DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20363	6.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9098 / 06/03/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1376, din 12/05/2008 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (act administrativ nr. 1314568/03-12-2003 emis de REGISTRUL COMERTULUI IALOMITA; act administrativ nr. 432/15-02-2012 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT S.A. - SLOBOZIA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

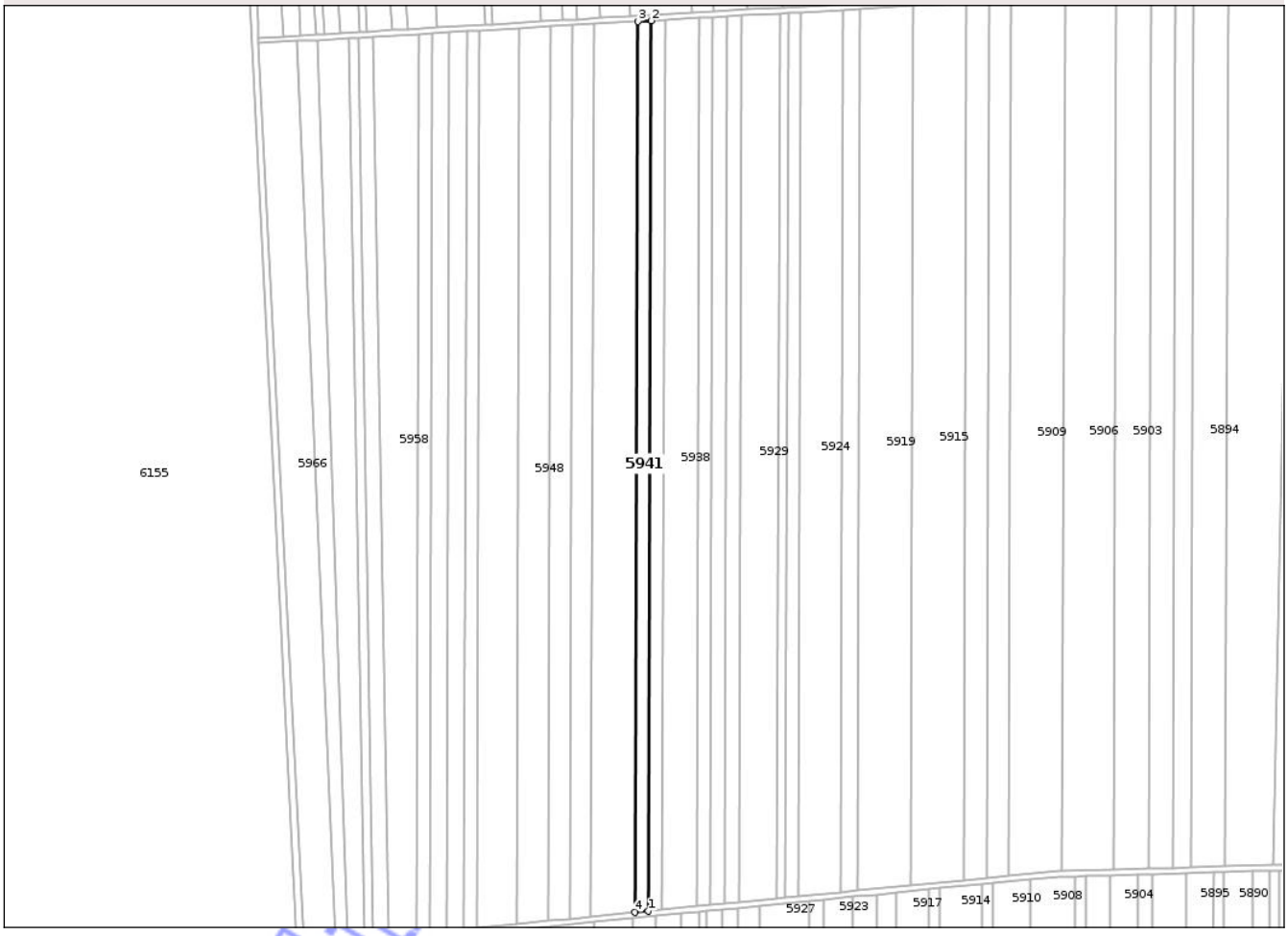
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20363	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	466/3	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.114,093 340.077,745	2	707.116,071 340.714,368	636.626
2	707.116,071 340.714,368	3	707.106,648 340.713,826	9.439
3	707.106,648 340.713,826	4	707.104,668 340.076,83	636.999
4	707.104,668 340.076,83	1	707.114,093 340.077,745	9.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113440, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

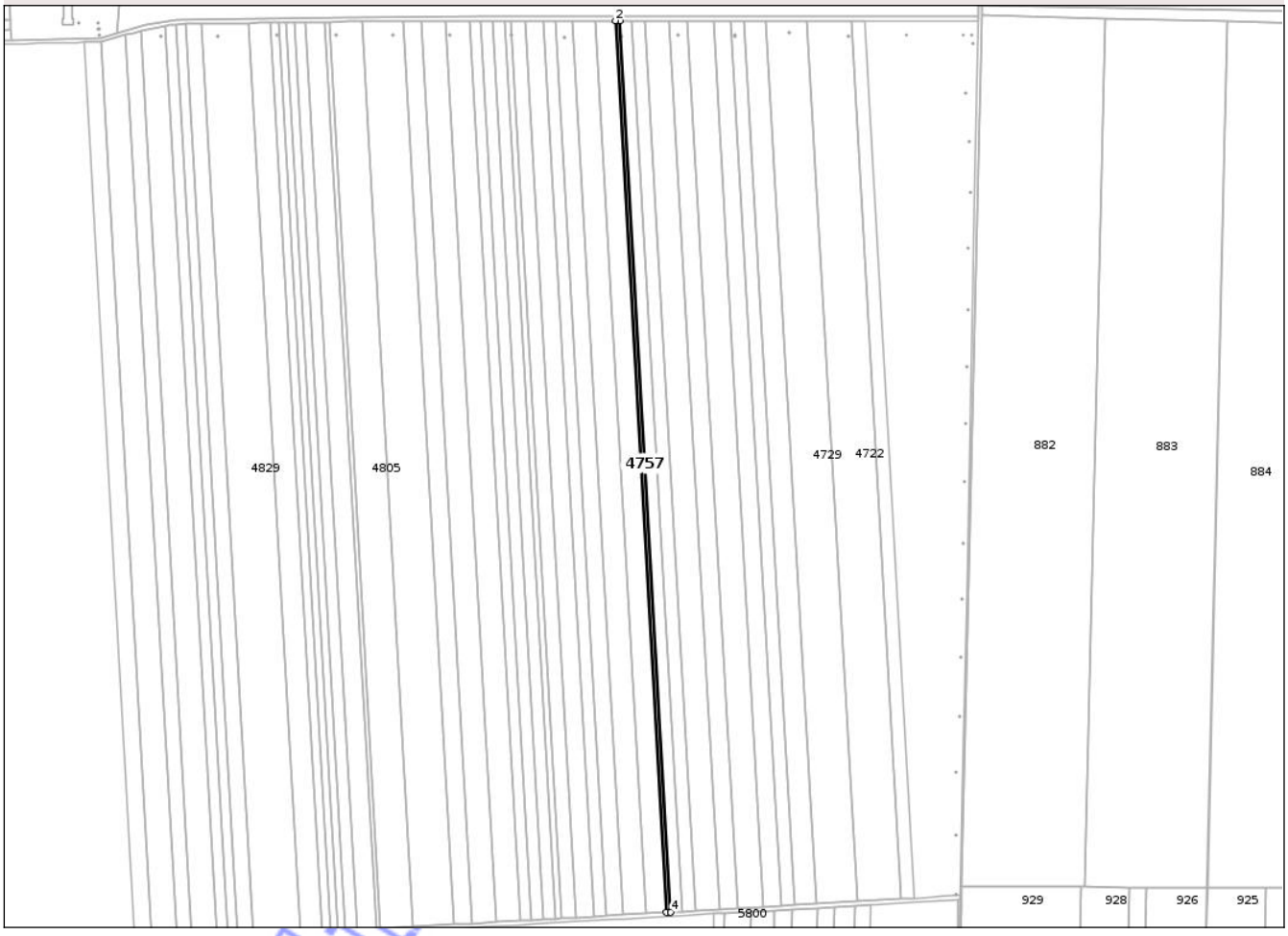
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	466/1	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.906,51 341.629,166	2	707.902,221 341.629,165	4.289
2	707.902,221 341.629,165	3	707.951,222 340.766,345	864.21
3	707.951,222 340.766,345	4	707.955,497 340.766,591	4.282
4	707.955,497 340.766,591	1	707.906,51 341.629,166	863.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:199
Nr. cadastral vechi:328

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20015	19.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 3431, din 17/12/2009 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. DENRO INVEST SRL-CLUJ NAPOCA**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

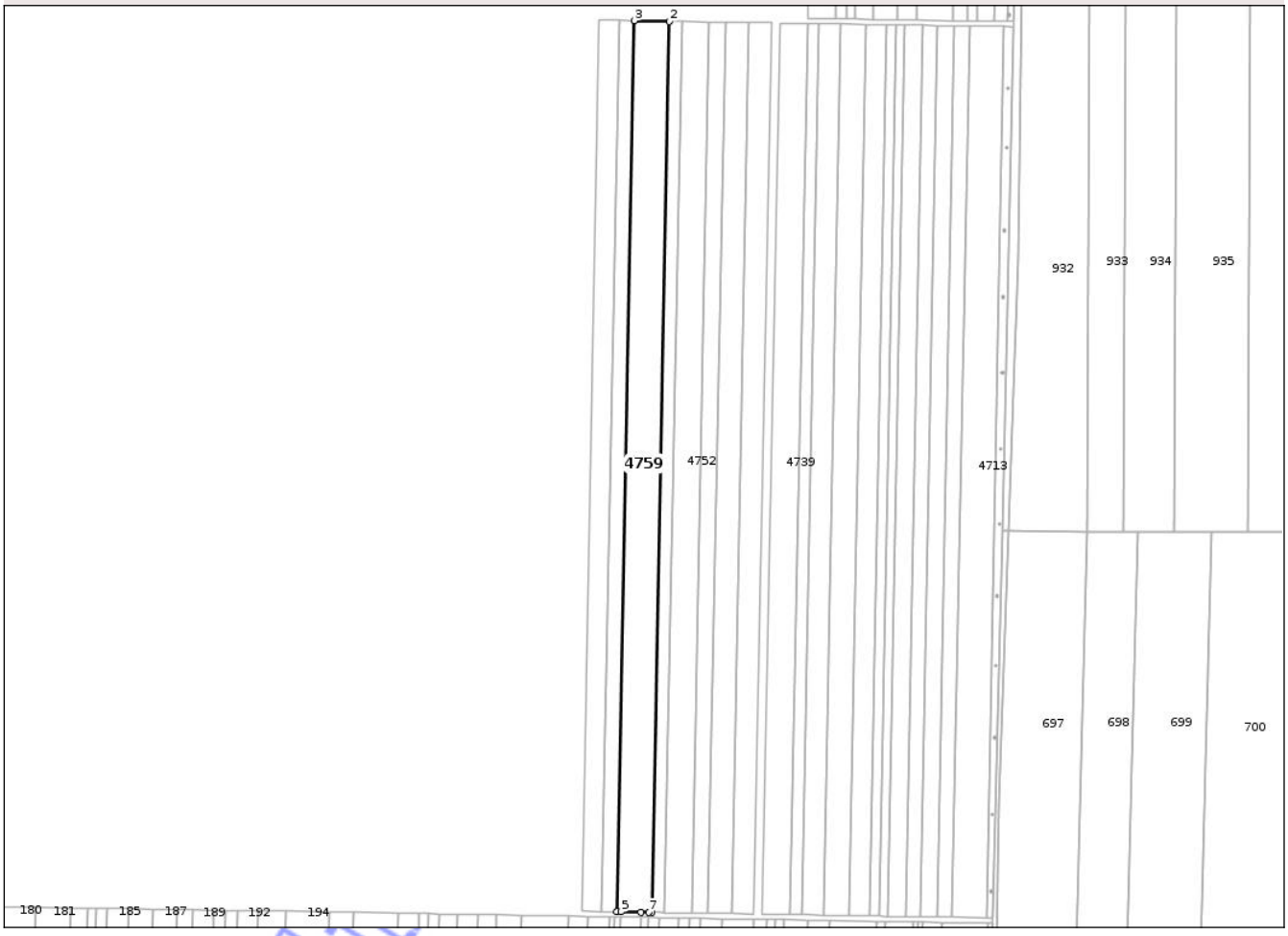
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20015	19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.200	466/6	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.922,374 338.760,054	2	707.936,095 339.462,773	702.853
2	707.936,095 339.462,773	3	707.908,781 339.463,201	27.317
3	707.908,781 339.463,201	4	707.895,06 338.760,509	702.826
4	707.895,06 338.760,509	5	707.898,132 338.760,457	3.072
5	707.898,132 338.760,457	6	707.913,817 338.760,196	15.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.913,817 338.760,196	7	707.920,169 338.760,091	6.353
7	707.920,169 338.760,091	1	707.922,374 338.760,054	2.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20076	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71991 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 267 din 09.05.2023, emis de AGRI TEERNURI SA;act notarial nr 266 din 09.05.2023, emis de ORC BUCURESTI;hotarare judecatoreasca nr 22478 din 16.07.2010, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	deodata cu inscrierea de sub C2, se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71991 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 267 din 09.05.2023, emis de AGRI TEERNURI SA;act notarial nr 266 din 09.05.2023, emis de ORC BUCURESTI;hotarare judecatoreasca nr 22478 din 16.07.2010, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

Neautentificat oficial

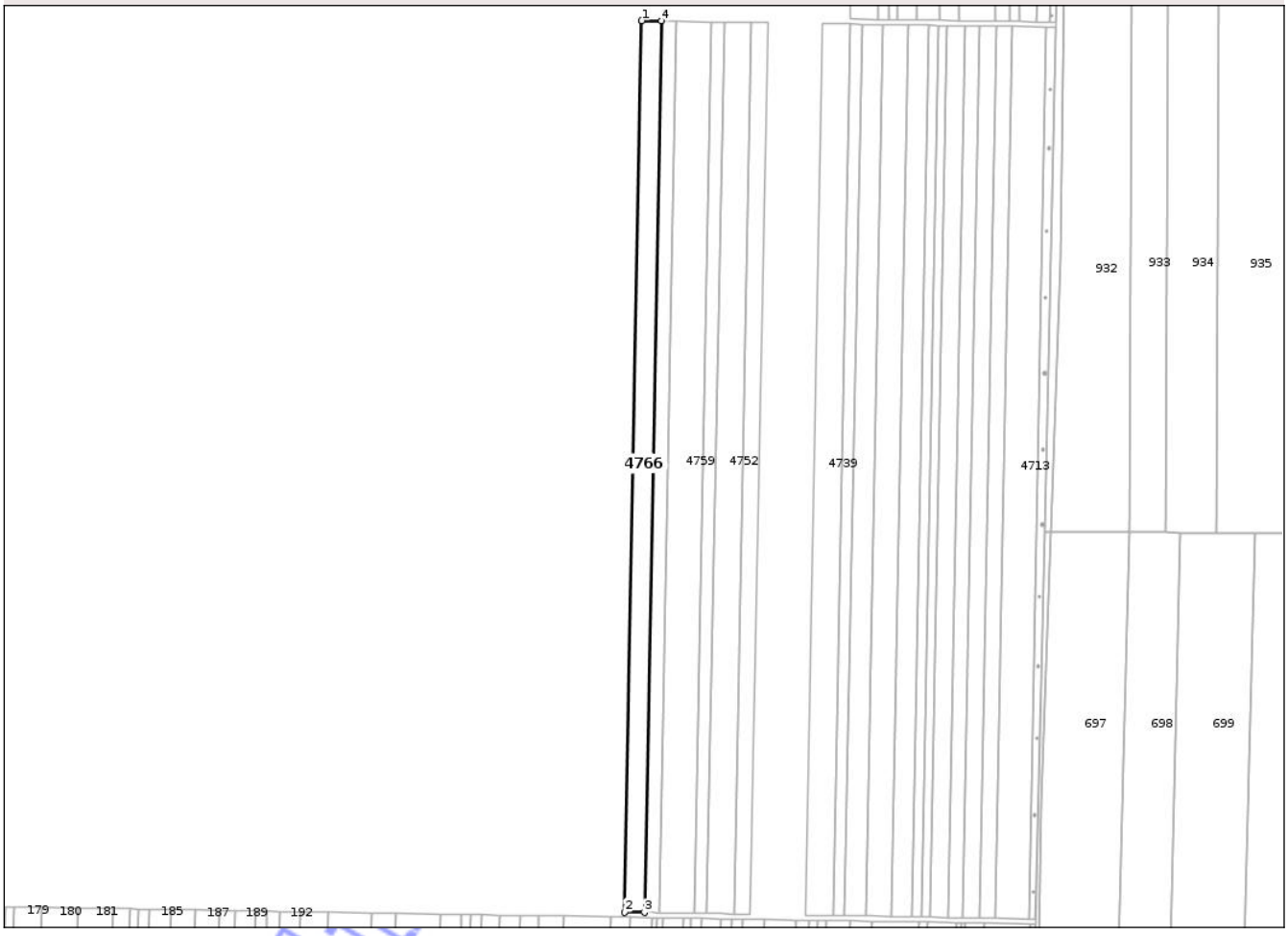
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20076	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/6	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.881,18 339.463,634	2	707.867,461 338.760,968	702.8
2	707.867,461 338.760,968	3	707.883,11 338.760,707	15.651
3	707.883,11 338.760,707	4	707.896,83 339.463,388	702.815
4	707.896,83 339.463,388	1	707.881,18 339.463,634	15.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113743, din 24/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACSINTE D. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

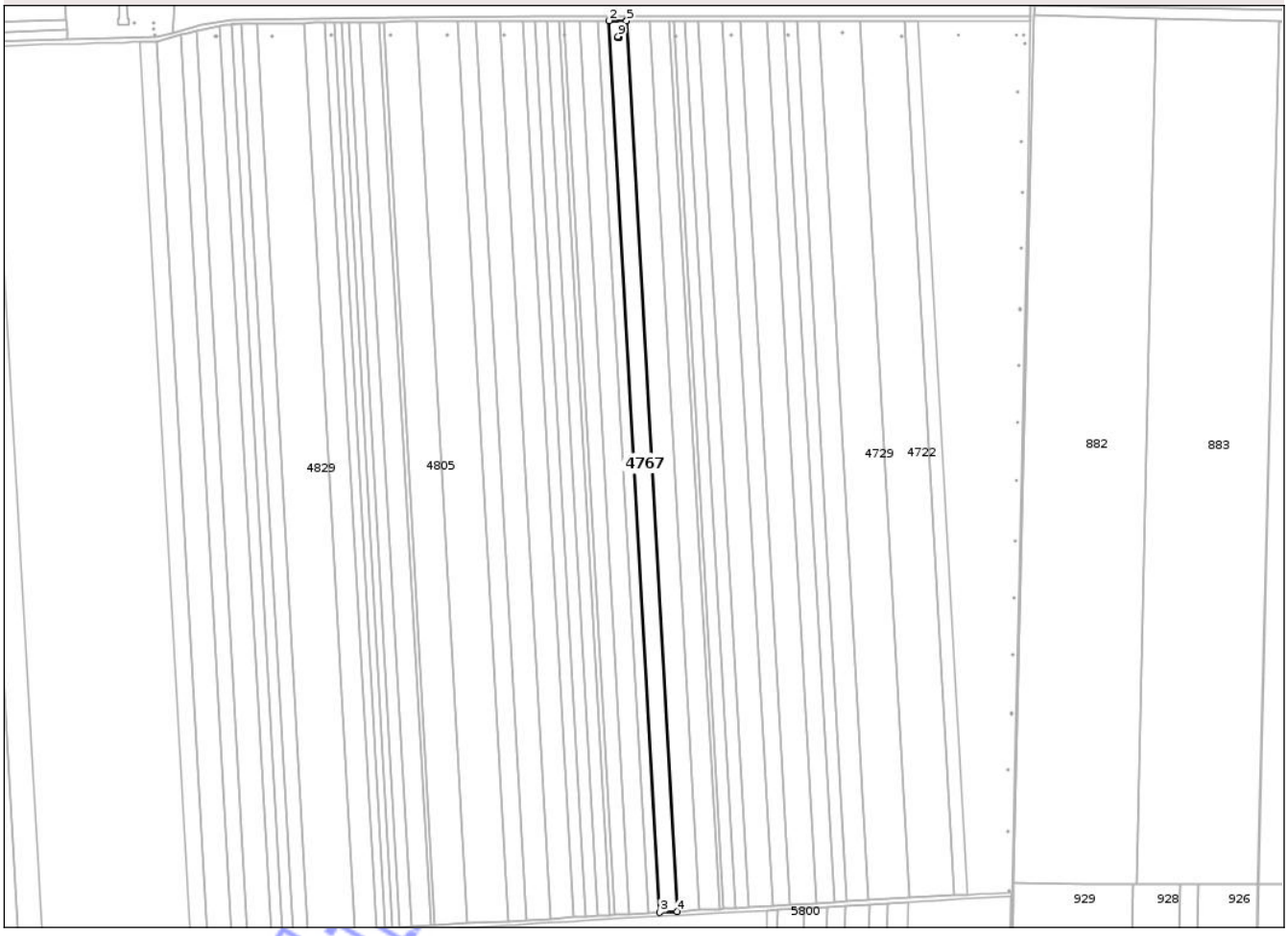
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/1	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.860,902 341.629,154	2	707.843,919 341.629,15	16.983
2	707.843,919 341.629,15	3	707.893,109 340.763,007	867.539
3	707.893,109 340.763,007	4	707.910,037 340.763,979	16.956
4	707.910,037 340.763,979	5	707.860,902 341.629,154	866.569
5	707.860,902 341.629,154	6	707.853,696 341.614,001	16.779

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.853,696 341.614,001	7	707.853,696 341.612,801	1.2
7	707.853,696 341.612,801	8	707.852,496 341.612,801	1.2
8	707.852,496 341.612,801	9	707.852,496 341.614,001	1.2
9	707.852,496 341.614,001	1	707.853,696 341.614,001	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

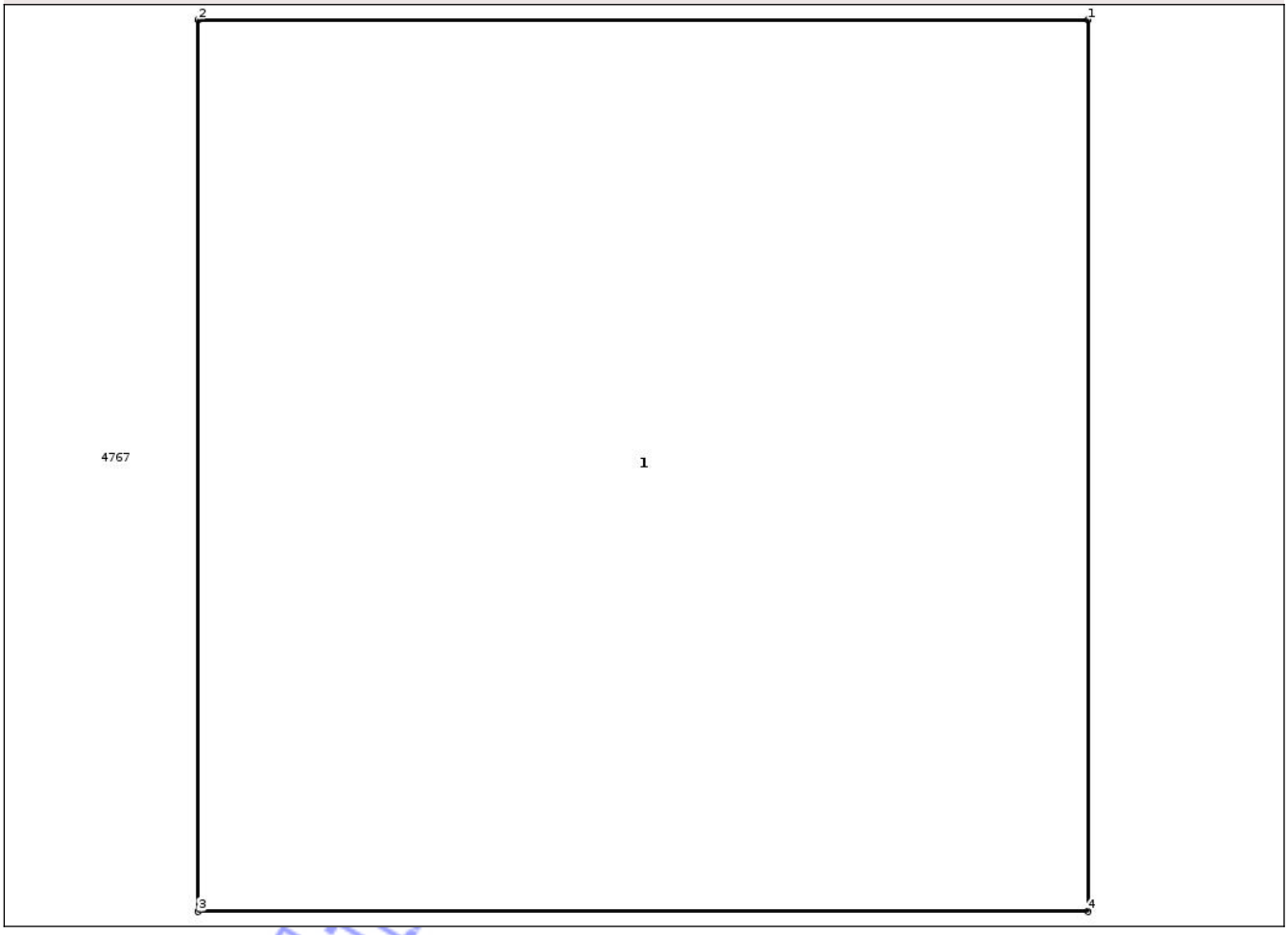
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	61/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.853,696 341.614,001	2	707.852,496 341.614,001	1.2
2	707.852,496 341.614,001	3	707.852,496 341.612,801	1.2
3	707.852,496 341.612,801	4	707.853,696 341.612,801	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.853,696 341.612,801	1	707.853,696 341.614,001	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113463, din 06/07/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDU A. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

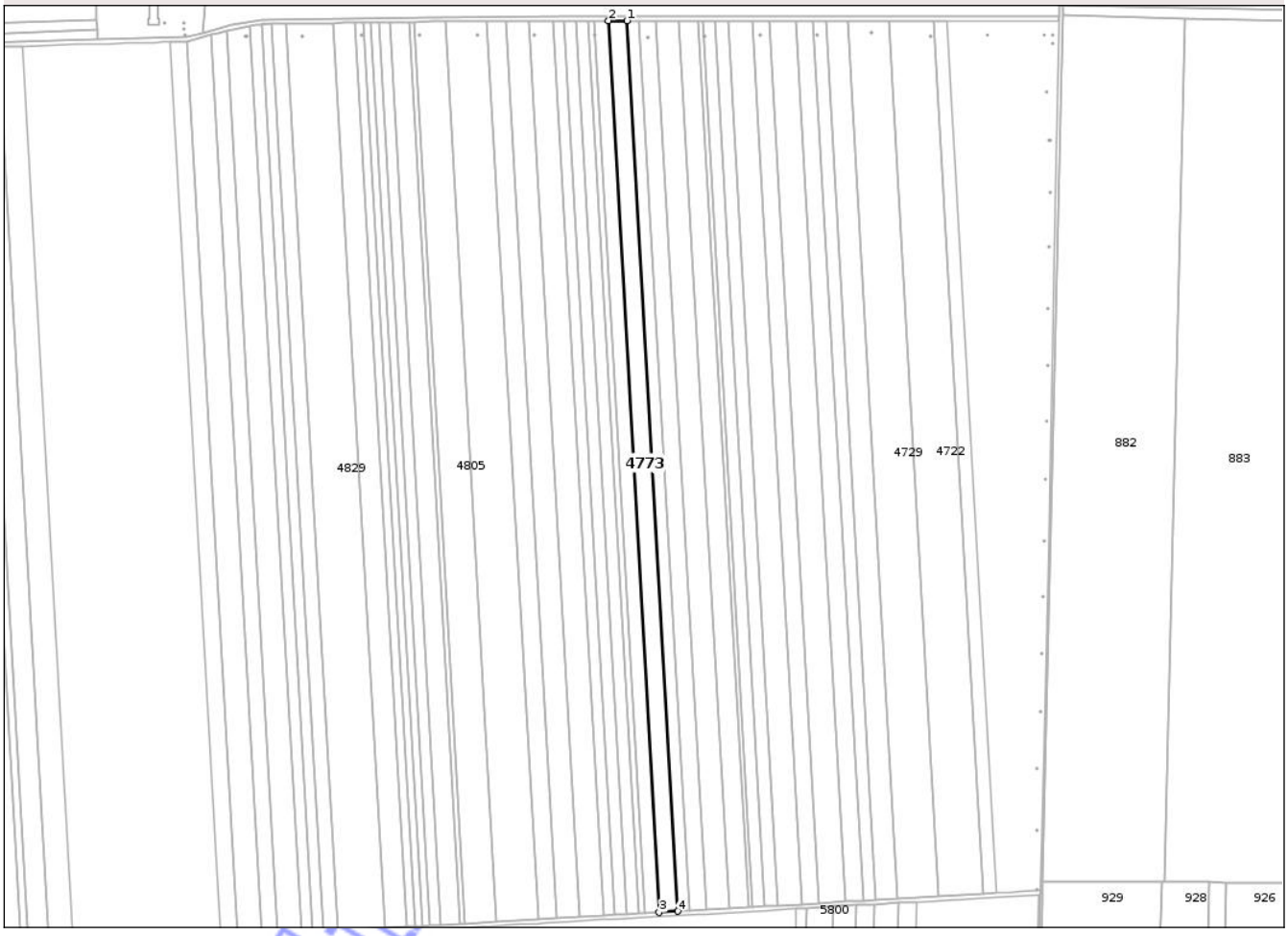
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	466/1	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.832,725 341.629,147	2	707.814,738 341.629,143	17.987
2	707.814,738 341.629,143	3	707.864,022 340.761,336	869.205
3	707.864,022 340.761,336	4	707.881,95 340.762,366	17.958
4	707.881,95 340.762,366	1	707.832,725 341.629,147	868.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113445, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ GH. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

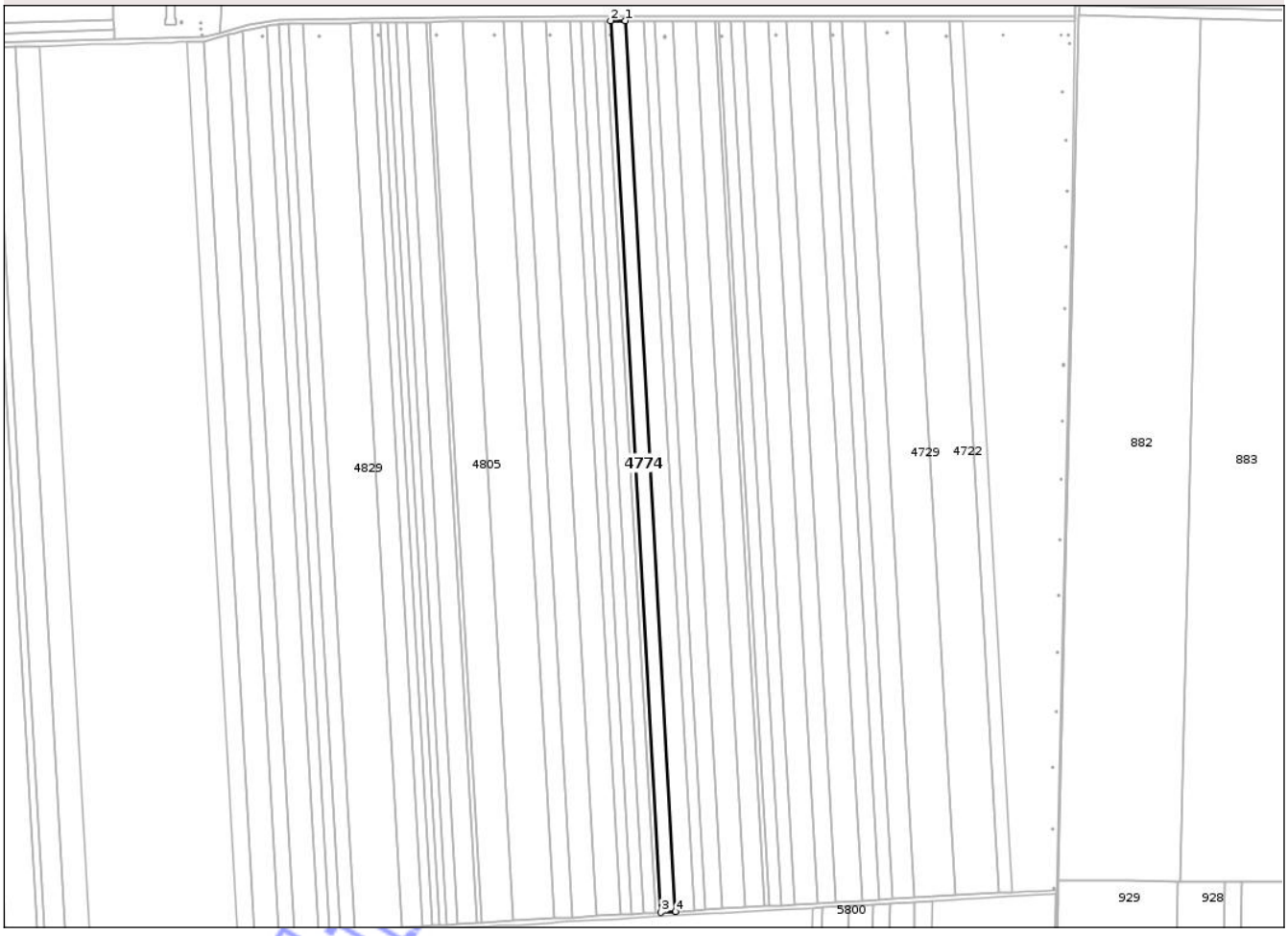
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.300	466/1	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.814,738 341.629,143	2	707.800,571 341.629,139	14.167
2	707.800,571 341.629,139	3	707.849,901 340.760,525	870.014
3	707.849,901 340.760,525	4	707.864,022 340.761,336	14.144
4	707.864,022 340.761,336	1	707.814,738 341.629,143	869.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113624, din 23/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ E. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

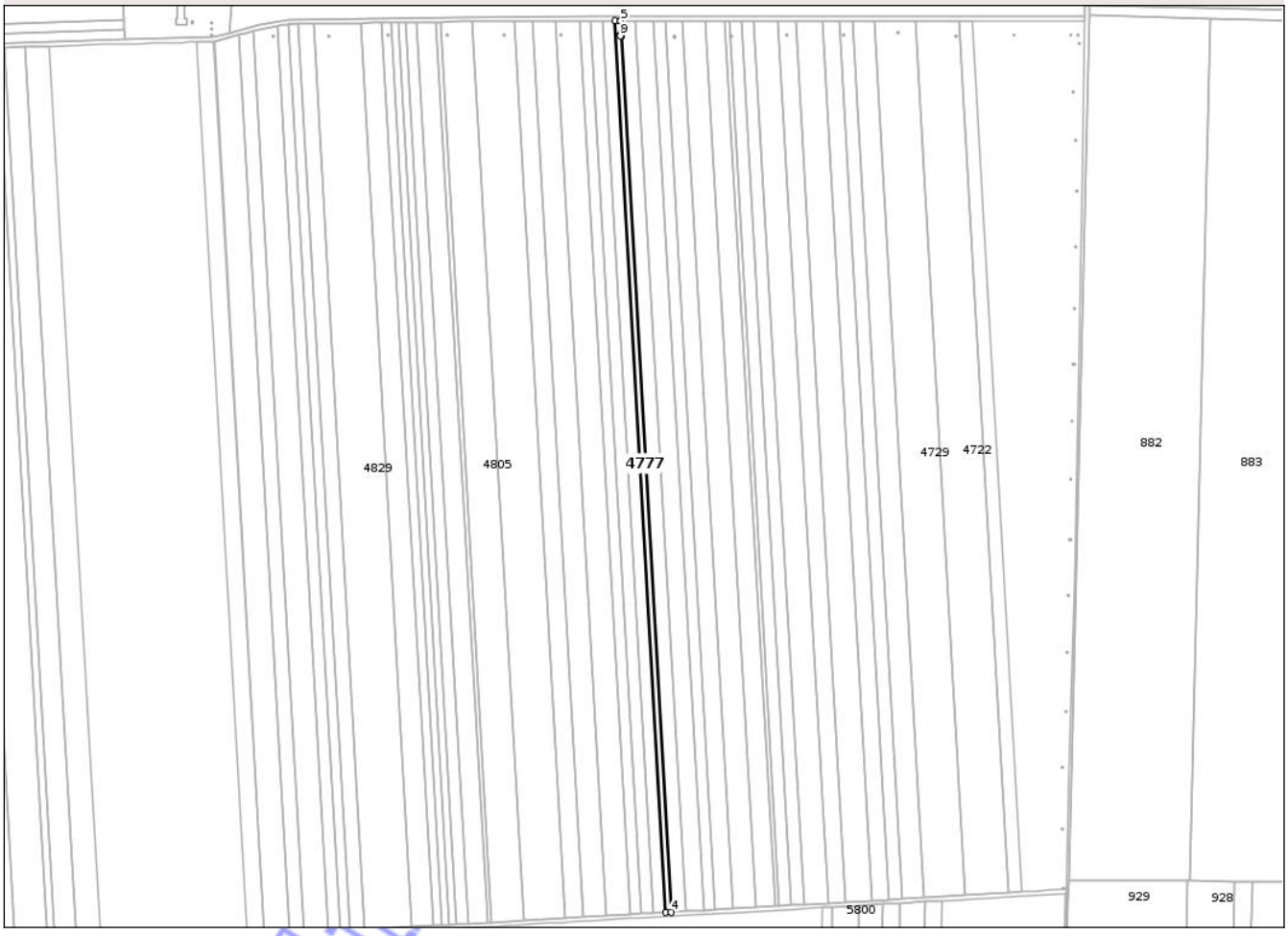
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/1	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.800,571 341.629,139	2	707.795,044 341.629,138	5.527
2	707.795,044 341.629,138	3	707.844,392 340.760,209	870.329
3	707.844,392 340.760,209	4	707.849,901 340.760,525	5.518
4	707.849,901 340.760,525	5	707.800,571 341.629,139	870.014
5	707.800,571 341.629,139	6	707.800,075 341.615,578	13.57

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.800,075 341.615,578	7	707.801,275 341.615,578	1.2
7	707.801,275 341.615,578	8	707.801,275 341.614,378	1.2
8	707.801,275 341.614,378	9	707.800,075 341.614,378	1.2
9	707.800,075 341.614,378	1	707.800,075 341.615,578	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114167, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ T. CONSTANTIN** 2) **COTEŞ T. ION** 3) **COTEŞ T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

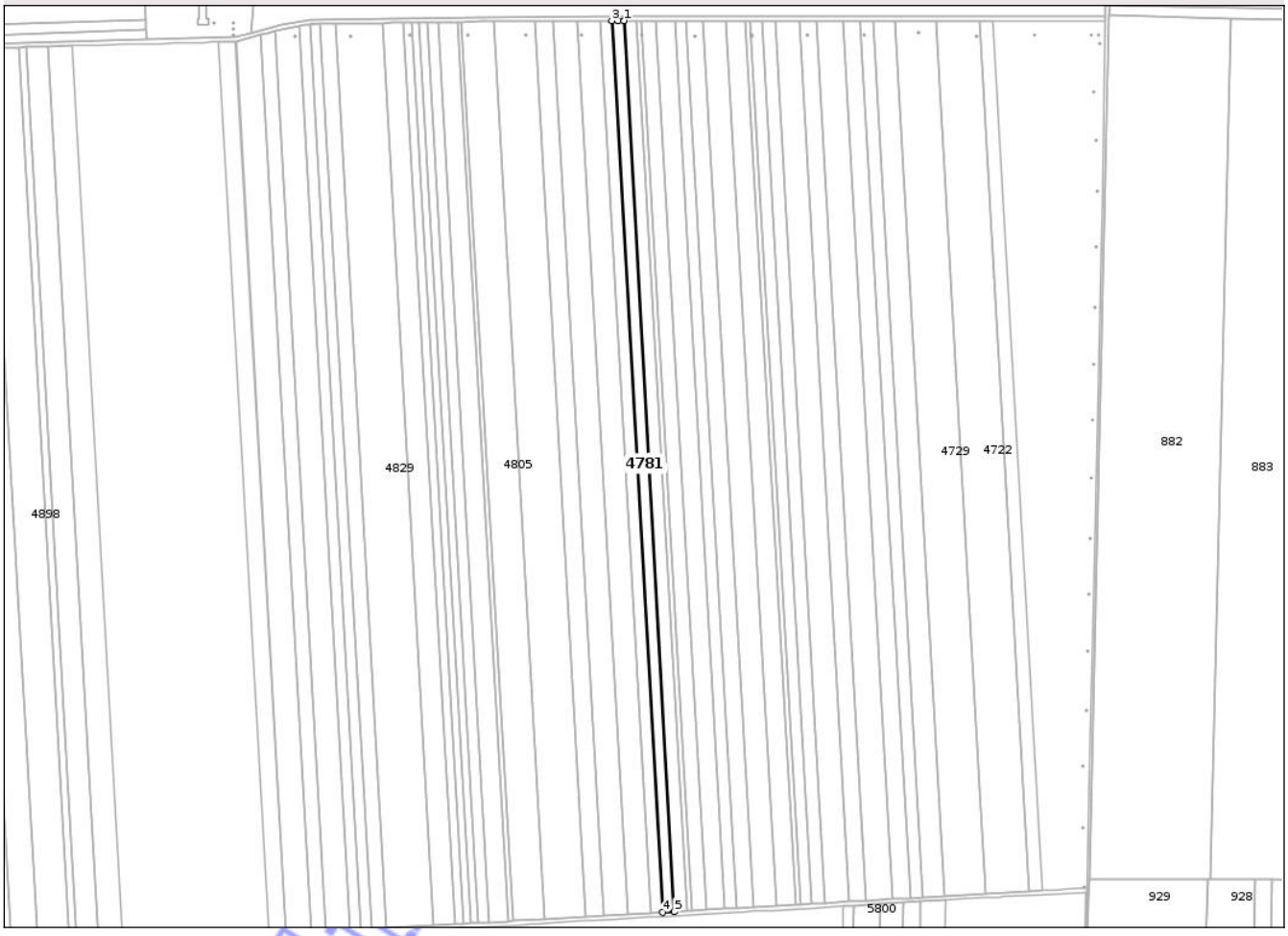
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	466/1	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.782,965 341.629,135	2	707.777,547 341.629,152	5.418
2	707.777,547 341.629,152	3	707.771,358 341.629,098	6.189
3	707.771,358 341.629,098	4	707.820,78 340.758,853	871.647
4	707.820,78 340.758,853	5	707.832,352 340.759,517	11.591
5	707.832,352 340.759,517	1	707.782,965 341.629,135	871.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20166	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53611 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 2095, din 30/06/2010 emis de BNP MORARU RALUCA-ANA (act administrativ nr. 3279/09-12-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731, Cluj Napoca	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

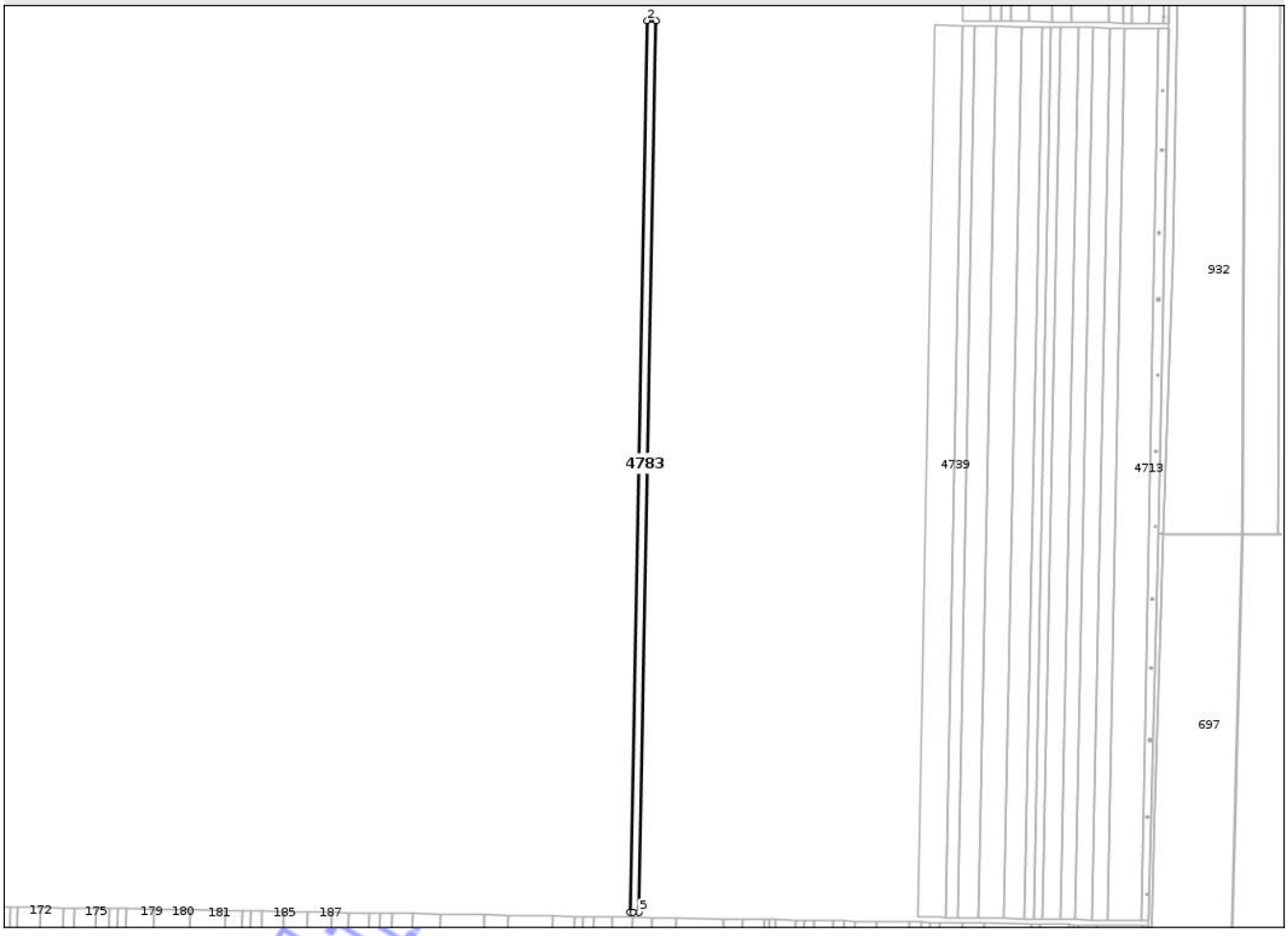
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20166	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	466/6	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.803,638 339.464,849	2	707.796,524 339.464,961	7.115
2	707.796,524 339.464,961	3	707.782,806 338.762,377	702.718
3	707.782,806 338.762,377	4	707.785,135 338.762,338	2.329
4	707.785,135 338.762,338	5	707.789,92 338.762,258	4.786
5	707.789,92 338.762,258	1	707.803,638 339.464,849	702.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114198, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JERCEA S. DRAGU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

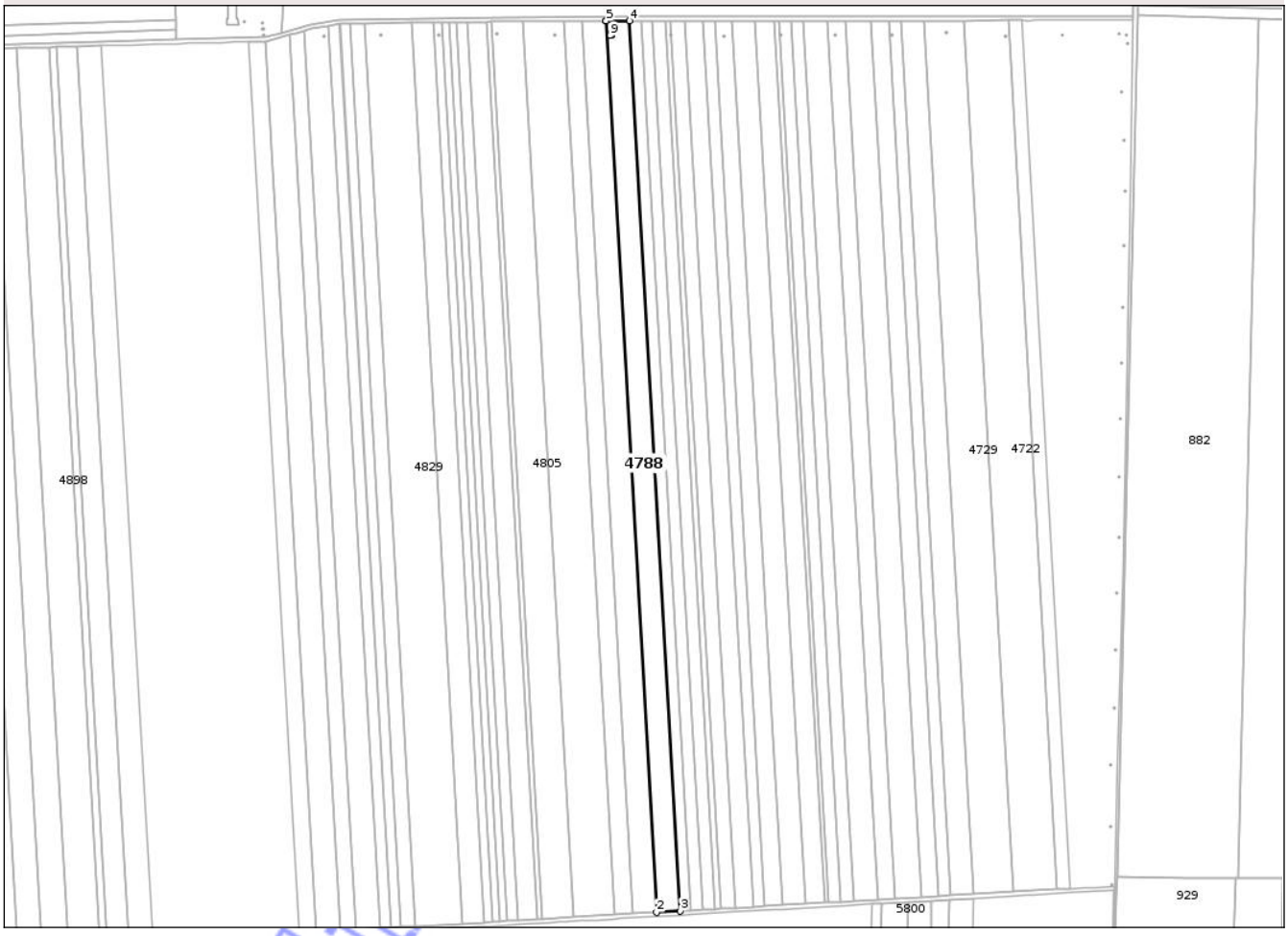
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	466/1	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.737,273 341.628,904	2	707.786,796 340.756,9	873.409
2	707.786,796 340.756,9	3	707.809,903 340.758,228	23.145
3	707.809,903 340.758,228	4	707.760,448 341.629,036	872.211
4	707.760,448 341.629,036	5	707.737,273 341.628,904	23.175
5	707.737,273 341.628,904	6	707.741,419 341.615,809	13.736

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.741,419 341.615,809	7	707.742,619 341.615,809	1.2
7	707.742,619 341.615,809	8	707.742,619 341.614,609	1.2
8	707.742,619 341.614,609	9	707.741,419 341.614,609	1.2
9	707.741,419 341.614,609	1	707.741,419 341.615,809	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113340, din 10/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎRBĂCEA I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	466/1	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.737,273 341.628,904	2	707.714,131 341.628,772	23.142
2	707.714,131 341.628,772	3	707.763,722 340.755,575	874.604
3	707.763,722 340.755,575	4	707.786,796 340.756,9	23.112
4	707.786,796 340.756,9	1	707.737,273 341.628,904	873.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114246/56188, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERLESCU T. MARIA** 2) **ERCUS T. ION** 3) **ERCUS T. ŞTEFAN** 4) **ERCUS T. PARASCHIV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	466/6	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.732,064 339.465,971	2	707.718,348 338.763,449	702.656
2	707.718,348 338.763,449	3	707.722,095 338.763,387	3.748
3	707.722,095 338.763,387	4	707.729,162 338.763,269	7.068
4	707.729,162 338.763,269	5	707.742,879 339.465,802	702.667
5	707.742,879 339.465,802	1	707.732,064 339.465,971	10.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114138, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERLESCU I. AHILIE** 2) **ANGHEL I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

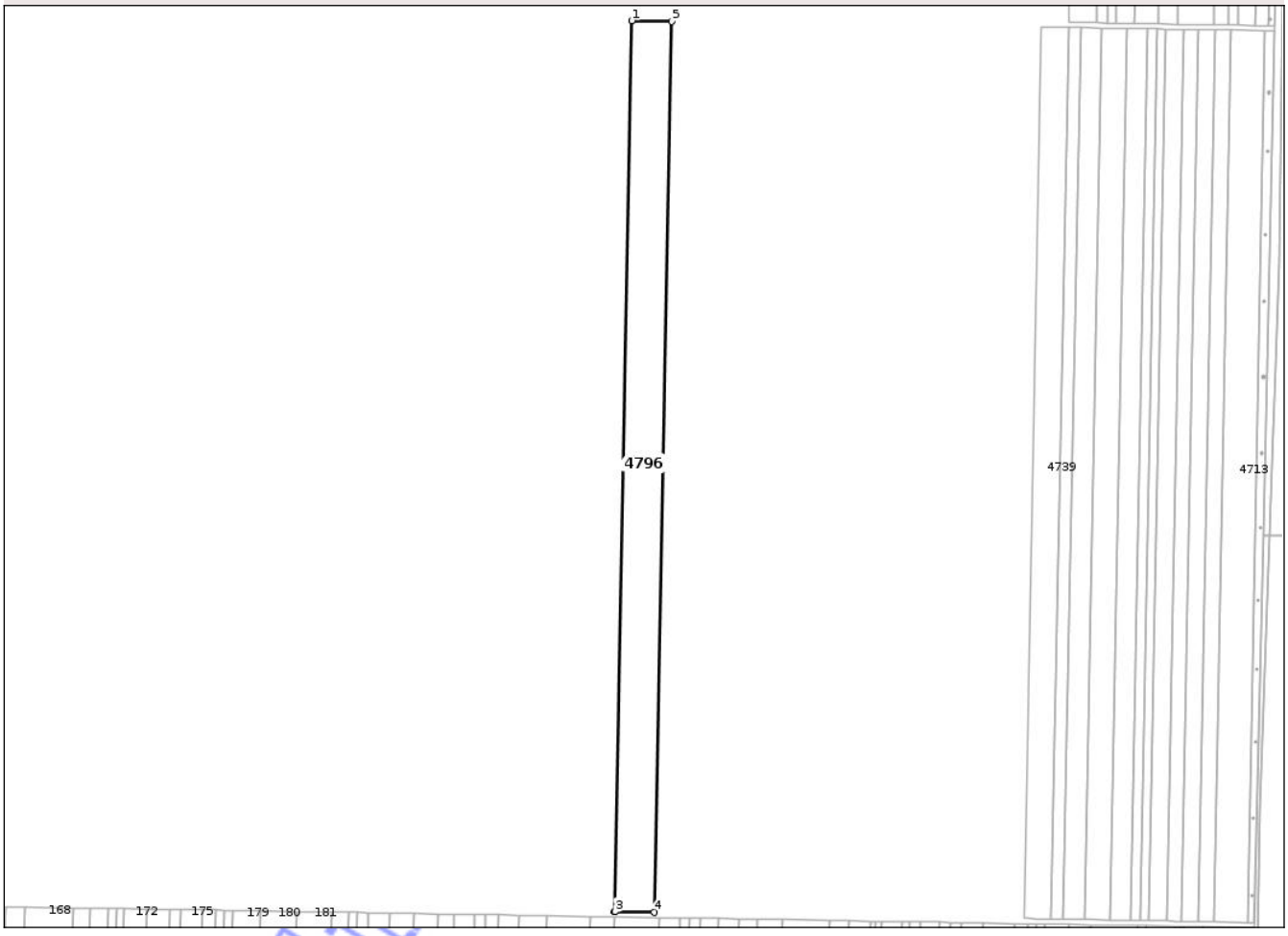
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.100	466/6	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.700,615 339.466,464	2	707.686,899 338.763,973	702.625
2	707.686,899 338.763,973	3	707.687,124 338.763,969	0.225
3	707.687,124 338.763,969	4	707.718,348 338.763,449	31.228
4	707.718,348 338.763,449	5	707.732,064 339.465,971	702.656
5	707.732,064 339.465,971	1	707.700,615 339.466,464	31.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

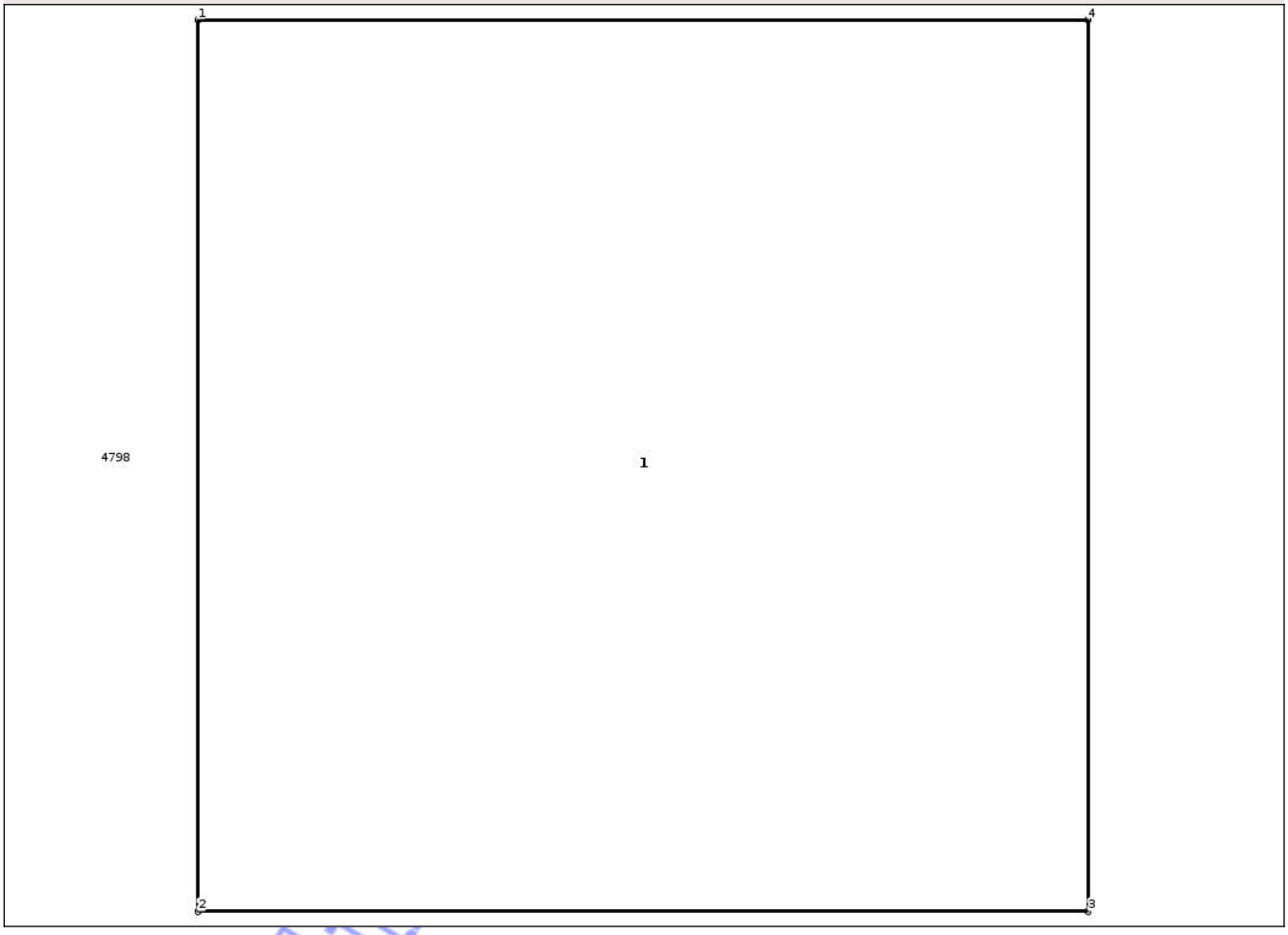
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	50/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.686,239 341.615,669	2	707.686,239 341.614,469	1.2
2	707.686,239 341.614,469	3	707.687,439 341.614,469	1.2
3	707.687,439 341.614,469	4	707.687,439 341.615,669	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.687,439 341.615,669	1	707.686,239 341.615,669	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114152, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	466/6	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.650,237 339.467,254	2	707.636,522 338.764,811	702.577
2	707.636,522 338.764,811	3	707.654,595 338.764,51	18.076
3	707.654,595 338.764,51	4	707.668,311 339.466,97	702.594
4	707.668,311 339.466,97	1	707.650,237 339.467,254	18.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114246/56188, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERCUS T. ŞTEFAN** 2) **ERCUS T. ION** 3) **ERCUS T. PARASCHIV** 4) **BERLESCU T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

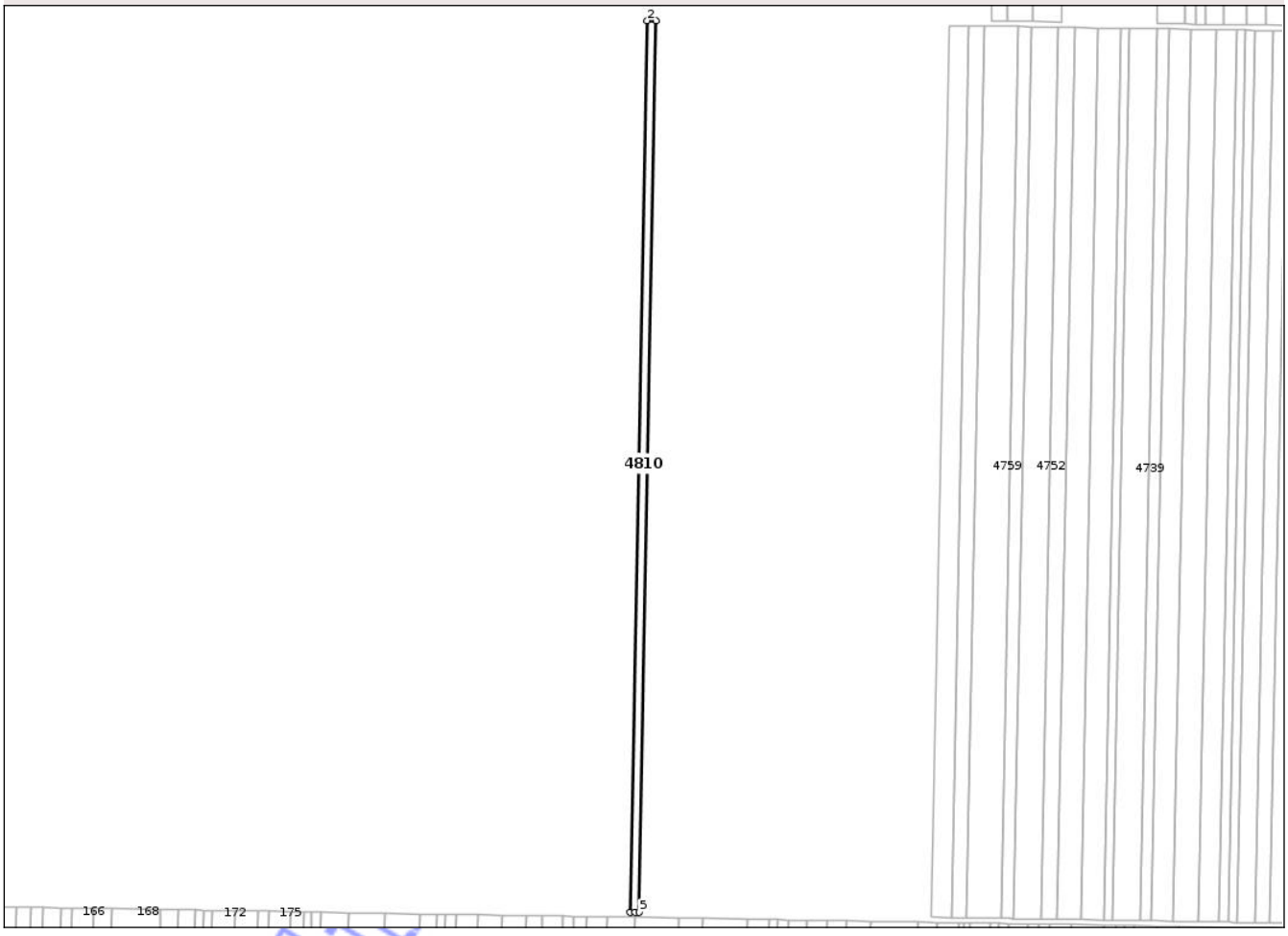
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	466/6	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.650,237 339.467,254	2	707.643,121 339.467,365	7.117
2	707.643,121 339.467,365	3	707.629,406 338.764,929	702.57
3	707.629,406 338.764,929	4	707.633,3 338.764,864	3.895
4	707.633,3 338.764,864	5	707.636,522 338.764,811	3.222
5	707.636,522 338.764,811	1	707.650,237 339.467,254	702.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

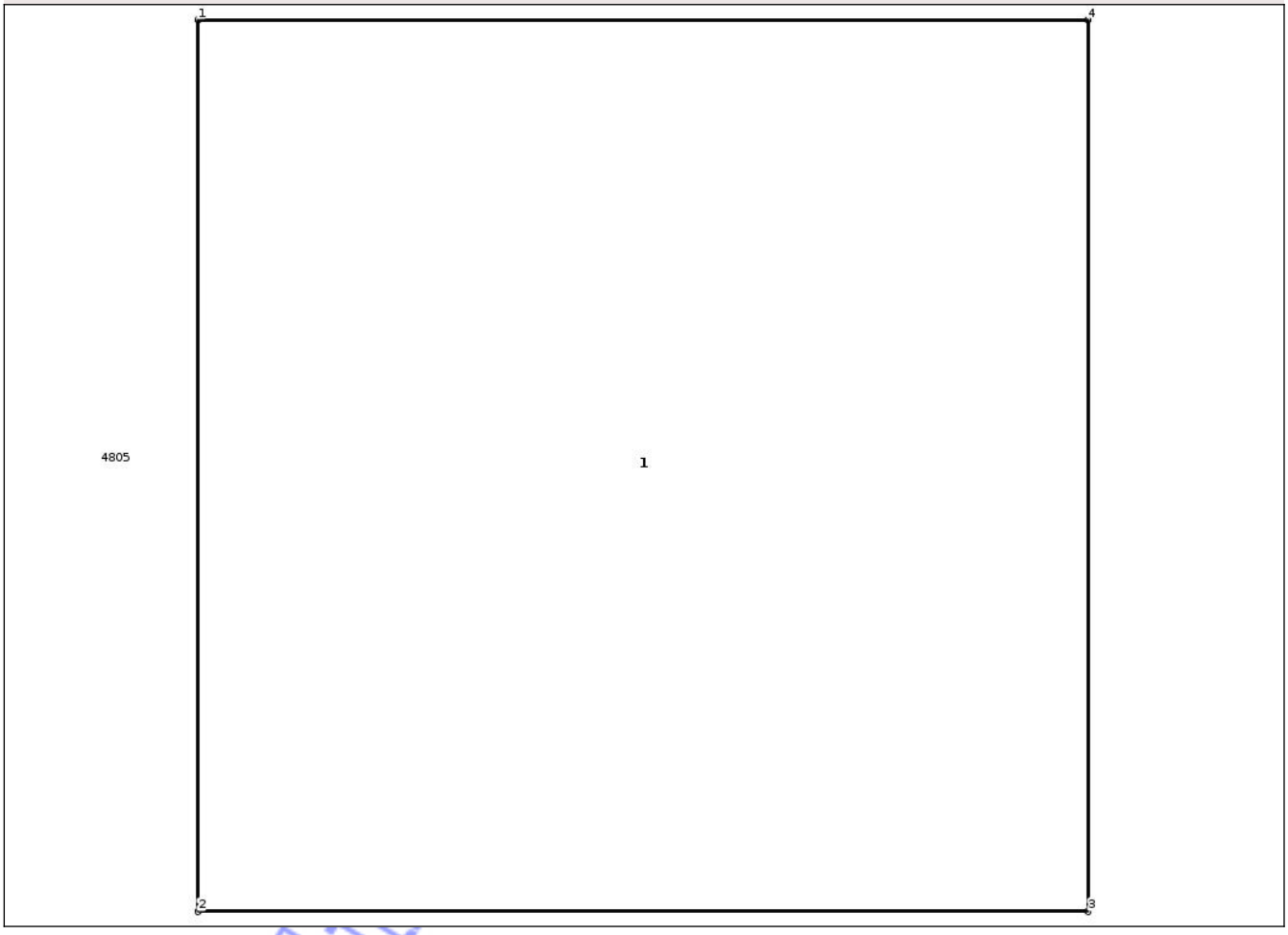
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	49/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.630,315 341.616,243	2	707.630,315 341.615,043	1.2
2	707.630,315 341.615,043	3	707.631,515 341.615,043	1.2
3	707.631,515 341.615,043	4	707.631,515 341.616,243	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.631,515 341.616,243	1	707.630,315 341.616,243	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21169	9.592	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37717 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 1538, din 13/04/2022 emis de MICLESCU BOGDAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21169	9.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.592	466/1	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.590,787 341.627,564	2	707.640,71 340.748,509	880.471
2	707.640,71 340.748,509	3	707.651,589 340.749,134	10.897
3	707.651,589 340.749,134	4	707.601,692 341.627,731	880.013
4	707.601,692 341.627,731	1	707.590,787 341.627,564	10.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20723	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58997 / 08/10/2013		
Act Notarial nr. 2873, din 23/09/2013 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

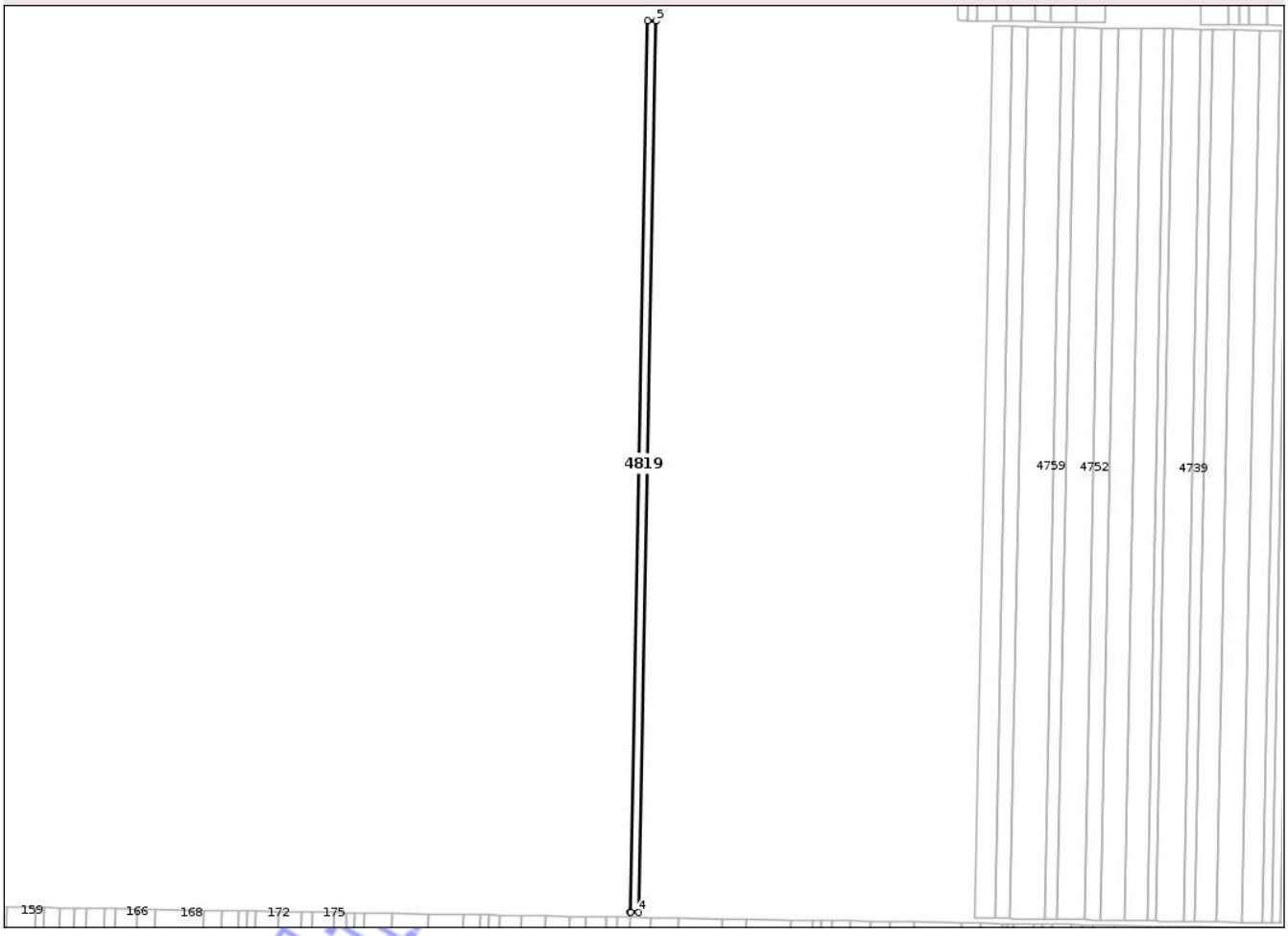
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20723	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.608,964 339.467,901	2	707.595,249 338.765,498	702.537
2	707.595,249 338.765,498	3	707.595,773 338.765,489	0.524
3	707.595,773 338.765,489	4	707.602,081 338.765,384	6.309
4	707.602,081 338.765,384	5	707.615,795 339.467,794	702.544
5	707.615,795 339.467,794	1	707.608,964 339.467,901	6.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113345, din 11/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂLUŢĂ O. CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.500	466/1	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.546,777 341.626,89	2	707.500,89 341.626,187	45.892
2	707.500,89 341.626,187	3	707.551,028 340.743,358	884.252
3	707.551,028 340.743,358	4	707.596,805 340.745,987	45.852
4	707.596,805 340.745,987	5	707.546,777 341.626,89	882.322
5	707.546,777 341.626,89	6	707.515,791 341.615,042	33.174

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.515,791 341.615,042	7	707.516,991 341.615,042	1.2
7	707.516,991 341.615,042	8	707.516,991 341.613,842	1.2
8	707.516,991 341.613,842	9	707.515,791 341.613,842	1.2
9	707.515,791 341.613,842	1	707.515,791 341.615,042	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114322, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU GH. ŞETEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

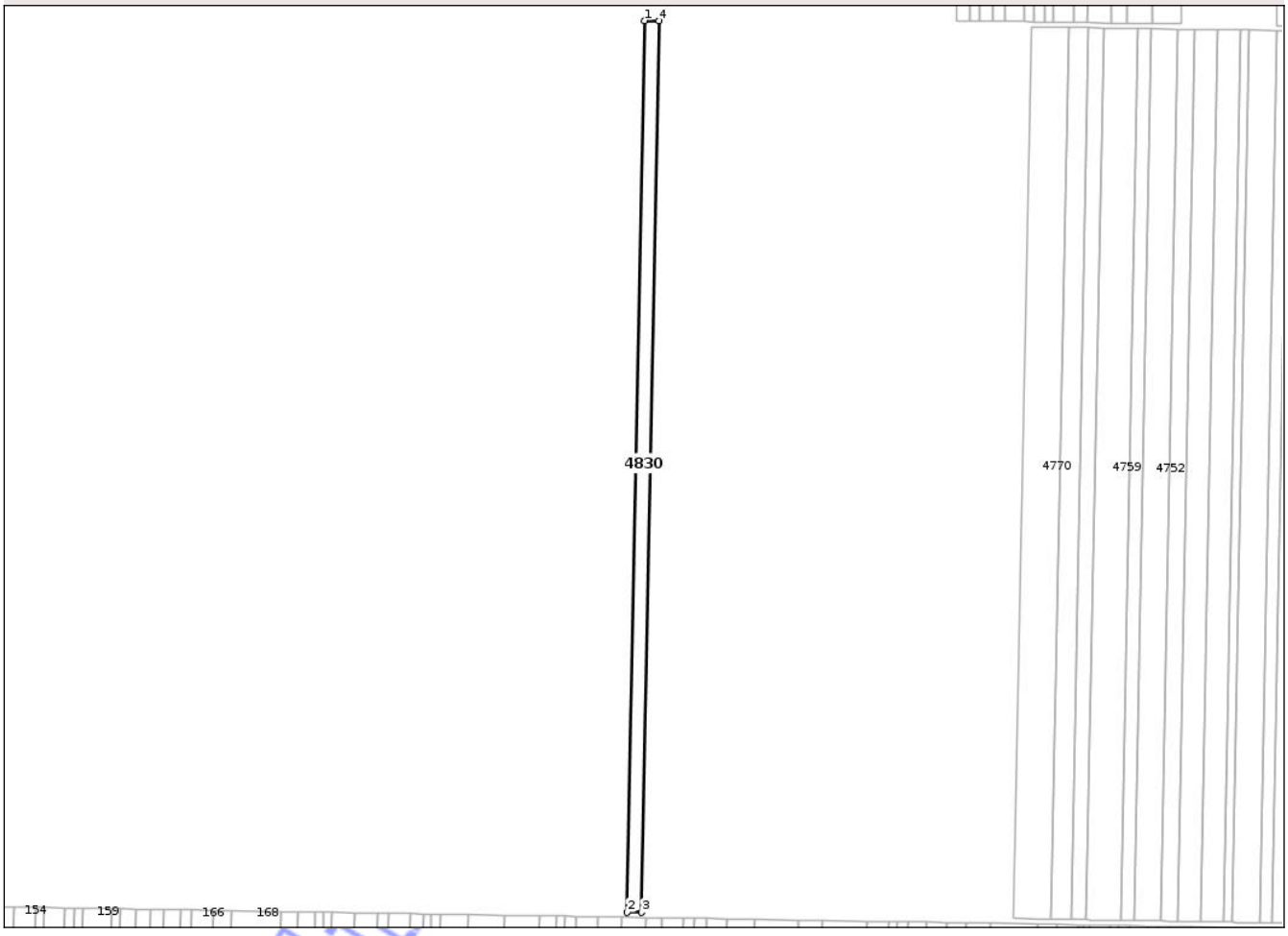
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	466/6	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.546,481 339.468,88	2	707.532,767 338.766,537	702.477
2	707.532,767 338.766,537	3	707.544,296 338.766,346	11.531
3	707.544,296 338.766,346	4	707.558,01 339.468,699	702.487
4	707.558,01 339.468,699	1	707.546,481 339.468,88	11.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114236, din 23/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACIU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	466/6	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.501,928 339.469,578	2	707.488,215 338.767,279	702.433
2	707.488,215 338.767,279	3	707.492,926 338.767,2	4.712
3	707.492,926 338.767,2	4	707.510,045 338.766,916	17.121
4	707.510,045 338.766,916	5	707.510,278 338.766,912	0.233
5	707.510,278 338.766,912	6	707.523,991 339.469,233	702.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.523,991 339.469,233	1	707.501,928 339.469,578	22.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113342, din 11/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR A. EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	466/1	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.465,583 341.623,93	2	707.515,707 340.741,329	884.023
2	707.515,707 340.741,329	3	707.526,655 340.741,958	10.966
3	707.526,655 340.741,958	4	707.476,462 341.625,767	885.233
4	707.476,462 341.625,767	5	707.471,02 341.624,804	5.527
5	707.471,02 341.624,804	1	707.465,583 341.623,93	5.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20032	22.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11126 / 18/03/2010		
Act Notarial nr. 557, din 12/03/2010 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. DENRO INVEST S.R.L. CLUJ NAPOCA**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20032	22.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.400	466/6	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.470,041 339.470,078	2	707.456,33 338.767,809	702.403
2	707.456,33 338.767,809	3	707.463,734 338.767,686	7.405
3	707.463,734 338.767,686	4	707.477,168 338.767,463	13.436
4	707.477,168 338.767,463	5	707.483,746 338.767,353	6.579
5	707.483,746 338.767,353	6	707.488,215 338.767,279	4.47

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.488,215 338.767,279	7	707.501,928 339.469,578	702.433
7	707.501,928 339.469,578	1	707.470,041 339.470,078	31.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114062, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINCAN I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

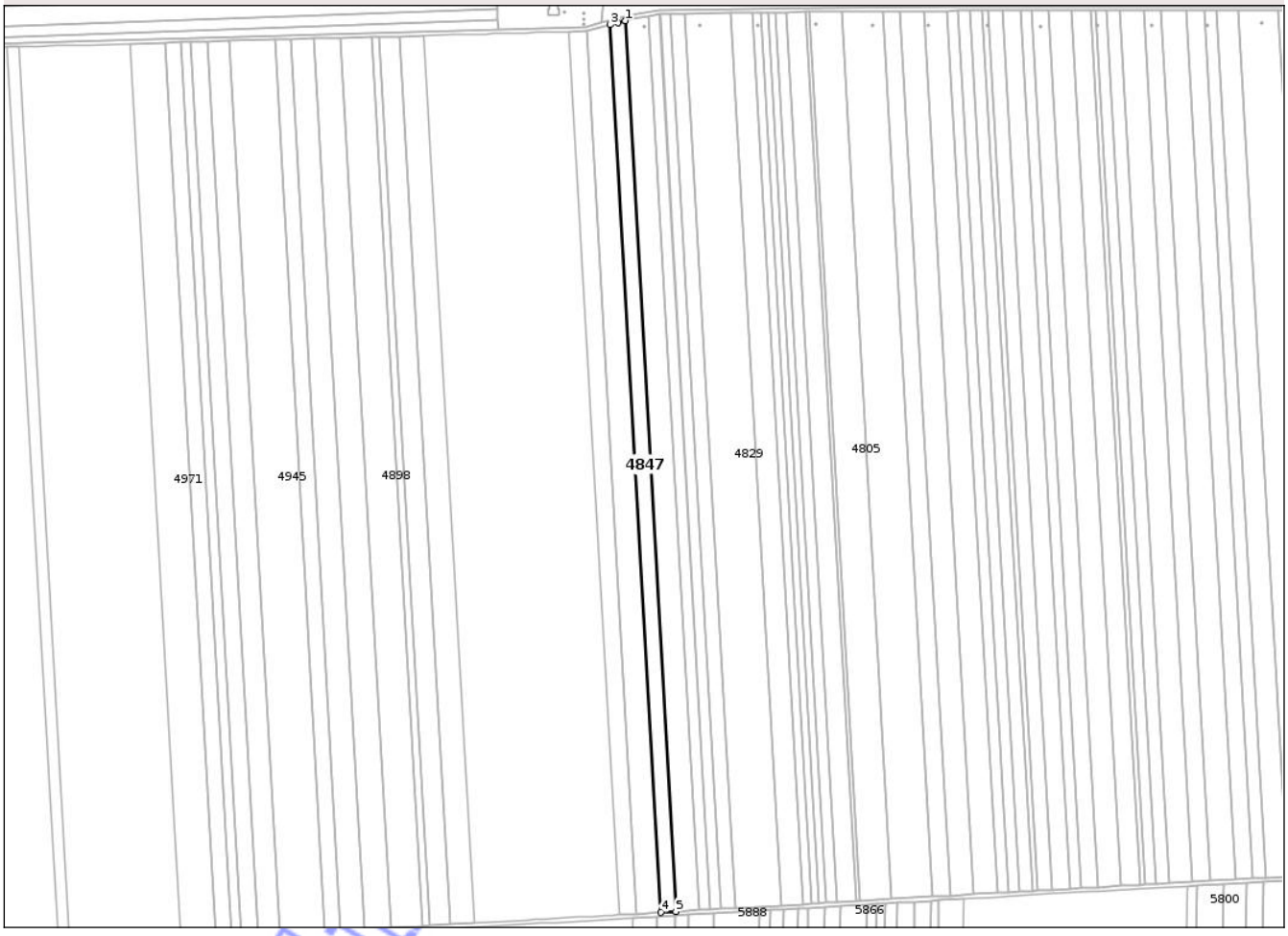
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	466/1	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.442,127 341.619,309	2	707.434,848 341.617,278	7.557
2	707.434,848 341.617,278	3	707.427,543 341.615,319	7.563
3	707.427,543 341.615,319	4	707.477,303 340.739,123	877.608
4	707.477,303 340.739,123	5	707.492,066 340.739,971	14.787
5	707.492,066 340.739,971	1	707.442,127 341.619,309	880.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114158, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE D. GHEORGHE** 2) **NICOLAE D. GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

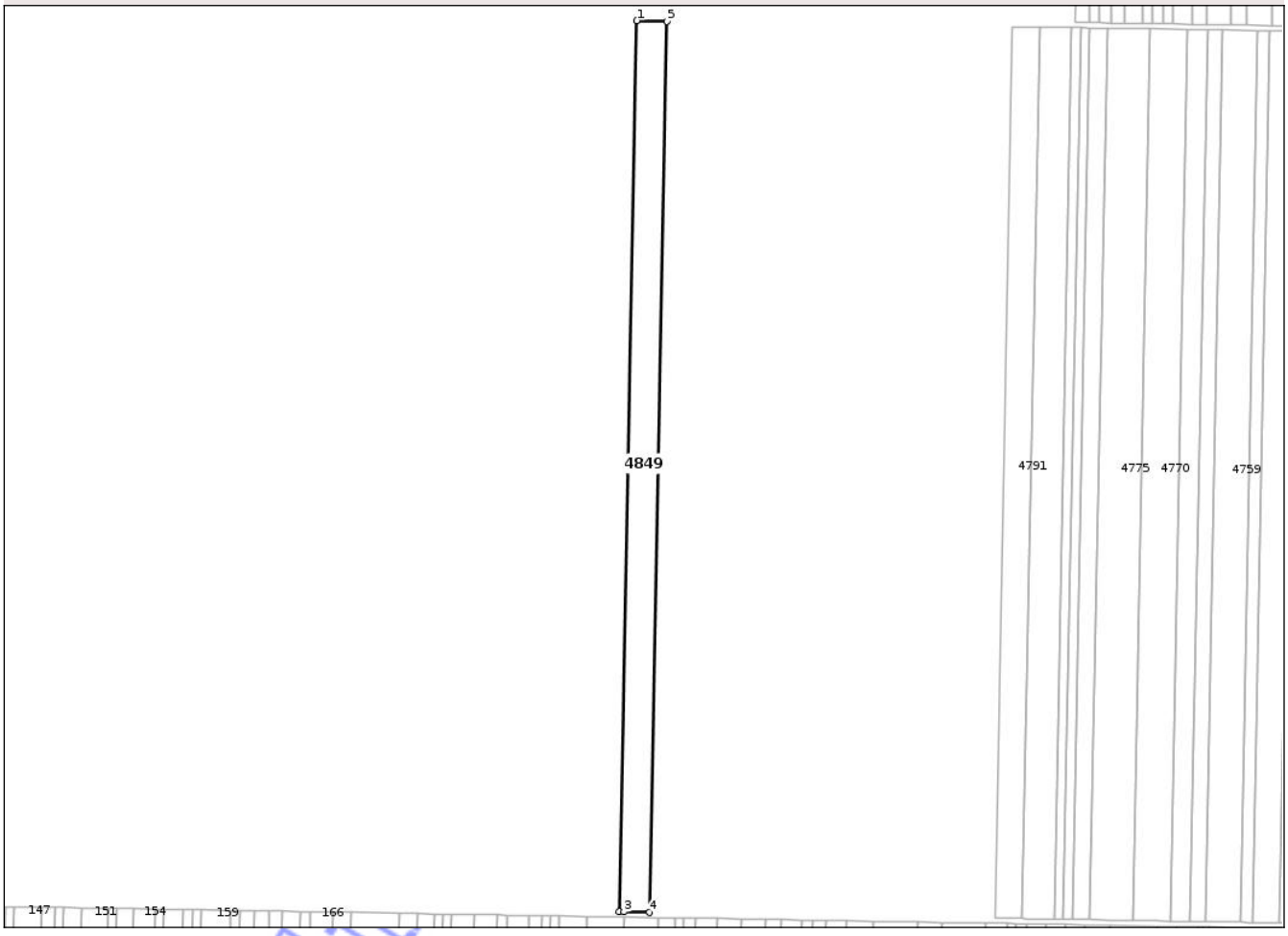
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.600	466/6	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.446,411 339.470,449	2	707.432,699 338.768,203	702.38
2	707.432,699 338.768,203	3	707.436,299 338.768,143	3.6
3	707.436,299 338.768,143	4	707.456,33 338.767,809	20.034
4	707.456,33 338.767,809	5	707.470,041 339.470,078	702.403
5	707.470,041 339.470,078	1	707.446,411 339.470,449	23.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113329, din 07/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCANU V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.100	466/1	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.427,543 341.615,319	2	707.404,148 341.608,919	24.255
2	707.404,148 341.608,919	3	707.403,755 341.608,908	0.393
3	707.403,755 341.608,908	4	707.453,23 340.737,741	872.571
4	707.453,23 340.737,741	5	707.477,303 340.739,123	24.113
5	707.477,303 340.739,123	1	707.427,543 341.615,319	877.608

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20700	12.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58984 / 08/10/2013		
Act Notarial nr. 2873, din 23/09/2013 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20700	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	466/6	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.446,411 339.470,449	2	707.428,616 339.470,728	17.797
2	707.428,616 339.470,728	3	707.414,905 338.768,499	702.363
3	707.414,905 338.768,499	4	707.432,699 338.768,203	17.796
4	707.432,699 338.768,203	1	707.446,411 339.470,449	702.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113503, din 21/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN I. ANETA** 2) **GHEORGHE I. IOANA** 3) **STELEA I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	466/1	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.380,04 341.608,264	2	707.429,556 340.736,381	873.288
2	707.429,556 340.736,381	3	707.436,416 340.736,775	6.871
3	707.436,416 340.736,775	4	707.386,912 341.608,45	873.08
4	707.386,912 341.608,45	1	707.380,04 341.608,264	6.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sudiți, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sudiți, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

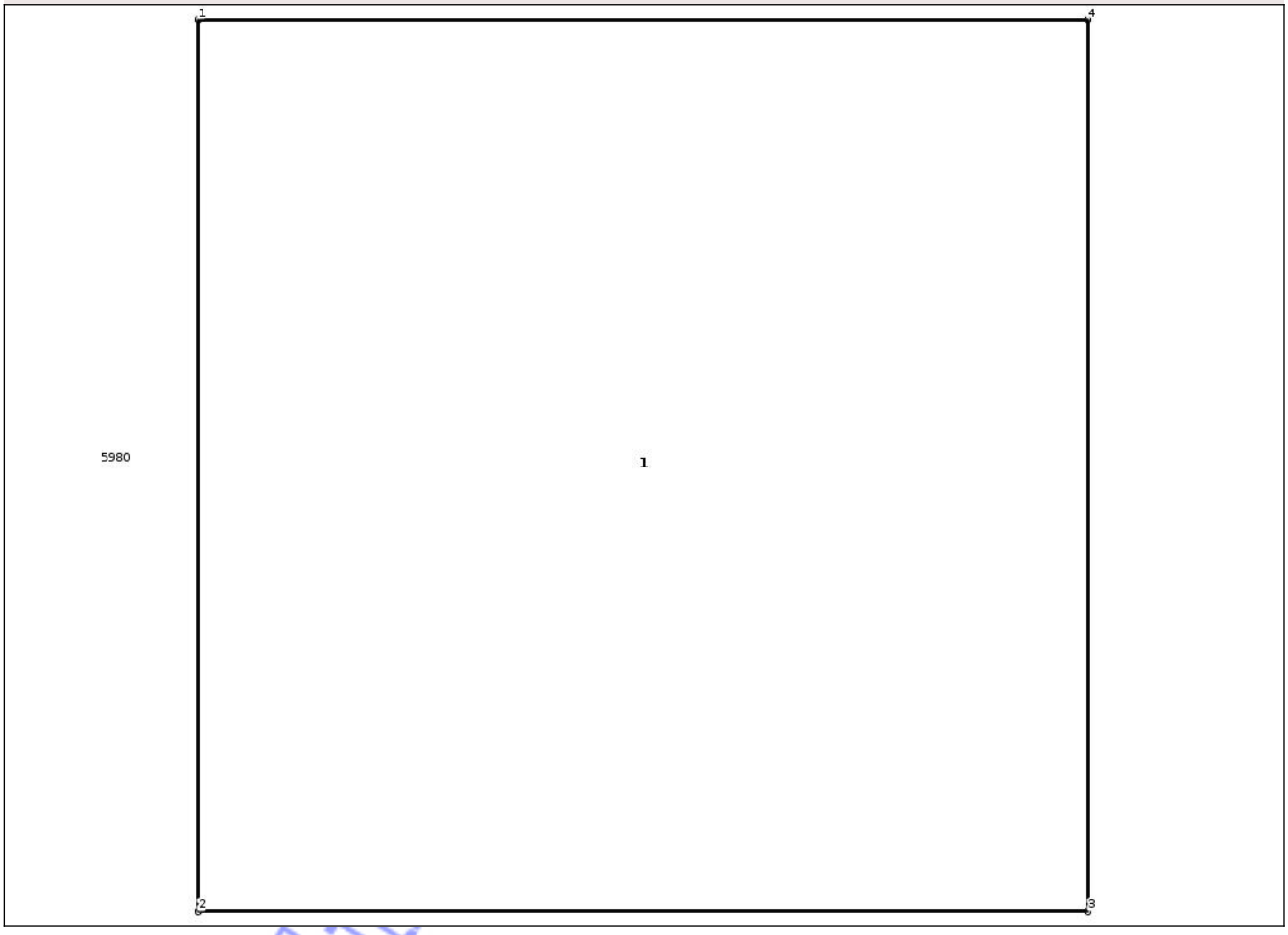
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	245/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.401,249 341.616,12	2	707.401,249 341.614,92	1.2
2	707.401,249 341.614,92	3	707.402,449 341.614,92	1.2
3	707.402,449 341.614,92	4	707.402,449 341.616,12	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.402,449 341.616,12	1	707.401,249 341.616,12	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sudiți, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sudiți, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

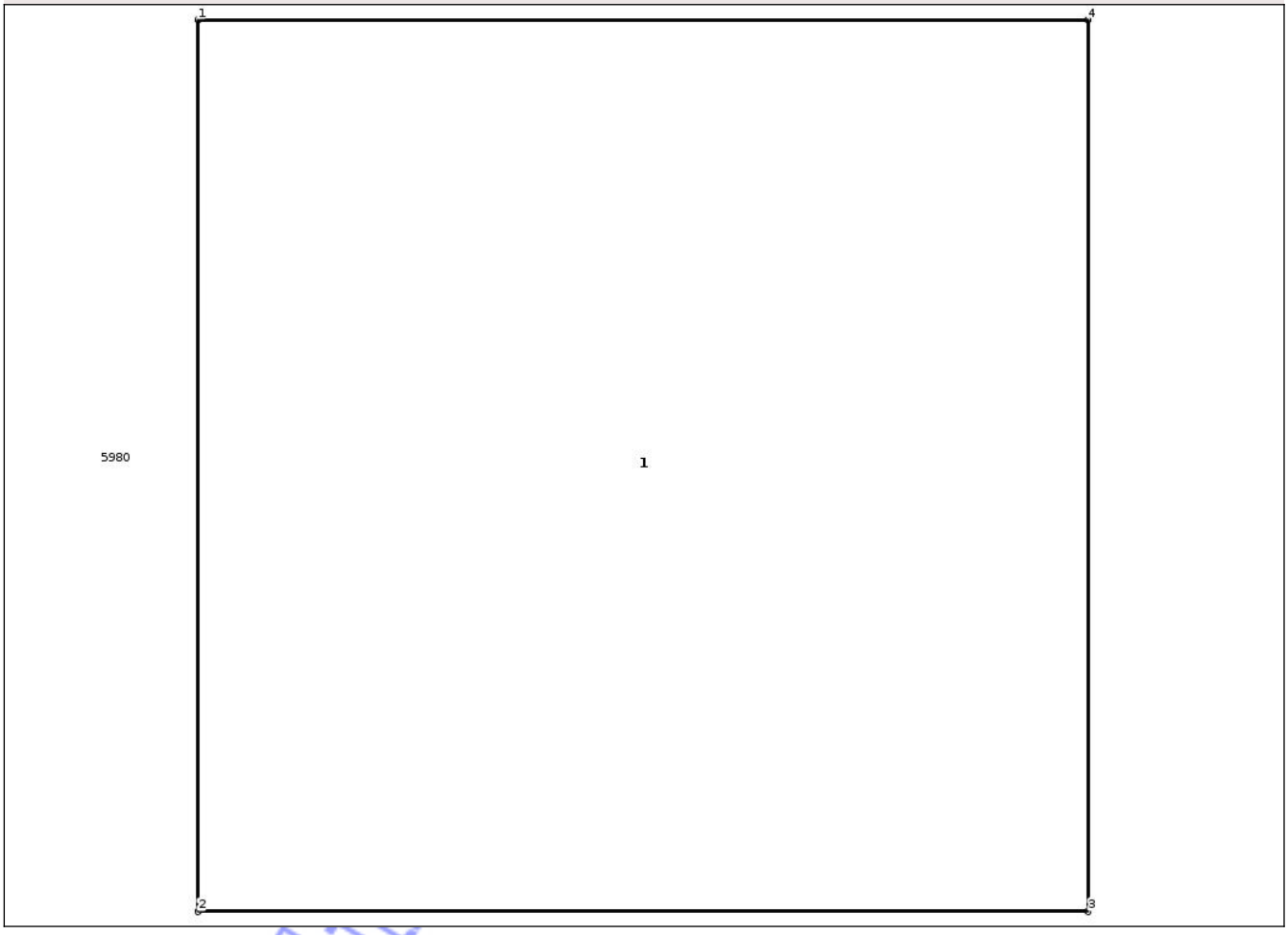
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	245/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.400,804 341.621,311	2	707.400,804 341.620,111	1.2
2	707.400,804 341.620,111	3	707.402,004 341.620,111	1.2
3	707.402,004 341.620,111	4	707.402,004 341.621,311	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.402,004 341.621,311	1	707.400,804 341.621,311	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sudiți, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sudiți, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

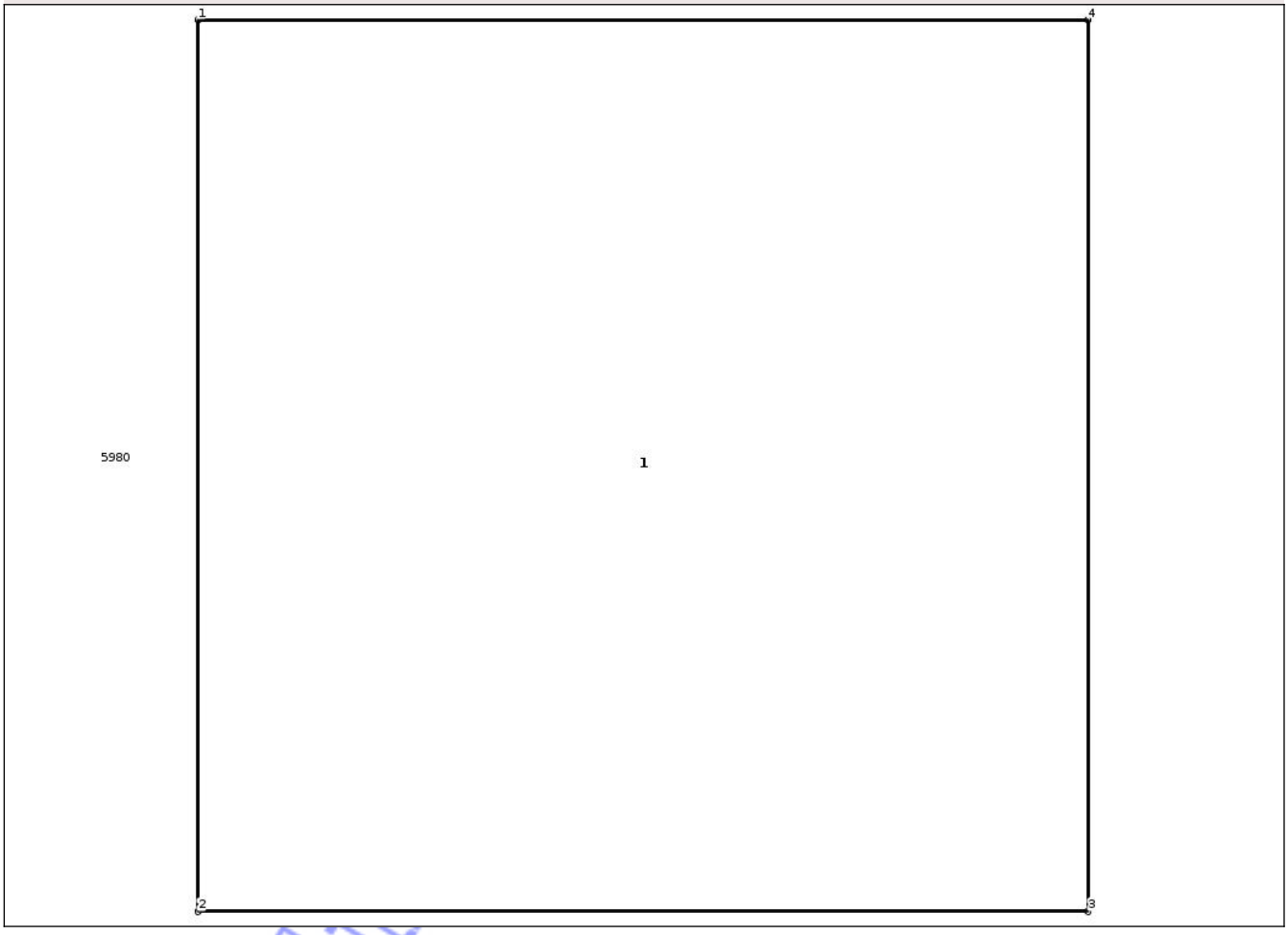
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	245/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.400,56 341.627,725	2	707.400,56 341.626,525	1.2
2	707.400,56 341.626,525	3	707.401,76 341.626,525	1.2
3	707.401,76 341.626,525	4	707.401,76 341.627,725	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.401,76 341.627,725	1	707.400,56 341.627,725	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21200	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59085 / 27/06/2019		
Act Notarial nr. 2255, din 14/07/2010 emis de BNP MORARU RALUCA ANA (act administrativ nr 2680 din 09.05.2019, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 113474 din 13.07.1993, emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor;act administrativ nr 276827 din 09.05.2019, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

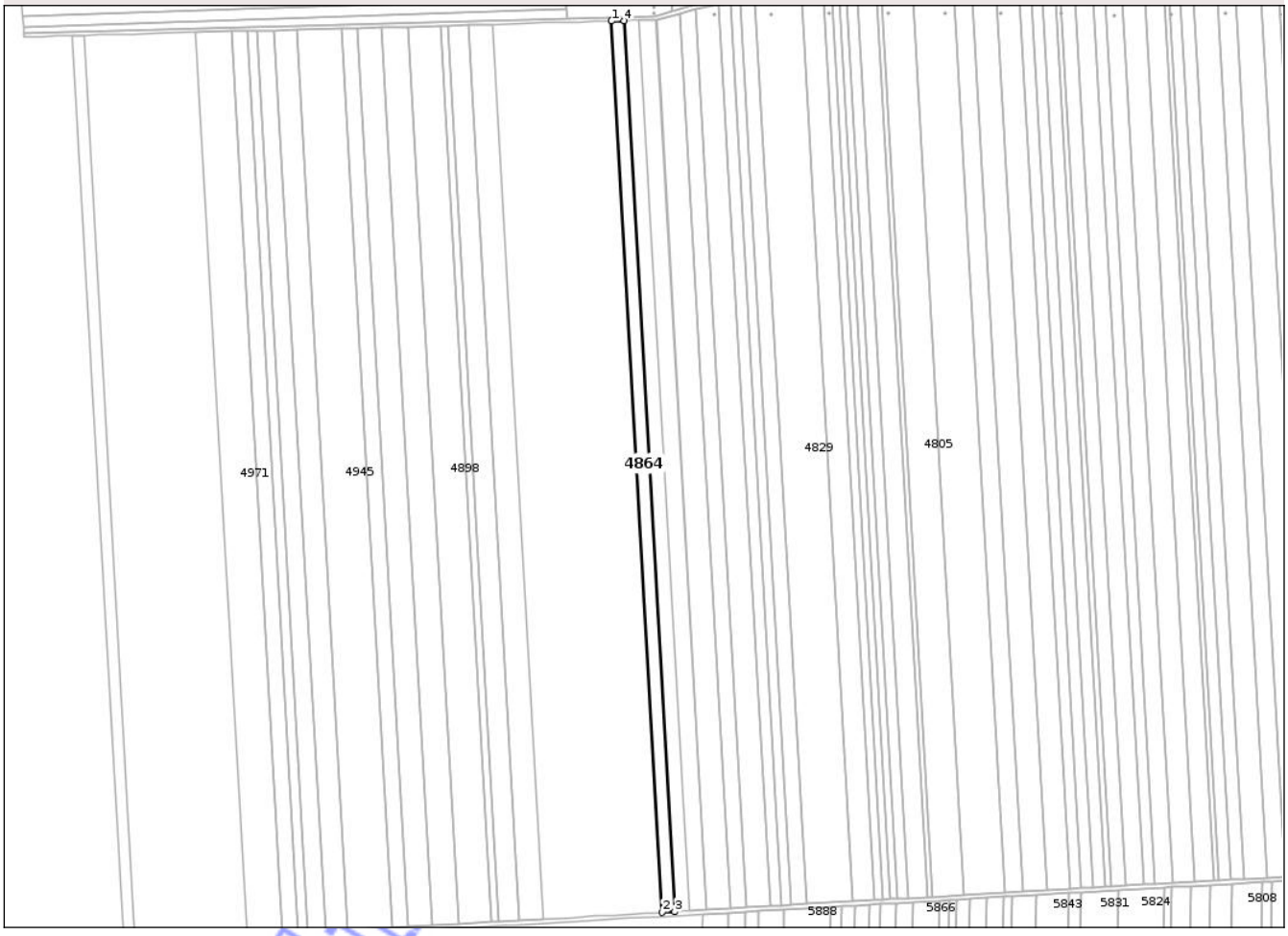
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21200	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/1	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.360,006 341.607,719	2	707.409,556 340.735,232	873.893
2	707.409,556 340.735,232	3	707.422,126 340.735,954	12.591
3	707.422,126 340.735,954	4	707.372,597 341.608,061	873.512
4	707.372,597 341.608,061	1	707.360,006 341.607,719	12.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sudiți, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sudiți, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

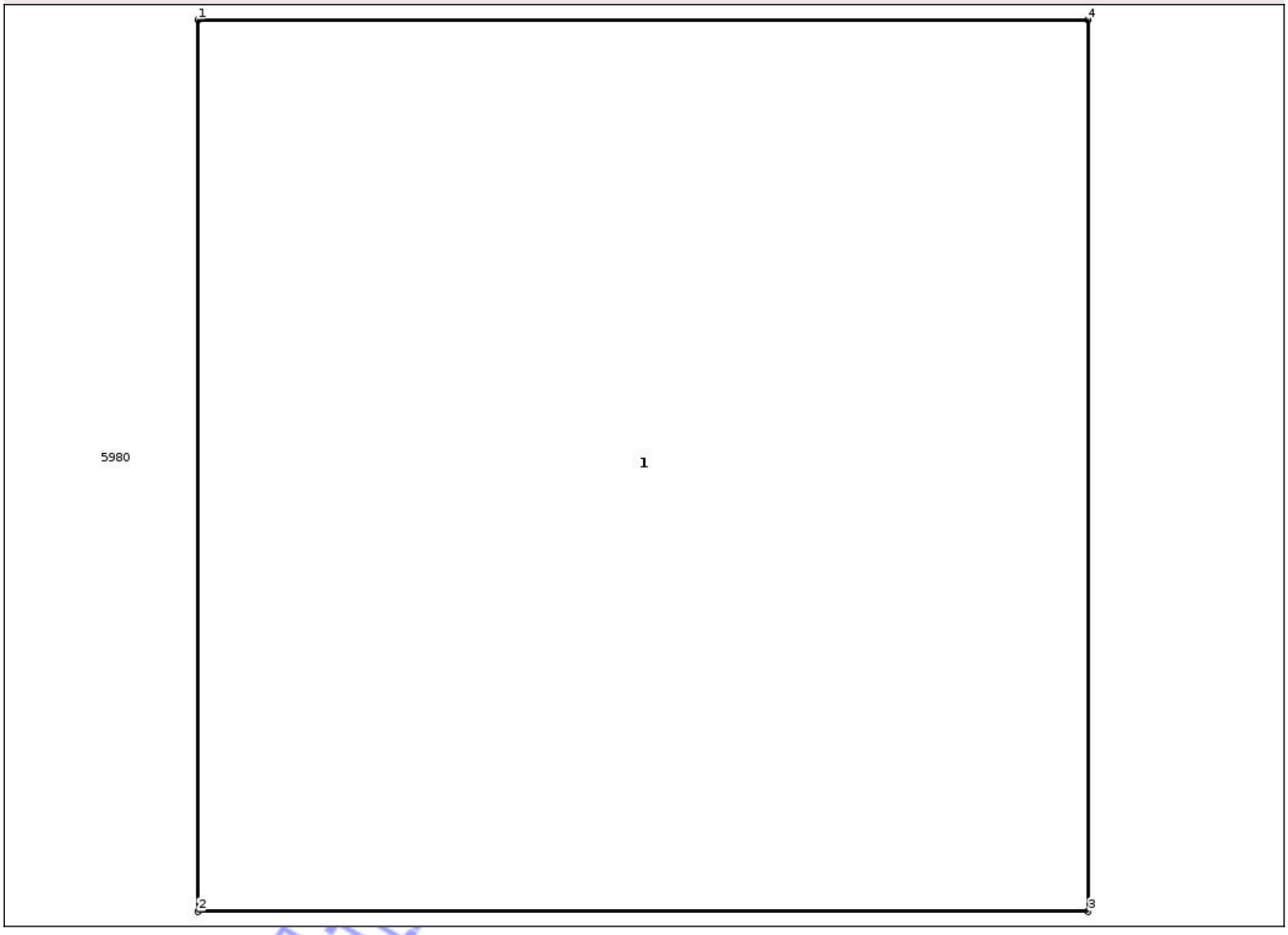
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	245/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.381,893 341.628,147	2	707.381,893 341.626,947	1.2
2	707.381,893 341.626,947	3	707.383,093 341.626,947	1.2
3	707.383,093 341.626,947	4	707.383,093 341.628,147	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.383,093 341.628,147	1	707.381,893 341.628,147	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114155, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

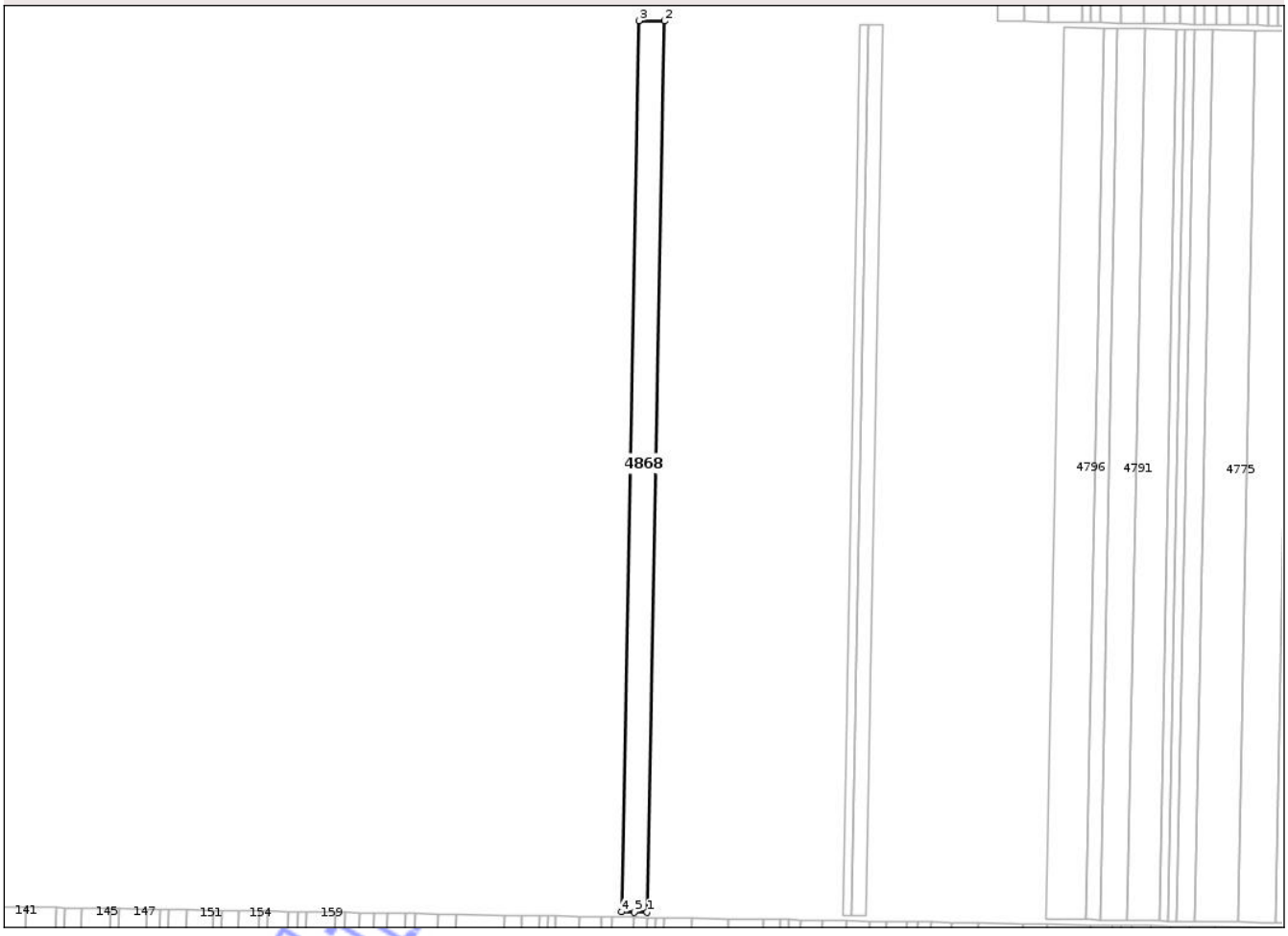
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.300	466/6	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.371,912 338.769,214	2	707.385,622 339.471,401	702.321
2	707.385,622 339.471,401	3	707.365,263 339.471,721	20.362
3	707.365,263 339.471,721	4	707.351,553 338.769,553	702.302
4	707.351,553 338.769,553	5	707.361,692 338.769,384	10.14
5	707.361,692 338.769,384	1	707.371,912 338.769,214	10.221

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114582, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEU C. AURELIA** 2) **FOTA V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

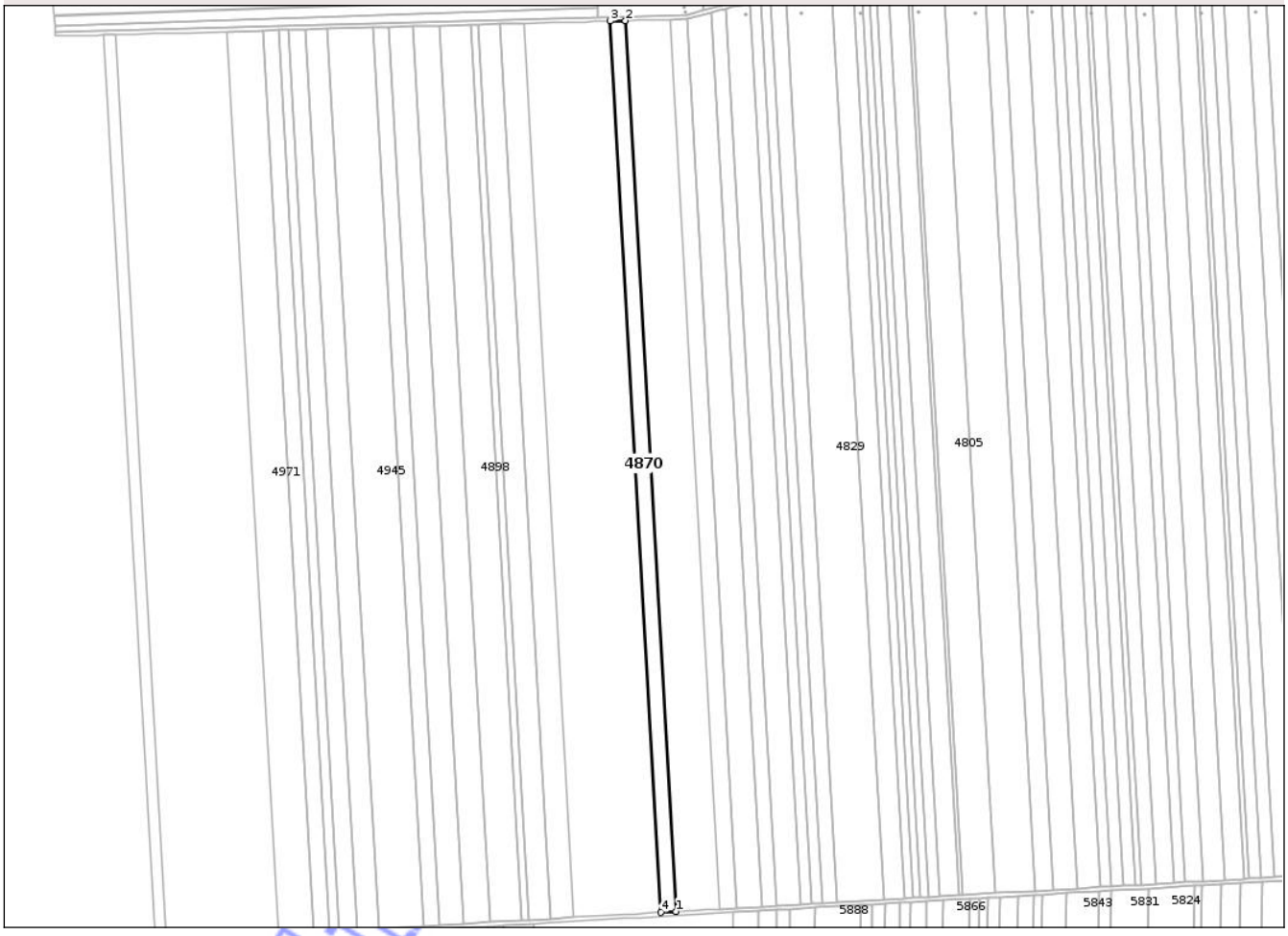
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	466/1	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.392,996 340.734,281	2	707.343,418 341.607,268	874.394
2	707.343,418 341.607,268	3	707.328,553 341.606,864	14.87
3	707.328,553 341.606,864	4	707.378,157 340.733,428	874.843
4	707.378,157 340.733,428	1	707.392,996 340.734,281	14.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114210, din 17/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE A STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

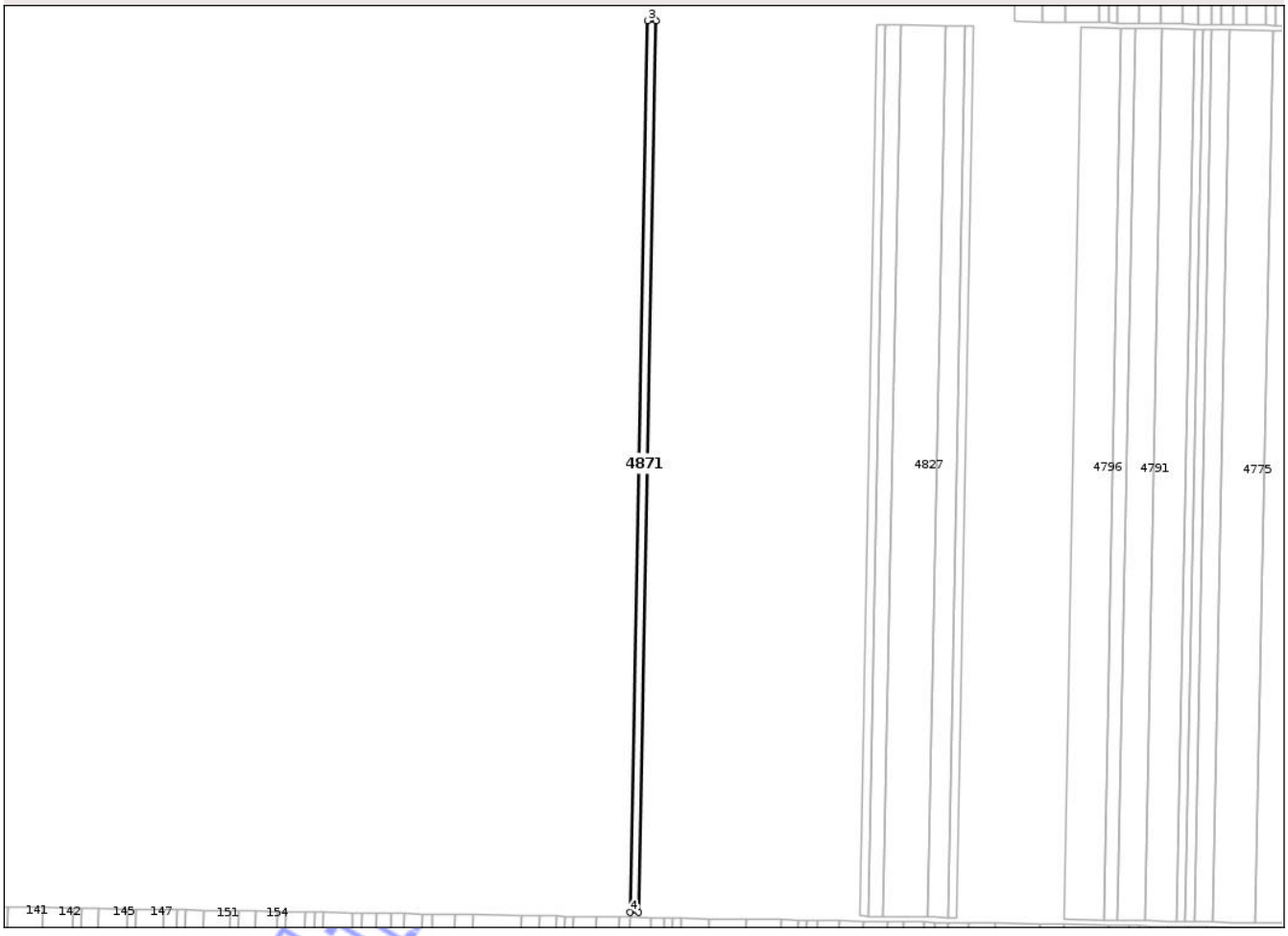
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.351,553 338.769,553	2	707.365,263 339.471,721	702.302
2	707.365,263 339.471,721	3	707.358,429 339.471,828	6.835
3	707.358,429 339.471,828	4	707.344,719 338.769,667	702.295
4	707.344,719 338.769,667	1	707.351,553 338.769,553	6.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114389, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU P. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	466/5	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.487,898 339.489,473	2	706.492,016 339.489,409	4.118
2	706.492,016 339.489,409	3	706.495,247 339.954,074	464.676
3	706.495,247 339.954,074	4	706.494,353 339.952,922	1.458
4	706.494,353 339.952,922	5	706.492,194 339.949,15	4.346
5	706.492,194 339.949,15	6	706.489,943 339.942,346	7.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.489,943 339.942,346	7	706.488,87 339.935,088	7.337
7	706.488,87 339.935,088	8	706.488,496 339.927,865	7.233
8	706.488,496 339.927,865	9	706.489,557 339.847,283	80.589
9	706.489,557 339.847,283	10	706.489,017 339.606,668	240.616
10	706.489,017 339.606,668	11	706.488,089 339.497,155	109.517
11	706.488,089 339.497,155	12	706.487,974 339.493,141	4.016
12	706.487,974 339.493,141	1	706.487,898 339.489,473	3.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20904	13.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33675 / 28/04/2015		
Act Notarial nr. 1373, din 27/04/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN VASILE** 2) **GIUGLAN MARIANA**, soti	
B5	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii GIUGLAN R. VASILE INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

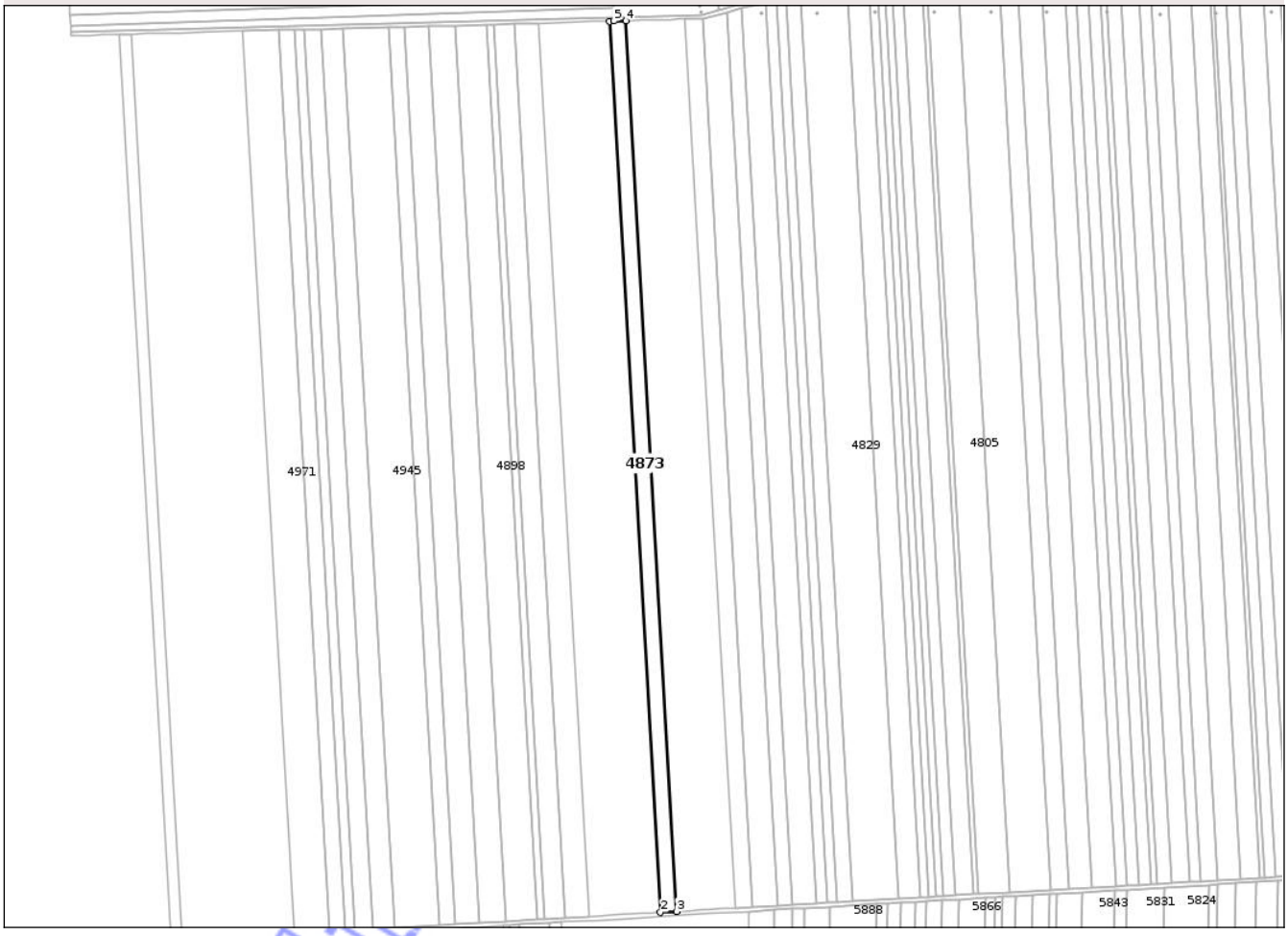
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20904	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.800	466/1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.312,782 341.606,435	2	707.362,413 340.732,524	875.319
2	707.362,413 340.732,524	3	707.378,157 340.733,428	15.77
3	707.378,157 340.733,428	4	707.328,553 341.606,864	874.843
4	707.328,553 341.606,864	5	707.316,872 341.606,546	11.685
5	707.316,872 341.606,546	1	707.312,782 341.606,435	4.092

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114146, din 11/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEANU T. VASILE** 2) **BOTEANU T. NĂSTASE** 3) **BOTEANU T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

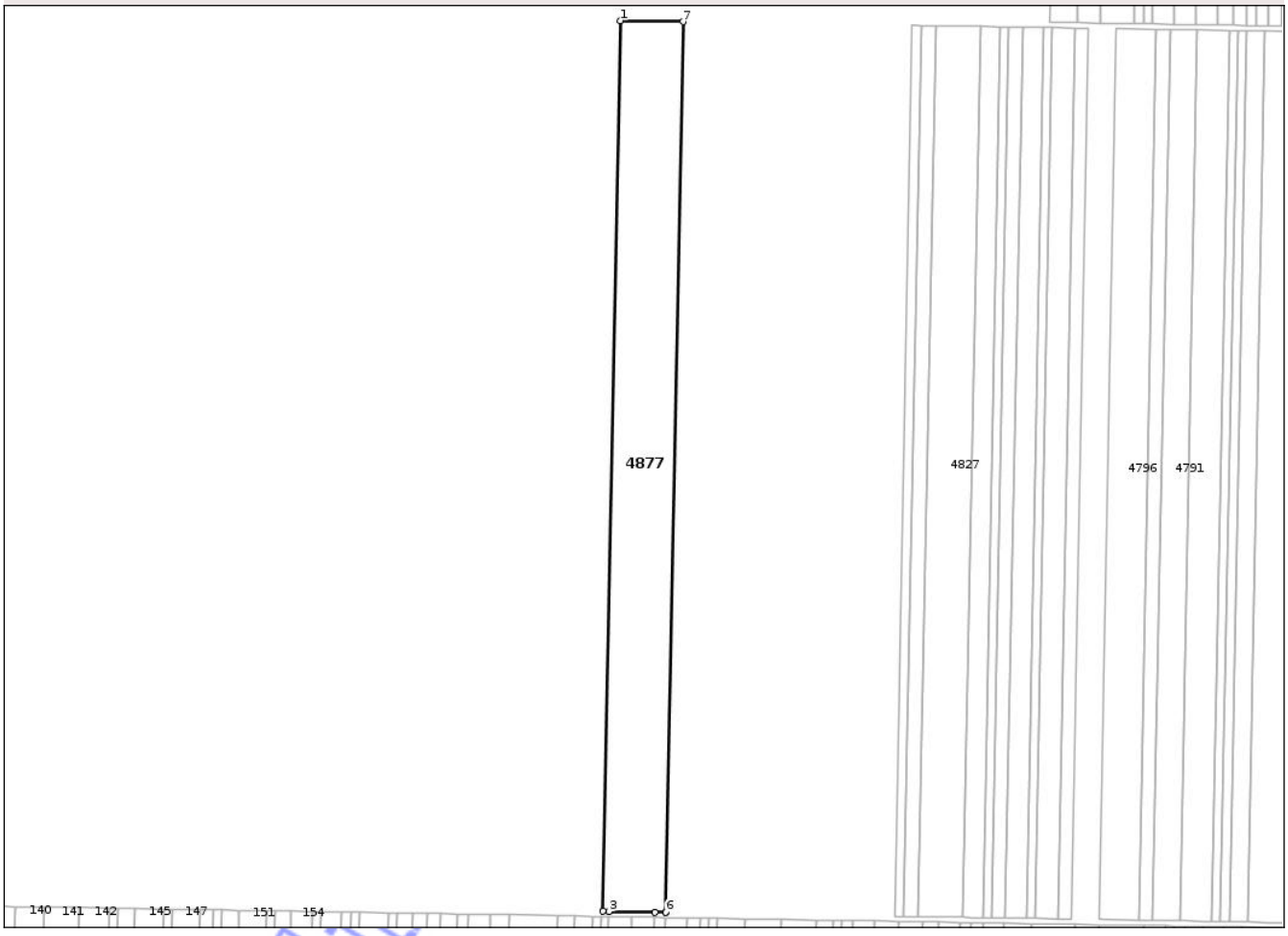
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.600	466/6	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.309,166 339.472,6	2	707.295,457 338.770,486	702.248
2	707.295,457 338.770,486	3	707.299,905 338.770,412	4.449
3	707.299,905 338.770,412	4	707.336,233 338.769,808	36.333
4	707.336,233 338.769,808	5	707.344,63 338.769,668	8.398
5	707.344,63 338.769,668	6	707.344,719 338.769,667	0.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.344,719 338.769,667	7	707.358,429 339.471,828	702.295
7	707.358,429 339.471,828	1	707.309,166 339.472,6	49.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114144, din 11/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOLBAN C. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/6	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.295,497 339.472,814	2	707.279,834 339.473,06	15.665
2	707.279,834 339.473,06	3	707.266,126 338.770,974	702.22
3	707.266,126 338.770,974	4	707.281,788 338.770,714	15.664
4	707.281,788 338.770,714	1	707.295,497 339.472,814	702.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25697	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116158 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 591, din 11/11/2016 emis de SPN VARGA SI ASOCIATII (act administrativ nr 114150/56187 din 11.11.1994, emis de COMISIA JUDETANA IALOMITA;act notarial nr 590 din 11.11.2016, emis de SPN VARGA SI ASOCIATII);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LEPĂDATU ALEXANDRA-ANDREEA**	
B5	Se transcrie din oficiu din RTI de sub nr. 80403 din 15.11.2016, in baza promisiunii bilaterale de vanzare-cumparare nr. 1242 din 14.11.2016 emisa de BIN VASILESCU ELENA, notarea promisiunii promitentilor-vanzatori LEPADATU LIVIU-CORNEL, LEPADATU ALEXANDRA-ANDREEA, de a vinde cota de 1/2 din imobilul de la A1, promitentului cumparator NEDELCU VALERIU, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind 14.11.2019	A1
B6	Se transcrie din oficiu din RTI de sub nr. 65533 din 23.09.2016, in baza promisiunii bilaterale de vanzare-cumparare nr.1041 din 22.09.2016 emisa de BIN VASILESCU ELENA, notarea promitentei-vanzatoare CARBUNARU LUCIA de a vinde cota de 1/2 din imobilul de la A1, promitentului cumparator NEDELCU VALERIU, in calitate de titular al intreprinderii individuale NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind 22.09.2019	A1
78933 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. 62, din 03/07/2025 emis de NEGRILA DANIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROMANESCU DAN**	
101961 / 03/09/2025		
Act Notarial nr. 122, din 22/08/2025 emis de PANA COSMIN (Act Notarial nr. 76, din 12/06/2025 emis de Pana Cosmin);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **LEPĂDATU MARGARETA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **LEPĂDATU ŞTEFAN-ALEXANDRU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **LEPĂDATU ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

www.uzlib.com circuitul

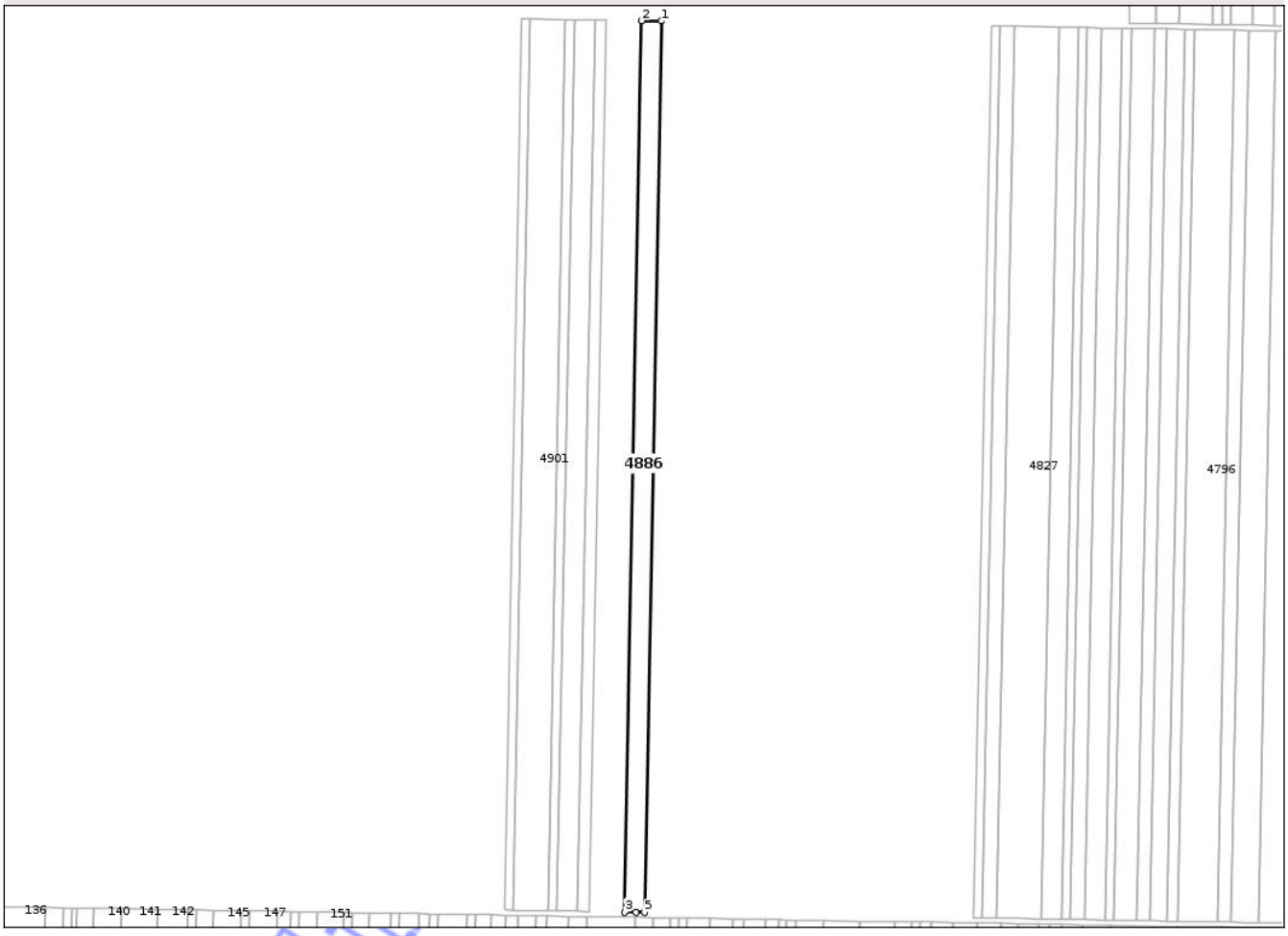
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25697	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/6	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.279,834 339.473,06	2	707.264,171 339.473,305	15.665
2	707.264,171 339.473,305	3	707.250,463 338.771,235	702.204
3	707.250,463 338.771,235	4	707.259,494 338.771,085	9.032
4	707.259,494 338.771,085	5	707.266,126 338.770,974	6.633
5	707.266,126 338.770,974	1	707.279,834 339.473,06	702.22

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114294, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISTUDOR N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	466/6	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.236,119 339.473,745	2	707.222,412 338.771,702	702.177
2	707.222,412 338.771,702	3	707.234,8 338.771,496	12.39
3	707.234,8 338.771,496	4	707.248,508 339.473,551	702.189
4	707.248,508 339.473,551	1	707.236,119 339.473,745	12.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113402, din 25/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEŢ C. DUMITRU** 2) **RUSEN C. AURELIA** 3) **NICU C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

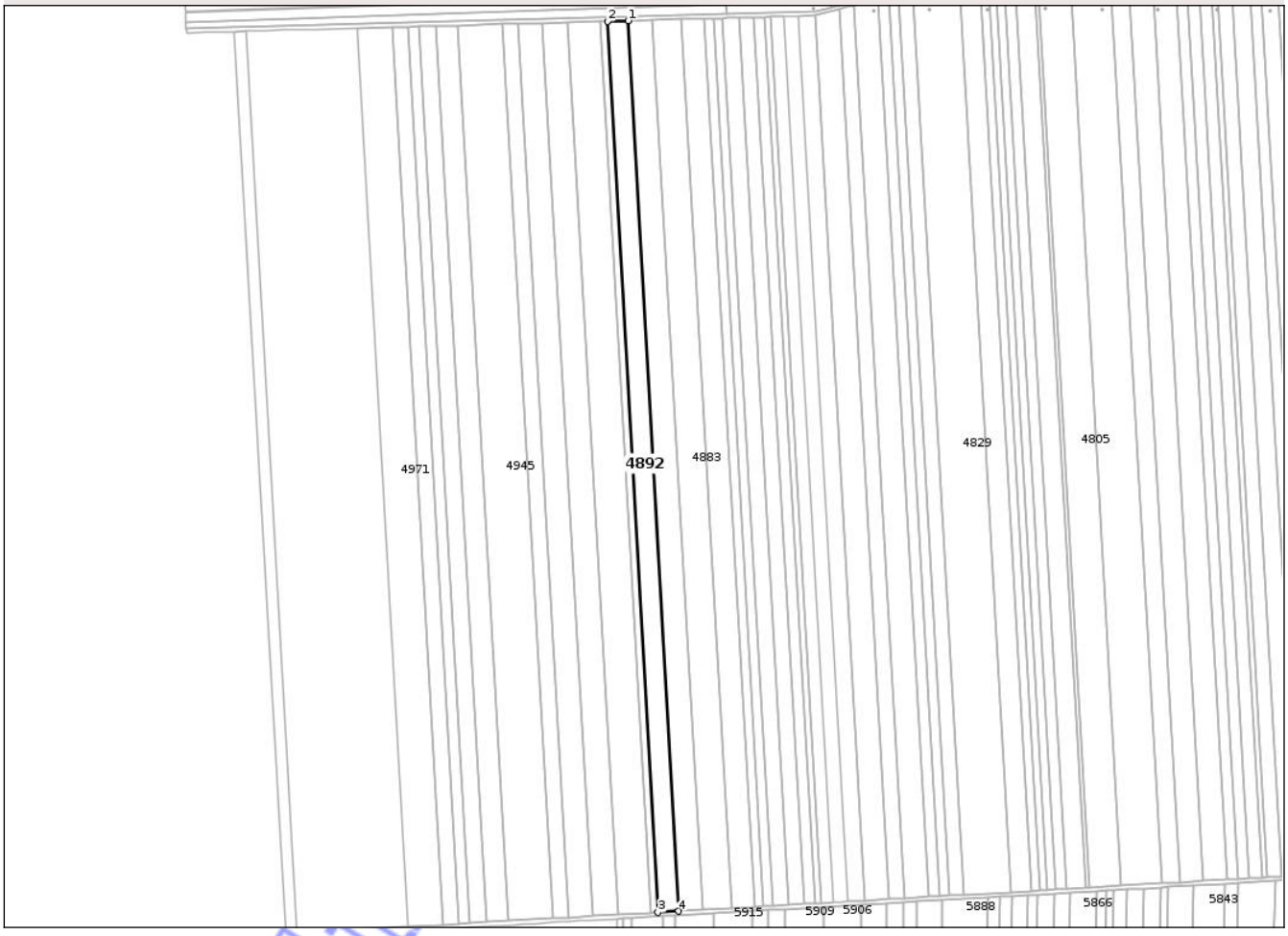
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	466/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.219,702 341.603,904	2	707.199,21 341.603,347	20.5
2	707.199,21 341.603,347	3	707.249,035 340.726,012	878.749
3	707.249,035 340.726,012	4	707.269,492 340.727,187	20.491
4	707.269,492 340.727,187	1	707.219,702 341.603,904	878.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114466, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU I. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

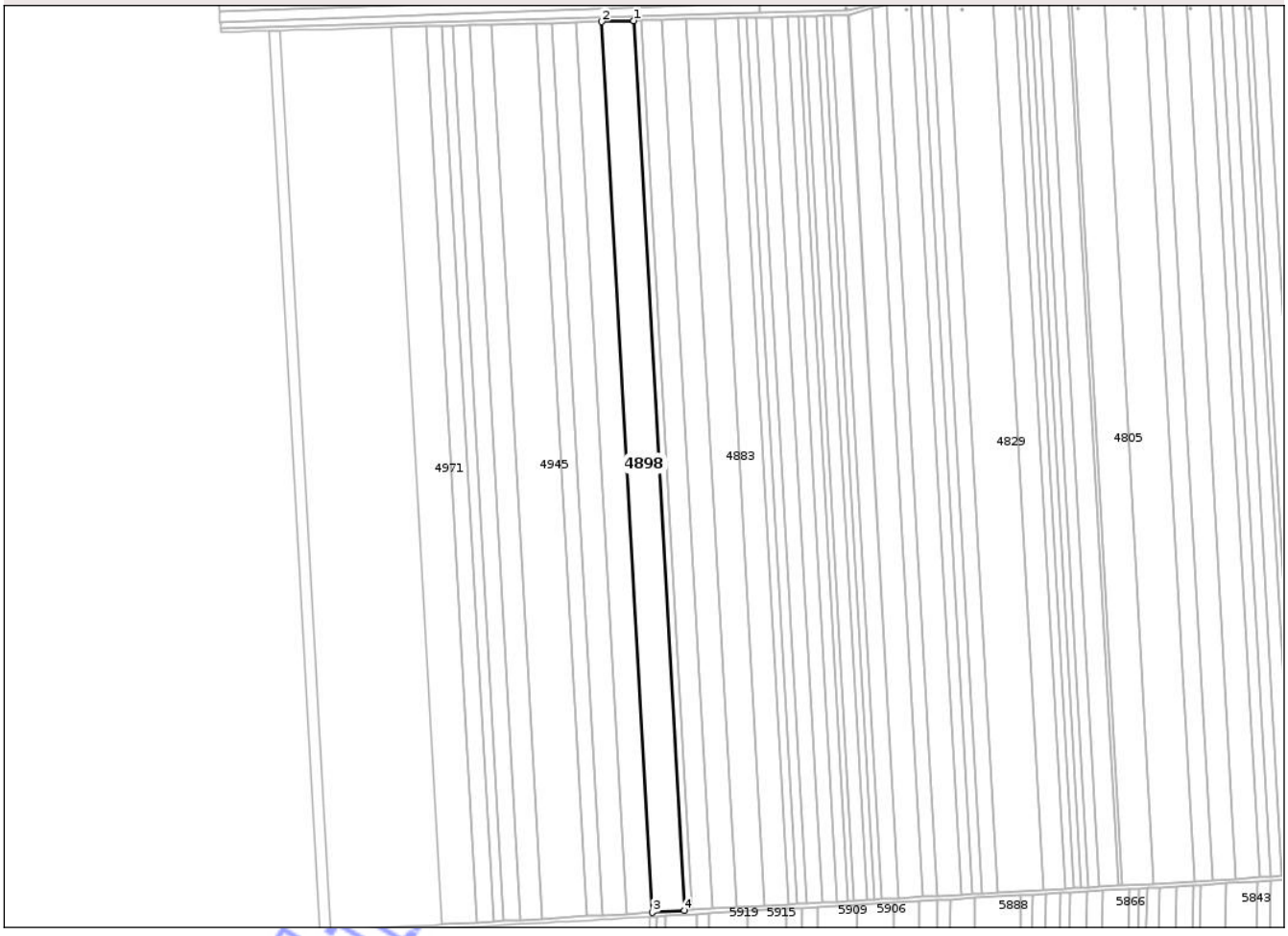
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.900	466/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.192,155 341.603,155	2	707.160,428 341.602,292	31.739
2	707.160,428 341.602,292	3	707.210,32 340.723,788	879.92
3	707.210,32 340.723,788	4	707.241,992 340.725,607	31.724
4	707.241,992 340.725,607	1	707.192,155 341.603,155	878.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114105, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMŞA C. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.204,079 339.474,247	2	707.190,372 338.772,235	702.146
2	707.190,372 338.772,235	3	707.197,208 338.772,121	6.837
3	707.197,208 338.772,121	4	707.210,915 339.474,14	702.153
4	707.210,915 339.474,14	1	707.204,079 339.474,247	6.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114293, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN C. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

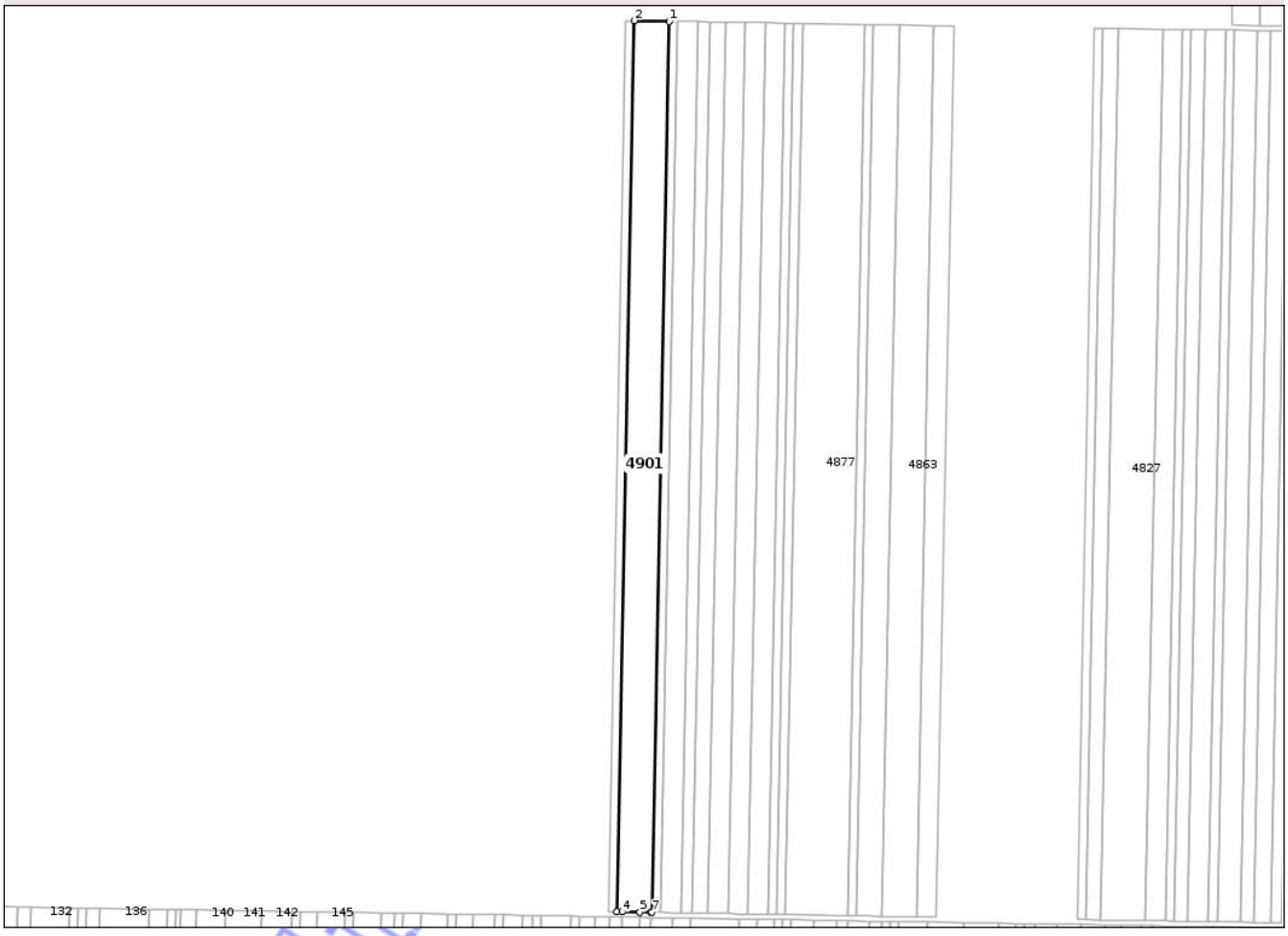
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.500	466/6	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.204,079 339.474,247	2	707.176,31 339.474,682	27.772
2	707.176,31 339.474,682	3	707.162,604 338.772,697	702.119
3	707.162,604 338.772,697	4	707.167,028 338.772,624	4.425
4	707.167,028 338.772,624	5	707.180,867 338.772,393	13.841
5	707.180,867 338.772,393	6	707.189,167 338.772,255	8.301

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.189,167 338.772,255	7	707.190,372 338.772,235	1.205
7	707.190,372 338.772,235	1	707.204,079 339.474,247	702.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113381, din 18/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL T. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	466/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.160,428 341.602,292	2	707.134,867 341.601,597	25.57
2	707.134,867 341.601,597	3	707.184,802 340.722,322	880.692
3	707.184,802 340.722,322	4	707.210,32 340.723,788	25.56
4	707.210,32 340.723,788	1	707.160,428 341.602,292	879.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20528	12.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72003 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire, amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72003 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelelate obligatii de aferente creditului,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20528	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	466/6	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.169,474 339.474,789	2	707.152,385 339.475,057	17.091
2	707.152,385 339.475,057	3	707.138,679 338.773,095	702.096
3	707.138,679 338.773,095	4	707.145,289 338.772,985	6.611
4	707.145,289 338.772,985	5	707.155,768 338.772,811	10.48
5	707.155,768 338.772,811	1	707.169,474 339.474,789	702.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113406, din 26/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICĂ T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.900	466/1	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.111,144 341.600,952	2	707.161,12 340.720,962	881.408
2	707.161,12 340.720,962	3	707.184,802 340.722,322	23.721
3	707.184,802 340.722,322	4	707.134,867 341.601,597	880.692
4	707.134,867 341.601,597	1	707.111,144 341.600,952	23.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114312, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMŞA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

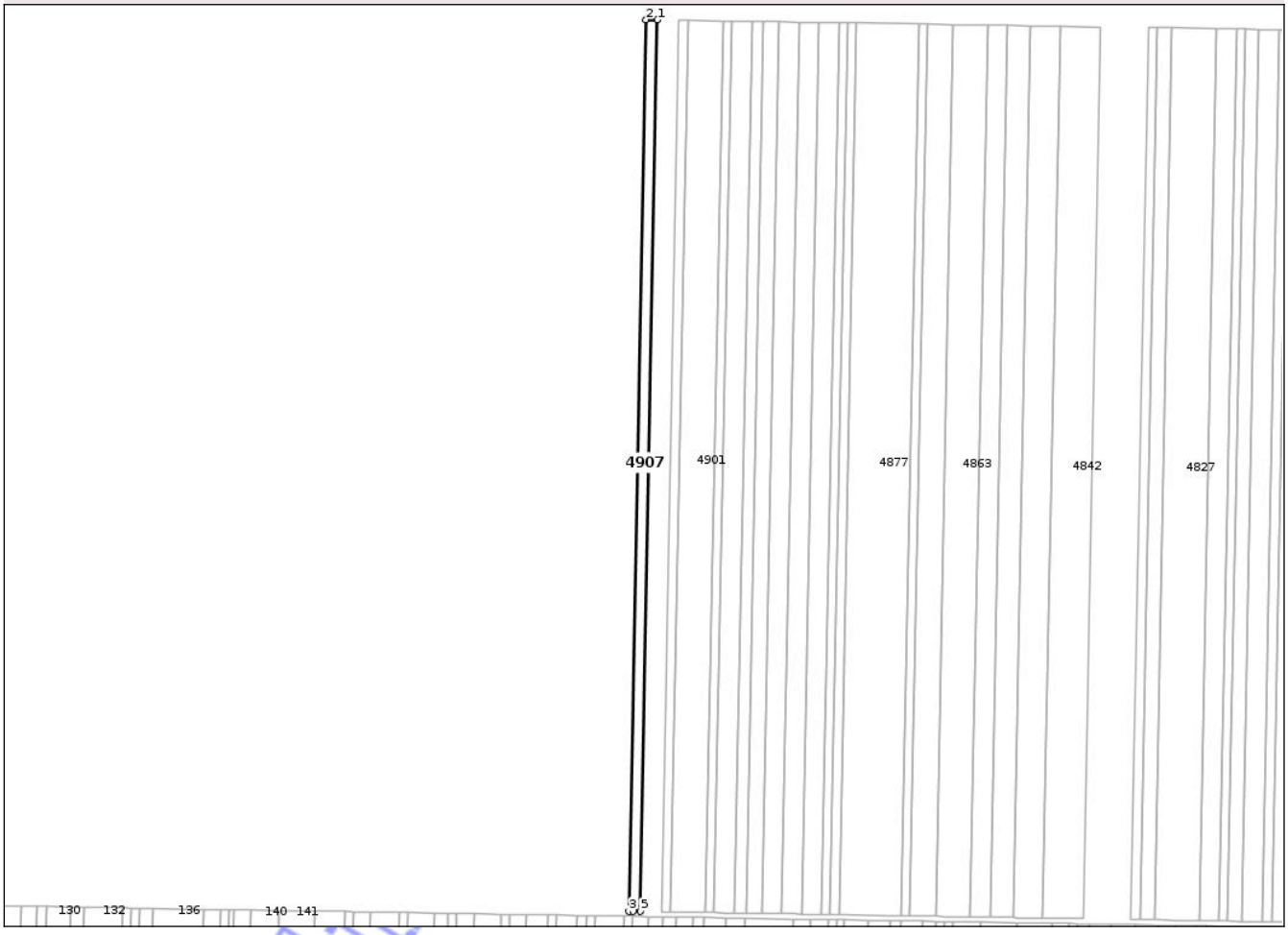
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	466/6	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.152,385 339.475,057	2	707.143,413 339.475,198	8.973
2	707.143,413 339.475,198	3	707.129,707 338.773,245	702.087
3	707.129,707 338.773,245	4	707.133,235 338.773,186	3.528
4	707.133,235 338.773,186	5	707.138,679 338.773,095	5.445
5	707.138,679 338.773,095	1	707.152,385 339.475,057	702.096

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113314, din 04/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM B. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	466/1	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.095,603 341.600,53	2	707.145,606 340.720,071	881.878
2	707.145,606 340.720,071	3	707.161,12 340.720,962	15.54
3	707.161,12 340.720,962	4	707.111,144 341.600,952	881.408
4	707.111,144 341.600,952	5	707.103,369 341.600,699	7.779
5	707.103,369 341.600,699	1	707.095,603 341.600,53	7.768

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114281, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE E. NICOLAE** 2) **GHEORGHE E. MIRCIA** 3) **GHEORGHE E. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

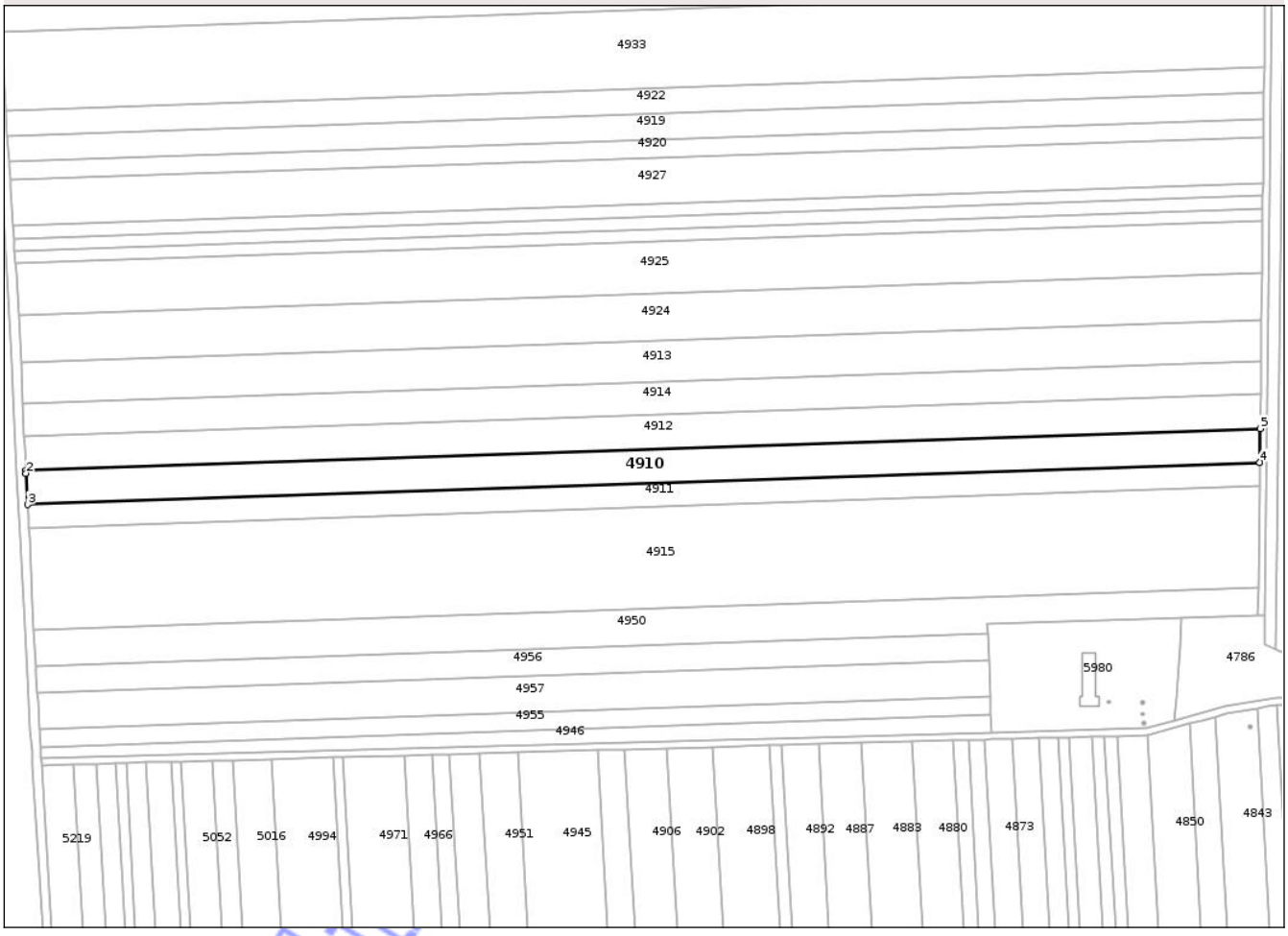
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.100	243/6	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.775,407 341.756,914	2	706.775,475 341.755,451	1.465
2	706.775,475 341.755,451	3	706.776,419 341.737,997	17.48
3	706.776,419 341.737,997	4	707.467,033 341.761,596	691.017
4	707.467,033 341.761,596	5	707.467,251 341.780,555	18.96
5	707.467,251 341.780,555	1	706.775,407 341.756,914	692.248

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113550, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVĂRAN I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

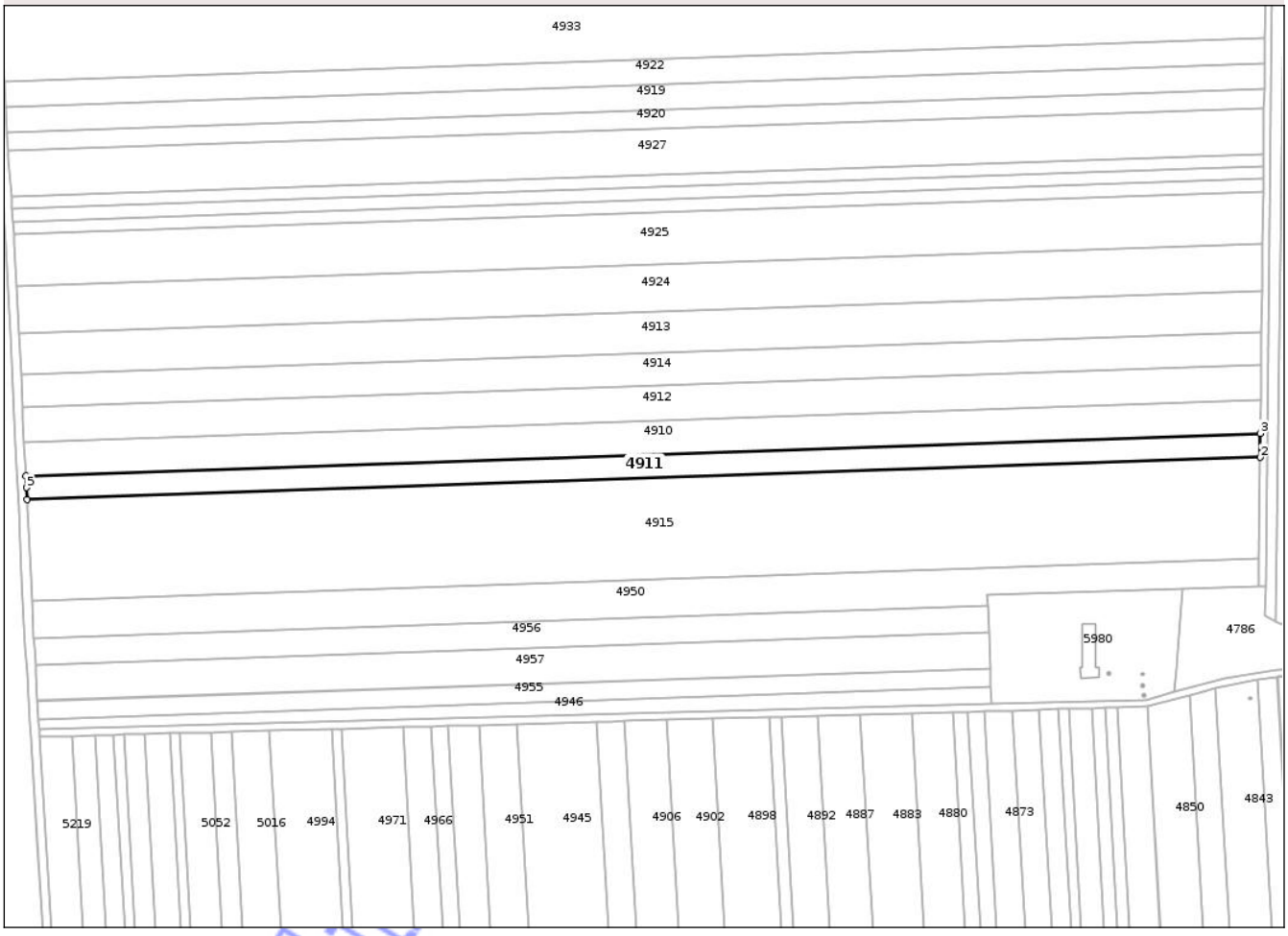
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	243/6	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.777,139 341.724,691	2	707.466,88 341.748,26	690.144
2	707.466,88 341.748,26	3	707.467,033 341.761,596	13.337
3	707.467,033 341.761,596	4	706.776,419 341.737,997	691.017
4	706.776,419 341.737,997	5	706.776,813 341.731,338	6.671
5	706.776,813 341.731,338	1	706.777,139 341.724,691	6.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25710	13.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139105 / 22/10/2024		
Act Administrativ nr. 114949, din 23/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 156 din 14.10.2014, emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA;act notarial nr 128 din 02.09.2014, emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEACU CONSTANTIN**	
B10	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3, alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
63579 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 233, din 04/06/2025 emis de VASILESCU ELENA (act notarial nr 233 din 04.06.2025, emis de BIN Vasilescu Elena;act notarial nr 234 din 04.06.2025, emis de Vasilescu Elena);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B12	Se noteaza apartenenta cotei de 1/8 din terenul de la A1, proprietatea de sub B11, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B14	Se noteaza apartenenta cotei de 1/8 din terenul de la A1, proprietatea de sub B13, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B16	Se noteaza apartenenta cotei de 1/8 din terenul de la A1, proprietatea de sub B15, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document fără valoare în circuitul civil

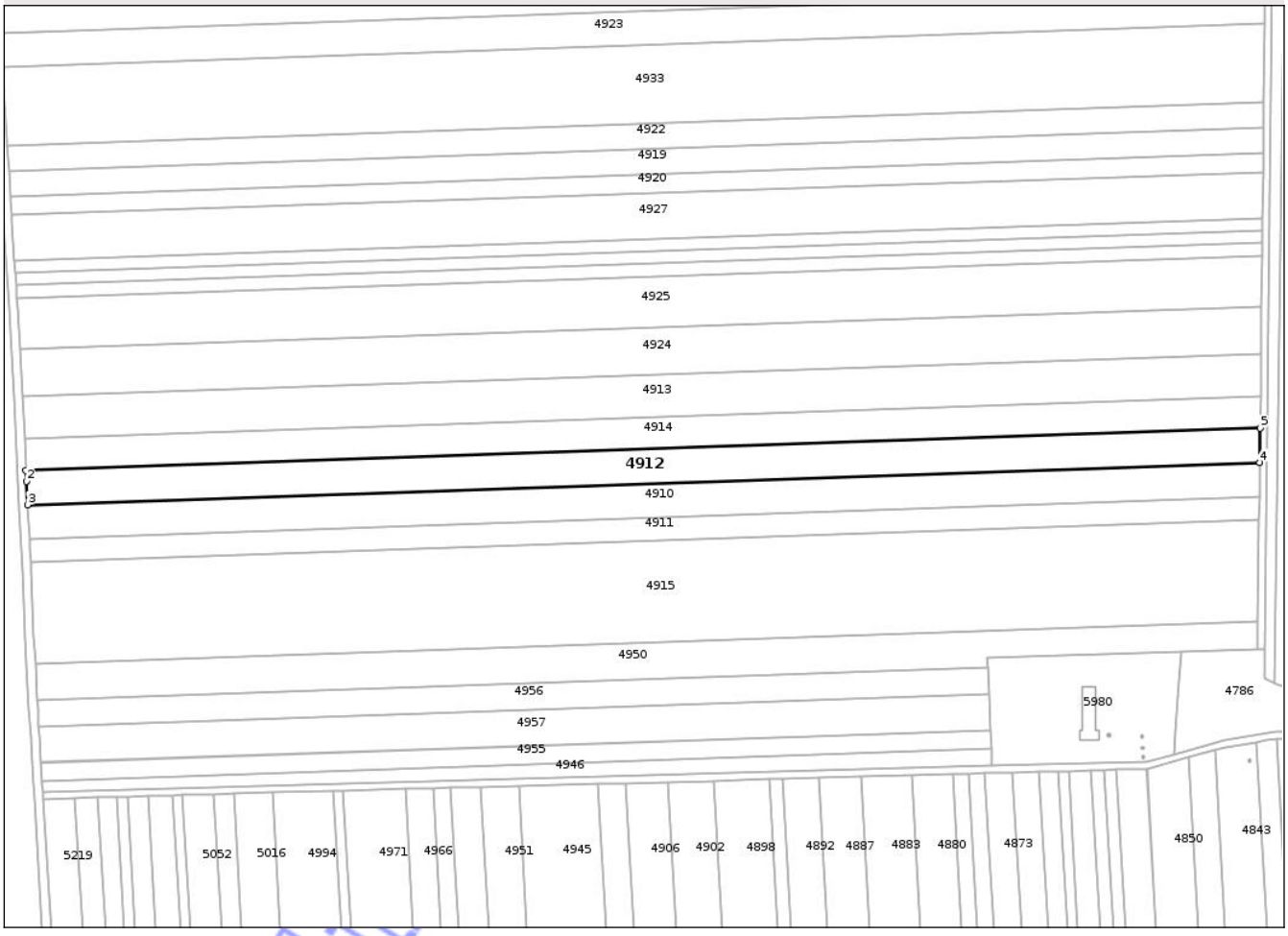
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25710	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	243/6	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.774,529 341.776,237	2	706.774,79 341.770,175	6.068
2	706.774,79 341.770,175	3	706.775,407 341.756,914	13.275
3	706.775,407 341.756,914	4	707.467,251 341.780,555	692.248
4	707.467,251 341.780,555	5	707.467,474 341.799,915	19.361
5	707.467,474 341.799,915	1	706.774,529 341.776,237	693.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113659, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPÎNU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

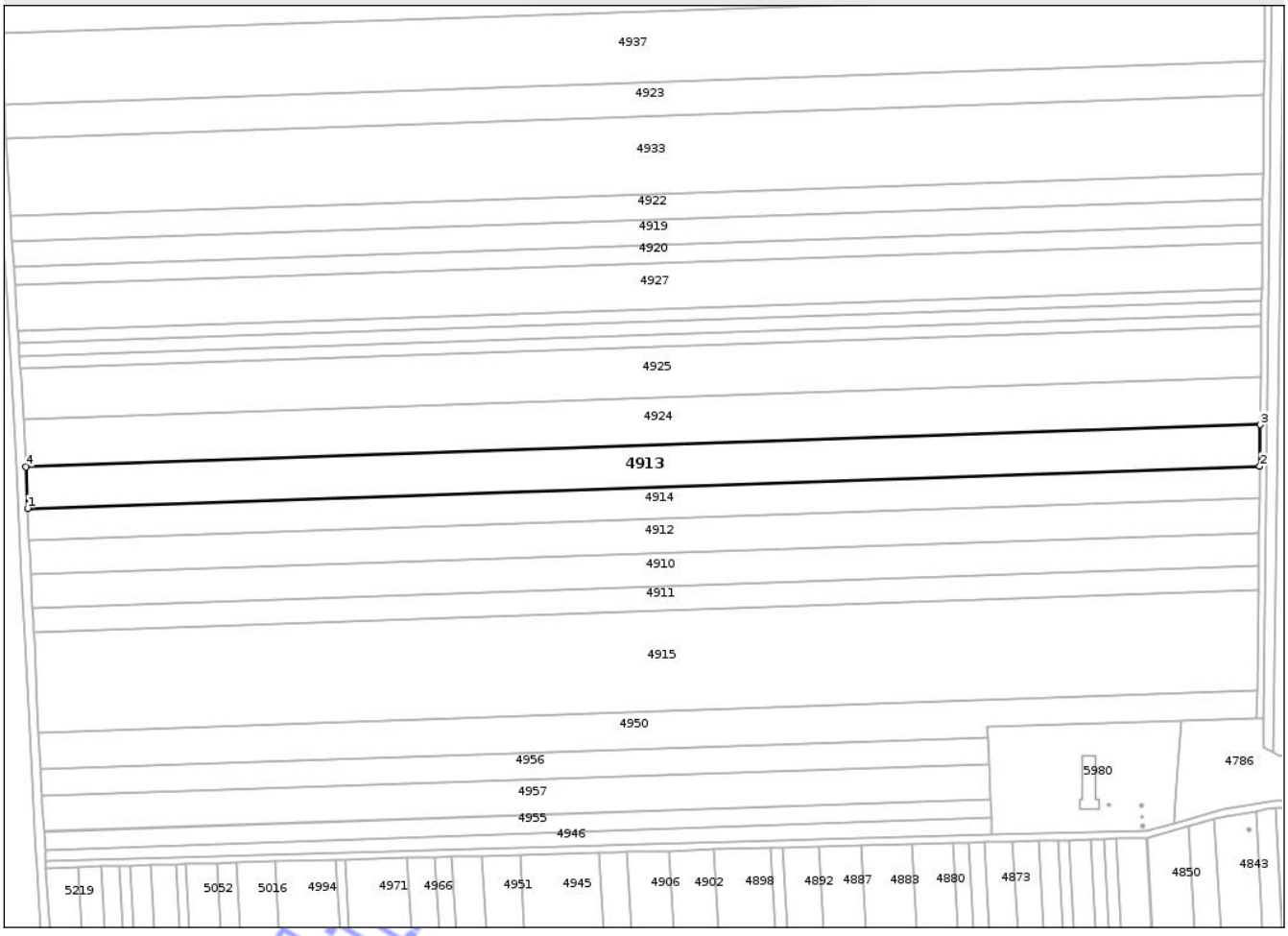
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.200	243/6	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.773,756 341.794,236	2	707.467,681 341.817,948	694.33
2	707.467,681 341.817,948	3	707.467,949 341.841,282	23.336
3	707.467,949 341.841,282	4	706.772,757 341.817,526	695.598
4	706.772,757 341.817,526	1	706.773,756 341.794,236	23.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113655, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACU D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

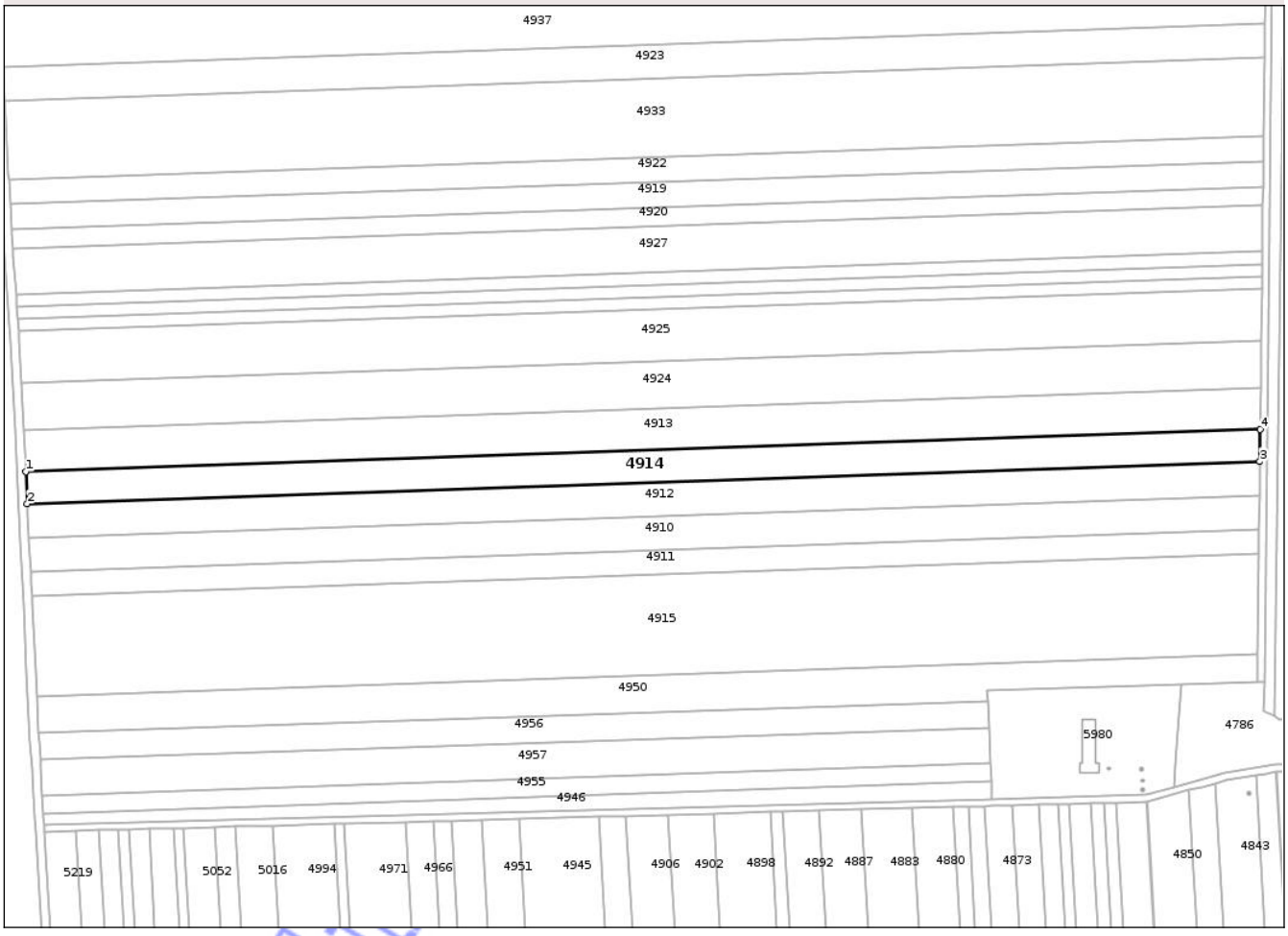
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	243/6	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.773,756 341.794,236	2	706.774,529 341.776,237	18.016
2	706.774,529 341.776,237	3	707.467,474 341.799,915	693.349
3	707.467,474 341.799,915	4	707.467,681 341.817,948	18.034
4	707.467,681 341.817,948	1	706.773,756 341.794,236	694.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113563, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU T. DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

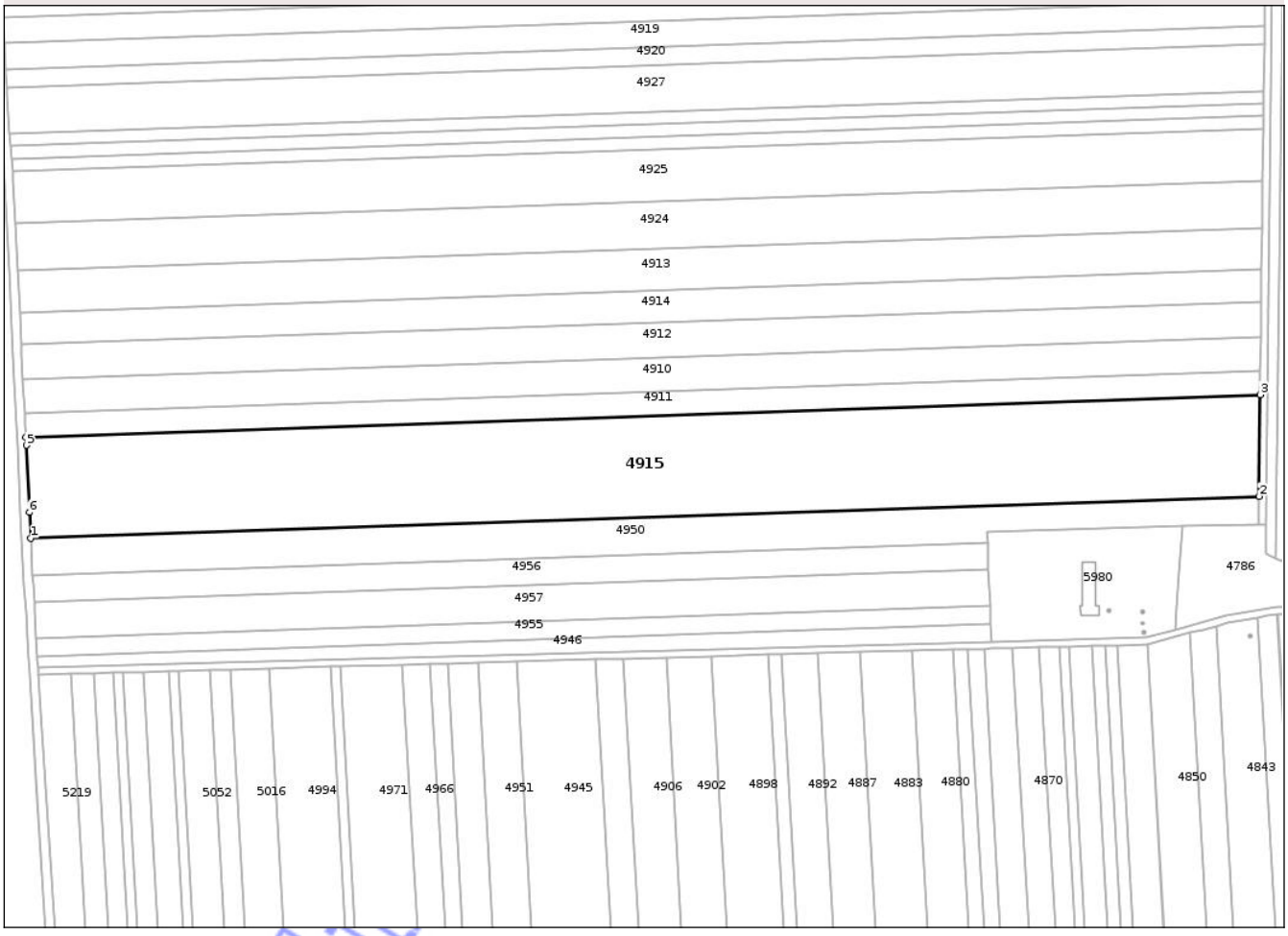
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.000	243/6	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.779,825 341.668,106	2	707.466,228 341.691,561	686.804
2	707.466,228 341.691,561	3	707.466,88 341.748,26	56.703
3	707.466,88 341.748,26	4	706.777,139 341.724,691	690.144
4	706.777,139 341.724,691	5	706.777,388 341.720,085	4.613
5	706.777,388 341.720,085	6	706.779,041 341.682,536	37.585

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.779,041 341.682,536	1	706.779,825 341.668,106	14.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20138	4.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69863 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72143 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72143 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutilizabil în circuitul civil

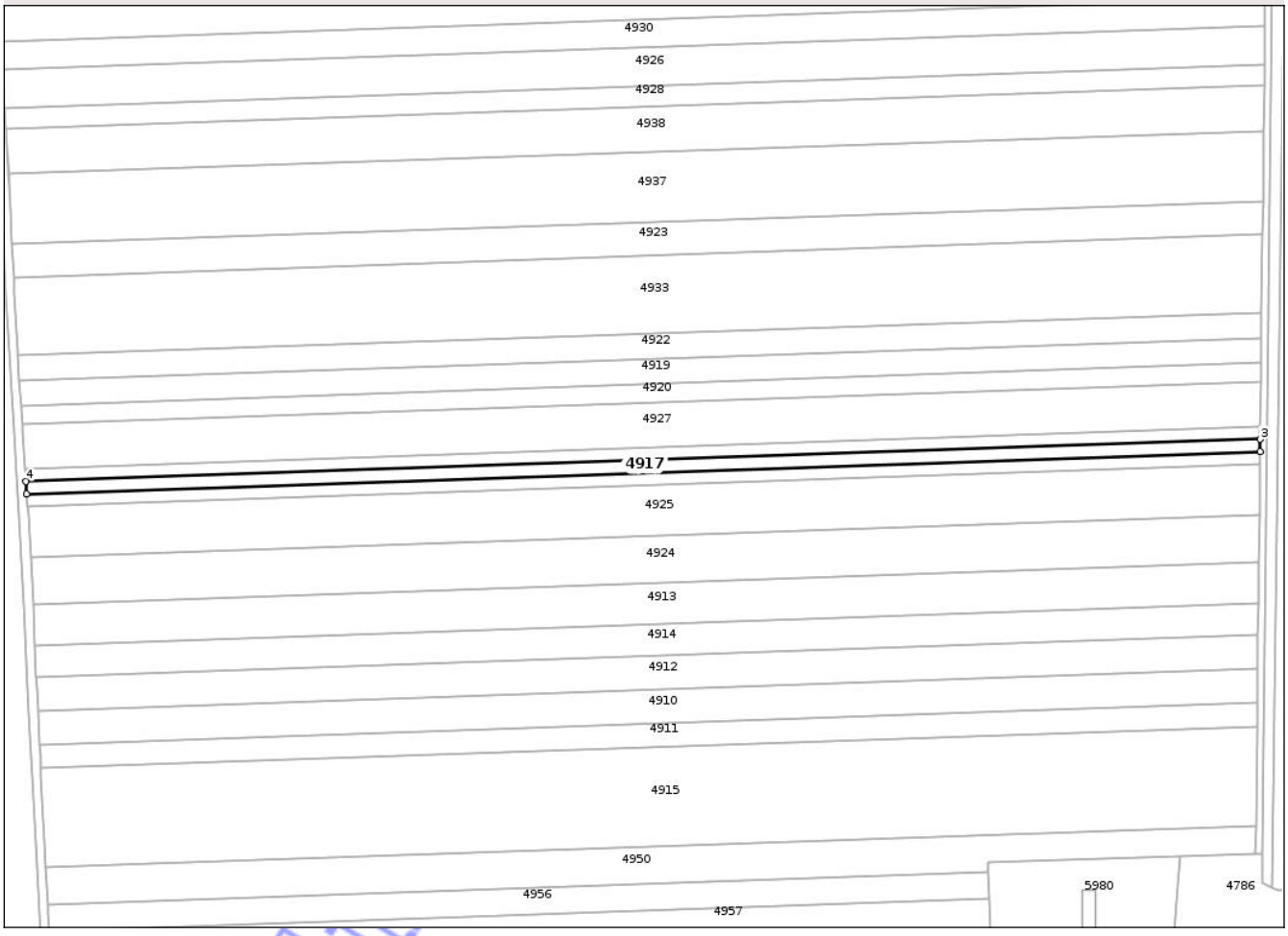
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20138	4.900	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	243/6	14 PARTIAL	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.769,101 341.879,925	2	707.468,668 341.903,83	699.975
2	707.468,668 341.903,83	3	707.468,749 341.910,834	7.004
3	707.468,749 341.910,834	4	706.768,644 341.886,911	700.514
4	706.768,644 341.886,911	1	706.769,101 341.879,925	7.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20141	4.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69865 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72156 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr ipoteca aut 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72156 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr ipoteca aut 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celalalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neautorizată în circuitul civil

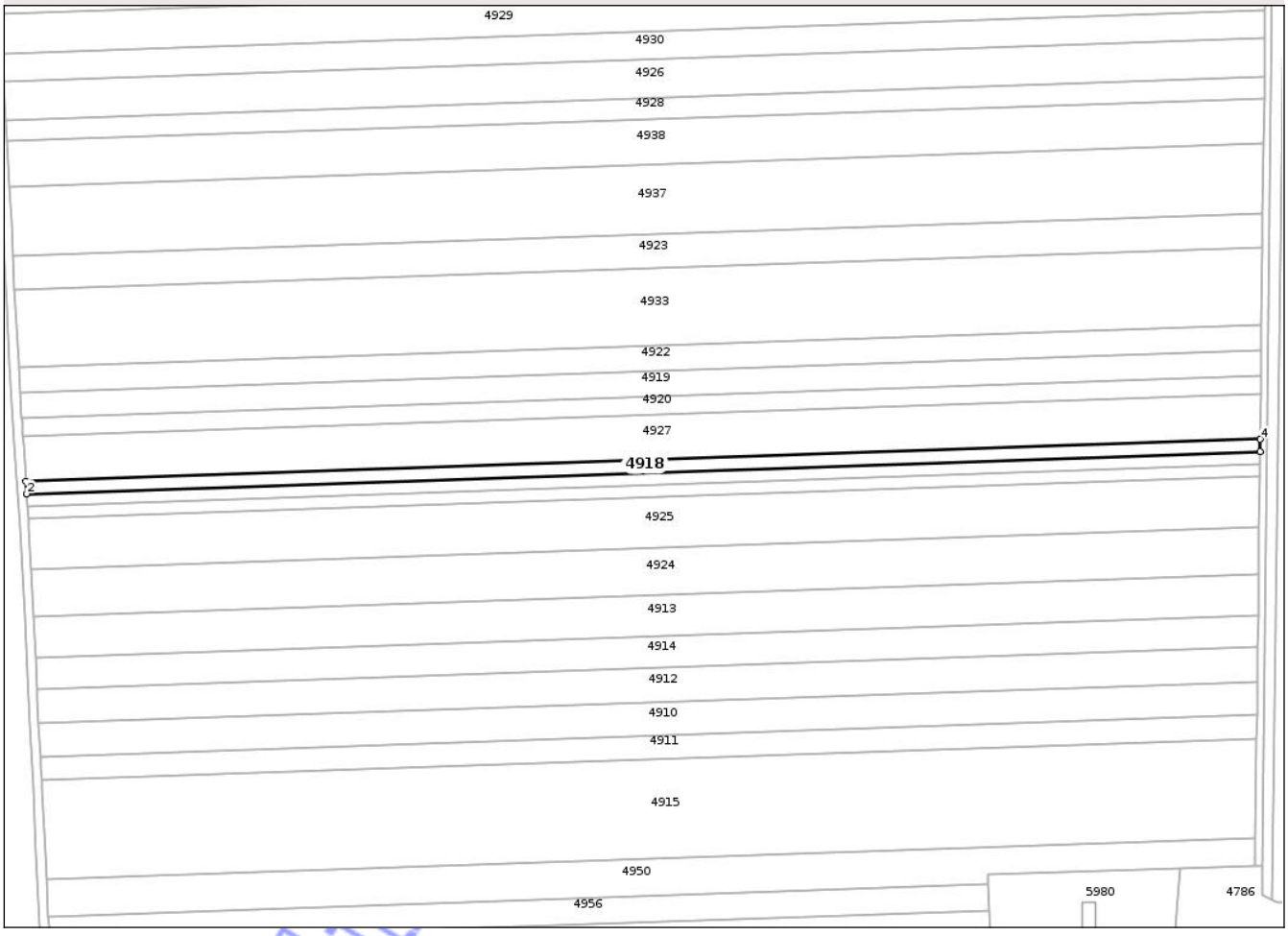
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20141	4.900	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	243/6	14 PARTIAL	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.768,188 341.893,892	2	706.768,644 341.886,911	6.996
2	706.768,644 341.886,911	3	707.468,749 341.910,834	700.514
3	707.468,749 341.910,834	4	707.468,829 341.917,833	6.999
4	707.468,829 341.917,833	1	706.768,188 341.893,892	701.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20154	10.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69873 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
72168 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr ipo 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B7	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor proportional cu procentul de garantare	
87109 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 980, din 29/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B8	se radiaza notarea de sub B6	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72168 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr cv 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	
87109 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 980, din 29/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA;		
C3	se radiaza ipoteca legala de sub C1	A1

Document valabil în circuitul civil

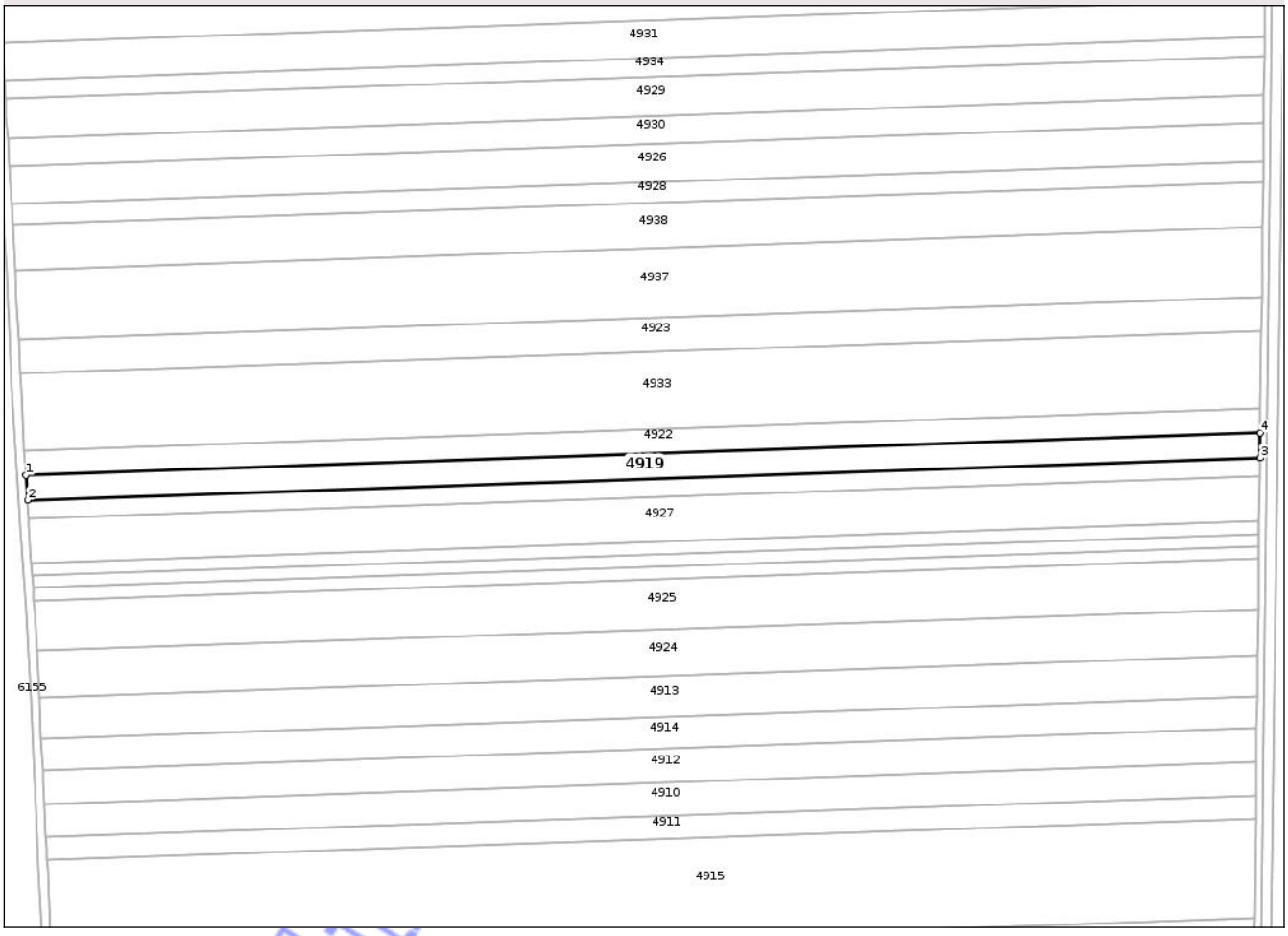
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20154	10.100	Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	243/5	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.764,978 341.944,312	2	706.765,871 341.929,994	14.346
2	706.765,871 341.929,994	3	707.469,246 341.954,028	703.785
3	707.469,246 341.954,028	4	707.469,411 341.968,383	14.356
4	707.469,411 341.968,383	1	706.764,978 341.944,312	704.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114092, din 30/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAMAN T. STOIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

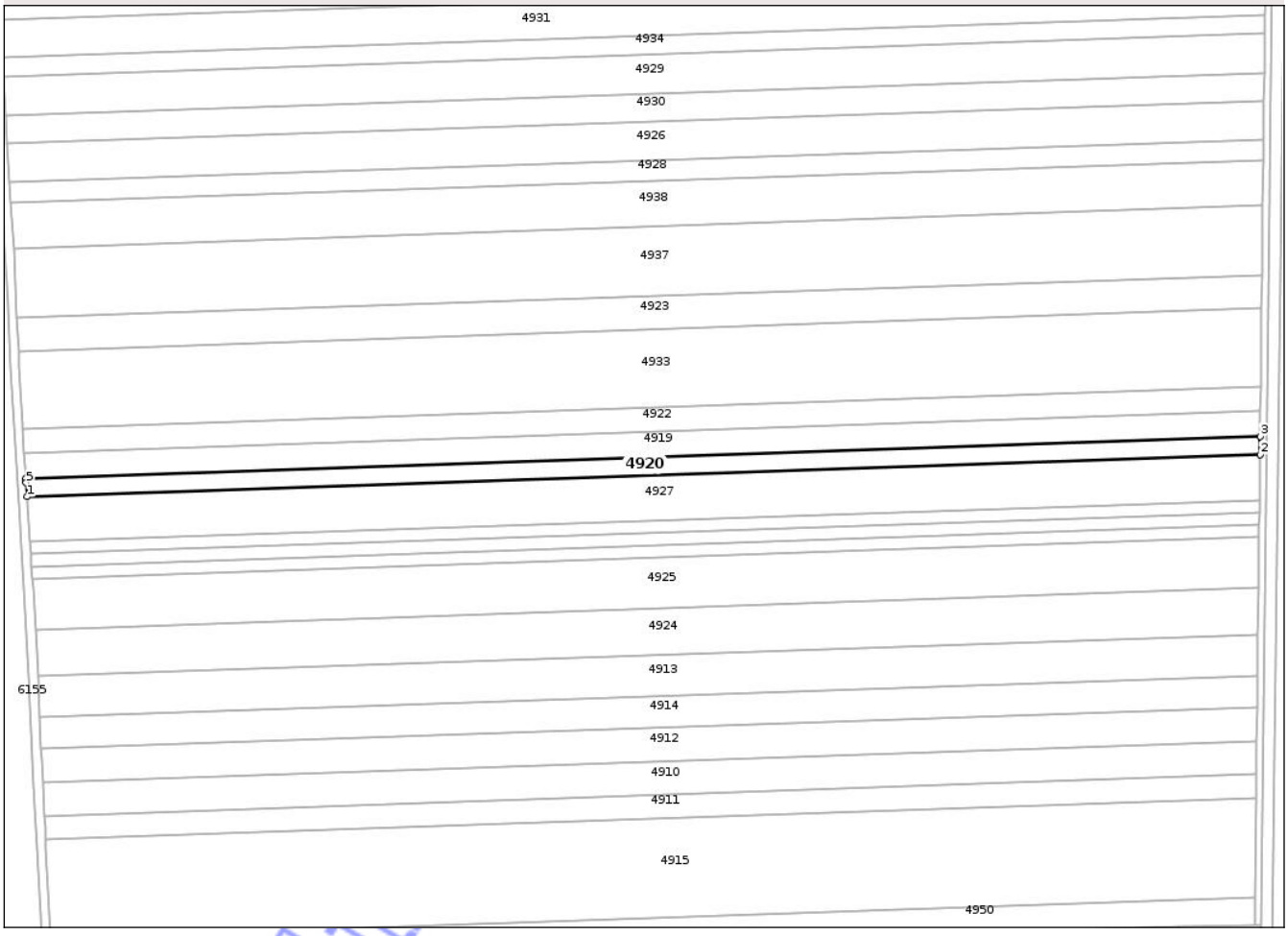
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	243/6	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.766,517 341.919,632	2	707.469,126 341.943,641	703.019
2	707.469,126 341.943,641	3	707.469,246 341.954,028	10.388
3	707.469,246 341.954,028	4	706.765,871 341.929,994	703.785
4	706.765,871 341.929,994	5	706.766,02 341.927,601	2.398
5	706.766,02 341.927,601	1	706.766,517 341.919,632	7.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114240, din 23/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRĂCINE GH. A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.100	466/6	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.129,707 338.773,245	2	707.143,413 339.475,198	702.087
2	707.143,413 339.475,198	3	707.111,938 339.475,691	31.479
3	707.111,938 339.475,691	4	707.098,233 338.773,768	702.057
4	707.098,233 338.773,768	5	707.103,29 338.773,684	5.058
5	707.103,29 338.773,684	6	707.126,306 338.773,301	23.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.126,306 338.773,301	1	707.129,707 338.773,245	3.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20225	18.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69901 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72229 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72229 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neautorizată în circuitul civil

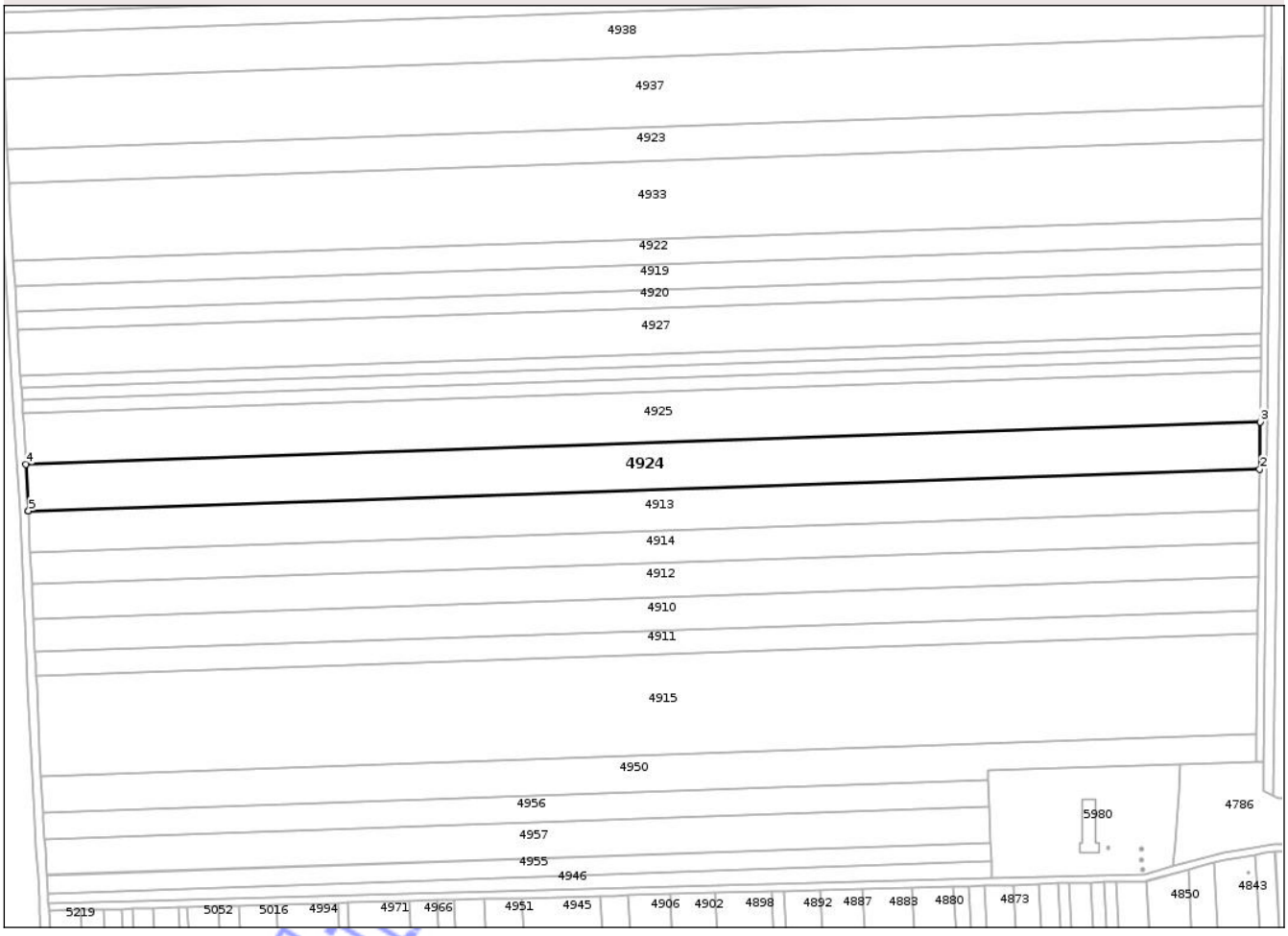
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20225	18.500	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	243/6	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.772,757 341.817,526	2	707.467,949 341.841,282	695.598
2	707.467,949 341.841,282	3	707.468,255 341.867,869	26.589
3	707.468,255 341.867,869	4	706.771,248 341.844,052	697.414
4	706.771,248 341.844,052	5	706.772,747 341.817,75	26.345
5	706.772,747 341.817,75	1	706.772,757 341.817,526	0.224

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113765, din 03/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELUŞ M. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

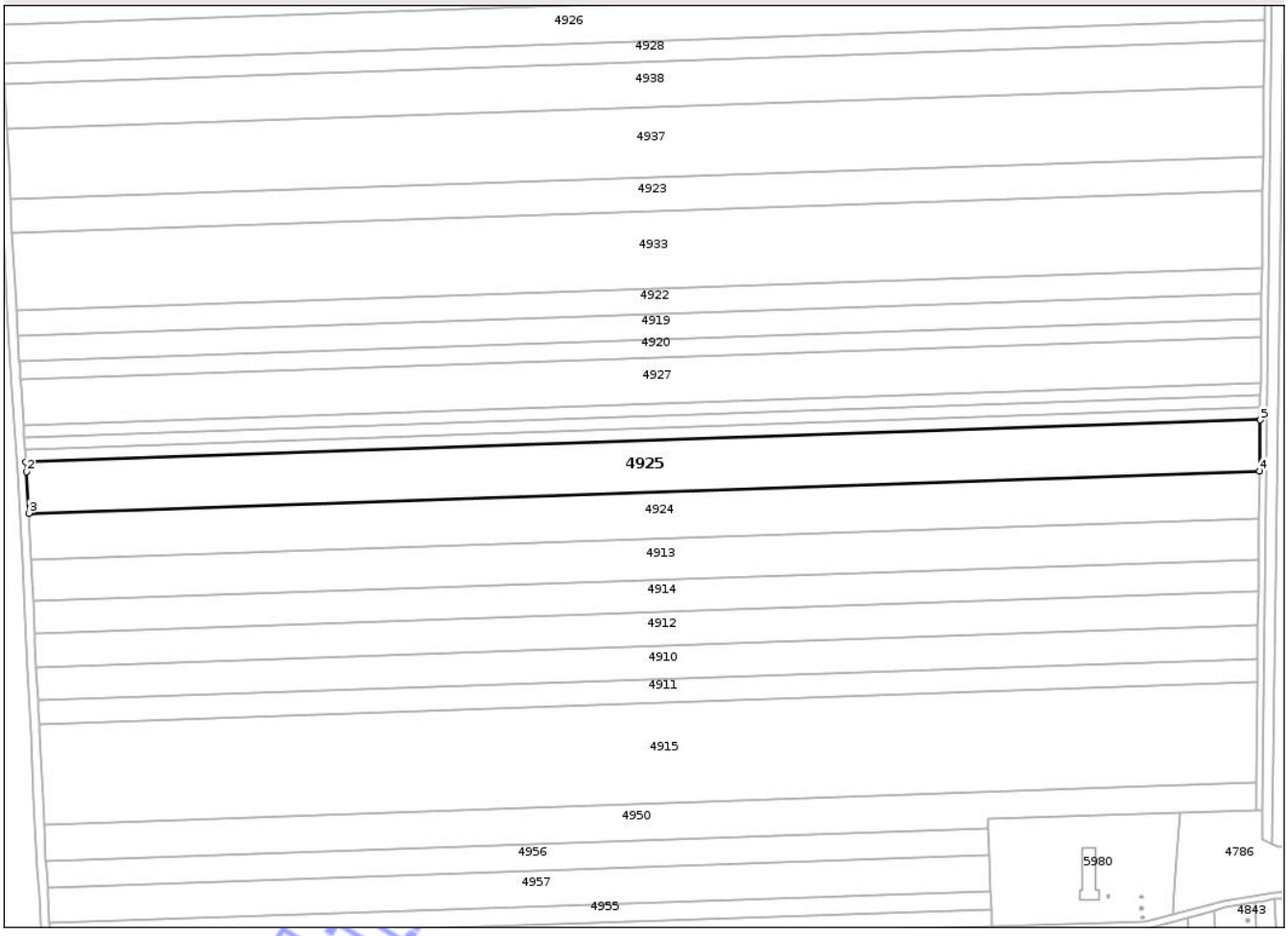
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	243/6	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.769,558 341.872,934	2	706.769,905 341.867,618	5.327
2	706.769,905 341.867,618	3	706.771,248 341.844,052	23.604
3	706.771,248 341.844,052	4	707.468,255 341.867,869	697.414
4	707.468,255 341.867,869	5	707.468,588 341.896,82	28.953
5	707.468,588 341.896,82	1	706.769,558 341.872,934	699.438

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20759	15.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71925 / 29/11/2013		
Act Notarial nr. 50, din 29/11/2013 emis de SAVA DOINA (act notarial nr. 3255/27-11-2013 emis de SAVA DOINA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FITA VLAD IONUT**, necasatorit	
70098 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

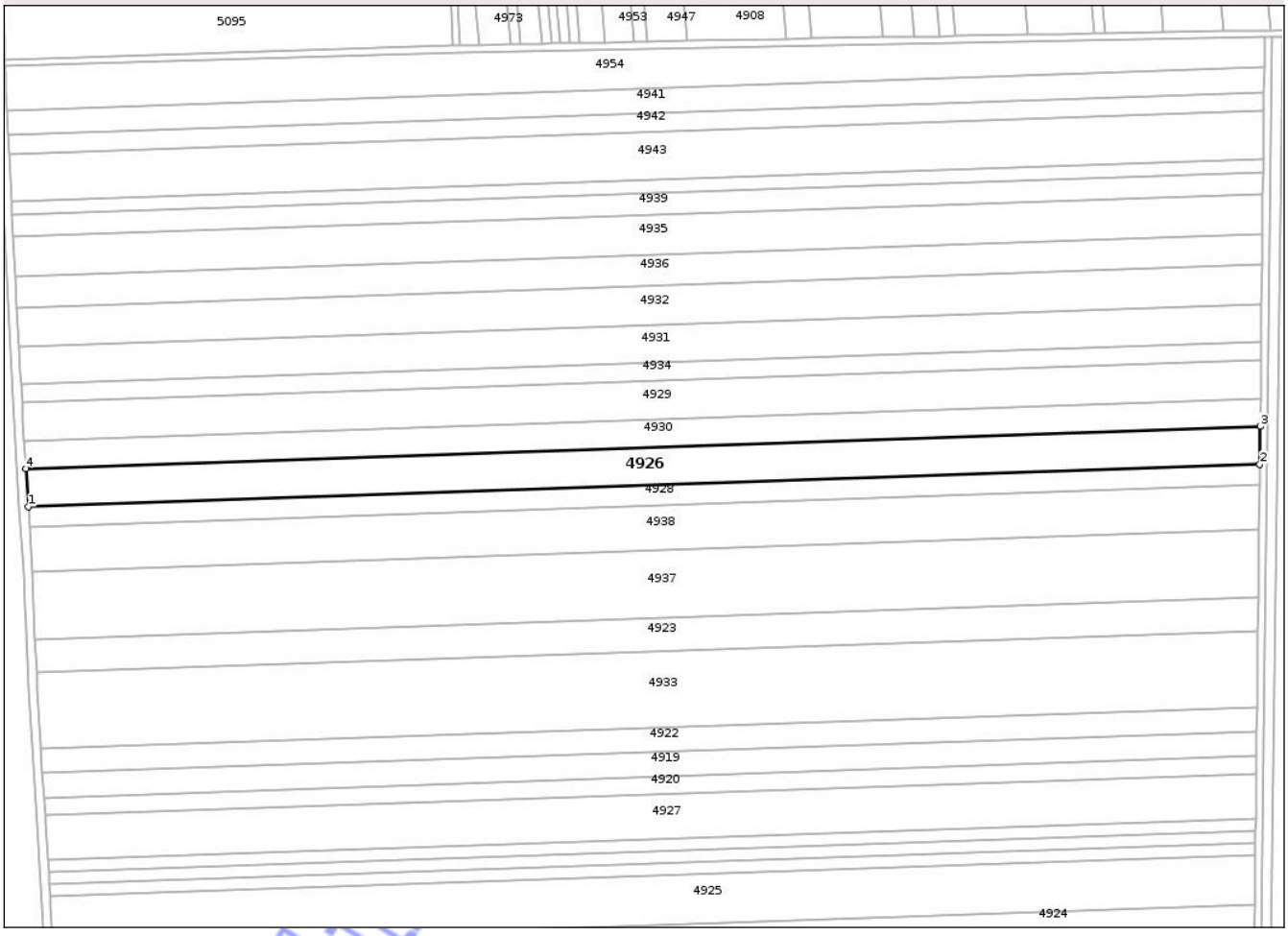
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20759	15.700	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.700	243/5	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.756,622 342.098,641	2	707.471,189 342.123,057	714.984
2	707.471,189 342.123,057	3	707.471,442 342.145,014	21.958
3	707.471,442 342.145,014	4	706.755,369 342.120,546	716.491
4	706.755,369 342.120,546	1	706.756,622 342.098,641	21.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113685, din 30/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAMAN M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

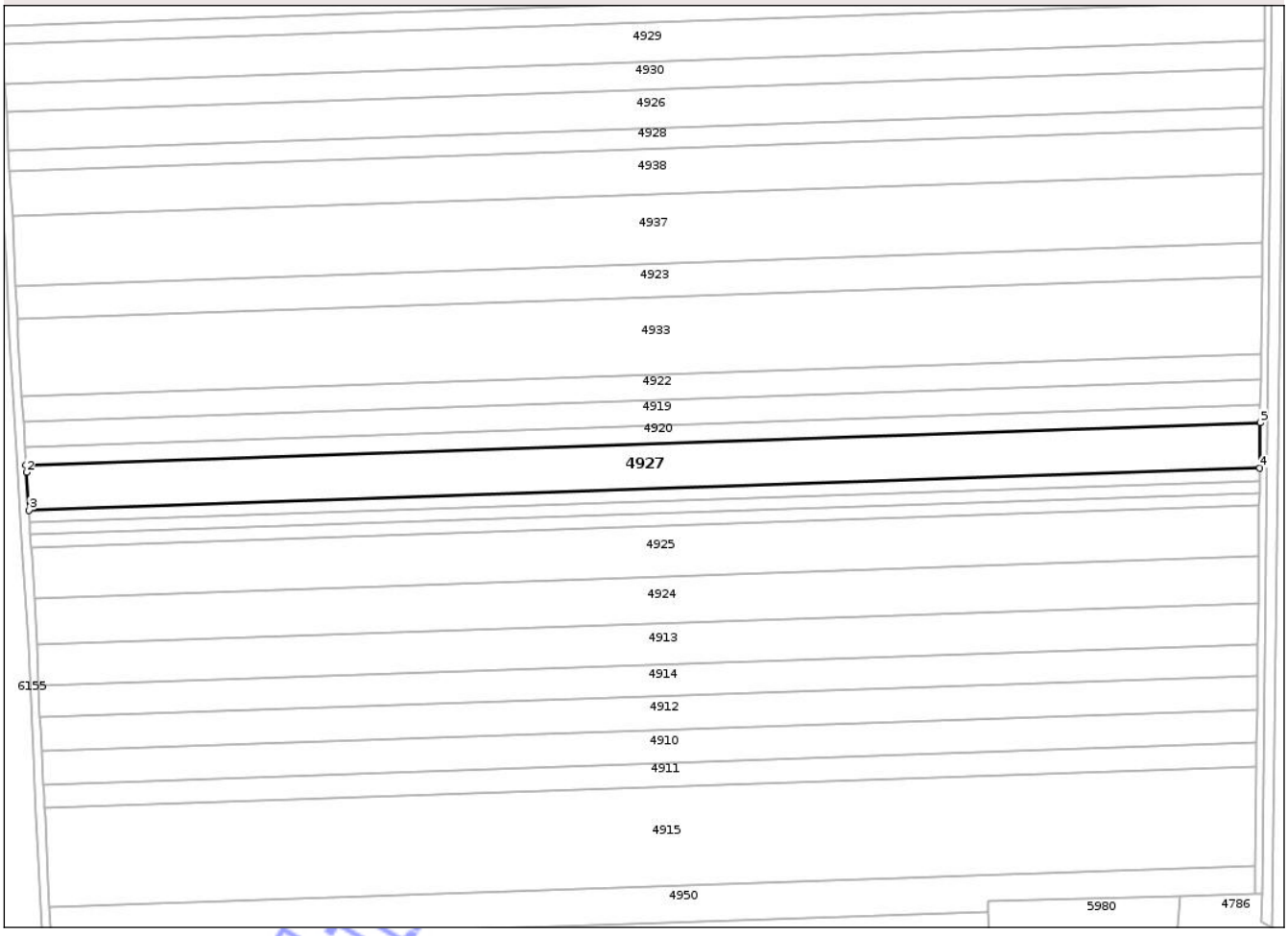
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.100	243/6	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.766,517 341.919,632	2	706.766,776 341.915,483	4.157
2	706.766,776 341.915,483	3	706.768,188 341.893,892	21.637
3	706.768,188 341.893,892	4	707.468,829 341.917,833	701.05
4	707.468,829 341.917,833	5	707.469,126 341.943,641	25.81
5	707.469,126 341.943,641	1	706.766,517 341.919,632	703.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114345, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN A. ELENA** 2) **PETRESCU A. PAULICA** 3) **GOGOAŞĂ A. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

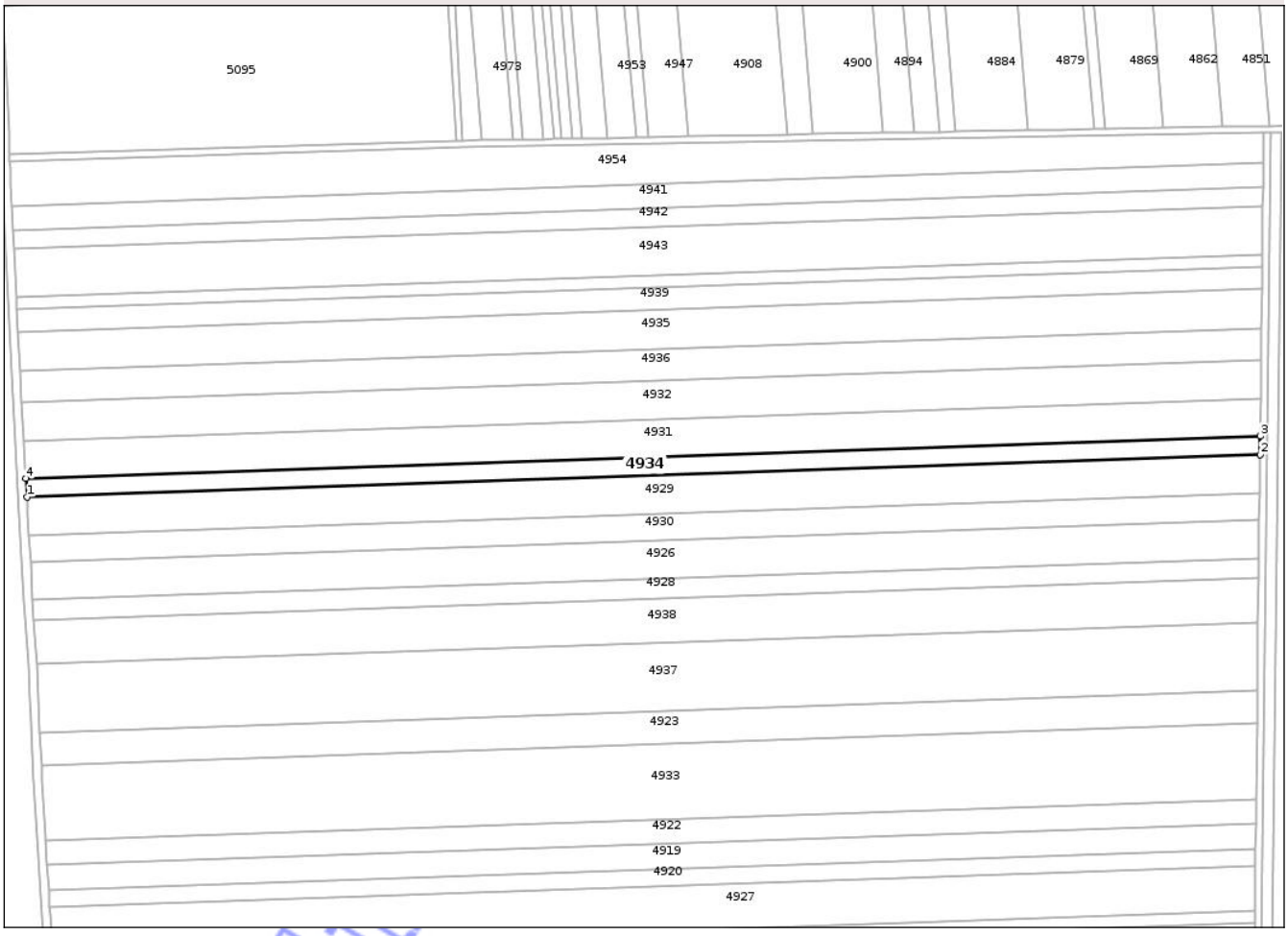
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	243/5	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.753,203 342.158,667	2	707.471,881 342.183,224	719.097
2	707.471,881 342.183,224	3	707.472,004 342.193,937	10.714
3	707.472,004 342.193,937	4	706.752,608 342.169,355	719.816
4	706.752,608 342.169,355	1	706.753,203 342.158,667	10.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113962, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDU R. DĂNILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

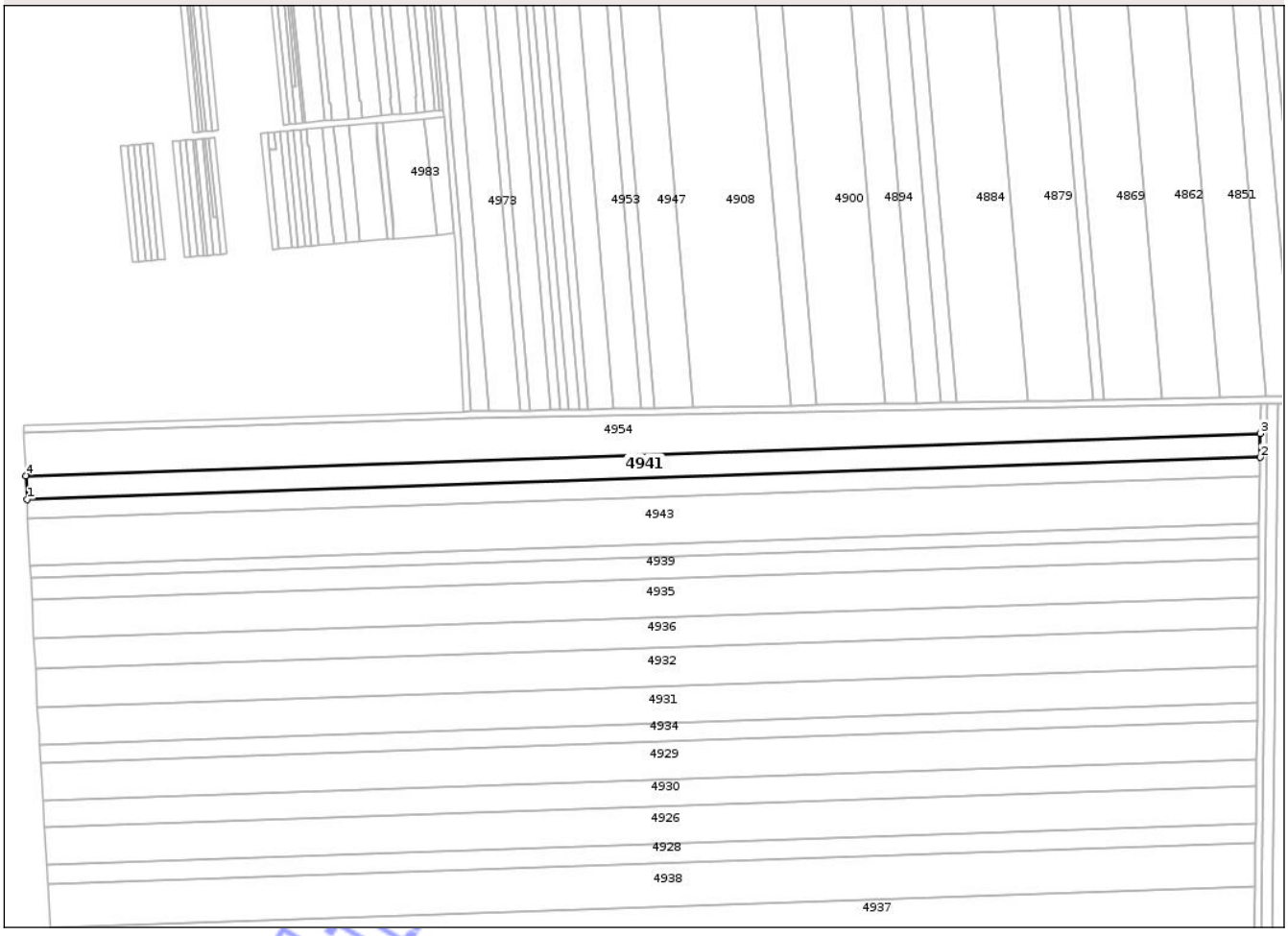
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	243/5	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.745,026 342.313,947	2	707.473,67 342.338,844	729.069
2	707.473,67 342.338,844	3	707.473,833 342.352,977	14.134
3	707.473,833 342.352,977	4	706.744,327 342.328,05	729.932
4	706.744,327 342.328,05	1	706.745,026 342.313,947	14.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25708	8.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139092 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. 156, din 14/10/2014 emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA (act notarial nr 128 din 02.09.2014, emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA;act administrativ nr 114949 din 23.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PROPIETAR NEIDENTIFICAT**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1
	1) **DEACU CONSTANTIN**	
B8	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
63581 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 233, din 04/06/2025 emis de VASILESCU ELENA (act notarial nr 233 din 04.06.2025, emis de BIN Vasilescu Elena;act notarial nr 234 din 04.06.2025, emis de Vasilescu Elena);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B11	Se noteaza apartenenta cotei de 1/8 din terenul de la A1, proprietatea de sub B10, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B13	Se noteaza apartenenta cotei de 1/8 din terenul de la A1, proprietatea de sub B12, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B15	Se noteaza apartenenta cotei de 1/8 din terenul de la A1, proprietatea de sub B14, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document fără valoare în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25708	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	243/5	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.745,576 342.302,844	2	707.473,543 342.327,718	728.392
2	707.473,543 342.327,718	3	707.473,67 342.338,844	11.127
3	707.473,67 342.338,844	4	706.745,026 342.313,947	729.069
4	706.745,026 342.313,947	1	706.745,576 342.302,844	11.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114292, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

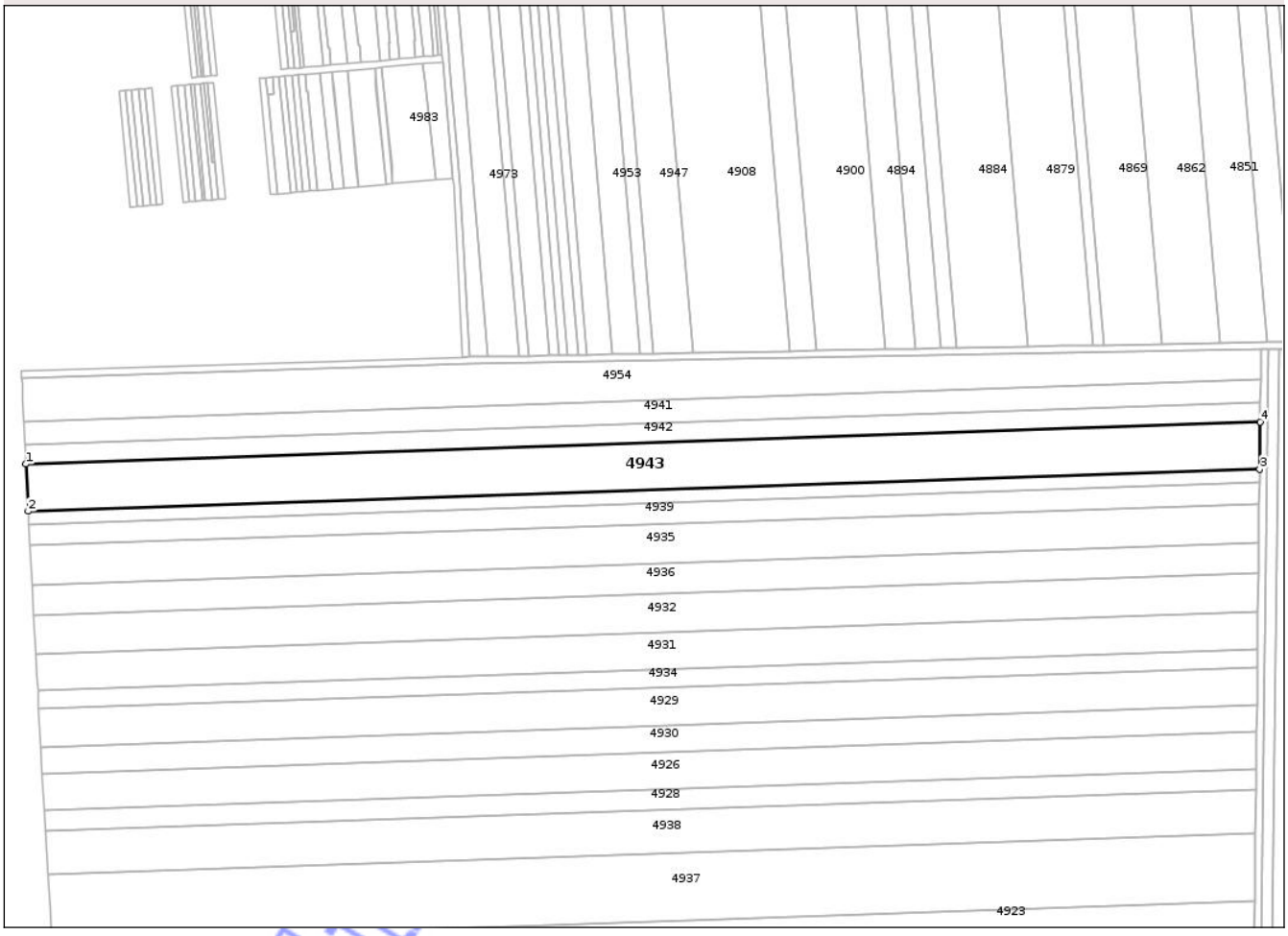
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	243/5	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.745,576 342.302,844	2	706.746,949 342.275,11	27.768
2	706.746,949 342.275,11	3	707.473,223 342.299,927	726.698
3	707.473,223 342.299,927	4	707.473,543 342.327,718	27.793
4	707.473,543 342.327,718	1	706.745,576 342.302,844	728.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114510, din 07/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE F. VASILE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

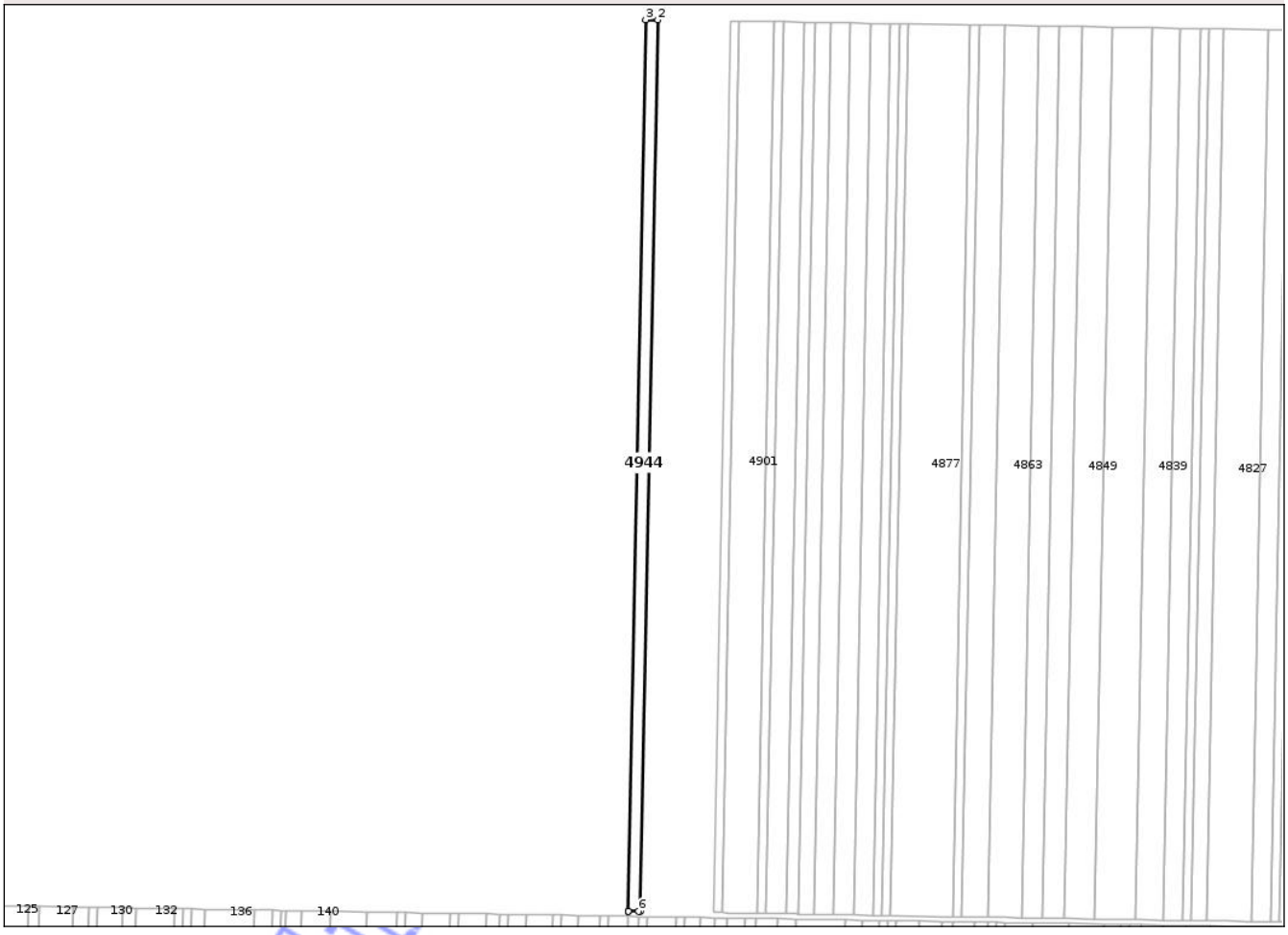
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	466/6	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.098,233 338.773,768	2	707.111,938 339.475,691	702.057
2	707.111,938 339.475,691	3	707.102,396 339.475,841	9.543
3	707.102,396 339.475,841	4	707.088,691 338.773,927	702.048
4	707.088,691 338.773,927	5	707.088,861 338.773,924	0.17
5	707.088,861 338.773,924	6	707.096,631 338.773,795	7.771

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.096,631 338.773,795	1	707.098,233 338.773,768	1.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20636	16.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40175 / 31/08/2012		
Act Administrativ nr. 114252/56188, din 24/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 129/12-07-2011 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA; act notarial nr. 111/06-07-2012 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA; act notarial nr. 557/20-07-2012 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA; act administrativ nr. 2584/20-08-2012 emis de CONSILIUL LOCAL SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **BUTURCA IOANA**	
70045 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72308 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B8	se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire, amenajare, asupra cotei de 1/2 din imobilul de la A1, proprietate de la B6,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72308 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelelate obligatii aferente creditului, asupra cotei de 1/2 din imobilul de la A1, proprietate de la B6,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Document oficial fără regim special

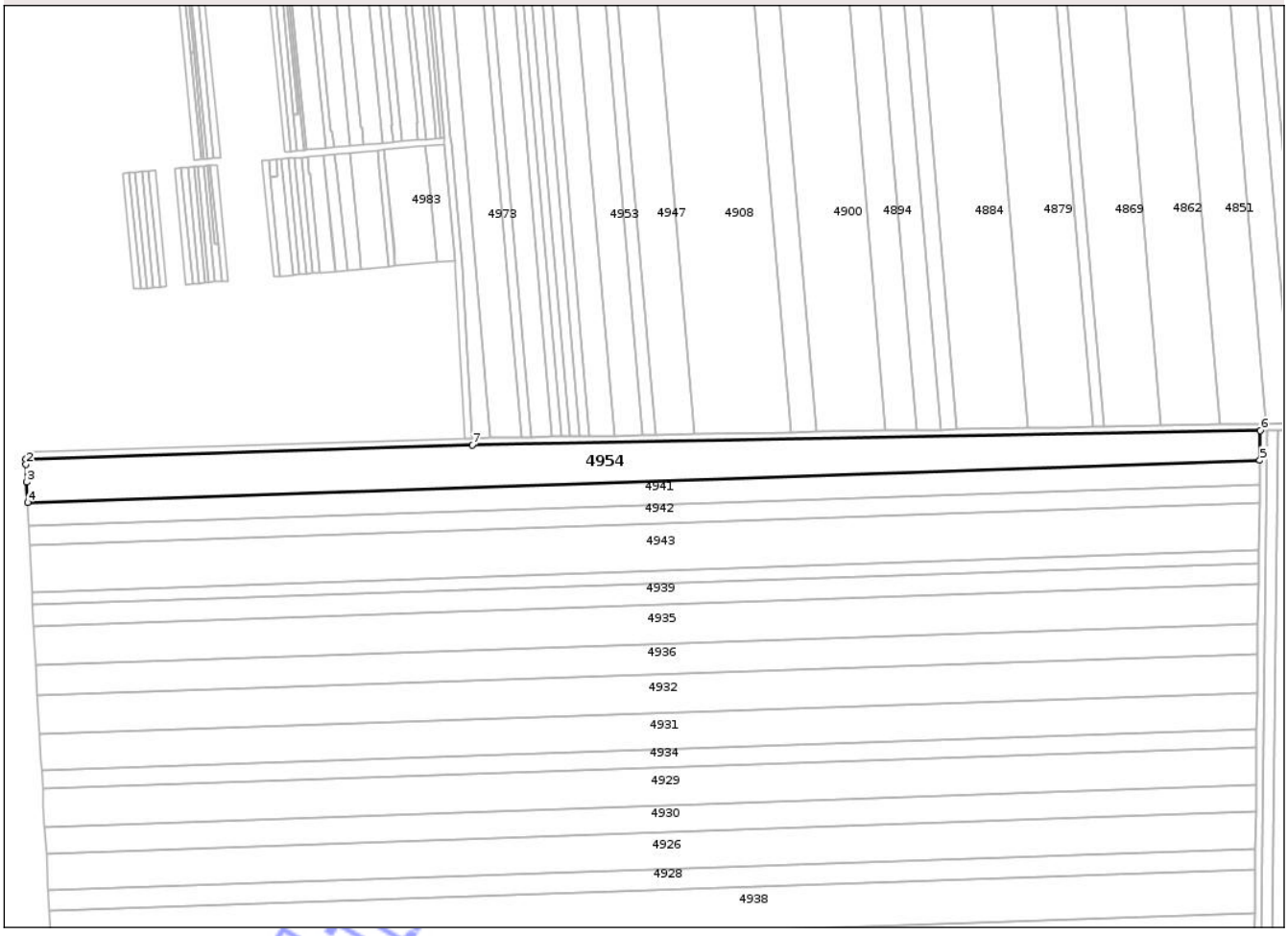
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20636	16.600	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.600	243/5	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.743,232 342.353,76	2	706.743,346 342.350,624	3.138
2	706.743,346 342.350,624	3	706.743,756 342.340,078	10.554
3	706.743,756 342.340,078	4	706.744,327 342.328,05	12.042
4	706.744,327 342.328,05	5	707.473,833 342.352,977	729.932
5	707.473,833 342.352,977	6	707.474,035 342.370,535	17.559

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.474,035 342.370,535	7	707.007,407 342.361,997	466.706
7	707.007,407 342.361,997	1	706.743,232 342.353,76	264.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20180	5.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobilul se afla sub incidenta art 3, alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192 / 05/01/2011		
Act Notarial nr. 1498, din 22/09/2010 emis de BNP PUIA ELVIS RADUCU (act administrativ nr. 1314568/23-06-2010 emis de REGISTRUL COMERTULUI IALOMITA; act administrativ nr. 3178/29-11-2010 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA-SLOBOZIA**, CIF:15957635	
69886 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

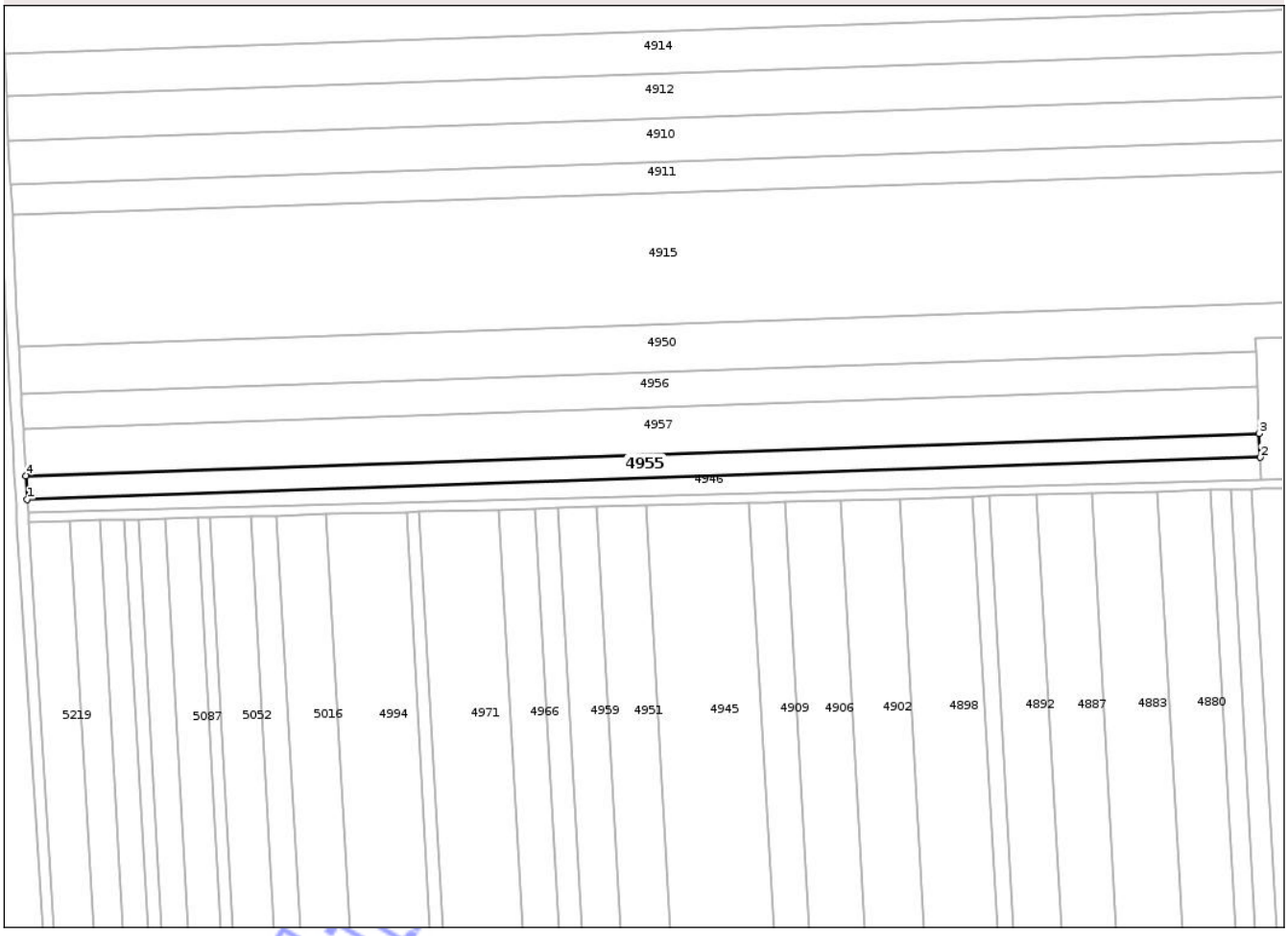
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20180	5.500	imobilul se afla sub incidenta art 3, alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	243/6	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.783,54 341.601,88	2	707.316,37 341.620,087	533.141
2	707.316,37 341.620,087	3	707.315,944 341.630,393	10.315
3	707.315,944 341.630,393	4	706.782,937 341.612,179	533.318
4	706.782,937 341.612,179	1	706.783,54 341.601,88	10.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113658, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

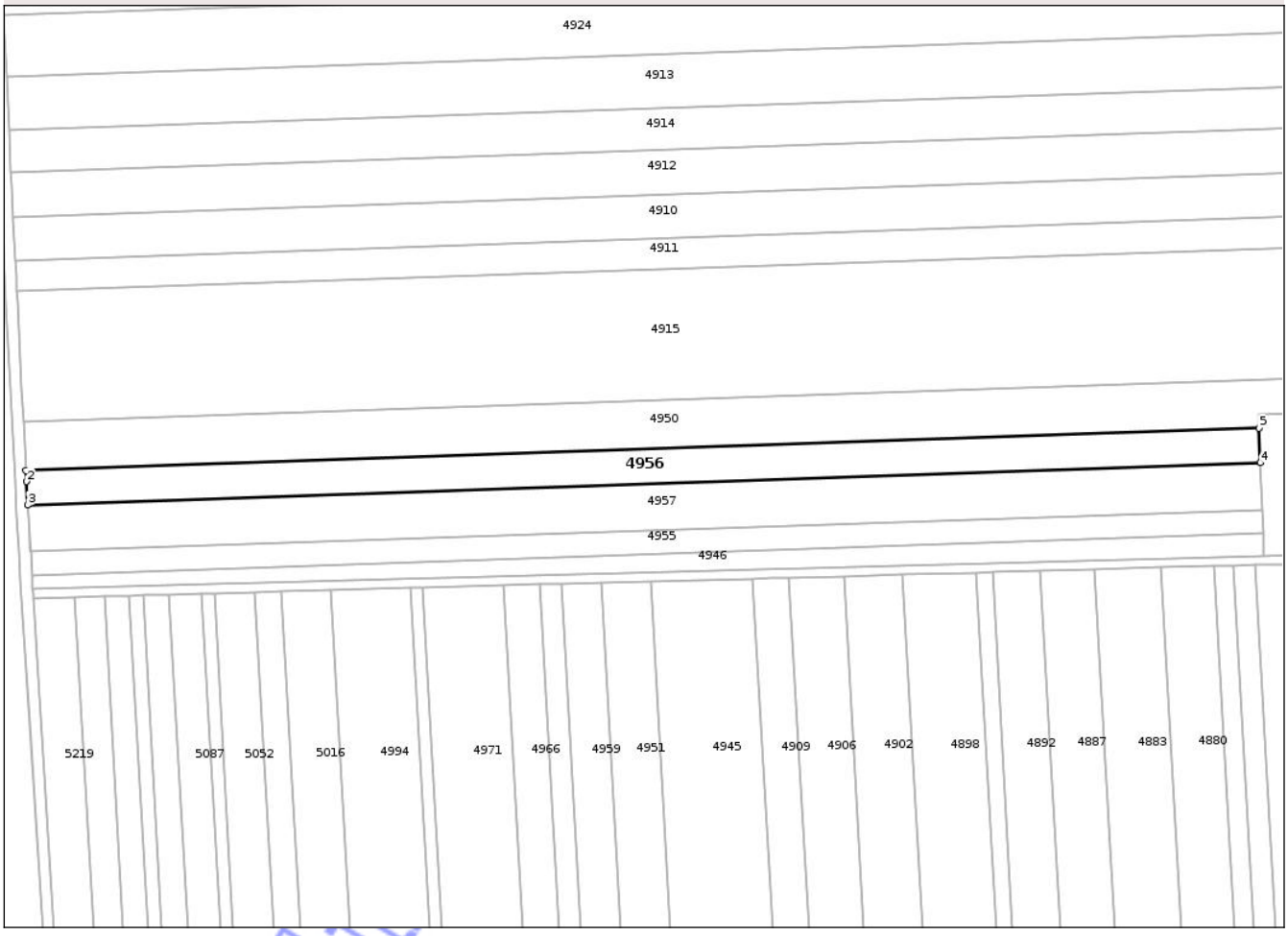
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	243/6	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.780,951 341.647,366	2	706.781,217 341.642,478	4.895
2	706.781,217 341.642,478	3	706.781,814 341.632,398	10.098
3	706.781,814 341.632,398	4	707.315,11 341.650,621	533.607
4	707.315,11 341.650,621	5	707.314,492 341.665,598	14.99
5	707.314,492 341.665,598	1	706.780,951 341.647,366	533.852

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20726	10.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70083 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
65928 / 06/08/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1549, din 30/06/2014 emis de JUDECATORIA FETESTI;		
B4	Se noteaza sentinta civila nr. 1549 din 30.06.2014, in dosar 645/229/2014, definitiva si irevocabila, pronuntata de Judecatoria Fetesti, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare-cumparare	A1
11809 / 07/02/2020		
Act Administrativ nr. 7763, din 31/12/2019 emis de COMUNA SUDITI (act notarial nr 194 din 09.05.1995, emis de BNP STUPARU ION;hotarare judecatoreasca nr 1549 din 30.06.2014, emis de JUDECATORIA FETESTI; act notarial nr 96 din 14.07.2005, emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TENTEA IONEL** 2) **ŢENŢEA ELENA**, soti	
90708 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. 801, din 19/05/2021 emis de PAUN MARIANA;		
B7	Se noteaza rectificarea cartii funciare cu privire la regimul juridic al imobilului inscris la A1, acesta fiind bun comun dobandit de TENTEA IONEL in timpul casatoriei cu TENTEA ELENA	A1
B8	Deodata cu inscrierea de sub C3 se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11809 / 07/02/2020		
Act Administrativ nr. 7763, din 31/12/2019 emis de COMUNA SUDITI (act notarial nr 194 din 09.05.1995, emis de BNP STUPARU ION;hotarare judecatoreasca nr 1549 din 30.06.2014, emis de JUDECATORIA FETESTI; act notarial nr 96 din 14.07.2005, emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA);		
C2	Se radiaza litigiul inscris la C1 in baza incheierii nr.41367 din 24.06.2014	A1
90708 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. 801, din 19/05/2021 emis de PAUN MARIANA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1280000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neautorizat în circuitul civil

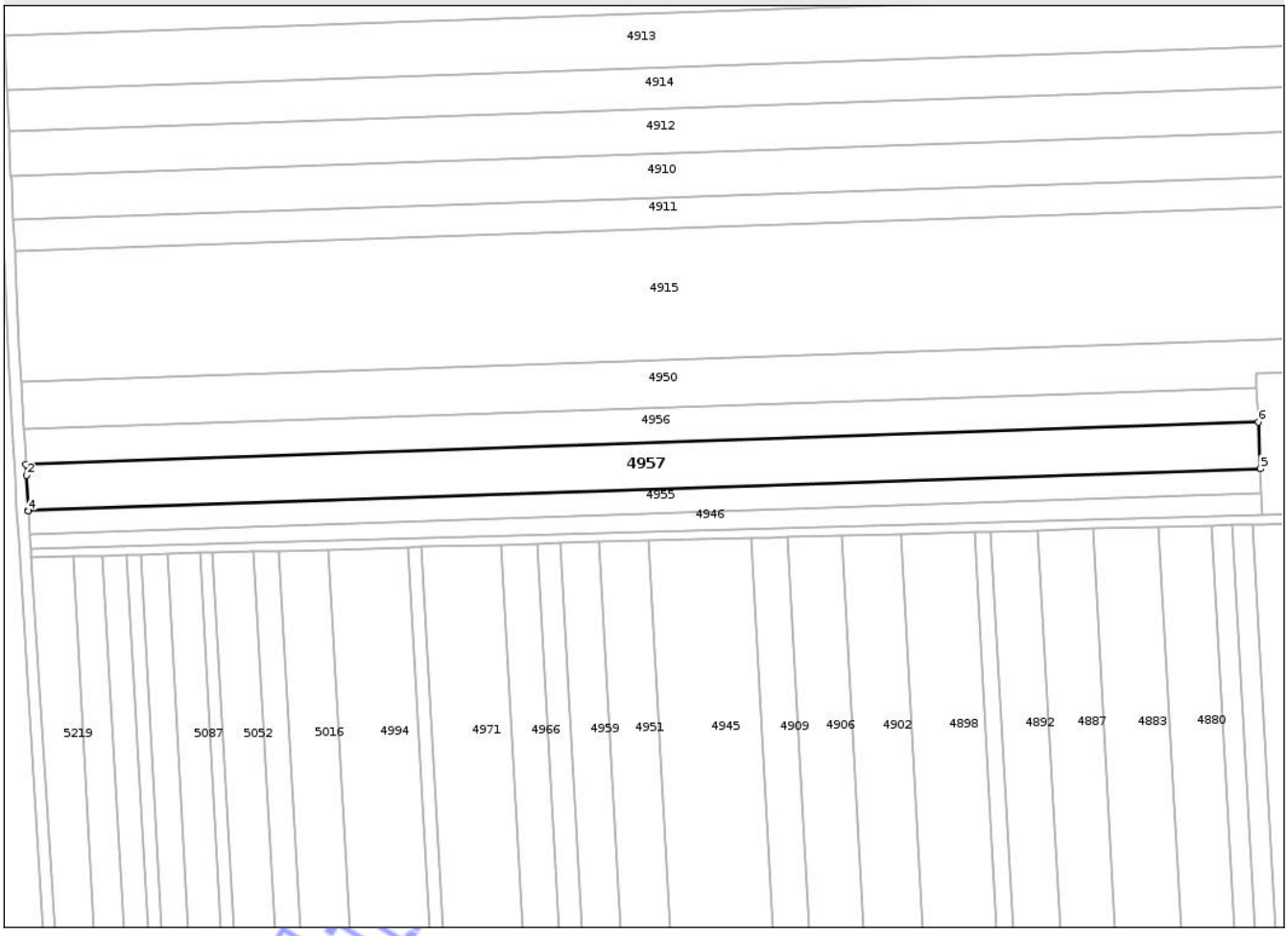
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20726	10.800	Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	243/6	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.781,814 341.632,398	2	706.782,1 341.627,581	4.825
2	706.782,1 341.627,581	3	706.782,914 341.612,566	15.037
3	706.782,914 341.612,566	4	706.782,937 341.612,179	0.388
4	706.782,937 341.612,179	5	707.315,944 341.630,393	533.318
5	707.315,944 341.630,393	6	707.315,11 341.650,621	20.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.315,11 341.650,621	1	706.781,814 341.632,398	533.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113424, din 01/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEŢU I. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	466/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.029,791 341.598,74	2	707.012,824 341.598,279	16.973
2	707.012,824 341.598,279	3	707.062,968 340.715,324	884.378
3	707.062,968 340.715,324	4	707.079,906 340.716,297	16.966
4	707.079,906 340.716,297	1	707.029,791 341.598,74	883.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114314, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIU A. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	466/6	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.038,159 339.476,848	2	707.024,456 338.774,996	701.986
2	707.024,456 338.774,996	3	707.029,55 338.774,911	5.095
3	707.029,55 338.774,911	4	707.036,223 338.774,8	6.674
4	707.036,223 338.774,8	5	707.042,545 338.774,695	6.323
5	707.042,545 338.774,695	6	707.056,249 339.476,564	702.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.056,249 339.476,564	1	707.038,159 339.476,848	18.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113401, din 25/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEŢU I. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

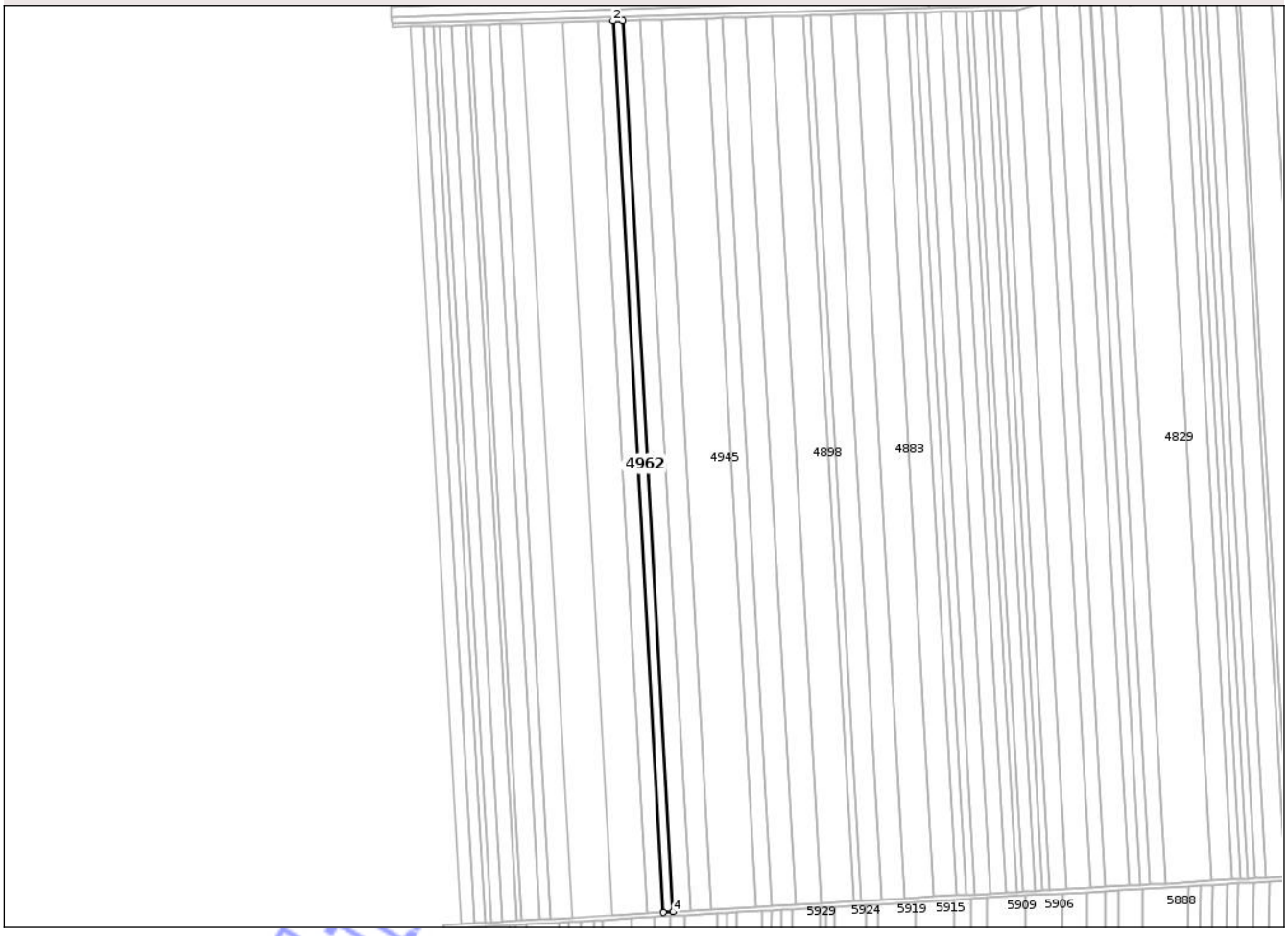
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	466/1	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.012,824 341.598,279	2	707.003,1 341.598,015	9.728
2	707.003,1 341.598,015	3	707.053,262 340.714,766	884.672
3	707.053,262 340.714,766	4	707.062,968 340.715,324	9.722
4	707.062,968 340.715,324	1	707.012,824 341.598,279	884.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114505, din 07/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICA I. EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	466/6	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.981,752 339.477,732	2	706.968,05 338.775,935	701.931
2	706.968,05 338.775,935	3	706.976,951 338.775,787	8.902
3	706.976,951 338.775,787	4	706.981,155 338.775,717	4.205
4	706.981,155 338.775,717	5	706.994,857 339.477,527	701.944
5	706.994,857 339.477,527	1	706.981,752 339.477,732	13.107

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114511, din 08/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICA I. ANIŞOARA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

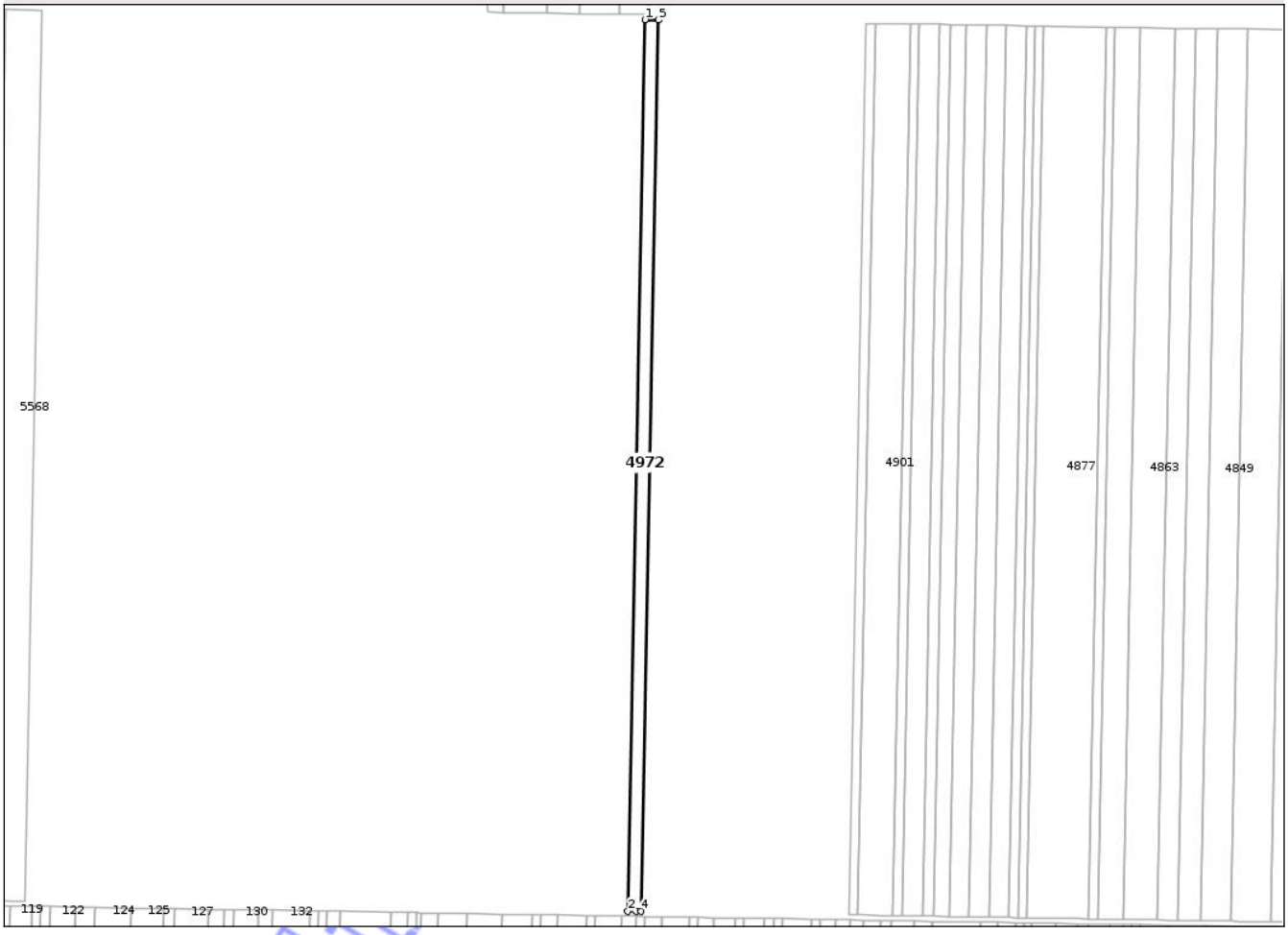
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	466/6	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.994,857 339.477,527	2	706.981,155 338.775,717	701.944
2	706.981,155 338.775,717	3	706.987,673 338.775,608	6.519
3	706.987,673 338.775,608	4	706.991,695 338.775,541	4.023
4	706.991,695 338.775,541	5	707.005,398 339.477,361	701.954
5	707.005,398 339.477,361	1	706.994,857 339.477,527	10.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113372, din 14/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICĂ P. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

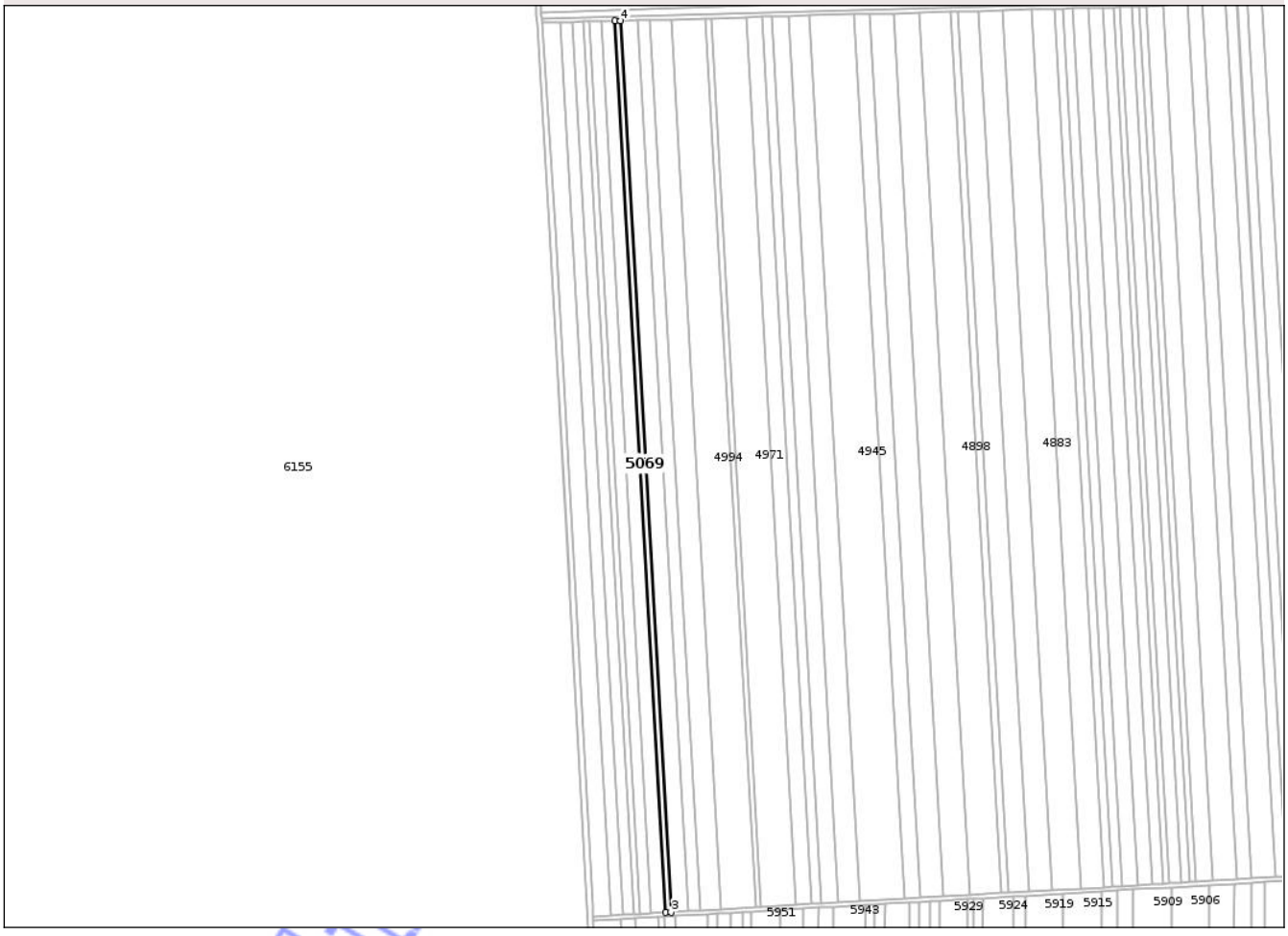
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.857,073 341.594,044	2	706.907,484 340.706,393	889.081
2	706.907,484 340.706,393	3	706.912,874 340.706,703	5.399
3	706.912,874 340.706,703	4	706.862,472 341.594,191	888.918
4	706.862,472 341.594,191	1	706.857,073 341.594,044	5.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114519, din 09/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

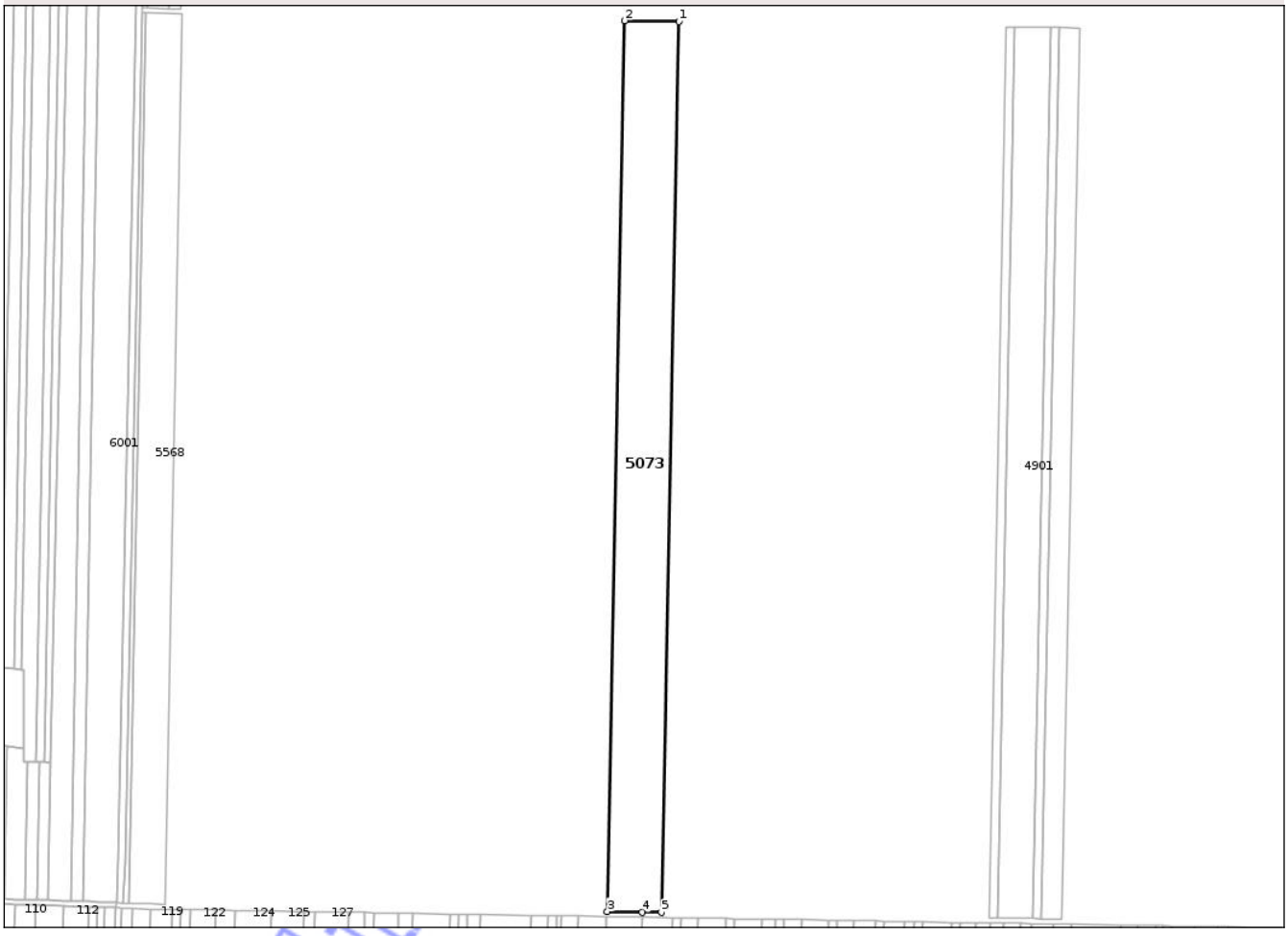
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	466/6	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.911,095 339.478,839	2	706.868,355 339.479,509	42.745
2	706.868,355 339.479,509	3	706.854,655 338.777,822	701.821
3	706.854,655 338.777,822	4	706.882,242 338.777,363	27.591
4	706.882,242 338.777,363	5	706.897,394 338.777,11	15.154
5	706.897,394 338.777,11	1	706.911,095 339.478,839	701.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21110	9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58373 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 113361/56164, din 13/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 4083 din 23.07.2018, emis de Primaria Suditi;act notarial nr 56 din 24.04.2014, emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA;act notarial nr 55 din 24.04.2014, emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3, alin.(1) din Legea 17/2014	A1
69519 / 07/09/2018		
Act Notarial nr. 1350, din 07/09/2018 emis de BUCALAU ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DANIEL**, casatorit cu 2) **DUMITRU CHIRIBAU EMILIA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21110	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	466/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.825,594 341.593,188	2	706.814,922 341.592,898	10.676
2	706.814,922 341.592,898	3	706.865,405 340.703,976	890.354
3	706.865,405 340.703,976	4	706.876,059 340.704,588	10.672
4	706.876,059 340.704,588	1	706.825,594 341.593,188	890.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114521, din 15/02/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN D. MARIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

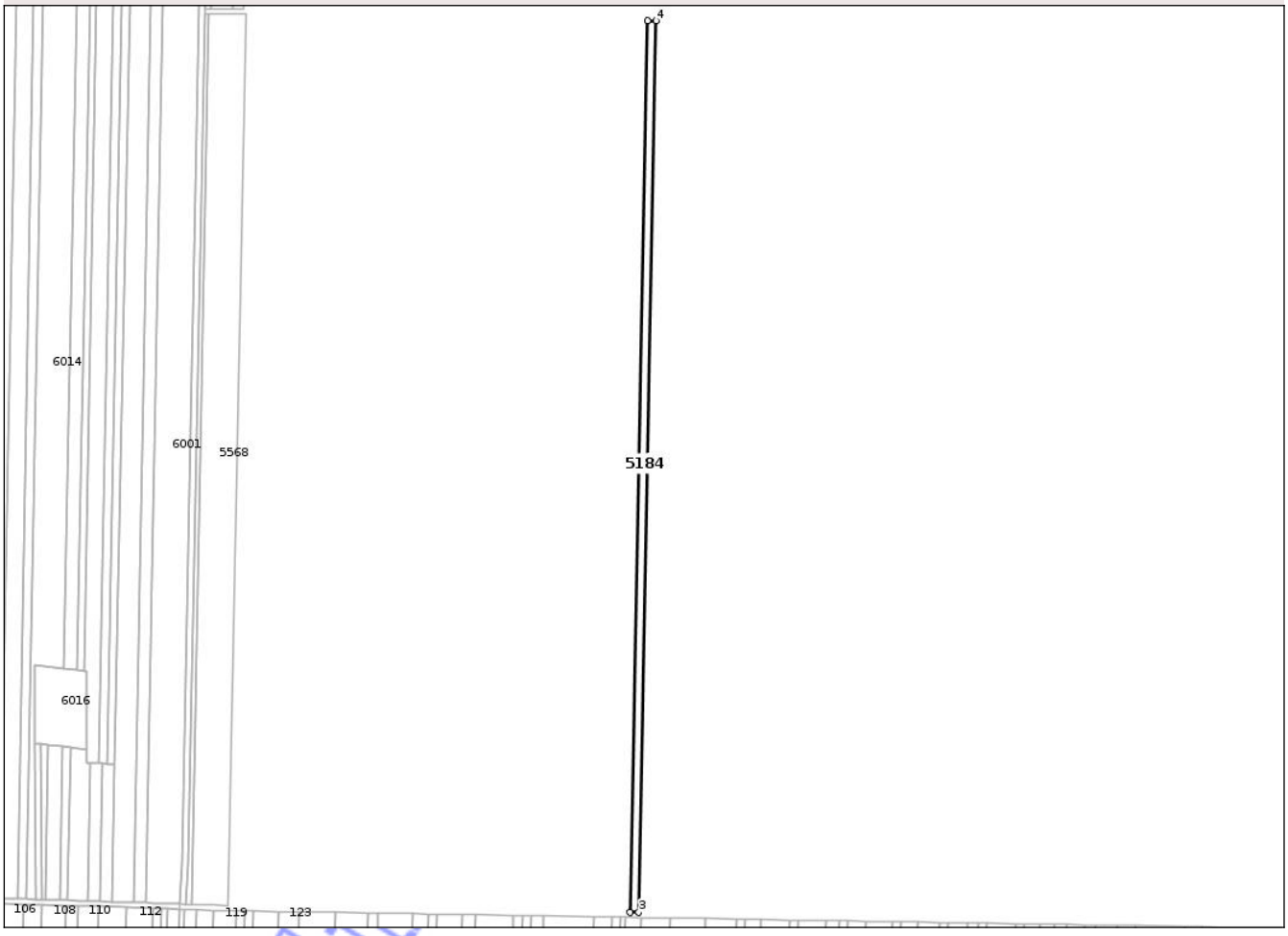
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.836,156 339.480,014	2	706.822,456 338.778,357	701.791
2	706.822,456 338.778,357	3	706.829,295 338.778,244	6.84
3	706.829,295 338.778,244	4	706.842,995 339.479,907	701.797
4	706.842,995 339.479,907	1	706.836,156 339.480,014	6.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113408, din 26/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILIVESTRU I. FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

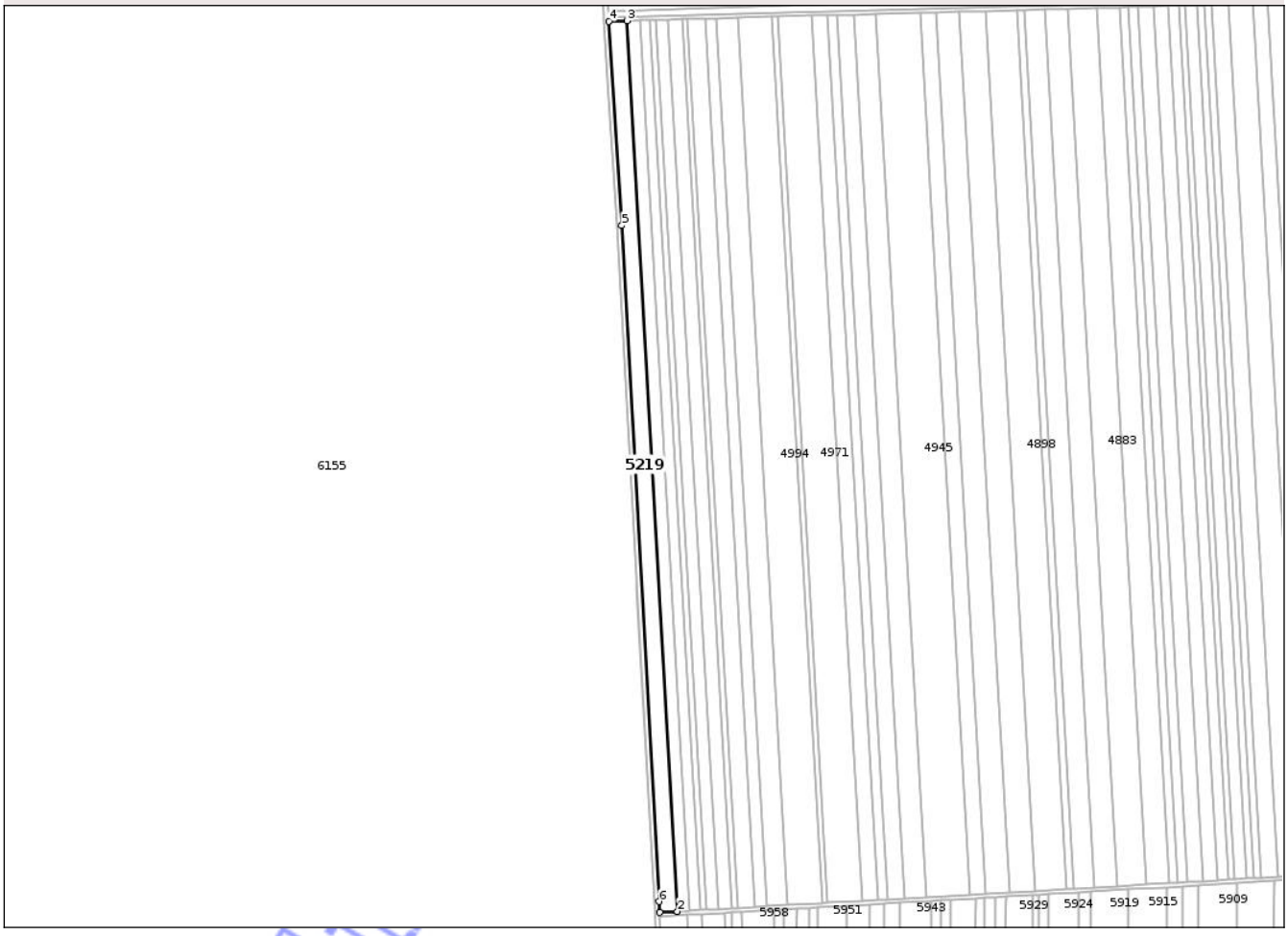
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.300	466/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.835,025 340.702,231	2	706.852,625 340.703,242	17.629
2	706.852,625 340.703,242	3	706.802,12 341.592,55	890.741
3	706.802,12 341.592,55	4	706.784,138 341.592,061	17.989
4	706.784,138 341.592,061	5	706.797,038 341.387,909	204.559
5	706.797,038 341.387,909	6	706.834,481 340.713,072	675.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.834,481 340.713,072	1	706.835,025 340.702,231	10.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114377, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCAŞU D. MARIA** 2) **SOLOVĂSTRU C. ION** 3) **COVRIG D. ANA** 4) **SOLOVĂSTRU C. GHEORGHE** 5) **SILVESTRU D. ZAMFIR** 6) **SILIVESTRU D. ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

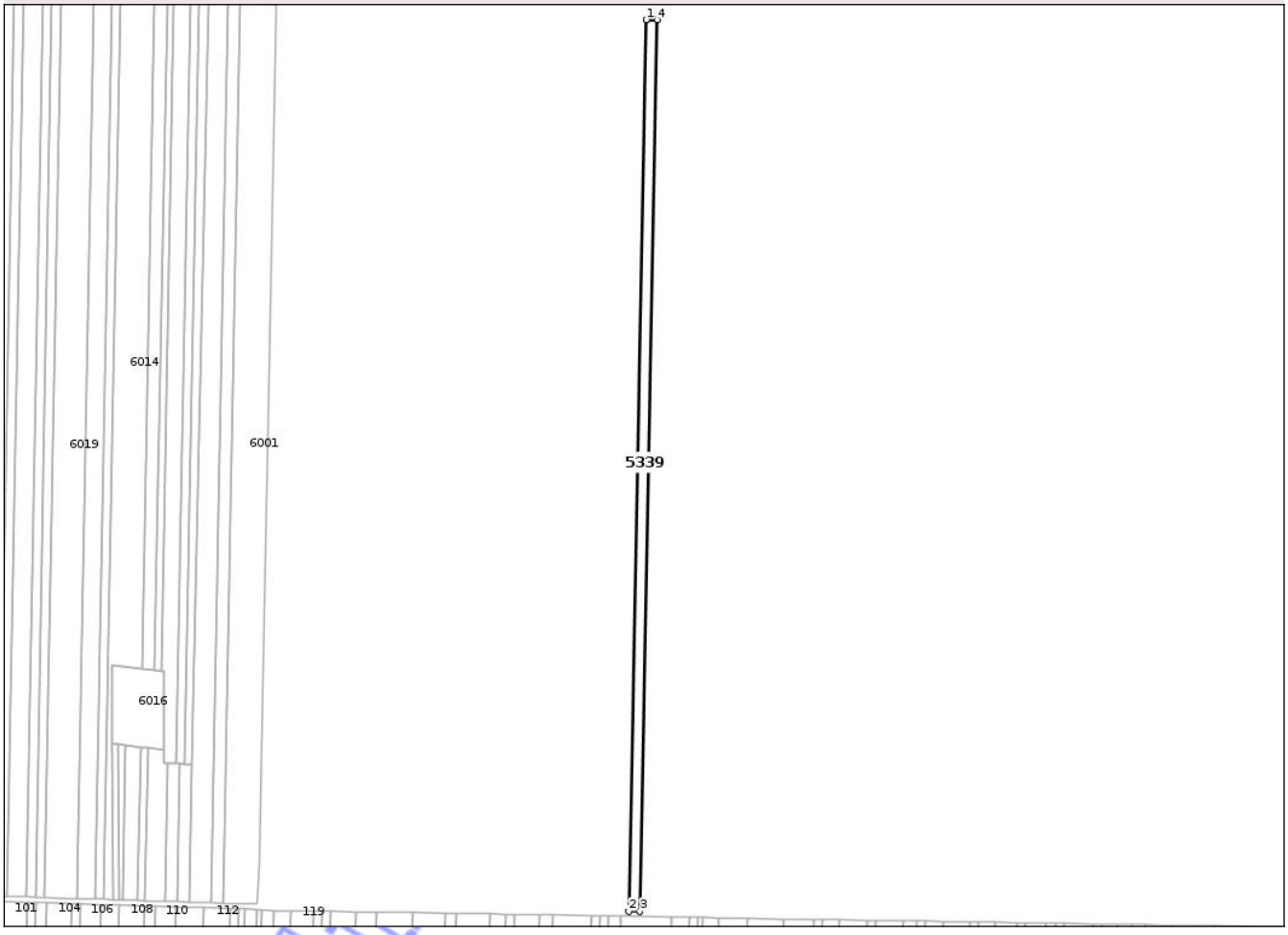
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	466/6	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.774,176 339.480,986	2	706.760,478 338.779,389	701.731
2	706.760,478 338.779,389	3	706.769,169 338.779,244	8.692
3	706.769,169 338.779,244	4	706.782,868 339.480,849	701.739
4	706.782,868 339.480,849	1	706.774,176 339.480,986	8.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:198
Nr. cadastral vechi:319

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20022	18.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 3431, din 17/12/2009 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. DENRO INVEST SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:21225731	
50835 / 18/06/2015		
Act Administrativ nr. 4373, din 18/06/2015 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B4	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

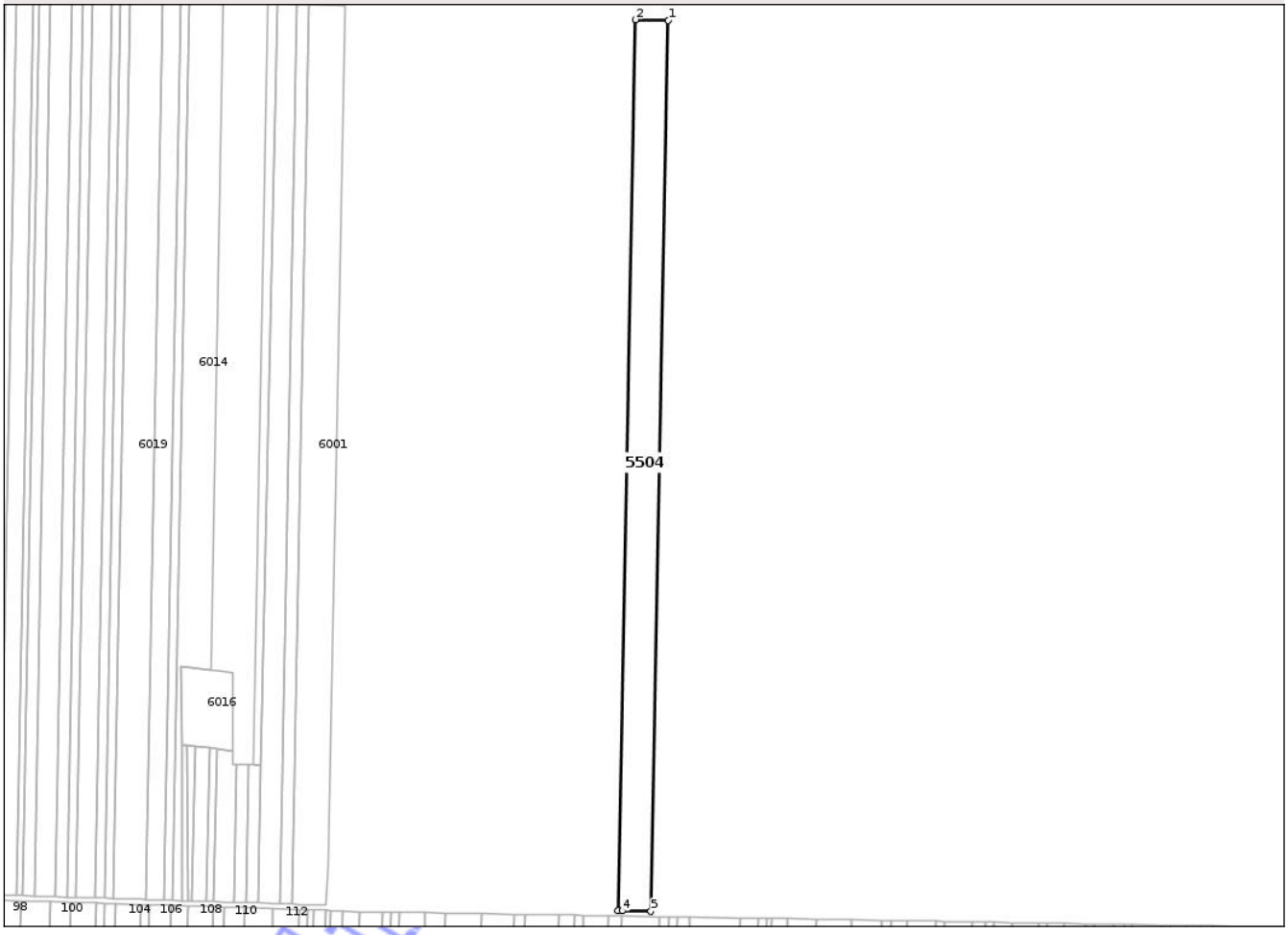
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20022	18.200	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.200	466/6	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.737,271 339.481,564	2	706.711,336 339.481,971	25.938
2	706.711,336 339.481,971	3	706.697,639 338.780,434	701.671
3	706.697,639 338.780,434	4	706.700,926 338.780,38	3.287
4	706.700,926 338.780,38	5	706.723,573 338.780,003	22.65
5	706.723,573 338.780,003	1	706.737,271 339.481,564	701.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.888	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

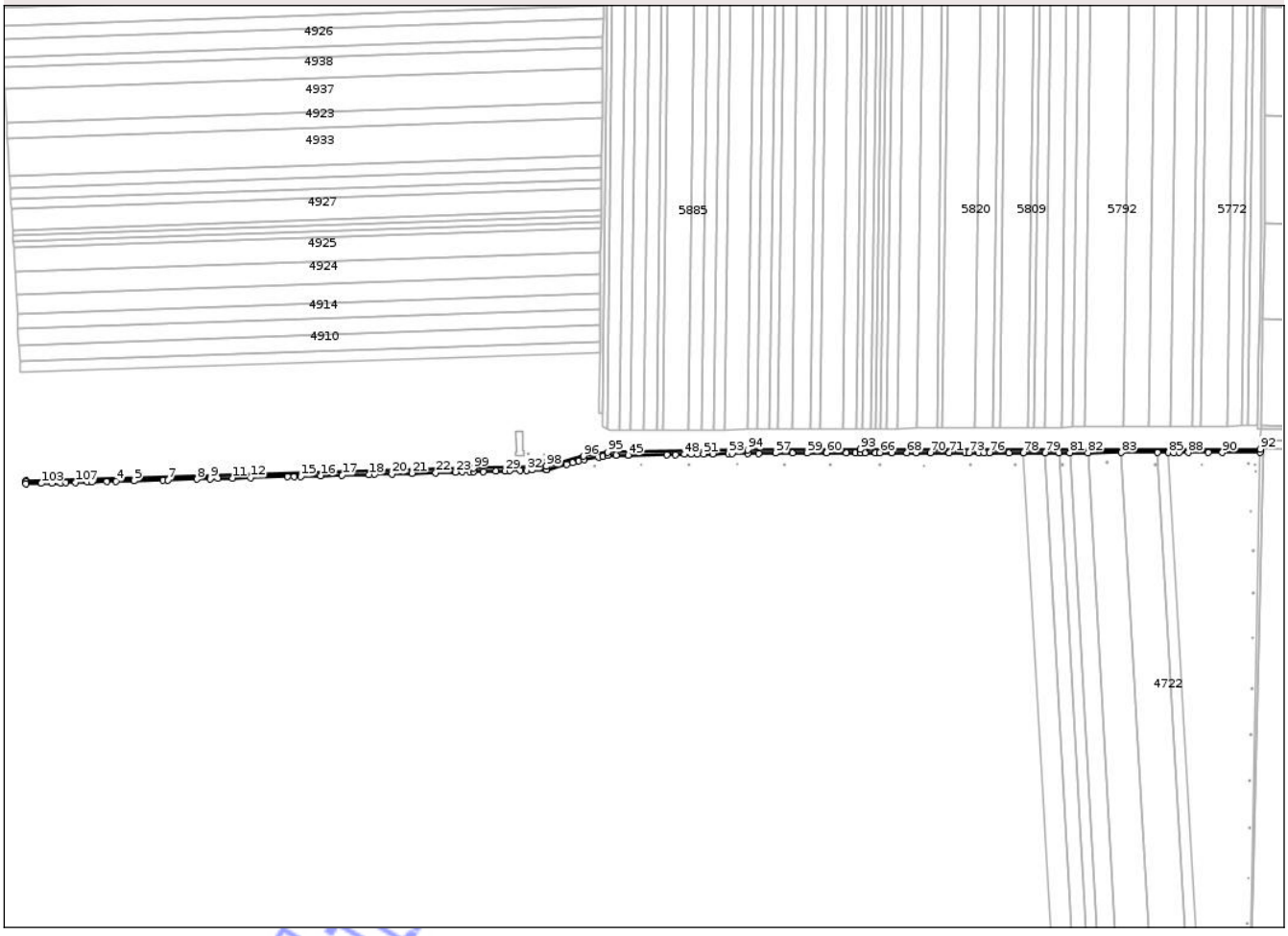
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.888	-	467	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	706.857,073 341.594,044	2	706.862,472 341.594,191	5.401
4	706.891,4 341.594,977	5	706.912,805 341.595,559	21.413
7	706.952,726 341.596,645	8	706.987,505 341.597,591	34.792
10	707.012,824 341.598,279	11	707.029,791 341.598,74	16.973
13	707.095,603 341.600,53	14	707.103,369 341.600,699	7.768
16	707.134,867 341.601,597	17	707.160,428 341.602,292	25.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	706.862,472 341.594,191	3	706.880,141 341.594,671	17.676
5	706.912,805 341.595,559	6	706.947,31 341.596,498	34.518
8	706.987,505 341.597,591	9	707.003,1 341.598,015	15.601
11	707.029,791 341.598,74	12	707.051,184 341.599,322	21.401
14	707.103,369 341.600,699	15	707.111,144 341.600,952	7.779
17	707.160,428 341.602,292	18	707.192,155 341.603,155	31.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	706.880,141 341.594,671	4	706.891,4 341.594,977	11.263
6	706.947,31 341.596,498	7	706.952,726 341.596,645	5.418
9	707.003,1 341.598,015	10	707.012,824 341.598,279	9.728
12	707.051,184 341.599,322	13	707.095,603 341.600,53	44.435
15	707.111,144 341.600,952	16	707.134,867 341.601,597	23.732
18	707.192,155 341.603,155	19	707.199,21 341.603,347	7.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	707.199,21 341.603,347	20	707.219,702 341.603,904	20.5
22	707.271,909 341.605,323	23	707.295,078 341.605,953	23.178
25	707.312,782 341.606,435	26	707.316,872 341.606,546	4.092
28	707.343,418 341.607,268	29	707.354,285 341.607,563	10.871
31	707.372,597 341.608,061	32	707.380,04 341.608,264	7.446
34	707.403,755 341.608,908	35	707.404,148 341.608,919	0.393
37	707.434,848 341.617,278	38	707.442,127 341.619,309	7.557
40	707.465,583 341.623,93	41	707.471,02 341.624,804	5.507
43	707.476,756 341.625,817	44	707.486,296 341.625,963	9.541
46	707.546,777 341.626,89	47	707.557,277 341.627,02	10.501
49	707.576,176 341.627,34	50	707.583,333 341.627,45	7.158
52	707.601,692 341.627,731	53	707.620,606 341.628,021	18.916
55	707.643,263 341.628,368	56	707.656,071 341.628,441	12.808
58	707.696,396 341.628,671	59	707.714,131 341.628,772	17.735
61	707.760,448 341.629,036	62	707.771,358 341.629,098	10.91
64	707.782,965 341.629,135	65	707.795,044 341.629,138	12.079
67	707.814,738 341.629,143	68	707.832,725 341.629,147	17.987
70	707.860,902 341.629,154	71	707.883,11 341.629,16	22.208
73	707.906,51 341.629,166	74	707.918,109 341.629,169	11.599
76	707.930,877 341.629,172	77	707.954,35 341.629,178	23.473
79	707.997,094 341.629,189	80	708.014,248 341.629,193	17.154
82	708.048,149 341.629,201	83	708.087,992 341.629,211	39.843
85	708.144,069 341.629,225	86	708.150,549 341.629,178	6.48
88	708.167,88 341.629,231	89	708.191,866 341.629,237	23.986
91	708.253,368 341.629,253	92	708.253,434 341.633,253	4.001
94	707.643,221 341.632,368	95	707.476,39 341.629,812	166.851
97	707.419,188 341.617,181	98	707.403,557 341.612,904	16.206
100	706.783,893 341.596,056	101	706.784,155 341.594,059	2.014
103	706.802,12 341.592,55	104	706.814,922 341.592,898	12.807
106	706.831,55 341.593,35	107	706.842,903 341.593,659	11.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	707.219,702 341.603,904	21	707.243,4 341.604,548	23.707
23	707.295,078 341.605,953	24	707.303,529 341.606,183	8.454
26	707.316,872 341.606,546	27	707.328,553 341.606,864	11.685
29	707.354,285 341.607,563	30	707.360,006 341.607,719	5.723
32	707.380,04 341.608,264	33	707.386,912 341.608,45	6.875
35	707.404,148 341.608,919	36	707.427,543 341.615,319	24.255
38	707.442,127 341.619,309	39	707.448,44 341.621,056	6.55
41	707.471,02 341.624,804	42	707.476,462 341.625,767	5.527
44	707.486,296 341.625,963	45	707.500,89 341.626,187	14.596
47	707.557,277 341.627,02	48	707.567,771 341.627,211	10.496
50	707.583,333 341.627,45	51	707.590,787 341.627,564	7.455
53	707.620,606 341.628,021	54	707.624,617 341.628,082	4.011
56	707.656,071 341.628,441	57	707.676,234 341.628,541	20.163
59	707.714,131 341.628,772	60	707.737,273 341.628,904	23.142
62	707.771,358 341.629,098	63	707.777,547 341.629,152	6.189
65	707.795,044 341.629,138	66	707.800,571 341.629,139	5.527
68	707.832,725 341.629,147	69	707.843,919 341.629,15	11.194
71	707.883,11 341.629,16	72	707.902,221 341.629,165	19.111
74	707.918,109 341.629,169	75	707.924,564 341.629,143	6.455
77	707.954,35 341.629,178	78	707.971,458 341.629,182	17.108
80	708.014,248 341.629,193	81	708.026,632 341.629,196	12.384
83	708.087,992 341.629,211	84	708.131,119 341.629,222	43.127
86	708.150,549 341.629,178	87	708.157,031 341.629,229	6.482
89	708.191,866 341.629,237	90	708.208,109 341.629,241	16.243
92	708.253,434 341.633,253	93	707.777,555 341.633,133	475.879
95	707.476,39 341.629,812	96	707.447,576 341.624,936	29.224
98	707.403,557 341.612,904	99	707.316,763 341.610,545	86.826
101	706.784,155 341.594,059	102	706.784,138 341.592,061	1.998
104	706.814,922 341.592,898	105	706.825,594 341.593,188	10.676
107	706.842,903 341.593,659	1	706.857,073 341.594,044	14.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	707.243,4 341.604,548	22	707.271,909 341.605,323	28.52
24	707.303,529 341.606,183	25	707.312,782 341.606,435	9.256
27	707.328,553 341.606,864	28	707.343,418 341.607,268	14.87
30	707.360,006 341.607,719	31	707.372,597 341.608,061	12.596
33	707.386,912 341.608,45	34	707.403,755 341.608,908	16.849
36	707.427,543 341.615,319	37	707.434,848 341.617,278	7.563
39	707.448,44 341.621,056	40	707.465,583 341.623,93	17.382
42	707.476,462 341.625,767	43	707.476,756 341.625,817	0.298
45	707.500,89 341.626,187	46	707.546,777 341.626,89	45.892
48	707.567,771 341.627,211	49	707.576,176 341.627,34	8.406
51	707.590,787 341.627,564	52	707.601,692 341.627,731	10.906
54	707.624,617 341.628,082	55	707.643,263 341.628,368	18.648
57	707.676,234 341.628,541	58	707.696,396 341.628,671	20.162
60	707.737,273 341.628,904	61	707.760,448 341.629,036	23.175
63	707.777,547 341.629,152	64	707.782,965 341.629,135	5.418
66	707.800,571 341.629,139	67	707.814,738 341.629,143	14.167
69	707.843,919 341.629,15	70	707.860,902 341.629,154	16.983
72	707.902,221 341.629,165	73	707.906,51 341.629,166	4.289
75	707.924,564 341.629,143	76	707.930,877 341.629,172	6.313
78	707.971,458 341.629,182	79	707.997,094 341.629,189	25.636
81	708.026,632 341.629,196	82	708.048,149 341.629,201	21.517
84	708.131,119 341.629,222	85	708.144,069 341.629,225	12.95
87	708.157,031 341.629,229	88	708.167,88 341.629,231	10.849
90	708.208,109 341.629,241	91	708.253,368 341.629,253	45.259
93	707.777,555 341.633,133	94	707.643,221 341.632,368	134.336
96	707.447,576 341.624,936	97	707.419,188 341.617,181	29.428
99	707.316,763 341.610,545	100	706.783,893 341.596,056	533.067
102	706.784,138 341.592,061	103	706.802,12 341.592,55	17.989
105	706.825,594 341.593,188	106	706.831,55 341.593,35	5.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIA RCC

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114247, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERCUS I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

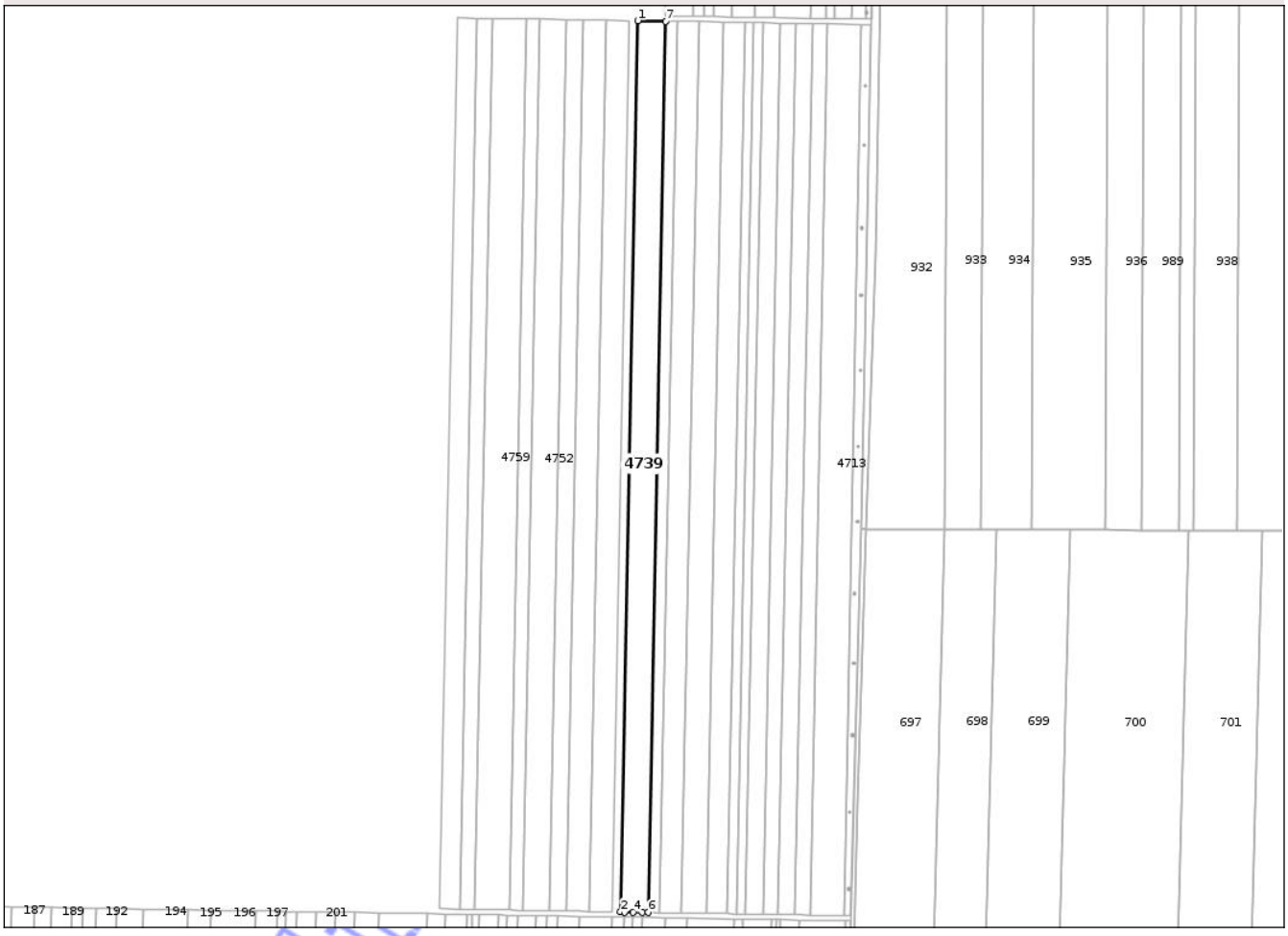
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.400	466/6	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.023,723 339.461,399	2	708.010,0 338.758,596	702.937
2	708.010,0 338.758,596	3	708.013,155 338.758,543	3.155
3	708.013,155 338.758,543	4	708.019,893 338.758,431	6.739
4	708.019,893 338.758,431	5	708.027,033 338.758,312	7.141
5	708.027,033 338.758,312	6	708.031,905 338.758,231	4.873

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.031,905 338.758,231	7	708.045,628 339.461,056	702.959
7	708.045,628 339.461,056	1	708.023,723 339.461,399	21.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

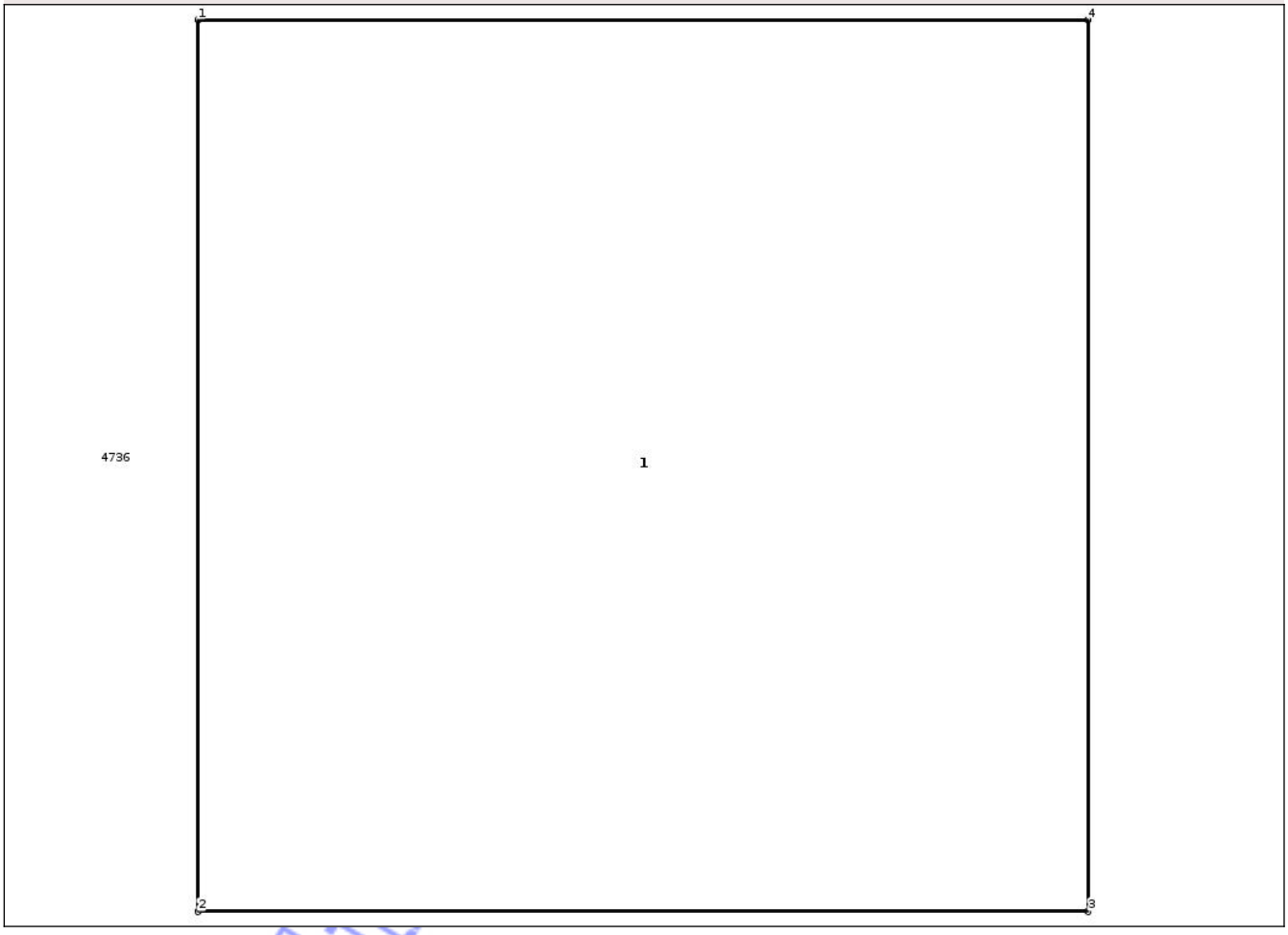
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	71/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.017,28 341.615,296	2	708.017,28 341.614,096	1.2
2	708.017,28 341.614,096	3	708.018,48 341.614,096	1.2
3	708.018,48 341.614,096	4	708.018,48 341.615,296	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.018,48 341.615,296	1	708.017,28 341.615,296	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114106, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERCUŞ V. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.016,895 339.461,506	2	708.003,173 338.758,71	702.93
2	708.003,173 338.758,71	3	708.003,316 338.758,707	0.143
3	708.003,316 338.758,707	4	708.010,0 338.758,596	6.685
4	708.010,0 338.758,596	5	708.023,723 339.461,399	702.937
5	708.023,723 339.461,399	1	708.016,895 339.461,506	6.829

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114143, din 11/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERCUŞ C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

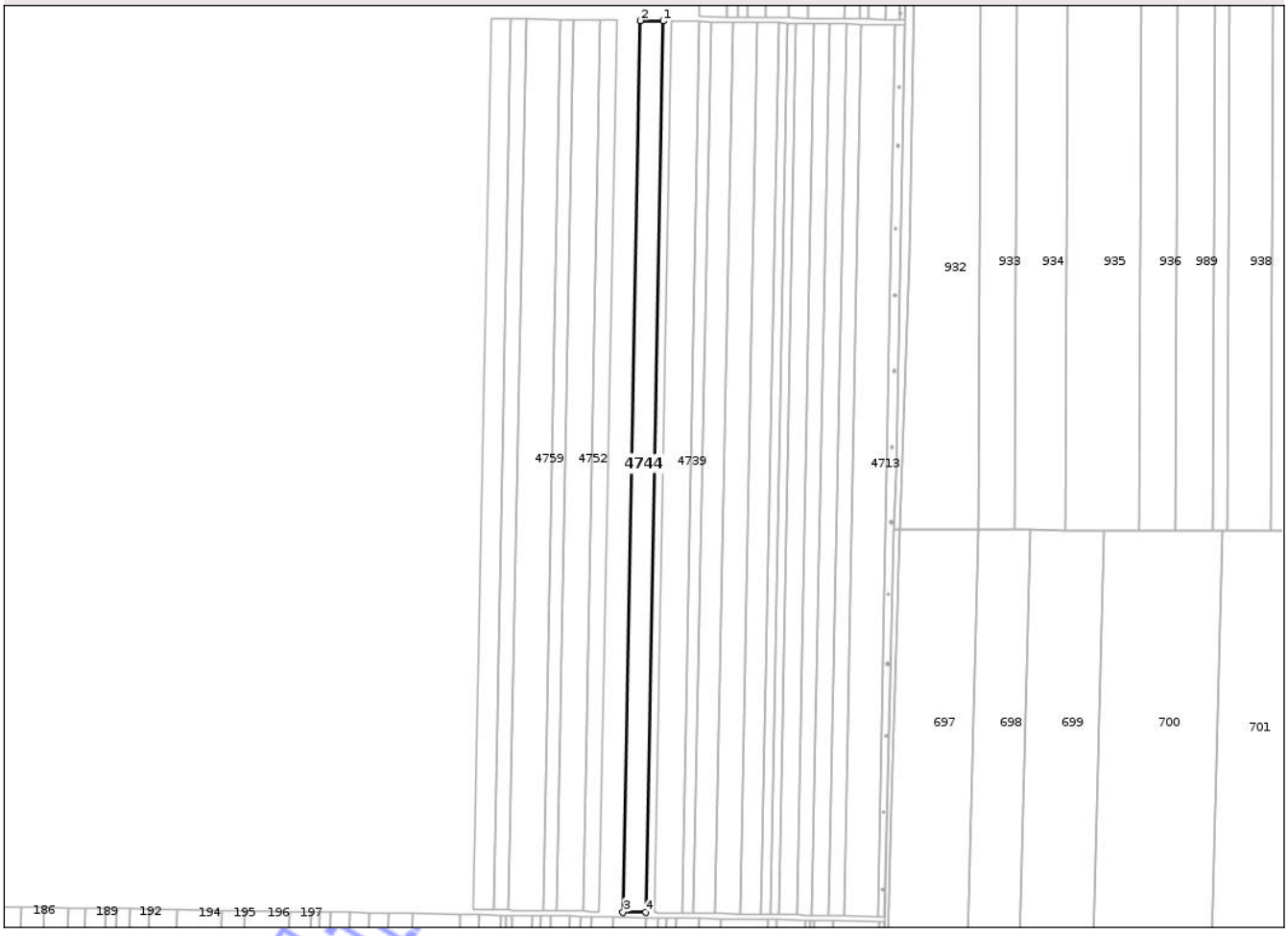
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	466/6	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.016,895 339.461,506	2	707.999,114 339.461,785	17.783
2	707.999,114 339.461,785	3	707.985,392 338.759,005	702.914
3	707.985,392 338.759,005	4	708.003,173 338.758,71	17.783
4	708.003,173 338.758,71	1	708.016,895 339.461,506	702.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20375	14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72103 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72103 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutrivalabil fără ștampilă și semnătură

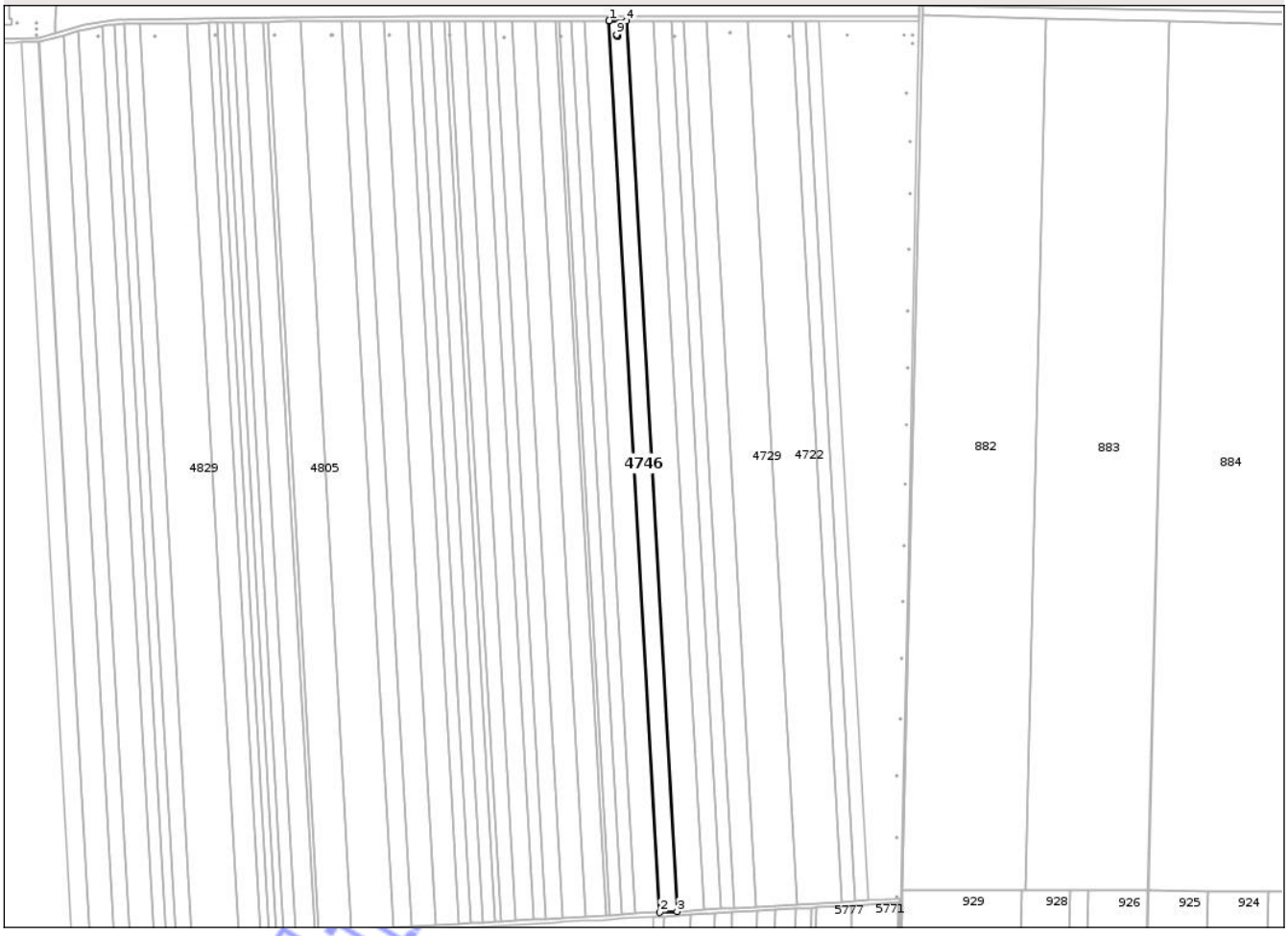
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20375	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/1	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.954,35 341.629,178	2	708.003,183 340.769,33	861.234
2	708.003,183 340.769,33	3	708.020,234 340.770,309	17.079
3	708.020,234 340.770,309	4	707.971,458 341.629,182	860.257
4	707.971,458 341.629,182	5	707.954,35 341.629,178	17.108
5	707.954,35 341.629,178	6	707.962,866 341.615,84	15.825

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.962,866 341.615,84	7	707.962,866 341.614,64	1.2
7	707.962,866 341.614,64	8	707.961,666 341.614,64	1.2
8	707.961,666 341.614,64	9	707.961,666 341.615,84	1.2
9	707.961,666 341.615,84	1	707.962,866 341.615,84	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114285, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICĂ A. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.100	466/6	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.999,114 339.461,785	2	707.980,479 339.462,077	18.637
2	707.980,479 339.462,077	3	707.966,758 338.759,316	702.895
3	707.966,758 338.759,316	4	707.977,828 338.759,131	11.072
4	707.977,828 338.759,131	5	707.985,392 338.759,005	7.565
5	707.985,392 338.759,005	1	707.999,114 339.461,785	702.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113468, din 06/07/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU D. DUMITRU** 2) **MUNTEANU D. NICOLAE** 3) **MUNTEANU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

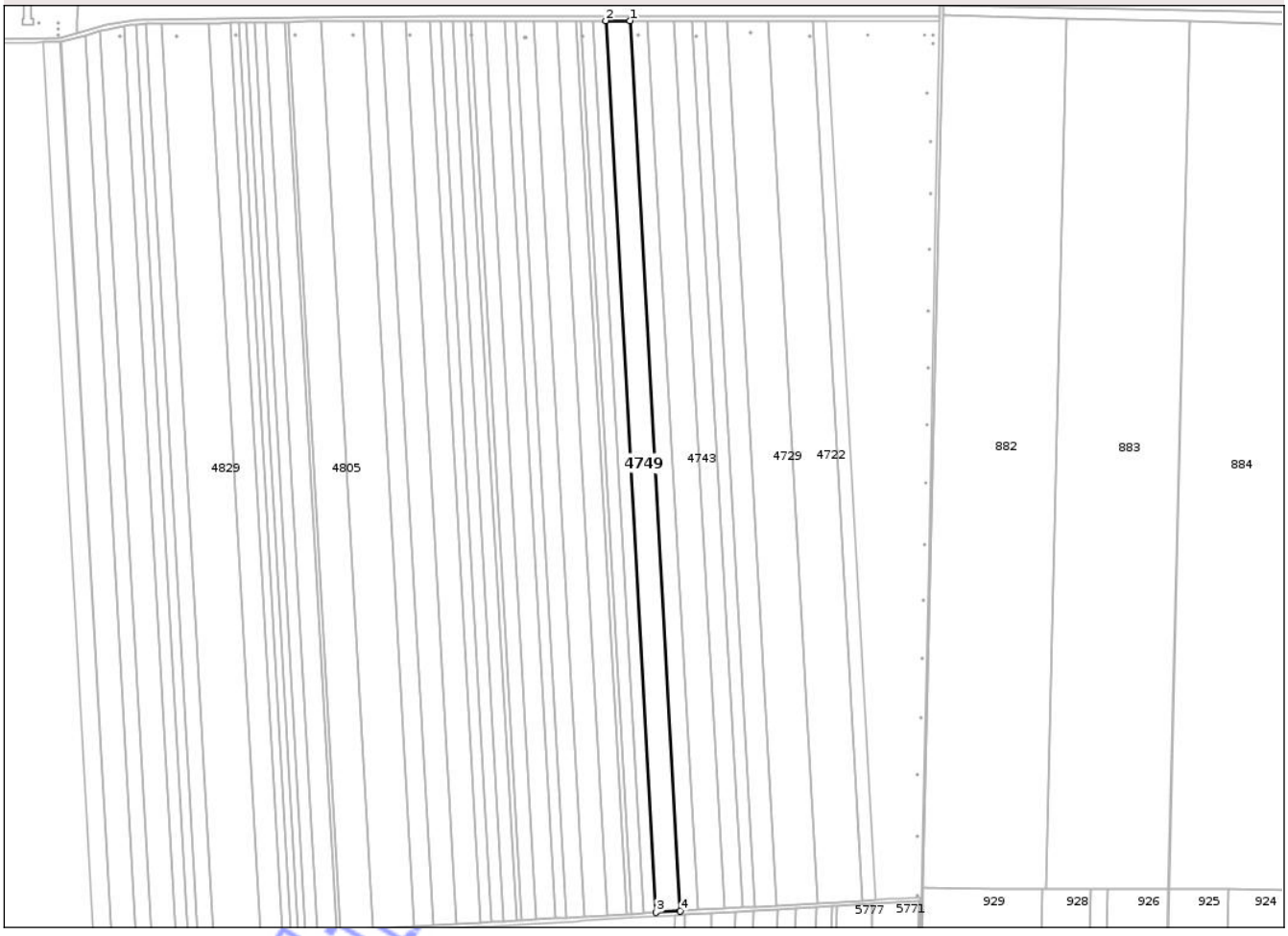
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	466/1	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.954,35 341.629,178	2	707.930,877 341.629,172	23.473
2	707.930,877 341.629,172	3	707.979,785 340.767,986	862.574
3	707.979,785 340.767,986	4	708.003,183 340.769,33	23.437
4	708.003,183 340.769,33	1	707.954,35 341.629,178	861.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

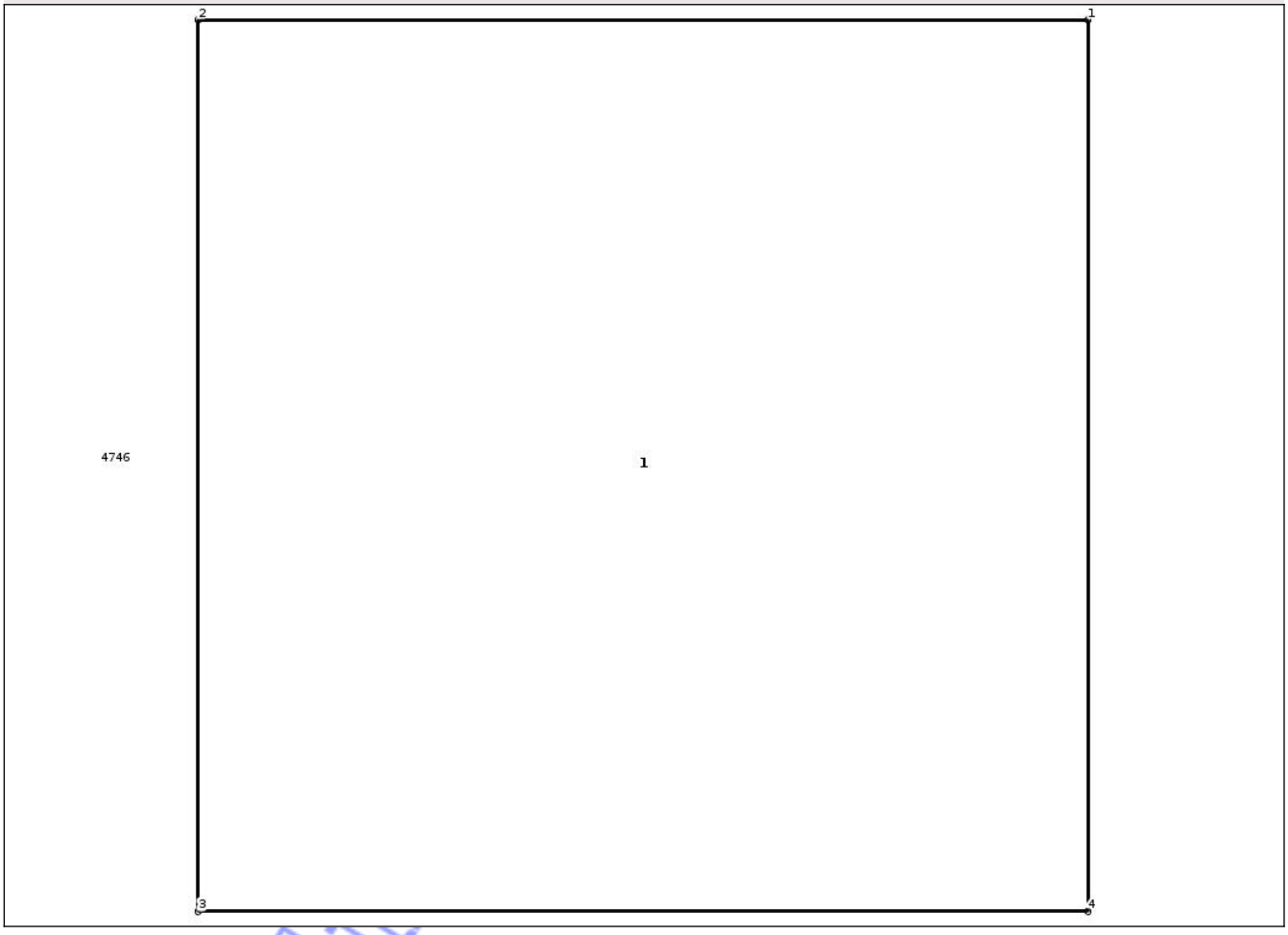
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	68/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.962,866 341.615,84	2	707.961,666 341.615,84	1.2
2	707.961,666 341.615,84	3	707.961,666 341.614,64	1.2
3	707.961,666 341.614,64	4	707.962,866 341.614,64	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.962,866 341.614,64	1	707.962,866 341.615,84	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T466/1, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21027	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72030 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B3	deodata cu inscrierea de sub C2, se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72030 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

Neautorizat în circuitul civil

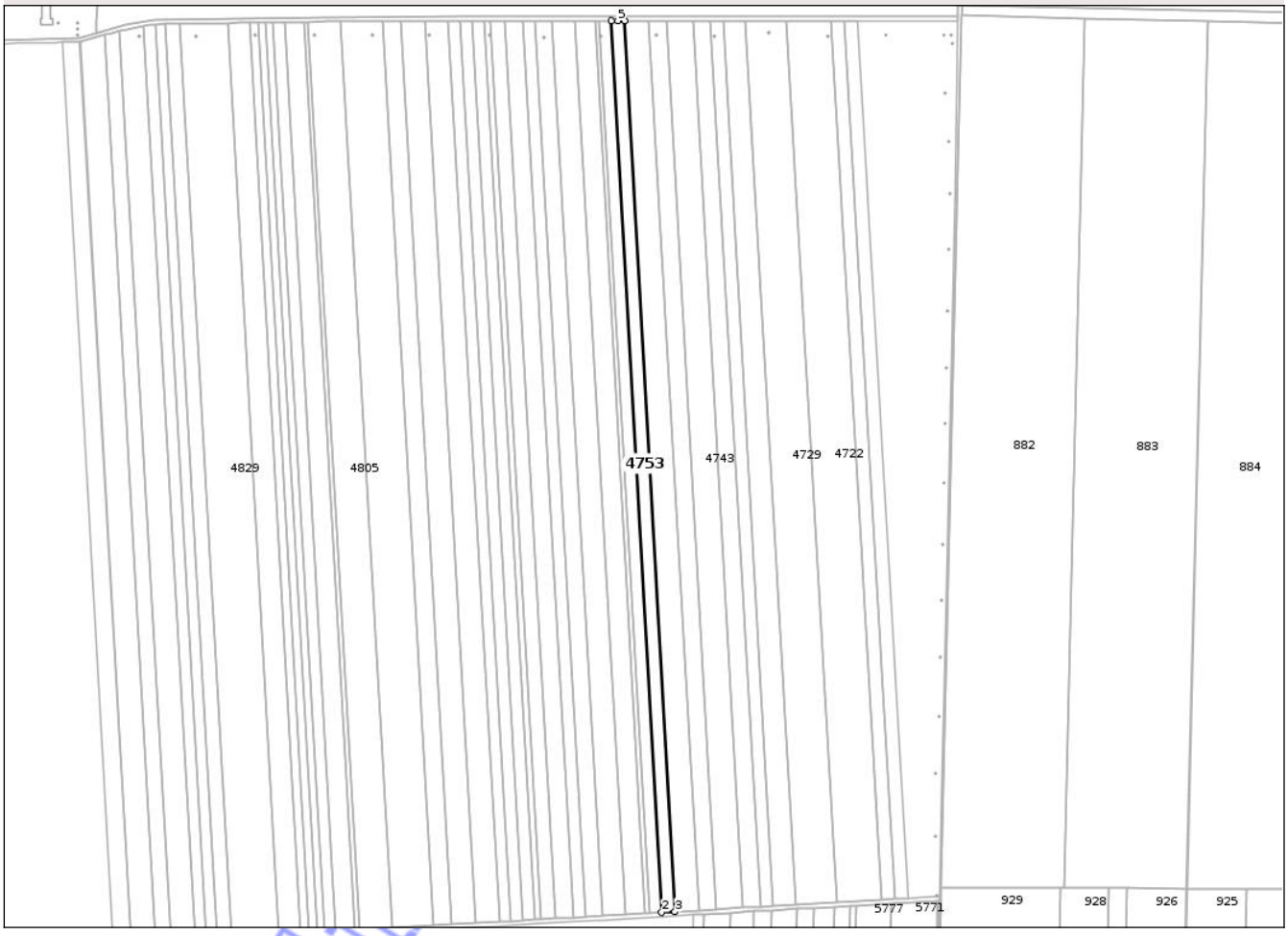
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21027	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/1	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.918,109 341.629,169	2	707.967,058 340.767,255	863.303
2	707.967,058 340.767,255	3	707.979,785 340.767,986	12.748
3	707.979,785 340.767,986	4	707.930,877 341.629,172	862.574
4	707.930,877 341.629,172	5	707.924,564 341.629,143	6.313
5	707.924,564 341.629,143	1	707.918,109 341.629,169	6.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20527	19.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28476 / 19/06/2012		
Act Notarial nr. 1171, din 18/08/2010 emis de BNP PUIA ELVIS RADUCU (act administrativ nr. 1314568/03-12-2003 emis de REGISTRUL COMERTULUI IALOMITA; act administrativ nr. 1090/02-04-2012 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT S.A. - SLOBOZIA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

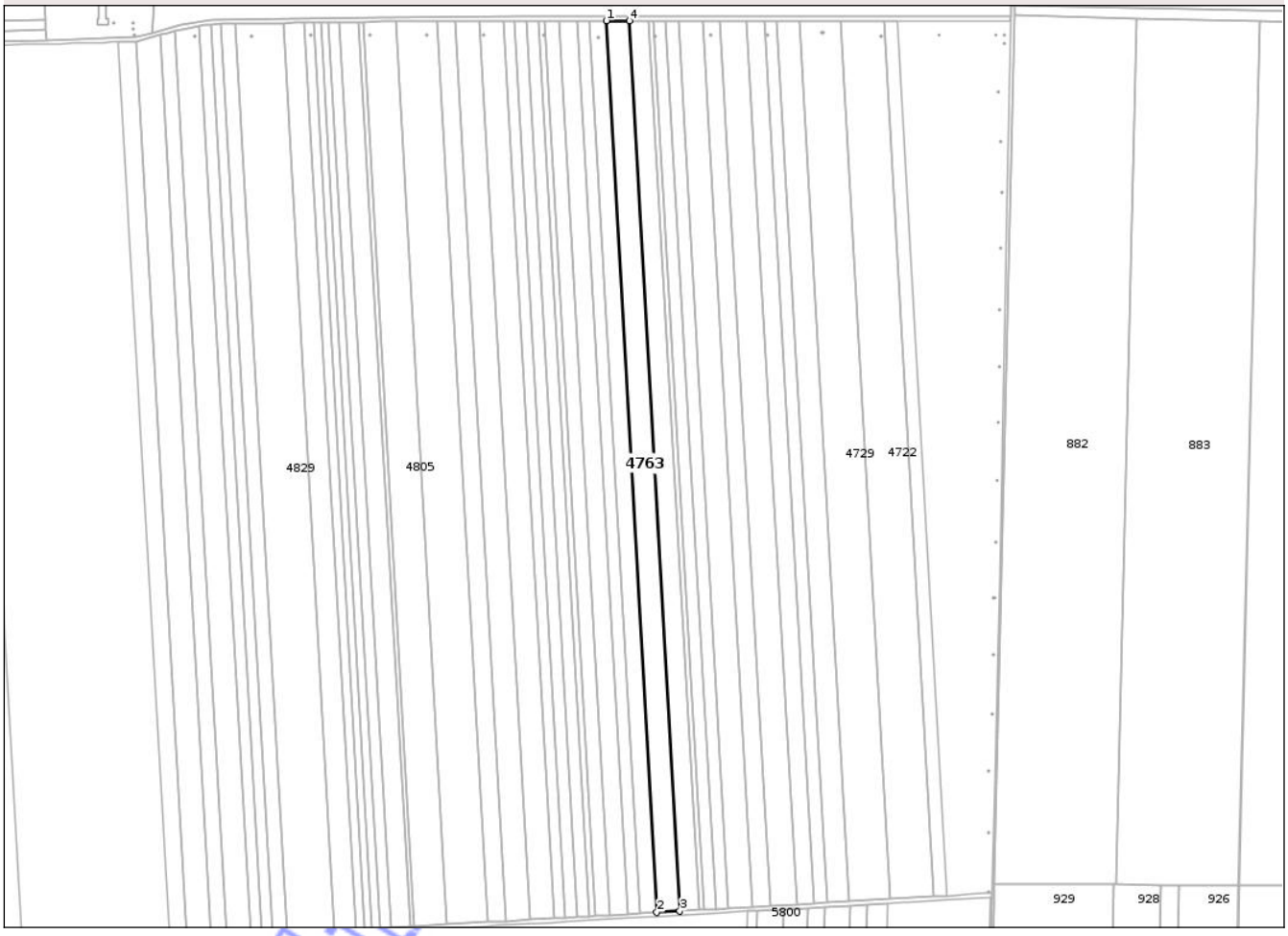
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20527	19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.200	466/1	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.860,902 341.629,154	2	707.910,037 340.763,979	866.569
2	707.910,037 340.763,979	3	707.932,173 340.765,251	22.173
3	707.932,173 340.765,251	4	707.883,11 341.629,16	865.301
4	707.883,11 341.629,16	1	707.860,902 341.629,154	22.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113446, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂTRÎNU C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

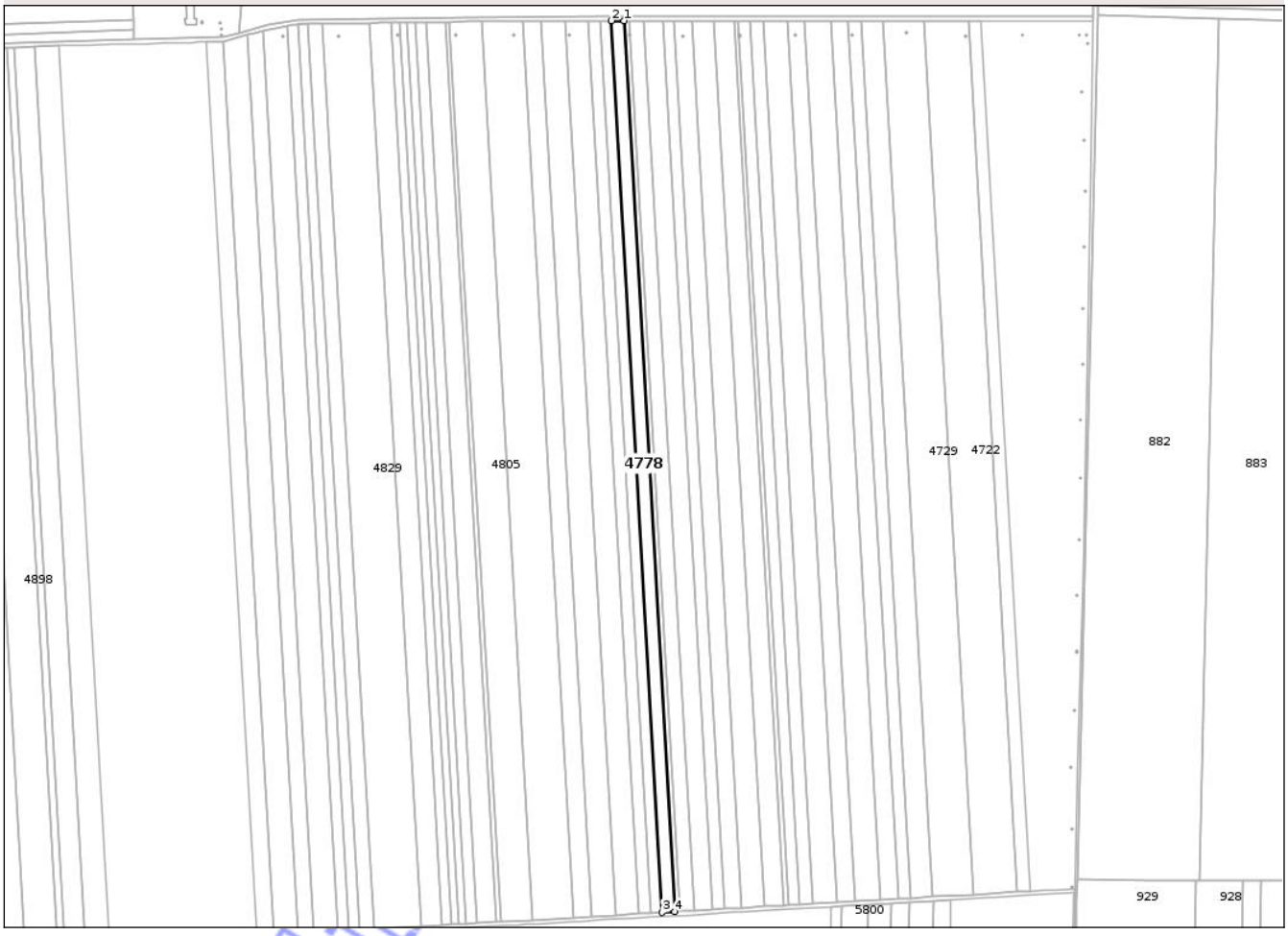
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	466/1	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.795,044 341.629,138	2	707.782,965 341.629,135	12.079
2	707.782,965 341.629,135	3	707.832,352 340.759,517	871.019
3	707.832,352 340.759,517	4	707.844,392 340.760,209	12.06
4	707.844,392 340.760,209	1	707.795,044 341.629,138	870.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25589	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106962 / 19/07/2023		
Act Notarial nr. 143, din 14/07/2023 emis de BACANU LACRAMIOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN TRAIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

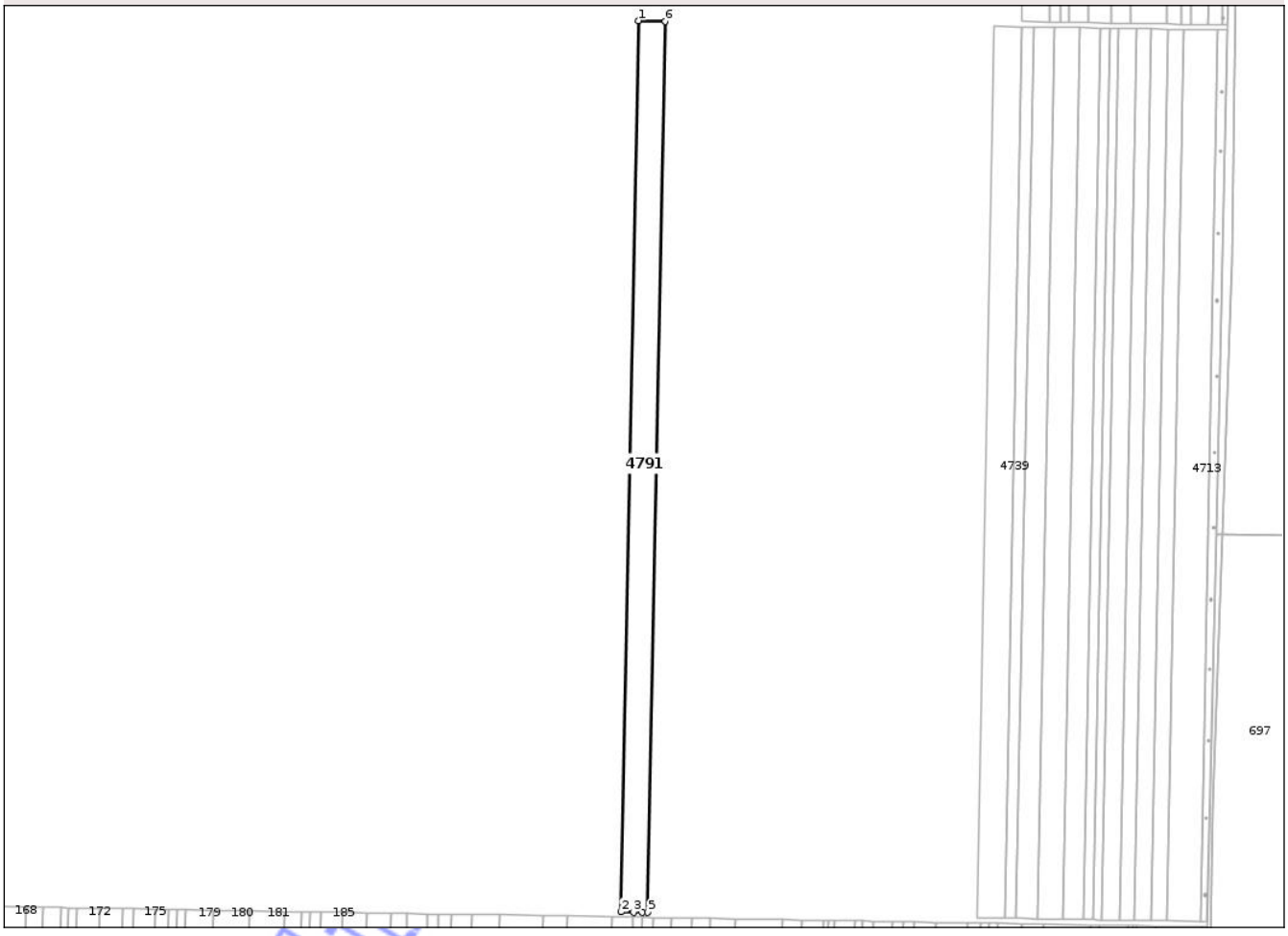
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25589	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	466/6	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.742,879 339.465,802	2	707.729,162 338.763,269	702.667
2	707.729,162 338.763,269	3	707.739,09 338.763,104	9.929
3	707.739,09 338.763,104	4	707.745,885 338.762,991	6.796
4	707.745,885 338.762,991	5	707.750,506 338.762,914	4.622
5	707.750,506 338.762,914	6	707.764,224 339.465,467	702.687

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.764,224 339.465,467	1	707.742,879 339.465,802	21.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22888	35.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155527 / 26/11/2019		
Act Administrativ nr. 185, din 19/09/2011 emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA (act administrativ nr 113451/56165 din 30.06.1993, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 5231 din 25.09.2019, emis de PRIMARIA TANDAREI;act administrativ nr 5273 din 26.09.2019, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 5272 din 26.09.2019, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 501 din 29.01.2020, emis de Primaria Suditi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SINCAN ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SINCAN ELENA**	
137742 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 1740, din 27/09/2024 emis de IOSEP CRISTINA MIHAELA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GEORGIEV ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184669 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1067, din 14/12/2023 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:939650 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 1/3 din imobilul inscris la A1, proprietatea de sub B7	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Neautorizat în circuitul civil

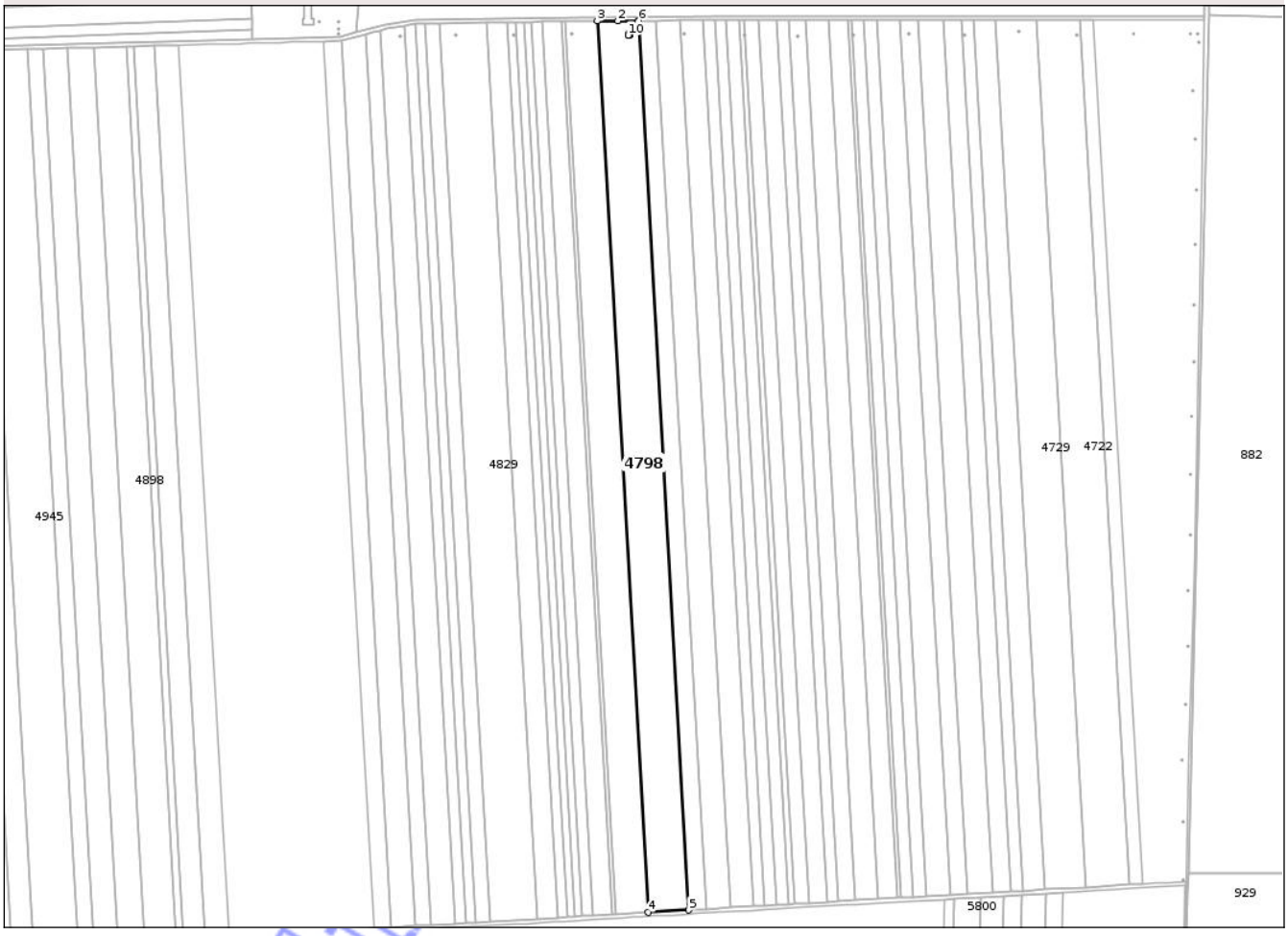
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22888	35.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.300	466/1	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.696,396 341.628,671	2	707.676,234 341.628,541	20.162
2	707.676,234 341.628,541	3	707.656,071 341.628,441	20.163
3	707.656,071 341.628,441	4	707.705,831 340.752,25	877.603
4	707.705,831 340.752,25	5	707.746,038 340.754,559	40.273
5	707.746,038 340.754,559	6	707.696,396 341.628,671	875.52

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.696,396 341.628,671	7	707.686,239 341.615,669	16.499
7	707.686,239 341.615,669	8	707.687,439 341.615,669	1.2
8	707.687,439 341.615,669	9	707.687,439 341.614,469	1.2
9	707.687,439 341.614,469	10	707.686,239 341.614,469	1.2
10	707.686,239 341.614,469	1	707.686,239 341.615,669	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114318, din 27/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LALU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

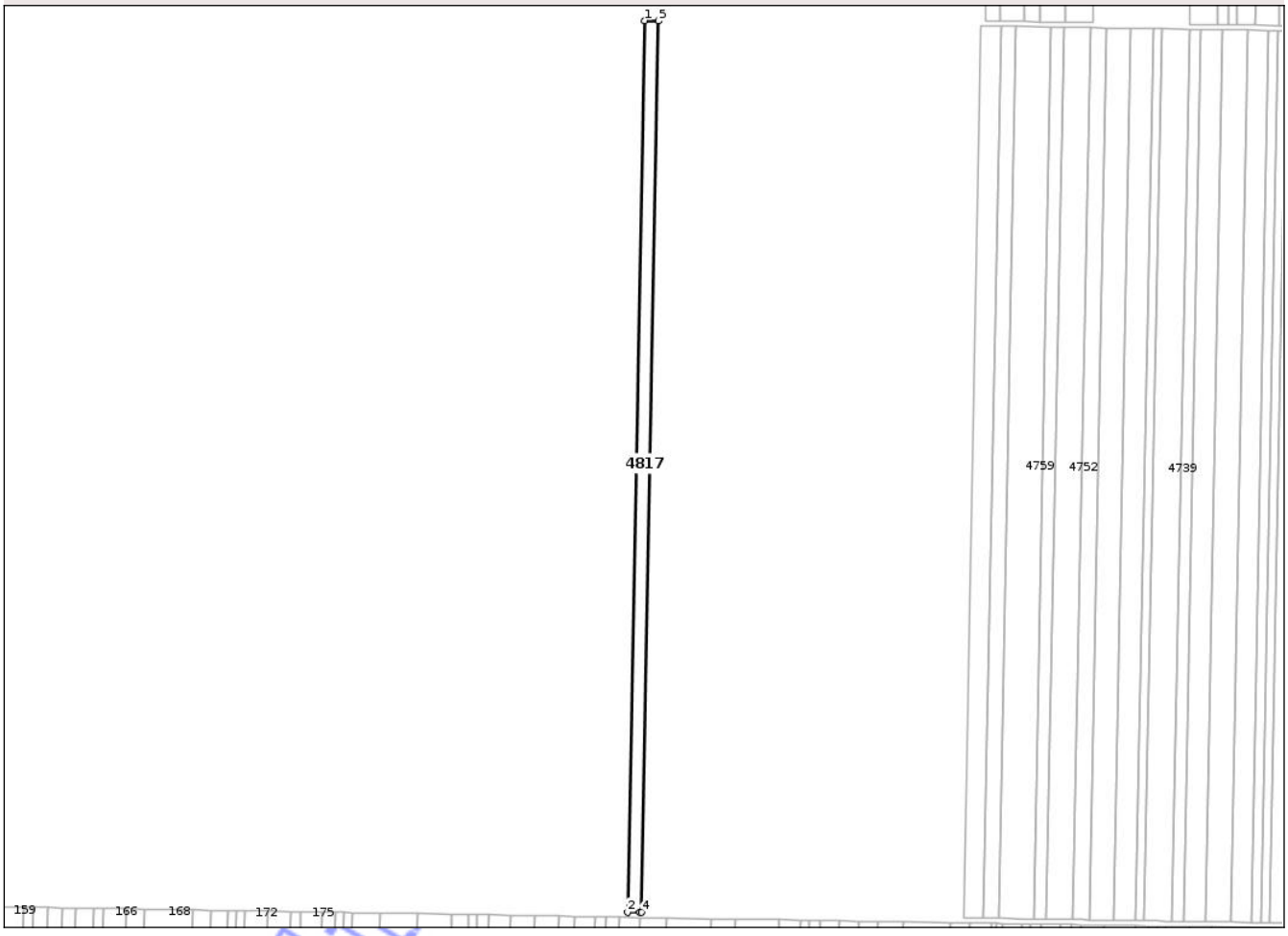
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	466/6	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.615,795 339.467,794	2	707.602,081 338.765,384	702.544
2	707.602,081 338.765,384	3	707.611,881 338.765,221	9.801
3	707.611,881 338.765,221	4	707.613,039 338.765,202	1.158
4	707.613,039 338.765,202	5	707.626,754 339.467,622	702.554
5	707.626,754 339.467,622	1	707.615,795 339.467,794	10.96

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114405, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABAVA D. ELENA** 2) **DOROBANŢU D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

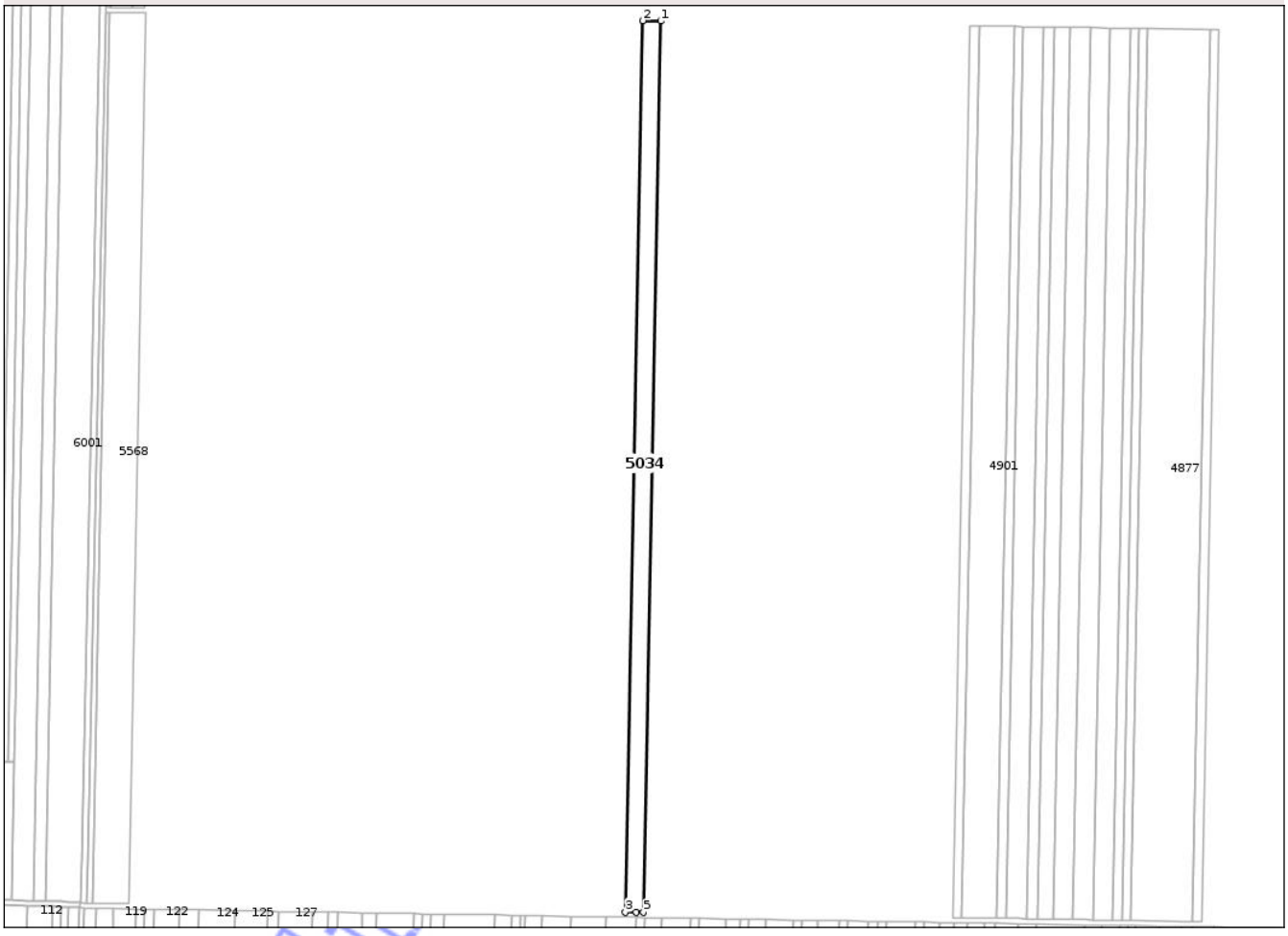
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/6	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.925,341 339.478,616	2	706.911,095 339.478,839	14.248
2	706.911,095 339.478,839	3	706.897,394 338.777,11	701.863
3	706.897,394 338.777,11	4	706.906,121 338.776,965	8.728
4	706.906,121 338.776,965	5	706.911,639 338.776,873	5.519
5	706.911,639 338.776,873	1	706.925,341 339.478,616	701.877

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113352, din 12/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞINCAN GR. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

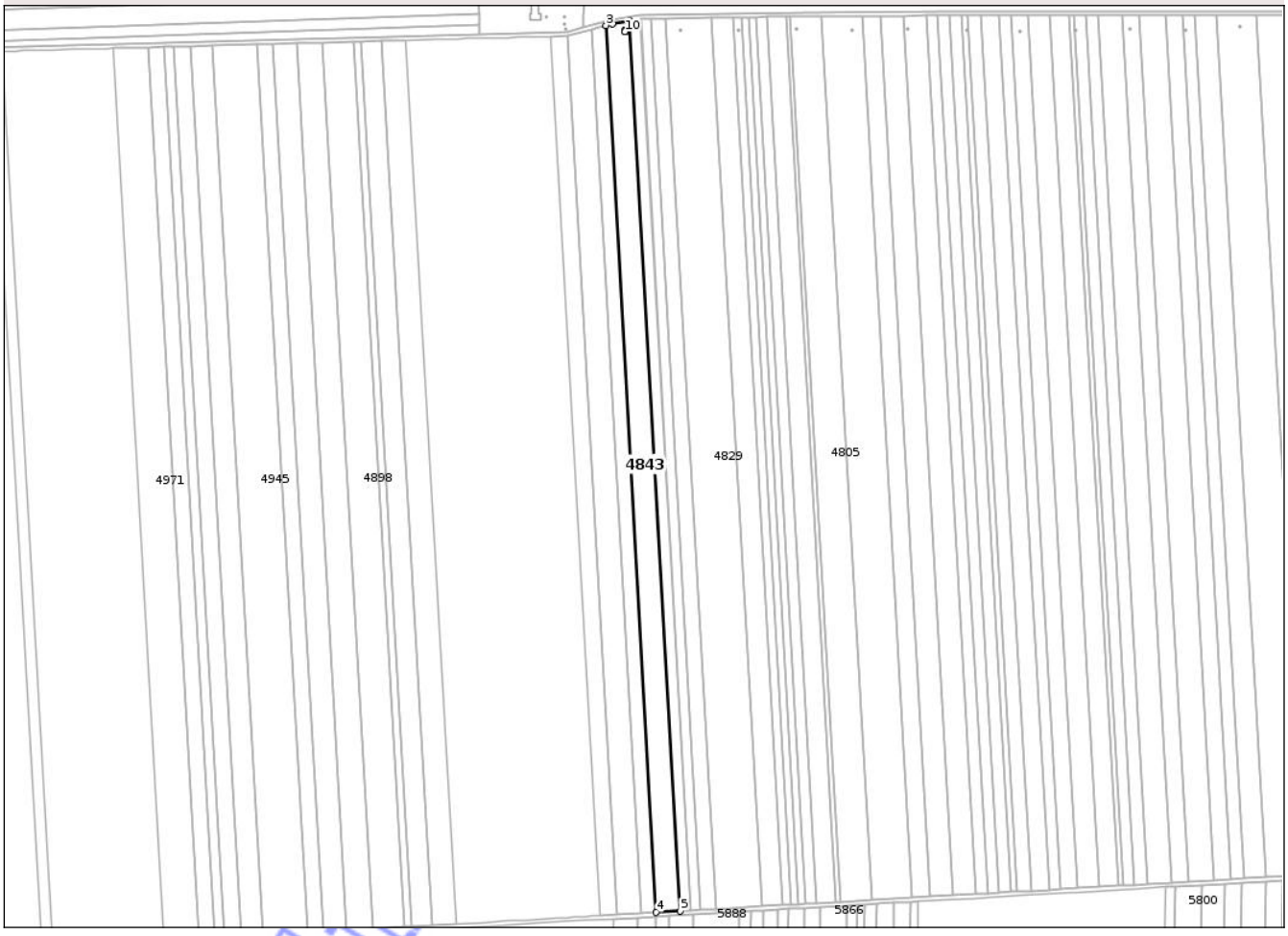
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.900	466/1	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.465,583 341.623,93	2	707.448,44 341.621,056	17.382
2	707.448,44 341.621,056	3	707.442,127 341.619,309	6.55
3	707.442,127 341.619,309	4	707.492,066 340.739,971	880.755
4	707.492,066 340.739,971	5	707.515,707 340.741,329	23.68
5	707.515,707 340.741,329	6	707.465,583 341.623,93	884.023

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.465,583 341.623,93	7	707.460,916 341.614,237	10.758
7	707.460,916 341.614,237	8	707.462,116 341.614,237	1.2
8	707.462,116 341.614,237	9	707.462,116 341.613,037	1.2
9	707.462,116 341.613,037	10	707.460,916 341.613,037	1.2
10	707.460,916 341.613,037	1	707.460,916 341.614,237	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114406, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABAVA I. NĂSTASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

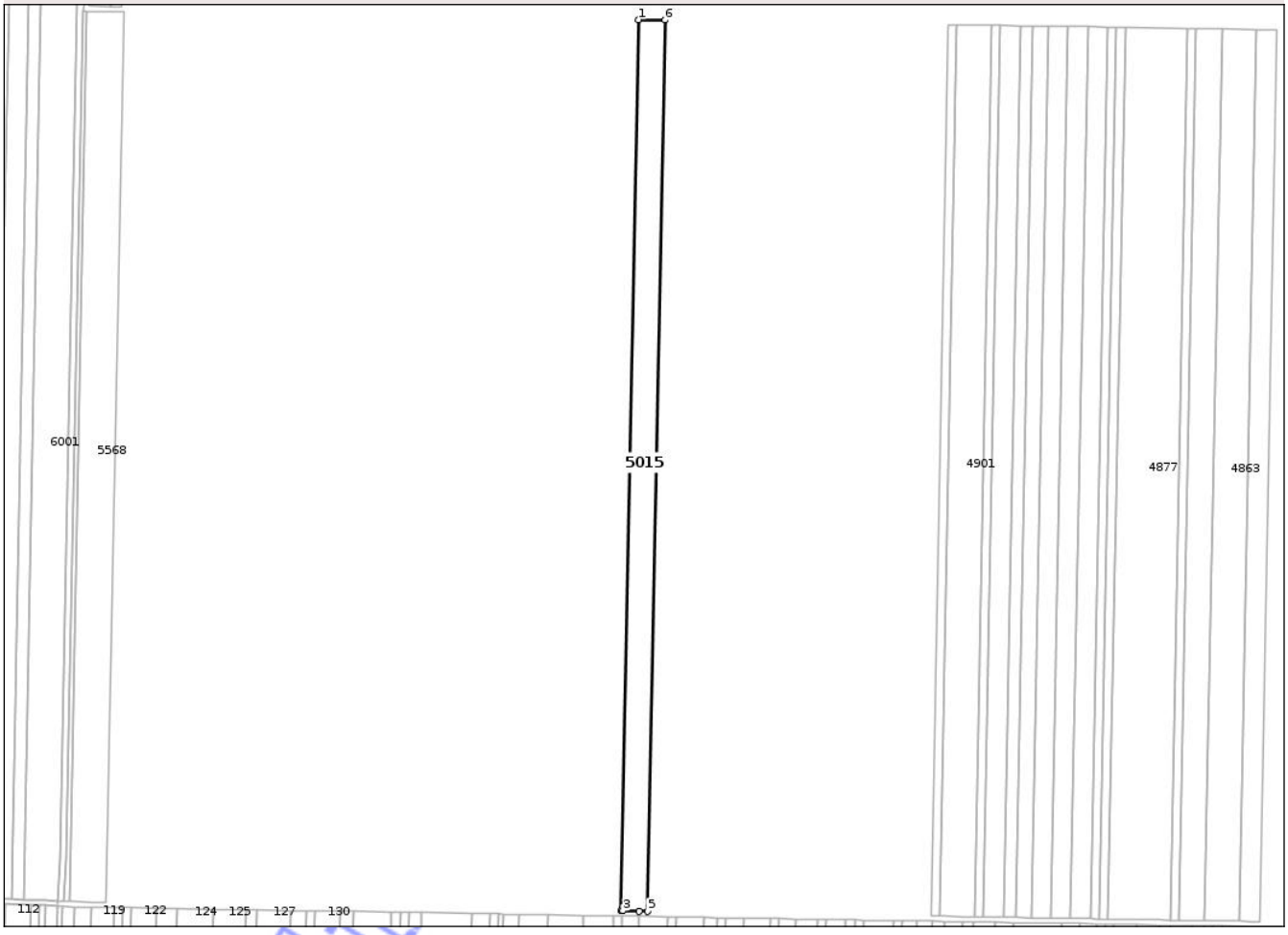
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/6	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.925,341 339.478,616	2	706.911,639 338.776,873	701.877
2	706.911,639 338.776,873	3	706.912,821 338.776,854	1.182
3	706.912,821 338.776,854	4	706.926,076 338.776,633	13.257
4	706.926,076 338.776,633	5	706.932,58 338.776,525	6.505
5	706.932,58 338.776,525	6	706.946,282 339.478,288	701.897

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.946,282 339.478,288	1	706.925,341 339.478,616	20.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

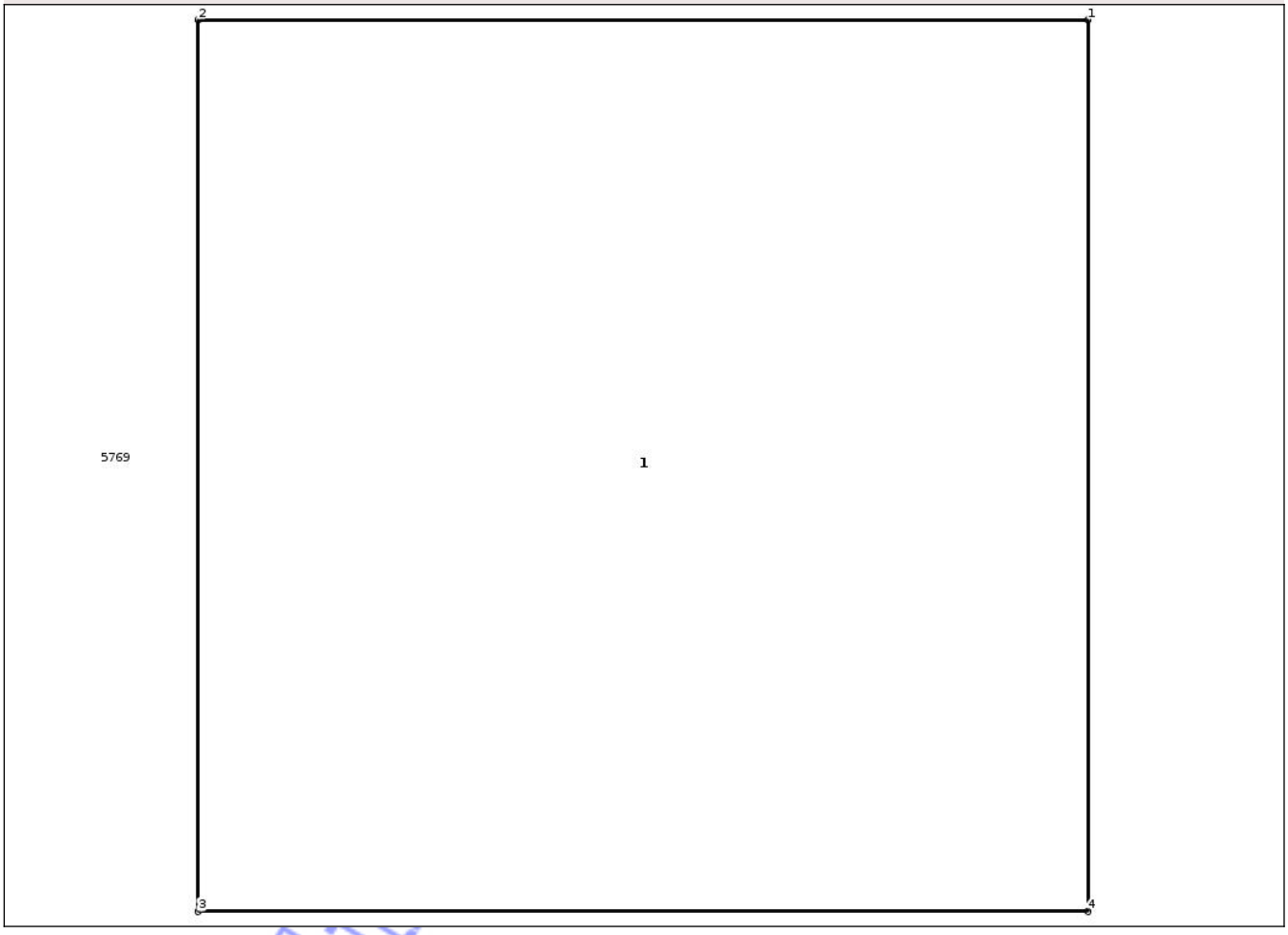
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.212,469 339.808,971	2	708.211,269 339.808,971	1.2
2	708.211,269 339.808,971	3	708.211,269 339.807,771	1.2
3	708.211,269 339.807,771	4	708.212,469 339.807,771	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.212,469 339.807,771	1	708.212,469 339.808,971	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22883	20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137760 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 1740, din 27/09/2024 emis de IOSEP CRISTINA MIHAELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGIEV ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

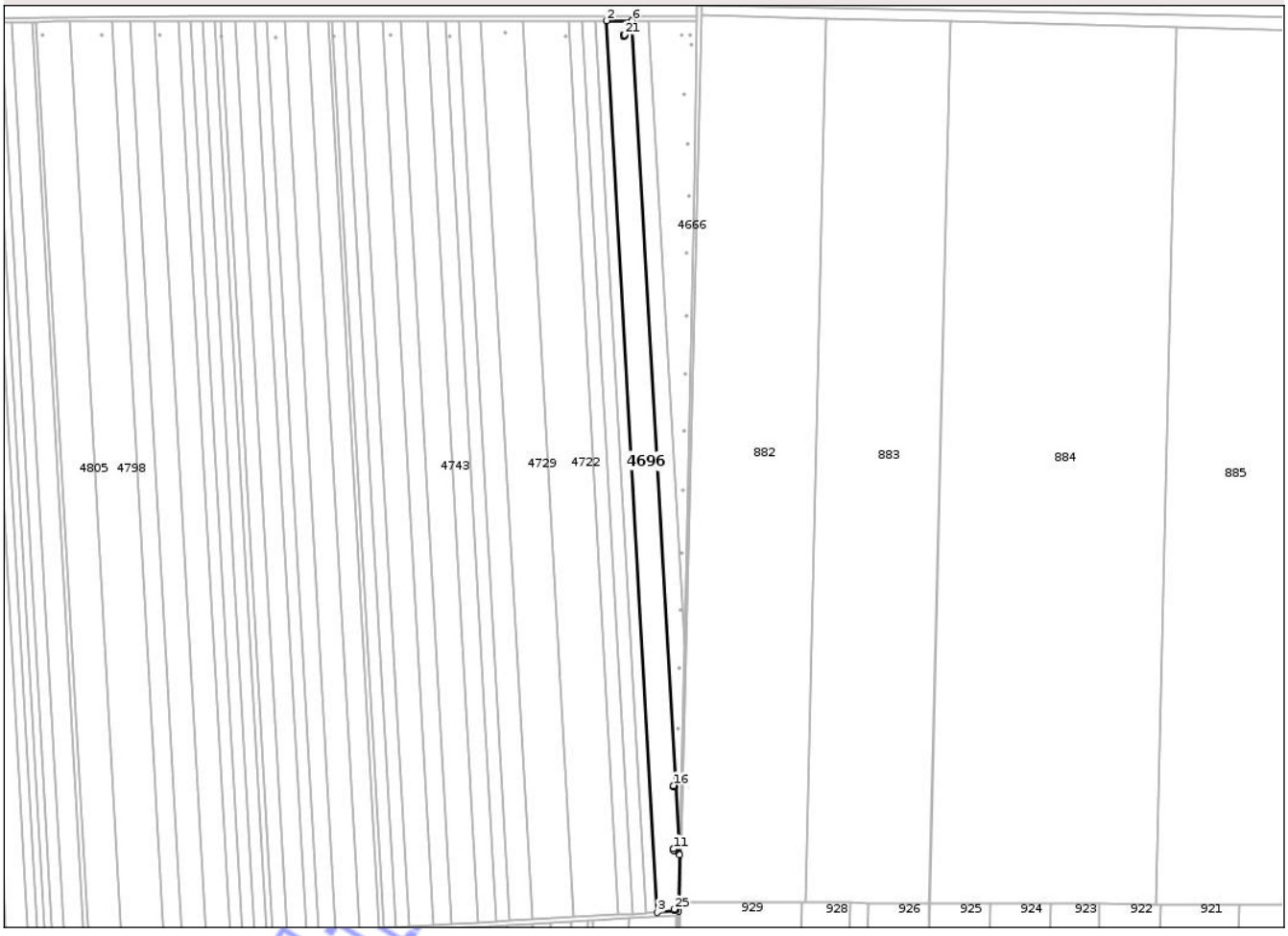
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22883	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	466/1	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.191,866 341.629,237	2	708.167,88 341.629,231	23.986
3	708.216,021 340.781,555	4	708.235,784 340.782,69	19.796
5	708.236,904 340.836,206	6	708.191,866 341.629,237	794.309
7	708.231,482 340.841,809	8	708.232,682 340.841,809	1.2
9	708.232,682 340.840,609	10	708.231,482 340.840,609	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	708.167,88 341.629,231	3	708.216,021 340.781,555	849.042
4	708.235,784 340.782,69	5	708.236,904 340.836,206	53.528
6	708.191,866 341.629,237	7	708.231,482 340.841,809	788.424
8	708.232,682 340.841,809	9	708.232,682 340.840,609	1.2
10	708.231,482 340.840,609	11	708.231,482 340.841,809	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	708.231,482 340.841,809	12	708.231,317 340.902,138	60.329
13	708.232,517 340.902,138	14	708.232,517 340.900,938	1.2
15	708.231,317 340.900,938	16	708.231,317 340.902,138	1.2
17	708.184,616 341.615,84	18	708.184,616 341.614,64	1.2
19	708.183,416 341.614,64	20	708.183,416 341.615,84	1.2
21	708.184,616 341.615,84	22	708.233,208 340.784,472	832.787
23	708.233,208 340.783,272	24	708.232,008 340.783,272	1.2
25	708.232,008 340.784,472	1	708.233,208 340.784,472	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	708.231,317 340.902,138	13	708.232,517 340.902,138	1.2
14	708.232,517 340.900,938	15	708.231,317 340.900,938	1.2
16	708.231,317 340.902,138	17	708.184,616 341.615,84	715.228
18	708.184,616 341.614,64	19	708.183,416 341.614,64	1.2
20	708.183,416 341.615,84	21	708.184,616 341.615,84	1.2
22	708.233,208 340.784,472	23	708.233,208 340.783,272	1.2
24	708.232,008 340.783,272	25	708.232,008 340.784,472	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

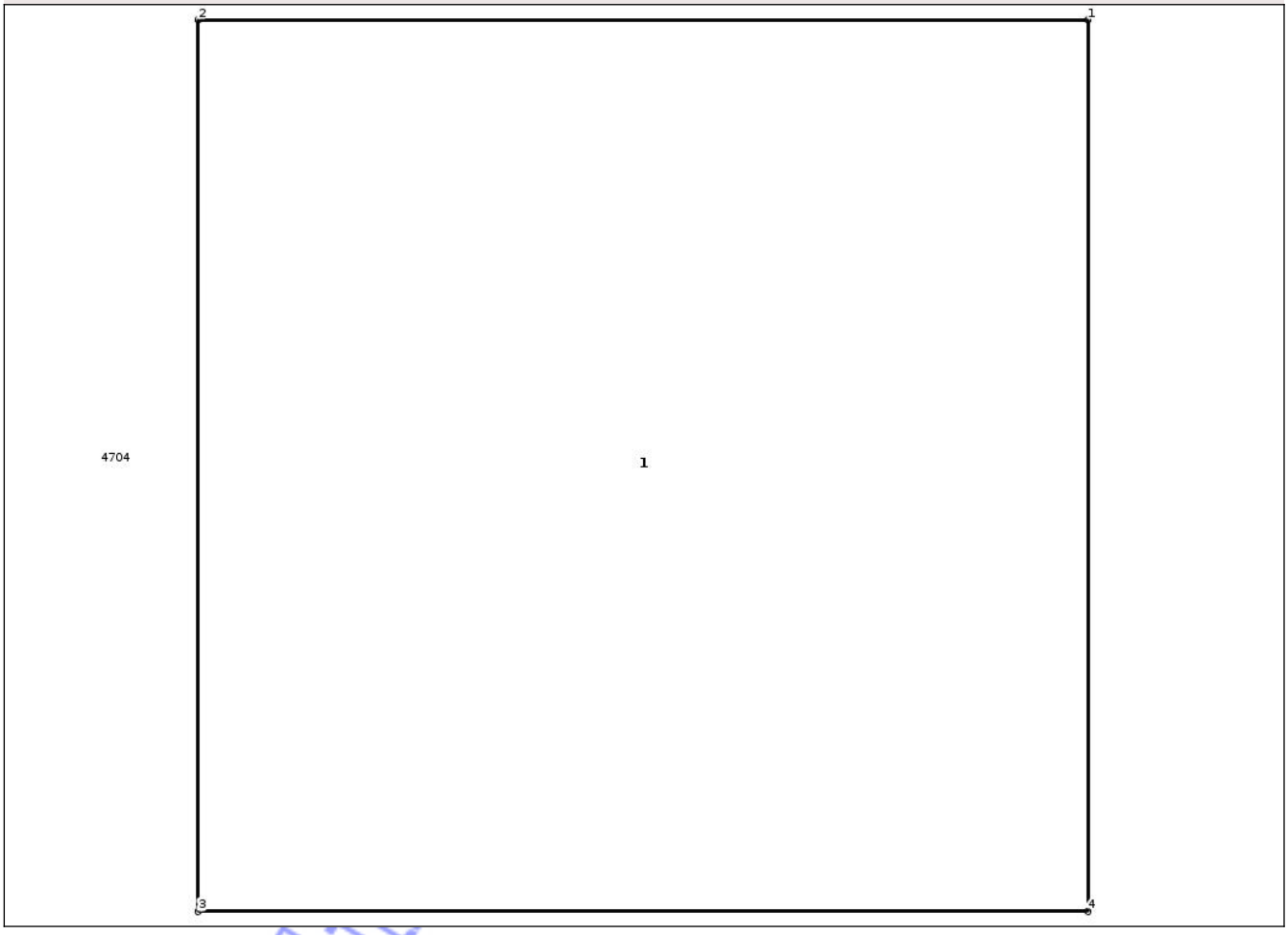
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.204,06 339.410,315	2	708.202,86 339.410,315	1.2
2	708.202,86 339.410,315	3	708.202,86 339.409,115	1.2
3	708.202,86 339.409,115	4	708.204,06 339.409,115	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.204,06 339.409,115	1	708.204,06 339.410,315	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

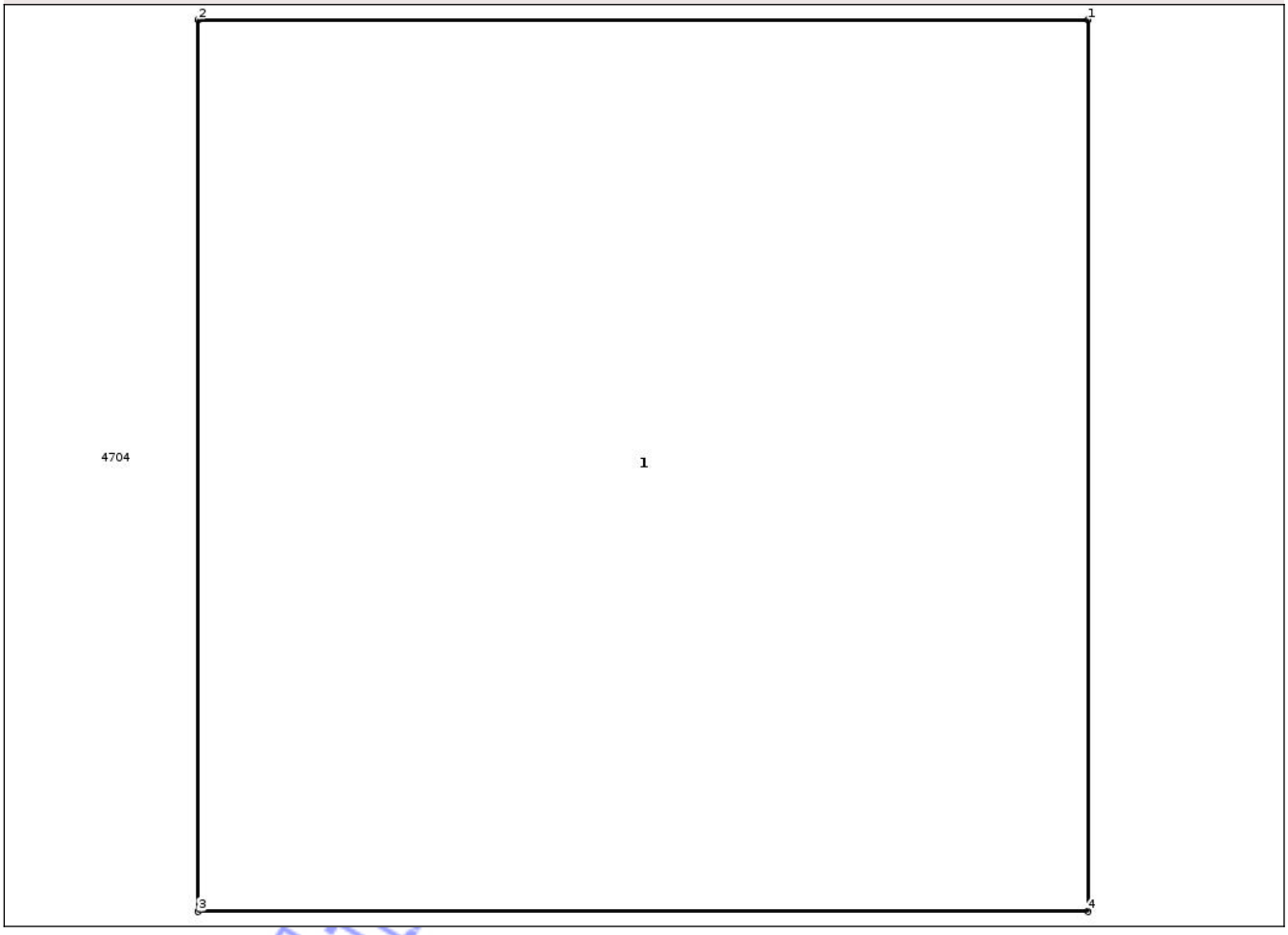
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.203,251 339.363,81	2	708.202,051 339.363,81	1.2
2	708.202,051 339.363,81	3	708.202,051 339.362,61	1.2
3	708.202,051 339.362,61	4	708.203,251 339.362,61	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.203,251 339.362,61	1	708.203,251 339.363,81	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

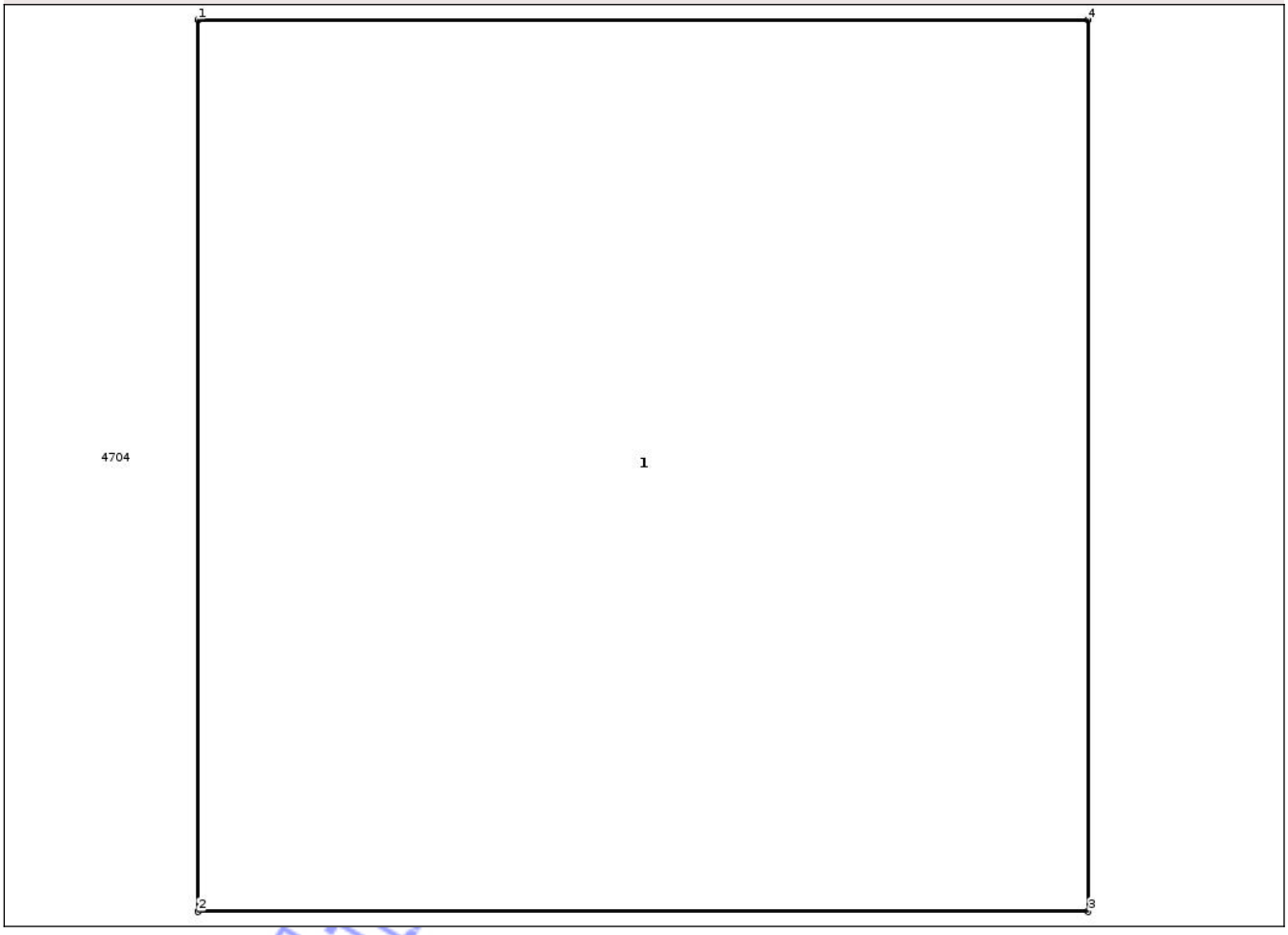
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.200,113 339.298,387	2	708.200,113 339.297,187	1.2
2	708.200,113 339.297,187	3	708.201,313 339.297,187	1.2
3	708.201,313 339.297,187	4	708.201,313 339.298,387	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.201,313 339.298,387	1	708.200,113 339.298,387	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

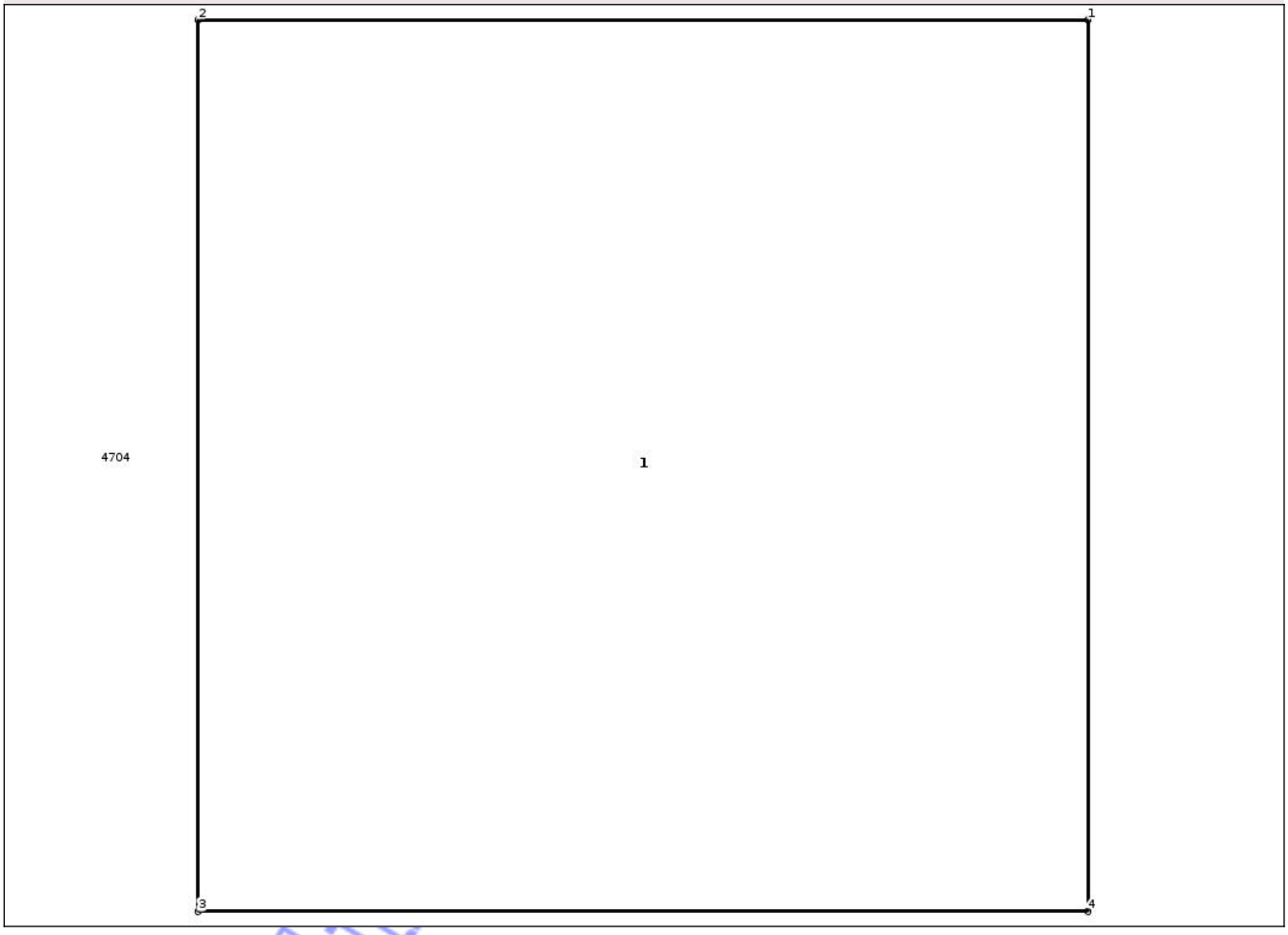
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.198,591 339.126,062	2	708.197,391 339.126,062	1.2
2	708.197,391 339.126,062	3	708.197,391 339.124,862	1.2
3	708.197,391 339.124,862	4	708.198,591 339.124,862	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.198,591 339.124,862	1	708.198,591 339.126,062	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114110, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ GH. DRĂGUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

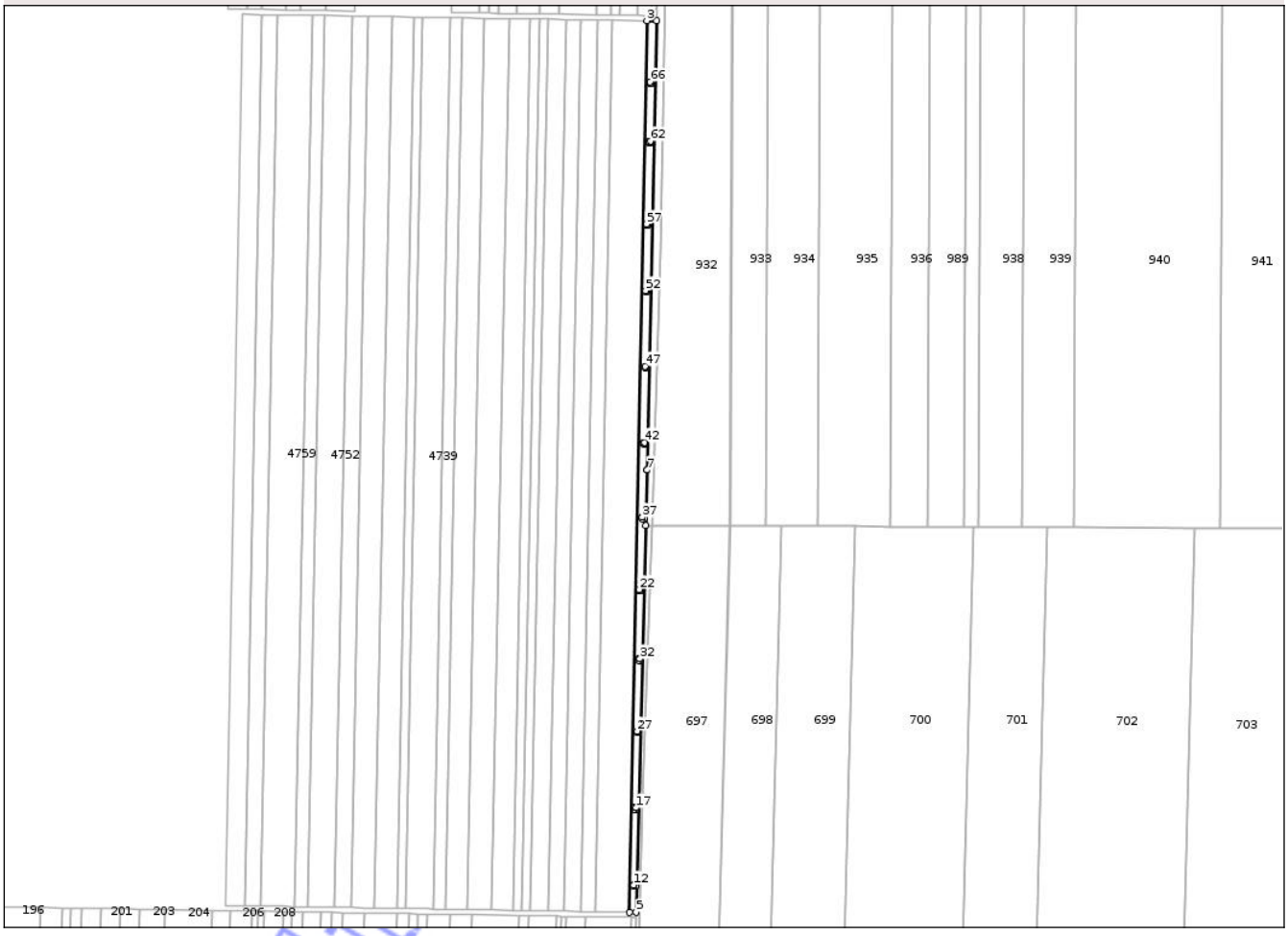
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	708.200,66 339.104,333	2	708.208,072 339.458,51	354.255
4	708.186,642 338.755,656	5	708.191,907 338.755,569	5.266
7	708.200,66 339.104,333	8	708.189,966 338.777,189	327.319
10	708.191,166 338.775,989	11	708.189,966 338.775,989	1.2
13	708.191,871 338.838,06	14	708.191,871 338.836,86	1.2
16	708.190,671 338.838,06	17	708.191,871 338.838,06	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	708.208,072 339.458,51	3	708.200,368 339.458,631	7.705
5	708.191,907 338.755,569	6	708.199,566 339.060,728	305.255
8	708.189,966 338.777,189	9	708.191,166 338.777,189	1.2
11	708.189,966 338.775,989	12	708.189,966 338.777,189	1.2
14	708.191,871 338.836,86	15	708.190,671 338.836,86	1.2
17	708.191,871 338.838,06	18	708.194,432 339.010,096	172.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	708.200,368 339.458,631	4	708.186,642 338.755,656	703.109
6	708.199,566 339.060,728	7	708.200,66 339.104,333	43.619
9	708.191,166 338.777,189	10	708.191,166 338.775,989	1.2
12	708.189,966 338.777,189	13	708.191,871 338.838,06	60.901
15	708.190,671 338.836,86	16	708.190,671 338.838,06	1.2
18	708.194,432 339.010,096	19	708.195,632 339.010,096	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	708.195,632 339.010,096	20	708.195,632 339.008,896	1.2
22	708.194,432 339.010,096	23	708.192,685 338.898,522	111.588
25	708.193,885 338.897,322	26	708.192,685 338.897,322	1.2
28	708.194,895 338.955,364	29	708.194,895 338.954,164	1.2
31	708.193,695 338.955,364	32	708.194,895 338.955,364	1.2
34	708.197,891 339.067,048	35	708.197,891 339.065,848	1.2
37	708.196,691 339.067,048	38	708.198,591 339.126,062	59.045
40	708.197,391 339.124,862	41	708.197,391 339.126,062	1.2
43	708.198,81 339.186,278	44	708.200,01 339.186,278	1.2
46	708.198,81 339.185,078	47	708.198,81 339.186,278	1.2
49	708.200,565 339.245,76	50	708.200,565 339.244,56	1.2
52	708.199,365 339.245,76	53	708.200,113 339.298,387	52.632
55	708.201,313 339.297,187	56	708.200,113 339.297,187	1.2
58	708.203,251 339.363,81	59	708.203,251 339.362,61	1.2
61	708.202,051 339.363,81	62	708.203,251 339.363,81	1.2
64	708.204,06 339.409,115	65	708.202,86 339.409,115	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	708.195,632 339.008,896	21	708.194,432 339.008,896	1.2
23	708.192,685 338.898,522	24	708.193,885 338.898,522	1.2
26	708.192,685 338.897,322	27	708.192,685 338.898,522	1.2
29	708.194,895 338.954,164	30	708.193,695 338.954,164	1.2
32	708.194,895 338.955,364	33	708.196,691 339.067,048	111.698
35	708.197,891 339.065,848	36	708.196,691 339.065,848	1.2
38	708.198,591 339.126,062	39	708.198,591 339.124,862	1.2
41	708.197,391 339.126,062	42	708.198,591 339.126,062	1.2
44	708.200,01 339.186,278	45	708.200,01 339.185,078	1.2
47	708.198,81 339.186,278	48	708.199,365 339.245,76	59.485
50	708.200,565 339.244,56	51	708.199,365 339.244,56	1.2
53	708.200,113 339.298,387	54	708.201,313 339.298,387	1.2
56	708.200,113 339.297,187	57	708.200,113 339.298,387	1.2
59	708.203,251 339.362,61	60	708.202,051 339.362,61	1.2
62	708.203,251 339.363,81	63	708.204,06 339.410,315	46.512
65	708.202,86 339.409,115	66	708.202,86 339.410,315	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	708.194,432 339.008,896	22	708.194,432 339.010,096	1.2
24	708.193,885 338.898,522	25	708.193,885 338.897,322	1.2
27	708.192,685 338.898,522	28	708.194,895 338.955,364	56.885
30	708.193,695 338.954,164	31	708.193,695 338.955,364	1.2
33	708.196,691 339.067,048	34	708.197,891 339.067,048	1.2
36	708.196,691 339.065,848	37	708.196,691 339.067,048	1.2
39	708.198,591 339.124,862	40	708.197,391 339.124,862	1.2
42	708.198,591 339.126,062	43	708.198,81 339.186,278	60.216
45	708.200,01 339.185,078	46	708.198,81 339.185,078	1.2
48	708.199,365 339.245,76	49	708.200,565 339.245,76	1.2
51	708.199,365 339.244,56	52	708.199,365 339.245,76	1.2
54	708.201,313 339.298,387	55	708.201,313 339.297,187	1.2
57	708.200,113 339.298,387	58	708.203,251 339.363,81	65.498
60	708.202,051 339.362,61	61	708.202,051 339.363,81	1.2
63	708.204,06 339.410,315	64	708.204,06 339.409,115	1.2
66	708.202,86 339.410,315	1	708.204,06 339.410,315	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

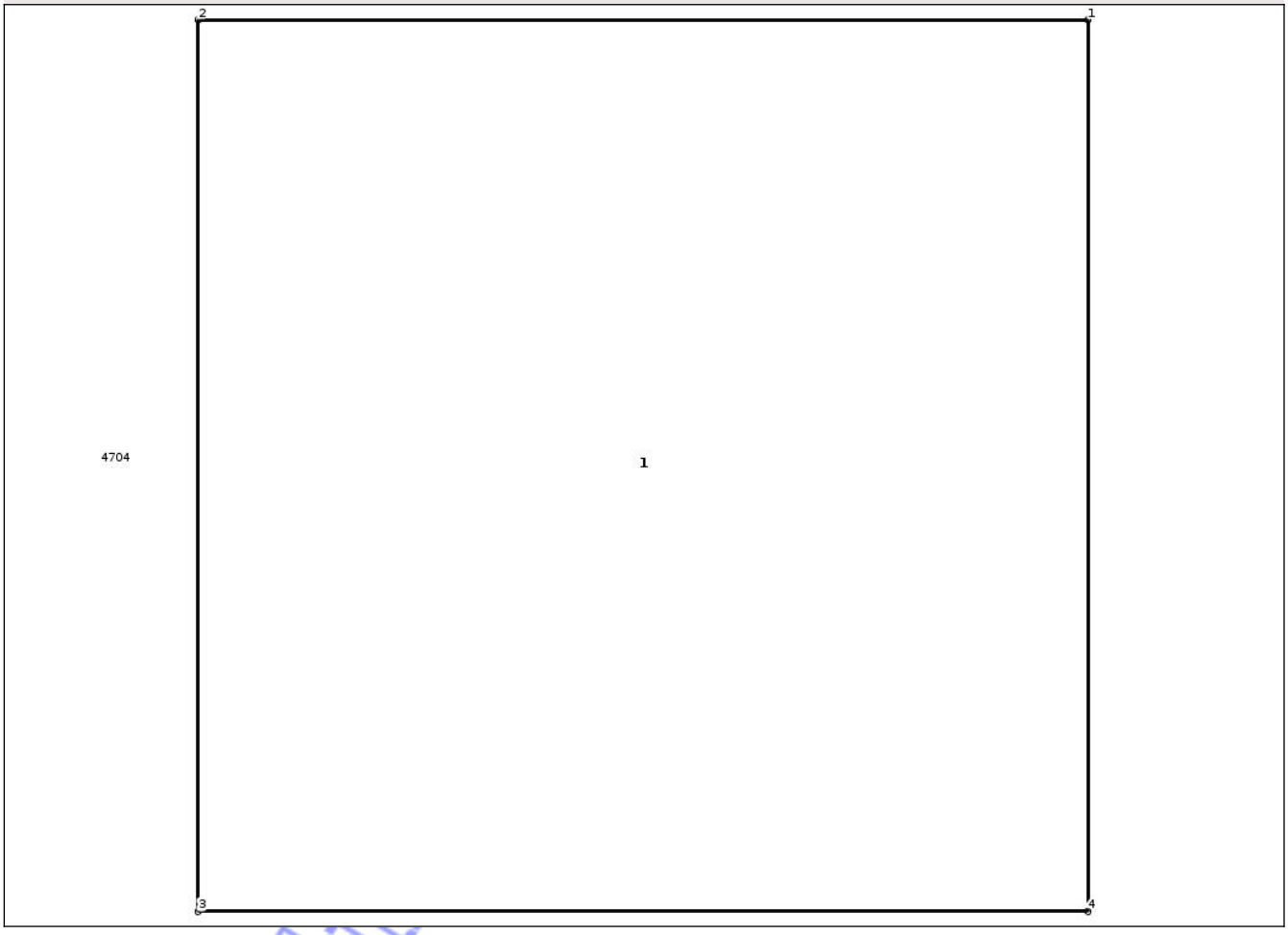
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.191,871 338.838,06	2	708.190,671 338.838,06	1.2
2	708.190,671 338.838,06	3	708.190,671 338.836,86	1.2
3	708.190,671 338.836,86	4	708.191,871 338.836,86	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.191,871 338.836,86	1	708.191,871 338.838,06	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

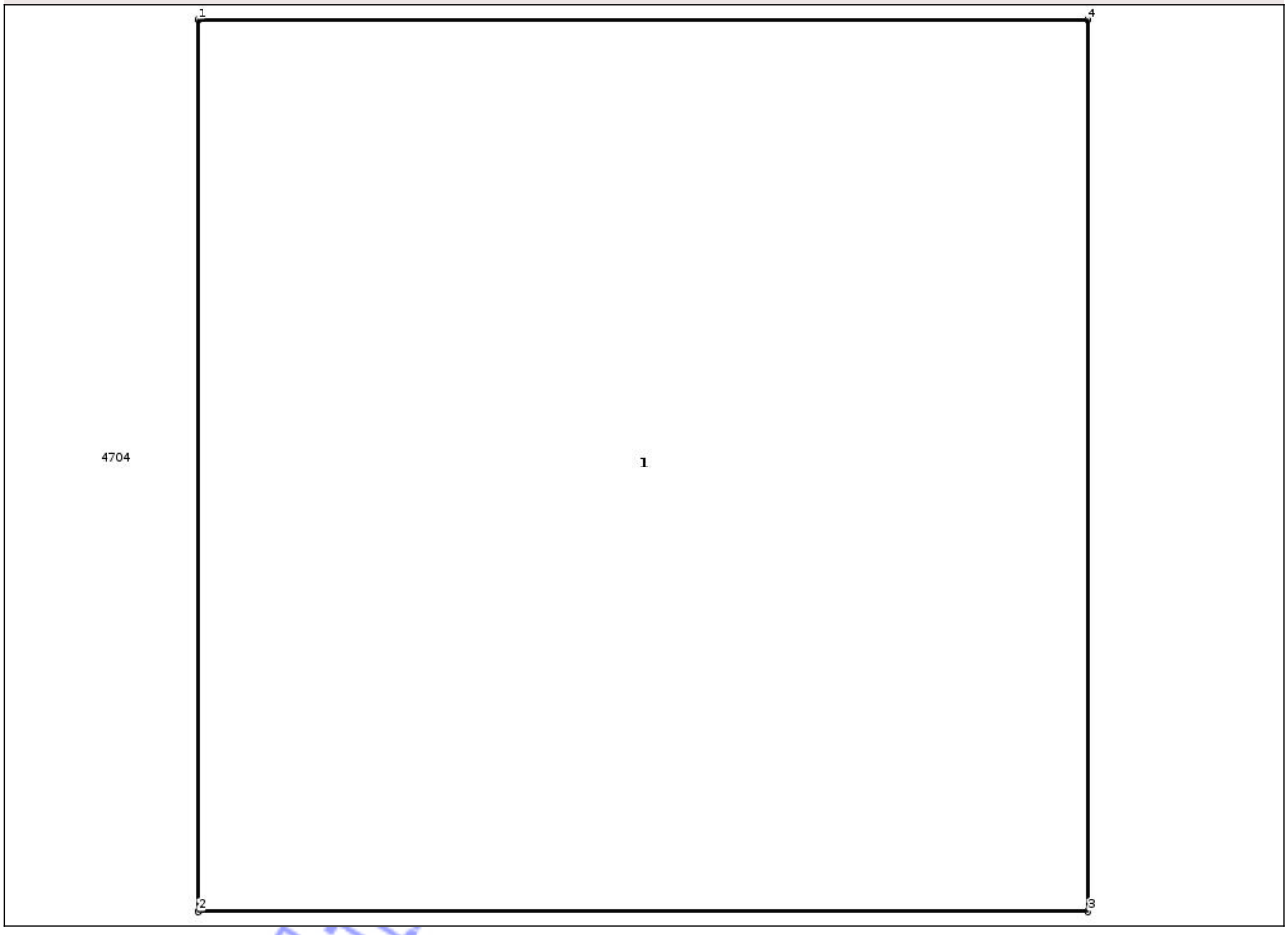
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.189,966 338.777,189	2	708.189,966 338.775,989	1.2
2	708.189,966 338.775,989	3	708.191,166 338.775,989	1.2
3	708.191,166 338.775,989	4	708.191,166 338.777,189	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.191,166 338.777,189	1	708.189,966 338.777,189	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114211, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTES T. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	466/6	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.200,368 339.458,631	2	708.173,49 339.459,052	26.881
2	708.173,49 339.459,052	3	708.159,765 338.756,104	703.082
3	708.159,765 338.756,104	4	708.186,642 338.755,656	26.881
4	708.186,642 338.755,656	1	708.200,368 339.458,631	703.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25418	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83309 / 28/04/2021		
Act Notarial nr. 53, din 17/03/2010 emis de BNPA 'BOROI' (act notarial nr 688 din 24.03.2010, emis de NP DINCA MIRELA-LUMINITA;act notarial nr 156 din 20.05.2003, emis de BNPA BOROI ELENA SI BOROI SILVIU CATALIN;act administrativ nr 113467/56165 din 06.07.1993, emis de CJPSDPT IALOMITA;act administrativ nr 2400 din 20.04.2021, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDU FLORICA**	
B2	Se noteaza promisiunea promitentei cumparartoare Budu Florica de a vinde imobilul de la A1, promitentei cumparatoare SC AGRI TERENURI SA, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind in momentul in care sunt finalizate toate formatiunile prealabile, respectiv inscrierea in cartea funciara, obtinerea certificatului de atestare fiscala etc	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

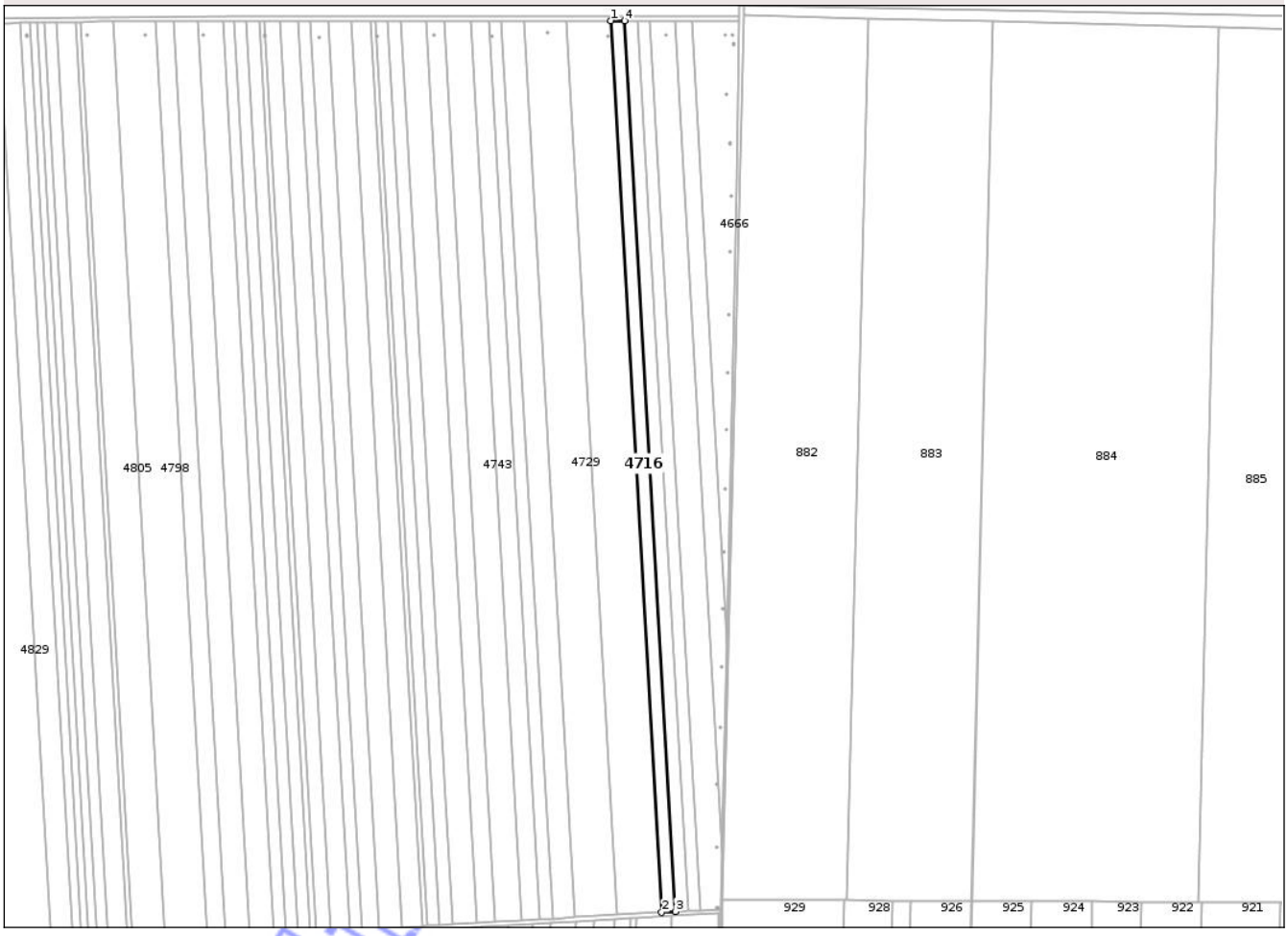
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25418	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/1	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.131,119 341.629,222	2	708.179,379 340.779,45	851.141
2	708.179,379 340.779,45	3	708.192,287 340.780,192	12.929
3	708.192,287 340.780,192	4	708.144,069 341.629,225	850.401
4	708.144,069 341.629,225	1	708.131,119 341.629,222	12.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114213, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CULEA GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	466/6	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.161,544 339.459,239	2	708.147,819 338.756,303	703.07
2	708.147,819 338.756,303	3	708.151,66 338.756,239	3.842
3	708.151,66 338.756,239	4	708.159,765 338.756,104	8.106
4	708.159,765 338.756,104	5	708.173,49 339.459,052	703.082
5	708.173,49 339.459,052	1	708.161,544 339.459,239	11.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

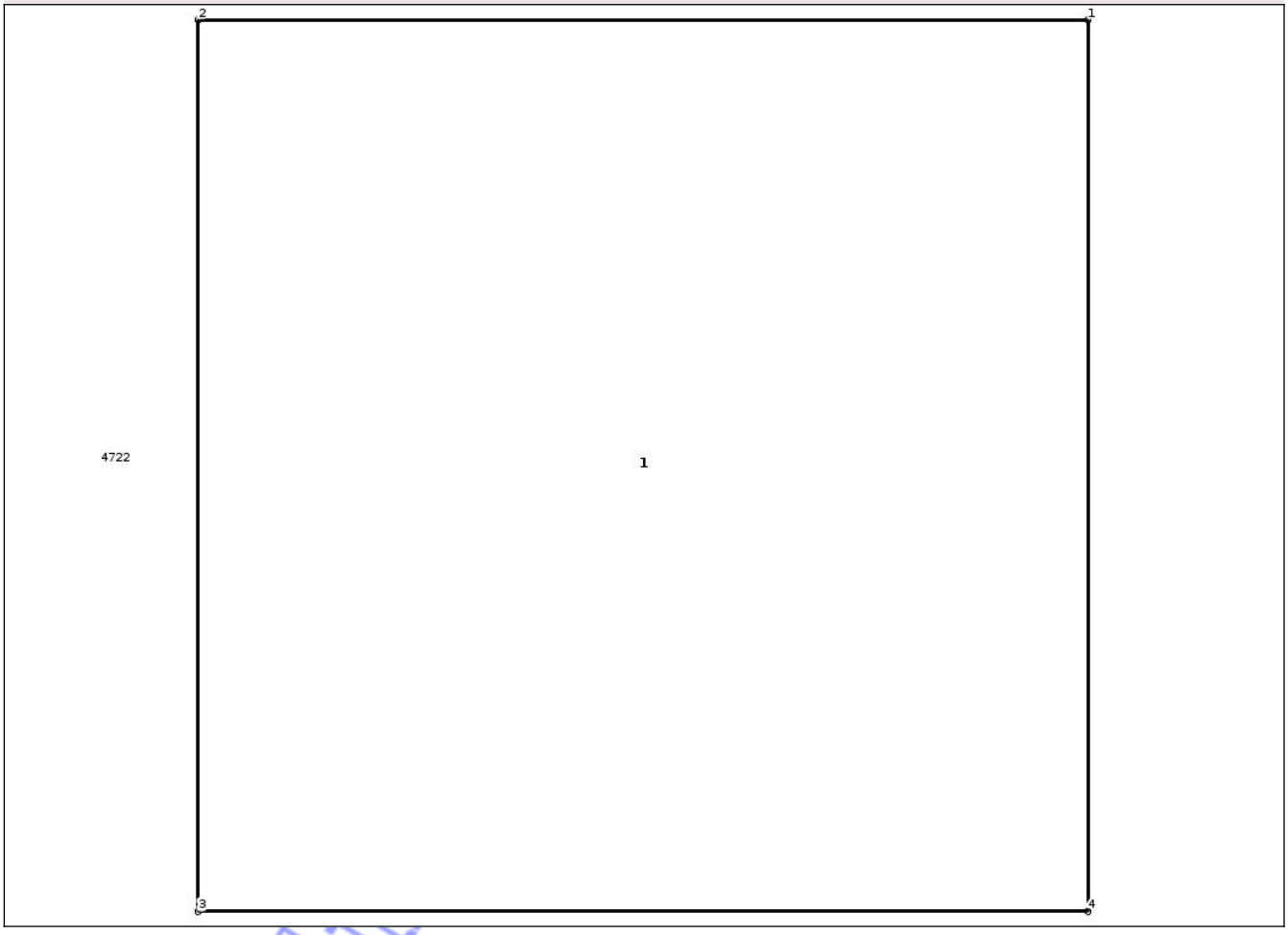
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	74/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.128,853 341.614,897	2	708.127,653 341.614,897	1.2
2	708.127,653 341.614,897	3	708.127,653 341.613,697	1.2
3	708.127,653 341.613,697	4	708.128,853 341.613,697	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.128,853 341.613,697	1	708.128,853 341.614,897	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20107	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72098 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 849, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 268 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana;certificat grefa nr 523146 din 13.12.2012, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 265 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B2	se noteaza schimbarea sediului social al proprietarului tabular de sub B2, din mun. Braila in mun. Bucuresti	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	deodata cu inscrierea de sub C2, se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72098 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 849, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 268 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana;certificat grefa nr 523146 din 13.12.2012, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 265 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	
85565 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 982, din 29/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA;		
C4	se respinge cererea de radiere a ipotecii legale si a pactului comisoriu in cartea funciara	A1

Document de lucru fără valoare oficială

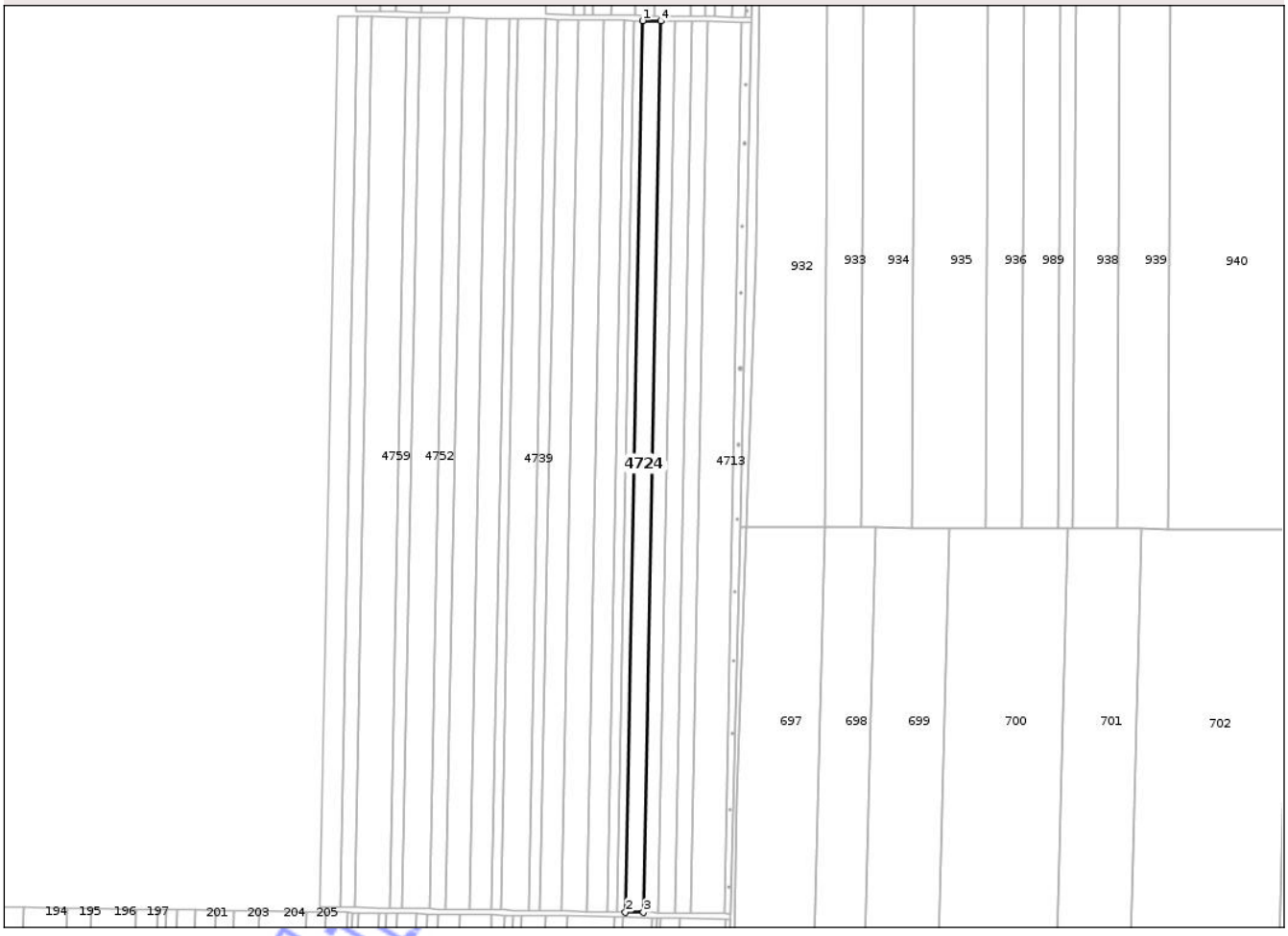
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20107	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/6	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.122,291 339.459,854	2	708.108,567 338.756,956	703.032
2	708.108,567 338.756,956	3	708.122,789 338.756,719	14.224
3	708.122,789 338.756,719	4	708.136,513 339.459,631	703.046
4	708.136,513 339.459,631	1	708.122,291 339.459,854	14.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114316, din 27/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GH. GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

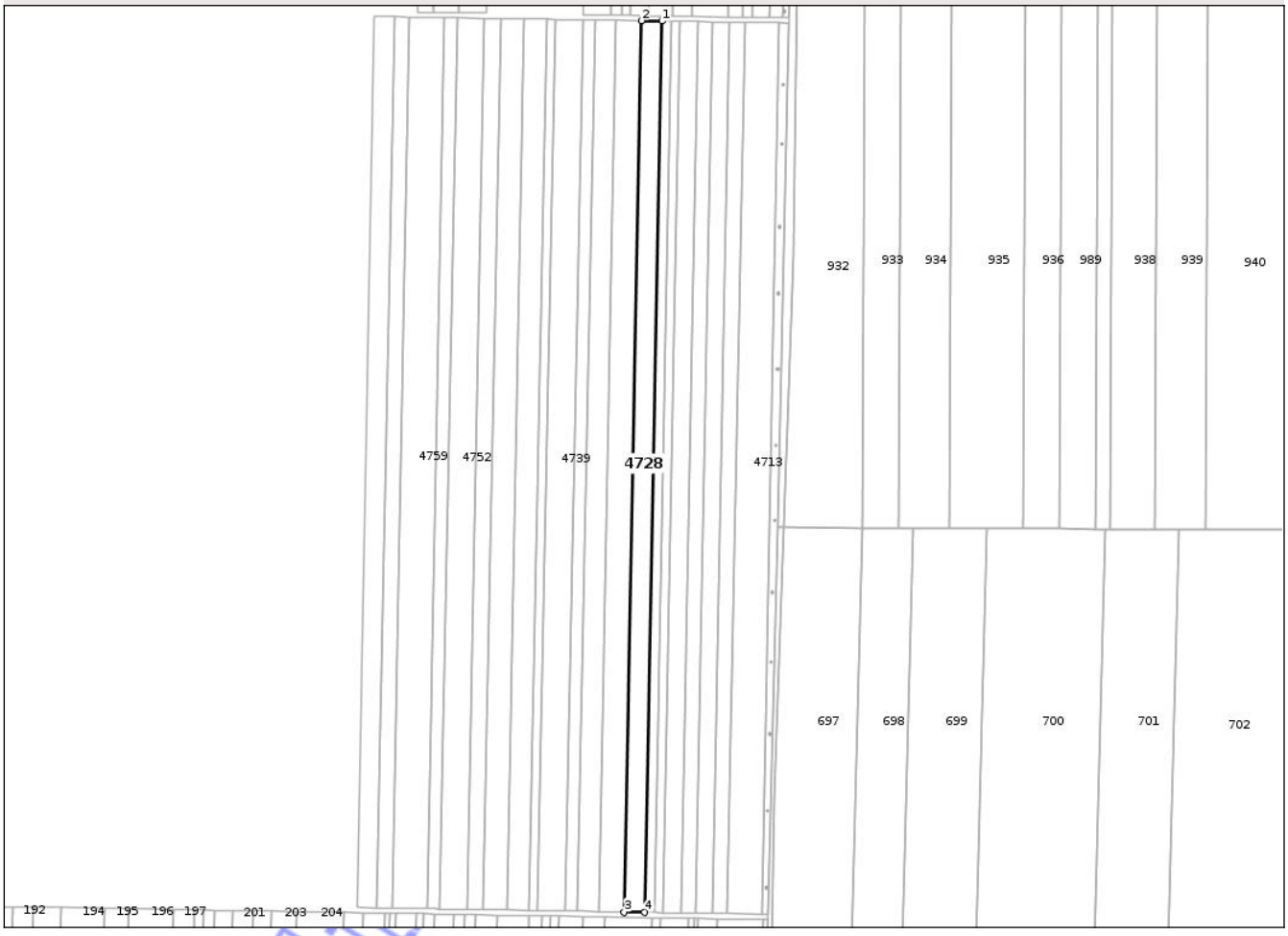
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	466/6	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.108,068 339.460,077	2	708.091,712 339.460,334	16.358
2	708.091,712 339.460,334	3	708.077,988 338.757,465	703.003
3	708.077,988 338.757,465	4	708.094,344 338.757,192	16.358
4	708.094,344 338.757,192	1	708.108,068 339.460,077	703.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114235, din 23/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACU D. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/6	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.608,964 339.467,901	2	707.593,308 339.468,146	15.658
2	707.593,308 339.468,146	3	707.579,594 338.765,758	702.522
3	707.579,594 338.765,758	4	707.585,531 338.765,659	5.938
4	707.585,531 338.765,659	5	707.595,249 338.765,498	9.719
5	707.595,249 338.765,498	1	707.608,964 339.467,901	702.537

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

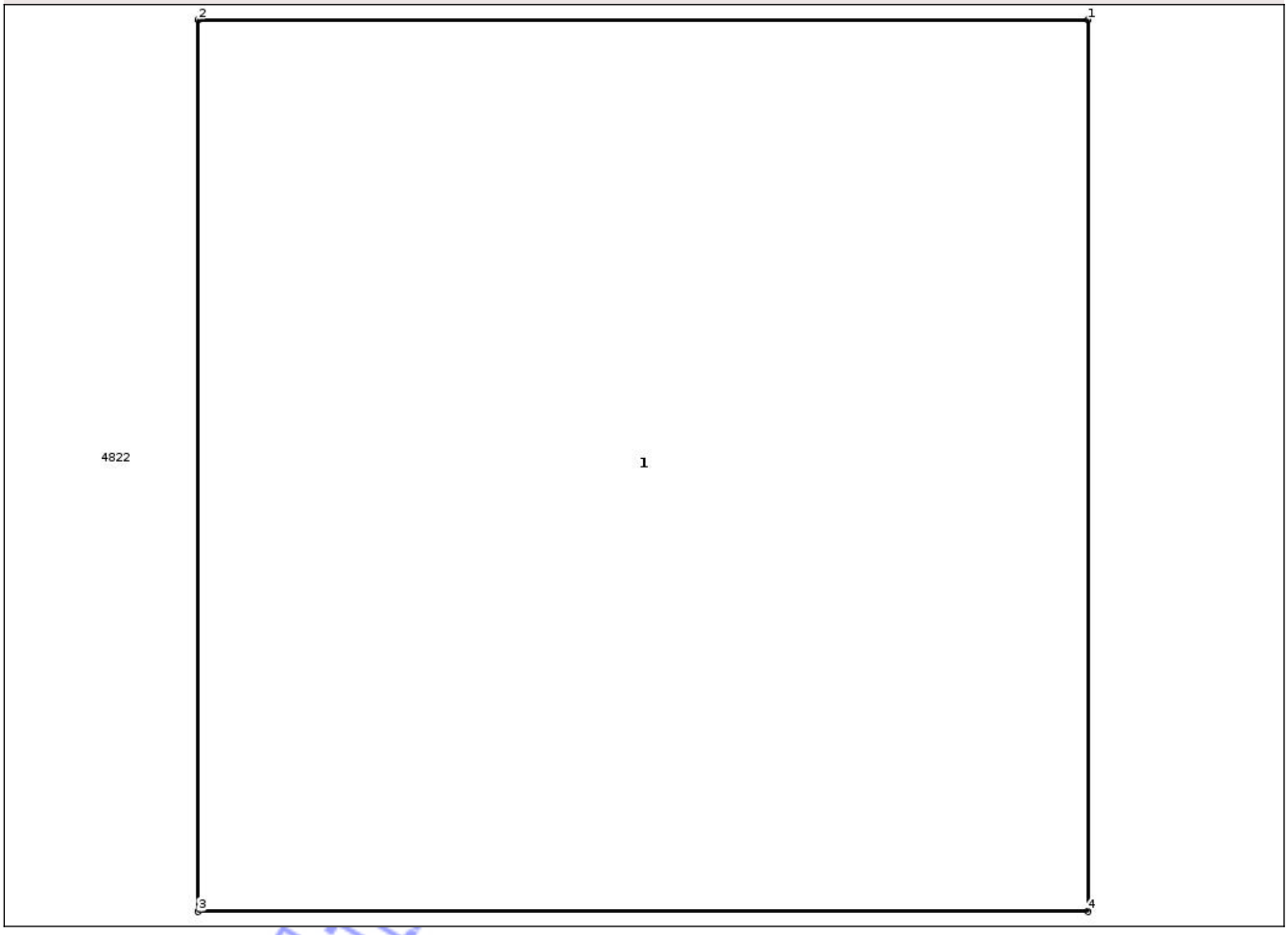
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	46/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.574,337 341.615,564	2	707.573,137 341.615,564	1.2
2	707.573,137 341.615,564	3	707.573,137 341.614,364	1.2
3	707.573,137 341.614,364	4	707.574,337 341.614,364	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.574,337 341.614,364	1	707.574,337 341.615,564	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.933	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

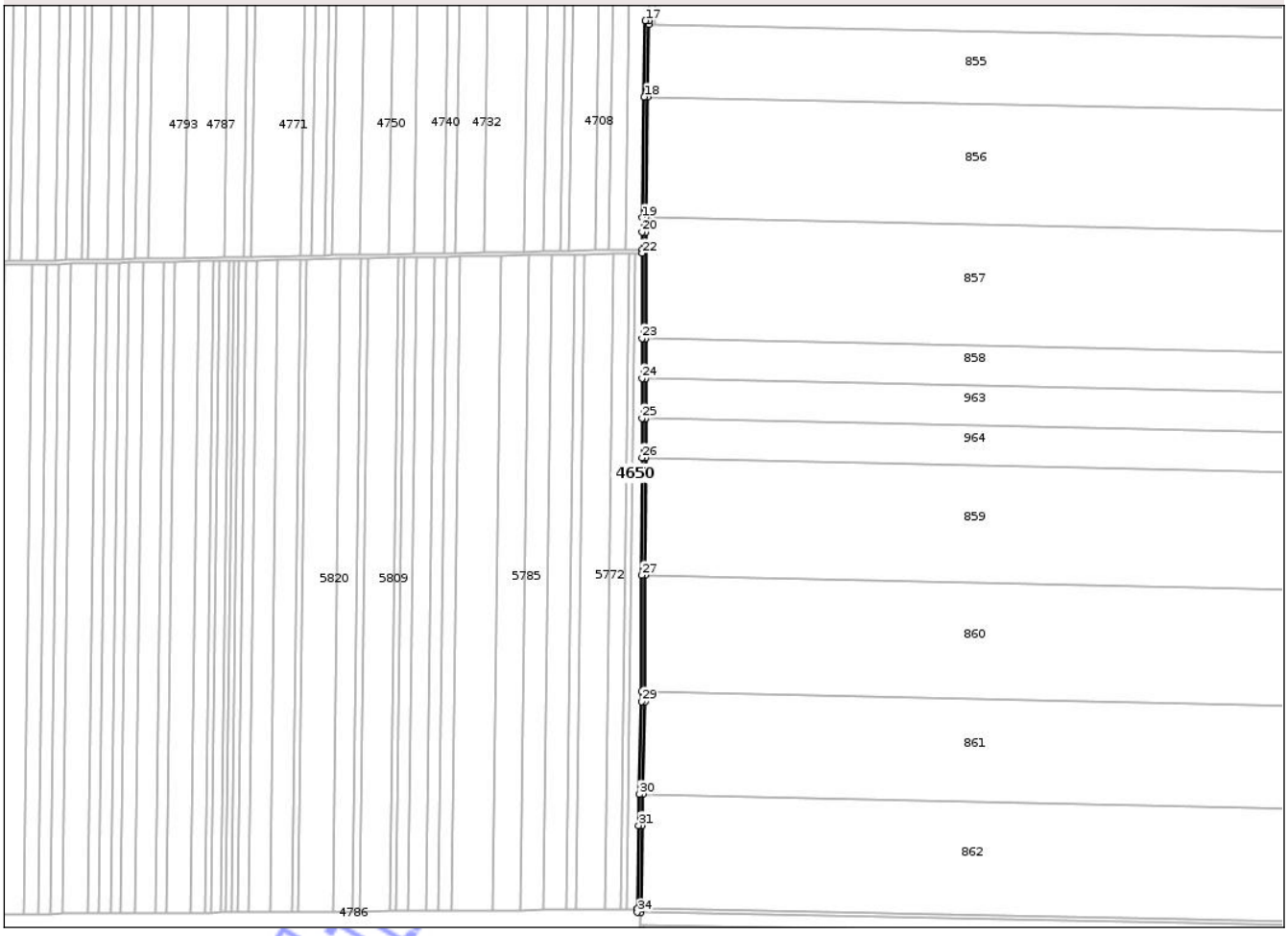
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.933	-	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.253,866 341.657,841	2	708.253,942 341.661,843	4.003
3	708.255,584 341.753,638	4	708.256,451 341.787,868	34.241
5	708.259,046 341.890,348	6	708.259,053 341.901,59	11.242
7	708.259,137 342.029,622	8	708.259,221 342.159,236	129.614
9	708.259,249 342.202,837	10	708.259,278 342.246,789	43.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	708.253,942 341.661,843	3	708.255,584 341.753,638	91.81
4	708.256,451 341.787,868	5	708.259,046 341.890,348	102.513
6	708.259,053 341.901,59	7	708.259,137 342.029,622	128.032
8	708.259,221 342.159,236	9	708.259,249 342.202,837	43.601
10	708.259,278 342.246,789	11	708.259,306 342.290,944	44.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	708.259,306 342.290,944	12	708.259,392 342.407,994	117.05
13	708.259,638 342.423,846	14	708.261,786 342.557,01	133.181
15	708.263,078 342.637,109	16	708.263,143 342.641,109	4.001
17	708.259,143 342.641,195	18	708.257,787 342.557,075	84.131
19	708.255,638 342.423,908	20	708.255,392 342.408,027	15.883
21	708.255,378 342.388,832	22	708.255,375 342.384,831	4.001
23	708.255,306 342.290,947	24	708.255,278 342.246,792	44.155
25	708.255,249 342.202,84	26	708.255,221 342.159,239	43.601
27	708.255,137 342.029,625	28	708.255,053 341.901,592	128.033
29	708.255,046 341.890,4	30	708.252,452 341.787,969	102.464
31	708.251,585 341.753,724	32	708.249,943 341.661,917	91.822
33	708.249,927 341.661,111	34	708.249,867 341.657,917	3.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	708.259,392 342.407,994	13	708.259,638 342.423,846	15.854
14	708.261,786 342.557,01	15	708.263,078 342.637,109	80.109
16	708.263,143 342.641,109	17	708.259,143 342.641,195	4.001
18	708.257,787 342.557,075	19	708.255,638 342.423,908	133.184
20	708.255,392 342.408,027	21	708.255,378 342.388,832	19.195
22	708.255,375 342.384,831	23	708.255,306 342.290,947	93.884
24	708.255,278 342.246,792	25	708.255,249 342.202,84	43.952
26	708.255,221 342.159,239	27	708.255,137 342.029,625	129.614
28	708.255,053 341.901,592	29	708.255,046 341.890,4	11.192
30	708.252,452 341.787,969	31	708.251,585 341.753,724	34.256
32	708.249,943 341.661,917	33	708.249,927 341.661,111	0.806
34	708.249,867 341.657,917	1	708.253,866 341.657,841	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

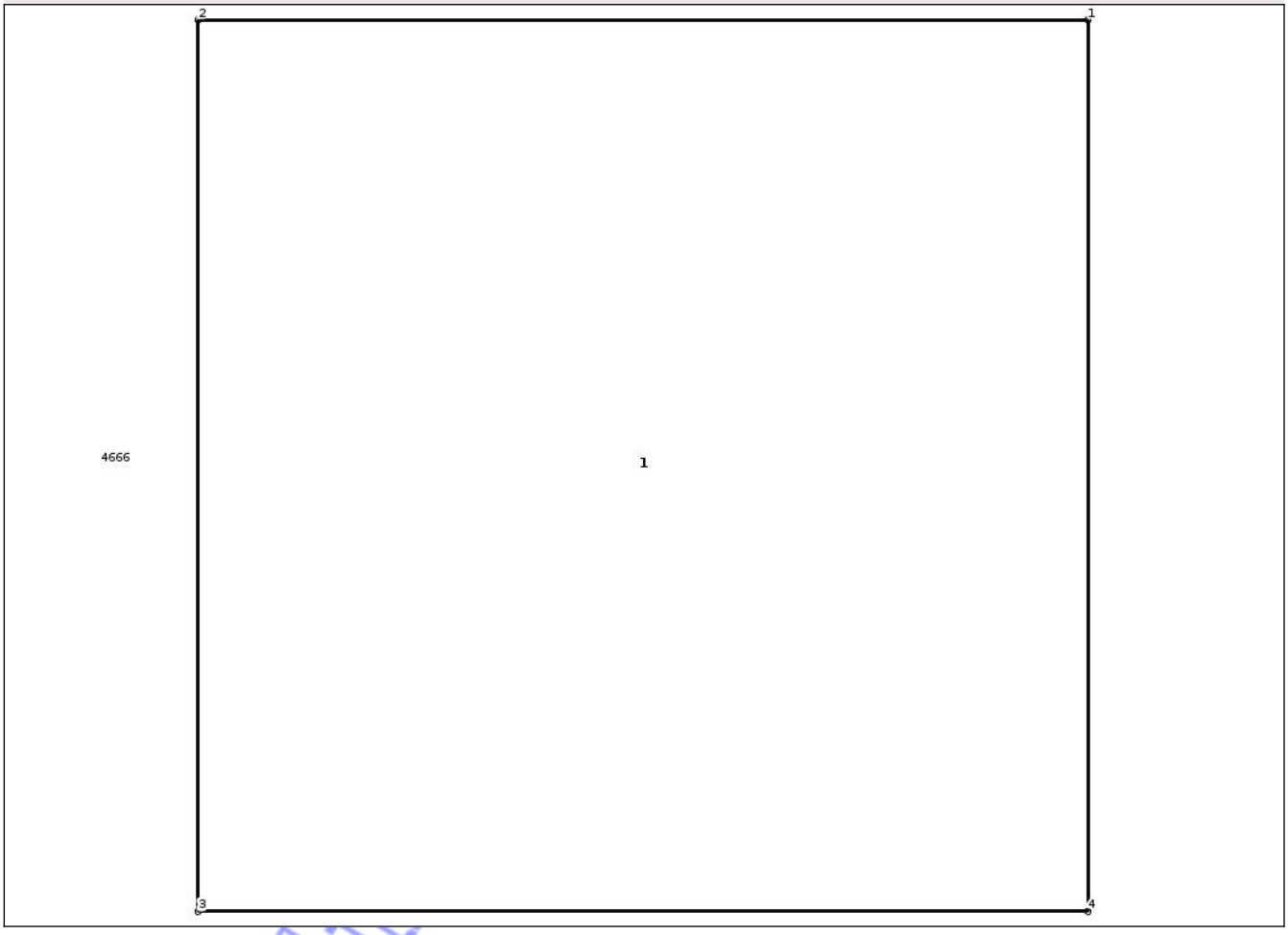
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.248,619 341.607,49	2	708.247,419 341.607,49	1.2
2	708.247,419 341.607,49	3	708.247,419 341.606,29	1.2
3	708.247,419 341.606,29	4	708.248,619 341.606,29	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.248,619 341.606,29	1	708.248,619 341.607,49	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

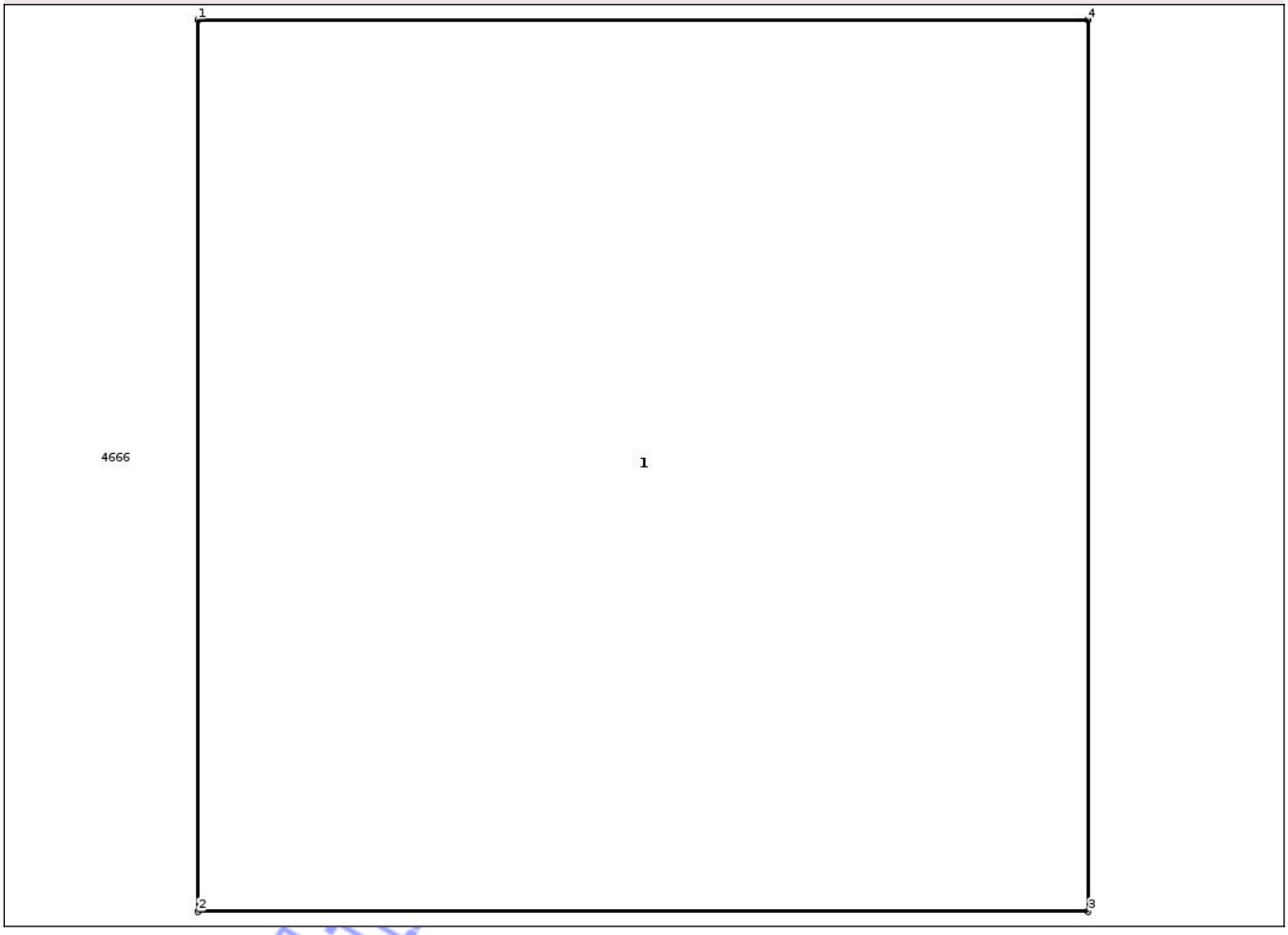
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.243,987 341.512,908	2	708.243,987 341.511,708	1.2
2	708.243,987 341.511,708	3	708.245,187 341.511,708	1.2
3	708.245,187 341.511,708	4	708.245,187 341.512,908	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.245,187 341.512,908	1	708.243,987 341.512,908	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

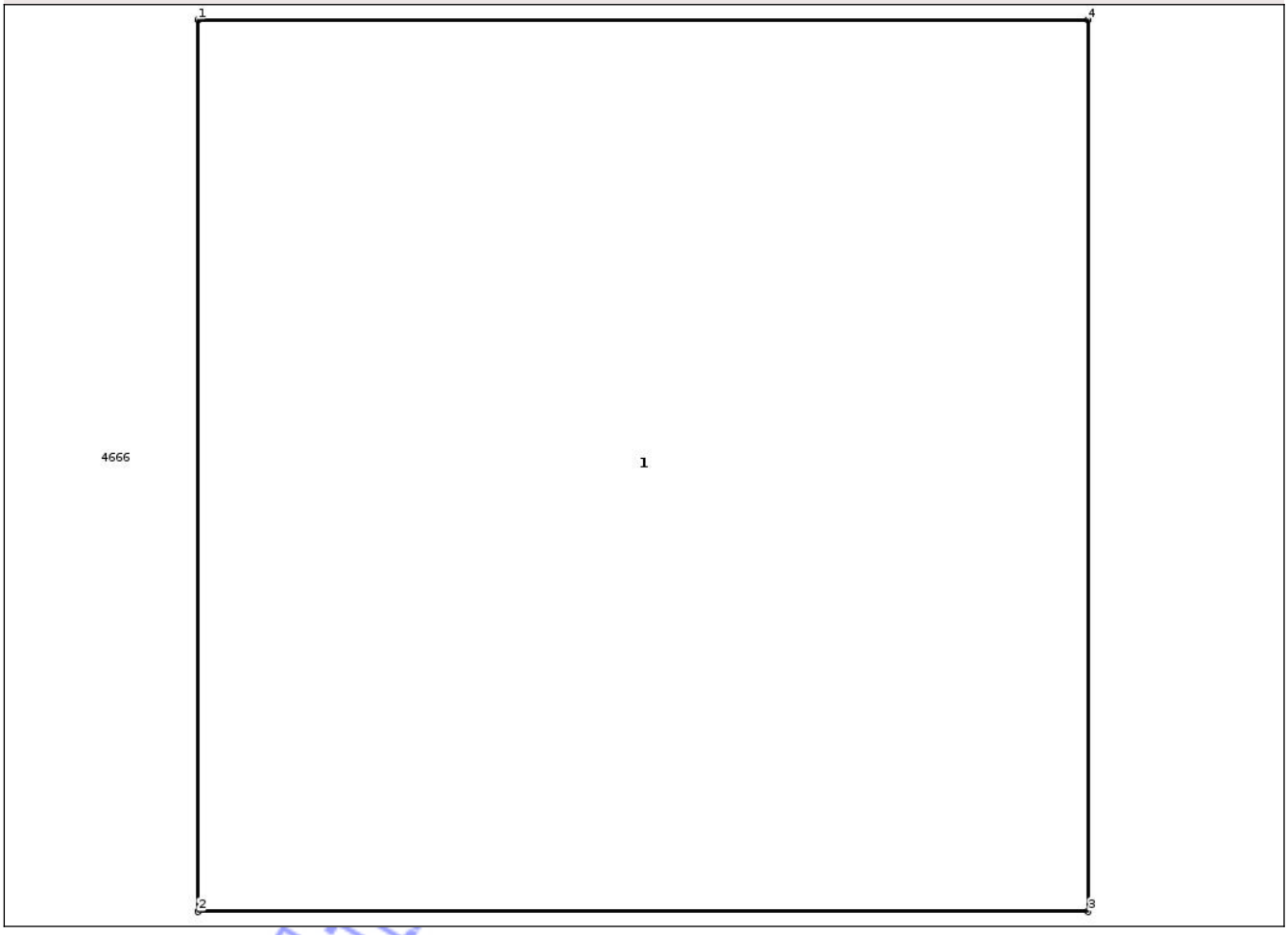
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.243,721 341.409,287	2	708.243,721 341.408,087	1.2
2	708.243,721 341.408,087	3	708.244,921 341.408,087	1.2
3	708.244,921 341.408,087	4	708.244,921 341.409,287	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.244,921 341.409,287	1	708.243,721 341.409,287	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

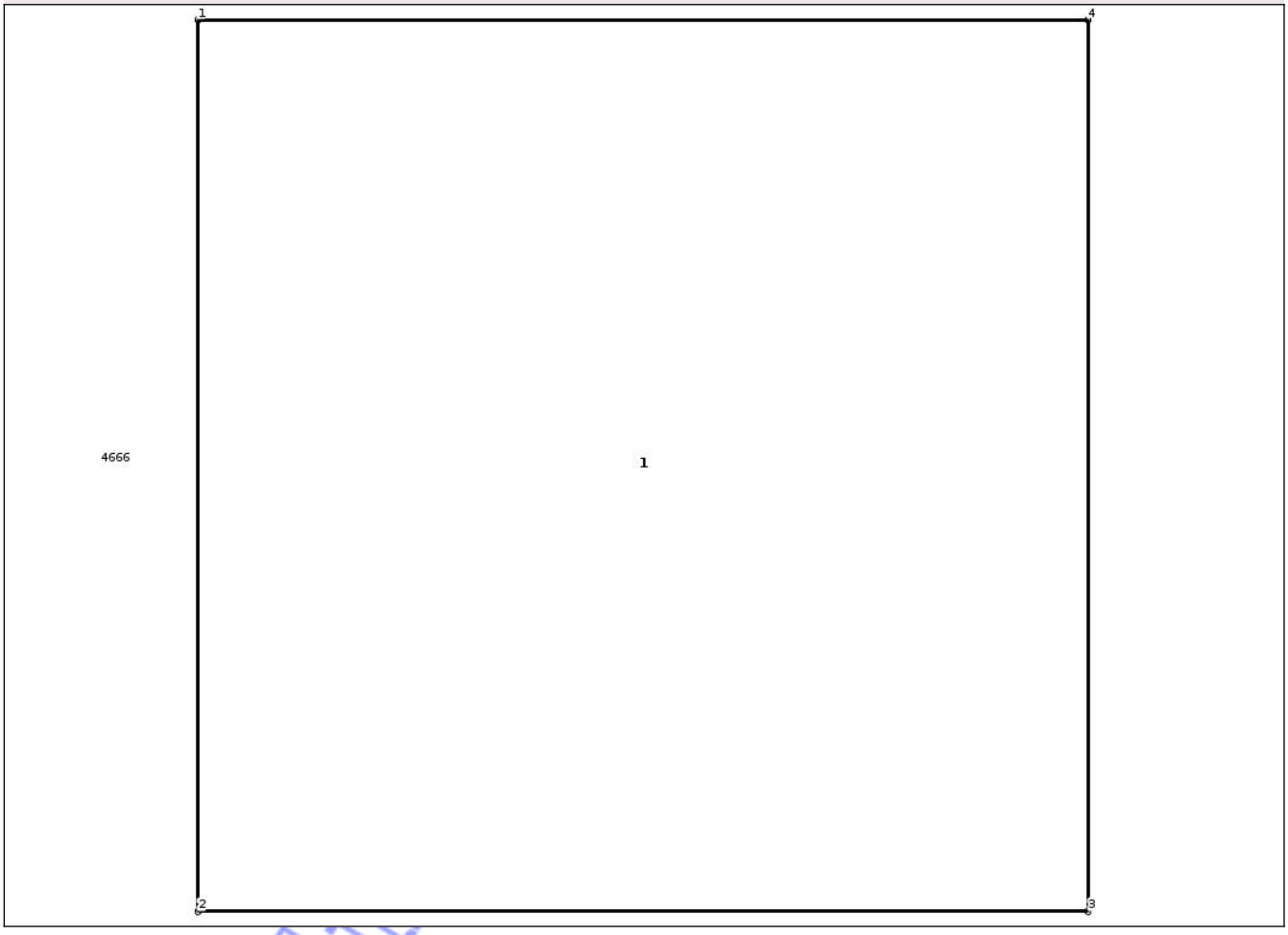
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.242,713 341.349,528	2	708.242,713 341.348,328	1.2
2	708.242,713 341.348,328	3	708.243,913 341.348,328	1.2
3	708.243,913 341.348,328	4	708.243,913 341.349,528	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.243,913 341.349,528	1	708.242,713 341.349,528	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

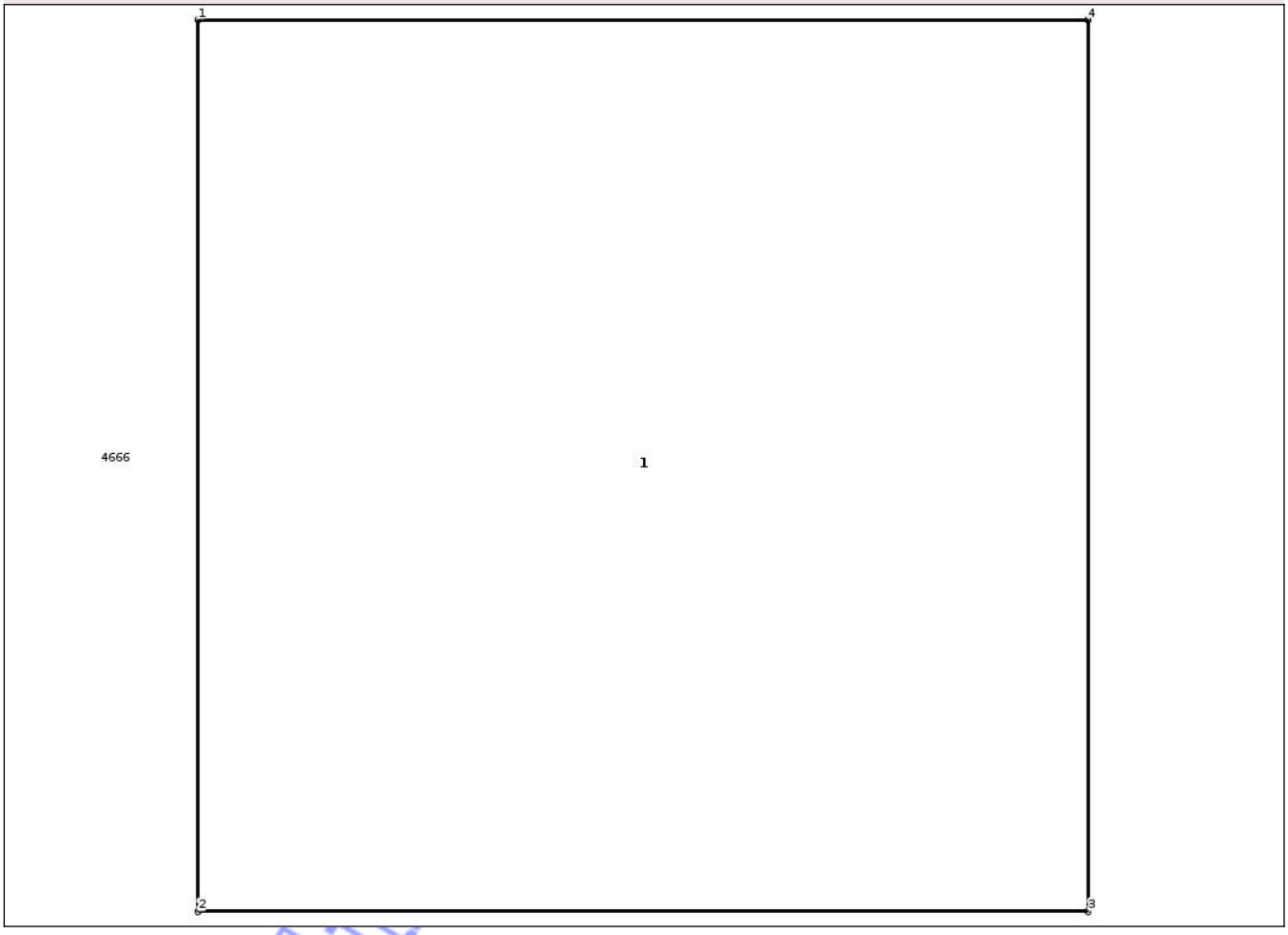
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.239,697 341.183,336	2	708.239,697 341.182,136	1.2
2	708.239,697 341.182,136	3	708.240,897 341.182,136	1.2
3	708.240,897 341.182,136	4	708.240,897 341.183,336	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.240,897 341.183,336	1	708.239,697 341.183,336	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

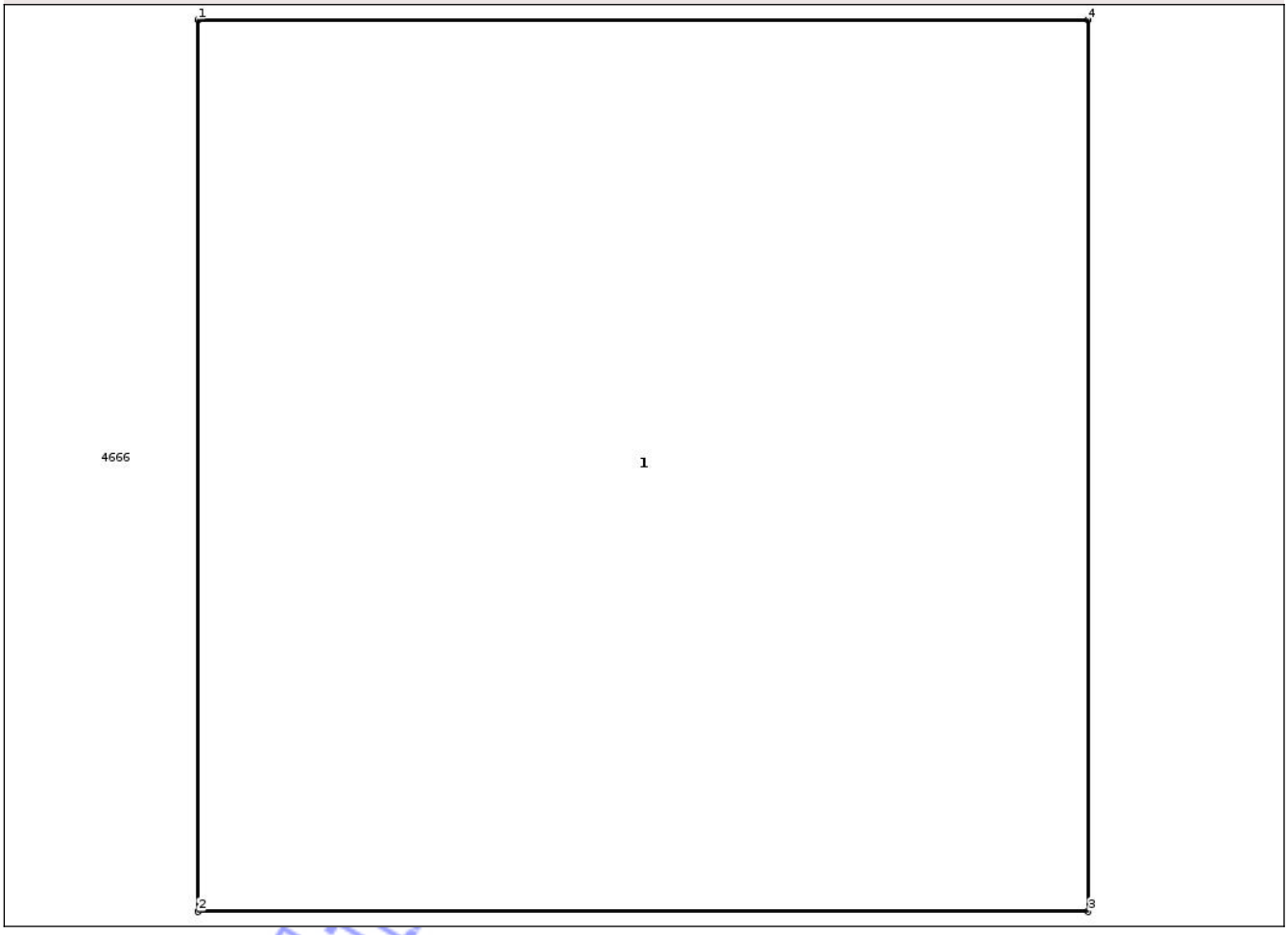
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.239,021 341.616,261	2	708.239,021 341.615,061	1.2
2	708.239,021 341.615,061	3	708.240,221 341.615,061	1.2
3	708.240,221 341.615,061	4	708.240,221 341.616,261	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.240,221 341.616,261	1	708.239,021 341.616,261	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

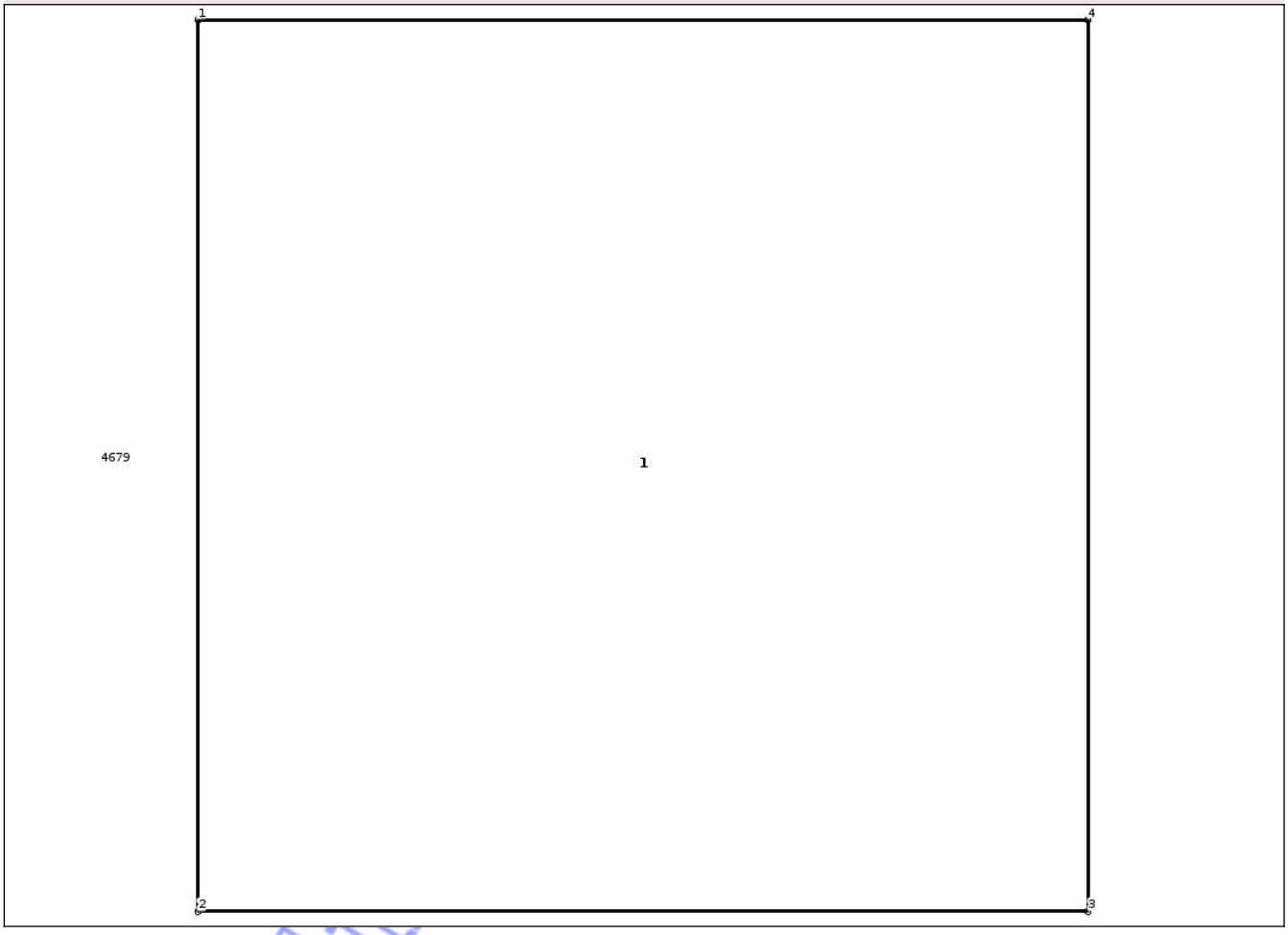
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/1/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.236,983 341.069,664	2	708.236,983 341.068,464	1.2
2	708.236,983 341.068,464	3	708.238,183 341.068,464	1.2
3	708.238,183 341.068,464	4	708.238,183 341.069,664	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.238,183 341.069,664	1	708.236,983 341.069,664	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

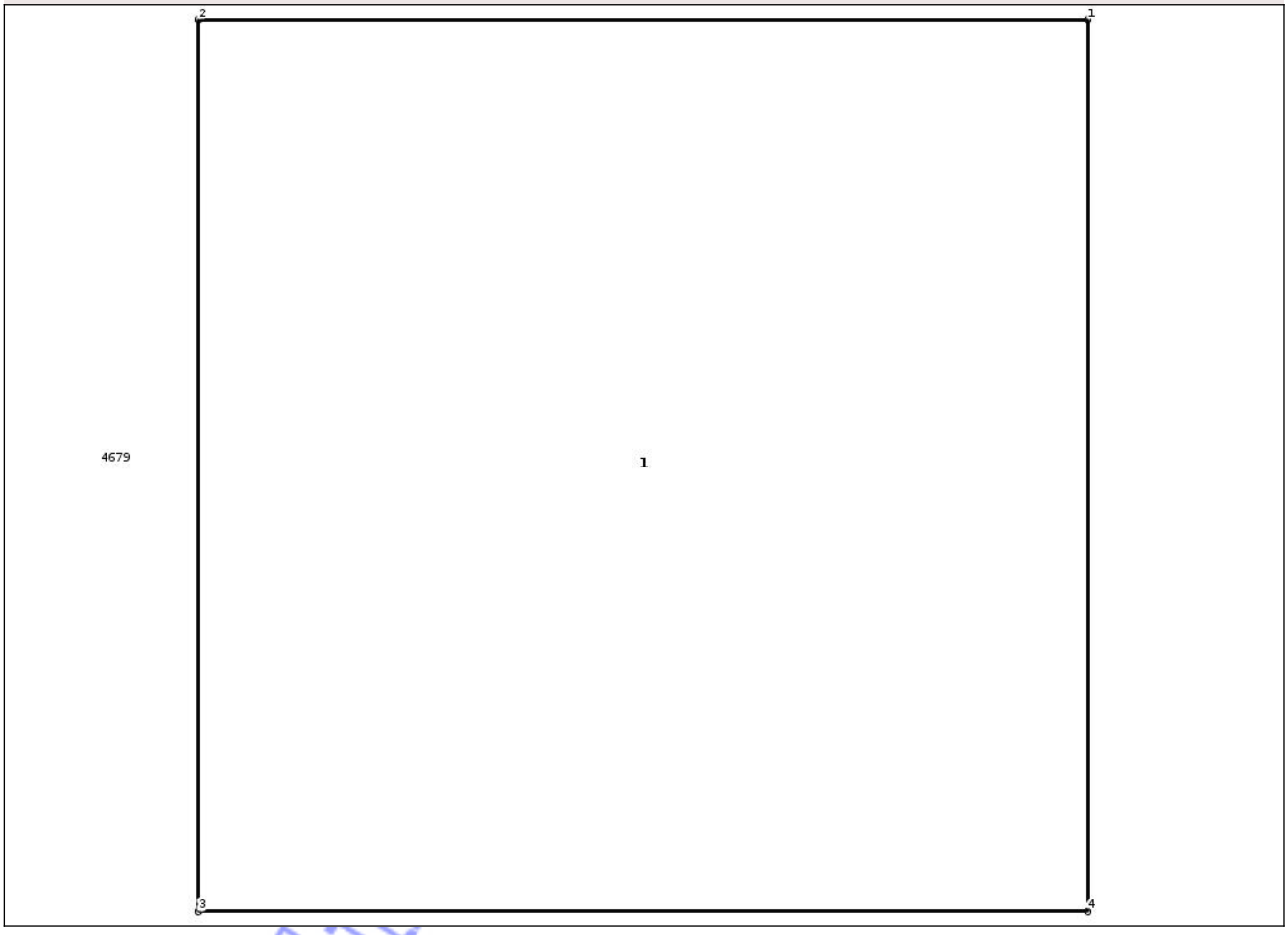
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.237,449 341.014,317	2	708.236,249 341.014,317	1.2
2	708.236,249 341.014,317	3	708.236,249 341.013,117	1.2
3	708.236,249 341.013,117	4	708.237,449 341.013,117	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.237,449 341.013,117	1	708.237,449 341.014,317	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21072	13.660	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140500 / 26/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 96, din 28/01/2019 emis de JUDECATORIA FETESTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASSTEL SRL**, CIF:16210009	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16246 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. 21, din 11/01/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUDITI;		
C1	Se noteaza contractul de arendare nr.21/11.01.2024 incheiat intre SC VASSTEL SRL in calitate de arendator si SC SINCAN PARTENER SRL in calitate de arendas pe o perioada de 25 ani incepand cu anul agricol 2023-2024	A1
80232 / 16/07/2024		
Act Notarial nr. 2017, din 15/07/2024 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
C3	Se noteaza cesiunea de creanta intre Nutrivet Serv SRL, in calitate de cedent al creantei inscrisa la C2 si Societatea Șincan Partener SRL in calitate de cesionar	A1
36111 / 31/03/2025		
Certificat Grefa nr. 1207/229/2025, din 21/03/2025 emis de JUDECATORIA FETESTI;		
C5	se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Fetesti, in dosar 1207/229/2025, intervenit intre reclamanta SC SINCAN PARTENER SRL si parata SC VASSTEL SRL-in insolventa, avand ca obiect ,,constatare nulitate act juridic-declaratie autentificata sub nr.2627/31.10.2024, emisa de BNP Enescu Andreea Raluca,,	A1

Neautentificat în circuitul civil

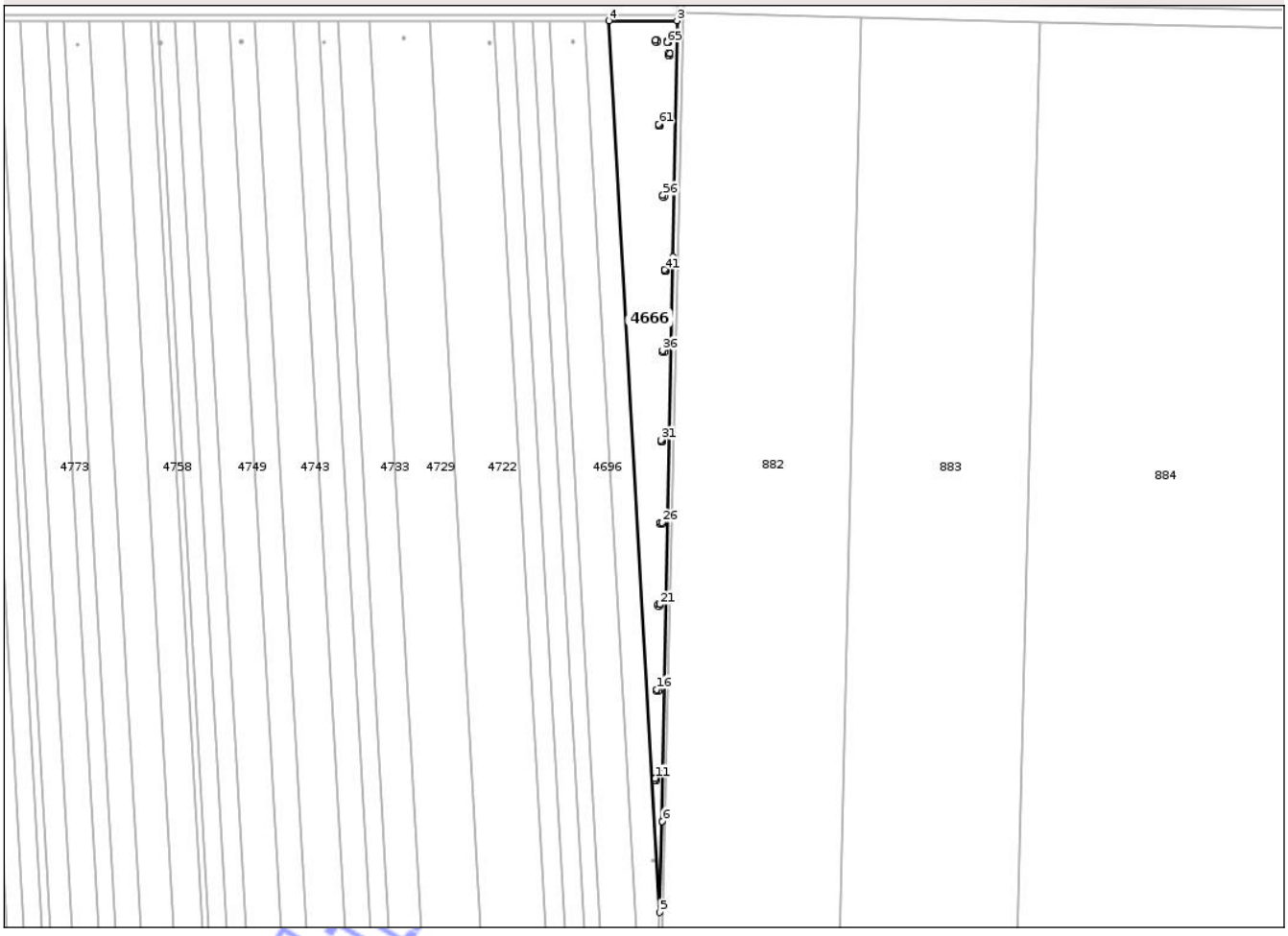
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21072	13.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.660	466/1	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	708.243,526 341.095,191	2	708.250,761 341.471,747	376.625
4	708.208,109 341.629,241	5	708.241,884 341.034,527	595.672
7	708.238,688 341.123,901	8	708.239,888 341.123,901	1.2
10	708.238,688 341.122,701	11	708.238,688 341.123,901	1.2
13	708.240,897 341.183,336	14	708.240,897 341.182,136	1.2
16	708.239,697 341.183,336	17	708.241,899 341.239,941	56.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	708.250,761 341.471,747	3	708.253,368 341.629,253	157.528
5	708.241,884 341.034,527	6	708.243,526 341.095,191	60.686
8	708.239,888 341.123,901	9	708.239,888 341.122,701	1.2
11	708.238,688 341.123,901	12	708.239,697 341.183,336	59.444
14	708.240,897 341.182,136	15	708.239,697 341.182,136	1.2
17	708.241,899 341.239,941	18	708.241,899 341.238,741	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	708.253,368 341.629,253	4	708.208,109 341.629,241	45.259
6	708.243,526 341.095,191	7	708.238,688 341.123,901	29.115
9	708.239,888 341.122,701	10	708.238,688 341.122,701	1.2
12	708.239,697 341.183,336	13	708.240,897 341.183,336	1.2
15	708.239,697 341.182,136	16	708.239,697 341.183,336	1.2
18	708.241,899 341.238,741	19	708.240,699 341.238,741	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	708.240,699 341.238,741	20	708.240,699 341.239,941	1.2
22	708.243,41 341.294,472	23	708.243,41 341.293,272	1.2
25	708.242,21 341.294,472	26	708.243,41 341.294,472	1.2
28	708.243,913 341.349,528	29	708.243,913 341.348,328	1.2
31	708.242,713 341.349,528	32	708.243,721 341.409,287	59.768
34	708.244,921 341.408,087	35	708.243,721 341.408,087	1.2
37	708.245,063 341.463,182	38	708.246,263 341.463,182	1.2
40	708.245,063 341.461,982	41	708.245,063 341.463,182	1.2
43	708.248,619 341.606,29	44	708.247,419 341.606,29	1.2
46	708.248,619 341.607,49	47	708.239,021 341.616,261	13.002
49	708.240,221 341.615,061	50	708.239,021 341.615,061	1.2
52	708.243,987 341.512,908	53	708.245,187 341.512,908	1.2
55	708.243,987 341.511,708	56	708.243,987 341.512,908	1.2
58	708.242,392 341.560,109	59	708.242,392 341.558,909	1.2
61	708.241,192 341.560,109	62	708.246,637 341.615,963	56.119
64	708.247,837 341.614,763	65	708.246,637 341.614,763	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	708.240,699 341.239,941	21	708.241,899 341.239,941	1.2
23	708.243,41 341.293,272	24	708.242,21 341.293,272	1.2
26	708.243,41 341.294,472	27	708.242,713 341.349,528	55.06
29	708.243,913 341.348,328	30	708.242,713 341.348,328	1.2
32	708.243,721 341.409,287	33	708.244,921 341.409,287	1.2
35	708.243,721 341.408,087	36	708.243,721 341.409,287	1.2
38	708.246,263 341.463,182	39	708.246,263 341.461,982	1.2
41	708.245,063 341.463,182	42	708.248,619 341.607,49	144.352
44	708.247,419 341.606,29	45	708.247,419 341.607,49	1.2
47	708.239,021 341.616,261	48	708.240,221 341.616,261	1.2
50	708.239,021 341.615,061	51	708.239,021 341.616,261	1.2
53	708.245,187 341.512,908	54	708.245,187 341.511,708	1.2
56	708.243,987 341.512,908	57	708.241,192 341.560,109	47.284
59	708.242,392 341.558,909	60	708.241,192 341.558,909	1.2
62	708.246,637 341.615,963	63	708.247,837 341.615,963	1.2
65	708.246,637 341.614,763	1	708.246,637 341.615,963	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	708.241,899 341.239,941	22	708.243,41 341.294,472	54.552
24	708.242,21 341.293,272	25	708.242,21 341.294,472	1.2
27	708.242,713 341.349,528	28	708.243,913 341.349,528	1.2
30	708.242,713 341.348,328	31	708.242,713 341.349,528	1.2
33	708.244,921 341.409,287	34	708.244,921 341.408,087	1.2
36	708.243,721 341.409,287	37	708.245,063 341.463,182	53.912
39	708.246,263 341.461,982	40	708.245,063 341.461,982	1.2
42	708.248,619 341.607,49	43	708.248,619 341.606,29	1.2
45	708.247,419 341.607,49	46	708.248,619 341.607,49	1.2
48	708.240,221 341.616,261	49	708.240,221 341.615,061	1.2
51	708.239,021 341.616,261	52	708.243,987 341.512,908	103.472
54	708.245,187 341.511,708	55	708.243,987 341.511,708	1.2
57	708.241,192 341.560,109	58	708.242,392 341.560,109	1.2
60	708.241,192 341.558,909	61	708.241,192 341.560,109	1.2
63	708.247,837 341.615,963	64	708.247,837 341.614,763	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

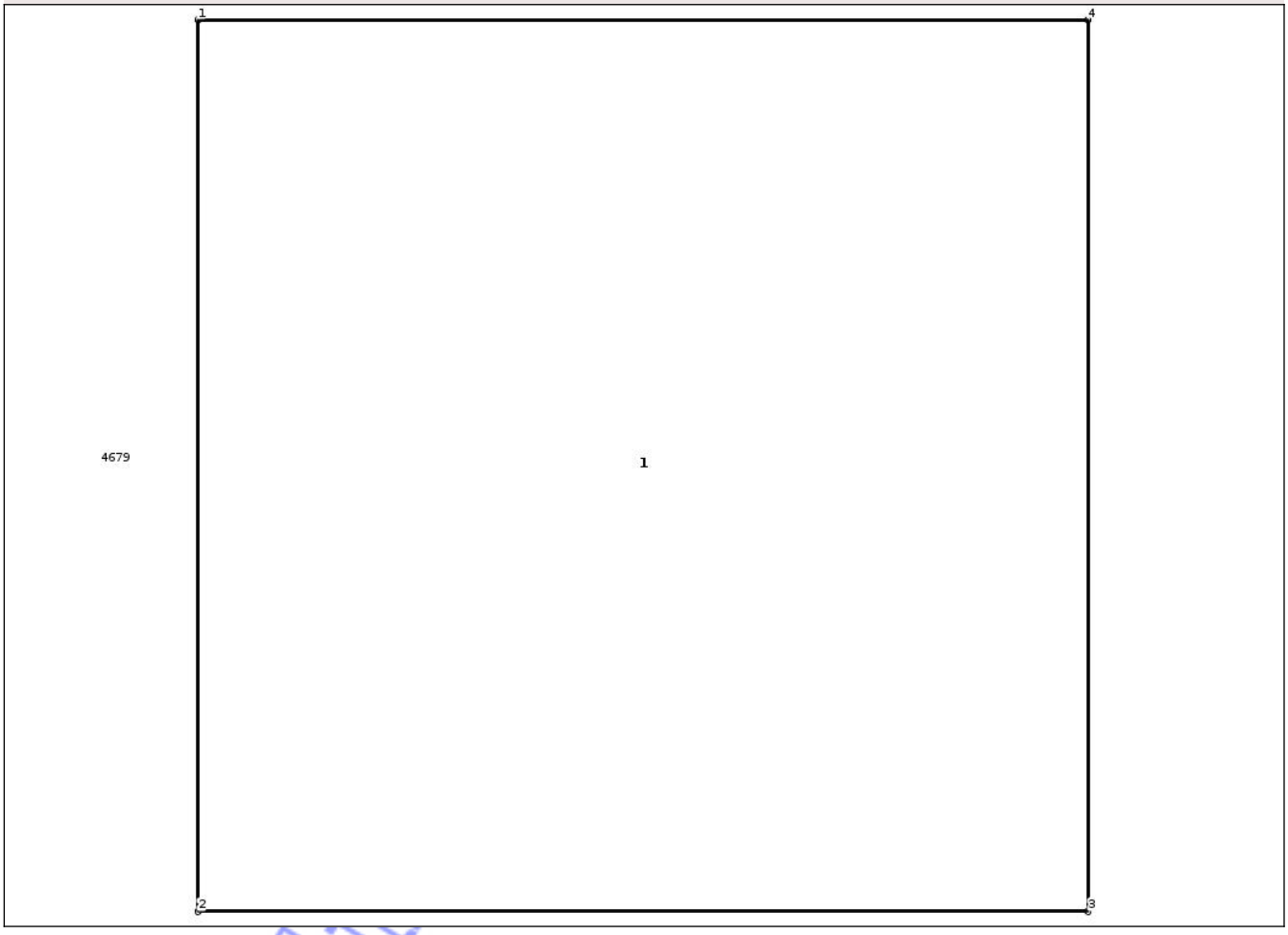
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.234,831 340.956,826	2	708.234,831 340.955,626	1.2
2	708.234,831 340.955,626	3	708.236,031 340.955,626	1.2
3	708.236,031 340.955,626	4	708.236,031 340.956,826	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.236,031 340.956,826	1	708.234,831 340.956,826	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

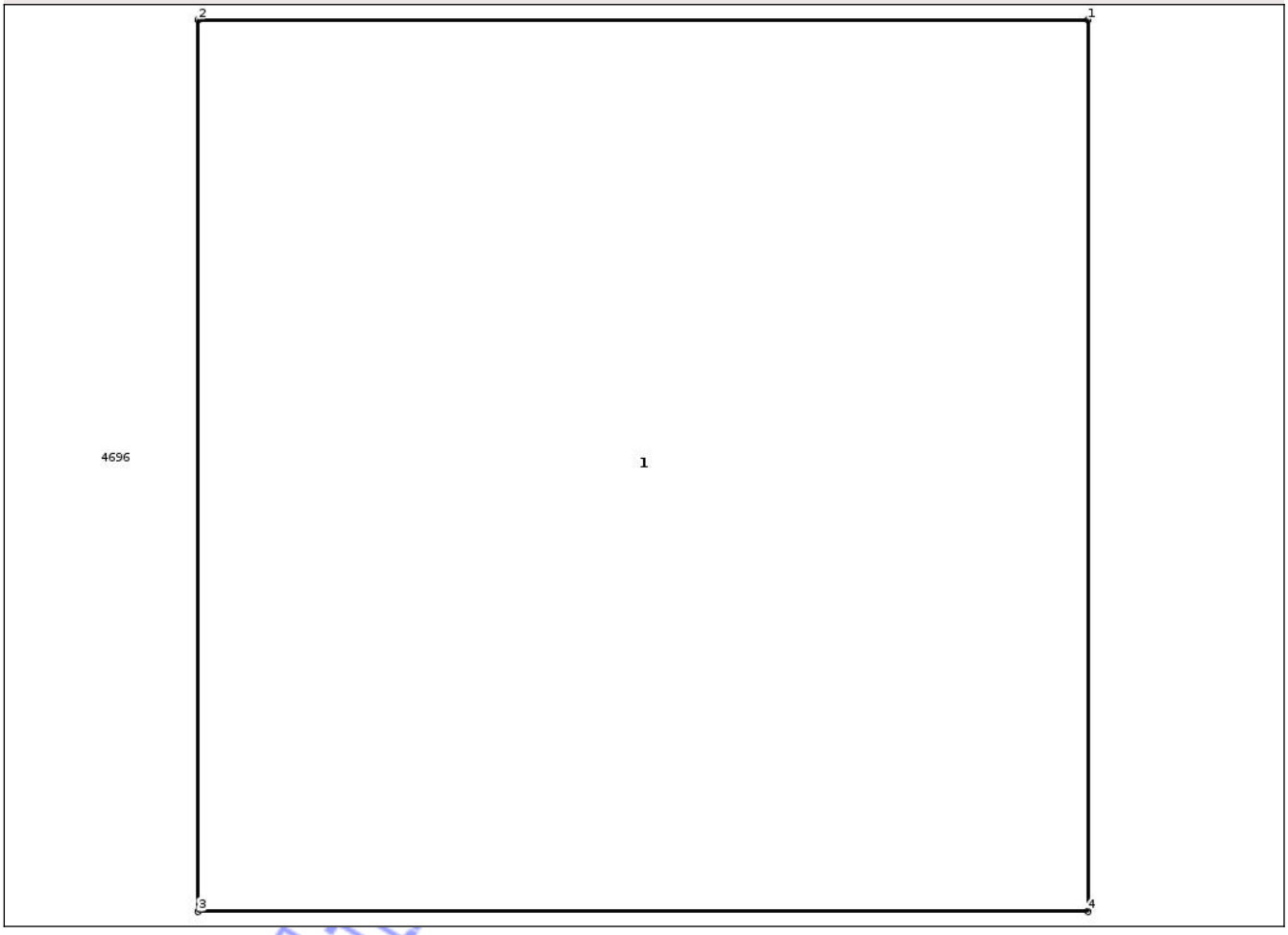
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	78/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.233,208 340.784,472	2	708.232,008 340.784,472	1.2
2	708.232,008 340.784,472	3	708.232,008 340.783,272	1.2
3	708.232,008 340.783,272	4	708.233,208 340.783,272	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.233,208 340.783,272	1	708.233,208 340.784,472	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

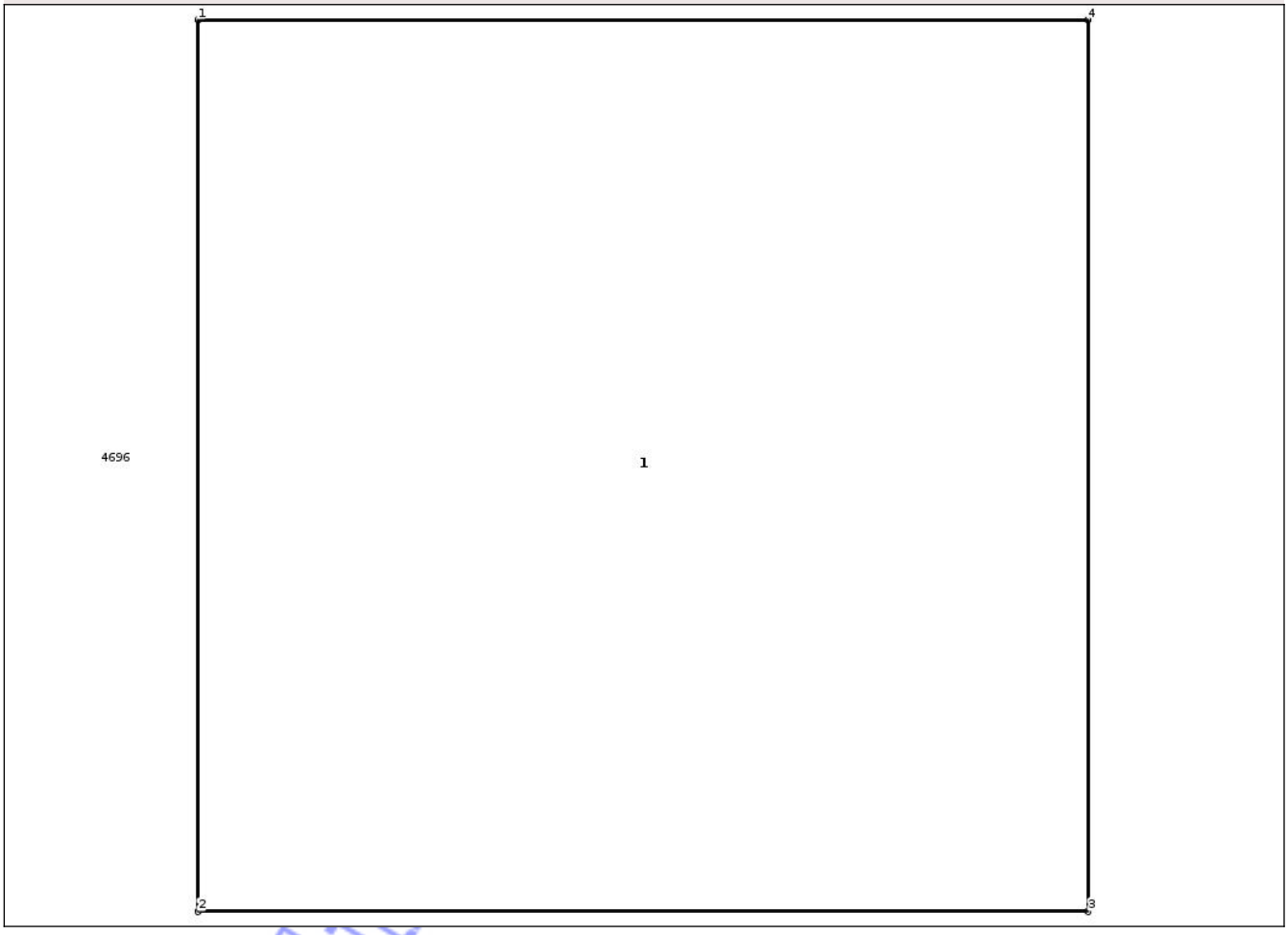
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	78/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.231,482 340.841,809	2	708.231,482 340.840,609	1.2
2	708.231,482 340.840,609	3	708.232,682 340.840,609	1.2
3	708.232,682 340.840,609	4	708.232,682 340.841,809	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.232,682 340.841,809	1	708.231,482 340.841,809	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21074	11.240	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103656 / 22/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1771, din 20/09/1999 emis de JUDECATORIA FETESTI (act administrativ nr 6745 din 20.11.2017, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 113465/56165 din 06.07.1993, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 50 din 04.04.2013, emis de BIN SAVA DOINA DIN SLOBOZIA;act notarial nr 16 din 12.12.1995, emis de BNP GEORGETA ENCIU DIN BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA BUJOR DAN**	
B2	Se transcrie din RTI de sub nr 44880/2013 promisiunea promitentului vanzator NICA BUJOR DAN de a vinde imobilul de la A1, promitentei cumparatoare SC VASSTEL SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

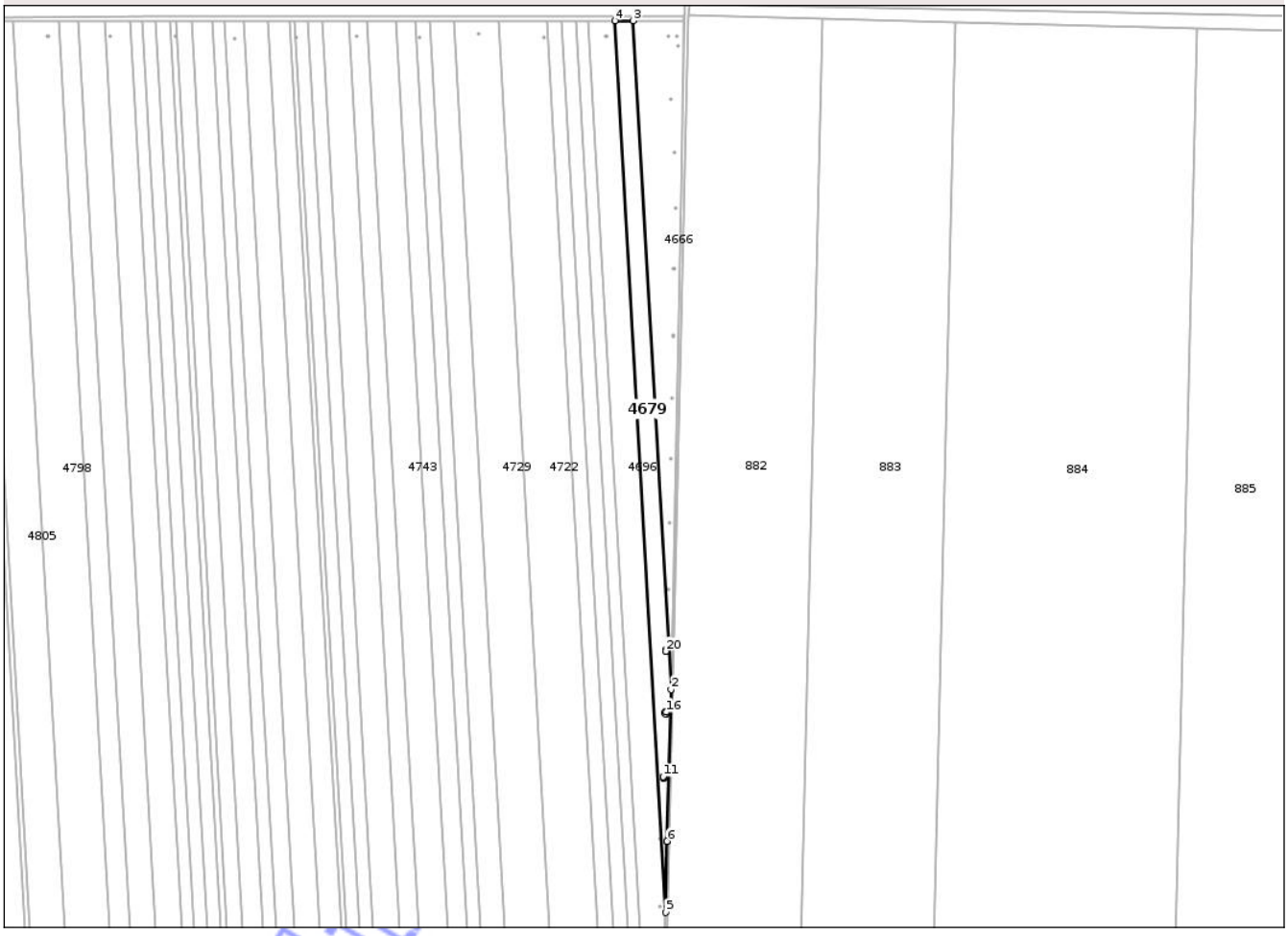
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21074	11.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.240	466/1	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.238,229 340.899,541	2	708.241,884 341.034,527	135.035
2	708.241,884 341.034,527	3	708.208,109 341.629,241	595.672
3	708.208,109 341.629,241	4	708.191,866 341.629,237	16.243
4	708.191,866 341.629,237	5	708.236,904 340.836,206	794.309
5	708.236,904 340.836,206	6	708.238,229 340.899,541	63.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.238,229 340.899,541	7	708.234,831 340.956,826	57.386
7	708.234,831 340.956,826	8	708.236,031 340.956,826	1.2
8	708.236,031 340.956,826	9	708.236,031 340.955,626	1.2
9	708.236,031 340.955,626	10	708.234,831 340.955,626	1.2
10	708.234,831 340.955,626	11	708.234,831 340.956,826	1.2
11	708.234,831 340.956,826	12	708.237,449 341.014,317	57.551
12	708.237,449 341.014,317	13	708.237,449 341.013,117	1.2
13	708.237,449 341.013,117	14	708.236,249 341.013,117	1.2
14	708.236,249 341.013,117	15	708.236,249 341.014,317	1.2
15	708.236,249 341.014,317	16	708.237,449 341.014,317	1.2
16	708.237,449 341.014,317	17	708.236,983 341.069,664	55.349
17	708.236,983 341.069,664	18	708.238,183 341.069,664	1.2
18	708.238,183 341.069,664	19	708.238,183 341.068,464	1.2
19	708.238,183 341.068,464	20	708.236,983 341.068,464	1.2
20	708.236,983 341.068,464	1	708.236,983 341.069,664	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

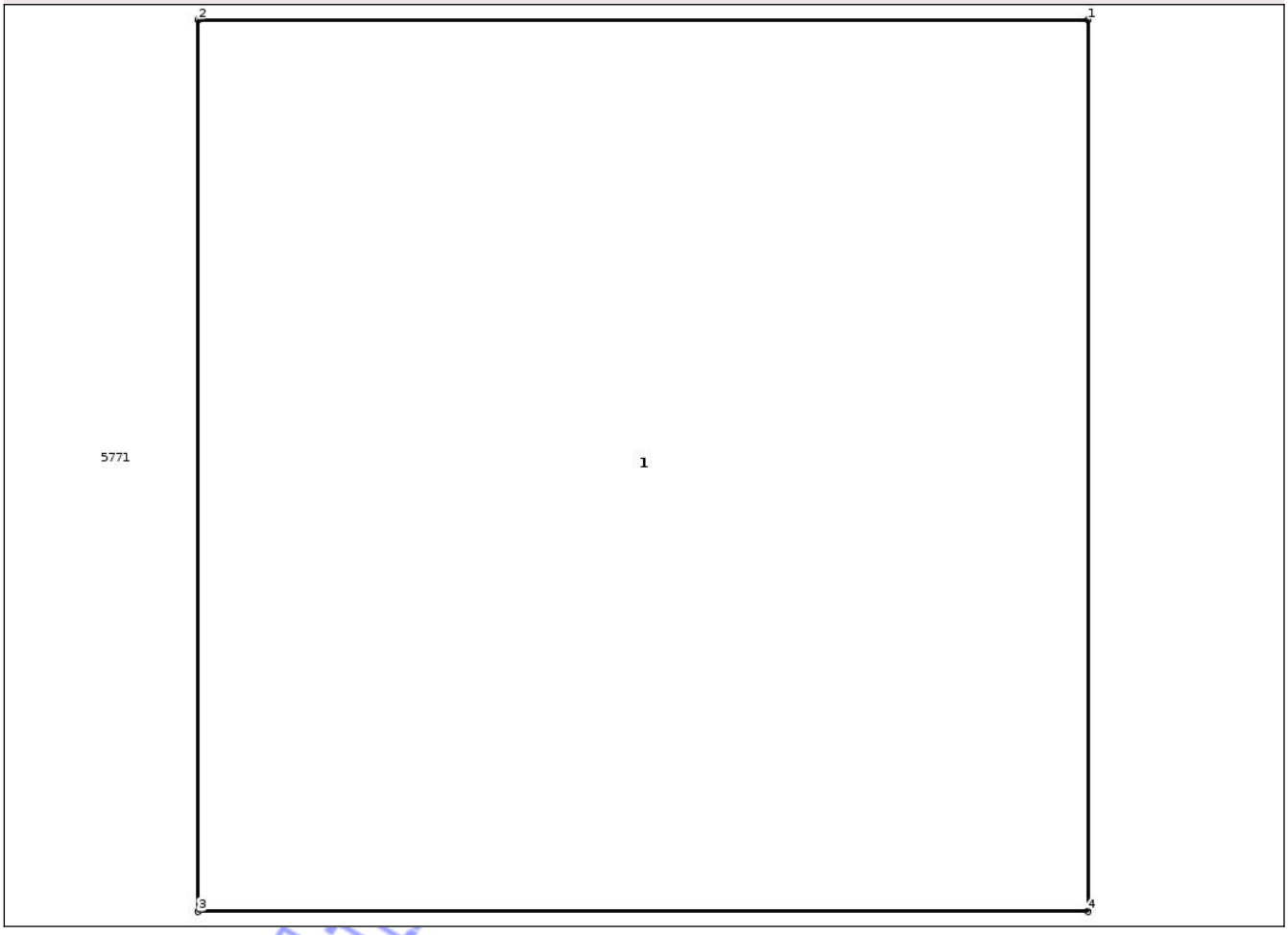
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.221,616 340.328,581	2	708.220,416 340.328,581	1.2
2	708.220,416 340.328,581	3	708.220,416 340.327,381	1.2
3	708.220,416 340.327,381	4	708.221,616 340.327,381	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.221,616 340.327,381	1	708.221,616 340.328,581	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

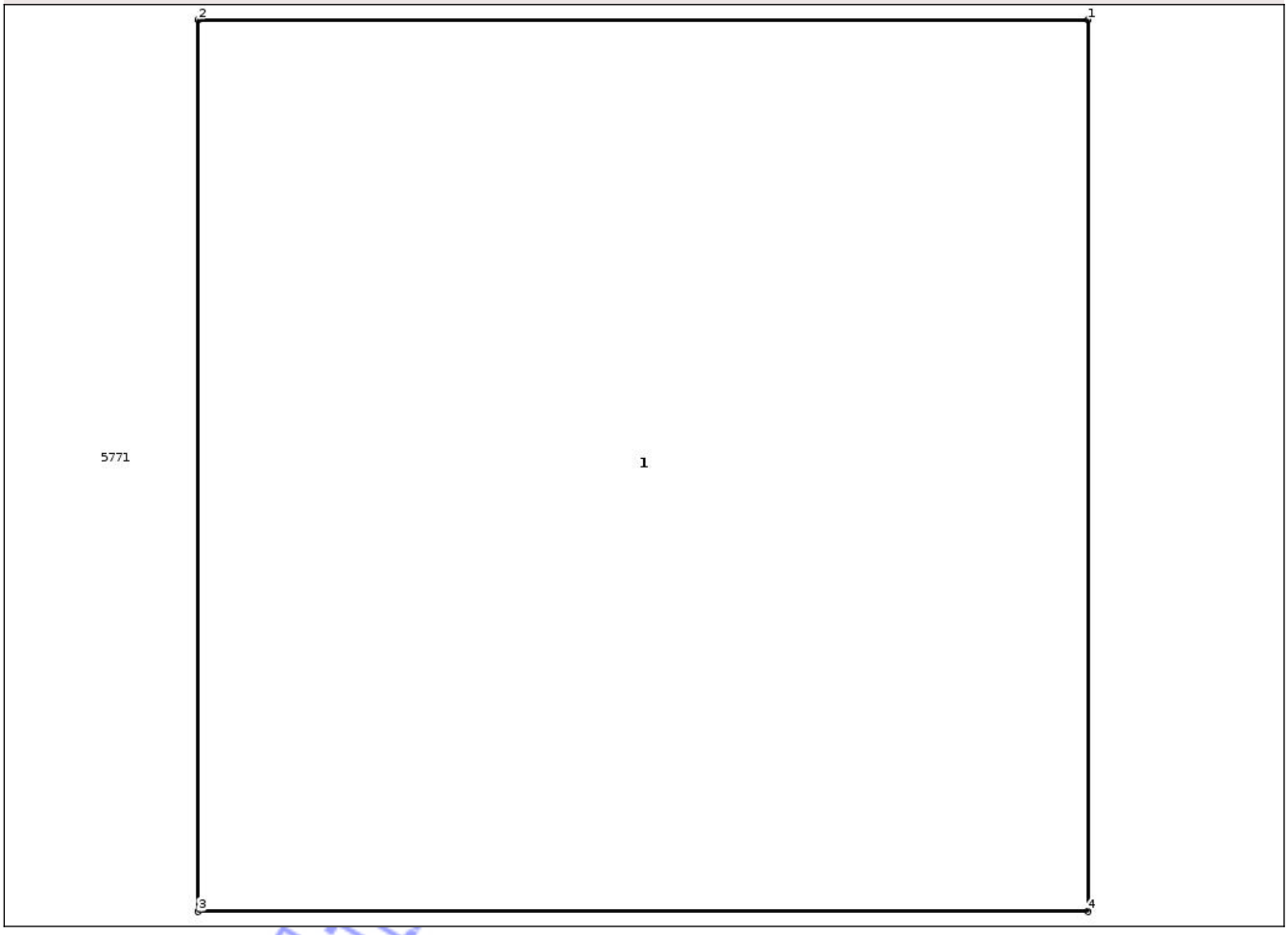
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.220,256 340.269,117	2	708.219,056 340.269,117	1.2
2	708.219,056 340.269,117	3	708.219,056 340.267,917	1.2
3	708.219,056 340.267,917	4	708.220,256 340.267,917	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.220,256 340.267,917	1	708.220,256 340.269,117	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

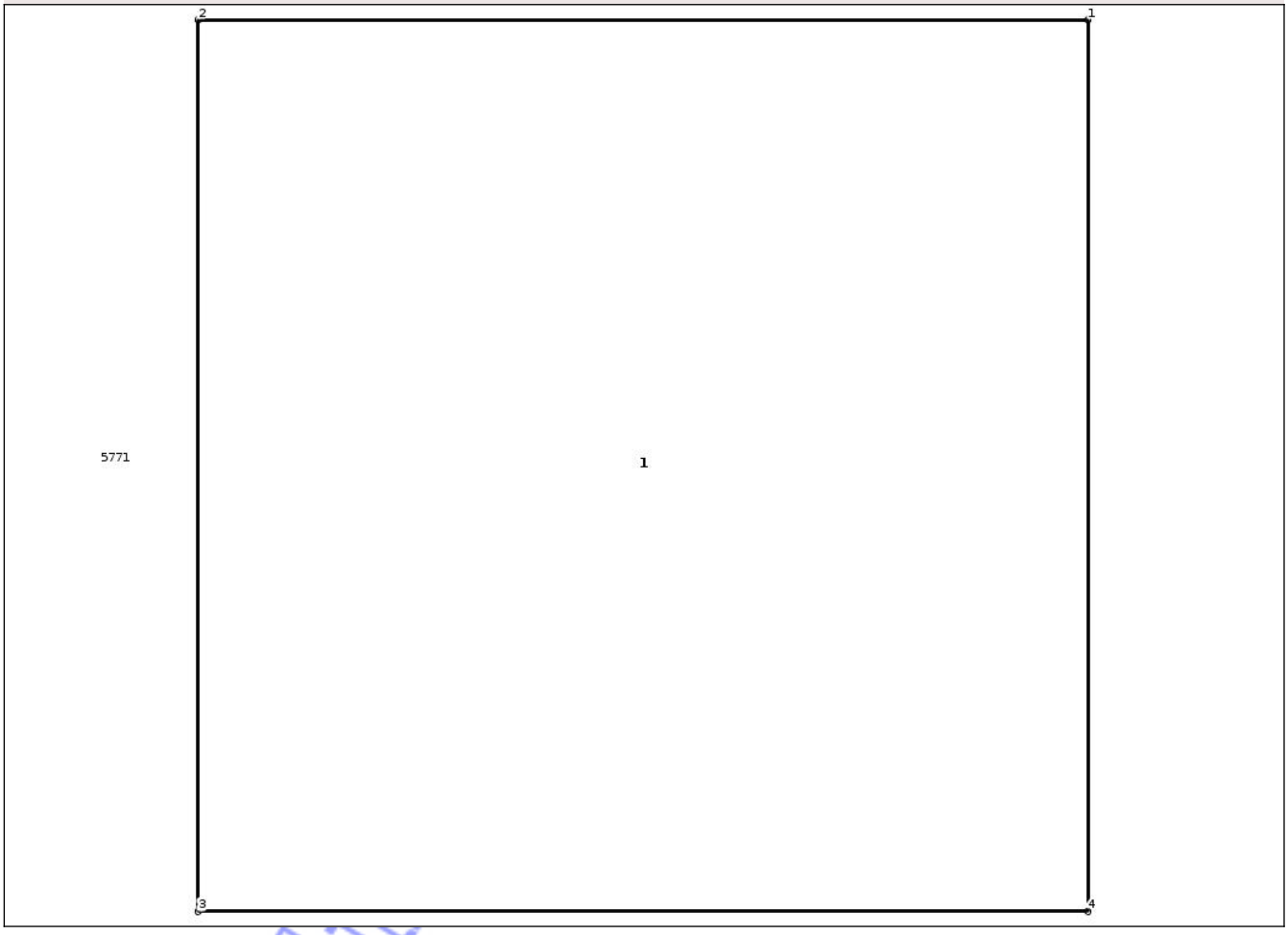
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.219,437 340.155,635	2	708.218,237 340.155,635	1.2
2	708.218,237 340.155,635	3	708.218,237 340.154,435	1.2
3	708.218,237 340.154,435	4	708.219,437 340.154,435	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.219,437 340.154,435	1	708.219,437 340.155,635	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113753, din 28/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN I. ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

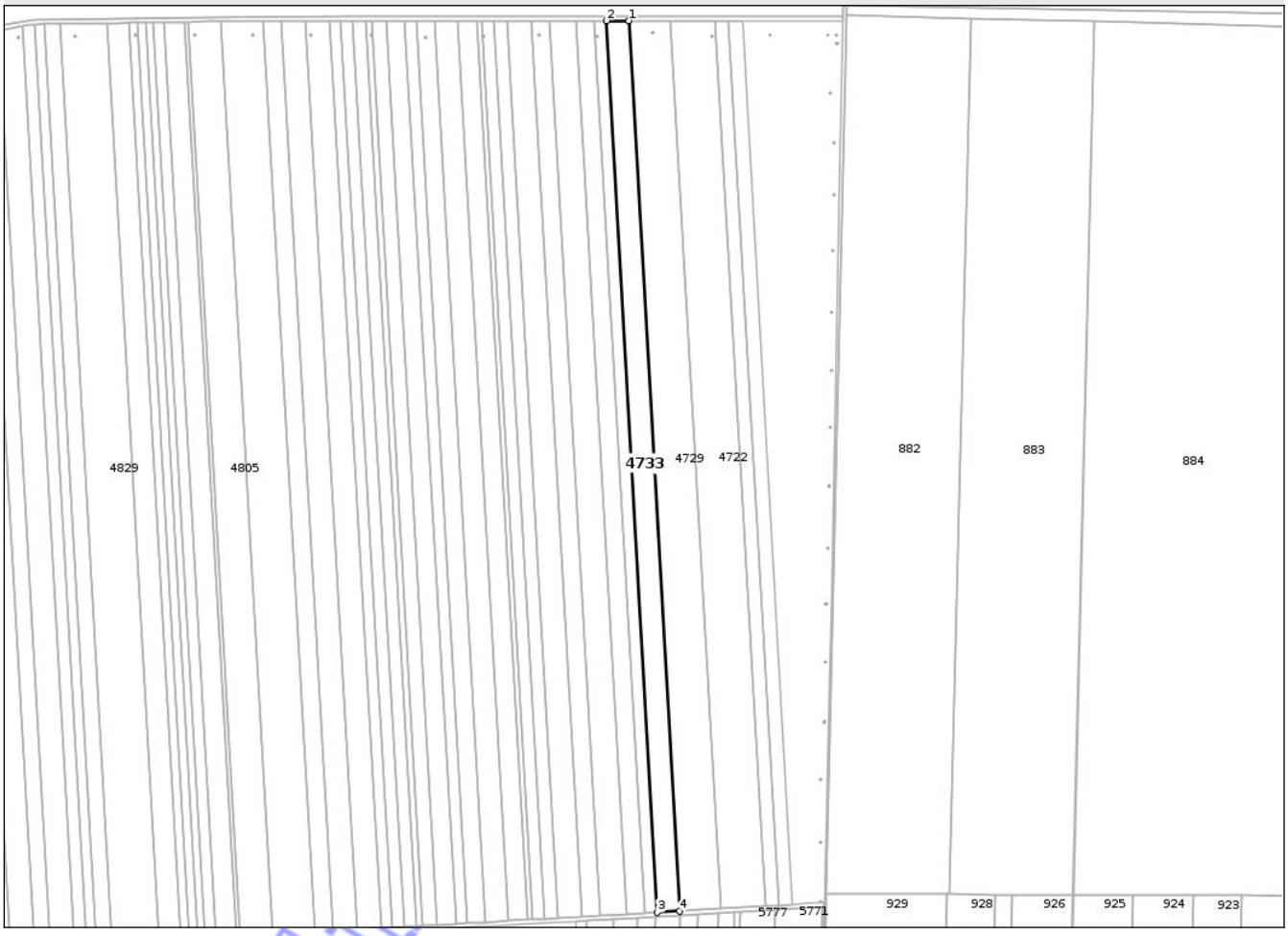
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	466/1	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.048,149 341.629,201	2	708.026,632 341.629,196	21.517
2	708.026,632 341.629,196	3	708.075,23 340.773,468	857.107
3	708.075,23 340.773,468	4	708.096,677 340.774,7	21.482
4	708.096,677 340.774,7	1	708.048,149 341.629,201	855.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113645, din 07/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂIDULEANU I. DĂNILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

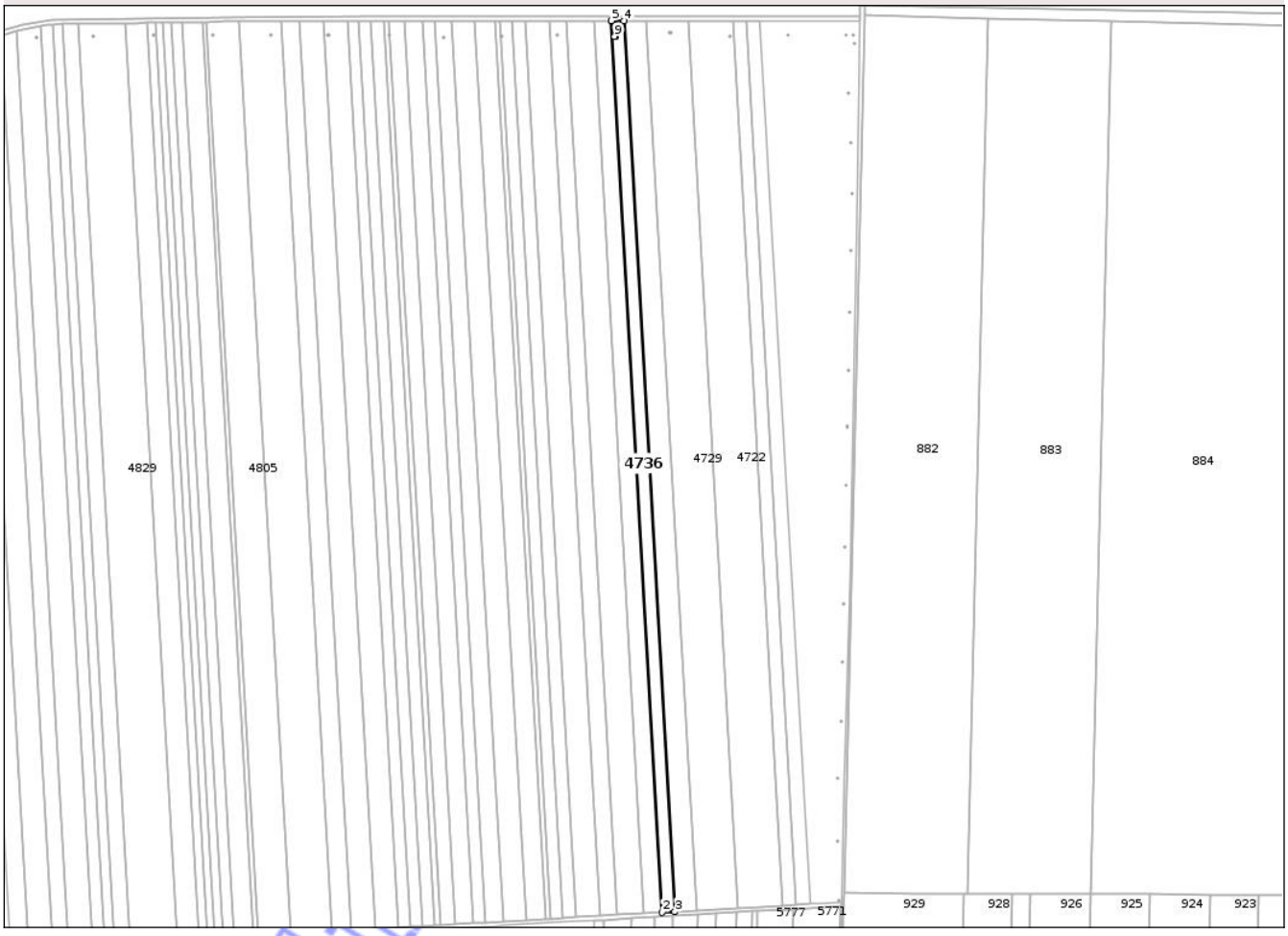
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	466/1	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.014,248 341.629,193	2	708.062,886 340.772,759	857.814
2	708.062,886 340.772,759	3	708.075,23 340.773,468	12.364
3	708.075,23 340.773,468	4	708.026,632 341.629,196	857.107
4	708.026,632 341.629,196	5	708.014,248 341.629,193	12.384
5	708.014,248 341.629,193	6	708.017,28 341.615,296	14.224

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.017,28 341.615,296	7	708.018,48 341.615,296	1.2
7	708.018,48 341.615,296	8	708.018,48 341.614,096	1.2
8	708.018,48 341.614,096	9	708.017,28 341.614,096	1.2
9	708.017,28 341.614,096	1	708.017,28 341.615,296	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113458, din 01/07/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OVEJDAN I. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

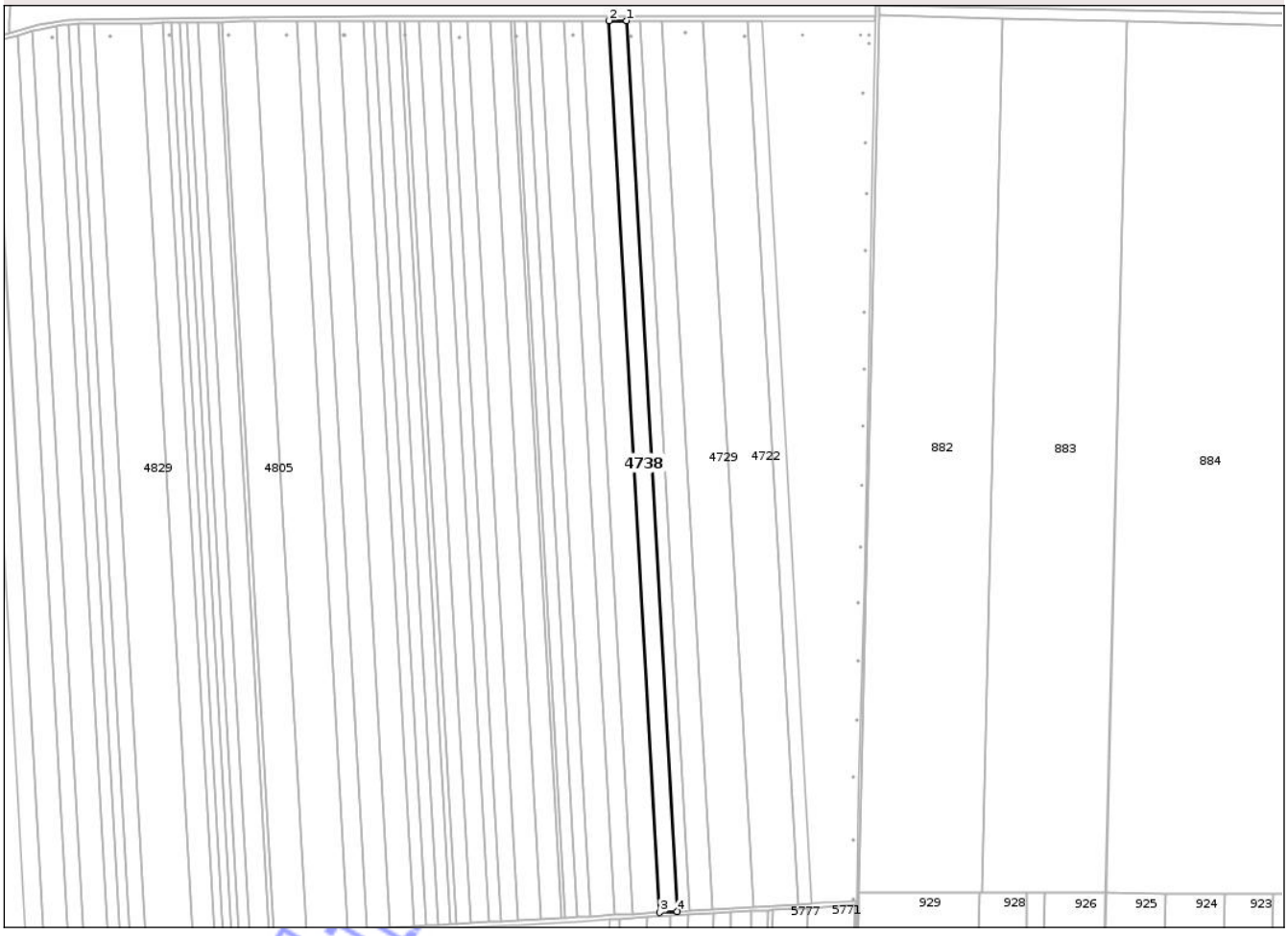
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/1	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.014,248 341.629,193	2	707.997,094 341.629,189	17.154
2	707.997,094 341.629,189	3	708.045,788 340.771,777	858.794
3	708.045,788 340.771,777	4	708.062,886 340.772,759	17.126
4	708.062,886 340.772,759	1	708.014,248 341.629,193	857.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20724	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11806 / 07/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1550, din 30/06/2014 emis de JUDECATORIA FETESTI (act administrativ nr 7763 din 31.12.2019, emis de COMUNA SUDITI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TENTEA IONEL**, casatorit cu 2) **ŢENŢEA ELENA**, bun comun	
90764 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. 801, din 19/05/2021 emis de PAUN MARIANA;		
B7	Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1, ca fiind bun comun dobandit de Tentea Ionel in timpul casatoriei cu Tentea Elena	A1
B8	Deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
90764 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. 801, din 19/05/2021 emis de PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1280000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20724	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	466/6	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.967,534 339.462,28	2	707.946,196 339.462,615	21.341
2	707.946,196 339.462,615	3	707.932,475 338.759,886	702.863
3	707.932,475 338.759,886	4	707.943,543 338.759,702	11.07
4	707.943,543 338.759,702	5	707.952,05 338.759,56	8.508
5	707.952,05 338.759,56	6	707.953,813 338.759,531	1.763

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.953,813 338.759,531	1	707.967,534 339.462,28	702.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114165, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUŞAT D. GHEORGHE** 2) **MUŞAT D. ION** 3) **GRECU D. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

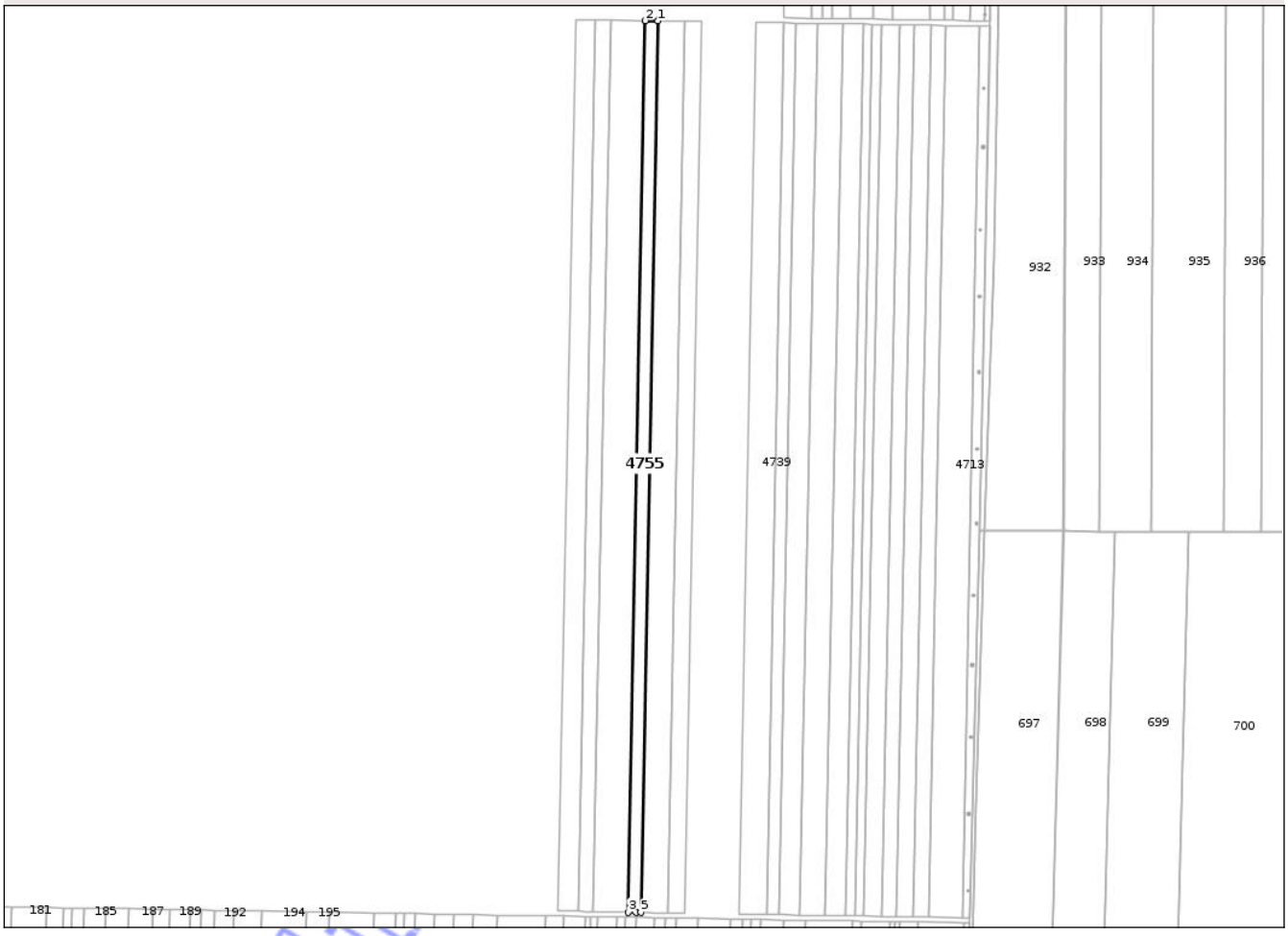
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	466/6	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.946,196 339.462,615	2	707.936,095 339.462,773	10.102
2	707.936,095 339.462,773	3	707.922,374 338.760,054	702.853
3	707.922,374 338.760,054	4	707.928,683 338.759,949	6.31
4	707.928,683 338.759,949	5	707.932,475 338.759,886	3.793
5	707.932,475 338.759,886	1	707.946,196 339.462,615	702.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20448	20.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72294 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72294 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neautentificat în circuitul civil

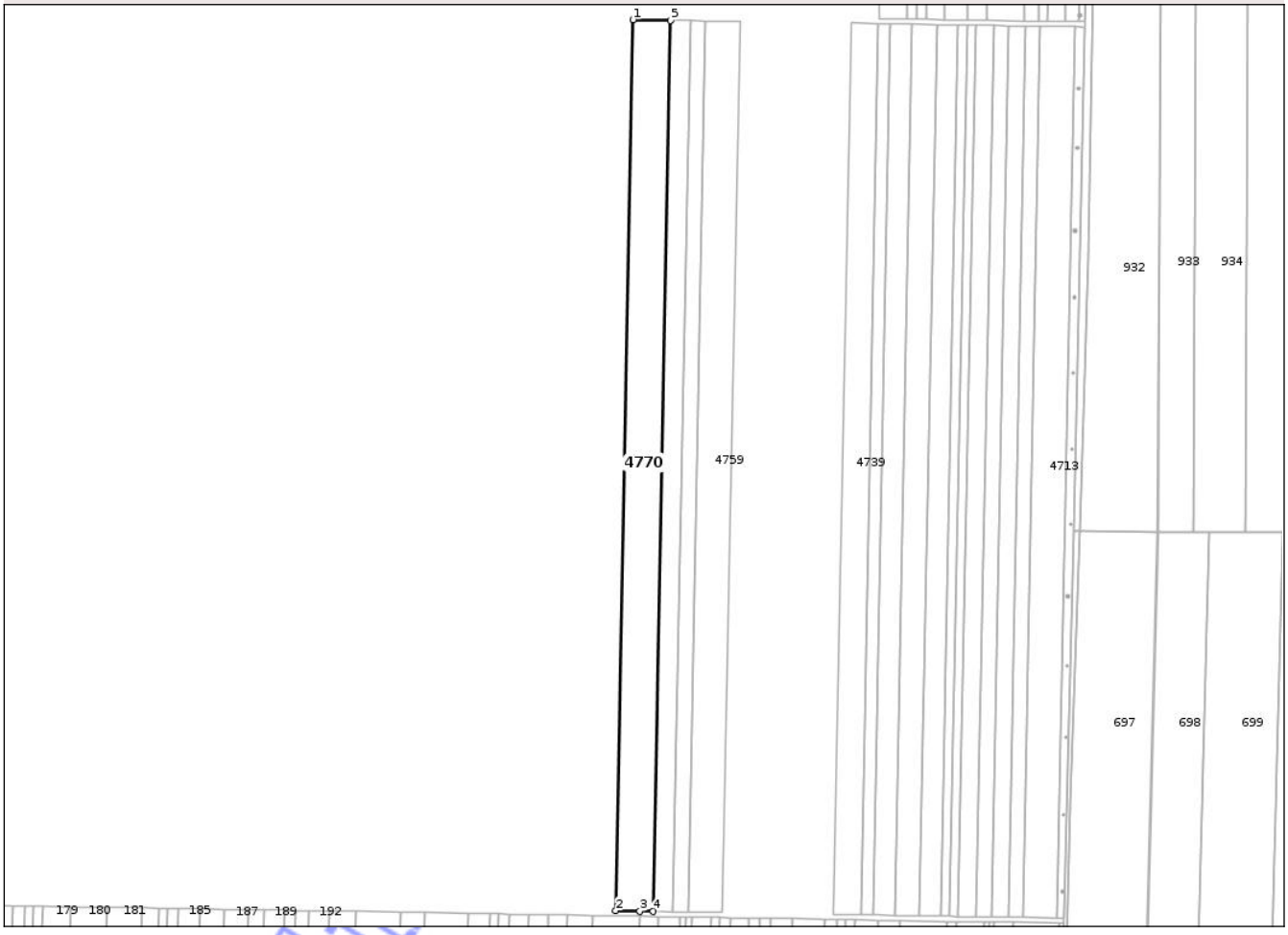
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20448	20.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.700	466/6	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.851,73 339.464,095	2	707.838,01 338.761,458	702.771
2	707.838,01 338.761,458	3	707.857,125 338.761,14	19.118
3	707.857,125 338.761,14	4	707.867,461 338.760,968	10.337
4	707.867,461 338.760,968	5	707.881,18 339.463,634	702.8
5	707.881,18 339.463,634	1	707.851,73 339.464,095	29.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.566	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

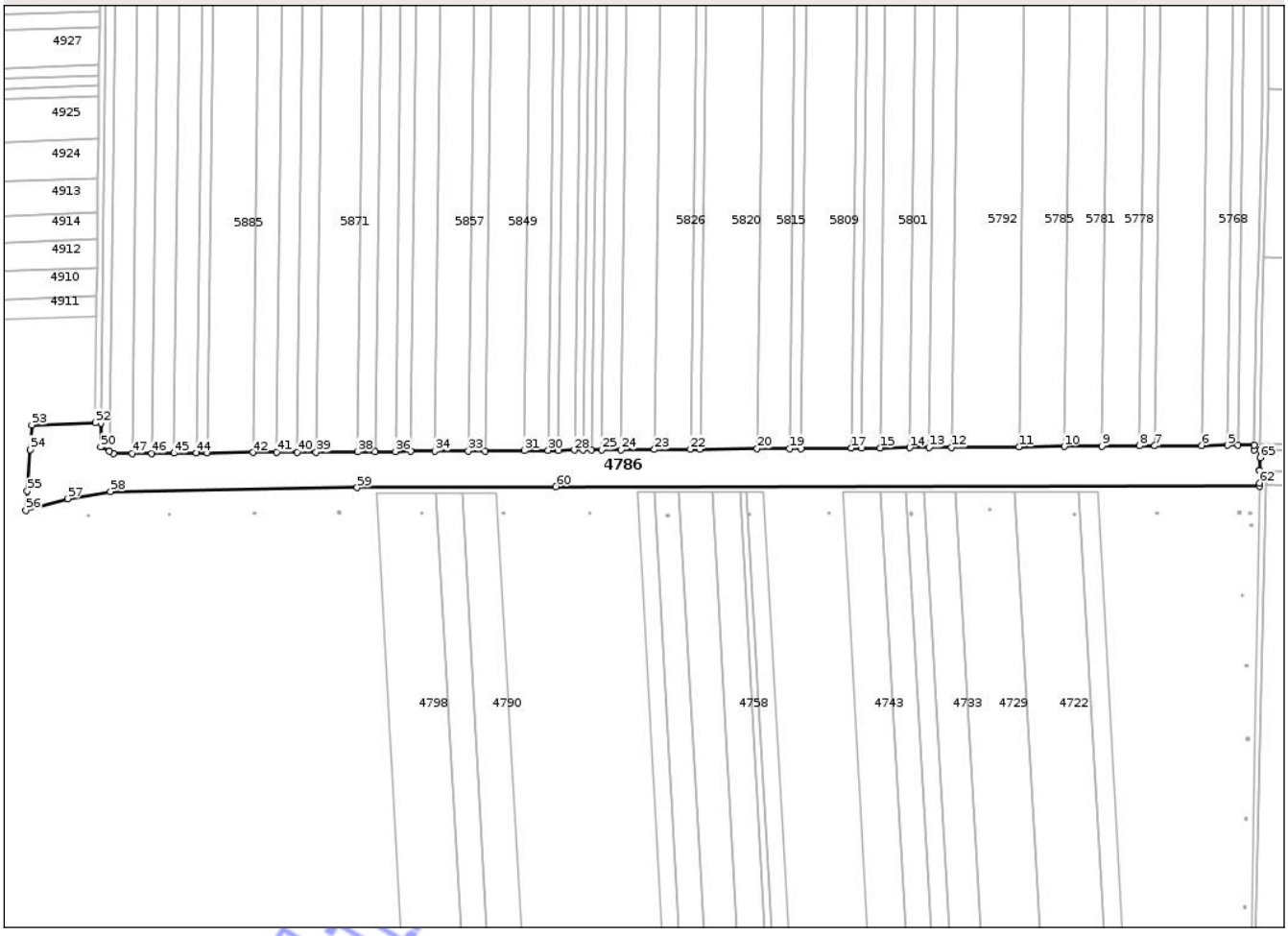
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9.257	-	244	-	
2	neproductiv	NU	6.106	-	244/1	-	
3	neproductiv	NU	7.203	-	244/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	708.253,866 341.657,841	2	708.249,867 341.657,917	4.0
4	708.238,899 341.661,029	5	708.231,988 341.660,978	6.911
7	708.182,49 341.660,608	8	708.172,254 341.660,532	10.236
10	708.121,327 341.660,152	11	708.090,724 341.659,924	30.604
2	708.249,867 341.657,917	3	708.249,927 341.661,111	3.195
5	708.231,988 341.660,978	6	708.214,433 341.660,847	17.555
8	708.172,254 341.660,532	9	708.146,795 341.660,342	25.46
11	708.090,724 341.659,924	12	708.045,002 341.659,583	45.723
3	708.249,927 341.661,111	4	708.238,899 341.661,029	11.028
6	708.214,433 341.660,847	7	708.182,49 341.660,608	31.944
9	708.146,795 341.660,342	10	708.121,327 341.660,152	25.469
12	708.045,002 341.659,583	13	708.029,893 341.659,47	15.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	708.029,893 341.659,47	14	708.016,721 341.659,372	13.172
16	707.984,267 341.659,129	17	707.977,33 341.659,078	6.937
19	707.935,417 341.658,765	20	707.913,618 341.658,602	21.8
22	707.868,607 341.658,267	23	707.844,283 341.658,085	24.325
25	707.808,545 341.657,819	26	707.801,59 341.657,767	6.955
28	707.790,043 341.657,68	29	707.779,329 341.657,601	10.714
31	707.756,364 341.657,429	32	707.729,771 341.657,231	26.594
34	707.695,783 341.656,977	35	707.679,479 341.656,856	16.304
37	707.655,225 341.656,675	38	707.643,653 341.656,588	11.572
40	707.602,644 341.656,282	41	707.588,69 341.656,178	13.954
43	707.541,922 341.655,829	44	707.534,52 341.655,774	7.402
46	707.504,204 341.655,548	47	707.490,928 341.655,449	13.276
49	707.475,568 341.656,885	50	707.469,83 341.659,795	6.434
52	707.466,05 341.676,083	53	707.423,263 341.674,782	42.807
55	707.420,101 341.630,083	56	707.419,188 341.617,181	12.934
58	707.476,39 341.629,812	59	707.643,221 341.632,368	166.851
61	708.253,434 341.633,253	62	708.253,471 341.635,493	2.24
64	708.253,601 341.643,844	65	708.253,769 341.652,723	8.881
14	708.016,721 341.659,372	15	707.996,751 341.659,223	19.971
17	707.977,33 341.659,078	18	707.943,33 341.658,824	34.001
20	707.913,618 341.658,602	21	707.875,277 341.658,316	38.342
23	707.844,283 341.658,085	24	707.821,48 341.657,915	22.804
26	707.801,59 341.657,767	27	707.795,747 341.657,723	5.843
29	707.779,329 341.657,601	30	707.772,371 341.657,549	6.958
32	707.729,771 341.657,231	33	707.718,351 341.657,146	11.42
35	707.679,479 341.656,856	36	707.669,026 341.656,778	10.453
38	707.643,653 341.656,588	39	707.615,479 341.656,378	28.175
41	707.588,69 341.656,178	42	707.572,639 341.656,059	16.051
44	707.534,52 341.655,774	45	707.519,154 341.655,66	15.366
47	707.490,928 341.655,449	48	707.478,584 341.655,357	12.344
50	707.469,83 341.659,795	51	707.470,049 341.676,033	16.239
53	707.423,263 341.674,782	54	707.422,081 341.658,07	16.754
56	707.419,188 341.617,181	57	707.447,576 341.624,936	29.428
59	707.643,221 341.632,368	60	707.777,555 341.633,133	134.336
62	708.253,471 341.635,493	63	708.253,62 341.643,844	8.352
65	708.253,769 341.652,723	1	708.253,866 341.657,841	5.119
15	707.996,751 341.659,223	16	707.984,267 341.659,129	12.484
18	707.943,33 341.658,824	19	707.935,417 341.658,765	7.913
21	707.875,277 341.658,316	22	707.868,607 341.658,267	6.67
24	707.821,48 341.657,915	25	707.808,545 341.657,819	12.935
27	707.795,747 341.657,723	28	707.790,043 341.657,68	5.704
30	707.772,371 341.657,549	31	707.756,364 341.657,429	16.007
33	707.718,351 341.657,146	34	707.695,783 341.656,977	22.569
36	707.669,026 341.656,778	37	707.655,225 341.656,675	13.801
39	707.615,479 341.656,378	40	707.602,644 341.656,282	12.835
42	707.572,639 341.656,059	43	707.541,922 341.655,829	30.718
45	707.519,154 341.655,66	46	707.504,204 341.655,548	14.95
48	707.478,584 341.655,357	49	707.475,568 341.656,885	3.381
51	707.470,049 341.676,033	52	707.466,05 341.676,083	3.999
54	707.422,081 341.658,07	55	707.420,101 341.630,083	28.057
57	707.447,576 341.624,936	58	707.476,39 341.629,812	29.224
60	707.777,555 341.633,133	61	708.253,434 341.633,253	475.879
63	708.253,62 341.643,844	64	708.253,601 341.643,844	0.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21174	3.524	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37759 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 1540, din 13/04/2022 emis de MICLESCU BOGDAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

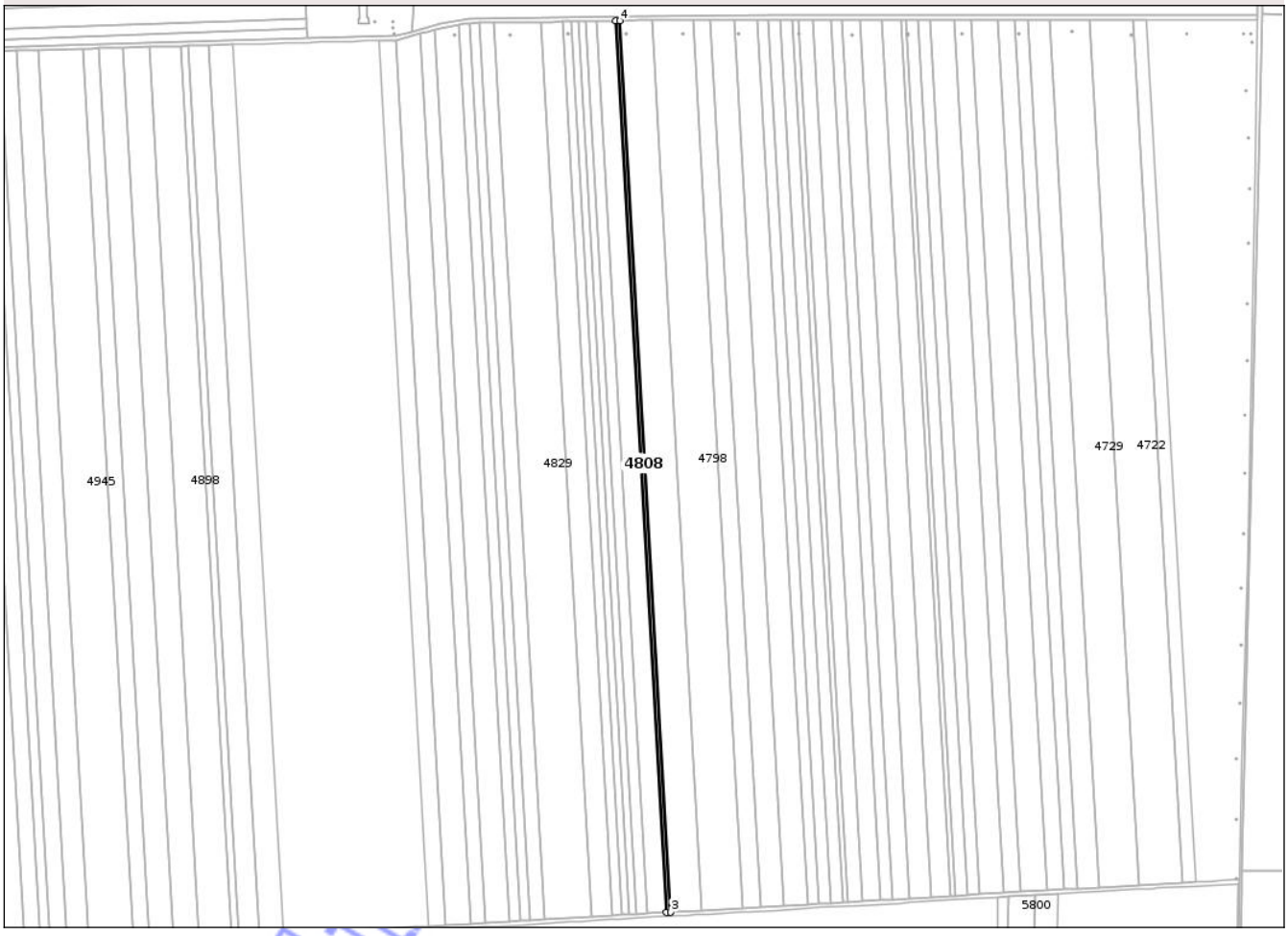
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21174	3.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.524	466/1	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.620,606 341.628,021	2	707.670,457 340.750,218	879.217
2	707.670,457 340.750,218	3	707.674,459 340.750,448	4.009
3	707.674,459 340.750,448	4	707.624,617 341.628,082	879.048
4	707.624,617 341.628,082	1	707.620,606 341.628,021	4.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113696, din 06/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

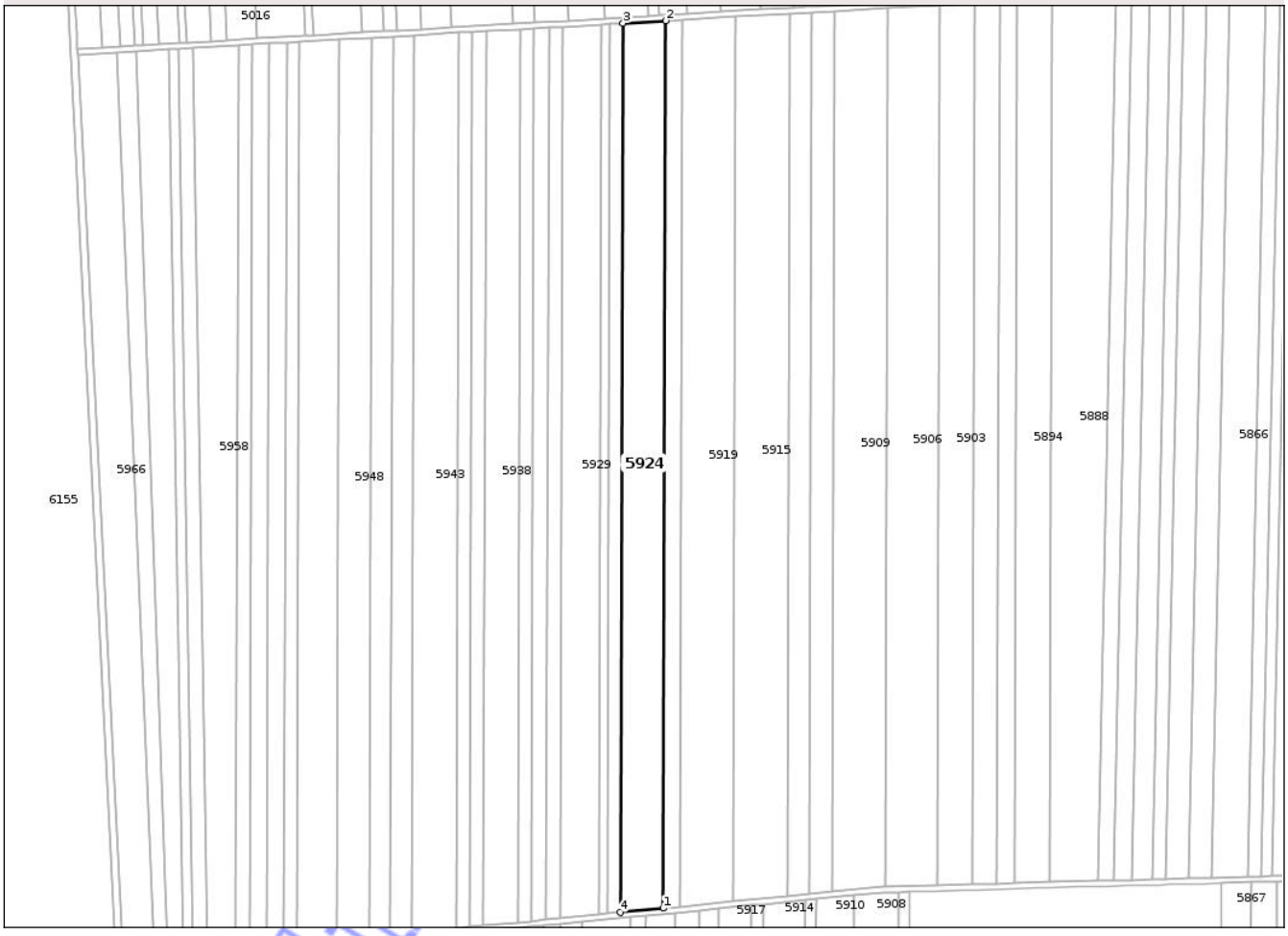
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.200	466/3	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.252,013 340.091,13	2	707.253,974 340.722,289	631.162
2	707.253,974 340.722,289	3	707.223,578 340.720,543	30.446
3	707.223,578 340.720,543	4	707.221,613 340.088,18	632.366
4	707.221,613 340.088,18	1	707.252,013 340.091,13	30.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114367, din 21/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU GH. VASILE** 2) **MUNTEANU GH. LUCREŢIA** 3) **PASCU GH. CORNELIU** 4) **DRĂGAN GH. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	466/3	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.263,904 340.092,284	2	707.265,864 340.722,972	630.691
2	707.265,864 340.722,972	3	707.253,974 340.722,289	11.91
3	707.253,974 340.722,289	4	707.252,013 340.091,13	631.162
4	707.252,013 340.091,13	1	707.263,904 340.092,284	11.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22970	5.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72014 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 849, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72014 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 849, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutrivalabil fără ștampilă și semnătură

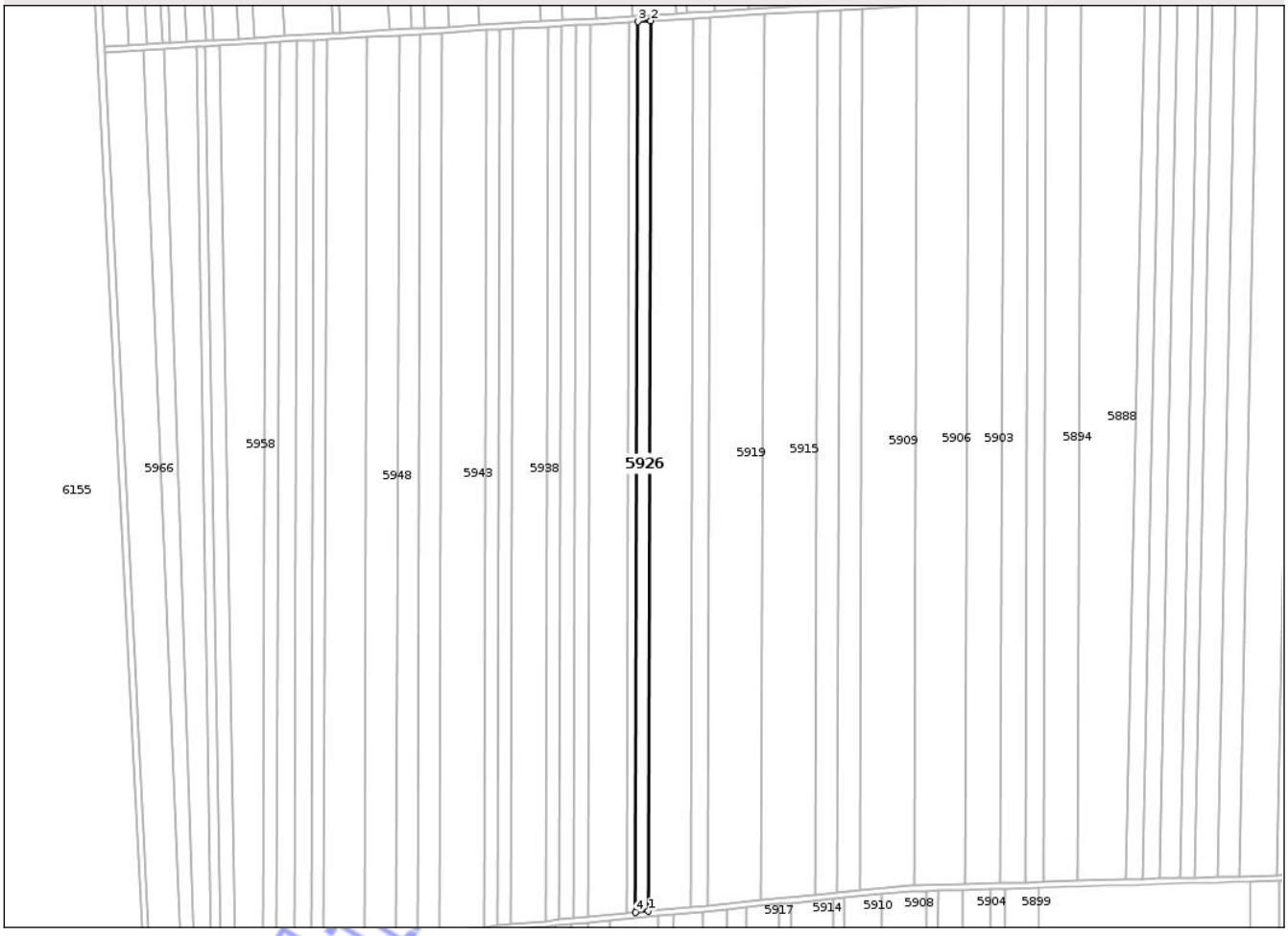
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22970	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	466/3	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.221,613 340.088,18	2	707.223,578 340.720,543	632.366
2	707.223,578 340.720,543	3	707.214,407 340.720,016	9.186
3	707.214,407 340.720,016	4	707.212,441 340.087,29	632.729
4	707.212,441 340.087,29	1	707.221,613 340.088,18	9.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113723, din 21/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU C. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

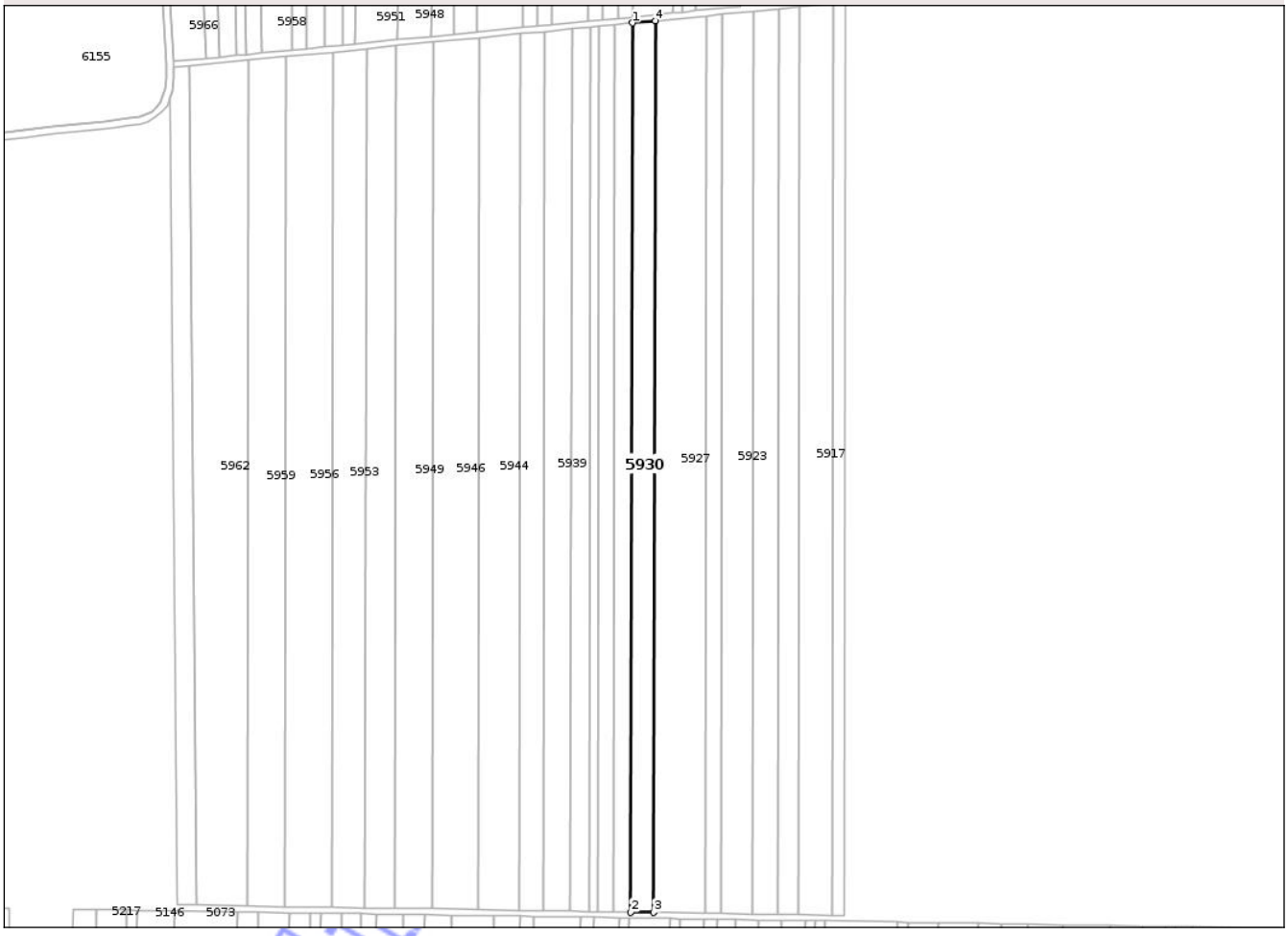
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	466/5	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.178,661 340.079,993	2	707.177,549 339.478,663	601.331
2	707.177,549 339.478,663	3	707.192,992 339.478,421	15.445
3	707.192,992 339.478,421	4	707.194,107 340.081,492	603.072
4	707.194,107 340.081,492	1	707.178,661 340.079,993	15.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113761, din 02/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

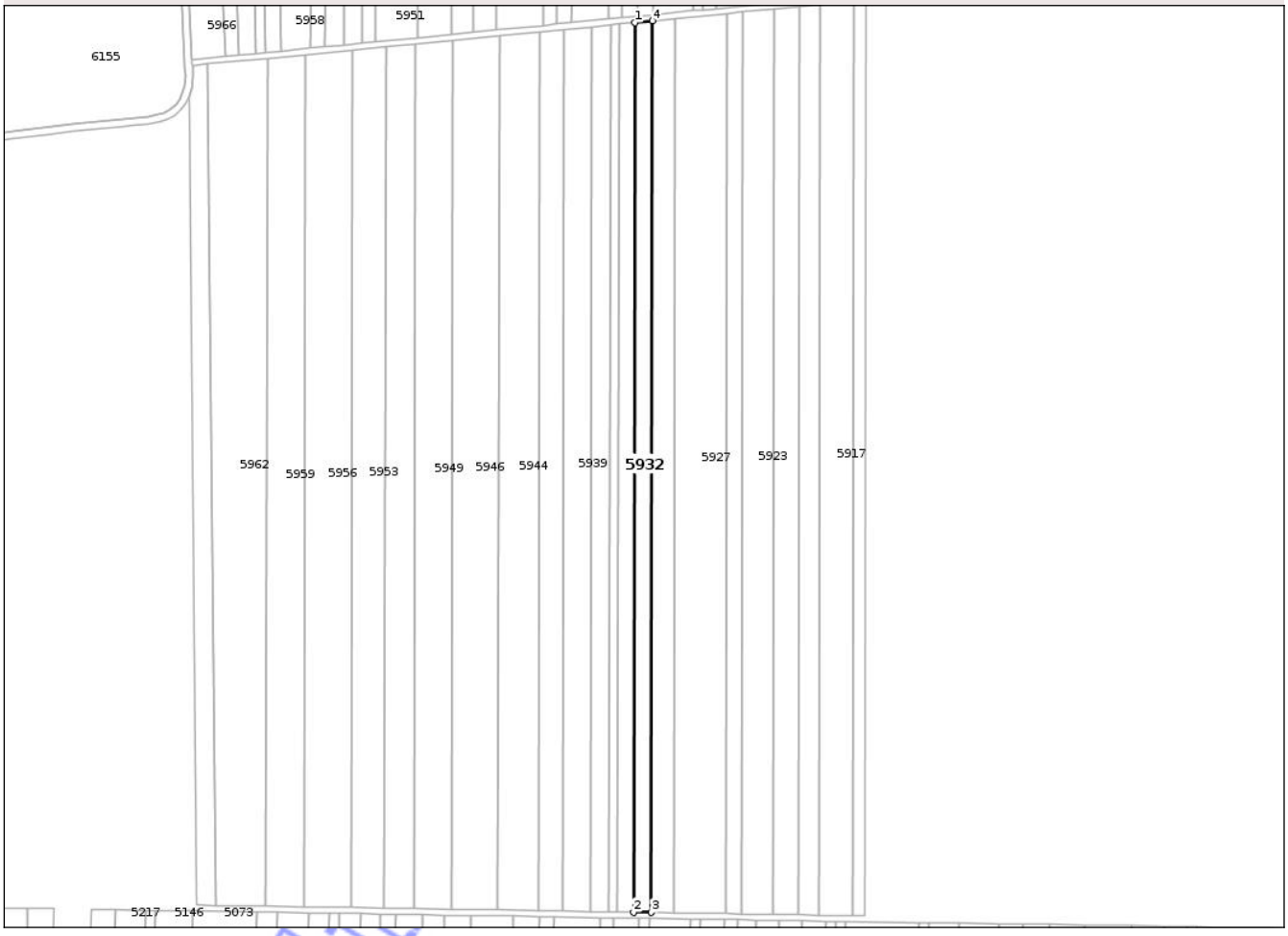
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	466/5	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.166,839 340.078,845	2	707.165,729 339.478,849	599.997
2	707.165,729 339.478,849	3	707.177,549 339.478,663	11.821
3	707.177,549 339.478,663	4	707.178,661 340.079,993	601.331
4	707.178,661 340.079,993	1	707.166,839 340.078,845	11.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113677, din 29/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

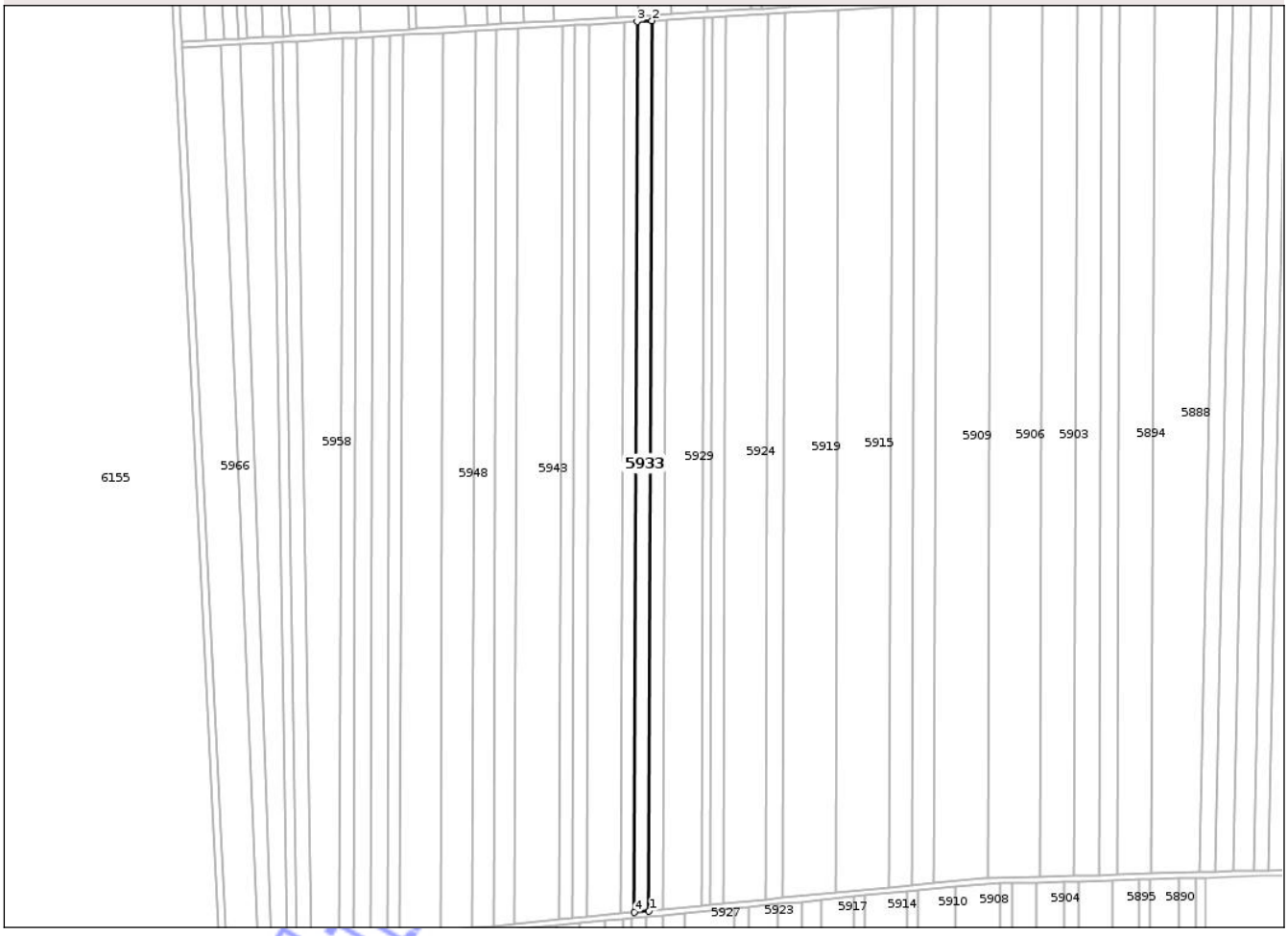
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	466/3	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.168,708 340.083,045	2	707.170,68 340.717,504	634.462
2	707.170,68 340.717,504	3	707.160,121 340.716,898	10.576
3	707.160,121 340.716,898	4	707.158,149 340.082,021	634.88
4	707.158,149 340.082,021	1	707.168,708 340.083,045	10.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T466/3 P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22978	6.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72331 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72331 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil în circuitul civil

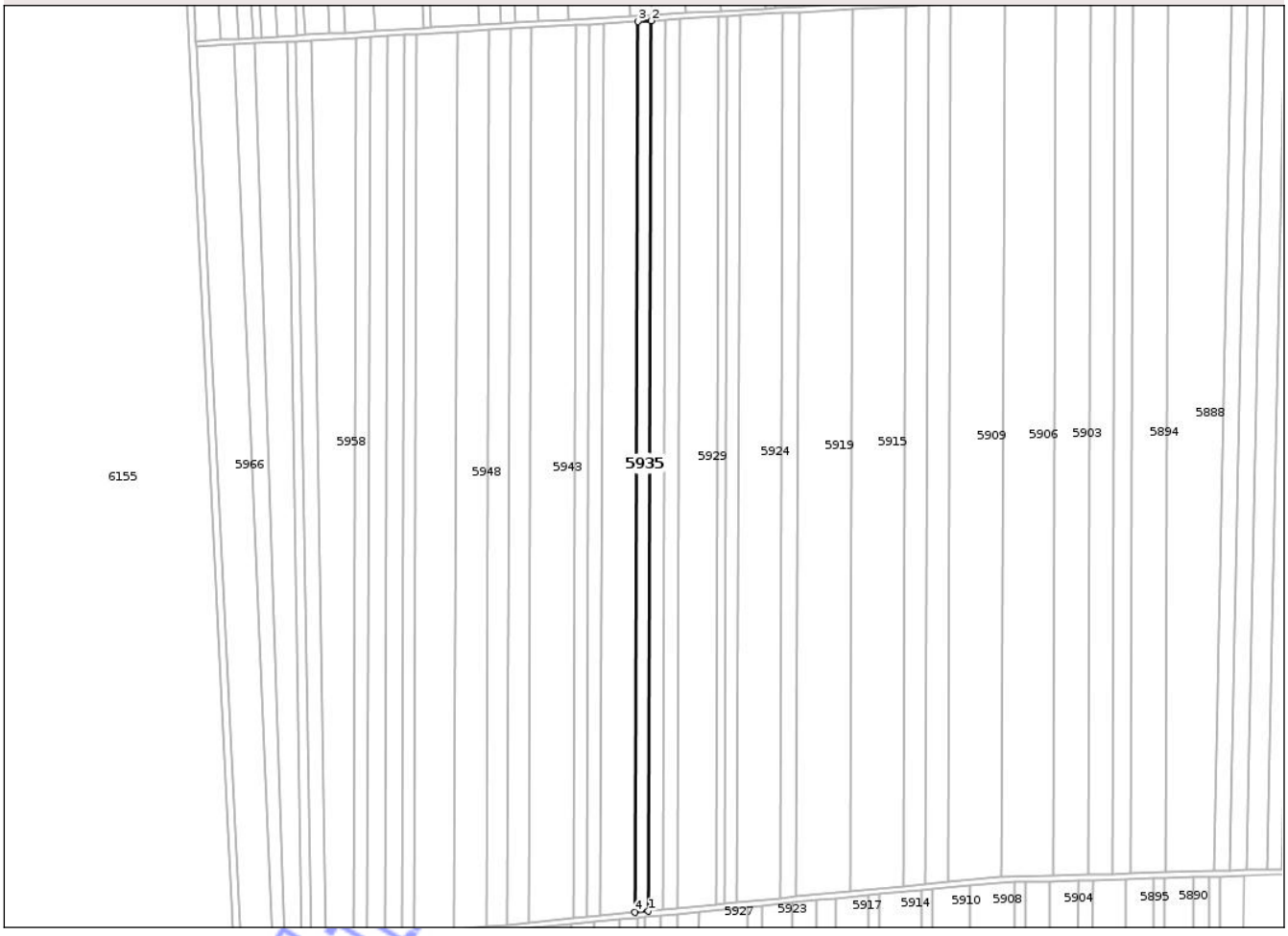
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22978	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	466/3	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.158,149 340.082,021	2	707.160,121 340.716,898	634.88
2	707.160,121 340.716,898	3	707.150,672 340.716,355	9.465
3	707.150,672 340.716,355	4	707.148,698 340.081,103	635.255
4	707.148,698 340.081,103	1	707.158,149 340.082,021	9.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113551, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBINOIU GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

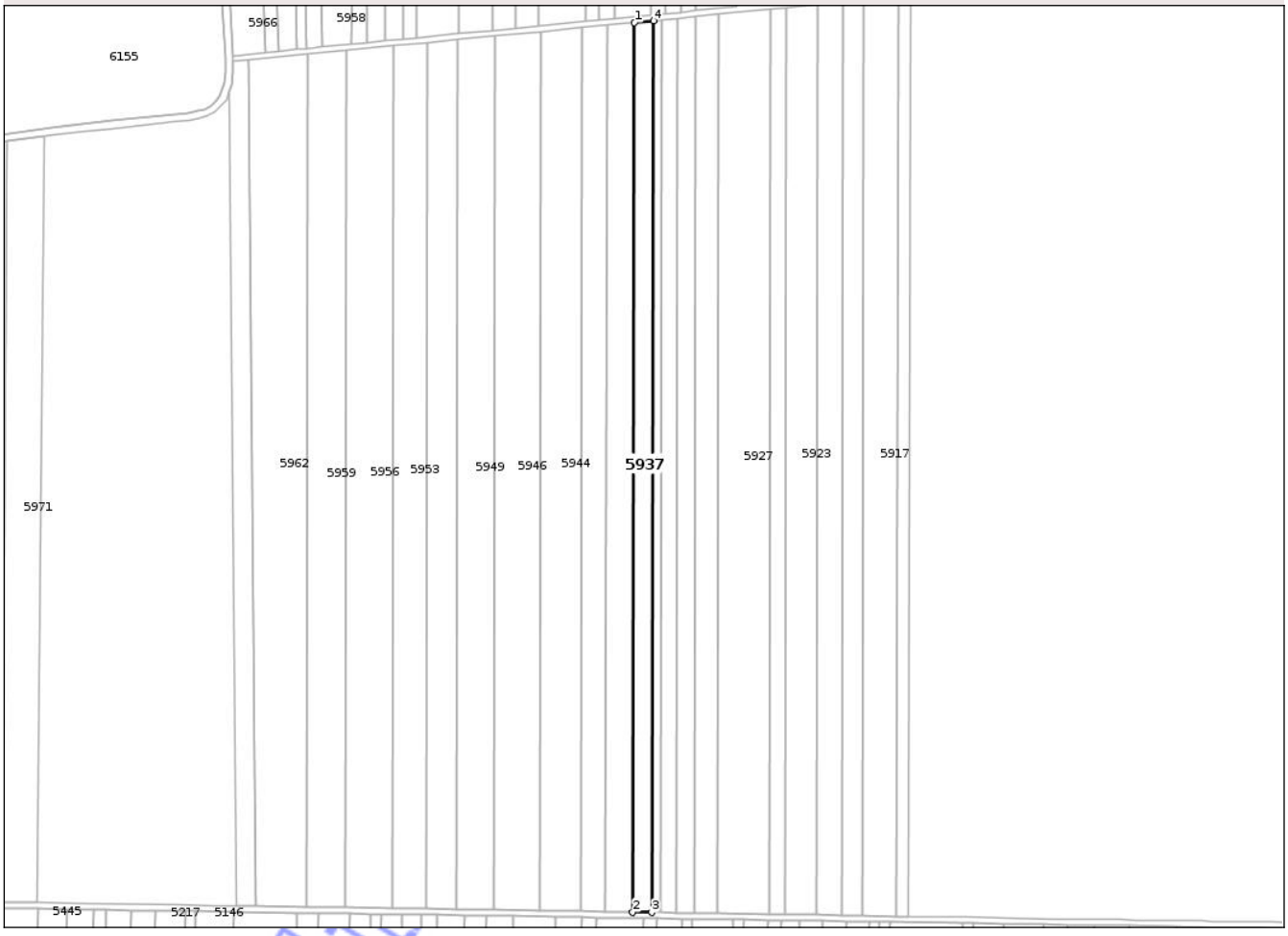
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	466/5	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.137,586 340.076,006	2	707.136,483 339.479,307	596.7
2	707.136,483 339.479,307	3	707.149,204 339.479,108	12.723
3	707.149,204 339.479,108	4	707.150,31 340.077,241	598.134
4	707.150,31 340.077,241	1	707.137,586 340.076,006	12.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113549, din 12/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN GH. SAFTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

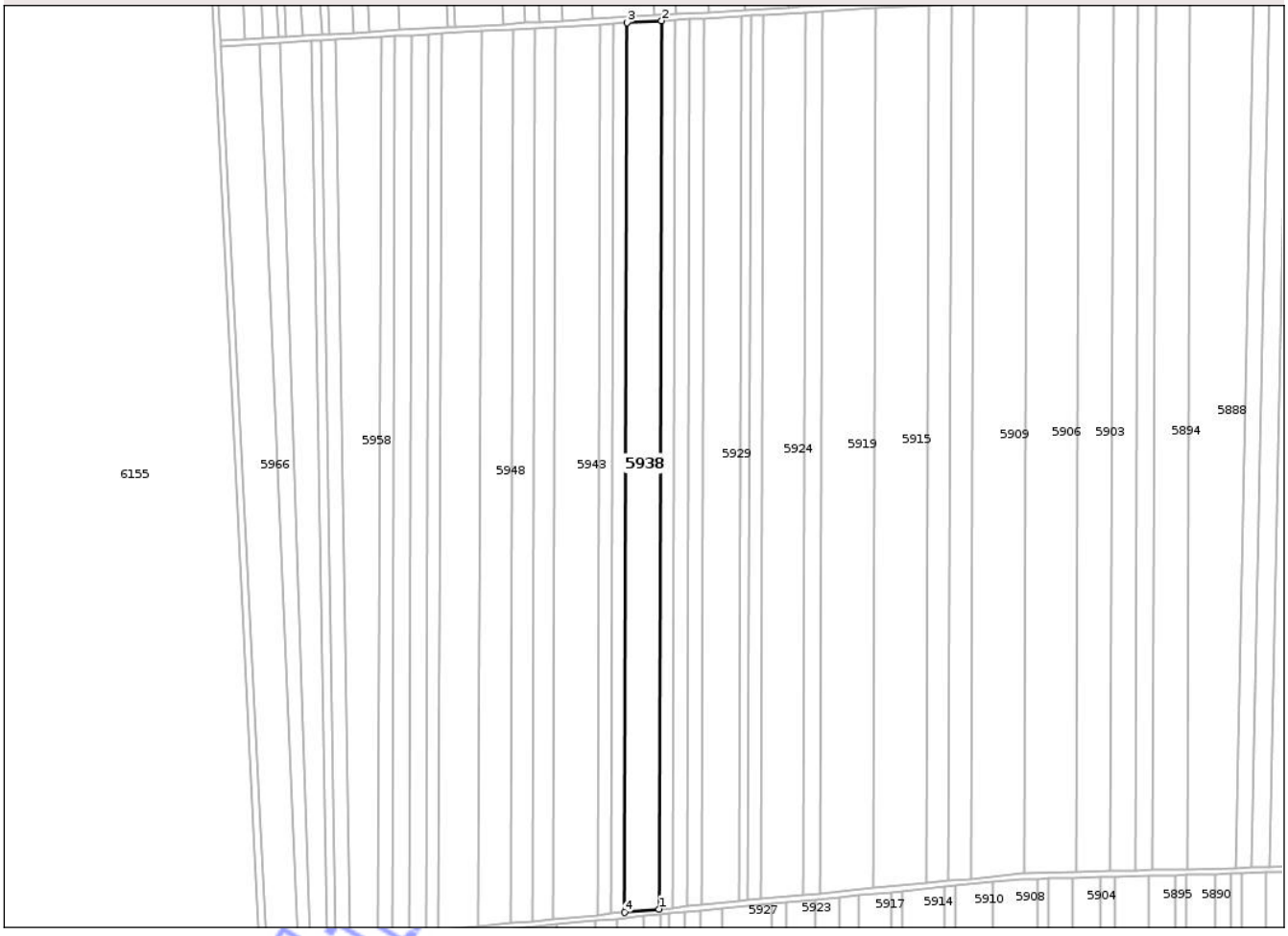
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.700	466/3	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.148,698 340.081,103	2	707.150,672 340.716,355	635.255
2	707.150,672 340.716,355	3	707.125,972 340.714,936	24.741
3	707.125,972 340.714,936	4	707.123,995 340.078,706	636.233
4	707.123,995 340.078,706	1	707.148,698 340.081,103	24.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113728, din 22/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUICU V. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

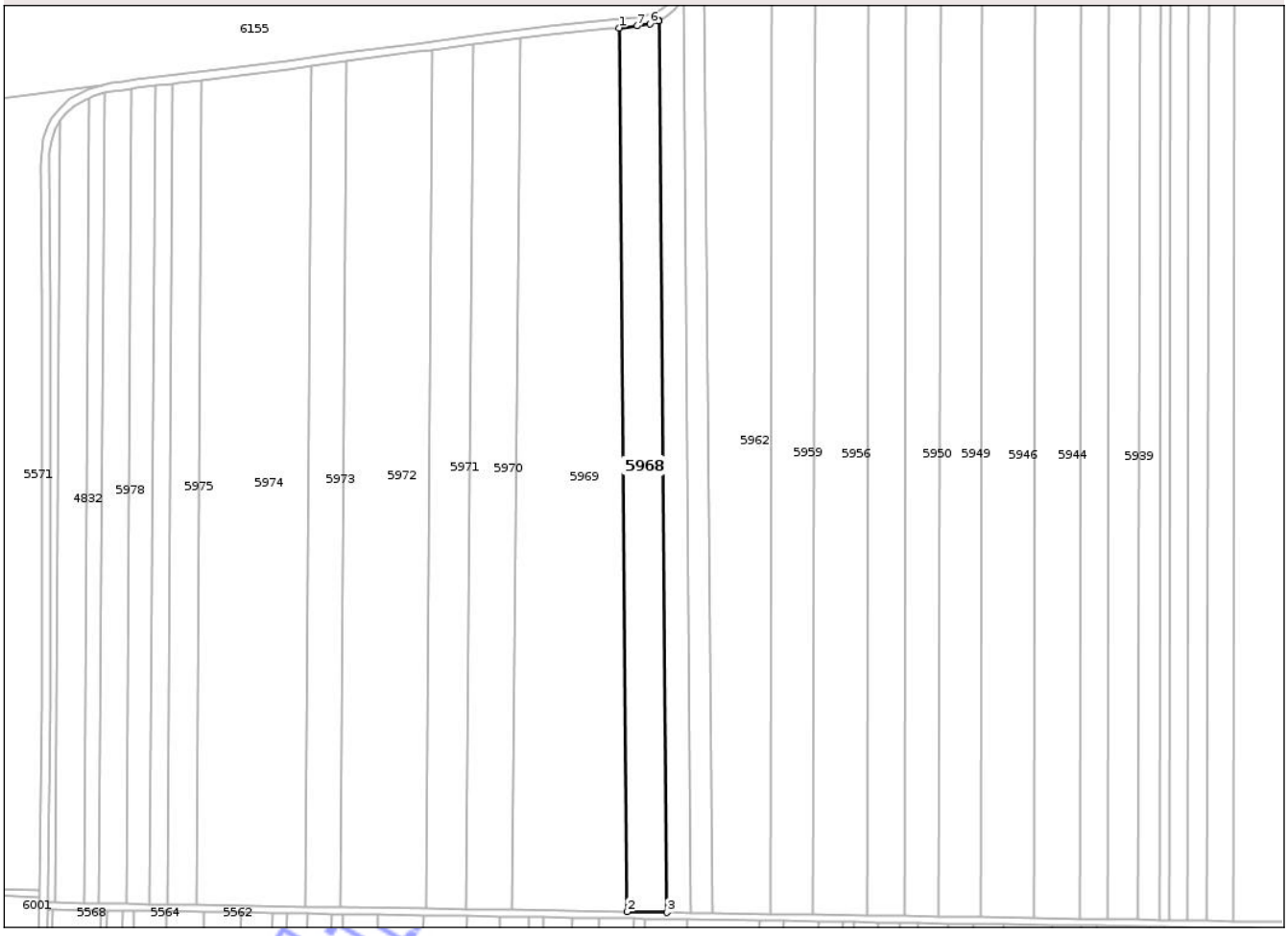
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	466/5	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.827,499 340.009,246	2	706.832,291 339.484,075	525.193
2	706.832,291 339.484,075	3	706.856,205 339.483,7	23.917
3	706.856,205 339.483,7	4	706.851,372 340.013,455	529.777
4	706.851,372 340.013,455	5	706.851,096 340.013,292	0.321
5	706.851,096 340.013,292	6	706.845,822 340.011,686	5.513

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.845,822 340.011,686	7	706.838,353 340.010,422	7.575
7	706.838,353 340.010,422	1	706.827,499 340.009,246	10.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113660, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRCĂ C. MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

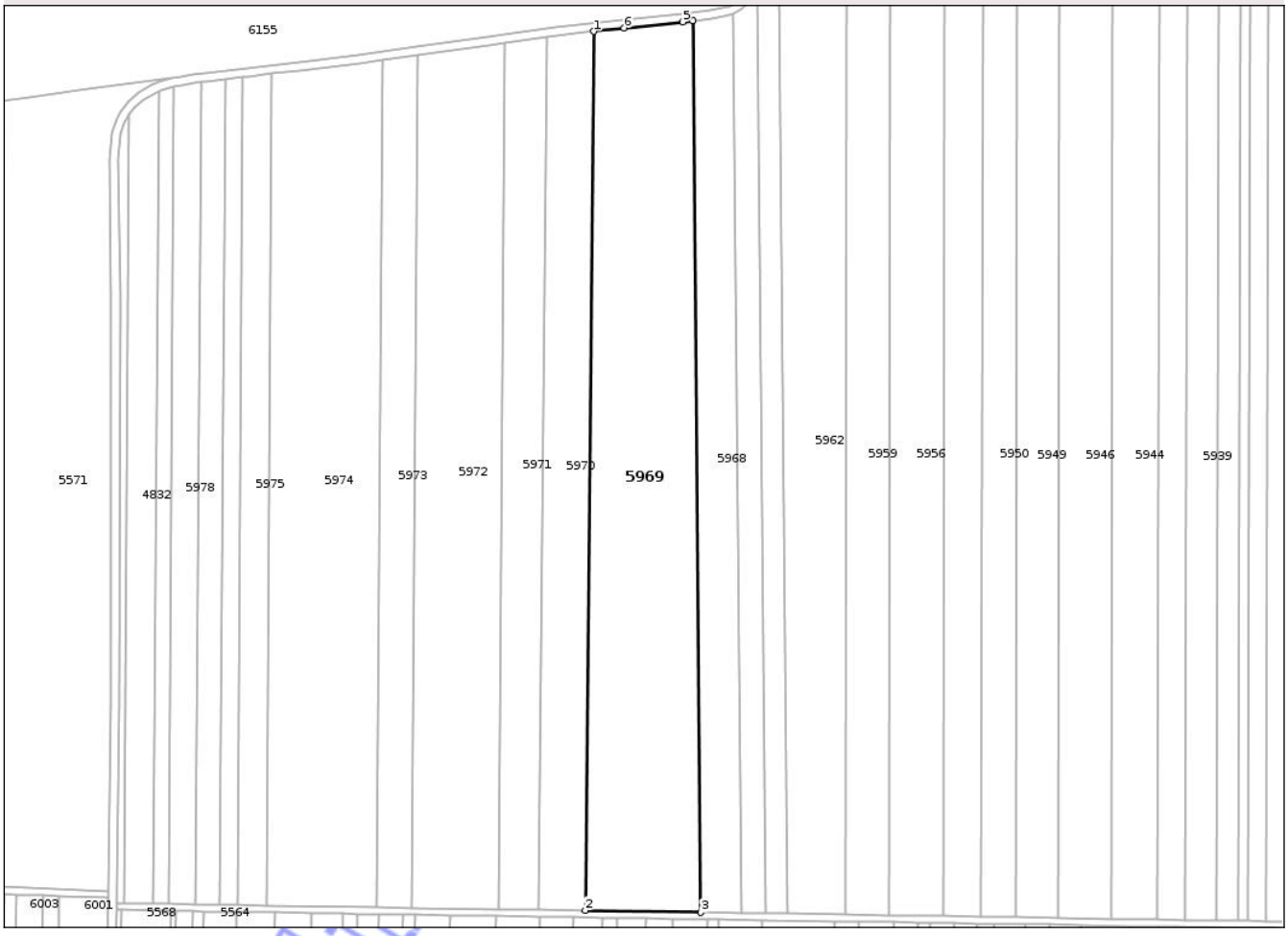
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.100	466/5	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.768,918 340.002,977	2	706.763,946 339.485,146	517.855
2	706.763,946 339.485,146	3	706.832,291 339.484,075	68.353
3	706.832,291 339.484,075	4	706.827,499 340.009,246	525.193
4	706.827,499 340.009,246	5	706.821,601 340.008,608	5.932
5	706.821,601 340.008,608	6	706.786,996 340.005,075	34.785

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.786,996 340.005,075	1	706.768,918 340.002,977	18.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114626, din 14/11/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOGEA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

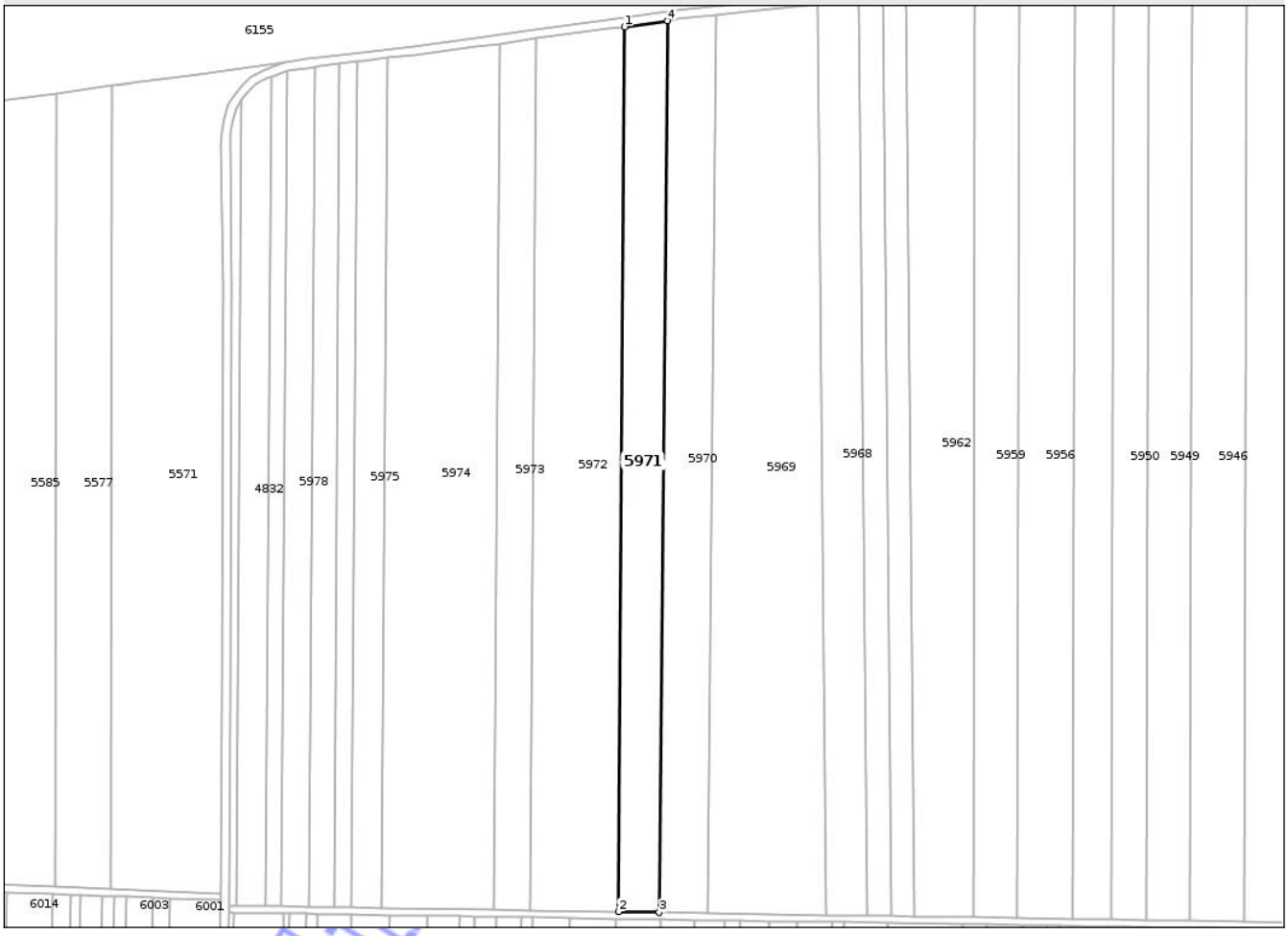
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	466/5	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.716,253 339.996,194	2	706.712,706 339.485,95	510.256
2	706.712,706 339.485,95	3	706.736,236 339.485,581	23.533
3	706.736,236 339.485,581	4	706.741,172 339.999,63	514.073
4	706.741,172 339.999,63	1	706.716,253 339.996,194	25.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20520	10.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25582 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1552, din 29/09/2010 emis de BNP PUIA ELVIS RADUCU (act administrativ nr. 1314568/03-12-2003 emis de REGISTRUL COMERTULUI IALOMITA; act administrativ nr. 646/01-03-2012 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT S.A. - SLOBOZIA**, CIF:15957635	
69840 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20520	10.600	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	466/5	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.644,278 339.986,35	2	706.640,807 339.487,077	499.285
2	706.640,807 339.487,077	3	706.661,964 339.486,745	21.16
3	706.661,964 339.486,745	4	706.665,458 339.989,391	502.658
4	706.665,458 339.989,391	5	706.664,939 339.989,322	0.524
5	706.664,939 339.989,322	1	706.644,278 339.986,35	20.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25445	32.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116978 / 26/08/2021		
Act Administrativ nr. 113555/56171, din 18/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 4766 din 23.08.2021, emis de PRIMARIA SUDITI;act notarial nr 165/2004 din 03.11.2004, emis de BNP ISBASOIU FLOREA;act notarial nr 142/2019 din 08.05.2019, emis de SPN 'ISBASOIU');		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
B6	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
137731 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 1740, din 27/09/2024 emis de IOSEP CRISTINA MIHAELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GEORGIEV ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

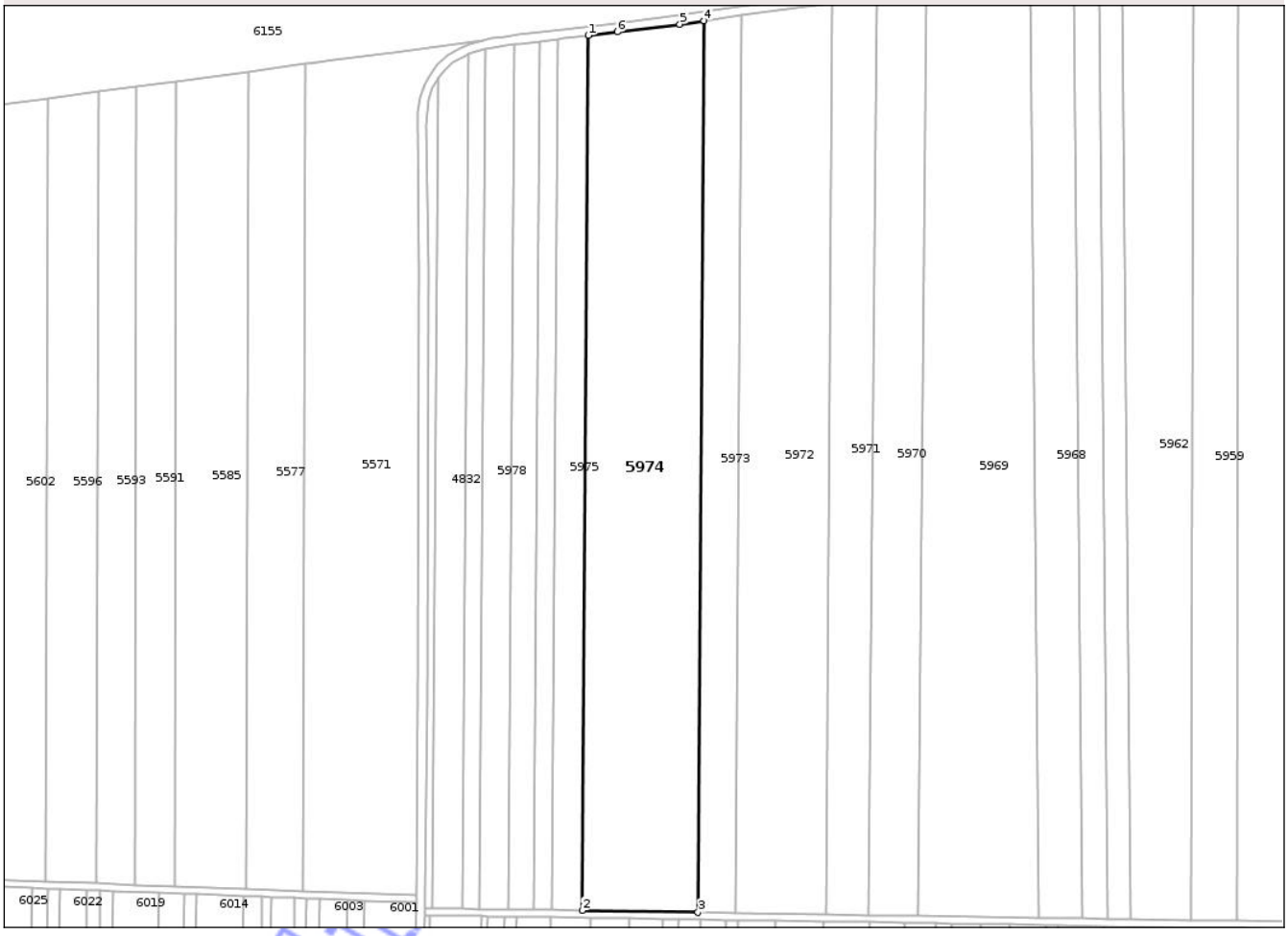
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25445	32.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.100	466/5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.579,308 339.978,159	2	706.575,9 339.488,094	490.077
2	706.575,9 339.488,094	3	706.640,807 339.487,077	64.915
3	706.640,807 339.487,077	4	706.644,278 339.986,35	499.285
4	706.644,278 339.986,35	5	706.630,67 339.984,393	13.748
5	706.630,67 339.984,393	6	706.595,648 339.980,031	35.293

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.595,648 339.980,031	1	706.579,308 339.978,159	16.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114108, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA C. FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

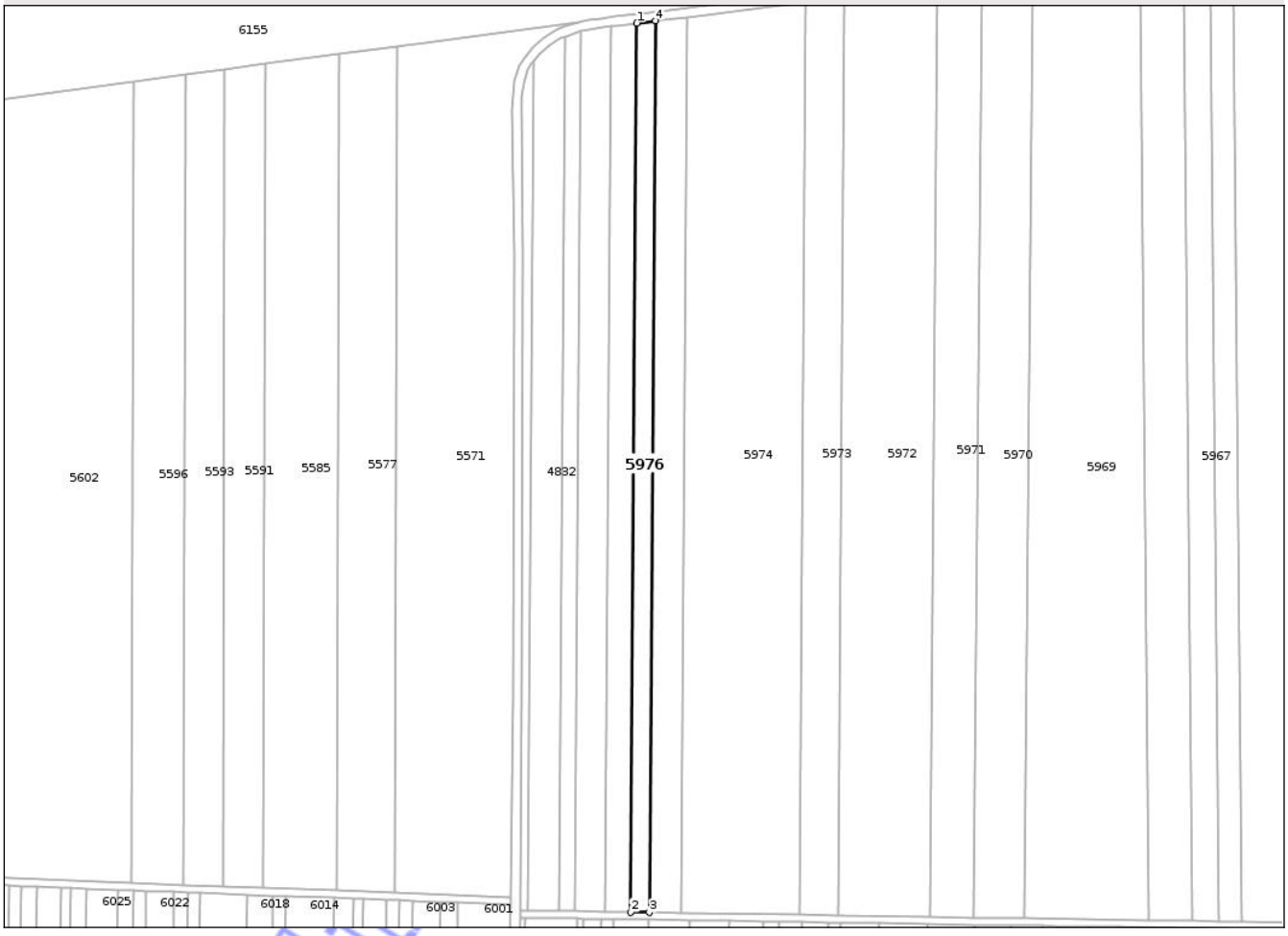
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	466/5	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.551,84 339.974,902	2	706.548,458 339.488,524	486.39
2	706.548,458 339.488,524	3	706.558,722 339.488,363	10.265
3	706.558,722 339.488,363	4	706.562,114 339.976,162	487.811
4	706.562,114 339.976,162	1	706.551,84 339.974,902	10.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22919	6.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36866 / 30/04/2020		
Act Notarial nr. 1784, din 11/12/2009 emis de DUMITRASCU CRISTINA-ELEONORA (act administrativ nr 1453 din 04.03.2020, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 208097 din 10.04.2020, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI);		
B3	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu completarile si modificarile ulterioare	A1
72181 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72181 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neautorizat în circuitul civil

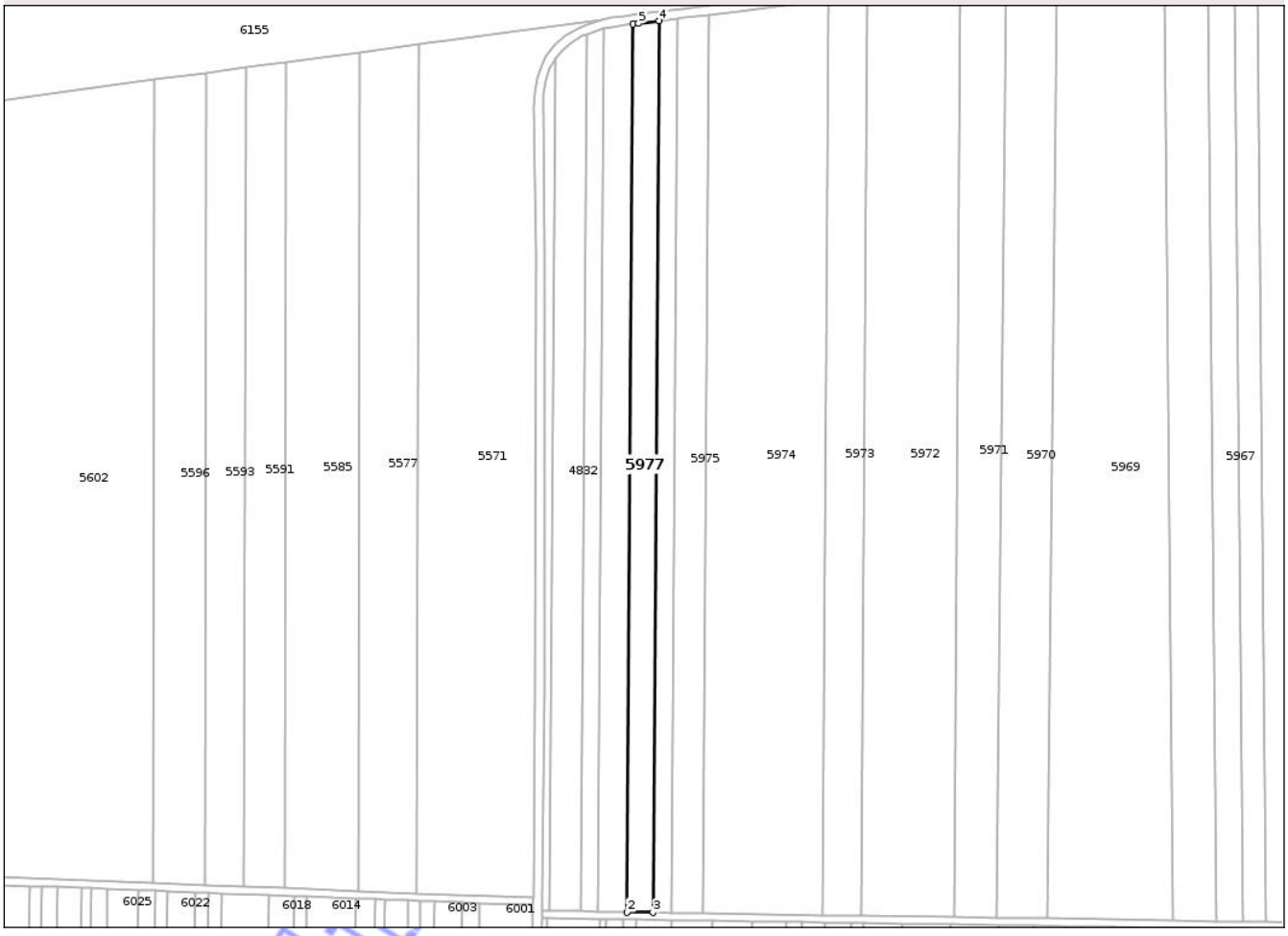
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22919	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	466/5	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.537,612 339.973,107	2	706.534,244 339.488,747	484.372
2	706.534,244 339.488,747	3	706.548,458 339.488,524	14.216
3	706.548,458 339.488,524	4	706.551,84 339.974,902	486.39
4	706.551,84 339.974,902	5	706.540,598 339.973,522	11.326
5	706.540,598 339.973,522	1	706.537,612 339.973,107	3.015

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114118, din 04/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA A. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

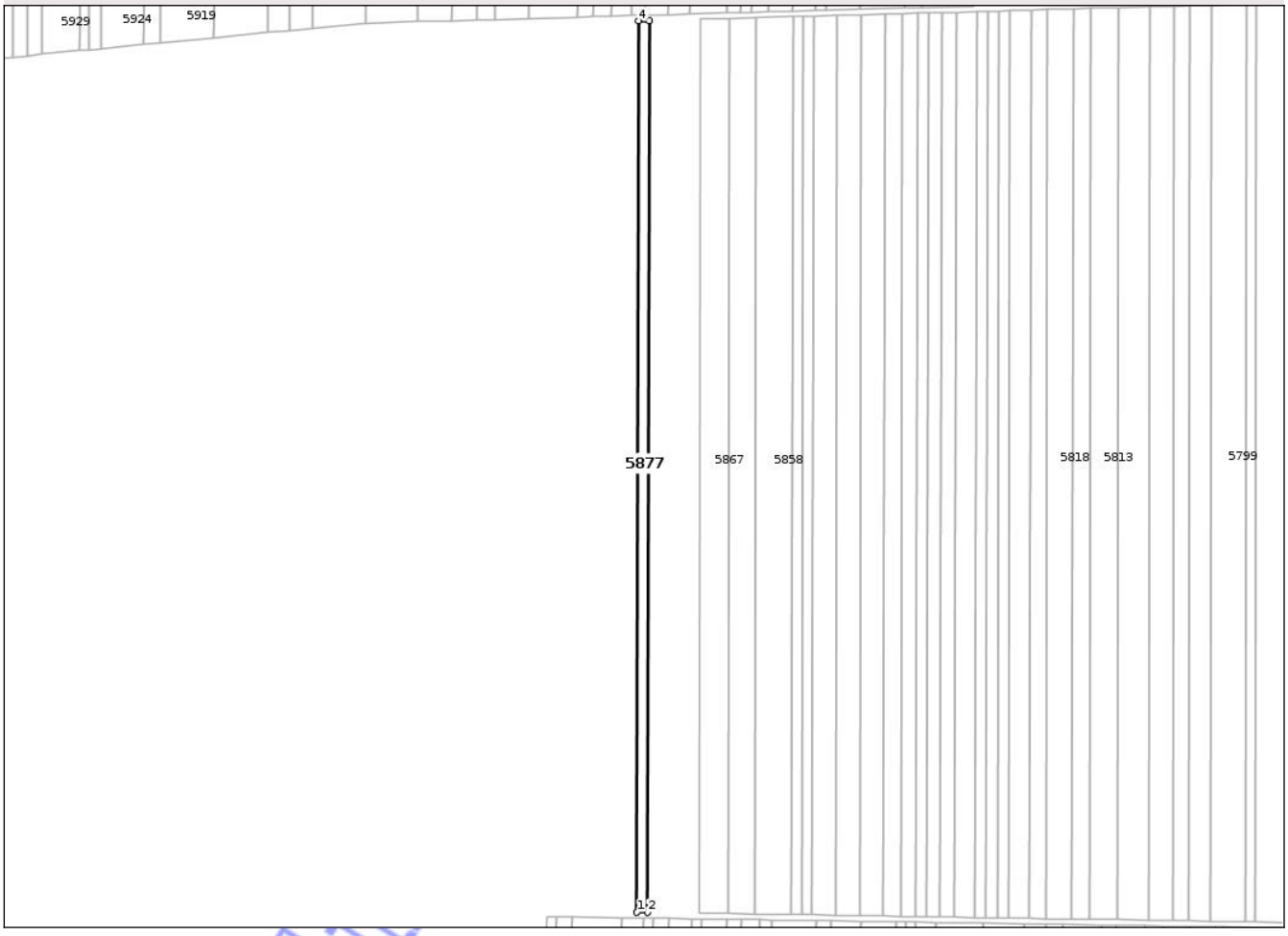
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/5	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.604,218 339.471,975	2	707.611,765 339.471,857	7.548
2	707.611,765 339.471,857	3	707.612,941 340.108,014	636.158
3	707.612,941 340.108,014	4	707.605,394 340.107,804	7.55
4	707.605,394 340.107,804	1	707.604,218 339.471,975	635.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114324, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAŞCU ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

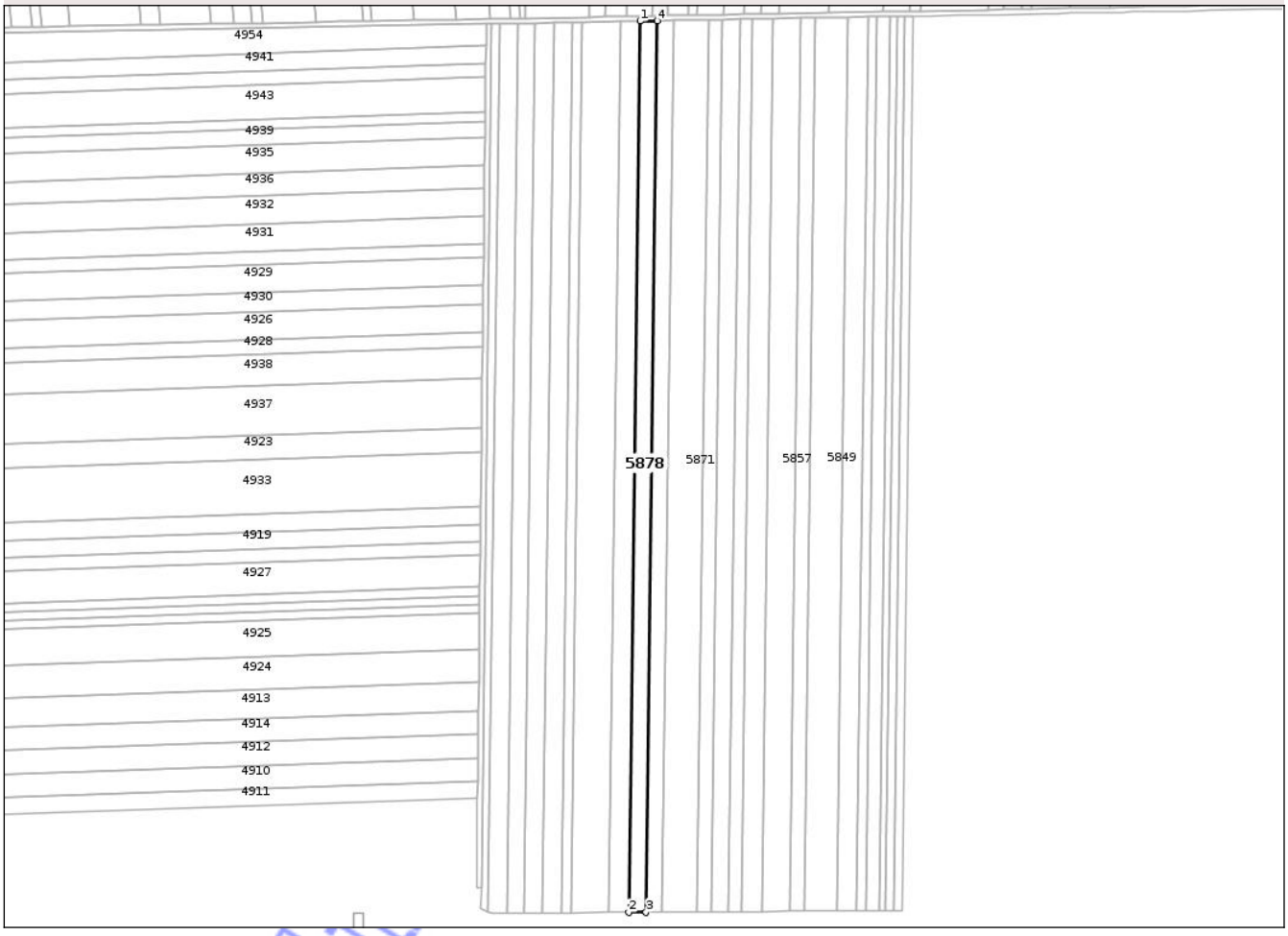
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	243/7	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.597,806 342.372,799	2	707.588,69 341.656,178	716.679
2	707.588,69 341.656,178	3	707.602,644 341.656,282	13.954
3	707.602,644 341.656,282	4	707.611,762 342.373,055	716.831
4	707.611,762 342.373,055	1	707.597,806 342.372,799	13.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114277, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

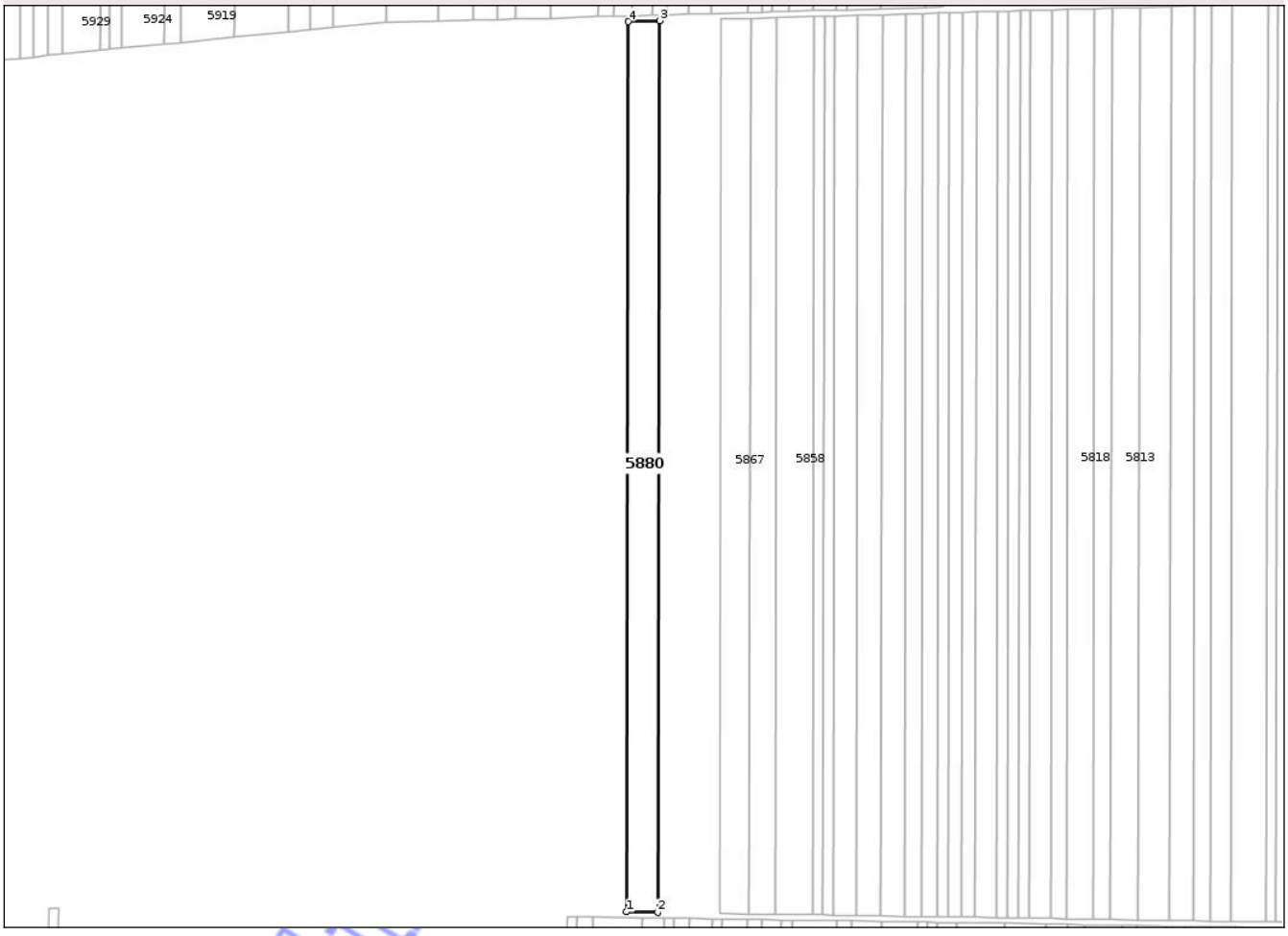
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.100	466/5	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.582,026 339.472,323	2	707.604,218 339.471,975	22.195
2	707.604,218 339.471,975	3	707.605,394 340.107,804	635.83
3	707.605,394 340.107,804	4	707.583,2 340.107,184	22.203
4	707.583,2 340.107,184	1	707.582,026 339.472,323	634.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113694, din 06/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂRUŢĂ D. ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

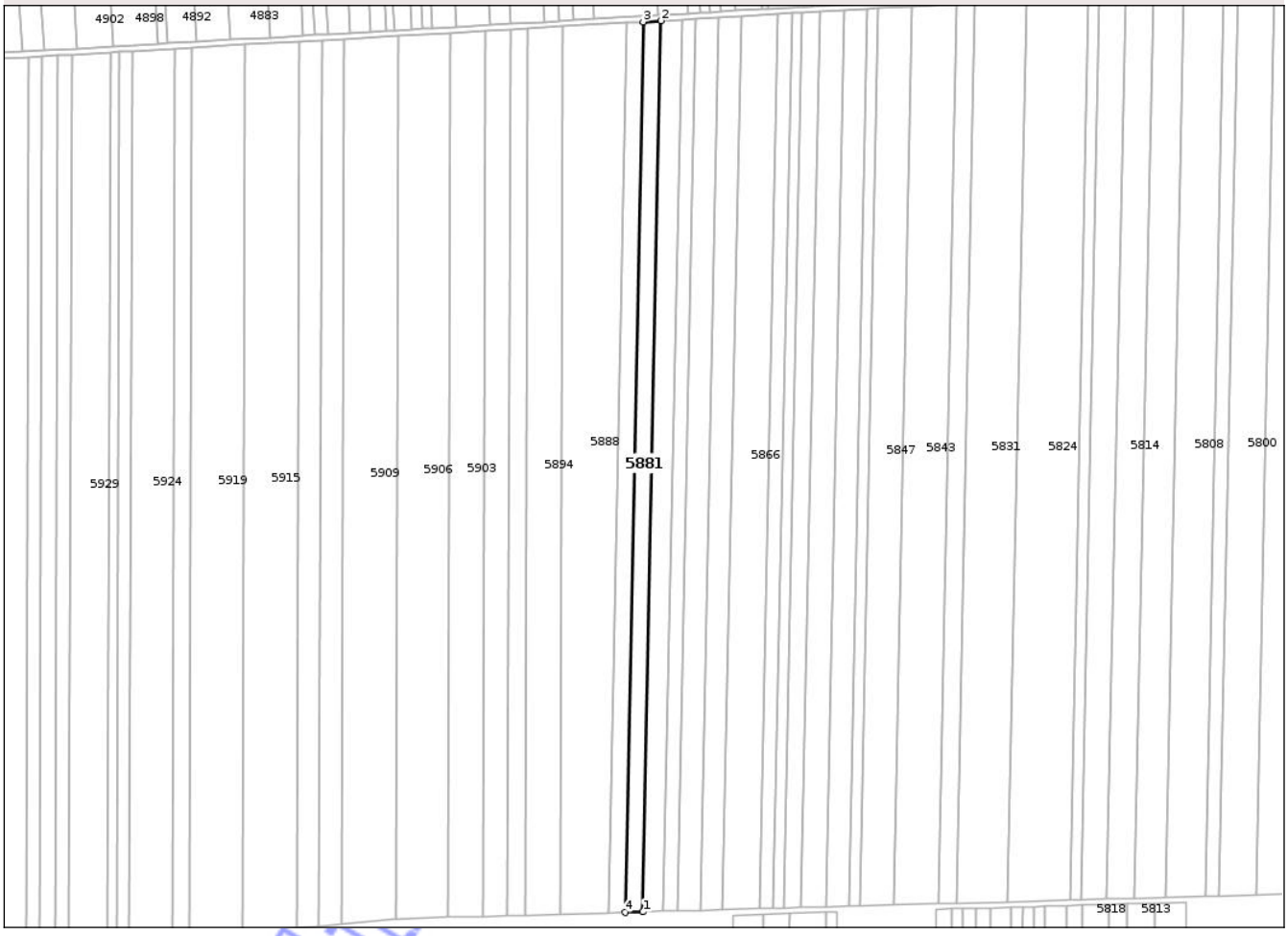
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	466/3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.585,676 340.111,255	2	707.598,629 340.742,086	630.964
2	707.598,629 340.742,086	3	707.585,928 340.741,356	12.722
3	707.585,928 340.741,356	4	707.572,983 340.110,901	630.588
4	707.572,983 340.110,901	1	707.585,676 340.111,255	12.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114204, din 17/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIPOVEANU D. STOIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

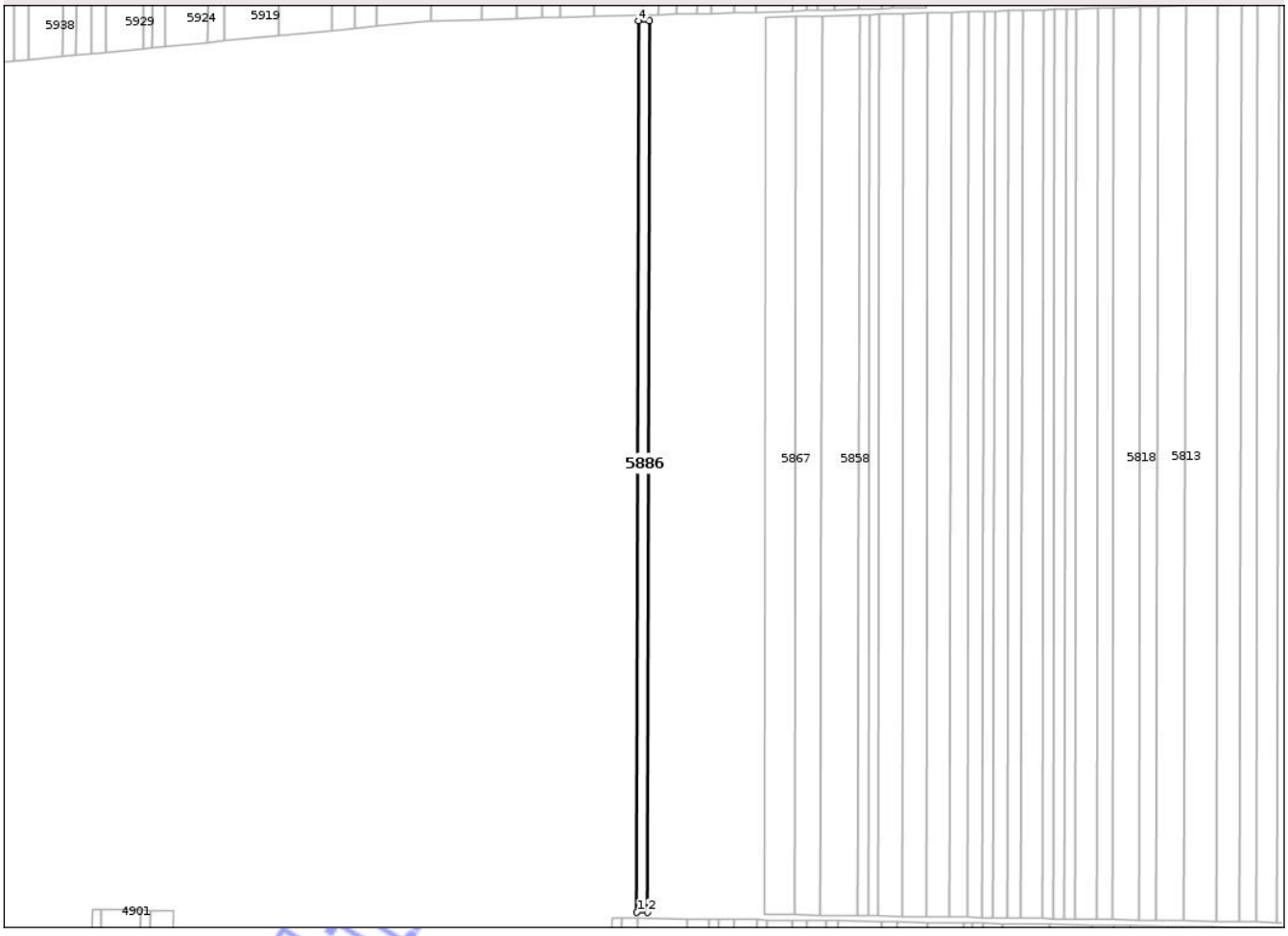
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/5	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.557,433 339.472,709	2	707.565,005 339.472,59	7.573
2	707.565,005 339.472,59	3	707.566,177 340.106,709	634.12
3	707.566,177 340.106,709	4	707.558,605 340.106,498	7.575
4	707.558,605 340.106,498	1	707.557,433 339.472,709	633.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20366	25.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31375 / 04/07/2012		
Act Notarial nr. 511, din 03/07/2012 emis de DUTU-NEAGU LUIZA-MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SC SIG SLIVEN AGRO SRL - OTOPENI**, CIF:29558839	
72199 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 848, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	deodata cu inscrierea de sub C2, se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72199 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 848, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 1/2 din imobilul de la A1, proprietate de sub B4	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

Necertificat pentru circuitul civil

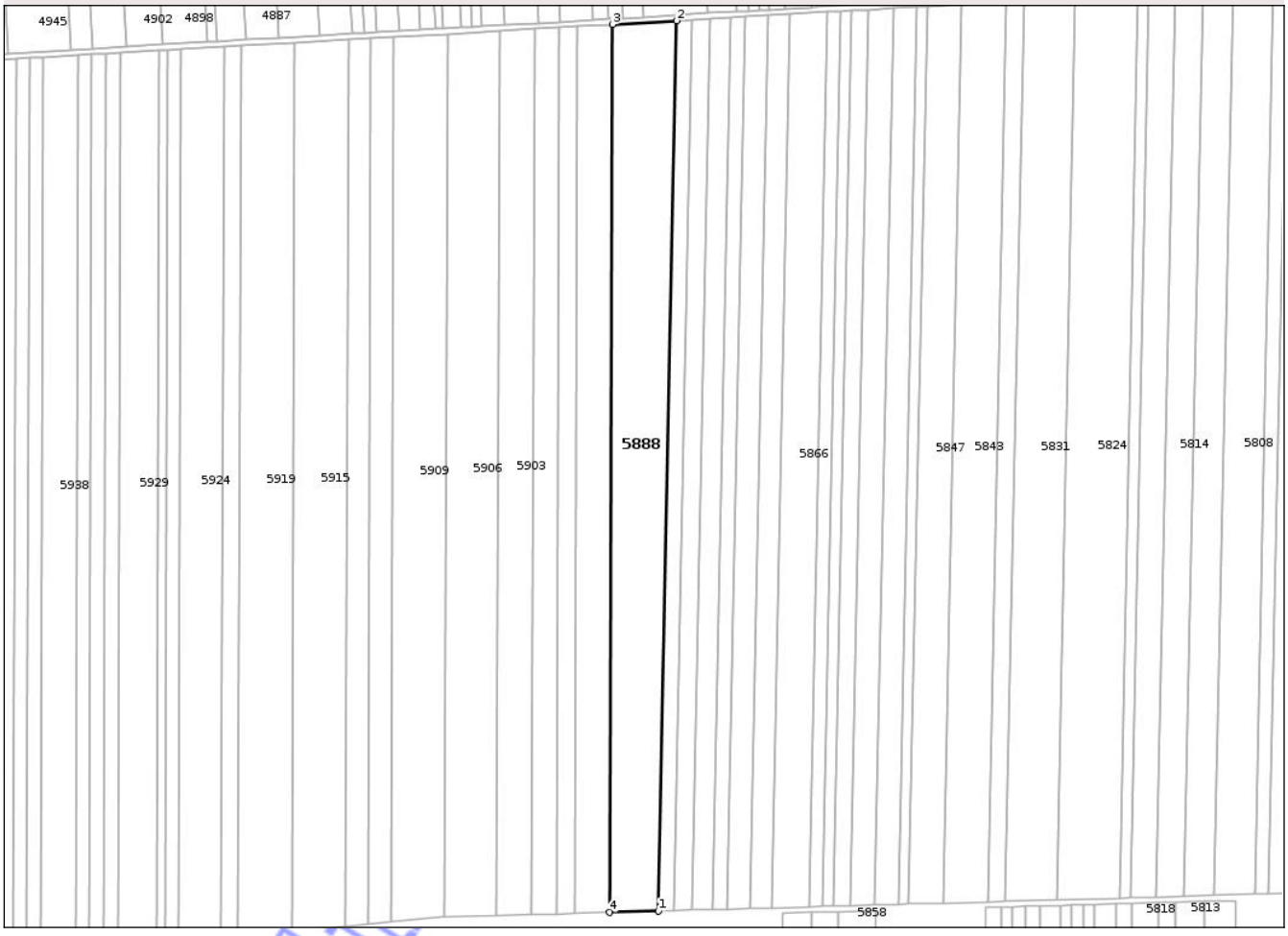
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20366	25.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.100	466/3	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.561,712 340.110,586	2	707.574,65 340.740,708	630.255
2	707.574,65 340.740,708	3	707.529,251 340.738,101	45.474
3	707.529,251 340.738,101	4	707.527,298 340.109,626	628.478
4	707.527,298 340.109,626	1	707.561,712 340.110,586	34.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25486	10.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120811 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 1207, din 06/12/2022 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act notarial nr 1208 din 06.12.2022, emis de Stuparu Costin Marian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VASSTEL SRL**, CIF:16210009	
B4	deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120811 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 1208, din 06/12/2022 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act notarial nr 1207 din 06.12.2022, emis de Stuparu Costin Marian);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151641 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

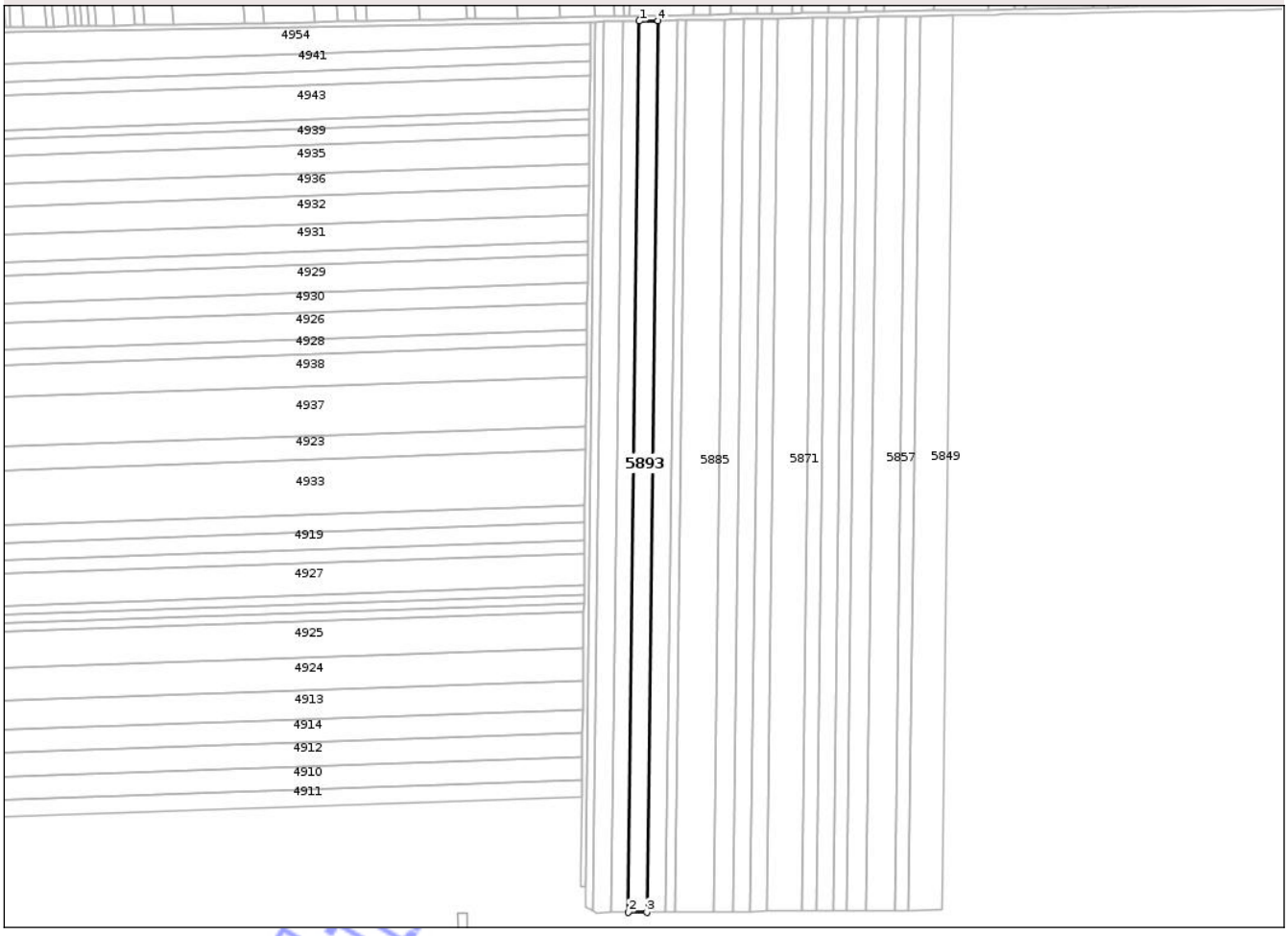
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25486	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	243/7	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.513,309 342.371,253	2	707.504,204 341.655,548	715.763
2	707.504,204 341.655,548	3	707.519,154 341.655,66	14.95
3	707.519,154 341.655,66	4	707.528,261 342.371,527	715.925
4	707.528,261 342.371,527	1	707.513,309 342.371,253	14.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114329, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU I. CRISANDA** 2) **CHIVĂRAN VERA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

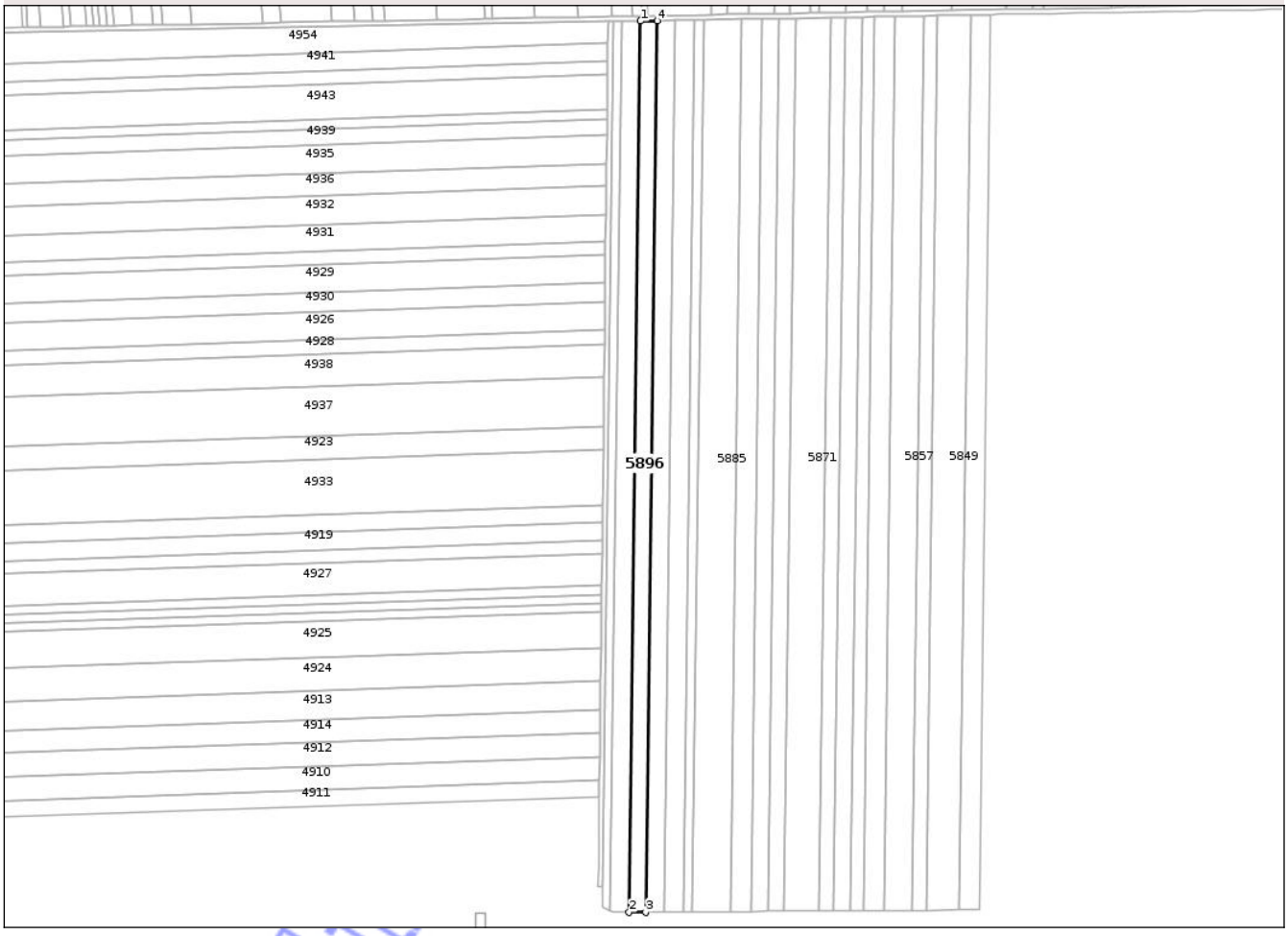
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	243/7	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.500,031 342.371,01	2	707.490,928 341.655,449	715.619
2	707.490,928 341.655,449	3	707.504,204 341.655,548	13.276
3	707.504,204 341.655,548	4	707.513,309 342.371,253	715.763
4	707.513,309 342.371,253	1	707.500,031 342.371,01	13.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114687, din 16/01/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANUŢA P. LUCREŢIA** 2) **VASILESCU P. STELA** 3) **BOTEANU P. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	243/7	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.475,568 341.656,885	2	707.478,584 341.655,357	3.381
2	707.478,584 341.655,357	3	707.490,928 341.655,449	12.344
3	707.490,928 341.655,449	4	707.500,031 342.371,01	715.619
4	707.500,031 342.371,01	5	707.492,347 342.370,834	7.686
5	707.492,347 342.370,834	6	707.484,649 342.370,729	7.699

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.484,649 342.370,729	1	707.475,568 341.656,885	713.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T466/3 P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22990	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83301 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. 3290, din 16/10/2009 emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA (act administrativ nr 5174 din 30.07.2020, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 479053 din 13.08.2020, emis de MINISTERUL JUSTITIEI;act administrativ nr 114183/56187 din 22.11.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA;act administrativ nr J40/4196 din 01.04.2013, emis de MINISTERUL JUSTITIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
129336 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1793, din 25/08/2023 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN (act notarial nr 1837 din 29.08.2023, emis de Diaconescu Remus Stefan;act notarial nr 1795 din 25.08.2023, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1
	1) **VASSTEL SRL**, CIF:16210009	
B5	deodata cu inscrierea de sub C1, se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, demolare, arendare, alipire, construire, restructurare, amenajare,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129336 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1793, din 25/08/2023 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN (act notarial nr 1837 din 29.08.2023, emis de Diaconescu Remus Stefan;act notarial nr 1795 din 25.08.2023, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1900000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 3/6 din imobilului de la A1, proprietate de sub B4	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

Neautentificat în circuitul civil

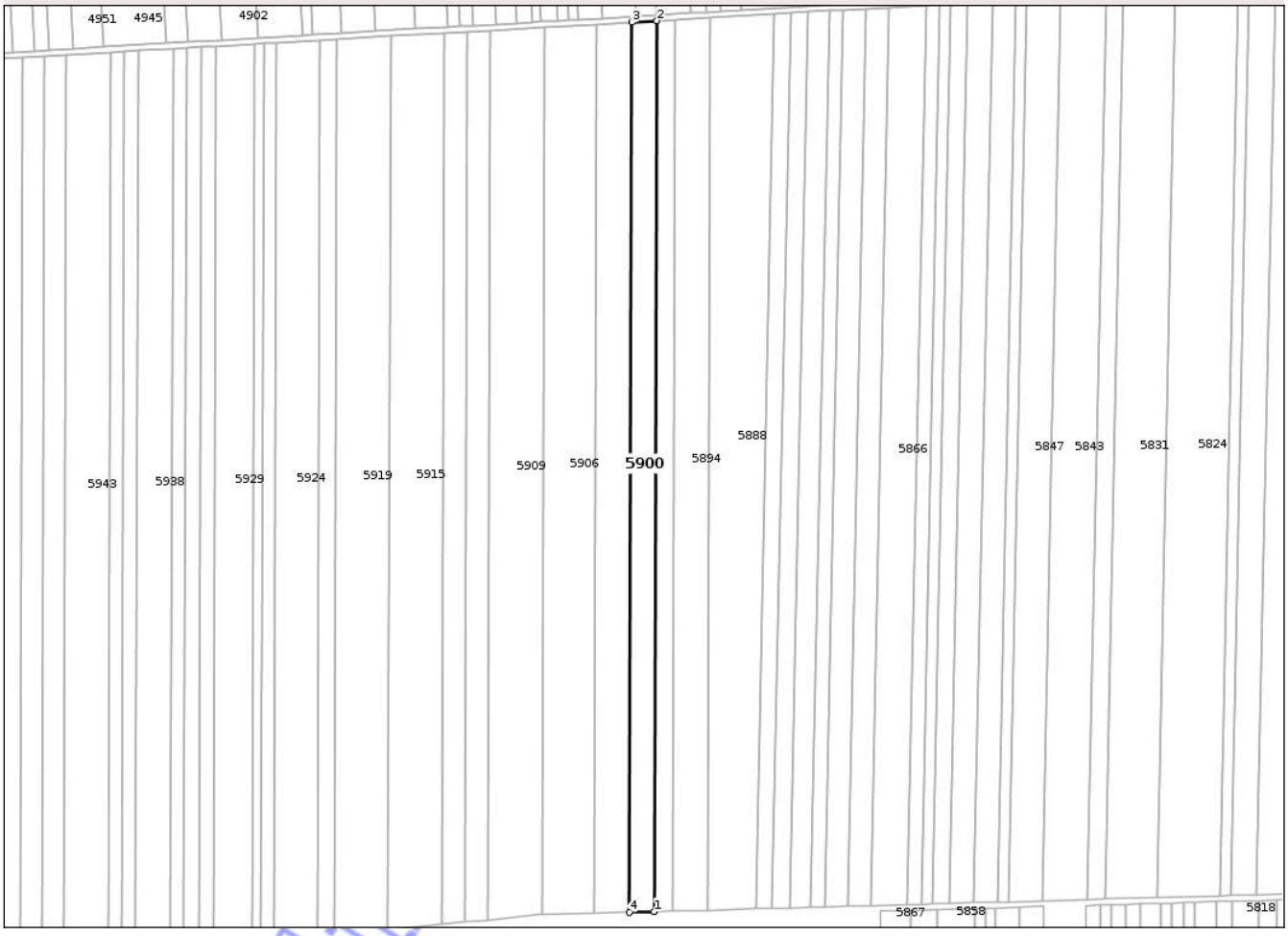
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22990	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/3	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.489,71 340.108,577	2	707.491,66 340.735,941	627.367
2	707.491,66 340.735,941	3	707.474,116 340.734,934	17.573
3	707.474,116 340.734,934	4	707.472,168 340.108,087	626.85
4	707.472,168 340.108,087	1	707.489,71 340.108,577	17.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114219, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRAHOVEANU I. GEROGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

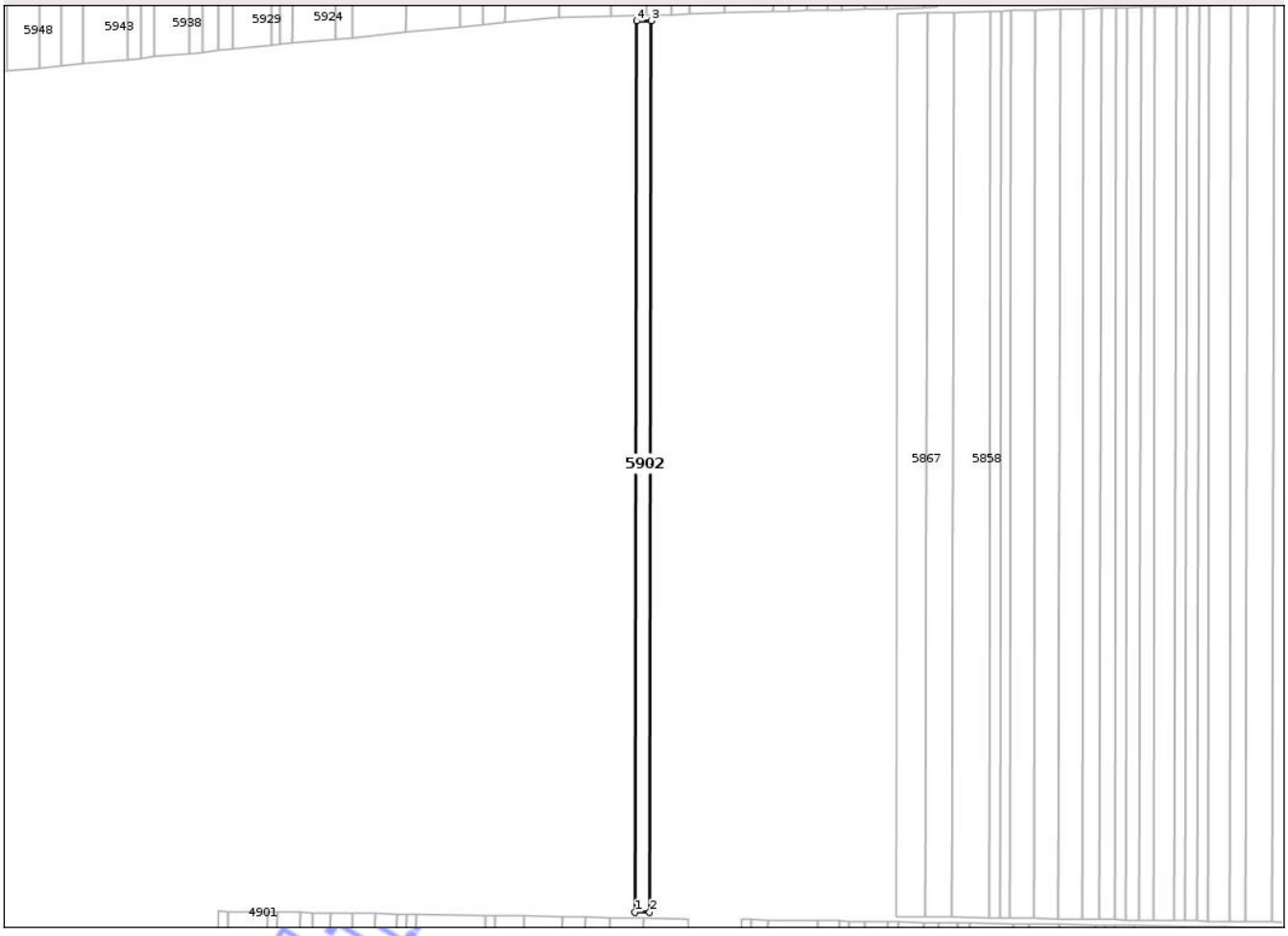
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	466/5	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.463,886 339.474,175	2	707.474,205 339.474,013	10.32
2	707.474,205 339.474,013	3	707.475,37 340.104,175	630.163
3	707.475,37 340.104,175	4	707.465,051 340.103,887	10.323
4	707.465,051 340.103,887	1	707.463,886 339.474,175	629.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113770, din 09/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

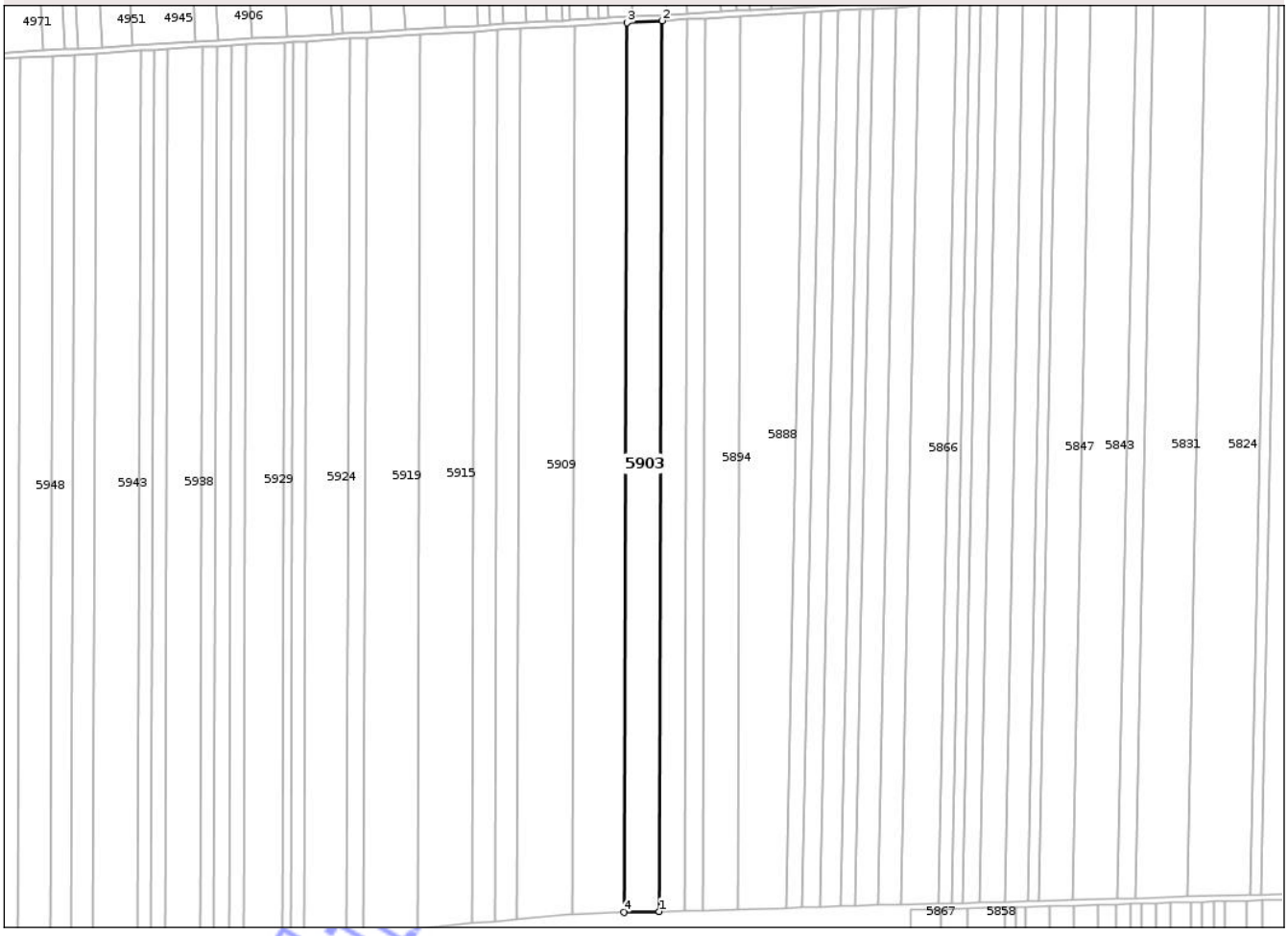
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	466/3	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.472,168 340.108,087	2	707.474,116 340.734,934	626.85
2	707.474,116 340.734,934	3	707.449,21 340.733,503	24.947
3	707.449,21 340.733,503	4	707.447,265 340.107,392	626.114
4	707.447,265 340.107,392	1	707.472,168 340.108,087	24.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113638, din 02/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE T. MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	462/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.990,298 339.515,074	2	706.002,583 339.514,613	12.294
2	706.002,583 339.514,613	3	706.003,462 339.906,349	391.737
3	706.003,462 339.906,349	4	705.991,172 339.904,706	12.399
4	705.991,172 339.904,706	1	705.990,298 339.515,074	389.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113531, din 14/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I. MARIA** 2) **CRACIUN B. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

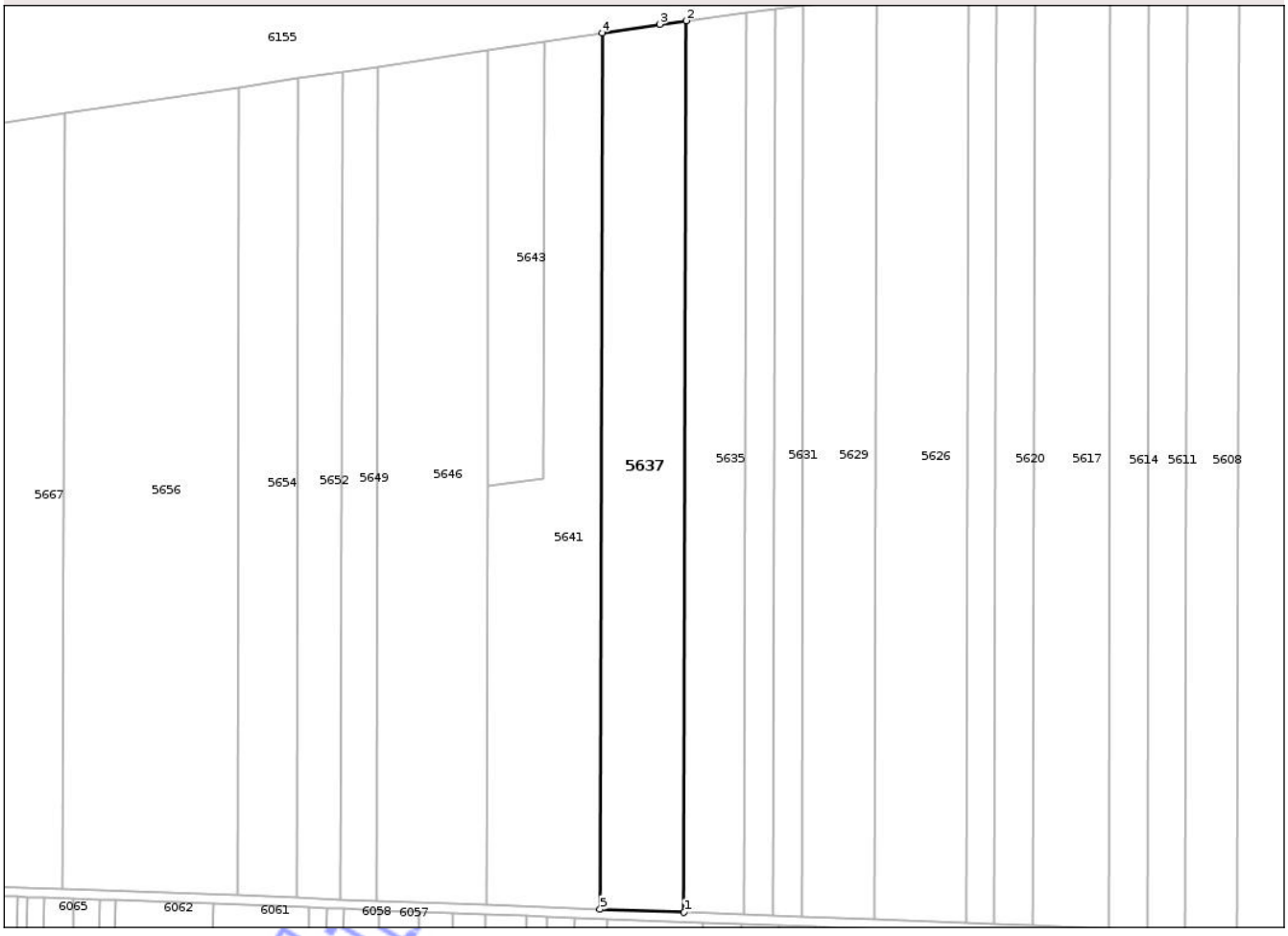
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	462/1	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.951,994 339.516,51	2	705.952,854 339.899,585	383.076
2	705.952,854 339.899,585	3	705.941,607 339.898,082	11.347
3	705.941,607 339.898,082	4	705.916,775 339.894,357	25.11
4	705.916,775 339.894,357	5	705.915,93 339.517,862	376.496
5	705.915,93 339.517,862	1	705.951,994 339.516,51	36.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25618	4.550	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121903 / 11/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 926, din 07/03/2012 emis de JUDETCATORIA FETESTI (act administrativ nr 114376/56189 din 22.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 2100 din 30.03.2023, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B3	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014	A1
29106 / 12/03/2024		
Act Notarial nr. 19, din 11/03/2024 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GÂRBĂCEA ANICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GÂRBĂCEA VICTORAŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

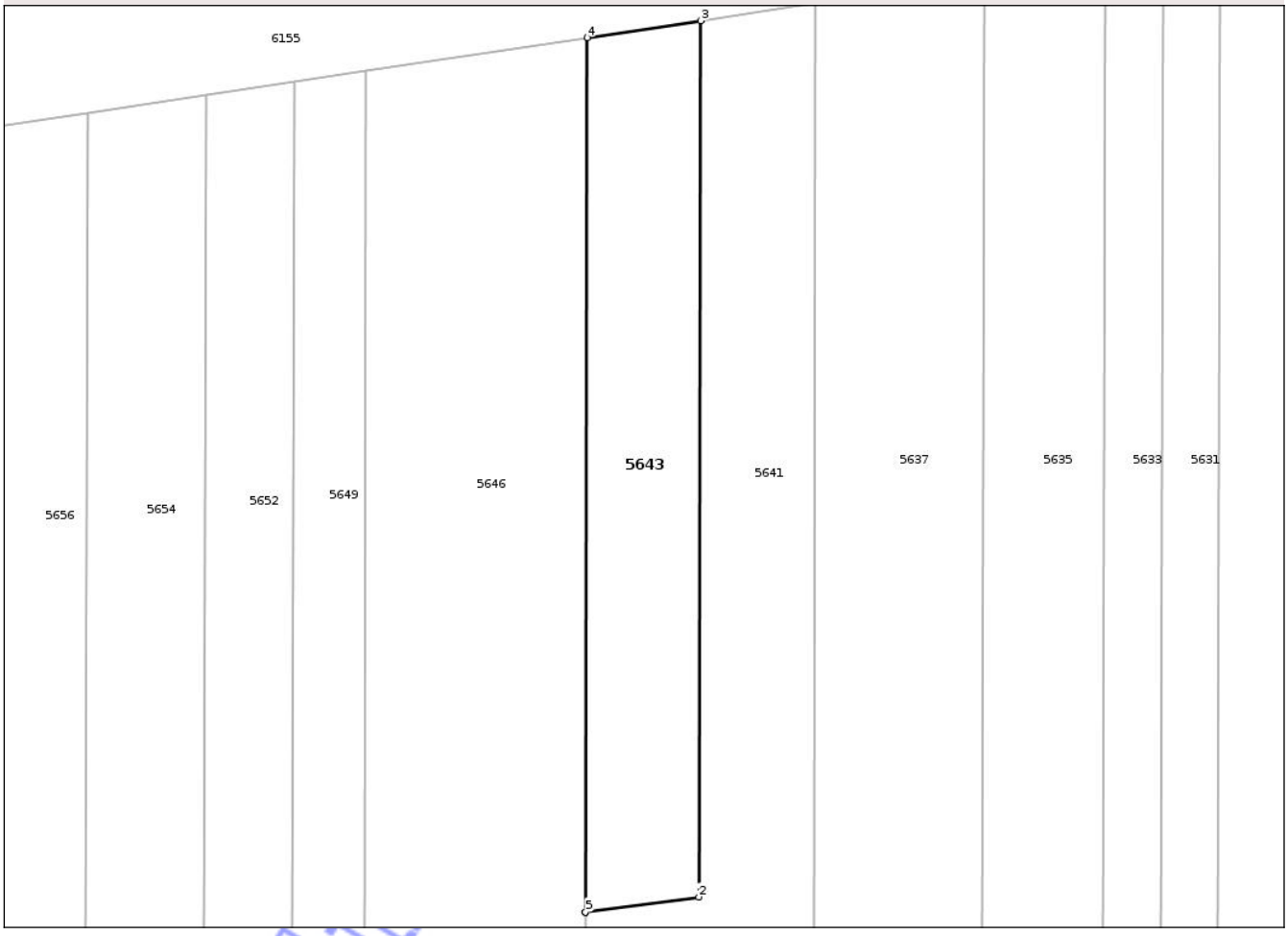
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25618	4.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.550	462/1	20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.867,401 339.699,727	2	705.891,681 339.703,019	24.502
2	705.891,681 339.703,019	3	705.892,102 339.890,655	187.636
3	705.892,102 339.890,655	4	705.867,822 339.887,012	24.552
4	705.867,822 339.887,012	5	705.867,402 339.699,807	187.205
5	705.867,402 339.699,807	1	705.867,401 339.699,727	0.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113684, din 30/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLEŞ ŞT. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

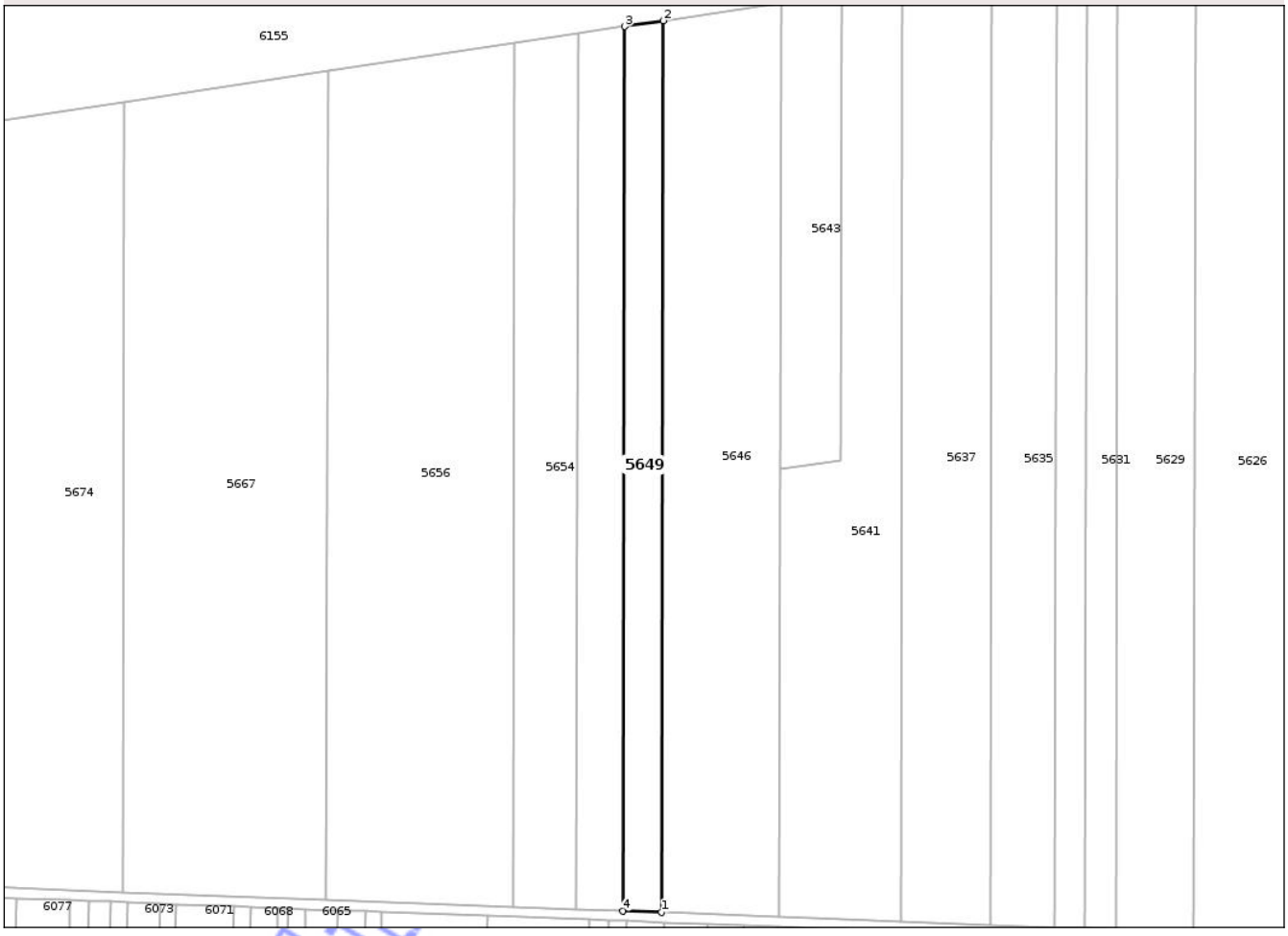
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	462/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.819,602 339.521,473	2	705.820,406 339.879,899	358.427
2	705.820,406 339.879,899	3	705.804,994 339.877,587	15.584
3	705.804,994 339.877,587	4	705.804,196 339.522,05	355.538
4	705.804,196 339.522,05	1	705.819,602 339.521,473	15.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114165, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUŞAT D. GHEORGHE** 2) **MUŞAT D. ION** 3) **GRECU D. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

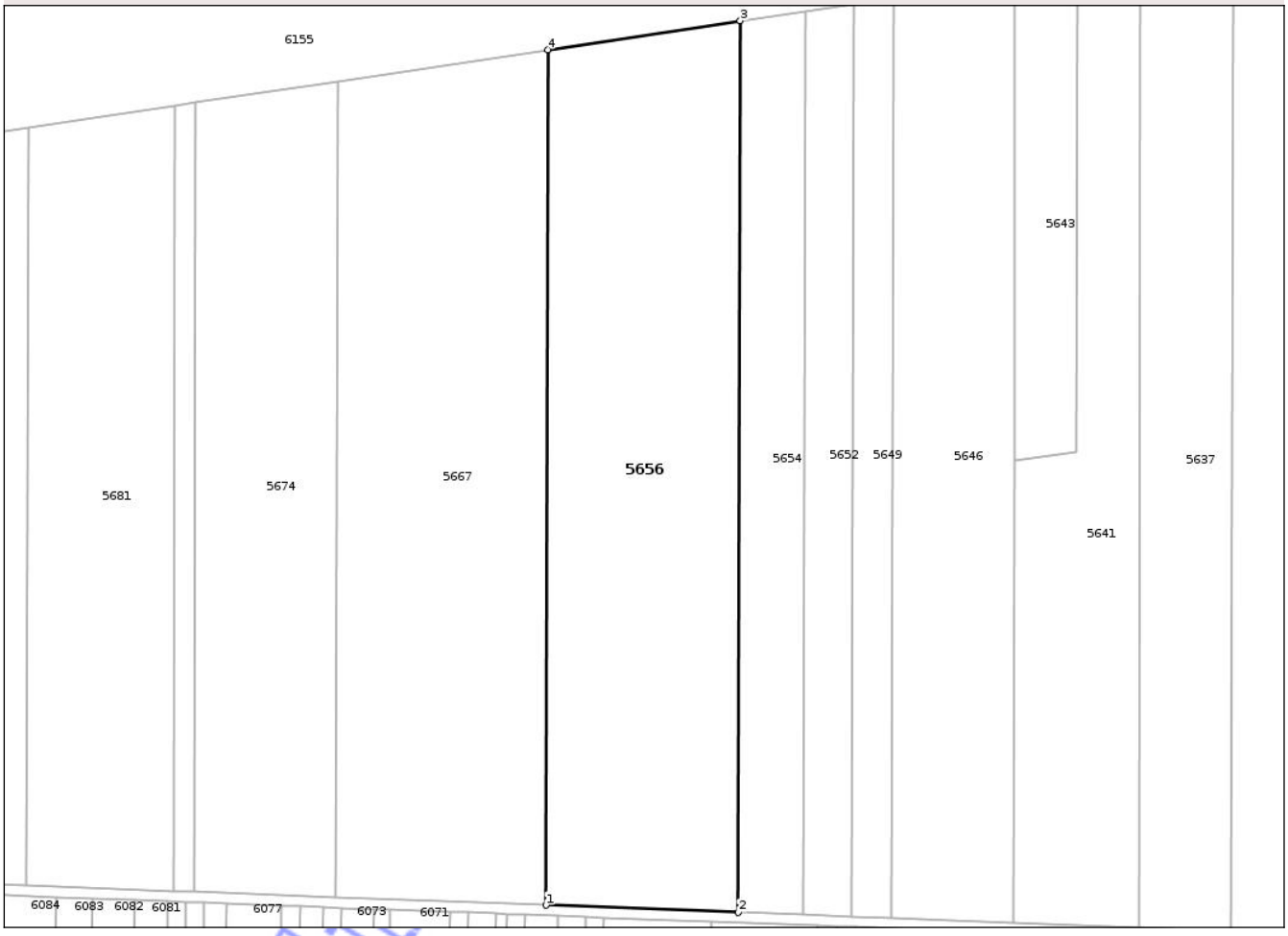
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.500	462/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.684,848 339.526,524	2	705.759,802 339.523,715	75.007
2	705.759,802 339.523,715	3	705.760,582 339.870,924	347.21
3	705.760,582 339.870,924	4	705.685,596 339.859,674	75.825
4	705.685,596 339.859,674	1	705.684,848 339.526,524	333.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20268	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19464 / 04/05/2012		
Act Notarial nr. 728, din 27/04/2012 emis de BNP ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **NEGRESCU ANDREEA**	
69911 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

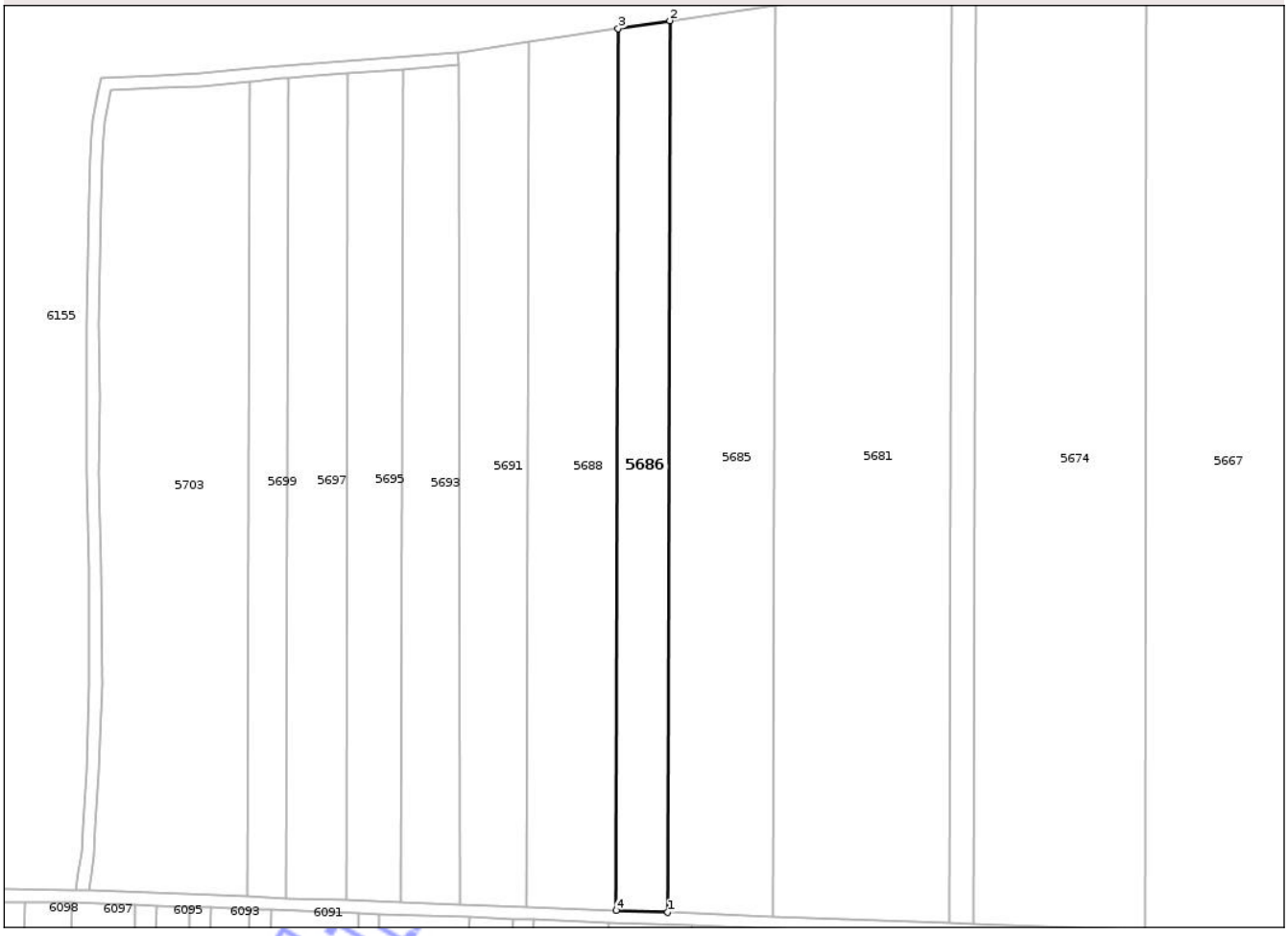
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20268	4.800	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	462/1	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.448,175 339.535,397	2	705.448,824 339.824,151	288.755
2	705.448,824 339.824,151	3	705.432,104 339.821,643	16.907
3	705.432,104 339.821,643	4	705.431,463 339.536,023	285.621
4	705.431,463 339.536,023	1	705.448,175 339.535,397	16.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114624, din 13/11/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

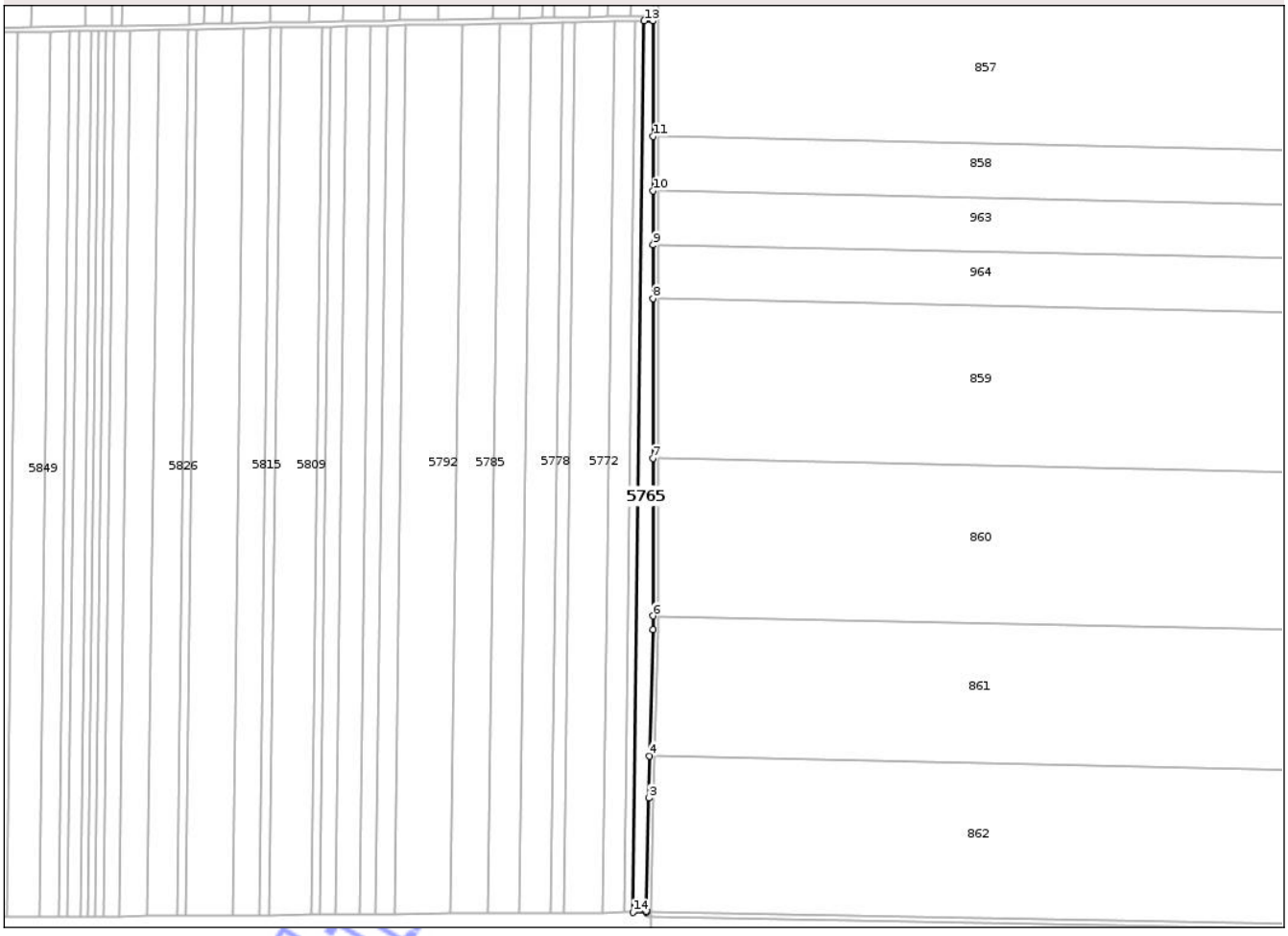
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	243/7	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.249,927 341.661,111	2	708.249,943 341.661,917	0.806
2	708.249,943 341.661,917	3	708.251,585 341.753,724	91.822
3	708.251,585 341.753,724	4	708.252,452 341.787,969	34.256
4	708.252,452 341.787,969	5	708.255,046 341.890,4	102.464
5	708.255,046 341.890,4	6	708.255,053 341.901,592	11.192

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.255,053 341.901,592	7	708.255,137 342.029,625	128.033
7	708.255,137 342.029,625	8	708.255,221 342.159,239	129.614
8	708.255,221 342.159,239	9	708.255,249 342.202,84	43.601
9	708.255,249 342.202,84	10	708.255,278 342.246,792	43.952
10	708.255,278 342.246,792	11	708.255,306 342.290,947	44.155
11	708.255,306 342.290,947	12	708.255,375 342.384,831	93.884
12	708.255,375 342.384,831	13	708.248,105 342.384,698	7.271
13	708.248,105 342.384,698	14	708.238,899 341.661,029	723.728
14	708.238,899 341.661,029	1	708.249,927 341.661,111	11.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114190, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRĂRCINE I. ELENA** 2) **MĂRĂCINE GH. ŞTEFAN** 3) **MĂRĂCINE GH. CORNELIA** 4) **COCIA I. TITA** 5) **MĂRĂCINE VASILE** 6) **COIPAN I. BUCURA** 7) **MĂRĂCINE I. C-TIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.200	466/5	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.131,303 339.463,714	2	708.160,418 339.463,257	29.119
2	708.160,418 339.463,257	3	708.161,639 340.123,328	660.072
3	708.161,639 340.123,328	4	708.132,522 340.122,515	29.128
4	708.132,522 340.122,515	1	708.131,303 339.463,714	658.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114045, din 03/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JANTEA I. GHERGHINA** 2) **COJANU I. ELISABETA** 3) **GROZEA I. MARIN** 4) **GROZEA GH. ION** 5) **GROZEA I. ILIE** 6) **GROZEA I. VASILE** 7) **GROZEA I. SOFICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

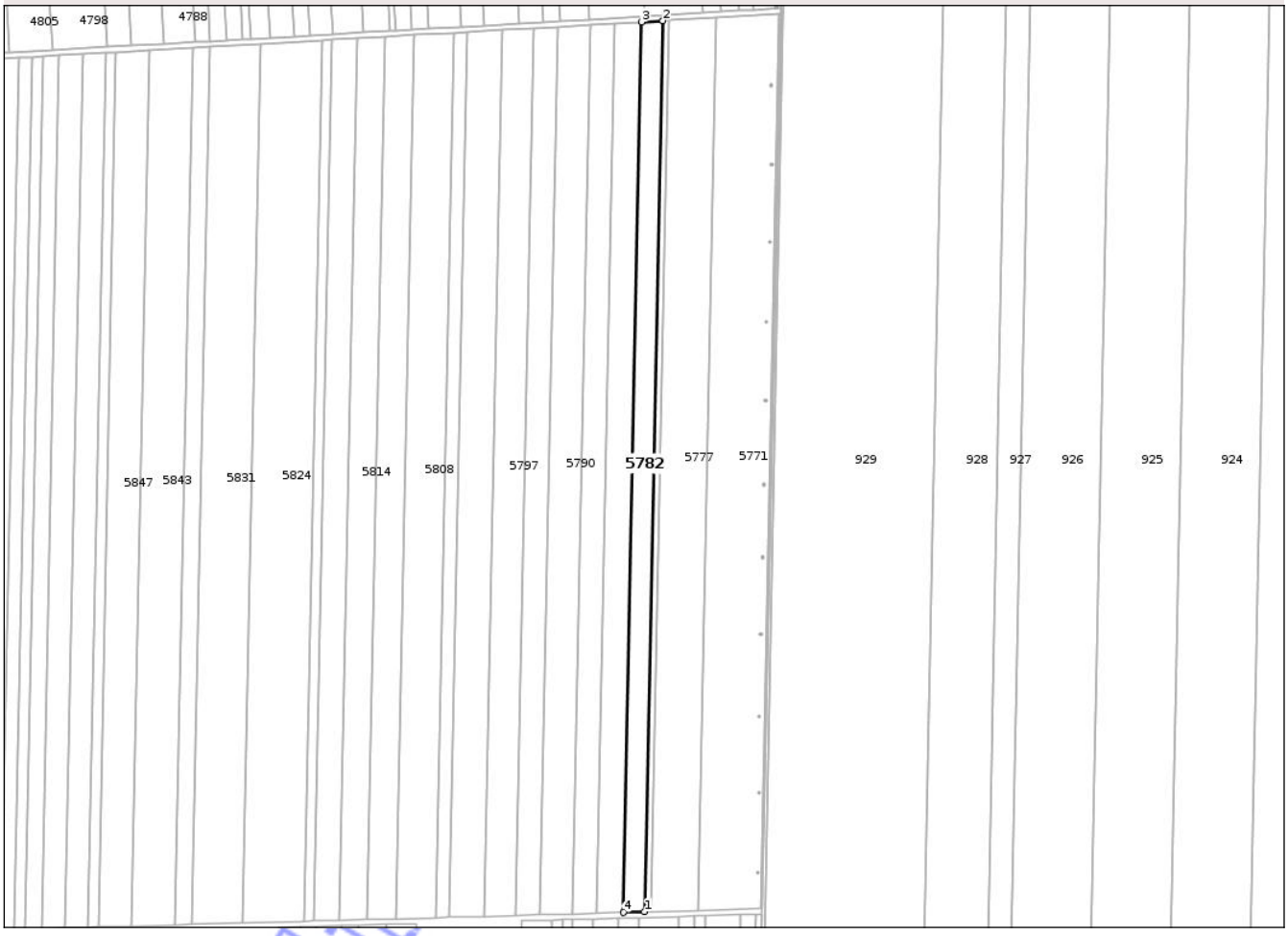
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.136,561 340.126,629	2	708.149,848 340.773,748	647.255
2	708.149,848 340.773,748	3	708.134,372 340.772,859	15.502
3	708.134,372 340.772,859	4	708.121,094 340.126,198	646.797
4	708.121,094 340.126,198	1	708.136,561 340.126,629	15.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25582	12.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70510 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 202/2007, din 06/09/2007 emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA (act administrativ nr 113646/56172 din 07.03.1994, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **MELEŞTEU SEVASTIŢA**, decedata	
85526 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 359, din 23/05/2023 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act notarial nr 360 din 23.05.2023, emis de Stuparu Costin Marian);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **VASSTEL SRL**, CIF:16210009	
B8	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, construire, amenajare, demolare, asupra cotei de 4/5 din imobilul de la A1, proprietatea de la B7,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85526 / 31/05/2023		
Act Notarial nr. 360, din 23/05/2023 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:111582 RONsi celelalte obligatii aferente creditului, asupra cotei de 4/5 din imobilul de la A1, proprietatea de la B7,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neautentificat (fără valoare civilă)

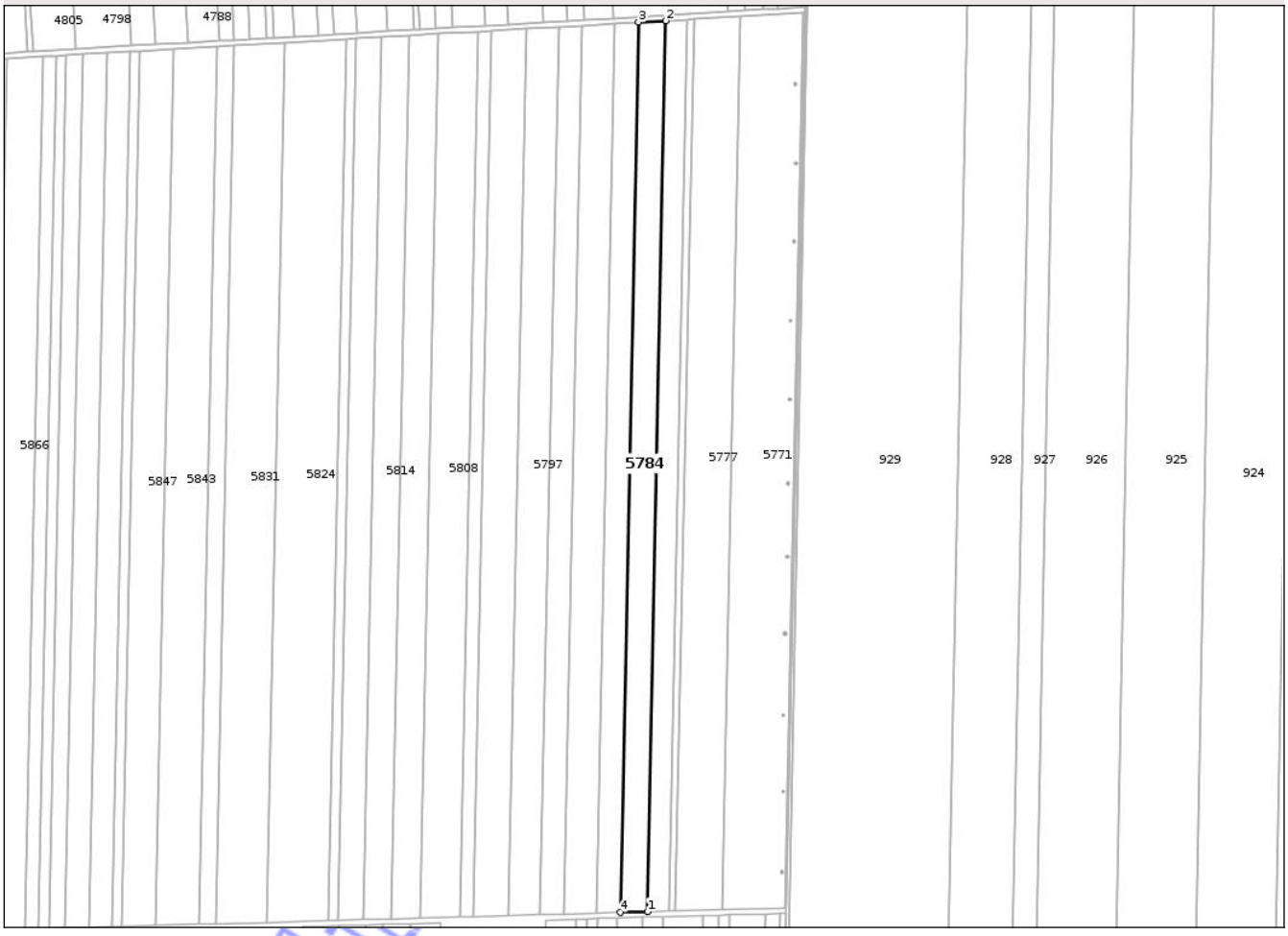
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25582	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.800	466/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.121,094 340.126,198	2	708.134,372 340.772,859	646.797
2	708.134,372 340.772,859	3	708.114,545 340.771,72	19.86
3	708.114,545 340.771,72	4	708.101,28 340.125,645	646.211
4	708.101,28 340.125,645	1	708.121,094 340.126,198	19.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114095, din 30/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGOAŞĂ C. MARIA** 2) **MUNTEANU C. ION** 3) **PUŞCAŞU C. AFRODA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.000	243/7	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.054,181 342.381,15	2	708.045,002 341.659,583	721.625
2	708.045,002 341.659,583	3	708.090,724 341.659,924	45.723
3	708.090,724 341.659,924	4	708.099,91 342.381,986	722.12
4	708.099,91 342.381,986	1	708.054,181 342.381,15	45.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21127	14.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73100 / 19/09/2018		
Act Notarial nr. 889, din 30/03/2010 emis de BNP MORARU RALUCA ANA (act administrativ nr 426446 din 06.08.2018, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI;act administrativ nr 4946 din 12.09.2018, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

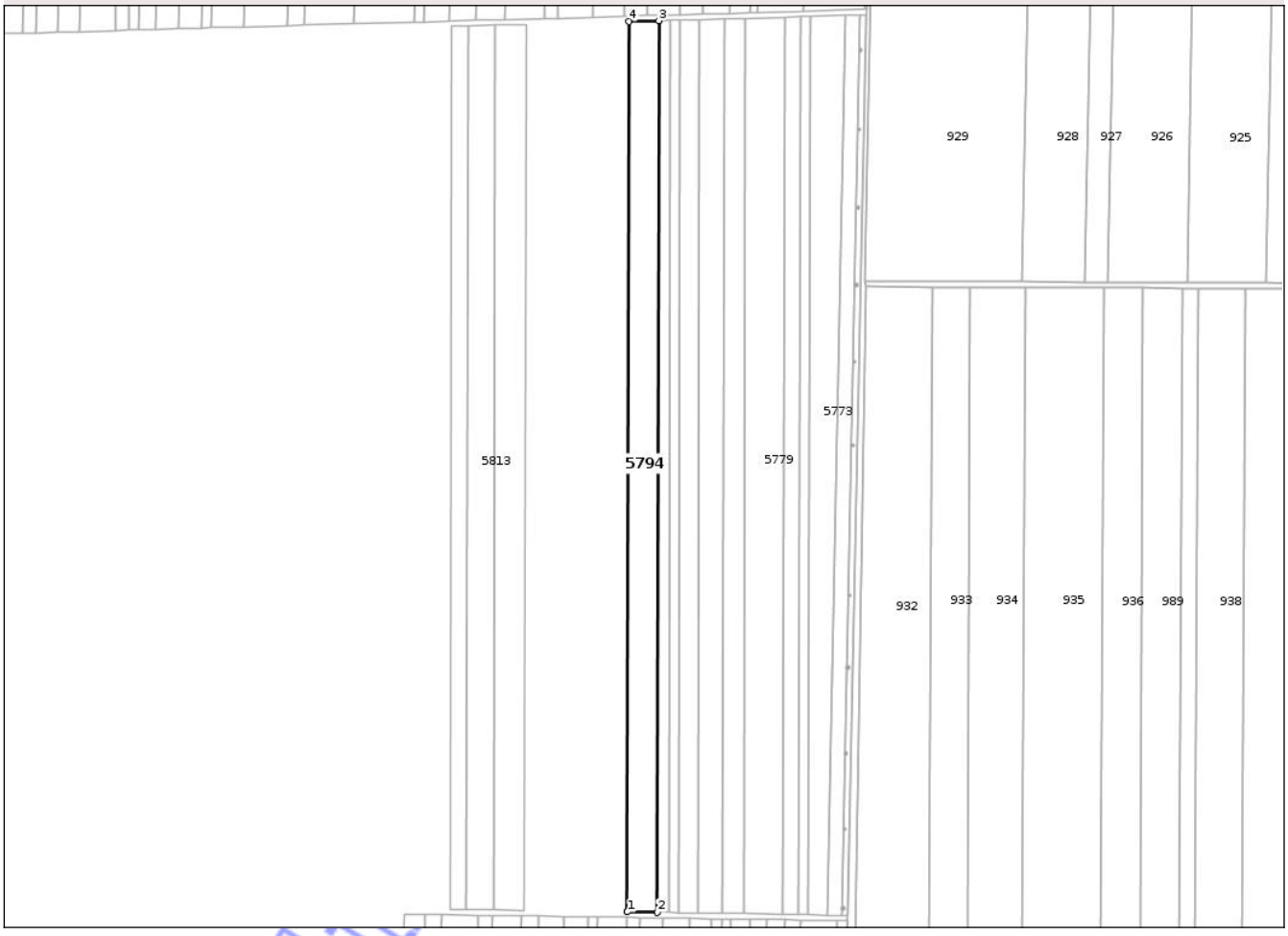
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21127	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	466/5	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.045,757 339.465,055	2	708.067,723 339.464,71	21.969
2	708.067,723 339.464,71	3	708.068,936 340.120,74	656.031
3	708.068,936 340.120,74	4	708.046,969 340.120,127	21.976
4	708.046,969 340.120,127	1	708.045,757 339.465,055	655.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114122, din 07/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

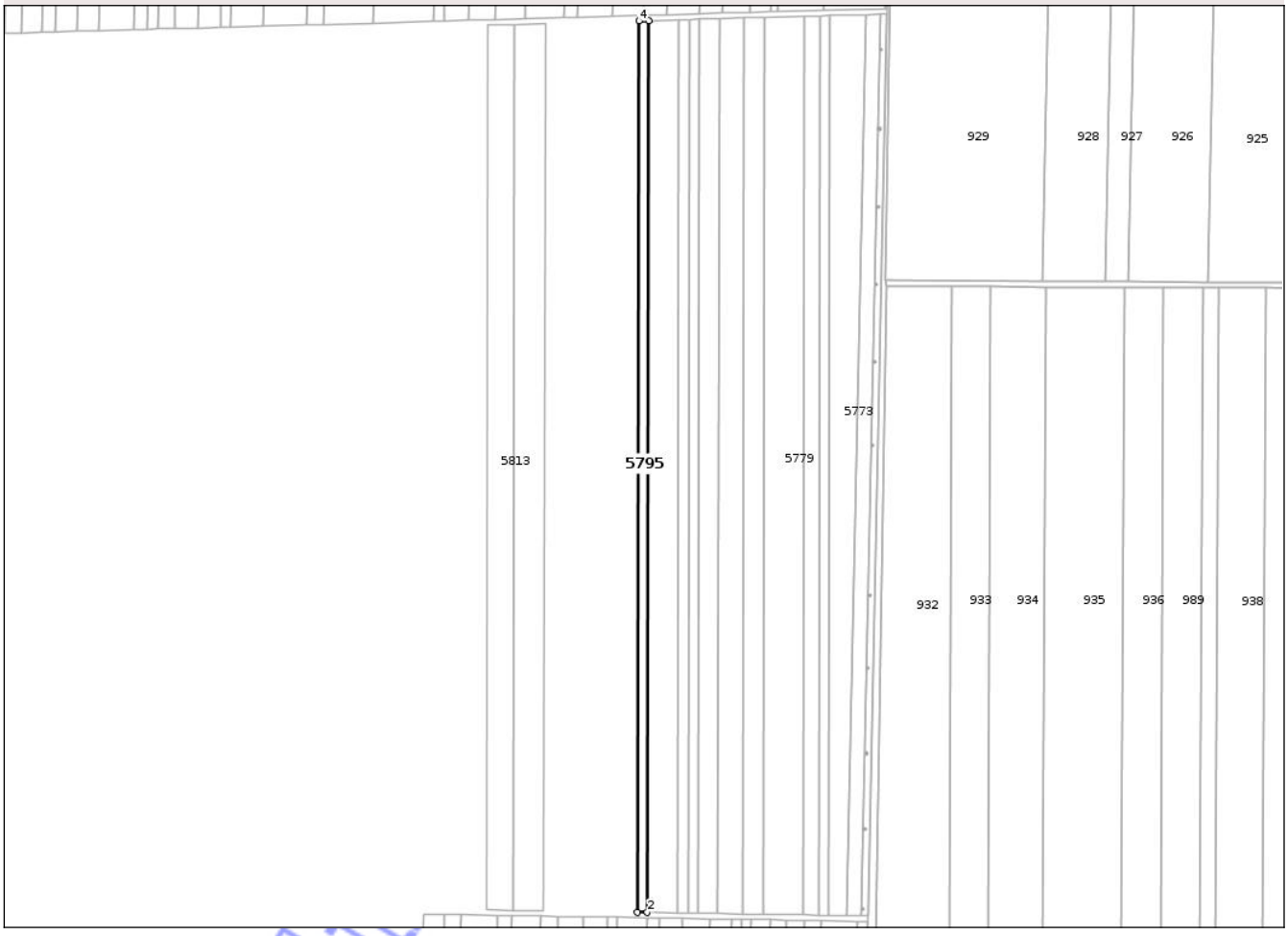
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	466/5	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.038,581 339.465,167	2	708.045,757 339.465,055	7.177
2	708.045,757 339.465,055	3	708.046,969 340.120,127	655.073
3	708.046,969 340.120,127	4	708.039,792 340.119,927	7.18
4	708.039,792 340.119,927	1	708.038,581 339.465,167	654.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25669	7.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37160 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. 296, din 21/03/2024 emis de BACANU LACRAMIOARA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU RADU-CONSTANTIN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

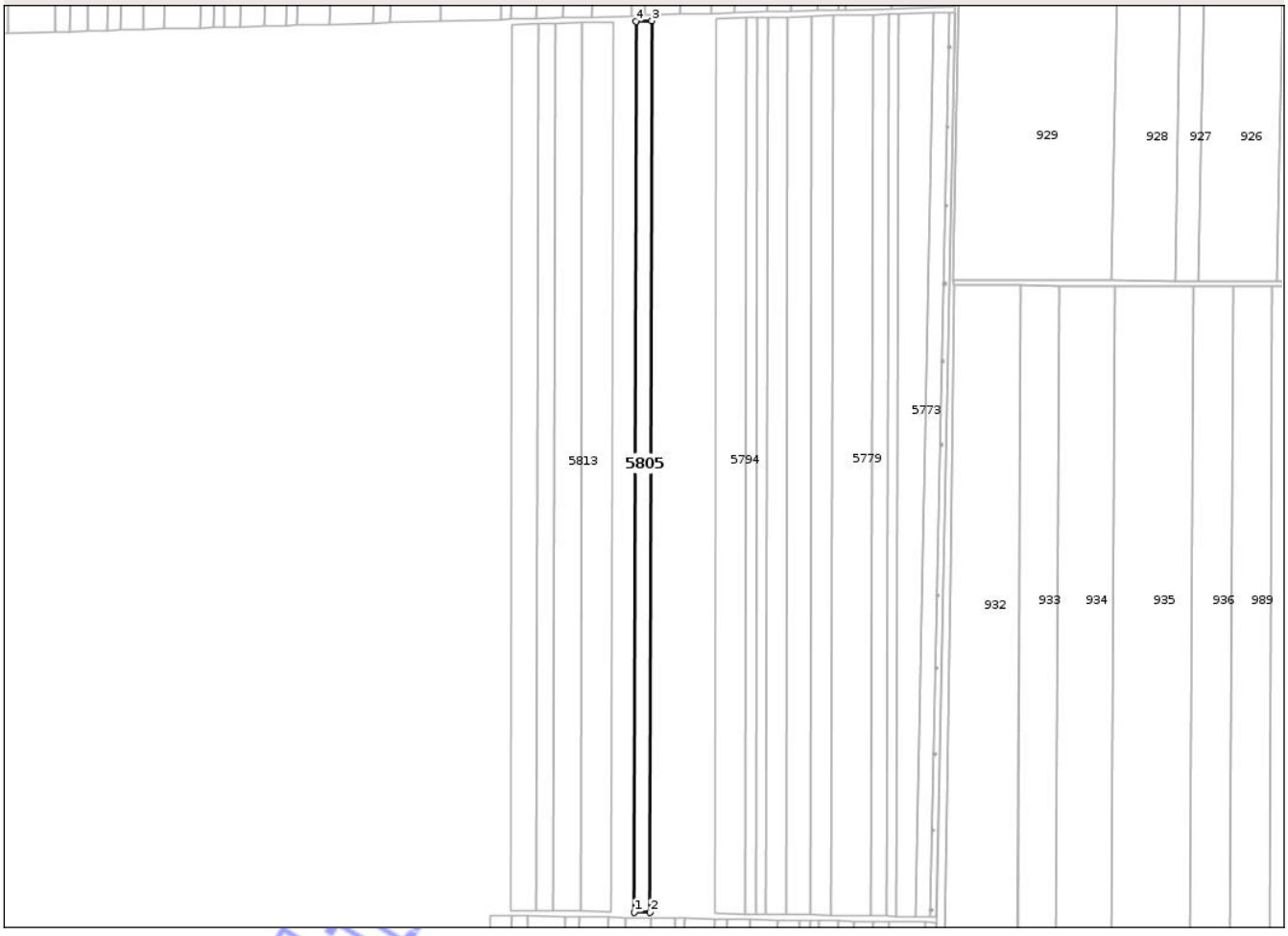
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25669	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	466/5	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.986,718 339.465,98	2	707.998,361 339.465,797	11.644
2	707.998,361 339.465,797	3	707.999,568 340.118,804	653.008
3	707.999,568 340.118,804	4	707.987,925 340.118,479	11.648
4	707.987,925 340.118,479	1	707.986,718 339.465,98	652.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114166, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN T. CONSTANTIN** 2) **CONSTANTIN T. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	466/5	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.896,179 339.467,399	2	707.914,977 339.467,104	18.8
2	707.914,977 339.467,104	3	707.916,178 340.116,477	649.374
3	707.916,178 340.116,477	4	707.897,378 340.115,952	18.807
4	707.897,378 340.115,952	1	707.896,179 339.467,399	648.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114635, din 18/11/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAU GH. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

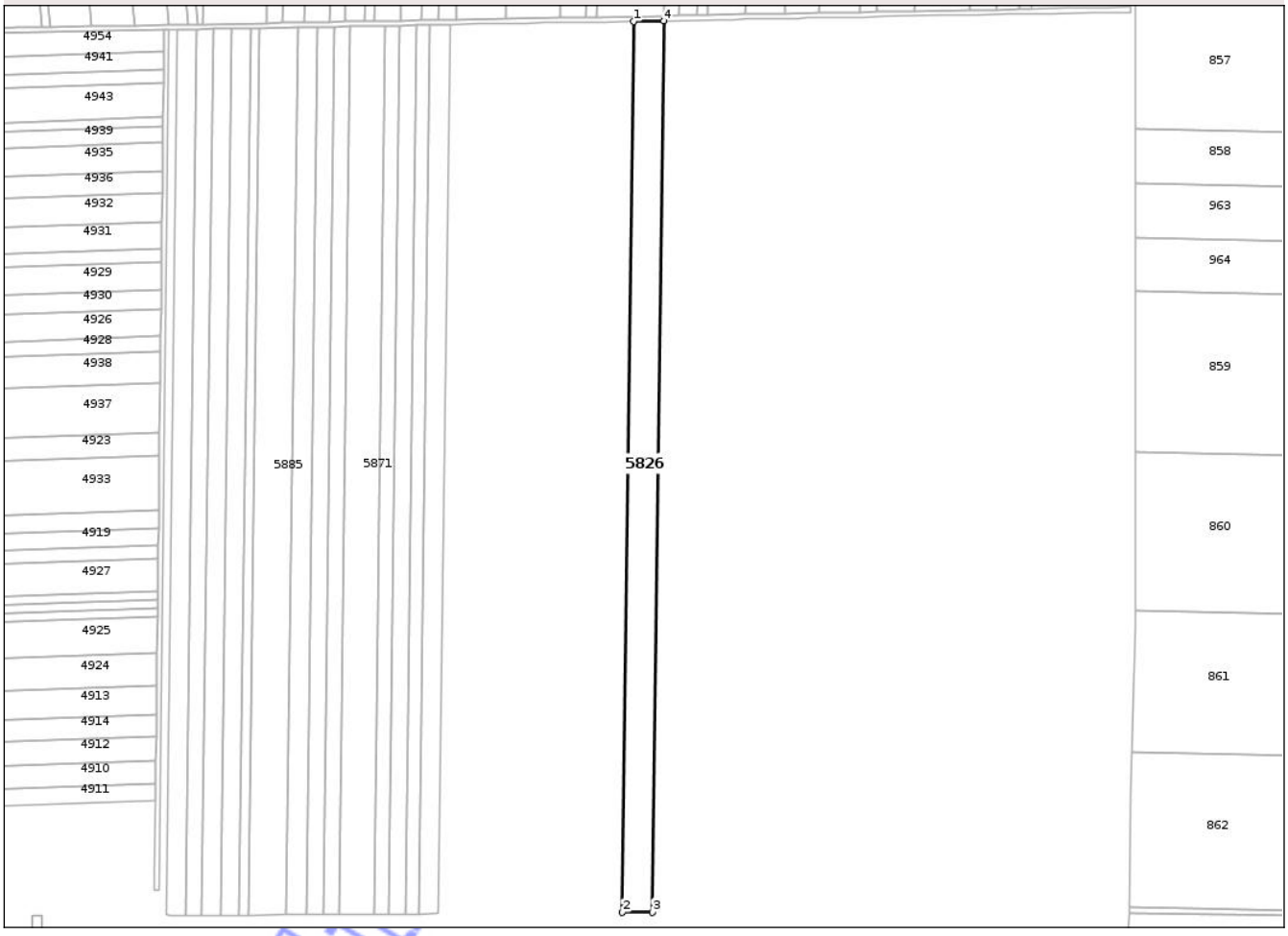
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	243/7	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.853,435 342.377,477	2	707.844,283 341.658,085	719.45
2	707.844,283 341.658,085	3	707.868,607 341.658,267	24.325
3	707.868,607 341.658,267	4	707.877,762 342.377,922	719.713
4	707.877,762 342.377,922	1	707.853,435 342.377,477	24.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114134, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂRNESCU GH. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	466/5	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.830,97 339.468,421	2	707.845,829 339.468,188	14.861
2	707.845,829 339.468,188	3	707.847,025 340.114,547	646.36
3	707.847,025 340.114,547	4	707.832,164 340.114,132	14.867
4	707.832,164 340.114,132	1	707.830,97 339.468,421	645.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114229, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂRNESCU V. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

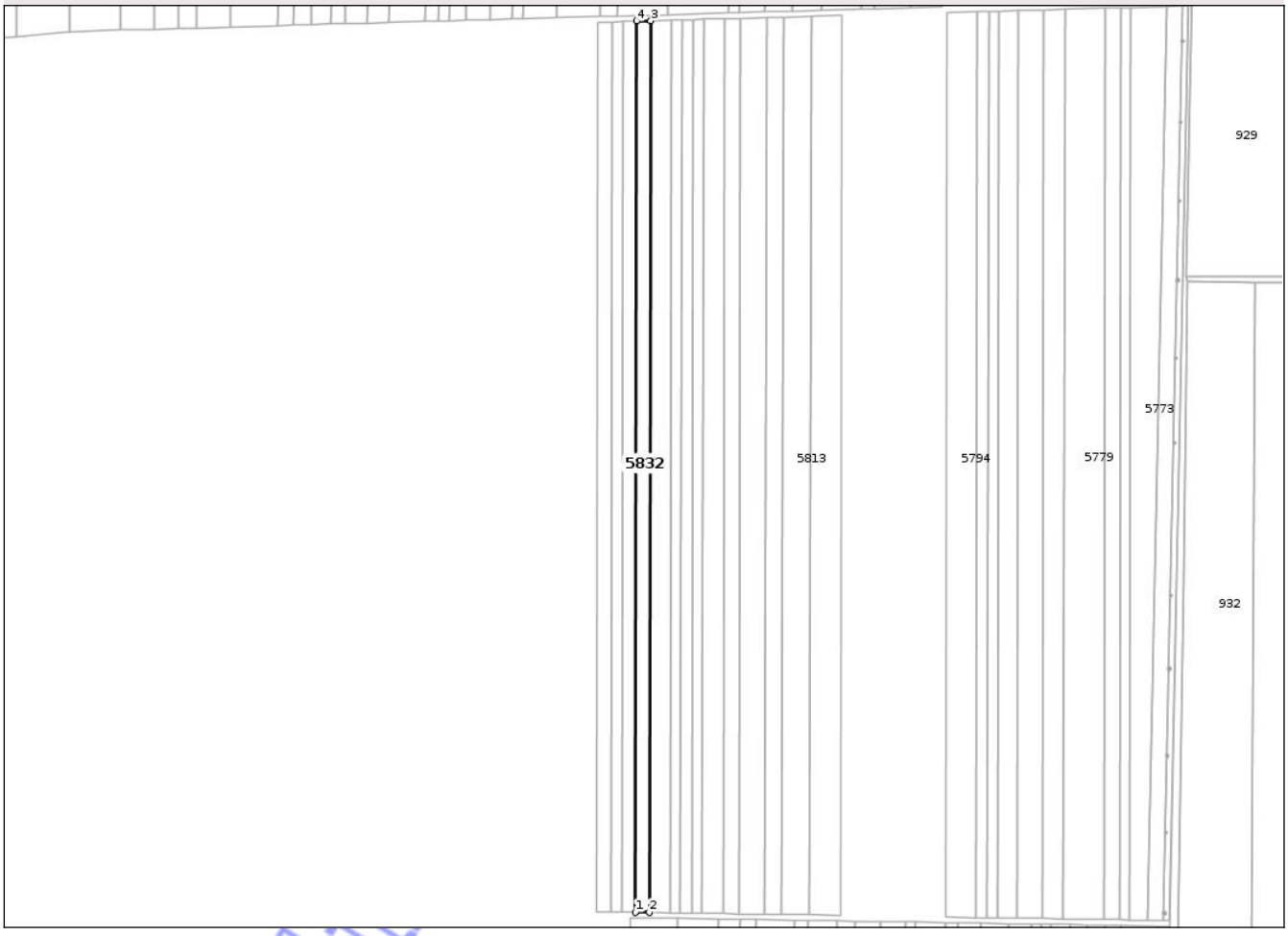
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	466/5	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.820,9 339.468,579	2	707.830,97 339.468,421	10.071
2	707.830,97 339.468,421	3	707.832,164 340.114,132	645.712
3	707.832,164 340.114,132	4	707.822,094 340.113,851	10.074
4	707.822,094 340.113,851	1	707.820,9 339.468,579	645.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114243, din 23/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRACHE C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

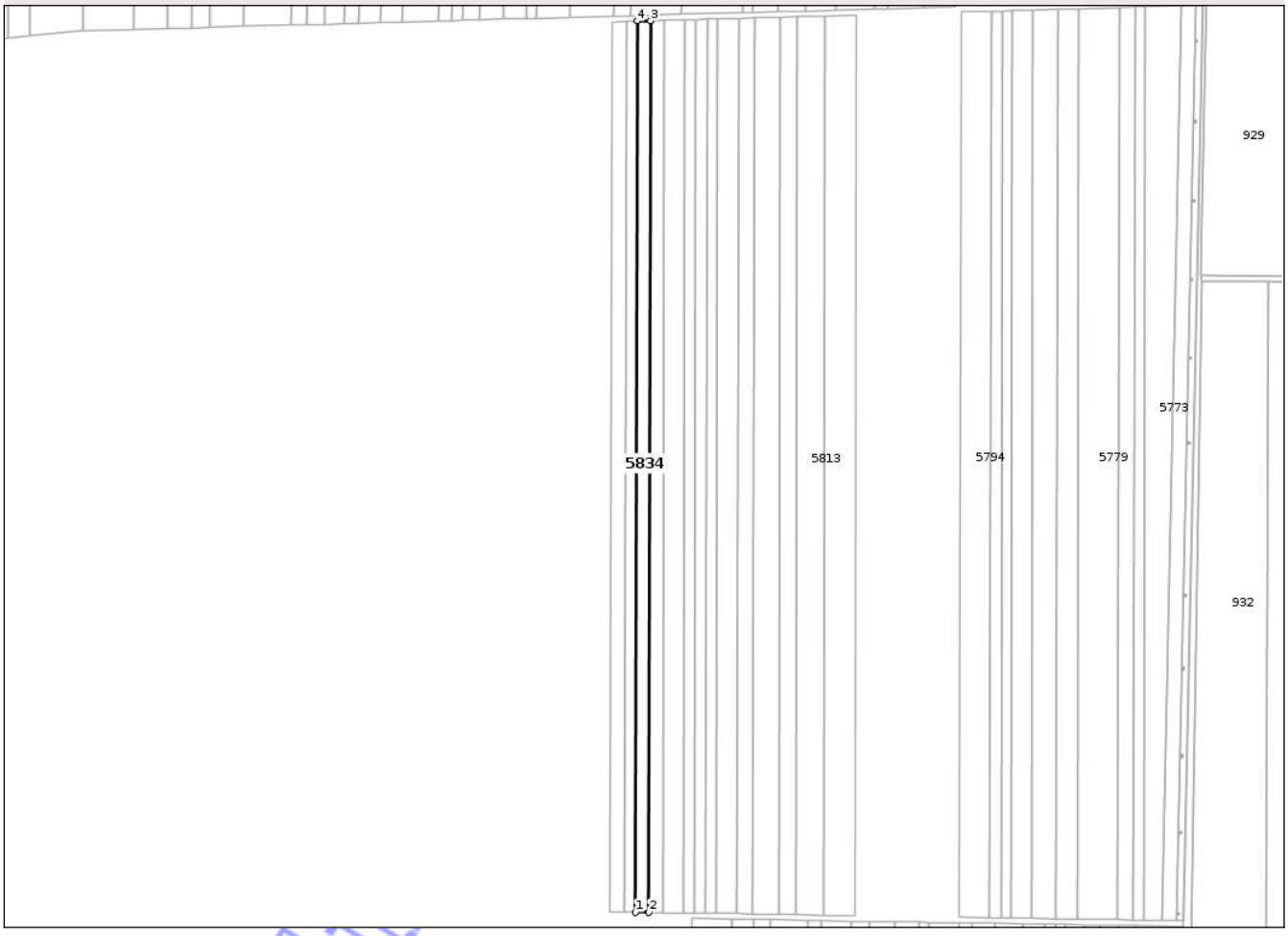
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	466/5	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.811,134 339.468,732	2	707.820,9 339.468,579	9.767
2	707.820,9 339.468,579	3	707.822,094 340.113,851	645.273
3	707.822,094 340.113,851	4	707.812,327 340.113,579	9.771
4	707.812,327 340.113,579	1	707.811,134 339.468,732	644.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22977	7.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72195 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:5738212 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72195 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:5738212 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neautorizat în circuitul civil

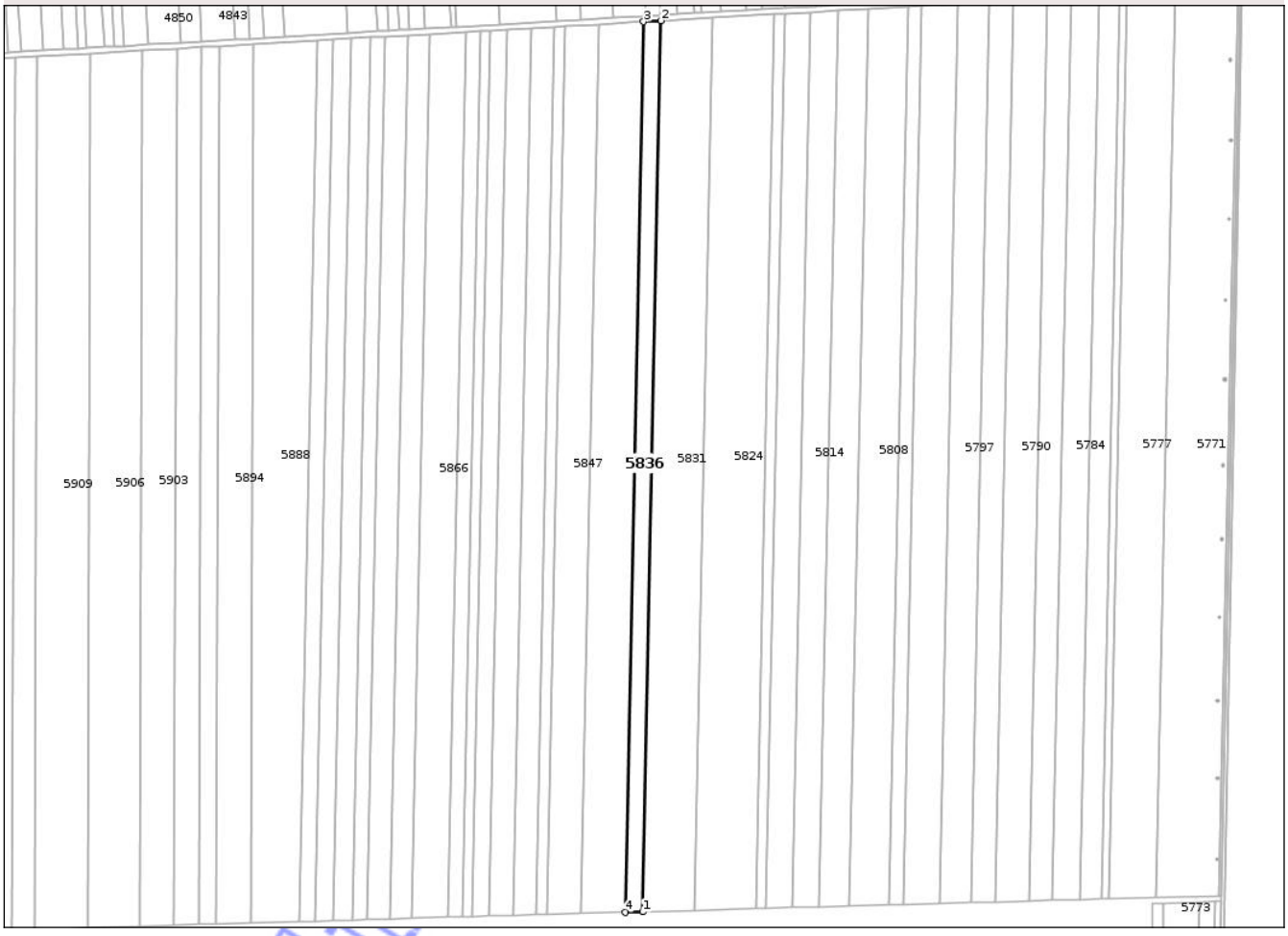
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22977	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	466/3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.807,688 340.117,451	2	707.820,776 340.754,846	637.529
2	707.820,776 340.754,846	3	707.808,363 340.754,133	12.433
3	707.808,363 340.754,133	4	707.795,283 340.117,105	637.162
4	707.795,283 340.117,105	1	707.807,688 340.117,451	12.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114347, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE I. ELENA** 2) **LALU I. ANGELA** 3) **DIMA D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

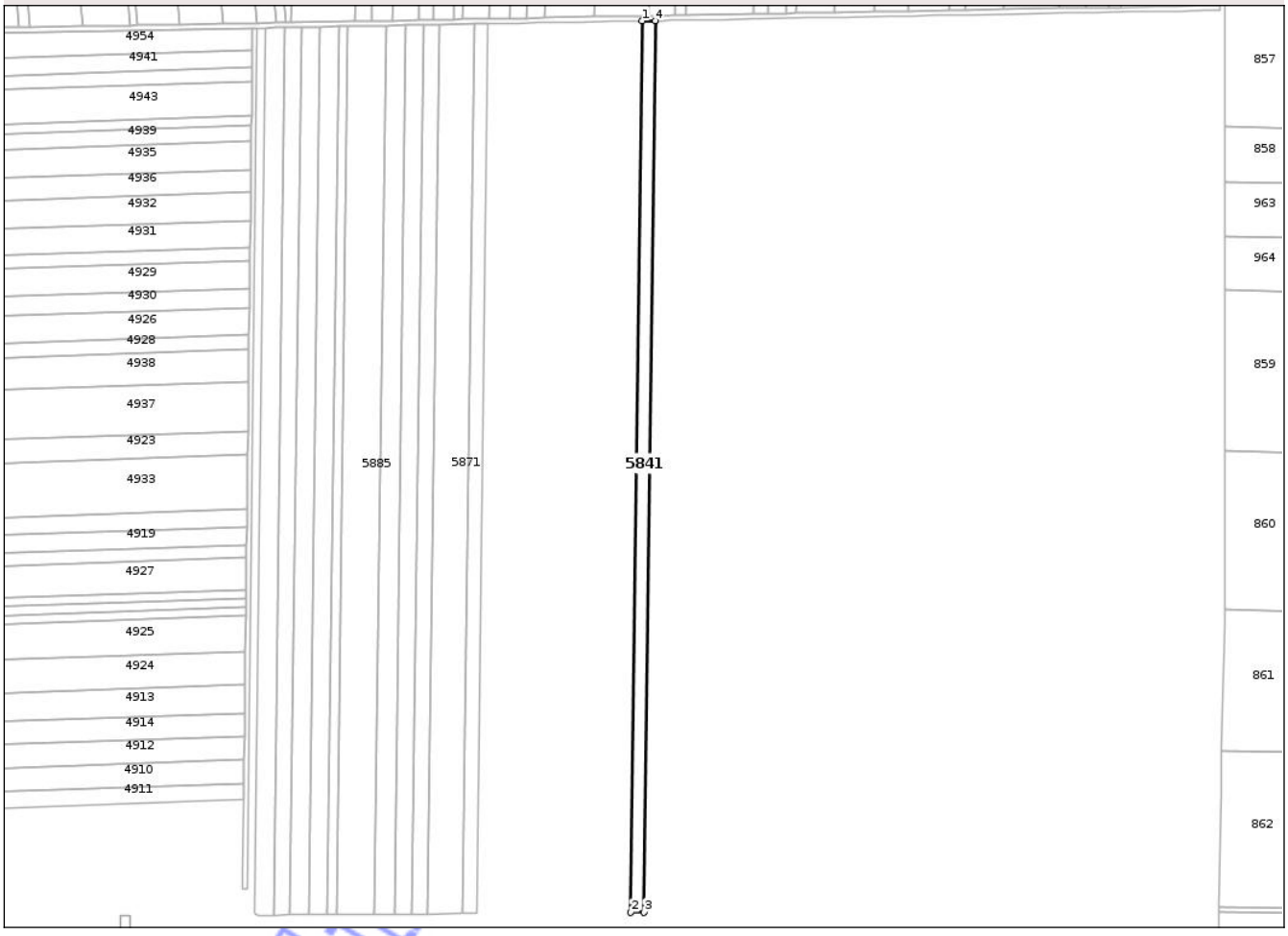
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	243/7	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.788,472 342.376,288	2	707.779,329 341.657,601	718.745
2	707.779,329 341.657,601	3	707.790,043 341.657,68	10.714
3	707.790,043 341.657,68	4	707.799,187 342.376,484	718.862
4	707.799,187 342.376,484	1	707.788,472 342.376,288	10.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113763, din 02/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STELEA A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

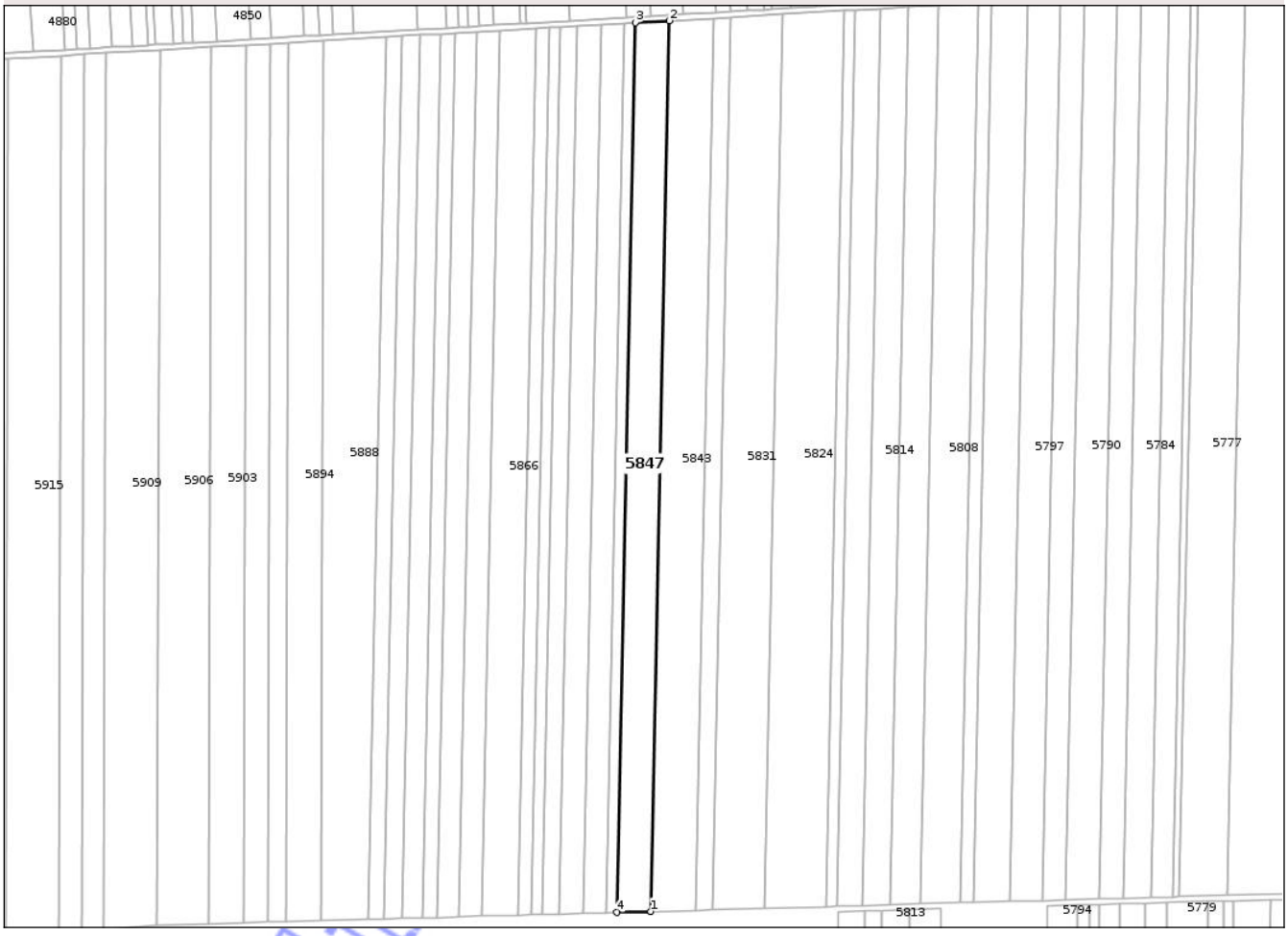
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.400	466/3	22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.763,532 340.116,219	2	707.776,593 340.752,308	636.223
2	707.776,593 340.752,308	3	707.752,34 340.750,915	24.293
3	707.752,34 340.750,915	4	707.739,294 340.115,542	635.507
4	707.739,294 340.115,542	1	707.763,532 340.116,219	24.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114264, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICĂ D. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

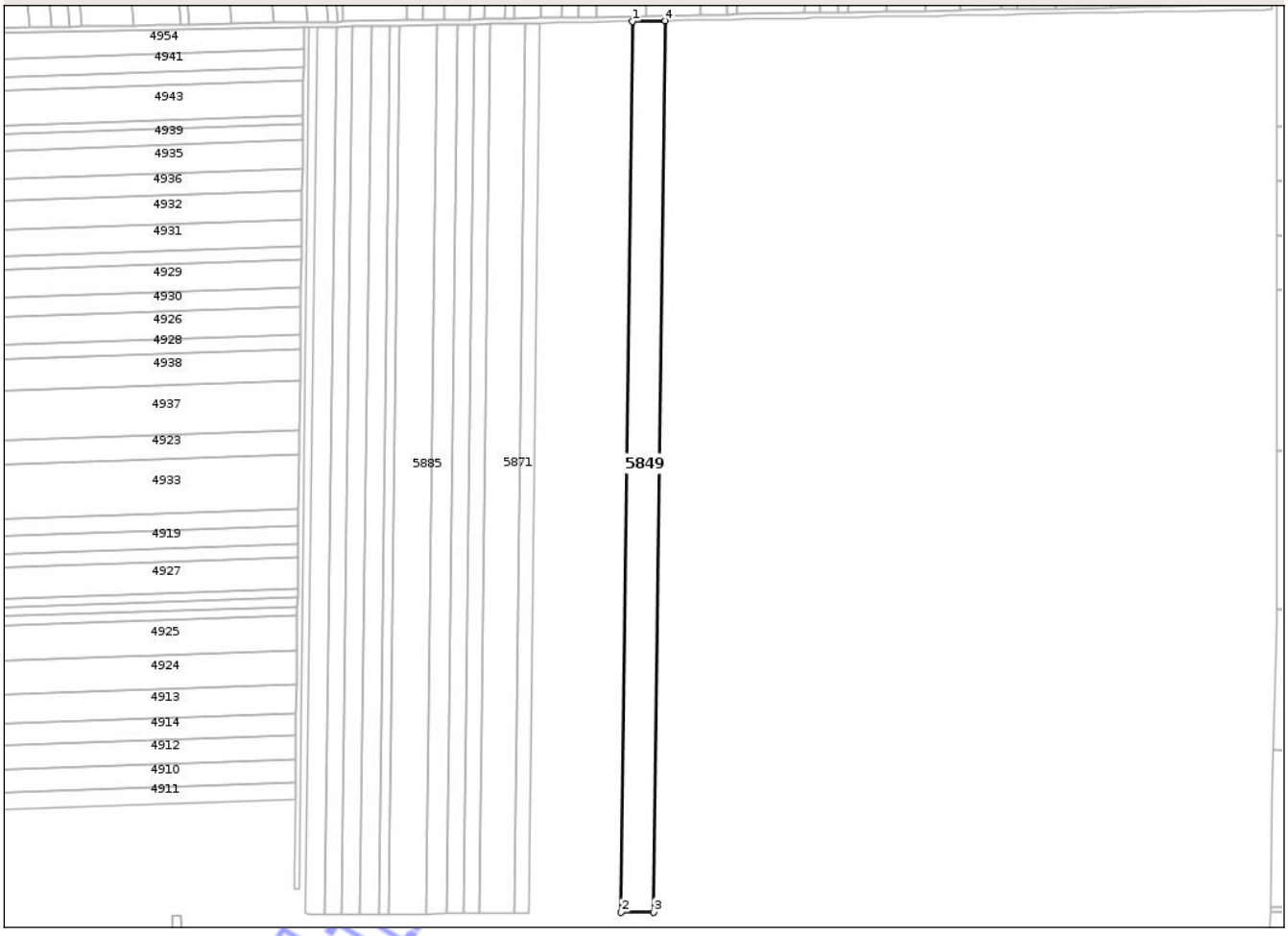
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.100	243/7	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.738,907 342.375,381	2	707.729,771 341.657,231	718.208
2	707.729,771 341.657,231	3	707.756,364 341.657,429	26.594
3	707.756,364 341.657,429	4	707.765,504 342.375,868	718.497
4	707.765,504 342.375,868	1	707.738,907 342.375,381	26.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113898, din 27/07/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIPOVEANU S. MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

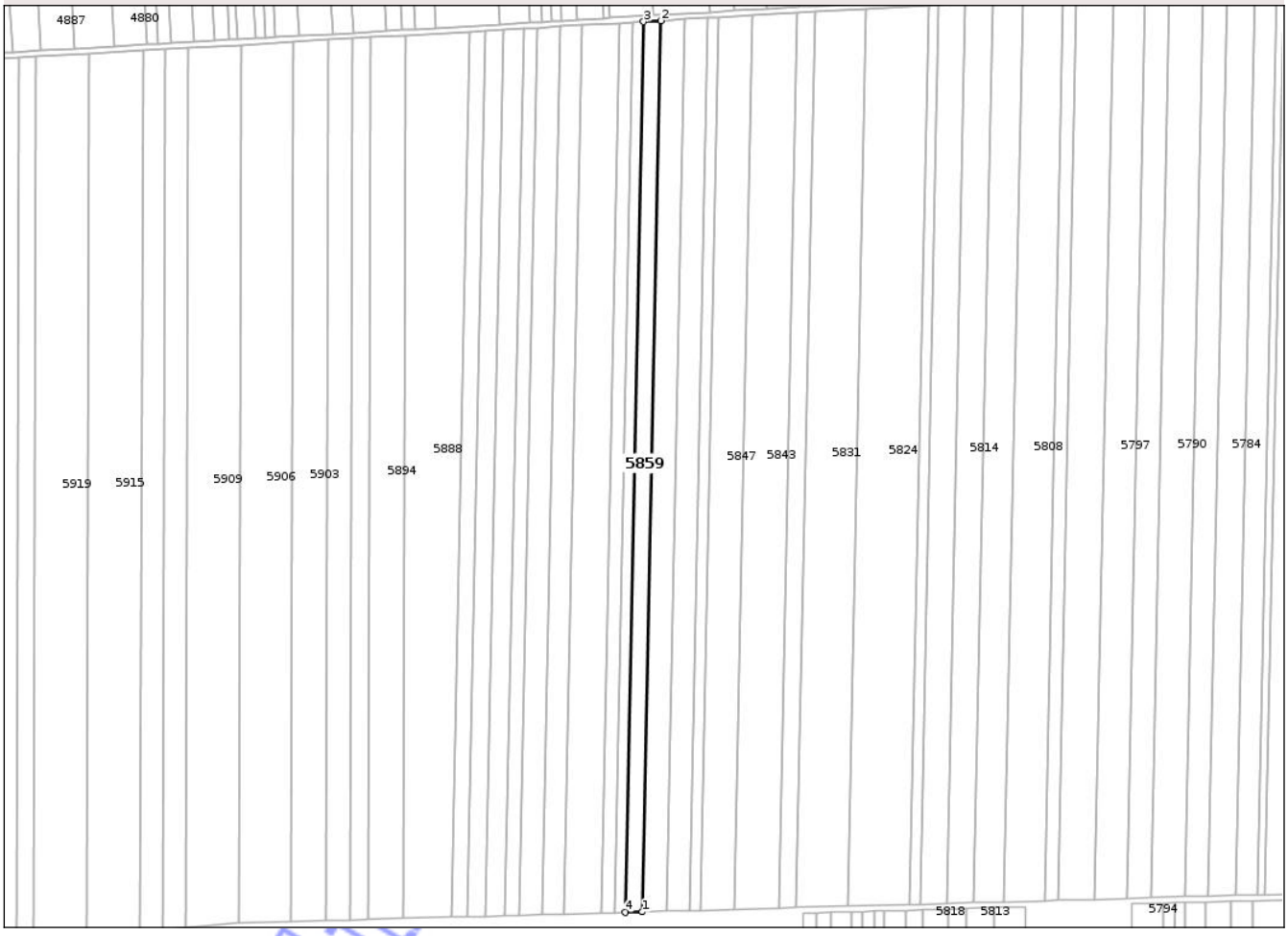
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	466/3	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.697,995 340.114,389	2	707.711,016 340.748,541	634.286
2	707.711,016 340.748,541	3	707.698,856 340.747,843	12.18
3	707.698,856 340.747,843	4	707.685,842 340.114,05	633.927
4	707.685,842 340.114,05	1	707.697,995 340.114,389	12.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113759, din 01/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PALALOGA V. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	466/3	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.072,978 340.073,755	2	707.074,962 340.712,006	638.254
2	707.074,962 340.712,006	3	707.059,768 340.711,134	15.219
3	707.059,768 340.711,134	4	707.057,783 340.072,28	638.857
4	707.057,783 340.072,28	1	707.072,978 340.073,755	15.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114644, din 19/11/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU S. BUCURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.300	466/3	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.019,623 340.068,576	2	707.021,613 340.708,942	640.369
2	707.021,613 340.708,942	3	706.993,056 340.707,302	28.604
3	706.993,056 340.707,302	4	706.991,063 340.065,805	641.5
4	706.991,063 340.065,805	1	707.019,623 340.068,576	28.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21230	13.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171266 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 2372, din 11/12/2019 emis de PAUN MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR-DIAMANDI IONUT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

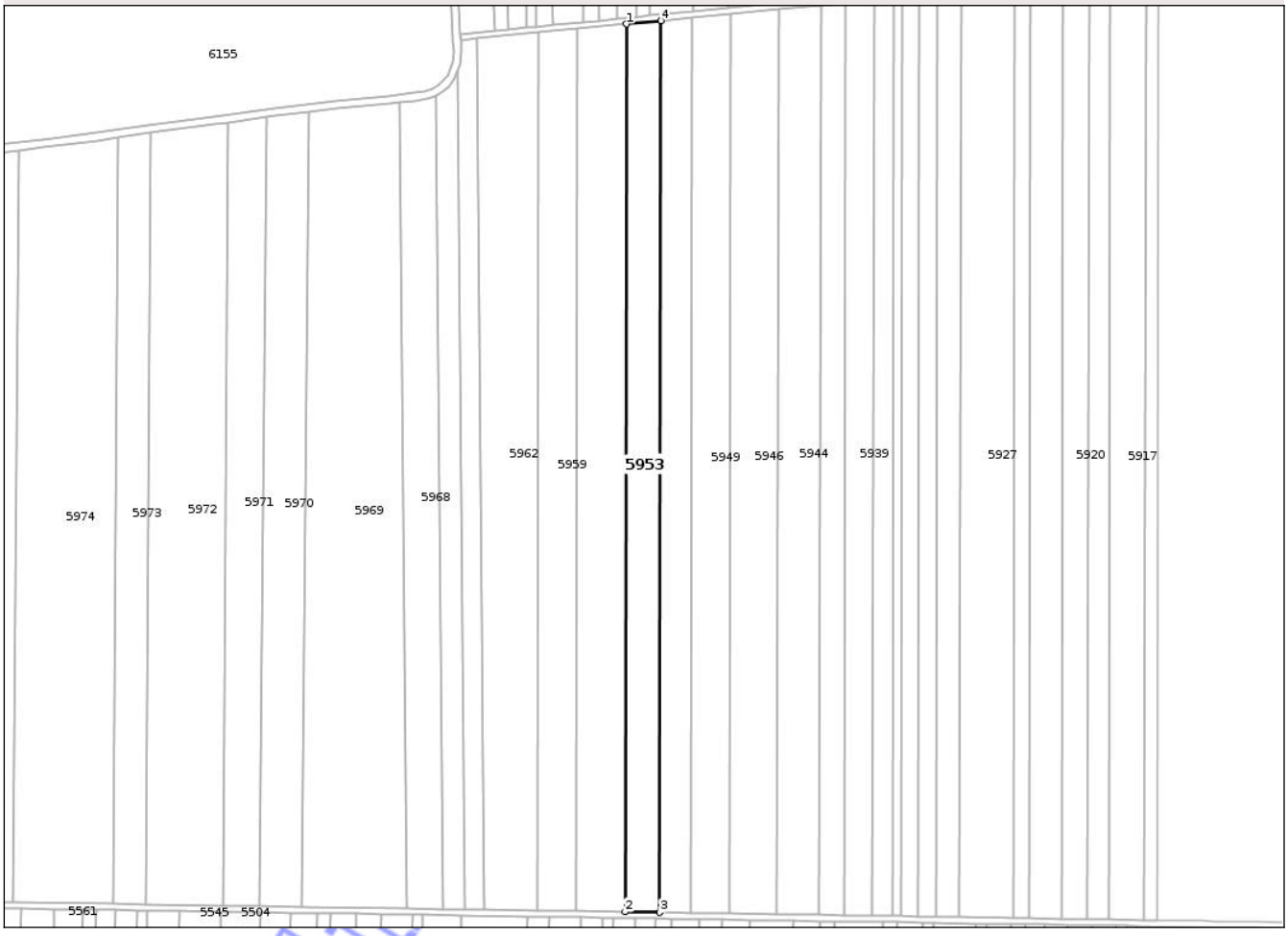
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21230	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	466/5	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.976,052 340.060,329	2	706.974,982 339.481,839	578.491
2	706.974,982 339.481,839	3	706.997,404 339.481,487	22.425
3	706.997,404 339.481,487	4	706.998,479 340.062,506	581.02
4	706.998,479 340.062,506	1	706.976,052 340.060,329	22.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113562, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EFTIIE ST. PAULA IONELA** 2) **EFTIMIE I. ION** 3) **EFTIMIE I. ALEXANDRU** 4) **EFTIMIE I. PETRE** 5) **EFTIMIE ŞT. RODICA MILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

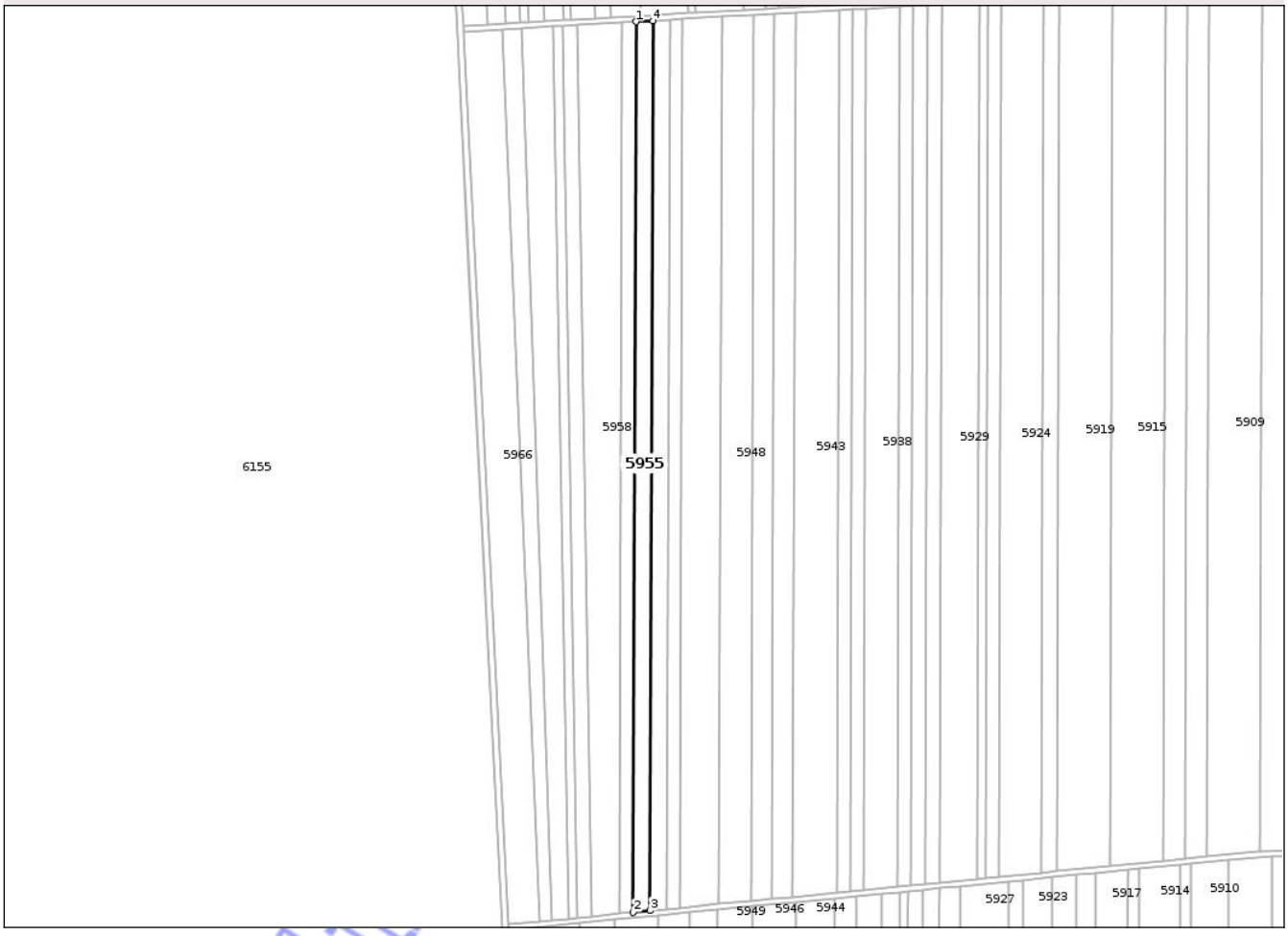
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	466/3	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.959,569 340.705,378	2	706.957,572 340.062,554	642.827
2	706.957,572 340.062,554	3	706.969,87 340.063,748	12.356
3	706.969,87 340.063,748	4	706.971,866 340.706,084	642.339
4	706.971,866 340.706,084	1	706.959,569 340.705,378	12.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113478, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

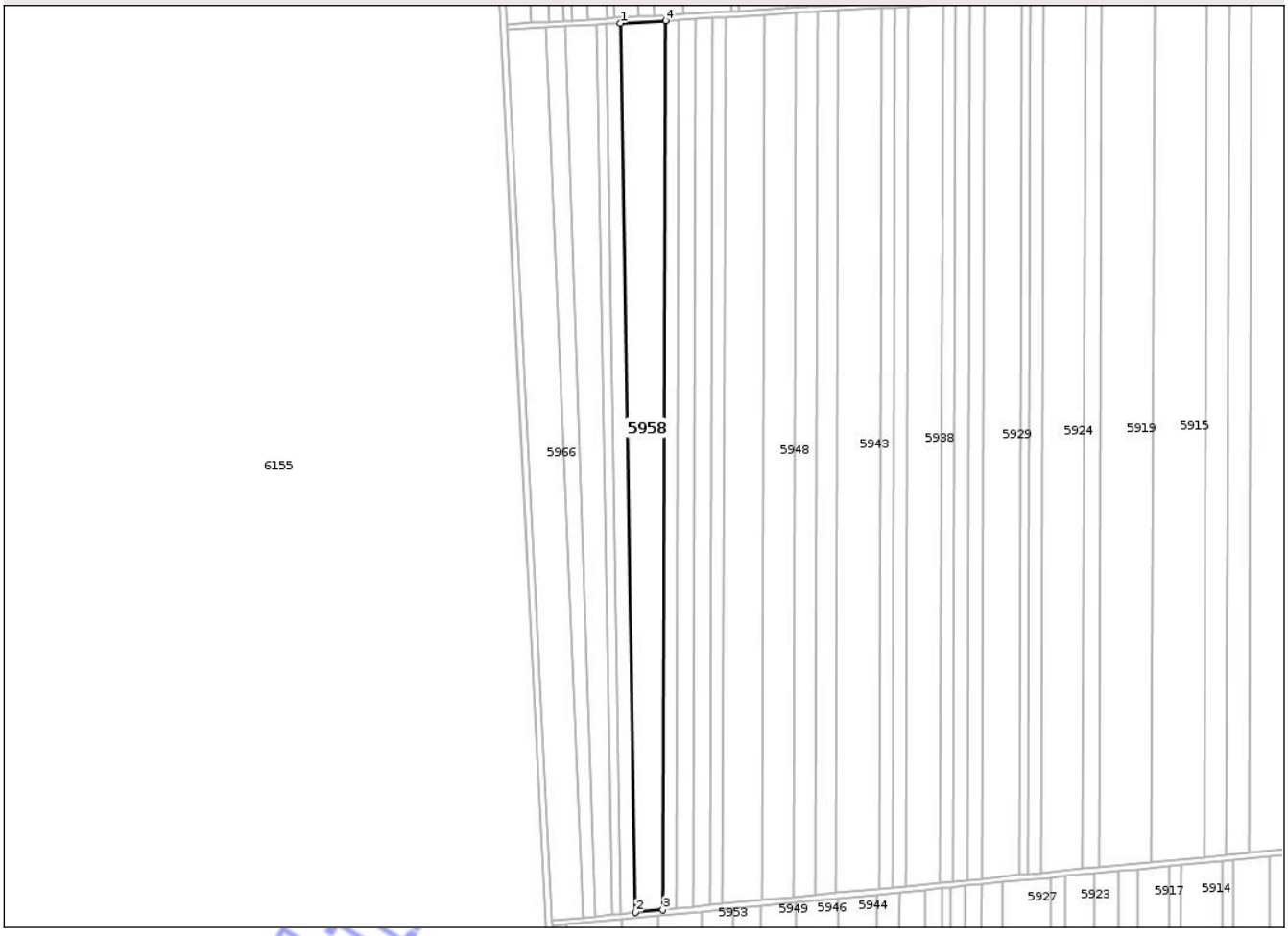
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.900	466/3	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.917,171 340.702,943	2	706.927,85 340.059,67	643.362
2	706.927,85 340.059,67	3	706.947,771 340.061,603	20.015
3	706.947,771 340.061,603	4	706.949,77 340.704,815	643.215
4	706.949,77 340.704,815	1	706.917,171 340.702,943	32.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114392, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRAHOVEANU A. ELENA** 2) **RUSEN A. MARIA** 3) **COMŞA A. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	466/5	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.443,864 339.474,489	2	707.463,886 339.474,175	20.024
2	707.463,886 339.474,175	3	707.465,051 340.103,887	629.713
3	707.465,051 340.103,887	4	707.445,027 340.103,328	20.032
4	707.445,027 340.103,328	1	707.443,864 339.474,489	628.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20346	23.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9116 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 1481, din 22/09/2010 emis de BNP PUIA ELVIS RADUCU (act administrativ nr. 1314568/03-12-2003 emis de REGISTRUL COMERTULUI IALOMITA; act administrativ nr. 432/15-02-2012 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA SLOBOZIA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
62321 / 23/10/2013		
Act Administrativ nr. 3424/312/2013, din 17/09/2013 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C1	se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 3424/312/2013, privind pe reclamanta TIRCA MARIA, in contradictoriu cu paratele ROMAN GENONIA si MANESCU ECATERINA MARIA, asupra imobilului de la A1, aband ca obiect dezbatere succesiune	A1

Neutilizabil în circuitul civil

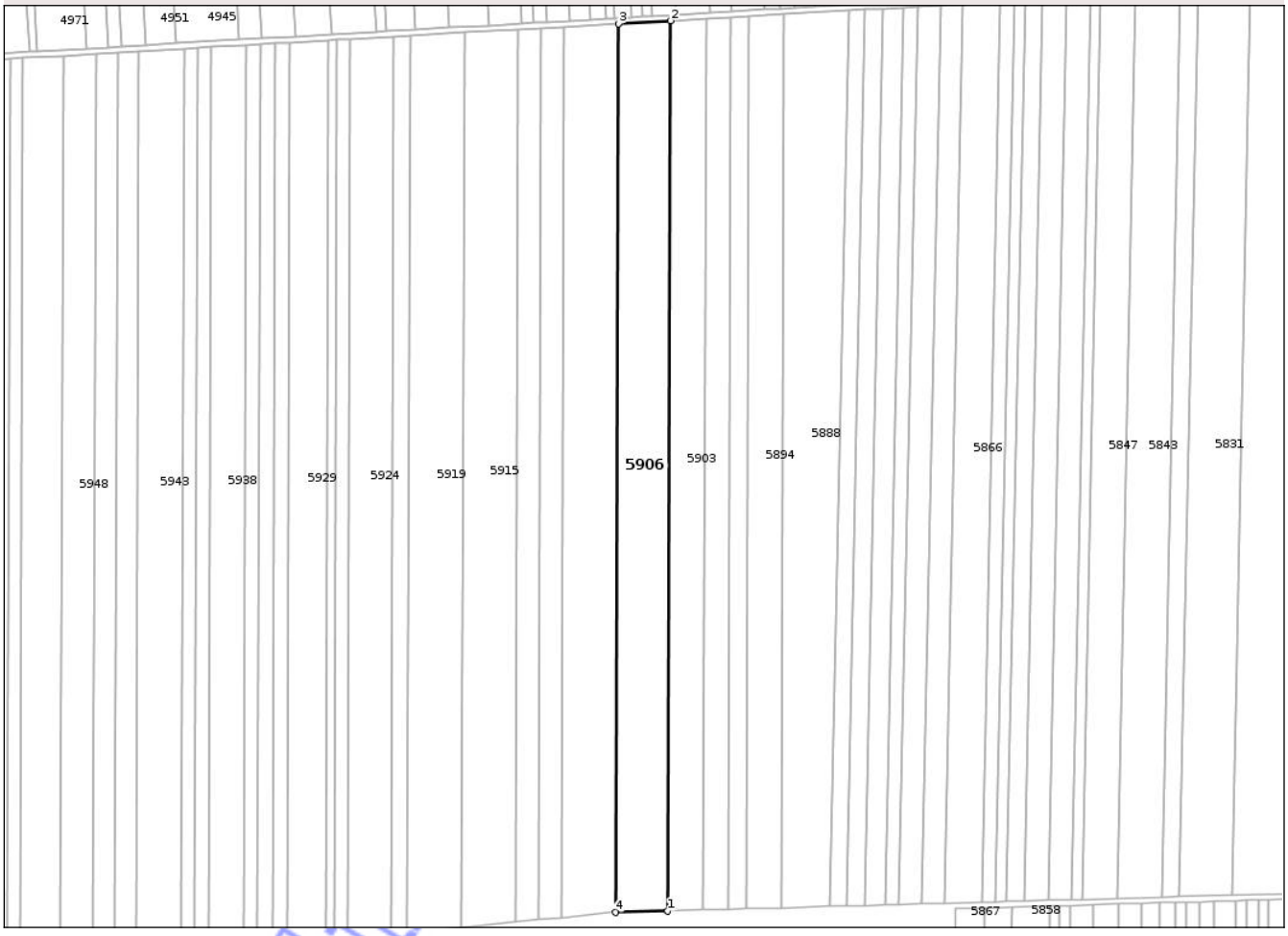
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20346	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.000	466/3	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.447,265 340.107,392	2	707.449,21 340.733,503	626.114
2	707.449,21 340.733,503	3	707.412,437 340.731,391	36.834
3	707.412,437 340.731,391	4	707.410,495 340.106,366	625.028
4	707.410,495 340.106,366	1	707.447,265 340.107,392	36.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113654, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂBAVĂ Z. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.900	466/5	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.239,523 340.085,899	2	707.238,398 339.477,71	608.19
2	707.238,398 339.477,71	3	707.259,566 339.477,378	21.171
3	707.259,566 339.477,378	4	707.260,696 340.087,954	610.577
4	707.260,696 340.087,954	1	707.239,523 340.085,899	21.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113735, din 23/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. SILVIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

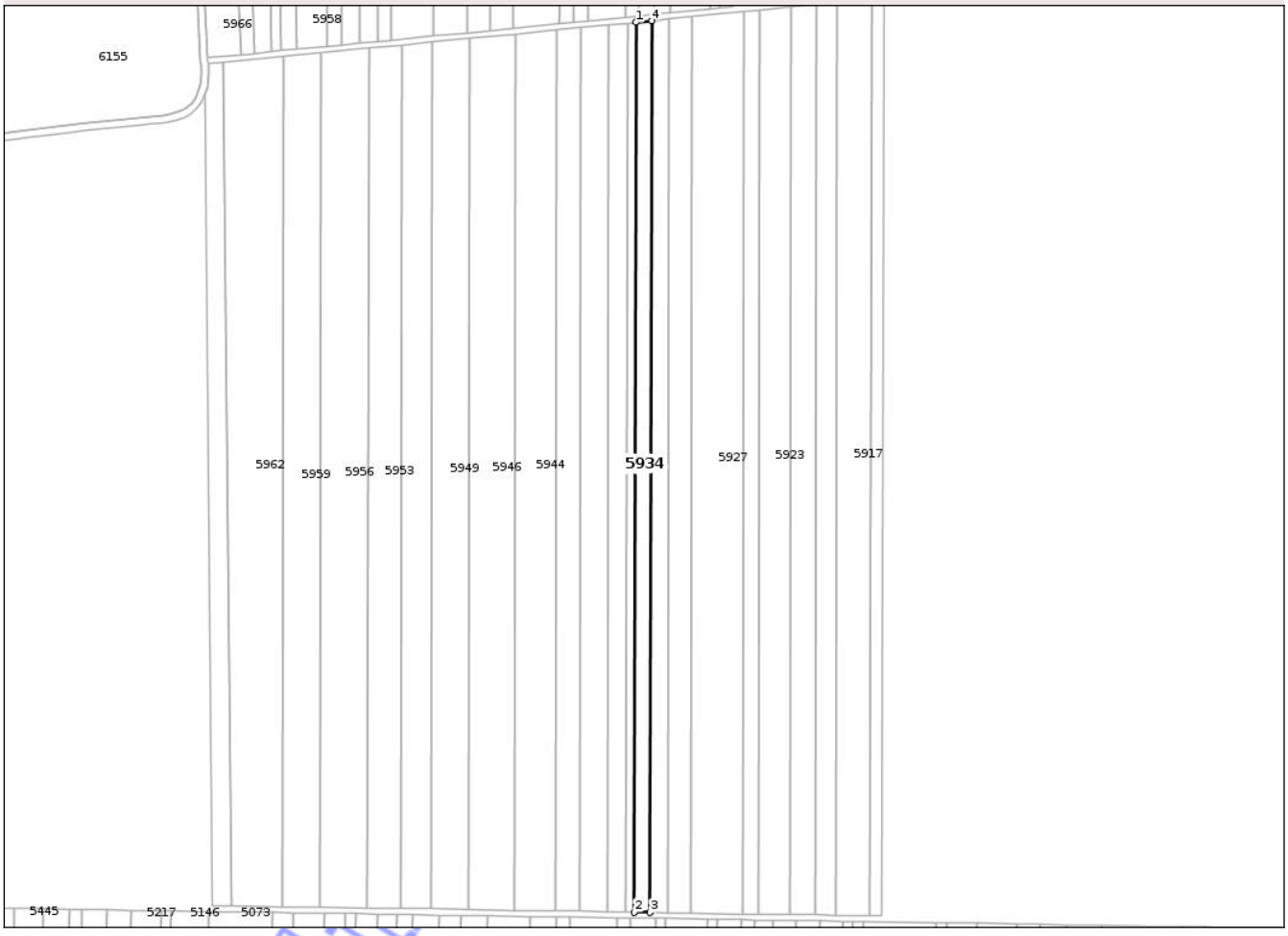
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	466/5	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.155,993 340.077,792	2	707.154,885 339.479,019	598.774
2	707.154,885 339.479,019	3	707.165,729 339.478,849	10.845
3	707.165,729 339.478,849	4	707.166,839 340.078,845	599.997
4	707.166,839 340.078,845	1	707.155,993 340.077,792	10.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113923, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POROSNICU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

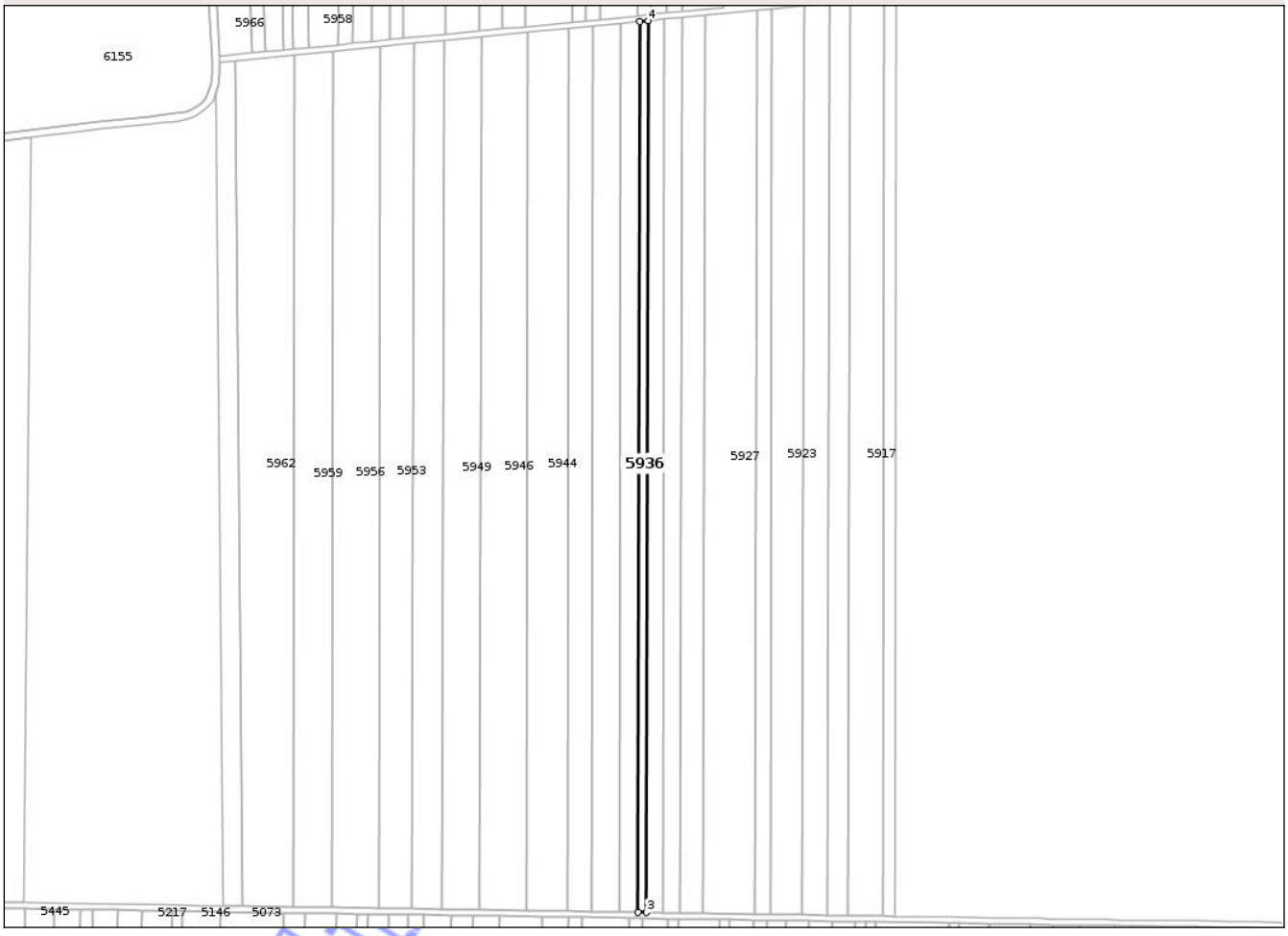
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	466/5	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.150,31 340.077,241	2	707.149,204 339.479,108	598.134
2	707.149,204 339.479,108	3	707.154,885 339.479,019	5.682
3	707.154,885 339.479,019	4	707.155,993 340.077,792	598.774
4	707.155,993 340.077,792	1	707.150,31 340.077,241	5.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113561, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN R. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

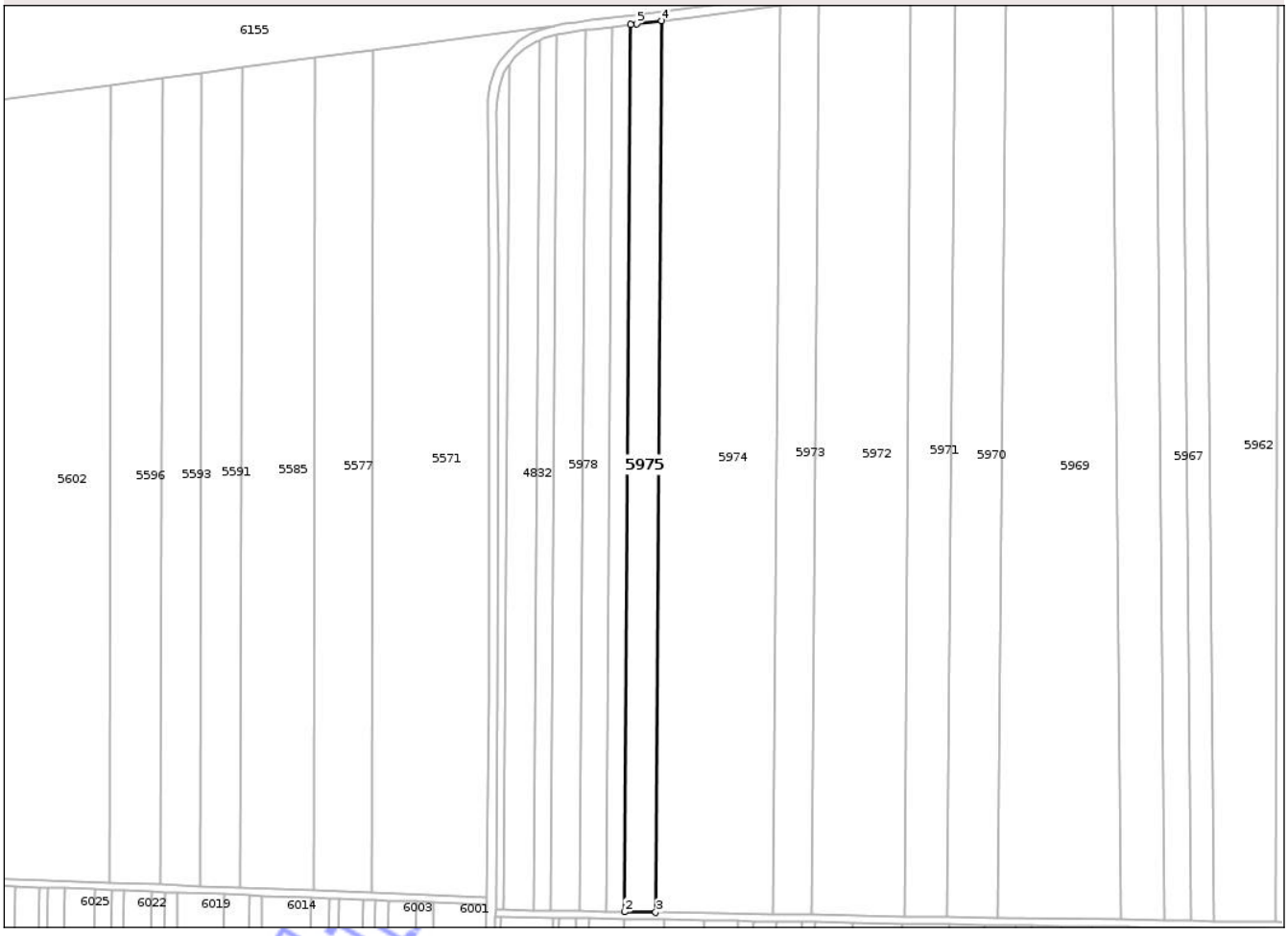
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	466/5	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.562,114 339.976,162	2	706.558,722 339.488,363	487.811
2	706.558,722 339.488,363	3	706.575,9 339.488,094	17.18
3	706.575,9 339.488,094	4	706.579,308 339.978,159	490.077
4	706.579,308 339.978,159	5	706.565,391 339.976,564	14.008
5	706.565,391 339.976,564	1	706.562,114 339.976,162	3.302

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25671	7.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24421 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. 07, din 26/01/2024 emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA (CM Danescu C-tin ; act administrativ nr 113477/56165 din 16.09.1993, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 08 din 26.01.2024, emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA);		
B3	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art.3, alin 1 din Legea 17/2014	A1
28960 / 14/03/2025		
Act Notarial nr. 244, din 13/03/2025 emis de DOBRE VIRGINIA STELUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

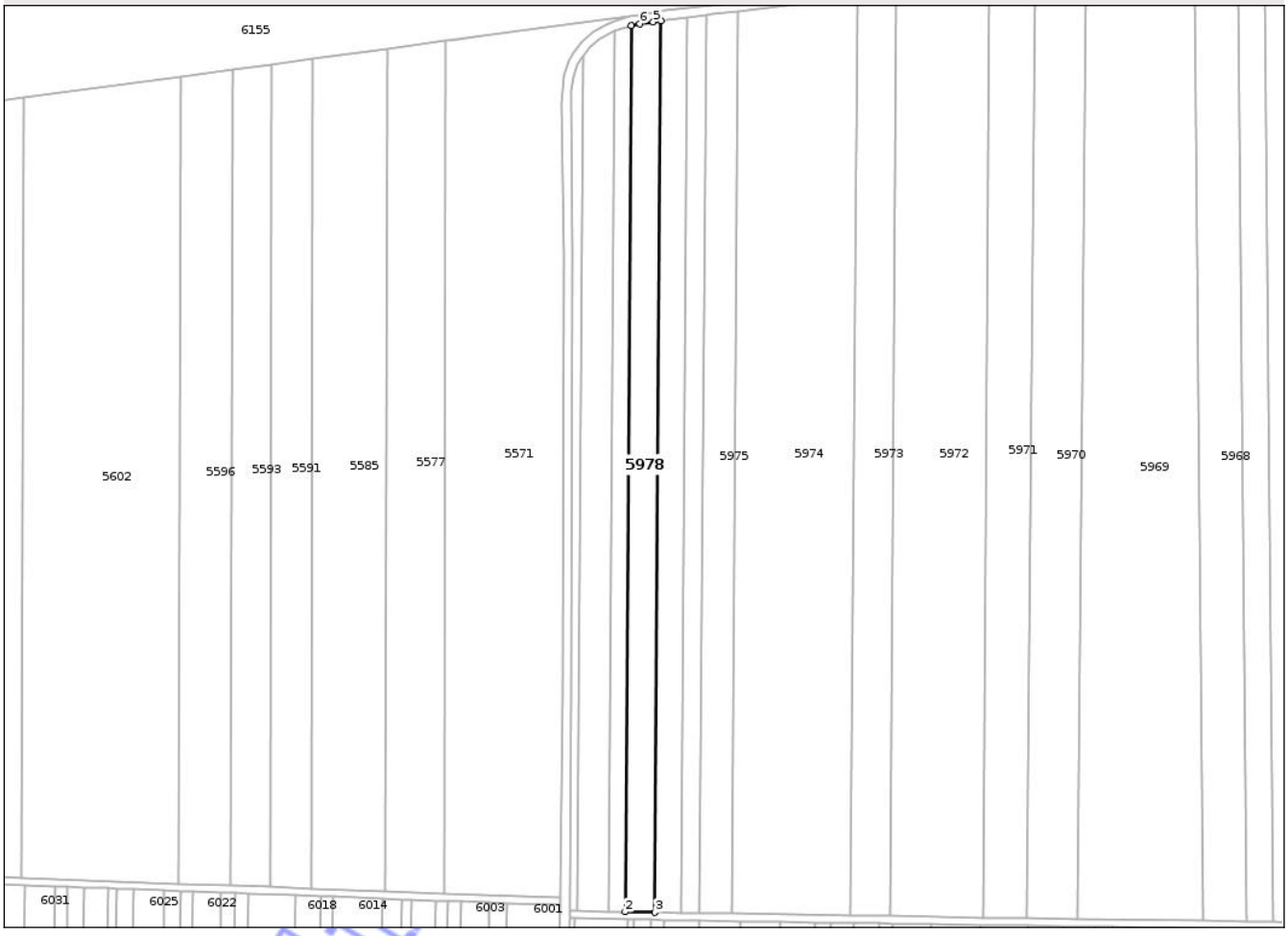
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25671	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.800	466/5	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.521,446 339.970,56	2	706.518,098 339.489,0	481.572
2	706.518,098 339.489,0	3	706.534,244 339.488,747	16.148
3	706.534,244 339.488,747	4	706.537,612 339.973,107	484.372
4	706.537,612 339.973,107	5	706.533,327 339.972,512	4.326
5	706.533,327 339.972,512	6	706.526,079 339.971,416	7.33

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.526,079 339.971,416	1	706.521,446 339.970,56	4.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sudiți, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.423	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sudiți, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; STATIE POMPARE - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

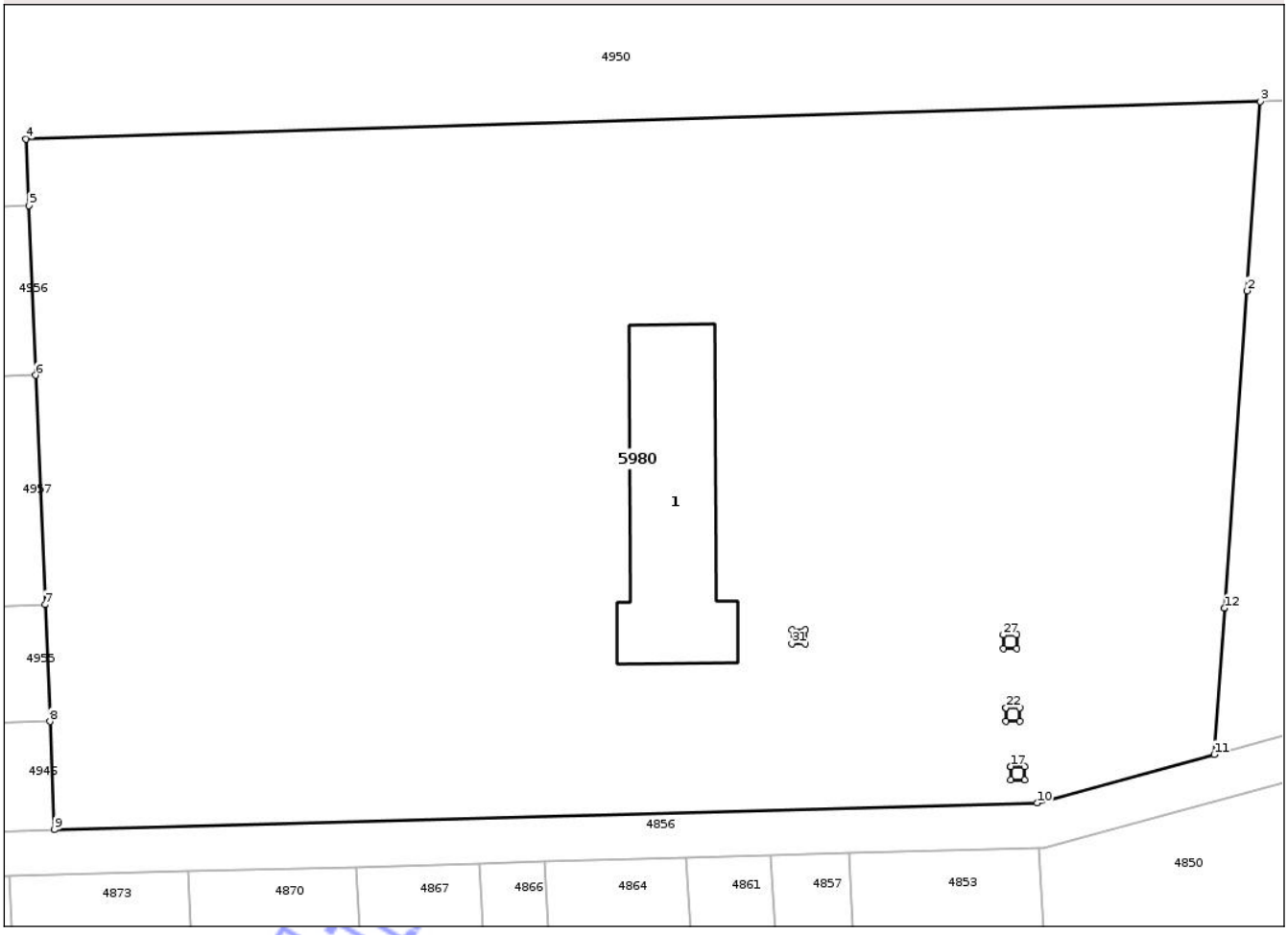
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.423	-	245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	243	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp; STATIE POMPARE - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.420,101 341.630,083	2	707.422,081 341.658,07	28.057
3	707.423,263 341.674,782	4	707.314,25 341.671,467	109.063
5	707.314,492 341.665,598	6	707.315,11 341.650,621	14.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	707.422,081 341.658,07	3	707.423,263 341.674,782	16.754
4	707.314,25 341.671,467	5	707.314,492 341.665,598	5.874
6	707.315,11 341.650,621	7	707.315,944 341.630,393	20.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	707.315,944 341.630,393	8	707.316,37 341.620,087	10.315
9	707.316,763 341.610,545	10	707.403,557 341.612,904	86.826
11	707.419,188 341.617,181	12	707.420,101 341.630,083	12.934
13	707.401,249 341.616,12	14	707.402,449 341.616,12	1.2
15	707.402,449 341.614,92	16	707.401,249 341.614,92	1.2
17	707.401,249 341.616,12	18	707.400,804 341.621,311	5.21
19	707.402,004 341.621,311	20	707.402,004 341.620,111	1.2
21	707.400,804 341.620,111	22	707.400,804 341.621,311	1.2
23	707.400,56 341.627,725	24	707.401,76 341.627,725	1.2
25	707.401,76 341.626,525	26	707.400,56 341.626,525	1.2
27	707.400,56 341.627,725	28	707.381,893 341.628,147	18.672
29	707.383,093 341.628,147	30	707.383,093 341.626,947	1.2
31	707.381,893 341.626,947	1	707.381,893 341.628,147	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	707.316,37 341.620,087	9	707.316,763 341.610,545	9.55
10	707.403,557 341.612,904	11	707.419,188 341.617,181	16.206
12	707.420,101 341.630,083	13	707.401,249 341.616,12	23.46
14	707.402,449 341.616,12	15	707.402,449 341.614,92	1.2
16	707.401,249 341.614,92	17	707.401,249 341.616,12	1.2
18	707.400,804 341.621,311	19	707.402,004 341.621,311	1.2
20	707.402,004 341.620,111	21	707.400,804 341.620,111	1.2
22	707.400,804 341.621,311	23	707.400,56 341.627,725	6.419
24	707.401,76 341.627,725	25	707.401,76 341.626,525	1.2
26	707.400,56 341.626,525	27	707.400,56 341.627,725	1.2
28	707.381,893 341.628,147	29	707.383,093 341.628,147	1.2
30	707.383,093 341.626,947	31	707.381,893 341.626,947	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113648, din 10/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN N. B.GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

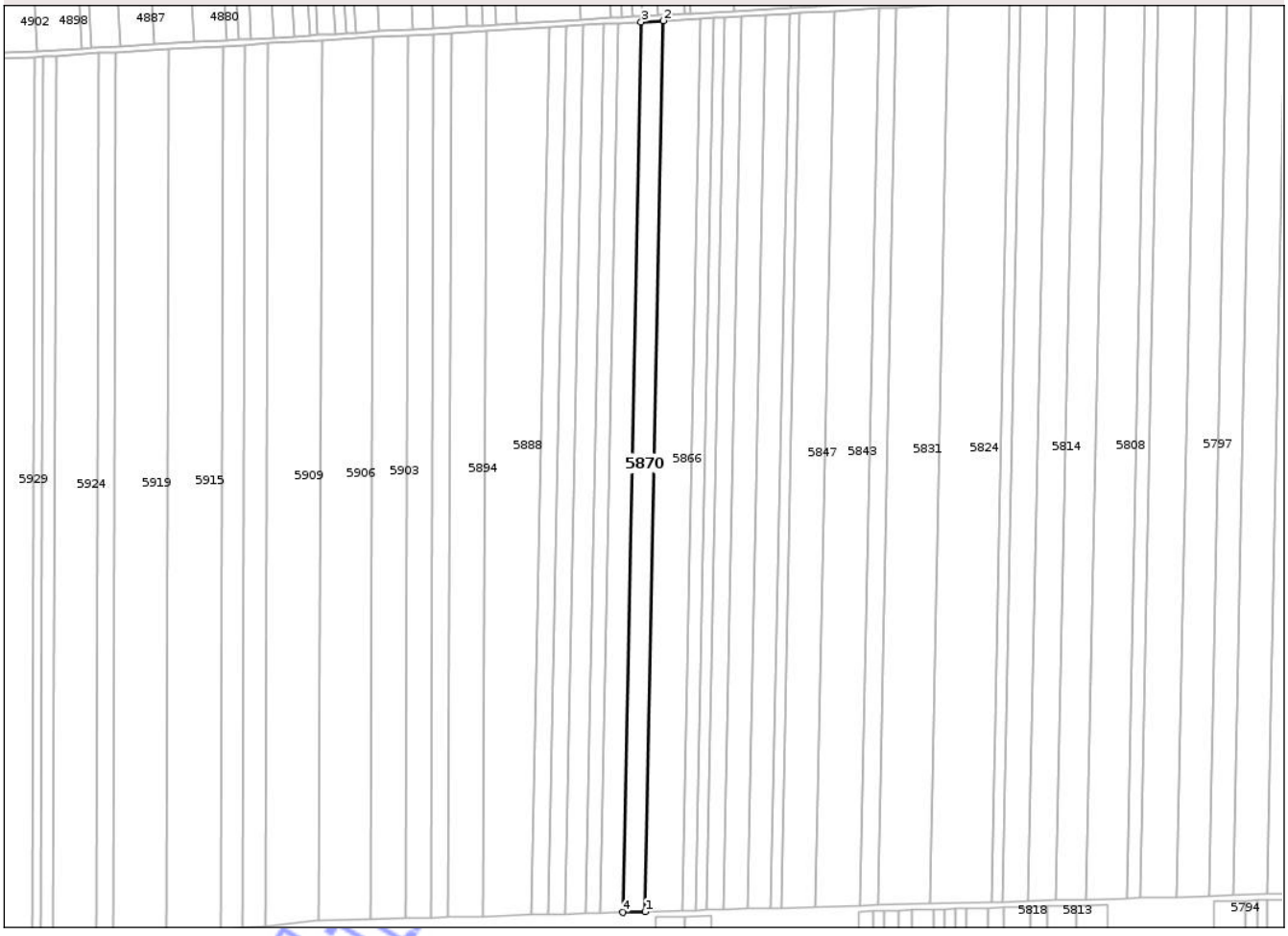
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/3	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.642,226 340.112,833	2	707.655,213 340.745,336	632.636
2	707.655,213 340.745,336	3	707.639,378 340.744,426	15.861
3	707.639,378 340.744,426	4	707.626,4 340.112,391	632.168
4	707.626,4 340.112,391	1	707.642,226 340.112,833	15.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113749, din 28/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU I. ATINA** 2) **DRĂGAN I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

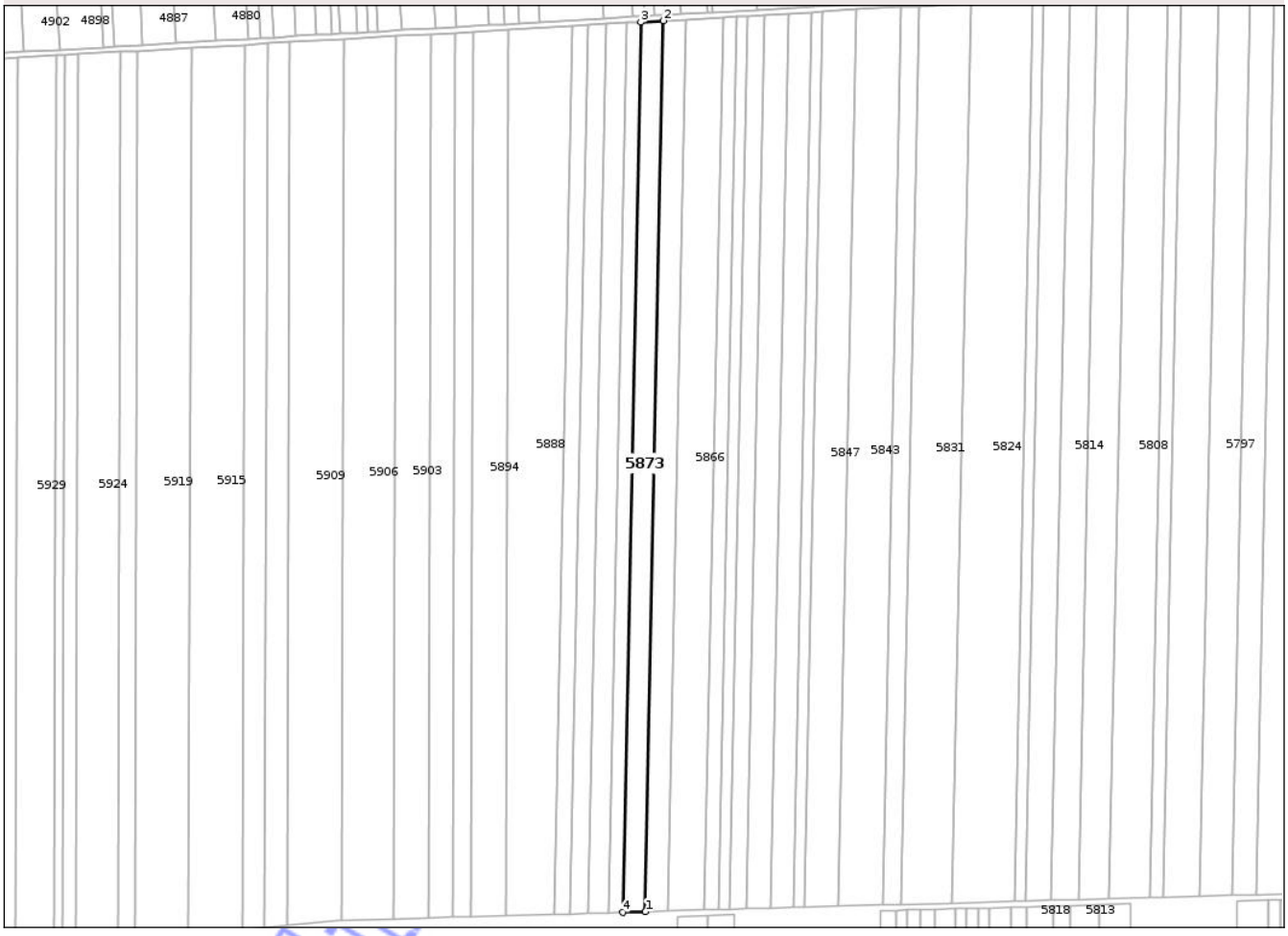
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	466/3	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.626,4 340.112,391	2	707.639,378 340.744,426	632.168
2	707.639,378 340.744,426	3	707.623,214 340.743,498	16.191
3	707.623,214 340.743,498	4	707.610,247 340.111,941	631.69
4	707.610,247 340.111,941	1	707.626,4 340.112,391	16.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25628	6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153059 / 20/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 229, din 08/03/2017 emis de JUDECATORIA FETESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASSTEL SRL**, CIF:16210009	
B4	Se noteaza din oficiu conform art 75 alin 4 din Ordinul 600/2023 al Directorului General ANCPI mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16243 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. 21, din 11/01/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUDITI;		
C1	Se noteaza contractul de arendare nr.21/11.01.2024 incheiat intre SC VASSTEL SRL in calitate de arendator si SC SINCAN PARTENER SRL in calitate de arendas pe o perioada de 25 ani incepand cu anul agricol 2023-2024	A1
80290 / 16/07/2024		
Act Notarial nr. 2017, din 15/07/2024 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
C3	se noteaza contractul de cesiune aut.sub nr.2017/15.07.2024 de NP Serban Angelica Valentina , incheiat intre NUTRIVET SERV SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA in calitate de cedent si SOCIETATEA SINCAN PARTENER SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA in calitate de cesionar	A1
36113 / 31/03/2025		
Certificat Grefa nr. 1207/229/2025, din 21/03/2025 emis de JUDECATORIA FETESTI;		
C5	Se notează litigiul aflat pe rolul Judecătoriei Fetești în dosar nr. 1207/229/2025, privind pe reclamanta SC ȘINCAN PARTENER SRL în contradictoriu cu pârâta SC VASSTEL SRL - în insolvență prin administrator judiciar INFINEXA RESTRUCTURING SPRL, având ca obiect constatare nulitate act juridic declarație autentificată sub nr. 2627/31.10.2024 de notar public Enescu Andreea Raluca	A1

Neautorizat la circulație civil

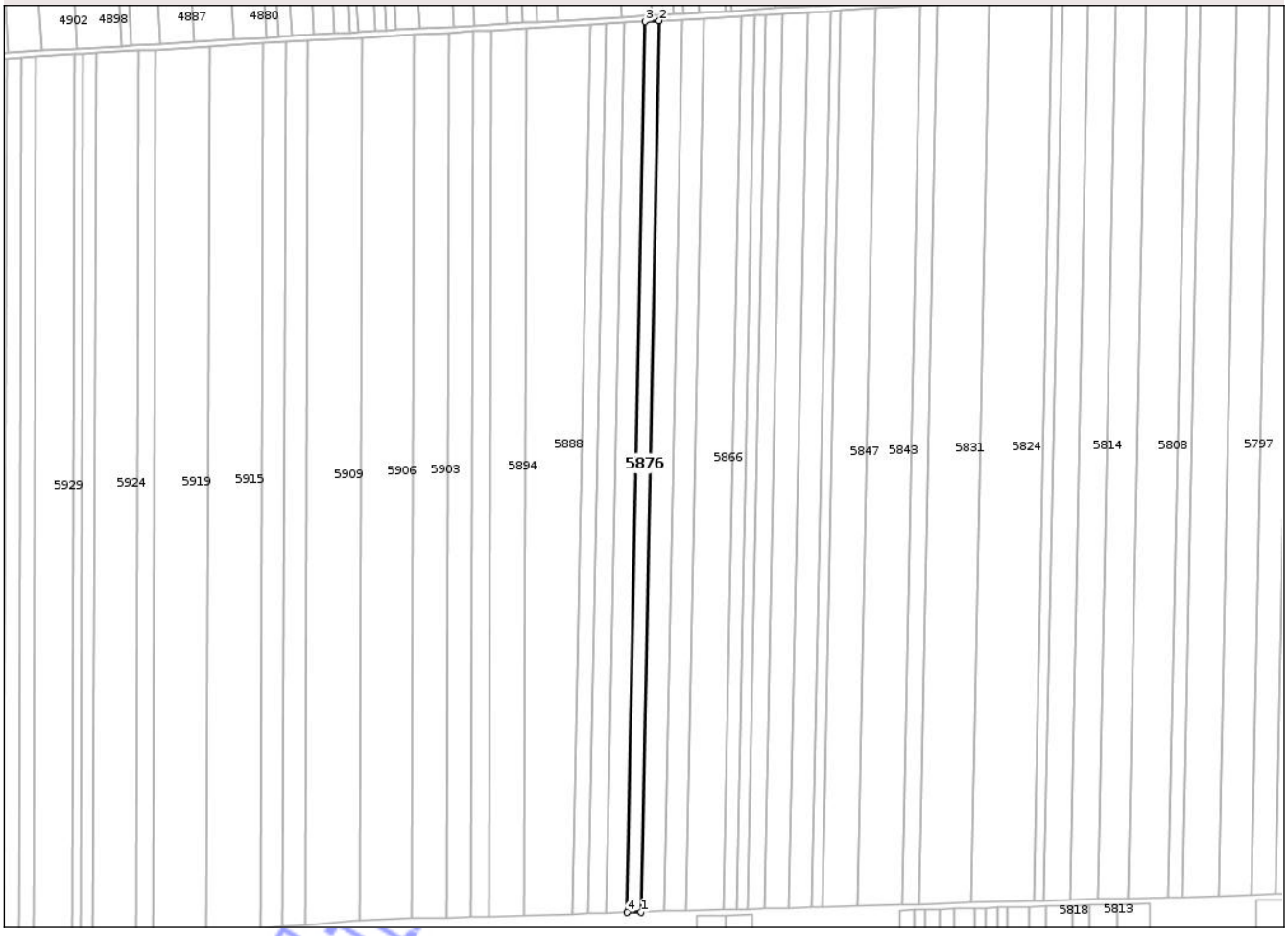
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25628	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	466/3	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.610,247 340.111,941	2	707.623,214 340.743,498	631.69
2	707.623,214 340.743,498	3	707.613,225 340.742,924	10.005
3	707.613,225 340.742,924	4	707.600,263 340.111,662	631.395
4	707.600,263 340.111,662	1	707.610,247 340.111,941	9.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114262, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROZAVU GH. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

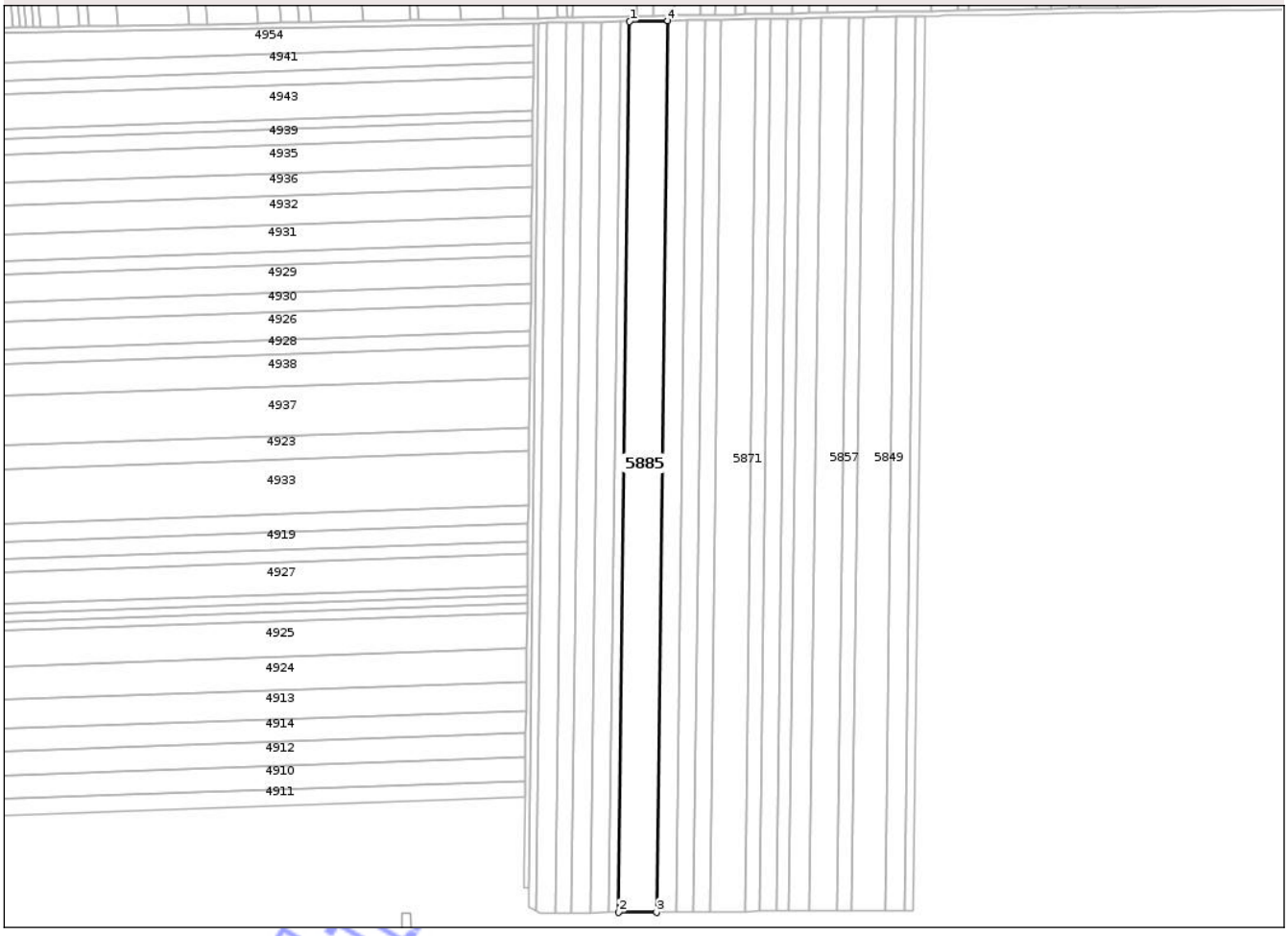
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	243/7	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.551,032 342.371,943	2	707.541,922 341.655,829	716.172
2	707.541,922 341.655,829	3	707.572,639 341.656,059	30.718
3	707.572,639 341.656,059	4	707.581,753 342.372,506	716.505
4	707.581,753 342.372,506	1	707.551,032 342.371,943	30.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114346, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIPOVEANU D. STOIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

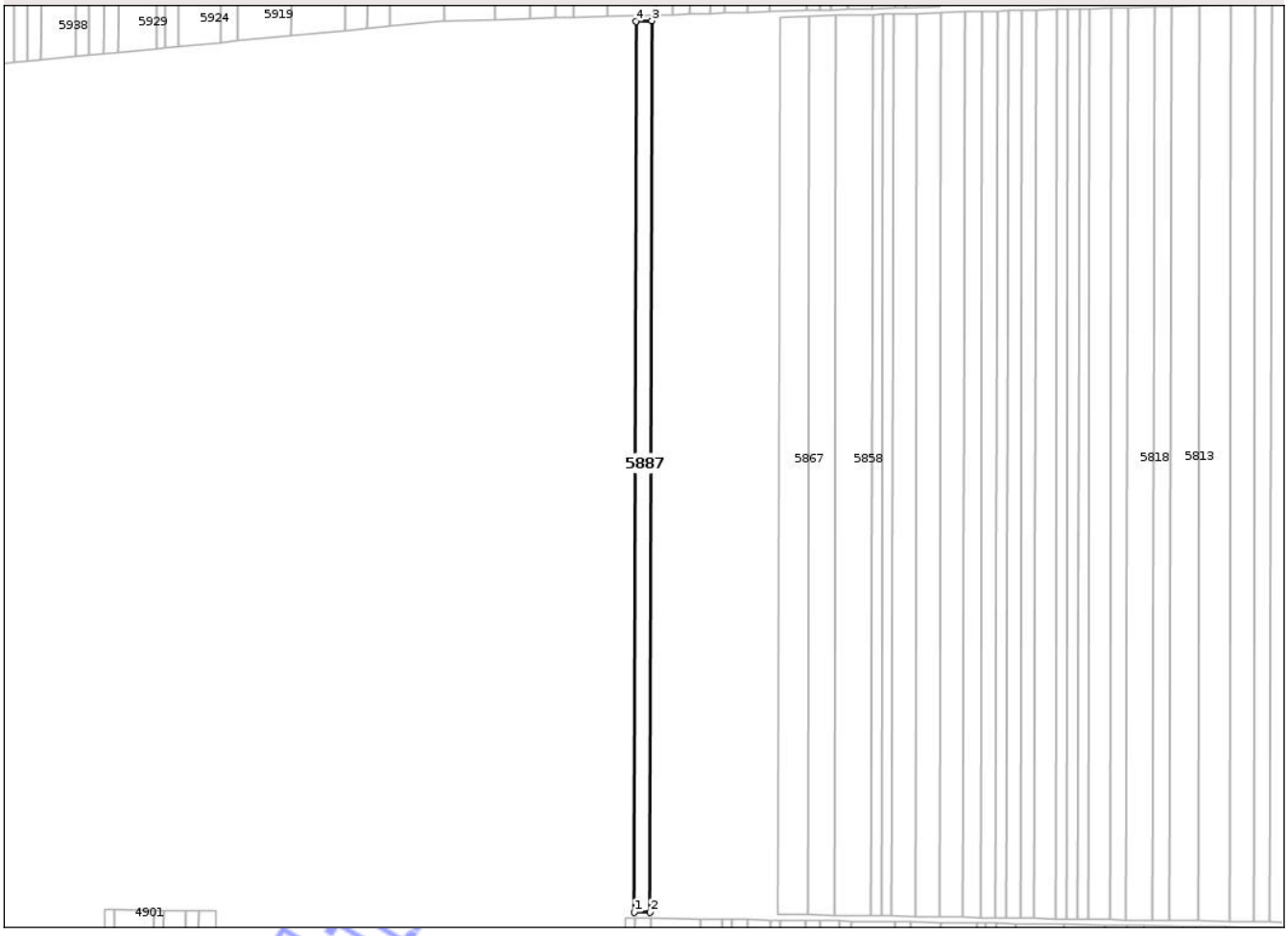
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	466/5	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.546,069 339.472,887	2	707.557,433 339.472,709	11.365
2	707.557,433 339.472,709	3	707.558,605 340.106,498	633.79
3	707.558,605 340.106,498	4	707.547,24 340.106,181	11.369
4	707.547,24 340.106,181	1	707.546,069 339.472,887	633.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113637, din 02/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.300	462/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.347,254 339.501,692	2	706.387,543 339.500,182	40.317
2	706.387,543 339.500,182	3	706.388,57 339.957,814	457.633
3	706.388,57 339.957,814	4	706.348,266 339.952,428	40.662
4	706.348,266 339.952,428	1	706.347,254 339.501,692	450.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114295, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUŢEA T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

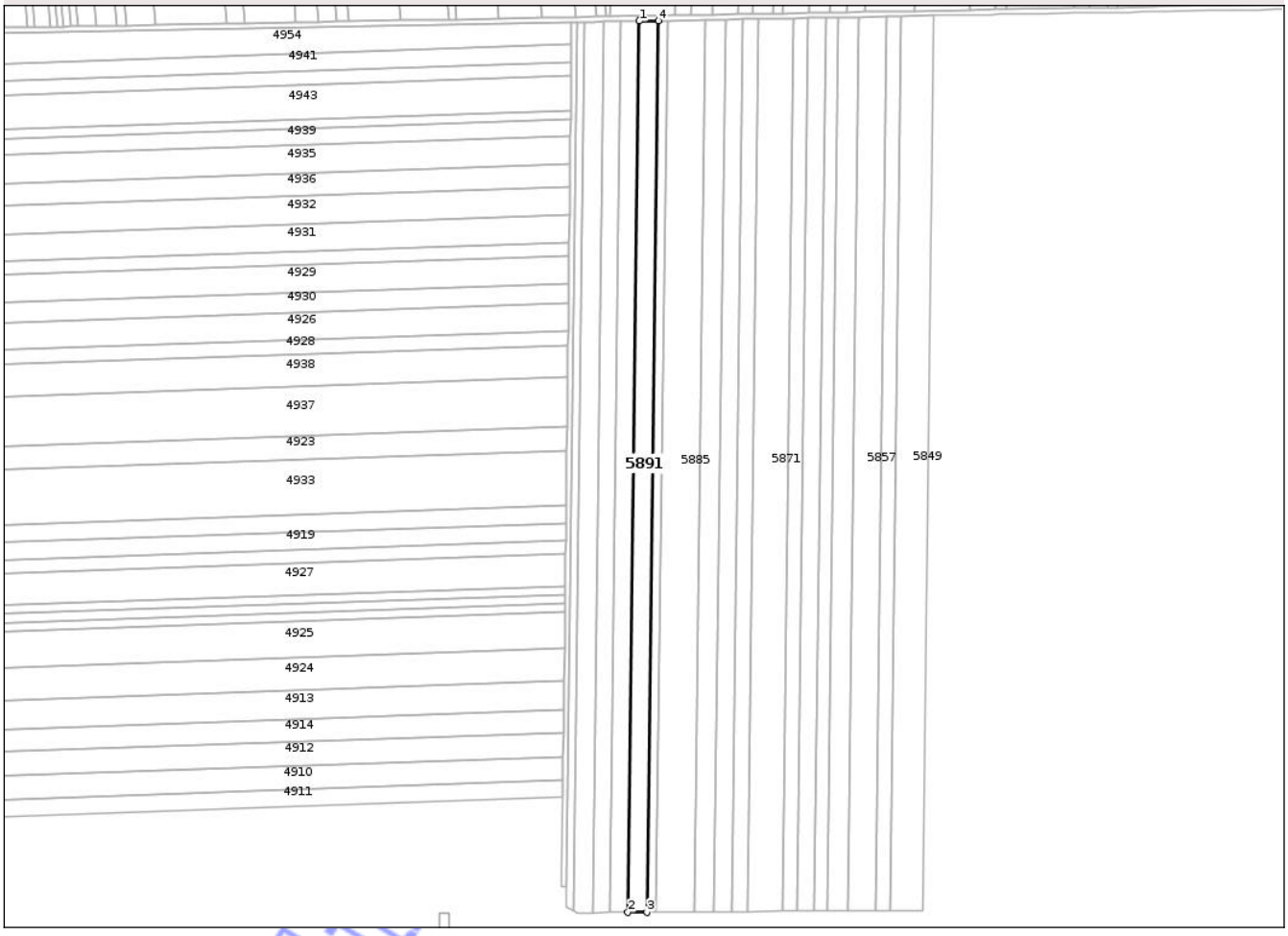
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	243/7	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.528,261 342.371,527	2	707.519,154 341.655,66	715.925
2	707.519,154 341.655,66	3	707.534,52 341.655,774	15.366
3	707.534,52 341.655,774	4	707.543,629 342.371,808	716.092
4	707.543,629 342.371,808	1	707.528,261 342.371,527	15.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T466/3 P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23004	15.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72187 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. cv 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr ip 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72187 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. cv 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr ip 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutilizabil în circuitul civil

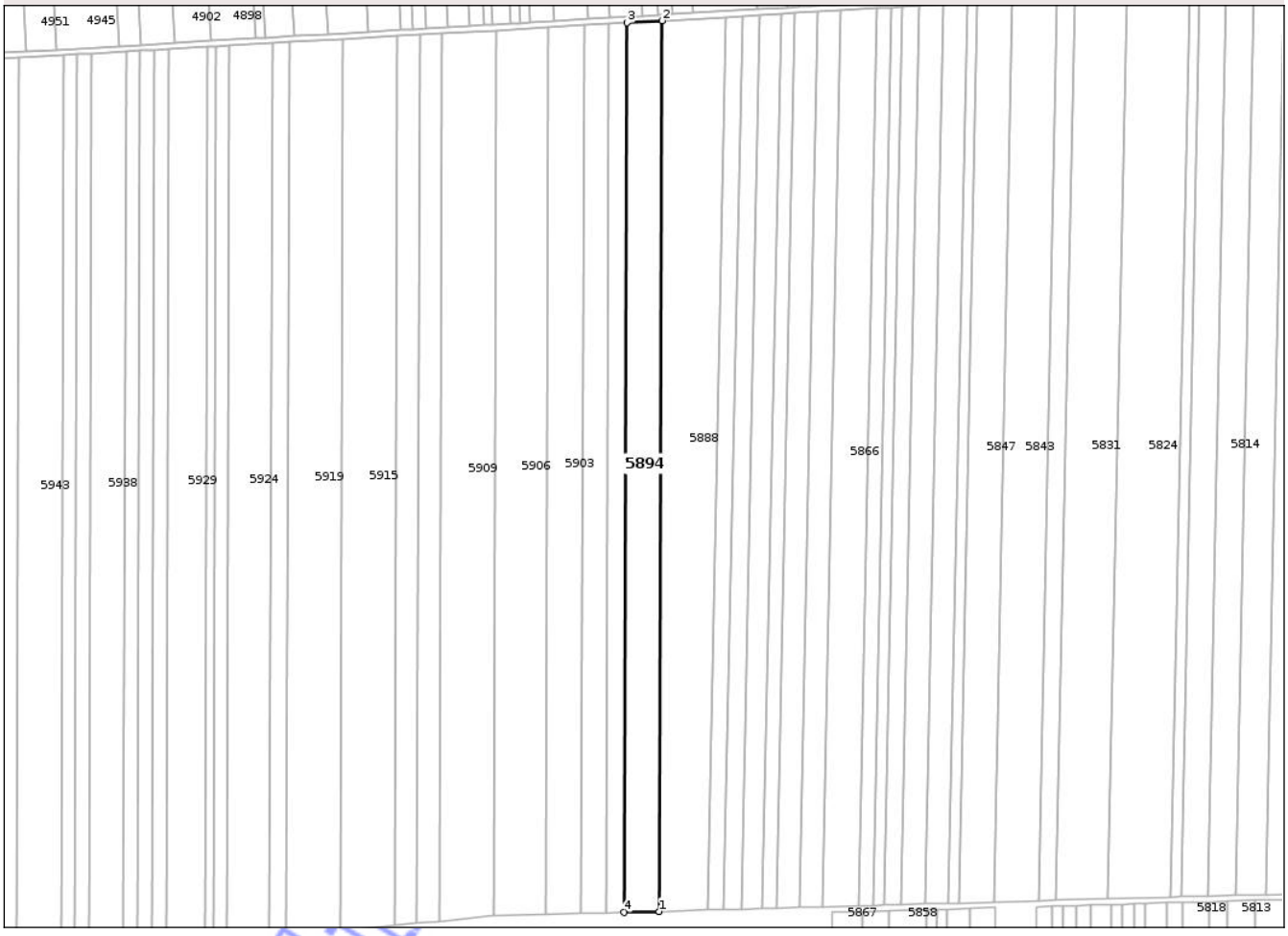
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23004	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	466/3	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.527,298 340.109,626	2	707.529,251 340.738,101	628.478
2	707.529,251 340.738,101	3	707.504,41 340.736,674	24.882
3	707.504,41 340.736,674	4	707.502,459 340.108,932	627.745
4	707.502,459 340.108,932	1	707.527,298 340.109,626	24.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20730	14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62135 / 23/10/2013		
Act Notarial nr. 2962, din 21/10/2013 emis de SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOITA VASILE**, casatorit cu 2) **NEGOITA TUDORITA**	
70086 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20730	14.700	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	462/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.387,543 339.500,182	2	706.419,471 339.498,985	31.95
2	706.419,471 339.498,985	3	706.420,511 339.962,083	463.099
3	706.420,511 339.962,083	4	706.388,57 339.957,814	32.225
4	706.388,57 339.957,814	1	706.387,543 339.500,182	457.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25716	36.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144770 / 31/10/2024		
Act Notarial nr. 139, din 07/10/2019 emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA (act administrativ nr 113539/56171 din 28.10.1993, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IVAŞCU VASILE**	
B6	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art.3, alin 1 din Legea 17/2014	A1
9911 / 07/02/2025		
Act Notarial nr. 55, din 06/02/2025 emis de VASILESCU ELENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B8	Se noteaza apartenenta cotei de 1/4 din imobilul de la A1 prop de sub B7 la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
25043 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. 61, din 10/05/2022 emis de NP DINCA MIRELA LUMINITA (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 17 din 05.03.2025, emis de Palade Costel);		
B9	Se noteaza in baza art.14, alin.7 din Legea 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, modificarea inscrierii de sub B2, urmare prezentarii certificatului de mostenitor nr.61/10.05.2022 emis de NP Dinca Mirela Luminita, prin care Ivascu Vasile, Ivascu Grigore, Grumazescu Maria, devin proprietarii cotei de 1/4 din imobil	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **IVAŞCU VASILE**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **IVAŞCU GRIGORE**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **GRUMAZESCU ANDREI**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GRUMĂZESCU PETRU-LAURENŢIU**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GRUMĂZESCU IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul de cadastru

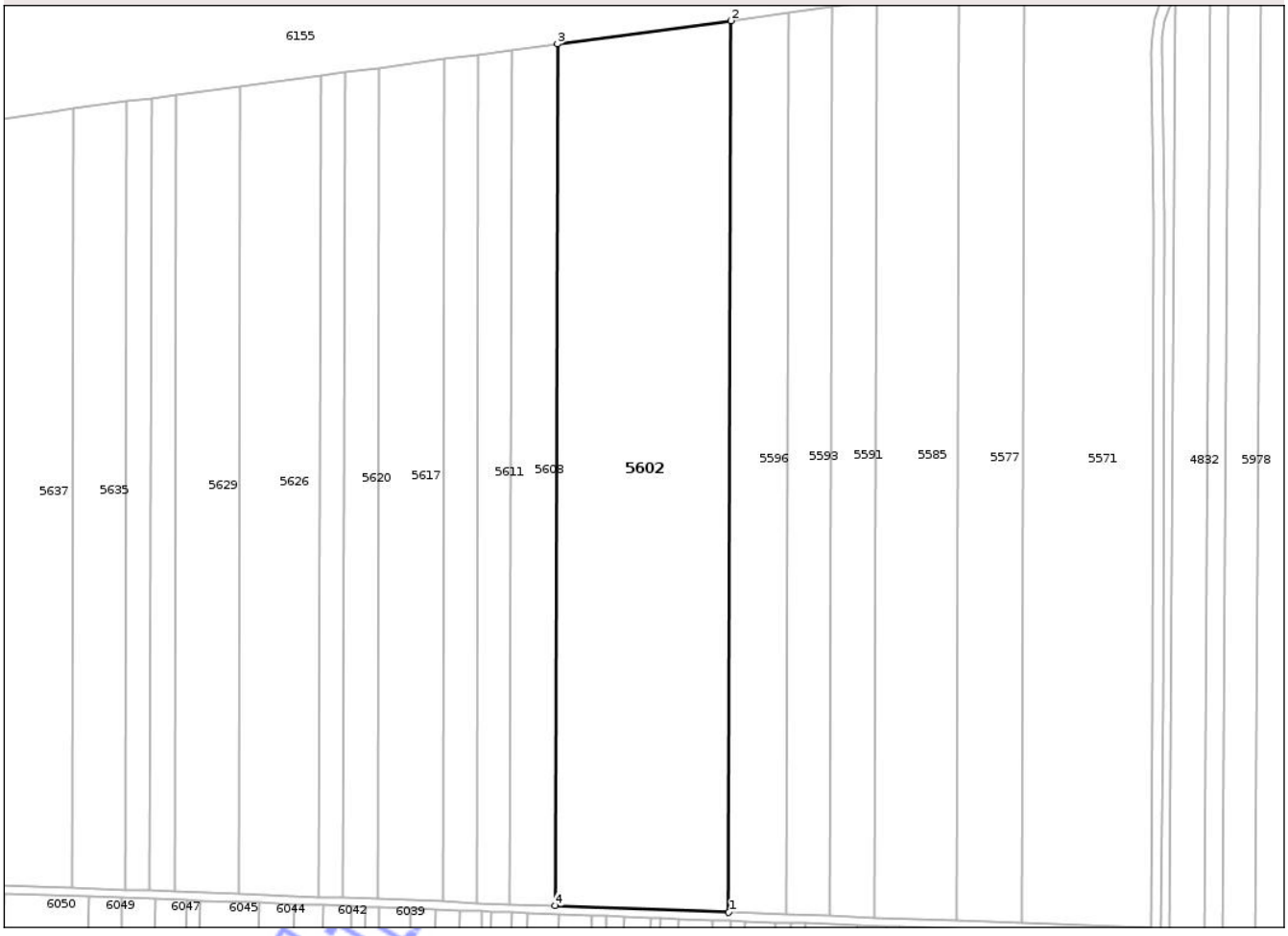
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25716	36.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.800	462/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.275,282 339.504,39	2	706.276,266 339.942,806	438.417
2	706.276,266 339.942,806	3	706.190,879 339.931,395	86.146
3	706.190,879 339.931,395	4	706.189,928 339.507,59	423.806
4	706.189,928 339.507,59	1	706.275,282 339.504,39	85.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20422	9.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobilul se afla sub incidenta art 3, alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16474 / 12/04/2012		
Act Administrativ nr. 114618/56197, din 11/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 75/15-03-2006 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA; act notarial nr. 198/19-03-2012 emis de BNP DUTU NEAGU LUIZA MARIA; act administrativ nr. 1110/03-04-2012 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **MUNTEANU LUCRETIA** 2) **COTES TUDOR**	
69976 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/20144, dobandit prin Lege	A1
72117 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B9	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare, asupra cotei de 3/5 din imobilul inscris la A1, proprietate de sub B8	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72117 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 3/5 din imobilul inscris la A1, proprietate de sub B8	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Extras informativ din registrul cadastral

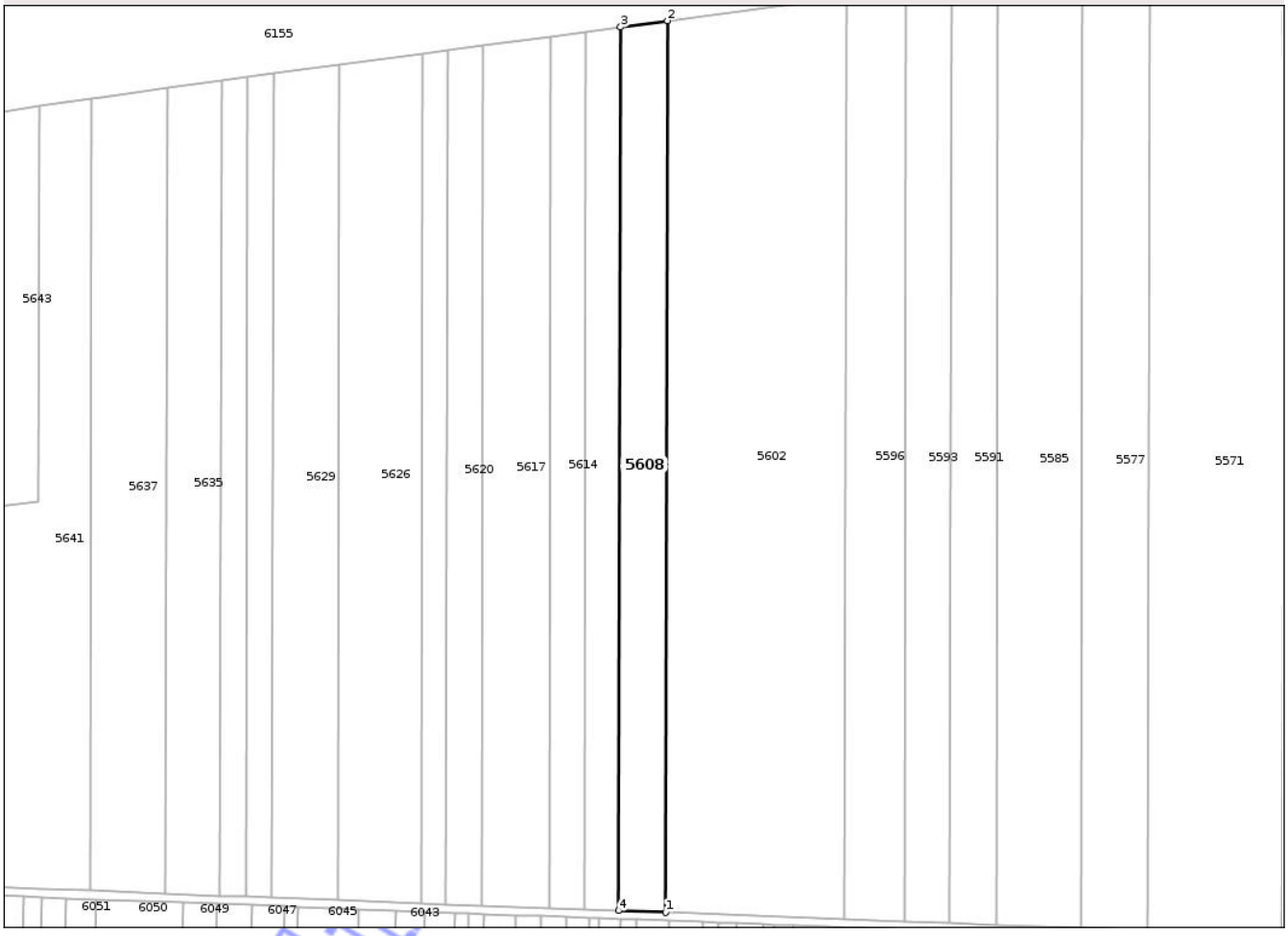
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20422	9.400	imobilul se afla sub incidenta art 3, alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	462/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.189,928 339.507,59	2	706.190,879 339.931,395	423.806
2	706.190,879 339.931,395	3	706.168,592 339.928,416	22.485
3	706.168,592 339.928,416	4	706.167,649 339.508,425	419.992
4	706.167,649 339.508,425	1	706.189,928 339.507,59	22.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T462/1 P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22929	6.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36766 / 30/04/2020		
Act Notarial nr. 2148, din 30/09/2011 emis de BNP FLORICA MARIN (act administrativ nr 2756 din 24.04.2020, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 208097 din 10.04.2020, emis de MINISTERUL JUSTITIEI;act administrativ nr 114704 din 20.06.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
72153 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare, asupra cotei de 1/6 din imobil, proprietatea de la B3,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72153 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 1/6 din imobil, proprietatea de la B3,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Document generat din oficiul de cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22929	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	462/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.167,649 339.508,425	2	706.168,592 339.928,416	419.992
2	706.168,592 339.928,416	3	706.152,103 339.926,213	16.636
3	706.152,103 339.926,213	4	706.151,166 339.509,043	417.171
4	706.151,166 339.509,043	1	706.167,649 339.508,425	16.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113640, din 03/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRĂCINE N. ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	462/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.151,166 339.509,043	2	706.152,103 339.926,213	417.171
2	706.152,103 339.926,213	3	706.135,501 339.923,994	16.75
3	706.135,501 339.923,994	4	706.134,571 339.509,665	414.33
4	706.134,571 339.509,665	1	706.151,166 339.509,043	16.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113521, din 11/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN I. ELENA** 2) **MĂRĂCINE I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.300	462/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.134,571 339.509,665	2	706.135,501 339.923,994	414.33
2	706.135,501 339.923,994	3	706.103,176 339.919,674	32.612
3	706.103,176 339.919,674	4	706.102,258 339.510,877	408.798
4	706.102,258 339.510,877	1	706.134,571 339.509,665	32.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113528, din 13/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN N. SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	462/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.085,321 339.511,512	2	706.102,258 339.510,877	16.949
2	706.102,258 339.510,877	3	706.103,176 339.919,674	408.798
3	706.103,176 339.919,674	4	706.086,232 339.917,41	17.095
4	706.086,232 339.917,41	1	706.085,321 339.511,512	405.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113639, din 02/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LALU C. ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	462/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.073,467 339.511,956	2	706.085,321 339.511,512	11.862
2	706.085,321 339.511,512	3	706.086,232 339.917,41	405.899
3	706.086,232 339.917,41	4	706.074,373 339.915,825	11.964
4	706.074,373 339.915,825	1	706.073,467 339.511,956	403.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113642, din 03/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUŞAT D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	462/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.785,258 339.522,76	2	705.786,048 339.874,744	351.985
2	705.786,048 339.874,744	3	705.760,582 339.870,924	25.751
3	705.760,582 339.870,924	4	705.759,802 339.523,715	347.21
4	705.759,802 339.523,715	1	705.785,258 339.522,76	25.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.899	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

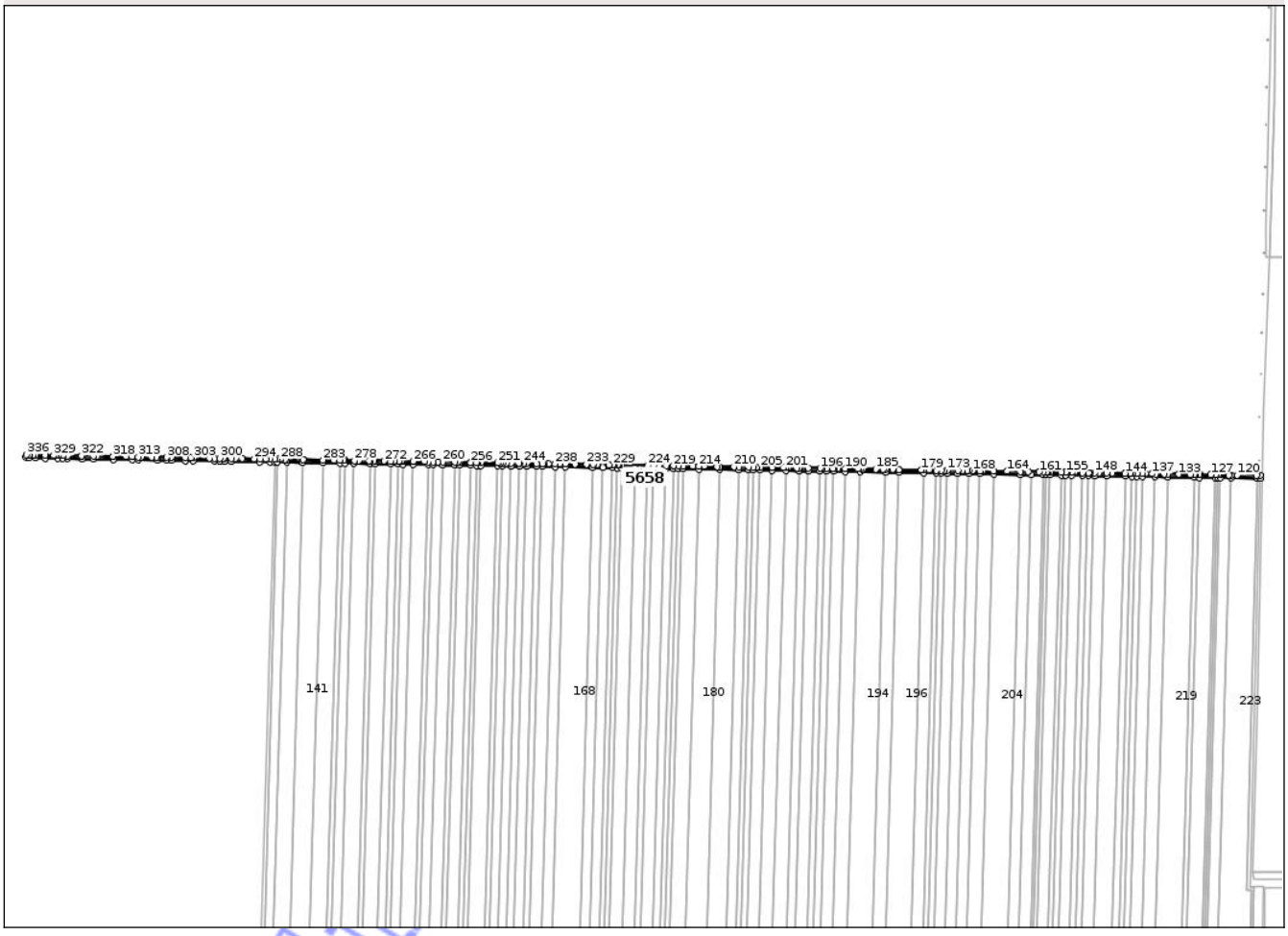
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.899	-	467/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	706.467,206 338.780,89	2	706.471,201 338.780,202	4.054
4	706.494,159 338.779,82	5	706.511,838 338.779,526	17.681
7	706.525,691 338.779,295	8	706.545,894 338.778,959	20.206
10	706.589,928 338.778,226	11	706.615,726 338.777,797	25.802
13	706.650,933 338.777,211	14	706.663,598 338.777,0	12.667
16	706.690,318 338.776,556	17	706.700,859 338.776,38	10.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	706.471,201 338.780,202	3	706.480,574 338.780,046	9.374
5	706.511,838 338.779,526	6	706.518,624 338.779,413	6.787
8	706.545,894 338.778,959	9	706.561,426 338.778,701	15.534
11	706.615,726 338.777,797	12	706.624,179 338.777,656	8.454
14	706.663,598 338.777,0	15	706.670,632 338.776,883	7.035
17	706.700,859 338.776,38	18	706.730,776 338.775,883	29.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	706.480,574 338.780,046	4	706.494,159 338.779,82	13.587
6	706.518,624 338.779,413	7	706.525,691 338.779,295	7.068
9	706.561,426 338.778,701	10	706.589,928 338.778,226	28.506
12	706.624,179 338.777,656	13	706.650,933 338.777,211	26.758
15	706.670,632 338.776,883	16	706.690,318 338.776,556	19.689
18	706.730,776 338.775,883	19	706.737,811 338.775,765	7.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	706.737,811 338.775,765	20	706.744,547 338.775,653	6.737
22	706.794,321 338.774,825	23	706.808,328 338.774,592	14.009
25	706.818,688 338.774,42	26	706.831,564 338.774,205	12.878
28	706.882,176 338.773,363	29	706.906,055 338.772,966	23.882
31	706.926,01 338.772,634	32	706.948,6 338.772,258	22.593
34	706.976,885 338.771,787	35	706.987,607 338.771,609	10.723
37	707.008,344 338.771,264	38	707.029,484 338.770,912	21.143
40	707.049,359 338.770,581	41	707.066,306 338.770,299	16.949
43	707.088,795 338.769,925	44	707.096,565 338.769,795	7.771
46	707.126,239 338.769,302	47	707.133,169 338.769,186	6.931
49	707.156,717 338.768,795	50	707.166,962 338.768,624	10.246
52	707.189,101 338.768,256	53	707.206,663 338.767,963	17.564
55	707.259,427 338.767,085	56	707.273,225 338.766,856	13.8
58	707.293,635 338.766,516	59	707.299,839 338.766,413	6.205
61	707.336,167 338.765,808	62	707.344,563 338.765,669	8.397
64	707.371,941 338.765,213	65	707.378,541 338.765,103	6.601
67	707.407,4 338.764,623	68	707.436,233 338.764,143	28.837
70	707.477,102 338.763,463	71	707.483,68 338.763,354	6.579
73	707.509,978 338.762,916	74	707.528,867 338.762,602	18.892
76	707.560,595 338.762,074	77	707.576,858 338.761,803	16.265
79	707.595,706 338.761,49	80	707.611,814 338.761,221	16.11
82	707.668,263 338.760,282	83	707.687,057 338.759,969	18.797
85	707.739,023 338.759,105	86	707.745,819 338.758,992	6.797
88	707.769,32 338.758,6	89	707.785,069 338.758,338	15.751
91	707.819,661 338.757,763	92	707.857,059 338.757,14	37.403
94	707.889,002 338.756,609	95	707.893,196 338.756,539	4.195
97	707.913,75 338.756,197	98	707.920,103 338.756,091	6.354
100	707.943,476 338.755,702	101	707.951,983 338.755,561	8.508
103	707.977,762 338.755,132	104	708.003,25 338.754,708	25.492
106	708.019,826 338.754,432	107	708.026,966 338.754,313	7.141
109	708.062,643 338.753,719	110	708.099,758 338.753,102	37.12
112	708.129,267 338.752,611	113	708.133,117 338.752,547	3.851
115	708.151,593 338.752,239	116	708.187,893 338.751,635	36.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	706.744,547 338.775,653	21	706.754,509 338.775,488	9.963
23	706.808,328 338.774,592	24	706.815,049 338.774,48	6.722
26	706.831,564 338.774,205	27	706.854,224 338.773,828	22.663
29	706.906,055 338.772,966	30	706.912,754 338.772,854	6.7
32	706.948,6 338.772,258	33	706.955,29 338.772,146	6.691
35	706.987,607 338.771,609	36	706.994,288 338.771,497	6.682
38	707.029,484 338.770,912	39	707.036,157 338.770,801	6.674
41	707.066,306 338.770,299	42	707.072,971 338.770,188	6.666
44	707.096,565 338.769,795	45	707.103,223 338.769,685	6.659
47	707.133,169 338.769,186	48	707.145,222 338.768,986	12.055
50	707.166,962 338.768,624	51	707.180,801 338.768,394	13.841
53	707.206,663 338.767,963	54	707.221,175 338.767,722	14.514
56	707.273,225 338.766,856	57	707.287,017 338.766,626	13.794
59	707.299,839 338.766,413	60	707.318,264 338.766,106	18.428
62	707.344,563 338.765,669	63	707.361,626 338.765,385	17.065
65	707.378,541 338.765,103	66	707.385,415 338.764,989	6.875
68	707.436,233 338.764,143	69	707.463,668 338.763,687	27.439
71	707.483,68 338.763,354	72	707.492,859 338.763,201	9.18
74	707.528,867 338.762,602	75	707.547,744 338.762,288	18.88
77	707.576,858 338.761,803	78	707.585,464 338.761,66	8.607
80	707.611,814 338.761,221	81	707.633,233 338.760,865	21.422
83	707.687,057 338.759,969	84	707.722,028 338.759,387	34.976
86	707.745,819 338.758,992	87	707.754,379 338.758,849	8.561
89	707.785,069 338.758,338	90	707.799,995 338.758,09	14.928
92	707.857,059 338.757,14	93	707.871,952 338.756,893	14.895
95	707.893,196 338.756,539	96	707.898,065 338.756,458	4.87
98	707.920,103 338.756,091	99	707.928,617 338.755,95	8.515
101	707.951,983 338.755,561	102	707.960,488 338.755,419	8.506
104	708.003,25 338.754,708	105	708.013,089 338.754,544	9.84
107	708.026,966 338.754,313	108	708.045,415 338.754,006	18.452
110	708.099,758 338.753,102	111	708.106,88 338.752,983	7.123
113	708.133,117 338.752,547	114	708.136,562 338.752,489	3.445
116	708.187,893 338.751,635	117	708.191,806 338.751,54	3.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	706.754,509 338.775,488	22	706.794,321 338.774,825	39.818
24	706.815,049 338.774,48	25	706.818,688 338.774,42	3.639
27	706.854,224 338.773,828	28	706.882,176 338.773,363	27.956
30	706.912,754 338.772,854	31	706.926,01 338.772,634	13.258
33	706.955,29 338.772,146	34	706.976,885 338.771,787	21.598
36	706.994,288 338.771,497	37	707.008,344 338.771,264	14.058
39	707.036,157 338.770,801	40	707.049,359 338.770,581	13.204
42	707.072,971 338.770,188	43	707.088,795 338.769,925	15.826
45	707.103,223 338.769,685	46	707.126,239 338.769,302	23.019
48	707.145,222 338.768,986	49	707.156,717 338.768,795	11.497
51	707.180,801 338.768,394	52	707.189,101 338.768,256	8.301
54	707.221,175 338.767,722	55	707.259,427 338.767,085	38.257
57	707.287,017 338.766,626	58	707.293,635 338.766,516	6.619
60	707.318,264 338.766,106	61	707.336,167 338.765,808	17.905
63	707.361,626 338.765,385	64	707.371,941 338.765,213	10.316
66	707.385,415 338.764,989	67	707.407,4 338.764,623	21.988
69	707.463,668 338.763,687	70	707.477,102 338.763,463	13.436
72	707.492,859 338.763,201	73	707.509,978 338.762,916	17.121
75	707.547,744 338.762,288	76	707.560,595 338.762,074	12.853
78	707.585,464 338.761,66	79	707.595,706 338.761,49	10.243
81	707.633,233 338.760,865	82	707.668,263 338.760,282	35.035
84	707.722,028 338.759,387	85	707.739,023 338.759,105	16.997
87	707.754,379 338.758,849	88	707.769,32 338.758,6	14.943
90	707.799,995 338.758,09	91	707.819,661 338.757,763	19.669
93	707.871,952 338.756,893	94	707.889,002 338.756,609	17.052
96	707.898,065 338.756,458	97	707.913,75 338.756,197	15.687
99	707.928,617 338.755,95	100	707.943,476 338.755,702	14.861
102	707.960,488 338.755,419	103	707.977,762 338.755,132	17.276
105	708.013,089 338.754,544	106	708.019,826 338.754,432	6.738
108	708.045,415 338.754,006	109	708.062,643 338.753,719	17.23
111	708.106,88 338.752,983	112	708.129,267 338.752,611	22.39
114	708.136,562 338.752,489	115	708.151,593 338.752,239	15.033
117	708.191,806 338.751,54	118	708.191,907 338.755,569	4.03

Verificat la Primăria Sudiți

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	708.191,907 338.755,569	119	708.186,642 338.755,656	5.266
121	708.151,66 338.756,239	122	708.147,819 338.756,303	3.842
124	708.134,451 338.756,525	125	708.133,183 338.756,546	1.268
127	708.122,789 338.756,719	128	708.108,567 338.756,956	14.224
130	708.101,74 338.757,069	131	708.099,824 338.757,101	1.916
133	708.077,988 338.757,465	134	708.062,709 338.757,719	15.281
136	708.045,482 338.758,005	137	708.041,15 338.758,078	4.333
139	708.027,033 338.758,312	140	708.019,893 338.758,431	7.141
142	708.010,0 338.758,596	143	708.003,316 338.758,707	6.685
145	707.985,392 338.759,005	146	707.977,828 338.759,131	7.565
148	707.960,555 338.759,419	149	707.953,813 338.759,531	6.743
151	707.943,543 338.759,702	152	707.932,475 338.759,886	11.07
154	707.922,374 338.760,054	155	707.920,169 338.760,091	2.205
157	707.898,132 338.760,457	158	707.895,06 338.760,509	3.072
160	707.889,069 338.760,608	161	707.883,11 338.760,707	5.96
163	707.857,125 338.761,14	164	707.838,01 338.761,458	19.118
166	707.803,864 338.762,026	167	707.800,062 338.762,089	3.803
169	707.785,135 338.762,338	170	707.782,806 338.762,377	2.329
172	707.769,387 338.762,6	173	707.754,446 338.762,849	14.943
175	707.745,885 338.762,991	176	707.739,09 338.763,104	6.796
178	707.722,095 338.763,387	179	707.718,348 338.763,449	3.748
181	707.686,899 338.763,973	182	707.678,503 338.764,112	8.397
184	707.664,984 338.764,337	185	707.654,595 338.764,51	10.39
187	707.633,3 338.764,864	188	707.629,406 338.764,929	3.895
190	707.611,881 338.765,221	191	707.602,081 338.765,384	9.801
193	707.595,249 338.765,498	194	707.585,531 338.765,659	9.719
196	707.576,924 338.765,803	197	707.560,662 338.766,073	16.264
199	707.544,296 338.766,346	200	707.532,767 338.766,537	11.531
202	707.525,935 338.766,651	203	707.510,278 338.766,912	15.659
205	707.492,926 338.767,2	206	707.488,215 338.767,279	4.712
208	707.477,168 338.767,463	209	707.463,734 338.767,686	13.436
211	707.436,299 338.768,143	212	707.432,699 338.768,203	3.6
214	707.407,467 338.768,622	215	707.398,961 338.768,764	8.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	708.186,642 338.755,656	120	708.159,765 338.756,104	26.881
122	708.147,819 338.756,303	123	708.136,628 338.756,489	11.193
125	708.133,183 338.756,546	126	708.129,334 338.756,61	3.85
128	708.108,567 338.756,956	129	708.106,947 338.756,983	1.62
131	708.099,824 338.757,101	132	708.094,344 338.757,192	5.481
134	708.062,709 338.757,719	135	708.058,076 338.757,796	4.634
137	708.041,15 338.758,078	138	708.031,905 338.758,231	9.246
140	708.019,893 338.758,431	141	708.013,155 338.758,543	6.739
143	708.003,316 338.758,707	144	708.003,173 338.758,71	0.143
146	707.977,828 338.759,131	147	707.966,758 338.759,316	11.072
149	707.953,813 338.759,531	150	707.952,05 338.759,56	1.763
152	707.932,475 338.759,886	153	707.928,683 338.759,949	3.793
155	707.920,169 338.760,091	156	707.913,817 338.760,196	6.353
158	707.895,06 338.760,509	159	707.893,263 338.760,539	1.797
161	707.883,11 338.760,707	162	707.867,461 338.760,968	15.651
164	707.838,01 338.761,458	165	707.819,727 338.761,762	18.286
167	707.800,062 338.762,089	168	707.789,92 338.762,258	10.143
170	707.782,806 338.762,377	171	707.776,118 338.762,488	6.689
173	707.754,446 338.762,849	174	707.750,506 338.762,914	3.941
176	707.739,09 338.763,104	177	707.729,162 338.763,269	9.929
179	707.718,348 338.763,449	180	707.687,124 338.763,969	31.228
182	707.678,503 338.764,112	183	707.668,33 338.764,282	10.174
185	707.654,595 338.764,51	186	707.636,522 338.764,811	18.076
188	707.629,406 338.764,929	189	707.613,039 338.765,202	16.369
191	707.602,081 338.765,384	192	707.595,773 338.765,489	6.309
194	707.585,531 338.765,659	195	707.579,594 338.765,758	5.938
197	707.560,662 338.766,073	198	707.547,81 338.766,287	12.854
200	707.532,767 338.766,537	201	707.528,933 338.766,601	3.835
203	707.510,278 338.766,912	204	707.510,045 338.766,916	0.233
206	707.488,215 338.767,279	207	707.483,746 338.767,353	4.47
209	707.463,734 338.767,686	210	707.456,33 338.767,809	7.405
212	707.432,699 338.768,203	213	707.414,905 338.768,499	17.796
215	707.398,961 338.768,764	216	707.385,481 338.768,988	13.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	708.159,765 338.756,104	121	708.151,66 338.756,239	8.106
123	708.136,628 338.756,489	124	708.134,451 338.756,525	2.177
126	708.129,334 338.756,61	127	708.122,789 338.756,719	6.546
129	708.106,947 338.756,983	130	708.101,74 338.757,069	5.208
132	708.094,344 338.757,192	133	708.077,988 338.757,465	16.358
135	708.058,076 338.757,796	136	708.045,482 338.758,005	12.596
138	708.031,905 338.758,231	139	708.027,033 338.758,312	4.873
141	708.013,155 338.758,543	142	708.010,0 338.758,596	3.155
144	708.003,173 338.758,71	145	707.985,392 338.759,005	17.783
147	707.966,758 338.759,316	148	707.960,555 338.759,419	6.204
150	707.952,05 338.759,56	151	707.943,543 338.759,702	8.508
153	707.928,683 338.759,949	154	707.922,374 338.760,054	6.31
156	707.913,817 338.760,196	157	707.898,132 338.760,457	15.687
159	707.893,263 338.760,539	160	707.889,069 338.760,608	4.195
162	707.867,461 338.760,968	163	707.857,125 338.761,14	10.337
165	707.819,727 338.761,762	166	707.803,864 338.762,026	15.865
168	707.789,92 338.762,258	169	707.785,135 338.762,338	4.786
171	707.776,118 338.762,488	172	707.769,387 338.762,6	6.732
174	707.750,506 338.762,914	175	707.745,885 338.762,991	4.622
177	707.729,162 338.763,269	178	707.722,095 338.763,387	7.068
180	707.687,124 338.763,969	181	707.686,899 338.763,973	0.225
183	707.668,33 338.764,282	184	707.664,984 338.764,337	3.346
186	707.636,522 338.764,811	187	707.633,3 338.764,864	3.222
189	707.613,039 338.765,202	190	707.611,881 338.765,221	1.158
192	707.595,773 338.765,489	193	707.595,249 338.765,498	0.524
195	707.579,594 338.765,758	196	707.576,924 338.765,803	2.67
198	707.547,81 338.766,287	199	707.544,296 338.766,346	3.514
201	707.528,933 338.766,601	202	707.525,935 338.766,651	2.998
204	707.510,045 338.766,916	205	707.492,926 338.767,2	17.121
207	707.483,746 338.767,353	208	707.477,168 338.767,463	6.579
210	707.456,33 338.767,809	211	707.436,299 338.768,143	20.034
213	707.414,905 338.768,499	214	707.407,467 338.768,622	7.439
216	707.385,481 338.768,988	217	707.378,608 338.769,103	6.874

Vizualizat în cadrul Sistemului GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	707.378,608 338.769,103	218	707.372,008 338.769,213	6.601
220	707.361,692 338.769,384	221	707.351,553 338.769,553	10.14
223	707.344,63 338.769,668	224	707.336,233 338.769,808	8.398
226	707.295,457 338.770,486	227	707.293,702 338.770,516	1.755
229	707.287,084 338.770,626	230	707.281,788 338.770,714	5.297
232	707.259,494 338.771,085	233	707.250,463 338.771,235	9.032
235	707.222,412 338.771,702	236	707.221,242 338.771,721	1.17
238	707.206,729 338.771,963	239	707.197,208 338.772,121	9.522
241	707.189,167 338.772,255	242	707.180,867 338.772,393	8.301
244	707.162,604 338.772,697	245	707.156,783 338.772,794	5.822
247	707.145,289 338.772,985	248	707.138,679 338.773,095	6.611
250	707.129,707 338.773,245	251	707.126,306 338.773,301	3.401
253	707.098,233 338.773,768	254	707.096,631 338.773,795	1.602
256	707.088,691 338.773,927	257	707.073,037 338.774,188	15.656
259	707.066,372 338.774,299	260	707.049,426 338.774,581	16.948
262	707.036,223 338.774,8	263	707.029,55 338.774,911	6.674
265	707.009,785 338.775,24	266	707.008,41 338.775,263	1.375
268	706.991,695 338.775,541	269	706.987,673 338.775,608	4.023
271	706.976,951 338.775,787	272	706.968,05 338.775,935	8.902
274	706.953,663 338.776,174	275	706.948,667 338.776,257	4.997
277	706.932,58 338.776,525	278	706.926,076 338.776,633	6.505
280	706.911,639 338.776,873	281	706.906,121 338.776,965	5.519
283	706.882,242 338.777,363	284	706.854,655 338.777,822	27.591
286	706.831,631 338.778,205	287	706.829,295 338.778,244	2.336
289	706.818,755 338.778,419	290	706.815,115 338.778,48	3.641
292	706.802,225 338.778,694	293	706.794,388 338.778,825	7.838
295	706.769,169 338.779,244	296	706.760,478 338.779,389	8.692
298	706.744,614 338.779,653	299	706.743,094 338.779,678	1.52
301	706.730,842 338.779,882	302	706.723,573 338.780,003	7.27
304	706.697,639 338.780,434	305	706.690,385 338.780,555	7.255
307	706.670,699 338.780,883	308	706.663,665 338.781,0	7.035
310	706.649,758 338.781,231	311	706.642,917 338.781,345	6.842
313	706.624,246 338.781,656	314	706.616,125 338.781,791	8.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	707.372,008 338.769,213	219	707.371,912 338.769,214	0.096
221	707.351,553 338.769,553	222	707.344,719 338.769,667	6.835
224	707.336,233 338.769,808	225	707.299,905 338.770,412	36.333
227	707.293,702 338.770,516	228	707.288,623 338.770,6	5.08
230	707.281,788 338.770,714	231	707.266,126 338.770,974	15.664
233	707.250,463 338.771,235	234	707.234,8 338.771,496	15.665
236	707.221,242 338.771,721	237	707.213,441 338.771,851	7.802
239	707.197,208 338.772,121	240	707.190,372 338.772,235	6.837
242	707.180,867 338.772,393	243	707.167,028 338.772,624	13.841
245	707.156,783 338.772,794	246	707.155,768 338.772,811	1.015
248	707.138,679 338.773,095	249	707.133,235 338.773,186	5.445
251	707.126,306 338.773,301	252	707.103,29 338.773,684	23.019
254	707.096,631 338.773,795	255	707.088,861 338.773,924	7.771
257	707.073,037 338.774,188	258	707.071,173 338.774,219	1.864
260	707.049,426 338.774,581	261	707.042,545 338.774,695	6.882
263	707.029,55 338.774,911	264	707.024,456 338.774,996	5.095
266	707.008,41 338.775,263	267	706.994,355 338.775,497	14.057
269	706.987,673 338.775,608	270	706.981,155 338.775,717	6.519
272	706.968,05 338.775,935	273	706.955,357 338.776,146	12.695
275	706.948,667 338.776,257	276	706.946,825 338.776,288	1.842
278	706.926,076 338.776,633	279	706.912,821 338.776,854	13.257
281	706.906,121 338.776,965	282	706.897,394 338.777,11	8.728
284	706.854,655 338.777,822	285	706.854,29 338.777,828	0.365
287	706.829,295 338.778,244	288	706.822,456 338.778,357	6.84
290	706.815,115 338.778,48	291	706.808,394 338.778,591	6.722
293	706.794,388 338.778,825	294	706.785,982 338.778,964	8.407
296	706.760,478 338.779,389	297	706.754,575 338.779,487	5.904
299	706.743,094 338.779,678	300	706.737,878 338.779,765	5.217
302	706.723,573 338.780,003	303	706.700,926 338.780,38	22.65
305	706.690,385 338.780,555	306	706.670,706 338.780,883	19.682
308	706.663,665 338.781,0	309	706.651,0 338.781,211	12.667
311	706.642,917 338.781,345	312	706.628,666 338.781,582	14.253
314	706.616,125 338.781,791	315	706.615,792 338.781,796	0.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	707.371,912 338.769,214	220	707.361,692 338.769,384	10.221
222	707.344,719 338.769,667	223	707.344,63 338.769,668	0.089
225	707.299,905 338.770,412	226	707.295,457 338.770,486	4.449
228	707.288,623 338.770,6	229	707.287,084 338.770,626	1.539
231	707.266,126 338.770,974	232	707.259,494 338.771,085	6.633
234	707.234,8 338.771,496	235	707.222,412 338.771,702	12.39
237	707.213,441 338.771,851	238	707.206,729 338.771,963	6.713
240	707.190,372 338.772,235	241	707.189,167 338.772,255	1.205
243	707.167,028 338.772,624	244	707.162,604 338.772,697	4.425
246	707.155,768 338.772,811	247	707.145,289 338.772,985	10.48
249	707.133,235 338.773,186	250	707.129,707 338.773,245	3.528
252	707.103,29 338.773,684	253	707.098,233 338.773,768	5.058
255	707.088,861 338.773,924	256	707.088,691 338.773,927	0.17
258	707.071,173 338.774,219	259	707.066,372 338.774,299	4.802
261	707.042,545 338.774,695	262	707.036,223 338.774,8	6.323
264	707.024,456 338.774,996	265	707.009,785 338.775,24	14.673
267	706.994,355 338.775,497	268	706.991,695 338.775,541	2.66
270	706.981,155 338.775,717	271	706.976,951 338.775,787	4.205
273	706.955,357 338.776,146	274	706.953,663 338.776,174	1.694
276	706.946,825 338.776,288	277	706.932,58 338.776,525	14.247
279	706.912,821 338.776,854	280	706.911,639 338.776,873	1.182
282	706.897,394 338.777,11	283	706.882,242 338.777,363	15.154
285	706.854,29 338.777,828	286	706.831,631 338.778,205	22.662
288	706.822,456 338.778,357	289	706.818,755 338.778,419	3.702
291	706.808,394 338.778,591	292	706.802,225 338.778,694	6.17
294	706.785,982 338.778,964	295	706.769,169 338.779,244	16.815
297	706.754,575 338.779,487	298	706.744,614 338.779,653	9.962
300	706.737,878 338.779,765	301	706.730,842 338.779,882	7.037
303	706.700,926 338.780,38	304	706.697,639 338.780,434	3.287
306	706.670,706 338.780,883	307	706.670,699 338.780,883	0.007
309	706.651,0 338.781,211	310	706.649,758 338.781,231	1.242
312	706.628,666 338.781,582	313	706.624,246 338.781,656	4.421
315	706.615,792 338.781,796	316	706.607,574 338.781,933	8.219

Verificat în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	706.607,574 338.781,933	317	706.589,994 338.782,226	17.582
319	706.567,099 338.782,607	320	706.561,493 338.782,7	5.607
322	706.544,865 338.782,977	323	706.525,758 338.783,295	19.11
325	706.518,691 338.783,412	326	706.518,639 338.783,413	0.052
328	706.509,018 338.783,573	329	706.505,811 338.783,627	3.207
331	706.480,641 338.784,045	332	706.477,018 338.784,106	3.624
334	706.471,575 338.784,196	335	706.471,261 338.784,25	0.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	706.589,994 338.782,226	318	706.588,905 338.782,244	1.089
320	706.561,493 338.782,7	321	706.545,961 338.782,959	15.534
323	706.525,758 338.783,295	324	706.525,481 338.783,299	0.277
326	706.518,639 338.783,413	327	706.511,904 338.783,525	6.736
329	706.505,811 338.783,627	330	706.494,225 338.783,819	11.588
332	706.477,018 338.784,106	333	706.472,618 338.784,179	4.401
335	706.471,261 338.784,25	336	706.467,643 338.784,873	3.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	706.588,905 338.782,244	319	706.567,099 338.782,607	21.809
321	706.545,961 338.782,959	322	706.544,865 338.782,977	1.096
324	706.525,481 338.783,299	325	706.518,691 338.783,412	6.791
327	706.511,904 338.783,525	328	706.509,018 338.783,573	2.886
330	706.494,225 338.783,819	331	706.480,641 338.784,045	13.586
333	706.472,618 338.784,179	334	706.471,575 338.784,196	1.043
336	706.467,643 338.784,873	1	706.467,206 338.780,89	4.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113643, din 03/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

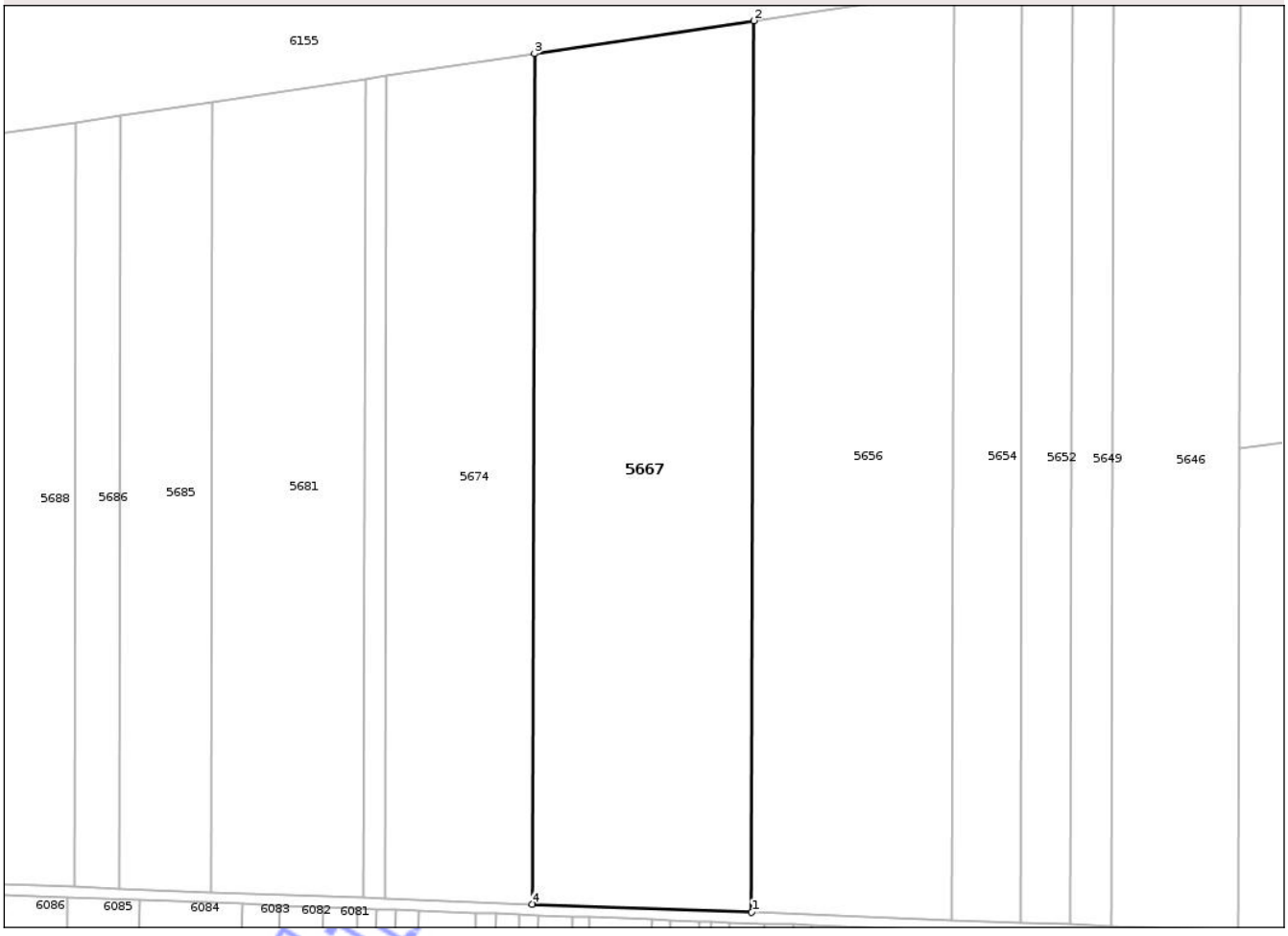
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.700	462/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.684,848 339.526,524	2	705.685,596 339.859,674	333.151
2	705.685,596 339.859,674	3	705.603,529 339.847,361	82.986
3	705.603,529 339.847,361	4	705.602,816 339.529,6	317.762
4	705.602,816 339.529,6	1	705.684,848 339.526,524	82.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113523, din 12/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUŢUIANU ŞT. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

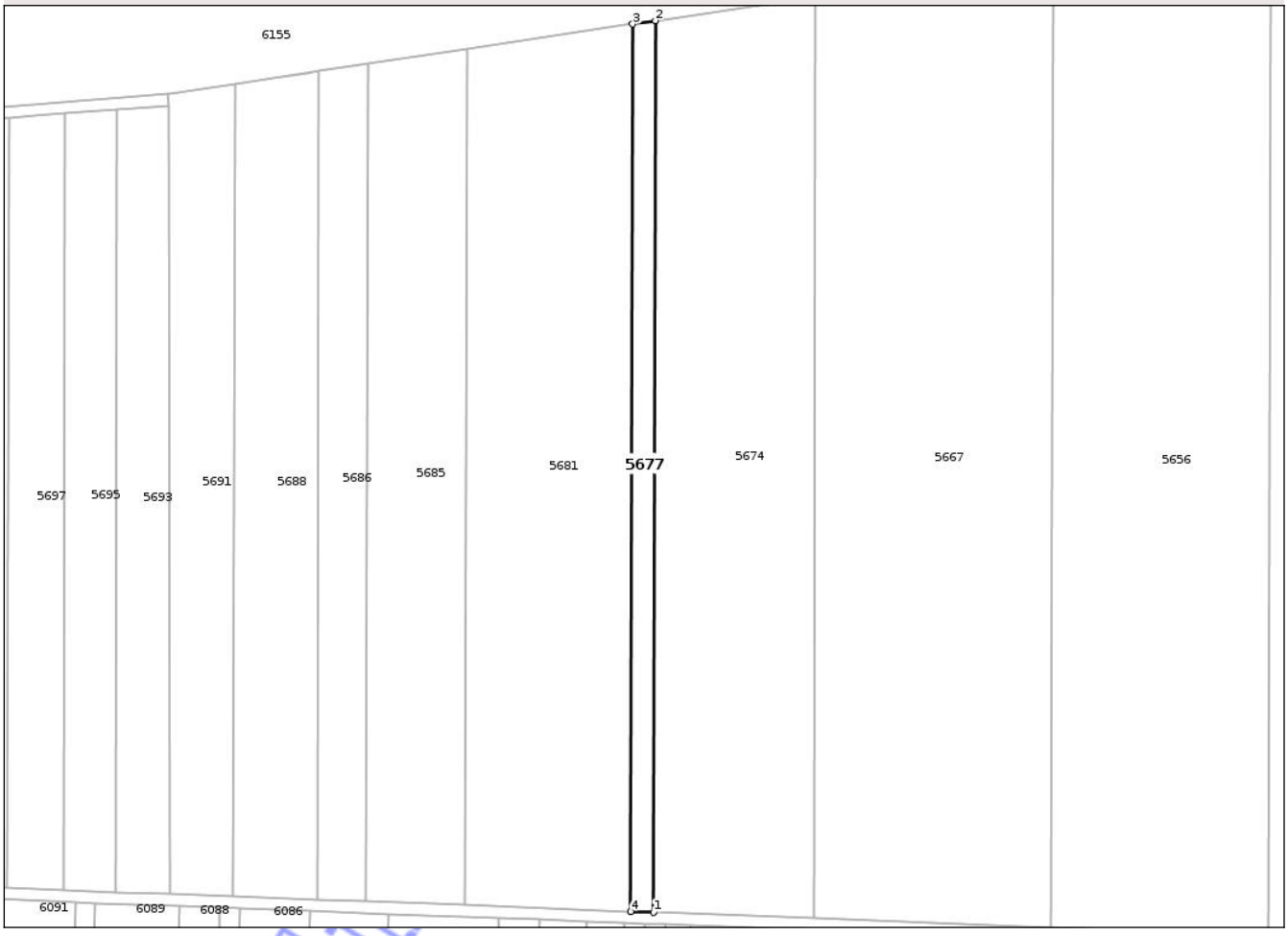
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	462/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.547,473 339.531,674	2	705.548,163 339.839,055	307.382
2	705.548,163 339.839,055	3	705.540,334 339.837,88	7.917
3	705.540,334 339.837,88	4	705.539,647 339.531,968	305.913
4	705.539,647 339.531,968	1	705.547,473 339.531,674	7.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20269	8.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19455 / 04/05/2012		
Act Notarial nr. 728, din 27/04/2012 emis de BNP ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **NEGRESCU ANDREEA**	
69912 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20269	8.200	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	462/1	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.431,463 339.536,023	2	705.432,104 339.821,643	285.621
2	705.432,104 339.821,643	3	705.403,109 339.817,293	29.319
3	705.403,109 339.817,293	4	705.402,48 339.537,11	280.184
4	705.402,48 339.537,11	1	705.431,463 339.536,023	29.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21092	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28374 / 29/03/2018		
Act Administrativ nr. 113629/56172, din 23/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 21 din 06.03.2018, emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA;act administrativ nr 1156 din 13.03.2018, emis de PRIMARIA SUDITI;act notarial nr 339 din 06.03.2018, emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA);		
B4	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
55746 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. 924, din 11/07/2018 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **NEGRESCU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

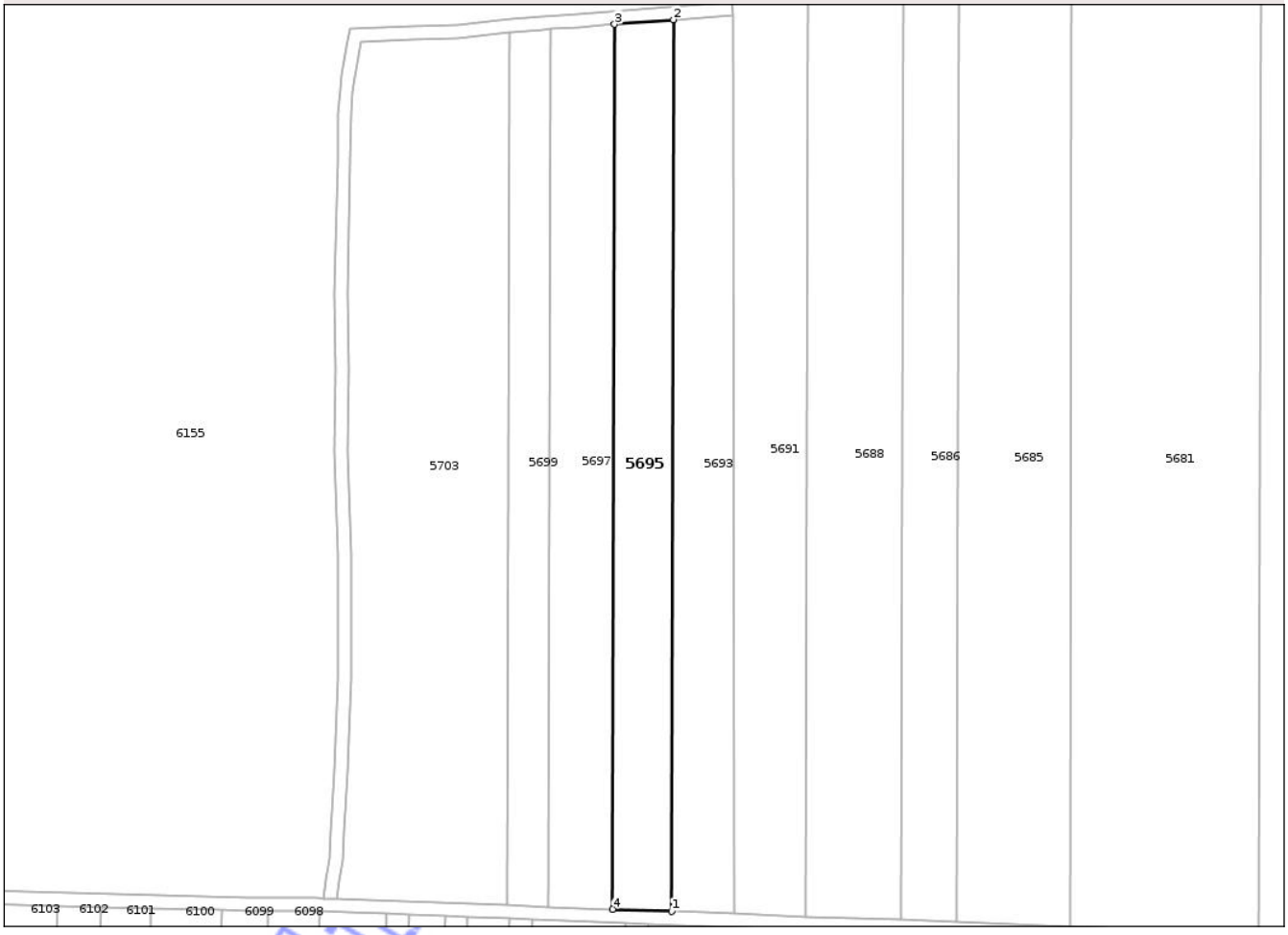
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21092	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	462/1	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.361,741 339.538,637	2	705.362,346 339.808,452	269.816
2	705.362,346 339.808,452	3	705.344,486 339.807,08	17.913
3	705.344,486 339.807,08	4	705.343,885 339.539,306	267.775
4	705.343,885 339.539,306	1	705.361,741 339.538,637	17.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.504	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

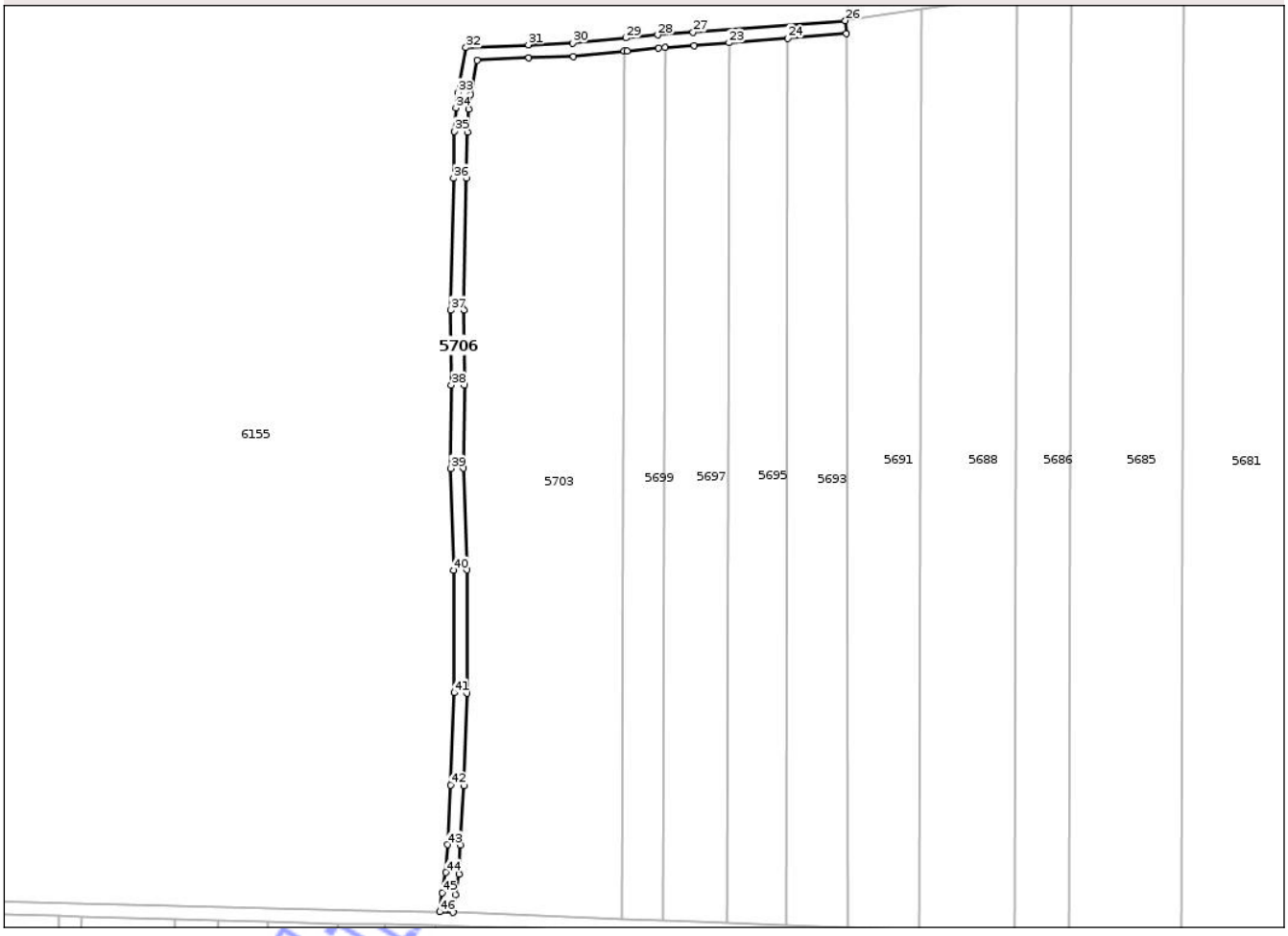
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.504	-	462/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	705.260,334 339.542,439	2	705.261,083 339.547,778	5.391
4	705.262,628 339.562,836	5	705.263,608 339.580,952	18.142
7	705.264,563 339.646,663	8	705.263,547 339.677,616	30.97
10	705.263,649 339.725,661	11	705.264,491 339.765,801	40.149
13	705.265,228 339.786,883	14	705.265,781 339.791,29	4.442
16	705.283,46 339.802,506	17	705.297,075 339.802,984	13.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	705.261,083 339.547,778	3	705.262,152 339.554,141	6.452
5	705.263,608 339.580,952	6	705.264,649 339.609,182	28.249
8	705.263,547 339.677,616	9	705.263,827 339.702,845	25.231
11	705.264,491 339.765,801	12	705.264,733 339.779,974	14.175
14	705.265,781 339.791,29	15	705.267,661 339.801,78	10.657
17	705.297,075 339.802,984	18	705.312,518 339.804,508	15.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	705.262,152 339.554,141	4	705.262,628 339.562,836	8.708
6	705.264,649 339.609,182	7	705.264,563 339.646,663	37.481
9	705.263,827 339.702,845	10	705.263,649 339.725,661	22.817
12	705.264,733 339.779,974	13	705.265,228 339.786,883	6.927
15	705.267,661 339.801,78	16	705.283,46 339.802,506	15.816
18	705.312,518 339.804,508	19	705.313,361 339.804,591	0.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	705.313,361 339.804,591	20	705.323,049 339.805,489	9.73
22	705.333,81 339.806,259	23	705.344,486 339.807,08	10.708
25	705.380,227 339.809,826	26	705.379,921 339.813,814	4.0
28	705.322,721 339.809,475	29	705.312,981 339.808,573	9.782
31	705.283,298 339.806,502	32	705.264,287 339.805,629	19.031
34	705.261,246 339.787,275	35	705.260,735 339.780,152	7.141
37	705.259,649 339.725,687	38	705.259,827 339.702,851	22.837
40	705.260,563 339.646,593	41	705.260,649 339.609,252	37.341
43	705.258,634 339.563,054	44	705.258,17 339.554,583	8.484
46	705.256,316 339.542,583	1	705.260,334 339.542,439	4.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	705.323,049 339.805,489	21	705.324,982 339.805,627	1.938
23	705.344,486 339.807,08	24	705.362,346 339.808,452	17.913
26	705.379,921 339.813,814	27	705.333,514 339.810,249	46.544
29	705.312,981 339.808,573	30	705.296,809 339.806,978	16.25
32	705.264,287 339.805,629	33	705.261,825 339.791,892	13.956
35	705.260,735 339.780,152	36	705.260,491 339.765,877	14.277
38	705.259,827 339.702,851	39	705.259,547 339.677,572	25.281
41	705.260,649 339.609,252	42	705.259,612 339.581,134	28.137
44	705.258,17 339.554,583	45	705.257,129 339.548,388	6.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	705.324,982 339.805,627	22	705.333,81 339.806,259	8.851
24	705.362,346 339.808,452	25	705.380,227 339.809,826	17.934
27	705.333,514 339.810,249	28	705.322,721 339.809,475	10.821
30	705.296,809 339.806,978	31	705.283,298 339.806,502	13.519
33	705.261,825 339.791,892	34	705.261,246 339.787,275	4.653
36	705.260,491 339.765,877	37	705.259,649 339.725,687	40.199
39	705.259,547 339.677,572	40	705.260,563 339.646,593	30.996
42	705.259,612 339.581,134	43	705.258,634 339.563,054	18.106
45	705.257,129 339.548,388	46	705.256,316 339.542,583	5.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.029	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.029	466/5	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	708.208,156 339.462,509	2	708.222,02 340.125,013	662.649
4	708.203,56 339.462,581	5	708.208,156 339.462,509	4.597
7	708.205,137 339.468,301	8	708.205,137 339.467,101	1.2
10	708.203,937 339.468,301	11	708.206,438 339.526,755	58.507
13	708.205,238 339.525,555	14	708.205,238 339.526,755	1.2
16	708.206,438 339.582,405	17	708.207,638 339.582,405	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	708.222,02 340.125,013	3	708.217,42 340.124,884	4.602
5	708.208,156 339.462,509	6	708.203,937 339.468,301	7.166
8	708.205,137 339.467,101	9	708.203,937 339.467,101	1.2
11	708.206,438 339.526,755	12	708.206,438 339.525,555	1.2
14	708.205,238 339.526,755	15	708.206,438 339.526,755	1.2
17	708.207,638 339.582,405	18	708.207,638 339.581,205	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	708.217,42 340.124,884	4	708.203,56 339.462,581	662.448
6	708.203,937 339.468,301	7	708.205,137 339.468,301	1.2
9	708.203,937 339.467,101	10	708.203,937 339.468,301	1.2
12	708.206,438 339.525,555	13	708.205,238 339.525,555	1.2
15	708.206,438 339.526,755	16	708.206,438 339.582,405	55.65
18	708.207,638 339.581,205	19	708.206,438 339.581,205	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	708.206,438 339.581,205	20	708.206,438 339.582,405	1.2
22	708.208,84 339.644,192	23	708.207,64 339.644,192	1.2
25	708.208,84 339.645,392	26	708.210,021 339.698,346	52.967
28	708.208,821 339.697,146	29	708.208,821 339.698,346	1.2
31	708.212,469 339.808,971	32	708.212,469 339.807,771	1.2
34	708.211,269 339.808,971	35	708.212,469 339.808,971	1.2
37	708.213,748 339.868,918	38	708.212,548 339.868,918	1.2
40	708.213,748 339.870,118	41	708.214,958 339.926,901	56.796
43	708.213,758 339.925,701	44	708.213,758 339.926,901	1.2
46	708.216,116 339.984,005	47	708.216,116 339.982,805	1.2
49	708.214,916 339.984,005	50	708.216,116 339.984,005	1.2
52	708.217,283 340.041,416	53	708.217,283 340.040,216	1.2
55	708.216,083 340.041,416	56	708.217,186 340.099,762	58.356
58	708.218,386 340.098,562	59	708.217,186 340.098,562	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	708.206,438 339.582,405	21	708.208,84 339.645,392	63.033
23	708.207,64 339.644,192	24	708.207,64 339.645,392	1.2
26	708.210,021 339.698,346	27	708.210,021 339.697,146	1.2
29	708.208,821 339.698,346	30	708.210,021 339.698,346	1.2
32	708.212,469 339.807,771	33	708.211,269 339.807,771	1.2
35	708.212,469 339.808,971	36	708.213,748 339.870,118	61.16
38	708.212,548 339.868,918	39	708.212,548 339.870,118	1.2
41	708.214,958 339.926,901	42	708.214,958 339.925,701	1.2
44	708.213,758 339.926,901	45	708.214,958 339.926,901	1.2
47	708.216,116 339.982,805	48	708.214,916 339.982,805	1.2
50	708.216,116 339.984,005	51	708.216,083 340.041,416	57.411
53	708.217,283 340.040,216	54	708.216,083 340.040,216	1.2
56	708.217,186 340.099,762	57	708.218,386 340.099,762	1.2
59	708.217,186 340.098,562	1	708.217,186 340.099,762	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	708.208,84 339.645,392	22	708.208,84 339.644,192	1.2
24	708.207,64 339.645,392	25	708.208,84 339.645,392	1.2
27	708.210,021 339.697,146	28	708.208,821 339.697,146	1.2
30	708.210,021 339.698,346	31	708.212,469 339.808,971	110.652
33	708.211,269 339.807,771	34	708.211,269 339.808,971	1.2
36	708.213,748 339.870,118	37	708.213,748 339.868,918	1.2
39	708.212,548 339.870,118	40	708.213,748 339.870,118	1.2
42	708.214,958 339.925,701	43	708.213,758 339.925,701	1.2
45	708.214,958 339.926,901	46	708.216,116 339.984,005	57.116
48	708.214,916 339.982,805	49	708.214,916 339.984,005	1.2
51	708.216,083 340.041,416	52	708.217,283 340.041,416	1.2
54	708.216,083 340.040,216	55	708.216,083 340.041,416	1.2
57	708.218,386 340.099,762	58	708.218,386 340.098,562	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21228	29.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71973 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 848, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71973 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 848 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil în circuitul civil

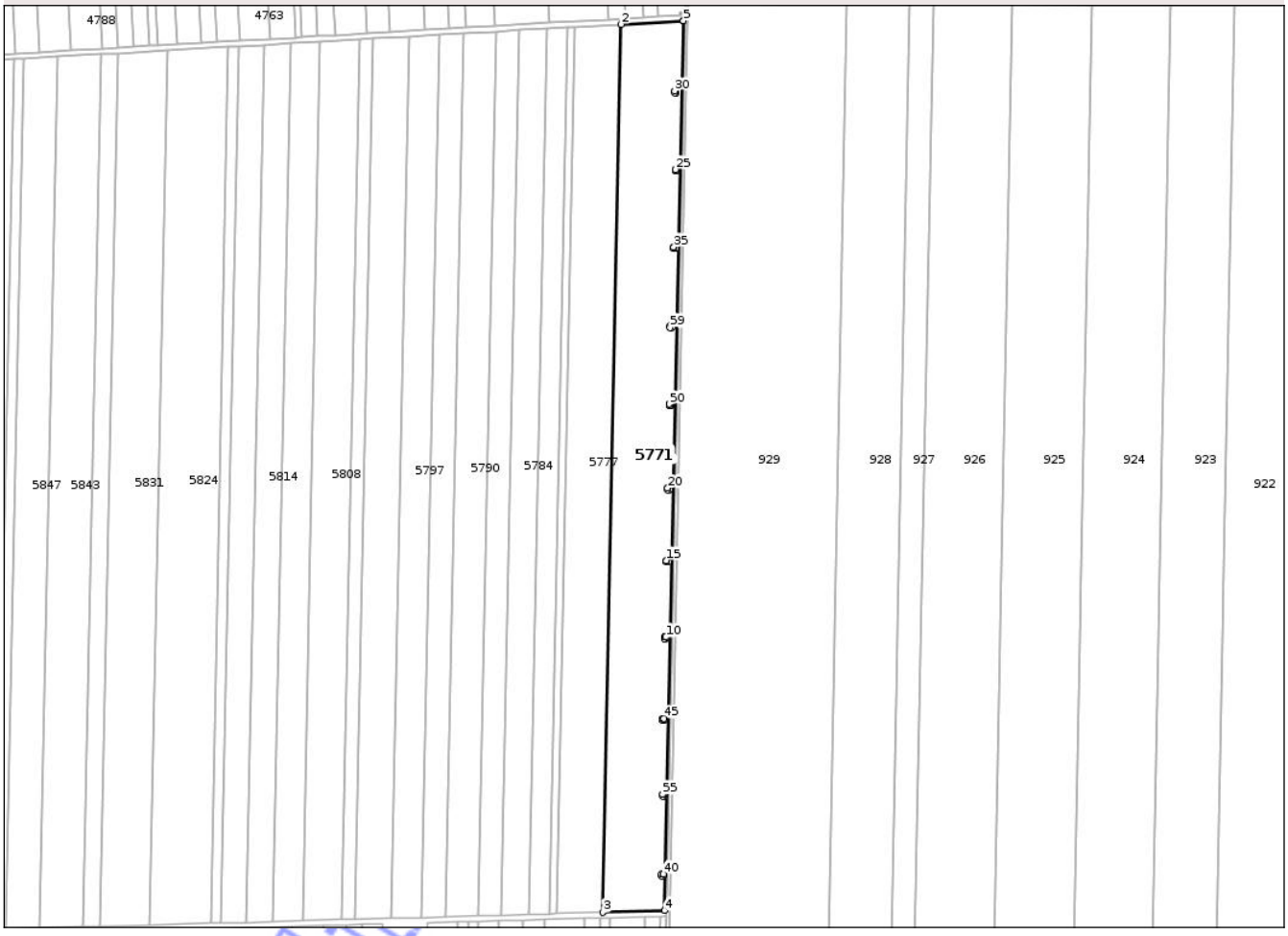
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21228	29.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.400	466/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	708.234,313 340.778,599	2	708.188,93 340.775,992	45.458
4	708.220,718 340.128,978	5	708.234,313 340.778,599	649.763
7	708.221,616 340.327,381	8	708.220,416 340.327,381	1.2
10	708.221,616 340.328,581	11	708.222,05 340.384,661	56.082
13	708.223,25 340.383,461	14	708.222,05 340.383,461	1.2
16	708.222,777 340.437,408	17	708.223,977 340.437,408	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	708.188,93 340.775,992	3	708.175,363 340.127,712	648.422
5	708.234,313 340.778,599	6	708.221,616 340.328,581	450.197
8	708.220,416 340.327,381	9	708.220,416 340.328,581	1.2
11	708.222,05 340.384,661	12	708.223,25 340.384,661	1.2
14	708.222,05 340.383,461	15	708.222,05 340.384,661	1.2
17	708.223,977 340.437,408	18	708.223,977 340.436,208	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	708.175,363 340.127,712	4	708.220,718 340.128,978	45.373
6	708.221,616 340.328,581	7	708.221,616 340.327,381	1.2
9	708.220,416 340.328,581	10	708.221,616 340.328,581	1.2
12	708.223,25 340.384,661	13	708.223,25 340.383,461	1.2
15	708.222,05 340.384,661	16	708.222,777 340.437,408	52.752
18	708.223,977 340.436,208	19	708.222,777 340.436,208	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	708.222,777 340.436,208	20	708.222,777 340.437,408	1.2
22	708.229,622 340.669,955	23	708.229,622 340.668,755	1.2
25	708.228,422 340.669,955	26	708.227,819 340.727,337	57.385
28	708.229,019 340.726,137	29	708.227,819 340.726,137	1.2
31	708.227,262 340.613,392	32	708.228,462 340.613,392	1.2
34	708.227,262 340.612,192	35	708.227,262 340.613,392	1.2
37	708.219,437 340.154,435	38	708.218,237 340.154,435	1.2
40	708.219,437 340.155,635	41	708.220,256 340.269,117	113.485
43	708.219,056 340.267,917	44	708.219,056 340.269,117	1.2
46	708.223,956 340.498,749	47	708.225,156 340.498,749	1.2
49	708.223,956 340.497,549	50	708.223,956 340.498,749	1.2
52	708.220,255 340.213,726	53	708.220,255 340.212,526	1.2
55	708.219,055 340.213,726	56	708.224,503 340.555,862	342.179
58	708.225,703 340.554,662	59	708.224,503 340.554,662	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	708.222,777 340.437,408	21	708.228,422 340.669,955	232.616
23	708.229,622 340.668,755	24	708.228,422 340.668,755	1.2
26	708.227,819 340.727,337	27	708.229,019 340.727,337	1.2
29	708.227,819 340.726,137	30	708.227,819 340.727,337	1.2
32	708.228,462 340.613,392	33	708.228,462 340.612,192	1.2
35	708.227,262 340.613,392	36	708.219,437 340.155,635	457.824
38	708.218,237 340.154,435	39	708.218,237 340.155,635	1.2
41	708.220,256 340.269,117	42	708.220,256 340.267,917	1.2
44	708.219,056 340.269,117	45	708.220,256 340.269,117	1.2
47	708.225,156 340.498,749	48	708.225,156 340.497,549	1.2
50	708.223,956 340.498,749	51	708.219,055 340.213,726	285.065
53	708.220,255 340.212,526	54	708.219,055 340.212,526	1.2
56	708.224,503 340.555,862	57	708.225,703 340.555,862	1.2
59	708.224,503 340.554,662	1	708.224,503 340.555,862	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	708.228,422 340.669,955	22	708.229,622 340.669,955	1.2
24	708.228,422 340.668,755	25	708.228,422 340.669,955	1.2
27	708.229,019 340.727,337	28	708.229,019 340.726,137	1.2
30	708.227,819 340.727,337	31	708.227,262 340.613,392	113.946
33	708.228,462 340.612,192	34	708.227,262 340.612,192	1.2
36	708.219,437 340.155,635	37	708.219,437 340.154,435	1.2
39	708.218,237 340.155,635	40	708.219,437 340.155,635	1.2
42	708.220,256 340.267,917	43	708.219,056 340.267,917	1.2
45	708.220,256 340.269,117	46	708.223,956 340.498,749	229.662
48	708.225,156 340.497,549	49	708.223,956 340.497,549	1.2
51	708.219,055 340.213,726	52	708.220,255 340.213,726	1.2
54	708.219,055 340.212,526	55	708.219,055 340.213,726	1.2
57	708.225,703 340.555,862	58	708.225,703 340.554,662	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114214, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.100	466/5	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.179,192 339.462,963	2	708.192,688 339.462,751	13.498
2	708.192,688 339.462,751	3	708.206,539 340.124,581	661.975
3	708.206,539 340.124,581	4	708.180,414 340.123,852	26.135
4	708.180,414 340.123,852	1	708.179,192 339.462,963	660.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20341	9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72186 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72186 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil în circuitul civil

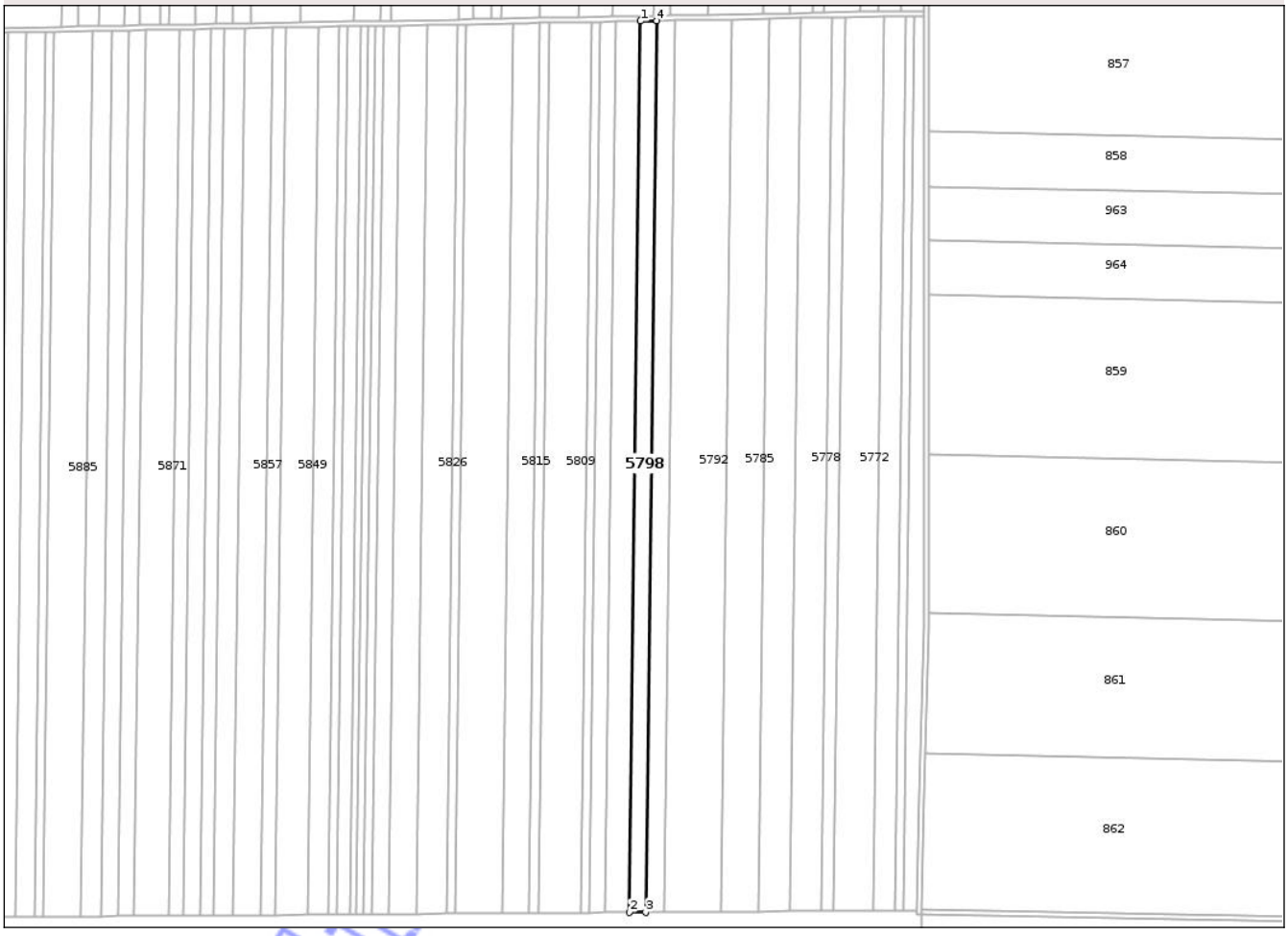
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20341	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	243/7	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.025,897 342.380,632	2	708.016,721 341.659,372	721.318
2	708.016,721 341.659,372	3	708.029,893 341.659,47	13.172
3	708.029,893 341.659,47	4	708.039,07 342.380,873	721.461
4	708.039,07 342.380,873	1	708.025,897 342.380,632	13.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113912, din 28/07/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎRBĂCEA GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

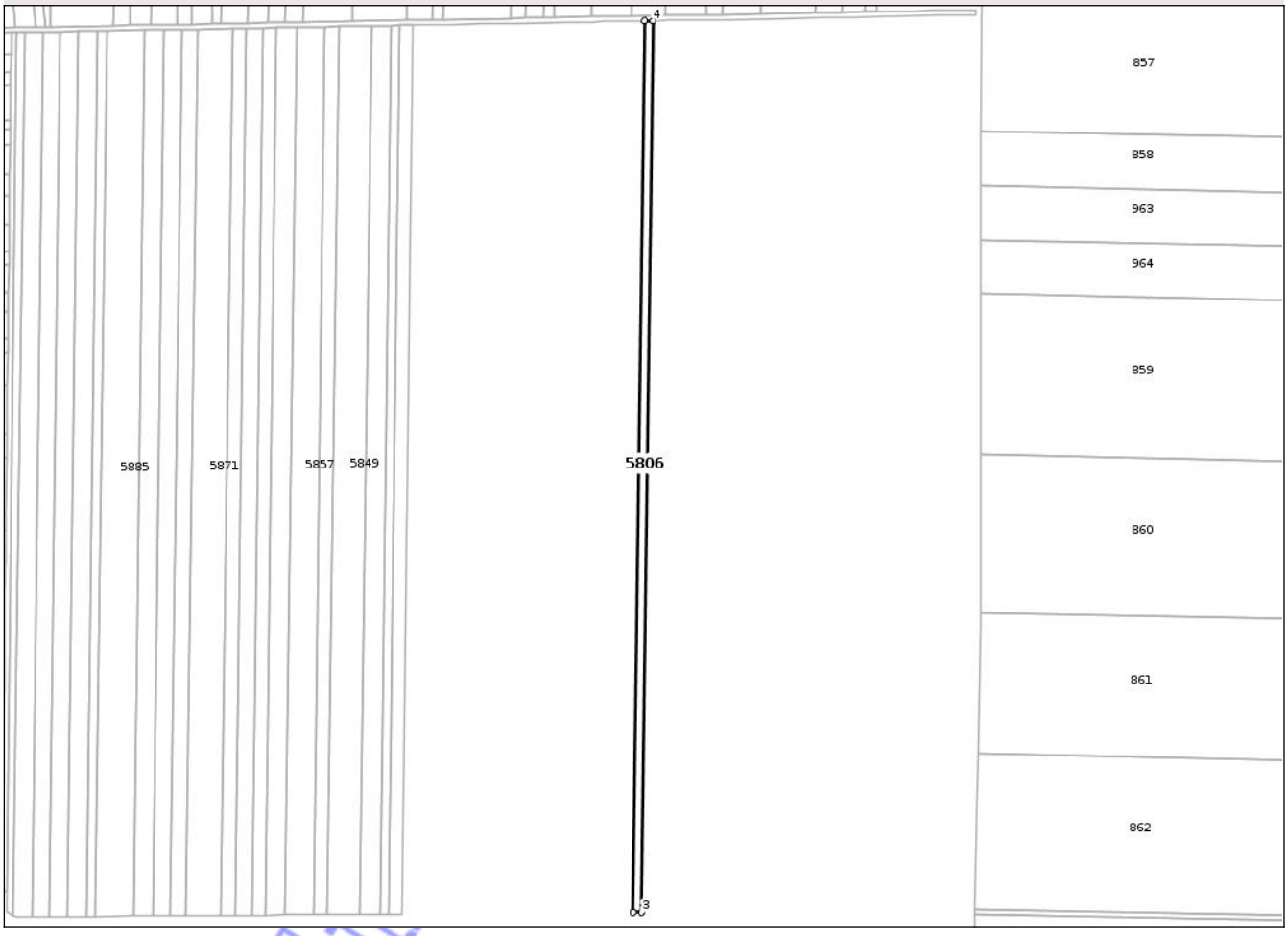
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	243/7	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.986,5 342.379,911	2	707.977,33 341.659,078	720.891
2	707.977,33 341.659,078	3	707.984,267 341.659,129	6.937
3	707.984,267 341.659,129	4	707.993,438 342.380,038	720.967
4	707.993,438 342.380,038	1	707.986,5 342.379,911	6.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114189, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU A. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

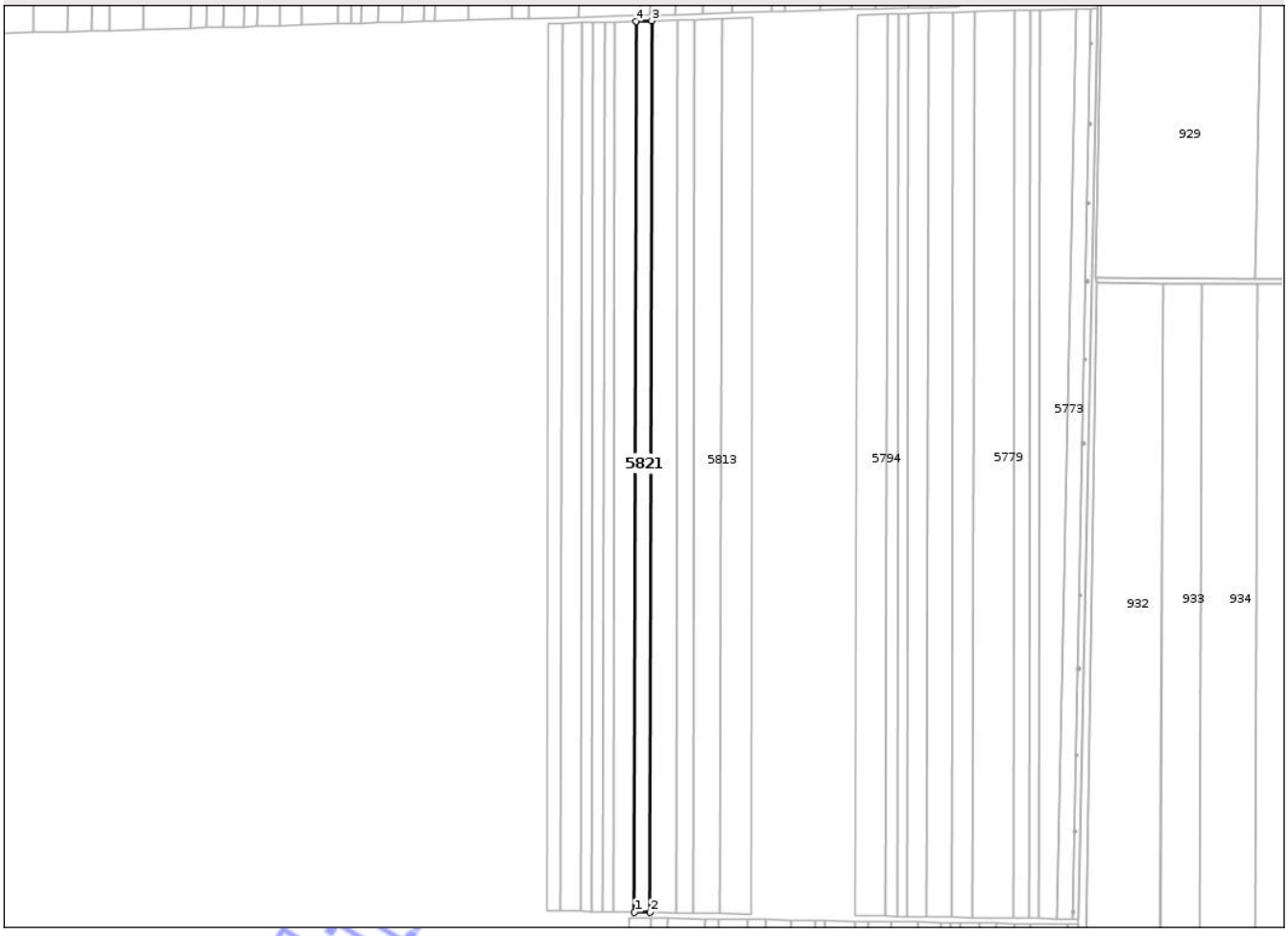
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	466/5	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.884,764 339.467,578	2	707.896,179 339.467,399	11.416
2	707.896,179 339.467,399	3	707.897,378 340.115,952	648.554
3	707.897,378 340.115,952	4	707.885,963 340.115,634	11.419
4	707.885,963 340.115,634	1	707.884,764 339.467,578	648.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22999	28.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24520 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 29, din 20/01/2021 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MARIAN**, casatorit , bun propriu	
B4	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune al SERBAN A.I. MARIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

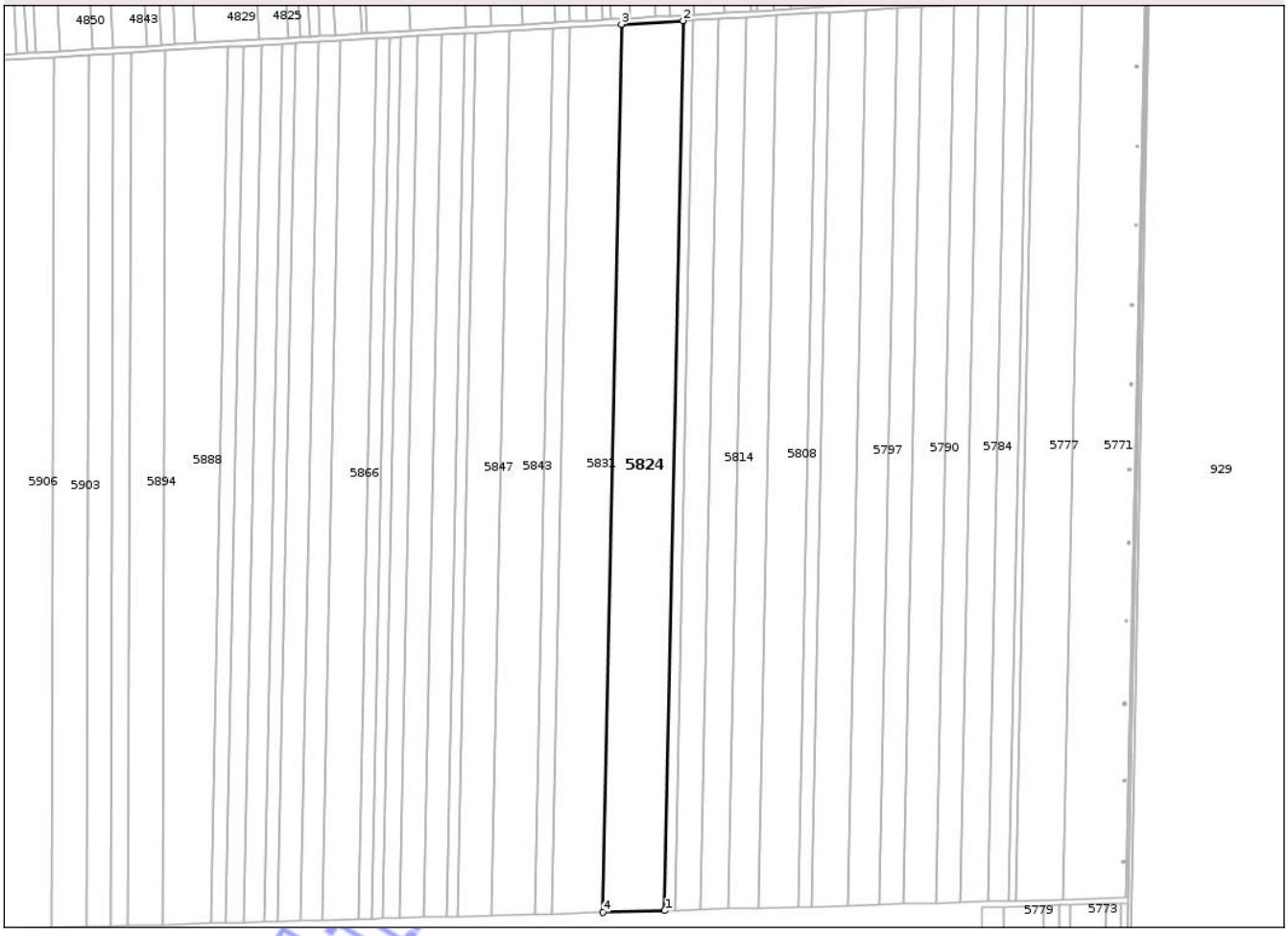
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22999	28.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.300	466/3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.888,694 340.119,712	2	707.901,83 340.759,501	639.924
2	707.901,83 340.759,501	3	707.857,5 340.756,955	44.403
3	707.857,5 340.756,955	4	707.844,39 340.118,475	638.615
4	707.844,39 340.118,475	1	707.888,694 340.119,712	44.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20292	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72054 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B3	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72054 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil fără circuitul civil

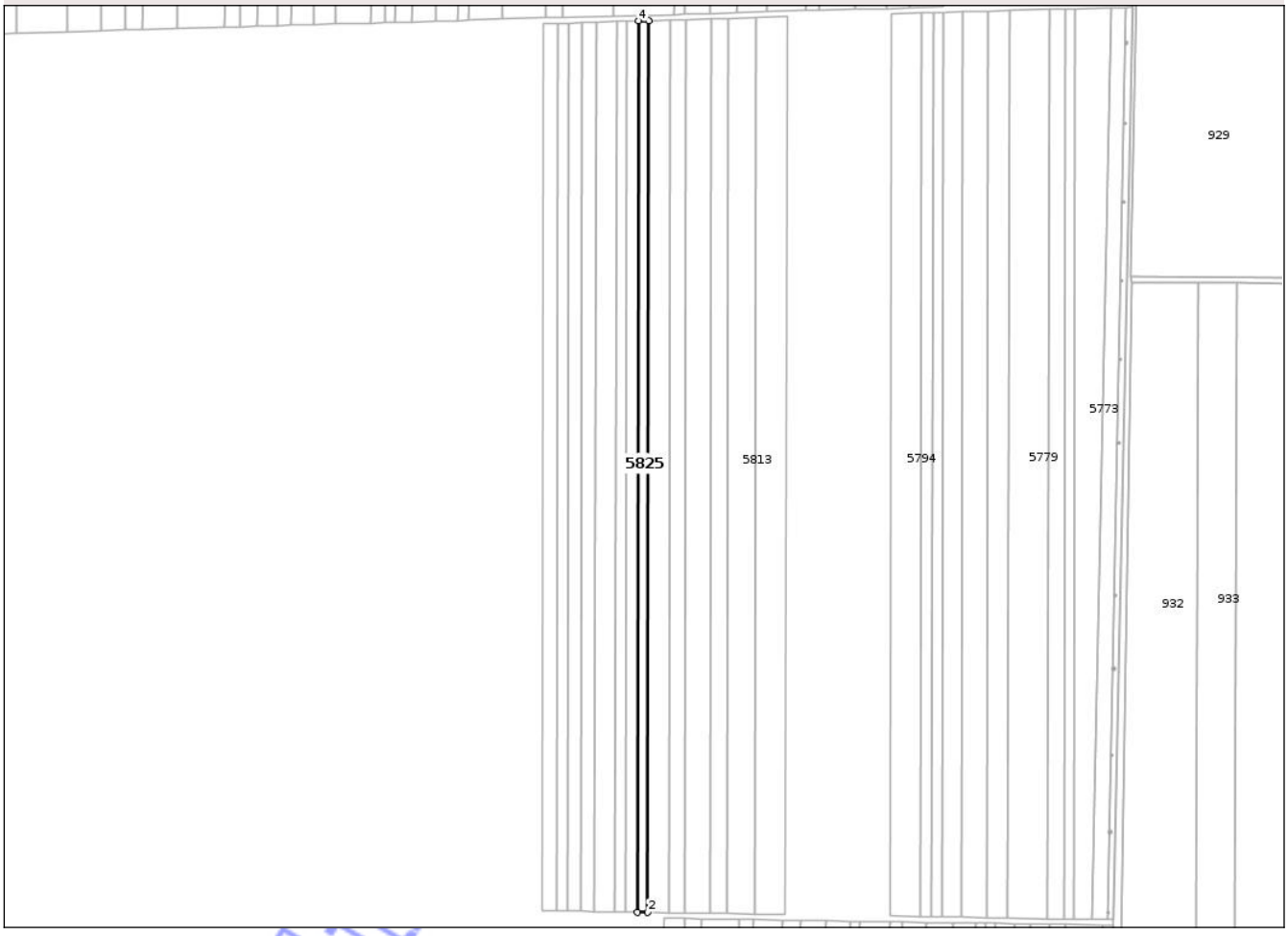
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20292	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/5	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.861,91 339.467,936	2	707.869,326 339.467,82	7.417
2	707.869,326 339.467,82	3	707.870,524 340.115,203	647.384
3	707.870,524 340.115,203	4	707.863,107 340.114,996	7.42
4	707.863,107 340.114,996	1	707.861,91 339.467,936	647.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25541	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80263 / 01/09/2022		
Act Administrativ nr. 5569, din 12/10/2022 emis de PRIMARIA SUDITI (Certificat fiscal ; hotarare judecatoreasca nr 4746 din 28.03.2022, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;act administrativ nr 114124/56187 din 07.11.1994, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU VICTORIŢA** 2) **ZĂRNESCU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

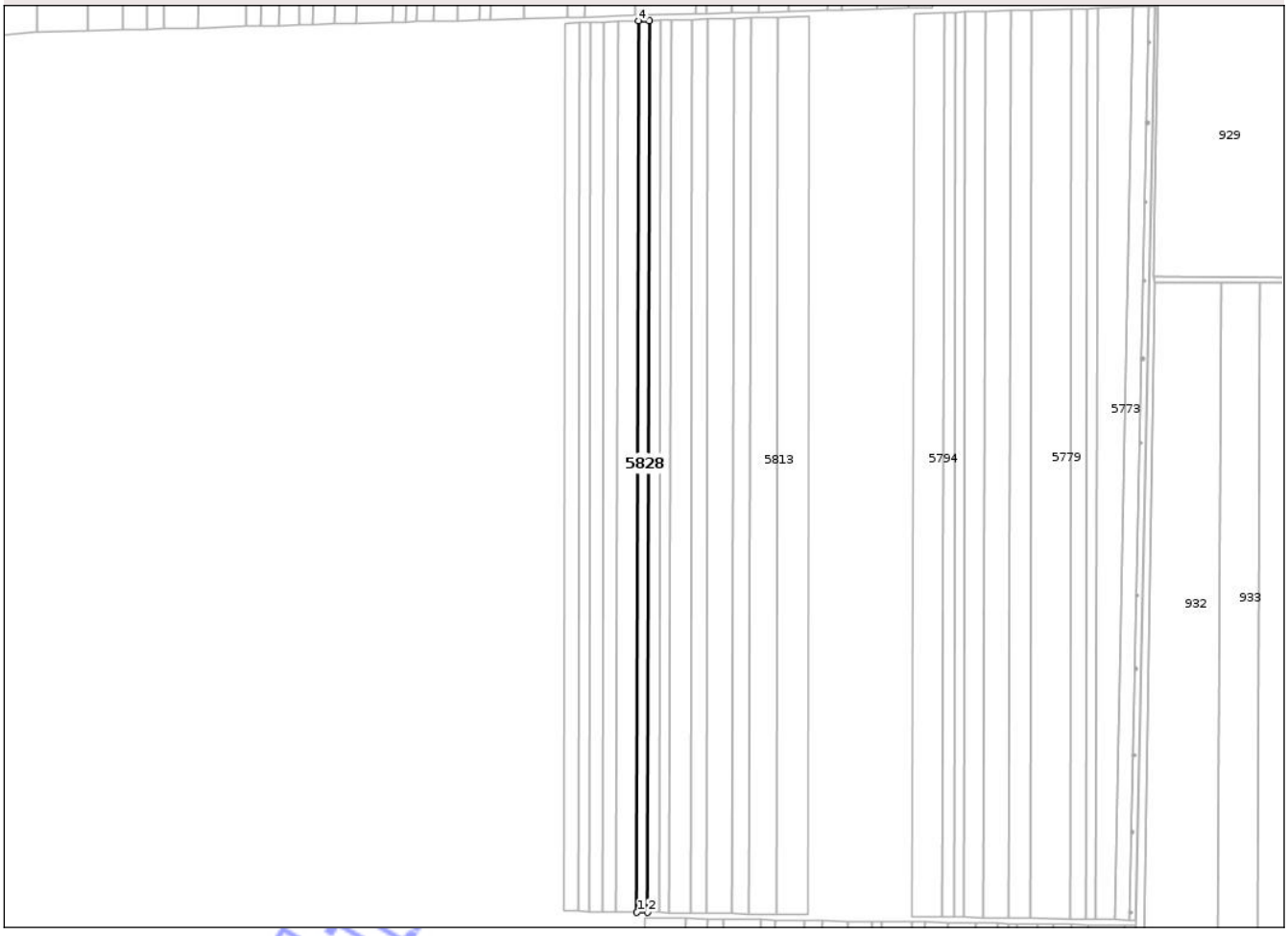
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25541	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	466/5	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.845,829 339.468,188	2	707.853,562 339.468,067	7.734
2	707.853,562 339.468,067	3	707.854,759 340.114,763	646.697
3	707.854,759 340.114,763	4	707.847,025 340.114,547	7.737
4	707.847,025 340.114,547	1	707.845,829 339.468,188	646.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23014	16.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117178 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 2794, din 18/09/2009 emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA (act administrativ nr 114289/56188 din 13.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA;act administrativ nr 7387 din 18.11.2020, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ROMARTA INDUSTRIAL SA**, CIF:17469100	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

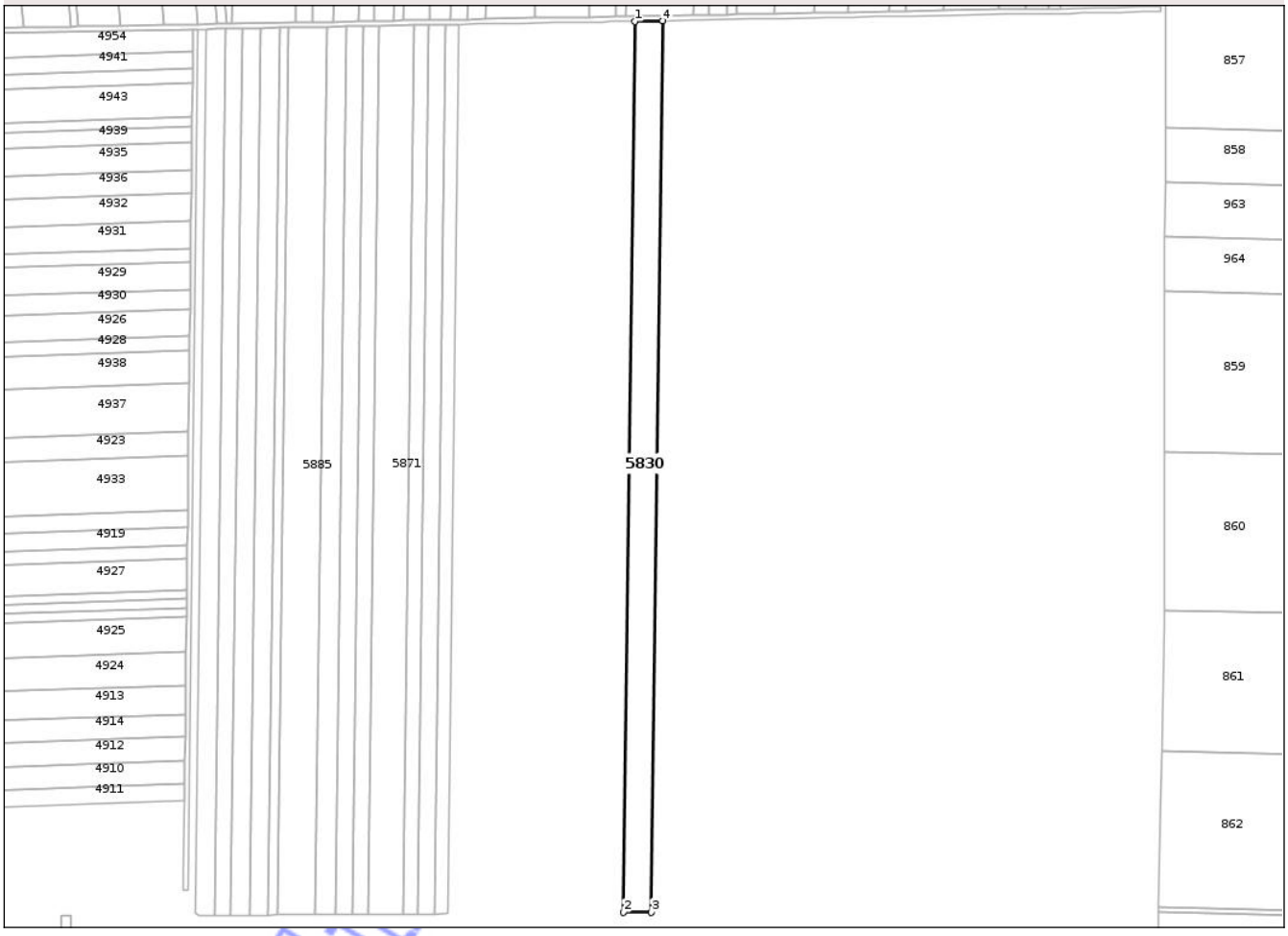
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23014	16.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.400	243/7	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.830,628 342.377,059	2	707.821,48 341.657,915	719.202
2	707.821,48 341.657,915	3	707.844,283 341.658,085	22.804
3	707.844,283 341.658,085	4	707.853,435 342.377,477	719.45
4	707.853,435 342.377,477	1	707.830,628 342.377,059	22.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20311	8.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72057 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (certificat grefa nr 22478 din 16.07.2010, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 267 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 266 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	se noteaza schimbarea sediului social al proprietarului tabular de sub B1, din mun. Braila, in mun. Bucuresti,	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B6	se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire, amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72057 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (certificat grefa nr 22478 din 16.07.2010, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 267 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana;act notarial nr 266 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelelate obligatii aferente creditului,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20311	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	466/5	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.780,087 339.469,219	2	707.792,669 339.469,022	12.584
2	707.792,669 339.469,022	3	707.793,86 340.113,063	644.042
3	707.793,86 340.113,063	4	707.781,277 340.112,712	12.588
4	707.781,277 340.112,712	1	707.780,087 339.469,219	643.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21201	20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32604 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 581, din 26/03/2020 emis de ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **NEGRESCU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

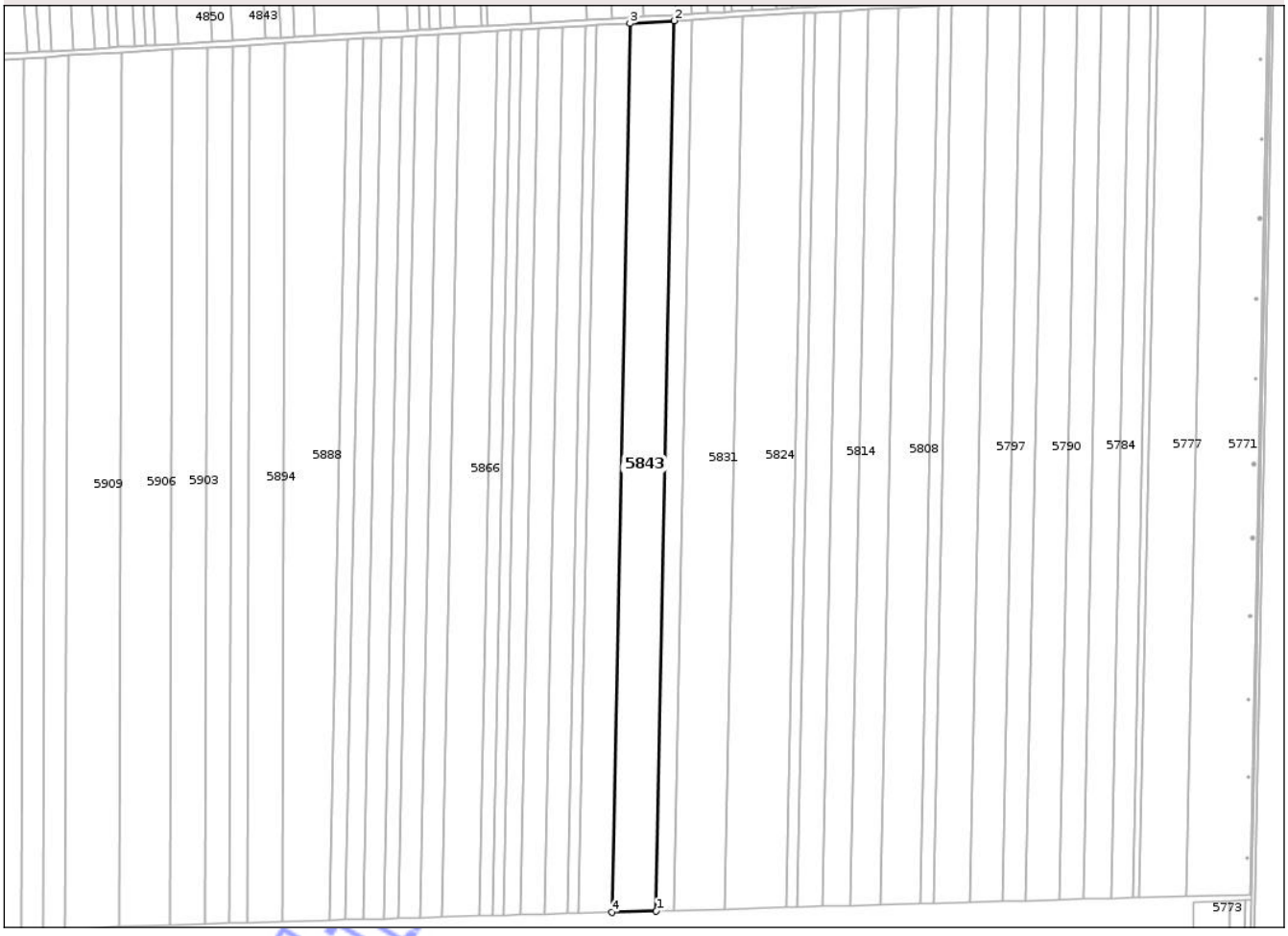
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21201	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	466/3	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.795,283 340.117,105	2	707.808,363 340.754,133	637.162
2	707.808,363 340.754,133	3	707.776,593 340.752,308	31.822
3	707.776,593 340.752,308	4	707.763,532 340.116,219	636.223
4	707.763,532 340.116,219	1	707.795,283 340.117,105	31.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20288	10.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19510 / 04/05/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 04/05/2012 emis de BNP ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **NEGRESCU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

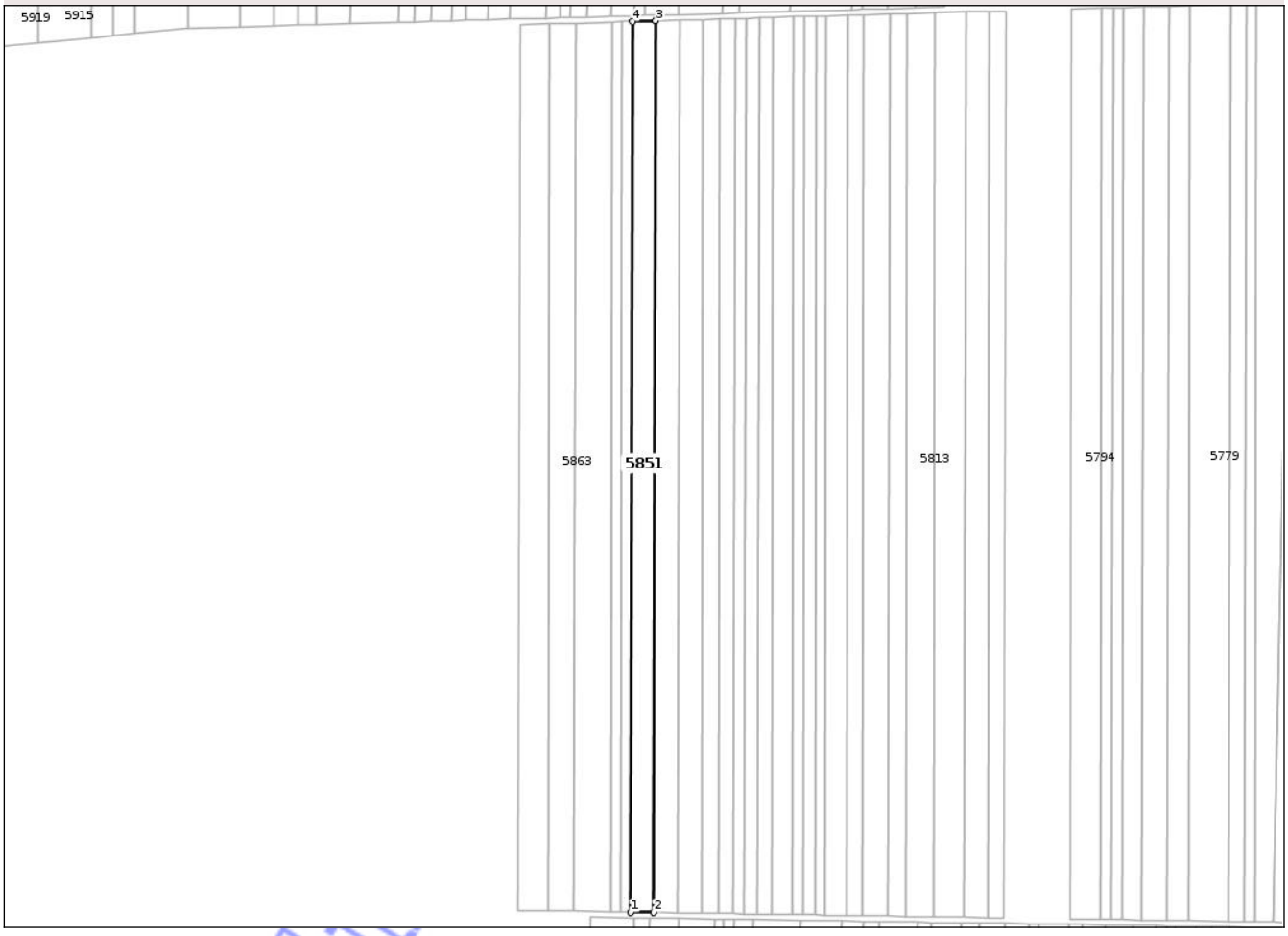
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20288	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	466/5	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.729,184 339.470,017	2	707.746,016 339.469,753	16.834
2	707.746,016 339.469,753	3	707.747,203 340.111,761	642.009
3	707.747,203 340.111,761	4	707.730,37 340.111,291	16.84
4	707.730,37 340.111,291	1	707.729,184 339.470,017	641.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114463, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ I. VICTORIA** 2) **PAMBLICĂ I. ELENA** 3) **CRĂCIUN I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

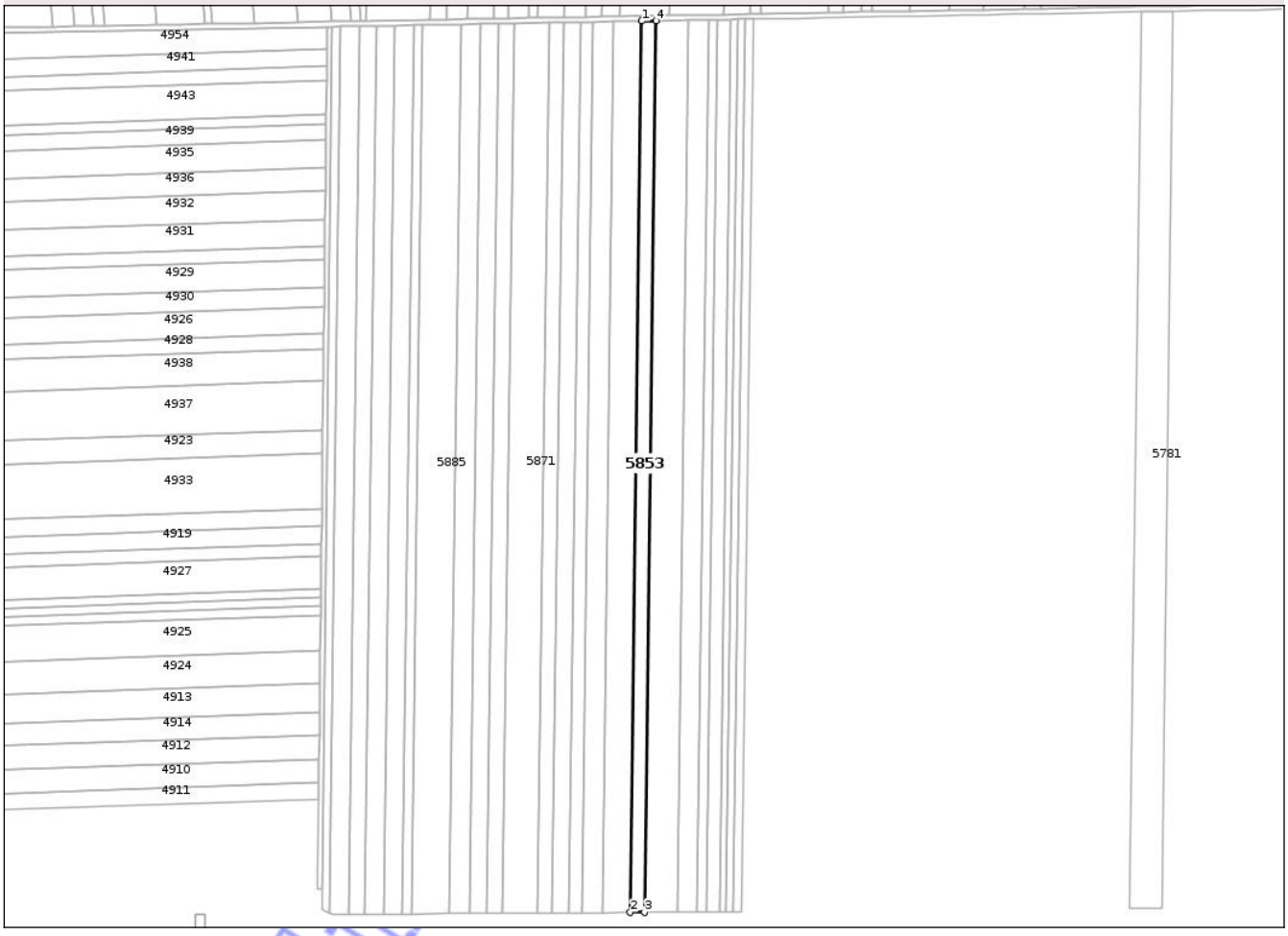
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	243/7	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.727,485 342.375,172	2	707.718,351 341.657,146	718.084
2	707.718,351 341.657,146	3	707.729,771 341.657,231	11.42
3	707.729,771 341.657,231	4	707.738,907 342.375,381	718.208
4	707.738,907 342.375,381	1	707.727,485 342.375,172	11.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114347, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE I. ELENA** 2) **LALU I. ANGELA** 3) **DIMA D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

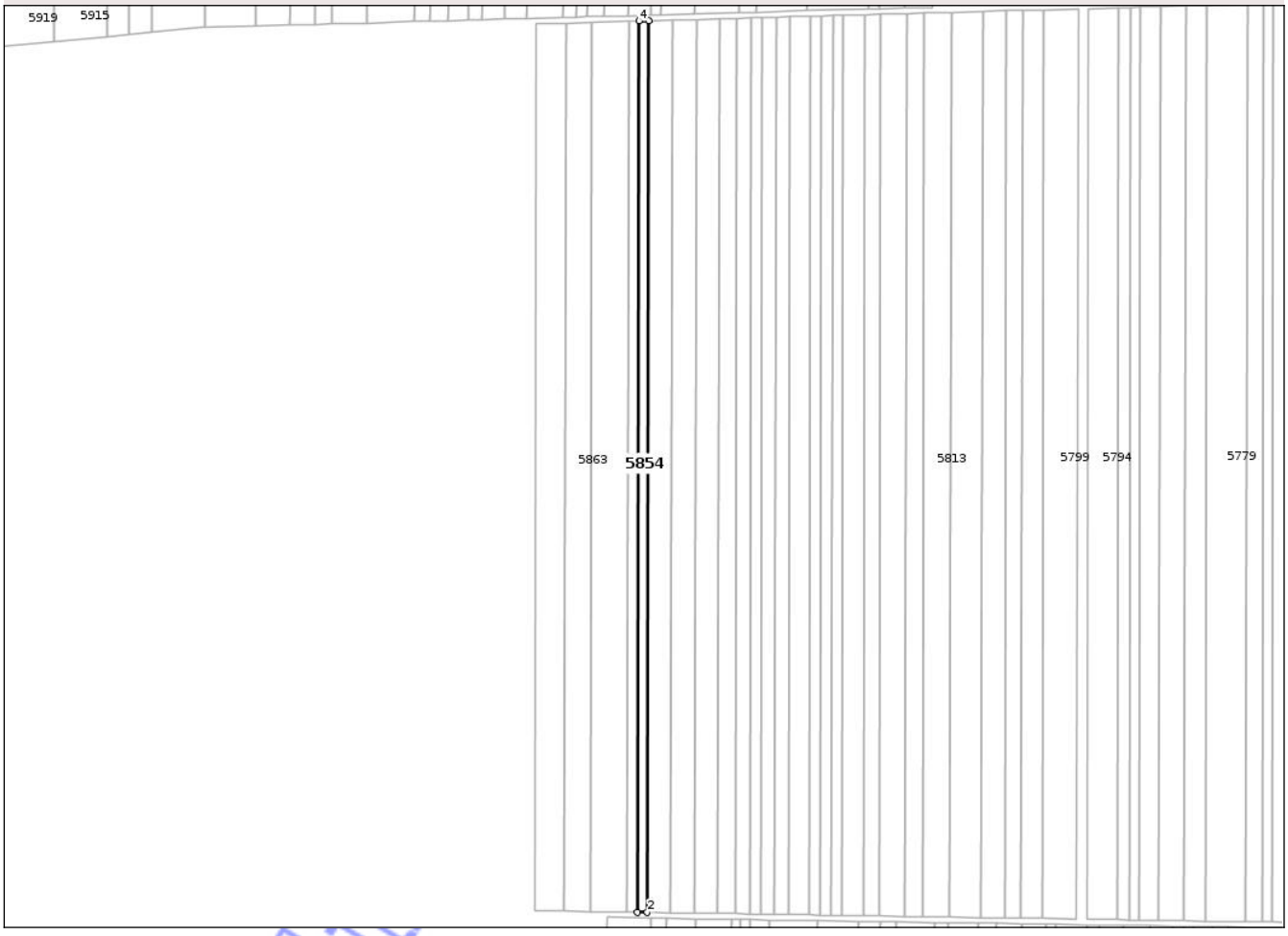
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	466/5	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.722,166 339.470,127	2	707.729,184 339.470,017	7.019
2	707.729,184 339.470,017	3	707.730,37 340.111,291	641.275
3	707.730,37 340.111,291	4	707.723,351 340.111,096	7.022
4	707.723,351 340.111,096	1	707.722,166 339.470,127	640.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114203, din 17/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LALU I. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

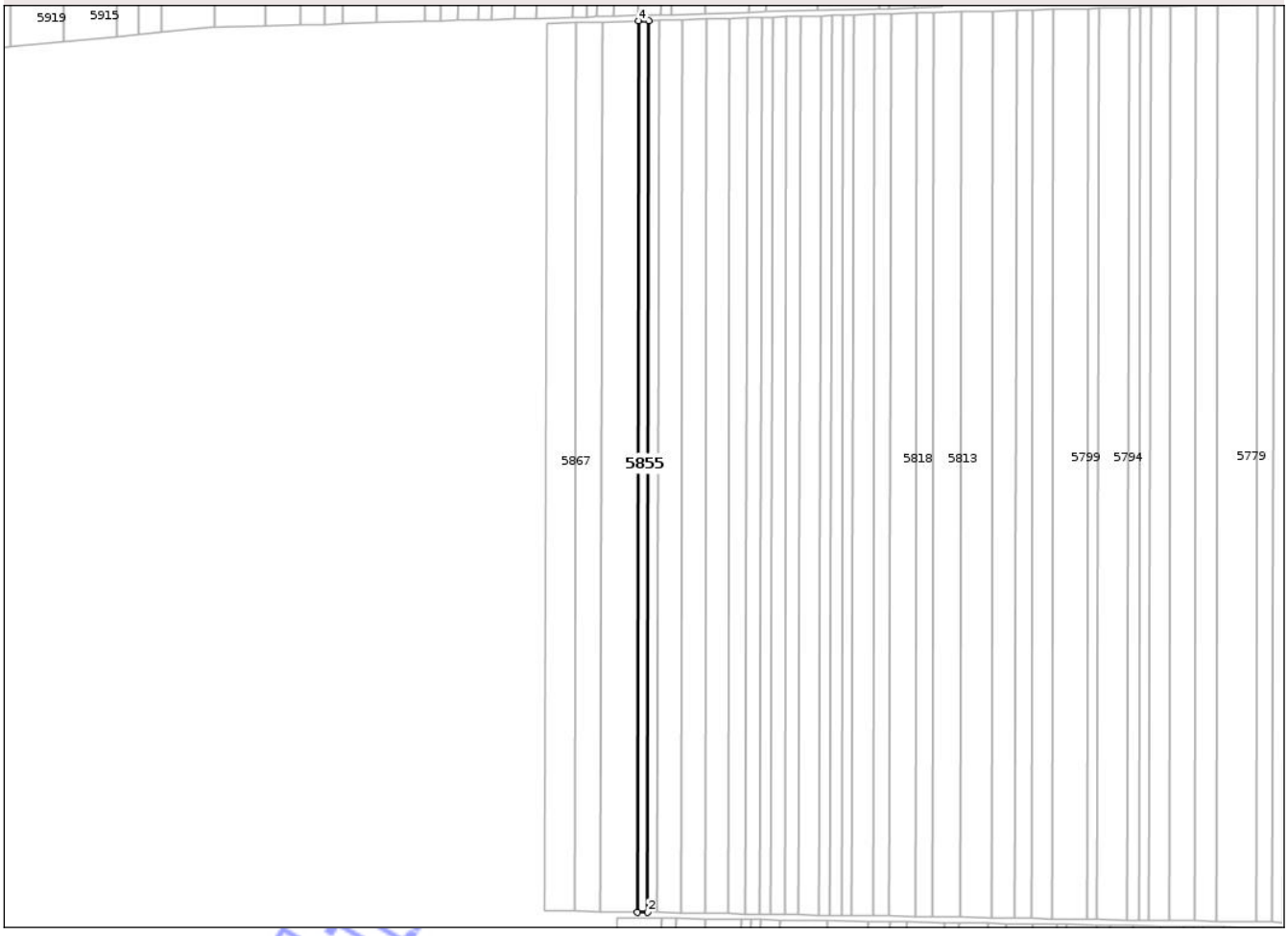
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/5	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.714,675 339.470,244	2	707.722,166 339.470,127	7.492
2	707.722,166 339.470,127	3	707.723,351 340.111,096	640.97
3	707.723,351 340.111,096	4	707.715,86 340.110,886	7.494
4	707.715,86 340.110,886	1	707.714,675 339.470,244	640.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114339, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICĂ I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.200	243/7	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.704,914 342.374,759	2	707.695,783 341.656,977	717.84
2	707.695,783 341.656,977	3	707.718,351 341.657,146	22.569
3	707.718,351 341.657,146	4	707.727,485 342.375,172	718.084
4	707.727,485 342.375,172	1	707.704,914 342.374,759	22.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114135, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LALU I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

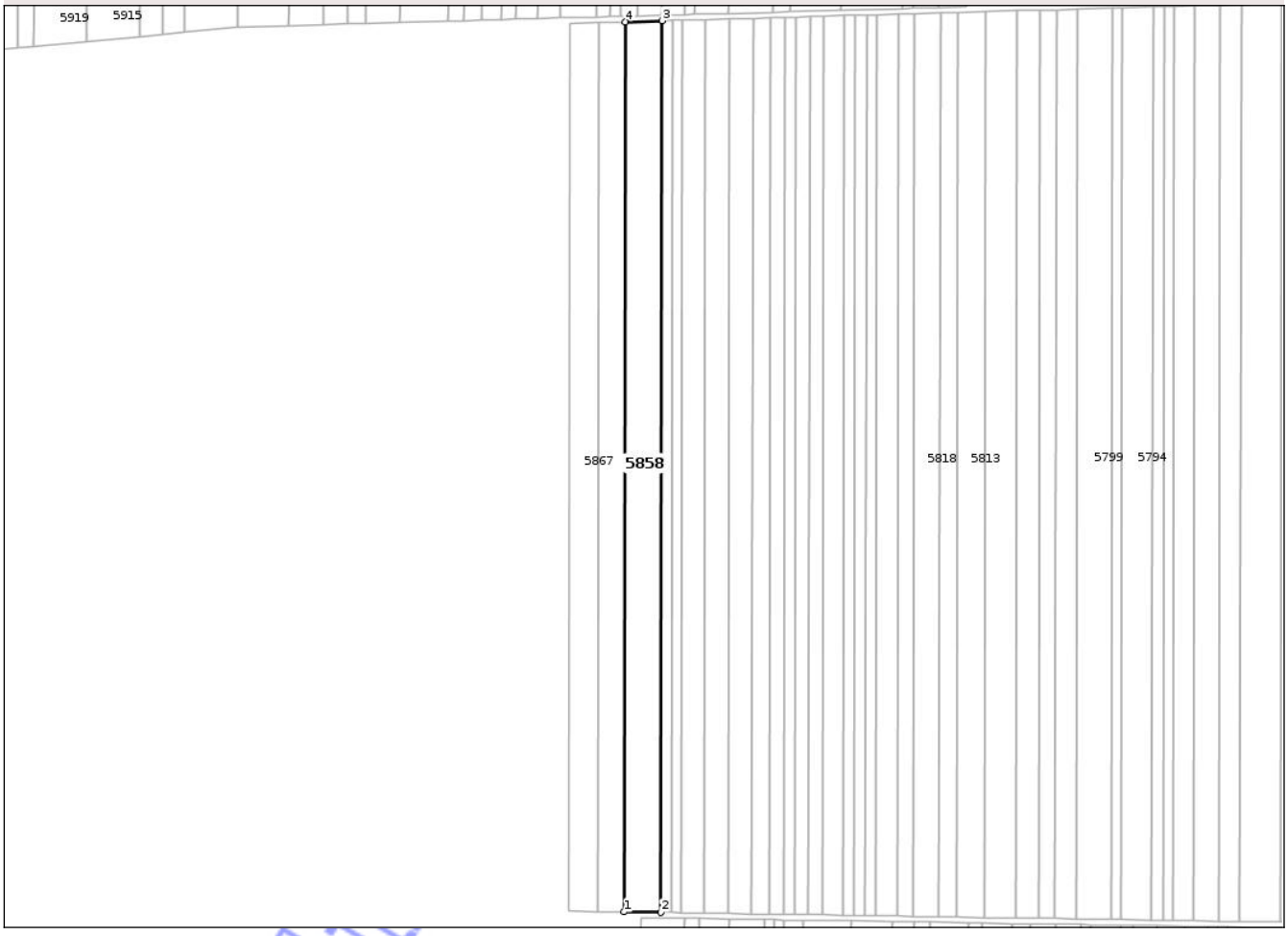
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.900	466/5	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.688,273 339.470,658	2	707.714,675 339.470,244	26.405
2	707.714,675 339.470,244	3	707.715,86 340.110,886	640.643
3	707.715,86 340.110,886	4	707.689,455 340.110,15	26.415
4	707.689,455 340.110,15	1	707.688,273 339.470,658	639.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113952, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

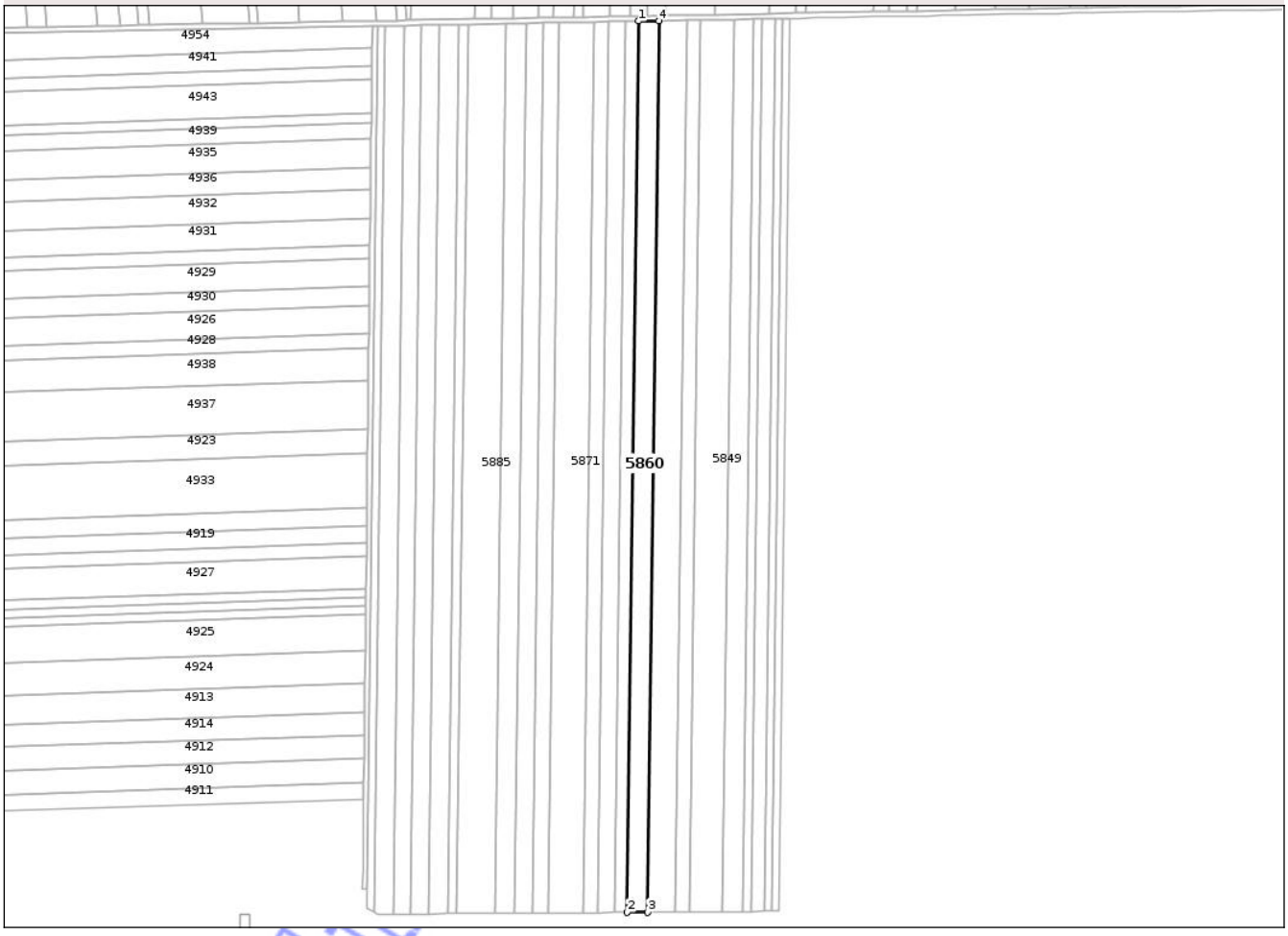
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.700	243/7	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.688,608 342.374,461	2	707.679,479 341.656,856	717.663
2	707.679,479 341.656,856	3	707.695,783 341.656,977	16.304
3	707.695,783 341.656,977	4	707.704,914 342.374,759	717.84
4	707.704,914 342.374,759	1	707.688,608 342.374,461	16.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114078, din 26/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEANU I. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

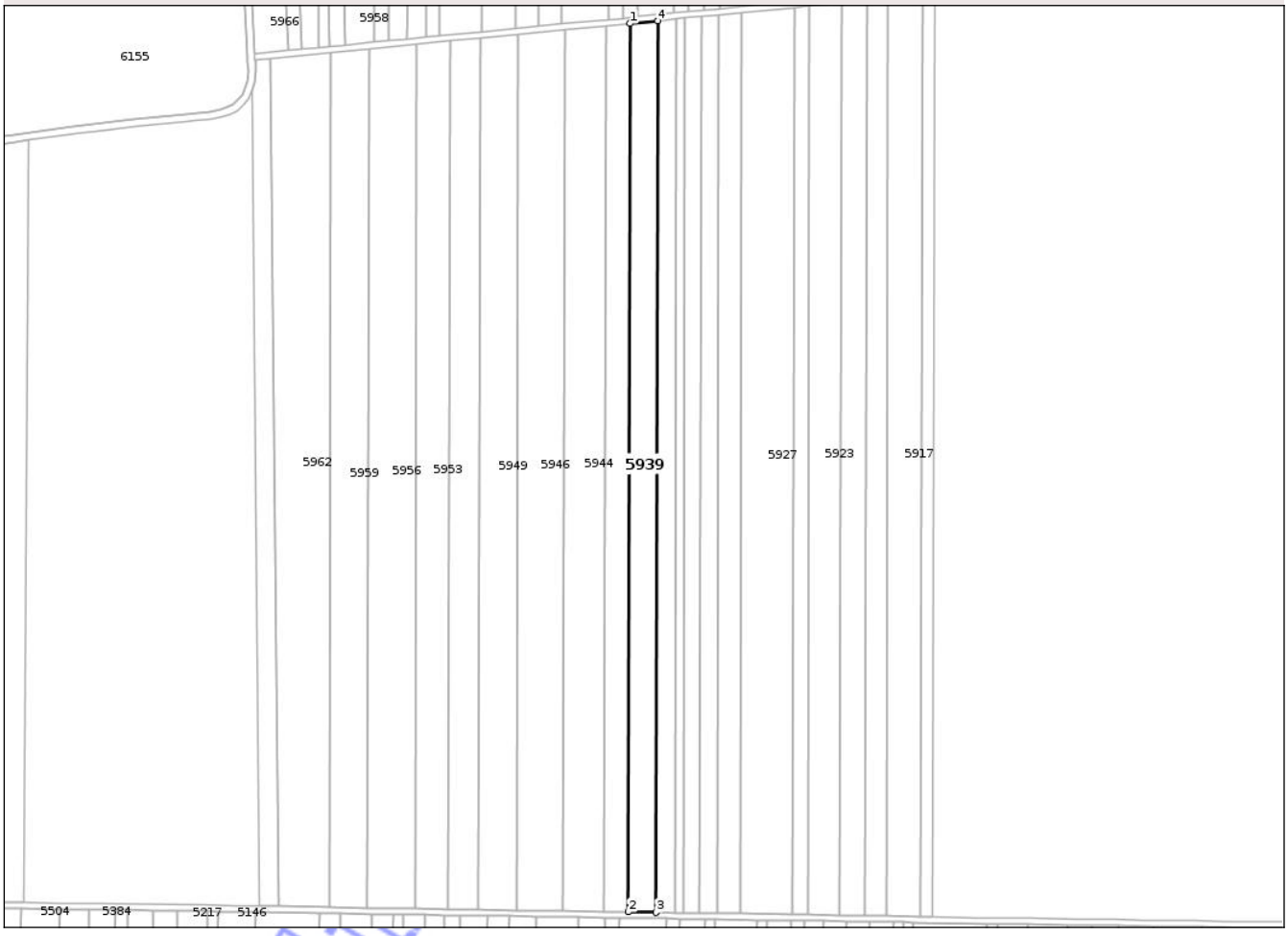
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/5	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.119,116 340.074,214	2	707.118,016 339.479,597	594.618
2	707.118,016 339.479,597	3	707.136,483 339.479,307	18.469
3	707.136,483 339.479,307	4	707.137,586 340.076,006	596.7
4	707.137,586 340.076,006	1	707.119,116 340.074,214	18.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113730, din 22/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

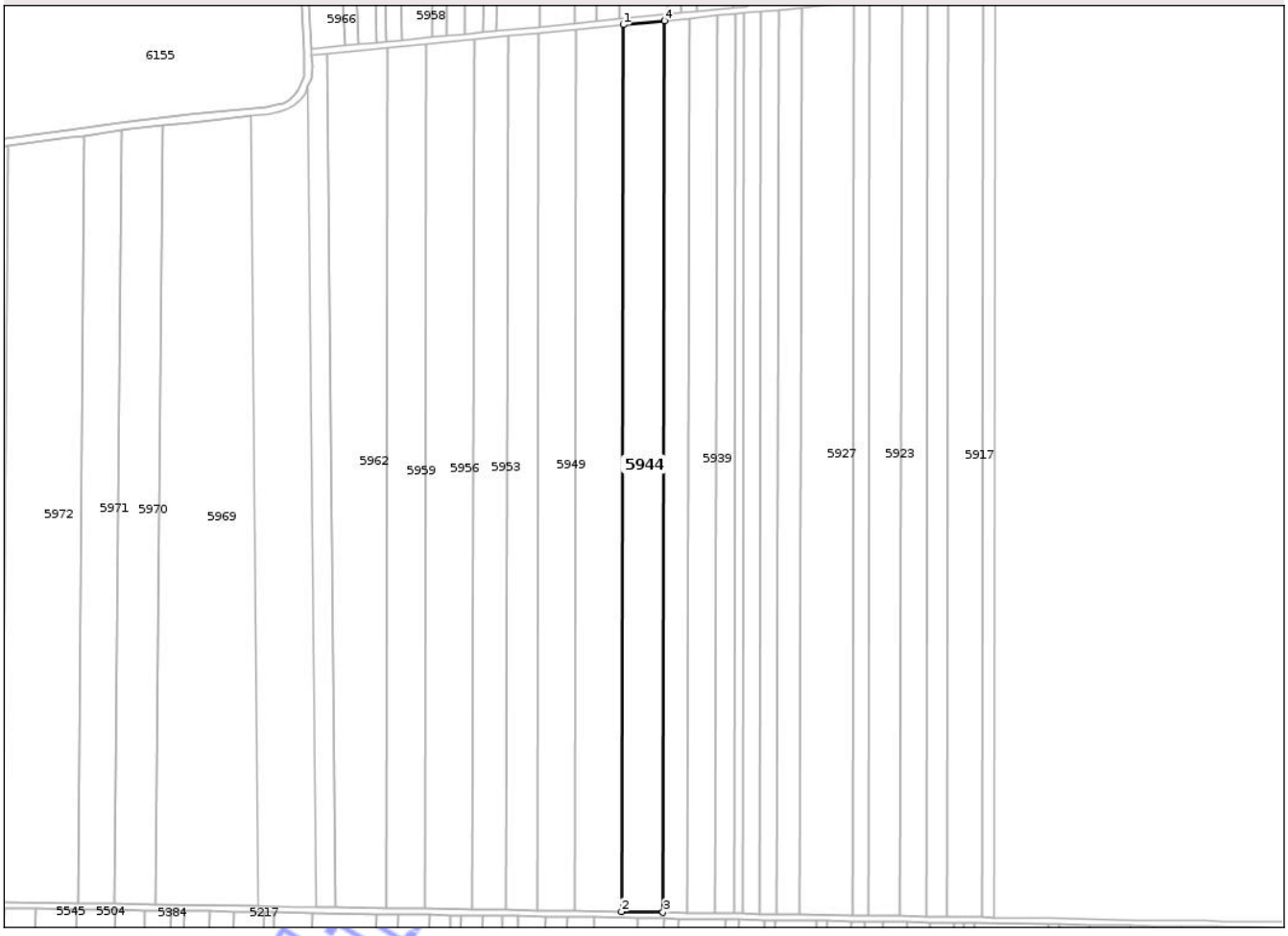
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.300	466/5	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.075,2 340.069,951	2	707.074,109 339.480,285	589.667
2	707.074,109 339.480,285	3	707.101,679 339.479,853	27.573
3	707.101,679 339.479,853	4	707.102,775 340.072,628	592.776
4	707.102,775 340.072,628	1	707.075,2 340.069,951	27.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20609	18.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5022 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. 109/2012, din 18/01/2013 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL - CLUJ NAPOCA**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

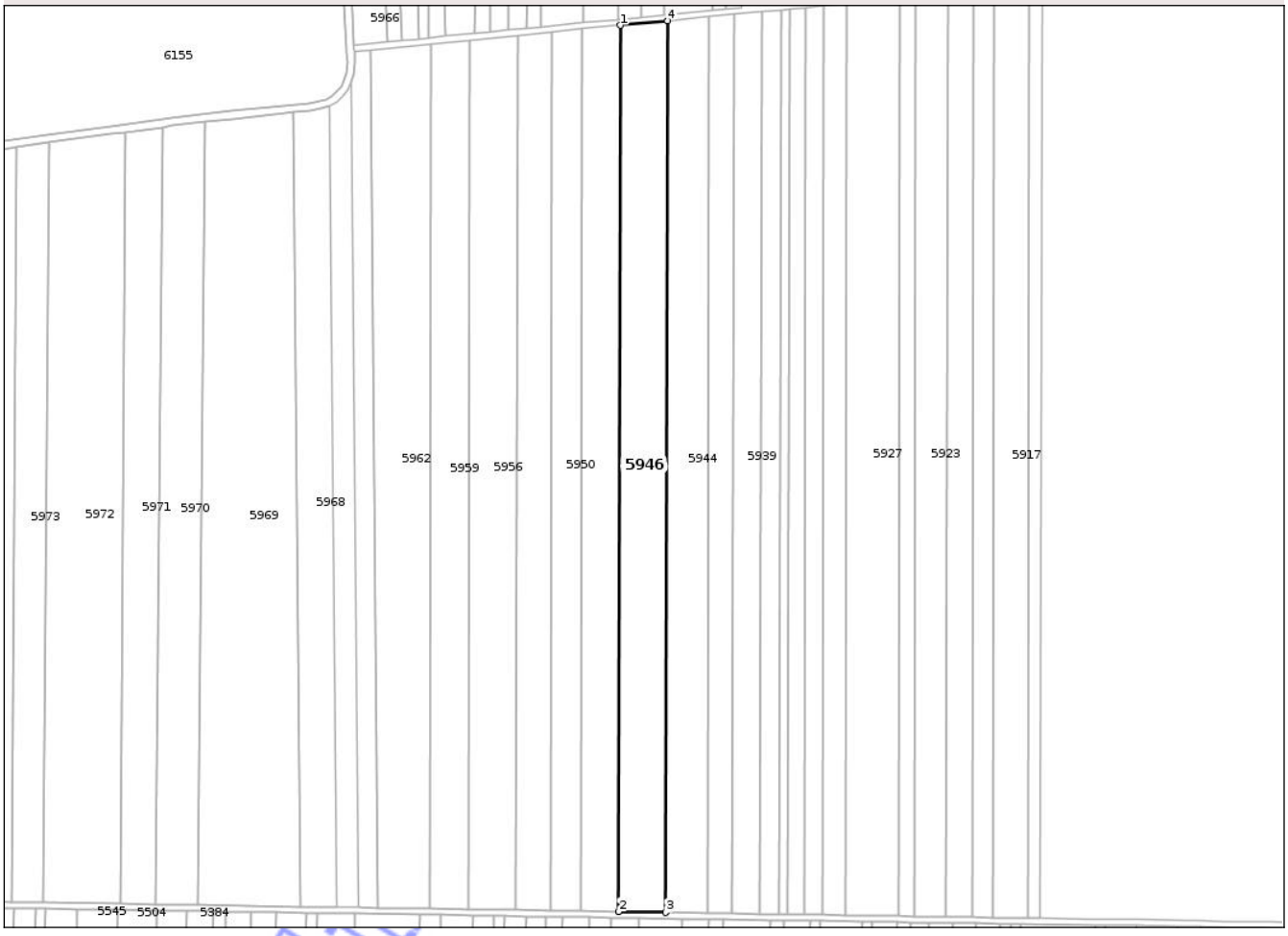
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20609	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	466/5	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.043,897 340.066,913	2	707.042,812 339.480,775	586.139
2	707.042,812 339.480,775	3	707.074,109 339.480,285	31.301
3	707.074,109 339.480,285	4	707.075,2 340.069,951	589.667
4	707.075,2 340.069,951	1	707.043,897 340.066,913	31.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114499, din 27/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂBAVĂ GH. VASILE** 2) **CAPRICERU GH. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

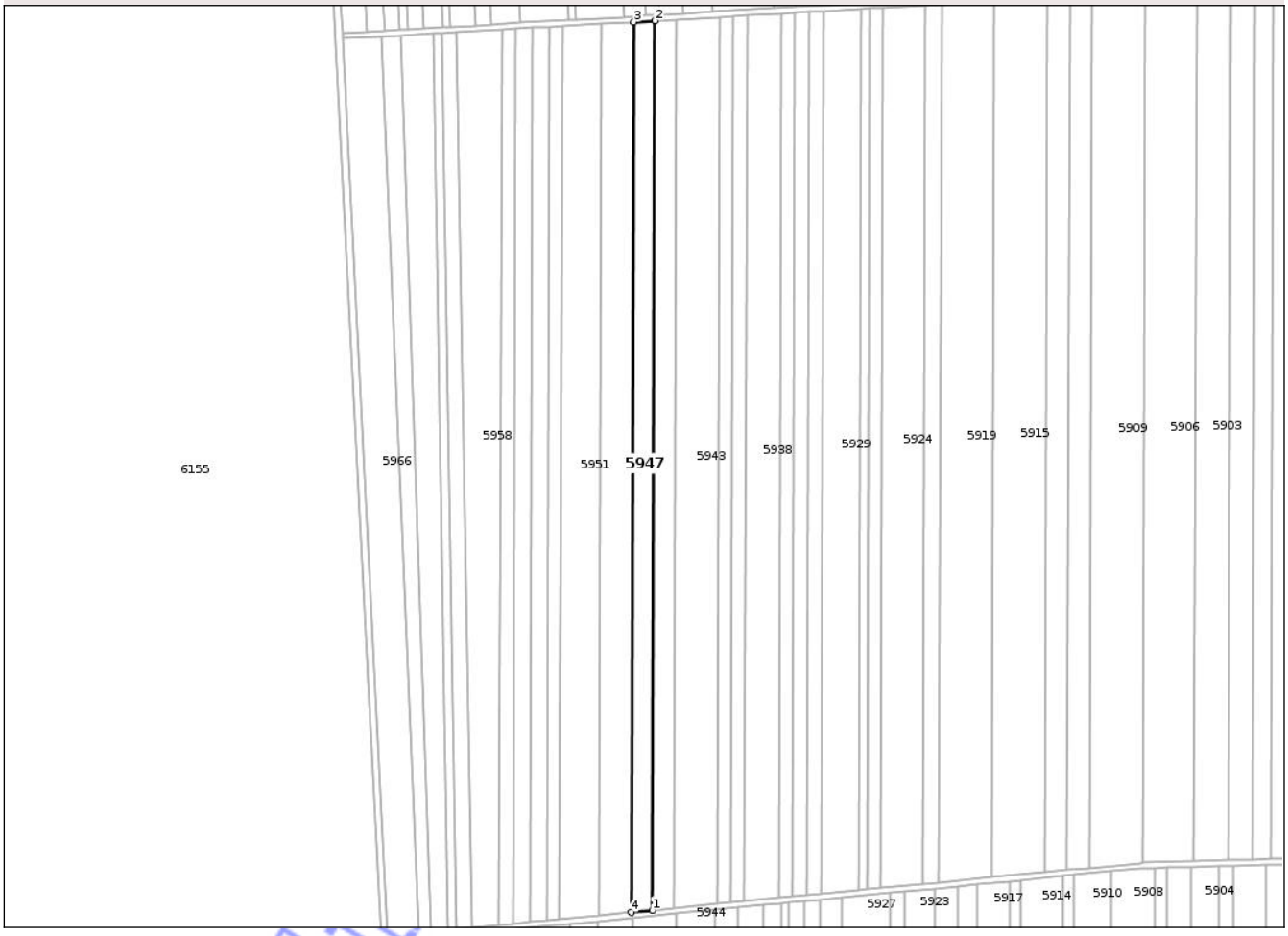
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	466/3	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.057,783 340.072,28	2	707.059,768 340.711,134	638.857
2	707.059,768 340.711,134	3	707.044,589 340.710,262	15.204
3	707.044,589 340.710,262	4	707.042,602 340.070,807	639.458
4	707.042,602 340.070,807	1	707.057,783 340.072,28	15.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113631, din 24/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJANU R. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

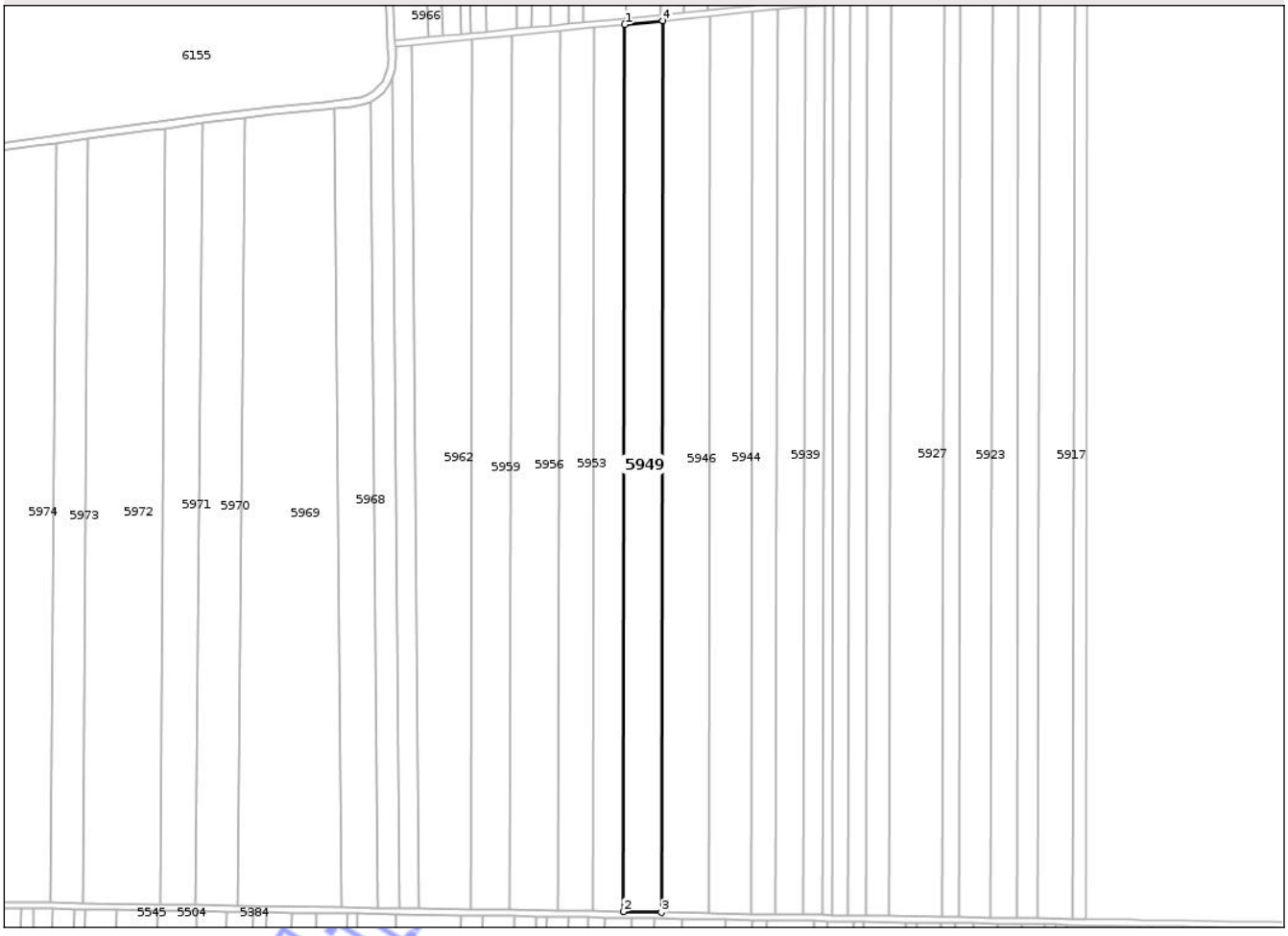
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/5	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.018,752 340.064,473	2	707.017,673 339.481,169	583.305
2	707.017,673 339.481,169	3	707.042,812 339.480,775	25.142
3	707.042,812 339.480,775	4	707.043,897 340.066,913	586.139
4	707.043,897 340.066,913	1	707.018,752 340.064,473	25.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113695, din 06/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EFTIMIE I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	466/3	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.971,866 340.706,084	2	706.969,87 340.063,748	642.339
2	706.969,87 340.063,748	3	706.982,177 340.064,942	12.365
3	706.982,177 340.064,942	4	706.984,171 340.706,791	641.852
4	706.984,171 340.706,791	1	706.971,866 340.706,084	12.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21120	18.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75218 / 26/09/2018		
Act Notarial nr. 2172, din 26/09/2018 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TENTEA DUMITRU** 2) **TENTEA VETURIA**, soti, bun comun	
B5	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al TENTEA DUMITRU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

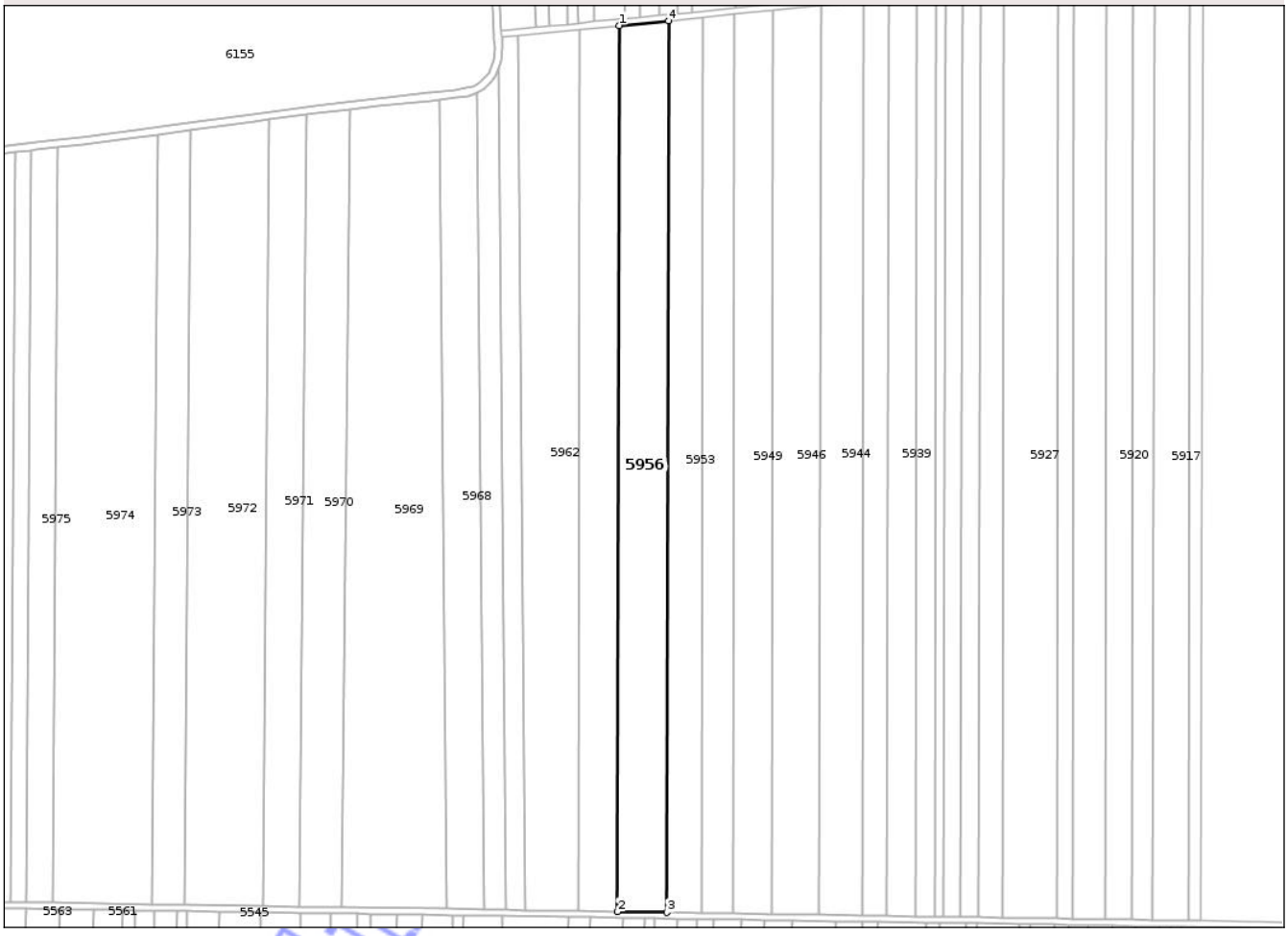
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21120	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	466/5	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.944,14 340.057,232	2	706.943,076 339.482,339	574.894
2	706.943,076 339.482,339	3	706.974,982 339.481,839	31.91
3	706.974,982 339.481,839	4	706.976,052 340.060,329	578.491
4	706.976,052 340.060,329	1	706.944,14 340.057,232	32.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114196, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN A. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

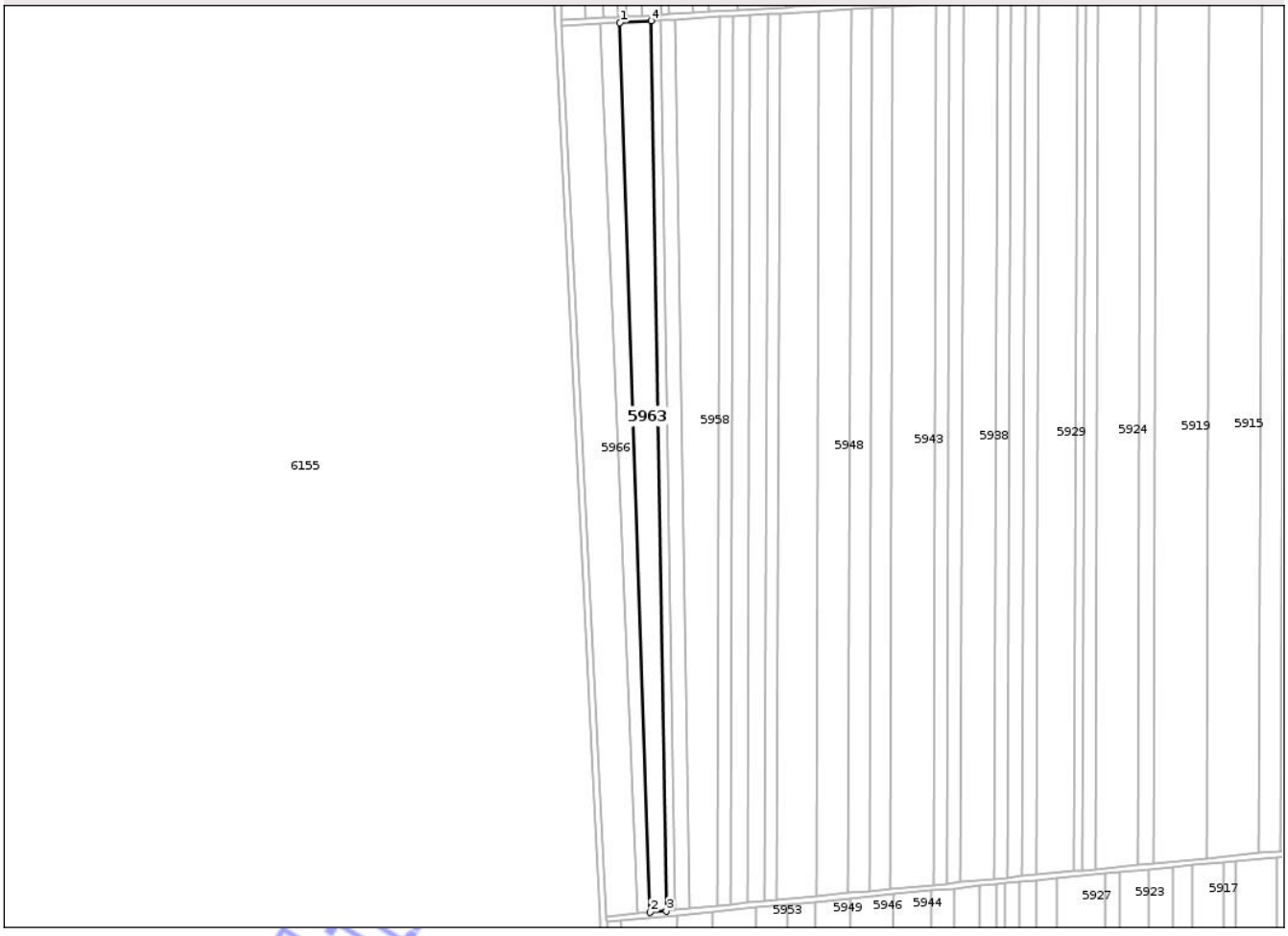
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	466/3	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.877,171 340.700,645	2	706.898,983 340.056,868	644.146
2	706.898,983 340.056,868	3	706.910,787 340.058,014	11.859
3	706.910,787 340.058,014	4	706.900,096 340.701,962	644.037
4	706.900,096 340.701,962	1	706.877,171 340.700,645	22.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113447, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIPOVEANU GH. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

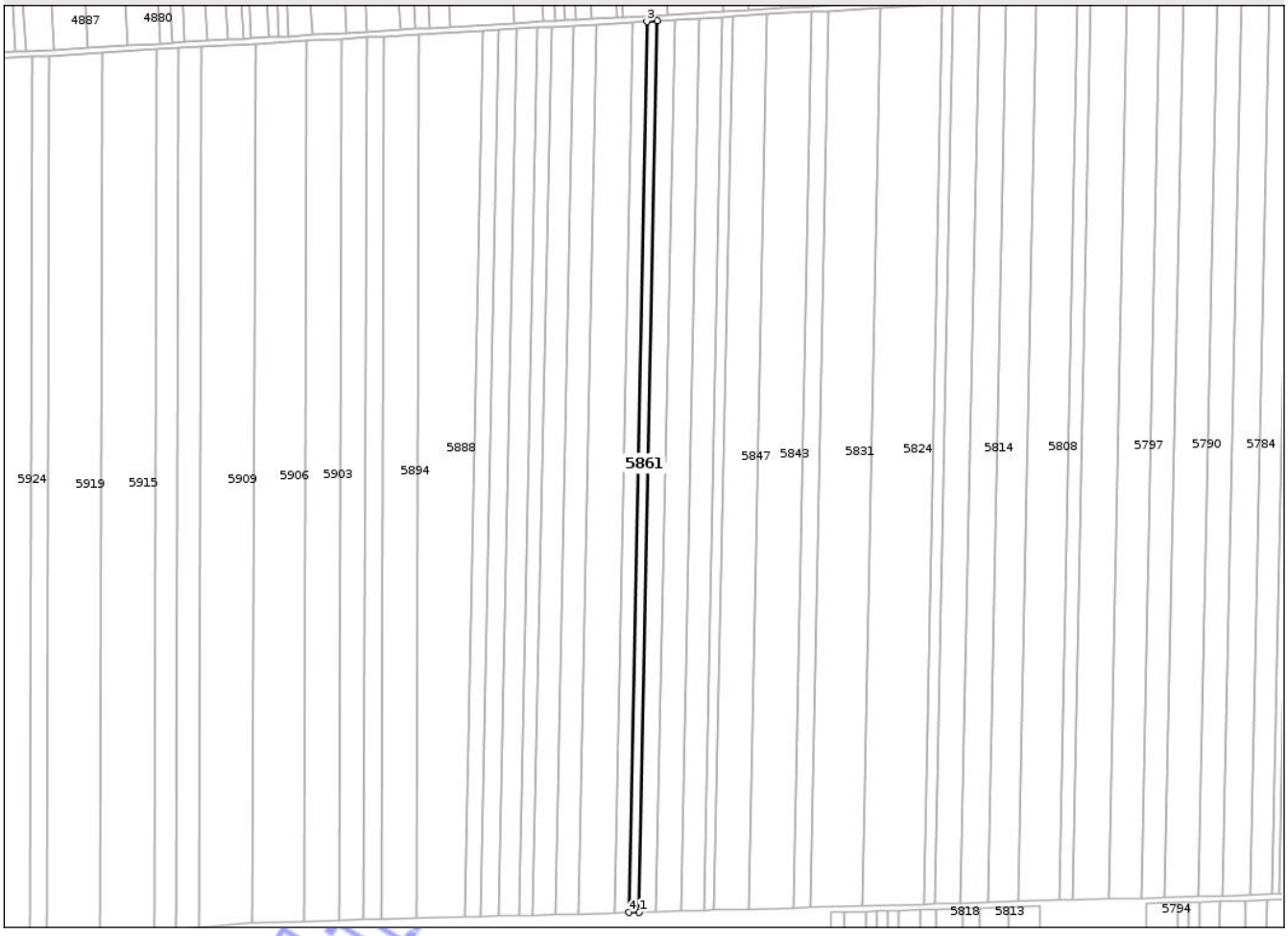
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/3	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.685,842 340.114,05	2	707.698,856 340.747,843	633.927
2	707.698,856 340.747,843	3	707.691,272 340.747,407	7.597
3	707.691,272 340.747,407	4	707.678,263 340.113,839	633.702
4	707.678,263 340.113,839	1	707.685,842 340.114,05	7.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113691, din 05/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIPOVEANU T. LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

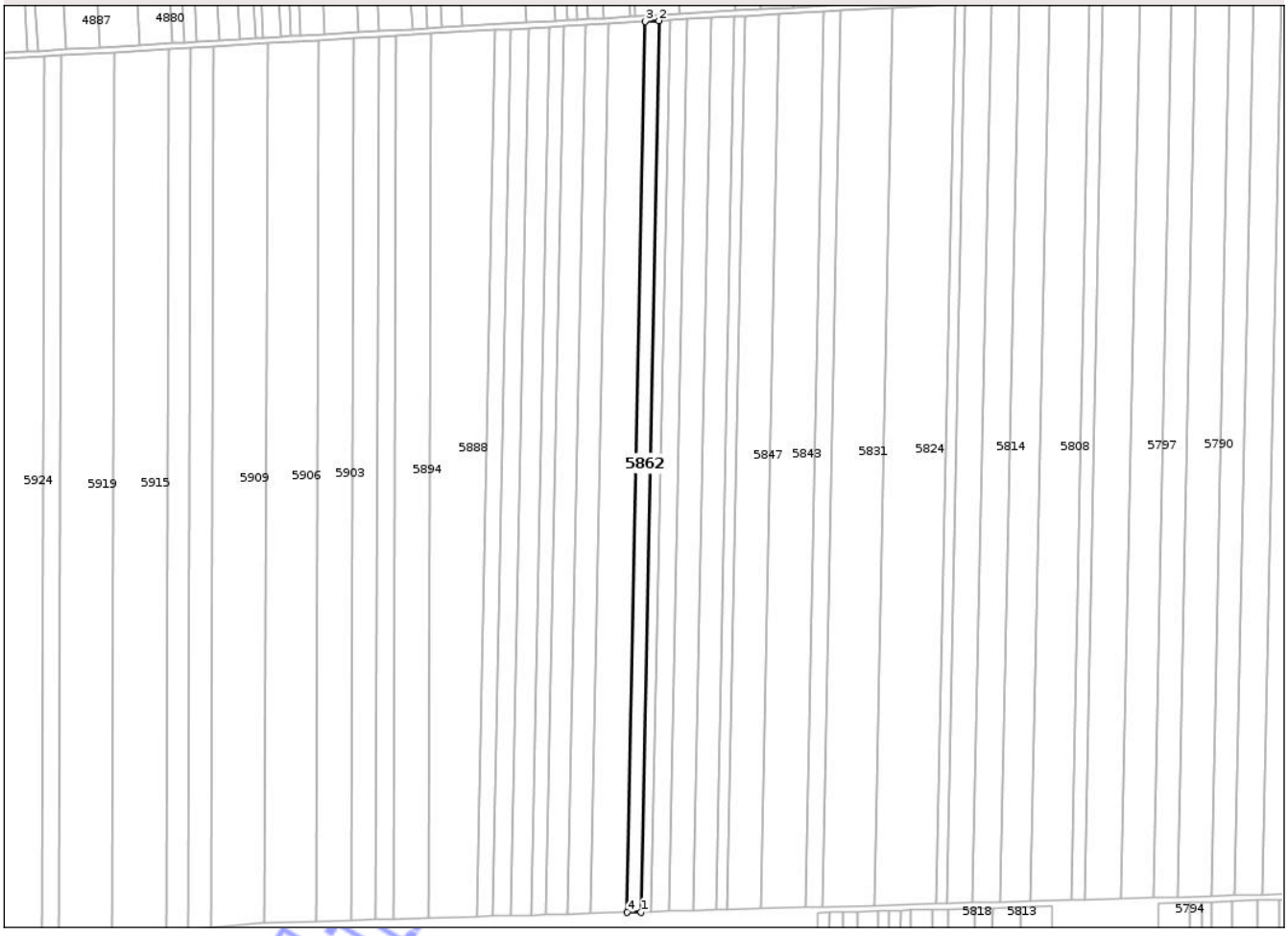
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	466/3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.678,263 340.113,839	2	707.691,272 340.747,407	633.702
2	707.691,272 340.747,407	3	707.681,472 340.746,844	9.816
3	707.681,472 340.746,844	4	707.668,47 340.113,565	633.412
4	707.668,47 340.113,565	1	707.678,263 340.113,839	9.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114224, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUŞAT I. DOBRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

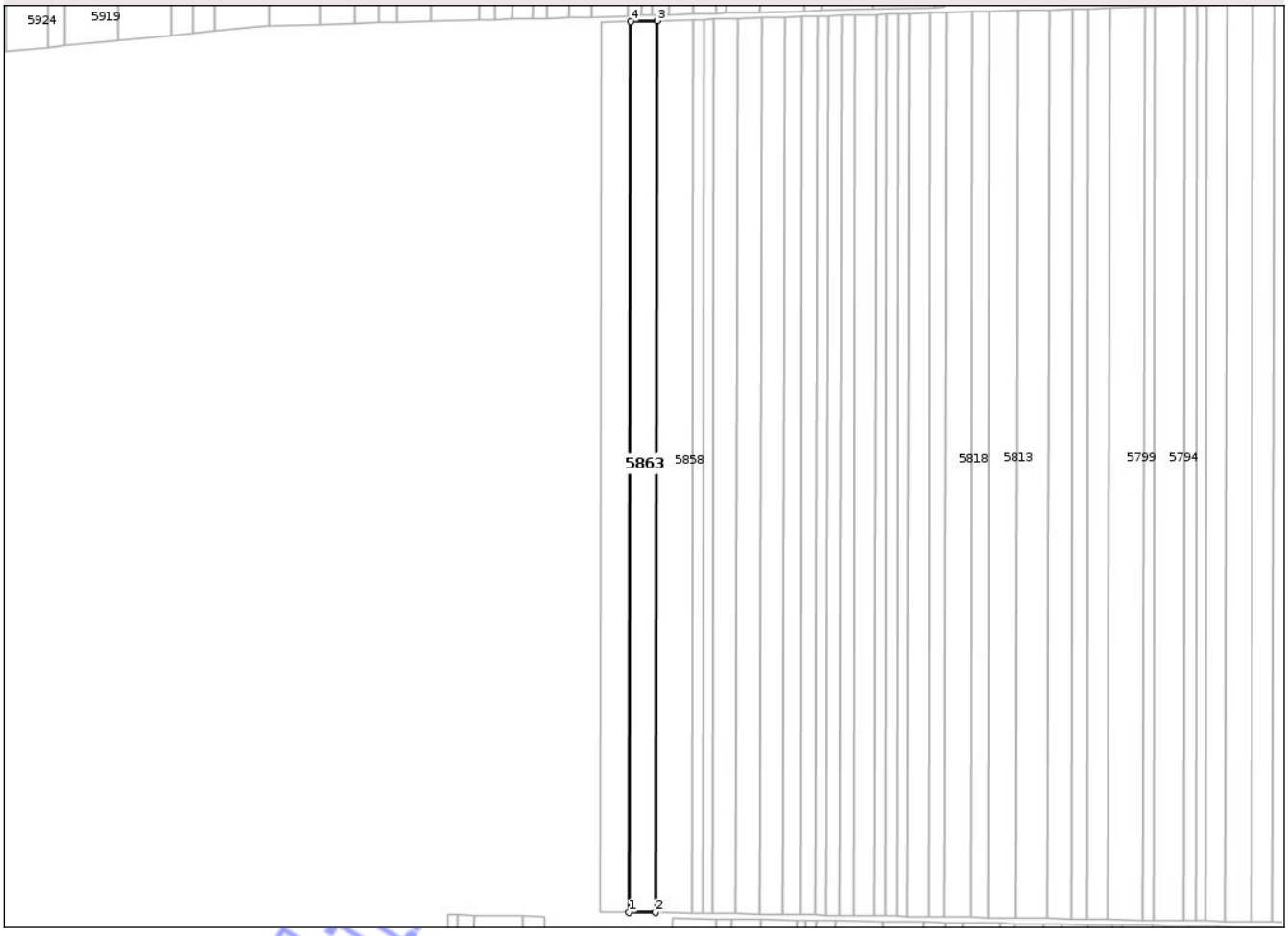
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	466/5	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.669,496 339.470,952	2	707.688,273 339.470,658	18.779
2	707.688,273 339.470,658	3	707.689,455 340.110,15	639.493
3	707.689,455 340.110,15	4	707.670,677 340.109,625	18.785
4	707.670,677 340.109,625	1	707.669,496 339.470,952	638.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114352, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOIU I. DUMITRA** 2) **CRĂCIUN D. MARIA** 3) **PAMBLICĂ D. AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

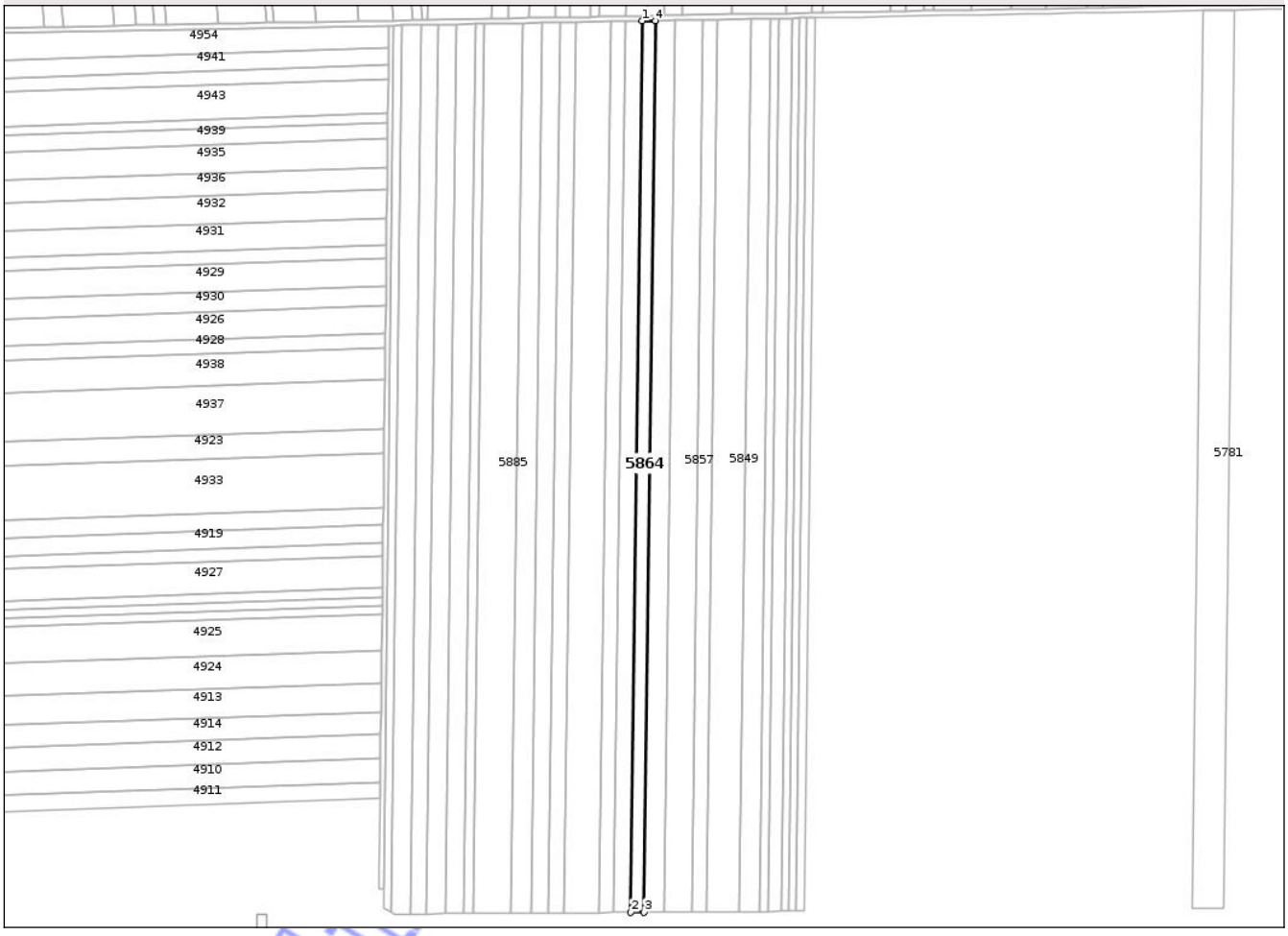
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	243/7	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.678,153 342.374,269	2	707.669,026 341.656,778	717.549
2	707.669,026 341.656,778	3	707.679,479 341.656,856	10.453
3	707.679,479 341.656,856	4	707.688,608 342.374,461	717.663
4	707.688,608 342.374,461	1	707.678,153 342.374,269	10.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114463, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ I. VICTORIA** 2) **PAMBLICĂ I. ELENA** 3) **CRĂCIUN I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

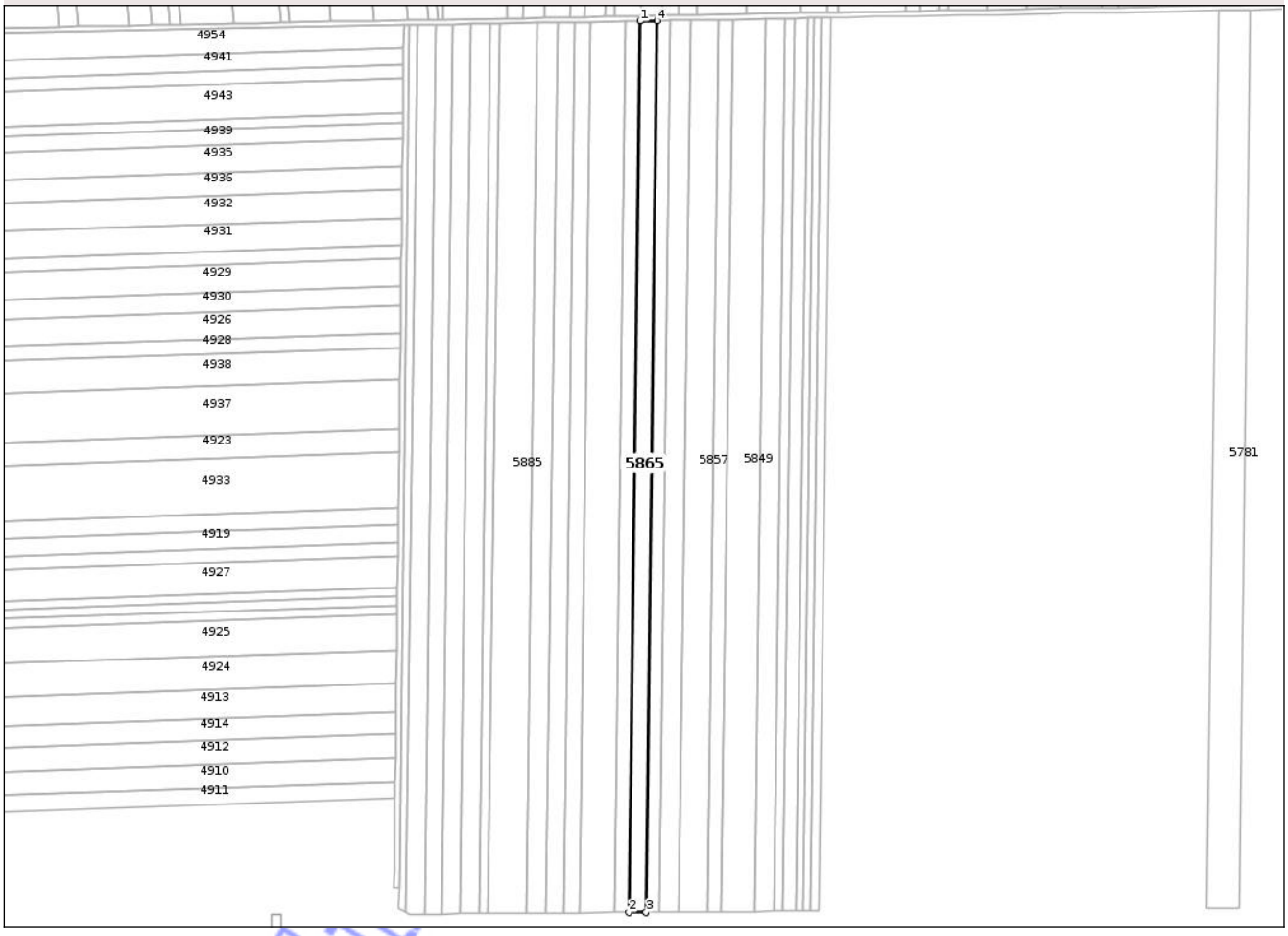
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	243/7	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.664,351 342.374,017	2	707.655,225 341.656,675	717.4
2	707.655,225 341.656,675	3	707.669,026 341.656,778	13.801
3	707.669,026 341.656,778	4	707.678,153 342.374,269	717.549
4	707.678,153 342.374,269	1	707.664,351 342.374,017	13.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113466, din 06/07/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIPOVEANU N. SCARLAT** 2) **LIPOVEANU N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

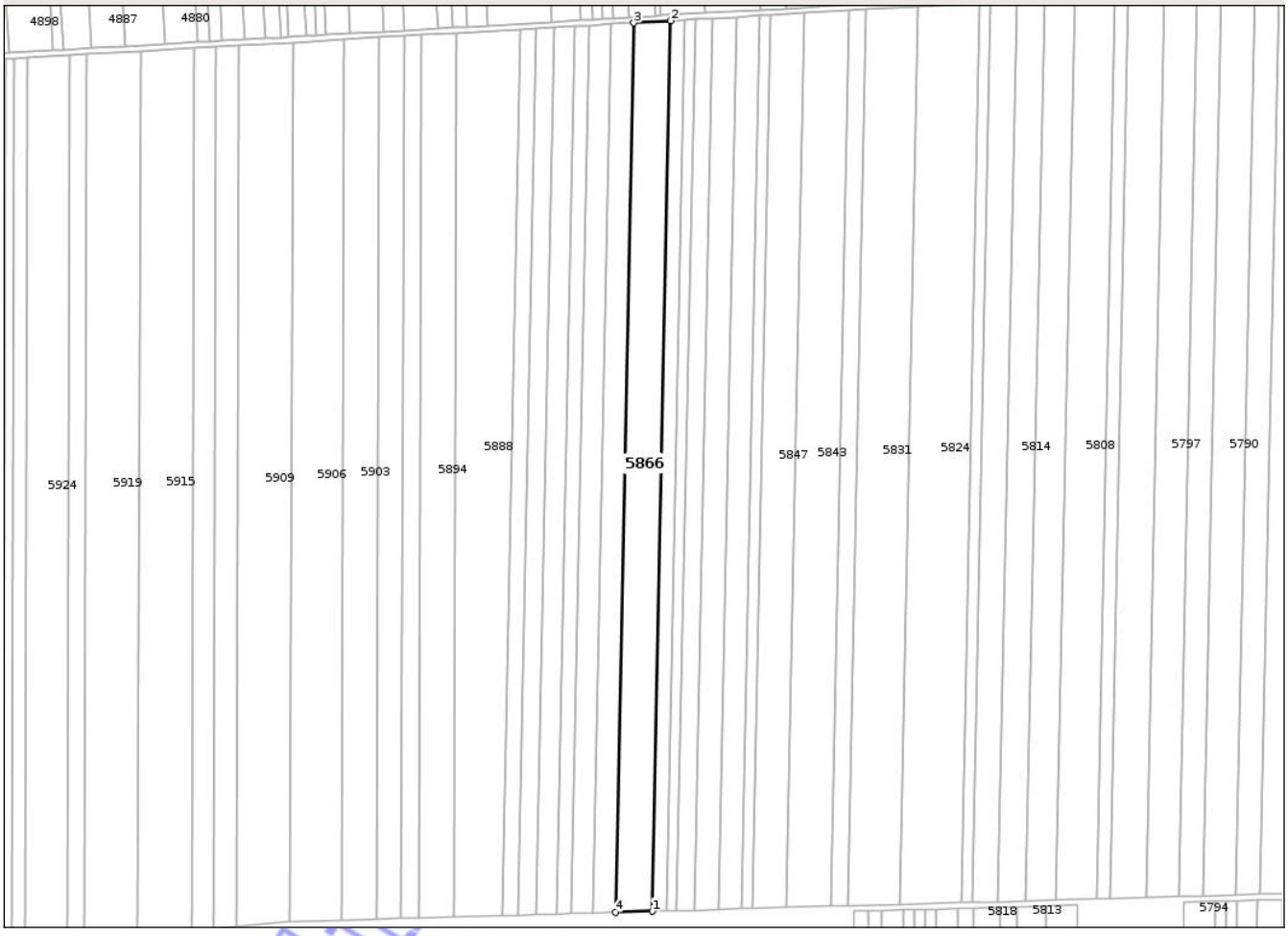
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.600	466/3	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.668,47 340.113,565	2	707.681,472 340.746,844	633.412
2	707.681,472 340.746,844	3	707.655,213 340.745,336	26.302
3	707.655,213 340.745,336	4	707.642,226 340.112,833	632.636
4	707.642,226 340.112,833	1	707.668,47 340.113,565	26.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113961, din 09/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN I. B. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

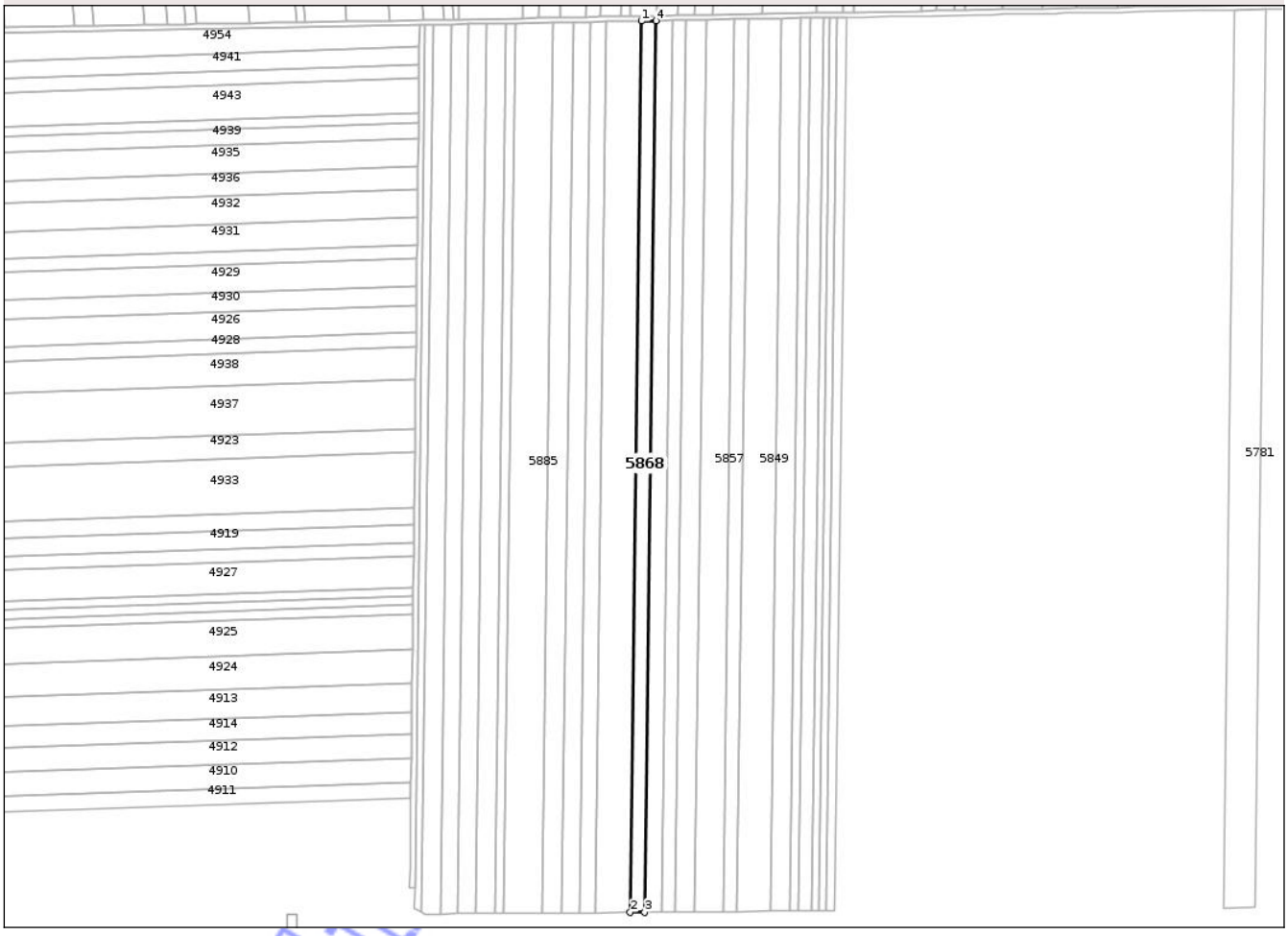
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	243/7	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.652,777 342.373,805	2	707.643,653 341.656,588	717.275
2	707.643,653 341.656,588	3	707.655,225 341.656,675	11.572
3	707.655,225 341.656,675	4	707.664,351 342.374,017	717.4
4	707.664,351 342.374,017	1	707.652,777 342.373,805	11.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114133, din 09/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA I. GHEORGHE** 2) **GRANCEA I. STEFAN** 3) **GRANCEA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

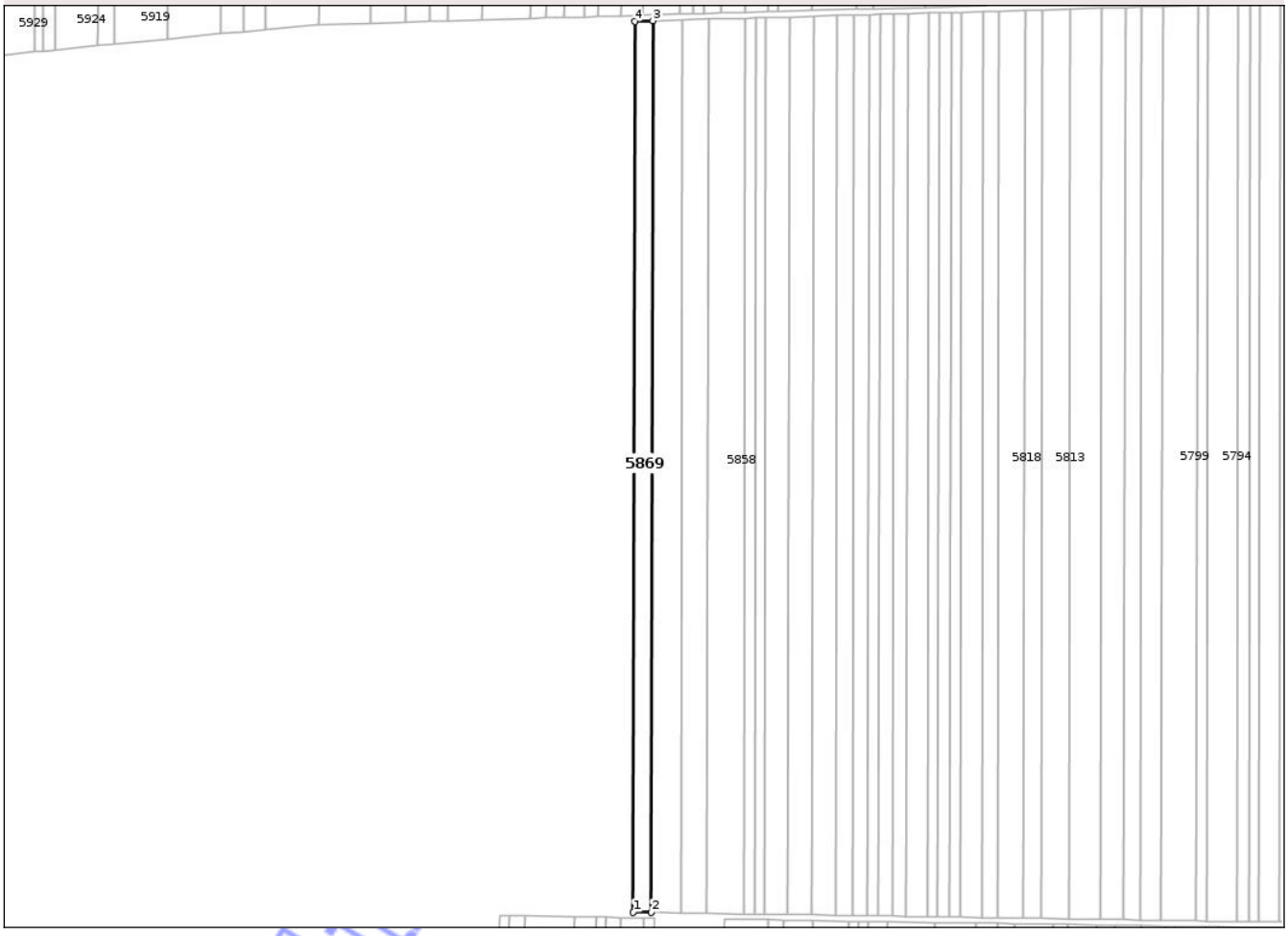
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	466/5	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.635,324 339.471,488	2	707.648,344 339.471,284	13.022
2	707.648,344 339.471,284	3	707.649,524 340.109,035	637.752
3	707.649,524 340.109,035	4	707.636,503 340.108,672	13.026
4	707.636,503 340.108,672	1	707.635,324 339.471,488	637.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25575	20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107820 / 18/09/2025		
Act Notarial nr. 893, din 17/09/2025 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRUIA LIVIU**, casatorit cu 2) **GRUIA MARIANA LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

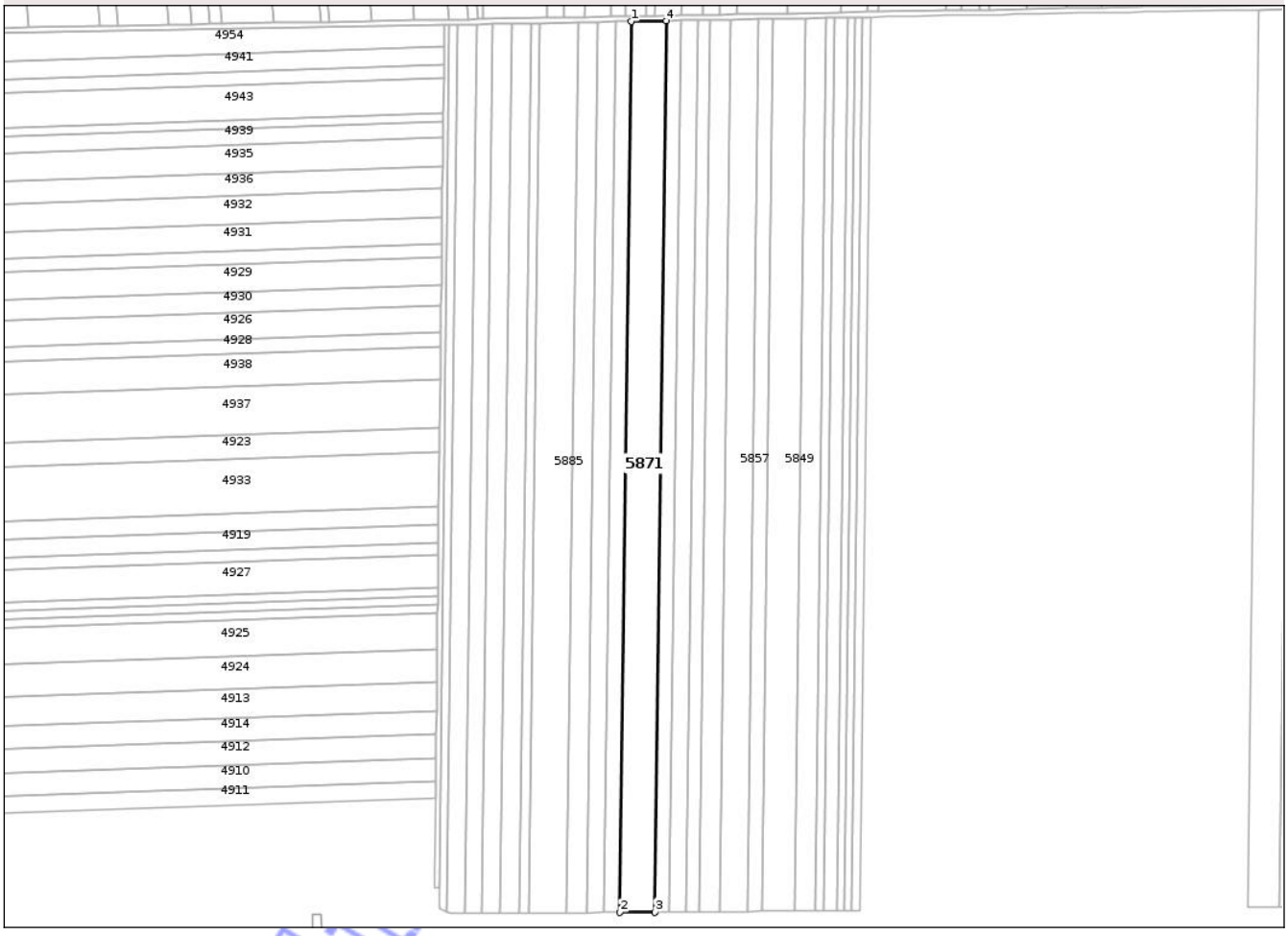
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25575	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	243/7	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.624,6 342.373,29	2	707.615,479 341.656,378	716.97
2	707.615,479 341.656,378	3	707.643,653 341.656,588	28.175
3	707.643,653 341.656,588	4	707.652,777 342.373,805	717.275
4	707.652,777 342.373,805	1	707.624,6 342.373,29	28.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114309, din 25/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSEA D. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

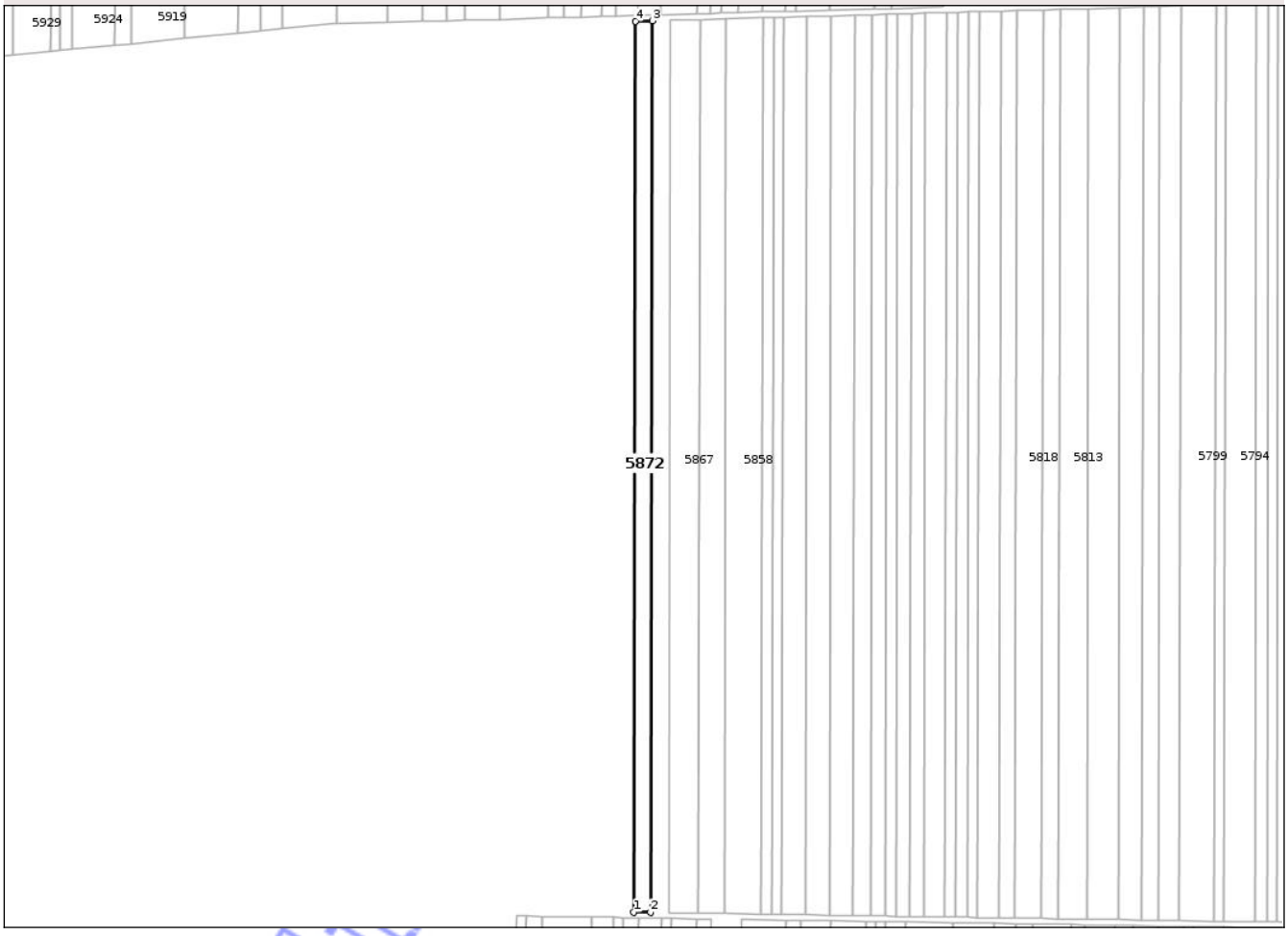
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	466/5	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.623,392 339.471,675	2	707.635,324 339.471,488	11.933
2	707.635,324 339.471,488	3	707.636,503 340.108,672	637.185
3	707.636,503 340.108,672	4	707.624,57 340.108,339	11.938
4	707.624,57 340.108,339	1	707.623,392 339.471,675	636.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114348, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSEA N. CONSTANTIN** 2) **SINCAN N. ECATERINA** 3) **URSEA N. ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

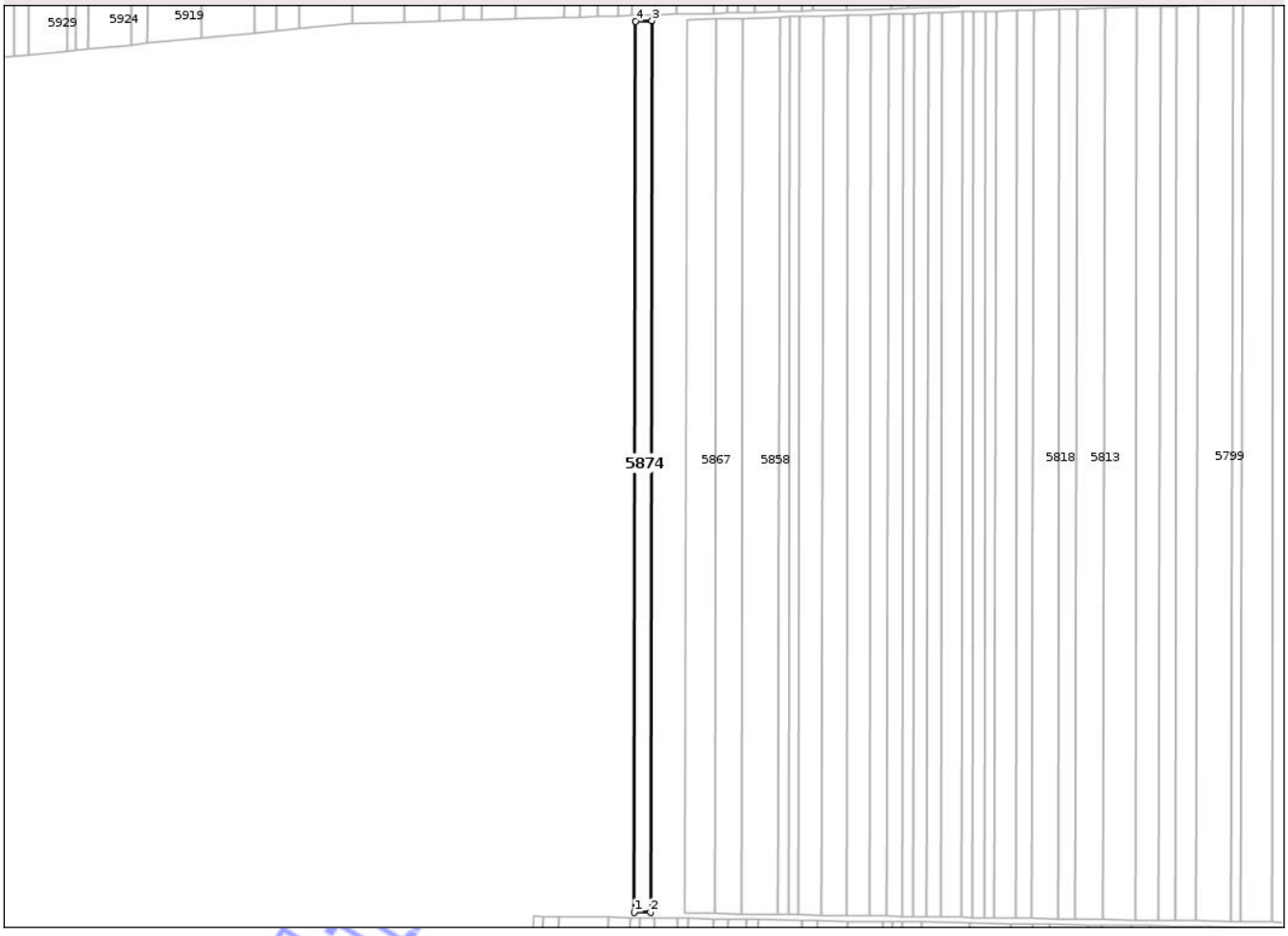
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	466/5	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.611,765 339.471,857	2	707.623,392 339.471,675	11.628
2	707.623,392 339.471,675	3	707.624,57 340.108,339	636.665
3	707.624,57 340.108,339	4	707.612,941 340.108,014	11.634
4	707.612,941 340.108,014	1	707.611,765 339.471,857	636.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114297, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCAŞU I. LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

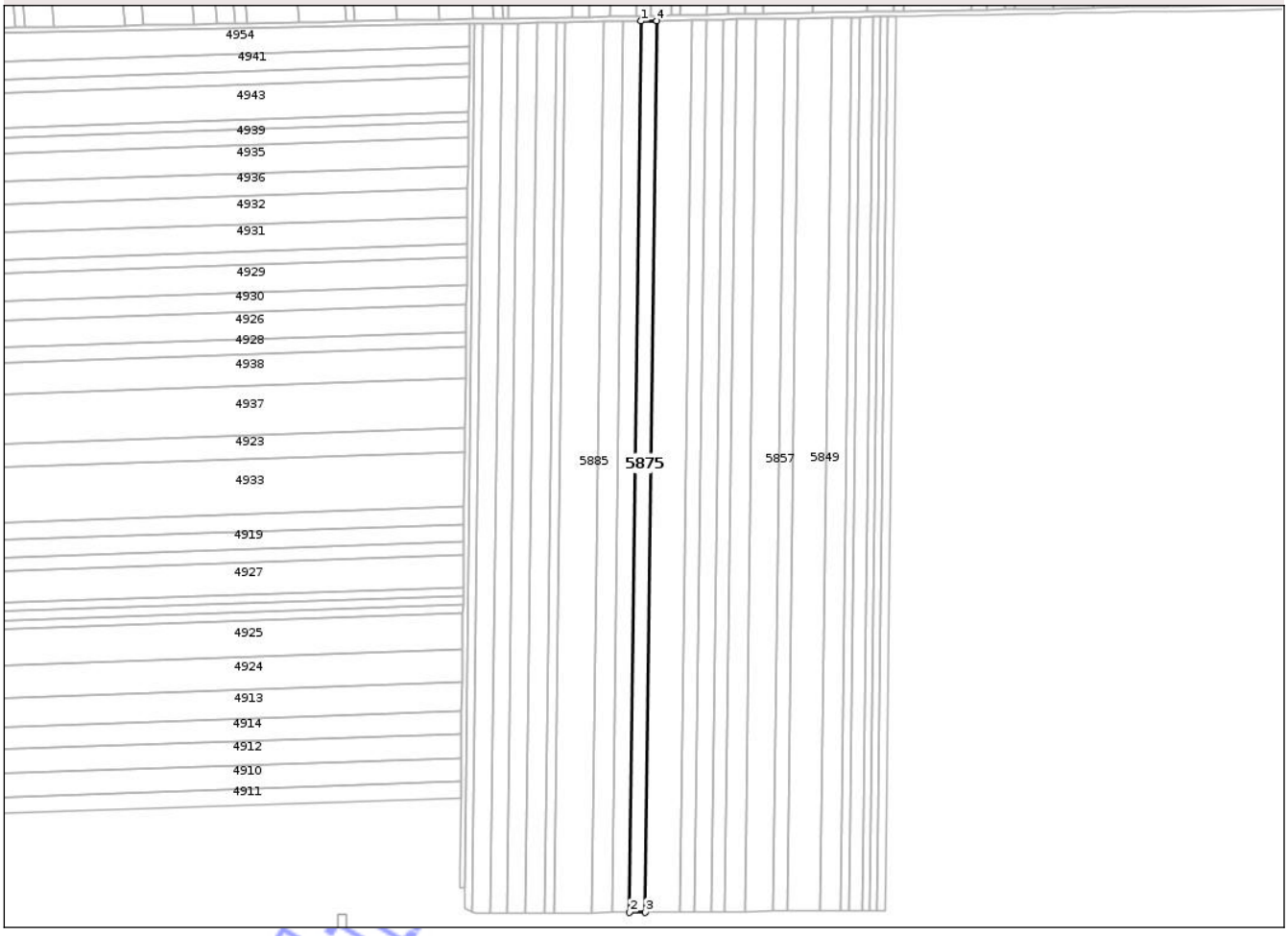
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	243/7	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.611,762 342.373,055	2	707.602,644 341.656,282	716.831
2	707.602,644 341.656,282	3	707.615,479 341.656,378	12.835
3	707.615,479 341.656,378	4	707.624,6 342.373,29	716.97
4	707.624,6 342.373,29	1	707.611,762 342.373,055	12.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114217, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERCARU L. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

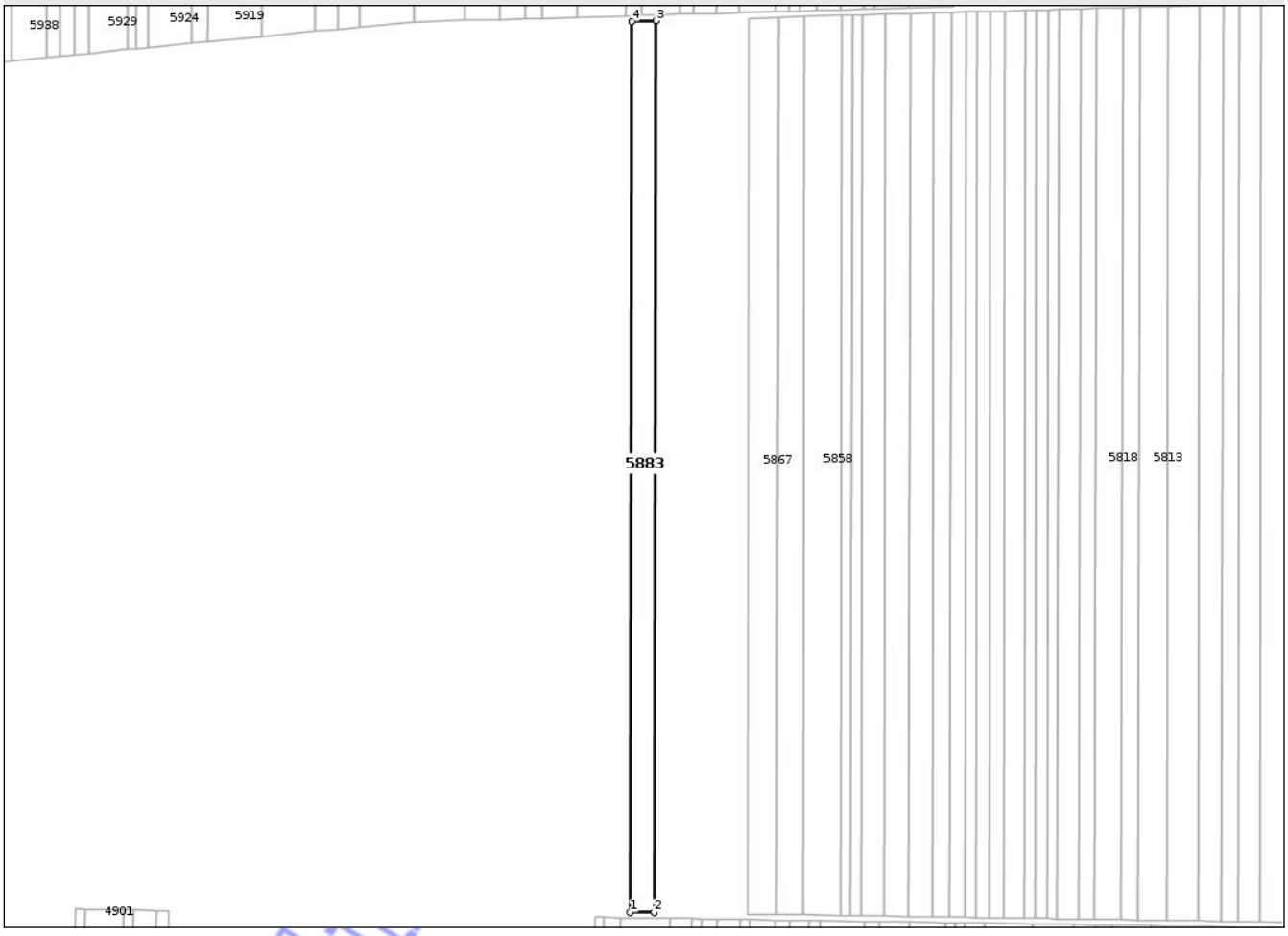
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	466/5	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.565,005 339.472,59	2	707.582,026 339.472,323	17.023
2	707.582,026 339.472,323	3	707.583,2 340.107,184	634.862
3	707.583,2 340.107,184	4	707.566,177 340.106,709	17.03
4	707.566,177 340.106,709	1	707.565,005 339.472,59	634.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113674, din 24/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANDACHE I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

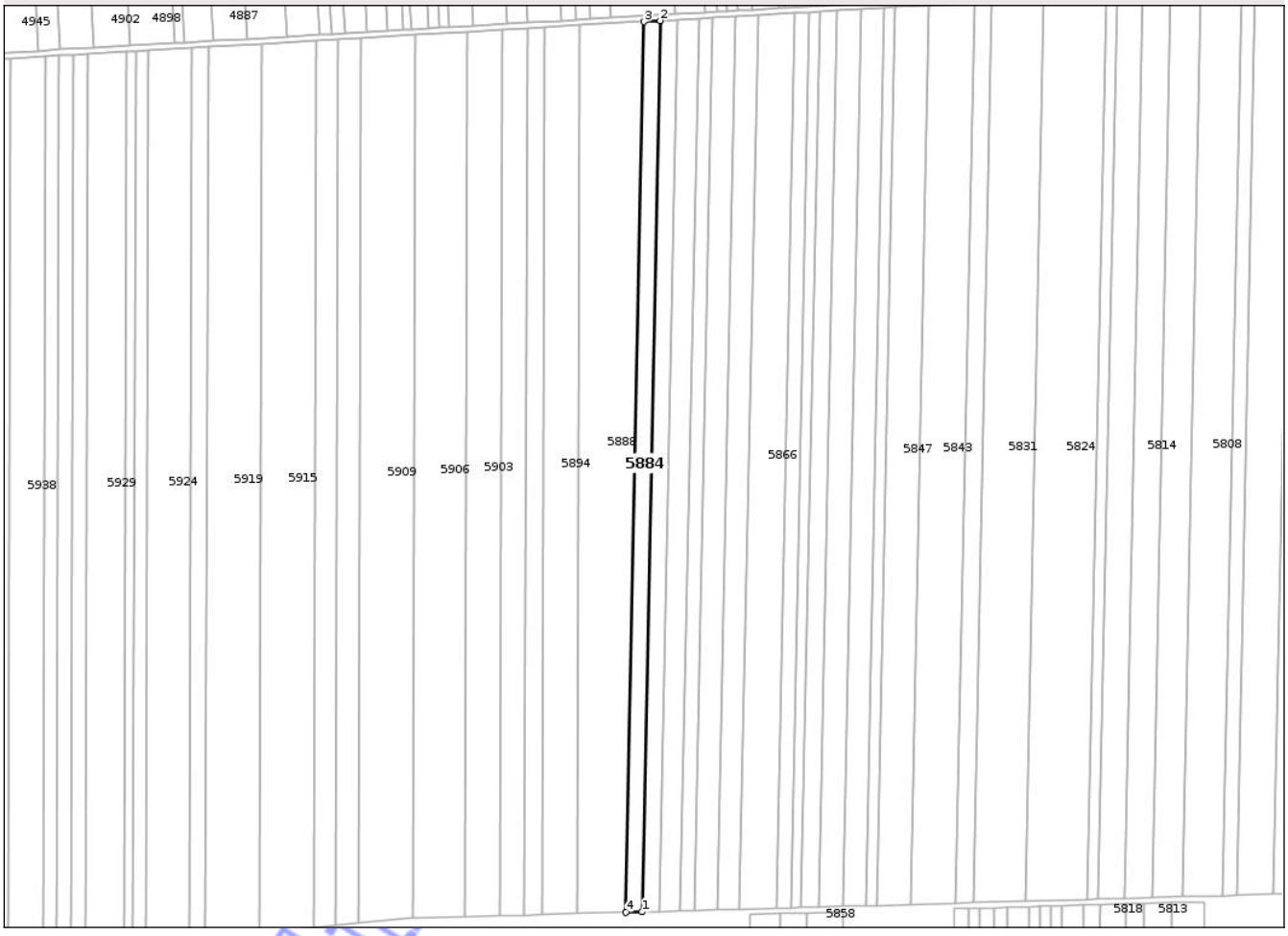
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	466/3	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.572,983 340.110,901	2	707.585,928 340.741,356	630.588
2	707.585,928 340.741,356	3	707.574,65 340.740,708	11.297
3	707.574,65 340.740,708	4	707.561,712 340.110,586	630.255
4	707.561,712 340.110,586	1	707.572,983 340.110,901	11.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114220, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU I. TĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

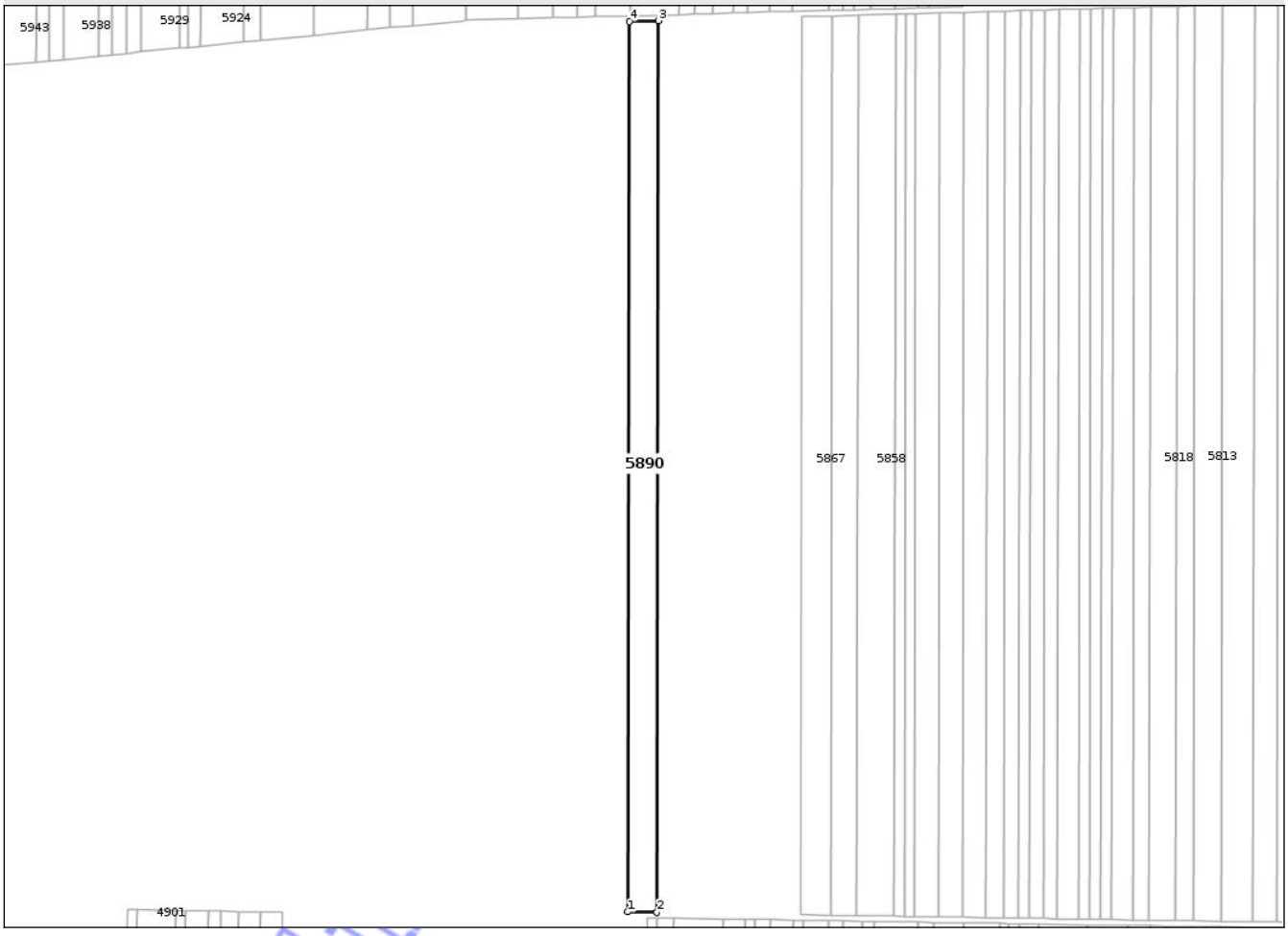
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.200	466/5	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.525,211 339.473,214	2	707.546,069 339.472,887	20.861
2	707.546,069 339.472,887	3	707.547,24 340.106,181	633.295
3	707.547,24 340.106,181	4	707.526,381 340.105,598	20.867
4	707.526,381 340.105,598	1	707.525,211 339.473,214	632.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20409	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14927 / 04/04/2012		
Act Notarial nr. 1204, din 23/08/2010 emis de BNP PUIA ELVIS RADUCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA - SLOBOZIA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

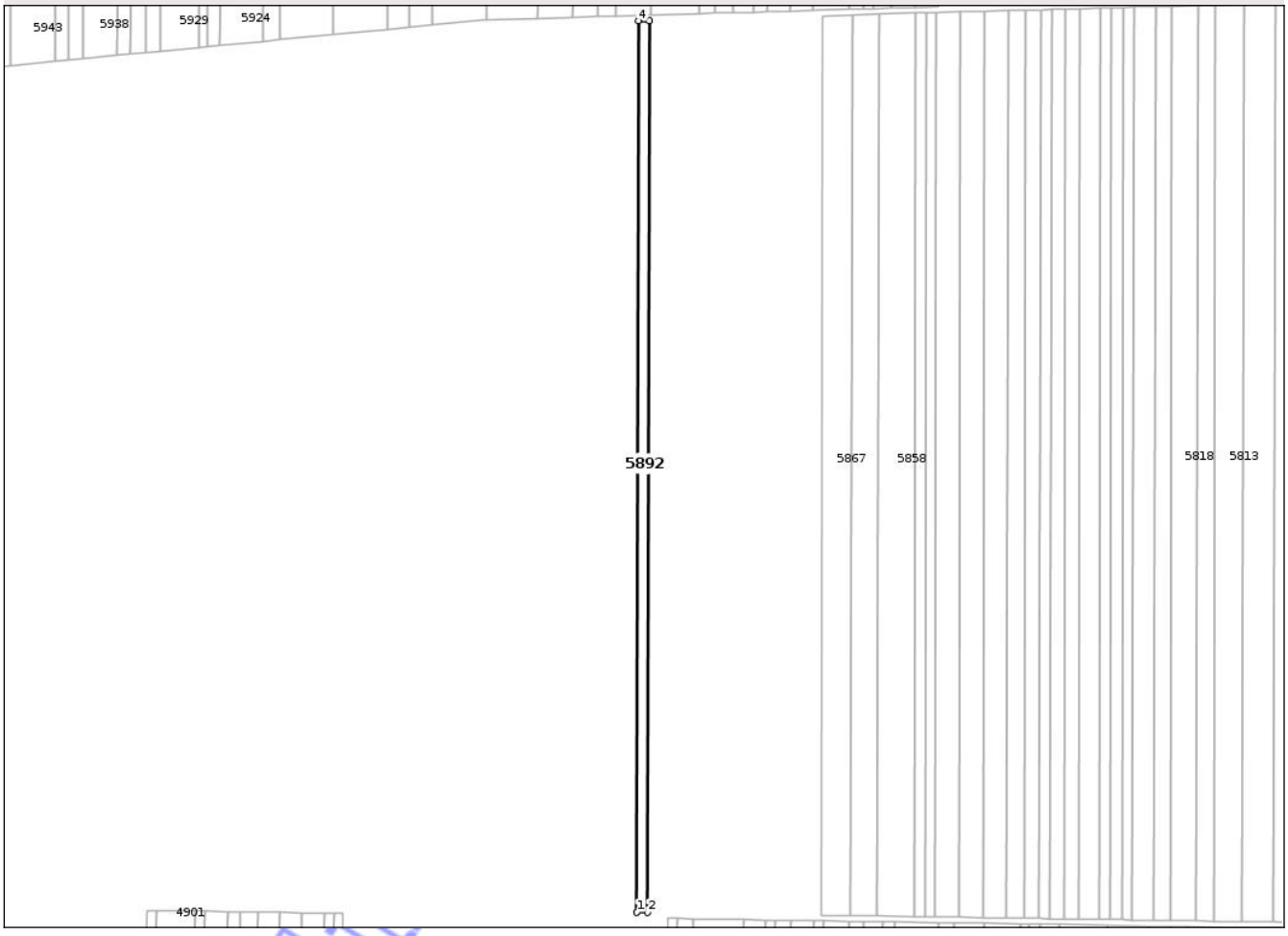
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20409	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/5	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.517,619 339.473,333	2	707.525,211 339.473,214	7.593
2	707.525,211 339.473,214	3	707.526,381 340.105,598	632.385
3	707.526,381 340.105,598	4	707.518,788 340.105,386	7.596
4	707.518,788 340.105,386	1	707.517,619 339.473,333	632.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114301, din 23/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

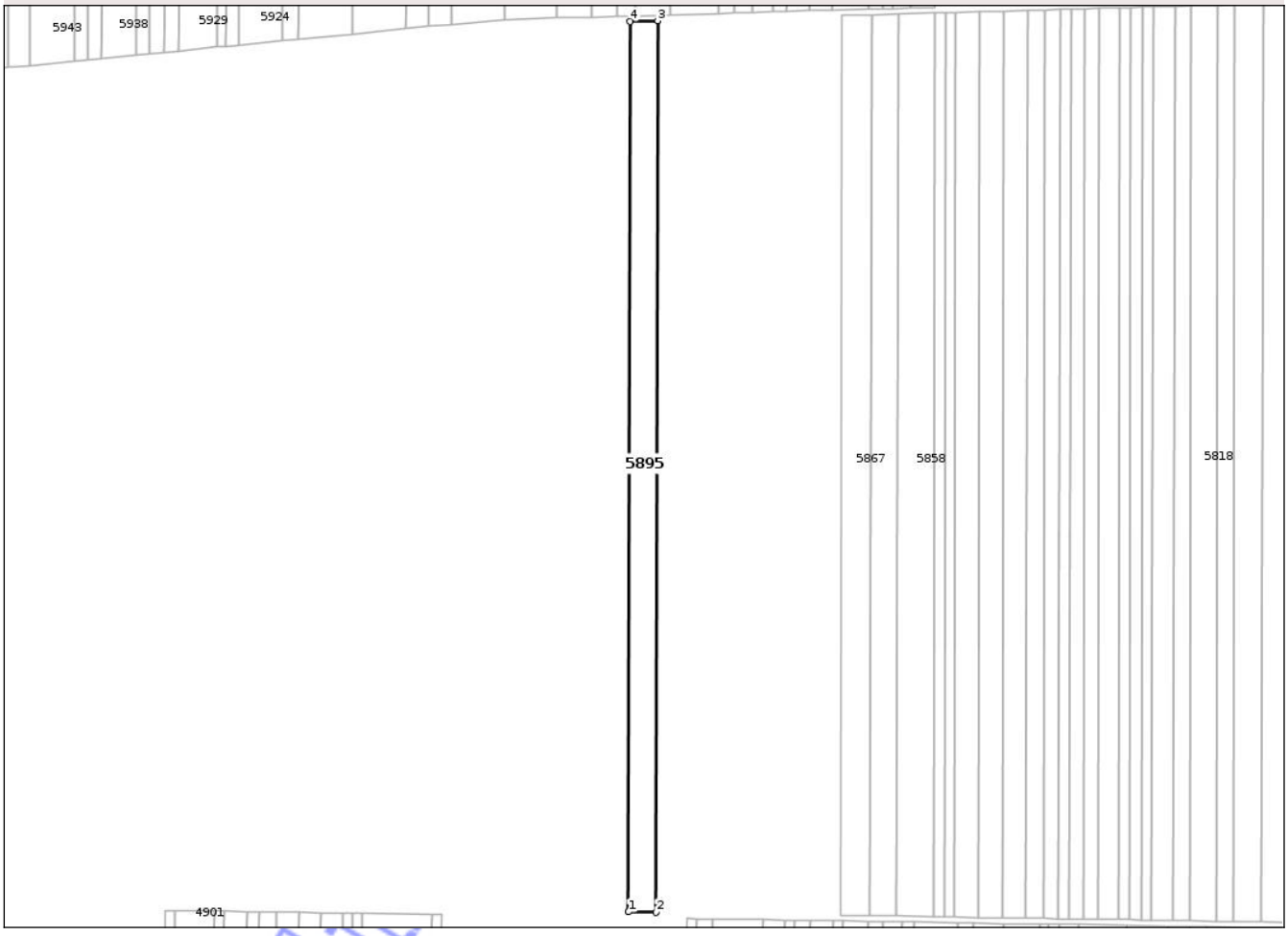
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	466/5	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.497,988 339.473,641	2	707.517,619 339.473,333	19.633
2	707.517,619 339.473,333	3	707.518,788 340.105,386	632.054
3	707.518,788 340.105,386	4	707.499,155 340.104,839	19.641
4	707.499,155 340.104,839	1	707.497,988 339.473,641	631.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114474, din 21/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU I. ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

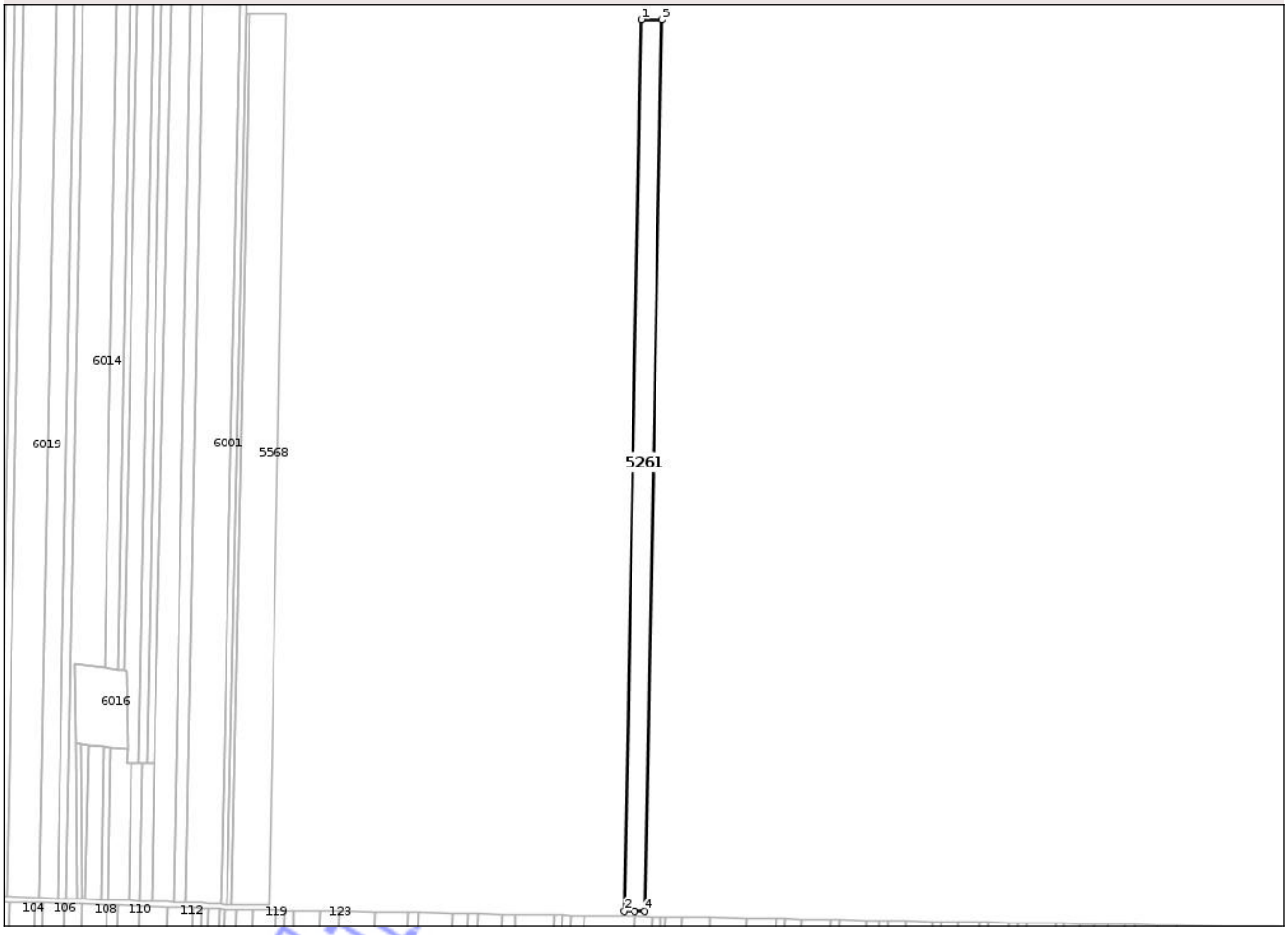
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	466/6	85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.799,681 339.480,586	2	706.785,982 338.778,964	701.756
2	706.785,982 338.778,964	3	706.794,388 338.778,825	8.407
3	706.794,388 338.778,825	4	706.802,225 338.778,694	7.838
4	706.802,225 338.778,694	5	706.815,924 339.480,331	701.771
5	706.815,924 339.480,331	1	706.799,681 339.480,586	16.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114402, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA GH. ATENA** 2) **SOLOVĂSTRU GH. VIŢA** 3) **SPIRIDON GH. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

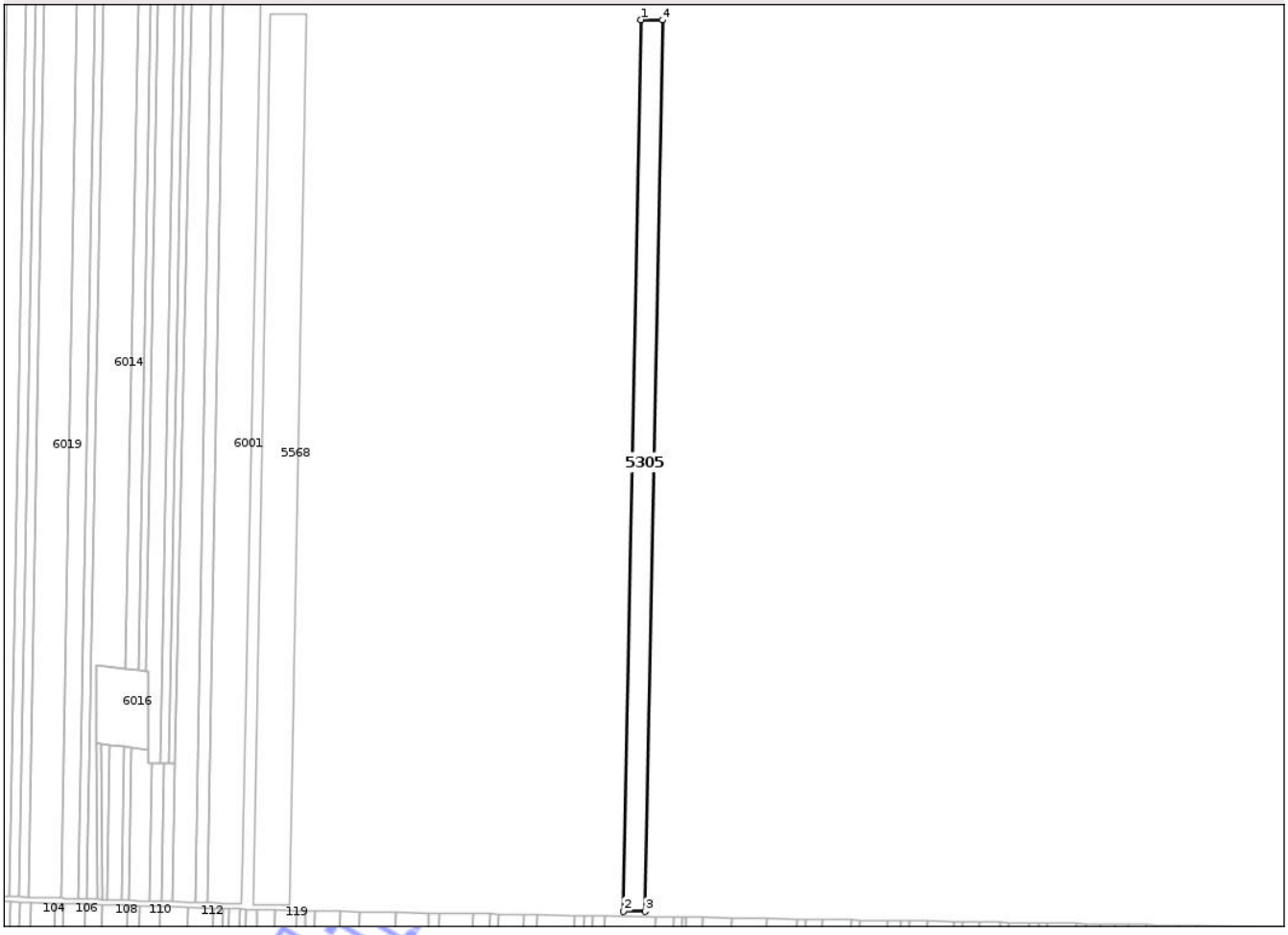
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	466/6	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.782,868 339.480,849	2	706.769,169 338.779,244	701.739
2	706.769,169 338.779,244	3	706.785,982 338.778,964	16.815
3	706.785,982 338.778,964	4	706.799,681 339.480,586	701.756
4	706.799,681 339.480,586	1	706.782,868 339.480,849	16.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25584	16.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7092 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 79, din 26/01/2024 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLANTE EMIL-PANAIT**, casatorit cu 2) **VLANTE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

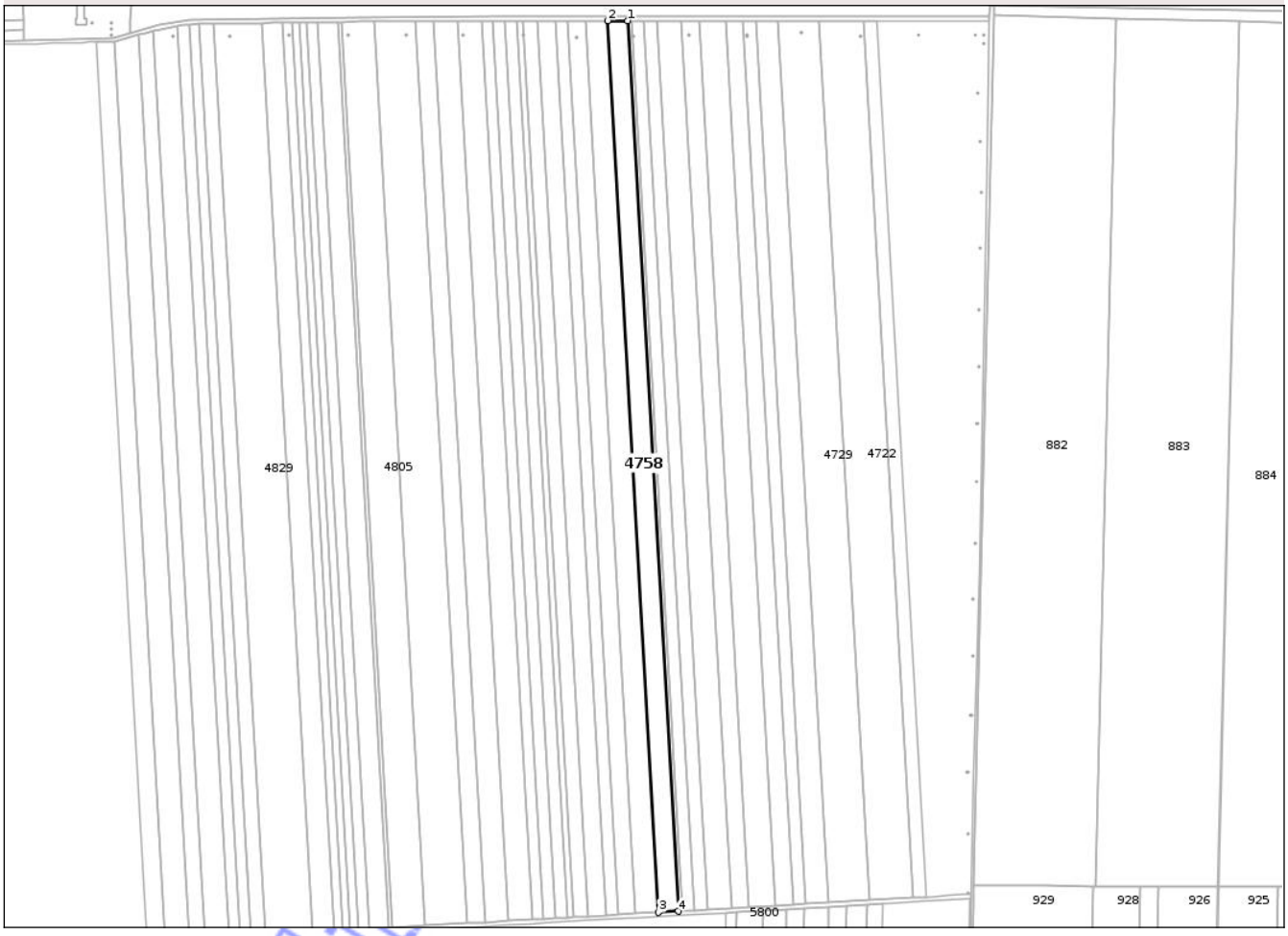
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25584	16.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.500	466/1	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.902,221 341.629,165	2	707.883,11 341.629,16	19.111
2	707.883,11 341.629,16	3	707.932,173 340.765,251	865.301
3	707.932,173 340.765,251	4	707.951,222 340.766,345	19.08
4	707.951,222 340.766,345	1	707.902,221 341.629,165	864.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113540, din 29/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LALU I. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

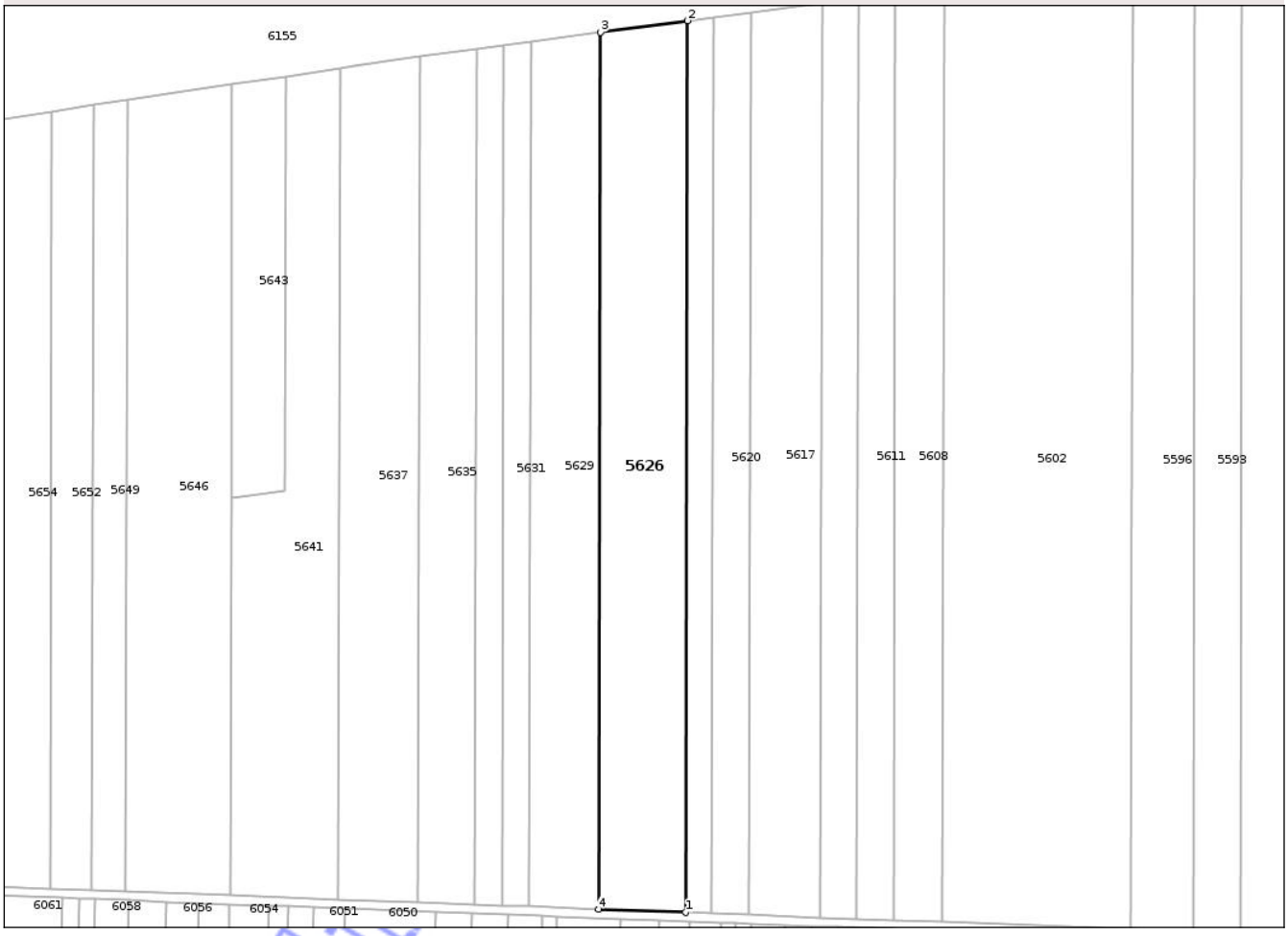
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.800	462/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.073,467 339.511,956	2	706.074,373 339.915,825	403.87
2	706.074,373 339.915,825	3	706.034,91 339.910,551	39.814
3	706.034,91 339.910,551	4	706.034,019 339.513,435	397.117
4	706.034,019 339.513,435	1	706.073,467 339.511,956	39.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

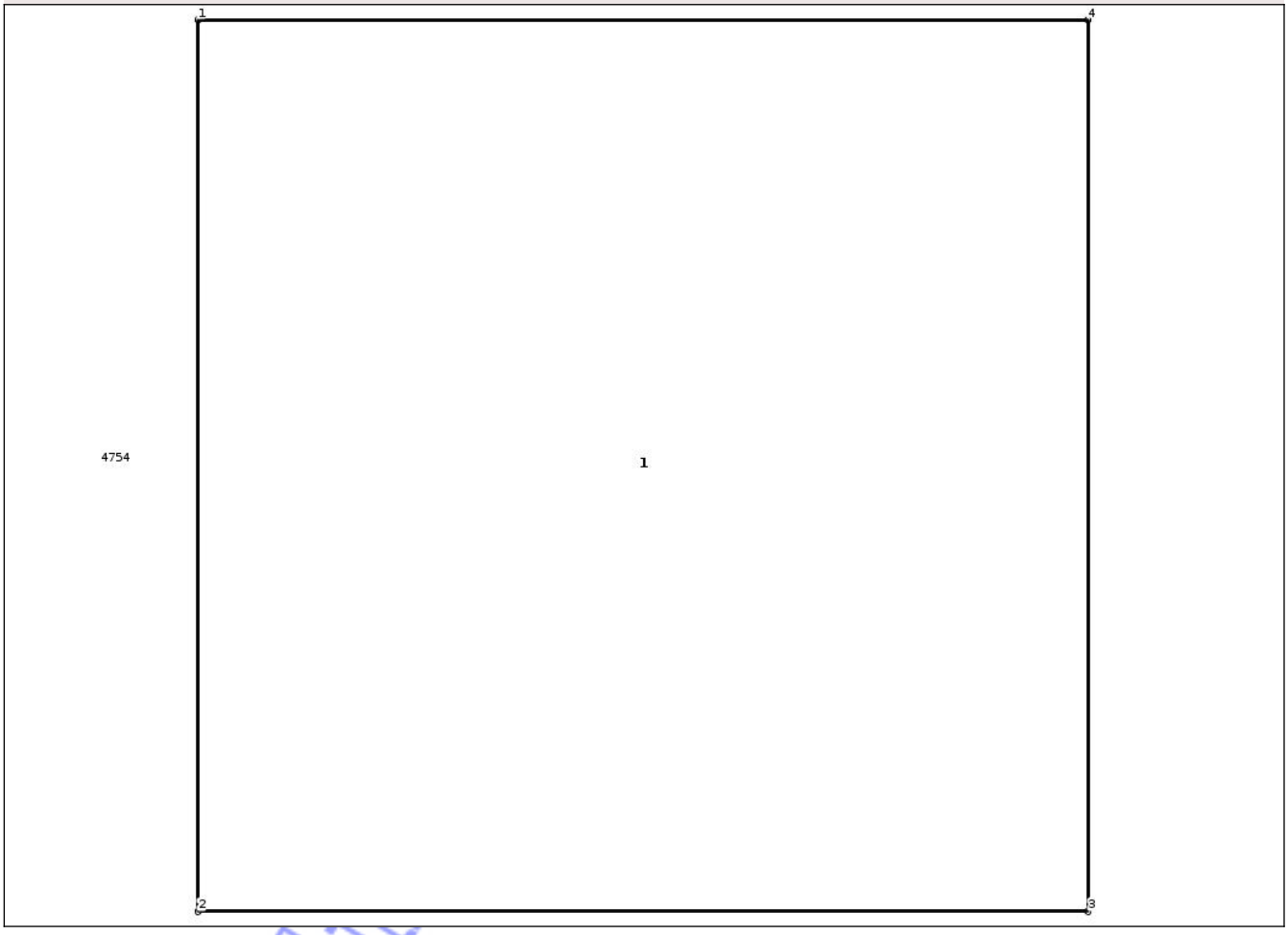
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	65/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.907,747 341.615,16	2	707.907,747 341.613,96	1.2
2	707.907,747 341.613,96	3	707.908,947 341.613,96	1.2
3	707.908,947 341.613,96	4	707.908,947 341.615,16	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.908,947 341.615,16	1	707.907,747 341.615,16	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114195, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURLACU I. BITA** 2) **POPESCU I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

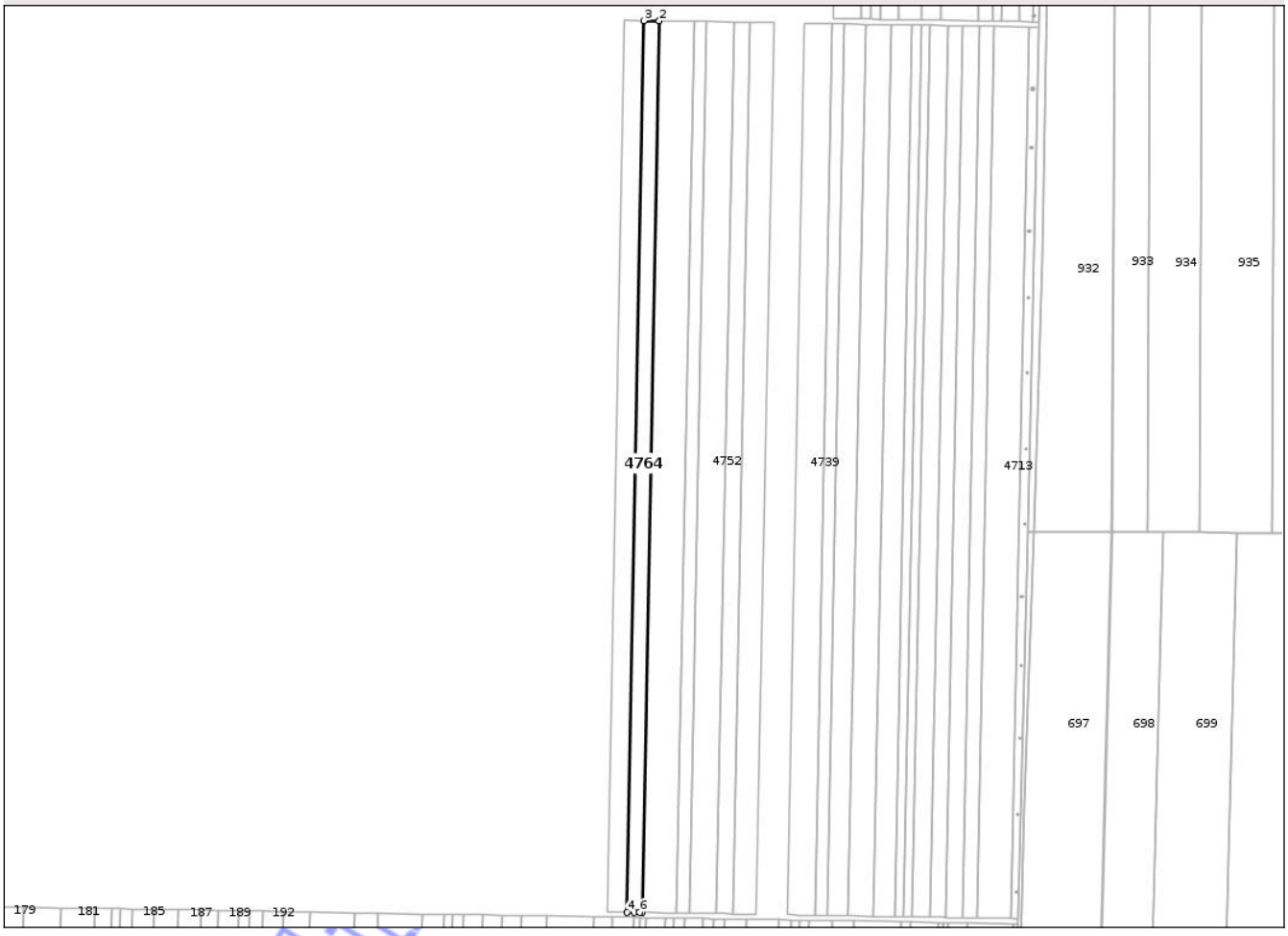
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	466/6	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.895,06 338.760,509	2	707.908,781 339.463,201	702.826
2	707.908,781 339.463,201	3	707.896,83 339.463,388	11.952
3	707.896,83 339.463,388	4	707.883,11 338.760,707	702.815
4	707.883,11 338.760,707	5	707.889,069 338.760,608	5.96
5	707.889,069 338.760,608	6	707.893,263 338.760,539	4.195

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.893,263 338.760,539	1	707.895,06 338.760,509	1.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25410	12.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63456 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. 41, din 16/09/2014 emis de SPN DUMITRA FANULA SI ASOCIATII (CM nr. 41 ; act administrativ nr 113530/56171 din 17.06.2016, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 1560 din 18.03.2021, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B2	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
160775 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 5208, din 16/12/2021 emis de MICLESCU BOGDAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

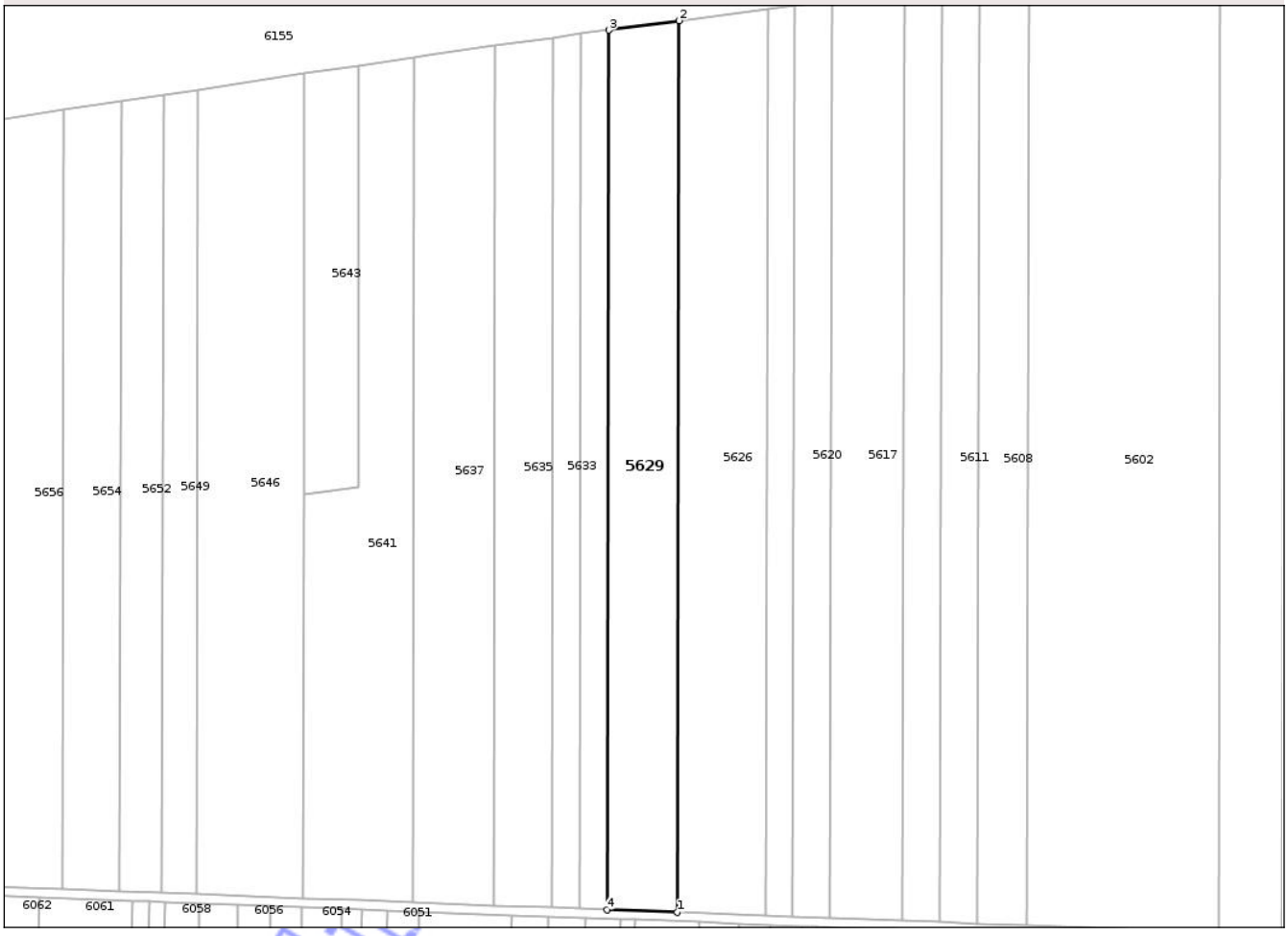
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25410	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.400	462/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.034,019 339.513,435	2	706.034,91 339.910,551	397.117
2	706.034,91 339.910,551	3	706.003,462 339.906,349	31.727
3	706.003,462 339.906,349	4	706.002,583 339.514,613	391.737
4	706.002,583 339.514,613	1	706.034,019 339.513,435	31.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113544, din 03/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATACHE P. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

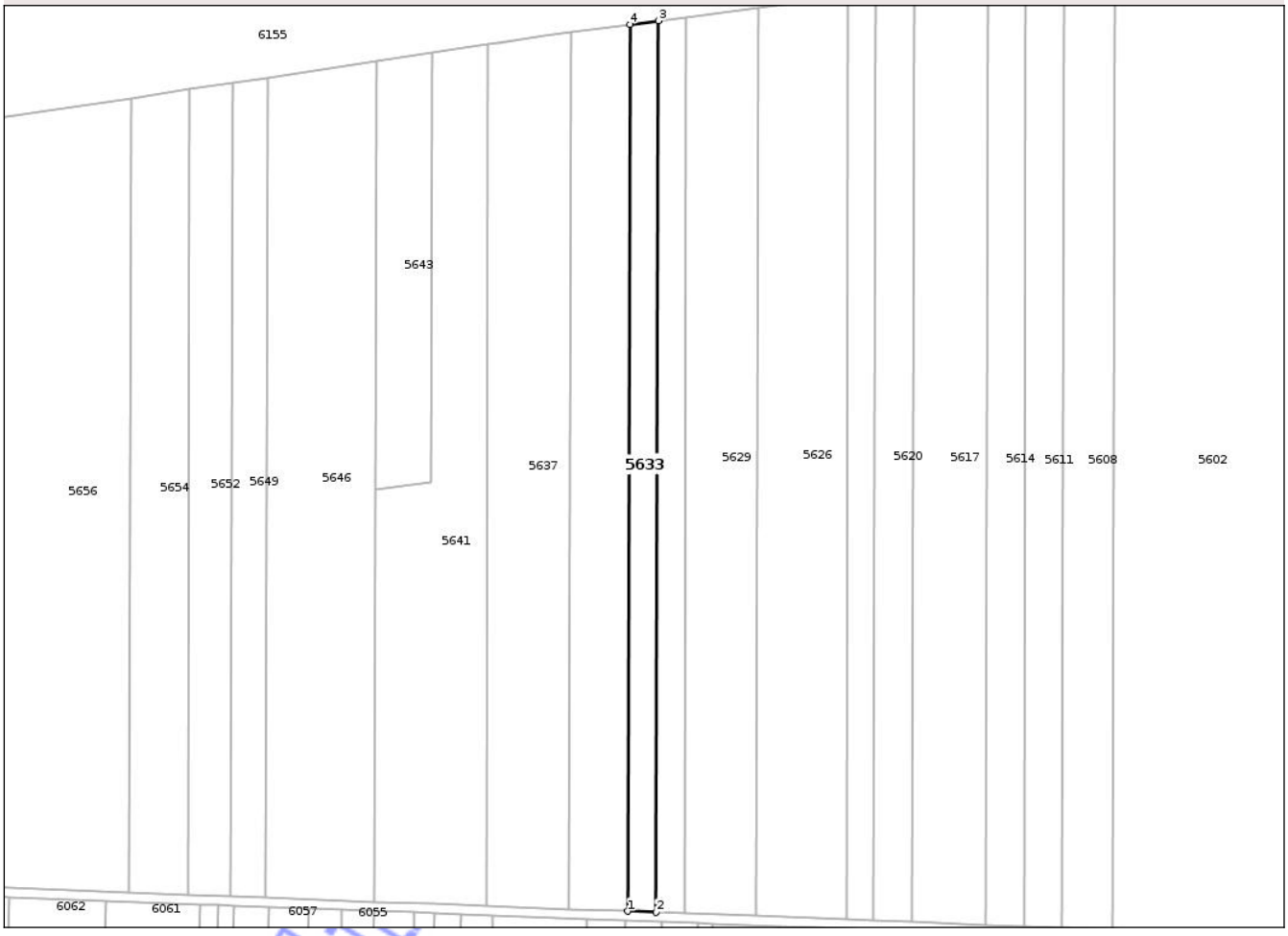
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	462/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.977,946 339.515,537	2	705.990,298 339.515,074	12.361
2	705.990,298 339.515,074	3	705.991,172 339.904,706	389.633
3	705.991,172 339.904,706	4	705.978,816 339.903,055	12.466
4	705.978,816 339.903,055	1	705.977,946 339.515,537	387.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114182, din 23/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

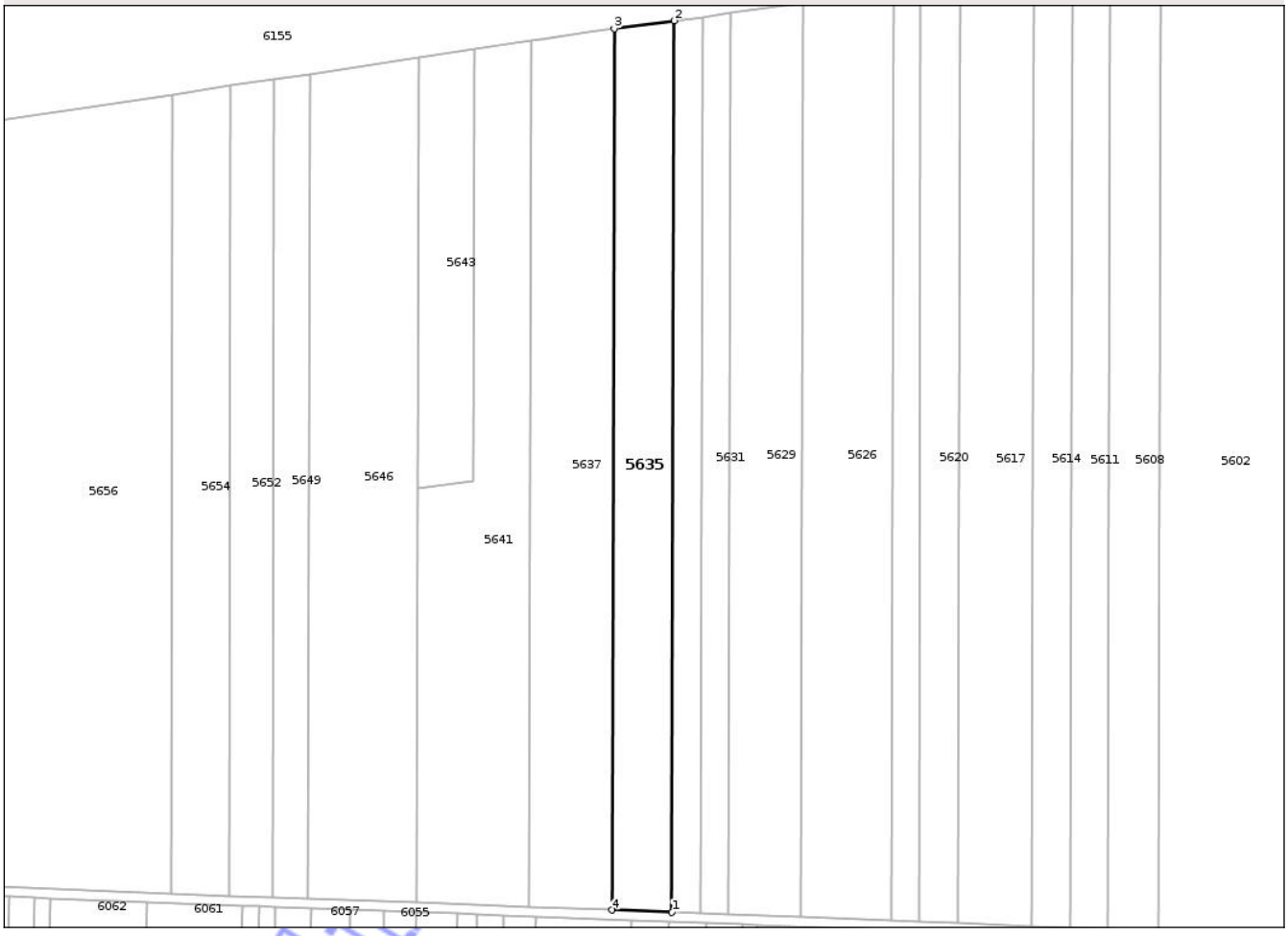
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	462/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.977,946 339.515,537	2	705.978,816 339.903,055	387.519
2	705.978,816 339.903,055	3	705.952,854 339.899,585	26.193
3	705.952,854 339.899,585	4	705.951,994 339.516,51	383.076
4	705.951,994 339.516,51	1	705.977,946 339.515,537	25.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.200 Masurata: 13.650	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114376, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA V. OLIMPIA** 2) **BUDU V. ELENA** 3) **GÂRBACEA V. GHEORGHE** 4) **GÂRBACEA I. MARIA** 5) **GÂRBACEA V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

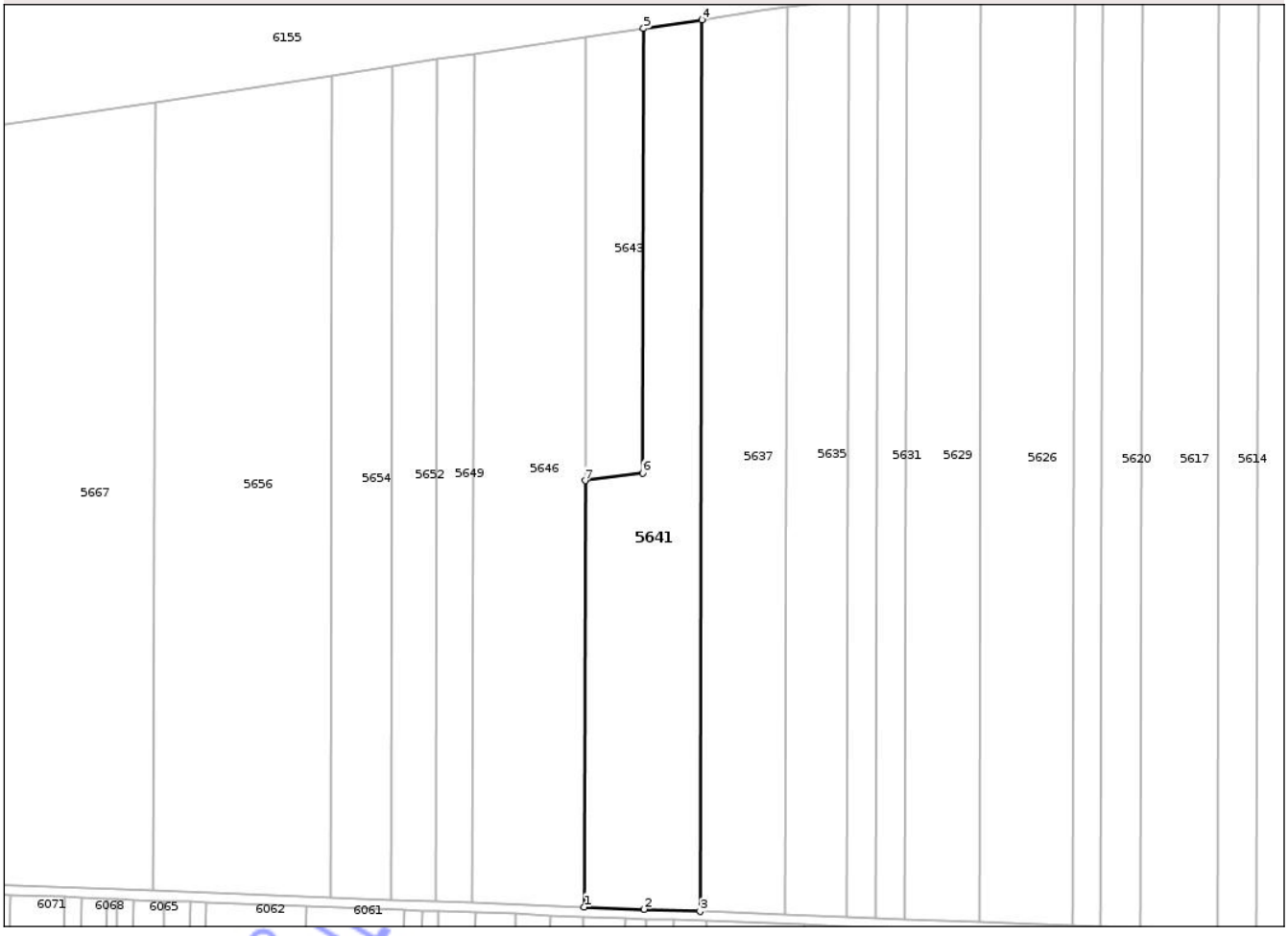
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.200 Masurata: 13.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.650	462/1	20/1	-	Restul suprafeței se regăsește la ID 5643

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.866,997 339.519,696	2	705.892,257 339.518,749	25.278
2	705.892,257 339.518,749	3	705.915,93 339.517,862	23.69
3	705.915,93 339.517,862	4	705.916,775 339.894,357	376.496
4	705.916,775 339.894,357	5	705.892,102 339.890,655	24.949

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.892,102 339.890,655	6	705.891,681 339.703,019	187.636
6	705.891,681 339.703,019	7	705.867,401 339.699,727	24.502
7	705.867,401 339.699,727	1	705.866,997 339.519,696	180.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20104	17.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69853 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72032 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Se noteaza schimbarea sediului societatii AGRI TERENURI SA de la adresa Braila , Bd Independentei , Bl B5, camera 16A, parter , la adresa Bucuresti , Bulevardul Pierre de Coubertin nr 3-5 , Office Building , et 5, cam 5P , cam 2	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72032 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neautorizată circulă civil

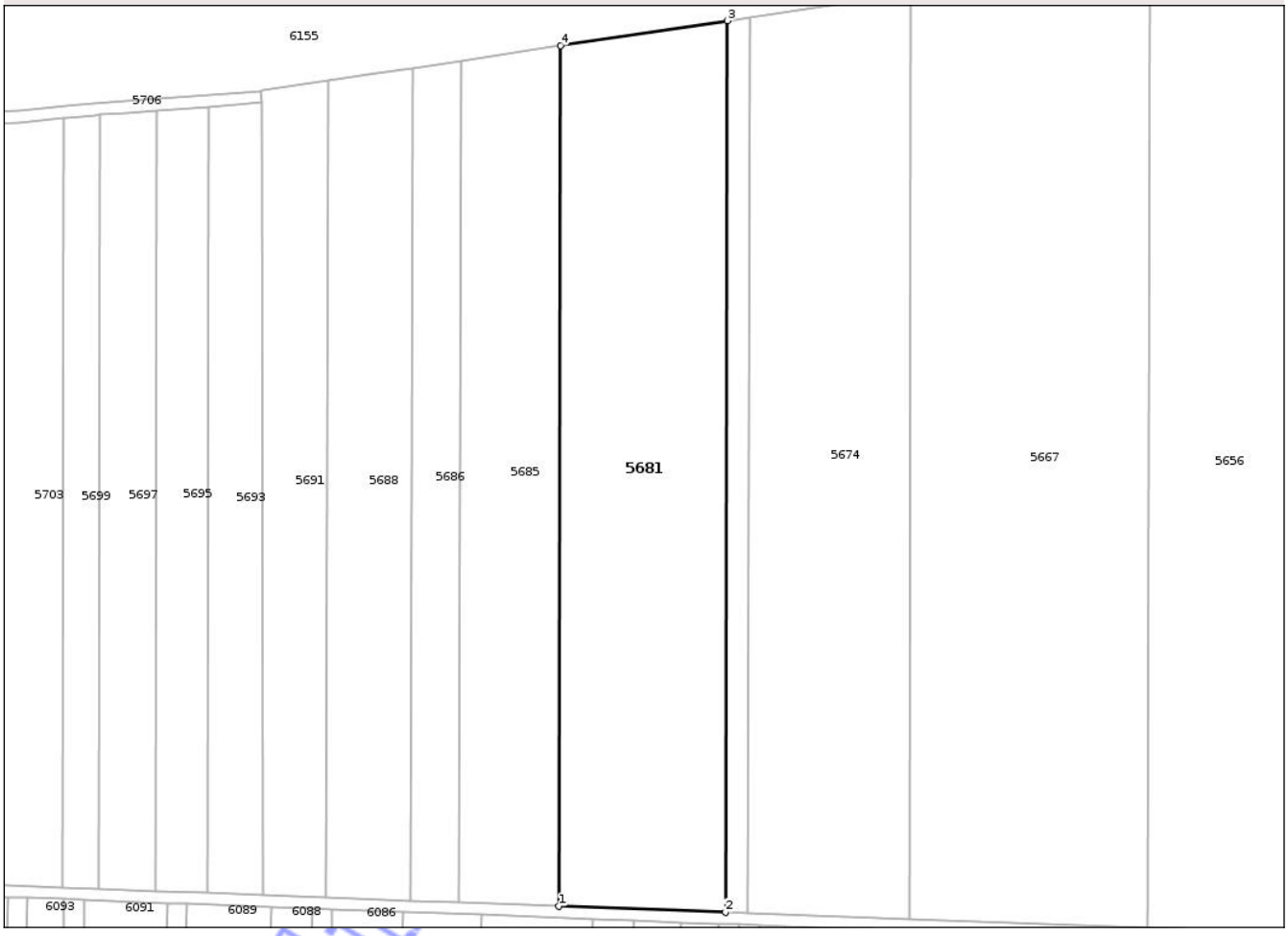
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20104	17.200	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.200	462/1	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.482,423 339.534,113	2	705.539,647 339.531,968	57.264
2	705.539,647 339.531,968	3	705.540,334 339.837,88	305.913
3	705.540,334 339.837,88	4	705.483,086 339.829,292	57.889
4	705.483,086 339.829,292	1	705.482,423 339.534,113	295.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113641, din 03/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

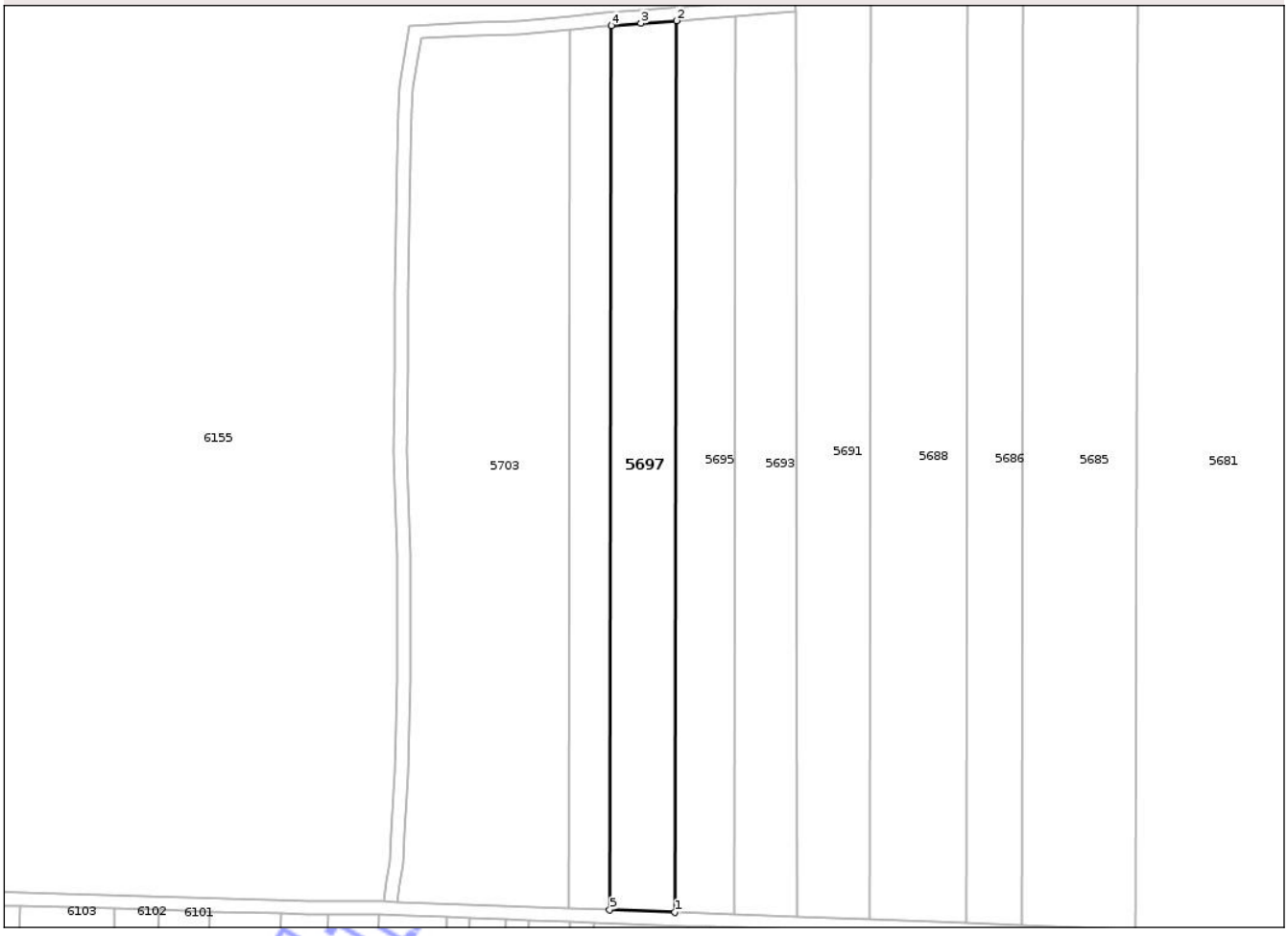
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	462/1	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.343,885 339.539,306	2	705.344,486 339.807,08	267.775
2	705.344,486 339.807,08	3	705.333,81 339.806,259	10.708
3	705.333,81 339.806,259	4	705.324,982 339.805,627	8.851
4	705.324,982 339.805,627	5	705.324,386 339.540,037	265.591
5	705.324,386 339.540,037	1	705.343,885 339.539,306	19.513

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20089	12.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobilul se afla sub incidenta art 3, alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69850 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72022 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72022 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Nevalidat în circuitul civil

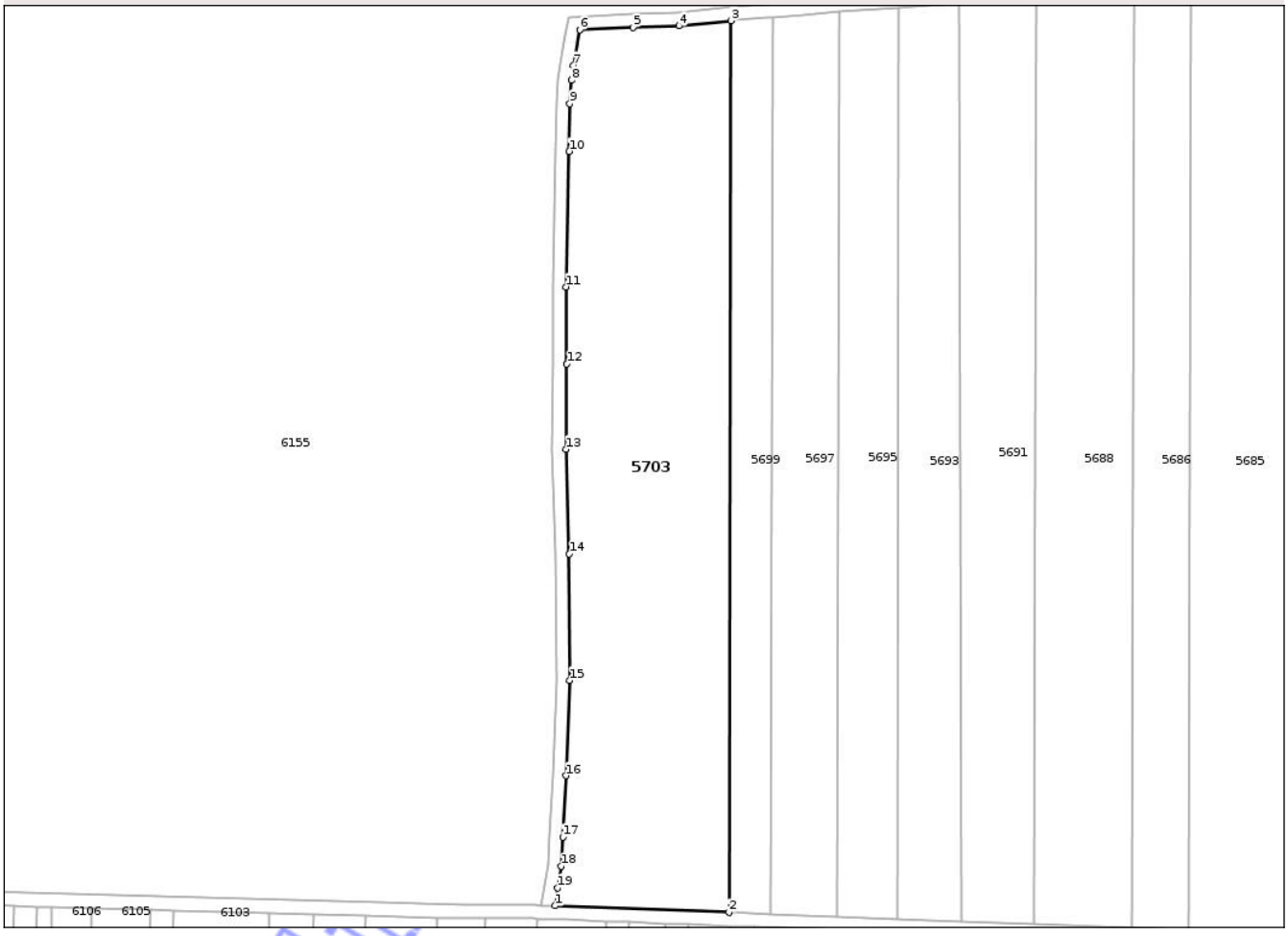
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20089	12.600	imobilul se afla sub incidenta art 3, alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	462/1	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.260,334 339.542,439	2	705.311,926 339.540,505	51.628
2	705.311,926 339.540,505	3	705.312,518 339.804,508	264.004
3	705.312,518 339.804,508	4	705.297,075 339.802,984	15.518
4	705.297,075 339.802,984	5	705.283,46 339.802,506	13.623
5	705.283,46 339.802,506	6	705.267,661 339.801,78	15.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.267,661 339.801,78	7	705.265,781 339.791,29	10.657
7	705.265,781 339.791,29	8	705.265,228 339.786,883	4.442
8	705.265,228 339.786,883	9	705.264,733 339.779,974	6.927
9	705.264,733 339.779,974	10	705.264,491 339.765,801	14.175
10	705.264,491 339.765,801	11	705.263,649 339.725,661	40.149
11	705.263,649 339.725,661	12	705.263,827 339.702,845	22.817
12	705.263,827 339.702,845	13	705.263,547 339.677,616	25.231
13	705.263,547 339.677,616	14	705.264,563 339.646,663	30.97
14	705.264,563 339.646,663	15	705.264,649 339.609,182	37.481
15	705.264,649 339.609,182	16	705.263,608 339.580,952	28.249
16	705.263,608 339.580,952	17	705.262,628 339.562,836	18.142
17	705.262,628 339.562,836	18	705.262,152 339.554,141	8.708
18	705.262,152 339.554,141	19	705.261,083 339.547,778	6.452
19	705.261,083 339.547,778	1	705.260,334 339.542,439	5.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113953, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞINCAN C. ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

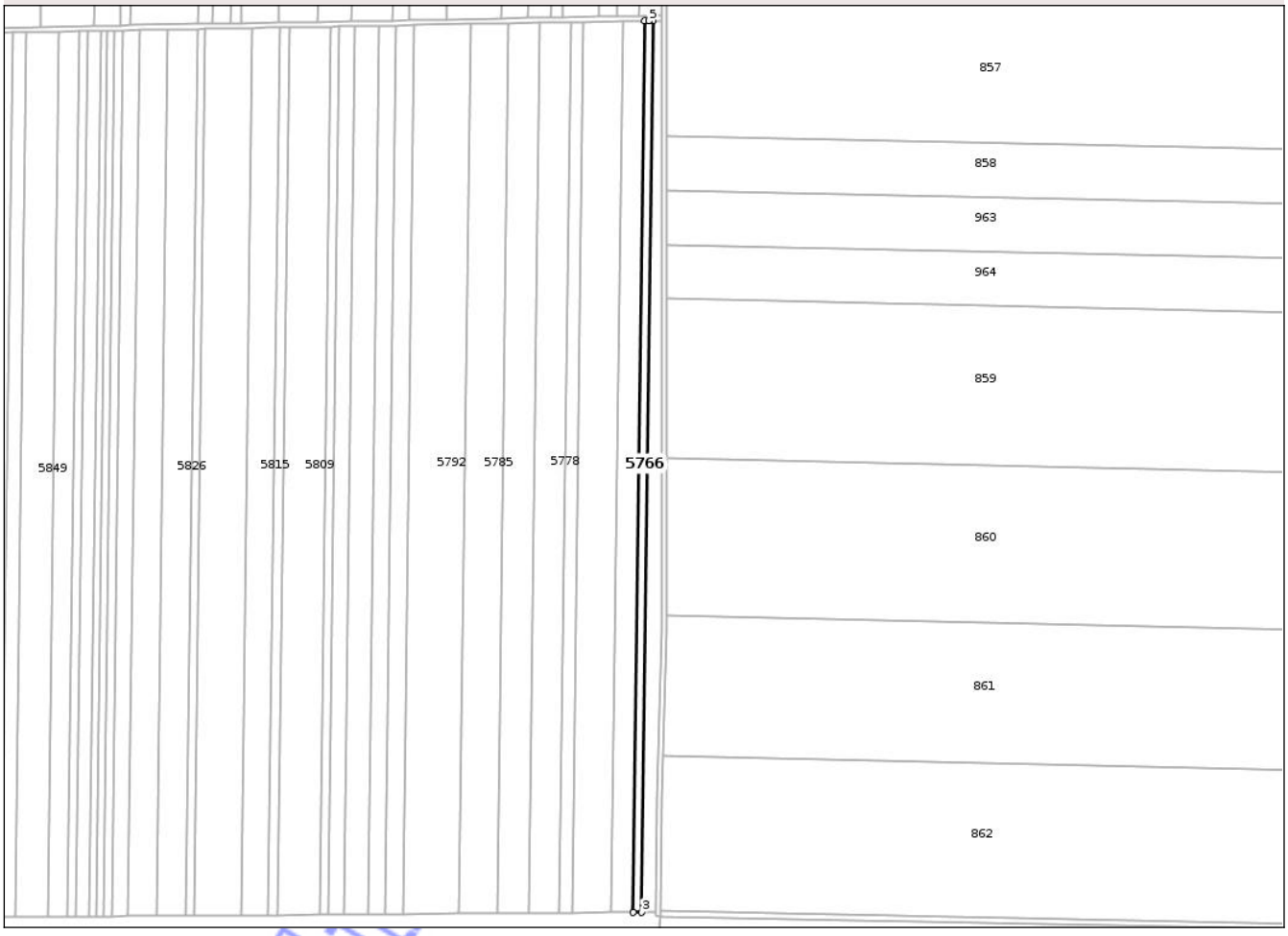
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	243/7	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.241,193 342.384,572	2	708.231,988 341.660,978	723.653
2	708.231,988 341.660,978	3	708.238,899 341.661,029	6.911
3	708.238,899 341.661,029	4	708.248,105 342.384,698	723.728
4	708.248,105 342.384,698	5	708.244,649 342.384,605	3.457
5	708.244,649 342.384,605	1	708.241,193 342.384,572	3.456

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114019, din 29/07/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINCAN N. T. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

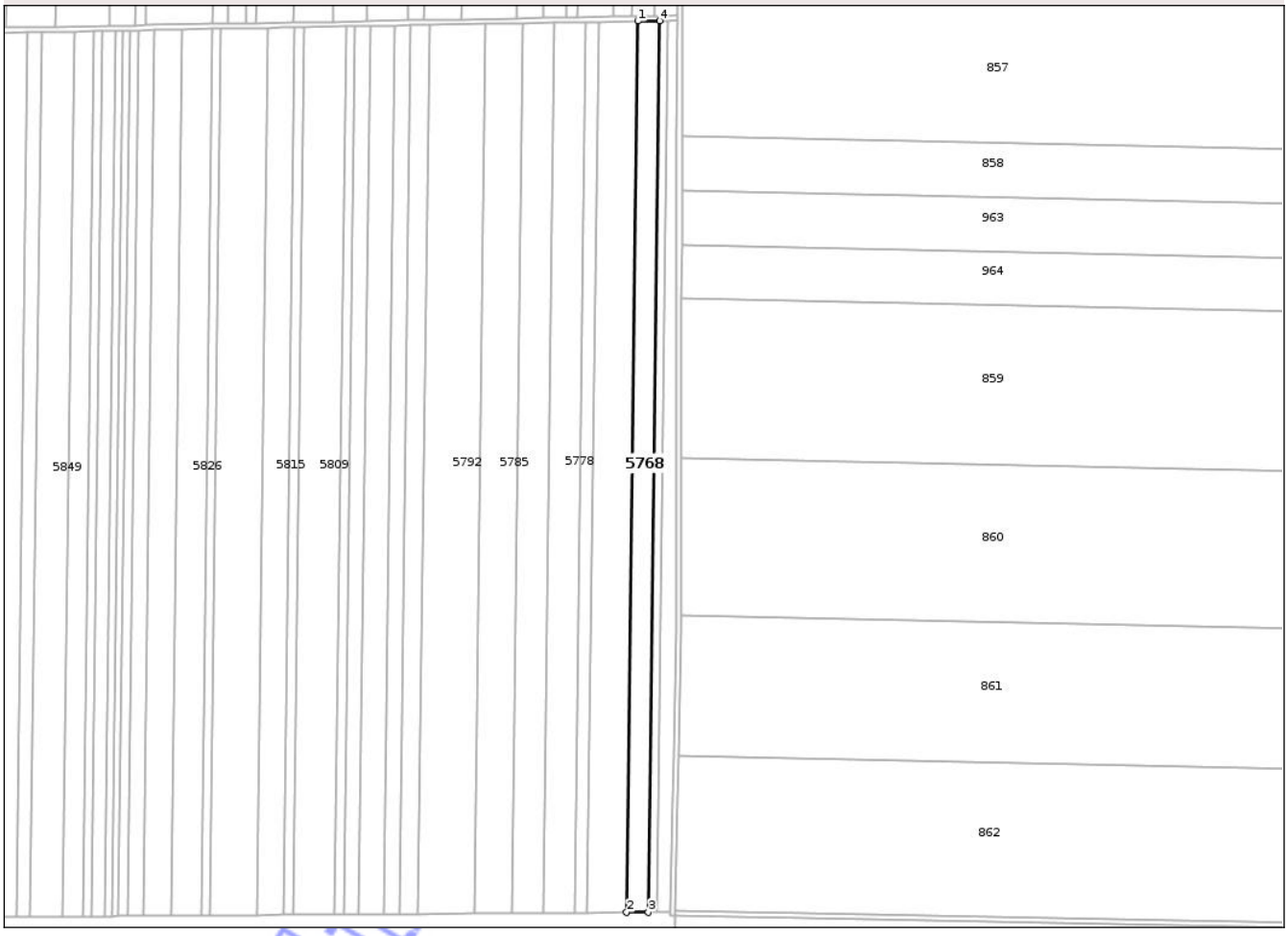
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	243/7	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.223,636 342.384,25	2	708.214,433 341.660,847	723.462
2	708.214,433 341.660,847	3	708.231,988 341.660,978	17.555
3	708.231,988 341.660,978	4	708.241,193 342.384,572	723.653
4	708.241,193 342.384,572	1	708.223,636 342.384,25	17.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114257, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

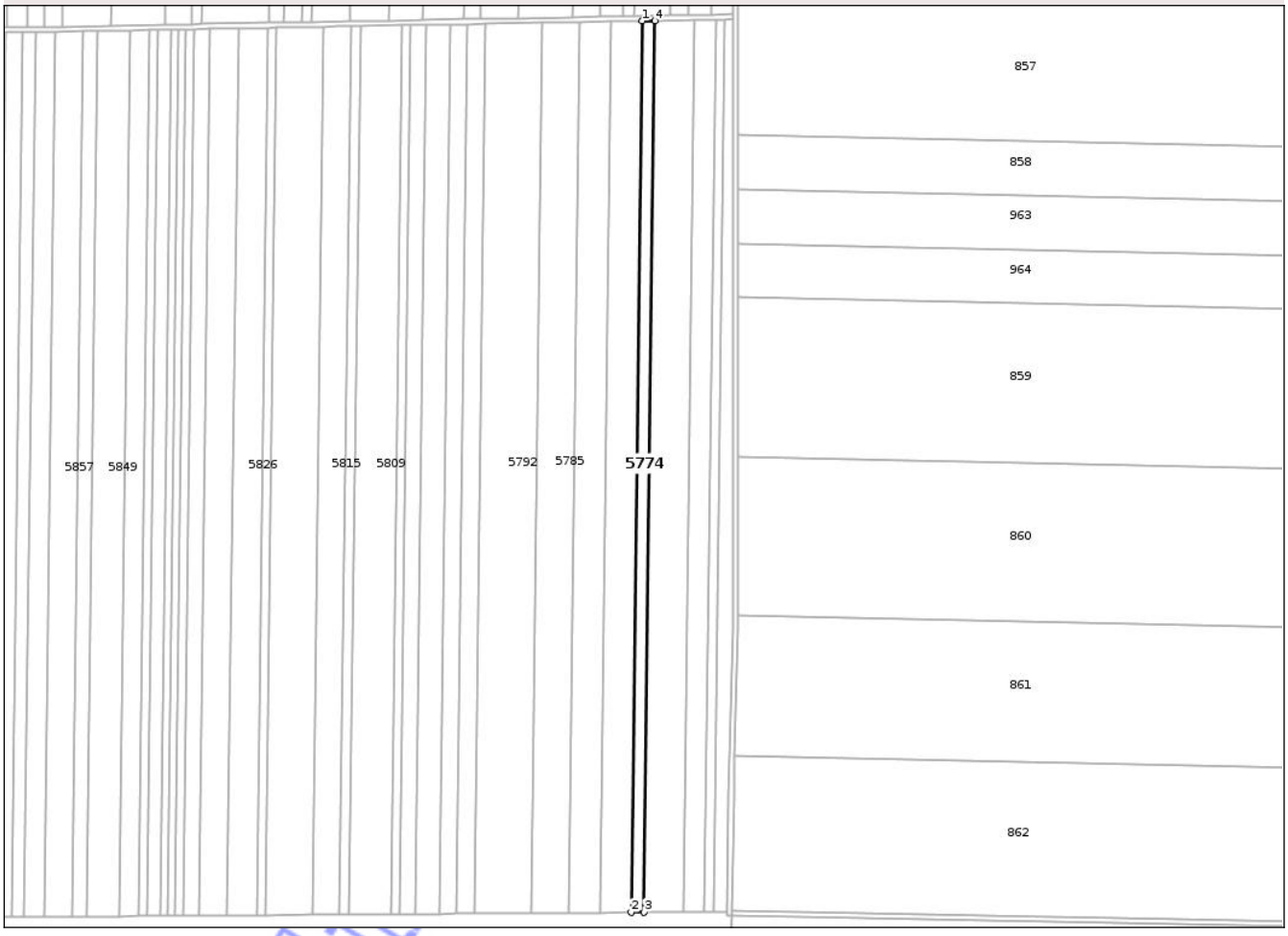
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	243/7	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.181,451 342.383,478	2	708.172,254 341.660,532	723.004
2	708.172,254 341.660,532	3	708.182,49 341.660,608	10.236
3	708.182,49 341.660,608	4	708.191,688 342.383,666	723.117
4	708.191,688 342.383,666	1	708.181,451 342.383,478	10.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20317	7.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72067 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72067 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil fără ștampilă și semnătură

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20317	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	466/5	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.160,418 339.463,257	2	708.171,927 339.463,077	11.51
2	708.171,927 339.463,077	3	708.173,149 340.123,649	660.573
3	708.173,149 340.123,649	4	708.161,639 340.123,328	11.514
4	708.161,639 340.123,328	1	708.160,418 339.463,257	660.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25717	18.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135087 / 16/10/2024		
Act Notarial nr. 1214, din 28/04/2017 emis de SPN FRATIAN SI ASOCIATII (act notarial nr 75 din 29.03.2017, emis de SPN FRATIAN SI ASOCIATII;act administrativ nr 114278/56188 din 06.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETECILA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

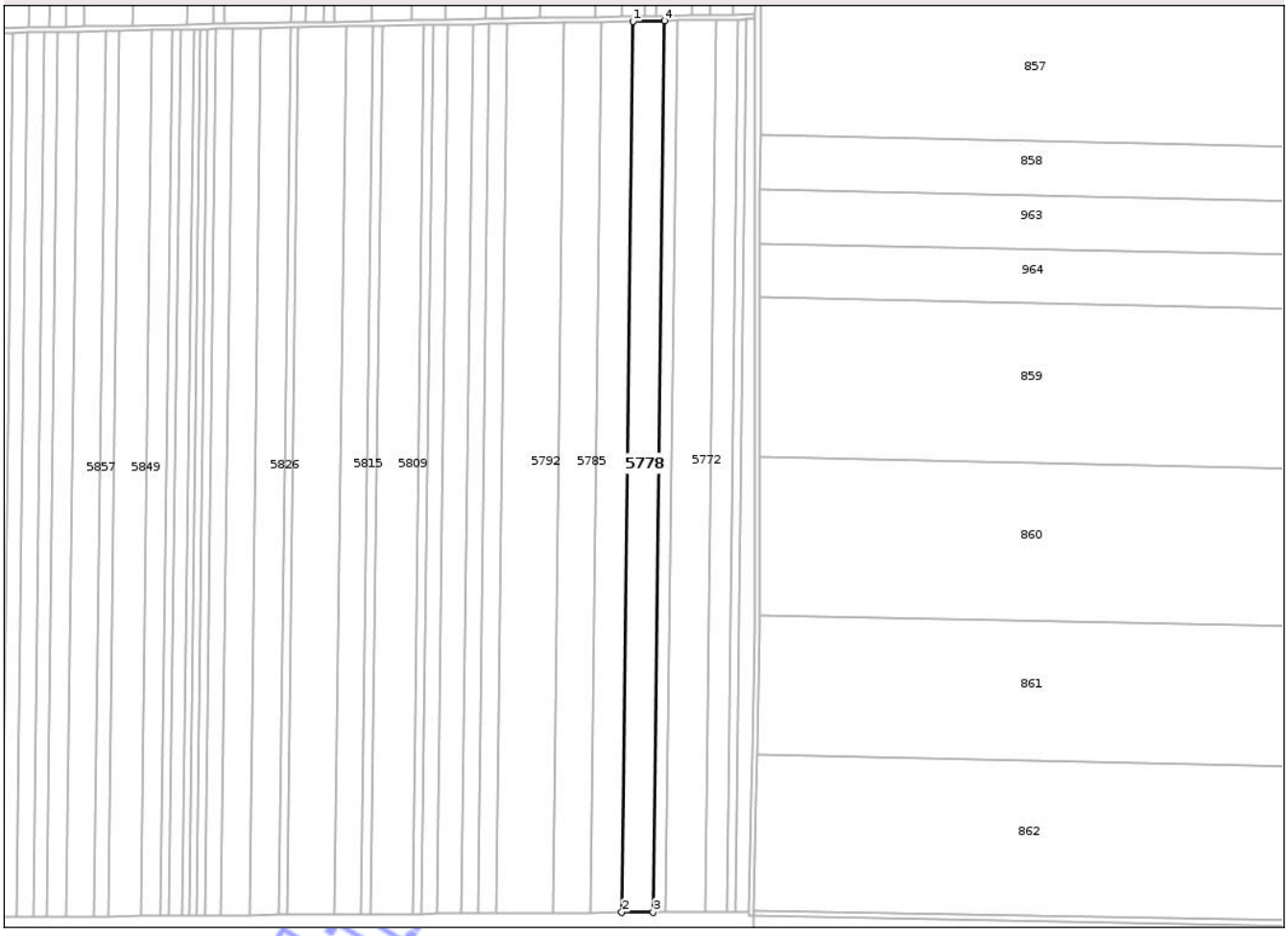
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25717	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	243/7	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.155,989 342.383,013	2	708.146,795 341.660,342	722.729
2	708.146,795 341.660,342	3	708.172,254 341.660,532	25.46
3	708.172,254 341.660,532	4	708.181,451 342.383,478	723.004
4	708.181,451 342.383,478	1	708.155,989 342.383,013	25.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113504, din 22/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU D. PETRA** 2) **ZAPODEANU D. ION** 3) **SILIVESTRU D. SORICA** 4) **GROZEA D. VOICA** 5) **PANAIT D. ELENA** 6) **BRĂILEANU D. BICA** 7) **ZĂPODEANU D. GHEORGHE** 8) **ZAPODEANU D. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

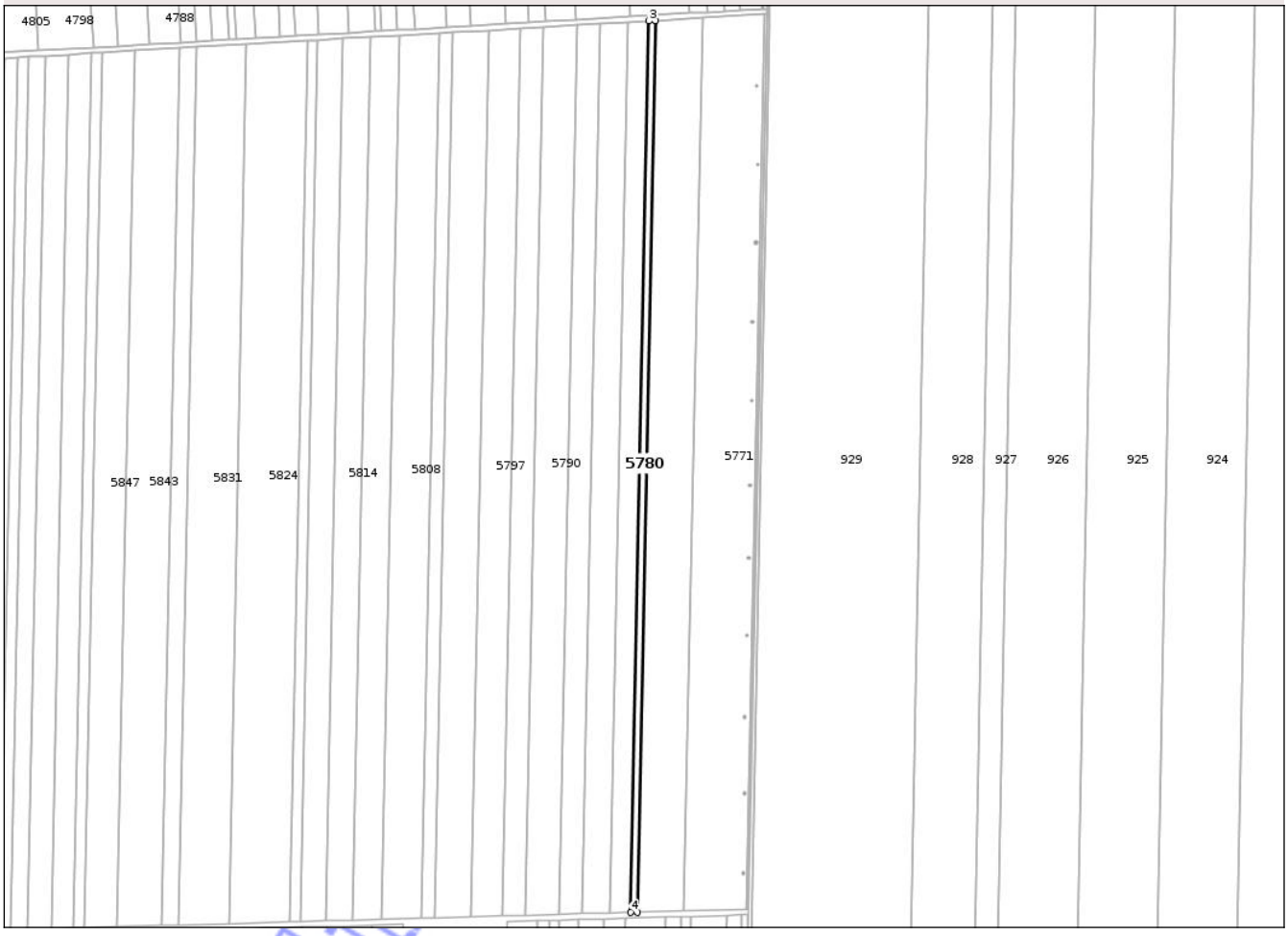
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	466/3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.141,509 340.126,767	2	708.154,799 340.774,032	647.401
2	708.154,799 340.774,032	3	708.149,848 340.773,748	4.959
3	708.149,848 340.773,748	4	708.136,561 340.126,629	647.255
4	708.136,561 340.126,629	1	708.141,509 340.126,767	4.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114279, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETICILĂ D. DOBRA** 2) **TRAISTARU C. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

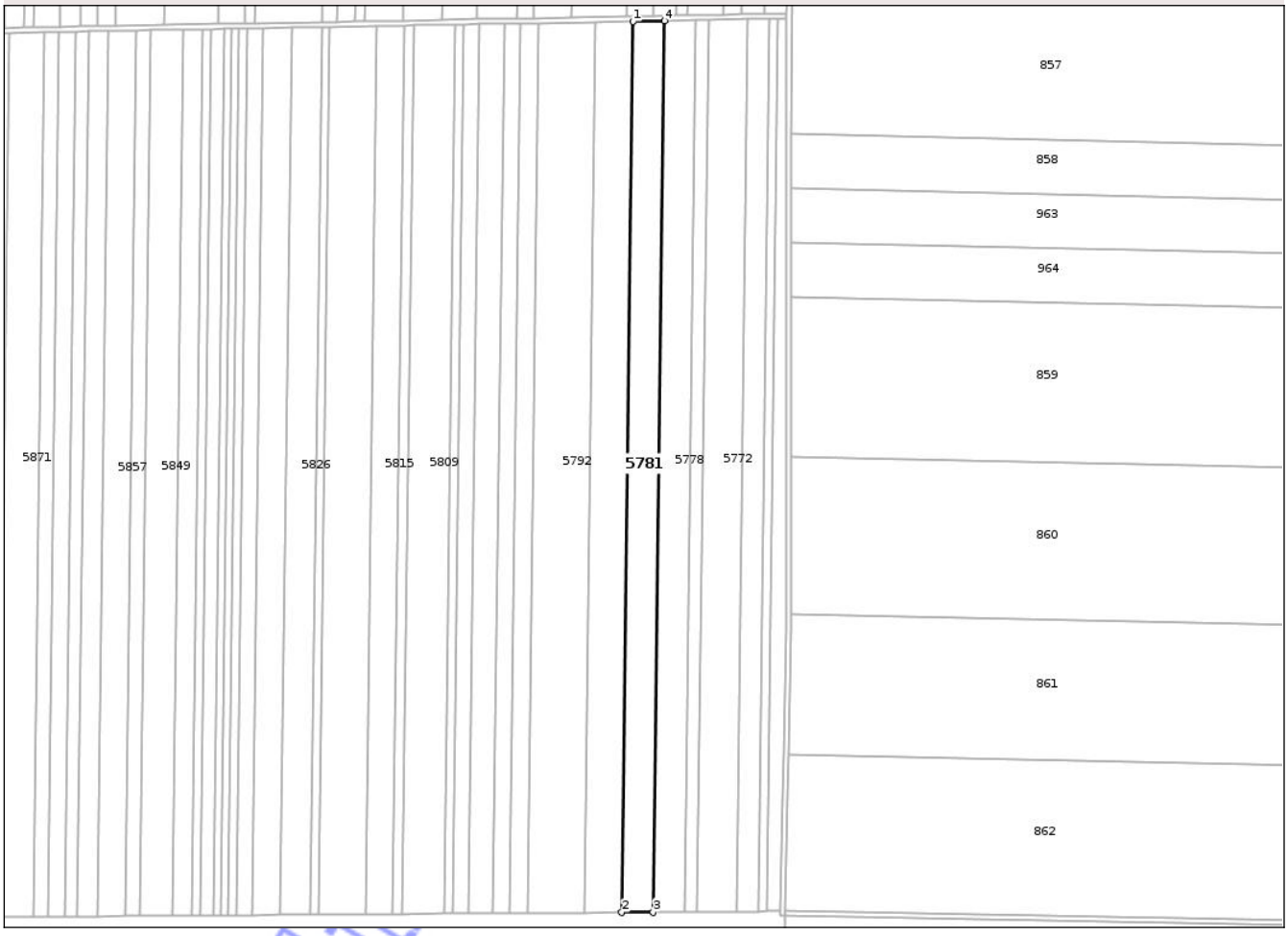
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	243/7	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.130,517 342.382,546	2	708.121,327 341.660,152	722.452
2	708.121,327 341.660,152	3	708.146,795 341.660,342	25.469
3	708.146,795 341.660,342	4	708.155,989 342.383,013	722.729
4	708.155,989 342.383,013	1	708.130,517 342.382,546	25.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114184, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRĂCINE I. MANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	466/5	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.115,965 339.463,954	2	708.131,303 339.463,714	15.34
2	708.131,303 339.463,714	3	708.132,522 340.122,515	658.802
3	708.132,522 340.122,515	4	708.117,182 340.122,087	15.346
4	708.117,182 340.122,087	1	708.115,965 339.463,954	658.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114342, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCAŞU GH. TACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

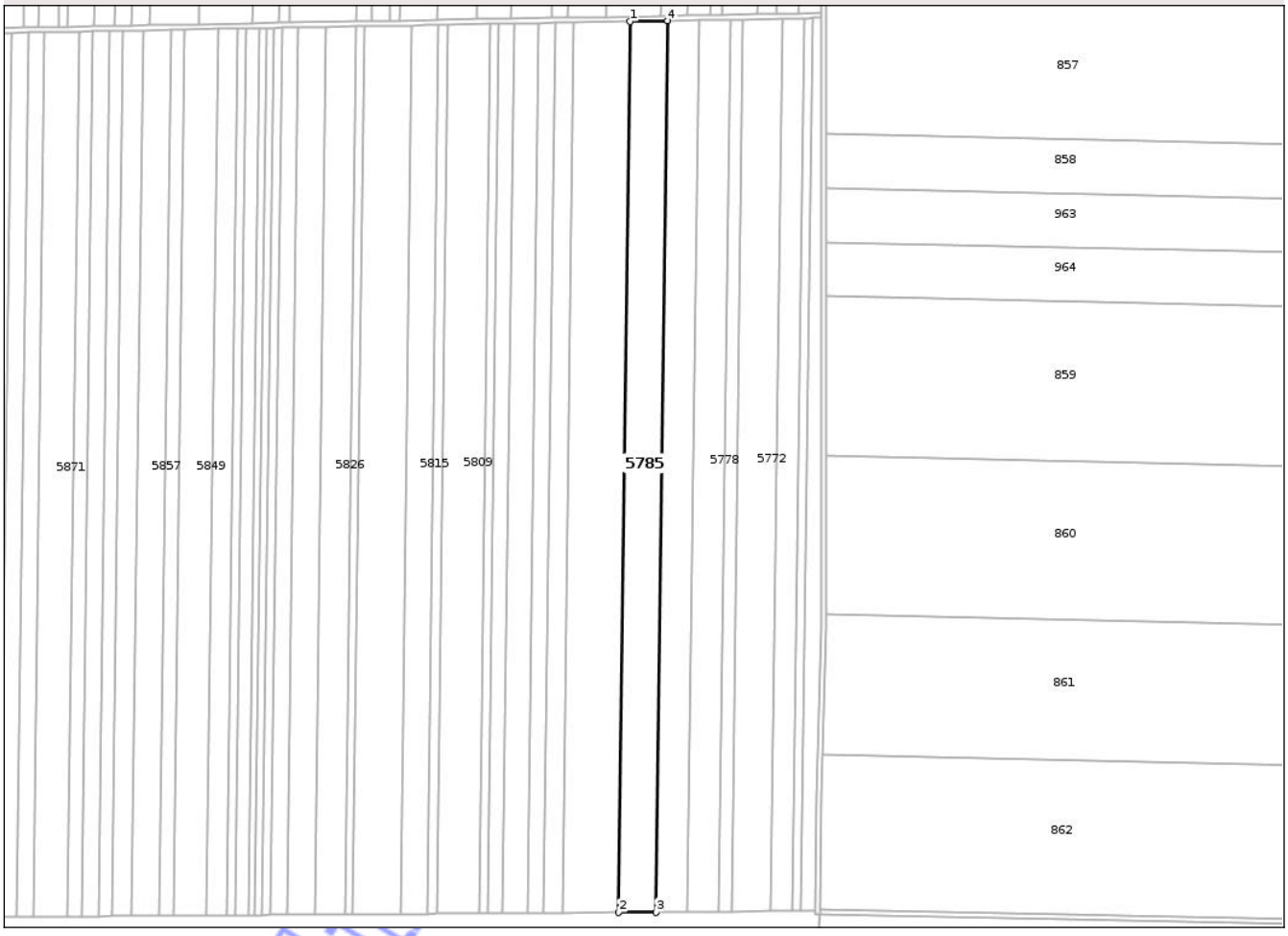
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.100	243/7	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.099,91 342.381,986	2	708.090,724 341.659,924	722.12
2	708.090,724 341.659,924	3	708.121,327 341.660,152	30.604
3	708.121,327 341.660,152	4	708.130,517 342.382,546	722.452
4	708.130,517 342.382,546	1	708.099,91 342.381,986	30.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114273, din 06/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUDIŢEANU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

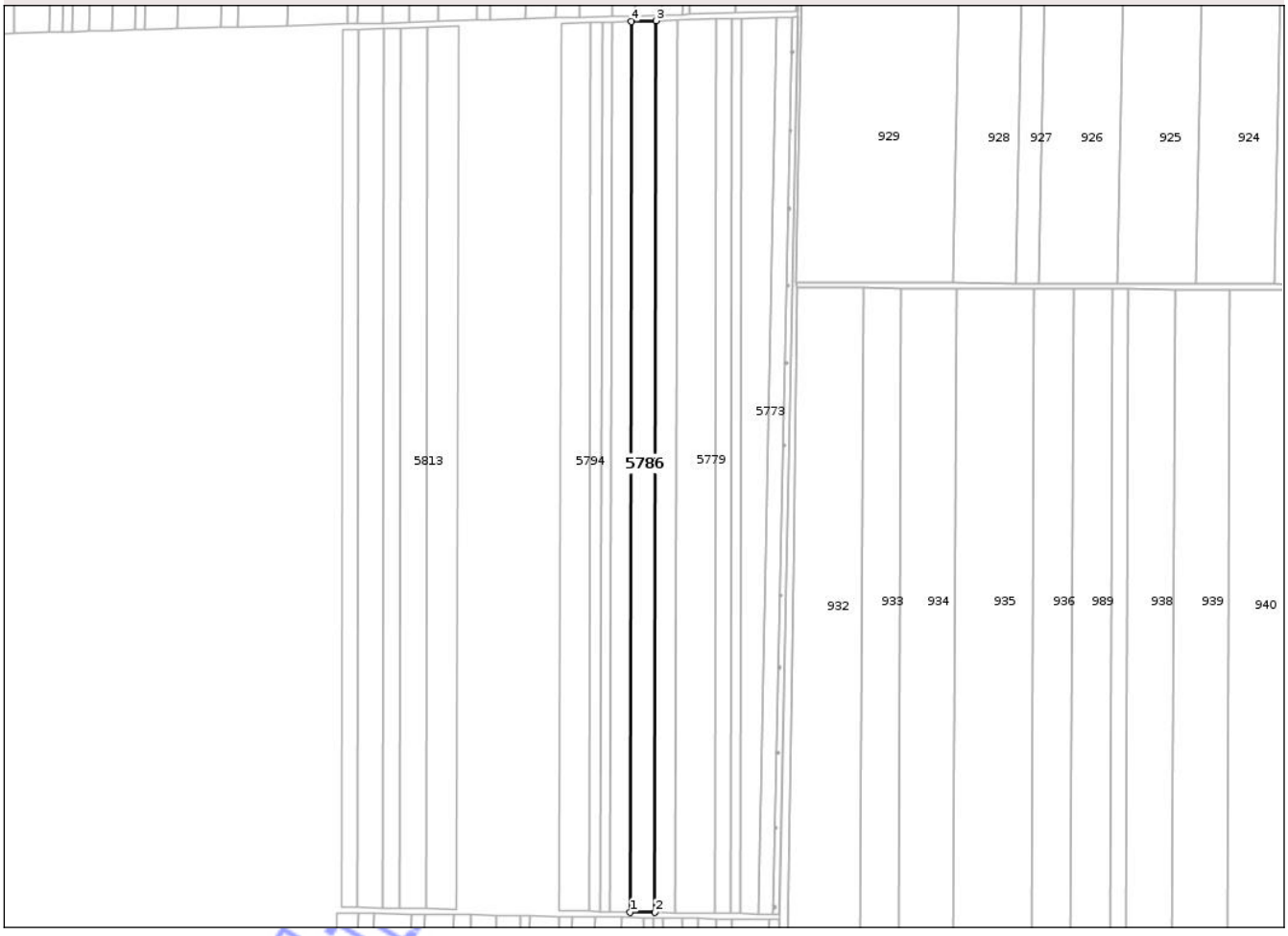
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	466/5	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.097,721 339.464,24	2	708.115,965 339.463,954	18.246
2	708.115,965 339.463,954	3	708.117,182 340.122,087	658.134
3	708.117,182 340.122,087	4	708.098,937 340.121,578	18.252
4	708.098,937 340.121,578	1	708.097,721 339.464,24	657.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114120, din 04/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AXINTE I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	466/5	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.083,262 339.464,467	2	708.097,721 339.464,24	14.461
2	708.097,721 339.464,24	3	708.098,937 340.121,578	657.339
3	708.098,937 340.121,578	4	708.084,477 340.121,174	14.466
4	708.084,477 340.121,174	1	708.083,262 339.464,467	656.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114121, din 07/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AXINTE T. CONSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	466/5	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.076,104 339.464,579	2	708.083,262 339.464,467	7.159
2	708.083,262 339.464,467	3	708.084,477 340.121,174	656.708
3	708.084,477 340.121,174	4	708.077,318 340.120,974	7.162
4	708.077,318 340.120,974	1	708.076,104 339.464,579	656.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114140, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUŢEA CONSTANTIN** 2) **AXINTE T. CONSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

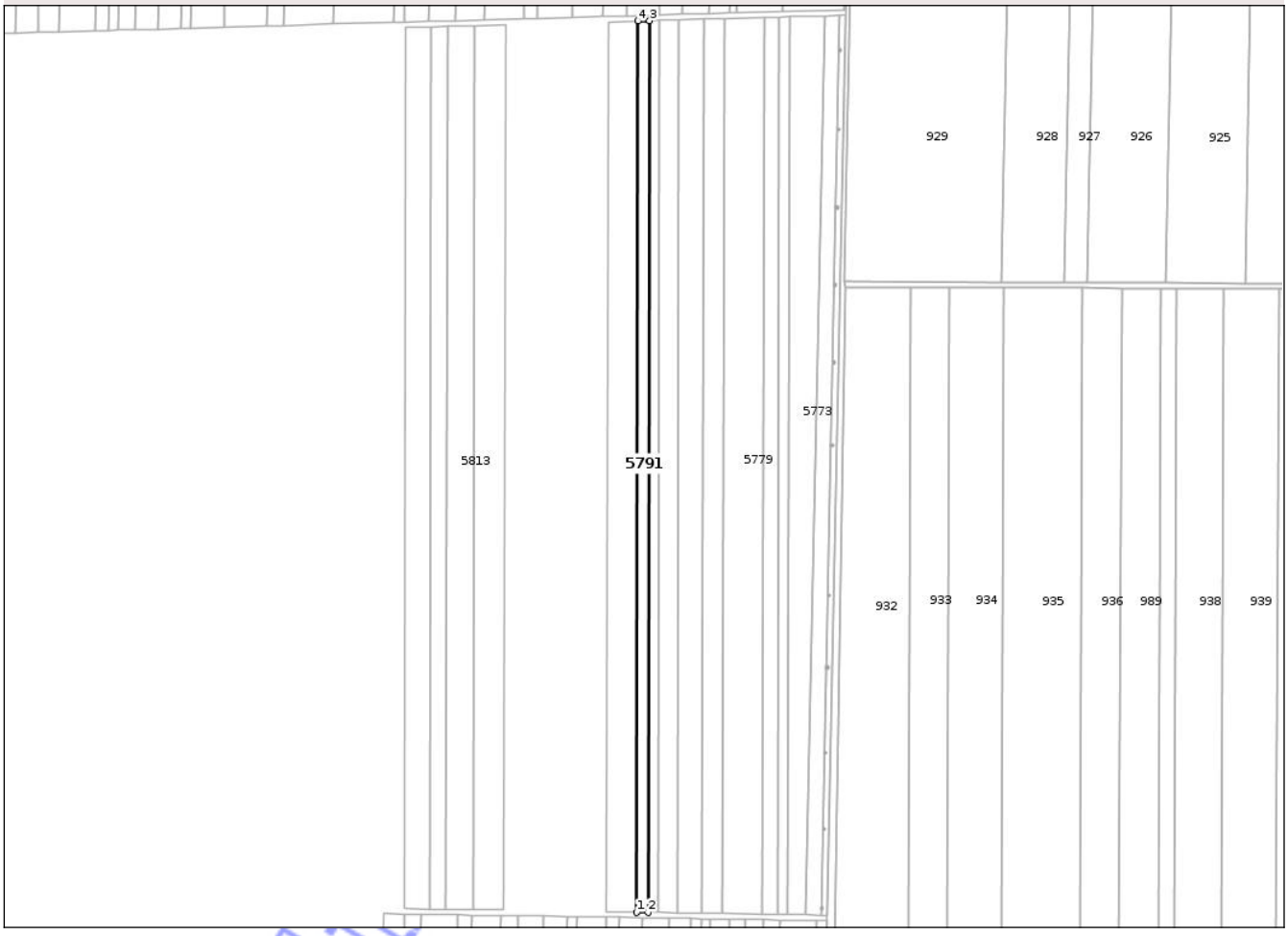
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	466/5	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.067,723 339.464,71	2	708.076,104 339.464,579	8.382
2	708.076,104 339.464,579	3	708.077,318 340.120,974	656.396
3	708.077,318 340.120,974	4	708.068,936 340.120,74	8.385
4	708.068,936 340.120,74	1	708.067,723 339.464,71	656.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113448, din 29/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRCESCU GH. SEBASTIAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

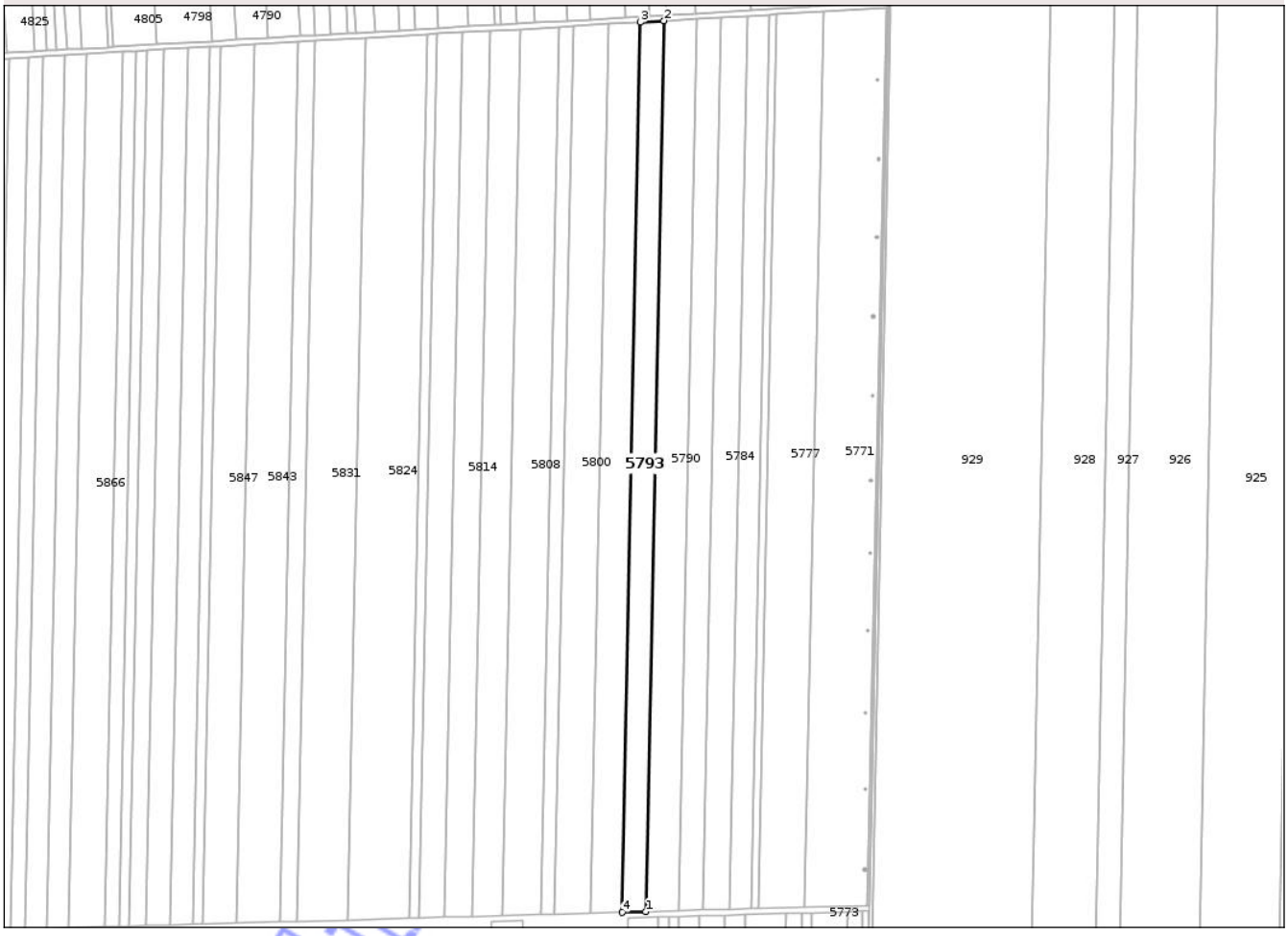
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.060,201 340.124,498	2	708.073,441 340.769,359	644.997
2	708.073,441 340.769,359	3	708.056,357 340.768,377	17.112
3	708.056,357 340.768,377	4	708.043,126 340.124,022	644.491
4	708.043,126 340.124,022	1	708.060,201 340.124,498	17.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22926	10.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72317 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72317 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil în circuitul civil

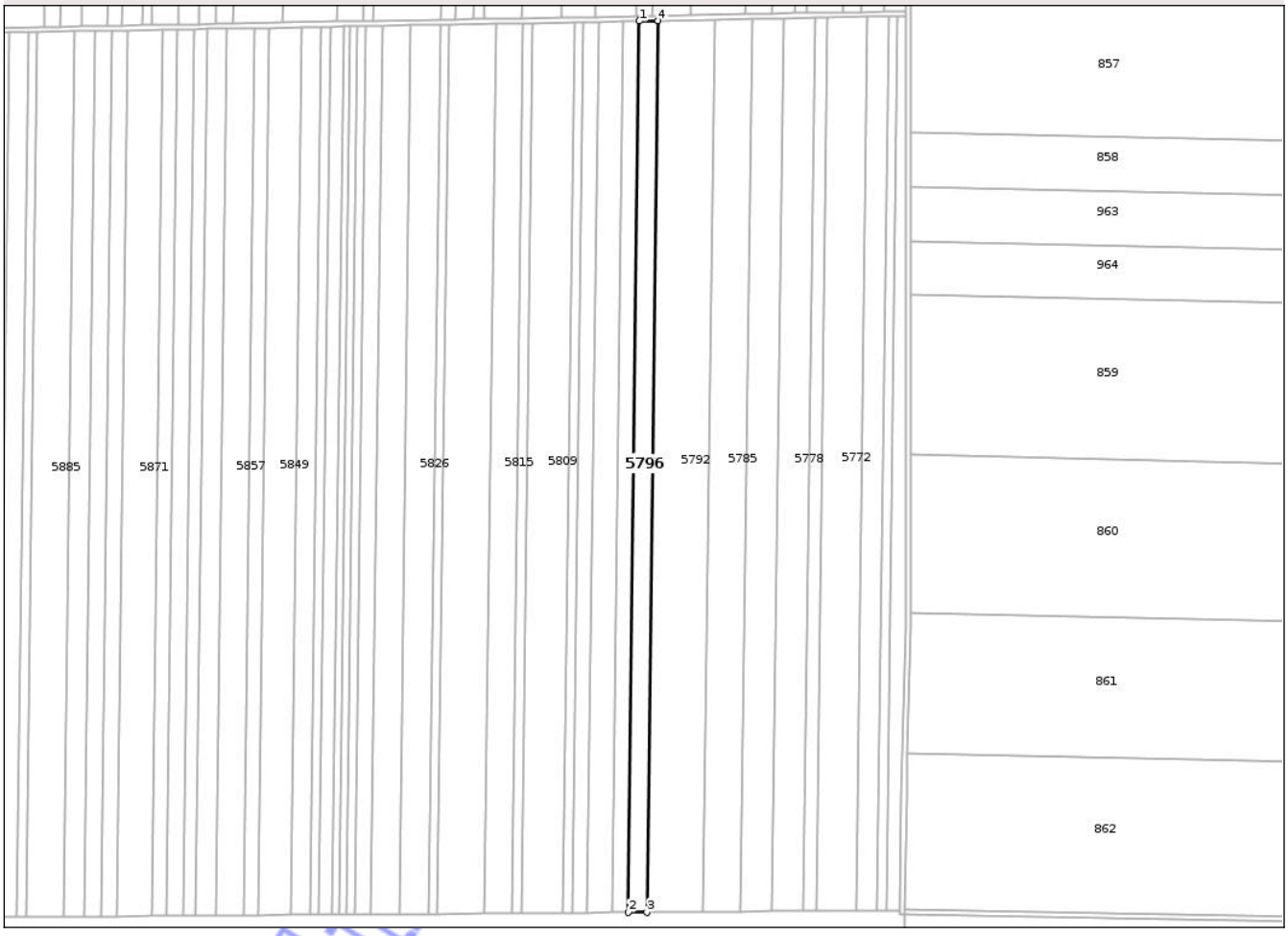
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22926	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.900	243/7	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.039,07 342.380,873	2	708.029,893 341.659,47	721.461
2	708.029,893 341.659,47	3	708.045,002 341.659,583	15.109
3	708.045,002 341.659,583	4	708.054,181 342.381,15	721.625
4	708.054,181 342.381,15	1	708.039,07 342.380,873	15.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113459, din 01/07/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU F. GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

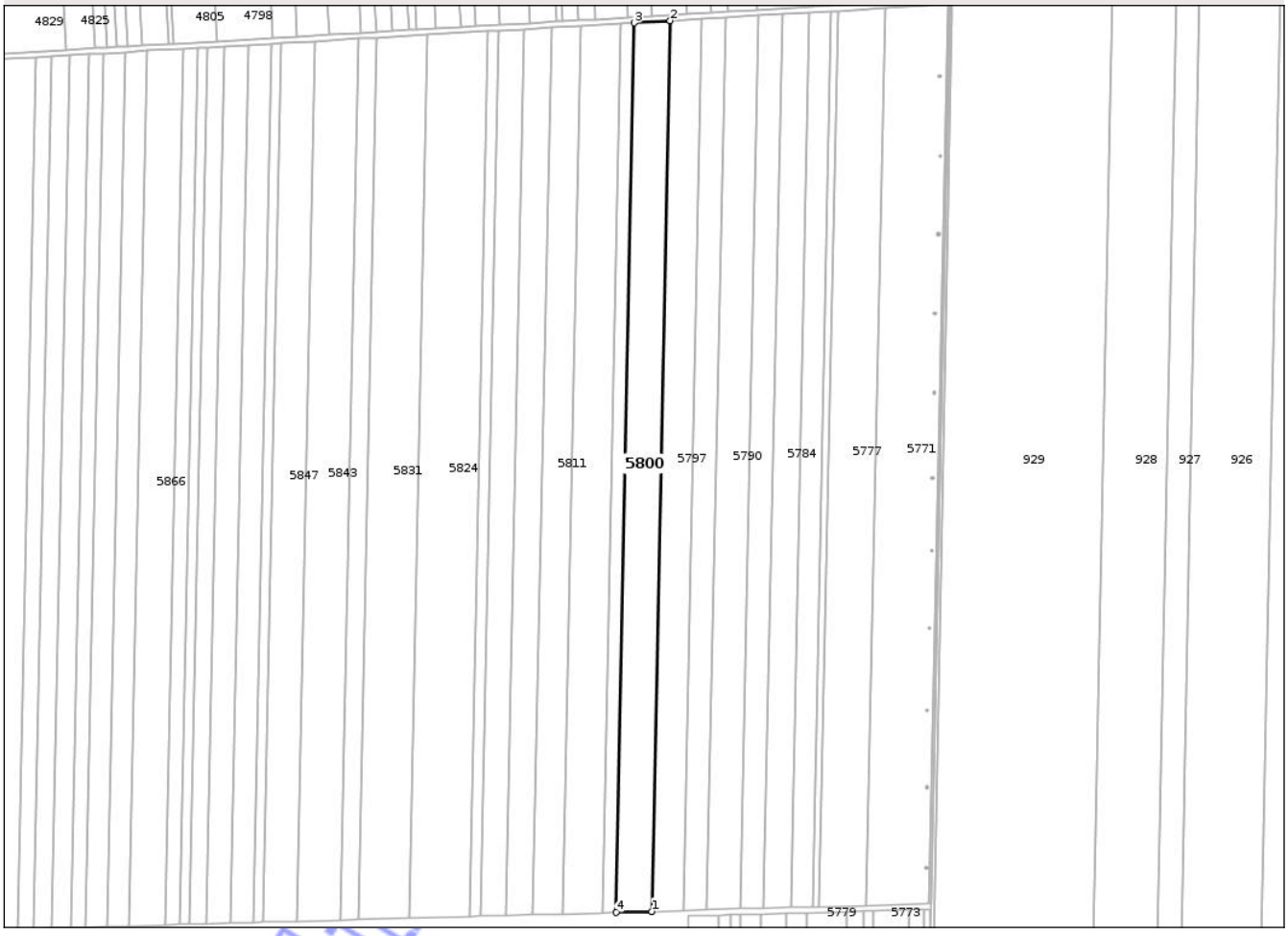
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.700	466/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.020,288 340.123,384	2	708.033,504 340.767,065	643.817
2	708.033,504 340.767,065	3	708.007,513 340.765,572	26.034
3	708.007,513 340.765,572	4	707.994,313 340.122,659	643.048
4	707.994,313 340.122,659	1	708.020,288 340.123,384	25.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25662	9.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25335 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 202, din 29/02/2024 emis de BACANU LACRAMIOARA (act administrativ nr 440386 din 09.12.2015, emis de SPCLEP Tandarei;act administrativ nr 114271-56188 din 03.02.1995, emis de CJSDPT IALOMITA;act administrativ nr 74 din 01.03.2024, emis de Primaria Comunei Suditi, Judetul Ialomita;act administrativ nr TP 114271 din 03.02.1995, emis de CJSDPT Ialomita);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONESCU PETRE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONESCU RADU-CONSTANTIN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

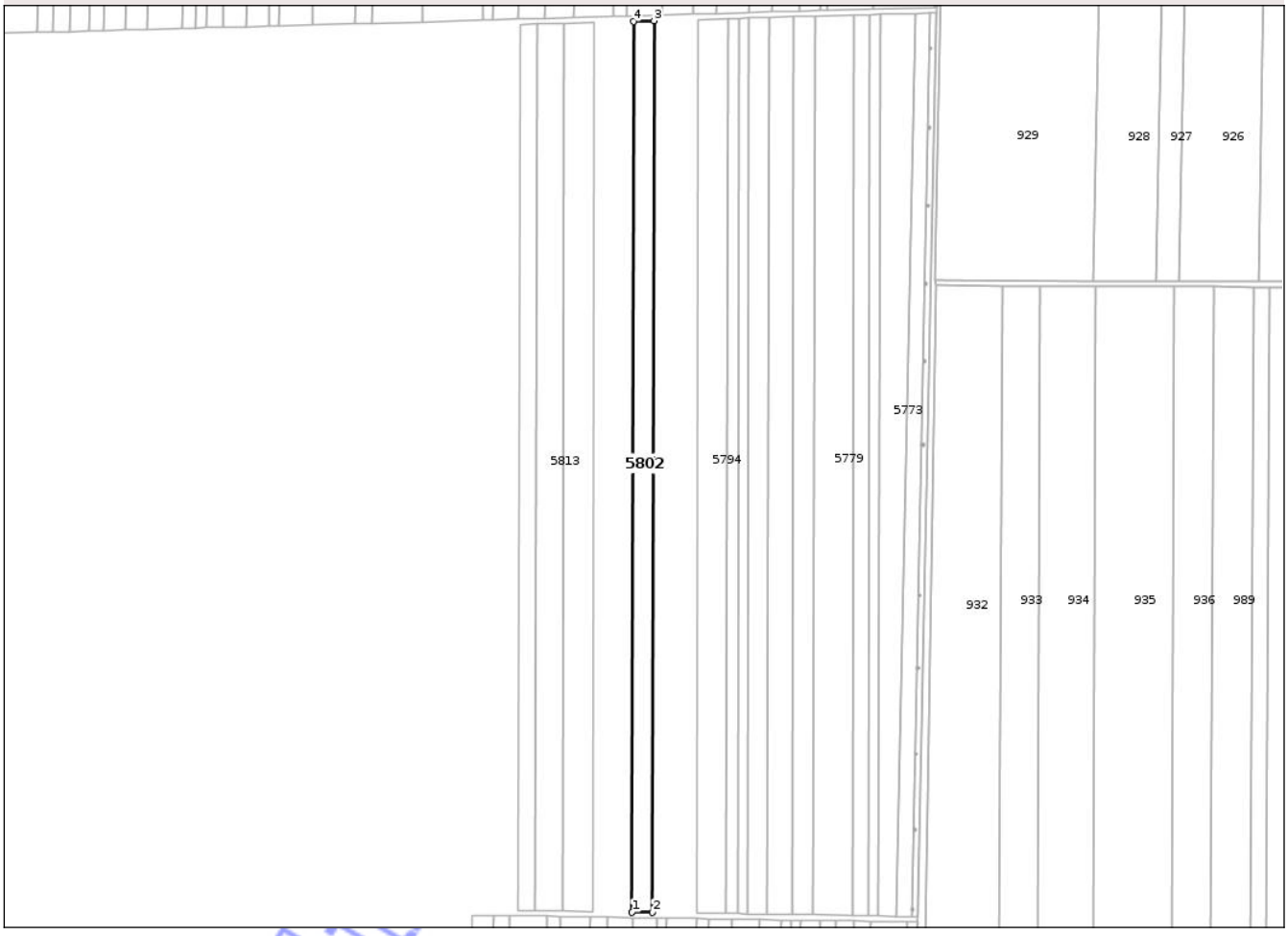
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25662	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	466/5	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.998,361 339.465,797	2	708.013,513 339.465,56	15.154
2	708.013,513 339.465,56	3	708.014,722 340.119,227	653.668
3	708.014,722 340.119,227	4	707.999,568 340.118,804	15.16
4	707.999,568 340.118,804	1	707.998,361 339.465,797	653.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114348, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSEA N. CONSTANTIN** 2) **SINCAN N. ECATERINA** 3) **URSEA N. ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

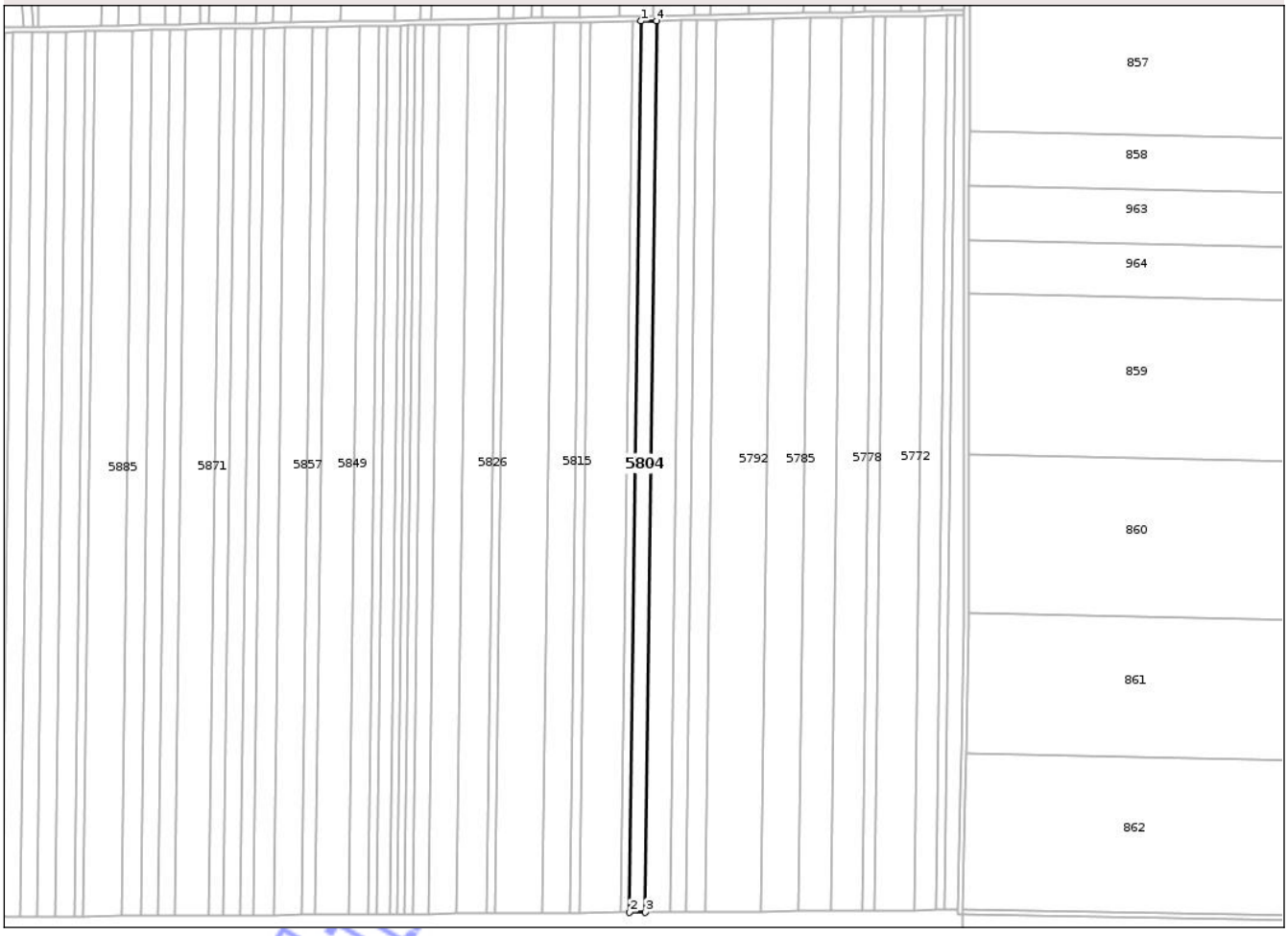
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	243/7	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.993,438 342.380,038	2	707.984,267 341.659,129	720.967
2	707.984,267 341.659,129	3	707.996,751 341.659,223	12.484
3	707.996,751 341.659,223	4	708.005,924 342.380,267	721.102
4	708.005,924 342.380,267	1	707.993,438 342.380,038	12.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114331, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎRBĂCEA I. VIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

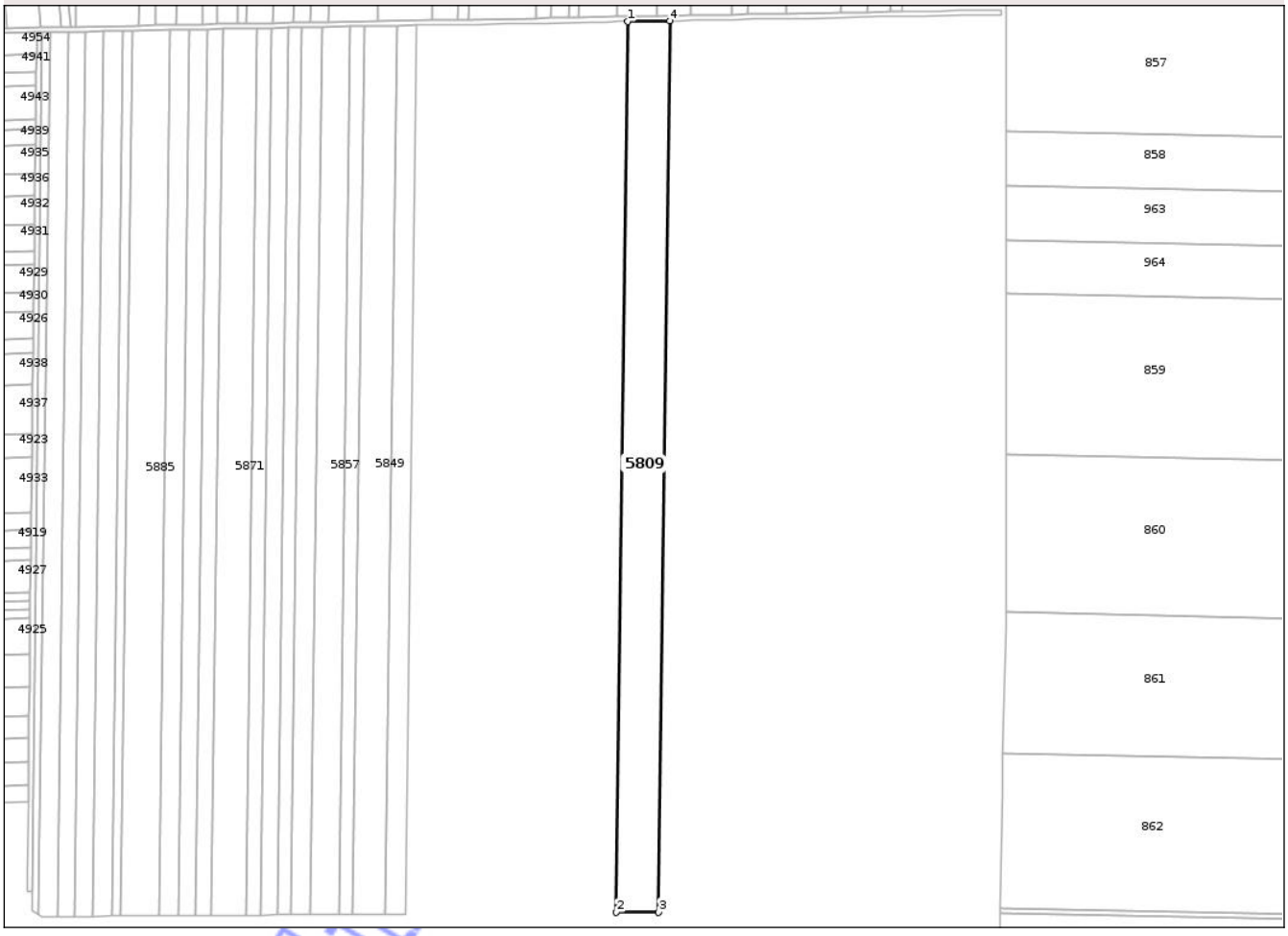
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.500	243/7	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.952,495 342.379,289	2	707.943,33 341.658,824	720.523
2	707.943,33 341.658,824	3	707.977,33 341.659,078	34.001
3	707.977,33 341.659,078	4	707.986,5 342.379,911	720.891
4	707.986,5 342.379,911	1	707.952,495 342.379,289	34.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114142, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURLACU T. CHIRA** 2) **TOPALĂ T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

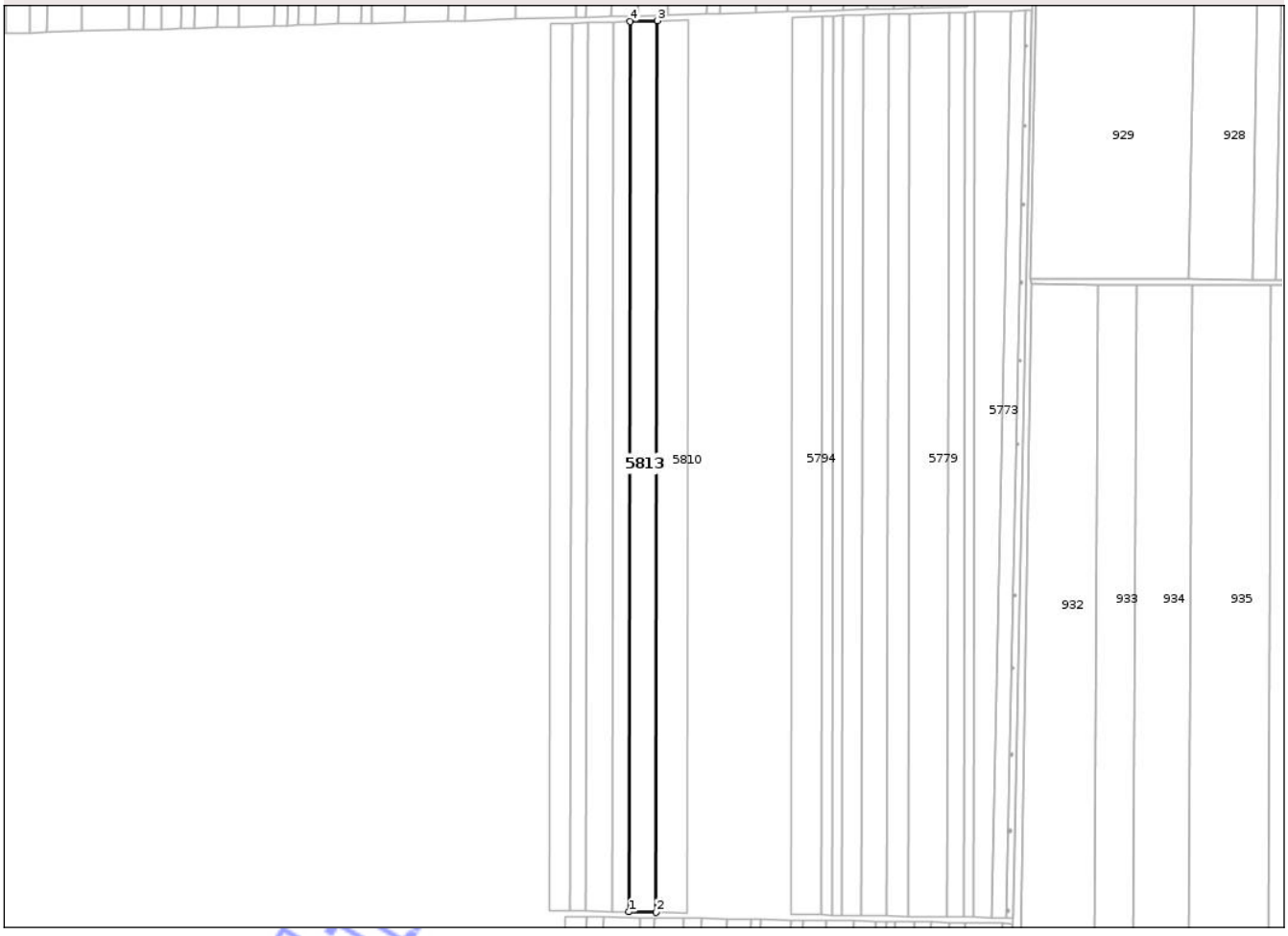
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	466/5	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.927,291 339.466,911	2	707.947,28 339.466,598	19.991
2	707.947,28 339.466,598	3	707.948,484 340.117,379	650.782
3	707.948,484 340.117,379	4	707.928,493 340.116,821	19.999
4	707.928,493 340.116,821	1	707.927,291 339.466,911	649.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114332, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRĂCINE GH. MARIA** 2) **PAMBLICĂ GH. GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

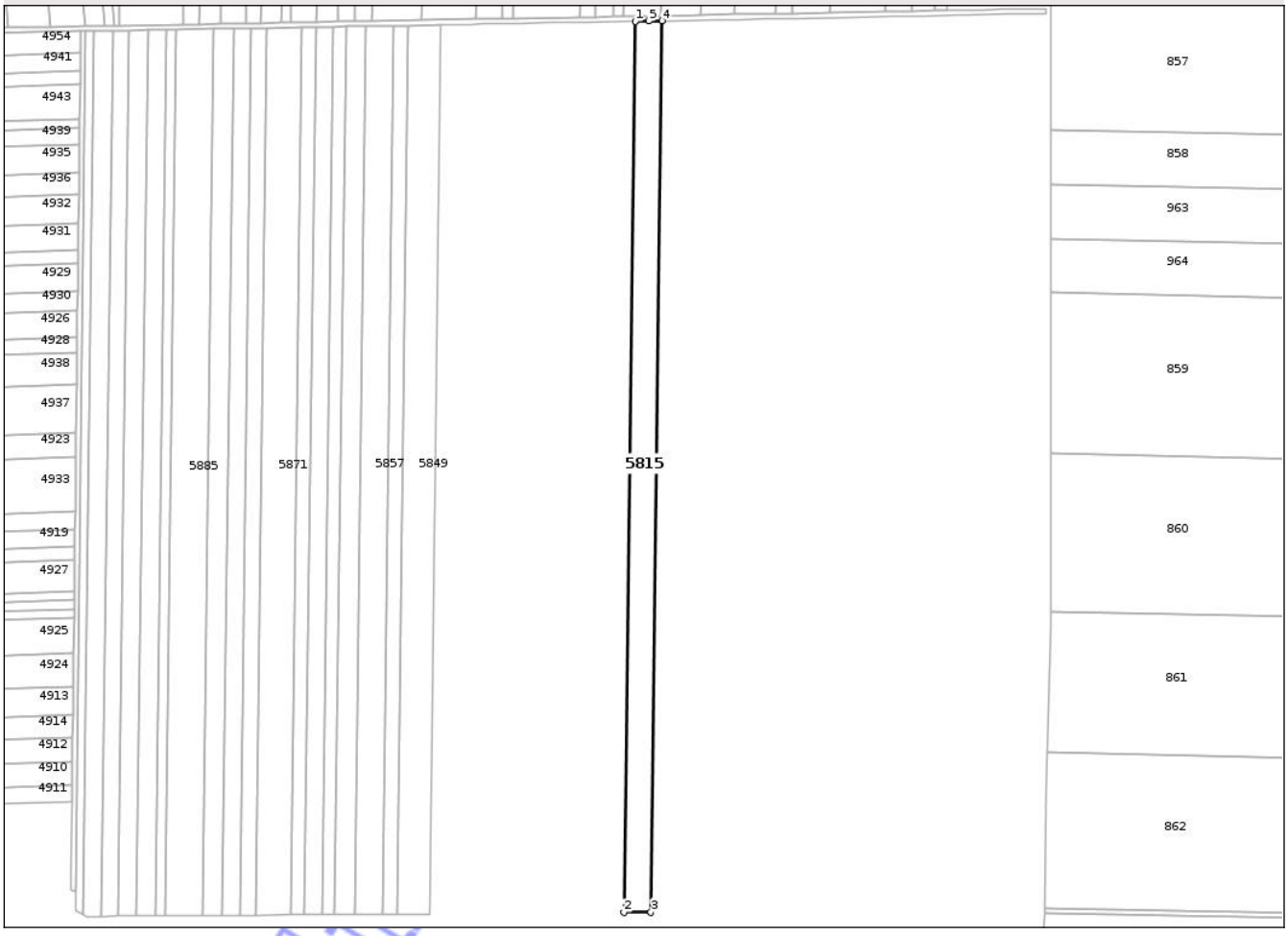
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.700	243/7	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.922,779 342.378,745	2	707.913,618 341.658,602	720.201
2	707.913,618 341.658,602	3	707.935,417 341.658,765	21.8
3	707.935,417 341.658,765	4	707.944,581 342.379,144	720.437
4	707.944,581 342.379,144	5	707.933,682 342.378,961	10.901
5	707.933,682 342.378,961	1	707.922,779 342.378,745	10.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114230, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURLACU T. CHIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

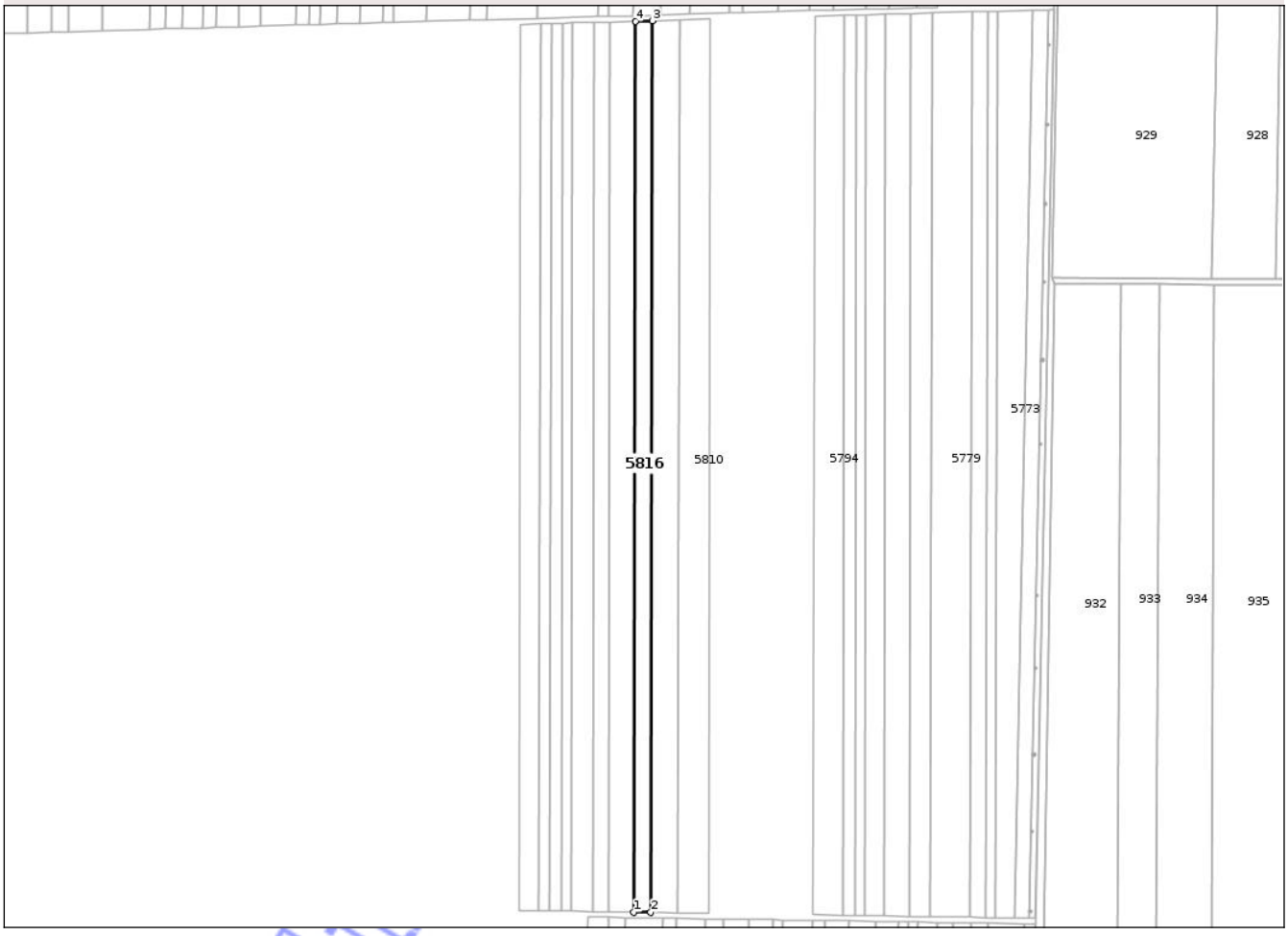
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	466/5	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.914,977 339.467,104	2	707.927,291 339.466,911	12.316
2	707.927,291 339.466,911	3	707.928,493 340.116,821	649.911
3	707.928,493 340.116,821	4	707.916,178 340.116,477	12.32
4	707.916,178 340.116,477	1	707.914,977 339.467,104	649.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113630, din 24/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETESCU P. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

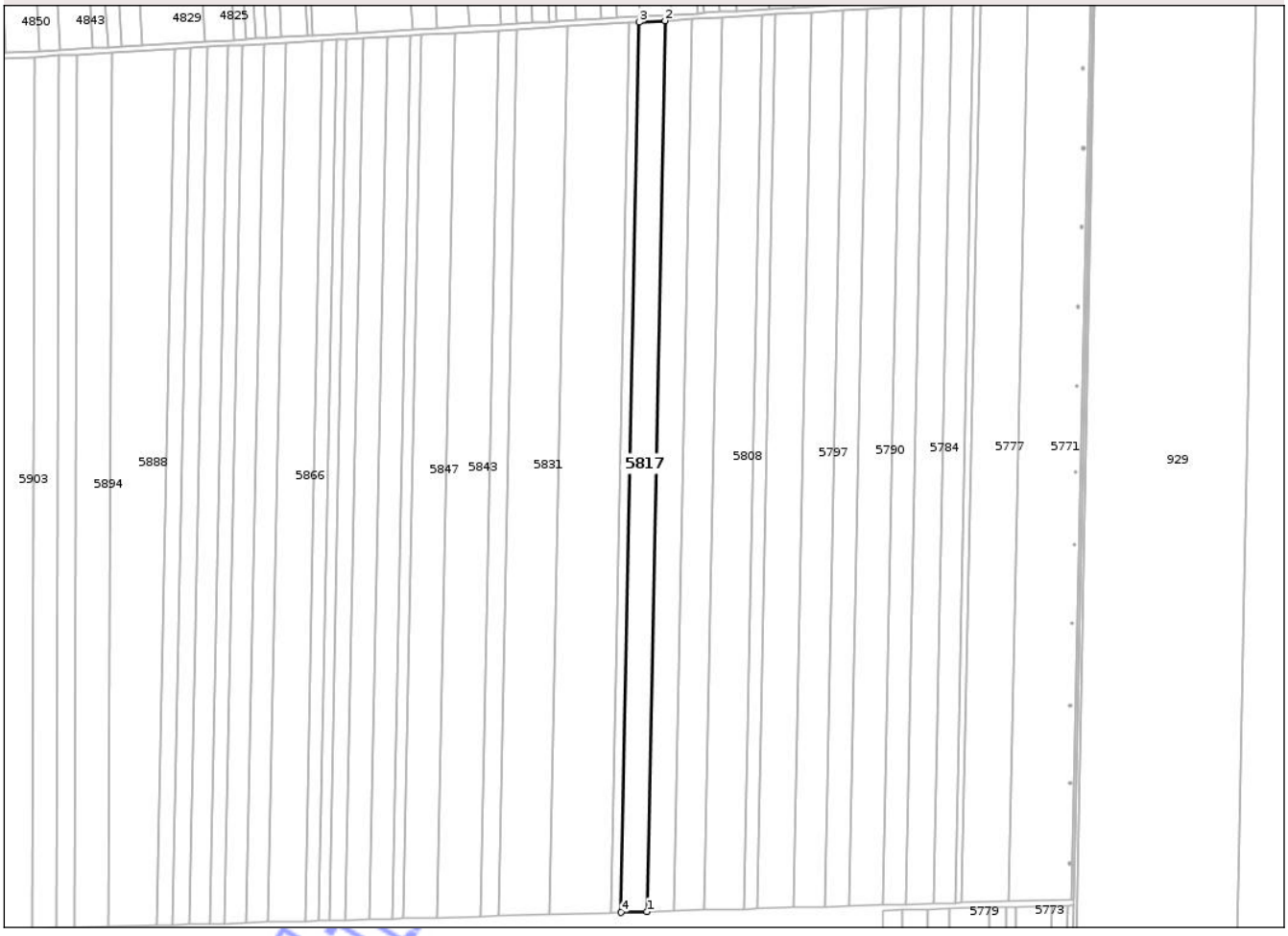
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	466/3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.914,639 340.120,436	2	707.927,792 340.760,993	640.692
2	707.927,792 340.760,993	3	707.909,34 340.759,933	18.482
3	707.909,34 340.759,933	4	707.896,199 340.119,921	640.147
4	707.896,199 340.119,921	1	707.914,639 340.120,436	18.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114469, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEANU D. MARIA** 2) **GHEORGHE D. AURELIA** 3) **BRATU D. ION** 4) **ŞERBAN D. ELENA** 5) **ŞINCAN D. IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

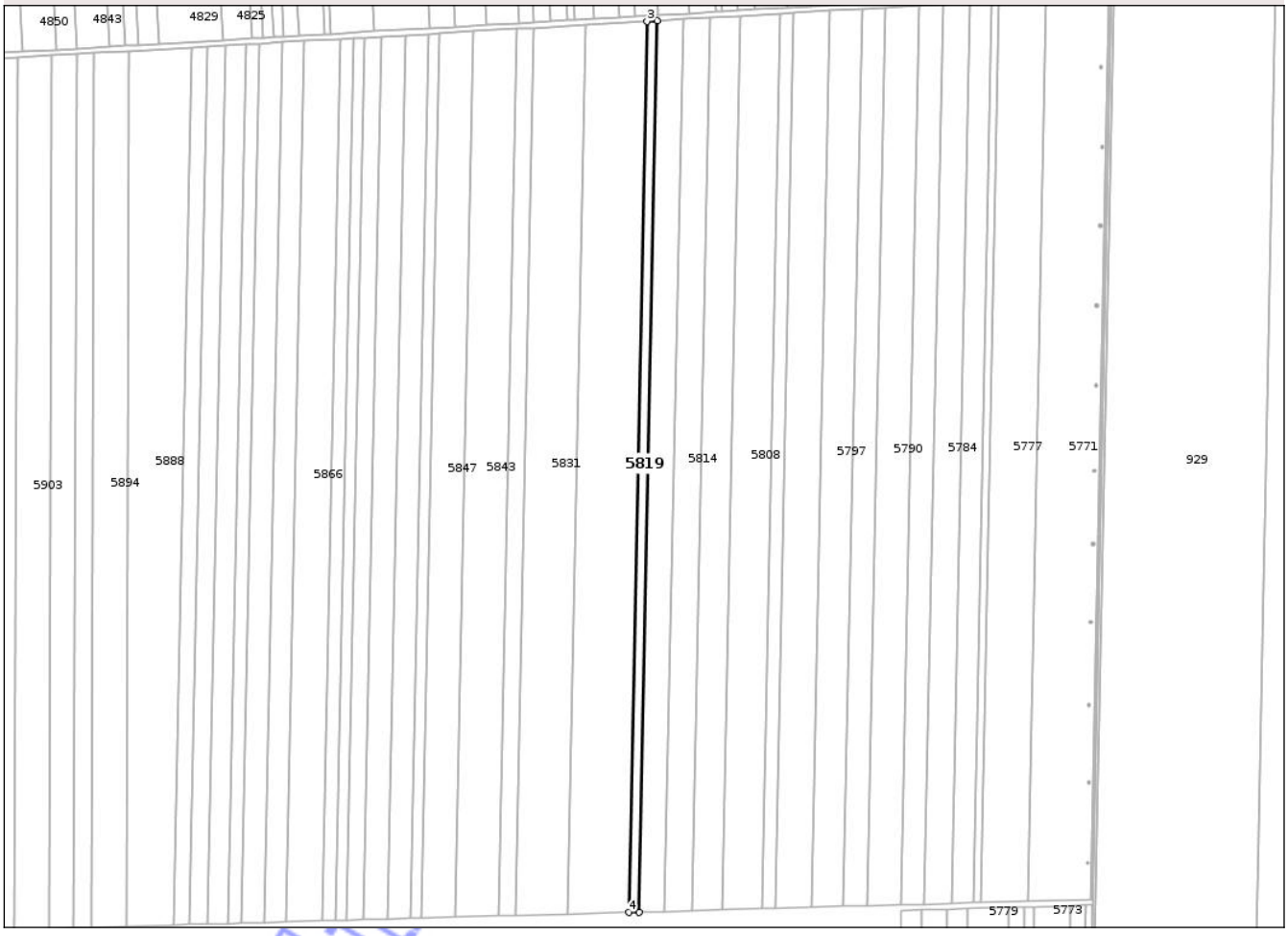
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.896,199 340.119,921	2	707.909,34 340.759,933	640.147
2	707.909,34 340.759,933	3	707.901,83 340.759,501	7.522
3	707.901,83 340.759,501	4	707.888,694 340.119,712	639.924
4	707.888,694 340.119,712	1	707.896,199 340.119,921	7.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20329	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72077 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72077 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903	

Neutilizabil în circuitul civil

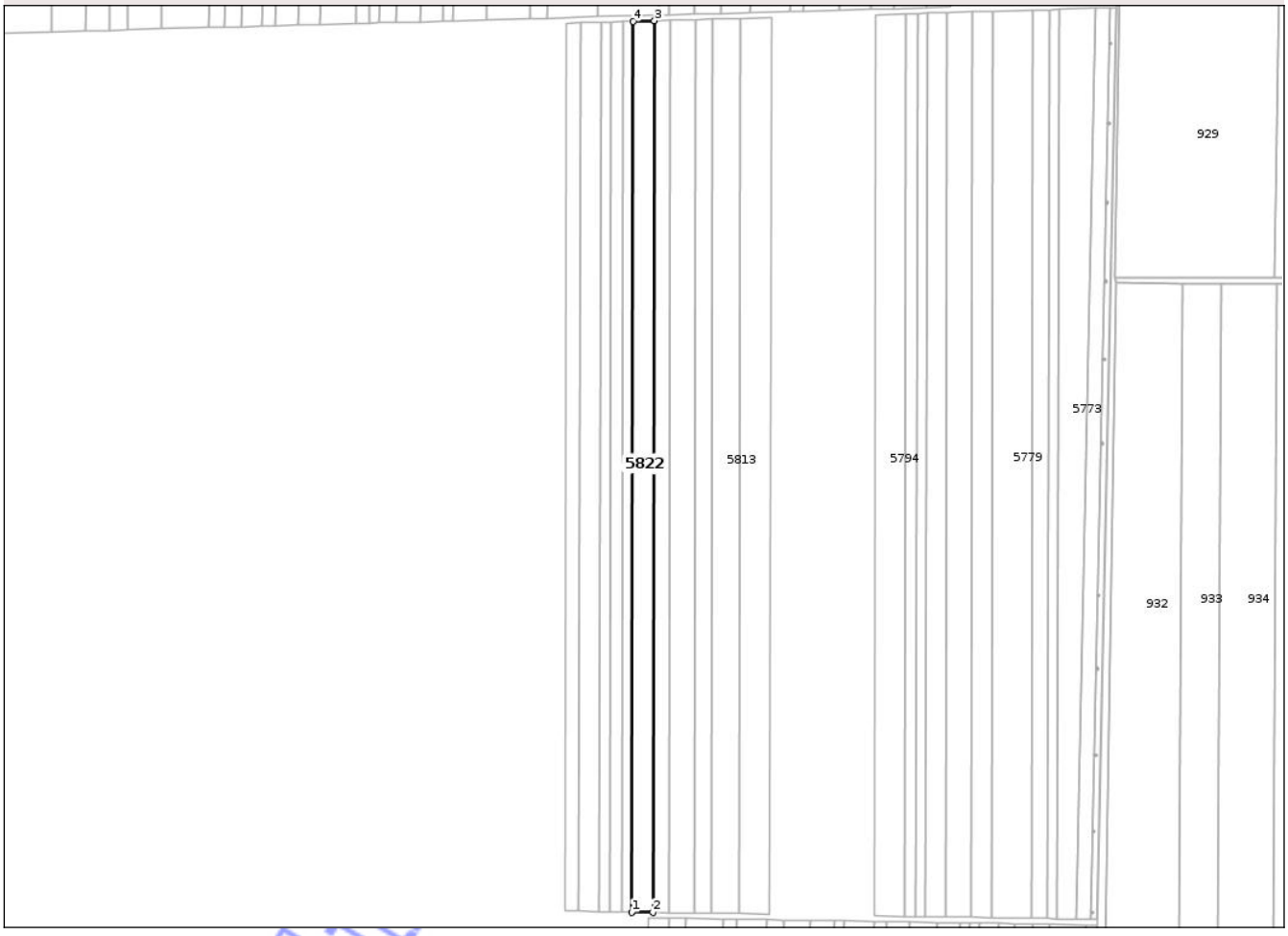
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20329	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/5	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.869,326 339.467,82	2	707.884,764 339.467,578	15.44
2	707.884,764 339.467,578	3	707.885,963 340.115,634	648.057
3	707.885,963 340.115,634	4	707.870,524 340.115,203	15.445
4	707.870,524 340.115,203	1	707.869,326 339.467,82	647.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20597	5.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5011 / 28/01/2013		
Act Notarial nr. 109, din 18/01/2013 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL - CLUJ NAPOCA**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

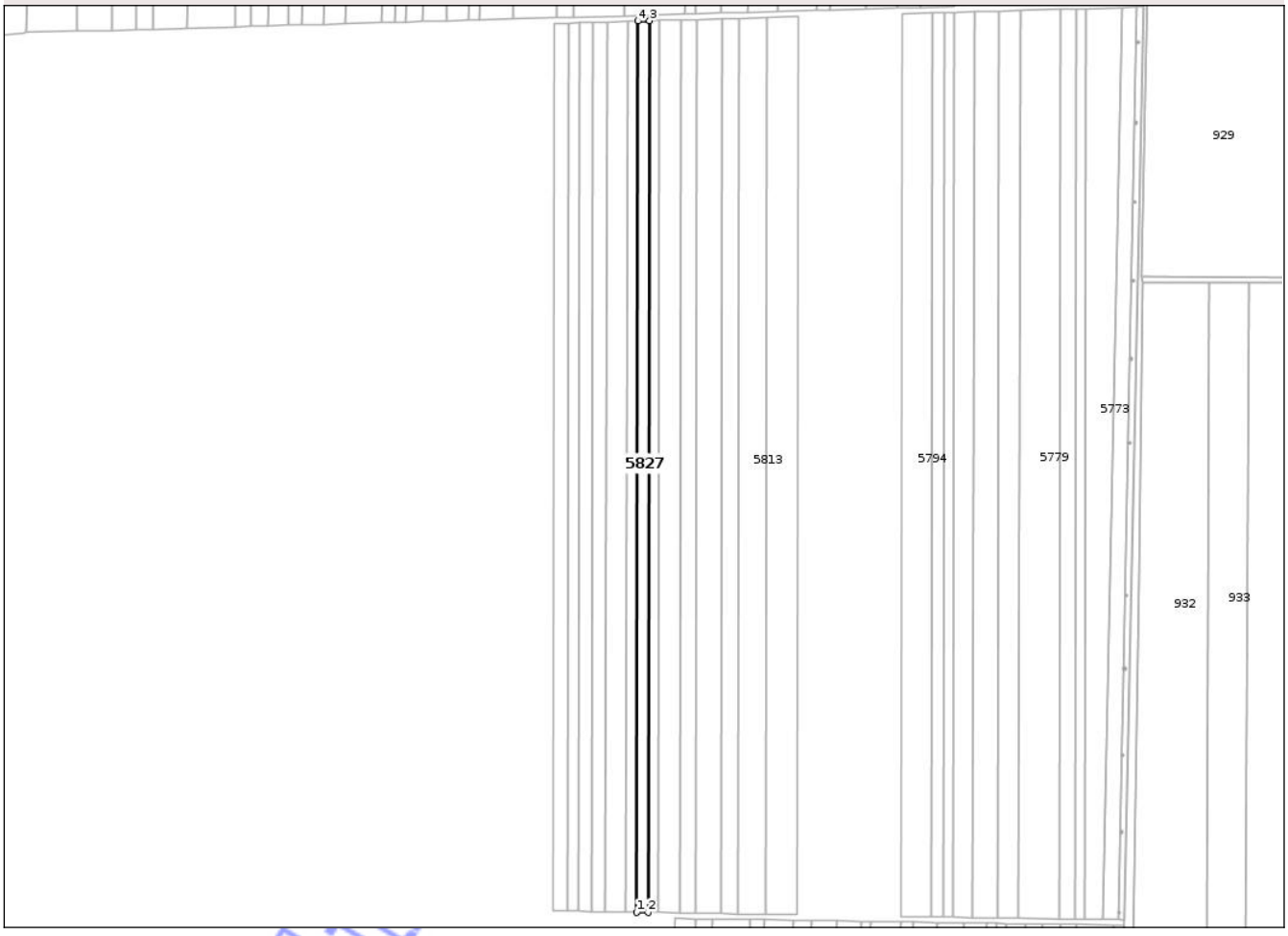
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20597	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	466/5	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.853,562 339.468,067	2	707.861,91 339.467,936	8.349
2	707.861,91 339.467,936	3	707.863,107 340.114,996	647.061
3	707.863,107 340.114,996	4	707.854,759 340.114,763	8.351
4	707.854,759 340.114,763	1	707.853,562 339.468,067	646.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113750, din 28/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIOVEANU D. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

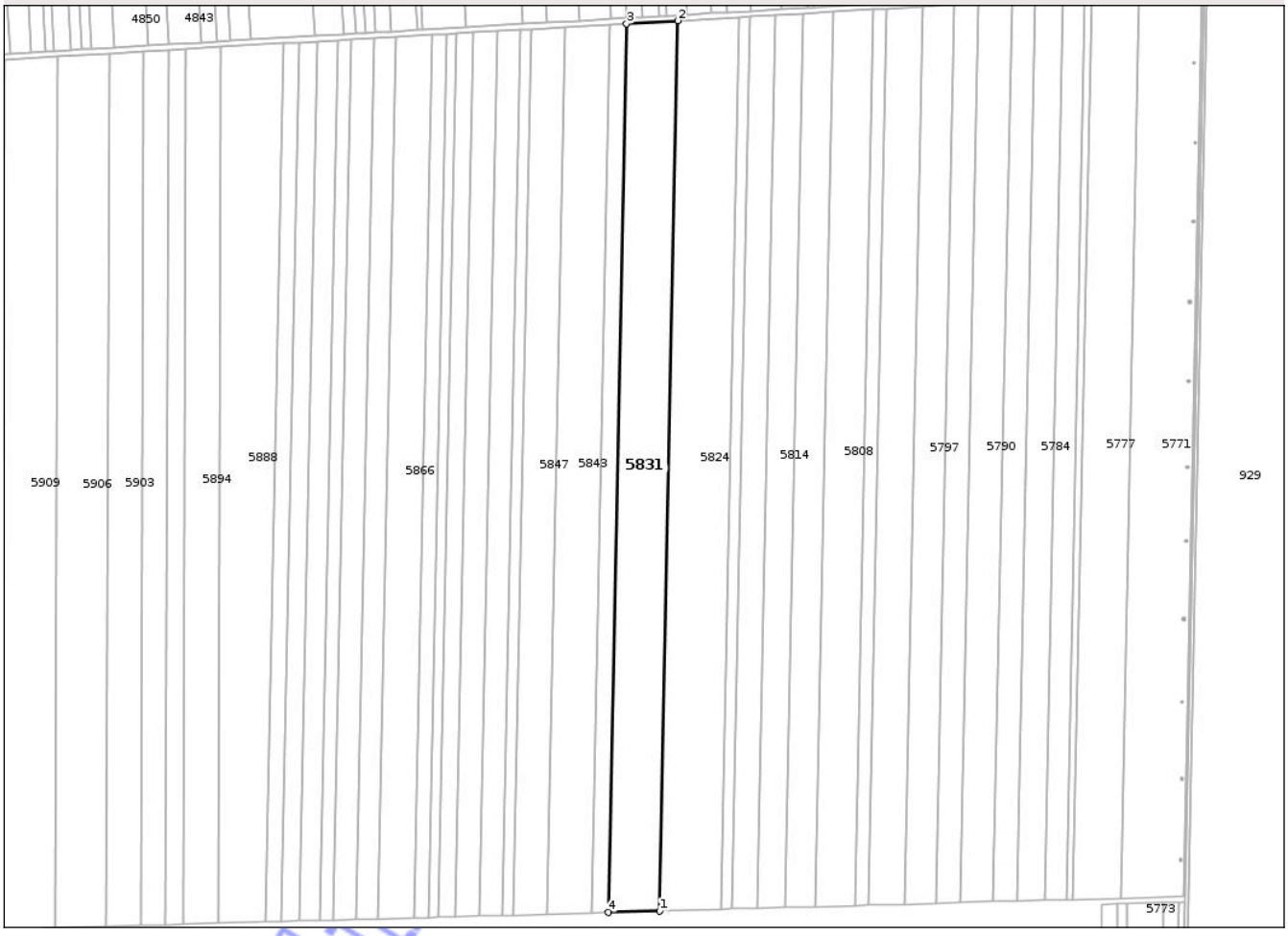
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.400	466/3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.844,39 340.118,475	2	707.857,5 340.756,955	638.615
2	707.857,5 340.756,955	3	707.820,776 340.754,846	36.785
3	707.820,776 340.754,846	4	707.807,688 340.117,451	637.529
4	707.807,688 340.117,451	1	707.844,39 340.118,475	36.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22946	9.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43765 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 46, din 19/03/2012 emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA (act administrativ nr 113960 din 09.08.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA;act administrativ nr 3488 din 20.05.2020, emis de PRIMARIA SUDITI;act notarial nr 75 din 15.03.2006, emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA;act notarial nr 200 din 19.03.2012, emis de BNP DUTU-NEAGU LUIZA-MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DRAGULIN MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIRACU VASILICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOCA GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIOBOTOIU RODICA**	
B6	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori DRAGULIN MARIANA, CHIRACU VASILICA, BOCA GEORGETA, CIOBOTOIU RODICA, de a vinde imobilul inscris la A1, promitentei cumparatoare SC AGRI TERENURI SA, termenul de incheiere a contractului de vanzare fiind nu mai tarziu de 10 ani de la data semnarii promisiunii bilaterale de vanzare cumparare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

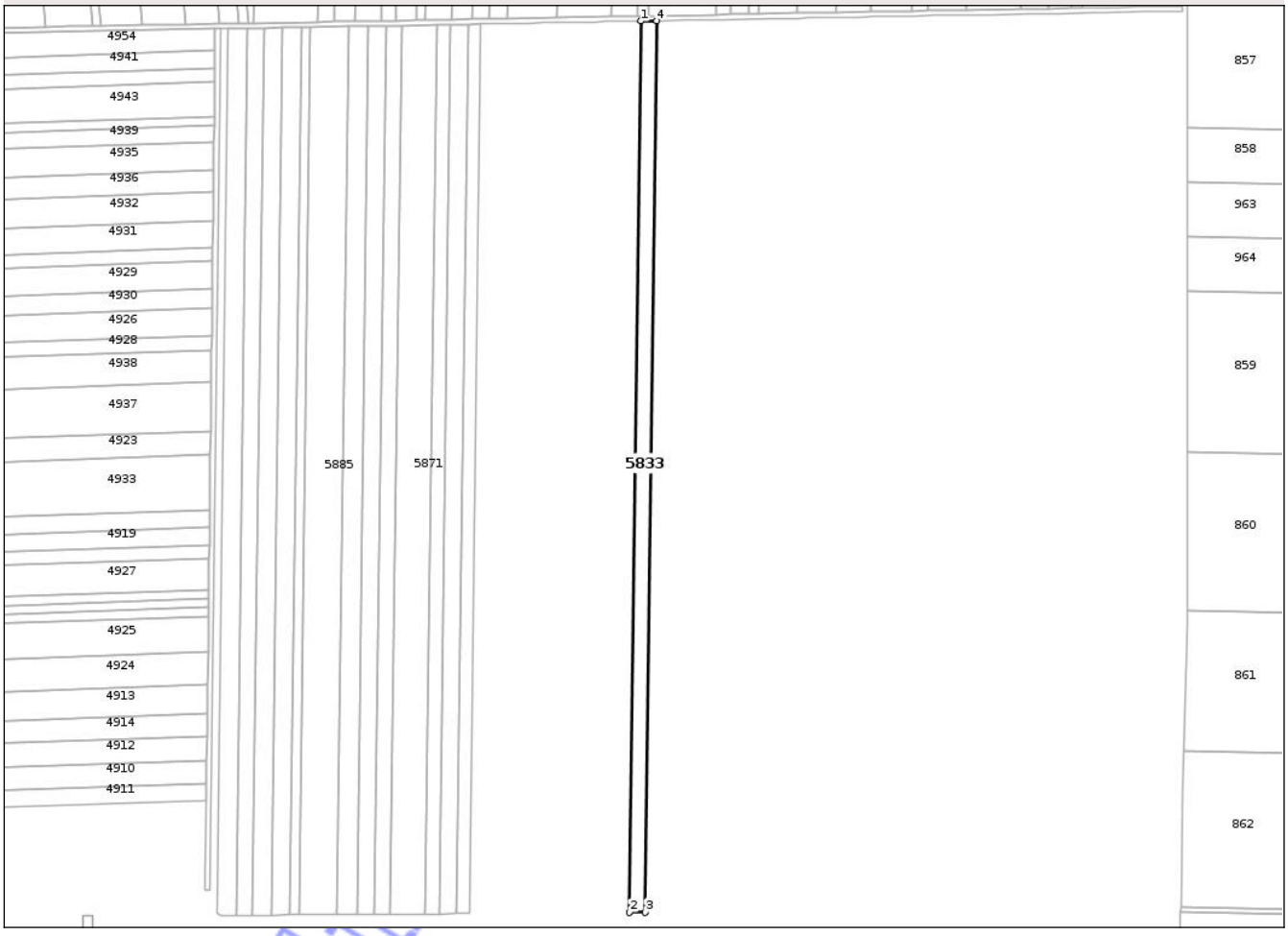
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22946	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	243/7	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.817,692 342.376,823	2	707.808,545 341.657,819	719.062
2	707.808,545 341.657,819	3	707.821,48 341.657,915	12.935
3	707.821,48 341.657,915	4	707.830,628 342.377,059	719.202
4	707.830,628 342.377,059	1	707.817,692 342.376,823	12.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113954, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCAŞU I. SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

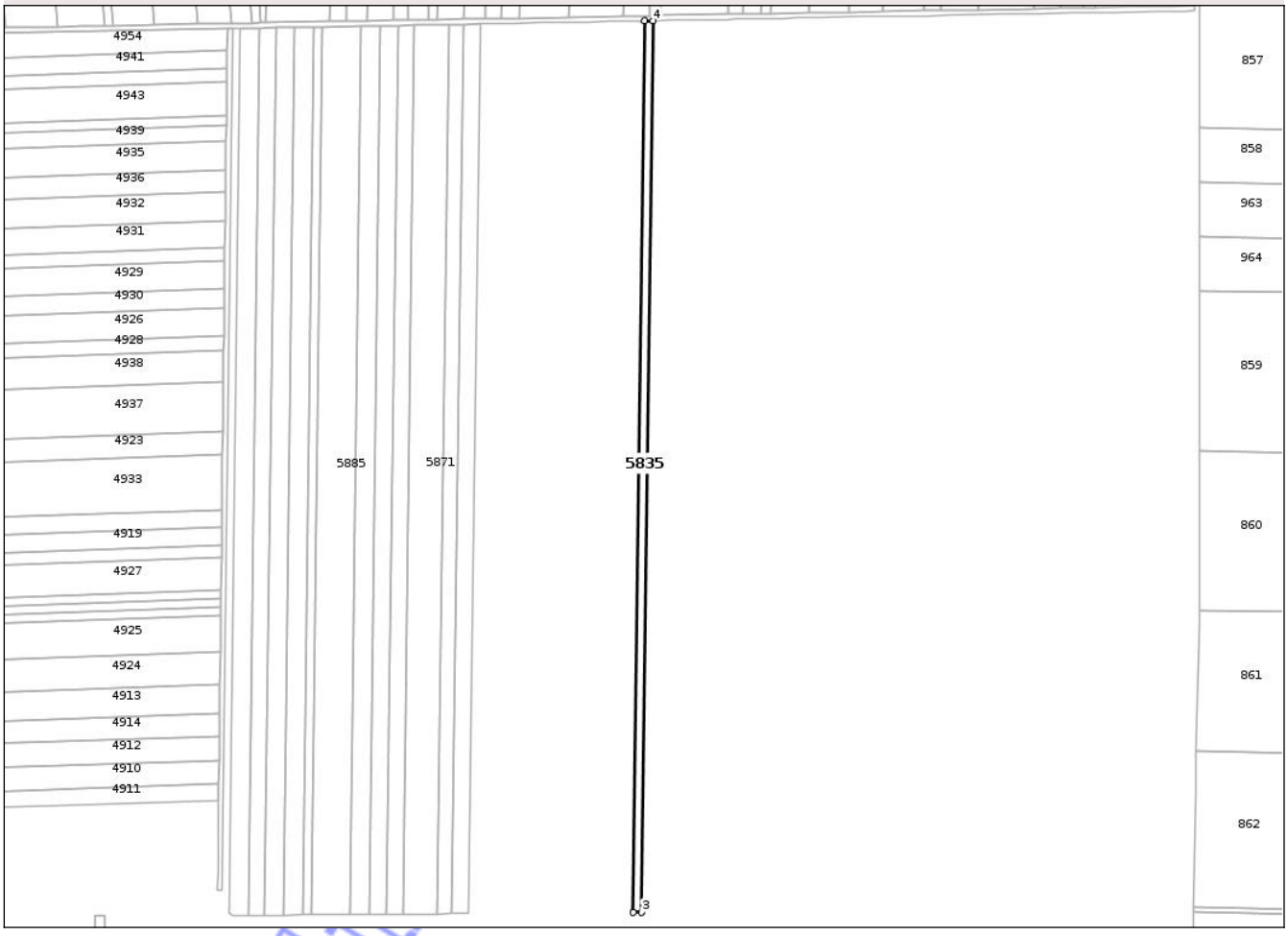
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	243/7	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.810,736 342.376,695	2	707.801,59 341.657,767	718.986
2	707.801,59 341.657,767	3	707.808,545 341.657,819	6.955
3	707.808,545 341.657,819	4	707.817,692 342.376,823	719.062
4	707.817,692 342.376,823	1	707.810,736 342.376,695	6.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114126, din 07/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOGOAŞA V. NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

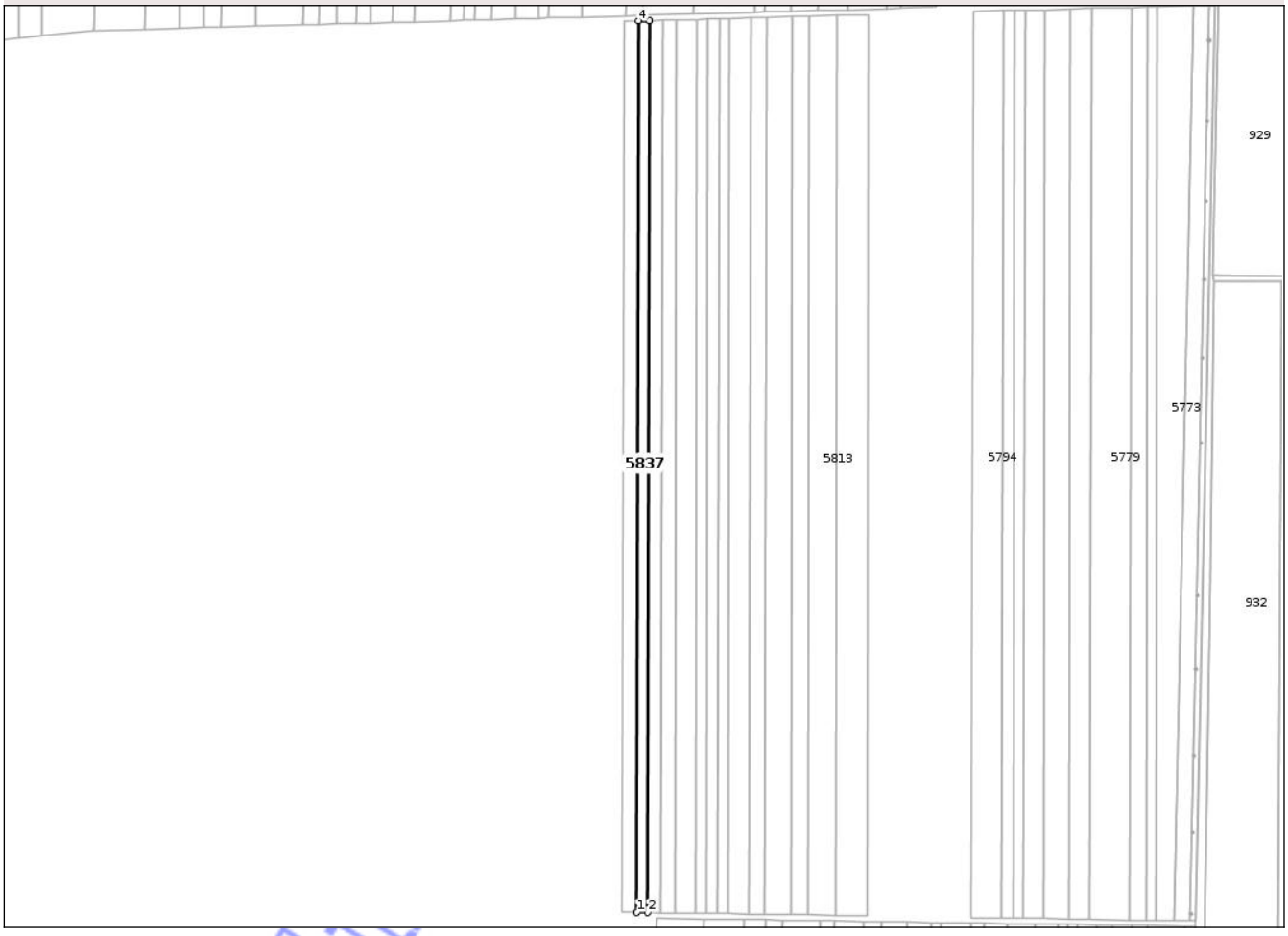
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	466/5	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.803,378 339.468,854	2	707.811,134 339.468,732	7.757
2	707.811,134 339.468,732	3	707.812,327 340.113,579	644.848
3	707.812,327 340.113,579	4	707.804,57 340.113,362	7.76
4	707.804,57 340.113,362	1	707.803,378 339.468,854	644.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114338, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN I. B. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

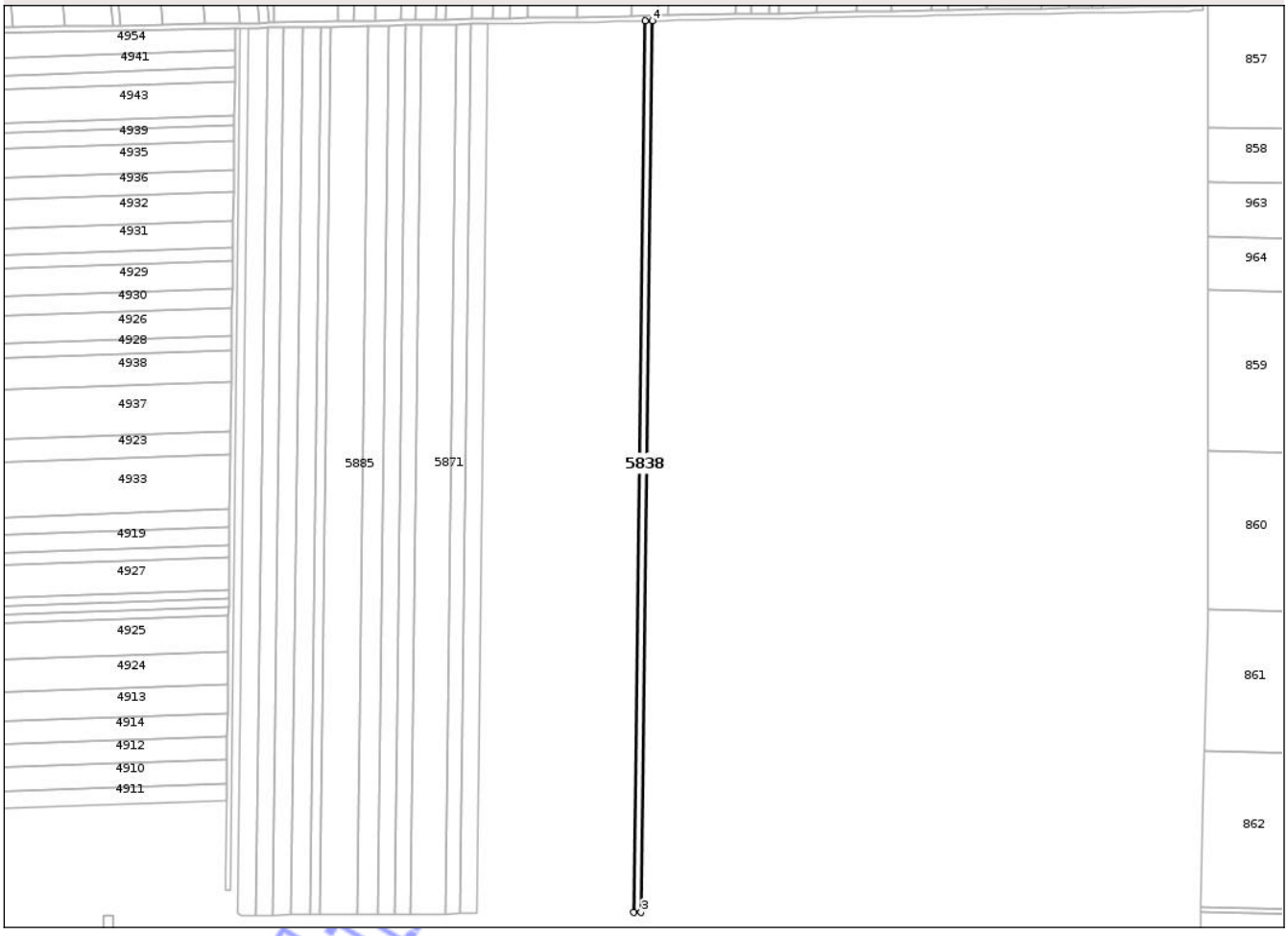
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	243/7	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.804,892 342.376,588	2	707.795,747 341.657,723	718.923
2	707.795,747 341.657,723	3	707.801,59 341.657,767	5.843
3	707.801,59 341.657,767	4	707.810,736 342.376,695	718.986
4	707.810,736 342.376,695	1	707.804,892 342.376,588	5.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114228, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJANU S. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

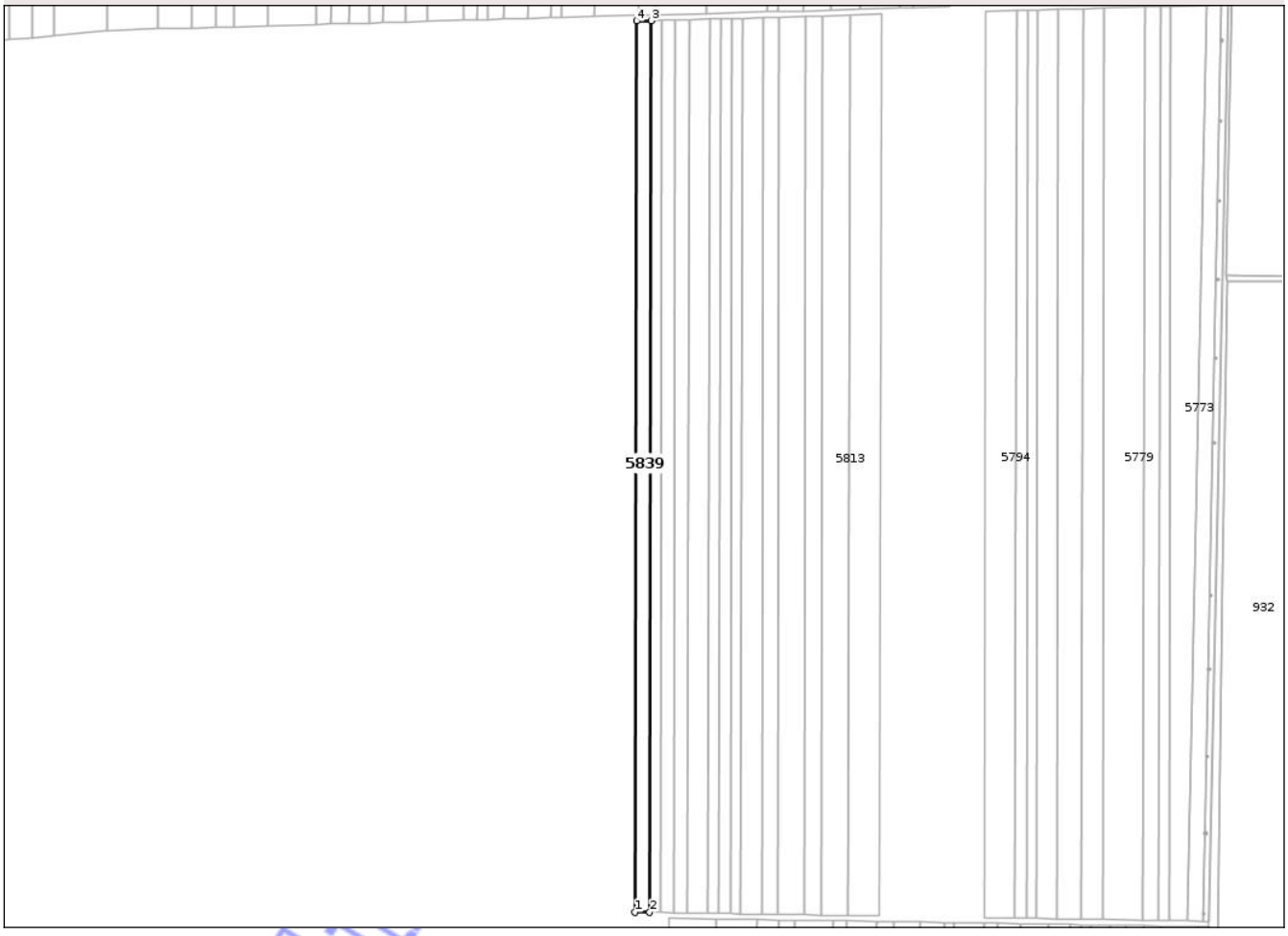
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	466/5	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.792,669 339.469,022	2	707.803,378 339.468,854	10.71
2	707.803,378 339.468,854	3	707.804,57 340.113,362	644.509
3	707.804,57 340.113,362	4	707.793,86 340.113,063	10.714
4	707.793,86 340.113,063	1	707.792,669 339.469,022	644.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114265, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

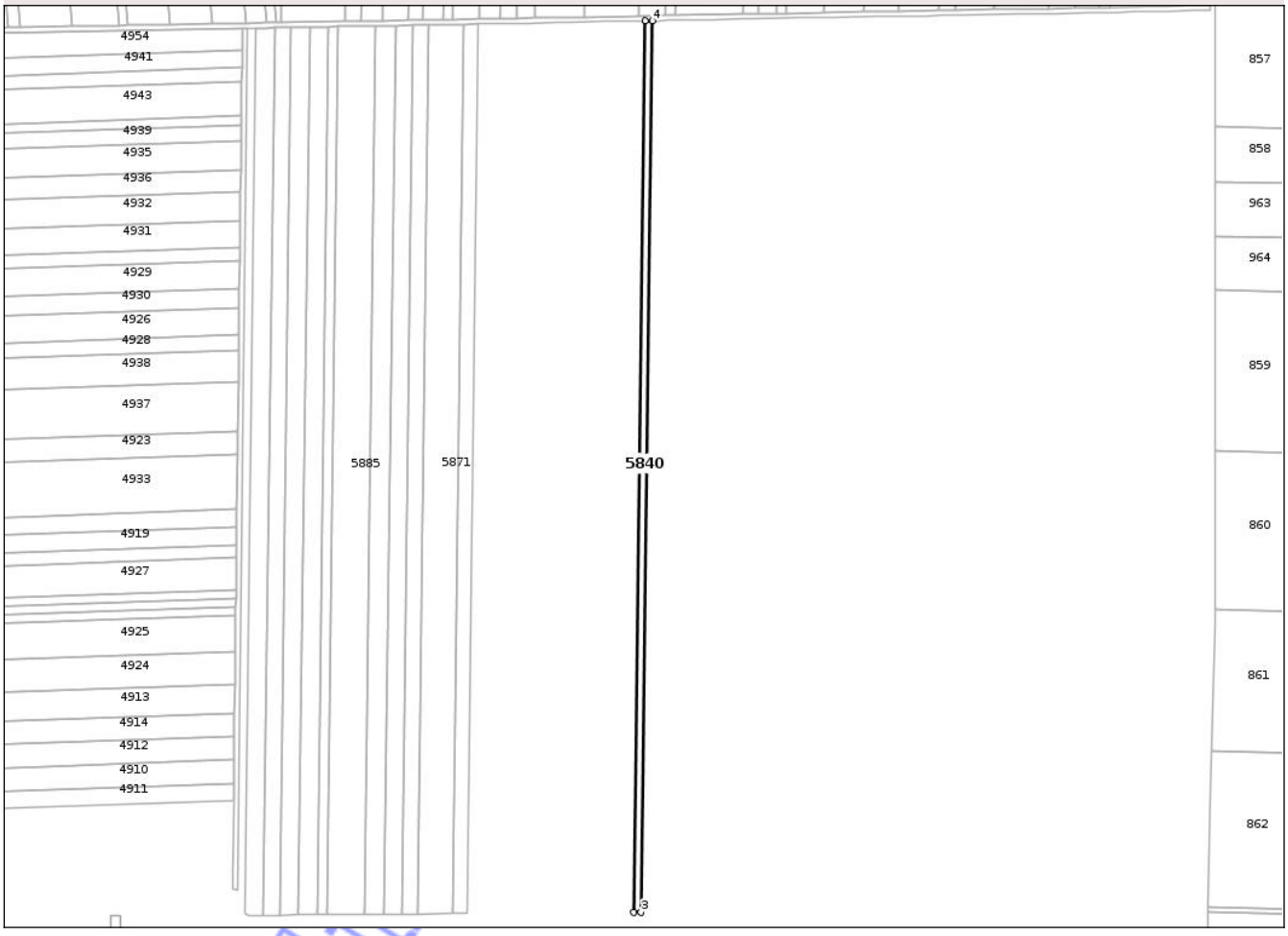
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	243/7	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.799,187 342.376,484	2	707.790,043 341.657,68	718.862
2	707.790,043 341.657,68	3	707.795,747 341.657,723	5.704
3	707.795,747 341.657,723	4	707.804,892 342.376,588	718.923
4	707.804,892 342.376,588	1	707.799,187 342.376,484	5.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114136, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

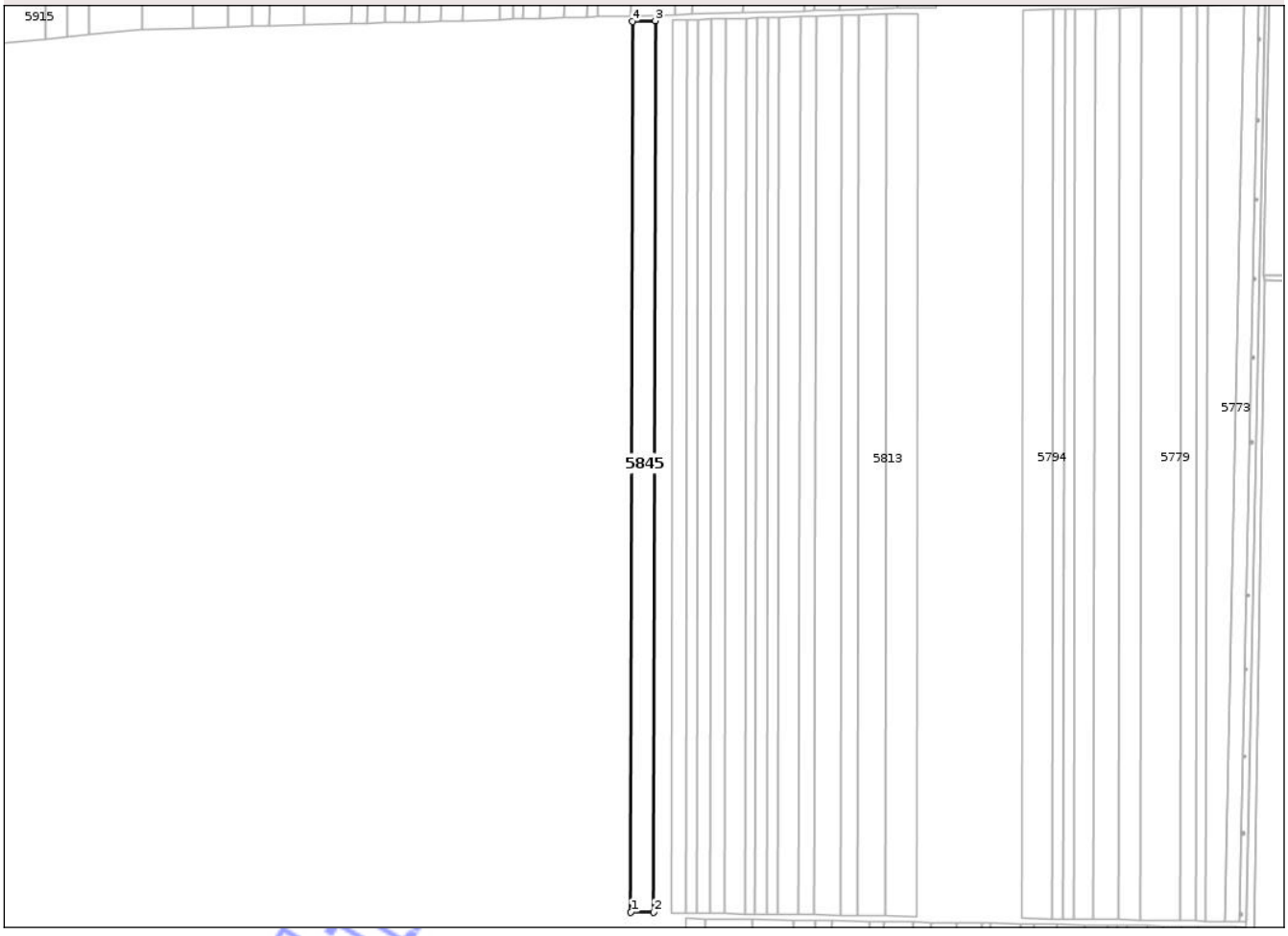
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	466/5	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.763,45 339.469,48	2	707.780,087 339.469,219	16.639
2	707.780,087 339.469,219	3	707.781,277 340.112,712	643.494
3	707.781,277 340.112,712	4	707.764,639 340.112,248	16.644
4	707.764,639 340.112,248	1	707.763,45 339.469,48	642.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114261, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICĂ I. GH.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

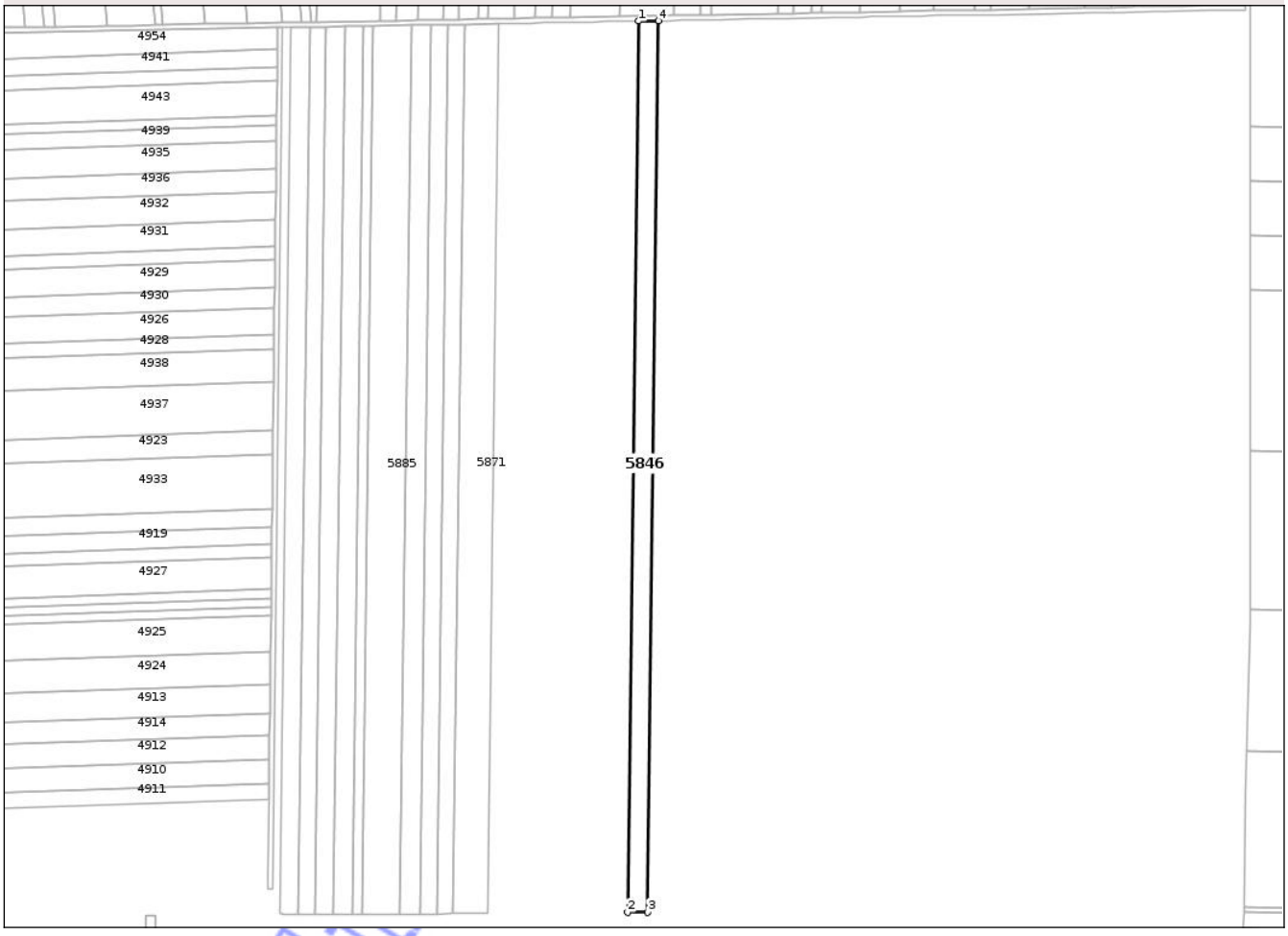
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	243/7	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.765,504 342.375,868	2	707.756,364 341.657,429	718.497
2	707.756,364 341.657,429	3	707.772,371 341.657,549	16.007
3	707.772,371 341.657,549	4	707.781,513 342.376,161	718.67
4	707.781,513 342.376,161	1	707.765,504 342.375,868	16.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20515	11.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25577 / 06/06/2012		
Act Notarial nr. 1457, din 17/09/2010 emis de BNP PUIA ELVIS RADUCU (act administrativ nr. 1314568/03-12-2003 emis de REGISTRUL COMERTULUI IALOMITA; act administrativ nr. 1090/02-04-2012 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA - SLOBOZIA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20515	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	466/5	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.746,016 339.469,753	2	707.763,45 339.469,48	17.436
2	707.763,45 339.469,48	3	707.764,639 340.112,248	642.769
3	707.764,639 340.112,248	4	707.747,203 340.111,761	17.443
4	707.747,203 340.111,761	1	707.746,016 339.469,753	642.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T466/3 P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23000	6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72209 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72209 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neautentificat în circuitul civil

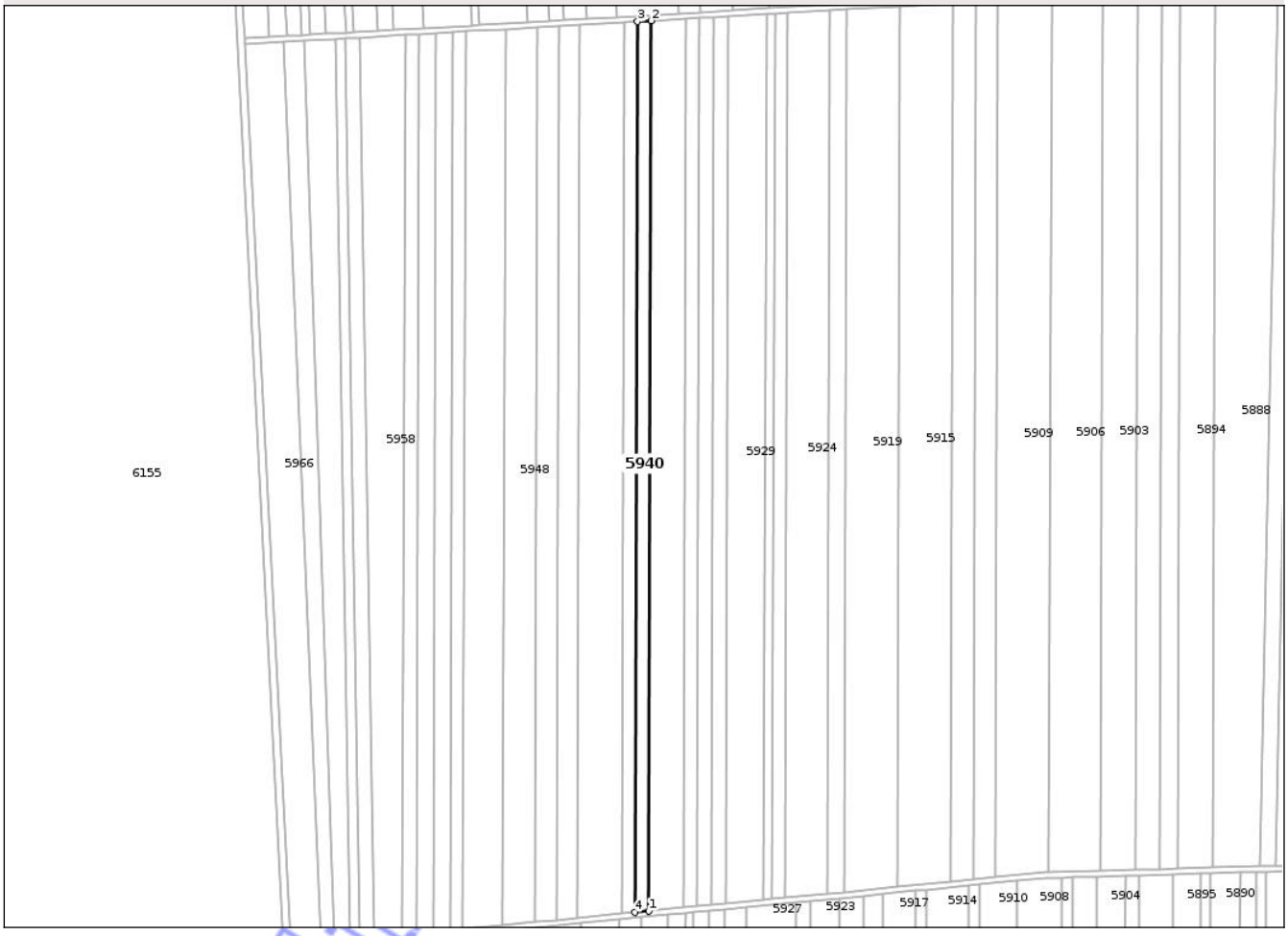
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23000	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	466/3	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.123,995 340.078,706	2	707.125,972 340.714,936	636.233
2	707.125,972 340.714,936	3	707.116,071 340.714,368	9.917
3	707.116,071 340.714,368	4	707.114,093 340.077,745	636.626
4	707.114,093 340.077,745	1	707.123,995 340.078,706	9.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20374	9.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72093 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72093 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neutrivalabil fără ștampilă și semnătură

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

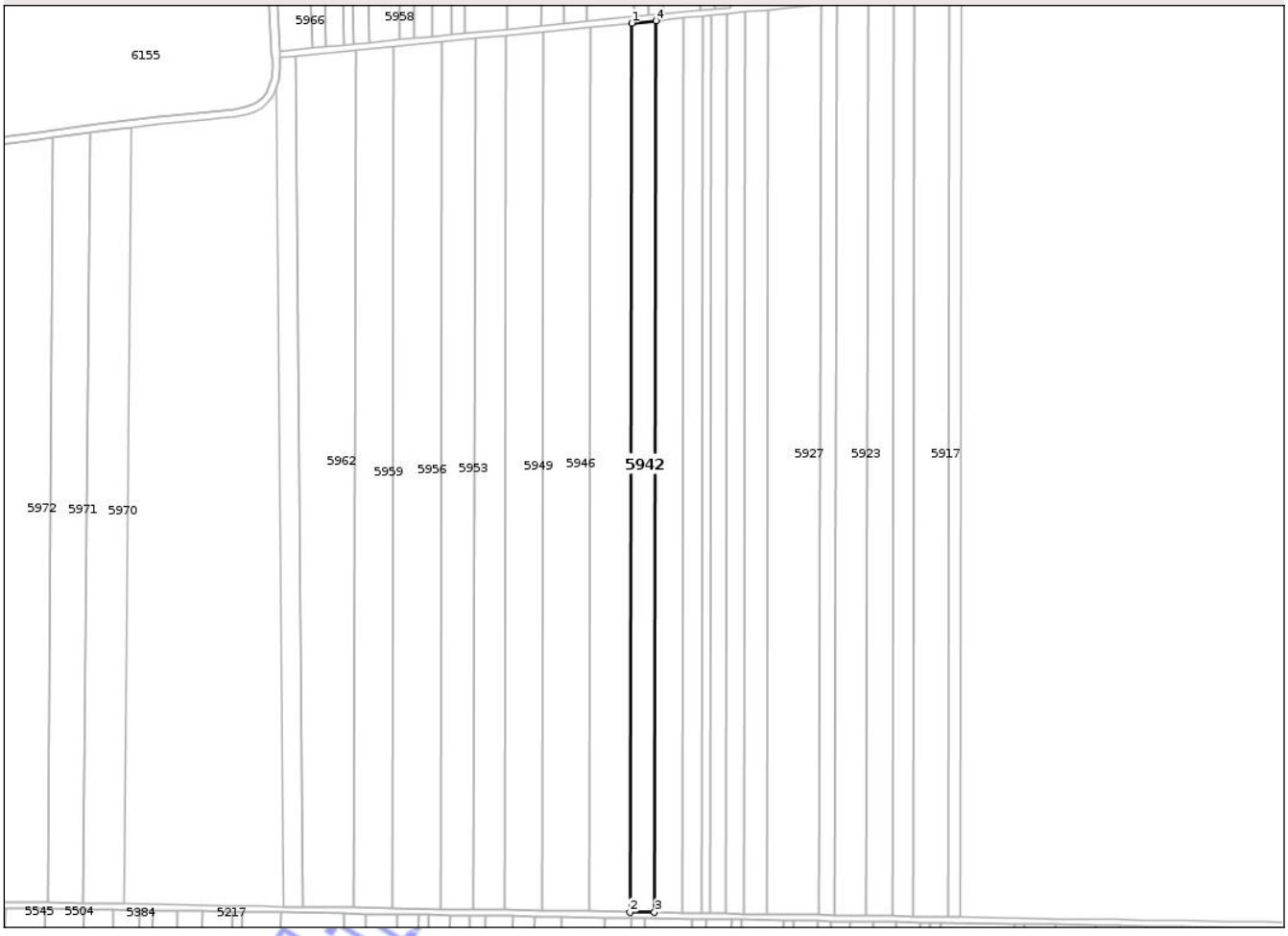
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20374	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	466/5	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.102,775 340.072,628	2	707.101,679 339.479,853	592.776
2	707.101,679 339.479,853	3	707.118,016 339.479,597	16.339
3	707.118,016 339.479,597	4	707.119,116 340.074,214	594.618
4	707.119,116 340.074,214	1	707.102,775 340.072,628	16.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21226	11.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171279 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 2372, din 11/12/2019 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR-DIAMANDI IONUT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

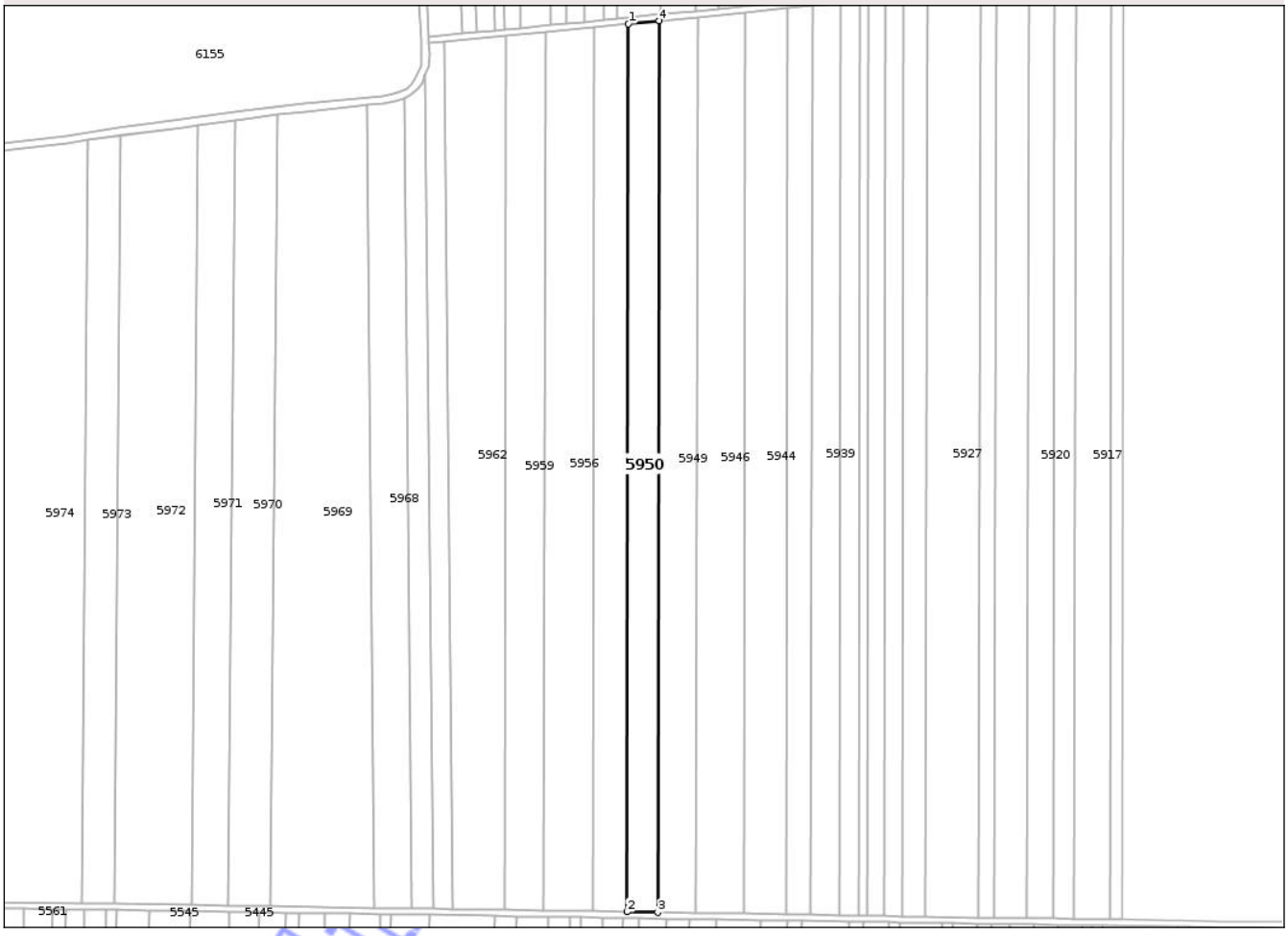
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21226	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	466/5	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.998,479 340.062,506	2	706.997,404 339.481,487	581.02
2	706.997,404 339.481,487	3	707.017,673 339.481,169	20.271
3	707.017,673 339.481,169	4	707.018,752 340.064,473	583.305
4	707.018,752 340.064,473	1	706.998,479 340.062,506	20.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113883, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN C. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	466/3	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.991,063 340.065,805	2	706.993,056 340.707,302	641.5
2	706.993,056 340.707,302	3	706.984,171 340.706,791	8.9
3	706.984,171 340.706,791	4	706.982,177 340.064,942	641.852
4	706.982,177 340.064,942	1	706.991,063 340.065,805	8.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113726, din 21/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COBZARU I. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

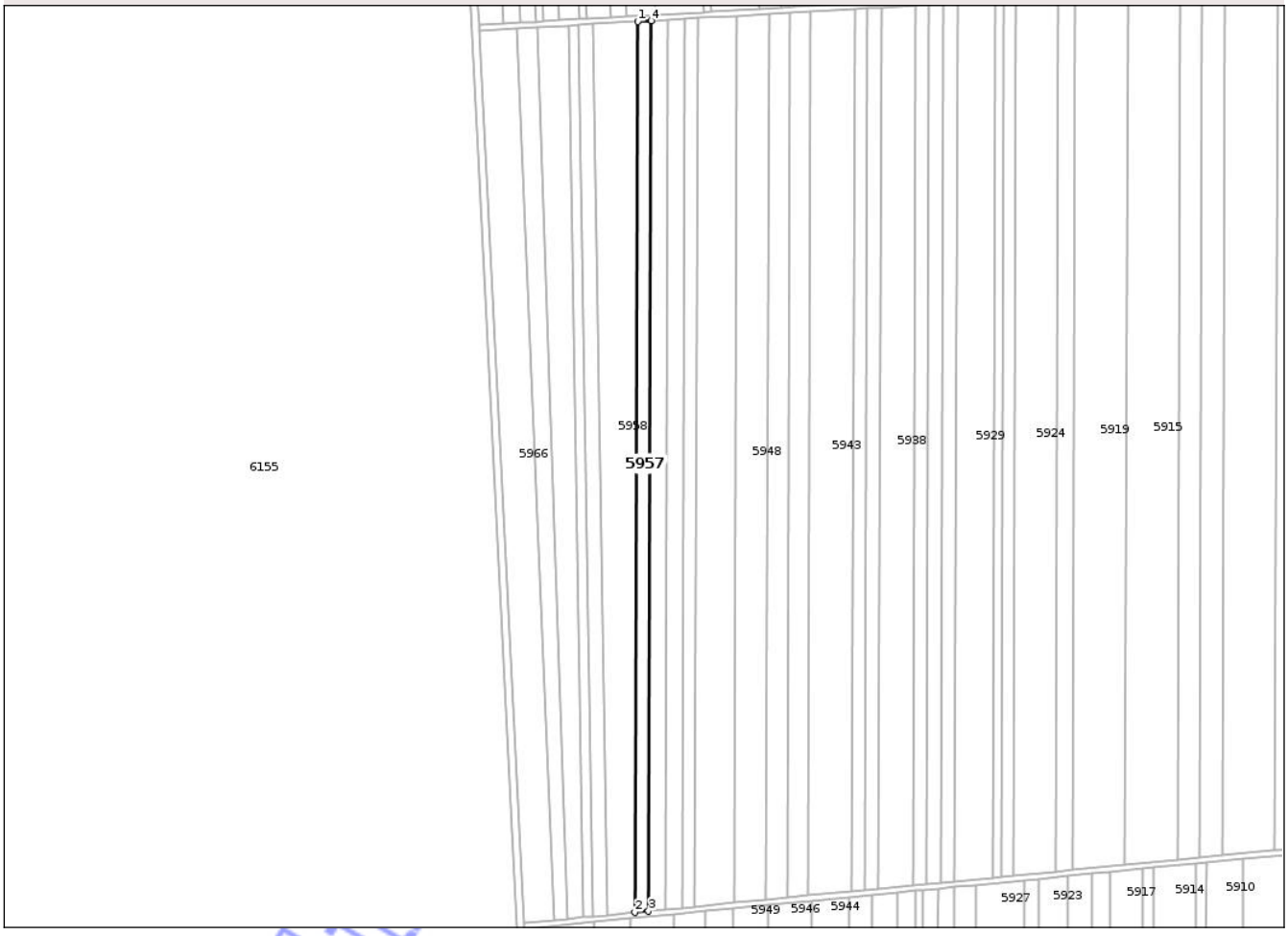
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	466/3	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.949,77 340.704,815	2	706.947,771 340.061,603	643.215
2	706.947,771 340.061,603	3	706.957,572 340.062,554	9.847
3	706.957,572 340.062,554	4	706.959,569 340.705,378	642.827
4	706.959,569 340.705,378	1	706.949,77 340.704,815	9.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113756, din 01/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN A. NEACŞA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

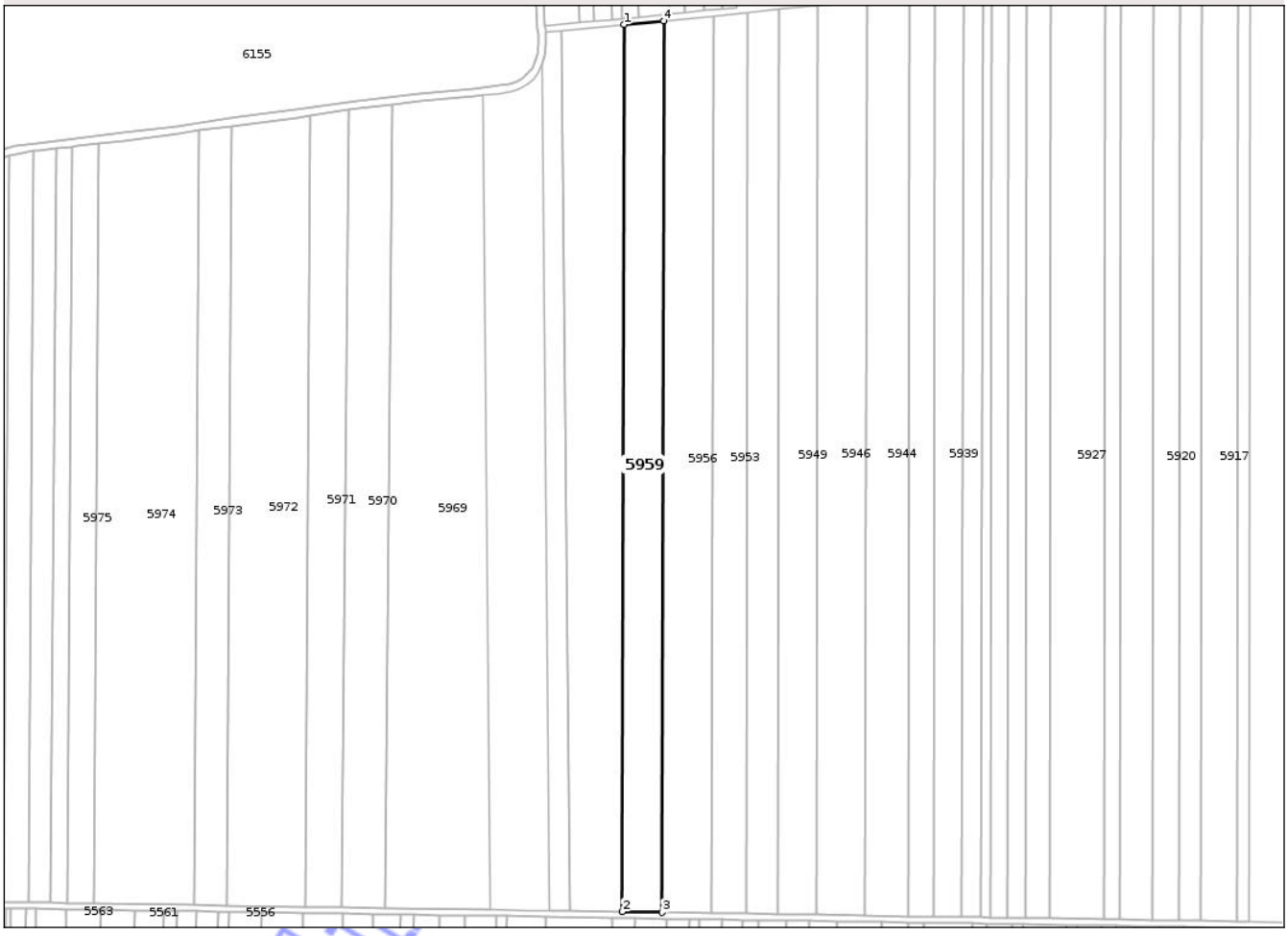
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/5	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.918,501 340.054,744	2	706.917,443 339.482,74	572.005
2	706.917,443 339.482,74	3	706.943,076 339.482,339	25.636
3	706.943,076 339.482,339	4	706.944,14 340.057,232	574.894
4	706.944,14 340.057,232	1	706.918,501 340.054,744	25.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22986	4.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81916 / 28/08/2020		
Act Notarial nr. 3354, din 21/10/2009 emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA (act administrativ nr 5415 din 12.08.2020, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 479070 din 13.08.2020, emis de MINISTERUL JUSTITIEI;act administrativ nr J40/14638 din 12.12.2012, emis de MINISTERUL JUSTITIEI;act administrativ nr 113736/56173 din 23.02.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA);		
B2	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
B3	se noteaza din oficiu, conform art 86, pct 4 din Ordinul 700/2014 al Directorului General al ANCPI, pentru completarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiei cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara, aprobat prin Ordinu 700/2014 mentiunea : ,, imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar''	A1
72020 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 849, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72020 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 849, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celalalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Document generat din oficiu

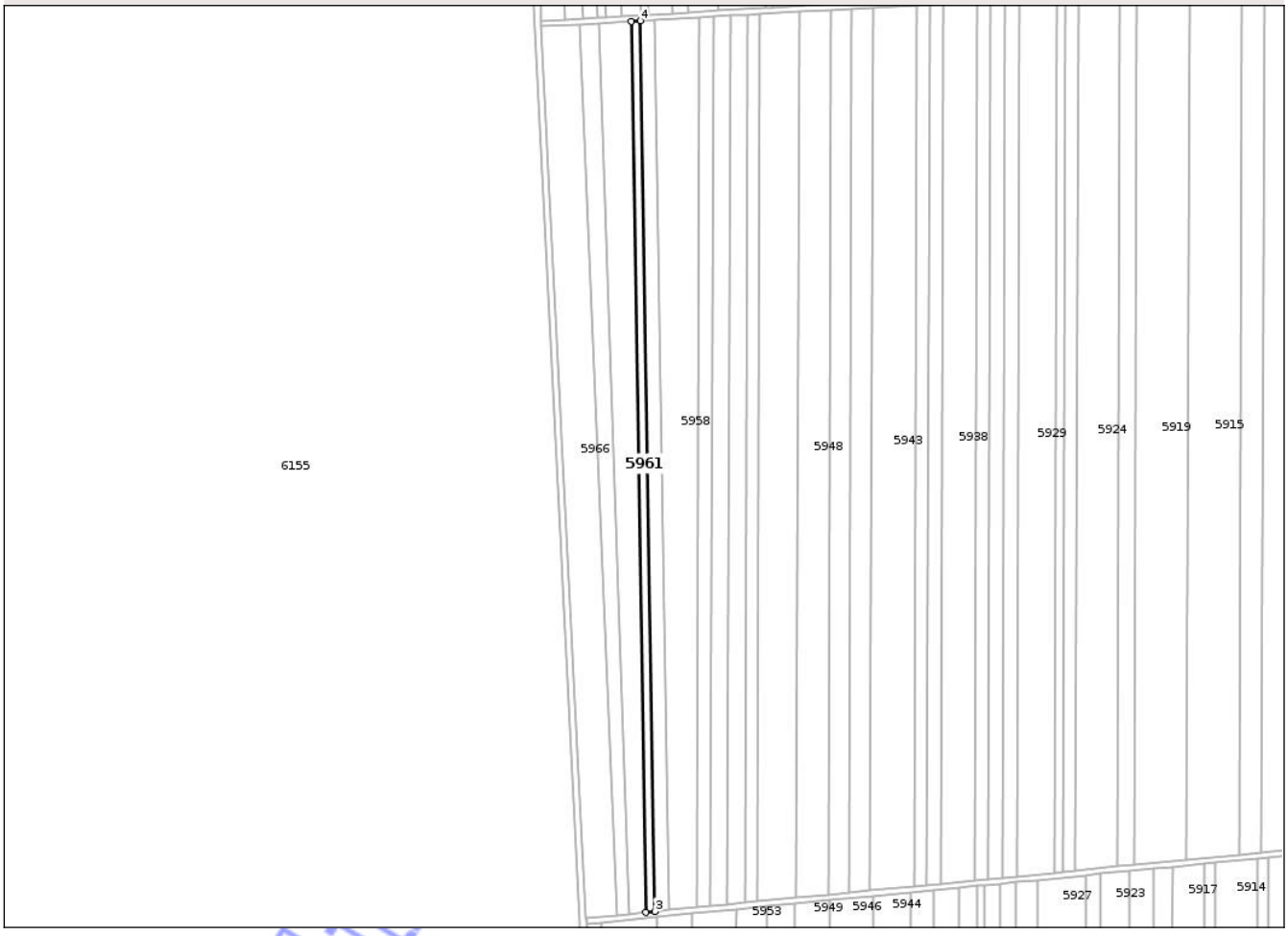
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22986	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	466/3	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.900,096 340.701,962	2	706.910,787 340.058,014	644.037
2	706.910,787 340.058,014	3	706.917,3 340.058,646	6.544
3	706.917,3 340.058,646	4	706.906,613 340.702,336	643.779
4	706.906,613 340.702,336	1	706.900,096 340.701,962	6.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25661	7.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19086 / 20/02/2024		
Act Administrativ nr. 114271/55188, din 03/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (TP);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014,	A1
25329 / 01/03/2024		
Act Notarial nr. 202, din 29/02/2024 emis de BACANU LACRAMIOARA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONESCU PETRE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONESCU RADU-CONSTANTIN**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

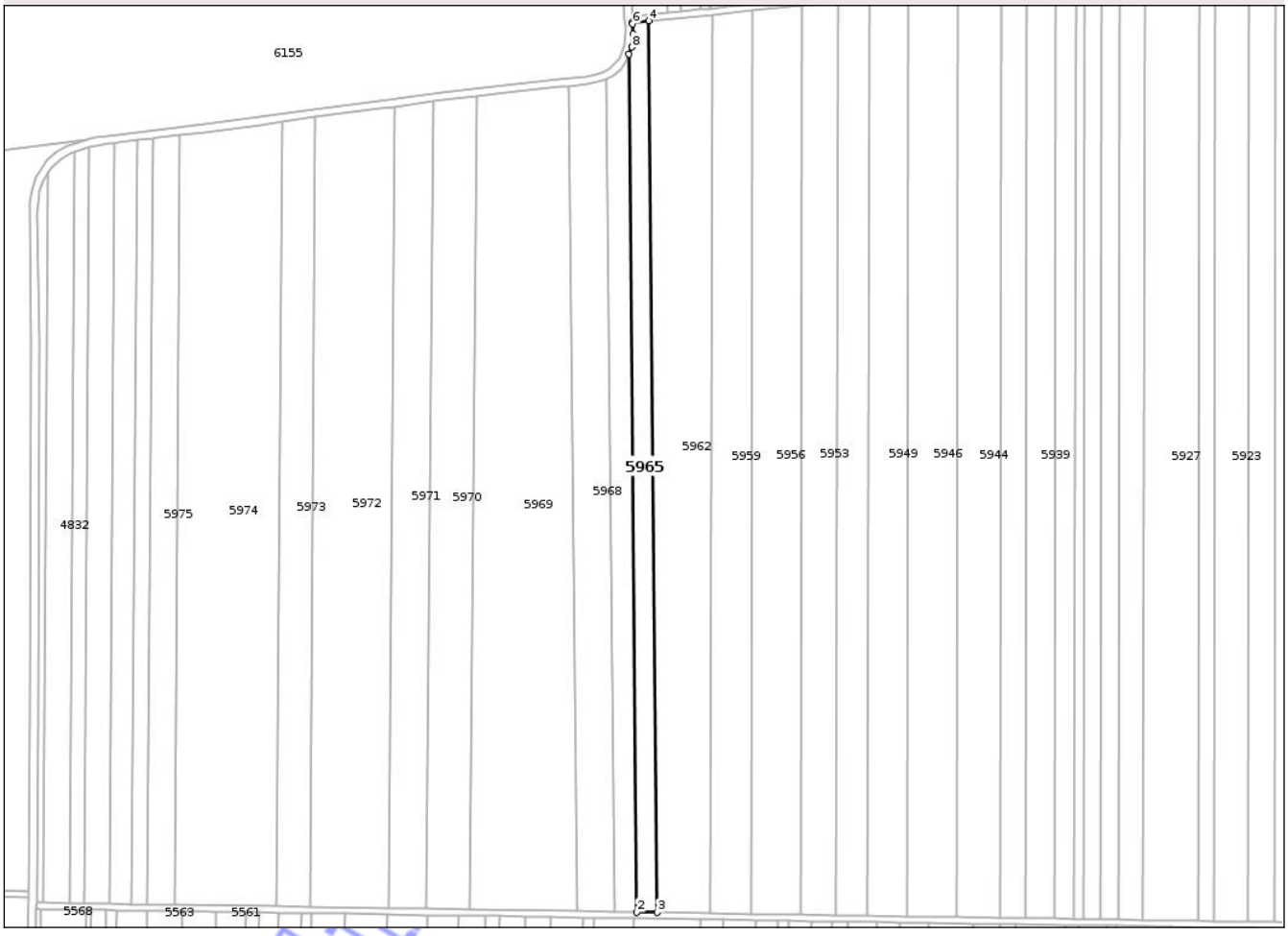
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25661	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	466/5	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.865,6 340.029,507	2	706.870,582 339.483,475	546.055
2	706.870,582 339.483,475	3	706.883,36 339.483,275	12.78
3	706.883,36 339.483,275	4	706.878,181 340.050,83	567.579
4	706.878,181 340.050,83	5	706.867,842 340.049,827	10.388
5	706.867,842 340.049,827	6	706.867,93 340.048,803	1.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.867,93 340.048,803	7	706.868,161 340.042,46	6.347
7	706.868,161 340.042,46	8	706.867,389 340.034,098	8.398
8	706.867,389 340.034,098	1	706.865,6 340.029,507	4.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113951, din 05/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINCAN C. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

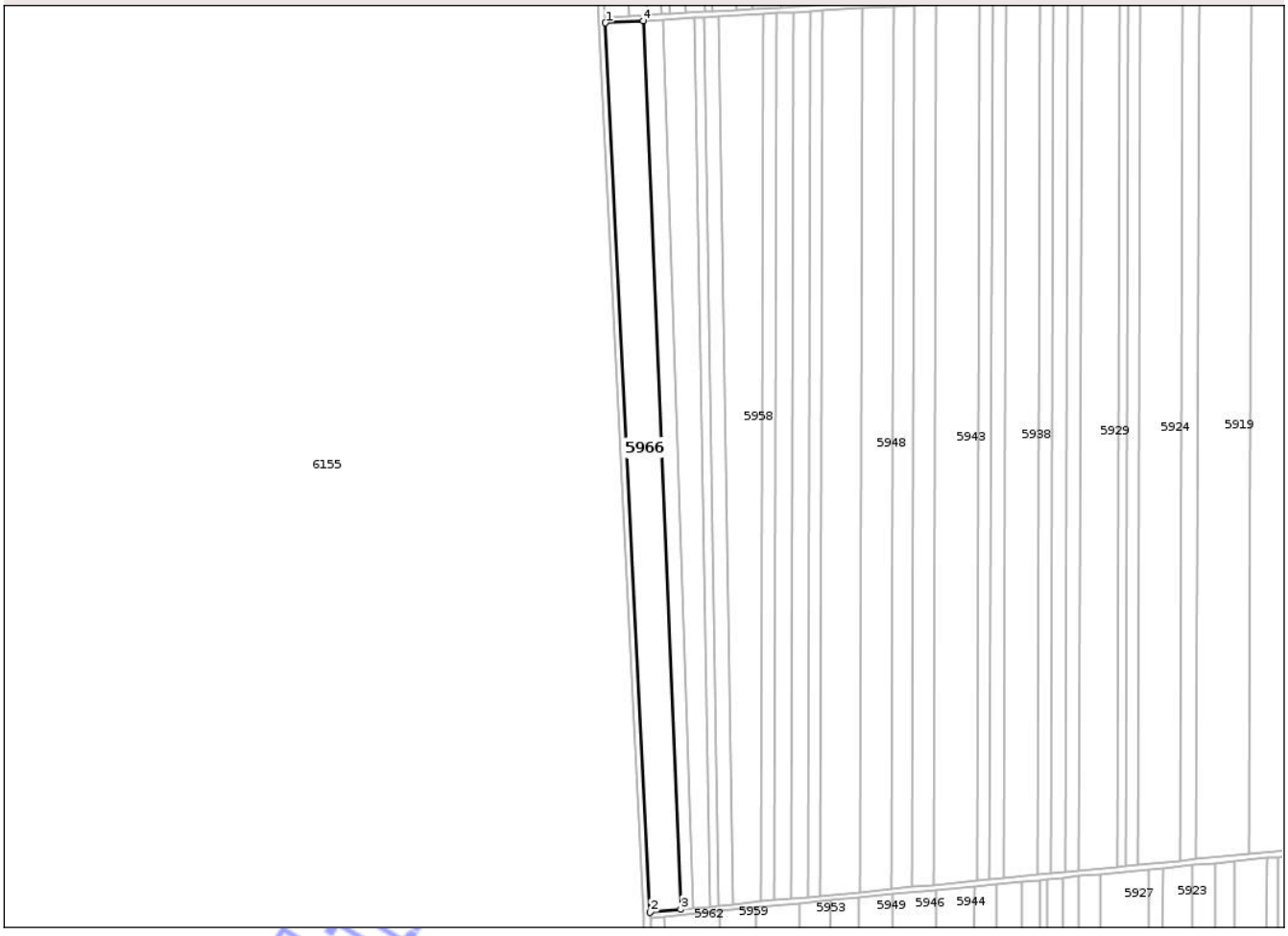
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.100	466/3	73	-	conform act tarla 243/7, parcela 43

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.835,225 340.698,236	2	706.867,567 340.053,819	645.228
2	706.867,567 340.053,819	3	706.889,888 340.055,985	22.426
3	706.889,888 340.055,985	4	706.862,722 340.699,815	644.403
4	706.862,722 340.699,815	1	706.835,225 340.698,236	27.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114218, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRCA N. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.900	466/5	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.426,52 339.474,761	2	707.443,864 339.474,489	17.346
2	707.443,864 339.474,489	3	707.445,027 340.103,328	628.84
3	707.445,027 340.103,328	4	707.427,682 340.102,844	17.352
4	707.427,682 340.102,844	1	707.426,52 339.474,761	628.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114336, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRCĂ GH. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

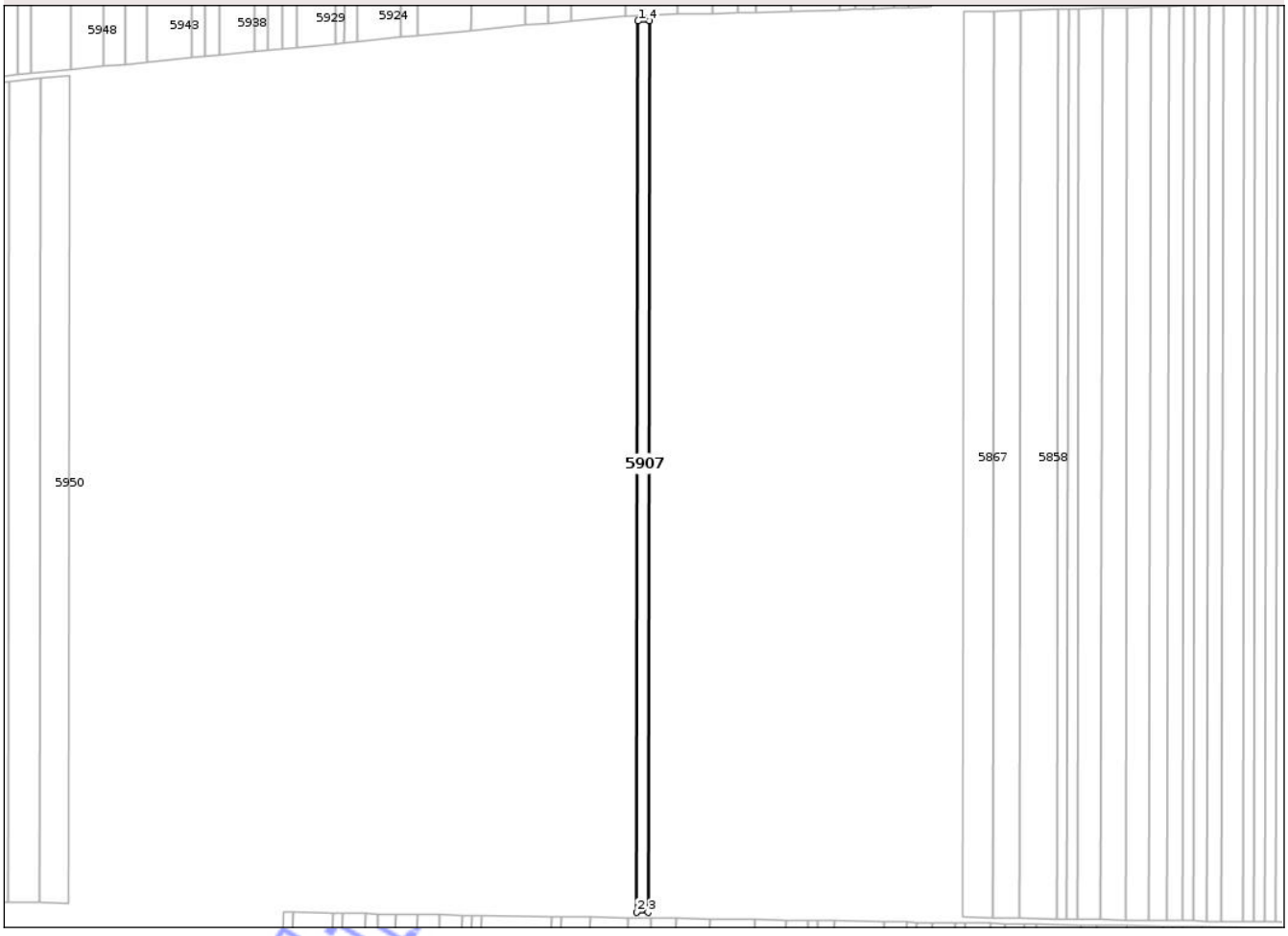
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	466/5	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.419,559 340.102,617	2	707.418,398 339.474,888	627.73
2	707.418,398 339.474,888	3	707.426,52 339.474,761	8.123
3	707.426,52 339.474,761	4	707.427,682 340.102,844	628.084
4	707.427,682 340.102,844	1	707.419,559 340.102,617	8.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114139, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEANU A. ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

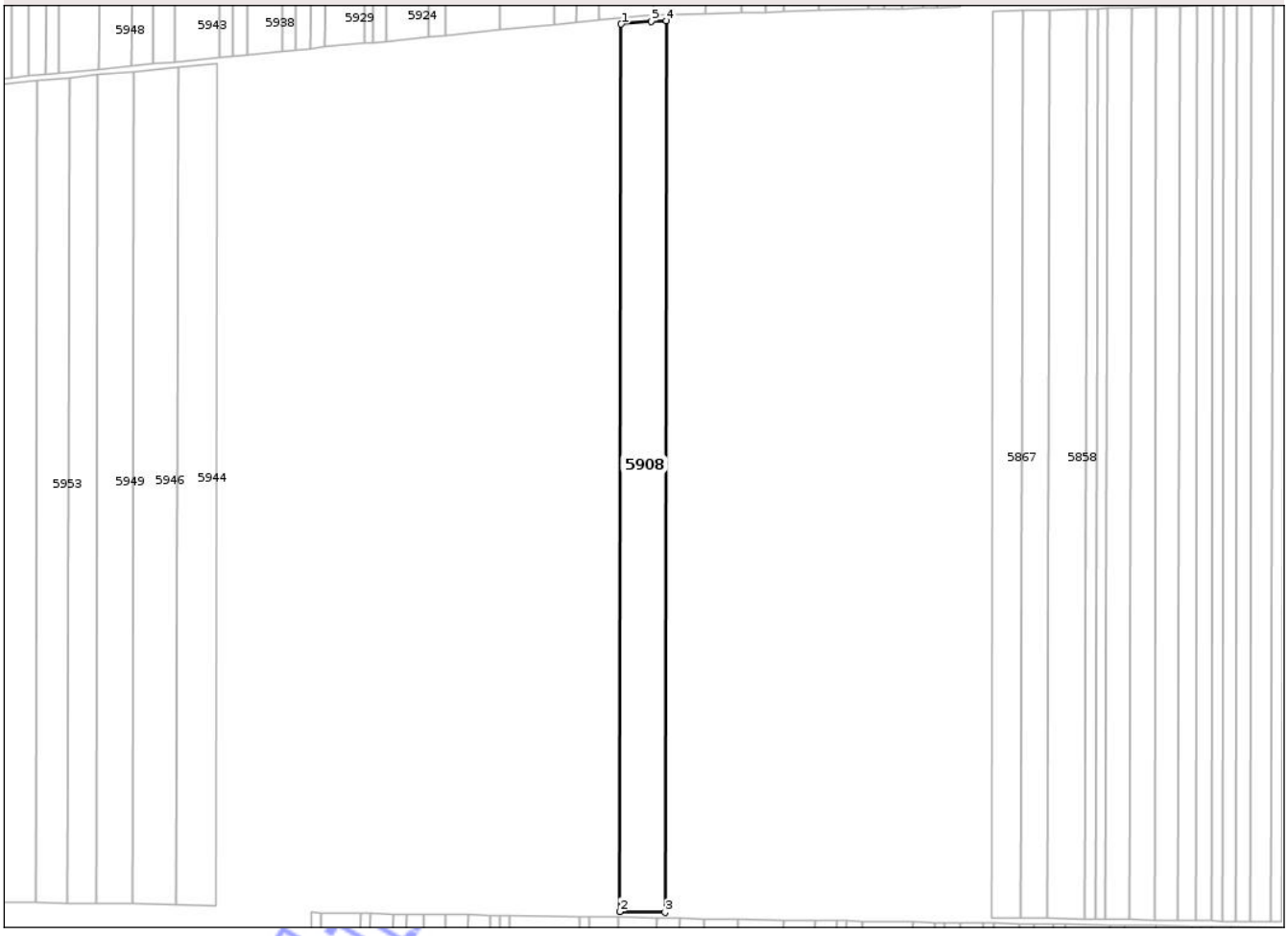
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	466/5	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.387,635 340.100,274	2	707.386,479 339.475,388	624.887
2	707.386,479 339.475,388	3	707.418,398 339.474,888	31.923
3	707.418,398 339.474,888	4	707.419,559 340.102,617	627.73
4	707.419,559 340.102,617	5	707.408,641 340.102,312	10.922
5	707.408,641 340.102,312	1	707.387,635 340.100,274	21.105

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114303, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN N. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

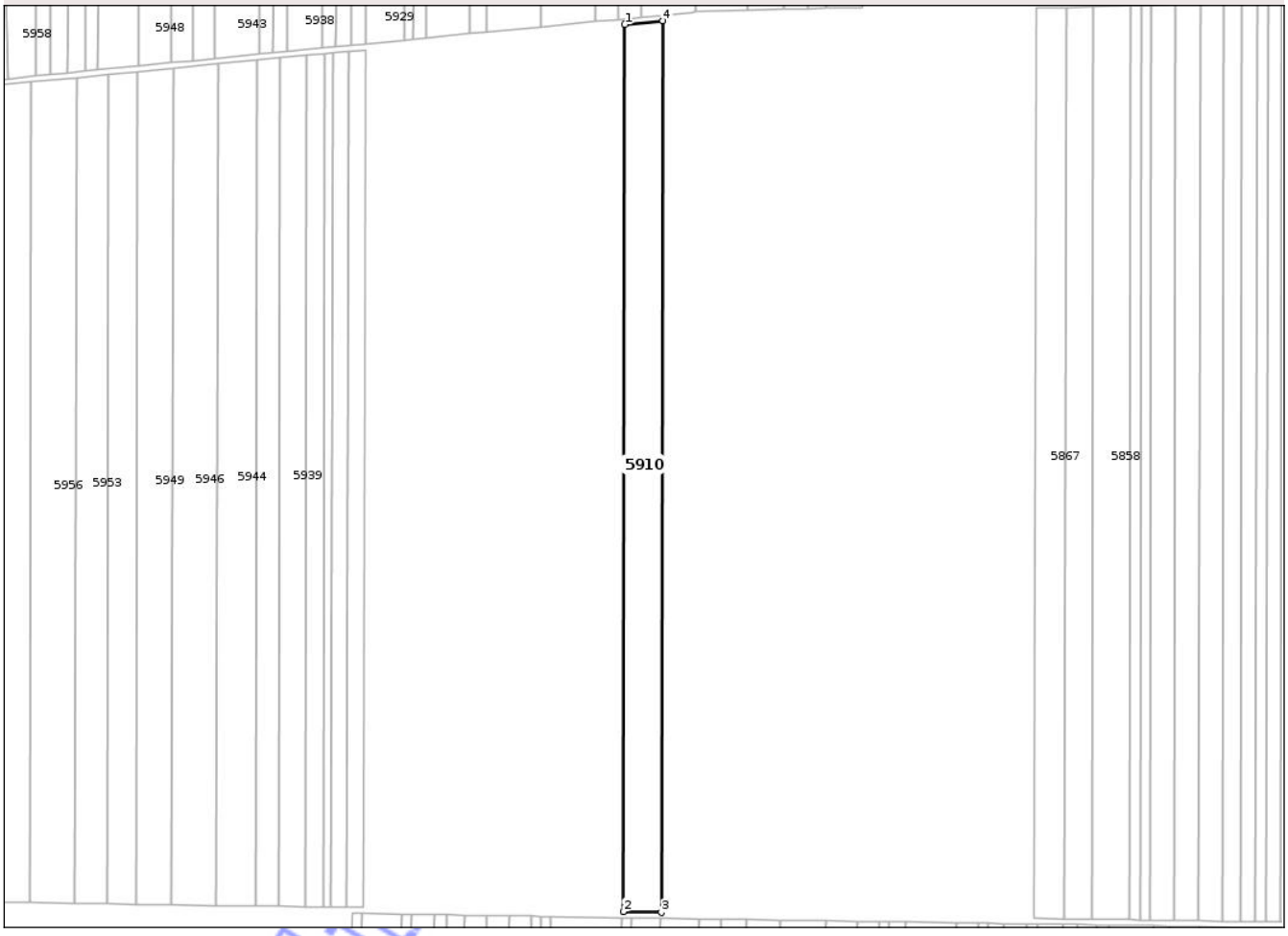
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.700	466/5	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.360,84 340.097,673	2	707.359,69 339.475,808	621.866
2	707.359,69 339.475,808	3	707.386,479 339.475,388	26.792
3	707.386,479 339.475,388	4	707.387,635 340.100,274	624.887
4	707.387,635 340.100,274	1	707.360,84 340.097,673	26.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114127, din 09/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN P. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

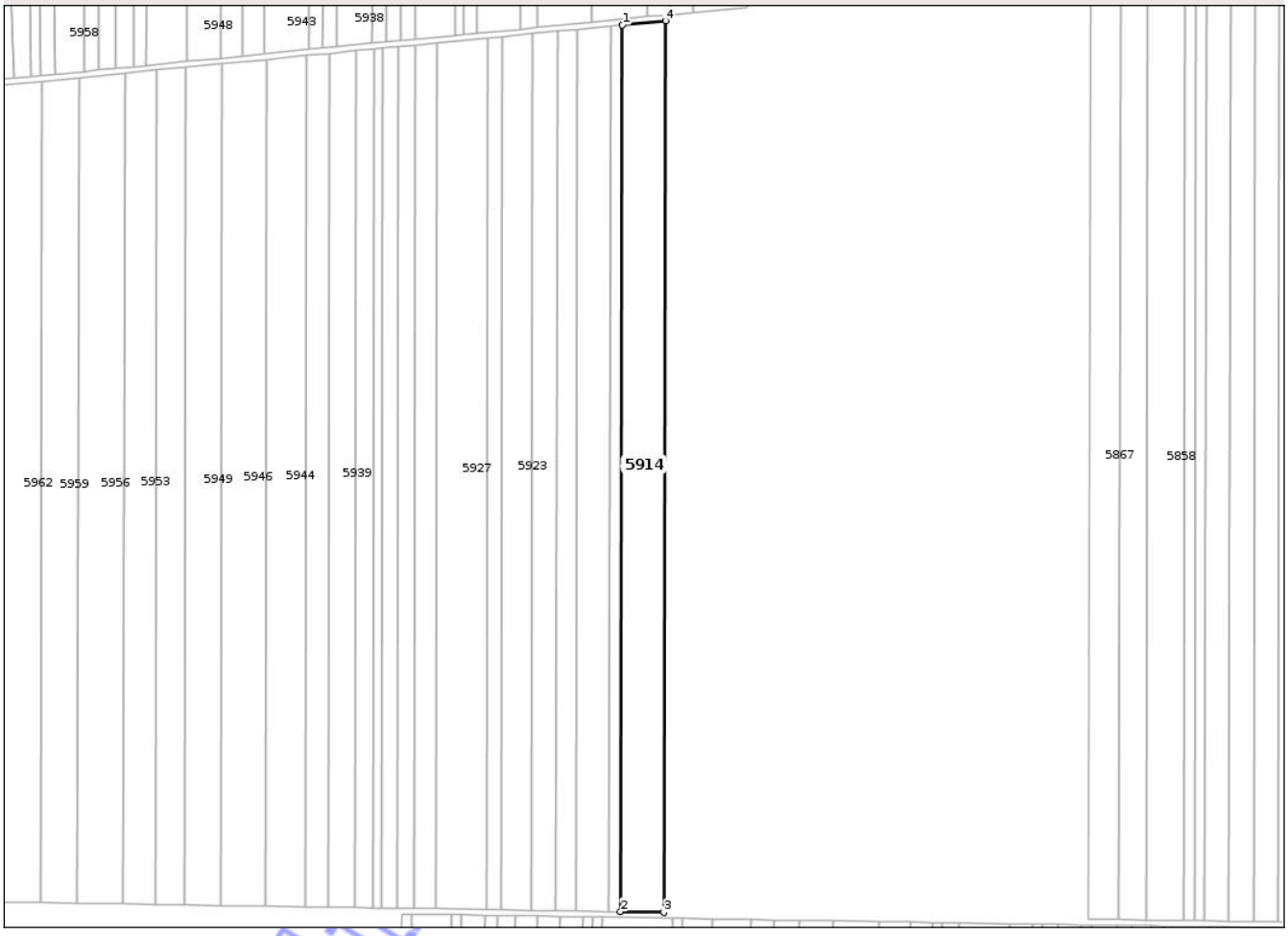
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.600	466/5	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.323,075 340.094,008	2	707.321,933 339.476,4	617.609
2	707.321,933 339.476,4	3	707.351,966 339.475,929	30.037
3	707.351,966 339.475,929	4	707.353,115 340.096,923	620.995
4	707.353,115 340.096,923	1	707.323,075 340.094,008	30.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114503, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOIU N. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

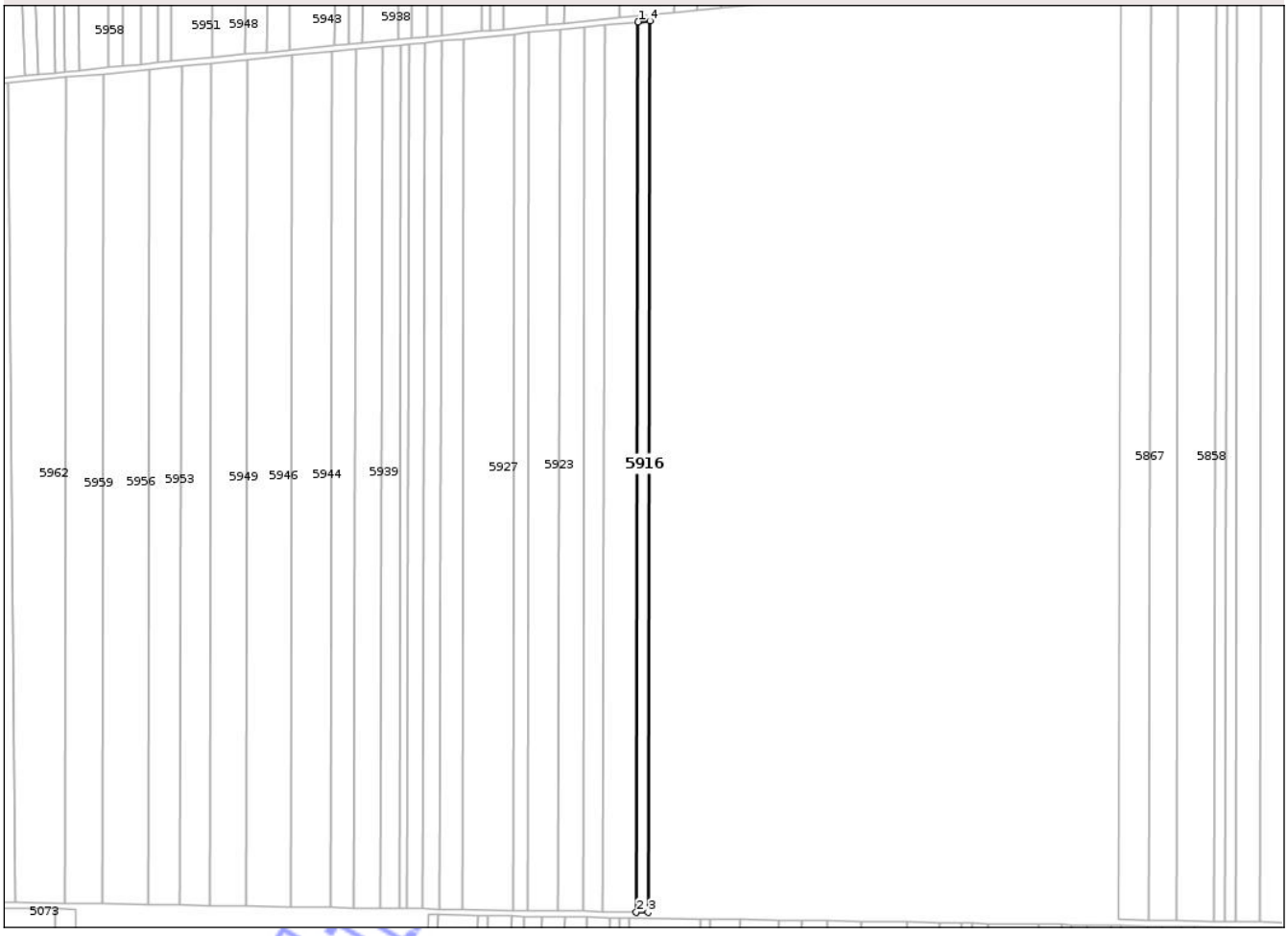
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	466/5	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.314,972 340.093,222	2	707.313,831 339.476,527	616.696
2	707.313,831 339.476,527	3	707.321,933 339.476,4	8.103
3	707.321,933 339.476,4	4	707.323,075 340.094,008	617.609
4	707.323,075 340.094,008	1	707.314,972 340.093,222	8.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20360	14.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72085 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72085 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutrivalabil fără ștampilă și semnătură

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20360	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.300	466/5	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.291,73 340.090,966	2	707.290,595 339.476,891	614.076
2	707.290,595 339.476,891	3	707.313,831 339.476,527	23.239
3	707.313,831 339.476,527	4	707.314,972 340.093,222	616.696
4	707.314,972 340.093,222	1	707.291,73 340.090,966	23.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21238	24.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155504 / 26/11/2019		
Act Administrativ nr. 113664/56172, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (hotarare judecatoreasca nr 946 din 12.11.2015, emis de JUDECATORIA FETESTI;act administrativ nr 6477 din 22.11.2019, emis de PRIMARIA SUDITI;act notarial nr 171 din 08.08.2013, emis de BNP MORARU RALUCA-ANA;act notarial nr 103 din 15.03.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT FETESTI);		
B2	se noteaza din oficiu conform art. 86 pct. 4 din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI, mentiunea: ,,imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar''	A1
137740 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 1740, din 27/09/2024 emis de IOSEP CRISTINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGIEV ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34796 / 13/04/2020		
Act Notarial nr. 864, din 13/04/2020 emis de DUMITRACHE GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:313190 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
184656 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 1067, din 14/12/2023 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:939650 RON, si celelalte obligații de plată aferente creditului,	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Neautentificat
Uz civil

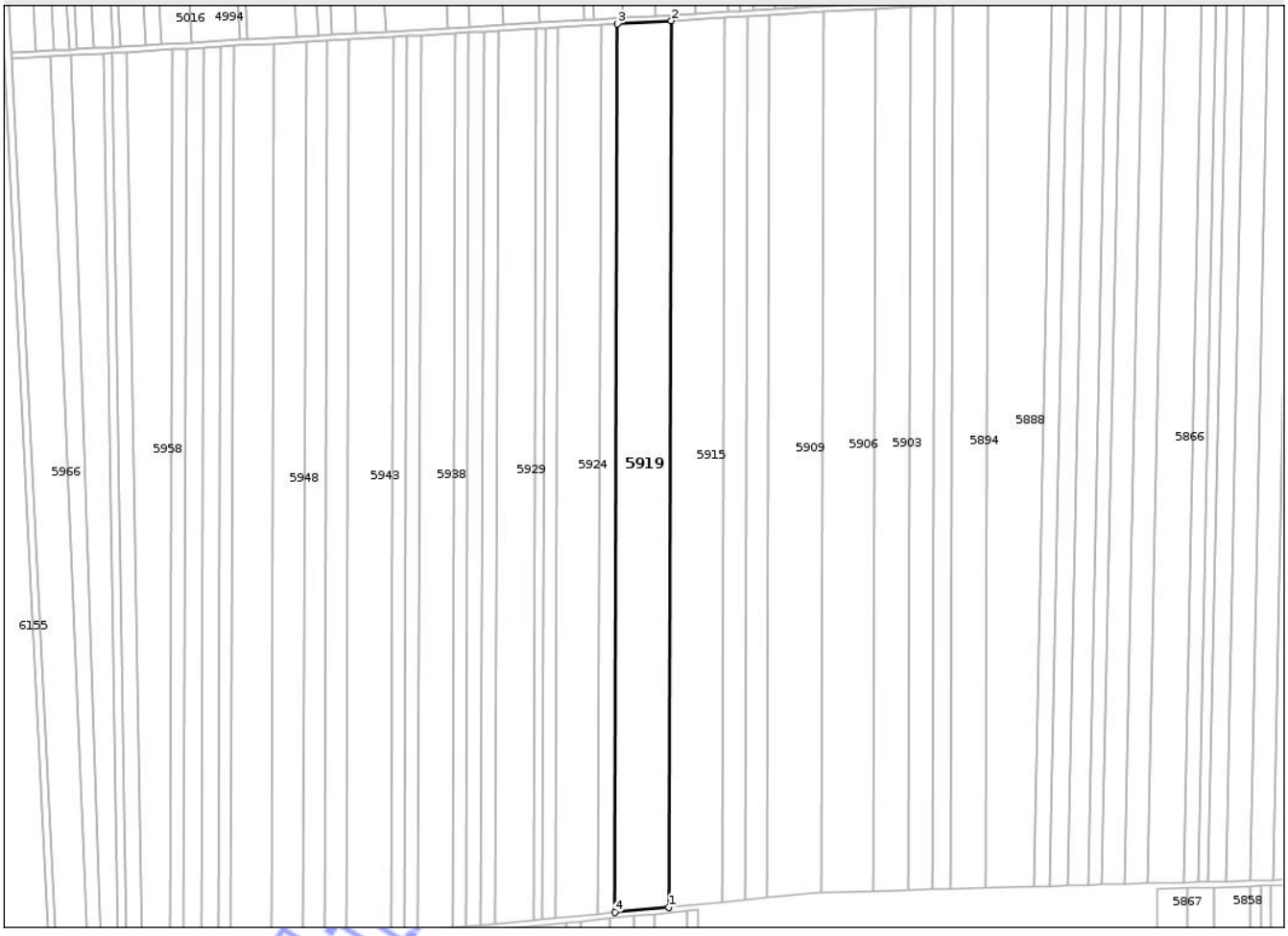
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21238	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	466/3	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.302,015 340.095,983	2	707.303,97 340.725,16	629.18
2	707.303,97 340.725,16	3	707.265,864 340.722,972	38.169
3	707.265,864 340.722,972	4	707.263,904 340.092,284	630.691
4	707.263,904 340.092,284	1	707.302,015 340.095,983	38.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

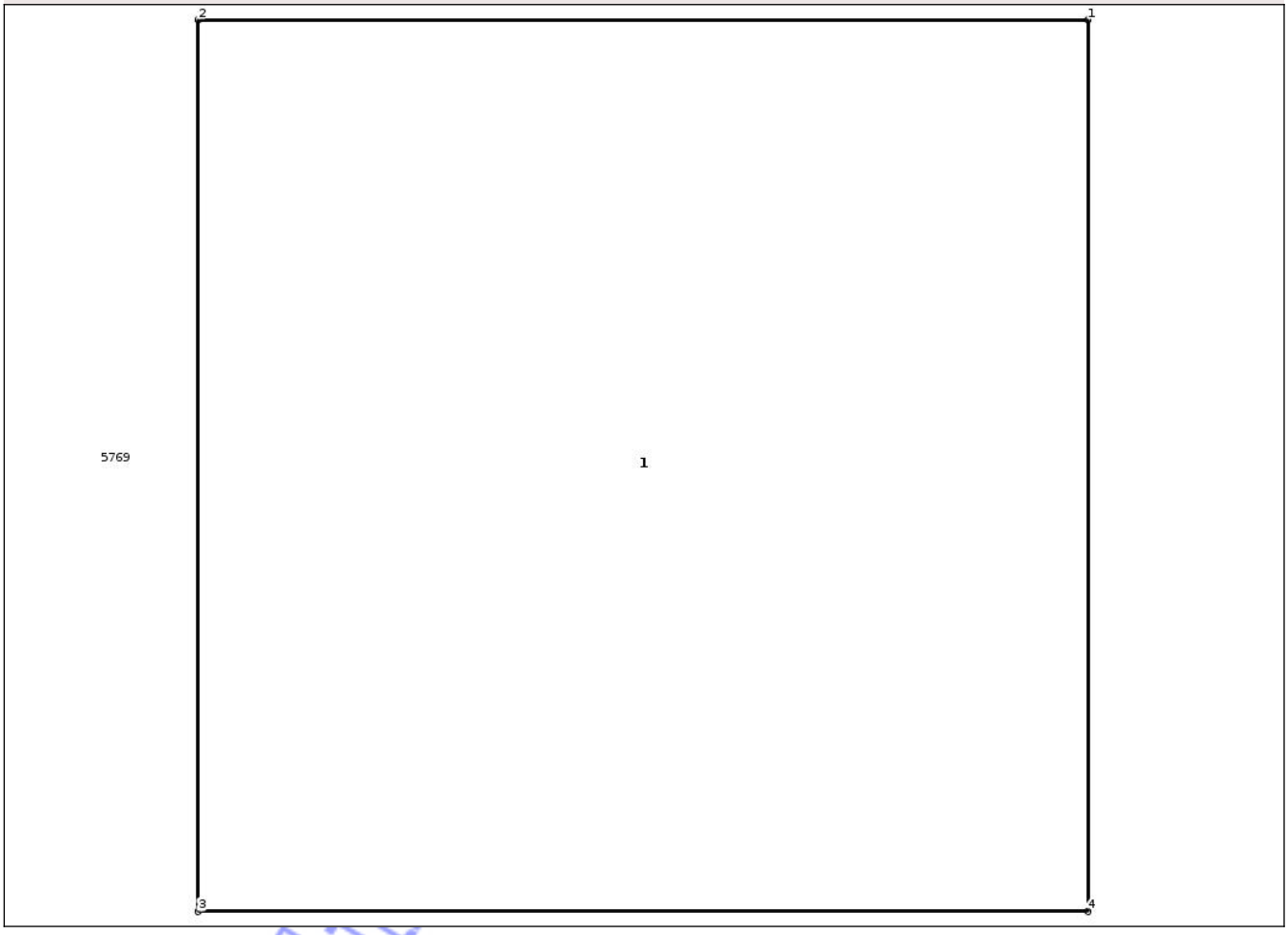
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.216,116 339.984,005	2	708.214,916 339.984,005	1.2
2	708.214,916 339.984,005	3	708.214,916 339.982,805	1.2
3	708.214,916 339.982,805	4	708.216,116 339.982,805	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.216,116 339.982,805	1	708.216,116 339.984,005	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

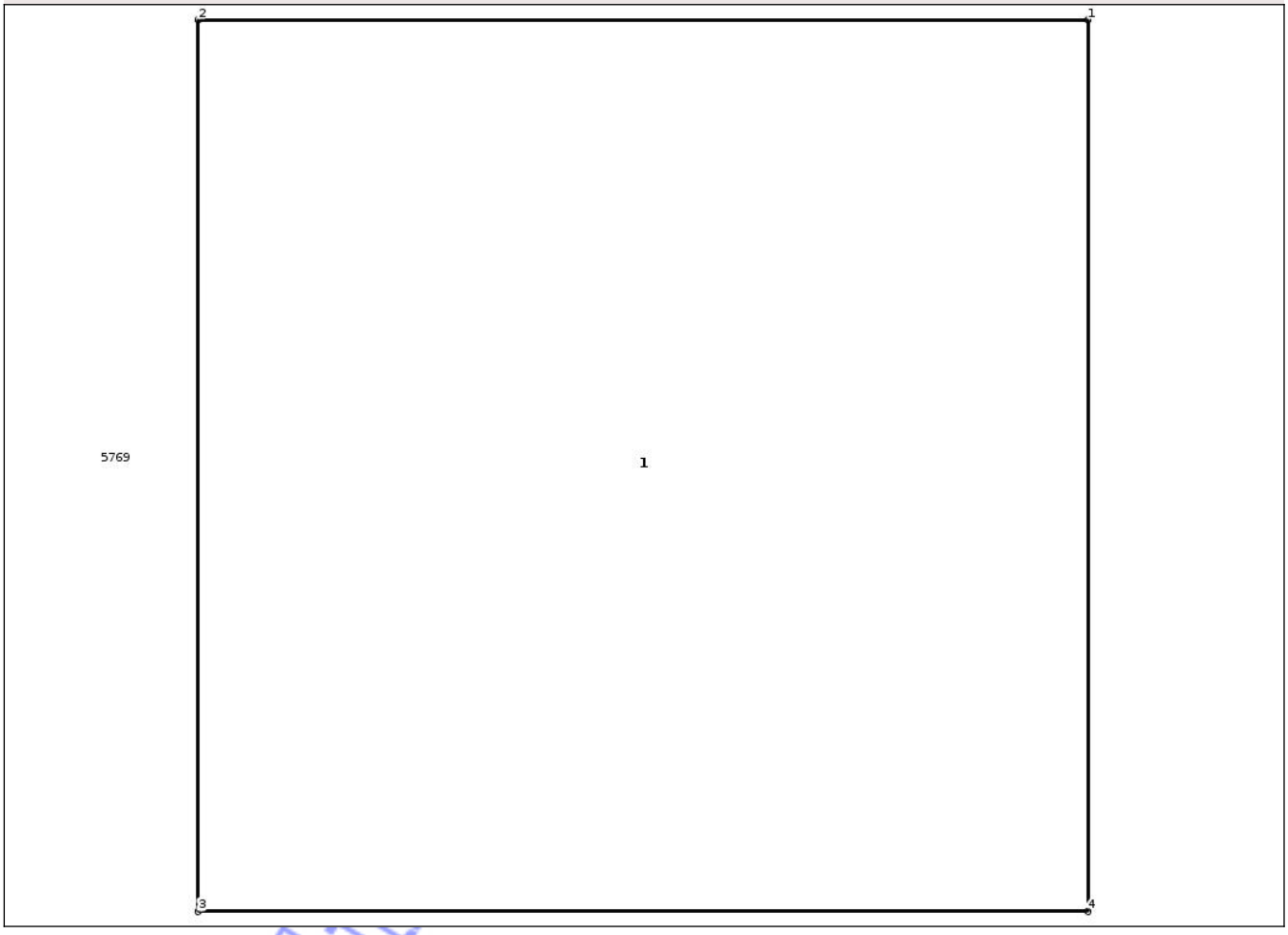
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.214,958 339.926,901	2	708.213,758 339.926,901	1.2
2	708.213,758 339.926,901	3	708.213,758 339.925,701	1.2
3	708.213,758 339.925,701	4	708.214,958 339.925,701	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.214,958 339.925,701	1	708.214,958 339.926,901	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

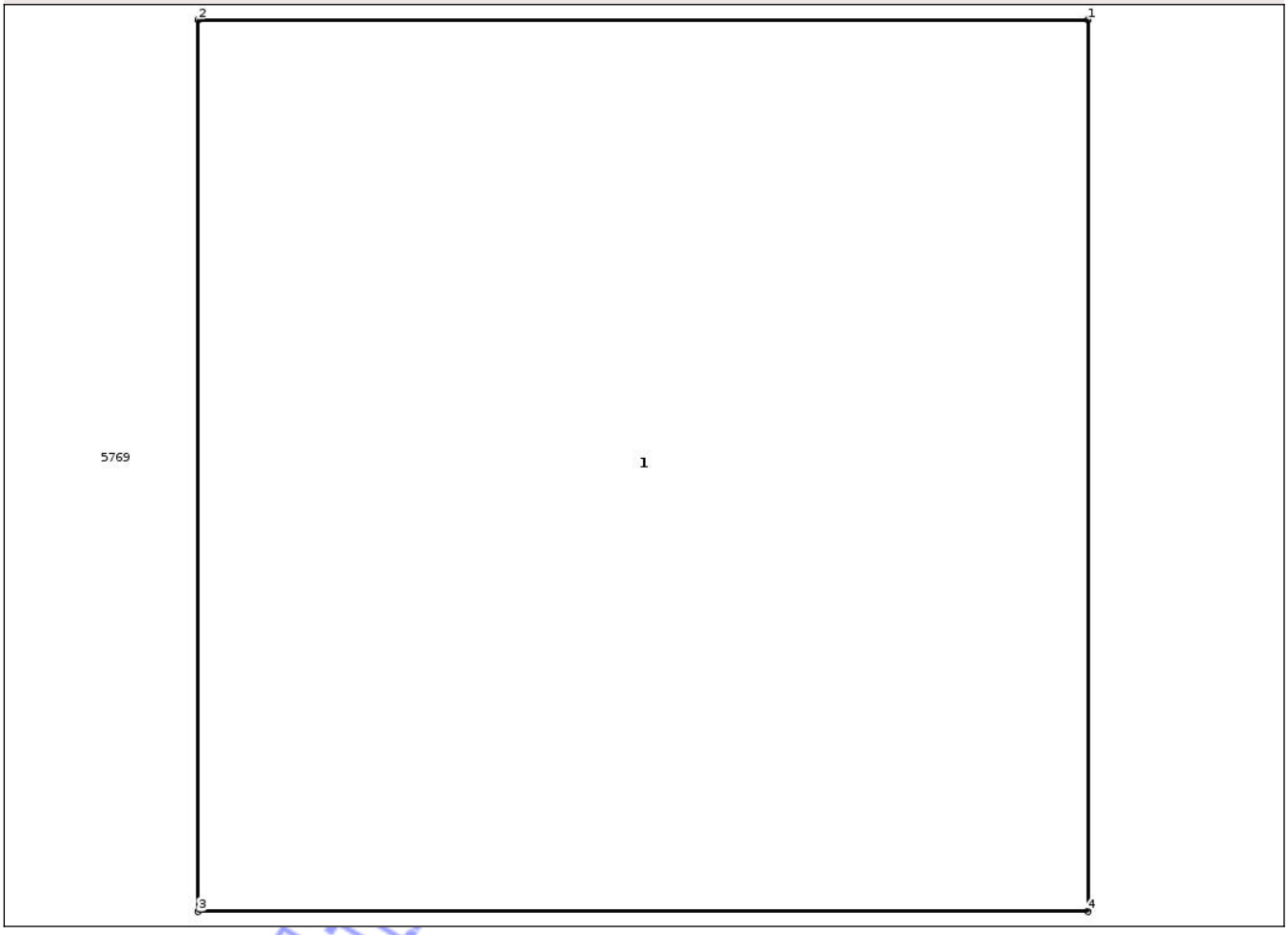
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.213,748 339.870,118	2	708.212,548 339.870,118	1.2
2	708.212,548 339.870,118	3	708.212,548 339.868,918	1.2
3	708.212,548 339.868,918	4	708.213,748 339.868,918	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.213,748 339.868,918	1	708.213,748 339.870,118	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

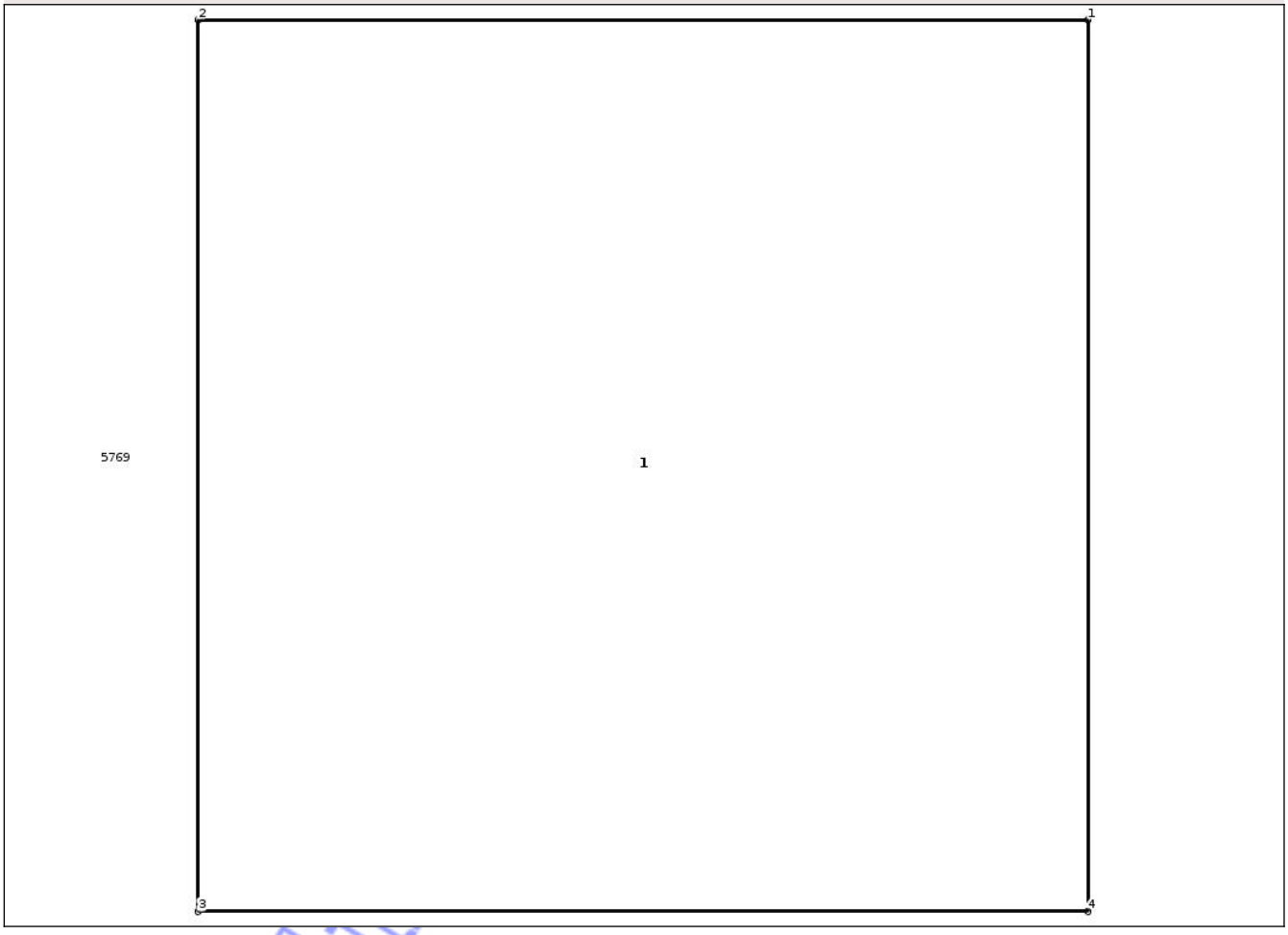
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.210,021 339.698,346	2	708.208,821 339.698,346	1.2
2	708.208,821 339.698,346	3	708.208,821 339.697,146	1.2
3	708.208,821 339.697,146	4	708.210,021 339.697,146	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.210,021 339.697,146	1	708.210,021 339.698,346	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

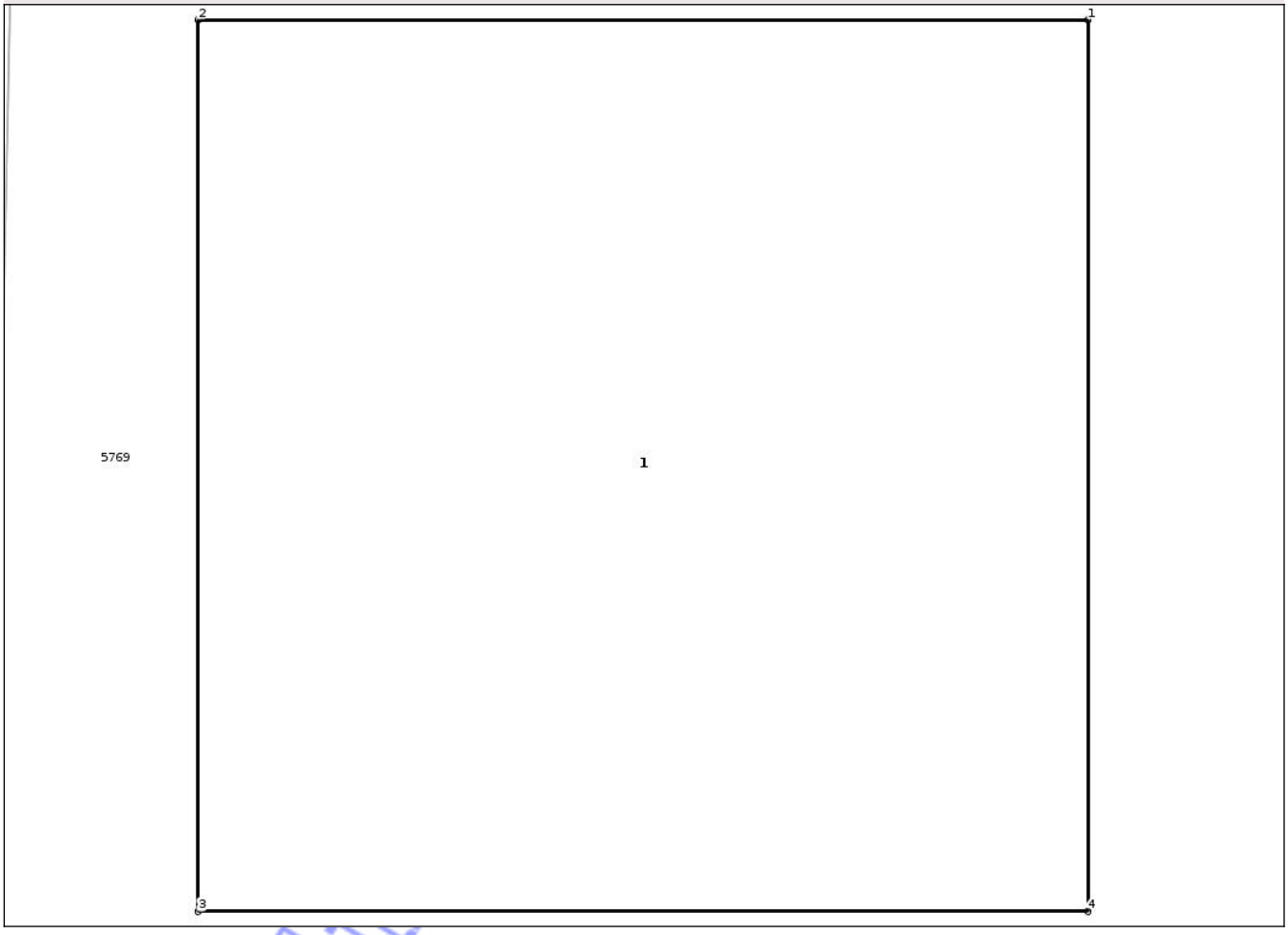
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.208,84 339.645,392	2	708.207,64 339.645,392	1.2
2	708.207,64 339.645,392	3	708.207,64 339.644,192	1.2
3	708.207,64 339.644,192	4	708.208,84 339.644,192	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.208,84 339.644,192	1	708.208,84 339.645,392	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

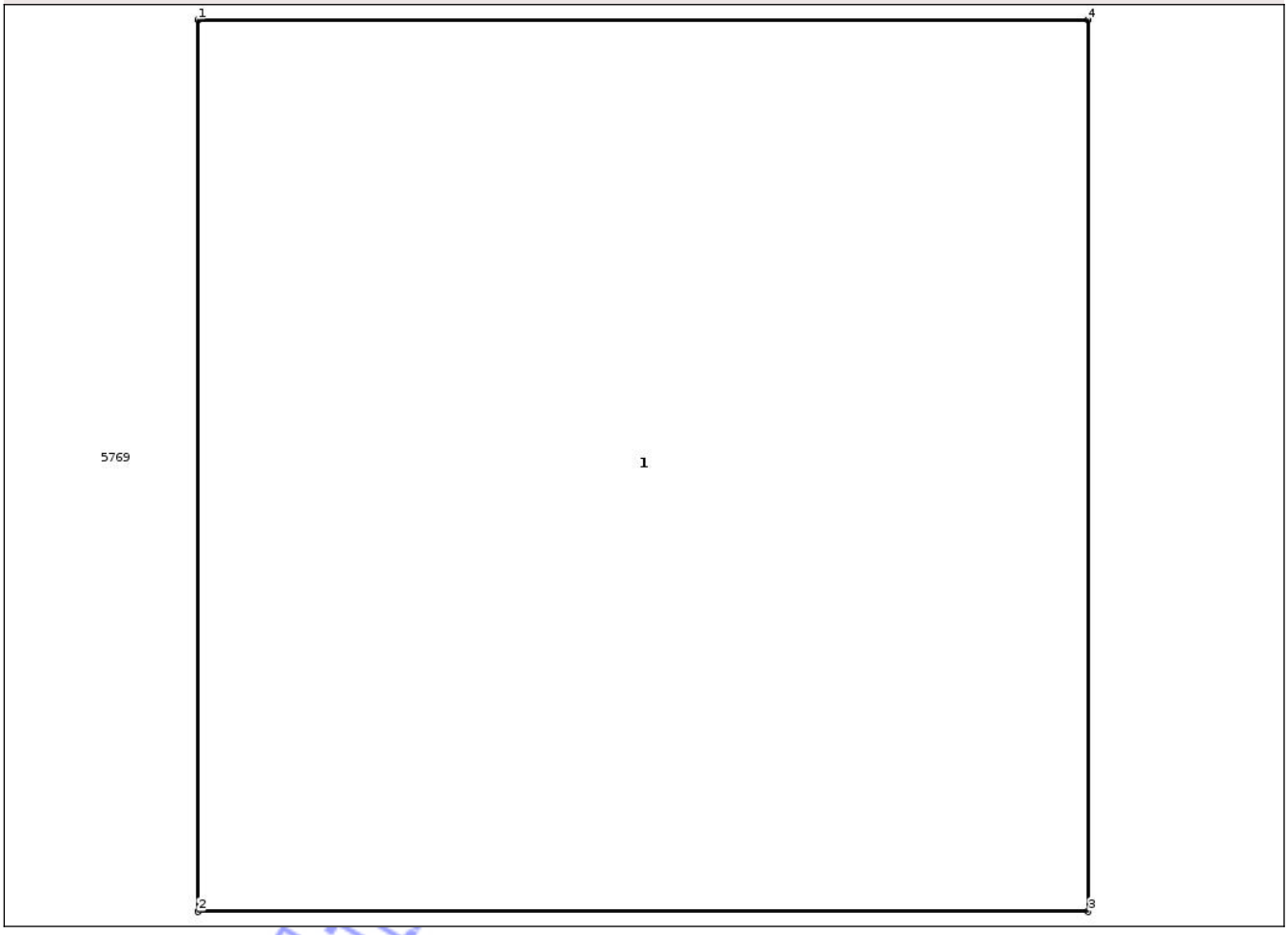
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.206,438 339.582,405	2	708.206,438 339.581,205	1.2
2	708.206,438 339.581,205	3	708.207,638 339.581,205	1.2
3	708.207,638 339.581,205	4	708.207,638 339.582,405	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.207,638 339.582,405	1	708.206,438 339.582,405	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

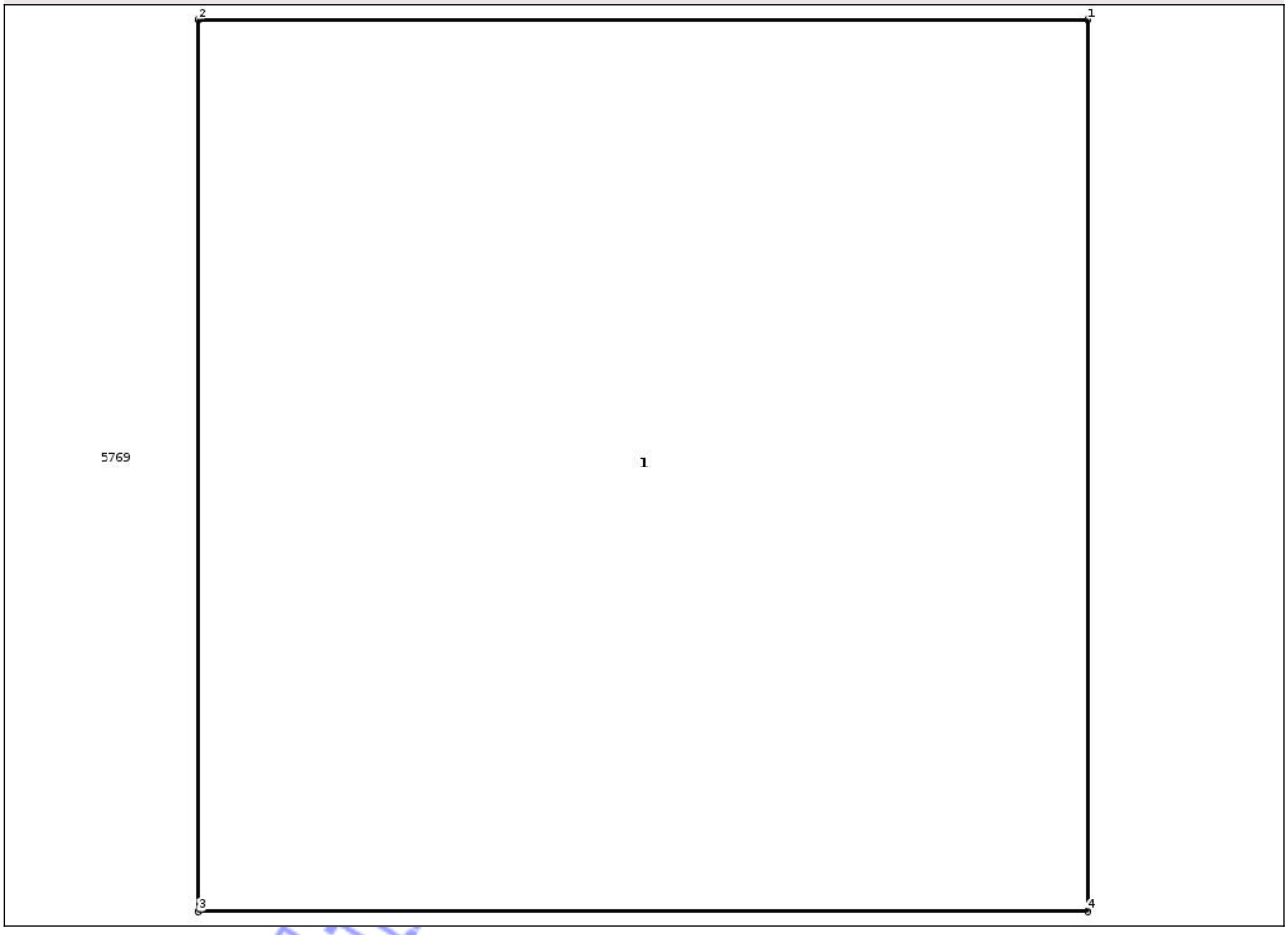
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.206,438 339.526,755	2	708.205,238 339.526,755	1.2
2	708.205,238 339.526,755	3	708.205,238 339.525,555	1.2
3	708.205,238 339.525,555	4	708.206,438 339.525,555	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.206,438 339.525,555	1	708.206,438 339.526,755	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

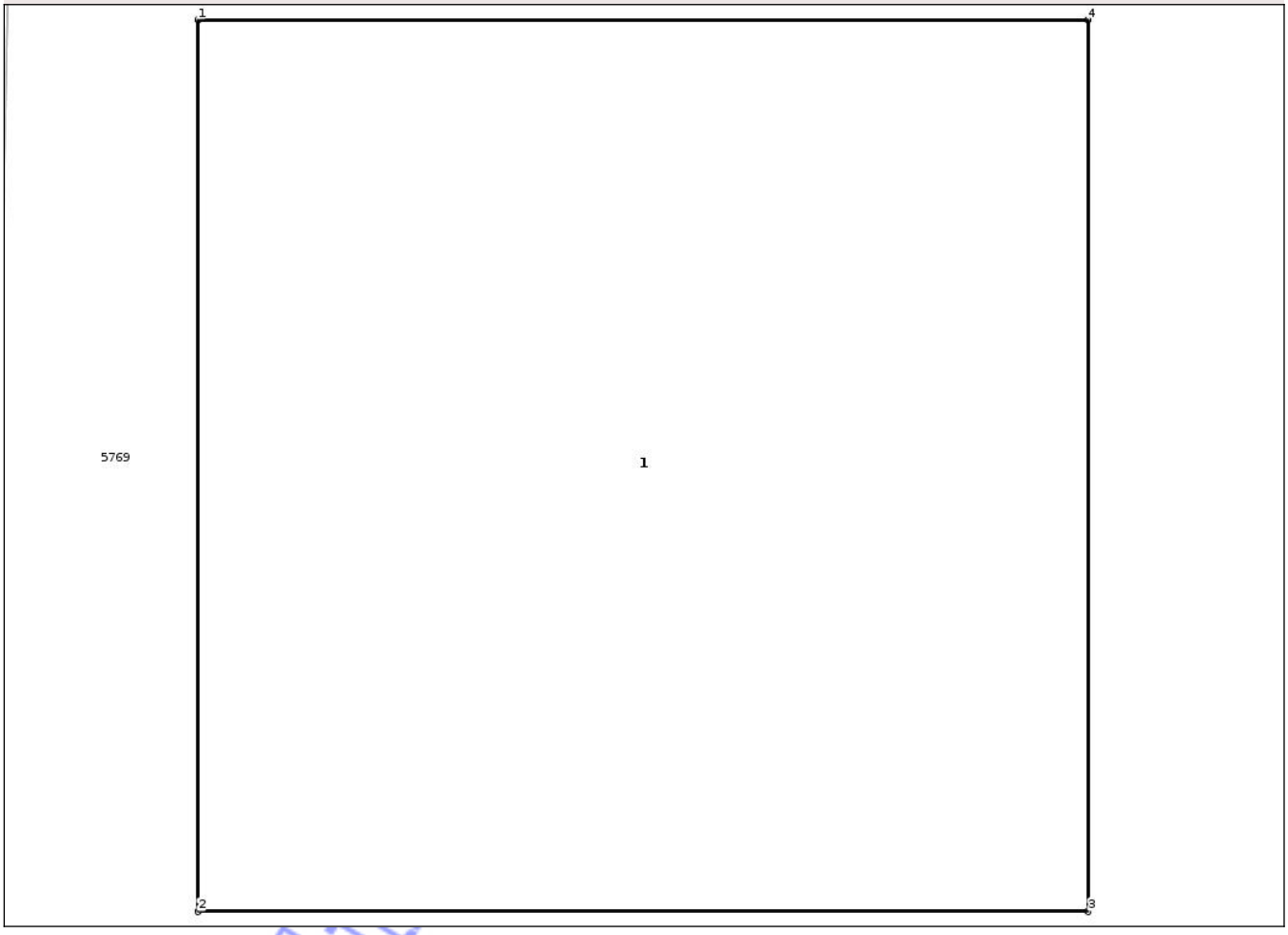
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.203,937 339.468,301	2	708.203,937 339.467,101	1.2
2	708.203,937 339.467,101	3	708.205,137 339.467,101	1.2
3	708.205,137 339.467,101	4	708.205,137 339.468,301	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.205,137 339.468,301	1	708.203,937 339.468,301	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

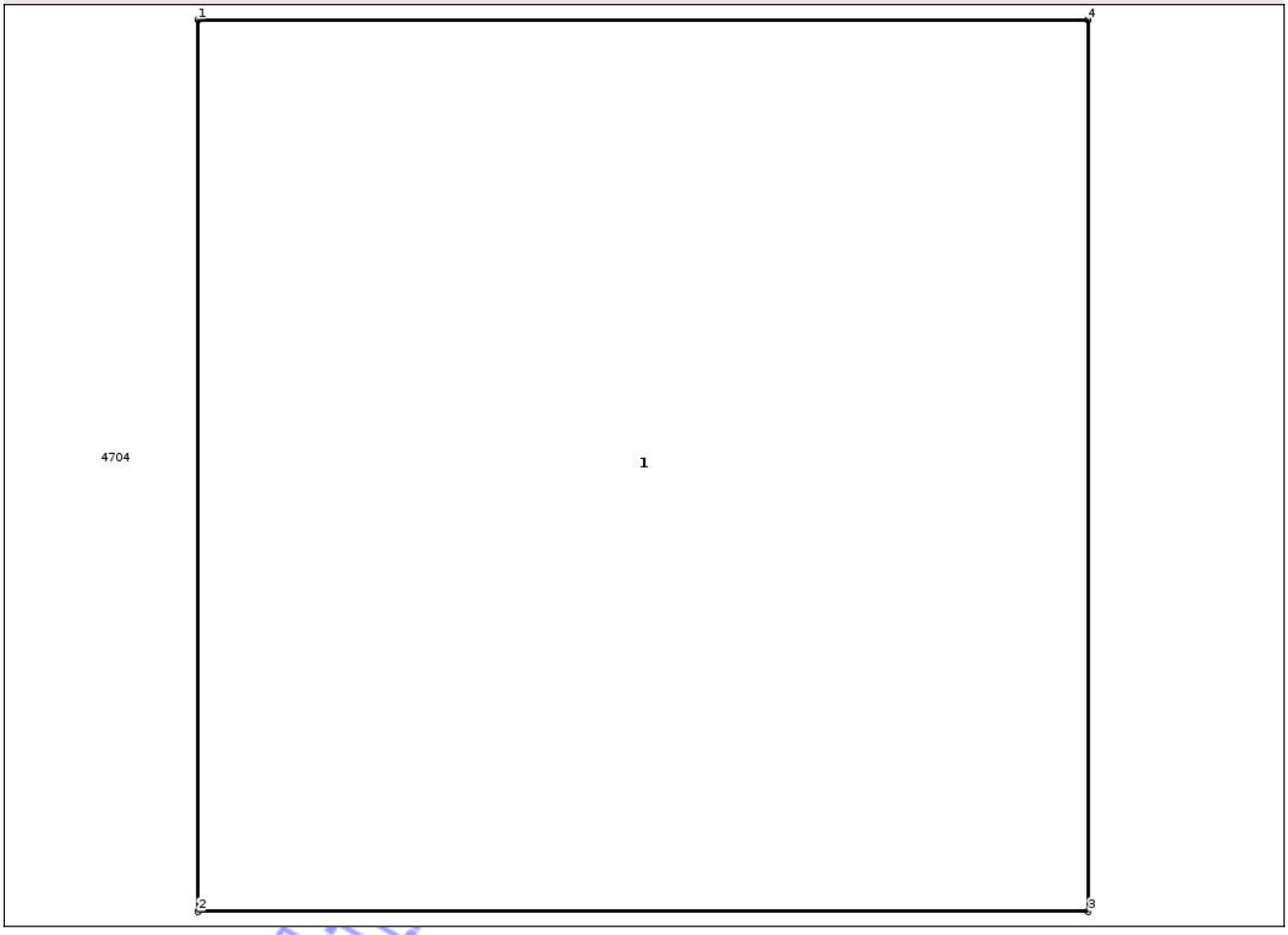
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.199,365 339.245,76	2	708.199,365 339.244,56	1.2
2	708.199,365 339.244,56	3	708.200,565 339.244,56	1.2
3	708.200,565 339.244,56	4	708.200,565 339.245,76	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.200,565 339.245,76	1	708.199,365 339.245,76	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

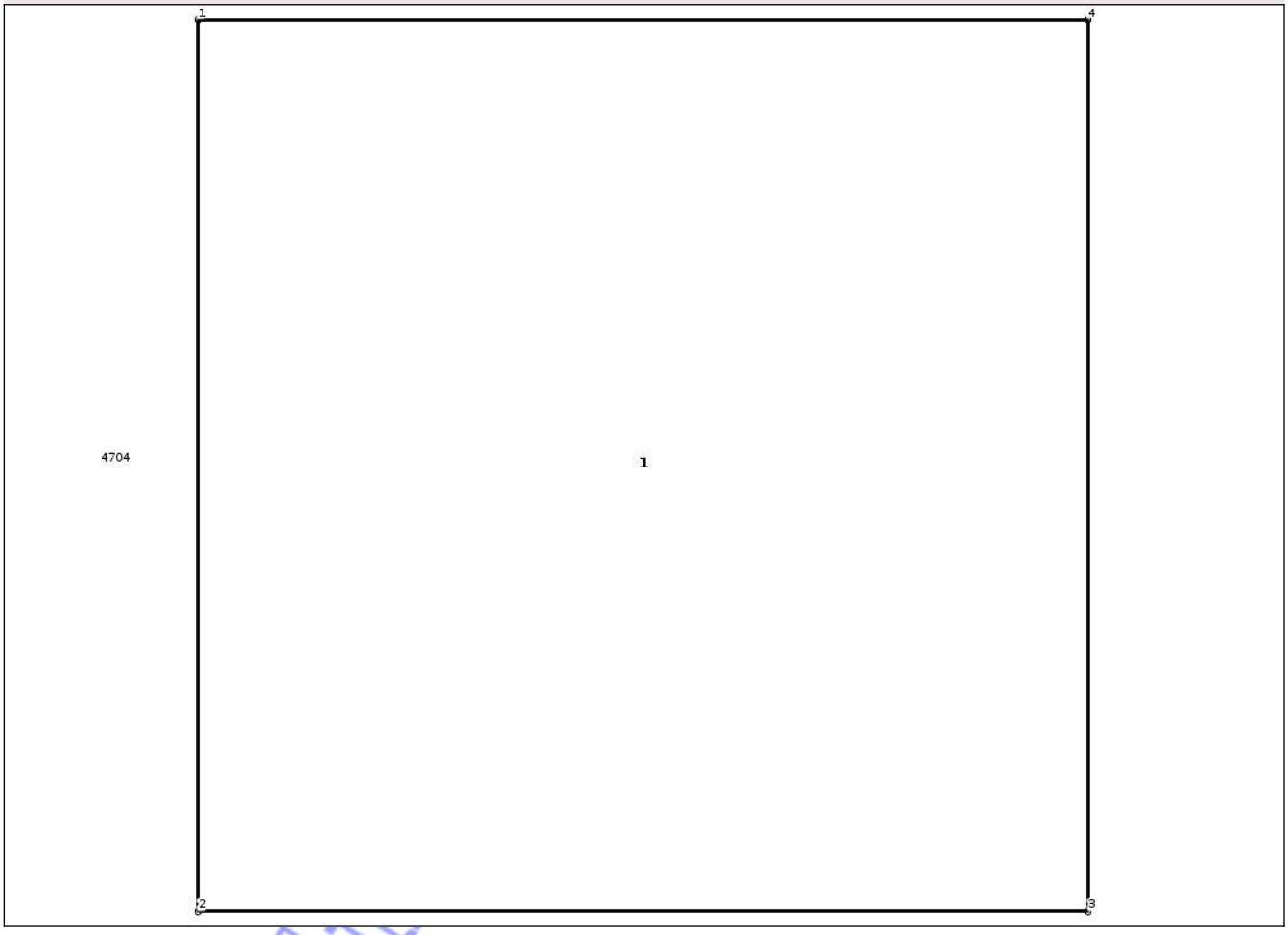
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.198,81 339.186,278	2	708.198,81 339.185,078	1.2
2	708.198,81 339.185,078	3	708.200,01 339.185,078	1.2
3	708.200,01 339.185,078	4	708.200,01 339.186,278	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.200,01 339.186,278	1	708.198,81 339.186,278	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

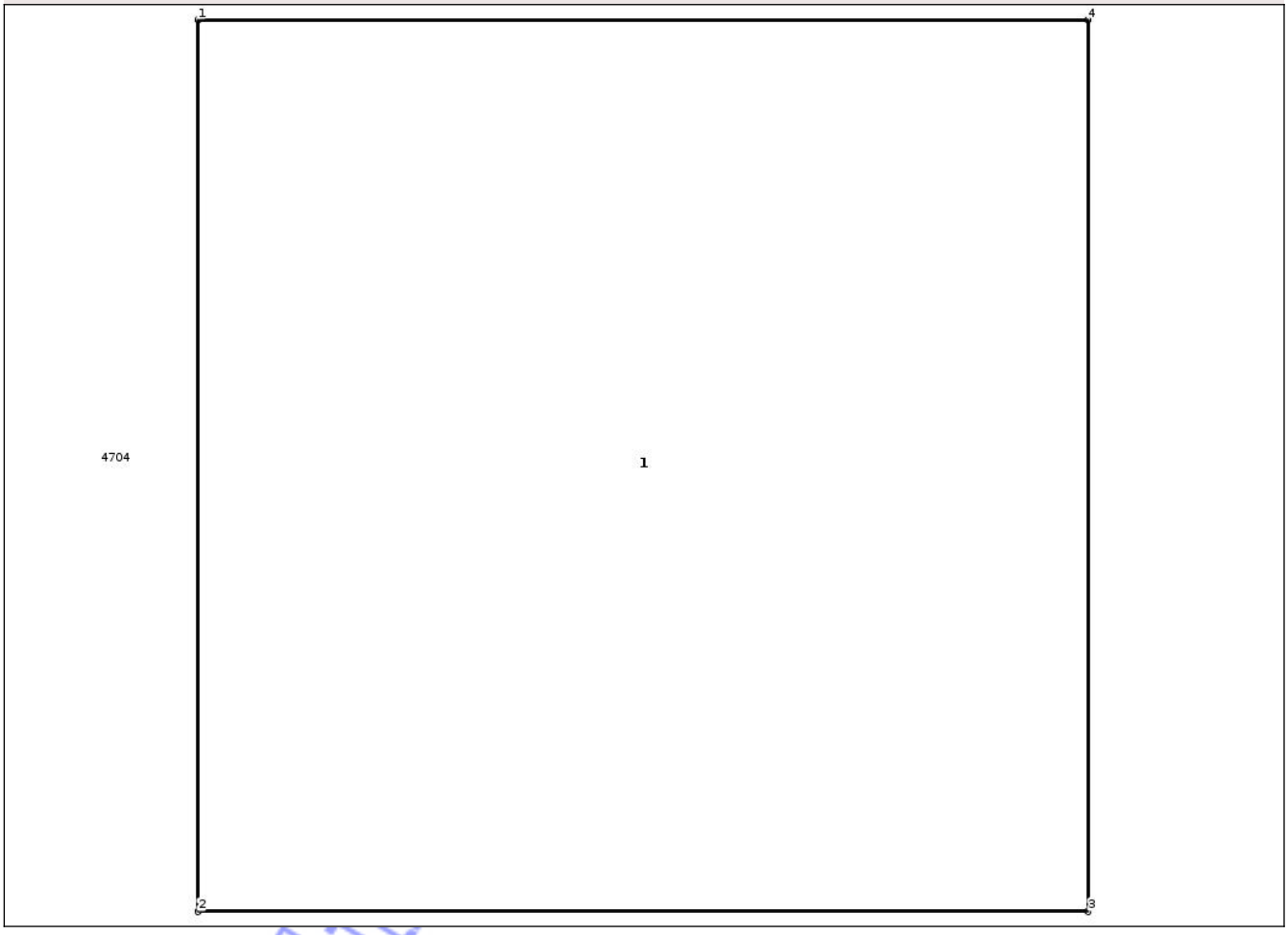
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.196,691 339.067,048	2	708.196,691 339.065,848	1.2
2	708.196,691 339.065,848	3	708.197,891 339.065,848	1.2
3	708.197,891 339.065,848	4	708.197,891 339.067,048	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.197,891 339.067,048	1	708.196,691 339.067,048	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

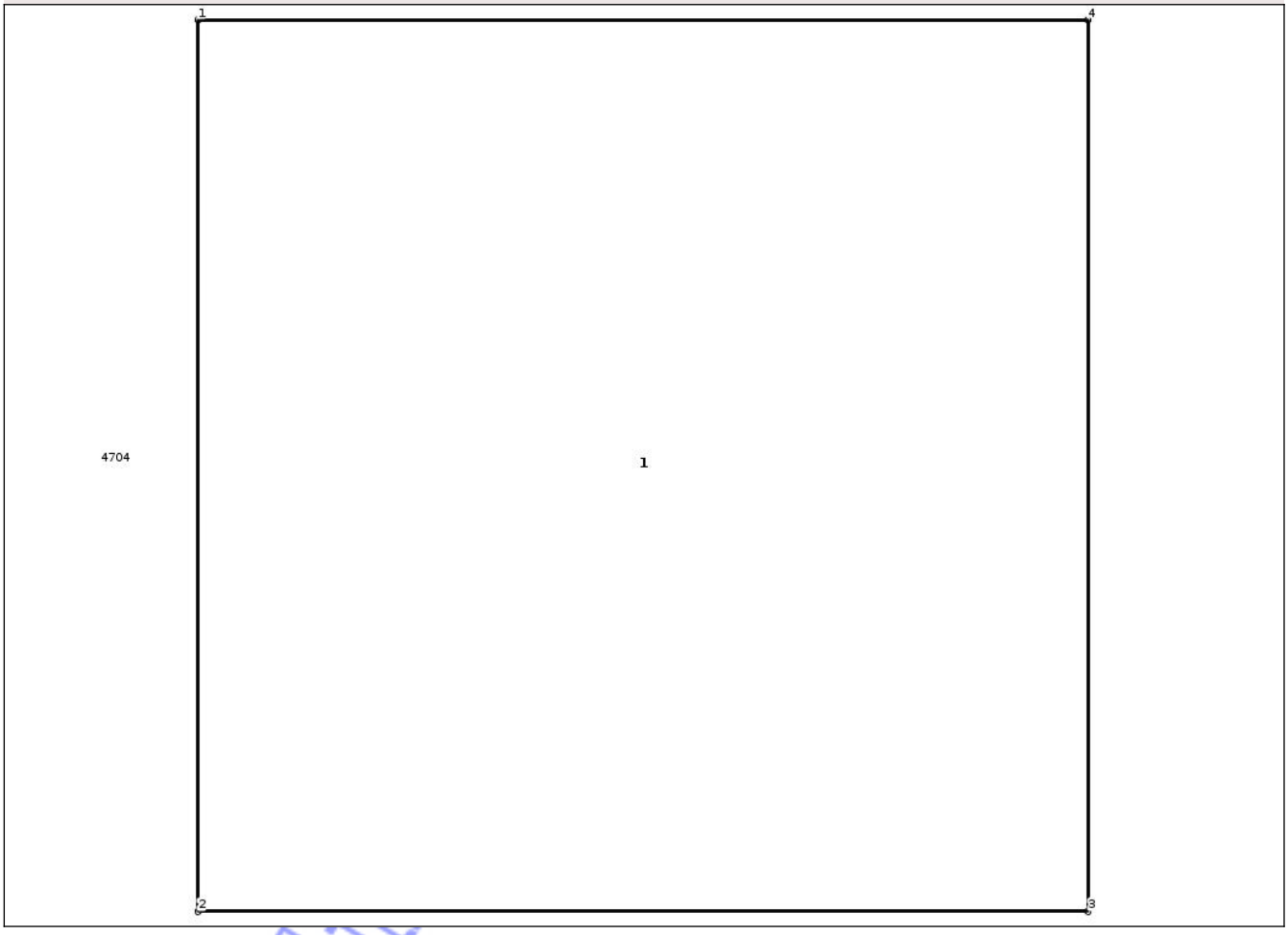
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.194,432 339.010,096	2	708.194,432 339.008,896	1.2
2	708.194,432 339.008,896	3	708.195,632 339.008,896	1.2
3	708.195,632 339.008,896	4	708.195,632 339.010,096	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.195,632 339.010,096	1	708.194,432 339.010,096	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

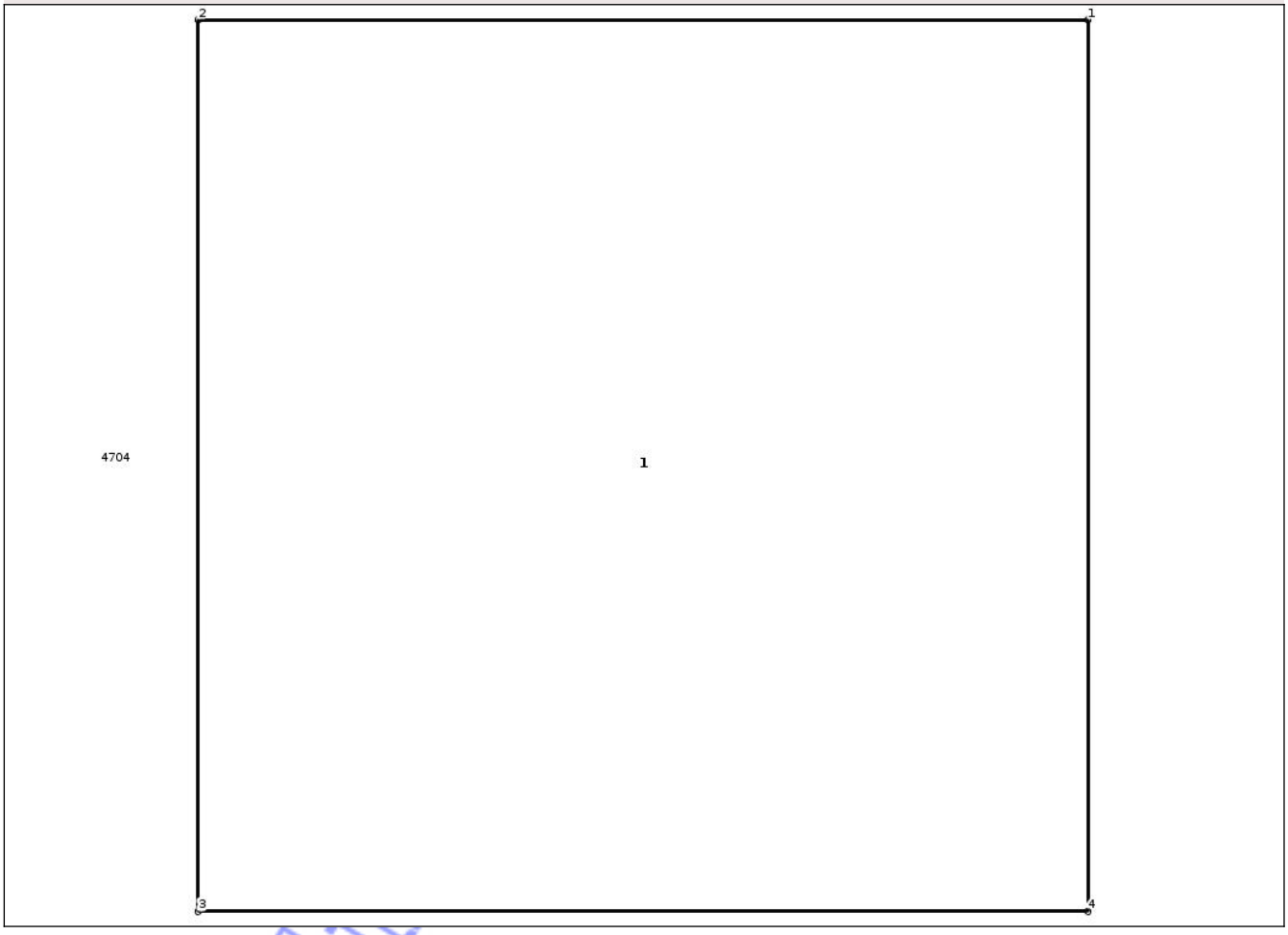
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.194,895 338.955,364	2	708.193,695 338.955,364	1.2
2	708.193,695 338.955,364	3	708.193,695 338.954,164	1.2
3	708.193,695 338.954,164	4	708.194,895 338.954,164	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.194,895 338.954,164	1	708.194,895 338.955,364	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

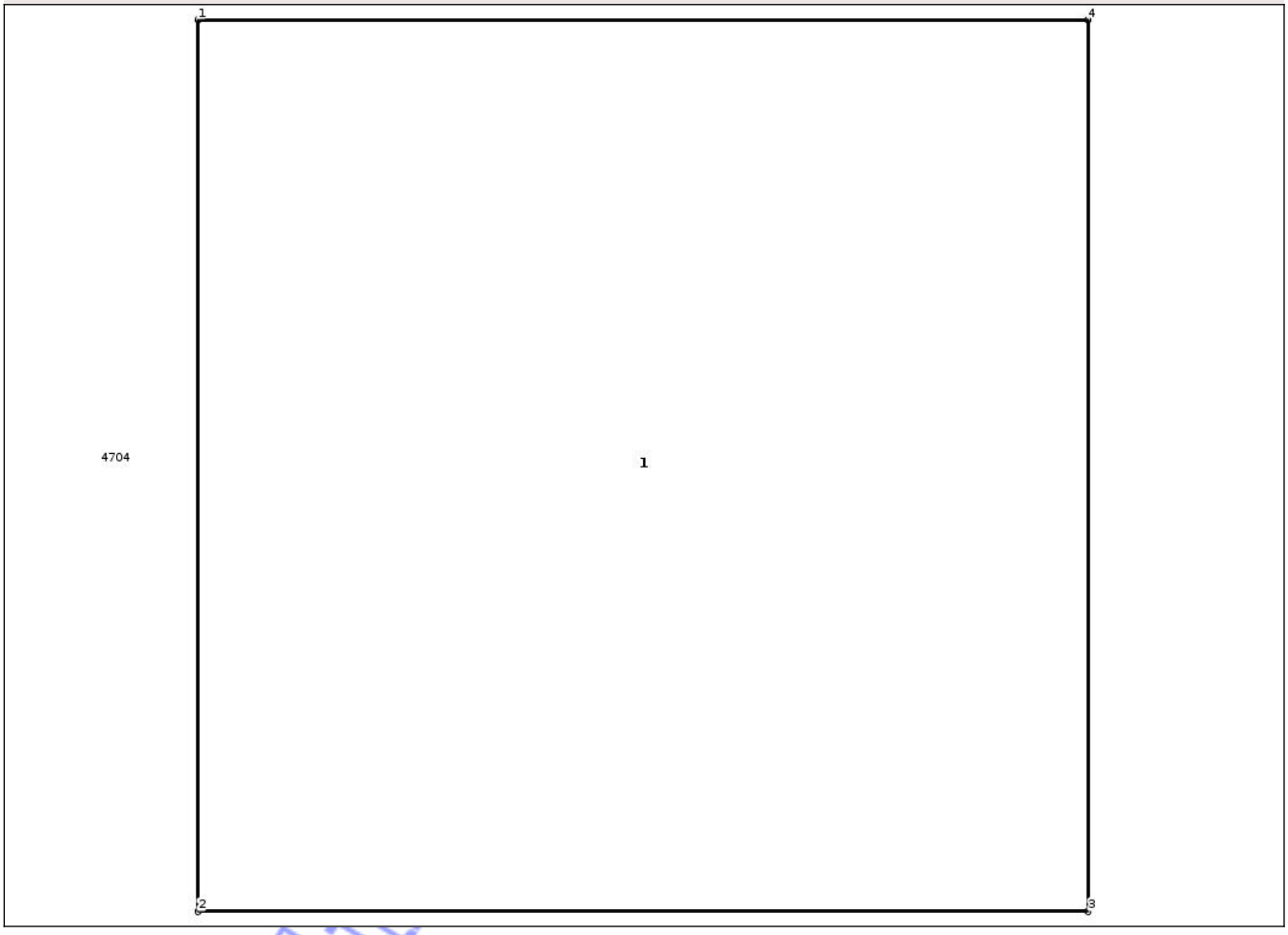
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/6	1/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.192,685 338.898,522	2	708.192,685 338.897,322	1.2
2	708.192,685 338.897,322	3	708.193,885 338.897,322	1.2
3	708.193,885 338.897,322	4	708.193,885 338.898,522	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.193,885 338.898,522	1	708.192,685 338.898,522	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25510	9.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41378 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 309, din 06/03/2023 emis de PAUN MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TENTEA ELENA**, casatorita cu 2) **TENTEA IONEL**	
125959 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. 1059, din 24/08/2023 emis de PAUN MARIANA;		
B6	Deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
125959 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. 1059, din 24/08/2023 emis de PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

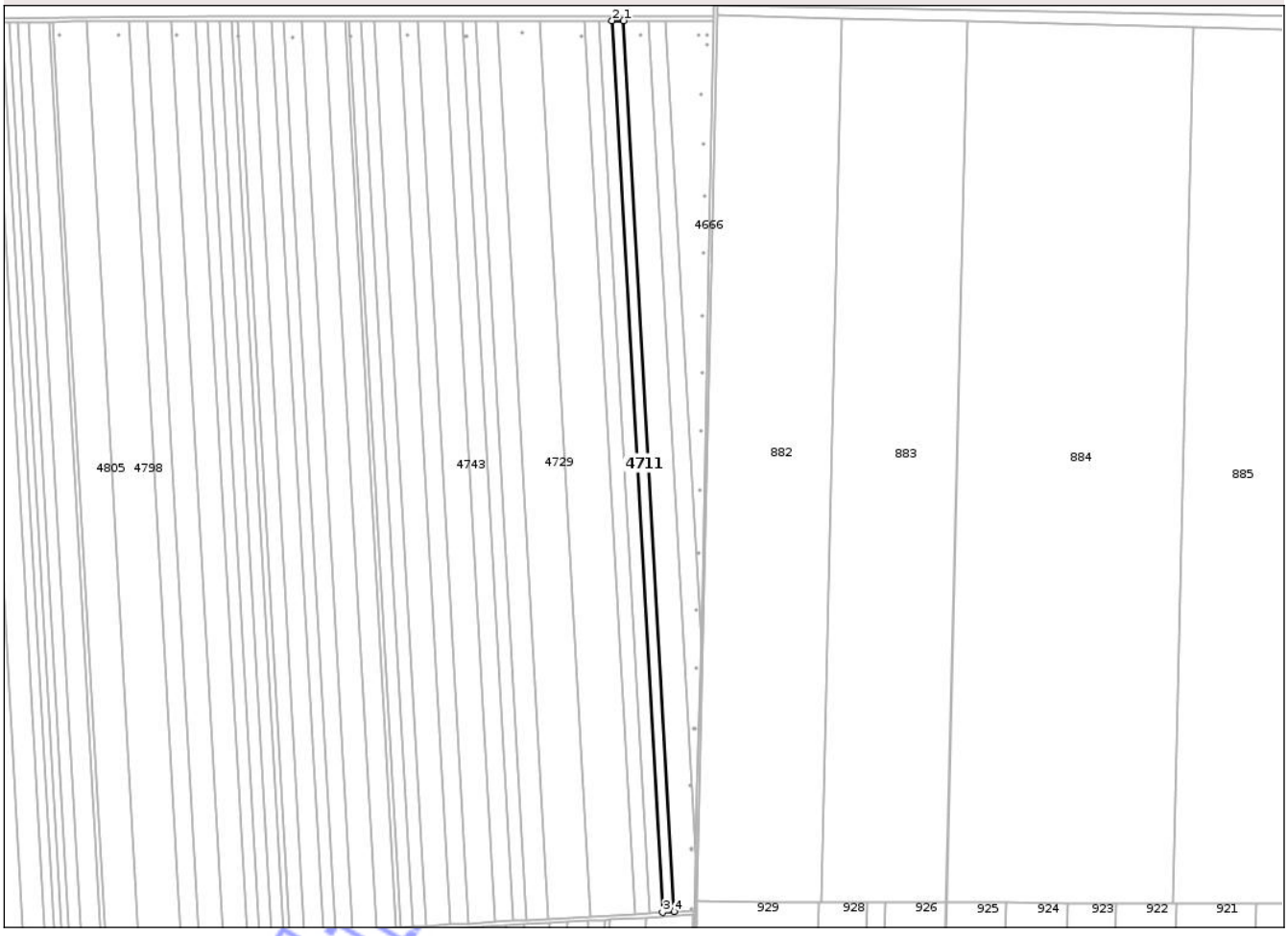
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25510	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	466/1	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.167,88 341.629,231	2	708.157,031 341.629,229	10.849
2	708.157,031 341.629,229	3	708.205,207 340.780,934	849.662
3	708.205,207 340.780,934	4	708.216,021 340.781,555	10.832
4	708.216,021 340.781,555	1	708.167,88 341.629,231	849.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

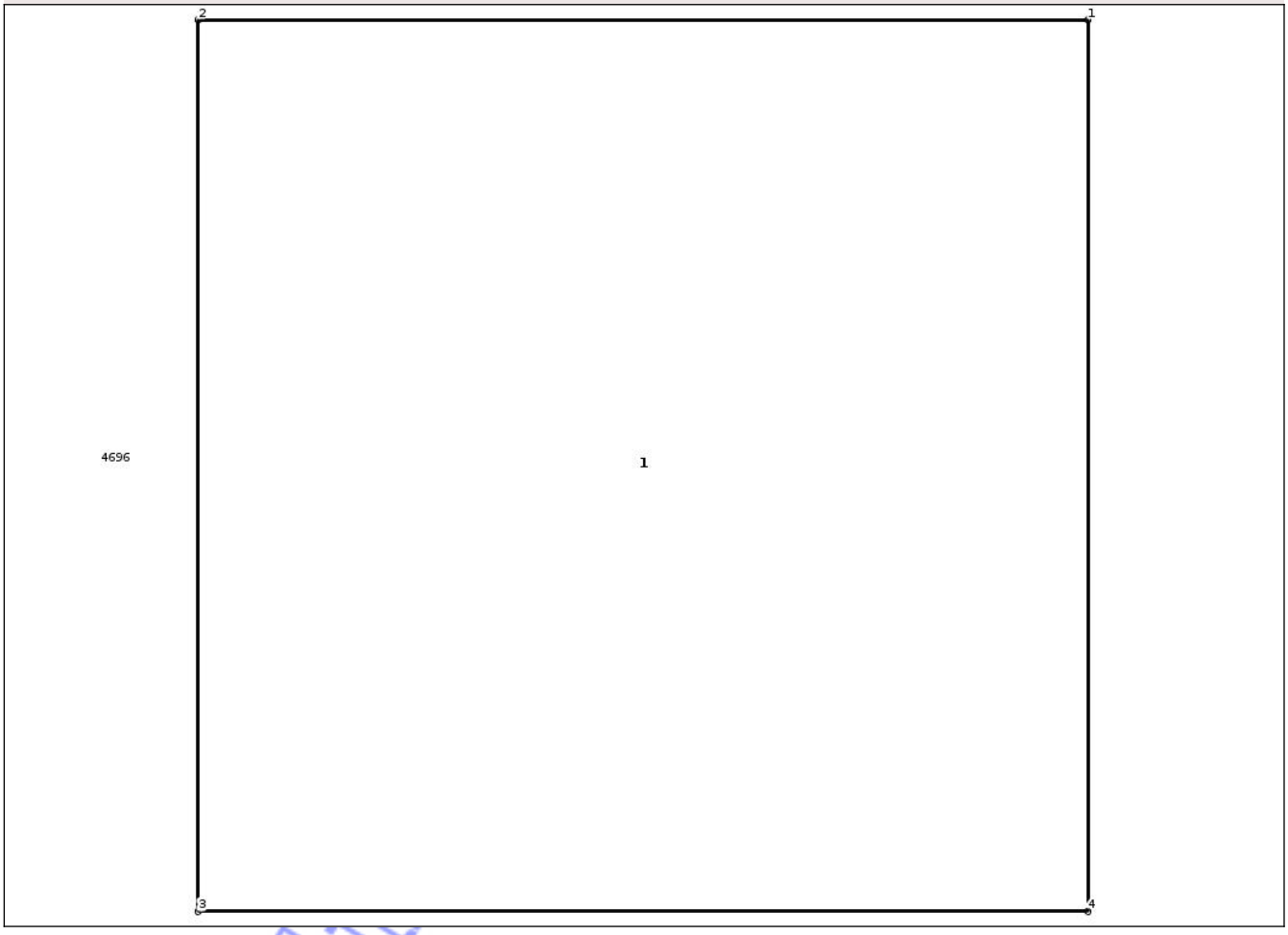
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	78/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.184,616 341.615,84	2	708.183,416 341.615,84	1.2
2	708.183,416 341.615,84	3	708.183,416 341.614,64	1.2
3	708.183,416 341.614,64	4	708.184,616 341.614,64	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.184,616 341.614,64	1	708.184,616 341.615,84	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21131	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73059 / 19/09/2018		
Act Administrativ nr. 426446, din 06/08/2018 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 2188 din 08.07.2010, emis de BNP MORARU RALUCA ANA;act administrativ nr 4946 din 12.09.2018, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

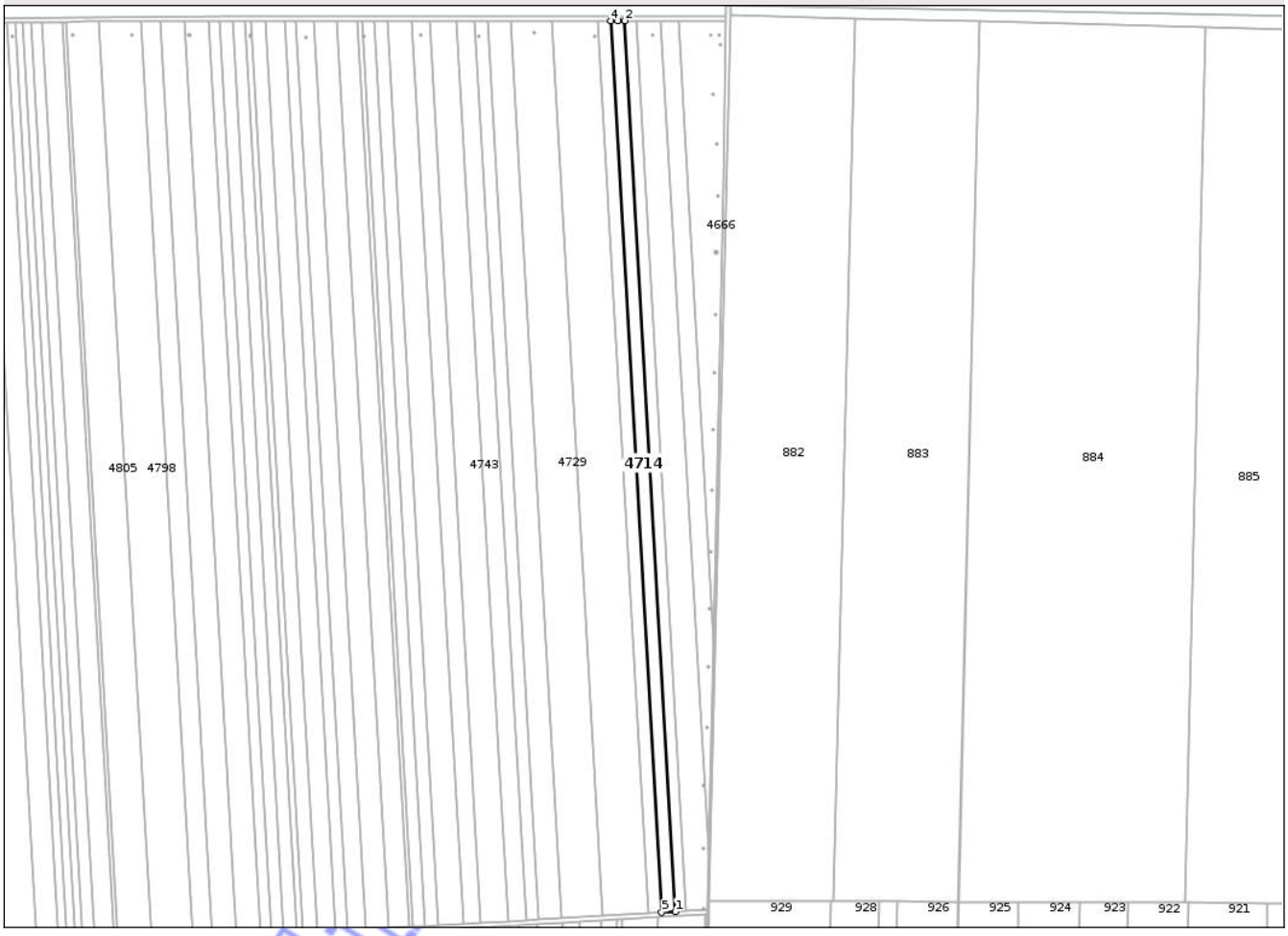
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21131	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/1	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.205,207 340.780,934	2	708.157,031 341.629,229	849.662
2	708.157,031 341.629,229	3	708.150,549 341.629,178	6.482
3	708.150,549 341.629,178	4	708.144,069 341.629,225	6.48
4	708.144,069 341.629,225	5	708.192,287 340.780,192	850.401
5	708.192,287 340.780,192	1	708.205,207 340.780,934	12.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114159, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AXINTE V. RADA** 2) **CULEA V. ANGHELINA** 3) **COLEŞ V. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

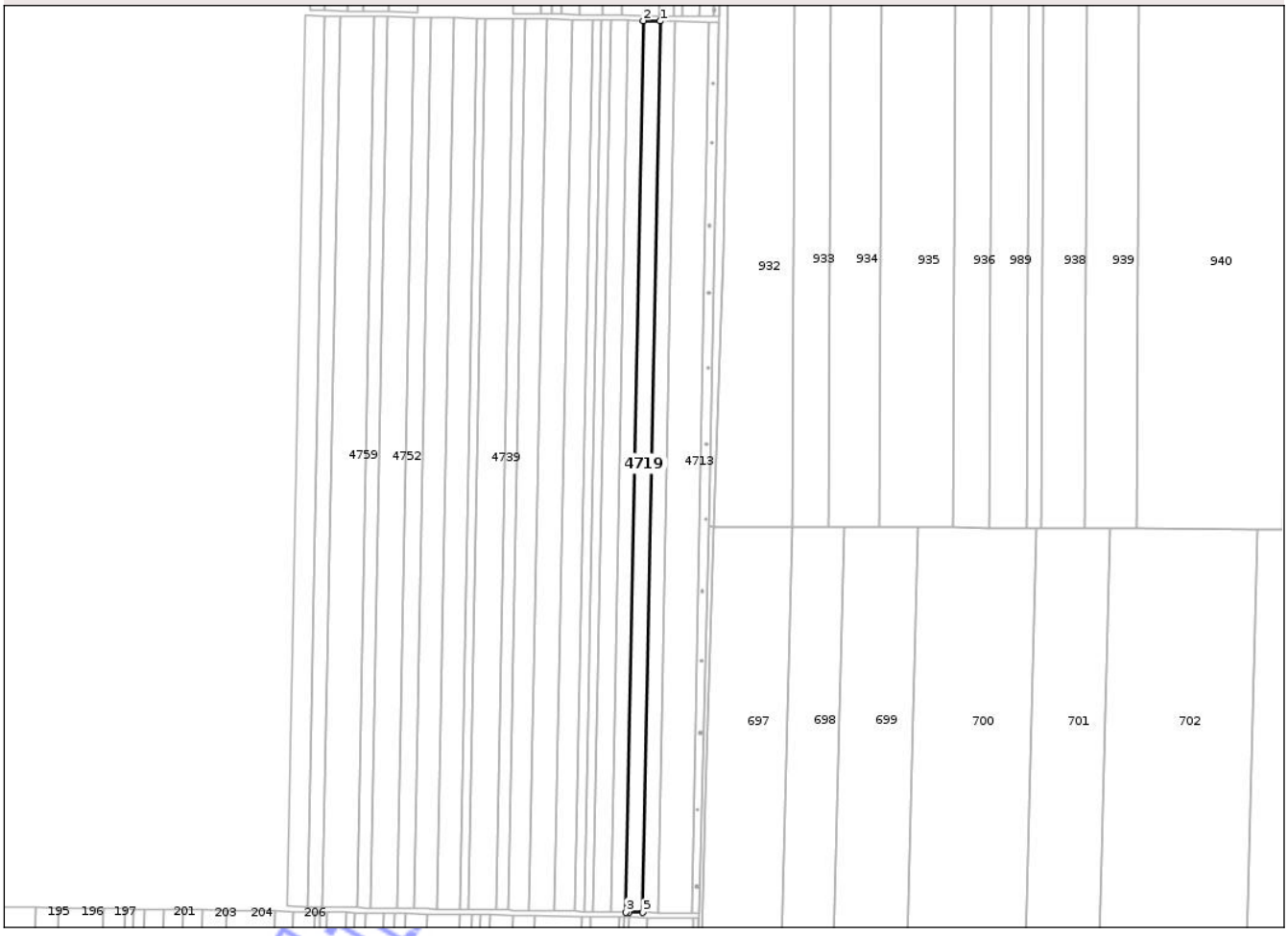
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	466/6	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.161,544 339.459,239	2	708.148,175 339.459,449	13.371
2	708.148,175 339.459,449	3	708.134,451 338.756,525	703.058
3	708.134,451 338.756,525	4	708.136,628 338.756,489	2.177
4	708.136,628 338.756,489	5	708.147,819 338.756,303	11.193
5	708.147,819 338.756,303	1	708.161,544 339.459,239	703.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25647	8.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168771 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 1764, din 11/12/2024 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢENŢEA ELENA**, căsătorită cu 2) **ŢENŢEA IONEL**	
B5	se notează apartenența terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectațiune al lui ȚENȚEA G. ELENA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

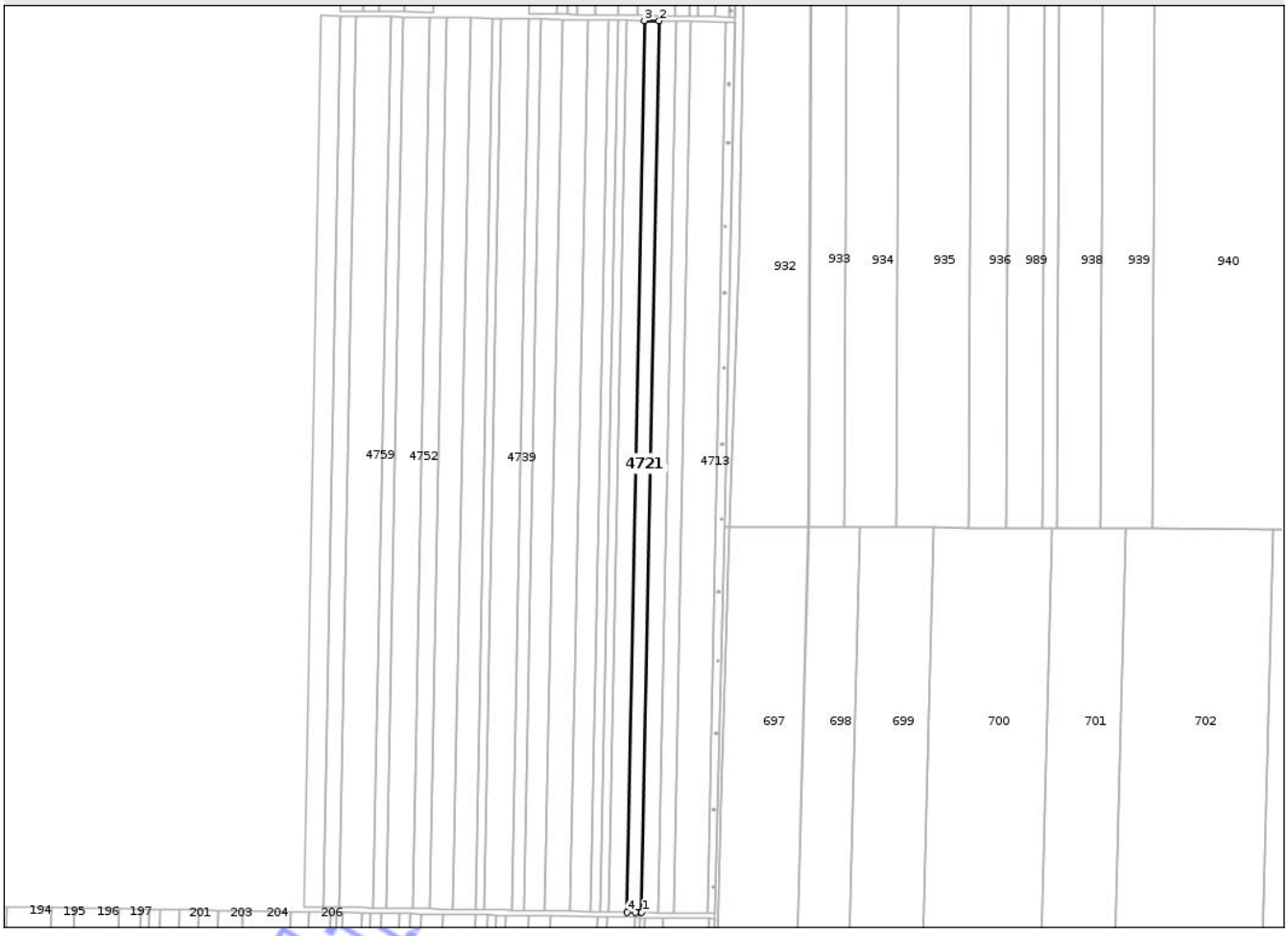
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25647	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.200	466/6	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.134,451 338.756,525	2	708.148,175 339.459,449	703.058
2	708.148,175 339.459,449	3	708.136,513 339.459,631	11.663
3	708.136,513 339.459,631	4	708.122,789 338.756,719	703.046
4	708.122,789 338.756,719	5	708.129,334 338.756,61	6.546
5	708.129,334 338.756,61	6	708.133,183 338.756,546	3.85

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.133,183 338.756,546	1	708.134,451 338.756,525	1.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113456, din 01/07/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN I. RODICA** 2) **GIUGLAN I. ELENA** 3) **GIUGLAN I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

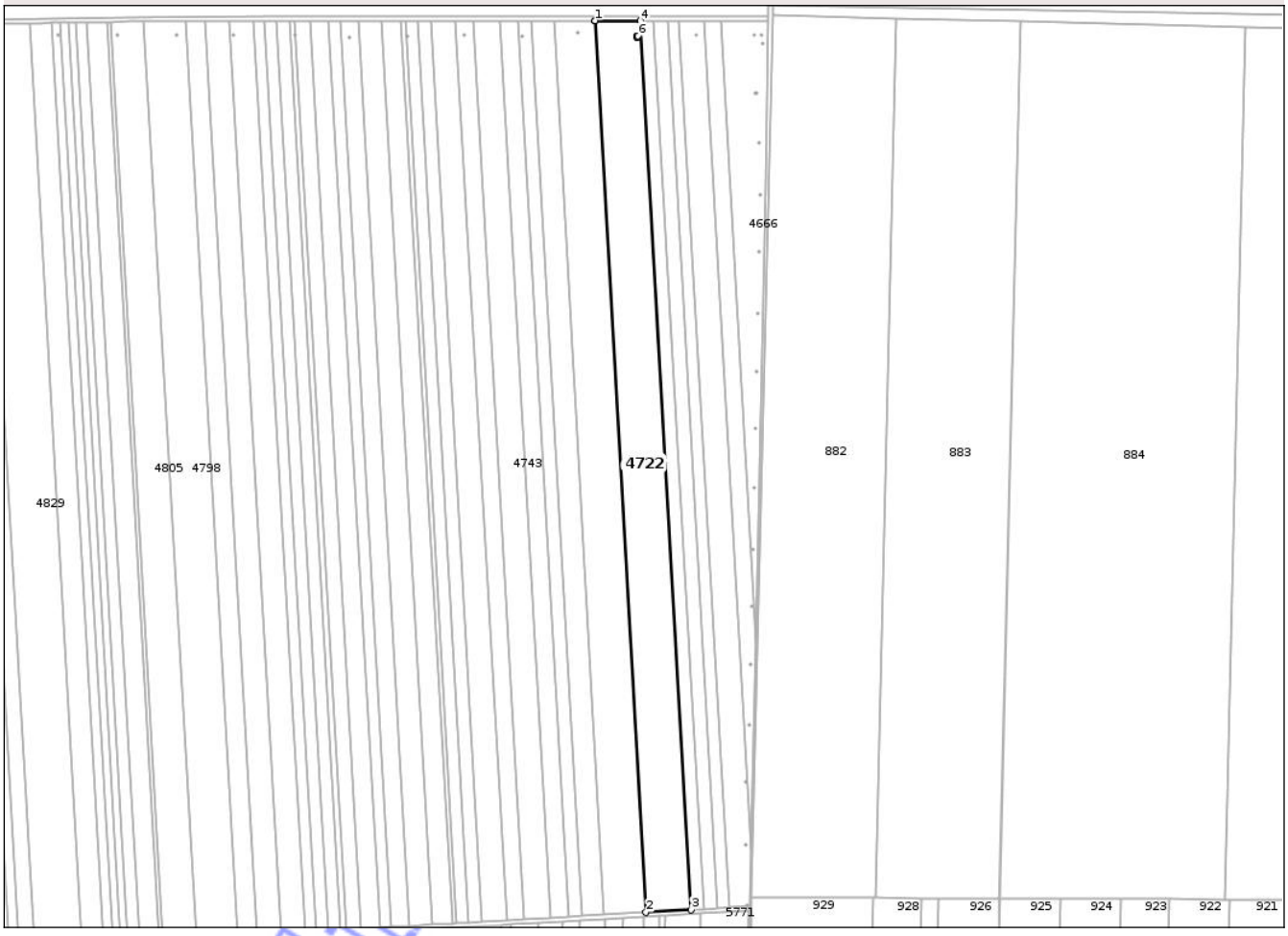
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.700	466/1	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.087,992 341.629,211	2	708.136,392 340.776,981	853.603
2	708.136,392 340.776,981	3	708.179,379 340.779,45	43.058
3	708.179,379 340.779,45	4	708.131,119 341.629,222	851.141
4	708.131,119 341.629,222	5	708.087,992 341.629,211	43.127
5	708.087,992 341.629,211	6	708.128,853 341.614,897	43.296

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.128,853 341.614,897	7	708.128,853 341.613,697	1.2
7	708.128,853 341.613,697	8	708.127,653 341.613,697	1.2
8	708.127,653 341.613,697	9	708.127,653 341.614,897	1.2
9	708.127,653 341.614,897	1	708.128,853 341.614,897	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114157, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSEA S. VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

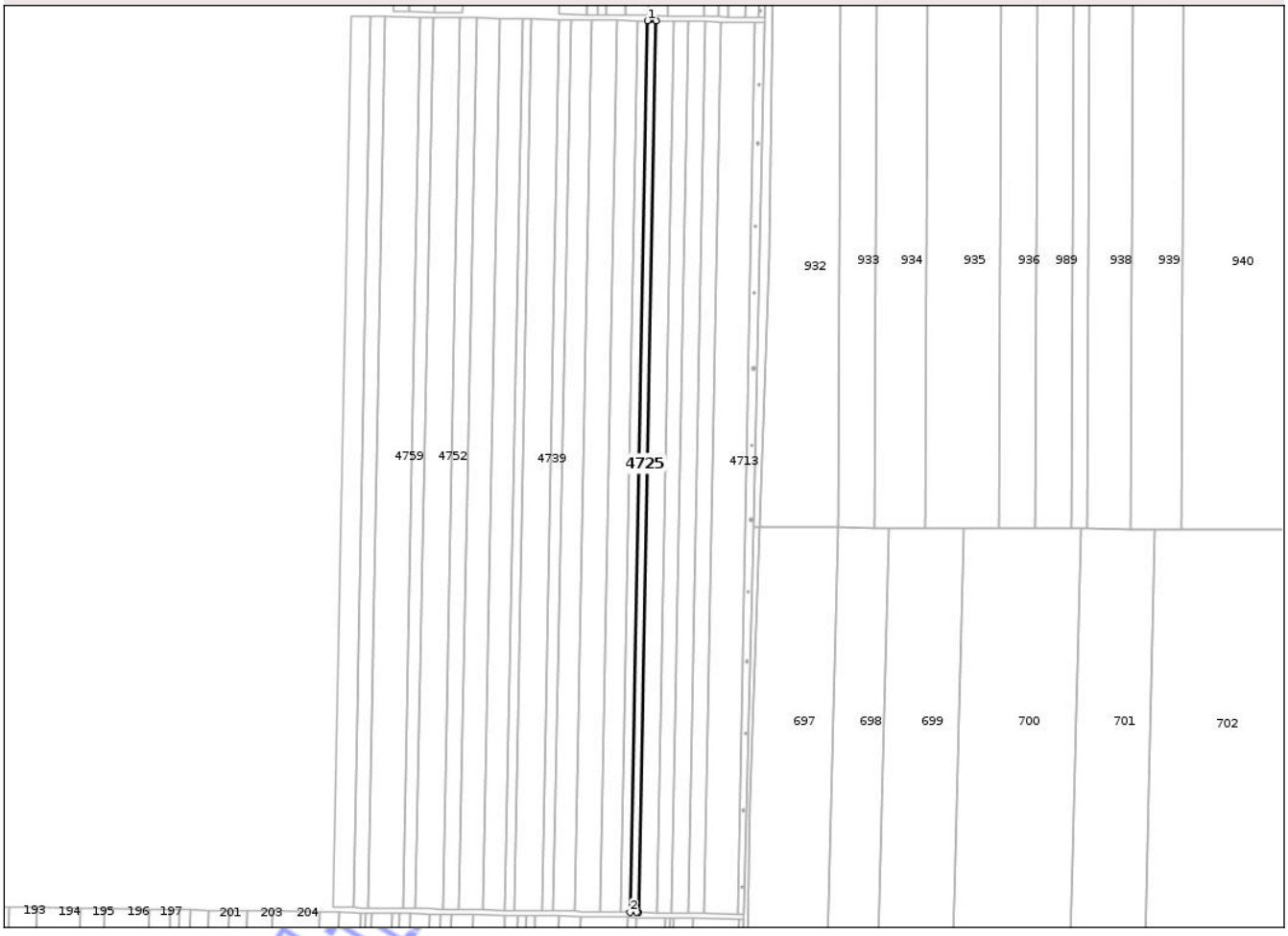
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.115,464 339.459,961	2	708.101,74 338.757,069	703.026
2	708.101,74 338.757,069	3	708.106,947 338.756,983	5.208
3	708.106,947 338.756,983	4	708.108,567 338.756,956	1.62
4	708.108,567 338.756,956	5	708.122,291 339.459,854	703.032
5	708.122,291 339.459,854	1	708.115,464 339.459,961	6.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114348, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URSEA N. CONSTANTIN** 2) **SINCAN N. ECATERINA** 3) **URSEA N. ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

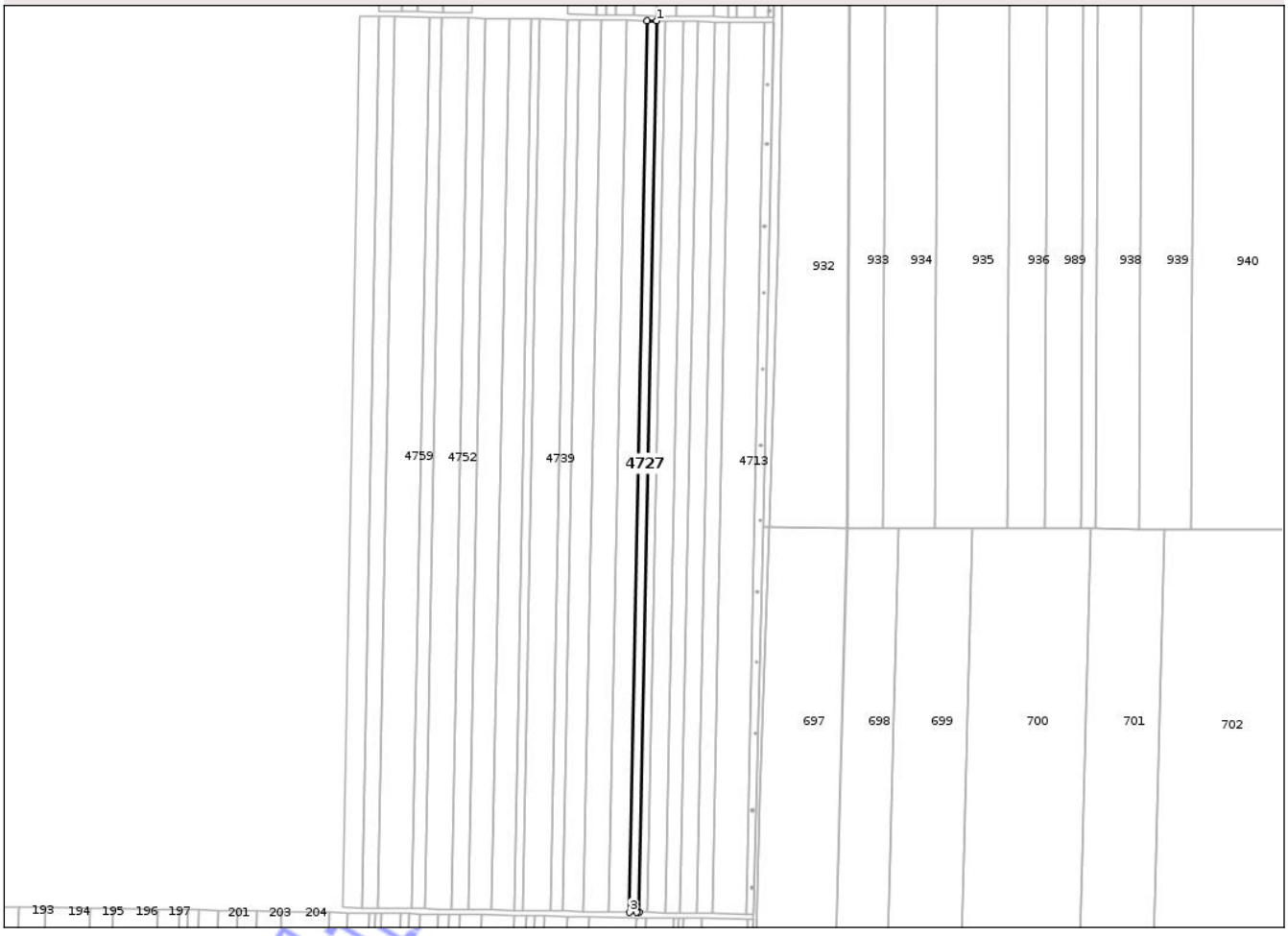
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	466/6	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.115,464 339.459,961	2	708.108,068 339.460,077	7.397
2	708.108,068 339.460,077	3	708.094,344 338.757,192	703.019
3	708.094,344 338.757,192	4	708.099,824 338.757,101	5.481
4	708.099,824 338.757,101	5	708.101,74 338.757,069	1.916
5	708.101,74 338.757,069	1	708.115,464 339.459,961	703.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21236	18.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137746 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 1740, din 27/09/2024 emis de IOSEP CRISTINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGIEV ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

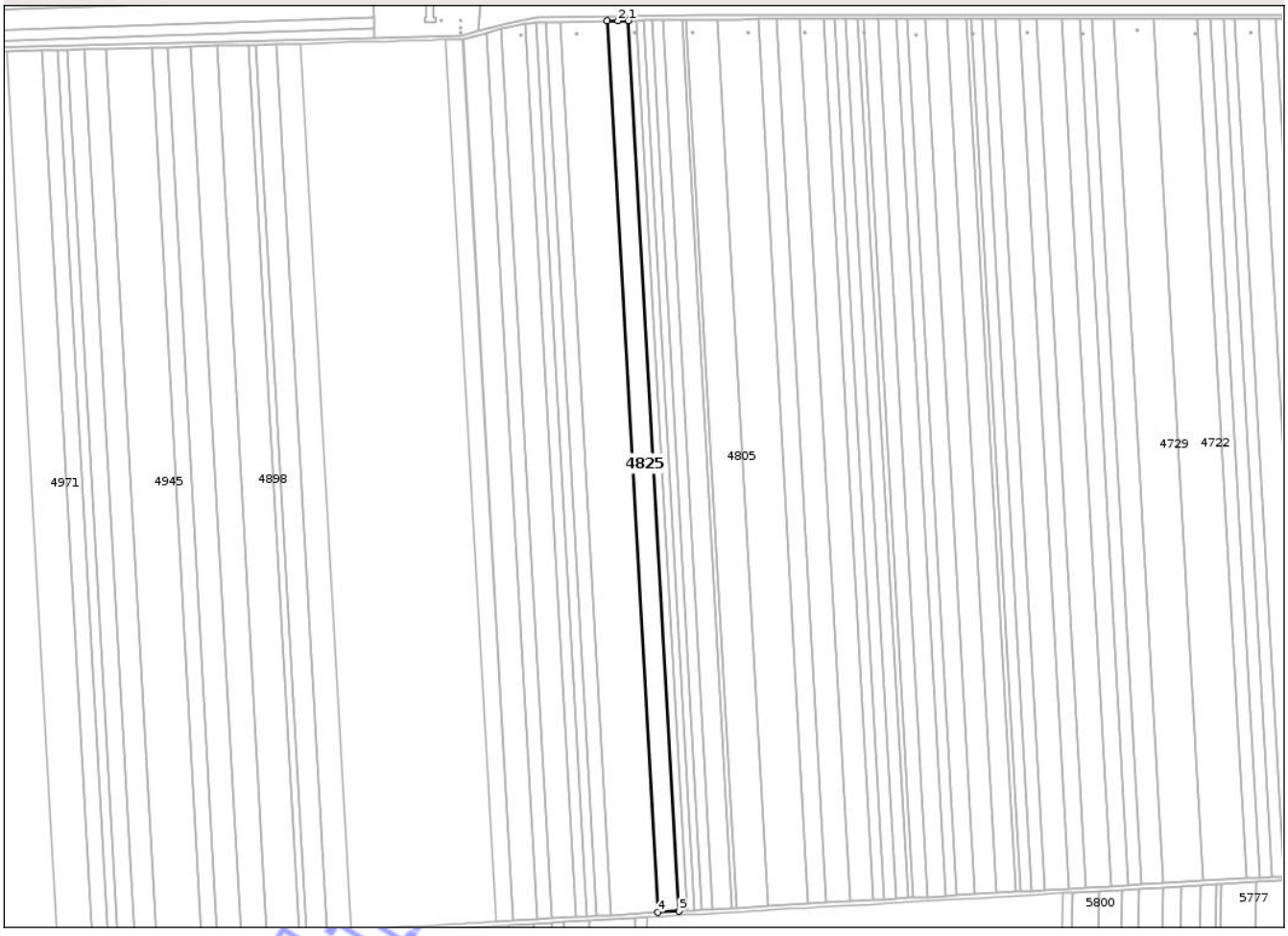
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21236	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	466/1	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.567,771 341.627,211	2	707.557,277 341.627,02	10.496
2	707.557,277 341.627,02	3	707.546,777 341.626,89	10.501
3	707.546,777 341.626,89	4	707.596,805 340.745,987	882.322
4	707.596,805 340.745,987	5	707.617,749 340.747,19	20.979
5	707.617,749 340.747,19	1	707.567,771 341.627,211	881.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

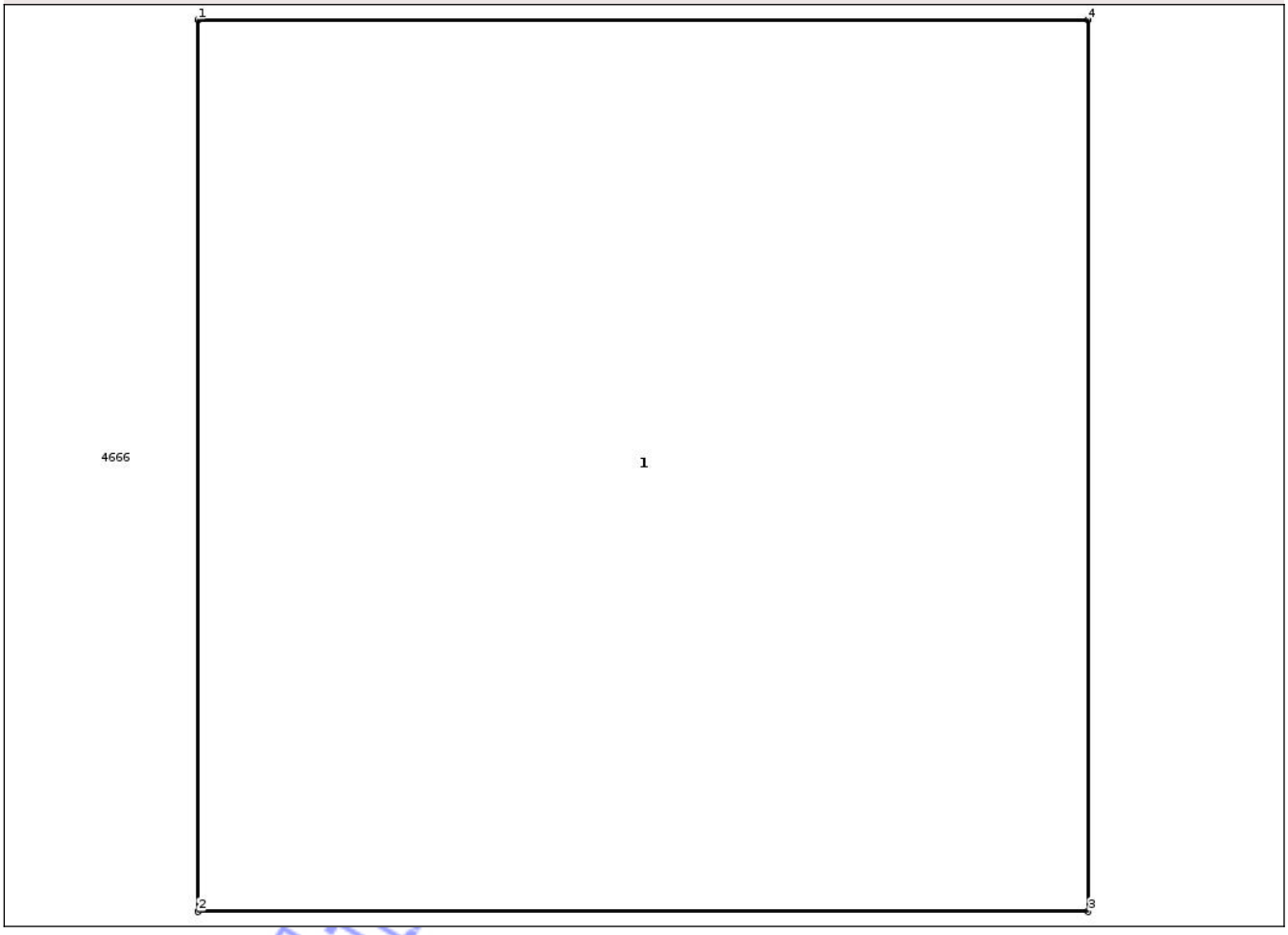
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.246,637 341.615,963	2	708.246,637 341.614,763	1.2
2	708.246,637 341.614,763	3	708.247,837 341.614,763	1.2
3	708.247,837 341.614,763	4	708.247,837 341.615,963	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.247,837 341.615,963	1	708.246,637 341.615,963	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

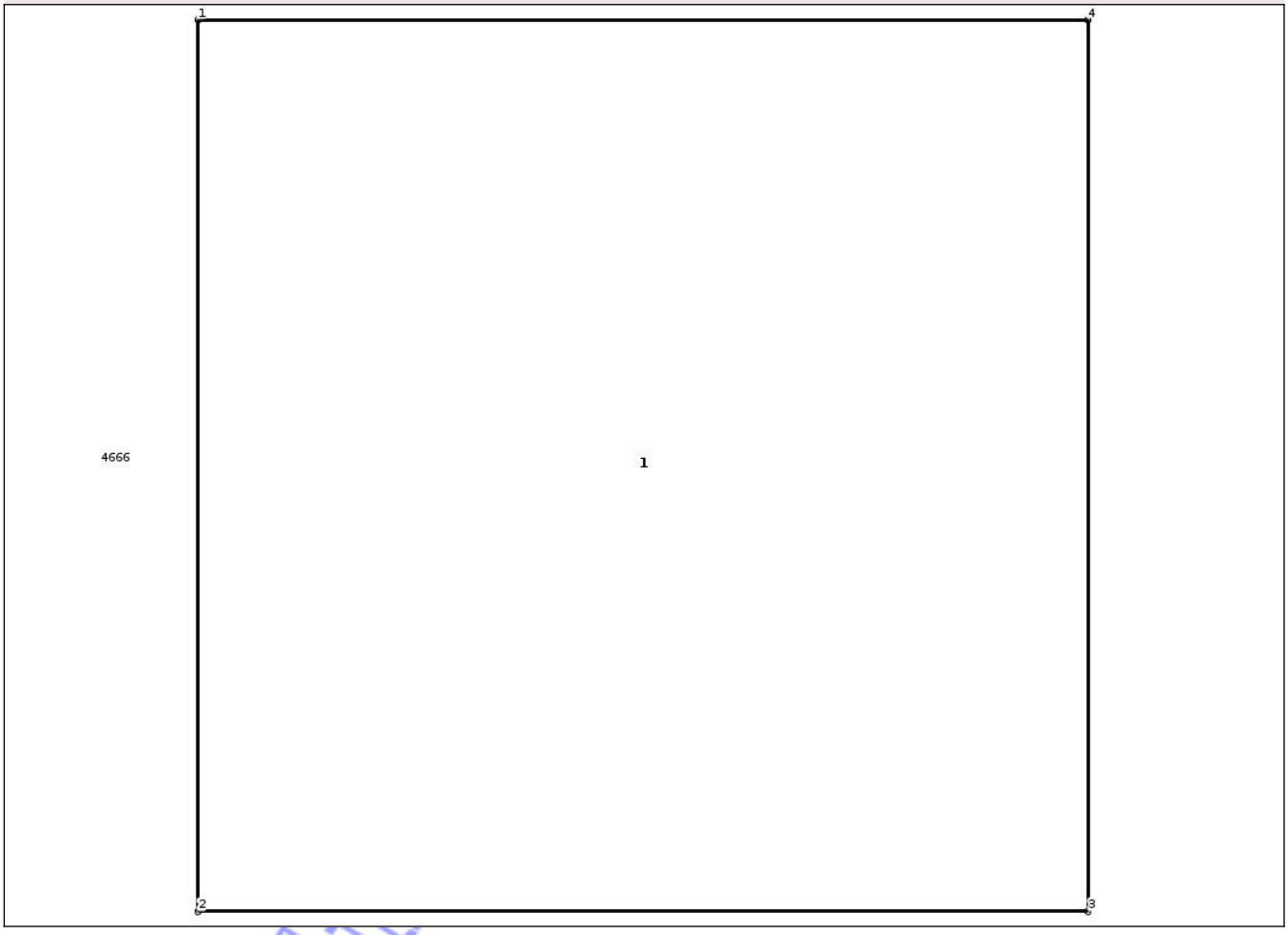
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.245,063 341.463,182	2	708.245,063 341.461,982	1.2
2	708.245,063 341.461,982	3	708.246,263 341.461,982	1.2
3	708.246,263 341.461,982	4	708.246,263 341.463,182	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.246,263 341.463,182	1	708.245,063 341.463,182	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

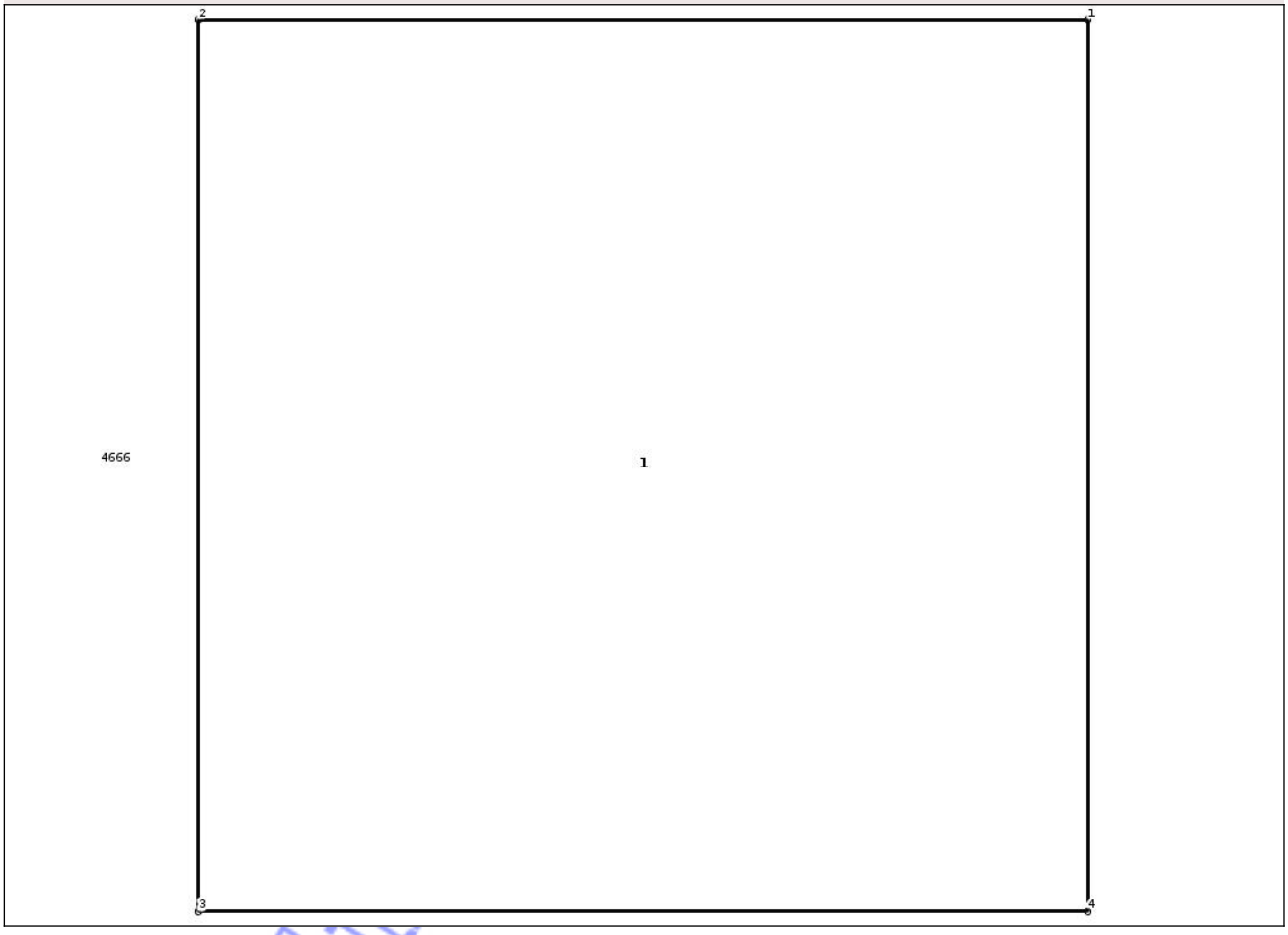
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.243,41 341.294,472	2	708.242,21 341.294,472	1.2
2	708.242,21 341.294,472	3	708.242,21 341.293,272	1.2
3	708.242,21 341.293,272	4	708.243,41 341.293,272	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.243,41 341.293,272	1	708.243,41 341.294,472	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

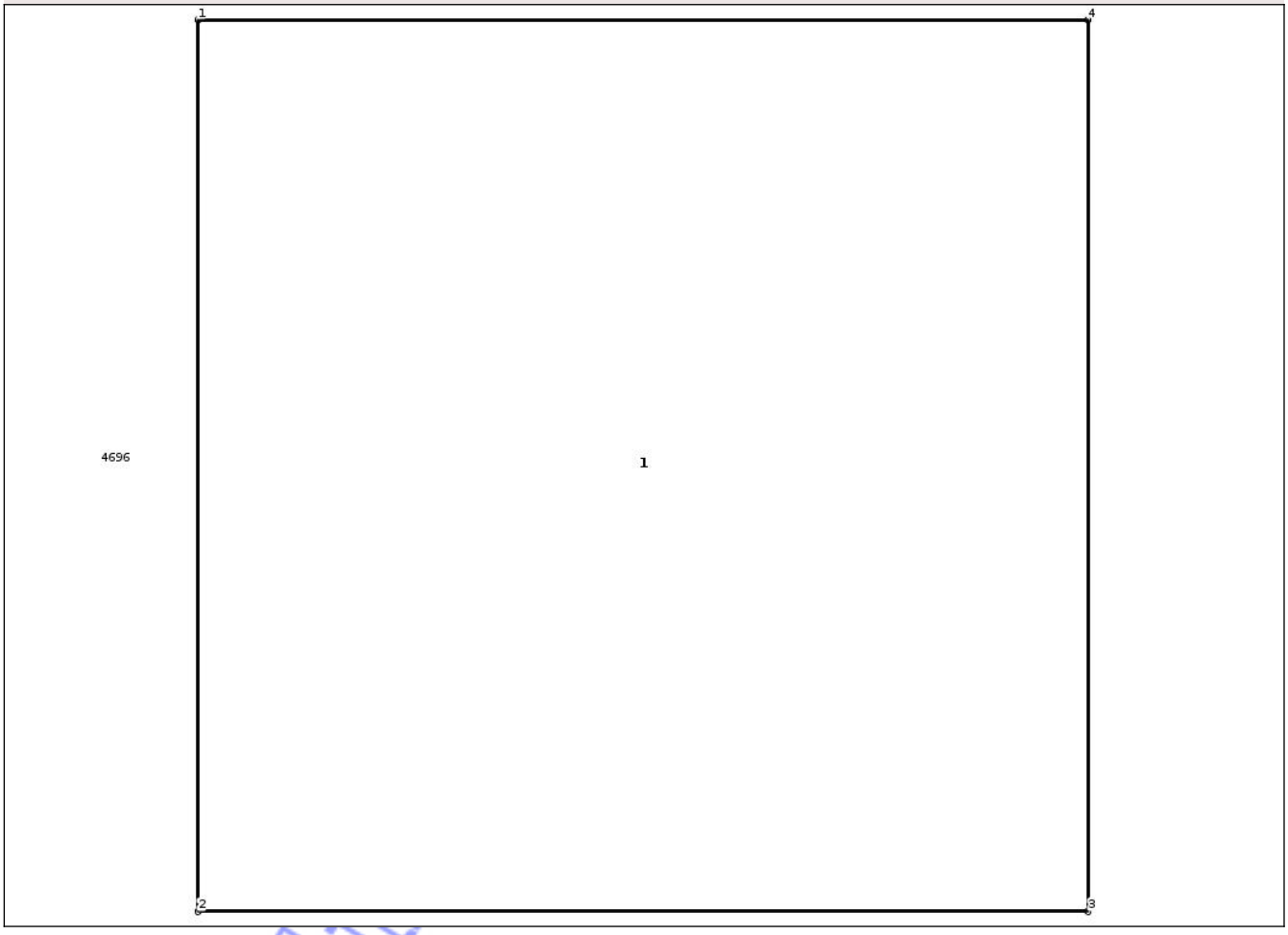
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	78/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.231,317 340.902,138	2	708.231,317 340.900,938	1.2
2	708.231,317 340.900,938	3	708.232,517 340.900,938	1.2
3	708.232,517 340.900,938	4	708.232,517 340.902,138	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.232,517 340.902,138	1	708.231,317 340.902,138	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

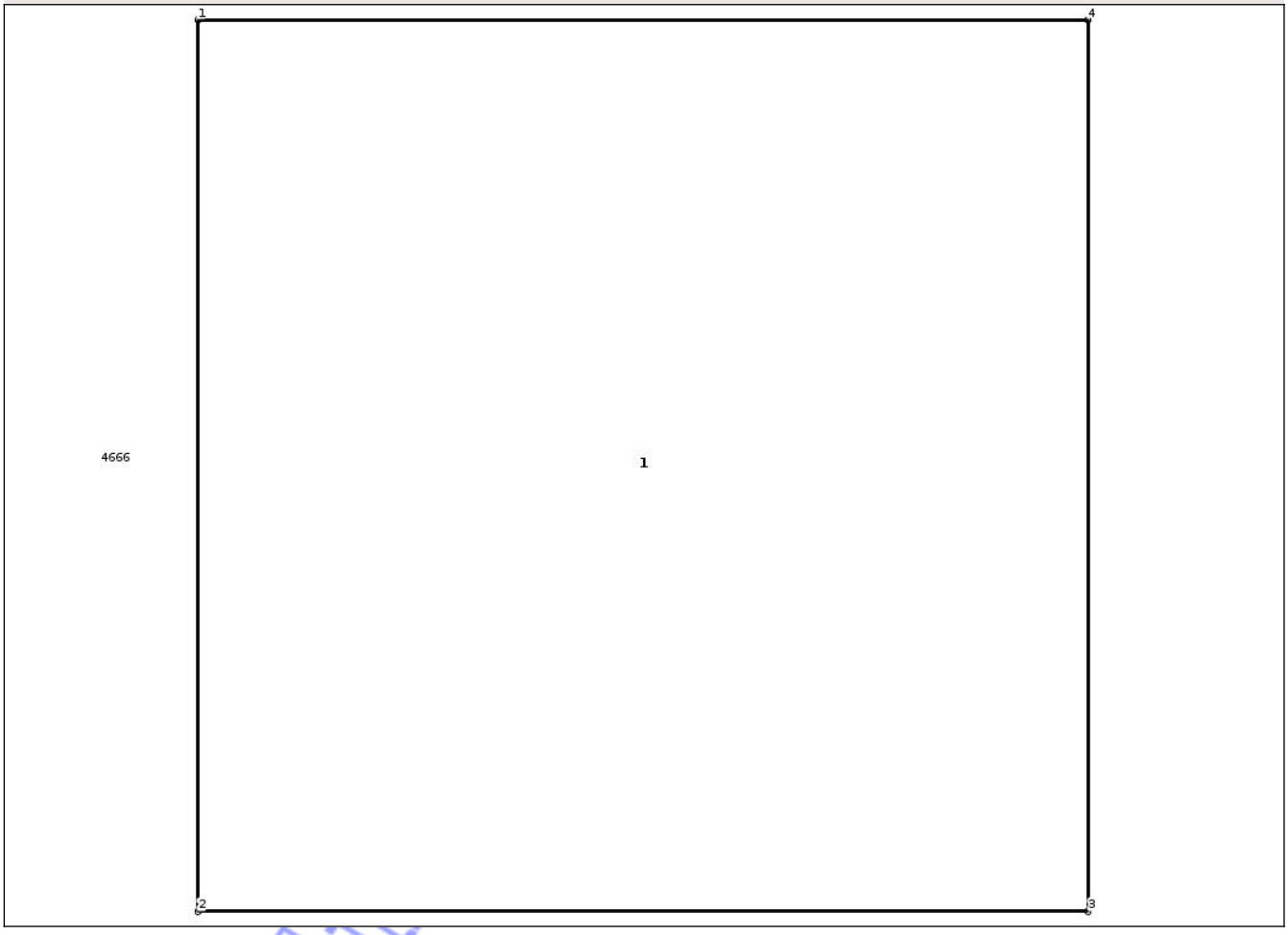
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.241,192 341.560,109	2	708.241,192 341.558,909	1.2
2	708.241,192 341.558,909	3	708.242,392 341.558,909	1.2
3	708.242,392 341.558,909	4	708.242,392 341.560,109	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.242,392 341.560,109	1	708.241,192 341.560,109	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

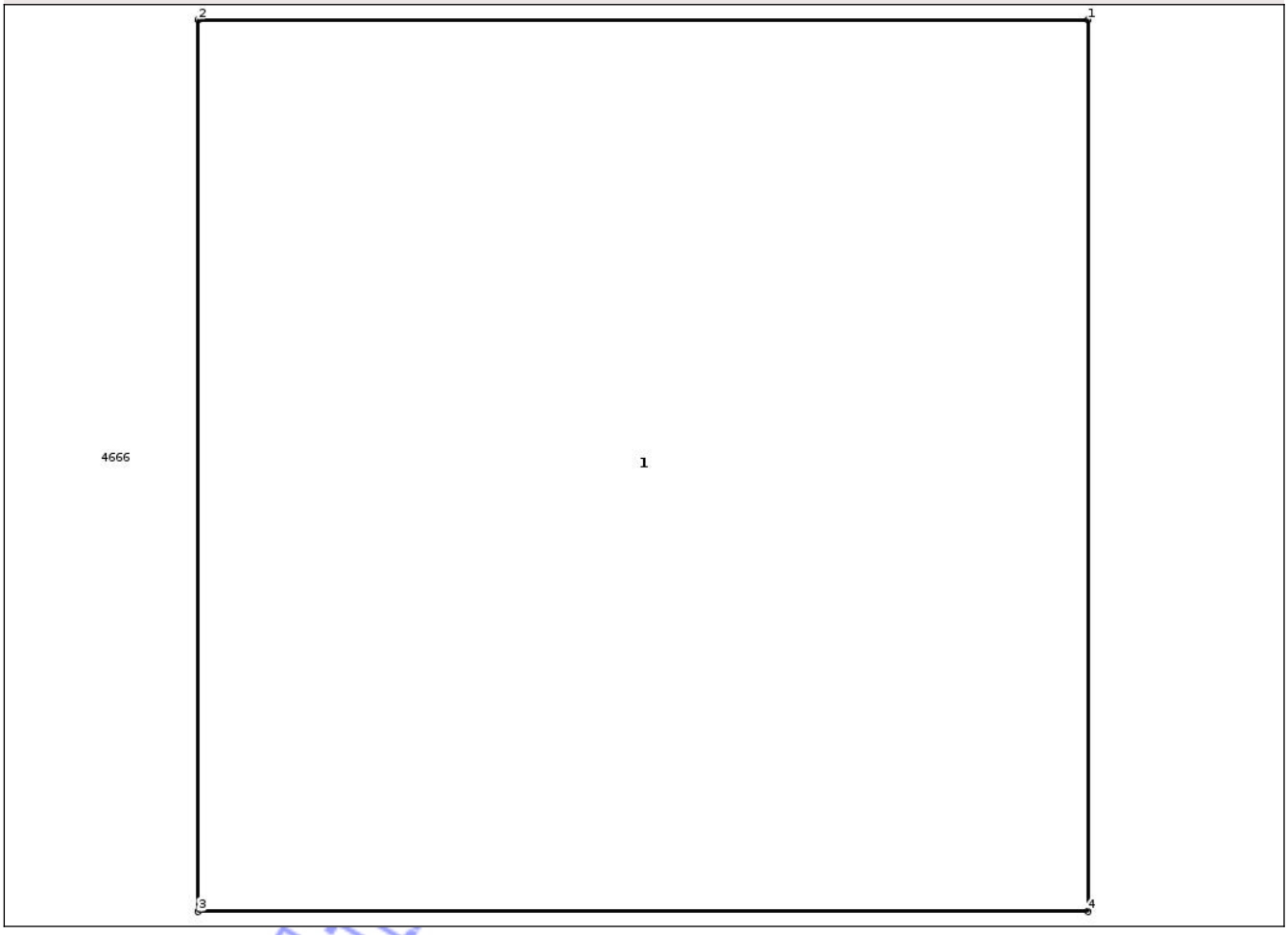
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.241,899 341.239,941	2	708.240,699 341.239,941	1.2
2	708.240,699 341.239,941	3	708.240,699 341.238,741	1.2
3	708.240,699 341.238,741	4	708.241,899 341.238,741	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.241,899 341.238,741	1	708.241,899 341.239,941	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

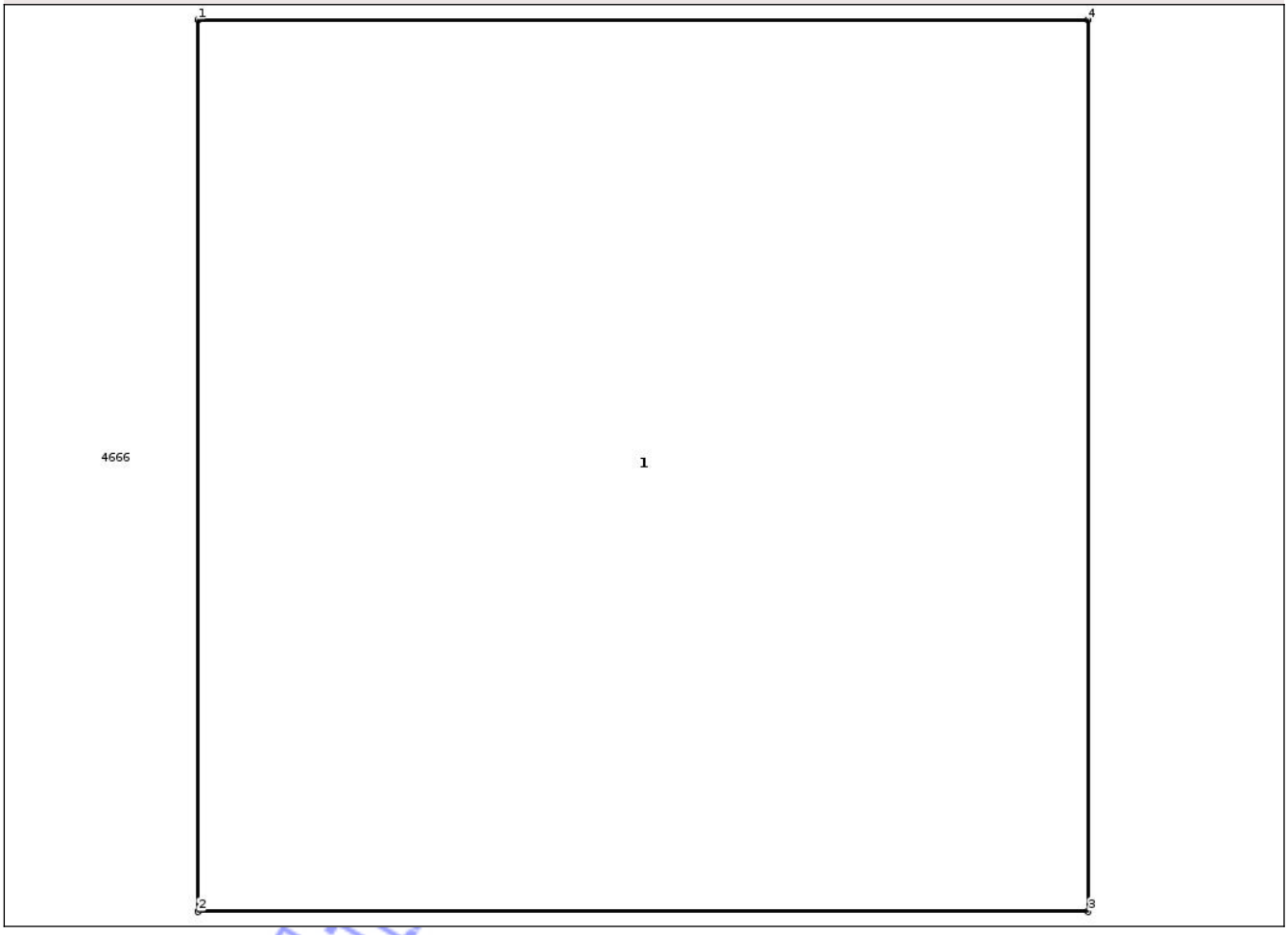
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	79/2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.238,688 341.123,901	2	708.238,688 341.122,701	1.2
2	708.238,688 341.122,701	3	708.239,888 341.122,701	1.2
3	708.239,888 341.122,701	4	708.239,888 341.123,901	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.239,888 341.123,901	1	708.238,688 341.123,901	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

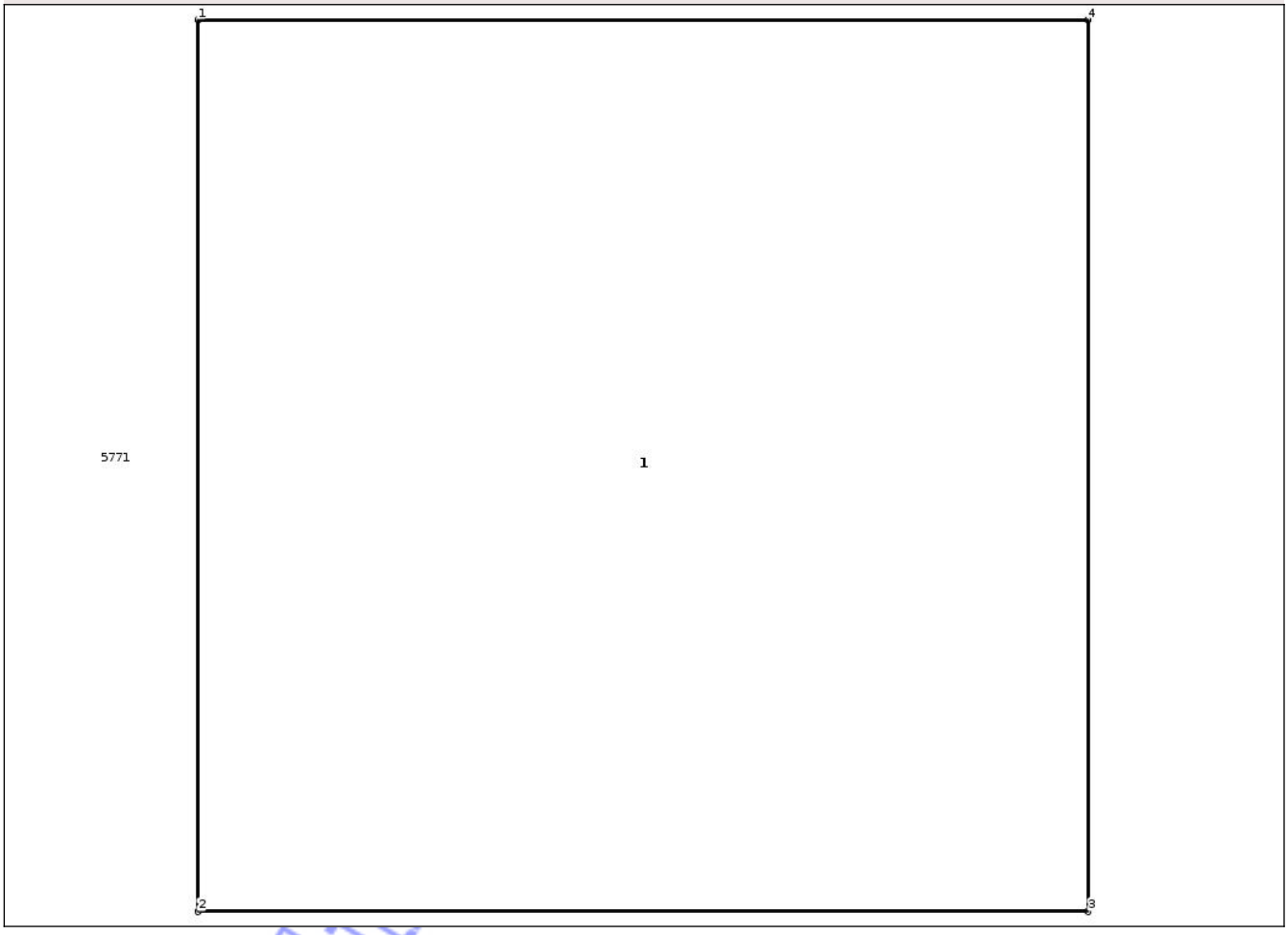
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.228,422 340.669,955	2	708.228,422 340.668,755	1.2
2	708.228,422 340.668,755	3	708.229,622 340.668,755	1.2
3	708.229,622 340.668,755	4	708.229,622 340.669,955	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.229,622 340.669,955	1	708.228,422 340.669,955	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

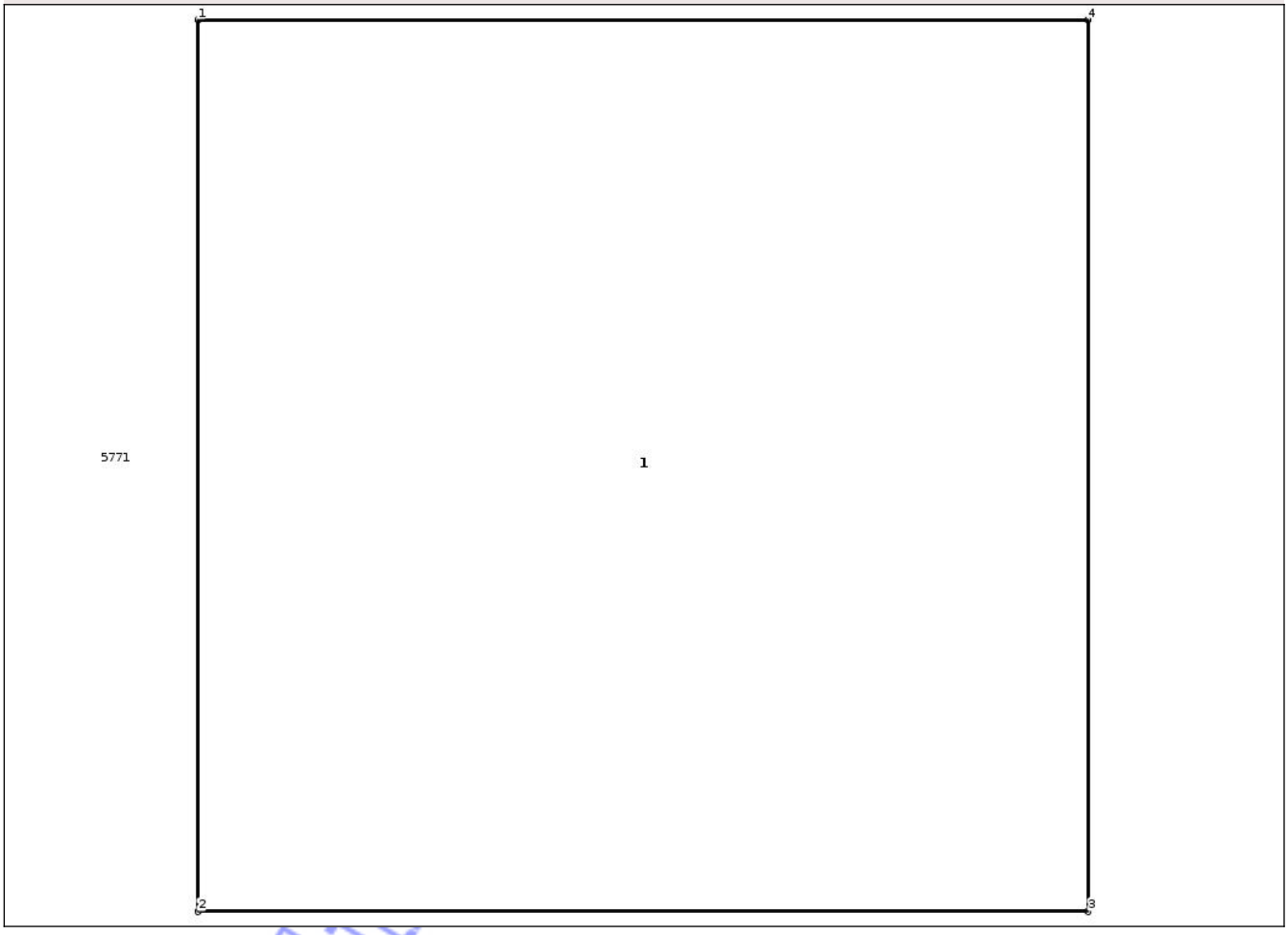
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.227,819 340.727,337	2	708.227,819 340.726,137	1.2
2	708.227,819 340.726,137	3	708.229,019 340.726,137	1.2
3	708.229,019 340.726,137	4	708.229,019 340.727,337	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.229,019 340.727,337	1	708.227,819 340.727,337	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

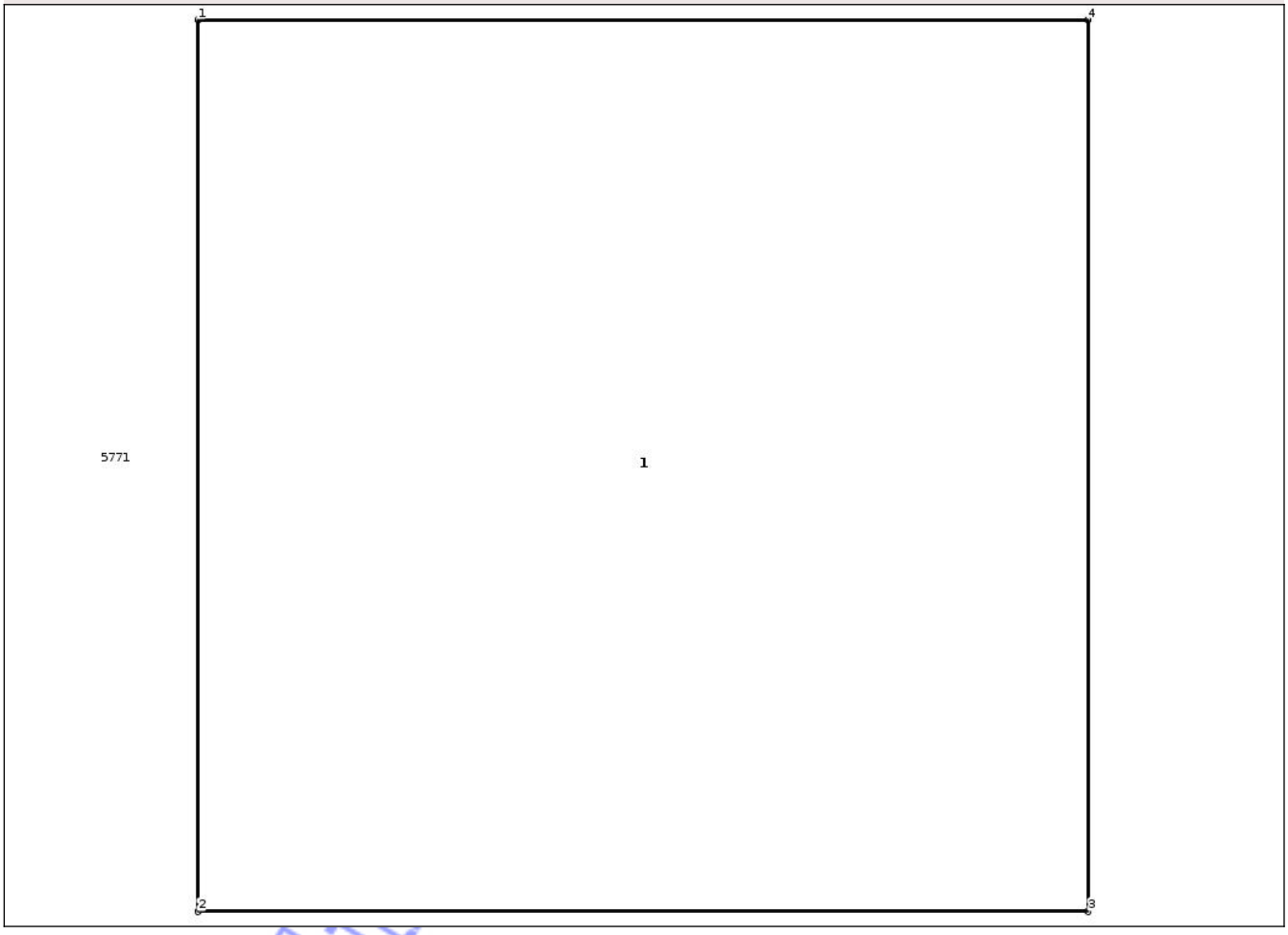
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.227,262 340.613,392	2	708.227,262 340.612,192	1.2
2	708.227,262 340.612,192	3	708.228,462 340.612,192	1.2
3	708.228,462 340.612,192	4	708.228,462 340.613,392	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.228,462 340.613,392	1	708.227,262 340.613,392	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

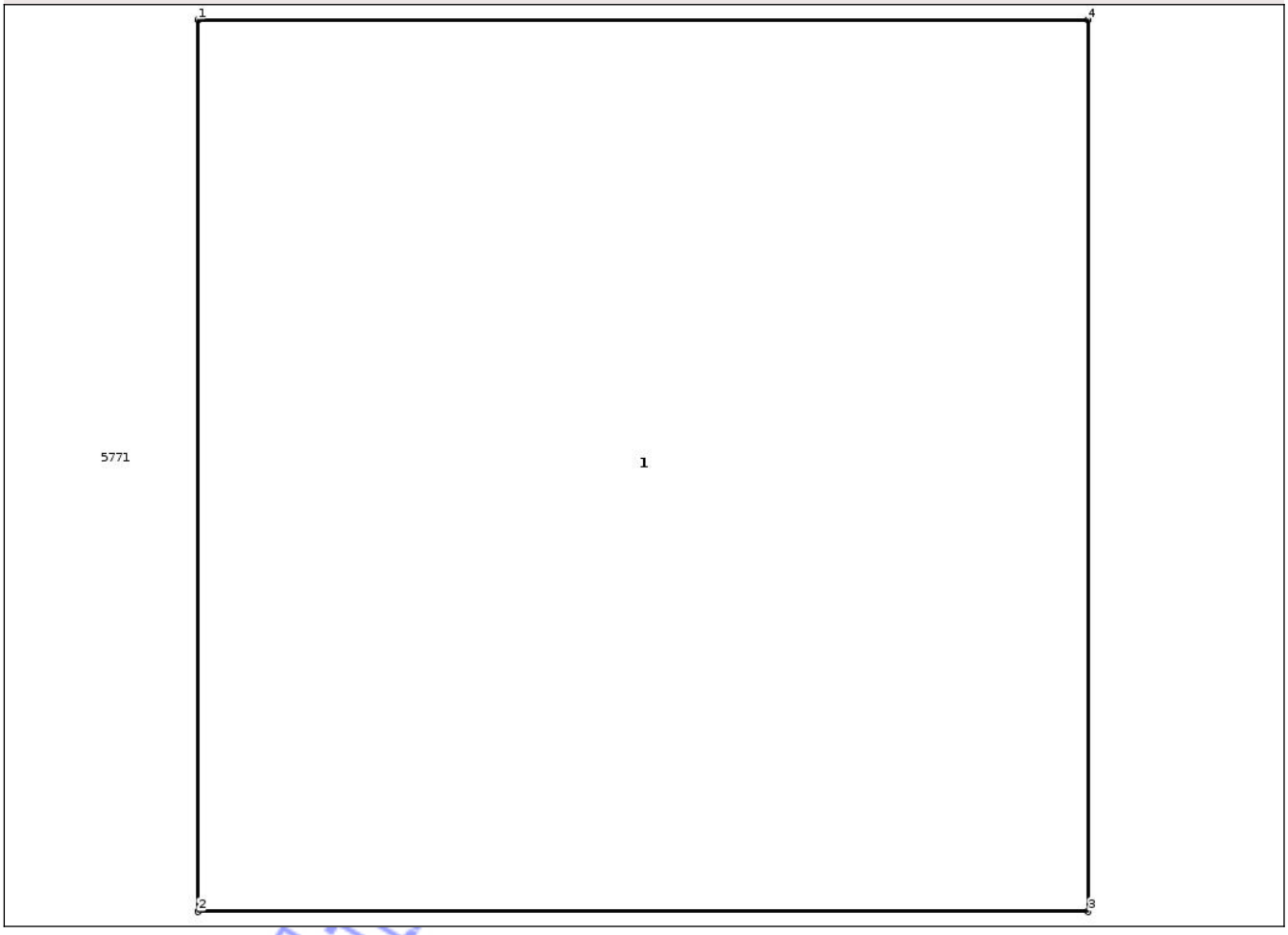
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.224,503 340.555,862	2	708.224,503 340.554,662	1.2
2	708.224,503 340.554,662	3	708.225,703 340.554,662	1.2
3	708.225,703 340.554,662	4	708.225,703 340.555,862	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.225,703 340.555,862	1	708.224,503 340.555,862	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

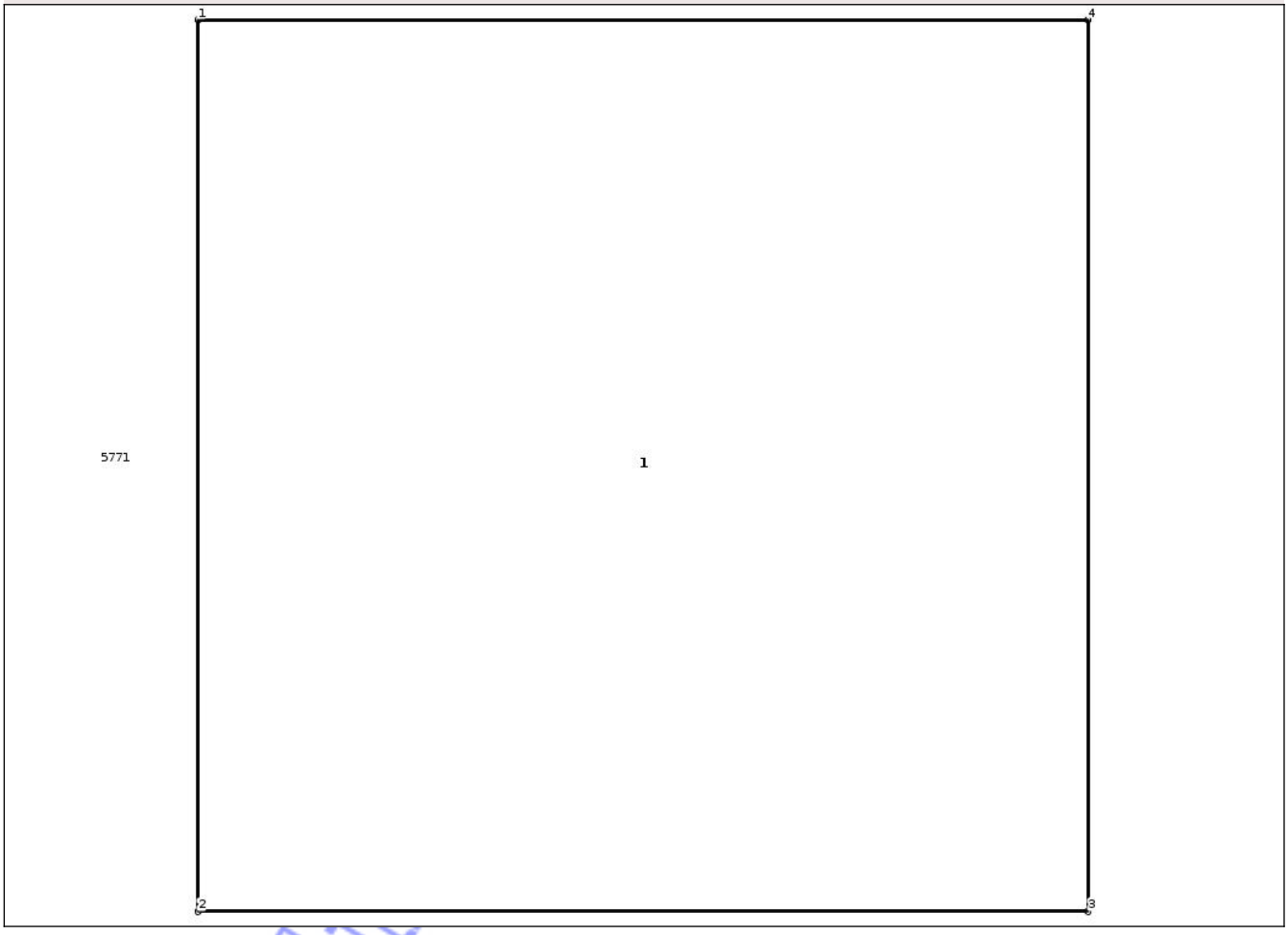
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.223,956 340.498,749	2	708.223,956 340.497,549	1.2
2	708.223,956 340.497,549	3	708.225,156 340.497,549	1.2
3	708.225,156 340.497,549	4	708.225,156 340.498,749	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.225,156 340.498,749	1	708.223,956 340.498,749	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

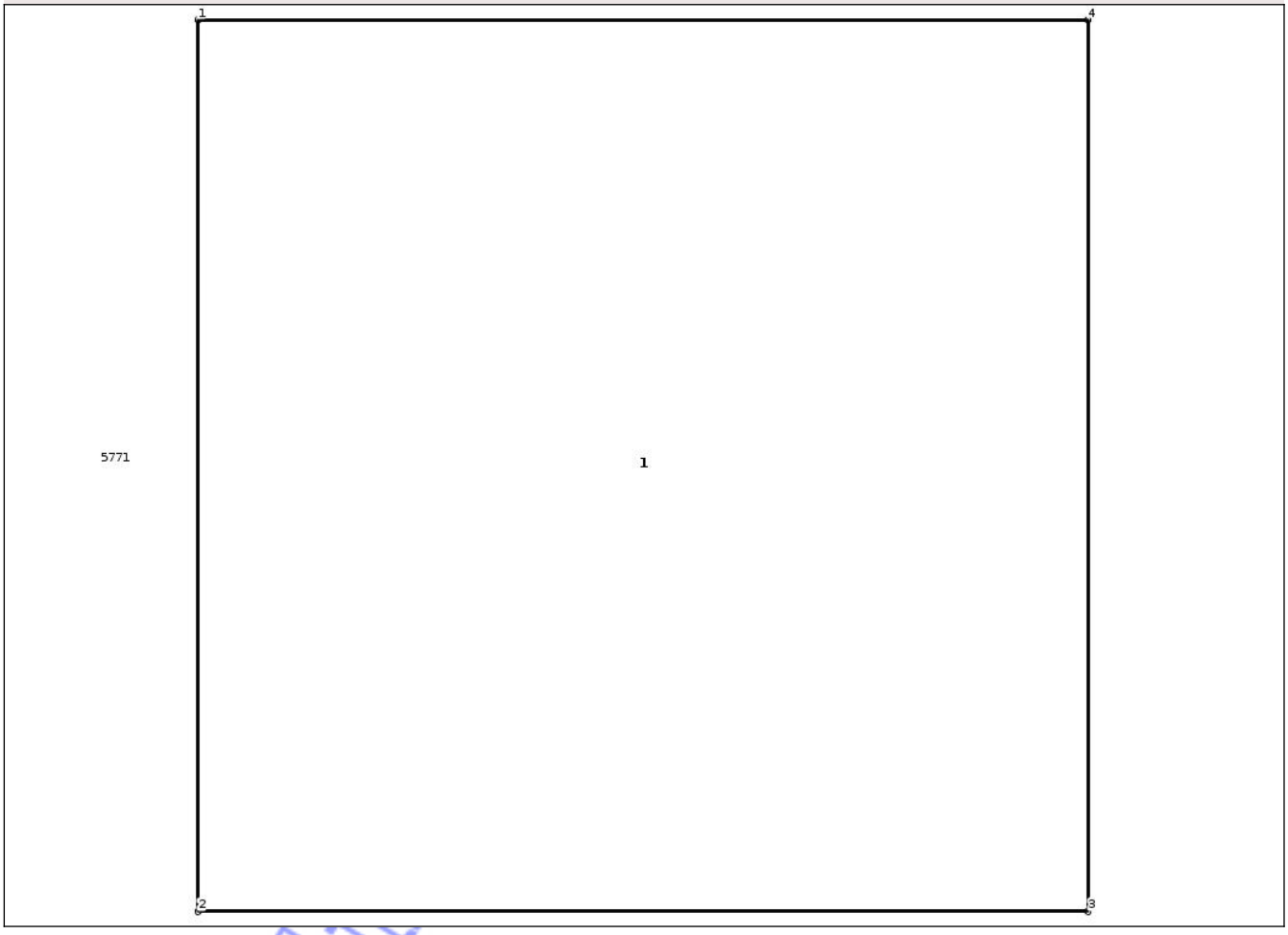
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.222,777 340.437,408	2	708.222,777 340.436,208	1.2
2	708.222,777 340.436,208	3	708.223,977 340.436,208	1.2
3	708.223,977 340.436,208	4	708.223,977 340.437,408	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.223,977 340.437,408	1	708.222,777 340.437,408	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

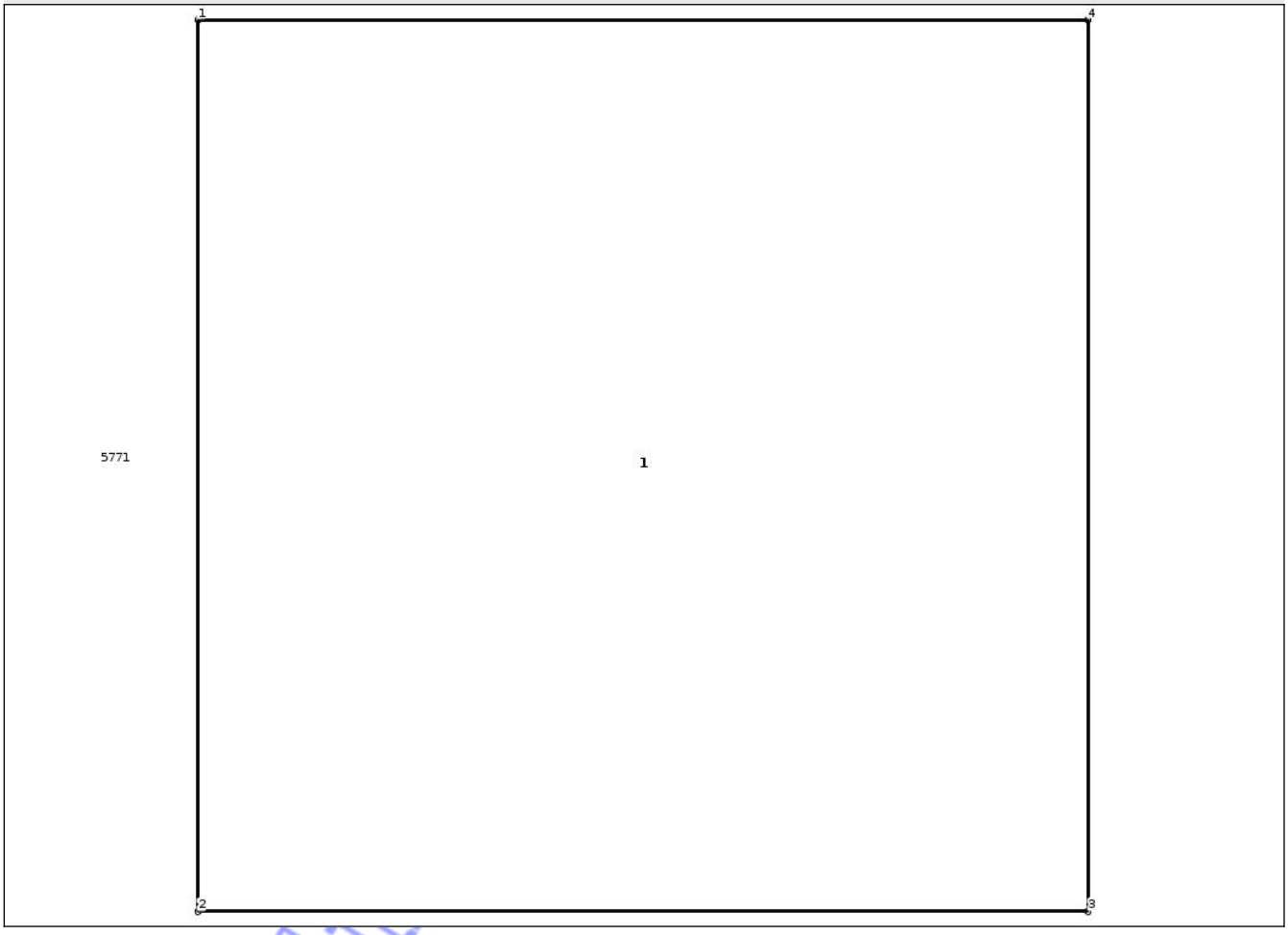
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.222,05 340.384,661	2	708.222,05 340.383,461	1.2
2	708.222,05 340.383,461	3	708.223,25 340.383,461	1.2
3	708.223,25 340.383,461	4	708.223,25 340.384,661	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.223,25 340.384,661	1	708.222,05 340.384,661	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

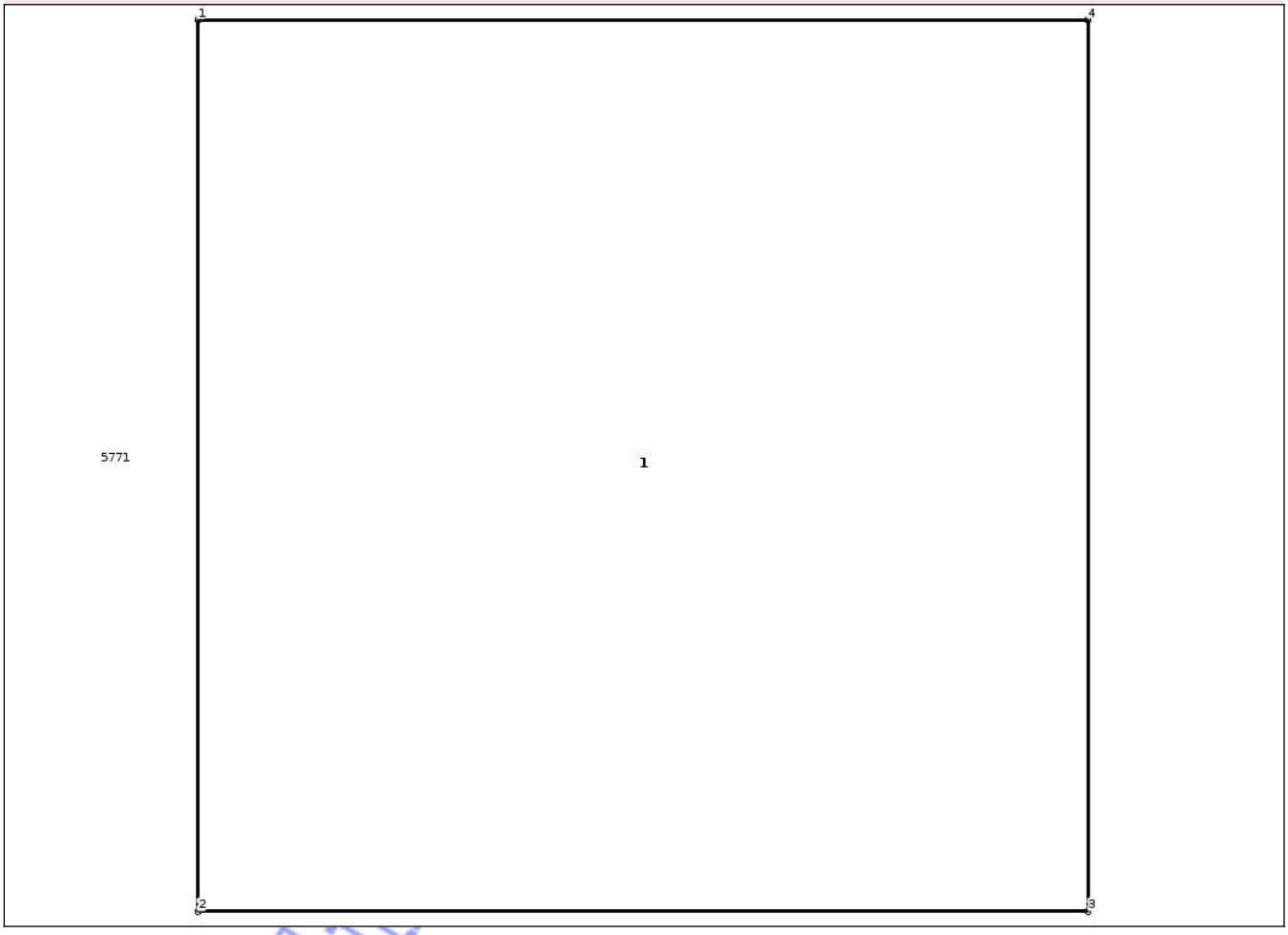
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/3	2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.219,055 340.213,726	2	708.219,055 340.212,526	1.2
2	708.219,055 340.212,526	3	708.220,255 340.212,526	1.2
3	708.220,255 340.212,526	4	708.220,255 340.213,726	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.220,255 340.213,726	1	708.219,055 340.213,726	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

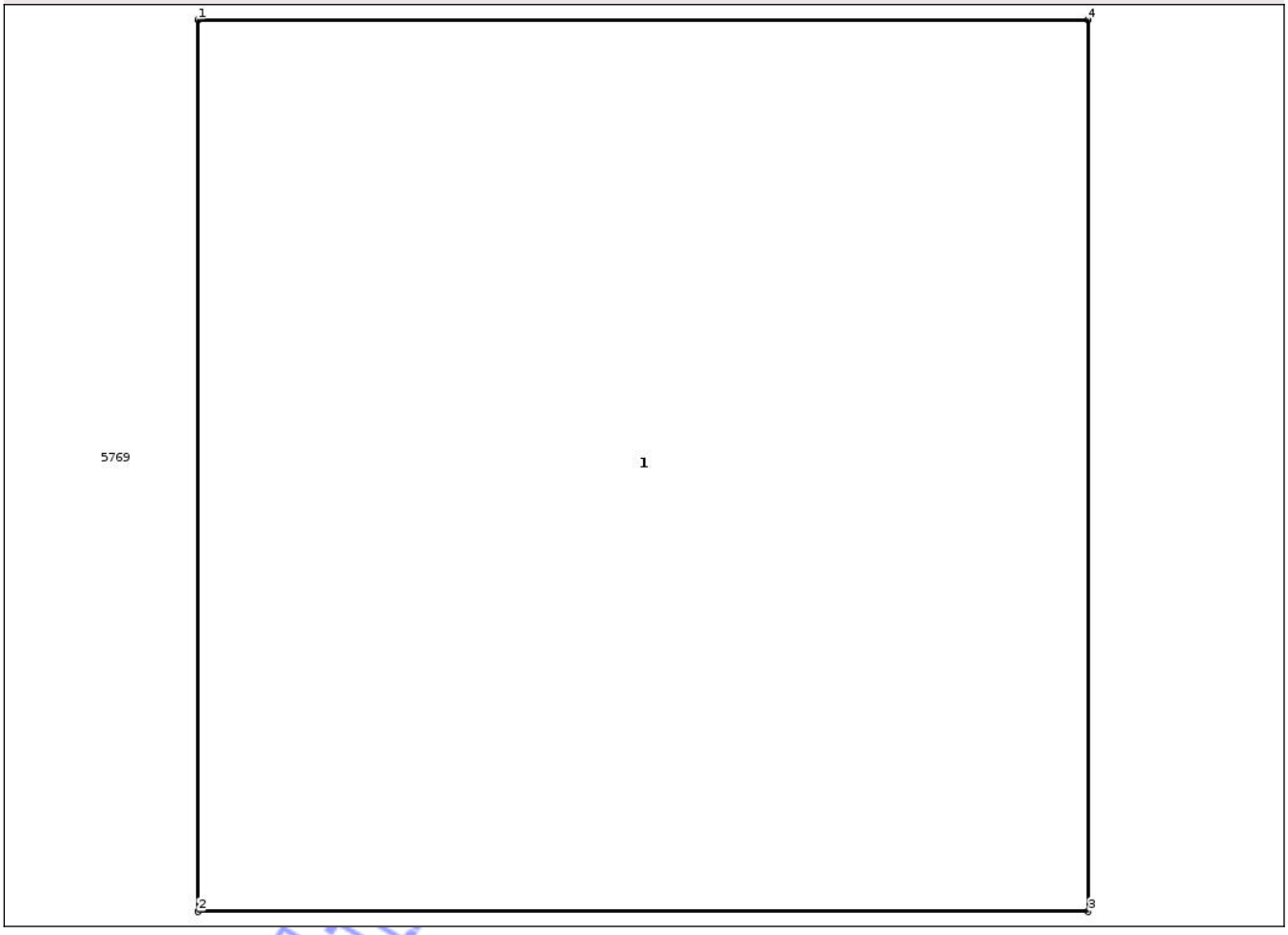
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.217,186 340.099,762	2	708.217,186 340.098,562	1.2
2	708.217,186 340.098,562	3	708.218,386 340.098,562	1.2
3	708.218,386 340.098,562	4	708.218,386 340.099,762	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.218,386 340.099,762	1	708.217,186 340.099,762	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

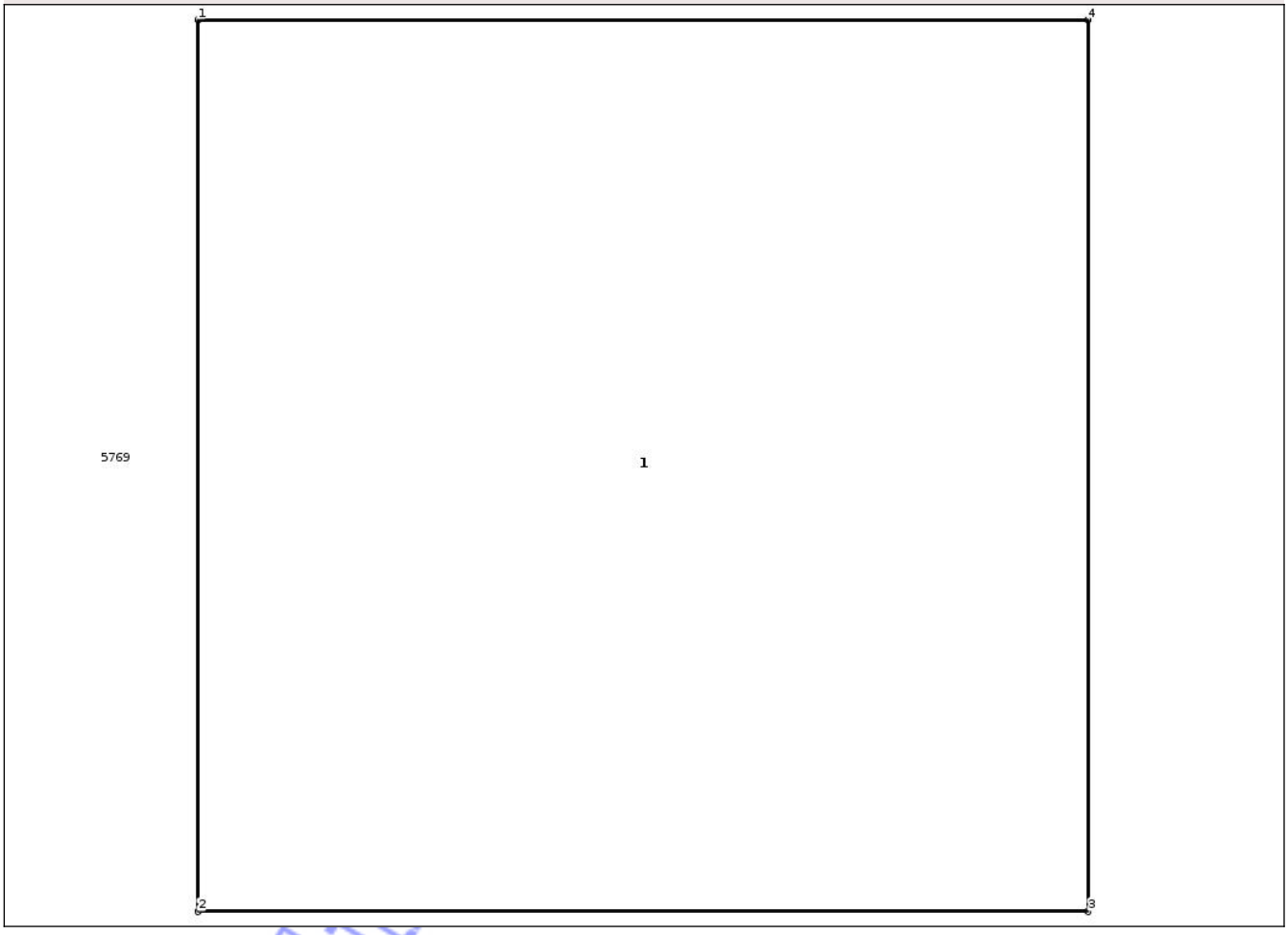
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/5	99/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.216,083 340.041,416	2	708.216,083 340.040,216	1.2
2	708.216,083 340.040,216	3	708.217,283 340.040,216	1.2
3	708.217,283 340.040,216	4	708.217,283 340.041,416	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.217,283 340.041,416	1	708.216,083 340.041,416	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20002	14.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11122 / 18/03/2010		
Act Notarial nr. 557, din 12/03/2010 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

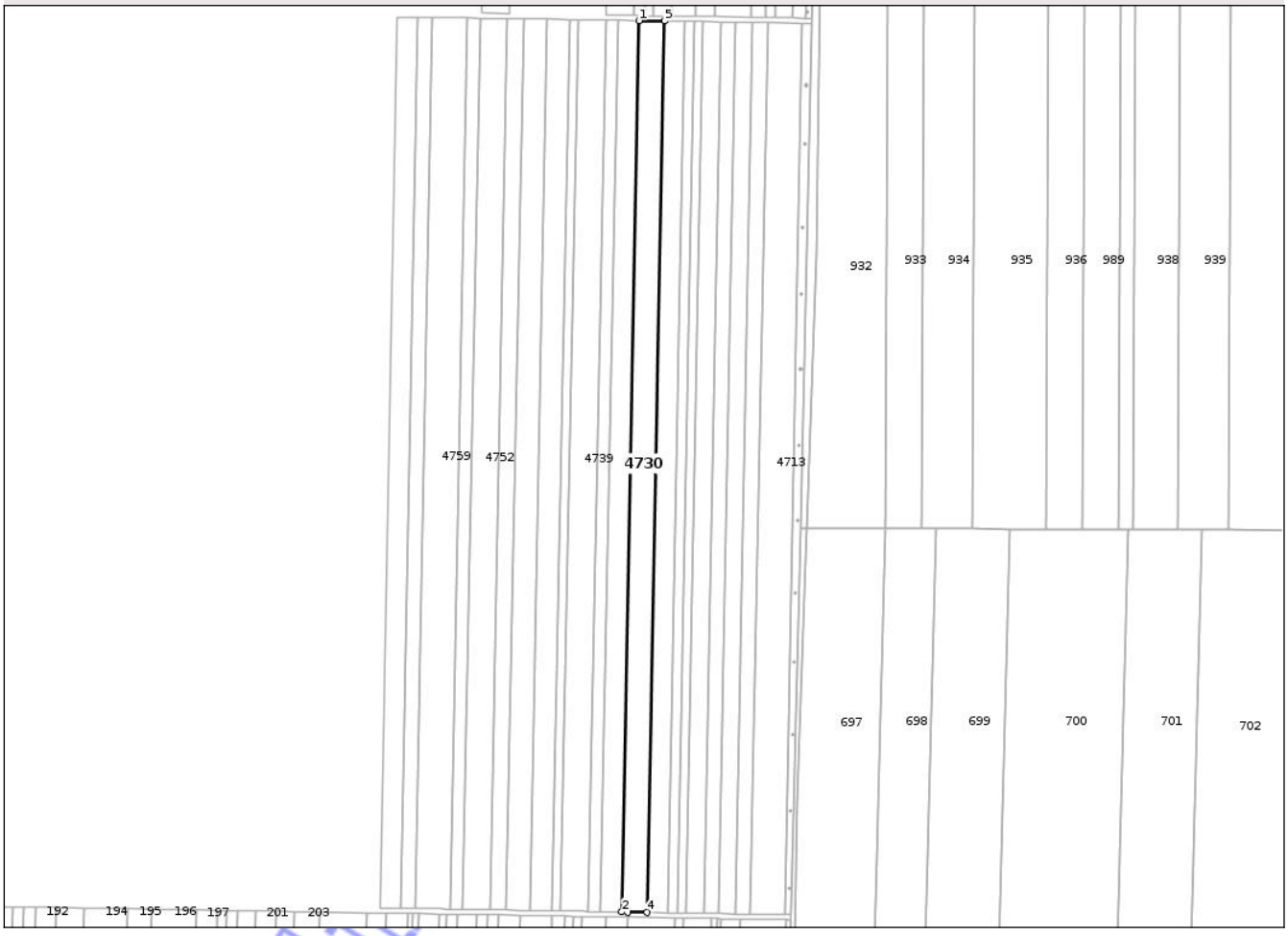
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20002	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	466/6	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.071,799 339.460,646	2	708.058,076 338.757,796	702.984
2	708.058,076 338.757,796	3	708.062,709 338.757,719	4.634
3	708.062,709 338.757,719	4	708.077,988 338.757,465	15.281
4	708.077,988 338.757,465	5	708.091,712 339.460,334	703.003
5	708.091,712 339.460,334	1	708.071,799 339.460,646	19.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

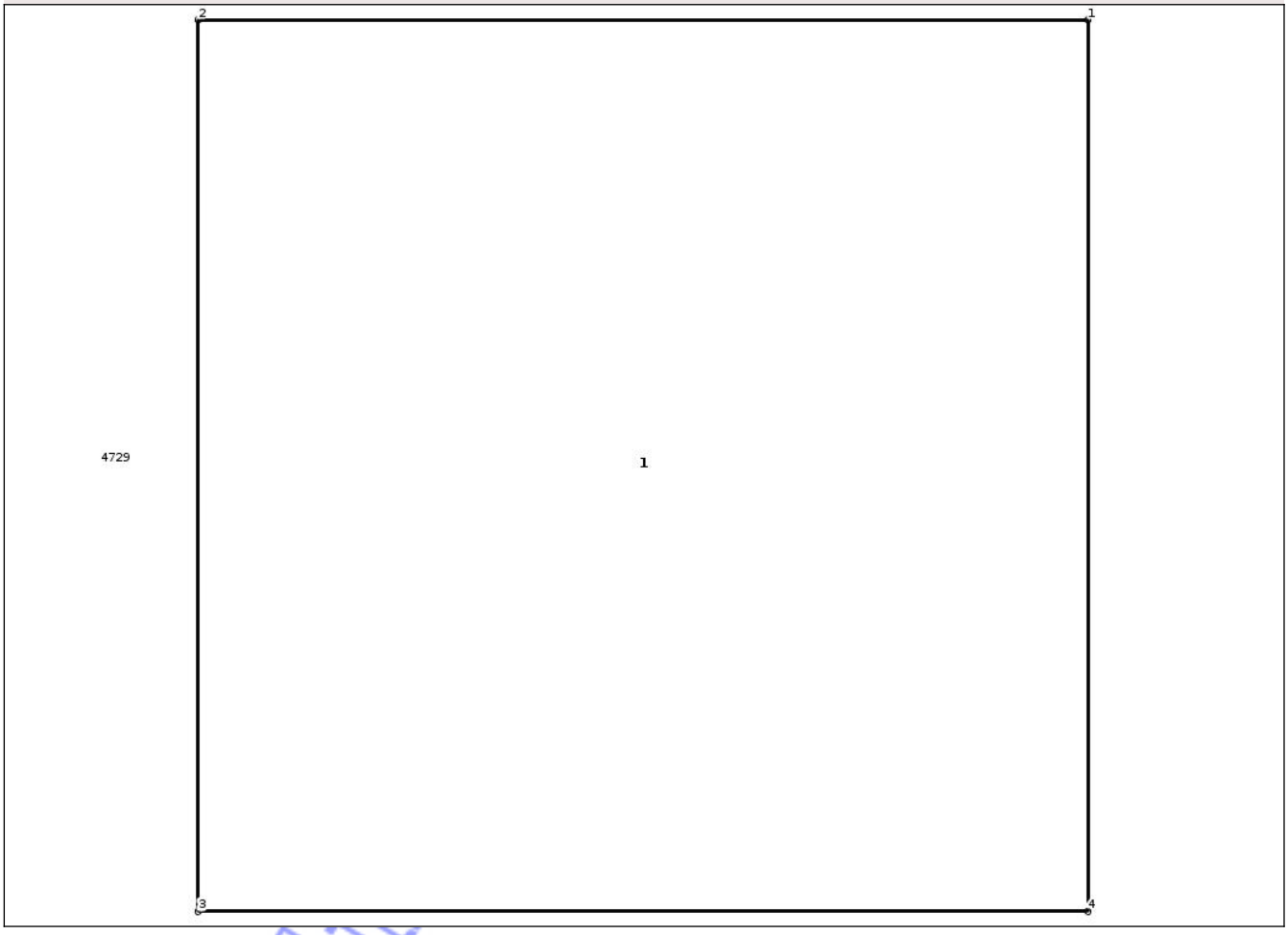
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	73/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.071,471 341.618,255	2	708.070,271 341.618,255	1.2
2	708.070,271 341.618,255	3	708.070,271 341.617,055	1.2
3	708.070,271 341.617,055	4	708.071,471 341.617,055	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	708.071,471 341.617,055	1	708.071,471 341.618,255	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114153, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢENŢEA D. PANAIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

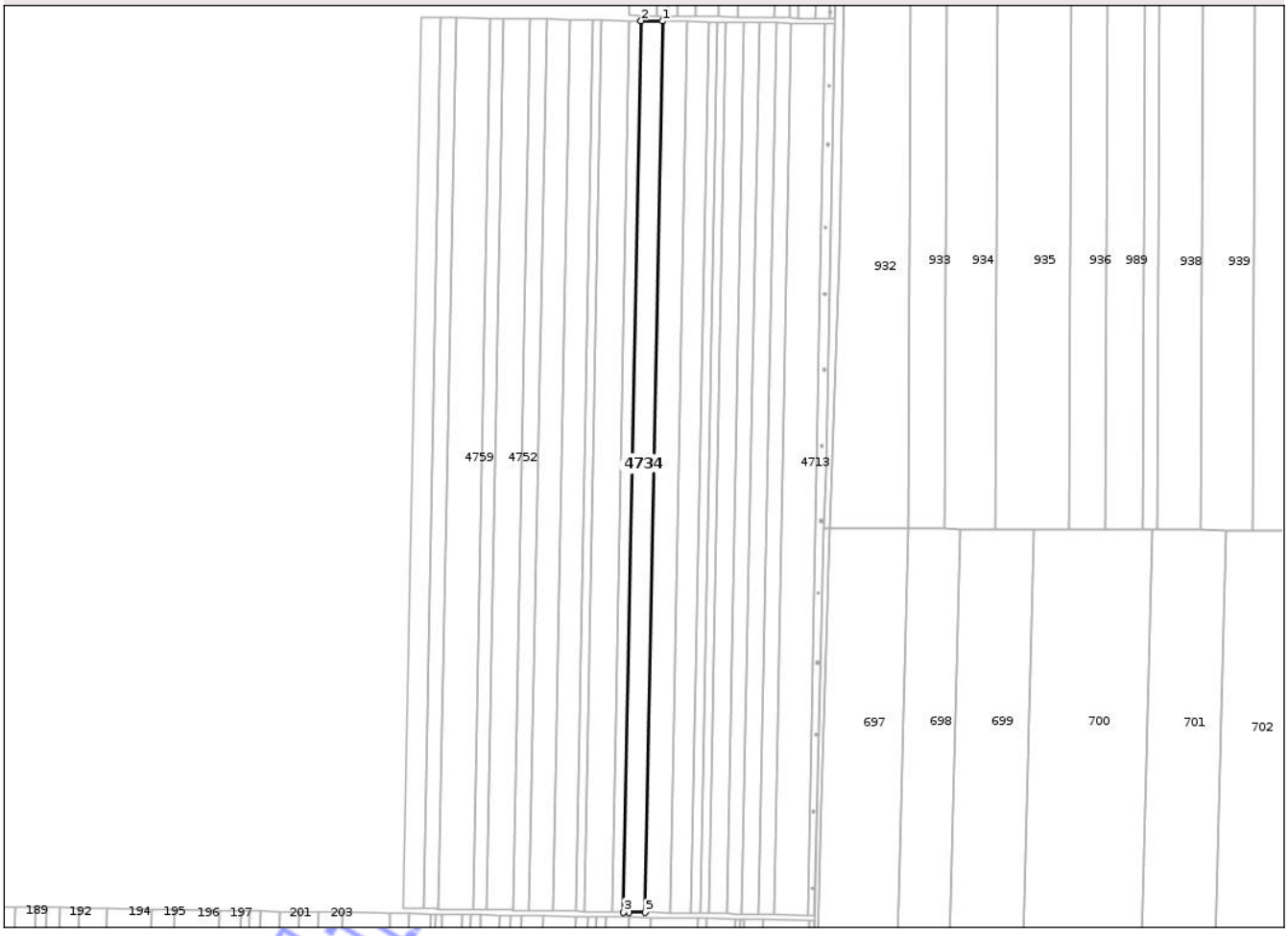
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.900	466/6	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.071,799 339.460,646	2	708.054,873 339.460,911	16.928
2	708.054,873 339.460,911	3	708.041,15 338.758,078	702.967
3	708.041,15 338.758,078	4	708.045,482 338.758,005	4.333
4	708.045,482 338.758,005	5	708.058,076 338.757,796	12.596
5	708.058,076 338.757,796	1	708.071,799 339.460,646	702.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114161, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TENTEA S. MARIA** 2) **AXINTE S. GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

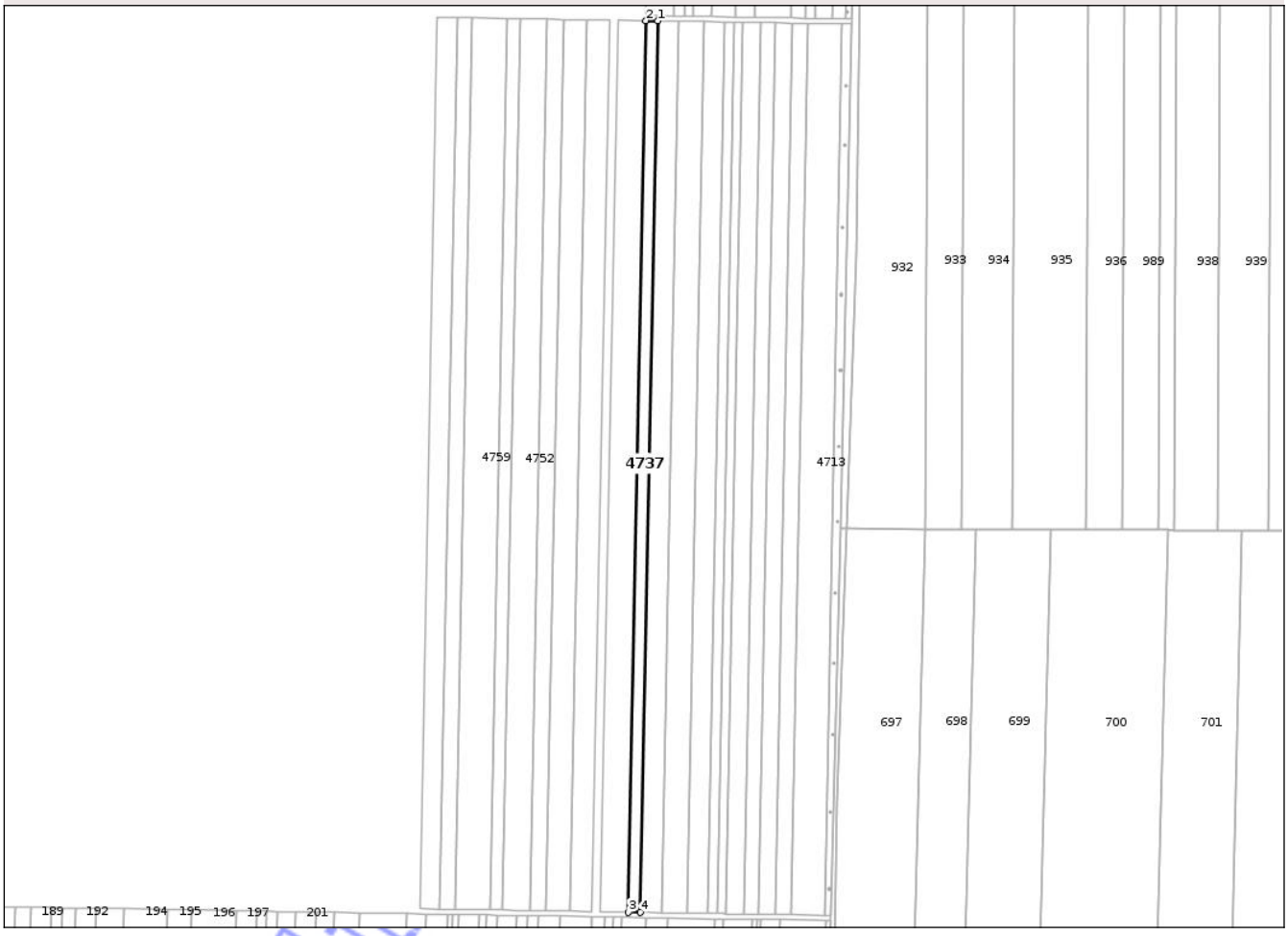
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	466/6	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.054,873 339.460,911	2	708.045,628 339.461,056	9.246
2	708.045,628 339.461,056	3	708.031,905 338.758,231	702.959
3	708.031,905 338.758,231	4	708.041,15 338.758,078	9.246
4	708.041,15 338.758,078	1	708.054,873 339.460,911	702.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21096	22.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17490 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 297, din 20/02/2019 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILA ELENA**, casatorita cu 2) **SAMOILĂ NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49741 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. 910, din 27/05/2019 emis de SAVA DOINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:55620 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
80889 / 26/08/2020		
Act Notarial nr. 1043, din 25/08/2020 emis de SAVA DOINA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10120 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului reprezentand diferenta dintre valoarea creditului initial de 55620 lei si valoarea creditului actual acordat in suma de 65740 lei	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
174959 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 1560, din 29/11/2023 emis de SAVA DOINA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Neautentificat în circuitul civil

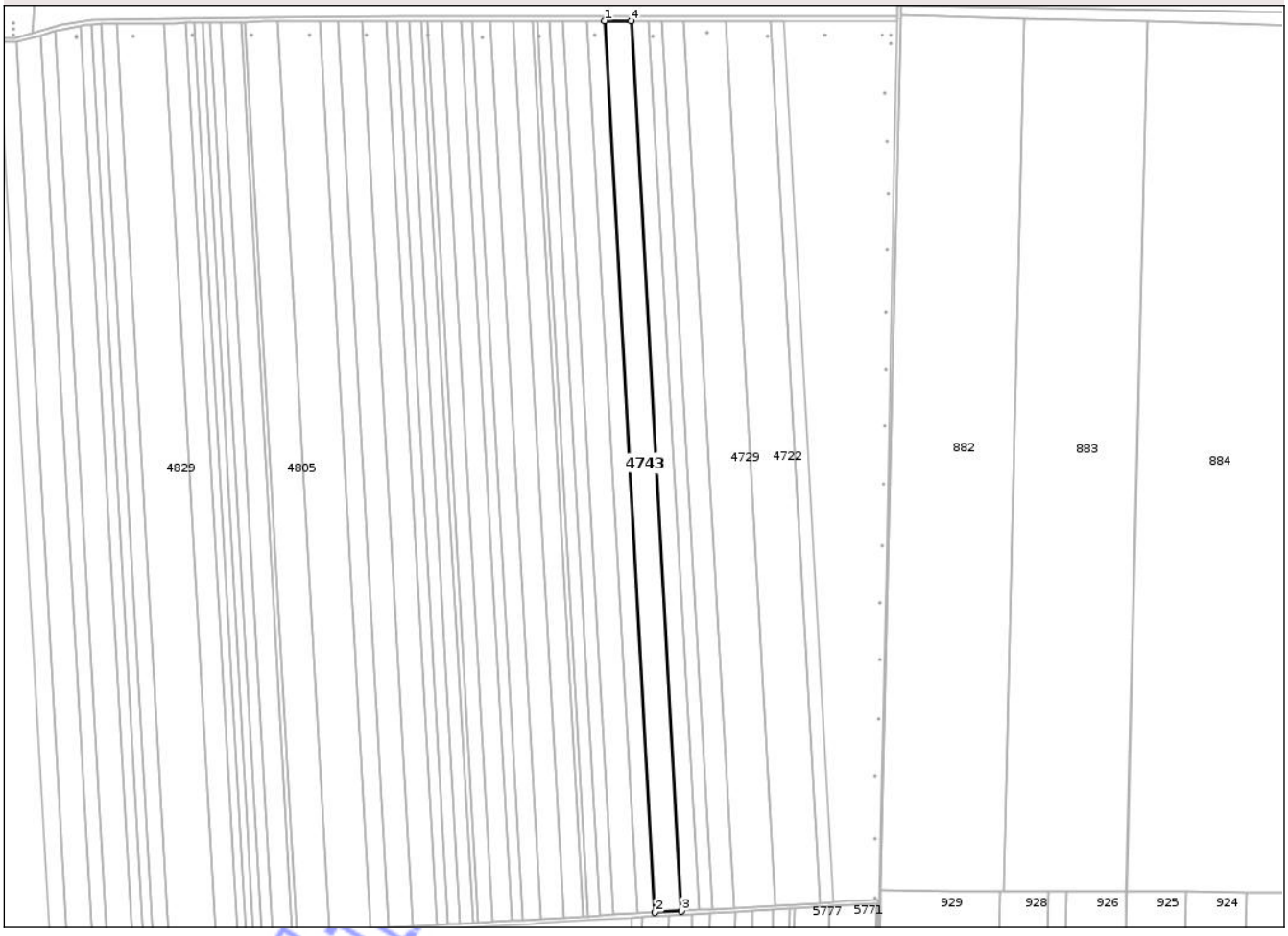
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21096	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	22.000	466/1	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.971,458 341.629,182	2	708.020,234 340.770,309	860.257
2	708.020,234 340.770,309	3	708.045,788 340.771,777	25.596
3	708.045,788 340.771,777	4	707.997,094 341.629,189	858.794
4	707.997,094 341.629,189	1	707.971,458 341.629,182	25.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114408, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID A. ANA** 2) **PAMBLICĂ A. CONSTANTIN** 3) **PAMBLICĂ A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

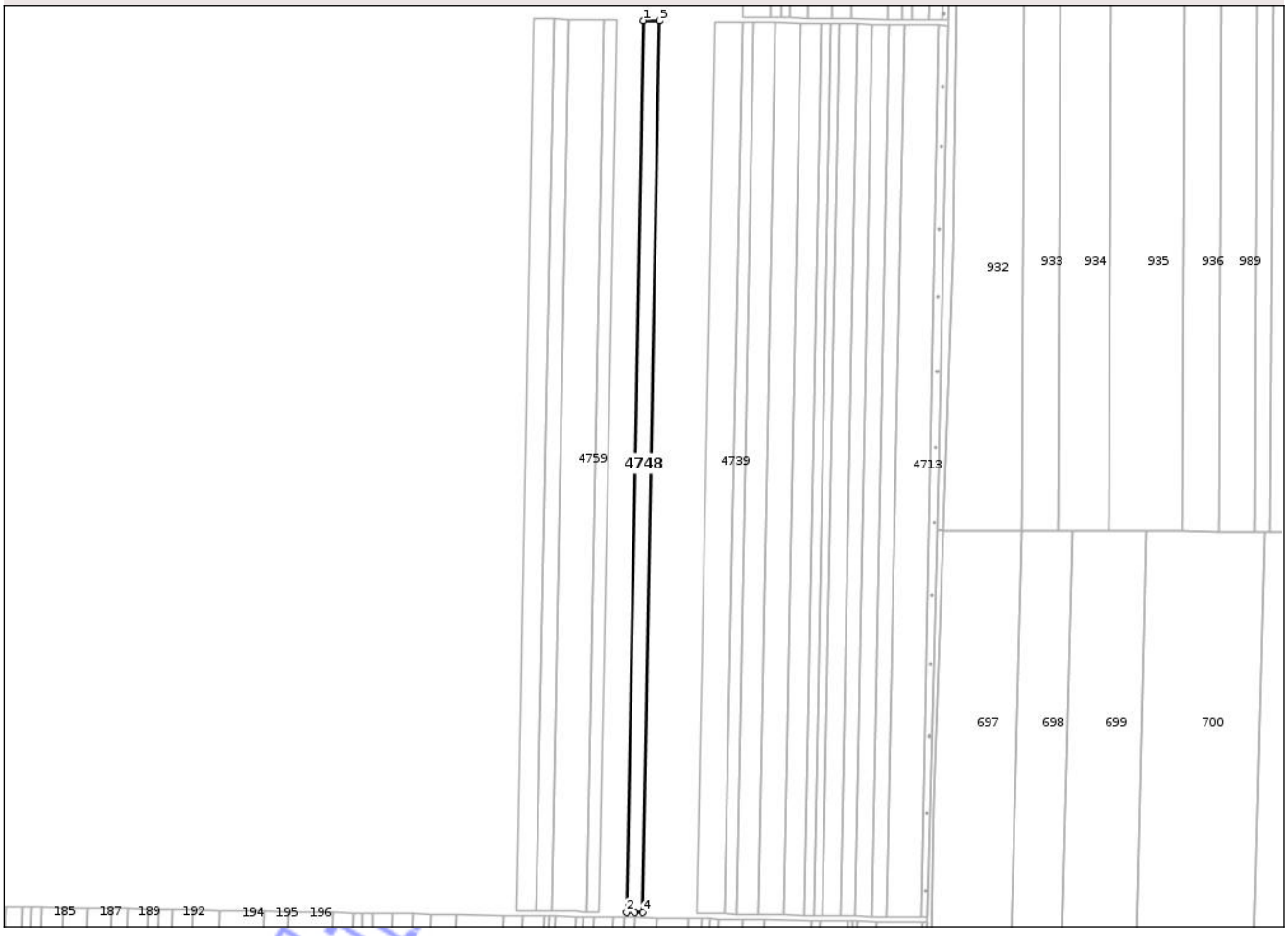
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	466/6	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.967,534 339.462,28	2	707.953,813 338.759,531	702.883
2	707.953,813 338.759,531	3	707.960,555 338.759,419	6.743
3	707.960,555 338.759,419	4	707.966,758 338.759,316	6.204
4	707.966,758 338.759,316	5	707.980,479 339.462,077	702.895
5	707.980,479 339.462,077	1	707.967,534 339.462,28	12.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113420, din 31/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICA D. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.700	466/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.862,472 341.594,191	2	706.912,874 340.706,703	888.918
2	706.912,874 340.706,703	3	706.930,512 340.707,716	17.667
3	706.930,512 340.707,716	4	706.880,141 341.594,671	888.384
4	706.880,141 341.594,671	1	706.862,472 341.594,191	17.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113321, din 05/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUICU GH. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

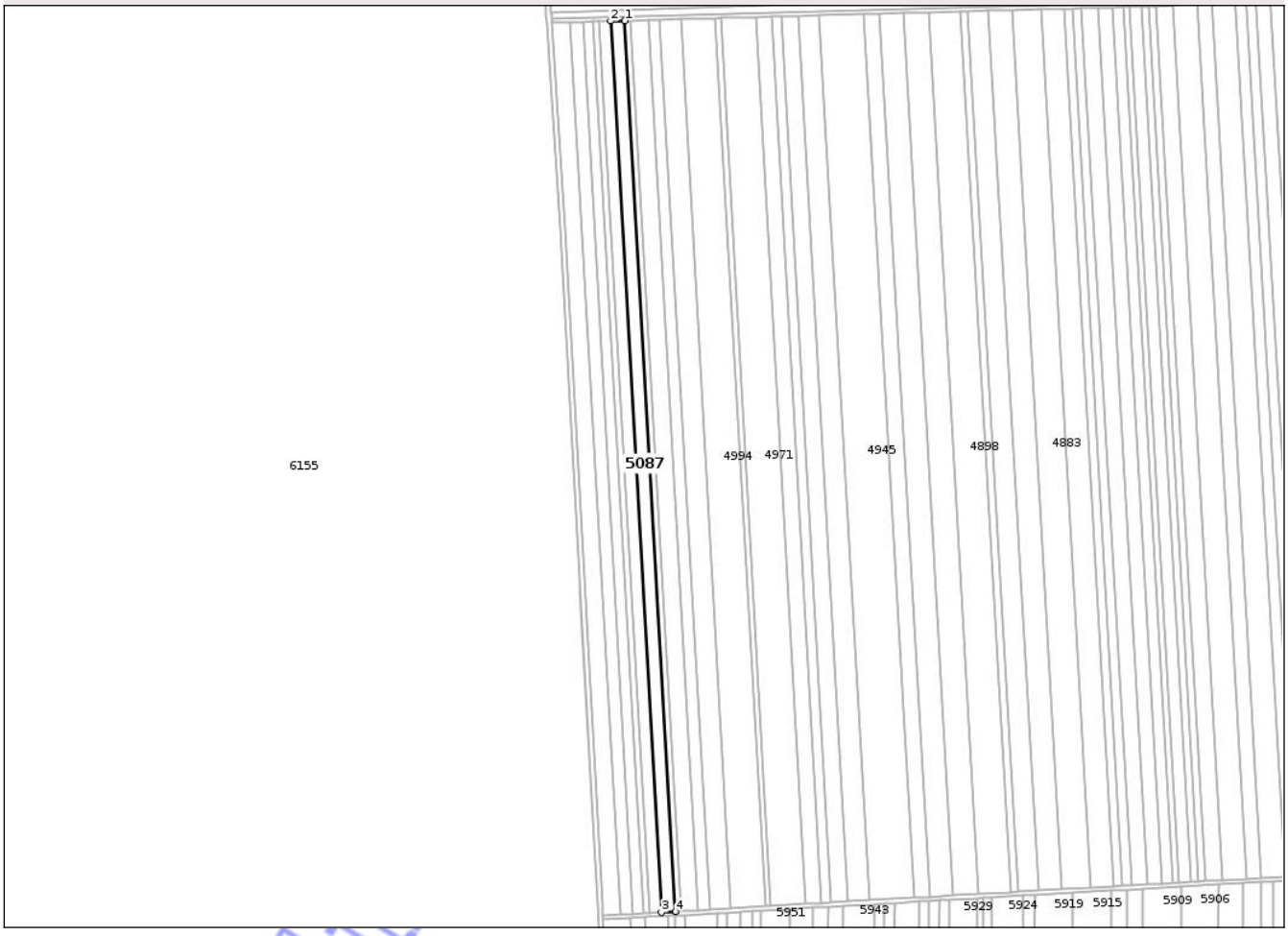
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	466/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.857,073 341.594,044	2	706.842,903 341.593,659	14.175
2	706.842,903 341.593,659	3	706.893,339 340.705,58	889.51
3	706.893,339 340.705,58	4	706.907,484 340.706,393	14.168
4	706.907,484 340.706,393	1	706.857,073 341.594,044	889.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114485, din 23/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GH. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

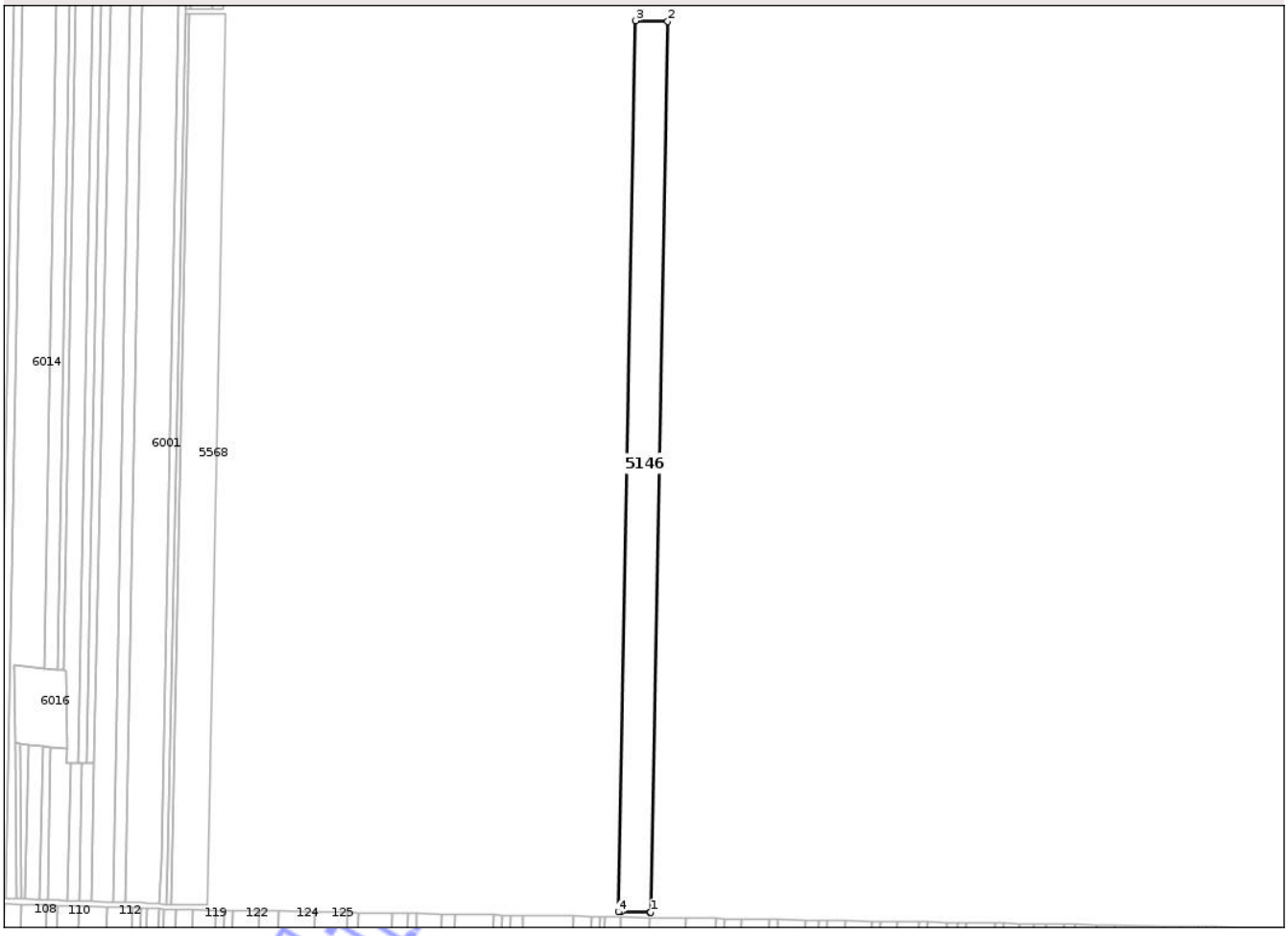
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.800	466/6	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.854,655 338.777,822	2	706.868,355 339.479,509	701.821
2	706.868,355 339.479,509	3	706.842,995 339.479,907	25.363
3	706.842,995 339.479,907	4	706.829,295 338.778,244	701.797
4	706.829,295 338.778,244	5	706.831,631 338.778,205	2.336
5	706.831,631 338.778,205	6	706.854,29 338.777,828	22.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.854,29 338.777,828	1	706.854,655 338.777,822	0.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21112	11.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58364 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 55, din 24/04/2014 emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA (act administrativ nr 4083 din 23.07.2018, emis de Primaria Suditi;act administrativ nr 113361/56164 din 19.05.1993, emis de Comisia Judeteana;act notarial nr 56 din 24.04.2014, emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA);		
B4	imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014	A1
69518 / 07/09/2018		
Act Notarial nr. 1350, din 07/09/2018 emis de BUCALAU ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DANIEL**, casatorit cu 2) **DUMITRU CHIRIBAU EMILIA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21112	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	466/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.852,625 340.703,242	2	706.865,405 340.703,976	12.801
2	706.865,405 340.703,976	3	706.814,922 341.592,898	890.354
3	706.814,922 341.592,898	4	706.802,12 341.592,55	12.807
4	706.802,12 341.592,55	1	706.852,625 340.703,242	890.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114518, din 08/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA T. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

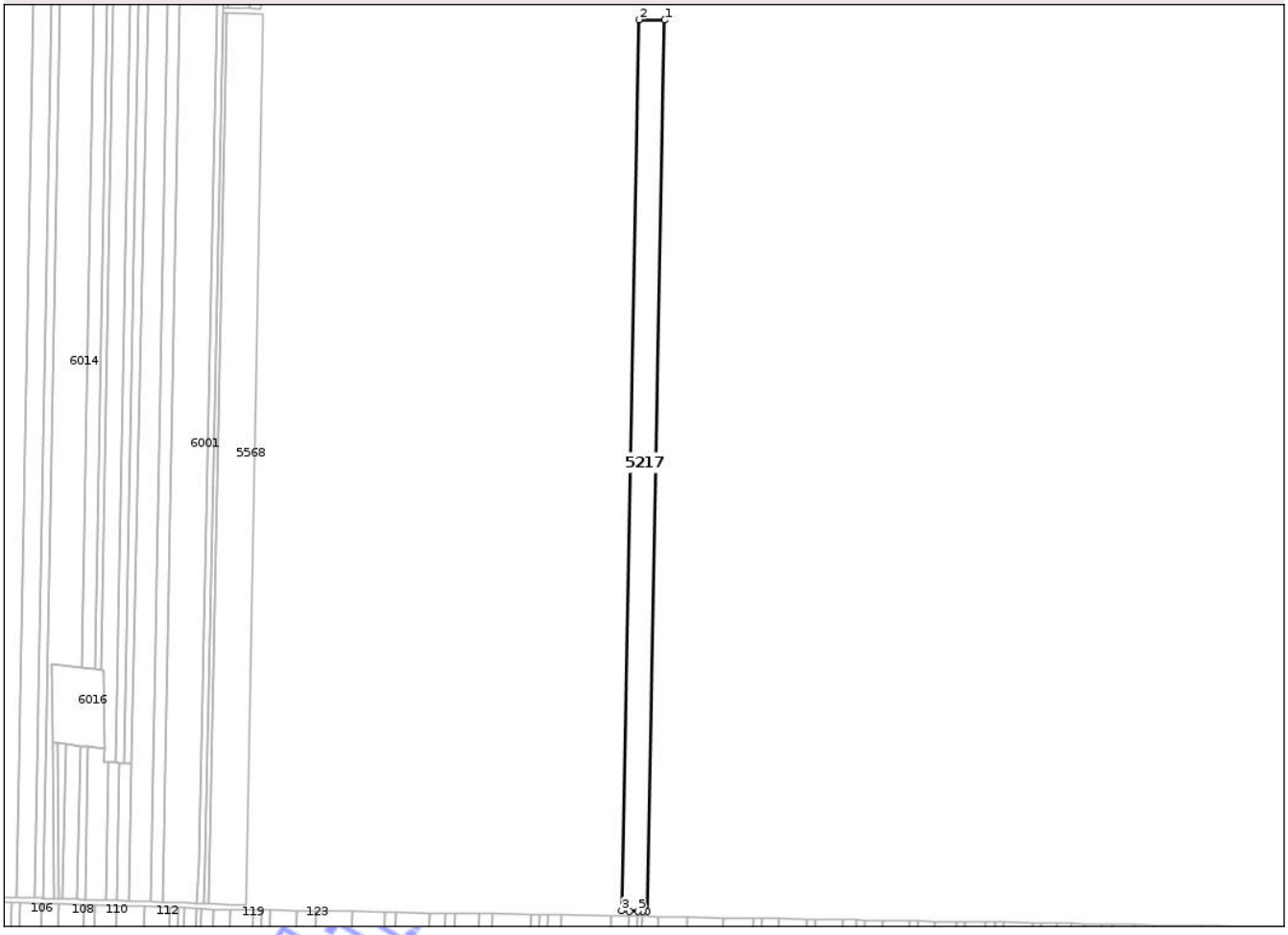
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.200	466/6	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.836,156 339.480,014	2	706.815,924 339.480,331	20.234
2	706.815,924 339.480,331	3	706.802,225 338.778,694	701.771
3	706.802,225 338.778,694	4	706.808,394 338.778,591	6.17
4	706.808,394 338.778,591	5	706.815,115 338.778,48	6.722
5	706.815,115 338.778,48	6	706.818,755 338.778,419	3.641

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.818,755 338.778,419	7	706.822,456 338.778,357	3.702
7	706.822,456 338.778,357	1	706.836,156 339.480,014	701.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.179	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	24.179	-	261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	706.737,921 342.447,928	2	706.737,882 342.448,384	0.458
4	706.735,709 342.473,499	5	706.733,263 342.502,664	29.267
7	706.725,966 342.571,667	8	706.722,513 342.602,53	31.056
10	706.715,509 342.666,174	11	706.711,171 342.707,627	41.679
13	706.701,833 342.798,891	14	706.695,552 342.857,186	58.632
16	706.686,211 342.951,405	17	706.682,531 342.991,742	40.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	706.737,882 342.448,384	3	706.737,55 342.452,224	3.854
5	706.733,263 342.502,664	6	706.729,778 342.536,052	33.569
8	706.722,513 342.602,53	9	706.718,873 342.633,652	31.334
11	706.711,171 342.707,627	12	706.707,74 342.741,105	33.653
14	706.695,552 342.857,186	15	706.691,292 342.894,447	37.504
17	706.682,531 342.991,742	18	706.675,511 343.059,18	67.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	706.737,55 342.452,224	4	706.735,709 342.473,499	21.355
6	706.729,778 342.536,052	7	706.725,966 342.571,667	35.818
9	706.718,873 342.633,652	10	706.715,509 342.666,174	32.696
12	706.707,74 342.741,105	13	706.701,833 342.798,891	58.087
15	706.691,292 342.894,447	16	706.686,211 342.951,405	57.184
18	706.675,511 343.059,18	19	706.671,258 343.095,505	36.573

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	706.671,258 343.095,505	20	706.665,343 343.152,622	57.422
22	706.659,106 343.219,721	23	706.657,927 343.233,651	13.98
25	706.654,081 343.276,125	26	706.653,35 343.284,769	8.675
28	706.646,548 343.299,451	29	706.648,387 343.284,262	15.3
31	706.651,207 343.255,726	32	706.652,943 343.233,247	22.546
34	706.657,116 343.187,38	35	706.660,367 343.152,134	35.396
37	706.670,541 343.058,63	38	706.677,555 342.991,256	67.738
40	706.686,318 342.893,941	41	706.690,582 342.856,634	37.55
43	706.702,766 342.740,595	44	706.706,197 342.707,111	33.659
46	706.713,903 342.633,104	47	706.717,545 342.601,962	31.354
49	706.724,806 342.535,526	50	706.728,285 342.502,196	33.511
52	706.735,149 342.421,96	53	706.736,644 342.399,147	22.862
55	706.738,735 342.339,868	56	706.746,191 342.189,36	150.693
58	706.748,78 342.148,178	59	706.751,643 342.098,135	50.125
61	706.754,909 342.040,607	62	706.757,104 341.992,833	47.824
64	706.761,786 341.915,165	65	706.764,915 341.867,312	47.955
67	706.769,794 341.769,951	68	706.770,481 341.755,199	14.768
70	706.774,047 341.682,29	71	706.776,225 341.642,194	40.155
73	706.777,922 341.612,284	74	706.778,646 341.599,912	12.393
76	706.792,046 341.387,613	77	706.829,487 340.712,808	675.843
79	706.862,938 340.048,495	80	706.863,153 340.042,6	5.899
82	706.859,114 340.026,634	83	706.856,442 340.023,28	4.288
85	706.849,07 340.017,902	86	706.844,672 340.016,562	4.598
88	706.821,077 340.013,58	89	706.786,454 340.010,045	34.803
91	706.706,252 339.999,862	92	706.664,253 339.994,274	42.369
94	706.595,054 339.984,995	95	706.564,801 339.981,53	30.451
97	706.532,609 339.977,46	98	706.525,251 339.976,348	7.442
100	706.512,618 339.973,001	101	706.507,792 339.971,021	5.216
103	706.494,773 339.961,619	104	706.490,187 339.955,71	7.48
106	706.485,061 339.943,506	107	706.483,89 339.935,584	8.008
109	706.484,557 339.847,255	110	706.484,017 339.606,694	240.562
112	706.483,071 339.496,601	113	706.482,975 339.493,264	3.338
115	706.469,07 338.817,136	116	706.467,643 338.784,873	32.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	706.665,343 343.152,622	21	706.662,094 343.187,842	35.37
23	706.657,927 343.233,651	24	706.656,187 343.256,182	22.598
26	706.653,35 343.284,769	27	706.651,666 343.298,778	14.11
29	706.648,387 343.284,262	30	706.649,109 343.275,599	8.693
32	706.652,943 343.233,247	33	706.654,126 343.219,277	14.02
35	706.660,367 343.152,134	36	706.666,288 343.094,957	57.483
38	706.677,555 342.991,256	39	706.681,231 342.950,955	40.468
41	706.690,582 342.856,634	42	706.696,861 342.798,369	58.602
44	706.706,197 342.707,111	45	706.710,535 342.665,656	41.681
47	706.717,545 342.601,962	48	706.720,996 342.571,123	31.031
50	706.728,285 342.502,196	51	706.730,727 342.473,075	29.223
53	706.736,644 342.399,147	54	706.737,627 342.370,272	28.892
56	706.746,191 342.189,36	57	706.747,258 342.175,482	13.919
59	706.751,643 342.098,135	60	706.753,898 342.060,566	37.637
62	706.757,104 341.992,833	63	706.758,965 341.960,405	32.481
65	706.764,915 341.867,312	66	706.767,753 341.817,5	49.893
68	706.770,481 341.755,199	69	706.772,394 341.719,841	35.41
71	706.776,225 341.642,194	72	706.777,108 341.627,297	14.923
74	706.778,646 341.599,912	75	706.779,147 341.591,753	8.174
77	706.829,487 340.712,808	78	706.862,682 340.051,442	662.199
80	706.863,153 340.042,6	81	706.862,475 340.035,258	7.373
83	706.856,442 340.023,28	84	706.853,003 340.020,22	4.603
86	706.844,672 340.016,562	87	706.837,667 340.015,376	7.105
89	706.786,454 340.010,045	90	706.746,416 340.005,4	40.307
92	706.664,253 339.994,274	93	706.630,006 339.989,349	34.599
95	706.564,801 339.981,53	96	706.539,95 339.978,48	25.037
98	706.525,251 339.976,348	99	706.520,021 339.975,381	5.319
101	706.507,792 339.971,021	102	706.500,759 339.966,987	8.108
104	706.490,187 339.955,71	105	706.487,604 339.951,198	5.199
107	706.483,89 339.935,584	108	706.483,495 339.927,894	7.7
110	706.484,017 339.606,694	111	706.483,09 339.497,248	109.45
113	706.482,975 339.493,264	114	706.482,962 339.492,602	0.662
116	706.467,643 338.784,873	117	706.471,261 338.784,25	3.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	706.662,094 343.187,842	22	706.659,106 343.219,721	32.019
24	706.656,187 343.256,182	25	706.654,081 343.276,125	20.054
27	706.651,666 343.298,778	28	706.646,548 343.299,451	5.162
30	706.649,109 343.275,599	31	706.651,207 343.255,726	19.983
33	706.654,126 343.219,277	34	706.657,116 343.187,38	32.037
36	706.666,288 343.094,957	37	706.670,541 343.058,63	36.575
39	706.681,231 342.950,955	40	706.686,318 342.893,941	57.24
42	706.696,861 342.798,369	43	706.702,766 342.740,595	58.075
45	706.710,535 342.665,656	46	706.713,903 342.633,104	32.726
48	706.720,996 342.571,123	49	706.724,806 342.535,526	35.8
51	706.730,727 342.473,075	52	706.735,149 342.421,96	51.306
54	706.737,627 342.370,272	55	706.738,735 342.339,868	30.424
57	706.747,258 342.175,482	58	706.748,78 342.148,178	27.346
60	706.753,898 342.060,566	61	706.754,909 342.040,607	19.985
63	706.758,965 341.960,405	64	706.761,786 341.915,165	45.328
66	706.767,753 341.817,5	67	706.769,794 341.769,951	47.593
69	706.772,394 341.719,841	70	706.774,047 341.682,29	37.587
72	706.777,108 341.627,297	73	706.777,922 341.612,284	15.035
75	706.779,147 341.591,753	76	706.792,046 341.387,613	204.547
78	706.862,682 340.051,442	79	706.862,938 340.048,495	2.958
81	706.862,475 340.035,258	82	706.859,114 340.026,634	9.256
84	706.853,003 340.020,22	85	706.849,07 340.017,902	4.565
87	706.837,667 340.015,376	88	706.821,077 340.013,58	16.687
90	706.746,416 340.005,4	91	706.706,252 339.999,862	40.544
93	706.630,006 339.989,349	94	706.595,054 339.984,995	35.222
96	706.539,95 339.978,48	97	706.532,609 339.977,46	7.412
99	706.520,021 339.975,381	100	706.512,618 339.973,001	7.776
102	706.500,759 339.966,987	103	706.494,773 339.961,619	8.04
105	706.487,604 339.951,198	106	706.485,061 339.943,506	8.101
108	706.483,495 339.927,894	109	706.484,557 339.847,255	80.646
111	706.483,09 339.497,248	112	706.483,071 339.496,601	0.647
114	706.482,962 339.492,602	115	706.469,07 338.817,136	675.609
117	706.471,261 338.784,25	118	706.471,575 338.784,196	0.319

Vizualizare în arhiva eGeo

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	706.471,575 338.784,196	119	706.472,618 338.784,179	1.043
121	706.487,816 339.485,474	122	706.487,898 339.489,473	4.0
124	706.488,089 339.497,155	125	706.489,017 339.606,668	109.517
127	706.488,496 339.927,865	128	706.488,87 339.935,088	7.233
130	706.492,194 339.949,15	131	706.494,353 339.952,922	4.346
133	706.498,447 339.958,197	134	706.503,705 339.962,913	7.063
136	706.512,468 339.967,535	137	706.514,334 339.968,301	2.017
139	706.521,446 339.970,56	140	706.526,079 339.971,416	4.711
142	706.537,612 339.973,107	143	706.540,598 339.973,522	3.015
145	706.562,114 339.976,162	146	706.565,391 339.976,564	3.302
148	706.595,648 339.980,031	149	706.630,67 339.984,393	35.293
151	706.664,939 339.989,322	152	706.665,458 339.989,391	0.524
154	706.716,253 339.996,194	155	706.741,172 339.999,63	25.155
157	706.768,918 340.002,977	158	706.786,996 340.005,075	18.199
160	706.827,499 340.009,246	161	706.838,353 340.010,422	10.918
163	706.851,096 340.013,292	164	706.851,372 340.013,455	0.321
166	706.860,086 340.019,83	167	706.863,498 340.024,112	5.475
169	706.867,389 340.034,098	170	706.868,161 340.042,46	8.398
172	706.867,842 340.049,827	173	706.867,706 340.051,395	1.574
175	706.867,567 340.053,819	176	706.835,225 340.698,236	645.228
178	706.834,481 340.713,072	179	706.797,038 341.387,909	675.875
181	706.784,155 341.594,059	182	706.783,893 341.596,056	2.014
184	706.783,54 341.601,88	185	706.782,937 341.612,179	10.317
187	706.782,1 341.627,581	188	706.781,814 341.632,398	4.825
190	706.780,951 341.647,366	191	706.779,825 341.668,106	20.771
193	706.777,388 341.720,085	194	706.777,139 341.724,691	4.613
196	706.776,419 341.737,997	197	706.775,475 341.755,451	17.48
199	706.774,79 341.770,175	200	706.774,529 341.776,237	6.068
202	706.772,757 341.817,526	203	706.772,747 341.817,75	0.224
205	706.769,905 341.867,618	206	706.769,558 341.872,934	5.327
208	706.768,644 341.886,911	209	706.768,188 341.893,892	6.996
211	706.766,517 341.919,632	212	706.766,02 341.927,601	7.984
214	706.764,978 341.944,312	215	706.764,096 341.958,468	14.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	706.472,618 338.784,179	120	706.474,068 338.816,974	32.827
122	706.487,898 339.489,473	123	706.487,974 339.493,141	3.669
125	706.489,017 339.606,668	126	706.489,557 339.847,283	240.616
128	706.488,87 339.935,088	129	706.489,943 339.942,346	7.337
131	706.494,353 339.952,922	132	706.495,247 339.954,074	1.458
134	706.503,705 339.962,913	135	706.509,994 339.966,521	7.25
137	706.514,334 339.968,301	138	706.521,245 339.970,523	7.259
140	706.526,079 339.971,416	141	706.533,327 339.972,512	7.33
143	706.540,598 339.973,522	144	706.551,84 339.974,902	11.326
146	706.565,391 339.976,564	147	706.579,308 339.978,159	14.008
149	706.630,67 339.984,393	150	706.644,278 339.986,35	13.748
152	706.665,458 339.989,391	153	706.706,924 339.994,908	41.831
155	706.741,172 339.999,63	156	706.747,046 340.000,44	5.93
158	706.786,996 340.005,075	159	706.821,601 340.008,608	34.785
161	706.838,353 340.010,422	162	706.845,822 340.011,686	7.575
164	706.851,372 340.013,455	165	706.855,963 340.016,16	5.329
167	706.863,498 340.024,112	168	706.865,6 340.029,507	5.79
170	706.868,161 340.042,46	171	706.867,93 340.048,803	6.347
173	706.867,706 340.051,395	174	706.867,665 340.051,875	0.482
176	706.835,225 340.698,236	177	706.835,025 340.702,231	4.0
179	706.797,038 341.387,909	180	706.784,138 341.592,061	204.559
182	706.783,893 341.596,056	183	706.783,638 341.600,212	4.164
185	706.782,937 341.612,179	186	706.782,914 341.612,566	0.388
188	706.781,814 341.632,398	189	706.781,217 341.642,478	10.098
191	706.779,825 341.668,106	192	706.779,041 341.682,536	14.451
194	706.777,139 341.724,691	195	706.776,813 341.731,338	6.655
197	706.775,475 341.755,451	198	706.775,407 341.756,914	1.465
200	706.774,529 341.776,237	201	706.773,756 341.794,236	18.016
203	706.772,747 341.817,75	204	706.771,248 341.844,052	26.345
206	706.769,558 341.872,934	207	706.769,101 341.879,925	7.006
209	706.768,188 341.893,892	210	706.766,776 341.915,483	21.637
212	706.766,02 341.927,601	213	706.765,871 341.929,994	2.398
215	706.764,096 341.958,468	216	706.763,957 341.960,703	2.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	706.474,068 338.816,974	121	706.487,816 339.485,474	668.641
123	706.487,974 339.493,141	124	706.488,089 339.497,155	4.016
126	706.489,557 339.847,283	127	706.488,496 339.927,865	80.589
129	706.489,943 339.942,346	130	706.492,194 339.949,15	7.167
132	706.495,247 339.954,074	133	706.498,447 339.958,197	5.219
135	706.509,994 339.966,521	136	706.512,468 339.967,535	2.674
138	706.521,245 339.970,523	139	706.521,446 339.970,56	0.204
141	706.533,327 339.972,512	142	706.537,612 339.973,107	4.326
144	706.551,84 339.974,902	145	706.562,114 339.976,162	10.351
147	706.579,308 339.978,159	148	706.595,648 339.980,031	16.447
150	706.644,278 339.986,35	151	706.664,939 339.989,322	20.874
153	706.706,924 339.994,908	154	706.716,253 339.996,194	9.417
156	706.747,046 340.000,44	157	706.768,918 340.002,977	22.019
159	706.821,601 340.008,608	160	706.827,499 340.009,246	5.932
162	706.845,822 340.011,686	163	706.851,096 340.013,292	5.513
165	706.855,963 340.016,16	166	706.860,086 340.019,83	5.52
168	706.865,6 340.029,507	169	706.867,389 340.034,098	4.927
171	706.867,93 340.048,803	172	706.867,842 340.049,827	1.028
174	706.867,665 340.051,875	175	706.867,567 340.053,819	1.946
177	706.835,025 340.702,231	178	706.834,481 340.713,072	10.855
180	706.784,138 341.592,061	181	706.784,155 341.594,059	1.998
183	706.783,638 341.600,212	184	706.783,54 341.601,88	1.671
186	706.782,914 341.612,566	187	706.782,1 341.627,581	15.037
189	706.781,217 341.642,478	190	706.780,951 341.647,366	4.895
192	706.779,041 341.682,536	193	706.777,388 341.720,085	37.585
195	706.776,813 341.731,338	196	706.776,419 341.737,997	6.671
198	706.775,407 341.756,914	199	706.774,79 341.770,175	13.275
201	706.773,756 341.794,236	202	706.772,757 341.817,526	23.311
204	706.771,248 341.844,052	205	706.769,905 341.867,618	23.604
207	706.769,101 341.879,925	208	706.768,644 341.886,911	7.001
210	706.766,776 341.915,483	211	706.766,517 341.919,632	4.157
213	706.765,871 341.929,994	214	706.764,978 341.944,312	14.346
216	706.763,957 341.960,703	217	706.762,098 341.993,091	32.441

Vizualizare Proiect

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	706.762,098 341.993,091	218	706.761,665 342.002,515	9.434
220	706.759,903 342.040,849	221	706.758,89 342.060,842	20.019
223	706.757,326 342.086,903	224	706.756,635 342.098,427	11.545
226	706.755,369 342.120,546	227	706.754,469 342.136,284	15.764
229	706.753,203 342.158,667	230	706.752,608 342.169,355	10.705
232	706.751,182 342.189,675	233	706.751,118 342.190,964	1.291
235	706.749,091 342.231,87	236	706.747,958 342.254,749	22.907
238	706.746,949 342.275,11	239	706.745,576 342.302,844	27.768
241	706.744,327 342.328,05	242	706.743,756 342.340,078	12.042
244	706.743,232 342.353,76	245	706.743,201 342.354,621	0.862
247	706.742,623 342.370,448	248	706.741,638 342.399,395	28.964
250	706.738,266 342.443,943	1	706.737,921 342.447,928	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	706.761,665 342.002,515	219	706.760,791 342.021,527	19.032
221	706.758,89 342.060,842	222	706.758,872 342.061,142	0.301
224	706.756,635 342.098,427	225	706.756,622 342.098,641	0.214
227	706.754,469 342.136,284	228	706.753,772 342.148,46	12.196
230	706.752,608 342.169,355	231	706.752,248 342.175,812	6.467
233	706.751,118 342.190,964	234	706.749,981 342.213,922	22.986
236	706.747,958 342.254,749	237	706.747,324 342.267,548	12.815
239	706.745,576 342.302,844	240	706.745,026 342.313,947	11.117
242	706.743,756 342.340,078	243	706.743,346 342.350,624	10.554
245	706.743,201 342.354,621	246	706.743,086 342.357,757	3.138
248	706.741,638 342.399,395	249	706.740,135 342.422,338	22.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	706.760,791 342.021,527	220	706.759,903 342.040,849	19.342
222	706.758,872 342.061,142	223	706.757,326 342.086,903	25.807
225	706.756,622 342.098,641	226	706.755,369 342.120,546	21.941
228	706.753,772 342.148,46	229	706.753,203 342.158,667	10.223
231	706.752,248 342.175,812	232	706.751,182 342.189,675	13.904
234	706.749,981 342.213,922	235	706.749,091 342.231,87	17.97
237	706.747,324 342.267,548	238	706.746,949 342.275,11	7.571
240	706.745,026 342.313,947	241	706.744,327 342.328,05	14.12
243	706.743,346 342.350,624	244	706.743,232 342.353,76	3.138
246	706.743,086 342.357,757	247	706.742,623 342.370,448	12.699
249	706.740,135 342.422,338	250	706.738,266 342.443,943	21.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114493, din 26/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEANU D. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

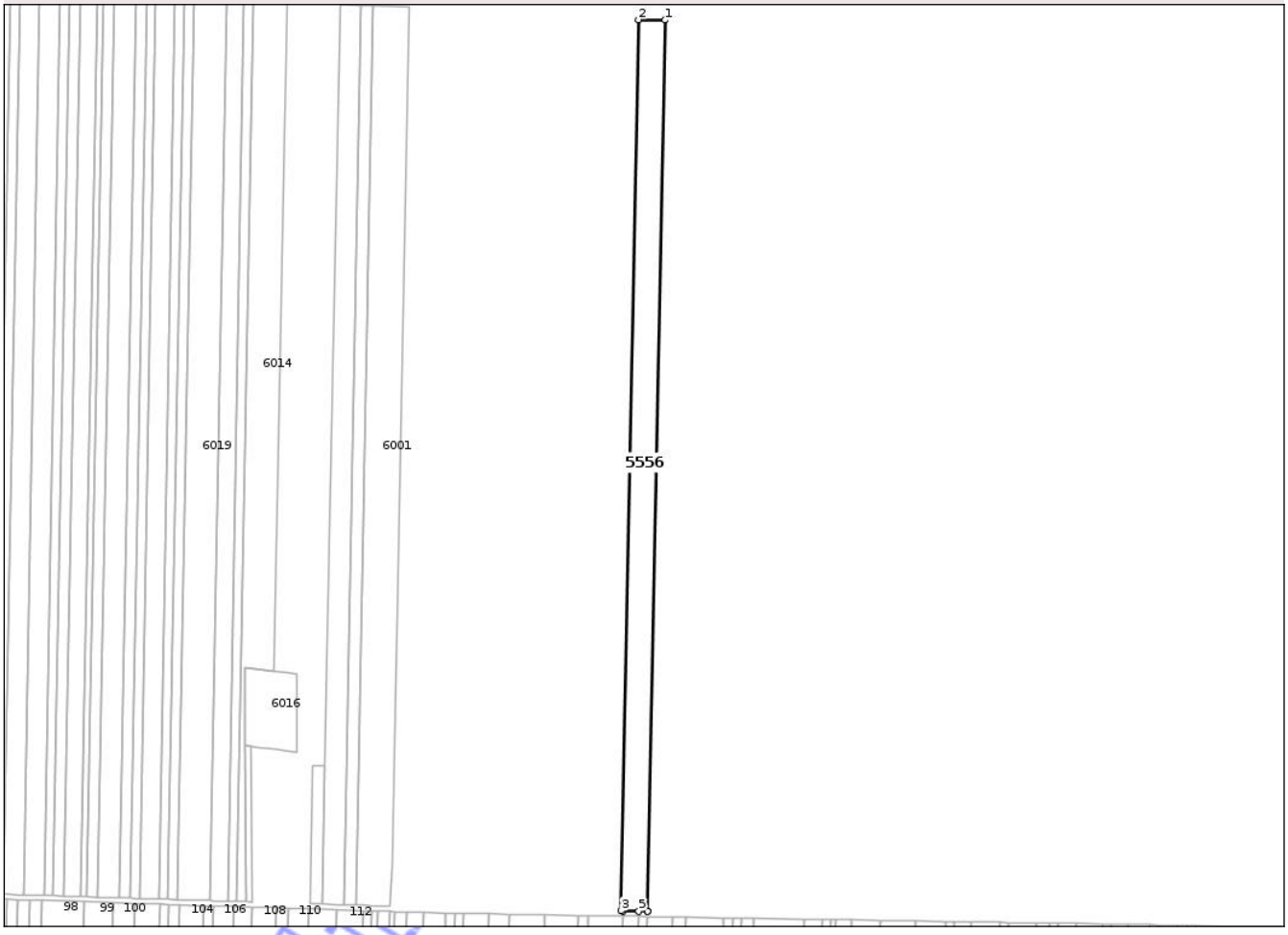
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/6	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.684,403 339.482,393	2	706.663,455 339.482,721	20.951
2	706.663,455 339.482,721	3	706.649,758 338.781,231	701.624
3	706.649,758 338.781,231	4	706.651,0 338.781,211	1.242
4	706.651,0 338.781,211	5	706.663,665 338.781,0	12.667
5	706.663,665 338.781,0	6	706.670,699 338.780,883	7.035

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.670,699 338.780,883	7	706.670,706 338.780,883	0.007
7	706.670,706 338.780,883	1	706.684,403 339.482,393	701.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:200
Nr. cadastral vechi:329

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20026	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 3431, din 17/12/2009 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumoarare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:21225731	
51250 / 19/06/2015		
Act Administrativ nr. 4401, din 18/06/2015 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B4	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

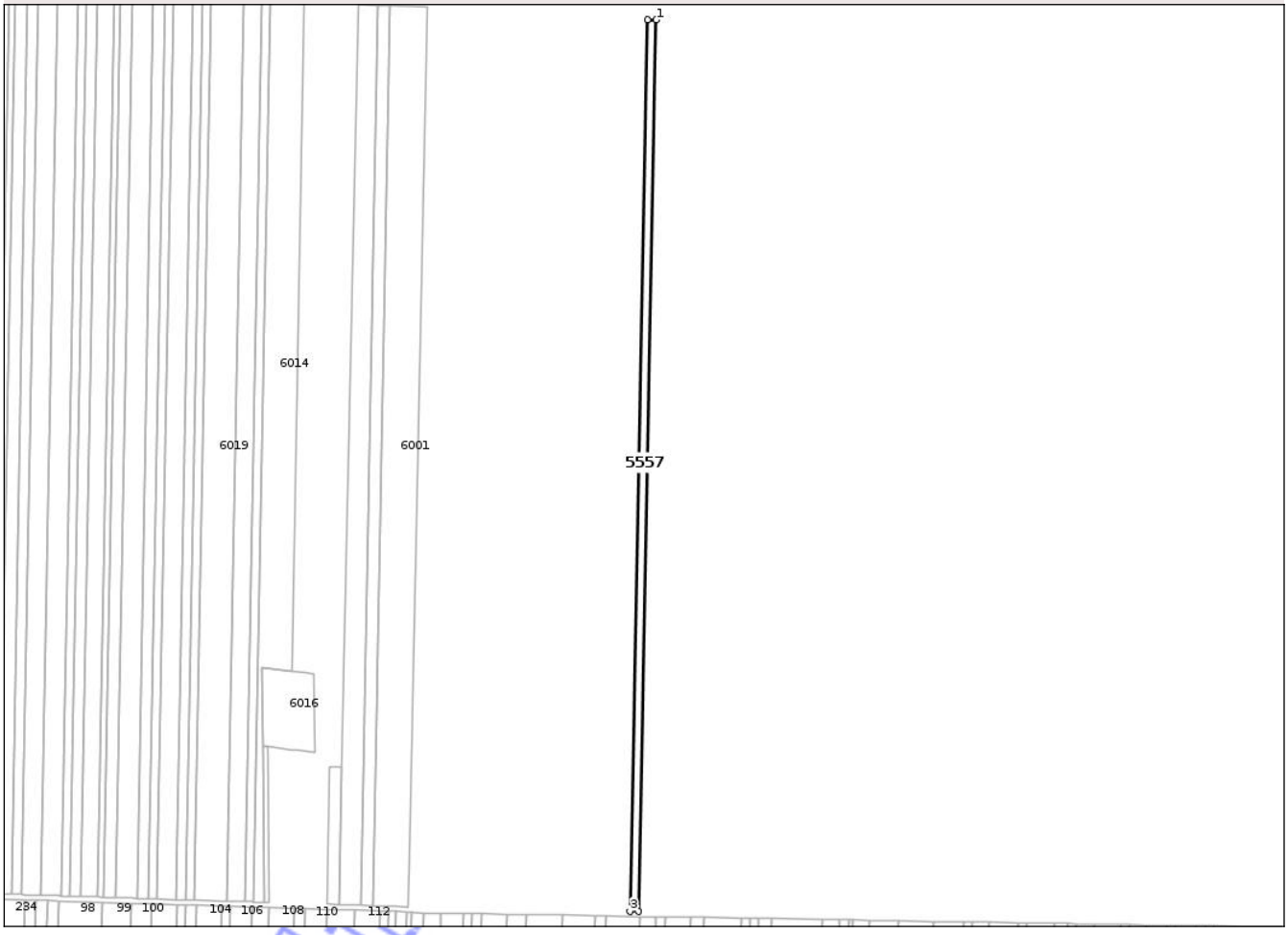
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20026	4.800	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.663,455 339.482,721	2	706.656,614 339.482,828	6.842
2	706.656,614 339.482,828	3	706.642,917 338.781,345	701.617
3	706.642,917 338.781,345	4	706.649,758 338.781,231	6.842
4	706.649,758 338.781,231	1	706.663,455 339.482,721	701.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:207
Nr. cadastral vechi:325

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20029	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 3431, din 17/12/2009 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:9999999999999	
51249 / 19/06/2015		
Act Administrativ nr. 4401, din 18/06/2015 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B4	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

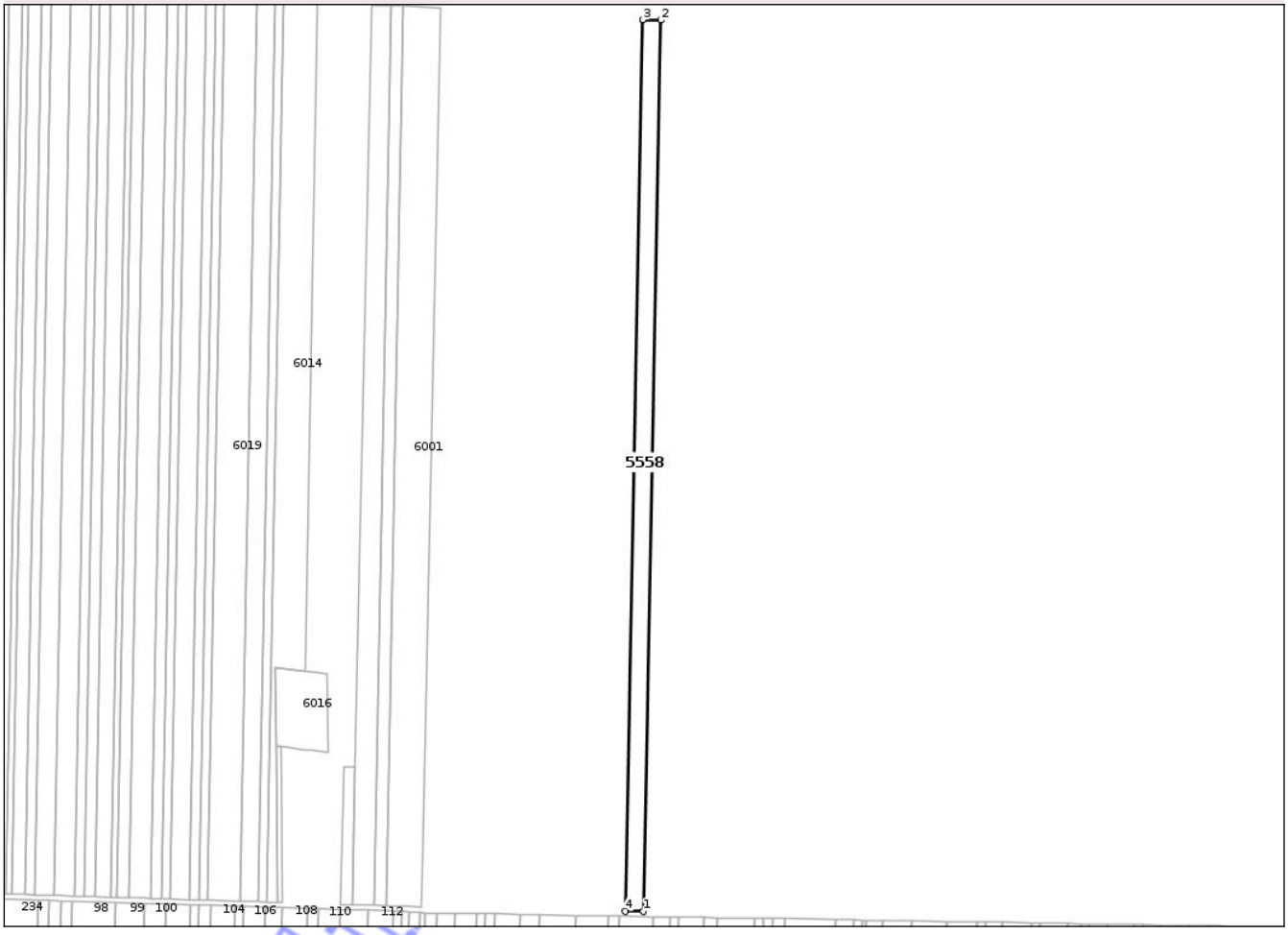
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20029	10.000	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/6	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.642,917 338.781,345	2	706.656,614 339.482,828	701.617
2	706.656,614 339.482,828	3	706.642,363 339.483,052	14.253
3	706.642,363 339.483,052	4	706.628,666 338.781,582	701.604
4	706.628,666 338.781,582	1	706.642,917 338.781,345	14.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114503, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCOIU N. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

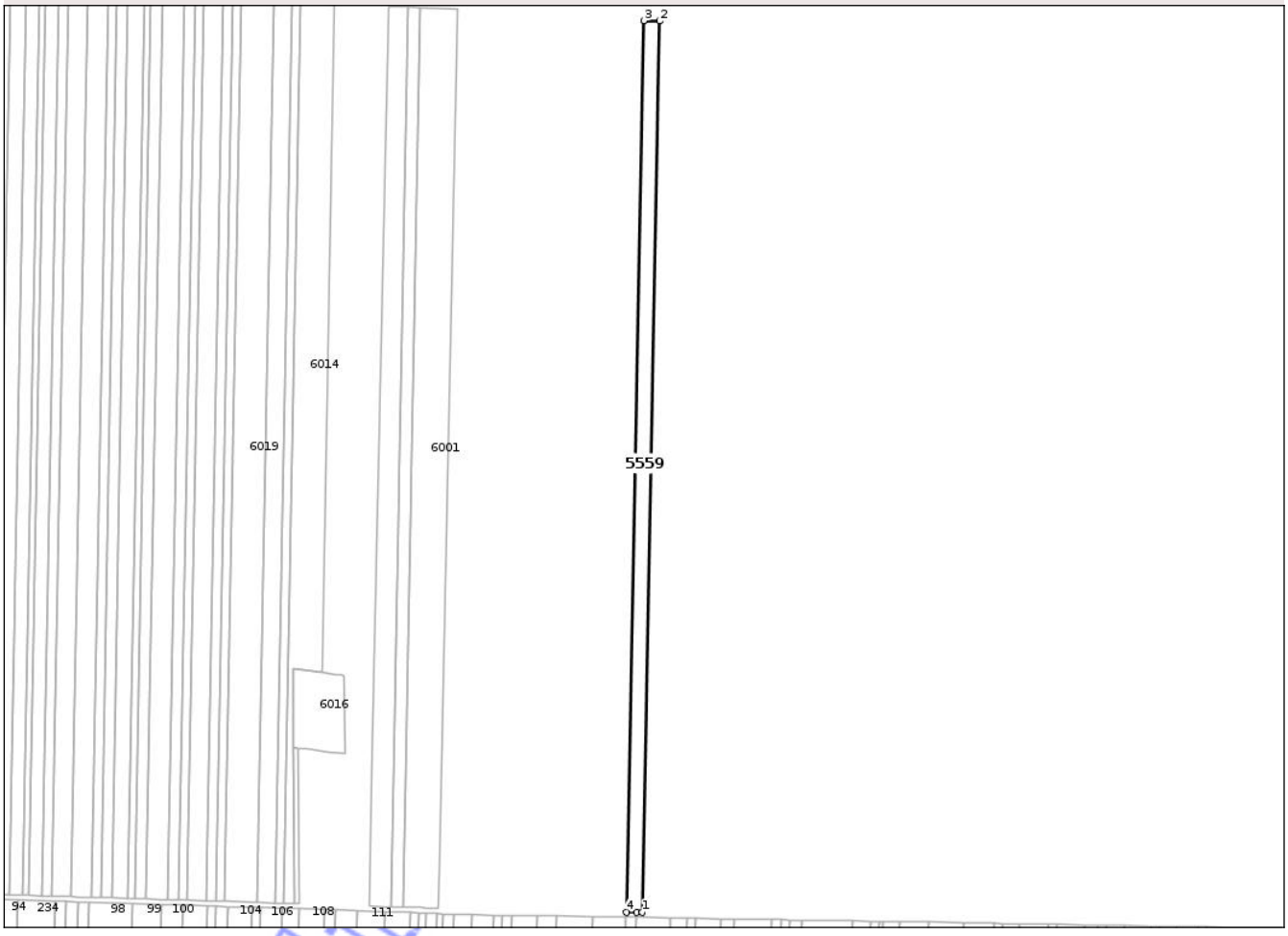
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	466/6	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.628,666 338.781,582	2	706.642,363 339.483,052	701.604
2	706.642,363 339.483,052	3	706.629,821 339.483,248	12.544
3	706.629,821 339.483,248	4	706.616,125 338.781,791	701.591
4	706.616,125 338.781,791	5	706.624,246 338.781,656	8.122
5	706.624,246 338.781,656	1	706.628,666 338.781,582	4.421

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20763	6.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64479 / 04/11/2013		
Act Notarial nr. 2273, din 14/07/2010 emis de BNPSTUPARU ION SI MORARU RALUCA ANA (act administrativ nr. 4888/04-12-2013 emis de PRIMARIA SUDITI; act administrativ nr. 1430272/28-02-2007 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	
51248 / 19/06/2015		
Act Administrativ nr. 4401, din 18/06/2015 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B2	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

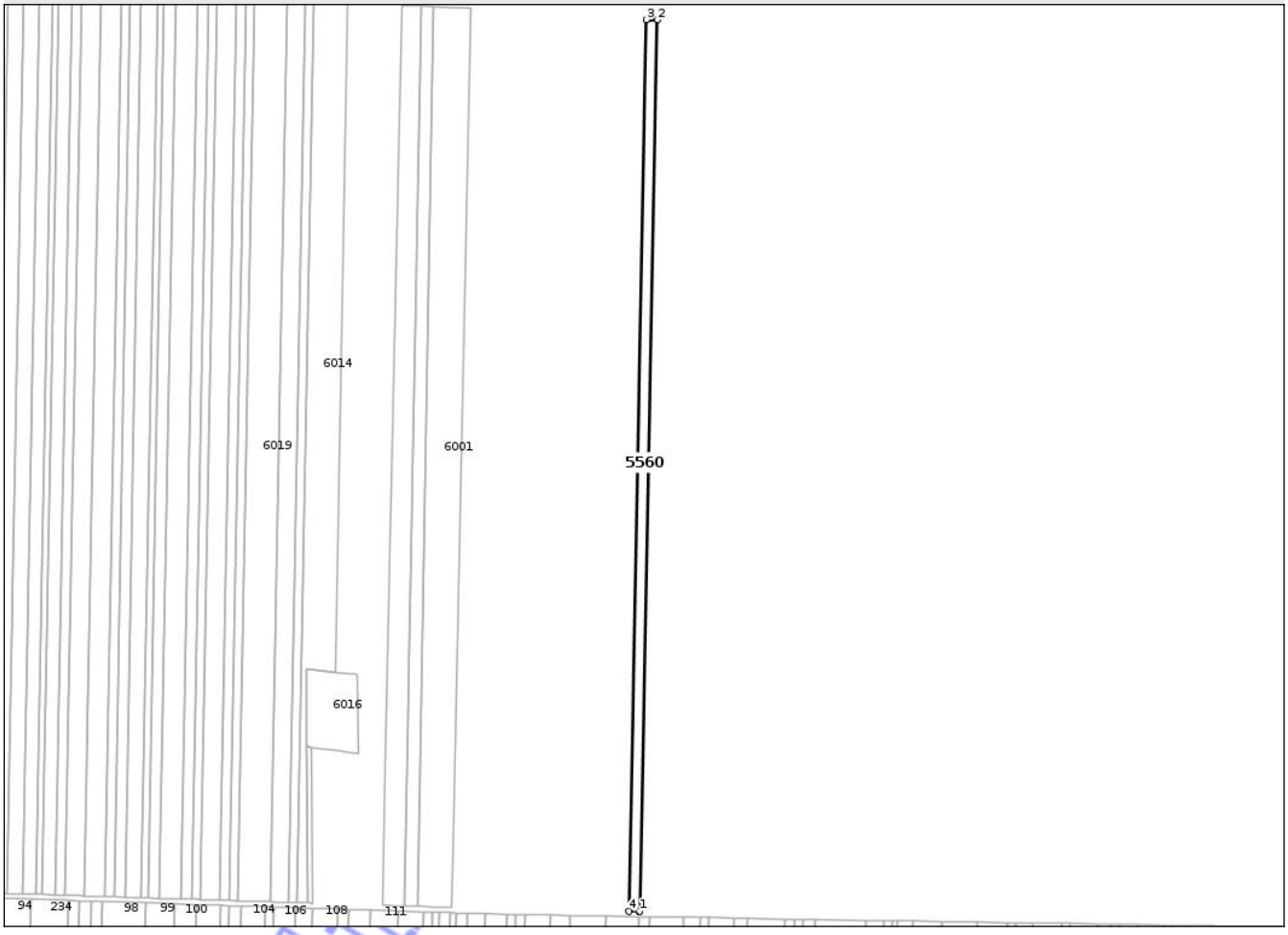
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20763	6.000	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	466/6	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.616,125 338.781,791	2	706.629,821 339.483,248	701.591
2	706.629,821 339.483,248	3	706.621,27 339.483,382	8.552
3	706.621,27 339.483,382	4	706.607,574 338.781,933	701.583
4	706.607,574 338.781,933	5	706.615,792 338.781,796	8.219
5	706.615,792 338.781,796	1	706.616,125 338.781,791	0.333

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20084	13.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69847 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72004 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72004 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neautorizată în circuitul civil

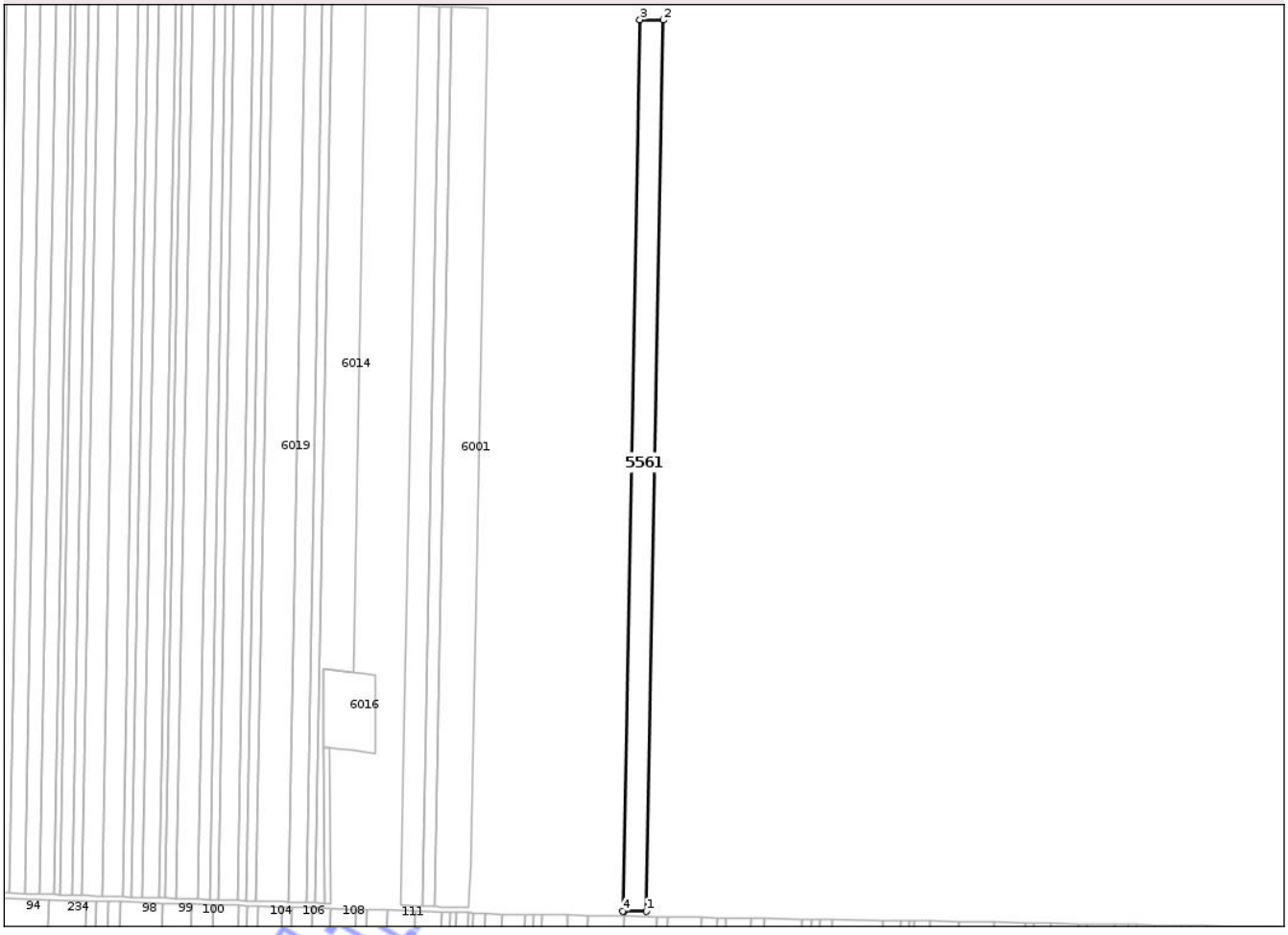
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20084	13.100	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.100	466/6	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.607,574 338.781,933	2	706.621,27 339.483,382	701.583
2	706.621,27 339.483,382	3	706.602,6 339.483,675	18.672
3	706.602,6 339.483,675	4	706.588,905 338.782,244	701.565
4	706.588,905 338.782,244	5	706.589,994 338.782,226	1.089
5	706.589,994 338.782,226	1	706.607,574 338.781,933	17.582

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114470, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE I. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

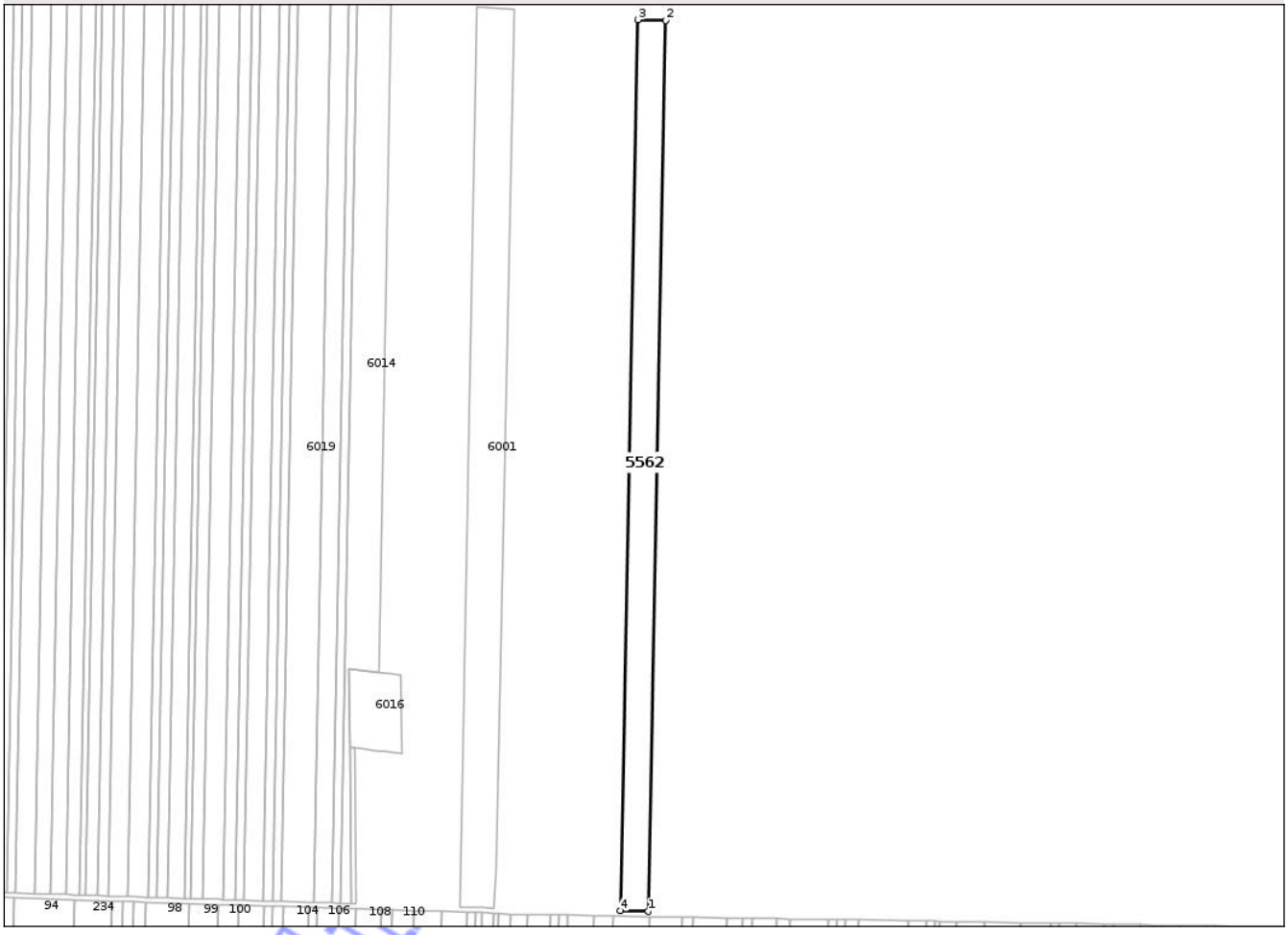
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.300	466/6	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.588,905 338.782,244	2	706.602,6 339.483,675	701.565
2	706.602,6 339.483,675	3	706.580,794 339.484,017	21.809
3	706.580,794 339.484,017	4	706.567,099 338.782,607	701.544
4	706.567,099 338.782,607	1	706.588,905 338.782,244	21.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:359

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20050	15.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28381 / 17/09/2009		
Act Notarial nr. 196, din 01/01/2005 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **GHITA SOFICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TRANDAFIR VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ENACHE CHIRICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	
1410 / 12/01/2010		
Act Notarial nr. 3538, din 22/12/2009 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:21225731	
51244 / 19/06/2015		
Act Administrativ nr. 4401, din 18/06/2015 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B8	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

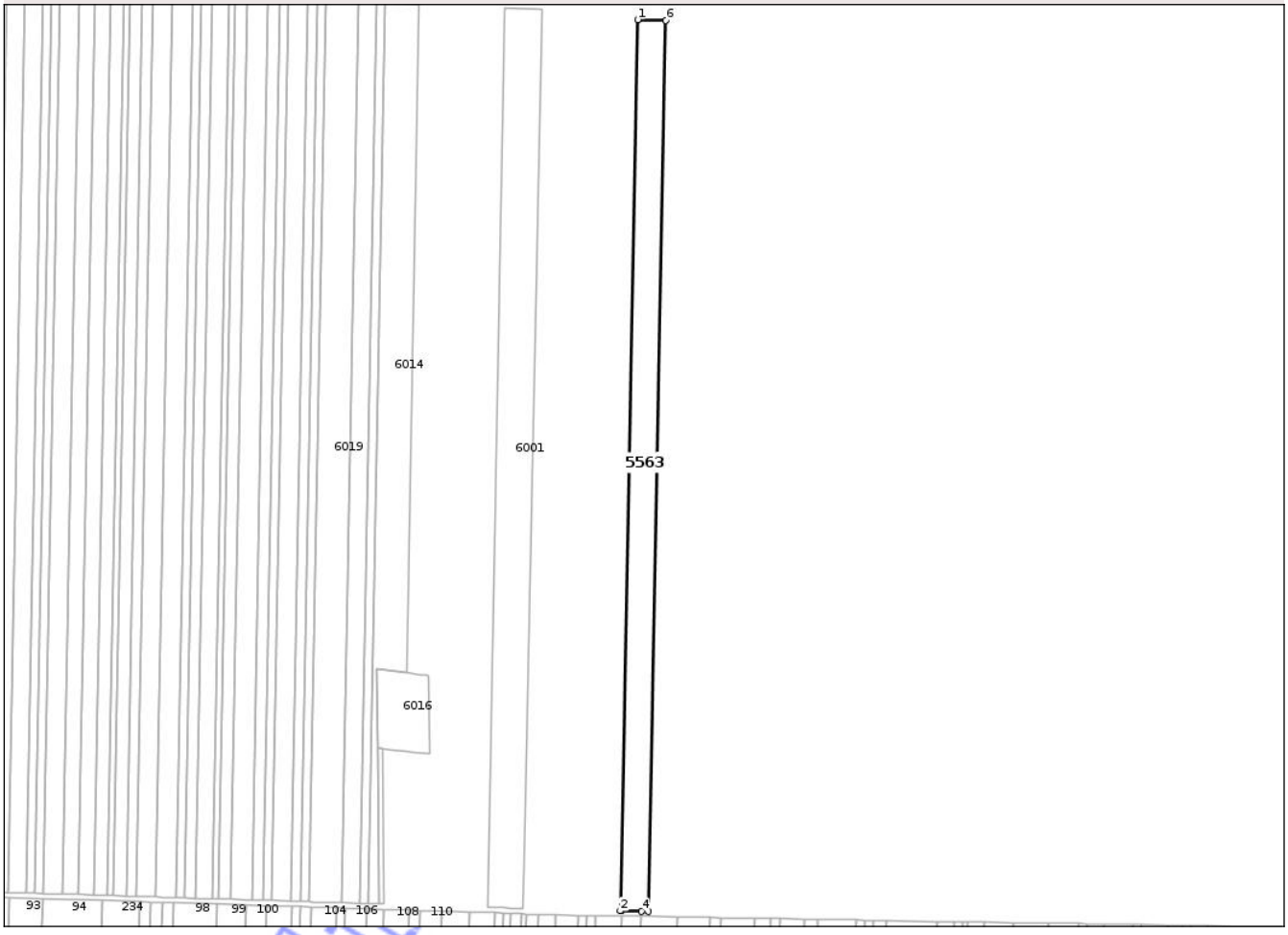
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20050	15.600	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	466/6	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.558,559 339.484,365	2	706.544,865 338.782,977	701.522
2	706.544,865 338.782,977	3	706.545,961 338.782,959	1.096
3	706.545,961 338.782,959	4	706.561,493 338.782,7	15.534
4	706.561,493 338.782,7	5	706.567,099 338.782,607	5.607
5	706.567,099 338.782,607	6	706.580,794 339.484,017	701.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.580,794 339.484,017	1	706.558,559 339.484,365	22.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114502, din 03/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CULEA GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

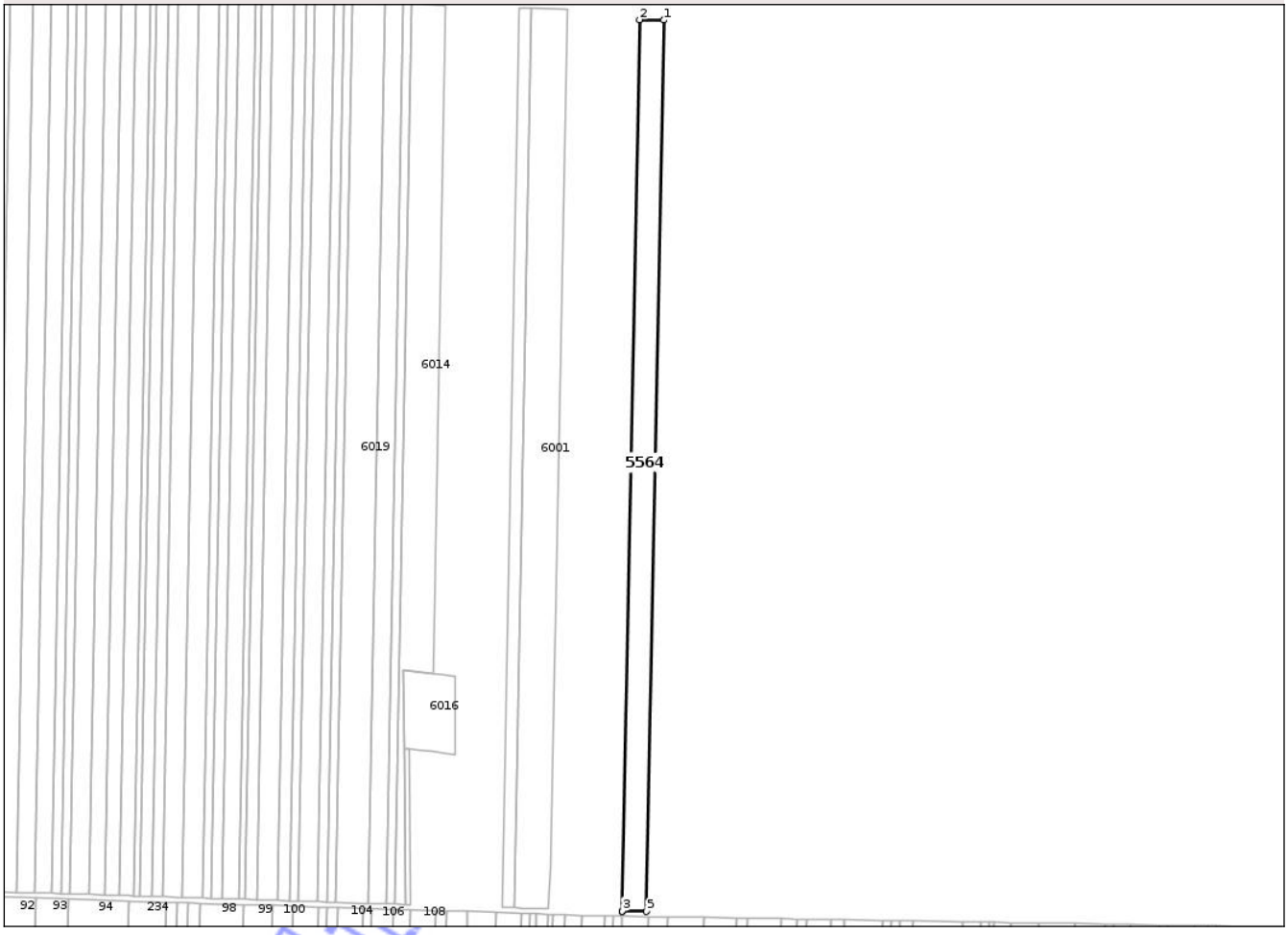
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	466/6	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.558,559 339.484,365	2	706.539,175 339.484,669	19.386
2	706.539,175 339.484,669	3	706.525,481 338.783,299	701.504
3	706.525,481 338.783,299	4	706.525,758 338.783,295	0.277
4	706.525,758 338.783,295	5	706.544,865 338.782,977	19.11
5	706.544,865 338.782,977	1	706.558,559 339.484,365	701.522

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114473, din 21/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDU GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

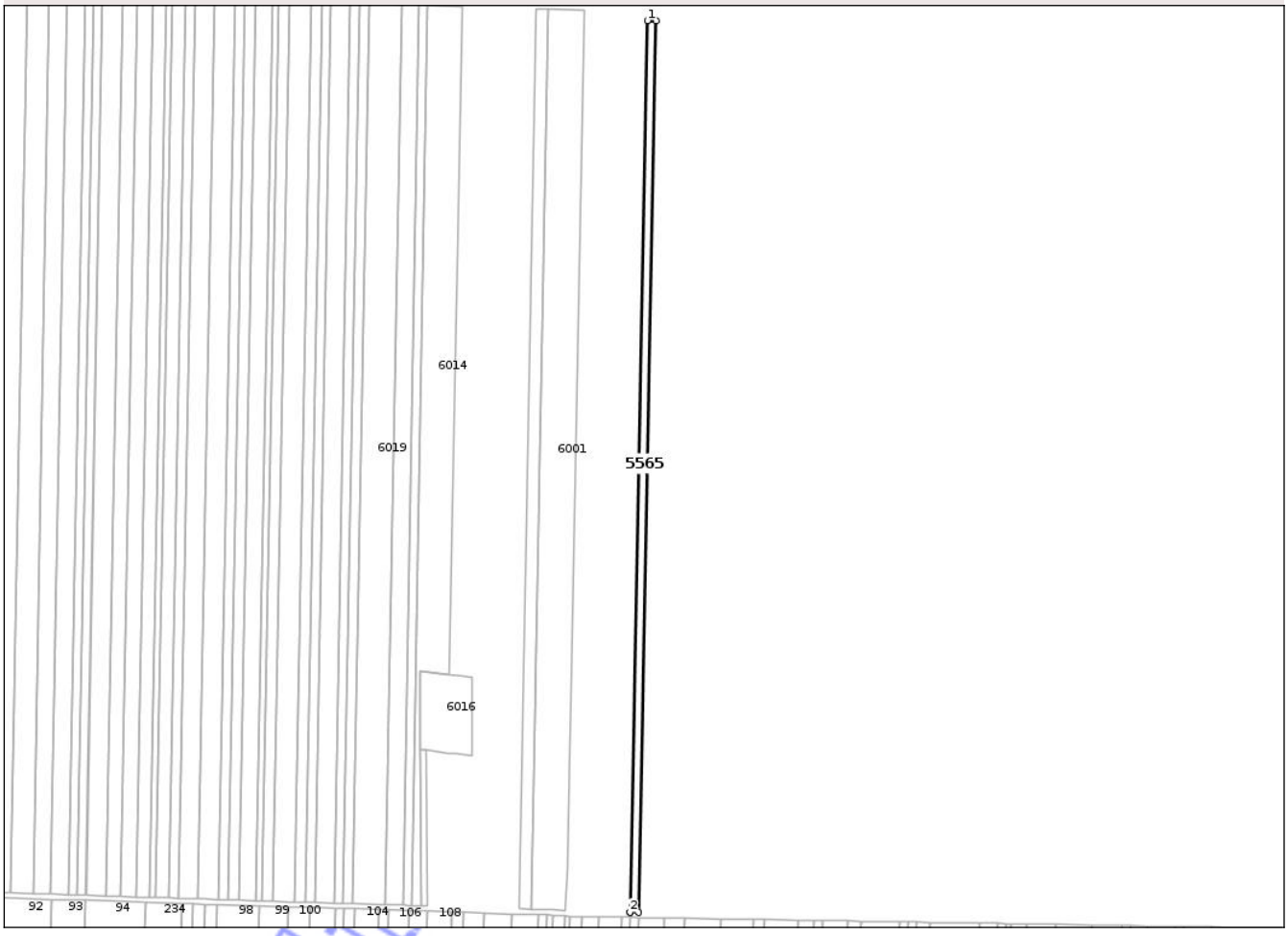
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.532,333 339.484,776	2	706.518,639 338.783,413	701.497
2	706.518,639 338.783,413	3	706.518,691 338.783,412	0.052
3	706.518,691 338.783,412	4	706.525,481 338.783,299	6.791
4	706.525,481 338.783,299	5	706.539,175 339.484,669	701.504
5	706.539,175 339.484,669	1	706.532,333 339.484,776	6.843

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.000 Masurata: 6.750	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114376, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA V. OLIMPIA** 2) **BUDU V. ELENA** 3) **GÂRBACEA V. GHEORGHE** 4) **GÂRBACEA I. MARIA** 5) **GÂRBACEA V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

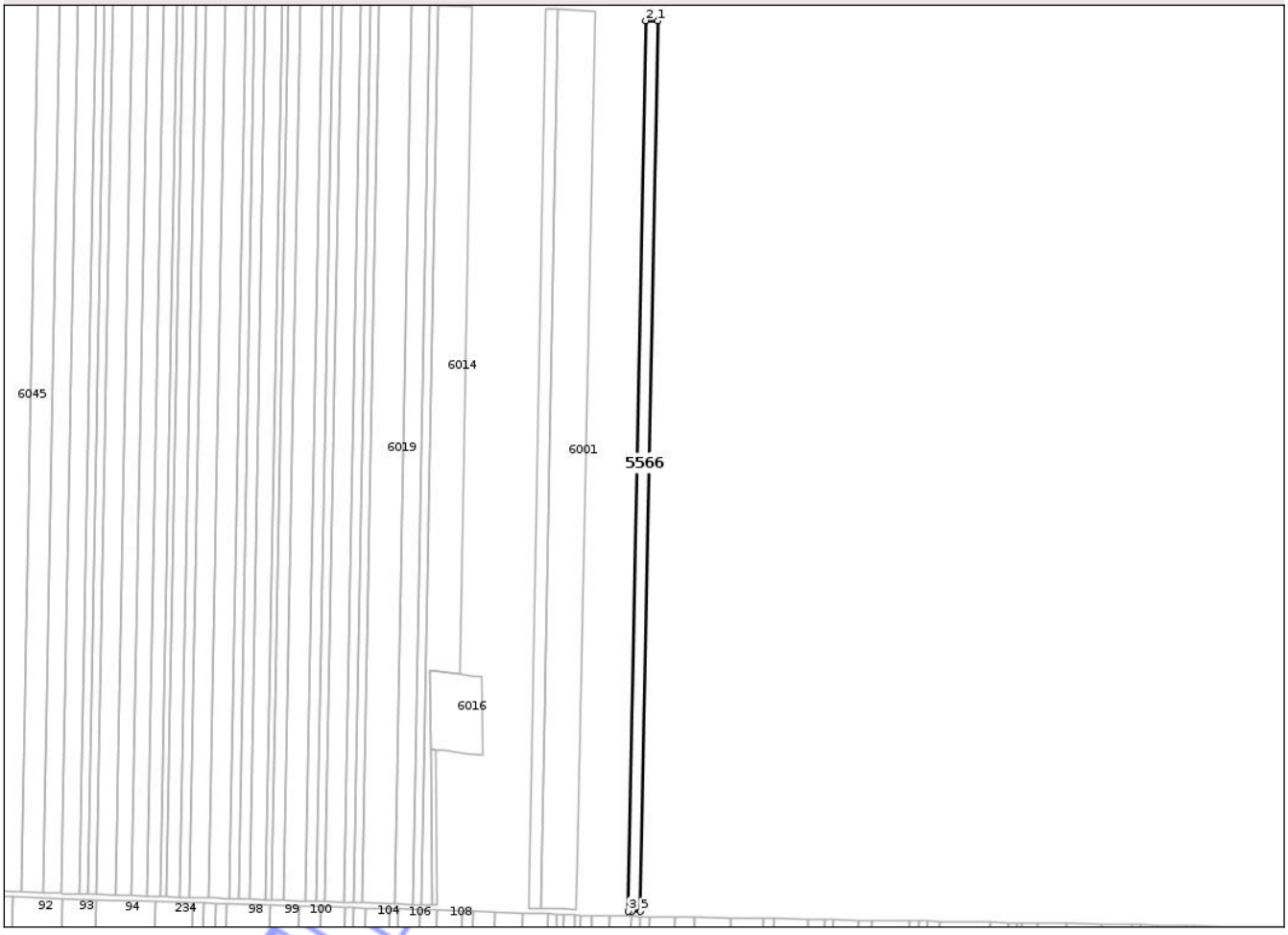
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.000 Masurata: 6.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.750	466/6	102	-	Restul suprafeței se regăsește la ID 5567

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.532,333 339.484,776	2	706.522,712 339.484,927	9.622
2	706.522,712 339.484,927	3	706.509,018 338.783,573	701.488
3	706.509,018 338.783,573	4	706.511,904 338.783,525	2.886
4	706.511,904 338.783,525	5	706.518,639 338.783,413	6.736
5	706.518,639 338.783,413	1	706.532,333 339.484,776	701.497

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25612	2.250	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121895 / 11/08/2023		
Act Administrativ nr. 114376/56189, din 22/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr 47703 din 22.03.2023, emis de PRIMARIA SLOBOZIA;act administrativ nr 2100 din 30.03.2023, emis de PRIMARIA SUDITI;hotarare judecatoreasca nr 926 din 07.03.2012, emis de JUDECATORIA FETESTI);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014,	A1
29096 / 12/03/2024		
Act Notarial nr. 19, din 11/03/2024 emis de OANA-SIMONA DUMITRESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GÂRBĂCEA ANICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GÂRBĂCEA VICTORAŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

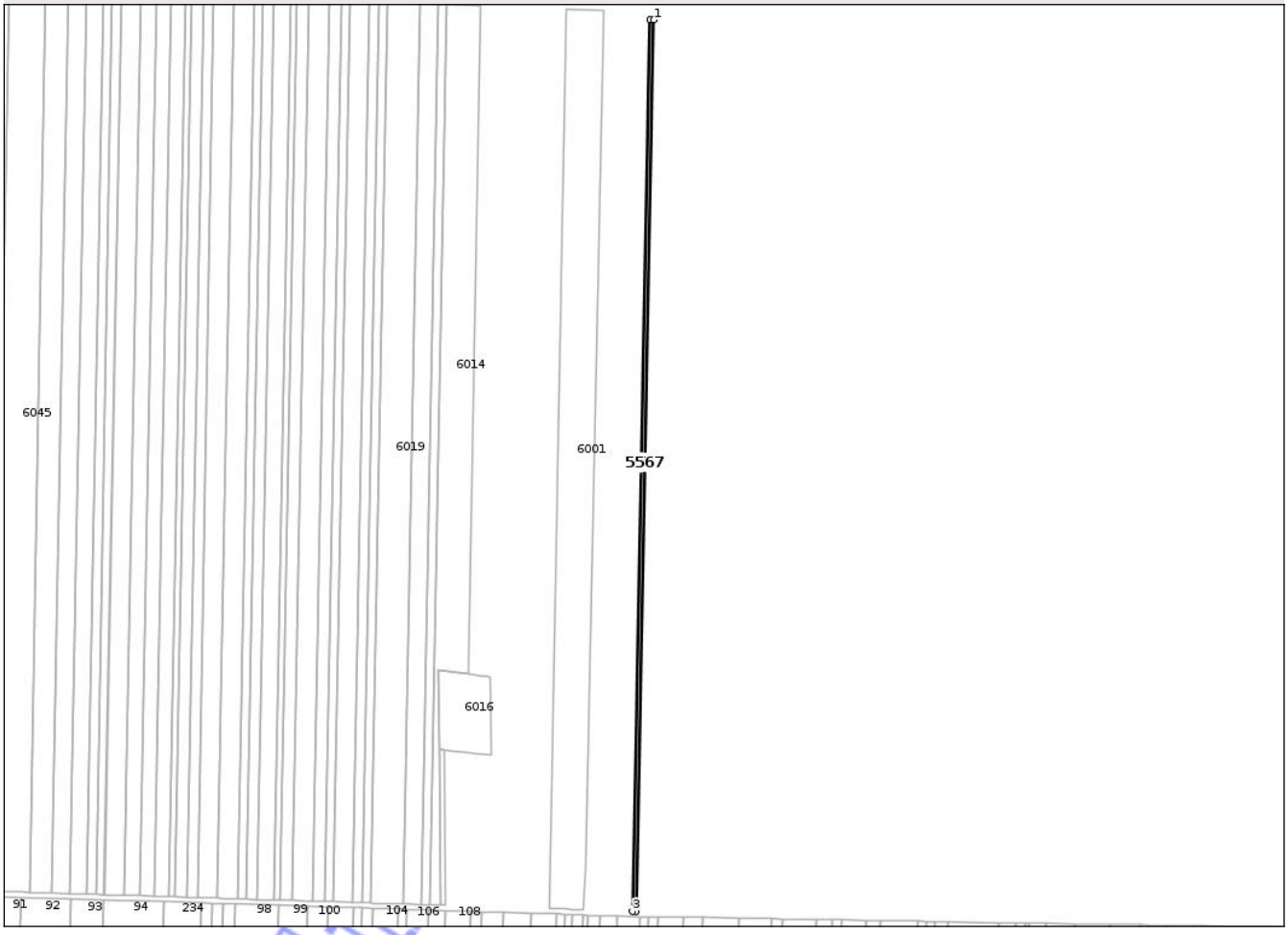
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25612	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	466/6	102/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.522,712 339.484,927	2	706.519,505 339.484,977	3.207
2	706.519,505 339.484,977	3	706.505,811 338.783,627	701.484
3	706.505,811 338.783,627	4	706.509,018 338.783,573	3.207
4	706.509,018 338.783,573	1	706.522,712 339.484,927	701.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20879	20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77368 / 24/11/2014		
Act Administrativ nr. 114407/56190, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 1290/29-04-2010 emis de BNP STUPARU ION SI MORARU RALUCA ANA; act notarial nr. 8305/10-09-2010 emis de BNP STUPARU ION SI MORARU RALUCA ANA; act notarial nr. 1008/31-03-2010 emis de BNP STUPARU ION SI MORARU RALUCA ANA; act notarial nr. 8304/10-09-2010 emis de BNP STUPARU ION SI MORARU RALUCA ANA; act administrativ nr. 5567/21-11-2014 emis de PRIMARIA SUDITI; act notarial nr. 26/24-02-2004 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARDELEANU FLORICA** 2) **CRETU SILVIA**	
70130 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
88080 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. 1730, din 01/11/2017 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LIPOVEANU TEODORA**	
B7	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al LIPOVEANU TEODORA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113704 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 2262, din 11/08/2021 emis de DUMITRACHE GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:101640 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 1/2 din imobilul de la A1, proprietate de sub B5	A1
	1) **SC AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Neautorizat imprimatul

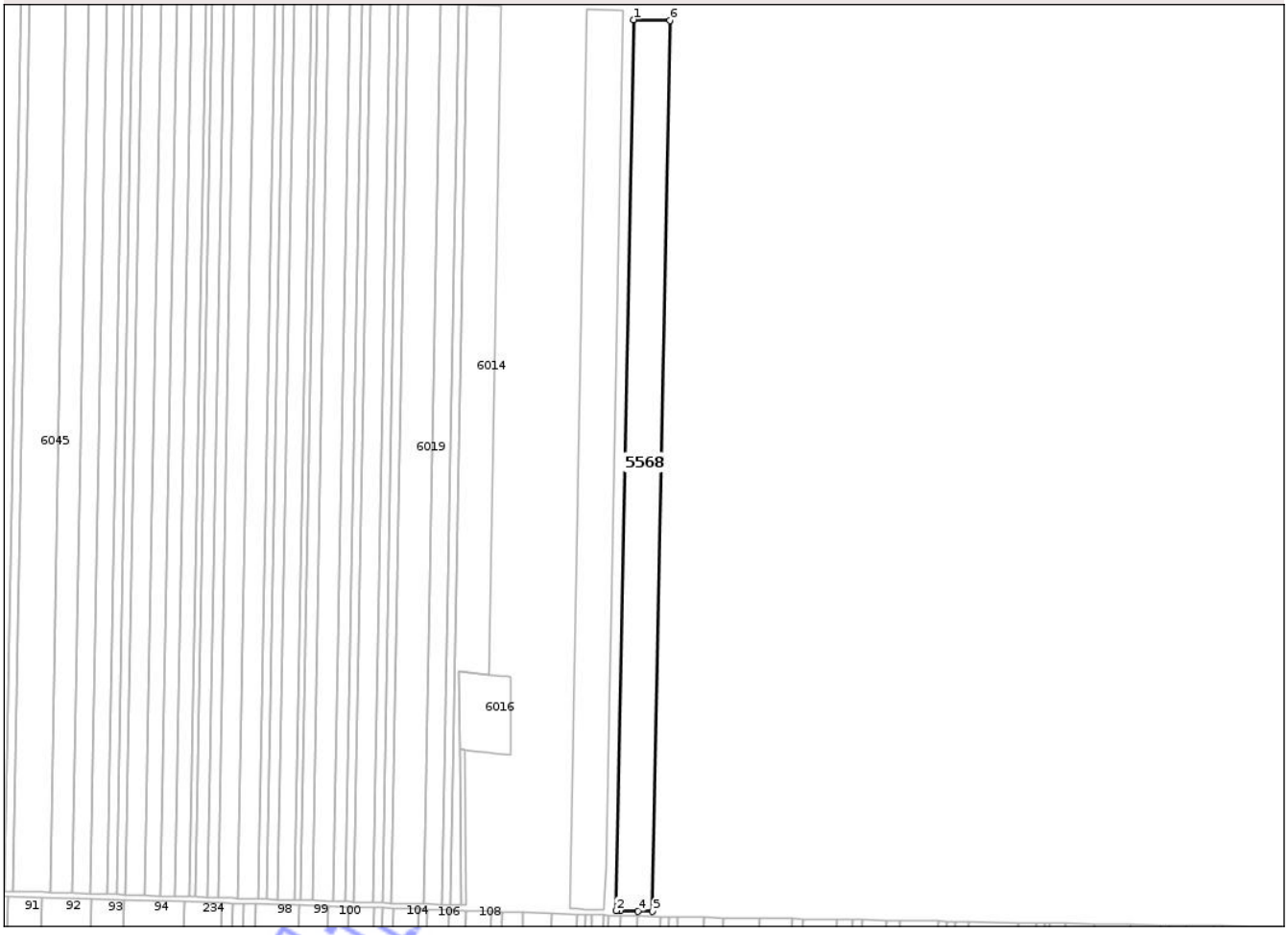
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20879	20.200	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	466/6	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.490,712 339.485,429	2	706.477,018 338.784,106	701.457
2	706.477,018 338.784,106	3	706.480,641 338.784,045	3.624
3	706.480,641 338.784,045	4	706.494,225 338.783,819	13.586
4	706.494,225 338.783,819	5	706.505,811 338.783,627	11.588
5	706.505,811 338.783,627	6	706.519,505 339.484,977	701.484

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.519,505 339.484,977	1	706.490,712 339.485,429	28.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20892	2.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18388 / 11/03/2015		
Act Administrativ nr. 114478/56190, din 22/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 1277/04-03-2015 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B2	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
33369 / 27/04/2015		
Act Notarial nr. 725, din 24/04/2015 emis de IVAN GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASESCU VIOLETA ELENA** 2) **TANASESCU CRISTIAN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

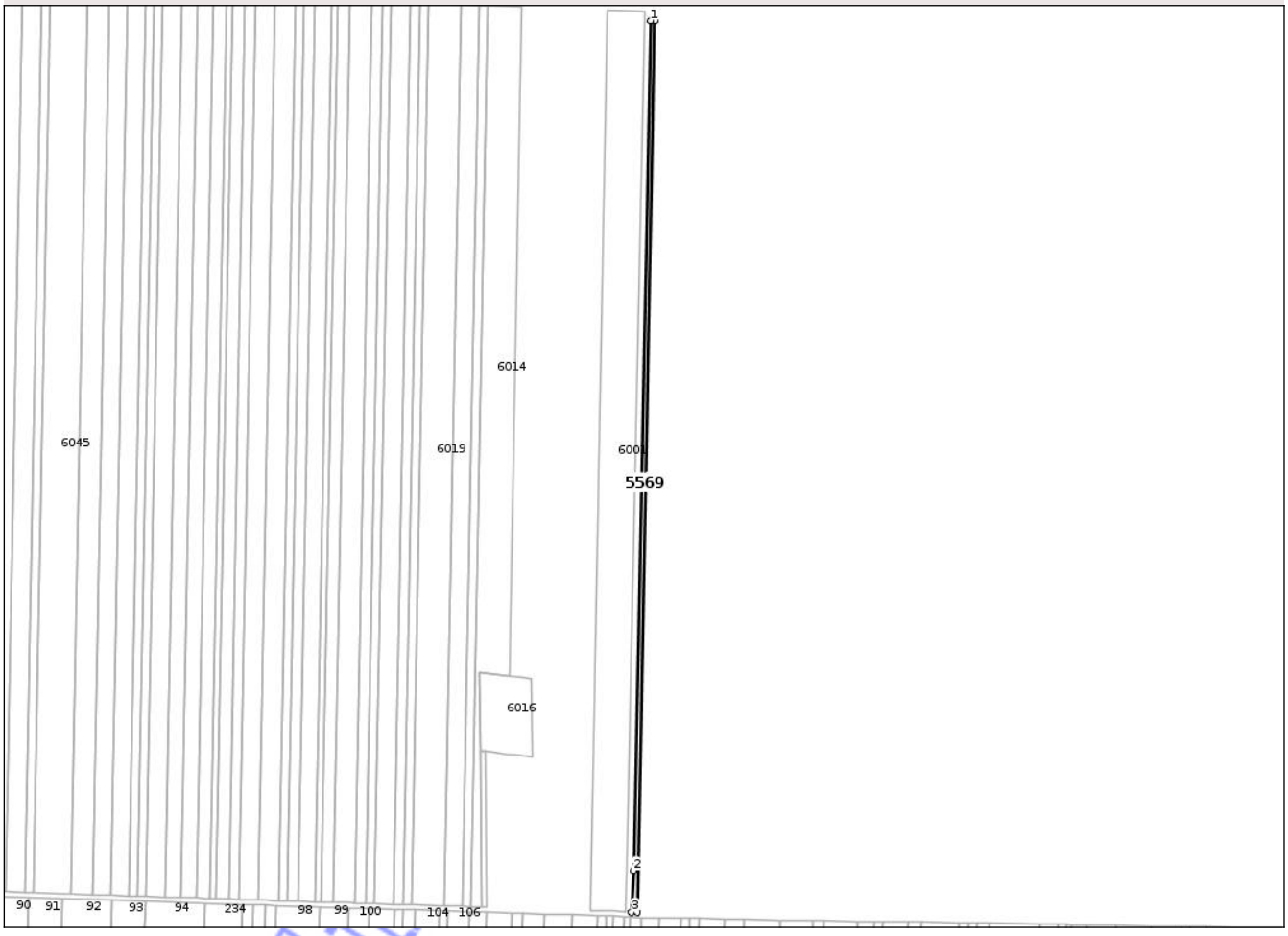
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20892	2.300	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	466/6	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.487,816 339.485,474	2	706.474,068 338.816,974	668.641
2	706.474,068 338.816,974	3	706.472,618 338.784,179	32.827
3	706.472,618 338.784,179	4	706.477,018 338.784,106	4.401
4	706.477,018 338.784,106	5	706.490,712 339.485,429	701.457
5	706.490,712 339.485,429	1	706.487,816 339.485,474	2.896

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113537, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ C. CONSTANTIN** 2) **GAVRILĂ B. DUMITRU** 3) **GAVRILĂ GR. SILVIA** 4) **BURLACU B. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

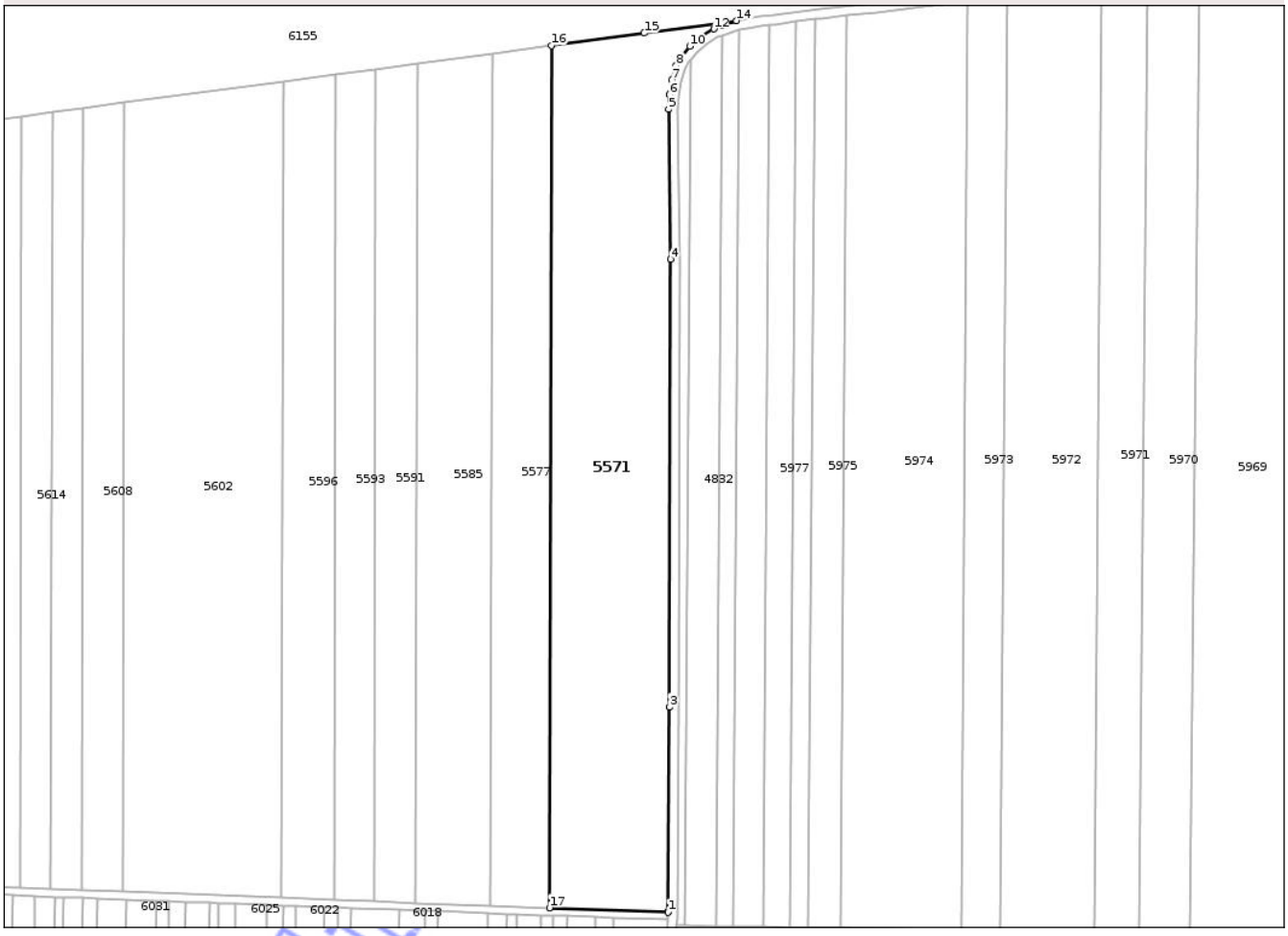
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.300	462/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.483,071 339.496,601	2	706.483,09 339.497,248	0.647
2	706.483,09 339.497,248	3	706.484,017 339.606,694	109.45
3	706.484,017 339.606,694	4	706.484,557 339.847,255	240.562
4	706.484,557 339.847,255	5	706.483,495 339.927,894	80.646
5	706.483,495 339.927,894	6	706.483,89 339.935,584	7.7

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.483,89 339.935,584	7	706.485,061 339.943,506	8.008
7	706.485,061 339.943,506	8	706.487,604 339.951,198	8.101
8	706.487,604 339.951,198	9	706.490,187 339.955,71	5.199
9	706.490,187 339.955,71	10	706.494,773 339.961,619	7.48
10	706.494,773 339.961,619	11	706.500,759 339.966,987	8.04
11	706.500,759 339.966,987	12	706.507,792 339.971,021	8.108
12	706.507,792 339.971,021	13	706.512,618 339.973,001	5.216
13	706.512,618 339.973,001	14	706.520,021 339.975,381	7.776
14	706.520,021 339.975,381	15	706.470,382 339.968,733	50.082
15	706.470,382 339.968,733	16	706.420,511 339.962,083	50.312
16	706.420,511 339.962,083	17	706.419,471 339.498,985	463.099
17	706.419,471 339.498,985	1	706.483,071 339.496,601	63.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20202	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobilul se afla sub incidenta art 3, alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69892 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
71948 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71948 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neautorizată în circuitul civil

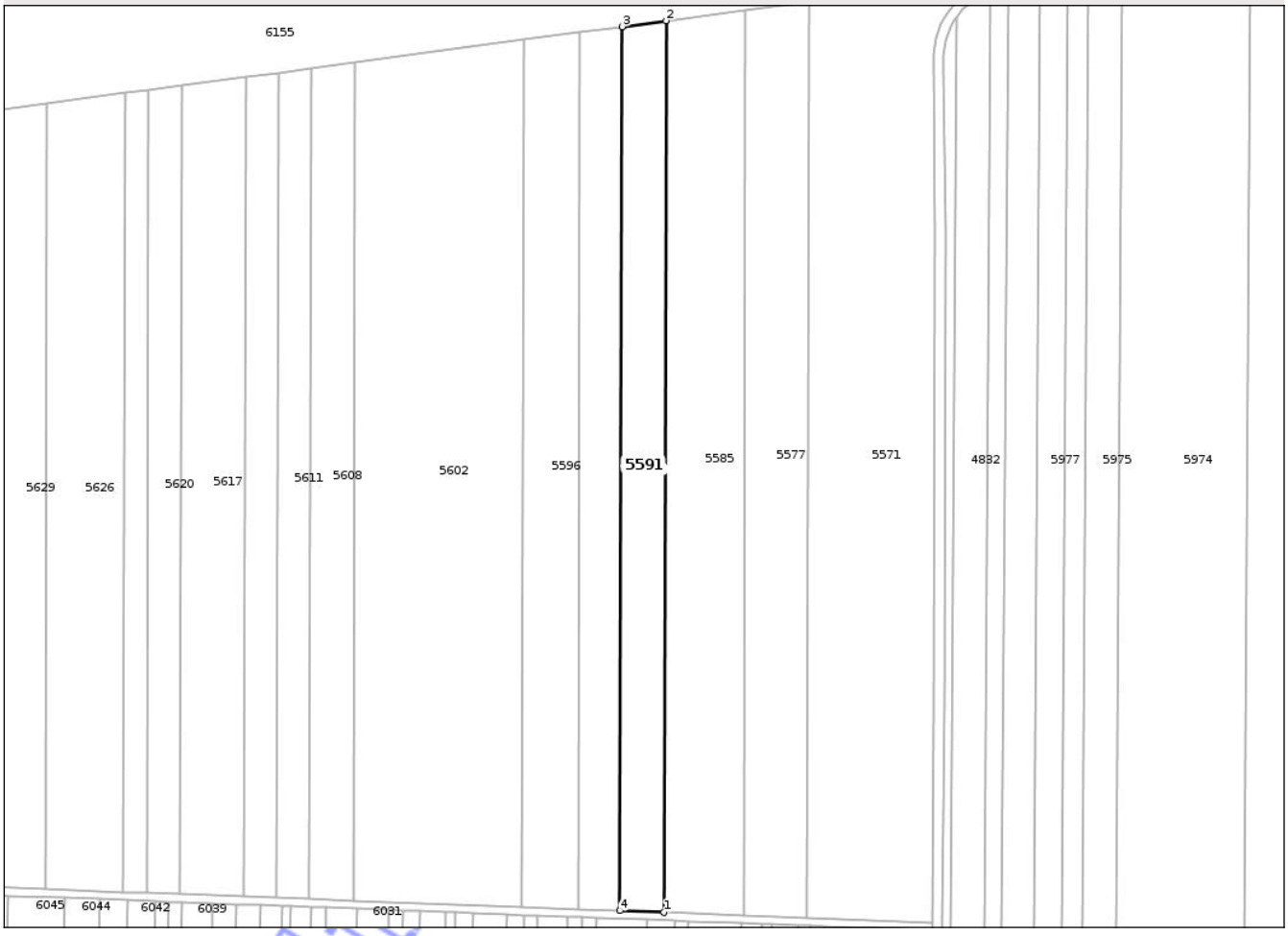
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20202	10.000	imobilul se afla sub incidenta art 3, alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	462/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.347,254 339.501,692	2	706.348,266 339.952,428	450.737
2	706.348,266 339.952,428	3	706.325,979 339.949,45	22.485
3	706.325,979 339.949,45	4	706.324,976 339.502,527	446.924
4	706.324,976 339.502,527	1	706.347,254 339.501,692	22.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20725	9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70082 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72013 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	deodata cu inscrierea de sub C2, se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72013 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20725	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	462/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.303,634 339.503,327	2	706.324,976 339.502,527	21.357
2	706.324,976 339.502,527	3	706.325,979 339.949,45	446.924
3	706.325,979 339.949,45	4	706.304,629 339.946,596	21.54
4	706.304,629 339.946,596	1	706.303,634 339.503,327	443.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113556, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOTĂ C. FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

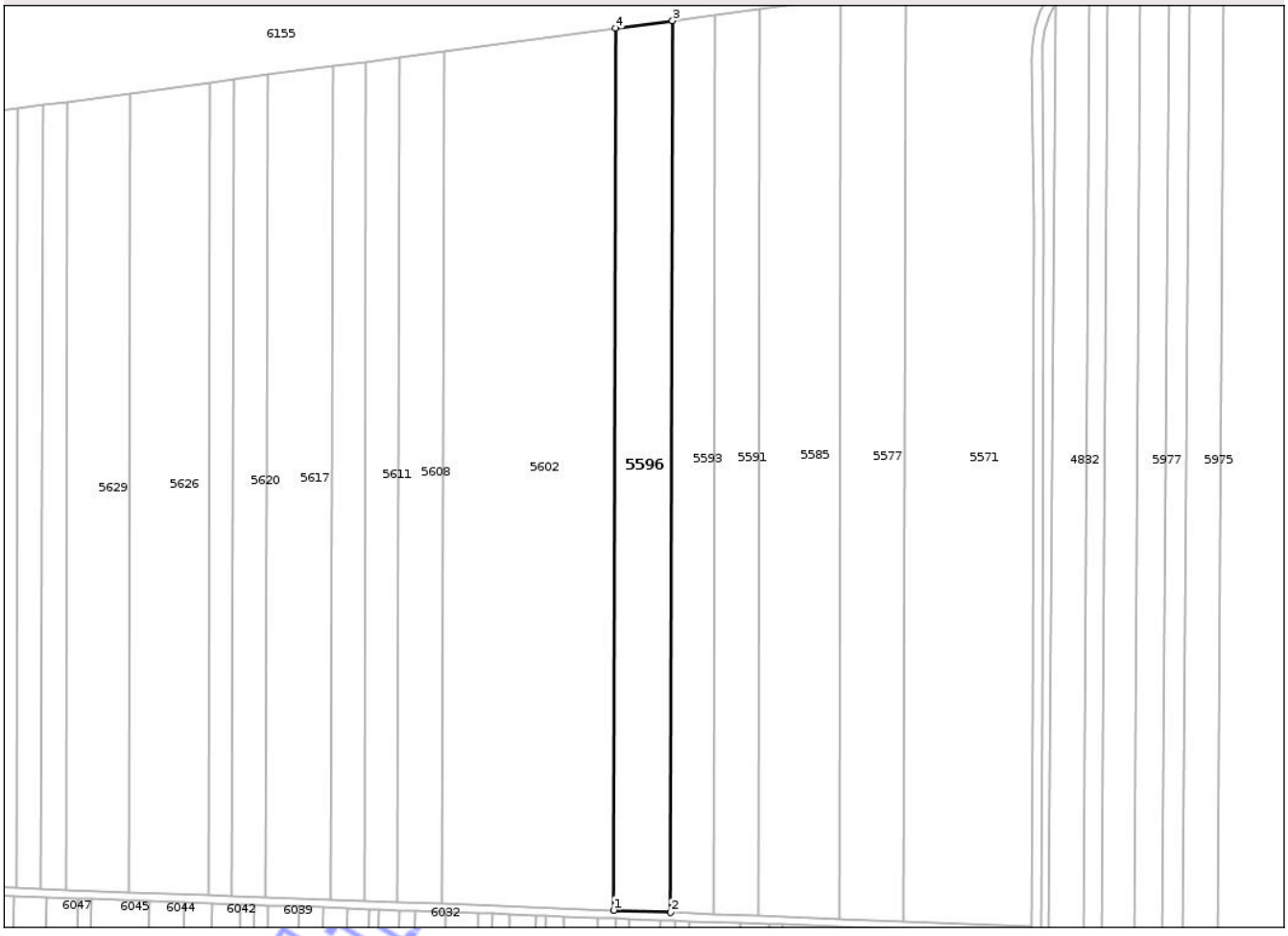
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	462/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.275,282 339.504,39	2	706.303,634 339.503,327	28.372
2	706.303,634 339.503,327	3	706.304,629 339.946,596	443.27
3	706.304,629 339.946,596	4	706.276,266 339.942,806	28.615
4	706.276,266 339.942,806	1	706.275,282 339.504,39	438.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114514, din 08/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANOVICI I. IONEL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

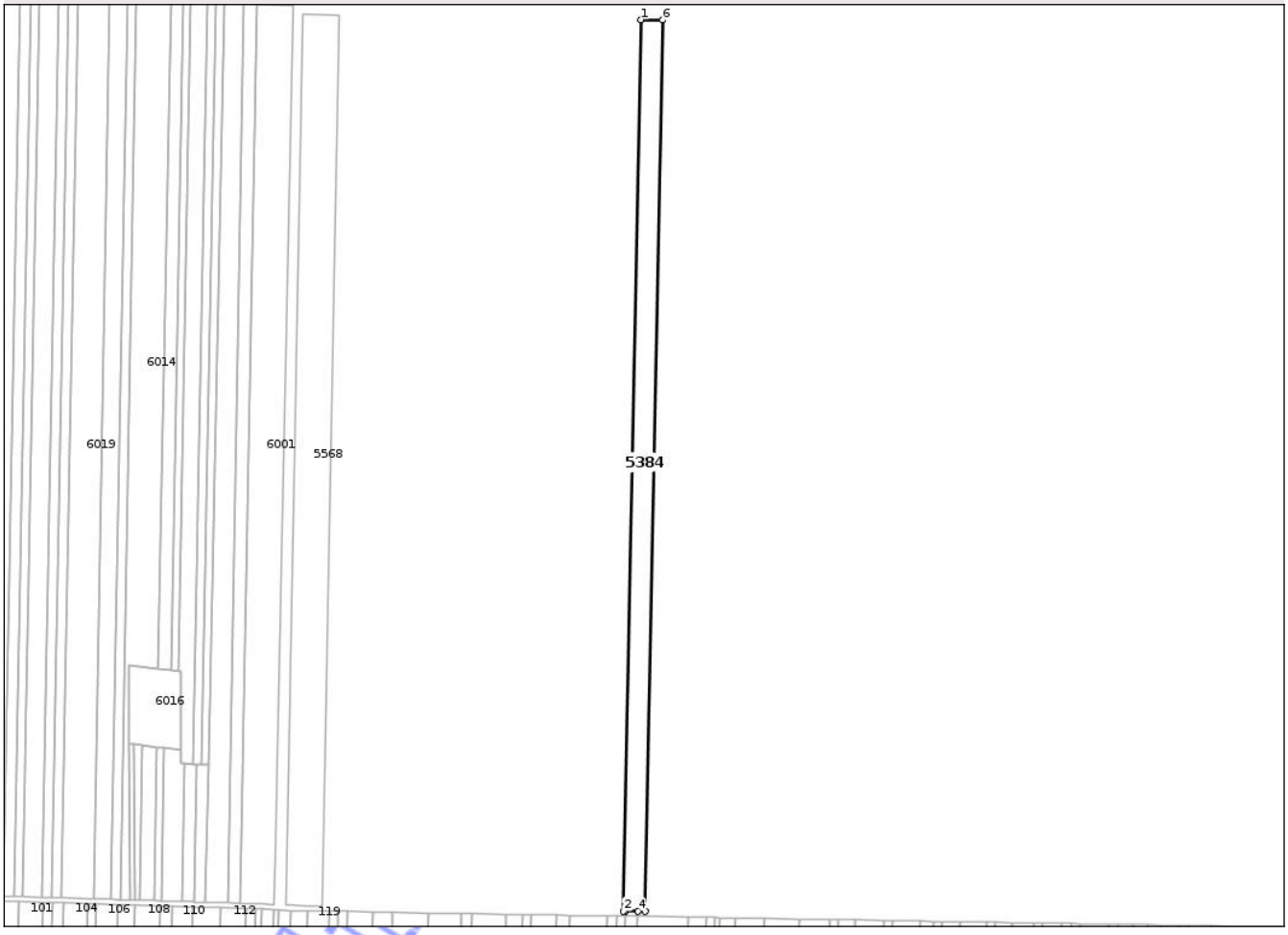
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	466/6	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.756,793 339.481,258	2	706.743,094 338.779,678	701.714
2	706.743,094 338.779,678	3	706.744,614 338.779,653	1.52
3	706.744,614 338.779,653	4	706.754,575 338.779,487	9.962
4	706.754,575 338.779,487	5	706.760,478 338.779,389	5.904
5	706.760,478 338.779,389	6	706.774,176 339.480,986	701.731

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.774,176 339.480,986	1	706.756,793 339.481,258	17.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114517, din 08/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANOVICI D. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

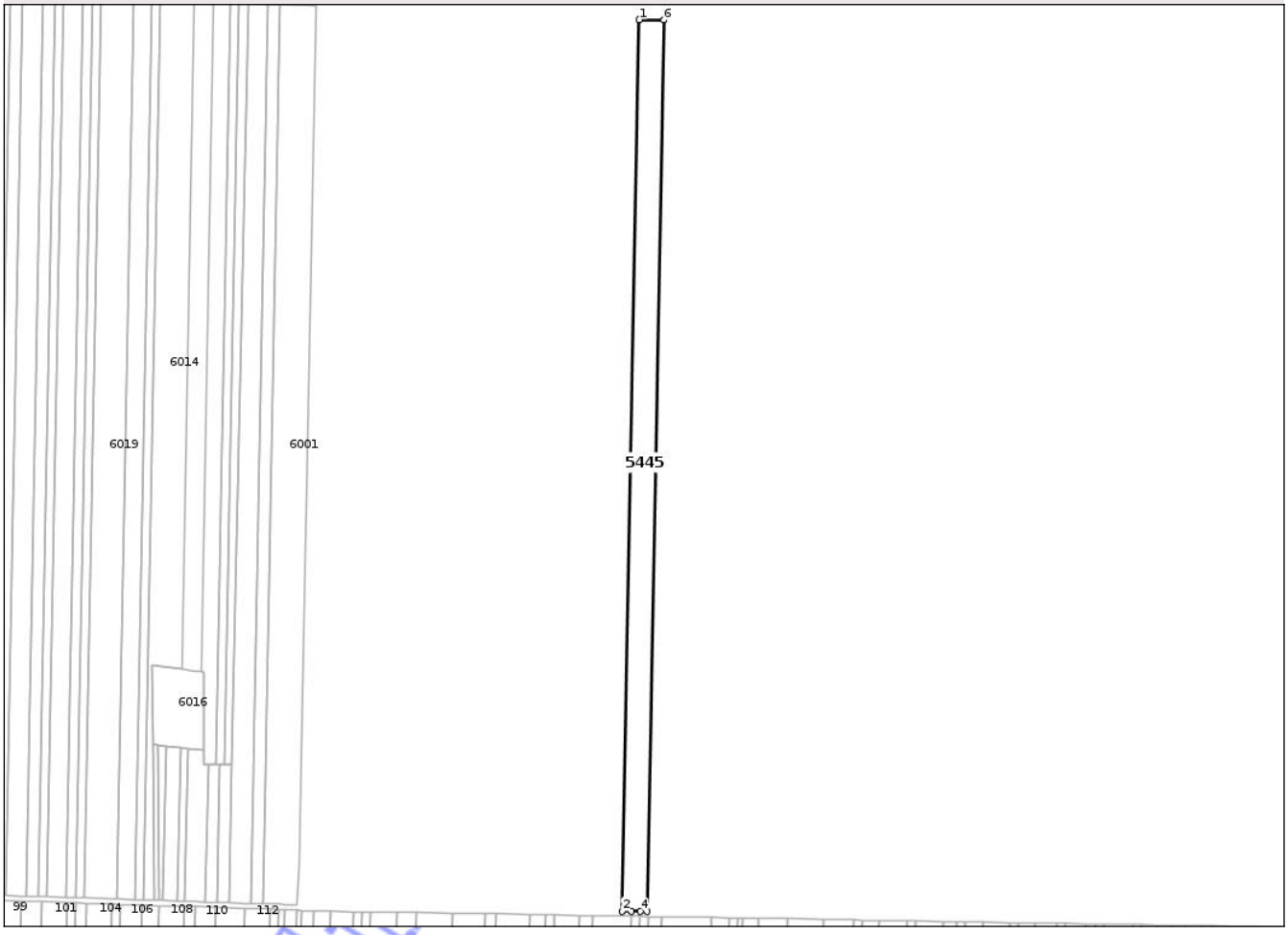
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	466/6	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.737,271 339.481,564	2	706.723,573 338.780,003	701.695
2	706.723,573 338.780,003	3	706.730,842 338.779,882	7.27
3	706.730,842 338.779,882	4	706.737,878 338.779,765	7.037
4	706.737,878 338.779,765	5	706.743,094 338.779,678	5.217
5	706.743,094 338.779,678	6	706.756,793 339.481,258	701.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.756,793 339.481,258	1	706.737,271 339.481,564	19.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114461, din 19/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICĂ D. GOGU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

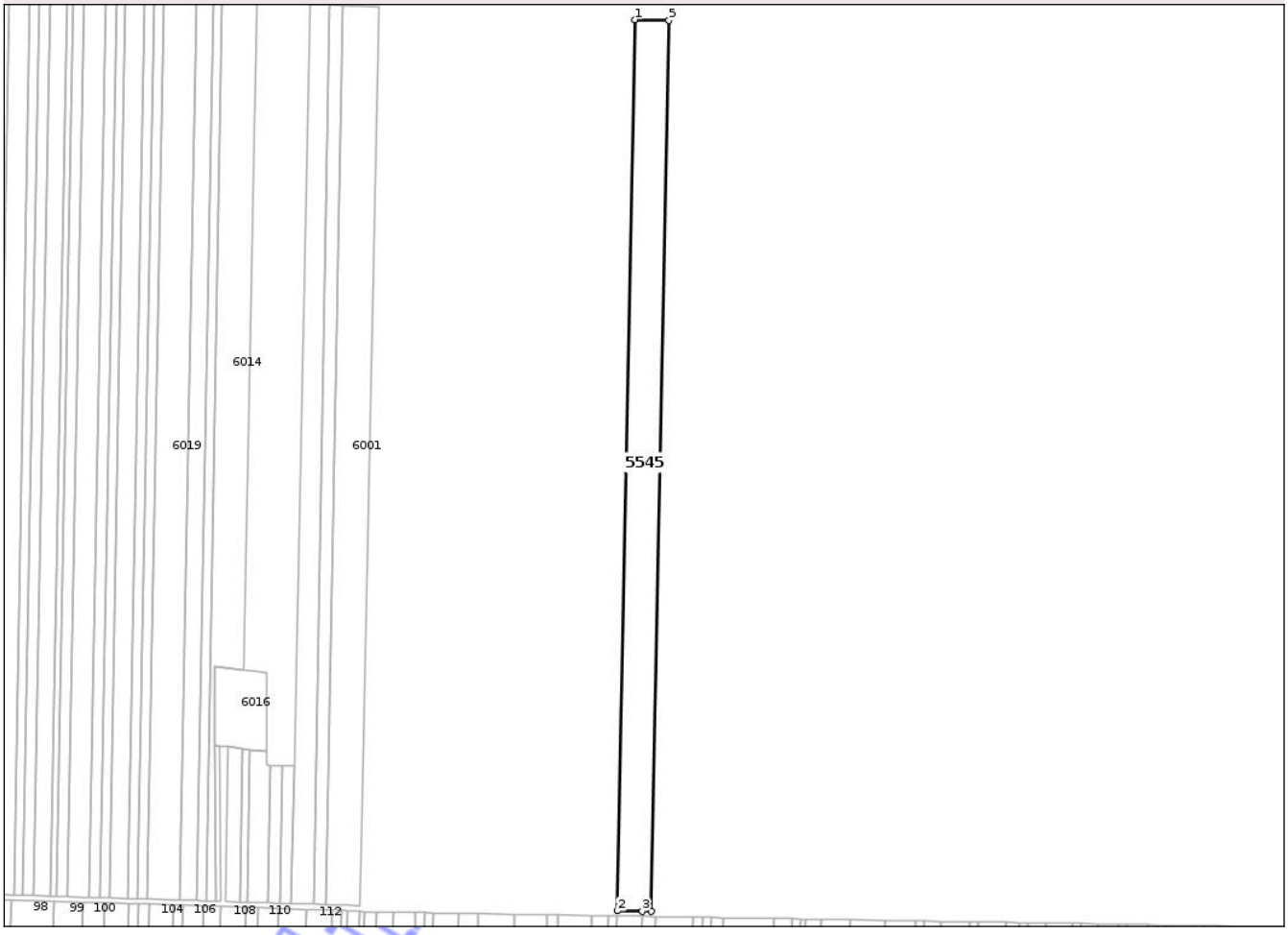
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	466/6	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.684,403 339.482,393	2	706.670,706 338.780,883	701.644
2	706.670,706 338.780,883	3	706.690,385 338.780,555	19.682
3	706.690,385 338.780,555	4	706.697,639 338.780,434	7.255
4	706.697,639 338.780,434	5	706.711,336 339.481,971	701.671
5	706.711,336 339.481,971	1	706.684,403 339.482,393	26.936

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113485, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDU D. ANA** 2) **DOBRIN A. LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

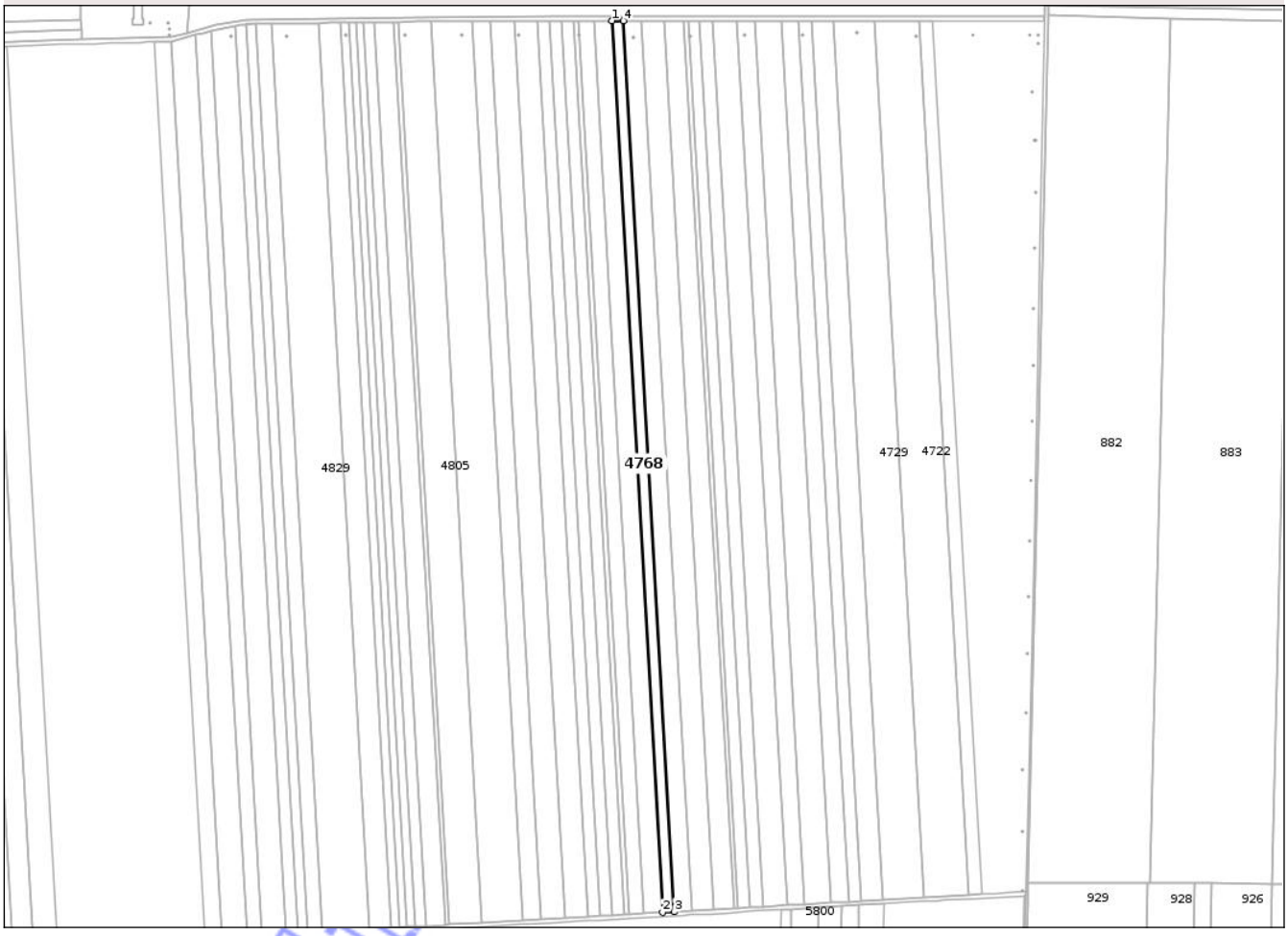
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	466/1	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.832,725 341.629,147	2	707.881,95 340.762,366	868.178
2	707.881,95 340.762,366	3	707.893,109 340.763,007	11.177
3	707.893,109 340.763,007	4	707.843,919 341.629,15	867.539
4	707.843,919 341.629,15	1	707.832,725 341.629,147	11.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25725	4.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159659 / 25/11/2024		
Act Administrativ nr. 114612, din 10/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 91 din 27.06.2019, emis de BNP DINICA MIRELA-LUMINITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BORJAN ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DRAGHICI ELISABETA**	
B5	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
1306 / 13/01/2025		
Act Notarial nr. 93, din 27/06/2019 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **PASCU SILVIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **PETECILĂ GEORGETA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **PASCU AUREL**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **POSTELNICU LENUŢA**	
63530 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 232, din 04/06/2025 emis de VASILESCU ELENA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B12	se noteaza apartenenta cotei de 1/15 din terenul inscris la A1, proprietatea de la B11, la patrimoniul de afectatiune al : NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul electronic de cadastru

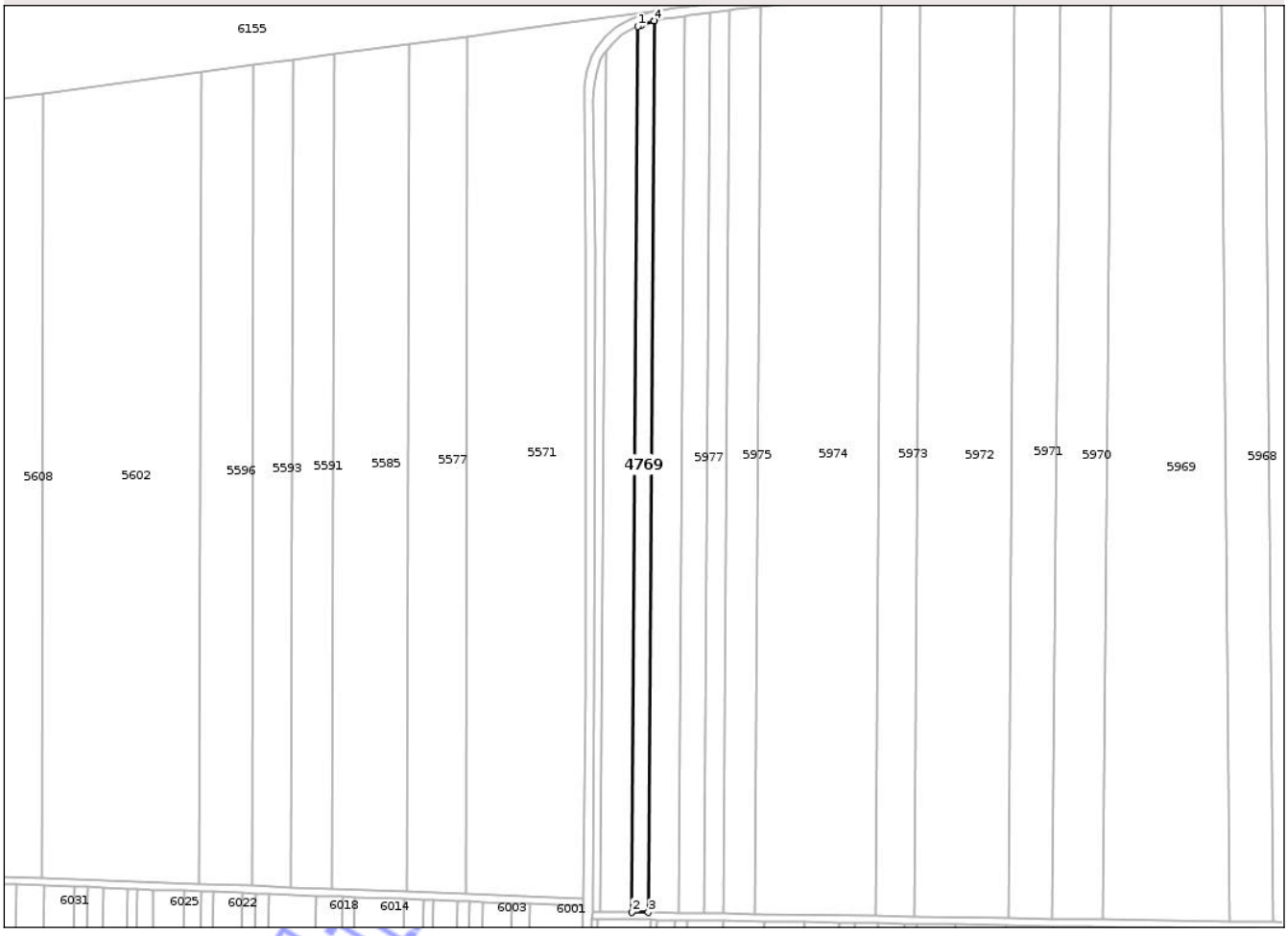
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25725	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	466/5	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.512,468 339.967,535	2	706.509,142 339.489,14	478.407
2	706.509,142 339.489,14	3	706.518,098 339.489,0	8.957
3	706.518,098 339.489,0	4	706.521,446 339.970,56	481.572
4	706.521,446 339.970,56	5	706.521,245 339.970,523	0.204
5	706.521,245 339.970,523	6	706.514,334 339.968,301	7.259

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.514,334 339.968,301	1	706.512,468 339.967,535	2.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114221, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JANTEA D. GHEORGHE** 2) **GAVRILĂ D. ALEXANDRINA** 3) **JANTEA D. LEONIDA** 4) **JANTEA D. ION** 5) **ALEXANDRU D. STELA** 6) **SCRIPNIC D. LUCIA** 7) **STANESCU D. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	466/6	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.817,582 339.464,631	2	707.803,864 338.762,026	702.739
2	707.803,864 338.762,026	3	707.819,727 338.761,762	15.865
3	707.819,727 338.761,762	4	707.838,01 338.761,458	18.286
4	707.838,01 338.761,458	5	707.851,73 339.464,095	702.771
5	707.851,73 339.464,095	1	707.817,582 339.464,631	34.152

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114241, din 23/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JANTEA D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

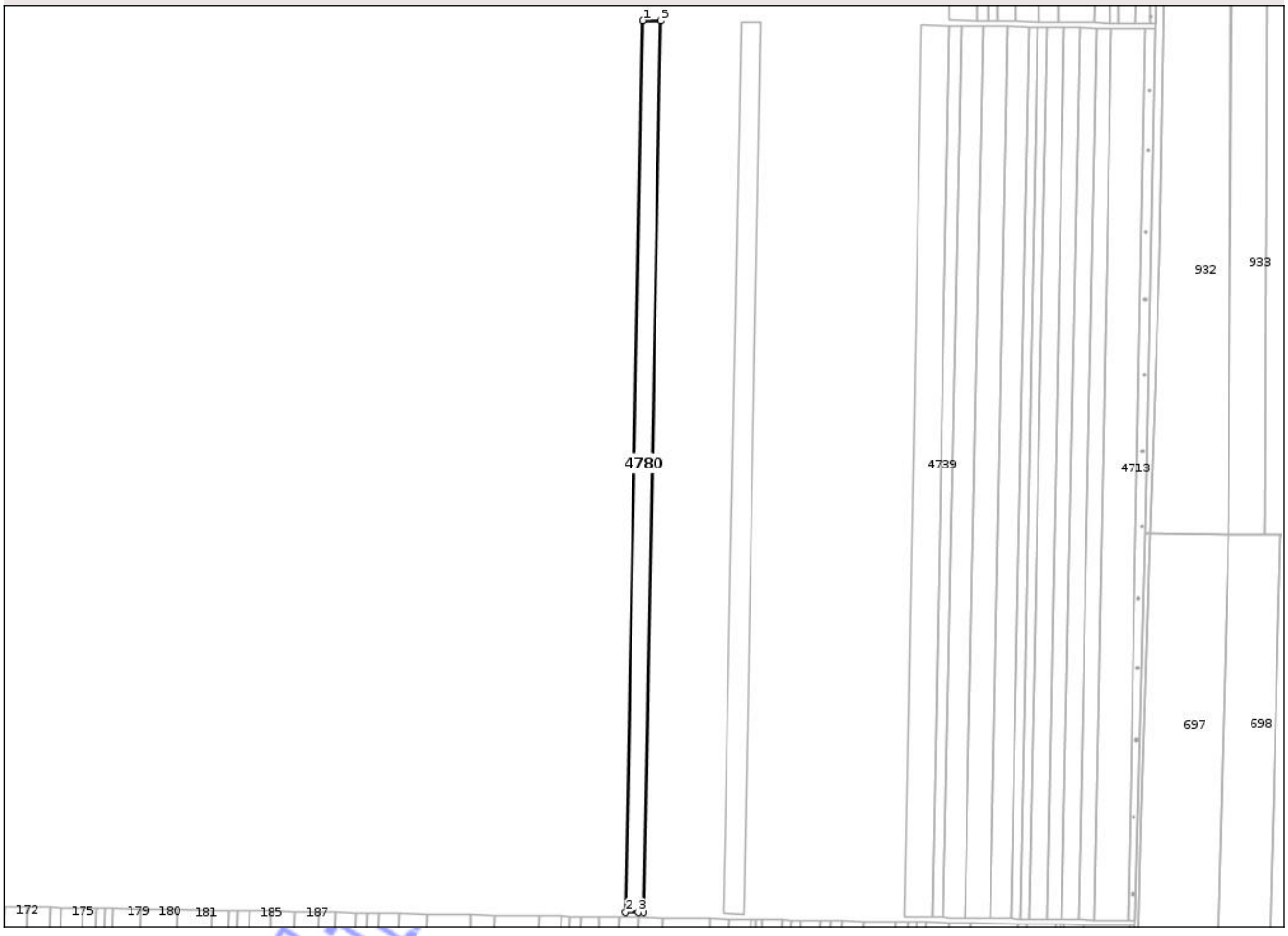
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	466/6	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.803,638 339.464,849	2	707.789,92 338.762,258	702.725
2	707.789,92 338.762,258	3	707.800,062 338.762,089	10.143
3	707.800,062 338.762,089	4	707.803,864 338.762,026	3.803
4	707.803,864 338.762,026	5	707.817,582 339.464,631	702.739
5	707.817,582 339.464,631	1	707.803,638 339.464,849	13.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

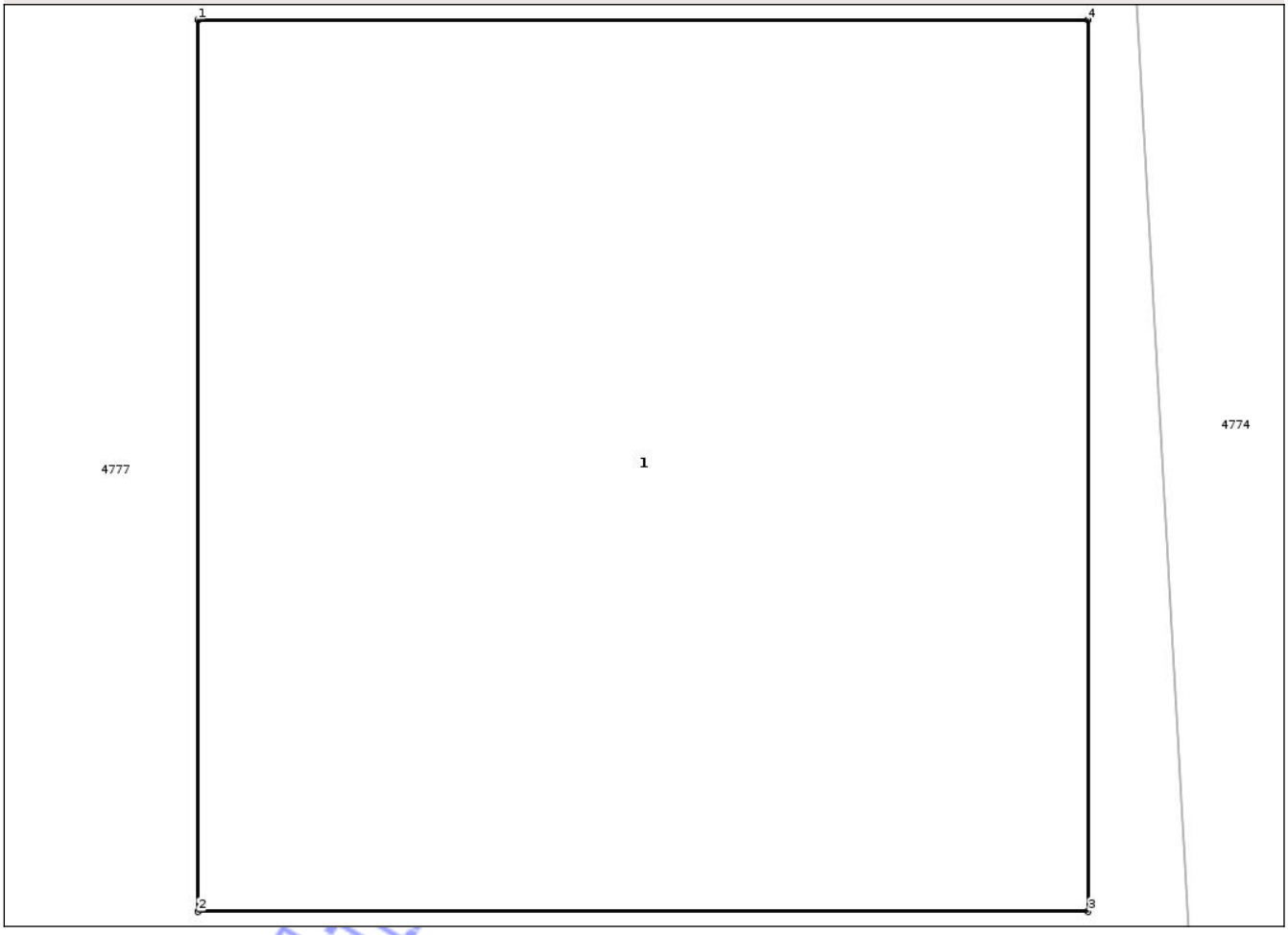
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	57/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.800,075 341.615,578	2	707.800,075 341.614,378	1.2
2	707.800,075 341.614,378	3	707.801,275 341.614,378	1.2
3	707.801,275 341.614,378	4	707.801,275 341.615,578	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.801,275 341.615,578	1	707.800,075 341.615,578	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113433, din 28/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ I. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

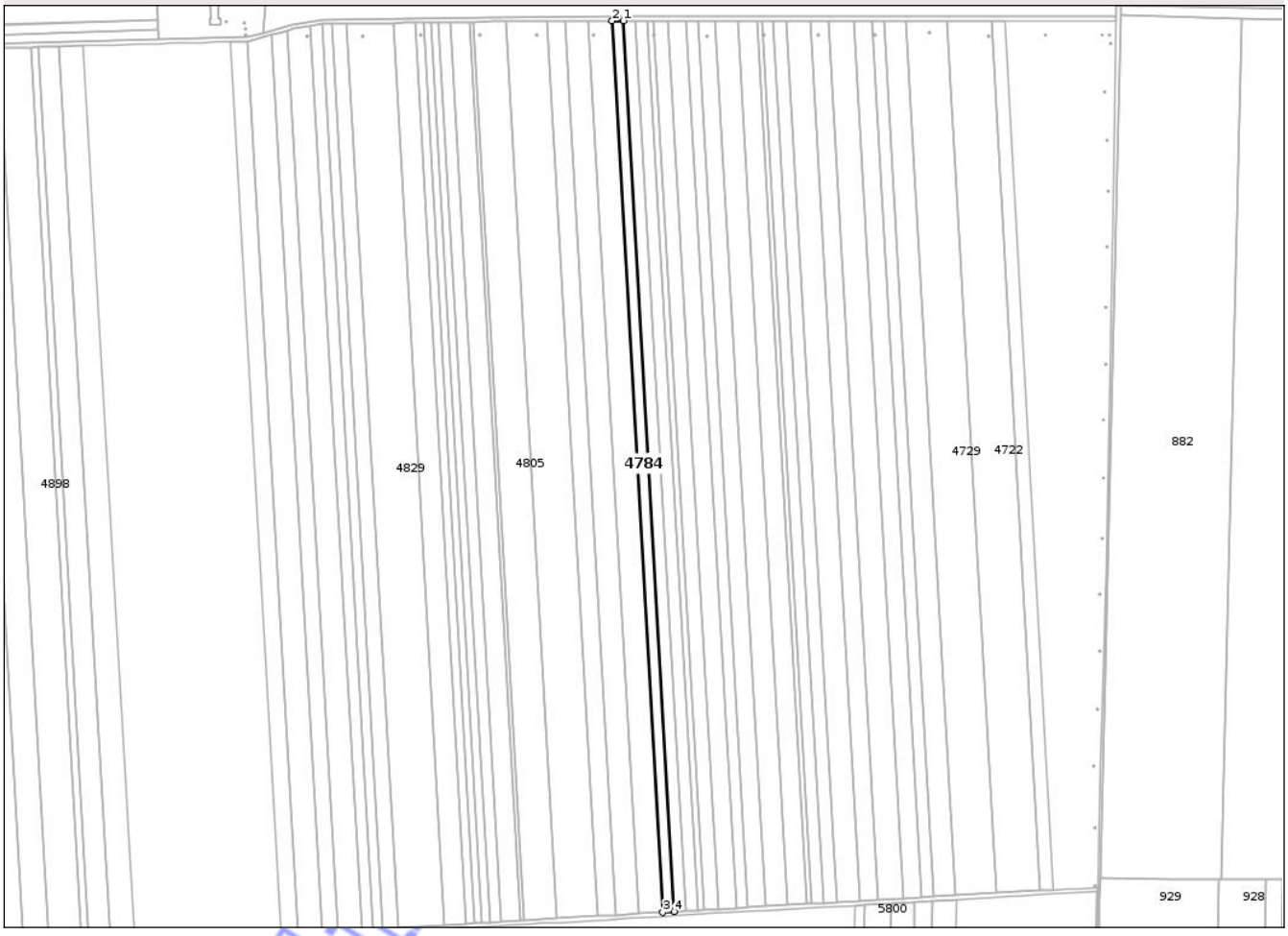
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	466/1	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.771,358 341.629,098	2	707.760,448 341.629,036	10.91
2	707.760,448 341.629,036	3	707.809,903 340.758,228	872.211
3	707.809,903 340.758,228	4	707.820,78 340.758,853	10.895
4	707.820,78 340.758,853	1	707.771,358 341.629,098	871.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114108, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA C. FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

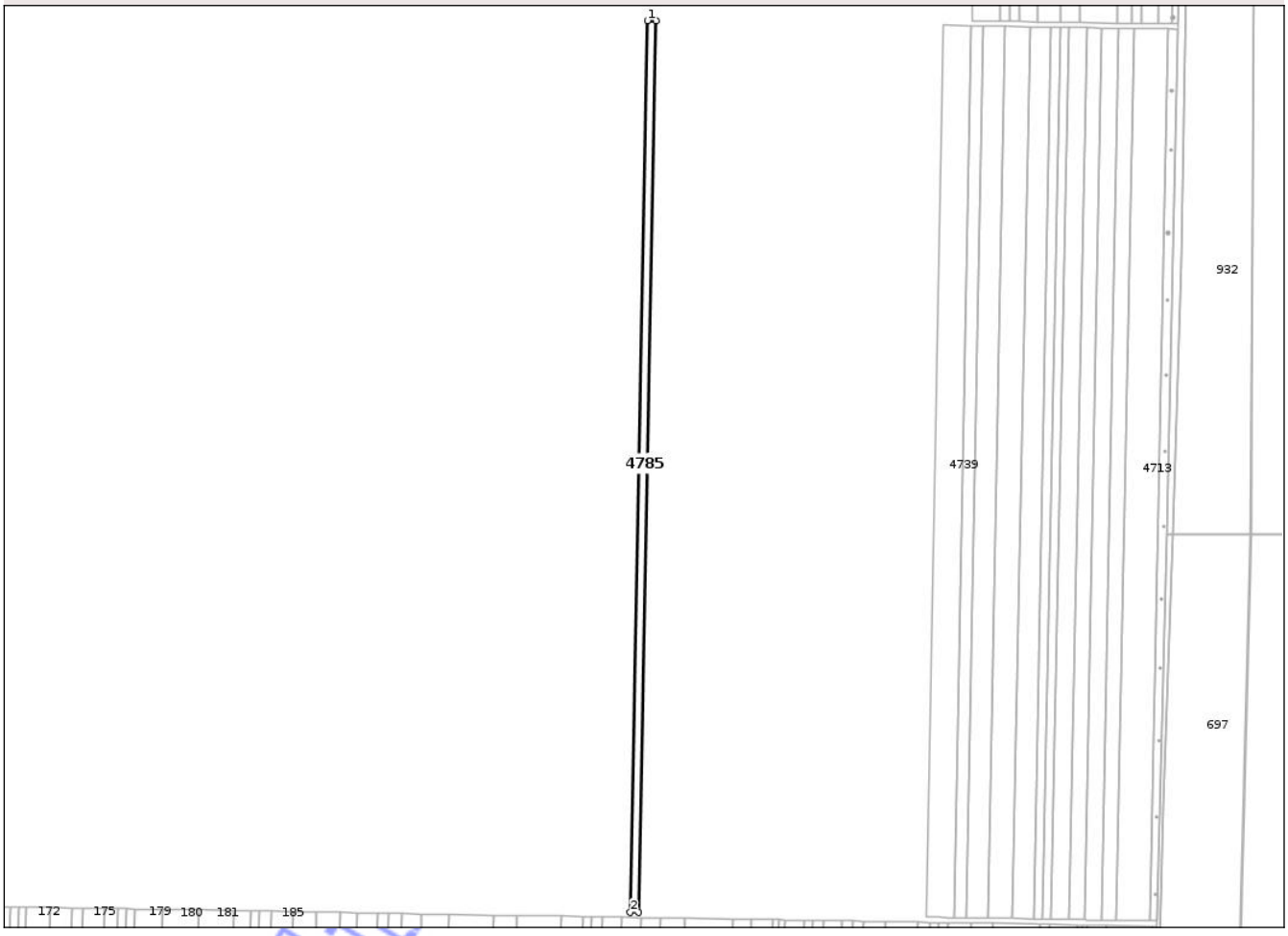
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	466/6	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.789,836 339.465,066	2	707.776,118 338.762,488	702.712
2	707.776,118 338.762,488	3	707.782,806 338.762,377	6.689
3	707.782,806 338.762,377	4	707.796,524 339.464,961	702.718
4	707.796,524 339.464,961	1	707.789,836 339.465,066	6.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114169, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU M. PARASCHIVA** 2) **PÎRJOL I. GHEORGHE** 3) **PÎRJOL M. NICOLAE** 4) **MARIN M. MARINA** 5) **GROZEA M. TINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	466/6	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.764,224 339.465,467	2	707.750,506 338.762,914	702.687
2	707.750,506 338.762,914	3	707.754,446 338.762,849	3.941
3	707.754,446 338.762,849	4	707.769,387 338.762,6	14.943
4	707.769,387 338.762,6	5	707.776,118 338.762,488	6.732
5	707.776,118 338.762,488	6	707.789,836 339.465,066	702.712

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.789,836 339.465,066	1	707.764,224 339.465,467	25.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

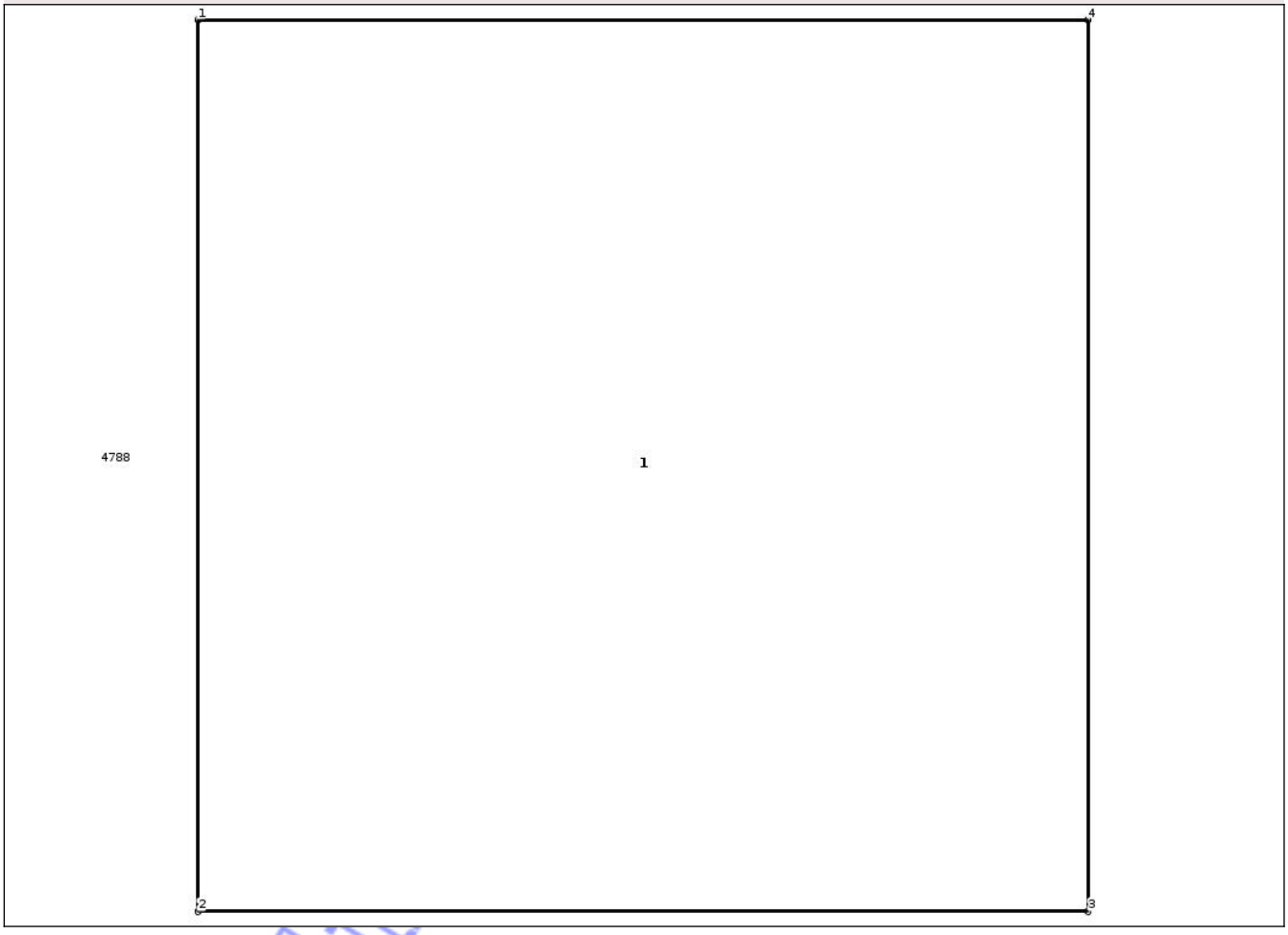
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	53/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.741,419 341.615,809	2	707.741,419 341.614,609	1.2
2	707.741,419 341.614,609	3	707.742,619 341.614,609	1.2
3	707.742,619 341.614,609	4	707.742,619 341.615,809	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.742,619 341.615,809	1	707.741,419 341.615,809	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113662, din 17/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMŞA E. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

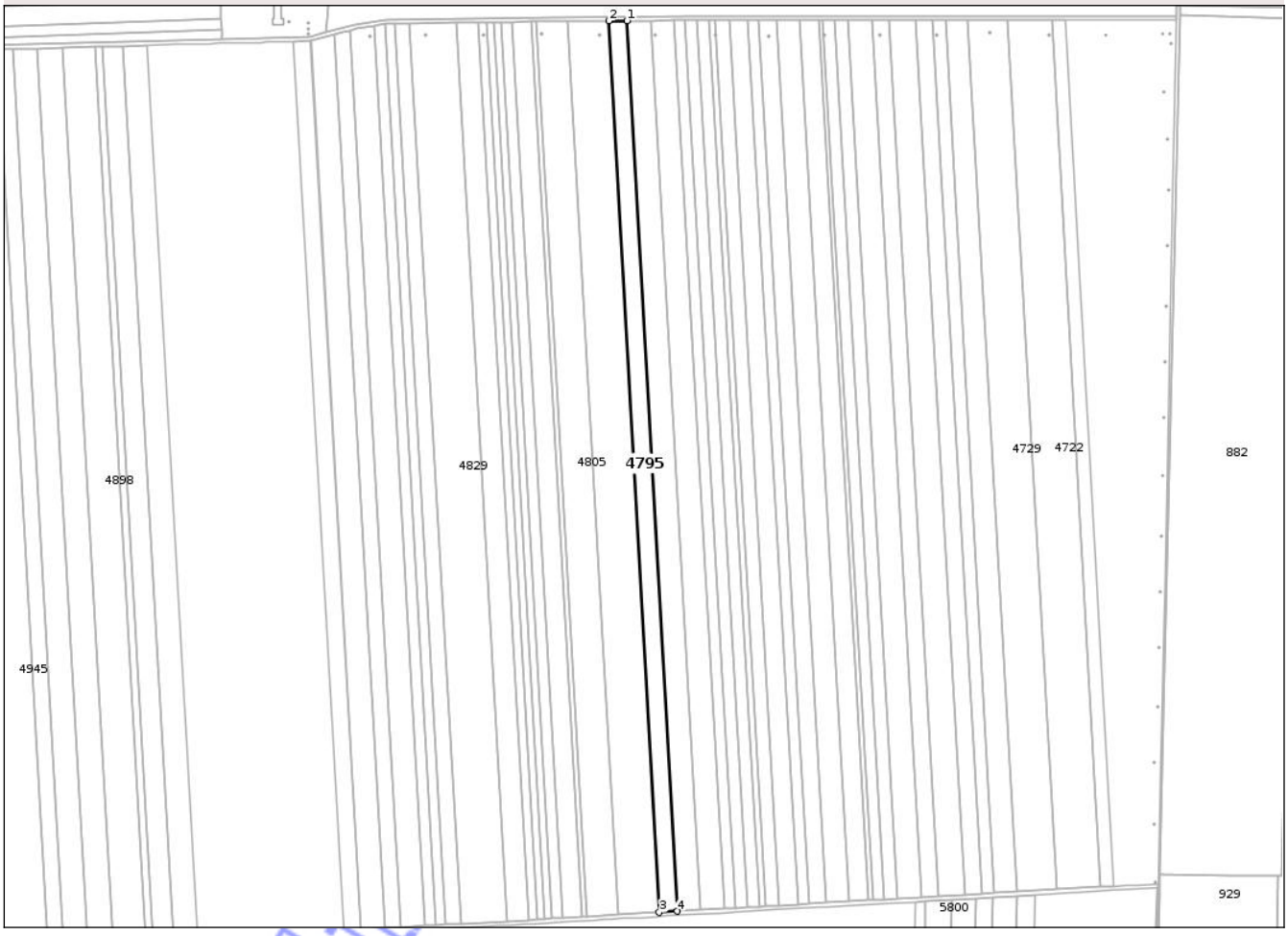
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	466/1	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.714,131 341.628,772	2	707.696,396 341.628,671	17.735
2	707.696,396 341.628,671	3	707.746,038 340.754,559	875.52
3	707.746,038 340.754,559	4	707.763,722 340.755,575	17.713
4	707.763,722 340.755,575	1	707.714,131 341.628,772	874.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114311, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

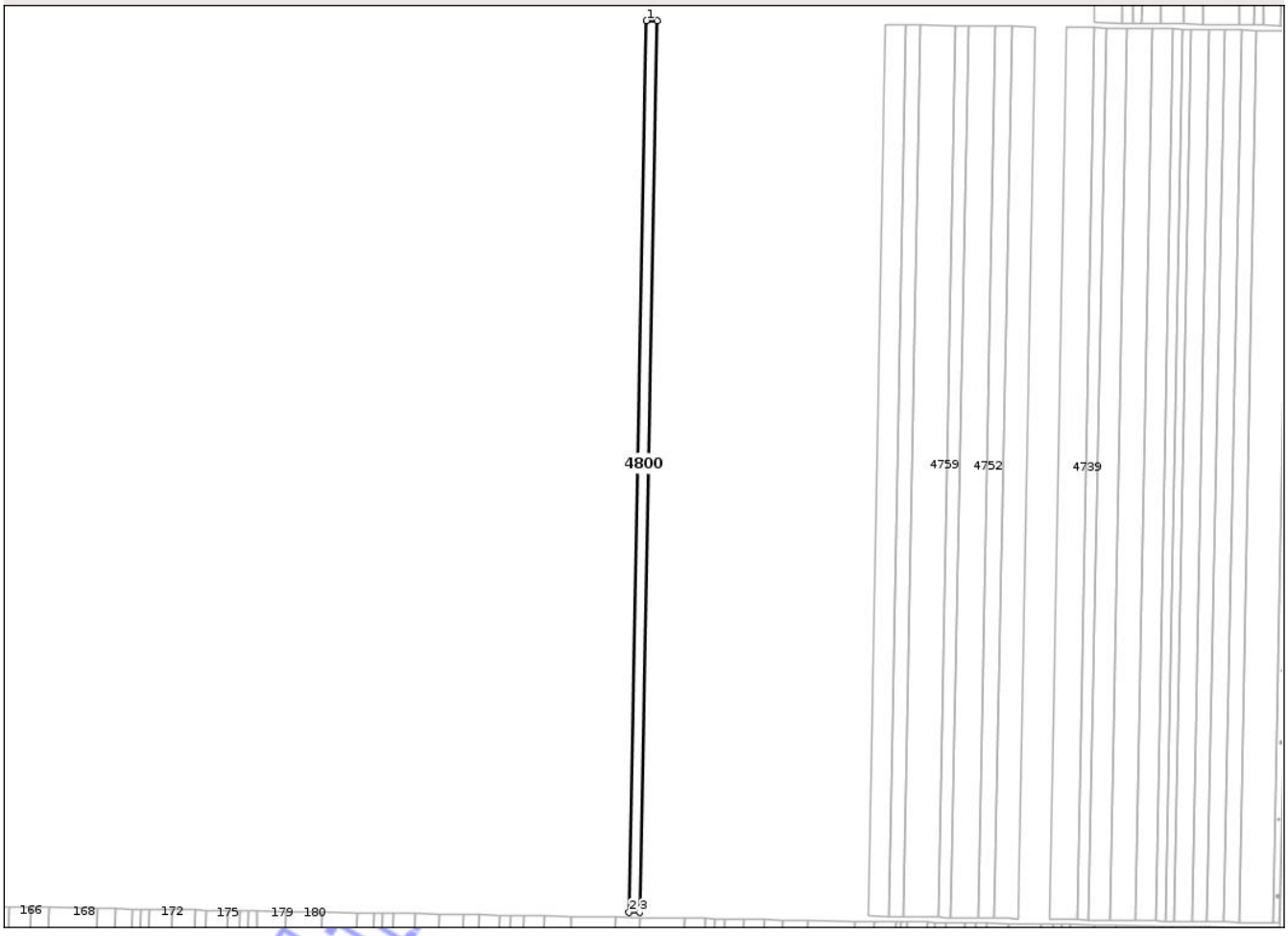
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	466/6	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.692,219 339.466,596	2	707.678,503 338.764,112	702.618
2	707.678,503 338.764,112	3	707.686,899 338.763,973	8.397
3	707.686,899 338.763,973	4	707.700,615 339.466,464	702.625
4	707.700,615 339.466,464	1	707.692,219 339.466,596	8.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114140, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUŢEA CONSTANTIN** 2) **AXINTE T. CONSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	466/6	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.678,7 339.466,808	2	707.664,984 338.764,337	702.605
2	707.664,984 338.764,337	3	707.668,33 338.764,282	3.346
3	707.668,33 338.764,282	4	707.678,503 338.764,112	10.174
4	707.678,503 338.764,112	5	707.692,219 339.466,596	702.618
5	707.692,219 339.466,596	1	707.678,7 339.466,808	13.521

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113426, din 28/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA P. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

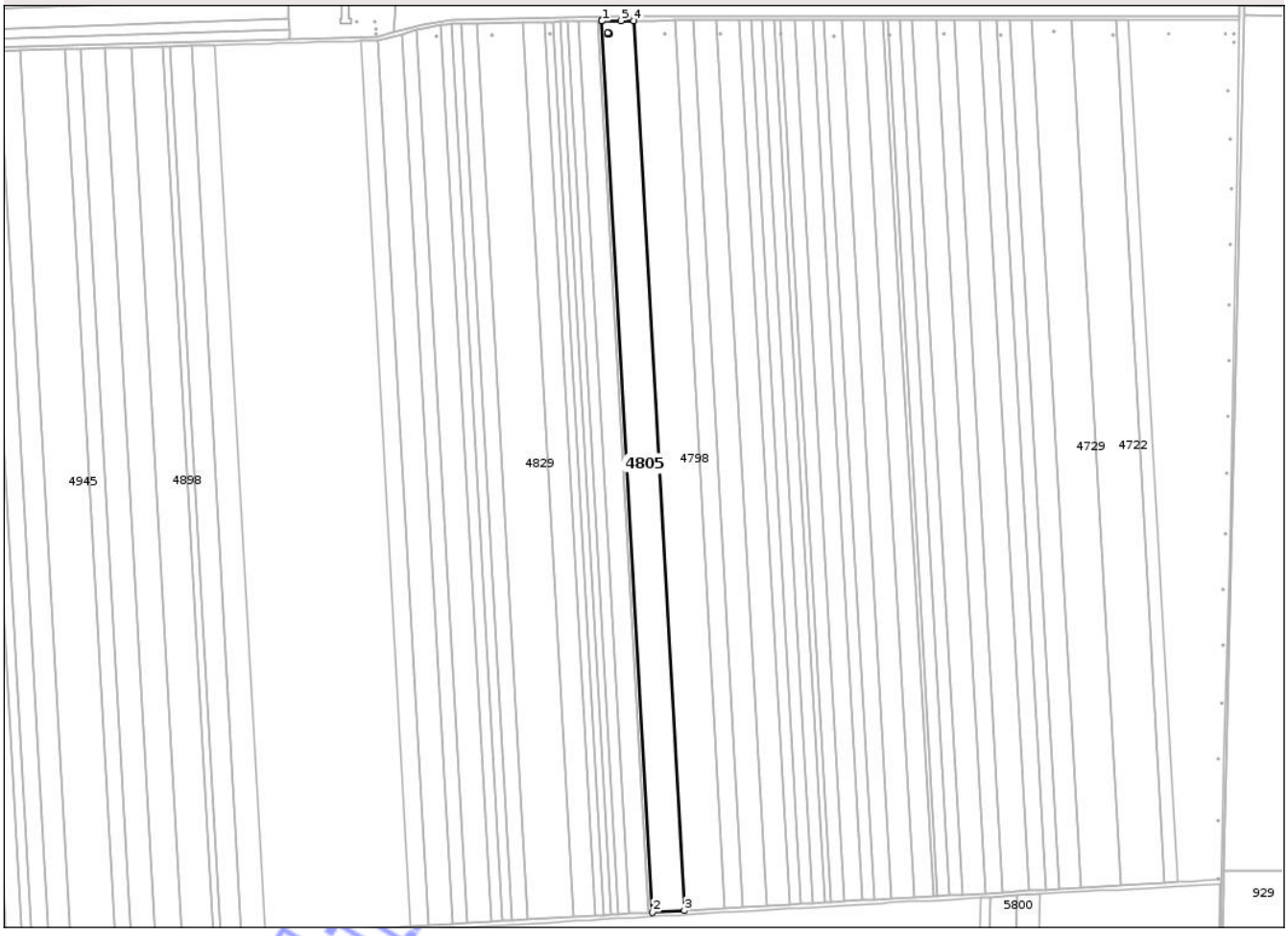
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.600	466/1	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.624,617 341.628,082	2	707.674,459 340.750,448	879.048
2	707.674,459 340.750,448	3	707.705,831 340.752,25	31.424
3	707.705,831 340.752,25	4	707.656,071 341.628,441	877.603
4	707.656,071 341.628,441	5	707.643,263 341.628,368	12.808
5	707.643,263 341.628,368	6	707.624,617 341.628,082	18.648

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.624,617 341.628,082	7	707.630,315 341.616,243	13.139
7	707.630,315 341.616,243	8	707.631,515 341.616,243	1.2
8	707.631,515 341.616,243	9	707.631,515 341.615,043	1.2
9	707.631,515 341.615,043	10	707.630,315 341.615,043	1.2
10	707.630,315 341.615,043	1	707.630,315 341.616,243	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21182	16.624	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37751 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 1539, din 13/04/2022 emis de MICLESCU BOGDAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

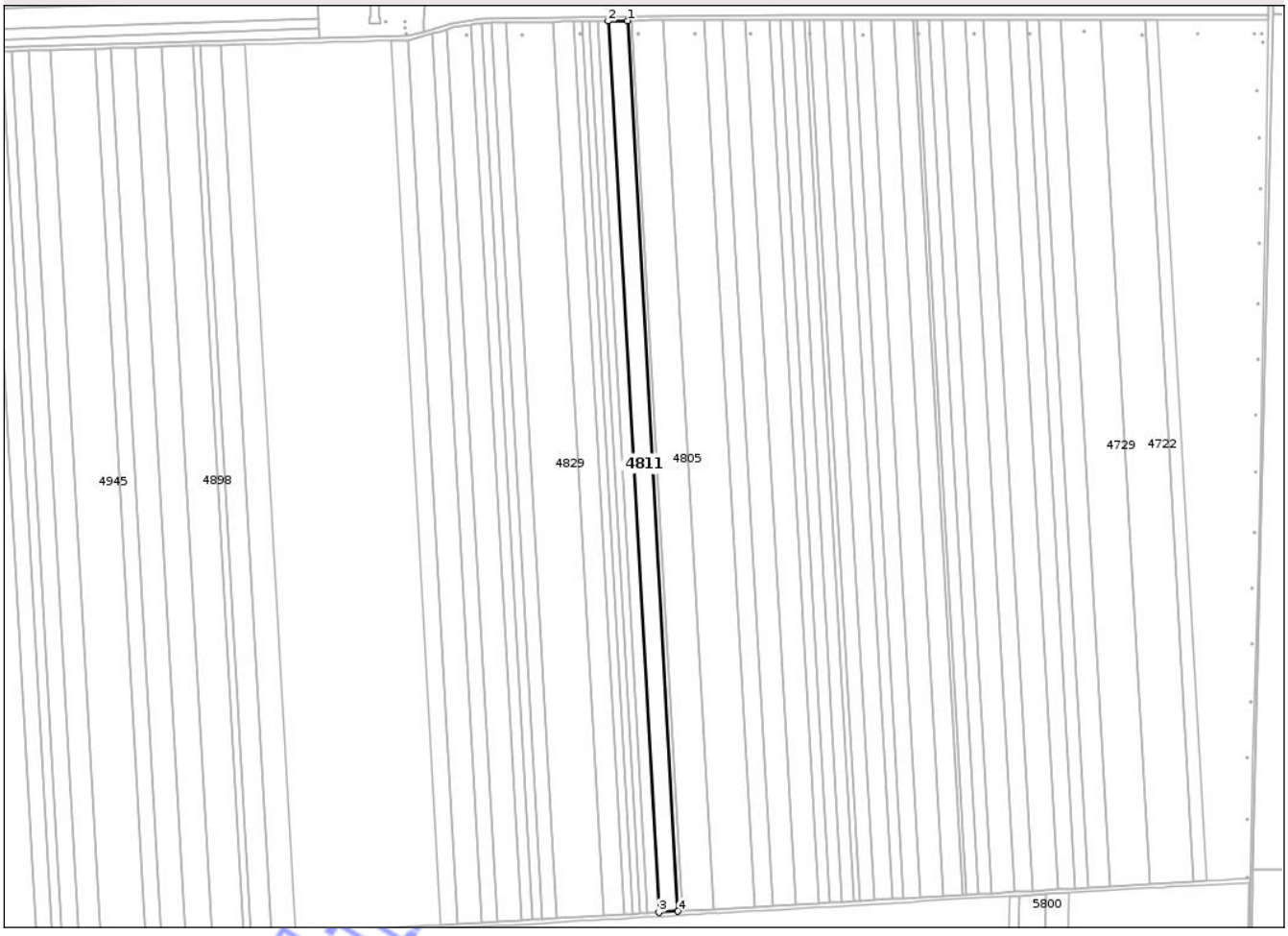
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21182	16.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.624	466/1	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.620,606 341.628,021	2	707.601,692 341.627,731	18.916
2	707.601,692 341.627,731	3	707.651,589 340.749,134	880.013
3	707.651,589 340.749,134	4	707.670,457 340.750,218	18.899
4	707.670,457 340.750,218	1	707.620,606 341.628,021	879.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114650, din 20/11/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVRIG I. NICOLAE** 2) **ERCUŞ I. VASILICHIA** 3) **ŞERBAN I. ANETA** 4) **COVRIG I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

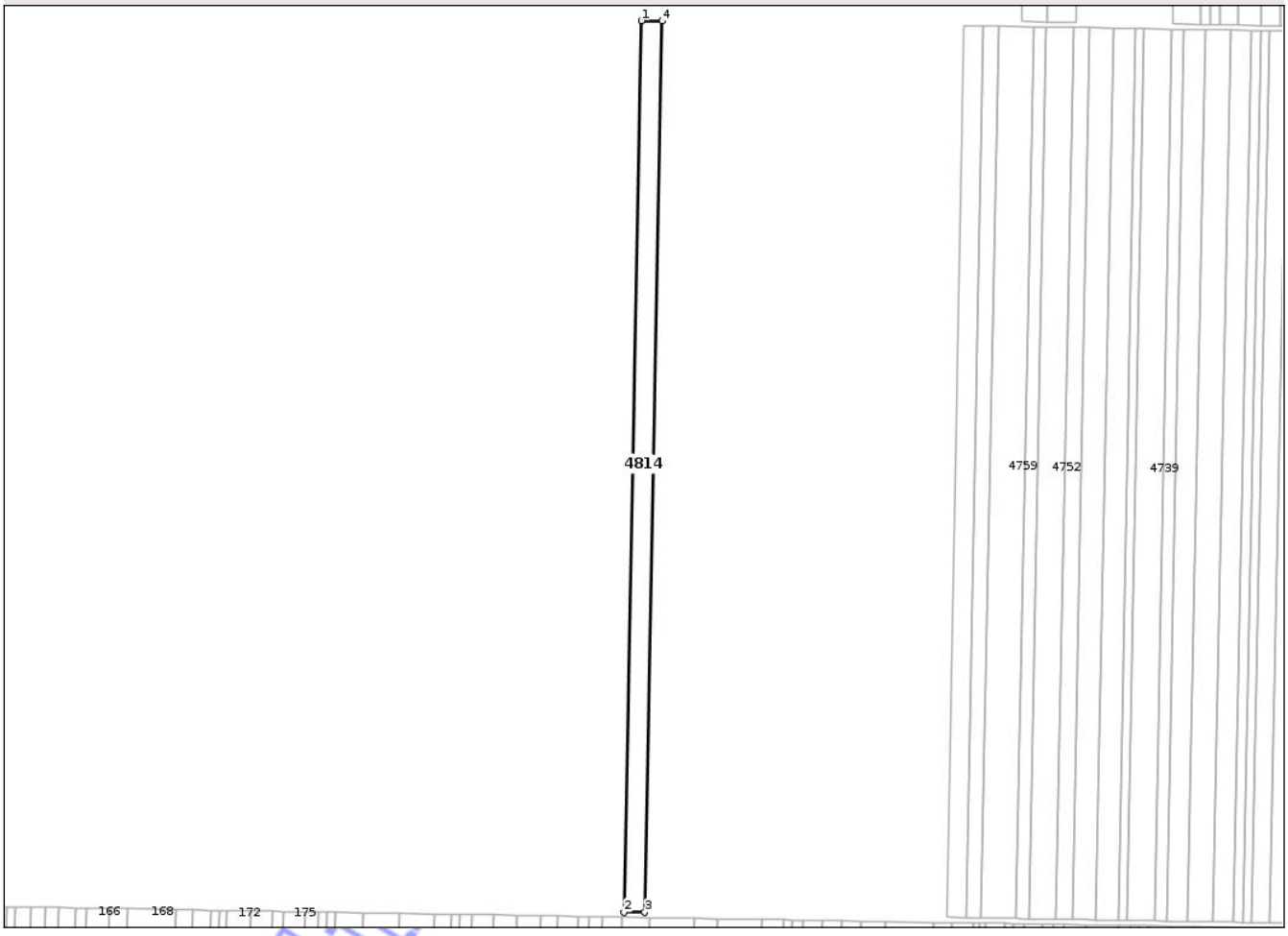
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	466/6	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.626,754 339.467,622	2	707.613,039 338.765,202	702.554
2	707.613,039 338.765,202	3	707.629,406 338.764,929	16.369
3	707.629,406 338.764,929	4	707.643,121 339.467,365	702.57
4	707.643,121 339.467,365	1	707.626,754 339.467,622	16.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21177	6.560	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41590 / 07/05/2019		
Act Administrativ nr. 113325/56164, din 06/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA (act administrativ nr 2305 din 25.04.2019, emis de PRIMARIA SUDITI;act notarial nr 3540 din 15.11.1996, emis de BNP STUPARU ION;act notarial nr 115 din 06.05.1996, emis de BNP STUPARU ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POSTOIU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21177	6.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.560	466/1	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.583,333 341.627,45	2	707.633,273 340.748,082	880.785
2	707.633,273 340.748,082	3	707.640,71 340.748,509	7.449
3	707.640,71 340.748,509	4	707.590,787 341.627,564	880.471
4	707.590,787 341.627,564	1	707.583,333 341.627,45	7.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113369, din 13/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POSTOIU I. GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

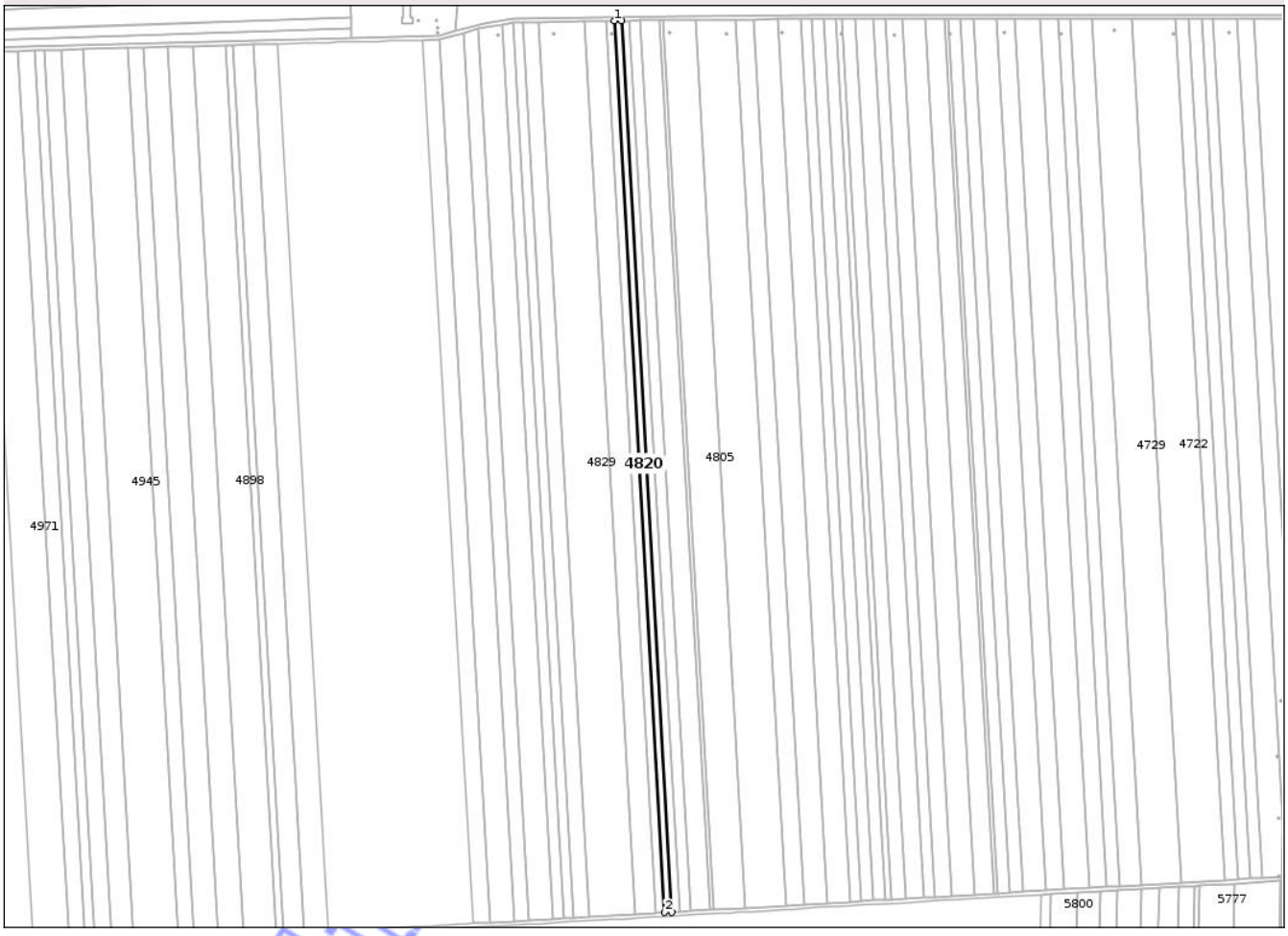
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	466/1	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.576,176 341.627,34	2	707.626,134 340.747,672	881.085
2	707.626,134 340.747,672	3	707.633,273 340.748,082	7.151
3	707.633,273 340.748,082	4	707.583,333 341.627,45	880.785
4	707.583,333 341.627,45	1	707.576,176 341.627,34	7.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113389, din 19/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPULUNGEANU D. MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	466/1	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.576,176 341.627,34	2	707.567,771 341.627,211	8.406
2	707.567,771 341.627,211	3	707.617,749 340.747,19	881.439
3	707.617,749 340.747,19	4	707.626,134 340.747,672	8.399
4	707.626,134 340.747,672	5	707.576,176 341.627,34	881.085
5	707.576,176 341.627,34	6	707.574,337 341.615,564	11.919

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.574,337 341.615,564	7	707.574,337 341.614,364	1.2
7	707.574,337 341.614,364	8	707.573,137 341.614,364	1.2
8	707.573,137 341.614,364	9	707.573,137 341.615,564	1.2
9	707.573,137 341.615,564	1	707.574,337 341.615,564	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25509	34.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3182 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 13, din 16/01/2023 emis de VASILESCU ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEANU IULIANA-ALEXANDRINA**, casatorita cu 2) **BODEANU MARIAN**	
B4	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune pentru BODEANU IULIANA ALEXANDRINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
163869 / 25/11/2025		
Act Notarial nr. 1824, din 20/11/2025 emis de IOSEP CRISTINA MIHAELA;		
B5	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori BODEANU MARIAN, BODEANU IULIANA-ALEXANDRINA, soti, de a vinde imobilul inscris la A1 promitentilor cumparatori GEORGIEV AIDA, GEORGIEV VENELIN STOYANOV, soti, termenul de incheiere a contractului de vanzarecumparare fiind pana cel tarziu la data de 20.11.2026	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
163869 / 25/11/2025		
Act Notarial nr. 1824, din 20/11/2025 emis de IOSEP CRISTINA MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:53890 EUR, reprezentand pretul vanzarii	A1
	1) **BODEANU IULIANA-ALEXANDRINA** 2) **BODEANU MARIAN**	

Neutilizabil în circuitul civil

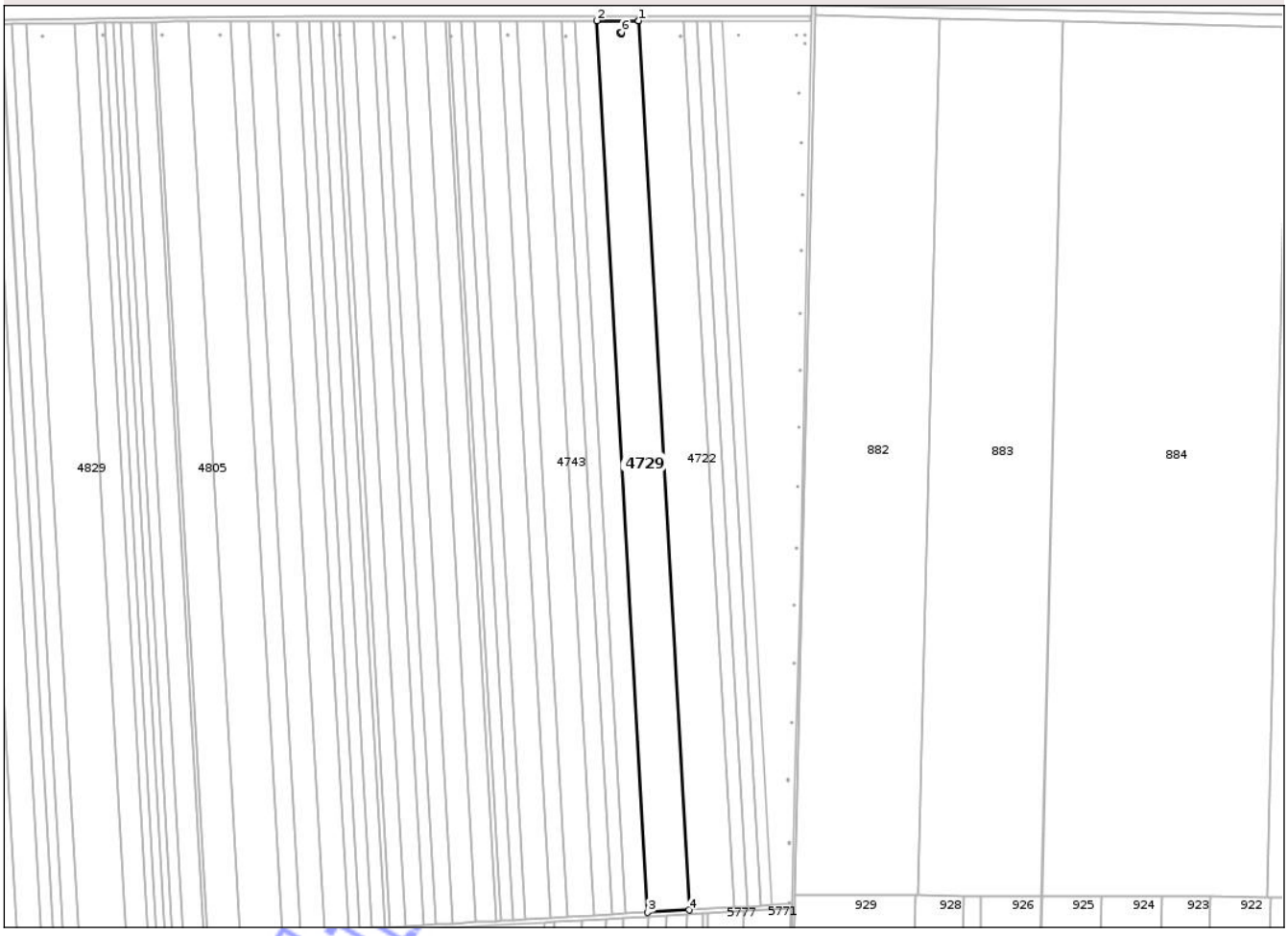
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25509	34.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.000	466/1	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.087,992 341.629,211	2	708.048,149 341.629,201	39.843
2	708.048,149 341.629,201	3	708.096,677 340.774,7	855.878
3	708.096,677 340.774,7	4	708.136,392 340.776,981	39.78
4	708.136,392 340.776,981	5	708.087,992 341.629,211	853.603
5	708.087,992 341.629,211	6	708.071,471 341.618,255	19.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.071,471 341.618,255	7	708.071,471 341.617,055	1.2
7	708.071,471 341.617,055	8	708.070,271 341.617,055	1.2
8	708.070,271 341.617,055	9	708.070,271 341.618,255	1.2
9	708.070,271 341.618,255	1	708.071,471 341.618,255	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190/2006, din 04/07/2006 emis de NP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLBOSAN FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLBOSAN VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OLBOSAN ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUZILA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

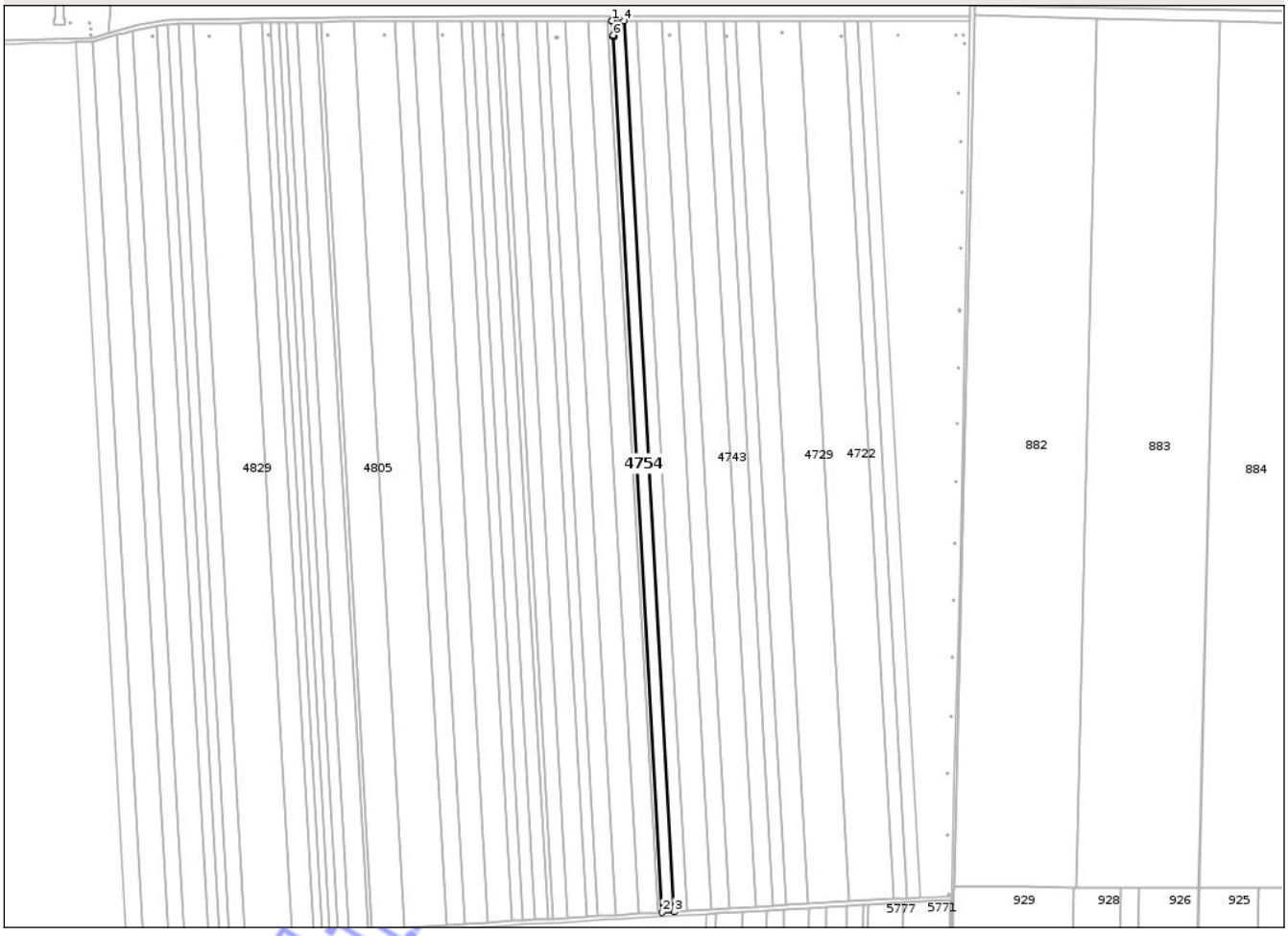
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/1	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.906,51 341.629,166	2	707.955,497 340.766,591	863.965
2	707.955,497 340.766,591	3	707.967,058 340.767,255	11.58
3	707.967,058 340.767,255	4	707.918,109 341.629,169	863.303
4	707.918,109 341.629,169	5	707.906,51 341.629,166	11.599
5	707.906,51 341.629,166	6	707.907,747 341.615,16	14.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.907,747 341.615,16	7	707.908,947 341.615,16	1.2
7	707.908,947 341.615,16	8	707.908,947 341.613,96	1.2
8	707.908,947 341.613,96	9	707.907,747 341.613,96	1.2
9	707.907,747 341.613,96	1	707.907,747 341.615,16	1.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 155/2016, din 20/12/2016 emis de DINCA MIRELA LUMINITA (Certificat de mostenitor nr. 154/2016 din data de 20.12.2016 emis de NP DINCA MIRELA LUMINITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ȘERBAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ȘERBAN MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BOANTĂ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

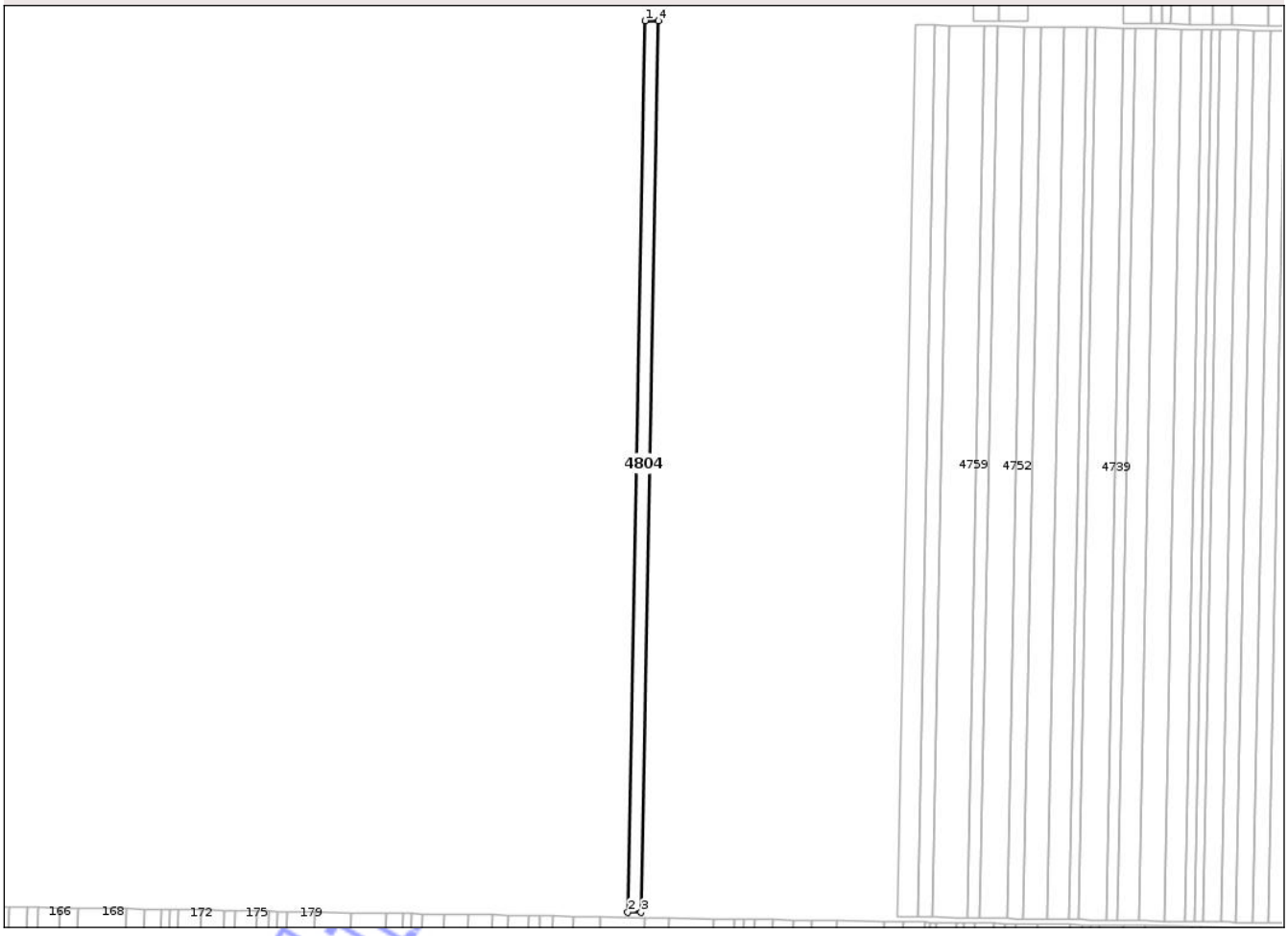
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	466/6	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.668,311 339.466,97	2	707.654,595 338.764,51	702.594
2	707.654,595 338.764,51	3	707.664,984 338.764,337	10.39
3	707.664,984 338.764,337	4	707.678,7 339.466,808	702.605
4	707.678,7 339.466,808	1	707.668,311 339.466,97	10.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 28/01/2021 emis de NP DINCA MIRELA LUMINITA (Certificat de mostenitor nr. 17/28.01.2021 emis de NP DINCA MIRELA LUMINITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **VIŞAN ANIŞOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ŞERBAN MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **CHIVU EMILIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ŞERBAN CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ŞERBAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.169,474 339.474,789	2	707.155,768 338.772,811	702.112
2	707.155,768 338.772,811	3	707.156,783 338.772,794	1.015
3	707.156,783 338.772,794	4	707.162,604 338.772,697	5.822
4	707.162,604 338.772,697	5	707.176,31 339.474,682	702.119
5	707.176,31 339.474,682	1	707.169,474 339.474,789	6.837

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20272	6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8567 / 02/03/2012		
Act Notarial nr. 601, din 01/03/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR-DIAMANDI IONUŢ**	
177889 / 18/12/2025		
Act Notarial nr. 1675, din 18/12/2025 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Se noteaza rectificarea cartii funciare cu privire la proprietarul tabular al imobilului corect fiind BUCUR DIAMANDI IONUT si mentionarea apartenentei terenului la masa patrimoniala a BUCUR DIAMANDI IONUT INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B5	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune al BUCUR -DIAMANDI IONUT INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B6	deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictia de instrainare , grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL -IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
177889 / 18/12/2025		
Act Notarial nr. 1675, din 18/12/2025 emis de PAUN MARIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:350000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL -IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neautorizat spre circulație civilă

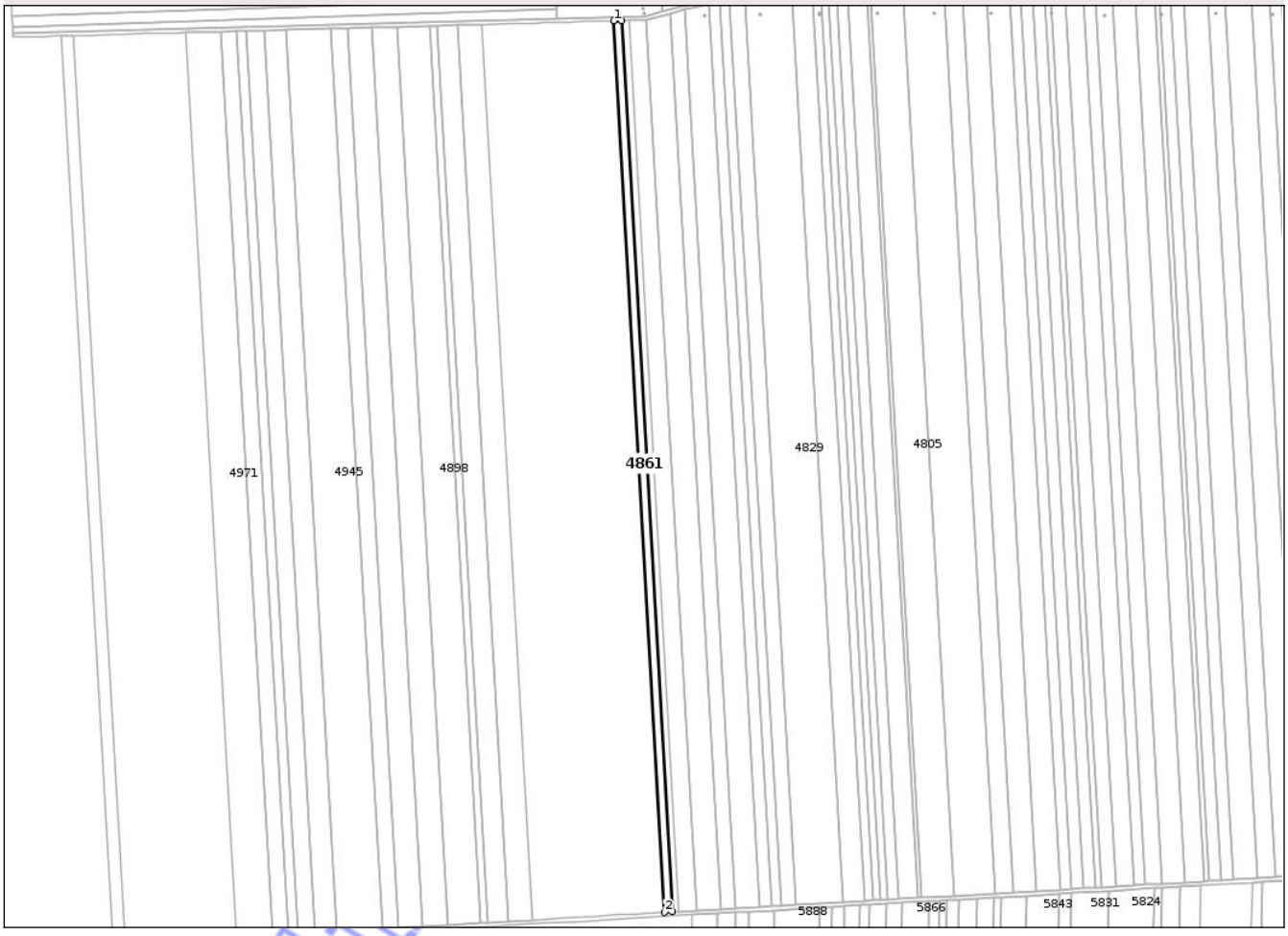
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20272	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	466/1	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.372,597 341.608,061	2	707.422,126 340.735,954	873.512
2	707.422,126 340.735,954	3	707.429,556 340.736,381	7.442
3	707.429,556 340.736,381	4	707.380,04 341.608,264	873.288
4	707.380,04 341.608,264	1	707.372,597 341.608,061	7.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:225
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20005	9.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49851 / 24/10/2012		
Act Notarial nr. 4280, din 24/10/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEANU IULIANA ALEXANDRINA**, casatorita, bun propriu	
81817 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 169, din 21/04/2021 emis de VASILESCU ELENA (Act Notarial nr. 168, din 21/04/2021 emis de Vasilescu Elena; Act Notarial nr. 167, din 21/04/2021 emis de Vasilescu Elena);		
B5	Se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca proprietar tabular de sub B4 este Bodeanu Iuliana Alexandrina, casatorita, bun propriu si se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii BODEANU IULIANA ALEXANDRINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B6	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, proprietatea de sub B4, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii BODEANU IULIANA ALEXANDRINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
148442 / 30/10/2025		
Act Notarial nr. 523, din 30/10/2025 emis de MALAMA ELEONORA-MARIA;		
B7	deodata cu inscrierea de la C2 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
B8	deodata cu inscrierea de la C3 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81817 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 169, din 21/04/2021 emis de VASILESCU ELENA (Act Notarial nr. 167, din 21/04/2021 emis de Vasilescu Elena; Act Notarial nr. 168, din 21/04/2021 emis de Vasilescu Elena);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151640 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
148442 / 30/10/2025		
Act Notarial nr. 523, din 30/10/2025 emis de MALAMA ELEONORA-MARIA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:173284.22 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:108420 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document autentificat cu ștampila

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20005	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	243/5	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.747,324 342.267,548	2	706.747,958 342.254,749	12.815
2	706.747,958 342.254,749	3	707.472,988 342.279,523	725.453
3	707.472,988 342.279,523	4	707.473,136 342.292,348	12.826
4	707.473,136 342.292,348	1	706.747,324 342.267,548	726.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224
Nr. cadastral vechi:172

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20012	12.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49858 / 24/10/2012		
Act Notarial nr. 4280, din 24/10/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEANU IULIANA ALEXANDRINA**, casatorita, bun propriu	
81819 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 169, din 21/04/2021 emis de VASILESCU ELENA (act notarial nr 168 din 21.04.2021, emis de Vasilescu Elena;act notarial nr 167 din 21.04.2021, emis de Vasilescu Elena);		
B6	Se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca proprietar tabular de sub B4 este Bodeanu Iuliana Alexandrina, casatorita, bun propriu si se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii BODEANU IULIANA ALEXANDRINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B7	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, proprietatea de sub B4, la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii BODEANU IULIANA ALEXANDRINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
148445 / 30/10/2025		
Act Notarial nr. 523, din 30/10/2025 emis de MALAMA ELEONORA-MARIA;		
B8	deodata cu inscrierea de la C2 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare ,	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
B9	deodata cu inscrierea de la C3 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare ,	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81819 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 169, din 21/04/2021 emis de VASILESCU ELENA (act notarial nr 168 din 21.04.2021, emis de Vasilescu Elena;act notarial nr 167 din 21.04.2021, emis de Vasilescu Elena);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151640 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
148445 / 30/10/2025		
Act Notarial nr. 523, din 30/10/2025 emis de MALAMA ELEONORA-MARIA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:173284.22 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:108420 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	

Document generat din oficiu

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20012	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.700	466/6	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.023,488 339.477,078	2	707.005,398 339.477,361	18.092
2	707.005,398 339.477,361	3	706.991,695 338.775,541	701.954
3	706.991,695 338.775,541	4	706.994,355 338.775,497	2.66
4	706.994,355 338.775,497	5	707.008,41 338.775,263	14.057
5	707.008,41 338.775,263	6	707.009,785 338.775,24	1.375

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.009,785 338.775,24	1	707.023,488 339.477,078	701.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:238
Nr. cadastral vechi:174

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20009	30.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32023 / 05/10/2009		
Act Notarial nr. 3061, din 02/10/2009 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODEANU GHEORGHE**, casatorit cu 2) **BODEANU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

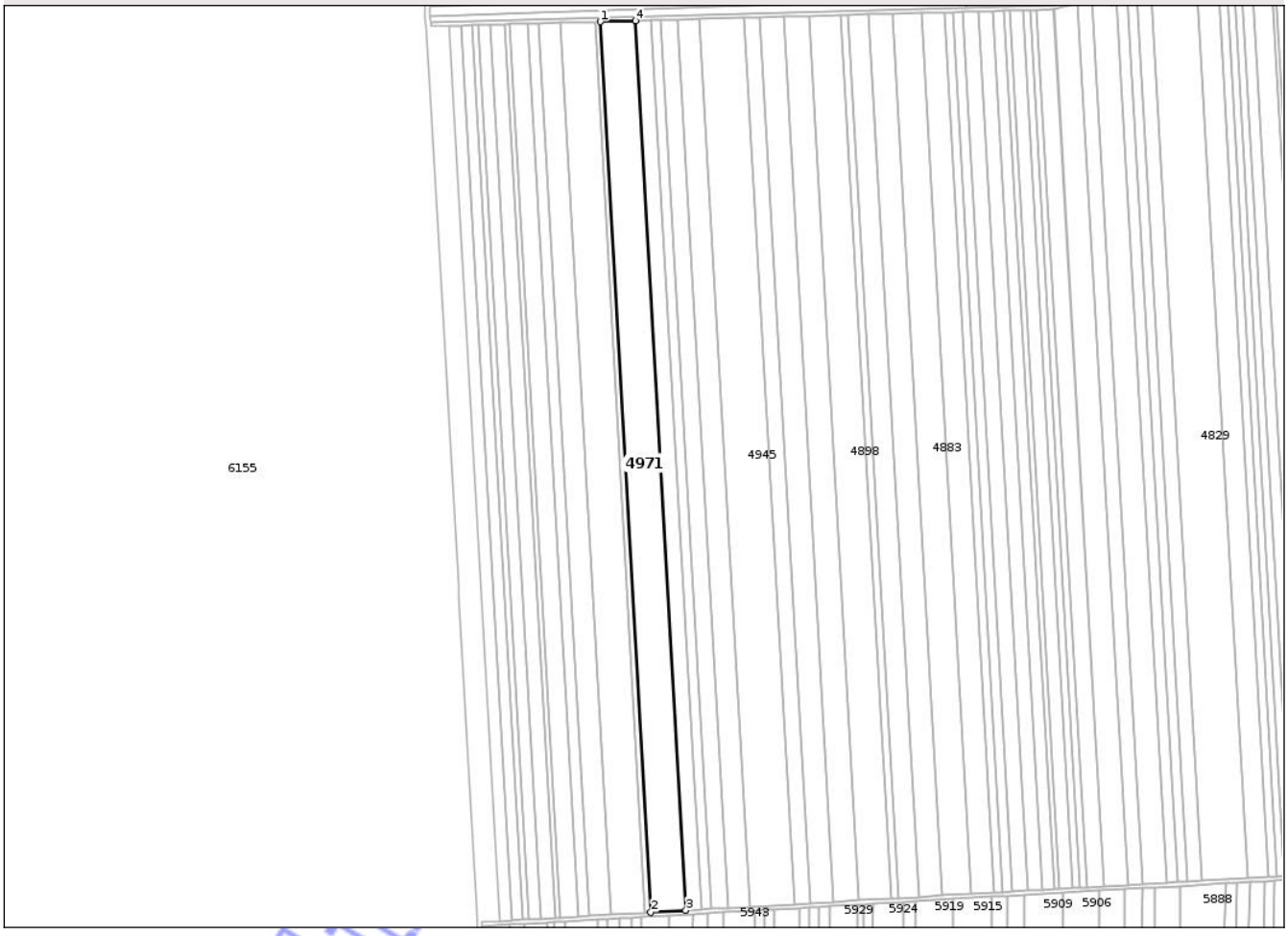
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20009	30.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.800	466/1	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.952,726 341.596,645	2	707.002,974 340.711,878	886.193
2	707.002,974 340.711,878	3	707.037,692 340.713,872	34.775
3	707.037,692 340.713,872	4	706.987,505 341.597,591	885.143
4	706.987,505 341.597,591	1	706.952,726 341.596,645	34.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114100, din 31/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOITAN L. ILINCA** 2) **EFTIMIE L. ZAMFIRA** 3) **ZĂBAVĂ L. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	466/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.842,903 341.593,659	2	706.831,55 341.593,35	11.357
2	706.831,55 341.593,35	3	706.882,005 340.704,929	889.853
3	706.882,005 340.704,929	4	706.893,339 340.705,58	11.353
4	706.893,339 340.705,58	1	706.842,903 341.593,659	889.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20749	17.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70095 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
18685 / 13/02/2026		
Act Notarial nr. 136, din 12/02/2026 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLEŞ VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

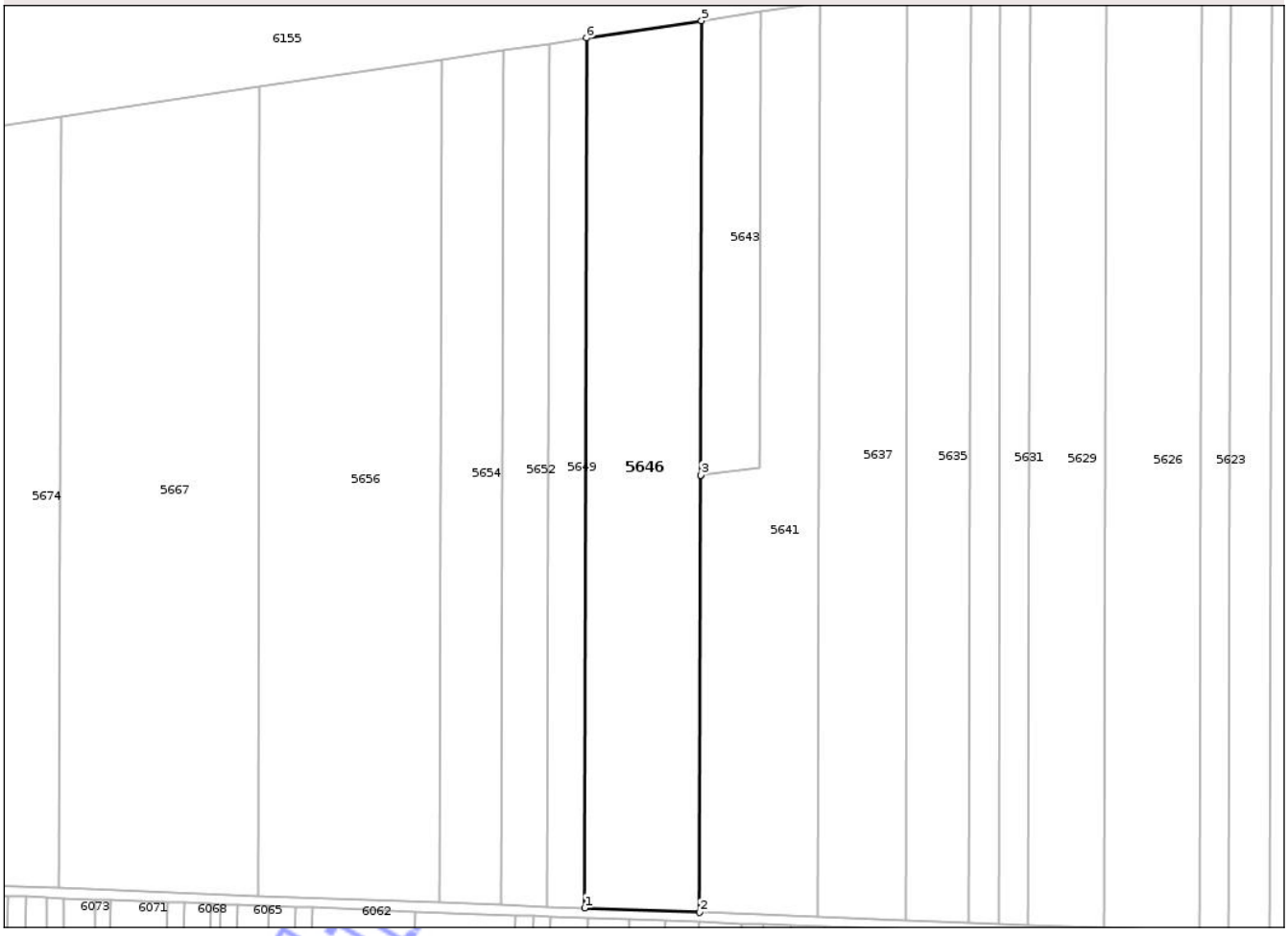
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20749	17.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.200	462/1	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.819,602 339.521,473	2	705.866,997 339.519,696	47.428
2	705.866,997 339.519,696	3	705.867,401 339.699,727	180.031
3	705.867,401 339.699,727	4	705.867,402 339.699,807	0.08
4	705.867,402 339.699,807	5	705.867,822 339.887,012	187.205
5	705.867,822 339.887,012	6	705.820,406 339.879,899	47.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.820,406 339.879,899	1	705.819,602 339.521,473	358.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:157
Nr. cadastral vechi:289

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20191	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48992 / 21/06/2018		
Act Notarial nr. 766, din 20/06/2018 emis de VASILESCU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B6	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20191	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	462/1	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.448,175 339.535,397	2	705.482,423 339.534,113	34.272
2	705.482,423 339.534,113	3	705.483,086 339.829,292	295.18
3	705.483,086 339.829,292	4	705.448,824 339.824,151	34.646
4	705.448,824 339.824,151	1	705.448,175 339.535,397	288.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21063	6.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90864 / 10/11/2017		
Act Administrativ nr. 113534/56171, din 19/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (Act Administrativ nr. 6904, din 06/11/2017 emis de Primaria Suditi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 21/02/2018 emis de DUMITRACHE LUCICA);		
B2	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
55744 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. 924, din 11/07/2018 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **NEGRESCU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

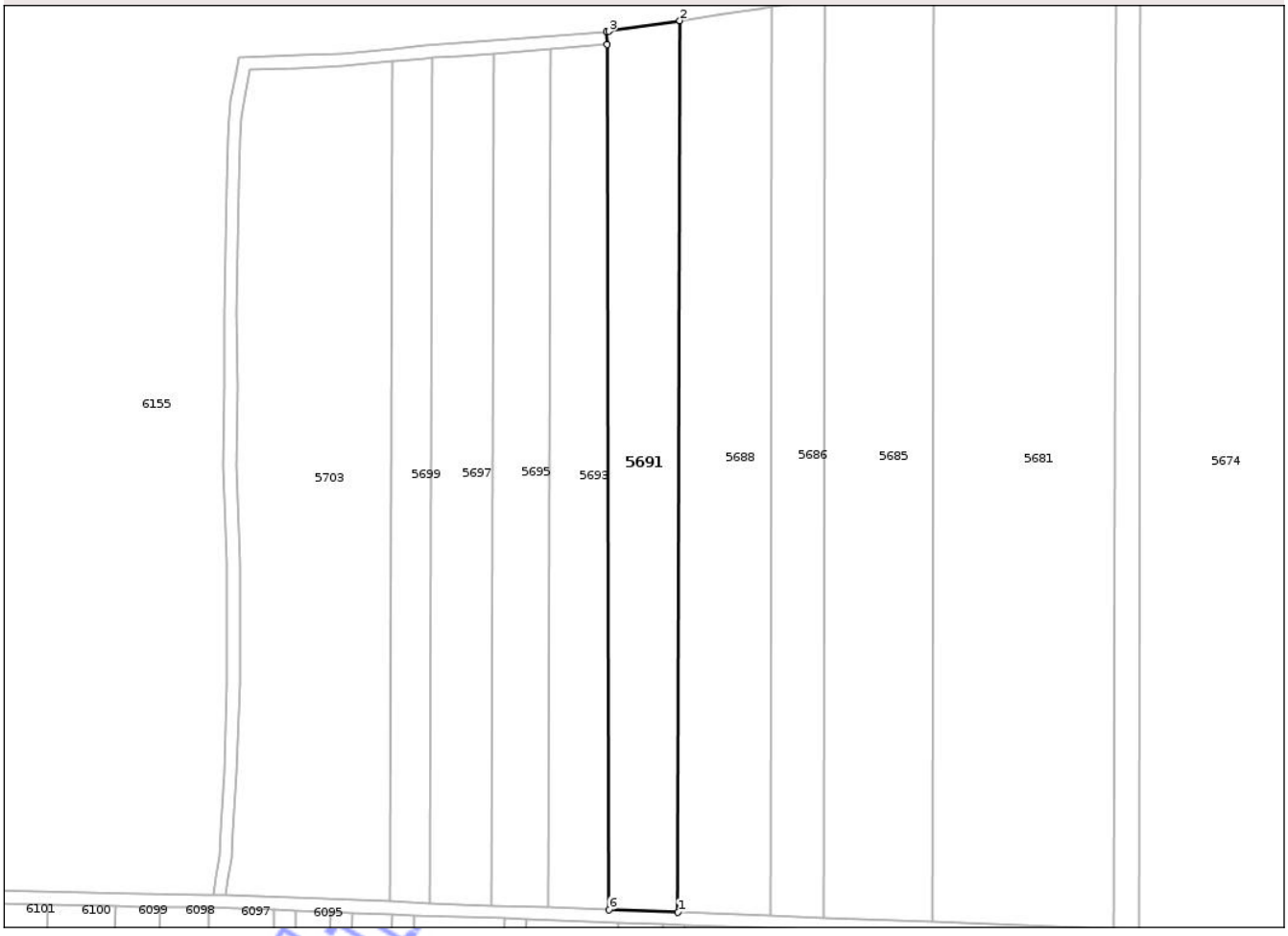
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21063	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	462/1	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.402,48 339.537,11	2	705.403,109 339.817,293	280.184
2	705.403,109 339.817,293	3	705.380,807 339.813,947	22.552
3	705.380,807 339.813,947	4	705.379,921 339.813,814	0.896
4	705.379,921 339.813,814	5	705.380,227 339.809,826	4.0
5	705.380,227 339.809,826	6	705.380,779 339.537,923	271.904

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.380,779 339.537,923	1	705.402,48 339.537,11	21.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25496	18.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28564 / 22/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1713, din 17/09/2014 emis de JUDECATORIA FETESTI (Act Administrativ nr. 11891, din 11/05/2022 emis de Oficiul National al Registrului Comertului; Act Administrativ nr. 3370, din 10/05/2022 emis de PRIMARIA COM. SUDITI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SOC. BEST AGRO SHOP SRL**, CIF:31676372	
140497 / 26/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 295, din 07/02/2023 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VASSTEL SRL**, CIF:16210009	
43709 / 10/04/2024		
Act Notarial nr. 2190, din 08/07/2010 emis de BNP MORARU RALUCA ANA (Act Notarial nr. 1009, din 31/03/2010 emis de BNP MORARU RALUCA ANA; Act Notarial nr. 206, din 06/09/2007 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA; Act Administrativ nr. 114195/56187, din 19/01/1995 emis de COMISIA JUDETEANA);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	
80487 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 2017, din 15/07/2024 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B20	Se noteaza cesiunea de creanta intre Nutrivet Serv SRL, in calitate de cedent al creantei inscrisa la B19 si Societatea Șincan Partener SRL in calitate de cesionar	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16253 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. 21, din 11/01/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUDITI;		
C1	se noteaza contractul de arendare nr. 21/11.01.2024, asupra cotei de 1/4 din imobil, incheiat intre SC VASSTEL SRL, in calitate de arendator si SC SINCAN PARTENER SRL, in calitate de arendas, pe o perioada de 25 ani, incepand cu anul agricol 2023-2024	A1
80487 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 2017, din 15/07/2024 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
C3	Se noteaza cesiunea de creanta intre Nutrivet Serv SRL, in calitate de cedent al creantei inscrisa la C2 si Societatea Șincan Partener SRL in calitate de cesionar	A1
36120 / 31/03/2025		
Certificat Grefa nr. 1207/229/2025, din 21/03/2025 emis de JUDECATORIA FETESTI;		
C5	Se notează litigiul aflat pe rolul Judecătoriei Fetești în dosar nr. 1207/229/2025, privind pe reclamanta SC ȘINCAN PARTENER SRL în contradictoriu cu pârâta SC VASSTEL SRL - în insolvență prin administrator judiciar INFINEXA RESTRUCTURING SPRL, având ca obiect constatare nulitate act juridic declarație autentificată sub nr 2627/31.10.2024 de notar public Enescu Andreea Raluca	A1

Document oficial fără circuit civil

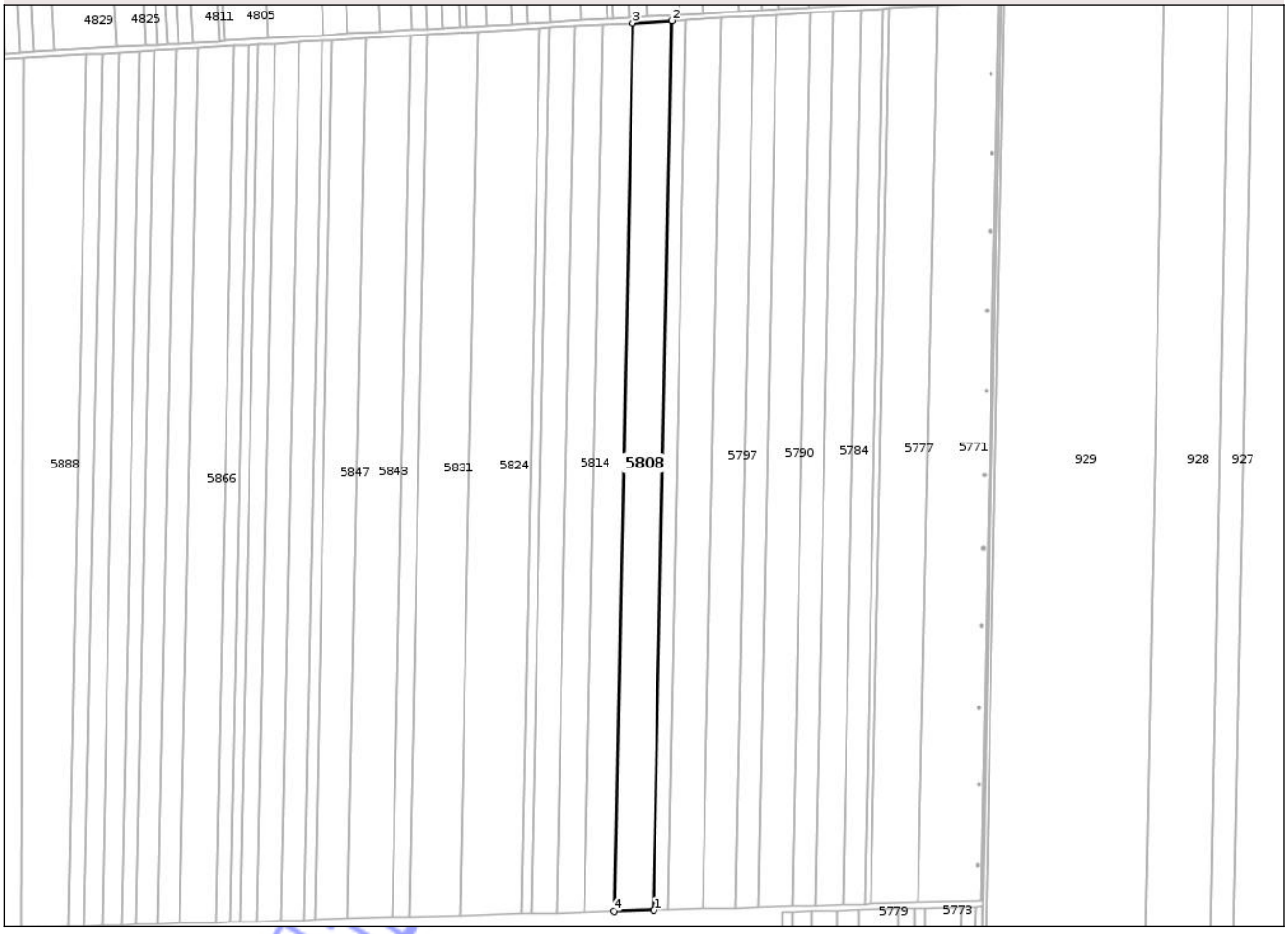
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25496	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	466/3	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.984,506 340.122,386	2	707.997,701 340.765,008	642.757
2	707.997,701 340.765,008	3	707.969,015 340.763,361	28.733

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	707.969,015 340.763,361	4	707.955,838 340.121,585	641.911
4	707.955,838 340.121,585	1	707.984,506 340.122,386	28.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113548, din 12/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6	A1
	1) **DAVID GH. TITA** 2) **OLBOŞAN GH. ILEANA** 3) **BANU GH. ELENA** 4) **CURTE GH. DRĂGUŢA** 5) **OLBOŞAN GH. ŞTEFAN**	
Act Notarial nr. 190/2006, din 04/07/2006 emis de NP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **OLBOSAN FLORICA** 2) **OLBOSAN VASILE** 3) **OLBOSAN ION** 4) **BUZILA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

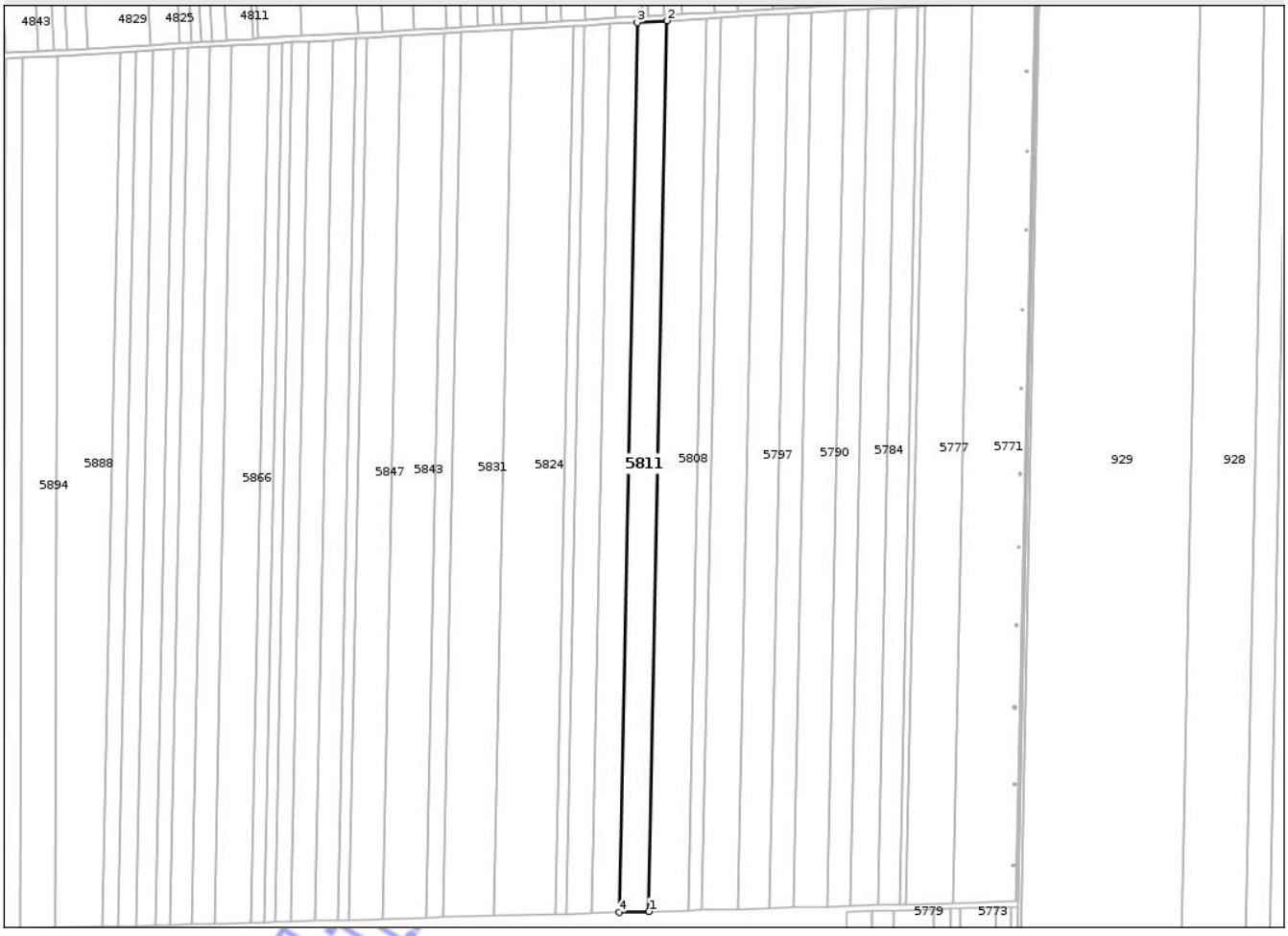
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.800	466/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.955,838 340.121,585	2	707.969,015 340.763,361	641.911
2	707.969,015 340.763,361	3	707.947,476 340.762,123	21.575
3	707.947,476 340.762,123	4	707.934,312 340.120,985	641.273
4	707.934,312 340.120,985	1	707.955,838 340.121,585	21.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113548, din 12/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6	A1
	1) **DAVID GH. TITA** 2) **OLBOŞAN GH. ILEANA** 3) **BANU GH. ELENA** 4) **CURTE GH. DRĂGUŢA** 5) **OLBOŞAN GH. ŞTEFAN**	
Act Notarial nr. 190/2006, din 04/07/2006 emis de NP DINCA MIRELA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **OLBOSAN FLORICA** 2) **OLBOSAN VASILE** 3) **OLBOSAN ION** 4) **BUZILA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

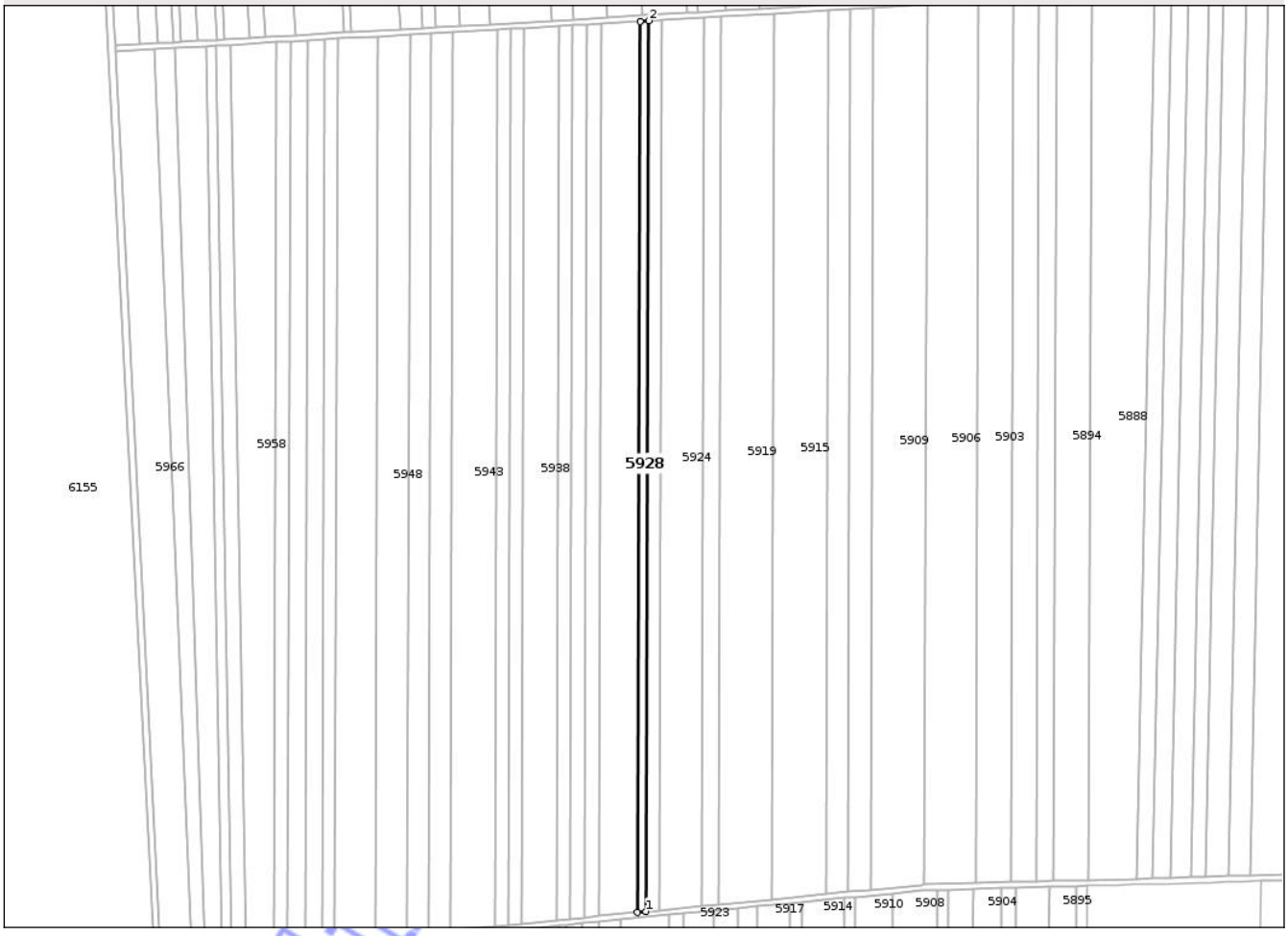
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	466/3	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.212,441 340.087,29	2	707.214,407 340.720,016	632.729
2	707.214,407 340.720,016	3	707.208,243 340.719,662	6.174
3	707.208,243 340.719,662	4	707.206,276 340.086,691	632.974
4	707.206,276 340.086,691	1	707.212,441 340.087,29	6.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25420	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120038 / 30/09/2025		
Act Notarial nr. 2005, din 25/09/2025 emis de NP MANOLE PAUL ALEXANDRU;		
B4	Deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C3 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
B7	Deodata cu inscrierea de sub C4 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
B8	Deodata cu inscrierea de sub C5 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
46513 / 01/04/2026		
Act Notarial nr. 411, din 18/03/2026 emis de MANOLE PAUL ALEXANDRU (Act Notarial nr. 525, din 30/03/2026 emis de Manole Paul Alexandru);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120038 / 30/09/2025		
Act Notarial nr. 2005, din 25/09/2025 emis de NP MANOLE PAUL ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:201973.73 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:420431.62 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:86428.72 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1108350.23 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1108350.23 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	

Document generat în sistem electronic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44159 / 27/03/2026		
Somatie nr. 122/2025, din 24/03/2026 emis de BEJ DUICA ALEXANDRA CLAUDIA (Hotarare Judecatoreasca nr. 5554/229/2025, din 13/01/2026 emis de JUDECATORIA FETESTI);		
C6	se notează urmărirea silită imobiliară, începuta în dosar executare nr. 122/2025, asupra imobilului de la A1, privind pe debitorul DANUBIA FARMING SRL, în vederea recuperării sumei de 4.696.903,05 lei, reprezentând debit si suma de 63.930,52 lei, reprezentând cheltuieli de executare silită,	A1
	1) **AGRII ROMANIA SRL**, CIF:1827872	

Neutilizabil in circuitul civil

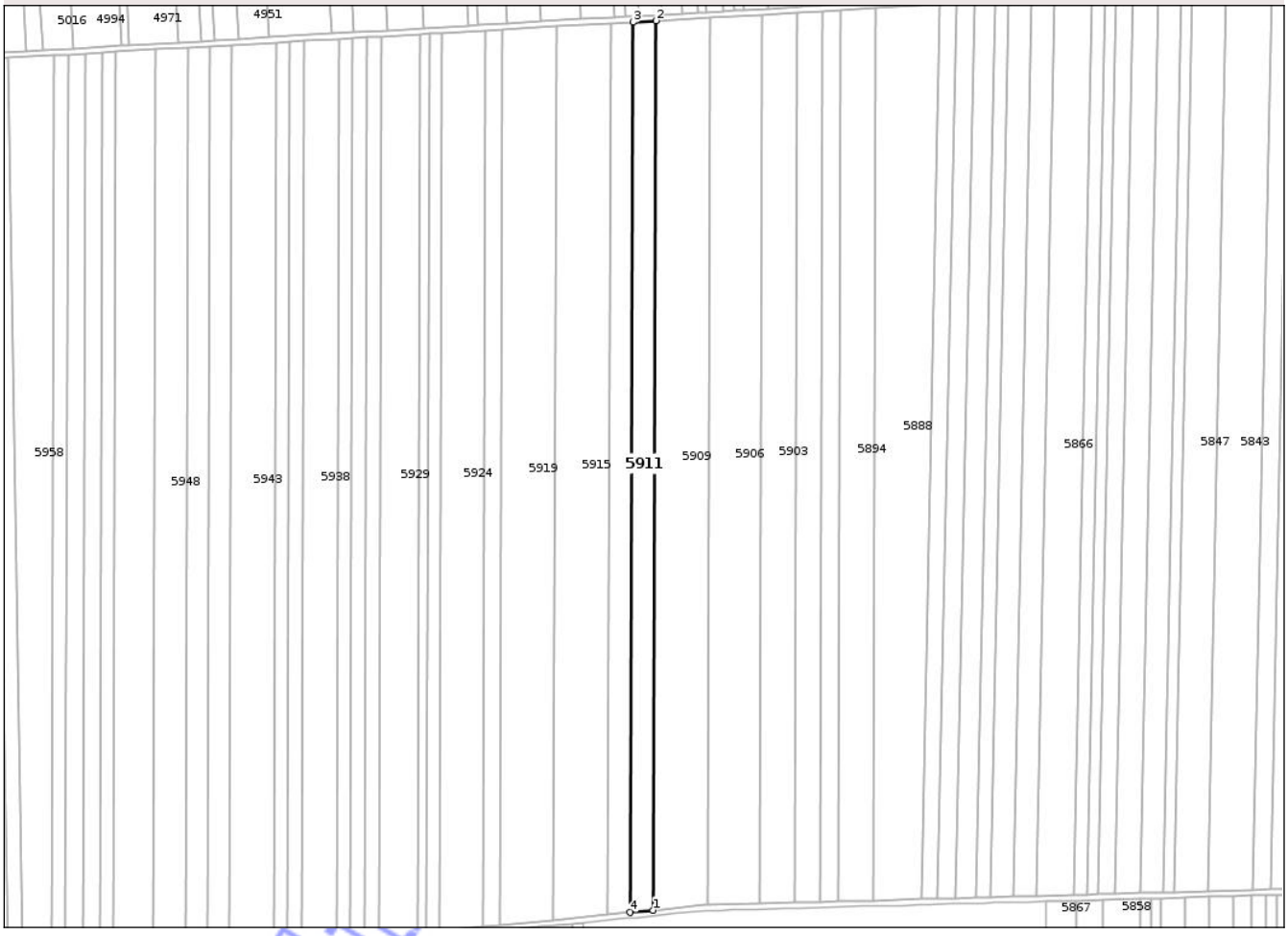
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25420	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/3	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.372,123 340.102,787	2	707.374,07 340.729,187	626.403
2	707.374,07 340.729,187	3	707.358,111 340.728,27	15.985
3	707.358,111 340.728,27	4	707.356,162 340.101,238	627.035
4	707.356,162 340.101,238	1	707.372,123 340.102,787	16.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25422	12.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120040 / 30/09/2025		
Act Notarial nr. 2005, din 25/09/2025 emis de NP MANOLE PAUL ALEXANDRU;		
B4	Deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C3 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
B7	Deodata cu inscrierea de sub C4 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
B8	Deodata cu inscrierea de sub C5 se noteaza interdictiile de instrainare, aport la capitalul social al unei societati, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
46506 / 01/04/2026		
Act Notarial nr. 411, din 18/03/2026 emis de MANOLE PAUL ALEXANDRU (Act Notarial nr. 525, din 30/03/2026 emis de Manole Paul Alexandru);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120040 / 30/09/2025		
Act Notarial nr. 2005, din 25/09/2025 emis de NP MANOLE PAUL ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:201973.73 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:420431.62 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:86428.72 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1108350.23 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1108350.23 EUR, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **TRUST LEASING IFN SA**, CIF:36750950	
43796 / 27/03/2026		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5554/229/2025, din 13/01/2026 emis de JUDECATORIA FETESTI (Somatie nr. 122/2025, din 24/03/2026 emis de BEJ DUICA ALEXANDRA CLAUDIA);		
C6	Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de BEJ Duica Alexandra Claudia, in dosar de executare nr.122/2025, asupra imobilului inscris la A1, proprietate debitoarei DANUBIA FARMING SRL, in vederea recuperarii sumei de 4696903,05 LEI, reprezentand debit, si a sumei de 63930,52 LEI, reprezentand cheltuieli de executare silita	A1
	1) **AGRII ROMANIA SRL**, CIF:1827872	

Neutilizabil in circuitul civil

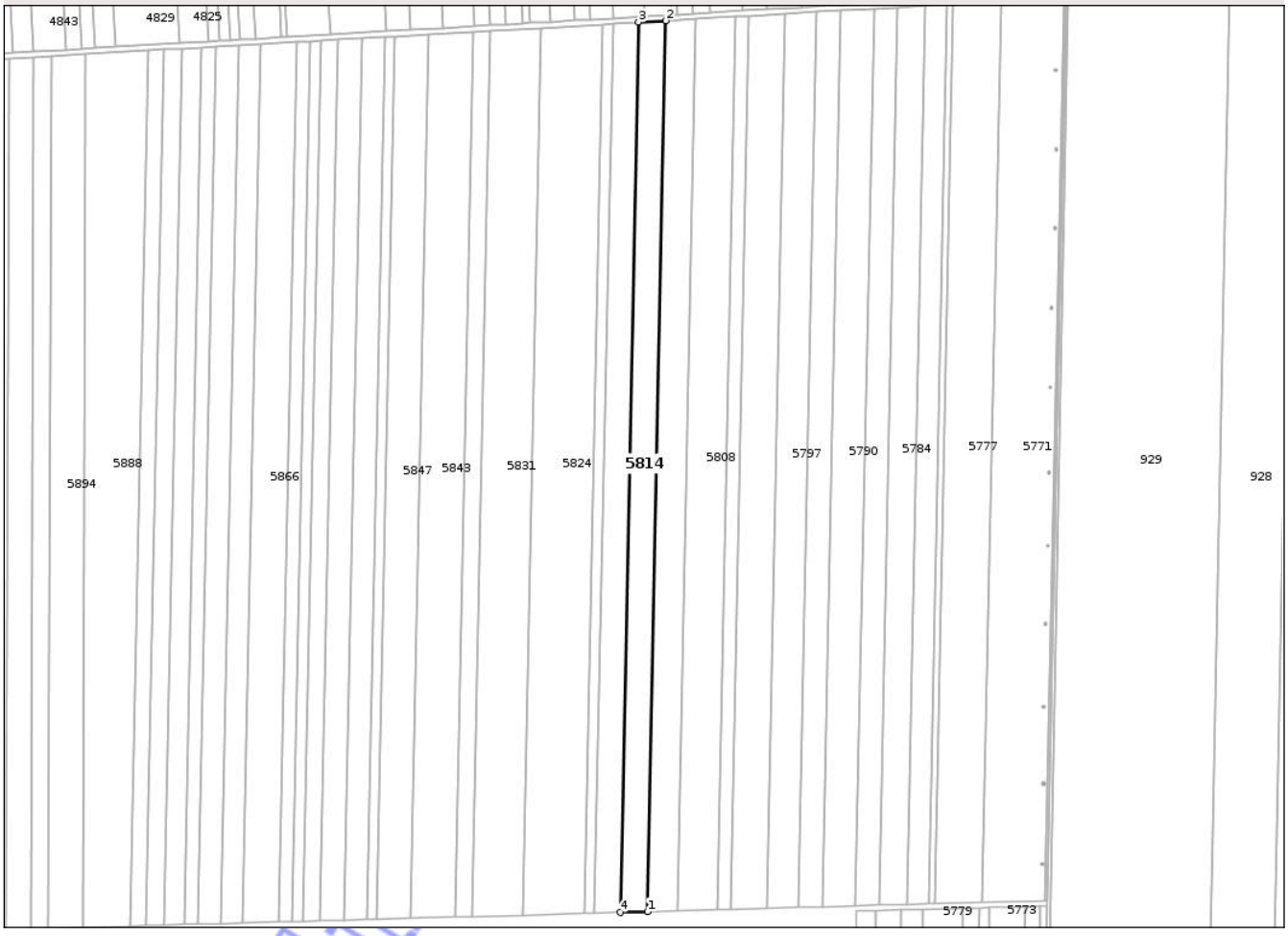
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25422	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	466/3	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.934,312 340.120,985	2	707.947,476 340.762,123	641.273
2	707.947,476 340.762,123	3	707.927,792 340.760,993	19.716
3	707.927,792 340.760,993	4	707.914,639 340.120,436	640.692
4	707.914,639 340.120,436	1	707.934,312 340.120,985	19.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23013	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72214 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de BNP MORARU RALUCA ANA (Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72214 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de BNP MORARU RALUCA ANA (Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil în circuitul civil

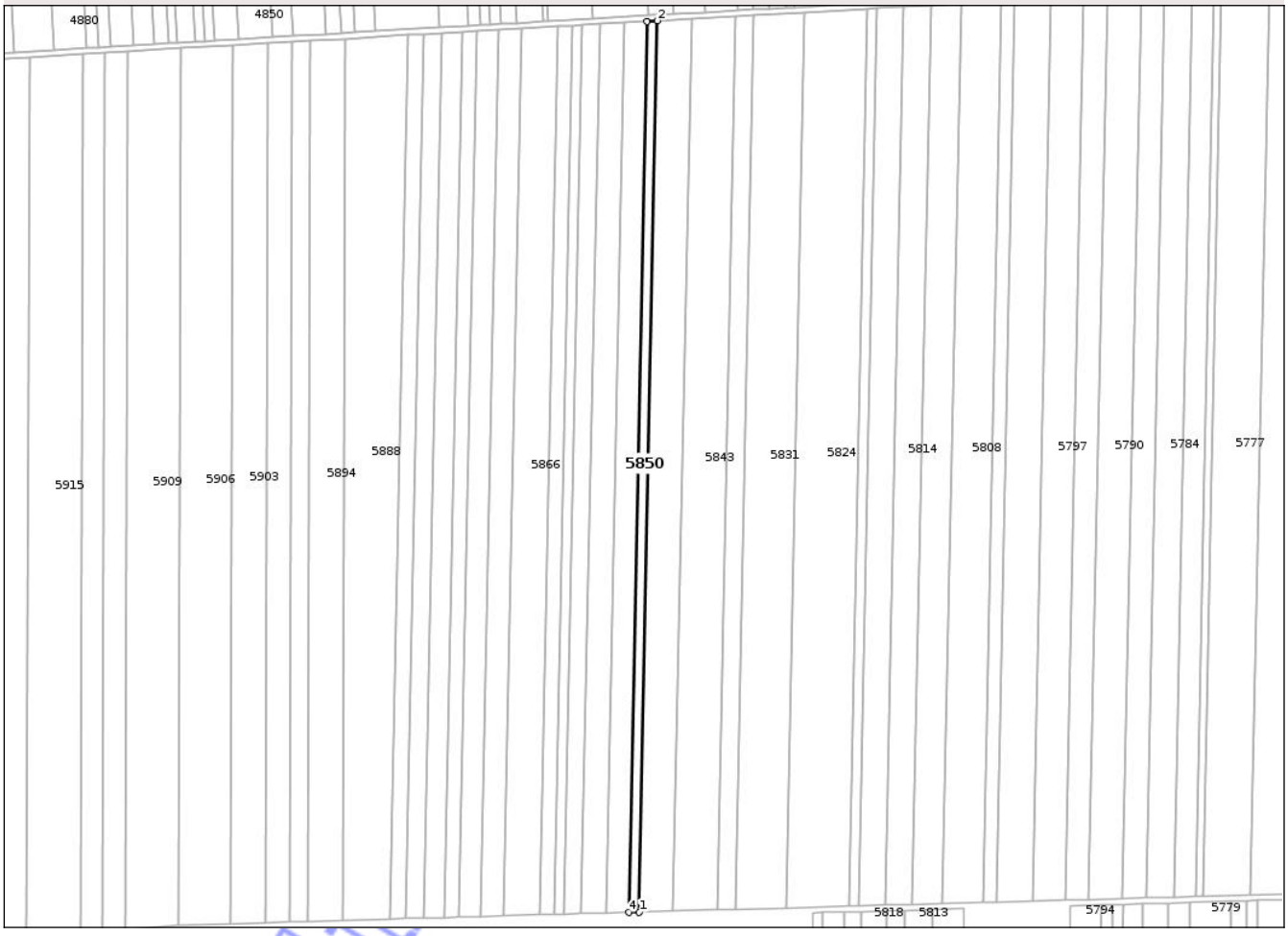
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23013	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.739,294 340.115,542	2	707.752,34 340.750,915	635.507
2	707.752,34 340.750,915	3	707.744,775 340.750,48	7.577
3	707.744,775 340.750,48	4	707.731,734 340.115,331	635.283
4	707.731,734 340.115,331	1	707.739,294 340.115,542	7.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20831	6.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48895 / 30/07/2014		
Act Notarial nr. 2189, din 08/07/2010 emis de BNP STUPARU ION SI MORARU RALUCA ANA (act administrativ nr. 1430272/28-02-2007 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CLUJ; act administrativ nr. 3467/17-07-2014 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	
51798 / 22/06/2015		
Act Administrativ nr. 4443, din 19/06/2015 emis de OCPI IALOMITA LEGEA 17/2014;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20831	6.700	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	462/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.785,258 339.522,76	2	705.804,196 339.522,05	18.951
2	705.804,196 339.522,05	3	705.804,994 339.877,587	355.538
3	705.804,994 339.877,587	4	705.786,048 339.874,744	19.158
4	705.786,048 339.874,744	1	705.785,258 339.522,76	351.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113767, din 03/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUŢUIANU ŞT. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

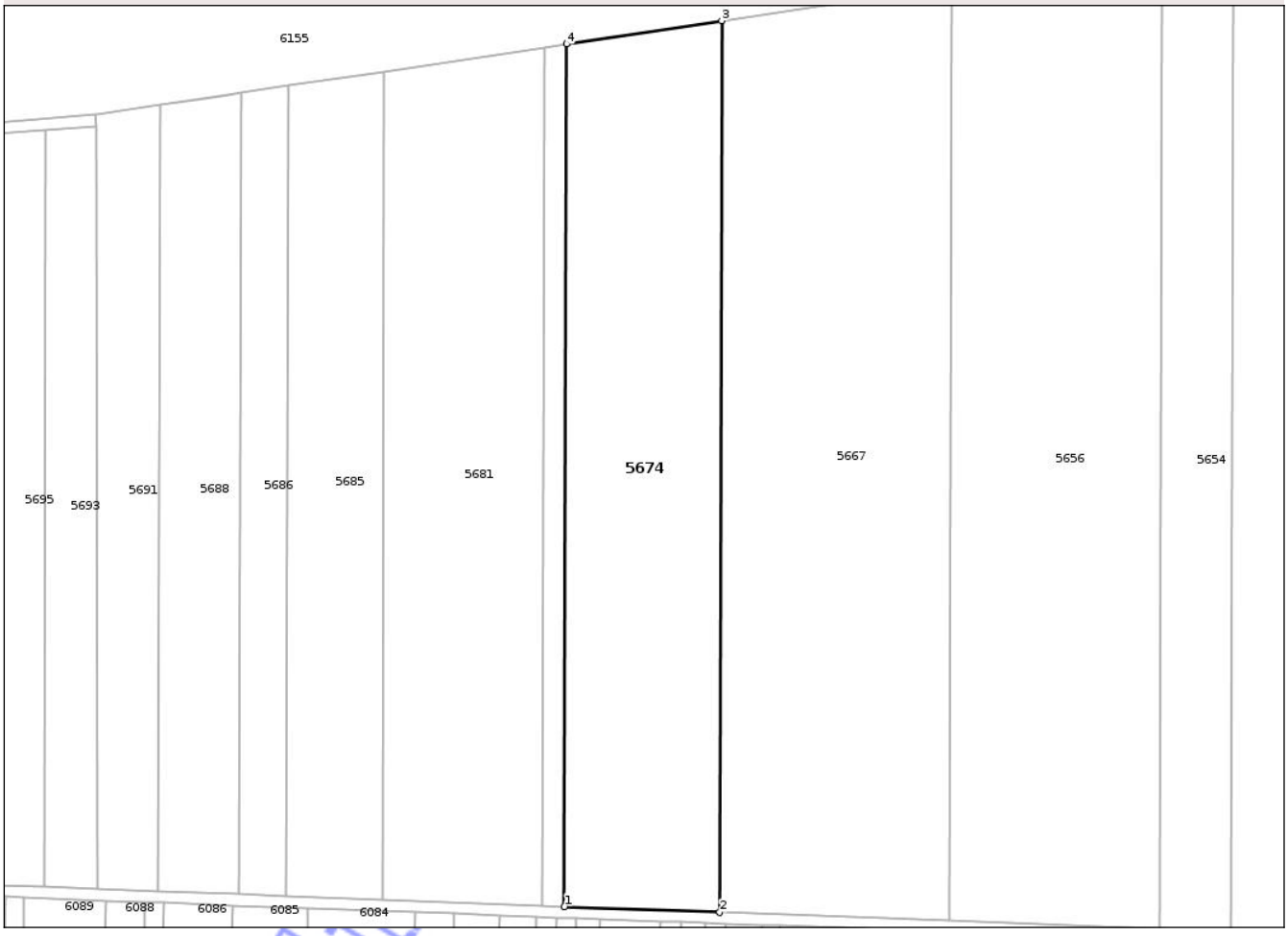
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.300	462/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.547,473 339.531,674	2	705.602,816 339.529,6	55.382
2	705.602,816 339.529,6	3	705.603,529 339.847,361	317.762
3	705.603,529 339.847,361	4	705.548,163 339.839,055	55.986
4	705.548,163 339.839,055	1	705.547,473 339.531,674	307.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114166, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN T. CONSTANTIN** 2) **CONSTANTIN N. TĂNASE** 3) **CONSTANTIN T. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

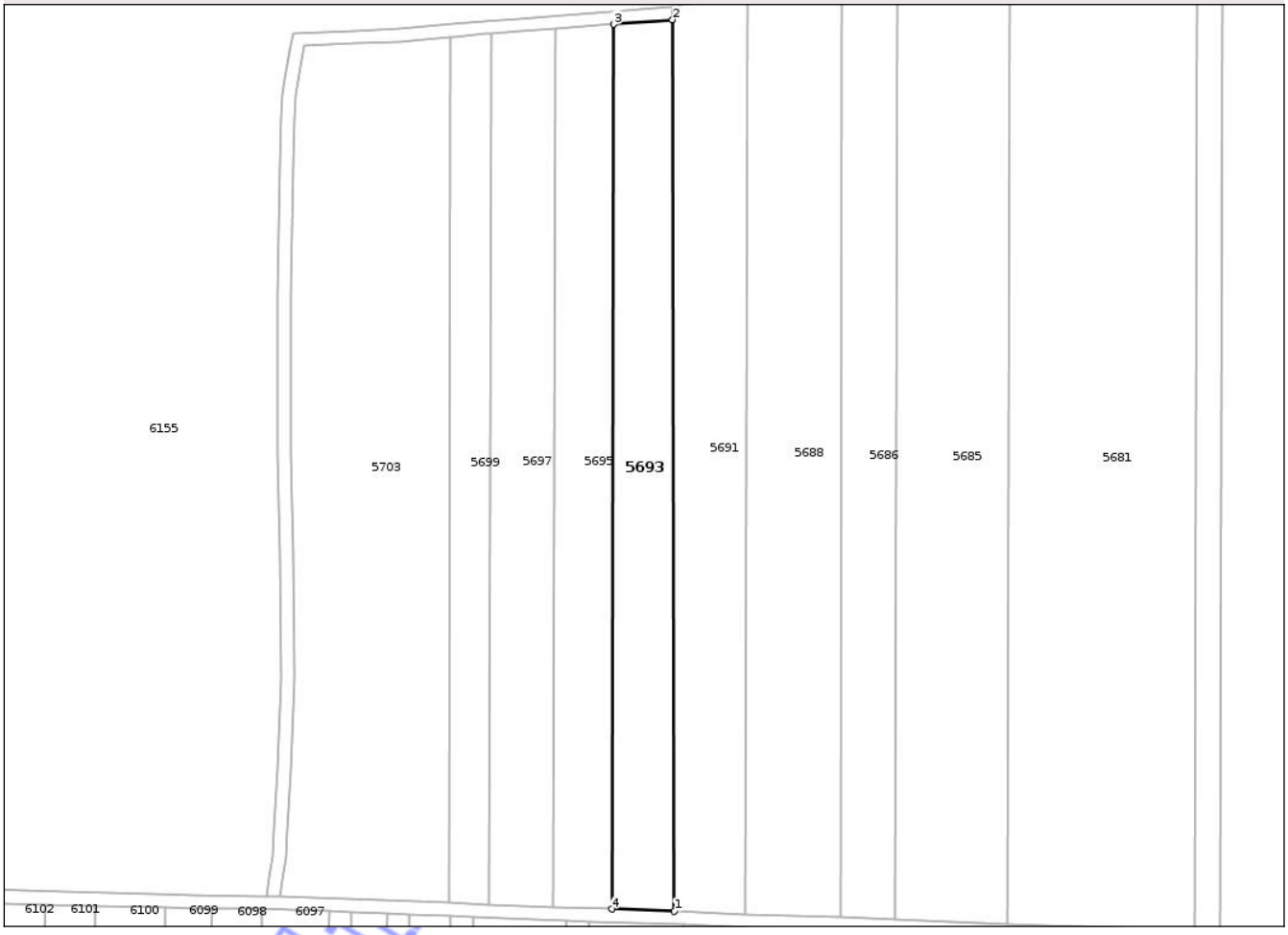
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	462/1	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.380,779 339.537,923	2	705.380,227 339.809,826	271.904
2	705.380,227 339.809,826	3	705.362,346 339.808,452	17.934
3	705.362,346 339.808,452	4	705.361,741 339.538,637	269.816
4	705.361,741 339.538,637	1	705.380,779 339.537,923	19.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114469, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEANU D. MARIA** 2) **GHEORGHE D. AURELIA** 3) **BRATU D. ION** 4) **ŞERBAN D. ELENA** 5) **ŞINCAN D. IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

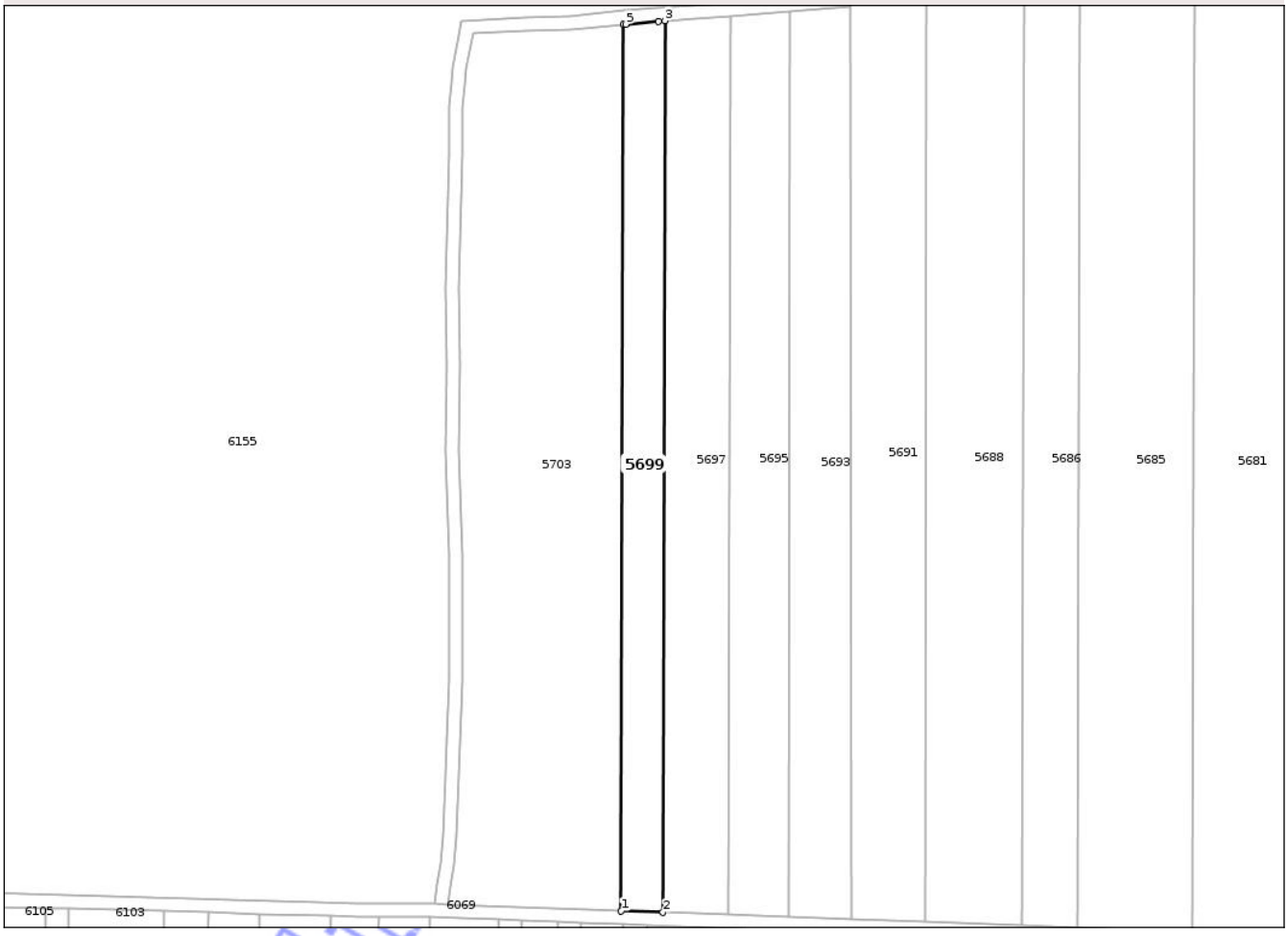
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	462/1	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.311,926 339.540,505	2	705.324,386 339.540,037	12.469
2	705.324,386 339.540,037	3	705.324,982 339.805,627	265.591
3	705.324,982 339.805,627	4	705.323,049 339.805,489	1.938
4	705.323,049 339.805,489	5	705.313,361 339.804,591	9.73
5	705.313,361 339.804,591	6	705.312,518 339.804,508	0.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.312,518 339.804,508	1	705.311,926 339.540,505	264.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113465, din 06/07/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UZUN I. IOANA** 2) **MICU I. MARIA** 3) **CONSTANTIN I. OLIMPIA** 4) **POPESCU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

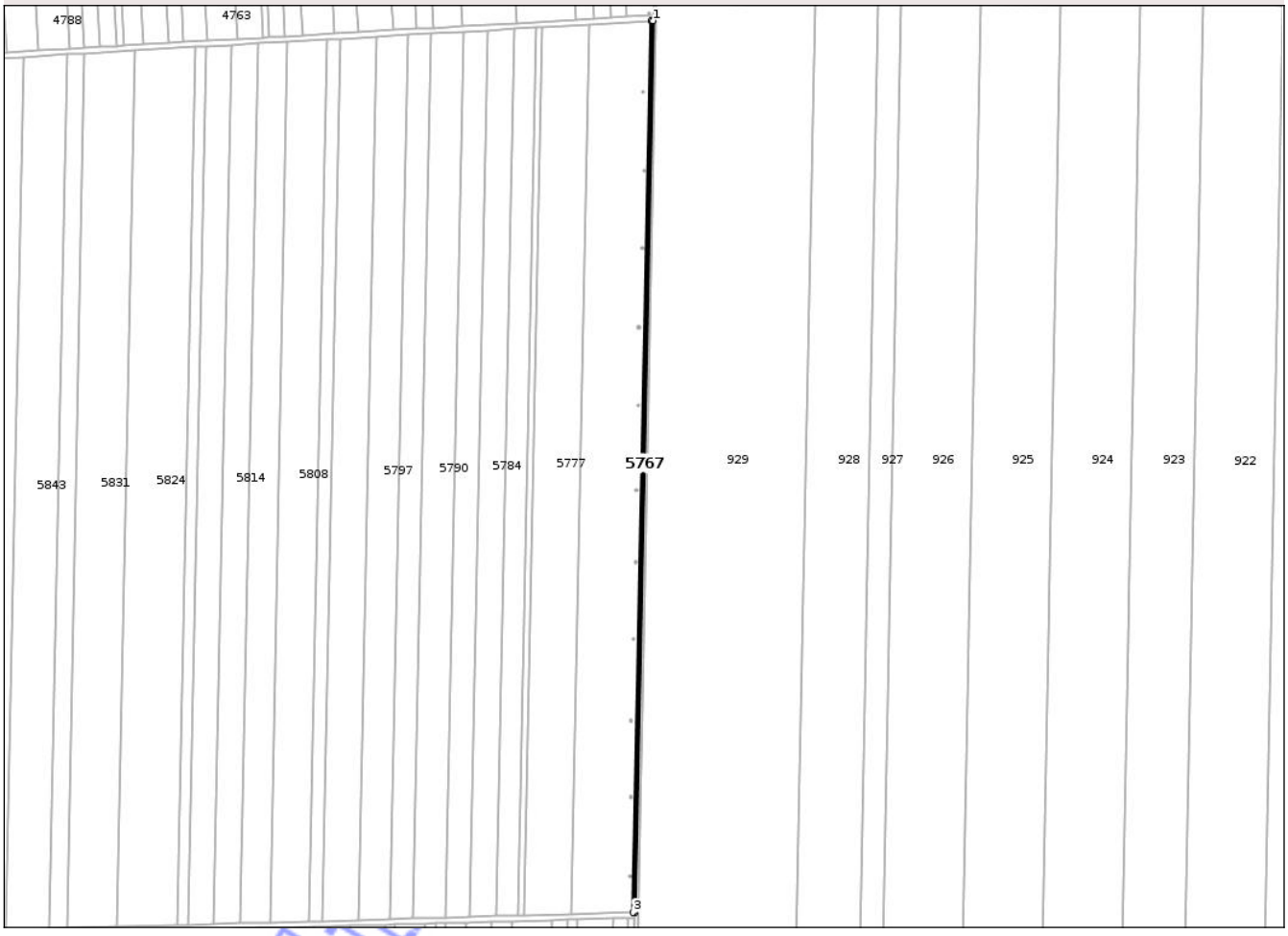
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	466/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.235,7 340.778,679	2	708.234,313 340.778,599	1.389
2	708.234,313 340.778,599	3	708.220,718 340.128,978	649.763
3	708.220,718 340.128,978	4	708.222,104 340.129,017	1.387
4	708.222,104 340.129,017	1	708.235,7 340.778,679	649.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114732, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU N. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	466/5	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.192,688 339.462,751	2	708.203,56 339.462,581	10.873
2	708.203,56 339.462,581	3	708.217,42 340.124,884	662.448
3	708.217,42 340.124,884	4	708.206,539 340.124,581	10.885
4	708.206,539 340.124,581	1	708.192,688 339.462,751	661.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114282, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞINCAN I. SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

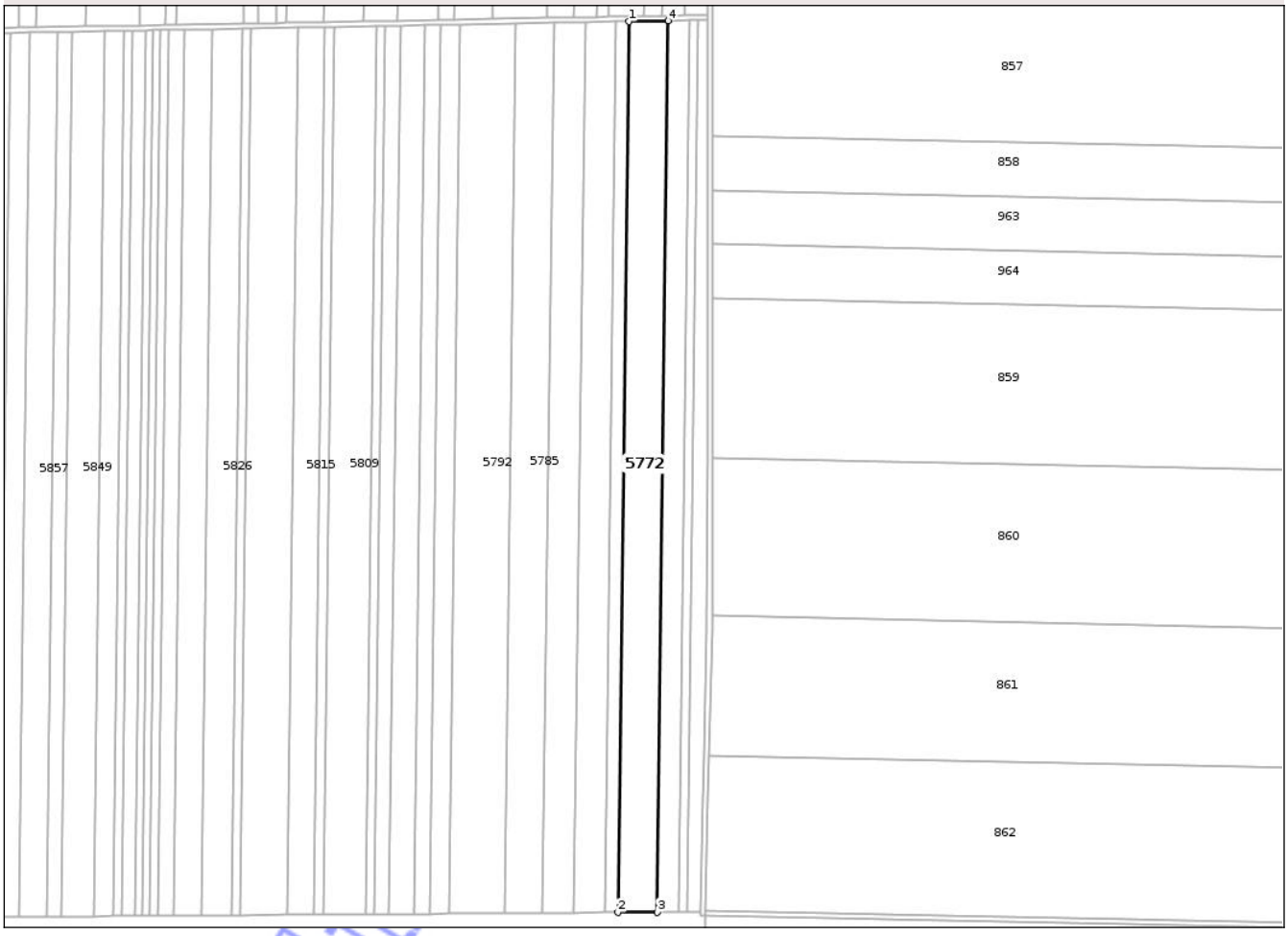
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.100	243/7	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.191,688 342.383,666	2	708.182,49 341.660,608	723.117
2	708.182,49 341.660,608	3	708.214,433 341.660,847	31.944
3	708.214,433 341.660,847	4	708.223,636 342.384,25	723.462
4	708.223,636 342.384,25	1	708.191,688 342.383,666	31.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114125, din 07/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ S. CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

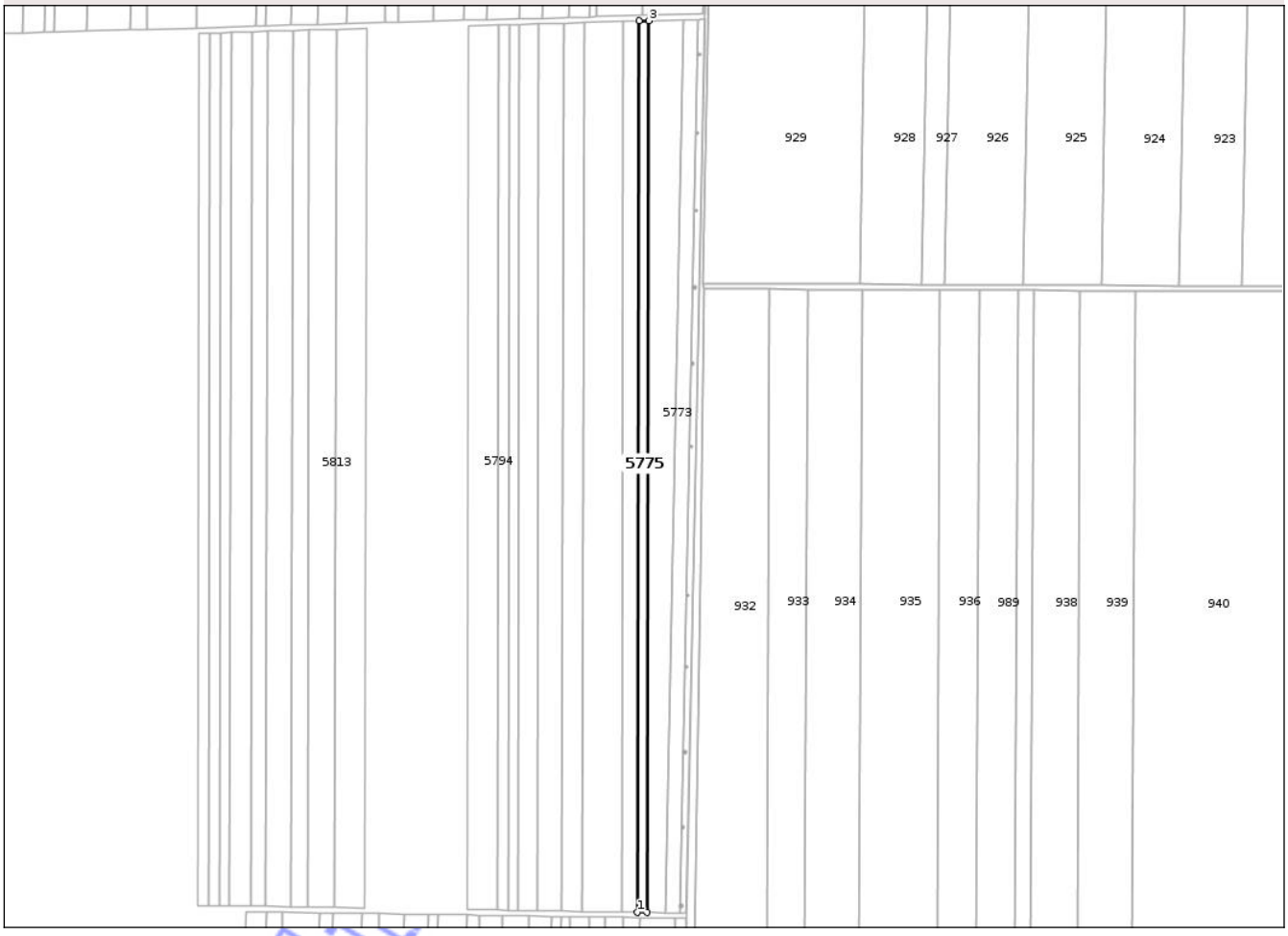
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/5	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.171,927 339.463,077	2	708.179,192 339.462,963	7.266
2	708.179,192 339.462,963	3	708.180,414 340.123,852	660.89
3	708.180,414 340.123,852	4	708.173,149 340.123,649	7.268
4	708.173,149 340.123,649	1	708.171,927 339.463,077	660.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22881	22.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62730 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 421, din 08/07/2020 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC VASSTEL SRL**, CIF:16210009	
94817 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. 728, din 29/09/2020 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B6	deodata cu inscrierea de sub C1, se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, deteriorare, amenajare,	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
94817 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. 728, din 29/09/2020 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:420000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Neutilizabil în circuitul civil

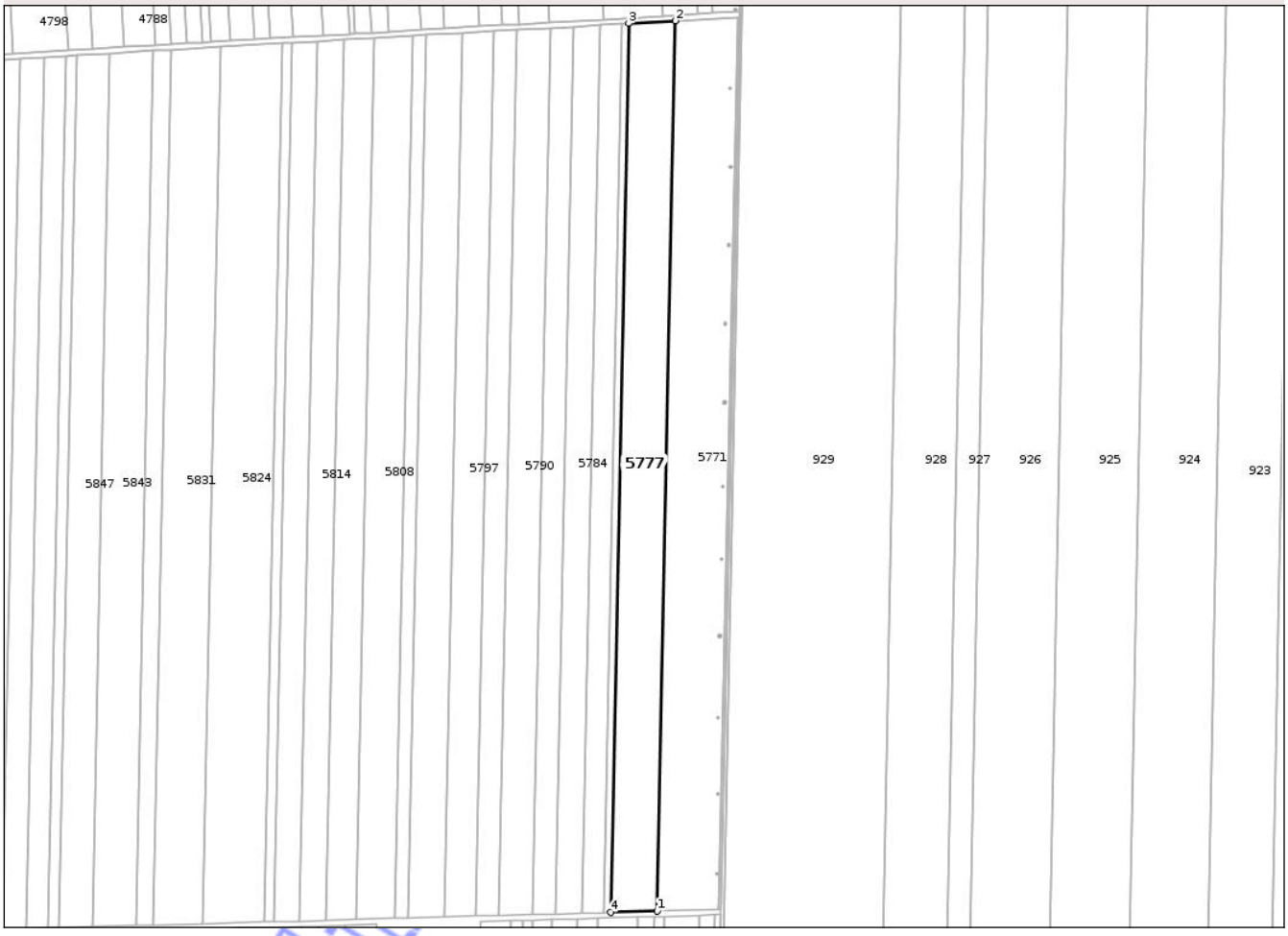
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22881	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	466/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.175,363 340.127,712	2	708.188,93 340.775,992	648.422
2	708.188,93 340.775,992	3	708.154,799 340.774,032	34.187
3	708.154,799 340.774,032	4	708.141,509 340.126,767	647.401
4	708.141,509 340.126,767	1	708.175,363 340.127,712	33.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113428, din 19/12/2013 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOIU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

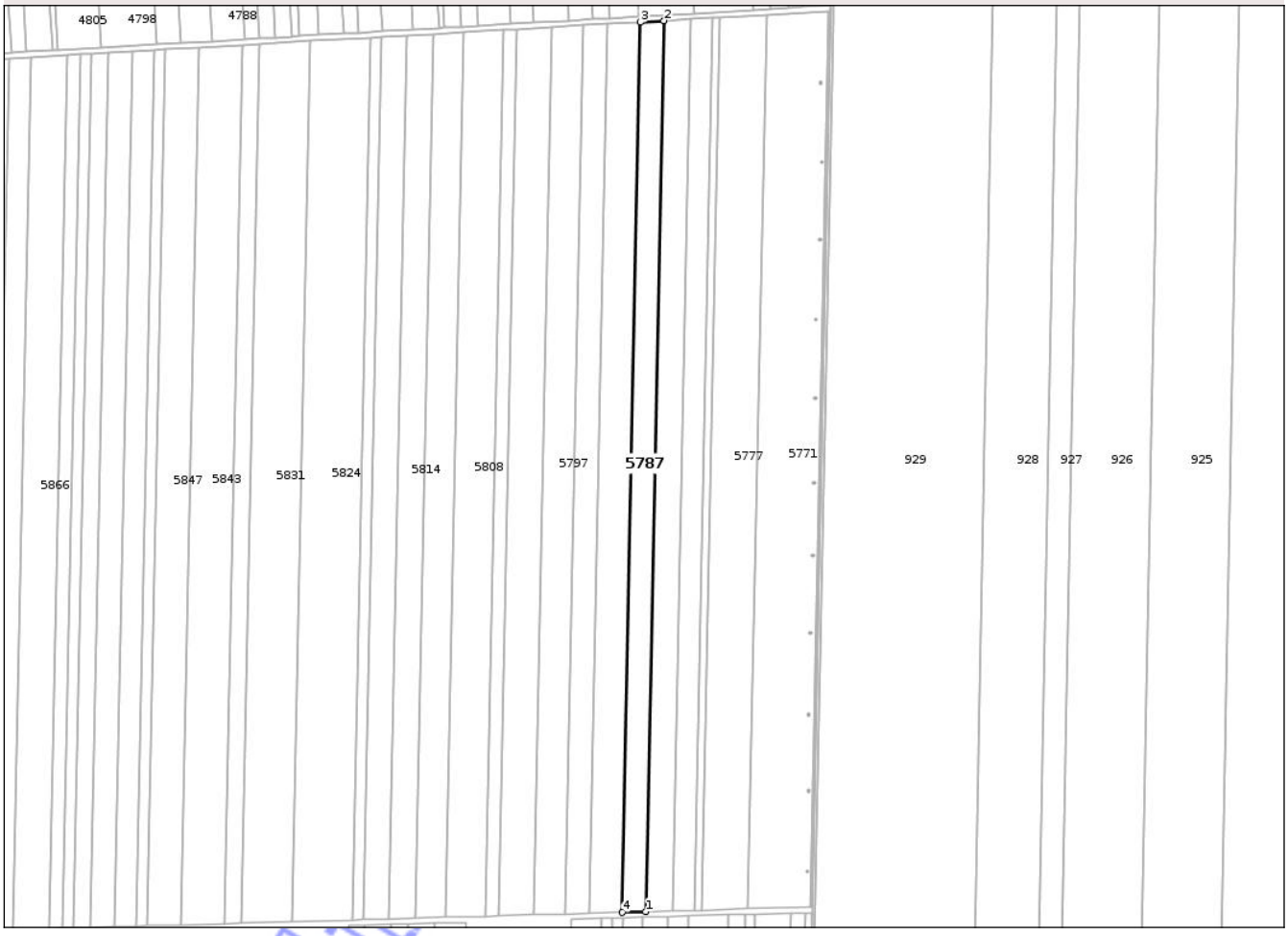
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/3	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.101,28 340.125,645	2	708.114,545 340.771,72	646.211
2	708.114,545 340.771,72	3	708.097,493 340.770,74	17.08
3	708.097,493 340.770,74	4	708.084,237 340.125,169	645.707
4	708.084,237 340.125,169	1	708.101,28 340.125,645	17.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114070, din 08/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRAHOVEANU G. PAUL** 2) **PRAHOVEANU G. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

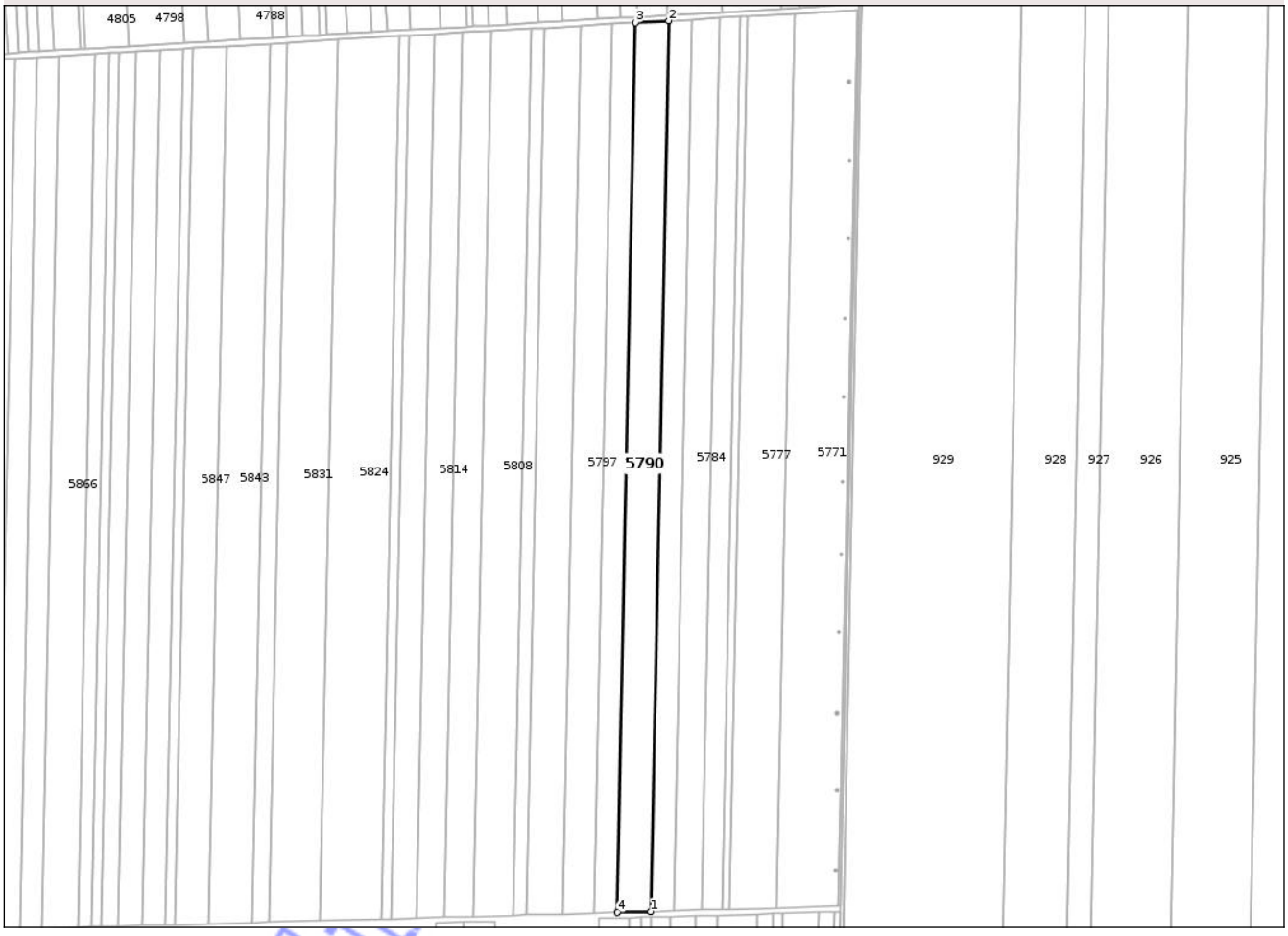
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	466/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.084,237 340.125,169	2	708.097,493 340.770,74	645.707
2	708.097,493 340.770,74	3	708.073,441 340.769,359	24.092
3	708.073,441 340.769,359	4	708.060,201 340.124,498	644.997
4	708.060,201 340.124,498	1	708.084,237 340.125,169	24.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, T466/3 P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22995	14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110857 / 30/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1320, din 19/05/2014 emis de JUDECATORIA FETESTI (act administrativ nr J40/2805 din 21.02.2006, emis de MINISTERUL JUSTITIEI;act administrativ nr 639747 din 19.10.2020, emis de MINISTERUL JUSTITIEI;act administrativ nr 7201 din 29.10.2020, emis de PRIMARIA SUDITI;act notarial nr 12 din 05.02.2001, emis de BNP STUPARU ION;act administrativ nr 113699/56172 din 07.04.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA; hotarare judecatoreasca nr 859/A din 15.10.2015, emis de TRIBUNALUL IALOMITA;act notarial nr 49 din 28.03.2013, emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. EUROPA CAPITAL S.A.**, CIF:18403693	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

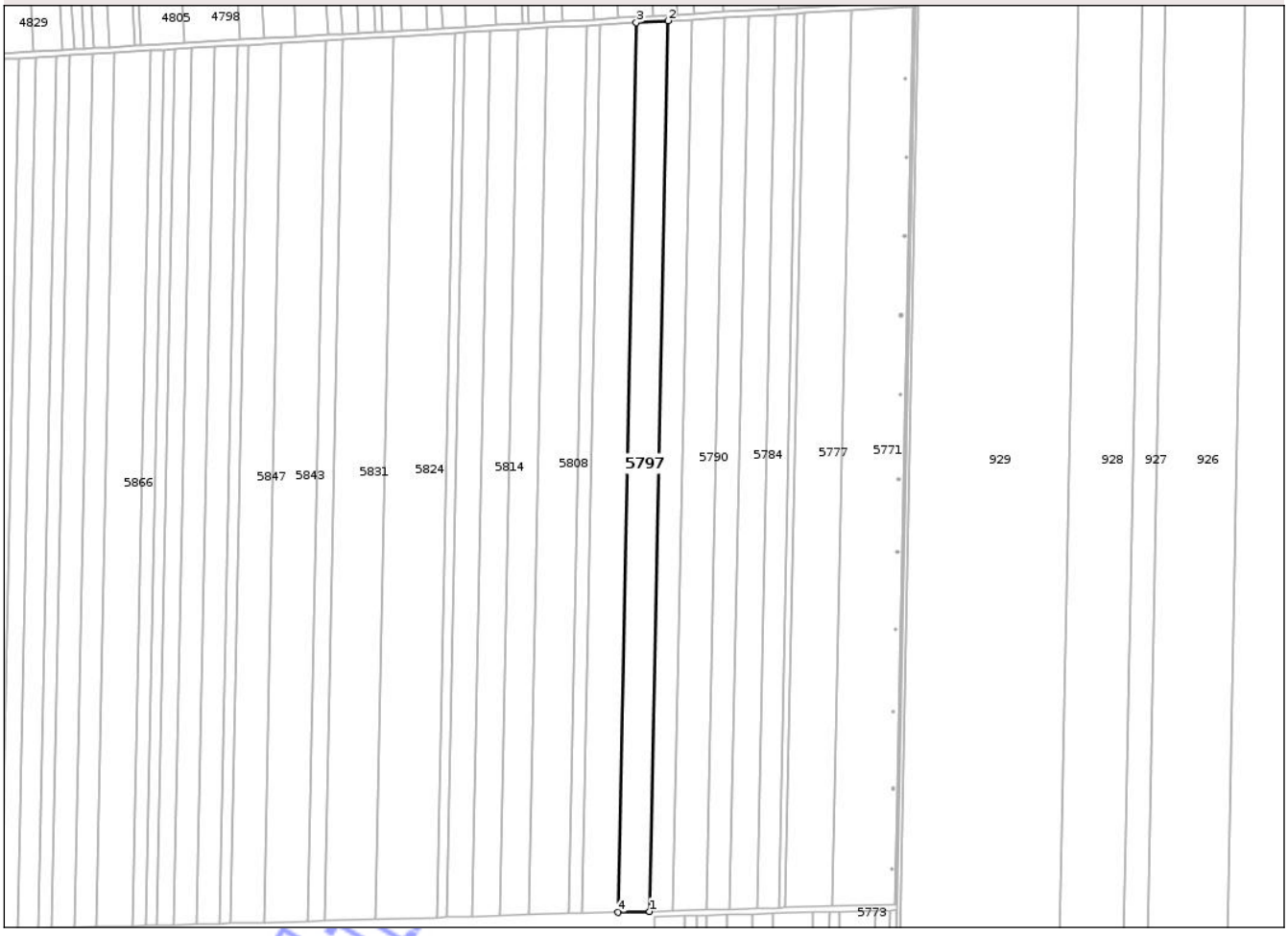
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22995	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.043,126 340.124,022	2	708.056,357 340.768,377	644.491
2	708.056,357 340.768,377	3	708.033,504 340.767,065	22.891
3	708.033,504 340.767,065	4	708.020,288 340.123,384	643.817
4	708.020,288 340.123,384	1	708.043,126 340.124,022	22.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114223, din 19/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

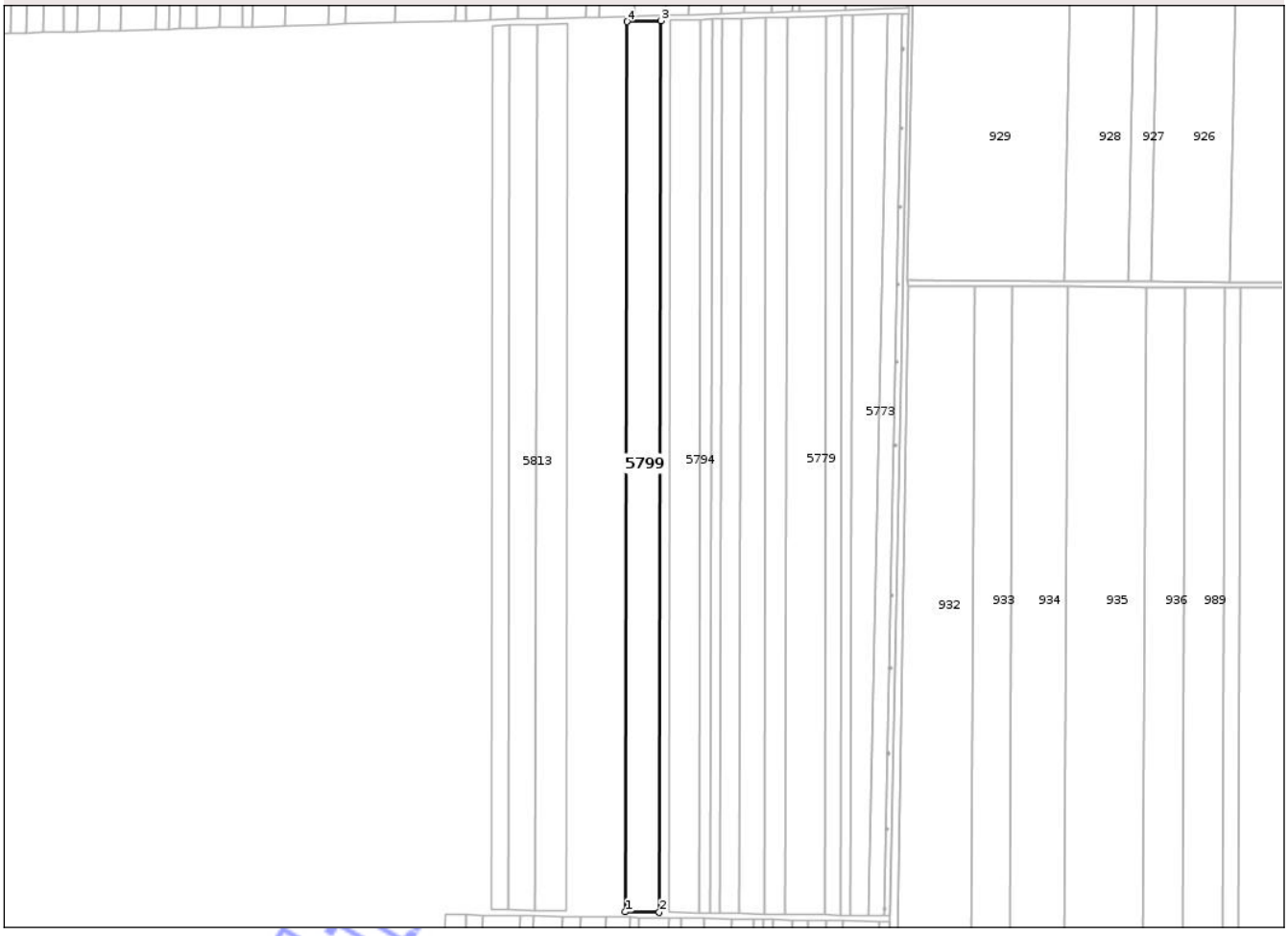
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.400	466/5	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.013,513 339.465,56	2	708.038,581 339.465,167	25.071
2	708.038,581 339.465,167	3	708.039,792 340.119,927	654.761
3	708.039,792 340.119,927	4	708.014,722 340.119,227	25.08
4	708.014,722 340.119,227	1	708.013,513 339.465,56	653.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114341, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINCAN N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	243/7	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.005,924 342.380,267	2	707.996,751 341.659,223	721.102
2	707.996,751 341.659,223	3	708.016,721 341.659,372	19.971
3	708.016,721 341.659,372	4	708.025,897 342.380,632	721.318
4	708.025,897 342.380,632	1	708.005,924 342.380,267	19.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113692, din 05/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN P. FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

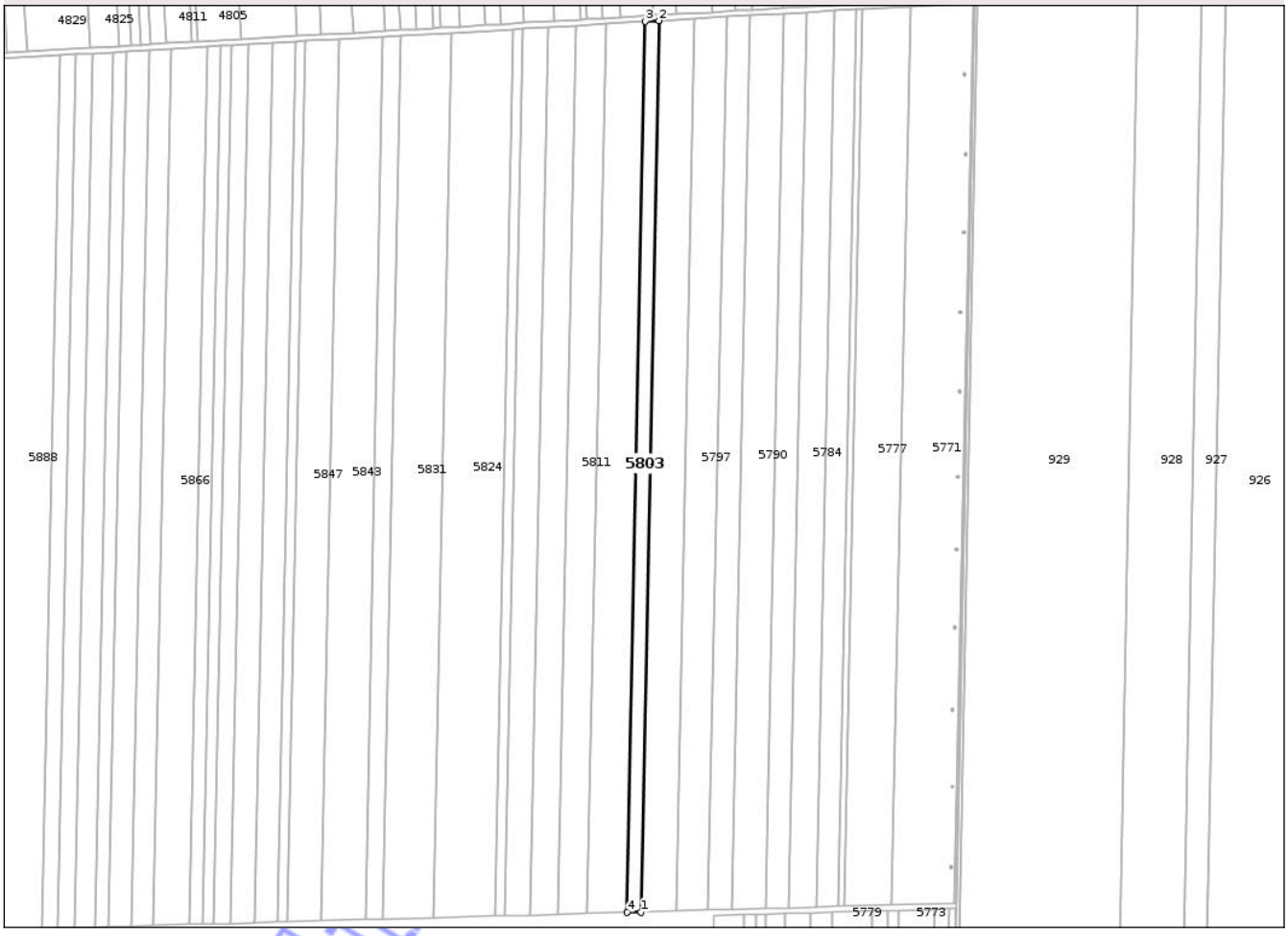
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	466/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.994,313 340.122,659	2	708.007,513 340.765,572	643.048
2	708.007,513 340.765,572	3	707.997,701 340.765,008	9.828
3	707.997,701 340.765,008	4	707.984,506 340.122,386	642.757
4	707.984,506 340.122,386	1	707.994,313 340.122,659	9.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114307, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL A. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/5	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.969,851 339.466,244	2	707.986,718 339.465,98	16.869
2	707.986,718 339.465,98	3	707.987,925 340.118,479	652.5
3	707.987,925 340.118,479	4	707.971,056 340.118,009	16.876
4	707.971,056 340.118,009	1	707.969,851 339.466,244	651.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114306, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

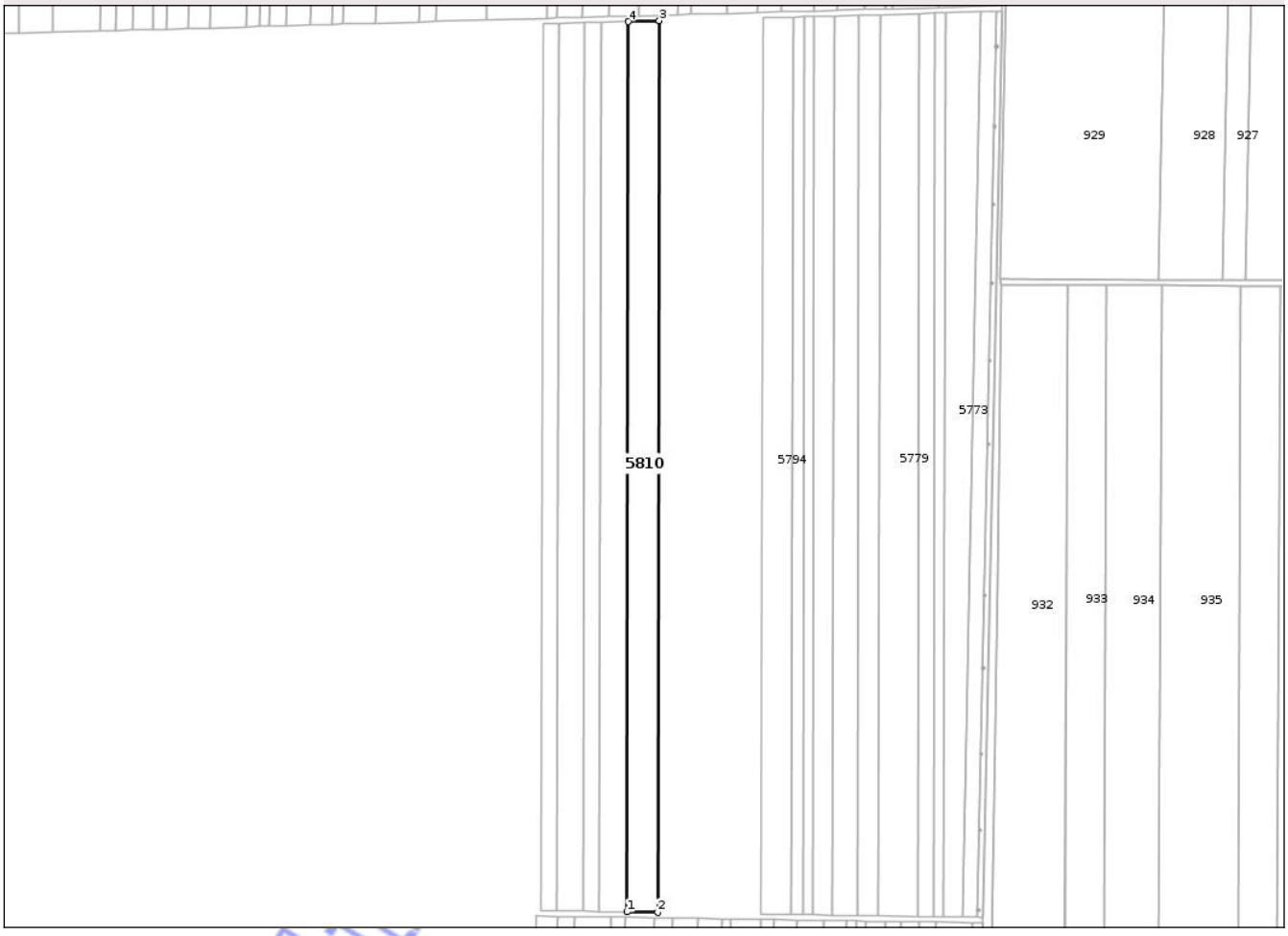
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/5	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.947,28 339.466,598	2	707.969,851 339.466,244	22.574
2	707.969,851 339.466,244	3	707.971,056 340.118,009	651.766
3	707.971,056 340.118,009	4	707.948,484 340.117,379	22.581
4	707.948,484 340.117,379	1	707.947,28 339.466,598	650.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114032, din 02/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICA I. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

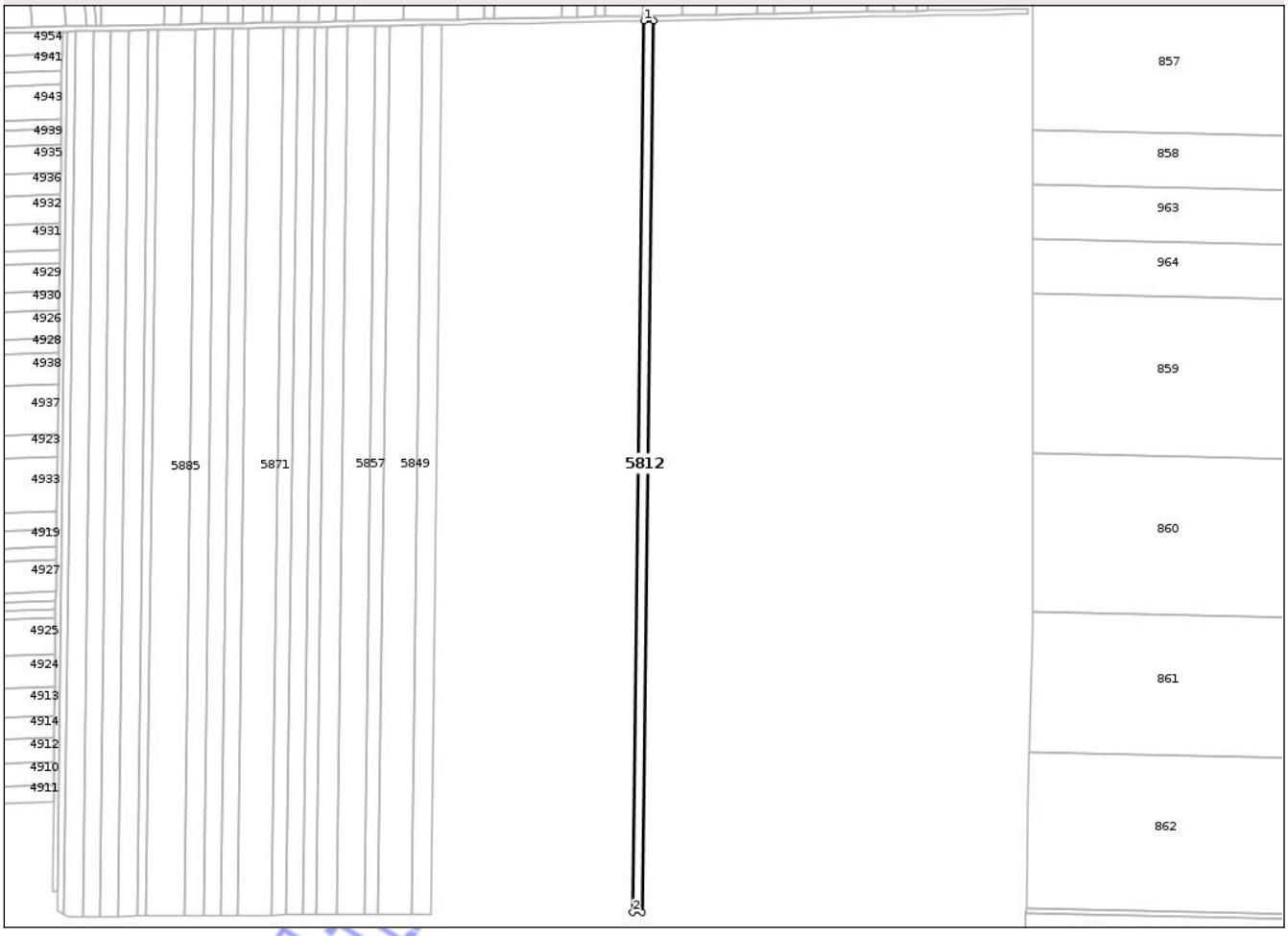
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	243/7	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.944,581 342.379,144	2	707.935,417 341.658,765	720.437
2	707.935,417 341.658,765	3	707.943,33 341.658,824	7.913
3	707.943,33 341.658,824	4	707.952,495 342.379,289	720.523
4	707.952,495 342.379,289	1	707.944,581 342.379,144	7.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114250, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTEANU GH. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

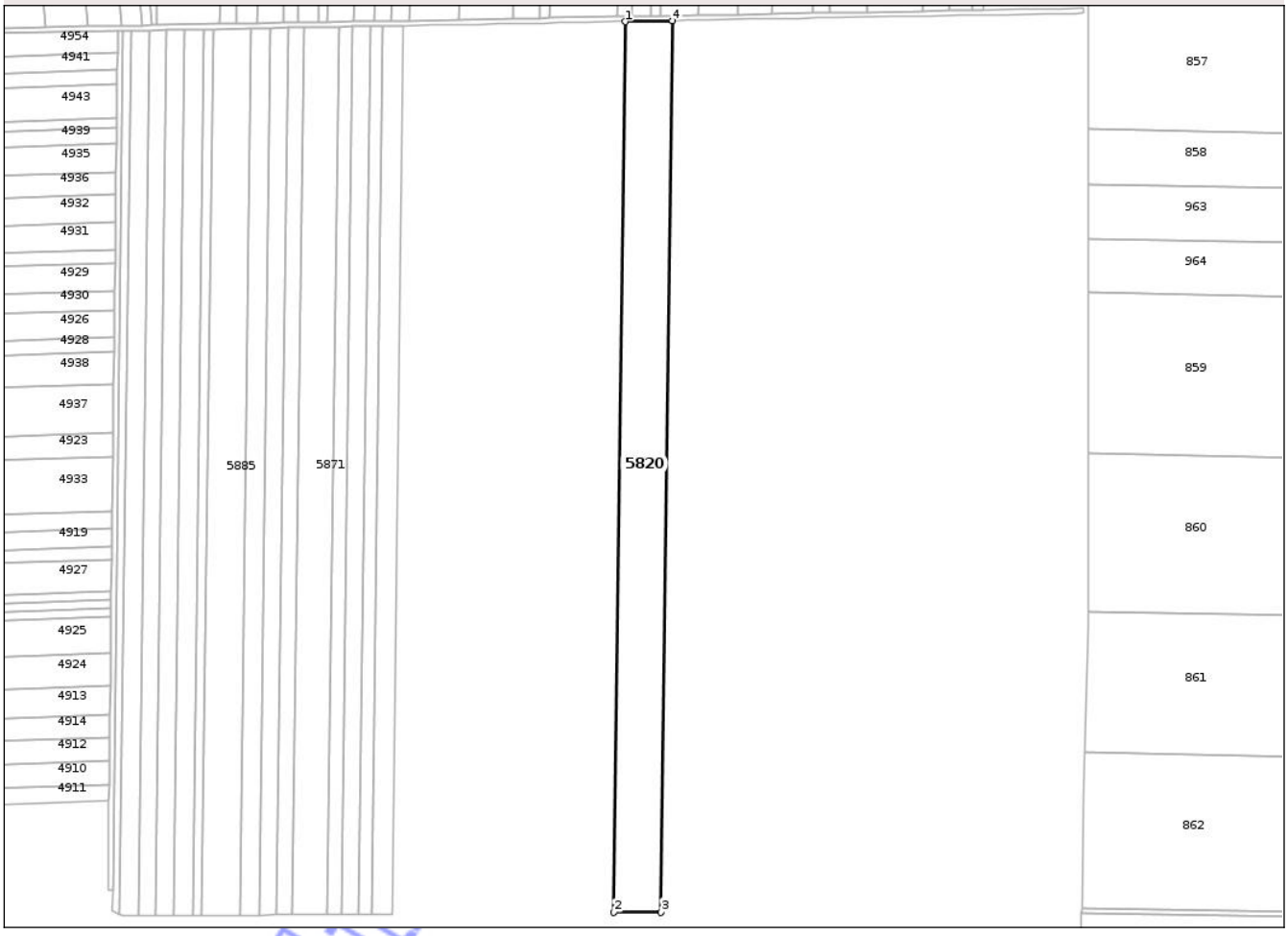
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.600	243/7	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.884,433 342.378,044	2	707.875,277 341.658,316	719.786
2	707.875,277 341.658,316	3	707.913,618 341.658,602	38.342
3	707.913,618 341.658,602	4	707.922,779 342.378,745	720.201
4	707.922,779 342.378,745	1	707.884,433 342.378,044	38.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114678, din 25/11/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOSARU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

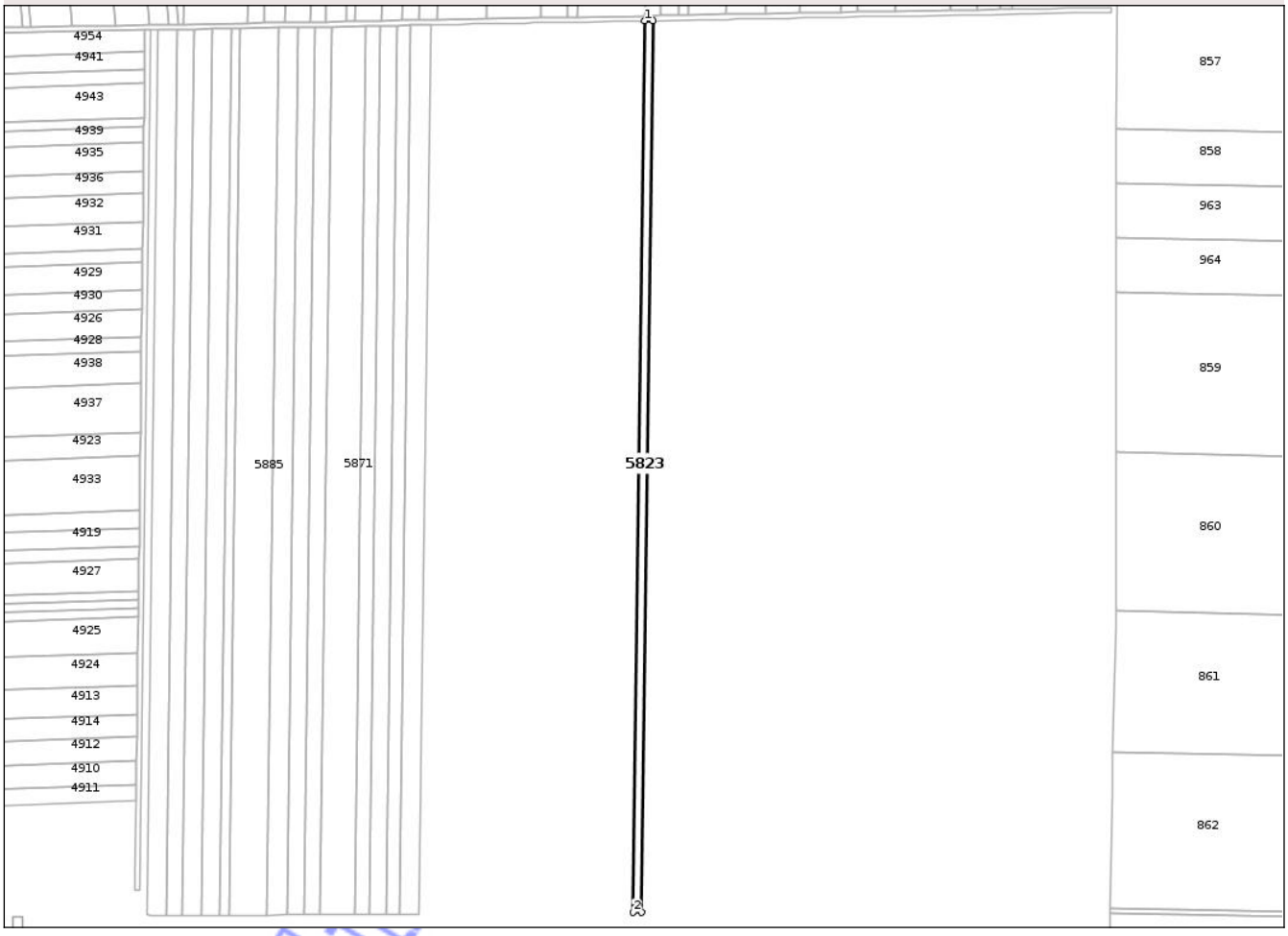
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	243/7	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.877,762 342.377,922	2	707.868,607 341.658,267	719.713
2	707.868,607 341.658,267	3	707.875,277 341.658,316	6.67
3	707.875,277 341.658,316	4	707.884,433 342.378,044	719.786
4	707.884,433 342.378,044	1	707.877,762 342.377,922	6.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114508, din 07/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PA.BLICA I. VASILE** 2) **PAMBLICA D. SAFTA** 3) **PAMBLICA N. COSTEL** 4) **PAMBLICA I. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

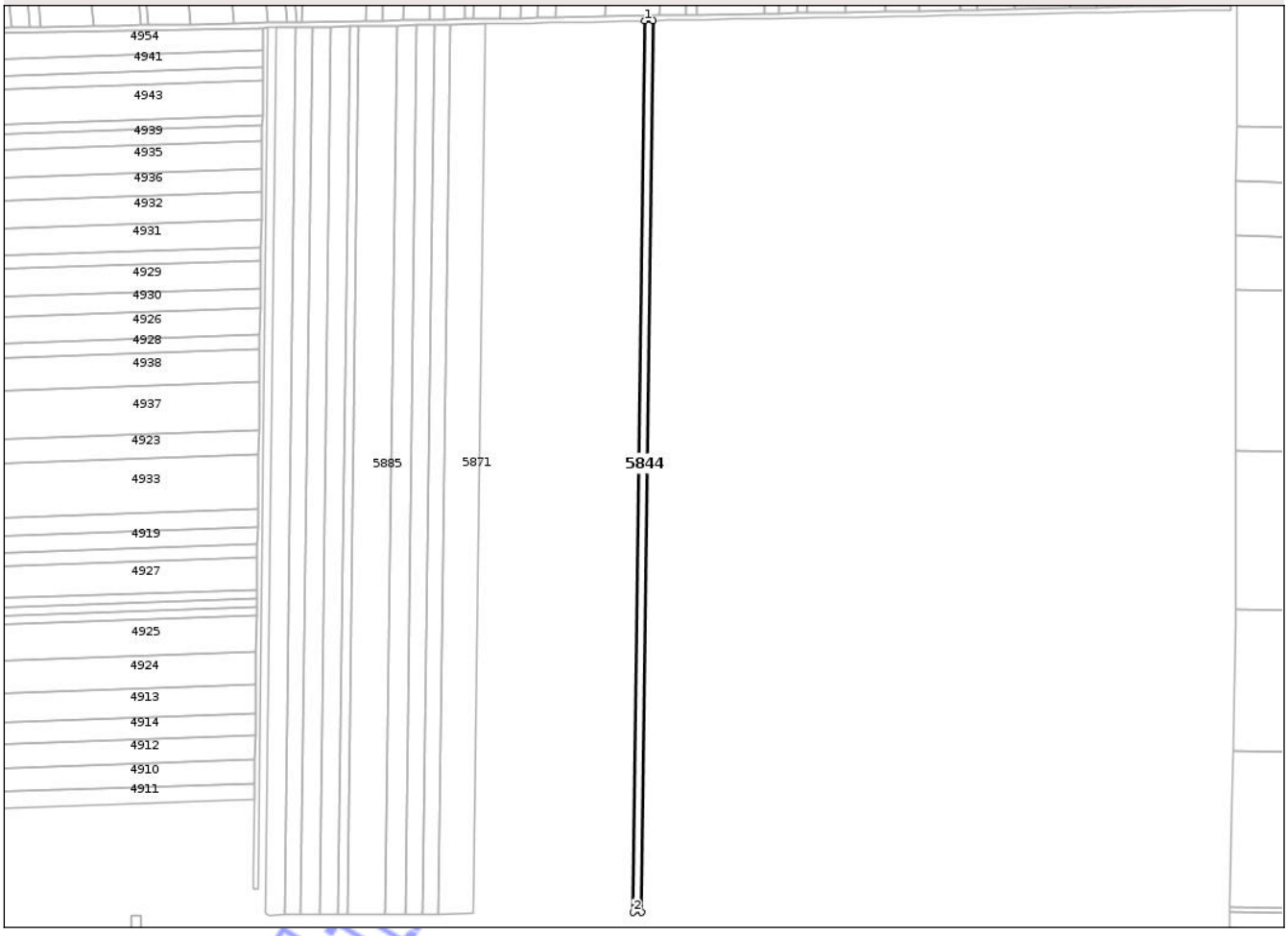
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	243/7	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.781,513 342.376,161	2	707.772,371 341.657,549	718.67
2	707.772,371 341.657,549	3	707.779,329 341.657,601	6.958
3	707.779,329 341.657,601	4	707.788,472 342.376,288	718.745
4	707.788,472 342.376,288	1	707.781,513 342.376,161	6.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113700, din 07/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

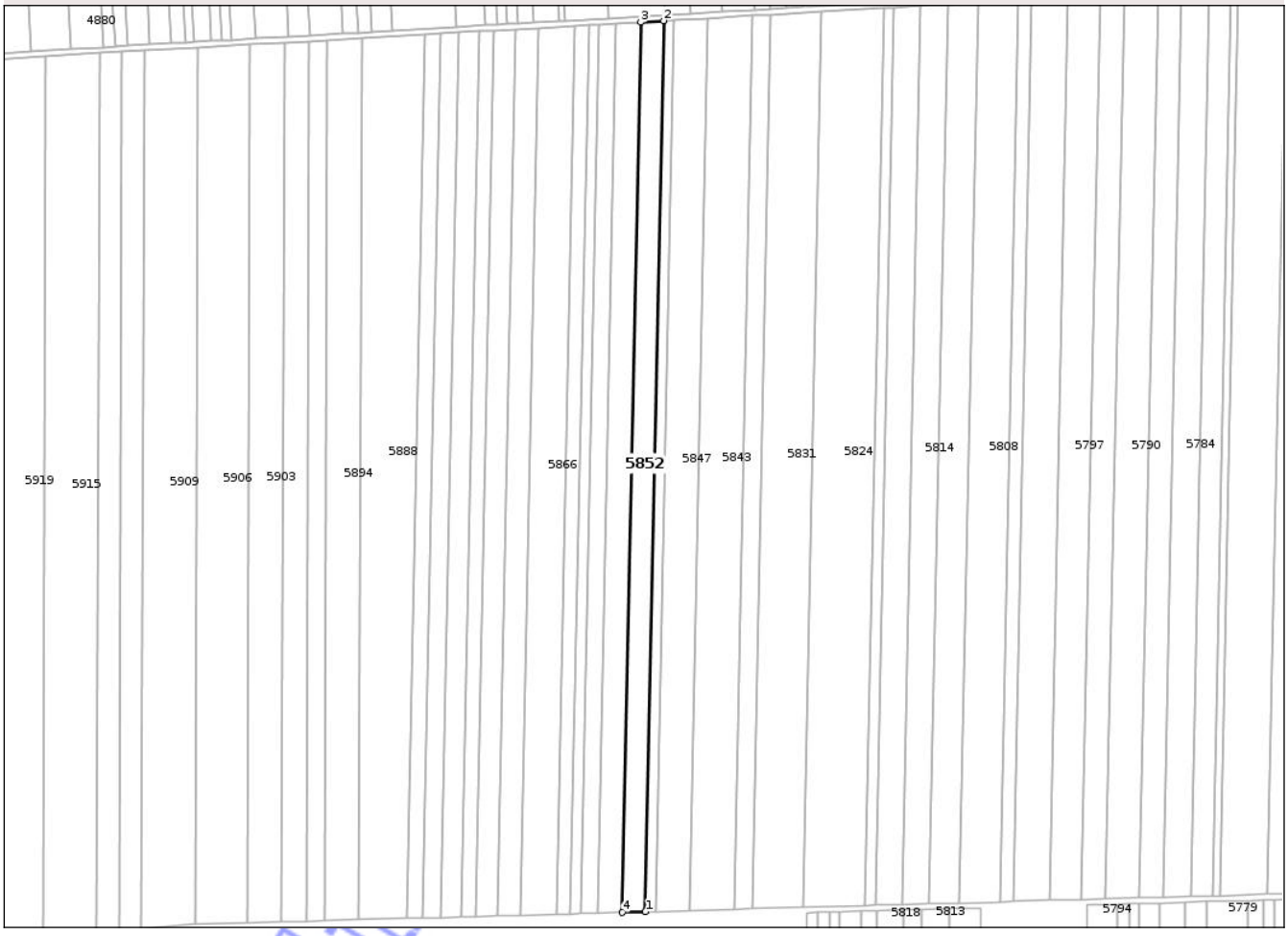
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	466/3	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.731,734 340.115,331	2	707.744,775 340.750,48	635.283
2	707.744,775 340.750,48	3	707.728,375 340.749,538	16.427
3	707.728,375 340.749,538	4	707.715,344 340.114,874	634.798
4	707.715,344 340.114,874	1	707.731,734 340.115,331	16.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113663, din 17/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URLĂ N. TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

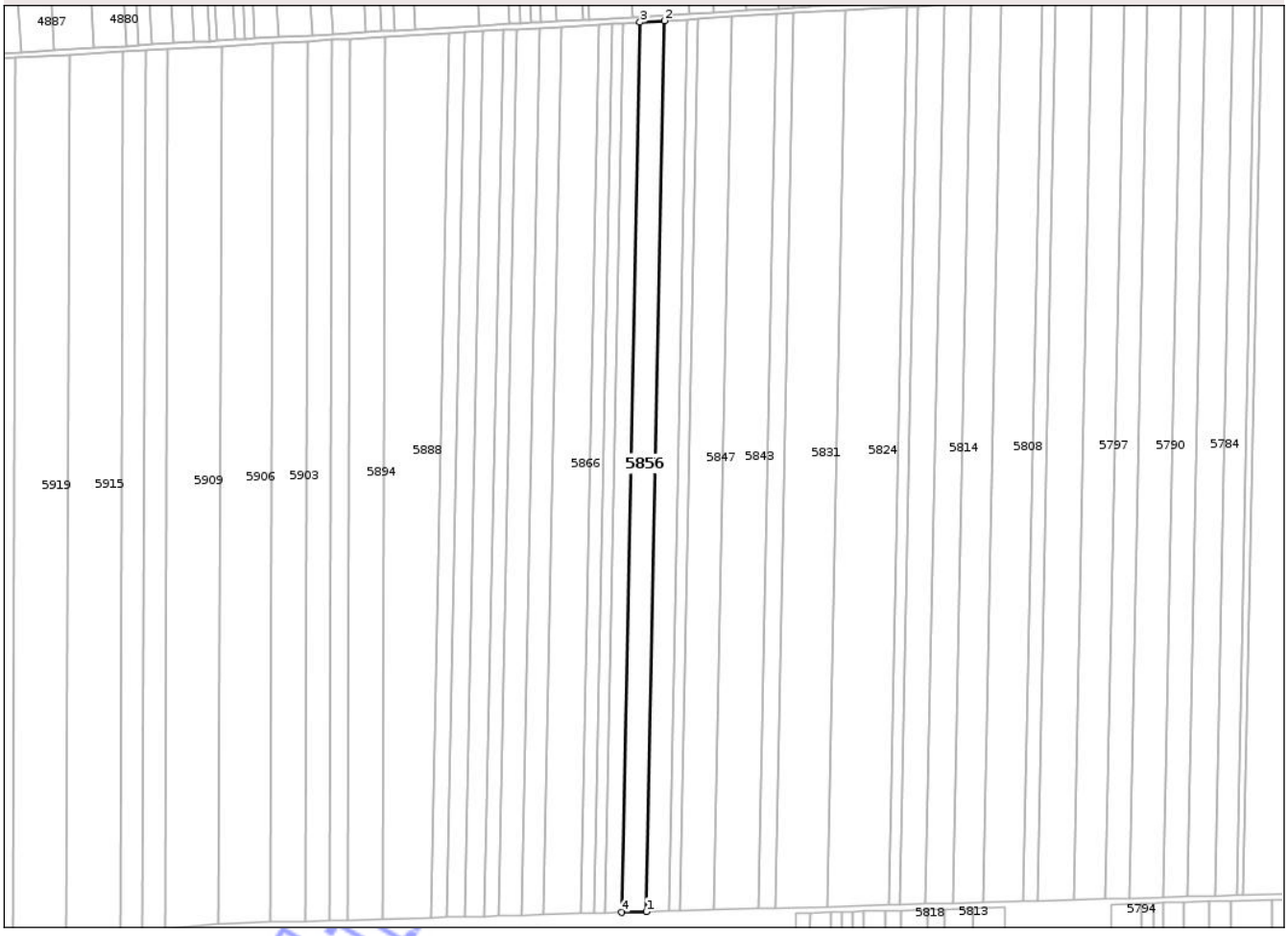
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.715,344 340.114,874	2	707.728,375 340.749,538	634.798
2	707.728,375 340.749,538	3	707.711,016 340.748,541	17.388
3	707.711,016 340.748,541	4	707.697,995 340.114,389	634.286
4	707.697,995 340.114,389	1	707.715,344 340.114,874	17.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20365	20.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9107 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 1689, din 13/10/2010 emis de BNP PUIA ELVIS RADUCU (act administrativ nr. 1314568/03-12-2003 emis de REGISTRUL COMERTULUI IALOMITA; act administrativ nr. 432/15-02-2012 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SOLPROIECT SA SLOBOZIA**, CIF:15957635	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

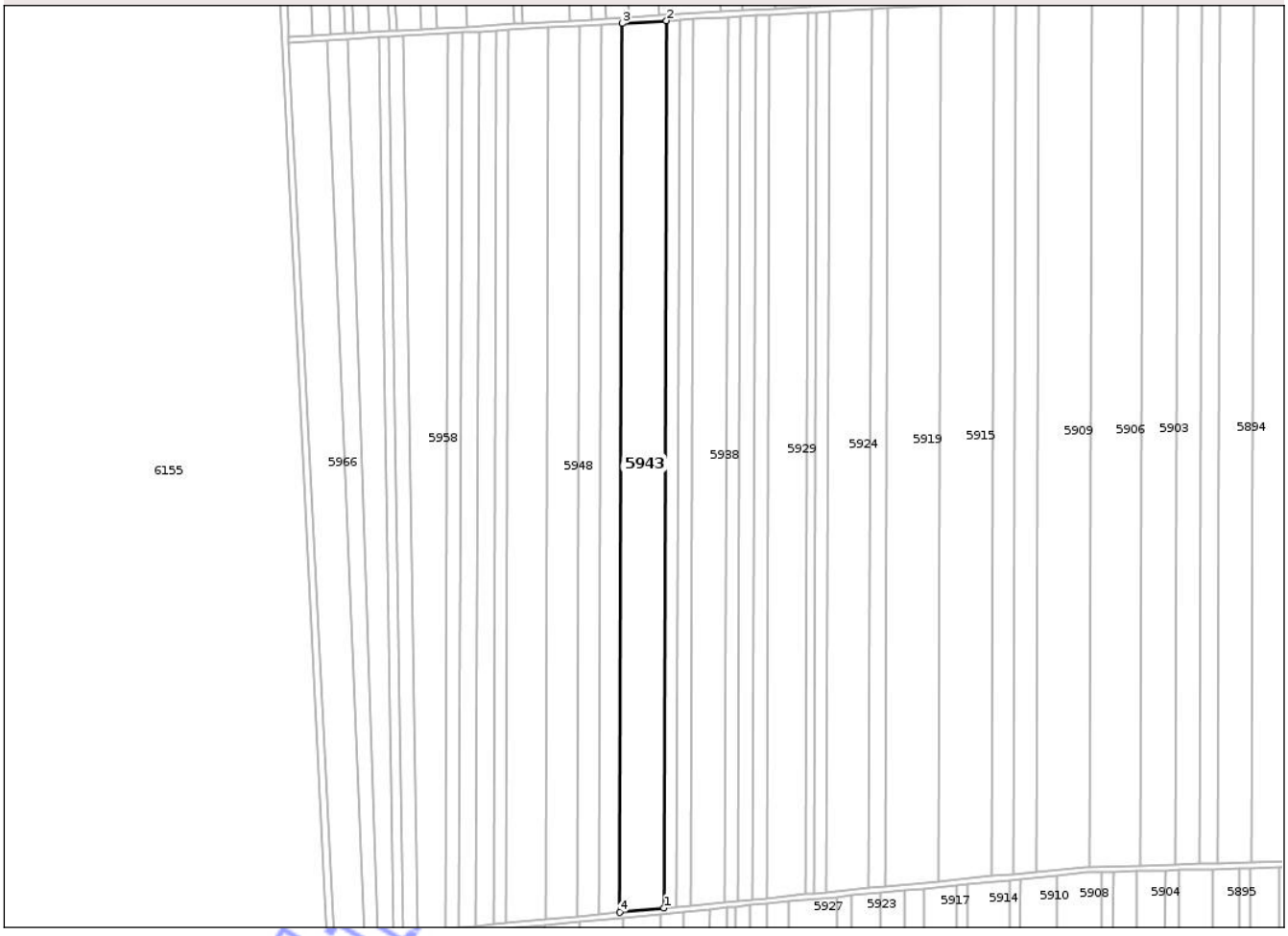
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20365	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	466/3	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.104,668 340.076,83	2	707.106,648 340.713,826	636.999
2	707.106,648 340.713,826	3	707.074,962 340.712,006	31.738
3	707.074,962 340.712,006	4	707.072,978 340.073,755	638.254
4	707.072,978 340.073,755	1	707.104,668 340.076,83	31.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113483, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRESCU I. DUTU** 2) **MIRESCU I. DEMOSTENE** 3) **MIRESCU I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

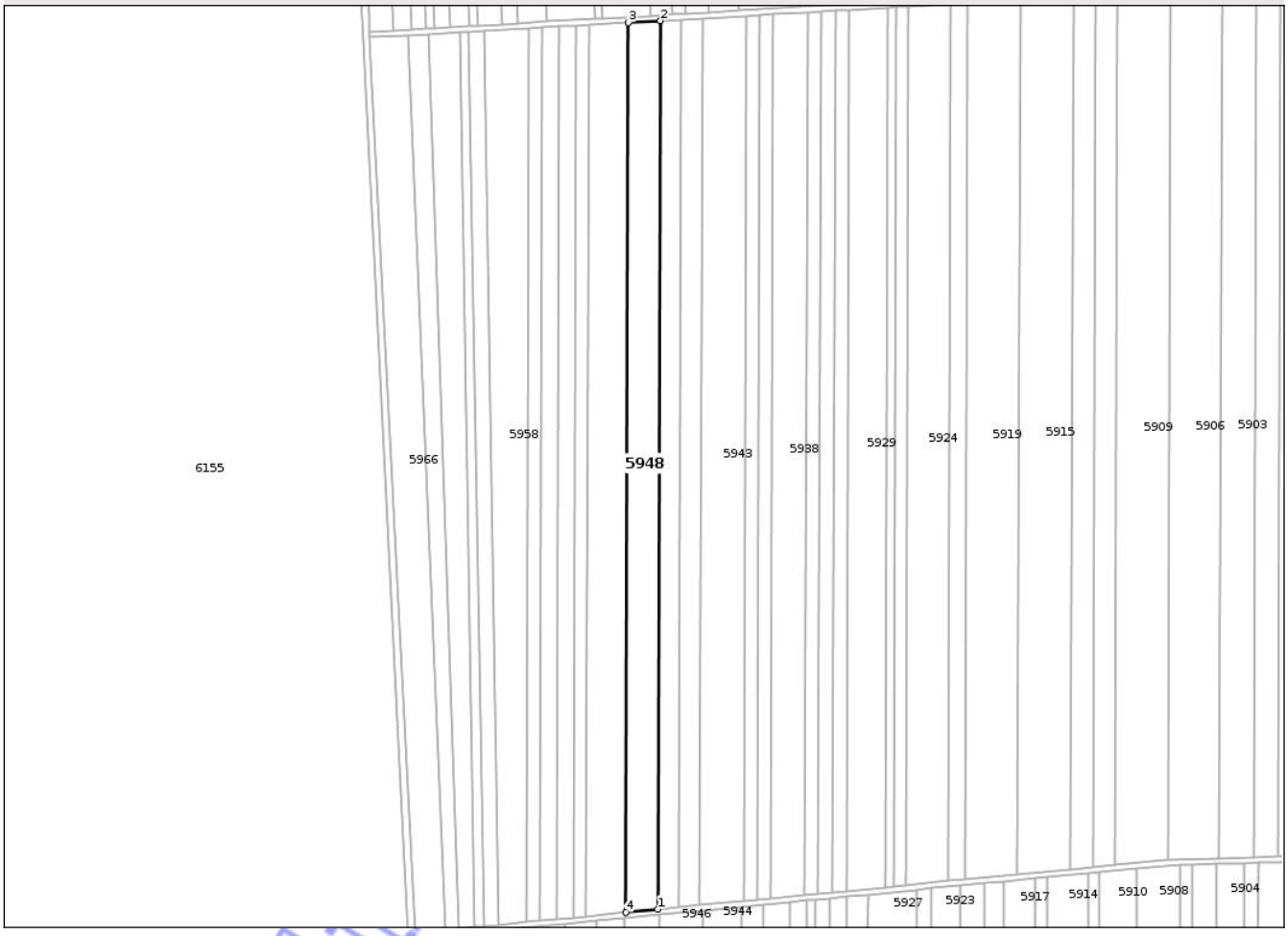
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/3	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.042,602 340.070,807	2	707.044,589 340.710,262	639.458
2	707.044,589 340.710,262	3	707.021,613 340.708,942	23.014
3	707.021,613 340.708,942	4	707.019,623 340.068,576	640.369
4	707.019,623 340.068,576	1	707.042,602 340.070,807	23.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21202	6.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77350 / 23/07/2019		
Act Administrativ nr. 53, din 19/02/1998 emis de BNP STUPARU ION (act administrativ nr 113616/56172 din 21.02.1994, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 3158 din 14.12.2017, emis de BIN ELENA SIMONA ALEXANDRU;act administrativ nr 3553 din 24.06.2019, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 3554 din 24.06.2019, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 3555 din 24.06.2019, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 1059 din 06.05.1999, emis de JUDECATORIA FETESTI;act administrativ nr 51 din 11.06.2003, emis de BNP ION VIOR;act administrativ nr 3556 din 24.06.2019, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3, alin.(1) din Legea 17/2014	A1
32598 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 582, din 26/03/2020 emis de ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **NEGRESCU ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21202	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	466/3	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.906,613 340.702,336	2	706.917,3 340.058,646	643.779
2	706.917,3 340.058,646	3	706.927,85 340.059,67	10.6
3	706.927,85 340.059,67	4	706.917,171 340.702,943	643.362
4	706.917,171 340.702,943	1	706.906,613 340.702,336	10.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113653, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

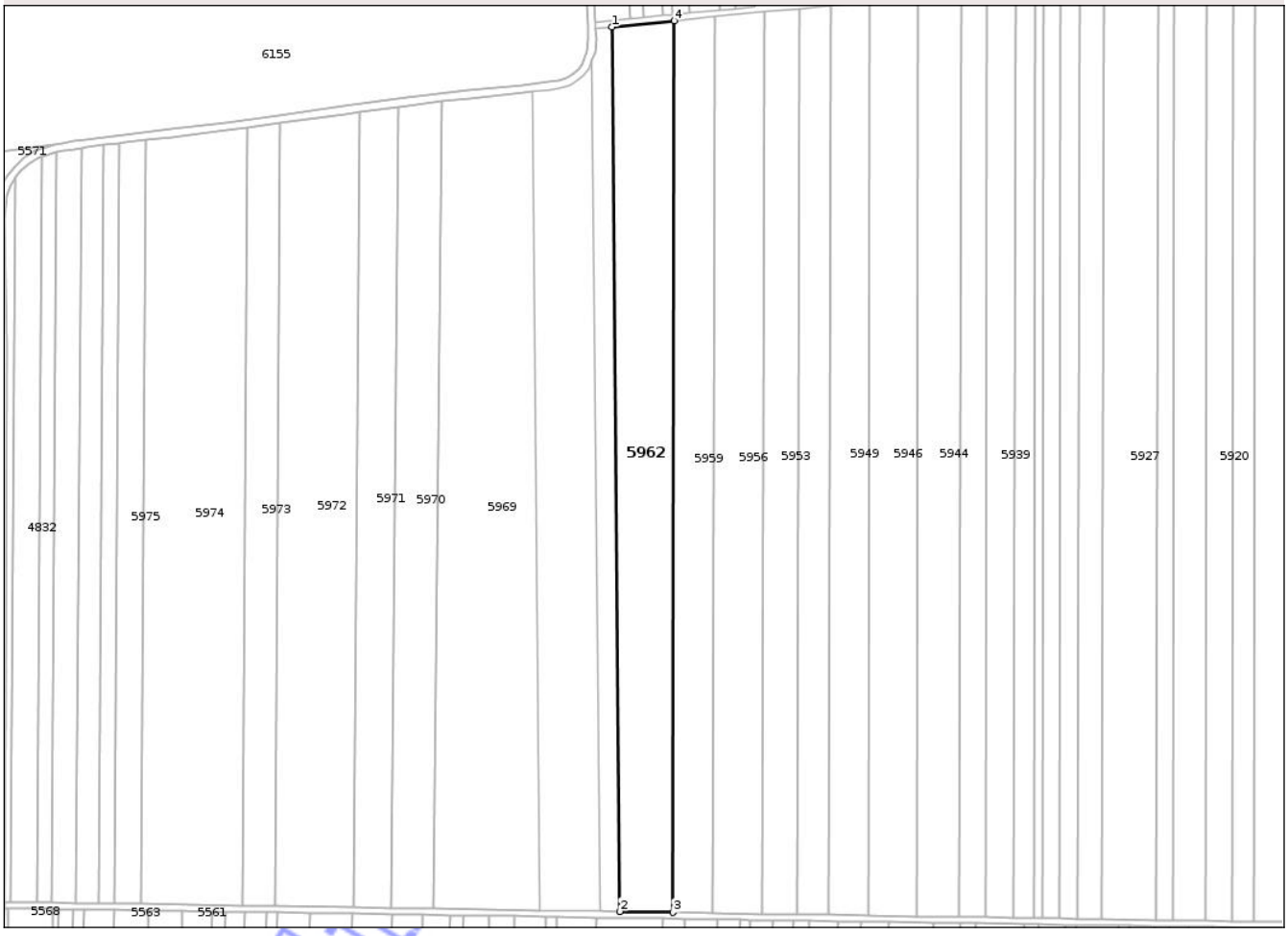
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.200	466/5	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.878,181 340.050,83	2	706.883,36 339.483,275	567.579
2	706.883,36 339.483,275	3	706.917,443 339.482,74	34.087
3	706.917,443 339.482,74	4	706.918,501 340.054,744	572.005
4	706.918,501 340.054,744	1	706.878,181 340.050,83	40.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114687, din 16/01/1997 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANUŢA P. LUCREŢIA** 2) **VASILESCU P. STELA** 3) **BOTEANU P. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

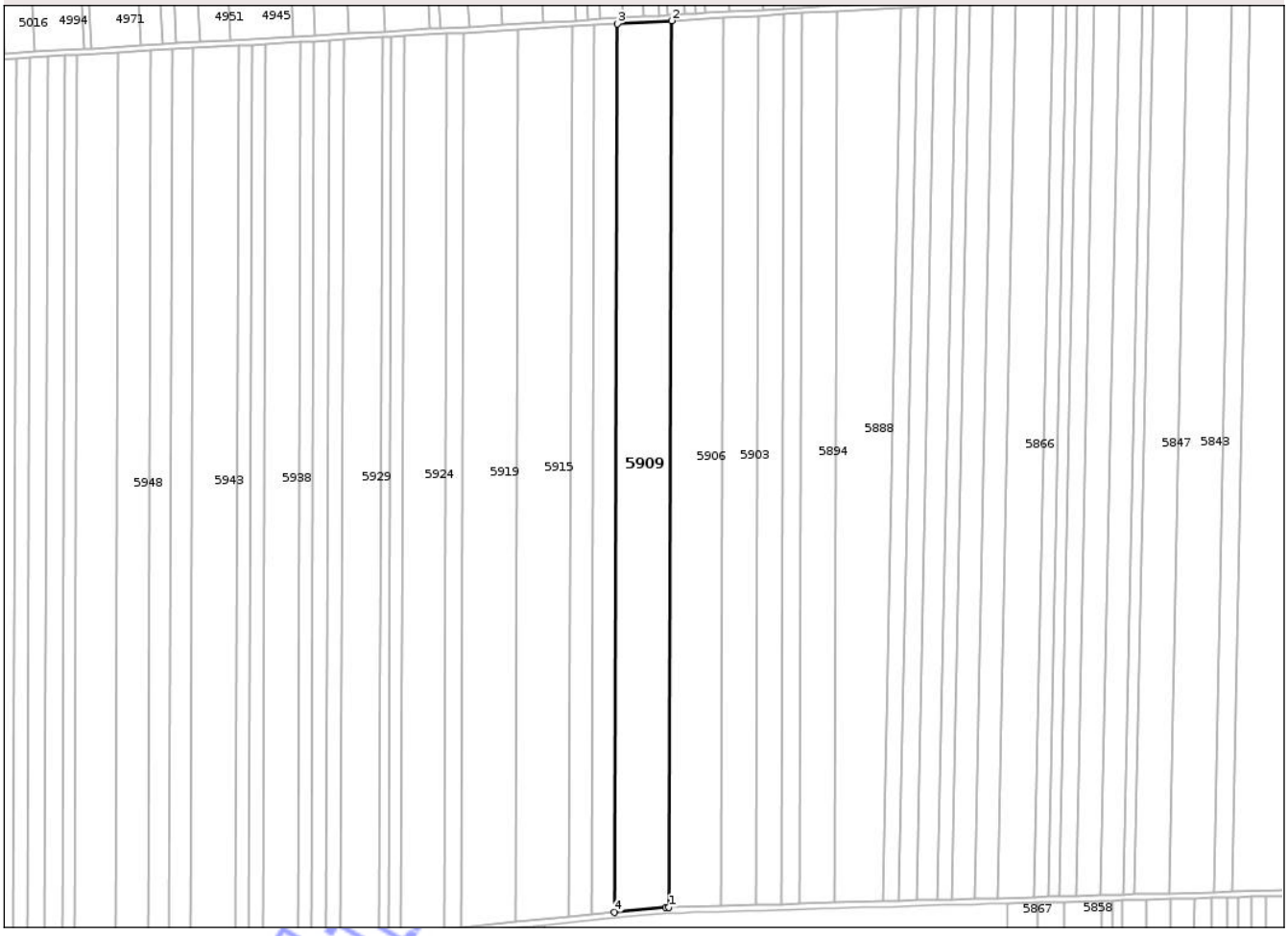
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	466/3	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.410,495 340.106,366	2	707.412,437 340.731,391	625.028
2	707.412,437 340.731,391	3	707.374,07 340.729,187	38.43
3	707.374,07 340.729,187	4	707.372,123 340.102,787	626.403
4	707.372,123 340.102,787	5	707.408,393 340.106,307	36.44
5	707.408,393 340.106,307	1	707.410,495 340.106,366	2.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114389, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU P. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	466/3	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.877,171 340.700,645	2	706.862,722 340.699,815	14.473
2	706.862,722 340.699,815	3	706.889,888 340.055,985	644.403
3	706.889,888 340.055,985	4	706.898,983 340.056,868	9.138
4	706.898,983 340.056,868	1	706.877,171 340.700,645	644.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114117, din 04/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN D. ICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/5	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.353,115 340.096,923	2	707.351,966 339.475,929	620.995
2	707.351,966 339.475,929	3	707.359,69 339.475,808	7.725
3	707.359,69 339.475,808	4	707.360,84 340.097,673	621.866
4	707.360,84 340.097,673	1	707.353,115 340.096,923	7.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114350, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOGEA P. NICOLAE** 2) **HOGEA P. DUMITRU** 3) **HOGEA P. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

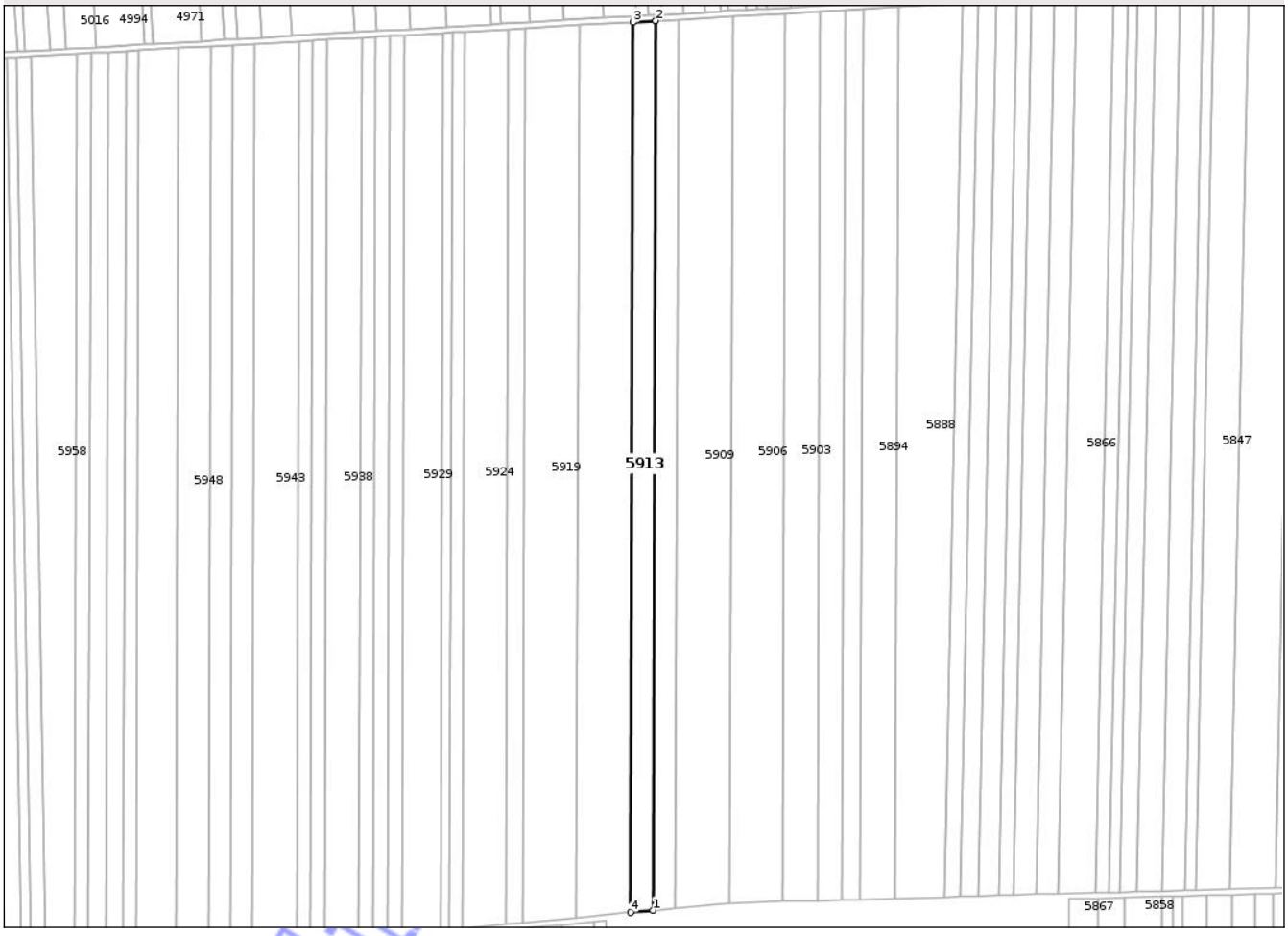
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/3	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.356,162 340.101,238	2	707.358,111 340.728,27	627.035
2	707.358,111 340.728,27	3	707.342,168 340.727,355	15.969
3	707.342,168 340.727,355	4	707.340,217 340.099,691	627.667
4	707.340,217 340.099,691	1	707.356,162 340.101,238	16.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113656, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUŢEA T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

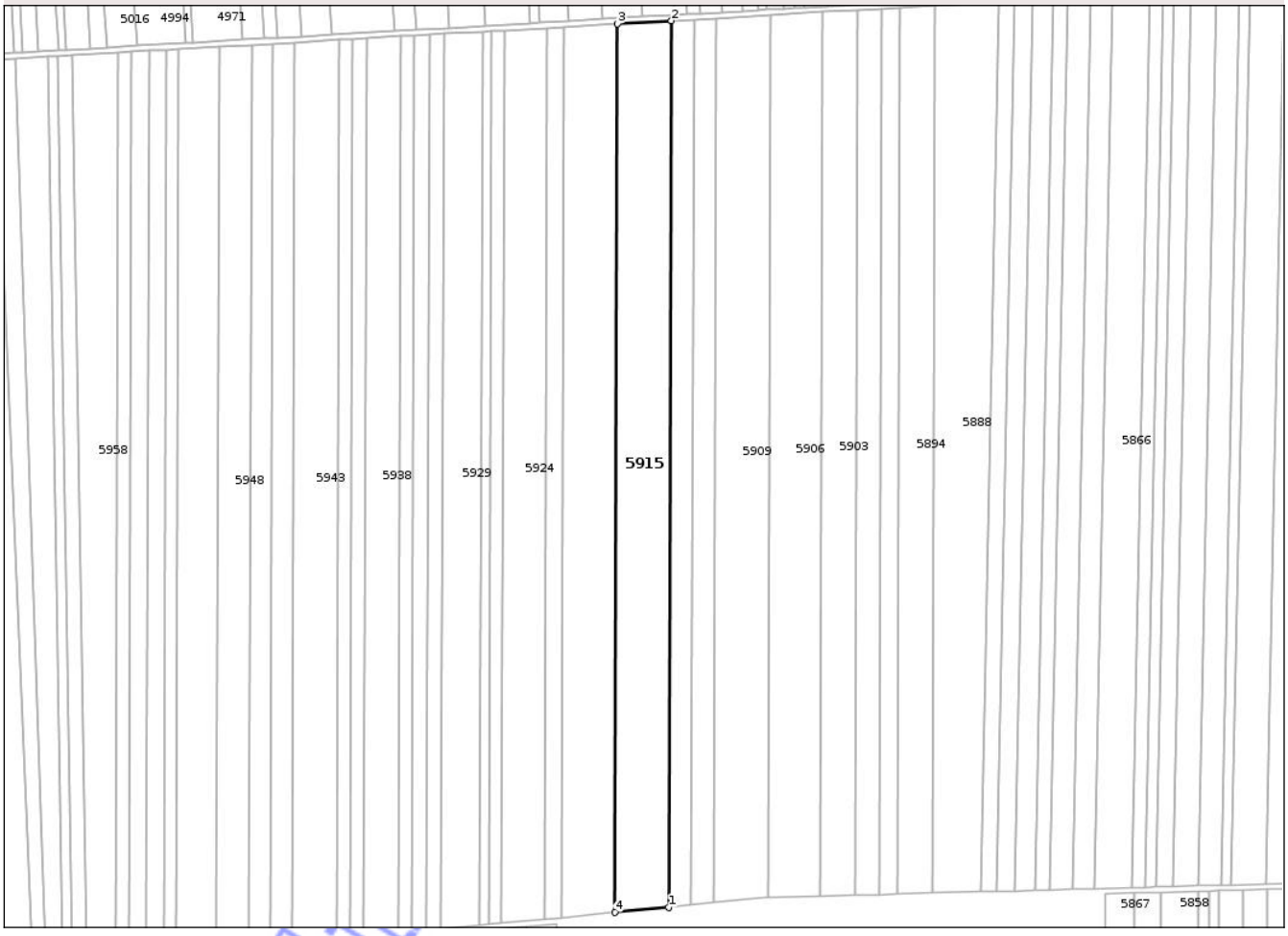
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	466/3	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.340,217 340.099,691	2	707.342,168 340.727,355	627.667
2	707.342,168 340.727,355	3	707.303,97 340.725,16	38.261
3	707.303,97 340.725,16	4	707.302,015 340.095,983	629.18
4	707.302,015 340.095,983	1	707.340,217 340.099,691	38.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114192, din 18/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	466/5	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.277,868 340.089,621	2	707.276,735 339.477,109	612.513
2	707.276,735 339.477,109	3	707.290,595 339.476,891	13.862
3	707.290,595 339.476,891	4	707.291,73 340.090,966	614.076
4	707.291,73 340.090,966	1	707.277,868 340.089,621	13.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113852, din 06/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZARNESCU I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	466/5	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.260,696 340.087,954	2	707.259,566 339.477,378	610.577
2	707.259,566 339.477,378	3	707.276,735 339.477,109	17.171
3	707.276,735 339.477,109	4	707.277,868 340.089,621	612.513
4	707.277,868 340.089,621	1	707.260,696 340.087,954	17.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.778	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.778	-	243/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.472,518 342.238,611	2	707.472,253 342.215,605	23.008
3	707.472,004 342.193,937	4	707.471,881 342.183,224	10.714
5	707.471,623 342.160,789	6	707.471,442 342.145,014	15.776
7	707.471,189 342.123,057	8	707.471,054 342.111,291	11.767
9	707.470,757 342.085,467	10	707.470,301 342.045,771	39.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	707.472,253 342.215,605	3	707.472,004 342.193,937	21.669
4	707.471,881 342.183,224	5	707.471,623 342.160,789	22.436
6	707.471,442 342.145,014	7	707.471,189 342.123,057	21.958
8	707.471,054 342.111,291	9	707.470,757 342.085,467	25.826
10	707.470,301 342.045,771	11	707.470,082 342.026,721	19.051

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	707.470,082 342.026,721	12	707.469,574 341.982,573	44.151
13	707.469,411 341.968,383	14	707.469,246 341.954,028	14.356
15	707.469,126 341.943,641	16	707.468,829 341.917,833	25.81
17	707.468,749 341.910,834	18	707.468,668 341.903,83	7.004
19	707.468,588 341.896,82	20	707.468,255 341.867,869	28.953
21	707.467,949 341.841,282	22	707.467,681 341.817,948	23.336
23	707.467,474 341.799,915	24	707.467,251 341.780,555	19.361
25	707.467,033 341.761,596	26	707.466,88 341.748,26	13.337
27	707.466,228 341.691,561	28	707.466,05 341.676,083	15.479
29	707.470,049 341.676,033	30	707.478,036 342.370,608	694.621
31	707.474,035 342.370,535	32	707.473,833 342.352,977	17.559
33	707.473,67 342.338,844	34	707.473,543 342.327,718	11.127
35	707.473,223 342.299,927	36	707.473,136 342.292,348	7.579
37	707.472,988 342.279,523	38	707.472,725 342.256,596	22.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	707.469,574 341.982,573	13	707.469,411 341.968,383	14.191
14	707.469,246 341.954,028	15	707.469,126 341.943,641	10.388
16	707.468,829 341.917,833	17	707.468,749 341.910,834	6.999
18	707.468,668 341.903,83	19	707.468,588 341.896,82	7.01
20	707.468,255 341.867,869	21	707.467,949 341.841,282	26.589
22	707.467,681 341.817,948	23	707.467,474 341.799,915	18.034
24	707.467,251 341.780,555	25	707.467,033 341.761,596	18.96
26	707.466,88 341.748,26	27	707.466,228 341.691,561	56.703
28	707.466,05 341.676,083	29	707.470,049 341.676,033	3.999
30	707.478,036 342.370,608	31	707.474,035 342.370,535	4.002
32	707.473,833 342.352,977	33	707.473,67 342.338,844	14.134
34	707.473,543 342.327,718	35	707.473,223 342.299,927	27.793
36	707.473,136 342.292,348	37	707.472,988 342.279,523	12.826
38	707.472,725 342.256,596	1	707.472,518 342.238,611	17.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113501, din 21/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZACU GH. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

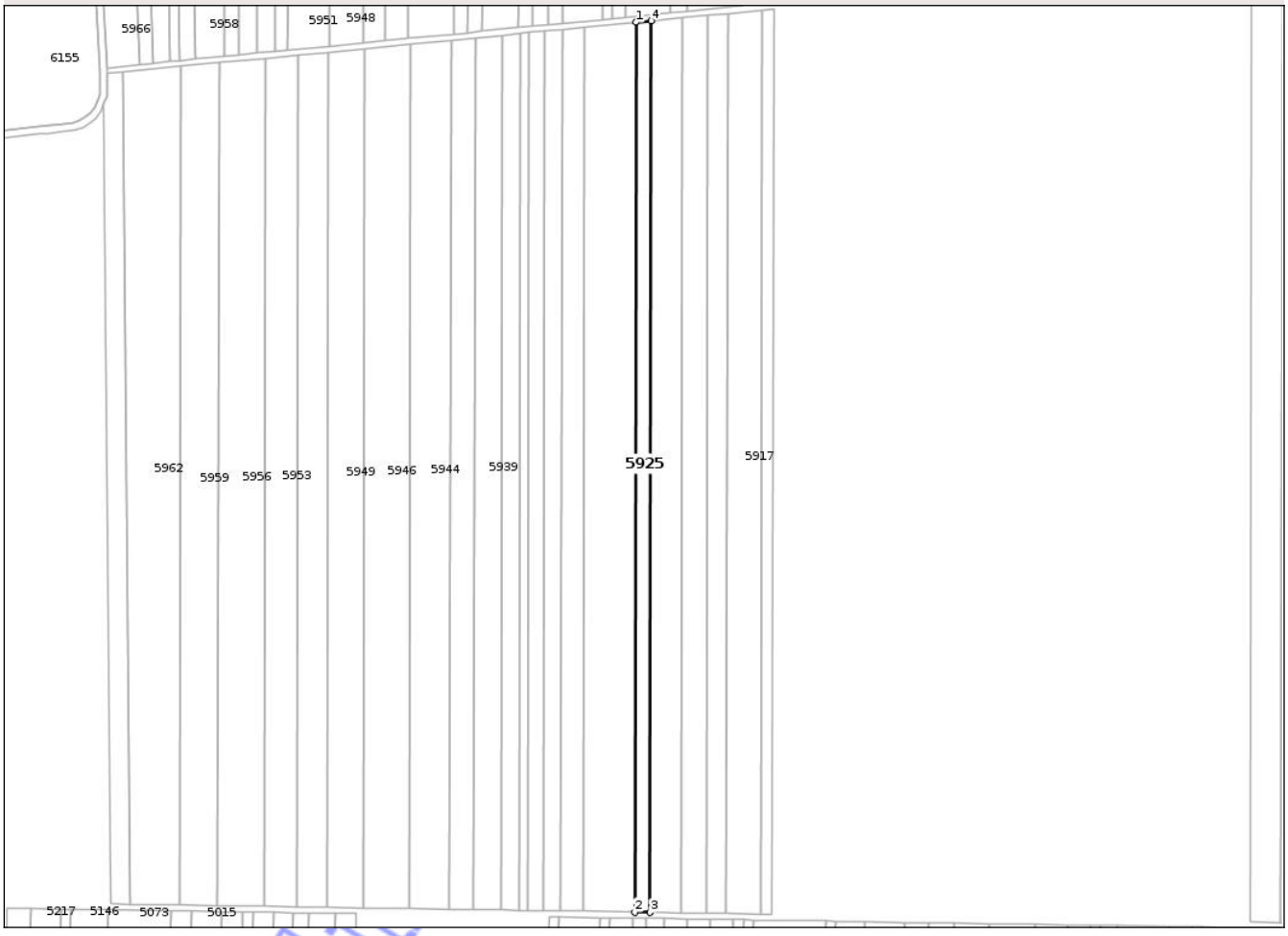
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	466/5	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.229,152 340.084,893	2	707.228,03 339.477,872	607.022
2	707.228,03 339.477,872	3	707.238,398 339.477,71	10.369
3	707.238,398 339.477,71	4	707.239,523 340.085,899	608.19
4	707.239,523 340.085,899	1	707.229,152 340.084,893	10.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23011	21.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117156 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 907, din 30/10/2012 emis de BNP DUTU-NEAGU LUIZA-MARIA (act administrativ nr 113558/56171 din 23.11.1993, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA;act notarial nr 908 din 30.10.2012, emis de BNP DUTU-NEAGU LUIZA-MARIA;act administrativ nr 7437 din 11.11.2020, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr SZ 130634 din 06.07.2004, emis de ORAS TANDAREI;act administrativ nr 7436 din 11.11.2020, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA VALERICA-PARASCHIVA** 2) **PASCU DUMITRU** 3) **ROMAN ION**	
B2	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori ROMAN ION, PASCU DUMITRU, de a vinde cota de 2/3 din imobilul de sub A1, promitentei cumparatoare SC AGRI TERENURI SA, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare in forma autentica fiind dupa obtinerea documentatiei cadastrale, dar nu mai tarziu de 10 ani de la data autentificarii prezentului inscris	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

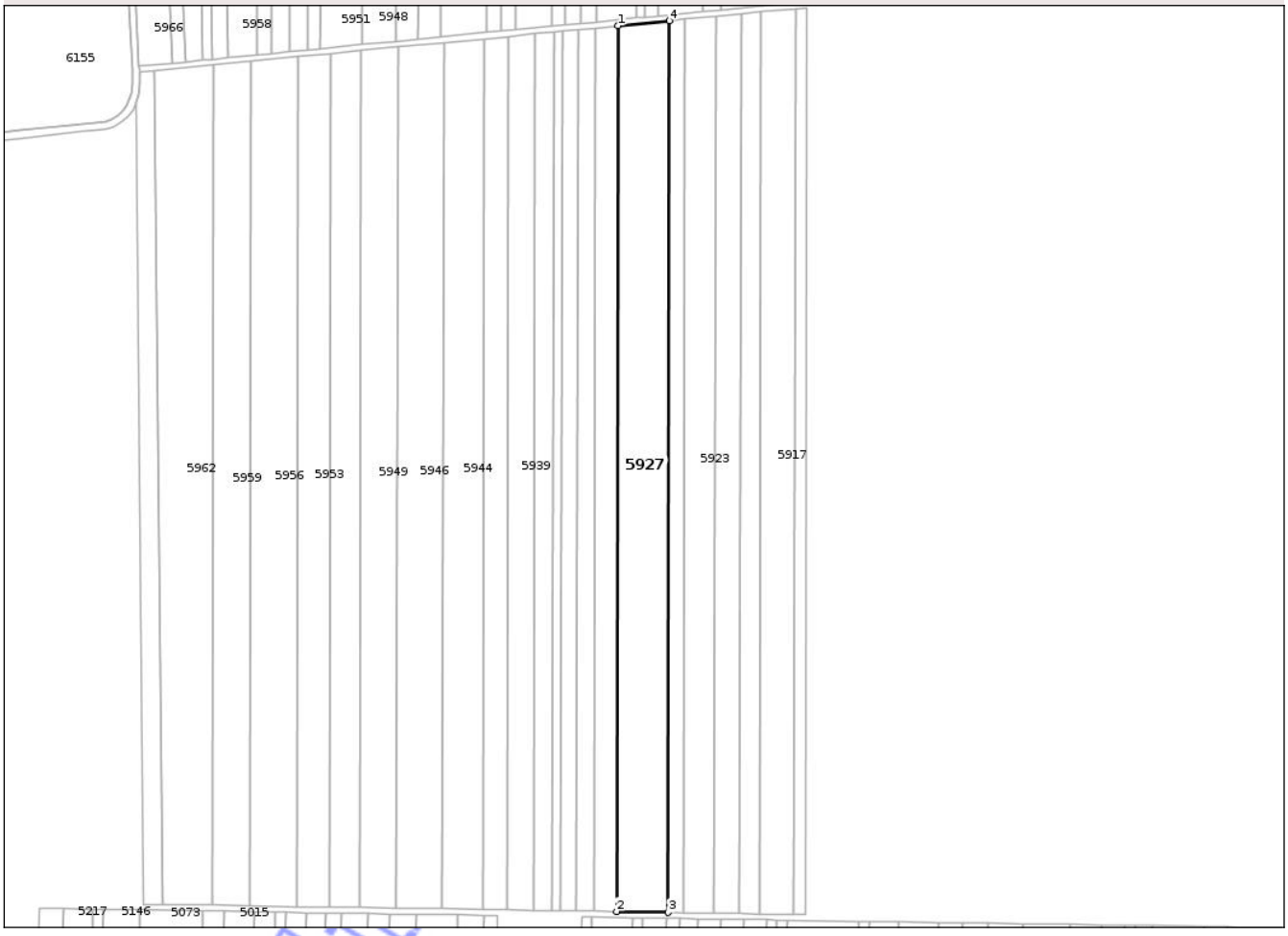
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23011	21.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.200	466/5	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.194,107 340.081,492	2	707.192,992 339.478,421	603.072
2	707.192,992 339.478,421	3	707.228,03 339.477,872	35.042
3	707.228,03 339.477,872	4	707.229,152 340.084,893	607.022
4	707.229,152 340.084,893	1	707.194,107 340.081,492	35.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25703	17.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71455 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. 2225, din 30/09/2011 emis de BNP FLORICA MARIN (hotarare judecatoreasca nr 22 din 07.01.2009, emis de JUDECATORIA FETESTI JUD. IALOMITA;act administrativ nr 3930 din 12.06.2024, emis de Primaria Suditi;act notarial nr 152 din 20.08.2008, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 113666/56172 din 17.03.1994, emis de CJSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRI TERENURI SA**, CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

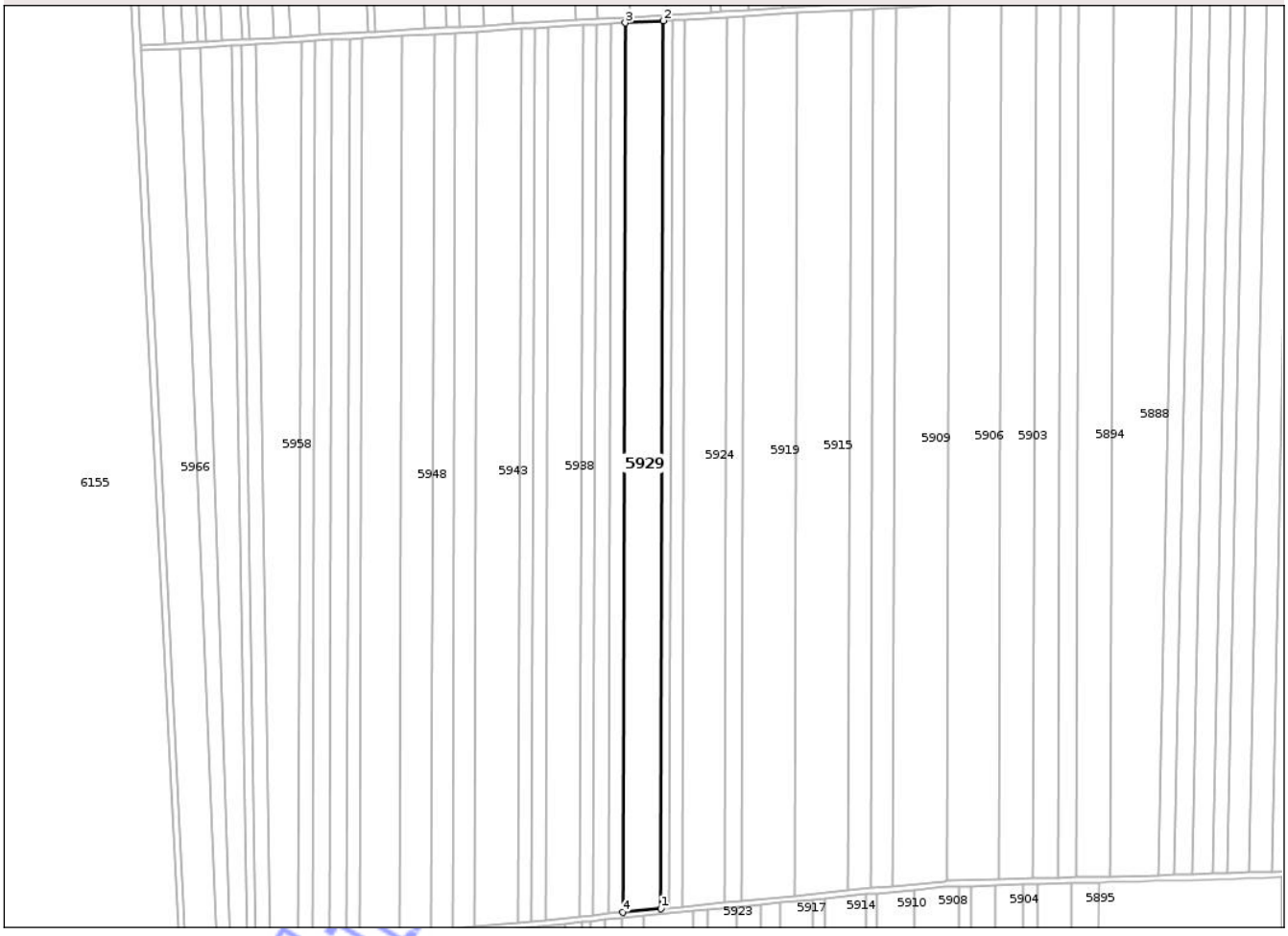
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25703	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.300	466/3	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.206,276 340.086,691	2	707.208,243 340.719,662	632.974
2	707.208,243 340.719,662	3	707.180,93 340.718,093	27.358
3	707.180,93 340.718,093	4	707.178,96 340.084,04	634.056
4	707.178,96 340.084,04	1	707.206,276 340.086,691	27.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113485, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDU D. ANA** 2) **DOBRIN A. LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

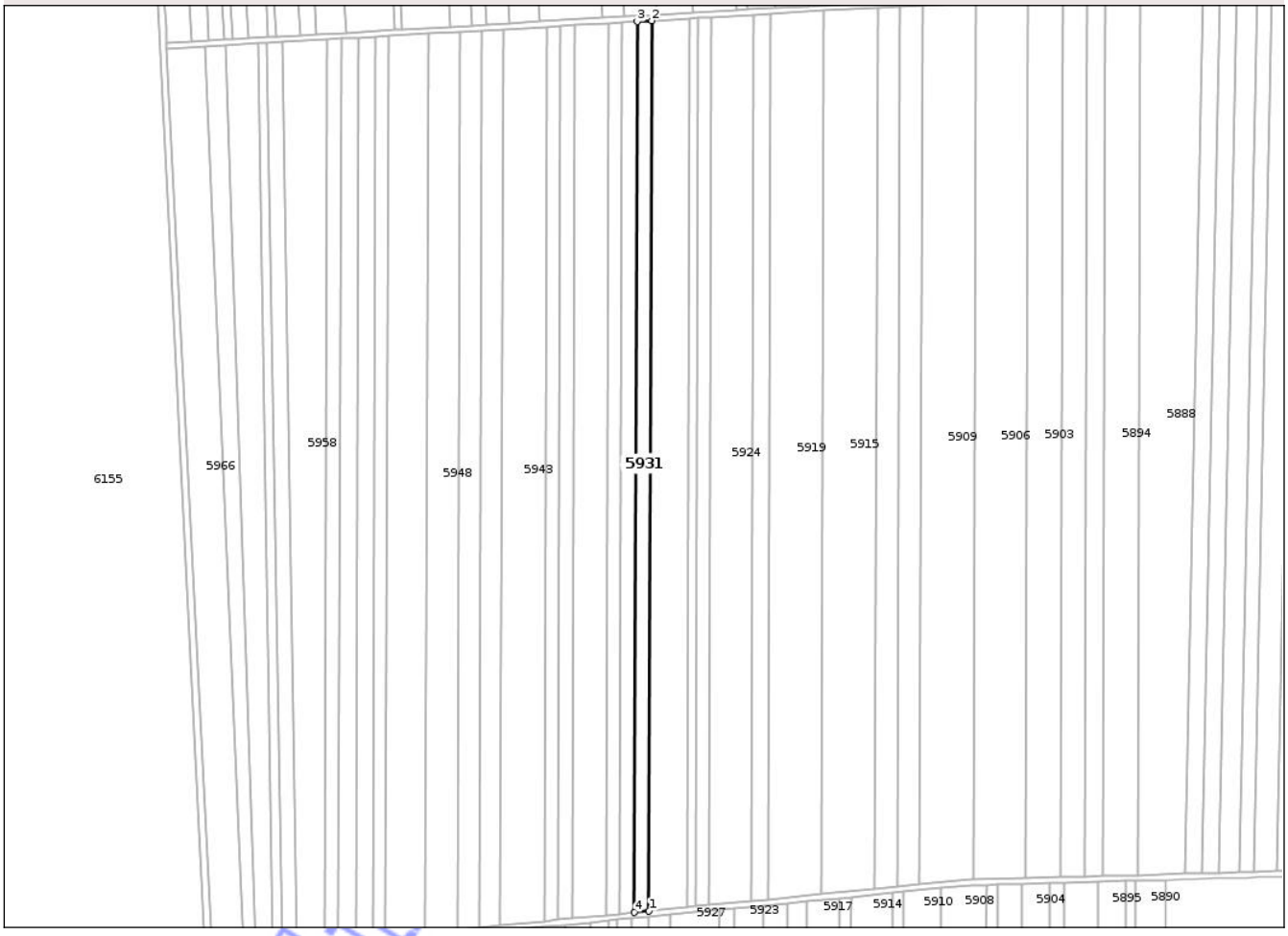
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	466/3	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.178,96 340.084,04	2	707.180,93 340.718,093	634.056
2	707.180,93 340.718,093	3	707.170,68 340.717,504	10.267
3	707.170,68 340.717,504	4	707.168,708 340.083,045	634.462
4	707.168,708 340.083,045	1	707.178,96 340.084,04	10.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114169, din 18/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU M. PARASCHIVA** 2) **PÎRJOL I. GHEORGHE** 3) **PÎRJOL M. NICOLAE** 4) **MARIN M. MARINA** 5) **GROZEA M. TINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

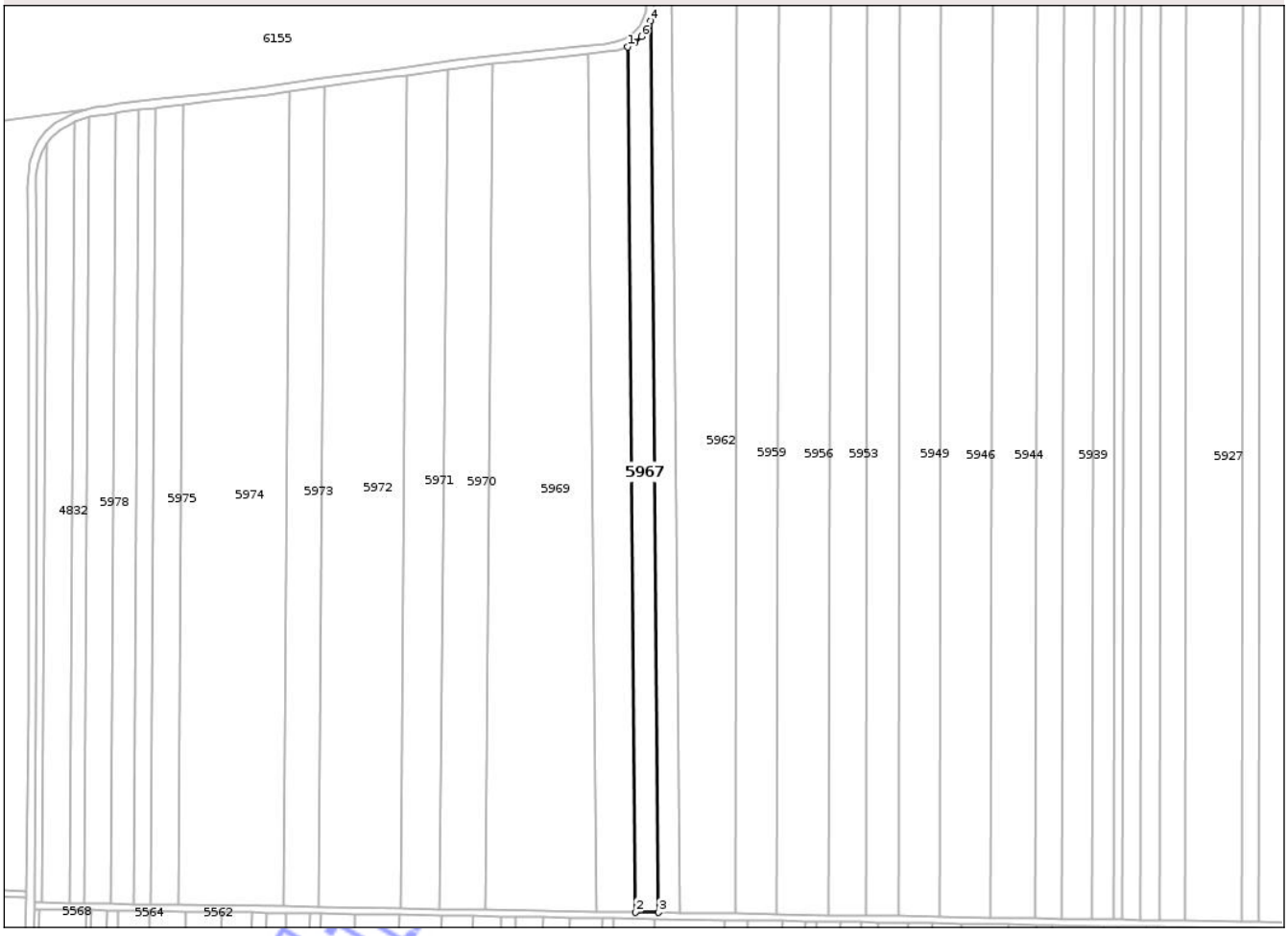
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	466/5	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.851,372 340.013,455	2	706.856,205 339.483,7	529.777
2	706.856,205 339.483,7	3	706.870,582 339.483,475	14.379
3	706.870,582 339.483,475	4	706.865,6 340.029,507	546.055
4	706.865,6 340.029,507	5	706.863,498 340.024,112	5.79
5	706.863,498 340.024,112	6	706.860,086 340.019,83	5.475

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.860,086 340.019,83	7	706.855,963 340.016,16	5.52
7	706.855,963 340.016,16	1	706.851,372 340.013,455	5.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114583, din 26/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOGEA C. GHEORGHE** 2) **HOGEA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.300	466/5	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.741,172 339.999,63	2	706.736,236 339.485,581	514.073
2	706.736,236 339.485,581	3	706.763,946 339.485,146	27.713
3	706.763,946 339.485,146	4	706.768,918 340.002,977	517.855
4	706.768,918 340.002,977	5	706.747,046 340.000,44	22.019
5	706.747,046 340.000,44	1	706.741,172 339.999,63	5.93

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20437	25.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24494 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 1772, din 29/05/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN VASILE** 2) **GIUGLAN MARIANA**, soti	
69979 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

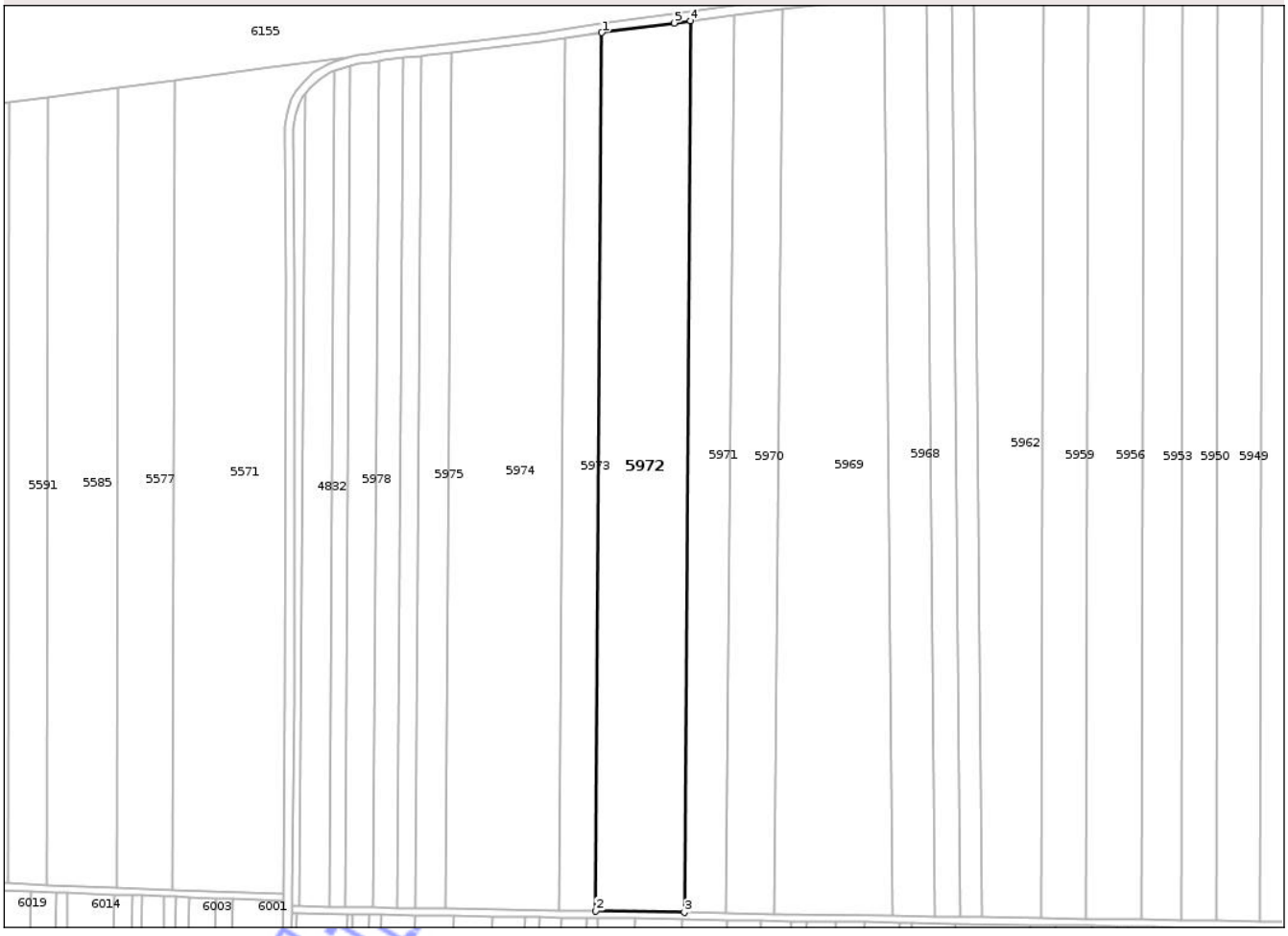
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20437	25.700	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.700	466/5	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.665,458 339.989,391	2	706.661,964 339.486,745	502.658
2	706.661,964 339.486,745	3	706.712,706 339.485,95	50.748
3	706.712,706 339.485,95	4	706.716,253 339.996,194	510.256
4	706.716,253 339.996,194	5	706.706,924 339.994,908	9.417
5	706.706,924 339.994,908	1	706.665,458 339.989,391	41.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114304, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

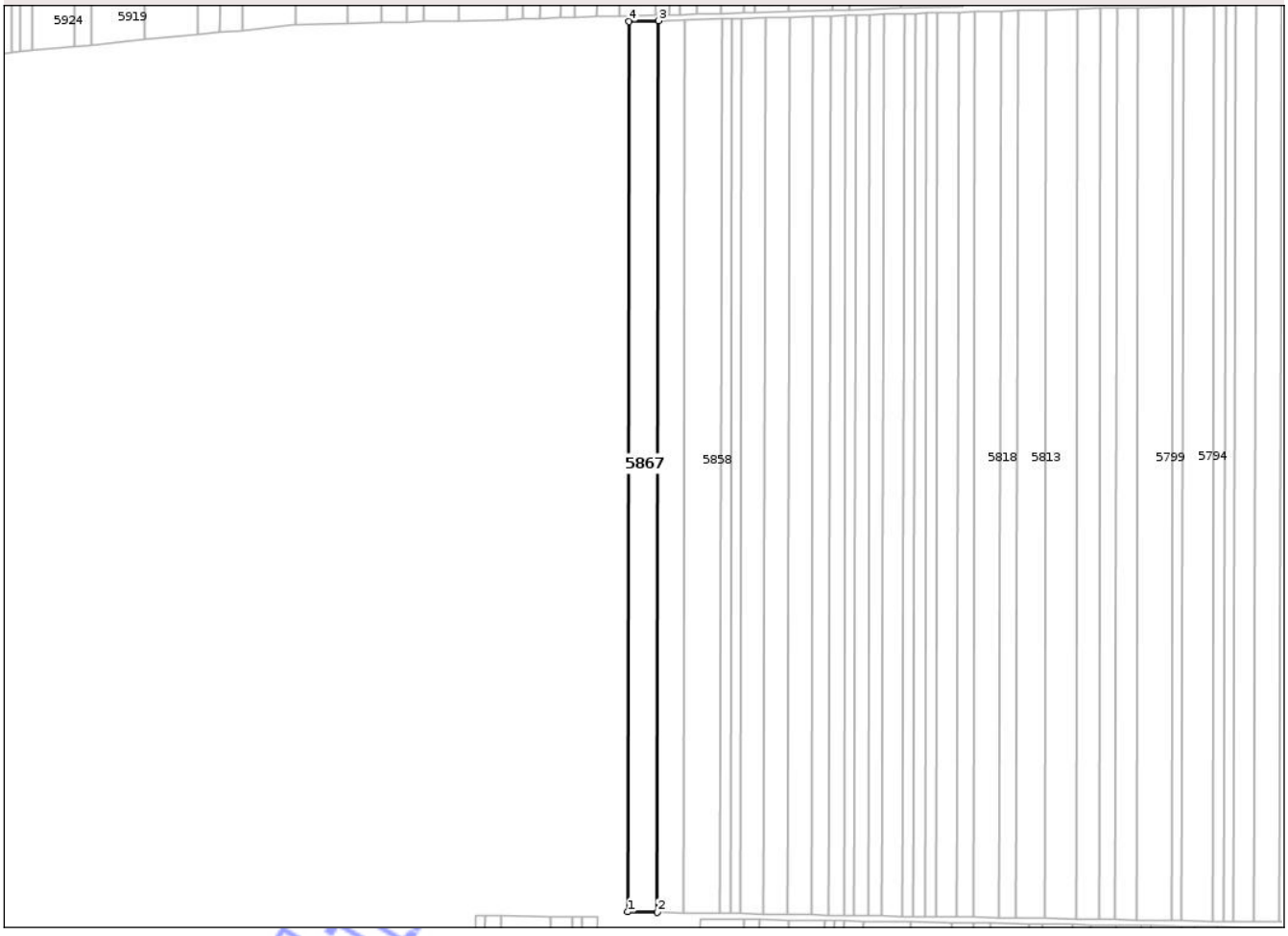
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	466/5	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.648,344 339.471,284	2	707.669,496 339.470,952	21.155
2	707.669,496 339.470,952	3	707.670,677 340.109,625	638.674
3	707.670,677 340.109,625	4	707.649,524 340.109,035	21.161
4	707.649,524 340.109,035	1	707.648,344 339.471,284	637.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113430, din 28/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN C. CONSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

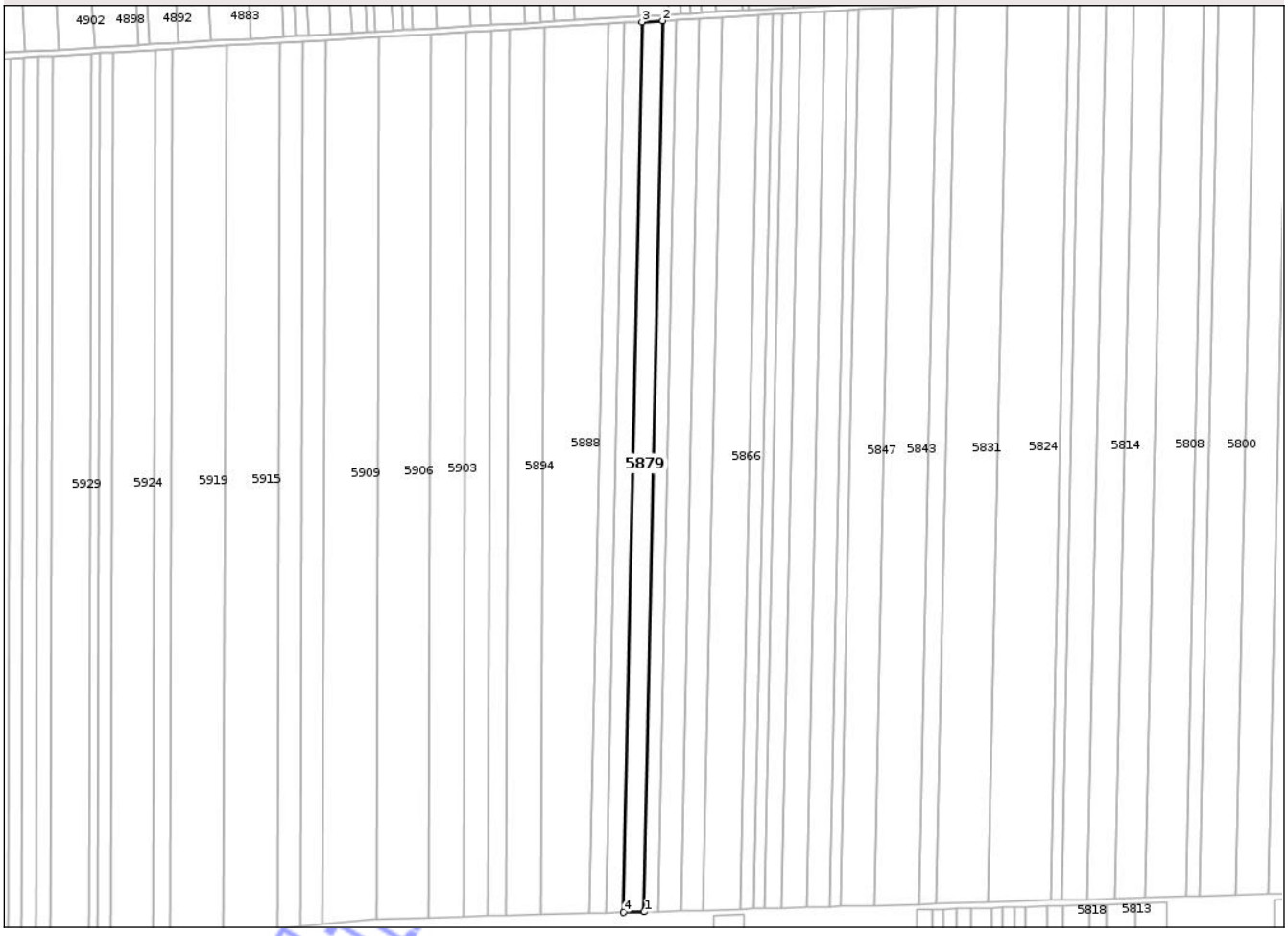
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	466/3	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.600,263 340.111,662	2	707.613,225 340.742,924	631.395
2	707.613,225 340.742,924	3	707.598,629 340.742,086	14.62
3	707.598,629 340.742,086	4	707.585,676 340.111,255	630.964
4	707.585,676 340.111,255	1	707.600,263 340.111,662	14.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114330, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVASCU ST. GHEORGHE** 2) **IVASCU ST. ION** 3) **IVASCU ST. AURELIA** 4) **IVASCU ST. SAVIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

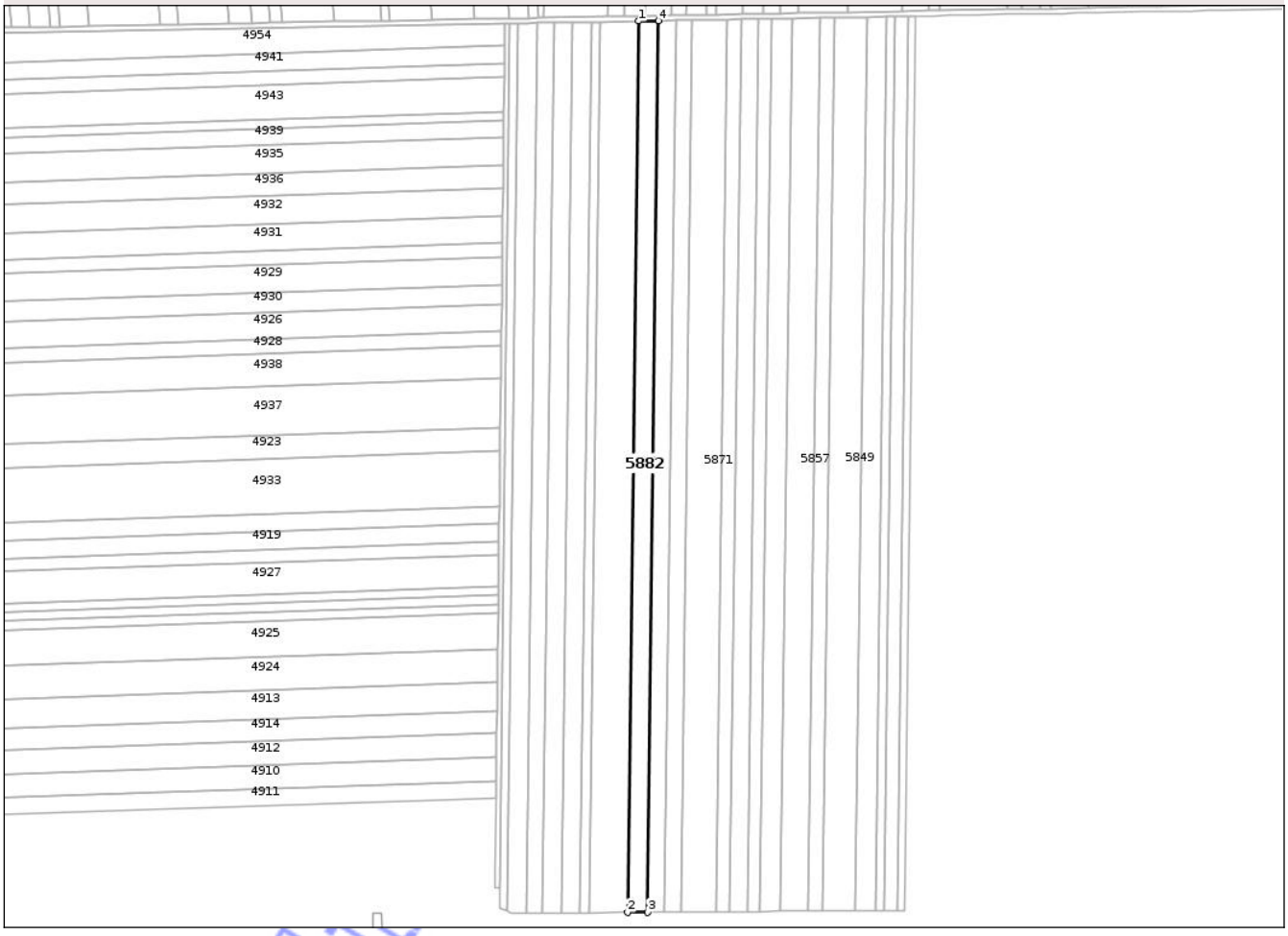
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	243/7	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.581,753 342.372,506	2	707.572,639 341.656,059	716.505
2	707.572,639 341.656,059	3	707.588,69 341.656,178	16.051
3	707.588,69 341.656,178	4	707.597,806 342.372,799	716.679
4	707.597,806 342.372,799	1	707.581,753 342.372,506	16.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114101, din 01/09/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJANU C. RIŢA** 2) **NICOARA C. ILIE** 3) **BERCARU C. CONSTANTIN** 4) **BERCARU C. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

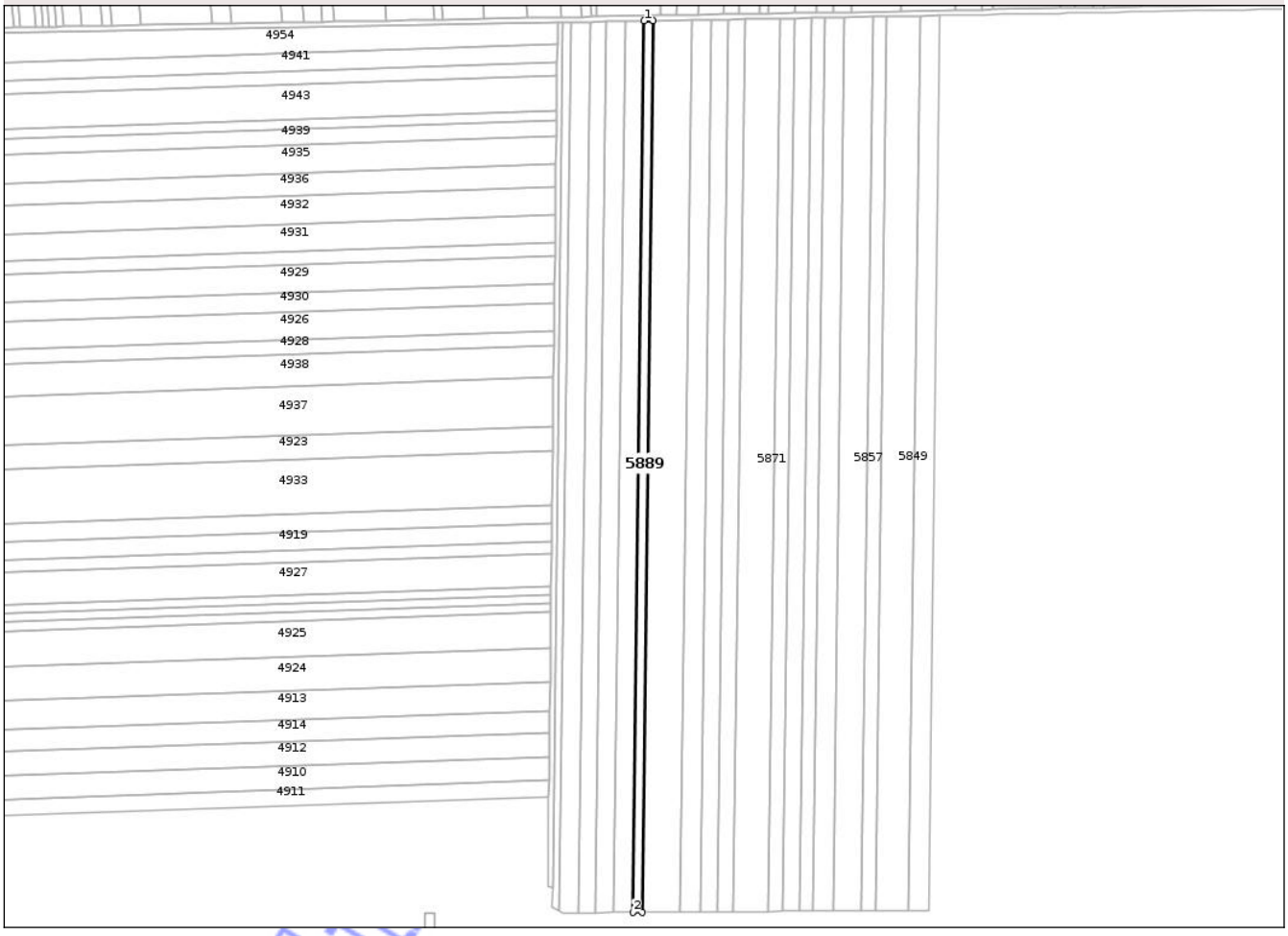
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	243/7	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.543,629 342.371,808	2	707.534,52 341.655,774	716.092
2	707.534,52 341.655,774	3	707.541,922 341.655,829	7.402
3	707.541,922 341.655,829	4	707.551,032 342.371,943	716.172
4	707.551,032 342.371,943	1	707.543,629 342.371,808	7.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113697, din 06/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMŞA P. VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

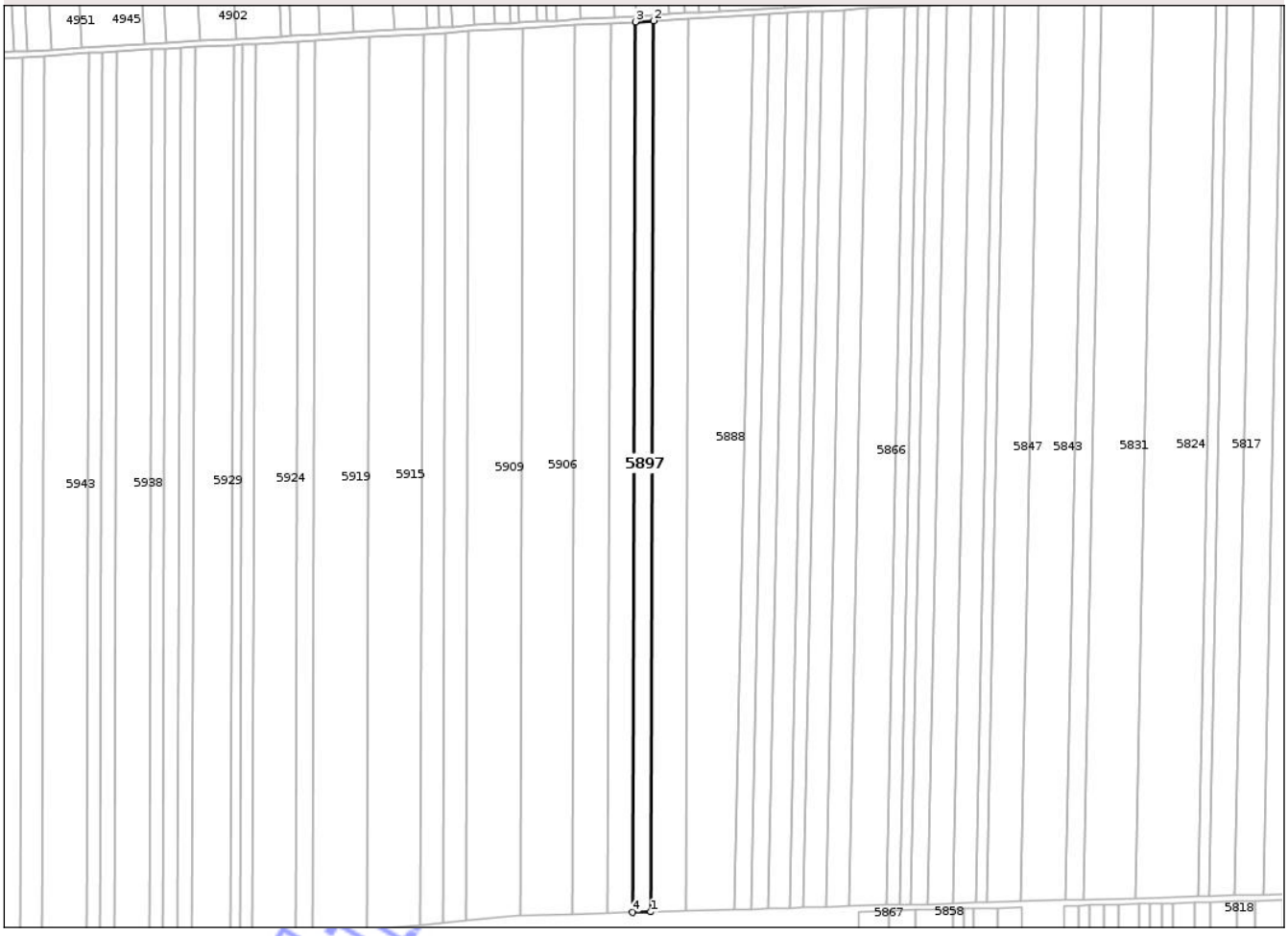
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	466/3	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.502,459 340.108,932	2	707.504,41 340.736,674	627.745
2	707.504,41 340.736,674	3	707.491,66 340.735,941	12.771
3	707.491,66 340.735,941	4	707.489,71 340.108,577	627.367
4	707.489,71 340.108,577	1	707.502,459 340.108,932	12.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20465	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72076 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 849, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72076 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 849 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neautentificat în circuitul civil

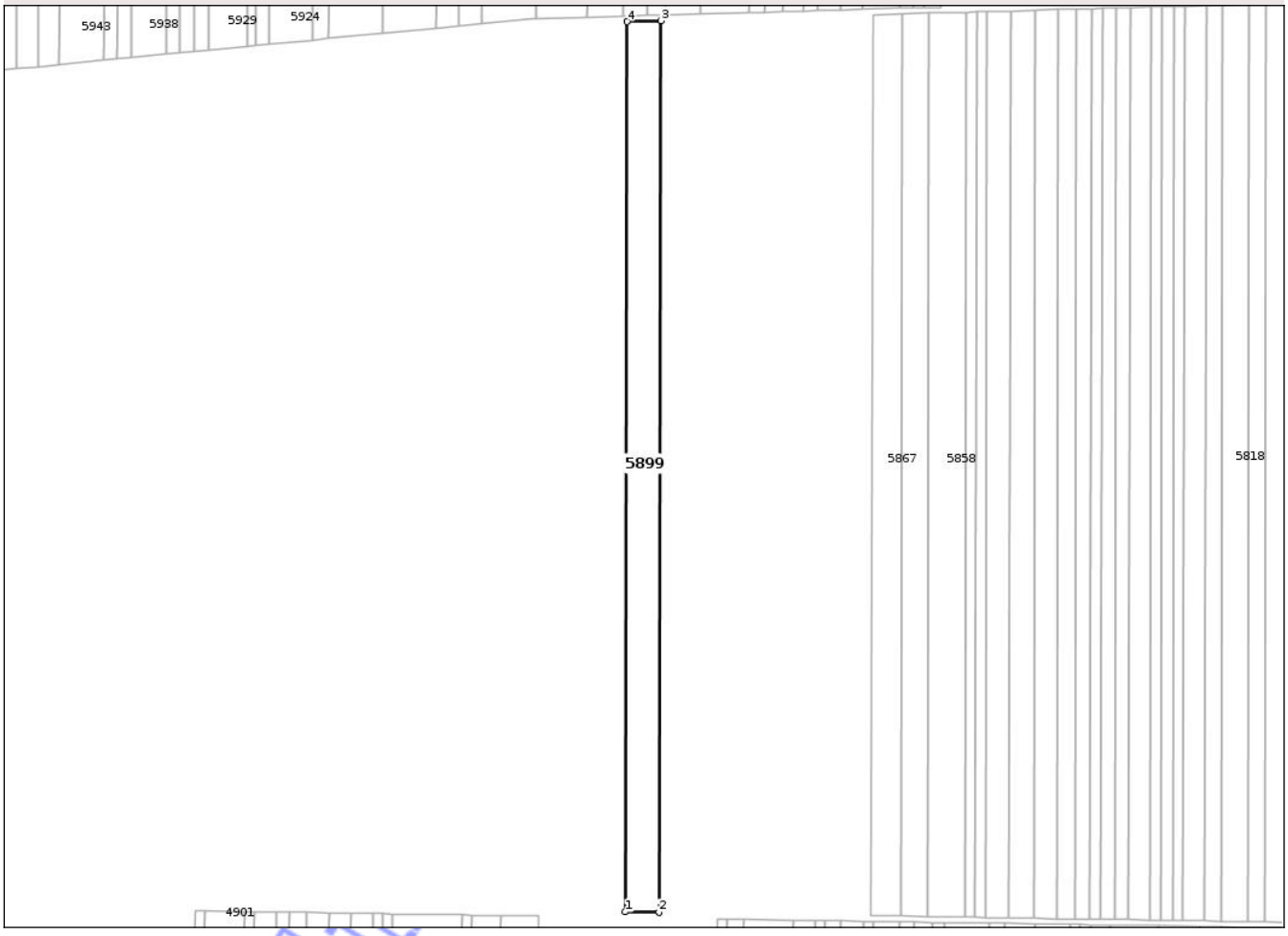
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20465	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	466/5	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.474,205 339.474,013	2	707.497,988 339.473,641	23.786
2	707.497,988 339.473,641	3	707.499,155 340.104,839	631.199
3	707.499,155 340.104,839	4	707.475,37 340.104,175	23.794
4	707.475,37 340.104,175	1	707.474,205 339.474,013	630.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20403	4.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72166 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72166 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil în circuitul civil

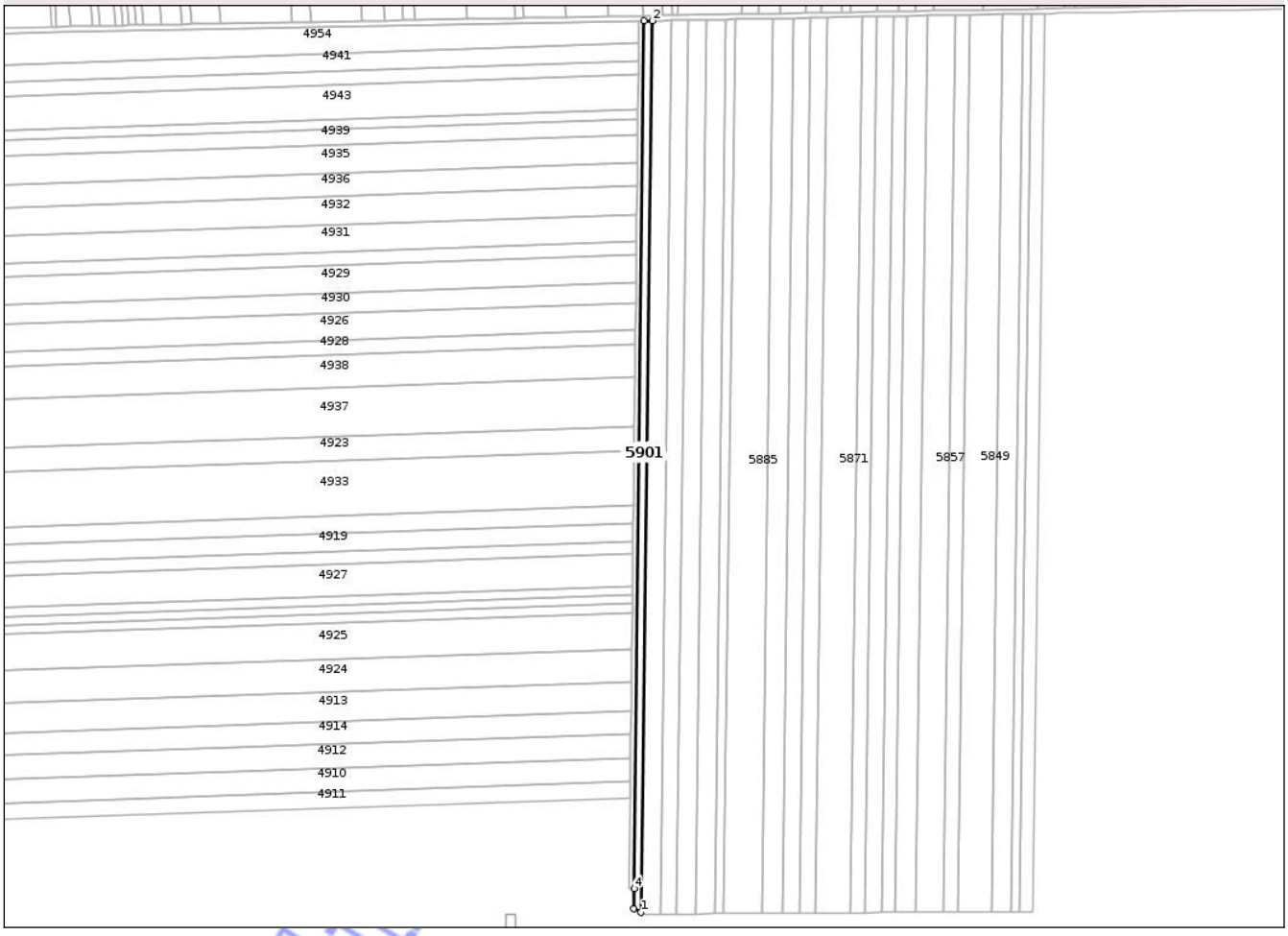
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20403	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	243/7	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.475,568 341.656,885	2	707.484,649 342.370,729	713.902
2	707.484,649 342.370,729	3	707.478,036 342.370,608	6.614
3	707.478,036 342.370,608	4	707.470,049 341.676,033	694.621
4	707.470,049 341.676,033	5	707.469,83 341.659,795	16.239
5	707.469,83 341.659,795	1	707.475,568 341.656,885	6.434

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20397	20.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14039 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 834, din 26/04/2011 emis de BNP FLORICA MARIN SI DUMITRASCU CRISTINA ELEONORA (act administrativ nr. 2422187/03-12-2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI; act administrativ nr. 981 si 873/23-03-2012 emis de PRIMARIA SUDITI; sentinta civila nr.1500/2002 emisa de Judecatoria Fetesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 83/203, cota initiala 8300/20300	A1
	1) **CHIVARAN VERA ECATERINA**	
72111 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 120/203, cota initiala 120/203	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B7	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare asupra cotei de teren aferente cotei de 120/203 din imobil, proprietate de sub B5	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72111 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de teren aferente cotei de 120/203 din imobil, proprietate de sub B5	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Document generat din oficiul electronic

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20397	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	466/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.295,078 341.605,953	2	707.271,909 341.605,323	23.178
2	707.271,909 341.605,323	3	707.321,61 340.730,18	876.553
3	707.321,61 340.730,18	4	707.344,74 340.731,509	23.168
4	707.344,74 340.731,509	1	707.295,078 341.605,953	875.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.612	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

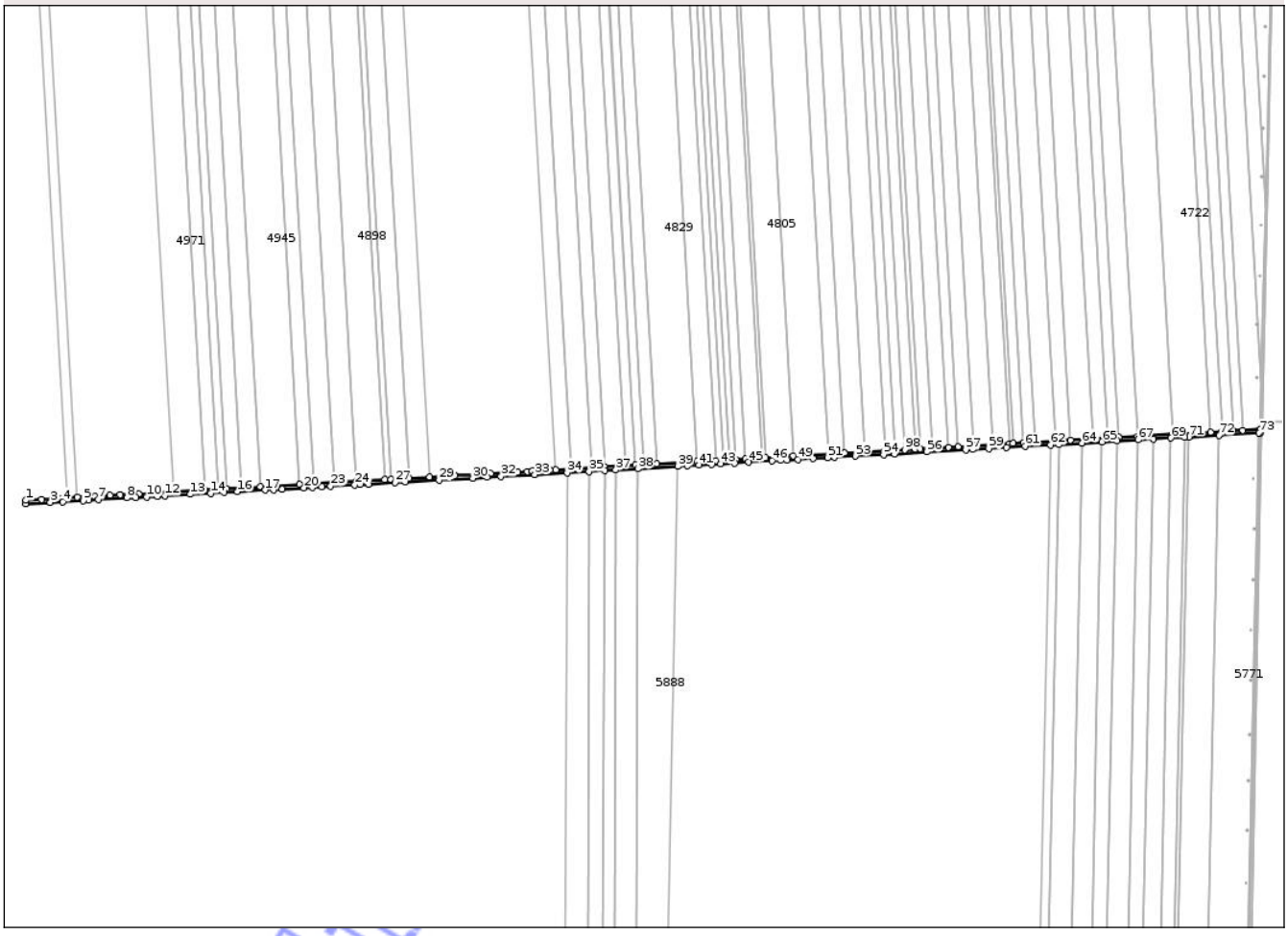
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.612	-	466/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	706.835,025 340.702,231	2	706.835,225 340.698,236	4.0
4	706.877,171 340.700,645	5	706.900,096 340.701,962	22.963
7	706.917,171 340.702,943	8	706.949,77 340.704,815	32.653
10	706.971,866 340.706,084	11	706.984,171 340.706,791	12.325
13	707.021,613 340.708,942	14	707.044,589 340.710,262	23.014
16	707.074,962 340.712,006	17	707.106,648 340.713,826	31.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	706.835,225 340.698,236	3	706.862,722 340.699,815	27.542
5	706.900,096 340.701,962	6	706.906,613 340.702,336	6.528
8	706.949,77 340.704,815	9	706.959,569 340.705,378	9.815
11	706.984,171 340.706,791	12	706.993,056 340.707,302	8.9
14	707.044,589 340.710,262	15	707.059,768 340.711,134	15.204
17	707.106,648 340.713,826	18	707.116,071 340.714,368	9.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	706.862,722 340.699,815	4	706.877,171 340.700,645	14.473
6	706.906,613 340.702,336	7	706.917,171 340.702,943	10.575
9	706.959,569 340.705,378	10	706.971,866 340.706,084	12.317
12	706.993,056 340.707,302	13	707.021,613 340.708,942	28.604
15	707.059,768 340.711,134	16	707.074,962 340.712,006	15.219
18	707.116,071 340.714,368	19	707.125,972 340.714,936	9.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	707.125,972 340.714,936	20	707.150,672 340.716,355	24.741
22	707.170,68 340.717,504	23	707.180,93 340.718,093	10.267
25	707.214,407 340.720,016	26	707.223,578 340.720,543	9.186
28	707.265,864 340.722,972	29	707.303,97 340.725,16	38.169
31	707.358,111 340.728,27	32	707.374,07 340.729,187	15.985
34	707.449,21 340.733,503	35	707.474,116 340.734,934	24.947
37	707.504,41 340.736,674	38	707.529,251 340.738,101	24.882
40	707.585,928 340.741,356	41	707.598,629 340.742,086	12.722
43	707.623,214 340.743,498	44	707.639,378 340.744,426	16.191
46	707.681,472 340.746,844	47	707.691,272 340.747,407	9.816
49	707.711,016 340.748,541	50	707.728,375 340.749,538	17.388
52	707.752,34 340.750,915	53	707.776,593 340.752,308	24.293
55	707.820,776 340.754,846	56	707.857,5 340.756,955	36.785
58	707.909,34 340.759,933	59	707.927,792 340.760,993	18.482
61	707.969,015 340.763,361	62	707.997,701 340.765,008	28.733
64	708.033,504 340.767,065	65	708.056,357 340.768,377	22.891
67	708.097,493 340.770,74	68	708.114,545 340.771,72	17.08
70	708.149,848 340.773,748	71	708.154,799 340.774,032	4.959
73	708.234,313 340.778,599	74	708.235,7 340.778,679	1.389
76	708.216,021 340.781,555	77	708.205,207 340.780,934	10.832
79	708.179,379 340.779,45	80	708.136,392 340.776,981	43.058
82	708.075,23 340.773,468	83	708.062,886 340.772,759	12.364
85	708.020,234 340.770,309	86	708.003,183 340.769,33	17.079
88	707.967,058 340.767,255	89	707.955,497 340.766,591	11.58
91	707.932,173 340.765,251	92	707.910,037 340.763,979	22.173
94	707.881,95 340.762,366	95	707.864,022 340.761,336	17.958
97	707.844,392 340.760,209	98	707.832,352 340.759,517	12.06
100	707.809,903 340.758,228	101	707.786,796 340.756,9	23.145
103	707.746,038 340.754,559	104	707.705,831 340.752,25	40.273
106	707.670,457 340.750,218	107	707.651,589 340.749,134	18.899
109	707.633,273 340.748,082	110	707.626,134 340.747,672	7.151
112	707.596,805 340.745,987	113	707.551,028 340.743,358	45.852
115	707.526,655 340.741,958	116	707.515,707 340.741,329	10.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	707.150,672 340.716,355	21	707.160,121 340.716,898	9.465
23	707.180,93 340.718,093	24	707.208,243 340.719,662	27.358
26	707.223,578 340.720,543	27	707.253,974 340.722,289	30.446
29	707.303,97 340.725,16	30	707.342,168 340.727,355	38.261
32	707.374,07 340.729,187	33	707.412,437 340.731,391	38.43
35	707.474,116 340.734,934	36	707.491,66 340.735,941	17.573
38	707.529,251 340.738,101	39	707.574,65 340.740,708	45.474
41	707.598,629 340.742,086	42	707.613,225 340.742,924	14.62
44	707.639,378 340.744,426	45	707.655,213 340.745,336	15.861
47	707.691,272 340.747,407	48	707.698,856 340.747,843	7.597
50	707.728,375 340.749,538	51	707.744,775 340.750,48	16.427
53	707.776,593 340.752,308	54	707.808,363 340.754,133	31.822
56	707.857,5 340.756,955	57	707.901,83 340.759,501	44.403
59	707.927,792 340.760,993	60	707.947,476 340.762,123	19.716
62	707.997,701 340.765,008	63	708.007,513 340.765,572	9.828
65	708.056,357 340.768,377	66	708.073,441 340.769,359	17.112
68	708.114,545 340.771,72	69	708.134,372 340.772,859	19.86
71	708.154,799 340.774,032	72	708.188,93 340.775,992	34.187
74	708.235,7 340.778,679	75	708.235,784 340.782,69	4.012
77	708.205,207 340.780,934	78	708.192,287 340.780,192	12.941
80	708.136,392 340.776,981	81	708.096,677 340.774,7	39.78
83	708.062,886 340.772,759	84	708.045,788 340.771,777	17.126
86	708.003,183 340.769,33	87	707.979,785 340.767,986	23.437
89	707.955,497 340.766,591	90	707.951,222 340.766,345	4.282
92	707.910,037 340.763,979	93	707.893,109 340.763,007	16.956
95	707.864,022 340.761,336	96	707.849,901 340.760,525	14.144
98	707.832,352 340.759,517	99	707.820,78 340.758,853	11.591
101	707.786,796 340.756,9	102	707.763,722 340.755,575	23.112
104	707.705,831 340.752,25	105	707.674,459 340.750,448	31.424
107	707.651,589 340.749,134	108	707.640,71 340.748,509	10.897
110	707.626,134 340.747,672	111	707.617,749 340.747,19	8.399
113	707.551,028 340.743,358	114	707.536,468 340.742,522	14.584
116	707.515,707 340.741,329	117	707.492,066 340.739,971	23.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	707.160,121 340.716,898	22	707.170,68 340.717,504	10.576
24	707.208,243 340.719,662	25	707.214,407 340.720,016	6.174
27	707.253,974 340.722,289	28	707.265,864 340.722,972	11.91
30	707.342,168 340.727,355	31	707.358,111 340.728,27	15.969
33	707.412,437 340.731,391	34	707.449,21 340.733,503	36.834
36	707.491,66 340.735,941	37	707.504,41 340.736,674	12.771
39	707.574,65 340.740,708	40	707.585,928 340.741,356	11.297
42	707.613,225 340.742,924	43	707.623,214 340.743,498	10.005
45	707.655,213 340.745,336	46	707.681,472 340.746,844	26.302
48	707.698,856 340.747,843	49	707.711,016 340.748,541	12.18
51	707.744,775 340.750,48	52	707.752,34 340.750,915	7.577
54	707.808,363 340.754,133	55	707.820,776 340.754,846	12.433
57	707.901,83 340.759,501	58	707.909,34 340.759,933	7.522
60	707.947,476 340.762,123	61	707.969,015 340.763,361	21.575
63	708.007,513 340.765,572	64	708.033,504 340.767,065	26.034
66	708.073,441 340.769,359	67	708.097,493 340.770,74	24.092
69	708.134,372 340.772,859	70	708.149,848 340.773,748	15.502
72	708.188,93 340.775,992	73	708.234,313 340.778,599	45.458
75	708.235,784 340.782,69	76	708.216,021 340.781,555	19.796
78	708.192,287 340.780,192	79	708.179,379 340.779,45	12.929
81	708.096,677 340.774,7	82	708.075,23 340.773,468	21.482
84	708.045,788 340.771,777	85	708.020,234 340.770,309	25.596
87	707.979,785 340.767,986	88	707.967,058 340.767,255	12.748
90	707.951,222 340.766,345	91	707.932,173 340.765,251	19.08
93	707.893,109 340.763,007	94	707.881,95 340.762,366	11.177
96	707.849,901 340.760,525	97	707.844,392 340.760,209	5.518
99	707.820,78 340.758,853	100	707.809,903 340.758,228	10.895
102	707.763,722 340.755,575	103	707.746,038 340.754,559	17.713
105	707.674,459 340.750,448	106	707.670,457 340.750,218	4.009
108	707.640,71 340.748,509	109	707.633,273 340.748,082	7.449
111	707.617,749 340.747,19	112	707.596,805 340.745,987	20.979
114	707.536,468 340.742,522	115	707.526,655 340.741,958	9.829
117	707.492,066 340.739,971	118	707.477,303 340.739,123	14.787

Vizualizare Încheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	707.477,303 340.739,123	119	707.453,23 340.737,741	24.113
121	707.429,556 340.736,381	122	707.422,126 340.735,954	7.442
124	707.403,845 340.734,904	125	707.392,996 340.734,281	10.867
127	707.362,413 340.732,524	128	707.353,176 340.731,993	9.252
130	707.321,61 340.730,18	131	707.293,15 340.728,546	28.507
133	707.249,035 340.726,012	134	707.241,992 340.725,607	7.055
136	707.184,802 340.722,322	137	707.161,12 340.720,962	23.721
139	707.101,262 340.717,524	140	707.079,906 340.716,297	21.391
142	707.053,262 340.714,766	143	707.037,692 340.713,872	15.596
145	706.997,567 340.711,567	146	706.963,12 340.709,589	34.504
148	706.930,512 340.707,716	149	706.912,874 340.706,703	17.667
151	706.893,339 340.705,58	152	706.882,005 340.704,929	11.353
154	706.865,405 340.703,976	155	706.852,625 340.703,242	12.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	707.453,23 340.737,741	120	707.436,416 340.736,775	16.842
122	707.422,126 340.735,954	123	707.409,556 340.735,232	12.591
125	707.392,996 340.734,281	126	707.378,157 340.733,428	14.863
128	707.353,176 340.731,993	129	707.344,74 340.731,509	8.45
131	707.293,15 340.728,546	132	707.269,492 340.727,187	23.697
134	707.241,992 340.725,607	135	707.210,32 340.723,788	31.724
137	707.161,12 340.720,962	138	707.145,606 340.720,071	15.54
140	707.079,906 340.716,297	141	707.062,968 340.715,324	16.966
143	707.037,692 340.713,872	144	707.002,974 340.711,878	34.775
146	706.963,12 340.709,589	147	706.941,752 340.708,361	21.403
149	706.912,874 340.706,703	150	706.907,484 340.706,393	5.399
152	706.882,005 340.704,929	153	706.876,059 340.704,588	5.956
155	706.852,625 340.703,242	1	706.835,025 340.702,231	17.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	707.436,416 340.736,775	121	707.429,556 340.736,381	6.871
123	707.409,556 340.735,232	124	707.403,845 340.734,904	5.72
126	707.378,157 340.733,428	127	707.362,413 340.732,524	15.77
129	707.344,74 340.731,509	130	707.321,61 340.730,18	23.168
132	707.269,492 340.727,187	133	707.249,035 340.726,012	20.491
135	707.210,32 340.723,788	136	707.184,802 340.722,322	25.56
138	707.145,606 340.720,071	139	707.101,262 340.717,524	44.417
141	707.062,968 340.715,324	142	707.053,262 340.714,766	9.722
144	707.002,974 340.711,878	145	706.997,567 340.711,567	5.416
147	706.941,752 340.708,361	148	706.930,512 340.707,716	11.258
150	706.907,484 340.706,393	151	706.893,339 340.705,58	14.168
153	706.876,059 340.704,588	154	706.865,405 340.703,976	10.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20232	24.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72027 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B9	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare 2) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72027 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil fără ștampilă și semnătură

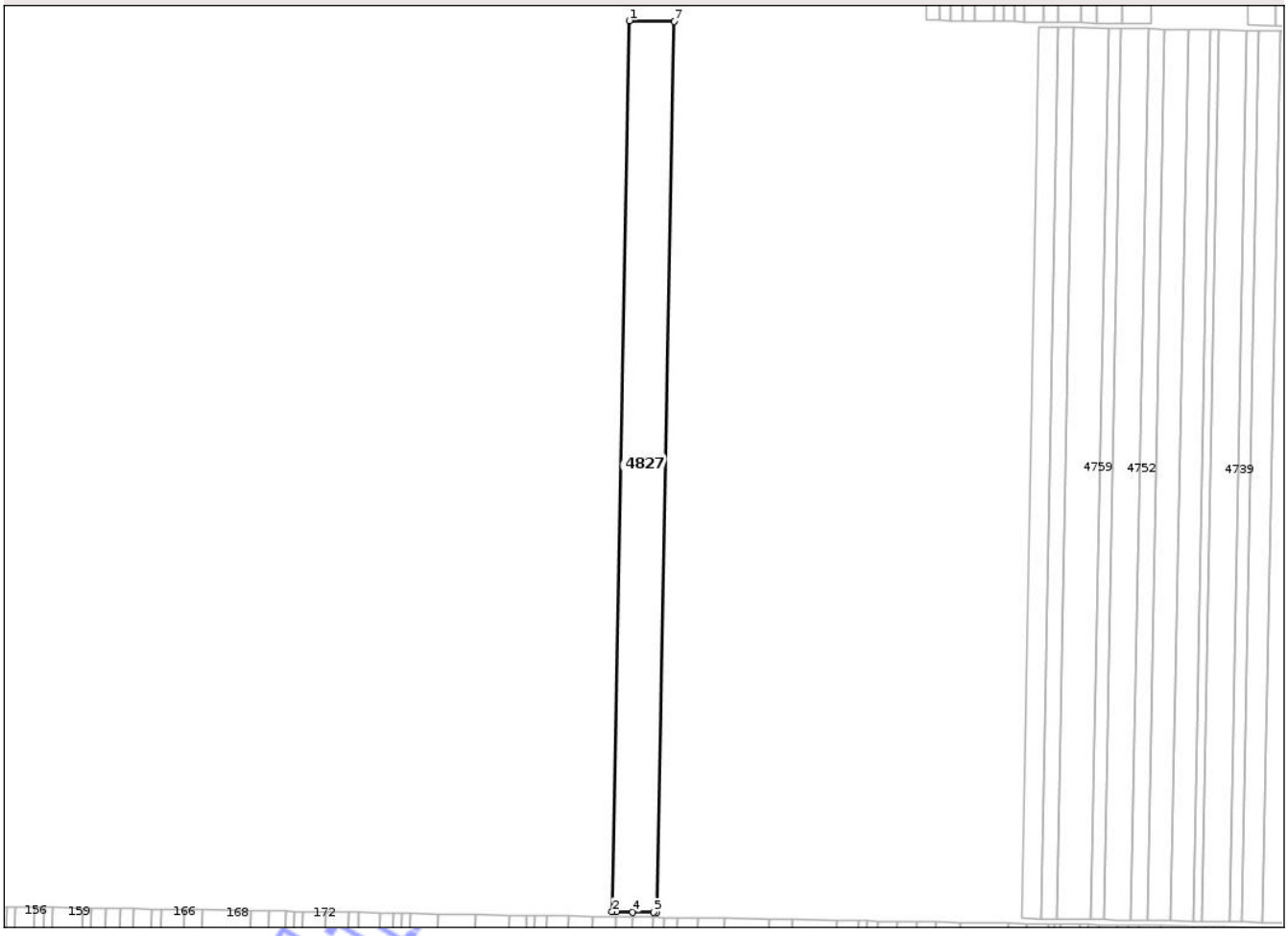
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20232	24.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.800	466/6	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.558,01 339.468,699	2	707.544,296 338.766,346	702.487
2	707.544,296 338.766,346	3	707.547,81 338.766,287	3.514
3	707.547,81 338.766,287	4	707.560,662 338.766,073	12.854
4	707.560,662 338.766,073	5	707.576,924 338.765,803	16.264
5	707.576,924 338.765,803	6	707.579,594 338.765,758	2.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.579,594 338.765,758	7	707.593,308 339.468,146	702.522
7	707.593,308 339.468,146	1	707.558,01 339.468,699	35.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25721	8.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160661 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 92, din 19/01/1995 emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA (act administrativ nr 114197/56187 din 19.01.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 93 din 27.06.2019, emis de BIN DINCA MIRELA-LUMINITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PETECILĂ GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PASCU AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **POSTELNICU LENUŢA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **PASCU SILVIA**	
B7	Se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014	A1
63536 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 232, din 04/06/2025 emis de VASILESCU ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B9	Se noteaza apartenenta cotei de 1/5 din imobilul inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

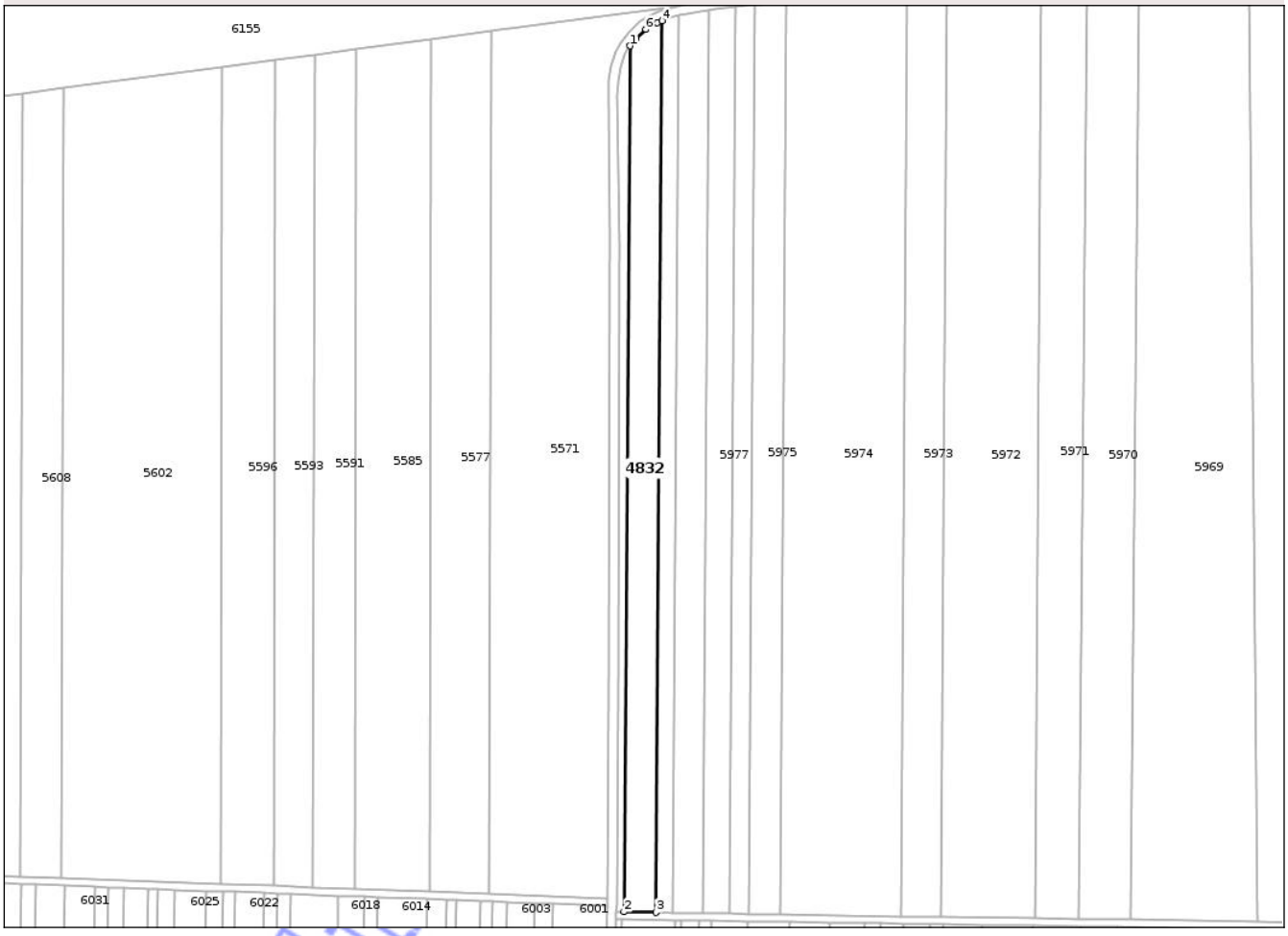
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25721	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	466/5	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.495,247 339.954,074	2	706.492,016 339.489,409	464.676
2	706.492,016 339.489,409	3	706.509,142 339.489,14	17.128
3	706.509,142 339.489,14	4	706.512,468 339.967,535	478.407
4	706.512,468 339.967,535	5	706.509,994 339.966,521	2.674
5	706.509,994 339.966,521	6	706.503,705 339.962,913	7.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.503,705 339.962,913	7	706.498,447 339.958,197	7.063
7	706.498,447 339.958,197	1	706.495,247 339.954,074	5.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114112, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

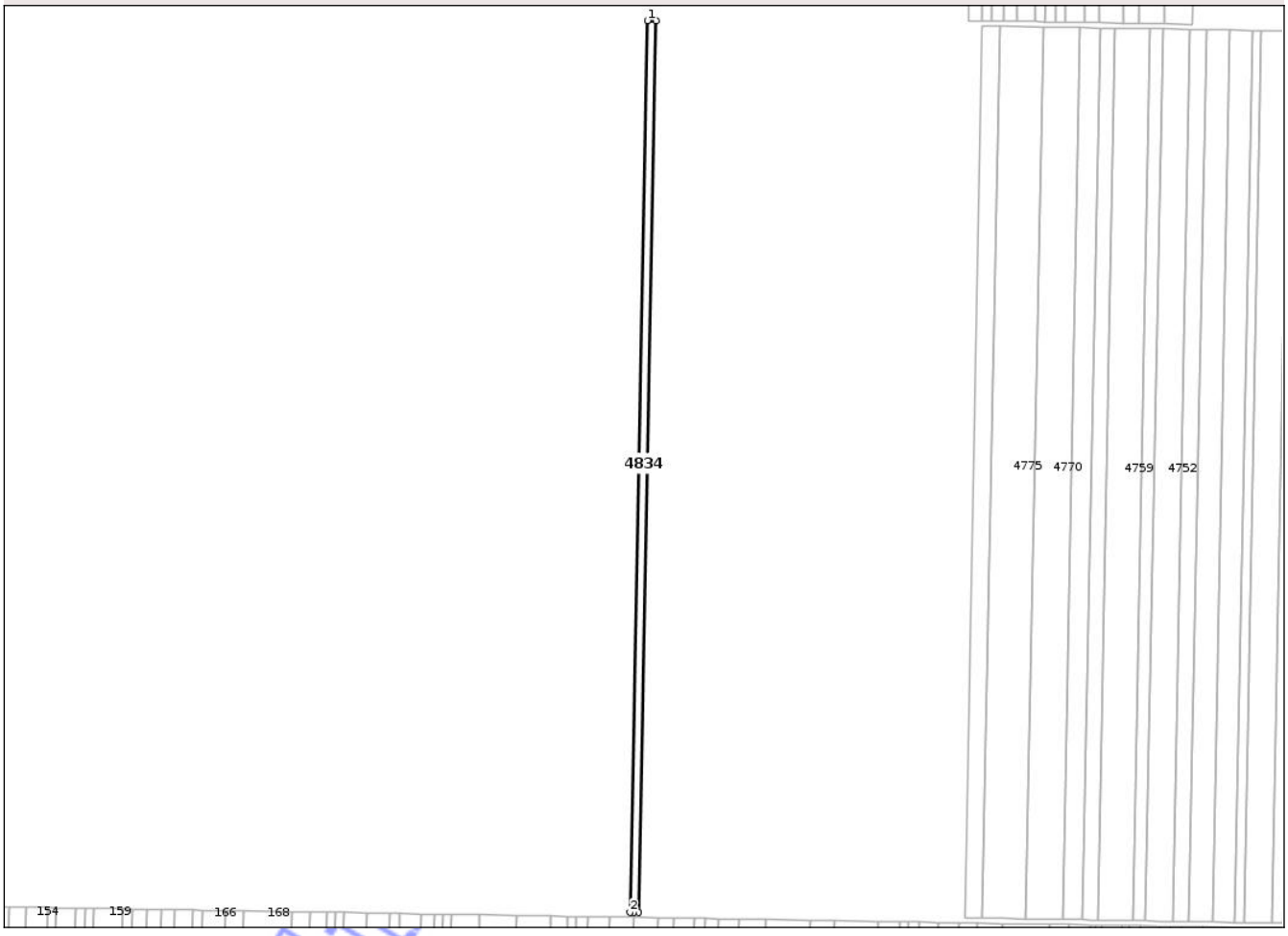
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.539,648 339.468,987	2	707.525,935 338.766,651	702.47
2	707.525,935 338.766,651	3	707.528,933 338.766,601	2.998
3	707.528,933 338.766,601	4	707.532,767 338.766,537	3.835
4	707.532,767 338.766,537	5	707.546,481 339.468,88	702.477
5	707.546,481 339.468,88	1	707.539,648 339.468,987	6.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20686	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17799 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. 415, din 19/03/2013 emis de ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **NEGRESCU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

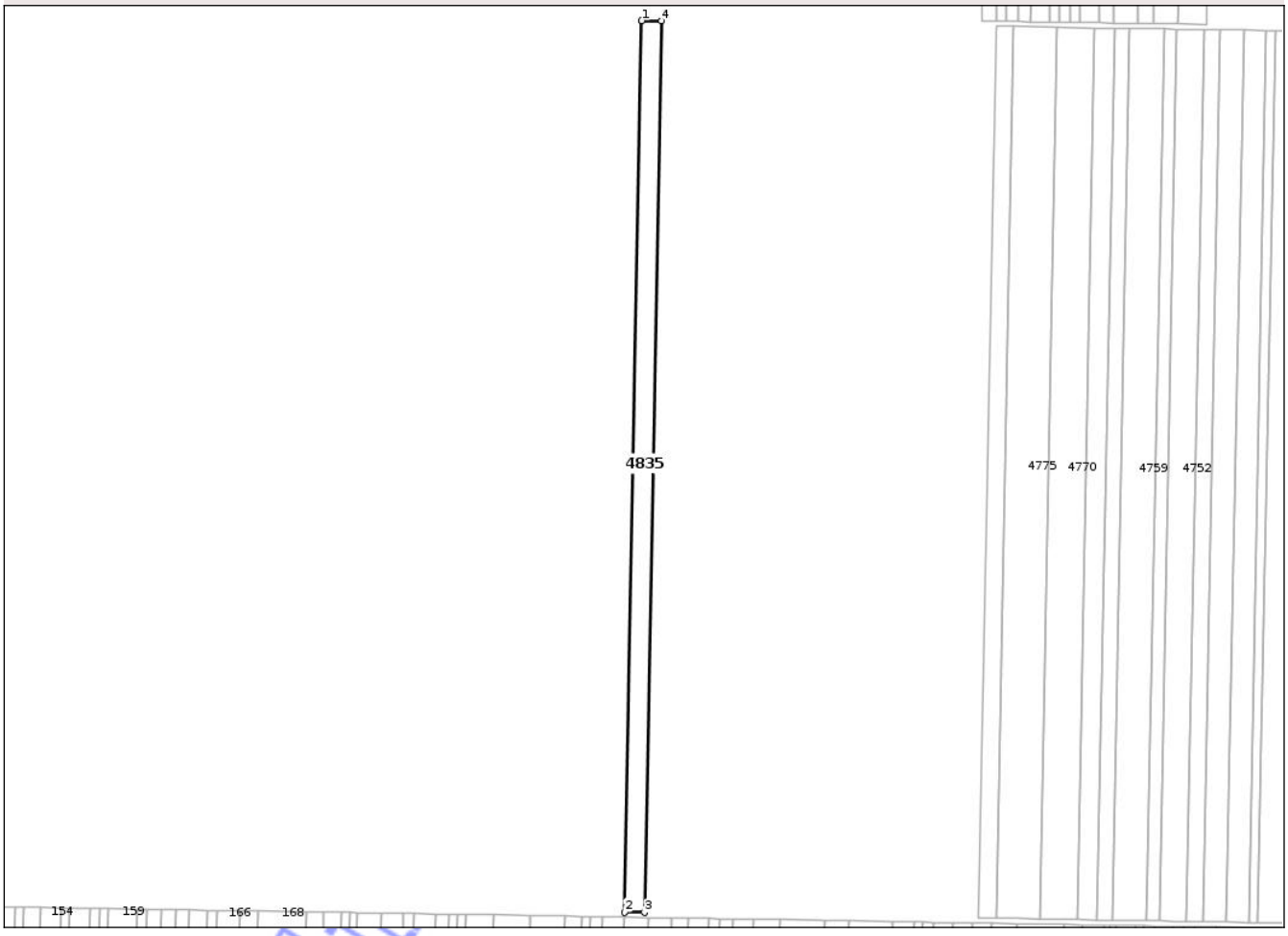
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20686	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/6	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.523,991 339.469,233	2	707.510,278 338.766,912	702.455
2	707.510,278 338.766,912	3	707.525,935 338.766,651	15.659
3	707.525,935 338.766,651	4	707.539,648 339.468,987	702.47
4	707.539,648 339.468,987	1	707.523,991 339.469,233	15.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113323, din 06/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

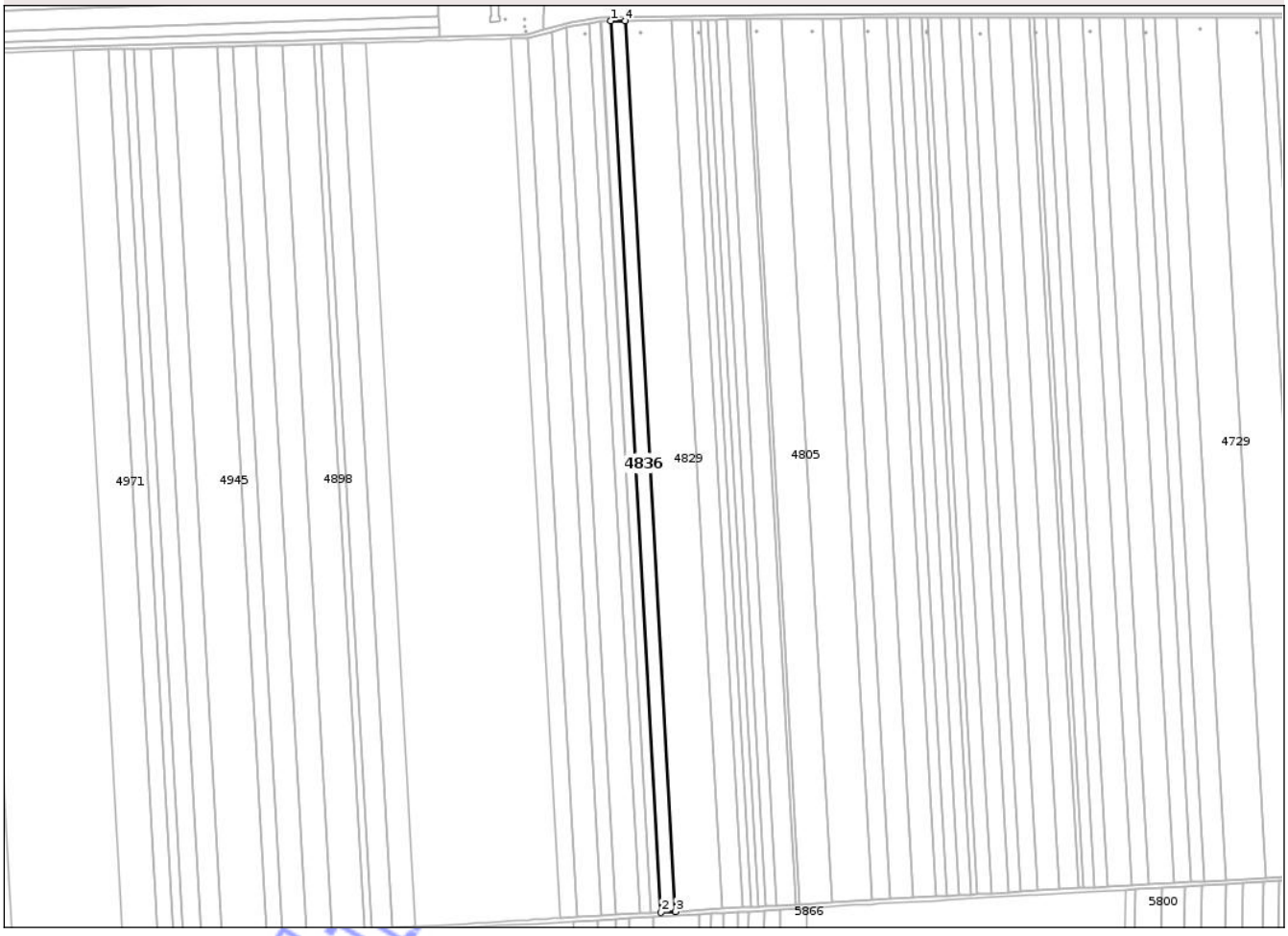
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.900	466/1	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.486,296 341.625,963	2	707.536,468 340.742,522	884.865
2	707.536,468 340.742,522	3	707.551,028 340.743,358	14.584
3	707.551,028 340.743,358	4	707.500,89 341.626,187	884.252
4	707.500,89 341.626,187	1	707.486,296 341.625,963	14.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

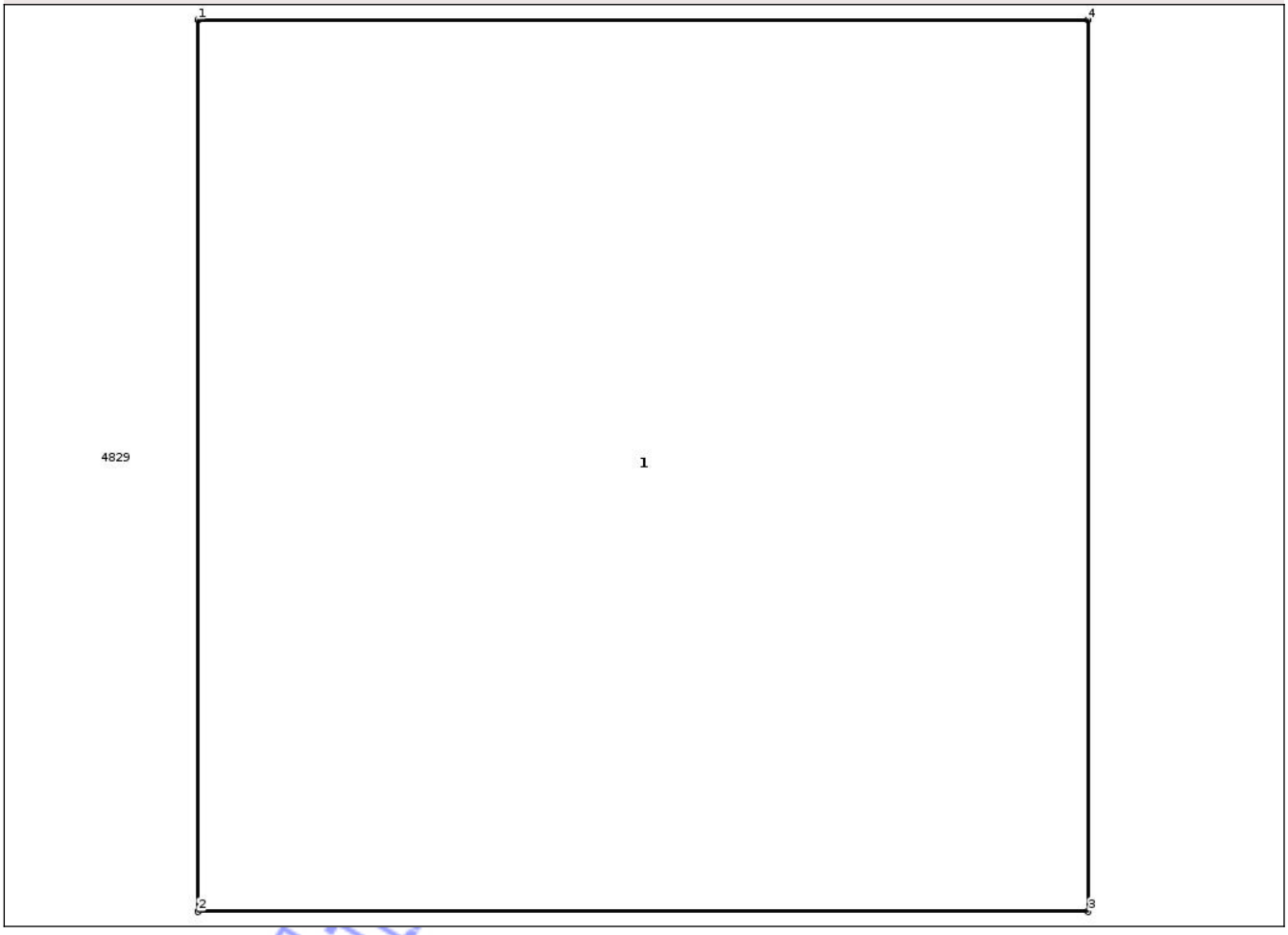
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	44/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.515,791 341.615,042	2	707.515,791 341.613,842	1.2
2	707.515,791 341.613,842	3	707.516,991 341.613,842	1.2
3	707.516,991 341.613,842	4	707.516,991 341.615,042	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.516,991 341.615,042	1	707.515,791 341.615,042	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113432, din 28/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR V. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

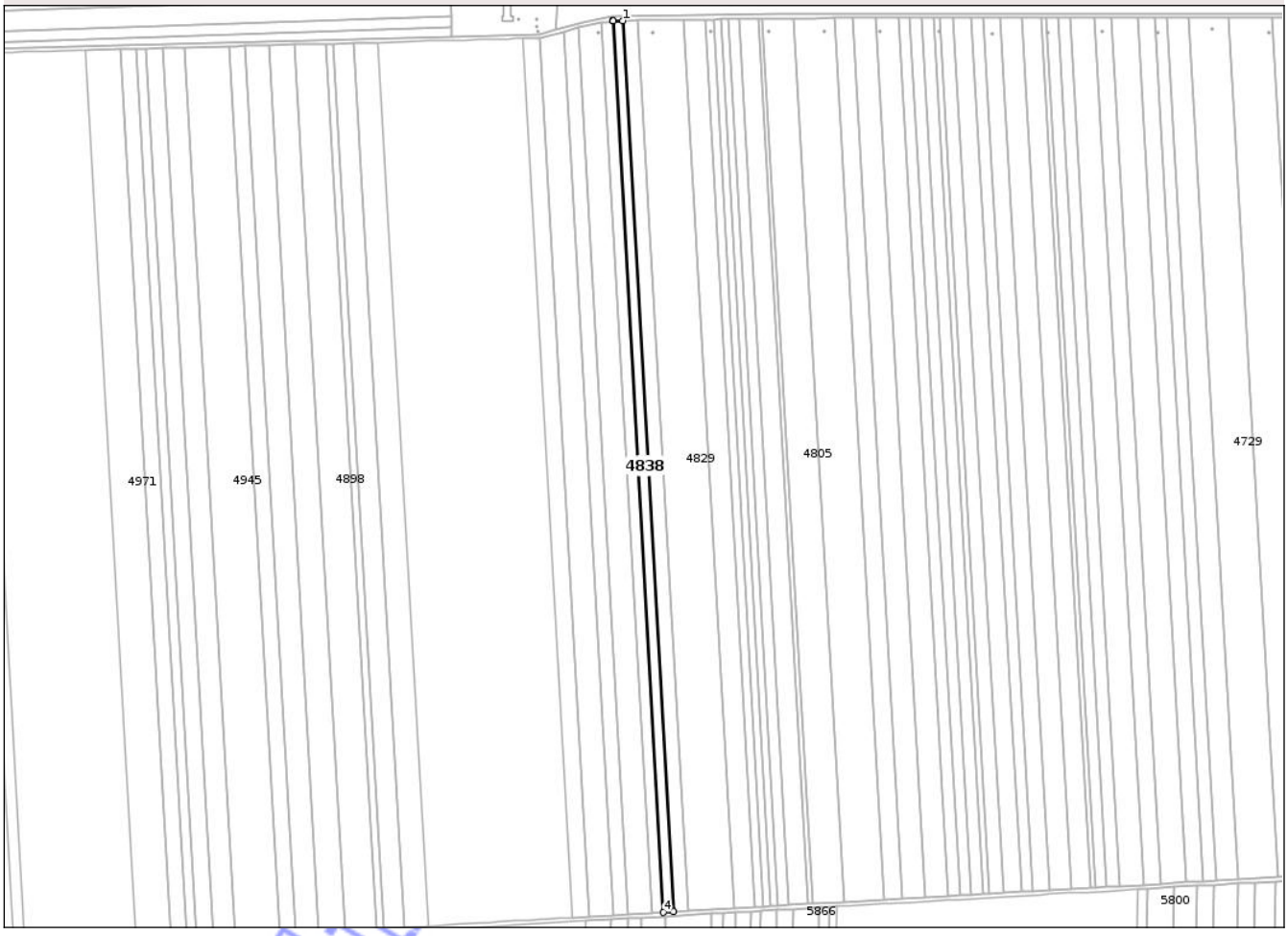
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	466/1	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.486,296 341.625,963	2	707.476,756 341.625,817	9.541
2	707.476,756 341.625,817	3	707.476,462 341.625,767	0.298
3	707.476,462 341.625,767	4	707.526,655 340.741,958	885.233
4	707.526,655 340.741,958	5	707.536,468 340.742,522	9.829
5	707.536,468 340.742,522	1	707.486,296 341.625,963	884.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

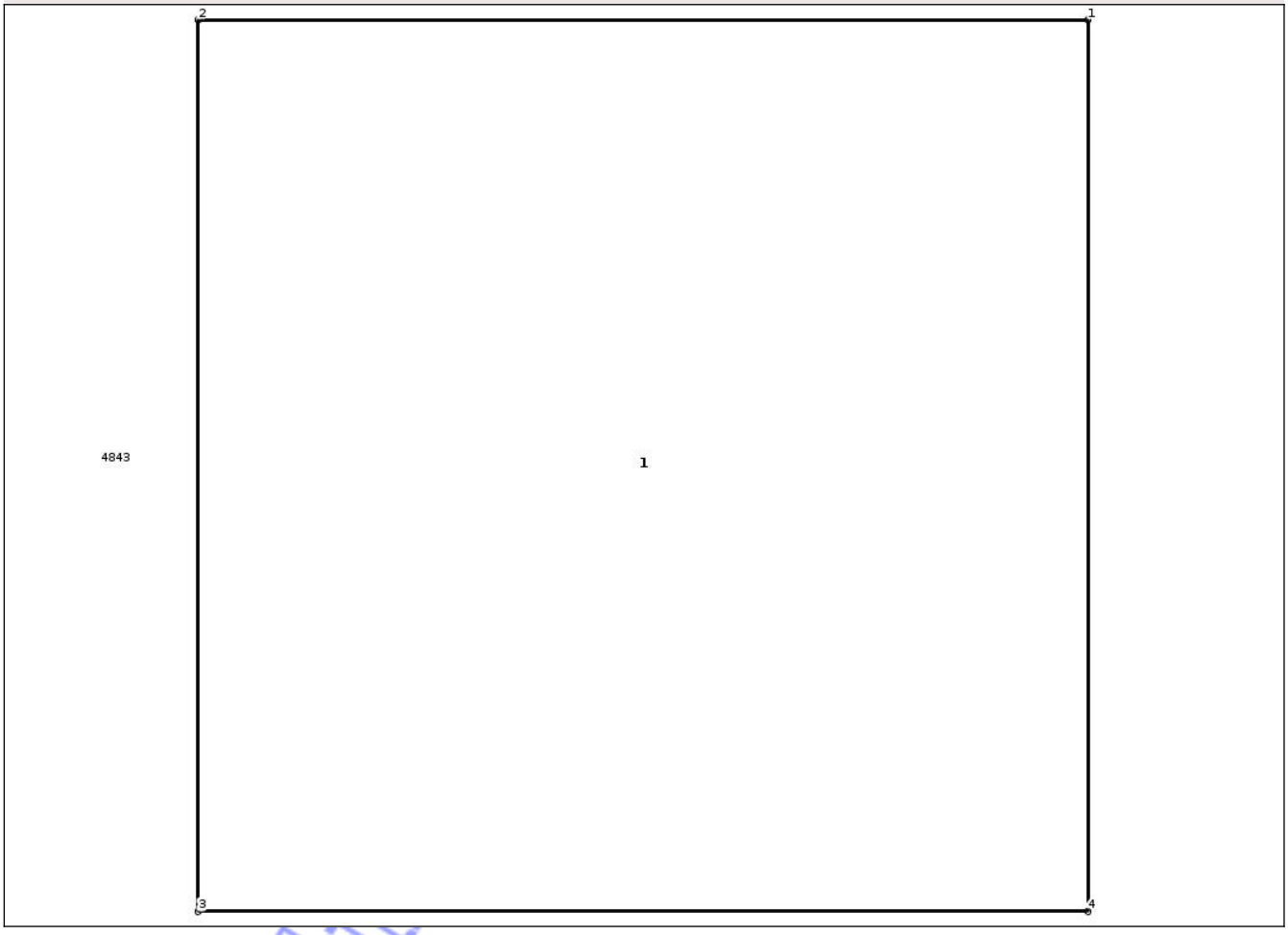
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	466/1	40/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.462,116 341.614,237	2	707.460,916 341.614,237	1.2
2	707.460,916 341.614,237	3	707.460,916 341.613,037	1.2
3	707.460,916 341.613,037	4	707.462,116 341.613,037	1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	707.462,116 341.613,037	1	707.462,116 341.614,237	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113395, din 19/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAMAN B. ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.700	466/1	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.403,755 341.608,908	2	707.386,912 341.608,45	16.849
2	707.386,912 341.608,45	3	707.436,416 340.736,775	873.08
3	707.436,416 340.736,775	4	707.453,23 340.737,741	16.842
4	707.453,23 340.737,741	1	707.403,755 341.608,908	872.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20444	11.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41504 / 10/09/2012		
Act Notarial nr. 1969, din 27/08/2012 emis de ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU AUREL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

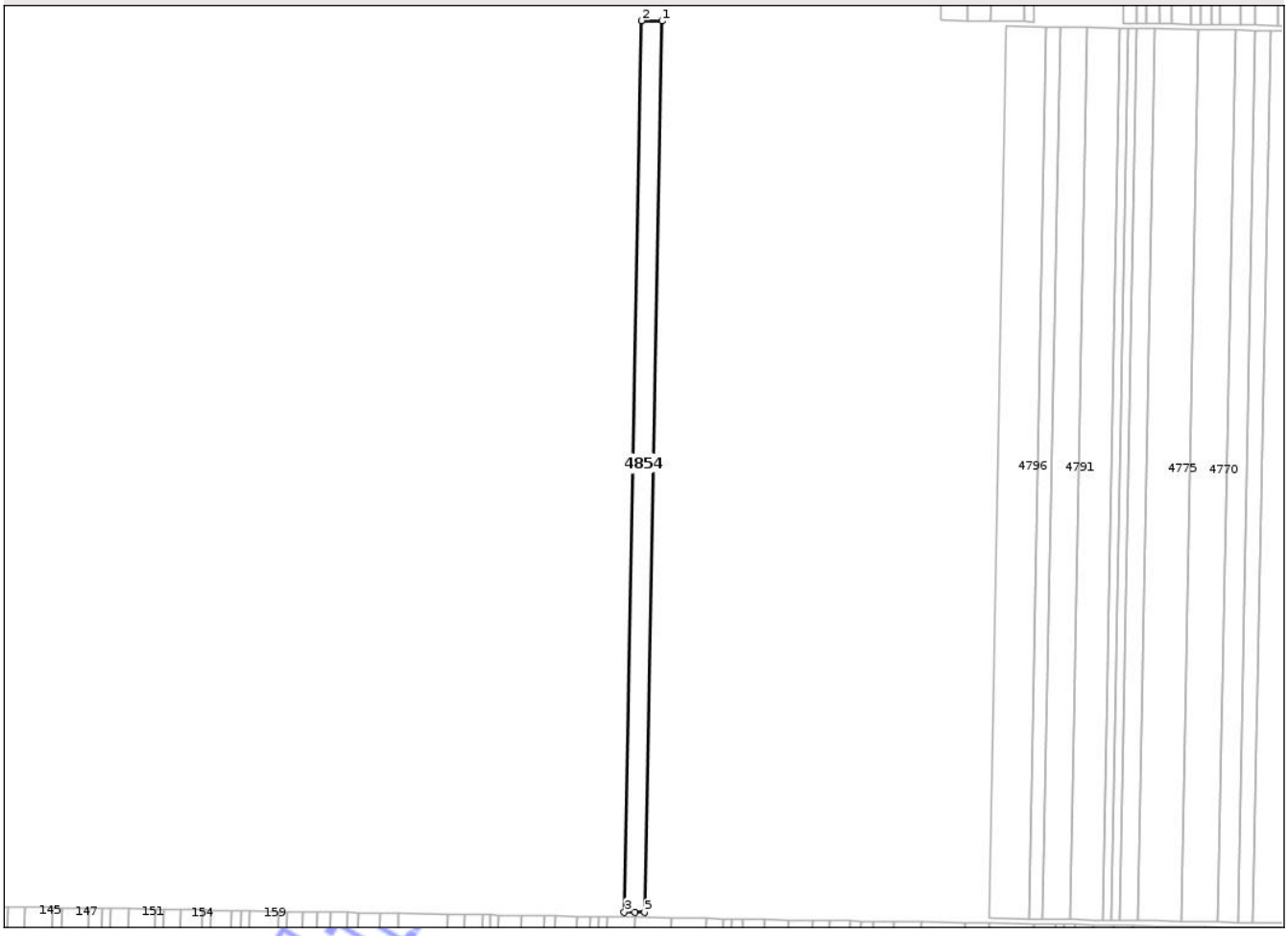
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20444	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	466/6	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.428,616 339.470,728	2	707.412,671 339.470,977	15.947
2	707.412,671 339.470,977	3	707.398,961 338.768,764	702.347
3	707.398,961 338.768,764	4	707.407,467 338.768,622	8.507
4	707.407,467 338.768,622	5	707.414,905 338.768,499	7.439
5	707.414,905 338.768,499	1	707.428,616 339.470,728	702.363

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.050	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

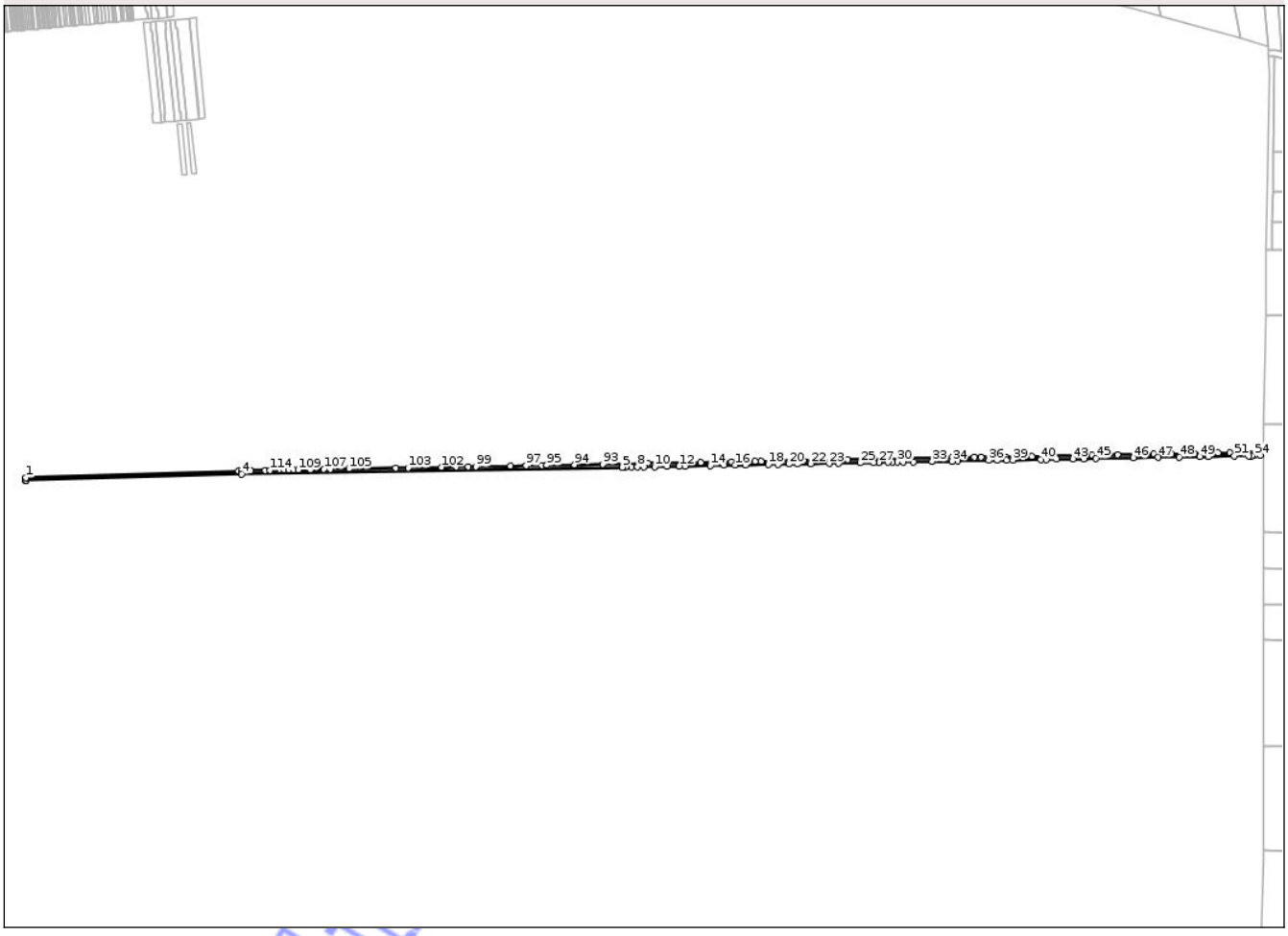
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.050	-	243/4,243/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	706.743,086 342.357,757	2	706.743,201 342.354,621	3.138
4	707.007,407 342.361,997	5	707.474,035 342.370,535	466.706
7	707.484,649 342.370,729	8	707.492,347 342.370,834	7.699
10	707.513,309 342.371,253	11	707.528,261 342.371,527	14.955
13	707.551,032 342.371,943	14	707.581,753 342.372,506	30.726
16	707.611,762 342.373,055	17	707.624,6 342.373,29	12.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	706.743,201 342.354,621	3	706.743,232 342.353,76	0.862
5	707.474,035 342.370,535	6	707.478,036 342.370,608	4.002
8	707.492,347 342.370,834	9	707.500,031 342.371,01	7.686
11	707.528,261 342.371,527	12	707.543,629 342.371,808	15.371
14	707.581,753 342.372,506	15	707.597,806 342.372,799	16.056
17	707.624,6 342.373,29	18	707.652,777 342.373,805	28.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	706.743,232 342.353,76	4	707.007,407 342.361,997	264.303
6	707.478,036 342.370,608	7	707.484,649 342.370,729	6.614
9	707.500,031 342.371,01	10	707.513,309 342.371,253	13.28
12	707.543,629 342.371,808	13	707.551,032 342.371,943	7.404
15	707.597,806 342.372,799	16	707.611,762 342.373,055	13.958
18	707.652,777 342.373,805	19	707.664,351 342.374,017	11.576

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	707.664,351 342.374,017	20	707.678,153 342.374,269	13.804
20	707.678,153 342.374,269	21	707.688,608 342.374,461	10.457
21	707.688,608 342.374,461	22	707.704,914 342.374,759	16.309
22	707.704,914 342.374,759	23	707.727,485 342.375,172	22.575
23	707.727,485 342.375,172	24	707.738,907 342.375,381	11.424
24	707.738,907 342.375,381	25	707.765,504 342.375,868	26.601
25	707.765,504 342.375,868	26	707.781,513 342.376,161	16.012
26	707.781,513 342.376,161	27	707.788,472 342.376,288	6.96
27	707.788,472 342.376,288	28	707.799,187 342.376,484	10.717
28	707.799,187 342.376,484	29	707.804,892 342.376,588	5.706
29	707.804,892 342.376,588	30	707.810,736 342.376,695	5.845
30	707.810,736 342.376,695	31	707.817,692 342.376,823	6.957
31	707.817,692 342.376,823	32	707.830,628 342.377,059	12.938
32	707.830,628 342.377,059	33	707.853,435 342.377,477	22.811
33	707.853,435 342.377,477	34	707.877,762 342.377,922	24.331
34	707.877,762 342.377,922	35	707.884,433 342.378,044	6.672
35	707.884,433 342.378,044	36	707.922,779 342.378,745	38.352
36	707.922,779 342.378,745	37	707.933,682 342.378,961	10.905
37	707.933,682 342.378,961	38	707.944,581 342.379,144	10.901
38	707.944,581 342.379,144	39	707.952,495 342.379,289	7.915
39	707.952,495 342.379,289	40	707.986,5 342.379,911	34.011
40	707.986,5 342.379,911	41	707.993,438 342.380,038	6.939
41	707.993,438 342.380,038	42	708.005,924 342.380,267	12.488
42	708.005,924 342.380,267	43	708.025,897 342.380,632	19.976
43	708.025,897 342.380,632	44	708.039,07 342.380,873	13.175
44	708.039,07 342.380,873	45	708.054,181 342.381,15	15.114
45	708.054,181 342.381,15	46	708.099,91 342.381,986	45.737
46	708.099,91 342.381,986	47	708.130,517 342.382,546	30.612
47	708.130,517 342.382,546	48	708.155,989 342.383,013	25.476
48	708.155,989 342.383,013	49	708.181,451 342.383,478	25.466
49	708.181,451 342.383,478	50	708.191,688 342.383,666	10.239
50	708.191,688 342.383,666	51	708.223,636 342.384,25	31.953
51	708.223,636 342.384,25	52	708.241,193 342.384,572	17.56
52	708.241,193 342.384,572	53	708.244,649 342.384,605	3.456
53	708.244,649 342.384,605	54	708.248,105 342.384,698	3.457
54	708.248,105 342.384,698	55	708.255,375 342.384,831	7.271
55	708.255,375 342.384,831	56	708.255,378 342.388,832	4.001
56	708.255,378 342.388,832	57	708.236,995 342.388,495	18.386
57	708.236,995 342.388,495	58	708.218,579 342.388,158	18.419
58	708.218,579 342.388,158	59	708.203,753 342.387,887	14.828
59	708.203,753 342.387,887	60	708.174,684 342.387,355	29.074
60	708.174,684 342.387,355	61	708.165,299 342.387,184	9.387
61	708.165,299 342.387,184	62	708.146,681 342.386,843	18.621
62	708.146,681 342.386,843	63	708.125,02 342.386,447	21.665
63	708.125,02 342.386,447	64	708.080,437 342.385,631	44.59
64	708.080,437 342.385,631	65	708.049,674 342.385,068	30.768
65	708.049,674 342.385,068	66	708.036,388 342.384,825	13.288
66	708.036,388 342.384,825	67	708.003,319 342.384,22	33.075
67	708.003,319 342.384,22	68	707.975,732 342.383,715	27.592
68	707.975,732 342.383,715	69	707.943,699 342.383,129	32.038
69	707.943,699 342.383,129	70	707.913,037 342.382,568	30.667
70	707.913,037 342.382,568	71	707.904,896 342.382,419	8.142
71	707.904,896 342.382,419	72	707.890,225 342.382,15	14.673
72	707.890,225 342.382,15	73	707.878,166 342.381,93	12.061
73	707.878,166 342.381,93	74	707.823,634 342.380,932	54.541
74	707.823,634 342.380,932	75	707.815,036 342.380,775	8.599
75	707.815,036 342.380,775	76	707.793,777 342.380,386	21.263
76	707.793,777 342.380,386	77	707.750,013 342.379,585	43.771
77	707.750,013 342.379,585	78	707.710,055 342.378,854	39.965
78	707.710,055 342.378,854	79	707.695,47 342.378,587	14.587
79	707.695,47 342.378,587	80	707.681,893 342.378,339	13.579
80	707.681,893 342.378,339	81	707.665,078 342.378,031	16.818
81	707.665,078 342.378,031	82	707.643,751 342.377,641	21.331
82	707.643,751 342.377,641	83	707.636,29 342.377,504	7.462
83	707.636,29 342.377,504	84	707.619,814 342.377,203	16.479
84	707.619,814 342.377,203	85	707.607,867 342.376,984	11.949
85	707.607,867 342.376,984	86	707.587,072 342.376,604	20.798
86	707.587,072 342.376,604	87	707.569,935 342.376,29	17.14
87	707.569,935 342.376,29	88	707.556,661 342.376,047	13.276
88	707.556,661 342.376,047	89	707.505,149 342.375,105	51.521
89	707.505,149 342.375,105	90	707.501,269 342.375,034	3.881
90	707.501,269 342.375,034	91	707.493,514 342.374,892	7.756
91	707.493,514 342.374,892	92	707.477,402 342.374,597	16.115
92	707.477,402 342.374,597	93	707.449,897 342.374,094	27.51
93	707.449,897 342.374,094	94	707.415,45 342.373,463	34.453
94	707.415,45 342.373,463	95	707.381,476 342.372,842	33.98
95	707.381,476 342.372,842	96	707.374,995 342.372,723	6.482
96	707.374,995 342.372,723	97	707.355,851 342.372,363	19.147
97	707.355,851 342.372,363	98	707.336,71 342.372,023	19.144
98	707.336,71 342.372,023	99	707.294,594 342.371,252	42.123
99	707.294,594 342.371,252	100	707.285,203 342.371,08	9.393
100	707.285,203 342.371,08	101	707.270,494 342.370,811	14.711
101	707.270,494 342.370,811	102	707.252,41 342.370,48	18.087
102	707.252,41 342.370,48	103	707.211,53 342.369,732	40.887
103	707.211,53 342.369,732	104	707.196,298 342.369,453	15.235
104	707.196,298 342.369,453	105	707.139,026 342.368,406	57.282
105	707.139,026 342.368,406	106	707.115,816 342.367,981	23.214
106	707.115,816 342.367,981	107	707.108,122 342.367,84	7.695
107	707.108,122 342.367,84	108	707.091,624 342.367,538	16.501
108	707.091,624 342.367,538	109	707.076,744 342.367,266	14.882
109	707.076,744 342.367,266	110	707.071,257 342.367,166	5.488
110	707.071,257 342.367,166	111	707.065,098 342.367,053	6.16
111	707.065,098 342.367,053	112	707.060,225 342.366,964	4.874
112	707.060,225 342.366,964	113	707.054,526 342.366,859	5.7
113	707.054,526 342.366,859	114	707.042,258 342.366,635	12.27
114	707.042,258 342.366,635	115	707.036,495 342.366,529	5.764
115	707.036,495 342.366,529	116	707.018,247 342.366,196	18.251
116	707.018,247 342.366,196	117	707.007,308 342.365,995	10.941
117	707.007,308 342.365,995	118	707.003,309 342.365,871	4.001

Verificat în sistemul ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	707.003,309 342.365,871	1	706.743,086 342.357,757	260.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22992	19.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92068 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. 1828, din 30/08/2012 emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA (act administrativ nr 5616 din 24.08.2020, emis de Primaria Suditi;act administrativ nr 6163 din 24.08.2020, emis de Primaria Suditi;act administrativ nr 5618 din 24.08.2020, emis de Primaria Suditi;act administrativ nr 5615 din 24.08.2020, emis de Primaria Suditi;act administrativ nr 5617 din 24.08.2020, emis de Primaria Suditi;act notarial nr 158/2012 din 30.08.2012, emis de BNP DINCA MIRELA LUMINITA;act administrativ nr 6162 din 14.09.2020, emis de Primaria Suditi;act administrativ nr 114129/56187 din 09.11.1994, emis de C.J.P.S.D.P.A.T);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **DRAGAN SANDU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **DRAGAN MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **DRAGAN TUDOR**, decedat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **DRAGAN GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **CRACIUN MIHAELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **GHITA TITA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7	A1
	1) **DRAGAN FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

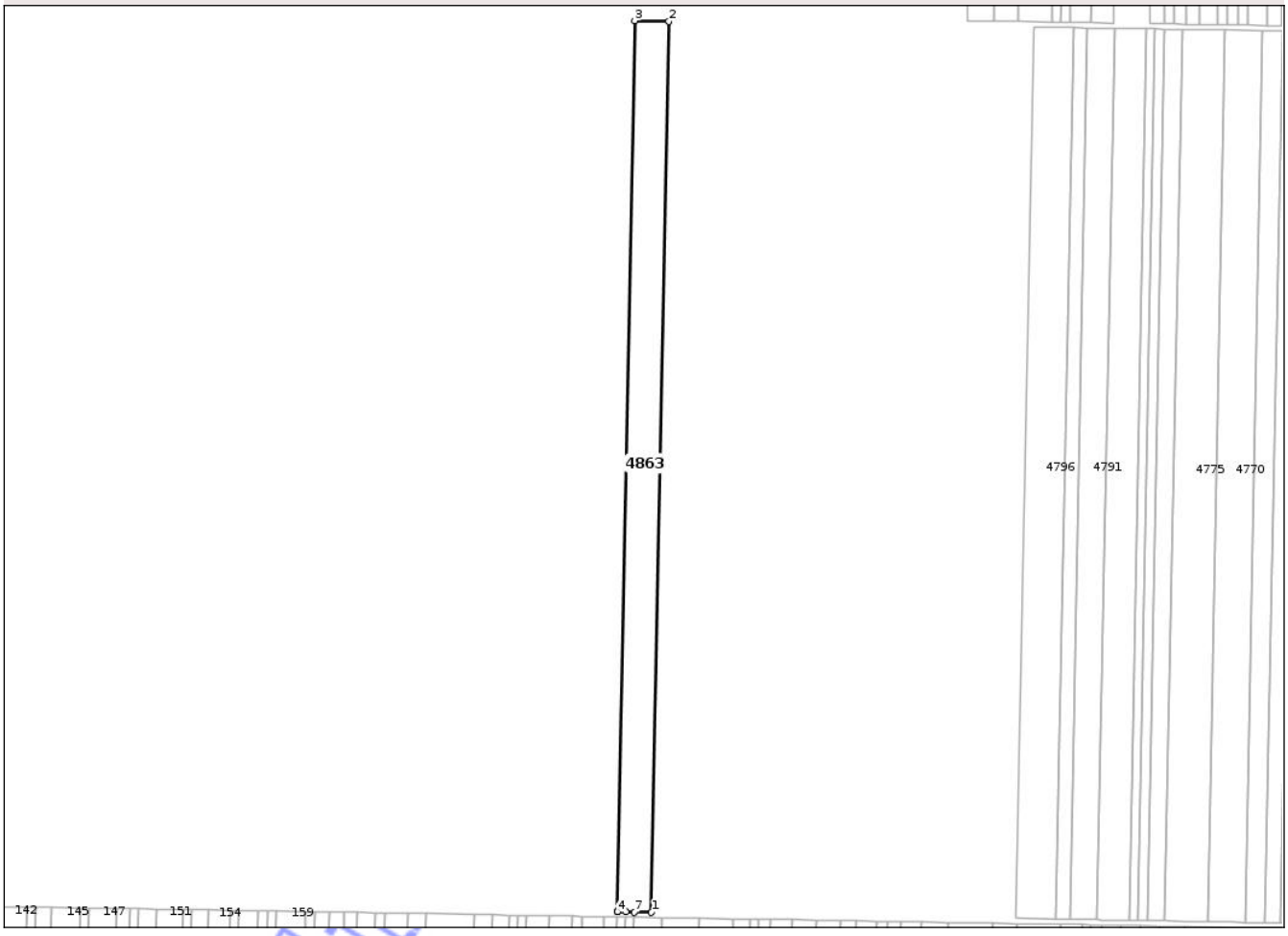
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22992	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.000	466/6	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.398,961 338.768,764	2	707.412,671 339.470,977	702.347
2	707.412,671 339.470,977	3	707.385,622 339.471,401	27.052
3	707.385,622 339.471,401	4	707.371,912 338.769,214	702.321
4	707.371,912 338.769,214	5	707.372,008 338.769,213	0.096
5	707.372,008 338.769,213	6	707.378,608 338.769,103	6.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.378,608 338.769,103	7	707.385,481 338.768,988	6.874
7	707.385,481 338.768,988	1	707.398,961 338.768,764	13.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113425, din 01/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURLACU GH. ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	466/1	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.360,006 341.607,719	2	707.354,285 341.607,563	5.723
2	707.354,285 341.607,563	3	707.403,845 340.734,904	874.065
3	707.403,845 340.734,904	4	707.409,556 340.735,232	5.72
4	707.409,556 340.735,232	1	707.360,006 341.607,719	873.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21198	9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59057 / 27/06/2019		
Act Notarial nr. 844, din 30/03/2010 emis de BNP MORARU RALUCA ANA (act administrativ nr 2680 din 09.05.2019, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 276827 din 09.05.2019, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI BUCURESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DENRO INVEST SRL**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

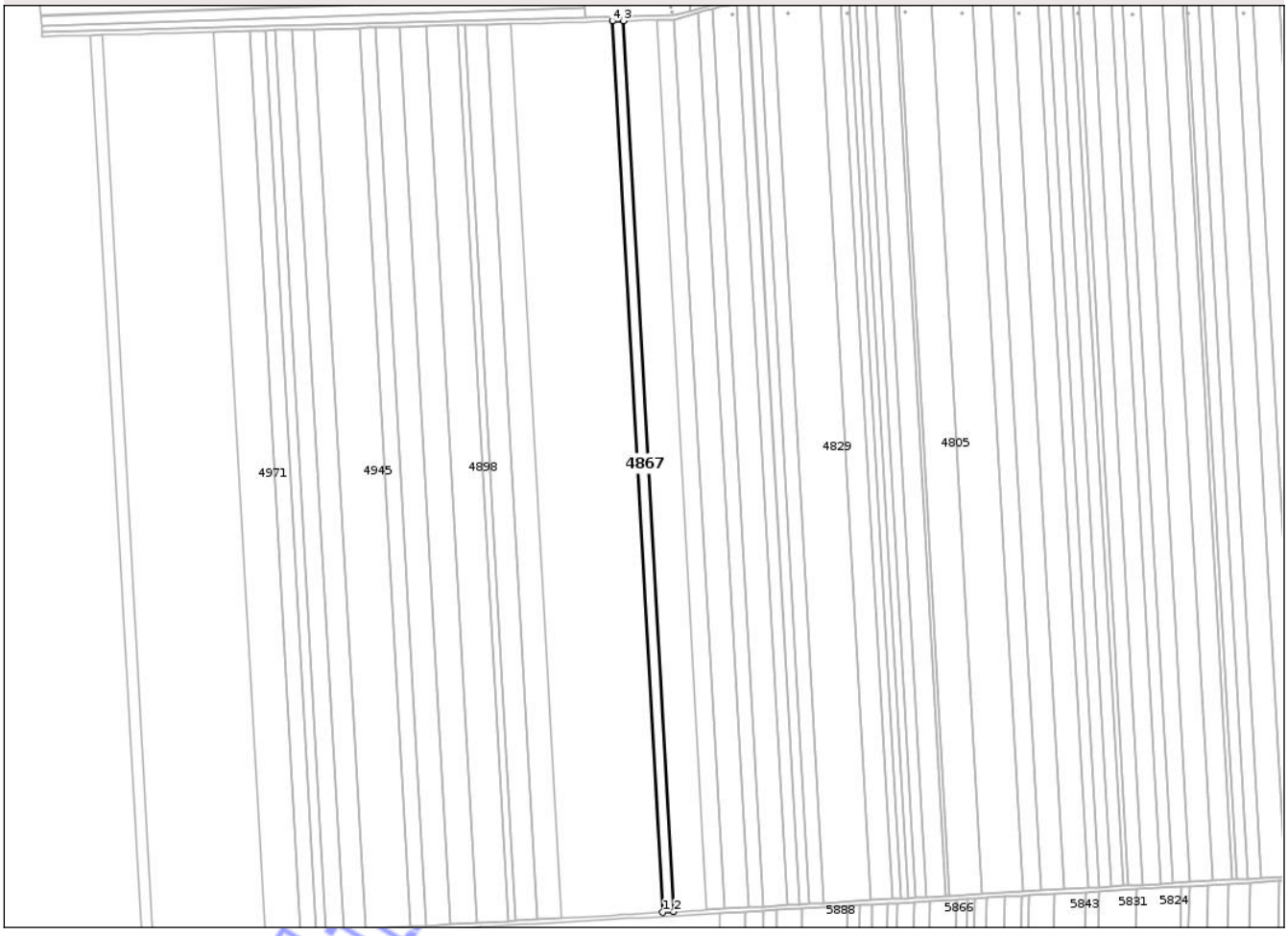
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21198	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	466/1	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.392,996 340.734,281	2	707.403,845 340.734,904	10.867
2	707.403,845 340.734,904	3	707.354,285 341.607,563	874.065
3	707.354,285 341.607,563	4	707.343,418 341.607,268	10.871
4	707.343,418 341.607,268	1	707.392,996 340.734,281	874.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.882	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

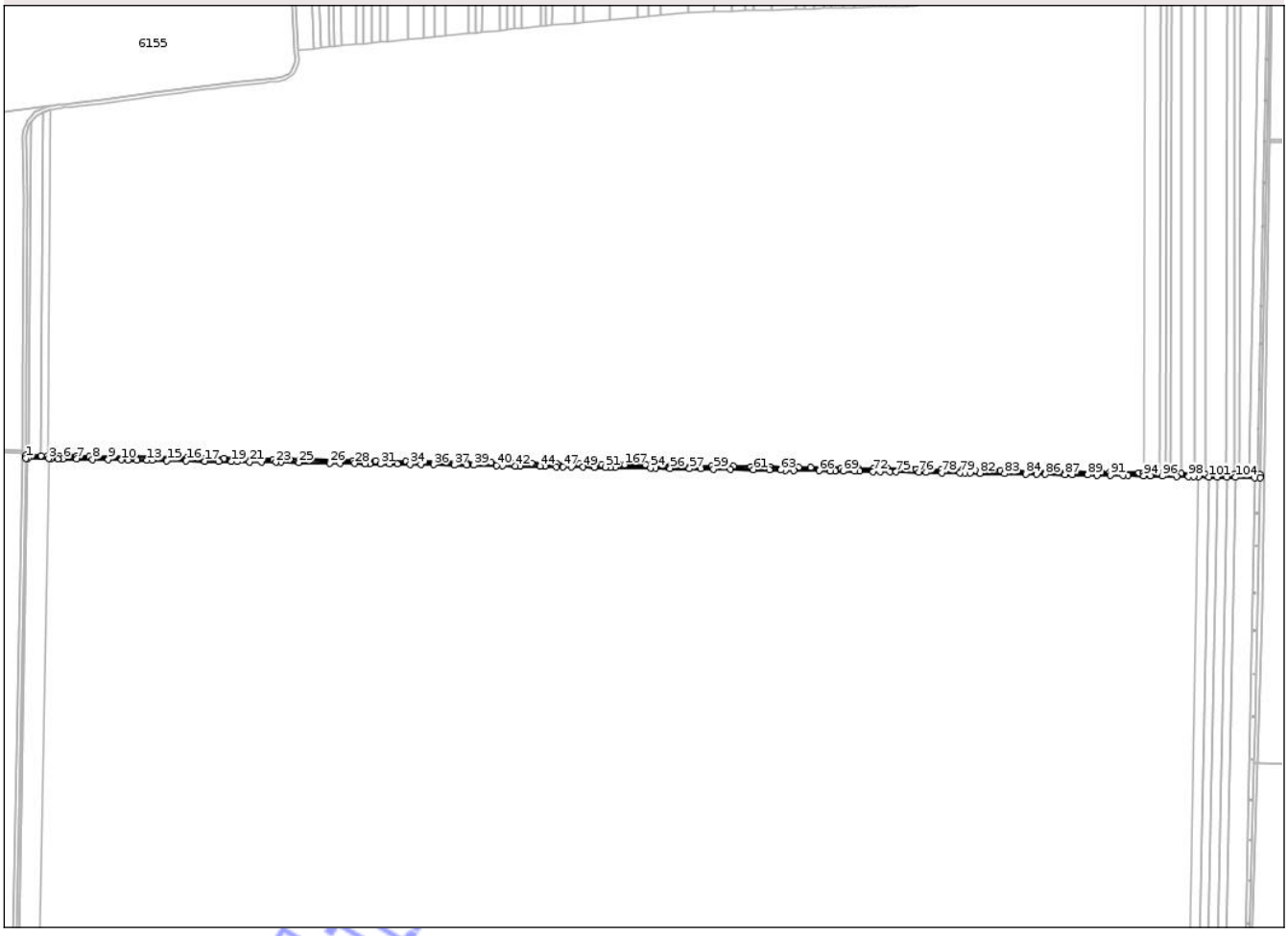
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.882	-	466/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	706.487,816 339.485,474	2	706.490,712 339.485,429	2.896
4	706.522,712 339.484,927	5	706.532,333 339.484,776	9.622
7	706.558,559 339.484,365	8	706.580,794 339.484,017	22.238
10	706.621,27 339.483,382	11	706.629,821 339.483,248	8.552
13	706.656,614 339.482,828	14	706.663,455 339.482,721	6.842
16	706.711,336 339.481,971	17	706.737,271 339.481,564	25.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	706.490,712 339.485,429	3	706.519,505 339.484,977	28.797
5	706.532,333 339.484,776	6	706.539,175 339.484,669	6.843
8	706.580,794 339.484,017	9	706.602,6 339.483,675	21.809
11	706.629,821 339.483,248	12	706.642,363 339.483,052	12.544
14	706.663,455 339.482,721	15	706.684,403 339.482,393	20.951
17	706.737,271 339.481,564	18	706.756,793 339.481,258	19.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	706.519,505 339.484,977	4	706.522,712 339.484,927	3.207
6	706.539,175 339.484,669	7	706.558,559 339.484,365	19.386
9	706.602,6 339.483,675	10	706.621,27 339.483,382	18.672
12	706.642,363 339.483,052	13	706.656,614 339.482,828	14.253
15	706.684,403 339.482,393	16	706.711,336 339.481,971	26.936
18	706.756,793 339.481,258	19	706.774,176 339.480,986	17.385

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	706.774,176 339.480,986	20	706.782,868 339.480,849	8.693
22	706.815,924 339.480,331	23	706.836,156 339.480,014	20.234
25	706.868,355 339.479,509	26	706.911,095 339.478,839	42.745
28	706.946,282 339.478,288	29	706.960,527 339.478,065	14.247
31	706.981,752 339.477,732	32	706.994,857 339.477,527	13.107
34	707.023,488 339.477,078	35	707.038,159 339.476,848	14.673
37	707.084,877 339.476,115	38	707.102,396 339.475,841	17.521
40	707.143,413 339.475,198	41	707.152,385 339.475,057	8.973
43	707.176,31 339.474,682	44	707.204,079 339.474,247	27.772
46	707.227,148 339.473,885	47	707.236,119 339.473,745	8.972
49	707.264,171 339.473,305	50	707.279,834 339.473,06	15.665
52	707.302,331 339.472,707	53	707.309,166 339.472,6	6.836
55	707.365,263 339.471,721	56	707.385,622 339.471,401	20.362
58	707.428,616 339.470,728	59	707.446,411 339.470,449	17.797
61	707.501,928 339.469,578	62	707.523,991 339.469,233	22.066
64	707.546,481 339.468,88	65	707.558,01 339.468,699	11.53
67	707.608,964 339.467,901	68	707.615,795 339.467,794	6.832
70	707.643,121 339.467,365	71	707.650,237 339.467,254	7.117
73	707.678,7 339.466,808	74	707.692,219 339.466,596	13.521
76	707.732,064 339.465,971	77	707.742,879 339.465,802	10.816
79	707.789,836 339.465,066	80	707.796,524 339.464,961	6.689
82	707.817,582 339.464,631	83	707.851,73 339.464,095	34.152
85	707.896,83 339.463,388	86	707.908,781 339.463,201	11.952
88	707.946,196 339.462,615	89	707.967,534 339.462,28	21.341
91	707.999,114 339.461,785	92	708.016,895 339.461,506	17.783
94	708.045,628 339.461,056	95	708.054,873 339.460,911	9.246
97	708.091,712 339.460,334	98	708.108,068 339.460,077	16.358
100	708.122,291 339.459,854	101	708.136,513 339.459,631	14.224
103	708.161,544 339.459,239	104	708.173,49 339.459,052	11.947
106	708.208,072 339.458,51	107	708.208,156 339.462,509	4.0
109	708.192,688 339.462,751	110	708.179,192 339.462,963	13.498
112	708.160,418 339.463,257	113	708.131,303 339.463,714	29.119
115	708.097,721 339.464,24	116	708.083,262 339.464,467	14.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	706.782,868 339.480,849	21	706.799,681 339.480,586	16.815
23	706.836,156 339.480,014	24	706.842,995 339.479,907	6.84
26	706.911,095 339.478,839	27	706.925,341 339.478,616	14.248
29	706.960,527 339.478,065	30	706.967,365 339.477,957	6.839
32	706.994,857 339.477,527	33	707.005,398 339.477,361	10.542
35	707.038,159 339.476,848	36	707.056,249 339.476,564	18.092
38	707.102,396 339.475,841	39	707.111,938 339.475,691	9.543
41	707.152,385 339.475,057	42	707.169,474 339.474,789	17.091
44	707.204,079 339.474,247	45	707.210,915 339.474,14	6.837
47	707.236,119 339.473,745	48	707.248,508 339.473,551	12.391
50	707.279,834 339.473,06	51	707.295,497 339.472,814	15.665
53	707.309,166 339.472,6	54	707.358,429 339.471,828	49.269
56	707.385,622 339.471,401	57	707.412,671 339.470,977	27.052
59	707.446,411 339.470,449	60	707.470,041 339.470,078	23.633
62	707.523,991 339.469,233	63	707.539,648 339.468,987	15.659
65	707.558,01 339.468,699	66	707.593,308 339.468,146	35.302
68	707.615,795 339.467,794	69	707.626,754 339.467,622	10.96
71	707.650,237 339.467,254	72	707.668,311 339.466,97	18.076
74	707.692,219 339.466,596	75	707.700,615 339.466,464	8.397
77	707.742,879 339.465,802	78	707.764,224 339.465,467	21.348
80	707.796,524 339.464,961	81	707.803,638 339.464,849	7.115
83	707.851,73 339.464,095	84	707.881,18 339.463,634	29.454
86	707.908,781 339.463,201	87	707.936,095 339.462,773	27.317
89	707.967,534 339.462,28	90	707.980,479 339.462,077	12.947
92	708.016,895 339.461,506	93	708.023,723 339.461,399	6.829
95	708.054,873 339.460,911	96	708.071,799 339.460,646	16.928
98	708.108,068 339.460,077	99	708.115,464 339.459,961	7.397
101	708.136,513 339.459,631	102	708.148,175 339.459,449	11.663
104	708.173,49 339.459,052	105	708.200,368 339.458,631	26.881
107	708.208,156 339.462,509	108	708.203,56 339.462,581	4.597
110	708.179,192 339.462,963	111	708.171,927 339.463,077	7.266
113	708.131,303 339.463,714	114	708.115,965 339.463,954	15.34
116	708.083,262 339.464,467	117	708.076,104 339.464,579	7.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	706.799,681 339.480,586	22	706.815,924 339.480,331	16.245
24	706.842,995 339.479,907	25	706.868,355 339.479,509	25.363
27	706.925,341 339.478,616	28	706.946,282 339.478,288	20.944
30	706.967,365 339.477,957	31	706.981,752 339.477,732	14.389
33	707.005,398 339.477,361	34	707.023,488 339.477,078	18.092
36	707.056,249 339.476,564	37	707.084,877 339.476,115	28.632
39	707.111,938 339.475,691	40	707.143,413 339.475,198	31.479
42	707.169,474 339.474,789	43	707.176,31 339.474,682	6.837
45	707.210,915 339.474,14	46	707.227,148 339.473,885	16.235
48	707.248,508 339.473,551	49	707.264,171 339.473,305	15.665
51	707.295,497 339.472,814	52	707.302,331 339.472,707	6.835
54	707.358,429 339.471,828	55	707.365,263 339.471,721	6.835
57	707.412,671 339.470,977	58	707.428,616 339.470,728	15.947
60	707.470,041 339.470,078	61	707.501,928 339.469,578	31.891
63	707.539,648 339.468,987	64	707.546,481 339.468,88	6.834
66	707.593,308 339.468,146	67	707.608,964 339.467,901	15.658
69	707.626,754 339.467,622	70	707.643,121 339.467,365	16.369
72	707.668,311 339.466,97	73	707.678,7 339.466,808	10.39
75	707.700,615 339.466,464	76	707.732,064 339.465,971	31.453
78	707.764,224 339.465,467	79	707.789,836 339.465,066	25.615
81	707.803,638 339.464,849	82	707.817,582 339.464,631	13.946
84	707.881,18 339.463,634	85	707.896,83 339.463,388	15.652
87	707.936,095 339.462,773	88	707.946,196 339.462,615	10.102
90	707.980,479 339.462,077	91	707.999,114 339.461,785	18.637
93	708.023,723 339.461,399	94	708.045,628 339.461,056	21.908
96	708.071,799 339.460,646	97	708.091,712 339.460,334	19.915
99	708.115,464 339.459,961	100	708.122,291 339.459,854	6.828
102	708.148,175 339.459,449	103	708.161,544 339.459,239	13.371
105	708.200,368 339.458,631	106	708.208,072 339.458,51	7.705
108	708.203,56 339.462,581	109	708.192,688 339.462,751	10.873
111	708.171,927 339.463,077	112	708.160,418 339.463,257	11.51
114	708.115,965 339.463,954	115	708.097,721 339.464,24	18.246
117	708.076,104 339.464,579	118	708.067,723 339.464,71	8.382

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	708.067,723 339.464,71	119	708.045,757 339.465,055	21.969
121	708.013,513 339.465,56	122	707.998,361 339.465,797	15.154
124	707.969,851 339.466,244	125	707.947,28 339.466,598	22.574
127	707.914,977 339.467,104	128	707.896,179 339.467,399	18.8
130	707.869,326 339.467,82	131	707.861,91 339.467,936	7.417
133	707.845,829 339.468,188	134	707.830,97 339.468,421	14.861
136	707.811,134 339.468,732	137	707.803,378 339.468,854	7.757
139	707.780,087 339.469,219	140	707.763,45 339.469,48	16.639
142	707.729,184 339.470,017	143	707.722,166 339.470,127	7.019
145	707.688,273 339.470,658	146	707.669,496 339.470,952	18.779
148	707.635,324 339.471,488	149	707.623,392 339.471,675	11.933
151	707.604,218 339.471,975	152	707.582,026 339.472,323	22.195
154	707.557,433 339.472,709	155	707.546,069 339.472,887	11.365
157	707.517,619 339.473,333	158	707.497,988 339.473,641	19.633
160	707.463,886 339.474,175	161	707.443,864 339.474,489	20.024
163	707.418,398 339.474,888	164	707.386,479 339.475,388	31.923
166	707.351,966 339.475,929	167	707.321,933 339.476,4	30.037
169	707.290,595 339.476,891	170	707.276,735 339.477,109	13.862
172	707.238,398 339.477,71	173	707.228,03 339.477,872	10.369
175	707.177,549 339.478,663	176	707.165,729 339.478,849	11.821
178	707.149,204 339.479,108	179	707.136,483 339.479,307	12.723
181	707.101,679 339.479,853	182	707.074,109 339.480,285	27.573
184	707.017,673 339.481,169	185	706.997,404 339.481,487	20.271
187	706.943,076 339.482,339	188	706.917,443 339.482,74	25.636
190	706.870,582 339.483,475	191	706.856,205 339.483,7	14.379
193	706.763,946 339.485,146	194	706.736,236 339.485,581	27.713
196	706.661,964 339.486,745	197	706.640,807 339.487,077	21.16
199	706.558,722 339.488,363	200	706.548,458 339.488,524	10.265
202	706.518,098 339.489,0	203	706.509,142 339.489,14	8.957
205	706.487,898 339.489,473	1	706.487,816 339.485,474	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	708.045,757 339.465,055	120	708.038,581 339.465,167	7.177
122	707.998,361 339.465,797	123	707.986,718 339.465,98	11.644
125	707.947,28 339.466,598	126	707.927,291 339.466,911	19.991
128	707.896,179 339.467,399	129	707.884,764 339.467,578	11.416
131	707.861,91 339.467,936	132	707.853,562 339.468,067	8.349
134	707.830,97 339.468,421	135	707.820,9 339.468,579	10.071
137	707.803,378 339.468,854	138	707.792,669 339.469,022	10.71
140	707.763,45 339.469,48	141	707.746,016 339.469,753	17.436
143	707.722,166 339.470,127	144	707.714,675 339.470,244	7.492
146	707.669,496 339.470,952	147	707.648,344 339.471,284	21.155
149	707.623,392 339.471,675	150	707.611,765 339.471,857	11.628
152	707.582,026 339.472,323	153	707.565,005 339.472,59	17.023
155	707.546,069 339.472,887	156	707.525,211 339.473,214	20.861
158	707.497,988 339.473,641	159	707.474,205 339.474,013	23.786
161	707.443,864 339.474,489	162	707.426,52 339.474,761	17.346
164	707.386,479 339.475,388	165	707.359,69 339.475,808	26.792
167	707.321,933 339.476,4	168	707.313,831 339.476,527	8.103
170	707.276,735 339.477,109	171	707.259,566 339.477,378	17.171
173	707.228,03 339.477,872	174	707.192,992 339.478,421	35.042
176	707.165,729 339.478,849	177	707.154,885 339.479,019	10.845
179	707.136,483 339.479,307	180	707.118,016 339.479,597	18.469
182	707.074,109 339.480,285	183	707.042,812 339.480,775	31.301
185	706.997,404 339.481,487	186	706.974,982 339.481,839	22.425
188	706.917,443 339.482,74	189	706.883,36 339.483,275	34.087
191	706.856,205 339.483,7	192	706.832,291 339.484,075	23.917
194	706.736,236 339.485,581	195	706.712,706 339.485,95	23.533
197	706.640,807 339.487,077	198	706.575,9 339.488,094	64.915
200	706.548,458 339.488,524	201	706.534,244 339.488,747	14.216
203	706.509,142 339.489,14	204	706.492,016 339.489,409	17.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	708.038,581 339.465,167	121	708.013,513 339.465,56	25.071
123	707.986,718 339.465,98	124	707.969,851 339.466,244	16.869
126	707.927,291 339.466,911	127	707.914,977 339.467,104	12.316
129	707.884,764 339.467,578	130	707.869,326 339.467,82	15.44
132	707.853,562 339.468,067	133	707.845,829 339.468,188	7.734
135	707.820,9 339.468,579	136	707.811,134 339.468,732	9.767
138	707.792,669 339.469,022	139	707.780,087 339.469,219	12.584
141	707.746,016 339.469,753	142	707.729,184 339.470,017	16.834
144	707.714,675 339.470,244	145	707.688,273 339.470,658	26.405
147	707.648,344 339.471,284	148	707.635,324 339.471,488	13.022
150	707.611,765 339.471,857	151	707.604,218 339.471,975	7.548
153	707.565,005 339.472,59	154	707.557,433 339.472,709	7.573
156	707.525,211 339.473,214	157	707.517,619 339.473,333	7.593
159	707.474,205 339.474,013	160	707.463,886 339.474,175	10.32
162	707.426,52 339.474,761	163	707.418,398 339.474,888	8.123
165	707.359,69 339.475,808	166	707.351,966 339.475,929	7.725
168	707.313,831 339.476,527	169	707.290,595 339.476,891	23.239
171	707.259,566 339.477,378	172	707.238,398 339.477,71	21.171
174	707.192,992 339.478,421	175	707.177,549 339.478,663	15.445
177	707.154,885 339.479,019	178	707.149,204 339.479,108	5.682
180	707.118,016 339.479,597	181	707.101,679 339.479,853	16.339
183	707.042,812 339.480,775	184	707.017,673 339.481,169	25.142
186	706.974,982 339.481,839	187	706.943,076 339.482,339	31.91
189	706.883,36 339.483,275	190	706.870,582 339.483,475	12.78
192	706.832,291 339.484,075	193	706.763,946 339.485,146	68.353
195	706.712,706 339.485,95	196	706.661,964 339.486,745	50.748
198	706.575,9 339.488,094	199	706.558,722 339.488,363	17.18
201	706.534,244 339.488,747	202	706.518,098 339.489,0	16.148
204	706.492,016 339.489,409	205	706.487,898 339.489,473	4.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113503, din 21/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN I. ANETA** 2) **GHEORGHE I. IOANA** 3) **STELEA I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

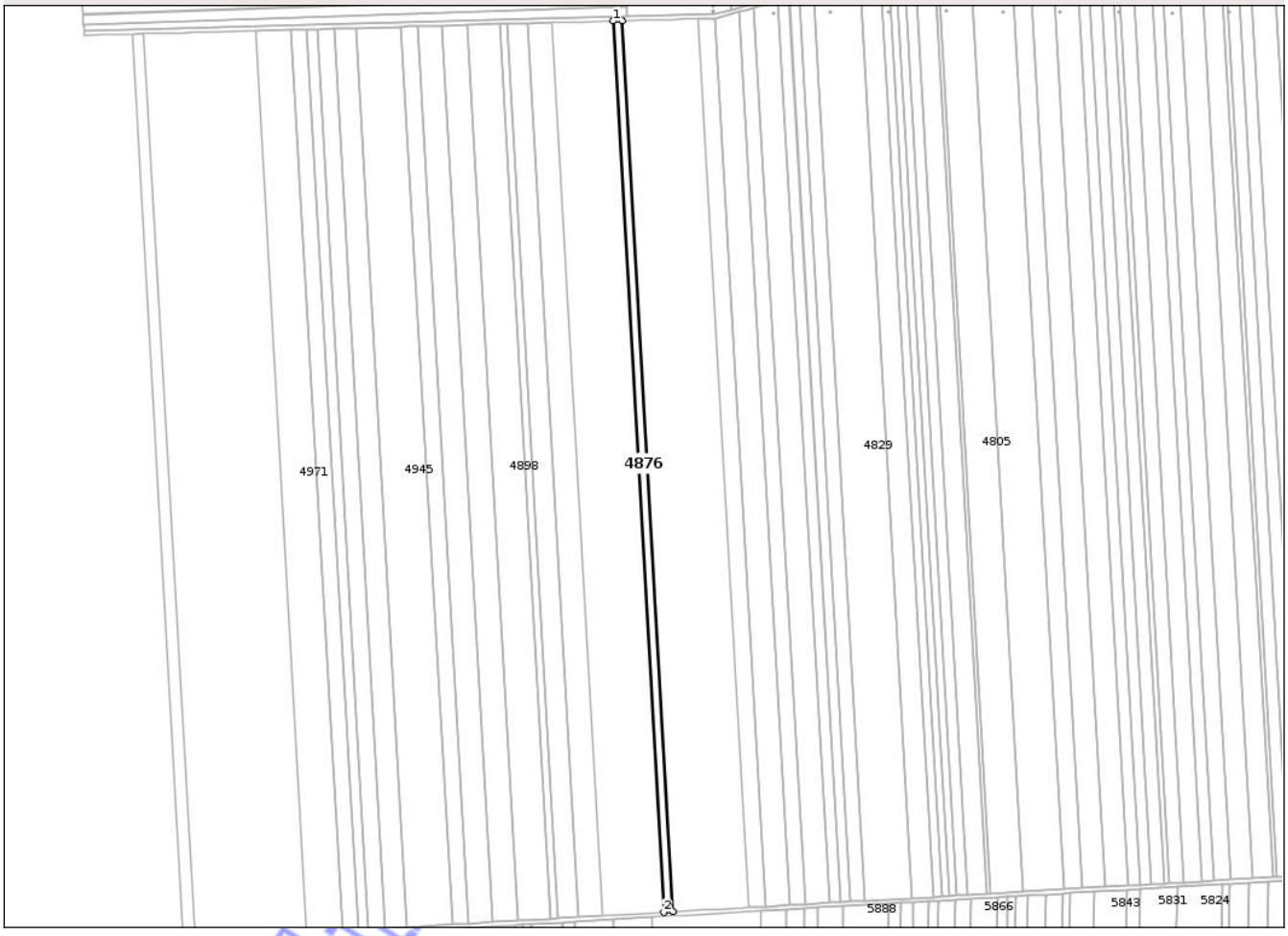
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	466/1	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.303,529 341.606,183	2	707.353,176 340.731,993	875.599
2	707.353,176 340.731,993	3	707.362,413 340.732,524	9.252
3	707.362,413 340.732,524	4	707.312,782 341.606,435	875.319
4	707.312,782 341.606,435	1	707.303,529 341.606,183	9.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20928	7.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47615 / 09/06/2015		
Act Notarial nr. 1828, din 08/06/2015 emis de PAUN MARIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLAN VASILE** 2) **GIUGLAN MARIANA**, soti	
B4	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al A1 intreprinderii GIUGLAN R. VASILE INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

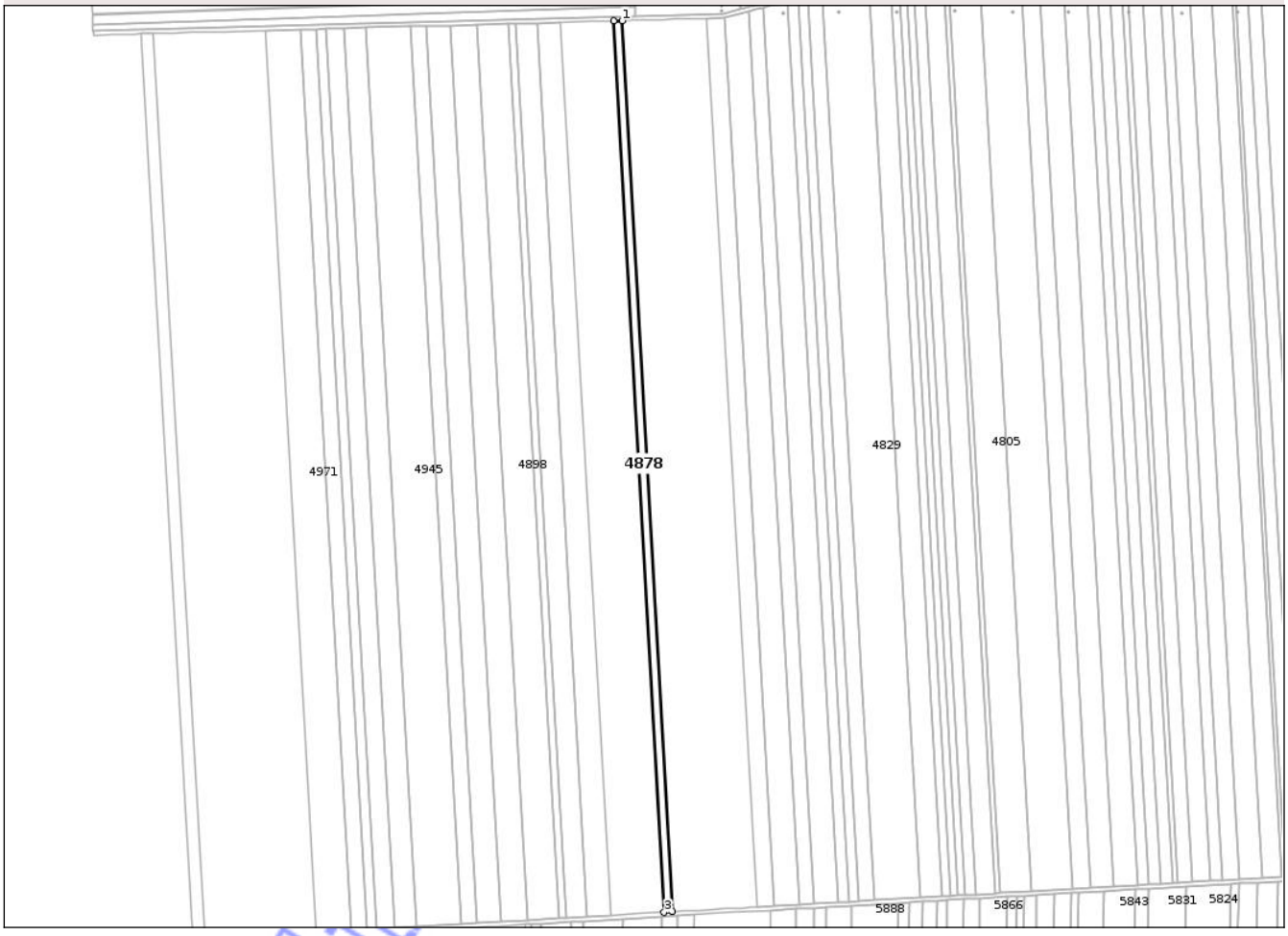
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20928	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	466/1	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.303,529 341.606,183	2	707.295,078 341.605,953	8.454
2	707.295,078 341.605,953	3	707.344,74 340.731,509	875.853
3	707.344,74 340.731,509	4	707.353,176 340.731,993	8.45
4	707.353,176 340.731,993	1	707.303,529 341.606,183	875.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20229	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71958 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire, amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71958 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEI, si celelelate obligatii de aferente creditului,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutilizabil în circuitul civil

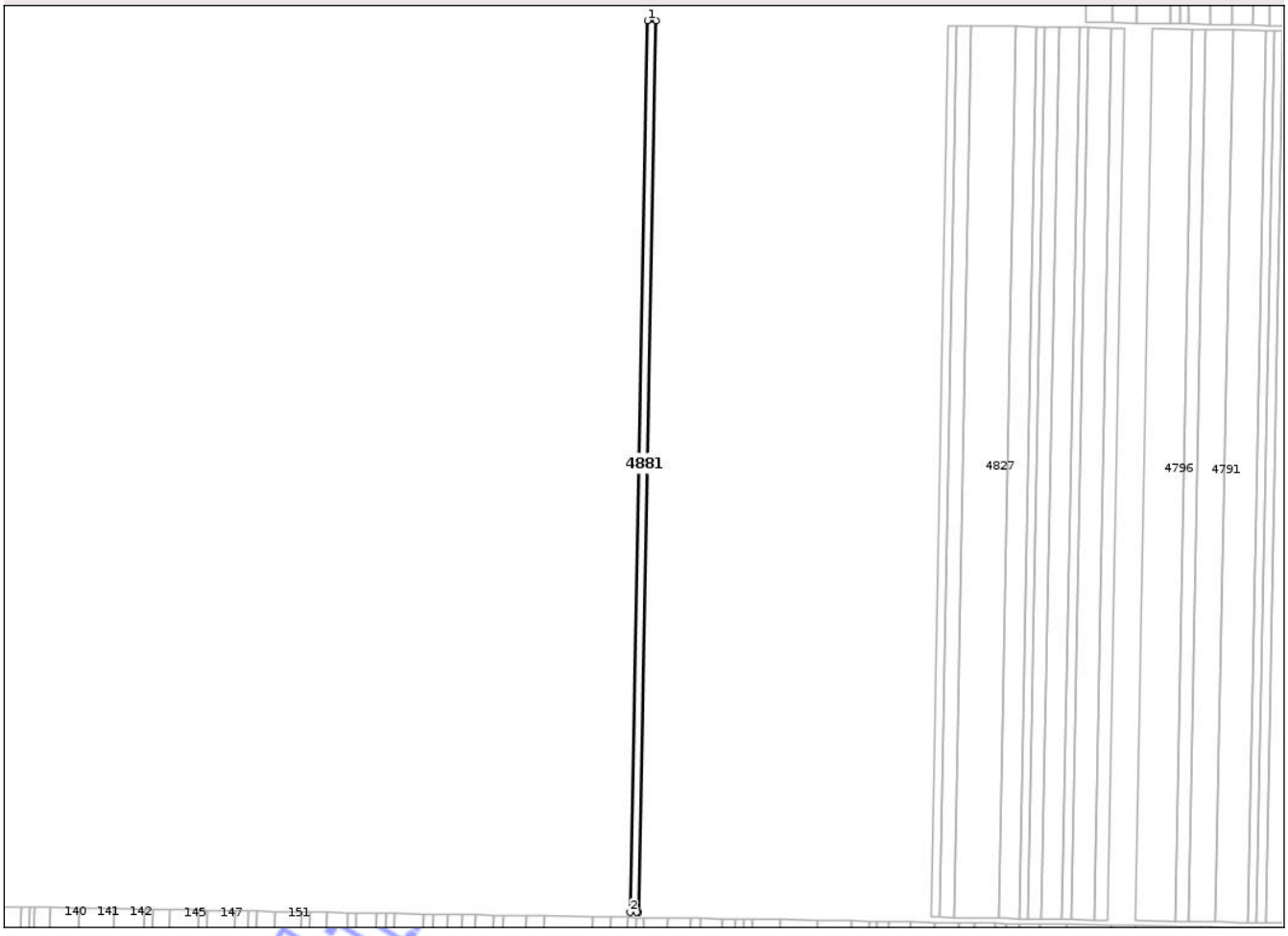
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20229	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.302,331 339.472,707	2	707.288,623 338.770,6	702.241
2	707.288,623 338.770,6	3	707.293,702 338.770,516	5.08
3	707.293,702 338.770,516	4	707.295,457 338.770,486	1.755
4	707.295,457 338.770,486	5	707.309,166 339.472,6	702.248
5	707.309,166 339.472,6	1	707.302,331 339.472,707	6.836

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20168	4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71943 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B4	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, alipire, dezmembrare, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71943 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil în circuitul civil

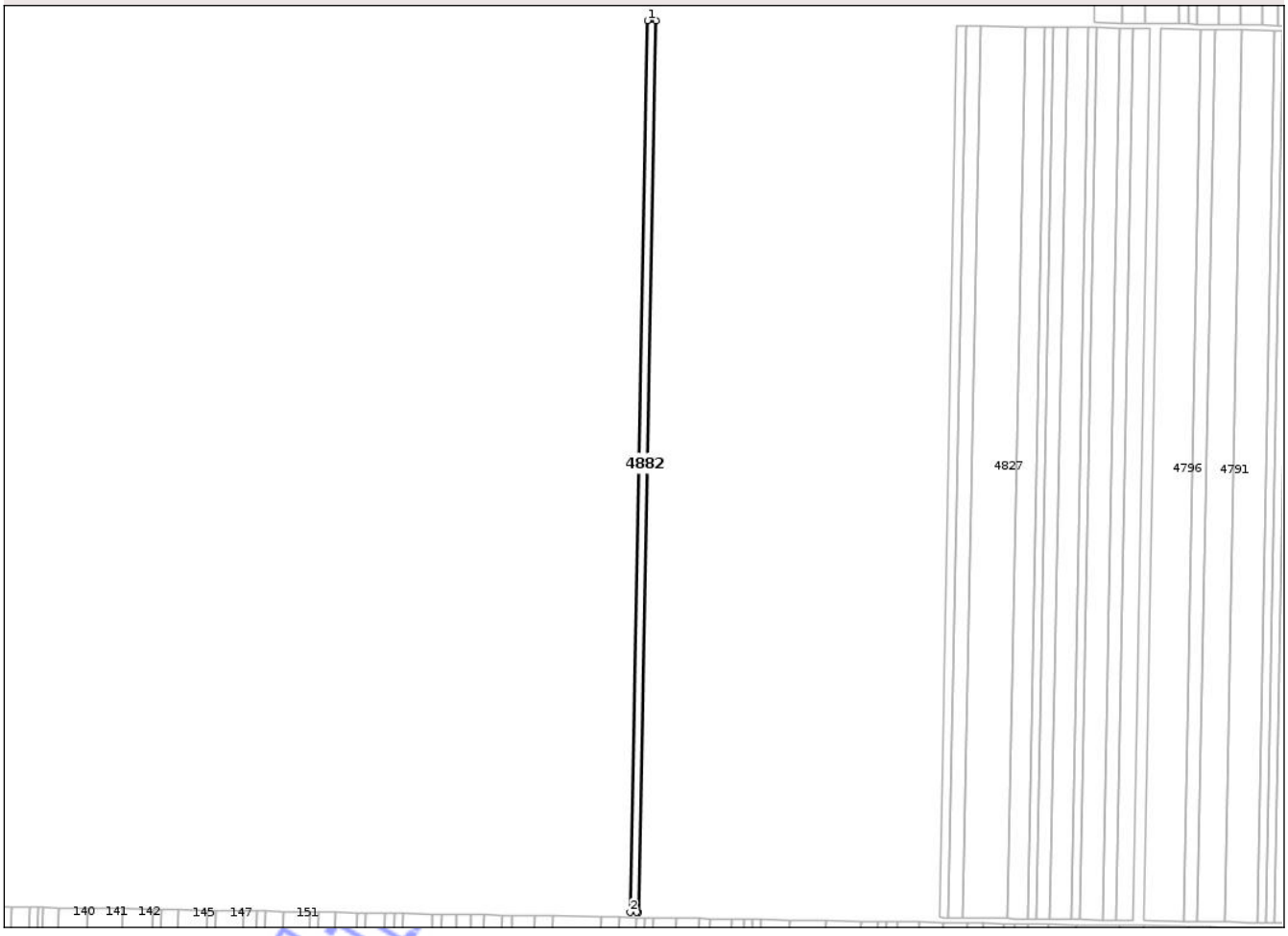
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20168	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.295,497 339.472,814	2	707.281,788 338.770,714	702.234
2	707.281,788 338.770,714	3	707.287,084 338.770,626	5.297
3	707.287,084 338.770,626	4	707.288,623 338.770,6	1.539
4	707.288,623 338.770,6	5	707.302,331 339.472,707	702.241
5	707.302,331 339.472,707	1	707.295,497 339.472,814	6.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20435	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72082 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 849, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 265 din 09.05.2023, emis de ORC BUCURESTI;act administrativ nr 523146 din 13.12.2012, emis de ORC BUCURESTI;act notarial nr 268 din 09.05.2023, emis de ROMARTA INDUSTRIAL SA;act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	deodata cu inscrierea de sub C2, se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72082 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 849, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 265 din 09.05.2023, emis de ORC BUCURESTI;act administrativ nr 523146 din 13.12.2012, emis de ORC BUCURESTI;act notarial nr 268 din 09.05.2023, emis de ROMARTA INDUSTRIAL SA;act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20435	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	466/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.243,4 341.604,548	2	707.293,15 340.728,546	877.414
2	707.293,15 340.728,546	3	707.321,61 340.730,18	28.507
3	707.321,61 340.730,18	4	707.271,909 341.605,323	876.553
4	707.271,909 341.605,323	1	707.243,4 341.604,548	28.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20169	11.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53613 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 2268, din 14/07/2010 emis de BNP MORARU RALUCA-ANA (act administrativ nr. 3279/09-12-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SUDITI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20169	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	466/6	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.248,508 339.473,551	2	707.234,8 338.771,496	702.189
2	707.234,8 338.771,496	3	707.250,463 338.771,235	15.665
3	707.250,463 338.771,235	4	707.264,171 339.473,305	702.204
4	707.264,171 339.473,305	1	707.248,508 339.473,551	15.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20347	20.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72072 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72072 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutrizabil în circuitul civil

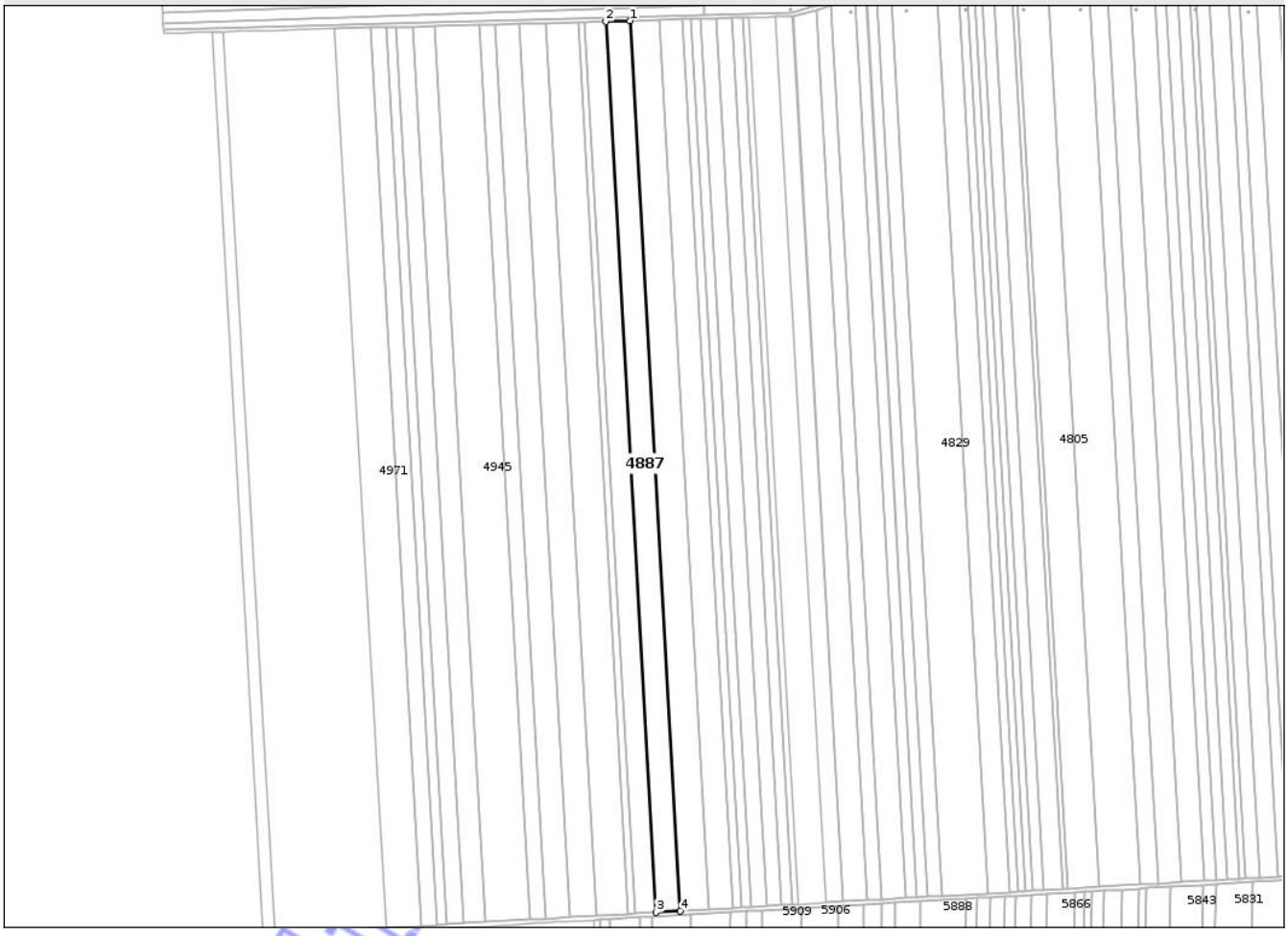
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20347	20.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.800	466/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.243,4 341.604,548	2	707.219,702 341.603,904	23.707
2	707.219,702 341.603,904	3	707.269,492 340.727,187	878.13
3	707.269,492 340.727,187	4	707.293,15 340.728,546	23.697
4	707.293,15 340.728,546	1	707.243,4 341.604,548	877.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.429	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6067, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

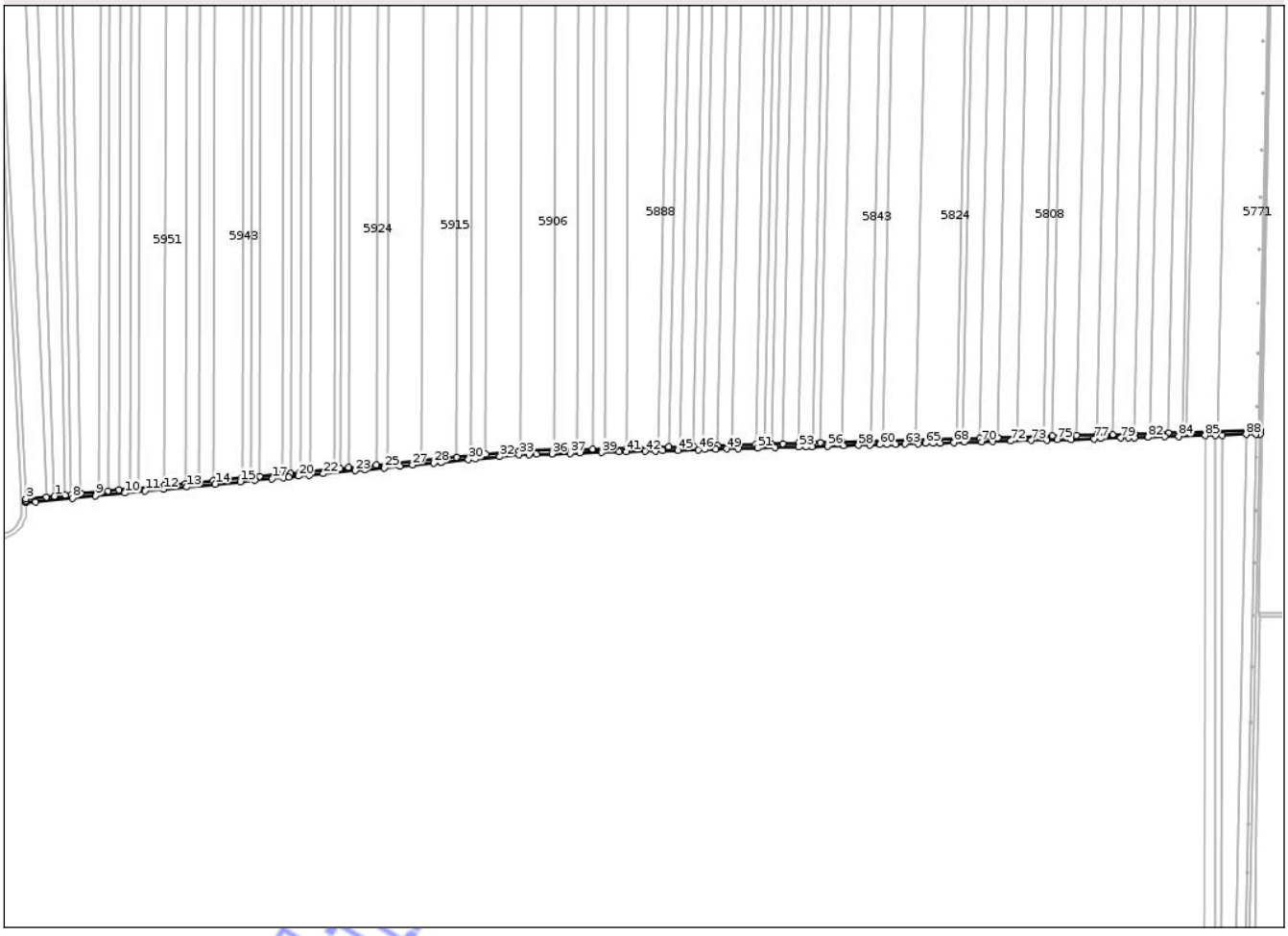
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.429	-	466/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	706.898,983 340.056,868	2	706.889,888 340.055,985	9.138
4	706.867,665 340.051,875	5	706.867,706 340.051,395	0.482
7	706.878,181 340.050,83	8	706.918,501 340.054,744	40.51
10	706.976,052 340.060,329	11	706.998,479 340.062,506	22.532
13	707.043,897 340.066,913	14	707.075,2 340.069,951	31.45
16	707.119,116 340.074,214	17	707.137,586 340.076,006	18.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	706.889,888 340.055,985	3	706.867,567 340.053,819	22.426
5	706.867,706 340.051,395	6	706.867,842 340.049,827	1.574
8	706.918,501 340.054,744	9	706.944,14 340.057,232	25.759
11	706.998,479 340.062,506	12	707.018,752 340.064,473	20.368
14	707.075,2 340.069,951	15	707.102,775 340.072,628	27.705
17	707.137,586 340.076,006	18	707.150,31 340.077,241	12.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	706.867,567 340.053,819	4	706.867,665 340.051,875	1.946
6	706.867,842 340.049,827	7	706.878,181 340.050,83	10.388
9	706.944,14 340.057,232	10	706.976,052 340.060,329	32.062
12	707.018,752 340.064,473	13	707.043,897 340.066,913	25.263
15	707.102,775 340.072,628	16	707.119,116 340.074,214	16.418
18	707.150,31 340.077,241	19	707.155,993 340.077,792	5.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	707.155,993 340.077,792	20	707.166,839 340.078,845	10.897
22	707.194,107 340.081,492	23	707.229,152 340.084,893	35.21
25	707.260,696 340.087,954	26	707.277,868 340.089,621	17.253
28	707.314,972 340.093,222	29	707.323,075 340.094,008	8.141
31	707.360,84 340.097,673	32	707.387,635 340.100,274	26.921
34	707.419,559 340.102,617	35	707.427,682 340.102,844	8.126
37	707.465,051 340.103,887	38	707.475,37 340.104,175	10.323
40	707.518,788 340.105,386	41	707.526,381 340.105,598	7.596
43	707.558,605 340.106,498	44	707.566,177 340.106,709	7.575
46	707.605,394 340.107,804	47	707.612,941 340.108,014	7.55
49	707.636,503 340.108,672	50	707.649,524 340.109,035	13.026
52	707.689,455 340.110,15	53	707.715,86 340.110,886	26.415
55	707.730,37 340.111,291	56	707.747,203 340.111,761	16.84
58	707.781,277 340.112,712	59	707.793,86 340.113,063	12.588
61	707.812,327 340.113,579	62	707.822,094 340.113,851	9.771
64	707.847,025 340.114,547	65	707.854,759 340.114,763	7.737
67	707.870,524 340.115,203	68	707.885,963 340.115,634	15.445
70	707.916,178 340.116,477	71	707.928,493 340.116,821	12.32
73	707.971,056 340.118,009	74	707.987,925 340.118,479	16.876
76	708.014,722 340.119,227	77	708.039,792 340.119,927	25.08
79	708.068,936 340.120,74	80	708.077,318 340.120,974	8.385
82	708.098,937 340.121,578	83	708.117,182 340.122,087	18.252
85	708.161,639 340.123,328	86	708.173,149 340.123,649	11.514
88	708.206,539 340.124,581	89	708.217,42 340.124,884	10.885
91	708.222,104 340.129,017	92	708.220,718 340.128,978	1.387
94	708.141,509 340.126,767	95	708.136,561 340.126,629	4.95
97	708.101,28 340.125,645	98	708.084,237 340.125,169	17.05
100	708.043,126 340.124,022	101	708.020,288 340.123,384	22.847
103	707.984,506 340.122,386	104	707.955,838 340.121,585	28.679
106	707.914,639 340.120,436	107	707.896,199 340.119,921	18.447
109	707.844,39 340.118,475	110	707.807,688 340.117,451	36.716
112	707.763,532 340.116,219	113	707.739,294 340.115,542	24.247
115	707.715,344 340.114,874	116	707.697,995 340.114,389	17.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	707.166,839 340.078,845	21	707.178,661 340.079,993	11.878
23	707.229,152 340.084,893	24	707.239,523 340.085,899	10.42
26	707.277,868 340.089,621	27	707.291,73 340.090,966	13.927
29	707.323,075 340.094,008	30	707.353,115 340.096,923	30.181
32	707.387,635 340.100,274	33	707.408,641 340.102,312	21.105
35	707.427,682 340.102,844	36	707.445,027 340.103,328	17.352
38	707.475,37 340.104,175	39	707.499,155 340.104,839	23.794
41	707.526,381 340.105,598	42	707.547,24 340.106,181	20.867
44	707.566,177 340.106,709	45	707.583,2 340.107,184	17.03
47	707.612,941 340.108,014	48	707.624,57 340.108,339	11.634
50	707.649,524 340.109,035	51	707.670,677 340.109,625	21.161
53	707.715,86 340.110,886	54	707.723,351 340.111,096	7.494
56	707.747,203 340.111,761	57	707.764,639 340.112,248	17.443
59	707.793,86 340.113,063	60	707.804,57 340.113,362	10.714
62	707.822,094 340.113,851	63	707.832,164 340.114,132	10.074
65	707.854,759 340.114,763	66	707.863,107 340.114,996	8.351
68	707.885,963 340.115,634	69	707.897,378 340.115,952	11.419
71	707.928,493 340.116,821	72	707.948,484 340.117,379	19.999
74	707.987,925 340.118,479	75	707.999,568 340.118,804	11.648
77	708.039,792 340.119,927	78	708.046,969 340.120,127	7.18
80	708.077,318 340.120,974	81	708.084,477 340.121,174	7.162
83	708.117,182 340.122,087	84	708.132,522 340.122,515	15.346
86	708.173,149 340.123,649	87	708.180,414 340.123,852	7.268
89	708.217,42 340.124,884	90	708.222,02 340.125,013	4.602
92	708.220,718 340.128,978	93	708.175,363 340.127,712	45.373
95	708.136,561 340.126,629	96	708.121,094 340.126,198	15.473
98	708.084,237 340.125,169	99	708.060,201 340.124,498	24.045
101	708.020,288 340.123,384	102	707.994,313 340.122,659	25.985
104	707.955,838 340.121,585	105	707.934,312 340.120,985	21.534
107	707.896,199 340.119,921	108	707.888,694 340.119,712	7.508
110	707.807,688 340.117,451	111	707.795,283 340.117,105	12.41
113	707.739,294 340.115,542	114	707.731,734 340.115,331	7.563
116	707.697,995 340.114,389	117	707.685,842 340.114,05	12.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	707.178,661 340.079,993	22	707.194,107 340.081,492	15.519
24	707.239,523 340.085,899	25	707.260,696 340.087,954	21.272
27	707.291,73 340.090,966	28	707.314,972 340.093,222	23.351
30	707.353,115 340.096,923	31	707.360,84 340.097,673	7.761
33	707.408,641 340.102,312	34	707.419,559 340.102,617	10.922
36	707.445,027 340.103,328	37	707.465,051 340.103,887	20.032
39	707.499,155 340.104,839	40	707.518,788 340.105,386	19.641
42	707.547,24 340.106,181	43	707.558,605 340.106,498	11.369
45	707.583,2 340.107,184	46	707.605,394 340.107,804	22.203
48	707.624,57 340.108,339	49	707.636,503 340.108,672	11.938
51	707.670,677 340.109,625	52	707.689,455 340.110,15	18.785
54	707.723,351 340.111,096	55	707.730,37 340.111,291	7.022
57	707.764,639 340.112,248	58	707.781,277 340.112,712	16.644
60	707.804,57 340.113,362	61	707.812,327 340.113,579	7.76
63	707.832,164 340.114,132	64	707.847,025 340.114,547	14.867
66	707.863,107 340.114,996	67	707.870,524 340.115,203	7.42
69	707.897,378 340.115,952	70	707.916,178 340.116,477	18.807
72	707.948,484 340.117,379	73	707.971,056 340.118,009	22.581
75	707.999,568 340.118,804	76	708.014,722 340.119,227	15.16
78	708.046,969 340.120,127	79	708.068,936 340.120,74	21.976
81	708.084,477 340.121,174	82	708.098,937 340.121,578	14.466
84	708.132,522 340.122,515	85	708.161,639 340.123,328	29.128
87	708.180,414 340.123,852	88	708.206,539 340.124,581	26.135
90	708.222,02 340.125,013	91	708.222,104 340.129,017	4.005
93	708.175,363 340.127,712	94	708.141,509 340.126,767	33.867
96	708.121,094 340.126,198	97	708.101,28 340.125,645	19.822
99	708.060,201 340.124,498	100	708.043,126 340.124,022	17.082
102	707.994,313 340.122,659	103	707.984,506 340.122,386	9.811
105	707.934,312 340.120,985	106	707.914,639 340.120,436	19.681
108	707.888,694 340.119,712	109	707.844,39 340.118,475	44.321
111	707.795,283 340.117,105	112	707.763,532 340.116,219	31.763
114	707.731,734 340.115,331	115	707.715,344 340.114,874	16.396
117	707.685,842 340.114,05	118	707.678,263 340.113,839	7.582

Vizualizare Imobil Sudiți

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	707.678,263 340.113,839	119	707.668,47 340.113,565	9.797
121	707.626,4 340.112,391	122	707.610,247 340.111,941	16.159
124	707.585,676 340.111,255	125	707.572,983 340.110,901	12.698
127	707.527,298 340.109,626	128	707.502,459 340.108,932	24.849
130	707.472,168 340.108,087	131	707.447,265 340.107,392	24.913
133	707.408,393 340.106,307	134	707.372,123 340.102,787	36.44
136	707.340,217 340.099,691	137	707.302,015 340.095,983	38.382
139	707.252,013 340.091,13	140	707.221,613 340.088,18	30.543
142	707.206,276 340.086,691	143	707.178,96 340.084,04	27.444
145	707.158,149 340.082,021	146	707.148,698 340.081,103	9.495
148	707.114,093 340.077,745	149	707.104,668 340.076,83	9.469
151	707.057,783 340.072,28	152	707.042,602 340.070,807	15.252
154	706.991,063 340.065,805	155	706.982,177 340.064,942	8.928
157	706.957,572 340.062,554	158	706.947,771 340.061,603	9.847
160	706.917,3 340.058,646	161	706.910,787 340.058,014	6.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	707.668,47 340.113,565	120	707.642,226 340.112,833	26.254
122	707.610,247 340.111,941	123	707.600,263 340.111,662	9.988
125	707.572,983 340.110,901	126	707.561,712 340.110,586	11.275
128	707.502,459 340.108,932	129	707.489,71 340.108,577	12.754
131	707.447,265 340.107,392	132	707.410,495 340.106,366	36.784
134	707.372,123 340.102,787	135	707.356,162 340.101,238	16.036
137	707.302,015 340.095,983	138	707.263,904 340.092,284	38.29
140	707.221,613 340.088,18	141	707.212,441 340.087,29	9.215
143	707.178,96 340.084,04	144	707.168,708 340.083,045	10.3
146	707.148,698 340.081,103	147	707.123,995 340.078,706	24.819
149	707.104,668 340.076,83	150	707.072,978 340.073,755	31.839
152	707.042,602 340.070,807	153	707.019,623 340.068,576	23.087
155	706.982,177 340.064,942	156	706.969,87 340.063,748	12.365
158	706.947,771 340.061,603	159	706.927,85 340.059,67	20.015
161	706.910,787 340.058,014	1	706.898,983 340.056,868	11.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	707.642,226 340.112,833	121	707.626,4 340.112,391	15.832
123	707.600,263 340.111,662	124	707.585,676 340.111,255	14.593
126	707.561,712 340.110,586	127	707.527,298 340.109,626	34.427
129	707.489,71 340.108,577	130	707.472,168 340.108,087	17.549
132	707.410,495 340.106,366	133	707.408,393 340.106,307	2.103
135	707.356,162 340.101,238	136	707.340,217 340.099,691	16.02
138	707.263,904 340.092,284	139	707.252,013 340.091,13	11.947
141	707.212,441 340.087,29	142	707.206,276 340.086,691	6.194
144	707.168,708 340.083,045	145	707.158,149 340.082,021	10.609
147	707.123,995 340.078,706	148	707.114,093 340.077,745	9.949
150	707.072,978 340.073,755	151	707.057,783 340.072,28	15.266
153	707.019,623 340.068,576	154	706.991,063 340.065,805	28.694
156	706.969,87 340.063,748	157	706.957,572 340.062,554	12.356
159	706.927,85 340.059,67	160	706.917,3 340.058,646	10.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114288, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE M. TUDORA** 2) **ISTUDOR M. GHEORGHE** 3) **TUDOR N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	466/6	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.236,119 339.473,745	2	707.227,148 339.473,885	8.972
2	707.227,148 339.473,885	3	707.213,441 338.771,851	702.168
3	707.213,441 338.771,851	4	707.221,242 338.771,721	7.802
4	707.221,242 338.771,721	5	707.222,412 338.771,702	1.17
5	707.222,412 338.771,702	1	707.236,119 339.473,745	702.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113343, din 11/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU GR. COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

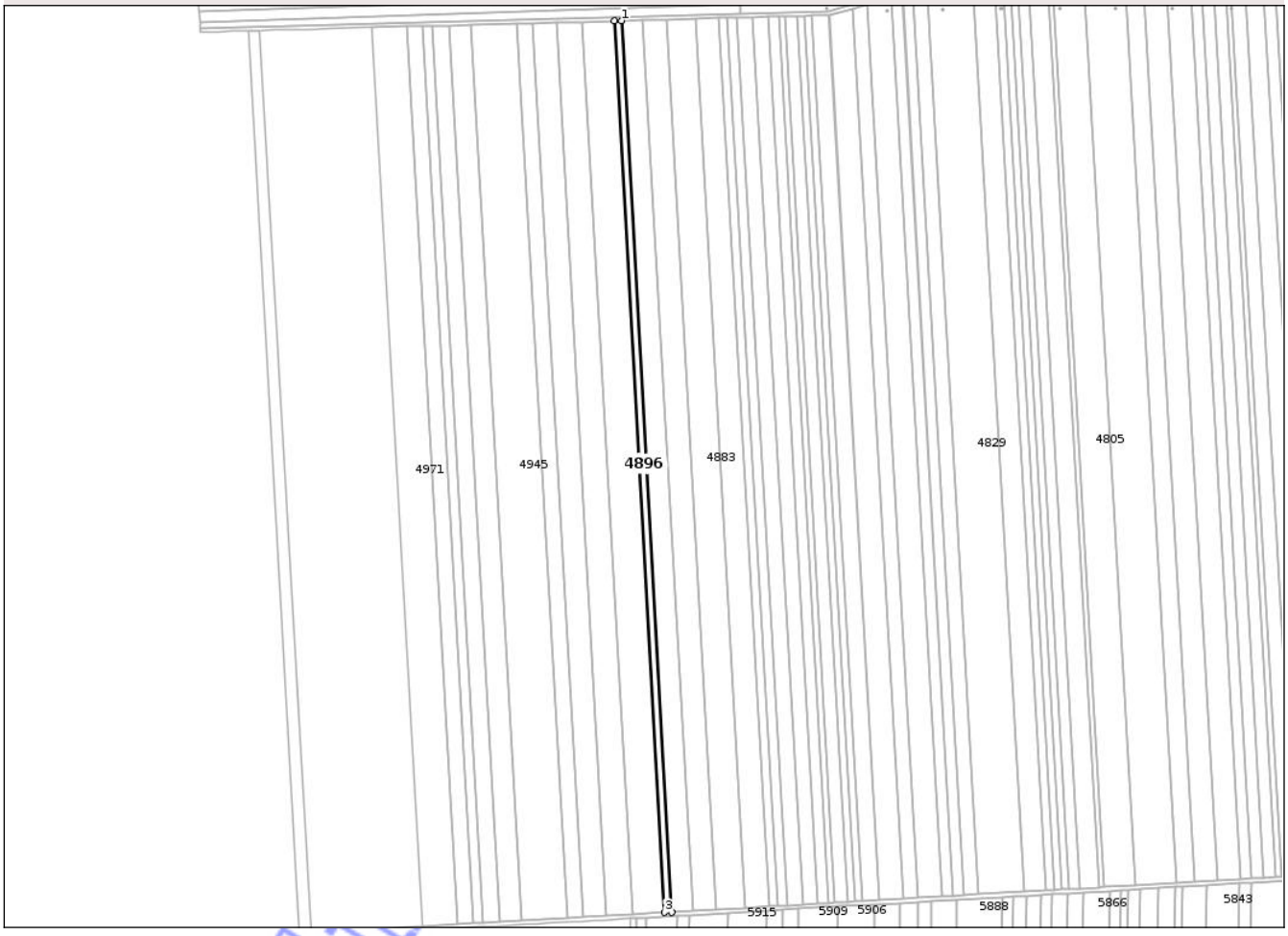
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	466/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.199,21 341.603,347	2	707.192,155 341.603,155	7.058
2	707.192,155 341.603,155	3	707.241,992 340.725,607	878.962
3	707.241,992 340.725,607	4	707.249,035 340.726,012	7.055
4	707.249,035 340.726,012	1	707.199,21 341.603,347	878.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114313, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMŞA GR. IONIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	466/6	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.227,148 339.473,885	2	707.210,915 339.474,14	16.235
2	707.210,915 339.474,14	3	707.197,208 338.772,121	702.153
3	707.197,208 338.772,121	4	707.206,729 338.771,963	9.522
4	707.206,729 338.771,963	5	707.213,441 338.771,851	6.713
5	707.213,441 338.771,851	1	707.227,148 339.473,885	702.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25499	4.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36077 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 113519/56171, din 08/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (TP ; act notarial nr 2947 din 02.10.1996, emis de BNP STUPARU ION;act administrativ nr 2545 din 05.04.2022, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 2543 din 05.04.2022, emis de PRIMARIA SUDITI;act notarial nr 1451 din 08.11.2021, emis de SPN ' BARBULESCU VOICA IOANA ';act administrativ nr 2544 din 05.04.2022, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B4	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1 se afla sub incidenta art.3, alin(1) din legea 17/2014	A1
60571 / 01/07/2022		
Act Notarial nr. 764, din 01/07/2022 emis de BARBULESCU ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMAN LIVIU**, casatorit cu 2) **COMAN IOANA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

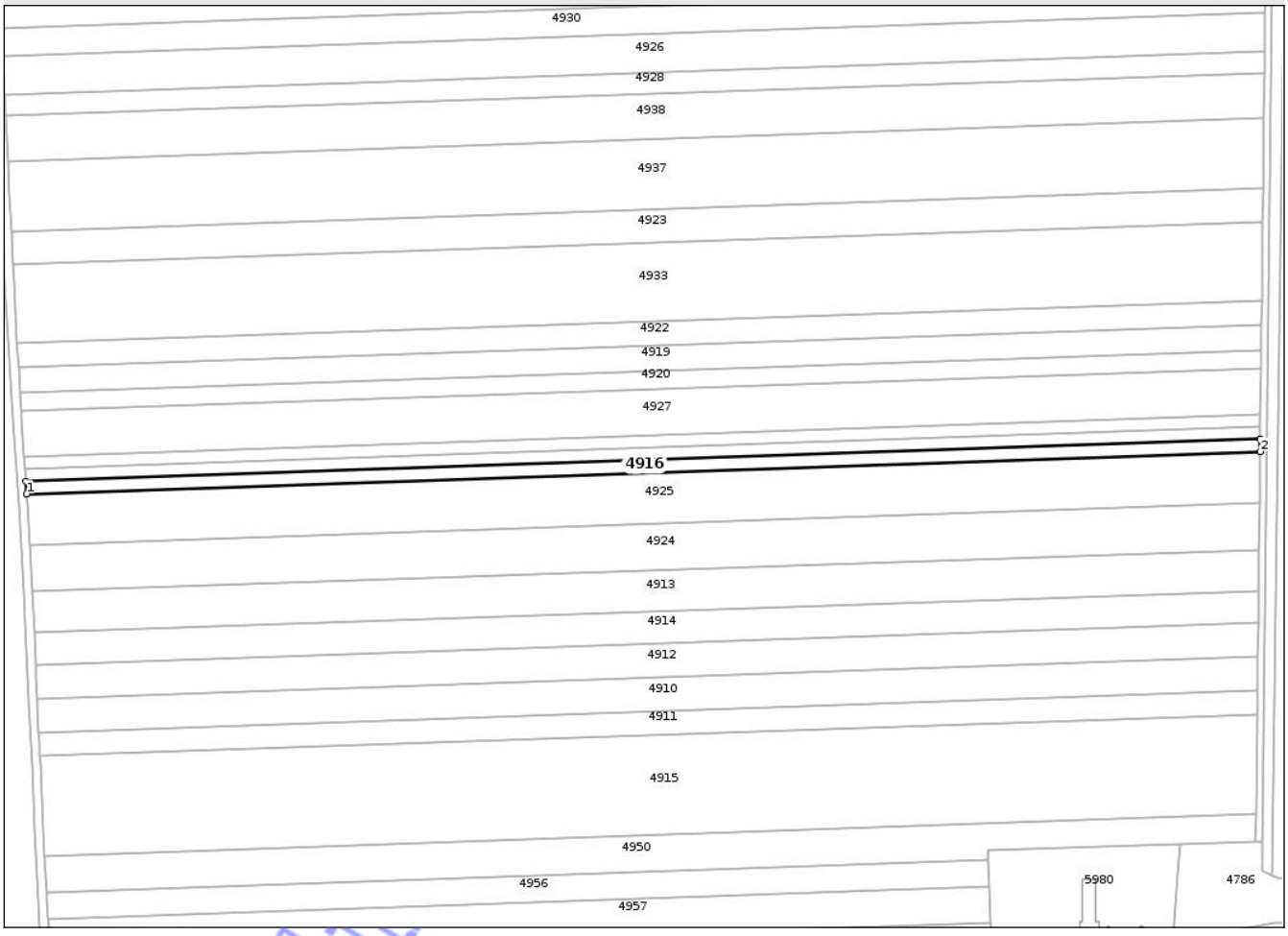
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25499	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	243/6	14 PARTIAL	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.769,558 341.872,934	2	707.468,588 341.896,82	699.438
2	707.468,588 341.896,82	3	707.468,668 341.903,83	7.01
3	707.468,668 341.903,83	4	706.769,101 341.879,925	699.975
4	706.769,101 341.879,925	1	706.769,558 341.872,934	7.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20958	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71031 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. 164, din 19/10/2004 emis de BNP MONE GABRIELA OLGA (act administrativ nr. 114351/56189/23-02-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR IALOMITA; act notarial nr. 30/08-02-2007 emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA; act notarial nr. 178/07-07-2010 emis de BNP DINCA MIRELA-LUMINITA; act notarial nr. 2218/30-09-2011 emis de BNP FLORICA MARIN; act administrativ nr. 4524/13-08-2015 emis de PRIMARIA SUDITI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/40, cota initiala 1/5	A1
	1) **NEACSU EUGENIA**	
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014	A1
84829 / 08/08/2019		
Act Notarial nr. 117, din 06/08/2019 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40	A1
	1) **IOSIF ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40	A1
	1) **IOSIF NICOLAE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40	A1
	1) **CHIROBOCEA DUMITRA**	
Act Notarial nr. 118, din 06/08/2019 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40	A1
	1) **CHIROBOCEA DUMITRA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/40, cota initiala 1/40	A1
	1) **IOSIF ION**	
137802 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. 688, din 24/10/2019 emis de VASILESCU ELENA;		
B12	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori IOSIF ION, CHIROBOCEA DUMITRA, IOSIF NICOLAE, de a vinde cota de 1/5 din imobilul de sub A1, promitentului cumparator NEDELCU VALERIU, casatorit, termenul de incheiere a contractului de vanzare fiind 24.10.2026	A1
42401 / 06/05/2022		
Act Notarial nr. 59, din 04/05/2022 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **MUNTEANU GEORGICA**	
72306 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/40, cota initiala 16/40	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B18	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini,	A1

Document generat din Platforma de Publicitate Imobiliară

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B18	inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare, asupra cotei de 16/40 din terenul inscris la A1, proprietatea de sub B16	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	
124548 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1107, din 17/09/2024 emis de DINCA MIRELA LUMINITA;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **MUNTEANU GEORGICA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72306 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 16/40 din terenul inscris la A1, proprietatea de sub B16.	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neutilizabil în circuitul civil

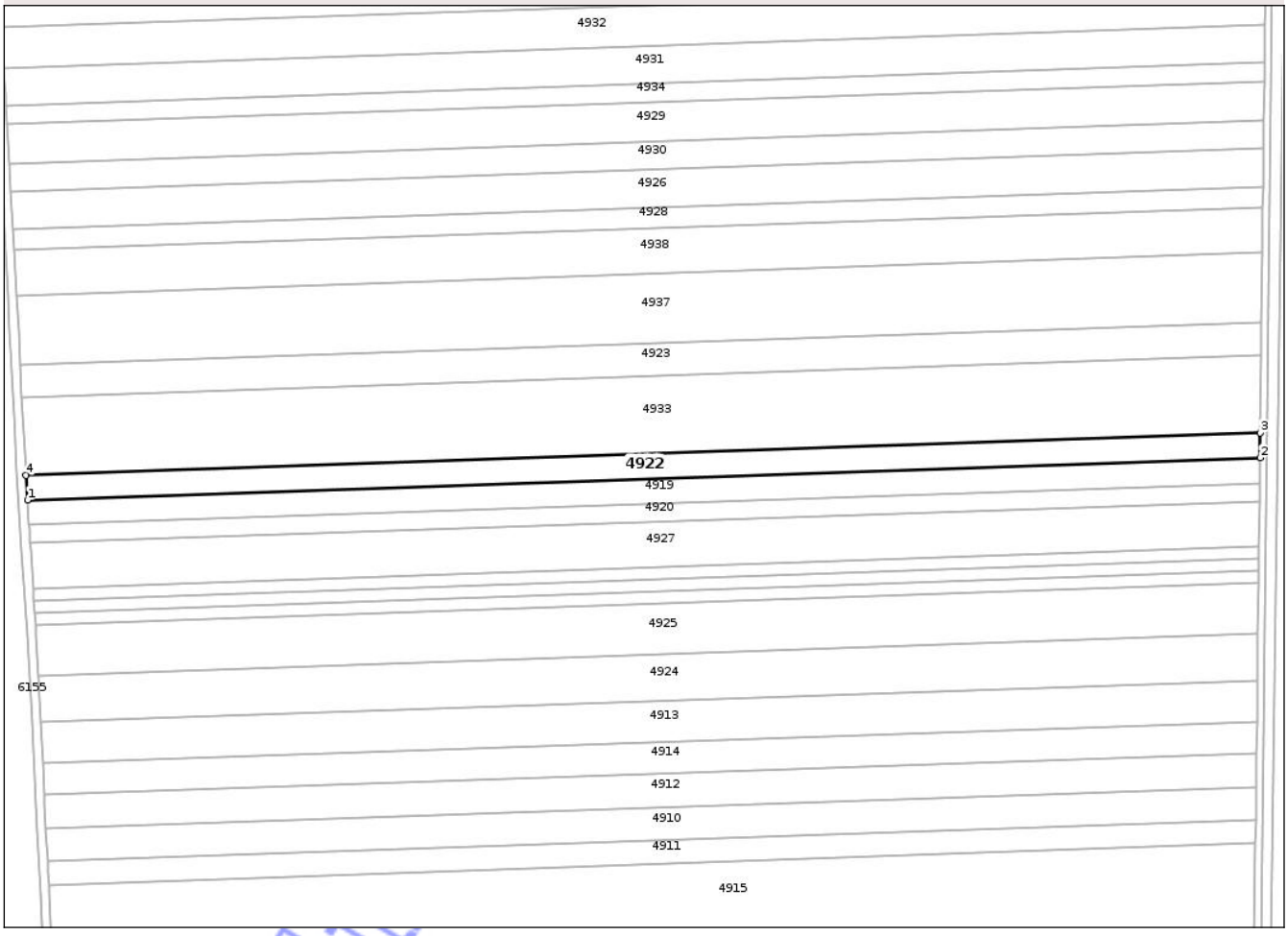
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20958	10.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	243/5	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.764,978 341.944,312	2	707.469,411 341.968,383	704.844
2	707.469,411 341.968,383	3	707.469,574 341.982,573	14.191
3	707.469,574 341.982,573	4	706.764,096 341.958,468	705.89
4	706.764,096 341.958,468	1	706.764,978 341.944,312	14.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20704	13.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30249 / 17/05/2013		
Act Notarial nr. 362, din 16/05/2013 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SIG SLIVEN AGRO SRL**, CIF:29558839	
70070 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

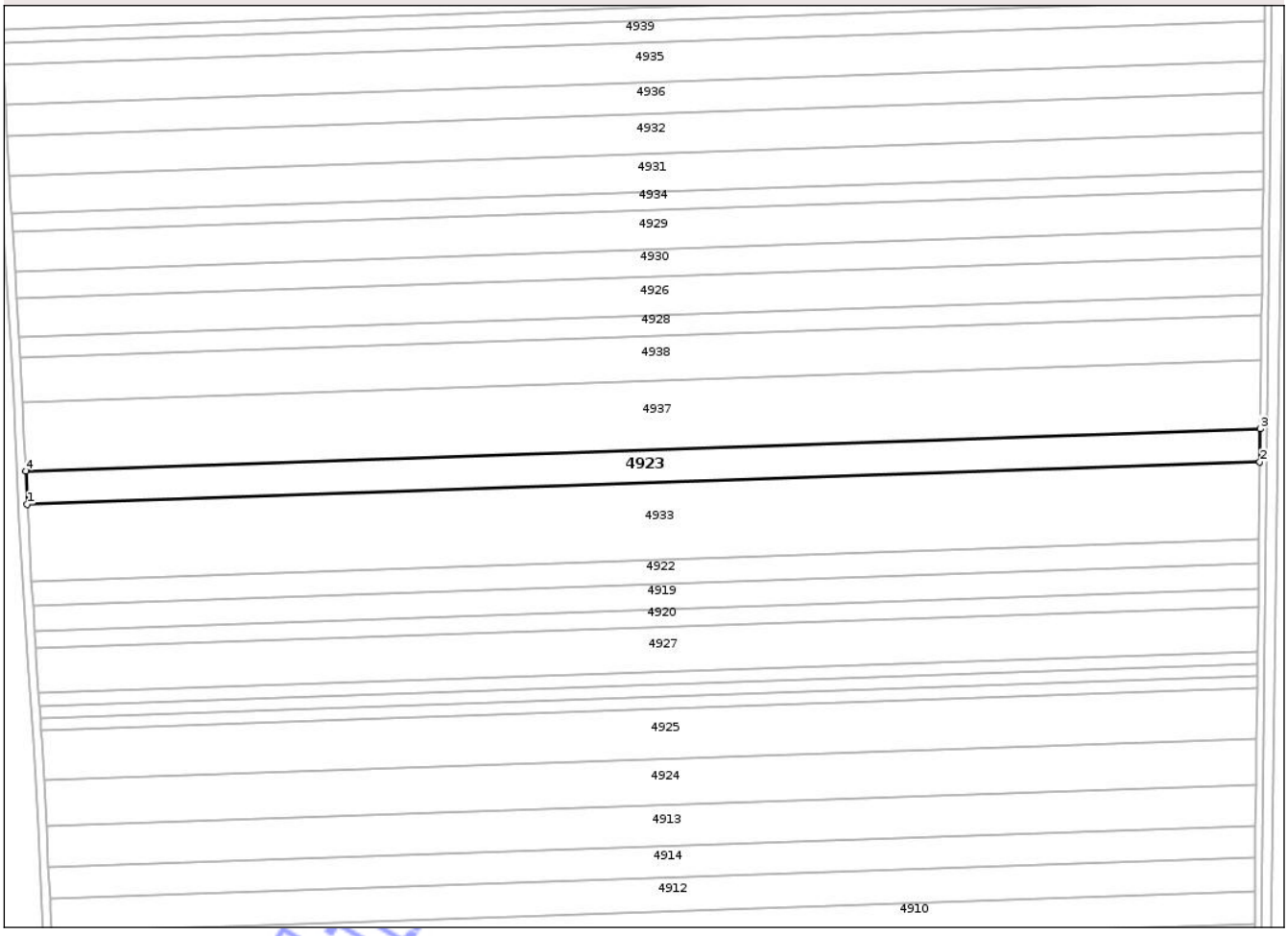
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20704	13.500	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	243/5	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.761,665 342.002,515	2	707.470,082 342.026,721	708.83
2	707.470,082 342.026,721	3	707.470,301 342.045,771	19.051
3	707.470,301 342.045,771	4	706.760,791 342.021,527	709.924
4	706.760,791 342.021,527	1	706.761,665 342.002,515	19.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114267, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUŢEA M. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

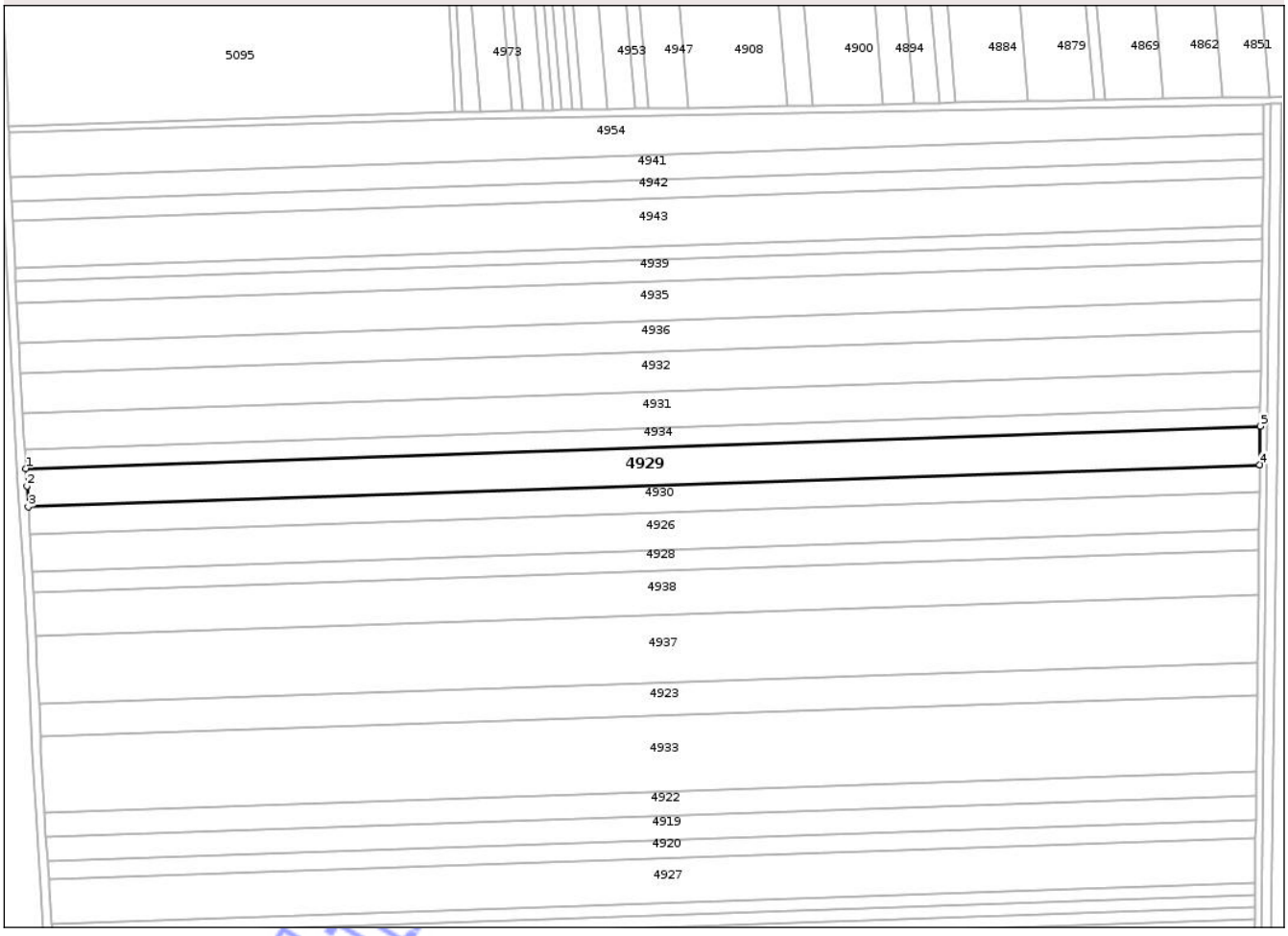
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.100	243/5	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.753,203 342.158,667	2	706.753,772 342.148,46	10.223
2	706.753,772 342.148,46	3	706.754,469 342.136,284	12.196
3	706.754,469 342.136,284	4	707.471,623 342.160,789	717.573
4	707.471,623 342.160,789	5	707.471,881 342.183,224	22.436
5	707.471,881 342.183,224	1	706.753,203 342.158,667	719.097

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20737	8.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53004 / 11/09/2013		
Act Notarial nr. 744, din 10/09/2013 emis de DUTU NEAGU LUIZA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FITA VLAD IONUT**, necasatorit	
70089 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

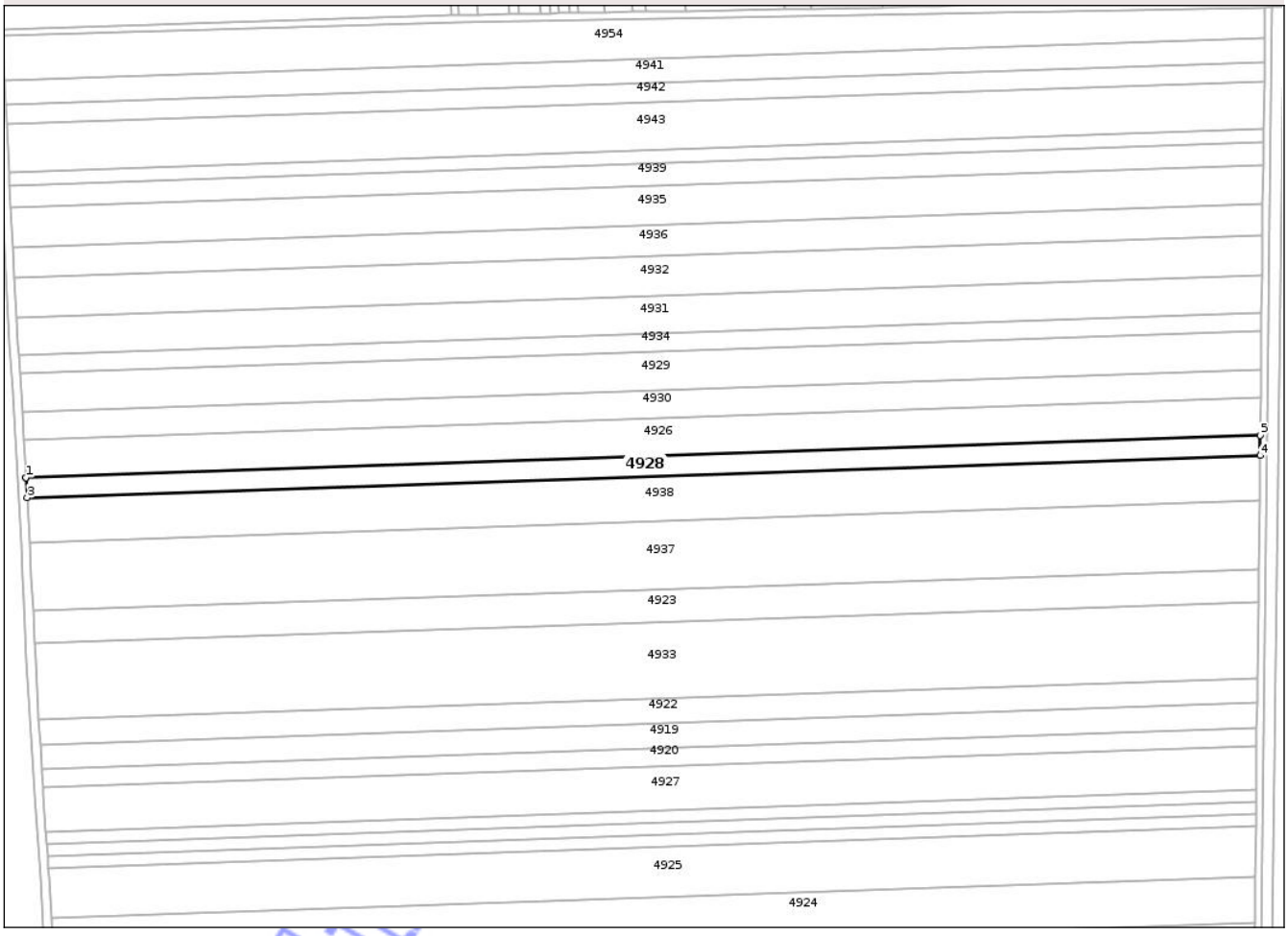
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20737	8.400	Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	243/5	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.756,622 342.098,641	2	706.756,635 342.098,427	0.214
2	706.756,635 342.098,427	3	706.757,326 342.086,903	11.545
3	706.757,326 342.086,903	4	707.471,054 342.111,291	714.145
4	707.471,054 342.111,291	5	707.471,189 342.123,057	11.767
5	707.471,189 342.123,057	1	706.756,622 342.098,641	714.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114350, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOGEA P. NICOLAE** 2) **HOGEA P. DUMITRU** 3) **HOGEA P. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

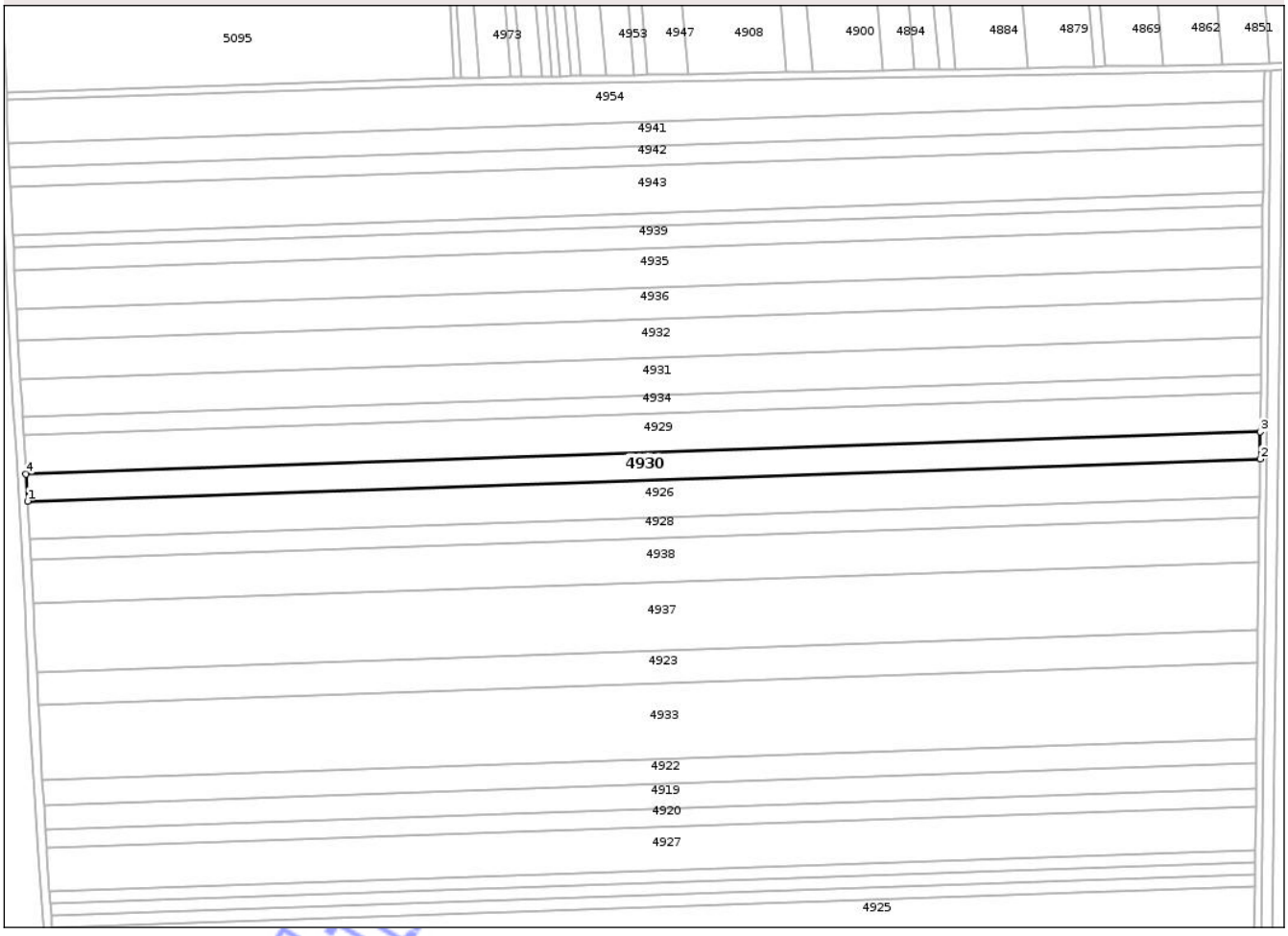
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	243/5	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.755,369 342.120,546	2	707.471,442 342.145,014	716.491
2	707.471,442 342.145,014	3	707.471,623 342.160,789	15.776
3	707.471,623 342.160,789	4	706.754,469 342.136,284	717.573
4	706.754,469 342.136,284	1	706.755,369 342.120,546	15.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25400	15.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39467 / 10/02/2021		
Act Administrativ nr. 381, din 05/02/2021 emis de PRIMARIA SUDITI (act notarial nr 138 din 13.10.2015, emis de BNP BADEA VICTORIA;act notarial nr 86 din 26.08.2015, emis de BNP CHIVU LENUTA;act notarial nr 348 din 23.10.1998, emis de BNP CRISTINA BUDEI;act administrativ nr 384 din 05.02.2021, emis de PRIMARIA SUDITI;act notarial nr 6 din 13.01.1997, emis de NOTARIATUL DE STAT FETESTI;act administrativ nr 114337/56189 din 17.02.1994, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 7 din 21.01.2014, emis de BNP BADEA VICTORIA;act administrativ nr 382 din 05.02.2021, emis de PRIMARIA SUDITI;act administrativ nr 383 din 05.02.2021, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **DATCU LUCRETIA- DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **CURALIUC ELENA**	
B7	se noteaza din oficiu faptul ca imobilul de la A1, se afla sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
66353 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. 262, din 21/04/2023 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act administrativ nr 987 din 27.01.2016, emis de primaria slobozia;act notarial nr 263 din 21.04.2023, emis de Stuparu Costin Marian);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **VASSTEL SRL**, CIF:16210009	
B15	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, alipire, dezlipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	
137736 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 1740, din 27/09/2024 emis de IOSEP CRISTINA MIHAELA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5	A1
	1) **GEORGIEV ALEXANDRA**	
62696 / 03/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 503, din 01/03/2023 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B18	se noteaza sentinta civila nr. 503/01.03.2023, pronuntata de Judecatoria Slobozia, in dosar 719/312/2020, privind pe reclamanta MIDOR AGRO SRL, in contradictoriu cu paratii DATCU LUCRETIA DANIELA, CURALIUC ELENA, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare-cumparare,	A1
106605 / 15/09/2025		
Act Notarial nr. 84, din 10/09/2025 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/40, cota initiala 2/40	A1
	1) **PETRESCU VOICA**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1
	1) **PETRESCU IONEL**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1
	1) **TODERAŞCA ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
66353 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. 263, din 21/04/2023 emis de STUPARU COSTIN MARIAN (act notarial nr 262 din 21.04.2023, emis de Stuparu Costin Marian);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:85566 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra cotei de 1/5 din terenul de la A1, proprietatea de sub B11	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.**, CIF:8119644	

Neutilizabil in circuitul civil

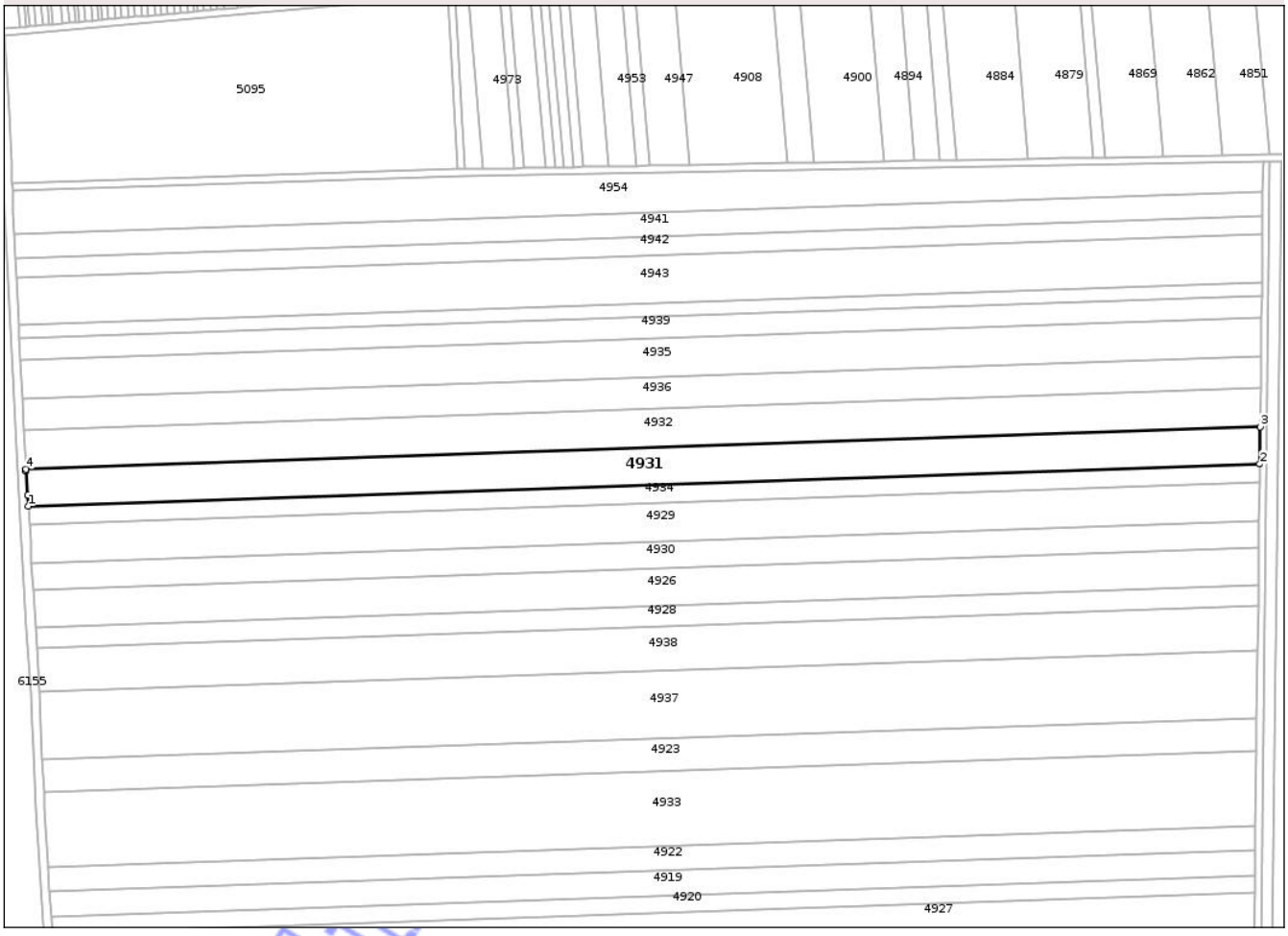
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25400	15.600	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	243/5	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.752,608 342.169,355	2	707.472,004 342.193,937	719.816
2	707.472,004 342.193,937	3	707.472,253 342.215,605	21.669
3	707.472,253 342.215,605	4	706.751,118 342.190,964	721.556
4	706.751,118 342.190,964	5	706.751,182 342.189,675	1.291
5	706.751,182 342.189,675	6	706.752,248 342.175,812	13.904

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.752,248 342.175,812	1	706.752,608 342.169,355	6.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20354	16.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18331 / 26/04/2012		
Act Notarial nr. 418, din 23/04/2012 emis de IGNAT GABRIELA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TENTEA MARIANA**, casatorita	
69943 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

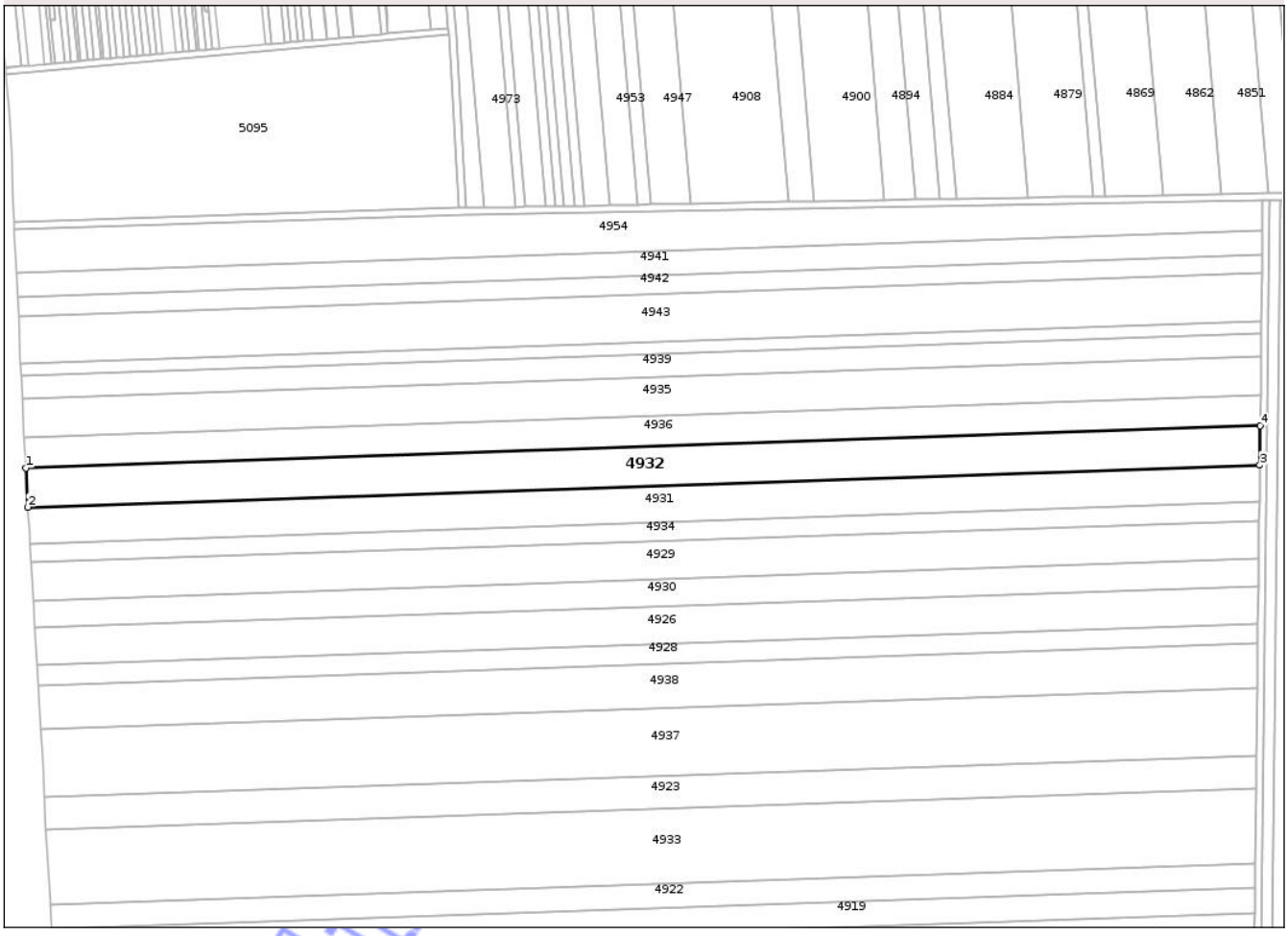
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20354	16.600	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.600	243/5	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.749,981 342.213,922	2	706.751,118 342.190,964	22.986
2	706.751,118 342.190,964	3	707.472,253 342.215,605	721.556
3	707.472,253 342.215,605	4	707.472,518 342.238,611	23.008
4	707.472,518 342.238,611	1	706.749,981 342.213,922	722.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114344, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU T. OLIMPIA** 2) **HOGEA T. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

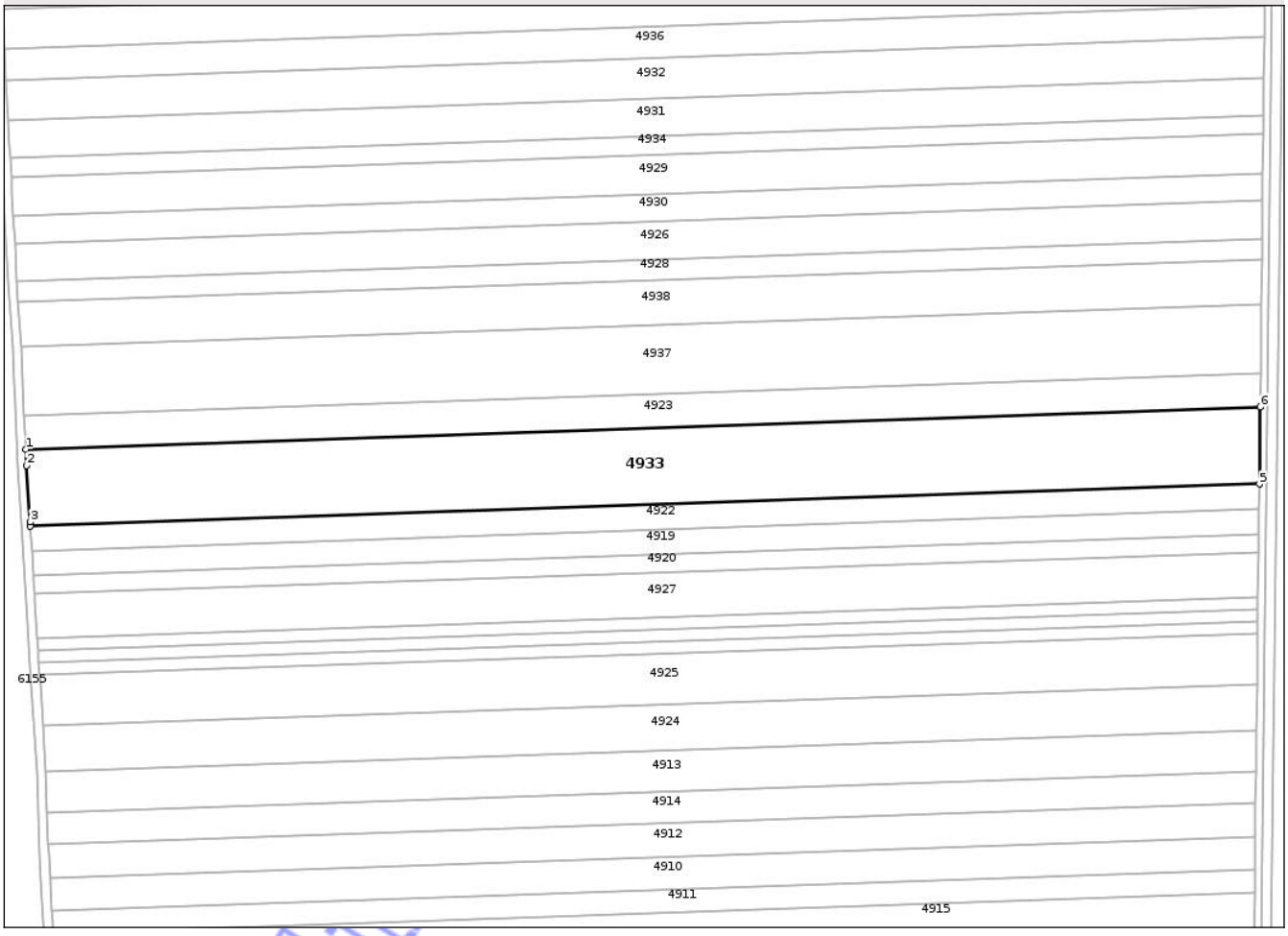
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.200	243/5	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.761,665 342.002,515	2	706.762,098 341.993,091	9.434
2	706.762,098 341.993,091	3	706.763,957 341.960,703	32.441
3	706.763,957 341.960,703	4	706.764,096 341.958,468	2.239
4	706.764,096 341.958,468	5	707.469,574 341.982,573	705.89
5	707.469,574 341.982,573	6	707.470,082 342.026,721	44.151

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.470,082 342.026,721	1	706.761,665 342.002,515	708.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114245, din 24/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ST. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

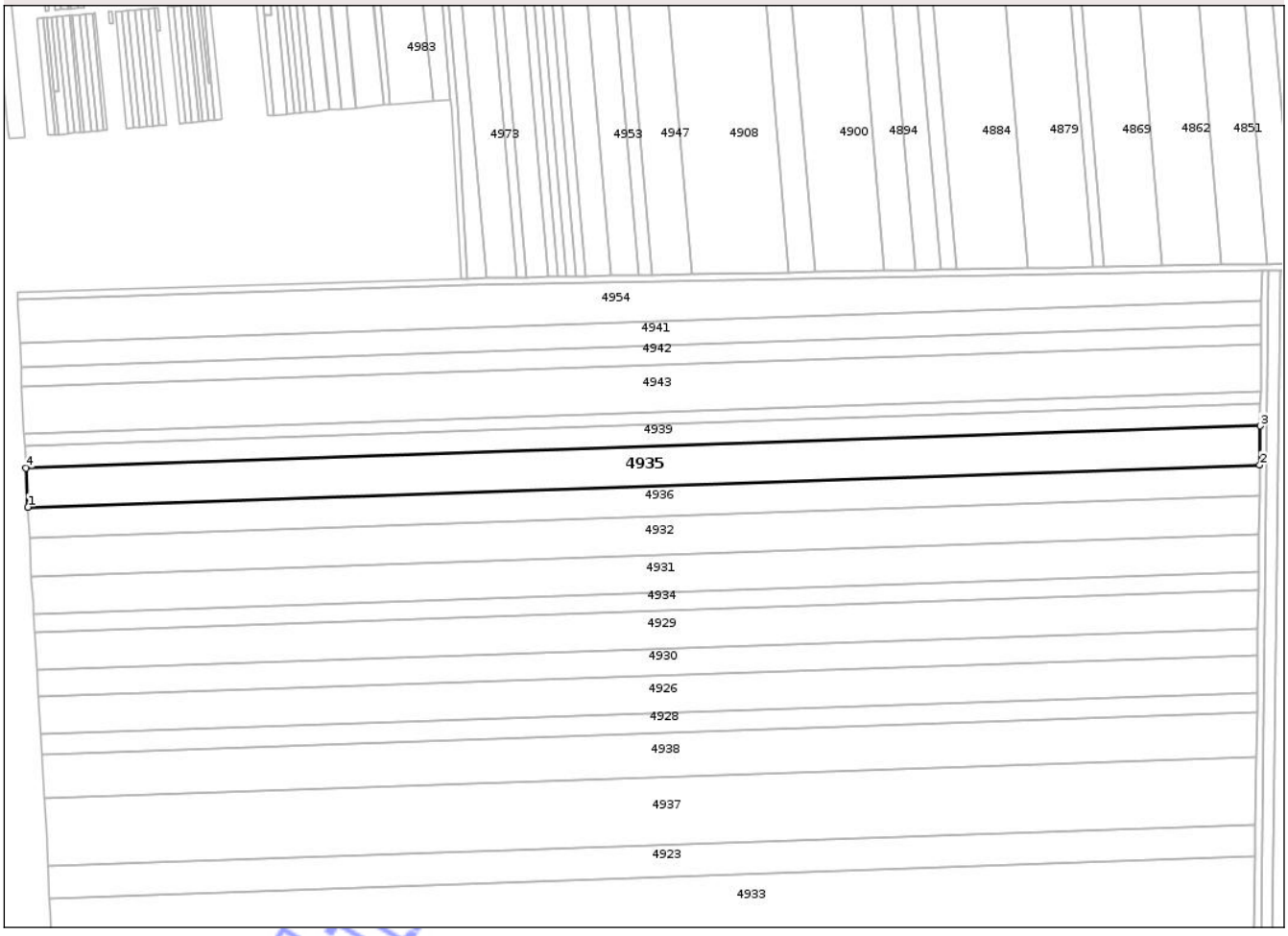
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.600	243/5	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.749,091 342.231,87	2	707.472,725 342.256,596	724.056
2	707.472,725 342.256,596	3	707.472,988 342.279,523	22.929
3	707.472,988 342.279,523	4	706.747,958 342.254,749	725.453
4	706.747,958 342.254,749	1	706.749,091 342.231,87	22.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20171	13.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69883 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72196 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr ipo 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B6	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72196 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 850, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr cv 847 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neautorizată în circuitul civil

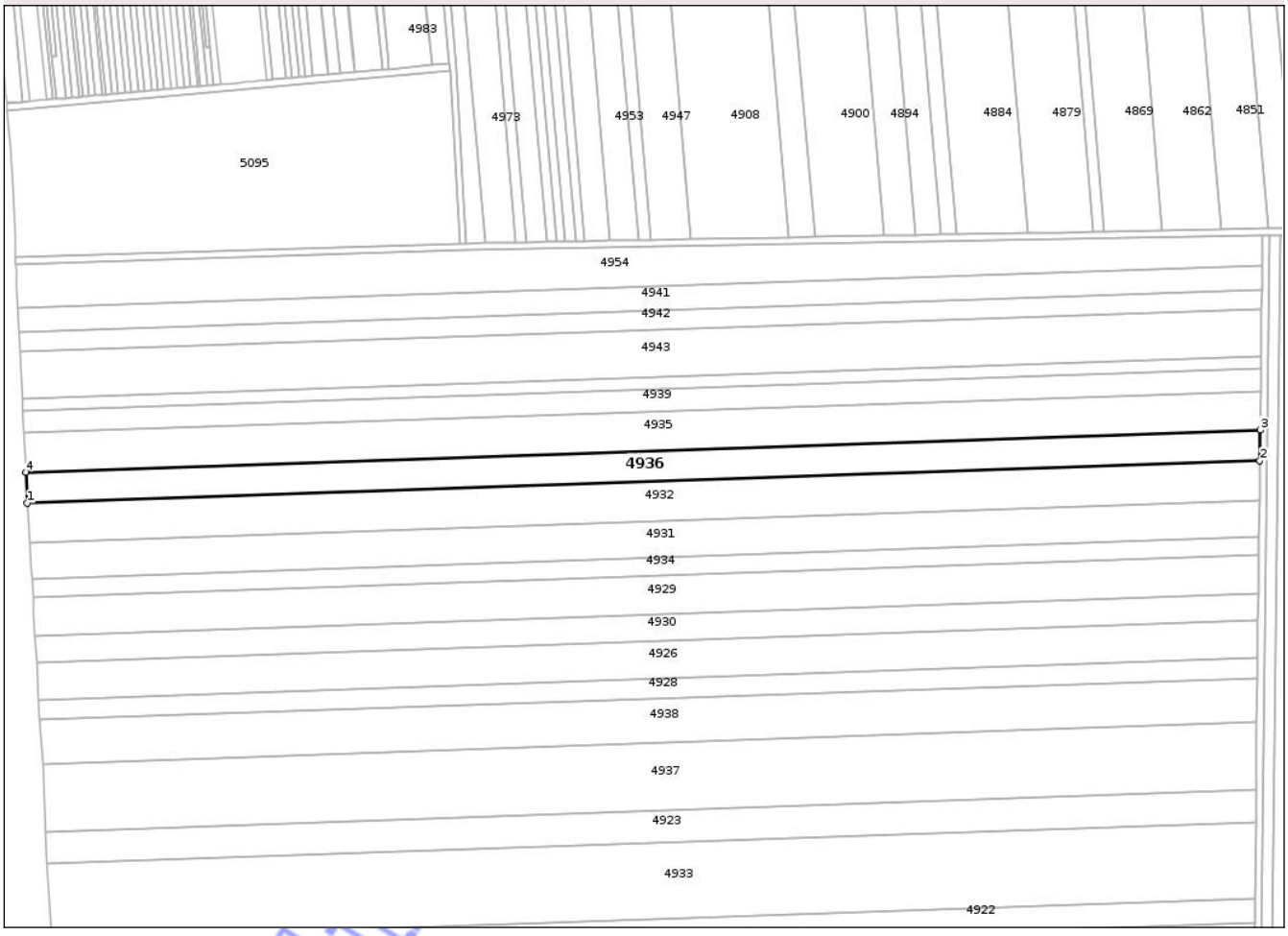
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20171	13.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	243/5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.749,981 342.213,922	2	707.472,518 342.238,611	722.959
2	707.472,518 342.238,611	3	707.472,725 342.256,596	17.986
3	707.472,725 342.256,596	4	706.749,091 342.231,87	724.056
4	706.749,091 342.231,87	1	706.749,981 342.213,922	17.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21067	28.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93564 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 189, din 14/09/2005 emis de BNP STUPARU ION DIN SLOBOZIA (act administrativ nr 114251/56188 din 24.01.1995, emis de COMISA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 6897 din 15.11.2017, emis de PRIMARIA SUDITI);		
B2	IMOBILUL SE AFLA SUB INCIDENTA ART 3, ALIN 1 DIN LEGEA 17/2014	A1
10561 / 06/02/2019		
Act Notarial nr. 104, din 05/02/2019 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SINCAN IOANA**	
B4	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune al Sincan Ioana Intreprindere Individuala	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40905 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. 103, din 12/02/2021 emis de STUPARU COSTIN MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:148330 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:22940237	
99526 / 28/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5498/312/2025, din 05/08/2025 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (Somatie nr. 128540, din 26/08/2025 emis de Dobra Ofelia-Camelia;);		
C2	Se noteaza conform art. 822, pct.1 din Codul de Procedura Civila urmarirea silita imobiliara inceputa de SPEJ DOBRA & CALIMAN, in dosar de executare nr. 5462/2025, asupra imobilului, proprietatea de sub B3, privind pe debitorul Șincan Ioana, in vederea recuperarii sumei totale de 676.812,15 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita	A1
	1) **RODBUN GRUP SA**, CIF:17723673	

Nu face dovada în circuitul civil

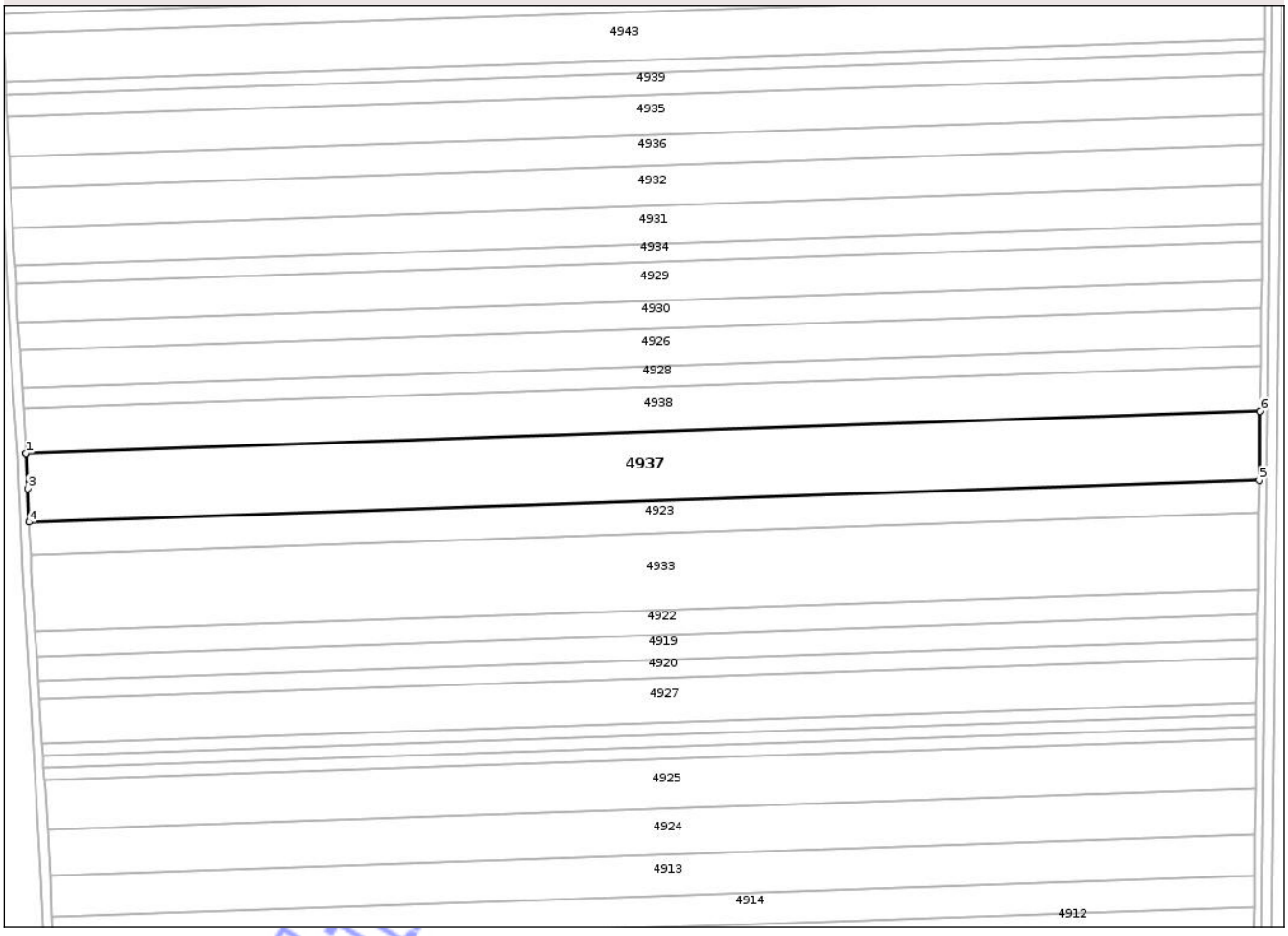
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21067	28.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.200	243/5	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.758,872 342.061,142	2	706.758,89 342.060,842	0.301
2	706.758,89 342.060,842	3	706.759,903 342.040,849	20.019
3	706.759,903 342.040,849	4	706.760,791 342.021,527	19.342
4	706.760,791 342.021,527	5	707.470,301 342.045,771	709.924
5	707.470,301 342.045,771	6	707.470,757 342.085,467	39.699

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.470,757 342.085,467	1	706.758,872 342.061,142	712.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114260, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

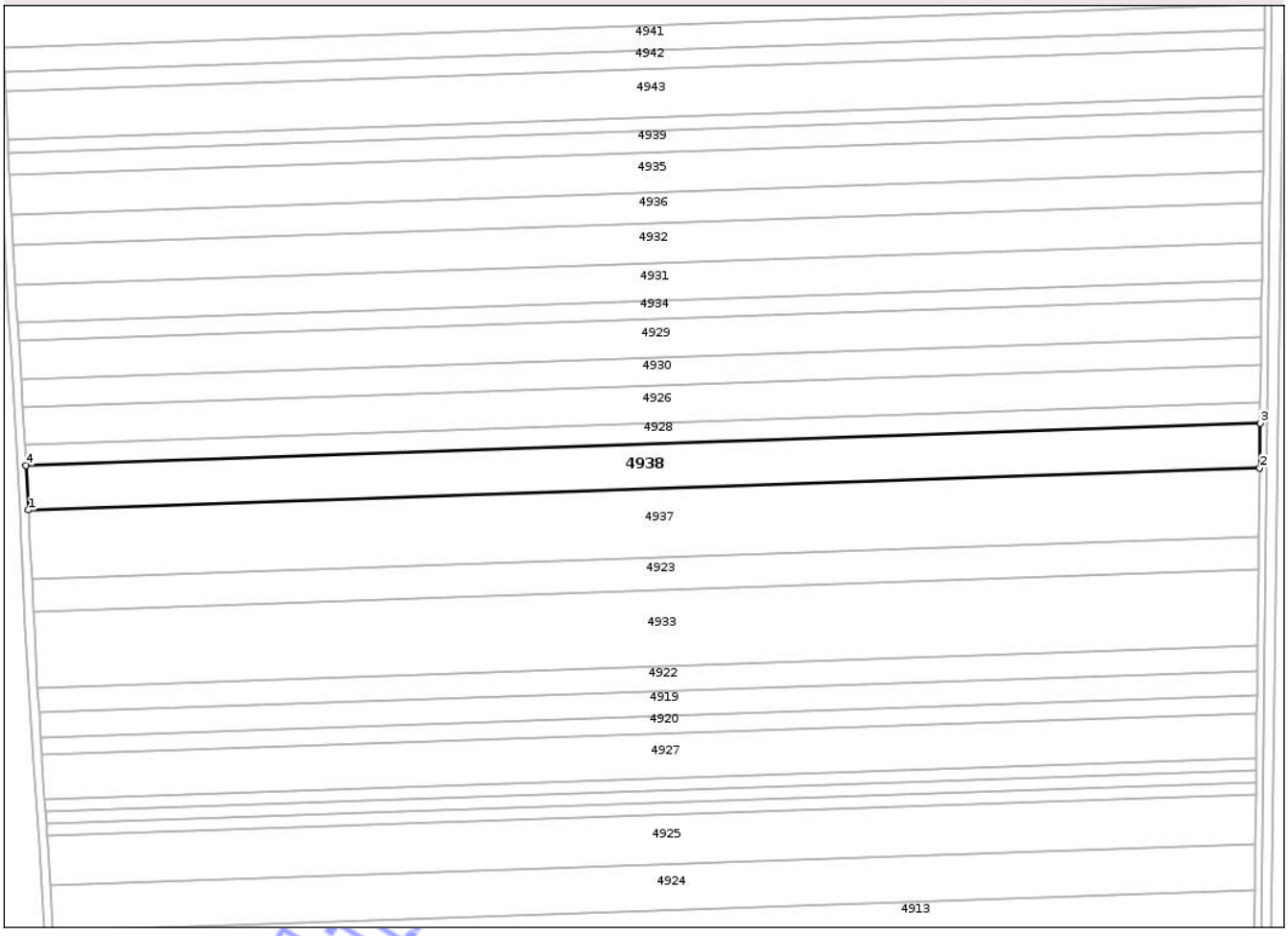
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	243/5	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.758,872 342.061,142	2	707.470,757 342.085,467	712.3
2	707.470,757 342.085,467	3	707.471,054 342.111,291	25.826
3	707.471,054 342.111,291	4	706.757,326 342.086,903	714.145
4	706.757,326 342.086,903	1	706.758,872 342.061,142	25.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20264	5.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69908 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72201 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B9	Deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72201 / 09/05/2023		
Act Administrativ nr. 580, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act administrativ nr 69026 din 28.04.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de cocreditor proportional cu procentul de garantare	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20264	5.500	IMOBIL AFLAT SUB INCIDENTA ART. 3 alin. 1 DIN LEGEA NR. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	243/5	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.746,949 342.275,11	2	706.747,324 342.267,548	7.571
2	706.747,324 342.267,548	3	707.473,136 342.292,348	726.236
3	707.473,136 342.292,348	4	707.473,223 342.299,927	7.579
4	707.473,223 342.299,927	1	706.746,949 342.275,11	726.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25505	39.200	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62467 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 1604, din 06/07/2022 emis de VIZIREANU RALUCA MELINE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STELEA GRIGORE**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

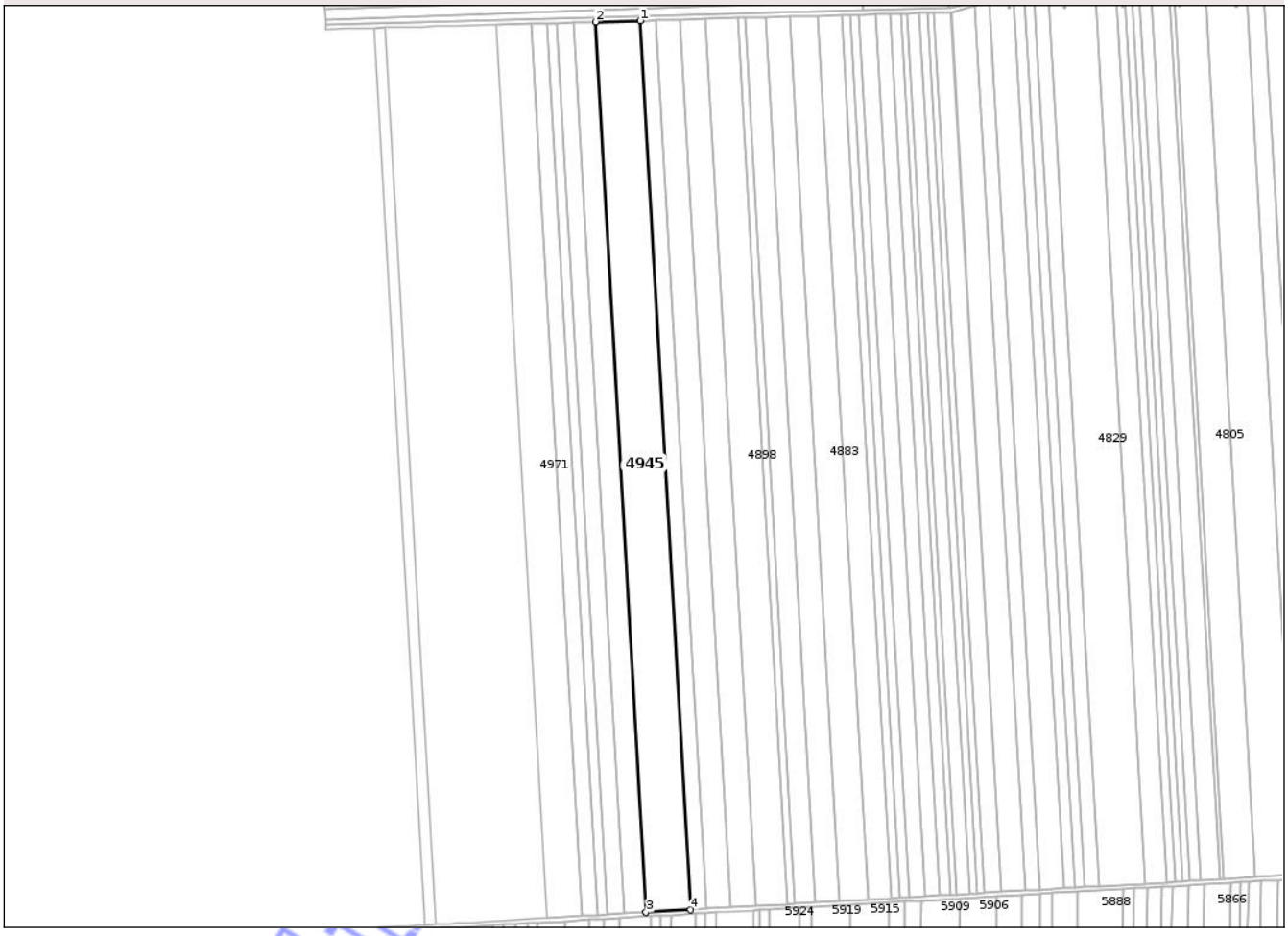
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25505	39.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.200	466/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.095,603 341.600,53	2	707.051,184 341.599,322	44.435
2	707.051,184 341.599,322	3	707.101,262 340.717,524	883.219
3	707.101,262 340.717,524	4	707.145,606 340.720,071	44.417
4	707.145,606 340.720,071	1	707.095,603 341.600,53	881.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20195	4.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69889 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1
72179 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. cv 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr ip 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDAGRO INVEST GROUP SRL**, CIF:27224301	
B5	deodata cu inscrierea de sub C2, se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata de rambursare a creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72179 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. cv 847, din 09/05/2023 emis de MORARU RALUCA ANA (act notarial nr ip 850 din 09.05.2023, emis de Moraru Raluca Ana);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7252614 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

Neautorizată în circuitul civil

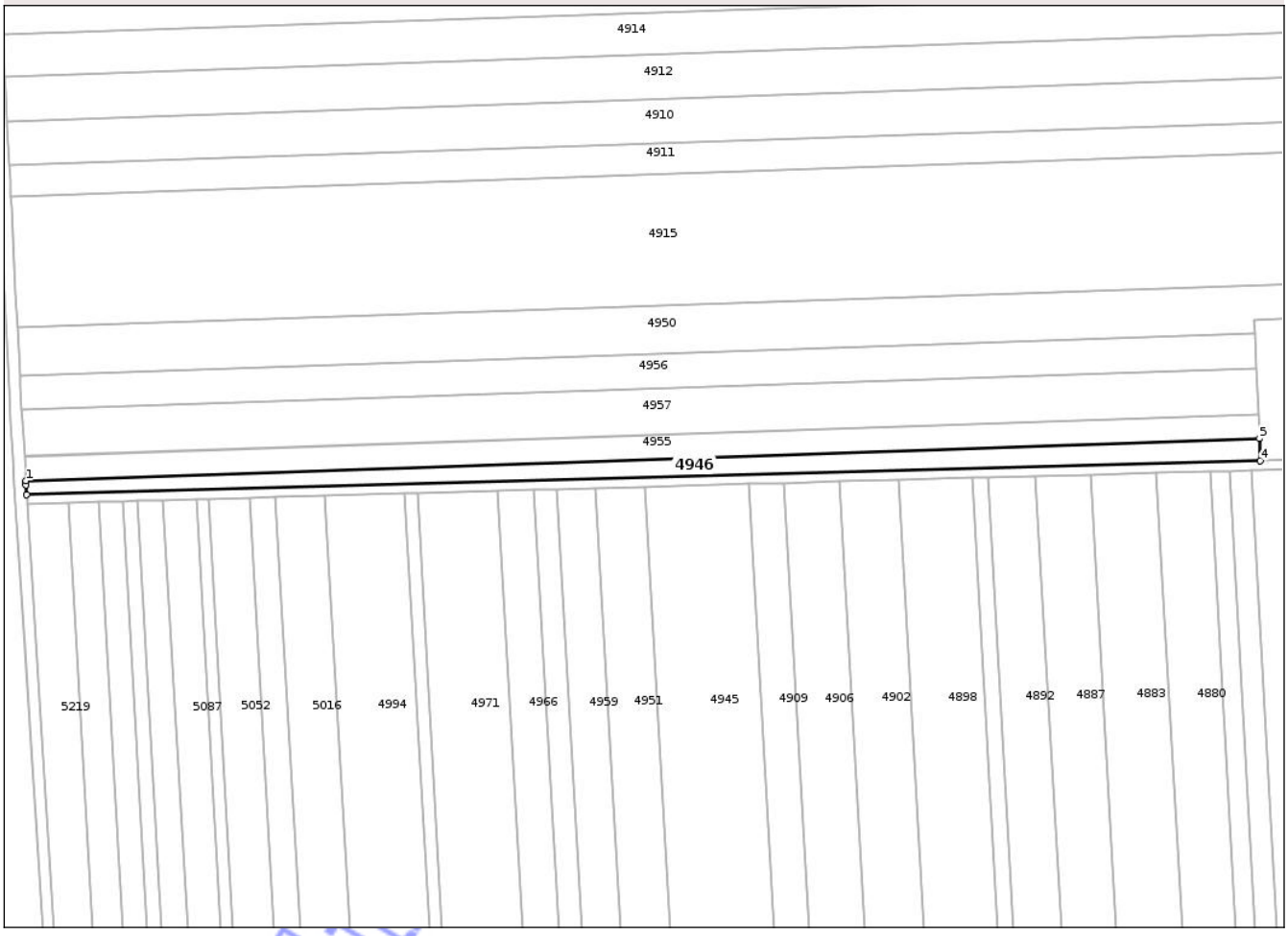
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20195	4.100	Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	243/6	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.783,54 341.601,88	2	706.783,638 341.600,212	1.671
2	706.783,638 341.600,212	3	706.783,893 341.596,056	4.164
3	706.783,893 341.596,056	4	707.316,763 341.610,545	533.067
4	707.316,763 341.610,545	5	707.316,37 341.620,087	9.55
5	707.316,37 341.620,087	1	706.783,54 341.601,88	533.141

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20001	12.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11154 / 18/03/2010		
Act Notarial nr. 557, din 12/03/2010 emis de BNP RUSTEM RENAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DENRO INVEST SRL CLUJ NAPOCA**, CIF:21225731	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

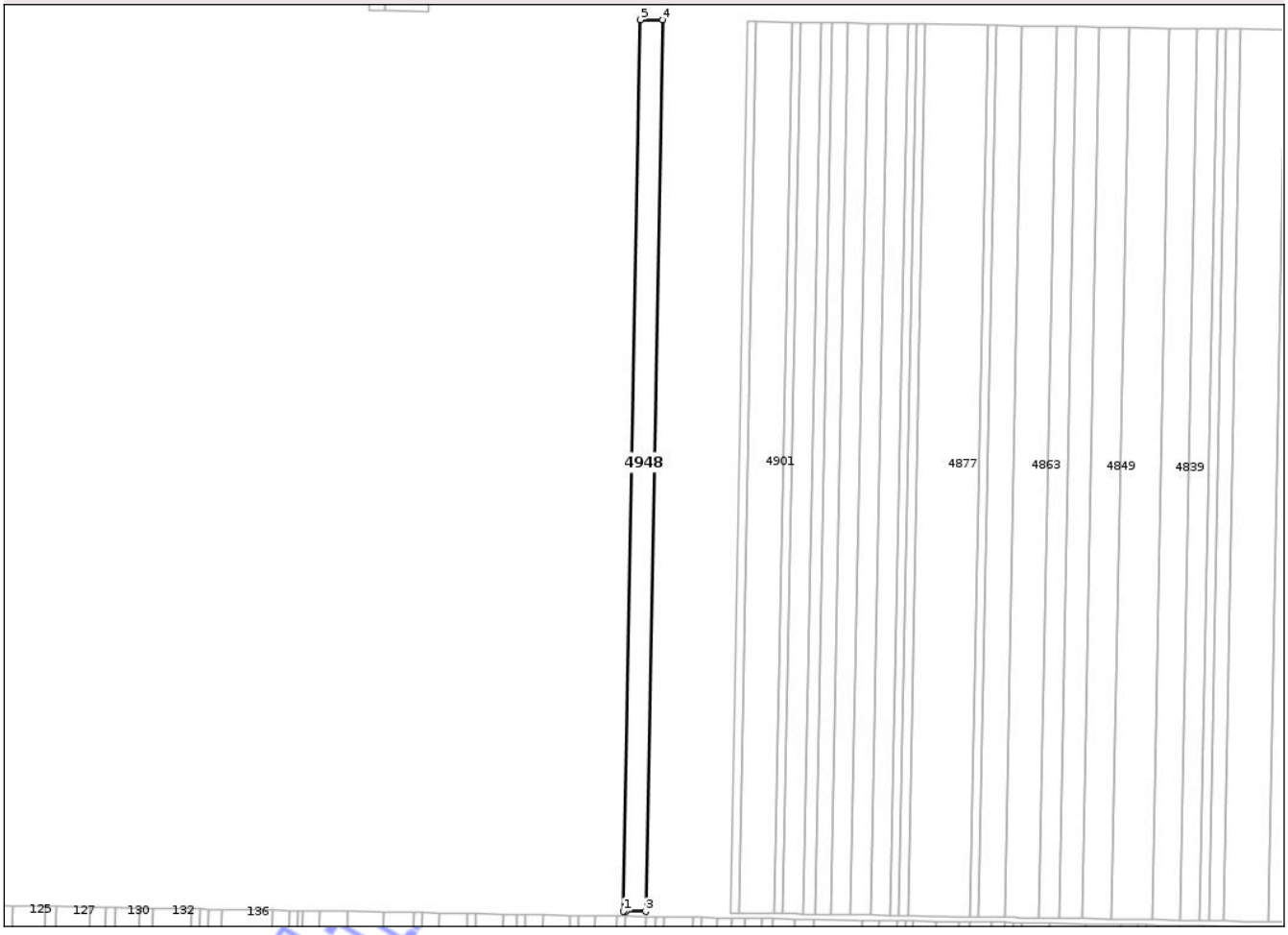
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20001	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.300	466/6	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.071,173 338.774,219	2	707.073,037 338.774,188	1.864
2	707.073,037 338.774,188	3	707.088,691 338.773,927	15.656
3	707.088,691 338.773,927	4	707.102,396 339.475,841	702.048
4	707.102,396 339.475,841	5	707.084,877 339.476,115	17.521
5	707.084,877 339.476,115	1	707.071,173 338.774,219	702.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114408, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID A. ANA** 2) **PAMBLICĂ A. CONSTANTIN** 3) **PAMBLICĂ A. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

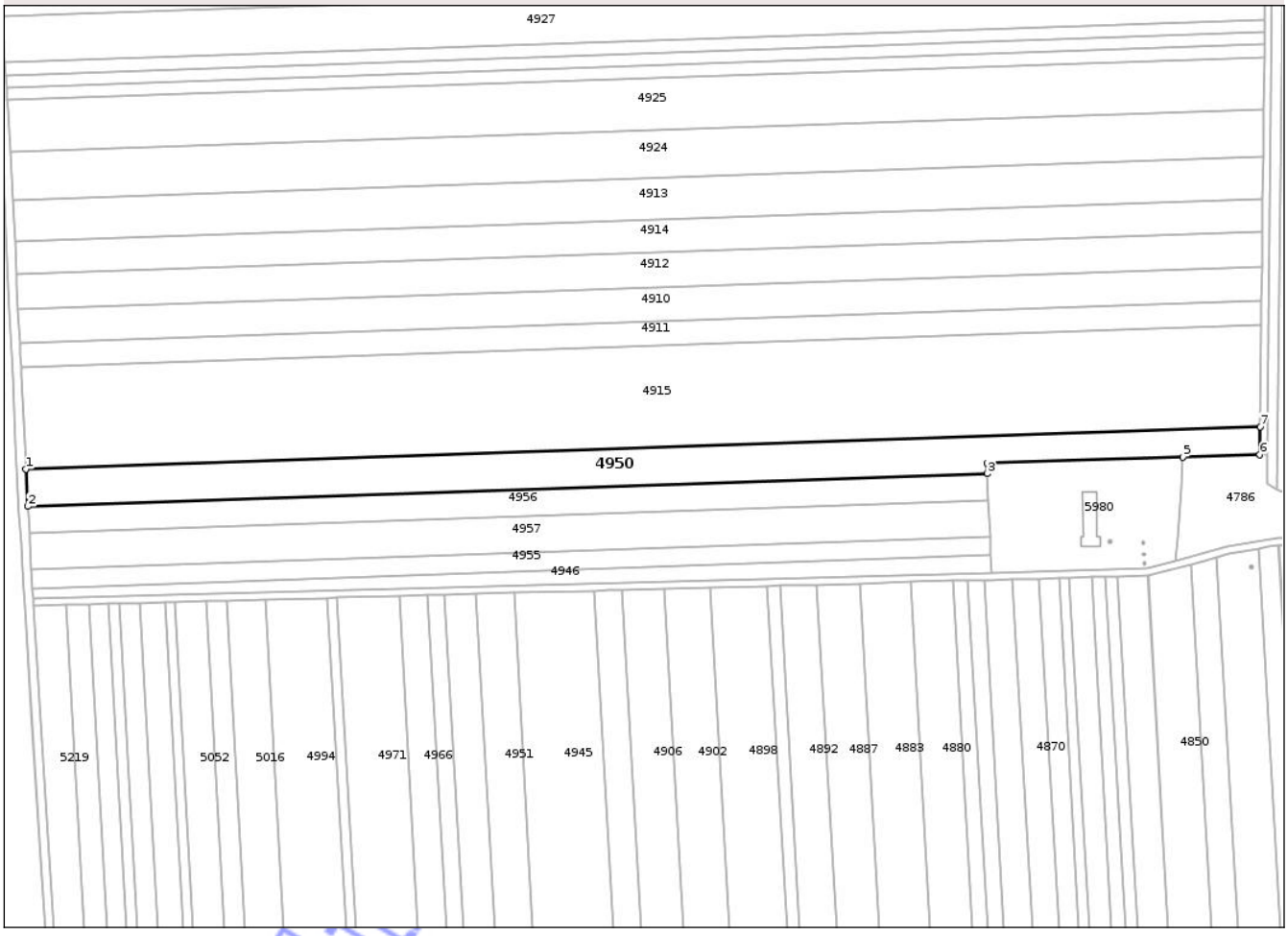
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.400	243/6	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.779,825 341.668,106	2	706.780,951 341.647,366	20.771
2	706.780,951 341.647,366	3	707.314,492 341.665,598	533.852
3	707.314,492 341.665,598	4	707.314,25 341.671,467	5.874
4	707.314,25 341.671,467	5	707.423,263 341.674,782	109.063
5	707.423,263 341.674,782	6	707.466,05 341.676,083	42.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.466,05 341.676,083	7	707.466,228 341.691,561	15.479
7	707.466,228 341.691,561	1	706.779,825 341.668,106	686.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113392, din 19/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE V. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	466/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.029,791 341.598,74	2	707.079,906 340.716,297	883.865
2	707.079,906 340.716,297	3	707.101,262 340.717,524	21.391
3	707.101,262 340.717,524	4	707.051,184 341.599,322	883.219
4	707.051,184 341.599,322	1	707.029,791 341.598,74	21.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114151, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.100	466/6	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.056,249 339.476,564	2	707.042,545 338.774,695	702.003
2	707.042,545 338.774,695	3	707.049,426 338.774,581	6.882
3	707.049,426 338.774,581	4	707.066,372 338.774,299	16.948
4	707.066,372 338.774,299	5	707.071,173 338.774,219	4.802
5	707.071,173 338.774,219	6	707.084,877 339.476,115	702.03

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.084,877 339.476,115	1	707.056,249 339.476,564	28.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20931	10.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71476 / 25/08/2015		
Act Notarial nr. 2063, din 24/08/2015 emis de ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRESCU OCTAVIAN**, casatorit cu 2) **NEGRESCU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

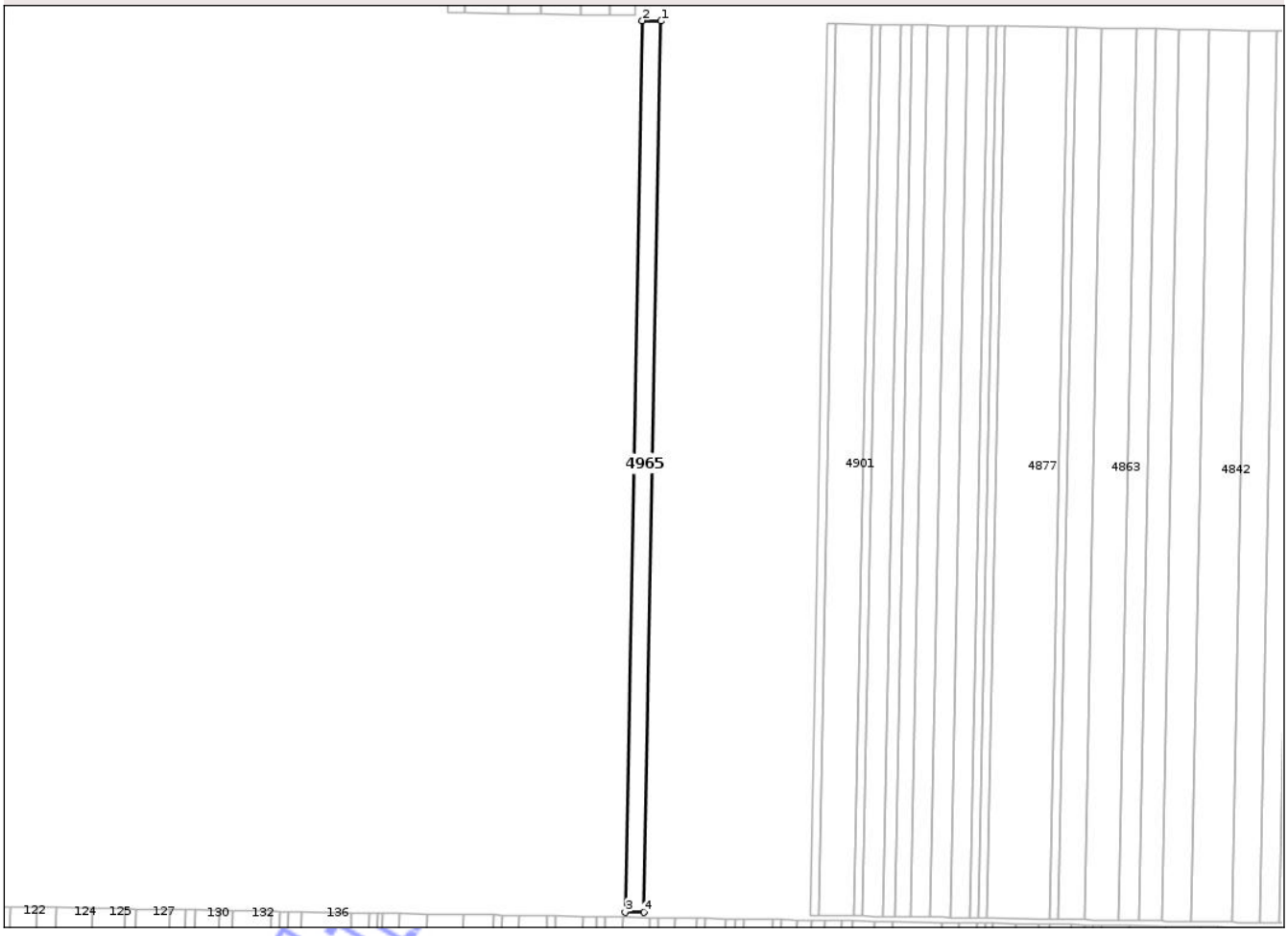
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20931	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	466/6	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.038,159 339.476,848	2	707.023,488 339.477,078	14.673
2	707.023,488 339.477,078	3	707.009,785 338.775,24	701.972
3	707.009,785 338.775,24	4	707.024,456 338.774,996	14.673
4	707.024,456 338.774,996	1	707.038,159 339.476,848	701.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113393, din 19/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERCUŞ GH. CONSTANTIN** 2) **ZĂPODEANU GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.800	466/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.003,1 341.598,015	2	706.987,505 341.597,591	15.601
2	706.987,505 341.597,591	3	707.037,692 340.713,872	885.143
3	707.037,692 340.713,872	4	707.053,262 340.714,766	15.596
4	707.053,262 340.714,766	1	707.003,1 341.598,015	884.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113364, din 13/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERCUŞ D. MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.952,726 341.596,645	2	706.947,31 341.596,498	5.418
2	706.947,31 341.596,498	3	706.997,567 340.711,567	886.357
3	706.997,567 340.711,567	4	707.002,974 340.711,878	5.416
4	707.002,974 340.711,878	1	706.952,726 341.596,645	886.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114508, din 07/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICA I. VASILE** 2) **PAMBLICA D. SAFTA** 3) **PAMBLICA N. COSTEL** 4) **PAMBLICA I. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

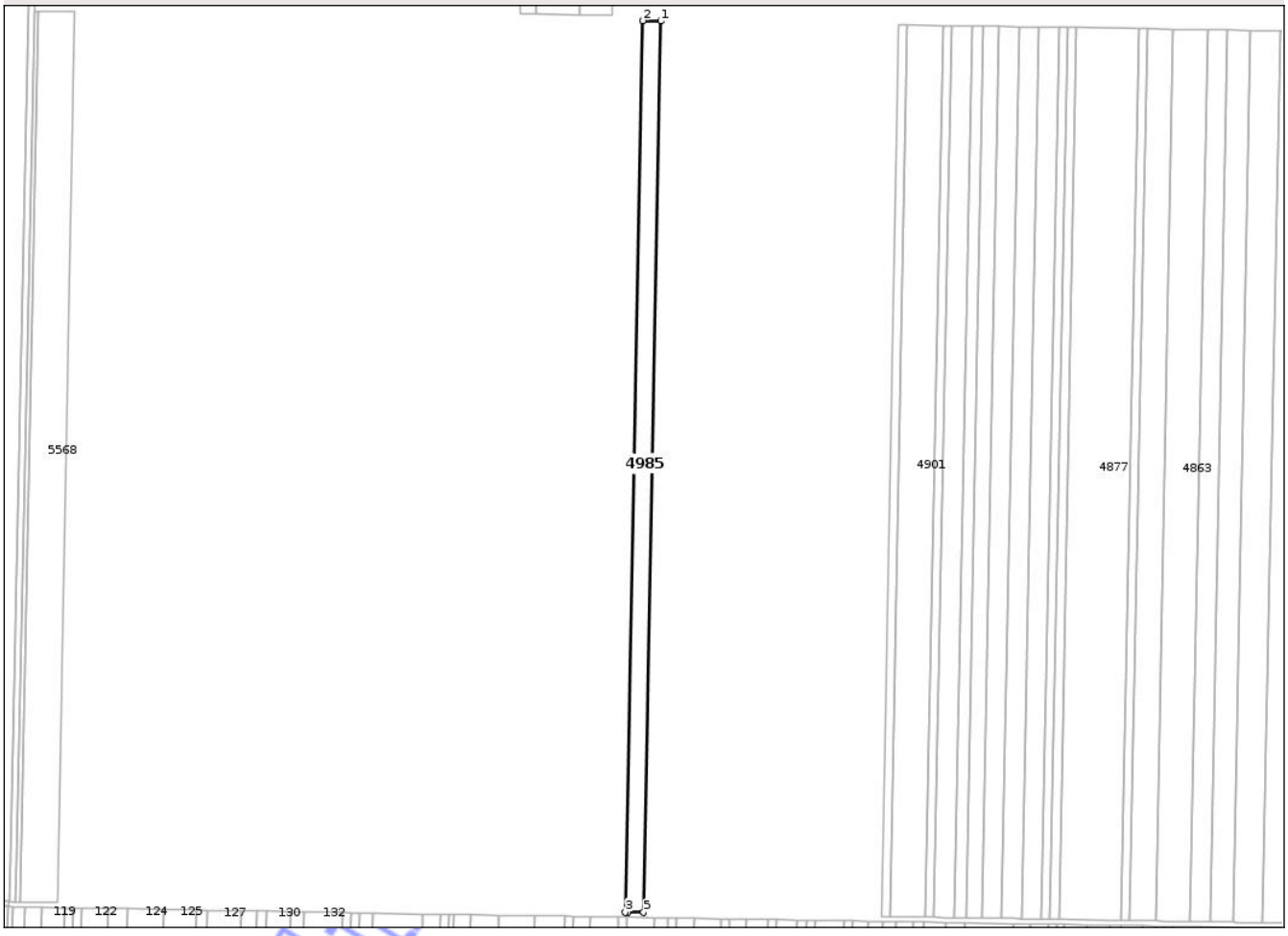
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.100	466/6	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.981,752 339.477,732	2	706.967,365 339.477,957	14.389
2	706.967,365 339.477,957	3	706.953,663 338.776,174	701.917
3	706.953,663 338.776,174	4	706.955,357 338.776,146	1.694
4	706.955,357 338.776,146	5	706.968,05 338.775,935	12.695
5	706.968,05 338.775,935	1	706.981,752 339.477,732	701.931

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114366, din 21/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICA N. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

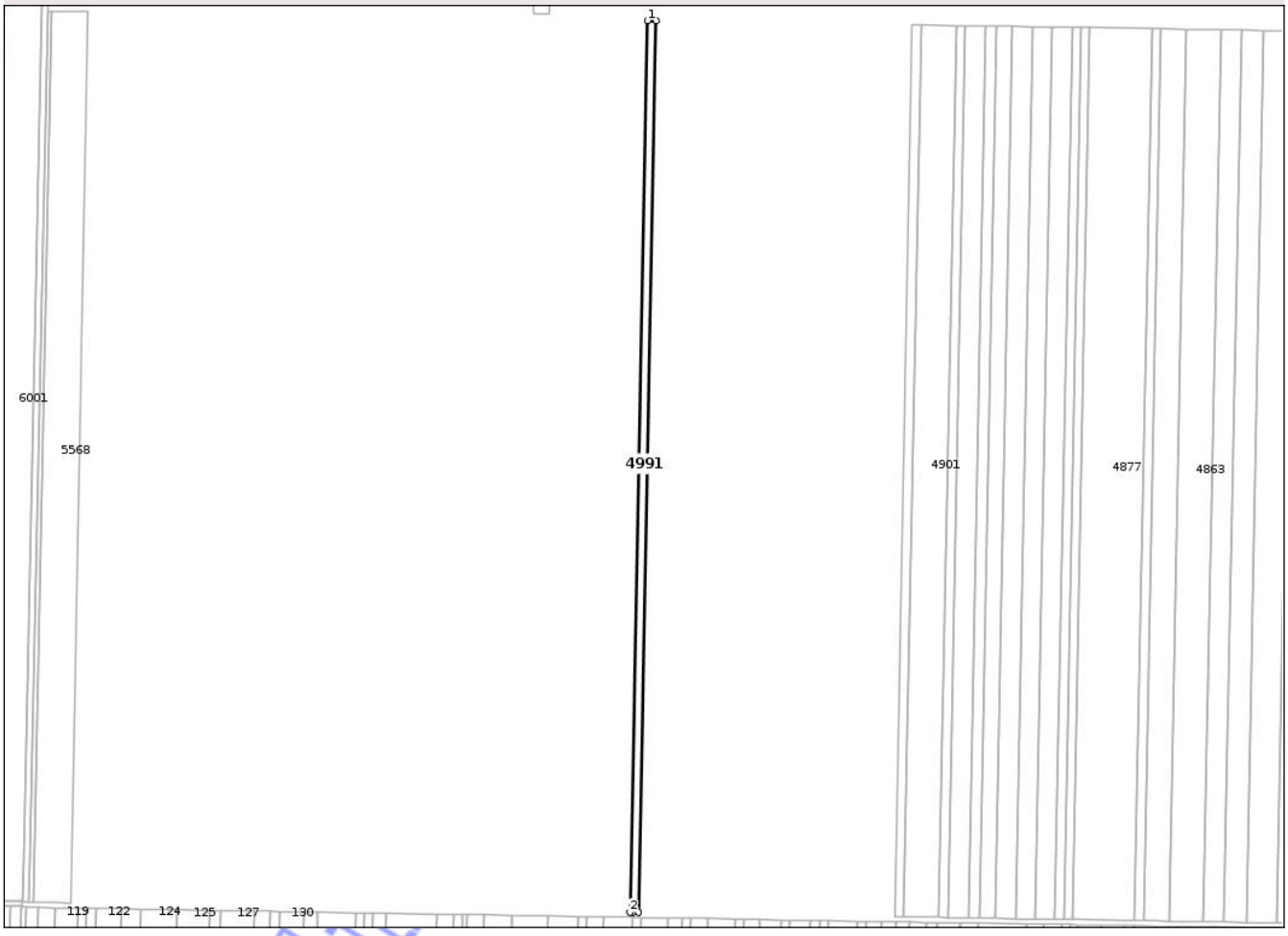
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	466/6	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.960,527 339.478,065	2	706.946,825 338.776,288	701.911
2	706.946,825 338.776,288	3	706.948,667 338.776,257	1.842
3	706.948,667 338.776,257	4	706.953,663 338.776,174	4.997
4	706.953,663 338.776,174	5	706.967,365 339.477,957	701.917
5	706.967,365 339.477,957	1	706.960,527 339.478,065	6.839

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113320, din 05/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŞ I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.600	466/1	11	-	conform TP parcela 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.947,31 341.596,498	2	706.912,805 341.595,559	34.518
2	706.912,805 341.595,559	3	706.963,12 340.709,589	887.398
3	706.963,12 340.709,589	4	706.997,567 340.711,567	34.504
4	706.997,567 340.711,567	1	706.947,31 341.596,498	886.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114515, din 08/08/1995 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICA E. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

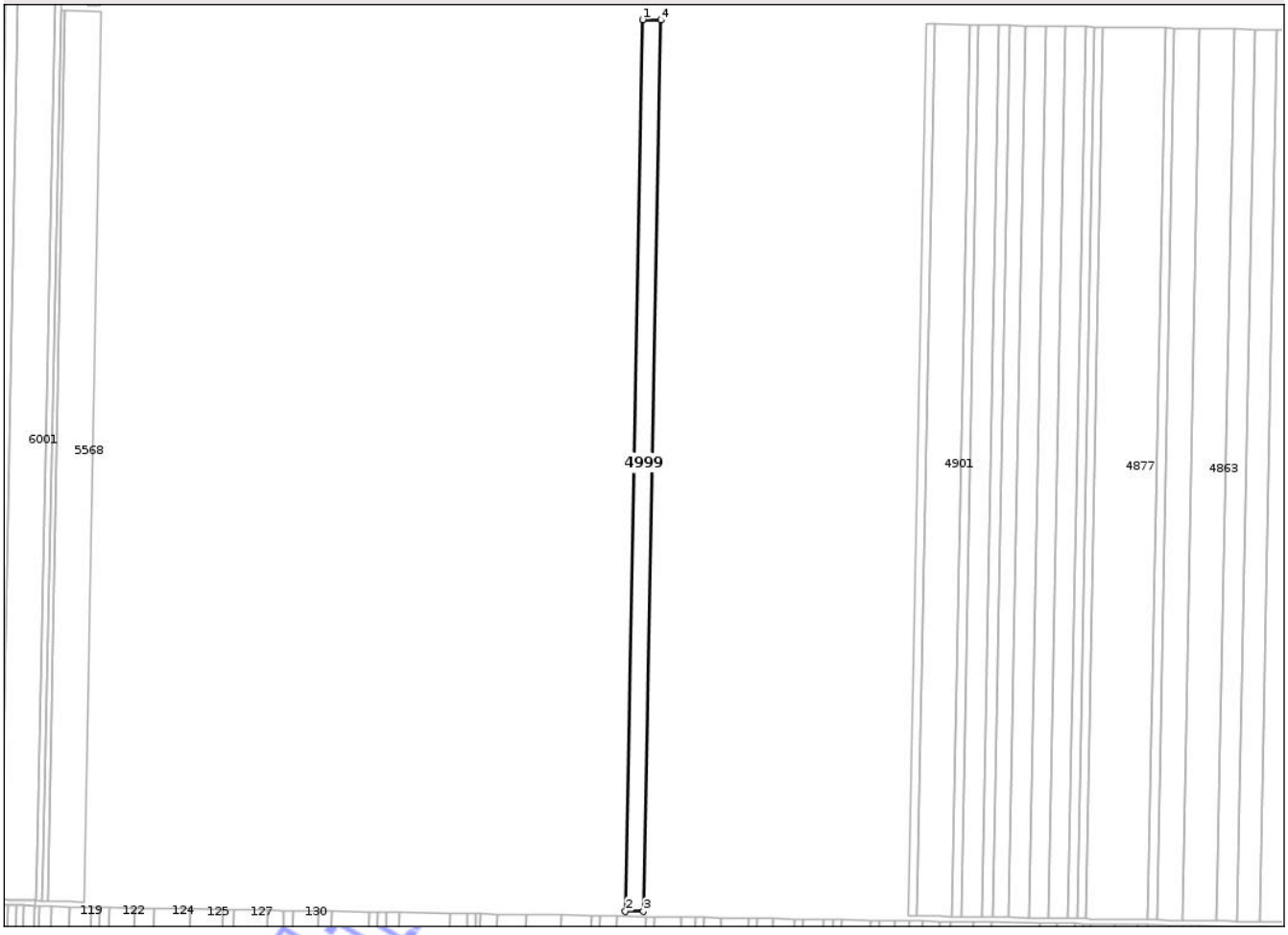
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/6	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.946,282 339.478,288	2	706.932,58 338.776,525	701.897
2	706.932,58 338.776,525	3	706.946,825 338.776,288	14.247
3	706.946,825 338.776,288	4	706.960,527 339.478,065	701.911
4	706.960,527 339.478,065	1	706.946,282 339.478,288	14.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114706, din 21/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICA C. AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.000	466/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.891,4 341.594,977	2	706.941,752 340.708,361	888.045
2	706.941,752 340.708,361	3	706.963,12 340.709,589	21.403
3	706.963,12 340.709,589	4	706.912,805 341.595,559	887.398
4	706.912,805 341.595,559	1	706.891,4 341.594,977	21.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113349, din 12/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAMBLICĂ C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

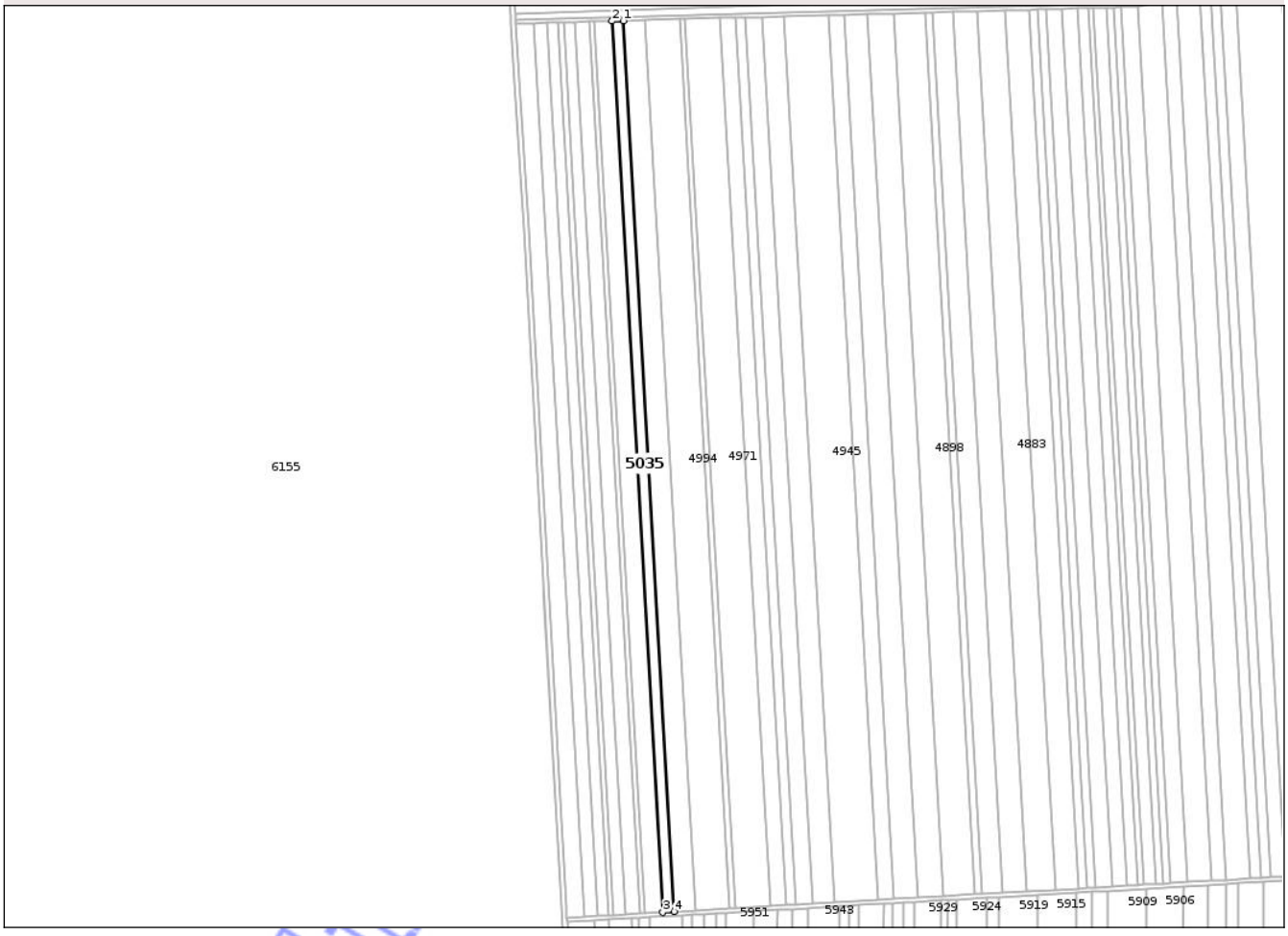
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	466/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.891,4 341.594,977	2	706.880,141 341.594,671	11.263
2	706.880,141 341.594,671	3	706.930,512 340.707,716	888.384
3	706.930,512 340.707,716	4	706.941,752 340.708,361	11.258
4	706.941,752 340.708,361	1	706.891,4 341.594,977	888.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113353, din 12/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZĂBAVĂ L. VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

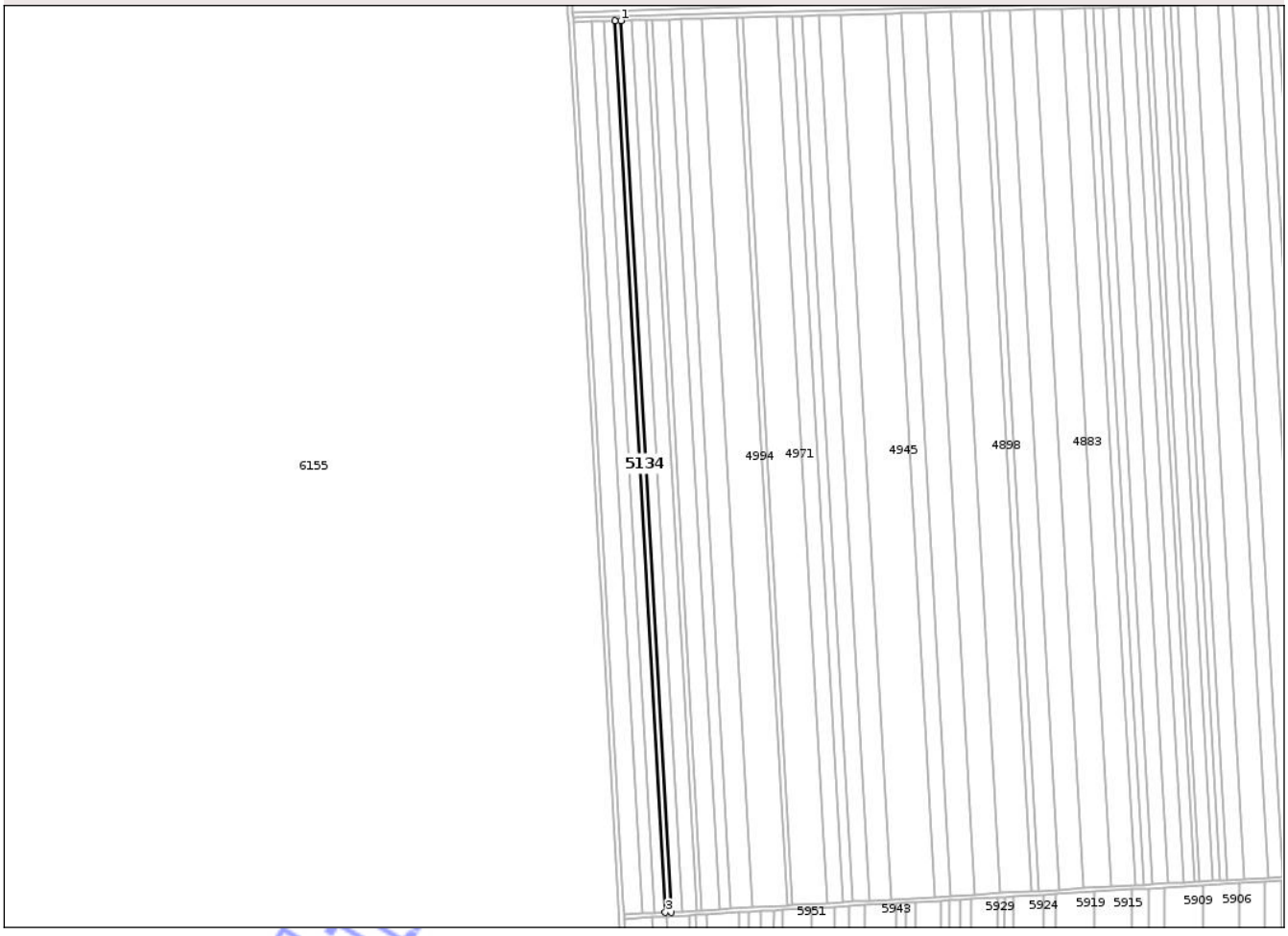
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	466/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.831,55 341.593,35	2	706.825,594 341.593,188	5.958
2	706.825,594 341.593,188	3	706.876,059 340.704,588	890.032
3	706.876,059 340.704,588	4	706.882,005 340.704,929	5.956
4	706.882,005 340.704,929	1	706.831,55 341.593,35	889.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil