

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5000	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		20047	1000	I		78	36	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOGDAN		DACIA MADALINA CARMEN		Loc. București Sectorul 2, Str. LEONIDA, Nr.19, Bl.CORP D, Et.P, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	5000		Convenție	act notarial	1326 / 17.11.2009	BNP CRISTINA GEORGETA NITU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5002	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.7, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1446	I		8	300, 301	CC	212	1	CL	62	1		DA
					I		8	300, 301	A	1234						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NIȚA	T.	STAN			1/1	5002		Reconstituire	act administrativ	110525 / 13.10.1993	CJPSPDPAT IALOMIȚA		
NIȚA	T.	STAN			1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5003	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.9, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		20878	1342	I		8	298, 299	CC	647	1	CL	61	1	20878- C1	DA
					I		8	298, 299	A	695						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5003, C1			act notarial	940 / 27.11.2009	BNP NICULESCU ALICE NICOLETA		
DRAGAN		CRISTIAN	14.12.1982										
DRAGAN		ROXANA ELENA	05.11.1982		1/1	5003, C1		Convenție	act notarial	895 / 12.05.2022	NICULESCU ALICE NICOLETA	soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 20878 a imobilului cu numărul cadastral 20878/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 274 (identificator electronic 20007) înscris în cartea funciara 6 (identificator electronic 20007);	act notarial	940 / 27.11.2009	BNP NICULESCU ALICE NICOLETA	5003, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5004	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.11, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		20879	1415	I		8	298, 299	CC	497	2	CL	86	2	20879- C2	DA
					I		8	298, 299	A	918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
									act notarial	940 / 27.11.2009	BNP NICULESCU ALICE NICOLETA		
DOBRICA		DENIS- LUCIA	26.10.1991		1/1	5004, C2		Convenție	act notarial	3122 / 07.08.2013	DUMITRU MARIANA		necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DOBRICA		LUCIAN	10.07.1961										
DOBRICA		MARIANA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. TUNARI, Nr.43, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Uzuctrufr viager	1/1	5004, C2		act notarial	3122 / 07.08.2013	DUMITRU MARIANA		
							5004, C2		somație	1297/ CI/2024 / 14.10.2024	SCPEJ DUMITRU IANCU SI ASOCIATII		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 20879 a imobilului cu numărul cadastral 20879/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 274 (identificator electronic 20007) înscris în cartea funciara 6 (identificator electronic 20007);	act notarial	940 / 27.11.2009	BNP NICULESCU ALICE NICOLETA	5004, C2
Se notează urmarirea silita imobiliara, inceputa de SCPEJ DUMITRU, IANCU & ASOCIATII, în dosar de executare nr. 1297/CI/2021, privind pe debitorul DOBRICA LUCIAN, asupra dreptului de uzufruct viager înscris la C1, în vederea recuperării sumei de 27260,22 lei, reprezentând obligația de plată actualizată, provenită din titlul executoriu și cheltuieli de executare silită, ce se vor actualiza până la data încetării urmăririi, la cererea creditorii INVESTCAPITAL LTD	somație	1297/CI/2024 / 14.10.2024	SCPEJ DUMITRU IANCU SI ASOCIATII	5004, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5008	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.55, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		21672	2221	I		8	237, 238	CC	428	1	CL	66	1	21672-C1	DA
					I		8	237, 238	A	1632						
					I		8	237, 238	V	161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOMIR		DUMITRU	12.09.1949		3/16	C1		Succesiune	act administrativ	2094 / 03.06.2010	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		
DRAGOMIR		LICA	28.08.1956		16/16	5008		Convenție	act notarial	117 / 15.07.2010	BNP DUMITRACHE GABRIELA	casatorit	
DRAGOMIR		LICA	28.08.1956		13/16	C1		Convenție	act notarial	117 / 15.07.2010	BNP DUMITRACHE GABRIELA	casatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOMIR		FLOREA			Habitație		5008, C1	act notarial	117 / 15.07.2010	BNP DUMITRACHE GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5009	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		21674	1300	I		16	460, 461, 462, 463	CC	584	3	CA	34	1	21674-C3	DA
					I		16	460, 461, 462, 463	A	533	5	CL	73	1	21674-C5	DA
					I		16	460, 461, 462, 463	L	183	6	CA	34	1	21674-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5009			act notarial	2614 / 22.06.2010	BNP DAESCU ANDREI RADU		
CIONE		FLORIAN	24.09.1960	Loc. Voluntari, Str. ION CREANGA, Nr.34B, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	5009, C3		Convenție	act notarial	2614 / 22.06.2010	BNP DAESCU ANDREI RADU		
CIONE		MARIA	09.05.1960									soti	
CIONE		FLORIAN	24.09.1960	Loc. Voluntari, Str. ION CREANGA, Nr.34B, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C5, C6		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
CIONE		MARIA	09.05.1960										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		VERGINA	11.04.1941		Uzucruț viager	1/1	5009, C3, C5, C6	act notarial	2614 / 22.06.2010	BNP DAESCU ANDREI RADU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 21674 a imobilului cu numărul cadastral 21674/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2799 (identificator electronic 21635) înscris în cartea funciara 3536 (identificator electronic 21635);	act notarial	2614 / 22.06.2010	BNP DAESCU ANDREI RADU	5009

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT NR.2; LOT NR.2; LOT NR.2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5010	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1415	I		1	5	CC	947	1	CL	153	1		DA
					I		1	6	A	468	2	CA	20	1		DA
											3	CA	53	1		DA
											4	CA	18	1		DA
											5	CA	9	1		DA
											6	CA	19	1		DA
											7	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILE	M.	NICOLAE			1/1	5010		Reconstituire	act administrativ	110943 / 29.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		
VASILE	M.	NICOLAE			1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5011	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BĂTRÂN, Nr.10, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		24421	1662	I		1	1,2,3	CC	585	2	CA	27	1	24421-C2	DA
					I		1	1,2,3	A	1077	4	CL	119	1	24421-C4	DA
											5	CA	15	1	24421-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOIAN		ȘTEFAN	08.12.1988	Loc. Catrunesti, Intr. MIRCEA CEL BĂTRÂN, Nr.10, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5011, C2		Convenție	act notarial	158 / 21.03.2014	DUMITRACHE GABRIELA	necasatorit	
STOIAN		ȘTEFAN	08.12.1988	Loc. Catrunesti, Intr. MIRCEA CEL BĂTRÂN, Nr.10, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C4, C5		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOMIR		NICULAE					5011, C2, C4, C5	act notarial	158 / 21.03.2014	DUMITRACHE GABRIELA		
DRAGOMIR		MARIA	06.02.1936				5011, C2, C4, C5	act notarial	158 / 21.03.2014	DUMITRACHE GABRIELA		
DRAGOMIR		NICULAE			Habitație		5011, C2, C4, C5	act notarial	158 / 21.03.2014	DUMITRACHE GABRIELA		
DRAGOMIR		MARIA	06.02.1936				5011, C2, C4, C5	act notarial	158 / 21.03.2014	DUMITRACHE GABRIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B 3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de intretinere	act notarial	158 / 21.03.2014	DUMITRACHE GABRIELA	5011, C2, C4, C5

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5018	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		25454	2359	I		1	1/7	CC	772	1	CL	76	2	25454-C1	DA
					I		1	1/7	A	1587	2	CA	21	1	25454-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLADULESCU		LIVIU	04.03.1959		3/5	5018		Convenție	act notarial	1648 / 06.06.1994	BNP DAN LAURENTIU	casatorit cu	
VALDULESCU		DANIELA CLAUDIA	25.09.1964										
VLADULESCU		LIVIU	04.03.1959		1/1	C1, C2		Construire	act notarial	1648 / 06.06.1994	BNP DAN LAURENTIU	casatorit cu	
VALDULESCU		DANIELA CLAUDIA	25.09.1964										
VLADULESCU		LIVIU	04.03.1959		2/5	5018		Convenție	act notarial	1493 / 05.10.2016	CRISTACHE CARMEN LUMINITA	soti	
VALDULESCU		DANIELA CLAUDIA	25.09.1964										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5036	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	321	27985	2414	I		111/1	11, 12	L	2414						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIAN		ADRIAN	20.05.1970		1/1	5036		Convenție	act notarial	1972 / 04.06.2008	-	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5037	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		26068	894	I		111/1	10	A	894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ANISOARA	09.09.1954		1/1	5037		Convenție	act notarial	1118 / 08.03.2013	NP ANDREI RADU DAESCU	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5039	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.17A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		26077	1403	I		8	291,292	A	1403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5039			act notarial	17 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA		
DRAGOMIR		FLOAREA	10.01.1945	Loc. București Sectorul 2, Str. PLUGUȘOR, Nr.18, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	5039		Convenție	act notarial	19 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA	casatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SANDU		DUMITRU	02.05.1923				5039	act notarial	19 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA		
SANDU		NEDELEA	17.02.1926									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 26077 a imobilului cu numărul cadastral 26077/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 25998 înscris în cartea funciara 25998;	act notarial	17 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA	5039
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabulează dreptul de ipoteca legală asupra imobilului înscris la A1, în executarea obligației de întreținere,	act notarial	19 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA	5039

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5061	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		26451	1130	I		8	264/5	A	1130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ASMARAN-DEI		MARIA	18.02.1977		1/1	5061		Convenție	act notarial	4461 / 19.12.2023	PENES IOANA CRISTINA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5062	Intravilan, Loc. Sinești, Intr. CRINULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	622	24219	2599	I		78	977/1	A	2599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUMACE-NCO		ELENA			1/1	5062		Lege	act administrativ	111956/5-6115 / 02.07.2002	CJPSPDPAT IALOMIȚA		
						5062			act administrativ	6266 / 06.09.2010	OCPI IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza din oficiu, conform art. 27 alin. 2 din Ordin 634/2006 modificat si completat prin Ordin 134/2009, suprapunerea reala a imobilului inscris la A1, cu imobilul situat in UAT SINESTI, proprietar LECA MARIAN, documentatie inregistrata cu nr. 32288/06.08.2010	act administrativ	6266 / 06.09.2010	OCPI IALOMITA	5062

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5063	Intravilan, Loc. Sinești, Intr. CRINULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		26511	1000	I		78	5, 5/1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PODARIU		VERONICA	16.01.1983	Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5063		Convenție	act notarial	1490 / 26.10.2023	DAN LAURENTIU	casatorita cu	
PODARIU		DAN	01.11.1983										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5066	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.20, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		27343	1510	I		111/1	27	CC	308	1	CL	79	2	27343-C1	DA
					I		111/1	27	A	769	2	CL	34	1	27343-C2	DA
					I		111/1	27	L	433	3	CA	8	1	27343-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5066			act notarial	19 / 28.06.2019	ARON MIHAI FLORIN		
URECHE		ILIE	23.07.1977		1/1	5066		Convenție	act notarial	678 / 07.08.2019	ANGHEL ANDREI	bun propriu	
URECHE		ILIE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 27343 a imobilului cu numărul cadastral 27343/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 26651 înscris în cartea funciara 26651;	act notarial	19 / 28.06.2019	ARON MIHAI FLORIN	5066

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT NR. 1; LOT NR. 1; LOT NR. 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5067	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.16, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	295	29099	4056	I		16	473, 474, 475, 476, 477	CC	540	1	CL	101	2	29099-C1	DA
					I		16	473, 474, 475, 476, 477	A	2576	2	CA	46	1	29099-C2	DA
					I		16	473, 474, 475, 476, 477	L	940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICULAE		MARIA			1/1	5067, C1, C2		Reconstituire	act notarial	701 / 21.03.2002	BNP ION TRAIAN		
NICULAE		MARIA			1/1	5067, C1, C2		Convenție	act notarial	701 / 21.03.2002	BNP ION TRAIAN	casatorita	
HARCAU		IOANA			1/1	5067, C1		Reconstituire	act notarial	701 / 21.03.2002	BNP ION TRAIAN		
ILIE		CONSTANTIN				5067, C1, C2			act notarial	701 / 21.03.2002	BNP ION TRAIAN		
HARCAU		IOANA											
NICULAE		MARIA			1/1	C1		Convenție	act notarial	195 / 23.01.2003	BNP ION TRAIAN	casatorita	
NICULAE		MARIA			1/1	5067		Convenție	act notarial	265 / 30.01.2003	BNP ION TRAIAN	casatorita	
						5067, C1, C2			hotărâre judecătorească	874 / 12.06.2014	JUDECATORIA URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ILIE		CONSTANTIN					C1	act notarial	195 / 23.01.2003	BNP ION TRAIAN		
ILIE		CONSTANTIN					5067	act notarial	265 / 30.01.2003	BNP ION TRAIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înscrie dreptul de acces pe casa scarilor construcției C1-locuința, de la etajul proprietate comună până la usa de la parterul proprietatea cumparatoarei NICULAE MARIA, adică de la intrarea în locuința, precum și la poarta de intrare în curtea imobilului ce se afla pe terenul proprietatea exclusivă a acesteia, în favoarea	act notarial	701 / 21.03.2002	BNP ION TRAIAN	5067, C1, C2
se notează respingerea cererii cu privire la modificarea suprafeței imobilului,	hotărâre judecătorească	874 / 12.06.2014	JUDECATORIA URZICENI	5067, C1, C2
Se notează clauza de întreținere viageră, asupra cotei indivize de 10/16 din etajul construcției C1-locuința, în favoarea lui	act notarial	195 / 23.01.2003	BNP ION TRAIAN	C1
Se notează clauza de întreținere viageră, asupra cotei indivize de 10/16 din terenul în suprafața de 2017,5 mp, în favoarea lui	act notarial	265 / 30.01.2003	BNP ION TRAIAN	5067

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5068	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr. 14, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		27753	1291	I		16	472	CC	516	1	CL	142	1	27753-C1	DA
					I		16	471	A	775	2	CA	11	1	27753-C2	DA
											3	CA	4	1	27753-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRU		IONEL	03.08.1986										casatorit cu
DUMITRU		GINA	01.06.1985	Loc. Voluntari, Str. PRUTULUI, Nr.113, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	5068, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	688 / 24.02.2015	ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRU		VASILE	27.06.1956	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			5068, C1, C2, C3	act notarial	688 / 24.02.2015	ION TRAIAN		
DUMITRU		LEANA	20.12.1957	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița								
AGENCIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE DOES SESCS PLOIESTI			9999999-999999		Ipotecă legală		5068, C1, C2, C3	act administrativ	A_EPL 2810 / 17.05.2019	ANAF	204281	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
- deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1, in executarea obligatiei de intretinere	act notarial	688 / 24.02.2015	ION TRAIAN	5068, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5073	Intravilan, Loc. Sinești, Sos. BUCURȘTI-URZICENI, Nr.10, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2277	27758	1121	I		111/1	1	CC	889	1	CL	190	1	27758-C1	DA
					I		111/1	1	A	232	2	CA	19	1	27758-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANEA		SILVIU-ALEXANDRU	18.10.1985		1/1	5073		Convenție	act notarial	273 / 23.01.2015	ION TRAIAN	necasatorit	
MANEA		SILVIU-ALEXANDRU	18.10.1985	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C1		Construire	act administrativ	2768 / 27.06.2024	PRIMARIA SINEȘTI		
MANEA		SILVIU-ALEXANDRU	18.10.1985	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5074	Intravilan, Loc. Sinești, Sos. BUCURȘTI-URZICENI, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28010	2377	I		111/1	2, 3	CC	794	1	CL	76	1	28010-C1	DA
					I		111/1	2, 3	A	1465	2	CA	28	1	28010-C2	DA
					I		111/1	2, 3	V	118						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANEA		ION	04.01.1952	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 2, Strada: COLENTINA, Nr: 36, Bloc: 69, Ap: 21, Et: 5	1/1	5074		Convenție	act notarial	669 / 18.06.1996	BNP LAURENTIU DAN	casatorit cu	
MANEA		MARIA	21.07.1953	Strada: COLENTINA, Nr: 36, Bloc: 69, Ap: 21, Sc: A, Et: 5									
MANEA		ION	04.01.1952	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 2, Strada: COLENTINA, Nr: 36, Bloc: 69, Ap: 21, Et: 5	1/1	C1, C2		Construire	act notarial	669 / 18.06.1996	BNP LAURENTIU DAN	casatorit cu	
MANEA		MARIA	21.07.1953	Strada: COLENTINA, Nr: 36, Bloc: 69, Ap: 21, Sc: A, Et: 5									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5076	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.41, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1582	I		8	260,261	CC	417	1	CL	51	1		DA
					I		8	260,261	A	1165	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRACHE	P.	ION			1/1	5076		Reconstituire	act administrativ	110847 / 05.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		
DUMITRACHE	P.	ION			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5077	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.23, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	341	28293	1912	I		8	264/1	CC	813	1	CL	102	1	28293-C1	DA
					I		8	264/1	CC	377	2	CA	64	1	28293-C2	DA
					I		8	264/1	A	722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANICA		CRISTINA	23.06.1972		1/1	5077		Convenție	act notarial	401 / 12.06.2017	BEREVOIANU RADU COSTIN	
STANICA		CRISTINA	23.06.1972		1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5078	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.13, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1123	I		78	18	CC	385	1	CL	71	2		DA
					I		78	18	A	738						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5078, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5078			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5078

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5079	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.15, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	188	28404	1040	I		78	19	CC	778	1	CL	168	2	28404-C1	DA
					I		78	19	A	262	2	CA	32	1	28404-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5079, C1, C2			act administrativ	26 / 20.07.2015	PRIMARIA SINESTI		
RADU		MONICA	19.09.1978		1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	816 / 02.06.2022	DEJANU ALEXANDRU NICOLAE	soti	
BIDANI		ANIS	19.01.1986										
RADU		MONICA	19.09.1978		1/1	5079		Convenție	act notarial	816 / 02.06.2022	DEJANU ALEXANDRU NICOLAE	casatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BIDANI		ANIS			Superficie		5079	act notarial	816 / 02.06.2022	DEJANU ALEXANDRU NICOLAE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza constructia C2, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana fizica autorizata Dinica Marian, avizat la data de 19.11.2015 de OCPI Ialomița, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare	act administrativ	26 / 20.07.2015	PRIMARIA SINESTI	5079, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5084	Intravilan, Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			750	I		78	989, 990, 991	A	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANDOIU	I.	OLIMPIA			1/1	5084		Reconstit- uire	act administrativ	110152/5- 6092 / 28.06.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT 3

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5085	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28457	1113	I		78	988	CC	491	2	CL	112	1	28457-C2	DA
					I		78	990	A	622						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂNDOIU		DUMITRU-GABI	21.02.1974	Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5085		Convenție	act notarial	662 / 01.04.2016	NITU CRISTINA EMILIA	casatorit cu
SĂNDOIU		SIMONA-ANGELICA	22.02.1977	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița								
SĂNDOIU		DUMITRU-GABI	21.02.1974	Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	
SĂNDOIU		SIMONA-ANGELICA	22.02.1977	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SĂNDOIU		CONSTANTIN	28.09.1951	Loc. Movilița, UAT. Movilița, Jud. Vrancea			5085, C2	act notarial	662 / 01.04.2016	NITU CRISTINA EMILIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1, A1.1 in executarea obligatiei de intretinere,	act notarial	662 / 01.04.2016	NITU CRISTINA EMILIA	5085, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 4; LOT 4

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5103	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28576	694	I		17	514/2, 513/2	CC	226	1	CL	47	2	28576- C1	DA
					I		17	514/2, 513/2	A	468	2	CA	20	1	28576- C2	DA
											3	CA	19	1	28576- C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRAC- HE		NICUSOR	28.05.1969		1/1	C1		Convenție	act notarial	702 / 24.03.2017	LEONTE ALEXANDRU	casatorit cu	
DUMITRAC- HE		RUXANDA JULIETA	29.08.1969										
DUMITRAC- HE		NICUSOR	28.05.1969		1/1	C2		Convenție	act notarial	702 / 24.03.2017	LEONTE ALEXANDRU	casatorit cu	
DUMITRAC- HE		RUXANDA JULIETA	29.08.1969										
DUMITRAC- HE		NICUSOR	28.05.1969		1/1	5103		Convenție	act notarial	187 / 13.01.2023	ION ANDREI	casatorit cu	
DUMITRAC- HE		RUXANDA JULIETA	29.08.1969										
DUMITRAC- HE		NICUSOR	28.05.1969		1/1	C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
DUMITRAC- HE		RUXANDA JULIETA	29.08.1969										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5110	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28613	1211	I		16	495	CC	1211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			9999999-999999		1/1	5110		Lege	act administrativ	40 / 19.04.2011	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		
COMUNA SINEȘTI			4365069	Loc. Sinești, Str. PRIMARIEI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5110		Lege	act administrativ	25 / 20.04.2017	COMUNA SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		conform CF tarla 17

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5111	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.9B, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28755	850	I		78	60	CC	850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5111		Lege	act administrativ	27 / 25.03.2016	PRIMARIA SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5112	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.11, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28664	3184	I		78	61	CC	2439	1	CL	139	3	28664-C1	DA
					I		78	61	L	745	2	CA	41	1	28664-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HRISTEA		TEODOR	15.05.1944	Loc. București Sectorul 3, Str. CERCELUS, Nr.11, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	5112		Reconstituire	act administrativ	385 / 31.01.2017	PRIMARIA SINEȘTI, IMPOZITE SI TAXE LOCALE		
HRISTEA		TEODOR	15.05.1944	Loc. București Sectorul 3, Str. CERCELUS, Nr.11, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	385 / 31.01.2017	PRIMARIA SINEȘTI, IMPOZITE SI TAXE LOCALE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5121	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	552	28892	1020	I		78	10	CC	704	1	CL	176	2	28892-C1	DA
					I		78	10	A	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PODARIU		DAN PETRE			1/1	5121		Convenție	act notarial	1339 / 09.06.2008	-	necasatorit
PODARIU		DAN PETRE			1/1	C1		Construire	act notarial	1429 / 02.04.2009	-	necasatorit
NITA		VERONICA		necasatorita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NITA		VERONICA			Superficie		5121	act notarial	1841 / 22.08.2008	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5122	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.3, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28732	2222	I		78	11, 12	CC	659	1	CIE	116	1	28732-C1	DA
					I		78	11, 12	A	1563	2	CIE	31	1	28732-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA SINEȘTI			4365069	Loc. Sinești, Str. PRIMARIEI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5122, C1, C2		Lege	act administrativ	6234 / 31.10.2017	PRIMARIA SINEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5127	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.4, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	520	32705	1533	I		111/3	1/1	A	1533						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONIȚĂ		IOANA	15.02.1968	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	3/4	5127		Succesiune	act notarial	217 / 03.08.2021	DAN LAURENTIU		
IONIȚĂ		IOANA	15.02.1968	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/8	5127		Succesiune	act notarial	105 / 13.06.2024	DAN LAURENTIU		
PANAIT		FLORENTINA RICA	27.08.1962		1/8	5127		Succesiune	act notarial	105 / 13.06.2024	DAN LAURENTIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5128	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28739	2000	I		111/3	4	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5128			act notarial	1637 / 07.04.2025	ARON DANIEL IONEL		
MIHAI		ANDREI DAVID	09.12.2005		1/1	5128		Convenție	act notarial	1637 / 07.04.2025	ARON DANIEL IONEL	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1 ca fiind bun comun dobândit de MIHAI IONEL in timpul casatoriei cu MIHAI VIRGINIA	act notarial	1637 / 07.04.2025	ARON DANIEL IONEL	5128

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5131	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	323	28764	1718	I		8	305	A	1718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDOVE-ANU		COSTICA	19.06.1969	Loc. Liliaci, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5131		Convenție	act notarial	284 / 23.01.2018	ION TRAIAN	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5144	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.70A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		33875	1919	I		1	7,8,9,10,11,12,13	CC	525	1	CL	137	1	33875-C1	DA
					I		1	7,8,9,10,11,12,13	A	1394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5144			act notarial	1172 / 22.03.2023	ION ANDREI		
PINTILII		CIPRIAN-COZMIN	09.05.1984	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. DOBRENI, Nr.1, Bl.P23, Sc.A, Et.3, Ap.55, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	5144, C1		Convenție	act notarial	4461 / 04.11.2021	ION TRAIAN		
PINTILII		IULIA	05.04.1987	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. DOBRENI, Nr.1, Bl.P23, Sc.4, Et.3, Ap.55, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București								soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 33875 a imobilului cu numărul cadastral 33875 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28839 înscris în cartea funciara 28839;	act notarial	1172 / 22.03.2023	ION ANDREI	5144

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5145	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.2A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28837	1958	I		1	7,8,9,10,11,12,13	CC	630	1	CA	14	1	28837-C1	DA
					I		1	7,8,9,10,11,12,13	A	1328	2	CL	60	1	28837-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5145			act notarial	2363 / 24.05.2018	ION TRAIAN		
OPRIȚĂ		ALEXANDRU	31.08.1973	Loc. Iasi, Str. NICOLINA, Nr.116, Bl.1011, Sc.B, Et.3, Ap.11, UAT. Iași, Jud. Iași	1/1	5145, C1		Convenție	act notarial	1026 / 28.04.2025	NICA EMANUEL		
OPRIȚĂ		LILIANA	25.06.1973									soti	
OPRIȚĂ		ALEXANDRU	31.08.1973	Loc. Iasi, Str. NICOLINA, Nr.116, Bl.1011, Sc.B, Et.3, Ap.11, UAT. Iași, Jud. Iași	1/1	C2		Construire	act administrativ	1805 / 12.05.2025	PRIMARIA SINESTI		
OPRIȚĂ		LILIANA	25.06.1973									soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 28837 a imobilului cu numărul cadastral 28837/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28773 înscris în cartea funciara 28773;	act notarial	2363 / 24.05.2018	ION TRAIAN	5145

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT NR. 3; LOT NR. 3

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5147	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.21, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			3549	I		8	284	CC	711	1	CL	80	1		DA
					I		8	284,285,286	A	1372	2	CA	22	1		DA
					I		8	286	P-P	1466						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANOLE		NICULAE			1/1	5147	Reconstit- uire	act administrativ	110872 / 10.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.		
DUȚĂ	B.	ELENA											
NICOLAE	B.	ION											
NICOARĂ	B.	SANDA			1/1	C1, C2	Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	Proprietar decedat.		
MANOLE		NICULAE											
DUȚĂ	B.	ELENA											
NICOLAE	B.	ION											
NICOARĂ	B.	SANDA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5148	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.19, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28873	2703	I		8	287,288,289	CC	813	1	CL	81	1	28873- C1	DA
					I		8	287,288,289	A	853						
					I		8	287,288,289	PD	1037						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
WATER EASY RELEASE SRL			37597162		1/1	5148, C1		Convenție	act notarial	4211 / 26.11.2019	RAUTA ALINA RUXANDA		
						5148, C1			act notarial	4128 / 13.12.2022	RAUTA ALINA RUXANDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza promisiunea promitentului vanzator de sub B4, de a vinde imobilul de la A1, promitentului cumparator BARBU GEORGIA-LOREDANA, necasatorita, termenul de incheiere a contractului de vanzare cumparare fiind 13.12.2024	act notarial	4128 / 13.12.2022	RAUTA ALINA RUXANDA	5148, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5152	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.5, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28887	1056	I		17	517, 518	CC	639	1	CL	74	1	28887-C1	DA
					I		17	517, 518	A	417	2	CA	19	1	28887-C2	DA
											3	CA	22	1	28887-C3	DA
											4	CA	7	1	28887-C4	DA
											5	CA	9	1	28887-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZIDARU		PAULINA	19.10.1958		1/2	5152, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	397 / 09.10.2018	DUMITRACHE GABRIELA	necasatorita	
DOBRE		PETRUTA	14.11.1965		1/2	5152, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	397 / 09.10.2018	DUMITRACHE GABRIELA	soti	
DOBRE		FLORIN	21.03.1968										
ZIDARU		PAULINA	19.10.1958		1/1	C4, C5		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
DOBRE		PETRUTA	14.11.1965										
DOBRE		FLORIN	21.03.1968										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZIDARU		GHEORGHE	28.03.1937	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	Uzuctiv viager	1/1	5152, C1, C2, C3	act notarial	397 / 09.10.2018	DUMITRACHE GABRIELA		
ZIDARU		TUDORA	16.11.1936	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița								
ZIDARU		GHEORGHE	28.03.1937	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			5152, C1, C2, C3, C4, C5	act notarial	397 / 09.10.2018	DUMITRACHE GABRIELA		
ZIDARU		TUDORA	16.11.1936	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, B4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1-A1.3, in executarea obligatiei de intretinere,	act notarial	397 / 09.10.2018	DUMITRACHE GABRIELA	5152, C1, C2, C3, C4, C5

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5155	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28935	955	I		1	7,8,9,10,11,12,13	CC	608	1	CL	74	1	28935-C1	DA
					I		1	7,8,9,10,11,12,13	L	347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5155			act notarial	5943 / 15.11.2018	ION TRAIAN		
GRIGORE-SCU		CONSTANTIN	09.05.1965	Loc. Meisoare, Nr.54, UAT. Pucheni, Jud. Dâmbovița	1/1	5155, C1		Convenție	act notarial	5946 / 15.11.2018	ION TRAIAN		
GRIGORE-SCU		IORDANA	08.10.1972	Loc. Meisoare, Nr.54, UAT. Pucheni, Jud. Dâmbovița									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 28935 a imobilului cu numărul cadastral 28935/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28840 înscris în cartea funciara 28840;	act notarial	5943 / 15.11.2018	ION TRAIAN	5155

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5160	Intravilan, Loc. Sinești, Str. PESCARILOR, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28955	1500	I		78	48, 49	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5160		Lege	act administrativ	- / 13.09.2018	PRIMARIA SINEȘTI	
						5160			act administrativ	7558 / 28.01.2019	OCPI IALOMITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita, la data de 11.02.2019	act administrativ	7558 / 28.01.2019	OCPI IALOMITA	5160

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5164	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.45, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1680	I		8	258, 259	CC	738	1	CL	65	1		DA
					I		8	258	A	942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMA		NINEL-MARIUS	26.11.1967	Loc. Catrunesti, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.45, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5164, C1	Convenție	act notarial	1287 / 30.05.1996	BNP ION TRAIAN	căsătorit cu		
TOMA		SANDA	10.11.1967	Loc. Catrunesti, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.45, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMA		VIRGINIA					5164, C1	act notarial	1287 / 30.05.1996	BNP ION TRAIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodată cu înscrierea de la B.1, se notează obligația de întreținere în favoarea:	act notarial	1287 / 30.05.1996	BNP ION TRAIAN	5164, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5165	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.47, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		29044	1798	I		8	253,254	A	872						
					I		8	253,254	L	926						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAVALUTA		CIPRIAN MIRCEA	16.05.1977		1/1	5165	Convenție	act notarial	1114 / 30.05.2019	BUCUR ALEXANDRU	casatorit cu		
PAVALUTA		RALUCA- ADRIANA	29.02.1980										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5173	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			991	I		78	37	A	991						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5173		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5173			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5173

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5174	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.32, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		29085	814	I		78	37/1	A	814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5174		Lege	act administrativ	40 / 19.04.2011	PRIMARIA SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5178	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.32, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			998	I		111/1	23	CC	407	1	CL	55	2		DA
					I		111/1	23	A	478	2	CL	10	1		DA
					I		111/1	23	V	113	3	CA	52	1		DA
											4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5178		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIUL PRIVAT	
TICMEANU		FLOREA			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TICMEANU		FLOREA			Concesiune		5178	act administrativ	813 / 20.10.1995	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5188	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.42, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		29182	1044	I		17	500	CC	513	3	CL	112	2	29182-C3	DA
					I		17	501	A	531	4	CA	22	1	29182-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5188			act notarial	1 / 13.04.2020	RAUTA ALINA RUXANDA		
GUTU		GICA	18.10.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Al. CIUCEA, Nr.5, Bl. P20, Sc.4, Et.3, Ap.47, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	5188		Convenție	act notarial	1316 / 30.04.2020	RAUTA ALINA RUXANDA		
						5188			act administrativ	626 / 09.02.2021	PRIMARIA SINESTI		
GUTU		GICA	18.10.1965	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Al. CIUCEA, Nr.5, Bl. P20, Sc.4, Et.3, Ap.47, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	C3, C4		Construire	act administrativ	626 / 09.02.2021	PRIMARIA SINESTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 29182 a imobilului cu numărul cadastral 29182/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 29152 înscris în cartea funciara 29152;	act notarial	1 / 13.04.2020	RAUTA ALINA RUXANDA	5188
Se notează respingerea cererii de actualizare informații cadastrale în baza documentației întocmită de Mitu Mihai Liviu	act administrativ	626 / 09.02.2021	PRIMARIA SINESTI	5188

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1; LOT 1

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5189	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.44, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			643	I		17	502, 503	CC	274	1	CL	86	1		DA
					I		17	502, 503	A	369	2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOISE		FLORIAN	12.08.1953	Loc. Voluntari, Str. GAROAFELOR, Nr.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	5189, C1	Convenție	act notarial	1528 / 21.06.2002	NP ION TRAIAN			
MOISE		GHEORGHE	28.08.1956	Loc. Voluntari, Str. ION SION, Nr.41, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov									
MOISE		FLORIAN	12.08.1953	Loc. Voluntari, Str. GAROAFELOR, Nr.6, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C2	Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI			
MOISE		GHEORGHE	28.08.1956	Loc. Voluntari, Str. ION SION, Nr.41, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1; LOT 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5190	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.42A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		29183	1043	I		17	501	A	1043						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5190			act notarial	1 / 13.04.2020	RAUTA ALINA RUXANDA		
IONITA		MARIA	03.05.1958		1/1	5190		Convenție	act notarial	1316 / 30.04.2020	RAUTA ALINA RUXANDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 29183 a imobilului cu numărul cadastral 29183/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 29152 înscris în cartea funciara 29152;	act notarial	1 / 13.04.2020	RAUTA ALINA RUXANDA	5190

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra. (/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5198	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.75, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		30594	1886	I		8	205/1	CC	501	1	CL	72	1	30594-C1	DA
					I		8	205/1,206,207/1, 208/1	A	1385	2	CA	57	1	30594-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRĂCIUN		ALEXANDRU- MARIUS	10.07.1978		1/1	5198, C1, C2		Succesiune	act notarial	64 / 25.10.2022	MORARU RALUCA ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5202	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.2-4, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		30904	2652	I		16	456,457,458,459 partial	CC	309	1	CL	73	1	30904-C1	DA
					I		16	456,457,458,459 partial	A	2343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5202			act notarial	156 / 05.02.2021	IVAN GABRIELA		
NIȚĂ		PETRUȘ	16.07.1978	Loc. Afumați, Str. MIRCEA VODA, Nr.37, UAT. Afumați, Jud. Ilfov	1/1	5202, C1		Convenție	act notarial	1302 / 12.08.2020	IVAN GABRIELA	casatorit sub regimul matrimonial al separatiei de bunuri cu	
NIȚĂ		CRISTINA MIHAELA	22.09.1978										
NIȚĂ		PETRUȘ	16.07.1978	Loc. Afumați, Str. MIRCEA VODA, Nr.37, UAT. Afumați, Jud. Ilfov	1/1	5202		Convenție	act notarial	2076 / 03.12.2020	IVAN GABRIELA	casatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cf. 30904 a imobilului cu nr. cad. 30904/Sinești ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.27560\cf.27560; ~- nr.cad.30600\cf.30600;	act notarial	156 / 05.02.2021	IVAN GABRIELA	5202

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5212	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.4, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2555	27650	1769	I		78	987	A	1769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRACHE		NICUSOR	28.05.1969		1/1	5212		Convenție	act notarial	1542 / 31.05.2017	LEONTE ALEXANDRU	casatorit cu	
DUMITRACHE		RUXANDA JULIETA	29.08.1969										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5213	Intravilan, Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32713	555	I		78	990	A	555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUSE		VASILICA	07.06.1942	Loc. Voluntari, Str. A. S. PUSKIN, Nr.3, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	5213		Sucesiune	act notarial	20 / 26.01.2006	BNP ION TRAIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5214	Intravilan, Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32714	555	I		78	990	A	555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIUVEA		MIHAELA EUGENIA	08.07.1969		1/3	5214		Succesiune	act notarial	66 / 08.12.2017	BIN COSTACHE-IVANOV ALEXE		
SANDOIU		STAVRICA	13.10.1959		1/3	5214		Succesiune	act notarial	66 / 08.12.2017	BIN COSTACHE-IVANOV ALEXE		
MANEA		DANIELA	22.04.1963		1/3	5214		Succesiune	act notarial	66 / 08.12.2017	BIN COSTACHE-IVANOV ALEXE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT 1

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5215	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34406	1740	I		28	974	CC	1740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5215			act notarial	43 / 21.05.2025	ION ANDREI	
UAT SINESTI			4365069		1/1	5215		Lege	act administrativ	19 / 19.04.2001	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 34406 a imobilului cu numarul cadastral 34406 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28981 inscris in cartea funciara 28981;	act notarial	43 / 21.05.2025	ION ANDREI	5215

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT 1

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5216	Intravilan, Loc. Sinești, Intr. CRINULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32722	2301	I		78	2	A	1137						
					I		78	3	V	268						
					I		78	3	L	896						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LECA		TRAIAN-GEORGE	17.07.1969	Loc. Voluntari, Str. TIRNAVA, Nr.67, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	5216		Convenție	act notarial	1658 / 21.09.2021	DAN LAURENTIU	casatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5218	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.33A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32760	1389	I		8	272	CC	262	1	CL	36	1	32760- C1	DA
					I		8	270	A	302	2	CA	7	1	32760- C2	DA
					I		8	270,271	V	276	4	CA	8	1	32760- C4	DA
					I		8	270	L	549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5218			hotărâre judecătorească	1780 / 18.12.2019	JUDECATORIA URZICENI		
VRABIE		EOVA	18.12.1952	Strada: Garnitei, Nr: 4, Bloc: 56, Ap: 71, Sc: 2, Et: 2	1/1	5218, C1, C2, C4		Hotarâre Judecăto- rească	hotărâre judecătorească	1780 / 18.12.2019	JUDECATORIA URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 32760 a imobilului cu numărul cadastral 32760 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28406 înscris în cartea funciara 28406;	hotărâre judecătorească	1780 / 18.12.2019	JUDECATORIA URZICENI	5218

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1;LOT 1;LOT 1;LOT 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5221	Intravilan, Loc. Sinești, Sos. BUCURȘTI-URZICENI, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	899	32826	1200	I		111/1	4	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIUVEA		EUGENIA MIHAELA			1/1	5221		Convenție	act notarial	2311 / 08.06.2006	BNP ION TRAIAN		
GHIUVEA		CRISTIAN CONSTANTIN										bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5222	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.10, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	333	32830	1182	I		111/1	18	CC	726	1	CL	121	2	32830-C1	DA
					I		111/1	18	A	456	2	CA	10	1	32830-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOLAU		COSTEL	10.07.1957	Loc. București Sectorul 2, Str. LUNCȘOARA, Nr.4-6, Bl.63, Sc. B, Et.6, Ap.92, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	5222	Convenție	act notarial	941 / 31.05.2004	BNP LAURENTIU DAN	soti		
NICOLAU		RADA	14.04.1955	Loc. București Sectorul 2, Str. LUNCȘOARA, Nr.4-6, Bl.63, Sc. B, Et.6, Ap.92, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București									
NICOLAU		COSTEL	10.07.1957	Loc. București Sectorul 2, Str. LUNCȘOARA, Nr.4-6, Bl.63, Sc. B, Et.6, Ap.92, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C1, C2	Construire	act administrativ	3 / 17.03.2005	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5223	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RATĂRIEI, Nr.30, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1063	I		111/1	24	CC	384	1	CL	25	1		DA
					I		111/1	24	L	679	2	CL	57	2		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5223		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIUL PRIVAT	
BOGDAN		VASILE	16.10.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. SLT. POPA, Nr.7, Bl.17, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	C2		Construire	act administrativ	611 / 23.11.1998	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
BOGDAN		VASILE	16.10.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. SLT. POPA, Nr.7, Bl.17, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	C1, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOGDAN		VASILE	16.10.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. SLT. POPA, Nr.7, Bl.17, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	Concesiune		5223	act administrativ	1710 / 22.12.1998	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5224	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.26-28, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	480	32831	2432	I		111/1	24,25	CC	452	1	CL	146	2	32831-C1	DA
					I		111/1	24,25	A	1980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEGOI		AMELIA ELENA	22.12.1989	Loc. București Sectorul 5, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	5224		Convenție	act notarial	112 / 08.02.2022	ANGHEL ANDREI	necasatorita	
NEGOI		AMELIA ELENA	22.12.1989	Loc. București Sectorul 5, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Construire	act administrativ	200 / 23.01.2025	PRIMARIA SINESTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5225	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.24, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	592	29089	995	I		78	33	CC	883	1	CL	136	2	29089-C1	DA
					I		78	33	A	112	2	CA	18	1	29089-C2	DA
											3	CA	17	1	29089-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPERONI		DAVIDE	19.10.1964		1/2	5225, C1		Convenție	act notarial	142 / 12.03.2020	PAPINIU ANDREEA ALEXANDRA	necasatorit	
MIUTA		CONSTANTIN-CLAUDIU	24.07.1988	Loc. Cârstanesti, UAT. Oteșani, Jud. Vâlcea	1/2	5225, C1		Convenție	act notarial	142 / 12.03.2020	PAPINIU ANDREEA ALEXANDRA	casatorit cu	
MIUTA		LOREDANA IOANA	20.02.1991	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. DECEBAL, Nr.5, Bl.F5/6, Sc.B, Ap.5, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea									
MIUTA		CONSTANTIN-CLAUDIU	24.07.1988	Loc. Cârstanesti, UAT. Oteșani, Jud. Vâlcea	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
MIUTA		LOREDANA IOANA	20.02.1991	Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. DECEBAL, Nr.5, Bl.F5/6, Sc.B, Ap.5, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea									
SPERONI		DAVIDE	19.10.1964										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5226	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.22, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32860	902	I		78	32	A	902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOGDAN		GHEORGHE	27.07.1942		1/1	5226		Lege	act administrativ	13 / 28.01.1992	PREFECTURA SLOBOZIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5235	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.62, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1264	I		78	9, 9/1	CC	588	1	CL	252	1		DA
					I		78	9, 9/1	A	676	2	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5235		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIUL PRIVAT	
LUPU		DANIELA	26.06.1970	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C1		Construire	act administrativ	10 / 02.10.2000	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
LUPU		DANIELA	26.06.1970	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUPU		DANIELA	26.06.1970	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	Concesiune		5235	act administrativ	1660 / 31.10.2000	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5236	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.64, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32998	500	I		78	22	CC	76	1	CL	20	1	32998-C1	DA
					I		78	22	A	424						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5236			act notarial	112 / 25.01.2023	NITU CRISTINA EMILIA		
CALUSER		FLORIN ADRIAN	15.07.1980		1/1	5236		Convenție	act notarial	157 / 27.04.2023	ION VALERICA IONELA	necasatorit	
CALUSER		FLORIN ADRIAN	15.07.1980		1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA S. A.			18396278	Loc. Cluj-Napoca, Str. GEORGE BARITIU, Nr.8, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj			5236	somație	522/ CI/2024 / 19.07.2024	SCPEJ DUMITRU IANCU SI ASOCIATII		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 32998 a imobilului cu numărul cadastral 32998 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 588 înscris în cartea funciara 32972;	act notarial	112 / 25.01.2023	NITU CRISTINA EMILIA	5236
Se notează conform art.822, pct 1 din Codul de Procedura Civila urmărirea silită imobiliară începută de SCPEJ DUMITRU IANCU SI ASOCIATII, în dosar de executare nr. 522/C1/2024, privind pe debitorul CALUSER FLORIN ADRIAN, în vederea recuperării sumei de 49.497,21 lei, reprezentând restant și cheltuieli de executare silită,	somație	522/CI/2024 / 19.07.2024	SCPEJ DUMITRU IANCU SI ASOCIATII	5236

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1; LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5237	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.18, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2841	24125	914	I		16	478, 479	CC	515	3	CL	160	1	24125-C3	DA
					I		16	478, 479	A	399						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILE		GHERGHINA	05.01.1959		14/32	5237		Sucesiune	act notarial	185 din 2005 ; 186 din 2005 / 01.01.2005	-		
VASILE		GHERGHINA	05.01.1959		18/32	5237		Convenție	act notarial	139 / 05.08.2010	BNP DUMITRACHE GABRIELA	divortata	
VASILE		GHERGHINA			21/32	5237		Convenție	act notarial	139 / 05.08.2010	BNP DUMITRACHE GABRIELA	divortata	
VASILE		GHERGHINA	05.01.1959		1/1	C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5238	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.20, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		33007	903	I		16	481	CC	530	1	CL	91	1	33007-C1	DA
					I		16	480	A	373	3	CL	105	1	33007-C3	DA
											4	CA	14	1	33007-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VALASUTE-ANU		DANIEL DIMITRIE	26.10.1985	Loc. București Sectorul 2, Str. HORTENSIEI, Nr.67, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/2	5238, C1		Convenție	act notarial	683 / 30.01.2023	NP NEAGU DANA ANDREEA	necasatorit	
GHEORGHE		FLORICA	22.07.1967	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/2	5238, C1		Convenție	act notarial	683 / 30.01.2023	NP NEAGU DANA ANDREEA	necasatorit	
VALASUTE-ANU		DANIEL DIMITRIE	26.10.1985	Loc. București Sectorul 2, Str. HORTENSIEI, Nr.67, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
GHEORGHE		FLORICA	22.07.1967	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5239	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		33014	997	I		111/1	22	CC	997	1	CL	148	2	33014-C1	DA
											2	CA	81	1	33014-C2	DA
											3	CA	13	1	33014-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LATEA		TANTA	26.09.1963										casatorita cu
LATEA		FLORIAN	22.04.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SINAIA, Nr.4, Bl.82, Sc.2, Et.5, Ap.58, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C1	Constituire	act administrativ	4152 / 02.09.2022	PRIMARIA SINESTI			
LATEA		TANTA	26.09.1963										casatorita cu
LATEA		FLORIAN	22.04.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SINAIA, Nr.4, Bl.82, Sc.2, Et.5, Ap.58, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C2	Constituire	act administrativ	4152 / 02.09.2022	PRIMARIA SINESTI			
LATEA		TANTA	26.09.1963										casatorita cu
LATEA		FLORIAN	22.04.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SINAIA, Nr.4, Bl.82, Sc.2, Et.5, Ap.58, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	5239	Convenție	act notarial	1198 / 23.03.2023	ION ANDREI			
LATEA		TANTA	26.09.1963										casatorita cu
LATEA		FLORIAN	22.04.1954	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. SINAIA, Nr.4, Bl.82, Sc.2, Et.5, Ap.58, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C3	Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5242	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		33876	35	I		1	7,8,9,10,11,12,13	A	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5242			act notarial	1172 / 22.03.2023	ION ANDREI		
ION		ELENA	05.06.1974	Loc. București Sectorul 2, Str. CPT VALER DUNITRESCU, Nr.92, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	5242		Convenție	act notarial	1172 / 22.03.2023	ION ANDREI	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 33876 a imobilului cu numărul cadastral 33876 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28839 înscris în cartea funciara 28839;	act notarial	1172 / 22.03.2023	ION ANDREI	5242

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT NR. 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5244	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		33880	360	I		8	228	CC	360	1	CL	141	1	33880-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5244, C1			hotărâre judecătorească	979 / 26.05.2021	JUDECATORIA URZICENI		
NICOLESCU		NICOLAE	01.07.1986		1/1	5244, C1		Convenție	act notarial	1907 / 15.05.2024	ION ANDREI	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza respingerea cererii privind notarea Sentintei Civile nr.979/26.05.2021, pronuntata de Judecatoria Urziceni in dosar nr.1194/330/2021, ramasa definitiva, privind pe reclamantii Cristea Gheorghe, Cristea Paulina, in contradictoriu cu parata Comuna Sinești, avand ca obiect uzucapiune	hotărâre judecătorească	979 / 26.05.2021	JUDECATORIA URZICENI	5244, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5245	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.60, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		33957	5222	I		28	975, 976, 977	CC	5222	1	CAS	501	2	33957-C1	DA
									2	CA	157	1	33957-C2	DA		
									3	CA	78	1	33957-C3	DA		
									4	CA	48	1	33957-C4	DA		
									5	CA	67	1	33957-C5	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5245			act notarial	1172 / 04.04.2025	ION ANDREI	
COMUNA SINEȘTI			9999999- 999999		1/1	5245		Lege	act normativ	1353 / 27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	78 / 07.12.2017	PRIMĂRIA SINEȘTI	
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	C4		Lege	act administrativ	78 / 07.12.2017	PRIMĂRIA SINEȘTI	
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	C5		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 33957 a imobilului cu numărul cadastral 33957 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 33883 înscris în cartea funciara 33883;	act notarial	1172 / 04.04.2025	ION ANDREI	5245

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5246	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.38, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		33893	1391	I		17	497	CC	592	1	CL	59	1	33893-C1	DA
					I		17	496	A	799	2	CA	16	1	33893-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZIDARU		ALEXANDRINA	04.08.1937	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5246		Reconstituire	act administrativ	112448/4-0599 / 22.02.2012	COMISIA JUDETEANA		
ZIDARU		ALEXANDRINA	04.08.1937	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/2	C1, C2		Lege	act notarial	951 / 08.03.2023	BNP ION ANDREI		
ZIDARU		ALEXANDRINA	04.08.1937	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/2	C1, C2		Sucesiune	act notarial	951 / 08.03.2023	BNP ION ANDREI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5257	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		33976	1130	I		1	4	CC	178	1	CL	44	1	33976-C1	DA
					I		1	4	A	569						
					I		1	4	V	383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILE		IOANA	17.01.1945	Loc. București Sectorul 3, Str. GURA IALONITEI, Nr.7, Bl.8, Sc.5, Et.4, Ap.195, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	5257	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1344 / 22.09.2022	JUDECATORIA URZICENI			
VASILE		ANGHEL	21.09.1939								decedat		
VASILE		IOANA	17.01.1945	Loc. București Sectorul 3, Str. GURA IALONITEI, Nr.7, Bl.8, Sc.5, Et.4, Ap.195, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	C1	Lege	hotărâre judecătorească	1344 / 22.09.2022	JUDECATORIA URZICENI			
VASILE		ANGHEL	21.09.1939								decedat		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5272	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.23, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1878	I		8	282, 283	CC	597	1	CL	96	1		DA
					I		8	282	A	1281						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIF- ICAT			1/1	5272, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5272			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5272

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator constru- cție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5273	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.27, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	538	26209	2023	I		8	264/9,264/10	A	2023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVALUTA		CIPRIAN- MIRCEA	16.05.1977		1/1	5273	Adjudecare	act administrativ	3622 / 28.07.2016	PRIMARIA SINESTI	casatorit cu	
PAVALUTA		RALUCA ADRIANA	29.02.1980									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							5273	act administrativ	155 / 15.07.2016	BEJ STANCIU IULIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se radiază din oficiu conform art 518, alin 3 si 4 Cod procedura civila, in vigoare la data inceperii executarii silite, sarcinile inscrise in baza incheierilor nr 2096/25.01.2008, nr 22546/11.04.2013, imobilul intabulandu-se liber de sarcini, urmare adjudecarii	act administrativ	155 / 15.07.2016	BEJ STANCIU IULIAN	5273

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5274	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.25, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1860	I		8	279	CC	679	1	CL	65	1		DA
					I		8	279,280,281	A	1181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPIRACHE	M.	FLOREA			1/1	5274		Reconstit- uire	act administrativ	110532 / 14.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA		
SPIRACHE	M.	FLOREA			1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5275	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.13-15, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2626	I		8	296,297	CC	439	1	CL	34	1		DA
					I		8	295,297	V	665						
					I		8	296,297	A	622						
					I		8	293,294,295,297	P-P	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRĂGHICI	G.	TUDORA			1/1	5275		Reconstit- uire	act administrativ	110840 / 04.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		
DRĂGHICI	G.	TUDORA			1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5276	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.3, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			969	I		8	305	CC	301	1	CL	41	1		DA
					I		8	305	A	668						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5276, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5276			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5276

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5277	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.5, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	276	25131	2254	I		8	302, 303, 304	A	2254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		CRISTINA			1/2	5277		Convenție	act notarial	3491 / 01.01.2003	-	necasatorita
CIOBANU		CRISTINA			1/2	5277		Convenție	act notarial	1361 / 06.04.2011	BNP ION TRAIAN	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5278	Intravilan, Loc. Sinești, Str. PESCARILOR, Nr.3, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1009	I		78	45	A	538						
					I		78	45	L	471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRE		FLORINA			1/1	5278		Reconstituire	act administrativ	112222 / 15.01.2004	C.JPSPDPAT IALOMIȚA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5279	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.27, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1962	I		8	275,276	CC	624	1	CL	72	1		DA
					I		8	275,276	A	1338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIF- ICAT			1/1	5279, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5279			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5279

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5282	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BĂTRÂN, Nr.31, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2752	27407	3357	I		8	273,274	CC	953	5	CL	134	1	27407-C5	DA
					I		8	273,274	A	2096	6	CA	14	1	27407-C6	DA
					I		8	273,274	V	308	7	CA	25	1	27407-C7	DA
											8	CA	11	1	27407-C8	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANEA		MARIN	06.05.1959	Loc. Catrunesti, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5282		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1638/2007 / 01.01.2007	-		
MANEA		MARIN	06.05.1959		1/1	C5, C6, C7, C8		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5283	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1192	I		8	264/6	A	1192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAGU	C.	FLOAREA			1/1	5283		Reconstituire	act administrativ	110524 / 13.10.1993	CJPSPAT IALOMIȚA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5284	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			3525	I		8	264/4	A	3525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		MARIA			1/1	5284		Reconstituire	act administrativ	110958 / 30.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		
CONSTANTIN		GHEORGHE											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5285	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.35, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1226	I		8	268	CC	546	1	CL	52	1		DA
					I		8	268,269	A	258						
					I		8	269	L	422						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAE	G.	MARIN			1/1	5285		Reconstituire	act administrativ	110562 / 20.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA		
NAE	G.	FLOREA											
NAE	G.	MARIN			1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
NAE	G.	FLOREA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5286	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.37, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2820	I		8	266	CC	1039	1	CL	78	1		DA
					I		8	265,266	A	1592	2	CL	55	1		DA
					I		8	266	V	189	3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		MARIA			1/1	5286		Reconstit- uire	act administrativ	110958 / 30.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		
CONSTANTIN		GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5287	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.39, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2546	27584	1523	I		8	262, 263	CC	758	2	CL	95	2	27584-C2	DA
					I		8	262,263	A	765	3	CA	33	1	27584-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IGNAT		OLGUTA	29.09.1949		1/1	5287		Convenție	act notarial	3730 / 10.10.2008	BNP ION TRAIAN	casatorita, bun comun	
IGNAT		OLGUTA	29.09.1949		1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
IGNAT		IONEL	07.05.1943										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5289	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.43, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2697	27679	1427	I		8	260/1	A	1427						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		STEFANIA	18.03.1976		1/2	5289		Convenție	act notarial	478/2009/01.01.2009	-		
MANEA		IULIANA	02.01.1968	Loc. București Sectorul 2, Str. CUIULUI, Nr.7, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/2	5289		Convenție	act notarial	478/2009/01.01.2009	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5290	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.21, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1195	I		8	256,257	CC	681	1	CL	76	1		DA
					I		8	257	A	514	2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRE	I.	GHEORGHE			1/1	5290		Reconsti- uire	act administrativ	111238 / 17.02.1995	CJPSPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.	
PETRE	I.	GHEORGHE			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5291	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.53, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1849	I		8	244	CC	226	1	CL	67	1		DA
					I		8	243, 244	A	1623						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5291, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5291			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5291

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5292	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.11, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1731	I		8	239/2	CC	1103	1	CL	162	3		DA
					I		8	293/2	A	345	2	CA	13	1		DA
					I		8	293/2	V	283	3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILE		ION	08.10.1986	Loc. Catrunesti, Intr. MIRCEA CEL BĂTRÂN, Nr.11, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5292		Convenție	act notarial	740 / 10.03.2006	BNP RUXANDRA COCEA	necăsătorit	
VASILE		ION	08.10.1986	Loc. Catrunesti, Intr. MIRCEA CEL BĂTRÂN, Nr.11, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator constru- cție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5293	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.51, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			3377	I		8	245, 246	CC	1566	1	CL	89	1		DA
					I		8	246	A	1811	2	CA	56	1		DA
											3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTACHE		CONSTANTIN			1/1	5293		Reconstit- uire	act administrativ	112412 / 14.05.2008	CJPSDPAT IALOMIȚA		
COSTACHE		ELENA			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
COSTACHE		CONSTANTIN											
COSTACHE		ELENA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5294	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.49, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1778	I		8	250, 251, 252	CC	728	1	CL	84	1		DA
					I		8	250, 251, 252	A	1050	2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRU	D.	FLOREA			1/1	5294		Reconstit- uire	act administrativ	110846 / 04.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		
DUMITRU	D.	FLOREA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5295	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2195	26387	1719	I		8	239/4	L	1719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCU		TRAIAN			1/4	5295		Sucesiune	act notarial	174 / 01.01.1995	-	
IANCU		FLOAREA		Loc. București Sectorul 2, Str. STEFAN CEL MARE, Nr.15, Bl.15, Sc.C, Et.4, Ap.20, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/4	5295		Sucesiune	act notarial	174 / 01.01.1995	-	
PODARIU		DAN PETRE	01.11.1983	Loc. Galați, Str. TECUCI, Nr.189, Bl.N4, Sc.1, Et.2, Ap.8, UAT. Galați, Jud. Galați	125/428	5295		Convenție	act notarial	3177 / 25.10.2013	CRANGURE-ANU STERIANA STEFANIA	casatorit cu
PODARIU		VERONICA	16.01.1983	Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița								
PAVALUTA		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980		89/428	5295		Convenție	act notarial	3177 / 25.10.2013	CRANGURE-ANU STERIANA STEFANIA	casatorita cu
PAVALUTA		CIPRIAN-MIRCEA	16.05.1977									Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5296	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.57, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2766	I		8	235, 236	CC	622	1	CL	67	1		DA
					I		8	235, 236	A	2144						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STEREA		GHERGHINA	08.10.1931		10/16	5296, C1		Sucesiune	act notarial	377 / 01.11.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI	Proprietar decedat.	
CONSTANTIN		EMIL	11.09.1954	Loc. Voluntari, Str. ION LUCA CARAGIALE, Nr.49A, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	3/16	5296, C1		Sucesiune	act notarial	377 / 01.11.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		
CONSTANTIN		LUCICA	01.06.1968	Loc. București Sectorul 3, Str. LIVIU REBREANU, Nr.9, Bl.50, Sc.3, Ap.92, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	3/16	5296, C1		Sucesiune	act notarial	377 / 01.11.1990	NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5297	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.13, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2437	I		8	240	CC	610	1	CL	108	1		DA
					I		8	241	A	1247						
					I		8	242	V	580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOMIR	GH.	MIHAI			1/1	5297		Reconstituire	act administrativ	111639 / 24.04.1996	CJPSPDPAT IALOMIȚA		
DRAGOMIR	GH.	MIHAI			1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5298	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.15, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	225		1224	I		8	248	CC	356	1	CL	87	1		DA
					I		8	247, 248	A	868	4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5298, C1, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5298			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5298

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5299	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.17, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	414	34535	1190	I		8	249	CC	595	1	CL	121	2	34535-C1	DA
					I		8	249	A	595	2	CA	5	1	34535-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂVĂLUȚĂ		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980		1/1	5299		Convenție	act notarial	547 / 03.03.2008	BNP DAN LAURENTIU	casatorita cu	
PĂVĂLUȚĂ		CIPRIAN-MIRCEA	16.05.1977									bun comun	
PĂVĂLUȚĂ		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980		1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
PĂVĂLUȚĂ		CIPRIAN-MIRCEA	16.05.1977										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5300	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.65, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2536/2	20049	1175	I		8	213, 214	CC	786	1	CL	132	1	20049- C1	DA
					I		8	213, 214	V	272						
					I		8	213, 214	V	117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5300			act notarial	3348 / 22.10.2009	BNP ION TRAIAN		
ILIE		CORNELIA	26.06.1967		1/1	5300		Convenție	act notarial	3348 / 22.10.2009	BNP ION TRAIAN		
ILIE		CORNELIA	26.06.1967		1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înființează prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2536/2 SINEȘTI, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2536, înscris în cartea funciara nr 20032 SINEȘTI, apoi,	act notarial	3348 / 22.10.2009	BNP ION TRAIAN	5300

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2;LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5301	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.67, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2536/1	20048	1143	I		8	213, 214	CC	639	4	CL	100	2	20048-C4	DA
					I		8	213, 214	A	504	5	CA	19	1	20048-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5301			act notarial	3348 / 22.10.2009	BNP ION TRAIAN		
BURCEA		PAUL-ADRIAN	07.02.1976										
BURCEA		FLORENTINA RALUCA	12.04.1980	Loc. Voluntari, Str. ANTON PANN, Nr.53, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	5301		Convenție	act notarial	120 / 13.02.2017	STRATAN VIOLETA MIHAELA	soti	
						5301			act administrativ	23 / 16.06.2017	PRIMARIA COMUNEI SINEȘTI JUD. IALOMITA		
ALPHA BANK ROMANIA SA			9999999-999999			5301			act notarial	4680 / 06.09.2017	PENES IOANA CRISTINA		
ALPHA BANK ROMANIA SA			9999999-999999			5301			act notarial	4680 / 06.09.2017	PENES IOANA CRISTINA		
BURCEA		PAUL-ADRIAN	07.02.1976										
BURCEA		FLORENTINA RALUCA	12.04.1980	Loc. Voluntari, Str. ANTON PANN, Nr.53, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C4, C5		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALPHA BANK ROMANIA SA			9999999-999999		Ipotecă		5301, C4, C5	act notarial	4680 / 06.09.2017	PENES IOANA CRISTINA	237913.89	LEI
ALPHA BANK ROMANIA SA			9999999-999999		Ipotecă		5301, C4, C5	act notarial	4680 / 06.09.2017	PENES IOANA CRISTINA	237913.89	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înființează prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2536/1 SINEȘTI, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2536, înscris în cartea funciara nr 20032 SINEȘTI, apoi,	act notarial	3348 / 22.10.2009	BNP ION TRAIAN	5301
se notează autorizația de construire nr 3005/08.06.2017 emisă de Primăria Sinești, pentru construire locuința P+1	act administrativ	23 / 16.06.2017	PRIMARIA COMUNEI SINEȘTI JUD. IALOMITA	5301
deodată cu înscrierea de sub C3, se notează interdicția de grevare cu sarcini si/sau servituti	act notarial	4680 / 06.09.2017	PENES IOANA CRISTINA	5301
deodată cu înscrierea de sub C4, se notează interdicția de instrainare, grevare cu sarcini si/sau servituti				5301

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		lot 1;lot 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5302	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.69, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2049	I		8	210,212	CC	1268	1	CL	229	1		DA
					I		8	211,212	A	781	2	CIE	73	1		DA
											3	CA	37	1		DA
											4	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOADER	T.	LISAVETA			1/1	5302		Reconstituire	act administrativ	110534 / 14.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.	
TOADER	T.	LISAVETA			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	Proprietar decedat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5303	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.71, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1749	I		8	205/2	CC	832	1	CL	127	1		DA
					I		8	207/2, 208/2, 209	A	917						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRĂCIUN	C.	ALEXANDRU			1/1	5303		Reconstituire	act administrativ	110509 / 11.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA		
CRĂCIUN	C.	ALEXANDRU			1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intra- vilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5304	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.76, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			4423	I		8	216, 217, 219, 220, 221, 222	CC	2023	1	CL	108	1		DA
					I		8	216	A	2400	2	CL	38	1		DA
											3	CL	87	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIF- ICAT			1/1	5304, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5304			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5304

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5306	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.78, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			950	I		8	203, 204	CC	687	1	CL	138	1		DA
					I		8	203	A	263	2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5306		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIUL PRIVAT	
COSTACHE		MARIAN	13.10.1979		1/1	C1		Construire	act administrativ	58 / 17.10.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		
COSTACHE		MARIAN	13.10.1979		1/1	C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTACHE		MARIAN	13.10.1979		Concesiune		5306	act administrativ	3820 / 23.07.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5307	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.79, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			663	I		8	202	CC	663	1	CAS	162	1		DA
											2	CA	70	1		NU
											3	CA	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA SINEȘTI			4365069		1/1	5307, C1		Lege	act administrativ	19 / 19.04.2001	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5308	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.61, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34222	3340	I		8	231	CC	405						
					I		8	230,231	A	2935						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALOSIN		ANIȚA	15.06.1952	Loc. Galați, Str. ENERGIEI, Nr.9, Bl.10D, Sc.3, Et.1, Ap.45, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	5308		Convenție	act notarial	827 / 14.04.2004	BNP LAURENTIU DAN	necasatorita	
BANEA		NASTASIA	14.09.1961	Loc. Galați, Bdul. SIDERURGISTILOR, Nr.7, Bl.PS1B, Sc.3, Et.3, Ap.12BIS, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	5308		Convenție	act notarial	827 / 14.04.2004	BNP LAURENTIU DAN	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5309	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.3, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1284	I		8	229,230	CC	854	1	CL	132	1		DA
					I		8	229,230	A	430	2	CA	39	1		DA
											3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIF- ICAT			1/1	5309, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5309			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5309

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5310	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.68, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		21495	1020	I	317	78	40	CC	414	1	CL	119	2	21495-C1	DA
					I	317	78	40	A	606	2	CA	9	1	21495-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALASA		ALEXANDRU			1/1	5310, C1		Convenție	act notarial	257 / 07.05.2010	BNP EPARU DIANA IULIA	bun propriu	
BALASA		ALEXANDRU			1/1	C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5312	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.72, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2026	I		8	227	CC	1420	1	CL	82	1		DA
					I		8	226	A	606	2	CL	46	1		DA
											3	CL	35	1		DA
											4	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANOLE	B.	DAN			1/1	5312		Reconstituire	act administrativ	110559 / 20.10.1993	CJPSPDPAT IALOMIȚA		
MANOLE	B.	DAN			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5313	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.74, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1602	I		8	224, 225	CC	1036	1	CL	58	1		DA
					I		8	224	A	566	2	CL	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIF- ICAT			1/1	5313, C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5313			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5313

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5315	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	338	29189	1256	I		1	1/17	A	1256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHERGHEL		MIHAIL LUIS			1/1	5315		Convenție	act notarial	2691 / 31.10.2002	-		
GHERGHEL		MIHAELA CRISTINA										soti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5316	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2784	I		1	1/5	A	2784						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5316		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5316			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5316

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5317	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	416	27171	2363	I		1	1/4	CC	839	1	CL	30	1	27171-C1	DA
					I		1	1/4	A	832						
					I		1	1/4	L	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HANESCU		VICTOR	21.07.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LUCRETIU PATRASCANU, Nr.17, Bl.MC18, Sc.1, Et.6, Ap.24, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	5317		Convenție	act notarial	1394 / 06.05.2005	ION TRAIAN	necasatorit	
HANESCU		VICTOR	21.07.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. LUCRETIU PATRASCANU, Nr.17, Bl.MC18, Sc.1, Et.6, Ap.24, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5318	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.20, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	238/2	25809	970	I		1	1/3	A	970						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FULGA		MIHAELA-MARICICA	24.10.1973	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str. GEORGE M. ZAMFIRESCU, Nr.50, Bl.19A, Sc.1, Et.5, Ap.61, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	5318	Convenție	act notarial	1161 / 14.06.2012	TUDOR MARIA AMALIA	bun propriu		
BANCA TRANSILVANIA SA			18396278	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. GRIVITEI, Nr.395, Et.PARTER, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		5318		act notarial	194 / 14.03.2014	DRAGNEA ANA MARIA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ANDARIA-MED SRL SINESTI			30433227		Superficie	1/1	5318	act notarial	2971 / 13.09.2012	ION TRAIAN		
BANCA TRANSILVANIA SA			18396278	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. GRIVITEI, Nr.395, Et. PARTER, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		5318	act notarial	194 / 14.03.2014	DRAGNEA ANA MARIA	180000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA			18396278	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. GRIVITEI, Nr.395, Et. PARTER, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		5318	act notarial	194 / 14.03.2014	DRAGNEA ANA MARIA	180000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
deodata cu înscrierea de sub C2, se notează interdicția de instrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, amenajare, restructurare,	act notarial	194 / 14.03.2014	DRAGNEA ANA MARIA	5318

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5319	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	238/3	27653	1007	I		1	1/3/1	CC	736	1	CL	28	1	27653-C1	DA
					I		1	1/3/1	A	271						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONESCU		CATALINA DANIELA			1/1	5319		Convenție	act notarial	1187/2003 / 01.01.2003	-	necasatorita	
IONESCU		CATALINA DANIELA			1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5320	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1213	I		1	1/2/2	A	1213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDREI	I.	COMAN			1/1	5320	Reconstituire	act administrativ	111062 / 20.10.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA			
TĂSICĂ	I	TUDOR											
NICOLAE	I.	PETRA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5321	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	371/1	32850	1158	I		1	1/1	A	1158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂVĂLUȚĂ		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980		1/1	5321		Convenție	act administrativ	777 / 21.03.2022	TRAISTARU IONEL	casatorita cu	
PĂVĂLUȚĂ		CIPRIAN-MIRCEA	16.05.1977										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5322	Intravilan, Loc. Sinești, Str. BUSUIOCULUI, Nr.3, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1785	I		78	52, 53	CC	1156	1	CL	157	2		DA
					I		78	52, 53	L	463						
					I		78	52, 53	A	166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5322, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5322			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5322

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5323	Intravilan, Loc. Sinești, Str. BUSUIOCULUI, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2387	28207	1265	I		78	56	CC	673	1	CL	194	1	28207-C1	DA
					I		78	56	A	592	2	CA	12	1	28207-C2	DA
											3	CA	12	1	28207-C3	DA
											4	CA	7	1	28207-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIOCA		ALEXANDRU MARIUS	11.05.1976		1/1	C2		Construire	act administrativ	05 / 14.02.2001	-	casatorit	
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA SINEȘTI			9999999-999999		1/1	5323		Lege	hotărâre judecătorească	56 / 28.09.2001	-		
GHIOCA		ALEXANDRU MARIUS	11.05.1976		1/1	C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
GHIOCA		ALEXANDRU MARIUS	11.05.1976		1/1	C1		Construire	act administrativ	05 / 14.02.2001	-	casatorit	
GHIOCA		ALEXANDRU MARIUS	11.05.1976	Jud: Neidentifica	1/1	C3		Construire	act administrativ	05 / 14.02.2001	-	casatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIOCA		ALEXANDRU MARIUS	11.05.1976	Jud: Neidentifica	Concesiune	1/1	5323	act administrativ	- / 05.10.2001	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5324	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.7, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	987	25700	1958	I		78	54, 55	CC	1027	1	CL	210	2	25700-C1	DA
					I		78	54, 55	A	931	2	CA	81	1	25700-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPERONI		DAVIDE	19.10.1964		1/1	5324		Convenție	act notarial	5611 / 25.11.2021	PENES IOANA CRISTINA	necasatorit	
SPERONI		DAVIDE	19.10.1964		1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5325	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.9, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1466	I		78	57	CC	910	1	CL	142	2		DA
					I		78	57/1	L	556	2	CA	77	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISTEA		MARIAN	05.03.1959	Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.9, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5325		Reconstituire	act administrativ	111921/5-6115 / 10.06.2002	CJPSDPAT IALOMIȚA		
CRISTEA		MARIAN	05.03.1959	Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.9, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	18 / 12.10.1996	PRIMARIA SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5326	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1067	I		1	1/9	A	894						
					I		1	1/9	V	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5326		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5326			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5326

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5327	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.3, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			972	I		78	46	CC	314	1	CL	139	1		DA
					I		78	46	A	658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5327, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5327			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5327

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5328	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1279	I		8	264/11	A	1279						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE	G.	SIȚA			1/1	5328		Reconstituire	act administrativ	110955 / 30.08.1994	CJPSPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5329	Intravilan, Loc. Sinești, Str. BUSUIOCULUI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1048	I		78	51	CC	566	1	CL	113	1		DA
					I		78	51	A	216						
					I		78	51	L	266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5329		Lege	act administrativ	40 / 19.04.2011	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIU PRIVAT	
DUMITRU		FLOAREA	28.07.1970	Loc. Sinești, Str. BUSUIOCULUI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C1		Convenție	act notarial	1700 / 12.08.2019	NP CRISTINA EMILIA NIȚU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRU		FLOAREA	28.07.1970	Loc. Sinești, Str. BUSUIOCULUI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	Superficie		5329	act administrativ	7068 / 19.11.2019	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5330	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.5, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			995	I		78	50	CC	207	1	CL	145	1		DA
					I		78	50	A	788						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5330, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5330			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5330

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5331	Intravilan, Loc. Sinești, Str. PESCARILOR, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	388	20766	2005	I		78	44	CC	1318	1	CL	285	3	20766-C1	DA
					I		78	44	A	687	3	CA	54	1	20766-C3	DA
											4	CA	26	1	20766-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDREI		CONSTANTIN			1/1	5331		Lege	act administrativ	13 / 28.01.1992	PREFECTURA JUDEȚULUI IALOMITA	soti
ANDREI		DANIELA			1/1	C1		Construire	act administrativ	43 / 31.08.2001	PRIMARIA SINEȘTI	
ANDREI		DANIELA			1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	
ANDREI		CONSTANTIN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5332	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1073	I		78	42, 43	CC	487	1	CL	79	2		DA
					I		78	42, 43	A	340	2	CA	19	1		DA
					I		78	42, 43	V	246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5332		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIU PRIVAT	
CONSTANTIN		MARIAN			1/1	C1		Construire	act administrativ	34 / 25.08.2001	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		
CONSTANTIN		MARIAN			1/1	C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		MARIAN			Concesiune		5332	act administrativ	- / 05.09.2001	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5333	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MĂRE, Nr.64-66, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1963	I		78	38, 39	CC	478	1	CL	238	2		DA
					I		78	38, 39	A	983						
					I		78	38, 39	V	502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5333, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5333			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5333

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5334	Intravilan, Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			993	I		78	21	A	993						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5334		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5334			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5334

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5335	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.26, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2124	25833	2019	I		78	34, 35	CC	962	1	CL	168	2	25833-C1	DA
					I		78	34, 35	L	1057	2	CA	39	1	25833-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5335, C1, C2			act notarial	259 / 16.03.2016	MARINCAS EUGEN		
STANCIU		GABRIELA	11.06.1988		1/1	5335, C1, C2		Convenție	act notarial	467 / 29.04.2016	MARINCAS EUGEN	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza promisiunea promitentilor vinzatori GRIGORESCU DUMITRU, GRIGORESCU RODICA- LUIZA, de a vinde imobilul de la A1, promitentei cumparatoare STANCIU GABRIELA necasatorita, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind 18.04.2016	act notarial	259 / 16.03.2016	MARINCAS EUGEN	5335, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5336	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.17, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1433	I		78	20	CC	663	1	CL	165	1		DA
					I		78	20	A	770	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5336, C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5336			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5336

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5337	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.11, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2635	27556	1041	I		78	17	CC	444	1	CL	96	2	27556-C1	DA
					I		78	16,17	A	597	2	CA	8	1	27556-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRACIU		MARIAN	04.11.1972		1/1	5337, C1, C2		Convenție	act notarial	508 / 07.04.2022	SAVA DOINA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5338	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.20, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			904	I		78	31	CC	338	1	CL	75	1		DA
					I		78	31	A	566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRU		ION	03.09.1939		1/1	5338		Reconstituire	act administrativ	112042/5-6141 / 05.04.2005	CJPSDPAT IALOMIȚA		
DUMITRU		ION	03.09.1939		1/1	C1		Construire	act administrativ	07 / 23.04.1998	PRIMARIA SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5339	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.18, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			879	I		78	30, 30/1	CC	476	1	CL	136	2		DA
					I		78	30, 30/1	A	403	2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAGU		NICUȘOR			1/1	5339		Reconstit- uire	act administrativ	112462 / 14.07.2022	CJPSDPAT IALOMIȚA		
NEAGU		NICUȘOR			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5340	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.16, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2388	28078	1211	I		78	29	CC	758	1	CL	169	1	28078-C1	DA
					I		78	29	A	453	2	CA	32	1	28078-C2	DA
											3	CA	18	1	28078-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLOREA		STELIAN	28.02.1973		1/1	C1		Convenție	act notarial	825 / 23.05.2008	-	casatorit	
FLOREA		STELIAN	28.02.1973	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C3		Convenție	act notarial	825 / 23.05.2008	-	casatorit	
FLOREA		STELIAN	28.02.1973	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C2		Convenție	act notarial	825 / 23.05.2008	-	casatorit	
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA SINEȘTI			4365069		1/1	5340		Lege	hotărâre judecătorească	56 / 01.01.2001	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			9999999-999999		Ipotecă	1/1	C1	act notarial	907 / 06.06.2008	-	60000	LEI
CEC BANK SA			9999999-999999		Ipotecă	1/1	C3	act notarial	907 / 06.06.2008	-	60000	LEI
FLOREA	M.	TUDOR			Concesiu	1/1	5340	act administrativ	790 / 01.01.1995	-		
CEC BANK SA			9999999-999999		Ipotecă	1/1	C2	act notarial	907 / 06.06.2008	-	60000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5341	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.14, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	399	20869	993	I		78	28	CC	700	1	CL	144	1	20869-C1	DA
					I		78	28	A	293	2	CIE	50	1	20869-C2	DA
											3	CA	11	1	20869-C3	DA
											4	CA	28	1	20869-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROPOSILA		GHEORGHE		Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. ARAMESTI, Nr.1, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	5341, C1		Convenție	act notarial	1547 / 03.12.2009	BNP LAURA ADRIANA	si sotia
GROPOSILA		LILIANA										
GROPOSILA		GHEORGHE		Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. ARAMESTI, Nr.1, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	C2, C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	
GROPOSILA		LILIANA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KRUK SA			9999999-9999999				5341, C1	somație	1298/20-15 / 19.09.2022	OCHIAN DORU-CĂTĂLIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de Biroul Executorului Judecatoresc Ochian Doru Catalin, in dosar de executare nr. 1298/2015, asupra imobilului, privind pe numitul Groposila Gheorghe, in vederea recuperarii sumei totale de 11.303,32 lei, reprezentand debit si cheltuielile de executare silita	somație	1298/2015 / 19.09.2022	OCHIAN DORU-CĂTĂLIN	5341, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5342	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.12, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	848	25523	895	I		78	27	CC	202	1	CL	83	1	25523-C1	DA
					I		78	27	A	693	2	CA	15	1	25523-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			9999999-999999		1/1	5342		Lege	hotărâre judecătorească	56 / 28.09.2001	-		
DINU		GEORGIANA IRINA	12.04.1976		1/1	C2		Convenție	act notarial	1018 / 28.03.2012	ION TRAIAN	necasatorita	
DINU		GEORGIANA IRINA	12.04.1976		1/1	C1		Convenție	act notarial	1018 / 28.03.2012	ION TRAIAN	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHRISTAKE		CONSTANTIN			Concesiune	1/1	5342	act notarial	1712 / 03.05.2006	-		
INVESTC-APITAL LTD			9999999-999999				C2	hotărâre judecătorească	698/330/-2020 / 24.02.2020	JUDECATORIA URZICENI		
INVESTC-APITAL LTD			9999999-999999				C1	hotărâre judecătorească	698/330/-2020 / 24.02.2020	JUDECATORIA URZICENI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ ENACHE ANCA, in dosar de executare nr.291/2020, privind debitorul DINU GEORGIANA IRINA, in vederea recuperarii sumei de 9.825,05 lei, reprezentand credit restant, dobanzi restante, comisioane si asigurari si cheltuieli de executare silita,	hotărâre judecătorească	698/330/2020 / 24.02.2020	JUDECATORIA URZICENI	C2
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ ENACHE ANCA, in dosar de executare nr.291/2020, privind debitorul DINU GEORGIANA IRINA, in vederea recuperarii sumei de 9.825,05 lei, reprezentand credit restant, dobanzi restante, comisioane si asigurari si cheltuieli de executare silita,				C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5343	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1010	I		78	25	CC	741	1	CL	193	1		DA
					I		78	25	A	269	2	CA	32	1		DA
											3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5343		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIUL PRIVAT	
SCARLAT		MIHAI	01.02.1970	Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	51 / 21.11.1999	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCARLAT		MIHAI	01.02.1970	Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	Concesiune		5343	act administrativ	1472 / 15.10.1998	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5344	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.5, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			917	I		78	13	CC	395	1	CL	101	2		DA
					I		78	13	A	522	2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAGU	C.	ADRIAN			1/1	5344		Reconstituire	act administrativ	111964 / 03.07.2002	CJPSPDPAT IALOMIȚA		
NEAGU	C.	ADRIAN			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5345	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.10, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			483	I		78	26	CC	124	1	CL	50	1		DA
					I		78	26	A	359	2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5345, C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5345			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5345

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5346	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	444	25879	1005	I		78	24	A	1005						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PODARIU		VERONICA	16.01.1983	Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5346		Convenție	act notarial	2072 / 20.10.2021	IVAN GABRIELA	casatorita cu	
PODARU		DAN	01.11.1983										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5347	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.9, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1952	28003	1190	I		78	15	CC	501	1	CL	80	2	28003-C1	DA
					I		78	15	A	689	2	CA	9	1	28003-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5347			act notarial	3749 / 15.06.2016	APOSTOL ALINA ROXANA	
MUSAT		ADRIAN CATALIN	19.01.1995		1/1	5347		Convenție	act notarial	3749 / 15.06.2016	APOSTOL ALINA ROXANA	necasatorit
MUSAT		ADRIAN CATALIN	19.01.1995		1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARZARU		DANIELA	08.07.1971		Uzfruct viager	1/1	5347	act notarial	3749 / 15.06.2016	APOSTOL ALINA ROXANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B1, din GHEORGHE in VARZARU, urmare casatoriei	act notarial	3749 / 15.06.2016	APOSTOL ALINA ROXANA	5347

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5348	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			566	I		78	22/1	A	566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5348		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5348			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5348

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5349	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.4, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1021	I		78	23	A	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5349		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5349			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5349

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5421	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1440	27951	4065	I		78	5	CC	1203	1	CL	132	2	27951-C1	DA
					I		78	5	A	1401	2	CA	49	1	27951-C2	DA
					I		78	5	L	1461	3	CA	69	1	27951-C3	DA
											4	CA	53	1	27951-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANESCU		CALIN ALEXANDRU											
STANESCU		CONSTANTIN SERBAN	03.07.1972		3/4	5421		Reconstituire	act administrativ	111424/5-6110 / 08.11.1995	CJPSDPAT IALOMIȚA		
KLEIN		MARIA MAGDALENA	17.09.1945										
						C1, C2, C3			act notarial	4 / 14.01.2021	NP DAMIRA IOANA AGAVRILLOAEI		
STANESCU		DOINITA	01.01.1948		1/2	C1, C2, C3		Construire	act notarial	4 / 14.01.2021	NP DAMIRA IOANA AGAVRILLOAEI		
STANESCU		DOINITA	01.01.1948		1/4	5421		Succesiune	act notarial	4 / 14.01.2021	NP DAMIRA IOANA AGAVRILLOAEI		
STANESCU		DOINITA	01.01.1948		1/2	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	4 / 14.01.2021	NP DAMIRA IOANA AGAVRILLOAEI		
STANESCU		CALIN ALEXANDRU											
STANESCU		CONSTANTIN SERBAN	03.07.1972		1/1	C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
KLEIN		MARIA MAGDALENA	17.09.1945										
STANESCU		DOINITA	01.01.1948										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza regimul juridic al imobilului inregistrat la A1.1, A1.2, A1.3, ca fiind bun comun dobândit de STANESCU STEFAN in timpul casatoriei cu STANESCU DOINITA	act notarial	4 / 14.01.2021	NP DAMIRA IOANA AGAVRILLOAEI	C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5422	Intravilan, Loc. Sinești, Intr. CRINULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			854	I		78		A	854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5422		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5422			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5422

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5423	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.4, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2818	27581	2919	I		78	4, 4/1, 4/2	CC	600	1	CL	190	2	27581- C1	DA
					I		78	4, 4/1, 4/2	A	1446	2	CA	81	1	27581- C2	DA
					I		78	4, 4/1, 4/2	L	873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LECA		TRAIAN- GEORGE	17.07.1969	Loc. Voluntari, Str. TIRNAVA, Nr.67, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	5423, C1		Convenție	act notarial	392 / 09.03.2021	DAN LAURENTIU	casatorit, bun propriu	
LECA		TRAIAN- GEORGE	17.07.1969		1/1	C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5501	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.12, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2314	I		111/1	16, 17	CC	790	1	CL	193	1		DA
					I		111/1	16, 17	A	1524	2	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE	P.	FLOREA			1/1	5501		Reconstituire	act administrativ	110522 / 13.10.1993	CJPSPDPAT IALOMIȚA		
GHEORGHE	P.	FLOREA			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5502	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.12, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34152	1020	I		16	468, 469, 470	CC	663	1	CL	112	1	34152- C1	DA
					I		16	468, 469, 470	A	357	2	CA	7	1	34152- C2	DA
											3	CA	6	1	34152- C3	DA
											4	CA	19	1	34152- C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5502			Înscris sub semnătura privată	- / 26.04.2024	ION TRAIAN		
ANGHEL		DOINA	07.01.1962		1/2	5502		Sucesiune	act administrativ	110438 / 07.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA		
ANGHEL		DANIEL	20.10.1968	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/2	5502		Sucesiune	act administrativ	110438 / 07.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA		
ANGHEL		DOINA	07.01.1962		1/4	C1, C2, C3		Sucesiune	act administrativ	110438 / 07.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA		
ANGHEL		DANIEL	20.10.1968	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/4	C1, C2, C3		Sucesiune	act administrativ	110438 / 07.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA		
ANGHEL		DOINA	07.01.1962		1/4	C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	315 / 28.06.2023	ION TRAIAN		
ANGHEL		DANIEL	20.10.1968	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/4	C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	315 / 28.06.2023	ION TRAIAN		
ANGHEL		DANIEL	20.10.1968	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
ANGHEL		DOINA	07.01.1962										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 34152 a imobilului cu numărul cadastral 34152 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 33944 înscris în cartea funciara 33944;	Înscris sub semnătura privată	- / 26.04.2024	ION TRAIAN	5502

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1; LOT 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5503	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1619	28034	2345	I		111/1	7 si 8	CC	417	1	CA	35	1	28034-C1	DA
					I		111/1	7 si 8	L	1928						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAMFIRACHE		DANIEL	30.01.1978		1/1	5503		Convenție	act notarial	1368 / 20.08.2015	DUMITRAȘCU ANDREEA	necasatorit	
ZAMFIRACHE		DANIEL	30.01.1978		1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5504	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		24213	1207	I		111/1	9	A	1207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE		ELENA	20.07.1957										casatorita cu
GHEORGHE		ION		Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. PETRE ISPIRESCU, Nr.7, Bl.41, Et.1, Ap.4, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	5504		Convenție	act notarial	1117 / 08.03.2013	NP ANDREI RADU DAESCU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5505	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	322	26476	1234	I		111/1	13	CC	349	1	CL	90	1	26476-C1	DA
					I		111/1	13	A	773						
					I		111/1	13	V	112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUCA		SORIN DUMITRU	18.06.1961		8/16	5505		Convenție	act notarial	16 / 17.01.2014	TROPCEA MIHAELA CARMEN		
TUCA		SORIN DUMITRU	18.06.1961		2/16	5505		Succesiune	act notarial	16 / 17.01.2014	TROPCEA MIHAELA CARMEN		
TUCA		ADRIAN ALEXANDRU	28.01.1989		3/16	5505		Succesiune	act notarial	16 / 17.01.2014	TROPCEA MIHAELA CARMEN		
TUCA		DAN MIHAI	08.01.2003		3/16	5505		Succesiune	act notarial	16 / 17.01.2014	TROPCEA MIHAELA CARMEN		
TUCA		SORIN DUMITRU	18.06.1961		1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
TUCA		ADRIAN ALEXANDRU	28.01.1989										
TUCA		DAN MIHAI	08.01.2003										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5506	Intravilan, Loc. Sinești, Sos. BUCURȘTI-URZICENI, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34408	2251	I		111/1	6, 14	CC	634	1	CL	98	1	34408-C1	DA
					I		111/1	6, 14	A	919						
					I		111/1	6, 14	L	698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRĂGHICI		VASILE			1/1	5506		Convenție	act notarial	3873 / 06.10.2006	BNP ION TRAIAN	soti	
DRĂGHICI		GEORGETA			1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5507	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	515	34514	2000	I		111/3	1/1	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FELAIH		FELAIH	27.07.1989		1/2	5507		Convenție	act notarial	685 / 22.05.2025	DINCULESCU RALUCA ADRIAN	necăsătorit	
PERSIDEANU		ALINA-PAULA	01.08.1991	Loc. Plescoi, Str. 1 DECEMBRIE, Nr.138, UAT. Berca, Jud. Buzău	1/2	5507		Convenție	act notarial	685 / 22.05.2025	DINCULESCU RALUCA ADRIAN	necăsătorită	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5508	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RATĂRIEI, Nr.10, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	532	25838	1000	I		111/3	5, 5/1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOICAN		AUREL			1/1	5508		Reconstituire	act administrativ	110728/5-6103 / 17.03.1994	CJPSPDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5509	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RATĂRIEI, Nr.12, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1000	I		111/3	6	CC	75	1	CL	19	1		DA
					I		111/3	6	A	925						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5509		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIUL PRIVAT	
BUCUR		TUDORA	19.07.1949	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.28, UAT. Sinești, Jud. Iași	1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCUR		TUDORA	19.07.1949	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.28, UAT. Sinești, Jud. Iași	Concesiune		5509	act administrativ	6749 / 14.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5510	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RATĂRIEI, Nr.14, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			897	I		111/3	7	CC	384	1	CL	42	1		DA
					I		111/3	7	A	513	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5510		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIUL PRIVAT	
MÎINEA		ANIȘOARA	21.01.1979	Loc. București Sectorul 2, Str. NICOLAE CÂNEA, Nr.30A, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MÎINEA		ANIȘOARA	21.01.1979	Loc. București Sectorul 2, Str. NICOLAE CÂNEA, Nr.30A, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Concesiune		5510	act administrativ	3919 / 27.07.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5511	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LEBEDEI, Nr.3, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			5340	I		111/3	9	A	5340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5511		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	
						5511			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5511

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5512	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.16, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34241	963	I		111/3	8	CC	490	1	CL	87	2	34241-C1	DA
					I		111/3	8	A	473	2	CA	30	1	34241-C2	DA
											3	CA	7	1	34241-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		GHEORGHE	02.01.1971	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C2		Construire	act administrativ	5760 / 03.11.2020	PRIMARIA SINEȘTI	căsătorit cu	
CONSTANTIN		MARIA	30.10.1977	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5512		Lege	act administrativ	40 / 19.04.2011	PRIMARIA SINEȘTI		
CONSTANTIN		GHEORGHE	02.01.1971	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C1		Construire	act administrativ	5760 / 03.11.2020	PRIMARIA SINEȘTI	căsătorit cu	
CONSTANTIN		MARIA	30.10.1977	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									
CONSTANTIN		GHEORGHE	02.01.1971	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
CONSTANTIN		MARIA	30.10.1977	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		GHEORGHE	02.01.1971	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	Concesiune	5512		act administrativ	2710 / 22.06.2006	PRIMARIA SINEȘTI		
CONSTANTIN		MARIA	30.10.1977	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5513	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RATĂRIEI, Nr.18, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	967	32832	1000	I		111/3	9/1	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URECHE		ILIE	23.07.1977		1/1	5513		Convenție	act notarial	168 / 16.02.2022	ANGHEL ANDREI	casatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5514	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.22, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1104	I		111/1	26	CC	539	1	CL	102	2		DA
					I		111/1	26	A	565	2	CA	26	1		DA
											3	CA	38	1		DA
											4	CA	21	1		DA
											5	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5514		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIUL PRIVAT	
IONIȚĂ		MANDA			1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5515	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.4, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	530	27214	566	I		111/1	21	CC	475	1	CL	108	2	27214-C1	DA
					I		111/1	21	A	91	2	CA	18	1	27214-C2	DA
											3	CA	16	1	27214-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIROAIA		PETREA	16.06.1950	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Sos. ALEXANDRIA, Nr.100, Bl.L28, Sc.A, Et.9, Ap.40, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	5515		Convenție	act notarial	3165 / 01.10.2004	BNP ION TRAIAN		
CHIROAIA		CONSTANTINA	04.03.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Sos. ALEXANDRIA, Nr.100, Bl.L28, Sc.A, Et.9, Ap.40, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București								soti	
CHIROAIA		PETREA	16.06.1950	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Sos. ALEXANDRIA, Nr.100, Bl.L28, Sc.A, Et.9, Ap.40, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
CHIROAIA		CONSTANTINA	04.03.1953	Loc. Bucuresti Sectorul 5, Sos. ALEXANDRIA, Nr.100, Bl.L28, Sc.A, Et.9, Ap.40, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2; LOT 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5516	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		35/N	1207	I		111/1	20	CC	828	1	CL	114	2		DA
					I		111/1	20	A	306	2	CA	25	1		DA
					I		111/1	20	V	73	3	CA	92	1		DA
											4	CA	16	1		DA
											5	CA	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOBANU		IRINA	12.05.1959	Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5516		Convenție	act notarial	449 / 14.02.2003	BNP ION TRAIAN	casatorita	
CIOBANU		LEONIDA	21.06.1956	Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									
CIOBANU		IRINA	12.05.1959	Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
CIOBANU		LEONIDA	21.06.1956	Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5517	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.22, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1792	I		16	482, 484	CC	590	1	CL	103	1		DA
					I		16	482, 483, 484	A	1202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAVRILĂ		ANICA	01.05.1937		2/8	5517		Sucesiune	act notarial	28 / 01.10.2021	BIN ANDOR GABRIELA	decedată	
GAVRILĂ		AUREL	09.11.1961		3/8	5517		Sucesiune	act notarial	28 / 01.10.2021	BIN ANDOR GABRIELA		
GAVRILĂ		DOREL	12.01.1967		3/8	5517		Sucesiune	act notarial	28 / 01.10.2021	BIN ANDOR GABRIELA	decedat	
GAVRILĂ		ANICA	01.05.1937		10/16	C1		Sucesiune	act notarial	28 / 01.10.2021	BIN ANDOR GABRIELA	decedată	
GAVRILĂ		AUREL	09.11.1961		3/16	C1		Sucesiune	act notarial	28 / 01.10.2021	BIN ANDOR GABRIELA		
GAVRILĂ		DOREL	12.01.1967		3/16	C1		Sucesiune	act notarial	28 / 01.10.2021	BIN ANDOR GABRIELA	decedat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5518	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.24, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1765	I		16	485, 486	CC	705	1	CL	90	1		DA
					I		16	485	A	1060	2	CA	26	1		DA
											3	CA	5	1		DA
											4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTACHE	N.	SIMION			1/1	5518		Reconstituire	act administrativ	110451 / 08.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA		
COSTACHE	N.	SIMION			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5519	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.26-28, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1835	I		16	487	CC	819	1	CL	113	1		DA
					I		16	488, 489	A	1016	2	CL	99	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOGDAN		TĂNASE	09.09.1951		1/4	5519, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	981 / 21.06.2007	JUDECATORIA URZICENI, JUD. IALOMITA		
BOGDAN		ION	24.10.1945		1/4	5519, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	981 / 21.06.2007	JUDECATORIA URZICENI, JUD. IALOMITA	Proprietar decedat.	
BUCUR		TUDORA	19.07.1949	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.28, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/4	5519, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	981 / 21.06.2007	JUDECATORIA URZICENI, JUD. IALOMITA		
BOGDAN		VASILE	16.10.1954	Loc. București Sectorul 5, Str. SLT. POPA, Nr.7, Bl.17, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/4	5519, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	981 / 21.06.2007	JUDECATORIA URZICENI, JUD. IALOMITA		
BUCUR		TUDORA	19.07.1949	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.28, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5520	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.30, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1380	28609	1554	I		16	490, 491	CC	605	1	CL	51	1	28609-C1	DA
					I		16	490, 491	A	949	2	CA	24	1	28609-C2	DA
											3	CA	5	1	28609-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOGDAN		MARIN	17.02.1954		3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	72 / 20.02.1980	-	Proprietar decedat.	
BOGDAN		MARIN	17.02.1954		5/8	C1, C2		Convenție	act notarial	551 / 25.04.2007	-	Proprietar decedat.	
BOGDAN		MANUELA	10.03.1963				soti						
BOGDAN		MARIN	17.02.1954		1/1	5520		Convenție	act notarial	551 / 25.04.2007	-	Proprietar decedat.	
BOGDAN		MANUELA	10.03.1963				soti						
BOGDAN		MARIN	17.02.1954		1/1	C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	Proprietar decedat.	
BOGDAN		MANUELA	10.03.1963										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5521	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.34, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2728/2	27417	1336	I		16	492-493	CC	743	1	CA	26	1	27417-C1	DA
					I		16	492-493	A	593	2	CL	86	2	27417-C2	DA
											3	CA	6	1	27417-C3	DA
											4	CA	20	1	27417-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		ION	27.03.1969	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5521, C1		Convenție	act notarial	35 / 01.01.2009	-	casatorit cu
COSTACHE		IONELIA	16.11.1982	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.34, UAT. Sinești, Jud. Ialomița								
COSTACHE		ION	27.03.1969	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C2		Construire	act administrativ	3 / 16.02.2011	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	
COSTACHE		ION	27.03.1969	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	
COSTACHE		IONELIA	16.11.1982	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.34, UAT. Sinești, Jud. Ialomița								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2; LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5522	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			424	I		17	495, 496	A	424						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIF- ICAT			1/1	5522		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5522			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5522

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5523	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.40, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2373	29261	890	I		17	498;499	CC	571	3	CL	59	1	29261-C3	DA
					I		17	498;499	A	319	4	CA	15	1	29261-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MANOLE		TUDOREL	01.03.1983	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/2	5523		Convenție	act notarial	1697 / 29.07.2008	-	necasatorit	
PAȘCAN		LILIANA	30.08.1987	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/2	5523		Convenție	act notarial	1697 / 29.07.2008	-	necasatorita	
MANOLE		TUDOREL	01.03.1983		1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
PAȘCAN		LILIANA	30.08.1987										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEI		JIVCA					5523	act notarial	1697 / 29.07.2008	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Deodata cu inscrierea de la B1 si B2 se noteaza clauza de intretinere viagera	act notarial	1697 / 29.07.2008	-	5523

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5586	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			256	I		78	986	CC	256	1	CL	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5586, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5586			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5586

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5587	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.58, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34518	3109	I		28	978,979	CC	1321	1	CL	94	1	34518- C1	DA
					I		28	978	A	907	2	CA	28	1	34518- C2	DA
					I		28	980	V	881	3	CA	65	1	34518- C3	DA
											4	CL	77	3	34518- C4	DA
											5	CA	20	1	34518- C5	DA
											6	CA	30	1	34518- C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUDULAN		DANIEL RAZVAN	27.09.1978		1/2	5587, C1, C2		Sucesiune	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
MEHEDINT- EANU		RAISA	03.09.1946		1/4	5587, C1, C2		Sucesiune	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
MEHEDINT- EANU		RAISA	03.09.1946		8/64	5587, C1, C2		Convenție	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
MEHEDINT- EANU		RAISA	03.09.1946		2/64	5587, C1, C2		Sucesiune	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
BOZAI		EMANUELA - IRINEL	14.04.1971		3/64	5587, C1, C2		Sucesiune	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
MEHEDINT- EANU		OCTAVIAN- LAURENTIU	28.06.1978		3/64	5587, C1, C2		Sucesiune	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
MEHEDINT- EANU		RAISA	03.09.1946		1/2	C4		Construire	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
MEHEDINT- EANU		RAISA	03.09.1946		2/16	C4		Sucesiune	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
BOZAI		EMANUELA - IRINEL	14.04.1971		3/16	C4		Sucesiune	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
MEHEDINT- EANU		OCTAVIAN- LAURENTIU	28.06.1978		3/16	C4		Sucesiune	act notarial	59 / 19.06.2003	BNP MIHAELA TOCACIU		
BUDULAN		DANIEL RAZVAN	27.09.1978		1/1	C3, C5, C6		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
MEHEDINT- EANU		RAISA	03.09.1946										
BOZAI		EMANUELA - IRINEL	14.04.1971										
MEHEDINT- EANU		OCTAVIAN- LAURENTIU	28.06.1978										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5588	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.54, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2968	I		28	982	CC	775	1	CL	92	2		DA
					I		28	981, 983	A	2193	2	CA	12	1		DA
											3	CL	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VĂRĂȘTE-ANU	I.	VASILE			1/1	5588		Reconstituire	act administrativ	110892 / 19.08.1994	CJPSPDPAT IALOMIȚA		
VĂRĂȘTE-ANU	I.	VASILE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
5589	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.44A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	285/1	27240	1243	I		17	502, 503	CC	1243	3	CA	8	1	27240-C3	DA		
											4	CA	202	1	27240-C4	DA		
													5	CA	68	1	27240-C5	DA
													6	CIE	29	1	27240-C6	DA
													7	CIE	82	2	27240-C7	DA
													8	CA	7	1	27240-C8	DA
													9	CA	5	1	27240-C9	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRISTEA		VIOREL			1/1	5589, C3, C4, C5		Convenție	act notarial	851 / 01.01.2007	-	
CRISTEA		ELENA										soti
CRISTEA		VIOREL			1/1	C6, C7, C8, C9		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	
CRISTEA		ELENA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5590	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.46, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2359	26260	1191	I		17	504	CC	292	1	CIE	75	2	26260-C1	DA
					I		17	504	CC	92	2	CA	4	1	26260-C2	DA
					I		17	504	A	807	3	CA	30	1	26260-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIRSTEA		VIOREL	30.10.1971	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.46, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									
CIRSTEA		ELENA	12.07.1968	Loc. București Sectorul 3, Str. VALERIU BRANIȘTE, Nr.54-56, Bl.D1, Sc.B, Et.2, Ap.60, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	5590		Convenție	act notarial	2080 / 30.05.2013	ION TRAIAN		soti
CIRSTEA		VIOREL	30.10.1971	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.46, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C1		Construire	act administrativ	11 / 10.06.2014	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
CIRSTEA		VIOREL	30.10.1971	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.46, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									
CIRSTEA		ELENA	12.07.1968	Loc. București Sectorul 3, Str. VALERIU BRANIȘTE, Nr.54-56, Bl.D1, Sc.B, Et.2, Ap.60, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5591	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.48, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1093	I		17	504, 505, 506	CC	791	1	CL	55	1		DA
					I		17	504	A	302	2	CL	25	1		DA
											3	CL	34	1		DA
											4	CL	13	1		DA
											5	CL	13	1		DA
											6	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIF- ICAT			1/1	5591, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5591			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5591

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5592	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.52, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1182	I		17	509	CC	342	1	CL	72	1		DA
					I		17	510	A	840	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOLAE	GH.	ION			1/1	5592		Reconstituire	act administrativ	110242/5-6093 / 11.08.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA	Proprietar decedat.	
TURCITU	GH.	OLIMPIA											
STAN	GH.	VICTORIA											
NICOLAE	GH.	ION			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI	Proprietar decedat.	
TURCITU	GH.	OLIMPIA											
STAN	GH.	VICTORIA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5593	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.50, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1344	I		17	507,508	CC	613	1	CL	149	1		DA
					I		17	507,508	A	731	2	CL	48	1		DA
											3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	5593, C1, C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						5593			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5593

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5683	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.3, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	213	26407	932	I		17	513/1, 514/1	CC	261	1	CL	47	2	26407- C1	DA
					I		17	513/1	A	442	2	CA	34	1	26407- C2	DA
					I		17	513/1, 514/1	L	229						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5683, C1, C2			act notarial	86 / 25.11.2013	MIU ADRIAN CLAUDIU		
PADURARIU		IOAN	18.06.1971	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Al. BUHUȘI, Nr.3, Bl.5, Sc.3, Et.9, Ap.154, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	1/1	5683, C1, C2	Convenție	act notarial	931 / 31.08.2022	MATEI ANA MARIA	necasatorit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza respingerea cererii introdusa de BNP MIU ADRIAN CLAUDIU privind intabularea dreptului de proprietate	act notarial	86 / 25.11.2013	MIU ADRIAN CLAUDIU	5683, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5708	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28936	1000	I		1	7,8,9,10,11,12,13	CC	319	1	CL	124	1	28936-C1	DA
					I		1	7,8,9,10,11,12,13	A	681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5708			act notarial	5943 / 15.11.2018	ION TRAIAN		
ION		ELENA	05.06.1974	Loc. București Sectorul 2, Str. CPT VALER DUNITRESCU, Nr.92, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	5708		Convenție	act notarial	2886 / 17.08.2020	ION TRAIAN	necasatorita	
ION		ELENA	05.06.1974	Loc. București Sectorul 2, Str. CPT VALER DUNITRESCU, Nr.92, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 28936 a imobilului cu numărul cadastral 28936/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28840 înscris în cartea funciara 28840;	act notarial	5943 / 15.11.2018	ION TRAIAN	5708

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2; LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5709	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.70, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		30901	965	I		78	41/1	CC	256	1	CL	91	1	30901-C1	DA
					I		78	41/1	A	709						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAROHIA CHIROIU			32368419		1/1	5709, C1		Convenție	act notarial	98 / 16.02.2021	MIHALCA ROXANA ELENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5712	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32999	500	I		78	22	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5712			act notarial	112 / 25.01.2023	NITU CRISTINA EMILIA		
NITA		ANCUTA	22.02.1969									casatorita cu	
NITA		DUMITRU TITUS	16.09.1961	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5712		Constituire	act administrativ	111927/5-6115 / 10.06.2002	COMISIA JUDETEANA IALOMITA		
						5712			act notarial	112 / 25.01.2023	NITU CRISTINA EMILIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 32999 a imobilului cu numărul cadastral 32999 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 588 înscris în cartea funciara 32972;	act notarial	112 / 25.01.2023	NITU CRISTINA EMILIA	5712
Se notează regimul juridic al terenului înscris la A1, ca fiind bun comun al numitului NITA ANCUTA, dobândit în timpul căsătoriei cu NITUA DUMITRU TITUS				5712

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5714	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr. 10, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32871	2669	I		16	467	CC	719	1	CL	53	1	32871-C1	DA
					I		16	468	A	1950	2	CA	32	1	32871-C2	DA
											3	CA	31	1	32871-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PANĂ		EDUARD ALEXANDRU	10.08.1986		1/1	5714, C1, C2		Succesiune	act notarial	03 / 13.03.2025	LUCA VIOREL		
PANĂ		EDUARD ALEXANDRU	10.08.1986		1/1	C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5715	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	423	32791	1140	I		111/1	77	CC	1140	1	CL	107	2	32791-C1	DA
											2	CA	16	1	32791-C2	DA
													3	CA	18	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTAN		ION	22.03.1952	Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5715		Convenție	act notarial	2505 / 22.11.2005	BIN LAURENTIU DAN	casatorit	
COSTAN		ION	22.03.1952	Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									
COSTAN		ROZALIA	13.11.1953	Loc. București Sectorul 6, Str. NICOLAE FILIMON, Nr.34, Bl.15, Sc.2, Ap.94, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Construire	act administrativ	5443 / 23.11.2021	PRIMARIA SINEȘTI		
COSTAN		ION	22.03.1952	Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									
COSTAN		ROZALIA	13.11.1953	Loc. București Sectorul 6, Str. NICOLAE FILIMON, Nr.34, Bl.15, Sc.2, Ap.94, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5716	Intravilan, Loc. Sinești, Sos. BUCURȘTI-URZICENI, Nr.4, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	580	32827	1200	I		111/1	5	A	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIUVEA		CRISTIAN CONSTANTIN											
GHIUVEA		EUGENIA MIHAELA			1/1	5716		Convenție	act notarial	2078 / 26.07.2005	BNP DINU CAMELIA		soti codevalmasi bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5719	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.33, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32761	1417	I		8	270,271,272	CC	509	1	CA	26	1	32761- C1	DA
					I		8	270,271,272	A	908	3	CL	86	1	32761- C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5719			hotărâre judecătorească	1780 / 18.12.2019	JUDECATORIA URZICENI		
NEAGU		TUDOR	29.04.1949	Loc. Voluntari, Str. ANA IPATESCU, Nr.76, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	C1, C3		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	3060 / 07.07.2021	PRIMARIA COM. SINESTI		
NEAGU		TUDOR	29.04.1949	Loc. Voluntari, Str. ANA IPATESCU, Nr.76, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	1/1	5719		Hotărâre Judecătorească	înscriș sub semnătura privată	0 / 19.01.2022	GAZDARU MONICA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 32761 a imobilului cu numărul cadastral 32761 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 28406 înscris în cartea funciara 28406;	hotărâre judecătorească	1780 / 18.12.2019	JUDECATORIA URZICENI	5719

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2;LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5724	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.19, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		32622	869	I		8	255	CC	434						
					I		8	255	A	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAVALUTA		CIPRIAN MIRCEA	16.05.1977		1/1	5724		Convenție	act notarial	780 / 13.05.2021	TRAISTARU IONEL	casatorit cu	
PAVALUTA		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5725	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		21673	1319	I		16	460, 461, 462, 463	CC	379	1	CL	65	1	21673-C1	DA
					I		16	460, 461, 462, 463	A	940	2	CA	20	1	21673-C2	DA
											3	CL	27	1	21673-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5725			act notarial	2614 / 22.06.2010	BNP DAESCU ANDREI RADU		
CONSTANTIN		ION	13.05.1964	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	5725, C1, C2		Convenție	act notarial	1365 / 31.03.2017	ION TRAIAN	casatorit cu	
CONSTANTIN		DANIELA	07.03.1971	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									
CONSTANTIN		ION	13.05.1964	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
CONSTANTIN		DANIELA	07.03.1971	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		VERGINA	11.04.1941	Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			5725, C1, C2, C3	act notarial	1365 / 31.03.2017	ION TRAIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 21673 a imobilului cu numărul cadastral 21673/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 2799 (identificator electronic 21635) înscris în cartea funciara 3536 (identificator electronic 21635);	act notarial	2614 / 22.06.2010	BNP DAESCU ANDREI RADU	5725
deodată cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabulează dreptul de ipoteca legală, asupra imobilului de la A1-A1.2, în executarea obligației de întreținere,	act notarial	1365 / 31.03.2017	ION TRAIAN	5725, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT NR. 1; LOT NR. 1

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5727	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.13, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	446	29229	3502	I		78	62	A	3502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGAN		AUGUSTIN	23.08.1972	Loc. București Sectorul 1, Str. FAINARI, Nr.3, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	5727		Convenție	act notarial	1416 / 27.04.2004	NP ION TRAIAN	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCUREȘTI MALL DEVELOPMENT AND MANAGM-ENT SRL			9999999-999999				5727	somație	744/2025 / 07.05.2025	BEJ TANASESCU GEORGE DORIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJ TANASESCU GEORGE-DORIAN, in dosar de executare nr. 744/2025, privind pe debitorul DRAGAN AUGUSTIN, in vederea recuperarii sumei totale de 37.965 EUR si 9.272,26 lei , reprezentand debit principal, cheltuieli de executare silita ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi	somație	744/2025 / 07.05.2025	BEJ TANASESCU GEORGE DORIAN	5727

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5728	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.15, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	466	29052	566	I		78	62	CC	566	1	CL	59	1	29052-C1	DA
											2	CA	10	1	29052-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRACIUN		MARILENA	27.04.1947		1/1	5728		Succesiune	act administrativ	111072/5-6106 / 31.10.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		
CRACIUN		MARILENA	27.04.1947		1/1	C1		Construire	act administrativ	2857 / 20.05.2019	PRIMARIA SINEȘTI		
CRACIUN		MARILENA	27.04.1947		1/1	C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5732	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.17, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		26076	1293	I		8	290,291,292	CC	536	1	CL	32	1	26076- C1	DA
					I		8	290,291,292	A	757	2	CA	31	1	26076- C2	DA
											3	CA	20	1	26076- C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5732, C1, C2, C3			act notarial	17 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA		
DRAGOMIR		PAUL	21.07.1967		1/4	5732, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	18 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA	casatorit	
DRAGOMIR		CORINA	01.04.1977		1/4	5732, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	18 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA	necasatorita	
RADUCANU		ELENA	16.01.1977		1/4	5732, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	18 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA	casatorita	
VASILE		GIGI	27.01.1968		1/4	5732, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	18 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA	casatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SANDU		DUMITRU	02.05.1923		Habitație	5732, C1, C2, C3	act notarial	18 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA			
SANDU		NEDELEA	17.02.1926									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 26076 a imobilului cu numărul cadastral 26076/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 25998 înscris în cartea funciara 25998;	act notarial	17 / 28.01.2013	DUMITRACHE GABRIELA	5732, C1, C2, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Lot 1; Lot 1

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5733	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.4, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		28838	1953	I		1	7,8,9,10,11,12,13	CC	838	1	CL	113	1	28838-C1	DA
					I		1	7,8,9,10,11,12,13	A	1115	2	CA	25	1	28838-C2	DA
											3	CA	26	1	28838-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5733			act notarial	2363 / 24.05.2018	ION TRAIAN		
ZAMFIR		VIOLETA-BEATRICE	01.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. RIPICENI, Nr.6B, Bl.6, Sc.2, Et.8, Ap.99, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	5733, C1, C2		Convenție	act notarial	2363 / 24.05.2018	ION TRAIAN		
ZAMFIR		VIOLETA-BEATRICE	01.01.1981	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Str. RIPICENI, Nr.6B, Bl.6, Sc.2, Et.8, Ap.99, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C3		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 28838 a imobilului cu numarul cadastral 28838/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28773 inscris in cartea funciara 28773;	act notarial	2363 / 24.05.2018	ION TRAIAN	5733

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT NR. 4; LOT NR. 4

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5742	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RATĂRIEI, Nr.22, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		27344	541	I		111/1	27	A	541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5742			act notarial	19 / 28.06.2019	ARON MIHAI FLORIN	
CONSTANTIN		GHEORGHE		Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str. IACOB ANDREI, Nr.31, Bl.5, Sc.1, Et.2, Ap.36, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	5742		Reconstituire	act administrativ	111826/5-6114 / 07.02.2000	CJPSDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 27344 a imobilului cu numărul cadastral 27344/Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 26651 înscris în cartea funciara 26651;	act notarial	19 / 28.06.2019	ARON MIHAI FLORIN	5742

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT NR. 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5750	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.16A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			230	I		111/3	8/1	A	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	5750		Lege	act administrativ	66 / 06.07.2022	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	DOMENIUL PRIVAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		GHEORGHE	02.01.1971		Concesiune		5750	act administrativ	6332 / 28.12.2022	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		
CONSILIUL LOCAL SINEȘTI			9999999-999999				5750	act administrativ	6332 / 28.12.2022	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează redevența anuală în valoare de 0,51 lei/MP în favoarea	act administrativ	6332 / 28.12.2022	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	5750

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5751	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.32, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2728/1	26173	732	I		16	492, 493	CC	535	1	CL	75	1	26173-C1	DA
					I		16	492, 493	A	197	4	CL	67	1	26173-C4	DA
											5	CA	30	1	26173-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						5751, C1			hotărâre judecătorească	127 / 27.01.2016	JUDECATORIA URZICENI		
COSTACHE		GHEORGHE	12.04.1931									Proprietar decedat.	
COSTACHE		NICULINA	17.09.1942	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. COLENTINA, Nr.2, Bl.ALMO1, Sc.5, Et.6, Ap.191, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	5751, C1	Lege	hotărâre judecătorească	127 / 27.01.2016	JUDECATORIA MUNICIPIULUI URZICENI		soti	
						5751, C1			hotărâre judecătorească	127 / 27.01.2016	JUDECATORIA URZICENI		
						5751, C1			act administrativ	758 / 26.08.2016	OCPI IALOMITA		
COSTACHE		GHEORGHE	12.04.1931									Proprietar decedat.	
COSTACHE		NICULINA	17.09.1942	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. COLENTINA, Nr.2, Bl.ALMO1, Sc.5, Et.6, Ap.191, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	1/1	C4, C5	Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza sentinta civila nr.127/27.01.2016 pronuntata de Judecatoria Urziceni in dosarnr. 1759/330/2015, privind pe reclamantii COSTACHE GHEORGHE, COSTACHE NICULINA si parata COSTACHE TINCUTA, , ce a avut ca obiect rezolutiunea contract intretinere aut.sub nr.80/04.03.2013 de BIN DUMITRACHE GABRIELA, asupra imobilului de la A1, A1.1, A1.2, proprietatea de sub B2	hotărâre judecătorească	127 / 27.01.2016	JUDECATORIA URZICENI	5751, C1
Se noteaza respingerea cererii introdusa de JUDECATORIA URZICENI avand ca obiect notarea sentintei civile nr.127/27.01.2016 pronuntata in dosar nr. 1759/330/2015				5751, C1
se noteaza respingerea cererii nr. 47588/2016 cu privire la propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, A1.1, A1.2, documentatie cadastrala intocmita de persoana fizica autorizata SERBULEA NICOLAE	act administrativ	758 / 26.08.2016	OCPI IALOMITA	5751, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1; LOT 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5753	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, Nr.6, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2000	I		111/3	2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE	I.	MIHAI			1/1	5753		Reconstituire	act administrativ	111893 / 16.04.2002	C.JPSPDPAT IALOMIȚA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5754	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VĂNĂTORULUI, Nr.4, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	551	27217	564	I		111/1	21	CC	305	1	CA	100	1	27217-C1	DA
					I		111/1	21	A	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIROAIA		PETREA	16.06.1950	Loc. București Sectorul 5, Sos. ALEXANDRIA, Nr.100, Bl.L28, Sc.A, Et.9, Ap.40, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	5754	Convenție	act notarial	1482 / 08.07.2014	DAN LAURENTIU	casatorit cu		
CHIROAIA		CONSTANTINA	04.03.1953	Loc. București Sectorul 5, Sos. ALEXANDRIA, Nr.100, Bl.L28, Sc.A, Et.9, Ap.40, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București									
CHIROAIA		PETREA	16.06.1950	Loc. București Sectorul 5, Sos. ALEXANDRIA, Nr.100, Bl.L28, Sc.A, Et.9, Ap.40, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București	1/1	C1	Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI			
CHIROAIA		CONSTANTINA	04.03.1953	Loc. București Sectorul 5, Sos. ALEXANDRIA, Nr.100, Bl.L28, Sc.A, Et.9, Ap.40, UAT. București Sectorul 5, Jud. Municipiul București									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1; LOT 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6278	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, Nr.32, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1066	I		1	1/8	CC	414	1	CL	65	2		DA
					I		1	1/8	A	652						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6278, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						6278			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6278

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6279	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			693	I		8	264/8	A	693						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAE	G.	MARIN			1/1	6279		Reconstituire	act administrativ	110562 / 20.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA	
NAE	G.	FLOREA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6280	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2518	27485	1048	I		8	264/3	A	1048						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGNOI		VALENTIN	09.10.1977		1/1	6280		Convenție	act notarial	2529 / 17.07.2008	-	casatorit, bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6281	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.63, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			333	I		8	215	CC	333	1	CL	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6281, C1		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						6281			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6281

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6282	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.59, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2141	I		8	232	CC	803	1	CL	77	1		DA
					I		8	233,234	A	1338	2	CA	16	1		DA
											3	CA	10	1		DA
											4	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ILIE	S.	GHEORGHE			1/1	6282		Reconstituire	act administrativ	111407 / 06.11.1995	CJPSDPAT IALOMIȚA		
ILIE	S.	GHEORGHE			1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6283	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	2322	26357	1661	I		8	239/3	L	1661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂVĂLUȚĂ		CIPRIAN-MIRCEA	16.05.1977		1/2	6283		Convenție	act notarial	2697 / 11.09.2013	CRANGURE-ANU STERIANA STEFANIA	casatorit cu	
PĂVĂLUȚĂ		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980										
PĂVĂLUȚĂ		CIPRIAN-MIRCEA	16.05.1977		1/2	6283		Convenție	act notarial	1026 / 28.04.2025	NICA EMANUEL	soti	
PĂVĂLUȚĂ		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6285	Intravilan, Loc. Sinești, Str. PESCARILOR, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1401	I		78	47	CC	1401						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU	S.	MIHAIL			1/1	6285		Reconstituire	act administrativ	111288 / 01.03.1995	C.JPSPDPAT IALOMIȚA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6286	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.7, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			936	I		78	14	A	936						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6286		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						6286			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6286

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6287	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.6A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1978	I		78	984, 985	A	1978						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHAI	E.	ALEXANDRU			1/1	6287		Reconstit- uire	act administrativ	110456 / 11.10.1993	CJPSDPAT IALOMIȚA	
MIHAI	E.	DUMITRU										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6288	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LEBEDEI, Nr.1, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34074	450	I		111/1	28	A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069	Loc. Sinești, Str. PRIMARIEI, Nr.29, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	6288		Lege	act administrativ	40 / 19.04.2011	PRIMARIA SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrumuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6289	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.12B, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34154	800	I		16	468, 469, 470	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						6289			Înscris sub semnătura privată	- / 26.04.2024	ION TRAIAN		
ANGHEL		DOINA	07.01.1962		1/2	6289		Succesiune	act administrativ	110438 / 07.10.1993	CJPSPAT IALOMIȚA		
ANGHEL		DANIEL	20.10.1968	Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/2	6289		Succesiune	act administrativ	110438 / 07.10.1993	CJPSPAT IALOMIȚA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 34154 a imobilului cu numărul cadastral 34154 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 33944 înscris în cartea funciara 33944;	Înscris sub semnătura privată	- / 26.04.2024	ION TRAIAN	6289

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 3

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6290	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.12A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34153	822	I		16	468, 469, 470	A	822						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						6290			Înscris sub semnătura privată	- / 26.04.2024	ION TRAIAN		
IACOB		CĂTĂLIN- ANDREI	11.09.1985	Loc. Coroiesti, UAT. Bogdănița, Jud. Vaslui	1/1	6290	Convenție	act notarial	2991 / 01.08.2024	ION ANDREI	casatorit cu		
IACOB		ELENA	10.08.1990	Loc. Halaresti, UAT. Iana, Jud. Vaslui									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 34153 a imobilului cu numărul cadastral 34153 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 33944 înscris în cartea funciara 33944;	Înscris sub semnătura privată	- / 26.04.2024	ION TRAIAN	6290

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6309	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			3486	I			14	DR	3486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6309		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6310	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			3803	I				DR	3803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6310		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6311	Intravilan, Loc. Sinești, Str. BUSUIOCULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			890	I				DR	890						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6311		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6312	Intravilan, Loc. Sinești, Str. PESCARILOR, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			822	I				DR	822						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6312		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6313	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			3007	I			973	DR	3007						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6313		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6314	Intravilan, Loc. Sinești, Intr. CRINULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			883	I				DR	883						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6314		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6315	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LACULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1330	I		78	519	DR	1330						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6315		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6316	Intravilan, Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			58	I			511	DR	58						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6316		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						6316			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6316

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6318	Intravilan, Loc. Sinești, Str. VÂNĂTORULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			937	I				DR	937						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6318		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6319	Intravilan, Loc. Sinești, Str. RAȚĂRIEI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2594	I				DR	2594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6319		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6322	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			358	I		78		A	358						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6322		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						6322			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6322

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6323	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.8, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34175	1000	I		78	7	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069	Loc. Sinești, Str. PRIMARIEI, Nr.29, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	6323		Lege	act administrativ	40 / 19.04.2011	PRIMARIA SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6325	Intravilan, Loc. Sinești, Str. LACULUI, Nr.3A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1126	I		17	515, 516	A	1126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂNDOIU		SIMION			1/1	6325		Reconstit- uire	act administrativ	111882 / 16.04.2002	CJPSPDPAT IALOMIȚA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6326	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.2A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34268	1053	I		78	974/1	A	1053						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069	Loc. Sinești, Str. PRIMARIEI, Nr.29, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	6326		Lege	act administrativ	40 / 19.04.2011	PRIMARIA SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6330	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1257	I		78	17	L	1257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6330		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						6330			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6330

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6331	Intravilan, Loc. Sinești, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.29, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			2524	I		8	275	CC	945	1	CL	88	1		DA
					I		8	264/7	CC	575	2	CL	77	1		DA
					I		8	276	A	1004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN	A.	ION			1/1	6331		Reconstituire	act administrativ	110850 / 05.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		
CONSTANTIN	A.	ION			1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6334	Intravilan, Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1586	I		78	58	L	1315						
					I		78	57, 57/1	V	92						
					I		78	58	A	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘANDRU		ANGELICA	04.10.1963	Loc. Sinești, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.9, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	6334		Constituire	act administrativ	111132/5- 6107 / 14.11.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6335	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			40500	I			520	DR	21455						
					I			520	DR	17803						
					E			520	DR	1242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6335		Lege	act administrativ	81 / 06.12.2007	CONSILIUL LOCAL SINEȘTI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6336	Intravilan, Loc. Sinești, Str. DISPENSARULUI, Nr.2, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		34407	576	I		28	974	CC	576						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT SINEȘTI			4365069		1/1	6336		Lege	act administrativ	19 / 19.04.2001	-	
						6336			act notarial	43 / 21.05.2025	ION ANDREI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 34407 a imobilului cu numarul cadastral 34407 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28981 inscris in cartea funciara 28981;	act notarial	43 / 21.05.2025	ION ANDREI	6336

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6337	Intravilan, Loc. Sinești, Bdul. ȘTEFAN CEL MARE, Nr.60A, UAT. Sinești, Jud. Ialomița		33958	1213	I		28	975, 976, 977	CC	1213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						6337			act notarial	1172 / 04.04.2025	ION ANDREI	
COMUNA SINEȘTI			4365069	UAT. Sinești, Jud. Ialomița	1/1	6337		Lege	act normativ	1353 / 27.12.2001	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 33958 a imobilului cu numărul cadastral 33958 / UAT Sinești, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 33883 înscris în cartea funciara 33883;	act notarial	1172 / 04.04.2025	ION ANDREI	6337

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6338	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	371/2/2	32853	750	I		1	1/1	A	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂVĂLUȚĂ		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980		1/1	6338		Convenție	act notarial	776 / 21.03.2022	TRAISTARU IONEL	casatorita cu	
PĂVĂLUȚĂ		CIPRIAN-MIRCEA	16.05.1977										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 2

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6339	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	371/2/1	32852	408	I		1	1/1	A	408						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂVĂLUȚĂ		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980		1/1	6339		Convenție	act administrativ	777 / 21.03.2022	TRAISTARU IONEL	casatorita cu	
PĂVĂLUȚĂ		CIPRIAN-MIRCEA	16.05.1977										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 1

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6340	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	371/3	32851	322	I		1	1/1	A	322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂVĂLUȚĂ		RALUCA-ADRIANA	29.02.1980		1/1	6340		Convenție	act administrativ	777 / 21.03.2022	TRAISTARU IONEL	casatorita cu	
PĂVĂLUȚĂ		CIPRIAN-MIRCEA	16.05.1977										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		LOT 3

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6341	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița	467		1214	I		1	1/2/1	A	1214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STAN	D.	MARIA			1/1	6341		Reconstituire	act administrativ	110942/5-6105 / 29.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6347	Intravilan, Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			765	I		111/1		V	765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6347		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						6347			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6347

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6348	Intravilan, Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			765	I		111/1		L	765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6348		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						6348			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6348

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Sinești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6349	Intravilan, Loc. Sinești, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			394	I			494	DR	394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	6349		Lege	act administrativ	2223 / 30.05.2025	PRIMĂRIA COMUNEI SINEȘTI		
						6349			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	6349

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Sinești

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6352	Intravilan, Loc. Sinești, Str. INTR. MIRCEA CEL BATRAN, UAT. Sinești, Jud. Ialomița			1085	I		8	264/2	A	1085						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRACHE	P.	ION			1/1	6352		Reconstituire	act administrativ	110847 / 05.08.1994	CJPSDPAT IALOMIȚA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		