

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41001               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 11466              | E                           |         | 24/1      | 343         | HR                  | 11466             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41001                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41002               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 14800              | E                           |         | 24/1      | 355/1       | A                   | 14800             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                        | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| BALINTE                        |                  | AGRIPINA     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41002                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6842/03.09.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| URSACHE                        |                  | ELENA        | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6842/03.09.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BALINTE                        |                  | GHEORGHE     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6842/03.09.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BALINTE                        |                  | BALINTE MIHA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6842/03.09.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BALINTE                        |                  | ANA          | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6842/03.09.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MARIN                          |                  | VICTORITA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6842/03.09.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| TANAȘANU                       |                  | MARIA        | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6842/03.09.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BEBERECHE                      |                  | LUCICA       | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6842/03.09.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

|  |  |  |  |  |              |  |  |
|--|--|--|--|--|--------------|--|--|
|  |  |  |  |  | neimprejmuit |  |  |
|--|--|--|--|--|--------------|--|--|

Spre publicare

Pagina nr. 2  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41003               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 6000               | E                           |         | 24/1      | 335/2       | A                   | 6000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| BALAN                          | GH               | ELISABETA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41003                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6427/29.08.1995 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41004               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 9100               | E                           |         | 24/1      | 335/3       | A                   | 9100              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| ANASTASOAI E                   | C                | RUXANDA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41004                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6928/23.11.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41005               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/4       | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                        | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume                |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| MOCANU                         |                  | (ACASANDRE I) VIRGINIA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41005                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7267/05.08.2004 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

### Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |              |                    |                             |         |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII  |                      |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF       | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41006               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 3             | 1 (IE 60330) | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/5       | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                            |             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                             | Emitent     |                                     |
| LUCACEL                        |                  | PETRICĂ DANIEL | 02.05.1984          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/2        | 41006                      |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare aut.nr. 433/23.11.2011 | NP PALALOGA |                                     |
| LUCACEL                        |                  | ELENA          | 13.04.1987          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare aut.nr. 433/23.11.2011 | NP PALALOGA | bun comun                           |
| MARTINICA                      |                  | PETRU          | 18.03.1981          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/2        | 41006                      |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare aut.nr. 433/23.11.2011 | NP PALALOGA |                                     |
| MARTINICA                      |                  | MIHAELA        | 11.11.1986          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare aut.nr. 433/23.11.2011 | NP PALALOGA | bun comun                           |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                                  |                                   | 5. OBSERVAȚII                   |                                  |                                |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Tip act           | Nr. act / data                                   | Emitent                           | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| se actualizeaza datele tehnice ale imobilului inscris in prezenta carte funciara, conform noii documentatii cadastrale , in sensul micsorarii suprafetei cu 3800mp , teren amplasat in alta tarla si alta parcela si care va fi inscris in alta carte funciara                                                                                                   | act notarial      | contract de donatie aut.nr.1456/19.08.1999       | BNP Crucianu Remus Dorinel        | 41006                           |                                  |                                |                 |
| Se noteaza indreptarea erorii materiale din prezenta carte funciara in sensul ca dreptul de proprietate a fost dobandit in baza "contract de donatie aut. sub nr. 1456 din 19.08.1999 emis de BNP Crucianu Remus Dorinel" si nu in baza contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 1456 din 19.08.1999 BNP Crucianu Remus Dorinel" cum din eroare a fost inscris | s sub semnatura p | cerere indreptare eroare materiala/ 21.11.2011   | CRUCIANU REMUS DORINEL            | 41006                           |                                  |                                |                 |
| se radiaza urmarirea silita imobiliara de sub C1, inscrisa prin inchierea 1982/09.07.2014, asupra cotei de 1/2 din imobil, proprietatea numitilor LUCACEL PETRICA DANIEL, LUCACEL ELENA                                                                                                                                                                          | act administrativ | adresa de radiere dispusa in dosar de executar ^ | BEJA IOVU DRAGOS SI SIRBU CIPRIAN | 41006                           | neimprejmuit                     |                                |                 |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41007               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/6       | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| ANASTASOAI                     |                  | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41007                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6755/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41008               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/7       | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| FLORIEA                        | D                | DUMITRU | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41008                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6532/17.06.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41009               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/8       | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| TURCEANU                       |                  | TOMA      | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41009                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6775/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| TURCEANU                       |                  | ELENA     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6775/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| TURCEANU                       |                  | DUMITRU   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6775/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MANOLE                         |                  | ECATERINA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6775/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41010               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41010                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41011               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 61472         | 61472  | 10000              | E                           |         | 24        | 335/10      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                          |                                     |
| VARGA                          |                  | ANA     | 17.03.1958          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41011                      |                     | Conventie        | act notarial | 8720/09.08.1995 | Notariatul de Stat Local Pascani |                                     |
| VARGA                          |                  | IOSIF   | 12.01.1955          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 8720/09.08.1995 | Notariatul de Stat Local Pascani | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41012               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/11      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| PAL                            | P                | IOJA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41012                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6527/17.06.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41013               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41013                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41014               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/13      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| MICOTI                         |                  | ANICA     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41014                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6770/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VIRGA                          |                  | IOAN      | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6770/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VIRGA                          |                  | IONEL     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6770/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VIRGA                          |                  | ANTON     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6770/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VIRGA                          |                  | CÎTEA     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6770/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ANDRIEȘ                        |                  | ELISABETA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6770/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| OLARU                          |                  | ELENA     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6770/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41015               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 61474         | 61474  | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/14      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                     |                                     |
| ERHAN                          |                  | PETRU          | 05.06.1969          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41015                      |                     | Conventie        | act notarial | 1005/26.10.2020 | NP Urziceanu Leonard Robert |                                     |
| ERHAN                          |                  | ANGELA DANIELA | 05.10.1970          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 1005/26.10.2020 | NP Urziceanu Leonard Robert | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41016               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/15      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| ANĂSTĂSOAIE                    | I                | ILIE    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41016                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7217/24.10.2003 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41017               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 61429         | 61429  | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/16      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                     |                            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data      | Emitent                    |                                     |
| POPA                           |                  | ADRIAN BOGDAN | 06.05.1985          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41017                      |                     | Conventie        | act notarial | C.M. 101/22.08.2019 | BIN CRUCIANU REMUS DORINEL |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                                         | Tip act           | Nr. act / data                                         | Emitent                  | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar                        | act administrativ | TP 6673/07.02.1997                                     | CJPSDDPAT IASI           | 41017                           |                                  |                                |                 |
| se radiaza sarcina de sub C1-B4 inscrista cu Incheierea 40435 din 05.12.2022 , conform declaratiei aut sus-mentionate | act notarial      | declarati e (acord radiere sarcini1) aut 30/06.03.2025 | Urziceanu Leonard Robert | 41017                           | neimprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41018               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/17      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| MARTINICĂ                      | M                | IONAȘ   | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41018                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6572/21.10.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neimprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41019               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24        | 335/18      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| GAVRIL                         |                  | IOAN     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41019                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6874/30.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| GAVRIL                         |                  | PETRU    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6874/30.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| GAVRIL                         |                  | PAVEL    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6874/30.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| RĂȘCHITOR                      |                  | LUCREȚIA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6874/30.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41020               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/1      | 335/19      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| SIMION                         |                  | EUGENIA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41020                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6762/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| SIMION                         |                  | IONEL     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6762/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | SIMION                              |
| SIMION                         |                  | CRISTINEL | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6762/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| FILIPICIUC                     |                  | VIOLETA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6762/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41021               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 7500               | E                           |         | 24/1      | 335/20      | A                   | 7500              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| ZÂNGA                          |                  | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41021                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6712/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VORNICU                        | C                | MARIA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6712/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| IBRIAN                         |                  | ELENA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6712/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 21  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41022               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 5000               | E                           |         | 24/3      | 335/44      | A                   | 5000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CIOBANU                        | C                | HARALAMB | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41022                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6754/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 22  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41023               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/22      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| SLICA                          | D                | PETRU   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41023                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6914/23.11.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41024               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 5000               | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 5000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41024                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 24  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41025               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 238           | 172 (IE 62353) | 2400               | E                           |         | 24/2      | 335/23      | A                   | 2400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic         |                 |             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|---------------------|-----------------|-------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act             | Nr. act / data  | Emitent     |                                     |
| BEJAN                          |                  | STEFAN  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41025                      |                     | Conventie        | actiune in instanta | 1774/01.01.2002 | NP CRUCIANU | LIPSA CNP BUN PROPRIU               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 25  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41026               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 62897         | 62897  | 1667               | E                           |         | 24/2      | 335/24      | A                   | 1667              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire       | Act juridic  |                                                               |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                        | Tip act      | Nr. act / data                                                | Emitent                |                                     |
| CIUBOTARU                      |                  | DUMITRU | 22.07.1970          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41026                      |                     | Iesire Din Indiviziune | act notarial | contract de partaj cu dezlipirea imobilului -1003/05.04. 2024 | Crucianu Remus Dorinel | bun propriu                         |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data   | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act notarial | 1003/05. 04.2024 |         |                                 | neimprejmuit                     |                                |                 |
|               | act notarial | 426/26.0 7.2019  |         |                                 |                                  |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

|  |                   |                           |  |  |  |  |  |
|--|-------------------|---------------------------|--|--|--|--|--|
|  | act administrativ | TP<br>6559/17.<br>06.1996 |  |  |  |  |  |
|--|-------------------|---------------------------|--|--|--|--|--|

Spre publicare

Pagina nr. 26  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41027               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/46      | A                   | 9333              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/46/1    | F                   | 667               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| DAVID                          |                  | ELISABETA | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41027                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6496/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 27  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41028               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 62898         | 62898  | 1666               | E                           |         | 24/2      | 335/24      | A                   | 1666              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| RUSU                           |                  | LILIANA-MARIA | 22.08.1979          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41028                      |                     | Conventie        | act notarial | 1532/28.05.2024 | Crucianu Remus Dorinel |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|-------------------|--------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act notarial      | 1003/05.04.2024    |         |                                 |                                  |                                |                 |
|               | act notarial      | 426/26.07.2019     |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |
|               | act administrativ | TP 6559/17.06.1996 |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41029               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 61676         | 61676  | 1667               | E                           |         | 24/2      | 335/24      | A                   | 1667              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                 |                                     |
| COJAN                          |                  | FLORIN       | 15.04.1973          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41029                      |                     | Conventie        | act notarial | 427/26.07.2019 | Vicol Alexandru Valeriu |                                     |
| COJAN                          |                  | RAMONA-MARIA | 19.06.1979          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 427/26.07.2019 | Vicol Alexandru Valeriu | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act notarial | 426/26.07.2019 |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 29  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41030               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 61004         | 61004  | 4504               | E                           |         | 24/3      | 335/47      | A                   | 4504              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                  | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent          |                                     |
| DAVID                          |                  | IULIAN       | 31.07.1975          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41030                      |                     | Conventie        | act notarial | 484/13.03.2014 | BNP SULEAP MIHAI |                                     |
| DAVID                          |                  | ELENA SIMONA | 25.06.1981          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 484/13.03.2014 | BNP SULEAP MIHAI | BUN COMUN                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                               | Tip act                       | Nr. act / data       | Emitent                          | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| SE RADIAZA URMARIREA SILITA INSCRISA SUB INCHEIEREA 15128/2020 BCPI PASCANI | inscris sub semnatura privata | 581/2019 /25.09.2020 | BEJA TUFEANU SI DOMINTE-581/2019 | 41030                           | neimprejmuit                     |                                |                 |

Spre publicare

Pagina nr. 30  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41031               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 897                | E                           |         | 24/3      | 335/47/1    | F                   | 897               |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CHICET                         |                  | IOAN    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41031                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6479/05.01.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neimprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 337 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41032               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 61025         | 61025  | 4599               | E                           |         | 24/3      | 335/47      | A                   | 4599              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                        | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                           | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                   |                                     |
| DAVID                          |                  | ELENA SIMON | 25.06.1981          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41032                      |                     | Conventie        | act notarial | 717/26.03.2014 | NP Crucianu Remus Dorinel |                                     |
| DAVID                          |                  | IULIAN      | 31.07.1975          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 717/26.03.2014 | NP Crucianu Remus Dorinel | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                          |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                        | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic                   |                                                                 |                                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act                       | Nr. act / data                                                  | Emitent                          |                 |            |
| BEJA TUFEANU SI DOMINTE-581/2019 |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  |            | 41032                      | inscris sub semnatura privata | cerere de radiere emisa in ds. de executare 581/2019/25/09/2020 | BEJA TUFEANU SI DOMINTE-581/2019 |                 |            |
|                                  |                  |         |                     |                                                          |                                                                  |            |                            |                               |                                                                 |                                  |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                  | Tip act                       | Nr. act / data                              | Emitent                          | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar | act administrativ             | TP 6479/05.01.1996                          | CJSDPAT                          | 41032                           |                                  |                                |                 |
| se radiaza urmarirea silita imobiliara din ds. 581/2019-executor TUFEANU VASILE BOGDAN         | inscris sub semnatura privata | cerere de radiere emisa in ds. de executare | BEJA TUFEANU SI DOMINTE-581/2019 | 41032                           | neimprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|               |  |  |                  |       |  |  |  |
|---------------|--|--|------------------|-------|--|--|--|
| VASILE BOGDAN |  |  | DOMINTE-381/2019 | 41032 |  |  |  |
|---------------|--|--|------------------|-------|--|--|--|

Spre publicare

Pagina nr. 32  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41033               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/25      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| TRANDAFIR                      |                  | COSTEL  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41033                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6757/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41034               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 60511         | 60511  | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/48      | A                   | 8877              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/48/1    | F                   | 1123              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei                   |                  |                     | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                            |                            | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------------------------|------------------|---------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                                  | Inițiala tatălui | Prenume             |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data             | Emitent                    |                                     |
| POPA                                             |                  | NICOLETA FLORENTINA | 05.04.1988          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41034                      |                     | Conventie        | act notarial | CVC AUT NR 3272/04.12.2012 | BNP CRUCIANU REMUS DORINEL | BUN COMUN                           |
| POPA                                             |                  | ADRIAN BOGDAN       | 06.05.1985          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | CVC AUT NR 3272/04.12.2012 | BNP CRUCIANU REMUS DORINEL |                                     |
| PATRIA CREDIT INSTITUȚIE FINANCIARĂ NEBANCARĂ SA |                  |                     | 16129932            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41034                      |                     |                  | act notarial | 131/06.03.2025             | Urziceanu Leonard Robert   |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                                          |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic  |                |                          | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|--------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|--------------|----------------|--------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire                                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                  |                 |            |
| PATRIA CREDIT INSTITUȚIE FINANCIARĂ NEBANCARĂ SA |                  |         | 16129932            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA                                                          |            | 41034                      | act notarial | 130/06/03/2025 | Urziceanu Leonard Robert | 310000          | LEI        |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               | act notarial | 131/06.03.2025 |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 337 |
|               | act notarial | 130/06.03.2025 |         |                                 |                                  |                                |                                                         |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41035               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 487           | 399 (IE 60748) | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/26      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei      |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                   | Observații privitoare la proprietar |
|-------------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                     | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent           |                                     |
| ASOCIATIA FAMILIARA HLIHOR LUMINITA |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41035                      |                     | Conventie        | act notarial | 2014/06.08.2007 | BNP CRUCIANU R.D. | LIPSA CUI                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41036               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/49      | A                   | 8891              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/49/1    | F                   | 1109              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| AZOIȚII                        |                  | IOAN     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41036                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6520/22.05.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| AZOIȚII                        |                  | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6520/22.05.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| AZOIȚII                        |                  | VASILE   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6520/22.05.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| POPA                           |                  | MARIA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6520/22.05.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 337 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41037               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 7600               | E                           |         | 24/3      | 335/50/1    | A                   | 6887              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/50/2    | F                   | 713               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| PÎRLEA                         | GH               | ALEXANDRU | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41037                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6434/19.09.1995 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 337 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41038               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 9048               | E                           |         | 24/2      | 335/27      | A                   | 9048              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| MOCANU                         |                  | ALEXANDRU | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41038                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6752/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MOCANU                         |                  | DUMITRU   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6752/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MOCANU                         |                  | VASILE    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6752/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41039               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/51      | A                   | 9147              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/51/1    | F                   | 853               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| BUCĂTARU                       | D                | MARIA   | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41039                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6863/10.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 337 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 39  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41040               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/52      | A                   | 9301              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/52/1    | F                   | 699               |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| PRISĂCARU-MO CANU              | D                | MARIA   | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41040                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6863/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 337 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41041               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 62509         | 62509  | 5451               | E                           |         | 24/2      | 335/29      | CC                  | 1714              | C1                   | CA                   | 234                  | 3            |        | DA                      |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/2      | 335/29      | A                   | 3737              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                                    |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                                     | Emitent                  |                                     |
| AMARANDEI                      |                  | CATALIN-VASILE  | 17.12.1991          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41041                      |                     | Convenție        | act notarial      | 390/09.06.2020                                     | Urziceanu Leonard Robert |                                     |
| AMARANDEI                      |                  | DENISA MADALINA | 03.09.1993          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Convenție        | act notarial      | 390/09.06.2020                                     | Urziceanu Leonard Robert | BUN COMUN                           |
| AMARANDEI                      |                  | CATALIN-VASILE  | 17.12.1991          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41041                      |                     | Convenție        | act notarial      | 911/07.10.2020                                     | Urziceanu Leonard Robert | BUN COMUN                           |
| AMARANDEI                      |                  | DENISA MADALINA | 03.09.1993          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Convenție        | act notarial      | 911/07.10.2020                                     | Urziceanu Leonard Robert | BUN COMUN                           |
| BCPI PASCANI-13314/2021        |                  |                 | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41041                      |                     |                  | act administrativ | referat de alipire imobile din ds.13314/10.05.2021 | OCPI IASI                |                                     |
| AMARANDEI                      |                  | CATALIN-VASILE  | 17.12.1991          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     |                  | act administrativ | referat de alipire imobile din ds.13314/10.05.2021 | OCPI IASI                |                                     |
| AMARANDEI                      |                  | DENISA-MADALINA | 03.09.1993          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de edificare nr.7482/13.11.2024         | Primaria comunei Baltati |                                     |
| AMARANDEI                      |                  | CATALIN-VASILE  | 17.12.1991          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | Certificat de edificare nr.7482/13.11.2024         | Primaria comunei Baltati |                                     |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire             | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                             |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |                   |                                                    |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                    |                                |  |  |                 |  |  |  |
|---------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|--|-----------------|--|--|--|
| Tipul notării                   | Tip act           | Nr. act / data                                     | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat |  |  | Alte observații |  |  |  |
|                                 | act notarial      | 744/23.07.2021                                     |         |                                 |                                  |                                |  |  |                 |  |  |  |
|                                 | act notarial      | 337/15.05.2020                                     |         |                                 |                                  |                                |  |  |                 |  |  |  |
|                                 | act administrativ | titlu de proprietate<br>6585/21.10.1996            |         |                                 |                                  |                                |  |  |                 |  |  |  |
|                                 | act administrativ | referat de alipire imobile din ds.13314/10.05.2020 |         |                                 | imprejmuit                       |                                |  |  |                 |  |  |  |
|                                 | act notarial      | 910/07.10.2020                                     |         |                                 |                                  |                                |  |  |                 |  |  |  |
|                                 | act notarial      | 337/15.05.2020                                     |         |                                 |                                  |                                |  |  |                 |  |  |  |
|                                 | act administrativ | titlu de proprietate<br>6585/21.10.1996            |         |                                 |                                  |                                |  |  |                 |  |  |  |

|  |                   |                                                             |  |  |  |  |  |
|--|-------------------|-------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
|  | act administrativ | 935/21.0<br>1.2020                                          |  |  |  |  |  |
|  | act administrativ | 18121/22<br>.09.2020                                        |  |  |  |  |  |
|  | act administrativ | Certificat<br>de<br>edificare<br>nr.7482/1<br>3.11.202<br>4 |  |  |  |  |  |
|  | act administrativ | CAEC<br>NR.<br>5846/19.<br>09.2024                          |  |  |  |  |  |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41042               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 535           | 475 (IE 60616) | 4000               | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 3696              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |                |                    | E                           |         | 24        | 337         | F                   | 304               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|--------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent      |                                     |
| DAVID                          |                  | IULIAN          | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41042                      |                     | Conventie        | act notarial | 913/21.04.2008 | BNP CRUCIANU | LIPSA CNP                           |
| DAVID                          |                  | MARCELA MIHAELA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 913/21.04.2008 | BNP CRUCIANU | LIPSA CNP - BUN COMUN               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 42  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41043               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 62448         | 62448  | 4549               | E                           |         | 24/2      | 335/29      | A                   | 4549              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire       | Act juridic  |                |                          | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------------|--------------|----------------|--------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                        | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                  |                                     |
| POPA                           |                  | GHEORGHE | 09.07.1954          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41043                      |                     | lesire Din Indiviziune | act notarial | 337/15.05.2020 | Urziceanu Leonard Robert |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act           | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|-------------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act notarial      | 910/07.10.2020 |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |
|               | act notarial      | 337/15.05.2020 |         |                                 |                                  |                                |                 |
|               | act administrativ | 935/21.01.2020 |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

|  |                   |                      |  |  |  |  |  |
|--|-------------------|----------------------|--|--|--|--|--|
|  | act administrativ | 18121/22<br>.09.2020 |  |  |  |  |  |
|--|-------------------|----------------------|--|--|--|--|--|

Spre publicare

Pagina nr. 43  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41044               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 13210              | E                           |         | 24/3      | 335/54      | A                   | 12502             |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/54/1    | F                   | 708               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| BLEJUȚĂ                        | V                | EUGENIA | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41044                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6466/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 337 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 44  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41045               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/30      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| URSACHE                        |                  | MILUȚĂ   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41045                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6495/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| URSACHE                        |                  | IONEL    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6495/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | URSACHE                             |
| URSACHE                        |                  | NECULAI  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6495/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| URSACHE                        |                  | VASILICĂ | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6495/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41046               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 5000               | E                           |         | 24/3      | 335/55      | A                   | 4847              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/55/1    | F                   | 153               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| MARTINICA                      |                  | NITA     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41046                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6843/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MARTINICA                      |                  | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6843/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MARTINICA                      |                  | MILODOR  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6843/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| IACOMI                         |                  | VETUTA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6843/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MARTINICA                      |                  | LUCICA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6843/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| LOGHIN                         |                  | SABINA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6843/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 337 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 46  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41047               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 60949         | 60949  | 5000               | E                           |         | 24/3      | 335/55/2    | A                   | 5000              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                      |                                     |
| PRISACARU                      |                  | PAUL    | 14.04.1971          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41047                      |                     | Conventie        | act notarial | 887/22.07.2013 | BNP URZICEANU LEONARD ROBERT |                                     |
| PRISACARU                      |                  | LILIANA | 19.05.1971          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 887/22.07.2013 | BNP URZICEANU LEONARD ROBERT | BUN COMUN                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 337 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 47  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41048               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 62883         | 62883  | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/31      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                        |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data         | Emitent        |                                     |
| ZAMFIR                         |                  | ANETA     | 29.03.1956          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41048                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | TP NR. 6433/19.09.1995 | CJPSDDPAT IASI |                                     |
| BOGHEAN                        |                  | MARIENA   | 09.09.1953          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | TP NR. 6433/19.09.1995 | CJPSDDPAT IASI |                                     |
| CHITOI                         |                  | ANDRIEANA | 16.08.1951          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | TP NR. 6433/19.09.1995 | CJPSDDPAT IASI |                                     |
| SIMION                         |                  | VASILE    | 13.03.1958          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | TP NR. 6433/19.09.1995 | CJPSDDPAT IASI |                                     |
| BADIU                          |                  | VIORICA   | 25.03.1960          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | TP NR. 6433/19.09.1995 | CJPSDDPAT IASI |                                     |
| SIMION                         |                  | ELENA     | 28.07.1921          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | TP NR. 6433/19.09.1995 | CJPSDDPAT IASI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41049               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/56      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| DUBĂU                          |                  | STEFANA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41049                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6725/13.08.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| DAVID                          |                  | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6725/13.08.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 49  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41050               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41050                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41051               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/58      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| PORCARU                        |                  | ELENA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41051                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6659/27.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ACATRINEI                      |                  | ELENA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6659/27.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| GRANIC                         |                  | MARIA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6659/27.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| PORCARU                        |                  | VASILE  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6659/27.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| PUIAN                          |                  | LUCICA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6659/27.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| PORCARU                        |                  | PETRU   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6659/27.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| PORCARU                        |                  | MIHAI   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6659/27.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 51  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41052               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 60393         | 60393  | 10000              | E                           |         | 24        | 335/59      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                   | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                              | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume           |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                      |                                     |
| CIOBANU                        |                  | MARIUS            | 15.05.1990          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41052                      |                     | Conventie        | act notarial | 4/07.01.2014   | BNP Urziceanu Leonard Robert |                                     |
| CIOBANU                        |                  | MADALINA CRISTINA | 01.09.1995          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 4/07.01.2014   | BNP Urziceanu Leonard Robert | BUN COMUN                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 52  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41053               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 11333              | E                           |         | 24        | 335         | DR                  | 11333             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41053                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 53  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41054               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/32      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CIOBANU                        | I                | PETREA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41054                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6592/21.10.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41055               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/60      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| BLĂJUȚĂ                        |                  | NECULAI  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41055                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6875/30.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BLĂJUȚĂ                        |                  | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6875/30.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BLĂJUȚĂ                        |                  | MIHAI    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6875/30.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | VIORICA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6875/30.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BLĂJUȚĂ                        |                  | MARCEL   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6875/30.06.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41056               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 6400               | E                           |         | 24/3      | 335/61      | A                   | 6400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| PÎȘU                           | B                | COSTICĂ | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41056                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6713/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41057               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 3600               | E                           |         | 24/3      | 335/61/1    | A                   | 3600              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| ZÂNGA                          |                  | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41057                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6712/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VORNICU                        | C                | MARIA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6712/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| IBRIAN                         |                  | ELENA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6712/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 57  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41058               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/62      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| MITRICĂ                        | I                | MARIA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41058                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6807/10.12.1998 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41059               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 525           | 457 (IE 60041) | 3273               | E                           |         | 24/2      | 335/37      | A                   | 3273              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent           |                                     |
| DUMITRU                        |                  | IERONIM         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/2        | 41059                      |                     | Conventie        | act notarial | 248/28.01.2009 | BNP CRUCIANU R.D. | LIPSA CNP                           |
| DUMITRU                        |                  | ANA             | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 248/28.01.2009 | BNP CRUCIANU R.D. | LIPSA CNP - BUN COMUN               |
| DUMITRU                        |                  | EMILIAN         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/2        | 41059                      |                     | Conventie        | act notarial | 248/28.01.2009 | BNP CRUCIANU R.D. | LIPSA CNP                           |
| DUMITRU                        |                  | MIRELA NICOLETA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 248/28.01.2009 | BNP CRUCIANU R.D. | LIPSA CNP - BUN COMUN               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41060               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 540           | 478 (IE 60618) | 3283               | E                           |         | 24/2      | 335/37      | A                   | 3283              | C1                   | CL                   | 128                  | 2            | 478    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                             |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data              | Emitent               |                                     |
| BITA                           |                  | MIHAI   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41060                      |                     | Convenție        | act notarial      | 923/23.04.2008              | BNP CRUCIANU          | LUPSA CNP                           |
| BITA                           |                  | ELENA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Convenție        | act notarial      | 923/23.04.2008              | BNP CRUCIANU          | LUPSA CNP - BUN COMUN               |
| BITA                           |                  | MIHAI   | 22.01.1980          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41060-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | AUTORIZARE NR 15/09.10.2014 | PRIMARIA COM. BALTATI |                                     |
| BITA                           |                  | ELENA   | 04.05.1981          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | AUTORIZARE NR 15/09.10.2014 | PRIMARIA COM. BALTATI | BUN COMUN                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act           | Nr. act / data              | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|-------------------|-----------------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act administrativ | AUTORIZARE NR 15/09.10.2014 |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41061               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41061                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 61  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41062               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 3444               | E                           |         | 24/2      | 335/27      | A                   | 3444              | C1                   | CL                   | 121                  | 2            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume        |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| SCÎNTEI                        | NAT              | ION            | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41062                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6462/18.10.1995 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| RAILEANU                       |                  | NECULAI MARIUS | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41062-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| RAILEANU                       |                  | CORNELIA       | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 62  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41063               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 599           | 562 (IE 60443) | 3235               | E                           |         | 24/2      | 335/38/3    | A                   | 3235              | C1                   | CA                   | 111                  | 2            | 562    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| CÂRȚU                          |                  | CONSTANTIN | 29.03.1959          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41063                      |                     | Conventie        | act notarial | 5333/08.09.2022 | Rădulescu Teona-Elena | BUN COMUN                           |
| CÎRȚU                          |                  | EMILIA     | 10.01.1962          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41063-C1                   |                     | Conventie        | act notarial | 5333/08.09.2022 | Rădulescu Teona-Elena | BUN COMUN                           |
| CÂRȚU                          |                  | CONSTANTIN | 29.03.1959          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 5333/08.09.2022 | Rădulescu Teona-Elena | BUN COMUN                           |
| CÎRȚU                          |                  | EMILIA     | 10.01.1962          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 5333/08.09.2022 | Rădulescu Teona-Elena | BUN COMUN                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|-------------------|--------------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act administrativ | CAEC NOU 1147/01.03.2022 |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41064               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/3      | 335/64      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| ANĂSTĂȘĂOAI                    | I                | RUXANDRA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41064                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6424/23.08.1995 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 334 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41065               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 3965               | E                           |         | 24/2      | 335/38      | A                   | 3965              | C1                   | CL                   | 174                  | 1            |        | DA                      |
|                     |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 26                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| MOCANU                         | C                | IONEL      | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41065                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6478/05.01.1996 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| CHIRILA                        |                  | GHIORGHITA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41065-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| CHIRILA                        |                  | MIHAELA    | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| CHIRILA                        |                  | GHIORGHITA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41065-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| CHIRILA                        |                  | MIHAELA    | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41066               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1400               | E                           |         | 24/2      | 335/38/1    | A                   | 1400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| RUSU                           |                  | CORNELIA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41066                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6631/18.11.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           |                  | ELENA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6631/18.11.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           |                  | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6631/18.11.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           |                  | EMIL     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6631/18.11.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| PRIVIGHETORIT A                |                  | EUGENIA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6631/18.11.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| HEGHEOSU                       |                  | MARIA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6631/18.11.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| DAMIAN                         |                  | ELENA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6631/18.11.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 66  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41067               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 2585               | E                           |         | 24/3      | 335/65      | A                   | 2585              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| BLEJUȚĂ                        | V                | EUGENIA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41067                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6466/05.01.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neimprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 334 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 67  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41068               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 14, Cod Postal 707025 | 414           | 314 (IE 60761) | 10000              | I                           |         | 24/2      | 335/39      | A                   | 849               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                               |               |                |                    | E                           |         | 24/2      | 335/39      | A                   | 9151              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent           |                                     |
| TIPLIC                         |                  | DOINITA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41068                      |                     | Conventie        | act notarial | 3251/20.12.2006 | BNP CRUCIANU R.D. | LIPSA CNP                           |
| TIPLIC                         |                  | IOAN    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 3251/20.12.2006 | BNP CRUCIANU R.D. | LIPSA CNP - BUN COMUN               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic  |                 |                   | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|--------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent           |                 |            |
| MOCANU          |                  | NECULAI  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | UZUFRUCT VIAGER                                                  | 1/1        | 41068                      | act notarial | 3251/20/12/2006 | BNP CRUCIANU R.D. |                 |            |
| MOCANU          |                  | VASILICA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | UZUFRUCT VIAGER                                                  | 1/1        | 41068                      | act notarial | 3251/20/12/2006 | BNP CRUCIANU R.D. |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                      |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41069               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 7415               | E                           |         | 24/3      | 335/66      | A                   | 7415              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| ANASTASOAIE                    |                  | PETRU   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41069                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6410/19.07.1995 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ANASTASOAIE                    |                  | DUMITRU | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6410/19.07.1995 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 334 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 69  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41070               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 16, Cod Postal 707025 |               |        | 1317               | I                           |         | 24        | 335         | A                   | 1317              | C1                   | CL                   | 118                  | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999               | 1/1        | 41070                      |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI  | LIPSA CNP                           |
| HANCU                          |                  | VASILICA      | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 16, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41070-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                    |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | Intravilan extins conform PUG Sat Baltati, Com. Baltati, Jud. Iasi |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41071               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 4988               | E                           |         | 24/3      | 335/69      | A                   | 2092              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/67      | A                   | 397               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/70      | F                   | 1882              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/68      | ALTELE              | 617               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| PAL                            |                  | VASILE  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41071                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6855/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VÎRGĂ                          |                  | MARIA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6855/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VÎRGĂ                          |                  | VIORICA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6855/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 334 |

## 5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41072               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 |               |        | 7600               | I                           |         | 24/2      | 335/40      | A                   | 1433              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                               |               |        |                    | E                           |         | 24/2      | 335/40      | A                   | 6167              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| HAITAVAIZAN                    |                  | AURORA    | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41072                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6900/28.08.2008 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BACALU                         |                  | MARGARETA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6900/28.08.2008 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| HÎNCU                          |                  | PETRU     | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6900/28.08.2008 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| LUPU                           |                  | LUCICA    | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6900/28.08.2008 | CJPSDDPAT IASI | LUPSA CNP                           |
| SERBAN                         |                  | OLIMPIA   | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6900/28.08.2008 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| HÎNCU                          |                  | JAN       | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6900/28.08.2008 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

|       |  |       |               |                                                                               |  |  |  |               |                   |                 |                |           |
|-------|--|-------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|---------------|-------------------|-----------------|----------------|-----------|
| HÎNCU |  | EUGEN | 9999999999999 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 |  |  |  | Reconstituire | act administrativ | 6900/28.08.2008 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP |
| HÎNCU |  | MIHAI | 9999999999999 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 |  |  |  | Reconstituire | act administrativ | 6900/28.08.2008 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP |
| HÎNCU |  | EMIL  | 9999999999999 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 18, Cod Postal 707025 |  |  |  | Reconstituire | act administrativ | 6900/28.08.2008 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                      |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41073               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10258              | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 10258             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41073                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                              |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neimprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 333, 368 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41074               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 3200               | E                           |         | 24/3      | 335/75      | A                   | 1947              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/76      | A                   | 1253              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| SCÎNTEI                        | NAT              | ION     | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41074                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6462/18.10.1995 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                              |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 333, 368 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 74  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41075               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 20, Cod Postal 707025 | 515           | 431 (IE 60701) | 10000              | I                           |         | 24/2      | 335/41      | A                   | 3031              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                               |               |                |                    | E                           |         | 24/2      | 335/41      | A                   | 6969              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |               | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|---------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent       |                                     |
| CHICET                         |                  | MIHAI   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41075                      |                     | Conventie        | act notarial | 271/17.08.2004 | BNP URZICEANU | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | MIHAELA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 271/17.08.2004 | BNP URZICEANU | LIPSA CNP - BUN COMUN               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                      |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 75  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41076               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 4988               | E                           |         | 24/3      | 335/78      | A                   | 1833              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/80      | A                   | 333               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/77      | A                   | 1989              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | -           | ALTELE              | 833               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| DAROI                          |                  | MARIOARA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41076                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6385/21.10.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ȘTEFAN                         |                  | MARIOARA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6385/21.10.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| POPA                           |                  | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6385/21.10.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| POPA                           |                  | EMIL     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6385/21.10.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| TABACARU                       |                  | ANIȘOARA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6385/21.10.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % |

## 5. OBSERVAȚII

|  |  |  |  |  |              |  |                                                  |
|--|--|--|--|--|--------------|--|--------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  | neimprejmuit |  | CADASTRAL INCLUDE SI %<br>DIN PARCELELE 333, 368 |
|--|--|--|--|--|--------------|--|--------------------------------------------------|

Spre publicare

Pagina nr. 76  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41077               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1538               | E                           |         | 24/3      | 335/81      | A                   | 253               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/83      | A                   | 744               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/82      | F                   | 541               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| URSACHE                        |                  | MILUȚĂ   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41077                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6495/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| URSACHE                        |                  | IONEL    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6495/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | URSACHE                             |
| URSACHE                        |                  | NECULAI  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6495/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| URSACHE                        |                  | VASILICĂ | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6495/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 333, 368 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII  |                      |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41078               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 22, Cod Postal 707025 | 304           | 326 (IE 60771) | 1038               | I                           |         | 24        | 335/42/2    | A                   | 1038              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte              | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |                       |                             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                         |                            |                     |                  | Tip act                       | Nr. act / data        | Emitent                     |                                     |
| BEJ IOVU DRAGOS-941/A/20189    |                  |         | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | BEJ IOVU DRAGO S-941/A/ | 41078                      |                     |                  | inscris sub semnatura privata | 941/A/2018/15.02.2021 | BEJ IOVU DRAGOS-941/A/20189 | LIPSA CUI                           |
| SC STAR STYLL SRL              |                  |         | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                         |                            |                     |                  | inscris sub semnatura privata | 941/A/2018/15.02.2021 | BEJ IOVU DRAGOS-941/A/20189 | LIPSA CUI                           |
| SC STAR STYLL SRL              |                  |         | 15615730            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1                     | 41078                      |                     | Adjudecare       | inscris sub semnatura privata | 941/A/2018/18.02.2021 | BEJ IOVU DRAGOS-941/A/2018  | LIPSA CUI                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                                                                          | Tip act                 | Nr. act / data                              | Emitent                     | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|
| SE NOTEAZA PREZENTUL PV LICITATIE CU PRIVIRE LA IMOBILUL S sub semnatura p DIN PREZENTA CARTE FUBNCARA |                         | 941/A/2018/15.02.2021                       | BEJ IOVU DRAGOS-941/A/20189 | 41078                           |                                  |                                |                                         |
| se respinge cererea 20709/19.07.2021 ce are ca obiect -notarea urmaririi silite imobiliare             | hotarare judecatoreasca | incheierea 14695/C S-dosar 31454/24 5104102 | Judecatoria Iasi            | 41078                           | imprejmuit                       |                                | SUPRAFATA DE 38 MP IN POSESIE FARA ACTE |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 78  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41079               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 6800               | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 6800              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41079                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 333, 368 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41080               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei, Cod Postal 707025 |               |        | 1260               | I                           |         | 24        | 335         | A                   | 1260              | C1                   | CL                   | 115                  | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                    | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume            |                     |                                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT      | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999          | 1/1        | 41080                      |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI  |                                     |
| ELIZEU                         |                  | EUSEBIU DANIEL     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41080-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| ELIZEU                         |                  | ALEXANDRA CATALINA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                           |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII





## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41081               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei nr 2, Cod Postal 707025 |               |        | 1124               | I                           |         | 24        | 335         | A                   | 1124              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41081                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                           |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 81  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41082               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei nr 4, Cod Postal 707025 |               |        | 994                | I                           |         | 24        | 335         | A                   | 994               | C1                   | CA                   | 95                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999               | 1/1        | 41082                      |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI  |                                     |
| PORCARU                        |                  | VASILE        | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei nr 4, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41082-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| PORCARU                        |                  | ILEANA        | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei nr 4, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                           |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41083               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 24, Cod Postal 707025 | 138           | 103 (IE 60097) | 1000               | I                           |         | -         | -           | CC                  | 1000              | C1                   | CL                   | 180                  | 1            | 103    | DA                      |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei                   |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                         | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                                  | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA |                  |          | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41083                      |                     |                  | act notarial      | 164/14.07.2010  | BNP PALALOGA          | LIPSA CUI                           |
| DASCA                                            |                  | ANTON    | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            | 41083                      |                     | Conventie        | act notarial      | 29/18.05.2001   | BNP Urziceanu L.R     | LIPSA CNP                           |
| DASCA                                            |                  | ANGELICA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial      | 29/18.05.2001   | BNP Urziceanu L.R     | LIPSA CNP                           |
| DASCA                                            |                  | ANTON    | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41083-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| DASCA                                            |                  | ANGELICA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                                          |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                         | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                 |                  | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|--------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------------|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire                                  | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent          |                 |            |
| PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA                                                          | 1/1        | 41083                      | act notarial      | 164/14/07/2010  | BNP PALALOGA     | 10500           | EUR        |
| FRFRAI                                           |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA                                                          | 1/1        | 41083                      | act administrativ | 1800/16/07/2007 | BNP MAXIMOVICI G | 25000           | USD        |
| FRFRAI                                           |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  | 1/1        | 41083                      | act notarial      | 1800/16/07/2007 | BNP MAXIMOVICI G |                 |            |
| SC CAPA FINANCE IFN SA                           |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  |            | 41083                      | act administrativ | 2675/15/12/2009 | CAPA FINANCE     |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                              |
|---------------|-------------------|-----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|               | act notarial      | 164/14.07.2010  |         |                                 |                                  |                                |                                                              |
|               | act notarial      | 1800/16.07.2007 |         |                                 |                                  |                                |                                                              |
|               | act administrativ | 2675/15.12.2009 |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS<br>CONFORM PUG SAT<br>BALTATI COM. BALTATI |
|               | act administrativ | 1181/07.07.2010 |         |                                 |                                  |                                |                                                              |

Spre publicare

Pagina nr. 83  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41084               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei nr 6, Cod Postal 707025 |               |        | 1138               | I                           |         | 24        | 335         | A                   | 1138              | C1                   | CL                   | 149                  | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 43                   | 1            |        | DA                      |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999               | 1/1        | 41084                      |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI  |                                     |
| LUCACI                         |                  | IONEL         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei nr 6, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41084-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| LUCACI                         |                  | ANGELICA      | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei nr 6, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| LUCACI                         |                  | IONEL         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei nr 6, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41084-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| LUCACI                         |                  | ANGELICA      | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei nr 6, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                 |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS<br>CONFORM PUG SAT<br>BALTATI |

Spre publicare

Pagina nr. 84  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41085               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei, Cod Postal 707025 |               |        | 1147               | I                           |         | 24        | 335         | A                   | 818               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                          |               |        |                    | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 329               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41085                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                      |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 85  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41086               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 5012               | E                           |         | 24/3      | 335/91      | A                   | 1645              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/89      | A                   | 820               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/92      | F                   | 2192              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/90      | ALTELE              | 355               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CHICET                         |                  | OLGA     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41086                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | EMIL     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MARTINICA                      |                  | ANGELA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | VALENTIN | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| FLOREA                         |                  | PAULINA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| GIURGICĂ                       |                  | LUCICA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

## 5. OBSERVAȚII

|  |  |      |  |          |              |  |                                                               |
|--|--|------|--|----------|--------------|--|---------------------------------------------------------------|
|  |  | data |  | asociata | neimprejmuit |  | CONFORM PLANULUI<br>CADASTRAL INCLUDE SI %<br>DIN PARCELA 368 |
|  |  |      |  |          |              |  |                                                               |

Spre publicare

Pagina nr. 86  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41087               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei, Cod Postal 707025 |               |        | 2396               | I                           |         | 24        | 335         | A                   | 756               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                          |               |        |                    | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 1640              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41087                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                      |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 87  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41088               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 5000               | E                           |         | 24/3      | 335/94      | A                   | 2203              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/96      | A                   | 1007              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/93      | F                   | 935               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/3      | 335/95      | ALTELE              | 855               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| PORCARU                        | A                | GHEORGHE | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41088                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6460/18.10.1995 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 368 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 88  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |              |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|--------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă  | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41089               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 26, Cod Postal 707025 | 408           | 296 (IE 60285) | 3260               | I                           |         | 24        | p1(328/22/1) | A                   | 3260              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |               | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent       |                                     |
| SC EVOLUTIONE SRL              |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41089                      |                     | Convenție        | act notarial | 8414/05.12.2006 | BNP ZAHARIA C | LIPSA CUI                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 327 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 89  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |                   |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral     | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41090               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei, Cod Postal 707025 | 35/2-245-35/1-279 | 427 (IE 60231) | 6414               | I                           |         | 24        | 327         | CC                  | 6414              | C1                   | CIE                  | 1138                 | 1            | 427    | DA                      |
|                     |                                                                          |                   |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C2                   | CL                   | 98                   | 1            | 427    | DA                      |
|                     |                                                                          |                   |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 182                  | 1            | 427    | DA                      |
|                     |                                                                          |                   |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C4                   | CIE                  | 798                  | 1            | 427    | DA                      |
|                     |                                                                          |                   |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C5                   | CIE                  | 682                  | 1            | 427    | DA                      |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                      |                             | Observații privitoare la proprietar |
|----------------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                        | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent                     |                                     |
| BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA IASI |                  |         | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            | 41090                      |                     |                  | act notarial | CONTRACT IPOTECA AUT 2132/31.07.2015 | BNP Zaharia Camelia Manuela |                                     |
| BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA IASI |                  |         | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            | 41090-C1                   |                     |                  | act notarial | CONTRACT IPOTECA AUT 2132/31.07.2015 | BNP Zaharia Camelia Manuela |                                     |
| BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA IASI |                  |         | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            | 41090-C2                   |                     |                  | act notarial | CONTRACT IPOTECA AUT 2132/31.07.2015 | BNP Zaharia Camelia Manuela |                                     |
| BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA IASI |                  |         | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            | 41090-C3                   |                     |                  | act notarial | CONTRACT IPOTECA AUT 2132/31.07.2015 | BNP Zaharia Camelia Manuela |                                     |
| BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA IASI |                  |         | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            | 41090-C4                   |                     |                  | act notarial | CONTRACT IPOTECA AUT 2132/31.07.2015 | BNP Zaharia Camelia Manuela |                                     |

|                                        |  |  |               |                                                          |     |          |  |           |              |                                      |                             |           |
|----------------------------------------|--|--|---------------|----------------------------------------------------------|-----|----------|--|-----------|--------------|--------------------------------------|-----------------------------|-----------|
| BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA IASI |  |  | 9107150       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1 | 41090-C5 |  |           | act notarial | CONTRACT IPOTECA AUT 2132/31.07.2015 | BNP Zaharia Camelia Manuela |           |
| SC EVOLUZIONE SRL                      |  |  | 9999999999999 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |     | 41090    |  | Conventie | act notarial | aut. nr. 7057/20.11.2007             | BNP ZAHARIA C.              | LIPSA CUI |
| SC EVOLUZIONE SRL                      |  |  | 9999999999999 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |     | 41090-C1 |  | Conventie | act notarial | aut. nr. 7057/20.11.2007             | BNP ZAHARIA C.              | LIPSA CUI |
| SC EVOLUZIONE SRL                      |  |  | 9999999999999 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |     | 41090-C2 |  | Conventie | act notarial | aut. nr. 7057/20.11.2007             | BNP ZAHARIA C.              | LIPSA CUI |
| SC EVOLUZIONE SRL                      |  |  | 9999999999999 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |     | 41090-C3 |  | Conventie | act notarial | aut. nr. 7057/20.11.2007             | BNP ZAHARIA C.              | LIPSA CUI |
| SC EVOLUZIONE SRL                      |  |  | 9999999999999 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |     | 41090-C4 |  | Conventie | act notarial | aut. nr. 7057/20.11.2007             | BNP ZAHARIA C.              | LIPSA CUI |
| SC EVOLUZIONE SRL                      |  |  | 9999999999999 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |     | 41090-C5 |  | Conventie | act notarial | aut. nr. 7057/20.11.2007             | BNP ZAHARIA C.              | LIPSA CUI |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                                |                  |           | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                        | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată                                        | Act juridic  |                                         |                             | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------|-----------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire                        | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |                                                                  |            |                                                                   | Tip act      | Nr. act / data                          | Emitent                     |                 |            |
| BANCA TRANSILVANIA SA - SUCURSALA IASI |                  |           | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA                                                          |            | 41090<br>41090-C1<br>41090-C2<br>41090-C3<br>41090-C4<br>41090-C5 | act notarial | CONTRACT IPOTECA AUT 2132/31/07/2015    | BNP Zaharia Camelia Manuela | 2700000         | LEI        |
| GORONGEA                               |                  | ANA MARIA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  |            | 41090<br>41090-C1<br>41090-C2<br>41090-C3<br>41090-C4<br>41090-C5 | act notarial | declaratie autentica nr.3682/17/10/2012 | BNP ZAHARIA CAMELIA MANUELA |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data                        | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații        |
|---------------|--------------|---------------------------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------|
|               | act notarial | CONTRACT IPOTEC A AUT 2132/31.07.2015 |         |                                 | imprejmuit                       |                                | intravilan conform PUG |

5. OBSERVAȚII



|  |              |                                                            |  |  |            |  |                        |
|--|--------------|------------------------------------------------------------|--|--|------------|--|------------------------|
|  | act notarial | cvc aut<br>nr.5351/2<br>0.08.200<br>4                      |  |  | imprejmuit |  | intravilan conform PUG |
|  | act notarial | duplicat<br>-declarati<br>e<br>aut.3518/<br>30.10.20<br>15 |  |  |            |  |                        |
|  | act notarial | declarati<br>e<br>autentica<br>nr.3682/1<br>7.10.201<br>5  |  |  |            |  |                        |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                          |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                            | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41091               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 363           | 260 (IE 60808) | 4100               | I                           |         | 24        | 327         | A                   | 1132              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                          |               |                |                    | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 2968              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |             | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent     |                                     |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41091                      |                     | Conventie        | act notarial | 107/16.01.2006 | BNP MACOVEI | LIPSA CUI                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                      |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 91  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41092               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 8234               | E                           |         | 24/4      | 428/15      | A                   | 3006              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/4      | 425/16      | A                   | 2644              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/4      | 428/17      | A                   | 2584              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CIOBANU                        | A                | PETRU    | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41092                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7122/18.11.2002 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CIOBANU                        |                  | IANOS    | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7122/18.11.2002 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CIOBANU                        |                  | AUGUSTIN | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7122/18.11.2002 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ANDRIES                        |                  | MIHAI    | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7122/18.11.2002 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                       |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA ÎN PARCELELE 335, 332, 368 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41093               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei, Cod Postal 707025 |               |        | 6102               | I                           |         | 24        | 327         | A                   | 6102              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41093                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                           |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 93  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                          |               |                |                    |                             |         |           |              |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|--------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                            | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă  | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41094               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 235/1/3       | 213 (IE 60371) | 980                | I                           |         | 24        | 1/3(327/1/3) | CC                  | 980               | C1                   | CA                   | 980                  | 1            | 213    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                                    |                           | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                                     | Emitent                   |                                     |
| SC WOODBROS SRL                |                  |         | 40189945            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            | 41094                      |                     |                  | act notarial | CONTRACT DE IMPRUMUT GARANTAT PRIN IPOTECA IMOBILIARA 1403/13.12.2 | BIN Beldeanu Ioana Angela |                                     |
| SC WOODBROS SRL                |                  |         | 40189945            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            | 41094-C1                   |                     |                  | act notarial | CONTRACT DE IMPRUMUT GARANTAT PRIN IPOTECA IMOBILIARA 1403/13.12.2 | BIN Beldeanu Ioana Angela |                                     |
| SC EURO ITE SRL                |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41094                      |                     | Convenție        | act notarial | 2189/2005/0 5.04.2005                                              | BNP MACOVEI               | LIPSA CUI                           |
| SC EURO ITE SRL                |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41094-C1                   |                     | Convenție        | act notarial | 2189/2005/0 5.04.2005                                              | BNP MACOVEI               | LIPSA CUI                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic  |                                                                    |                           | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act      | Nr. act / data                                                     | Emitent                   |                 |            |
| SC WOODBROS SRL |                  |         | 40189945            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA                                                          | 1/1        | 41094<br>41094-C1          | act notarial | CONTRACT DE IMPRUMUT GARANTAT PRIN IPOTECA IMOBILIARA 1403/13/12/2 | BIN Beldeanu Ioana Angela | 149450          | EUR        |
|                 |                  |         |                     |                                                          |                                                                  |            |                            |              |                                                                    |                           |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

## 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării                                                                    | Tip act      | Nr. act / data                        | Emitent                   | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                           |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| INTERDICTII DE INSTRAINARE, GREVARE, DEZMEMBRARE, INCHIRIERE, COMASARE, DEMOLARE | act notarial | CONTRACT DE IMPRUMUT GARANTAT DE BANI | BIN Beldeanu Ioana Angela | 41094 C1                        | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI |

Spre publicare

Pagina nr. 94  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                           | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41095               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala, Cod Postal 707025 |               |        | 2744               | I                           |         | 24        | 327         | CC                  | 2744              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41095                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                           |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 95  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41096               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 28, Cod Postal 707025 | 235/1/1       | 168 (IE 60958) | 8501               | I                           |         | 24        | 327         | CC                  | 8501              | C3                   | CIE                  | 849                  | 1            | 168    | DA                      |
|                     |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C4                   | CIE                  | 41                   | 1            | 168    | DA                      |
|                     |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C5                   | CIE                  | 64                   | 1            | 168    | DA                      |
|                     |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C6                   | CIE                  | 3249                 | 1            | 168    | DA                      |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                               |                         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                | Emitent                 |                                     |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41096                      |                     | Conventie        | act notarial      | 54/1999/04.09.1999            | NP POPA CARMEN          | LIPSA CUI                           |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41096-C3                   |                     | Conventie        | act notarial      | 54/1999/04.09.1999            | NP POPA CARMEN          | LIPSA CUI                           |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41096-C4                   |                     | Conventie        | act notarial      | 54/1999/04.09.1999            | NP POPA CARMEN          | LIPSA CUI                           |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41096-C5                   |                     | Conventie        | act notarial      | 54/1999/04.09.1999            | NP POPA CARMEN          | LIPSA CUI                           |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |         | 10365292            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41096-C6                   |                     | Construire       | act administrativ | AUTORIZATIE NR 165/29.06.1997 | Consiliul Judetean Iasi | LIPSA CUI                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată                | Act juridic  |                 |                       | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                                           | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                 |            |
| SC WOODBROS SRL |                  |         | 40189945            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA                                                          | 1/1        | 41096<br>41096-C3<br>41096-C4<br>41096-C5 | act notarial | 1404/13/12/2018 | Beldeanu Ioana Angela | 831500          | EUR        |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                   |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT |

5. OBSERVAȚII

|  |                   |                                             |  |  |            |  |                                                 |
|--|-------------------|---------------------------------------------|--|--|------------|--|-------------------------------------------------|
|  | act administrativ | AUTORI<br>ZATIE<br>NR<br>165/29.0<br>6.1997 |  |  |            |  |                                                 |
|  | act notarial      | DECLAR<br>ATIE<br>AUT<br>83/29.01.<br>2018  |  |  | imprejmuit |  | INTRAVILAN EXTINS<br>CONFORM PUG SAT<br>BALTATI |
|  | act administrativ | 3751526/<br>21.11.20<br>18                  |  |  |            |  |                                                 |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41097               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 889                | E                           |         | 24        | 332         | P                   | 889               |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41097                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 370 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41098               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 26800              | E                           |         | 24/4      | 428/1       | A                   | 26800             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| POPOVICI                       |                  | ORTANSA MARIOARA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41098                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6607/21.10.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                       |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELELE 335, 332, 331 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 98  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41099               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 6480               | E                           |         | 24/4      | 428/2       | A                   | 6480              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CHICET                         | P                | IANCU   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41099                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7075/04.01.2002 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                            |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA ÎN PARCELELE 331, 332, 335, 370 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 99  
Înregistrare sistematică UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41100               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 6480               | E                           |         | 24/4      | 428/3       | A                   | 6480              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| FLORIA                         | P                | ZAHARIA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41100                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6722/13.08.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                            |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA ÎN PARCELELE 331, 332. 335, 370 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 100  
Înregistrare sistematică UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41101               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10160              | E                           |         | 24/4      | 428/4       | A                   | 10160             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| AMARIEI                        |                  | ANTON   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41101                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6722/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| GIURGICĂ                       |                  | AURICA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6722/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| TALMACEL                       |                  | CLEMENT | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6722/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CIOBANU                        |                  | VARVARA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6722/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BACUȘCĂ                        |                  | MARIA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6722/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | VERONA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6722/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| PETRILĂ                        |                  | ELENA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6722/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BILAHĂ                         |                  | TEREZA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6722/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                       |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE |

## 5. OBSERVAȚII

|  |  |  |  |  |              |  |                                                                  |
|--|--|--|--|--|--------------|--|------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  | neimprejmuit |  | CADASTRAL TERENURI SE<br>AFLA IN PARCELELE 331,<br>332, 335, 370 |
|--|--|--|--|--|--------------|--|------------------------------------------------------------------|

Spre publicare

Pagina nr. 101  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41102               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului nr 2, Cod Postal 707025 | 329           | 235 (IE 60899) | 4200               | I                           |         | 24        | 327         | CC                  | 4200              | C1                   | CA                   | 457                  | 1            | 235    | DA                      |
|                     |                                                                             |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 240                  | 1            | 235    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| SC PIAVE INVEST SRL            |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41102                      |                     | Conventie        | act notarial | 4688/22.08.2005 | BNP ZAHARIA C. | LIPSA CUI                           |
| SC PIAVE INVEST SRL            |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41102-C1                   |                     | Conventie        | act notarial | 4688/22.08.2005 | BNP ZAHARIA C. | LIPSA CUI                           |
| SC PIAVE INVEST SRL            |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41102-C2                   |                     | Conventie        | act notarial | 4688/22.08.2005 | BNP ZAHARIA C. | LIPSA CUI                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                    |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată    | Act juridic  |                        |                                     | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------|--------------|------------------------|-------------------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire            | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                               | Tip act      | Nr. act / data         | Emitent                             |                 |            |
| BRD SA SUC IASI            |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA                                                          | 1/1        | 41102<br>41102-C1<br>41102-C2 | act notarial | 7956/07/11/2006        | BNP ZAHARIA C.                      | 721257          | RON        |
| BRD SA SUC IASI            |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  |            | 41102<br>41102-C1<br>41102-C2 | act notarial | AUT NR 7956/07/11/2006 | BNP ZAHARIA C.                      |                 |            |
| AA AGRICULTURE FARM SRL    |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  |            | 41102<br>41102-C1<br>41102-C2 | somatie      | 169/2018/27/02/2019    | BEJ NITA RICA IRINA-169/2018        |                 |            |
| BEJ CHIRIAC CATALIN RAZVAN |                  |         | 30021269            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA LEGALA                                                   |            | 41102<br>41102-C1<br>41102-C2 | somatie      | DOSAR 28/07/03/2016    | BEJ CCHIRIAC CATALIN RAZVAN-28/2016 | 144308.37       | LEI        |
| BIOCHEM SRL                |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA LEGALA                                                   |            | 41102<br>41102-C1<br>41102-C2 | somatie      | DOSAR 28/07/03/2016    | BEJ CCHIRIAC CATALIN RAZVAN-28/2016 | 144308.37       | LEI        |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

## 5. OBSERVAȚII

|  |                                             |                                                                    |  |          |             |  |                                                 |
|--|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--|----------|-------------|--|-------------------------------------------------|
|  |                                             | data                                                               |  | asociata | neimprijmit |  |                                                 |
|  | certificat grefa<br>act notarial<br>somatic | 12541/24<br>5/20146/<br>AUT NR<br>7956/07<br>169/2018<br>/27 02 20 |  |          | imprijmit   |  | INTRAVILAN EXTINS<br>CONFORM PUG SAT<br>BALTATI |
|  | act administrativ                           | 28/07.03.<br>2016                                                  |  |          |             |  |                                                 |

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41103               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului nr 4, Cod Postal 707025 | 278           | 60357  | 9586               | I                           |         | 24        | 1(428/18)   | CC                  | 9586              | C1                   | CIE                  | 398                  | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C3                   | CA                   | 41                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C4                   | CA                   | 858                  | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                        |                 | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                         | Emitent         |                                     |
| HLIHOR                         |                  | MIHAI OVIDIU | 27.07.1984          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41103                      |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare-cum parare aut.nr. 1345/07.05.2004 | NP COSTE STEFAN | bun propriu                         |
| HLIHOR                         |                  | MIHAI OVIDIU | 27.07.1984          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41103-C1                   |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare-cum parare aut.nr. 1345/07.05.2004 | NP COSTE STEFAN | bun propriu                         |
| HLIHOR                         |                  | MIHAI OVIDIU | 27.07.1984          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41103-C3                   |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare-cum parare aut.nr. 1345/07.05.2004 | NP COSTE STEFAN | bun propriu                         |
| HLIHOR                         |                  | MIHAI OVIDIU | 27.07.1984          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41103-C4                   |                     | Conventie        | act notarial | contract de vanzare-cum parare aut.nr. 1345/07.05.2004 | NP COSTE STEFAN | bun propriu                         |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                       |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată                | Act juridic  |                |                        | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------|--------------|----------------|------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                                           | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                |                 |            |
| SOCIETATEA CAISE NATURALE SRL |                  |         | 40621694            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | SUPERFICIE                                                       |            | 41103<br>41103-C1<br>41103-C3<br>41103-C4 | act notarial | 709/12/03/2019 | Crucianu Remus Dorinel |                 |            |

|                                 |         |                |         |                                 |                                  |                                |  |                                                                       |  |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------|--|
|                                 |         |                |         |                                 |                                  |                                |  |                                                                       |  |
| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         |                                 | 5. OBSERVAȚII                    |                                |  |                                                                       |  |
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat |  | Alte observații                                                       |  |
|                                 |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                |  | Conform planului cadastral terenul este amplasat in T 24, Parcela 327 |  |

Spre publicare

Pagina nr. 103  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41104               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului nr 1, Cod Postal 707025 | 569           | 519 (IE 60065) | 1796               | I                           |         | 35        | 420         | CC                  | 1796              | C1                   | CIE                  | 475                  | 1            | 519    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                         | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                    |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                     | Emitent                |                                     |
| S.C. OLMA S.R.L                |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41104                      |                     | Conventie        | act notarial | 3013/04.07.2008                                    | BNP ISACHI MIHAIL      |                                     |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA        |                  |         | 22940237            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41104                      |                     |                  | act notarial | contract de ipoteca imobiliara aut 3032/27.09.2024 | Crucianu Remus Dorinel |                                     |
| S.C. OLMA S.R.L                |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41104-C1                   |                     | Conventie        | act notarial | 3013/04.07.2008                                    | BNP ISACHI MIHAIL      |                                     |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA        |                  |         | 22940237            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41104-C1                   |                     |                  | act notarial | contract de ipoteca imobiliara aut 3032/27.09.2024 | Crucianu Remus Dorinel |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                  |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                         | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic  |                                                    |                        | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|--------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|--------------|----------------------------------------------------|------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire          | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act      | Nr. act / data                                     | Emitent                |                 |            |
| LIBRA INTERNET BANK S.A. |                  |         | 8119644             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  |            | 41104<br>41104-C1          | act notarial | declaratie 312/22/04/2020                          | TOADER IONUT ALEXANDRU |                 |            |
| AGRICOVER CREDIT IFN SA  |                  |         | 22940237            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA                                                          |            | 41104<br>41104-C1          | act notarial | contract de ipoteca imobiliara aut 3032/27/09/2024 | Crucianu Remus Dorinel | 252850          | LEI        |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

| Tipul notării | Tip act           | Nr. act / data                       | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                  |
|---------------|-------------------|--------------------------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
|               | act notarial      | contract de                          |         |                                 |                                  |                                |                                  |
|               | act notarial      | declarație<br>312/22.04.2020         |         |                                 |                                  |                                |                                  |
|               | act notarial      | DECLARAȚIE<br>AUT NR 3283/13.12.2013 |         |                                 | împrejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS<br>CONFORM PUG |
|               | act administrativ | adresa nr.<br>2067/16.12.2010        |         |                                 |                                  |                                |                                  |

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41105               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 21330              | E                           |         | 24        | 332         | P                   | 21330             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41105                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 331 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41106               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 30, Cod Postal 707025 |               |        | 1370               | I                           |         | 35        | 445/16      | A                   | 1370              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| BOLOTA                         | V                | VASILE  | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 30, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41106                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 5619/22.03.1993 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 428 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 106  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41107               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului nr 5, Cod Postal 707025 |               |        | 853                | I                           |         | 35        | 420         | CC                  | 853               | C1                   | CA                   | 585                  | 1            |        | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41107                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                     |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 107  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41108               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului nr 7, Cod Postal 707025 |               |        | 337                | I                           |         | 35        | 420         | CC                  | 337               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41108                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                        |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI, COM.BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 108  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                             |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41109               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului nr 3, Cod Postal 707025 | 60211         | 60211  | 1833               | I                           |         | 35/6      | 420         | CC                  | 220               | C1                   | CL                   | 52                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                             |               |        |                    | I                           |         | 35/6      | 419         | A                   | 1613              | C2                   | CL                   | 144                  | 2            |        | DA                      |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                         |                         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                          | Emitent                 |                                     |
| BOLOTA                         |                  | IOAN    | 28.01.1966          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41109                      |                     | Lege             | act administrativ | titlu de proprietate nr.7152/26.05.2003 | C.J.P.S.D.D.P.A.T. IASI | bun propriu                         |
| BOLOTA                         |                  | IOAN    | 28.01.1966          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41109-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | titlu de proprietate nr.7152/26.05.2003 | C.J.P.S.D.D.P.A.T. IASI |                                     |
| BOLOTA                         |                  | SILVIA  | 16.09.1965          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | titlu de proprietate nr.7152/26.05.2003 | C.J.P.S.D.D.P.A.T. IASI | bun comun                           |
| BOLOTA                         |                  | IOAN    | 28.01.1966          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41109-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | CAEC-NOTA /14.02.2022                   | COMUNA BALTATI          |                                     |
| BOLOTA                         |                  | SILVIA  | 16.09.1965          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | CAEC-NOTA /14.02.2022                   | COMUNA BALTATI          |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

5. OBSERVAȚII

|  |                   |                              |  |          |              |  |                                                                              |
|--|-------------------|------------------------------|--|----------|--------------|--|------------------------------------------------------------------------------|
|  |                   | data                         |  | asociata | nonimpregnat |  |                                                                              |
|  | act administrativ | CAEC-N<br>OTA/14.0<br>2.2022 |  |          | impregmuit   |  | INTRAVILAN EXTINS<br>CONFORM PUG SAT<br>BALTATI SI EXTRAVILAN<br>COM.BALTATI |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41110               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului, Cod Postal 707025 | 571           | 517 (IE 60064) | 342                | I                           |         | 35        | 420         | CC                  | 342               | C1                   | CIE                  | 101                  | 1            | 517    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                         | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent           |                                     |
| SC OLMA SRL                    |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41110                      |                     | Conventie        | act notarial | 3013/04.07.2008 | BNP ISACHI MIHAIL | LIPSA CUI                           |
| SC OLMA SRL                    |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41110-C1                   |                     | Conventie        | act notarial | 3013/04.07.2008 | BNP ISACHI MIHAIL | LIPSA CUI                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                         | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic       |                                          |                        | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------------|------------------------------------------|------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire        | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act           | Nr. act / data                           | Emitent                |                 |            |
| LIBRA INTERNET BANK SA |                  |         | 8119644             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  |            | 41110<br>41110-C1          | act notarial      | declaratie aut<br>312/22/04/2020         | TOADER IONUT ALEXANDRU |                 |            |
| BCR SA                 |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  |            | 41110<br>41110-C1          | act administrativ | adresa de radiere nr.<br>2066/16/12/2010 | BCR SA                 |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data                       | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                             |
|---------------|--------------|--------------------------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|
|               | act notarial | declarati<br>e aut<br>312/22.04.2020 |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS<br>CONFORM PUG SAT<br>BALTATI COM.BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

|  |                   |                                                                  |  |  |            |  |                                                             |
|--|-------------------|------------------------------------------------------------------|--|--|------------|--|-------------------------------------------------------------|
|  | act notarial      | 3283/16.<br>12.2013                                              |  |  |            |  |                                                             |
|  | act administrativ | adresa<br>de<br>radiere<br>nr.<br>2066/16.<br>12.2010            |  |  | imprejmuit |  | INTRAVILAN EXTINS<br>CONFORM PUG SAT<br>BALTATI COM.BALTATI |
|  | act administrativ | incheiere<br>de<br>intabular<br>e<br>nr.21908/<br>06.12.20<br>11 |  |  |            |  |                                                             |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |                      |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|----------------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă          | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41111               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1800               | E                           |         | 35/6      | 445/17/1<br>445/17/2 | A                   | 1800              | C1                   | CL                   | 133                  | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| BOLOTA                         | V                | VASILE  | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 30, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41111                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7038/29.08.2000 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| BOLOTA                         | V                | VASILE  | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 30, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41111-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| BOLOTA                         |                  | MARIA   | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 30, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 417 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41112               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 3600               | E                           |         | 24/4      | 428/8       | A                   | 3600              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CIOBANU                        | M                | PETRU   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41112                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6408/19.07.1995 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                  |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA ÎN PARCELELE 332, 335 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 112  
Înregistrare sistematică UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizării: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41113               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |               |        | 539                | I                           |         | 35        | 420         | CC                  | 286               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                          |               |        |                    | E                           |         | 35        | 419         | CC                  | 253               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41113                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                     |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 113  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41114               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 61379         | 61379  | 3600               | E                           |         | 24        | 335/106     | A                   | 1594              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24        | 332/106     | P                   | 2006              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent                |                                     |
| CIOBANU                        |                  | FABIAN  | 30.10.1972          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41114                      |                     | Conventie        | act notarial | 2451/12.10.2016 | Crucianu Remus Dorinel |                                     |
| CIOBANU                        |                  | DANIELA | 30.06.1975          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 2451/12.10.2016 | Crucianu Remus Dorinel | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                  |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA ÎN PARCELELE 332, 335 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 114  
Înregistrare sistematică UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41115               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului, Cod Postal 707025 | 62610         | 62610  | 1800               | I                           |         | 35/6      | 420         | A                   | 842               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                        |               |        |                    | E                           |         | 35/6      | 419         | A                   | 958               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|---------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent |                                     |
| BOLOTA                         |                  | DANA-FLORENTINA | 14.04.1979          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41115                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | TITLU/26.10.2021 | CJSDPAT |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                     |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 115  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41116               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 227                | E                           |         | 35        | 419         | DR                  | 227               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41116                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41116                      |                     |                  | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 116  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41117               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 5400               | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 2329              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24        | 332         | P                   | 3071              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41117                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 117  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41118               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1131               | E                           |         | 35        | 419         | CC                  | 1131              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41118                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 118  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41119               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului, Cod Postal 707025 | 234           | 180 (IE 61589) | 1180               | I                           |         | 35        | 445/18/1    | CC                  | 1180              | C1                   | CIE                  | 490                  | 1            | 180    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41119                      |                     | Convenție        | act notarial      | 55/12.01.1999   | NP POPA CARMEN        | LIPSA CUI                           |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |         | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41119-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CUI                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic  |                 |                       | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act      | Nr. act / data  | Emitent               |                 |            |
| SC WOODBROS SRL |                  |         | 40189945            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA                                                          |            | 41119                      | act notarial | 1404/13/12/2018 | Beldeanu Ioana Angela | 831500          | EUR        |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                       |
|---------------|-------------------|--------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|               | act administrativ | 3751526/21.11.2018 |         |                                 | imprejmuit                       |                                | Conform planului cadastral terenul este amplasat in T 35, Parcela 420 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41120               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului, Cod Postal 707025 | 570           | 518 (IE 60063) | 3182               | I                           |         | 35        | 419, 420    | CC                  | 3182              | C1                   | CIE                  | 1581                 | 1            | 518    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                         |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                          | Emitent                |                                     |
| SC OLMA SRL                    |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41120                      |                     | Conventie        | act notarial | 3013/04.07.2008                         | BNP ISACHI MIHAILA     | LIPSA CUI                           |
| BANCA TRANSILVANIA SA          |                  |         | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41120                      |                     |                  | act notarial | contract de ipoteca aut 1452/30.05.2023 | Crucianu Remus Dorinel |                                     |
| BANCA TRANSILVANIA SA          |                  |         | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41120                      |                     |                  | act notarial | 3495/07.11.2023                         | Crucianu Remus Dorinel |                                     |
| SC OLMA SRL                    |                  |         | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41120-C1                   |                     | Conventie        | act notarial | 3013/04.07.2008                         | BNP ISACHI MIHAILA     | LIPSA CUI                           |
| BANCA TRANSILVANIA SA          |                  |         | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41120-C1                   |                     |                  | act notarial | contract de ipoteca aut 1452/30.05.2023 | Crucianu Remus Dorinel |                                     |
| BANCA TRANSILVANIA SA          |                  |         | 9107150             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41120-C1                   |                     |                  | act notarial | 3495/07.11.2023                         | Crucianu Remus Dorinel |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                 |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic  |                               |                        | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|--------------|-------------------------------|------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire         | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act      | Nr. act / data                | Emitent                |                 |            |
| LIBRA INTERNET BANK S A |                  |         | 8119644             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |                                                                  |            | 41120<br>41120-C1          | act notarial | declaratie aut 312/22/04/2020 | TOADER IONUT ALEXANDRU |                 |            |



|                             |  |  |         |                                                             |         |  |                   |              |                                                   |                           |        |     |
|-----------------------------|--|--|---------|-------------------------------------------------------------|---------|--|-------------------|--------------|---------------------------------------------------|---------------------------|--------|-----|
| BANCA<br>TRANSILVANIA<br>SA |  |  | 9107150 | judet IASI, UAT Baltati, loc.<br>Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA |  | 41120<br>41120-C1 | act notarial | 3495/07/11/2<br>023                               | Crucianu Remus<br>Dorinel | 169991 | LEI |
| BANCA<br>TRANSILVANIA<br>SA |  |  | 9107150 | judet IASI, UAT Baltati, loc.<br>Baltati, Cod Postal 707025 | IPOTECA |  | 41120<br>41120-C1 | act notarial | contract de<br>ipoteca aut<br>1452/30/05/2<br>023 | Crucianu Remus<br>Dorinel | 205734 | LEI |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării | Tip act           | Nr. act /<br>data                                       | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|-------------------|---------------------------------------------------------|---------|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act administrativ | INCHEIERE<br>4254/24.<br>03.2017                        |         |                                    |                                     |                                |                 |
|               | act notarial      | contract<br>de<br>ipoteca<br>aut<br>1452/30.<br>05.2023 |         |                                    |                                     |                                |                 |
|               | act notarial      | 3495/07.<br>11.2023                                     |         |                                    |                                     |                                |                 |
|               | act notarial      | declarati<br>e aut<br>312/22.0<br>4.2020                |         |                                    |                                     |                                |                 |
|               | act notarial      | incheiere<br>a<br>29641/16<br>.12.2013                  |         |                                    |                                     |                                |                 |
|               | act notarial      | 3283/16.<br>12.2013                                     |         |                                    |                                     |                                |                 |

imprejmuit

INTRAVILAN EXTINS  
CONFORM PUG SAT  
BALTATI SI EXTRAVILAN  
COM.BALTATI

|  |                   |                               |  |  |  |  |  |
|--|-------------------|-------------------------------|--|--|--|--|--|
|  | act administrativ | 22106/22<br>.12.2011          |  |  |  |  |  |
|  | act administrativ | adresa<br>2068/16.<br>12.2010 |  |  |  |  |  |

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                        |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                          | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41121               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Caisului, Cod Postal 707025 |               |        | 7087               | I                           |         | 35        | 427         | DR                  | 2872              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                                        |               |        |                    | E                           |         | 35        | 427         | DR                  | 4215              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41121                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                      |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 121  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41122               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1027               | E                           |         | 35        | 419         | CC                  | 1027              | C1                   | CL                   | 144                  | 2            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41122                      |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI  | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           |                  | CAMELIA       | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025        | 1/1        | 41122-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 122  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41123               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 3890               | E                           |         | 35        | 417         | A                   | 3890              | C1                   | CL                   | 108                  | 2            |        | DA                      |
|                     |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 77                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41123                      |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI  |                                     |
| BOLOTA                         |                  | STELIAN       | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025        | 1/1        | 41123-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| BOLOTA                         |                  | JANITA        | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025        |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| BOLOTA                         |                  | STELIAN       | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025        | 1/1        | 41123-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| BOLOTA                         |                  | JANITA        | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025        |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                         |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELA 419 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41124               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 7100               | E                           |         | 24/4      | 428/11      | A                   | 7100              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| POPA                           |                  | VASILE  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41124                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6408/09.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| POPA                           |                  | PETRU   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6408/09.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| POPA                           |                  | IOAN    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6408/09.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CIOBANU                        |                  | JENIȚA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6408/09.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| URSACHE                        |                  | ELENA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6408/09.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MORARU                         |                  | MARIAN  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6408/09.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VÎRVEA                         |                  | MARIA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6408/09.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                  |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELELE 332, 335 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 124  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41125               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 363                | E                           |         | 35        | 421         | DR                  | 363               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41125                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 125  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41126               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1188               | E                           |         | 35        | 428         | A                   | 1188              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41126                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 126  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41127               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 8677               | E                           |         | 35        | 417         | A                   | 8677              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41127                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                     |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 419, 421, 428 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41128               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 9792               | E                           |         | 24/4      | 428/12      | A                   | 9100              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24/4      | 428/12/1    | A                   | 692               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| BĂLAIA                         | I                | ANIZA   | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41128                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7159/26.05.2003 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| VRINCEANU                      | I                | ELENA   | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7159/26.05.2003 | CJPSDDPAT IASI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                            |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA ÎN PARCELELE 332, 335, 330, 329 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 128  
Înregistrare sistematică UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41129               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 8372               | E                           |         | 35        | 428         | A                   | 8372              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41129                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 129  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41130               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1279               | E                           |         | 35        | 428         | DR                  | 1279              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41130                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 130  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41131               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 7425               | E                           |         | 35/6      | 445/251     | A                   | 7425              |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| AMARIEI                        |                  | ANTON   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41131                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6637/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| GIURGICĂ                       |                  | AURICA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6637/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| TALMACEL                       |                  | CLEMENT | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6637/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CIOBANU                        |                  | VARVARA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6637/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BACUȘCĂ                        |                  | MARIA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6637/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | VERONA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6637/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| PETRILĂ                        |                  | ELENA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6637/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BILAHĂ                         |                  | TEREZA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6637/18.11.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                       |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE |

5. OBSERVAȚII

|  |  |  |  |  |              |  |                                             |
|--|--|--|--|--|--------------|--|---------------------------------------------|
|  |  |  |  |  | neimprejmuit |  | CADASTRAL TERENUL SE<br>AFLA IN PARCELA 428 |
|--|--|--|--|--|--------------|--|---------------------------------------------|

Spre publicare

Pagina nr. 131  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |                |                    |                             |         |           |              |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|--------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă  | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41132               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 419           | 320 (IE 60766) | 1780               | E                           |         | 35        | 428/251 /1/2 | A                   | 1780              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                   | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|-------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent           |                                     |
| HLIHOR                         |                  | GHEORGHE | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41132                      |                     | Conventie        | act notarial | 53/10.01.2007  | BNP CRUCIANU R.D. | LIPSA CNP                           |
| HLIHOR                         |                  | LUMINITA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 53/10.01.2007  | BNP CRUCIANU R.D. | LIPSA CNP - BUN COMUN               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 132  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41133               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1430               | E                           |         | 35/6      | 445/252     | A                   | 1430              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| MARTINICA                      |                  | CARMIL  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41133                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6675/07.02.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| BACUSCA                        | A                | MARIA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6675/07.02.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ANDRIEȘ                        |                  | MARIA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6675/07.02.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| DUMITRU                        |                  | TEREZA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6675/07.02.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MARTINICA                      |                  | ANTON   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6675/07.02.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA ÎN PARCELA 428 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41134               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 4170               | E                           |         | 35        | 428         | A                   | 4170              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41134                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 134  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41135               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 62789         | 62789  | 2094               | I                           |         | 35        | 412/1       | A                   | 2094              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                 | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                        | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume         |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                |                                     |
| ANDRIES                        |                  | EDUARD          | 21.04.1990          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41135                      |                     | Conventie        | act notarial | 816/10.04.2023 | TOADER IONUT ALEXANDRU | BUN COMUN                           |
| ANDRIES                        |                  | IOANA ALEXANDRA | 27.12.1992          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 816/10.04.2023 | TOADER IONUT ALEXANDRU | BUN COMUN                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                            |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | Terenul este imprejmuit cu gard din plasa. |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 135  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41136               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 60158         | 60158  | 18604              | E                           |         | 35        | 1F          | F                   | 3054              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 35        | 2HB         | HB                  | 6993              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 35        | 3CC         | CC                  | 335               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 35        | 4F          | F                   | 2412              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 35        | 5HB         | HB                  | 4760              |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 35        | 6CC         | CC                  | 259               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 35        | 7F          | F                   | 791               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |                                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent                            |                                     |
| COMUNA BALTATI                 |                  |         | 4540976             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41136                      |                     | Lege             | act administrativ | 30/21.08.1999  | CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTATI | domeniul public                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării                                               | Tip act           | Nr. act / data     | Emitent               | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se respinge cererea 9160/17.03.2025 ce are ca obiect notare | act administrativ | 437/2025 /14.03.20 | Tufeanu Vasile-Bogdan | 41136                           | neimprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 136  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41137               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 2252               | E                           |         | 35        | 417         | A                   | 2252              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41137                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 137  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41138               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 34, Cod Postal 707025 | 62508         | 62508  | 943                | I                           |         | 38        | 1149-1152   | CC                  | 478               | C1                   | CIE                  | 85                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                               |               |        |                    | I                           |         | 38        | 1151        | A                   | 316               | C2                   | CIE                  | 48                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                               |               |        |                    | I                           |         | 38        | 1150        | V                   | 149               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                |                         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|-------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data | Emitent                 |                                     |
| JUDETUL IASI                   |                  |         | 4540712             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41138                      |                     | Lege             | act administrativ | 134/18.03.2020 | Consiliul Judetean Iasi | DOMENIU PUBLIC                      |
| SC APAVITAL SA                 |                  |         | 1959768             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41138                      |                     |                  | act administrativ | 184/27.04.2023 | Judetul Iasi            |                                     |
| JUDETUL IASI                   |                  |         | 4540712             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41138-C1                   |                     | Lege             | act administrativ | 134/18.03.2020 | Consiliul Judetean Iasi | DOMENIU PUBLIC                      |
| SC APAVITAL SA                 |                  |         | 1959768             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41138-C1                   |                     |                  | act administrativ | 184/27.04.2023 | Judetul Iasi            |                                     |
| JUDETUL IASI                   |                  |         | 4540712             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41138-C2                   |                     | Lege             | act administrativ | 134/18.03.2020 | Consiliul Judetean Iasi | DOMENIU PUBLIC                      |
| SC APAVITAL SA                 |                  |         | 1959768             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41138-C2                   |                     |                  | act administrativ | 184/27.04.2023 | Judetul Iasi            |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                            |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | Terenul este imprejmuit cu gard din plasa. |

## 5. OBSERVAȚII



|  |  |  |  |  |            |  |                                              |
|--|--|--|--|--|------------|--|----------------------------------------------|
|  |  |  |  |  | imprejmuit |  | terenu este imprejmuit cu<br>gard din plasa. |
|--|--|--|--|--|------------|--|----------------------------------------------|

Spre publicare

Pagina nr. 138  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41139               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 18860              | E                           |         | 35        | 428         | A                   | 18860             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41139                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 139  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41140               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 2380               | E                           |         | 24        | 335         | A                   | 555               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 24        | 332         | P                   | 1825              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41140                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 140  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41141               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1437               | E                           |         | 35        | 412         | A                   | 114               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 35        | 412         | A                   | 1323              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41141                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                     |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 141  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41142               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 631                | E                           |         | 35        | 412         | A                   | 140               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 35        | 412         | A                   | 491               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41142                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                     |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 142  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41143               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala , Cod Postal 707025 | 62597         | 62597  | 547                | I                           |         | 38        | 1153        | P                   | 428               | C1                   | CIE                  | 14                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                          |               |        |                    | I                           |         | 38        | 1154        | A                   | 119               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| COMUNA BALTATI                 |                  |         | 4540976             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41143                      |                     | Lege             | act normativ      | 33/28.03.2024   | COMUNA BALTATI        | DOMENIU PUBLIC                      |
| COMUNA BALTATI                 |                  |         | 4540976             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41143-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | DOMENIU PUBLIC                      |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                         |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | Teren împrejmuit total cu gard de plasa |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 143  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41144               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |               |        | 907                | I                           |         | 35        | 412         | A                   | 545               |                      |                      |                      |              |        |                         |
|                     |                                                          |               |        |                    | E                           |         | 35        | 412         | A                   | 362               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41144                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                     |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM.BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 144  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41145               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 21600              | E                           |         | 35/6      | 445/255     | A                   | 21600             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| TROFIN                         |                  | ILIE    | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41145                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6851/03.03.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 428 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 145  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |                |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|----------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă    | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41146               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 6, Cod Postal 707025 |               |        | 2238               | I                           |         | 35        | 445/10, 445/11 | A                   | 1087              | C1                   | CL                   | 105                  | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                               |               |        |                    | E                           |         | 35        | 445/10, 445/11 | A                   | 1151              | C2                   | CL                   | 75                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |                |                     |                   | C3                   | CA                   | 23                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| RUSU                           | GH               | CONSTANTIN | 9999999999999999    | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 6, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41146                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 5759/23.07.1993 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           | GH               | CONSTANTIN | 9999999999999999    | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 6, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41146-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           |                  | PAULA      | 9999999999999999    | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 6, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           | GH               | CONSTANTIN | 9999999999999999    | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 6, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41146-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           |                  | PAULA      | 9999999999999999    | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 6, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           | GH               | CONSTANTIN | 9999999999999999    | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 6, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41146-C3                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| RUSU                           |                  | PAULA      | 9999999999999999    | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 6, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |                | 5. OBSERVAȚII |                                 |                                  |                                |  |  |                                                           |  |
|---------------------------------|--|--|---------|----------------|---------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|--|-----------------------------------------------------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act / data | Emitent       | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat |  |  | Alte observații                                           |  |
|                                 |  |  |         |                |               |                                 | imprejmuit                       |                                |  |  | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 412 |  |

Spre publicare

Pagina nr. 146  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41147               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala , Cod Postal 707025 |               |        | 71                 | I                           |         | 38        | 1149, 1152  | CC                  | 71                |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41147                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                  |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                  |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 147  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |                |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|----------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă    | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41148               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 8, Cod Postal 707025 |               |        | 2045               | I                           |         | 35/6      | 445/12, 445/13 | A                   | 1064              | C1                   | CL                   | 99                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                               |               |        |                    | E                           |         | 35/6      | 445/12, 445/13 | A                   | 981               | C2                   | CA                   | 97                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |                |                     |                   | C3                   | CA                   | 64                   | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| MANOLE                         | GH               | VALENTIN | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 8, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41148                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6388/19.07.1995 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| MANOLE                         | GH               | VALENTIN | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 8, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41148-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| MANOLE                         |                  | NICOLETA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 8, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| MANOLE                         | GH               | VALENTIN | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 8, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41148-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| MANOLE                         |                  | NICOLETA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 8, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| MANOLE                         | GH               | VALENTIN | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 8, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41148-C3                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| MANOLE                         |                  | NICOLETA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 8, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |  |  |         |                | 5. OBSERVAȚII |                                 |                                  |                                |  |  |                                                           |  |
|---------------------------------|--|--|---------|----------------|---------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|--|-----------------------------------------------------------|--|
| Tipul notării                   |  |  | Tip act | Nr. act / data | Emitent       | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat |  |  | Alte observații                                           |  |
|                                 |  |  |         |                |               |                                 | imprejmuit                       |                                |  |  | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 412 |  |

Spre publicare

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41149               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 10, Cod Postal 707025 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN) |               |        | 1725               | I                           |         | 35        | 445/14      | A                   | 915               | C1                   | CL                   | 127                  | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                                                          |               |        |                    | E                           |         |           | 445/14      | A                   | 810               | C2                   | CA                   | 23                   | 1            |        | DA                      |

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| IOSUB                          | I                | DUMITRU | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 10, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41149                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 5618/22.03.1993 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| IOSUB                          | I                | DUMITRU | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 10, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41149-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| IOSUB                          |                  | DANUTA  | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 10, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| IOSUB                          | I                | DUMITRU | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 10, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41149-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| IOSUB                          |                  | DANUTA  | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 10, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

[illegible]

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         | 5. OBSERVAȚII                   |                                  |                                |                                                           |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|                                 |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 412 |

Spre publicare

Pagina nr. 149  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                  | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41150               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 12, Cod Postal 707025 |               |        | 1578               | I                           |         | 35        | 412         | A                   | 844               | C1                   | CL                   | 149                  | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                                |               |        |                    | E                           |         | 35        | 412         | A                   | 734               | C2                   | CA                   | 64                   | 1            |        | DA                      |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |                  | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu                                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume          |                     |                                                                                |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT    | 0000000000000       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999                | 1/1        | 41150                      |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI  |                                     |
| CHICET                         |                  | IONEL            | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 12, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41150-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | VASILICA-MIHAELA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 12, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | IONEL            | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 12, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41150-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | VASILICA-MIHAELA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 12, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                   |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                   |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

5. OBSERVAȚII



| Tipul notării | Tip act      | Nr. act /<br>data | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                              |
|---------------|--------------|-------------------|---------|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1<br>996  |         |                                    | imprejmuit                          |                                | INTRAVILAN EXTINS<br>CONFORM PUG SAT<br>BALTATI SI EXTRAVILAN<br>COM.BALTATI |

Spre publicare

Pagina nr. 150  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

### Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                                                                             |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41151               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 14, Cod Postal 707025 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM |               |        | 1593               | I                           |         | 35        | 445/20      | A                   | 879               | C1                   | CL                   | 125                  | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                                                             |               |        |                    | E                           |         |           | 445/20      | A                   | 714               | C2                   | CL                   | 124                  | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |              | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume      |                     |                                                                                |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| MAZILU                         | V                | MIHAI-IULIAN | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 14, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41151                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 5617/22.03.1993 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| MAZILU                         | V                | MIHAI-IULIAN | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 14, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41151-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| MAZILU                         |                  | DANIELA      | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 14, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| MAZILU                         | V                | MIHAI-IULIAN | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 14, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41151-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| MAZILU                         |                  | DANIELA      | 999999999999        | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 14, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII |         |                |         | 5. OBSERVAȚII                   |                                  |                                |                                                           |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Tipul notării                   | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|                                 |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 412 |

Spre publicare

Pagina nr. 151  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41152               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala nr 36, Cod Postal 707025 | 63020         | 63020  | 1000               | I                           |         | 38        | 1155        | CC                  | 895               | C1                   | CAS                  | 288                  | 2            |        | DA                      |
|                     |                                                                               |               |        |                    | I                           |         | 38        | 1154        | A                   | 105               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei                                      |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                                             |                | Observații privitoare la proprietar |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                                                     | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data                              | Emitent        |                                     |
| SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM DE GRADUL 1 CONSUMCOOP PODU ILOAIEI |                  |         | 15270452            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41152                      |                     | Constituire      | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 196158/08.1 0.2024 | CJPSPDPAT Iasi |                                     |
| SOCIETATE COOPERATIVA DE CONSUM DE GRADUL 1 CONSUMCOOP PODU ILOAIEI |                  |         | 15270452            | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41152-C1                   |                     | Constituire      | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 196158/08.1 0.2024 | CJPSPDPAT Iasi |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                                                           |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | Imobilul este partial imprejmuit cu gard metalic între punctele 1-2 si 6-8, limita conventionala in rest. |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41153               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 3837               | E                           |         | 35        | 428         | A                   | 3837              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41153                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 153  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41154               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 | 200           | 147 (IE 60136) | 1360               | I                           |         | 35        | 412         | CC                  | 1360              | C1                   | CIE                  | 246                  | 1            | 147    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei               |                  |             | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                                             |                    | Observații privitoare la proprietar |
|----------------------------------------------|------------------|-------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                              | Inițiala tatălui | Prenume     |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                                              | Emitent            |                                     |
| BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A |                  |             | 8145422             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41154                      |                     |                  | act notarial | duplicat -contract de ipoteca imobiliara aut.270/28.04.2006 | NP Badarau Daniela |                                     |
| BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A |                  |             | 8145422             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 |            | 41154-C1                   |                     |                  | act notarial | duplicat -contract de ipoteca imobiliara aut.270/28.04.2006 | NP Badarau Daniela |                                     |
| SMOCHINA                                     |                  | PETRU       | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 |            | 41154                      |                     | Conventie        | act notarial | 931/03.04.2006                                              | BNP ANDRIESCU      | LIPSA CNP                           |
| SMOCHINA                                     |                  | ELENA DOINA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 931/03.04.2006                                              | BNP ANDRIESCU      | LIPSA CNP                           |
| SMOCHINA                                     |                  | PETRU       | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41154-C1                   |                     | Conventie        | act notarial | 931/03.04.2006                                              | BNP ANDRIESCU      | LIPSA CNP                           |
| SMOCHINA                                     |                  | ELENA DOINA | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 931/03.04.2006                                              | BNP ANDRIESCU      | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |

|                                                              |  |  |          |                                                                               |         |  |                   |              |                                                                                                      |                                |       |     |
|--------------------------------------------------------------|--|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------|---------|--|-------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------|-----|
| BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.                |  |  | 8145422  | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 | IPOTECA |  | 41154<br>41154-C1 | act notarial | duplicat -contract de ipoteca imobiliara aut.270/28/01.2014                                          | NP Badarau Daniela             | 51000 | RON |
| BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.                |  |  | 8145422  | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 | IPOTECA |  | 41154<br>41154-C1 | act notarial | duplicat -contract de ipoteca imobiliara aut.270/28/01.2014                                          | NP Badarau Daniela             | 40000 | RON |
| BANCA COMERCIALA INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.                |  |  | 8145422  | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 |         |  | 41154<br>41154-C1 | act notarial | Contract de transfer de intreprindere incheiat intre Intesa S.p.A. si SPN Durnescu Mihaela- Gabriela | Durnescu Mihaela- Gabriela     |       |     |
| BANCA ITALO ROMENA S.P.A.ITALIA VOLPAGO DEL MONTELLO SUSENZA |  |  | 8479295  | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 |         |  | 41154<br>41154-C1 | act notarial | act confirmare TRANSFER PORTOFOLI U AUT 2706/100/14.01.2014                                          | SPN Durnescu Mihaela- Gabriela |       |     |
| INTESA SANPAOLO SPA                                          |  |  | 38193219 | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 2, Cod Postal 707025 |         |  | 41154<br>41154-C1 | act notarial | act confirmare TRANSFER PORTOFOLI U AUT 2706/100/14.01.2014                                          | SPN Durnescu Mihaela- Gabriela |       |     |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data                                                                                       | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                        |
|---------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
|               | act notarial | duplicat -contract de ipoteca imobiliara aut.270/28/01.2014                                          |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI, COM.BALTATI |
|               | act notarial | duplicat -declarati e aut. nr. 106/21.01.2014                                                        |         |                                 |                                  |                                |                                                        |
|               | act notarial | Contract de transfer de intreprindere incheiat intre Intesa S.p.A. si SPN Durnescu Mihaela- Gabriela |         |                                 |                                  |                                |                                                        |
|               | act notarial | act confirmare TRANSFER PORTOFOLI U AUT 2706/100/14.01.2014                                          |         |                                 |                                  |                                |                                                        |

|  |                   |                                                 |  |  |  |  |  |
|--|-------------------|-------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
|  | act notarial      | act<br>confirmar<br>e<br>TRANSF<br>ER<br>BOSTOF |  |  |  |  |  |
|  | act administrativ | 900/31.0<br>5.2010                              |  |  |  |  |  |

Spre publicare



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41155               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 | 199           | 146 (IE 61701) | 1006               | I                           |         | 34        | 1(412/1/1)  | CC                  | 1006              | C1                   | CA                   | 124                  | 1            | 146    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                         | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                                    | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent                            |                                     |
| MARTINAS                       |                  | PETRU   | 23.04.1980          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41155-C1                   |                     | Convenție        | act notarial      | 1981/25.09.2019 | Andriescu Raluca                   |                                     |
| MARTINAS                       |                  | MIHAELA | 07.05.1985          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Convenție        | act notarial      | 1981/25.09.2019 | Andriescu Raluca                   | bun comun                           |
| Comuna Baltati                 |                  |         | 4540976             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025                 | 1/1        | 41155                      |                     | Lege             | act administrativ | 68/25.10.2019   | Consiliul Local al Comunei Baltati | domeniul privat                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sedi                                                         | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic  |                |                           | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|--------------|----------------|---------------------------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                          |                                                                  |            |                            | Tip act      | Nr. act / data | Emitent                   |                 |            |
| MARTINAS        |                  | PETRU   | 23.04.1980          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 | SUPERFICIE                                                       |            | 41155                      | act notarial | 538/03/03/2022 | Cordoneanu Elena Cristina |                 |            |
| MARTINAS        |                  | MIHAELA | 07.05.1985          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 | SUPERFICIE                                                       |            | 41155                      | act notarial | 538/03/03/2022 | Cordoneanu Elena Cristina |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | Intravilan extins conform PUIG Sat Baltati. Com. Baltati. |

## 5. OBSERVAȚII

|  |              |                    |  |  |            |  |                                                                        |
|--|--------------|--------------------|--|--|------------|--|------------------------------------------------------------------------|
|  | act notarial | 538/03.0<br>3.2022 |  |  | imprejmuit |  | Intravilan extins conform<br>PUG Sat Baltati, Com.Baltati,<br>Jud Iasi |
|--|--------------|--------------------|--|--|------------|--|------------------------------------------------------------------------|

Spre publicare

Pagina nr. 155  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                 | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41156               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 4, Cod Postal 707025 |               |        | 1000               | I                           |         | 35        | 445/8       | A                   | 1000              | C1                   | CL                   | 78                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                               |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | C2                   | CA                   | 28                   | 1            |        | DA                      |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                            | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                                               |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| BALAE                          | GH               | CONSTANTIN | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025                      | 1/1        | 41156                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 5615/22.03.1993 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| BALAE                          | GH               | CONSTANTIN | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025                      | 1/1        | 41156-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| BALAE                          |                  | ELENA      | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 4, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| BALAE                          | GH               | CONSTANTIN | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025                      | 1/1        | 41156-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| BALAE                          |                  | ELENA      | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 4, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|

5. OBSERVAȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act /<br>data | Emitent | Identificator entitate<br>asociată | Imobil împrejmuit /<br>neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                 |
|---------------|---------|-------------------|---------|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|               |         |                   |         |                                    | imprejmuit                          |                                | CONFORM PLANULUI<br>CADASTRAL TERENUL SE<br>AFLA IN PARCELA 412 |

Spre publicare

Pagina nr. 156  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                                                                             |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                                                               | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41157               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 16, Cod Postal 707025 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM |               |        | 1362               | I                           |         | 35        | 445/22      | A                   | 823               | C1                   | CL                   | 161                  | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                                                             |               |        |                    | E                           |         | 35        | 445/22      | A                   | 539               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| BOBOC                          | I                | ELENA   | 999999999999999999  | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 16, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41157                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 5614/22.03.1993 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| BOBOC                          | I                | ELENA   | 999999999999999999  | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 16, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41157-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 412, 414 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                                                                                 |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                                                                   | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41158               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI) |               |        | 1149               | I                           |         | 35/6      | 445/21      | A                   | 747               | C1                   | CA                   | 47                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                                                                 |               |        |                    | E                           |         | 35/6      | 445/6       | A                   | 402               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| DOSPINESCU                     | I                | PAULINA | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41158                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6535/17.06.1996 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| DOSPINESCU                     | I                | PAULINA | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41158-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 412, 414 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                                                                              |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                                                                                | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41159               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 18, Cod Postal 707025 (INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM) |               |        | 778                | I                           |         | 35        | 445/23      | A                   | 516               | C1                   | CL                   | 104                  | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                                                                                              |               |        |                    | E                           |         | 35        | 455/23      | A                   | 262               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                                                |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| BĂLAEA                         | N                | NECULAI | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 18, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41159                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 5616/22.03.1992 | CJPSDDPAT IASI        | LIPSA CNP                           |
| BĂLAEA                         | N                | NECULAI | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 18, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41159-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| BĂLAEA                         |                  | LENUTA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 18, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                  |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | imprejmuit                       |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELELE 412, 414 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 159  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41160               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 18200              | E                           |         | 35/6      | 445/257     | A                   | 18200             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| ICHIM                          |                  | PETRACHE   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41160                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ICHIM                          |                  | RADU       | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ICHIM                          |                  | CONSTANTIN | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| DRAM                           |                  | MILUȚĂ     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CIONGRADI                      |                  | CAMELIA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.07.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                           |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL TERENUL SE AFLA IN PARCELA 428 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41161               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 |               |        | 714                | I                           |         | 35        | 412         | A                   | 596               | C1                   | CL                   | 59                   | 1            |        | DA                      |
|                     |                                                                          |               |        |                    | E                           |         | 35        | 414         | A                   | 118               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999          | 1/1        | 41161                      |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI  |                                     |
| BĂLAEA                         |                  | NECULAI       | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41161-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |
| BĂLAEA                         |                  | LENUTA        | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                      |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | imprejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI SI EXTRAVILAN COM. BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Baltati

Sectorul Cadastral nr. 41

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41162               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 228           | 162 (IE 61143) | 10800              | E                           |         | 35/6      | 428         | A                   | 10800             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                     |         | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------|---------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data      | Emitent |                                     |
| URSU                           |                  | CONSTANTIN | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41162                      |                     | Conventie        | act notarial | 830/2002/10.06.2002 | BNP     | LIPSA CNP                           |
| URSU                           |                  | LUMINITA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Conventie        | act notarial | 830/2002/10.06.2002 | BNP     | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 162  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                                |               |               |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                                  | Nr. cadastral | Nr. CF        | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41163               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 20, Cod Postal 707025 | 54            | 37 (IE 61177) | 945                | I                           |         | 35        | 412         | A                   | 945               | C1                   | CL                   | 116                  | 2            | 37     | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                                             | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                                                |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data      | Emitent               |                                     |
| DAVID                          |                  | GHEORGHE | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 20, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41163                      |                     | Convenție        | act notarial      | 799/2000/08.05.2000 | NP CRUCIANU R         | LIPSA CNP                           |
| DAVID                          |                  | ELENA    | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului nr 20, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41163-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024     | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                        |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
|               |         |                |         |                                 | împrejmuit                       |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI COM. BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 163  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |                |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|----------------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF         | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41164               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 | 229           | 163 (IE 61127) | 10800              | E                           |         | 35/6      | 428         | A                   | 10800             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                                        |                           | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data                         | Emitent                   |                                     |
| POPESCU                        |                  | GHEORGHE | 26.03.1961          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41164                      |                     | Convenție        | act notarial | contract de vanzare aut.766/10.04.2015 | NP Crucianu Remus Dorinel |                                     |
| POPESCU                        |                  | ELENA    | 29.12.1960          | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Convenție        | act notarial | contract de vanzare aut.766/10.04.2015 | NP Crucianu Remus Dorinel | bun comun                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act           | Nr. act / data                          | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|-------------------|-----------------------------------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act notarial      | contract de                             |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |
|               | act administrativ | certificat de casatorie nr.9/09.01.1969 |         |                                 |                                  |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41165               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 11630              | E                           |         | 35        | 248         | A                   | 11630             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41165                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                                     |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | CONFORM PLANULUI CADASTRAL INCLUDE SI % DIN PARCELELE 430, 431, 432 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 165  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |                |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|----------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă    | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41166               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Abatorului, Cod Postal 707025 | 62950         | 62950  | 235                | I                           |         | 38        | 1154/2, 1155/2 | DR                  | 235               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                          |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data           | Emitent               |                                     |
| COMUNA BALTATI                 |                  |         | 4540976             | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41166                      |                     | Lege             | act administrativ | H.C.L. NR. 45/25.04.2024 | CL AL COMUNEI BALTATI | domeniul public                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 166  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                         |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                           | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41167               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, sos Nationala, Cod Postal 707025 |               |        | 2370               | I                           |         | 24        | 327         | CC                  | 2370              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41167                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                           |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 167  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41168               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, str Margaretei, Cod Postal 707025 |               |        | 896                | I                           |         | 24        | 335         | DR                  | 896               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41168                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                           |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 168  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                                          |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|----------------------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                                            | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41169               | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |               |        | 463                | I                           |         | 35        | 412         | A                   | 463               |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act      | Nr. act / data | Emitent              |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 00000000000000      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41169                      |                     | Lege             | act normativ | 7/13.03.1996   | PARLAMENTUL ROMANIEI |                                     |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații                                        |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                | INTRAVILAN EXTINS CONFORM PUG SAT BALTATI, COM.BALTATI |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 169  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41170               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 1400               | E                           |         | 24/2      | 335/38/2    | A                   | 1400              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CHICET                         | M                | IOJE    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41170                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6719/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 170  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41171               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/33      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                  |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data   | Emitent        |                                     |
| ZĂPODEANU                      | I                | MIHAI   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41171                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6,599/21.10.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41172               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/34      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CHICET                         | P                | IANCU   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41172                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 7075/04.01.2002 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41173               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/35      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |            | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UJ | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|------------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume    |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| ICHIM                          |                  | PETRACHE   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41173                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.01.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ICHIM                          |                  | RADU       | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.01.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| ICHIM                          |                  | CONSTANTIN | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.01.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| DRAM                           |                  | MILUȚĂ     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.01.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CIONGRADI                      |                  | CAMELIA    | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6498/05.01.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41174               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 10000              | E                           |         | 24/2      | 335/36      | A                   | 10000             |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |           | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume   |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| FLOREA                         |                  | ELISABETA | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41174                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6718/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| FLOREA                         |                  | MILODOR   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6718/09.06.1997 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 174  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41175               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 9048               | E                           |         | 24/2      | 335/28      | A                   | 9048              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |          | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume  |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CHICET                         |                  | OLGA     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41175                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | EMIL     | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| MARTINICA                      |                  | ANGELA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| CHICET                         |                  | VALENTIN | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| FLOREA                         |                  | PAULINA  | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |
| GIURGICĂ                       |                  | LUCICA   | 99999999999999      | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 |            |                            |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6898/15.10.1999 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41176               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 4343               | E                           |         | 24/2      | 335/24      | A                   | 4343              |                      |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                       | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|----------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                                                          |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent        |                                     |
| CIUBOTARU                      | P                | DUMITRU | 999999999999999     | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025 | 1/1        | 41176                      |                     | Reconstituire    | act administrativ | 6559/17.06.1996 | CJPSDDPAT IASI | LIPSA CNP                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |                |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 176  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |                                            |               |        |                    |                             |         |           |             |                     |                   | DATE CONSTRUCȚII     |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|--------|--------------------|-----------------------------|---------|-----------|-------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresa imobil                              | Nr. cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/extravilan (I/E) | Nr. top | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Suprafața parcelă | Identif. construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 41177               | judet IASI, UAT Baltati, Cod postal 707025 |               |        | 6732               | E                           |         | 35        | 422         | CC                  | 2327              | C1                   | CIE                  | 750                  | 1            |        | DA                      |
|                     |                                            |               |        |                    | E                           |         | 35        | 428         | A                   | 4405              | C2                   | CIE                  | 781                  | 1            |        | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei |                  |               | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul                                              | Cota parte | Identif. entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                 |                       | Observații privitoare la proprietar |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-------------------------------------|
| Nume / Denumire                | Inițiala tatălui | Prenume       |                     |                                                                 |            |                            |                     |                  | Tip act           | Nr. act / data  | Emitent               |                                     |
| NEIDENTIFICAT                  |                  | NEIDENTIFICAT | 0000000000000       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999 | 1/1        | 41177                      |                     | Lege             | act normativ      | 7/13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMANIEI  |                                     |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |               | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025        | 1/1        | 41177-C1                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CUI                           |
| SC SARAL PROD SRL              |                  |               | 9999999999999       | judet IASI, UAT Baltati, loc. Baltati, Cod Postal 707025        | 1/1        | 41177-C2                   |                     | Construire       | act administrativ | 4829/26.07.2024 | PRIMARIA COM. BALTATI | LIPSA CUI                           |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular         |                  |         | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identif. entitate asociată | Act juridic |                |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-----------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                     |                    |                                                                  |            |                            | Tip act     | Nr. act / data | Emitent |                 |            |
|                 |                  |         |                     |                    |                                                                  |            |                            |             |                |         |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act      | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|--------------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               | act normativ | 7/13.03.1996   |         |                                 | neîmprejmuit                     |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 177  
Inregistrare sistematica UAT Baltati  
Sectorul Cadastral nr. 41  
Anul realizarii: 2025