

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Malul Garlii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26912	Din acte: 3.938 Masurata: 4.032	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26912-C1	Loc. Jilavele, Str Malul Garlii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta/P/Anul construirii 1960/Supr. constr. desf.= 84mp
A1.2	26912-C2	Loc. Jilavele, Str Malul Garlii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Anexa provizorie/P/Anul construirii 1964/Supr. constr. desf.= 214mp
A1.4	26912-C4	Loc. Jilavele, Str Malul Garlii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
46279 / 18/02/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. CERERE-SOLICITARE RESPINGERE, din 18/02/2021 emis de NP COJOCARU DIANA;		
B3	Se noteaza respingerea cererii.	A1, A1.1, A1.2
49677 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.NR.672, din 16/02/2021 emis de NP COJOCARU DIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIODEL ION FLORIN, casatorit, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIODEL ION FLORIN	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

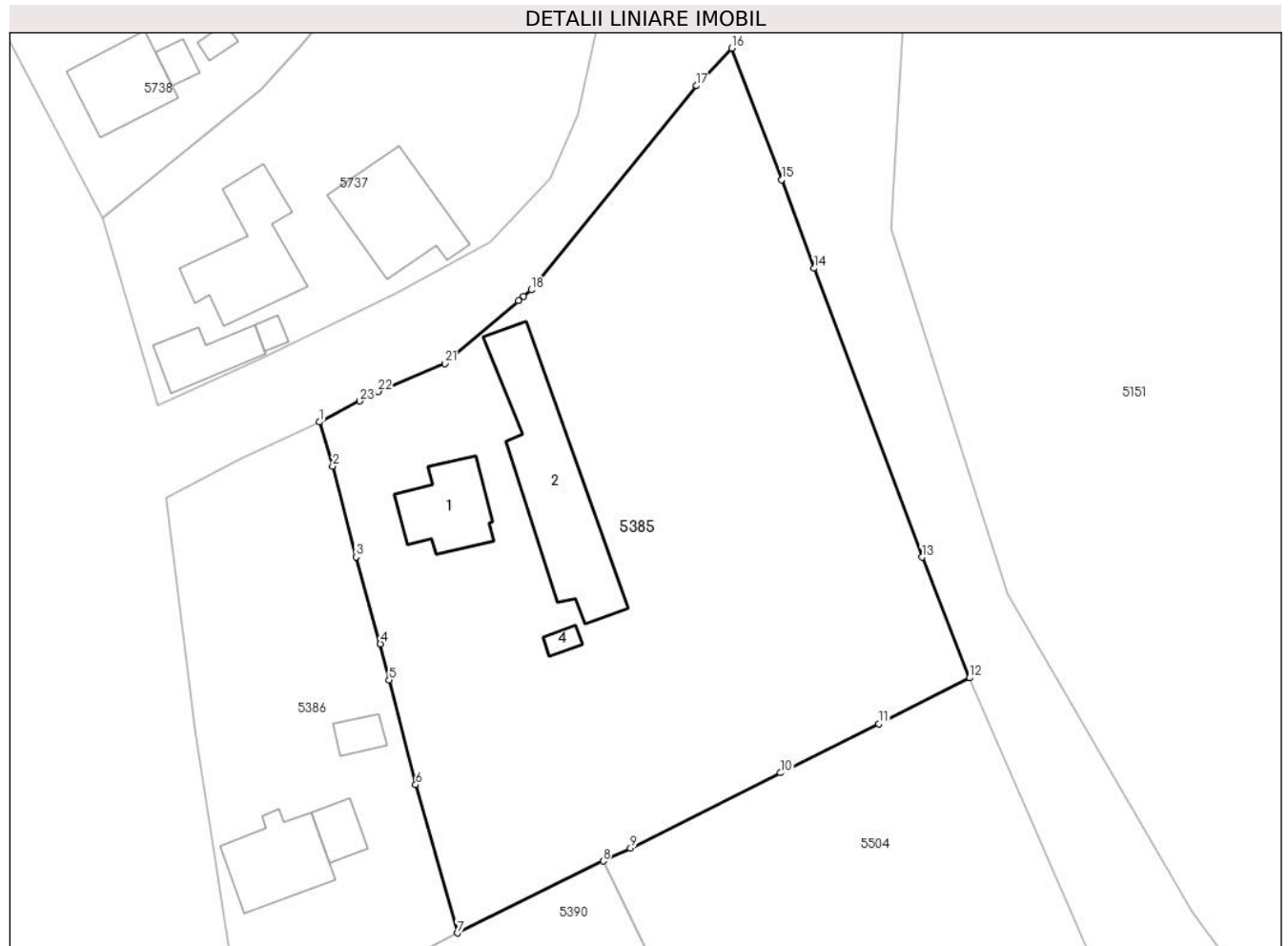
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26912	Din acte: 3.938 Masurata: 4.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	839	-	-	-	
2	arabil	DA	3.193	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26912-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta/P/Anul construirii 1960/Supr. constr. desf.= 84mp
A1.2	26912-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Anexa provizorie/P/Anul construirii 1964/Supr. constr. desf.= 214mp
A1.4	26912-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.275,593 364.418,628	2	621.277,11 364.413,601	5.251
3	621.279,757 364.403,217	4	621.282,551 364.393,279	10.323
5	621.283,553 364.389,187	6	621.286,589 364.377,185	12.38
7	621.291,343 364.360,259	8	621.308,006 364.368,487	18.584
9	621.311,142 364.369,962	10	621.328,266 364.378,556	19.16
11	621.339,536 364.384,136	12	621.349,88 364.389,407	11.61
13	621.344,45 364.403,184	14	621.332,139 364.436,191	35.228
15	621.328,436 364.446,332	16	621.322,704 364.461,335	16.061
17	621.318,699 364.457,041	18	621.299,791 364.433,724	30.02
19	621.298,905 364.432,964	20	621.298,336 364.432,477	0.749
21	621.289,961 364.425,301	22	621.282,266 364.422,108	8.331
23	621.280,195 364.421,028	1	621.275,593 364.418,628	5.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.277,11 364.413,601	3	621.279,757 364.403,217	10.716
4	621.282,551 364.393,279	5	621.283,553 364.389,187	4.213
6	621.286,589 364.377,185	7	621.291,343 364.360,259	17.581
8	621.308,006 364.368,487	9	621.311,142 364.369,962	3.466
10	621.328,266 364.378,556	11	621.339,536 364.384,136	12.576
12	621.349,88 364.389,407	13	621.344,45 364.403,184	14.808
14	621.332,139 364.436,191	15	621.328,436 364.446,332	10.796
16	621.322,704 364.461,335	17	621.318,699 364.457,041	5.872
18	621.299,791 364.433,724	19	621.298,905 364.432,964	1.167
20	621.298,336 364.432,477	21	621.289,961 364.425,301	11.029
22	621.282,266 364.422,108	23	621.280,195 364.421,028	2.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 56, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27209	Din acte: 1.444 Masurata: 1.414	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27209-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; construita in 1967.
A1.2	27209-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; construita in 1967.
A1.3	27209-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; construita in 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
17951 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 546, din 09/02/2023 emis de Ion Traian (; act administrativ nr 3 din 12.02.1974, emis de UAT JILAVELE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PREDAN DANIEL, csatorit cu; 2) PREDAMIHAELA RALUCA	A1.1, A1.2, A1.3
75827 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 220, din 15/05/2023 emis de Ion Traian (; act administrativ nr 3 din 12.02.1974, emis de UAT JILAVELE);		
B6	Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1 si al cotei de 10/16 din imobilele de la A1.1, A1.2, A1.3 , ca fiind bun comun dobandit de Preda Elena in timpul casatoriei cu Preda Leon	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere in rangul incheierii 110797/2022, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PREDALEON	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere in rangul incheierii 110794/2022, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) PREDALEON	A1.1, A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PREDADANIEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COMANALEXANDRA-IONELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MOACAVIOLETA ELISABETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PREDAGEORGIAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
13438 / 01/02/2023	
Act Notarial nr. 103, din 29/03/1996 emis de Ion Traian (; act notarial nr 1337 din 15.08.1997, emis de Ion Traian);	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in prezenta carte funciara si in incheierea 110794/2022 cu privire la beneficiarul dreptului de intretinere corect fiind Marin Ion si nu Dumitru Ion	A1, A1.1, A1.2, A1.3
17951 / 09/02/2023		
Act Notarial nr. 546, din 09/02/2023 emis de Ion Traian (; act administrativ nr 3 din 12.02.1974, emis de UAT JILAVELE);		
C3	se radiaza obligatia de intretinere inregistrata la C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27209	Din acte: 1.444 Masurata: 1.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	215	-	-	-	
3	arabil	DA	599	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27209-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; construita in 1967.
A1.2	27209-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; construita in 1967.
A1.3	27209-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; construita in 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.258,093 364.410,021	2	621.261,366 364.383,49	26.732
2	621.261,366 364.383,49	3	621.264,87 364.360,557	23.199
3	621.264,87 364.360,557	4	621.266,762 364.347,714	12.982
4	621.266,762 364.347,714	5	621.285,147 364.356,952	20.575
5	621.285,147 364.356,952	6	621.288,515 364.358,75	3.818
6	621.288,515 364.358,75	7	621.291,343 364.360,259	3.205
7	621.291,343 364.360,259	8	621.286,589 364.377,185	17.581
8	621.286,589 364.377,185	9	621.283,553 364.389,187	12.38
9	621.283,553 364.389,187	10	621.282,551 364.393,279	4.213
10	621.282,551 364.393,279	11	621.279,757 364.403,217	10.323
11	621.279,757 364.403,217	12	621.277,11 364.413,601	10.716
12	621.277,11 364.413,601	13	621.275,593 364.418,628	5.251
13	621.275,593 364.418,628	14	621.266,726 364.414,523	9.771
14	621.266,726 364.414,523	1	621.258,093 364.410,021	9.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20859	Din acte: 2.169 Masurata: 2.109	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20859-C1	Loc. Jilavele, Str Carciumarului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA, INVELITA CU TIGLA, 3 CAMERE, UN HOL, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, ANUL CONSTRUCTIEI 1965.
A1.2	20859-C2	Loc. Jilavele, Str Carciumarului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25993 / 17/04/2014	
Act Notarial nr. 1058, din 02/10/2001 emis de BNP LAURENTIU DAN (; hotarare judecatoreasca nr. 1914/27-12-2012 emis de JUDECATORIA URZICENI, JUD. IALOMITA; act notarial nr. 629/16-04-2014 emis de Nitu Cristina Emilia);	
B4	se noteaza rezilierea contractului de vnzare-cumparare cu clauza de intretinere aut. cu nr. 1058/02.10.2001. la BNP Laurentiu Dan, cu repunerea partii in situatia juridica anterioara conventiei, si se intabuleaza dreptul de proprietate cu titlu de drept avut anterior de mostenire si cumparare in favoarea numitei: OANCEA CONSTANTA, la B4, si se radiaza din oficiu in partea a III-a sub C3 obligatia de intretinere si dreptul de uzufruct viager inregistrate cu incheierea nr. 25993/17.04.2014. de sub C1,2, ca ramasa fara obiect.
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA VALENTIN, casatorit cu; 2) MANEA MIHAELA
/	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA VALENTIN 2) MANEA MIHAELA

C. Partea III. SARCINI

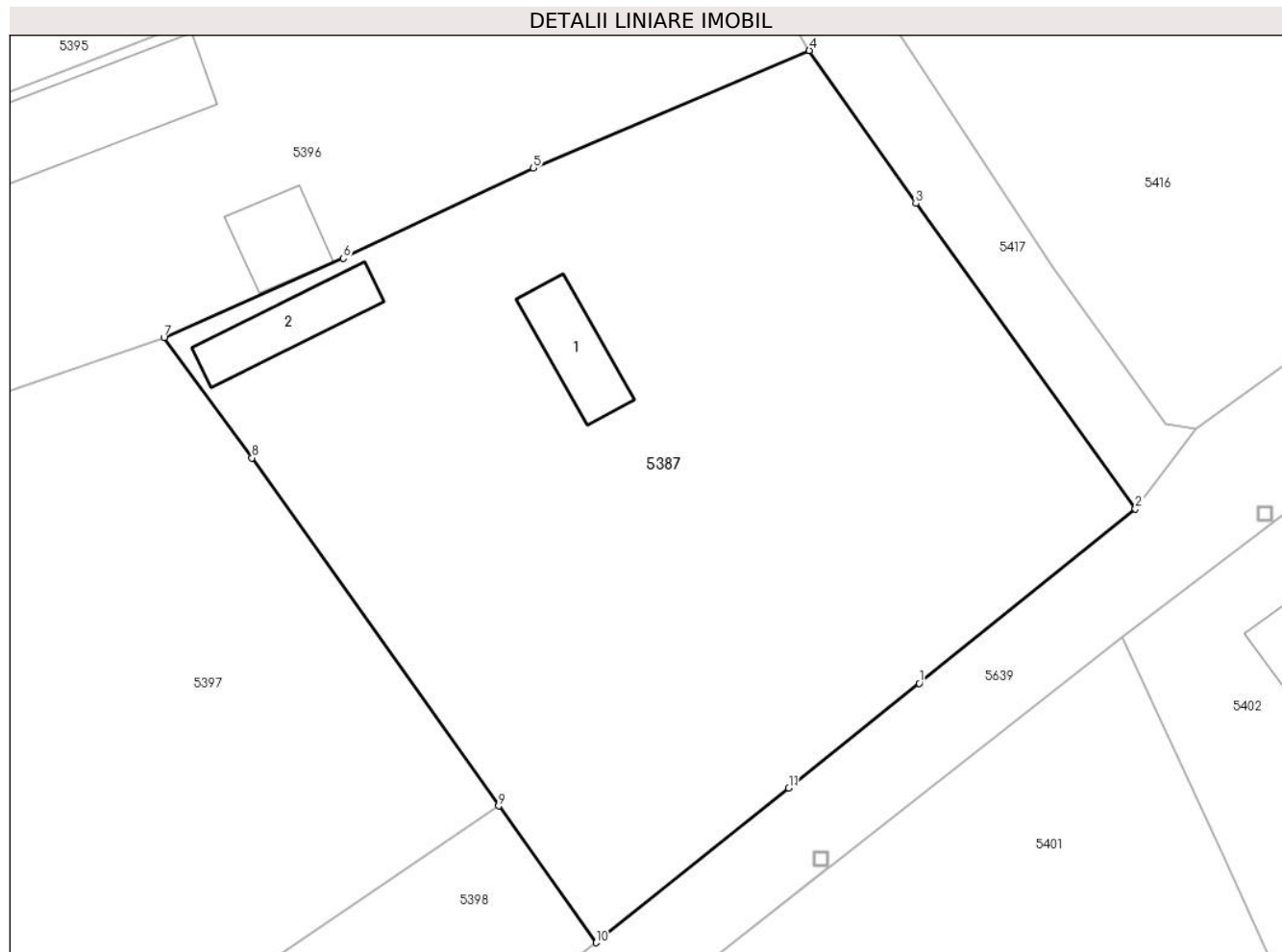
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
25993 / 17/04/2014	
Act Notarial nr. 1058, din 02/10/2001 emis de BNP LAURENTIU DAN (; hotarare judecatoreasca nr. 1914/27-12-2012 emis de JUDECATORIA URZICENI, JUD. IALOMITA; act notarial nr. 629/16-04-2014 emis de Nitu Cristina Emilia);	
C3	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B 7, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, in executarea obligatiei de intretinere 1) OANCEA CONSTANTA, vaduva;
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA CONSTANTA, vaduva;

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20859	Din acte: 2.169 Masurata: 2.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	644	-	-	-	
2	arabil	DA	799	-	-	-	
3	vie	DA	666	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20859-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA, INVELITA CU TIGLA, 3 CAMERE, UN HOL, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, ANUL CONSTRUCTIEI 1965.
A1.2	20859-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.373,387 364.188,757	2	621.388,17 364.200,666	18.983
2	621.388,17 364.200,666	3	621.373,168 364.221,515	25.685
3	621.373,168 364.221,515	4	621.365,89 364.231,962	12.732
4	621.365,89 364.231,962	5	621.347,031 364.223,931	20.498
5	621.347,031 364.223,931	6	621.334,037 364.217,776	14.378
6	621.334,037 364.217,776	7	621.321,783 364.212,363	13.396
7	621.321,783 364.212,363	8	621.327,796 364.204,14	10.187
8	621.327,796 364.204,14	9	621.344,652 364.180,368	29.142
9	621.344,652 364.180,368	10	621.351,32 364.171,03	11.474
10	621.351,32 364.171,03	11	621.364,483 364.181,598	16.88
11	621.364,483 364.181,598	1	621.373,387 364.188,757	11.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21316	Din acte: 2.957 Masurata: 2.816	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21316-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita defasurata:92 mp; anul construirii 1965
A1.2	21316-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita defasurata:78 mp; anul construirii 1965
A1.3	21316-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita defasurata:26 mp; anul construirii 1972,
A1.4	21316-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita defasurata:39 mp; anul construirii 1972,
A1.5	21316-C5	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita defasurata:32 mp; anul construirii 1972,
A1.6	21316-C6	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita defasurata:18 mp; anul construirii 1972,
A1.7	21316-C7	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita defasurata:63 mp; anul construirii 1972,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74434 / 26/09/2017		
Act Administrativ nr. 080463/55510, din 24/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (; act notarial nr 363 din 17.09.2014, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 830 din 04.09.2017, emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr 1200 din 10.05.2017, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BĂNICĂ ADRIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BĂNICĂ DUMITRU-EMILIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
9668 / 06/02/2018		
Act Administrativ nr. 973, din 06/02/2018 emis de OCPI IALOMITA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita, la data de 05.02.2018	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
55841 / 16/07/2018		
Act Notarial nr. 305, din 12/07/2018 emis de Ion Traian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂNICĂ DUMITRU-EMILIAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂNICĂ ADRIAN	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32 1) BĂNICĂ DUMITRU-EMILIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32, cota initiala 10/32 1) BĂNICĂ ADRIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21316	Din acte: 2.957 Masurata: 2.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.433	-	-	-	
2	arabil	DA	1.383	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21316-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; anul construirii 1965
A1.2	21316-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; anul construirii 1965
A1.3	21316-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anul construirii 1972,
A1.4	21316-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anul construirii 1972,
A1.5	21316-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anul construirii 1972,
A1.6	21316-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anul construirii 1972,

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	21316-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; anul construirii 1972,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.304,897 364.105,36	2	621.307,187 364.087,272	18.232
2	621.307,187 364.087,272	3	621.309,137 364.072,827	14.576
3	621.309,137 364.072,827	4	621.312,233 364.073,046	3.104
4	621.312,233 364.073,046	5	621.342,373 364.077,778	30.509
5	621.342,373 364.077,778	6	621.343,647 364.079,438	2.093
6	621.343,647 364.079,438	7	621.347,275 364.079,023	3.652
7	621.347,275 364.079,023	8	621.351,989 364.079,82	4.781
8	621.351,989 364.079,82	9	621.384,652 364.085,184	33.101
9	621.384,652 364.085,184	10	621.386,923 364.086,713	2.738
10	621.386,923 364.086,713	11	621.385,756 364.088,71	2.313
11	621.385,756 364.088,71	12	621.368,956 364.126,596	41.444
12	621.368,956 364.126,596	13	621.352,858 364.121,429	16.907
13	621.352,858 364.121,429	14	621.340,68 364.117,236	12.88
14	621.340,68 364.117,236	15	621.337,259 364.116,104	3.603
15	621.337,259 364.116,104	16	621.331,087 364.114,063	6.501
16	621.331,087 364.114,063	17	621.329,189 364.113,435	1.999
17	621.329,189 364.113,435	1	621.304,897 364.105,36	25.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 6A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21529	Din acte: 931 Masurata: 897	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65332 / 08/07/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1378, din 05/07/2019 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA STAN SANDEL , casatorit cu; 2) MANEA IONELA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

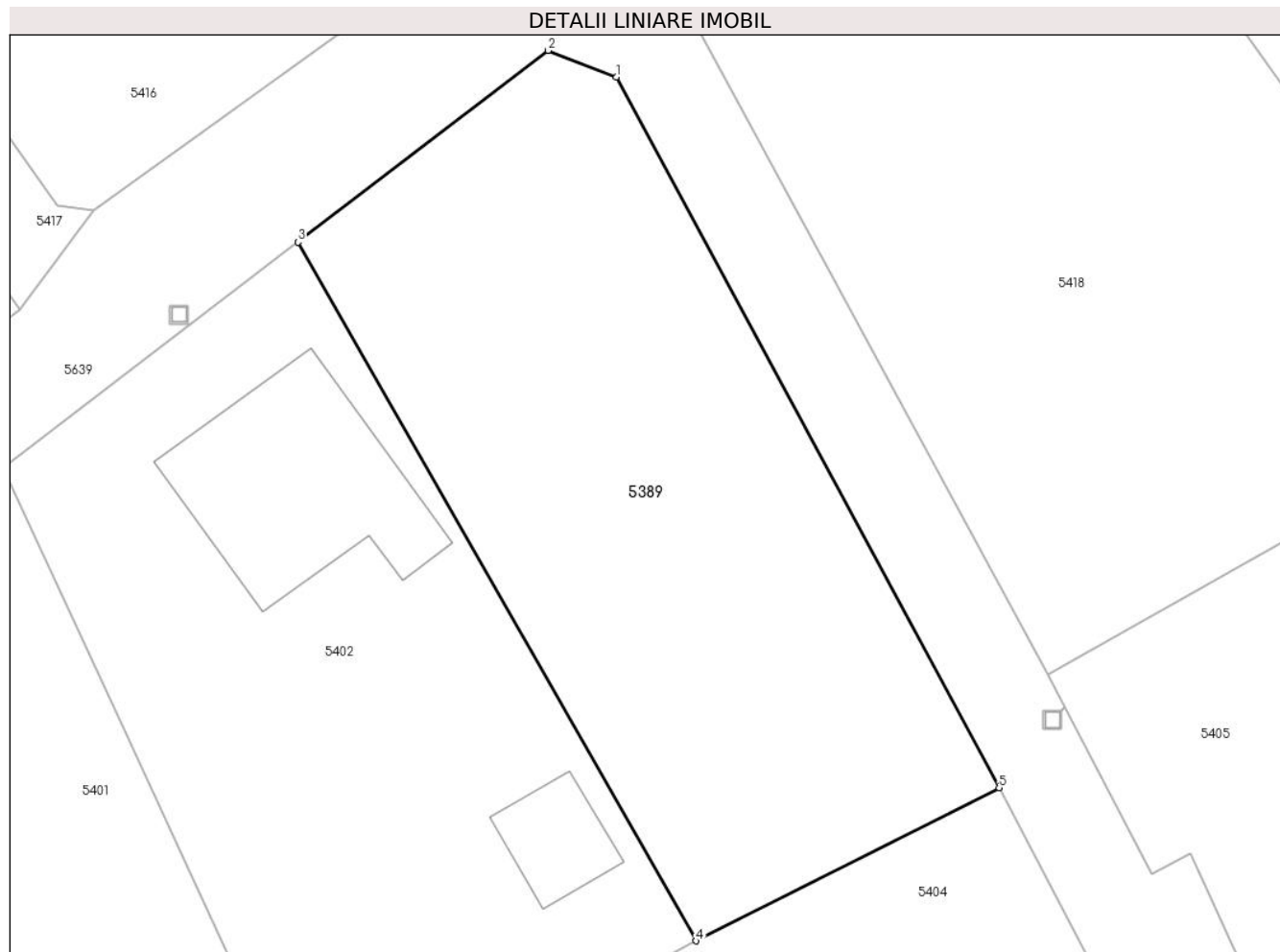
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21529	Din acte: 931 Masurata: 897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.421,322 364.213,545	2	621.417,527 364.215,015	4.07
2	621.417,527 364.215,015	3	621.403,649 364.204,378	17.486
3	621.403,649 364.204,378	4	621.425,721 364.165,59	44.628
4	621.425,721 364.165,59	5	621.442,56 364.174,088	18.862
5	621.442,56 364.174,088	1	621.421,322 364.213,545	44.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 54, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.396 Masurata: 1.530	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080607, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr.10 din 1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUFAN N. MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUFAN N. MARIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

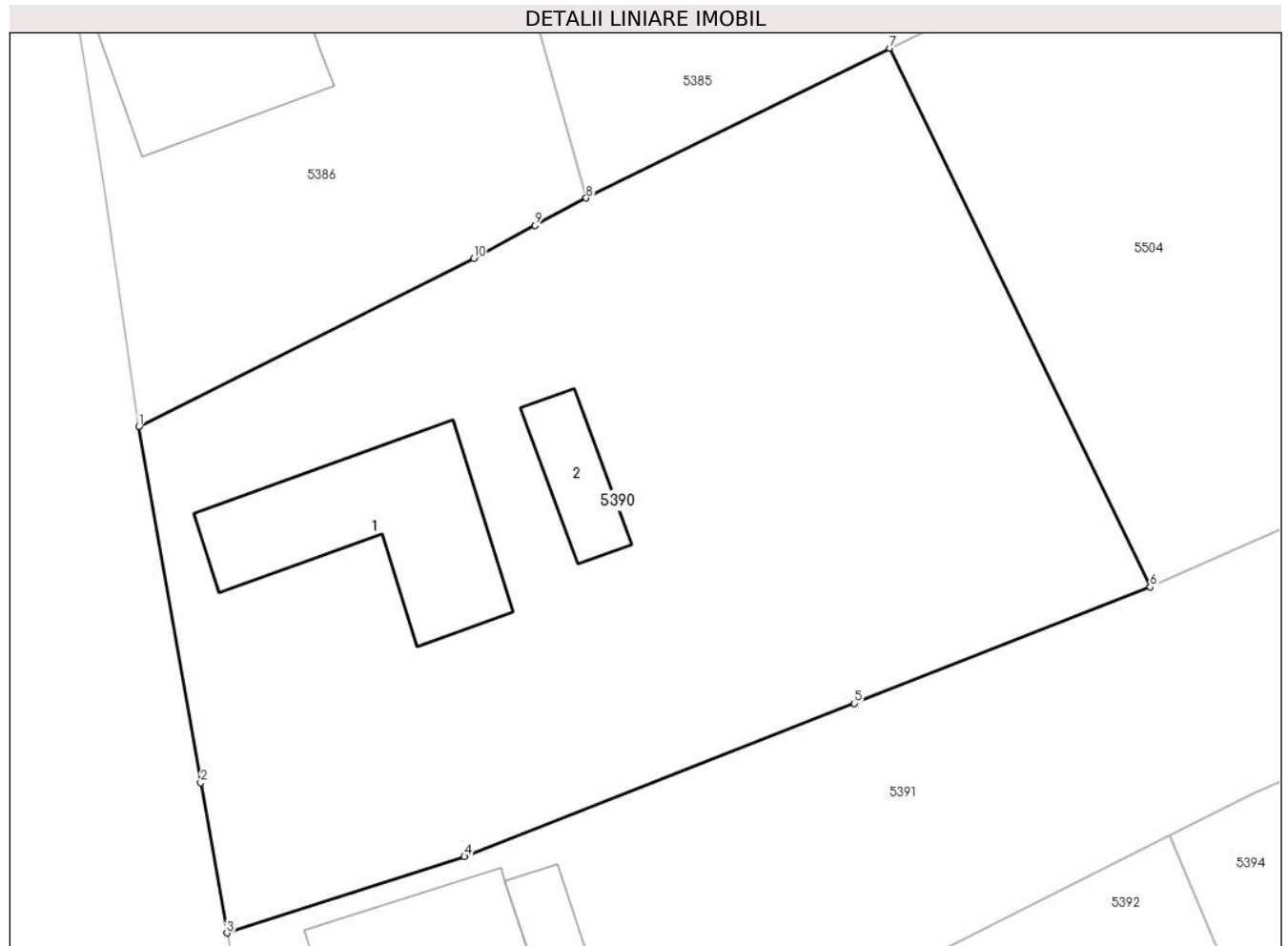
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.396 Masurata: 1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	-	-	-	
2	arabil	DA	984	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.266,762 364.347,714	2	621.270,164 364.328,138	19.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.270,164 364.328,138	3	621.271,597 364.319,89	8.372
3	621.271,597 364.319,89	4	621.284,647 364.324,085	13.708
4	621.284,647 364.324,085	5	621.306,067 364.332,503	23.015
5	621.306,067 364.332,503	6	621.322,325 364.338,892	17.468
6	621.322,325 364.338,892	7	621.308,006 364.368,487	32.877
7	621.308,006 364.368,487	8	621.291,343 364.360,259	18.584
8	621.291,343 364.360,259	9	621.288,515 364.358,75	3.205
9	621.288,515 364.358,75	10	621.285,147 364.356,952	3.818
10	621.285,147 364.356,952	1	621.266,762 364.347,714	20.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 52, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.488 Masurata: 1.414	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080624, din 01/07/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUFAN S. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUFAN S. GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

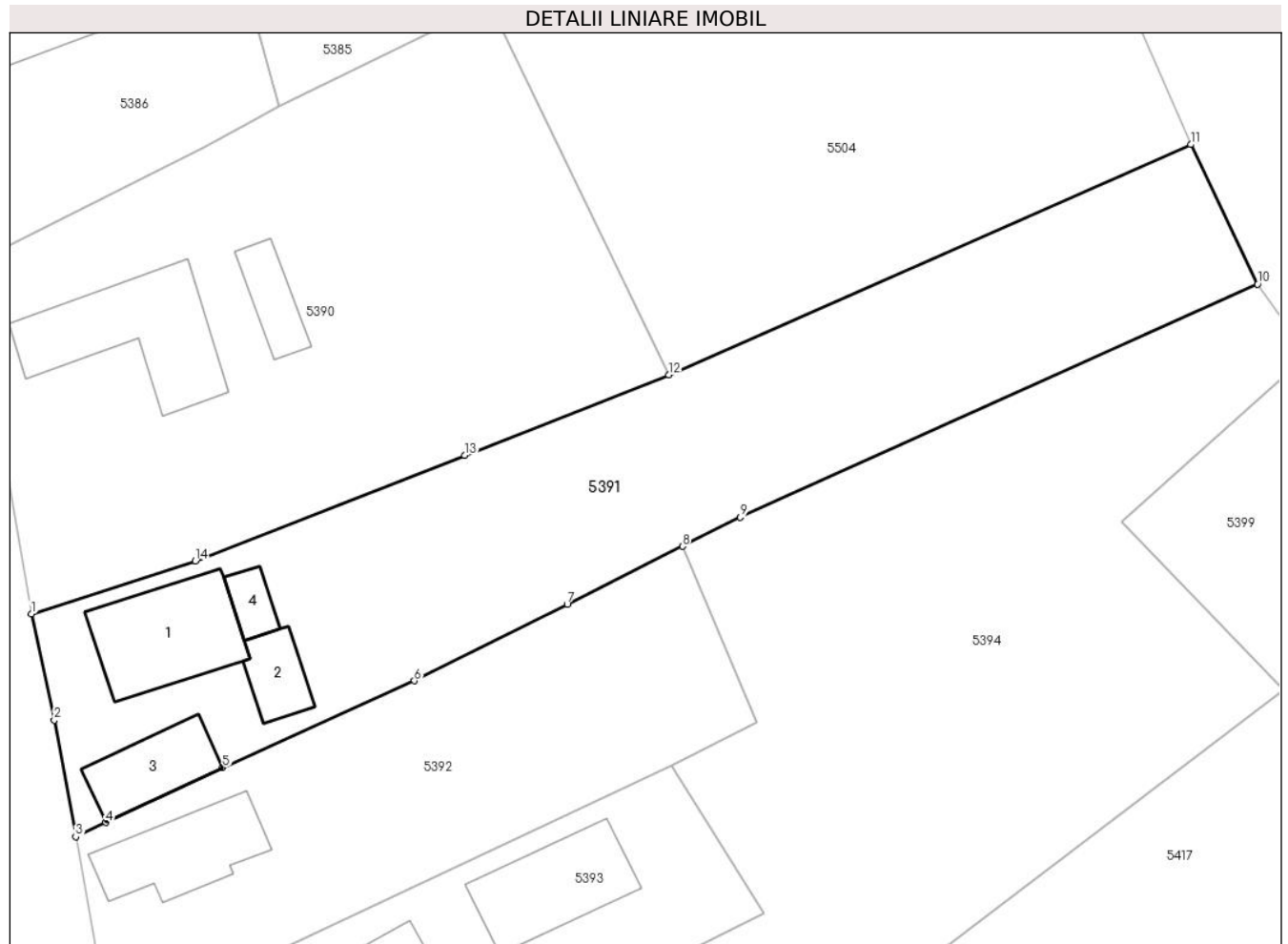
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.488 Masurata: 1.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	506	-	-	-	
2	arabil	DA	908	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.271,597 364.319,89	2	621.273,41 364.311,437	8.645
2	621.273,41 364.311,437	3	621.275,119 364.302,165	9.428
3	621.275,119 364.302,165	4	621.277,512 364.303,284	2.642
4	621.277,512 364.303,284	5	621.286,808 364.307,641	10.266
5	621.286,808 364.307,641	6	621.302,077 364.314,559	16.763
6	621.302,077 364.314,559	7	621.314,233 364.320,657	13.6
7	621.314,233 364.320,657	8	621.323,409 364.325,261	10.266
8	621.323,409 364.325,261	9	621.328,007 364.327,568	5.144
9	621.328,007 364.327,568	10	621.369,172 364.346,123	45.154
10	621.369,172 364.346,123	11	621.363,848 364.357,229	12.316
11	621.363,848 364.357,229	12	621.322,325 364.338,892	45.392
12	621.322,325 364.338,892	13	621.306,067 364.332,503	17.468
13	621.306,067 364.332,503	14	621.284,647 364.324,085	23.015
14	621.284,647 364.324,085	1	621.271,597 364.319,89	13.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 50, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 864 Masurata: 830	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080470, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI N. FLOAREA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI N. FLOAREA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

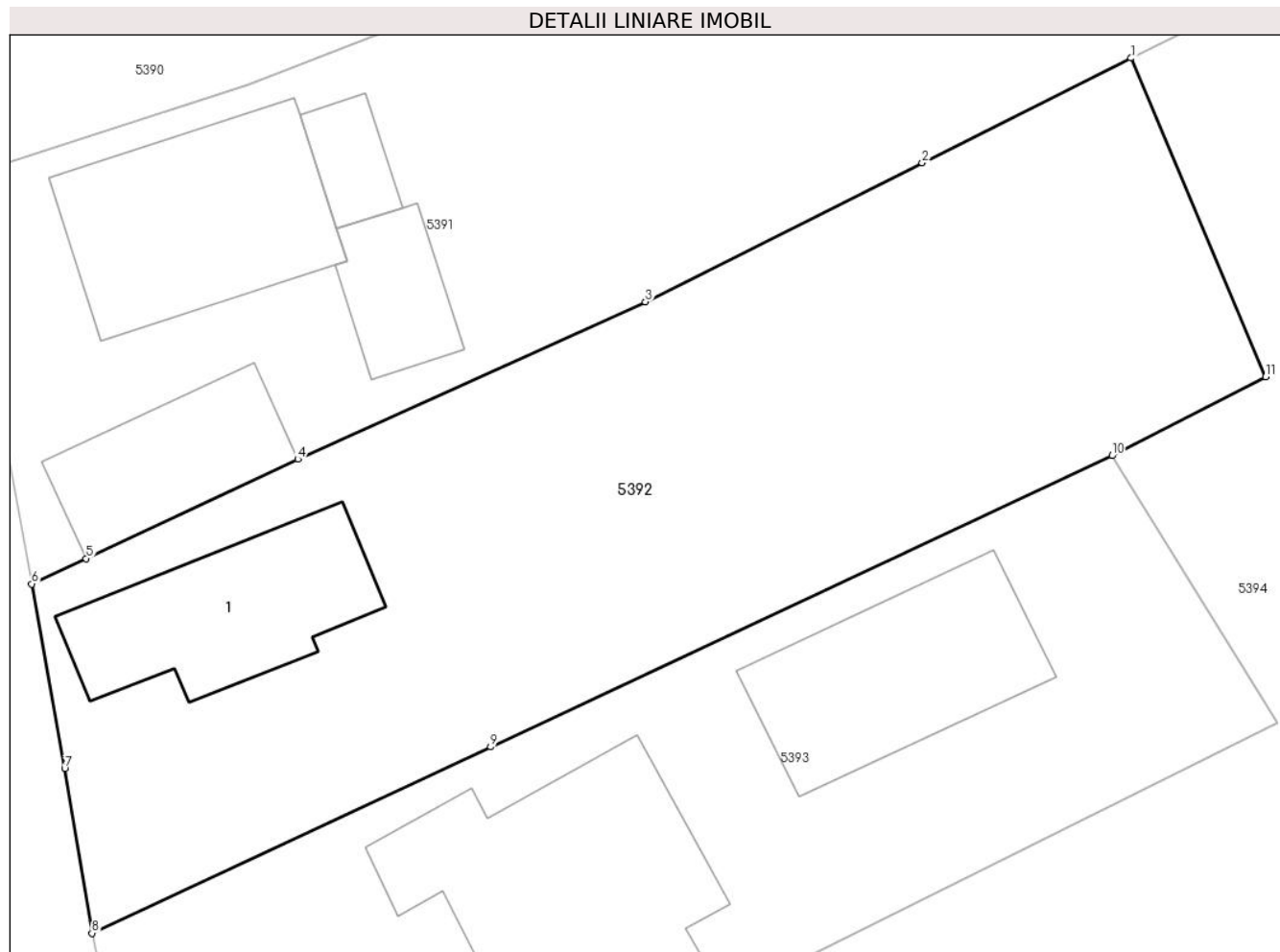
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 864 Masurata: 830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	412	-	-	-	
2	arabil	DA	418	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.323,409 364.325,261	2	621.314,233 364.320,657	10.266
2	621.314,233 364.320,657	3	621.302,077 364.314,559	13.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.302,077 364.314,559	4	621.286,808 364.307,641	16.763
4	621.286,808 364.307,641	5	621.277,512 364.303,284	10.266
5	621.277,512 364.303,284	6	621.275,119 364.302,165	2.642
6	621.275,119 364.302,165	7	621.276,573 364.294,062	8.232
7	621.276,573 364.294,062	8	621.277,766 364.286,828	7.332
8	621.277,766 364.286,828	9	621.295,278 364.295,007	19.328
9	621.295,278 364.295,007	10	621.322,573 364.307,804	30.146
10	621.322,573 364.307,804	11	621.329,326 364.311,272	7.591
11	621.329,326 364.311,272	1	621.323,409 364.325,261	15.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 48, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		743	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

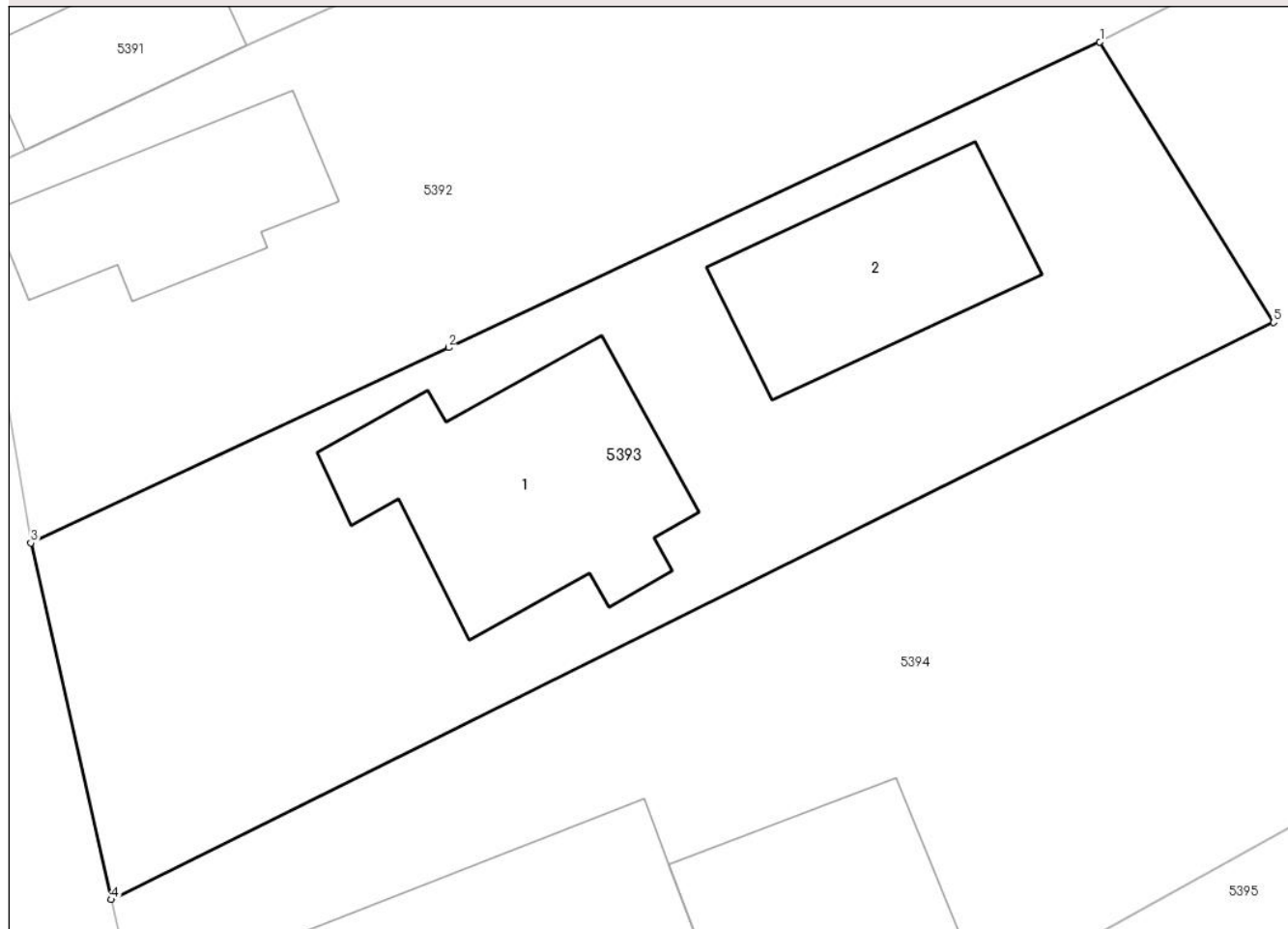
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	743	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.322,573 364.307,804	2	621.295,278 364.295,007	30.146
2	621.295,278 364.295,007	3	621.277,766 364.286,828	19.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.277,766 364.286,828	4	621.281,135 364.271,899	15.304
4	621.281,135 364.271,899	5	621.329,857 364.296,058	54.383
5	621.329,857 364.296,058	1	621.322,573 364.307,804	13.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:176

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 46, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.958 Masurata: 2.677	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079905, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA GH. STELIAN	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA GH. STELIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

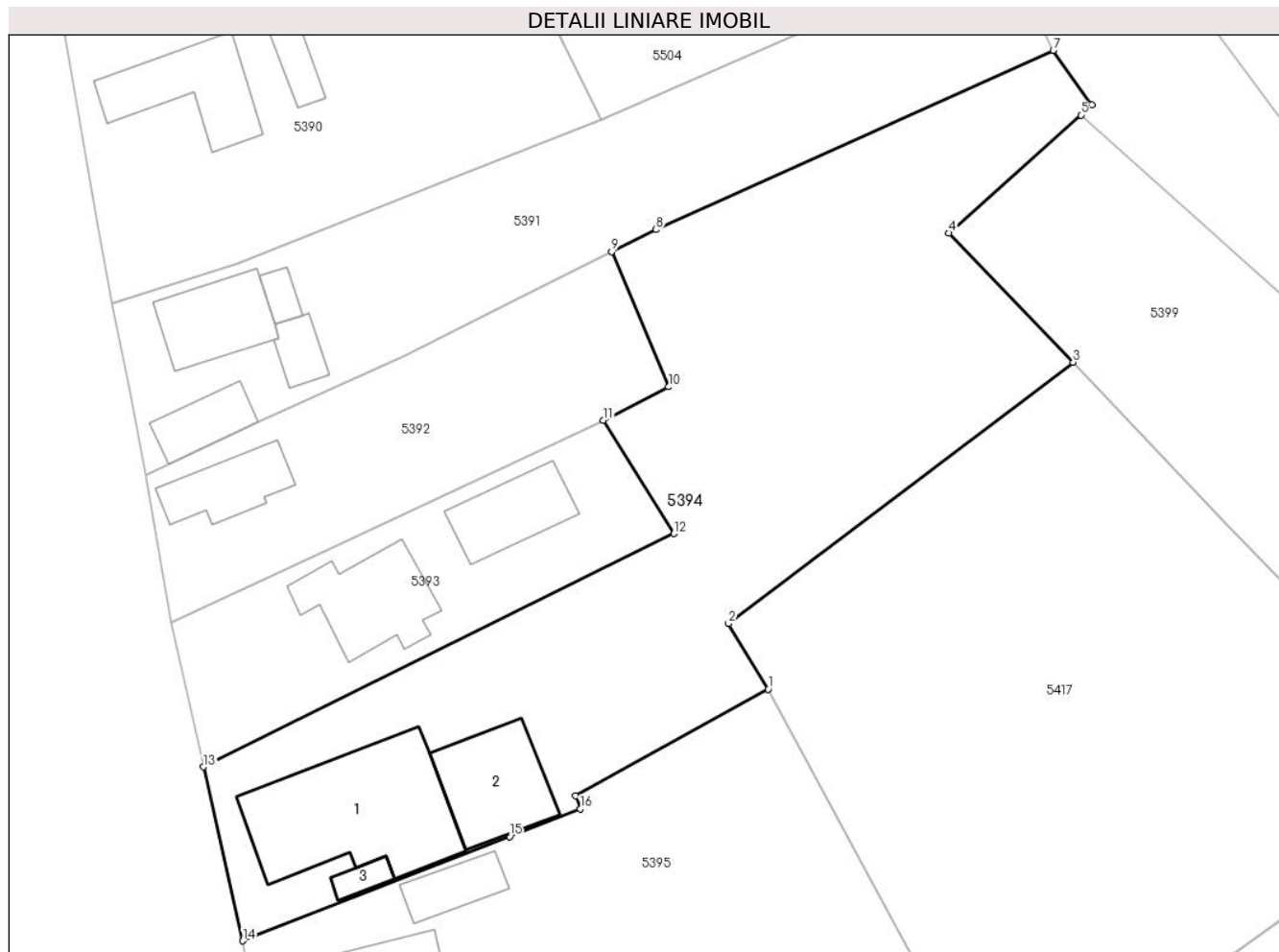
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.958 Masurata: 2.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.677	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 235	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.339,624 364.279,96	2	621.335,516 364.286,741	7.928
2	621.335,516 364.286,741	3	621.371,249 364.313,812	44.83
3	621.371,249 364.313,812	4	621.358,378 364.327,207	18.577
4	621.358,378 364.327,207	5	621.372,038 364.339,435	18.334
5	621.372,038 364.339,435	6	621.373,168 364.340,446	1.516
6	621.373,168 364.340,446	7	621.369,172 364.346,123	6.942
7	621.369,172 364.346,123	8	621.328,007 364.327,568	45.154
8	621.328,007 364.327,568	9	621.323,409 364.325,261	5.144
9	621.323,409 364.325,261	10	621.329,326 364.311,272	15.189
10	621.329,326 364.311,272	11	621.322,573 364.307,804	7.591
11	621.322,573 364.307,804	12	621.329,857 364.296,058	13.821
12	621.329,857 364.296,058	13	621.281,135 364.271,899	54.383
13	621.281,135 364.271,899	14	621.285,196 364.253,876	18.475
14	621.285,196 364.253,876	15	621.312,837 364.264,687	29.68
15	621.312,837 364.264,687	16	621.320,179 364.267,559	7.884
16	621.320,179 364.267,559	17	621.319,683 364.268,921	1.45
17	621.319,683 364.268,921	1	621.339,624 364.279,96	22.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaveri, Nr. 44, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.224	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaveri, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaveri, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Primaveri, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

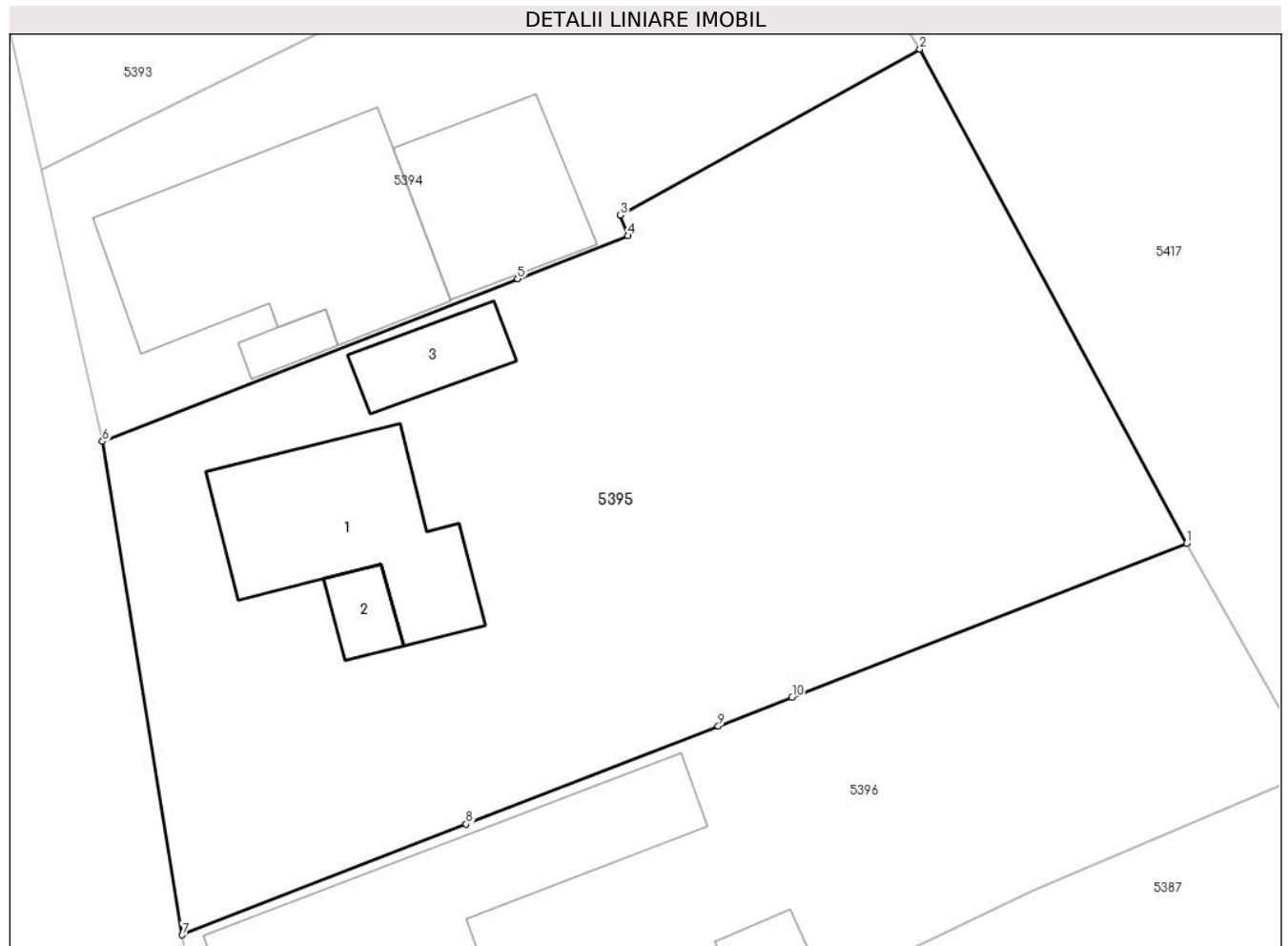
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	-	-	-	
2	arabil	DA	1.444	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.357,37 364.247,102	2	621.339,624 364.279,96	37.344
2	621.339,624 364.279,96	3	621.319,683 364.268,921	22.793
3	621.319,683 364.268,921	4	621.320,179 364.267,559	1.45
4	621.320,179 364.267,559	5	621.312,837 364.264,687	7.884
5	621.312,837 364.264,687	6	621.285,196 364.253,876	29.68
6	621.285,196 364.253,876	7	621.290,509 364.221,059	33.244
7	621.290,509 364.221,059	8	621.309,402 364.228,418	20.276
8	621.309,402 364.228,418	9	621.326,193 364.234,958	18.02
9	621.326,193 364.234,958	10	621.331,11 364.236,873	5.277
10	621.331,11 364.236,873	1	621.357,37 364.247,102	28.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.387	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2276, din 21/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA MARIN 2) BADEA VASILICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2276, din 21/11/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 OBLIGATIE INTRETINERE SI INGRIJIRE 1) BADEA T. TUDOR 2) BADEA VICTORIA	A1, A1.1, A1.2

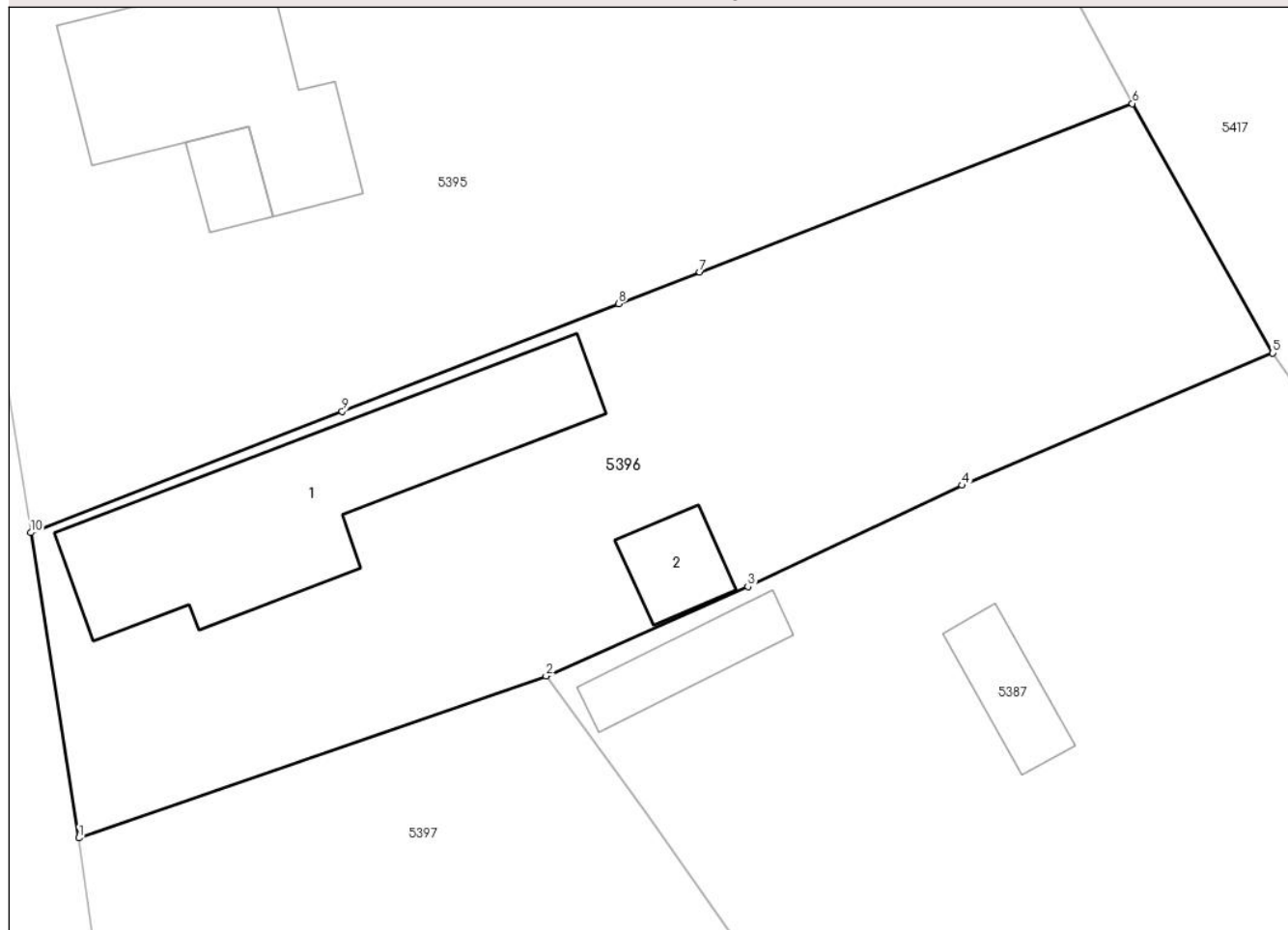
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	801	-	-	-	
2	arabil	DA	586	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.293,415 364.202,525	2	621.321,783 364.212,363	30.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.321,783 364.212,363	3	621.334,037 364.217,776	13.396
3	621.334,037 364.217,776	4	621.347,031 364.223,931	14.378
4	621.347,031 364.223,931	5	621.365,89 364.231,962	20.498
5	621.365,89 364.231,962	6	621.357,37 364.247,102	17.373
6	621.357,37 364.247,102	7	621.331,11 364.236,873	28.182
7	621.331,11 364.236,873	8	621.326,193 364.234,958	5.277
8	621.326,193 364.234,958	9	621.309,402 364.228,418	18.02
9	621.309,402 364.228,418	10	621.290,509 364.221,059	20.276
10	621.290,509 364.221,059	1	621.293,415 364.202,525	18.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.813 Masurata: 1.729	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080416, din 09/10/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE V. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

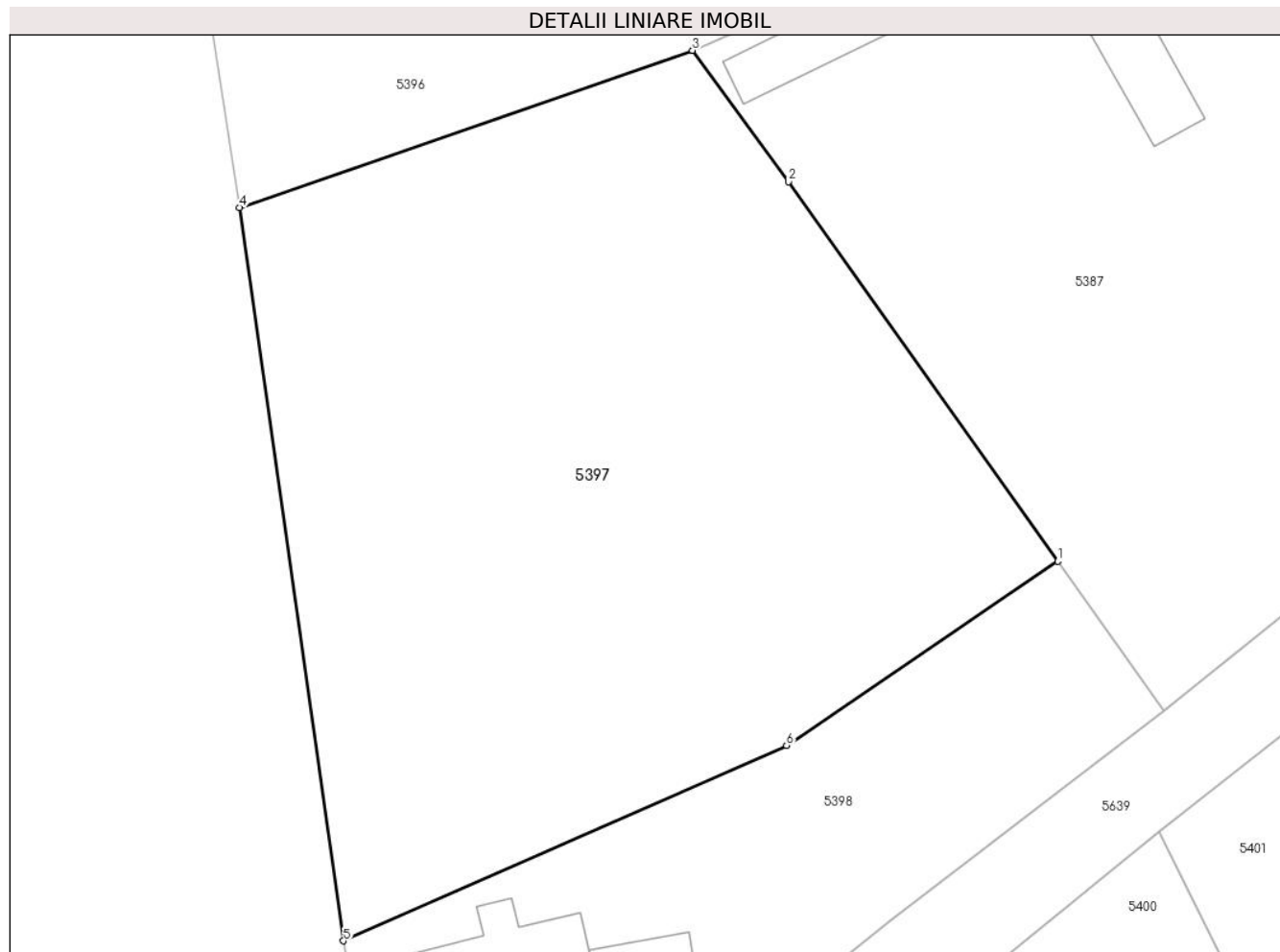
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.813 Masurata: 1.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.729	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.344,652 364.180,368	2	621.327,796 364.204,14	29.142
2	621.327,796 364.204,14	3	621.321,783 364.212,363	10.187
3	621.321,783 364.212,363	4	621.293,415 364.202,525	30.025
4	621.293,415 364.202,525	5	621.299,92 364.156,592	46.391
5	621.299,92 364.156,592	6	621.327,675 364.168,838	30.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.327,675 364.168,838	1	621.344,652 364.180,368	20.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 609 Masurata: 827	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079761, din 09/06/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE GH. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE GH. NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

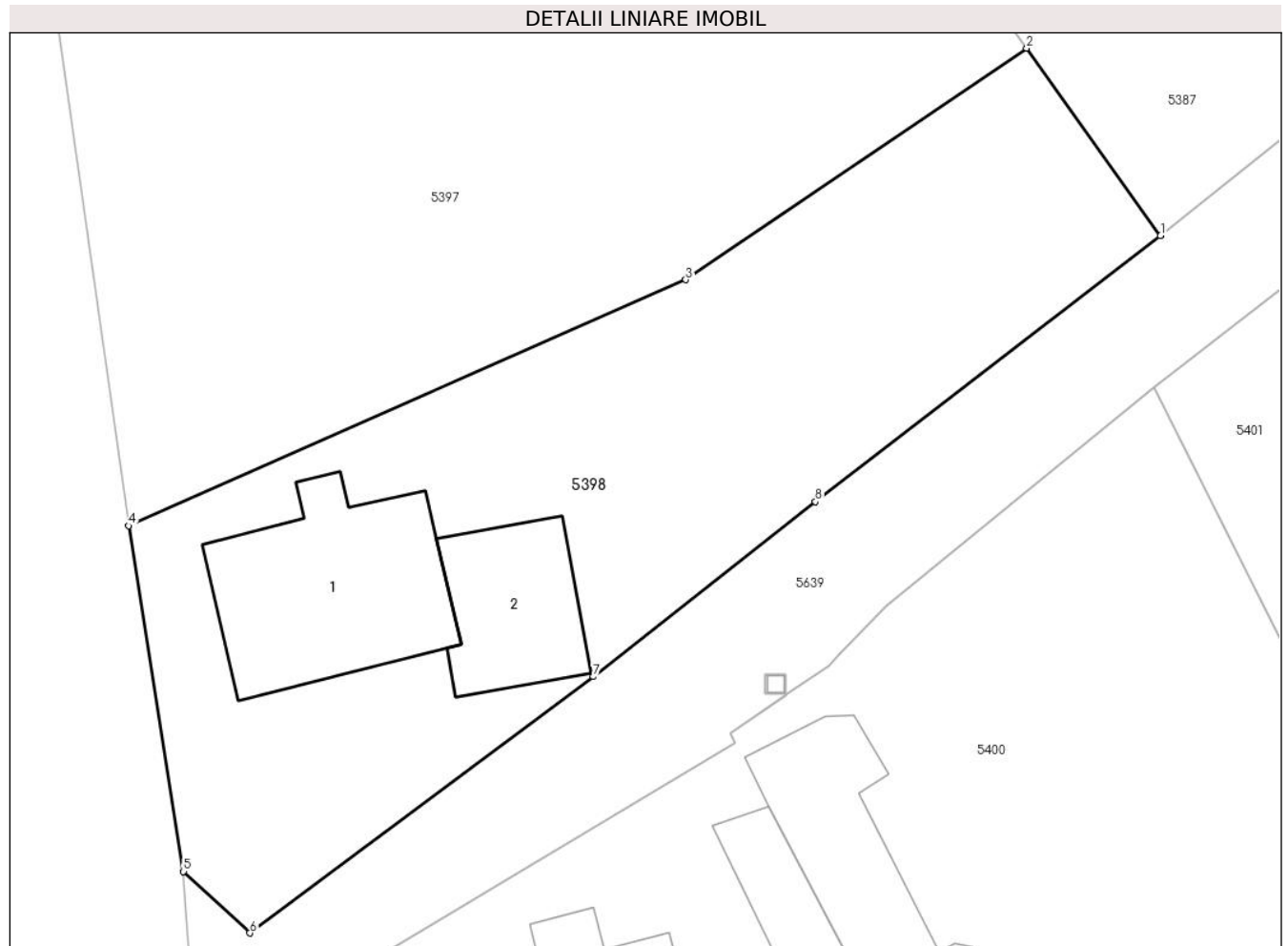
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 609 Masurata: 827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.351,32 364.171,03	2	621.344,652 364.180,368	11.474
2	621.344,652 364.180,368	3	621.327,675 364.168,838	20.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.327,675 364.168,838	4	621.299,92 364.156,592	30.337
4	621.299,92 364.156,592	5	621.302,664 364.139,379	17.43
5	621.302,664 364.139,379	6	621.305,967 364.136,318	4.503
6	621.305,967 364.136,318	7	621.323,073 364.149,084	21.344
7	621.323,073 364.149,084	8	621.334,13 364.157,794	14.076
8	621.334,13 364.157,794	9	621.351,318 364.171,028	21.693
9	621.351,318 364.171,028	1	621.351,32 364.171,03	0.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.922 Masurata: 2.939	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080468, din 27/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚEANU I. ALEXANDRU-ION 2) PUȘCACIU I. MARIA-GLORIA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚEANU I. ALEXANDRU-ION 2) PUȘCACIU I. MARIA-GLORIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

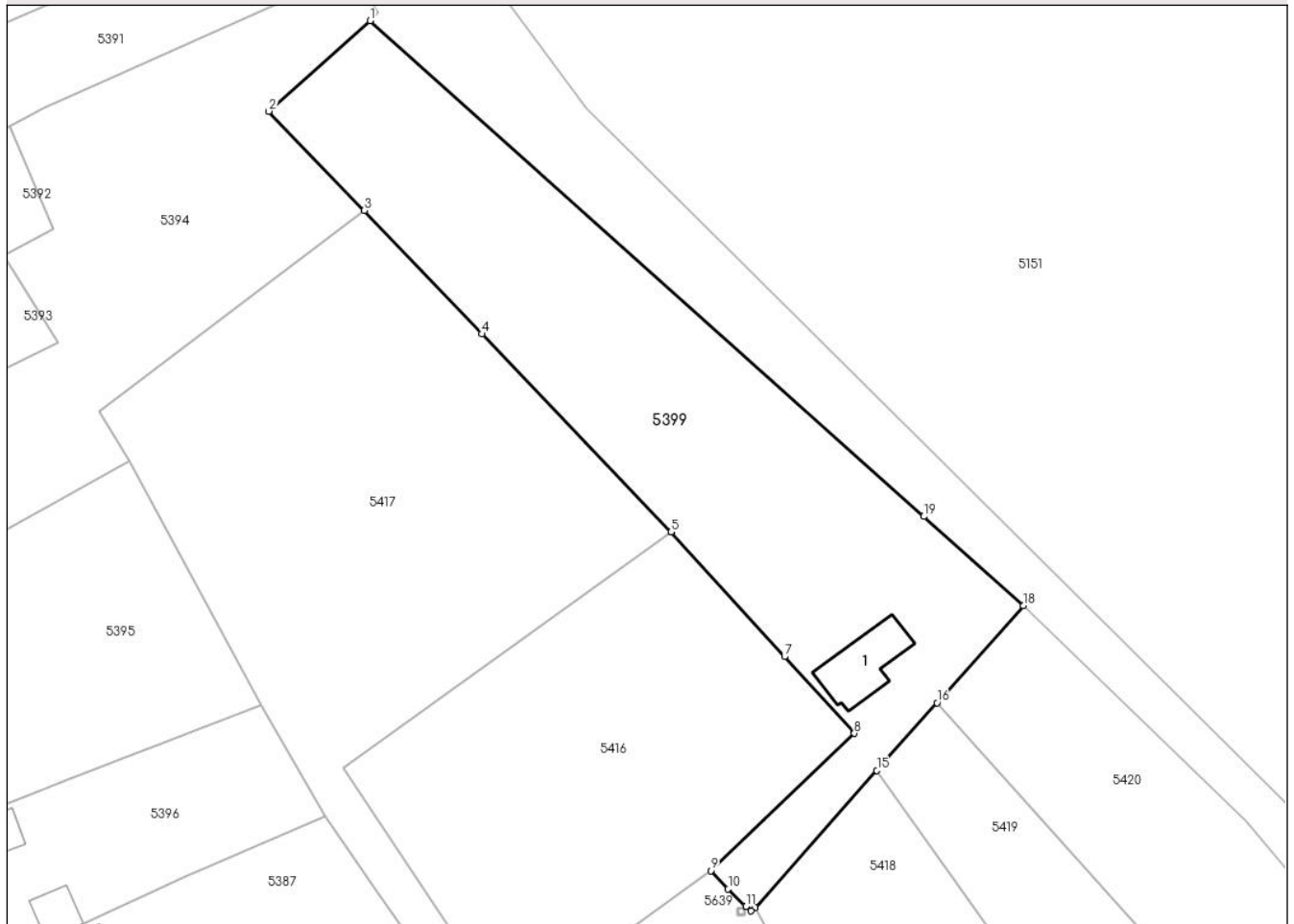
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.922 Masurata: 2.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	698	-	-	-	
2	arabil	DA	2.241	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.372,038 364.339,435	2	621.358,378 364.327,207	18.334
2	621.358,378 364.327,207	3	621.371,249 364.313,812	18.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.371,249 364.313,812	4	621.387,1 364.297,149	22.998
4	621.387,1 364.297,149	5	621.412,634 364.270,411	36.972
5	621.412,634 364.270,411	6	621.412,656 364.270,388	0.032
6	621.412,656 364.270,388	7	621.427,951 364.253,583	22.723
7	621.427,951 364.253,583	8	621.437,376 364.243,228	14.002
8	621.437,376 364.243,228	9	621.417,99 364.224,656	26.847
9	621.417,99 364.224,656	10	621.420,344 364.222,199	3.403
10	621.420,344 364.222,199	11	621.422,741 364.219,868	3.344
11	621.422,741 364.219,868	12	621.422,745 364.219,865	0.005
12	621.422,745 364.219,865	13	621.423,381 364.219,246	0.888
13	621.423,381 364.219,246	14	621.424,01 364.219,691	0.77
14	621.424,01 364.219,691	15	621.440,413 364.238,203	24.734
15	621.440,413 364.238,203	16	621.448,524 364.247,357	12.23
16	621.448,524 364.247,357	17	621.449,444 364.248,403	1.393
17	621.449,444 364.248,403	18	621.460,149 364.260,474	16.134
18	621.460,149 364.260,474	19	621.446,737 364.272,496	18.011
19	621.446,737 364.272,496	1	621.372,038 364.339,435	100.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:52

Nr. cadastral vechi:216

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20001	Din acte: 1.725 Masurata: 1.922	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20001-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp;
A1.2	20001-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3	20001-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; magazie
A1.6	20001-C6	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2718 / 30/05/2006	
Contract De Intretinere nr. 1858, din 11/05/2006;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLETE AUREL , casatorit; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)</i>	
47120 / 28/12/2009	
Act Notarial nr. 4998, din 24/12/2009 emis de BNP PAUN MARIANA (; act administrativ nr. 13374/24-12-2009 emis de CEC BANK SA SUCURSALA SLOBOZIA ; act notarial nr. 1592/08-12-2009 emis de BNP DAN LAURENTIU.);	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate odata cu conversia electronica a Cartii Funciare nr. 52 JILAVELE, cu privire la numele proprietarului tabular de sub B2, corect fiind DOLETE AUREL, in loc de DOLETA AUREL, cum in mod eronat a fost trecut	
75333 / 15/05/2023	
Act Administrativ nr. 2306, din 12/05/2023 emis de COMUNA JILAVELE;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
se noteaza adresa imobilului ca fiind str.Primaverii nr.36, conform certificatului de nomenclatura stradala nr.2306/12.05.2023 emis de Primaria comunei Jilavele,	
/	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B4	A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLETE AUREL	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4718 / 03/08/2006	
Contract De Ipoteca nr. 1439, din 02/08/2006;	
C2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:32000 RON pentru acoperirea eventualelor pagube pe care le-ar putea cauza in munca sa gestionarul CEC DOLETE ANGELICA ANA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEC SA - SUCURSALA SLOBOZIA , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)</i>	

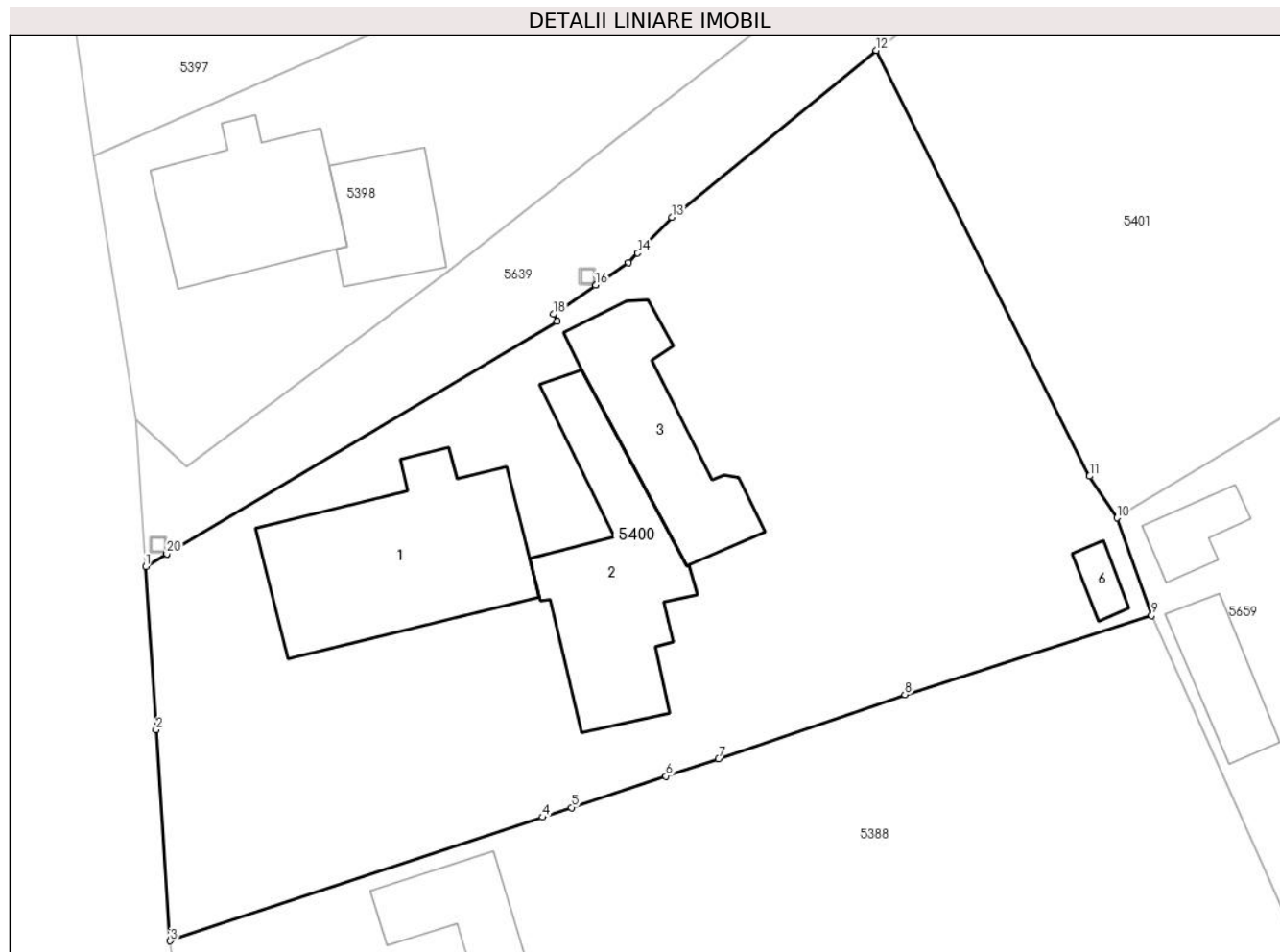
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	deodata cu inscrierea de sub C2 se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea CEC- SUCURSALA SLOBOZIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 52)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
45070 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 1592, din 08/12/2009 emis de BNP DAN LAURENTIU;		
C4	se noteaza radierea clauzei de intretinere, in favoarea lui: Dolete Vasile si sotia Dolete Maria, notata sub C1. conform incheierii nr. 2718/2006.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
47120 / 28/12/2009		
Act Notarial nr. 4998, din 24/12/2009 emis de BNP PAUN MARIANA (; act administrativ nr. 13374/24-12-2009 emis de CEC BANK SA SUCURSALA SLOBOZIA ; act notarial nr. 1592/08-12-2009 emis de BNP DAN LAURENTIU;);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CEC BANK SA , CIF:9999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C6	deodata cu inscrierea de sub C5, se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, alipire, restructurare, amenajare, in favoarea CEC BANK SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20001	Din acte: 1.725 Masurata: 1.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	-	-	-	
2	arabil	DA	328	-	-	-	
3	arabil	DA	564	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20001-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 156	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp;
A1.2	20001-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3	20001-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; magazie
A1.6	20001-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.303,293 364.129,785	2	621.303,974 364.119,129	10.678
3	621.304,897 364.105,36	4	621.329,189 364.113,435	25.599
5	621.331,087 364.114,063	6	621.337,259 364.116,104	6.501
7	621.340,68 364.117,236	8	621.352,858 364.121,429	12.88
9	621.368,956 364.126,596	10	621.366,682 364.132,957	6.755
11	621.364,9 364.135,686	12	621.350,984 364.163,467	31.072
13	621.337,636 364.152,588	14	621.335,407 364.150,248	3.232
15	621.334,807 364.149,618	16	621.332,671 364.148,151	2.591
17	621.332,667 364.148,148	18	621.329,915 364.146,257	3.339
19	621.330,153 364.145,772	20	621.304,675 364.130,608	29.649
21	621.304,671 364.130,605	1	621.303,293 364.129,785	1.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.303,974 364.119,129	3	621.304,897 364.105,36	13.8
4	621.329,189 364.113,435	5	621.331,087 364.114,063	1.999
6	621.337,259 364.116,104	7	621.340,68 364.117,236	3.603
8	621.352,858 364.121,429	9	621.368,956 364.126,596	16.907
10	621.366,682 364.132,957	11	621.364,9 364.135,686	3.259
12	621.350,984 364.163,467	13	621.337,636 364.152,588	17.22
14	621.335,407 364.150,248	15	621.334,807 364.149,618	0.87
16	621.332,671 364.148,151	17	621.332,667 364.148,148	0.005
18	621.329,915 364.146,257	19	621.330,153 364.145,772	0.54
20	621.304,675 364.130,608	21	621.304,671 364.130,605	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.718 Masurata: 1.664	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080745, din 20/01/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUHARU I. STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

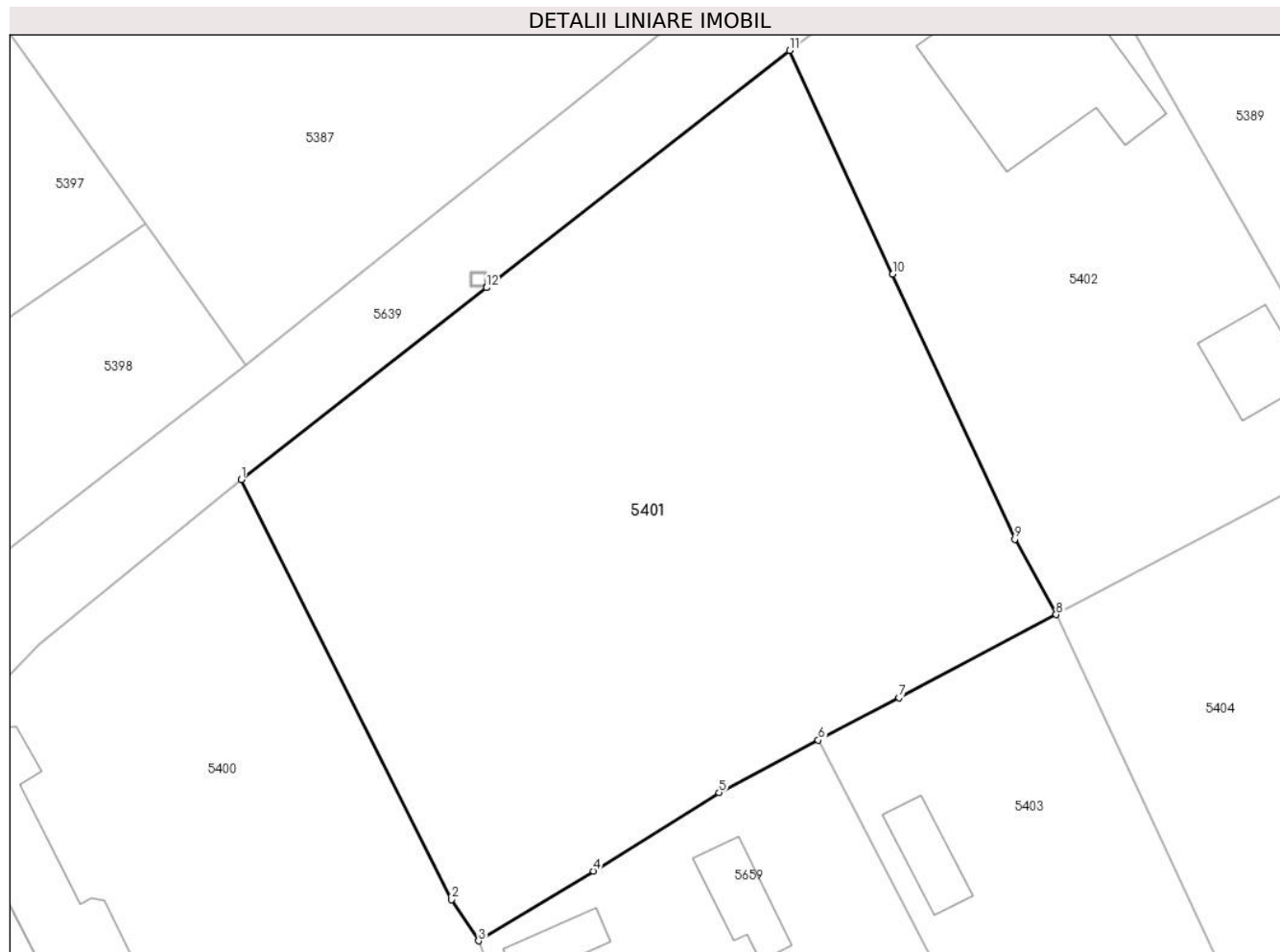
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.718 Masurata: 1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.664	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.350,984 364.163,467	2	621.364,9 364.135,686	31.072
2	621.364,9 364.135,686	3	621.366,682 364.132,957	3.259
3	621.366,682 364.132,957	4	621.374,292 364.137,582	8.905
4	621.374,292 364.137,582	5	621.382,602 364.142,767	9.795
5	621.382,602 364.142,767	6	621.389,164 364.146,234	7.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.389,164 364.146,234	7	621.394,508 364.149,058	6.044
7	621.394,508 364.149,058	8	621.404,902 364.154,549	11.755
8	621.404,902 364.154,549	9	621.402,176 364.159,531	5.679
9	621.402,176 364.159,531	10	621.394,09 364.177,062	19.306
10	621.394,09 364.177,062	11	621.387,259 364.191,87	16.308
11	621.387,259 364.191,87	12	621.367,215 364.176,176	25.457
12	621.367,215 364.176,176	13	621.367,211 364.176,173	0.005
13	621.367,211 364.176,173	1	621.350,984 364.163,467	20.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 930 Masurata: 949	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 401, din 01/03/2005 emis de BNP LAURENTIU DAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA STAN SANDEL, casatorit cu; 2) MANEA IONELA-MIHAELA	A1
Act Administrativ nr. 4, din 21/02/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA IONELA-MIHAELA 2) MANEA STAN SANDEL, casatorit cu;	A1.1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA STAN SANDEL, casatorit cu; 2) MANEA IONELA-MIHAELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

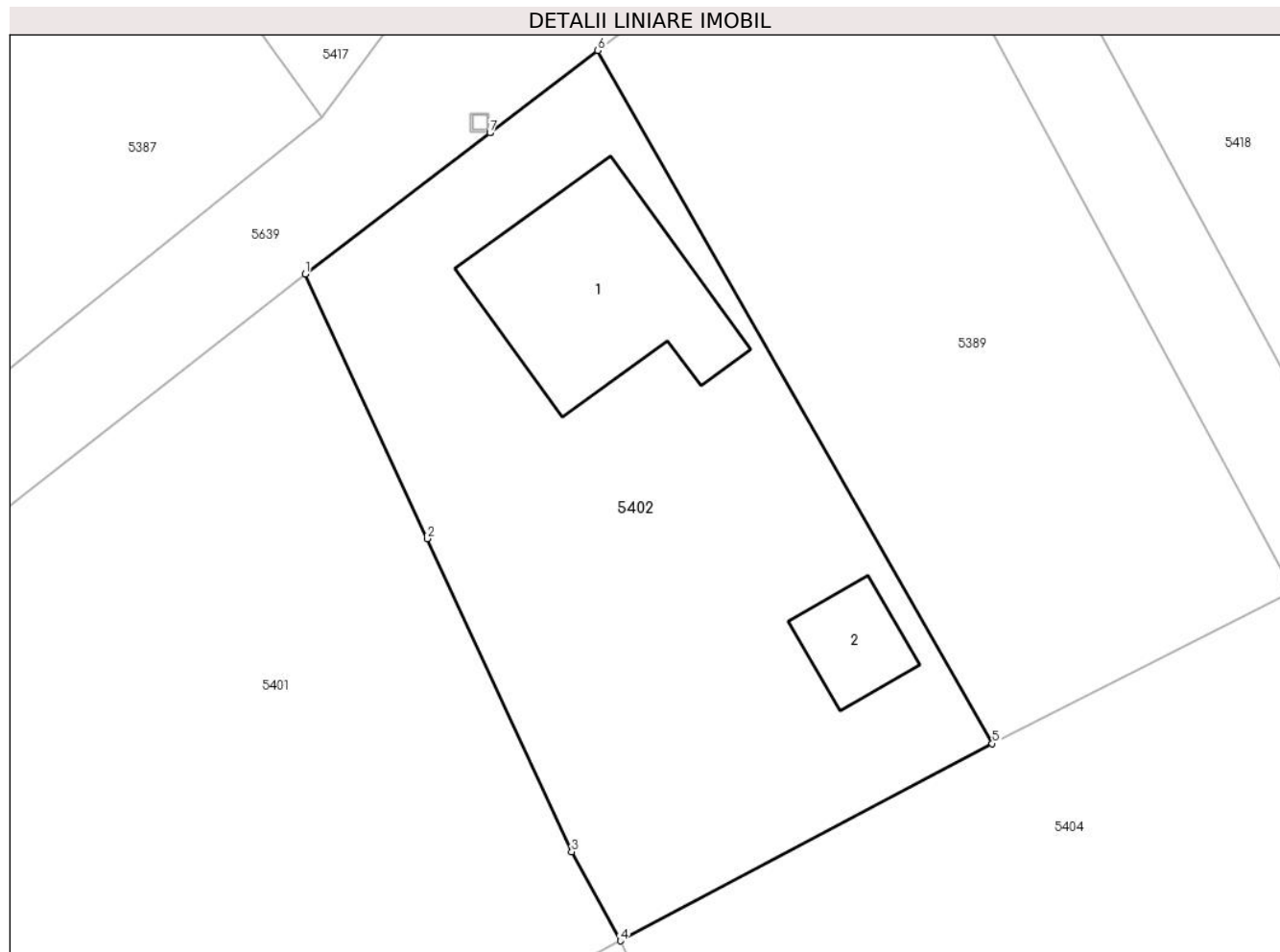
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 930 Masurata: 949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	-	-	-	
2	arabil	DA	324	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.387,259 364.191,87	2	621.394,09 364.177,062	16.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.394,09 364.177,062	3	621.402,176 364.159,531	19.306
3	621.402,176 364.159,531	4	621.404,902 364.154,549	5.679
4	621.404,902 364.154,549	5	621.425,721 364.165,59	23.566
5	621.425,721 364.165,59	6	621.403,649 364.204,378	44.628
6	621.403,649 364.204,378	7	621.397,604 364.199,765	7.604
7	621.397,604 364.199,765	8	621.397,6 364.199,762	0.005
8	621.397,6 364.199,762	1	621.387,259 364.191,87	13.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Vadul Zinca, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27287	1.247	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27287-C1	Loc. Jilavele, Str Vadul Zinca, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta parter, construita in 1965
A1.2	27287-C2	Loc. Jilavele, Str Vadul Zinca, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter, construita in 1965
A1.3	27287-C3	Loc. Jilavele, Str Vadul Zinca, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa parter, construita in 1975

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129507 / 31/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1399, din 29/09/2022 emis de JUDECATORIA URZICENI (; act administrativ nr 3738 din 23.08.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 3733 din 23.08.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;actiune in instanta nr RAPORT DE EXPERTIZA din 29.09.2022, emis de JUDECATORIA URZICENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚEANU FLORICA 2) GHIȚEANU MARIUS-ANDREI 3) MANEA IONELA-MIHAELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
129507 / 31/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1399, din 29/09/2022 emis de JUDECATORIA URZICENI (; act administrativ nr 3738 din 23.08.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 3733 din 23.08.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;actiune in instanta nr RAPORT DE EXPERTIZA din 29.09.2022, emis de JUDECATORIA URZICENI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:18450 LEreprezentand sulta de partaj 1) GHIȚEANU ALEXANDRU	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27287	1.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	-	-	-	
2	arabil	DA	790	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27287-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta parter, construita in 1965
A1.2	27287-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter, construita in 1965
A1.3	27287-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa parter, construita in 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.417,14 364.128,438	2	621.404,902 364.154,549	28.837
2	621.404,902 364.154,549	3	621.394,508 364.149,058	11.755
3	621.394,508 364.149,058	4	621.389,164 364.146,234	6.044
4	621.389,164 364.146,234	5	621.401,889 364.121,694	27.643
5	621.401,889 364.121,694	6	621.388,418 364.116,778	14.34
6	621.388,418 364.116,778	7	621.392,203 364.106,871	10.605
7	621.392,203 364.106,871	8	621.393,273 364.107,201	1.12
8	621.393,273 364.107,201	9	621.393,631 364.106,192	1.071
9	621.393,631 364.106,192	10	621.400,085 364.108,457	6.84
10	621.400,085 364.108,457	11	621.403,489 364.107,782	3.47
11	621.403,489 364.107,782	12	621.408,81 364.093,459	15.279
12	621.408,81 364.093,459	13	621.412,856 364.094,916	4.3
13	621.412,856 364.094,916	14	621.416,527 364.096,239	3.902
14	621.416,527 364.096,239	15	621.417,77 364.096,687	1.321
15	621.417,77 364.096,687	16	621.430,279 364.101,194	13.296
16	621.430,279 364.101,194	17	621.422,726 364.116,855	17.387
17	621.422,726 364.116,855	1	621.417,14 364.128,438	12.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.583	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

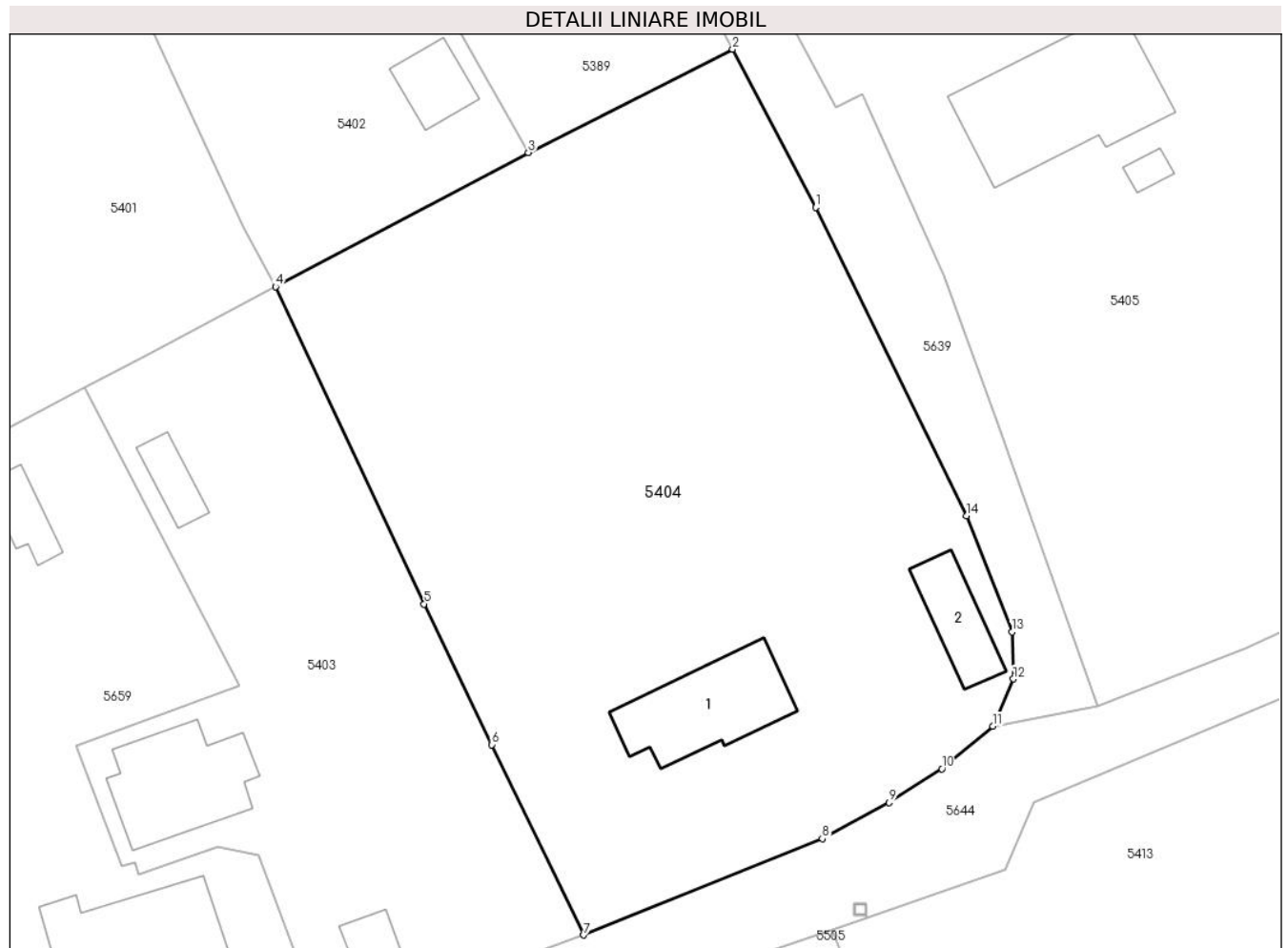
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	-	-	-	
2	arabil	DA	1.828	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.449,393 364.161,075	2	621.442,56 364.174,088	14.698
2	621.442,56 364.174,088	3	621.425,721 364.165,59	18.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.425,721 364.165,59	4	621.404,902 364.154,549	23.566
4	621.404,902 364.154,549	5	621.417,14 364.128,438	28.837
5	621.417,14 364.128,438	6	621.422,726 364.116,855	12.86
6	621.422,726 364.116,855	7	621.430,279 364.101,194	17.387
7	621.430,279 364.101,194	8	621.449,941 364.109,122	21.2
8	621.449,941 364.109,122	9	621.455,452 364.112,106	6.267
9	621.455,452 364.112,106	10	621.459,786 364.114,876	5.144
10	621.459,786 364.114,876	11	621.464,002 364.118,38	5.482
11	621.464,002 364.118,38	12	621.465,684 364.122,255	4.224
12	621.465,684 364.122,255	13	621.465,573 364.126,136	3.883
13	621.465,573 364.126,136	14	621.461,815 364.135,684	10.261
14	621.461,815 364.135,684	1	621.449,393 364.161,075	28.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.580 Masurata: 3.044	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080827, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR S. TUDOR	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR S. TUDOR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.580 Masurata: 3.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.871	-	-	-	
2	arabil	DA	983	-	-	-	
3	arabil	DA	190	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.504,429 364.157,018	2	621.507,435 364.158,705	3.447
2	621.507,435 364.158,705	3	621.506,093 364.162,019	3.575
3	621.506,093 364.162,019	4	621.516,2 364.166,633	11.11
4	621.516,2 364.166,633	5	621.512,621 364.174,465	8.611
5	621.512,621 364.174,465	6	621.506,392 364.182,161	9.901
6	621.506,392 364.182,161	7	621.500,163 364.189,857	9.901
7	621.500,163 364.189,857	8	621.483,98 364.179,619	19.15
8	621.483,98 364.179,619	9	621.482,94 364.179,006	1.207
9	621.482,94 364.179,006	10	621.471,144 364.194,987	19.863
10	621.471,144 364.194,987	11	621.445,237 364.180,376	29.743
11	621.445,237 364.180,376	12	621.446,192 364.178,545	2.065
12	621.446,192 364.178,545	13	621.446,195 364.178,541	0.005
13	621.446,195 364.178,541	14	621.451,026 364.169,28	10.445
14	621.451,026 364.169,28	15	621.453,211 364.170,429	2.469
15	621.453,211 364.170,429	16	621.459,979 364.155,45	16.437
16	621.459,979 364.155,45	17	621.464,605 364.142,639	13.621
17	621.464,605 364.142,639	18	621.472,626 364.120,038	23.982
18	621.472,626 364.120,038	19	621.484,831 364.124,816	13.107
19	621.484,831 364.124,816	20	621.512,565 364.137,246	30.392
20	621.512,565 364.137,246	1	621.504,429 364.157,018	21.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.157 Masurata: 2.167	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080431, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMACHE P. VICTORIA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMACHE P. VICTORIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.157 Masurata: 2.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.069	-	-	-	
2	arabil	DA	1.098	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.309,747 364.066,888	2	621.312,464 364.044,157	22.893
2	621.312,464 364.044,157	3	621.316,333 364.014,418	29.99
3	621.316,333 364.014,418	4	621.338,095 364.021,693	22.946
4	621.338,095 364.021,693	5	621.360,012 364.031,146	23.869
5	621.360,012 364.031,146	6	621.357,271 364.047,401	16.484
6	621.357,271 364.047,401	7	621.356,859 364.049,519	2.158
7	621.356,859 364.049,519	8	621.352,855 364.073,596	24.408
8	621.352,855 364.073,596	9	621.337,518 364.071,227	15.519
9	621.337,518 364.071,227	10	621.337,513 364.071,226	0.005
10	621.337,513 364.071,226	11	621.325,228 364.069,329	12.431
11	621.325,228 364.069,329	1	621.309,747 364.066,888	15.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.822 Masurata: 1.842	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080545, din 18/01/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE D. ION	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE D. ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.822 Masurata: 1.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	828	-	-	-	
2	arabil	DA	1.014	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.400,407 364.049,836	2	621.398,126 364.056,076	6.644
2	621.398,126 364.056,076	3	621.389,168 364.079,006	24.618
3	621.389,168 364.079,006	4	621.384,379 364.078,292	4.842
4	621.384,379 364.078,292	5	621.384,373 364.078,292	0.006
5	621.384,373 364.078,292	6	621.352,855 364.073,596	31.866
6	621.352,855 364.073,596	7	621.356,859 364.049,519	24.408
7	621.356,859 364.049,519	8	621.357,271 364.047,401	2.158
8	621.357,271 364.047,401	9	621.360,012 364.031,146	16.484
9	621.360,012 364.031,146	10	621.379,065 364.032,312	19.089
10	621.379,065 364.032,312	11	621.387,837 364.033,254	8.822
11	621.387,837 364.033,254	12	621.404,504 364.034,178	16.693
12	621.404,504 364.034,178	13	621.402,485 364.042,462	8.526
13	621.402,485 364.042,462	1	621.400,407 364.049,836	7.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.334	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

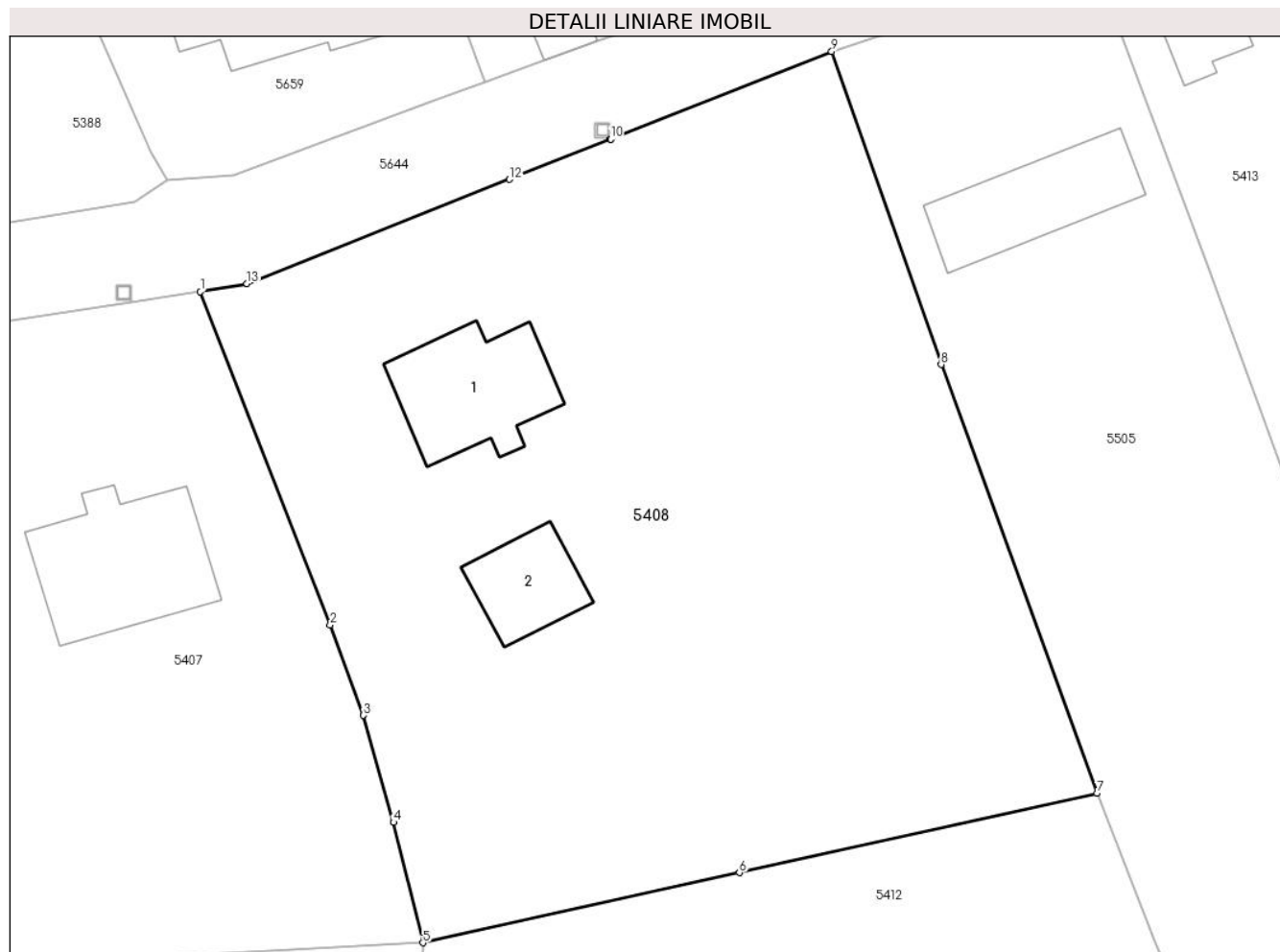
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	-	-	-	
2	arabil	DA	1.651	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.389,168 364.079,006	2	621.398,126 364.056,076	24.618
2	621.398,126 364.056,076	3	621.400,407 364.049,836	6.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.400,407 364.049,836	4	621.402,485 364.042,462	7.661
4	621.402,485 364.042,462	5	621.404,504 364.034,178	8.526
5	621.404,504 364.034,178	6	621.426,329 364.039,008	22.353
6	621.426,329 364.039,008	7	621.450,983 364.044,465	25.251
7	621.450,983 364.044,465	8	621.440,234 364.073,992	31.423
8	621.440,234 364.073,992	9	621.432,69 364.095,556	22.846
9	621.432,69 364.095,556	10	621.417,455 364.089,515	16.389
10	621.417,455 364.089,515	11	621.417,45 364.089,513	0.005
11	621.417,45 364.089,513	12	621.410,48 364.086,749	7.498
12	621.410,48 364.086,749	13	621.392,38 364.079,571	19.471
13	621.392,38 364.079,571	1	621.389,168 364.079,006	3.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.835 Masurata: 1.810	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080512, din 12/01/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE D. FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE D. FLOREA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

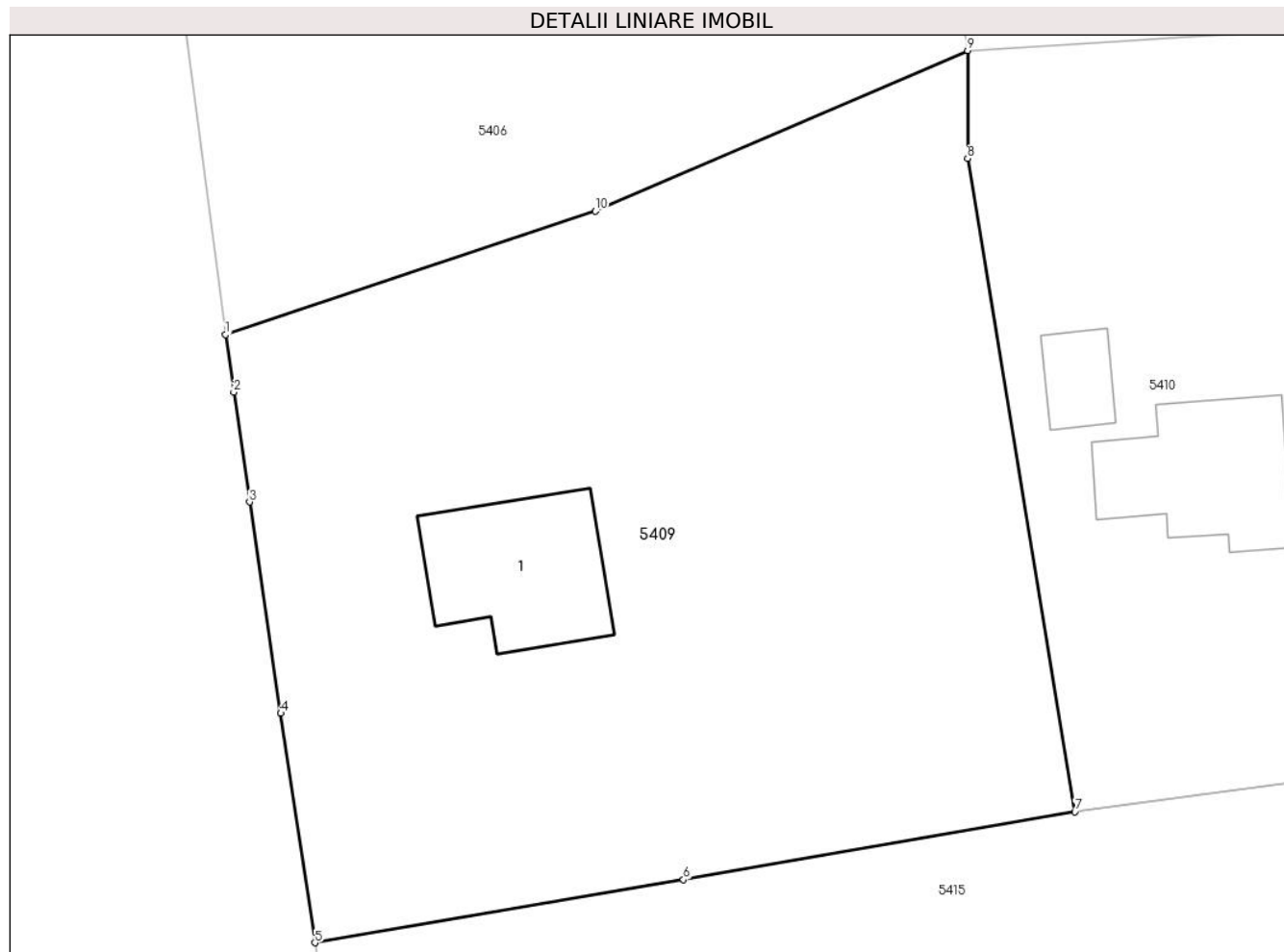
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.835 Masurata: 1.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	439	-	-	-	
2	arabil	DA	1.371	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.316,333 364.014,418	2	621.316,818 364.011,038	3.415
2	621.316,818 364.011,038	3	621.317,747 364.004,571	6.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.317,747 364.004,571	4	621.319,59 363.992,13	12.577
4	621.319,59 363.992,13	5	621.321,59 363.978,623	13.654
5	621.321,59 363.978,623	6	621.343,287 363.982,337	22.013
6	621.343,287 363.982,337	7	621.366,326 363.986,327	23.382
7	621.366,326 363.986,327	8	621.360,009 364.024,793	38.981
8	621.360,009 364.024,793	9	621.360,012 364.031,146	6.353
9	621.360,012 364.031,146	10	621.338,095 364.021,693	23.869
10	621.338,095 364.021,693	1	621.316,333 364.014,418	22.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.083	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	295	-	-	-	
2	arabil	DA	788	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.366,326 363.986,327	2	621.379,607 363.988,126	13.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.379,607 363.988,126	3	621.383,795 363.988,698	4.227
3	621.383,795 363.988,698	4	621.387,938 363.989,264	4.181
4	621.387,938 363.989,264	5	621.385,347 364.009,147	20.051
5	621.385,347 364.009,147	6	621.387,19 364.016,416	7.499
6	621.387,19 364.016,416	7	621.387,911 364.023,95	7.568
7	621.387,911 364.023,95	8	621.387,837 364.033,218	9.268
8	621.387,837 364.033,218	9	621.387,837 364.033,254	0.036
9	621.387,837 364.033,254	10	621.379,065 364.032,312	8.822
10	621.379,065 364.032,312	11	621.360,012 364.031,146	19.089
11	621.360,012 364.031,146	12	621.360,009 364.024,793	6.353
12	621.360,009 364.024,793	1	621.366,326 363.986,327	38.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.591 Masurata: 706	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080007, din 22/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD A. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD A. CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.591 Masurata: 706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	706	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.387,938 363.989,264	2	621.388,03 363.989,085	0.201
2	621.388,03 363.989,085	3	621.388,045 363.989,056	0.033
3	621.388,045 363.989,056	4	621.399,793 363.991,081	11.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.399,793 363.991,081	5	621.400,828 363.991,527	1.127
5	621.400,828 363.991,527	6	621.401,137 363.991,66	0.336
6	621.401,137 363.991,66	7	621.404,378 364.020,342	28.865
7	621.404,378 364.020,342	8	621.404,34 364.024,66	4.318
8	621.404,34 364.024,66	9	621.404,504 364.034,178	9.519
9	621.404,504 364.034,178	10	621.387,837 364.033,254	16.693
10	621.387,837 364.033,254	11	621.387,837 364.033,218	0.036
11	621.387,837 364.033,218	12	621.387,911 364.023,95	9.268
12	621.387,911 364.023,95	13	621.387,19 364.016,416	7.568
13	621.387,19 364.016,416	14	621.385,347 364.009,147	7.499
14	621.385,347 364.009,147	1	621.387,938 363.989,264	20.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21534	Din acte: 2.768 Masurata: 2.784	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21534-C1	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita defasurata:305 mp; LOCUINTA P+1, CONSTRUITA IN 2006, S. CONSTRUITA LA SOL = 160 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 305 MP;
A1.2	21534-C2	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:397 mp; S. construita defasurata:397 mp; SALON EVENIMENTE, PARTER, CONSTRUIT IN 2012, S. CONSTRUITA LA SOL = 397 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 397 MP;
A1.3	21534-C3	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita defasurata:48 mp; SPATIU COMERCIAL, PARTER, CONSTRUIT IN 2012, S. CONSTRUITA LA SOL = 48 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 48 MP;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23248 / 14/03/2019		
Act Notarial nr. 727, din 25/03/2002 emis de BNP ION TRAIAN (; act administrativ nr 163159 din 12.03.2019, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;act administrativ nr 3040 din 29.11.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 325 din 03.12.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 327 din 03.12.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 116 din 13.03.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 115 din 13.03.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;inscris sub semnatura privata nr 1 din 05.02.2019, emis de .;act administrativ nr 326 din 03.12.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act notarial nr 1157 din 20.07.1998, emis de BNP LAURENTIU DAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) NASTURICA GHEORGHITA, sotii;	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ACORD SRL, CIF:14344365 2) SC ACORD SRL, CIF:14344365	A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire si cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) NASTURICA GHEORGHITA, sotii;	A1.1
40634 / 02/05/2022		
Act Notarial nr. 49, din 20/04/2022 emis de Mihalache Nicoleta Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) NASTURICA GHEORGHITA	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MANEA NASTURICA ALINA NICOLETA	A1, A1.1
24184 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. 387, din 28/02/2024 emis de Dima Ludmila;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MANEA NASTURICA ALINA NICOLETA, casatorita , bun propriu;	A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

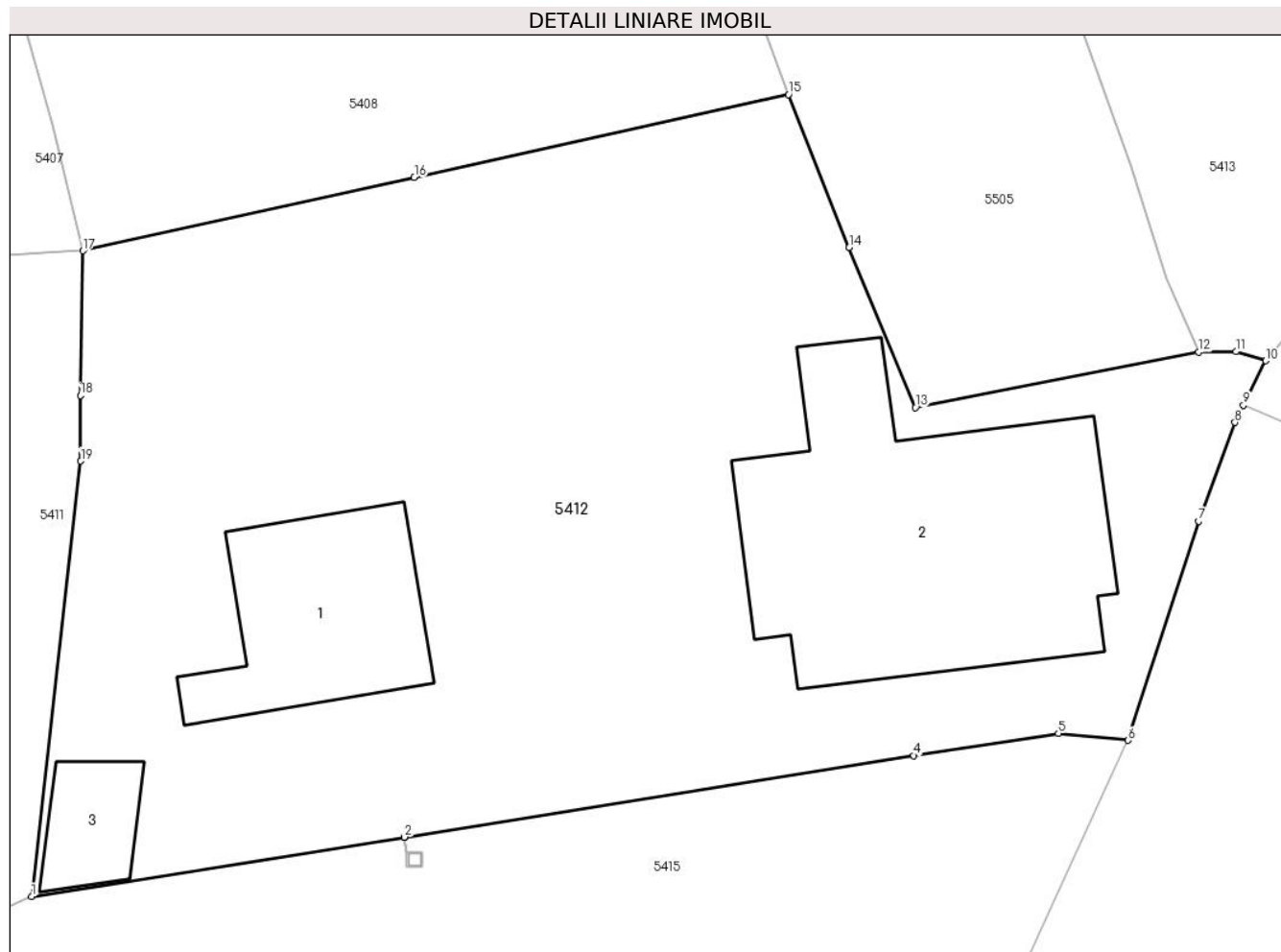
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
23248 / 14/03/2019	
Act Notarial nr. 727, din 25/03/2002 emis de BNP ION TRAIAN (; act administrativ nr 163159 din 12.03.2019, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI;act administrativ nr 3040 din 29.11.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 325 din 03.12.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 327 din 03.12.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 116 din 13.03.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 115 din 13.03.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;inscris sub semnatura privata nr 1 din 05.02.2019, emis de .;act administrativ nr 326 din 03.12.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act notarial nr 1157 din 20.07.1998, emis de BNP LAURENTIU DAN);	
C1	Se noteaza contractul de comodat incheiat intre NASTURICA NICOLAE, NASTURICA GHEORGHITA in calitate de comodanti, si SC ACORD SRL, in calitate de comodatatar pe o perioada de 5 ani cu incepere de la data de 05.02.2019 pana la data de 05.02.2024.
	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21534	Din acte: 2.768 Masurata: 2.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.545	-	-	-	
2	arabil	DA	239	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21534-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:305 mp; LOCUINTA P+1, CONSTRUITA IN 2006, S. CONSTRUITA LA SOL = 160 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 305 MP;
A1.2	21534-C2	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 397	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:397 mp; S. construita desfasurata:397 mp; SALON EVENIMENTE, PARTER, CONSTRUIT IN 2012, S. CONSTRUITA LA SOL = 397 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 397 MP;
A1.3	21534-C3	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; SPATIU COMERCIAL, PARTER, CONSTRUIT IN 2012, S. CONSTRUITA LA SOL = 48 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 48 MP;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.401,137 363.991,66	2	621.425,677 363.995,581	24.851
2	621.425,677 363.995,581	3	621.425,682 363.995,582	0.005
3	621.425,682 363.995,582	4	621.459,225 364.000,941	33.968
4	621.459,225 364.000,941	5	621.468,737 364.002,408	9.624
5	621.468,737 364.002,408	6	621.473,335 364.001,951	4.621
6	621.473,335 364.001,951	7	621.477,983 364.016,378	15.157
7	621.477,983 364.016,378	8	621.480,371 364.022,882	6.929
8	621.480,371 364.022,882	9	621.480,931 364.024,005	1.255
9	621.480,931 364.024,005	10	621.482,394 364.026,939	3.279
10	621.482,394 364.026,939	11	621.480,428 364.027,536	2.055
11	621.480,428 364.027,536	12	621.477,961 364.027,524	2.467
12	621.477,961 364.027,524	13	621.459,314 364.023,861	19.003
13	621.459,314 364.023,861	14	621.454,967 364.034,399	11.399
14	621.454,967 364.034,399	15	621.450,983 364.044,465	10.826
15	621.450,983 364.044,465	16	621.426,329 364.039,008	25.251
16	621.426,329 364.039,008	17	621.404,504 364.034,178	22.353
17	621.404,504 364.034,178	18	621.404,34 364.024,66	9.519
18	621.404,34 364.024,66	19	621.404,378 364.020,342	4.318
19	621.404,378 364.020,342	1	621.401,137 363.991,66	28.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21050	Din acte: 3.761 Masurata: 3.697	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	21050-C3	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; AN CONSTRUCTIE 1965,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
99529 / 14/10/2020	
Act Administrativ nr. 1, din 14/08/2015 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 3625 din 04.09.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 413 din 04.09.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr 9 din 07.08.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE);	
B7	Se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale avizata la 24.11.2020, anexa 1 la partea I-a a cartii funciare cu privire la radierea constructiilor C1, C2, C4
111519 / 05/08/2021	
Act Notarial nr. 2865, din 04/08/2021 emis de Ion Traian;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU MIRICĂ , necasatorit;

C. Partea III. SARCINI .

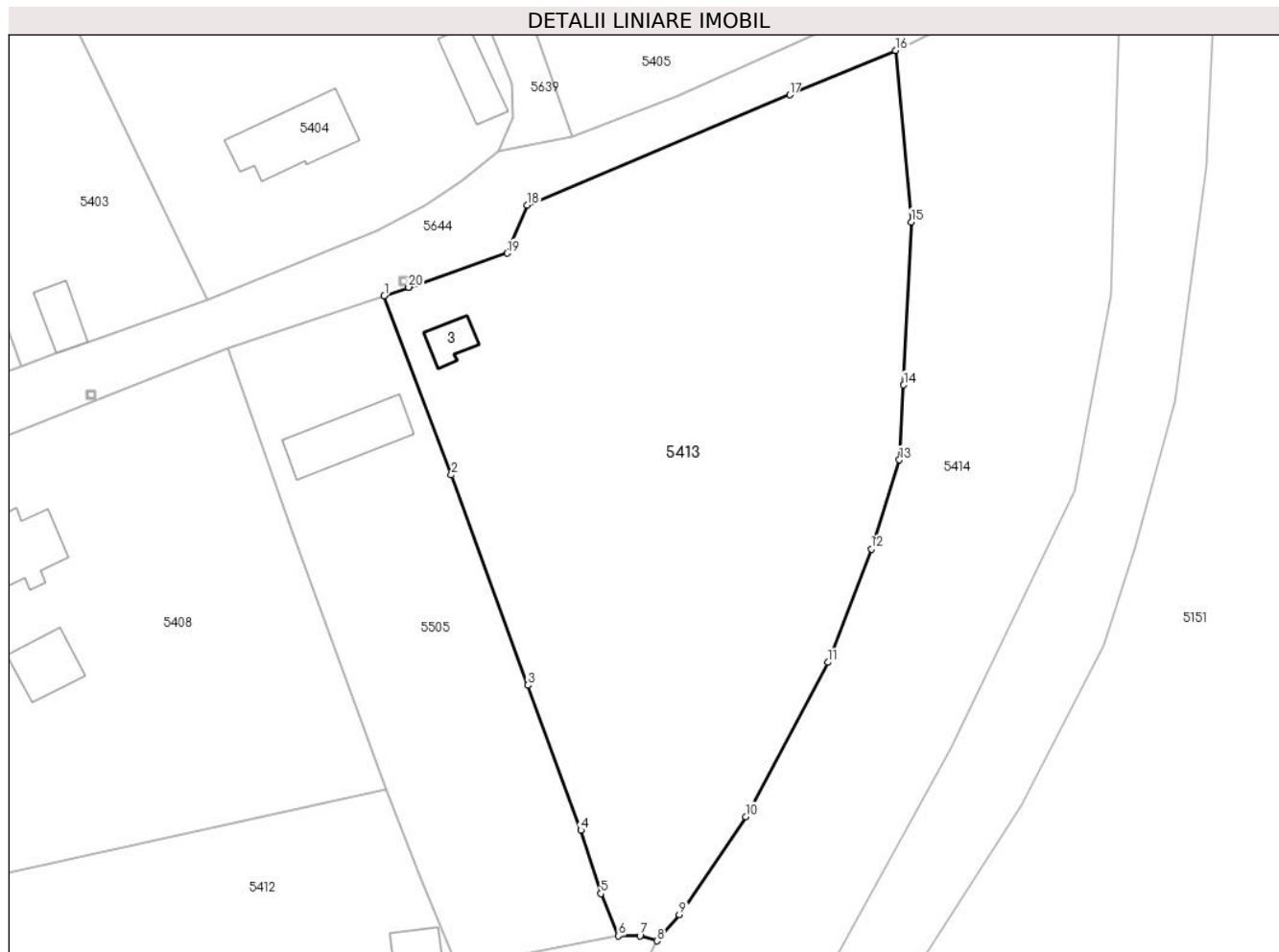
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21050	Din acte: 3.761 Masurata: 3.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	983	-	-	-	
2	arabil	DA	2.449	-	-	-	
3	vie	DA	265	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	21050-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; AN CONSTRUCTIE 1965,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.450,822 364.101,62	2	621.458,589 364.080,858	22.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.458,589 364.080,858	3	621.467,458 364.056,531	25.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.467,458 364.056,531	4	621.473,578 364.039,746	17.866
5	621.475,887 364.032,404	6	621.477,961 364.027,524	5.302
7	621.480,428 364.027,536	8	621.482,394 364.026,939	2.055
9	621.484,995 364.029,958	10	621.492,664 364.041,305	13.696
11	621.502,184 364.059,178	12	621.507,216 364.072,307	14.06
13	621.510,474 364.082,611	14	621.510,97 364.091,279	8.682
15	621.511,827 364.110,133	16	621.510,029 364.130,005	19.953
17	621.497,769 364.124,863	18	621.467,369 364.112,113	32.965
19	621.465,06 364.106,525	20	621.453,658 364.102,597	12.06
21	621.453,654 364.102,595	1	621.450,822 364.101,62	2.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.473,578 364.039,746	5	621.475,887 364.032,404	7.697
6	621.477,961 364.027,524	7	621.480,428 364.027,536	2.467
8	621.482,394 364.026,939	9	621.484,995 364.029,958	3.985
10	621.492,664 364.041,305	11	621.502,184 364.059,178	20.25
12	621.507,216 364.072,307	13	621.510,474 364.082,611	10.807
14	621.510,97 364.091,279	15	621.511,827 364.110,133	18.873
16	621.510,029 364.130,005	17	621.497,769 364.124,863	13.295
18	621.467,369 364.112,113	19	621.465,06 364.106,525	6.046
20	621.453,658 364.102,597	21	621.453,654 364.102,595	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. ???, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.537	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079631, din 22/04/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD C. ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

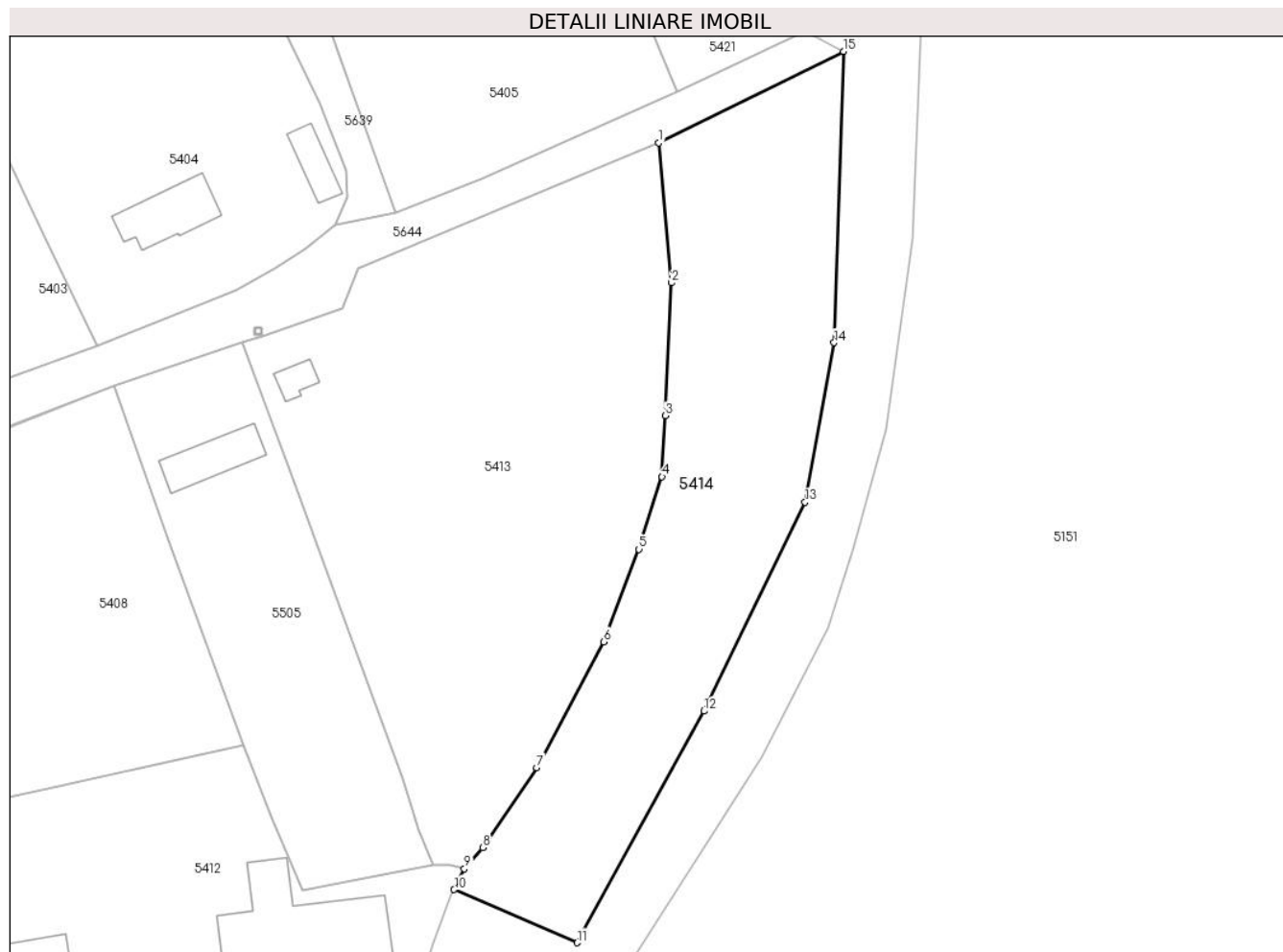
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.537	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.510,029 364.130,005	2	621.511,827 364.110,133	19.953
2	621.511,827 364.110,133	3	621.510,97 364.091,279	18.873
3	621.510,97 364.091,279	4	621.510,474 364.082,611	8.682
4	621.510,474 364.082,611	5	621.507,216 364.072,307	10.807
5	621.507,216 364.072,307	6	621.502,184 364.059,178	14.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.502,184 364.059,178	7	621.492,664 364.041,305	20.25
7	621.492,664 364.041,305	8	621.484,995 364.029,958	13.696
8	621.484,995 364.029,958	9	621.482,394 364.026,939	3.985
9	621.482,394 364.026,939	10	621.480,931 364.024,005	3.279
10	621.480,931 364.024,005	11	621.498,422 364.016,45	19.053
11	621.498,422 364.016,45	12	621.516,434 364.049,336	37.496
12	621.516,434 364.049,336	13	621.530,815 364.078,98	32.948
13	621.530,815 364.078,98	14	621.534,937 364.101,631	23.023
14	621.534,937 364.101,631	15	621.536,255 364.142,989	41.379
15	621.536,255 364.142,989	1	621.510,029 364.130,005	29.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26962	Din acte: 1.786 Masurata: 1.820	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96673 / 10/06/2021		
Act Administrativ nr. 41, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (; act administrativ nr 41 din 10.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 2447 din 08.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1

C. Partea III. SARCINI .

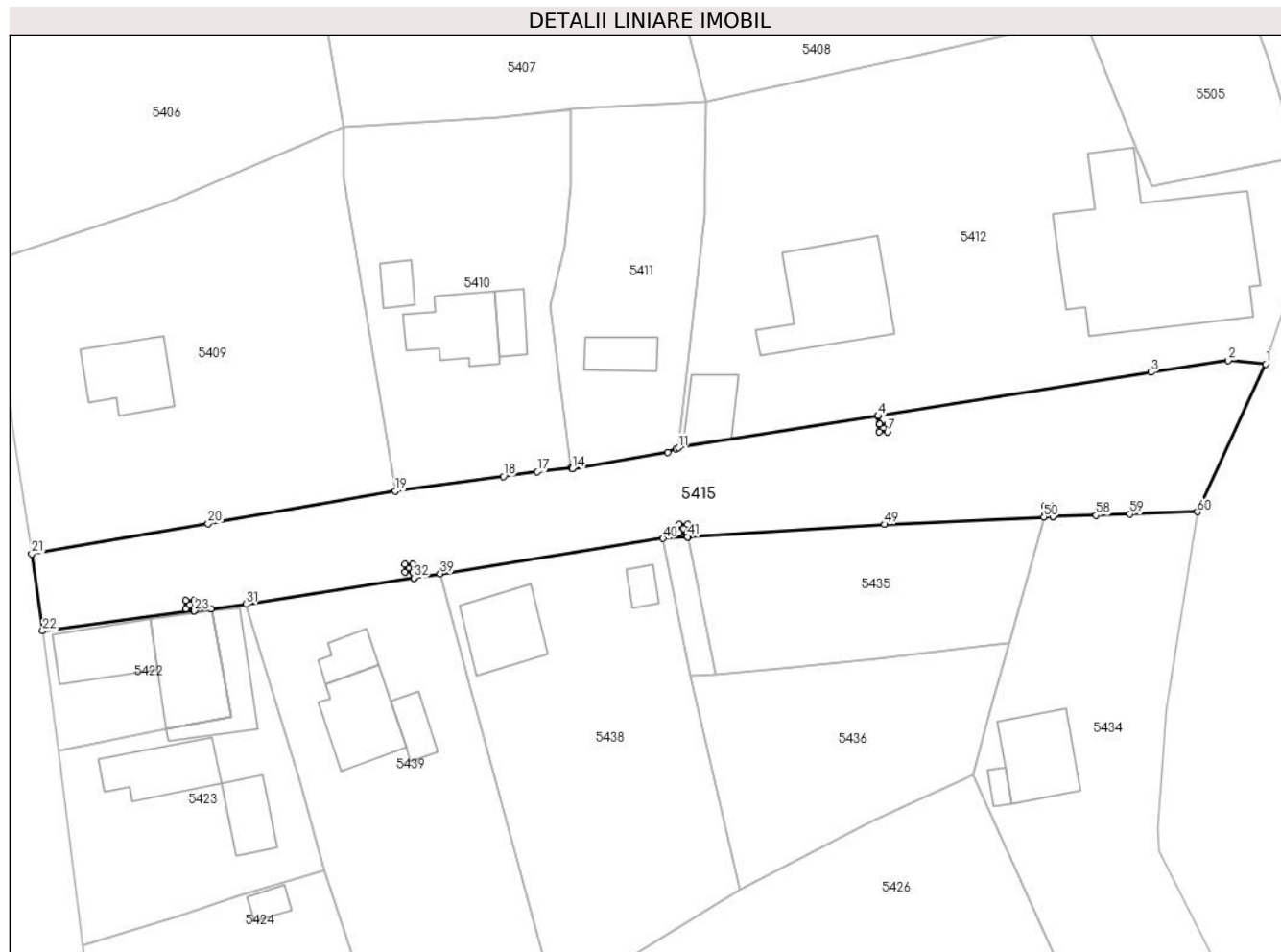
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26962	Din acte: 1.786 Masurata: 1.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.820	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.473,335 364.001,951	2	621.468,737 364.002,408	4.621	2	621.468,737 364.002,408	3	621.459,225 364.000,941	9.624	3	621.459,225 364.000,941	4	621.425,682 363.995,582	33.968
4	621.425,682 363.995,582	5	621.425,838 363.994,603	0.991	5	621.425,838 363.994,603	6	621.426,834 363.994,603	0.996	6	621.426,834 363.994,603	7	621.426,834 363.993,602	1.001
7	621.426,834 363.993,602	8	621.425,833 363.993,602	1.001	8	621.425,833 363.993,602	9	621.425,833 363.994,603	1.001	9	621.425,833 363.994,603	10	621.425,677 363.995,581	0.99
10	621.425,677 363.995,581	11	621.401,137 363.991,66	24.851	11	621.401,137 363.991,66	12	621.400,828 363.991,527	0.336	12	621.400,828 363.991,527	13	621.399,793 363.991,081	1.127
13	621.399,793 363.991,081	14	621.388,045 363.989,056	11.921	14	621.388,045 363.989,056	15	621.388,03 363.989,085	0.033	15	621.388,03 363.989,085	16	621.387,938 363.989,264	0.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	621.387,938 363.989,264	17	621.383,795 363.988,698	4.181	17	621.383,795 363.988,698	18	621.379,607 363.988,126	4.227	18	621.379,607 363.988,126	19	621.366,326 363.986,327	13.402
19	621.366,326 363.986,327	20	621.343,287 363.982,337	23.382	20	621.343,287 363.982,337	21	621.321,59 363.978,623	22.013	21	621.321,59 363.978,623	22	621.322,955 363.969,14	9.581
22	621.322,955 363.969,14	23	621.341,596 363.971,596	18.802	23	621.341,596 363.971,596	24	621.341,561 363.971,86	0.266	24	621.341,561 363.971,86	25	621.340,565 363.971,86	0.996
25	621.340,565 363.971,86	26	621.340,565 363.972,861	1.001	26	621.340,565 363.972,861	27	621.341,566 363.972,861	1.001	27	621.341,566 363.972,861	28	621.341,566 363.971,86	1.001
28	621.341,566 363.971,86	29	621.341,601 363.971,596	0.266	29	621.341,601 363.971,596	30	621.343,655 363.971,867	2.072	30	621.343,655 363.971,867	31	621.347,959 363.972,429	4.341
31	621.347,959 363.972,429	32	621.368,579 363.975,659	20.871	32	621.368,579 363.975,659	33	621.368,467 363.976,368	0.718	33	621.368,467 363.976,368	34	621.367,471 363.976,368	0.996
34	621.367,471 363.976,368	35	621.367,471 363.977,369	1.001	35	621.367,471 363.977,369	36	621.368,472 363.977,369	1.001	36	621.368,472 363.977,369	37	621.368,472 363.976,368	1.001
37	621.368,472 363.976,368	38	621.368,584 363.975,66	0.717	38	621.368,584 363.975,66	39	621.371,815 363.976,166	3.27	39	621.371,815 363.976,166	40	621.399,23 363.980,505	27.756
40	621.399,23 363.980,505	41	621.402,248 363.980,721	3.026	41	621.402,248 363.980,721	42	621.402,219 363.981,21	0.49	42	621.402,219 363.981,21	43	621.401,223 363.981,21	0.996
43	621.401,223 363.981,21	44	621.401,223 363.982,211	1.001	44	621.401,223 363.982,211	45	621.402,224 363.982,211	1.001	45	621.402,224 363.982,211	46	621.402,224 363.981,21	1.001
46	621.402,224 363.981,21	47	621.402,253 363.980,721	0.49	47	621.402,253 363.980,721	48	621.402,348 363.980,727	0.095	48	621.402,348 363.980,727	49	621.426,441 363.982,246	24.141
49	621.426,441 363.982,246	50	621.446,074 363.983,143	19.653	50	621.446,074 363.983,143	51	621.447,162 363.983,18	1.089	51	621.447,162 363.983,18	52	621.447,153 363.983,447	0.267
52	621.447,153 363.983,447	53	621.446,157 363.983,447	0.996	53	621.446,157 363.983,447	54	621.446,157 363.984,448	1.001	54	621.446,157 363.984,448	55	621.447,158 363.984,448	1.001
55	621.447,158 363.984,448	56	621.447,158 363.983,447	1.001	56	621.447,158 363.983,447	57	621.447,167 363.983,18	0.267	57	621.447,167 363.983,18	58	621.452,497 363.983,359	5.333
58	621.452,497 363.983,359	59	621.456,648 363.983,499	4.153	59	621.456,648 363.983,499	60	621.464,953 363.983,778	8.31	60	621.464,953 363.983,778	1	621.473,335 364.001,951	20.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.264	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

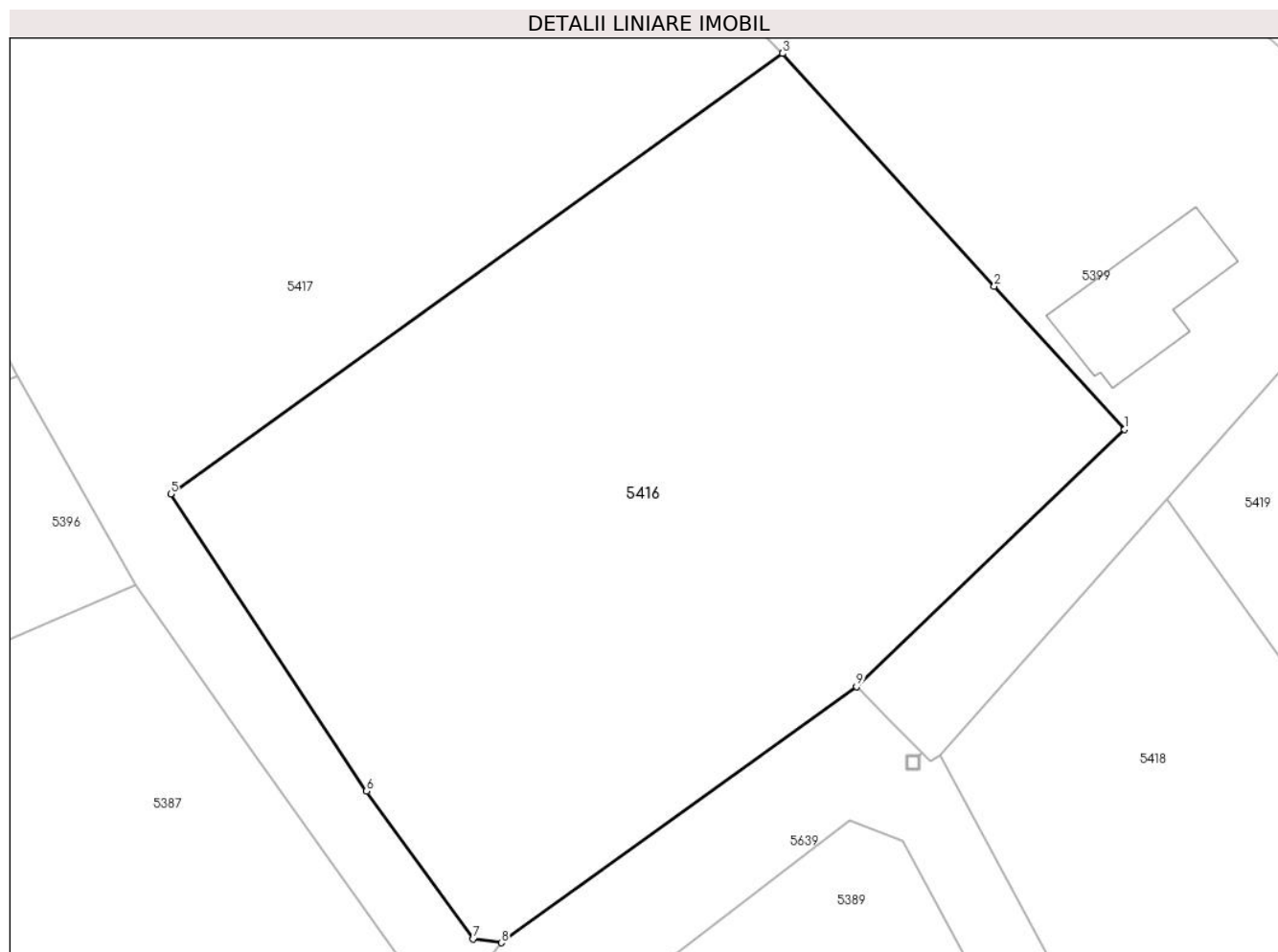
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.264	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.437,376 364.243,228	2	621.427,951 364.253,583	14.002
2	621.427,951 364.253,583	3	621.412,656 364.270,388	22.723
3	621.412,656 364.270,388	4	621.412,634 364.270,411	0.032
4	621.412,634 364.270,411	5	621.368,418 364.238,567	54.489
5	621.368,418 364.238,567	6	621.382,574 364.217,112	25.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.382,574 364.217,112	7	621.390,276 364.206,435	13.165
7	621.390,276 364.206,435	8	621.392,319 364.206,156	2.062
8	621.392,319 364.206,156	9	621.417,99 364.224,656	31.643
9	621.417,99 364.224,656	1	621.437,376 364.243,228	26.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.301	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

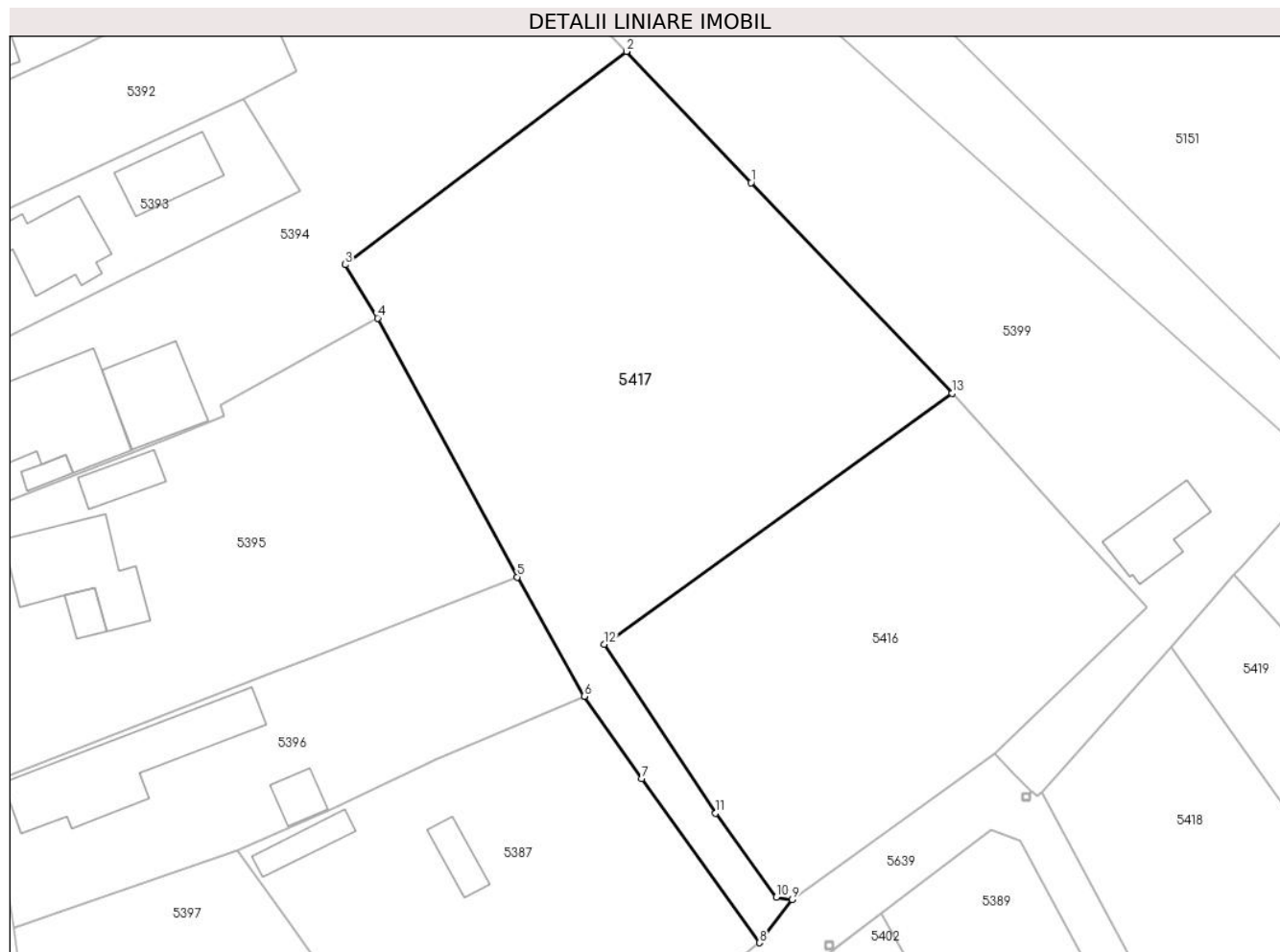
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.301	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.387,1 364.297,149	2	621.371,249 364.313,812	22.998
2	621.371,249 364.313,812	3	621.335,516 364.286,741	44.83
3	621.335,516 364.286,741	4	621.339,624 364.279,96	7.928
4	621.339,624 364.279,96	5	621.357,37 364.247,102	37.344
5	621.357,37 364.247,102	6	621.365,89 364.231,962	17.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.365,89 364.231,962	7	621.373,168 364.221,515	12.732
7	621.373,168 364.221,515	8	621.388,17 364.200,666	25.685
8	621.388,17 364.200,666	9	621.392,319 364.206,156	6.881
9	621.392,319 364.206,156	10	621.390,276 364.206,435	2.062
10	621.390,276 364.206,435	11	621.382,574 364.217,112	13.165
11	621.382,574 364.217,112	12	621.368,418 364.238,567	25.704
12	621.368,418 364.238,567	13	621.412,634 364.270,411	54.489
13	621.412,634 364.270,411	1	621.387,1 364.297,149	36.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.329 Masurata: 1.303	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080831, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLETE P. NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

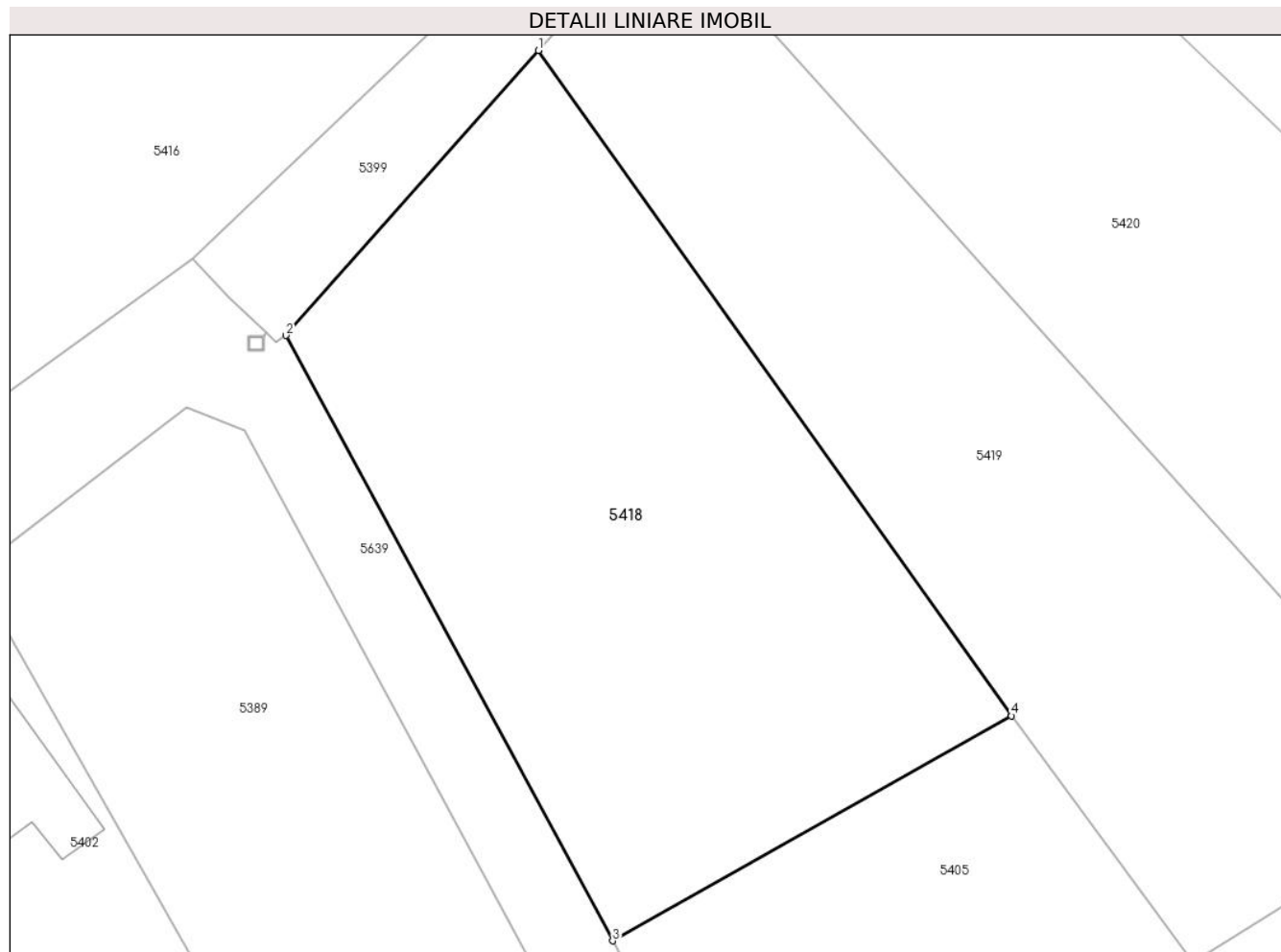
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.329 Masurata: 1.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.303	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.440,413 364.238,203	2	621.424,01 364.219,691	24.734
2	621.424,01 364.219,691	3	621.445,237 364.180,376	44.679
3	621.445,237 364.180,376	4	621.471,144 364.194,987	29.743
4	621.471,144 364.194,987	1	621.440,413 364.238,203	53.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 968 Masurata: 1.220	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080910, din 24/07/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLETE M. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

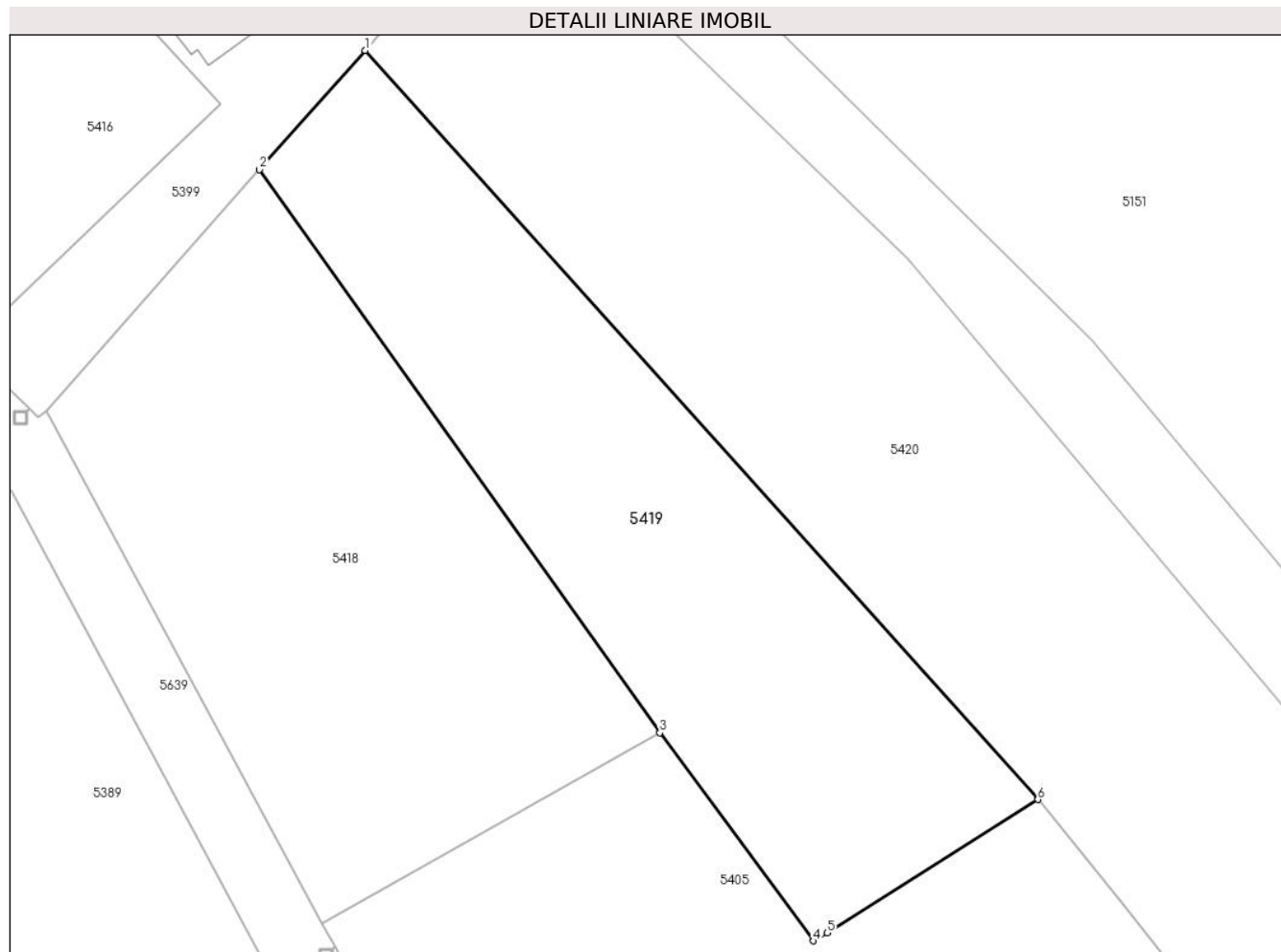
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 968 Masurata: 1.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.220	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.448,524 364.247,357	2	621.440,413 364.238,203	12.23
2	621.440,413 364.238,203	3	621.471,144 364.194,987	53.028
3	621.471,144 364.194,987	4	621.482,94 364.179,006	19.863
4	621.482,94 364.179,006	5	621.483,98 364.179,619	1.207
5	621.483,98 364.179,619	6	621.500,163 364.189,857	19.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.500,163 364.189,857	1	621.448,524 364.247,357	77.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.925 Masurata: 2.088	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080884, din 24/07/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLETE M. ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

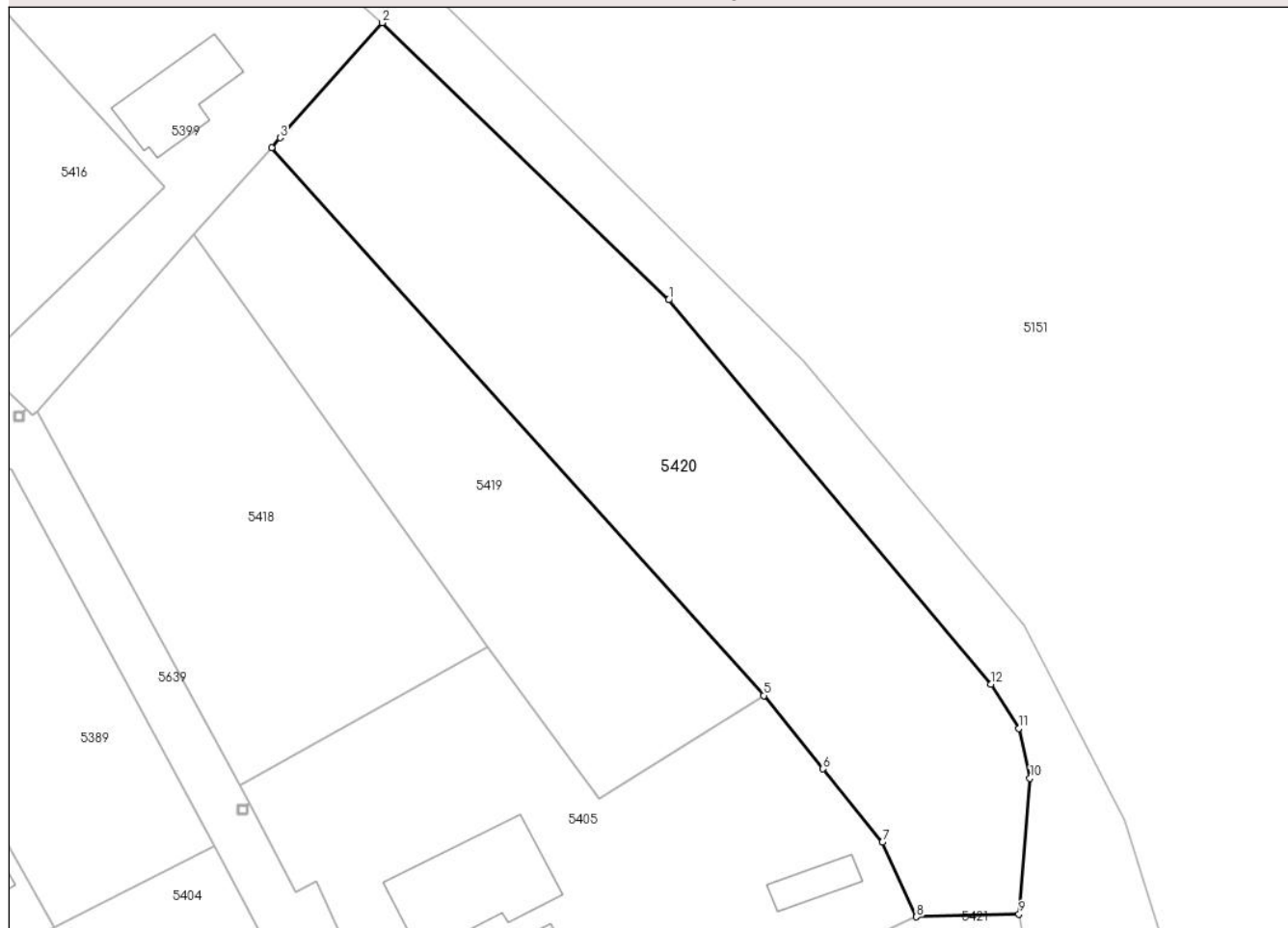
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.925 Masurata: 2.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.088	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.490,203 364.231,392	2	621.460,149 364.260,474	41.821
2	621.460,149 364.260,474	3	621.449,444 364.248,403	16.134
3	621.449,444 364.248,403	4	621.448,524 364.247,357	1.393
4	621.448,524 364.247,357	5	621.500,163 364.189,857	77.284
5	621.500,163 364.189,857	6	621.506,392 364.182,161	9.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.506,392 364.182,161	7	621.512,621 364.174,465	9.901
7	621.512,621 364.174,465	8	621.516,2 364.166,633	8.611
8	621.516,2 364.166,633	9	621.526,952 364.166,912	10.756
9	621.526,952 364.166,912	10	621.528,109 364.181,157	14.292
10	621.528,109 364.181,157	11	621.526,926 364.186,409	5.384
11	621.526,926 364.186,409	12	621.523,994 364.191,029	5.472
12	621.523,994 364.191,029	1	621.490,203 364.231,392	52.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		537	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080718, din 30/10/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOLETE T. SAFTA	

C. Partea III. SARCINI .

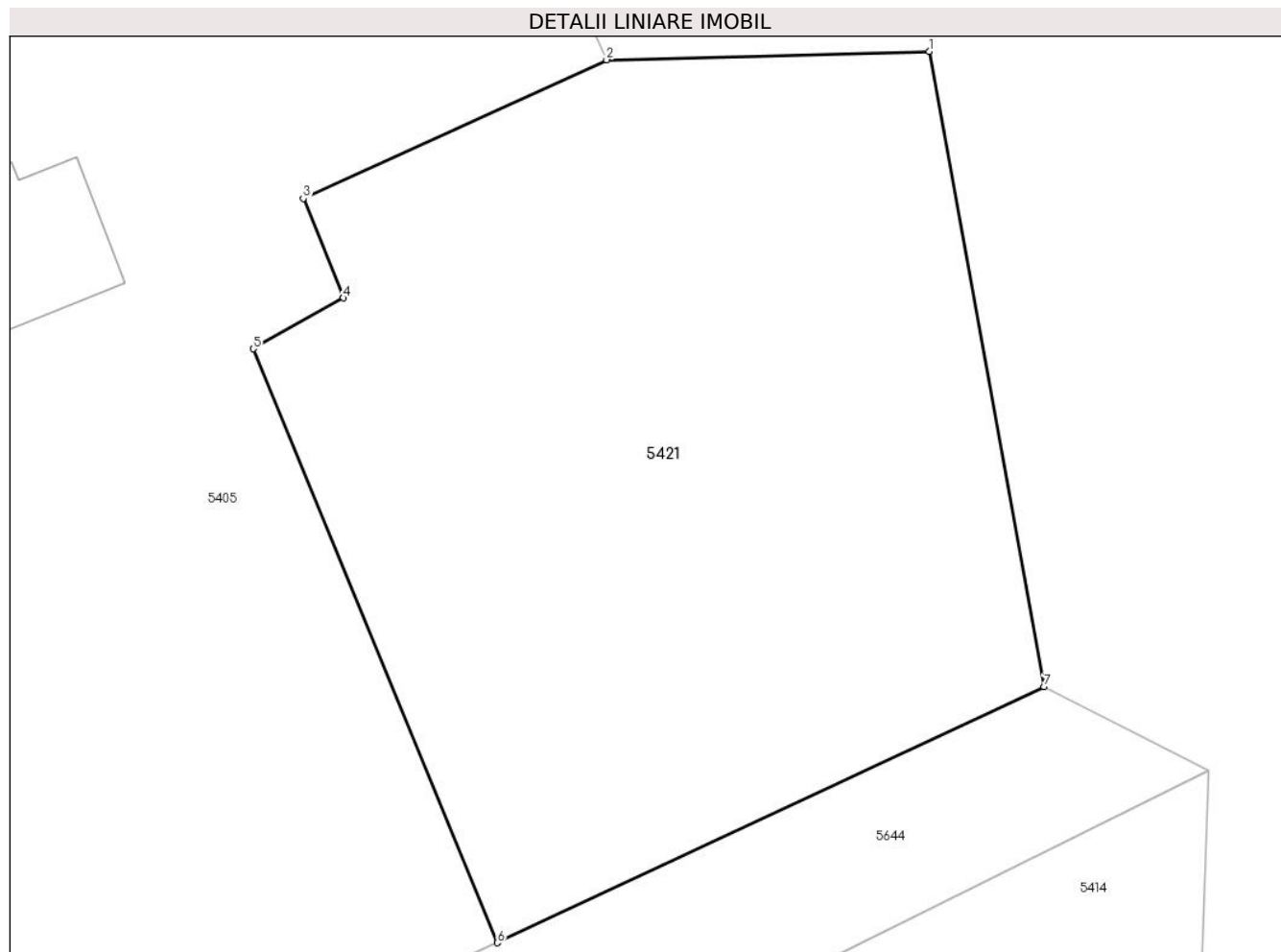
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	537	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.526,952 364.166,912	2	621.516,2 364.166,633	10.756
2	621.516,2 364.166,633	3	621.506,093 364.162,019	11.11
3	621.506,093 364.162,019	4	621.507,435 364.158,705	3.575
4	621.507,435 364.158,705	5	621.504,429 364.157,018	3.447
5	621.504,429 364.157,018	6	621.512,565 364.137,246	21.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.512,565 364.137,246	7	621.530,782 364.145,764	20.11
7	621.530,782 364.145,764	1	621.526,952 364.166,912	21.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:258
Nr. cadastral vechi:243/2

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20540	Din acte: 312 Masurata: 302	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20540-C1	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; -depozit materiale de constructie
A1.2	20540-C2	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19021 / 04/06/2008		
Act Notarial nr. 3302 din 2005, din 01/01/2005 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SAVA S & S GRUP SRL BUCURESTI , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258)</i>	A1
32700 / 23/09/2008		
Act Administrativ nr. 5 din 2006, din 01/01/2006 (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SAVA S & S GRUP SRL BUCURESTI , CIF:999999999999	A1.1
20996 / 06/03/2018		
Act Administrativ nr. 567, din 27/02/2018 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 107 din 27.02.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 4516 din 19.01.2018, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA);		
B3	se noteaza respingerea cererii cu privire la repositionarea imobilului de la A1.	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC SAVA S & S GRUP SRL BUCURESTI , CIF:999999999999	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41011 / 03/12/2008		
Contract De Ipoteca nr. 4434, din 28/11/2008;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BRD GSG SA , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258)</i>	A1, A1.1
C2	deodata cu inscrierea de sub C 1 se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, construire, dezmembrare, restructurare, demolare, amenajare, alipire in favoarea BRD GSG SA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 258)</i>	A1, A1.1

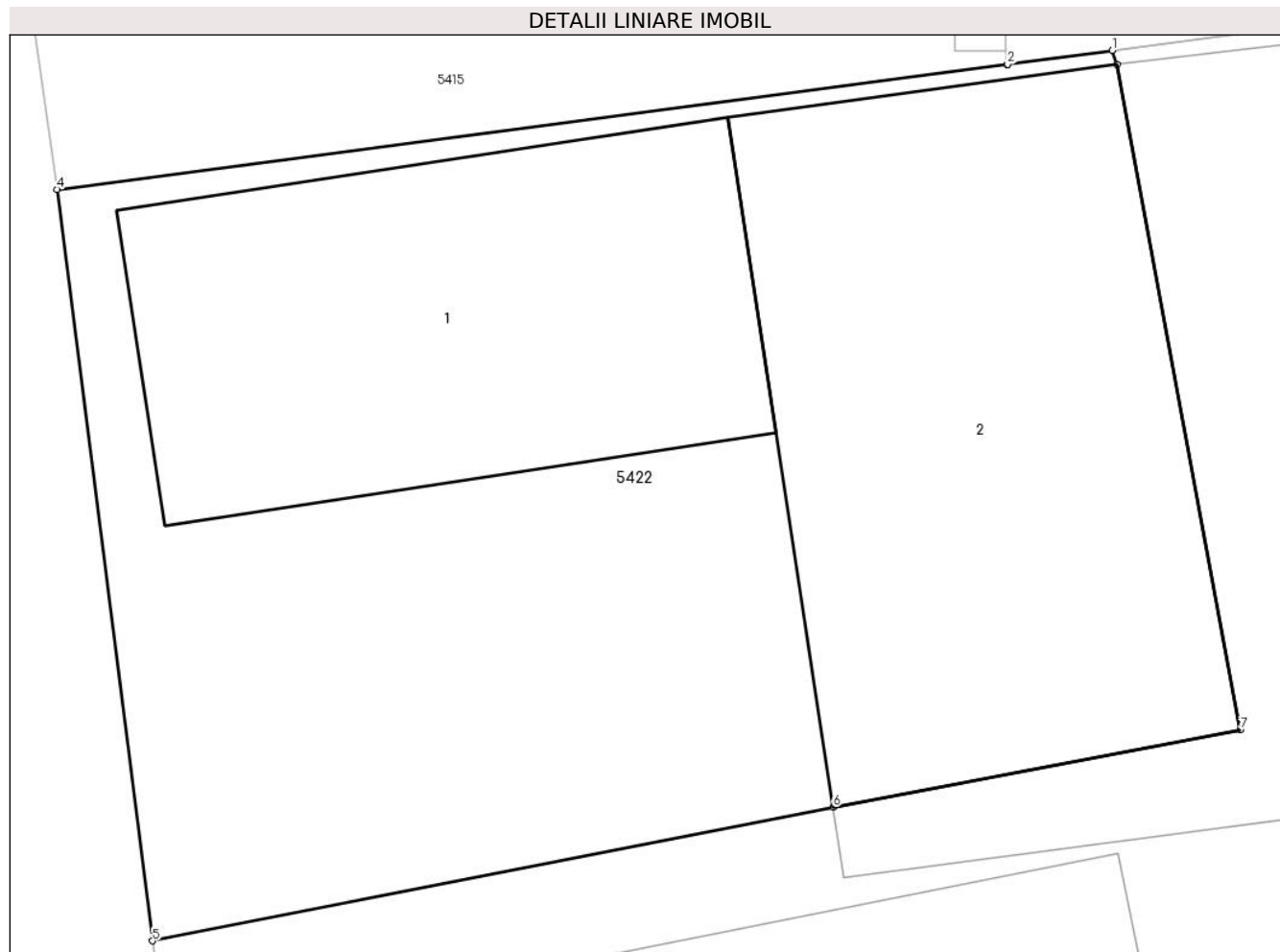
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1015 / 08/01/2010	
Act Notarial nr. 58, din 07/01/2010 emis de BNP ION TRAIAN (; act administrativ nr. 17/07-01-2010 emis de BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA AGENTIA URZICENI);	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:46000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului
	A1, A1.1
	1) BRD GSG SA , CIF:99999999999999
C4	deodata cu inscrierea de sub C3 se noteaza interdictia de instrainare, grevare, in favoarea : BRD GSG SA
	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20540	Din acte: 312 Masurata: 302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20540-C1	construcții industriale și edilitare	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; - depozit materiale de construcție
A1.2	20540-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.343,655 363.971,867	2	621.341,601 363.971,596	2.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.341,601 363.971,596	3	621.341,596 363.971,596	0.005
3	621.341,596 363.971,596	4	621.322,955 363.969,14	18.802
4	621.322,955 363.969,14	5	621.324,823 363.954,401	14.857
5	621.324,823 363.954,401	6	621.338,176 363.957,021	13.608
6	621.338,176 363.957,021	7	621.346,165 363.958,542	8.133
7	621.346,165 363.958,542	8	621.343,746 363.971,596	13.276
8	621.343,746 363.971,596	1	621.343,655 363.971,867	0.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:257
Nr. cadastral vechi:243/1

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21356	Din acte: 735 Masurata: 722	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21356-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CONSTRUITA IN 1962,
A1.2	21356-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUITA IN 1962,
A1.3	21356-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
34617 / 08/10/2008		
Act nr. 3696, din 07/10/2008 emis de BNP IOB TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA ATENA, casatorita;	A1
20300 / 02/03/2018		
Act Administrativ nr. 568, din 27/02/2018 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 106 din 27.02.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr 4515 din 19.01.2018, emis de OCPI IALOMITA);		
B2	se noteaza actualizarea de date tehnice si repositionarea imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizat SERBULEA NICOLAE, avizata si receptionata la data 06.03.2018 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare	A1, A1.1, A1.2
B3	se noteaza adresa imobilului de la A1, ca fiind in str Primaverii, nr 26, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr 568/27.02.2018 emis de Primaria com Jilavele	A1, A1.1, A1.2
B4	Se noteaza din oficiu indreptarea erorii materiale strecurata la conversia cartii funciare nr 257 Jilavele, cu privire la omisiunea intabularii dreptului de proprietate asupra constructiilor C1 si C2, in favoarea lui Sava Atena casatorita	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere in seria rangului incheierii nr 34617/08.10.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA ATENA, casatorita;	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA ATENA, casatorita;	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
34617 / 08/10/2008		
Act nr. 3696, din 07/10/2008 emis de BNP ION TRAIAN;		
C1	se noteaza obligatia dobanditoarei Sava Atena, de a asigura intretinere numitilor : 1) IONESCU IOAN 2) IONESCU ALEXANDRINA	A1

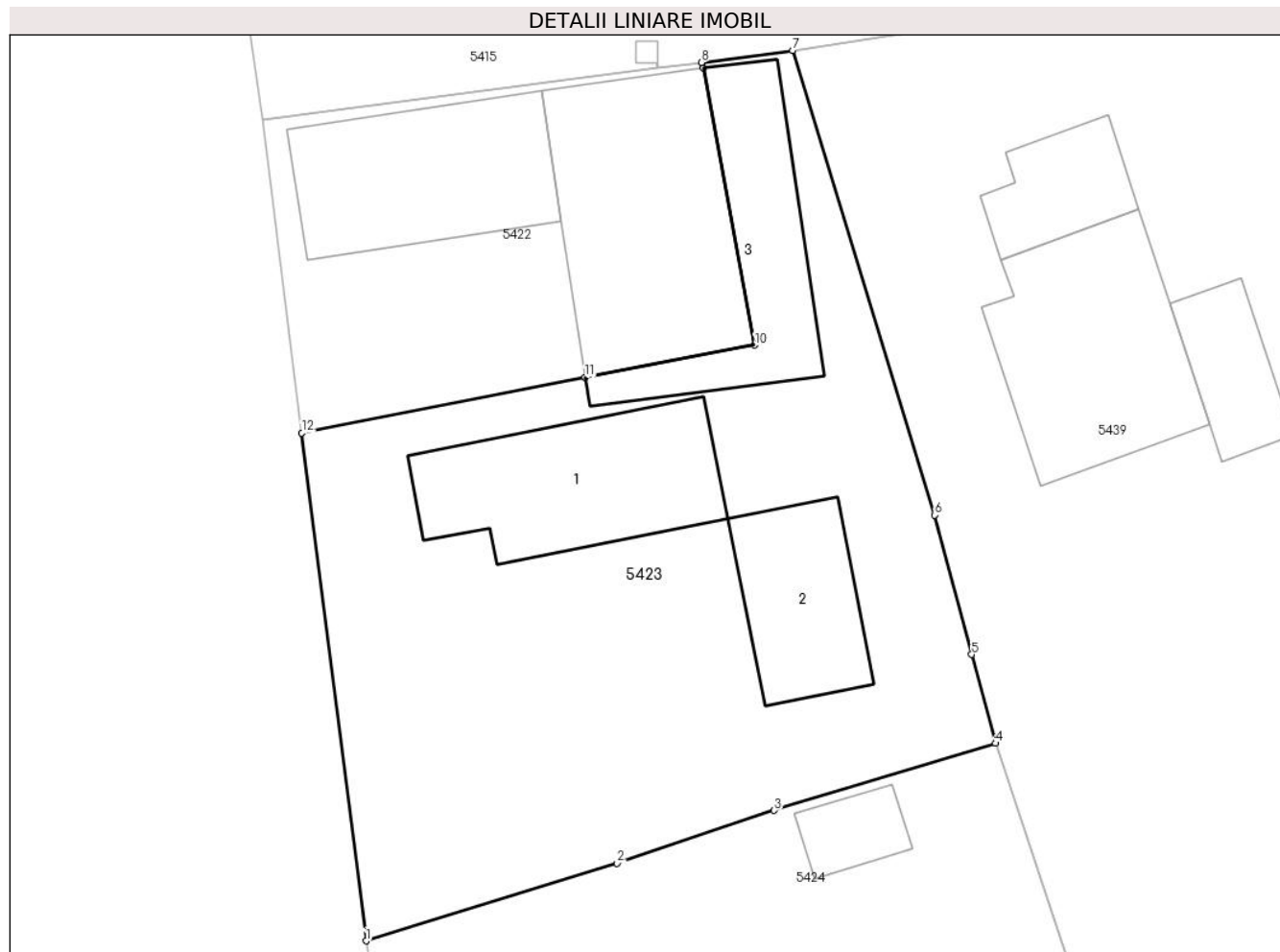
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20300 / 02/03/2018	
Act Administrativ nr. 568, din 27/02/2018 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 106 din 27.02.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 4515 din 19.01.2018, emis de OCPI IALOMITA);	
C2	Se noteaza din oficiu indreptarea erorii materiale strecurata la conversia cartii funciare nr 257 Jilavele, cu privire la omisiunea notarii obligatiei de intrtinere si asupra A1.1, A1.2
C3	in seria rangului incheierii nr 34617/08.10.2008, se noteaza obligatia dobanditoarei Sava Atena, de a asigura intretinere
1) IONESCU IOAN 2) IONESCU ALEXANDRINA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21356	Din acte: 735 Masurata: 722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	722	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21356-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CONSTRUITA IN 1962,
A1.2	21356-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; CONSTRUITA IN 1962,
A1.3	21356-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.327,846 363.930,469	2	621.339,674 363.934,126	12.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.339,674 363.934,126	3	621.347,078 363.936,618	7.812
3	621.347,078 363.936,618	4	621.357,51 363.939,778	10.9
4	621.357,51 363.939,778	5	621.356,393 363.943,964	4.332
5	621.356,393 363.943,964	6	621.354,64 363.950,535	6.801
6	621.354,64 363.950,535	7	621.347,959 363.972,429	22.891
7	621.347,959 363.972,429	8	621.343,655 363.971,867	4.341
8	621.343,655 363.971,867	9	621.343,746 363.971,596	0.286
9	621.343,746 363.971,596	10	621.346,165 363.958,542	13.276
10	621.346,165 363.958,542	11	621.338,176 363.957,021	8.133
11	621.338,176 363.957,021	12	621.324,823 363.954,401	13.608
12	621.324,823 363.954,401	1	621.327,846 363.930,469	24.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21393	Din acte: 2.173 Masurata: 2.170	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21393-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINTA P+M, 1998,
A1.2	21393-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA PARTER, 2000, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=36 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=36 MP;
A1.3	21393-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA PARTER, 2000, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=15 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=15 MP;
A1.4	21393-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA GOSPODAREASCA PARTER, 2019, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 87 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 87 MP;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43926 / 04/06/2018	
Act Notarial nr. 1329, din 31/05/2018 emis de Nitu Cristina Emilia;	
B1	Se infiinteaza cf. 21393 a imobilului cu nr. cad. 21393/Jilavele ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.20800\cf.20800; -- nr.cad.21378\cf.21378;
	A1
Act Notarial nr. 1715, din 21/08/2017 emis de Nitu Cristina Emilia;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) ENE-MILOIEVICI SLAVNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20800/Jilavele, inscrisa prin incheierea nr. 63503 din 22/08/2017;</i>
	A1
Act Notarial nr. 1529, din 15/07/1996 emis de BNP ION TRAIAN (; act administrativ nr 105 din 27.02.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 2684 din 23.10.2017, emis de PRIMARIA JILAVELE);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) ENE-MILOIEVICI SLAVNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21378/Jilavele, inscrisa prin incheierea nr. 20301 din 02/03/2018;</i>
	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ENE-MILOIEVICI SLAVNA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21378/Jilavele, inscrisa prin incheierea nr. 20301 din 02/03/2018;</i>
	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1329, din 31/05/2018 emis de Nitu Cristina Emilia;	
B7	Se radiaza din oficiu propunerile de alipire, inscrise la B3, B6, in baza incheierii nr. 43926/2018.
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
93760 / 29/09/2022	
Act Administrativ nr. 4925, din 28/09/2022 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 3 din 27.03.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 4928 din 28.09.2022, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 4927 din 28.09.2022, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 2247 din 22.06.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE);	
B8	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Oprescu Florian,
	A1, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	avizata la data 04.10.2022, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare, cu privire la inscrierea constructiei C4 si actualizarea categoriei de folosinta a terenului inscris la A1.	A1, A1.4
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ENE-MILOIEVICI SLAVNA	A1.4
104614 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 217, din 12/10/2022 emis de Nitu Cristina Emilia (; certificat de legatar);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE-MILOIEVICI SLAVNA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
20636 / 14/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 14/02/2023 emis de Oprescu Florian;		
B11	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in incheierea nr. 93760/2022, cu privire la tarif.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

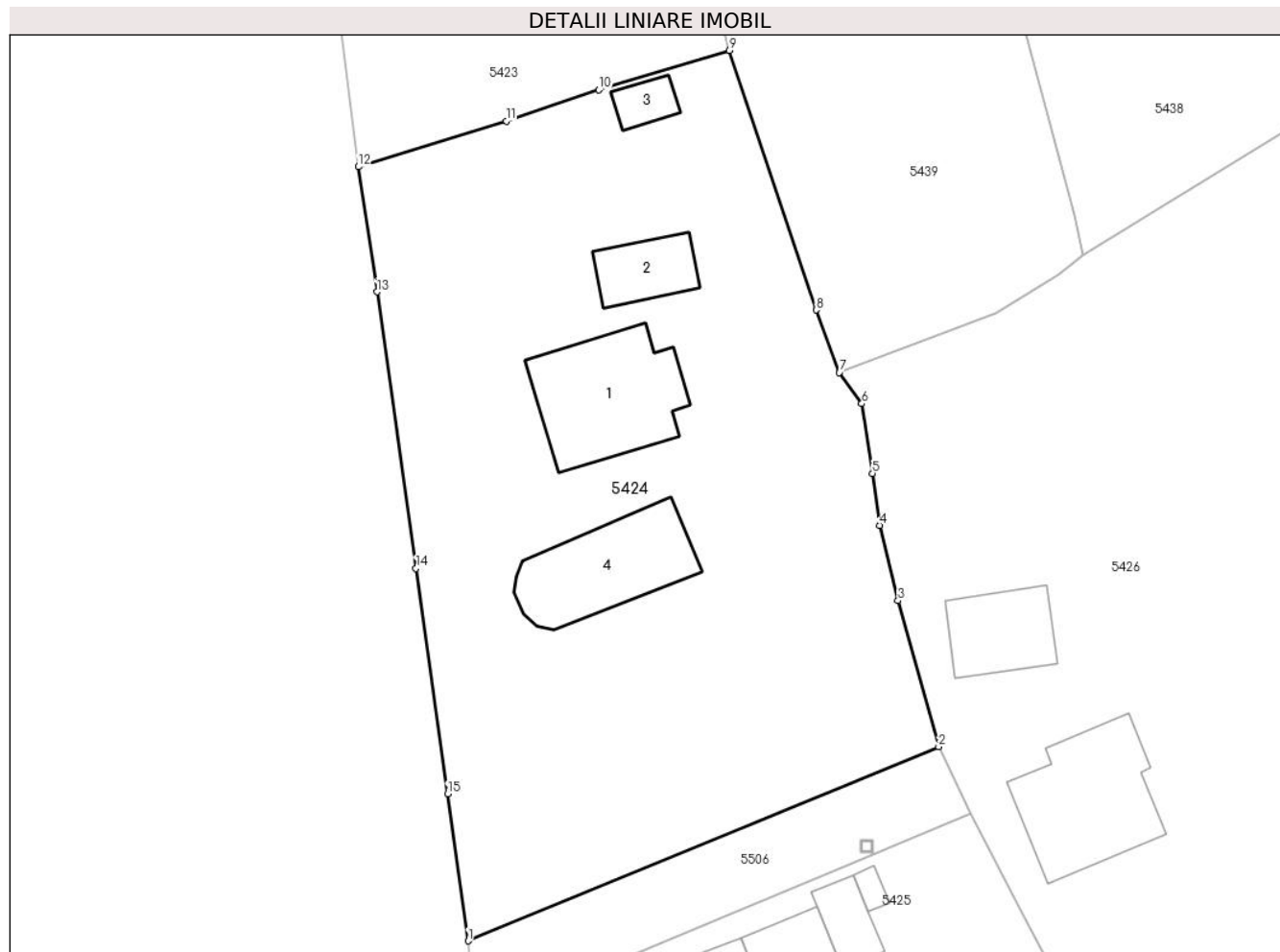
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21393	Din acte: 2.173 Masurata: 2.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.236	-	-	-	
2	arabil	DA	217	-	-	-	
3	arabil	DA	717	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21393-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:173 mp; LOCUINTA P+M, 1998,
A1.2	21393-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA PARTER, 2000, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=36 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=36 MP;
A1.3	21393-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA PARTER, 2000, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=15 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=15 MP;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	21393-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA GOSPODAREASCA PARTER, 2019, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 87 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 87 MP;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.336,617 363.868,549	2	621.374,272 363.884,071	40.729
2	621.374,272 363.884,071	3	621.371,014 363.895,756	12.131
3	621.371,014 363.895,756	4	621.369,536 363.901,776	6.199
4	621.369,536 363.901,776	5	621.368,972 363.905,951	4.213
5	621.368,972 363.905,951	6	621.368,116 363.911,52	5.634
6	621.368,116 363.911,52	7	621.366,311 363.914,018	3.082
7	621.366,311 363.914,018	8	621.364,47 363.919,02	5.33
8	621.364,47 363.919,02	9	621.357,51 363.939,778	21.894
9	621.357,51 363.939,778	10	621.347,078 363.936,618	10.9
10	621.347,078 363.936,618	11	621.339,674 363.934,126	7.812
11	621.339,674 363.934,126	12	621.327,846 363.930,469	12.38
12	621.327,846 363.930,469	13	621.329,313 363.920,465	10.111
13	621.329,313 363.920,465	14	621.332,444 363.898,354	22.332
14	621.332,444 363.898,354	15	621.334,971 363.880,303	18.227
15	621.334,971 363.880,303	1	621.336,617 363.868,549	11.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27244	Din acte: 1.218 Masurata: 1.392	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27244-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta Parter, Supr. constr. desf. = 147 mp, an 1977;
A1.2	27244-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Bucatarie Parter, Supr. constr. desf. = 36 mp, an 1977;
A1.3	27244-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj Parter, Supr. constr. desf. = 24 mp, an 1977;
A1.4	27244-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet Parter, Supr. constr. desf. = 6 mp, an 1977;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81826 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 18112/12643, din 02/09/2002 emis de CJSIPT IALOMITA (; act notarial nr 2084 din 24.05.2023, emis de Societate Profesionala Notariala Ion Traian si Ion Andrei ;act administrativ nr 937 din 19.07.1977, emis de Consiliul Popular al Comunei Jilavele;inscris sub semnatura privata nr Carti de Identitate din 24.05.2023, emis de Oprescu Florian;act administrativ nr 8373 din 16.04.1969, emis de Consiliul Sectorului 1 Municipiul Bucuresti;act administrativ nr 2477 din 24.05.2023, emis de Primaria Jilavele;act administrativ nr 2449 din 24.05.2023, emis de Primaria Jilavele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE PAVEL, casatorit cu; 2) ENACHE ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE PAVEL, casatorit cu; 2) ENACHE ELENA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE PAVEL 2) ENACHE ELENA, soti;	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

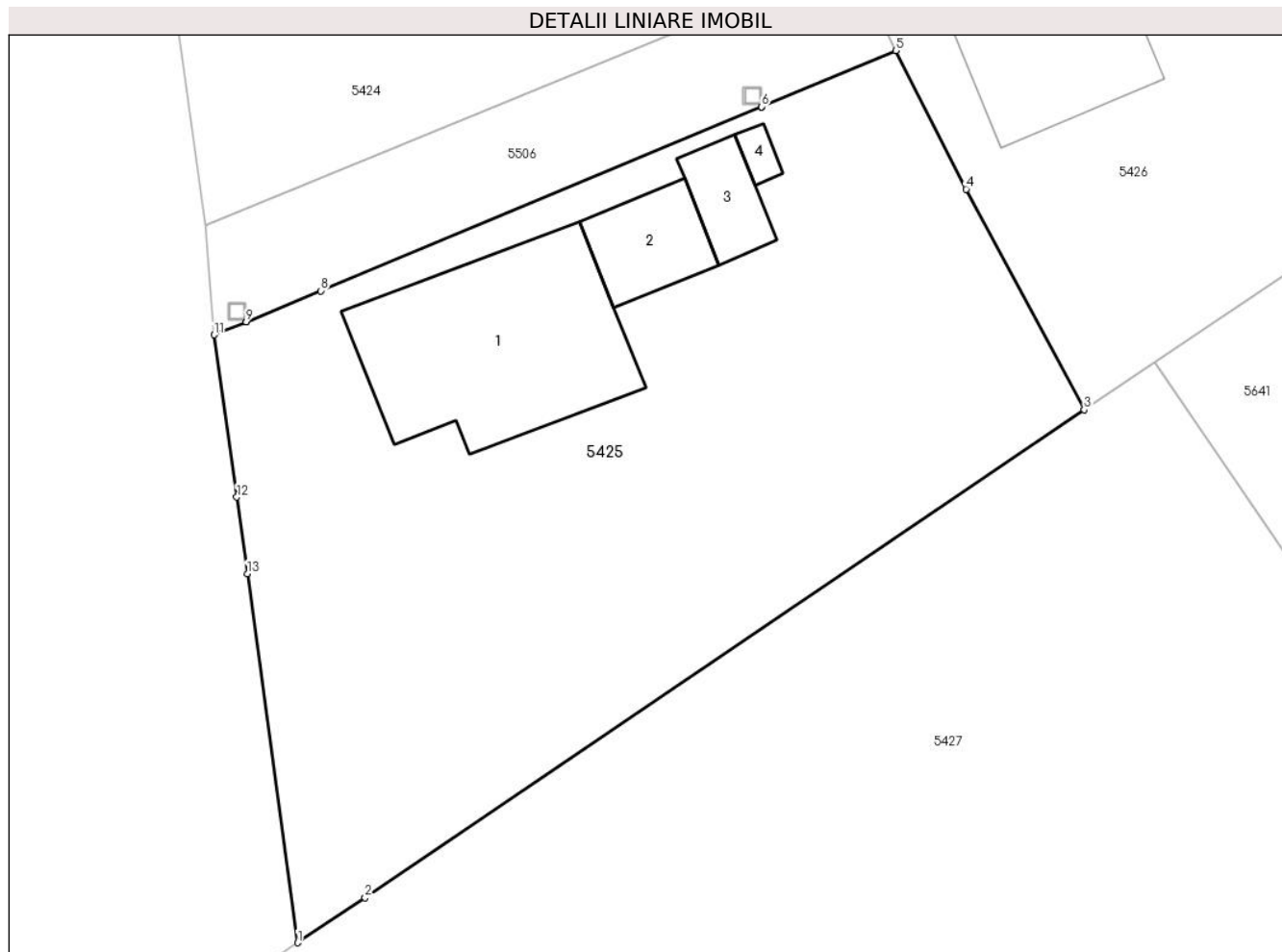
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27244	Din acte: 1.218 Masurata: 1.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	-	
2	arabil	DA	73	-	-	-	
3	arabil	DA	837	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27244-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta Parter, Supr. constr. desf. = 147 mp, an 1977;
A1.2	27244-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Bucatarie Parter, Supr. constr. desf. = 36 mp, an 1977;
A1.3	27244-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj Parter, Supr. constr. desf. = 24 mp, an 1977;
A1.4	27244-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet Parter, Supr. constr. desf. = 6 mp, an 1977;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.341,993 363.826,767	2	621.345,919 363.829,401	4.728
2	621.345,919 363.829,401	3	621.387,823 363.857,828	50.636
3	621.387,823 363.857,828	4	621.380,946 363.870,69	14.585
4	621.380,946 363.870,69	5	621.376,858 363.878,765	9.051
5	621.376,858 363.878,765	6	621.369,026 363.875,493	8.488
6	621.369,026 363.875,493	7	621.369,021 363.875,491	0.005
7	621.369,021 363.875,491	8	621.343,345 363.864,763	27.827
8	621.343,345 363.864,763	9	621.338,994 363.862,964	4.708
9	621.338,994 363.862,964	10	621.338,989 363.862,962	0.005
10	621.338,989 363.862,962	11	621.337,135 363.862,195	2.006
11	621.337,135 363.862,195	12	621.338,444 363.852,731	9.554
12	621.338,444 363.852,731	13	621.339,054 363.848,281	4.492
13	621.339,054 363.848,281	1	621.341,993 363.826,767	21.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pomierilor, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.516	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Rampa Pomierilor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Rampa Pomierilor, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

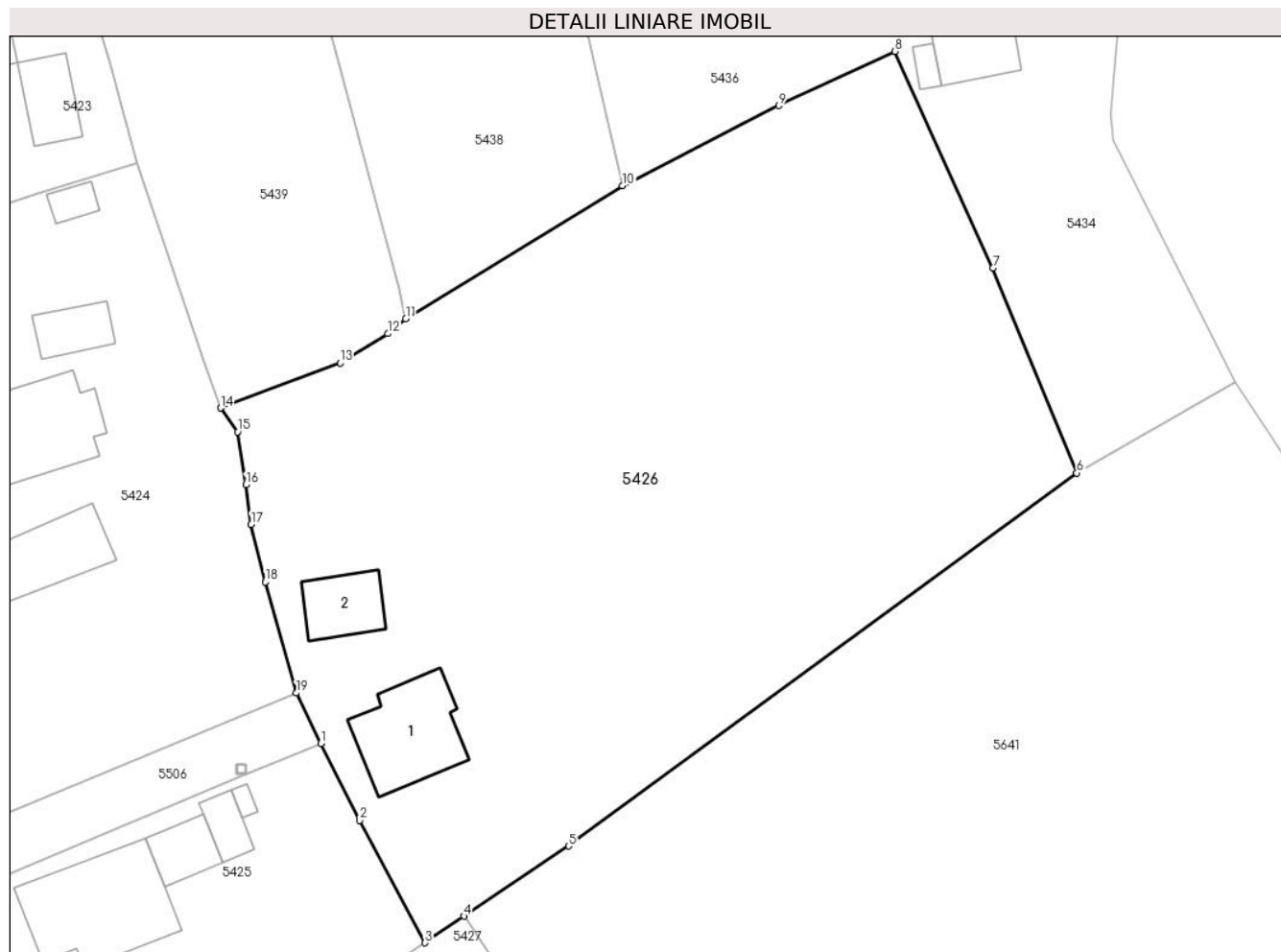
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	681	-	-	-	
2	arabil	DA	3.835	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.376,858 363.878,765	2	621.380,946 363.870,69	9.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.380,946 363.870,69	3	621.387,823 363.857,828	14.585
3	621.387,823 363.857,828	4	621.391,924 363.860,608	4.954
4	621.391,924 363.860,608	5	621.402,925 363.867,998	13.253
5	621.402,925 363.867,998	6	621.456,402 363.907,202	66.308
6	621.456,402 363.907,202	7	621.447,565 363.928,716	23.258
7	621.447,565 363.928,716	8	621.437,285 363.951,499	24.995
8	621.437,285 363.951,499	9	621.425,058 363.945,807	13.487
9	621.425,058 363.945,807	10	621.408,615 363.937,39	18.472
10	621.408,615 363.937,39	11	621.385,8 363.923,383	26.772
11	621.385,8 363.923,383	12	621.383,903 363.921,837	2.447
12	621.383,903 363.921,837	13	621.378,893 363.918,762	5.878
13	621.378,893 363.918,762	14	621.366,311 363.914,018	13.447
14	621.366,311 363.914,018	15	621.368,116 363.911,52	3.082
15	621.368,116 363.911,52	16	621.368,972 363.905,951	5.634
16	621.368,972 363.905,951	17	621.369,536 363.901,776	4.213
17	621.369,536 363.901,776	18	621.371,014 363.895,756	6.199
18	621.371,014 363.895,756	19	621.374,272 363.884,071	12.131
19	621.374,272 363.884,071	1	621.376,858 363.878,765	5.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20912	Din acte: 4.781 Masurata: 4.458	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20912-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Biserica Ortodoxa.. Anul construirii - 1915.
A1.2	20912-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anul construirii 2011.
A1.3	20912-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anul construirii 2007.
A1.4	20912-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anul construirii 2000.
A1.5	20912-C5	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anul construirii 2005.
A1.6	20912-C6	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anul construirii 1915.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17336 / 17/03/2014		
Act Administrativ nr. 018013/12641, din 29/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act administrativ nr. 95/14-02-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr. 96/04-02-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr. 97/04-02-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr. 42/04-02-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr. 589/09-04-2014 emis de PRIMARIA MOLDOVENI; act administrativ nr. 588/09-04-2014 emis de PRIMARIA MOLDOVENI; act administrativ nr. 590/09-04-2014 emis de PRIMARIA MOLDOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire ; reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA JILAVELE, CIF:23284394	A1, A1.1
B2	Se noteaza respingerea cererii cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor C2, C3, C4, C5, C6,	A1
178123 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. 2417, din 19/11/2019 emis de BNP CRISTINA ELIMIA NITU (; act administrativ nr 139880 din 31.10.2019, emis de BCPI SLOBOZIA);		
B3	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Valentin Filipoiu, avizata la data 08.01.2020, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare, cu privire la modificarea suprafetei terenului de la A1 de la 4441 mp la 4450 mp.	A1
94802 / 03/10/2022		
Act Normativ nr. 2828, din 24/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act normativ nr 2314 din 08.07.2004, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B4	Se noteaza calitatea de monument istoric a imobilului Ansamblul Bisericii Sf Ioan Botezatorul , Biserica Sf Ioan Botezatorul si cruci de piatra avand codul de clasare IL-II-a-A-14137, IL-II-m-A-14137.01 respectiv IL-IV-m-A-14137.02	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA JILAVELE, CIF:23284394	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

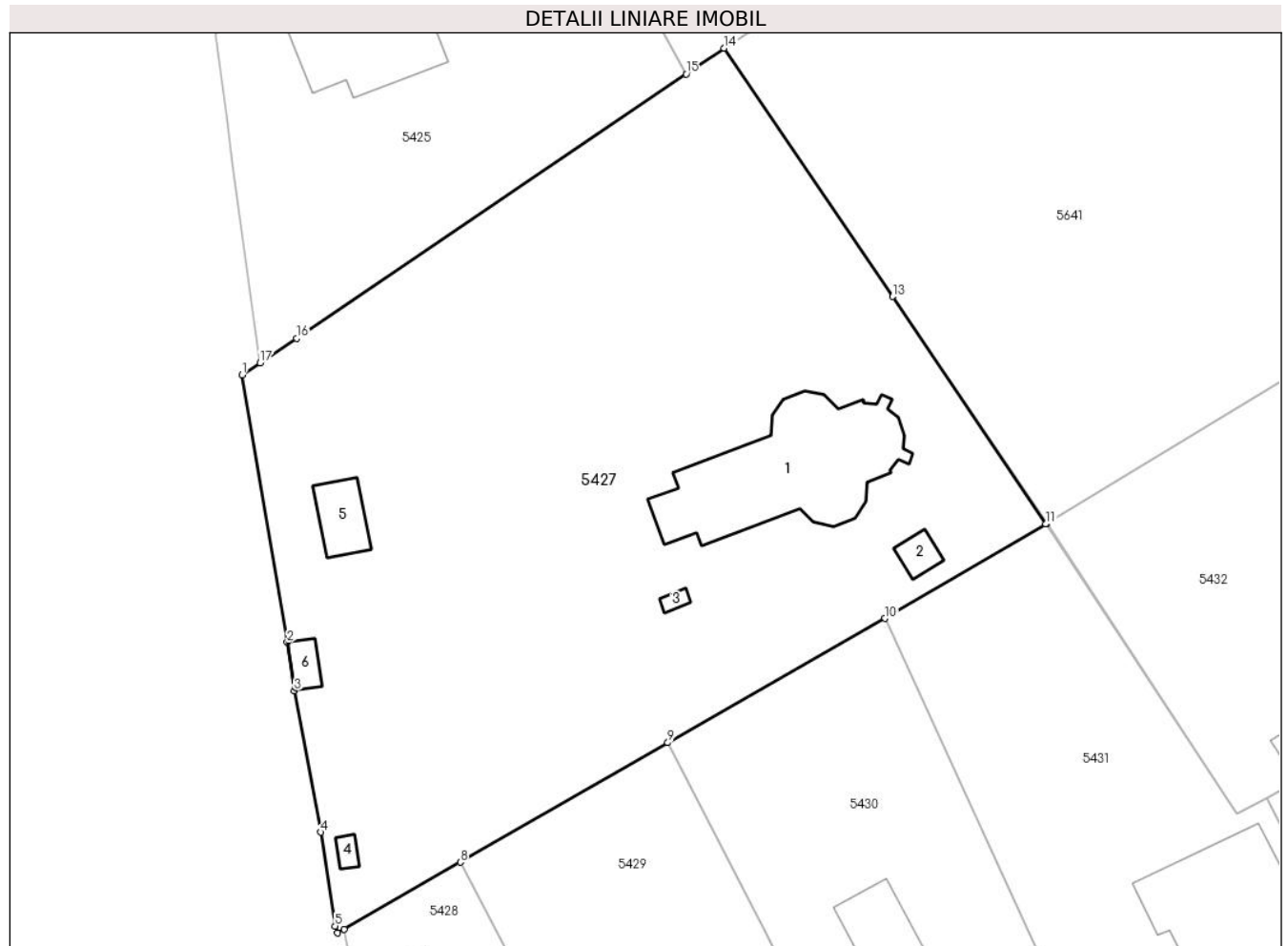
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20912	Din acte: 4.781 Masurata: 4.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.802	-	-	-	
2	livada	DA	1.656	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20912-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; S. construita desfasurata:261 mp; Biserica Ortodoxa.. Anul construirii - 1915.
A1.2	20912-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anul construirii 2011.
A1.3	20912-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anul construirii 2007.
A1.4	20912-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; .Anul construirii 2000.
A1.5	20912-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anul construirii 2005.
A1.6	20912-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anul construirii 1915.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.340,074 363.825,476	2	621.344,911 363.796,701	29.179
2	621.344,911 363.796,701	3	621.345,669 363.791,517	5.239
3	621.345,669 363.791,517	4	621.348,544 363.776,279	15.507
4	621.348,544 363.776,279	5	621.350,055 363.766,194	10.198
5	621.350,055 363.766,194	6	621.350,328 363.765,444	0.798
6	621.350,328 363.765,444	7	621.351,015 363.765,84	0.793
7	621.351,015 363.765,84	8	621.363,539 363.773,054	14.453
8	621.363,539 363.773,054	9	621.385,855 363.785,908	25.753
9	621.385,855 363.785,908	10	621.409,235 363.799,281	26.934
10	621.409,235 363.799,281	11	621.426,531 363.809,421	20.049
11	621.426,531 363.809,421	12	621.426,631 363.809,483	0.118
12	621.426,631 363.809,483	13	621.410,057 363.833,896	29.507
13	621.410,057 363.833,896	14	621.391,924 363.860,608	32.285
14	621.391,924 363.860,608	15	621.387,823 363.857,828	4.954
15	621.387,823 363.857,828	16	621.345,919 363.829,401	50.636
16	621.345,919 363.829,401	17	621.341,993 363.826,767	4.728
17	621.341,993 363.826,767	1	621.340,074 363.825,476	2.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.317	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:382 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.317	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 191	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:382 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.360,84 363.709,029	2	621.390,472 363.722,375	32.499
2	621.390,472 363.722,375	3	621.384,588 363.733,447	12.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.384,588 363.733,447	4	621.363,539 363.773,054	44.853
4	621.363,539 363.773,054	5	621.351,015 363.765,84	14.453
5	621.351,015 363.765,84	6	621.351,477 363.763,339	2.543
6	621.351,477 363.763,339	7	621.353,713 363.751,231	12.313
7	621.353,713 363.751,231	1	621.360,84 363.709,029	42.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:260

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21163	Din acte: 1.020 Masurata: 1.479	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21163-C1	Loc. Jilavele, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2000
A1.2	21163-C2	Loc. Jilavele, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2006,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
295 / 24/01/2006		
Act Notarial nr. 02 din 1999, din 01/01/1999 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD TEODOR-REMUS, casatorit;	A1.1
1999 / 21/04/2006		
Act Notarial nr. 1305 din 2006, din 01/01/2006 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD TEODOR-REMUS, casatorit; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 121)	A1
5951 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 155136, din 03/12/2021 emis de OCPI IALOMITA;		
B3	Se noteaza respingerea cererii avand ca obiect repositionare si indreptare eroare materiala.	A1, A1.1
45383 / 13/05/2022		
Act Administrativ nr. 1770, din 23/03/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE (; act administrativ nr 1730 din 28.04.2022, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 13 din 09.11.1996, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE);		
B4	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmite de persoana fizica autorizata Tudor Cosmin Alexandru, receptionate si avizate de catre OCPI Ialomita la data de 22.06.2022, cu privire la repositionarea imobilului si inscrierea constructiei C2, in Anexa 1 la Partea I-a a Cartii funciare.	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD TEODOR REMUS, casatorit cu; 2) VLAD TUDORITA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21163	Din acte: 1.020 Masurata: 1.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	723	-	-	-	
2	arabil	DA	756	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21163-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2000
A1.2	21163-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2006,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.390,472 363.722,375	2	621.394,439 363.724,392	4.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.394,439 363.724,392	3	621.399,248 363.726,721	5.343
3	621.399,248 363.726,721	4	621.413,008 363.733,4	15.295
4	621.413,008 363.733,4	5	621.396,204 363.765,896	36.584
5	621.396,204 363.765,896	6	621.394,382 363.769,418	3.965
6	621.394,382 363.769,418	7	621.385,855 363.785,908	18.564
7	621.385,855 363.785,908	8	621.363,539 363.773,054	25.753
8	621.363,539 363.773,054	9	621.384,588 363.733,447	44.853
9	621.384,588 363.733,447	1	621.390,472 363.722,375	12.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:66
Nr. cadastral vechi:235

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27391	1.530	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27391-C1	Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2	27391-C2	Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3263 / 28/11/2005	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3952, din 21/11/2005 emis de BNP ION TRAIAN;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA DINCA, casatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27391	1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.530	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27391-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2	27391-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.413,008 363.733,4	2	621.434,722 363.743,886	24.113
2	621.434,722 363.743,886	3	621.418,929 363.778,212	37.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.418,929 363.778,212	4	621.409,235 363.799,281	23.192
4	621.409,235 363.799,281	5	621.385,855 363.785,908	26.934
5	621.385,855 363.785,908	6	621.394,382 363.769,418	18.564
6	621.394,382 363.769,418	7	621.396,204 363.765,896	3.965
7	621.396,204 363.765,896	1	621.413,008 363.733,4	36.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21243	1.631	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21243-C1	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:351 mp; GRADINITA PARTER, CONSTRUITA IN 1960, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=351 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=351 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22539 / 30/03/2017		
Act Administrativ nr. 19, din 23/03/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1, A1.1
94804 / 03/10/2022		
Act Normativ nr. 2828, din 24/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act normativ nr 2314 din 08.07.2004, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Se noteaza calitatea de monument istoric a imobilului curtea Bazu Cantacuzino avand codul de clasare IL-II-a-B-14134.01 si anexa cu codul de clasare IL-II-a-B-14134.02	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21243	1.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.631	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21243-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 351	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:351 mp; GRADINITA PARTER, CONSTRUITA IN 1960, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL=351 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA=351 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.434,722 363.743,886	2	621.447,411 363.749,54	13.892
2	621.447,411 363.749,54	3	621.447,689 363.749,662	0.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.447,689 363.749,662	4	621.448,692 363.747,471	2.41
4	621.448,692 363.747,471	5	621.461,253 363.753,429	13.902
5	621.461,253 363.753,429	6	621.460,268 363.755,579	2.365
6	621.460,268 363.755,579	7	621.462,123 363.756,471	2.058
7	621.462,123 363.756,471	8	621.450,327 363.779,907	26.237
8	621.450,327 363.779,907	9	621.447,119 363.778,235	3.618
9	621.447,119 363.778,235	10	621.426,531 363.809,421	37.369
10	621.426,531 363.809,421	11	621.409,235 363.799,281	20.049
11	621.409,235 363.799,281	12	621.418,929 363.778,212	23.192
12	621.418,929 363.778,212	1	621.434,722 363.743,886	37.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.392	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE , CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

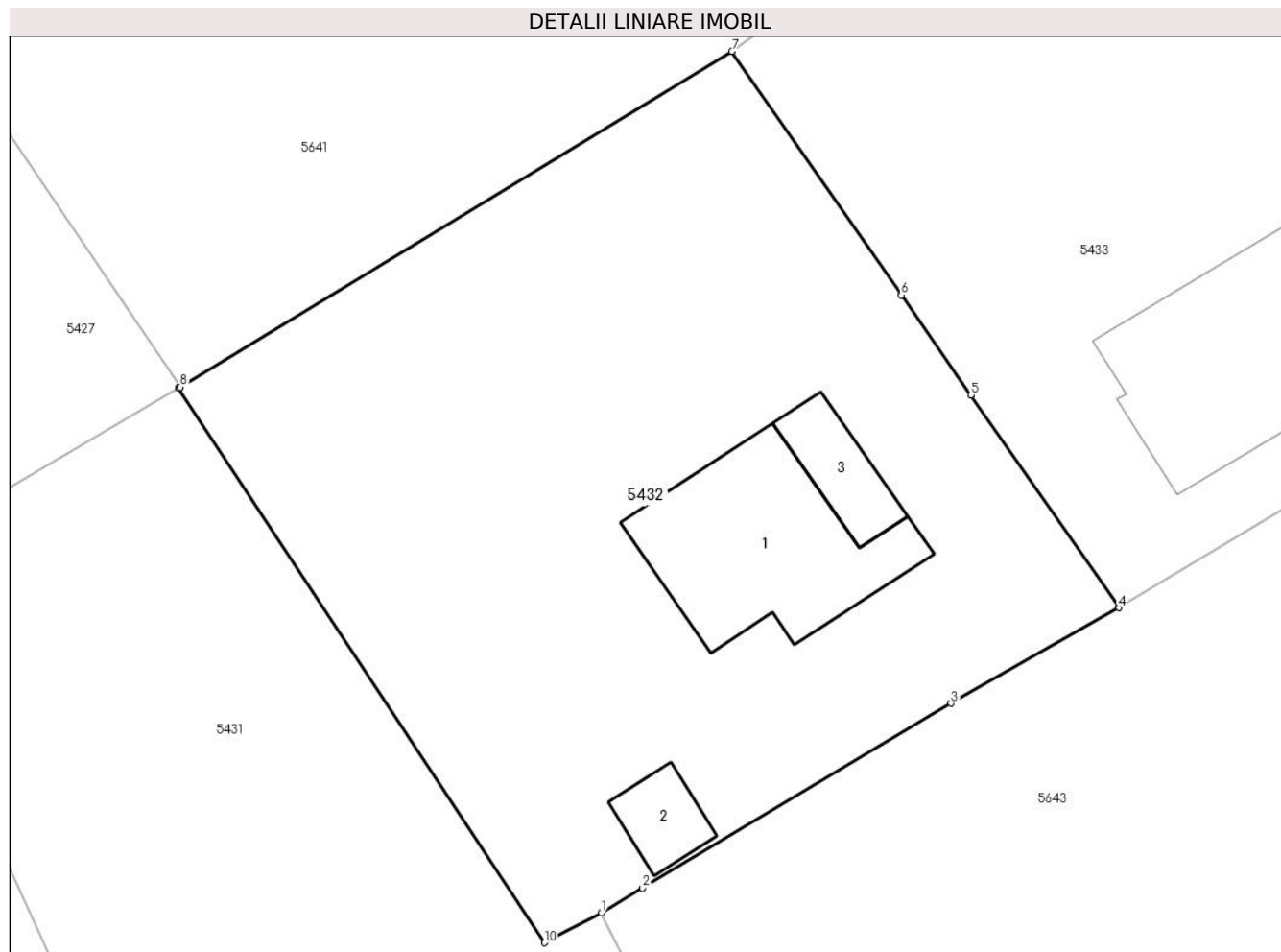
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	-	-	-	
2	arabil	DA	882	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.450,327 363.779,907	2	621.452,652 363.781,3	2.71
2	621.452,652 363.781,3	3	621.470,007 363.791,702	20.234
3	621.470,007 363.791,702	4	621.479,455 363.797,08	10.871
4	621.479,455 363.797,08	5	621.471,134 363.809,03	14.562
5	621.471,134 363.809,03	6	621.467,219 363.814,653	6.852
6	621.467,219 363.814,653	7	621.457,678 363.828,355	16.697
7	621.457,678 363.828,355	8	621.426,631 363.809,483	36.333
8	621.426,631 363.809,483	9	621.426,531 363.809,421	0.118
9	621.426,531 363.809,421	10	621.447,119 363.778,235	37.369
10	621.447,119 363.778,235	1	621.450,327 363.779,907	3.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.319	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

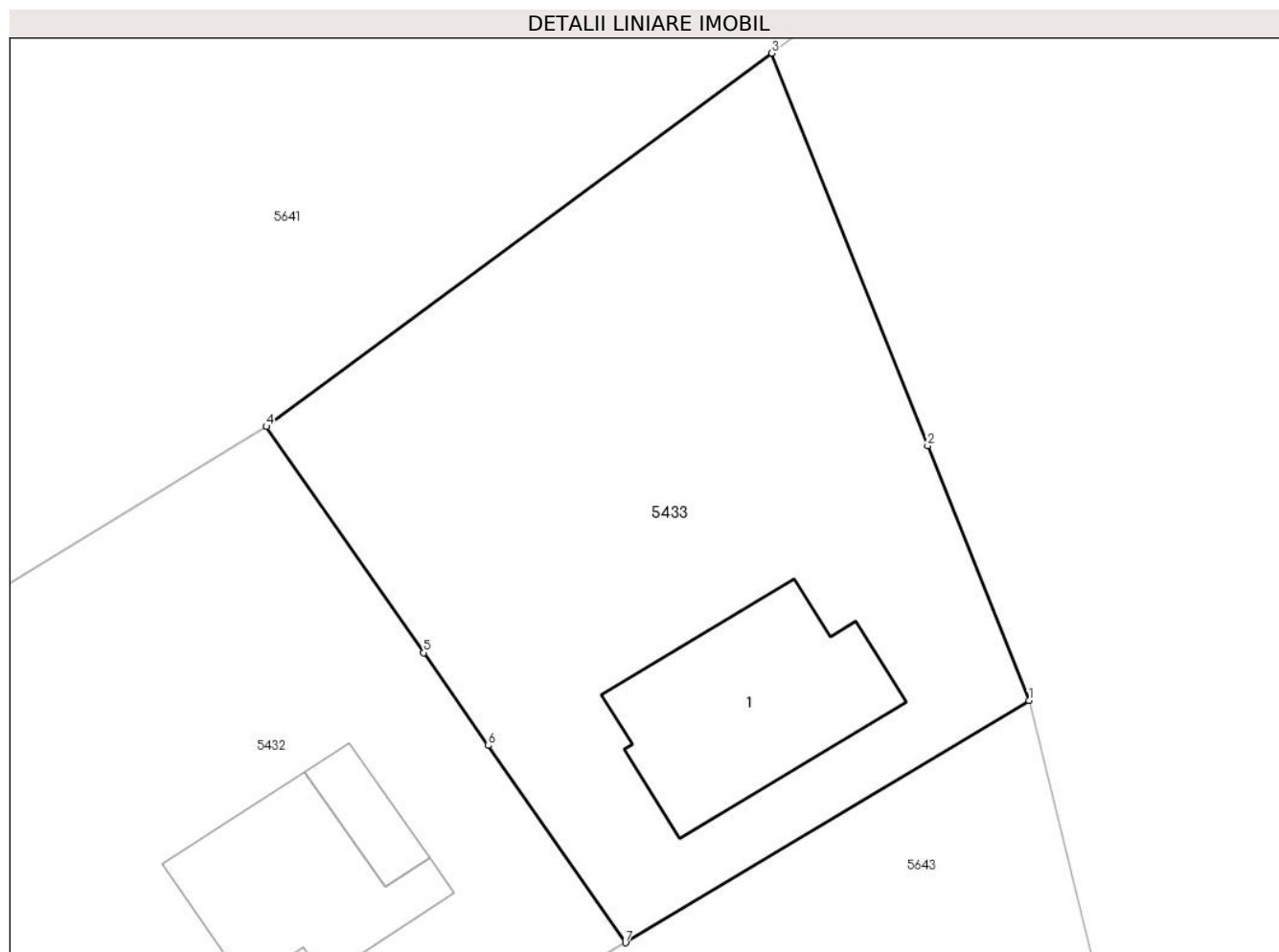
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	469	-	-	-	
2	arabil	DA	850	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.503,918 363.811,755	2	621.497,772 363.827,196	16.619
2	621.497,772 363.827,196	3	621.488,309 363.850,973	25.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.488,309 363.850,973	4	621.457,678 363.828,355	38.077
4	621.457,678 363.828,355	5	621.467,219 363.814,653	16.697
5	621.467,219 363.814,653	6	621.471,134 363.809,03	6.852
6	621.471,134 363.809,03	7	621.479,455 363.797,08	14.562
7	621.479,455 363.797,08	1	621.503,918 363.811,755	28.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:163
Nr. cadastral vechi:289

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21314	Din acte: 1.448 Masurata: 1.452	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21314-C1	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	21314-C2	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2515 / 06/02/2007		
Act De Donatie nr. 444, din 01/02/2007 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU LUCICA, casatorita;	A1, A1.1, A1.2
77064 / 05/10/2017		
Act Administrativ nr. 7251, din 12/09/2017 emis de OCPI IALOMITA;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizat Calnegru Sandu, avizata si receptionata de OCPI Ialomita la data 06.10.2017 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21314	Din acte: 1.448 Masurata: 1.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	465	-	-	-	
2	arabil	DA	191	-	-	-	
3	arabil	DA	796	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21314-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	21314-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.437,285 363.951,499	2	621.447,565 363.928,716	24.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.447,565 363.928,716	3	621.456,402 363.907,202	23.258
3	621.456,402 363.907,202	4	621.473,075 363.916,713	19.195
4	621.473,075 363.916,713	5	621.460,233 363.942,157	28.501
5	621.460,233 363.942,157	6	621.460,003 363.944,898	2.751
6	621.460,003 363.944,898	7	621.461,159 363.959,408	14.556
7	621.461,159 363.959,408	8	621.464,953 363.983,778	24.664
8	621.464,953 363.983,778	9	621.456,648 363.983,499	8.31
9	621.456,648 363.983,499	10	621.452,497 363.983,359	4.153
10	621.452,497 363.983,359	11	621.447,167 363.983,18	5.333
11	621.447,167 363.983,18	12	621.447,162 363.983,18	0.005
12	621.447,162 363.983,18	13	621.446,074 363.983,143	1.089
13	621.446,074 363.983,143	14	621.441,824 363.967,609	16.105
14	621.441,824 363.967,609	15	621.439,781 363.960,357	7.534
15	621.439,781 363.960,357	1	621.437,285 363.951,499	9.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		653	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

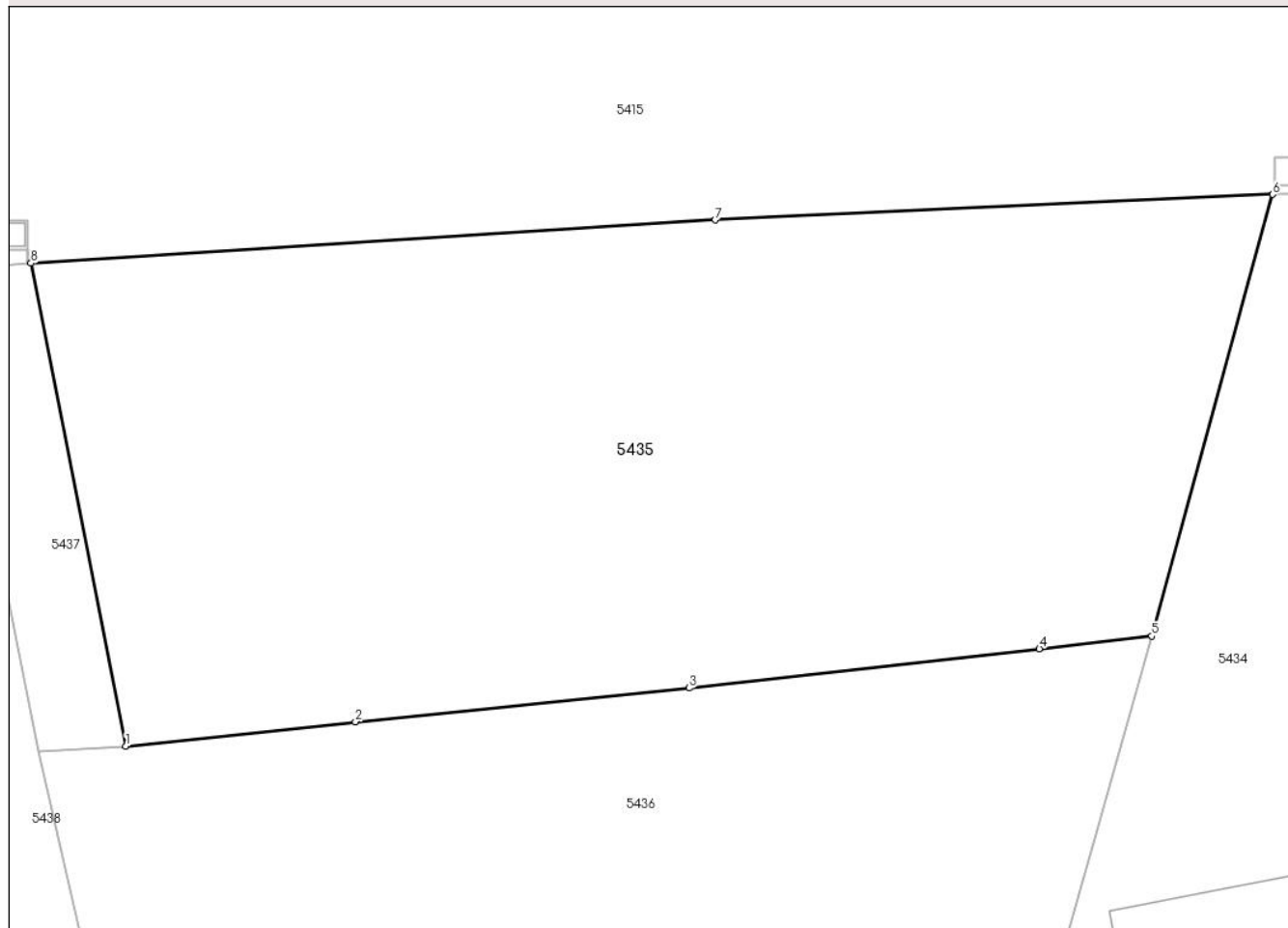
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.405,695 363.963,741	2	621.413,778 363.964,595	8.128
2	621.413,778 363.964,595	3	621.425,521 363.965,781	11.803
3	621.425,521 363.965,781	4	621.437,857 363.967,164	12.413
4	621.437,857 363.967,164	5	621.441,824 363.967,609	3.992
5	621.441,824 363.967,609	6	621.446,074 363.983,143	16.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.446,074 363.983,143	7	621.426,441 363.982,246	19.653
7	621.426,441 363.982,246	8	621.402,348 363.980,727	24.141
8	621.402,348 363.980,727	1	621.405,695 363.963,741	17.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26999	716	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
120691 / 07/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4413, din 16/04/2021 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 3 (; act administrativ nr 487 din 09.08.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 2916 din 07.07.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA DANIEL-IOAN, casatorit cu; 2) IONITA ALINA CATALINA	A1
127235 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 3355, din 24/09/2021 emis de DUMITRU CRISTINA IOANA;		
B2	Se noteaza dreptul de preemtiune cu privire la cumpararea imobilului inscris la A1, in favoarea FIRMEI INAD STEEL DESIGN SRL.	A1

C. Partea III. SARCINI

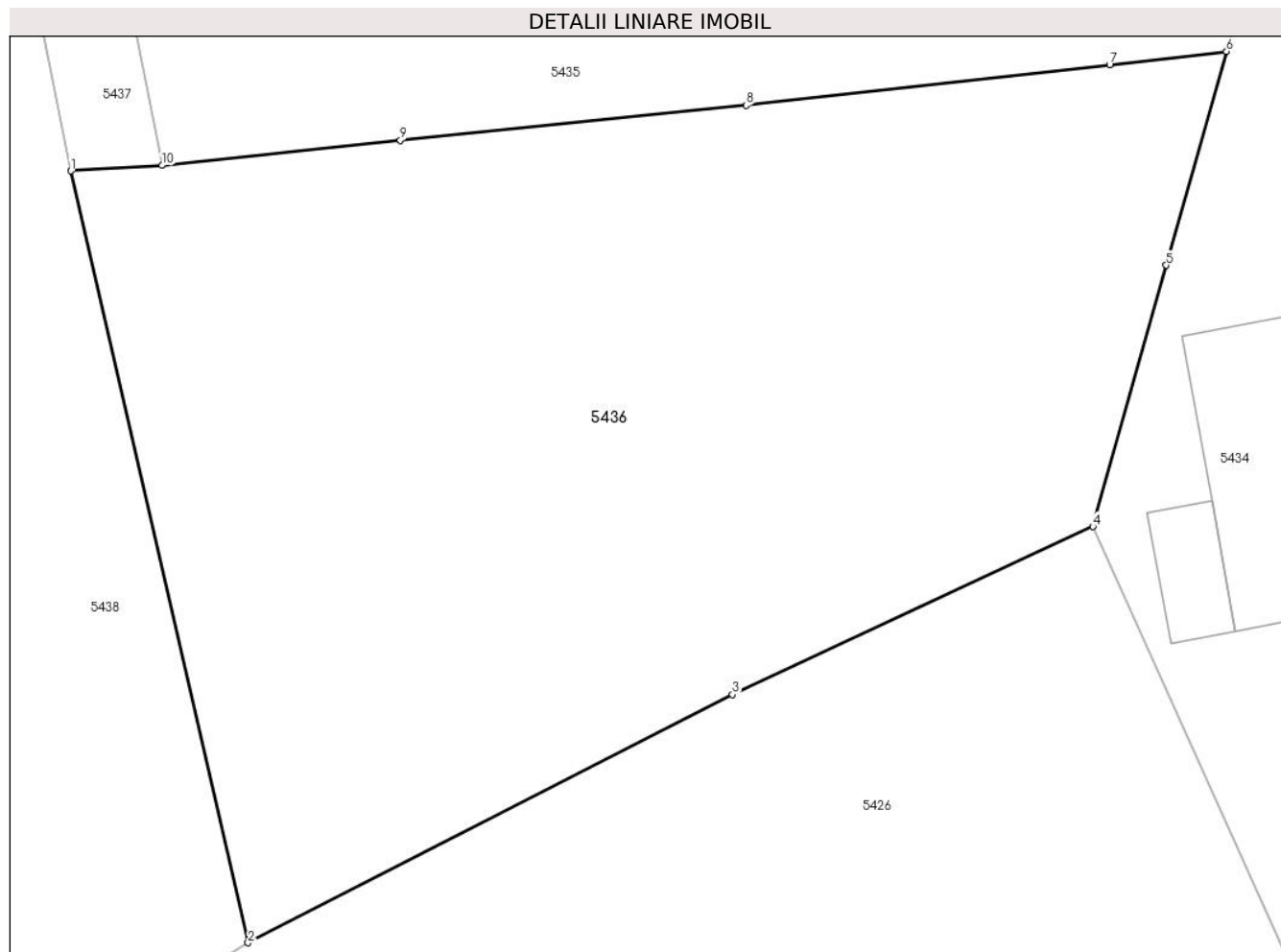
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
127235 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 3355, din 24/09/2021 emis de DUMITRU CRISTINA IOANA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit, pe o perioada de 25 de ani 1) FIRMA INAD STEEL DESIGN S.R.L., CIF:40303488	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26999	716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.402,598 363.963,561	2	621.408,615 363.937,39	26.854
2	621.408,615 363.937,39	3	621.425,058 363.945,807	18.472
3	621.425,058 363.945,807	4	621.437,285 363.951,499	13.487
4	621.437,285 363.951,499	5	621.439,781 363.960,357	9.203
5	621.439,781 363.960,357	6	621.441,824 363.967,609	7.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.441,824 363.967,609	7	621.437,857 363.967,164	3.992
7	621.437,857 363.967,164	8	621.425,521 363.965,781	12.413
8	621.425,521 363.965,781	9	621.413,778 363.964,595	11.803
9	621.413,778 363.964,595	10	621.405,695 363.963,741	8.128
10	621.405,695 363.963,741	1	621.402,598 363.963,561	3.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 8A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27092	53	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31367 / 30/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4413, din 16/04/2021 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 3 BUCURESTI (; act administrativ nr 836 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 2917 din 07.07.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IONITA DANIEL-IOAN, casatorit cu; 2) IONITA ALINA CATALINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

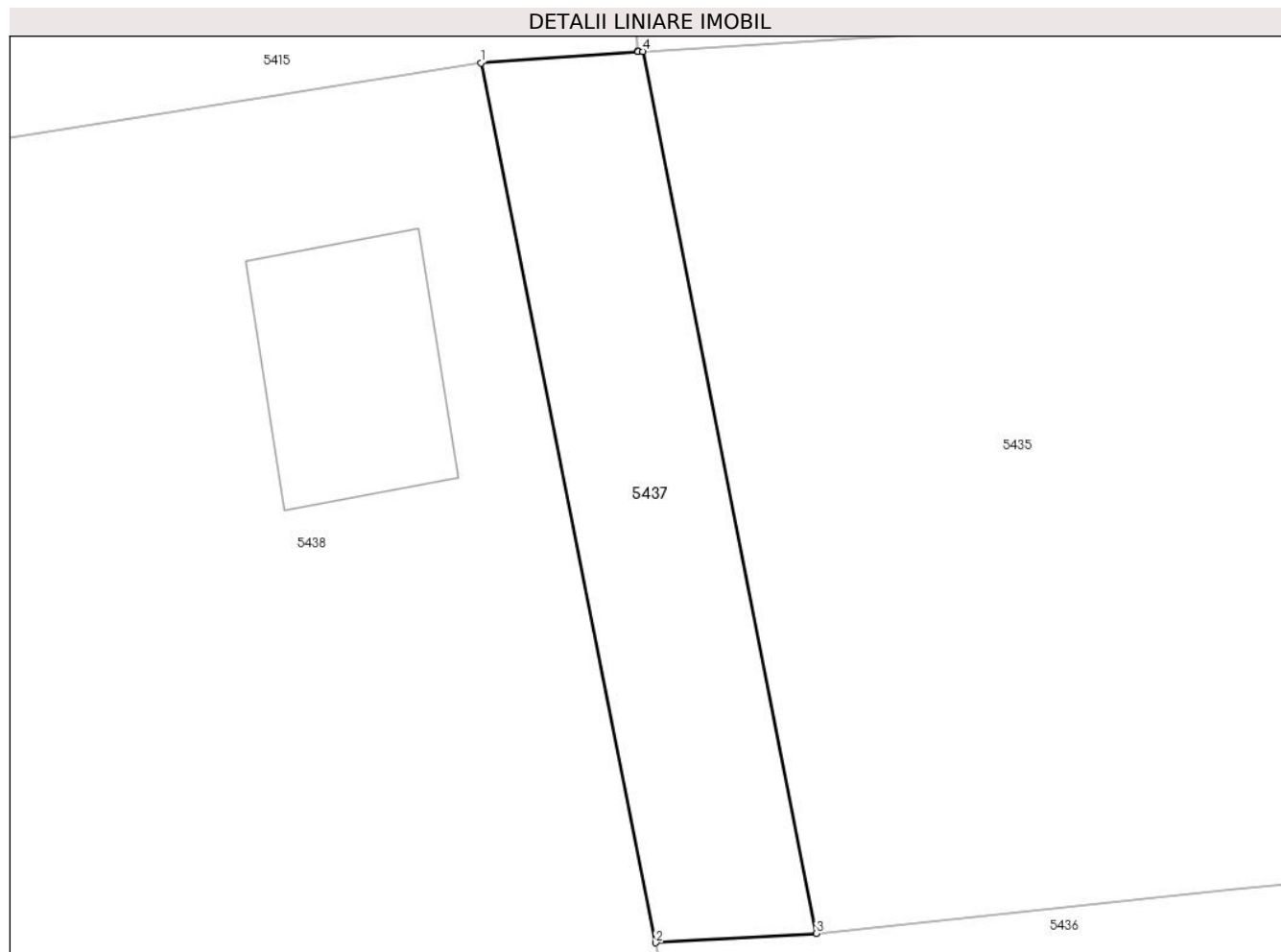
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27092	53	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	53	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.399,23 363.980,505	2	621.402,598 363.963,561	17.275
2	621.402,598 363.963,561	3	621.405,695 363.963,741	3.102
3	621.405,695 363.963,741	4	621.402,348 363.980,727	17.313
4	621.402,348 363.980,727	5	621.402,253 363.980,721	0.095
5	621.402,253 363.980,721	6	621.402,248 363.980,721	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.402,248 363.980,721	1	621.399,23 363.980,505	3.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27240	Din acte: 1.449 Masurata: 1.299	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27240-C1	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; construita in 1977.
A1.2	27240-C2	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; construita in 1977.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
180479 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 5224, din 13/12/2023 emis de Ion Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VARGA GABRIEL-MARIAN	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VARGA ELENA-MARIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27240	Din acte: 1.449 Masurata: 1.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	373	-	-	-	
2	livada	DA	926	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27240-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; construita in 1977.
A1.2	27240-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; construita in 1977.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.371,815 363.976,166	2	621.375,428 363.962,645	13.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.375,428 363.962,645	3	621.378,548 363.951,186	11.876
3	621.378,548 363.951,186	4	621.385,15 363.926,548	25.507
4	621.385,15 363.926,548	5	621.385,8 363.923,383	3.231
5	621.385,8 363.923,383	6	621.408,615 363.937,39	26.772
6	621.408,615 363.937,39	7	621.402,598 363.963,561	26.854
7	621.402,598 363.963,561	8	621.399,23 363.980,505	17.275
8	621.399,23 363.980,505	1	621.371,815 363.976,166	27.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24889	Din acte: 1.374 Masurata: 1.347	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24889-C1	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1975,
A1.2	24889-C2	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ,CONSTRUITĂ ÎN 1967,
A1.3	24889-C3	Loc. Jilavele, Str Rampa Pompierilor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1967

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
17258 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. 75, din 18/02/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE (; act administrativ nr 400 din 08.10.2019, emis de INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL IALOMIȚA;act administrativ nr 480 din 18.02.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA LIANA-CATALINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA LIANA-CATALINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

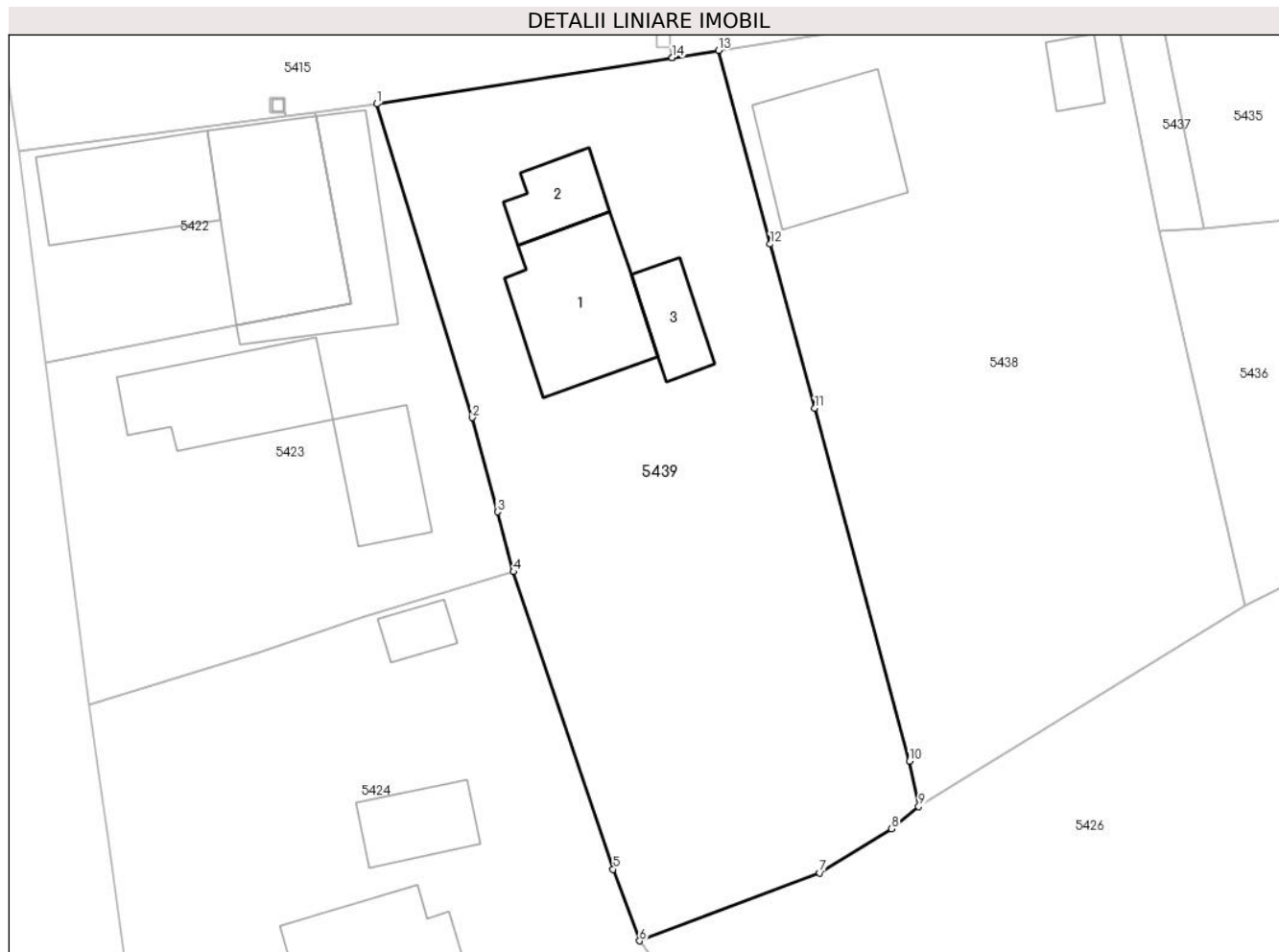
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24889	Din acte: 1.374 Masurata: 1.347	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	653	-	-	-	
2	arabil	DA	694	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24889-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1975,
A1.2	24889-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ,CONSTRUITĂ ÎN 1967,
A1.3	24889-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.347,959 363.972,429	2	621.354,64 363.950,535	22.891
2	621.354,64 363.950,535	3	621.356,393 363.943,964	6.801
3	621.356,393 363.943,964	4	621.357,51 363.939,778	4.332
4	621.357,51 363.939,778	5	621.364,47 363.919,02	21.894
5	621.364,47 363.919,02	6	621.366,311 363.914,018	5.33
6	621.366,311 363.914,018	7	621.378,893 363.918,762	13.447
7	621.378,893 363.918,762	8	621.383,903 363.921,837	5.878
8	621.383,903 363.921,837	9	621.385,8 363.923,383	2.447
9	621.385,8 363.923,383	10	621.385,15 363.926,548	3.231
10	621.385,15 363.926,548	11	621.378,548 363.951,186	25.507
11	621.378,548 363.951,186	12	621.375,428 363.962,645	11.876
12	621.375,428 363.962,645	13	621.371,815 363.976,166	13.995
13	621.371,815 363.976,166	14	621.368,584 363.975,66	3.27
14	621.368,584 363.975,66	15	621.368,579 363.975,659	0.005
15	621.368,579 363.975,659	1	621.347,959 363.972,429	20.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:134
Nr. cadastral vechi:276

Adresa: Loc. Jilavele, Str Gradinitiei, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21842	Din acte: 1.128 Masurata: 1.086	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21842-C1	Loc. Jilavele, Str Gradinitiei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	21842-C2	Loc. Jilavele, Str Gradinitiei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	21842-C3	Loc. Jilavele, Str Gradinitiei, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100845 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 3986, din 11/09/2019 emis de Ion Traian (; act administrativ nr 3 din 06.05.2000, emis de PRIMARIA COM JILAVELE);		
B5	Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1,A.1.1, A1.2, ca fiind bun comun dobandit de Dolete Stefan in timpul casatoriei cu Dolete Izabela Simionica	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITEASCA NUȚICA 2) PITEASCA DOREL, casatorit cu;	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITEASCA DOREL, casatorit cu; 2) PITEASCA NUȚICA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

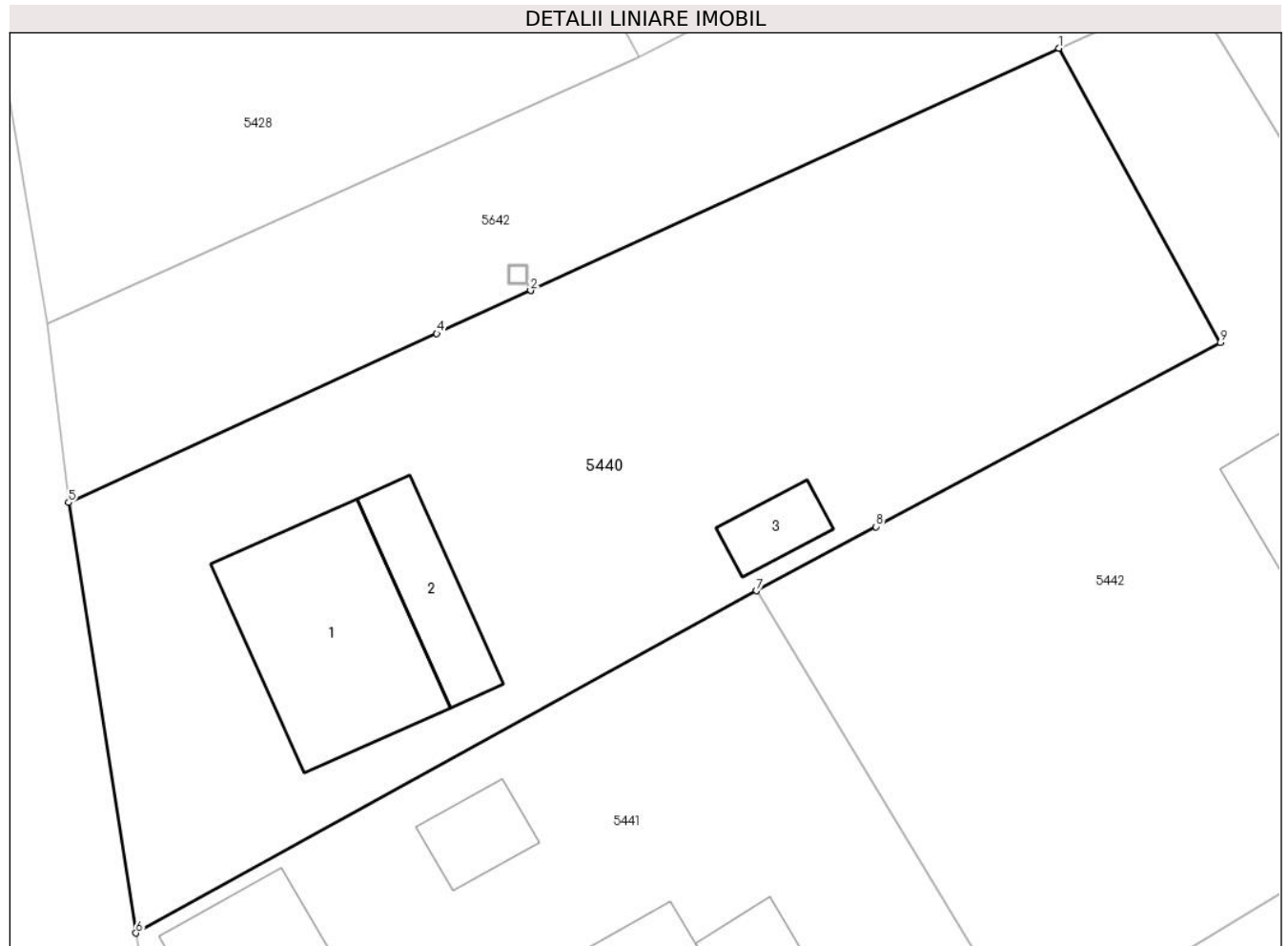
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21842	Din acte: 1.128 Masurata: 1.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	567	-	-	-	
2	arabil	DA	519	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21842-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	21842-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	21842-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.411,486 363.722,804	2	621.385,045 363.710,678	29.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.385,045 363.710,678	3	621.385,04 363.710,676	0.005
3	621.385,04 363.710,676	4	621.380,344 363.708,522	5.166
4	621.380,344 363.708,522	5	621.361,919 363.700,072	20.27
5	621.361,919 363.700,072	6	621.365,287 363.678,523	21.811
6	621.365,287 363.678,523	7	621.396,35 363.695,654	35.474
7	621.396,35 363.695,654	8	621.402,341 363.698,86	6.795
8	621.402,341 363.698,86	9	621.419,57 363.708,081	19.541
9	621.419,57 363.708,081	1	621.411,486 363.722,804	16.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1
Nr. cadastral vechi:72

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20673	Din acte: 1.000 Masurata: 1.097	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20673-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; C1-spatiu comercial sc=169,73mp
A1.2	20673-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2-spatiu comercial sc=34,56mp
A1.3	20673-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4	20673-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
67 / 17/08/1999		
Act Administrativ nr. 080572/55511/1996, din 01/01/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU TUDOR <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 1)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU TUDOR , casatorit cu; 2) VASILESCU ORTANTA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU TUDOR 2) VASILESCU ORTANTA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

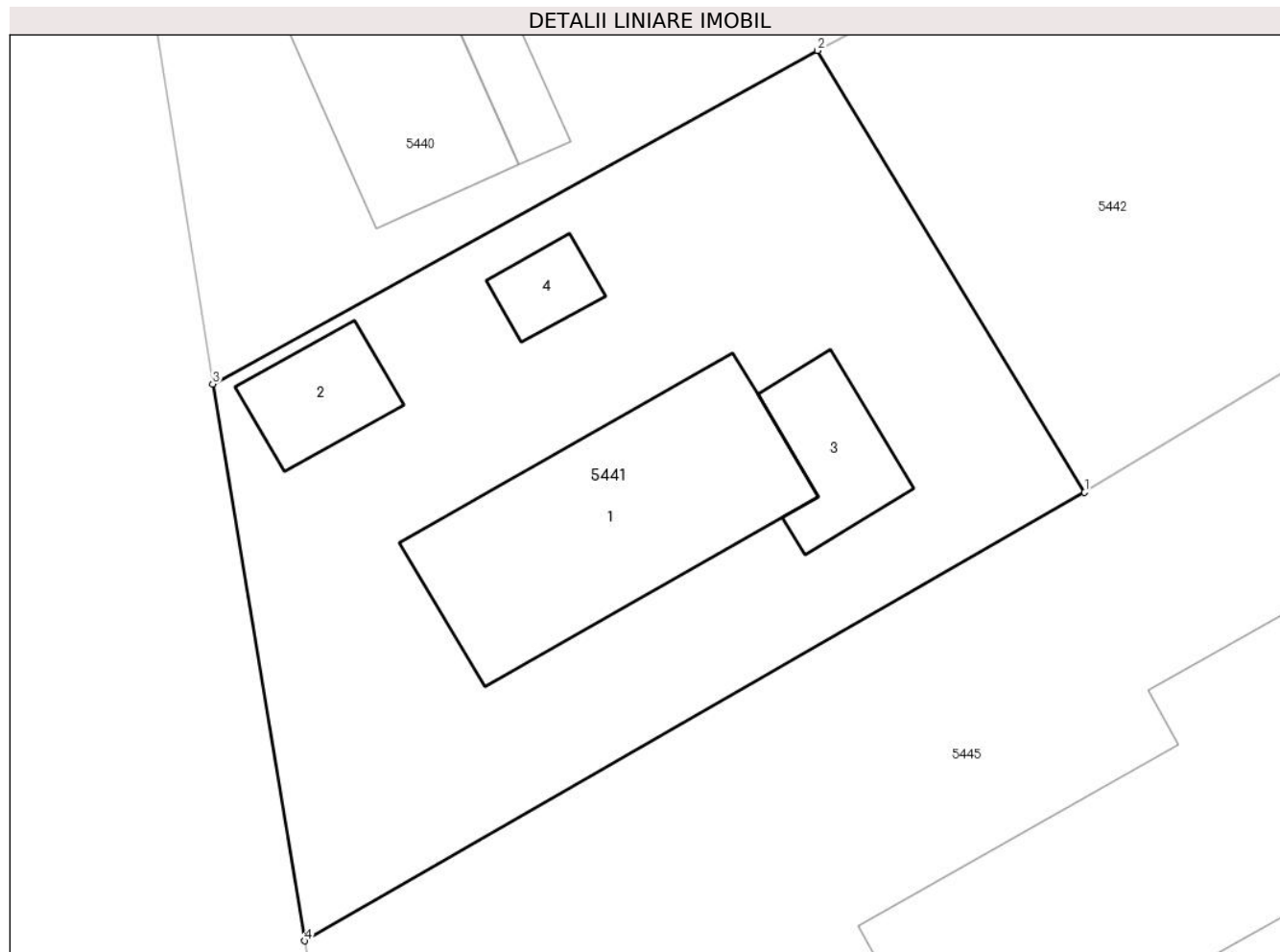
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
67 / 17/08/1999		
Act Administrativ nr. 080572/55511/1996, din 01/01/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
C1	interdicția de instrainare pe o perioada de 10 ani de la inscrierea in cartea funciara <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 1)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20673	Din acte: 1.000 Masurata: 1.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.097	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20673-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; C1- spatiu comercial sc=169,73mp
A1.2	20673-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2- spatiu comercial sc=34,56mp
A1.3	20673-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4	20673-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.410,072 363.672,963	2	621.396,35 363.695,654	26.517
2	621.396,35 363.695,654	3	621.365,287 363.678,523	35.474
3	621.365,287 363.678,523	4	621.370,015 363.649,932	28.979
4	621.370,015 363.649,932	1	621.410,072 363.672,963	46.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 2A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27237	1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27237-C1	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 2A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuinta construita in anul 2008, P+M,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29848 / 01/03/2023	
Act Administrativ nr. 64, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; HCL ; act administrativ nr 767 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 1838 din 18.04.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 788 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 714 din 25.11.1998, emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE;act administrativ nr 787 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 760 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 1837 din 18.04.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE , CIF:4365174
Act Administrativ nr. 760, din 20/02/2023 emis de PRIMARIA JILAVELE (; Certificat edificare ; act administrativ nr 787 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 64 din 27.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE;act administrativ nr 1837 din 18.04.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 714 din 25.11.1998, emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE;act administrativ nr 1838 din 18.04.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 788 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 767 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU MARIUS

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
29848 / 01/03/2023	
Act Administrativ nr. 714, din 25/11/1998 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; Contract concesiune ; act administrativ nr 1838 din 18.04.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 767 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 1837 din 18.04.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 788 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 760 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 64 din 27.10.2017, emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE;act administrativ nr 787 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE);	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 50 de ani, incepand cu data de 25.11.1998 1) VASILESCU MARIUS

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27237	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27237-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuinta construita în anul 2008, P+M,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.439,336 363.690,633	2	621.431,705 363.703,227	14.726
2	621.431,705 363.703,227	3	621.418,049 363.725,768	26.355
3	621.418,049 363.725,768	4	621.411,486 363.722,804	7.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.411,486 363.722,804	5	621.419,57 363.708,081	16.796
5	621.419,57 363.708,081	6	621.402,341 363.698,86	19.541
6	621.402,341 363.698,86	7	621.396,35 363.695,654	6.795
7	621.396,35 363.695,654	8	621.410,072 363.672,963	26.517
8	621.410,072 363.672,963	1	621.439,336 363.690,633	34.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:131

Nr. cadastral vechi:273

Adresa: Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27221	Din acte: 1.242 Masurata: 1.265	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27221-C1	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Locuinta, P+1,
A1.2	27221-C2	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Terasa,
A1.3	27221-C3	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Garaj,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1681 / 05/04/2006		
Act nr. 8, din 21/07/2005 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU NICOLAE , casatorit;	A1.1, A1.2, A1.3
7659 / 01/09/2006		
Act nr. 3115, din 17/08/2006 emis de .;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU NICOLAE , casatorit;	A1
26048 / 24/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 16, din 22/03/2023 emis de FRATILA VALENTINA-CAMELIA (; PLAN);		
B3	se noteaza repositionarea imobilului, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 23.03.2023,	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

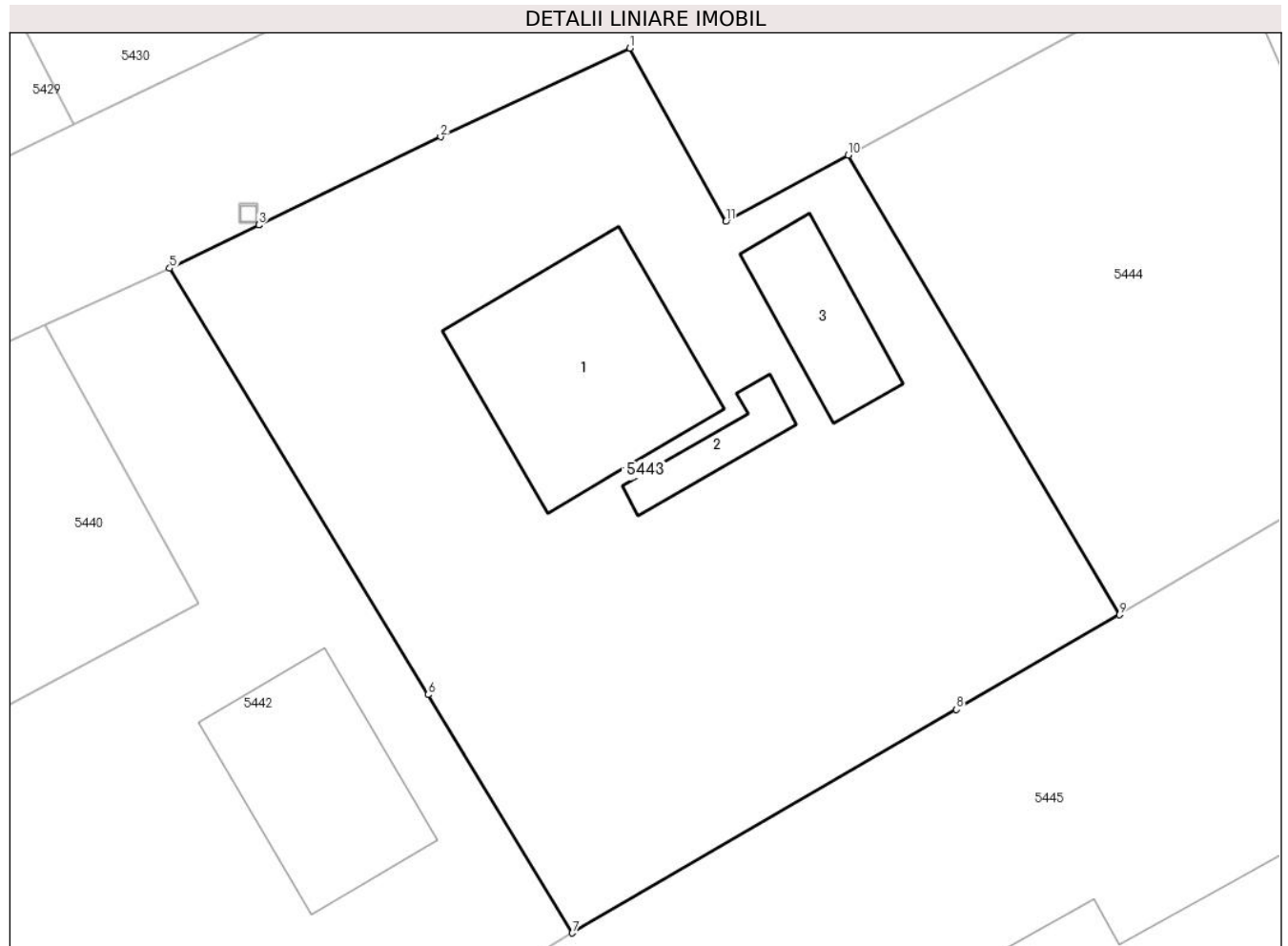
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27221	Din acte: 1.242 Masurata: 1.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	913	-	-	-	
2	arabil	DA	352	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27221-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; Locuinta, P+1,
A1.2	27221-C2	construcții anexa	Din acte: 33 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Terasa,
A1.3	27221-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Garaj,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.442,385 363.737,402	2	621.432,371 363.732,719	11.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.432,371 363.732,719	3	621.422,76 363.728,055	10.683
3	621.422,76 363.728,055	4	621.422,755 363.728,052	0.006
4	621.422,755 363.728,052	5	621.418,049 363.725,768	5.231
5	621.418,049 363.725,768	6	621.431,705 363.703,227	26.355
6	621.431,705 363.703,227	7	621.439,336 363.690,633	14.726
7	621.439,336 363.690,633	8	621.459,648 363.702,444	23.496
8	621.459,648 363.702,444	9	621.468,265 363.707,456	9.969
9	621.468,265 363.707,456	10	621.453,925 363.731,746	28.207
10	621.453,925 363.731,746	11	621.447,465 363.728,239	7.351
11	621.447,465 363.728,239	1	621.442,385 363.737,402	10.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:278
Nr. cadastral vechi:376

Adresa: Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27222	Din acte: 1.000 Masurata: 1.060	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	27222-C2	Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31641 / 12/09/2008		
Act nr. 329, din 02/05/2000 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:999999999999	A1
26087 / 24/02/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 16, din 20/02/2023 emis de FRATILA VALENTINA-CAMELIA (; A16 ; inscris sub semnatura privata nr 37 din 24.02.2023, emis de FRATILA VALENTINA-CAMELIA);		
B2	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, in Anexa 1 la Partea I-a a Cartii funciare, conform documentatiei cadastrale intocmite de persoana fizica autorizata Fratila Valentina Camelia, receptionate si avizate de catre OCPI Ialomita la data de 06.03.2023, cu privire la repositionarea imobilului.	A1
36521 / 27/10/2008		
Act Administrativ nr. 2206, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANILA LUCIAN VALENTIN, necasatorit;	A1.2

C. Partea III. SARCINI

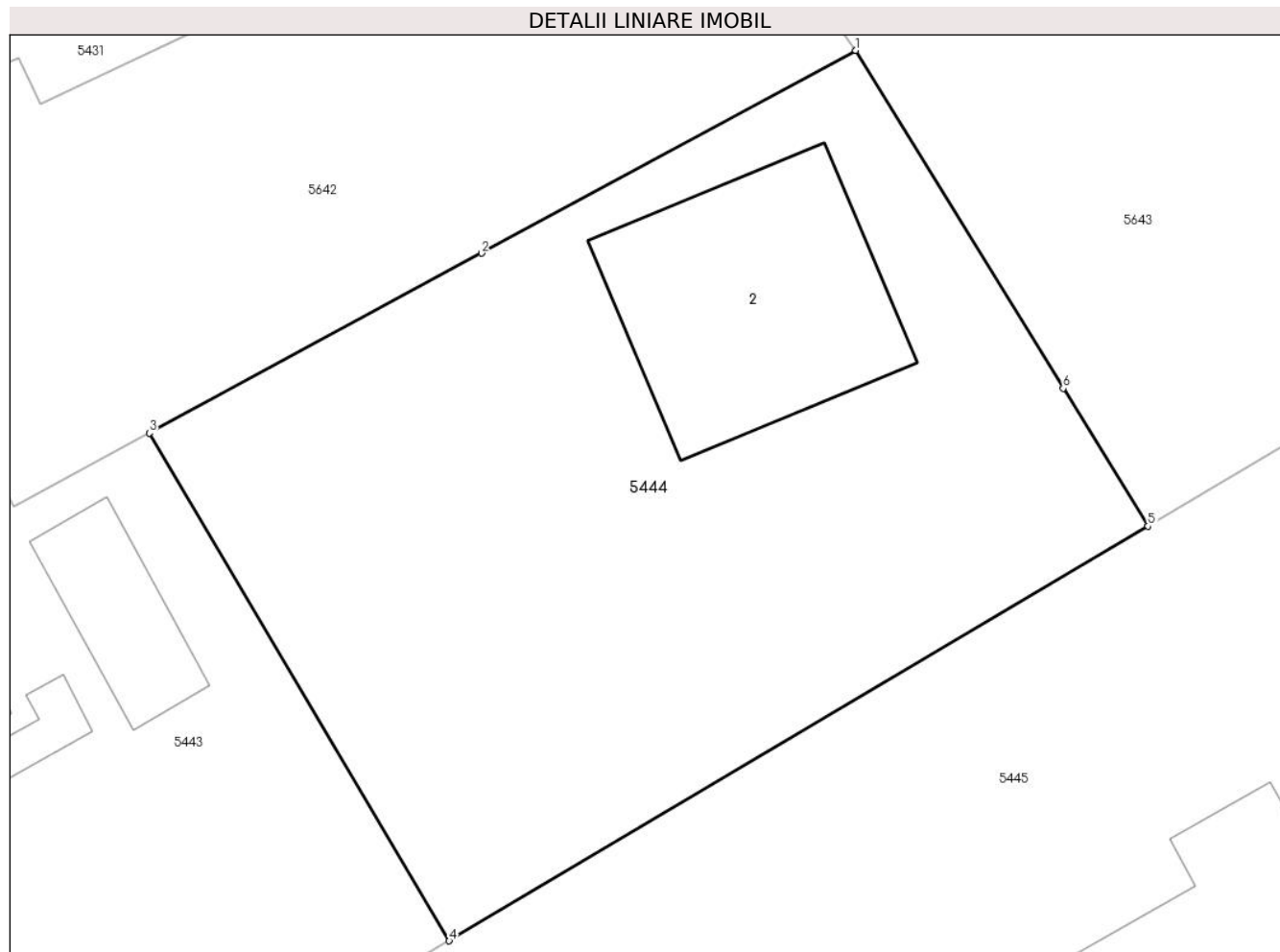
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31641 / 12/09/2008		
Contract De Concesiune nr. 329, din 02/05/2000 emis de .;		
C3	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DUMITRACHE CLAUDIA MARIANA, casatorita;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27222	Din acte: 1.000 Masurata: 1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	-	-	-	
2	arabil	DA	665	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	27222-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.487,709 363.750,037	2	621.469,811 363.740,342	20.355
2	621.469,811 363.740,342	3	621.453,925 363.731,746	18.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.453,925 363.731,746	4	621.468,265 363.707,456	28.207
4	621.468,265 363.707,456	5	621.501,688 363.727,286	38.863
5	621.501,688 363.727,286	6	621.497,635 363.733,882	7.742
6	621.497,635 363.733,882	1	621.487,709 363.750,037	18.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2

Nr. cadastral vechi:131

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20041	5.382	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20041-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1468 mp; depozit, sc. 1467,95 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46186 / 17/12/2009		
Act Administrativ nr. 1068, din 05/05/2009 emis de TRIBUNALUL IALOMITA (; act administrativ nr. 16018/28-08-2009 emis de MINISTERUL JUSTITIEI; act administrativ nr. 230/10-12-2009 emis de PRIMARIA JILAVELE; act notarial nr. 1516/01-10-1999 emis de BNP ION TRAIAN; act administrativ nr. 554/04-10-1999 emis de BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpreluare in urma lichidarii, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALEANU GHEORGHE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

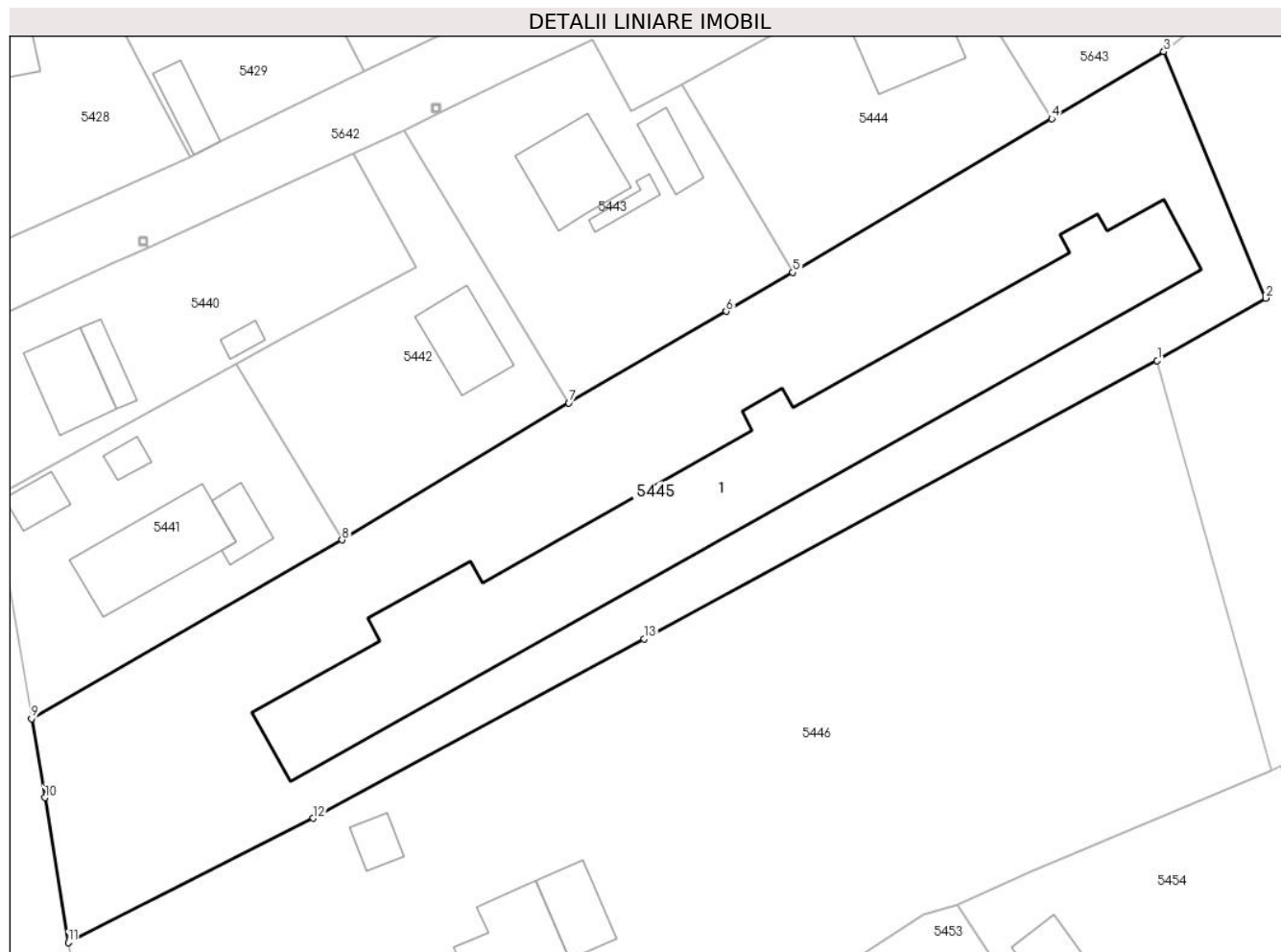
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
46186 / 17/12/2009		
Act Administrativ nr. 2699, din 25/08/2009 emis de TRIBUNALUL IALOMITA (; act administrativ nr. 1068/05-05-2009 emis de TRIBUNALUL IALOMITA; act administrativ nr. 333/17-02-2005 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI; act administrativ nr. 16018/28-08-2009 emis de MINISTERUL JUSTITIEI; act administrativ nr. 230/10-12-2009 emis de PRIMARIA JILAVELE; act notarial nr. 1516/01-10-1999 emis de BNP ION TRAIAN; act administrativ nr. 554/04-10-1999 emis de BANCA INTERNATIONALA A RELIGIILOR.);		
C2	Se radiaza privilegiul inscris la C1, cu incheierea nr. 178/1999.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20041	5.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.382	-	-	-	in CF hartie suprafata terenului este de 5 381,60 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20041-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1.468	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1468 mp; depozit, sc. 1467,95 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.515,297 363.696,072	2	621.529,307 363.704,136	16.165
2	621.529,307 363.704,136	3	621.516,158 363.735,902	34.38
3	621.516,158 363.735,902	4	621.501,688 363.727,286	16.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.501,688 363.727,286	5	621.468,265 363.707,456	38.863
5	621.468,265 363.707,456	6	621.459,648 363.702,444	9.969
6	621.459,648 363.702,444	7	621.439,336 363.690,633	23.496
7	621.439,336 363.690,633	8	621.410,072 363.672,963	34.185
8	621.410,072 363.672,963	9	621.370,015 363.649,932	46.206
9	621.370,015 363.649,932	10	621.371,727 363.639,738	10.337
10	621.371,727 363.639,738	11	621.374,742 363.621,059	18.921
11	621.374,742 363.621,059	12	621.406,346 363.637,087	35.436
12	621.406,346 363.637,087	13	621.449,085 363.660,226	48.601
13	621.449,085 363.660,226	1	621.515,297 363.696,072	75.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21136	Din acte: 6.939 Masurata: 7.367	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21136-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1999, P+M,
A1.2	21136-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; MOARA CONSTRUITA IN ANUL 1992,
A1.3	21136-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1999,
A1.4	21136-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13278 / 29/02/2016		
Act Administrativ nr. 70, din 17/02/2016 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr. 54/11-01-2016 emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr. 079915/50500/29-11-1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act notarial nr. 129/27-04-2004 emis de BNP LAURENTIU DAN; hotarare judecatoreasca nr. 1105/13-08-2015 emis de JUDECATORIA URZICENI; act administrativ nr. 18225/12644/19-10-2007 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire dobandit prin lege, mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSIANU VIOREL VIRGIL GEORGE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSIANU VIOREL VIRGIL GEORGE	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSIANU VIOREL VIRGIL GEORGE	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSIANU VIOREL VIRGIL GEORGE	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

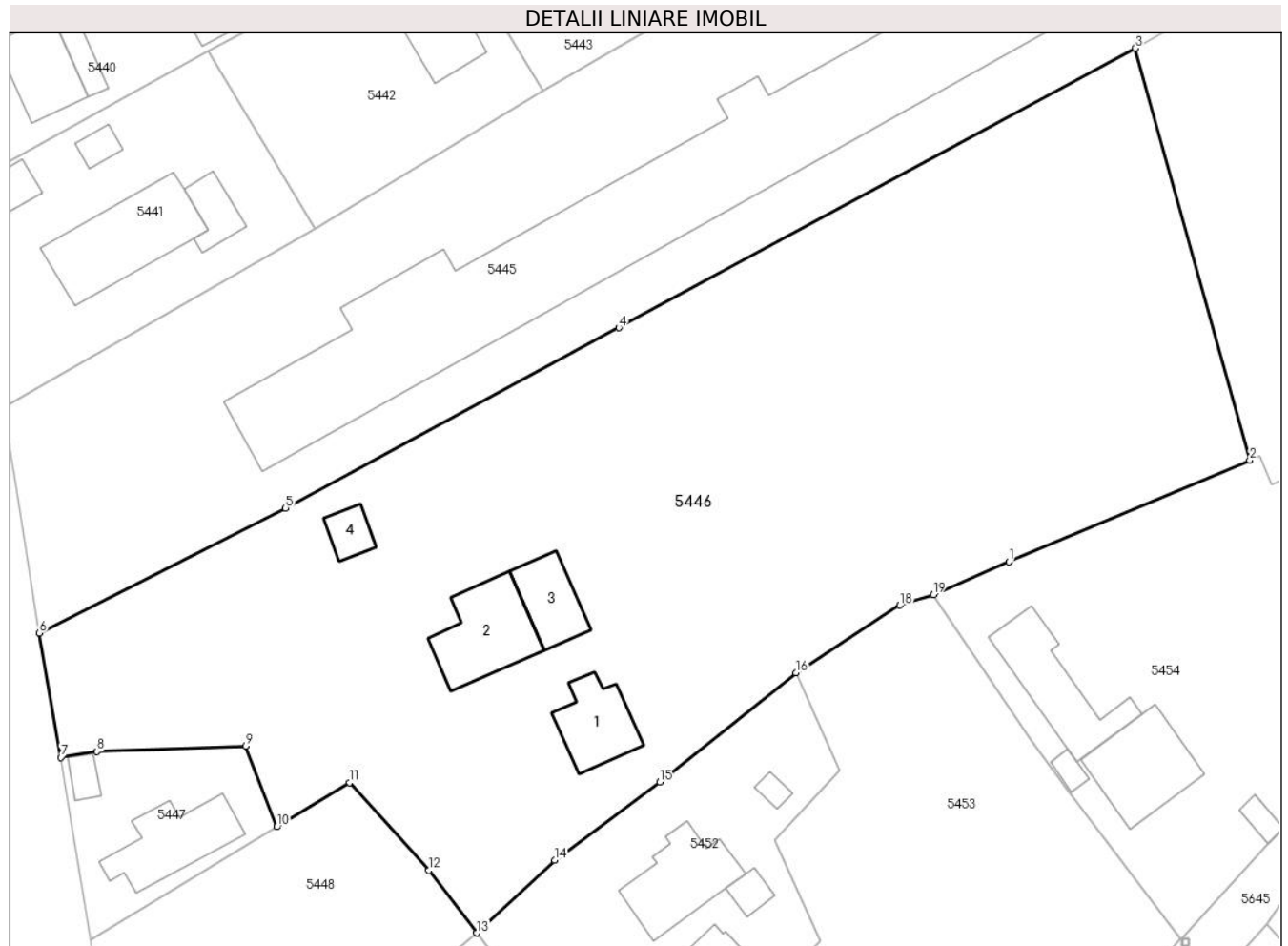
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21136	Din acte: 6.939 Masurata: 7.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.846	-	-	-	
2	arabil	DA	3.521	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21136-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1999, P+M,
A1.2	21136-C2	construcții anexa	Din acte: 125 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; MOARA CONSTRUITA IN ANUL 1992,
A1.3	21136-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1999,
A1.4	21136-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.499,133 363.630,21	2	621.530,031 363.643,226	33.528
2	621.530,031 363.643,226	3	621.515,297 363.696,072	54.862
3	621.515,297 363.696,072	4	621.449,085 363.660,226	75.293
4	621.449,085 363.660,226	5	621.406,346 363.637,087	48.601
5	621.406,346 363.637,087	6	621.374,742 363.621,059	35.436
6	621.374,742 363.621,059	7	621.377,513 363.605,13	16.168
7	621.377,513 363.605,13	8	621.382,101 363.605,874	4.648
8	621.382,101 363.605,874	9	621.401,264 363.606,6	19.177
9	621.401,264 363.606,6	10	621.405,25 363.596,208	11.13
10	621.405,25 363.596,208	11	621.414,561 363.601,894	10.91
11	621.414,561 363.601,894	12	621.424,723 363.590,63	15.17
12	621.424,723 363.590,63	13	621.430,854 363.582,598	10.105
13	621.430,854 363.582,598	14	621.440,842 363.591,923	13.664
14	621.440,842 363.591,923	15	621.454,367 363.601,946	16.834
15	621.454,367 363.601,946	16	621.471,789 363.615,966	22.363
16	621.471,789 363.615,966	17	621.472,725 363.616,574	1.116
17	621.472,725 363.616,574	18	621.485,153 363.624,638	14.815
18	621.485,153 363.624,638	19	621.489,436 363.625,973	4.486
19	621.489,436 363.625,973	1	621.499,133 363.630,21	10.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21334	439	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21334-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; BIBLIOTECA
A1.2	21334-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CHIOSC PAINE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91436 / 13/11/2017		
Act Administrativ nr. 64, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; act administrativ nr 2942 din 10.11.2017, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 1018 din 10.11.2017, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2
8194 / 31/01/2018		
Act Administrativ nr. 728, din 30/01/2018 emis de OCPI IALOMITA;		
B3	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului din str. Primaverii, nr. 4, conform documentatiei cadastrale receptionata si avizata de OCPI Ialomita, la data de 26.01.2018.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

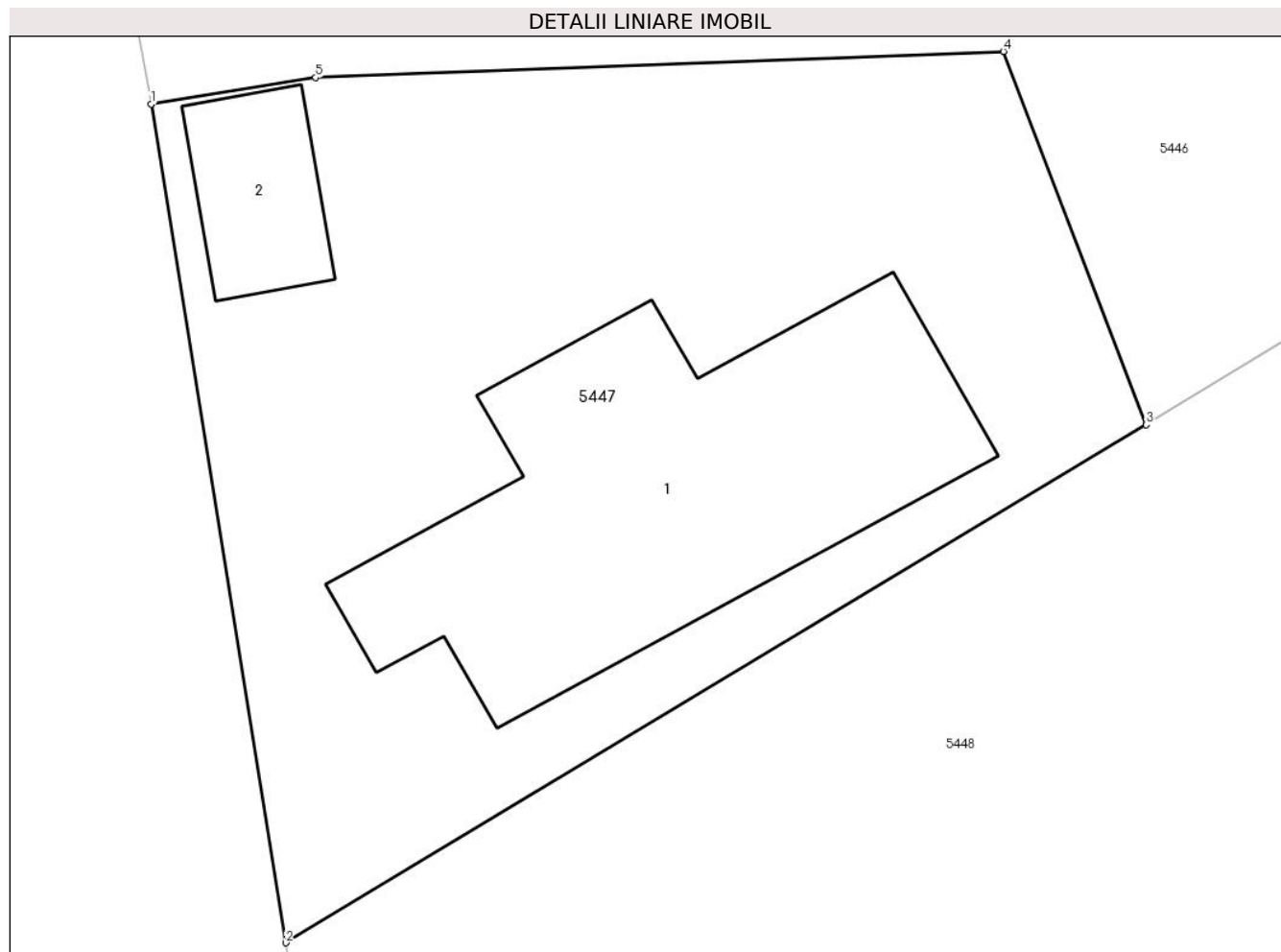
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21334	439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	439	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21334-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; BIBLIOTECA
A1.2	21334-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; CHIOSC PAINE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.377,513 363.605,13	2	621.381,267 363.581,79	23.64
2	621.381,267 363.581,79	3	621.405,25 363.596,208	27.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.405,25 363.596,208	4	621.401,264 363.606,6	11.13
4	621.401,264 363.606,6	5	621.382,101 363.605,874	19.177
5	621.382,101 363.605,874	1	621.377,513 363.605,13	4.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21087	Din acte: 1.000 Masurata: 1.374	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21087-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	21087-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	21087-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
101014 / 17/12/2015	
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de HOTARARI ALE GUVERNULUI ROMANIEI (; act administrativ nr. 157/23-03-1970 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI IALOMITA; act administrativ nr. 1/31-01-2015 emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, prin MINISTERUL AFACERILOR INTERNE -INSPECTORATUL GENERAL AL POLITEI ROMANE - INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI IALOMITA	
/	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, prin MINISTERUL AFACERILOR INTERNE -INSPECTORATUL GENERAL AL POLITEI ROMANE - INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI IALOMITA	

C. Partea III. SARCINI .

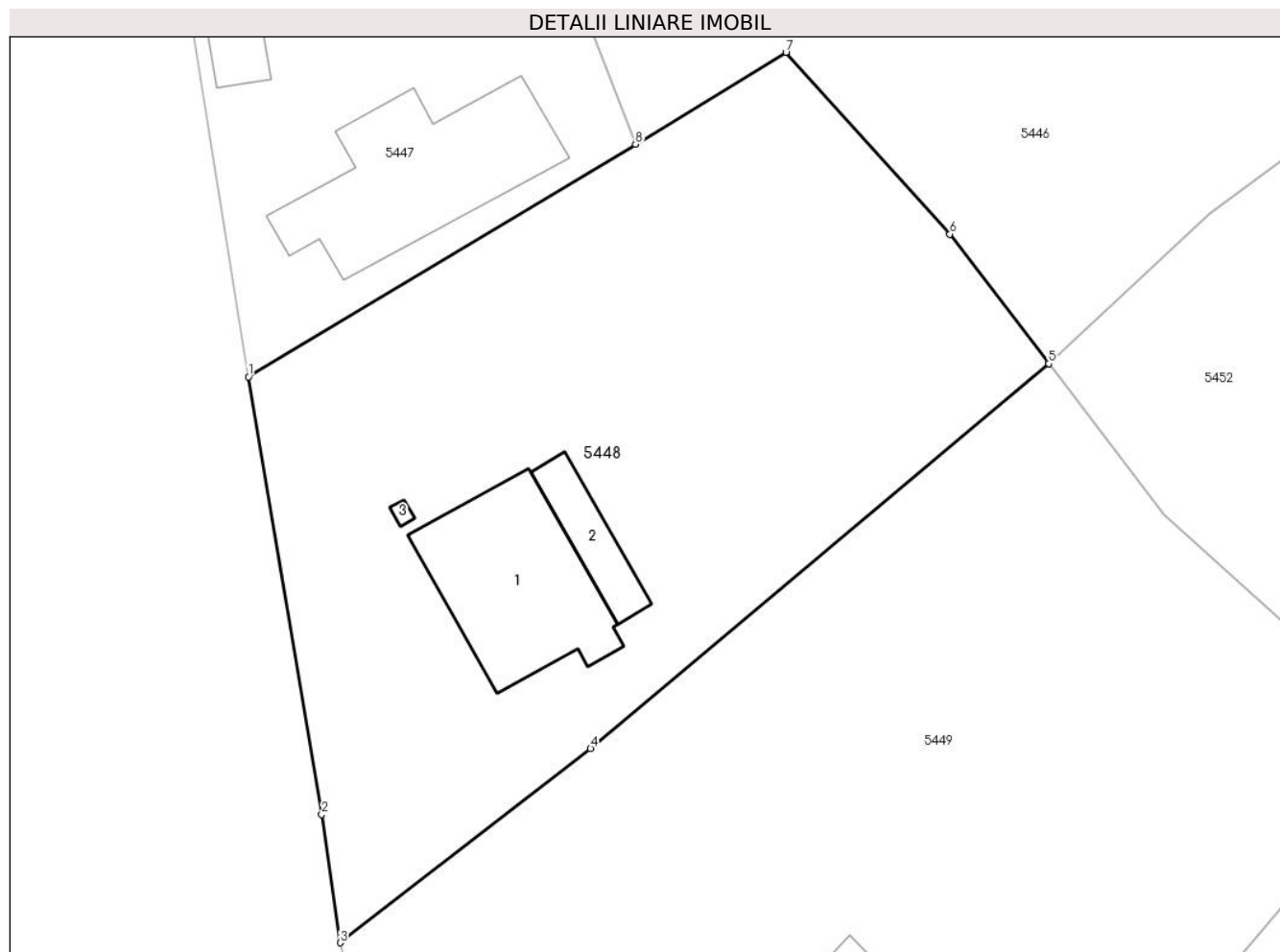
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21087	Din acte: 1.000 Masurata: 1.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.374	-	-	-	IMOBIL IMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21087-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	21087-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	21087-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.381,267 363.581,79	2	621.385,796 363.554,681	27.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.385,796 363.554,681	3	621.386,935 363.546,716	8.046
3	621.386,935 363.546,716	4	621.402,463 363.558,744	19.642
4	621.402,463 363.558,744	5	621.430,854 363.582,598	37.082
5	621.430,854 363.582,598	6	621.424,723 363.590,63	10.105
6	621.424,723 363.590,63	7	621.414,561 363.601,894	15.17
7	621.414,561 363.601,894	8	621.405,25 363.596,208	10.91
8	621.405,25 363.596,208	1	621.381,267 363.581,79	27.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 90, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.974	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 90, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 90, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

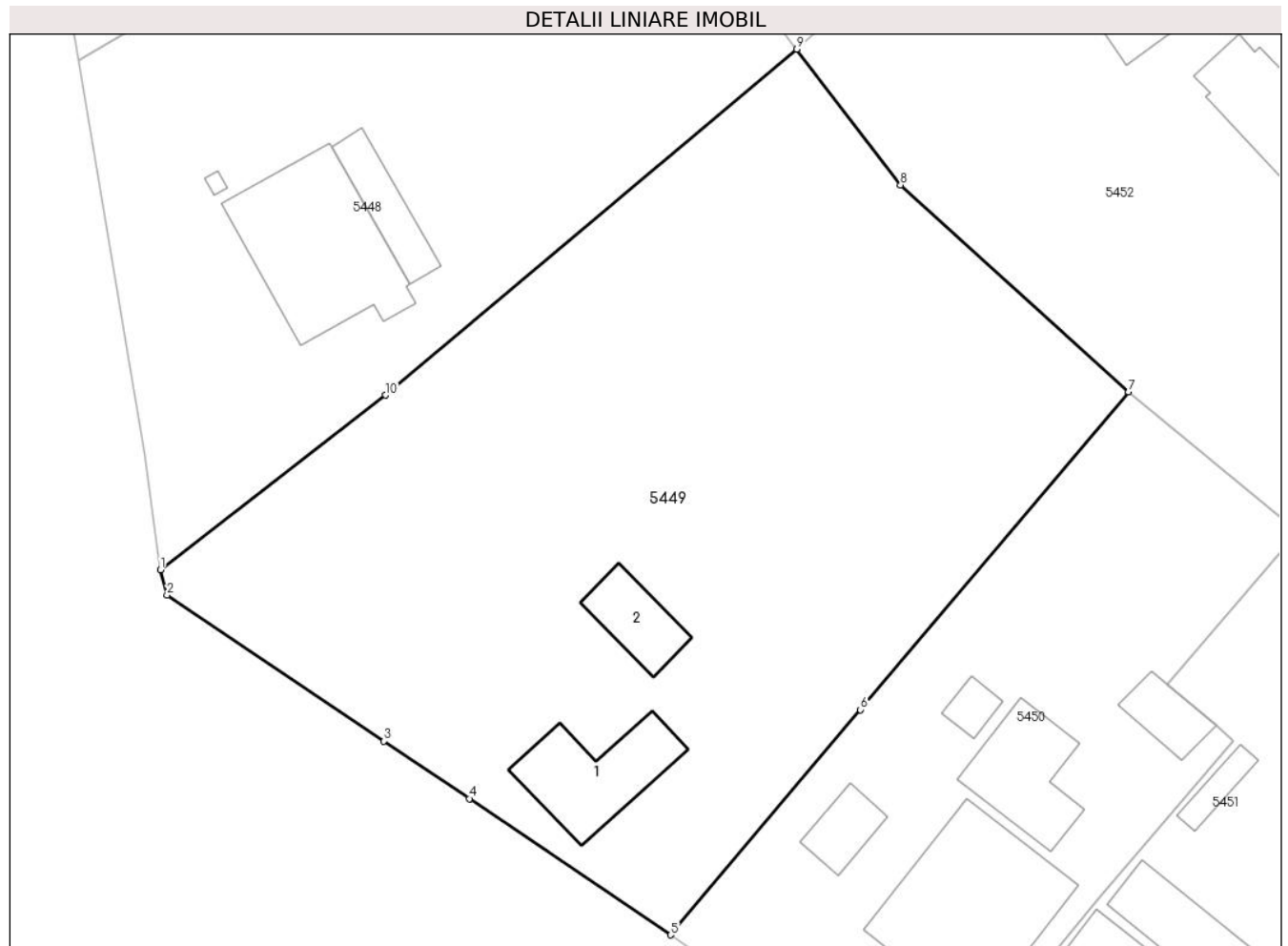
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	-	-	-	
2	arabil	DA	1.471	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.386,935 363.546,716	2	621.387,385 363.544,974	1.799
2	621.387,385 363.544,974	3	621.402,364 363.534,89	18.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.402,364 363.534,89	4	621.408,25 363.530,927	7.096
4	621.408,25 363.530,927	5	621.422,143 363.521,536	16.769
5	621.422,143 363.521,536	6	621.435,255 363.537,064	20.323
6	621.435,255 363.537,064	7	621.453,756 363.558,974	28.676
7	621.453,756 363.558,974	8	621.438,014 363.573,234	21.24
8	621.438,014 363.573,234	9	621.430,854 363.582,598	11.788
9	621.430,854 363.582,598	10	621.402,463 363.558,744	37.082
10	621.402,463 363.558,744	1	621.386,935 363.546,716	19.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:222/1

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 88, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 88, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 88, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 88, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 88, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5	-C5	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 88, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

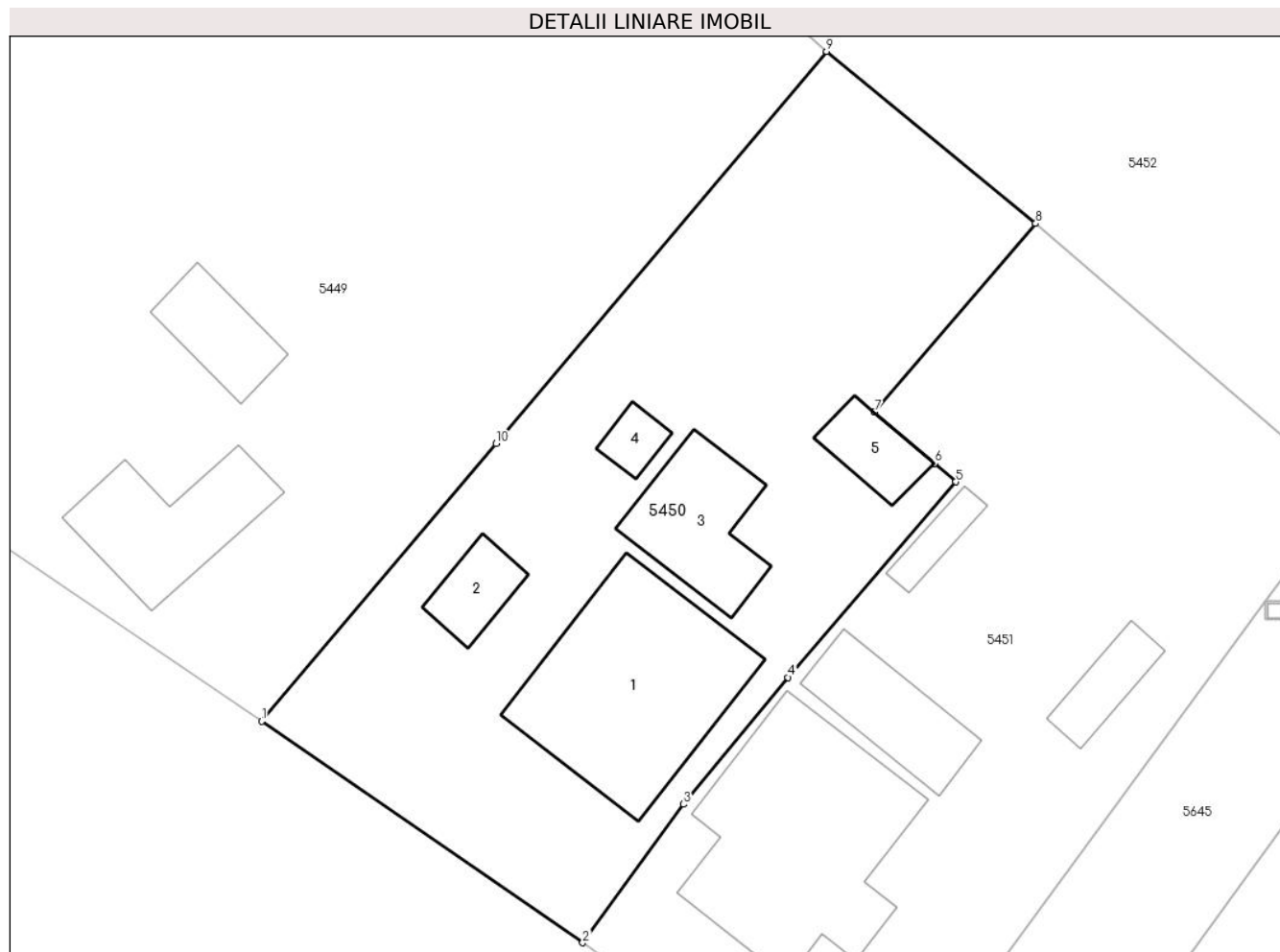
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	931	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.422,143 363.521,536	2	621.440,11 363.509,156	21.819
2	621.440,11 363.509,156	3	621.445,736 363.516,902	9.574
3	621.445,736 363.516,902	4	621.451,602 363.523,984	9.196
4	621.451,602 363.523,984	5	621.460,983 363.534,919	14.408
5	621.460,983 363.534,919	6	621.459,803 363.535,958	1.572
6	621.459,803 363.535,958	7	621.456,429 363.538,826	4.428
7	621.456,429 363.538,826	8	621.465,459 363.549,352	13.869
8	621.465,459 363.549,352	9	621.453,756 363.558,974	15.151
9	621.453,756 363.558,974	10	621.435,255 363.537,064	28.676
10	621.435,255 363.537,064	1	621.422,143 363.521,536	20.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:222/2

Adresa: Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 86, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		938	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 86, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 86, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 86, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Primaverii, Nr. 86, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

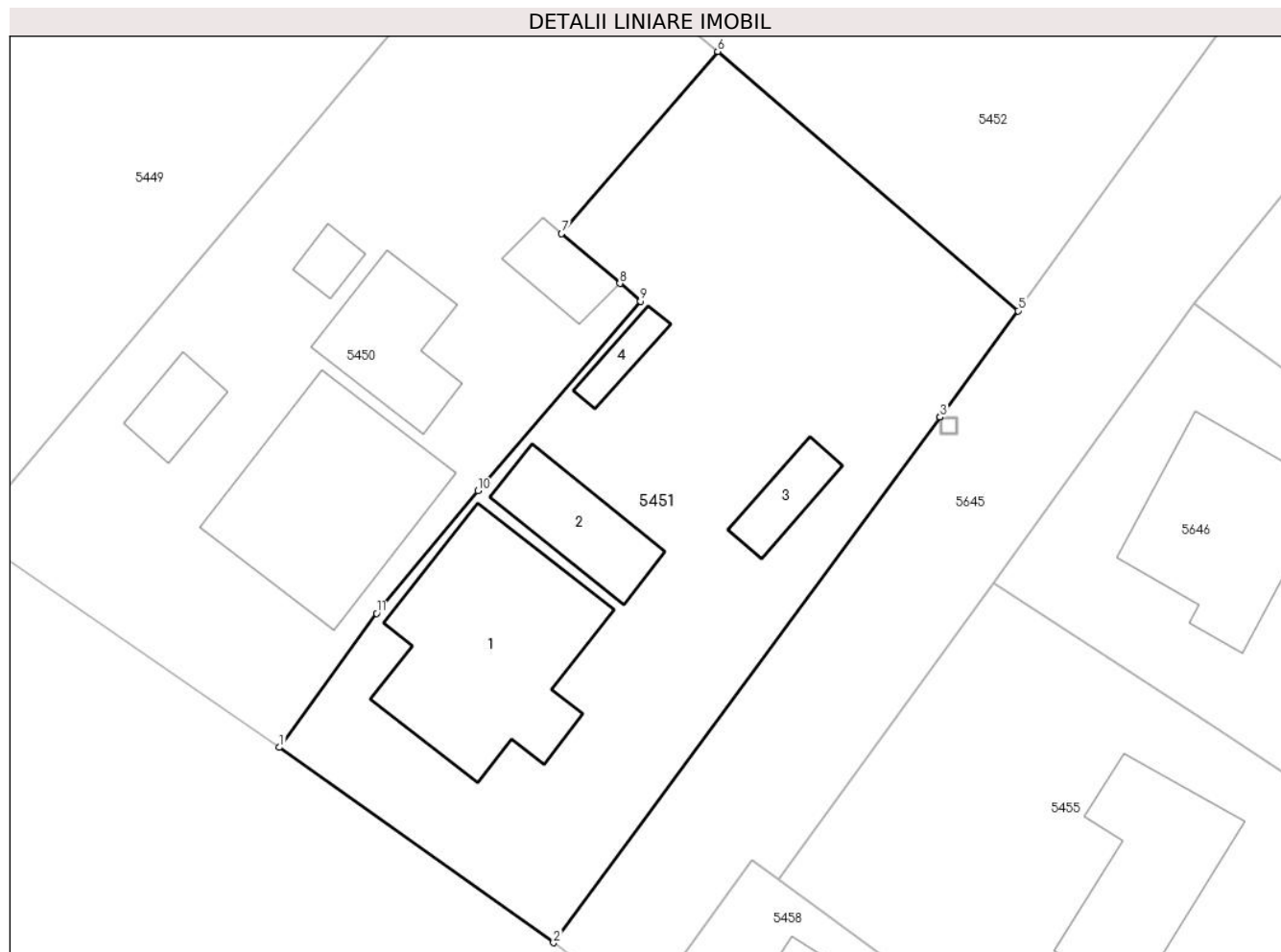
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	938	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.440,11 363.509,156	2	621.455,967 363.497,877	19.459
2	621.455,967 363.497,877	3	621.478,31 363.528,239	37.697
3	621.478,31 363.528,239	4	621.478,313 363.528,243	0.005
4	621.478,313 363.528,243	5	621.482,824 363.534,373	7.611
5	621.482,824 363.534,373	6	621.465,459 363.549,352	22.933
6	621.465,459 363.549,352	7	621.456,429 363.538,826	13.869
7	621.456,429 363.538,826	8	621.459,803 363.535,958	4.428
8	621.459,803 363.535,958	9	621.460,983 363.534,919	1.572
9	621.460,983 363.534,919	10	621.451,602 363.523,984	14.408
10	621.451,602 363.523,984	11	621.445,736 363.516,902	9.196
11	621.445,736 363.516,902	1	621.440,11 363.509,156	9.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.295	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

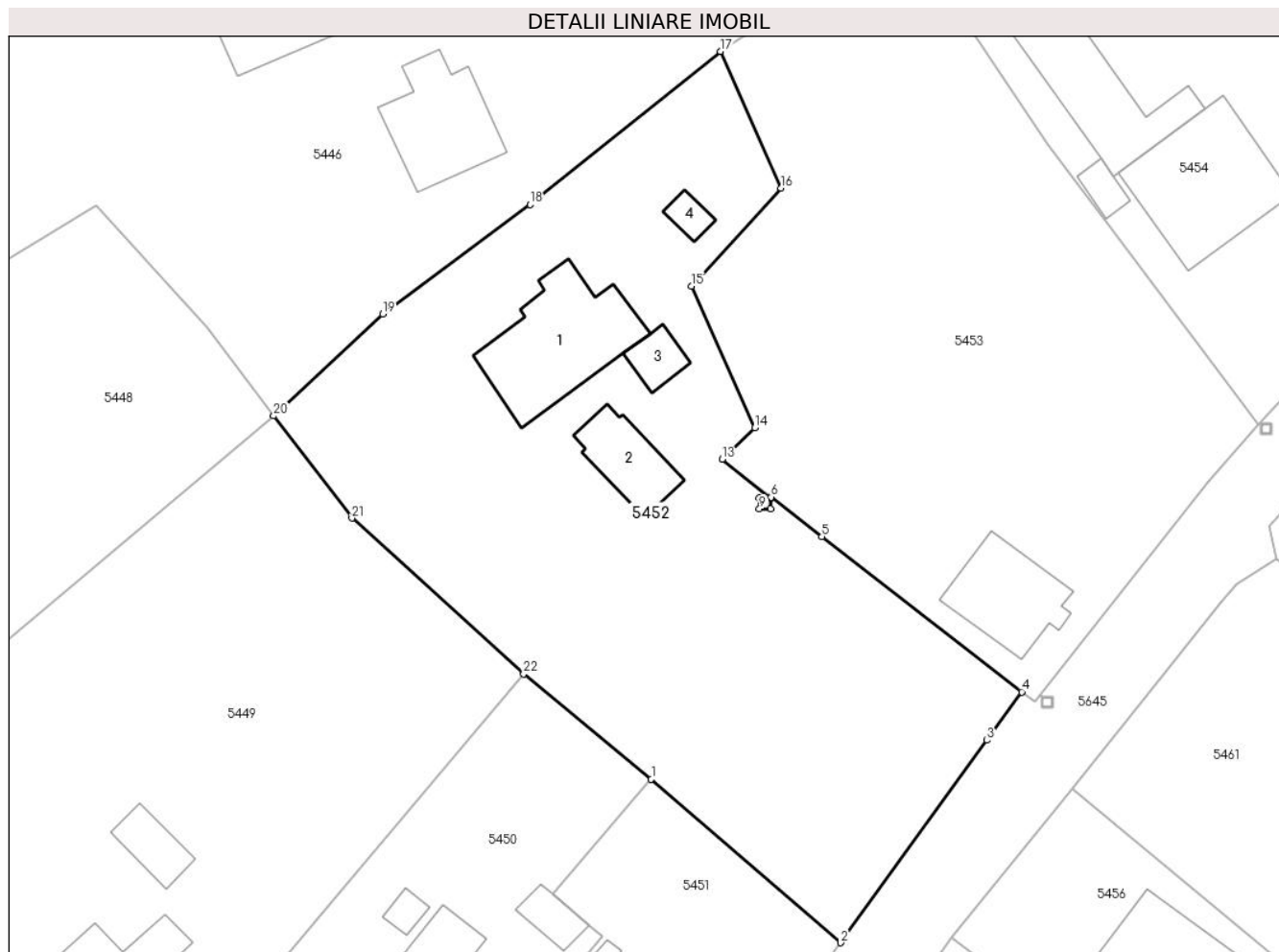
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	981	-	-	-	
2	arabil	DA	1.314	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.465,459 363.549,352	2	621.482,824 363.534,373	22.933
3	621.496,214 363.552,911	4	621.499,407 363.557,331	5.453
5	621.481,09 363.571,549	6	621.476,429 363.575,166	5.9
7	621.476,369 363.575,092	8	621.476,369 363.574,096	0.996
9	621.475,368 363.574,096	10	621.475,368 363.575,097	1.001
11	621.476,369 363.575,097	12	621.476,425 363.575,17	0.092
13	621.471,967 363.578,63	14	621.474,929 363.581,53	4.145
15	621.469,133 363.594,479	16	621.477,343 363.603,463	12.17
17	621.471,789 363.615,966	18	621.454,367 363.601,946	22.363
19	621.440,842 363.591,923	20	621.430,854 363.582,598	13.664
21	621.438,014 363.573,234	22	621.453,756 363.558,974	21.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.482,824 363.534,373	3	621.496,214 363.552,911	22.868
4	621.499,407 363.557,331	5	621.481,09 363.571,549	23.188
6	621.476,429 363.575,166	7	621.476,369 363.575,092	0.095
8	621.476,369 363.574,096	9	621.475,368 363.574,096	1.001
10	621.475,368 363.575,097	11	621.476,369 363.575,097	1.001
12	621.476,425 363.575,17	13	621.471,967 363.578,63	5.643
14	621.474,929 363.581,53	15	621.469,133 363.594,479	14.187
16	621.477,343 363.603,463	17	621.471,789 363.615,966	13.681
18	621.454,367 363.601,946	19	621.440,842 363.591,923	16.834
20	621.430,854 363.582,598	21	621.438,014 363.573,234	11.788
22	621.453,756 363.558,974	1	621.465,459 363.549,352	15.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42
Nr. cadastral vechi:198

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21291	1.990	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21291-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
69399 / 12/09/2017	
Act Notarial nr. 1795, din 05/09/2017 emis de Dan Laurentiu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ MARIUS, necasatorit;
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

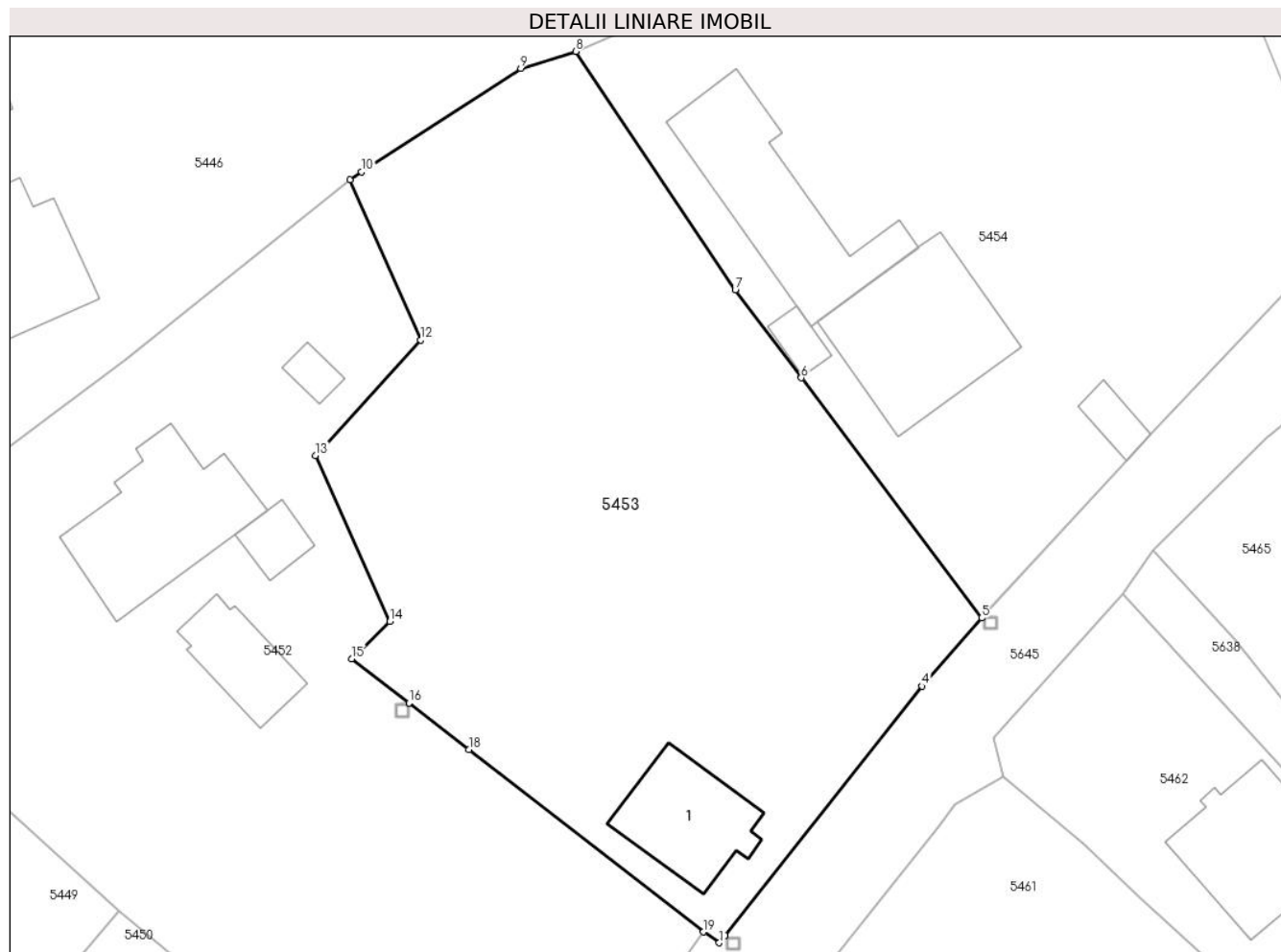
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21291	1.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	845	-	-	-	
2	arabil	DA	1.145	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21291-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.500,625 363.556,484	2	621.501,071 363.557,047	0.718
2	621.501,071 363.557,047	3	621.501,074 363.557,051	0.005
3	621.501,074 363.557,051	4	621.516,465 363.576,482	24.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.516,465 363.576,482	5	621.521,117 363.581,809	7.072
5	621.521,117 363.581,809	6	621.507,034 363.600,529	23.426
6	621.507,034 363.600,529	7	621.501,883 363.607,376	8.568
7	621.501,883 363.607,376	8	621.489,436 363.625,973	22.378
8	621.489,436 363.625,973	9	621.485,153 363.624,638	4.486
9	621.485,153 363.624,638	10	621.472,725 363.616,574	14.815
10	621.472,725 363.616,574	11	621.471,789 363.615,966	1.116
11	621.471,789 363.615,966	12	621.477,343 363.603,463	13.681
12	621.477,343 363.603,463	13	621.469,133 363.594,479	12.17
13	621.469,133 363.594,479	14	621.474,929 363.581,53	14.187
14	621.474,929 363.581,53	15	621.471,967 363.578,63	4.145
15	621.471,967 363.578,63	16	621.476,425 363.575,17	5.643
16	621.476,425 363.575,17	17	621.476,429 363.575,166	0.006
17	621.476,429 363.575,166	18	621.481,09 363.571,549	5.9
18	621.481,09 363.571,549	19	621.499,407 363.557,331	23.188
19	621.499,407 363.557,331	1	621.500,625 363.556,484	1.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.008	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

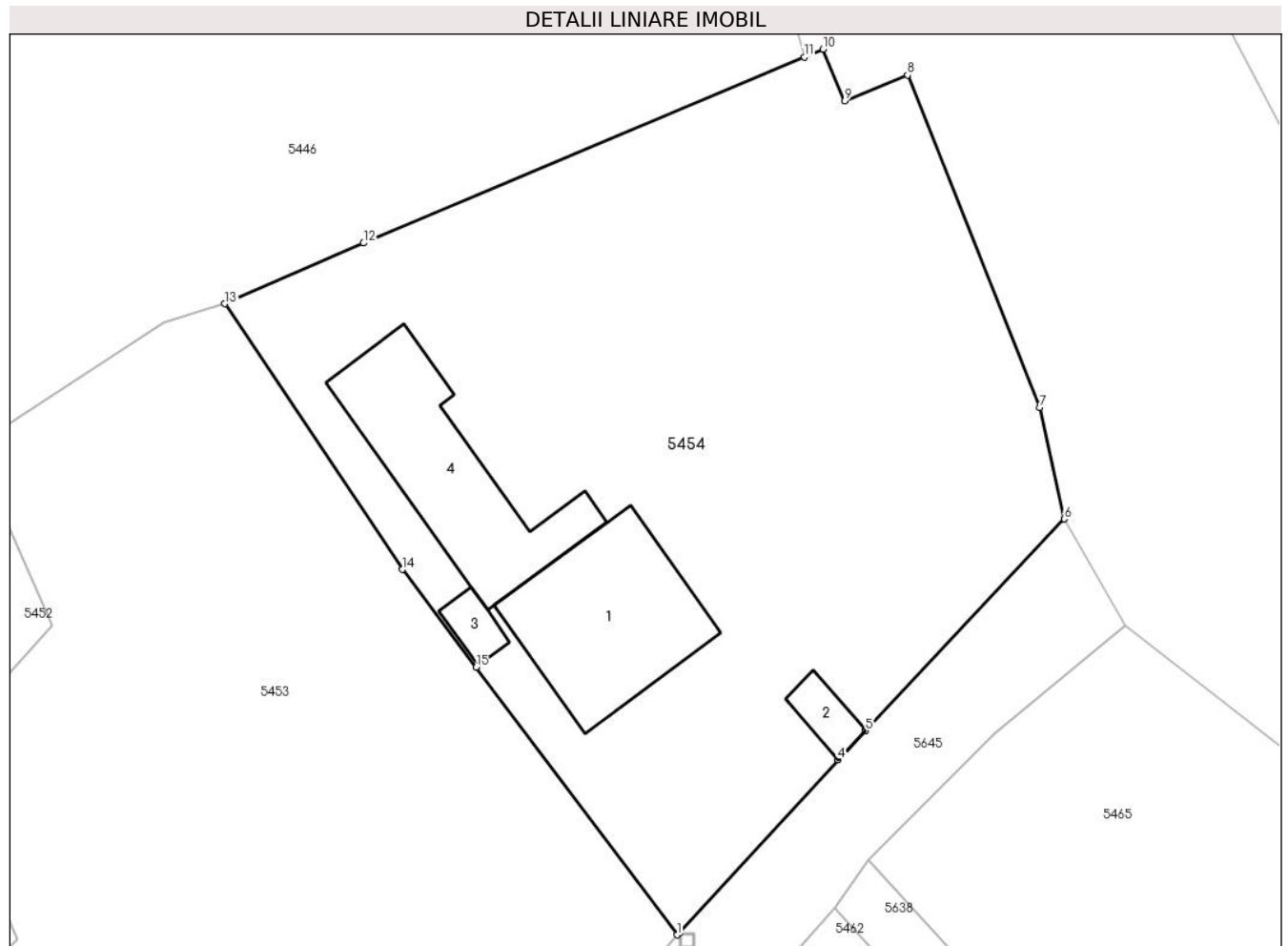
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	772	-	-	-	
2	arabil	DA	1.236	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.521,117 363.581,809	2	621.521,241 363.581,944	0.183
2	621.521,241 363.581,944	3	621.521,245 363.581,948	0.006
3	621.521,245 363.581,948	4	621.532,383 363.594,046	16.444
4	621.532,383 363.594,046	5	621.534,318 363.596,11	2.829
5	621.534,318 363.596,11	6	621.548,237 363.610,914	20.32
6	621.548,237 363.610,914	7	621.546,518 363.618,715	7.988
7	621.546,518 363.618,715	8	621.537,261 363.641,973	25.033
8	621.537,261 363.641,973	9	621.532,867 363.640,157	4.754
9	621.532,867 363.640,157	10	621.531,354 363.643,783	3.929
10	621.531,354 363.643,783	11	621.530,031 363.643,226	1.435
11	621.530,031 363.643,226	12	621.499,133 363.630,21	33.528
12	621.499,133 363.630,21	13	621.489,436 363.625,973	10.582
13	621.489,436 363.625,973	14	621.501,883 363.607,376	22.378
14	621.501,883 363.607,376	15	621.507,034 363.600,529	8.568
15	621.507,034 363.600,529	1	621.521,117 363.581,809	23.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:95

Nr. cadastral vechi:138

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 82, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27362	792	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	27362-C3	Loc. Jilavele, Nr. 82, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.4	27362-C4	Loc. Jilavele, Nr. 82, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2030 / 23/08/2005		
Contract De Donatie nr. 3379, din 18/08/2005 emis de BNP BARLADEANU SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE nuda proprietate cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN ANDRONE IONELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN ANDRONE IONELA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2030 / 23/08/2005		
Contract De Donatie nr. 3379, din 18/08/2005 emis de BNP BARLADEANU SILVIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONE CONSTANTIN 2) ANDRONE MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27362	792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	528	-	-	-	
2	arabil	DA	264	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	27362-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.4	27362-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.473,475 363.485,662	2	621.488,22 363.476,469	17.376
2	621.488,22 363.476,469	3	621.497,712 363.491,794	18.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.497,712 363.491,794	4	621.504,403 363.502,597	12.707
4	621.504,403 363.502,597	5	621.503,128 363.504,455	2.253
5	621.503,128 363.504,455	6	621.494,159 363.510,304	10.708
6	621.494,159 363.510,304	7	621.481,407 363.518,62	15.224
7	621.481,407 363.518,62	8	621.468,993 363.501,509	21.14
8	621.468,993 363.501,509	9	621.479,408 363.493,953	12.867
9	621.479,408 363.493,953	1	621.473,475 363.485,662	10.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:320
Nr. cadastral vechi:401

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21044	Din acte: 500 Masurata: 479	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21044-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; locuinta
A1.2	21044-C2	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54004 / 25/06/2015		
Act Notarial nr. 2389, din 24/06/2015 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM MARIN 2) MAXIM CONSTANTA , casastorita cu;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM CONSTANTA , casastorita cu; 2) MAXIM MARIN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

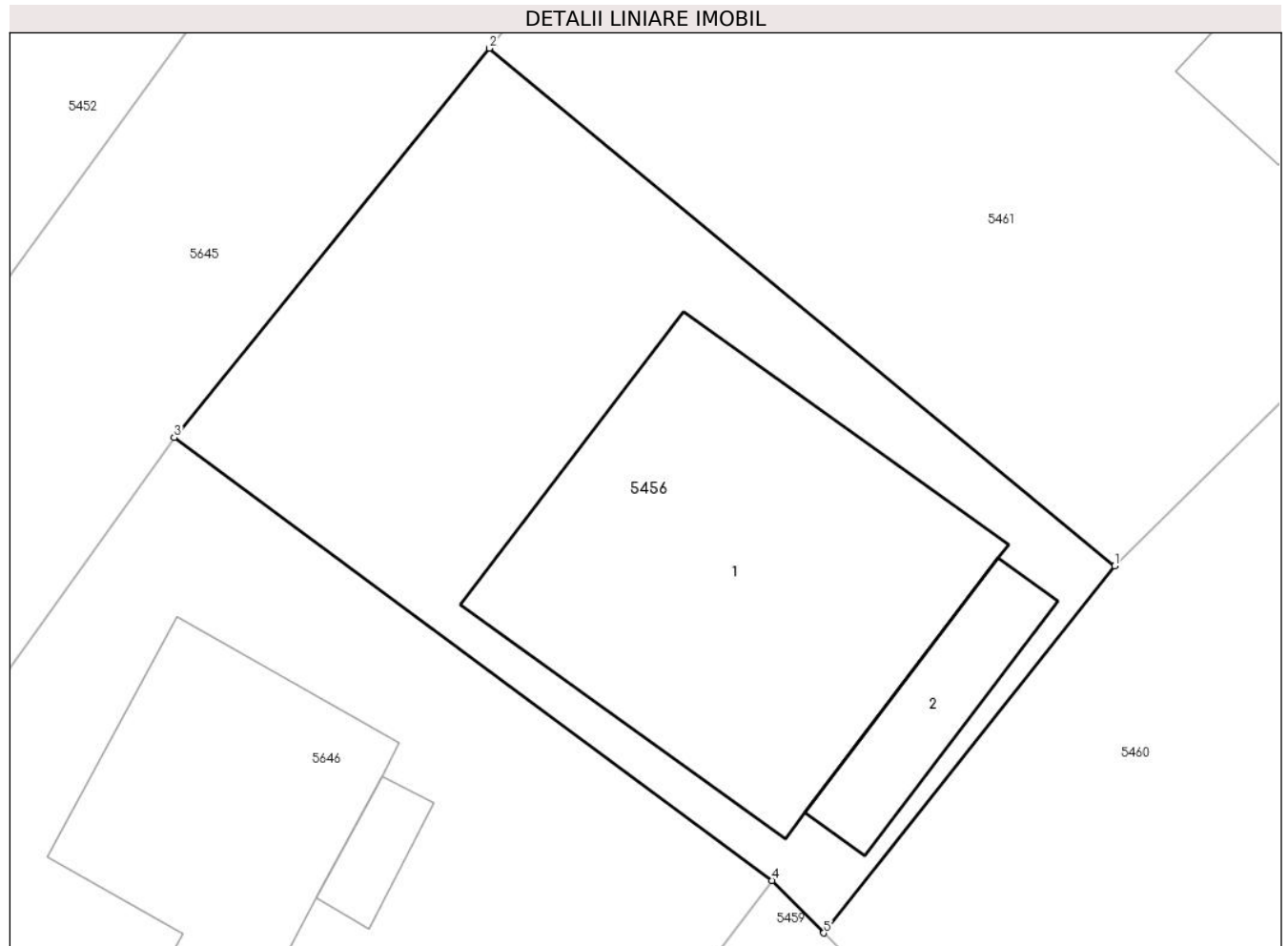
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21044	Din acte: 500 Masurata: 479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21044-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 181	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; locuinta
A1.2	21044-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.525,974 363.530,312	2	621.504,057 363.548,456	28.453
2	621.504,057 363.548,456	3	621.493,01 363.534,812	17.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.493,01 363.534,812	4	621.513,959 363.519,295	26.07
4	621.513,959 363.519,295	5	621.515,775 363.517,454	2.586
5	621.515,775 363.517,454	1	621.525,974 363.530,312	16.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:334
Nr. cadastral vechi:414

Adresa: Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21427	Din acte: 656 Masurata: 425	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21427-C1	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26102 / 03/09/2009		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 2661, din 02/09/2009 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE GEORGE 2) STROE FLORENTINA, sotii;	A1, A1.1
56233 / 17/07/2018		
Certificat Grefa nr. 18962/299/2018, din 10/07/2018 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 1 BUCURESTI;		
B2	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Sector 1 Bucuresti, in dosar nr. 18962/299/2018, intevenit intre reclamanta NICULESCU FLORENTINA (fosta STROE), in contradictoriu cu paratul STROE GEORGE, avand ca obiect partaj bunuri comune	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

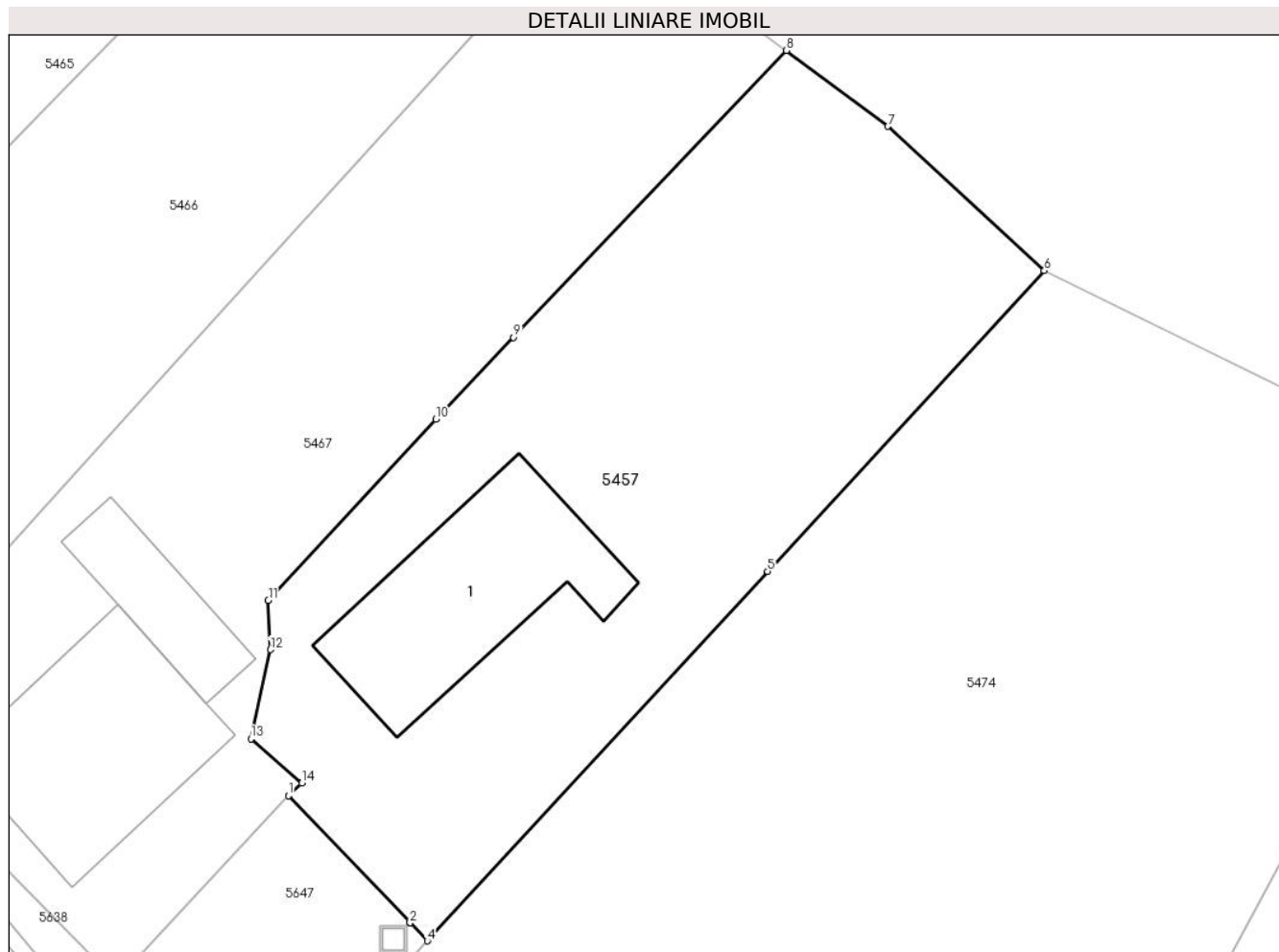
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21427	Din acte: 656 Masurata: 425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	230	-	-	-	
2	arabil	DA	195	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21427-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.582,834 363.542,102	2	621.587,394 363.537,341	6.592
2	621.587,394 363.537,341	3	621.587,398 363.537,337	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.587,398 363.537,337	4	621.588,043 363.536,663	0.933
4	621.588,043 363.536,663	5	621.600,796 363.550,513	18.827
5	621.600,796 363.550,513	6	621.611,173 363.561,782	15.319
6	621.611,173 363.561,782	7	621.605,31 363.567,194	7.979
7	621.605,31 363.567,194	8	621.601,505 363.570,034	4.748
8	621.601,505 363.570,034	9	621.591,275 363.559,28	14.843
9	621.591,275 363.559,28	10	621.588,357 363.556,212	4.234
10	621.588,357 363.556,212	11	621.582,082 363.549,426	9.243
11	621.582,082 363.549,426	12	621.582,166 363.547,58	1.848
12	621.582,166 363.547,58	13	621.581,432 363.544,239	3.421
13	621.581,432 363.544,239	14	621.583,338 363.542,579	2.528
14	621.583,338 363.542,579	1	621.582,834 363.542,102	0.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 84, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 84, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

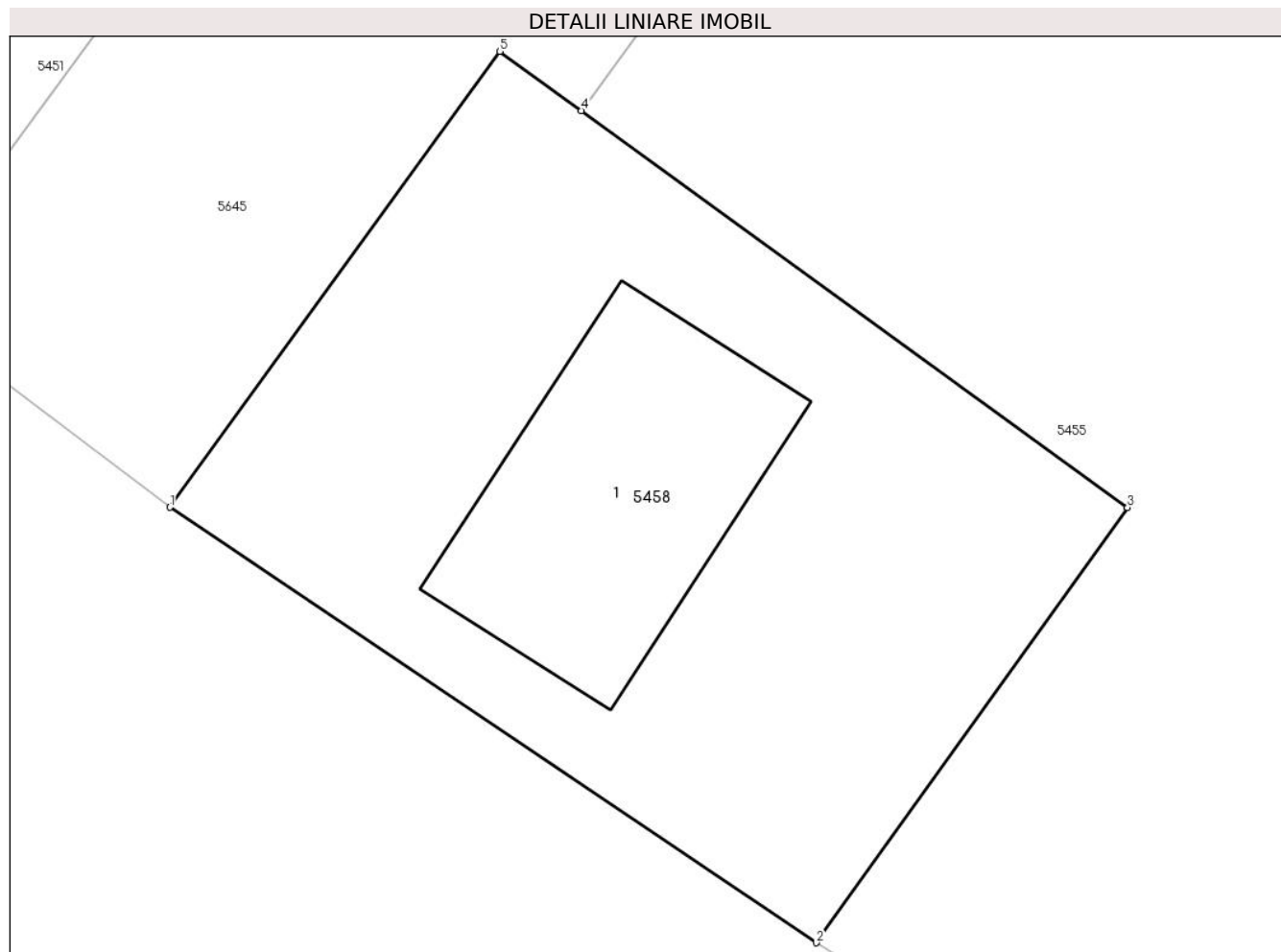
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	155	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.461,145 363.493,955	2	621.473,475 363.485,662	14.859
2	621.473,475 363.485,662	3	621.479,408 363.493,953	10.195
3	621.479,408 363.493,953	4	621.468,993 363.501,509	12.867
4	621.468,993 363.501,509	5	621.467,439 363.502,637	1.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.467,439 363.502,637	1	621.461,145 363.493,955	10.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 80, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27029	Din acte: 1.341 Masurata: 1.440	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27029-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 80, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; construita in 1968
A1.2	27029-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 80, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131949 / 11/10/2021		
Act Administrativ nr. 4324, din 04/10/2021 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 14 din 18.03.2013, emis de PRIMARIA JILAVELE;act notarial nr 24 din 12.01.1999, emis de BNP LAURENTIU DAN;act administrativ nr 592 din 04.10.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU CONSTANTA, sotii; 2) CIOBANU NICOLAE	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU NICOLAE 2) CIOBANU CONSTANTA, sotii;	A1.2

C. Partea III. SARCINI

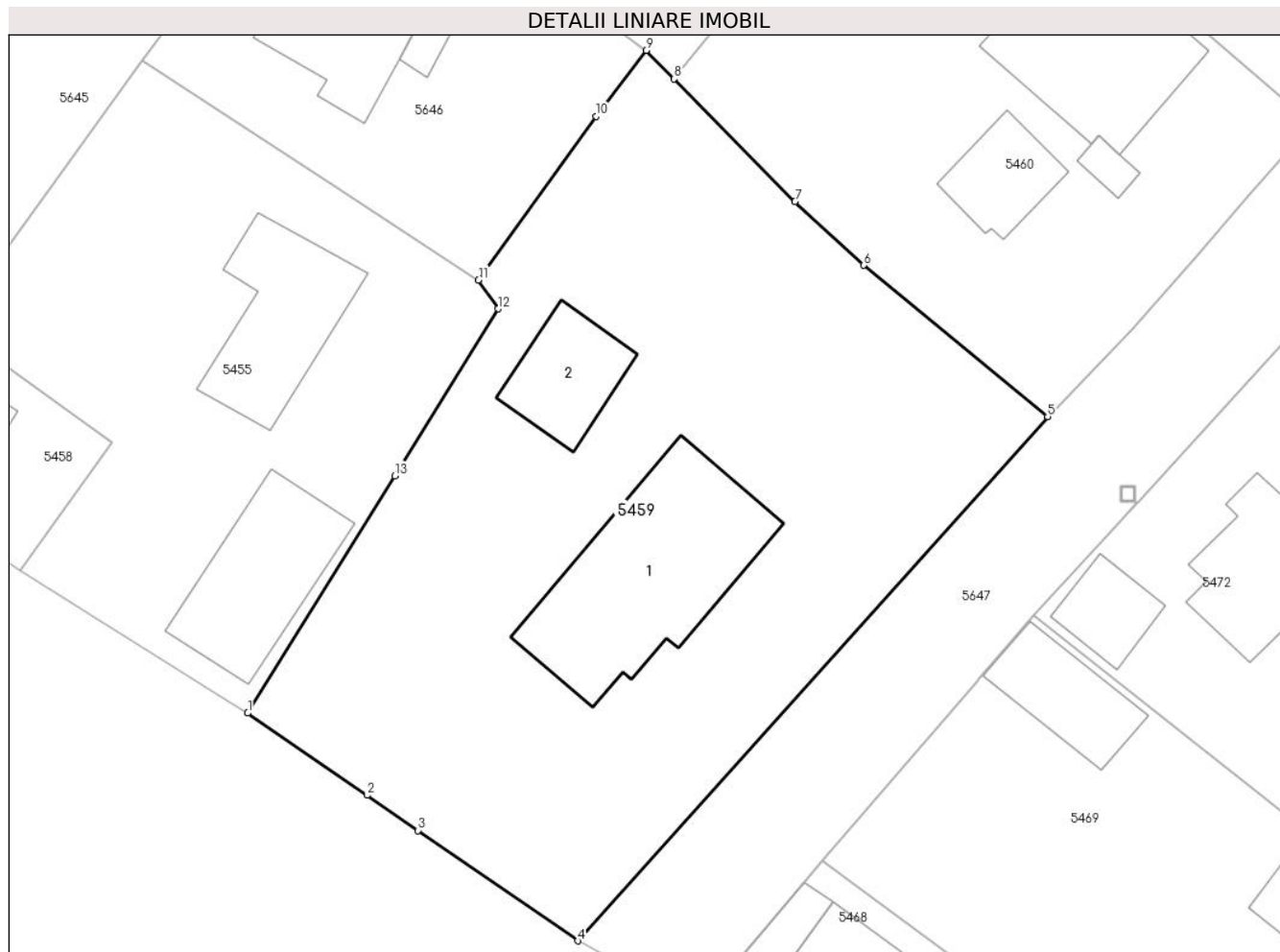
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
131949 / 11/10/2021		
Act Administrativ nr. 4324, din 04/10/2021 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 14 din 18.03.2013, emis de PRIMARIA JILAVELE;act notarial nr 24 din 12.01.1999, emis de BNP LAURENTIU DAN;act administrativ nr 592 din 04.10.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
C1	se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 92958/2015 notarea somatiei numarul 221VS din 13.11.2015 emisa de SCPJ IONESCU, SERBANESCU si PETICARU, in dosar executare nr. 221VS/2012, in vederea recuperarii sumei de 10.857,78 EUR lei, reprezentand credit restant, dobanzi, comisioane si penalitati plus cheltuieli de executare, la cererea creditoarei SECAPITAL S.A.R.L,	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27029	Din acte: 1.341 Masurata: 1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	688	-	-	-	
2	arabil	DA	178	-	-	-	
3	arabil	DA	574	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27029-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; construita in 1968
A1.2	27029-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.488,22 363.476,469	2	621.495,92 363.471,152	9.357
2	621.495,92 363.471,152	3	621.499,212 363.468,877	4.002
3	621.499,212 363.468,877	4	621.509,543 363.461,743	12.555
4	621.509,543 363.461,743	5	621.539,919 363.495,636	45.513
5	621.539,919 363.495,636	6	621.528,037 363.505,404	15.382
6	621.528,037 363.505,404	7	621.523,591 363.509,531	6.066
7	621.523,591 363.509,531	8	621.515,775 363.517,454	11.129
8	621.515,775 363.517,454	9	621.513,959 363.519,295	2.586
9	621.513,959 363.519,295	10	621.510,727 363.515,042	5.342
10	621.510,727 363.515,042	11	621.503,128 363.504,455	13.032
11	621.503,128 363.504,455	12	621.504,403 363.502,597	2.253
12	621.504,403 363.502,597	13	621.497,712 363.491,794	12.707
13	621.497,712 363.491,794	1	621.488,22 363.476,469	18.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 842 Masurata: 852	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080001, din 21/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIERARU C. MARIAN	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIERARU C. MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

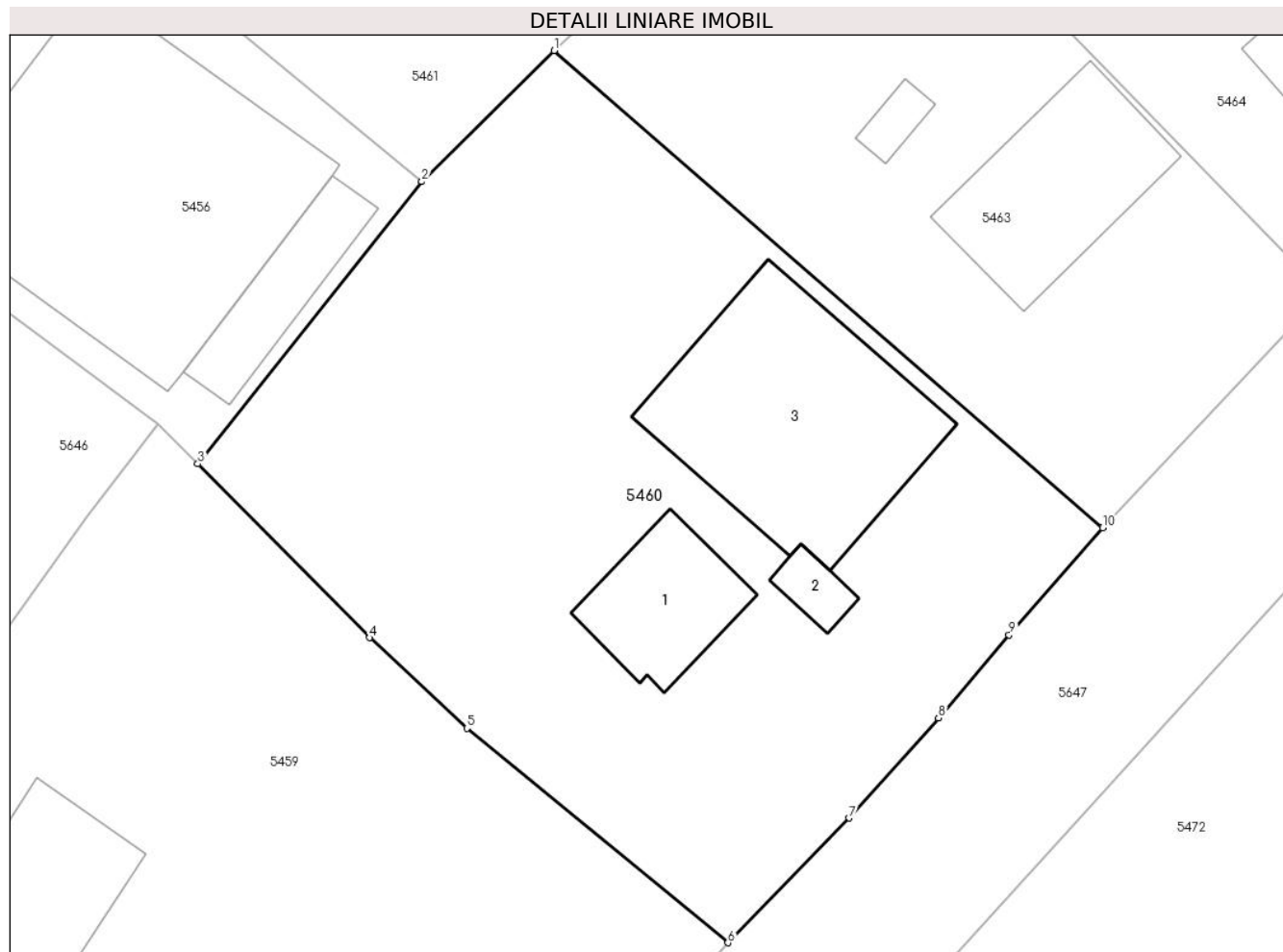
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 842 Masurata: 852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	852	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.532,003 363.536,281	2	621.525,974 363.530,312	8.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.525,974 363.530,312	3	621.515,775 363.517,454	16.412
3	621.515,775 363.517,454	4	621.523,591 363.509,531	11.129
4	621.523,591 363.509,531	5	621.528,037 363.505,404	6.066
5	621.528,037 363.505,404	6	621.539,919 363.495,636	15.382
6	621.539,919 363.495,636	7	621.545,446 363.501,317	7.926
7	621.545,446 363.501,317	8	621.549,516 363.505,874	6.11
8	621.549,516 363.505,874	9	621.552,72 363.509,662	4.961
9	621.552,72 363.509,662	10	621.556,985 363.514,548	6.486
10	621.556,985 363.514,548	1	621.532,003 363.536,281	33.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27172	Din acte: 753 Masurata: 829	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27172-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14439 / 02/02/2023 Act Administrativ nr. 32, din 28/12/2022 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 420 din 27.01.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 424 din 27.01.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE);	
B2 Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale ale imobilului , conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita ,la data de 22.02.2023, cu privire la desfiintarea constructiei C1 locuinta , fara acte, existenta pe teren	A1
47096 / 20/03/2023 Act Notarial nr. 356, din 16/03/2023 emis de Dan Laurentiu;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAICU LUMINIȚA-AURELIA 2) BAICU SORINEL , casatorit cu;	A1
/	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAICU SORINEL , casatorit cu; 2) BAICU LUMINIȚA-AURELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
6050 / 25/01/2024 Somatie nr. 2828, din 11/01/2024 emis de SCPEJ MAZILU SI ASOCIATII (; hotarare judecatoreasca nr 3813/330/2023 din 07.07.2023, emis de JUD URZICENI);	
C1 Se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa de SCPEJ Mazilu si Asociatii, in dosar de executare nr.2828/2023, asupra imobilului inscris la A1, privind pe debitoarea BAICU LUMINIȚA AURELIA, in vederea recuperarii sumei de 4013,97 LEI, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita. 1) INVESTCAPITAL LTD , CIF:999999999999	A1
68478 / 12/06/2024 Somatie nr. 291/S/2024, din 11/06/2024 emis de STANCA ROBERTINO-IOAN (; act administrativ nr 2776/330/2024 din 29.04.2024, emis de JUDECATORIA URZICENI);	
C2 Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJA MAGHIAR BOGDAN si STANCA ROBERTINO IOAN, in dosar de executare nr. 291/S/2024, privind pe debitoarea BAICU LUMINITA AURELIA, in vederea recuperarii sumei de 9243,41 lei, reprezentand obligatia de plata actualizata provenita din titlul executoriu si cheltuieli de executare silita, ce se vor actualiza pana la data incetarii urmaririi, la cererea creditoarei BT DIRECT IFN SA.	A1

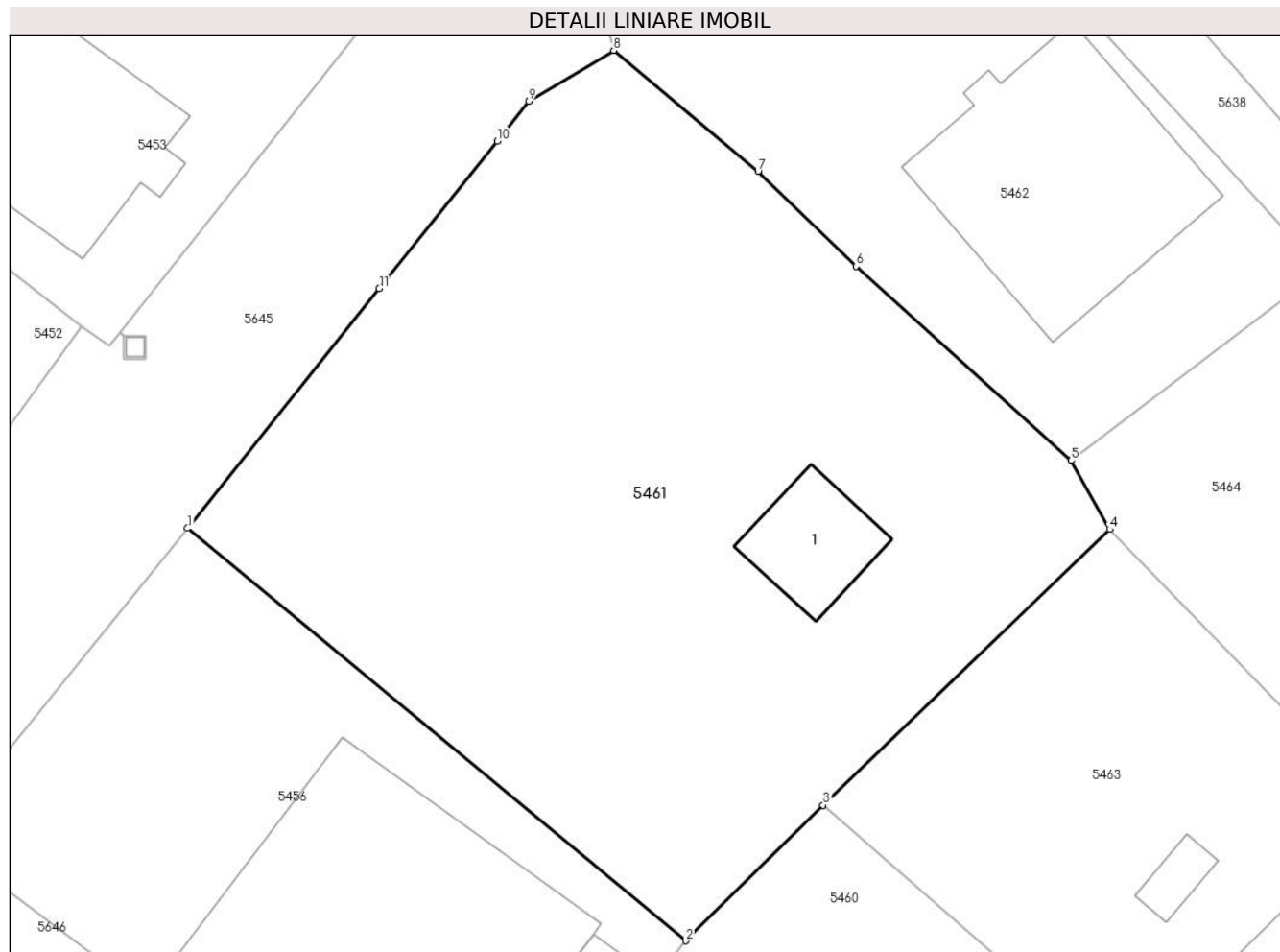
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27172	Din acte: 753 Masurata: 829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	222	-	-	-	
2	arabil	DA	607	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27172-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.504,057 363.548,456	2	621.525,974 363.530,312	28.453
2	621.525,974 363.530,312	3	621.532,003 363.536,281	8.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.532,003 363.536,281	4	621.544,619 363.548,41	17.501
4	621.544,619 363.548,41	5	621.542,917 363.551,439	3.474
5	621.542,917 363.551,439	6	621.533,451 363.559,978	12.748
6	621.533,451 363.559,978	7	621.529,147 363.564,151	5.995
7	621.529,147 363.564,151	8	621.522,798 363.569,469	8.282
8	621.522,798 363.569,469	9	621.519,066 363.567,229	4.353
9	621.519,066 363.567,229	10	621.517,673 363.565,486	2.231
10	621.517,673 363.565,486	11	621.512,488 363.559,001	8.303
11	621.512,488 363.559,001	1	621.504,057 363.548,456	13.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		467	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

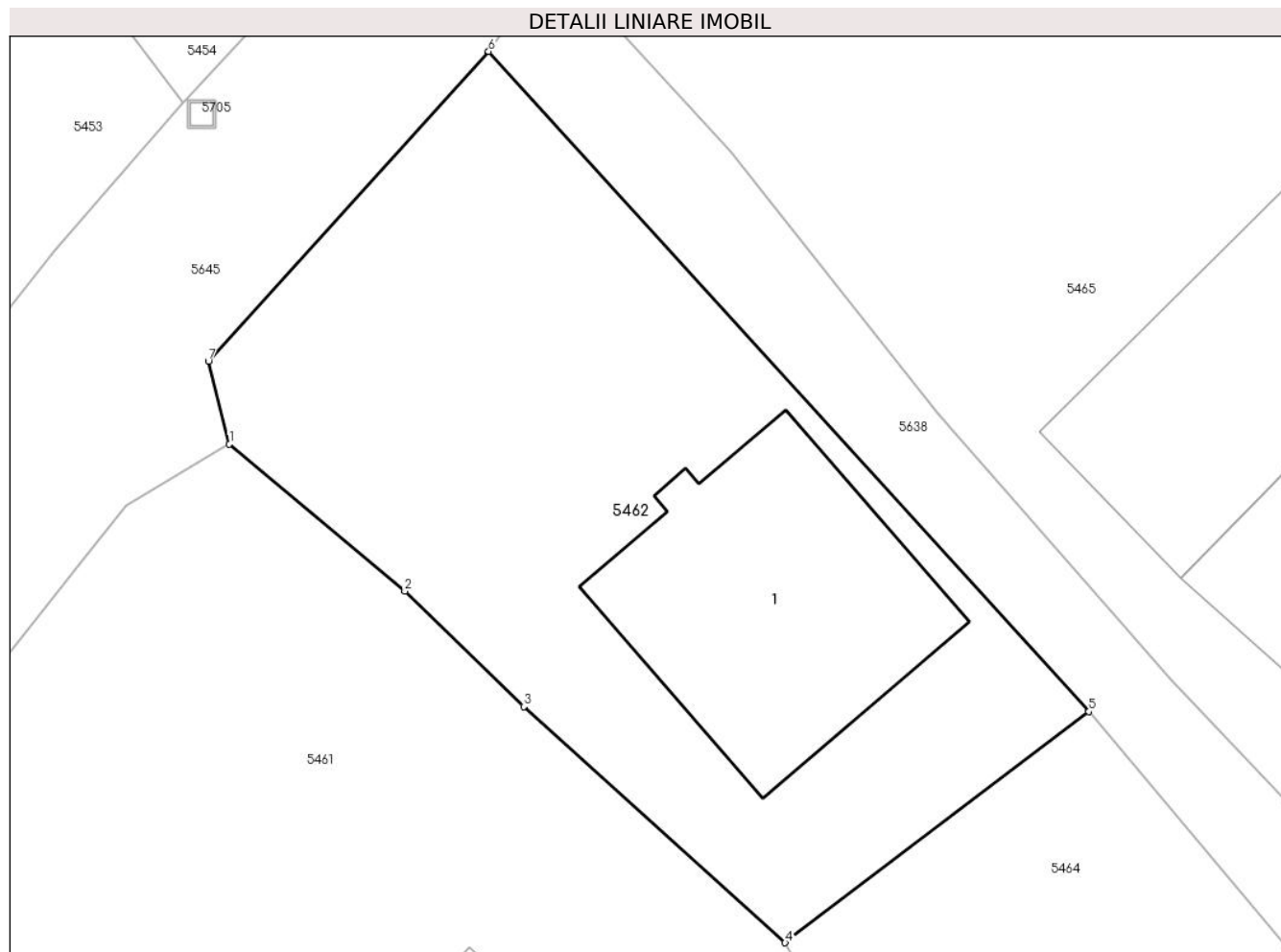
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.522,798 363.569,469	2	621.529,147 363.564,151	8.282
2	621.529,147 363.564,151	3	621.533,451 363.559,978	5.995
3	621.533,451 363.559,978	4	621.542,917 363.551,439	12.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.542,917 363.551,439	5	621.553,913 363.559,797	13.812
5	621.553,913 363.559,797	6	621.532,181 363.583,669	32.282
6	621.532,181 363.583,669	7	621.522,039 363.572,466	15.112
7	621.522,039 363.572,466	1	621.522,798 363.569,469	3.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		524	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

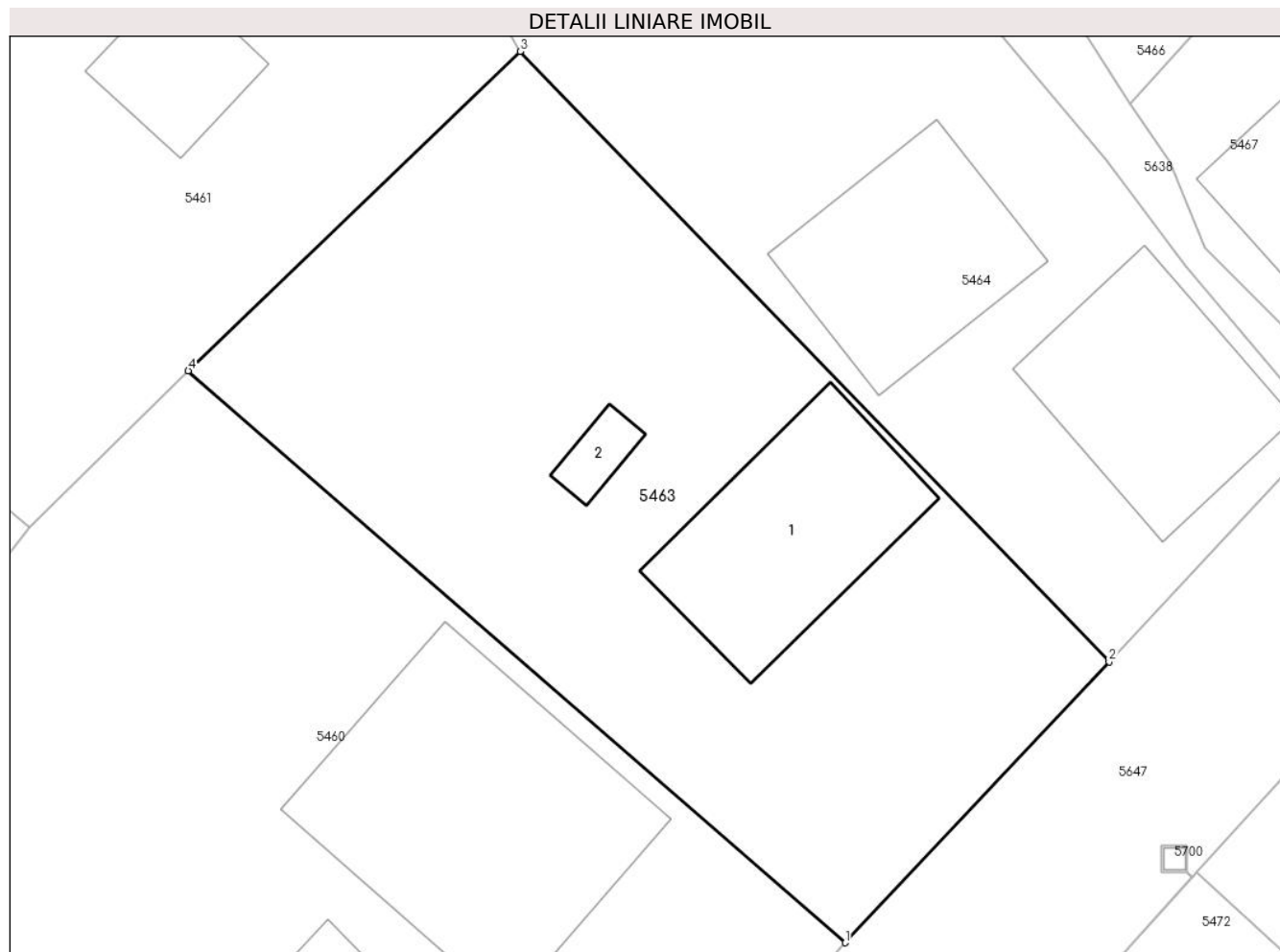
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	524	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.556,985 363.514,548	2	621.567,016 363.525,223	14.648
2	621.567,016 363.525,223	3	621.544,619 363.548,41	32.238
3	621.544,619 363.548,41	4	621.532,003 363.536,281	17.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.532,003 363.536,281	1	621.556,985 363.514,548	33.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		460	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

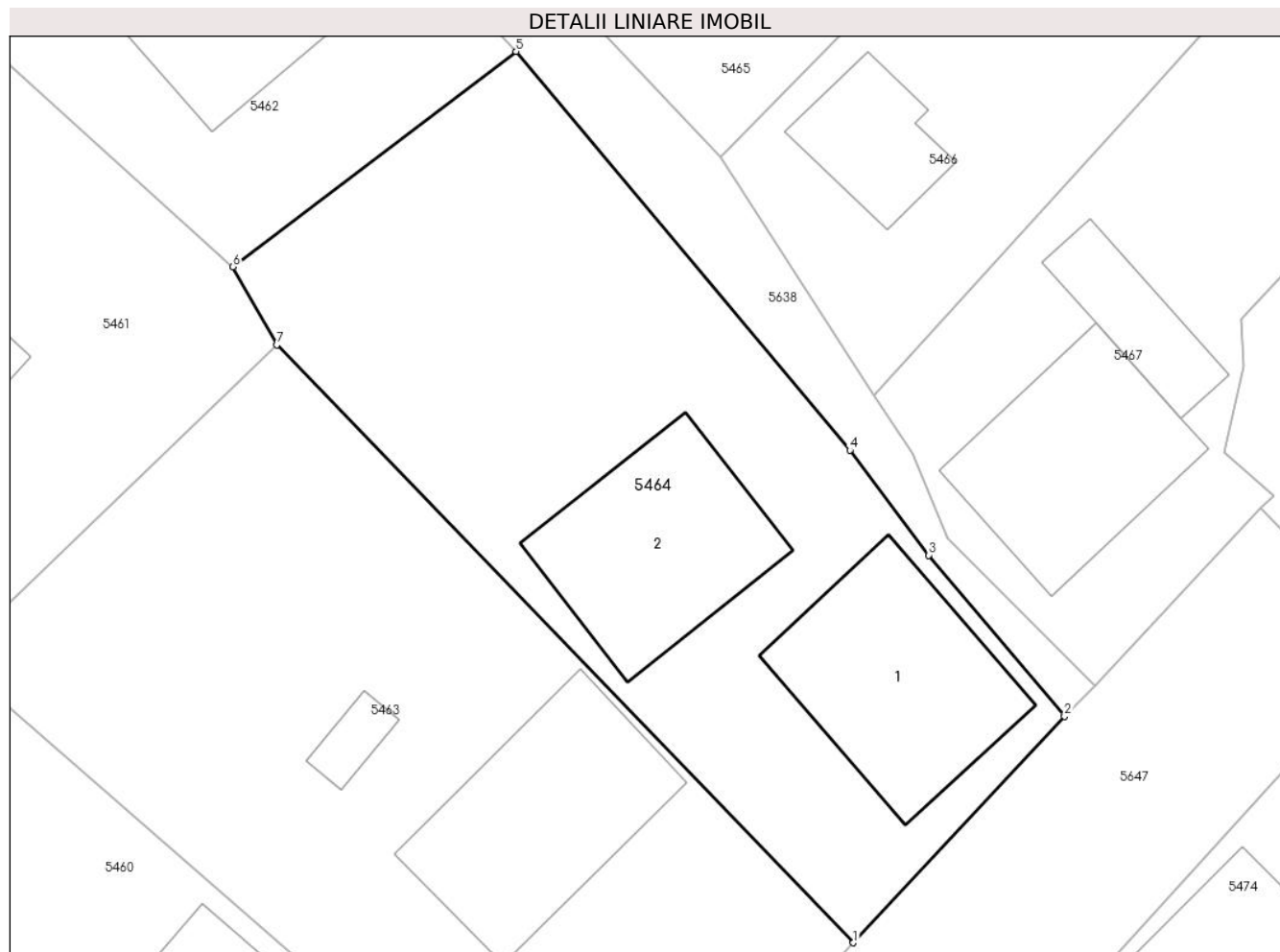
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.567,016 363.525,223	2	621.575,215 363.534,002	12.012
2	621.575,215 363.534,002	3	621.569,943 363.540,253	8.177
3	621.569,943 363.540,253	4	621.566,886 363.544,325	5.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.566,886 363.544,325	5	621.553,913 363.559,797	20.191
5	621.553,913 363.559,797	6	621.542,917 363.551,439	13.812
6	621.542,917 363.551,439	7	621.544,619 363.548,41	3.474
7	621.544,619 363.548,41	1	621.567,016 363.525,223	32.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.171	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

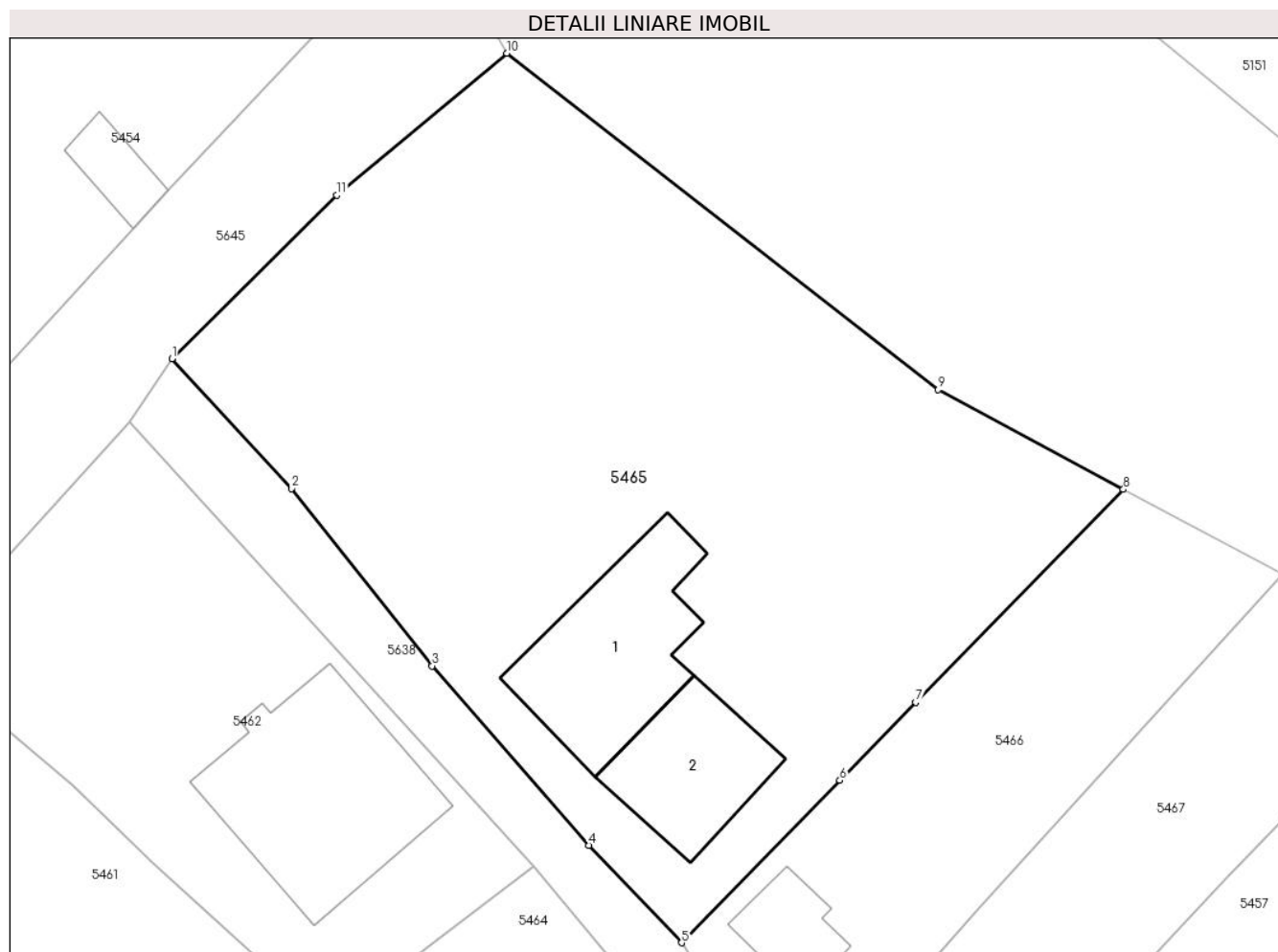
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	338	-	-	-	
2	arabil	DA	833	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.534,486 363.587,068	2	621.540,926 363.580,084	9.5
2	621.540,926 363.580,084	3	621.548,468 363.570,572	12.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.548,468 363.570,572	4	621.556,876 363.560,933	12.791
4	621.556,876 363.560,933	5	621.561,87 363.555,705	7.23
5	621.561,87 363.555,705	6	621.570,375 363.564,427	12.182
6	621.570,375 363.564,427	7	621.574,457 363.568,614	5.848
7	621.574,457 363.568,614	8	621.585,612 363.580,054	15.978
8	621.585,612 363.580,054	9	621.575,667 363.585,407	11.294
9	621.575,667 363.585,407	10	621.552,491 363.603,469	29.383
10	621.552,491 363.603,469	11	621.543,344 363.595,851	11.904
11	621.543,344 363.595,851	1	621.534,486 363.587,068	12.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		367	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

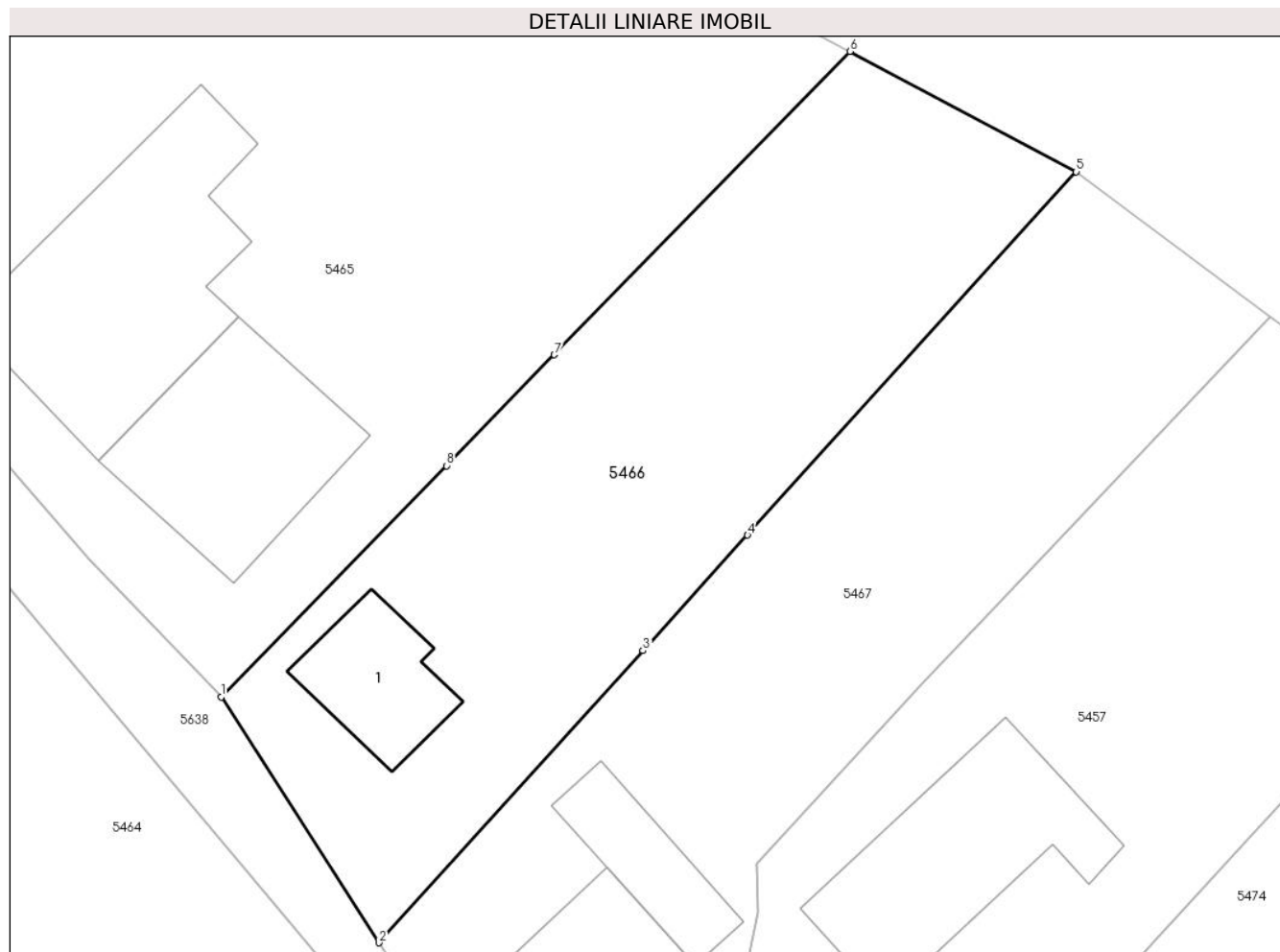
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	141	-	-	-	
2	arabil	DA	226	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.561,87 363.555,705	2	621.567,831 363.546,436	11.02
2	621.567,831 363.546,436	3	621.577,806 363.557,452	14.861
3	621.577,806 363.557,452	4	621.581,75 363.561,809	5.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.581,75 363.561,809	5	621.594,161 363.575,516	18.491
5	621.594,161 363.575,516	6	621.585,612 363.580,054	9.679
6	621.585,612 363.580,054	7	621.574,457 363.568,614	15.978
7	621.574,457 363.568,614	8	621.570,375 363.564,427	5.848
8	621.570,375 363.564,427	1	621.561,87 363.555,705	12.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		419	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

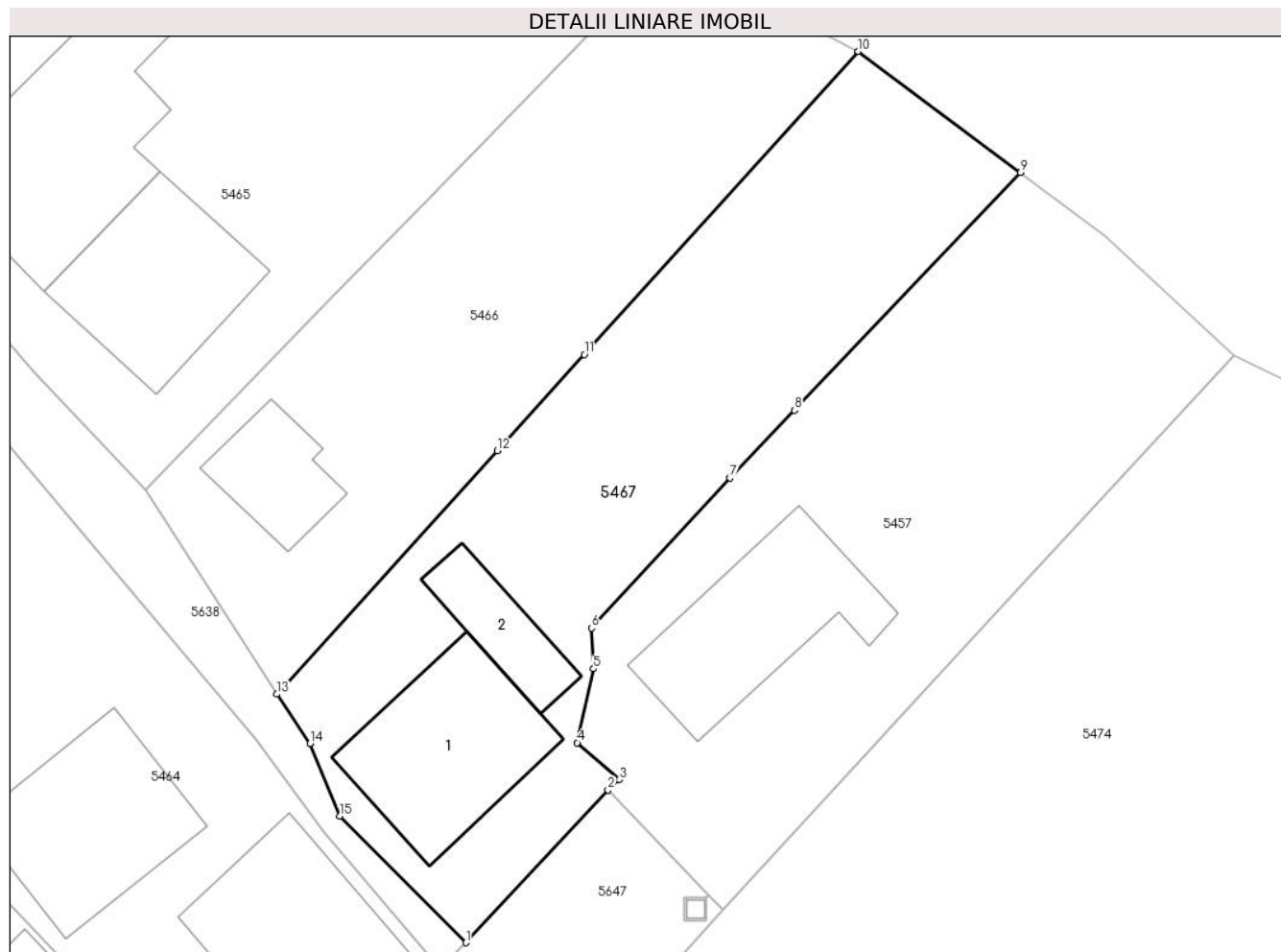
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	252	-	-	-	
2	arabil	DA	167	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.576,385 363.535,19	2	621.582,834 363.542,102	9.453
2	621.582,834 363.542,102	3	621.583,338 363.542,579	0.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.583,338 363.542,579	4	621.581,432 363.544,239	2.528
4	621.581,432 363.544,239	5	621.582,166 363.547,58	3.421
5	621.582,166 363.547,58	6	621.582,082 363.549,426	1.848
6	621.582,082 363.549,426	7	621.588,357 363.556,212	9.243
7	621.588,357 363.556,212	8	621.591,275 363.559,28	4.234
8	621.591,275 363.559,28	9	621.601,505 363.570,034	14.843
9	621.601,505 363.570,034	10	621.594,161 363.575,516	9.164
10	621.594,161 363.575,516	11	621.581,75 363.561,809	18.491
11	621.581,75 363.561,809	12	621.577,806 363.557,452	5.877
12	621.577,806 363.557,452	13	621.567,831 363.546,436	14.861
13	621.567,831 363.546,436	14	621.569,331 363.544,213	2.682
14	621.569,331 363.544,213	15	621.570,667 363.540,929	3.545
15	621.570,667 363.540,929	1	621.576,385 363.535,19	8.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 78, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20941	Din acte: 283 Masurata: 281	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.5	20941-C5	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 78, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; SPATIU COMERCIAL: MAGAZIN MIXT SI BAR, ANUL CONSTRUIRII 2014
A1.6	20941-C6	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 78, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54040 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 1700, din 13/08/2014 emis de DAN LAURENTIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20941 a imobilului cu numarul cadastral 20941/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 144 (identificator electronic 20935) inscris in cartea funciara 20935;	A1
54043 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 1701, din 13/08/2014 emis de DAN LAURENTIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MILEA ELISABETA-BEATRICE, necasatorita;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CRACIUN IONUT MARIUS, necasatorit;	A1
63153 / 02/10/2014		
Act Administrativ nr. 16, din 16/09/2014 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr. 7/29-09-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr. 369/01-10-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA ELISABETA BEATRICE 2) CRACIUN IONUT-MARIUS	A1.5
B7	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in fisierul cpxml si in anexa 1 la partea I a cartii funciare cu privire la destinatia constructiei C5 corect fiind constructie industriala edilitara in loc de anexa	A1, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA ELISABETA-BEATRICE, necasatorita; 2) CRACIUN IONUT MARIUS, necasatorit;	A1.6

C. Partea III. SARCINI .

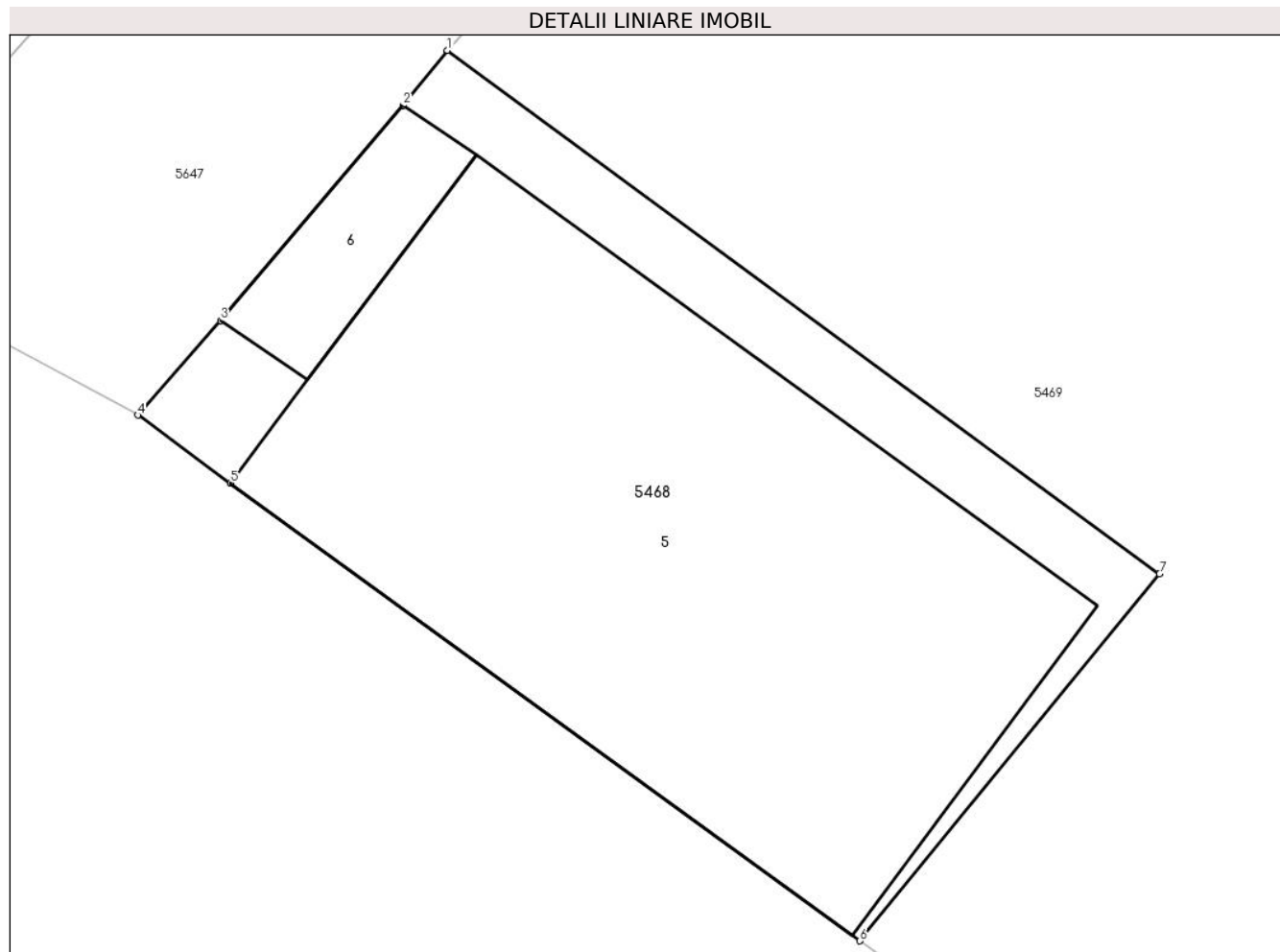
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20941	Din acte: 283 Masurata: 281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	281	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	20941-C5	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; SPATIU COMERCIAL: MAGAZIN MIXT SI BAR, ANUL CONSTRUIRII 2014
A1.6	20941-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.525,341 363.466,926	2	621.524,194 363.465,51	1.822
2	621.524,194 363.465,51	3	621.519,481 363.459,951	7.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.519,481 363.459,951	4	621.517,343 363.457,508	3.246
4	621.517,343 363.457,508	5	621.519,739 363.455,756	2.968
5	621.519,739 363.455,756	6	621.535,991 363.443,935	20.096
6	621.535,991 363.443,935	7	621.543,731 363.453,41	12.235
7	621.543,731 363.453,41	1	621.525,341 363.466,926	22.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 76, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20940	Din acte: 1.255 Masurata: 1.245	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20940-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 76, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:368 mp; LOCUINTA FARA ACTE, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3	20940-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 76, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA FARA ACTE, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.4	20940-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 76, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA FARA ACTE, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54040 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 1700, din 13/08/2014 emis de DAN LAURENTIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20940 a imobilului cu numarul cadastral 20940/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 144 (identificator electronic 20935) in scris in cartea funciara 20935;	A1
Act Notarial nr. 21, din 02/02/2000 emis de BNP ION TRAIAN (; act administrativ nr. 080163/55507/18-08-1994 emis de COMISIA JUDETEANA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire dobandit prin lege si mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN TUDORA	A1
122021 / 19/09/2024		
Act Administrativ nr. 121121, din 19/09/2024 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, in doua loturi, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita la data de 19.09.2024	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN TUDORA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20940	Din acte: 1.255 Masurata: 1.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.245	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20940-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:368 mp; LOCUINTA FARA ACTE, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.3	20940-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA FARA ACTE, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.4	20940-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA FARA ACTE, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.525,341 363.466,926	2	621.543,731 363.453,41	22.823
2	621.543,731 363.453,41	3	621.535,991 363.443,935	12.235
3	621.535,991 363.443,935	4	621.547,052 363.436,18	13.509
4	621.547,052 363.436,18	5	621.558,266 363.428,713	13.473
5	621.558,266 363.428,713	6	621.571,018 363.446,22	21.659
6	621.571,018 363.446,22	7	621.574,978 363.451,657	6.726
7	621.574,978 363.451,657	8	621.567,272 363.458,213	10.117
8	621.567,272 363.458,213	9	621.562,186 363.462,54	6.678
9	621.562,186 363.462,54	10	621.562,648 363.463,15	0.765
10	621.562,648 363.463,15	11	621.556,222 363.468,233	8.193
11	621.556,222 363.468,233	12	621.555,396 363.469,781	1.755
12	621.555,396 363.469,781	13	621.539,021 363.482,762	20.896
13	621.539,021 363.482,762	14	621.538,557 363.482,225	0.71
14	621.538,557 363.482,225	15	621.535,535 363.478,729	4.621
15	621.535,535 363.478,729	16	621.535,35 363.478,515	0.283
16	621.535,35 363.478,515	1	621.525,341 363.466,926	15.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 74, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 777 Masurata: 730	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080017, din 23/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU I. ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

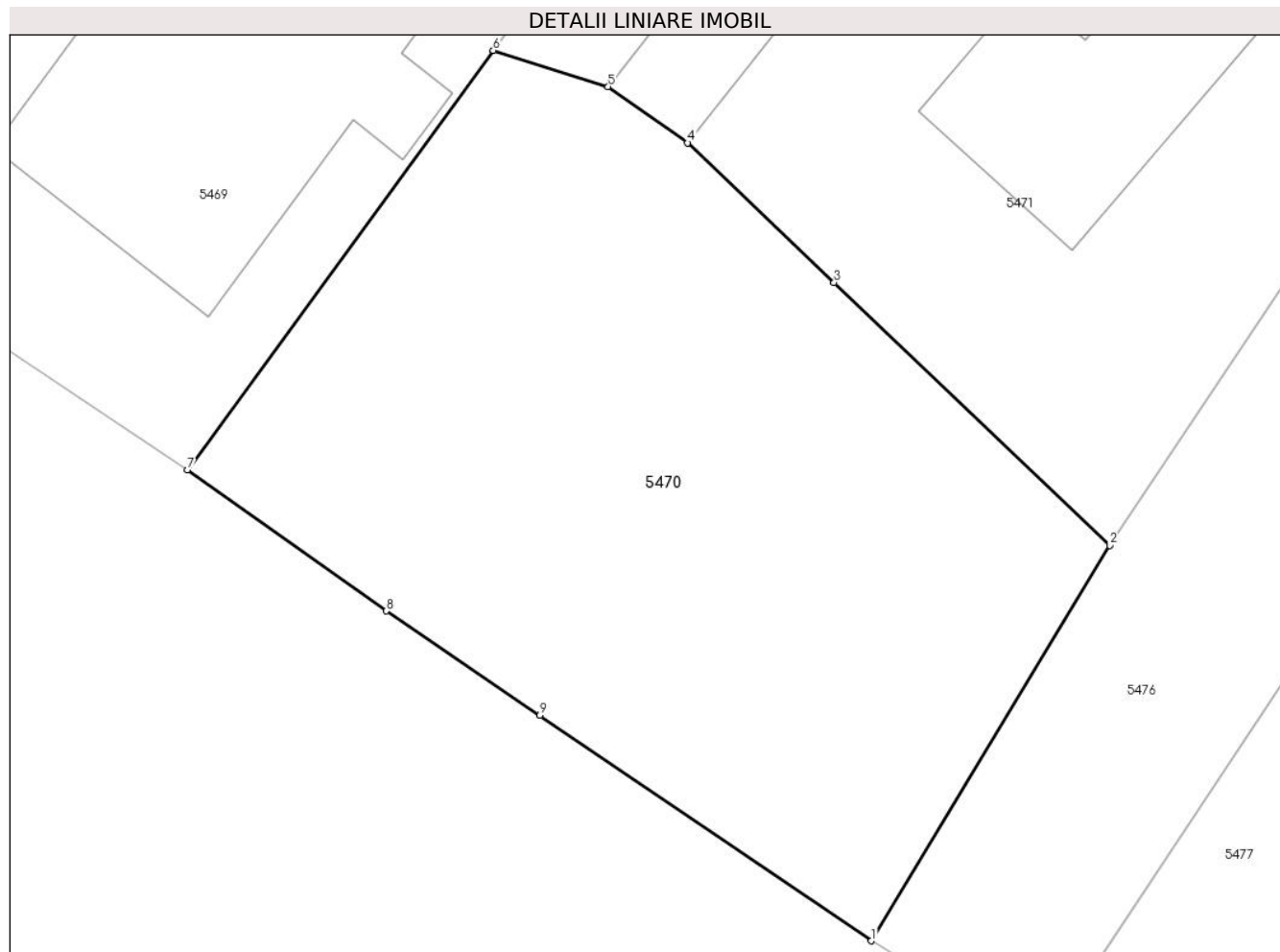
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 777 Masurata: 730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	332	-	-	-	
2	arabil	DA	398	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.586,799 363.409,063	2	621.596,745 363.425,566	19.268
2	621.596,745 363.425,566	3	621.585,244 363.436,534	15.892
3	621.585,244 363.436,534	4	621.579,132 363.442,363	8.446
4	621.579,132 363.442,363	5	621.575,816 363.444,714	4.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.575,816 363.444,714	6	621.571,018 363.446,22	5.029
6	621.571,018 363.446,22	7	621.558,266 363.428,713	21.659
7	621.558,266 363.428,713	8	621.566,556 363.422,827	10.167
8	621.566,556 363.422,827	9	621.572,962 363.418,471	7.747
9	621.572,962 363.418,471	1	621.586,799 363.409,063	16.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.646 Masurata: 1.608	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079934, din 28/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU G. STELIAN	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU G. STELIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

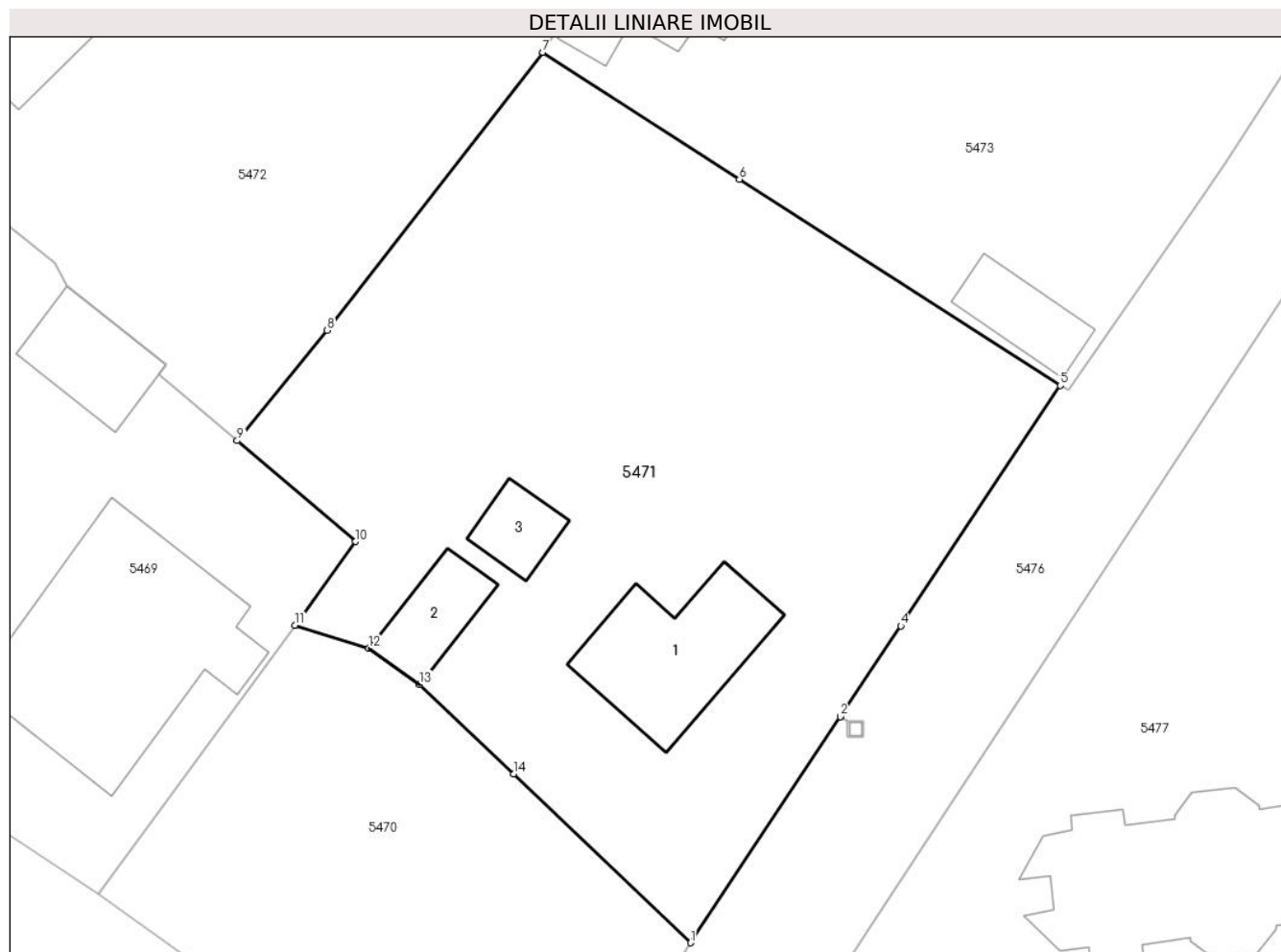
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.646 Masurata: 1.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	-	-	-	
2	arabil	DA	953	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.596,745 363.425,566	2	621.606,503 363.440,264	17.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.606,503 363.440,264	3	621.606,506 363.440,268	0.005
3	621.606,506 363.440,268	4	621.610,428 363.446,175	7.09
4	621.610,428 363.446,175	5	621.620,795 363.461,808	18.758
5	621.620,795 363.461,808	6	621.599,934 363.475,206	24.793
6	621.599,934 363.475,206	7	621.587,138 363.483,462	15.228
7	621.587,138 363.483,462	8	621.573,131 363.465,393	22.862
8	621.573,131 363.465,393	9	621.567,272 363.458,213	9.267
9	621.567,272 363.458,213	10	621.574,978 363.451,657	10.117
10	621.574,978 363.451,657	11	621.571,018 363.446,22	6.726
11	621.571,018 363.446,22	12	621.575,816 363.444,714	5.029
12	621.575,816 363.444,714	13	621.579,132 363.442,363	4.065
13	621.579,132 363.442,363	14	621.585,244 363.436,534	8.446
14	621.585,244 363.436,534	1	621.596,745 363.425,566	15.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.570 Masurata: 1.625	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079939, din 28/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ I. ELENA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ I. ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

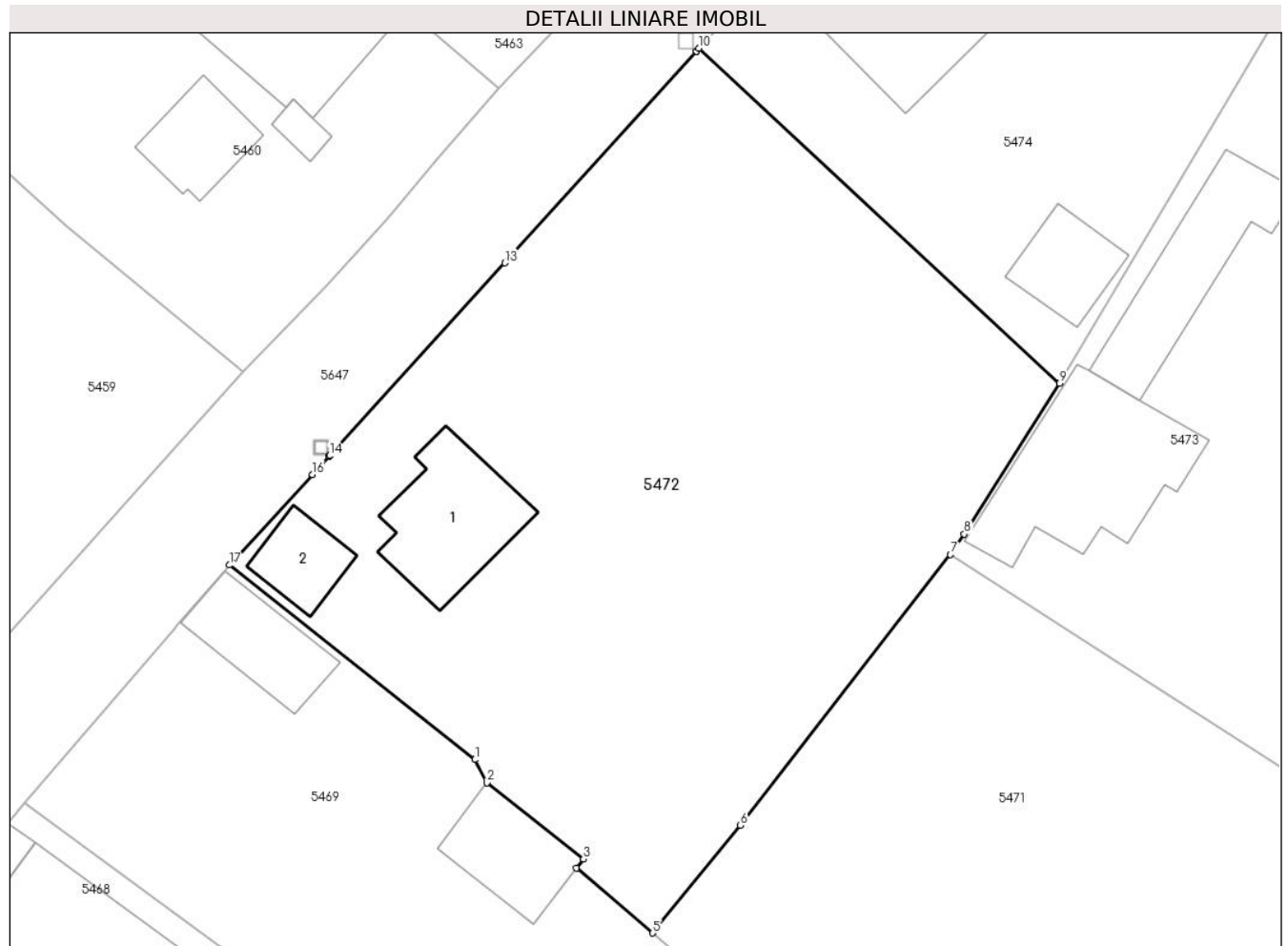
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.570 Masurata: 1.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	526	-	-	-	
2	arabil	DA	1.099	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.555,396 363.469,781	2	621.556,222 363.468,233	1.755
2	621.556,222 363.468,233	3	621.562,648 363.463,15	8.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.562,648 363.463,15	4	621.562,186 363.462,54	0.765
4	621.562,186 363.462,54	5	621.567,272 363.458,213	6.678
5	621.567,272 363.458,213	6	621.573,131 363.465,393	9.267
6	621.573,131 363.465,393	7	621.587,138 363.483,462	22.862
7	621.587,138 363.483,462	8	621.588,059 363.484,832	1.651
8	621.588,059 363.484,832	9	621.594,426 363.494,89	11.904
9	621.594,426 363.494,89	10	621.570,364 363.517,244	32.843
10	621.570,364 363.517,244	11	621.570,189 363.517,051	0.261
11	621.570,189 363.517,051	12	621.570,185 363.517,047	0.006
12	621.570,185 363.517,047	13	621.557,395 363.502,925	19.053
13	621.557,395 363.502,925	14	621.545,698 363.490,053	17.393
14	621.545,698 363.490,053	15	621.545,694 363.490,05	0.005
15	621.545,694 363.490,05	16	621.544,558 363.488,799	1.69
16	621.544,558 363.488,799	17	621.539,021 363.482,762	8.192
17	621.539,021 363.482,762	1	621.555,396 363.469,781	20.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27005	Din acte: 2.778 Masurata: 2.838	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27005-C1	Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; construita in 1959
A1.2	27005-C2	Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; construita in 1965.
A1.3	27005-C3	Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	27005-C4	Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116314 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. 196/2021, din 21/07/2021 emis de BNPA DAN LAURENTIU SI DAN GEORGE (; act administrativ nr 3572 din 18.08.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 504 din 18.08.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 079960/50500 din 03.03.1994, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STROE CONSTANDA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STROE NICOLAE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STROE MARIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STROE STELU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STROE CONSTANDA	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STROE NICOLAE	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STROE MARIANA	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STROE STELU	A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STROE CONSTANDA	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE MARIANA 2) STROE STELU 3) STROE CONSTANDA	A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4) STROE NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

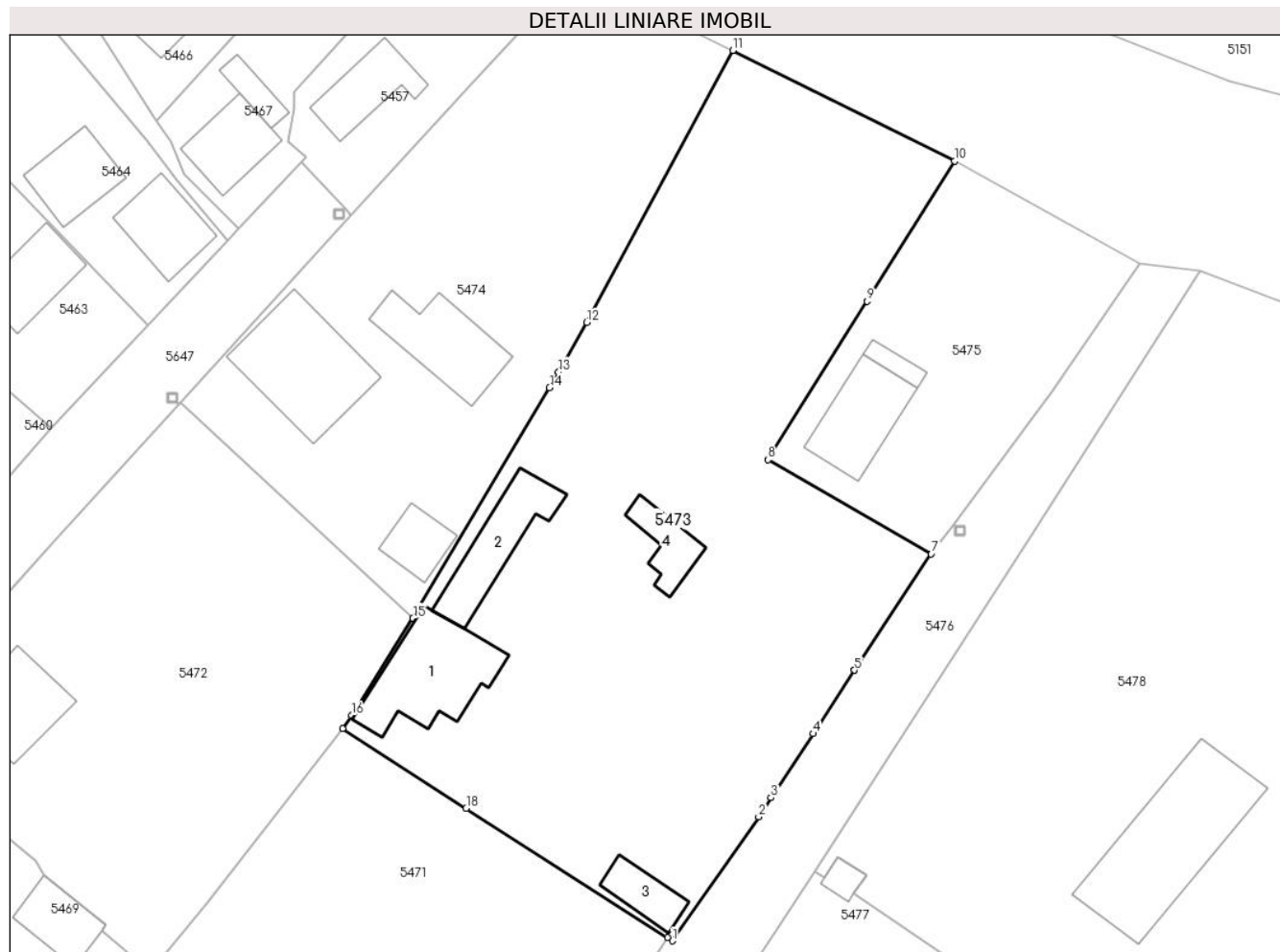
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27005	Din acte: 2.778 Masurata: 2.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	926	-	-	-	
2	arabil	DA	405	-	-	-	
3	arabil	DA	253	-	-	-	
4	arabil	DA	1.254	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27005-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; construita in 1959
A1.2	27005-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; construita in 1965.
A1.3	27005-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	27005-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.621,319 363.461,471	2	621.630,228 363.474,32	15.635
2	621.630,228 363.474,32	3	621.631,516 363.476,291	2.355
3	621.631,516 363.476,291	4	621.635,857 363.482,931	7.933
4	621.635,857 363.482,931	5	621.640,154 363.489,504	7.853
5	621.640,154 363.489,504	6	621.640,155 363.489,504	0.001
6	621.640,155 363.489,504	7	621.648,107 363.501,54	14.426
7	621.648,107 363.501,54	8	621.631,205 363.511,301	19.518
8	621.631,205 363.511,301	9	621.641,463 363.527,715	19.356
9	621.641,463 363.527,715	10	621.650,54 363.542,239	17.127
10	621.650,54 363.542,239	11	621.627,549 363.553,681	25.681
11	621.627,549 363.553,681	12	621.612,442 363.525,501	31.974
12	621.612,442 363.525,501	13	621.609,498 363.520,389	5.899
13	621.609,498 363.520,389	14	621.608,566 363.518,77	1.868
14	621.608,566 363.518,77	15	621.594,426 363.494,89	27.752
15	621.594,426 363.494,89	16	621.588,059 363.484,832	11.904
16	621.588,059 363.484,832	17	621.587,138 363.483,462	1.651
17	621.587,138 363.483,462	18	621.599,934 363.475,206	15.228
18	621.599,934 363.475,206	19	621.620,795 363.461,808	24.793
19	621.620,795 363.461,808	1	621.621,319 363.461,471	0.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.515 Masurata: 1.634	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Narciselor, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079968, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU A. TRAIAN	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU A. TRAIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

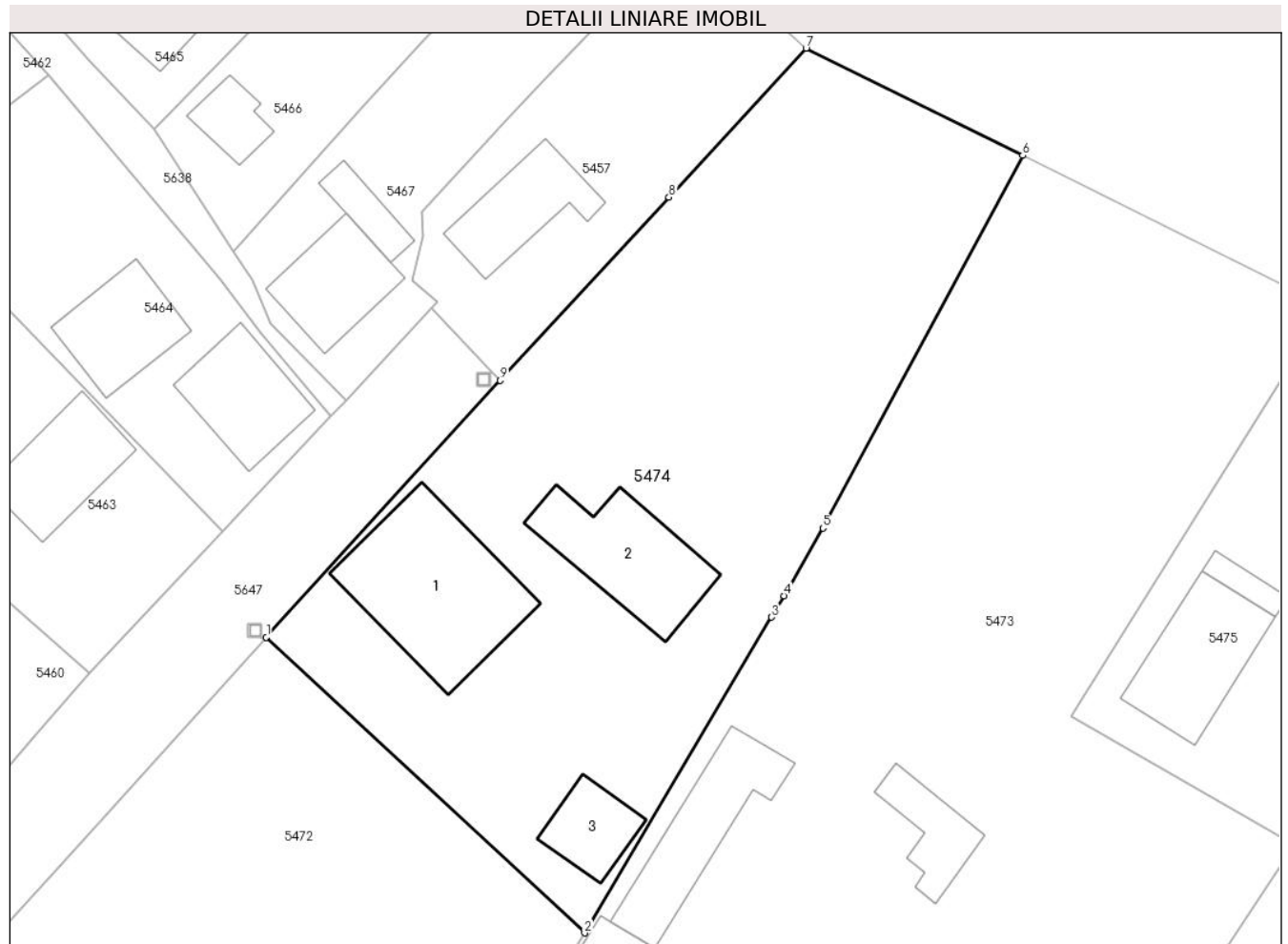
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.515 Masurata: 1.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	822	-	-	-	
2	arabil	DA	812	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.570,364 363.517,244	2	621.594,426 363.494,89	32.843
2	621.594,426 363.494,89	3	621.608,566 363.518,77	27.752
3	621.608,566 363.518,77	4	621.609,498 363.520,389	1.868
4	621.609,498 363.520,389	5	621.612,442 363.525,501	5.899
5	621.612,442 363.525,501	6	621.627,549 363.553,681	31.974
6	621.627,549 363.553,681	7	621.611,173 363.561,782	18.27
7	621.611,173 363.561,782	8	621.600,796 363.550,513	15.319
8	621.600,796 363.550,513	9	621.588,043 363.536,663	18.827
9	621.588,043 363.536,663	1	621.570,364 363.517,244	26.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 607 Masurata: 766	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079962, din 03/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE D. EUGENIU	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE D. EUGENIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

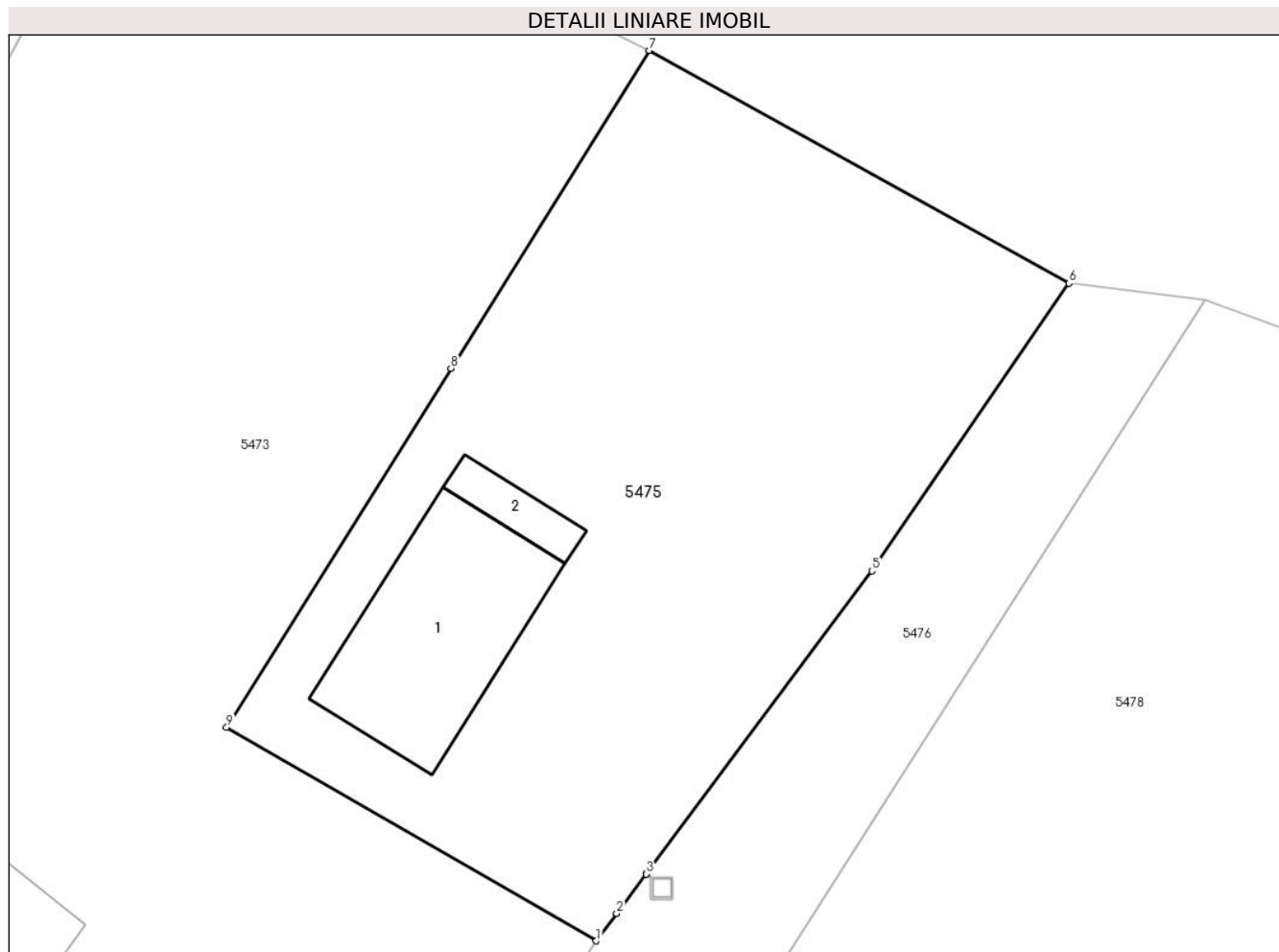
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 607 Masurata: 766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	261	-	-	-	
2	arabil	DA	505	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.648,107 363.501,54	2	621.649,046 363.502,799	1.571
2	621.649,046 363.502,799	3	621.650,385 363.504,595	2.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.650,385 363.504,595	4	621.650,388 363.504,599	0.005
4	621.650,388 363.504,599	5	621.660,717 363.518,449	17.277
5	621.660,717 363.518,449	6	621.669,71 363.531,603	15.934
6	621.669,71 363.531,603	7	621.650,54 363.542,239	21.923
7	621.650,54 363.542,239	8	621.641,463 363.527,715	17.127
8	621.641,463 363.527,715	9	621.631,205 363.511,301	19.356
9	621.631,205 363.511,301	1	621.648,107 363.501,54	19.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Pisciculturii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26991	Din acte: 1.194 Masurata: 1.192	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
107681 / 21/07/2021	
Act Administrativ nr. 418, din 08/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (; act administrativ nr 41 din 31.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 41 din 09.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 2328 din 02.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174
	A1

C. Partea III. SARCINI .

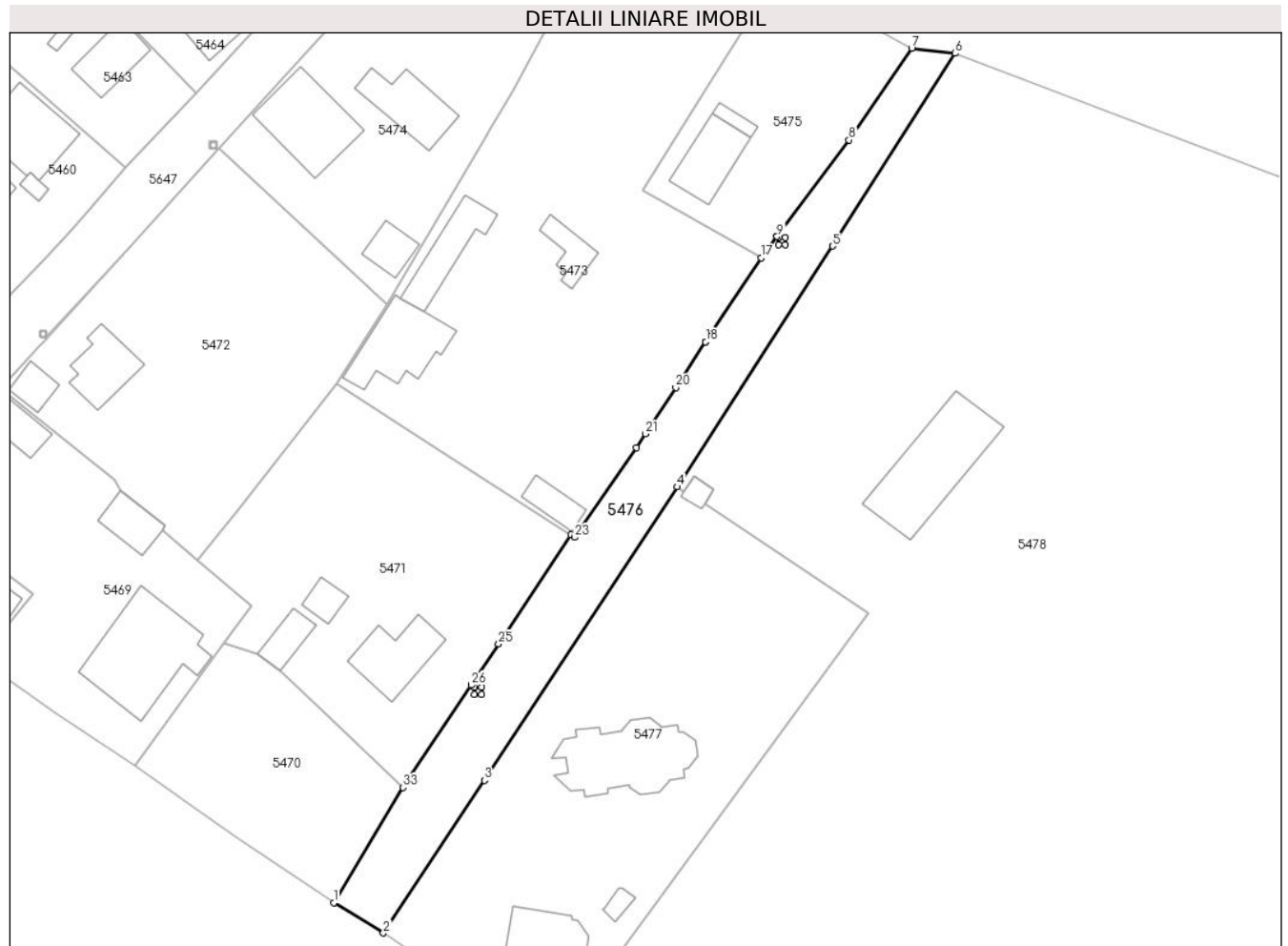
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26991	Din acte: 1.194 Masurata: 1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.192	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.586,799 363.409,063	2	621.593,917 363.404,72	8.338
3	621.608,418 363.426,604	4	621.636,059 363.468,689	50.35
5	621.658,345 363.503,236	6	621.675,96 363.530,861	32.763
7	621.669,71 363.531,603	8	621.660,717 363.518,449	15.934
9	621.650,388 363.504,599	10	621.650,591 363.504,445	0.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.593,917 363.404,72	3	621.608,418 363.426,604	26.252
4	621.636,059 363.468,689	5	621.658,345 363.503,236	41.112
6	621.675,96 363.530,861	7	621.669,71 363.531,603	6.294
8	621.660,717 363.518,449	9	621.650,388 363.504,599	17.277
10	621.650,591 363.504,445	11	621.651,587 363.504,445	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	621.651,587 363.504,445	12	621.651,587 363.503,444	1.001
13	621.650,586 363.503,444	14	621.650,586 363.504,445	1.001
15	621.650,385 363.504,595	16	621.649,046 363.502,799	2.24
17	621.648,107 363.501,54	18	621.640,155 363.489,504	14.426
19	621.640,154 363.489,504	20	621.635,857 363.482,931	7.853
21	621.631,516 363.476,291	22	621.630,228 363.474,32	2.355
23	621.621,319 363.461,471	24	621.620,795 363.461,808	0.623
25	621.610,428 363.446,175	26	621.606,506 363.440,268	7.09
27	621.606,985 363.439,947	28	621.607,981 363.439,947	0.996
29	621.607,981 363.438,946	30	621.606,98 363.438,946	1.001
31	621.606,98 363.439,947	32	621.606,503 363.440,264	0.573
33	621.596,745 363.425,566	1	621.586,799 363.409,063	19.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	621.651,587 363.503,444	13	621.650,586 363.503,444	1.001
14	621.650,586 363.504,445	15	621.650,385 363.504,595	0.251
16	621.649,046 363.502,799	17	621.648,107 363.501,54	1.571
18	621.640,155 363.489,504	19	621.640,154 363.489,504	0.001
20	621.635,857 363.482,931	21	621.631,516 363.476,291	7.933
22	621.630,228 363.474,32	23	621.621,319 363.461,471	15.635
24	621.620,795 363.461,808	25	621.610,428 363.446,175	18.758
26	621.606,506 363.440,268	27	621.606,985 363.439,947	0.577
28	621.607,981 363.439,947	29	621.607,981 363.438,946	1.001
30	621.606,98 363.438,946	31	621.606,98 363.439,947	1.001
32	621.606,503 363.440,264	33	621.596,745 363.425,566	17.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 72, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20883	Din acte: 1.395 Masurata: 2.388	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20883-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 72, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; BISERICA, AN CONSTRUCTIE 2022,
A1.2	20883-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 72, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 2015
A1.3	20883-C3	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 72, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Lumanarar, an constructie 2022,
A1.4	20883-C4	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 72, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32695 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 796, din 20/05/2014 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA JILAVELE DE JOS II, CIF:23284386	A1
57222 / 20/07/2018		
Act Administrativ nr. 704, din 14/03/2018 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 384 din 17.07.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr 54282 din 12.07.2018, emis de OCPI IALOMITA; act administrativ nr 8 din 04.12.2015, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B3	se noteaza actualizarea de date tehnice conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizat GHEORGHE GABRIEL, cu privire la schimbarea categoriei de folosinta a terenului de la A1, din arabil in curti constructii si inscrierea constructiei C2, avizata si receptionata la data 10.08.2018 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare	A1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA JILAVELE DE JOS II, CIF:23284386	A1.2
119801 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 5713, din 14/11/2022 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 5704 din 14.11.2022, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B5	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, in Anexa 1 la Partea I-a a Cartii funciare, conform documentatiei cadastrale intocmite de persoana fizica autorizata Musat Catalin Stefan, receptionate si avizate la data de 12.01.2023, cu privire la inscrierea constructiilor C1 si C3.	A1, A1.1, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA JILAVELE DE JOS II, CIF:23284386	A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA JILAVELE DE JOS II, CIF:23284386	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

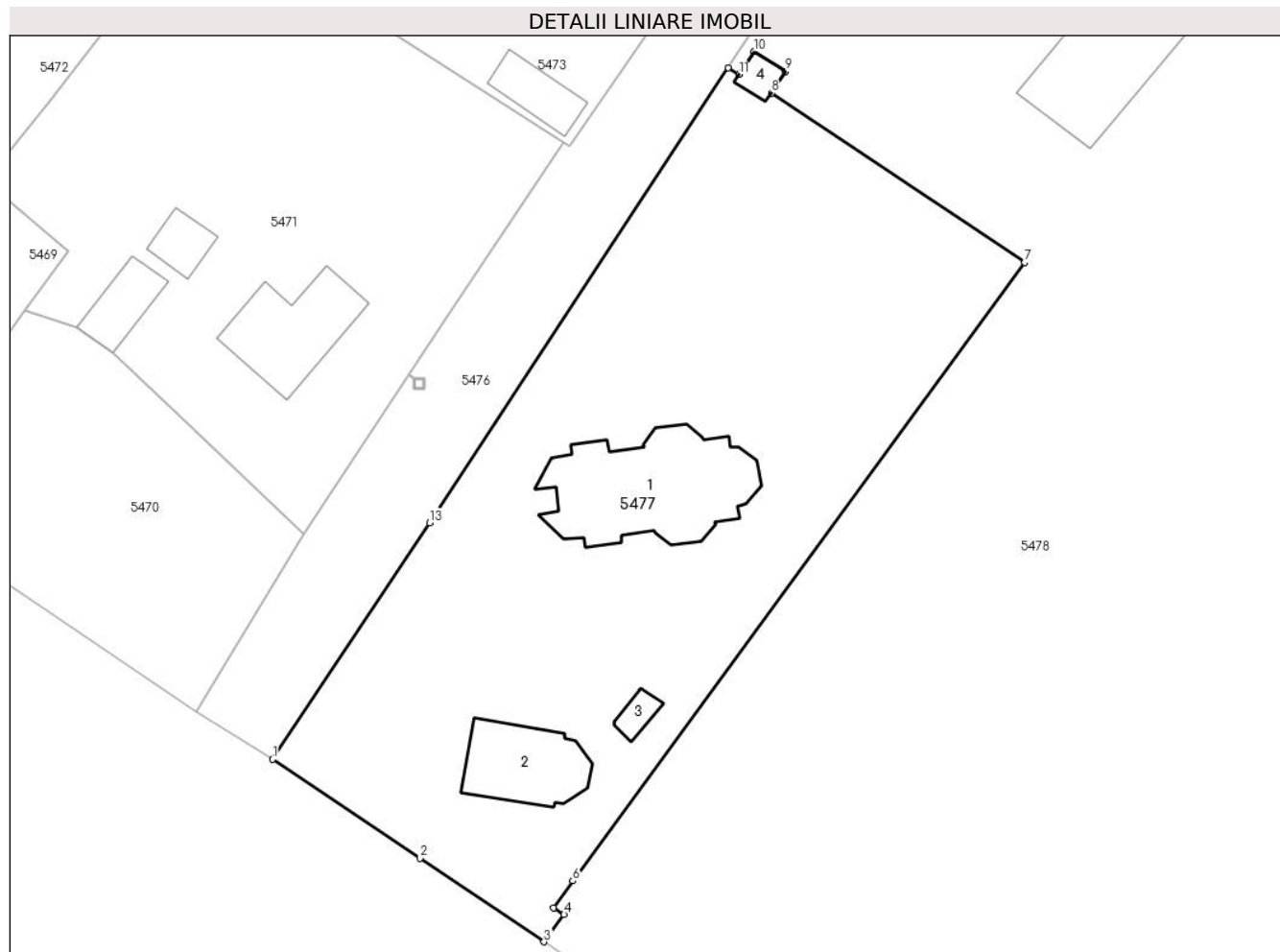
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20883	Din acte: 1.395 Masurata: 2.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.388	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20883-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; BISERICA, AN CONSTRUCTIE 2022,
A1.2	20883-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 2015
A1.3	20883-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Lumanarar, an constructie 2022,
A1.4	20883-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.593,917 363.404,72	2	621.607,522 363.395,548	16.408
2	621.607,522 363.395,548	3	621.619,016 363.387,83	13.845
3	621.619,016 363.387,83	4	621.620,866 363.390,351	3.127
4	621.620,866 363.390,351	5	621.619,907 363.390,968	1.14
5	621.619,907 363.390,968	6	621.621,667 363.393,471	3.06
6	621.621,667 363.393,471	7	621.663,466 363.450,673	70.846
7	621.663,466 363.450,673	8	621.640,042 363.466,339	28.18
8	621.640,042 363.466,339	9	621.641,362 363.468,335	2.393
9	621.641,362 363.468,335	10	621.638,469 363.470,185	3.434
10	621.638,469 363.470,185	11	621.637,054 363.468,046	2.565
11	621.637,054 363.468,046	12	621.636,059 363.468,689	1.185
12	621.636,059 363.468,689	13	621.608,418 363.426,604	50.35
13	621.608,418 363.426,604	1	621.593,917 363.404,72	26.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3

Nr. cadastral vechi:133

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 70, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20552	Din acte: 26.129 Masurata: 25.341	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20552-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 70, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; sediu ferma (birouri)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39422 / 22/09/2011		
Act Administrativ nr. 0, din 22/09/2011 emis de OCPI IALOMITA;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale din oficiu strecurata la conversia cartii funciare 20552 Jilavele, cu privire la suprafata de teren, corect fiind 26.111 din masuratori si 26.129 mp din acte si nu 2611 mp cum din eroare a fost trecut.	A1, A1.1
25291 / 05/06/2012		
Act Administrativ nr. 935/2011, din 09/04/2012 emis de SOCIETATE CIVILA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECAT (; act administrativ nr. 100/21-05-2012 emis de PRIMARIA JILAVELE.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) SC STEREA PROPERTIES HOLDING SRL BUCURESTI, CIF:21849450	A1, A1.1
22860 / 12/04/2013		
Act Notarial nr. 753, din 08/04/2013 emis de TUDOR MARIA AMALIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IRESCU ELISABETA, necasatorita;	A1, A1.1
87280 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 2814, din 26/10/2017 emis de Tudor Maria Amalia;		
B6	Se noteaza actul additional autentificat sub nr. 2814/26.10.2017 la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 753/08.04.2013 de BNPA ETICA - Bucuresti	A1, A1.1
94803 / 03/10/2022		
Act Normativ nr. 2828, din 24/12/2015 emis de GUVERNUL RAMANIEI;		
B7	Se noteaza calitatea de monument istoric a imobilului Crama fostului conac Herescu, avand codul de clasare IL-II-m-B-14135	A1

C. Partea III. SARCINI

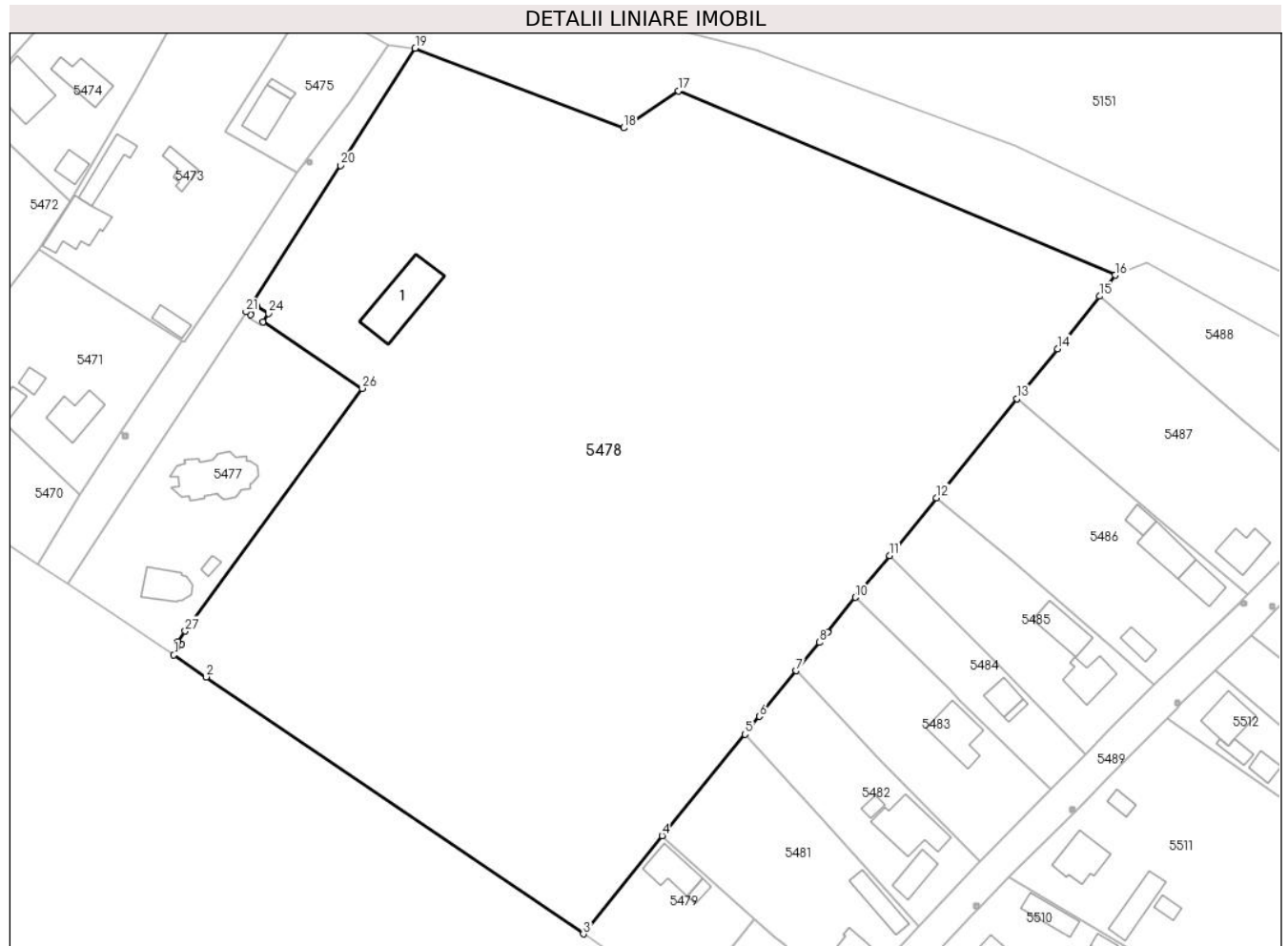
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11120 / 18/03/2010		
Act Administrativ nr. 30646, din 22/09/2009 emis de CURTEA EUROPEANA A DREPTULUI OMULUI (; hotarare judecatoreasca nr. 975/03-05-2006 emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI.);		
C2	se noteaza respingerea cererii inaintate de IRESCU MATEI RADU, cu privire la notarea litigiului in cartea funciara, asupra imobilului de la A1.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20552	Din acte: 26.129 Masurata: 25.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.508	-	-	-	
2	arabil	DA	21.833	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20552-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; sediu ferma (birouri)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.619,016 363.387,83	2	621.626,653 363.382,637	9.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.626,653 363.382,637	3	621.715,663 363.322,038	107.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.715,663 363.322,038	4	621.734,243 363.345,223	29.711
5	621.753,835 363.369,109	6	621.757,247 363.373,343	5.438
7	621.765,937 363.384,103	8	621.771,338 363.390,791	8.597
9	621.773,324 363.393,153	10	621.779,916 363.401,382	10.544
11	621.787,958 363.411,275	12	621.799,023 363.424,89	17.544
13	621.818,037 363.448,274	14	621.827,627 363.460,003	15.15
15	621.837,531 363.472,383	16	621.841,199 363.477,339	6.166
17	621.738,133 363.520,793	18	621.725,214 363.512,073	15.586
19	621.675,96 363.530,861	20	621.658,345 363.503,236	32.763
21	621.636,059 363.468,689	22	621.637,054 363.468,046	1.185
23	621.638,469 363.470,185	24	621.641,362 363.468,335	3.434
25	621.640,042 363.466,339	26	621.663,466 363.450,673	28.18
27	621.621,667 363.393,471	28	621.619,907 363.390,968	3.06
29	621.620,866 363.390,351	1	621.619,016 363.387,83	3.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.734,243 363.345,223	5	621.753,835 363.369,109	30.893
6	621.757,247 363.373,343	7	621.765,937 363.384,103	13.831
8	621.771,338 363.390,791	9	621.773,324 363.393,153	3.086
10	621.779,916 363.401,382	11	621.787,958 363.411,275	12.749
12	621.799,023 363.424,89	13	621.818,037 363.448,274	30.139
14	621.827,627 363.460,003	15	621.837,531 363.472,383	15.854
16	621.841,199 363.477,339	17	621.738,133 363.520,793	111.852
18	621.725,214 363.512,073	19	621.675,96 363.530,861	52.716
20	621.658,345 363.503,236	21	621.636,059 363.468,689	41.112
22	621.637,054 363.468,046	23	621.638,469 363.470,185	2.565
24	621.641,362 363.468,335	25	621.640,042 363.466,339	2.393
26	621.663,466 363.450,673	27	621.621,667 363.393,471	70.846
28	621.619,907 363.390,968	29	621.620,866 363.390,351	1.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 68, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		810	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 68, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 68, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

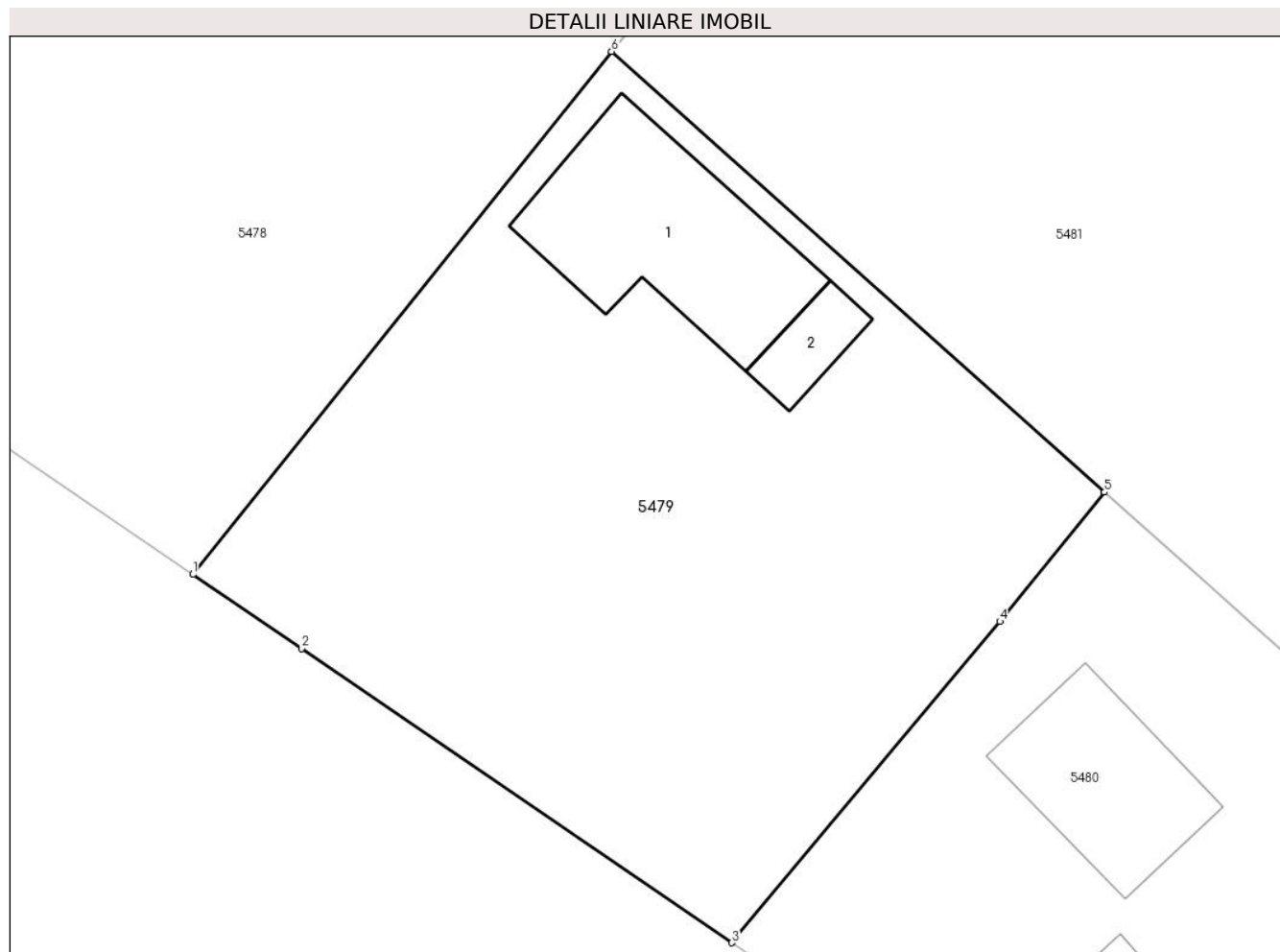
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	372	-	-	-	
2	arabil	DA	438	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.715,663 363.322,038	2	621.720,479 363.318,751	5.831
2	621.720,479 363.318,751	3	621.739,588 363.305,703	23.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.739,588 363.305,703	4	621.751,489 363.319,946	18.561
4	621.751,489 363.319,946	5	621.756,125 363.325,678	7.372
5	621.756,125 363.325,678	6	621.734,243 363.345,223	29.34
6	621.734,243 363.345,223	1	621.715,663 363.322,038	29.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 66, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 637 Masurata: 681	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079912, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr.993445 din 01.10.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN M. SANDU	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN M. SANDU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

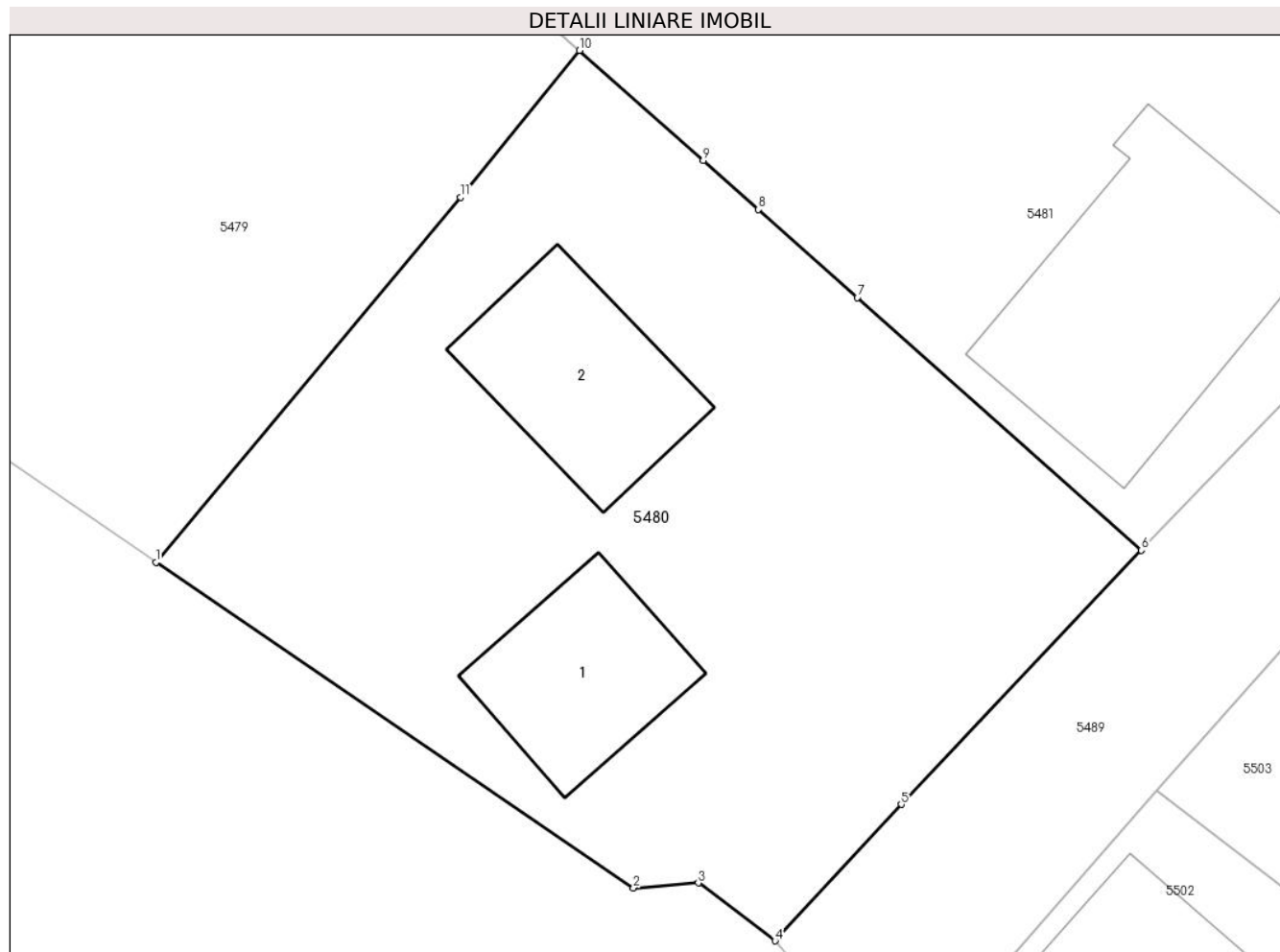
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 637 Masurata: 681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	681	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.739,588 363.305,703	2	621.758,231 363.292,988	22.566
2	621.758,231 363.292,988	3	621.760,763 363.293,184	2.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.760,763 363.293,184	4	621.763,76 363.290,921	3.755
4	621.763,76 363.290,921	5	621.768,684 363.296,249	7.255
5	621.768,684 363.296,249	6	621.778,062 363.306,166	13.649
6	621.778,062 363.306,166	7	621.766,97 363.316,036	14.848
7	621.766,97 363.316,036	8	621.763,106 363.319,468	5.168
8	621.763,106 363.319,468	9	621.760,951 363.321,385	2.884
9	621.760,951 363.321,385	10	621.756,125 363.325,678	6.459
10	621.756,125 363.325,678	11	621.751,489 363.319,946	7.372
11	621.751,489 363.319,946	1	621.739,588 363.305,703	18.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21063	Din acte: 1.646 Masurata: 1.657	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21063-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUITA IN 1965,
A1.2	21063-C2	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUITA IN 1970,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88932 / 06/11/2015		
Act Notarial nr. 2536, din 03/11/2015 emis de DAN LAURENTIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU DAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

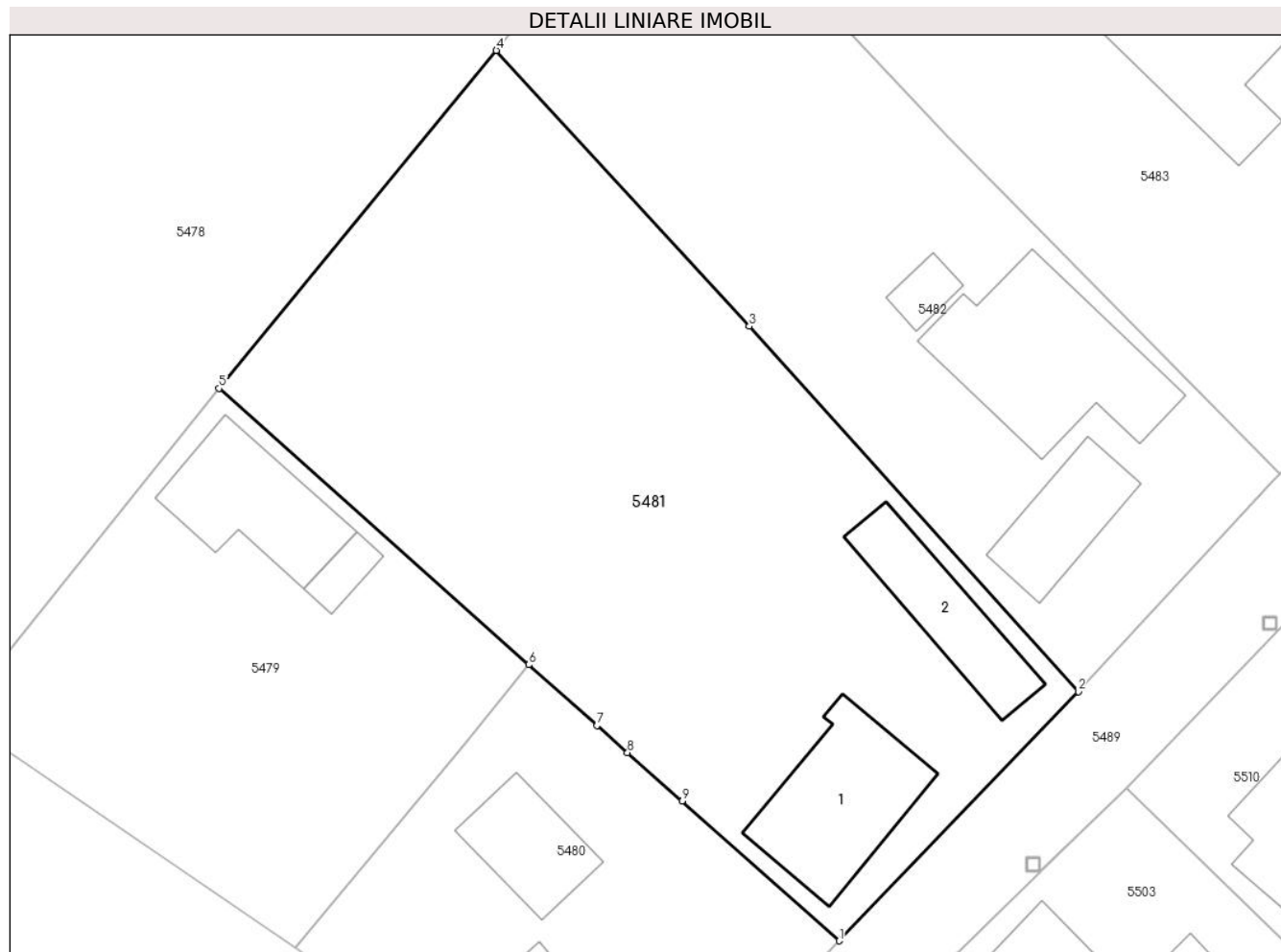
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21063	Din acte: 1.646 Masurata: 1.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	-	-	-	
2	arabil	DA	895	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21063-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CONSTRUITA IN 1965,
A1.2	21063-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUITA IN 1970,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.778,062 363.306,166	2	621.794,973 363.323,793	24.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.794,973 363.323,793	3	621.771,721 363.349,606	34.741
3	621.771,721 363.349,606	4	621.753,835 363.369,109	26.463
4	621.753,835 363.369,109	5	621.734,243 363.345,223	30.893
5	621.734,243 363.345,223	6	621.756,125 363.325,678	29.34
6	621.756,125 363.325,678	7	621.760,951 363.321,385	6.459
7	621.760,951 363.321,385	8	621.763,106 363.319,468	2.884
8	621.763,106 363.319,468	9	621.766,97 363.316,036	5.168
9	621.766,97 363.316,036	1	621.778,062 363.306,166	14.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:219/1

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.790 Masurata: 1.220	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079903, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN GH. MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN GH. MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

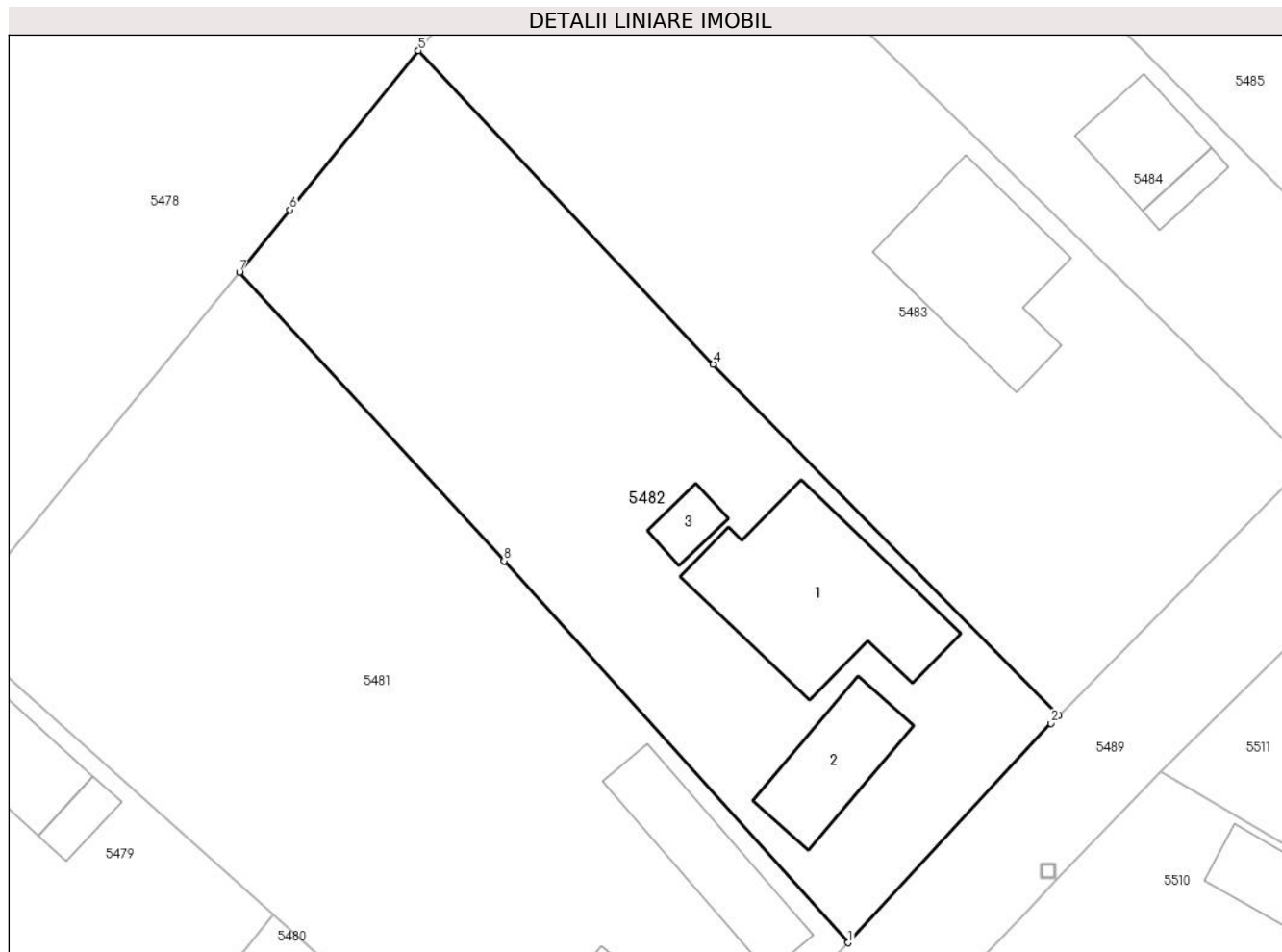
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.790 Masurata: 1.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	686	-	-	-	
2	arabil	DA	534	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.794,973 363.323,793	2	621.808,692 363.338,629	20.207
2	621.808,692 363.338,629	3	621.809,225 363.339,168	0.758
3	621.809,225 363.339,168	4	621.785,866 363.362,906	33.304
4	621.785,866 363.362,906	5	621.765,937 363.384,103	29.094
5	621.765,937 363.384,103	6	621.757,247 363.373,343	13.831
6	621.757,247 363.373,343	7	621.753,835 363.369,109	5.438
7	621.753,835 363.369,109	8	621.771,721 363.349,606	26.463
8	621.771,721 363.349,606	1	621.794,973 363.323,793	34.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:57
Nr. cadastral vechi:219/2

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20911	Din acte: 1.486 Masurata: 1.472	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20911-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35170 / 11/04/2022		
Act Notarial nr. 19, din 21/03/2022 emis de Haret Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOGARU GHEORGHE	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOGARU GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

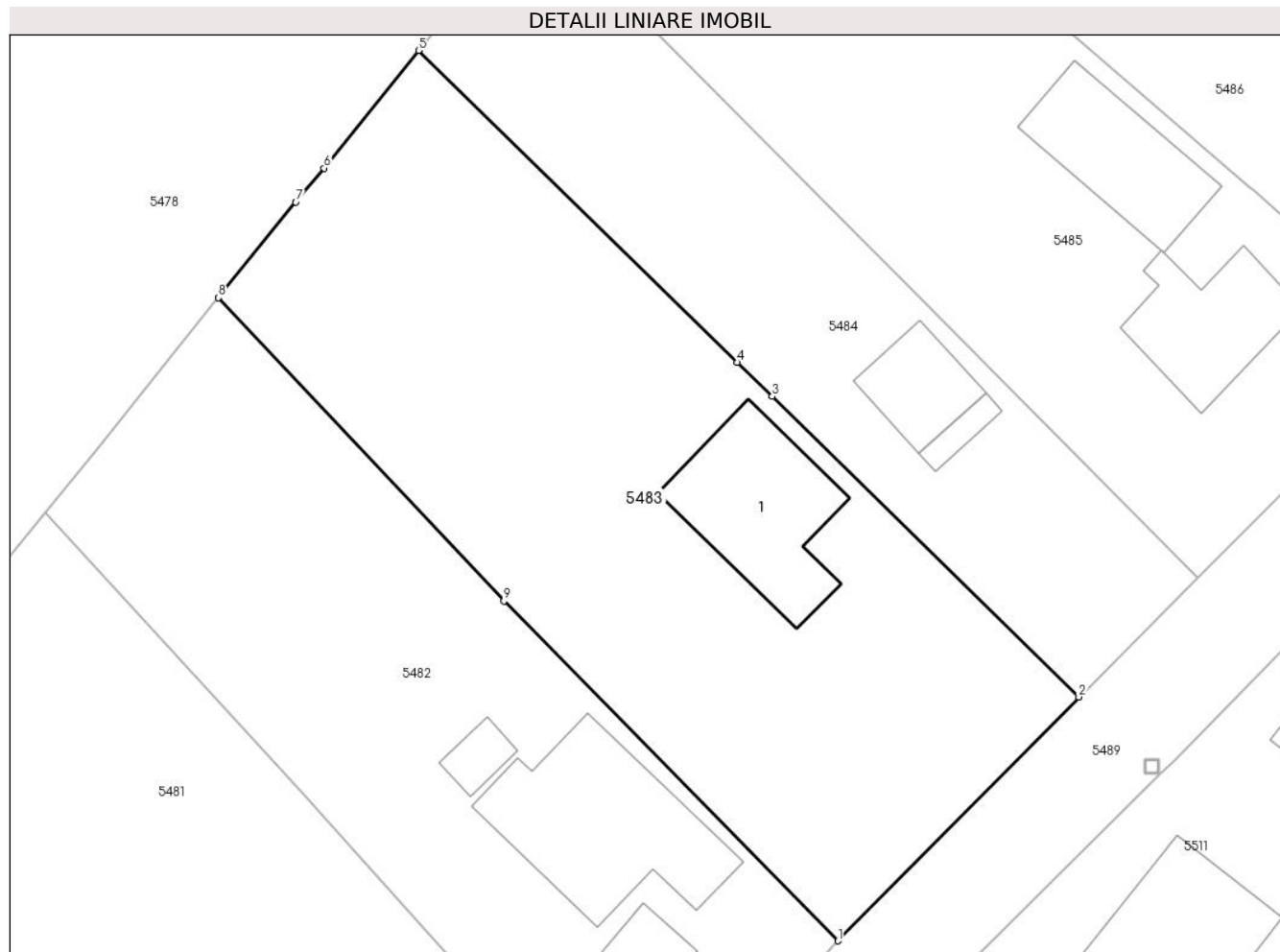
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20911	Din acte: 1.486 Masurata: 1.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	-	-	-	
2	arabil	DA	684	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20911-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.809,225 363.339,168	2	621.826,047 363.356,208	23.945
2	621.826,047 363.356,208	3	621.804,625 363.377,2	29.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.804,625 363.377,2	4	621.802,189 363.379,584	3.408
4	621.802,189 363.379,584	5	621.779,916 363.401,382	31.165
5	621.779,916 363.401,382	6	621.773,324 363.393,153	10.544
6	621.773,324 363.393,153	7	621.771,338 363.390,791	3.086
7	621.771,338 363.390,791	8	621.765,937 363.384,103	8.597
8	621.765,937 363.384,103	9	621.785,866 363.362,906	29.094
9	621.785,866 363.362,906	1	621.809,225 363.339,168	33.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 7A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21321	796	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21321-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 7A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	21321-C2	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 7A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95832 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 5317, din 22/11/2017 emis de Ion Traian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21321 a imobilului cu numarul cadastral 21321/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21303 inscris in cartea funciara 21303;	A1
B5	se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 95832/24.11.2017 de sub B4	A1
95842 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 5317, din 22/11/2017 emis de Ion Traian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA AURICA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA AURICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

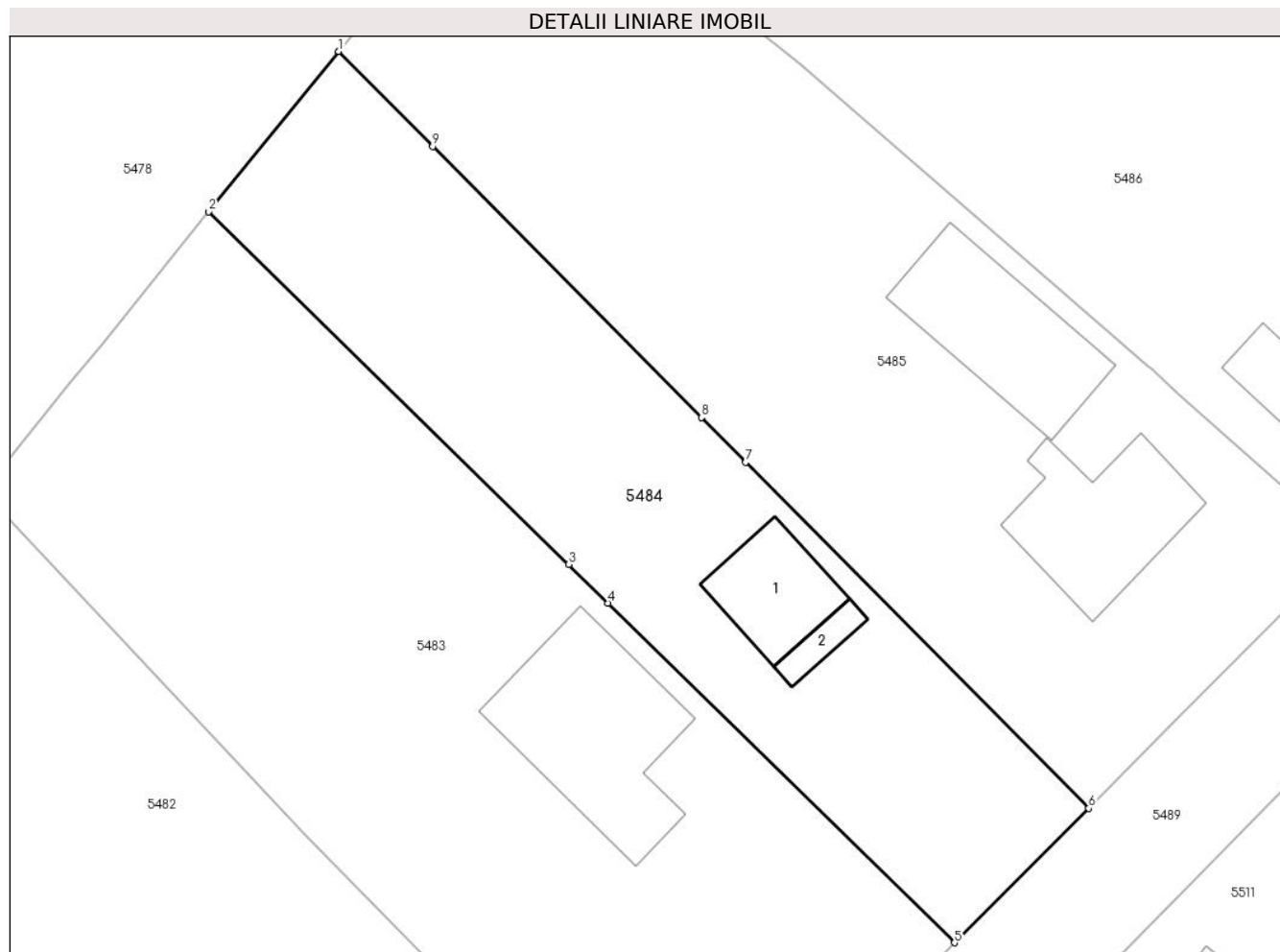
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21321	796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	359	-	-	-	
2	arabil	DA	437	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21321-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	21321-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.787,958 363.411,275	2	621.779,916 363.401,382	12.749
2	621.779,916 363.401,382	3	621.802,189 363.379,584	31.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.802,189 363.379,584	4	621.804,625 363.377,2	3.408
4	621.804,625 363.377,2	5	621.826,047 363.356,208	29.993
5	621.826,047 363.356,208	6	621.834,352 363.364,512	11.744
6	621.834,352 363.364,512	7	621.813,139 363.385,899	30.123
7	621.813,139 363.385,899	8	621.810,402 363.388,657	3.886
8	621.810,402 363.388,657	9	621.793,777 363.405,411	23.603
9	621.793,777 363.405,411	1	621.787,958 363.411,275	8.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21320	1.365	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21320-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CONSTRUITA IN 1959,
A1.2	21320-C2	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CONSTRUITA IN 1963

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95832 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 5317, din 22/11/2017 emis de Ion Traian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21320 a imobilului cu numarul cadastral 21320/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21303 inscris in cartea funciara 21303;	A1
B5	se radiaza propunerea de dezmembrare notata in baza incheierii nr 95832/24.11.2017 de sub B4	A1, A1.1, A1.2
95843 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 5318, din 22/11/2017 emis de Ion Traian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU LAURENȚIU-VIOREL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

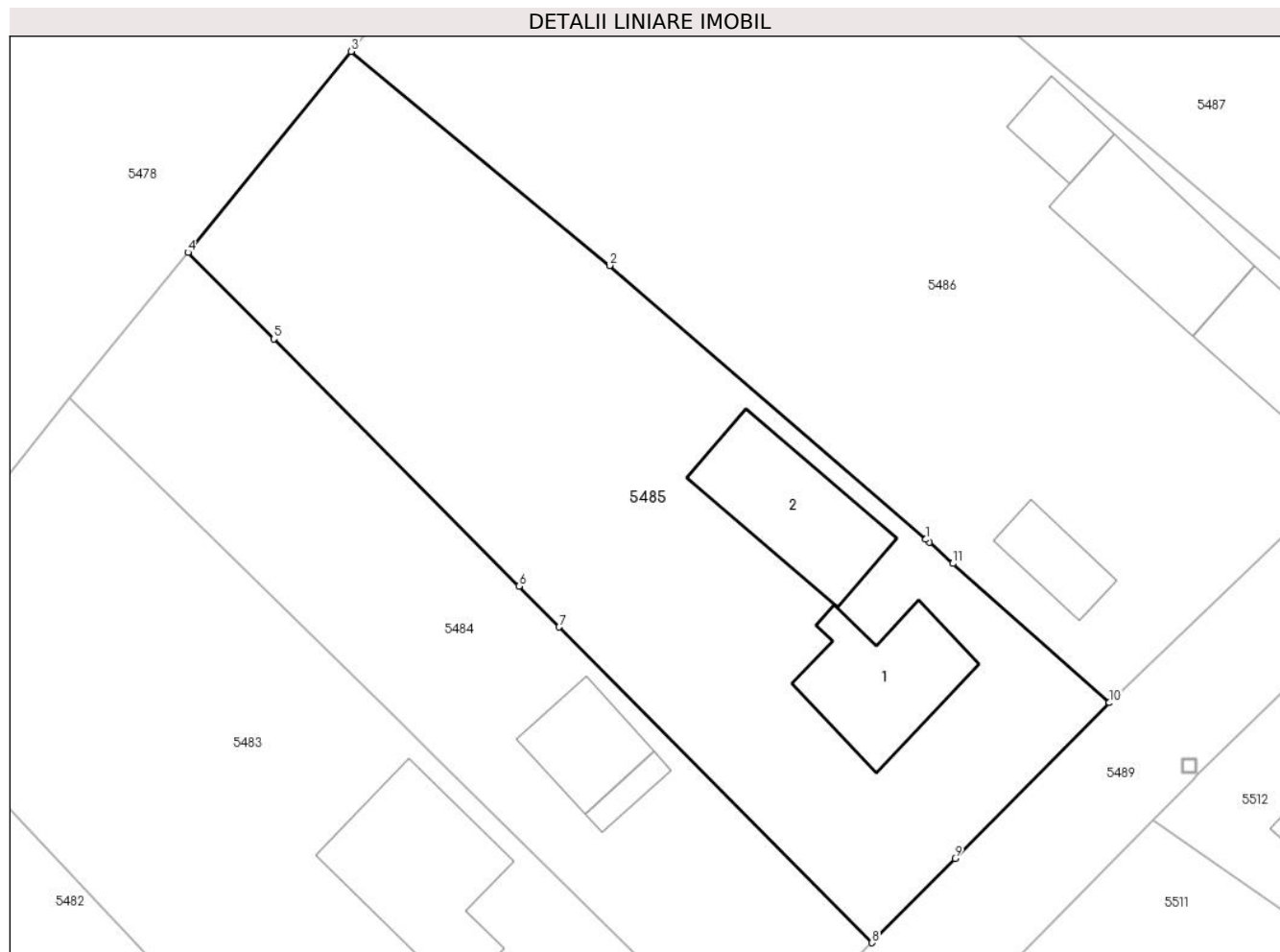
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21320	1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.135	-	-	-	
2	arabil	DA	230	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21320-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Măsurată: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:77 mp; S. construită desfășurată:77 mp; CONSTRUITA ÎN 1959,
A1.2	21320-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Măsurată: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:83 mp; S. construită desfășurată:83 mp; CONSTRUITA ÎN 1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.838,005 363.391,835	2	621.816,552 363.410,39	28.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.816,552 363.410,39	3	621.799,023 363.424,89	22.749
3	621.799,023 363.424,89	4	621.787,958 363.411,275	17.544
4	621.787,958 363.411,275	5	621.793,777 363.405,411	8.261
5	621.793,777 363.405,411	6	621.810,402 363.388,657	23.603
6	621.810,402 363.388,657	7	621.813,139 363.385,899	3.886
7	621.813,139 363.385,899	8	621.834,352 363.364,512	30.123
8	621.834,352 363.364,512	9	621.839,981 363.370,218	8.015
9	621.839,981 363.370,218	10	621.850,453 363.380,77	14.866
10	621.850,453 363.380,77	11	621.839,838 363.390,205	14.202
11	621.839,838 363.390,205	12	621.838,233 363.391,632	2.148
12	621.838,233 363.391,632	1	621.838,005 363.391,835	0.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.080 Masurata: 2.090	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079911, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISAN M. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISAN M. NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

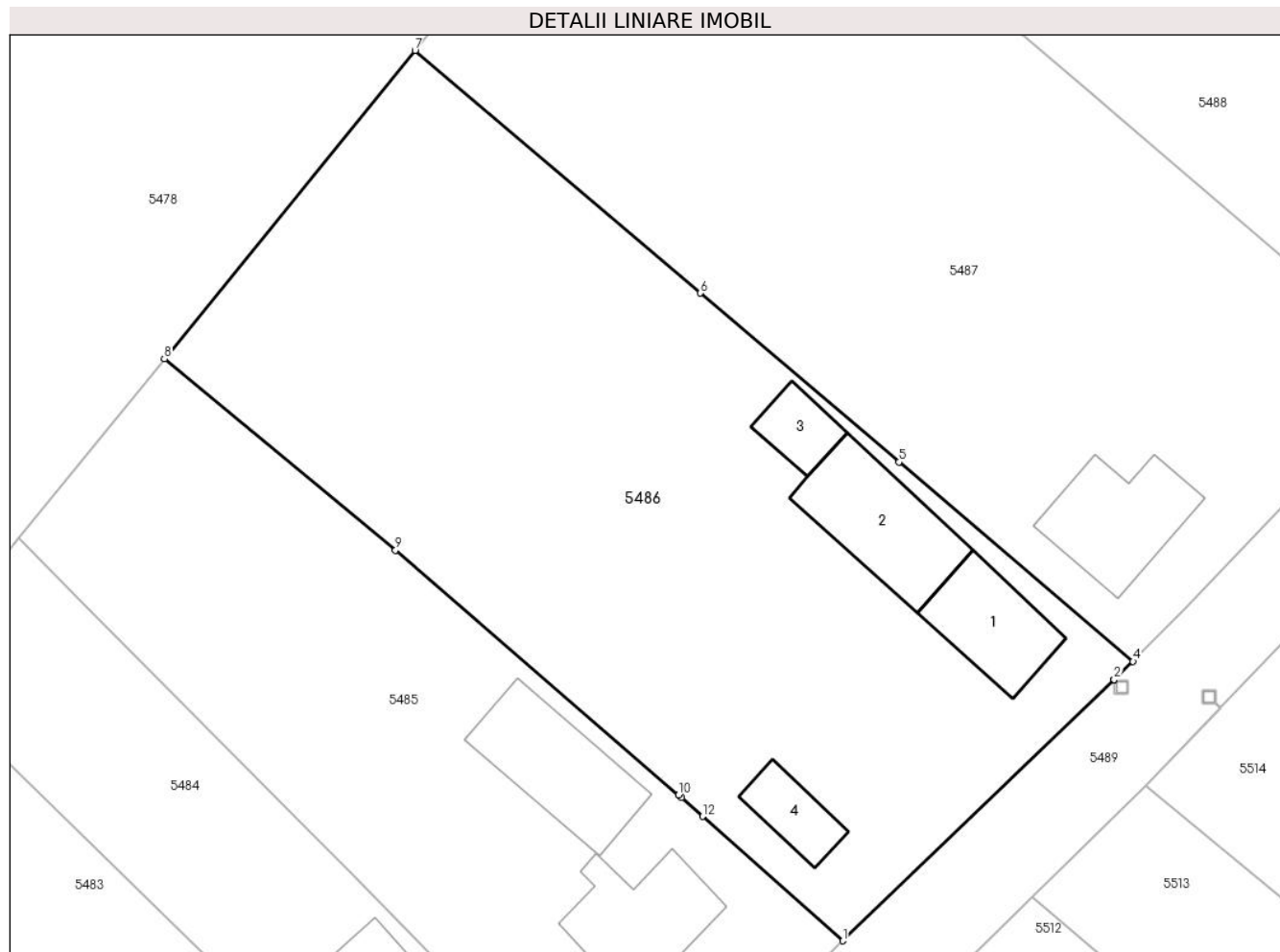
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.080 Masurata: 2.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	-	-	-	
2	arabil	DA	1.270	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.850,453 363.380,77	2	621.871,037 363.400,575	28.565
2	621.871,037 363.400,575	3	621.871,041 363.400,578	0.005
3	621.871,041 363.400,578	4	621.872,475 363.401,958	1.99
4	621.872,475 363.401,958	5	621.854,723 363.417,061	23.307
5	621.854,723 363.417,061	6	621.839,667 363.429,872	19.769
6	621.839,667 363.429,872	7	621.818,037 363.448,274	28.399
7	621.818,037 363.448,274	8	621.799,023 363.424,89	30.139
8	621.799,023 363.424,89	9	621.816,552 363.410,39	22.749
9	621.816,552 363.410,39	10	621.838,005 363.391,835	28.364
10	621.838,005 363.391,835	11	621.838,233 363.391,632	0.305
11	621.838,233 363.391,632	12	621.839,838 363.390,205	2.148
12	621.839,838 363.390,205	1	621.850,453 363.380,77	14.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24958	Din acte: 2.199 Masurata: 2.239	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24958-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90695 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. 752, din 13/05/2021 emis de Dan Laurentiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU FLORIN , casatorit cu; 2) MARCU DANIELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

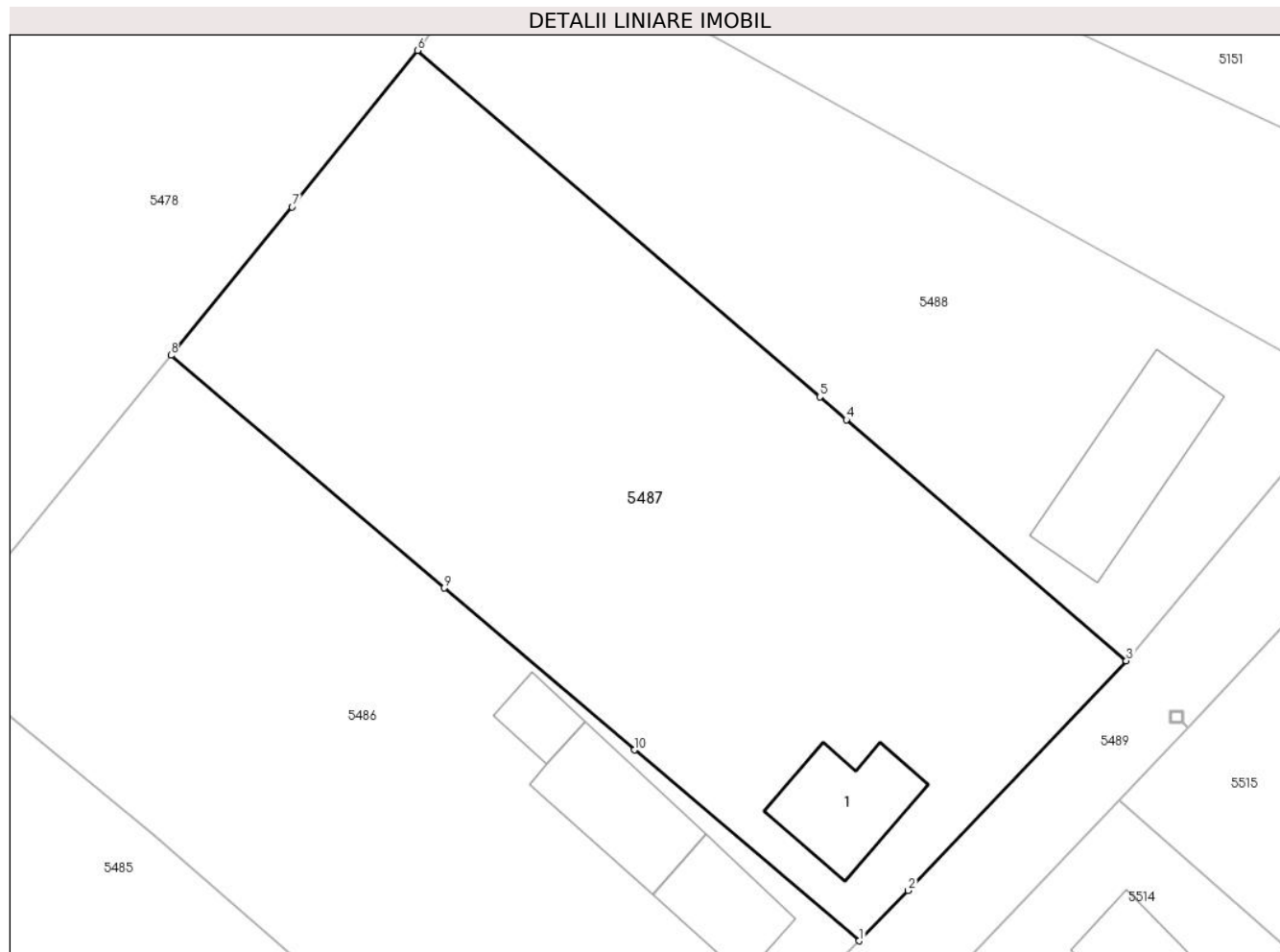
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24958	Din acte: 2.199 Masurata: 2.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	819	-	-	-	
2	arabil	DA	1.420	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24958-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.872,475 363.401,958	2	621.876,361 363.405,937	5.562
2	621.876,361 363.405,937	3	621.893,613 363.424,107	25.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.893,613 363.424,107	4	621.871,472 363.443,167	29.215
4	621.871,472 363.443,167	5	621.869,368 363.444,978	2.776
5	621.869,368 363.444,978	6	621.837,531 363.472,383	42.007
6	621.837,531 363.472,383	7	621.827,627 363.460,003	15.854
7	621.827,627 363.460,003	8	621.818,037 363.448,274	15.15
8	621.818,037 363.448,274	9	621.839,667 363.429,872	28.399
9	621.839,667 363.429,872	10	621.854,723 363.417,061	19.769
10	621.854,723 363.417,061	1	621.872,475 363.401,958	23.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.277 Masurata: 1.481	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. -, din 01/01/2000 emis de NP DAN LAURENTIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN MARIAN , casatorit cu; 2) STAN MARINELA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN MARIAN , casatorit cu; 2) STAN MARINELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

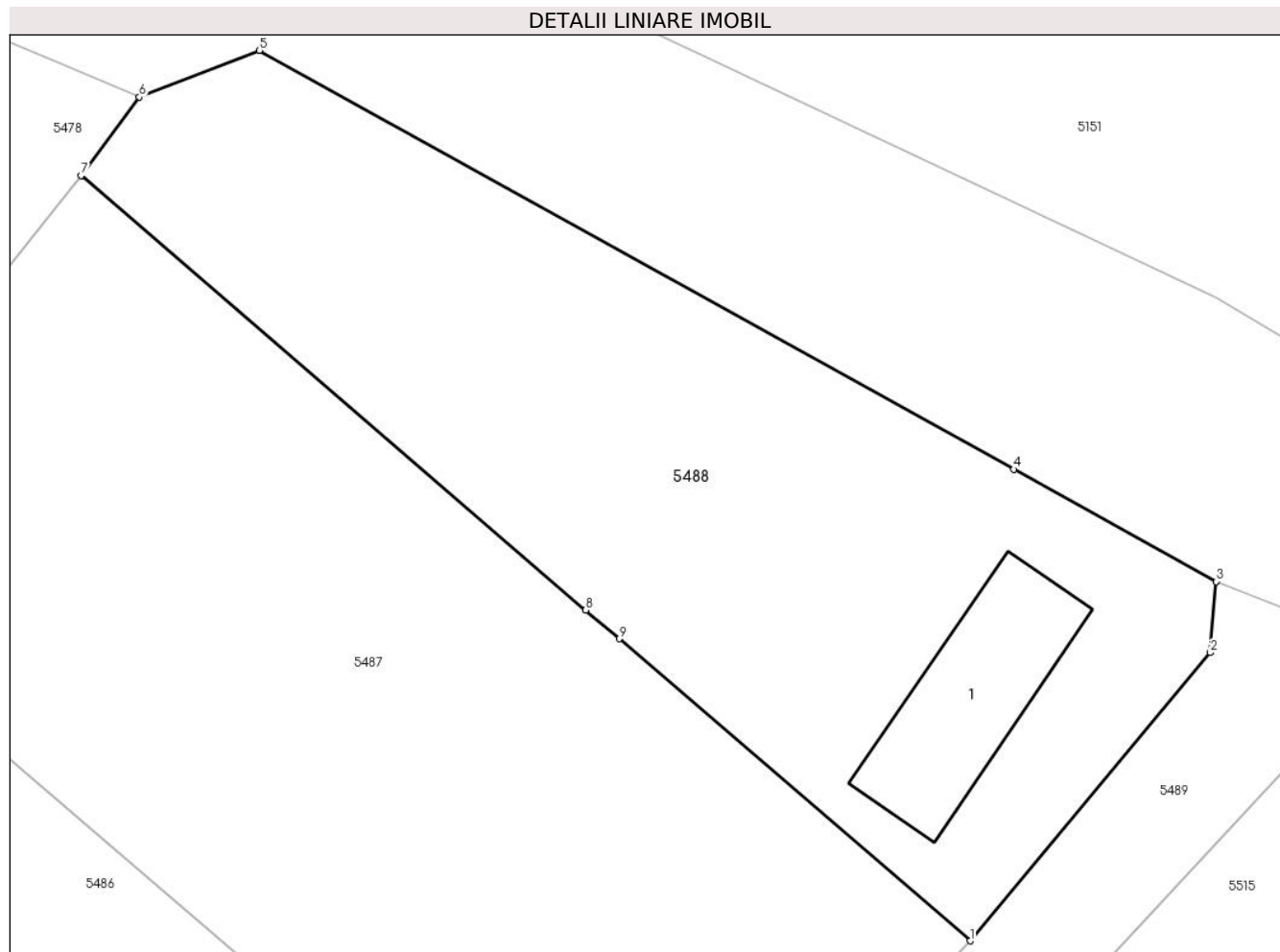
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.277 Masurata: 1.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	-	-	-	
2	arabil	DA	909	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.893,613 363.424,107	2	621.908,776 363.442,286	23.673
2	621.908,776 363.442,286	3	621.909,138 363.446,774	4.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.909,138 363.446,774	4	621.896,369 363.453,862	14.604
4	621.896,369 363.453,862	5	621.848,782 363.480,278	54.427
5	621.848,782 363.480,278	6	621.841,199 363.477,339	8.133
6	621.841,199 363.477,339	7	621.837,531 363.472,383	6.166
7	621.837,531 363.472,383	8	621.869,368 363.444,978	42.007
8	621.869,368 363.444,978	9	621.871,472 363.443,167	2.776
9	621.871,472 363.443,167	1	621.893,613 363.424,107	29.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21079	1.612	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88542 / 04/11/2015		
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; act administrativ nr. 45/12-10-2015 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE; anexa 1 la HCL nr. 45/12.10.2015 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE; act administrativ nr. 13250/15-10-2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1
23631 / 07/04/2016		
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; act administrativ nr. 45/12-10-2015 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE; act administrativ nr. 13250/15-10-2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI);		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale din cadastru, cu privire la vecinul de la Sud, acesta fiind DN 1D, in loc de DN 20,	A1

C. Partea III. SARCINI .

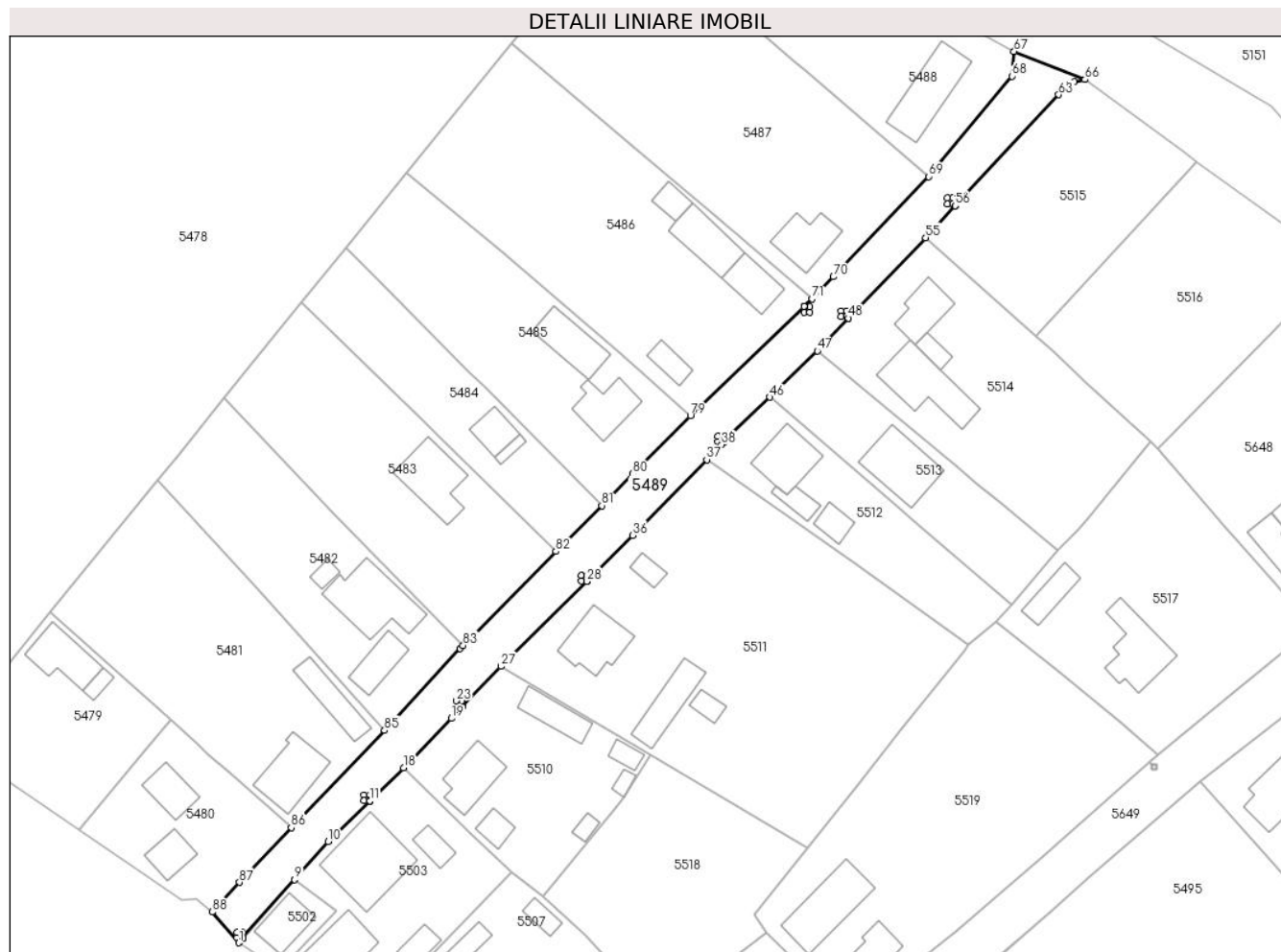
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21079	1.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.612	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.768,573 363.285,324	2	621.769,275 363.286,12	1.061	2	621.769,275 363.286,12	3	621.769,201 363.286,188	0.1	3	621.769,201 363.286,188	4	621.768,205 363.286,188	0.996
4	621.768,205 363.286,188	5	621.768,205 363.287,189	1.001	5	621.768,205 363.287,189	6	621.769,206 363.287,189	1.001	6	621.769,206 363.287,189	7	621.769,206 363.286,188	1.001
7	621.769,206 363.286,188	8	621.769,279 363.286,124	0.097	8	621.769,279 363.286,124	9	621.778,673 363.296,767	14.19 6	9	621.778,673 363.296,767	10	621.784,77 363.303,675	9.214
10	621.784,77 363.303,675	11	621.792,307 363.311,035	10.53 5	11	621.792,307 363.311,035	12	621.792,273 363.311,072	0.05	12	621.792,273 363.311,072	13	621.791,277 363.311,072	0.996
13	621.791,277 363.311,072	14	621.791,277 363.312,073	1.001	14	621.791,277 363.312,073	15	621.792,278 363.312,073	1.001	15	621.792,278 363.312,073	16	621.792,278 363.311,072	1.001
16	621.792,278 363.311,072	17	621.792,31 363.311,039	0.046	17	621.792,31 363.311,039	18	621.798,413 363.316,999	8.53	18	621.798,413 363.316,999	19	621.807,096 363.325,978	12.49 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	621.807,096 363.325,978	20	621.809,084 363.328,053	2.874	20	621.809,084 363.328,053	21	621.809,009 363.328,127	0.105	21	621.809,009 363.328,127	22	621.808,013 363.328,127	0.996
22	621.808,013 363.328,127	23	621.808,013 363.329,128	1.001	23	621.808,013 363.329,128	24	621.809,014 363.329,128	1.001	24	621.809,014 363.329,128	25	621.809,014 363.328,127	1.001
25	621.809,014 363.328,127	26	621.809,087 363.328,057	0.101	26	621.809,087 363.328,057	27	621.816,091 363.335,37	10.126	27	621.816,091 363.335,37	28	621.831,697 363.350,785	21.936
28	621.831,697 363.350,785	29	621.831,613 363.350,873	0.122	29	621.831,613 363.350,873	30	621.830,617 363.350,873	0.996	30	621.830,617 363.350,873	31	621.830,617 363.351,874	1.001
31	621.830,617 363.351,874	32	621.831,618 363.351,874	1.001	32	621.831,618 363.351,874	33	621.831,618 363.350,873	1.001	33	621.831,618 363.350,873	34	621.831,701 363.350,789	0.118
34	621.831,701 363.350,789	35	621.832,735 363.351,81	1.453	35	621.832,735 363.351,81	36	621.839,939 363.359,135	10.274	36	621.839,939 363.359,135	37	621.853,403 363.372,823	19.2
37	621.853,403 363.372,823	38	621.856,084 363.375,548	3.823	38	621.856,084 363.375,548	39	621.856,47 363.375,926	0.54	39	621.856,47 363.375,926	40	621.856,377 363.376,024	0.135
40	621.856,377 363.376,024	41	621.855,381 363.376,024	0.996	41	621.855,381 363.376,024	42	621.855,381 363.377,025	1.001	42	621.855,381 363.377,025	43	621.856,382 363.377,025	1.001
43	621.856,382 363.377,025	44	621.856,382 363.376,024	1.001	44	621.856,382 363.376,024	45	621.856,474 363.375,93	0.132	45	621.856,474 363.375,93	46	621.864,855 363.384,138	11.731
46	621.864,855 363.384,138	47	621.873,44 363.392,546	12.017	47	621.873,44 363.392,546	48	621.879,083 363.398,437	8.158	48	621.879,083 363.398,437	49	621.878,735 363.398,773	0.484
49	621.878,735 363.398,773	50	621.877,739 363.398,773	0.996	50	621.877,739 363.398,773	51	621.877,739 363.399,774	1.001	51	621.877,739 363.399,774	52	621.878,74 363.399,774	1.001
52	621.878,74 363.399,774	53	621.878,74 363.398,773	1.001	53	621.878,74 363.398,773	54	621.879,087 363.398,441	0.48	54	621.879,087 363.398,441	55	621.893,072 363.413,039	20.216
55	621.893,072 363.413,039	56	621.898,458 363.418,823	7.903	56	621.898,458 363.418,823	57	621.898,073 363.419,184	0.528	57	621.898,073 363.419,184	58	621.897,077 363.419,184	0.996
58	621.897,077 363.419,184	59	621.897,077 363.420,185	1.001	59	621.897,077 363.420,185	60	621.898,078 363.420,185	1.001	60	621.898,078 363.420,185	61	621.898,078 363.419,184	1.001
61	621.898,078 363.419,184	62	621.898,462 363.418,827	0.524	62	621.898,462 363.418,827	63	621.917,202 363.438,952	27.499	63	621.917,202 363.438,952	64	621.918,712 363.440,619	2.249
64	621.918,712 363.440,619	65	621.919,999 363.441,232	1.426	65	621.919,999 363.441,232	66	621.921,996 363.441,682	2.047	66	621.921,996 363.441,682	67	621.909,138 363.446,774	13.83
67	621.909,138 363.446,774	68	621.908,776 363.442,286	4.503	68	621.908,776 363.442,286	69	621.893,613 363.424,107	23.673	69	621.893,613 363.424,107	70	621.876,361 363.405,937	25.056
70	621.876,361 363.405,937	71	621.872,475 363.401,958	5.562	71	621.872,475 363.401,958	72	621.871,041 363.400,578	1.99	72	621.871,041 363.400,578	73	621.871,111 363.400,503	0.103
73	621.871,111 363.400,503	74	621.872,107 363.400,503	0.996	74	621.872,107 363.400,503	75	621.872,107 363.399,502	1.001	75	621.872,107 363.399,502	76	621.871,106 363.399,502	1.001
76	621.871,106 363.399,502	77	621.871,106 363.400,503	1.001	77	621.871,106 363.400,503	78	621.871,037 363.400,575	0.1	78	621.871,037 363.400,575	79	621.850,453 363.380,77	28.565
79	621.850,453 363.380,77	80	621.839,981 363.370,218	14.866	80	621.839,981 363.370,218	81	621.834,352 363.364,512	8.015	81	621.834,352 363.364,512	82	621.826,047 363.356,208	11.744
82	621.826,047 363.356,208	83	621.809,225 363.339,168	23.945	83	621.809,225 363.339,168	84	621.808,692 363.338,629	0.758	84	621.808,692 363.338,629	85	621.794,973 363.323,793	20.207
85	621.794,973 363.323,793	86	621.778,062 363.306,166	24.427	86	621.778,062 363.306,166	87	621.768,684 363.296,249	13.649	87	621.768,684 363.296,249	88	621.763,76 363.290,921	7.255
88	621.763,76 363.290,921	1	621.768,573 363.285,324	7.382										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 58, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26893	Din acte: 768 Masurata: 715	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26893-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 58, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; AN CONSTRUCTIE 1960.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90964 / 21/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1014, din 29/06/2011 emis de JUDECATORIA URZICENI (; act administrativ nr 423 din 14.09.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 3809 din 14.09.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE;hotarare judecatoreasca nr 188 din 15.03.2011, emis de TRIBUNALUL IALOMITA;hotarare judecatoreasca nr 1014 din 29.06.2011, emis de JUDECATORIA URZICENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA CONSTANTIN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

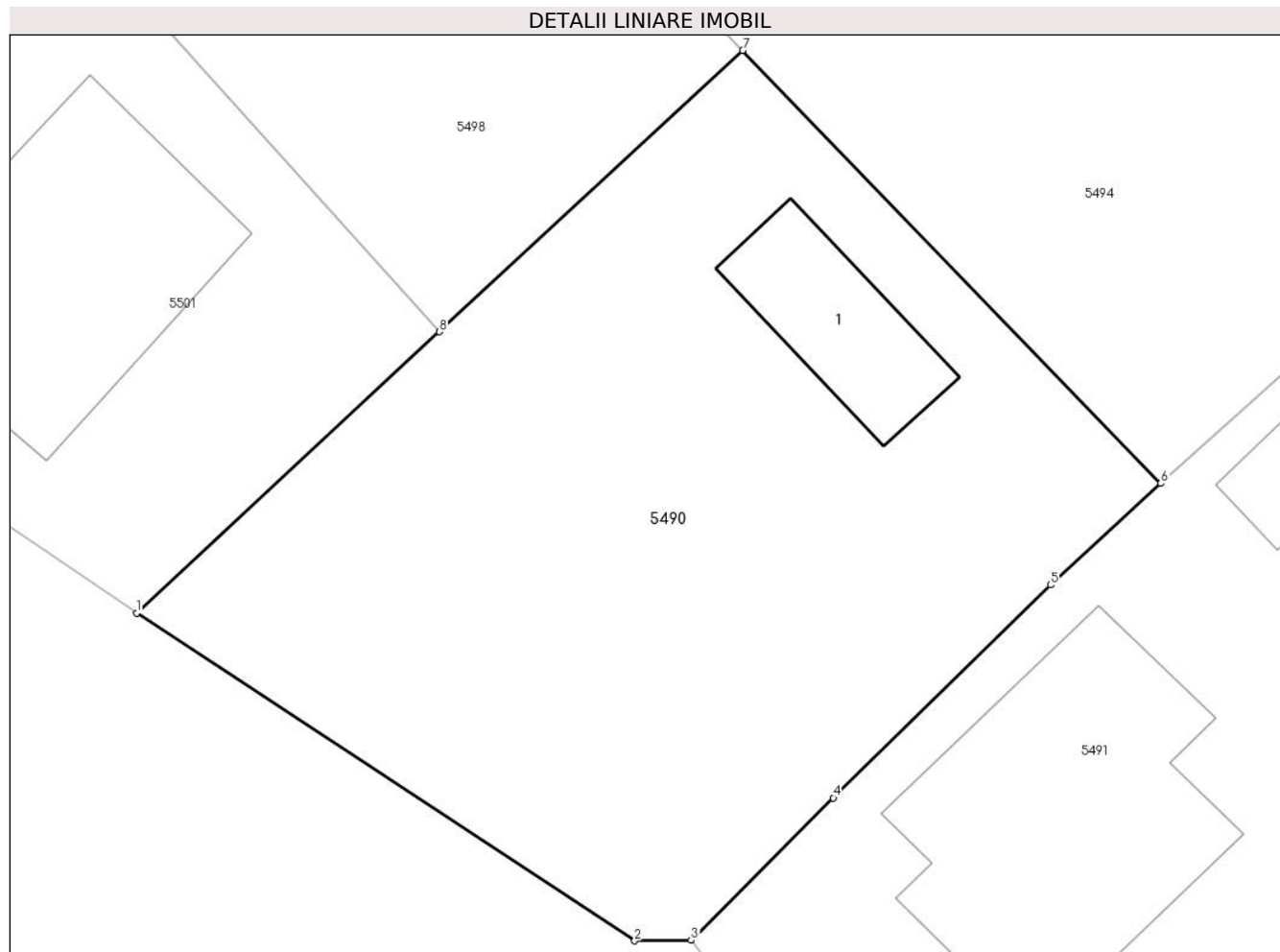
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26893	Din acte: 768 Masurata: 715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	715	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26893-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; AN CONSTRUCTIE 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.866,708 363.218,781	2	621.886,357 363.205,855	23.519
2	621.886,357 363.205,855	3	621.888,574 363.205,878	2.217
3	621.888,574 363.205,878	4	621.894,187 363.211,492	7.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.894,187 363.211,492	5	621.902,757 363.219,887	11.997
5	621.902,757 363.219,887	6	621.907,102 363.223,886	5.905
6	621.907,102 363.223,886	7	621.890,617 363.240,962	23.735
7	621.890,617 363.240,962	8	621.878,662 363.229,871	16.307
8	621.878,662 363.229,871	1	621.866,708 363.218,781	16.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 56, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		697	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

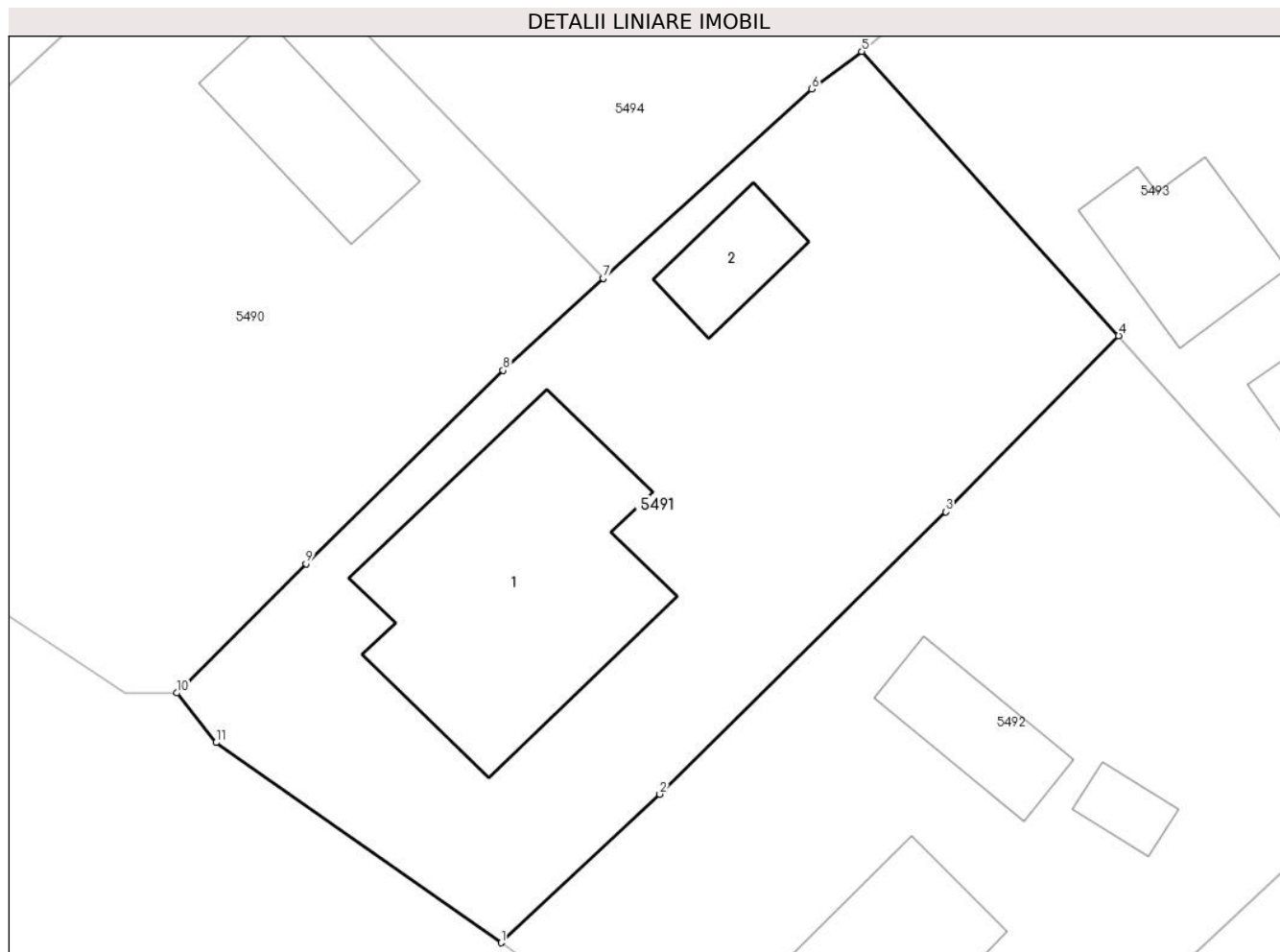
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	697	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.902,679 363.195,032	2	621.909,569 363.201,483	9.439
2	621.909,569 363.201,483	3	621.922,005 363.213,74	17.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.922,005 363.213,74	4	621.929,514 363.221,392	10.721
4	621.929,514 363.221,392	5	621.918,347 363.233,733	16.643
5	621.918,347 363.233,733	6	621.916,178 363.232,097	2.717
6	621.916,178 363.232,097	7	621.907,102 363.223,886	12.239
7	621.907,102 363.223,886	8	621.902,757 363.219,887	5.905
8	621.902,757 363.219,887	9	621.894,187 363.211,492	11.997
9	621.894,187 363.211,492	10	621.888,574 363.205,878	7.939
10	621.888,574 363.205,878	11	621.890,281 363.203,722	2.75
11	621.890,281 363.203,722	1	621.902,679 363.195,032	15.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 54, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.390 Masurata: 748	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 998, din 04/04/2005 emis de BNP ION TRAIAN (CONTRACT DE INTRETINERE;);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN DANIEL-MARIAN	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN DANIEL-MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

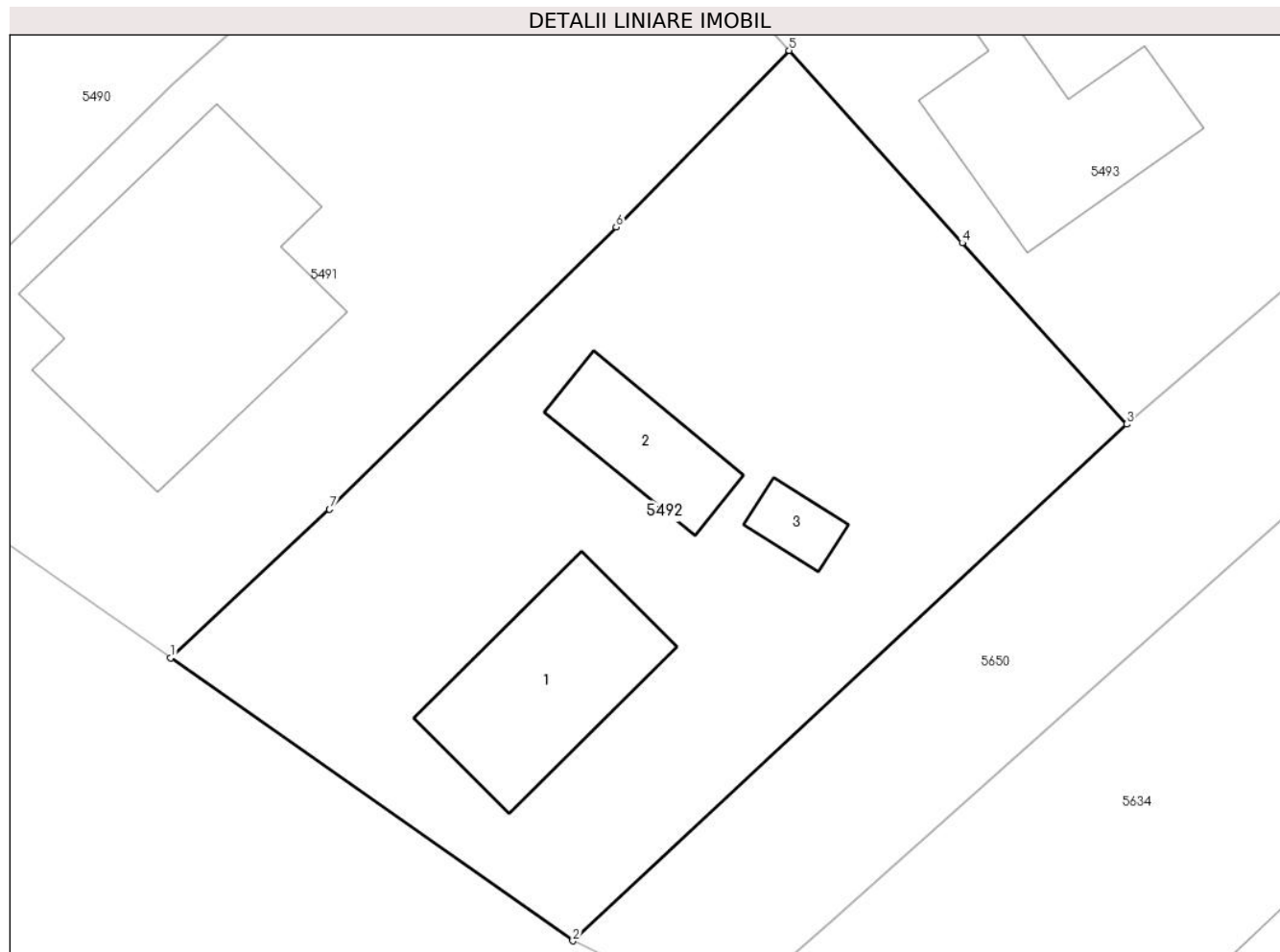
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.390 Masurata: 748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	-	-	-	
2	arabil	DA	111	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.902,679 363.195,032	2	621.920,13 363.182,756	21.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.920,13 363.182,756	3	621.944,161 363.205,175	32.865
3	621.944,161 363.205,175	4	621.937,026 363.213,041	10.62
4	621.937,026 363.213,041	5	621.929,514 363.221,392	11.233
5	621.929,514 363.221,392	6	621.922,005 363.213,74	10.721
6	621.922,005 363.213,74	7	621.909,569 363.201,483	17.461
7	621.909,569 363.201,483	1	621.902,679 363.195,032	9.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 744 Masurata: 809	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079885, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM GH. AURICĂ	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM GH. AURICĂ	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

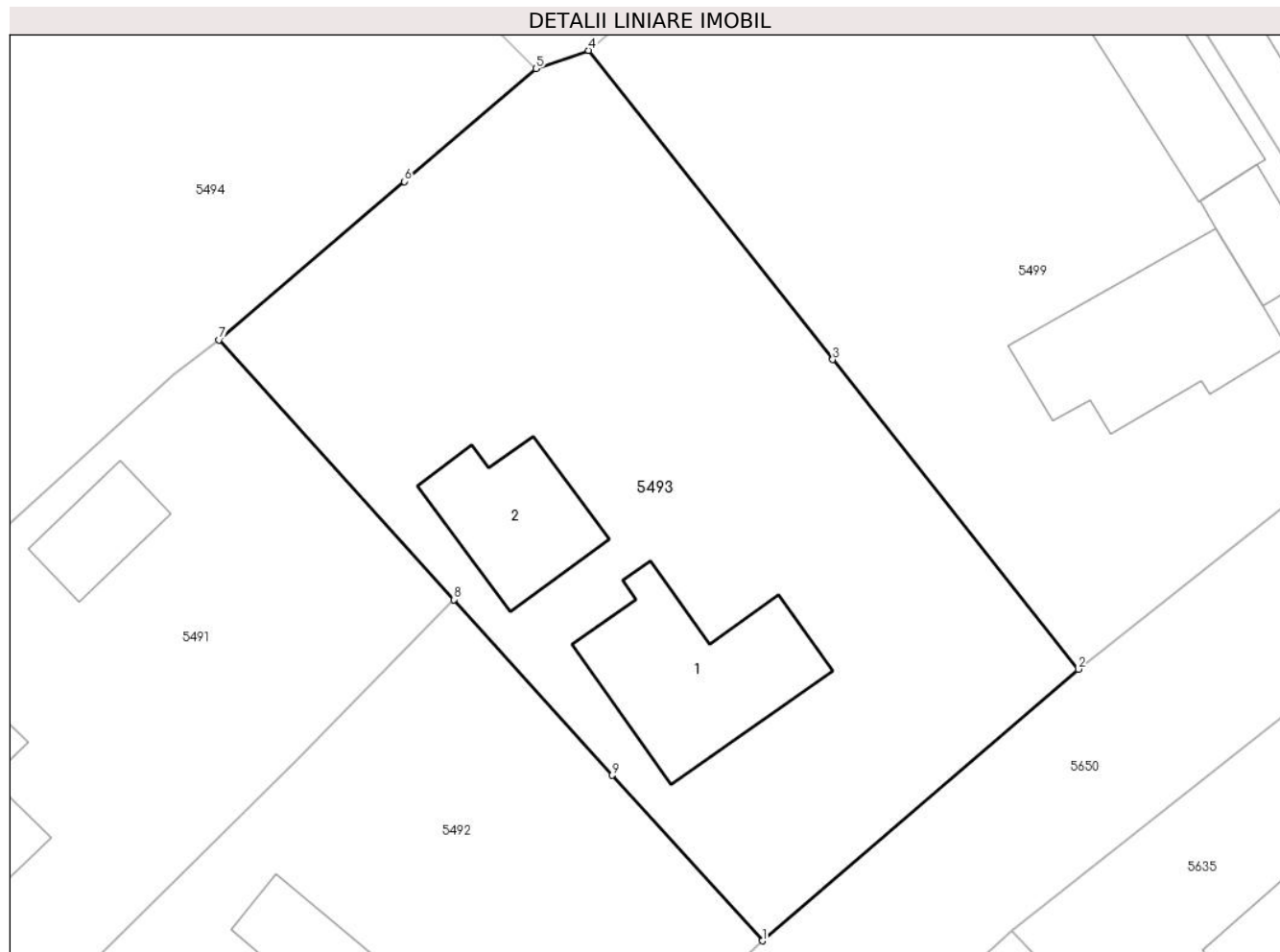
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 744 Masurata: 809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	809	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.944,161 363.205,175	2	621.959,178 363.218,084	19.803
2	621.959,178 363.218,084	3	621.947,512 363.232,802	18.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.947,512 363.232,802	4	621.935,904 363.247,491	18.722
4	621.935,904 363.247,491	5	621.933,41 363.246,624	2.64
5	621.933,41 363.246,624	6	621.927,144 363.241,262	8.247
6	621.927,144 363.241,262	7	621.918,347 363.233,733	11.579
7	621.918,347 363.233,733	8	621.929,514 363.221,392	16.643
8	621.929,514 363.221,392	9	621.937,026 363.213,041	11.233
9	621.937,026 363.213,041	1	621.944,161 363.205,175	10.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27284	1.560	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27284-C1	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta parter, construita in 1968.
A1.2	27284-C2	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa parter, construita in 1970.
A1.3	27284-C3	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa parter, construita in 1975.
A1.4	27284-C4	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa parter, construita in 1975.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
165113 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 4782, din 13/11/2023 emis de Ion Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATACHE CLAUDIA CRISTINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGAPI ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

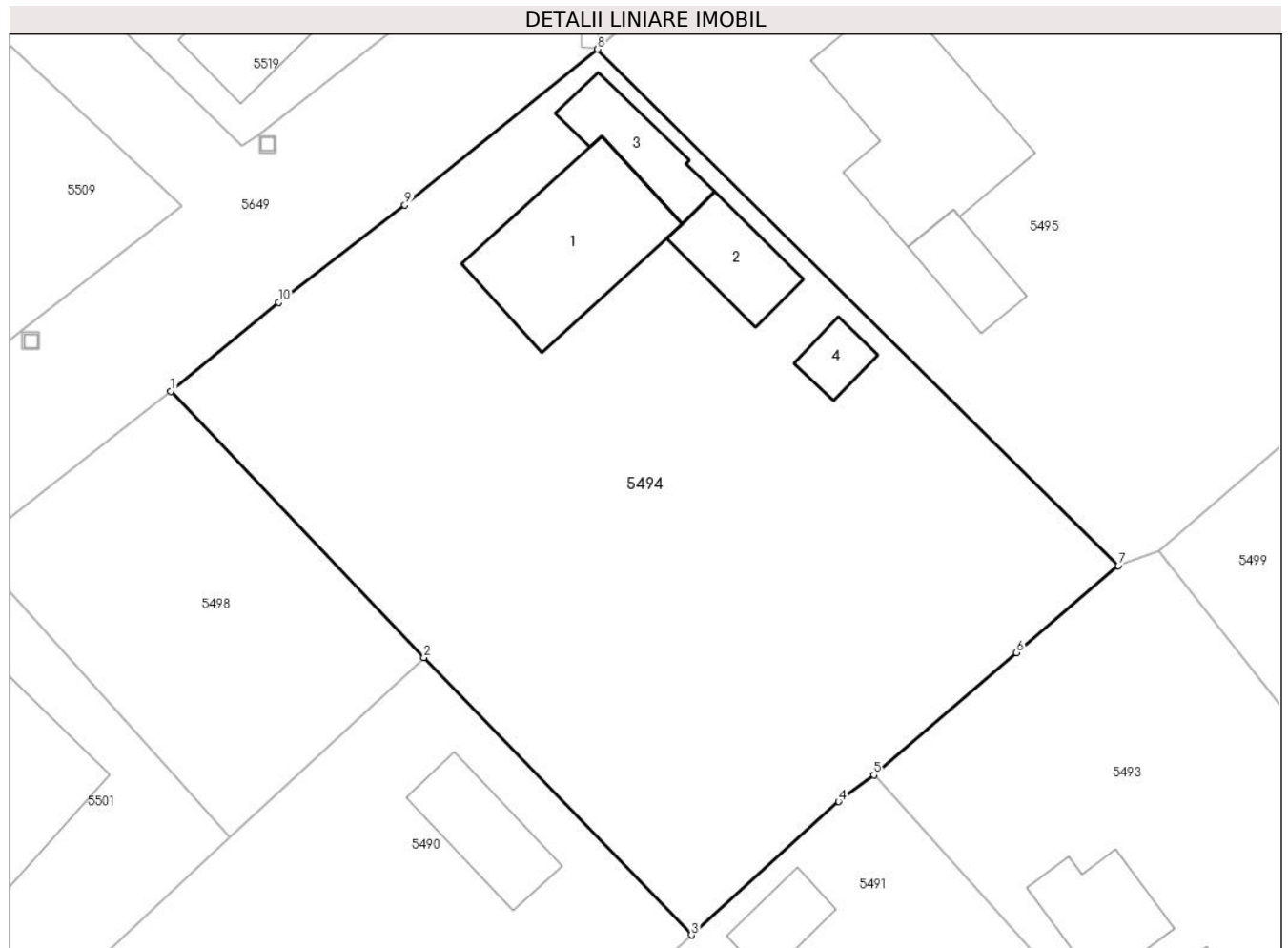
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
165113 / 14/11/2023		
Act Notarial nr. 4782, din 13/11/2023 emis de Ion Andrei;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNCĂ LINA 2) IVAN NEDEA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27284	1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	-	-	-	
2	arabil	DA	901	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27284-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta parter, construita in 1968.
A1.2	27284-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa parter, construita in 1970.
A1.3	27284-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa parter, construita in 1975.
A1.4	27284-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa parter, construita in 1975.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.875,018 363.257,343	2	621.890,617 363.240,962	22.62
2	621.890,617 363.240,962	3	621.907,102 363.223,886	23.735
3	621.907,102 363.223,886	4	621.916,178 363.232,097	12.239
4	621.916,178 363.232,097	5	621.918,347 363.233,733	2.717
5	621.918,347 363.233,733	6	621.927,144 363.241,262	11.579
6	621.927,144 363.241,262	7	621.933,41 363.246,624	8.247
7	621.933,41 363.246,624	8	621.901,31 363.278,4	45.168
8	621.901,31 363.278,4	9	621.889,439 363.268,81	15.261
9	621.889,439 363.268,81	10	621.881,663 363.262,83	9.81
10	621.881,663 363.262,83	1	621.875,018 363.257,343	8.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.403 Masurata: 2.353	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 386, din 26/07/2023 emis de NP ION ANDREI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) BARBU ECATERINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BARBU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CRACIUN TANTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) BARBU ECATERINA	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BARBU ION	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CRACIUN TANTA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARBU ECATERINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

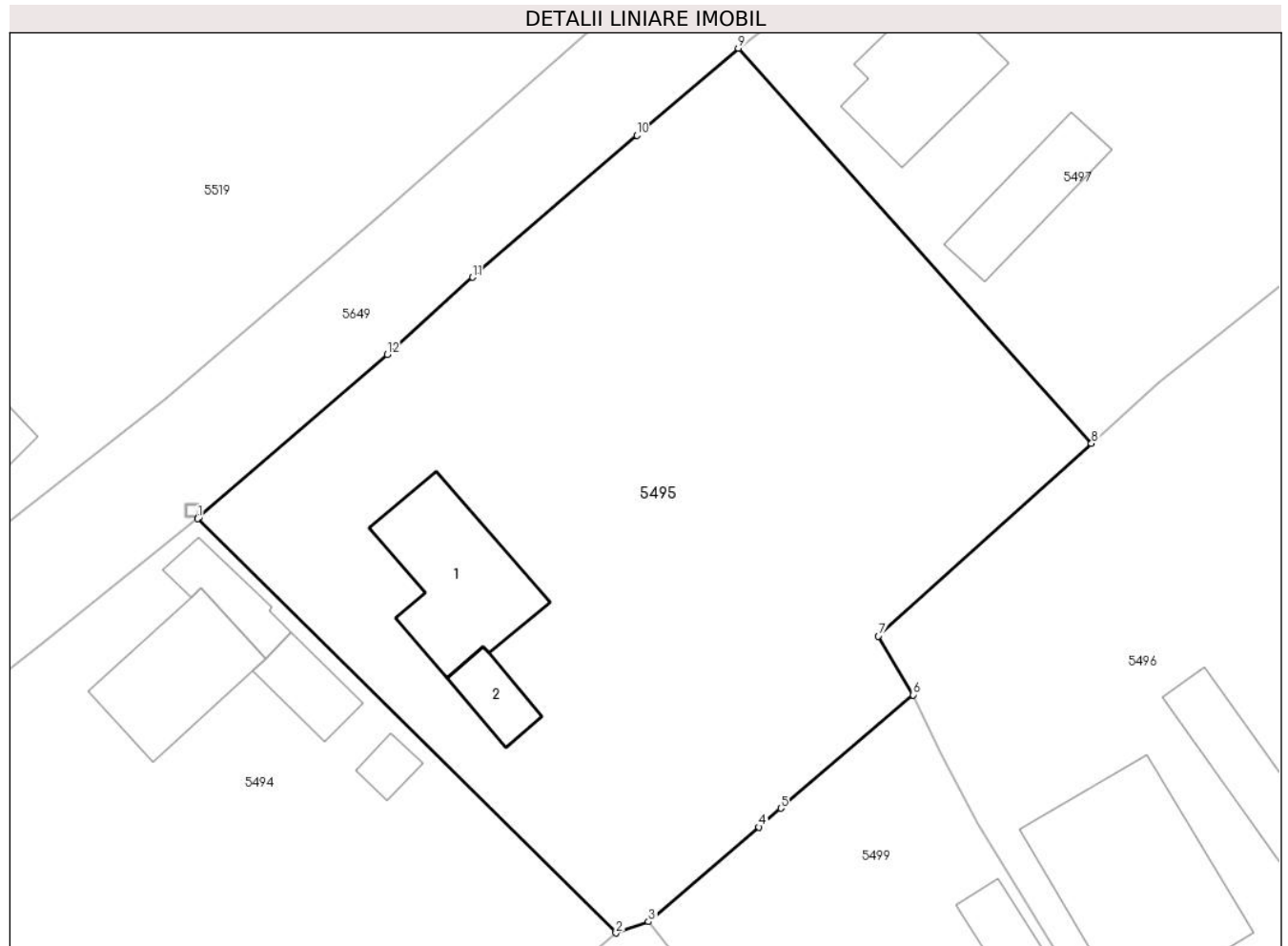
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.403 Masurata: 2.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	827	-	-	-	
2	arabil	DA	1.526	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.901,31 363.278,4	2	621.933,41 363.246,624	45.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.933,41 363.246,624	3	621.935,904 363.247,491	2.64
3	621.935,904 363.247,491	4	621.944,377 363.254,752	11.159
4	621.944,377 363.254,752	5	621.946,054 363.256,189	2.208
5	621.946,054 363.256,189	6	621.956,204 363.264,887	13.367
6	621.956,204 363.264,887	7	621.953,53 363.269,397	5.243
7	621.953,53 363.269,397	8	621.969,886 363.284,165	22.037
8	621.969,886 363.284,165	9	621.942,797 363.314,474	40.65
9	621.942,797 363.314,474	10	621.935,004 363.307,809	10.254
10	621.935,004 363.307,809	11	621.922,418 363.296,907	16.651
11	621.922,418 363.296,907	12	621.915,85 363.291,001	8.833
12	621.915,85 363.291,001	13	621.901,409 363.278,486	19.109
13	621.901,409 363.278,486	14	621.901,405 363.278,482	0.006
14	621.901,405 363.278,482	1	621.901,31 363.278,4	0.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.221 Masurata: 2.411	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079916, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU M. FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU M. FLOREA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

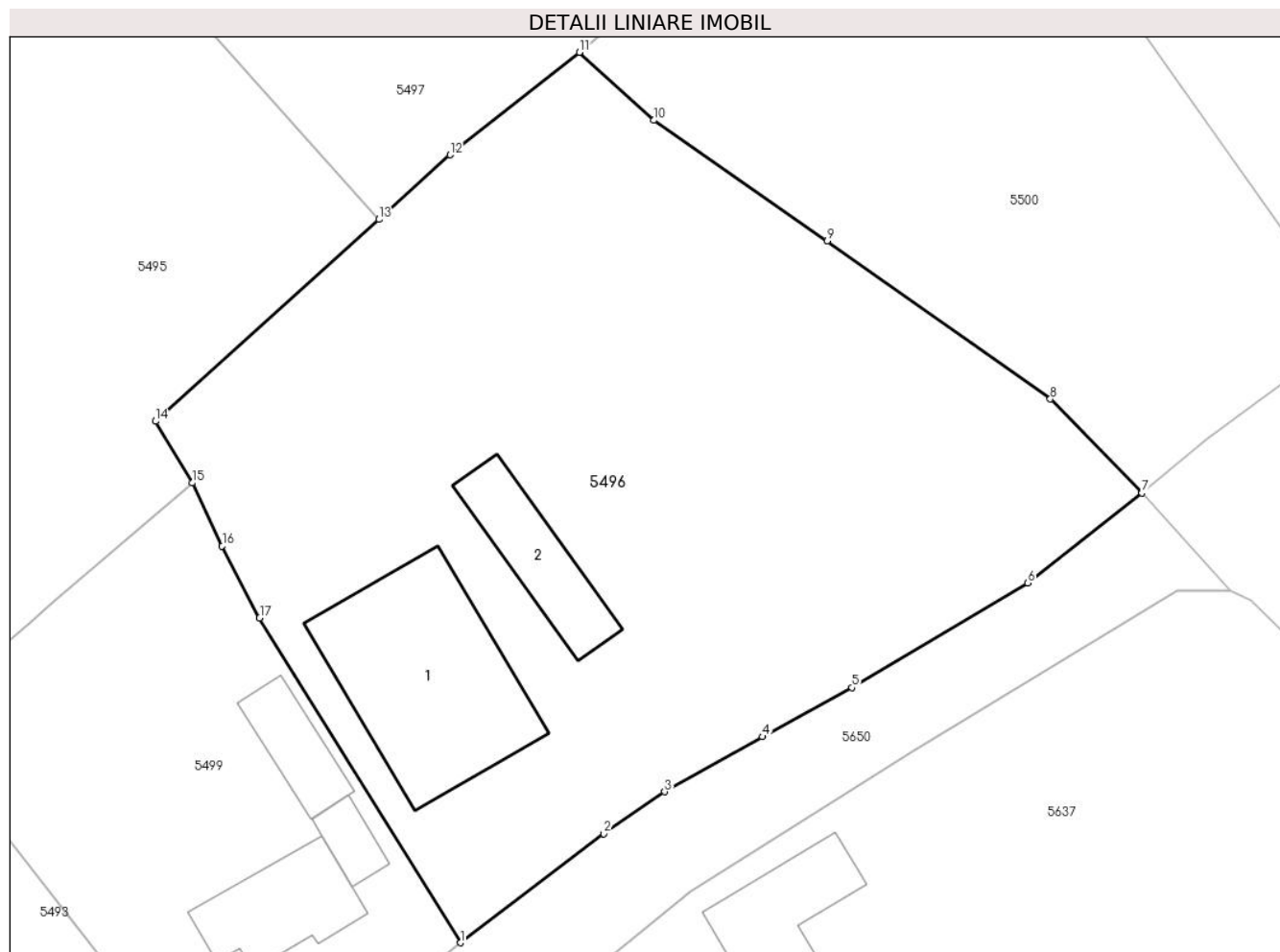
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.221 Masurata: 2.411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.625	-	-	-	
2	arabil	DA	786	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.975,827 363.231,26	2	621.986,32 363.239,227	13.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.986,32 363.239,227	3	621.990,783 363.242,303	5.42
3	621.990,783 363.242,303	4	621.997,911 363.246,328	8.186
4	621.997,911 363.246,328	5	622.004,47 363.249,925	7.481
5	622.004,47 363.249,925	6	622.017,32 363.257,566	14.95
6	622.017,32 363.257,566	7	622.025,678 363.264,145	10.637
7	622.025,678 363.264,145	8	622.018,982 363.271,025	9.601
8	622.018,982 363.271,025	9	622.002,671 363.282,604	20.003
9	622.002,671 363.282,604	10	621.989,958 363.291,41	15.465
10	621.989,958 363.291,41	11	621.984,541 363.296,381	7.352
11	621.984,541 363.296,381	12	621.975,072 363.288,881	12.079
12	621.975,072 363.288,881	13	621.969,886 363.284,165	7.01
13	621.969,886 363.284,165	14	621.953,53 363.269,397	22.037
14	621.953,53 363.269,397	15	621.956,204 363.264,887	5.243
15	621.956,204 363.264,887	16	621.958,404 363.260,271	5.113
16	621.958,404 363.260,271	17	621.961,144 363.255,019	5.924
17	621.961,144 363.255,019	1	621.975,827 363.231,26	27.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.767 Masurata: 2.054	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079849, din 01/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 1377 din 18.03.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL GH. CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL GH. CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

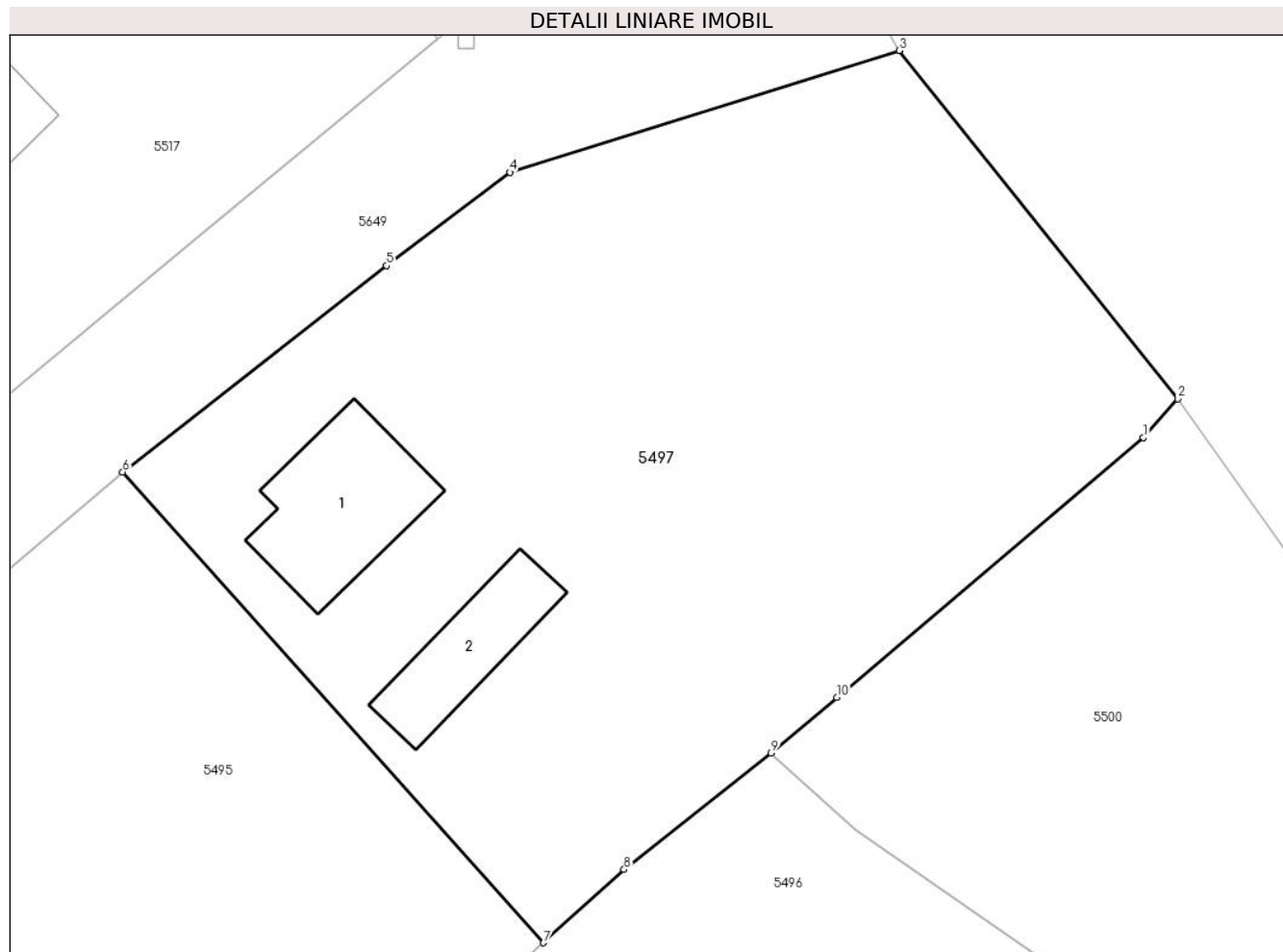
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.767 Masurata: 2.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	871	-	-	-	
2	arabil	DA	1.183	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.008,503 363.316,681	2	622.010,703 363.319,188	3.335
2	622.010,703 363.319,188	3	621.992,779 363.341,601	28.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.992,779 363.341,601	4	621.967,716 363.333,769	26.258
4	621.967,716 363.333,769	5	621.959,781 363.327,757	9.955
5	621.959,781 363.327,757	6	621.942,797 363.314,474	21.561
6	621.942,797 363.314,474	7	621.969,886 363.284,165	40.65
7	621.969,886 363.284,165	8	621.975,072 363.288,881	7.01
8	621.975,072 363.288,881	9	621.984,541 363.296,381	12.079
9	621.984,541 363.296,381	10	621.988,76 363.299,955	5.529
10	621.988,76 363.299,955	1	622.008,503 363.316,681	25.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

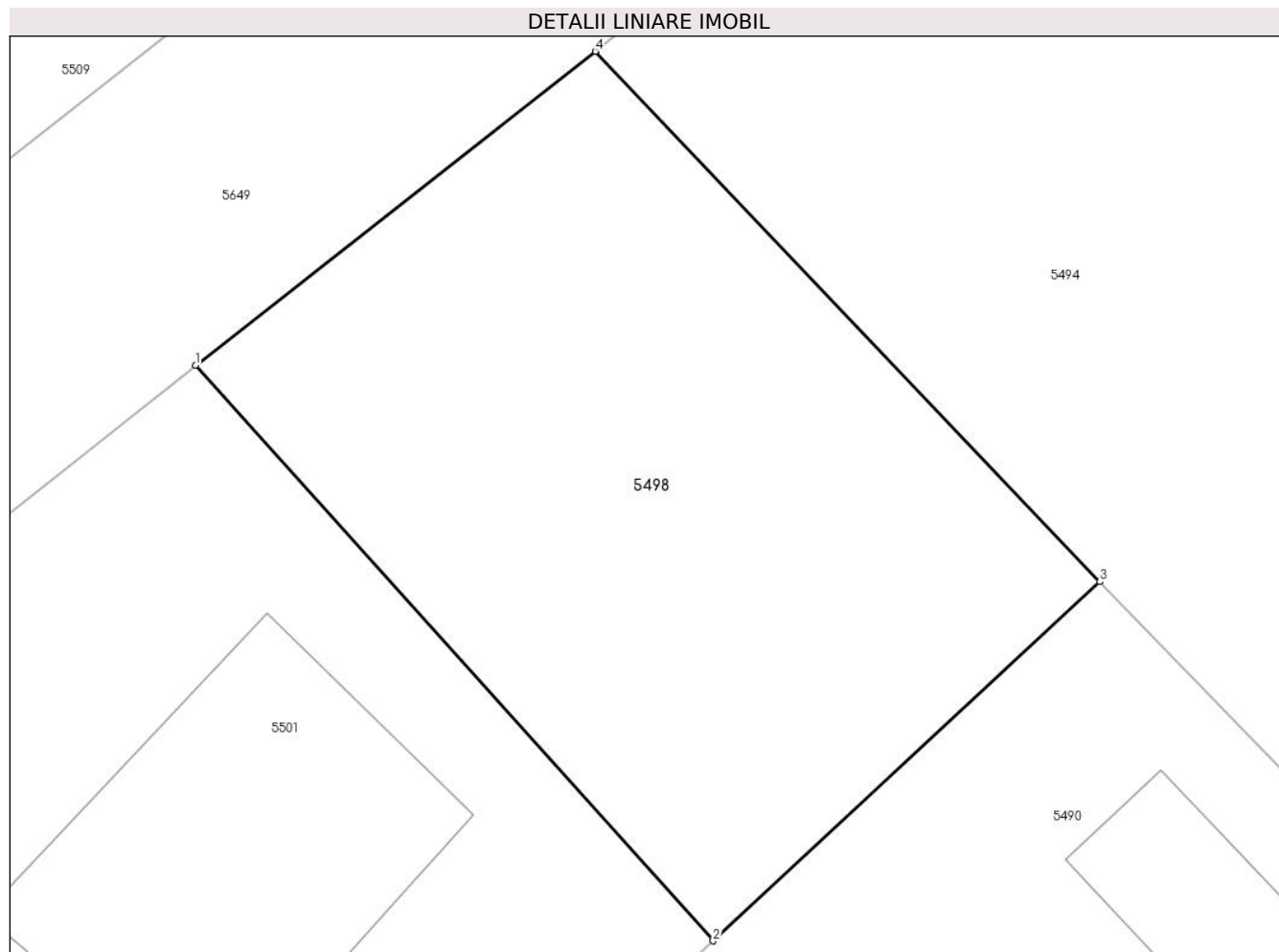
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	372	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.862,662 363.247,647	2	621.878,662 363.229,871	23.916
2	621.878,662 363.229,871	3	621.890,617 363.240,962	16.307
3	621.890,617 363.240,962	4	621.875,018 363.257,343	22.62
4	621.875,018 363.257,343	1	621.862,662 363.247,647	15.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 817 Masurata: 896	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Salciilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 337, din 14/07/2021 emis de BIN ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MAXIM MARIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 079862, din 03/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MAXIM GH. CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

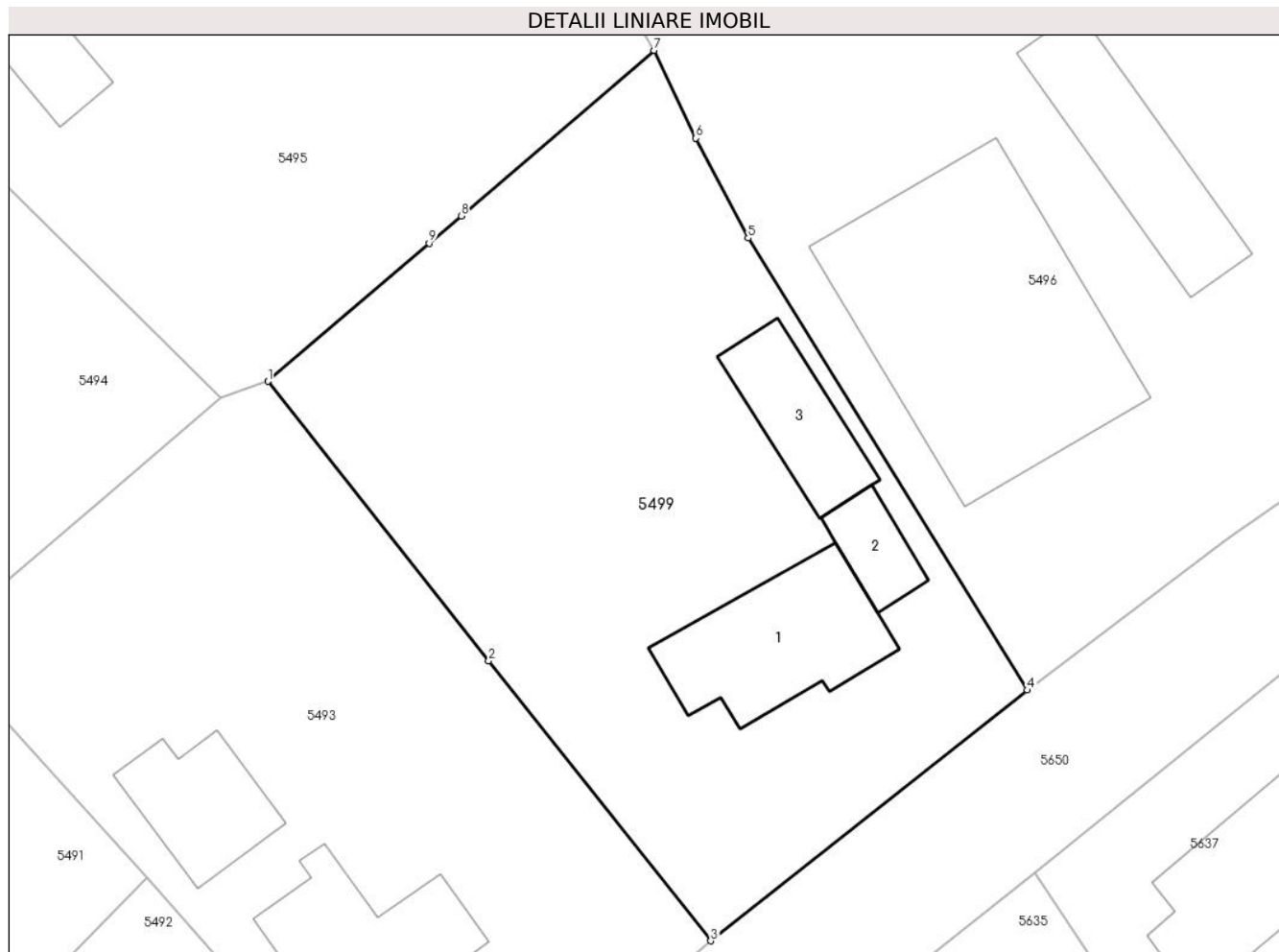
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 817 Masurata: 896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	-	-	-	
2	arabil	DA	241	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.935,904 363.247,491	2	621.947,512 363.232,802	18.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.947,512 363.232,802	3	621.959,178 363.218,084	18.781
3	621.959,178 363.218,084	4	621.975,827 363.231,26	21.232
4	621.975,827 363.231,26	5	621.961,144 363.255,019	27.93
5	621.961,144 363.255,019	6	621.958,404 363.260,271	5.924
6	621.958,404 363.260,271	7	621.956,204 363.264,887	5.113
7	621.956,204 363.264,887	8	621.946,054 363.256,189	13.367
8	621.946,054 363.256,189	9	621.944,377 363.254,752	2.208
9	621.944,377 363.254,752	1	621.935,904 363.247,491	11.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Salciilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.374	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

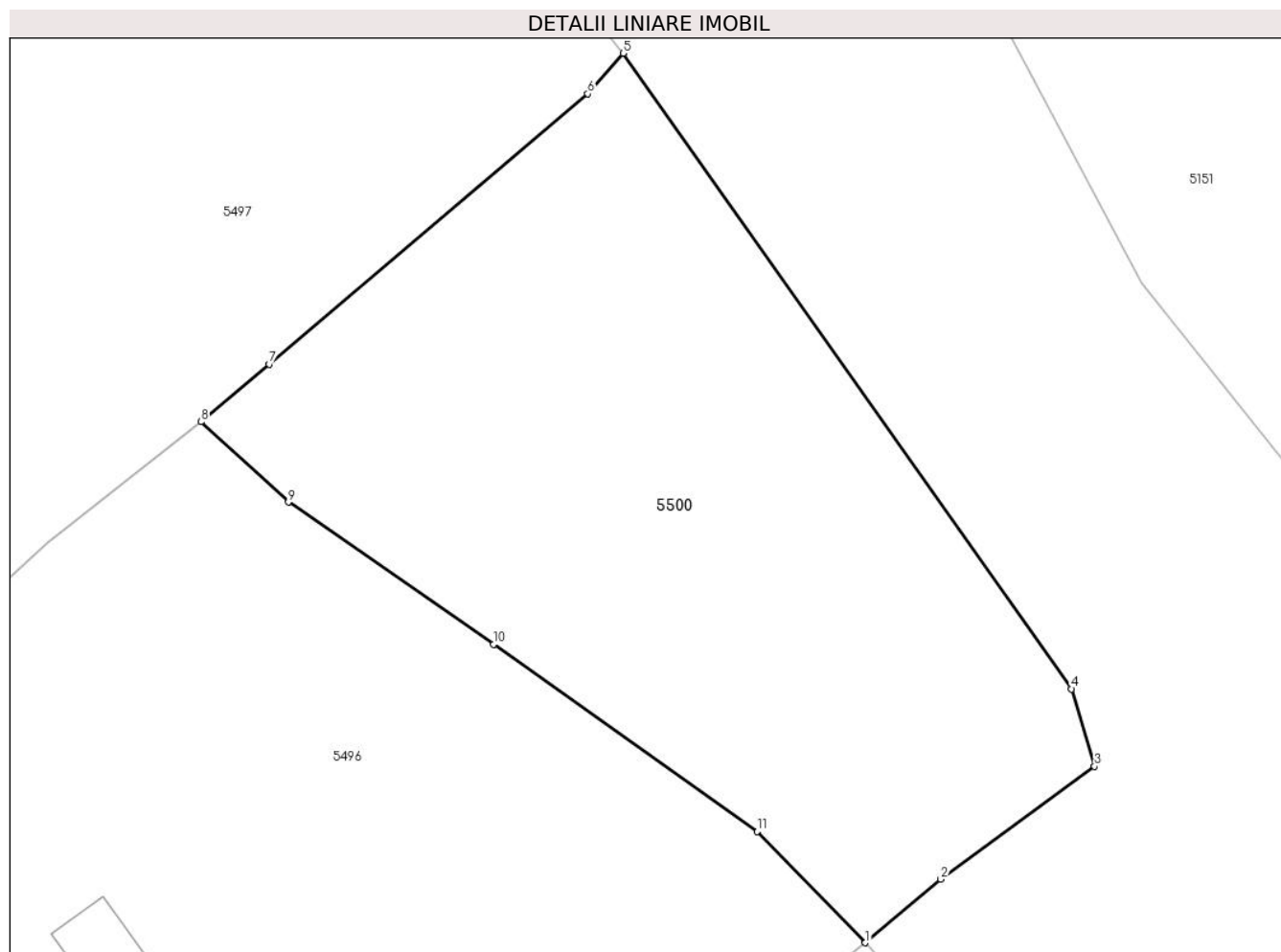
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.374	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.025,678 363.264,145	2	622.030,362 363.268,077	6.116
2	622.030,362 363.268,077	3	622.039,884 363.275,056	11.806
3	622.039,884 363.275,056	4	622.038,462 363.279,861	5.011
4	622.038,462 363.279,861	5	622.010,703 363.319,188	48.137
5	622.010,703 363.319,188	6	622.008,503 363.316,681	3.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.008,503 363.316,681	7	621.988,76 363.299,955	25.876
7	621.988,76 363.299,955	8	621.984,541 363.296,381	5.529
8	621.984,541 363.296,381	9	621.989,958 363.291,41	7.352
9	621.989,958 363.291,41	10	622.002,671 363.282,604	15.465
10	622.002,671 363.282,604	11	622.018,982 363.271,025	20.003
11	622.018,982 363.271,025	1	622.025,678 363.264,145	9.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 58A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27282	Din acte: 513 Masurata: 477	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit pe laturile de sud si vest cu gard din scandura, restul laturilor neimprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27282-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 58A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; construita in anul 1956

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
159420 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 1906, din 27/10/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (; contract vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE MĂDĂLINA-MARIA, necasatorita;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

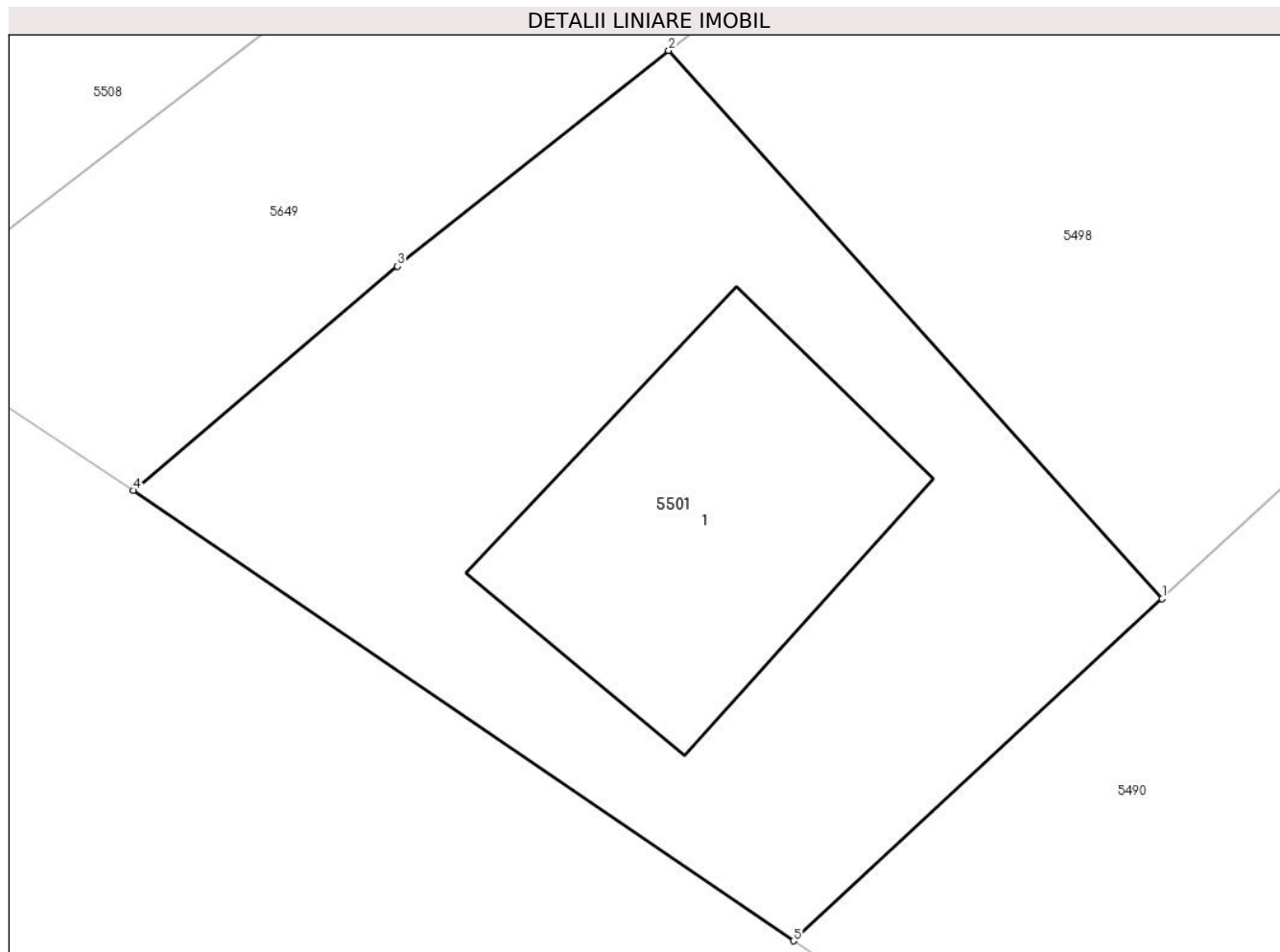
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
149691 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. 199/2023, din 01/08/2023 emis de BEJ Rosoaga Marinela (; inscris sub semnatura privata nr 195 din 11.10.2023, emis de TUDOR STEFAN-RAZVAN;act administrativ nr 199/2023 din 28.07.2023, emis de BEJ Rosoaga Marinela);		
C3	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in prezenta carte funciara si in incheierea 129799/2023 cu privire la omisiunea proceselor verbale de constatare a acceptarii ofertei reale de plata emise la data de 28,07,2023 si 01,08,2023 de BEJ Rosoaga Marinela in dosar 199/2023 si inscrierea in mod eronat a sultelor la C1 si C2	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27282	Din acte: 513 Masurata: 477	Imobil imprejmuit pe laturile de sud si vest cu gard din scandura, restul laturilor neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	477	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27282-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; construita in anul 1956

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.878,662 363.229,871	2	621.862,662 363.247,647	23.916
2	621.862,662 363.247,647	3	621.853,867 363.240,653	11.237
3	621.853,867 363.240,653	4	621.845,293 363.233,381	11.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.845,293 363.233,381	5	621.866,708 363.218,781	25.918
5	621.866,708 363.218,781	1	621.878,662 363.229,871	16.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:193
Nr. cadastral vechi:254/2

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 64, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27390	136	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27390-C1	Loc. Jilavele, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2908 / 06/06/2006		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 975, din 02/06/2006 emis de BNP DAN LAURENTIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DANI-LILIANA 2001 SRL, CIF:9999999999999	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DANI-LILIANA 2001 SRL, CIF:9999999999999	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

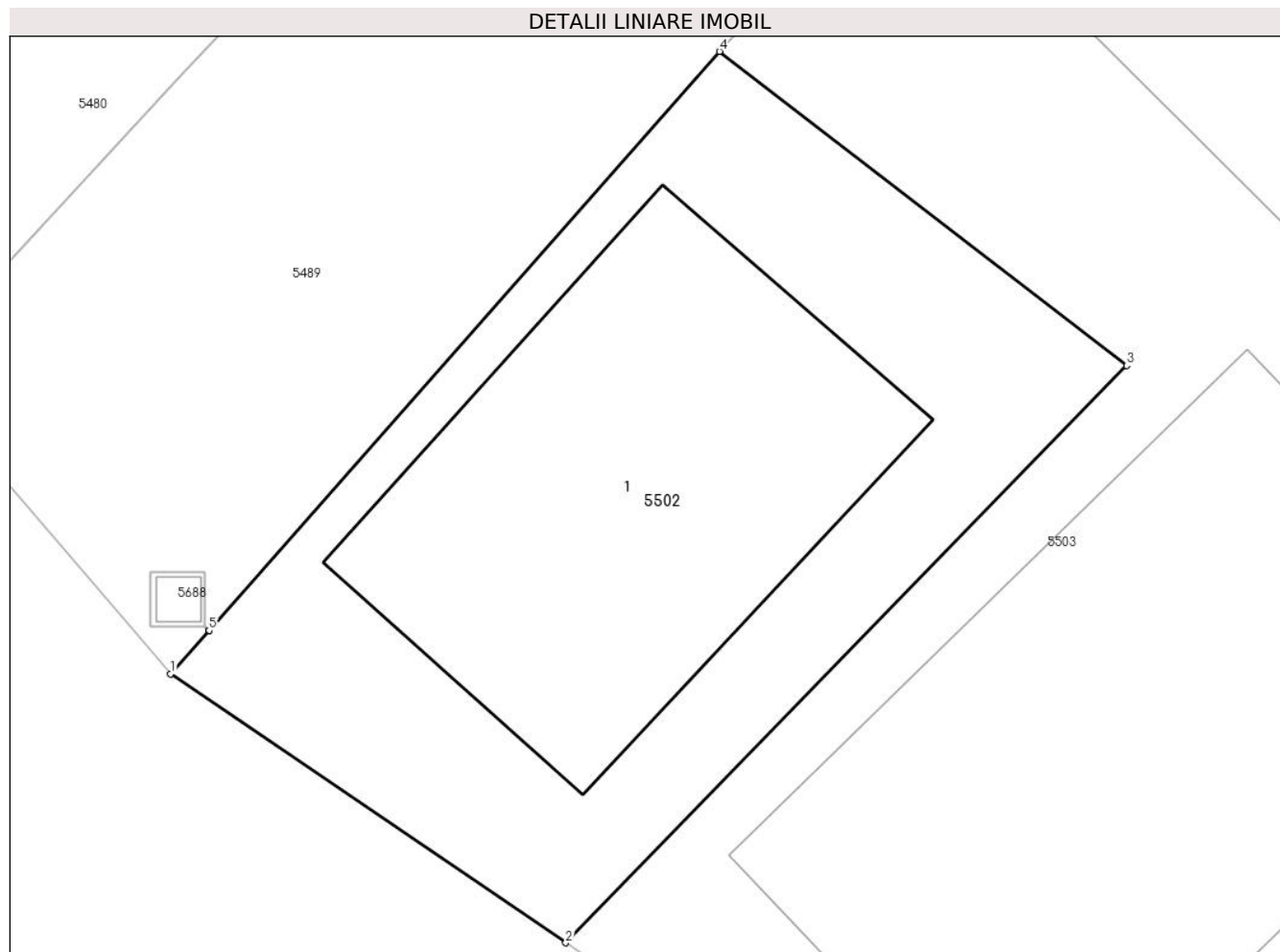
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
27390	136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	136	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27390-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.768,573 363.285,324	2	621.775,843 363.280,383	8.79
2	621.775,843 363.280,383	3	621.786,166 363.290,992	14.803
3	621.786,166 363.290,992	4	621.778,673 363.296,767	9.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.778,673 363.296,767	5	621.769,279 363.286,124	14.196
5	621.769,279 363.286,124	6	621.769,275 363.286,12	0.006
6	621.769,275 363.286,12	1	621.768,573 363.285,324	1.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:192
Nr. cadastral vechi:254/1

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26939	990	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26939-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	26939-C2	Loc. Jilavele, Str Marcului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.3	26939-C3	Loc. Jilavele, Str Marcului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	26939-C4	Loc. Jilavele, Str Marcului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2907 / 06/06/2006		
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 974, din 02/06/2006 emis de NP DAN LAURENTIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MARIN IONELA	A1, A1.1, A1.2
74903 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 88, din 15/04/2021 emis de Dan Laurentiu (; act administrativ nr 12 din 08.03.2012, emis de UAT JILAVELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) MARIN IONELA	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MARIN VASILICA	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MARIN DANIELA-ALEXANDRA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN IONELA 2) MARIN VASILICA 3) MARIN DANIELA-ALEXANDRA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

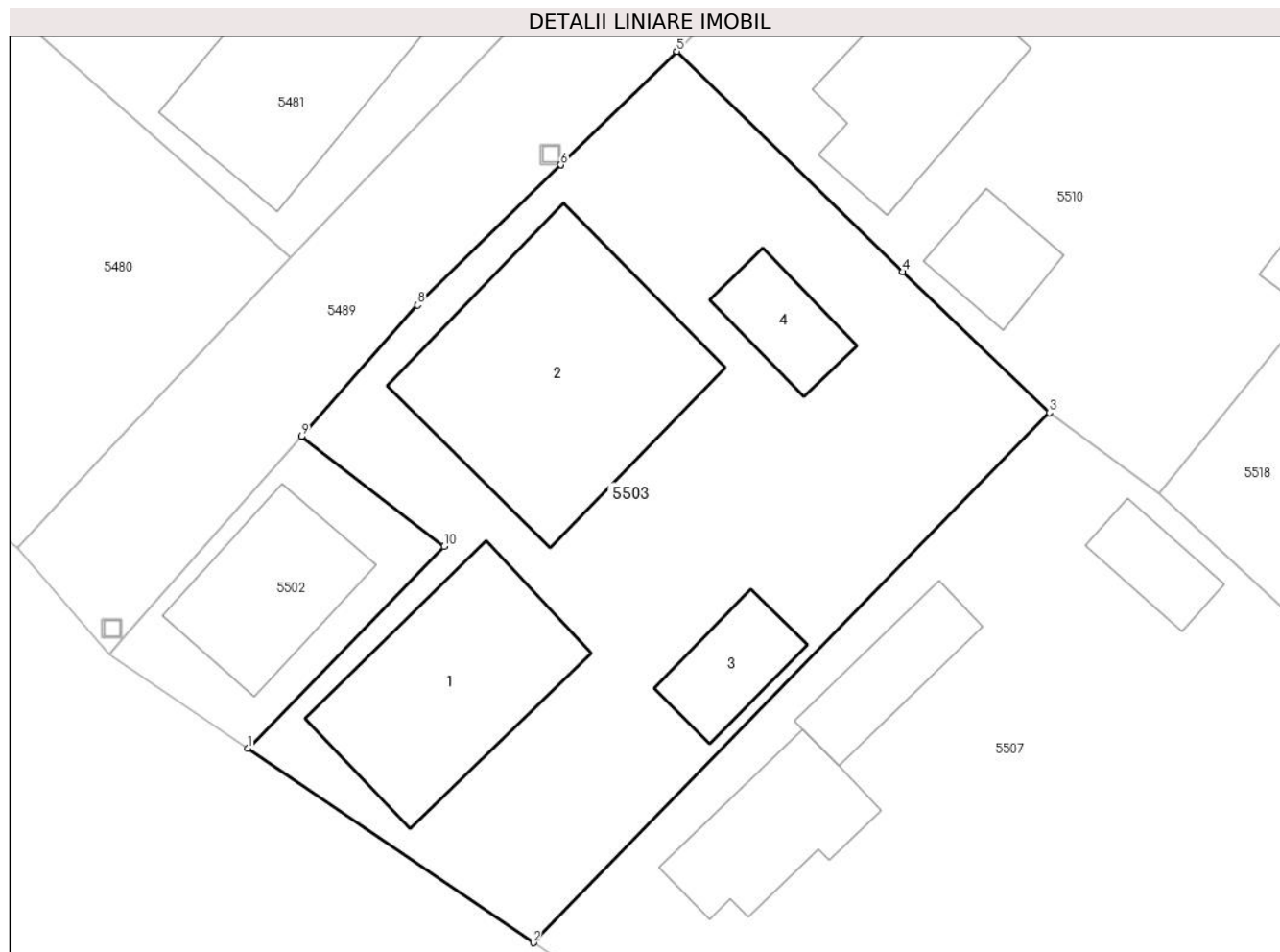
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
74903 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 88, din 15/04/2021 emis de Dan Laurentiu (; act administrativ nr 12 din 08.03.2012, emis de UAT JILAVELE);		
C2	se radiaza obligatia de intretinere de sub C1.	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
26939	990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	990	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26939-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	26939-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.3	26939-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	26939-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.775,843 363.280,383	2	621.790,868 363.270,169	18.168
2	621.790,868 363.270,169	3	621.818,025 363.298,022	38.901
3	621.818,025 363.298,022	4	621.810,296 363.305,421	10.7
4	621.810,296 363.305,421	5	621.798,413 363.316,999	16.591
5	621.798,413 363.316,999	6	621.792,31 363.311,039	8.53
6	621.792,31 363.311,039	7	621.792,307 363.311,035	0.005
7	621.792,307 363.311,035	8	621.784,77 363.303,675	10.535
8	621.784,77 363.303,675	9	621.778,673 363.296,767	9.214
9	621.778,673 363.296,767	10	621.786,166 363.290,992	9.46
10	621.786,166 363.290,992	1	621.775,843 363.280,383	14.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.563	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

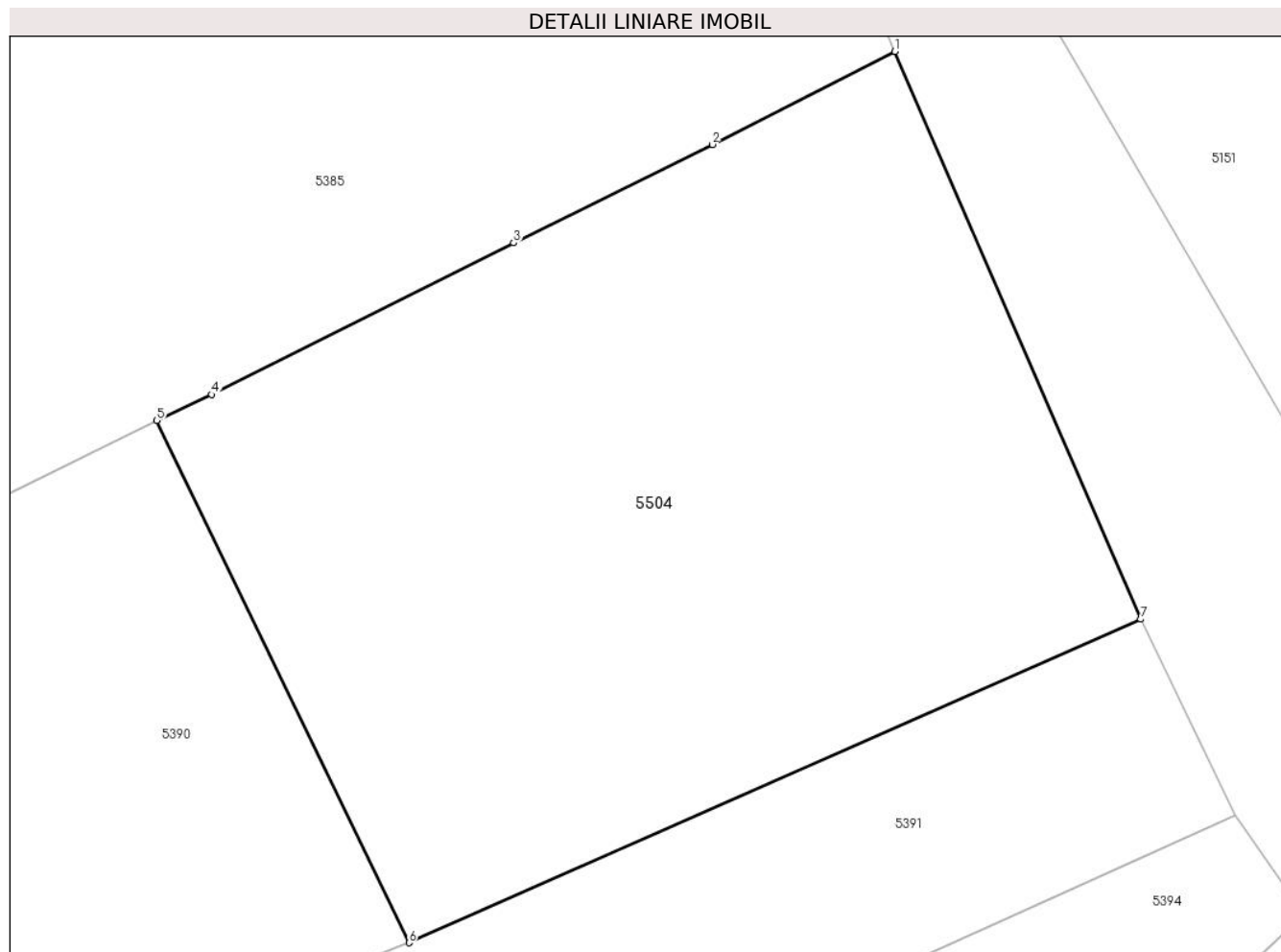
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.563	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.349,88 364.389,407	2	621.339,536 364.384,136	11.61
2	621.339,536 364.384,136	3	621.328,266 364.378,556	12.576
3	621.328,266 364.378,556	4	621.311,142 364.369,962	19.16
4	621.311,142 364.369,962	5	621.308,006 364.368,487	3.466
5	621.308,006 364.368,487	6	621.322,325 364.338,892	32.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.322,325 364.338,892	7	621.363,848 364.357,229	45.392
7	621.363,848 364.357,229	1	621.349,88 364.389,407	35.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.515 Masurata: 1.507	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18144, din 21/11/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR I. MARIA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR I. MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

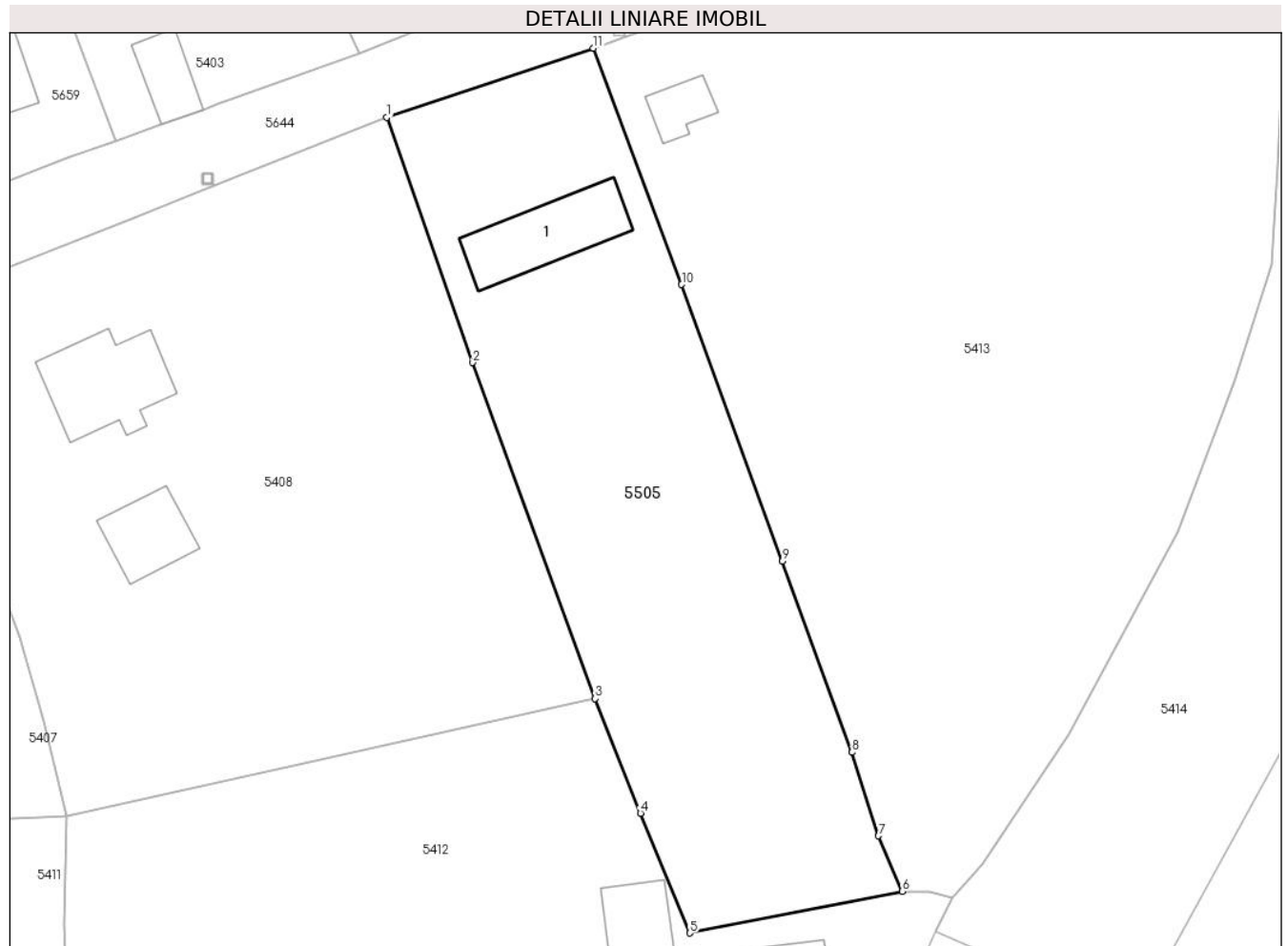
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.515 Masurata: 1.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	-	-	-	
2	arabil	DA	1.071	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.432,69 364.095,556	2	621.440,234 364.073,992	22.846
2	621.440,234 364.073,992	3	621.450,983 364.044,465	31.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.450,983 364.044,465	4	621.454,967 364.034,399	10.826
4	621.454,967 364.034,399	5	621.459,314 364.023,861	11.399
5	621.459,314 364.023,861	6	621.477,961 364.027,524	19.003
6	621.477,961 364.027,524	7	621.475,887 364.032,404	5.302
7	621.475,887 364.032,404	8	621.473,578 364.039,746	7.697
8	621.473,578 364.039,746	9	621.467,458 364.056,531	17.866
9	621.467,458 364.056,531	10	621.458,589 364.080,858	25.893
10	621.458,589 364.080,858	11	621.450,822 364.101,62	22.167
11	621.450,822 364.101,62	1	621.432,69 364.095,556	19.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

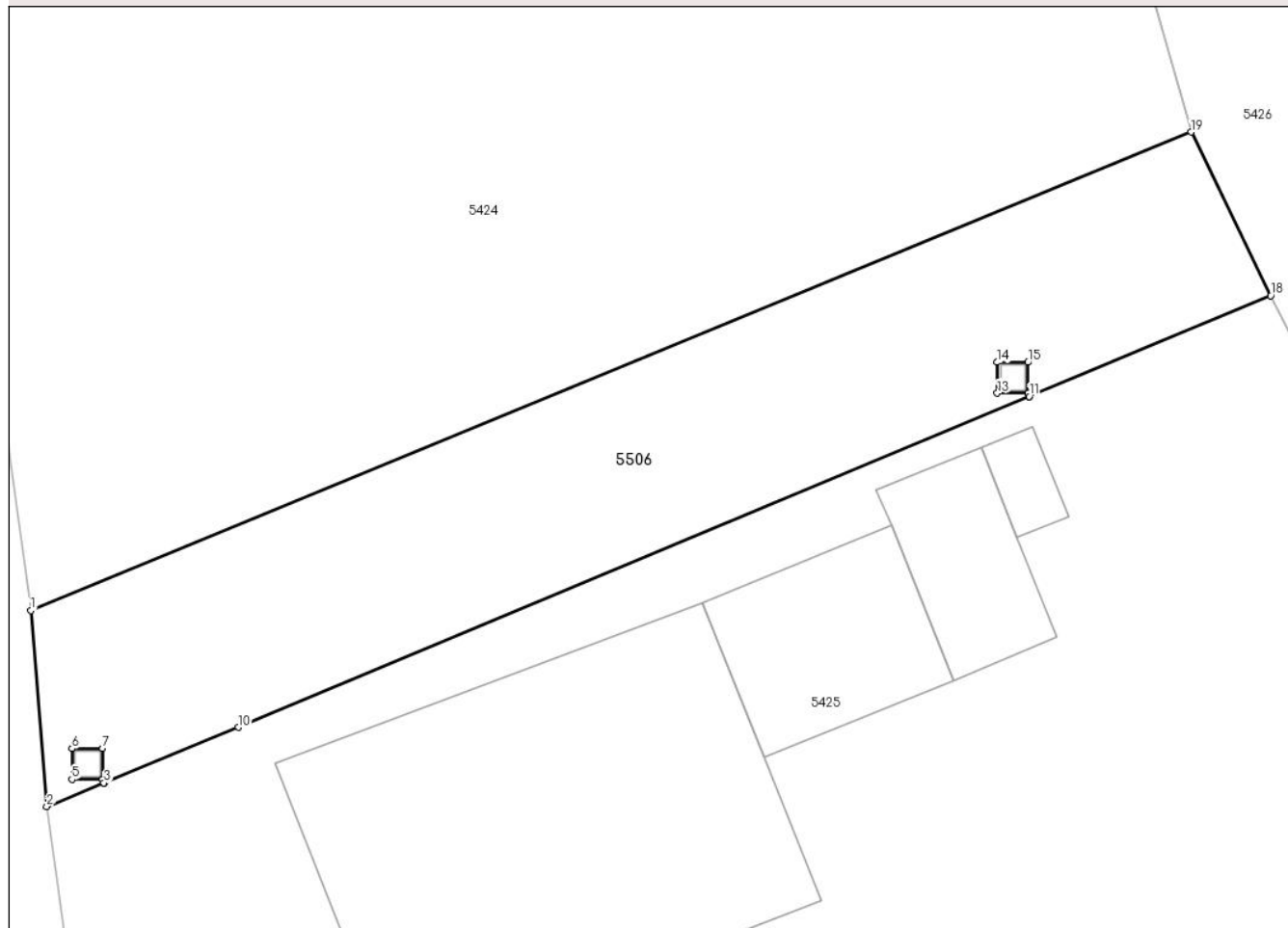
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.336,617 363.868,549	2	621.337,135 363.862,195	6.375
2	621.337,135 363.862,195	3	621.338,989 363.862,962	2.006
3	621.338,989 363.862,962	4	621.338,945 363.863,071	0.118
4	621.338,945 363.863,071	5	621.337,949 363.863,071	0.996
5	621.337,949 363.863,071	6	621.337,949 363.864,072	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.337,949 363.864,072	7	621.338,95 363.864,072	1.001
7	621.338,95 363.864,072	8	621.338,95 363.863,071	1.001
8	621.338,95 363.863,071	9	621.338,994 363.862,964	0.116
9	621.338,994 363.862,964	10	621.343,345 363.864,763	4.708
10	621.343,345 363.864,763	11	621.369,021 363.875,491	27.827
11	621.369,021 363.875,491	12	621.368,976 363.875,601	0.119
12	621.368,976 363.875,601	13	621.367,98 363.875,601	0.996
13	621.367,98 363.875,601	14	621.367,98 363.876,602	1.001
14	621.367,98 363.876,602	15	621.368,981 363.876,602	1.001
15	621.368,981 363.876,602	16	621.368,981 363.875,601	1.001
16	621.368,981 363.875,601	17	621.369,026 363.875,493	0.117
17	621.369,026 363.875,493	18	621.376,858 363.878,765	8.488
18	621.376,858 363.878,765	19	621.374,272 363.884,071	5.903
19	621.374,272 363.884,071	1	621.336,617 363.868,549	40.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 62, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21010	Din acte: 1.261 Masurata: 1.289	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21010-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 62, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUITA IN 1956
A1.2	21010-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 62, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUITA IN 1964
A1.3	21010-C3	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 62, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUITA IN 2004,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61661 / 09/09/2016	
Act Notarial nr. 1829, din 08/09/2016 emis de Nitu Cristina Emilia (; act administrativ nr CD 518284 din 23.02.1953, emis de Sfatul Popular al comunei Jilavele;act administrativ nr 881 din 08.04.2016, emis de Consiliul Local Jilavele, jud. Ialomita);	
B3	se noteaza starea civila a proprietarului tabular de sub B1, B2, si regimul juridic al imobilului ca fiind bun comun dobandit in timpul casatoriei cu Dumitru Ecaterina
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU PETRA 2) DUMITRU DUMITRU , casatorit cu;
/	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU DUMITRU , casatorit cu; 2) DUMITRU PETRA

C. Partea III. SARCINI

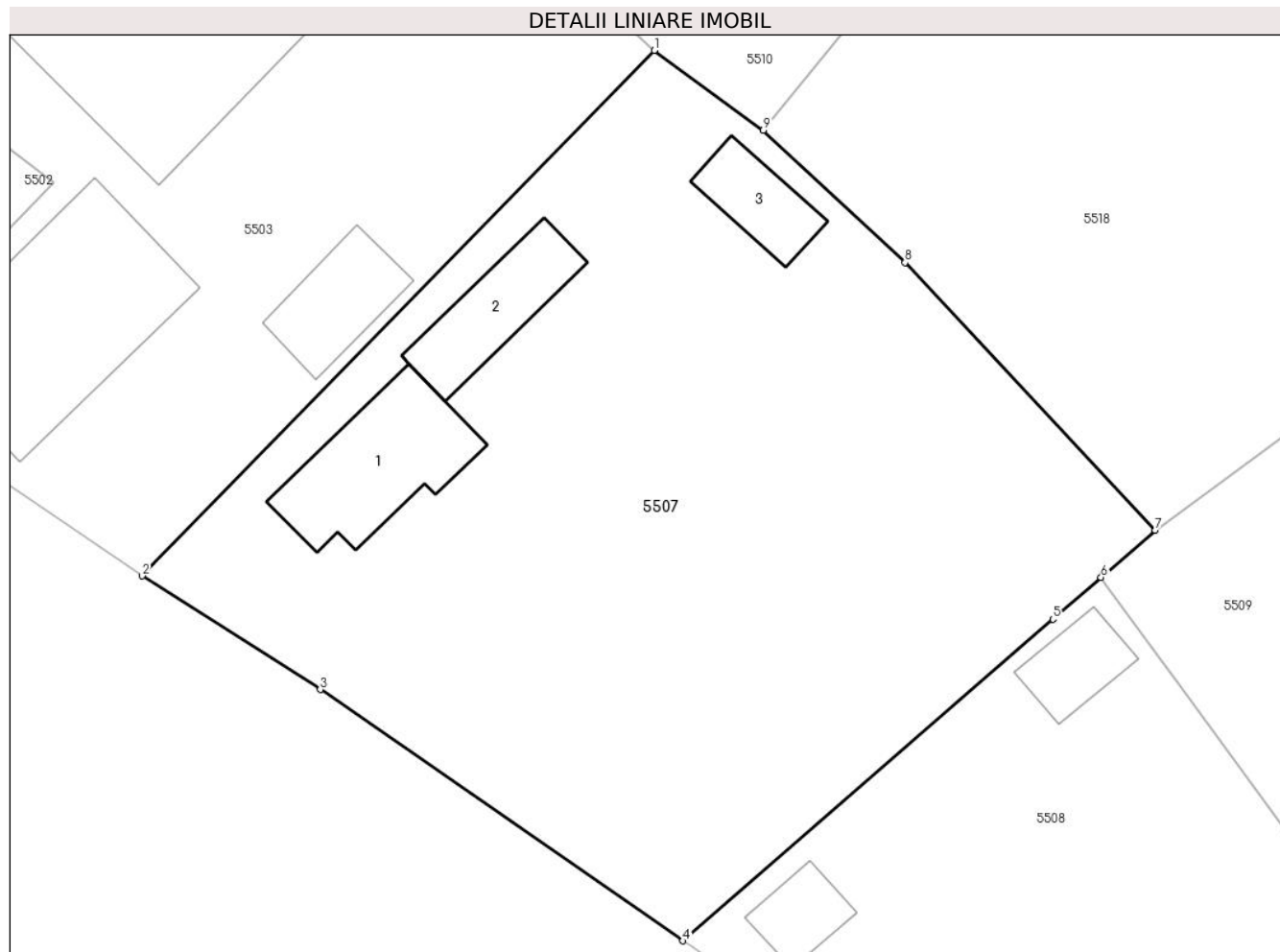
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
158788 / 31/10/2023	
Act Administrativ nr. 467169, din 03/02/2019 emis de Primaria comunei Jilavele (; certificat deces ; act administrativ nr 466598 din 20.10.2023, emis de Primaria comunei Jilavele);	
C3	Se radiaza dreptul de uzufruct viager si obligatia de intretinere inscrise la C1, C2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21010	Din acte: 1.261 Masurata: 1.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	-	-	-	
2	arabil	DA	630	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21010-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUITA IN 1956
A1.2	21010-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUITA IN 1964
A1.3	21010-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUITA IN 2004,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.818,025 363.298,022	2	621.790,868 363.270,169	38.901
2	621.790,868 363.270,169	3	621.800,315 363.264,14	11.207
3	621.800,315 363.264,14	4	621.819,536 363.250,82	23.385
4	621.819,536 363.250,82	5	621.839,163 363.267,868	25.997
5	621.839,163 363.267,868	6	621.841,717 363.270,086	3.383
6	621.841,717 363.270,086	7	621.844,593 363.272,584	3.809
7	621.844,593 363.272,584	8	621.831,318 363.286,777	19.434
8	621.831,318 363.286,777	9	621.823,807 363.293,79	10.276
9	621.823,807 363.293,79	1	621.818,025 363.298,022	7.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 60, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21126	Din acte: 539 Masurata: 546	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	21126-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 60, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUITA IN 1930,
A1.3	21126-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 60, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140087 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. 191, din 31/10/2019 emis de NP NEAGU DANA ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE NICOLETA	A1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE NICOLETA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

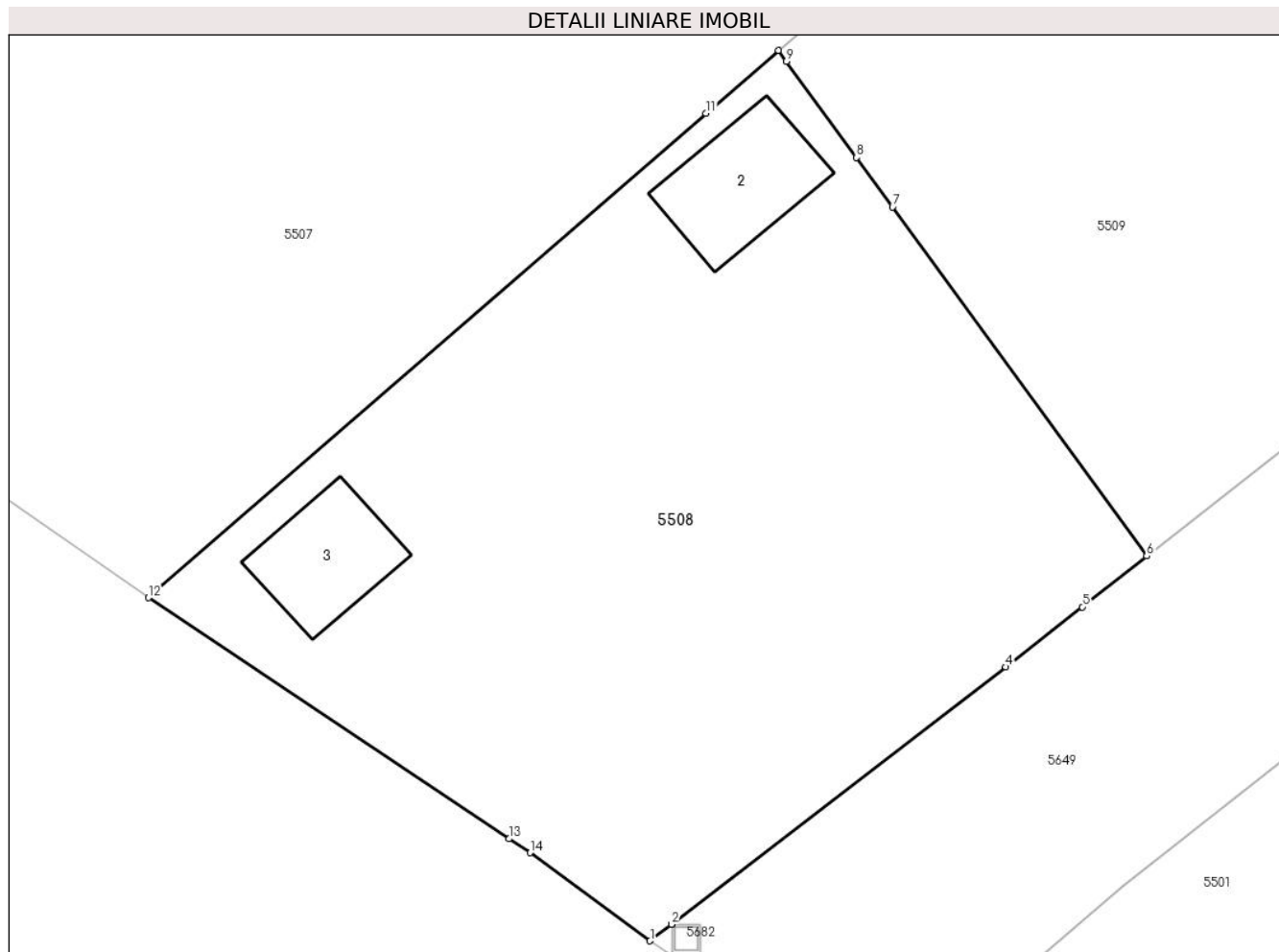
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21126	Din acte: 539 Masurata: 546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	331	-	-	-	
2	arabil	DA	215	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	21126-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUITA IN 1930,
A1.3	21126-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.837,196 363.238,74	2	621.837,946 363.239,318	0.947
2	621.837,946 363.239,318	3	621.837,95 363.239,321	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.837,95 363.239,321	4	621.849,718 363.248,381	14.852
4	621.849,718 363.248,381	5	621.852,412 363.250,498	3.426
5	621.852,412 363.250,498	6	621.854,686 363.252,286	2.893
6	621.854,686 363.252,286	7	621.845,734 363.264,568	15.198
7	621.845,734 363.264,568	8	621.844,464 363.266,313	2.158
8	621.844,464 363.266,313	9	621.841,996 363.269,703	4.193
9	621.841,996 363.269,703	10	621.841,717 363.270,086	0.474
10	621.841,717 363.270,086	11	621.839,163 363.267,868	3.383
11	621.839,163 363.267,868	12	621.819,536 363.250,82	25.997
12	621.819,536 363.250,82	13	621.832,232 363.242,331	15.273
13	621.832,232 363.242,331	14	621.832,967 363.241,84	0.884
14	621.832,967 363.241,84	1	621.837,196 363.238,74	5.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 1A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27347	539	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65163 / 04/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 681, din 27/04/2015 emis de JUDECATORIA URZICENI (; actiune in instanta nr 2590 din 15.12.2014, emis de SANDU VASILE;act administrativ nr CHITANTE din 05.11.2015, emis de BANCA TRANSILVANIA;act administrativ nr 2455 din 03.06.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B3	Se radiaza din oficiu inscrierea de sub B1.	A1
71036 / 20/06/2024		
Act Notarial nr. 893, din 20/06/2024 emis de Dan Laurentiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN LAURENȚIU-VICTOR, casatorit cu; 2) CRĂCIUN FLORINA-VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

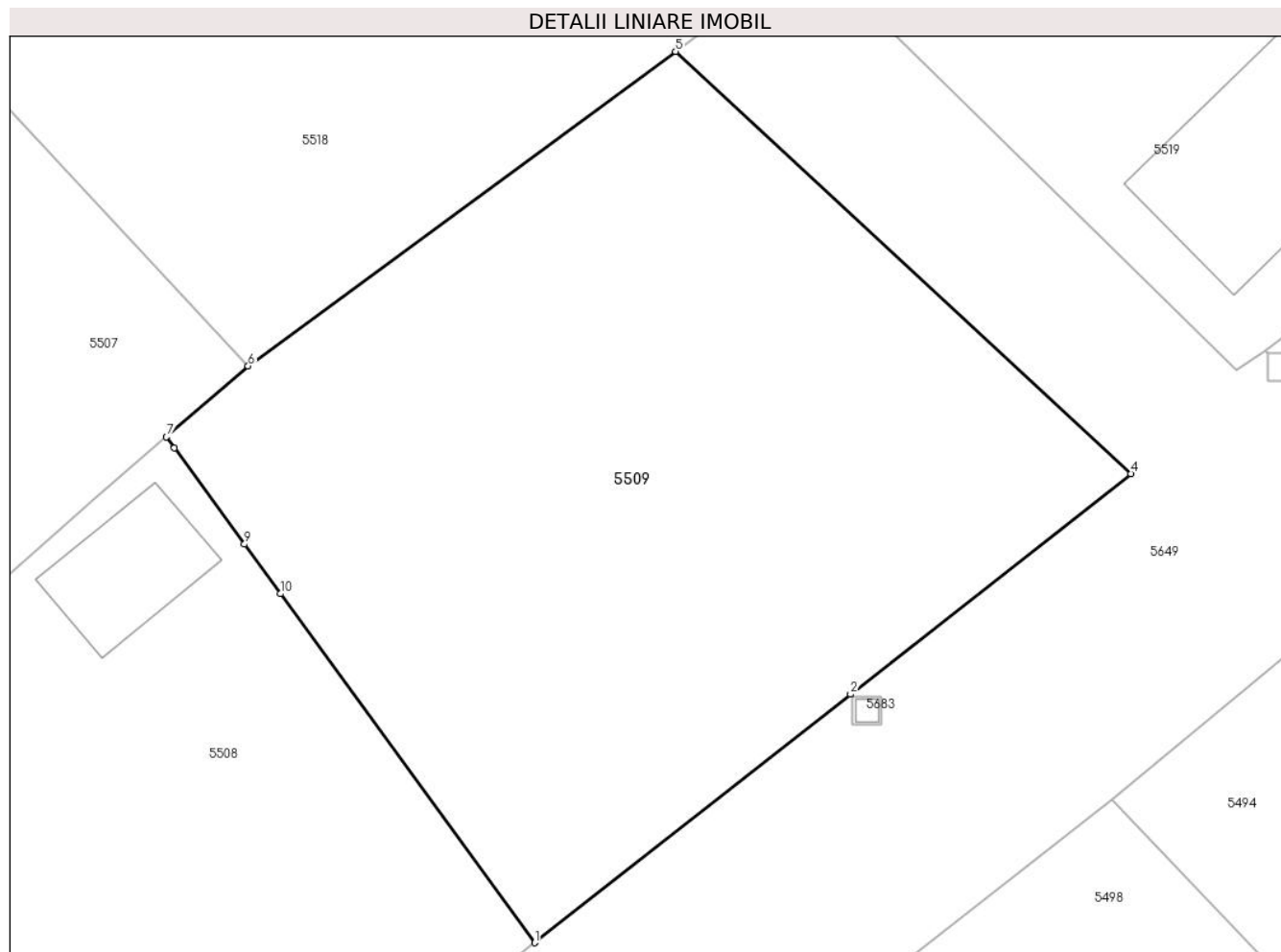
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27347	539	Imobil împrejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	539	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.854,686 363.252,286	2	621.865,817 363.261,034	14.157
2	621.865,817 363.261,034	3	621.865,821 363.261,037	0.005
3	621.865,821 363.261,037	4	621.875,687 363.268,791	12.548
4	621.875,687 363.268,791	5	621.859,646 363.283,651	21.866
5	621.859,646 363.283,651	6	621.844,593 363.272,584	18.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.844,593 363.272,584	7	621.841,717 363.270,086	3.809
7	621.841,717 363.270,086	8	621.841,996 363.269,703	0.474
8	621.841,996 363.269,703	9	621.844,464 363.266,313	4.193
9	621.844,464 363.266,313	10	621.845,734 363.264,568	2.158
10	621.845,734 363.264,568	1	621.854,686 363.252,286	15.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 952 Masurata: 966	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5	-C5	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.6	-C6	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 46, din 09/04/2020 emis de NP DAN GEORGE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARCU VASILE 2) BARBU DOINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Act Notarial nr. 47, din 09/04/2020 emis de NP DAN GEORGE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARCU VASILE 2) BARBU DOINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

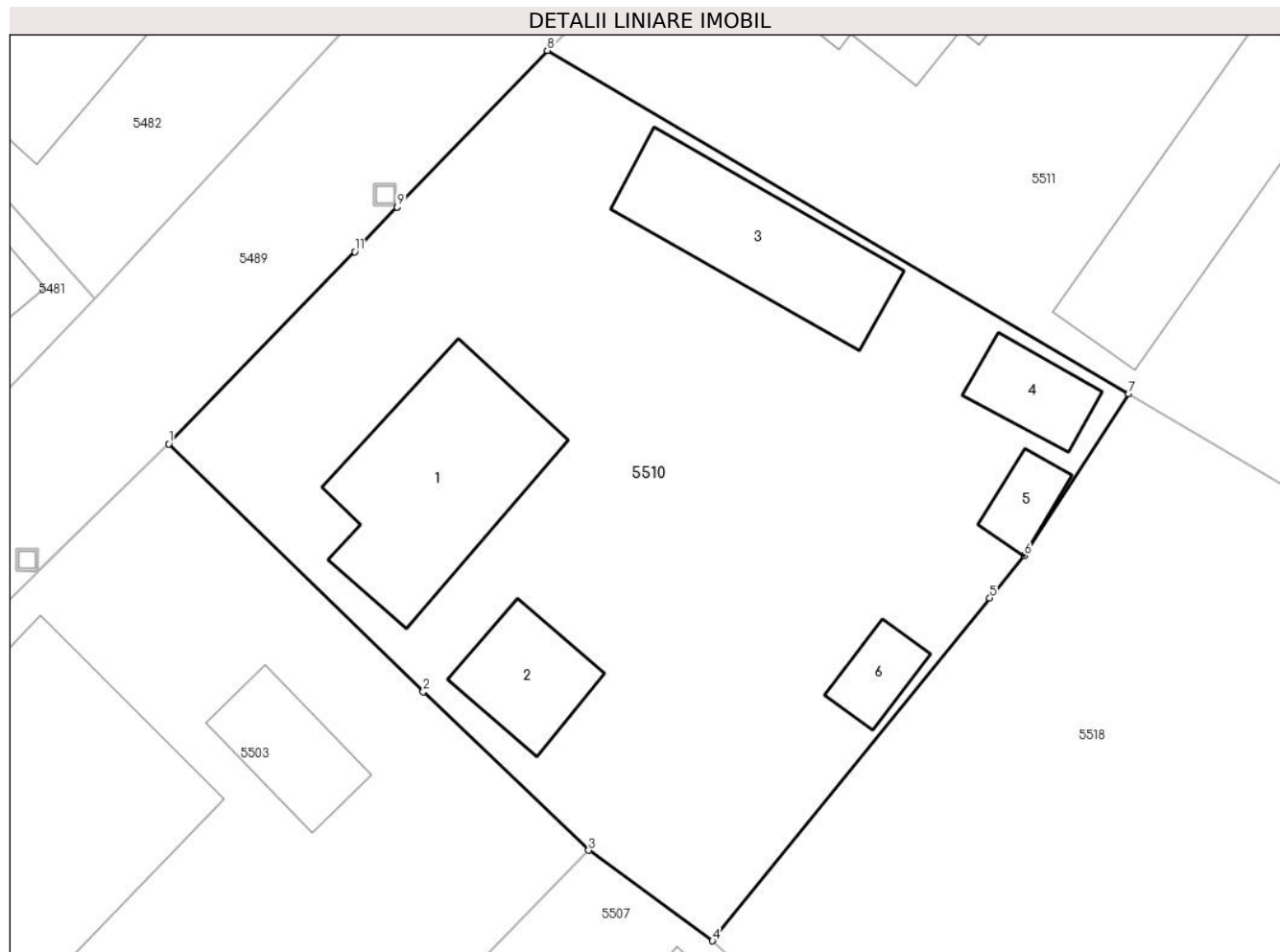
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 952 Masurata: 966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	966	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.798,413 363.316,999	2	621.810,296 363.305,421	16.591
2	621.810,296 363.305,421	3	621.818,025 363.298,022	10.7
3	621.818,025 363.298,022	4	621.823,807 363.293,79	7.165
4	621.823,807 363.293,79	5	621.836,757 363.309,792	20.586
5	621.836,757 363.309,792	6	621.838,368 363.311,783	2.561
6	621.838,368 363.311,783	7	621.843,238 363.319,342	8.992
7	621.843,238 363.319,342	8	621.816,091 363.335,37	31.525
8	621.816,091 363.335,37	9	621.809,087 363.328,057	10.126
9	621.809,087 363.328,057	10	621.809,084 363.328,053	0.005
10	621.809,084 363.328,053	11	621.807,096 363.325,978	2.874
11	621.807,096 363.325,978	1	621.798,413 363.316,999	12.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21370	Din acte: 2.988 Masurata: 3.015	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21370-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita defasurata:93 mp; anul construirii 1955.
A1.2	21370-C2	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita defasurata:79 mp; anul construirii 1956.
A1.3	21370-C3	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita defasurata:20 mp; anul construirii 1956.
A1.4	21370-C4	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita defasurata:21 mp; anul construirii 1956.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9759 / 06/02/2018		
Act Administrativ nr. 079889/50499, din 25/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act administrativ nr 51 din 05.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE;act notarial nr 3 din 05.01.2018, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 285 din 05.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CRÎNGAȘU VASILICHIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MARIN ELISABETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) STROE GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

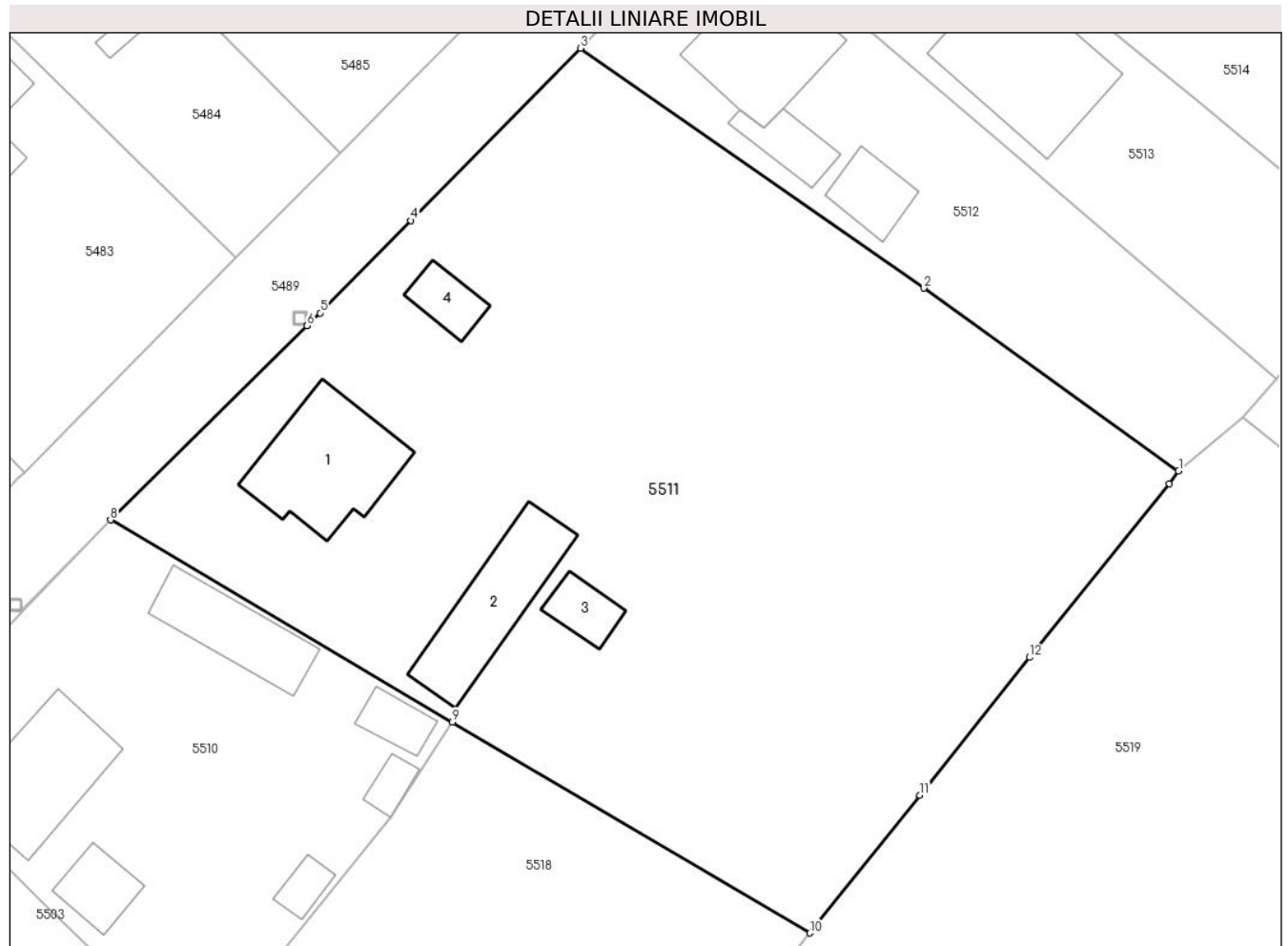
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21370	Din acte: 2.988 Masurata: 3.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.566	-	-	-	
2	arabil	DA	1.449	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21370-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; anul construirii 1955.
A1.2	21370-C2	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; anul construirii 1956.
A1.3	21370-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anul construirii 1956.
A1.4	21370-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anul construirii 1956.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.900,896 363.339,276	2	621.880,68 363.353,778	24.88
2	621.880,68 363.353,778	3	621.853,403 363.372,823	33.268
3	621.853,403 363.372,823	4	621.839,939 363.359,135	19.2
4	621.839,939 363.359,135	5	621.832,735 363.351,81	10.274
5	621.832,735 363.351,81	6	621.831,701 363.350,789	1.453
6	621.831,701 363.350,789	7	621.831,697 363.350,785	0.006
7	621.831,697 363.350,785	8	621.816,091 363.335,37	21.936
8	621.816,091 363.335,37	9	621.843,238 363.319,342	31.525
9	621.843,238 363.319,342	10	621.871,626 363.302,585	32.965
10	621.871,626 363.302,585	11	621.880,353 363.313,524	13.994
11	621.880,353 363.313,524	12	621.889,076 363.324,459	13.988
12	621.889,076 363.324,459	13	621.900,161 363.338,235	17.682
13	621.900,161 363.338,235	1	621.900,896 363.339,276	1.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27235	764	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27235-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; construita in 1952.
A1.2	27235-C2	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	27235-C3	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87950 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 683, din 06/06/2023 emis de Dan Laurentiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27235 a imobilului cu numarul cadastral 27235 / UAT Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26883 inscris in cartea funciara 26883;	A1
Act Notarial nr. 1157, din 02/07/2004 emis de BNP LAURENTIU DAN (; act administrativ nr 35 din 05.09.2016, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 3611 din 03.09.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 402 din 28.08.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGUȚU DIDA , soti, bun comun; 2) NEGUȚU ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26883/Jilavele, inscrisa prin incheierea nr. 86397 din 04/09/2020;</i>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 59361, din 05/04/2023 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare notata sub B3.	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGUȚU ION 2) NEGUȚU DIDA , soti, bun comun;	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

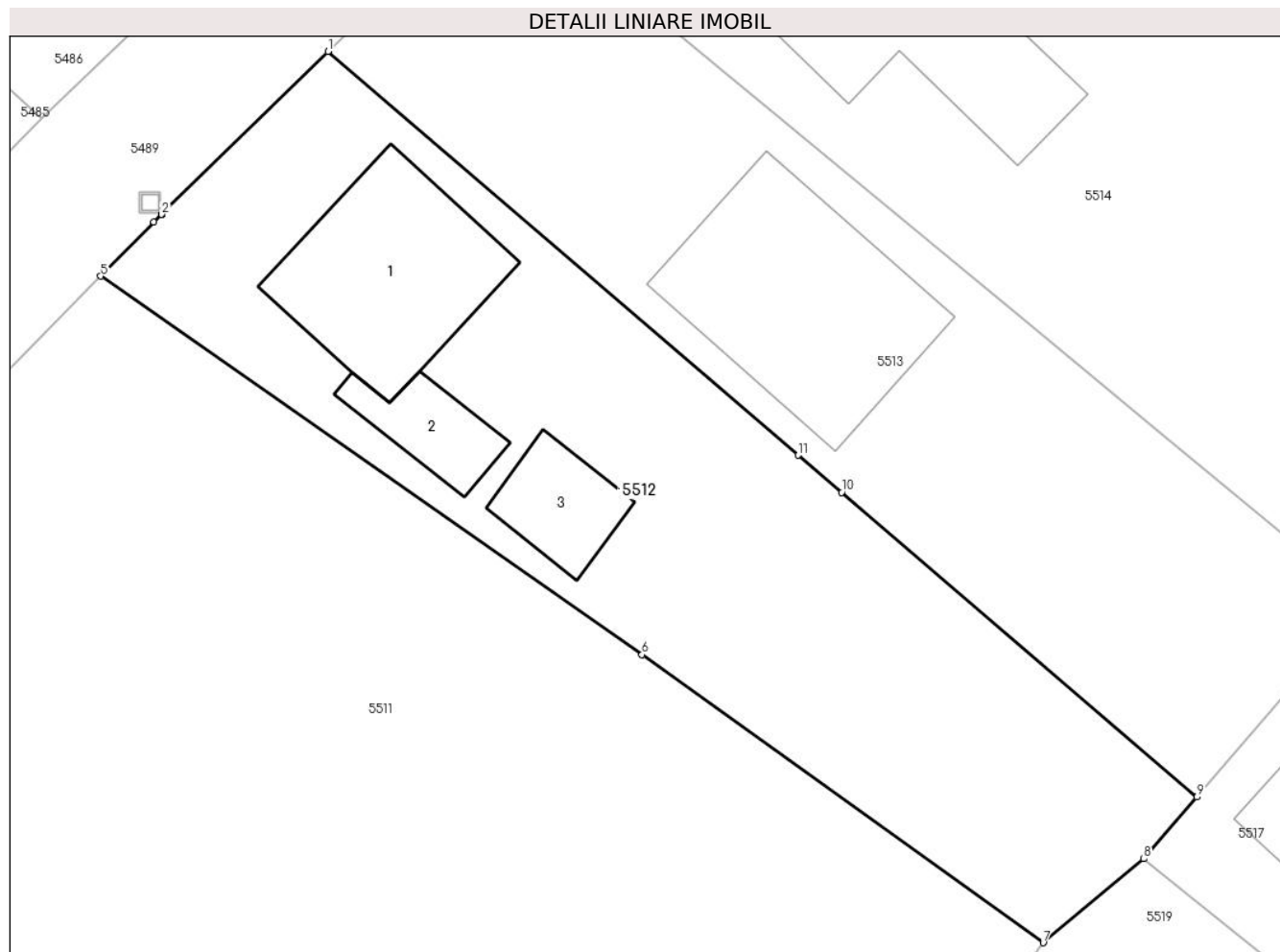
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27235	764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	-	-	-	
2	arabil	DA	301	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27235-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; construita in 1952.
A1.2	27235-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	27235-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.864,855 363.384,138	2	621.856,474 363.375,93	11.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.856,474 363.375,93	3	621.856,47 363.375,926	0.006
3	621.856,47 363.375,926	4	621.856,084 363.375,548	0.54
4	621.856,084 363.375,548	5	621.853,403 363.372,823	3.823
5	621.853,403 363.372,823	6	621.880,68 363.353,778	33.268
6	621.880,68 363.353,778	7	621.900,896 363.339,276	24.88
7	621.900,896 363.339,276	8	621.905,97 363.343,499	6.601
8	621.905,97 363.343,499	9	621.908,628 363.346,607	4.09
9	621.908,628 363.346,607	10	621.890,743 363.361,941	23.559
10	621.890,743 363.361,941	11	621.888,556 363.363,816	2.881
11	621.888,556 363.363,816	1	621.864,855 363.384,138	31.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27236	712	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27236-C1	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87950 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 683, din 06/06/2023 emis de Dan Laurentiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27236 a imobilului cu numarul cadastral 27236 / UAT Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 26883 inscris in cartea funciara 26883;	A1
Act Administrativ nr. 59361, din 05/04/2023 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare notata sub B3.	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISMAN TĂNȚICA 2) CRISMAN VASILE	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISMAN VASILE 2) CRISMAN TĂNȚICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

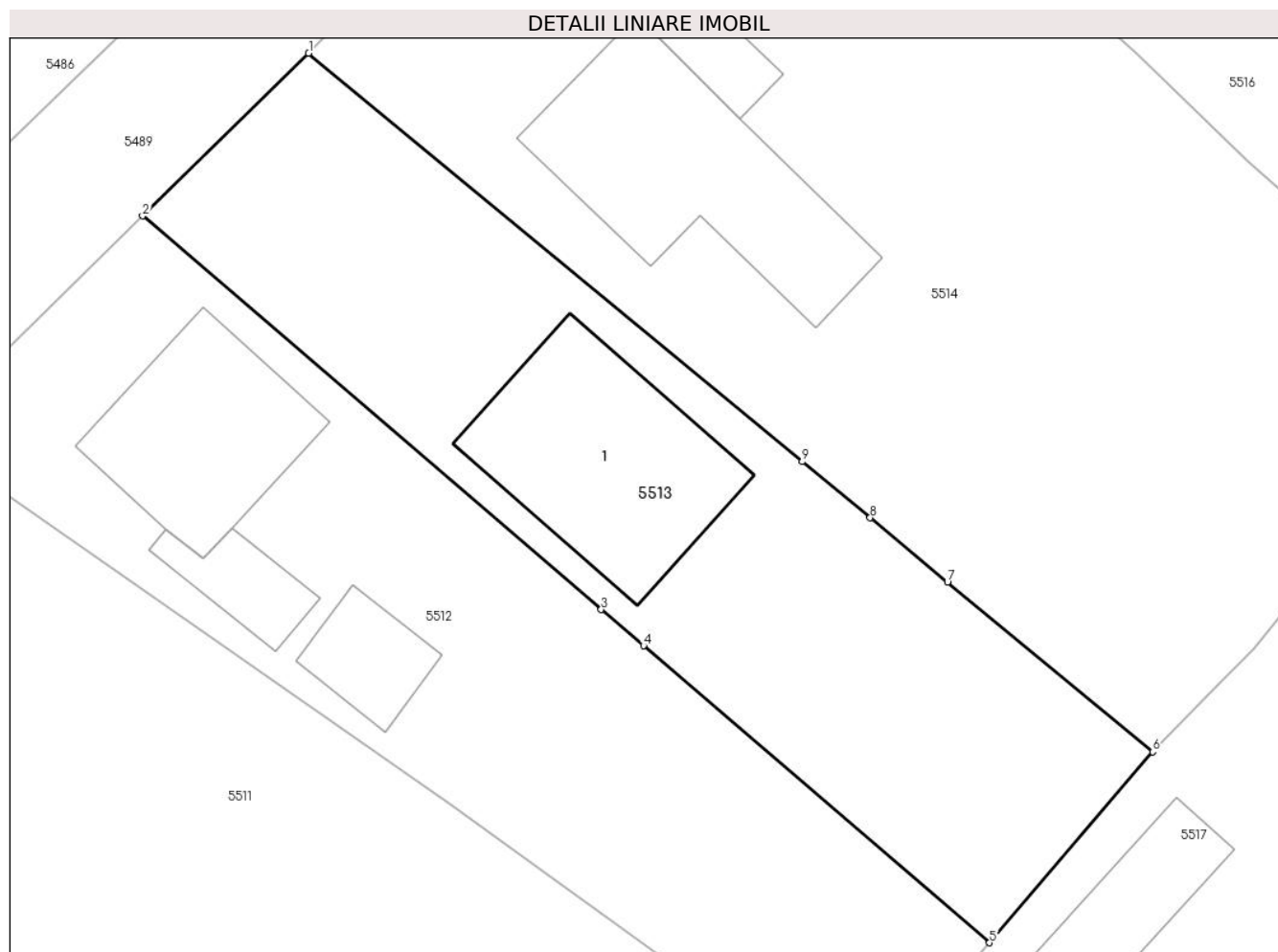
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27236	712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	412	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27236-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Măsurată: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.873,44 363.392,546	2	621.864,855 363.384,138	12.017
2	621.864,855 363.384,138	3	621.888,556 363.363,816	31.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.888,556 363.363,816	4	621.890,743 363.361,941	2.881
4	621.890,743 363.361,941	5	621.908,628 363.346,607	23.559
5	621.908,628 363.346,607	6	621.917,062 363.356,465	12.974
6	621.917,062 363.356,465	7	621.906,458 363.365,236	13.761
7	621.906,458 363.365,236	8	621.902,454 363.368,548	5.196
8	621.902,454 363.368,548	9	621.898,94 363.371,454	4.56
9	621.898,94 363.371,454	1	621.873,44 363.392,546	33.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20759	Din acte: 1.472 Masurata: 1.527	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	20759-C4	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.5	20759-C5	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.6	20759-C6	Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97171 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2334, din 28/11/2018 emis de Dan Laurentiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGUȚU PAULA 2) NEGUȚU VIOREL	A1
102547 / 17/10/2022		
Act Administrativ nr. 7939, din 12/10/2022 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se noteaza din oficiu, conform art 116, alin 5, din Ordinul 700/2014 al Directorului General al ANCP, pentru completarea Regulamentului privind continutul si modul de intocmire a documentatiei cadastrale in vederea inscrierii in cartea funciara, aprobat prin Ordinul 700/2014 mentiunea : „ imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta”	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGUȚU VIOREL 2) NEGUȚU PAULA	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

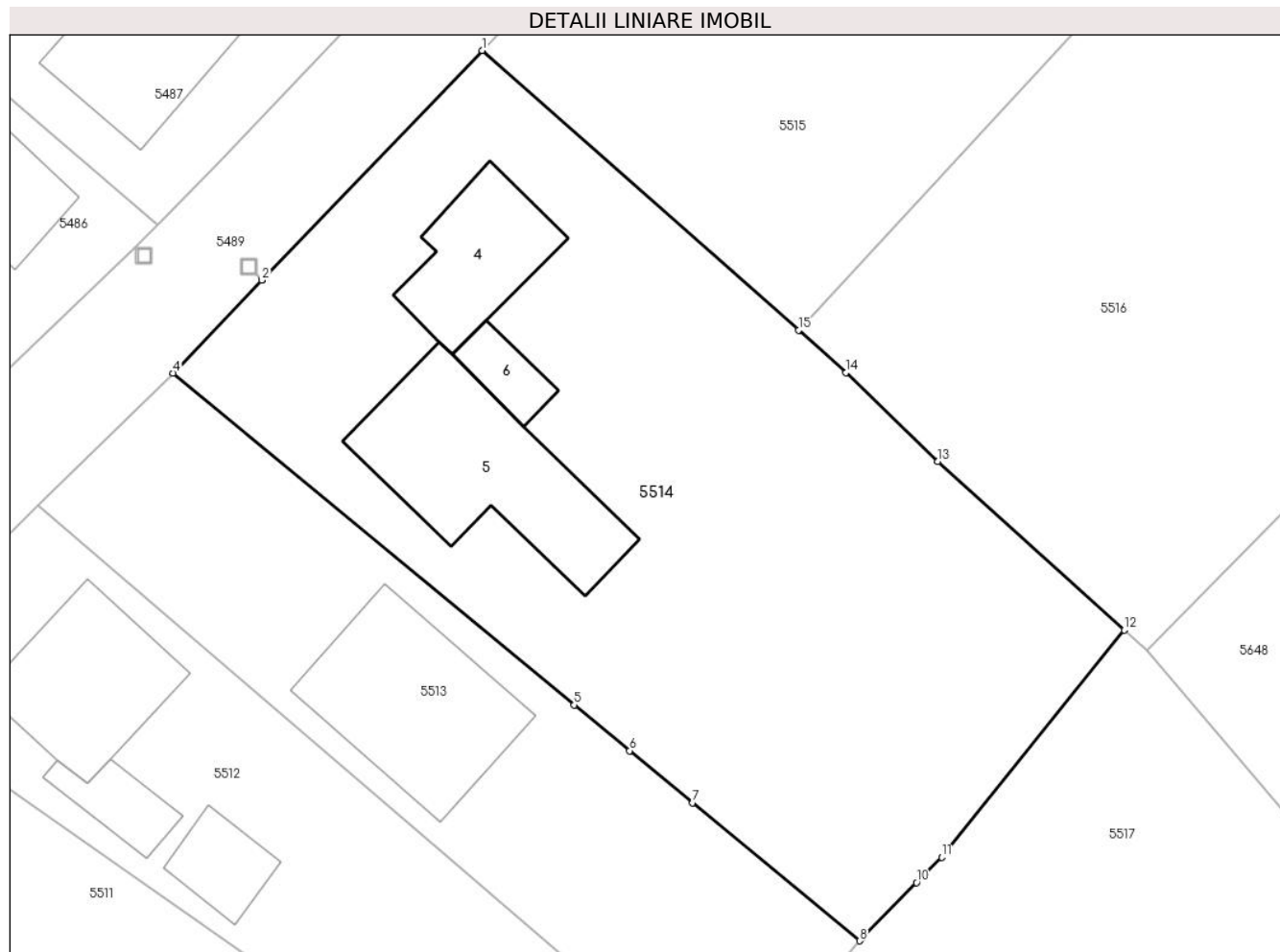
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
97171 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 2334, din 28/11/2018 emis de Dan Laurentiu;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1, in executarea obligatiei de intretinere 1) NEGUTU STEFAN 2) NEGUTU DUMITRA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20759	Din acte: 1.472 Masurata: 1.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.138	-	-	-	
2	arabil	DA	389	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	20759-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.5	20759-C5	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.6	20759-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.893,072 363.413,039	2	621.879,087 363.398,441	20.216
2	621.879,087 363.398,441	3	621.879,083 363.398,437	0.006
3	621.879,083 363.398,437	4	621.873,44 363.392,546	8.158
4	621.873,44 363.392,546	5	621.898,94 363.371,454	33.093
5	621.898,94 363.371,454	6	621.902,454 363.368,548	4.56
6	621.902,454 363.368,548	7	621.906,458 363.365,236	5.196
7	621.906,458 363.365,236	8	621.917,062 363.356,465	13.761
8	621.917,062 363.356,465	9	621.917,212 363.356,668	0.252
9	621.917,212 363.356,668	10	621.920,677 363.360,164	4.922
10	621.920,677 363.360,164	11	621.922,28 363.361,781	2.277
11	621.922,28 363.361,781	12	621.933,884 363.376,204	18.512
12	621.933,884 363.376,204	13	621.922,036 363.386,931	15.983
13	621.922,036 363.386,931	14	621.916,202 363.392,563	8.109
14	621.916,202 363.392,563	15	621.913,182 363.395,272	4.057
15	621.913,182 363.395,272	1	621.893,072 363.413,039	26.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20758	Din acte: 1.107 Masurata: 1.112	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42181 / 11/07/2013		
Act Notarial nr. 2701, din 10/07/2013 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT FLORICA, casatorita cu; 2) PANAIT NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

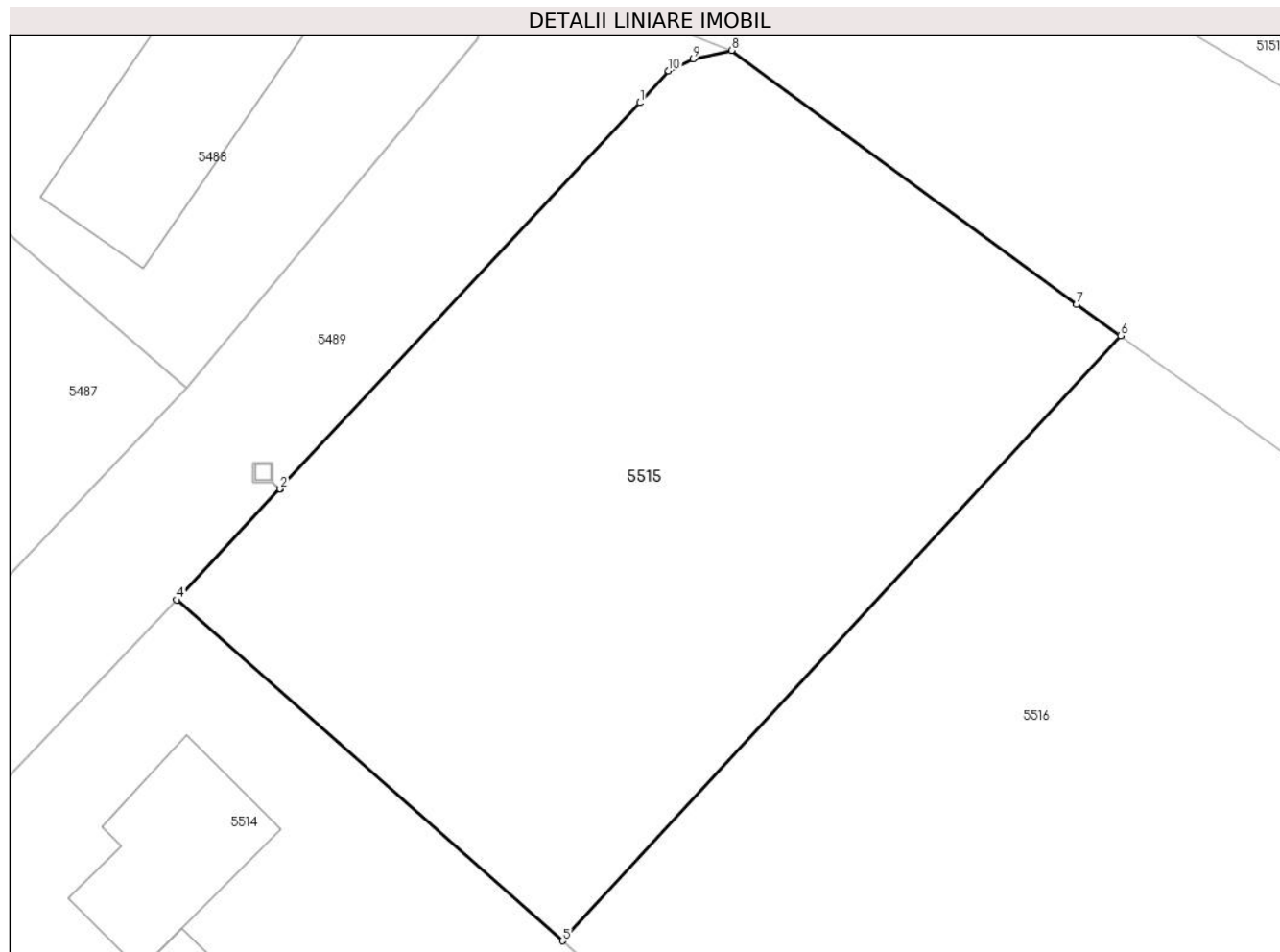
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20758	Din acte: 1.107 Masurata: 1.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.112	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.917,202 363.438,952	2	621.898,462 363.418,827	27.499
2	621.898,462 363.418,827	3	621.898,458 363.418,823	0.006
3	621.898,458 363.418,823	4	621.893,072 363.413,039	7.903
4	621.893,072 363.413,039	5	621.913,182 363.395,272	26.834
5	621.913,182 363.395,272	6	621.942,274 363.426,821	42.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.942,274 363.426,821	7	621.939,973 363.428,436	2.811
7	621.939,973 363.428,436	8	621.921,996 363.441,682	22.33
8	621.921,996 363.441,682	9	621.919,999 363.441,232	2.047
9	621.919,999 363.441,232	10	621.918,712 363.440,619	1.426
10	621.918,712 363.440,619	1	621.917,202 363.438,952	2.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Marcului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20927	Din acte: 1.291 Masurata: 1.380	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44210 / 07/07/2014		
Act Notarial nr. 1447, din 02/07/2014 emis de DAN LAURENTIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT NICOLAE 2) PANAIT FLORICA, sotii;	A1

C. Partea III. SARCINI .

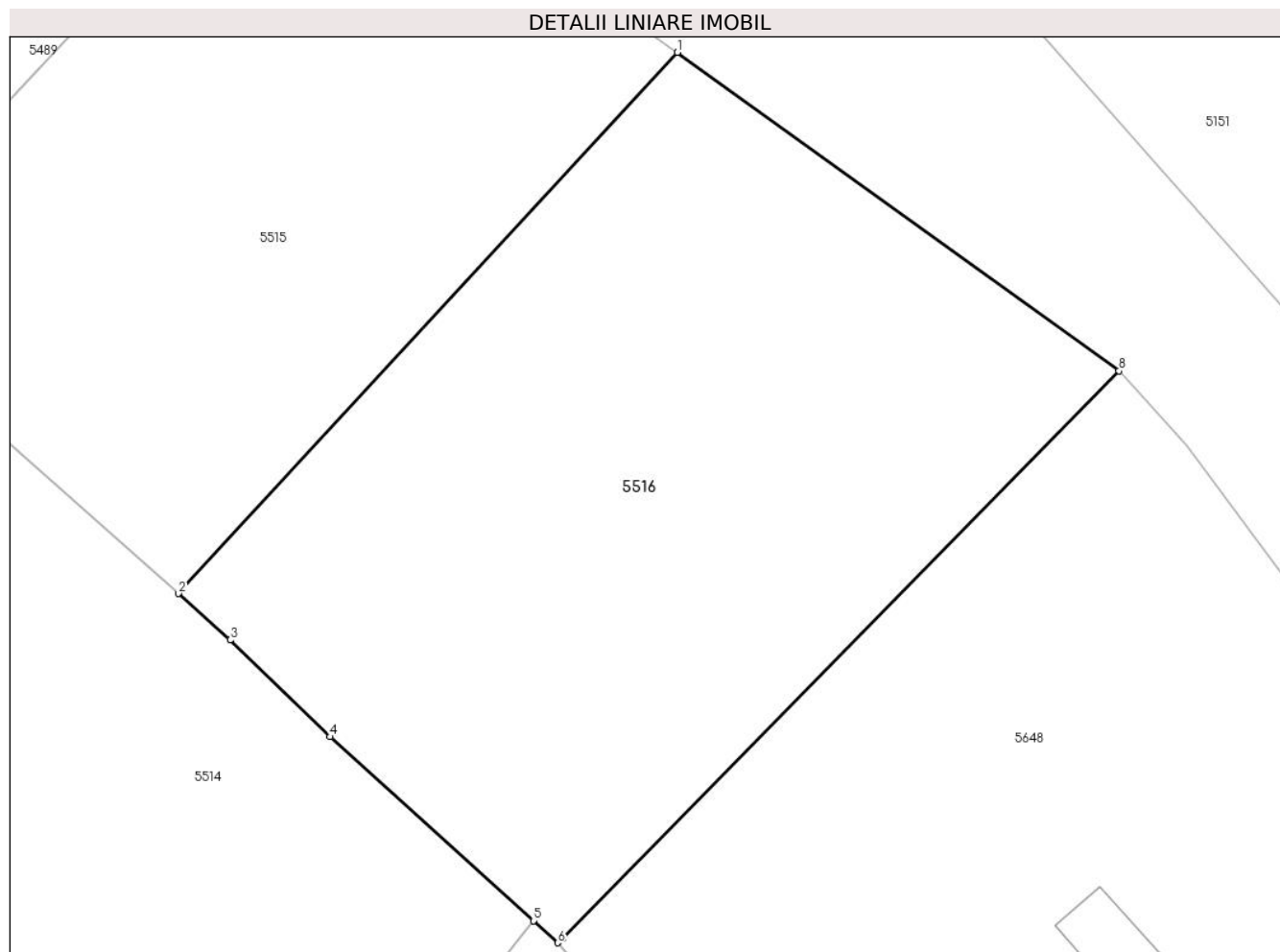
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20927	Din acte: 1.291 Masurata: 1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.380	-	-	-	TEREN ARABIL INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.942,274 363.426,821	2	621.913,182 363.395,272	42.915
2	621.913,182 363.395,272	3	621.916,202 363.392,563	4.057
3	621.916,202 363.392,563	4	621.922,036 363.386,931	8.109
4	621.922,036 363.386,931	5	621.933,884 363.376,204	15.983
5	621.933,884 363.376,204	6	621.935,304 363.374,919	1.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.935,304 363.374,919	7	621.935,567 363.375,184	0.373
7	621.935,567 363.375,184	8	621.968,023 363.408,259	46.339
8	621.968,023 363.408,259	1	621.942,274 363.426,821	31.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27186	Din acte: 1.437 Masurata: 1.617	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27186-C1	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; construita in 1950.
A1.2	27186-C2	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; constrita in 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76957 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 169, din 05/05/2004 emis de BNP ION TRAIAN (; act administrativ nr 19 din 22.04.2008, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 4199 din 22.08.2022, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 2879 din 26.05.2022, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU MARIN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

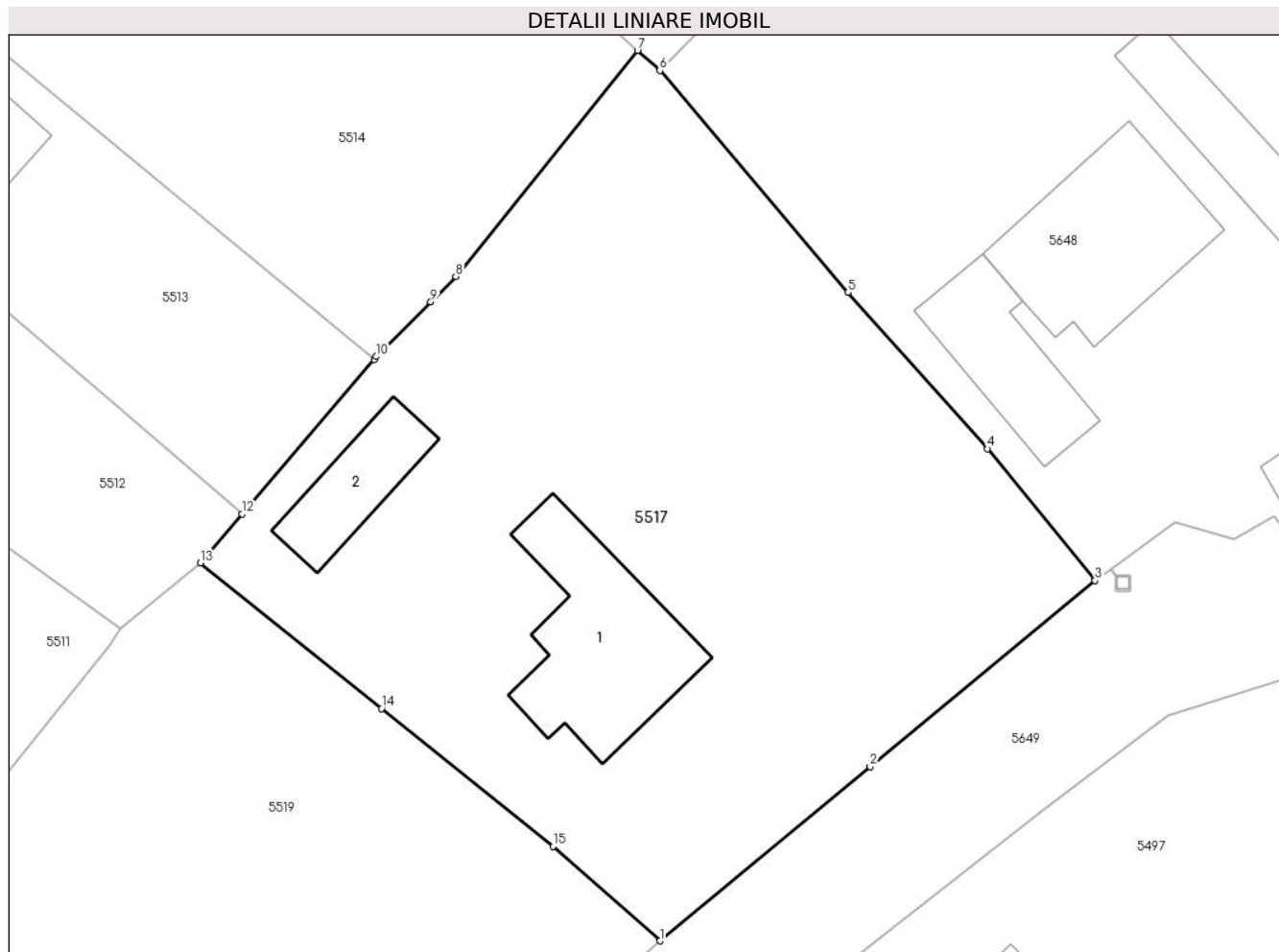
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27186	Din acte: 1.437 Masurata: 1.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	774	-	-	-	
2	livada	DA	843	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27186-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; construita in 1950.
A1.2	27186-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; constrita in 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.935,304 363.319,36	2	621.948,734 363.330,479	17.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.948,734 363.330,479	3	621.963,091 363.342,365	18.639
3	621.963,091 363.342,365	4	621.956,237 363.350,778	10.852
4	621.956,237 363.350,778	5	621.947,331 363.360,752	13.372
5	621.947,331 363.360,752	6	621.935,304 363.374,919	18.584
6	621.935,304 363.374,919	7	621.933,884 363.376,204	1.915
7	621.933,884 363.376,204	8	621.922,28 363.361,781	18.512
8	621.922,28 363.361,781	9	621.920,677 363.360,164	2.277
9	621.920,677 363.360,164	10	621.917,212 363.356,668	4.922
10	621.917,212 363.356,668	11	621.917,062 363.356,465	0.252
11	621.917,062 363.356,465	12	621.908,628 363.346,607	12.974
12	621.908,628 363.346,607	13	621.905,97 363.343,499	4.09
13	621.905,97 363.343,499	14	621.917,551 363.334,2	14.852
14	621.917,551 363.334,2	15	621.928,484 363.325,382	14.046
15	621.928,484 363.325,382	1	621.935,304 363.319,36	9.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.118 Masurata: 1.176	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079886, din 25/01/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU I. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

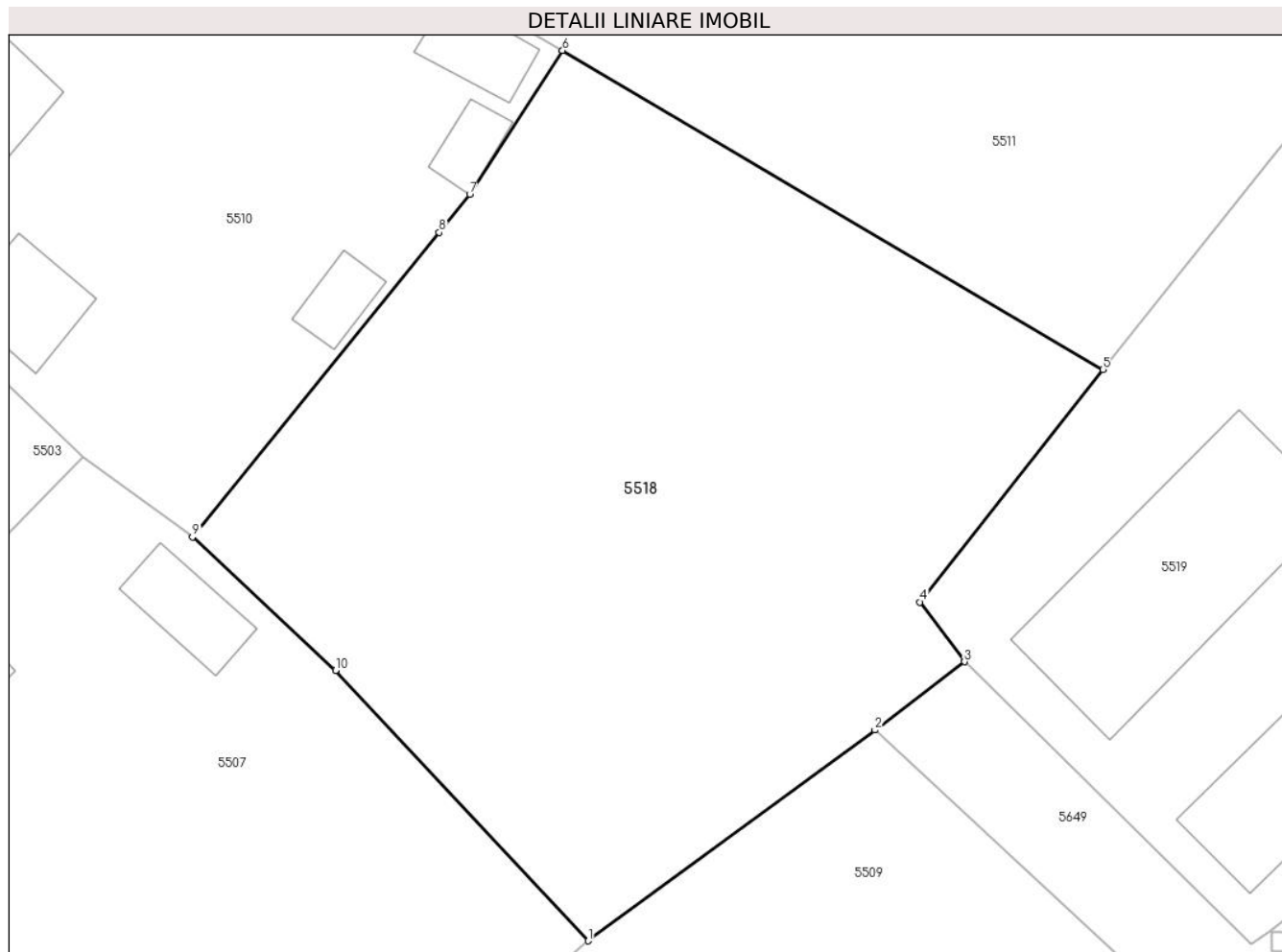
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.118 Masurata: 1.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	740	-	-	-	
2	neproductiv	DA	436	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.844,593 363.272,584	2	621.859,646 363.283,651	18.683
2	621.859,646 363.283,651	3	621.864,345 363.287,24	5.913
3	621.864,345 363.287,24	4	621.862,001 363.290,373	3.913
4	621.862,001 363.290,373	5	621.871,626 363.302,585	15.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.871,626 363.302,585	6	621.843,238 363.319,342	32.965
6	621.843,238 363.319,342	7	621.838,368 363.311,783	8.992
7	621.838,368 363.311,783	8	621.836,757 363.309,792	2.561
8	621.836,757 363.309,792	9	621.823,807 363.293,79	20.586
9	621.823,807 363.293,79	10	621.831,318 363.286,777	10.276
10	621.831,318 363.286,777	1	621.844,593 363.272,584	19.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 1,3,5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.313	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 1,3,5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 1,3,5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

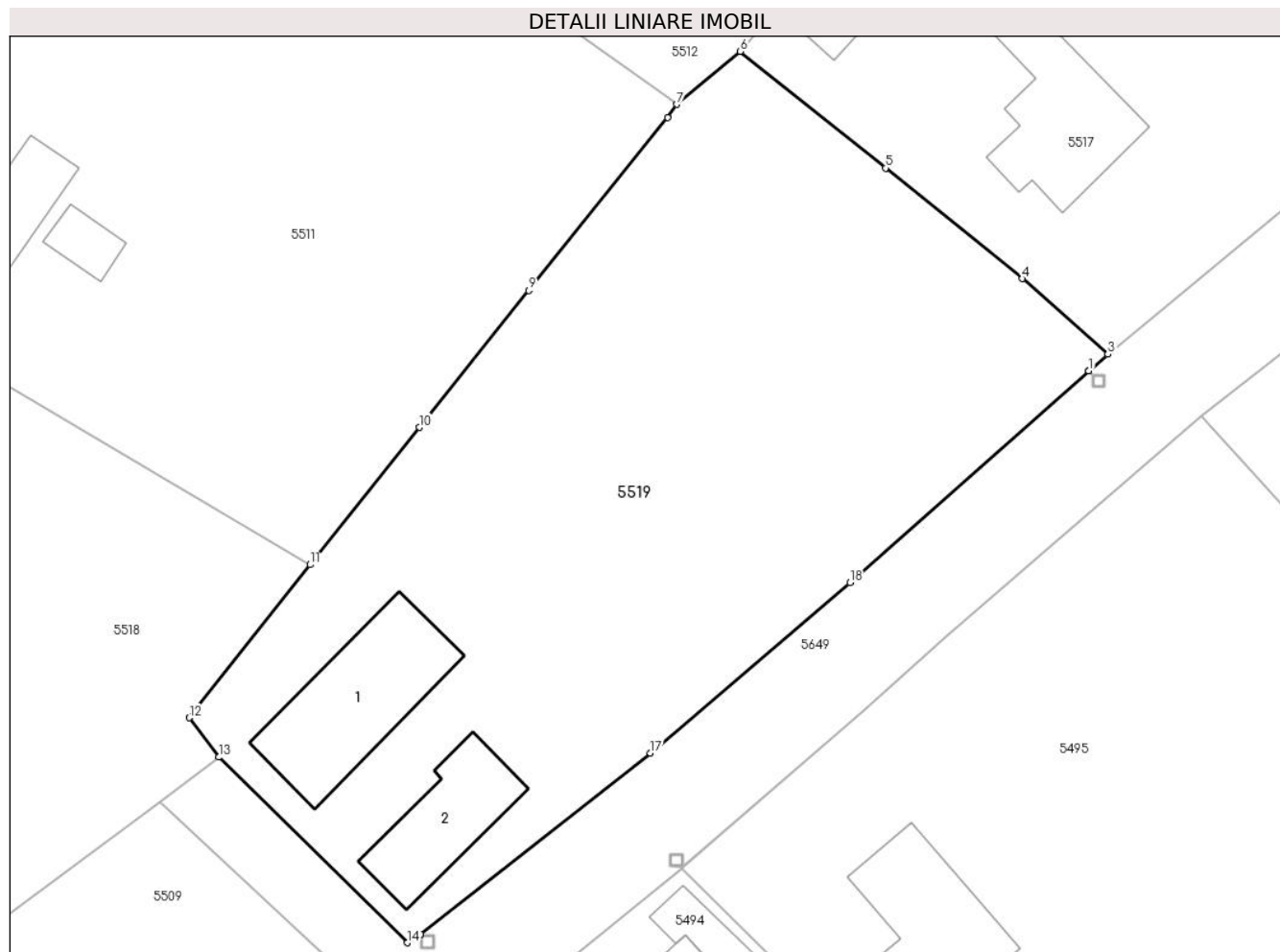
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	765	-	-	-	
2	arabil	DA	1.548	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.933,791 363.318,023	2	621.933,795 363.318,027	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.933,795 363.318,027	3	621.935,304 363.319,36	2.013
3	621.935,304 363.319,36	4	621.928,484 363.325,382	9.098
4	621.928,484 363.325,382	5	621.917,551 363.334,2	14.046
5	621.917,551 363.334,2	6	621.905,97 363.343,499	14.852
6	621.905,97 363.343,499	7	621.900,896 363.339,276	6.601
7	621.900,896 363.339,276	8	621.900,161 363.338,235	1.274
8	621.900,161 363.338,235	9	621.889,076 363.324,459	17.682
9	621.889,076 363.324,459	10	621.880,353 363.313,524	13.988
10	621.880,353 363.313,524	11	621.871,626 363.302,585	13.994
11	621.871,626 363.302,585	12	621.862,001 363.290,373	15.549
12	621.862,001 363.290,373	13	621.864,345 363.287,24	3.913
13	621.864,345 363.287,24	14	621.879,402 363.272,447	21.108
14	621.879,402 363.272,447	15	621.880,432 363.273,122	1.231
15	621.880,432 363.273,122	16	621.880,436 363.273,125	0.005
16	621.880,436 363.273,125	17	621.898,791 363.287,57	23.357
17	621.898,791 363.287,57	18	621.914,71 363.301,159	20.93
18	621.914,71 363.301,159	1	621.933,791 363.318,023	25.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21171	966	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54999 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 934, din 03/06/2019 emis de Dan Laurentiu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN NICUȘOR , casatorit cu; 2) MARIN LIVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

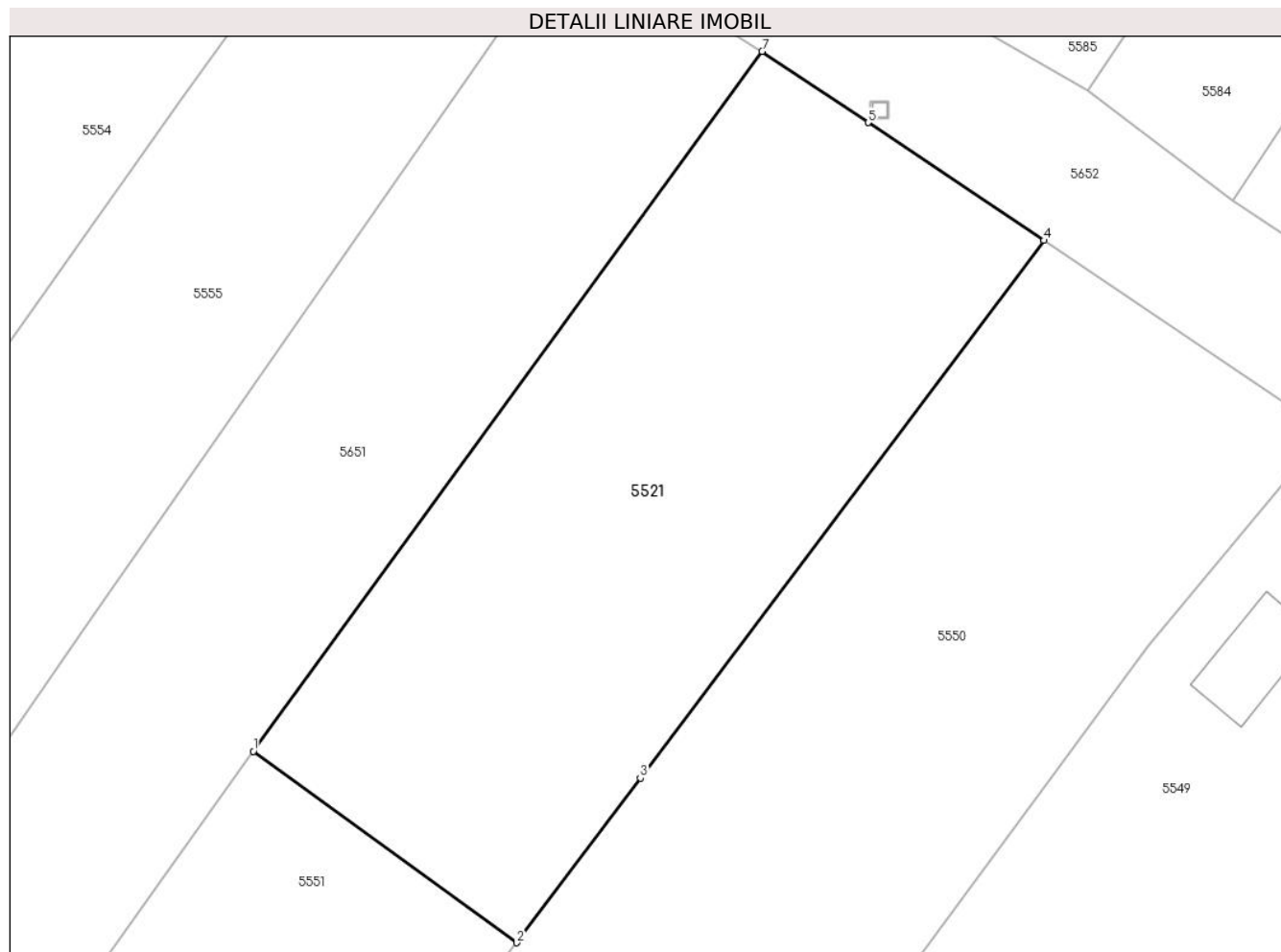
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21171	966	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	966	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.326,722 362.960,783	2	622.341,941 362.949,73	18.809
2	622.341,941 362.949,73	3	622.349,079 362.959,227	11.88
3	622.349,079 362.959,227	4	622.372,396 362.990,252	38.81
4	622.372,396 362.990,252	5	622.362,242 362.997,057	12.223
5	622.362,242 362.997,057	6	622.362,238 362.997,06	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.362,238 362.997,06	7	622.356,116 363.001,163	7.37
7	622.356,116 363.001,163	1	622.326,722 362.960,783	49.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		654	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

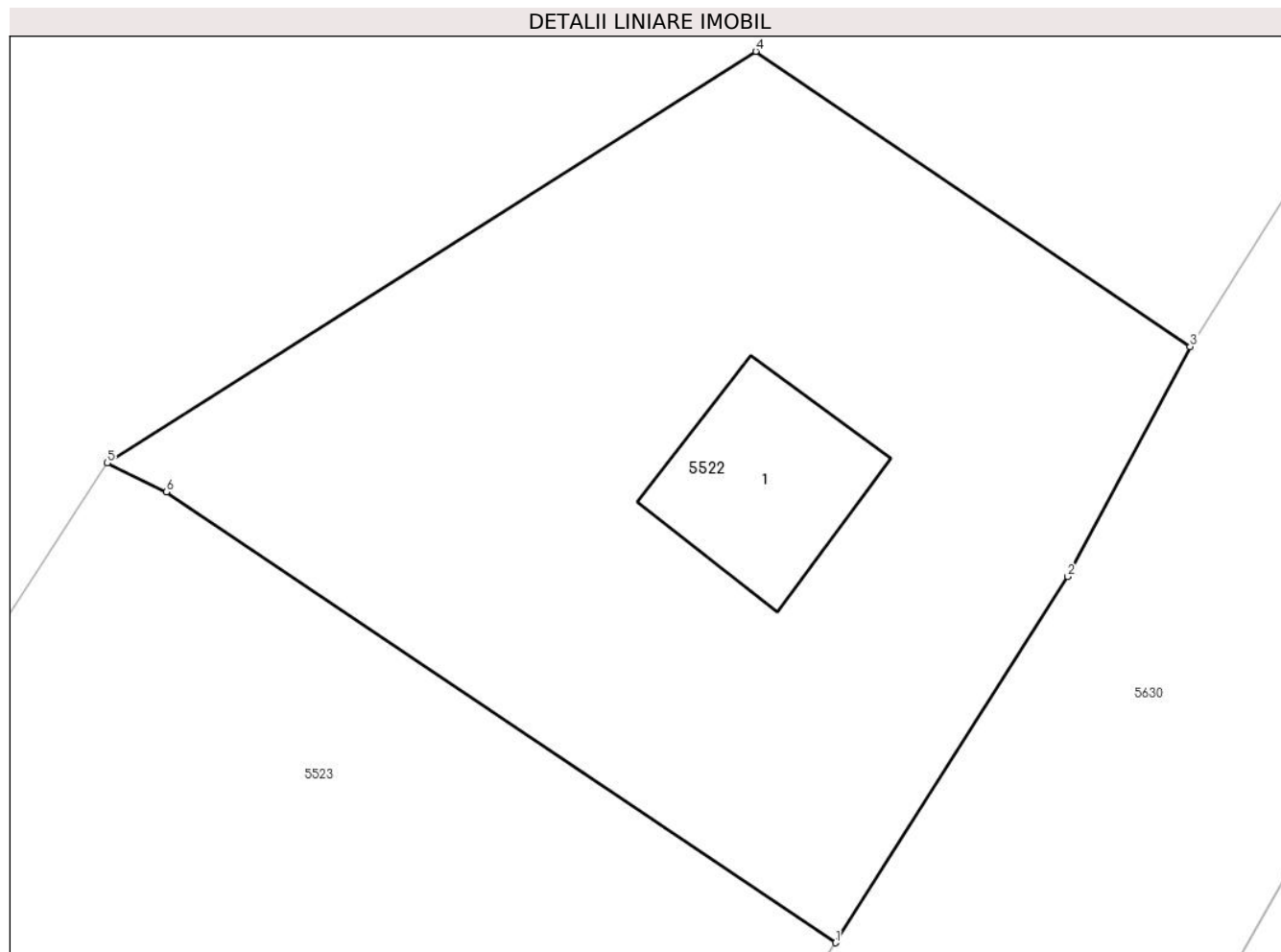
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	654	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.269,793 363.093,669	2	622.278,297 363.107,072	15.873
2	622.278,297 363.107,072	3	622.282,787 363.115,486	9.537
3	622.282,787 363.115,486	4	622.266,87 363.126,288	19.236
4	622.266,87 363.126,288	5	622.243,105 363.111,228	28.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	622.243,105 363.111,228	6	622.245,279 363.110,172	2.417
6	622.245,279 363.110,172	1	622.269,793 363.093,669	29.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Drumul Iazului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21836	1.200	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	21836-C4	Loc. Jilavele, Str Drumul Iazului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77569 / 24/07/2019		
Act Administrativ nr. 64, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; act administrativ nr 234 din 13.05.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 1565 din 13.05.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 9 din 03.03.1995, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 421 din 06.06.1995, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 1 din 20.01.1997, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1
129637 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. 4643, din 14/10/2019 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) FRECĂȚEANU GHEORGHE	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRECĂȚEANU GHEORGHE	A1.4

C. Partea III. SARCINI

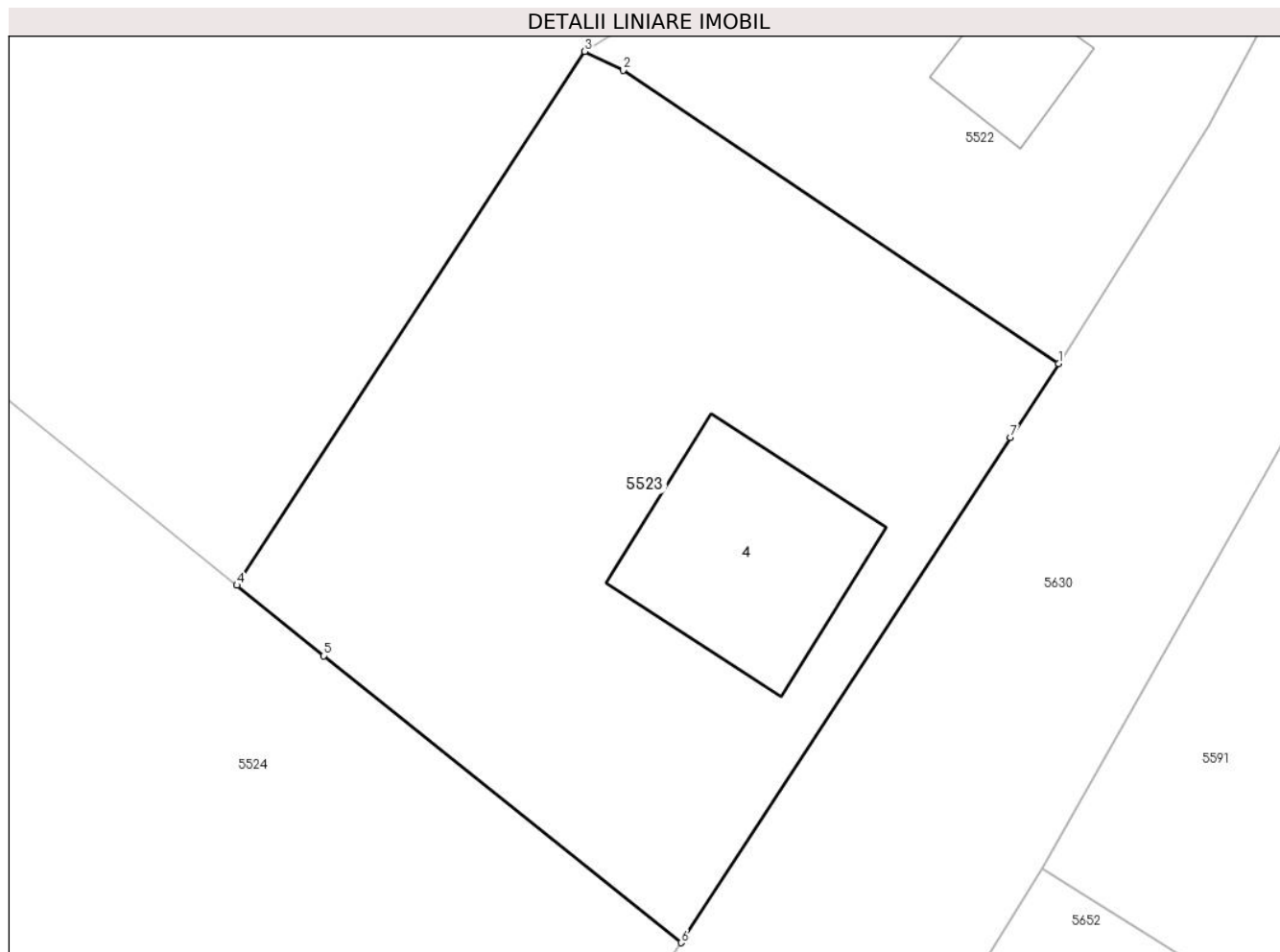
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
129637 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. 4643, din 14/10/2019 emis de Ion Traian;		
C3	se radiaza dreptul de concesiune de sub C1, inscris cu incheierea nr 77569/24.07.2019	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21836	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	-	-	-	
2	arabil	DA	570	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	21836-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.269,793 363.093,669	2	622.245,279 363.110,172	29.551
2	622.245,279 363.110,172	3	622.243,105 363.111,228	2.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.243,105 363.111,228	4	622.223,513 363.081,186	35.866
4	622.223,513 363.081,186	5	622.228,406 363.077,212	6.304
5	622.228,406 363.077,212	6	622.248,536 363.061,074	25.8
6	622.248,536 363.061,074	7	622.267,087 363.089,519	33.96
7	622.267,087 363.089,519	1	622.269,793 363.093,669	4.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.704	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

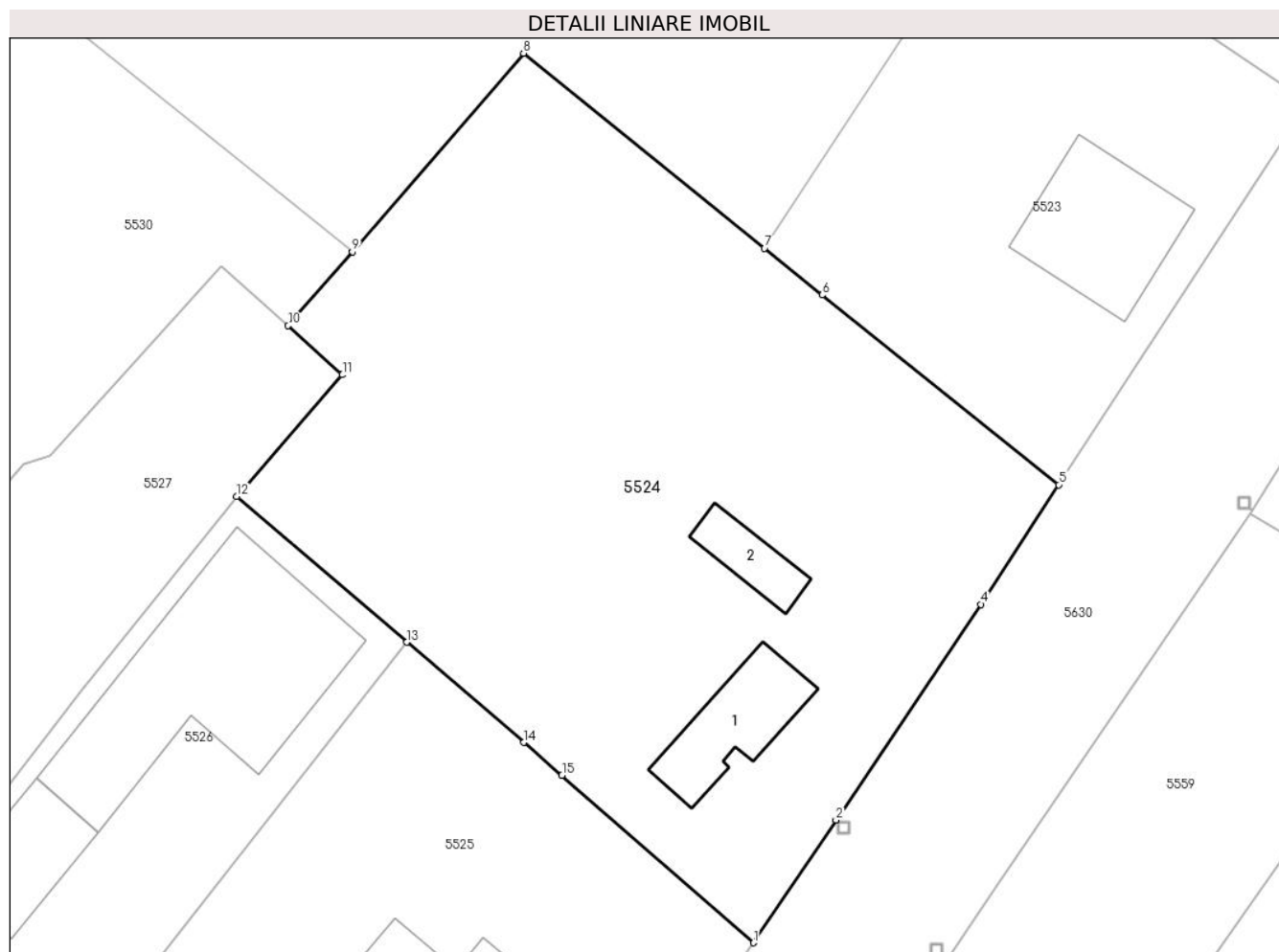
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	944	-	-	-	
2	arabil	DA	1.760	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.222,579 363.022,133	2	622.229,586 363.032,559	12.562
2	622.229,586 363.032,559	3	622.229,588 363.032,563	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.229,588 363.032,563	4	622.241,919 363.050,911	22.107
4	622.241,919 363.050,911	5	622.248,536 363.061,074	12.127
5	622.248,536 363.061,074	6	622.228,406 363.077,212	25.8
6	622.228,406 363.077,212	7	622.223,513 363.081,186	6.304
7	622.223,513 363.081,186	8	622.202,998 363.097,764	26.376
8	622.202,998 363.097,764	9	622.188,429 363.080,889	22.294
9	622.188,429 363.080,889	10	622.182,975 363.074,6	8.325
10	622.182,975 363.074,6	11	622.187,587 363.070,424	6.222
11	622.187,587 363.070,424	12	622.178,591 363.060,086	13.704
12	622.178,591 363.060,086	13	622.193,086 363.047,694	19.07
13	622.193,086 363.047,694	14	622.203,022 363.039,161	13.097
14	622.203,022 363.039,161	15	622.206,268 363.036,373	4.279
15	622.206,268 363.036,373	1	622.222,579 363.022,133	21.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 38, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20676	2.236	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20676-C1	Loc. Jilavele, Nr. 38, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40292 / 28/09/2011		
Act Notarial nr. 3936, din 26/09/2011 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20676 a imobilului cu numarul cadastral 20676/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 339 (identificator electronic 20641) inscris in cartea funciara 214 (identificator electronic 20641);	A1
Act Notarial nr. 1098, din 16/03/2011 emis de BNP ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JANES ALAIN JEAN MARIE , cetatean francez, casatorit;	A1
Act Administrativ nr. 9093, din 20/09/2011 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, inscrisa in baza incheierii nr.39196/21.09.2011, la B3.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JANES ALAIN JEAN MARIE , cetatean francez, casatorit;	A1.1

C. Partea III. SARCINI

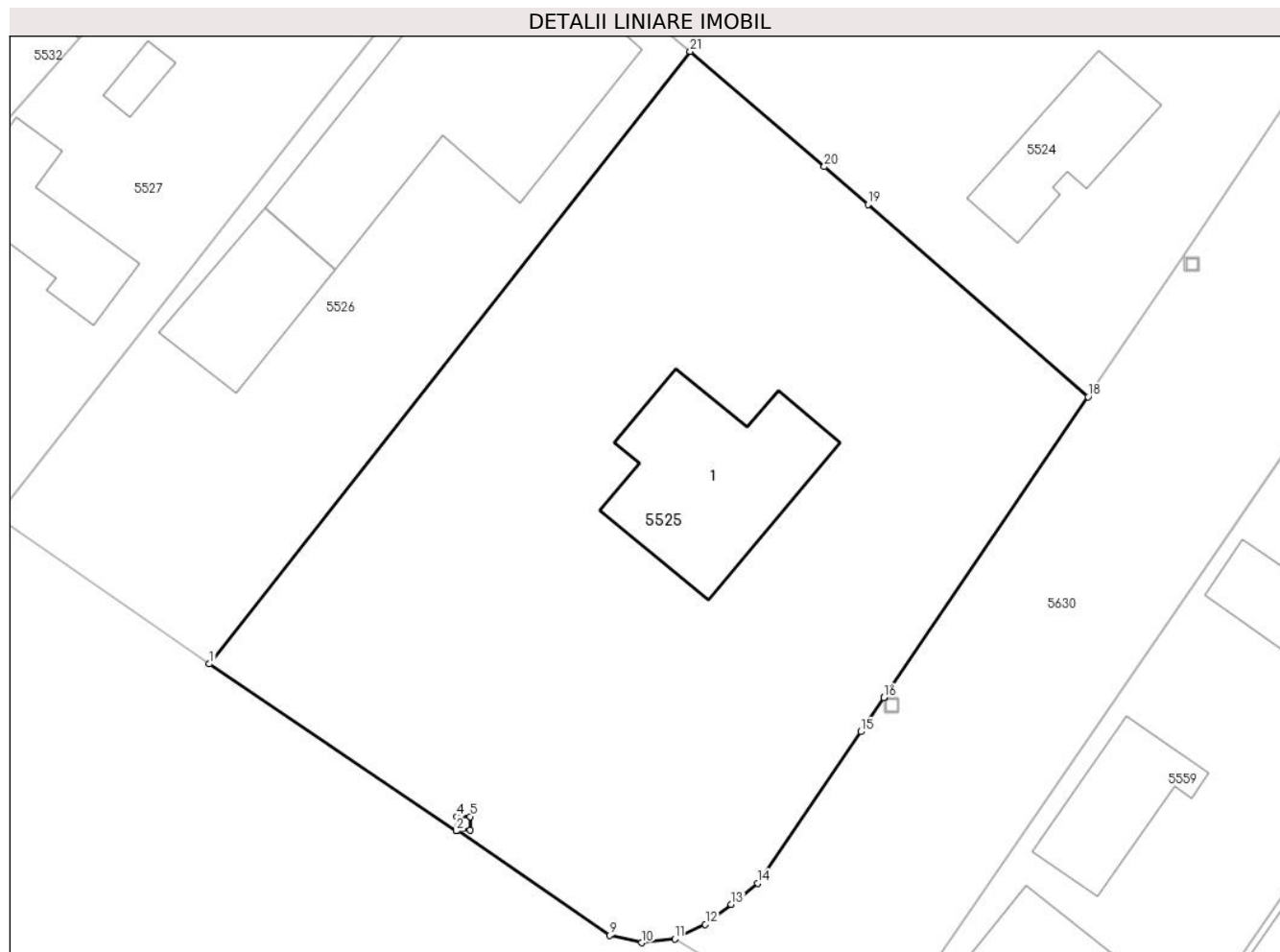
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4071 / 03/02/2012		
Act Administrativ nr. 4078, din 02/03/2011 emis de DGFP IALOMITA - AFP URZICENI;		
C1	se noteaza respingerea cererii de inscriere a ipotecii legale in favoarea DGFP IALOMITA - AFP URZICENI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20676	2.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	838	-	-	-	
2	arabil	DA	1.398	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20676-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.157,437 363.002,348	2	622.175,744 362.989,992	22.087
3	622.175,792 362.990,053	4	622.175,792 362.991,054	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	622.175,744 362.989,992	3	622.175,792 362.990,053	0.078
4	622.175,792 362.991,054	5	622.176,793 362.991,054	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	622.176,793 362.991,054	6	622.176,793 362.990,053	1.001
7	622.175,797 362.990,053	8	622.175,746 362.989,99	0.081
9	622.187,113 362.982,256	10	622.189,485 362.981,711	2.434
11	622.191,94 362.981,993	12	622.194,213 362.983,07	2.515
13	622.196,134 362.984,543	14	622.198,09 362.986,109	2.506
15	622.205,722 362.997,336	16	622.207,439 362.999,862	3.054
17	622.207,442 362.999,866	18	622.222,579 363.022,133	26.925
19	622.206,268 363.036,373	20	622.203,022 363.039,161	4.279
21	622.193,086 363.047,694	1	622.157,437 363.002,348	57.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.176,793 362.990,053	7	622.175,797 362.990,053	0.996
8	622.175,746 362.989,99	9	622.187,113 362.982,256	13.749
10	622.189,485 362.981,711	11	622.191,94 362.981,993	2.471
12	622.194,213 362.983,07	13	622.196,134 362.984,543	2.421
14	622.198,09 362.986,109	15	622.205,722 362.997,336	13.575
16	622.207,439 362.999,862	17	622.207,442 362.999,866	0.005
18	622.222,579 363.022,133	19	622.206,268 363.036,373	21.652
20	622.203,022 363.039,161	21	622.193,086 363.047,694	13.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urzuceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20677	Din acte: 1.109 Masurata: 1.122	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20677-C1	Loc. Jilavele, Calea Urzuceni, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp;
A1.2	20677-C2	Loc. Jilavele, Calea Urzuceni, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40292 / 28/09/2011		
Act Notarial nr. 3936, din 26/09/2011 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20677 a imobilului cu numarul cadastral 20677/Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 339 (identificator electronic 20641) inscris in cartea funciara 214 (identificator electronic 20641);	A1
Act Administrativ nr. 9093, din 20/09/2011 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se radiaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, inscrisa in baza incheierii nr.39196/21.09.2011, la B3.	A1
40293 / 28/09/2011		
Act Notarial nr. 3939, din 26/09/2011 emis de BNP ION TRAIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRUTARU MARIUS BOGDAN, necasatorit;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRUTARU MARIUS BOGDAN, necasatorit;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

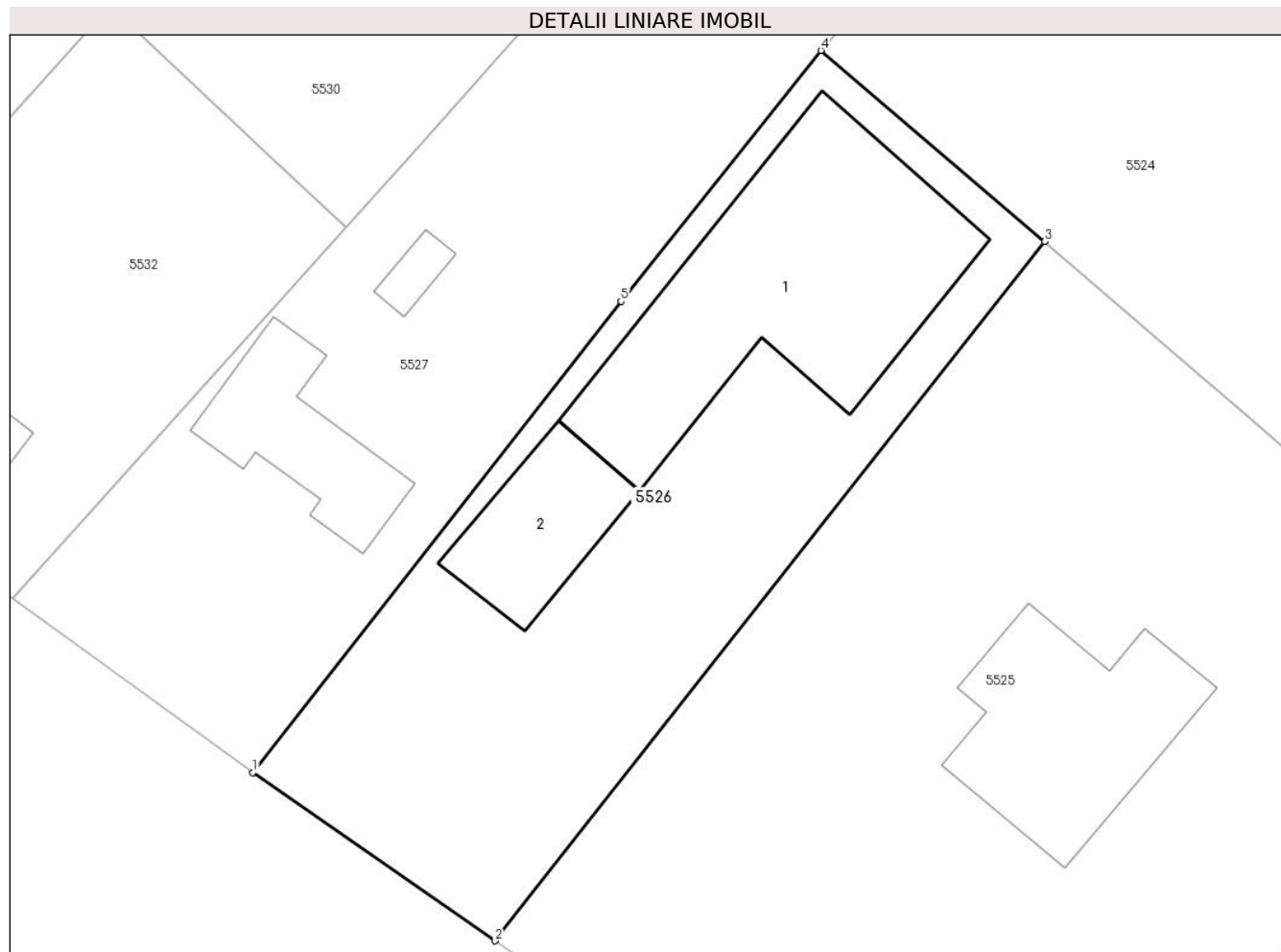
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4073 / 03/02/2012		
Act Administrativ nr. 4078, din 02/03/2011 emis de ANAF - DGFP Ialomita - AFP Urzuceni;		
C1	Se noteaza respingerea cererii cu privire la intabularea dreptului de ipoteca legala in favoarea : ANAF - DGFP Ialomita - AFP Urzuceni,	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20677	Din acte: 1.109 Masurata: 1.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.122	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20677-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 301	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp;
A1.2	20677-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.141,737 363.013,243	2	622.157,437 363.002,348	19.11
2	622.157,437 363.002,348	3	622.193,086 363.047,694	57.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.193,086 363.047,694	4	622.178,591 363.060,086	19.07
4	622.178,591 363.060,086	5	622.165,616 363.043,82	20.807
5	622.165,616 363.043,82	1	622.141,737 363.013,243	38.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.218	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4526, din 22/10/2021 emis de NP CHIRAS BIANCA OCTAVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MARIN ROMICA	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) MARIN ANDREEA-FLORENTINA	A1.1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARIN ROMICA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ROMICA 2) MARIN ANDREEA-FLORENTINA	A1.2
Act Notarial nr. 4526, din 22/10/2021 emis de NP CHIRAS BIANCA OCTAVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MARIN ROMICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MARIN ANDREEA-FLORENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

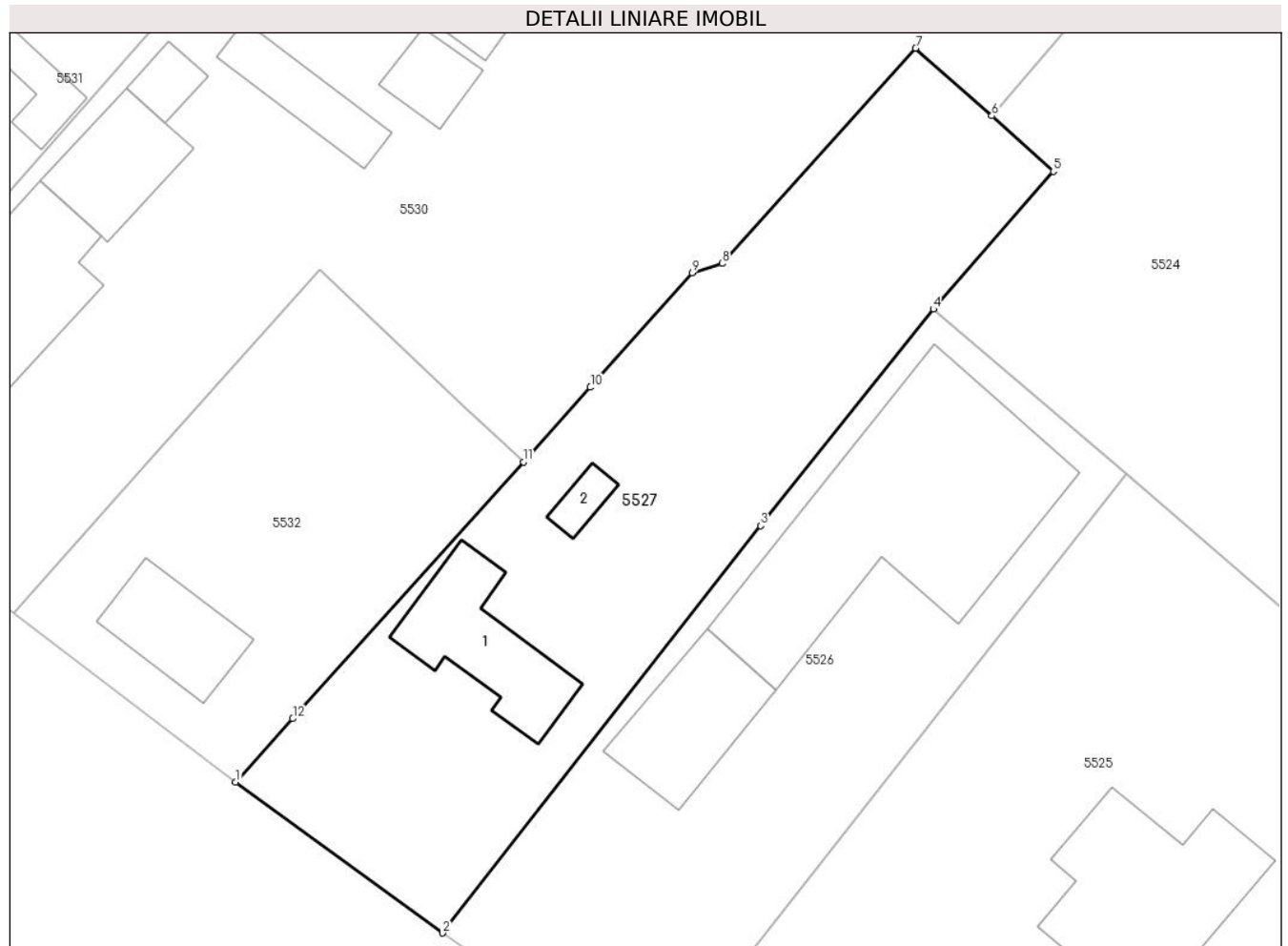
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	518	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.126,196 363.024,576	2	622.141,737 363.013,243	19.234
2	622.141,737 363.013,243	3	622.165,616 363.043,82	38.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.165,616 363.043,82	4	622.178,591 363.060,086	20.807
4	622.178,591 363.060,086	5	622.187,587 363.070,424	13.704
5	622.187,587 363.070,424	6	622.182,975 363.074,6	6.222
6	622.182,975 363.074,6	7	622.177,245 363.079,677	7.656
7	622.177,245 363.079,677	8	622.162,714 363.063,508	21.739
8	622.162,714 363.063,508	9	622.160,471 363.062,826	2.344
9	622.160,471 363.062,826	10	622.152,832 363.054,217	11.51
10	622.152,832 363.054,217	11	622.147,792 363.048,604	7.544
11	622.147,792 363.048,604	12	622.130,473 363.029,336	25.908
12	622.130,473 363.029,336	1	622.126,196 363.024,576	6.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21843	Din acte: 1.240 Masurata: 1.437	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21843-C1	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CONSTRUITA IN 1974
A1.2	21843-C2	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUITA IN 1980,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84075 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 1357, din 28/08/2020 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRECĂȚEANU GHEORGHE 2) FRECĂȚEANU CONSTANTINA, soti;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

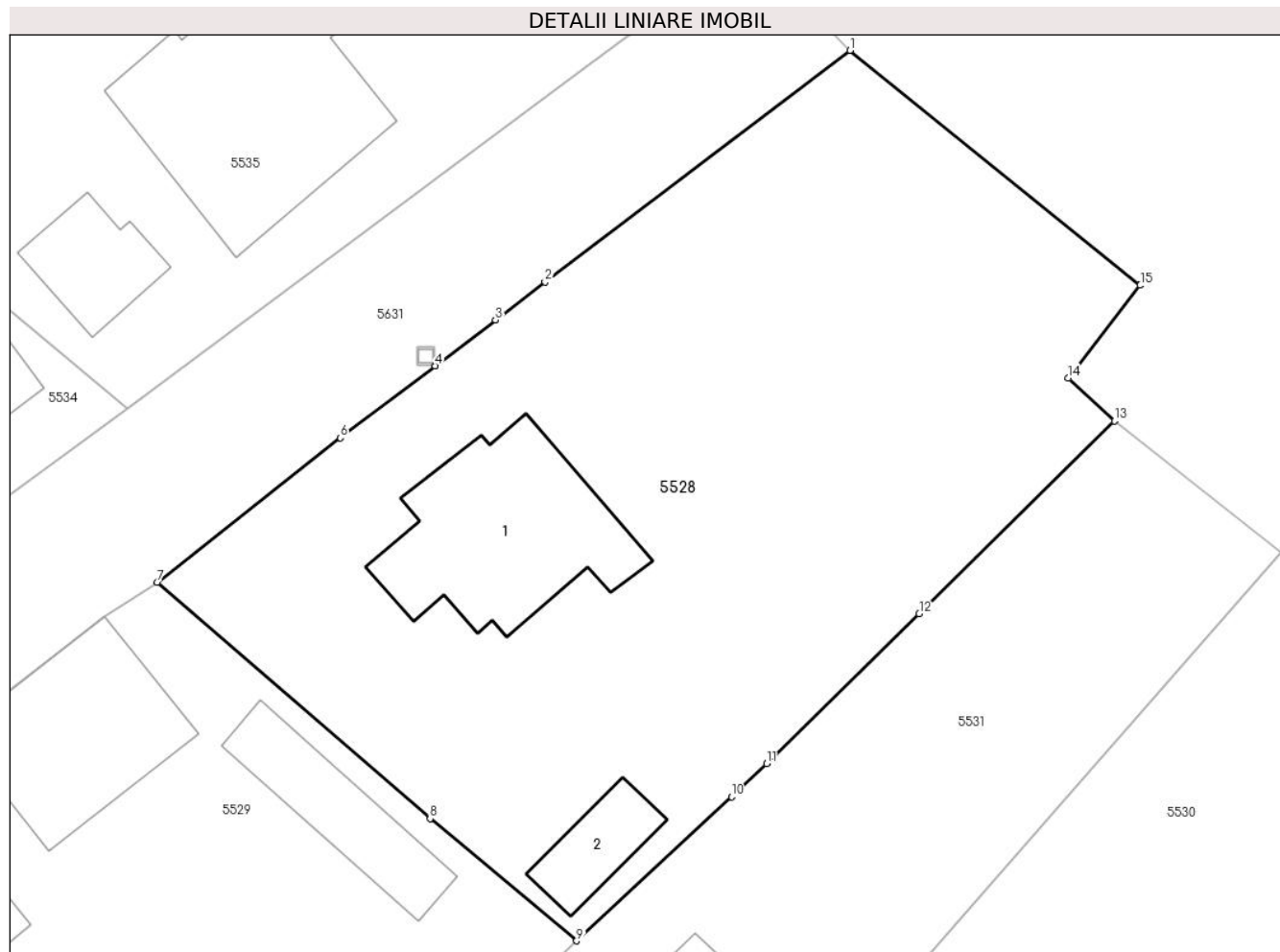
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
84075 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 1357, din 28/08/2020 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B 3 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2 in executarea obligatiei de intretinere 1) FRECATEANU ALEXANDRU 2) FRECATEANU NICULINA, soti;	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21843	Din acte: 1.240 Masurata: 1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	808	-	-	-	
2	arabil	DA	629	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21843-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CONSTRUITA IN 1974
A1.2	21843-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CONSTRUITA IN 1980,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.123,354 363.142,371	2	622.105,662 363.128,936	22.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.105,662 363.128,936	3	622.102,781 363.126,742	3.621
3	622.102,781 363.126,742	4	622.099,285 363.124,08	4.394
4	622.099,285 363.124,08	5	622.099,281 363.124,077	0.005
5	622.099,281 363.124,077	6	622.093,788 363.119,895	6.904
6	622.093,788 363.119,895	7	622.083,154 363.111,533	13.528
7	622.083,154 363.111,533	8	622.098,994 363.097,817	20.953
8	622.098,994 363.097,817	9	622.107,491 363.090,732	11.063
9	622.107,491 363.090,732	10	622.116,473 363.099,094	12.272
10	622.116,473 363.099,094	11	622.118,522 363.101,002	2.8
11	622.118,522 363.101,002	12	622.127,361 363.109,708	12.407
12	622.127,361 363.109,708	13	622.138,686 363.120,874	15.904
13	622.138,686 363.120,874	14	622.136,02 363.123,366	3.649
14	622.136,02 363.123,366	15	622.140,191 363.128,751	6.811
15	622.140,191 363.128,751	1	622.123,354 363.142,371	21.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 46, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.488 Masurata: 1.459	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 46, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079788, din 31/08/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GH. ION	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GH. ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

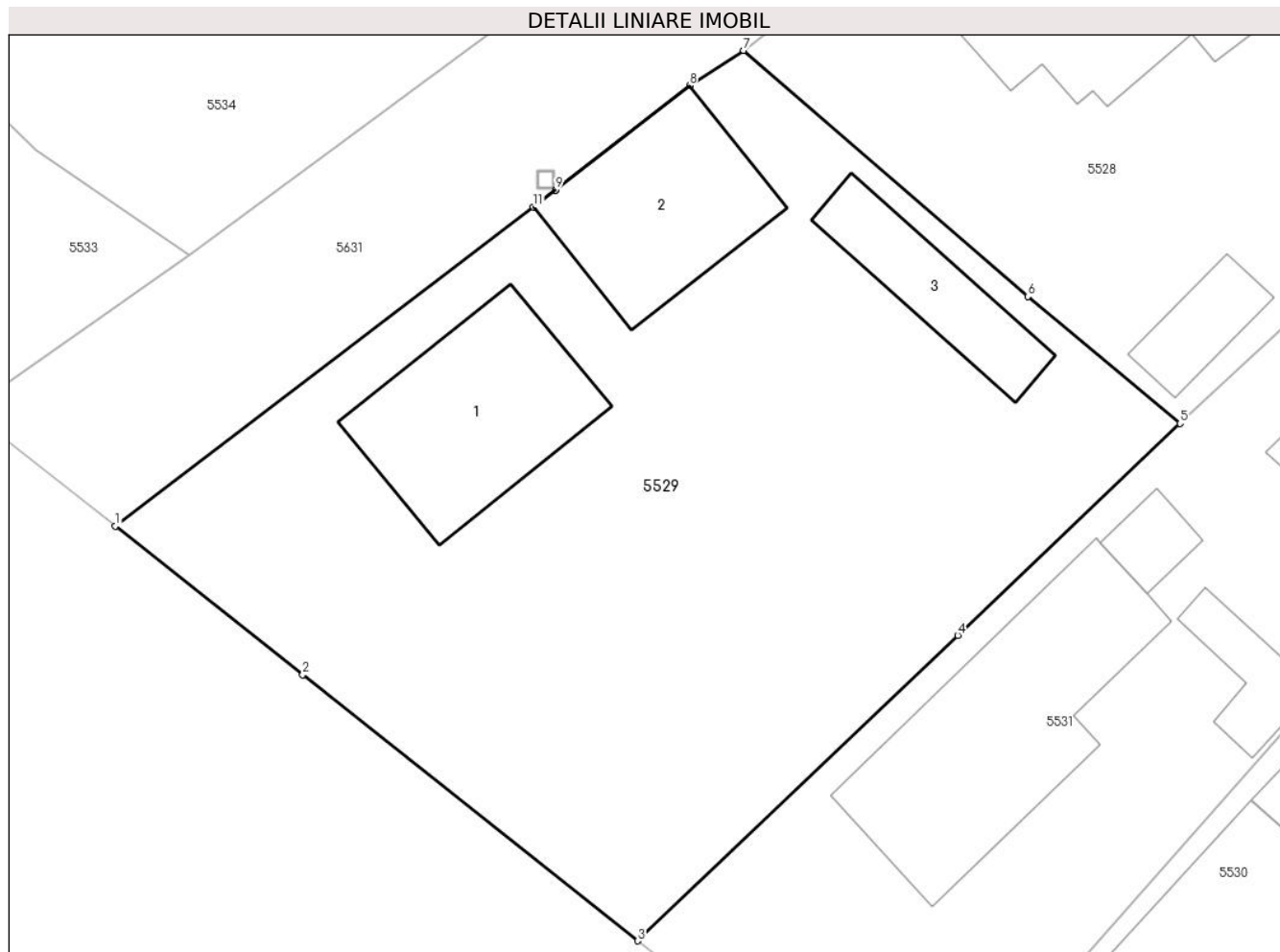
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.488 Masurata: 1.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	896	-	-	-	
2	arabil	DA	563	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.048,116 363.085,008	2	622.058,555 363.076,716	13.332
2	622.058,555 363.076,716	3	622.077,237 363.061,879	23.857
3	622.077,237 363.061,879	4	622.095,101 363.078,915	24.685
4	622.095,101 363.078,915	5	622.107,491 363.090,732	17.122
5	622.107,491 363.090,732	6	622.098,994 363.097,817	11.063
6	622.098,994 363.097,817	7	622.083,154 363.111,533	20.953
7	622.083,154 363.111,533	8	622.080,138 363.109,571	3.598
8	622.080,138 363.109,571	9	622.072,666 363.103,756	9.468
9	622.072,666 363.103,756	10	622.072,661 363.103,753	0.006
10	622.072,661 363.103,753	11	622.071,433 363.102,797	1.556
11	622.071,433 363.102,797	1	622.048,116 363.085,008	29.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni1, Nr. 42, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.943	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni1, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni1, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni1, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni1, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5	-C5	Loc. Jilavele, Calea Urziceni1, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.6	-C6	Loc. Jilavele, Calea Urziceni1, Nr. 42, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

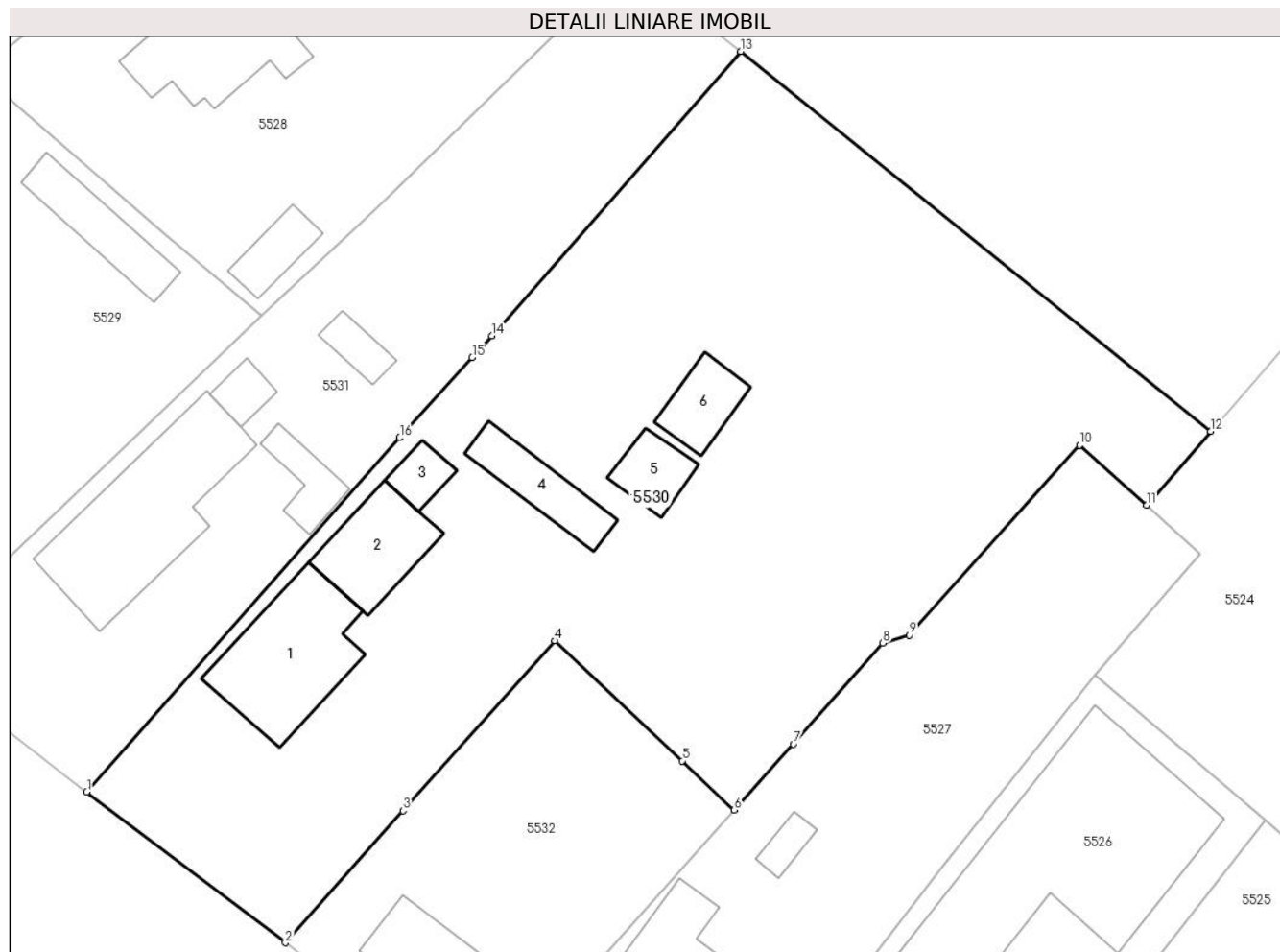
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.554	-	-	-	
2	arabil	DA	1.389	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.092,552 363.050,152	2	622.109,485 363.037,294	21.262
2	622.109,485 363.037,294	3	622.119,524 363.048,534	15.07
3	622.119,524 363.048,534	4	622.132,477 363.063,032	19.442
4	622.132,477 363.063,032	5	622.143,347 363.052,792	14.934
5	622.143,347 363.052,792	6	622.147,792 363.048,604	6.107
6	622.147,792 363.048,604	7	622.152,832 363.054,217	7.544
7	622.152,832 363.054,217	8	622.160,471 363.062,826	11.51
8	622.160,471 363.062,826	9	622.162,714 363.063,508	2.344
9	622.162,714 363.063,508	10	622.177,245 363.079,677	21.739
10	622.177,245 363.079,677	11	622.182,975 363.074,6	7.656
11	622.182,975 363.074,6	12	622.188,429 363.080,889	8.325
12	622.188,429 363.080,889	13	622.148,348 363.113,252	51.516
13	622.148,348 363.113,252	14	622.127,097 363.089,01	32.238
14	622.127,097 363.089,01	15	622.125,438 363.087,174	2.475
15	622.125,438 363.087,174	16	622.119,249 363.080,328	9.229
16	622.119,249 363.080,328	1	622.092,552 363.050,152	40.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 44, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.297 Masurata: 1.321	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079780, din 30/08/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA V. MILTIADE	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA V. MILTIADE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

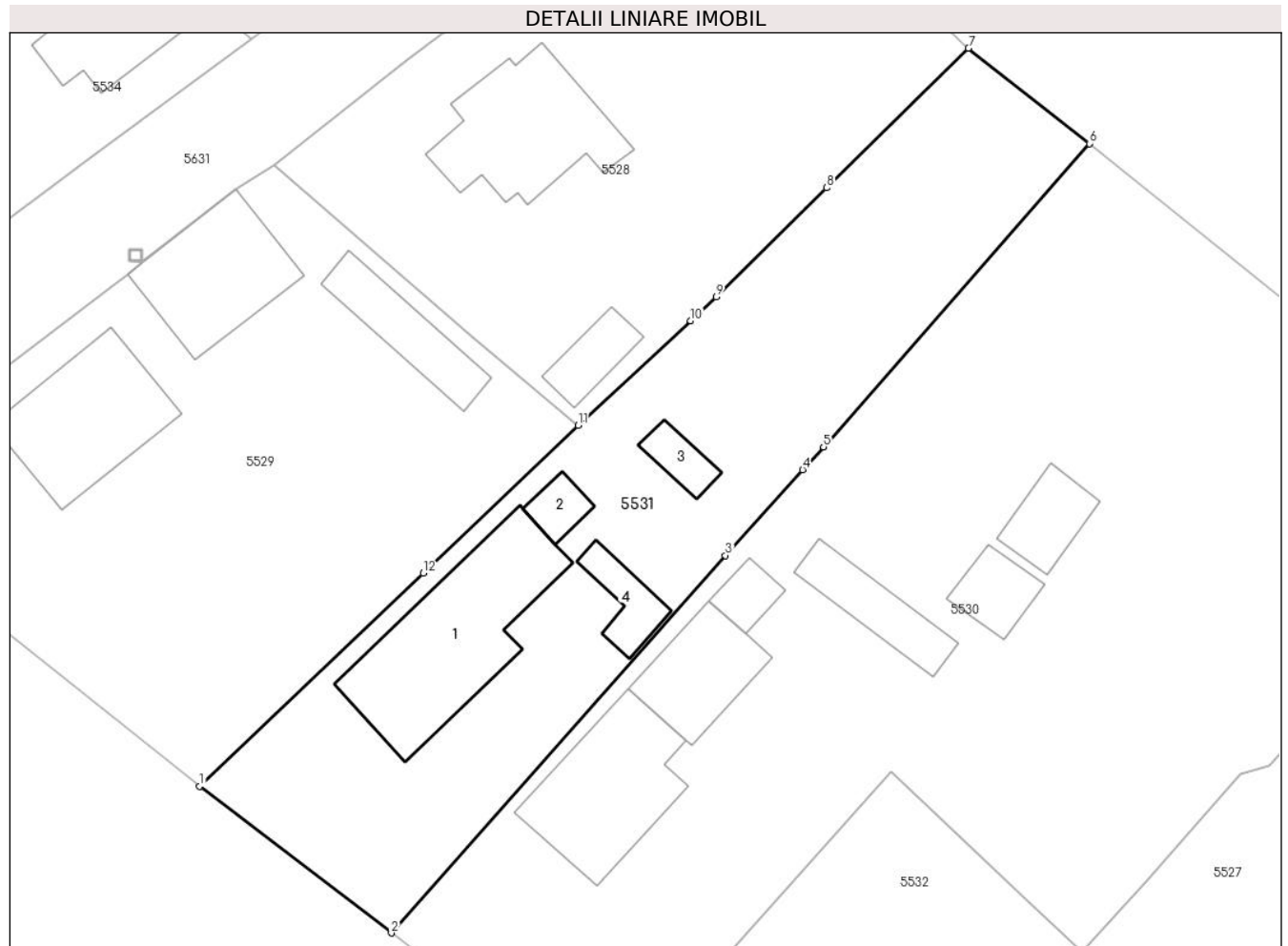
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.297 Masurata: 1.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	896	-	-	-	
2	arabil	DA	425	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.077,237 363.061,879	2	622.092,552 363.050,152	19.289
2	622.092,552 363.050,152	3	622.119,249 363.080,328	40.29
3	622.119,249 363.080,328	4	622.125,438 363.087,174	9.229
4	622.125,438 363.087,174	5	622.127,097 363.089,01	2.475
5	622.127,097 363.089,01	6	622.148,348 363.113,252	32.238
6	622.148,348 363.113,252	7	622.138,686 363.120,874	12.306
7	622.138,686 363.120,874	8	622.127,361 363.109,708	15.904
8	622.127,361 363.109,708	9	622.118,522 363.101,002	12.407
9	622.118,522 363.101,002	10	622.116,473 363.099,094	2.8
10	622.116,473 363.099,094	11	622.107,491 363.090,732	12.272
11	622.107,491 363.090,732	12	622.095,101 363.078,915	17.122
12	622.095,101 363.078,915	1	622.077,237 363.061,879	24.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:55
Nr. cadastral vechi:218/2

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20988	701	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20988-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; -spatiu comercial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
881 / 27/07/2004		
Autorizație Pentru Construcție De Lucrari nr. 29, din 27/03/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA (; certificatul de inregistrare seria A nr. 9615441/030289 din 11.02.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare respectiv construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CADEX EXIM SRL, CIF:9615441 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 55)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

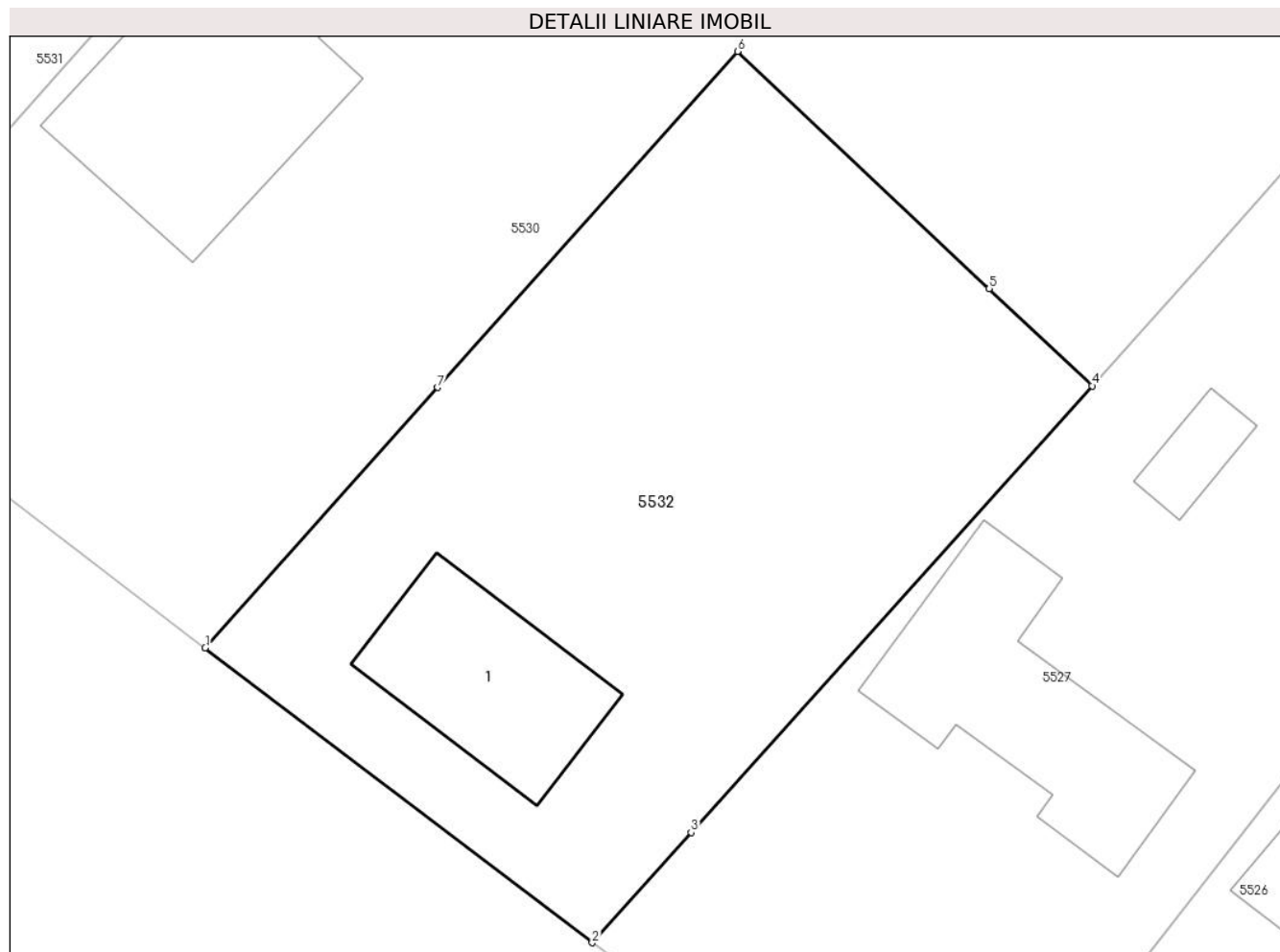
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20988	701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	265	-	-	-	
2	arabil	DA	436	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20988-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; - spatiu comercial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.109,485 363.037,294	2	622.126,196 363.024,576	21.0
2	622.126,196 363.024,576	3	622.130,473 363.029,336	6.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.130,473 363.029,336	4	622.147,792 363.048,604	25.908
4	622.147,792 363.048,604	5	622.143,347 363.052,792	6.107
5	622.143,347 363.052,792	6	622.132,477 363.063,032	14.934
6	622.132,477 363.063,032	7	622.119,524 363.048,534	19.442
7	622.119,524 363.048,534	1	622.109,485 363.037,294	15.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 48, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21293	Din acte: 800 Masurata: 788	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21293-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; anul construirii 1965.
A1.2	21293-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; anul construirii 1968.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84368 / 25/10/2017		
Act Notarial nr. 4853, din 25/10/2017 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEREANU IOANA, casatorita cu; 2) MEREANU NICOLAE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

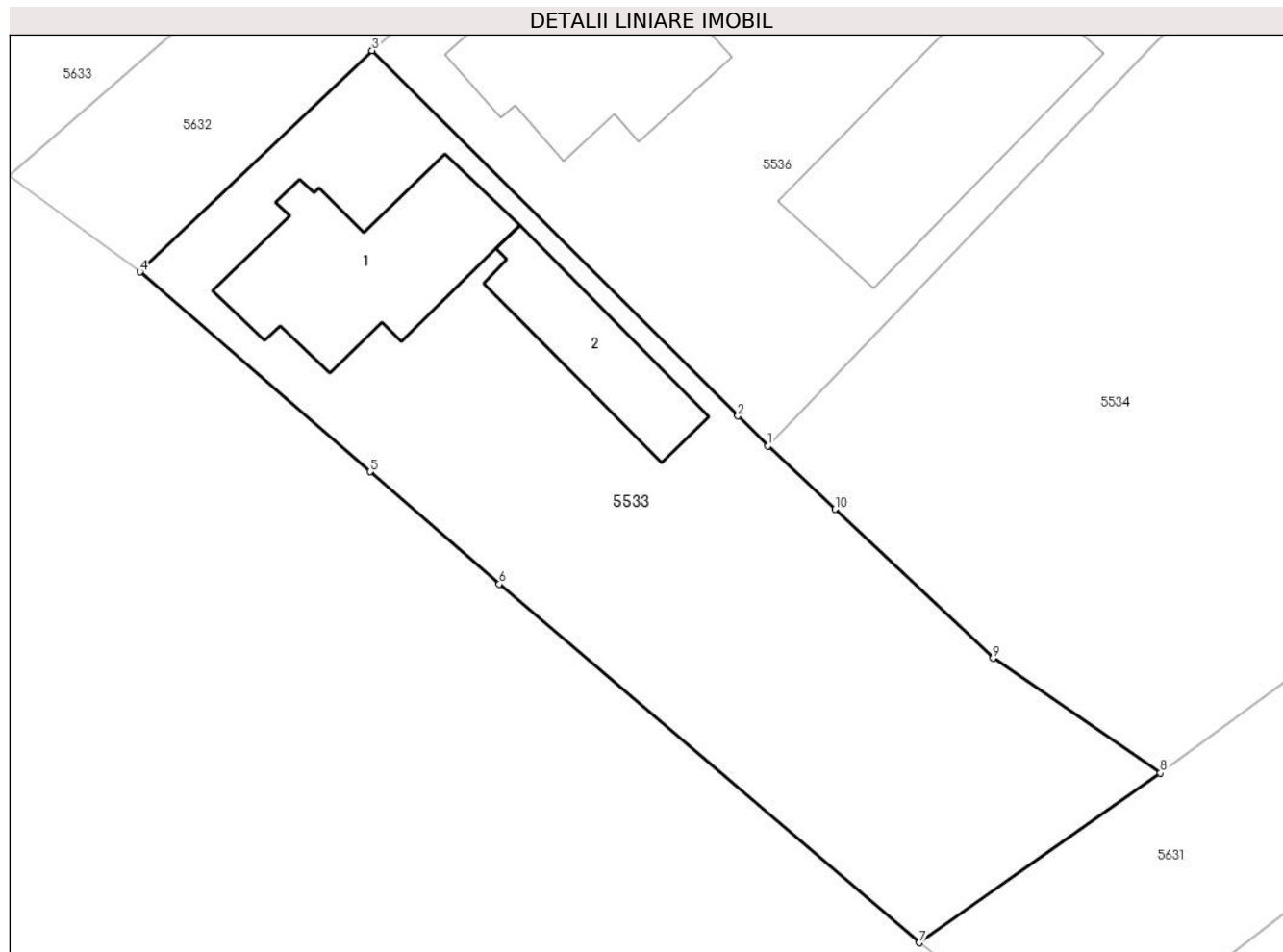
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21293	Din acte: 800 Masurata: 788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	318	-	-	-	
2	arabil	DA	470	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21293-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; anul construirii 1965.
A1.2	21293-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; anul construirii 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.032,177 363.116,855	2	622.030,647 363.118,386	2.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.030,647 363.118,386	3	622.011,963 363.137,071	26.424
3	622.011,963 363.137,071	4	622.000,097 363.125,755	16.397
4	622.000,097 363.125,755	5	622.011,848 363.115,543	15.568
5	622.011,848 363.115,543	6	622.018,456 363.109,801	8.754
6	622.018,456 363.109,801	7	622.039,924 363.091,464	28.233
7	622.039,924 363.091,464	8	622.052,246 363.100,136	15.068
8	622.052,246 363.100,136	9	622.043,696 363.106,008	10.372
9	622.043,696 363.106,008	10	622.035,612 363.113,621	11.104
10	622.035,612 363.113,621	1	622.032,177 363.116,855	4.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21062	Din acte: 1.010 Masurata: 1.040	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21062-C1	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; anul construirii 1963.
A1.2	21062-C2	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anul construirii 1967.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72864 / 31/08/2015		
Act Administrativ nr. 079840/50499, din 24/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act administrativ nr. 418/06-10-2015 emis de PRIMARIA JILAVELE; act notarial nr. 421/15-11-2007 emis de BNP LAURENTIU DAN; act administrativ nr. 1492/05-08-2015 emis de PRIMARIA JILAVELE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DUMITRU MARIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DUMITRU MARIA	A1.1, A1.2
16762 / 11/03/2016		
Act Notarial nr. 483, din 09/03/2016 emis de DAN LAURENTIU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4 1) DUMITRU MARIA, necasatorita;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 5/8 1) DUMITRU MARIA, necasatorita;	A1.1, A1.2
61811 / 07/08/2018		
Act Notarial nr. 3685, din 02/08/2018 emis de Ion Traian;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/64, cota initiala 24/64 1) DUMITRU MARIA, necasatorita;	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/128, cota initiala 24/128 1) DUMITRU MARIA, necasatorita;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

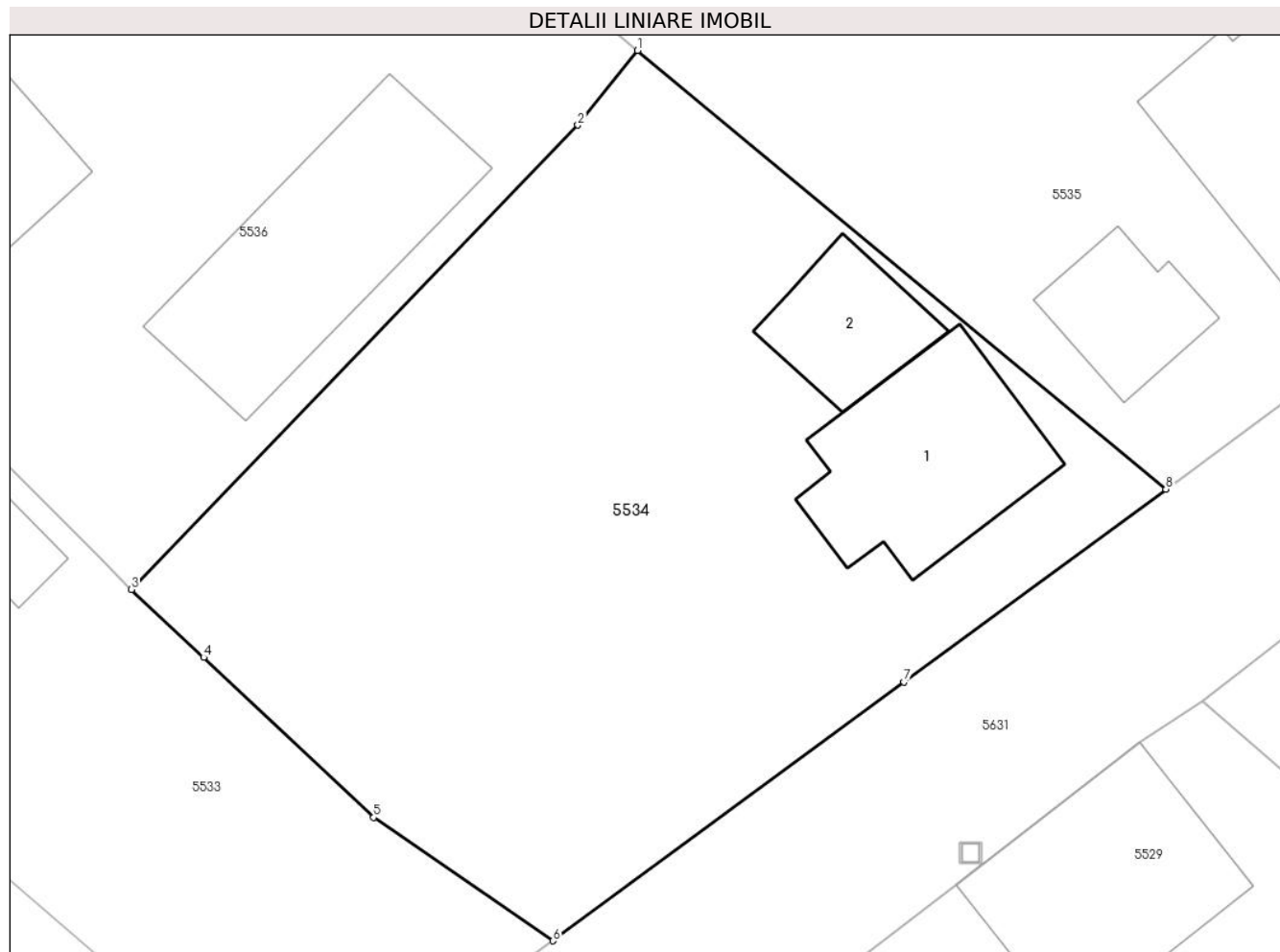
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21062	Din acte: 1.010 Masurata: 1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	-	-	-	
2	arabil	DA	530	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21062-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; anul construirii 1963.
A1.2	21062-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anul construirii 1967.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.056,266 363.142,51	2	622.053,426 363.138,954	4.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.053,426 363.138,954	3	622.032,177 363.116,855	30.658
3	622.032,177 363.116,855	4	622.035,612 363.113,621	4.718
4	622.035,612 363.113,621	5	622.043,696 363.106,008	11.104
5	622.043,696 363.106,008	6	622.052,246 363.100,136	10.372
6	622.052,246 363.100,136	7	622.068,952 363.112,45	20.754
7	622.068,952 363.112,45	8	622.081,409 363.121,632	15.475
8	622.081,409 363.121,632	1	622.056,266 363.142,51	32.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20939	Din acte: 2.338 Masurata: 2.245	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20939-C2	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA DIN PAIANTA, INVELITA CU TIGLA, O CAMERA SI UN HOL, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, ANUL CONSTRUCTIEI 1960.
A1.3	20939-C3	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA DIN PAIANTA, INVELITA CU AZBO, FORMATA DIN 2 CAMERE, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, ANUL CONSTRUCTIEI 1960.
A1.4	20939-C4	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
47106 / 21/07/2014		
Act Administrativ nr. 079787/50498, din 30/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act notarial nr. 79/21-02-2013 emis de BNP ION TRAIAN; act administrativ nr. 692/13-06-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr. 693/13-06-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr. 694/13-06-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr. 226/13-06-2014 emis de PRIMARIA JILAVELE.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IOSIF VICTORIA	A1, A1.2, A1.3
65822 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 3750, din 09/10/2014 emis de ION TRAIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IOSIF VICTORIA, casatorita cu; 2) IOSIF REMUS-IULIAN	A1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSIF REMUS-IULIAN 2) IOSIF VICTORIA	A1.4

C. Partea III. SARCINI

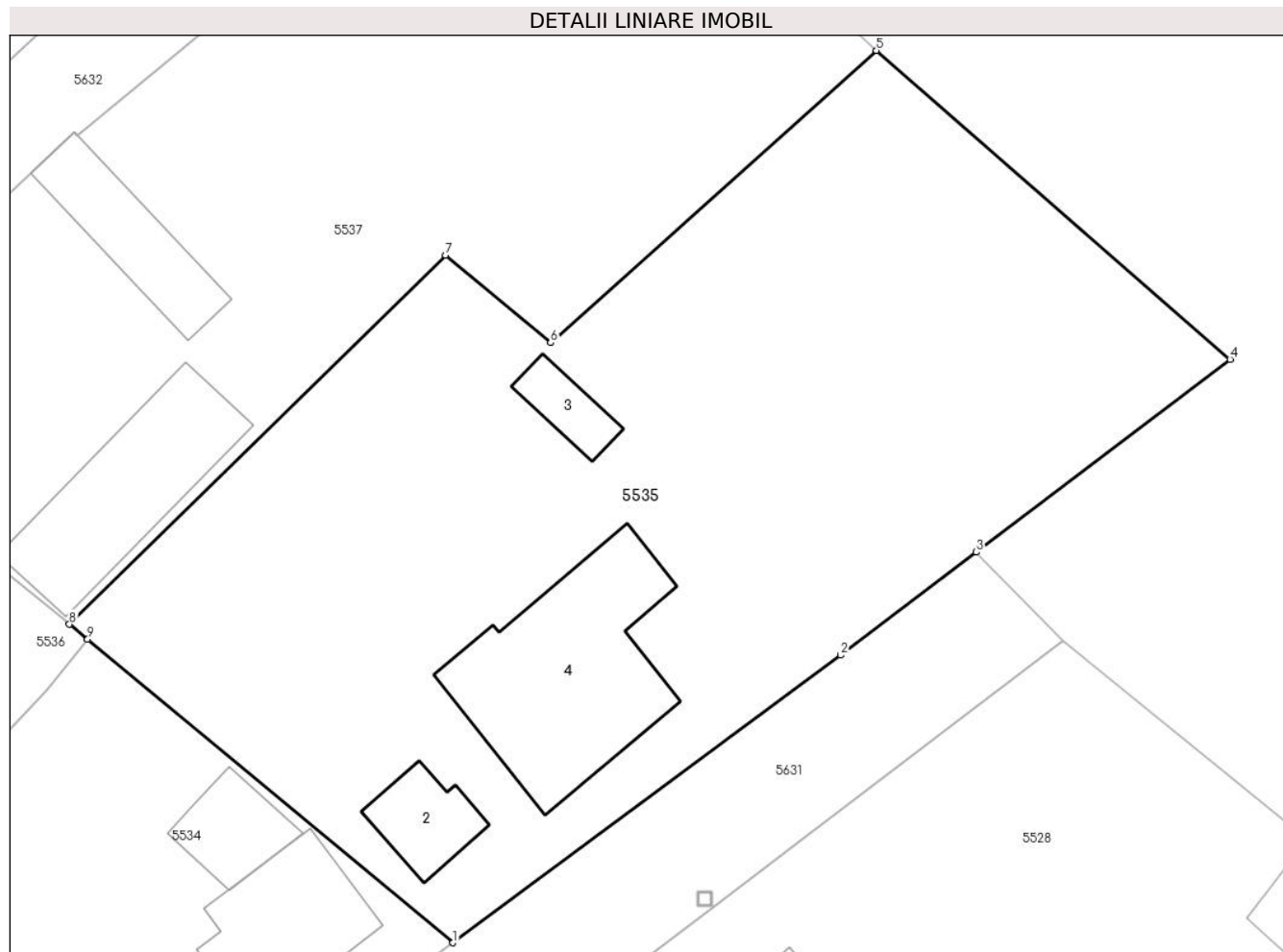
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
65822 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 3750, din 09/10/2014 emis de ION TRAIAN;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de teren de 1/2 din imobilului de la A1, A1.1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de intretinere, 1) CONSTANTIN MILTIADE	A1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20939	Din acte: 2.338 Masurata: 2.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.272	-	-	-	
2	arabil	DA	973	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20939-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA DIN PAIANTA, INVELITA CU TIGLA, O CAMERA SI UN HOL, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, ANUL CONSTRUCTIEI 1960.
A1.3	20939-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA DIN PAIANTA, INVELITA CU AZBO, FORMATA DIN 2 CAMERE, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, ANUL CONSTRUCTIEI 1960.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	20939-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.081,409 363.121,632	2	622.108,083 363.141,411	33.207
2	622.108,083 363.141,411	3	622.117,418 363.148,499	11.721
3	622.117,418 363.148,499	4	622.134,885 363.161,761	21.931
4	622.134,885 363.161,761	5	622.110,549 363.183,004	32.303
5	622.110,549 363.183,004	6	622.088,137 363.162,899	30.108
6	622.088,137 363.162,899	7	622.080,908 363.168,915	9.405
7	622.080,908 363.168,915	8	622.055,013 363.143,532	36.261
8	622.055,013 363.143,532	9	622.056,266 363.142,51	1.617
9	622.056,266 363.142,51	1	622.081,409 363.121,632	32.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

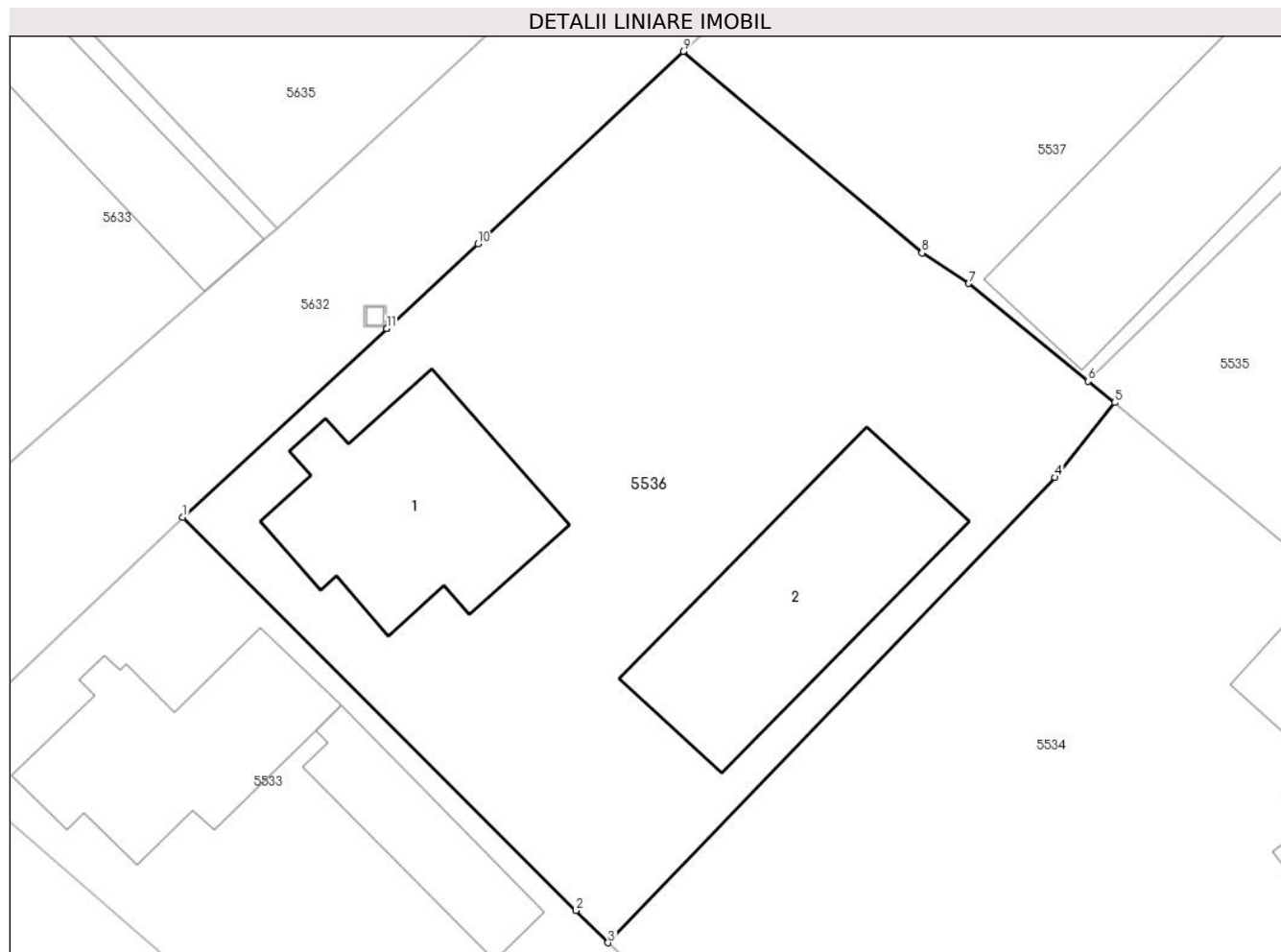
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	931	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.011,963 363.137,071	2	622.030,647 363.118,386	26.424
2	622.030,647 363.118,386	3	622.032,177 363.116,855	2.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.032,177 363.116,855	4	622.053,426 363.138,954	30.658
4	622.053,426 363.138,954	5	622.056,266 363.142,51	4.551
5	622.056,266 363.142,51	6	622.055,013 363.143,532	1.617
6	622.055,013 363.143,532	7	622.049,327 363.148,169	7.337
7	622.049,327 363.148,169	8	622.047,109 363.149,622	2.652
8	622.047,109 363.149,622	9	622.035,755 363.159,192	14.849
9	622.035,755 363.159,192	10	622.025,994 363.150,045	13.377
10	622.025,994 363.150,045	11	622.021,657 363.146,035	5.907
11	622.021,657 363.146,035	12	622.021,653 363.146,031	0.006
12	622.021,653 363.146,031	1	622.011,963 363.137,071	13.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.795 Masurata: 1.844	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 815, din 15/05/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLETE NICOLAE 2) DOLETE MARIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

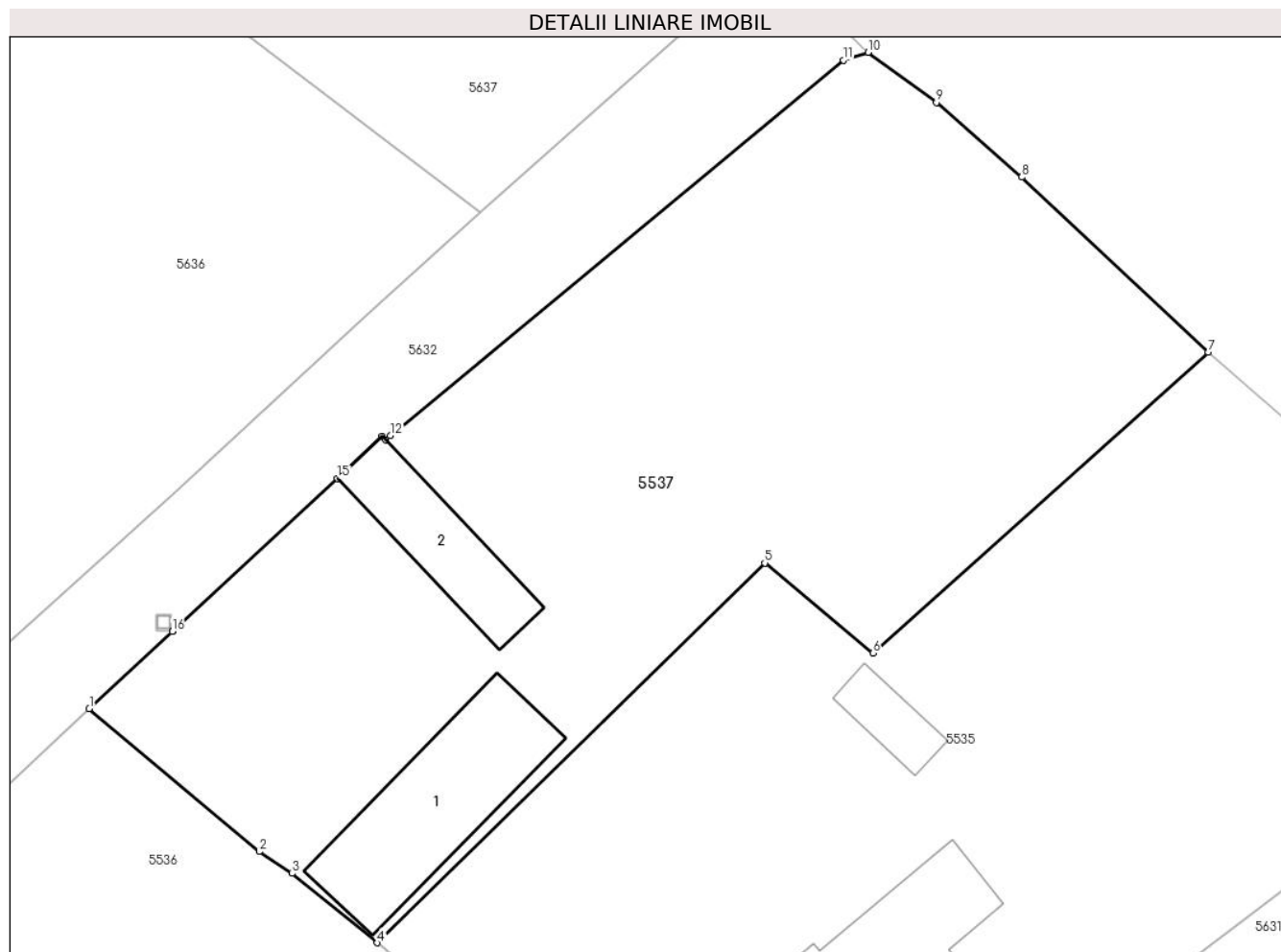
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 815, din 15/05/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 OBLIGATIE INTRETINERE SI INGRIJIRE 1) CONSTANTIN T. MARIN 2) CONSTANTIN LISAVETA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.795 Masurata: 1.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	-	-	-	
2	arabil	DA	1.124	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.035,755 363.159,192	2	622.047,109 363.149,622	14.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.047,109 363.149,622	3	622.049,327 363.148,169	2.652
3	622.049,327 363.148,169	4	622.055,013 363.143,532	7.337
4	622.055,013 363.143,532	5	622.080,908 363.168,915	36.261
5	622.080,908 363.168,915	6	622.088,137 363.162,899	9.405
6	622.088,137 363.162,899	7	622.110,549 363.183,004	30.108
7	622.110,549 363.183,004	8	622.098,084 363.194,703	17.095
8	622.098,084 363.194,703	9	622.092,391 363.199,701	7.576
9	622.092,391 363.199,701	10	622.087,816 363.203,048	5.669
10	622.087,816 363.203,048	11	622.086,165 363.202,53	1.73
11	622.086,165 363.202,53	12	622.055,871 363.177,435	39.338
12	622.055,871 363.177,435	13	622.055,547 363.177,167	0.42
13	622.055,547 363.177,167	14	622.055,333 363.177,391	0.31
14	622.055,333 363.177,391	15	622.052,349 363.174,572	4.105
15	622.052,349 363.174,572	16	622.041,313 363.164,343	15.047
16	622.041,313 363.164,343	17	622.041,309 363.164,34	0.005
17	622.041,309 363.164,34	1	622.035,755 363.159,192	7.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20631	Din acte: 1.637 Masurata: 1.633	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42319 / 18/10/2010		
Act Notarial nr. 245, din 10/08/2010 emis de BNP ION TRAIAN (; act administrativ nr. 18213/12644/02-11-2005 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act notarial nr. 275/06-09-2010 emis de BNP ION TRAIAN; act administrativ nr. 339/27-09-2010 emis de PRIMARIA COM. JILAVELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) IONESCU EMILIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) MARGARIT ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) IONESCU SORIN-CONSTANTIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) IONESCU MILTIADE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) IONESCU CONSTANTIN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) CANDEA MARINELA-CLAUDIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) IONESCU ION	A1
54114 / 21/12/2010		
Act Notarial nr. 3979, din 20/12/2010 emis de BNP ION TRAIAN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24, cota initiala 1/3 1) MUSAT CAMELIA-CORNELIA, nezasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

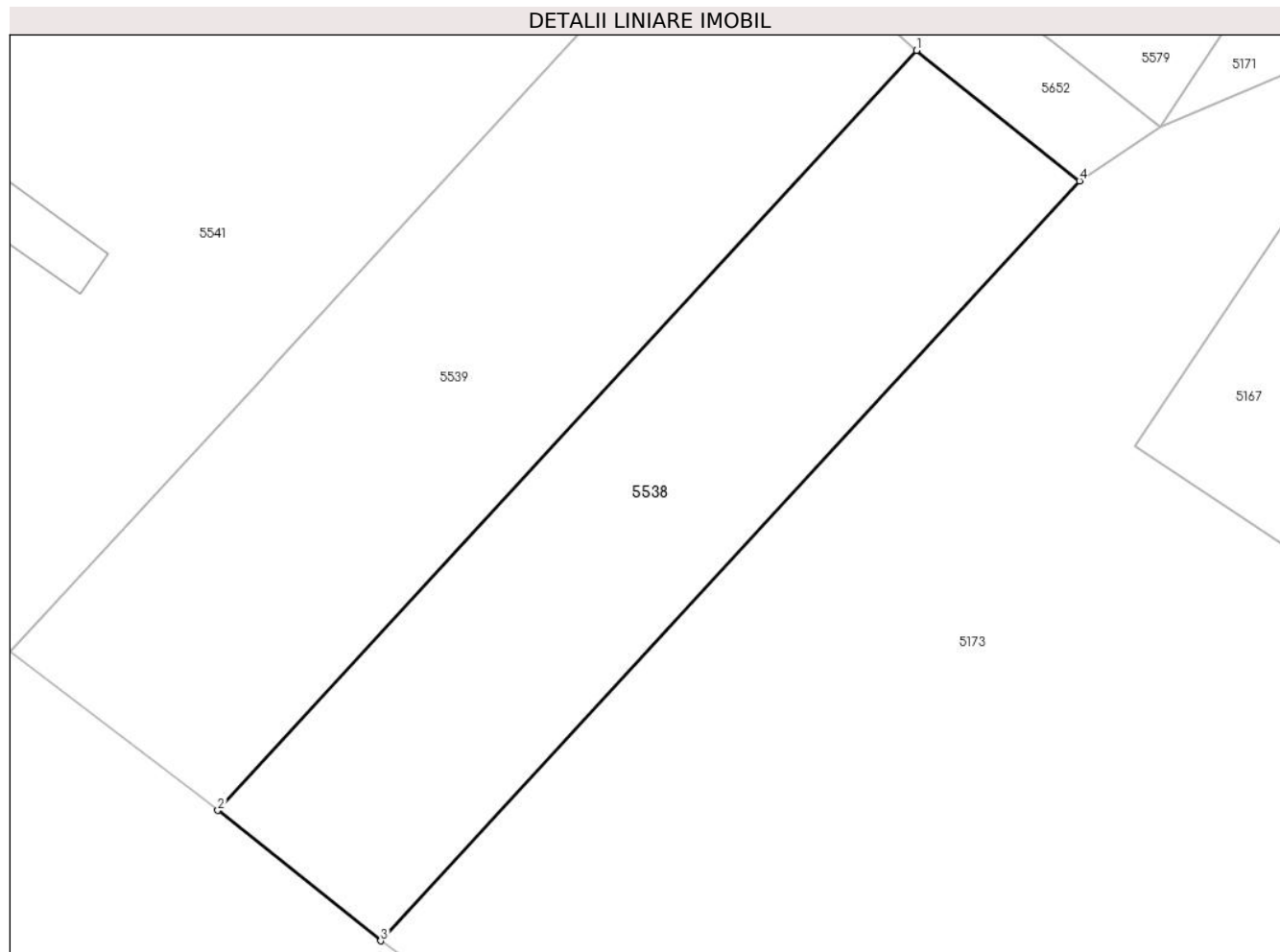
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20631	Din acte: 1.637 Masurata: 1.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.633	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.556,144 362.854,531	2	622.495,216 362.788,29	90.001
2	622.495,216 362.788,29	3	622.509,408 362.776,91	18.191
3	622.509,408 362.776,91	4	622.570,335 362.843,151	90.0
4	622.570,335 362.843,151	1	622.556,144 362.854,531	18.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21301	Din acte: 1.836 Masurata: 2.060	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49577 / 25/05/2022		
Act Notarial nr. 3450, din 24/05/2022 emis de MUȘINA IULIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE ISTRONOM , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

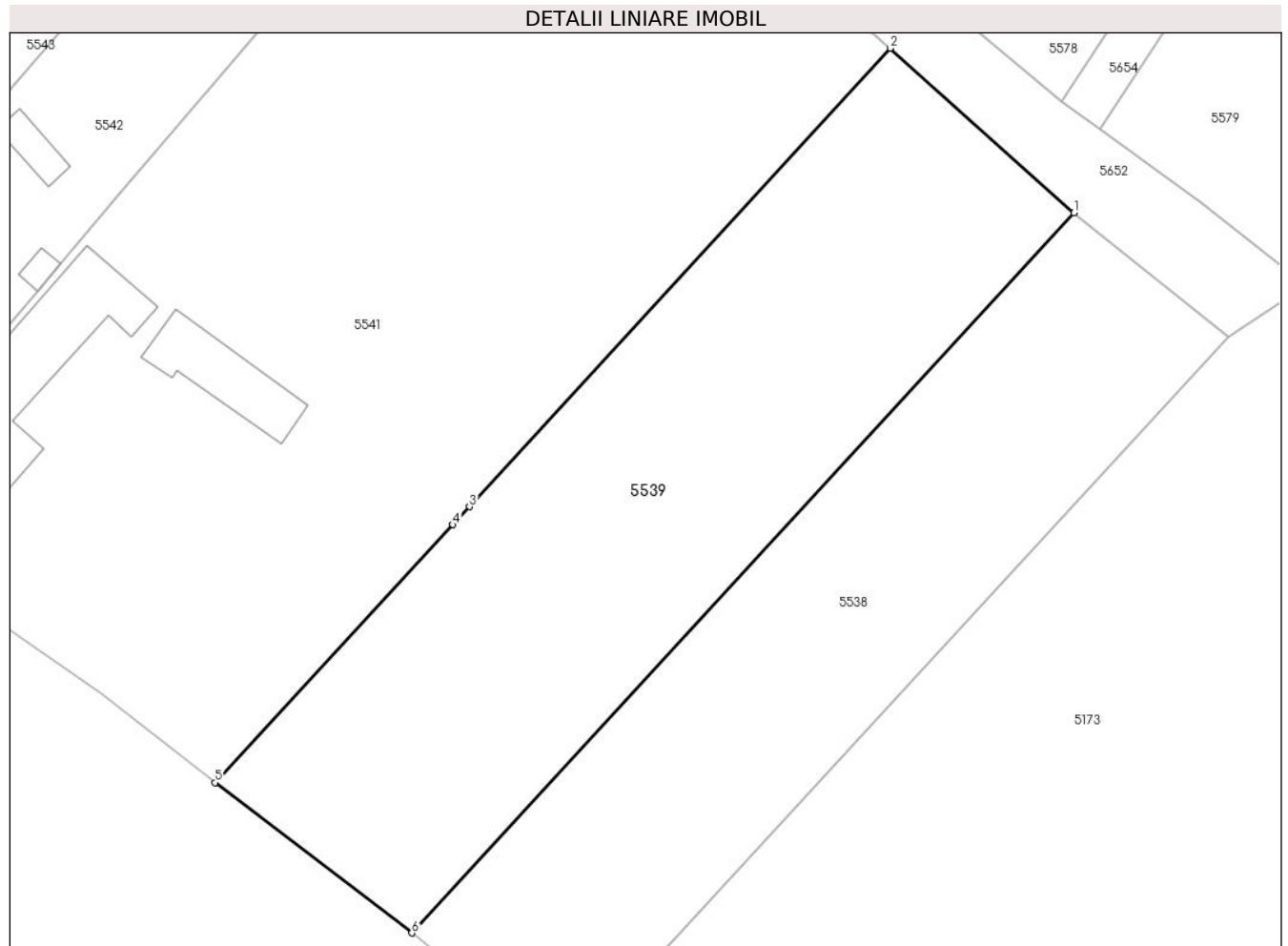
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21301	Din acte: 1.836 Masurata: 2.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.060	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.556,144 362.854,531	2	622.539,256 362.869,68	22.687
2	622.539,256 362.869,68	3	622.500,526 362.827,509	57.257
3	622.500,526 362.827,509	4	622.498,997 362.825,845	2.26
4	622.498,997 362.825,845	5	622.477,127 362.802,128	32.261
5	622.477,127 362.802,128	6	622.495,216 362.788,29	22.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.495,216 362.788,29	1	622.556,144 362.854,531	90.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:307
Nr. cadastral vechi:394

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20693	Din acte: 3.903 Masurata: 4.075	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20693-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp;
A1.3	20693-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52237 / 02/06/2022	
Act Notarial nr. 2692, din 17/06/2022 emis de Ion Traian (; act notarial nr 2379 din 30.05.2022, emis de Ion Traian);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare prin repunerea partilor in situatia anterioara urmare rezilierii contractului de intretinere autentificat sub nr.6573/20.12.2018 de NP Ion Traian, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISCEANU MARIA
/	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISCEANU MARIA

C. Partea III. SARCINI

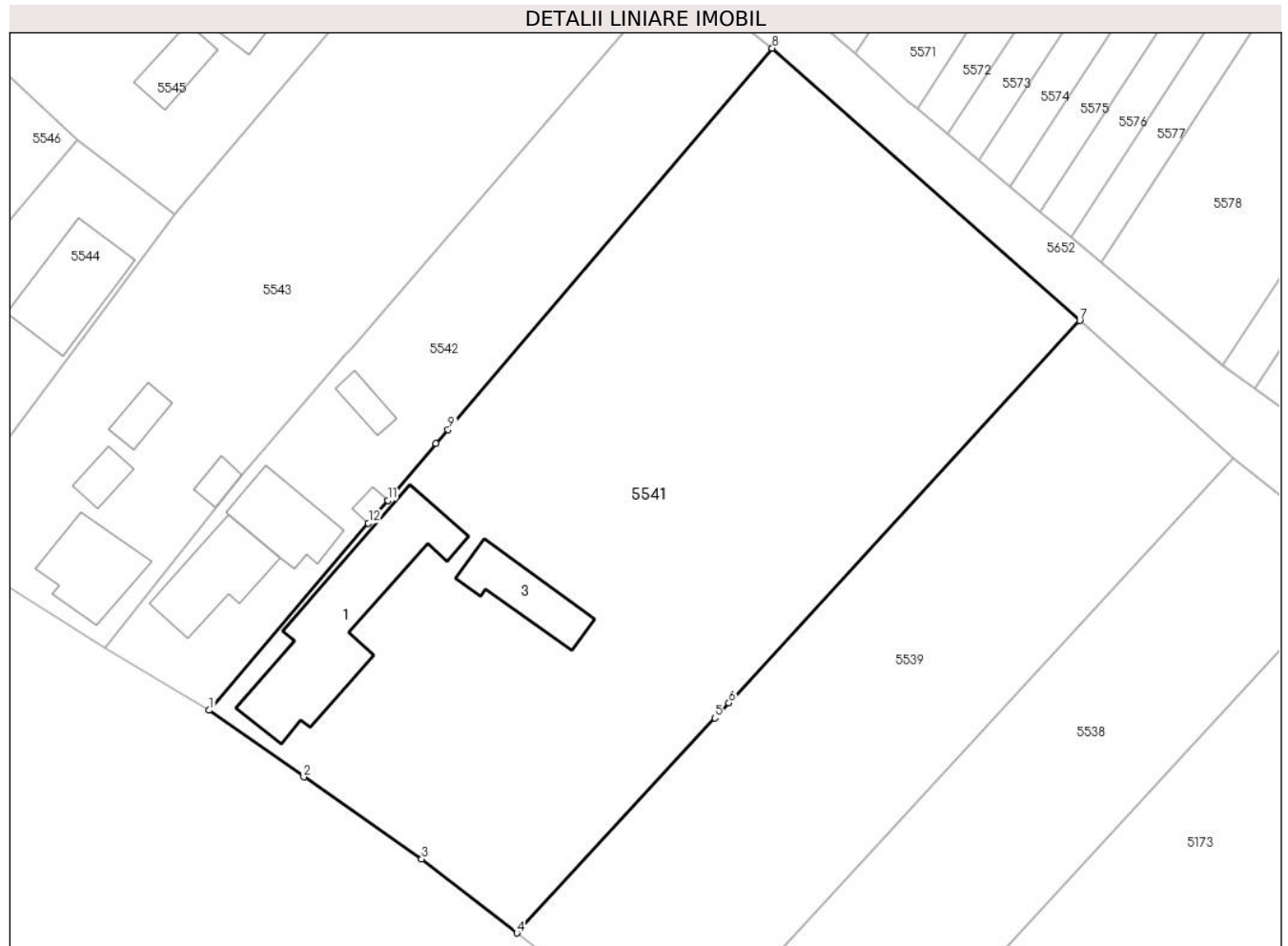
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
57002 / 19/07/2018	
Act Administrativ nr. DC 316152, din 11/04/2016 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 2;	
C3	se radiaza dreptul de uzufruct viager in scris la C1.2, cu incheierea nr. 150/2012
75624 / 27/09/2018	
Act Notarial nr. 2552, din 27/09/2018 emis de Filip Eugenia Rica;	
C4	se radiaza ipoteca legala de sub C2, in scris in baza inch nr. 150/2012.
81951 / 18/10/2018	
Act Notarial nr. 2752, din 18/10/2018 emis de Filip Eugenia Rica;	
C5	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1, in scris in baza inch nr. 150/2012.
52237 / 02/06/2022	
Act Notarial nr. 2379, din 30/05/2022 emis de Ion Traian (; act notarial nr 2692 din 17.06.2022, emis de Ion Traian);	
C8	Se radiaza dreptul de uzufruct viager in scris la C6 si dreptul de ipoteca legala in scris la B7

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20693	Din acte: 3.903 Masurata: 4.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.543	-	-	-	
2	arabil	DA	2.532	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20693-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp;
A1.3	20693-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.443,199 362.826,695	2	622.453,637 362.819,348	12.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.453,637 362.819,348	3	622.466,642 362.810,285	15.851
3	622.466,642 362.810,285	4	622.477,127 362.802,128	13.284
4	622.477,127 362.802,128	5	622.498,997 362.825,845	32.261
5	622.498,997 362.825,845	6	622.500,526 362.827,509	2.26
6	622.500,526 362.827,509	7	622.539,256 362.869,68	57.257
7	622.539,256 362.869,68	8	622.505,321 362.899,729	45.327
8	622.505,321 362.899,729	9	622.469,547 362.857,671	55.215
9	622.469,547 362.857,671	10	622.468,222 362.856,114	2.044
10	622.468,222 362.856,114	11	622.462,892 362.849,847	8.227
11	622.462,892 362.849,847	12	622.460,759 362.847,34	3.292
12	622.460,759 362.847,34	1	622.443,199 362.826,695	27.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.263 Masurata: 1.333	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079892, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIOCEL GH. ION	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIOCEL GH. ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

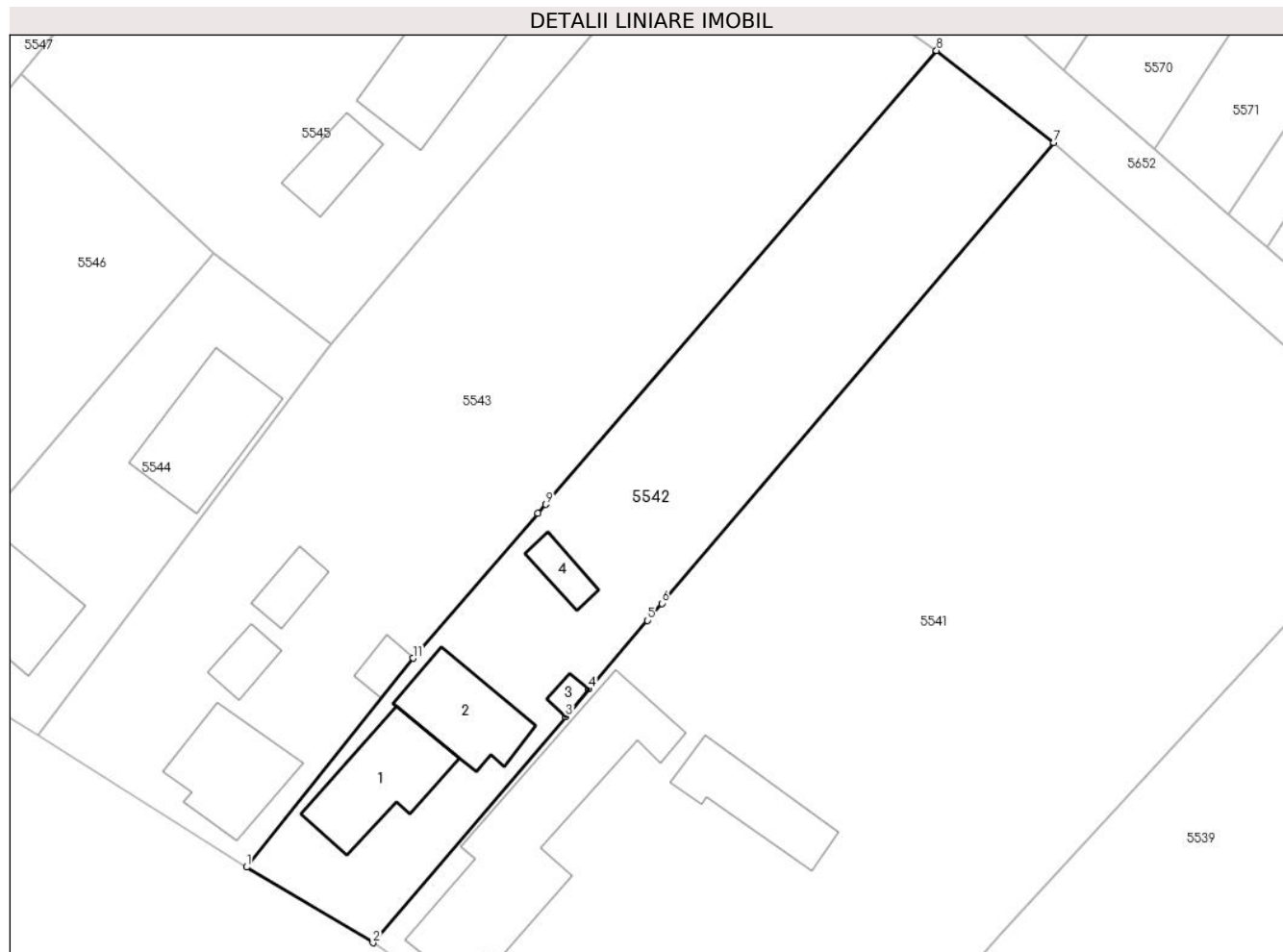
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.263 Masurata: 1.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	577	-	-	-	
2	arabil	DA	756	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.431,656 362.833,596	2	622.443,199 362.826,695	13.449
2	622.443,199 362.826,695	3	622.460,759 362.847,34	27.103
3	622.460,759 362.847,34	4	622.462,892 362.849,847	3.292
4	622.462,892 362.849,847	5	622.468,222 362.856,114	8.227
5	622.468,222 362.856,114	6	622.469,547 362.857,671	2.044
6	622.469,547 362.857,671	7	622.505,321 362.899,729	55.215
7	622.505,321 362.899,729	8	622.494,612 362.908,114	13.601
8	622.494,612 362.908,114	9	622.458,942 362.866,701	54.657
9	622.458,942 362.866,701	10	622.458,239 362.865,884	1.078
10	622.458,239 362.865,884	11	622.446,848 362.852,659	17.454
11	622.446,848 362.852,659	1	622.431,656 362.833,596	24.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26889	Din acte: 2.242 Masurata: 2.357	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26889-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; construita in 1960,
A1.2	26889-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; construita in 1960,
A1.3	26889-C3	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	26889-C4	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96043 / 05/10/2020		
Act Administrativ nr. 079882/50499, din 24/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act administrativ nr 3859 din 16.09.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE; act administrativ nr 435 din 16.09.2020, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BĂLĂNICĂ LEANCA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BĂLĂNICĂ LEANCA	A1.1, A1.2
24543 / 21/02/2023		
Act Notarial nr. 23, din 15/02/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (; CM ; act administrativ nr 384006 din 28.02.1959, emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI JILAVELE);		
B3	se noteaza regimul juridic al imobilului, ca fiind bun comun dobandit de BALANICA MIHAI, in timpul casatoriei cu BALANICA LEANCA,	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BĂLĂNICĂ LEANCA	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BĂLĂNICĂ ION	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂNICĂ LEANCA 2) BĂLĂNICĂ ION	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

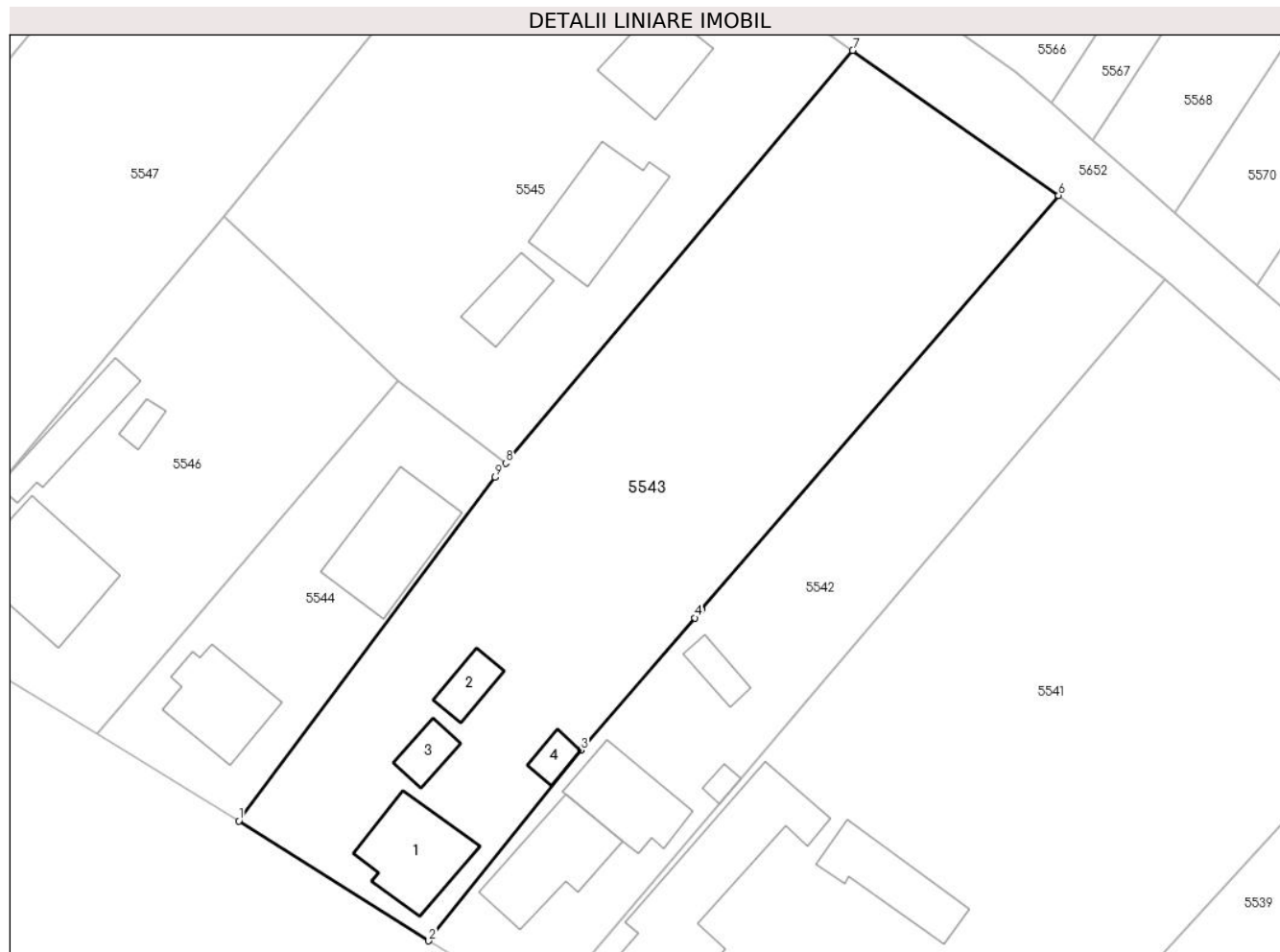
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26889	Din acte: 2.242 Masurata: 2.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	980	-	-	-	
2	arabil	DA	1.377	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26889-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; construita in 1960,
A1.2	26889-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; construita in 1960,
A1.3	26889-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	26889-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.412,665 362.845,583	2	622.431,656 362.833,596	22.458
2	622.431,656 362.833,596	3	622.446,848 362.852,659	24.376
3	622.446,848 362.852,659	4	622.458,239 362.865,884	17.454
4	622.458,239 362.865,884	5	622.458,942 362.866,701	1.078
5	622.458,942 362.866,701	6	622.494,612 362.908,114	54.657
6	622.494,612 362.908,114	7	622.474,034 362.922,592	25.161
7	622.474,034 362.922,592	8	622.439,355 362.881,338	53.894
8	622.439,355 362.881,338	9	622.438,294 362.879,916	1.774
9	622.438,294 362.879,916	1	622.412,665 362.845,583	42.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20916	Din acte: 713 Masurata: 682	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20916-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA, INVELITA CU TABLA, 3 CAMERE SI 1 SALA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, CONSTRUITA IN 1980
A1.2	20916-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54038 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 1695, din 13/08/2014 emis de DAN LAURENTIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINICA MIHAI	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINICA MIHAI	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

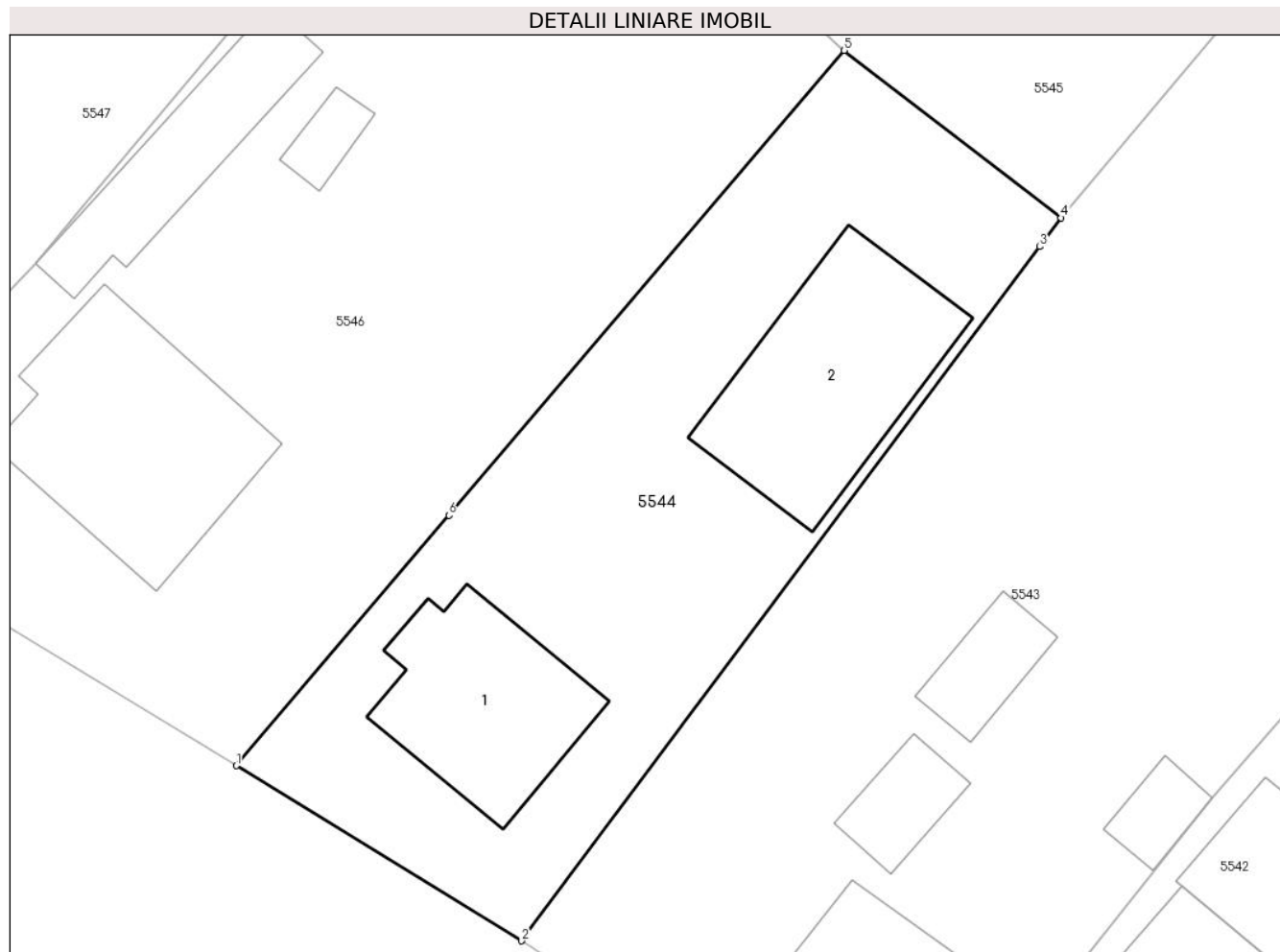
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20916	Din acte: 713 Masurata: 682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	682	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20916-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA, INVELITA CU TABLA, 3 CAMERE SI 1 SALA, FARA LIFT, FARA CERTIFICAT ENERGETIC, CONSTRUITA IN 1980
A1.2	20916-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.398,549 362.854,247	2	622.412,665 362.845,583	16.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.412,665 362.845,583	3	622.438,294 362.879,916	42.844
3	622.438,294 362.879,916	4	622.439,355 362.881,338	1.774
4	622.439,355 362.881,338	5	622.428,625 362.889,619	13.554
5	622.428,625 362.889,619	6	622.409,075 362.866,627	30.18
6	622.409,075 362.866,627	1	622.398,549 362.854,247	16.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.964 Masurata: 1.982	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 48, din 26/05/2021 emis de NP ANA SABINA UNGUREANU MITRU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARTINICA MIHAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARTINICA LUMINITA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

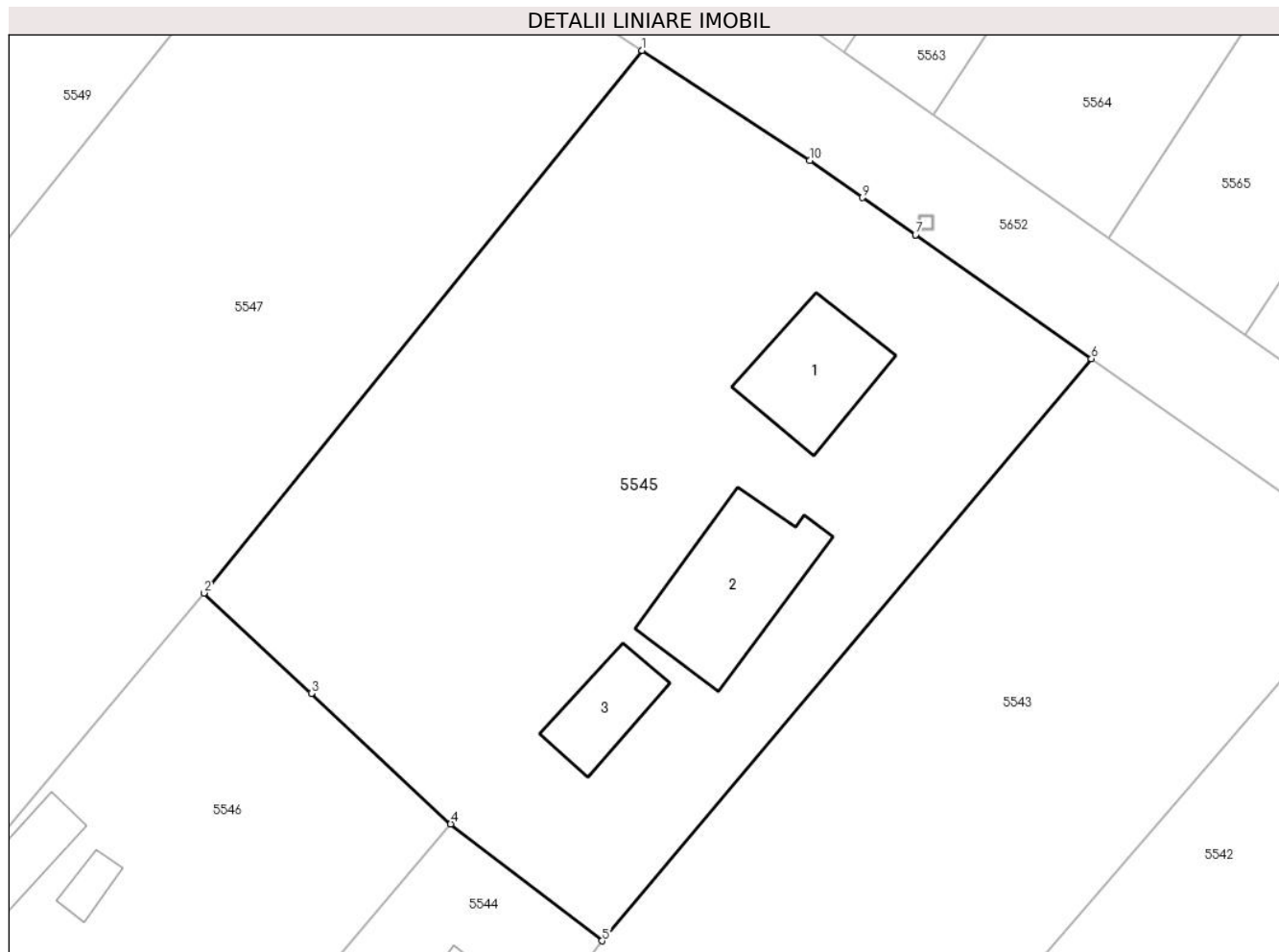
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.964 Masurata: 1.982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	847	-	-	-	
2	arabil	DA	1.135	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.442,189 362.944,439	2	622.411,131 362.905,989	49.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.411,131 362.905,989	3	622.418,739 362.898,87	10.419
3	622.418,739 362.898,87	4	622.428,625 362.889,619	13.539
4	622.428,625 362.889,619	5	622.439,355 362.881,338	13.554
5	622.439,355 362.881,338	6	622.474,034 362.922,592	53.894
6	622.474,034 362.922,592	7	622.461,568 362.931,363	15.242
7	622.461,568 362.931,363	8	622.461,564 362.931,366	0.005
8	622.461,564 362.931,366	9	622.457,808 362.934,008	4.592
9	622.457,808 362.934,008	10	622.454,069 362.936,639	4.572
10	622.454,069 362.936,639	1	622.442,189 362.944,439	14.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.141 Masurata: 1.167	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079906, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION I. VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION I. VICTOR	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

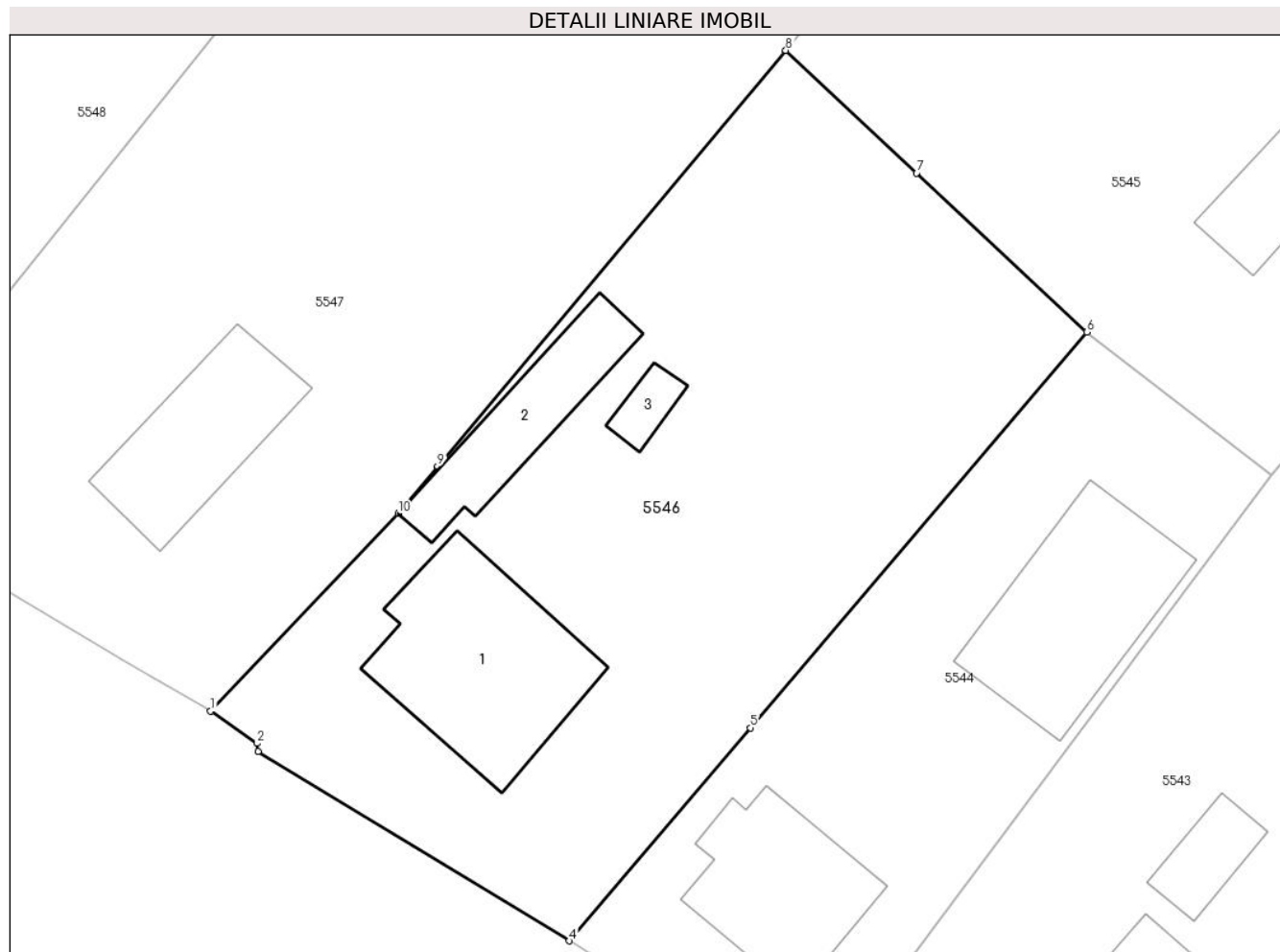
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.141 Masurata: 1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	771	-	-	-	
2	arabil	DA	396	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.377,703 362.867,597	2	622.380,412 362.865,722	3.295
2	622.380,412 362.865,722	3	622.380,457 362.865,253	0.471
3	622.380,457 362.865,253	4	622.398,549 362.854,247	21.177
4	622.398,549 362.854,247	5	622.409,075 362.866,627	16.25
5	622.409,075 362.866,627	6	622.428,625 362.889,619	30.18
6	622.428,625 362.889,619	7	622.418,739 362.898,87	13.539
7	622.418,739 362.898,87	8	622.411,131 362.905,989	10.419
8	622.411,131 362.905,989	9	622.390,897 362.881,837	31.508
9	622.390,897 362.881,837	10	622.388,6 362.879,096	3.576
10	622.388,6 362.879,096	1	622.377,703 362.867,597	15.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.507 Masurata: 2.639	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079919, din 30/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRINA I. MANTEA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRINA I. MANTEA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

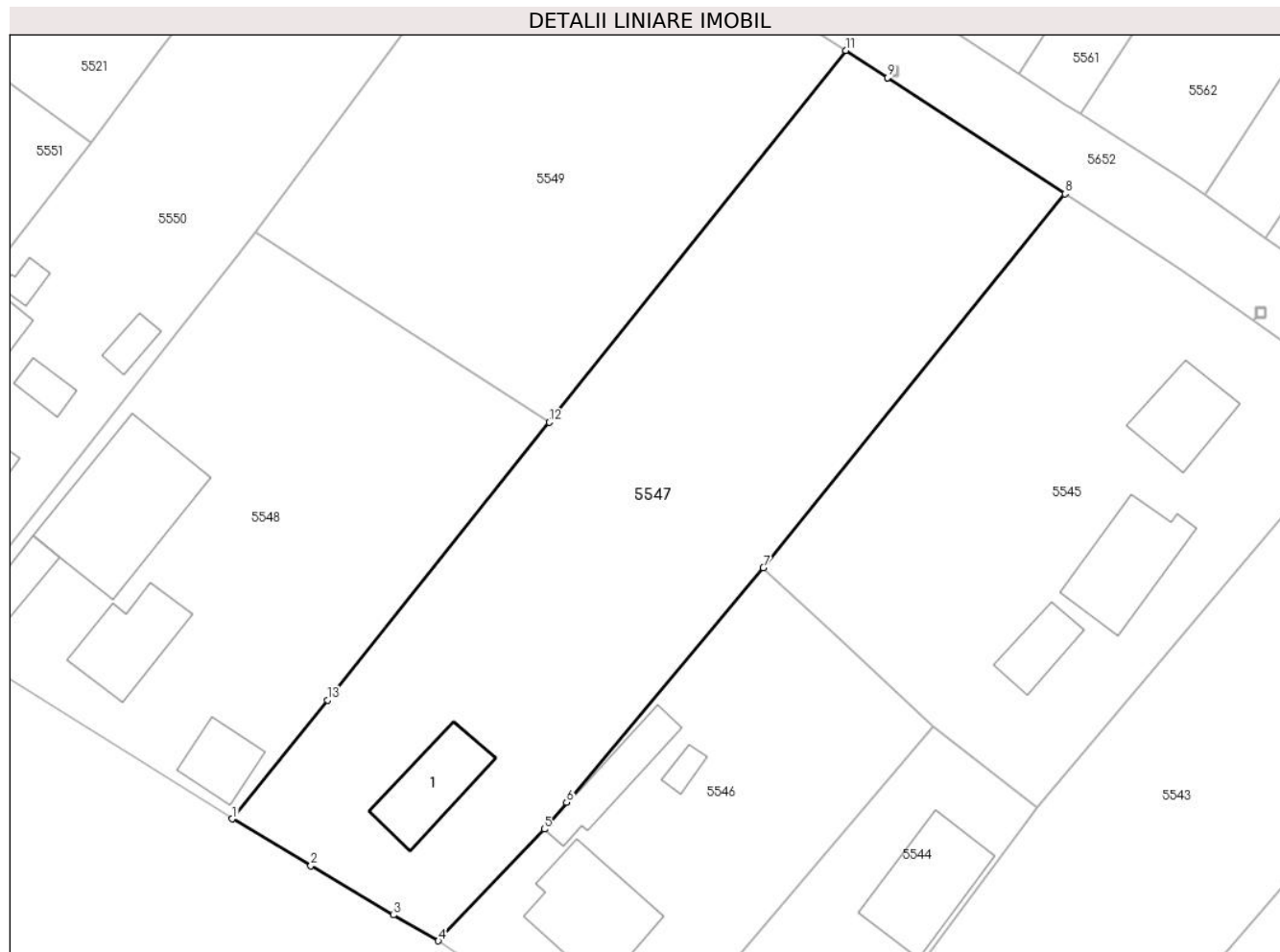
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.507 Masurata: 2.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	321	-	-	-	
2	arabil	DA	2.318	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.356,505 362.880,139	2	622.364,587 362.875,318	9.411
2	622.364,587 362.875,318	3	622.373,081 362.870,252	9.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.373,081 362.870,252	4	622.377,703 362.867,597	5.33
4	622.377,703 362.867,597	5	622.388,6 362.879,096	15.842
5	622.388,6 362.879,096	6	622.390,897 362.881,837	3.576
6	622.390,897 362.881,837	7	622.411,131 362.905,989	31.508
7	622.411,131 362.905,989	8	622.442,189 362.944,439	49.427
8	622.442,189 362.944,439	9	622.423,908 362.956,387	21.839
9	622.423,908 362.956,387	10	622.423,903 362.956,39	0.006
10	622.423,903 362.956,39	11	622.419,612 362.959,195	5.126
11	622.419,612 362.959,195	12	622.389,131 362.920,942	48.912
12	622.389,131 362.920,942	13	622.366,287 362.892,373	36.579
13	622.366,287 362.892,373	1	622.356,505 362.880,139	15.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21040	Din acte: 1.768 Masurata: 1.868	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	21040-C4	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ACTE, PARTER, CONSTRUITA IN 1960,
A1.5	21040-C5	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUITA IN 2013,;
A1.6	21040-C6	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.7	21040-C7	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65894 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1244, din 05/08/2015 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRECATEANU VOICU, nezasatorit;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRECATEANU VOICU, nezasatorit;	A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI

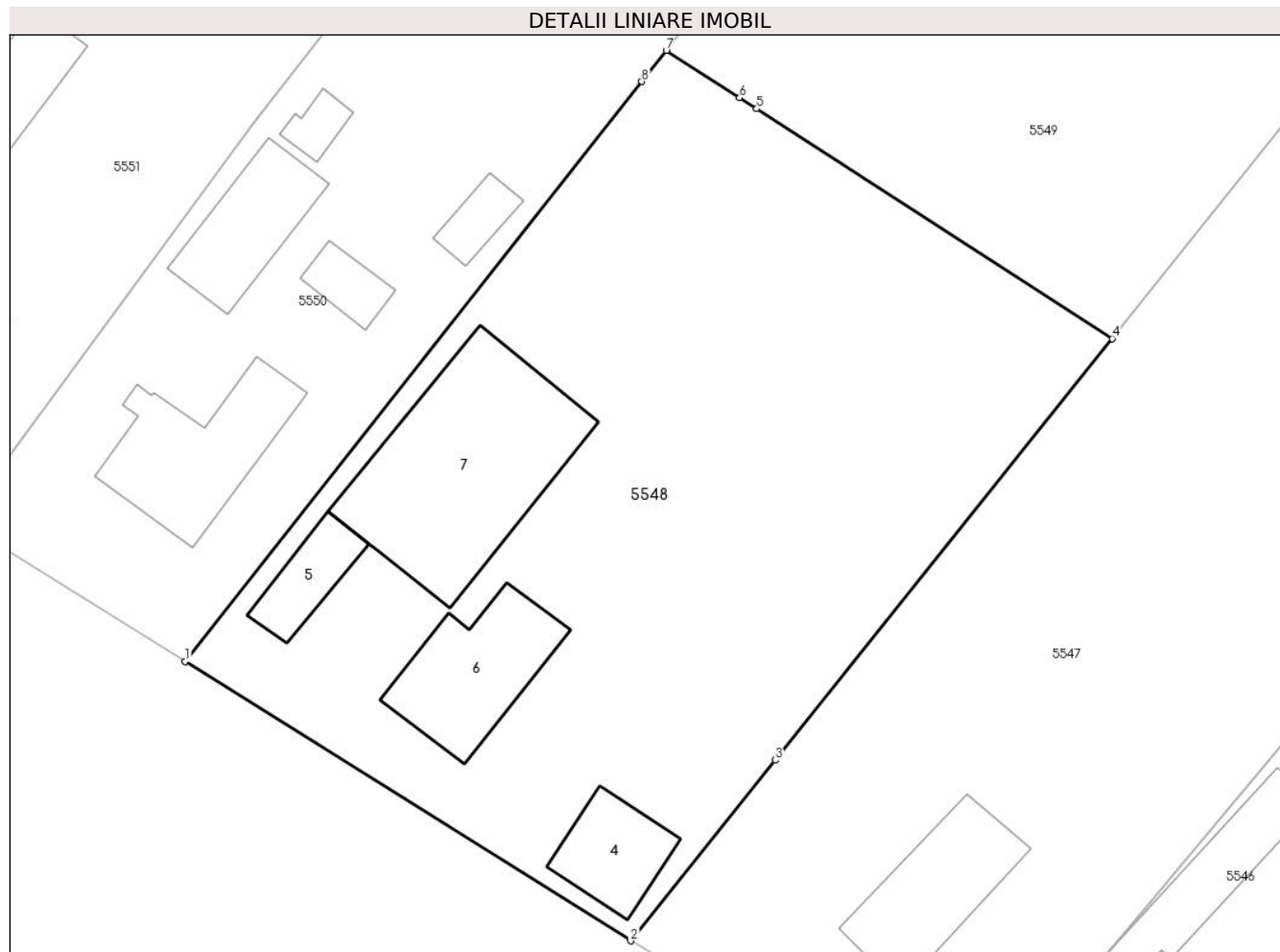
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
65894 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1244, din 05/08/2015 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C4	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B2, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de intretinere, 1) FRECATEANU ALEXANDRU 2) FRECATEANU NICULINA, sotii;	A1
C5	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRECATEANU ALEXANDRU 2) FRECATEANU NICULINA, sotii;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21040	Din acte: 1.768 Masurata: 1.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	895	-	-	-	
2	arabil	DA	973	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	21040-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ACTE, PARTER, CONSTRUITA IN 1960,
A1.5	21040-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CONSTRUITA IN 2013,;
A1.6	21040-C6	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.7	21040-C7	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.326,313 362.899,063	2	622.356,505 362.880,139	35.632
2	622.356,505 362.880,139	3	622.366,288 362.892,373	15.665
3	622.366,288 362.892,373	4	622.389,131 362.920,942	36.579
4	622.389,131 362.920,942	5	622.365,04 362.936,504	28.68
5	622.365,04 362.936,504	6	622.363,881 362.937,253	1.38
6	622.363,881 362.937,253	7	622.358,92 362.940,458	5.906
7	622.358,92 362.940,458	8	622.357,256 362.938,345	2.69
8	622.357,256 362.938,345	1	622.326,313 362.899,063	50.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.768 Masurata: 1.788	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079893, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE I. MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE I. MIHAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

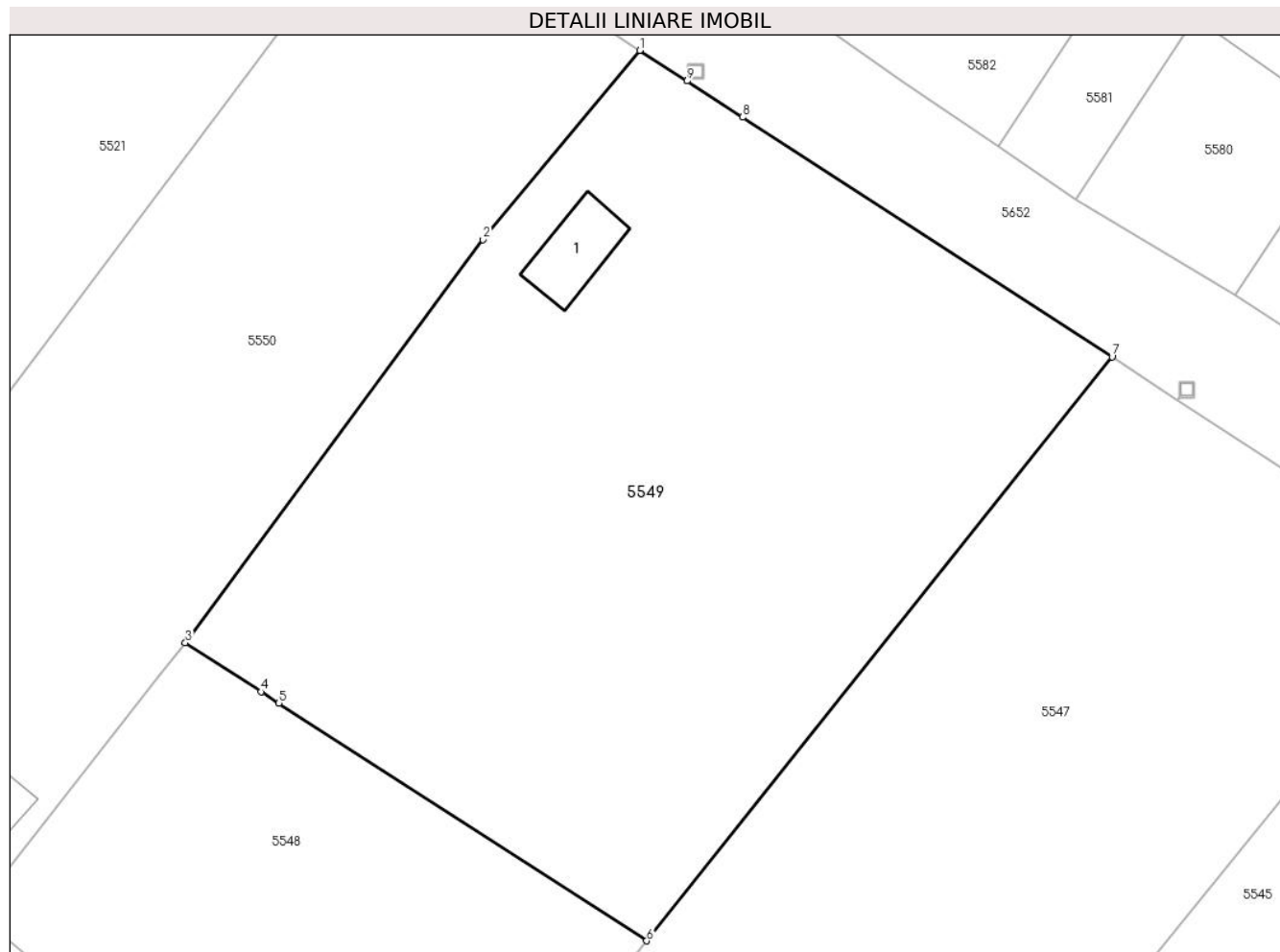
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.768 Masurata: 1.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	388	-	-	-	
2	arabil	DA	1.400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.388,682 362.979,254	2	622.378,424 362.966,854	16.093
2	622.378,424 362.966,854	3	622.358,92 362.940,458	32.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.358,92 362.940,458	4	622.363,881 362.937,253	5.906
4	622.363,881 362.937,253	5	622.365,04 362.936,504	1.38
5	622.365,04 362.936,504	6	622.389,131 362.920,942	28.68
6	622.389,131 362.920,942	7	622.419,612 362.959,195	48.912
7	622.419,612 362.959,195	8	622.395,423 362.974,883	28.831
8	622.395,423 362.974,883	9	622.391,772 362.977,25	4.351
9	622.391,772 362.977,25	10	622.391,768 362.977,253	0.005
10	622.391,768 362.977,253	1	622.388,682 362.979,254	3.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.204 Masurata: 1.920	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5	-C5	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079899, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GH. CONSTANTIN
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GH. CONSTANTIN

C. Partea III. SARCINI .

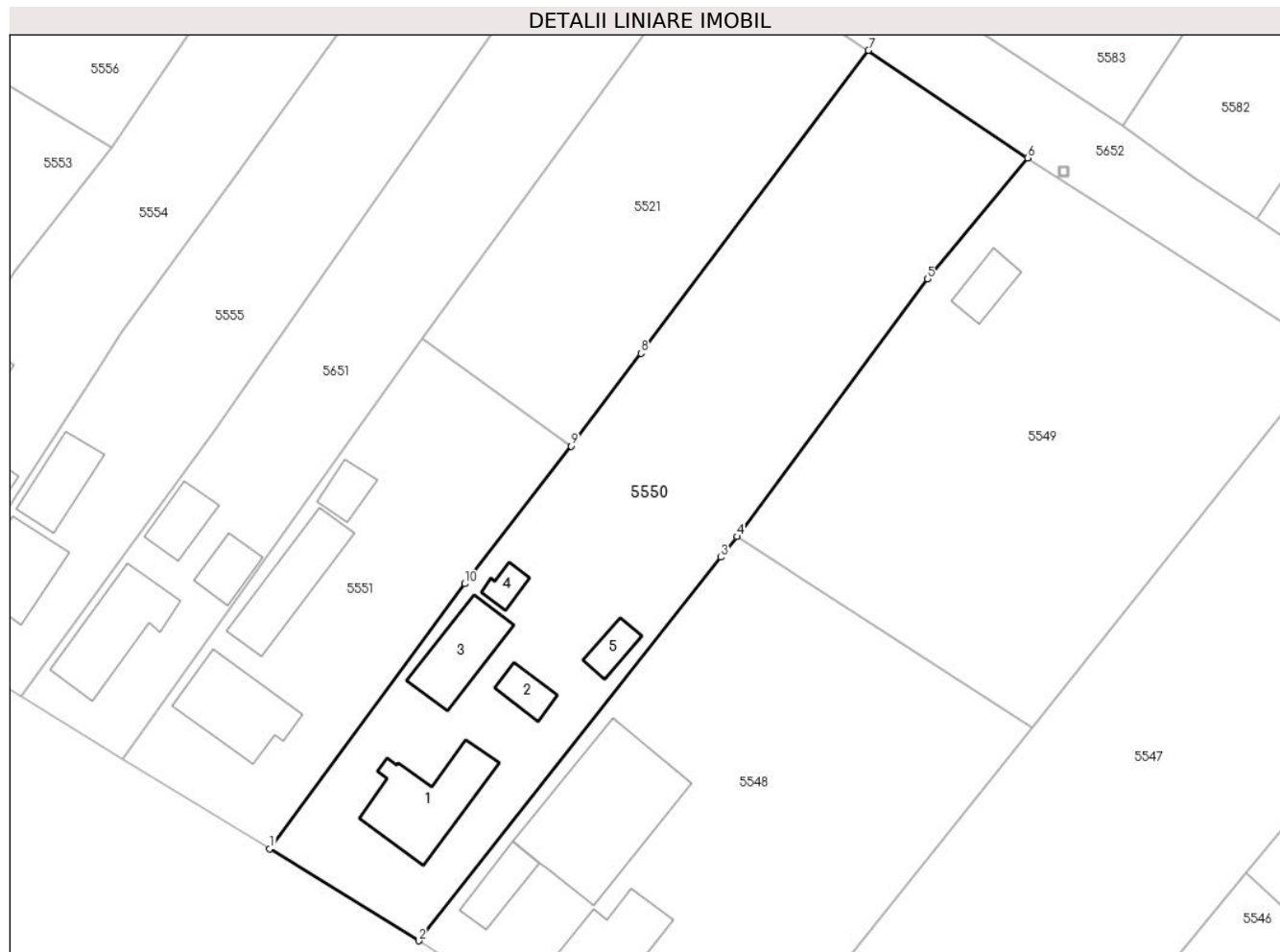
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.204 Masurata: 1.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.053	-	-	-	
2	arabil	DA	867	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.311,081 362.908,507	2	622.326,313 362.899,063	17.922
2	622.326,313 362.899,063	3	622.357,256 362.938,345	50.005
3	622.357,256 362.938,345	4	622.358,92 362.940,458	2.69
4	622.358,92 362.940,458	5	622.378,424 362.966,854	32.82
5	622.378,424 362.966,854	6	622.388,682 362.979,254	16.093
6	622.388,682 362.979,254	7	622.372,396 362.990,252	19.652
7	622.372,396 362.990,252	8	622.349,079 362.959,227	38.81
8	622.349,079 362.959,227	9	622.341,941 362.949,73	11.88
9	622.341,941 362.949,73	10	622.331,032 362.935,629	17.828
10	622.331,032 362.935,629	1	622.311,081 362.908,507	33.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:41

Nr. cadastral vechi:200

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21170	Din acte: 782 Masurata: 943	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21170-C1	Loc. Jilavele, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	21170-C2	Loc. Jilavele, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3	21170-C3	Loc. Jilavele, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47564 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. 1557, din 11/07/2016 emis de Constantinescu Tinca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SINGUREANU GABRIELA FLORENTINA, sotii; 2) SINGUREANU CONSTANTIN MIHAI	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SINGUREANU CONSTANTIN MIHAI 2) SINGUREANU GABRIELA FLORENTINA, sotii;	A1.3

C. Partea III. SARCINI

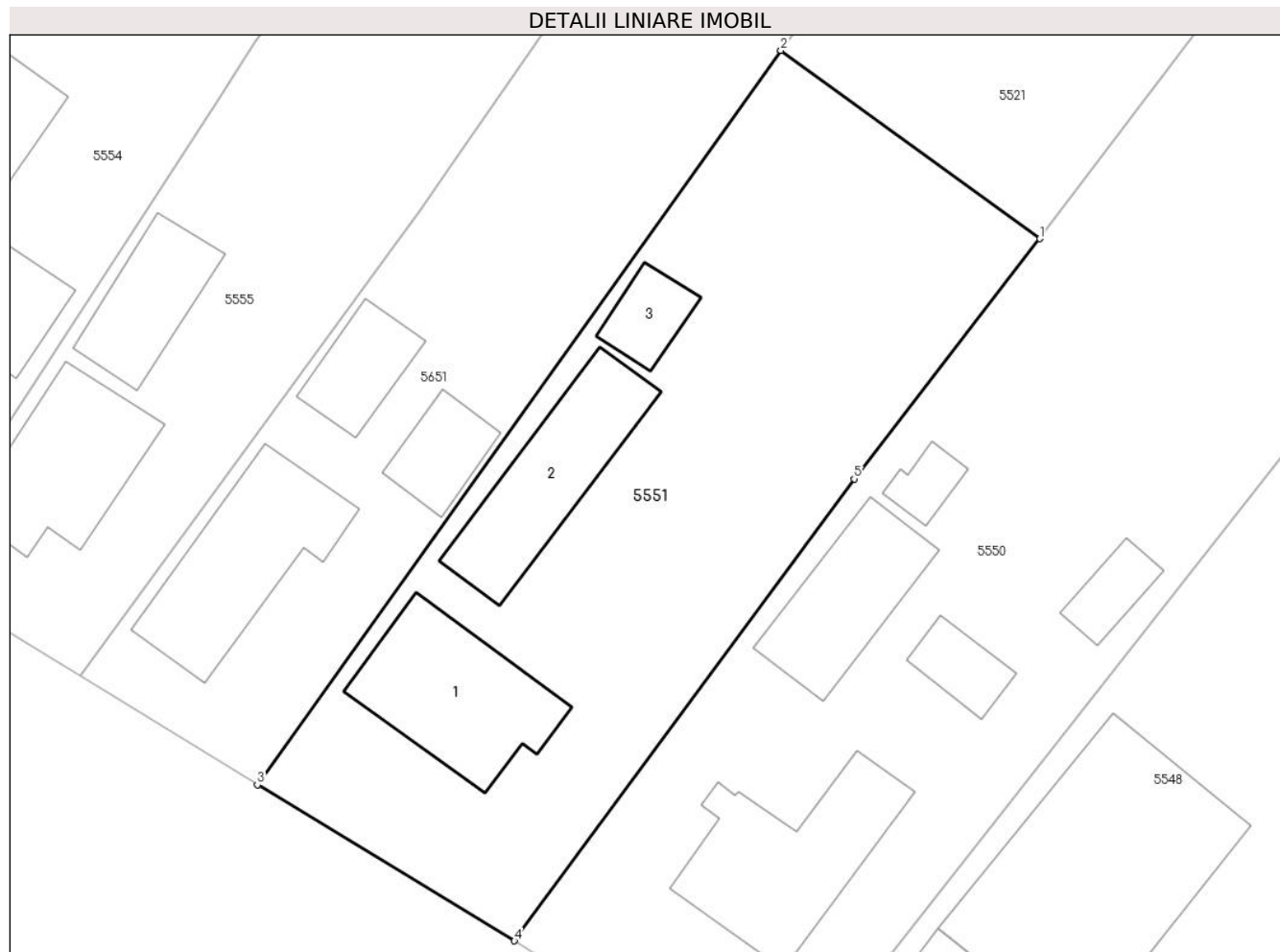
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
47564 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. 1557, din 11/07/2016 emis de Constantinescu Tinca;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HARABAGIU STEFAN, necasatorit; 2) ASANACHE CALINA, necasatorita;	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21170	Din acte: 782 Masurata: 943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	943	-	-	-	in CF hartie suprafata de teren din masuratori este de 752,48 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21170-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	21170-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3	21170-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.341,941 362.949,73	2	622.326,722 362.960,783	18.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.326,722 362.960,783	3	622.295,992 362.917,677	52.938
3	622.295,992 362.917,677	4	622.311,081 362.908,507	17.657
4	622.311,081 362.908,507	5	622.331,032 362.935,629	33.67
5	622.331,032 362.935,629	1	622.341,941 362.949,73	17.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 32, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 920 Masurata: 1.277	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 32, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079800, din 13/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN S. ANICA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN S. ANICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

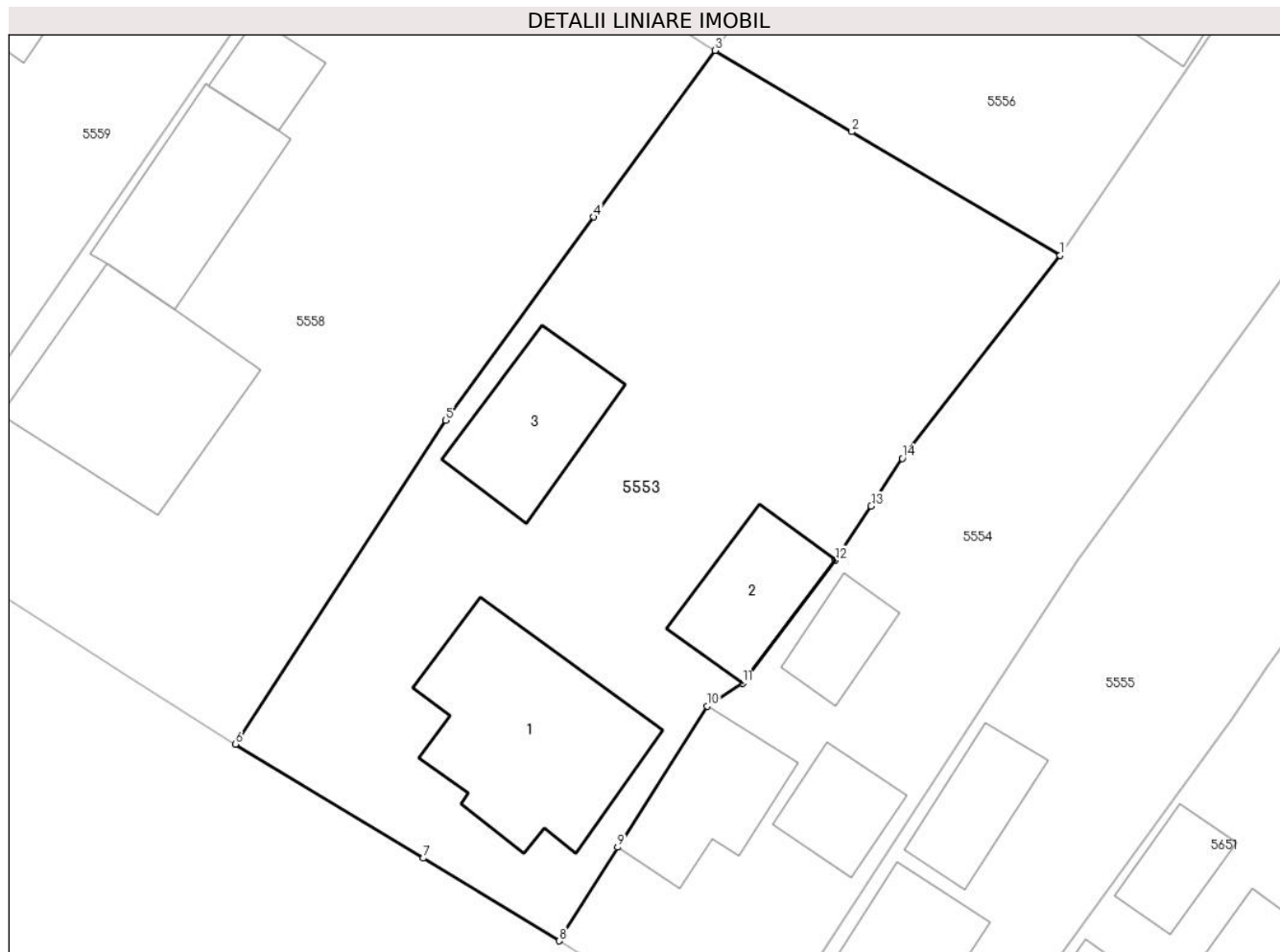
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 920 Masurata: 1.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.277	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.294,854 362.980,355	2	622.281,875 362.988,071	15.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.281,875 362.988,071	3	622.273,35 362.993,14	9.918
3	622.273,35 362.993,14	4	622.265,786 362.982,753	12.849
4	622.265,786 362.982,753	5	622.256,561 362.970,084	15.672
5	622.256,561 362.970,084	6	622.243,444 362.949,888	24.082
6	622.243,444 362.949,888	7	622.255,153 362.942,782	13.697
7	622.255,153 362.942,782	8	622.263,643 362.937,627	9.932
8	622.263,643 362.937,627	9	622.267,272 362.943,456	6.866
9	622.267,272 362.943,456	10	622.272,855 362.952,261	10.426
10	622.272,855 362.952,261	11	622.275,067 362.953,702	2.64
11	622.275,067 362.953,702	12	622.280,856 362.961,357	9.597
12	622.280,856 362.961,357	13	622.283,082 362.964,74	4.05
13	622.283,082 362.964,74	14	622.285,032 362.967,704	3.548
14	622.285,032 362.967,704	1	622.294,854 362.980,355	16.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25

Nr. cadastral vechi:168

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27392	Din acte: 1.317 Masurata: 1.338	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; in cfh supraf. mas. 1291,57 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27392-C1	Loc. Jilavele, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; In cfh C1- casa de locuit, sc. 50,76 mp.
A1.2	27392-C2	Loc. Jilavele, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; In cfh C2- casa de locuit, sc. 19,40 mp.
A1.3	27392-C3	Loc. Jilavele, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; In cfh C3- crama, cosar, sc. 25,42 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39 / 18/01/2001		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2361, din 05/12/2000 emis de BNP ION TRAIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE IOANA, vaduva;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

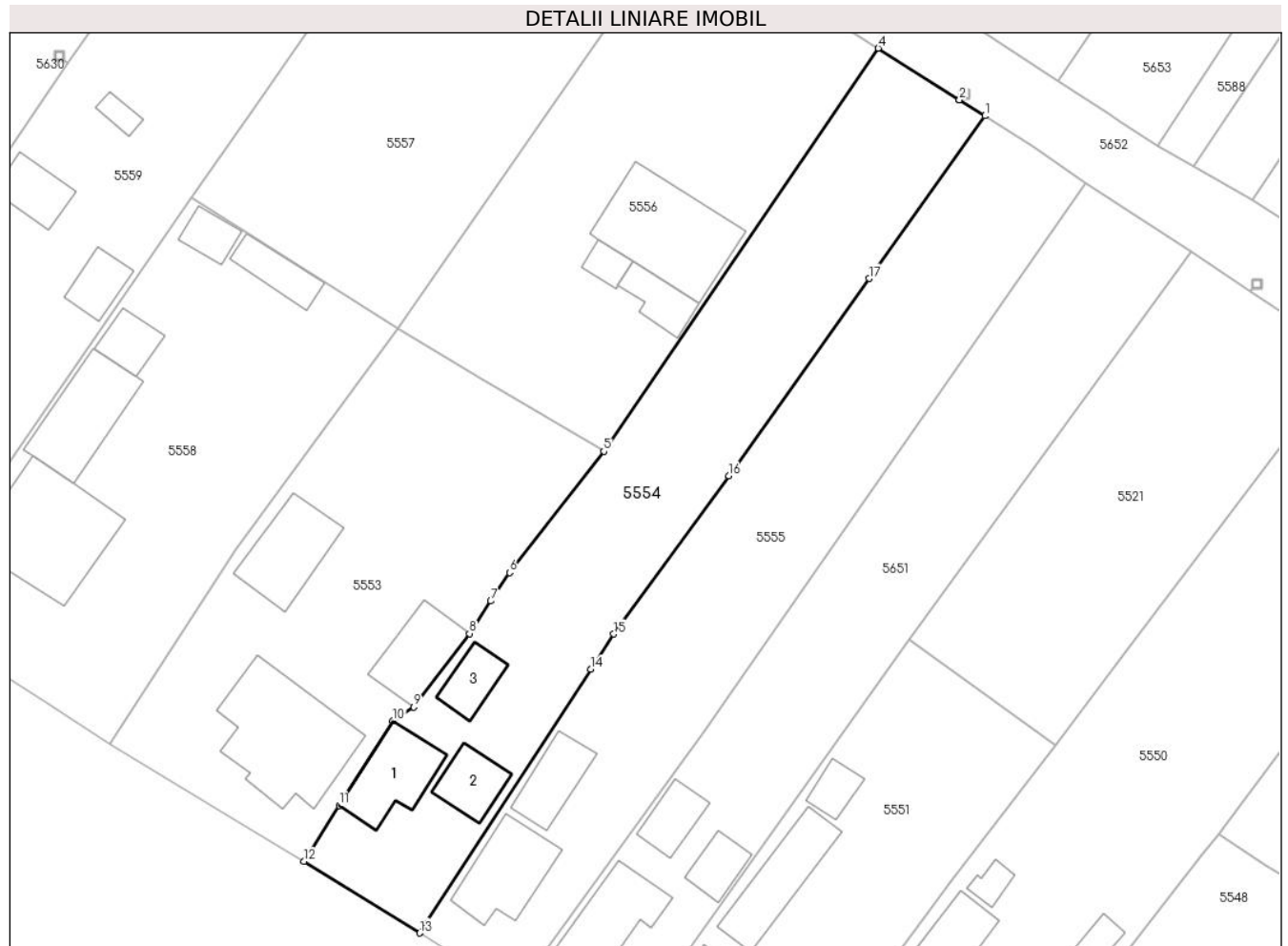
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27392	Din acte: 1.317 Masurata: 1.338	in cfh supraf. mas. 1291,57 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	452	-	-	-	in cfh supraf. mas. 452,43 mp
2	arabil	DA	886	-	-	-	in cfh supraf. mas. 839,14 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27392-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; In cfh C1- casa de locuit, sc. 50,76 mp.
A1.2	27392-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; In cfh C2- casa de locuit, sc. 19,40 mp.
A1.3	27392-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; In cfh C3- crama, cosar, sc. 25,42 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.334,561 363.015,288	2	622.331,92 363.016,965	3.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.331,92 363.016,965	3	622.331,915 363.016,968	0.006
3	622.331,915 363.016,968	4	622.323,464 363.022,335	10.011
4	622.323,464 363.022,335	5	622.294,854 362.980,355	50.802
5	622.294,854 362.980,355	6	622.285,032 362.967,704	16.016
6	622.285,032 362.967,704	7	622.283,082 362.964,74	3.548
7	622.283,082 362.964,74	8	622.280,856 362.961,357	4.05
8	622.280,856 362.961,357	9	622.275,067 362.953,702	9.597
9	622.275,067 362.953,702	10	622.272,855 362.952,261	2.64
10	622.272,855 362.952,261	11	622.267,272 362.943,456	10.426
11	622.267,272 362.943,456	12	622.263,643 362.937,627	6.866
12	622.263,643 362.937,627	13	622.275,667 362.930,165	14.151
13	622.275,667 362.930,165	14	622.293,512 362.957,634	32.757
14	622.293,512 362.957,634	15	622.295,902 362.961,312	4.386
15	622.295,902 362.961,312	16	622.307,895 362.977,785	20.376
16	622.307,895 362.977,785	17	622.322,507 362.998,335	25.215
17	622.322,507 362.998,335	1	622.334,561 363.015,288	20.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Urziceni, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.255 Masurata: 1.331	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Urziceni, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Urziceni, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079902, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 4 din 18.11.2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONE B. DOBRIȚA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRONE B. DOBRIȚA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

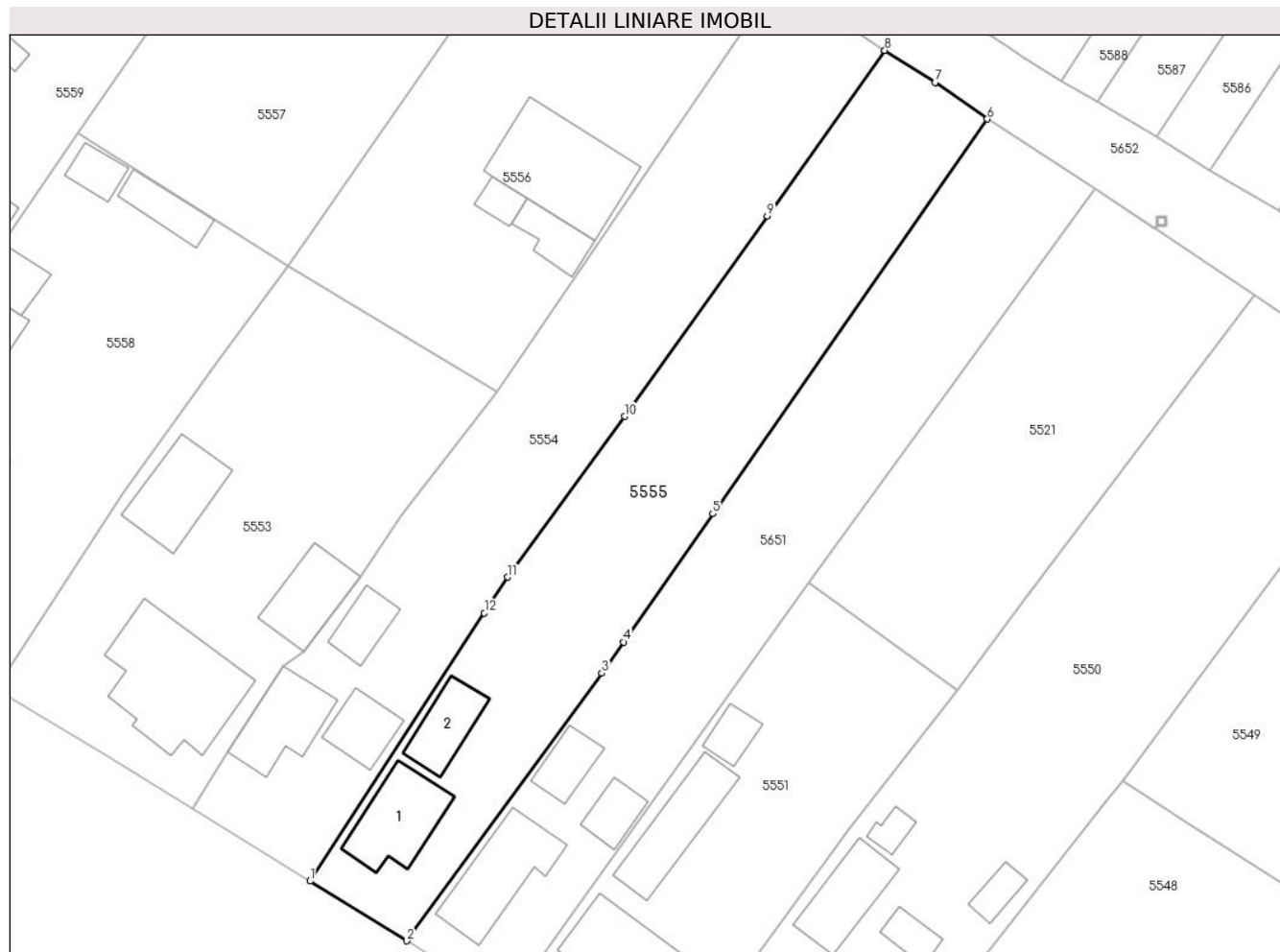
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.255 Masurata: 1.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	474	-	-	-	
2	arabil	DA	857	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.275,667 362.930,165	2	622.285,584 362.924,048	11.652
2	622.285,584 362.924,048	3	622.305,567 362.951,474	33.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.305,567 362.951,474	4	622.307,791 362.954,673	3.896
4	622.307,791 362.954,673	5	622.316,939 362.967,829	16.024
5	622.316,939 362.967,829	6	622.345,061 363.008,267	49.255
6	622.345,061 363.008,267	7	622.339,709 363.012,019	6.536
7	622.339,709 363.012,019	8	622.334,561 363.015,288	6.098
8	622.334,561 363.015,288	9	622.322,507 362.998,335	20.802
9	622.322,507 362.998,335	10	622.307,895 362.977,785	25.215
10	622.307,895 362.977,785	11	622.295,902 362.961,312	20.376
11	622.295,902 362.961,312	12	622.293,512 362.957,634	4.386
12	622.293,512 362.957,634	1	622.275,667 362.930,165	32.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24865	Din acte: 1.235 Masurata: 1.267	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24865-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta P+M, construita in 2015,
A1.2	24865-C2	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	24865-C3	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
121206 / 09/10/2019		
Act Administrativ nr. 079778/50498, din 30/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act administrativ nr 420 din 27.09.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;act notarial nr 286/1997 din 30.10.1997, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 1517 din 08.05.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 1524 din 08.05.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IANCU ALEXANDRINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IANCU ALEXANDRINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU ALEXANDRINA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU ALEXANDRINA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

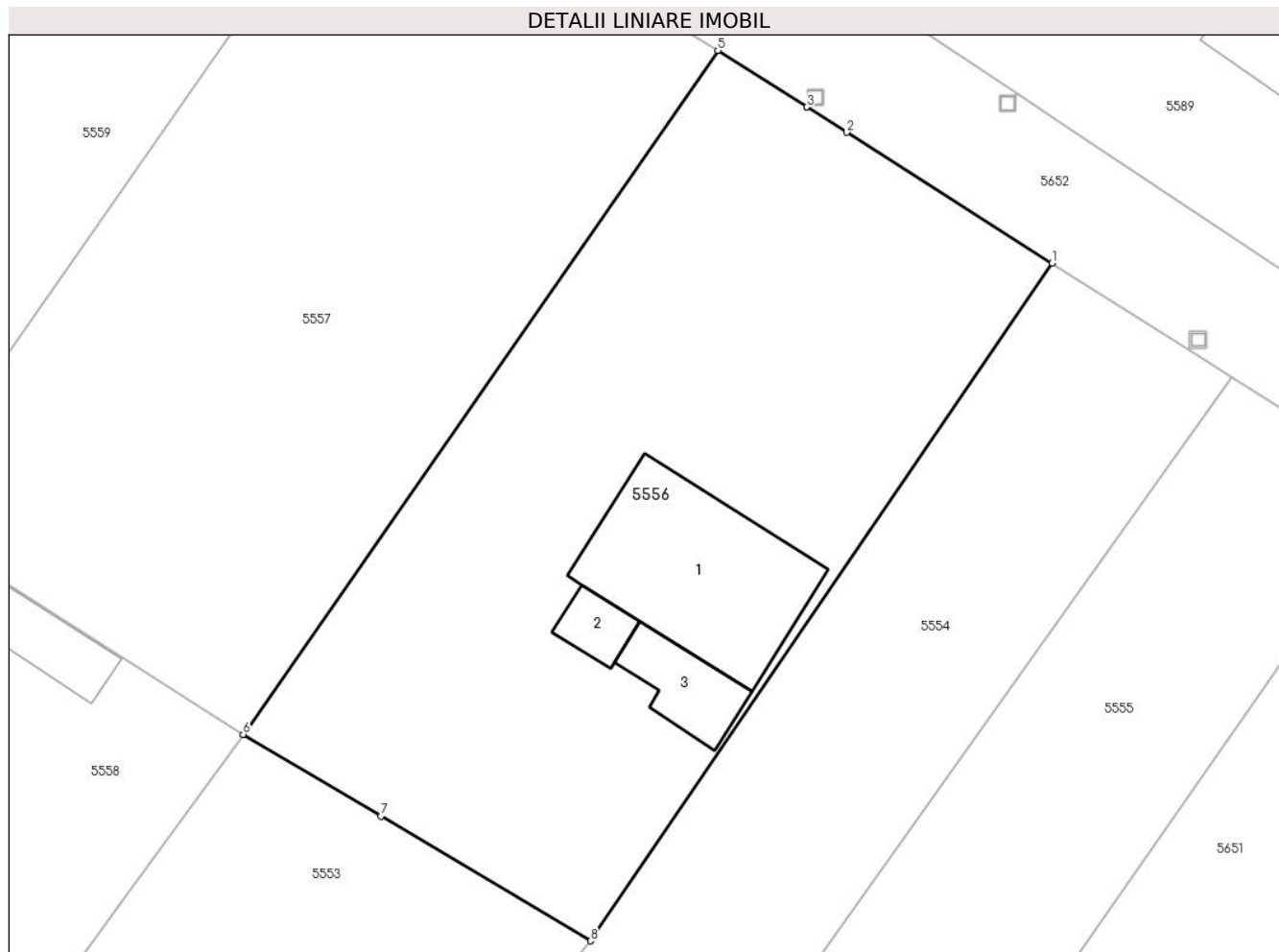
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24865	Din acte: 1.235 Masurata: 1.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	769	-	-	-	
2	arabil	DA	498	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24865-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta P+M, construita in 2015,
A1.2	24865-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	24865-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.323,464 363.022,335	2	622.310,737 363.030,422	15.079
2	622.310,737 363.030,422	3	622.308,262 363.031,995	2.933
3	622.308,262 363.031,995	4	622.308,258 363.031,997	0.004
4	622.308,258 363.031,997	5	622.302,747 363.035,499	6.53
5	622.302,747 363.035,499	6	622.273,35 362.993,14	51.56
6	622.273,35 362.993,14	7	622.281,875 362.988,071	9.918
7	622.281,875 362.988,071	8	622.294,854 362.980,355	15.099
8	622.294,854 362.980,355	1	622.323,464 363.022,335	50.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20618	Din acte: 1.245 Masurata: 1.305	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51188 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 1520, din 02/12/2010 emis de BNP NITU CRISTINA EMILIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA SIMONA-FLORENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20618	Din acte: 1.245 Masurata: 1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.305	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.302,747 363.035,499	2	622.286,196 363.045,729	19.457
2	622.286,196 363.045,729	3	622.286,191 363.045,732	0.006
3	622.286,191 363.045,732	4	622.281,148 363.048,849	5.929
4	622.281,148 363.048,849	5	622.258,33 363.016,067	39.941
5	622.258,33 363.016,067	6	622.251,858 363.006,769	11.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.251,858 363.006,769	7	622.273,35 362.993,14	25.449
7	622.273,35 362.993,14	1	622.302,747 363.035,499	51.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 34, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.285 Masurata: 1.317	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5	-C5	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 34, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079776, din 30/08/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 46 din 1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN GHEORGHE, decedat; DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN GHEORGHE, decedat; DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

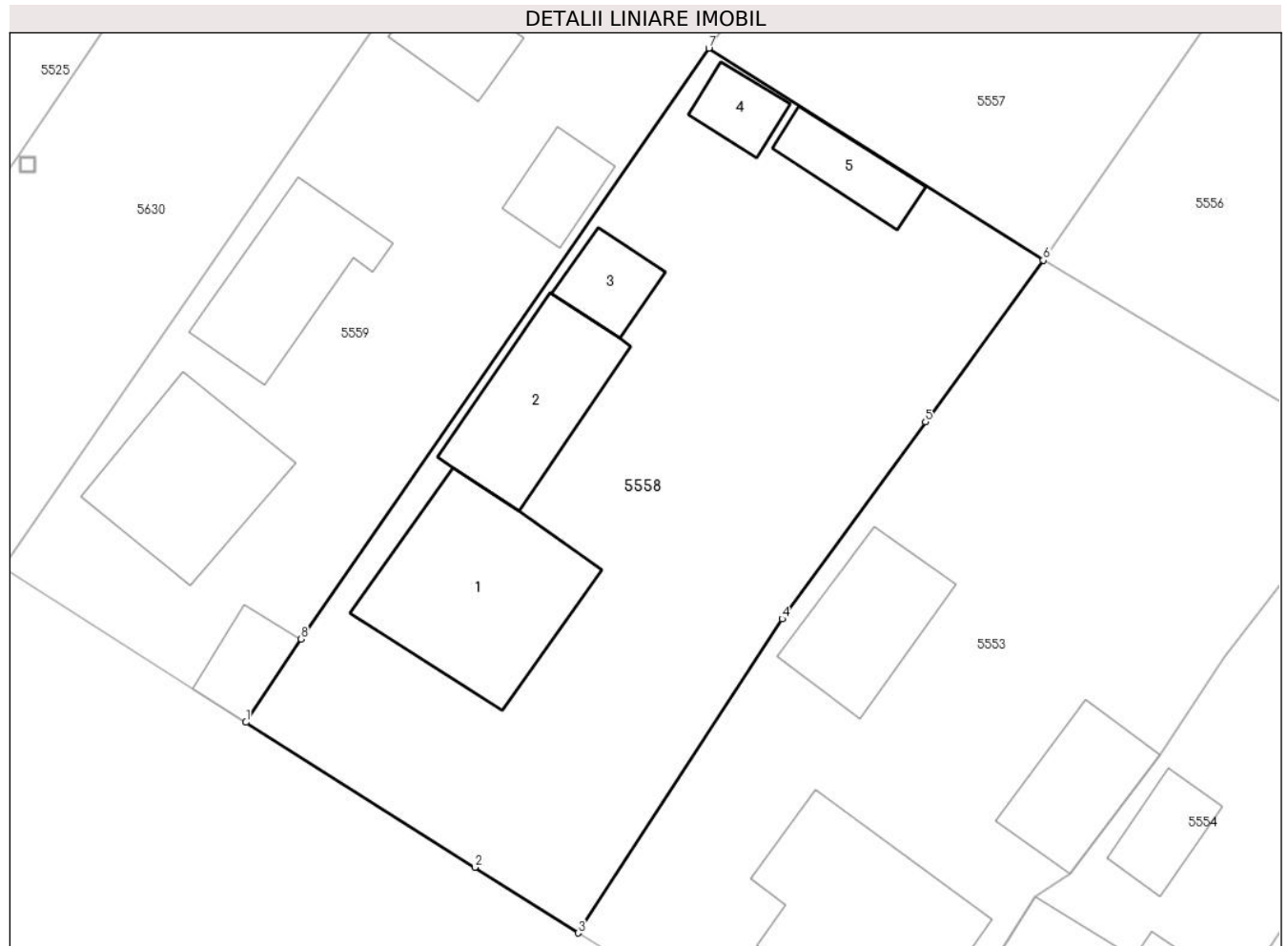
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.285 Masurata: 1.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	831	-	-	-	
2	arabil	DA	486	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.222,092 362.963,433	2	622.236,823 362.954,11	17.433
2	622.236,823 362.954,11	3	622.243,444 362.949,888	7.853
3	622.243,444 362.949,888	4	622.256,561 362.970,084	24.082
4	622.256,561 362.970,084	5	622.265,786 362.982,753	15.672
5	622.265,786 362.982,753	6	622.273,35 362.993,14	12.849
6	622.273,35 362.993,14	7	622.251,858 363.006,769	25.449
7	622.251,858 363.006,769	8	622.225,633 362.968,783	46.159
8	622.225,633 362.968,783	1	622.222,092 362.963,433	6.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Iazului, Nr. 36, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26932	Din acte: 2.023 Masurata: 1.924	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26932-C1	Loc. Jilavele, Str Iazului, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta,parter, an constructie 1955,
A1.2	26932-C2	Loc. Jilavele, Str Iazului, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; an constructie 1956
A1.3	26932-C3	Loc. Jilavele, Str Iazului, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; an constructie 1955
A1.4	26932-C4	Loc. Jilavele, Str Iazului, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; an constructie 1972,
A1.5	26932-C5	Loc. Jilavele, Str Iazului, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; an constructie 1974
A1.6	26932-C6	Loc. Jilavele, Str Iazului, Nr. 36, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; an constructie 1976

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65546 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 439, din 18/03/2021 emis de Dan Laurentiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) CRĂCIUN DORU-VALENTIN 2) CRACIUN MIHAELA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
38750 / 05/02/2021		
Act Administrativ nr. 079784/50498, din 30/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; TP ; act administrativ nr 512 din 03.02.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 87 din 03.02.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
C2	Se radiaza din oficiu conform art. 52 alin. 3 din Legea 7/1996 republicata, dreptul de ipoteca transcris in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr.2551/08.09.1997 in favoarea BANCII BANKCOOP FILIALA URZICENI.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
65546 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 439, din 18/03/2021 emis de Dan Laurentiu;		
C3	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de B3 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, in executarea obligatiei de intretinere.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) CRĂCIUN ION 2) CRĂCIUN MARIA, sotii;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26932	Din acte: 2.023 Masurata: 1.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.187	-	-	-	
2	arabil	DA	737	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26932-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta,parter, an constructie 1955,
A1.2	26932-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; an constructie 1956
A1.3	26932-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; an constructie 1955
A1.4	26932-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; an constructie 1972,
A1.5	26932-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; an constructie 1974
A1.6	26932-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; an constructie 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.222,092 362.963,433	2	622.225,633 362.968,783	6.416
2	622.225,633 362.968,783	3	622.251,858 363.006,769	46.159
3	622.251,858 363.006,769	4	622.258,33 363.016,067	11.329
4	622.258,33 363.016,067	5	622.281,148 363.048,849	39.941
5	622.281,148 363.048,849	6	622.264,863 363.058,609	18.986
6	622.264,863 363.058,609	7	622.243,104 363.026,665	38.651
7	622.243,104 363.026,665	8	622.239,034 363.020,752	7.178
8	622.239,034 363.020,752	9	622.239,031 363.020,748	0.005
9	622.239,031 363.020,748	10	622.206,431 362.973,386	57.497
10	622.206,431 362.973,386	11	622.218,671 362.965,62	14.496
11	622.218,671 362.965,62	1	622.222,092 362.963,433	4.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.044	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080407, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLĂNICĂ ST. VASILE	
2) MIHAI ST. MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

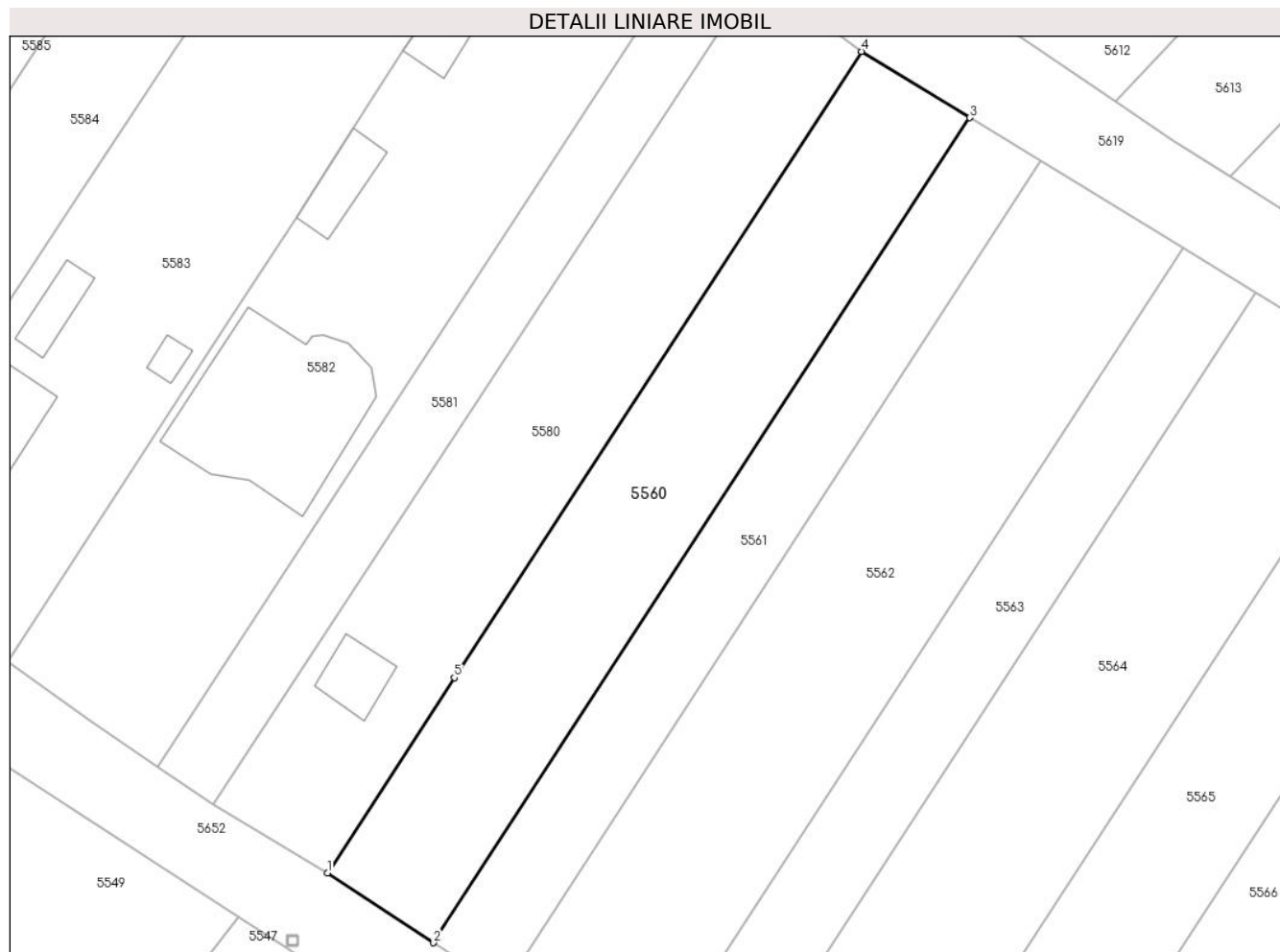
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.044	3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.427,709 362.963,231	2	622.437,417 362.956,834	11.626
2	622.437,417 362.956,834	3	622.486,511 363.032,263	89.999
3	622.486,511 363.032,263	4	622.476,584 363.038,324	11.631
4	622.476,584 363.038,324	5	622.439,317 362.981,067	68.317
5	622.439,317 362.981,067	1	622.427,709 362.963,231	21.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079813, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRĂCIUN D. NITĂ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	688	3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.437,417 362.956,834	2	622.442,31 362.953,609	5.86
2	622.442,31 362.953,609	3	622.443,803 362.952,652	1.773
3	622.443,803 362.952,652	4	622.493,029 363.028,283	90.24
4	622.493,029 363.028,283	5	622.486,511 363.032,263	7.637
5	622.486,511 363.032,263	1	622.437,417 362.956,834	89.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.376	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080006, din 22/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OANCEA T. GHERGHINA	

C. Partea III. SARCINI .

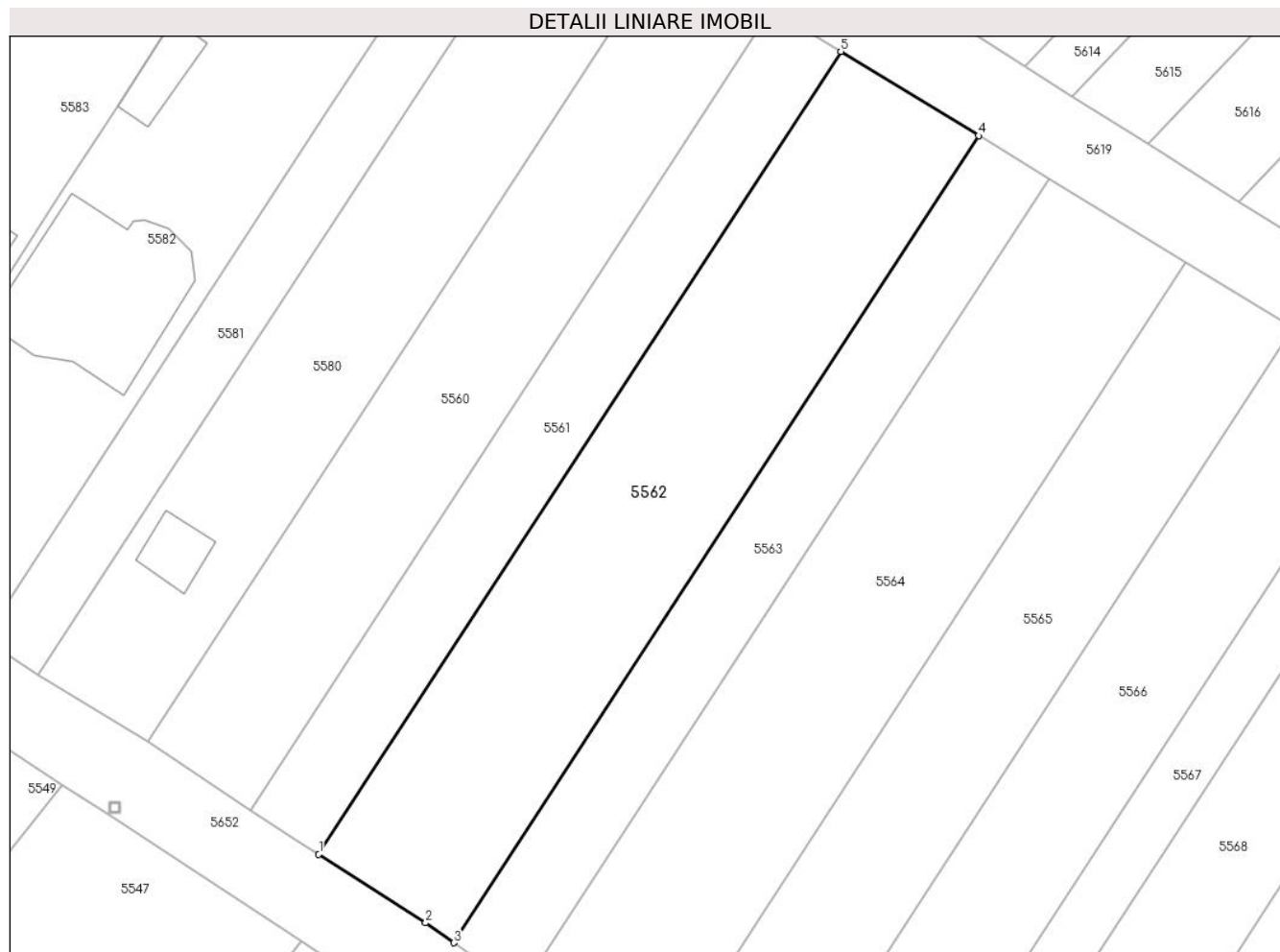
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.376	3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.443,803 362.952,652	2	622.453,877 362.946,19	11.968
2	622.453,877 362.946,19	3	622.456,533 362.944,314	3.252
3	622.456,533 362.944,314	4	622.506,021 363.020,349	90.721
4	622.506,021 363.020,349	5	622.493,029 363.028,283	15.223
5	622.493,029 363.028,283	1	622.443,803 362.952,652	90.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		704	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079975, din 17/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IVAN M. PAUL	

C. Partea III. SARCINI .

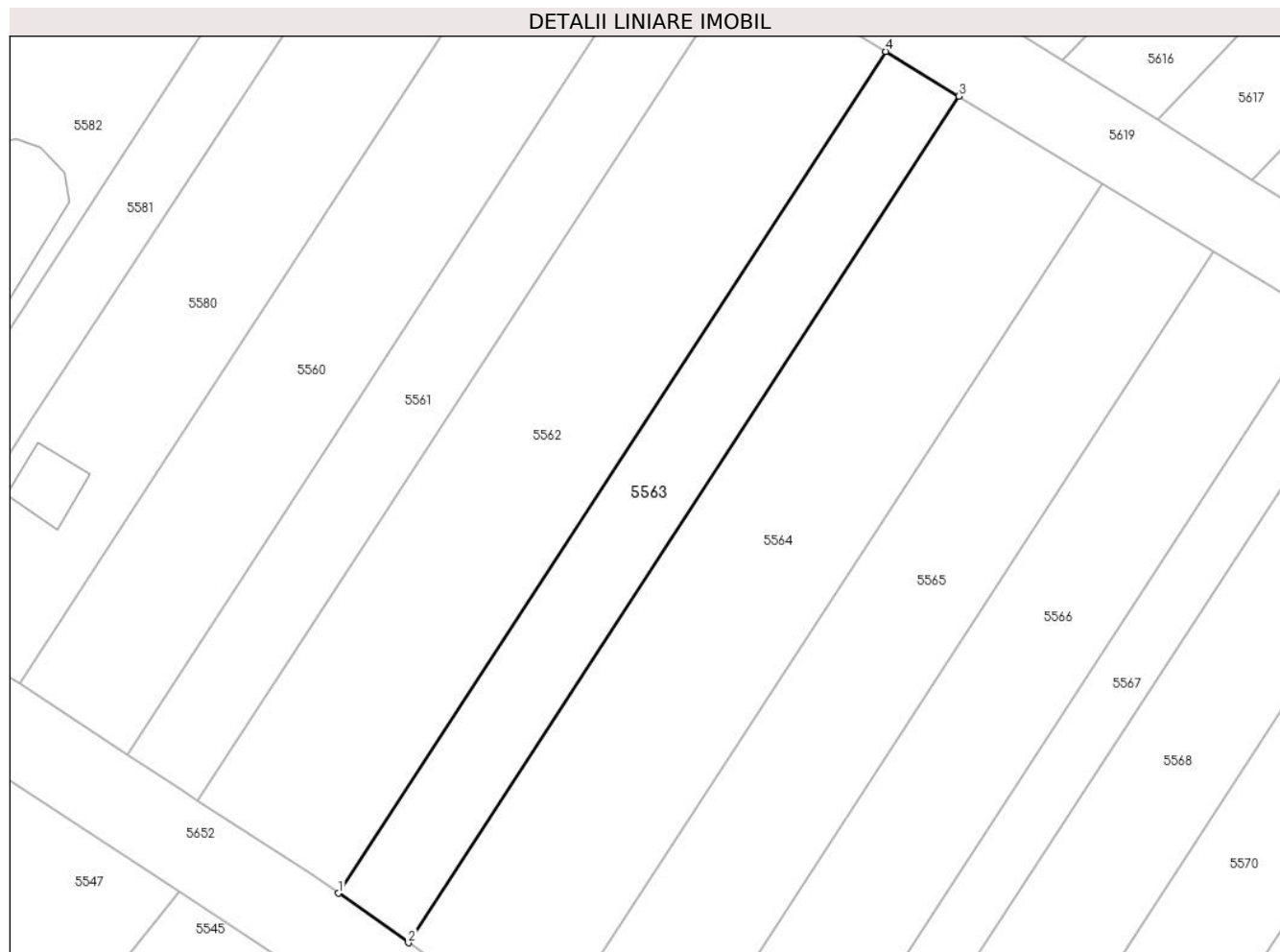
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	704	3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.456,533 362.944,314	2	622.462,858 362.939,848	7.743
2	622.462,858 362.939,848	3	622.512,628 363.016,314	91.237
3	622.512,628 363.016,314	4	622.506,021 363.020,349	7.742
4	622.506,021 363.020,349	1	622.456,533 362.944,314	90.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.390	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079800, din 13/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IVAN S. ANICA	

C. Partea III. SARCINI .

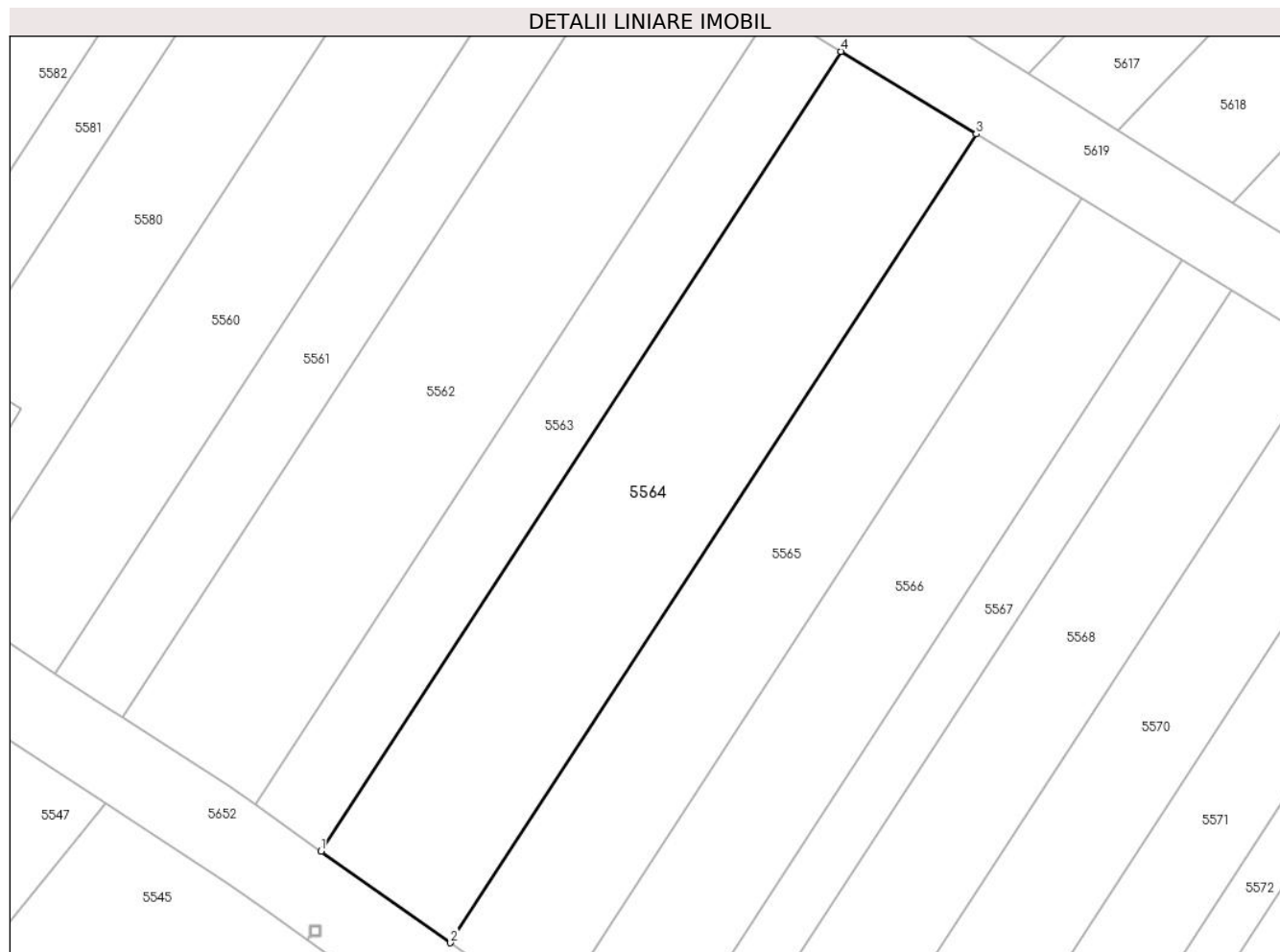
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.390	3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.462,858 362.939,848	2	622.475,243 362.931,101	15.162
2	622.475,243 362.931,101	3	622.525,564 363.008,414	92.247
3	622.525,564 363.008,414	4	622.512,628 363.016,314	15.158
4	622.512,628 363.016,314	1	622.462,858 362.939,848	91.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.099	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080203, din 19/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENE V. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

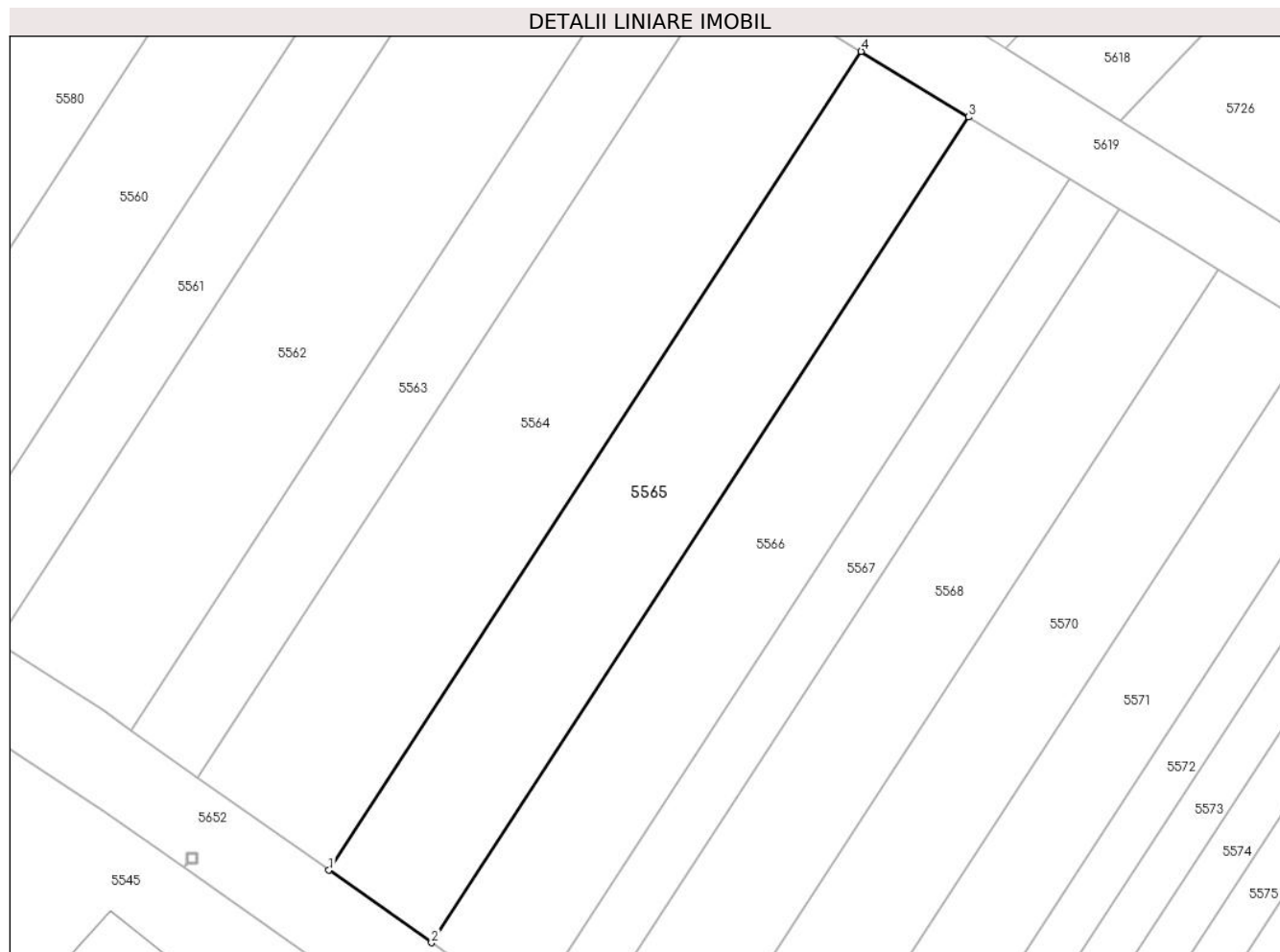
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.099	3	21/2,21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.475,243 362.931,101	2	622.484,941 362.924,253	11.872
2	622.484,941 362.924,253	3	622.535,693 363.002,229	93.038
3	622.535,693 363.002,229	4	622.525,564 363.008,414	11.868
4	622.525,564 363.008,414	1	622.475,243 362.931,101	92.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.053	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079886, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU I. DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

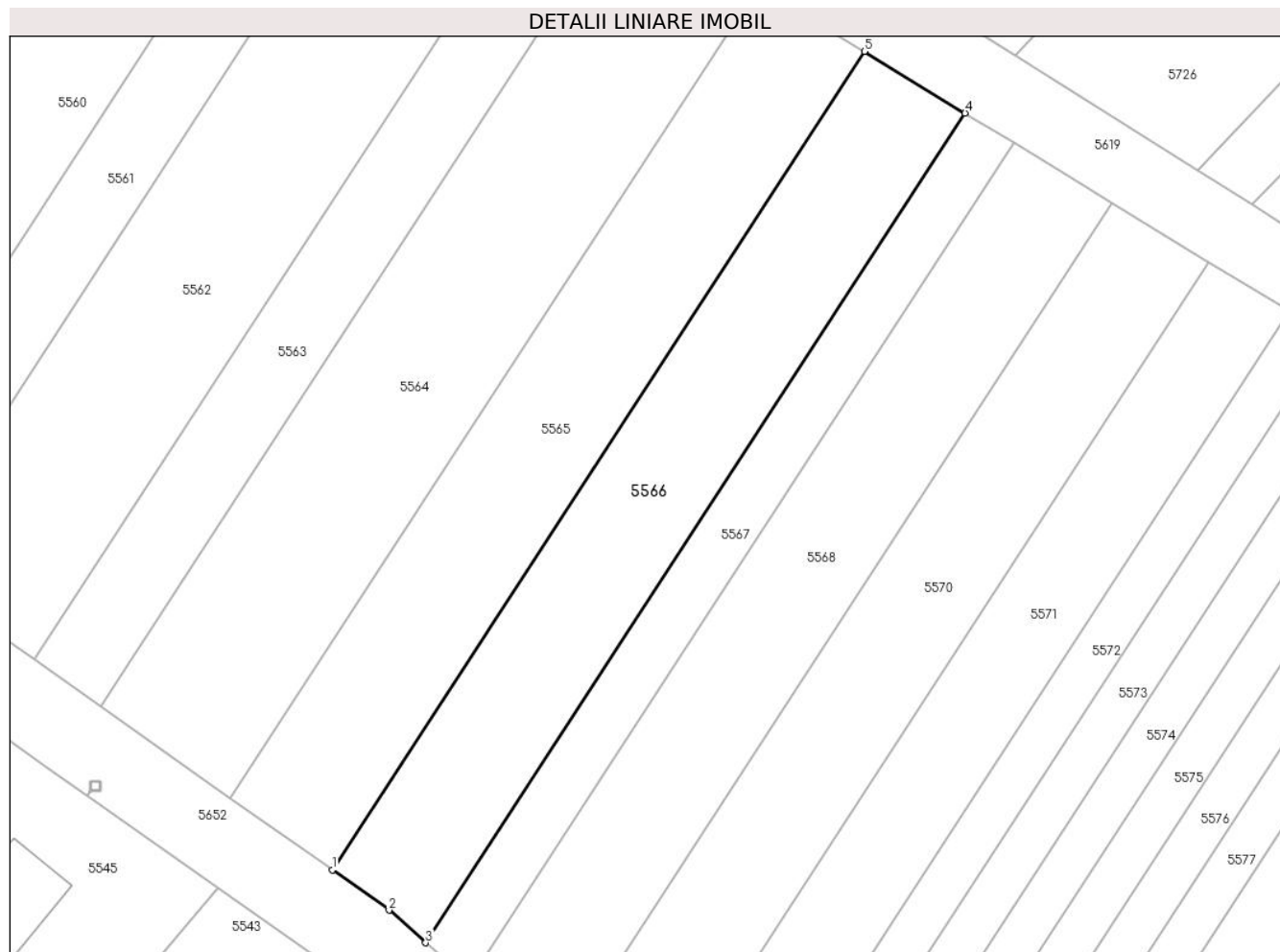
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.053	3	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.484,941 362.924,253	2	622.490,362 362.920,425	6.636
2	622.490,362 362.920,425	3	622.493,866 362.917,325	4.678
3	622.493,866 362.917,325	4	622.545,307 362.996,359	94.3
4	622.545,307 362.996,359	5	622.535,693 363.002,229	11.264
5	622.535,693 363.002,229	1	622.484,941 362.924,253	93.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		517	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079879, din 24/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU I. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

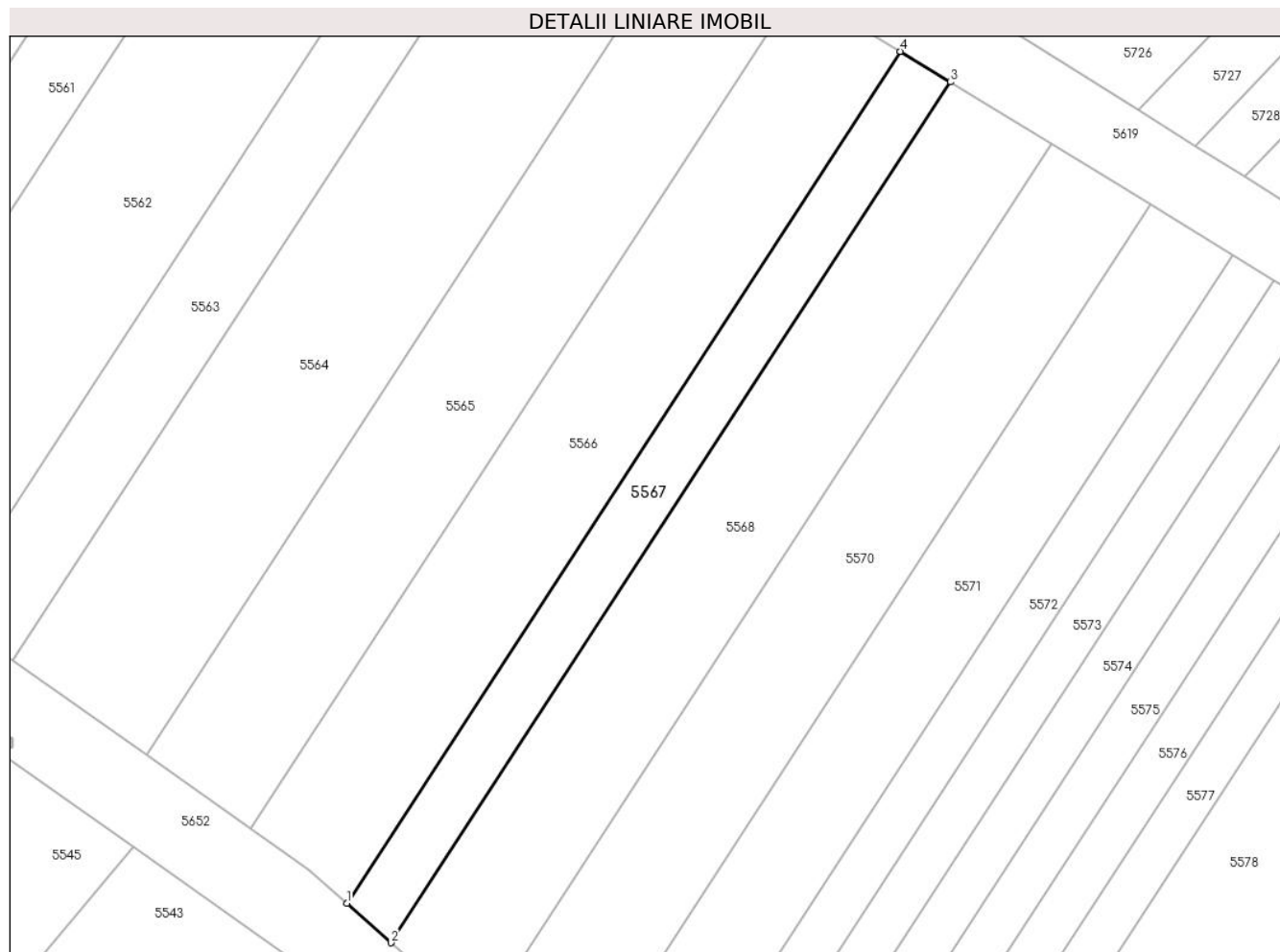
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	517	3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.493,866 362.917,325	2	622.497,996 362.913,671	5.514
2	622.497,996 362.913,671	3	622.549,964 362.993,515	95.267
3	622.549,964 362.993,515	4	622.545,307 362.996,359	5.457
4	622.545,307 362.996,359	1	622.493,866 362.917,325	94.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.051	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079849, din 01/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 1377 din 18.03.2008);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) APOSTOL GH. CONSTANTIN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

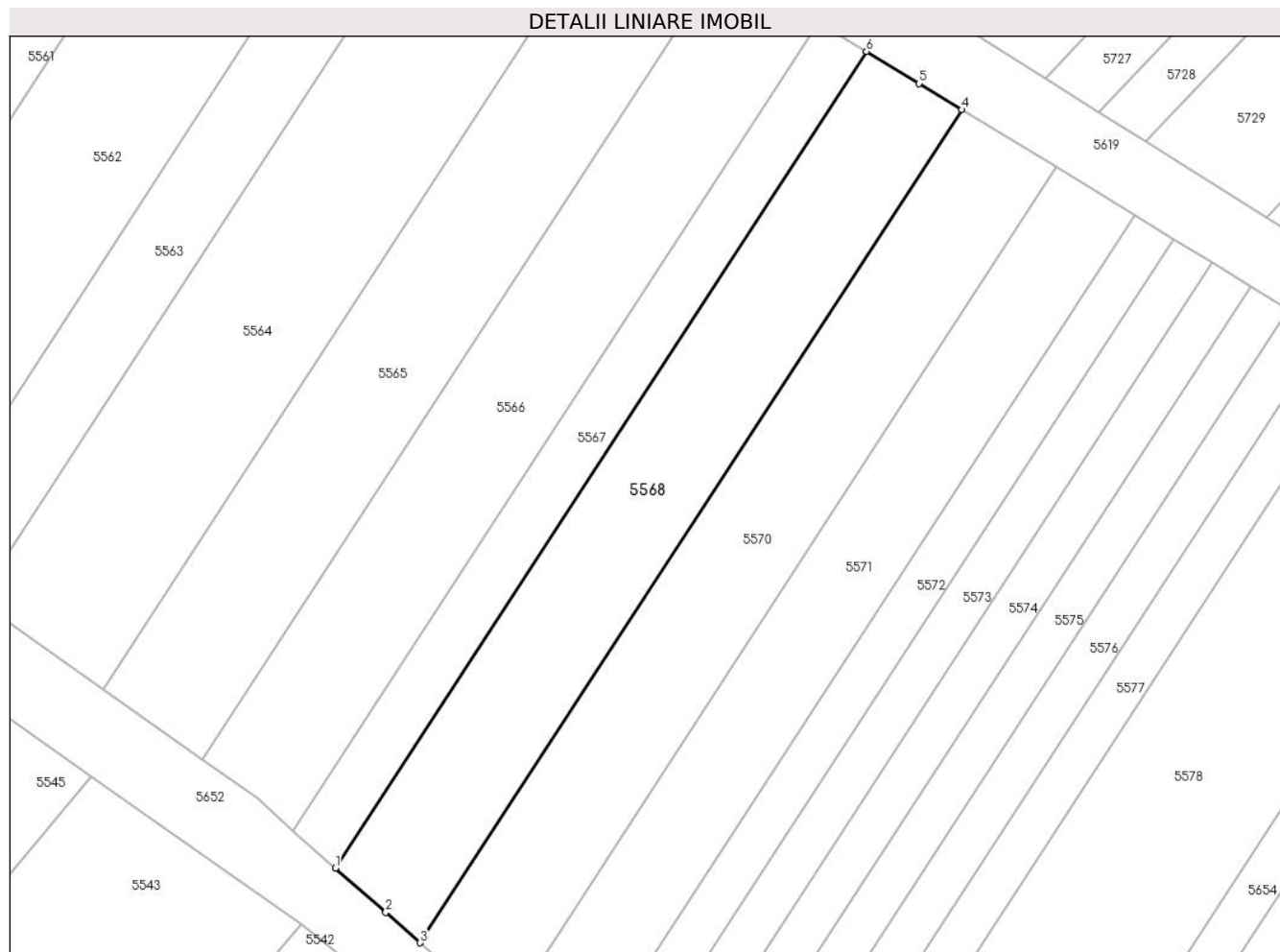
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	598	3	24/1	-	
2	arabil	DA	453	3	24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.497,996 362.913,671	2	622.502,906 362.909,327	6.556
2	622.502,906 362.909,327	3	622.506,265 362.906,356	4.484
3	622.506,265 362.906,356	4	622.559,289 362.987,821	97.201
4	622.559,289 362.987,821	5	622.555,09 362.990,385	4.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	622.555,09 362.990,385	6	622.549,964 362.993,515	6.006
6	622.549,964 362.993,515	1	622.497,996 362.913,671	95.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.062	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080182, din 23/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN T. MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080271, din 09/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIOCEL M. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

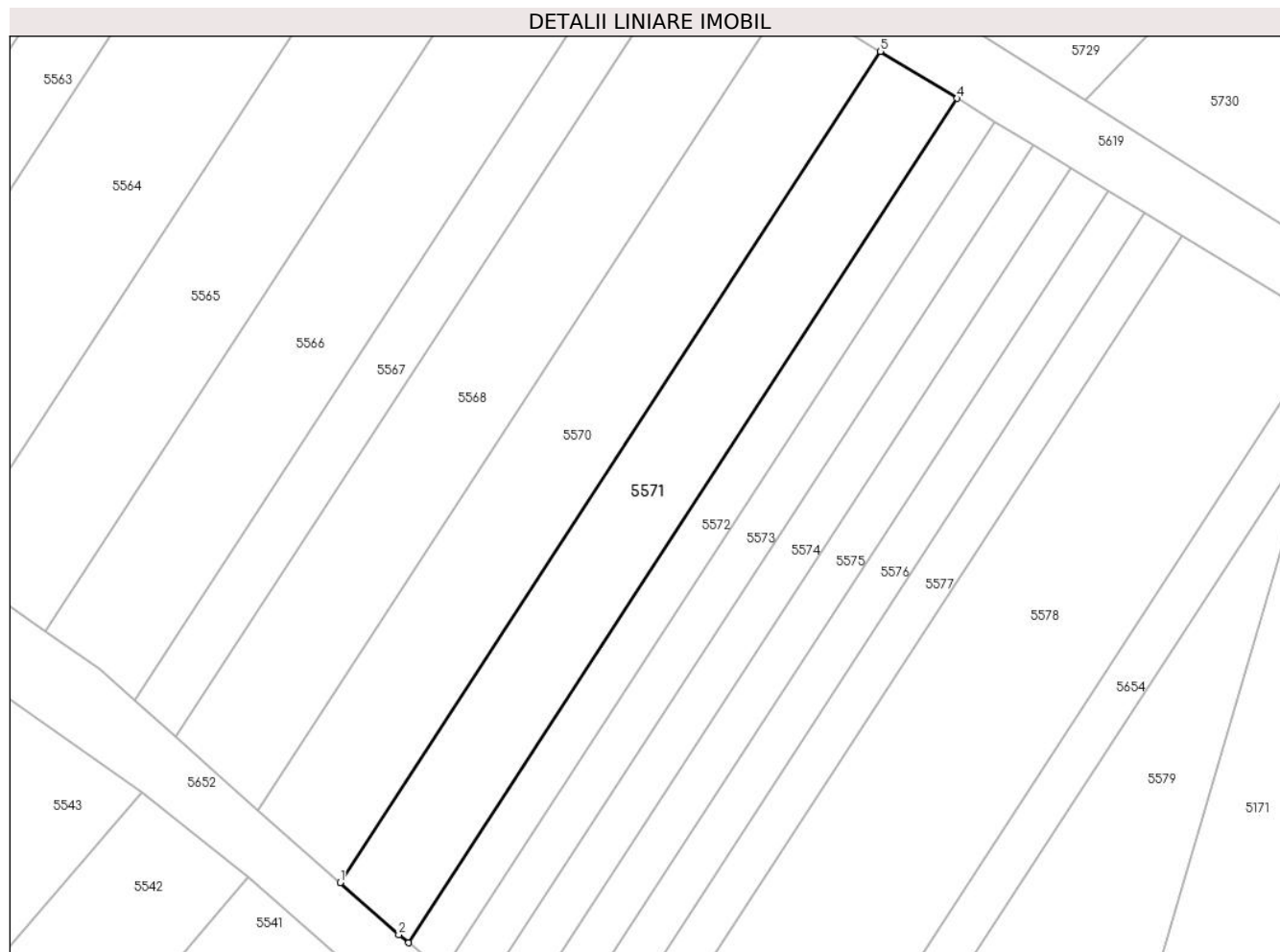
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	900	3	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.514,457 362.899,108	2	622.520,338 362.893,906	7.852
2	622.520,338 362.893,906	3	622.521,295 362.893,101	1.251
3	622.521,295 362.893,101	4	622.576,217 362.977,483	100.681
4	622.576,217 362.977,483	5	622.568,526 362.982,18	9.012
5	622.568,526 362.982,18	1	622.514,457 362.899,108	99.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080226, din 09/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIOCEL I. ION	

C. Partea III. SARCINI .

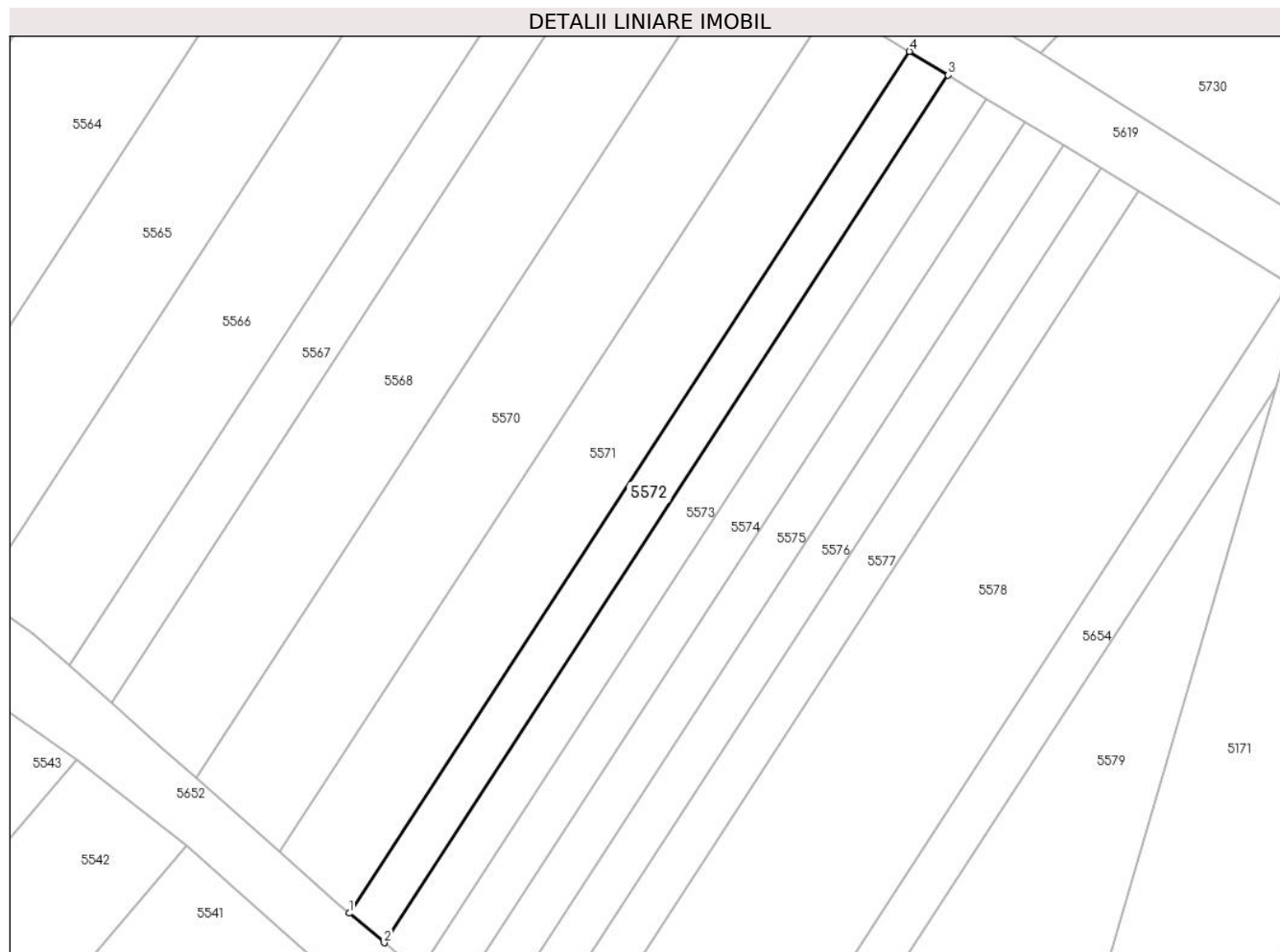
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	450	3	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.521,295 362.893,101	2	622.524,729 362.890,212	4.488
2	622.524,729 362.890,212	3	622.580,02 362.975,161	101.358
3	622.580,02 362.975,161	4	622.576,217 362.977,483	4.456
4	622.576,217 362.977,483	1	622.521,295 362.893,101	100.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079844, din 01/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIOCEL I. MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

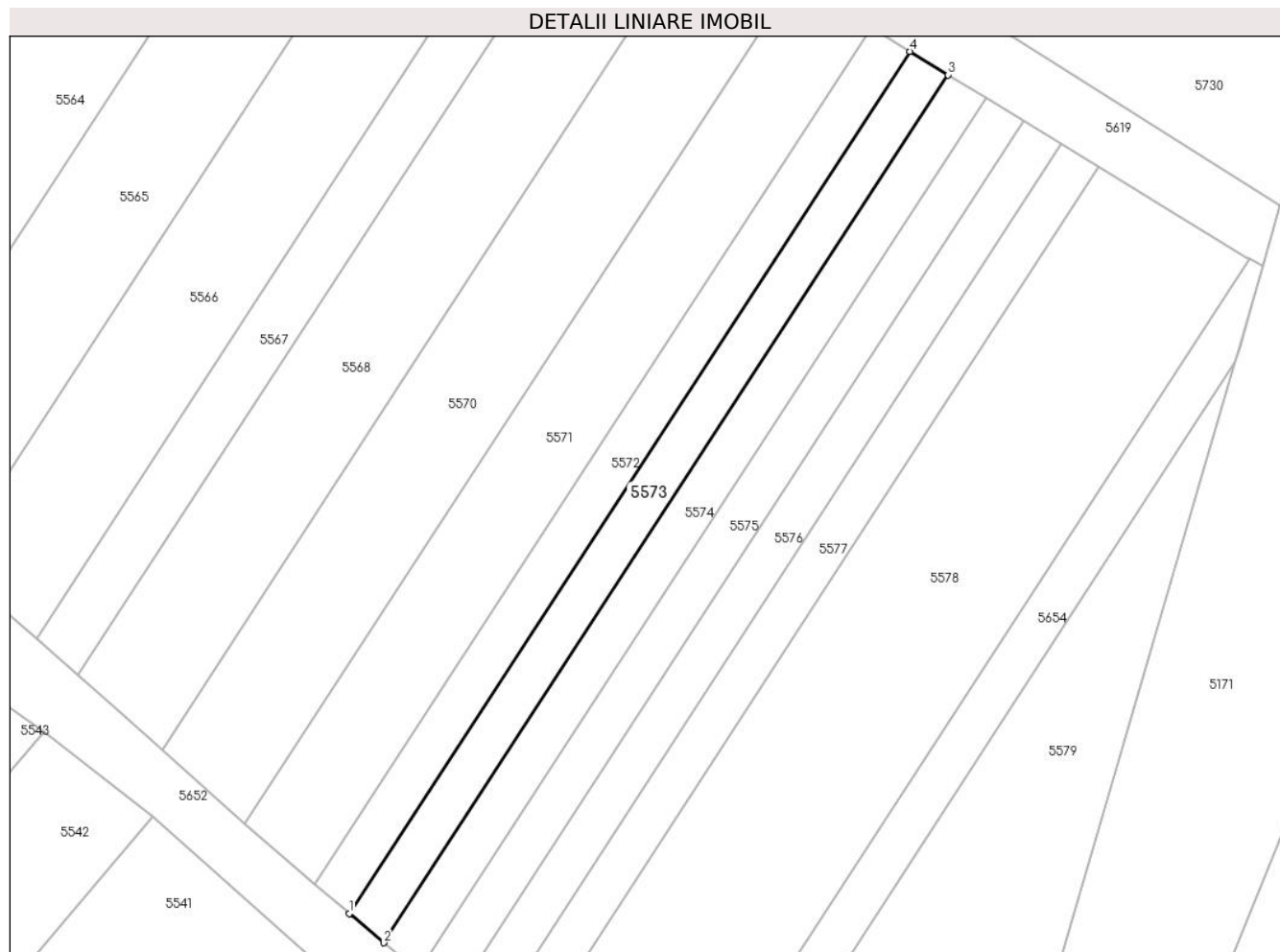
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	450	3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.524,729 362.890,212	2	622.528,141 362.887,341	4.459
2	622.528,141 362.887,341	3	622.583,798 362.972,854	102.03
3	622.583,798 362.972,854	4	622.580,02 362.975,161	4.427
4	622.580,02 362.975,161	1	622.524,729 362.890,212	101.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080293, din 07/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU V. ION	

C. Partea III. SARCINI .

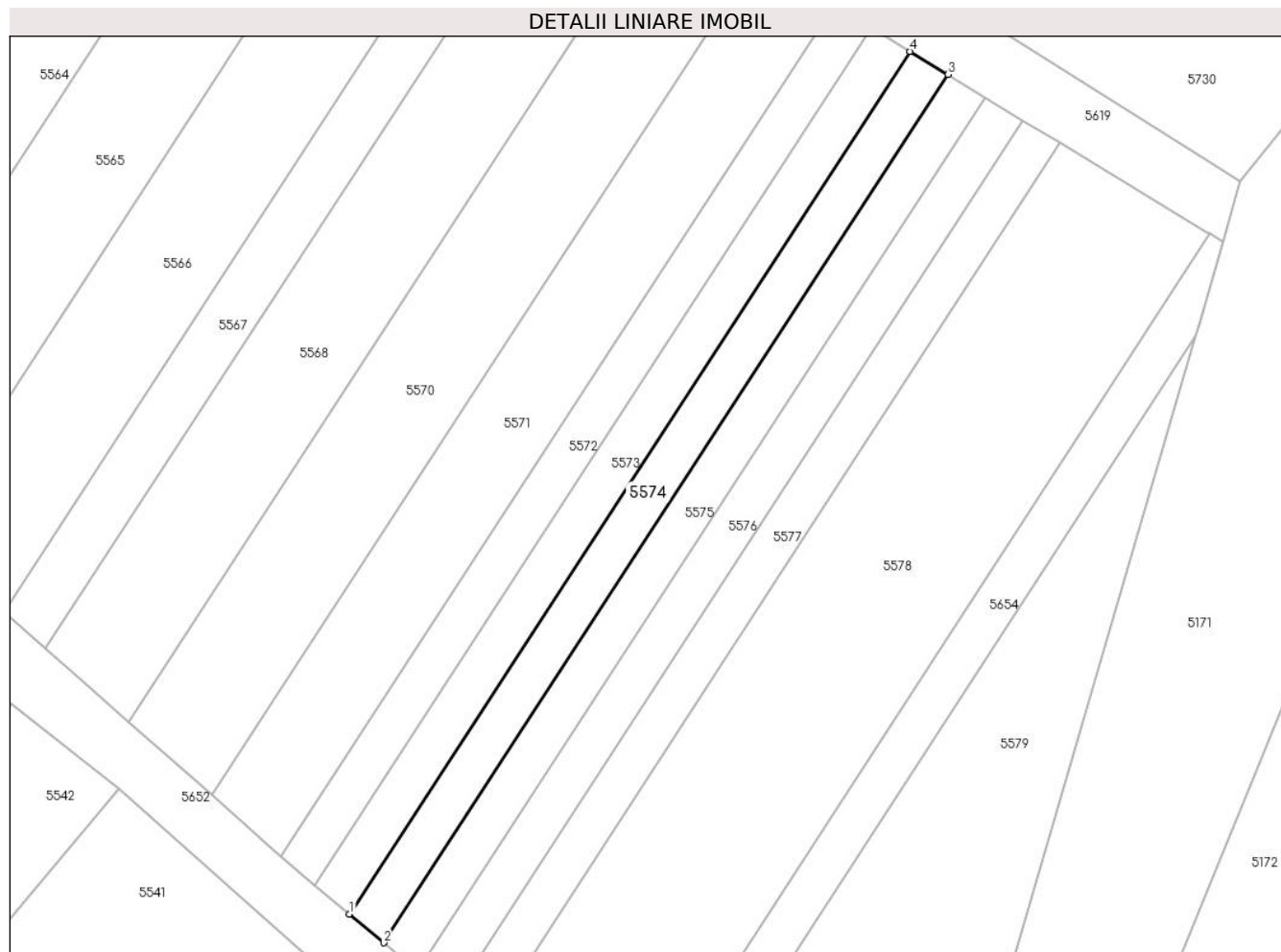
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	450	3	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.528,141 362.887,341	2	622.531,53 362.884,49	4.429
2	622.531,53 362.884,49	3	622.587,552 362.970,562	102.698
3	622.587,552 362.970,562	4	622.583,798 362.972,854	4.398
4	622.583,798 362.972,854	1	622.528,141 362.887,341	102.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079887, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU D. ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	450	3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.531,53 362.884,49	2	622.534,898 362.881,657	4.401
2	622.534,898 362.881,657	3	622.591,281 362.968,284	103.36
3	622.591,281 362.968,284	4	622.587,552 362.970,562	4.37
4	622.587,552 362.970,562	1	622.531,53 362.884,49	102.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080336, din 22/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU C. DRAGNA	

C. Partea III. SARCINI .

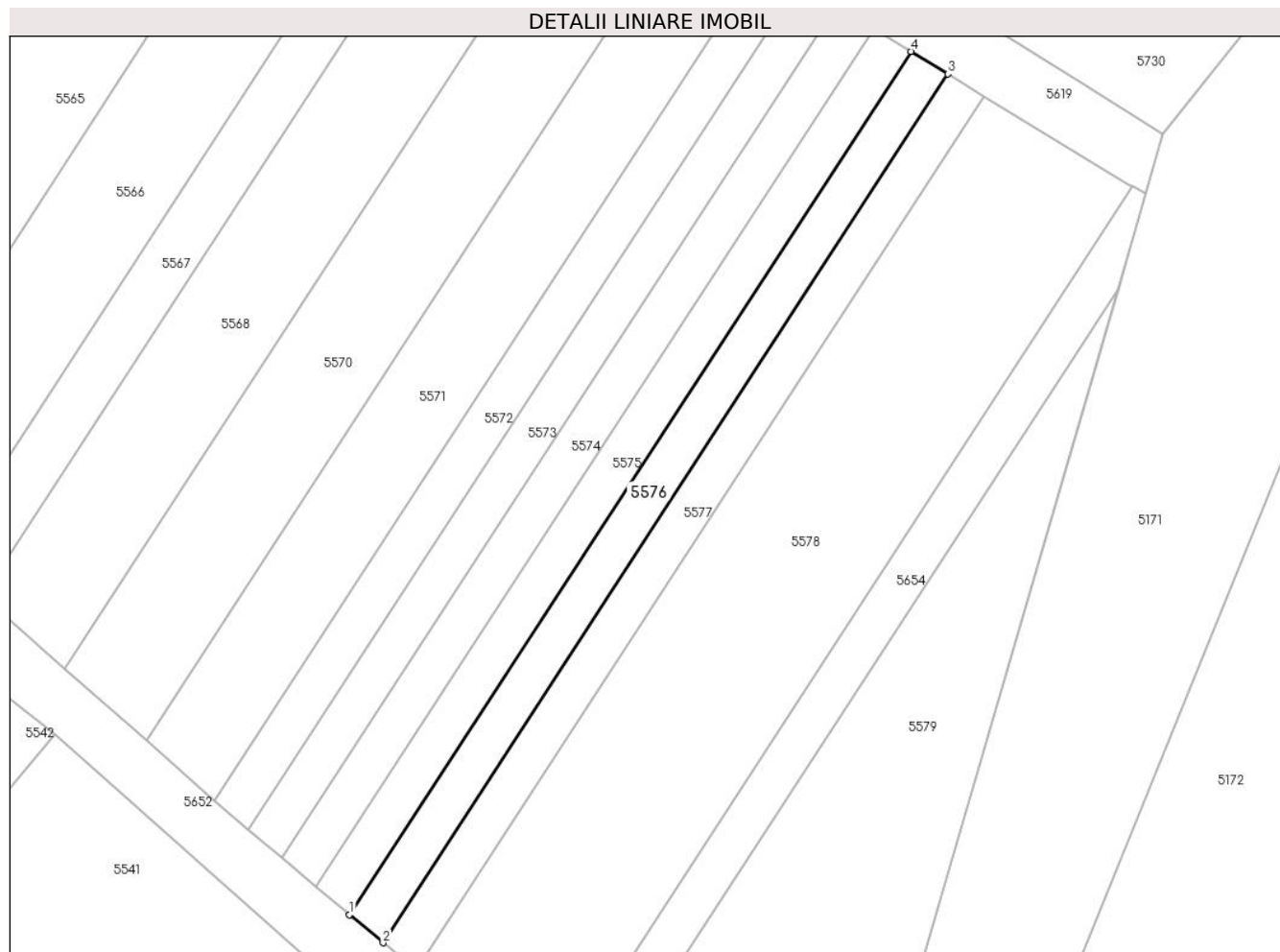
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	450	3	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.534,898 362.881,657	2	622.538,244 362.878,842	4.373
2	622.538,244 362.878,842	3	622.594,987 362.966,022	104.02
3	622.594,987 362.966,022	4	622.591,281 362.968,284	4.342
4	622.591,281 362.968,284	1	622.534,898 362.881,657	103.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079899, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TUDOR GH. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

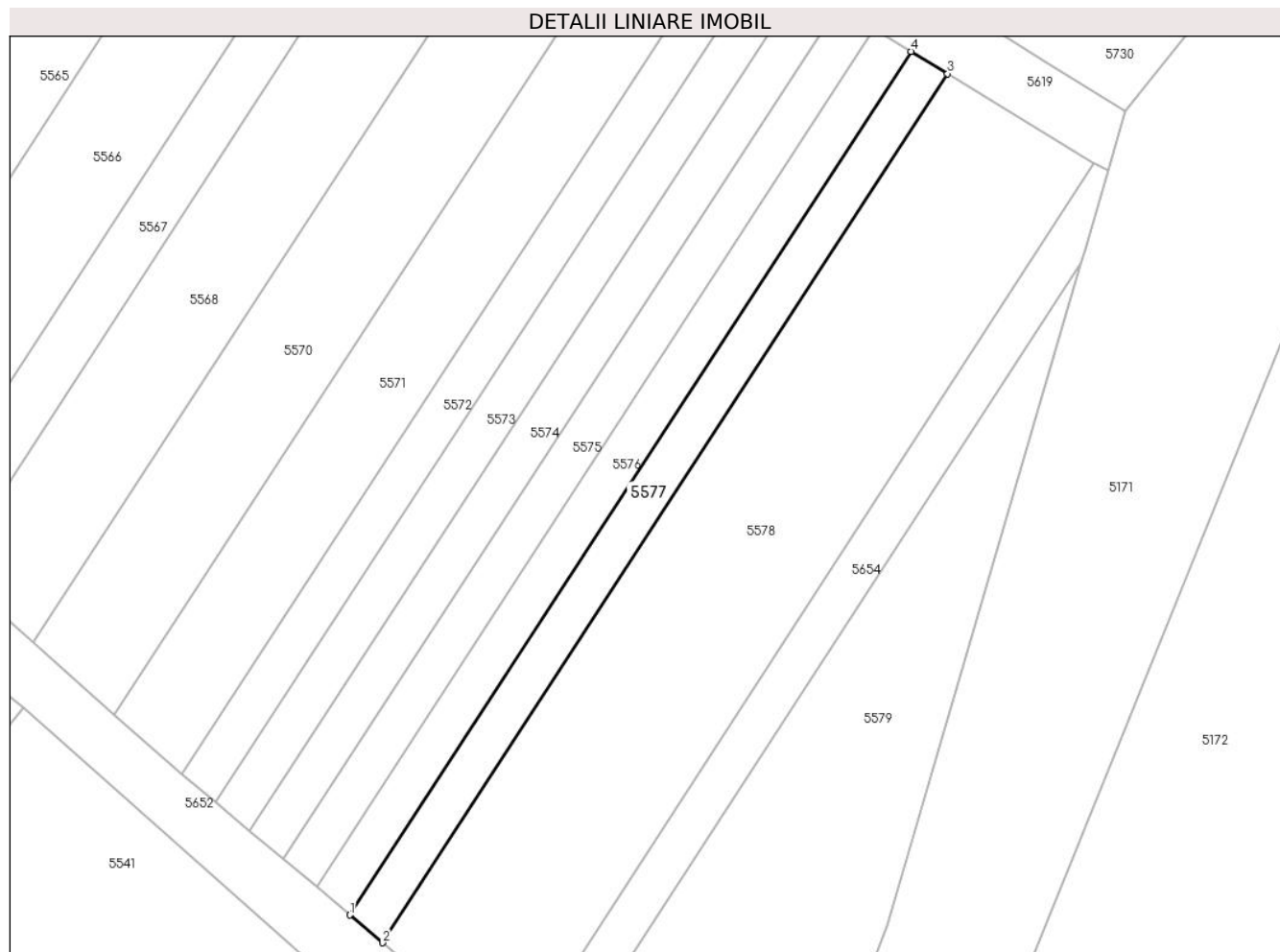
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	450	3	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.538,244 362.878,842	2	622.541,569 362.876,045	4.345
2	622.541,569 362.876,045	3	622.598,669 362.963,773	104.674
3	622.598,669 362.963,773	4	622.594,987 362.966,022	4.315
4	622.594,987 362.966,022	1	622.538,244 362.878,842	104.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.844	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

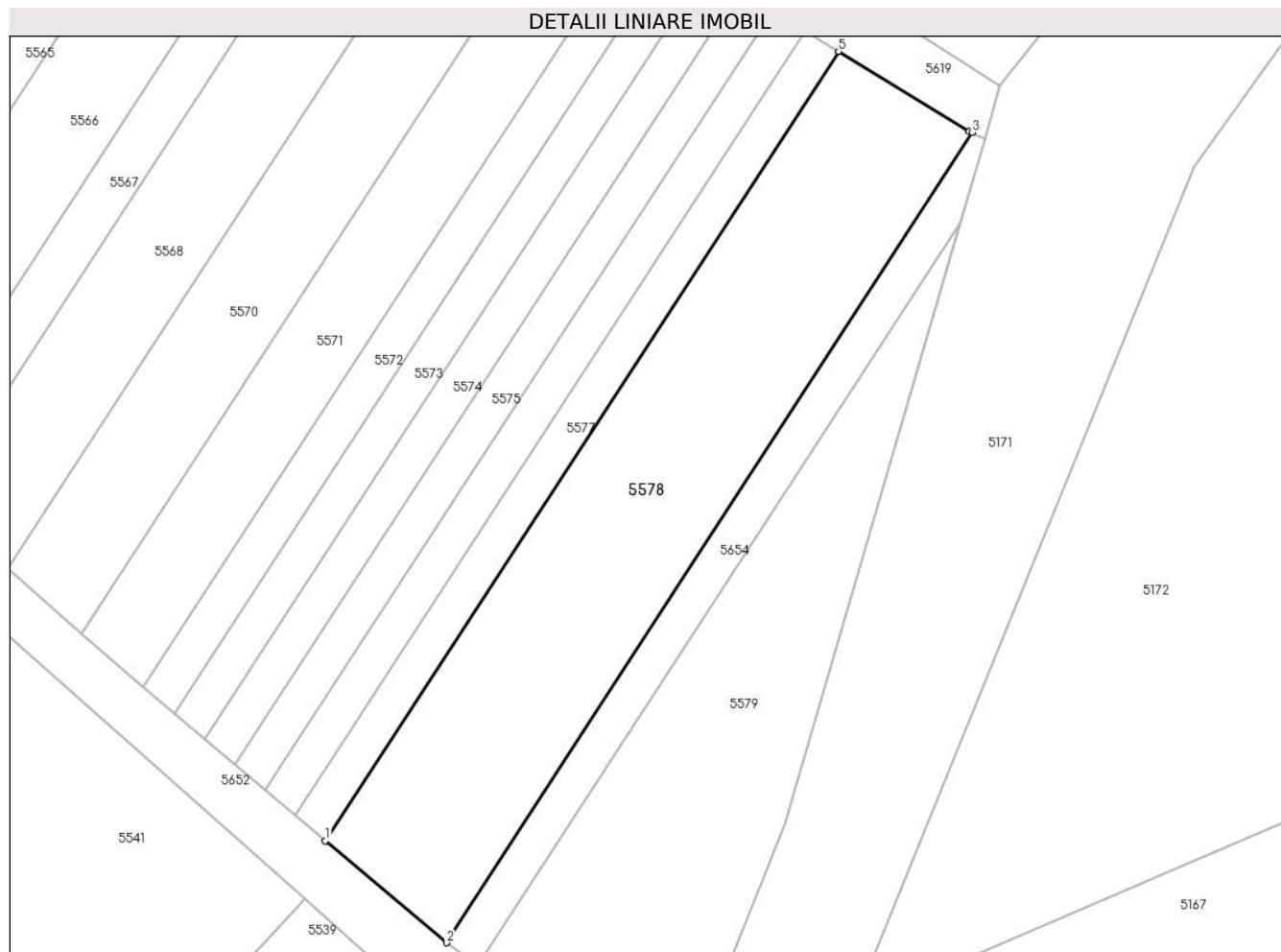
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.844	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.541,569 362.876,045	2	622.555,022 362.864,728	17.58
2	622.555,022 362.864,728	3	622.613,498 362.954,765	107.36
3	622.613,498 362.954,765	4	622.613,183 362.954,91	0.347
4	622.613,183 362.954,91	5	622.598,669 362.963,773	17.006
5	622.598,669 362.963,773	1	622.541,569 362.876,045	104.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.404	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079893, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTACHE I. MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

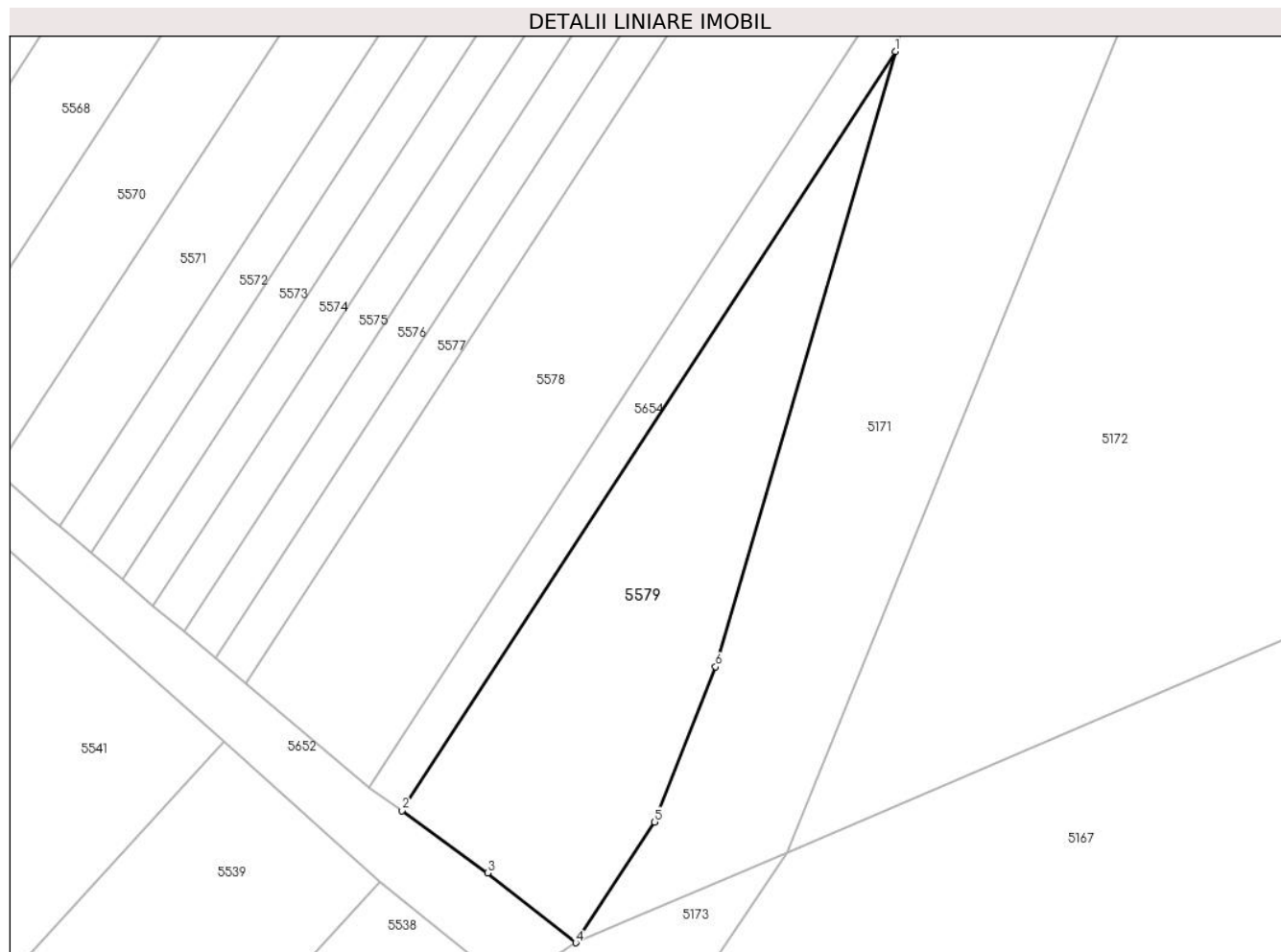
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.404	3	34,35/1,35/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.612,159 362.944,618	2	622.558,537 362.862,233	98.299
2	622.558,537 362.862,233	3	622.567,847 362.855,446	11.521
3	622.567,847 362.855,446	4	622.577,42 362.847,884	12.199
4	622.577,42 362.847,884	5	622.585,99 362.860,983	15.653
5	622.585,99 362.860,983	6	622.592,627 362.877,824	18.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.592,627 362.877,824	1	622.612,159 362.944,618	69.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21176	1.087	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21176-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57785 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 1671, din 26/08/2016 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRUGA FLORENTINA, necasatorita;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRUGA FLORENTINA, necasatorita;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21176	1.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	258	3	15	-	
2	arabil	DA	829	3	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21176-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.417,271 362.969,495	2	622.427,709 362.963,231	12.173
2	622.427,709 362.963,231	3	622.439,317 362.981,067	21.281
3	622.439,317 362.981,067	4	622.476,584 363.038,324	68.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.476,584 363.038,324	5	622.467,017 363.045,509	11.965
5	622.467,017 363.045,509	6	622.428,862 362.987,206	69.678
6	622.428,862 362.987,206	1	622.417,271 362.969,495	21.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 658 Masurata: 564	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 337, din 18/11/2009 emis de BNP ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAMSON ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 658 Masurata: 564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	564	3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.412,188 362.972,959	2	622.417,271 362.969,495	6.151
2	622.417,271 362.969,495	3	622.428,862 362.987,206	21.167
3	622.428,862 362.987,206	4	622.467,017 363.045,509	69.678
4	622.467,017 363.045,509	5	622.462,105 363.049,393	6.262
5	622.462,105 363.049,393	6	622.444,687 363.022,722	31.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.444,687 363.022,722	1	622.412,188 362.972,959	59.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:338

Nr. cadastral vechi:415

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20546	Din acte: 1.410 Masurata: 1.548	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20546-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:214 mp;
A1.2	20546-C2	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	20546-C3	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3245 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 57, din 18/01/2010 emis de BNP DAN LAURENTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALANICA PETRE , casatorit cu; 2) BALANICA LUCRETIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALANICA PETRE , casatorit cu; 2) BALANICA LUCRETIA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

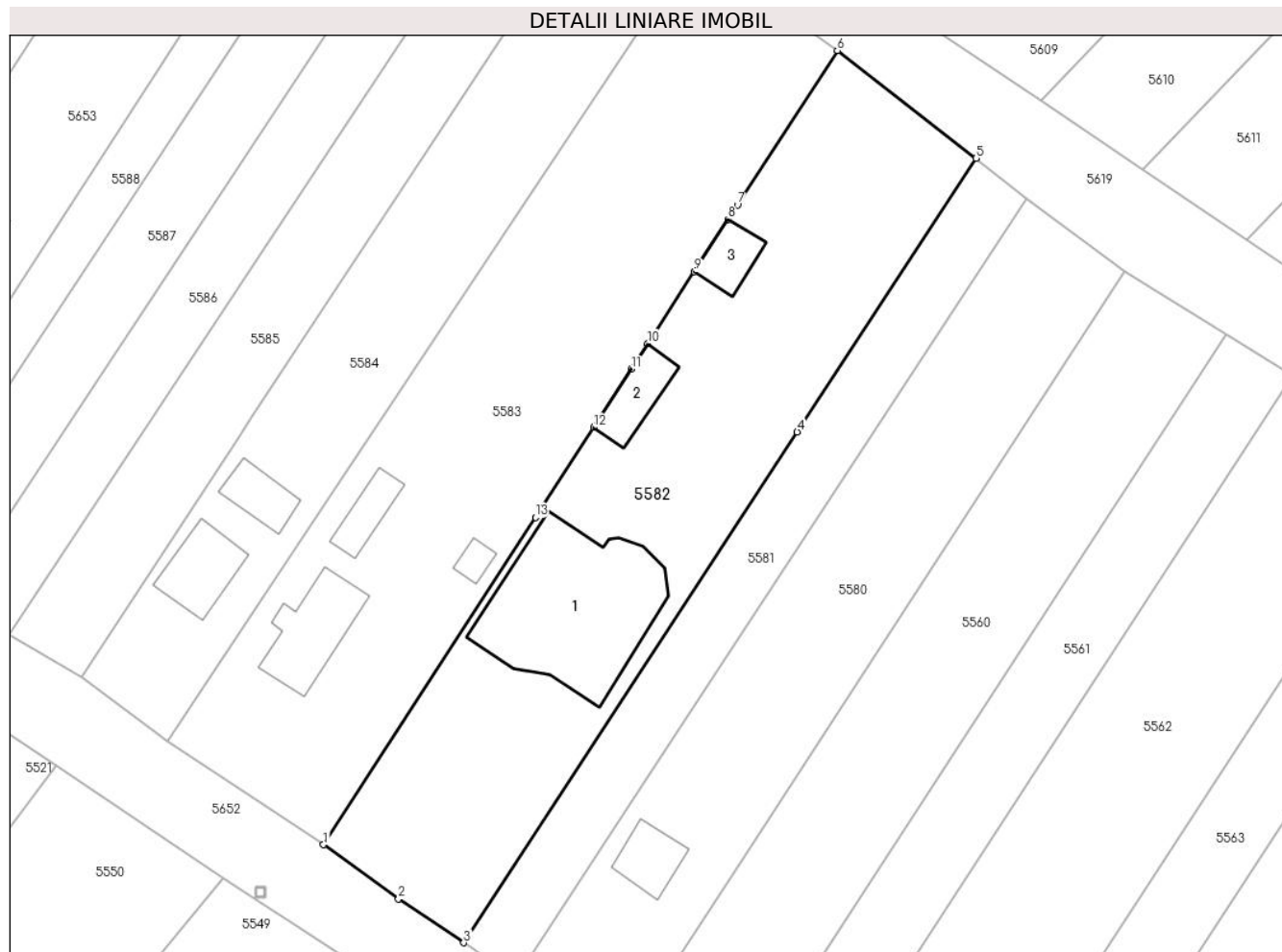
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23202 / 26/03/2015		
Ordonanta nr. 189/P/2014, din 04/03/2015 emis de MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL IALOMITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:420123 LEI, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL IALOMITA , CIF:999999999999	A1
78295 / 08/11/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 76/F, din 05/05/2016 emis de TRIBUNALUL IALOMITA PT. BALANICA PETRE;		
C2	se noteaza Sentinta penala nr. 76/F/05.05.2016, pronuntata de Tribunalul Ialomita, in dosar 2154/98/2015, definitiva prin Decizia penala nr. 1600A/25.10.2016, pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti, Sectia I Penala, care mentine masura sechestrului asigurator, dispus prin Ordonanta Parchetului de pe langa Tribunalul Ialomita, nr. 189/P/2014, din 04/03/2015, si totodata dispune infiintarea masurii sechestrului asigurator in vederea garantarii repararii prejudiciului produs pentru suma de 1.837.462 lei,	A1
138364 / 28/10/2019		
Act Administrativ nr. 99/P/2014, din 26/10/2019 emis de MINISTERUL UBLIC DE LA IALOMITA;		
C4	Se radiaza ipoteca legala inscrisa la C3 cu incheierea 58943/2017	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20546	Din acte: 1.410 Masurata: 1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.081	3	13	-	
2	arabil	DA	467	3	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20546-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 214	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:214 mp;
A1.2	20546-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	20546-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.398,501 362.982,499	2	622.405,806 362.977,212	9.018
2	622.405,806 362.977,212	3	622.412,188 362.972,959	7.669
3	622.412,188 362.972,959	4	622.444,687 363.022,722	59.435
4	622.444,687 363.022,722	5	622.462,105 363.049,393	31.855
5	622.462,105 363.049,393	6	622.448,605 363.059,89	17.101
6	622.448,605 363.059,89	7	622.438,872 363.044,856	17.91
7	622.438,872 363.044,856	8	622.437,96 363.043,447	1.678
8	622.437,96 363.043,447	9	622.434,655 363.038,342	6.081
9	622.434,655 363.038,342	10	622.430,115 363.031,33	8.353
10	622.430,115 363.031,33	11	622.428,519 363.028,864	2.937
11	622.428,519 363.028,864	12	622.424,827 363.023,162	6.793
12	622.424,827 363.023,162	13	622.419,157 363.014,404	10.433
13	622.419,157 363.014,404	1	622.398,501 362.982,499	38.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20777	Din acte: 1.665 Masurata: 1.639	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20777-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1964 DIN PAIANTA INVELITA CU TABLA, NU DETINE CPE
A1.2	20777-C2	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1968 DIN PAIANTA INVELITA CU TABLA, NU DETINE CPE
A1.3	20777-C3	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; COTET CONSTRUIT IN ANUL 1968 DIN PAIANTA INVELITA CU TIGLA, NU DETINE CPE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49390 / 23/10/2012	
Act Notarial nr. 3777, din 22/10/2012 emis de ION TRAIAN;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINEATA COSTIN-FLORIN , necasatorit;
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
44743 / 26/09/2012	
Act Administrativ nr. 079927/50500, din 30/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act notarial nr. 1546/28-08-1991 emis de BNL URZICENI; act notarial nr. 148/17-05-2012 emis de BNP ION TRAIAN; act administrativ nr. 204/05-10-2012 emis de PRIMARIA JILAVELE;);	
C1	se radiaza din RTI de sub nr. 667/1991, clauza de intretinere viagera, inscrisa in favoarea : Dragan Ioana.
	A1, A1.1, A1.2, A1.3
49390 / 23/10/2012	
Act Notarial nr. 3777, din 22/10/2012 emis de ION TRAIAN;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINEATA VILSAN 2) BINEATA MARIA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20777	Din acte: 1.665 Masurata: 1.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	685	3	-	-	
2	arabil	DA	305	3	-	-	
3	vie	DA	649	3	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20777-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1964 DIN PAIANTA INVELITA CU TABLA, NU DETINE CPE
A1.2	20777-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; MAGAZIE CONSTRUITA IN ANUL 1968 DIN PAIANTA INVELITA CU TABLA, NU DETINE CPE
A1.3	20777-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; COTET CONSTRUIT IN ANUL 1968 DIN PAIANTA INVELITA CU TIGLA, NU DETINE CPE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.383,284 362.992,559	2	622.398,501 362.982,499	18.242
2	622.398,501 362.982,499	3	622.419,157 363.014,404	38.008
3	622.419,157 363.014,404	4	622.424,827 363.023,162	10.433
4	622.424,827 363.023,162	5	622.428,519 363.028,864	6.793
5	622.428,519 363.028,864	6	622.430,115 363.031,33	2.937
6	622.430,115 363.031,33	7	622.434,655 363.038,342	8.353
7	622.434,655 363.038,342	8	622.437,96 363.043,447	6.081
8	622.437,96 363.043,447	9	622.438,872 363.044,856	1.678
9	622.438,872 363.044,856	10	622.448,605 363.059,89	17.91
10	622.448,605 363.059,89	11	622.434,65 363.069,936	17.195
11	622.434,65 363.069,936	12	622.413,831 363.038,574	37.643
12	622.413,831 363.038,574	13	622.404,304 363.024,223	17.225
13	622.404,304 363.024,223	14	622.399,864 363.017,535	8.028
14	622.399,864 363.017,535	1	622.383,284 362.992,559	29.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 966 Masurata: 988	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079923, din 30/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE V. NICUȘOR	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE V. NICUȘOR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.399,864 363.017,535	4	622.404,304 363.024,223	8.028
4	622.404,304 363.024,223	5	622.413,831 363.038,574	17.225
5	622.413,831 363.038,574	6	622.434,65 363.069,936	37.643
6	622.434,65 363.069,936	7	622.425,834 363.076,272	10.857
7	622.425,834 363.076,272	8	622.391,485 363.024,046	62.509
8	622.391,485 363.024,046	9	622.390,296 363.022,239	2.163
9	622.390,296 363.022,239	1	622.374,932 362.998,883	27.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		752	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 081034, din 15/12/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GÎRBOVICEANU T. ELEONORA	

C. Partea III. SARCINI .

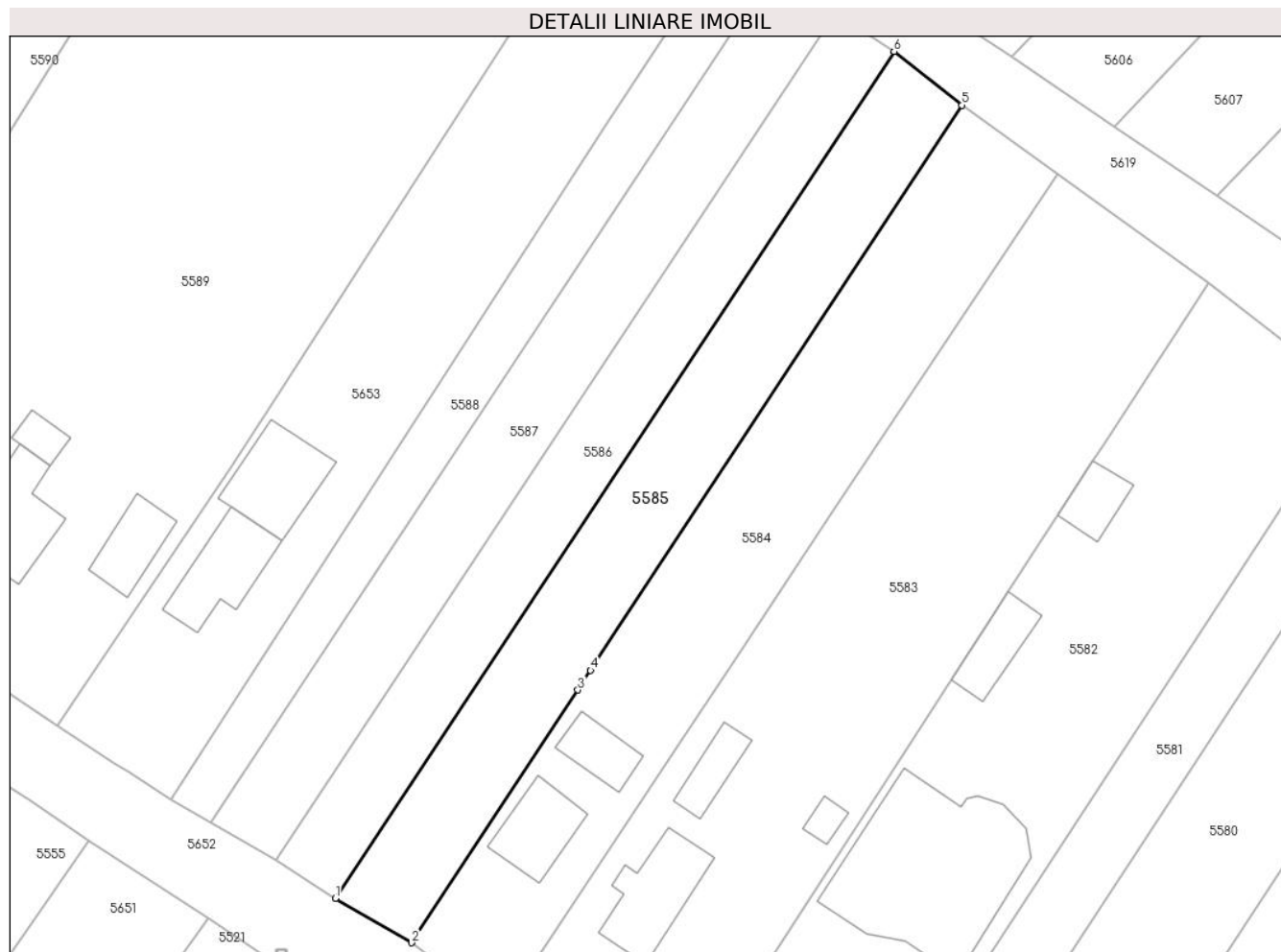
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	752	3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.367,868 363.002,976	2	622.374,932 362.998,883	8.164
2	622.374,932 362.998,883	3	622.390,296 363.022,239	27.956
3	622.390,296 363.022,239	4	622.391,485 363.024,046	2.163
4	622.391,485 363.024,046	5	622.425,834 363.076,272	62.509
5	622.425,834 363.076,272	6	622.419,546 363.081,24	8.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.419,546 363.081,24	1	622.367,868 363.002,976	93.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27160	611	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122146 / 16/08/2023		
Act Notarial nr. 1399, din 11/08/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (; contract vanzare);		
B4	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in cartea funciara.	A1
129841 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 1399, din 11/08/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (; contract vanzare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CĂLIN MARCEL, căsătorit cu;	
	2) CĂLIN DANIELA	

C. Partea III. SARCINI .

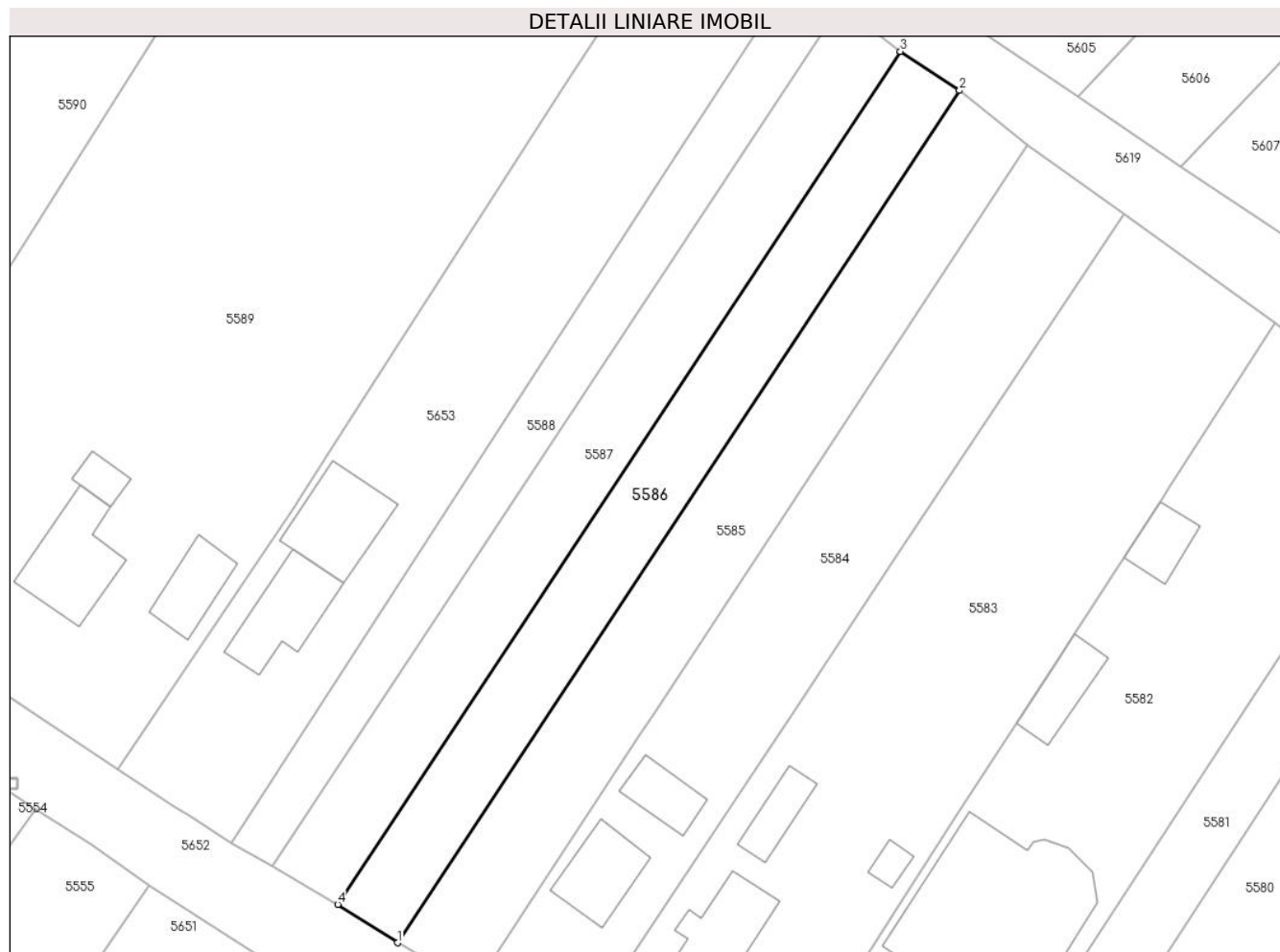
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27160	611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	611	3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.367,868 363.002,976	2	622.419,546 363.081,24	93.786
2	622.419,546 363.081,24	3	622.414,108 363.084,823	6.512
3	622.414,108 363.084,823	4	622.362,391 363.006,5	93.857
4	622.362,391 363.006,5	1	622.367,868 363.002,976	6.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		658	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080079, din 27/05/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEREA N. CĂLINACHE	
2) GIURCĂ N. VASILICHIA	

C. Partea III. SARCINI .

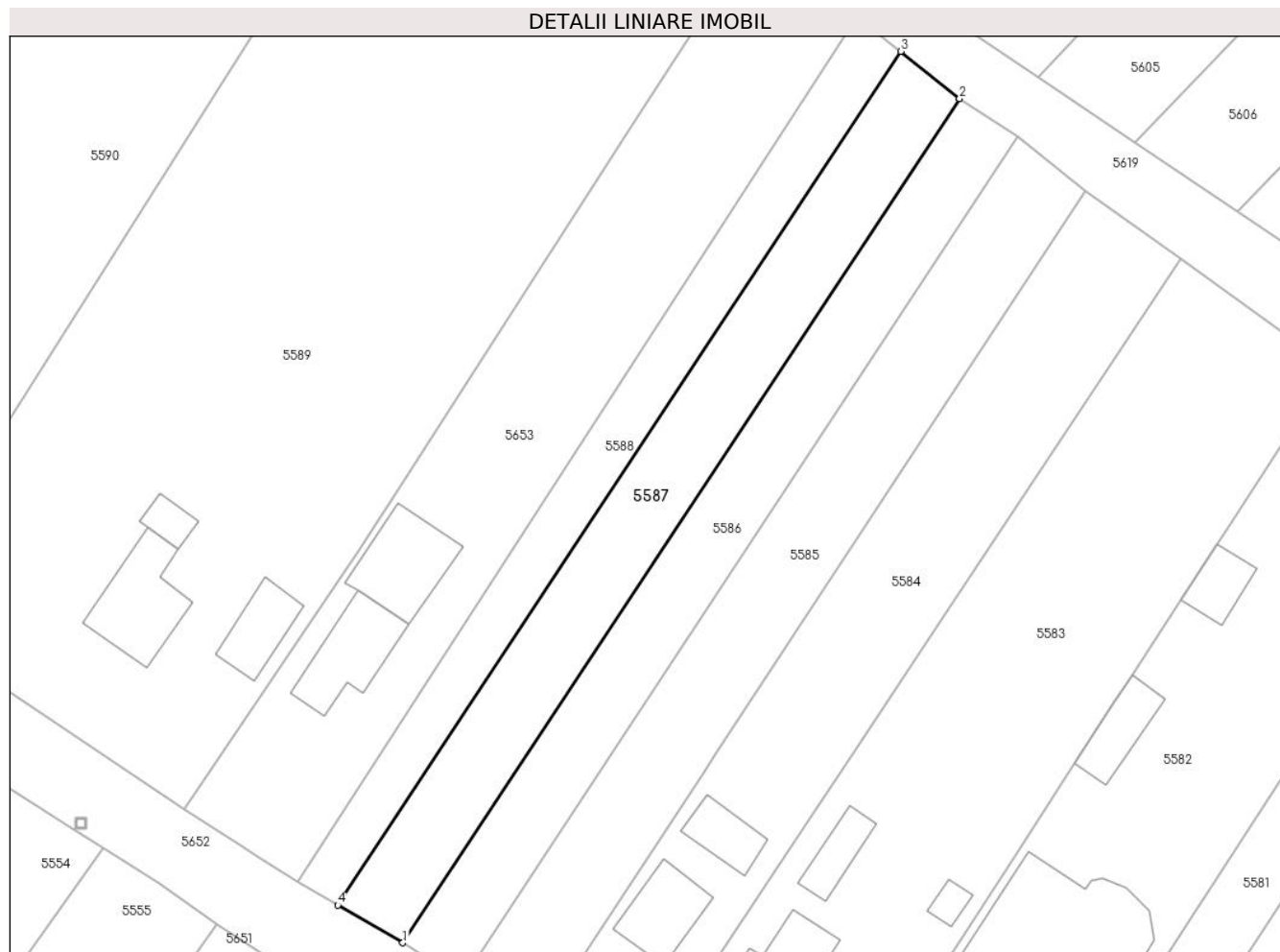
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.362,391 363.006,5	2	622.414,108 363.084,823	93.857
2	622.414,108 363.084,823	3	622.408,634 363.089,185	6.999
3	622.408,634 363.089,185	4	622.356,342 363.009,991	94.901
4	622.356,342 363.009,991	1	622.362,391 363.006,5	6.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 611 Masurata: 451	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080688, din 04/11/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU S. SMARANDA	A1

C. Partea III. SARCINI .

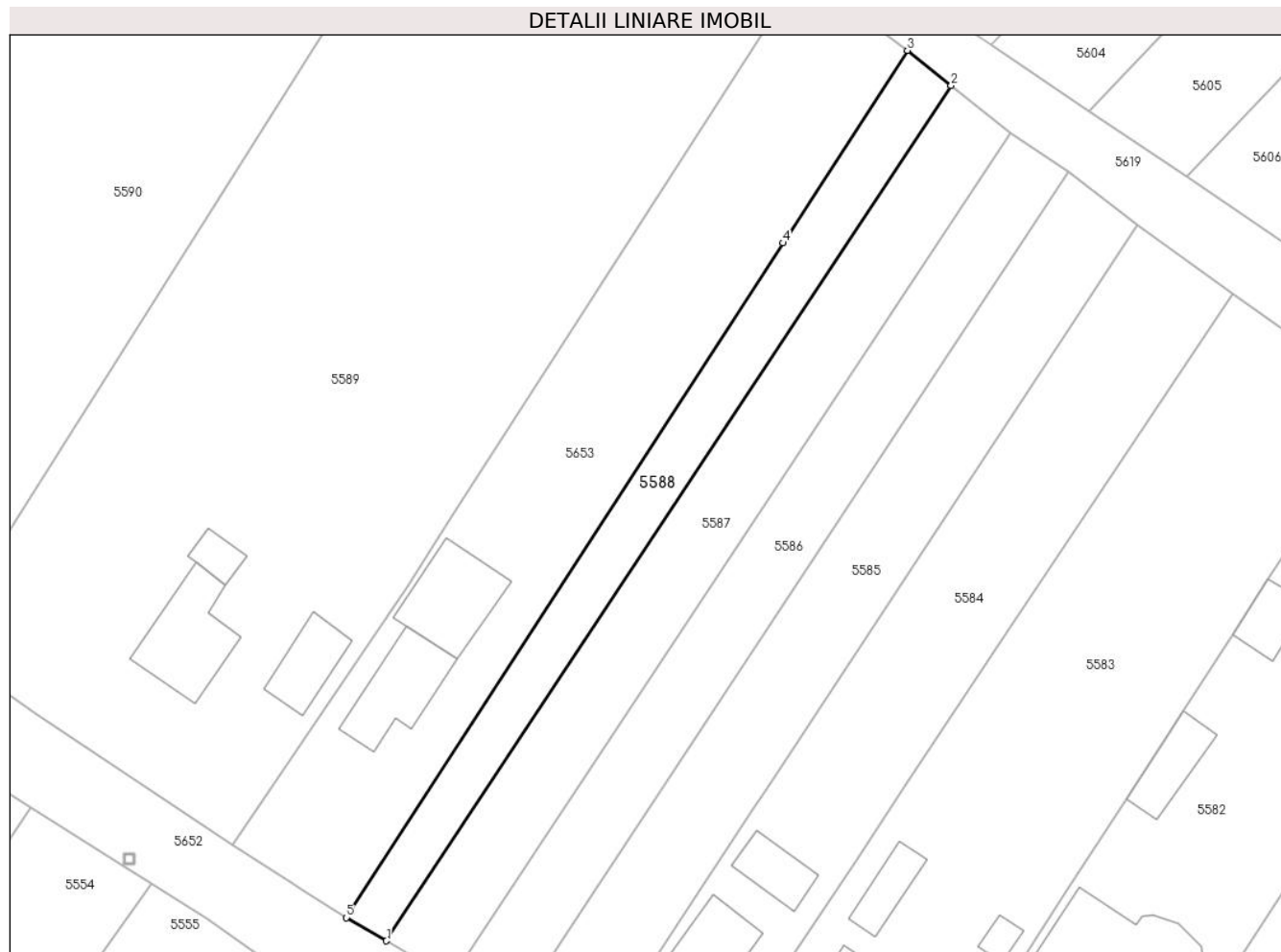
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 611 Masurata: 451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	451	3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.356,342 363.009,991	2	622.408,634 363.089,185	94.901
2	622.408,634 363.089,185	3	622.404,578 363.092,418	5.187
3	622.404,578 363.092,418	4	622.393,045 363.074,601	21.224
4	622.393,045 363.074,601	5	622.352,616 363.012,142	74.402
5	622.352,616 363.012,142	1	622.356,342 363.009,991	4.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.315	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.321,257 363.032,82	3	622.321,262 363.032,817	0.006
3	622.321,262 363.032,817	4	622.324,022 363.030,977	3.317
4	622.324,022 363.030,977	5	622.342,129 363.018,909	21.76
5	622.342,129 363.018,909	6	622.358,287 363.042,843	28.878
6	622.358,287 363.042,843	7	622.362,152 363.048,856	7.148
7	622.362,152 363.048,856	8	622.383,366 363.081,86	39.234
8	622.383,366 363.081,86	9	622.394,844 363.099,718	21.229
9	622.394,844 363.099,718	10	622.367,185 363.120,491	34.591
10	622.367,185 363.120,491	1	622.314,6 363.037,257	98.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.479	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE , CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

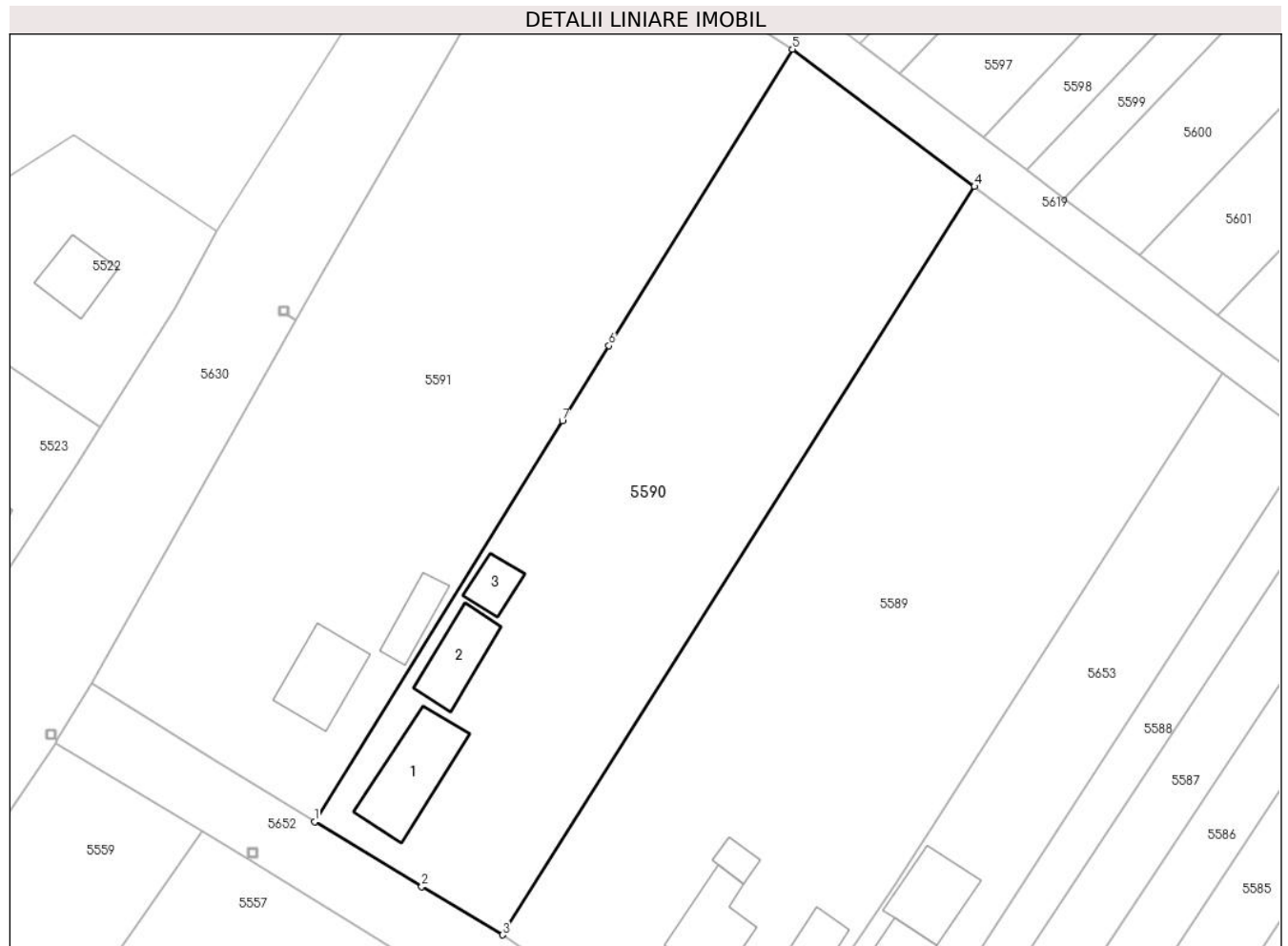
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	753	3	-	-	
2	arabil	DA	1.726	3	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.293,681 363.049,841	2	622.305,631 363.042,652	13.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.305,631 363.042,652	3	622.314,6 363.037,257	10.467
3	622.314,6 363.037,257	4	622.367,185 363.120,491	98.453
4	622.367,185 363.120,491	5	622.346,911 363.135,772	25.388
5	622.346,911 363.135,772	6	622.326,484 363.102,796	38.79
6	622.326,484 363.102,796	7	622.321,288 363.094,407	9.868
7	622.321,288 363.094,407	1	622.293,681 363.049,841	52.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Iazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.141	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Iazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Iazului, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE , CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	732	3	-	-	
2	arabil	DA	2.409	3	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.268,892 363.065,228	2	622.282,77 363.056,614	16.334
2	622.282,77 363.056,614	3	622.293,681 363.049,841	12.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	622.293,681 363.049,841	4	622.321,288 363.094,407	52.424
4	622.321,288 363.094,407	5	622.326,484 363.102,796	9.868
5	622.326,484 363.102,796	6	622.346,911 363.135,772	38.79
6	622.346,911 363.135,772	7	622.335,734 363.143,043	13.334
7	622.335,734 363.143,043	8	622.318,039 363.151,719	19.708
8	622.318,039 363.151,719	9	622.294,606 363.110,904	47.063
9	622.294,606 363.110,904	10	622.291,647 363.105,648	6.032
10	622.291,647 363.105,648	11	622.291,644 363.105,643	0.006
11	622.291,644 363.105,643	1	622.268,892 363.065,228	46.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:312

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		901	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

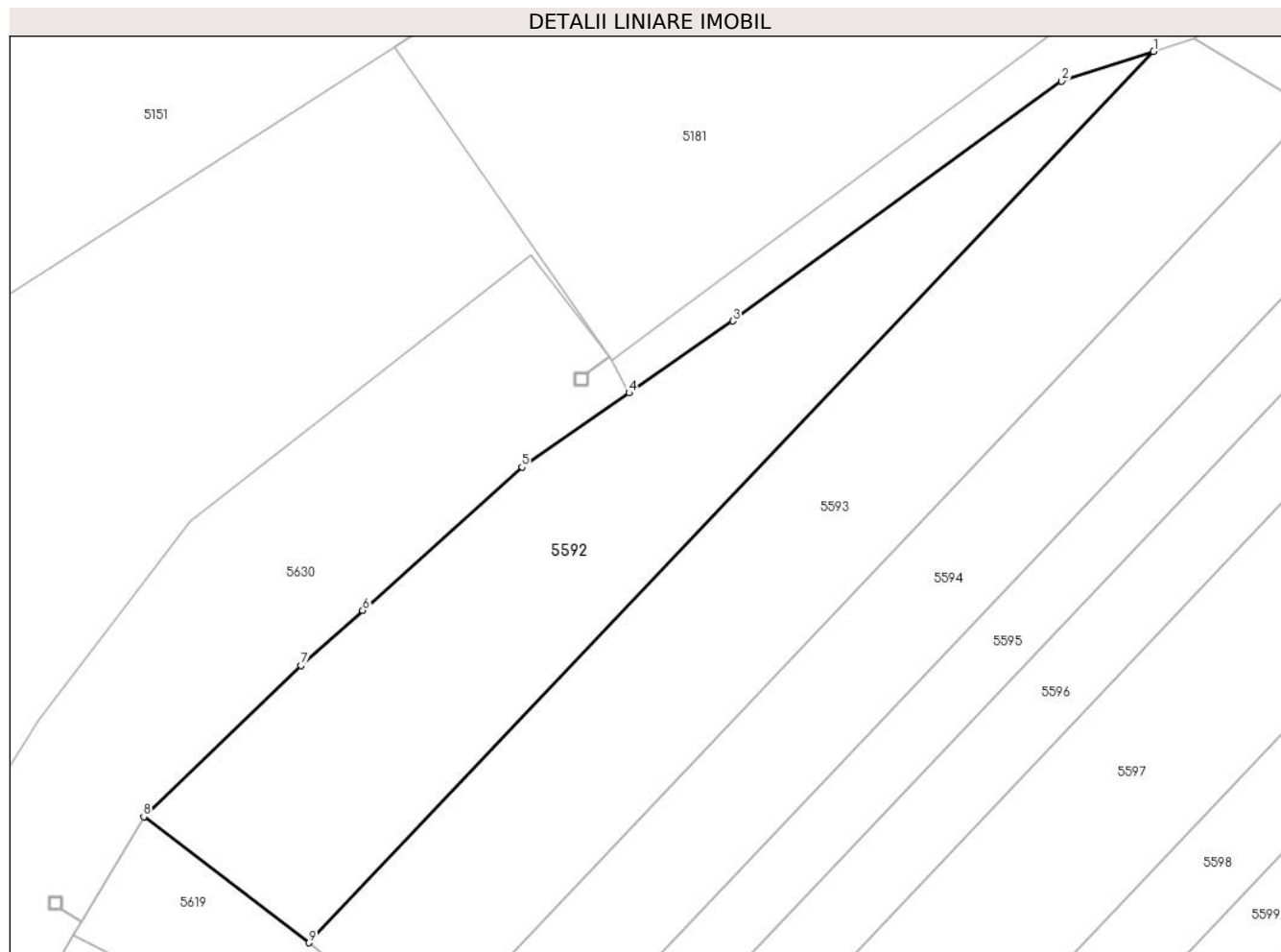
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	901	2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.397,201 363.216,403	2	622.390,455 363.214,231	7.087
2	622.390,455 363.214,231	3	622.366,386 363.196,68	29.788
3	622.366,386 363.196,68	4	622.358,781 363.191,422	9.246
4	622.358,781 363.191,422	5	622.350,93 363.185,993	9.545
5	622.350,93 363.185,993	6	622.339,274 363.175,515	15.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.339,274 363.175,515	7	622.334,775 363.171,47	6.05
7	622.334,775 363.171,47	8	622.323,236 363.160,428	15.971
8	622.323,236 363.160,428	9	622.335,34 363.151,201	15.22
9	622.335,34 363.151,201	1	622.397,201 363.216,403	89.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20928	1.053	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
121489 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 3233, din 02/09/2021 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANABAC IONUT-CIPRIAN , casatorit, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

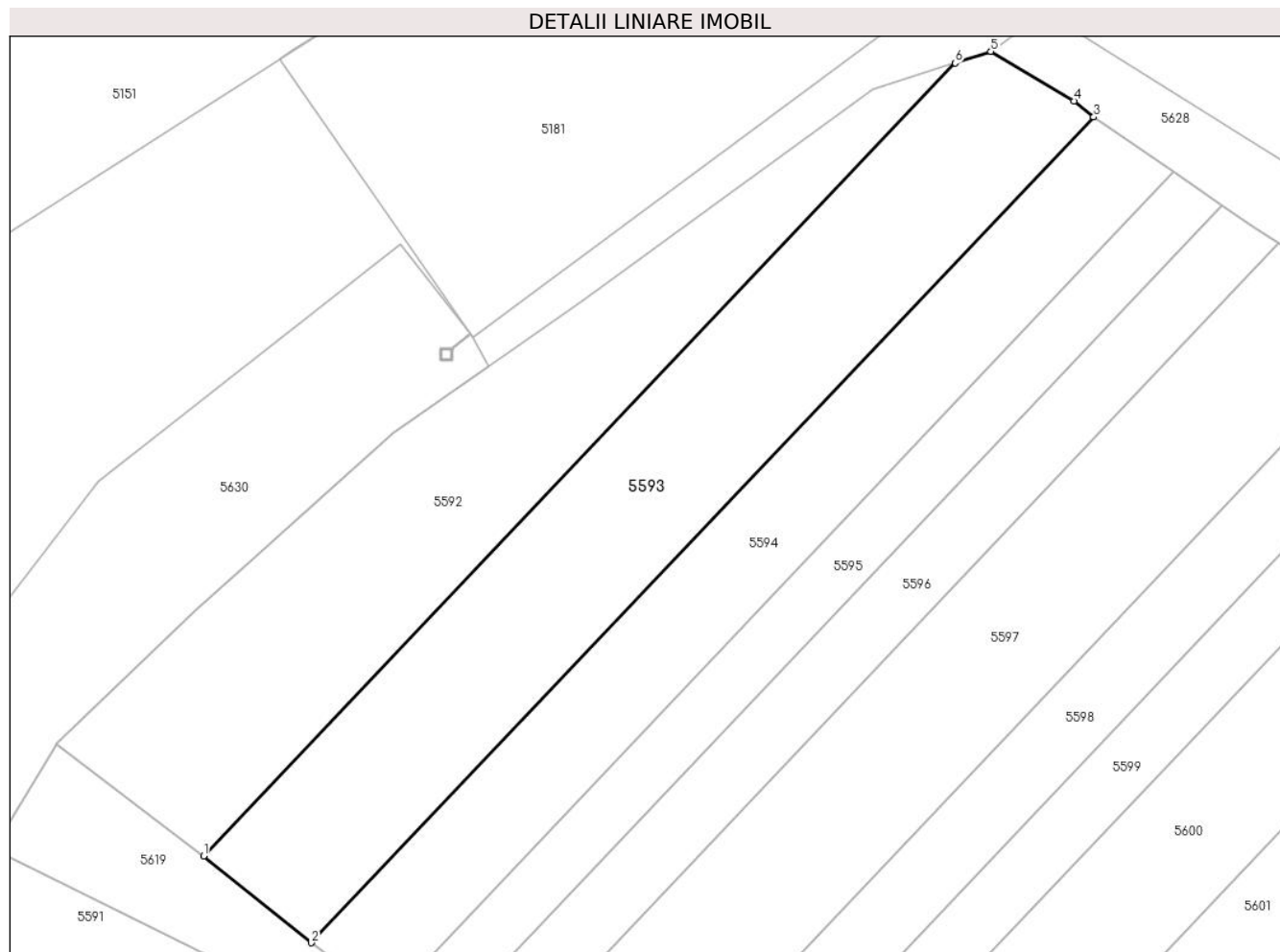
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20928	1.053	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.053	2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.335,34 363.151,201	2	622.344,203 363.144,071	11.375
2	622.344,203 363.144,071	3	622.408,607 363.211,953	93.573
3	622.408,607 363.211,953	4	622.406,978 363.213,271	2.095
4	622.406,978 363.213,271	5	622.400,138 363.217,349	7.963
5	622.400,138 363.217,349	6	622.397,201 363.216,403	3.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.397,201 363.216,403	1	622.335,34 363.151,201	89.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		738	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080186, din 24/08/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SAMSON C. ION	

C. Partea III. SARCINI .

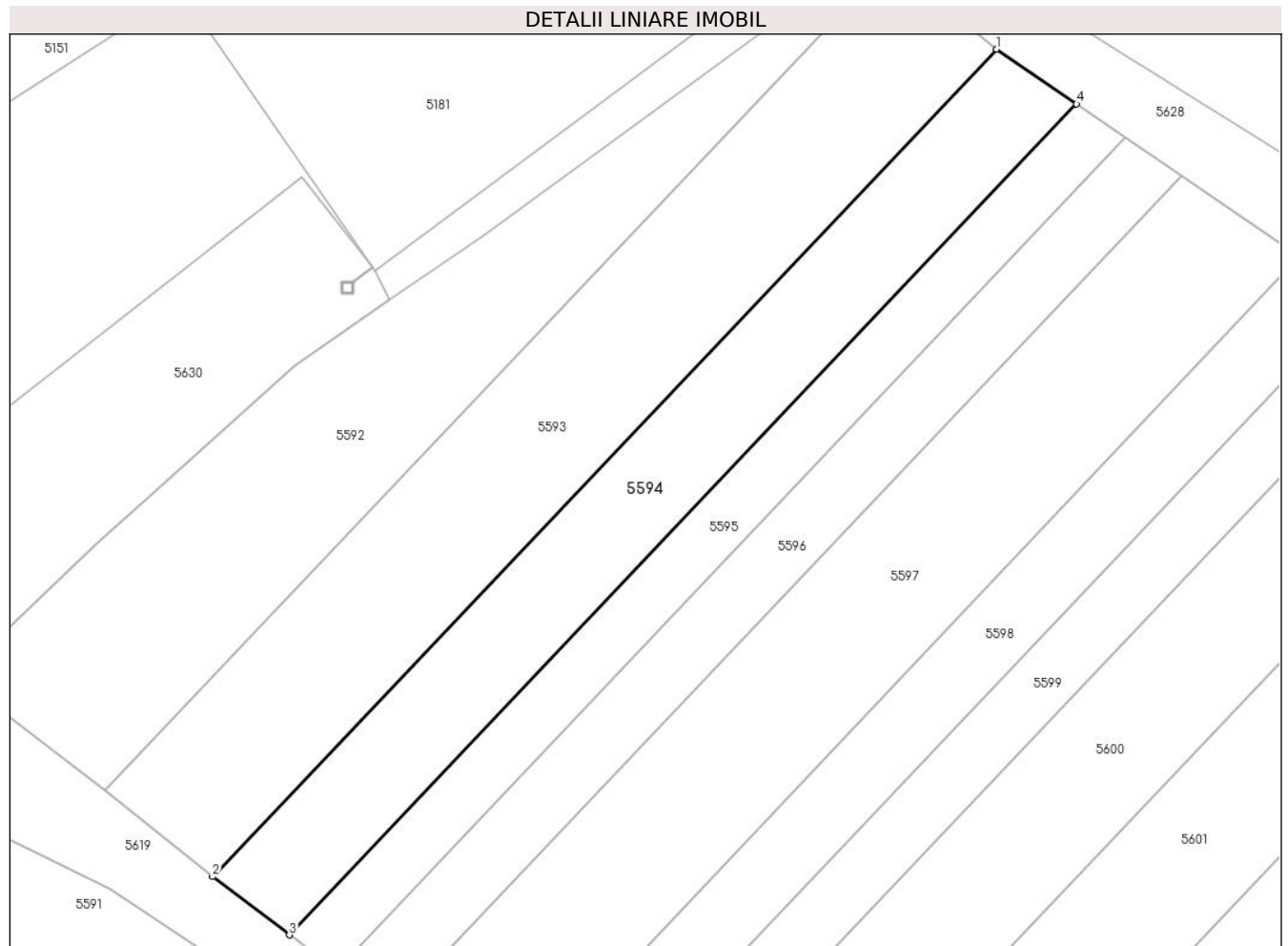
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	738	2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.408,607 363.211,953	2	622.344,203 363.144,071	93.573
2	622.344,203 363.144,071	3	622.350,523 363.139,296	7.921
3	622.350,523 363.139,296	4	622.415,187 363.207,452	93.95
4	622.415,187 363.207,452	1	622.408,607 363.211,953	7.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080330, din 21/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIMION C. TUDOR	

C. Partea III. SARCINI .

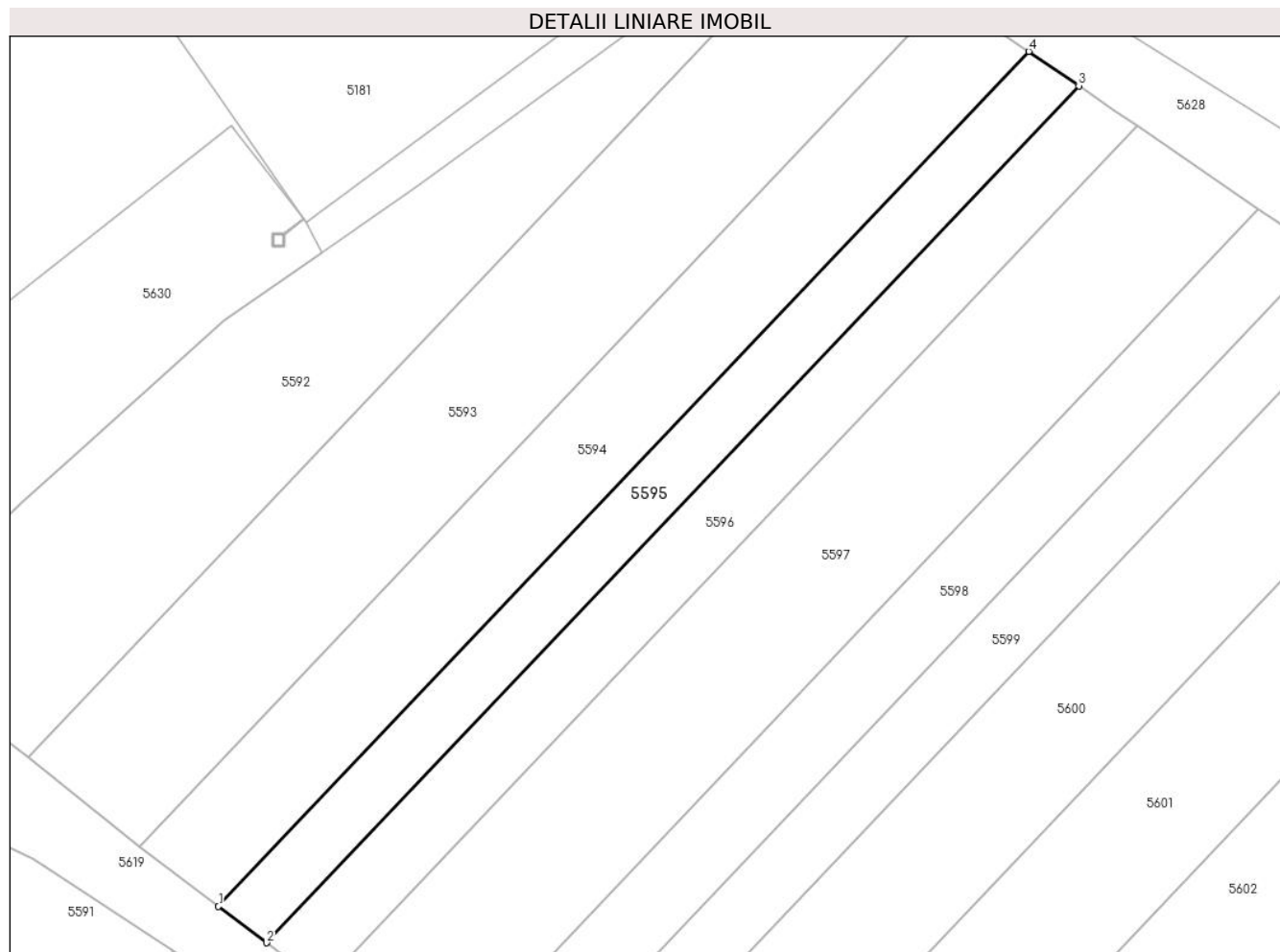
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	450	2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.350,523 363.139,296	2	622.354,364 363.136,394	4.814
2	622.354,364 363.136,394	3	622.419,186 363.204,717	94.18
3	622.419,186 363.204,717	4	622.415,187 363.207,452	4.845
4	622.415,187 363.207,452	1	622.350,523 363.139,296	93.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079832, din 23/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIMION C. STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

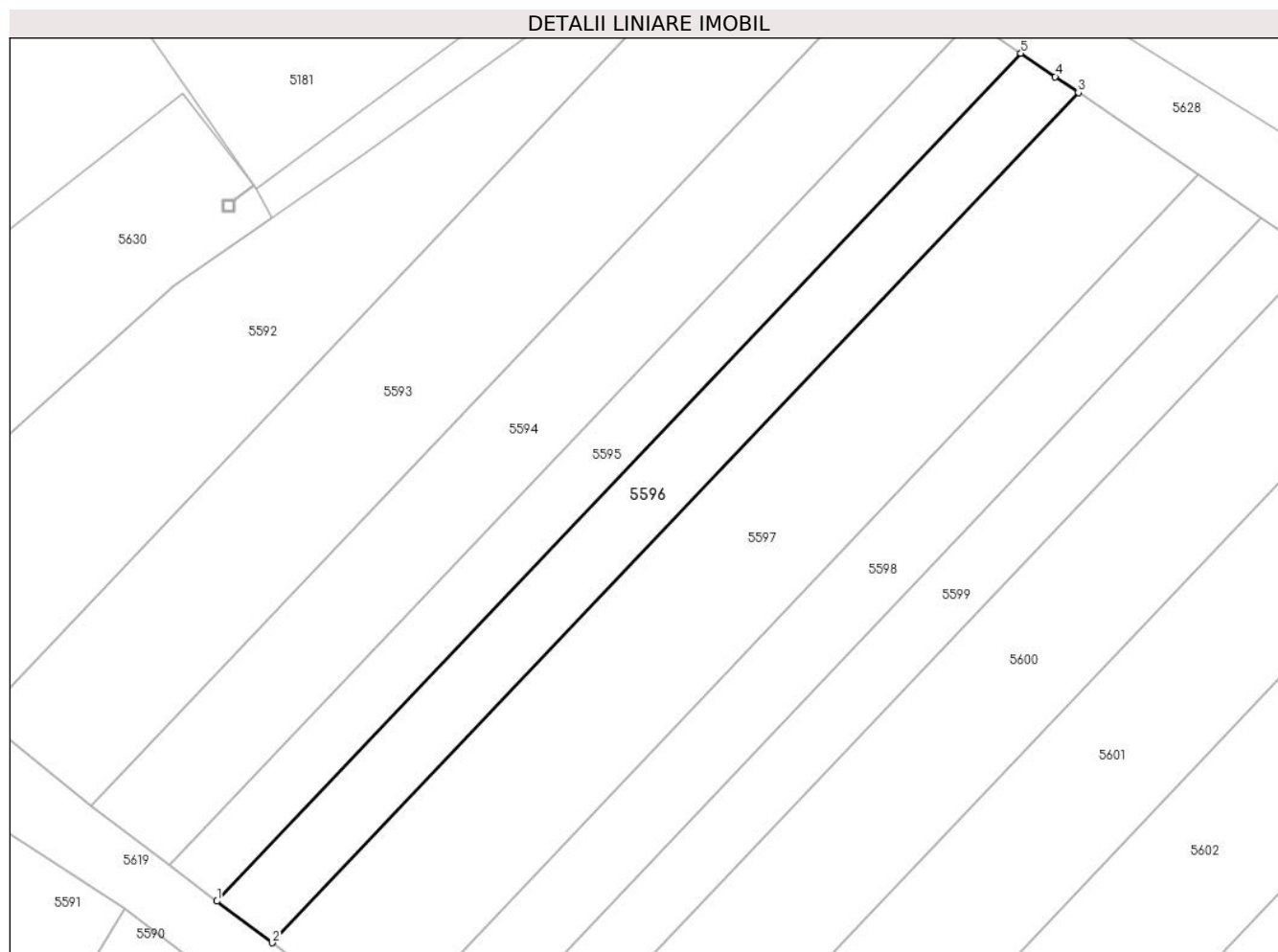
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	522	2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.354,364 363.136,394	2	622.358,808 363.133,037	5.569
2	622.358,808 363.133,037	3	622.423,813 363.201,552	94.446
3	622.423,813 363.201,552	4	622.421,949 363.202,827	2.258
4	622.421,949 363.202,827	5	622.419,186 363.204,717	3.348
5	622.419,186 363.204,717	1	622.354,364 363.136,394	94.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita, Cvartal 2, Parcela 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27265	1.100	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96520 / 28/06/2023		
Act Administrativ nr. 079877/50499, din 23/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act notarial nr 72 din 03.06.2020, emis de BIN NITU CRISTIANA EMILIA;act notarial nr 22 din 13.06.2023, emis de ANGHEL LILIANA CERASELA;act notarial nr 44 din 19.12.2022, emis de ANGHEL LILIANA CERASELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GIURGEA DUMITRA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) NEAGU IOANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) NEAGU ANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) PUTINICA SANDA-CARMEN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) BOGOMAZ AURA CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

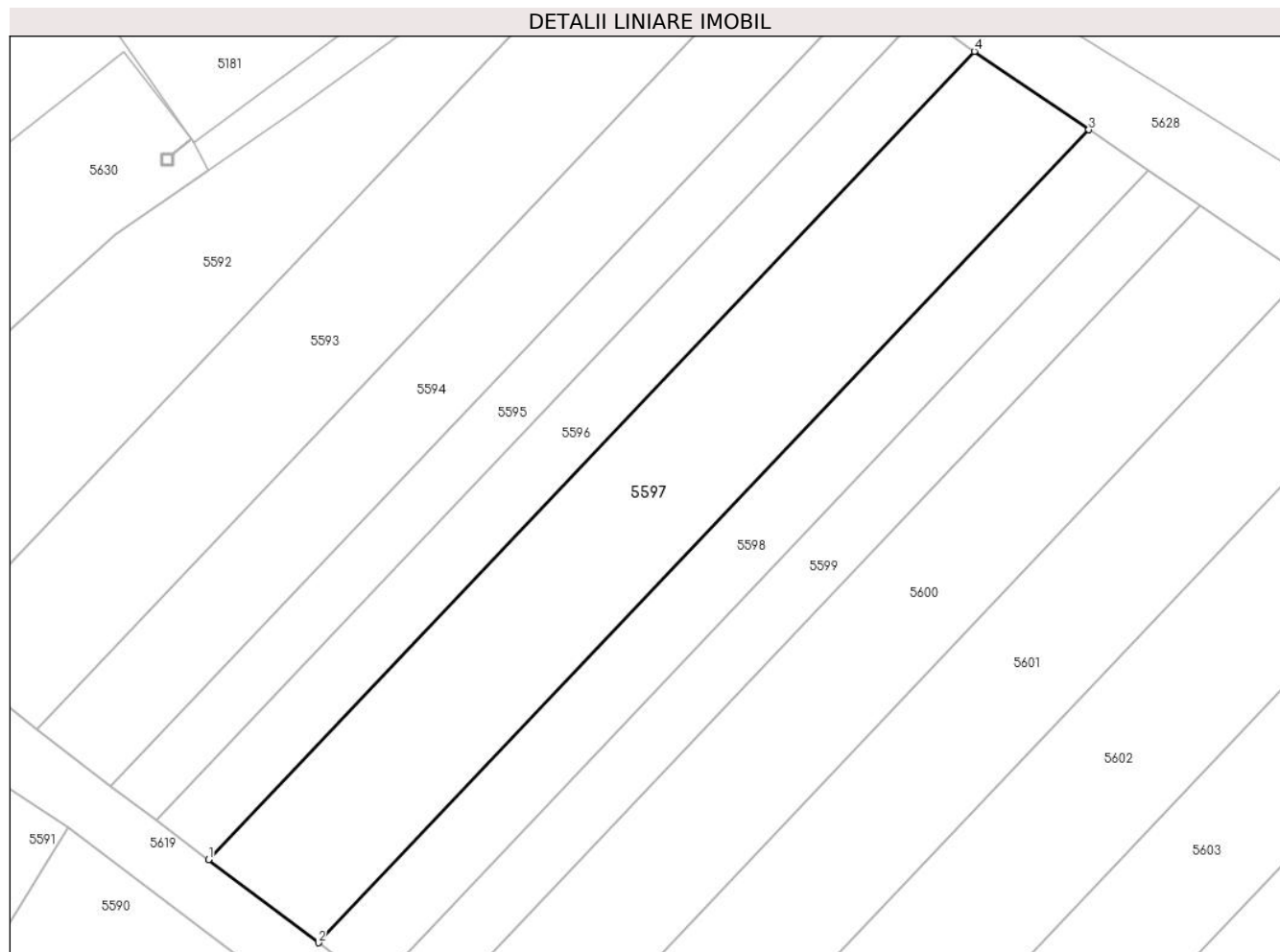
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
27265	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.358,808 363.133,037	2	622.368,132 363.125,992	11.686
2	622.368,132 363.125,992	3	622.433,521 363.194,913	95.004
3	622.433,521 363.194,913	4	622.423,813 363.201,552	11.761
4	622.423,813 363.201,552	1	622.358,808 363.133,037	94.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		575	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079819, din 20/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANGHEL A. DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

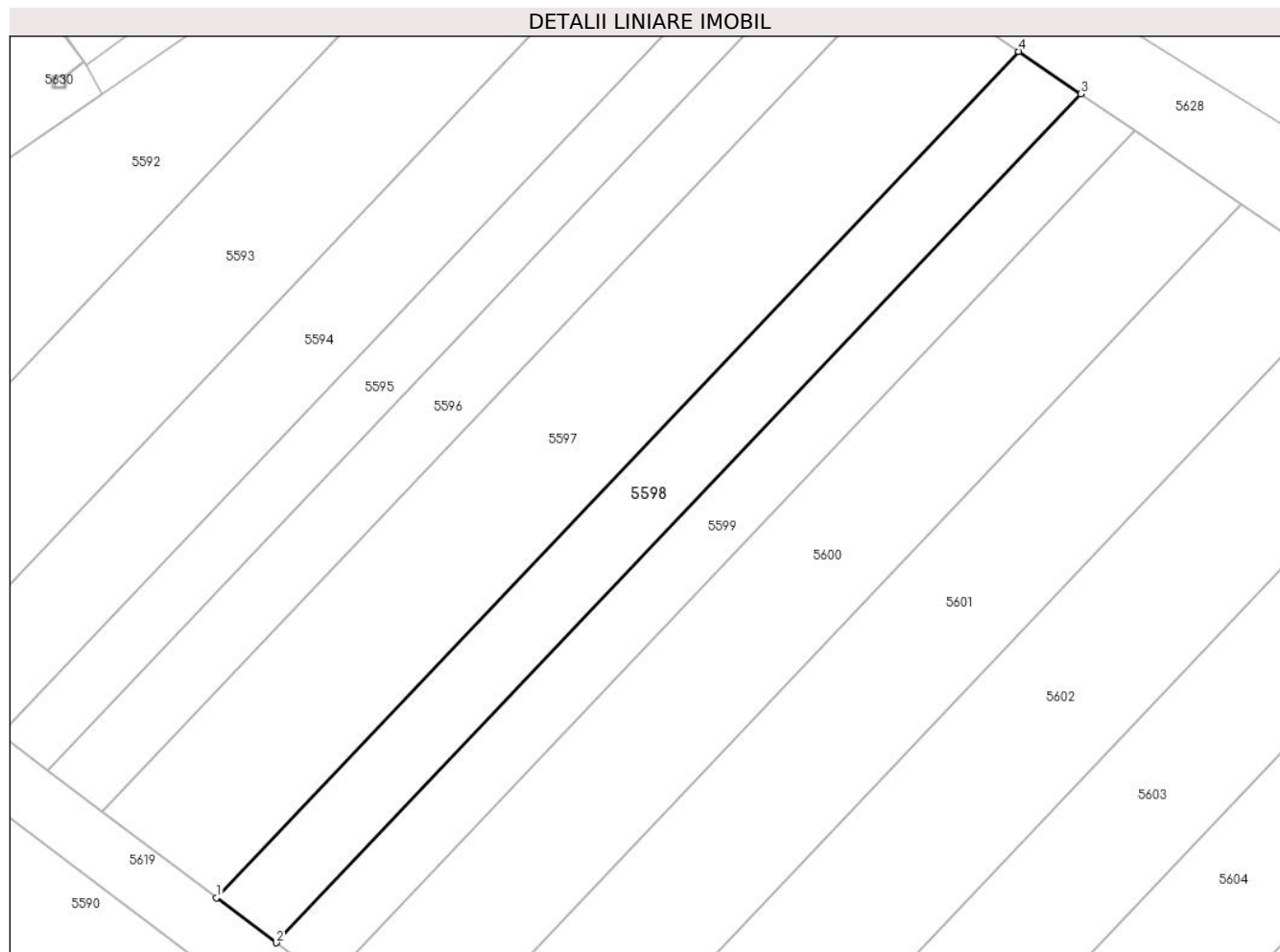
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	575	2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.368,132 363.125,992	2	622.372,984 363.122,326	6.081
2	622.372,984 363.122,326	3	622.438,573 363.191,457	95.294
3	622.438,573 363.191,457	4	622.433,521 363.194,913	6.121
4	622.433,521 363.194,913	1	622.368,132 363.125,992	95.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080600, din 20/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU GH. ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

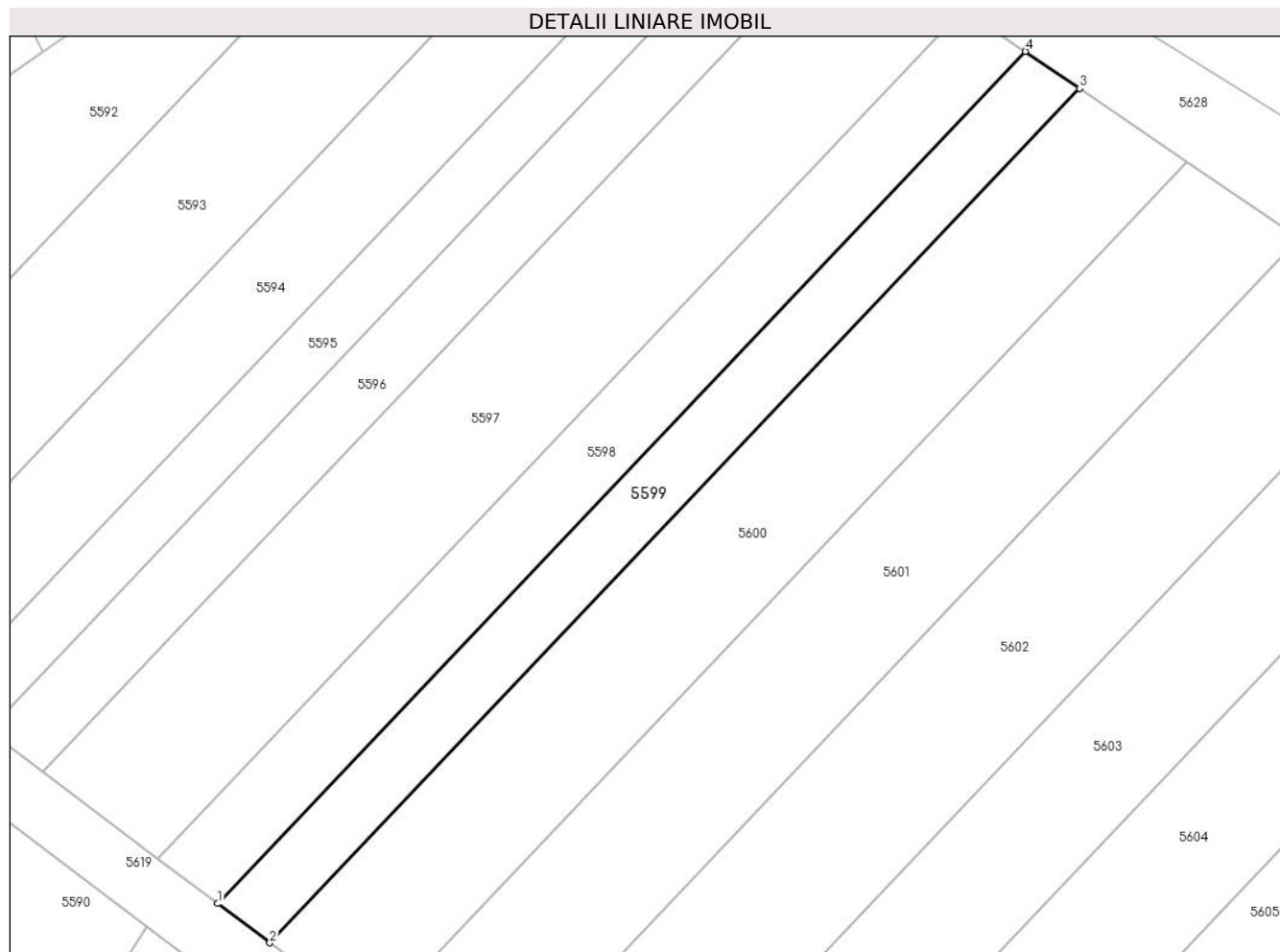
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	500	2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.372,984 363.122,326	2	622.377,191 363.119,148	5.272
2	622.377,191 363.119,148	3	622.442,953 363.188,461	95.545
3	622.442,953 363.188,461	4	622.438,573 363.191,457	5.307
4	622.438,573 363.191,457	1	622.372,984 363.122,326	95.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080250, din 11/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANDREI ST. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

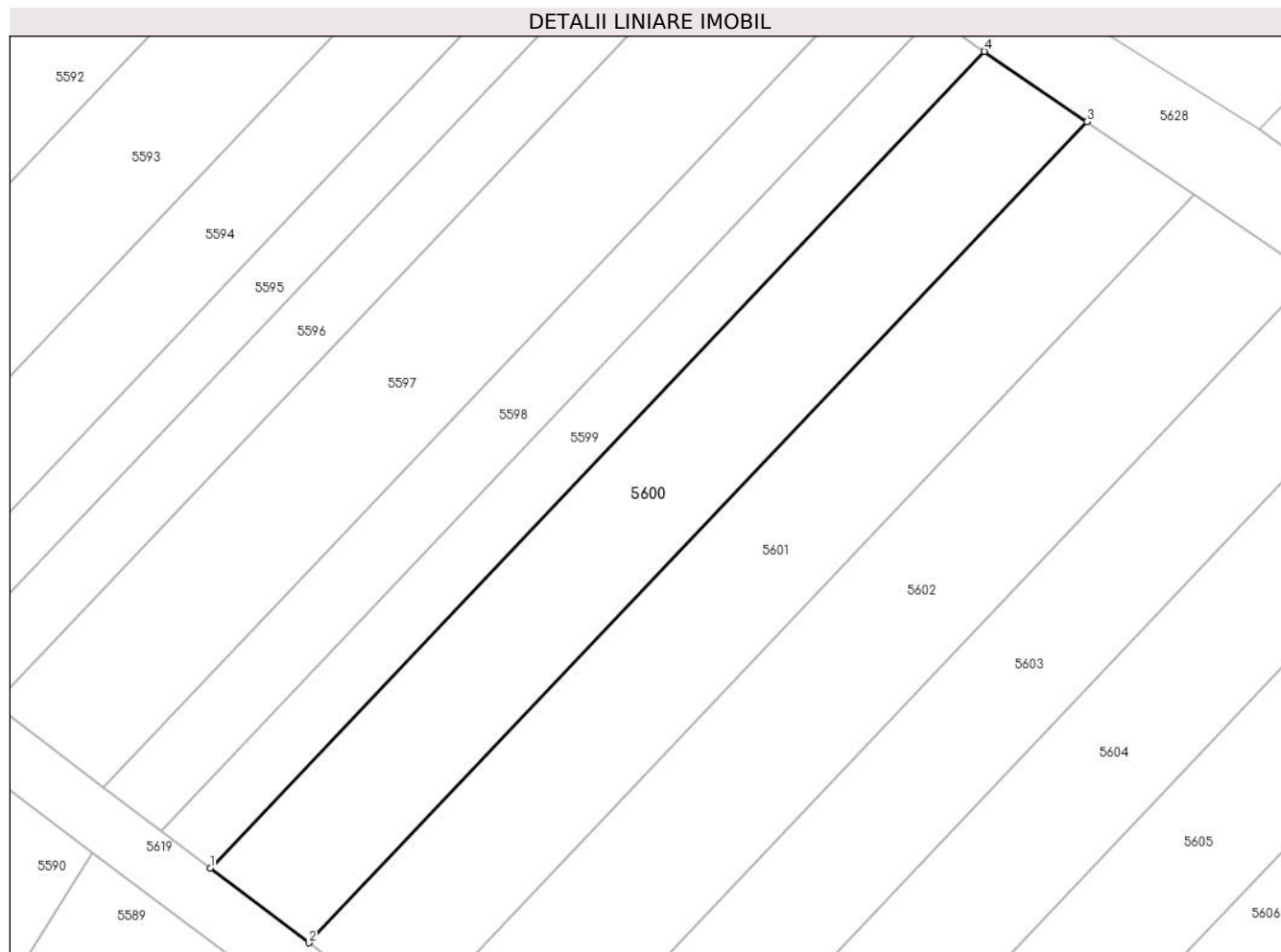
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.000	2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.377,191 363.119,148	2	622.385,573 363.112,815	10.505
2	622.385,573 363.112,815	3	622.451,68 363.182,492	96.047
3	622.451,68 363.182,492	4	622.442,953 363.188,461	10.573
4	622.442,953 363.188,461	1	622.377,191 363.119,148	95.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080093, din 06/06/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IANCU GH. RĂDUCANU	

C. Partea III. SARCINI .

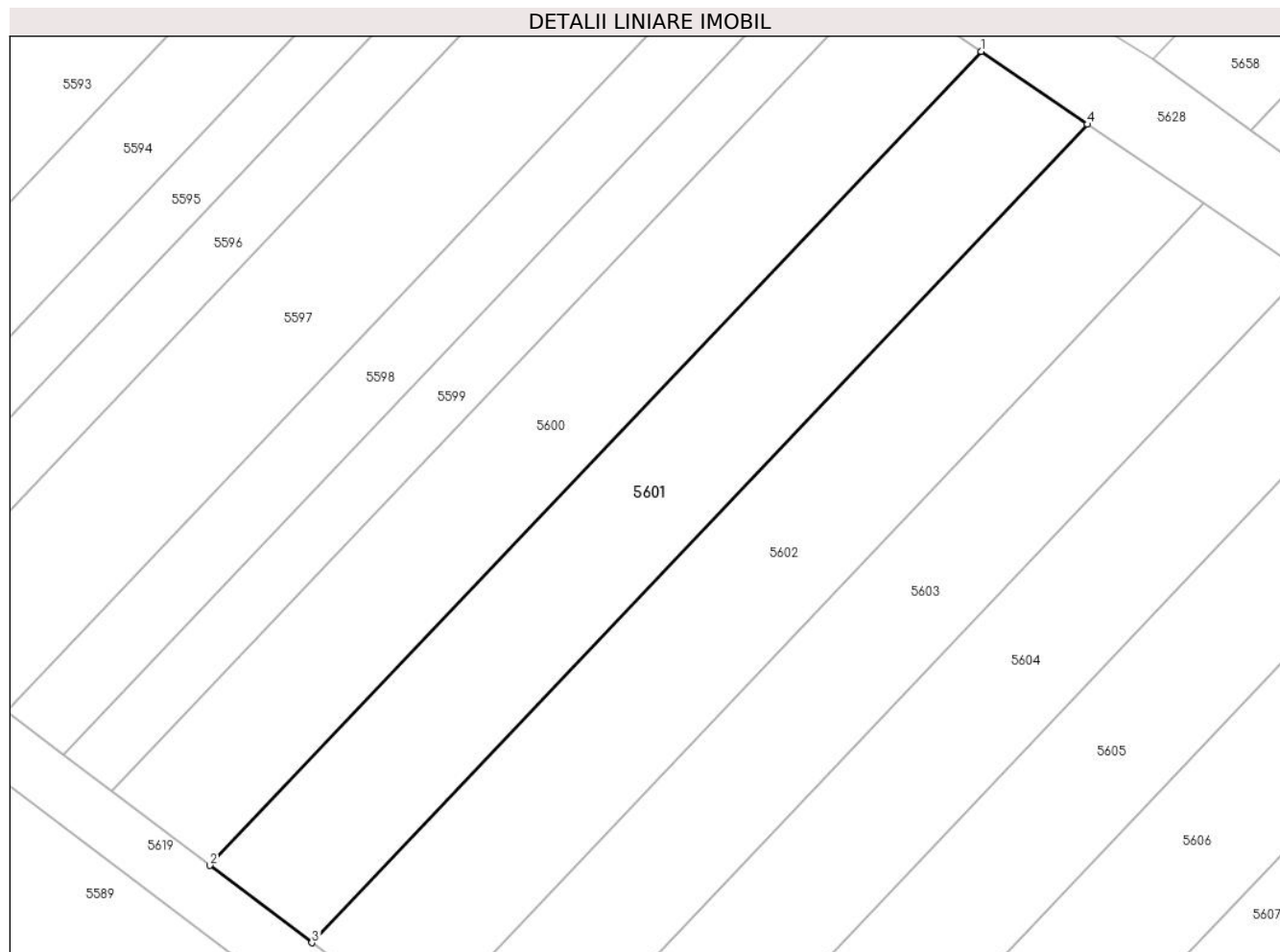
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.050	2	1211,1212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.451,68 363.182,492	2	622.385,573 363.112,815	96.047
2	622.385,573 363.112,815	3	622.394,326 363.106,201	10.971
3	622.394,326 363.106,201	4	622.460,794 363.176,259	96.572
4	622.460,794 363.176,259	1	622.451,68 363.182,492	11.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080022, din 23/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRĂGAN M. MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

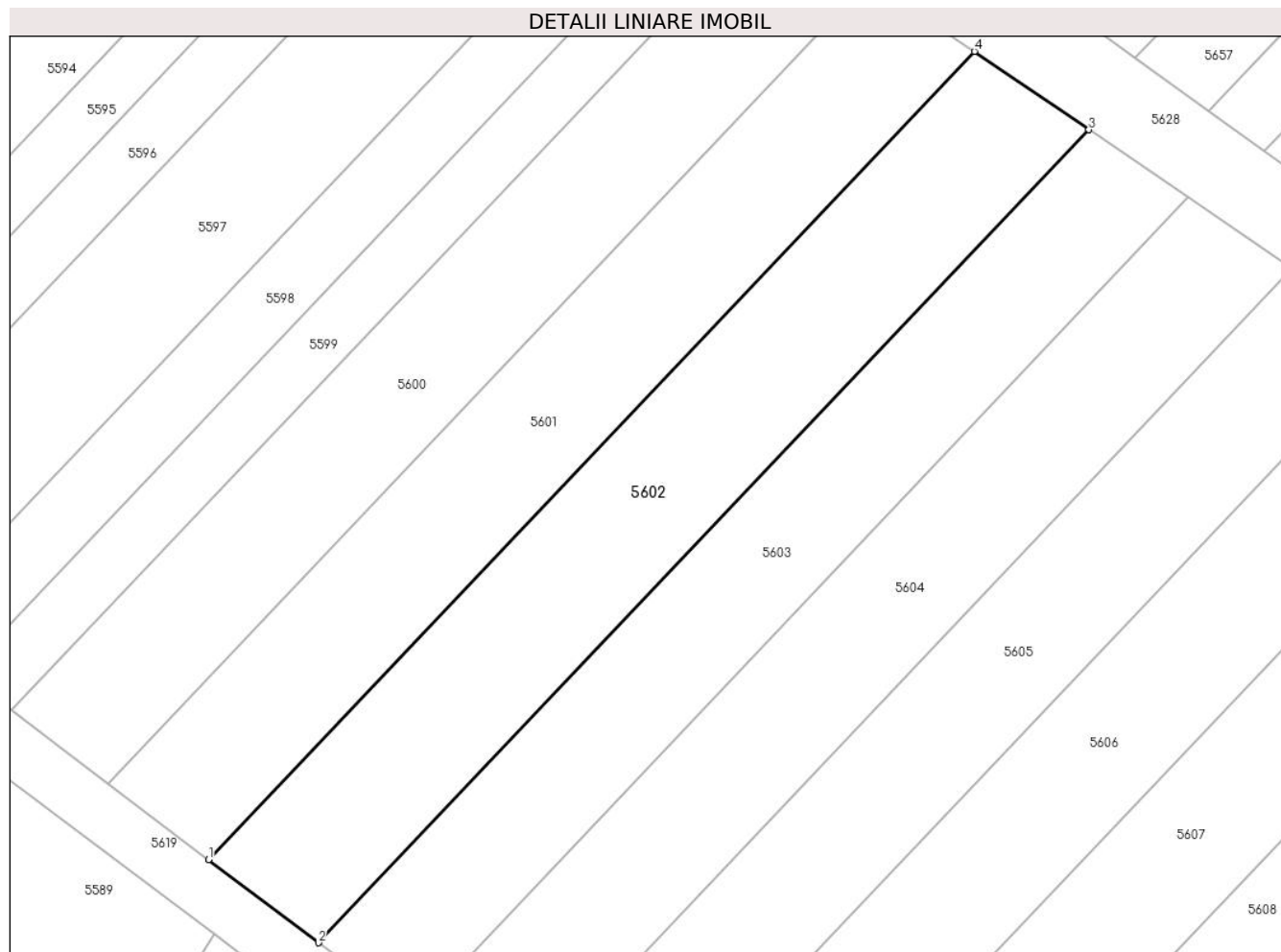
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.150	2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.394,326 363.106,201	2	622.403,859 363.098,999	11.948
2	622.403,859 363.098,999	3	622.470,72 363.169,47	97.142
3	622.470,72 363.169,47	4	622.460,794 363.176,259	12.026
4	622.460,794 363.176,259	1	622.394,326 363.106,201	96.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079968, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAGU A. TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

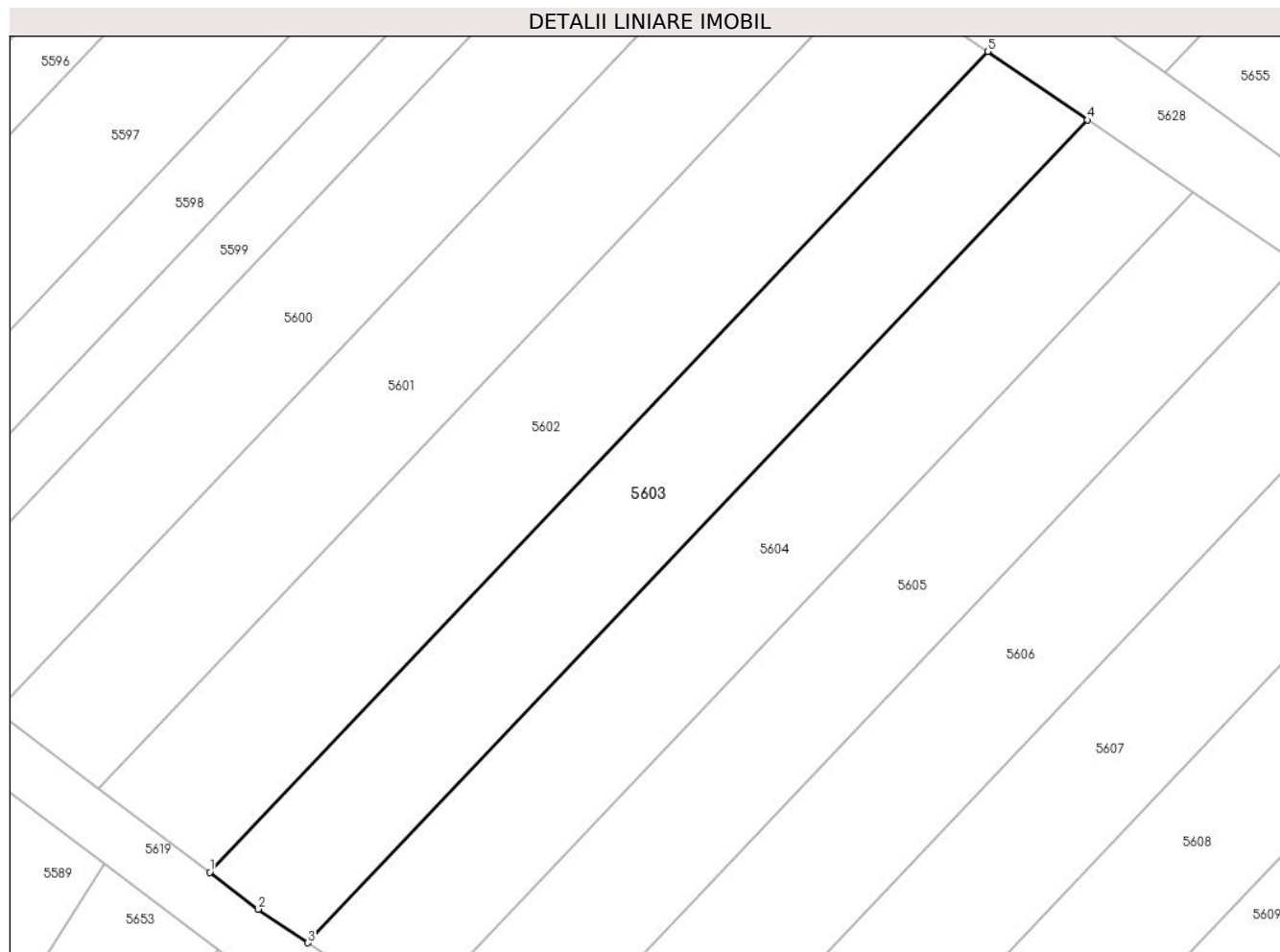
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.403,859 363.098,999	2	622.408,025 363.095,852	5.221
2	622.408,025 363.095,852	3	622.412,297 363.092,963	5.157
3	622.412,297 363.092,963	4	622.479,309 363.163,594	97.362
4	622.479,309 363.163,594	5	622.470,72 363.169,47	10.407
5	622.470,72 363.169,47	1	622.403,859 363.098,999	97.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080102, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOMIR C. LEANCA	

C. Partea III. SARCINI .

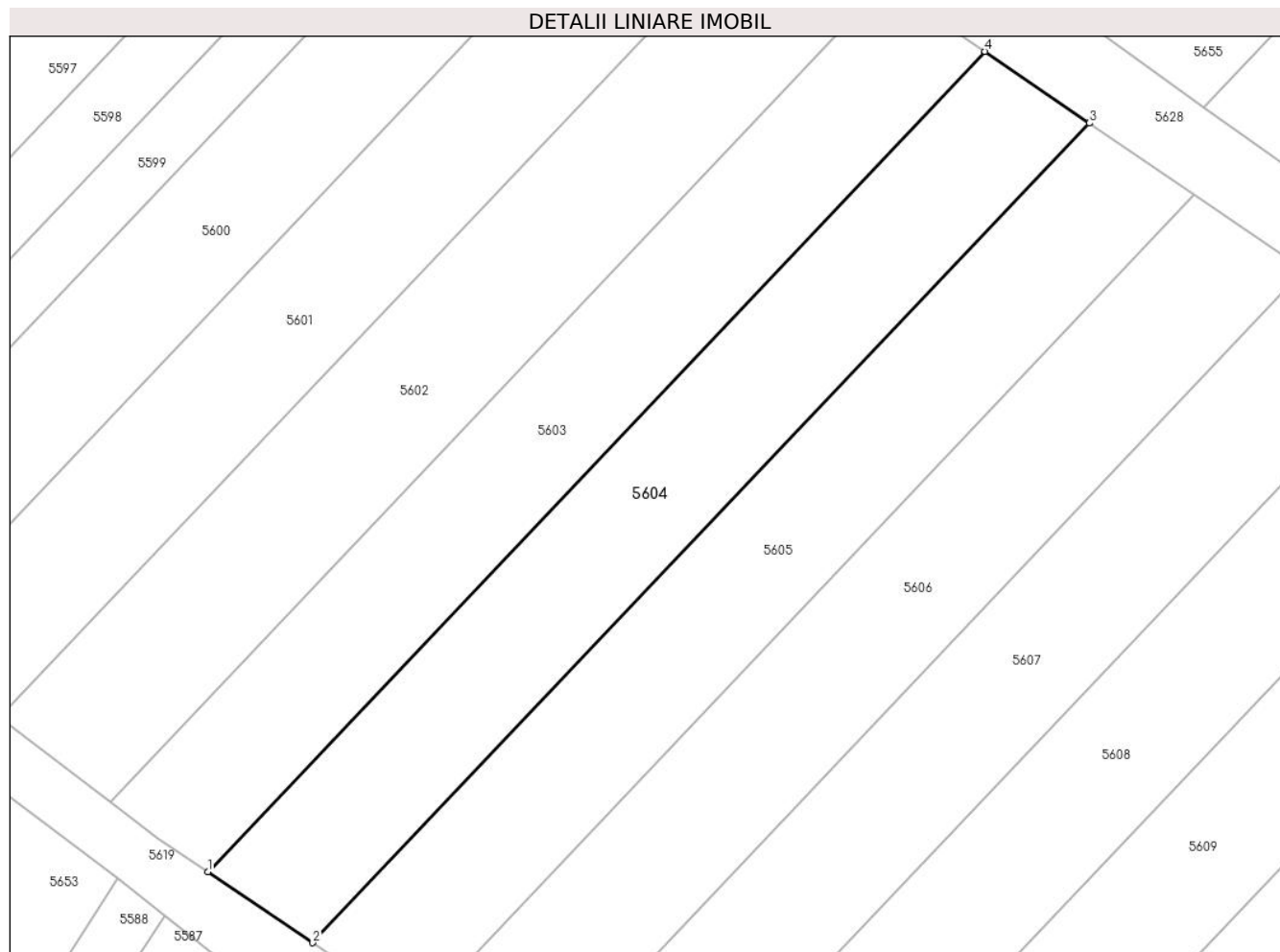
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.050	2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.412,297 363.092,963	2	622.421,354 363.086,836	10.935
2	622.421,354 363.086,836	3	622.488,328 363.157,426	97.306
3	622.488,328 363.157,426	4	622.479,309 363.163,594	10.926
4	622.479,309 363.163,594	1	622.412,297 363.092,963	97.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079918, din 30/11/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STAN I. COSTANDA	

C. Partea III. SARCINI .

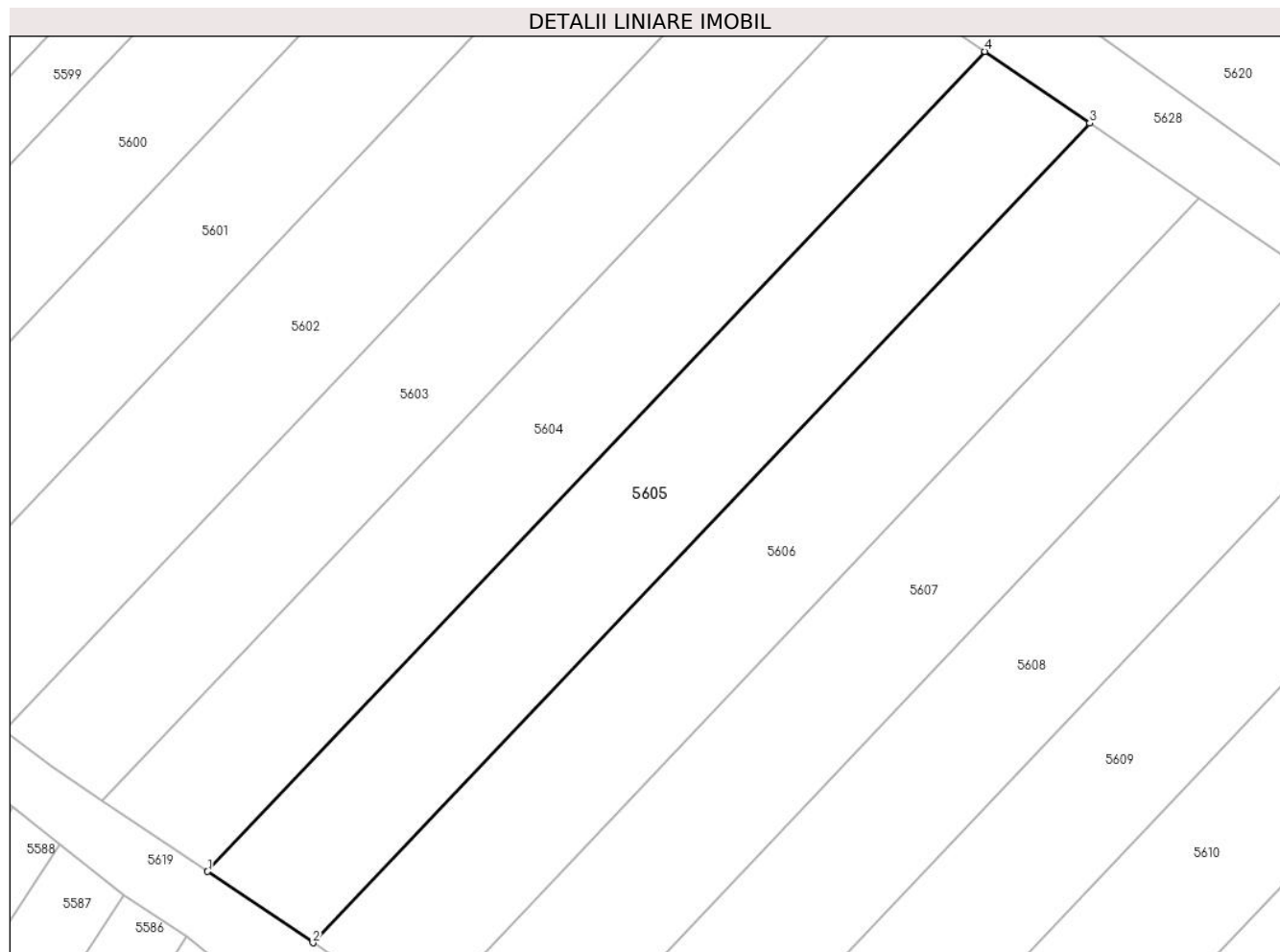
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.050	2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.421,354 363.086,836	2	622.430,418 363.080,706	10.942
2	622.430,418 363.080,706	3	622.497,351 363.151,254	97.247
3	622.497,351 363.151,254	4	622.488,328 363.157,426	10.932
4	622.488,328 363.157,426	1	622.421,354 363.086,836	97.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079822, din 22/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU GH. MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

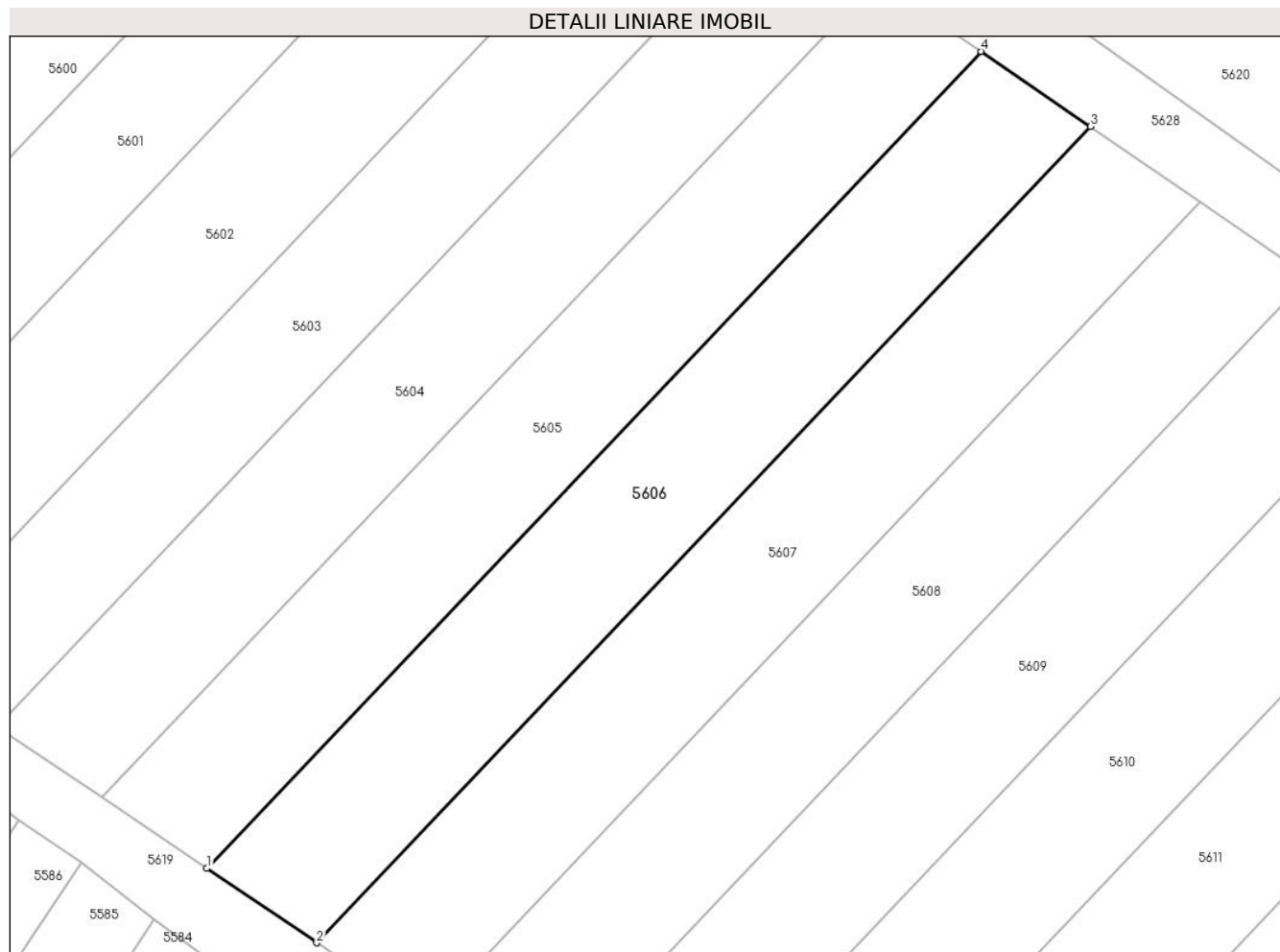
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	2	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.430,418 363.080,706	2	622.439,918 363.074,281	11.469
2	622.439,918 363.074,281	3	622.506,81 363.144,785	97.187
3	622.506,81 363.144,785	4	622.497,351 363.151,254	11.46
4	622.497,351 363.151,254	1	622.430,418 363.080,706	97.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080.122, din 04/07/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU D. GEORGETA	

C. Partea III. SARCINI .

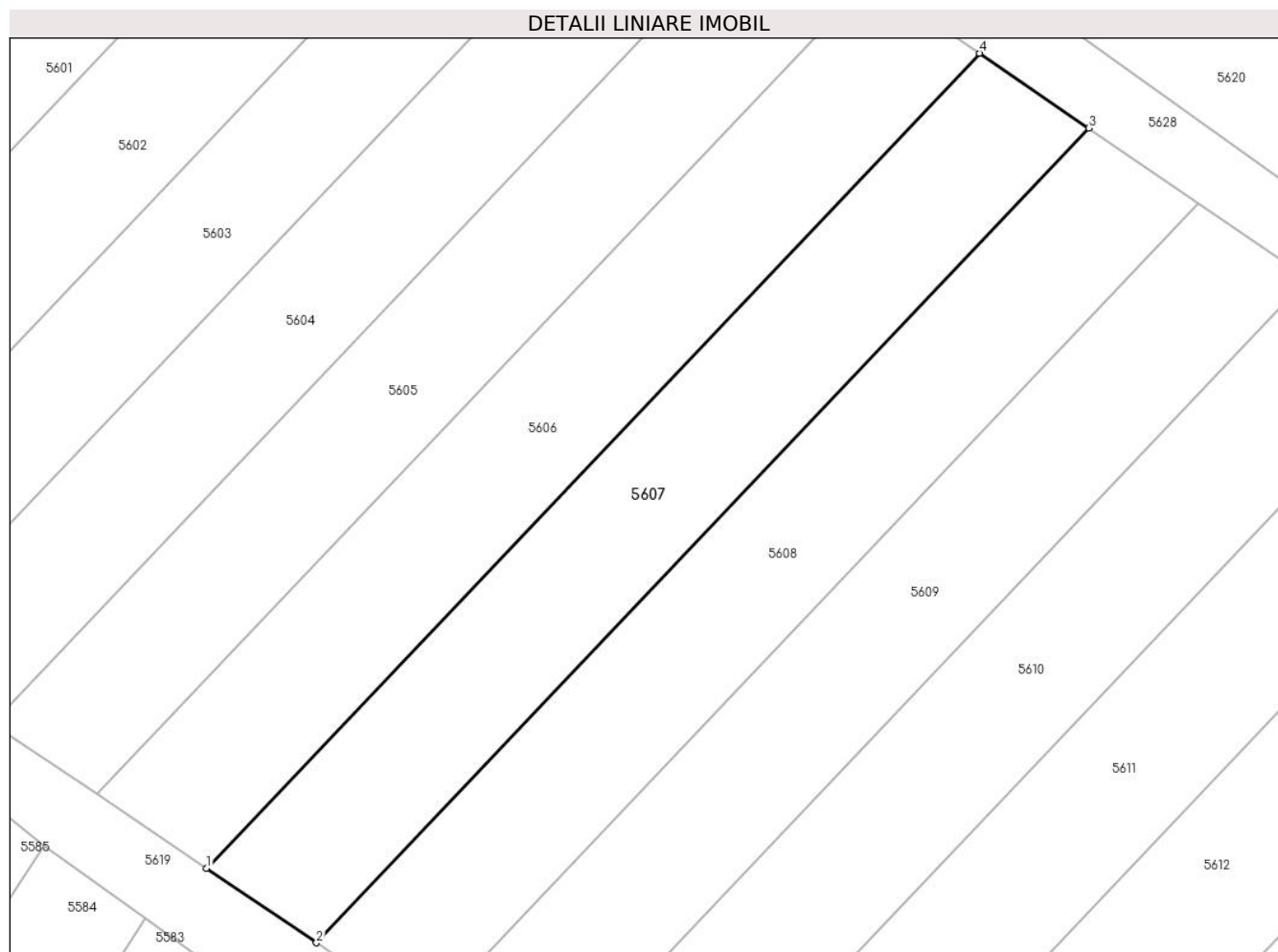
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.439,918 363.074,281	2	622.449,425 363.067,851	11.477
2	622.449,425 363.067,851	3	622.516,275 363.138,311	97.126
3	622.516,275 363.138,311	4	622.506,81 363.144,785	11.467
4	622.506,81 363.144,785	1	622.439,918 363.074,281	97.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080547, din 18/01/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU P. IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

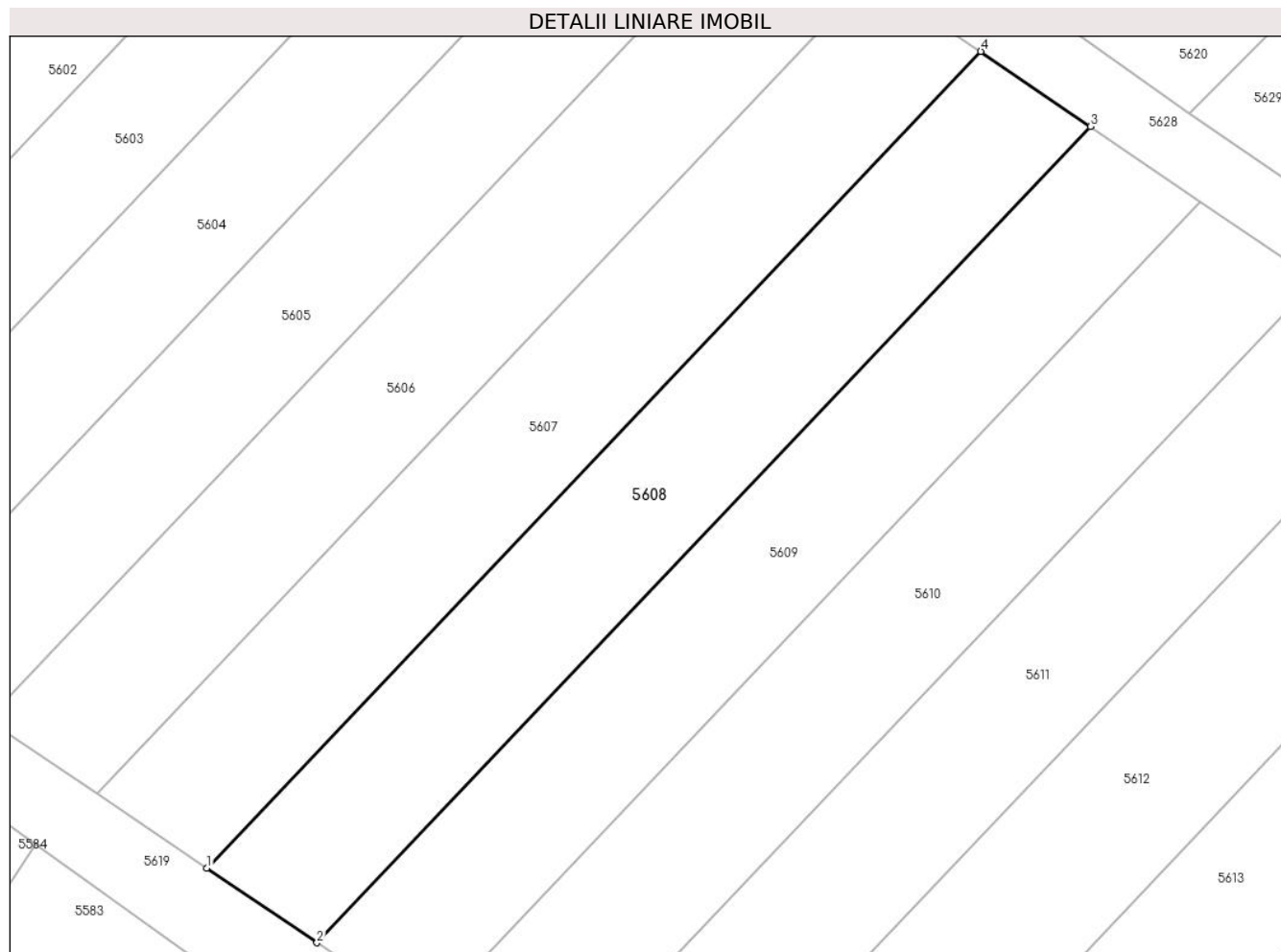
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.449,425 363.067,851	2	622.458,937 363.061,417	11.484
2	622.458,937 363.061,417	3	622.525,746 363.131,833	97.066
3	622.525,746 363.131,833	4	622.516,275 363.138,311	11.475
4	622.516,275 363.138,311	1	622.449,425 363.067,851	97.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080.230, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN I. RĂDUCANU	A1

C. Partea III. SARCINI .

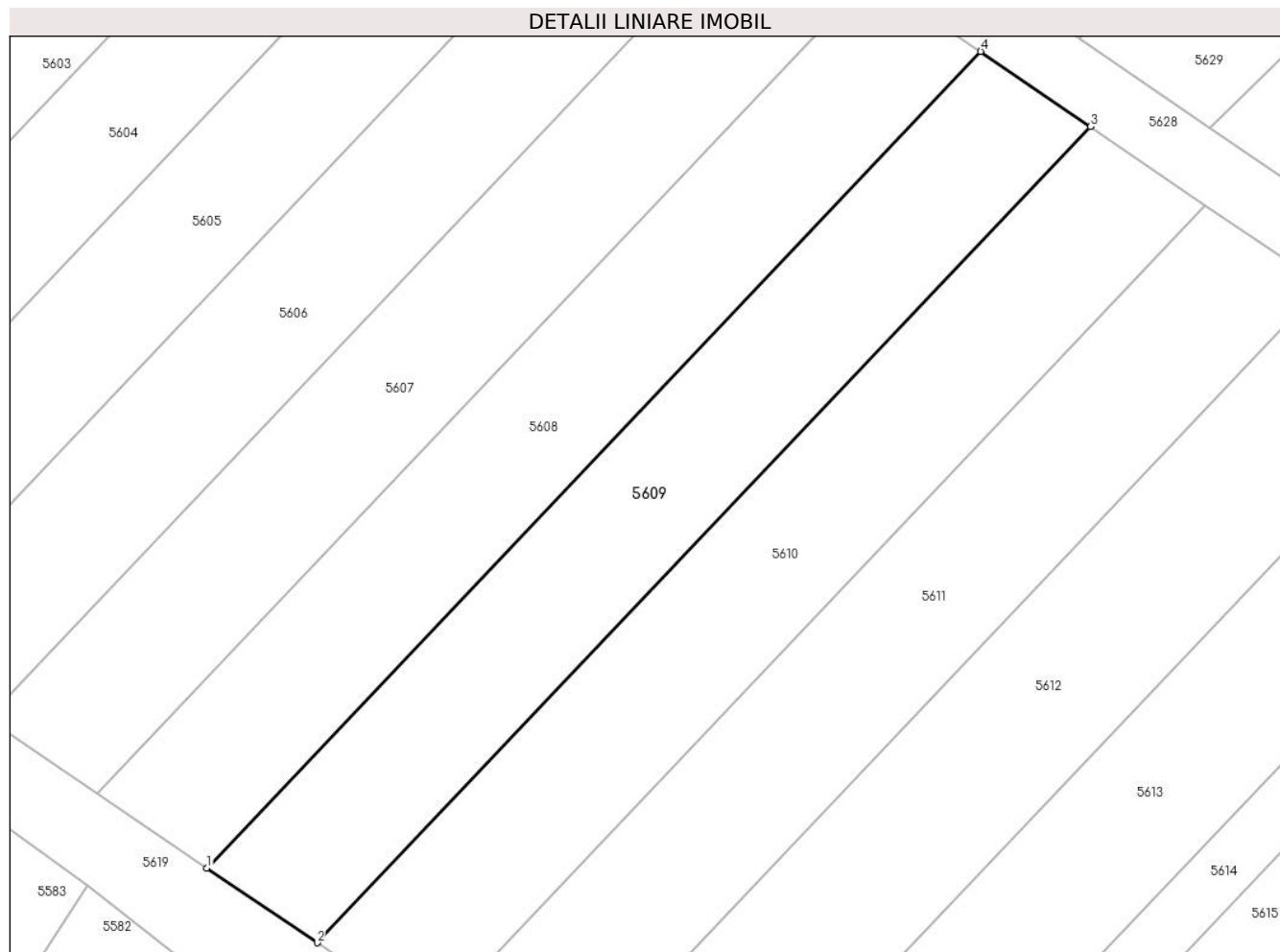
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.458,937 363.061,417	2	622.468,456 363.054,98	11.491
2	622.468,456 363.054,98	3	622.535,222 363.125,352	97.005
3	622.535,222 363.125,352	4	622.525,746 363.131,833	11.48
4	622.525,746 363.131,833	1	622.458,937 363.061,417	97.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080.109, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARCU V. VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

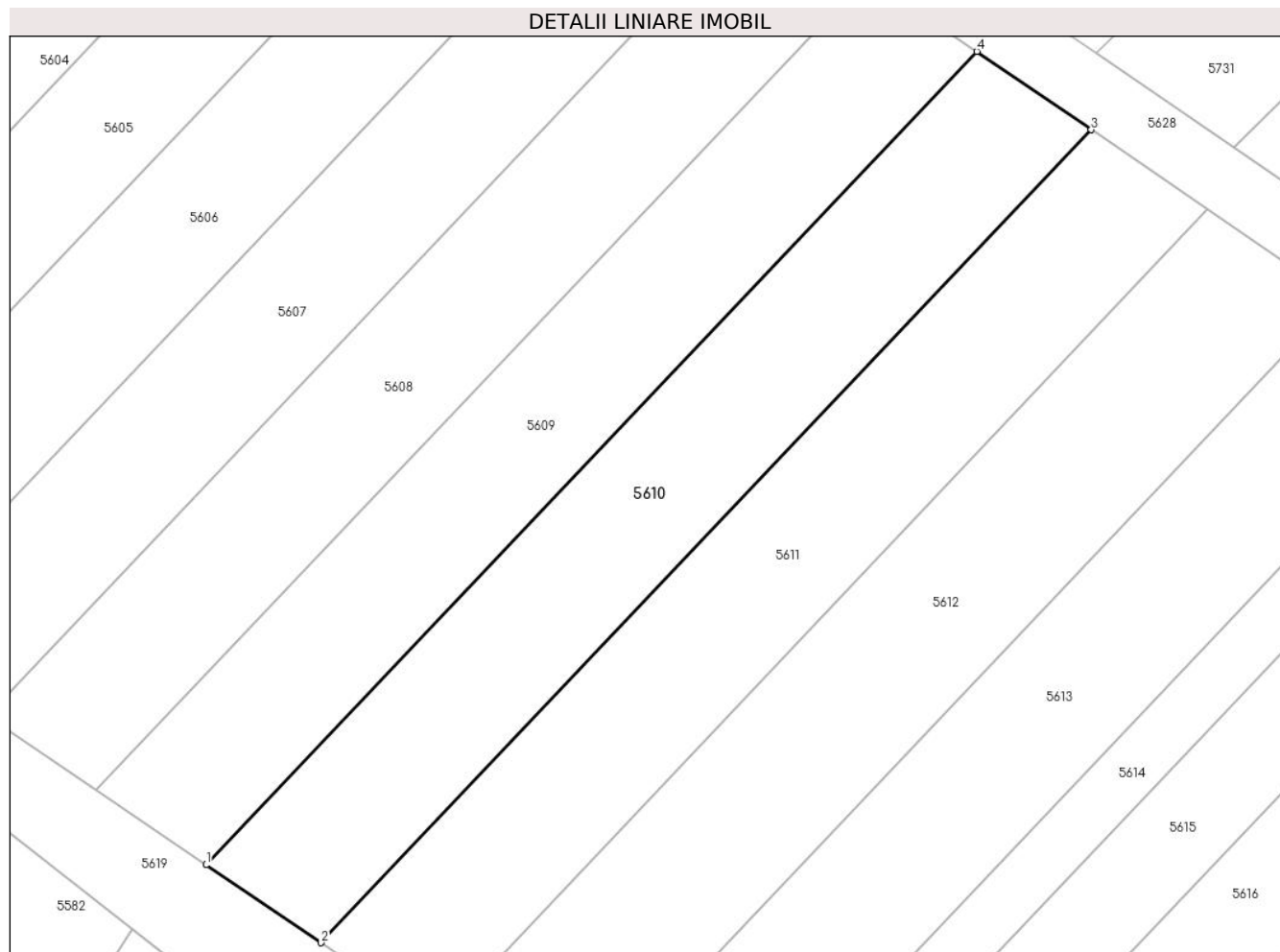
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.150	2	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.468,456 363.054,98	2	622.478,413 363.048,245	12.021
2	622.478,413 363.048,245	3	622.545,136 363.118,571	96.942
3	622.545,136 363.118,571	4	622.535,222 363.125,352	12.011
4	622.535,222 363.125,352	1	622.468,456 363.054,98	97.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.170	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079829, din 23/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOMIR C. NICULAE	

C. Partea III. SARCINI .

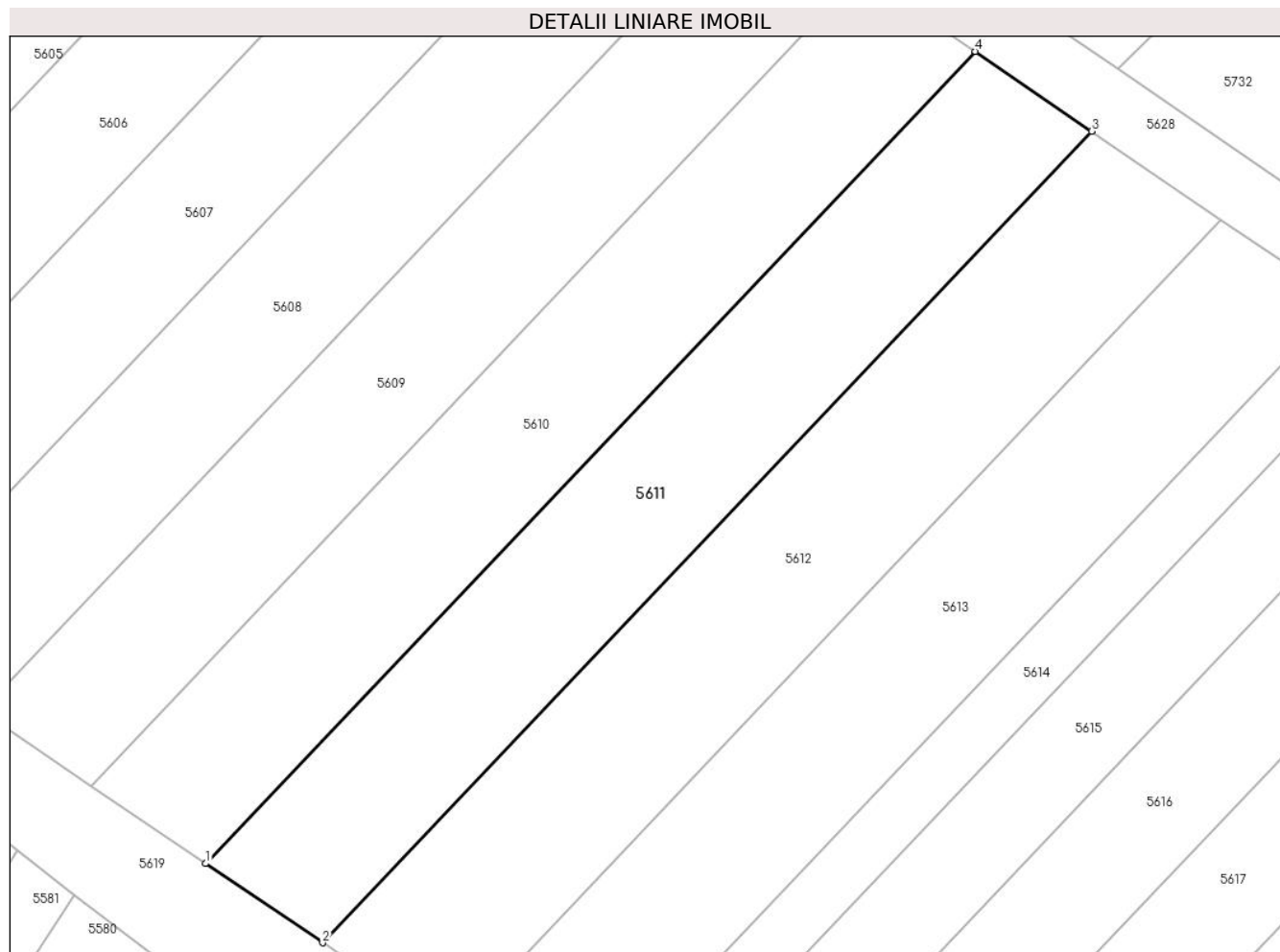
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.170	2	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.478,413 363.048,245	2	622.488,551 363.041,388	12.239
2	622.488,551 363.041,388	3	622.555,229 363.111,668	96.877
3	622.555,229 363.111,668	4	622.545,136 363.118,571	12.228
4	622.545,136 363.118,571	1	622.478,413 363.048,245	96.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079846, din 01/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENE GH. LAZĂR	A1

C. Partea III. SARCINI .

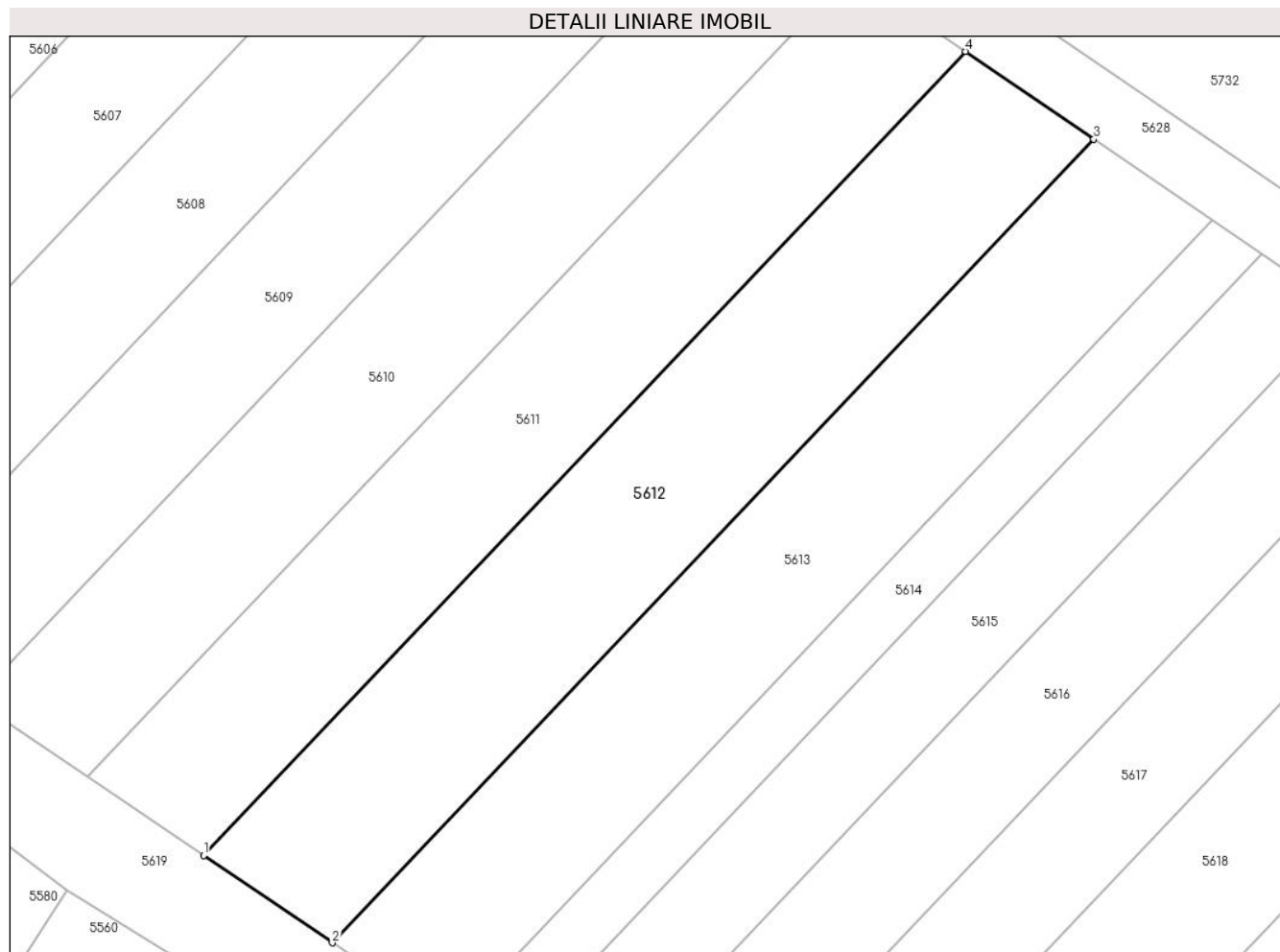
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	2	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.488,551 363.041,388	2	622.499,822 363.033,765	13.607
2	622.499,822 363.033,765	3	622.566,451 363.103,992	96.805
3	622.566,451 363.103,992	4	622.555,229 363.111,668	13.596
4	622.555,229 363.111,668	1	622.488,551 363.041,388	96.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079804, din 15/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIOCEL T. PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

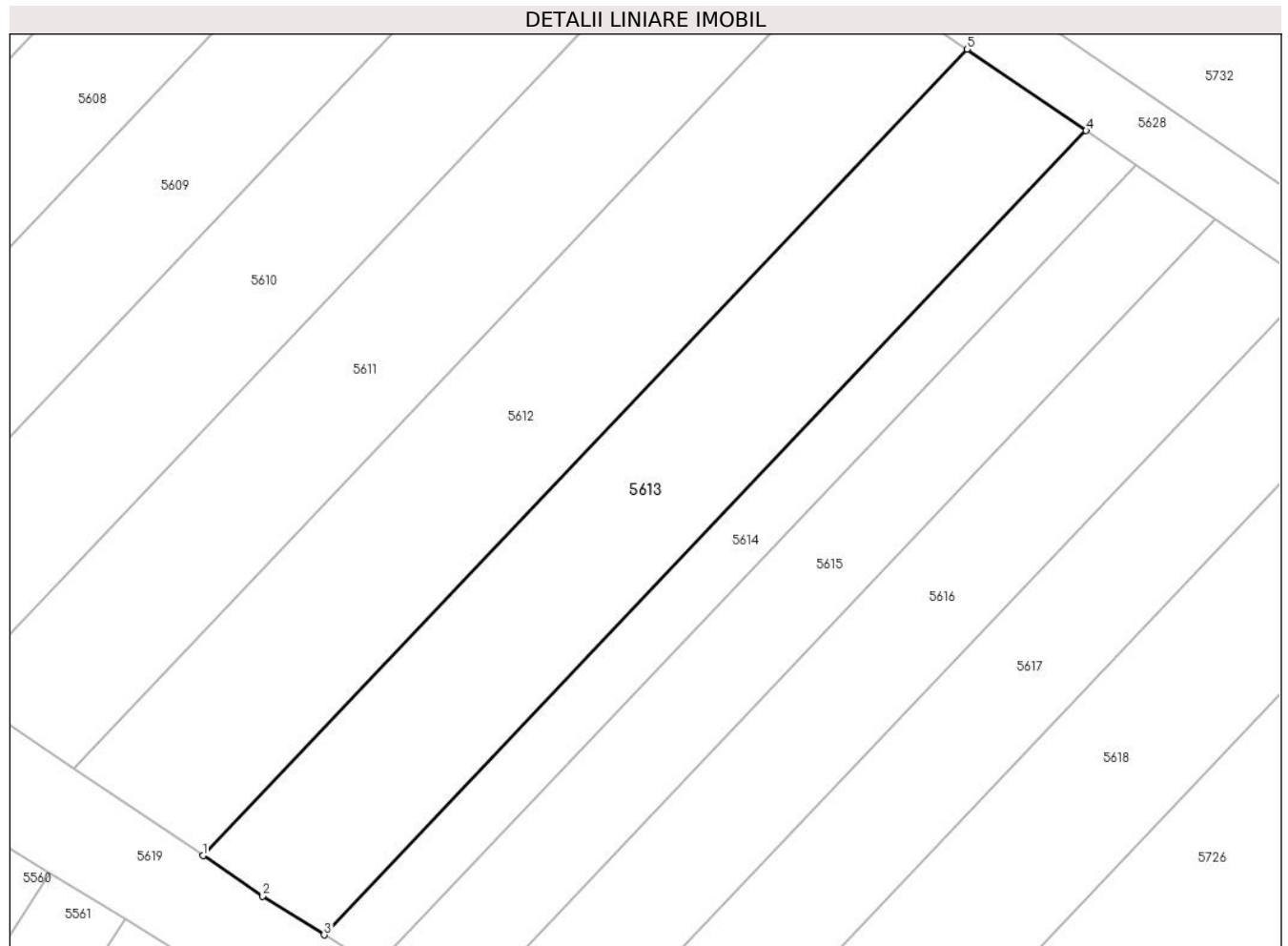
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.499,822 363.033,765	2	622.505,017 363.030,252	6.271
2	622.505,017 363.030,252	3	622.510,383 363.026,87	6.343
3	622.510,383 363.026,87	4	622.576,823 363.096,898	96.531
4	622.576,823 363.096,898	5	622.566,451 363.103,992	12.566
5	622.566,451 363.103,992	1	622.499,822 363.033,765	96.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080547, din 18/01/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU P. IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

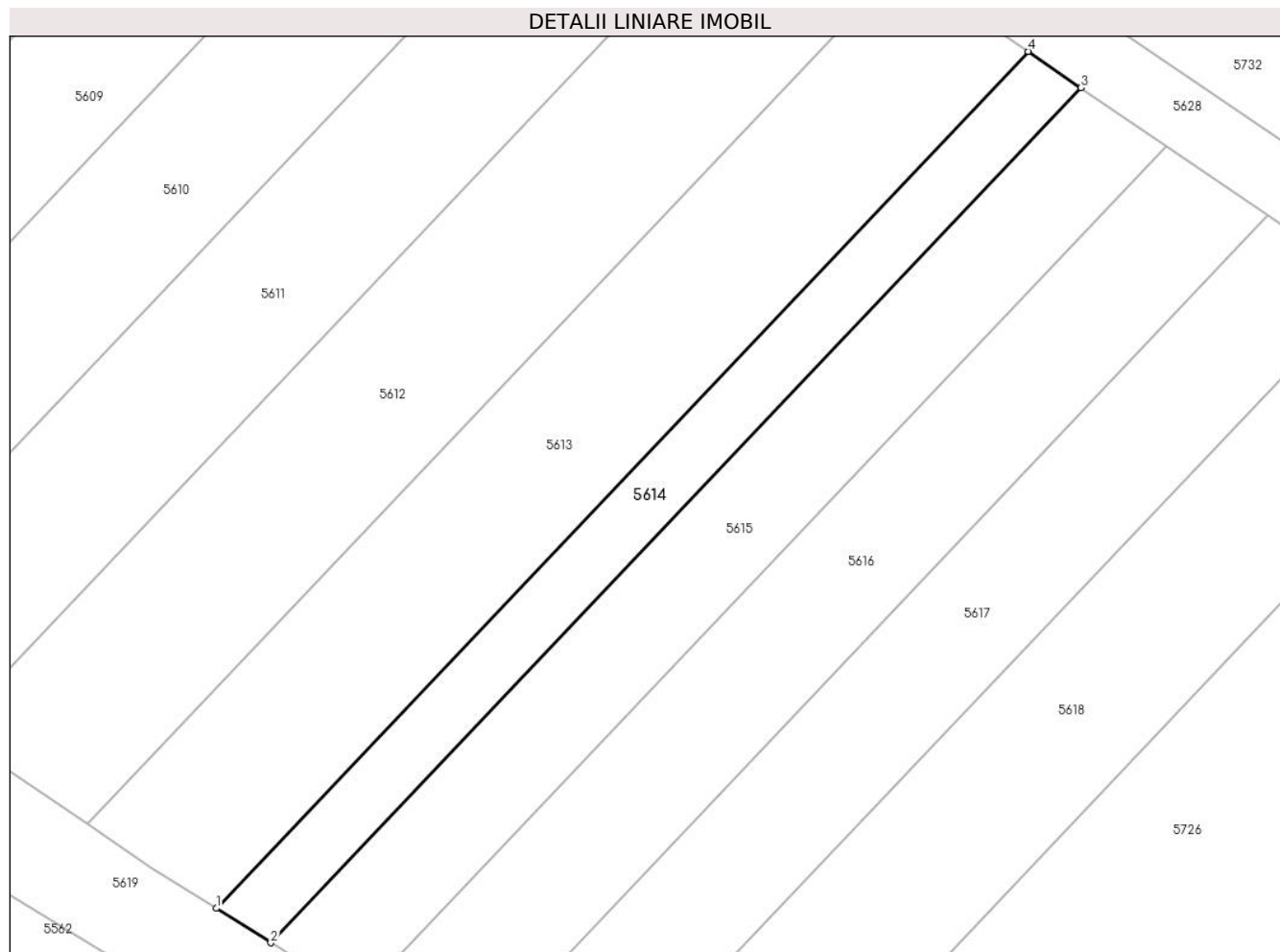
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	2	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.510,383 363.026,87	2	622.514,856 363.024,052	5.287
2	622.514,856 363.024,052	3	622.581,157 363.093,933	96.328
3	622.581,157 363.093,933	4	622.576,823 363.096,898	5.251
4	622.576,823 363.096,898	1	622.510,383 363.026,87	96.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080543, din 18/01/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPREA M. MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

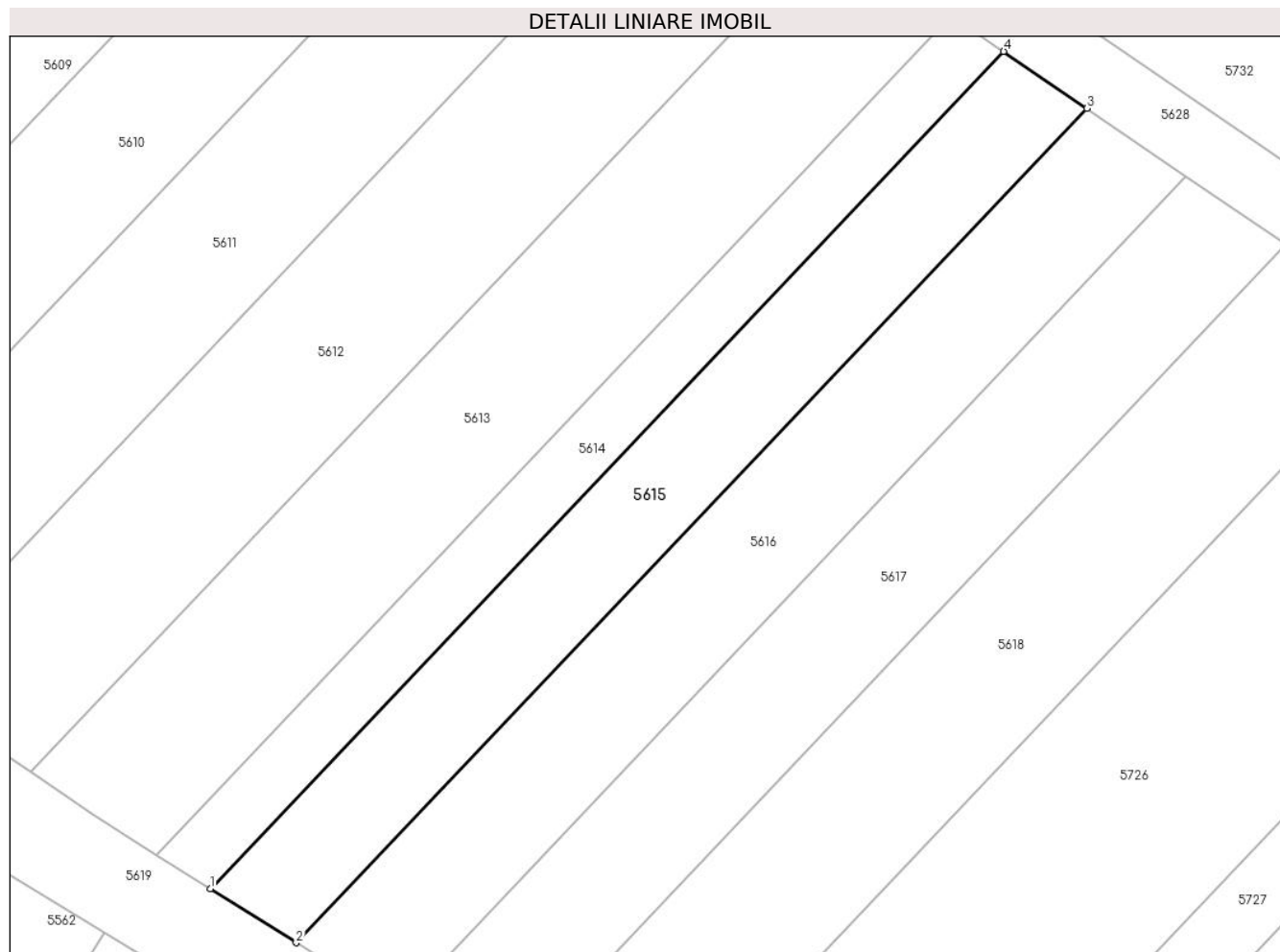
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	2	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.514,856 363.024,052	2	622.522,033 363.019,529	8.483
2	622.522,033 363.019,529	3	622.588,112 363.089,176	96.006
3	622.588,112 363.089,176	4	622.581,157 363.093,933	8.426
4	622.581,157 363.093,933	1	622.514,856 363.024,052	96.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080221, din 09/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TUDOR C. VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

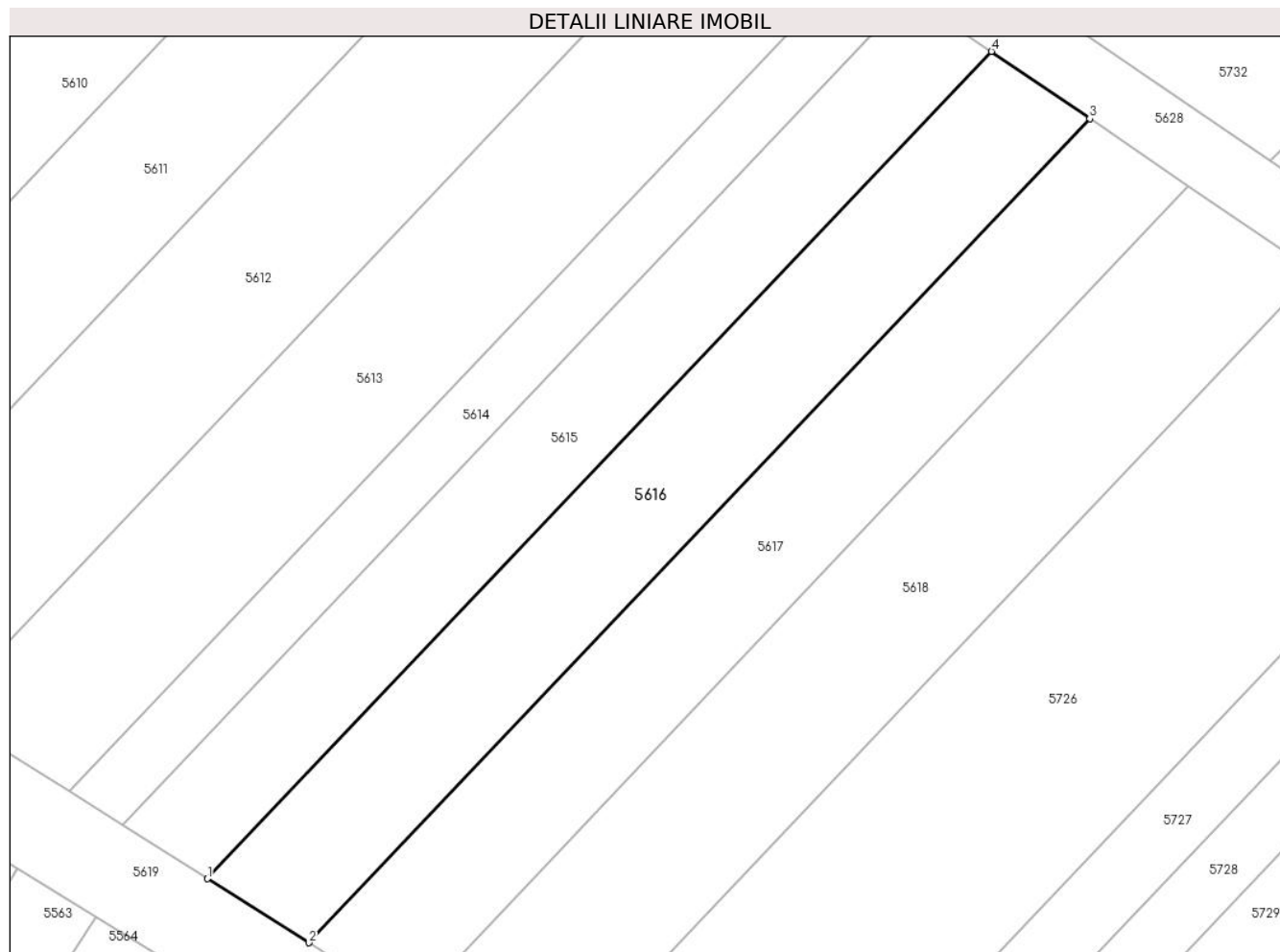
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	950	2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.522,033 363.019,529	2	622.530,587 363.014,14	10.11
2	622.530,587 363.014,14	3	622.596,401 363.083,507	95.62
3	622.596,401 363.083,507	4	622.588,112 363.089,176	10.042
4	622.588,112 363.089,176	1	622.522,033 363.019,529	96.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080103, din 30/06/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VÍSLAN N. VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

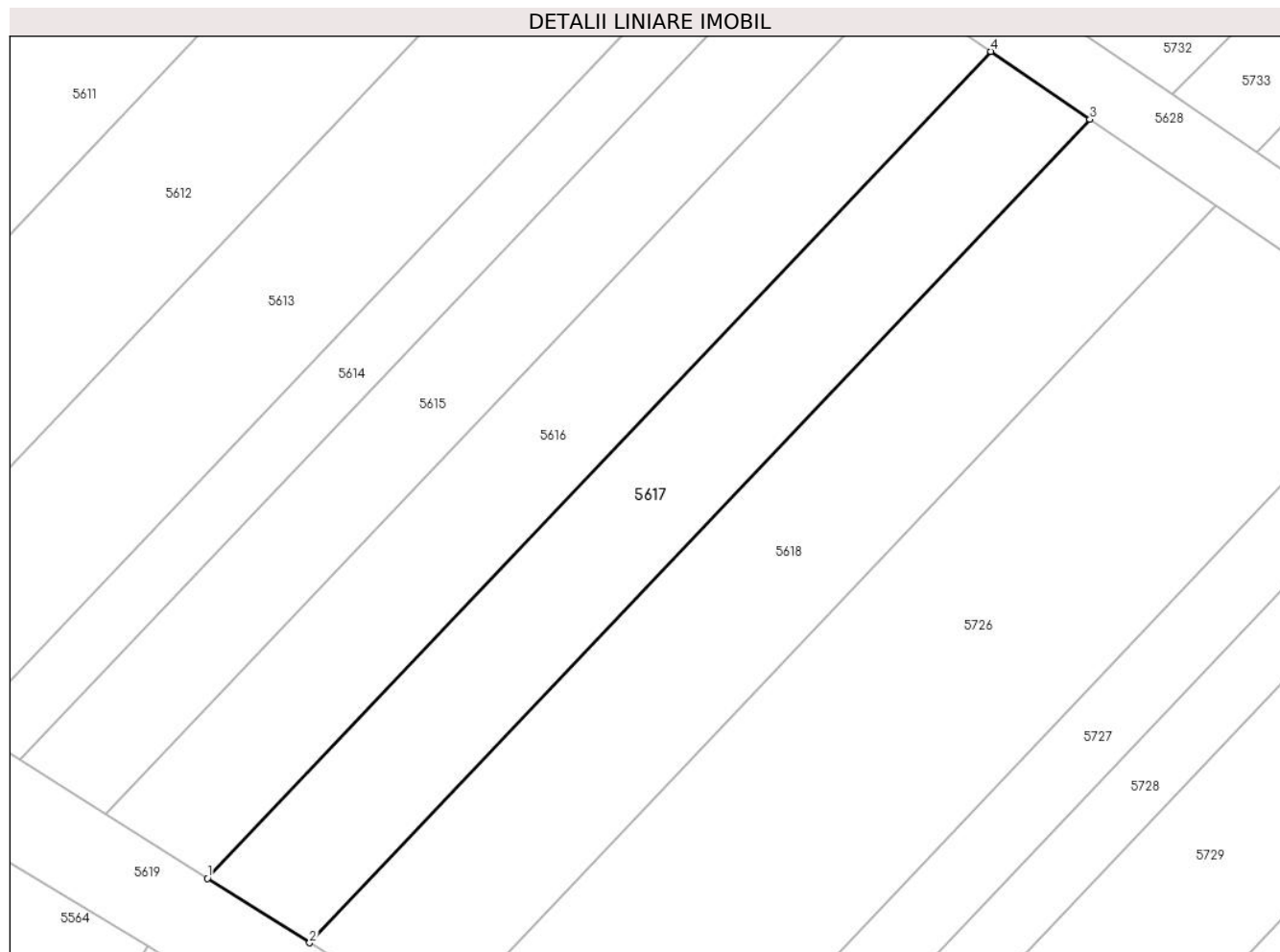
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	950	2	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.530,587 363.014,14	2	622.539,176 363.008,728	10.152
2	622.539,176 363.008,728	3	622.604,723 363.077,815	95.234
3	622.604,723 363.077,815	4	622.596,401 363.083,507	10.082
4	622.596,401 363.083,507	1	622.530,587 363.014,14	95.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080722, din 31/10/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU G. VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

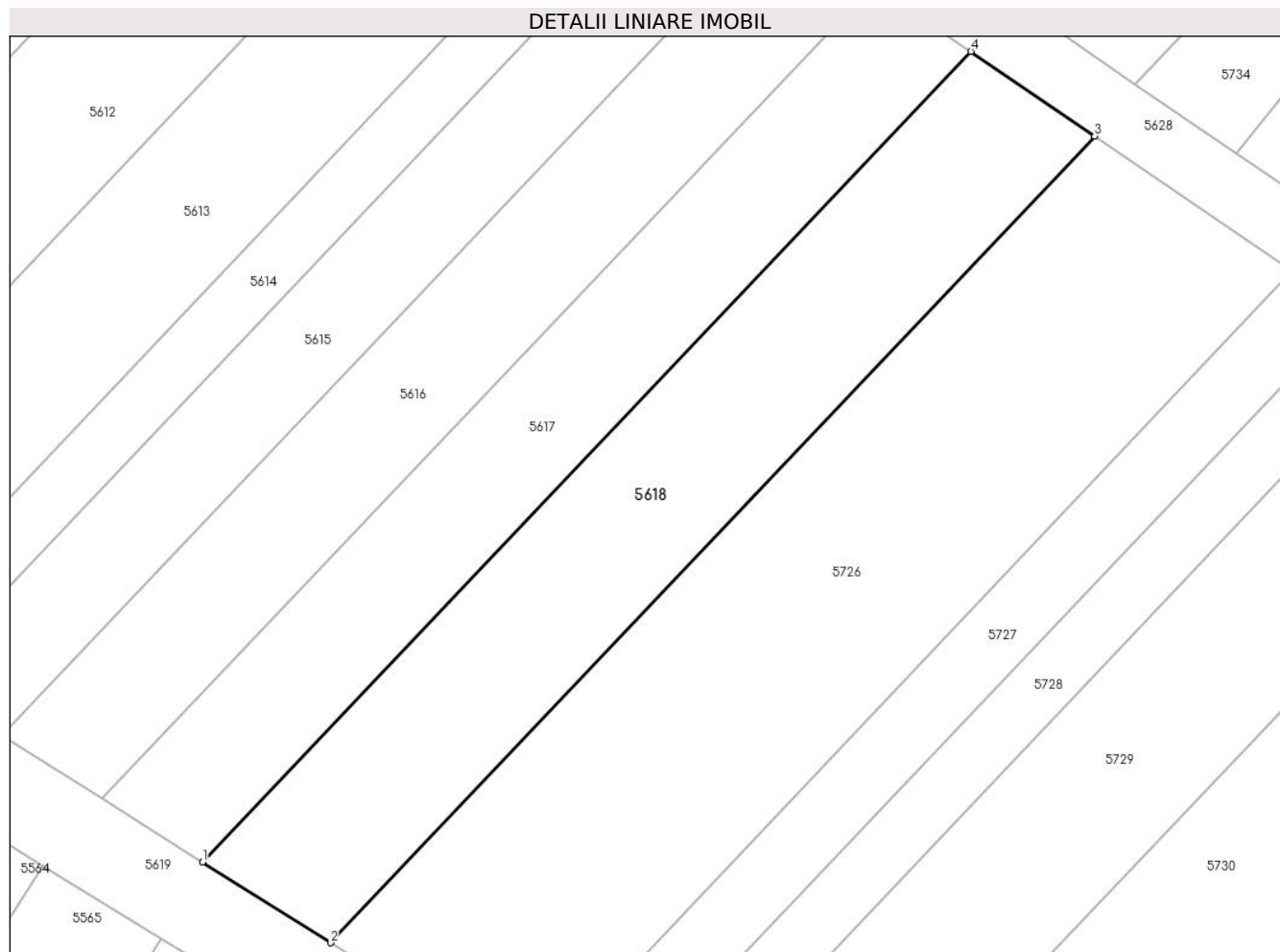
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	2	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.539,176 363.008,728	2	622.550,075 363.001,861	12.882
2	622.550,075 363.001,861	3	622.615,284 363.070,592	94.743
3	622.615,284 363.070,592	4	622.604,723 363.077,815	12.795
4	622.604,723 363.077,815	1	622.539,176 363.008,728	95.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.386	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

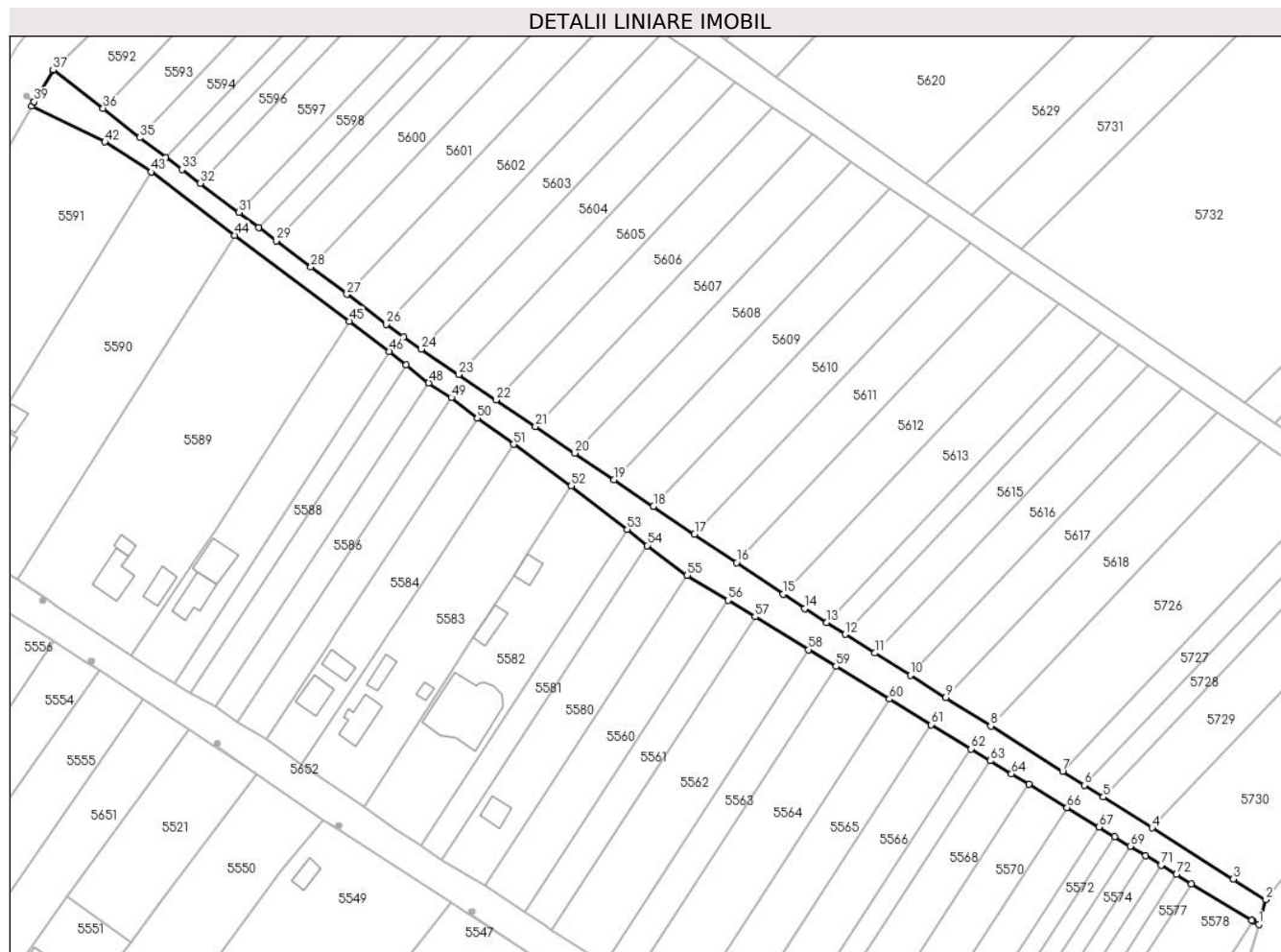
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.386	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	622.614,9 362.953,994	2	622.616,58 362.959,955	6.193	2	622.616,58 362.959,955	3	622.608,724 362.964,905	9.285	3	622.608,724 362.964,905	4	622.589,081 362.977,282	23.217
4	622.589,081 362.977,282	5	622.577,295 362.984,709	13.931	5	622.577,295 362.984,709	6	622.572,688 362.987,612	5.445	6	622.572,688 362.987,612	7	622.567,448 362.990,914	6.194
7	622.567,448 362.990,914	8	622.550,075 363.001,861	20.534	8	622.550,075 363.001,861	9	622.539,176 363.008,728	12.882	9	622.539,176 363.008,728	10	622.530,587 363.014,14	10.152
10	622.530,587 363.014,14	11	622.522,033 363.019,529	10.11	11	622.522,033 363.019,529	12	622.514,856 363.024,052	8.483	12	622.514,856 363.024,052	13	622.510,383 363.026,87	5.287
13	622.510,383 363.026,87	14	622.505,017 363.030,252	6.343	14	622.505,017 363.030,252	15	622.499,822 363.033,765	6.271	15	622.499,822 363.033,765	16	622.488,551 363.041,388	13.607
16	622.488,551 363.041,388	17	622.478,413 363.048,245	12.239	17	622.478,413 363.048,245	18	622.468,456 363.054,98	12.021	18	622.468,456 363.054,98	19	622.458,937 363.061,417	11.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	622.458,937 363.061,417	20	622.449,425 363.067,851	11.484	20	622.449,425 363.067,851	21	622.439,918 363.074,281	11.477	21	622.439,918 363.074,281	22	622.430,418 363.080,706	11.469
22	622.430,418 363.080,706	23	622.421,354 363.086,836	10.942	23	622.421,354 363.086,836	24	622.412,297 363.092,963	10.935	24	622.412,297 363.092,963	25	622.408,025 363.095,852	5.157
25	622.408,025 363.095,852	26	622.403,859 363.098,999	5.221	26	622.403,859 363.098,999	27	622.394,326 363.106,201	11.948	27	622.394,326 363.106,201	28	622.385,573 363.112,815	10.971
28	622.385,573 363.112,815	29	622.377,191 363.119,148	10.505	29	622.377,191 363.119,148	30	622.372,984 363.122,326	5.272	30	622.372,984 363.122,326	31	622.368,132 363.125,992	6.081
31	622.368,132 363.125,992	32	622.358,808 363.133,037	11.686	32	622.358,808 363.133,037	33	622.354,364 363.136,394	5.569	33	622.354,364 363.136,394	34	622.350,523 363.139,296	4.814
34	622.350,523 363.139,296	35	622.344,203 363.144,071	7.921	35	622.344,203 363.144,071	36	622.335,34 363.151,201	11.375	36	622.335,34 363.151,201	37	622.323,236 363.160,428	15.22
37	622.323,236 363.160,428	38	622.323,157 363.160,295	0.155	38	622.323,157 363.160,295	39	622.318,662 363.152,763	8.771	39	622.318,662 363.152,763	40	622.318,659 363.152,758	0.006
40	622.318,659 363.152,758	41	622.318,039 363.151,719	1.21	41	622.318,039 363.151,719	42	622.335,734 363.143,043	19.708	42	622.335,734 363.143,043	43	622.346,911 363.135,772	13.334
43	622.346,911 363.135,772	44	622.367,185 363.120,491	25.388	44	622.367,185 363.120,491	45	622.394,844 363.099,718	34.591	45	622.394,844 363.099,718	46	622.404,578 363.092,418	12.167
46	622.404,578 363.092,418	47	622.408,634 363.089,185	5.187	47	622.408,634 363.089,185	48	622.414,108 363.084,823	6.999	48	622.414,108 363.084,823	49	622.419,546 363.081,24	6.512
49	622.419,546 363.081,24	50	622.425,834 363.076,272	8.014	50	622.425,834 363.076,272	51	622.434,65 363.069,936	10.857	51	622.434,65 363.069,936	52	622.448,605 363.059,89	17.195
52	622.448,605 363.059,89	53	622.462,105 363.049,393	17.101	53	622.462,105 363.049,393	54	622.467,017 363.045,509	6.262	54	622.467,017 363.045,509	55	622.476,584 363.038,324	11.965
55	622.476,584 363.038,324	56	622.486,511 363.032,263	11.631	56	622.486,511 363.032,263	57	622.493,029 363.028,283	7.637	57	622.493,029 363.028,283	58	622.506,021 363.020,349	15.223
58	622.506,021 363.020,349	59	622.512,628 363.016,314	7.742	59	622.512,628 363.016,314	60	622.525,564 363.008,414	15.158	60	622.525,564 363.008,414	61	622.535,693 363.002,229	11.868
61	622.535,693 363.002,229	62	622.545,307 362.996,359	11.264	62	622.545,307 362.996,359	63	622.549,964 362.993,515	5.457	63	622.549,964 362.993,515	64	622.555,09 362.990,385	6.006
64	622.555,09 362.990,385	65	622.559,289 362.987,821	4.92	65	622.559,289 362.987,821	66	622.568,526 362.982,18	10.823	66	622.568,526 362.982,18	67	622.576,217 362.977,483	9.012
67	622.576,217 362.977,483	68	622.580,02 362.975,161	4.456	68	622.580,02 362.975,161	69	622.583,798 362.972,854	4.427	69	622.583,798 362.972,854	70	622.587,552 362.970,562	4.398
70	622.587,552 362.970,562	71	622.591,281 362.968,284	4.37	71	622.591,281 362.968,284	72	622.594,987 362.966,022	4.342	72	622.594,987 362.966,022	73	622.598,669 362.963,773	4.315
73	622.598,669 362.963,773	74	622.613,183 362.954,91	17.006	74	622.613,183 362.954,91	75	622.613,498 362.954,765	0.347	75	622.613,498 362.954,765	1	622.614,9 362.953,994	1.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27264	2.766	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131007 / 04/09/2023		
Act Notarial nr. 185/2017, din 08/09/2017 emis de BNPA Dan Laurentiu si Dan George (; act administrativ nr 080273/55508 din 10.01.1995, emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GHIOCEL IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) RĂDUCANU MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IANCU MANDA	A1
149530 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 244, din 31/08/2023 emis de Sulea Alexandru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) GHIOCEL IOANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) RĂDUCANU MARIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) IANCU MANDA	A1
171613 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 3156, din 23/11/2023 emis de Sulea Alexandru;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/72, cota initiala 3/72 1) IANCU MANDA, necasatorita;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/72, cota initiala 3/72 1) GHIOCEL IOANA, necăsătorită;	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/72, cota initiala 3/72 1) RĂDUCANU MARIA, casatorita, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

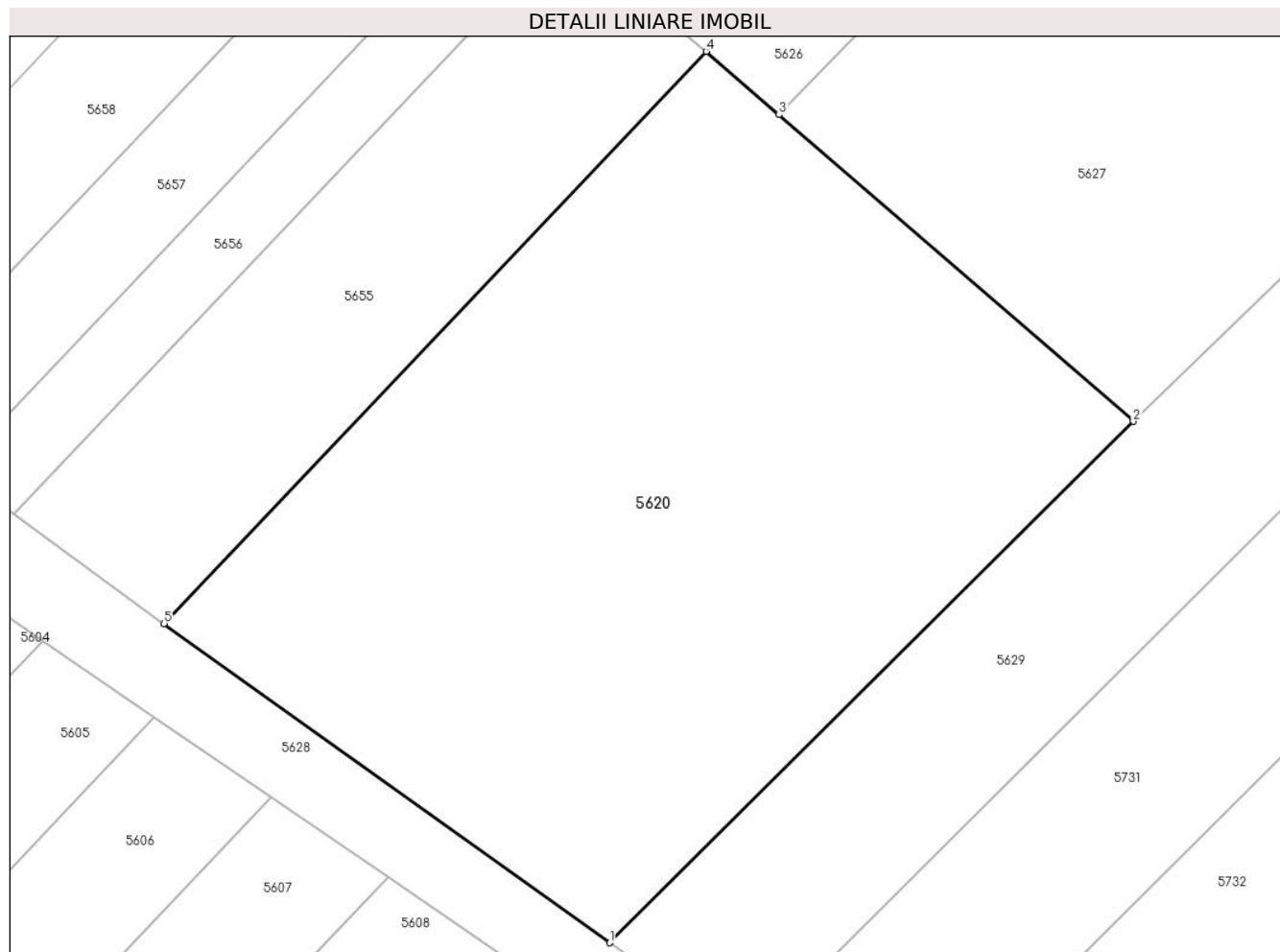
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27264	2.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	2.766	1	11,12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.534,24 363.132,981	2	622.576,645 363.175,147	59.801
2	622.576,645 363.175,147	3	622.547,964 363.199,959	37.924
3	622.547,964 363.199,959	4	622.542,047 363.205,078	7.824
4	622.542,047 363.205,078	5	622.498,155 363.158,797	63.784
5	622.498,155 363.158,797	1	622.534,24 363.132,981	44.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080274, din 10/01/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROTARU V. STAN	

C. Partea III. SARCINI .

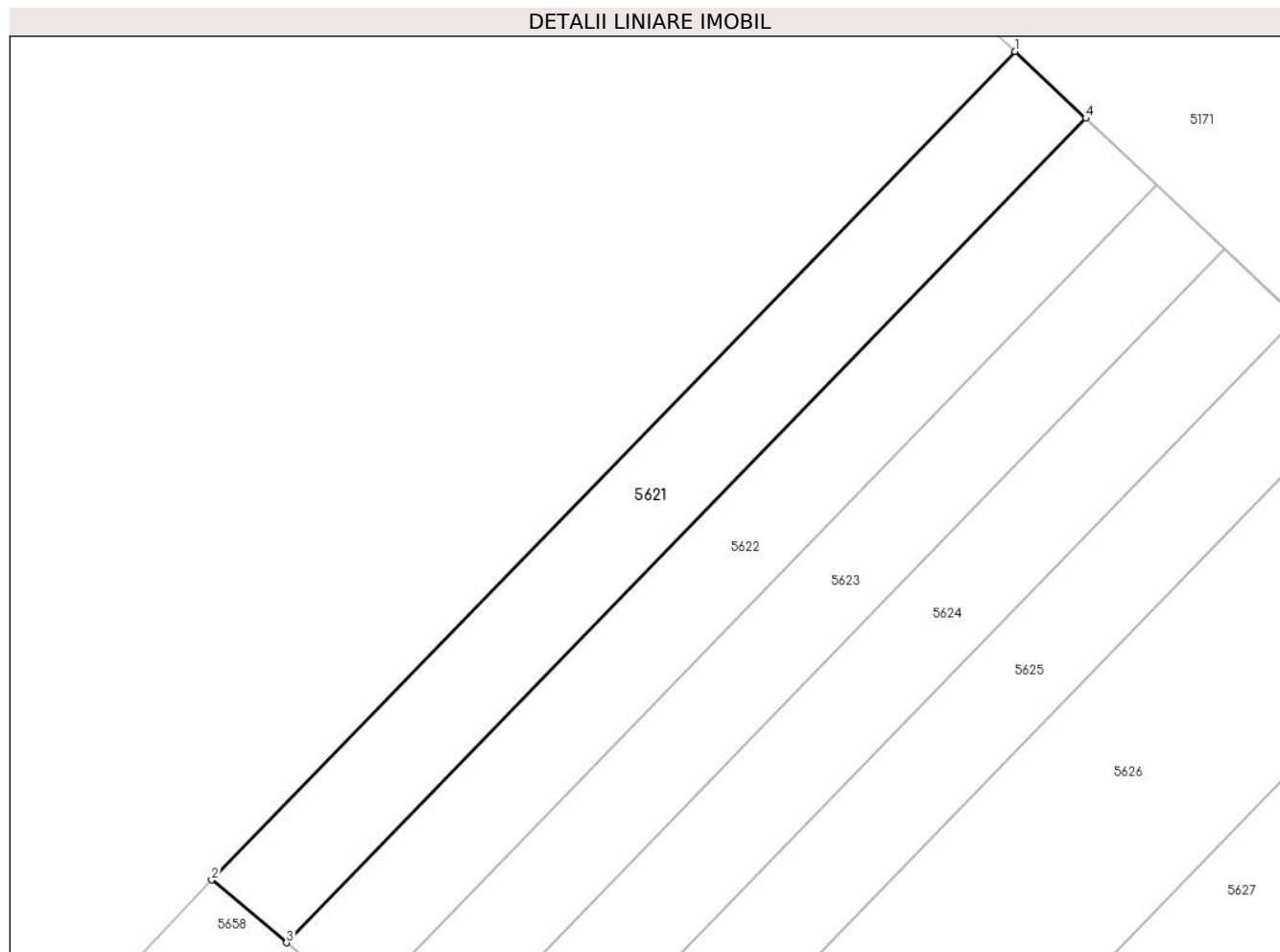
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.565,856 363.285,425	2	622.512,177 363.230,12	77.072
2	622.512,177 363.230,12	3	622.517,174 363.225,93	6.521
3	622.517,174 363.225,93	4	622.570,588 363.280,963	76.692
4	622.570,588 363.280,963	1	622.565,856 363.285,425	6.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080552, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GIURCĂ P. TUDOR 2) GIURCĂ P. VASILE 3) VASILE P. MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

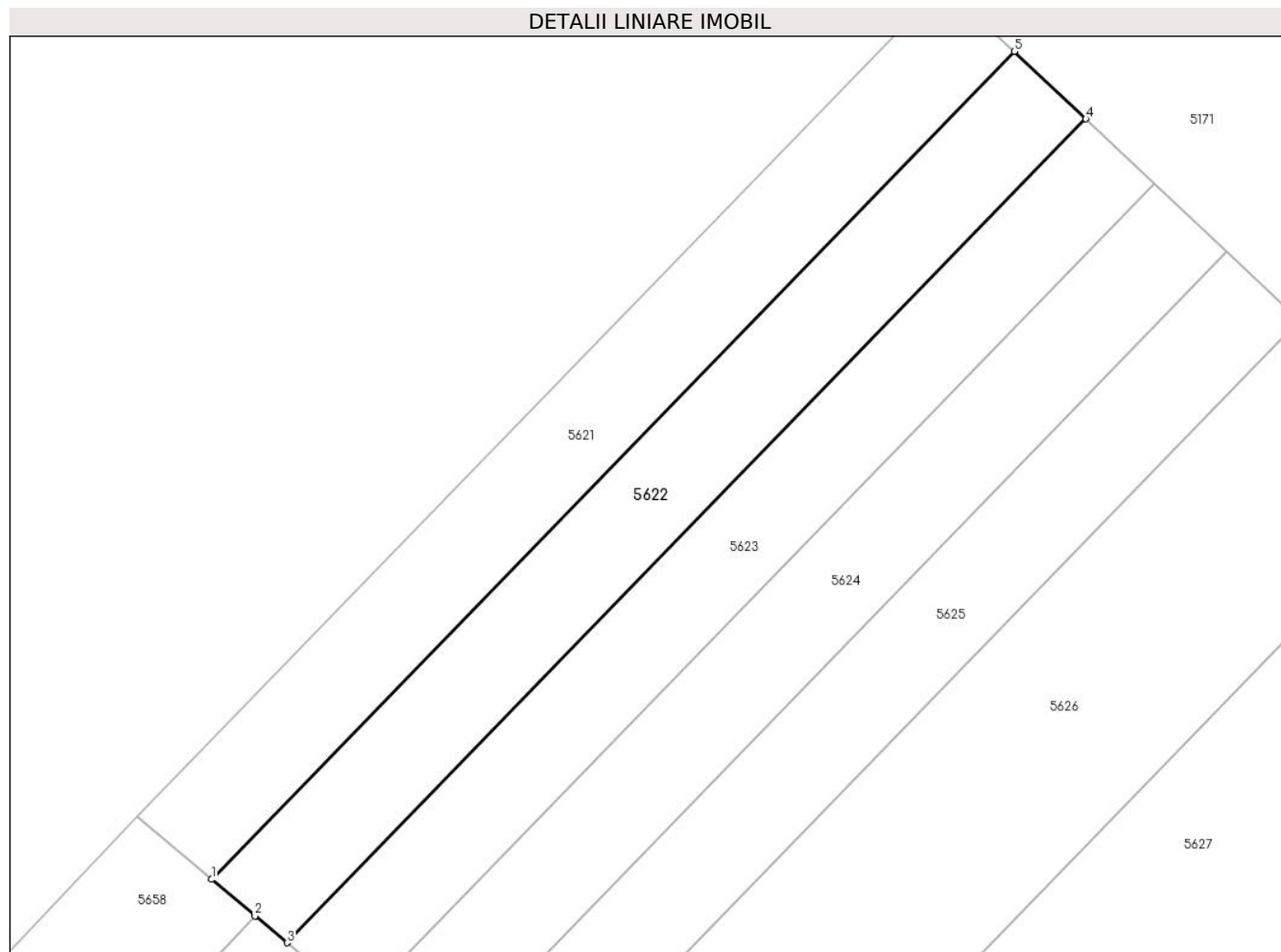
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.517,174 363.225,93	2	622.520,062 363.223,509	3.769
2	622.520,062 363.223,509	3	622.522,196 363.221,72	2.785
3	622.522,196 363.221,72	4	622.575,344 363.276,479	76.31
4	622.575,344 363.276,479	5	622.570,588 363.280,963	6.536
5	622.570,588 363.280,963	1	622.517,174 363.225,93	76.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080544, din 18/01/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STROE D. DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

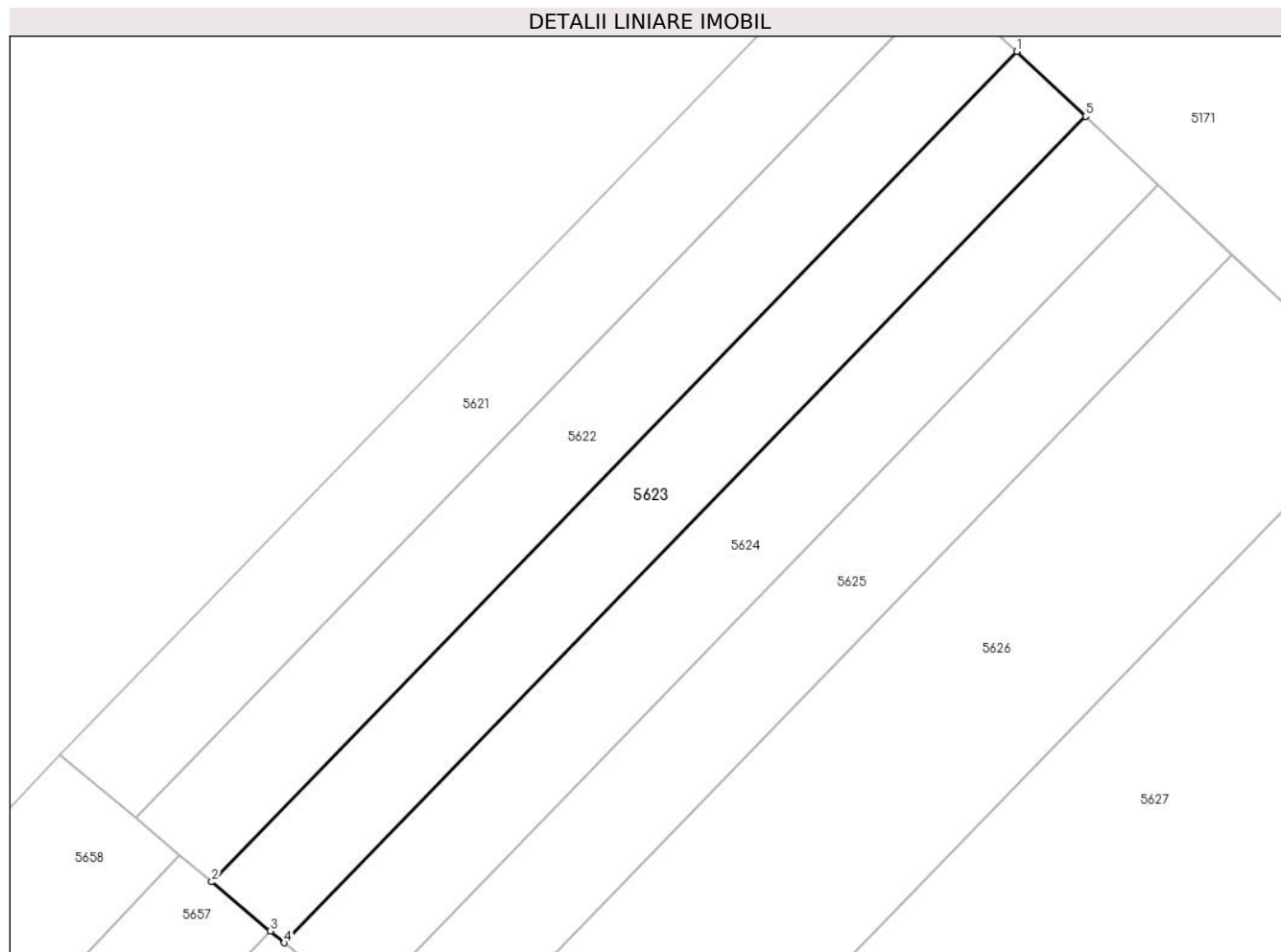
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	475	1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.575,344 363.276,479	2	622.522,196 363.221,72	76.31
2	622.522,196 363.221,72	3	622.526,057 363.218,483	5.038
3	622.526,057 363.218,483	4	622.526,99 363.217,701	1.217
4	622.526,99 363.217,701	5	622.579,885 363.272,198	75.946
5	622.579,885 363.272,198	1	622.575,344 363.276,479	6.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080721, din 31/10/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STROE D. STELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

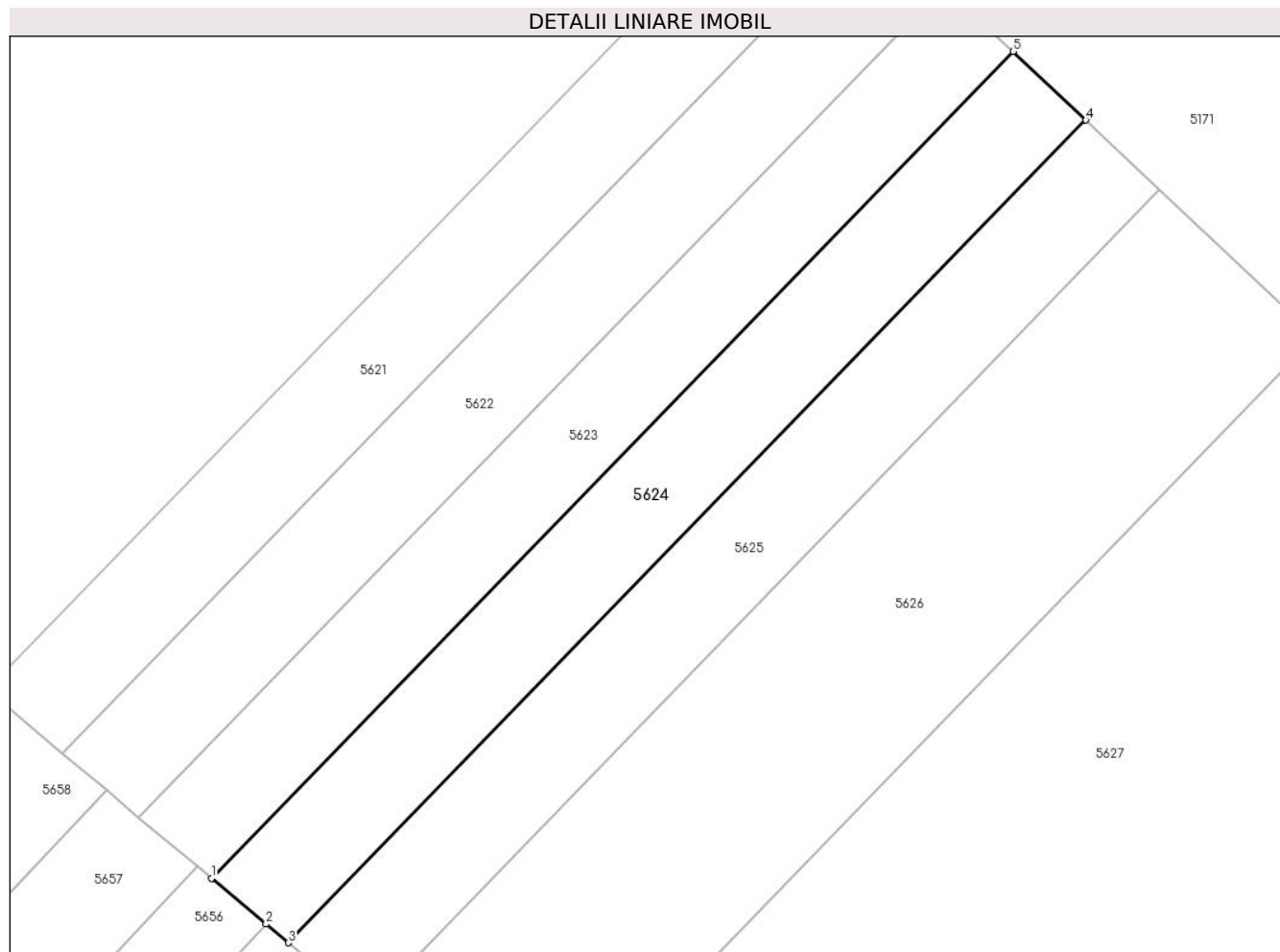
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.526,99 363.217,701	2	622.530,588 363.214,685	4.695
2	622.530,588 363.214,685	3	622.532,062 363.213,449	1.924
3	622.532,062 363.213,449	4	622.584,688 363.267,67	75.561
4	622.584,688 363.267,67	5	622.579,885 363.272,198	6.601
5	622.579,885 363.272,198	1	622.526,99 363.217,701	75.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		504	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079805, din 15/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN T. VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

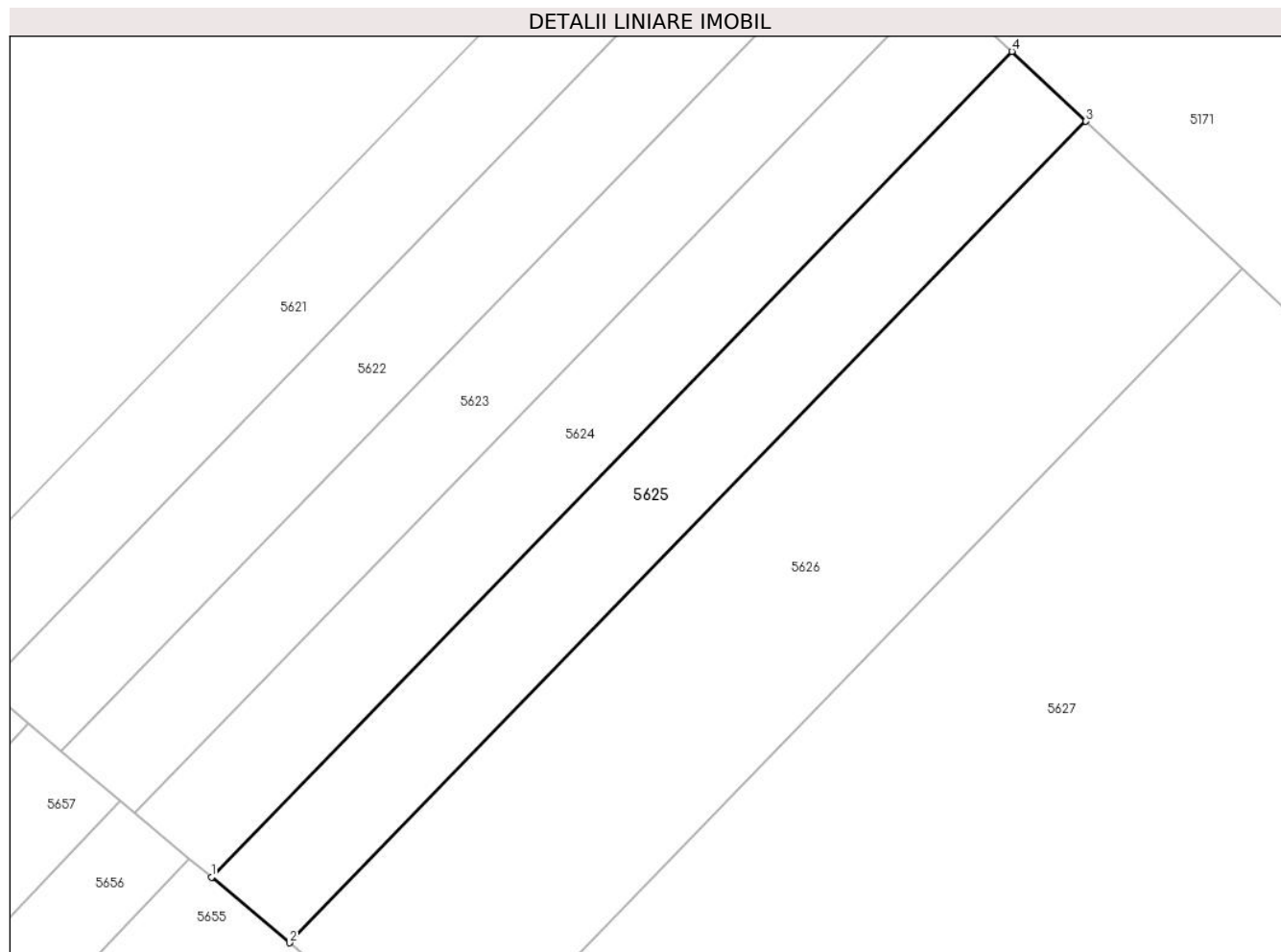
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	504	1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.532,062 363.213,449	2	622.537,2 363.209,141	6.705
2	622.537,2 363.209,141	3	622.589,554 363.263,082	75.17
3	622.589,554 363.263,082	4	622.584,688 363.267,67	6.688
4	622.584,688 363.267,67	1	622.532,062 363.213,449	75.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.056	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080325, din 21/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OANCEA C. VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

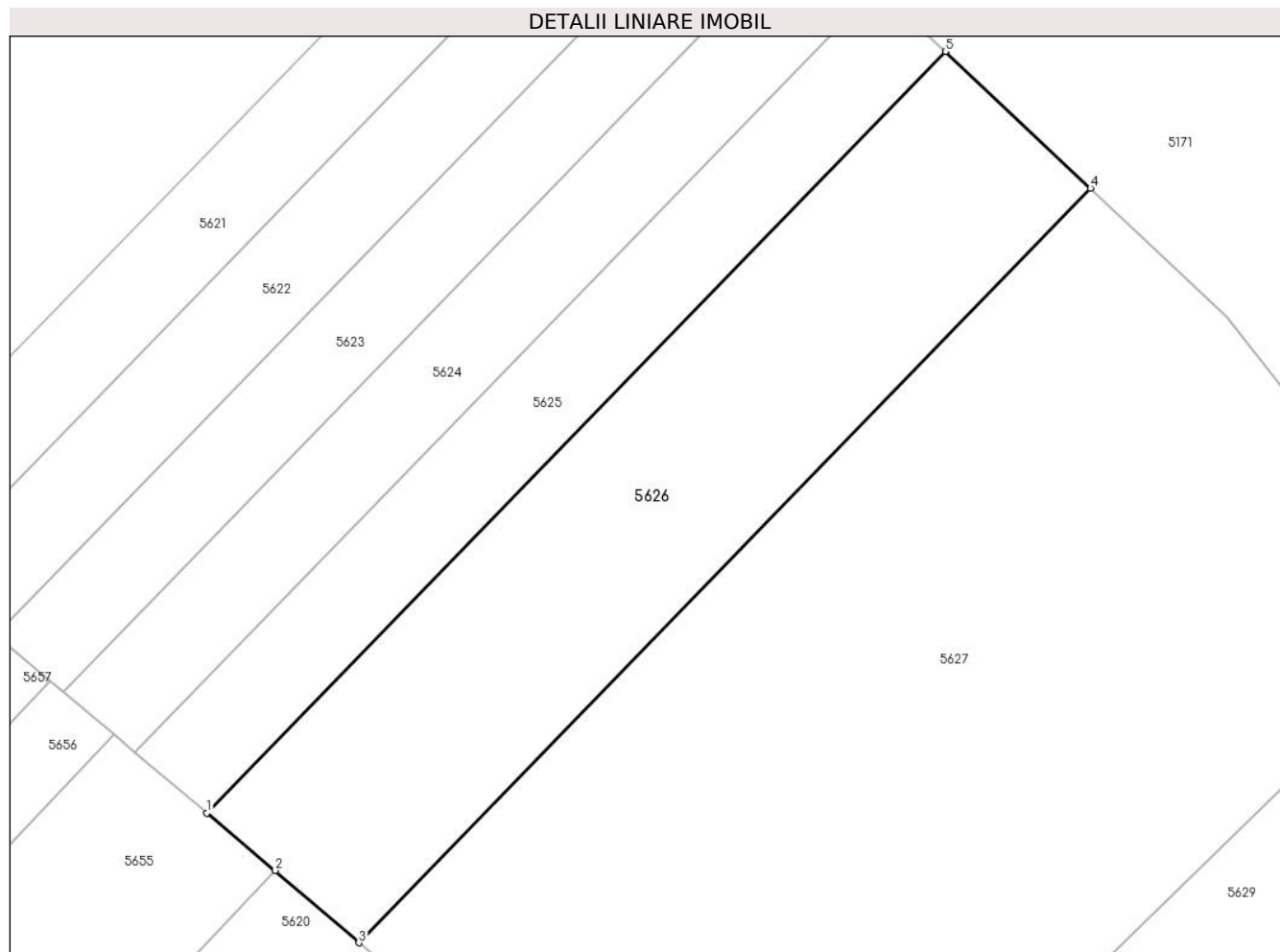
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.056	1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.537,2 363.209,141	2	622.542,047 363.205,078	6.325
2	622.542,047 363.205,078	3	622.547,964 363.199,959	7.824
3	622.547,964 363.199,959	4	622.599,829 363.253,396	74.468
4	622.599,829 363.253,396	5	622.589,554 363.263,082	14.121
5	622.589,554 363.263,082	1	622.537,2 363.209,141	75.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.798	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

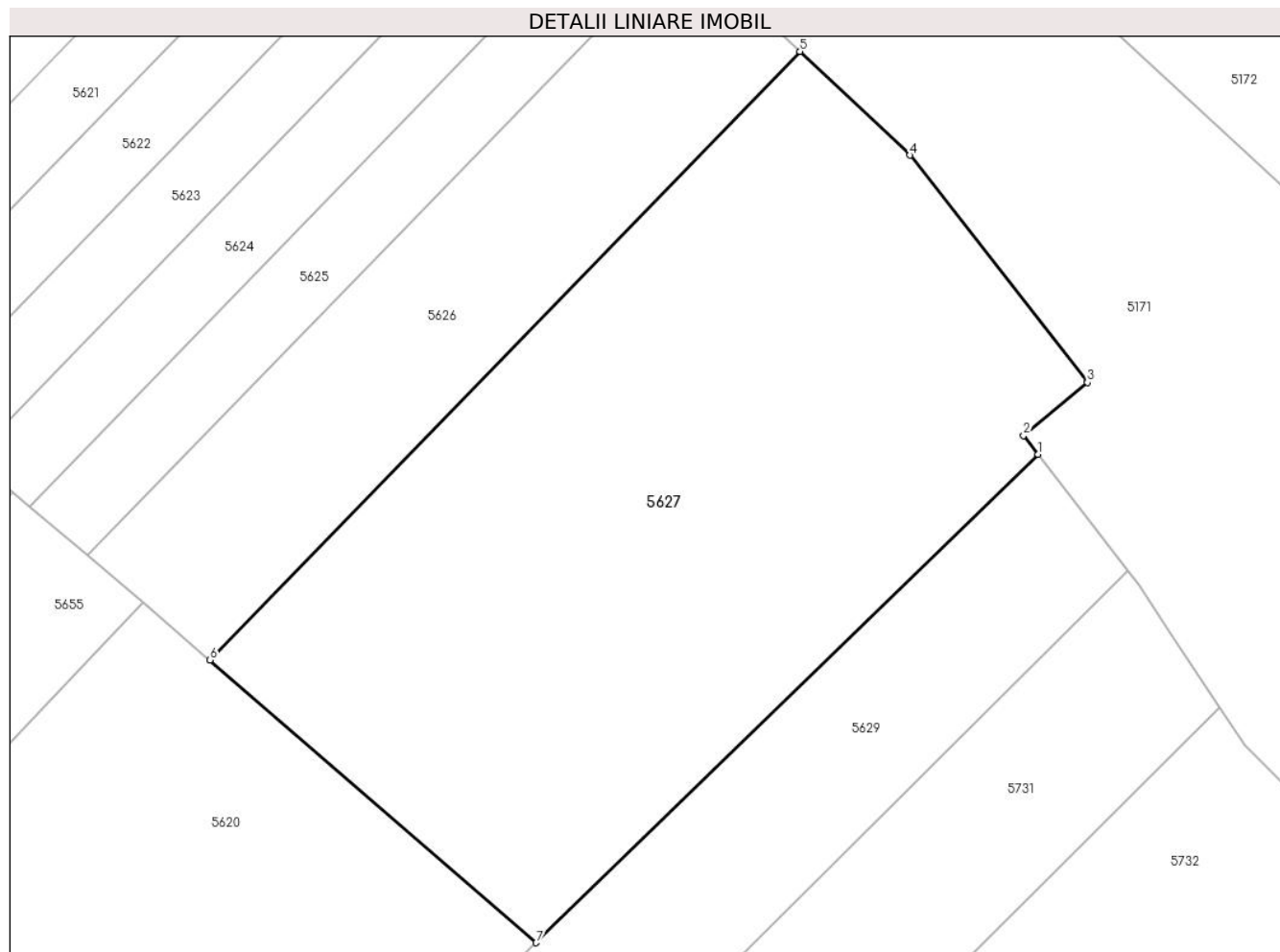
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.798	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.620,744 363.218,042	2	622.619,486 363.219,679	2.065
2	622.619,486 363.219,679	3	622.625,09 363.224,332	7.284
3	622.625,09 363.224,332	4	622.609,487 363.244,29	25.333
4	622.609,487 363.244,29	5	622.599,829 363.253,396	13.274
5	622.599,829 363.253,396	6	622.547,964 363.199,959	74.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.547,964 363.199,959	7	622.576,645 363.175,147	37.924
7	622.576,645 363.175,147	1	622.620,744 363.218,042	61.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.872	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

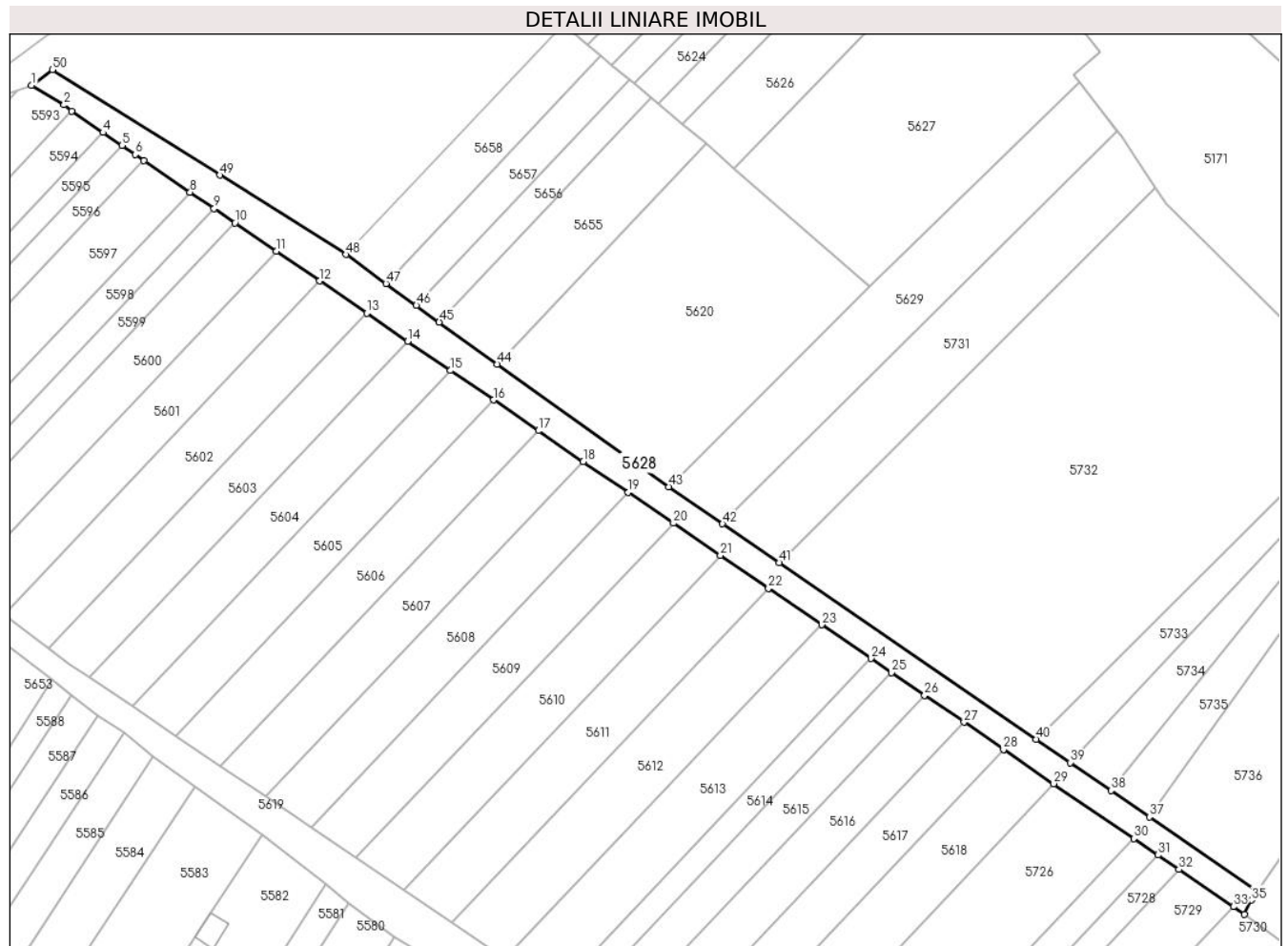
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.687	-	-	-	
2	drum	NU	185	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	622.400,138 363.217,349	2	622.406,978 363.213,271	7.963	2	622.406,978 363.213,271	3	622.408,607 363.211,953	2.095	3	622.408,607 363.211,953	4	622.415,187 363.207,452	7.972
4	622.415,187 363.207,452	5	622.419,186 363.204,717	4.845	5	622.419,186 363.204,717	6	622.421,949 363.202,827	3.348	6	622.421,949 363.202,827	7	622.423,813 363.201,552	2.258
7	622.423,813 363.201,552	8	622.433,521 363.194,913	11.761	8	622.433,521 363.194,913	9	622.438,573 363.191,457	6.121	9	622.438,573 363.191,457	10	622.442,953 363.188,461	5.307
10	622.442,953 363.188,461	11	622.451,68 363.182,492	10.573	11	622.451,68 363.182,492	12	622.460,794 363.176,259	11.042	12	622.460,794 363.176,259	13	622.470,72 363.169,47	12.026
13	622.470,72 363.169,47	14	622.479,309 363.163,594	10.407	14	622.479,309 363.163,594	15	622.488,328 363.157,426	10.926	15	622.488,328 363.157,426	16	622.497,351 363.151,254	10.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	622.497,351 363.151,254	17	622.506,81 363.144,785	11.46	17	622.506,81 363.144,785	18	622.516,275 363.138,311	11.467	18	622.516,275 363.138,311	19	622.525,746 363.131,833	11.475
19	622.525,746 363.131,833	20	622.535,222 363.125,352	11.48	20	622.535,222 363.125,352	21	622.545,136 363.118,571	12.011	21	622.545,136 363.118,571	22	622.555,229 363.111,668	12.228
22	622.555,229 363.111,668	23	622.566,451 363.103,992	13.596	23	622.566,451 363.103,992	24	622.576,823 363.096,898	12.566	24	622.576,823 363.096,898	25	622.581,157 363.093,933	5.251
25	622.581,157 363.093,933	26	622.588,112 363.089,176	8.426	26	622.588,112 363.089,176	27	622.596,401 363.083,507	10.042	27	622.596,401 363.083,507	28	622.604,723 363.077,815	10.082
28	622.604,723 363.077,815	29	622.615,284 363.070,592	12.795	29	622.615,284 363.070,592	30	622.632,118 363.059,077	20.396	30	622.632,118 363.059,077	31	622.637,196 363.055,604	6.152
31	622.637,196 363.055,604	32	622.641,661 363.052,55	5.41	32	622.641,661 363.052,55	33	622.653,082 363.044,739	13.837	33	622.653,082 363.044,739	34	622.655,422 363.043,138	2.835
34	622.655,422 363.043,138	35	622.656,918 363.046,128	3.343	35	622.656,918 363.046,128	36	622.658,179 363.047,984	2.244	36	622.658,179 363.047,984	37	622.635,403 363.063,604	27.618
37	622.635,403 363.063,604	38	622.627,32 363.069,147	9.801	38	622.627,32 363.069,147	39	622.618,744 363.075,028	10.399	39	622.618,744 363.075,028	40	622.611,601 363.079,927	8.662
40	622.611,601 363.079,927	41	622.557,479 363.117,044	65.627	41	622.557,479 363.117,044	42	622.545,57 363.125,211	14.44	42	622.545,57 363.125,211	43	622.534,24 363.132,981	13.738
43	622.534,24 363.132,981	44	622.498,155 363.158,797	44.369	44	622.498,155 363.158,797	45	622.485,957 363.167,624	15.057	45	622.485,957 363.167,624	46	622.481,134 363.171,114	5.953
46	622.481,134 363.171,114	47	622.474,751 363.175,733	7.879	47	622.474,751 363.175,733	48	622.466,358 363.181,806	10.36	48	622.466,358 363.181,806	49	622.439,77 363.198,509	31.399
49	622.439,77 363.198,509	50	622.404,533 363.220,646	41.614	50	622.404,533 363.220,646	1	622.400,138 363.217,349	5.494					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.589	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

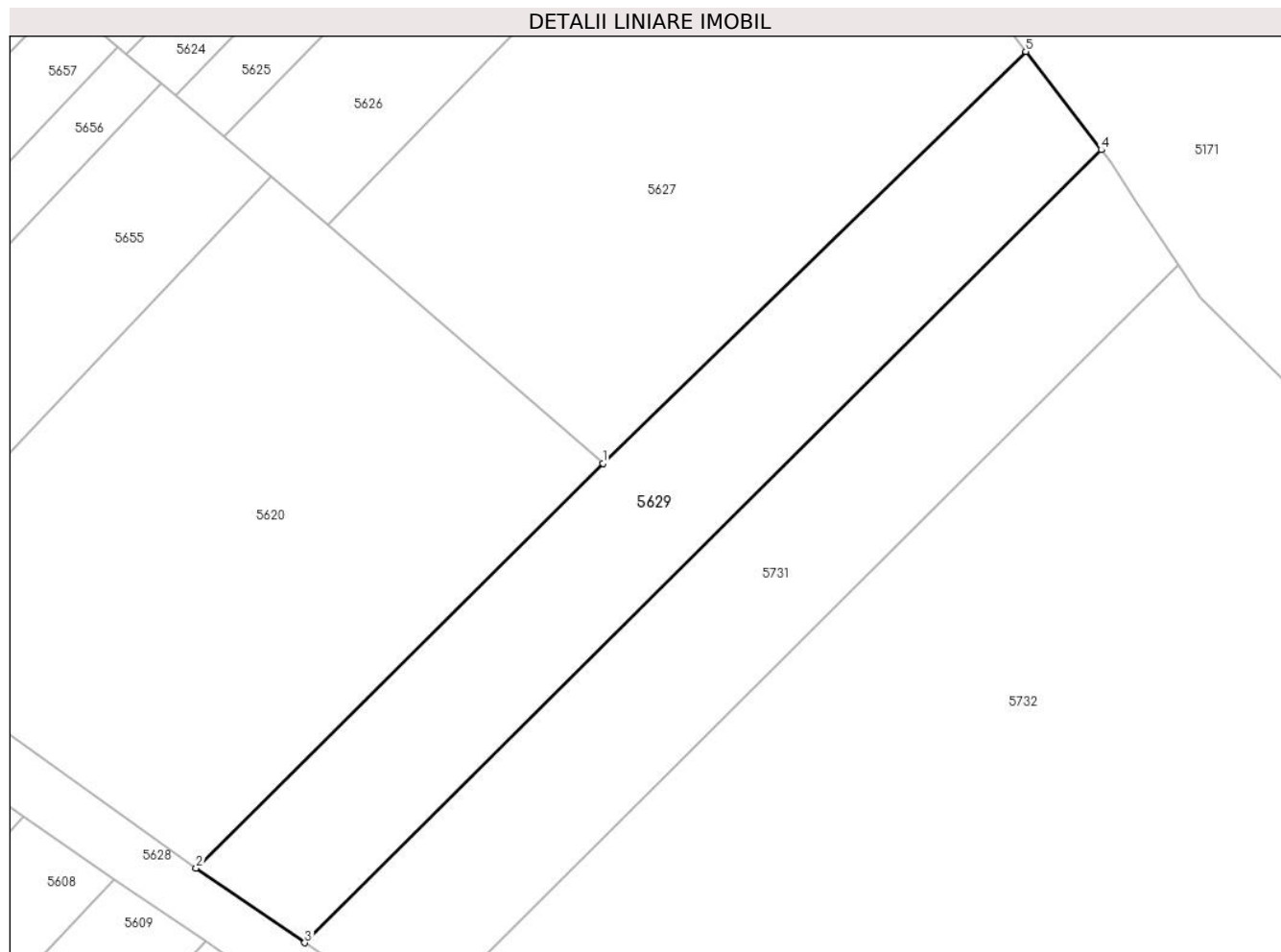
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.589	1	13/2,13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.576,645 363.175,147	2	622.534,24 363.132,981	59.801
2	622.534,24 363.132,981	3	622.545,57 363.125,211	13.738
3	622.545,57 363.125,211	4	622.628,621 363.207,794	117.121
4	622.628,621 363.207,794	5	622.620,744 363.218,042	12.926
5	622.620,744 363.218,042	1	622.576,645 363.175,147	61.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Iazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.551	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41, din 26/10/2008 (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	622.229,586 363.032,559	14	622.222,579 363.022,133	12.56 2	14	622.222,579 363.022,133	15	622.207,442 362.999,866	26.92 5	15	622.207,442 362.999,866	16	622.207,54 362.999,797	0.12
16	622.207,54 362.999,797	17	622.208,536 362.999,797	0.996	17	622.208,536 362.999,797	18	622.208,536 362.998,796	1.001	18	622.208,536 362.998,796	19	622.207,535 362.998,796	1.001
19	622.207,535 362.998,796	20	622.207,535 362.999,797	1.001	20	622.207,535 362.999,797	21	622.207,439 362.999,862	0.116	21	622.207,439 362.999,862	22	622.205,722 362.997,336	3.054
22	622.205,722 362.997,336	23	622.198,09 362.986,109	13.57 5	23	622.198,09 362.986,109	24	622.196,134 362.984,543	2.506	24	622.196,134 362.984,543	25	622.194,213 362.983,07	2.421
25	622.194,213 362.983,07	26	622.191,94 362.981,993	2.515	26	622.191,94 362.981,993	27	622.205,608 362.973,875	15.89 7	27	622.205,608 362.973,875	28	622.205,671 362.973,971	0.115
28	622.205,671 362.973,971	29	622.205,671 362.974,972	1.001	29	622.205,671 362.974,972	30	622.206,672 362.974,972	1.001	30	622.206,672 362.974,972	31	622.206,672 362.973,971	1.001
31	622.206,672 362.973,971	32	622.205,676 362.973,971	0.996	32	622.205,676 362.973,971	33	622.205,612 362.973,872	0.118	33	622.205,612 362.973,872	34	622.206,431 362.973,386	0.952
34	622.206,431 362.973,386	35	622.239,031 363.020,748	57.49 7	35	622.239,031 363.020,748	36	622.238,615 363.021,034	0.505	36	622.238,615 363.021,034	37	622.237,619 363.021,034	0.996
37	622.237,619 363.021,034	38	622.237,619 363.022,035	1.001	38	622.237,619 363.022,035	39	622.238,62 363.022,035	1.001	39	622.238,62 363.022,035	40	622.238,62 363.021,034	1.001
40	622.238,62 363.021,034	41	622.239,034 363.020,752	0.501	41	622.239,034 363.020,752	42	622.243,104 363.026,665	7.178	42	622.243,104 363.026,665	43	622.264,863 363.058,609	38.65 1
43	622.264,863 363.058,609	44	622.265,014 363.058,956	0.378	44	622.265,014 363.058,956	45	622.264,842 363.059,067	0.205	45	622.264,842 363.059,067	46	622.263,846 363.059,067	0.996
46	622.263,846 363.059,067	47	622.263,846 363.060,068	1.001	47	622.263,846 363.060,068	48	622.264,847 363.060,068	1.001	48	622.264,847 363.060,068	49	622.264,847 363.059,067	1.001
49	622.264,847 363.059,067	50	622.265,017 363.058,964	0.199	50	622.265,017 363.058,964	51	622.268,892 363.065,228	7.366	51	622.268,892 363.065,228	52	622.291,644 363.105,643	46.37 9
52	622.291,644 363.105,643	53	622.290,728 363.106,162	1.053	53	622.290,728 363.106,162	54	622.289,732 363.106,162	0.996	54	622.289,732 363.106,162	55	622.289,732 363.107,163	1.001
55	622.289,732 363.107,163	56	622.290,733 363.107,163	1.001	56	622.290,733 363.107,163	57	622.290,733 363.106,162	1.001	57	622.290,733 363.106,162	58	622.291,647 363.105,648	1.049
58	622.291,647 363.105,648	59	622.294,606 363.110,904	6.032	59	622.294,606 363.110,904	60	622.318,039 363.151,719	47.06 3	60	622.318,039 363.151,719	61	622.318,659 363.152,758	1.21
61	622.318,659 363.152,758	62	622.317,266 363.153,593	1.624	62	622.317,266 363.153,593	63	622.316,27 363.153,593	0.996	63	622.316,27 363.153,593	64	622.316,27 363.154,594	1.001
64	622.316,27 363.154,594	65	622.317,271 363.154,594	1.001	65	622.317,271 363.154,594	66	622.317,271 363.153,593	1.001	66	622.317,271 363.153,593	67	622.318,662 363.152,763	1.62
67	622.318,662 363.152,763	68	622.323,157 363.160,295	8.771	68	622.323,157 363.160,295	69	622.323,236 363.160,428	0.155	69	622.323,236 363.160,428	70	622.334,775 363.171,47	15.97 1
70	622.334,775 363.171,47	71	622.339,274 363.175,515	6.05	71	622.339,274 363.175,515	72	622.350,93 363.185,993	15.67 3	72	622.350,93 363.185,993	73	622.358,781 363.191,422	9.545
73	622.358,781 363.191,422	74	622.357,548 363.193,815	2.692	74	622.357,548 363.193,815	75	622.357,333 363.194,093	0.351	75	622.357,333 363.194,093	76	622.355,79 363.192,899	1.951
76	622.355,79 363.192,899	77	622.355,79 363.191,903	0.996	77	622.355,79 363.191,903	78	622.354,789 363.191,903	1.001	78	622.354,789 363.191,903	79	622.354,789 363.192,904	1.001
79	622.354,789 363.192,904	80	622.355,79 363.192,904	1.001	80	622.355,79 363.192,904	81	622.357,33 363.194,097	1.948	81	622.357,33 363.194,097	82	622.351,589 363.201,506	9.373
82	622.351,589 363.201,506	83	622.326,666 363.182,021	31.63 6	83	622.326,666 363.182,021	84	622.315,462 363.167,43	18.39 6	84	622.315,462 363.167,43	85	622.314,744 363.166,289	1.348
85	622.314,744 363.166,289	1	622.282,787 363.115,486	60.01 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Garlei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		859	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41, din 26/10/2008 (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

C. Partea III. SARCINI .

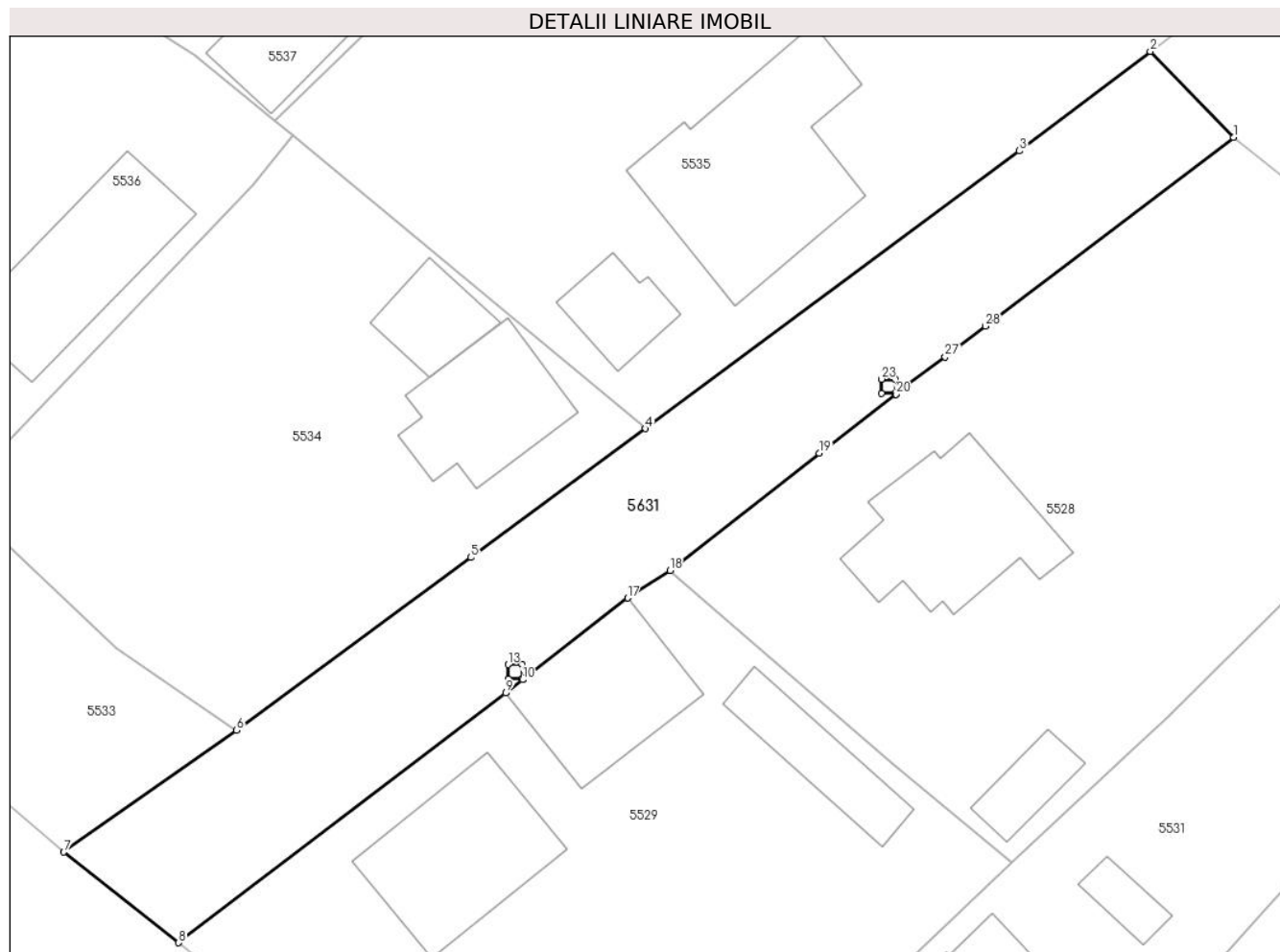
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	859	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.123,354 363.142,371	2	622.117,418 363.148,499	8.532
3	622.108,083 363.141,411	4	622.081,409 363.121,632	33.207
5	622.068,952 363.112,45	6	622.052,246 363.100,136	20.754
7	622.039,924 363.091,464	8	622.048,116 363.085,008	10.43
9	622.071,433 363.102,797	10	622.072,661 363.103,753	1.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.117,418 363.148,499	3	622.108,083 363.141,411	11.721
4	622.081,409 363.121,632	5	622.068,952 363.112,45	15.475
6	622.052,246 363.100,136	7	622.039,924 363.091,464	15.068
8	622.048,116 363.085,008	9	622.071,433 363.102,797	29.328
10	622.072,661 363.103,753	11	622.072,607 363.103,825	0.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	622.072,607 363.103,825	12	622.071,611 363.103,825	0.996
13	622.071,611 363.104,826	14	622.072,612 363.104,826	1.001
15	622.072,612 363.103,825	16	622.072,666 363.103,756	0.088
17	622.080,138 363.109,571	18	622.083,154 363.111,533	3.598
19	622.093,788 363.119,895	20	622.099,281 363.124,077	6.904
21	622.099,229 363.124,147	22	622.098,233 363.124,147	0.996
23	622.098,233 363.125,148	24	622.099,234 363.125,148	1.001
25	622.099,234 363.124,147	26	622.099,285 363.124,08	0.084
27	622.102,781 363.126,742	28	622.105,662 363.128,936	3.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	622.071,611 363.103,825	13	622.071,611 363.104,826	1.001
14	622.072,612 363.104,826	15	622.072,612 363.103,825	1.001
16	622.072,666 363.103,756	17	622.080,138 363.109,571	9.468
18	622.083,154 363.111,533	19	622.093,788 363.119,895	13.528
20	622.099,281 363.124,077	21	622.099,229 363.124,147	0.087
22	622.098,233 363.124,147	23	622.098,233 363.125,148	1.001
24	622.099,234 363.125,148	25	622.099,234 363.124,147	1.001
26	622.099,285 363.124,08	27	622.102,781 363.126,742	4.394
28	622.105,662 363.128,936	1	622.123,354 363.142,371	22.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Visinilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		863	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41, din 26/10/2008 (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1

C. Partea III. SARCINI .

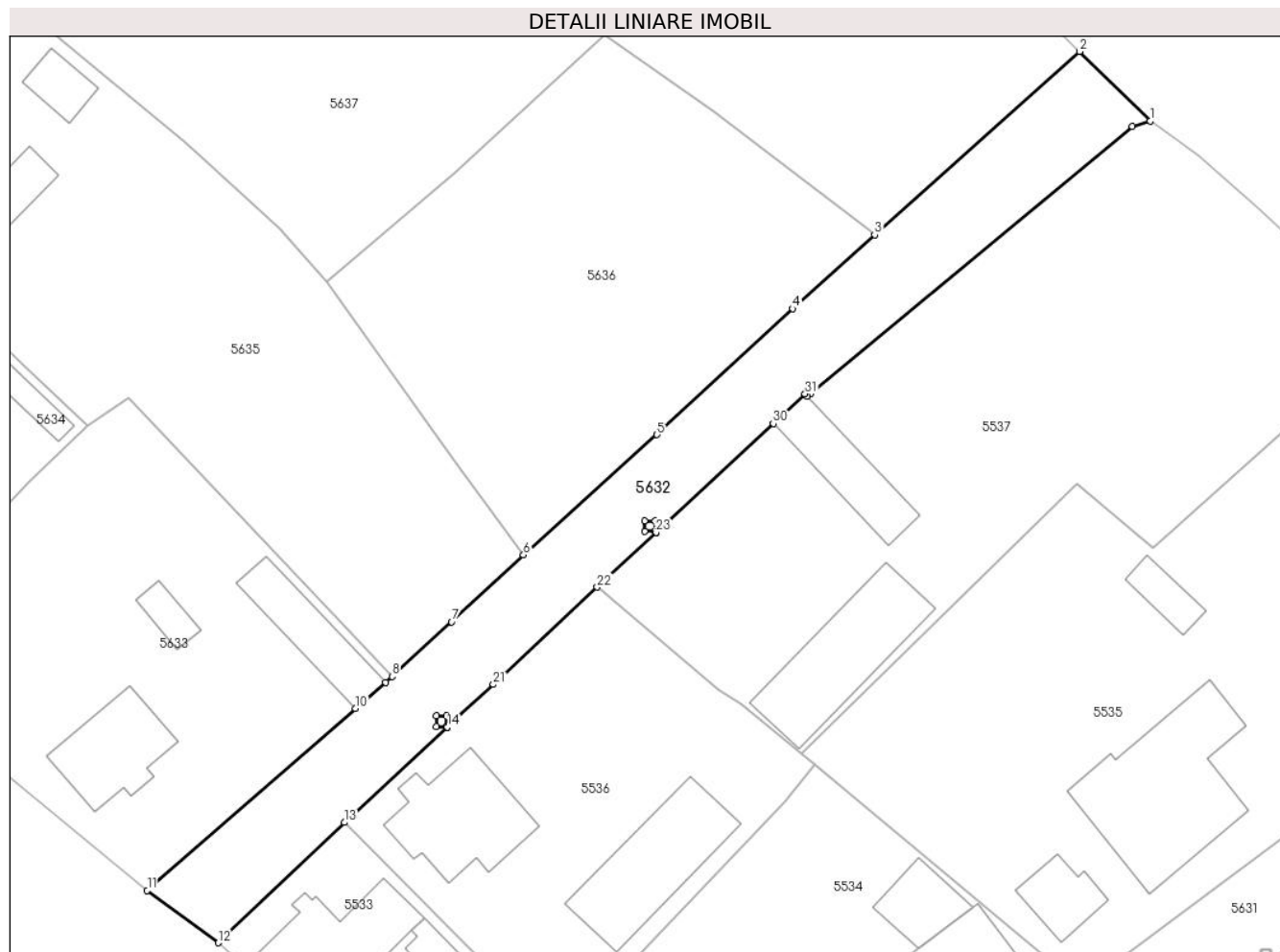
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.087,816 363.203,048	2	622.081,199 363.209,581	9.299
3	622.061,885 363.192,329	4	622.054,187 363.185,381	10.37
5	622.041,386 363.173,531	6	622.028,824 363.162,226	16.9
7	622.022,052 363.155,944	8	622.016,445 363.150,801	7.608
9	622.015,822 363.150,252	10	622.013,016 363.147,782	3.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.081,199 363.209,581	3	622.061,885 363.192,329	25.897
4	622.054,187 363.185,381	5	622.041,386 363.173,531	17.444
6	622.028,824 363.162,226	7	622.022,052 363.155,944	9.237
8	622.016,445 363.150,801	9	622.015,822 363.150,252	0.83
10	622.013,016 363.147,782	11	621.993,405 363.130,667	26.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	621.993,405 363.130,667	12	622.000,097 363.125,755	8.301
13	622.011,963 363.137,071	14	622.021,653 363.146,031	13.198
15	622.021,588 363.146,104	16	622.020,592 363.146,104	0.996
17	622.020,592 363.147,105	18	622.021,593 363.147,105	1.001
19	622.021,593 363.146,104	20	622.021,657 363.146,035	0.094
21	622.025,994 363.150,045	22	622.035,755 363.159,192	13.377
23	622.041,309 363.164,34	24	622.041,216 363.164,442	0.138
25	622.040,22 363.164,442	26	622.040,22 363.165,443	1.001
27	622.041,221 363.165,443	28	622.041,221 363.164,442	1.001
29	622.041,313 363.164,343	30	622.052,349 363.174,572	15.047
31	622.055,333 363.177,391	32	622.055,547 363.177,167	0.31
33	622.055,871 363.177,435	34	622.086,165 363.202,53	39.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	622.000,097 363.125,755	13	622.011,963 363.137,071	16.397
14	622.021,653 363.146,031	15	622.021,588 363.146,104	0.098
16	622.020,592 363.146,104	17	622.020,592 363.147,105	1.001
18	622.021,593 363.147,105	19	622.021,593 363.146,104	1.001
20	622.021,657 363.146,035	21	622.025,994 363.150,045	5.907
22	622.035,755 363.159,192	23	622.041,309 363.164,34	7.573
24	622.041,216 363.164,442	25	622.040,22 363.164,442	0.996
26	622.040,22 363.165,443	27	622.041,221 363.165,443	1.001
28	622.041,221 363.164,442	29	622.041,313 363.164,343	0.135
30	622.052,349 363.174,572	31	622.055,333 363.177,391	4.105
32	622.055,547 363.177,167	33	622.055,871 363.177,435	0.42
34	622.086,165 363.202,53	1	622.087,816 363.203,048	1.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 50, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.173	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 410, din 30/08/2022 emis de ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CONSTANTIN MARIN	A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IANULESCU ATENA	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN MARIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IANULESCU ATENA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN MARIN 2) IANULESCU ATENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

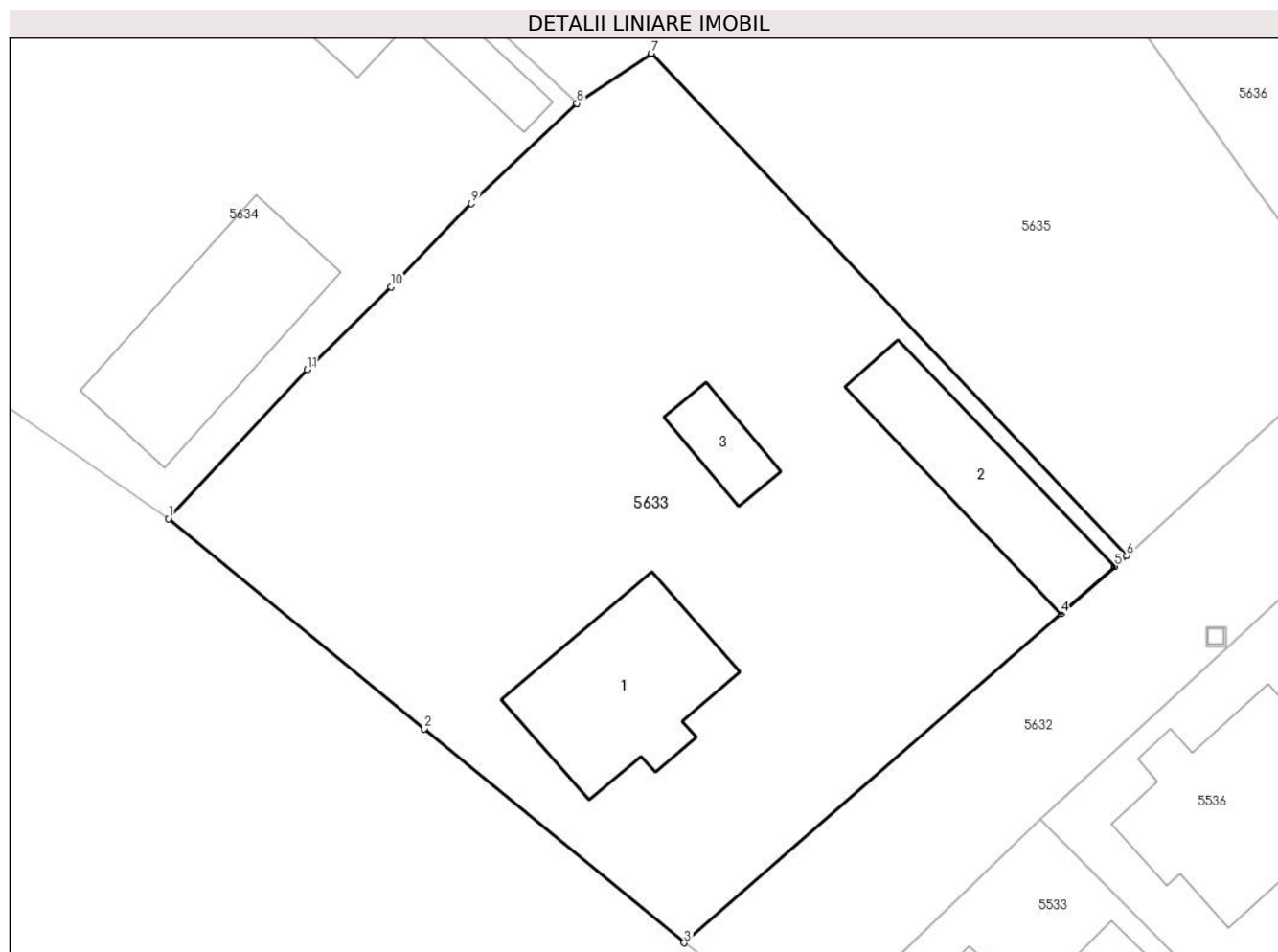
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	796	-	-	-	
2	arabil	DA	377	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.966,559 363.152,73	2	621.979,86 363.141,799	17.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.979,86 363.141,799	3	621.993,405 363.130,667	17.532
3	621.993,405 363.130,667	4	622.013,016 363.147,782	26.029
4	622.013,016 363.147,782	5	622.015,822 363.150,252	3.738
5	622.015,822 363.150,252	6	622.016,445 363.150,801	0.83
6	622.016,445 363.150,801	7	621.991,694 363.176,948	36.004
7	621.991,694 363.176,948	8	621.987,815 363.174,334	4.678
8	621.987,815 363.174,334	9	621.982,331 363.169,125	7.564
9	621.982,331 363.169,125	10	621.978,14 363.164,797	6.025
10	621.978,14 363.164,797	11	621.973,771 363.160,496	6.131
11	621.973,771 363.160,496	1	621.966,559 363.152,73	10.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 52, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26888	Din acte: 1.610 Masurata: 1.567	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26888-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1958,
A1.2	26888-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1964,
A1.3	26888-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 52, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1990,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
91812 / 23/09/2020	
Act Notarial nr. 127, din 15/09/2020 emis de BIN NIȚU CRISTINA EMILIA (; act administrativ nr 079785/50498 din 30.08.1993, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act administrativ nr 439 din 21.09.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 3887 din 21.09.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JIALVELE;act administrativ nr 44 din 29.09.2014, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA TĂNASE	

C. Partea III. SARCINI .

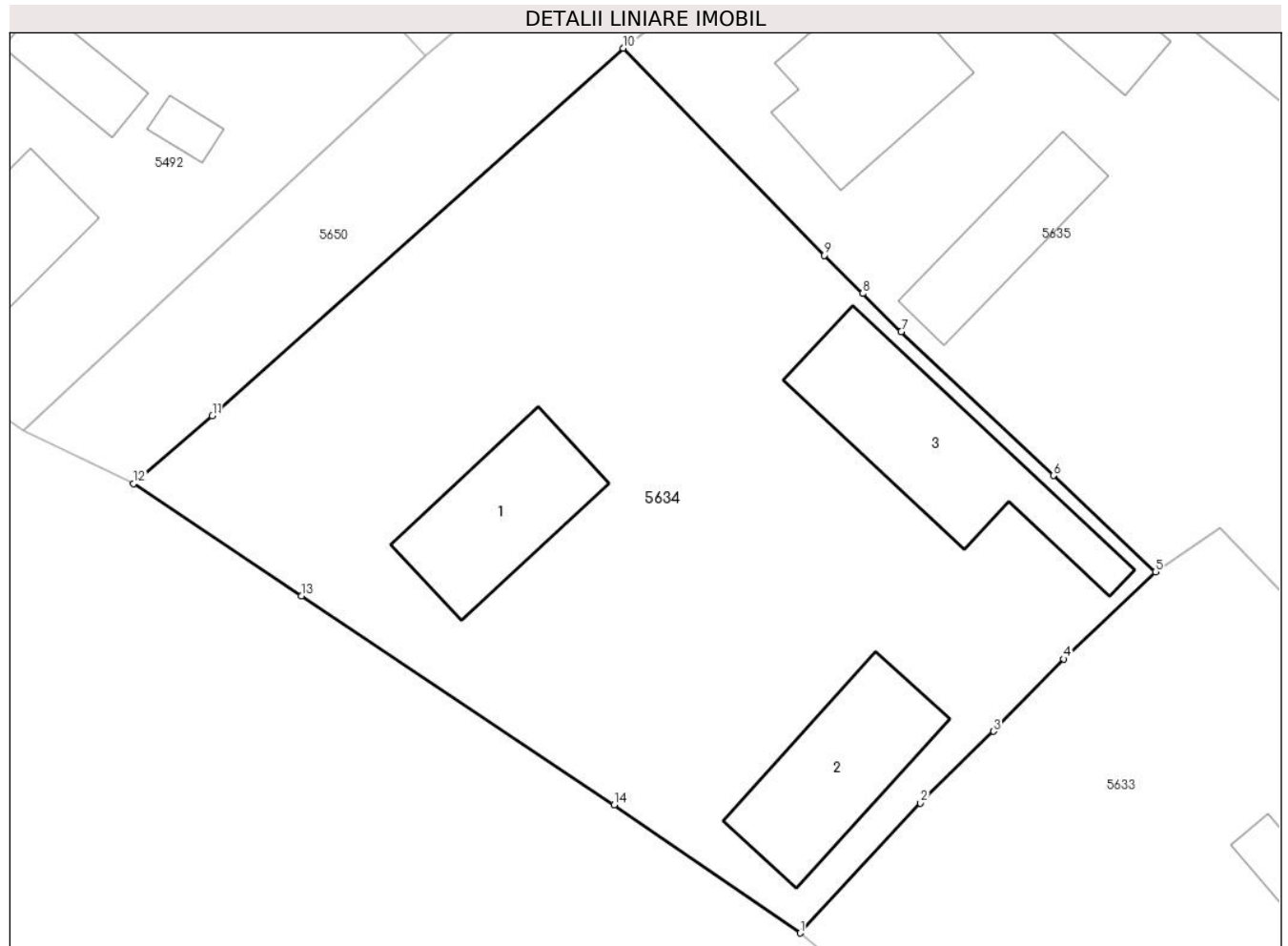
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26888	Din acte: 1.610 Masurata: 1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	795	-	-	-	
2	arabil	DA	772	-	1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26888-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1958,
A1.2	26888-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1964,
A1.3	26888-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1990,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.966,559 363.152,73	2	621.973,771 363.160,496	10.598
2	621.973,771 363.160,496	3	621.978,14 363.164,797	6.131
3	621.978,14 363.164,797	4	621.982,331 363.169,125	6.025
4	621.982,331 363.169,125	5	621.987,815 363.174,334	7.564
5	621.987,815 363.174,334	6	621.981,717 363.180,092	8.387
6	621.981,717 363.180,092	7	621.972,612 363.188,69	12.523
7	621.972,612 363.188,69	8	621.970,32 363.190,977	3.238
8	621.970,32 363.190,977	9	621.968,027 363.193,264	3.239
9	621.968,027 363.193,264	10	621.955,997 363.205,645	17.263
10	621.955,997 363.205,645	11	621.931,406 363.183,654	32.99
11	621.931,406 363.183,654	12	621.926,702 363.179,609	6.204
12	621.926,702 363.179,609	13	621.936,741 363.172,901	12.074
13	621.936,741 363.172,901	14	621.955,451 363.160,4	22.502
14	621.955,451 363.160,4	1	621.966,559 363.152,73	13.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.809	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 90/2009, din 28/05/2009 emis de BNP LAURENTIU DAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

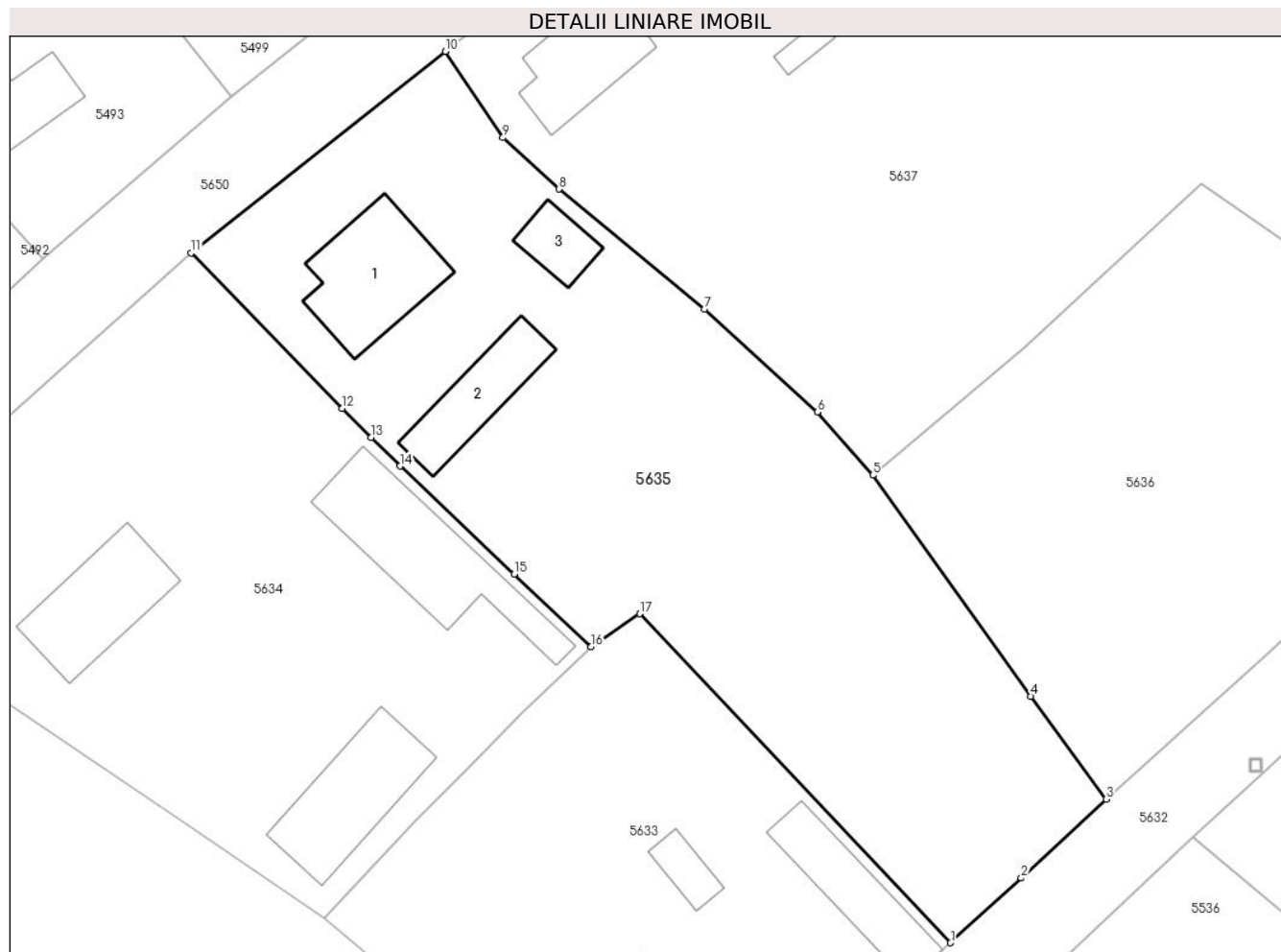
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 90/2009, din 28/05/2009 emis de BNP LAURENTIU DAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 OBLIGATIE INTRETINERE SI INGRIJIRE 1) DRAGOMIR C. NICULAE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	-	-	-	
2	arabil	DA	956	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.016,445 363.150,801	2	622.022,052 363.155,944	7.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.022,052 363.155,944	3	622.028,824 363.162,226	9.237
3	622.028,824 363.162,226	4	622.022,806 363.170,405	10.154
4	622.022,806 363.170,405	5	622.010,251 363.187,97	21.591
5	622.010,251 363.187,97	6	622.005,825 363.192,976	6.682
6	622.005,825 363.192,976	7	621.996,836 363.201,161	12.157
7	621.996,836 363.201,161	8	621.985,278 363.210,714	14.995
8	621.985,278 363.210,714	9	621.980,818 363.214,8	6.049
9	621.980,818 363.214,8	10	621.976,219 363.221,654	8.254
10	621.976,219 363.221,654	11	621.955,997 363.205,645	25.792
11	621.955,997 363.205,645	12	621.968,027 363.193,264	17.263
12	621.968,027 363.193,264	13	621.970,32 363.190,977	3.239
13	621.970,32 363.190,977	14	621.972,612 363.188,69	3.238
14	621.972,612 363.188,69	15	621.981,717 363.180,092	12.523
15	621.981,717 363.180,092	16	621.987,815 363.174,334	8.387
16	621.987,815 363.174,334	17	621.991,694 363.176,948	4.678
17	621.991,694 363.176,948	1	622.016,445 363.150,801	36.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Visinilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21556	Din acte: 1.258 Masurata: 1.246	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108596 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 3323, din 21/08/2024 emis de Ion Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOLETE MARIA, casatorita cu; 2) DOLETE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

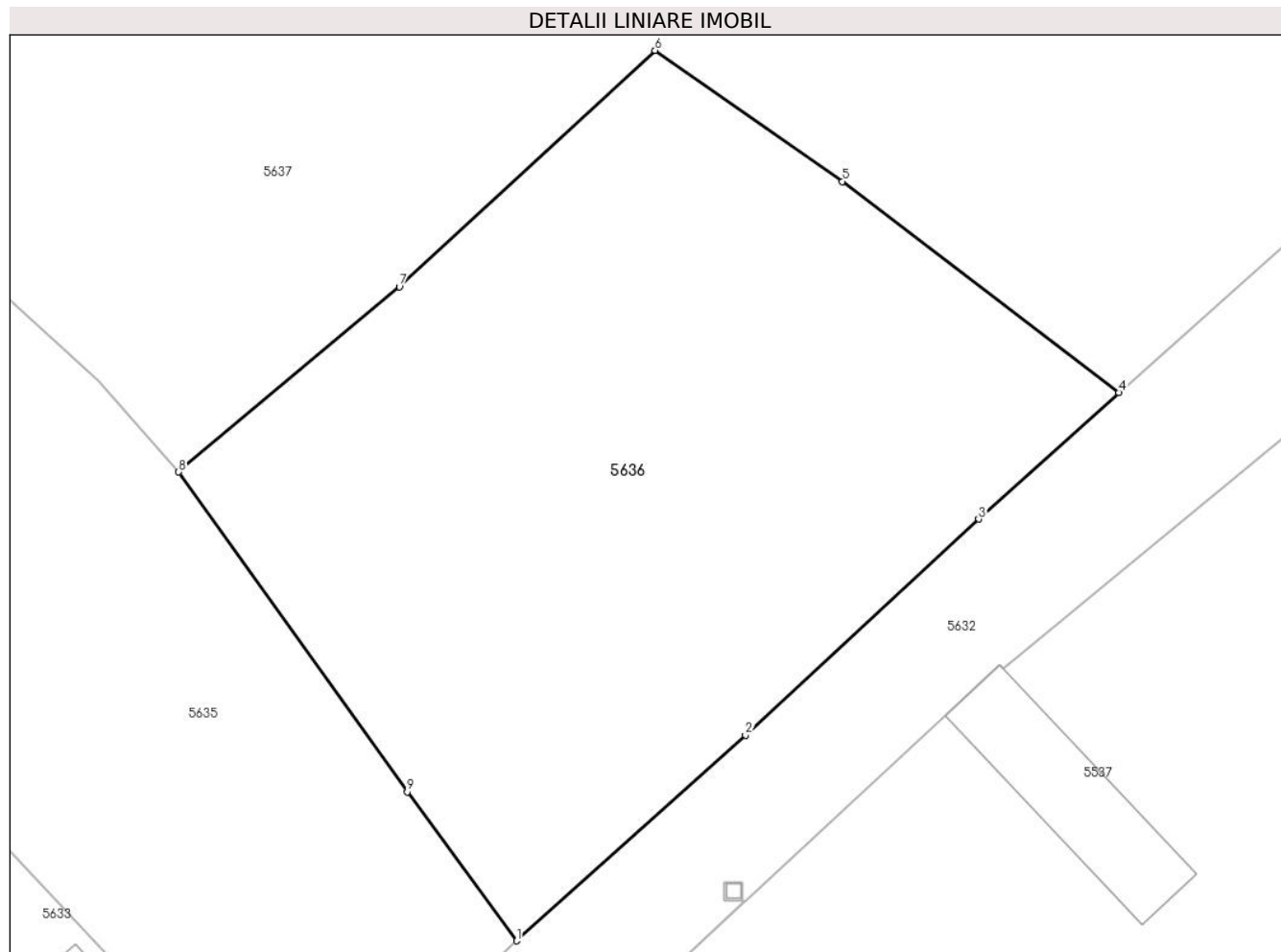
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21556	Din acte: 1.258 Masurata: 1.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.028,824 363.162,226	2	622.041,386 363.173,531	16.9
2	622.041,386 363.173,531	3	622.054,187 363.185,381	17.444
3	622.054,187 363.185,381	4	622.061,885 363.192,329	10.37
4	622.061,885 363.192,329	5	622.046,706 363.203,926	19.102
5	622.046,706 363.203,926	6	622.036,421 363.211,12	12.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.036,421 363.211,12	7	622.022,372 363.198,139	19.128
7	622.022,372 363.198,139	8	622.010,251 363.187,97	15.822
8	622.010,251 363.187,97	9	622.022,806 363.170,405	21.591
9	622.022,806 363.170,405	1	622.028,824 363.162,226	10.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.675 Masurata: 3.791	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Garlei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079809, din 16/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM F. ION	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM F. ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

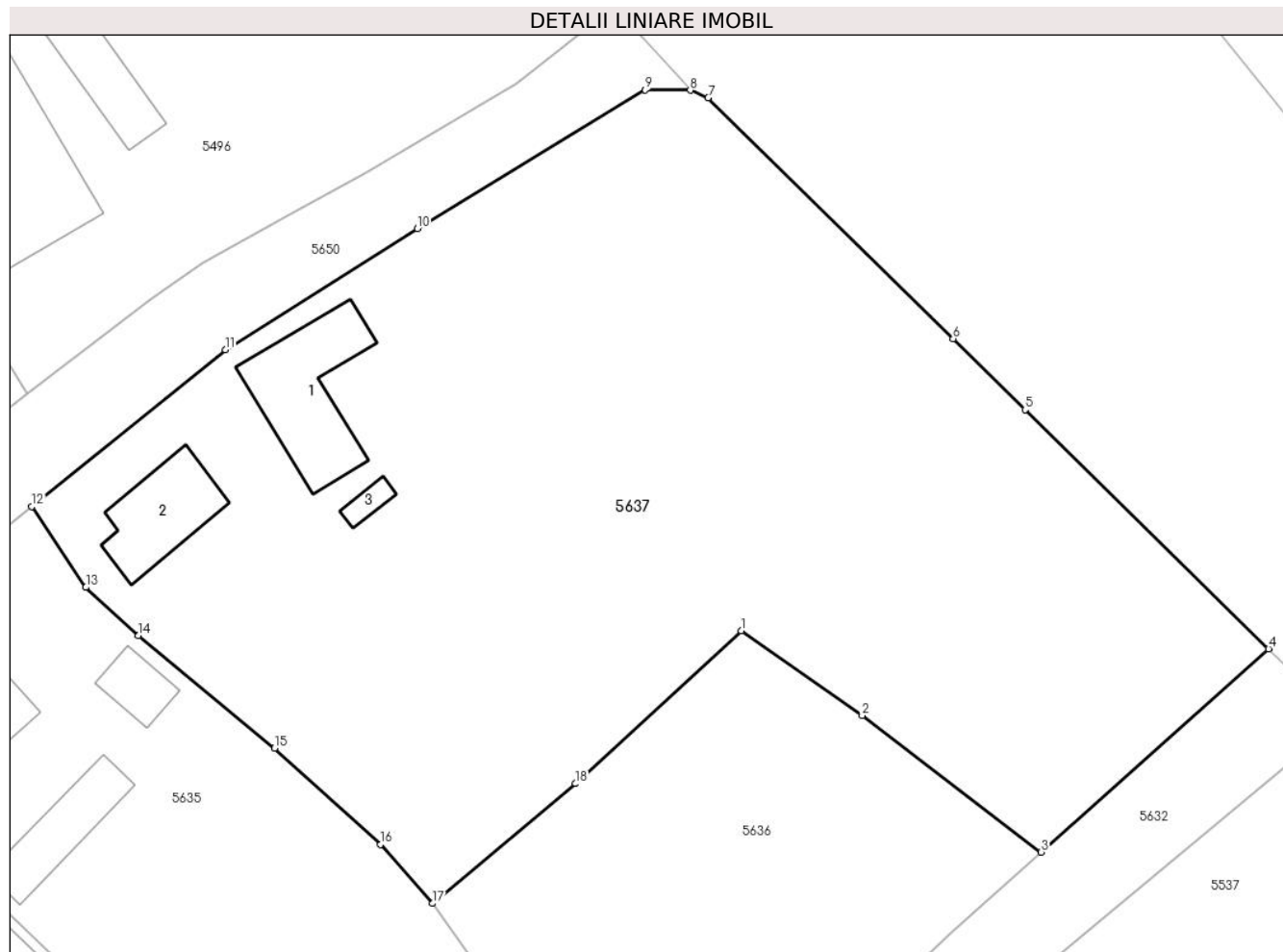
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.675 Masurata: 3.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	912	-	-	-	
2	arabil	DA	2.879	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.036,421 363.211,12	2	622.046,706 363.203,926	12.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.046,706 363.203,926	3	622.061,885 363.192,329	19.102
3	622.061,885 363.192,329	4	622.081,199 363.209,581	25.897
4	622.081,199 363.209,581	5	622.060,547 363.229,882	28.959
5	622.060,547 363.229,882	6	622.054,41 363.235,914	8.605
6	622.054,41 363.235,914	7	622.033,621 363.256,349	29.151
7	622.033,621 363.256,349	8	622.032,108 363.257,001	1.648
8	622.032,108 363.257,001	9	622.028,279 363.257,036	3.829
9	622.028,279 363.257,036	10	622.008,933 363.245,259	22.649
10	622.008,933 363.245,259	11	621.992,644 363.234,962	19.271
11	621.992,644 363.234,962	12	621.976,219 363.221,654	21.14
12	621.976,219 363.221,654	13	621.980,818 363.214,8	8.254
13	621.980,818 363.214,8	14	621.985,278 363.210,714	6.049
14	621.985,278 363.210,714	15	621.996,836 363.201,161	14.995
15	621.996,836 363.201,161	16	622.005,825 363.192,976	12.157
16	622.005,825 363.192,976	17	622.010,251 363.187,97	6.682
17	622.010,251 363.187,97	18	622.022,372 363.198,139	15.822
18	622.022,372 363.198,139	1	622.036,421 363.211,12	19.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		194	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

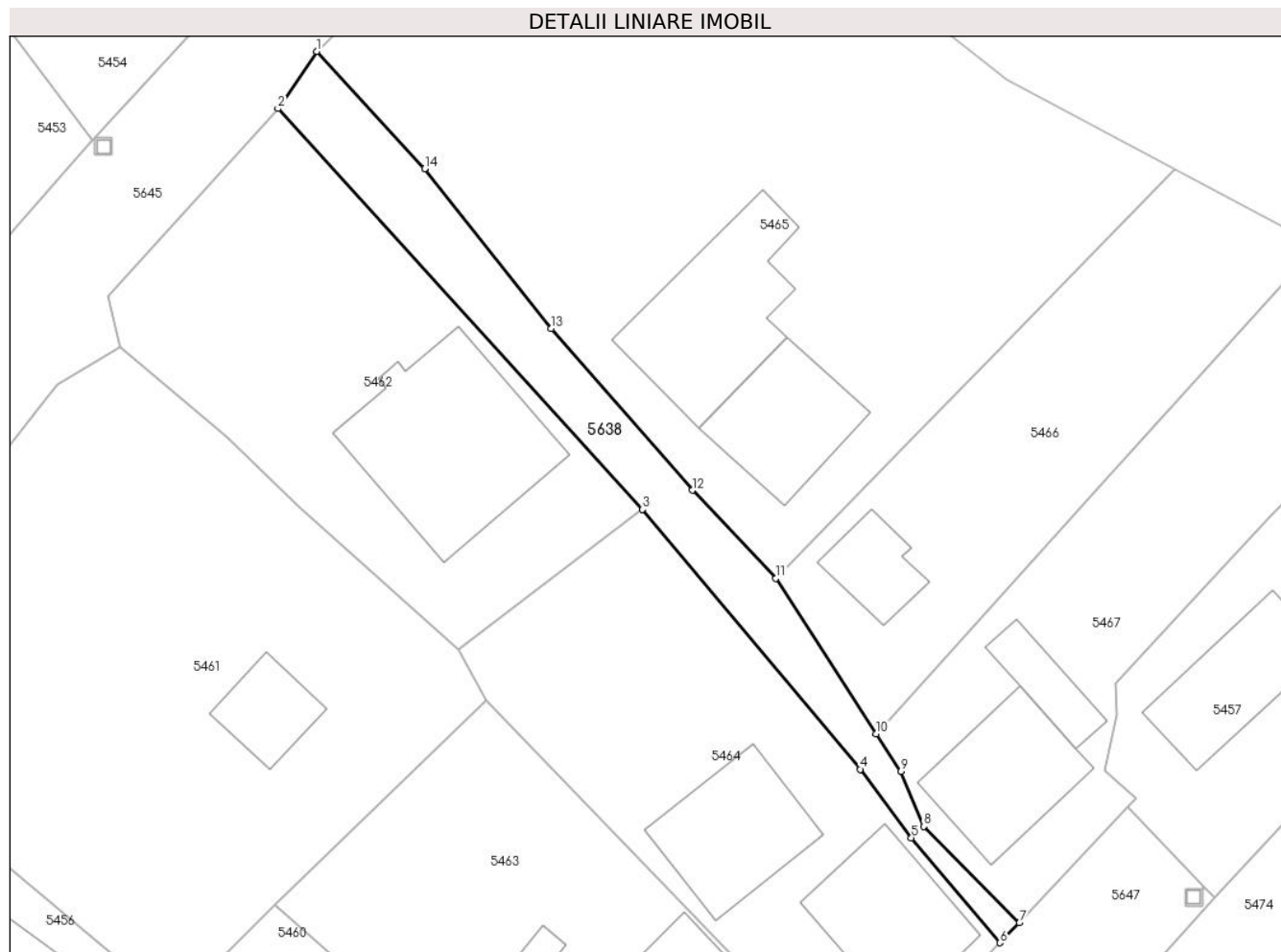
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	194	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.534,486 363.587,068	2	621.532,181 363.583,669	4.107
2	621.532,181 363.583,669	3	621.553,913 363.559,797	32.282
3	621.553,913 363.559,797	4	621.566,886 363.544,325	20.191
4	621.566,886 363.544,325	5	621.569,943 363.540,253	5.092
5	621.569,943 363.540,253	6	621.575,215 363.534,002	8.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.575,215 363.534,002	7	621.576,385 363.535,19	1.667
7	621.576,385 363.535,19	8	621.570,667 363.540,929	8.101
8	621.570,667 363.540,929	9	621.569,331 363.544,213	3.545
9	621.569,331 363.544,213	10	621.567,831 363.546,436	2.682
10	621.567,831 363.546,436	11	621.561,87 363.555,705	11.02
11	621.561,87 363.555,705	12	621.556,876 363.560,933	7.23
12	621.556,876 363.560,933	13	621.548,468 363.570,572	12.791
13	621.548,468 363.570,572	14	621.540,926 363.580,084	12.139
14	621.540,926 363.580,084	1	621.534,486 363.587,068	9.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Carciumarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.582	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41, din 26/10/2008 (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

C. Partea III. SARCINI .

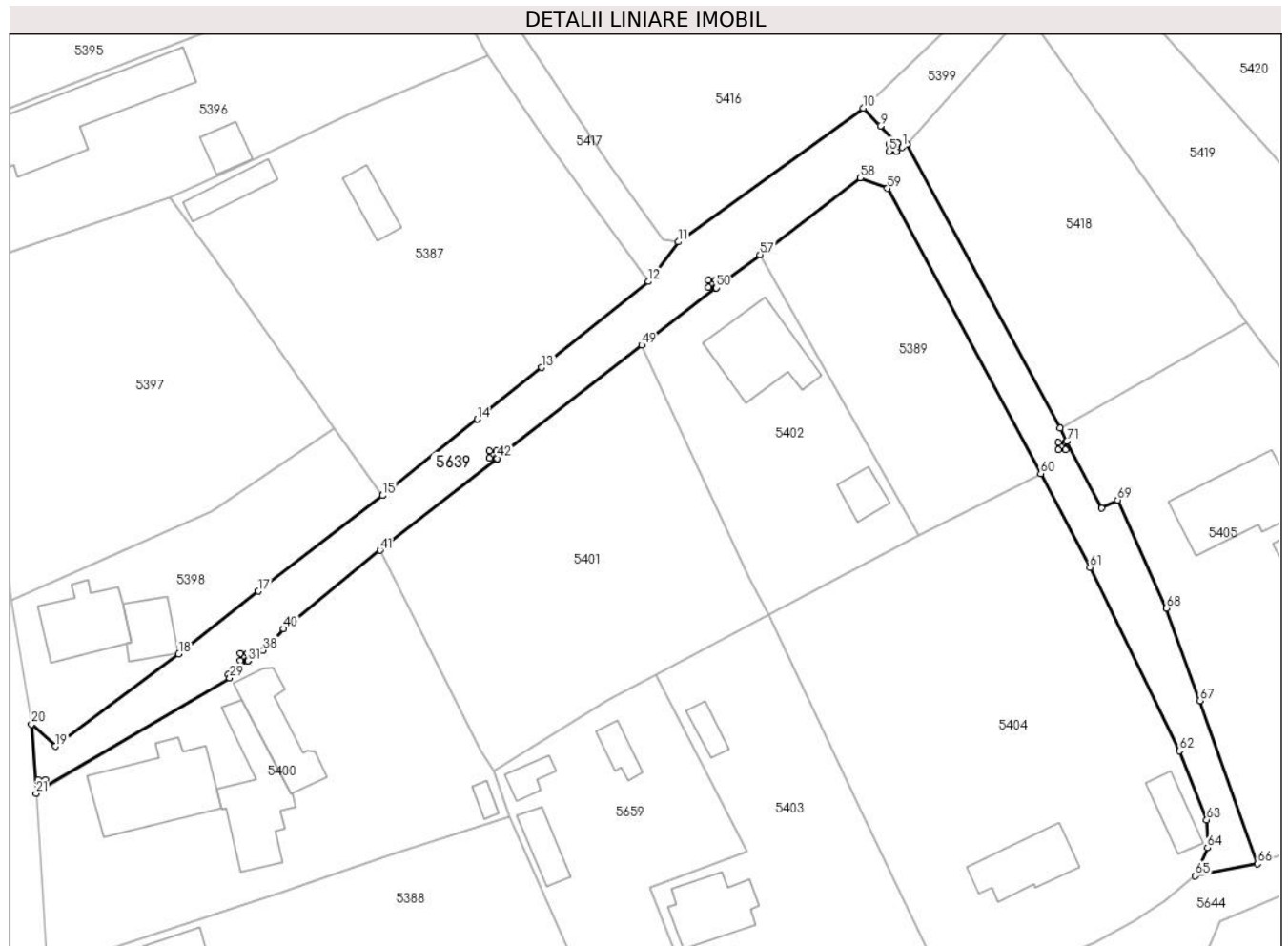
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.423,381 364.219,246	2	621.422,745 364.219,865	0.888
4	621.422,558 364.218,679	5	621.421,557 364.218,679	1.001
7	621.422,558 364.219,68	8	621.422,741 364.219,868	0.262
10	621.417,99 364.224,656	11	621.392,319 364.206,156	31.64 3
13	621.373,387 364.188,757	14	621.364,483 364.181,598	11.42 5
16	621.351,318 364.171,028	17	621.334,13 364.157,794	21.69 3
2	621.422,745 364.219,865	3	621.422,558 364.219,675	0.267
5	621.421,557 364.218,679	6	621.421,557 364.219,68	1.001
8	621.422,741 364.219,868	9	621.420,344 364.222,199	3.344
11	621.392,319 364.206,156	12	621.388,17 364.200,666	6.881
14	621.364,483 364.181,598	15	621.351,32 364.171,03	16.88
17	621.334,13 364.157,794	18	621.323,073 364.149,084	14.07 6
3	621.422,558 364.219,675	4	621.422,558 364.218,679	0.996
6	621.421,557 364.219,68	7	621.422,558 364.219,68	1.001
9	621.420,344 364.222,199	10	621.417,99 364.224,656	3.403
12	621.388,17 364.200,666	13	621.373,387 364.188,757	18.98 3
15	621.351,32 364.171,03	16	621.351,318 364.171,028	0.003
18	621.323,073 364.149,084	19	621.305,967 364.136,318	21.34 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	621.305,967 364.136,318	20	621.302,664 364.139,379	4.503	20	621.302,664 364.139,379	21	621.303,293 364.129,785	9.615	21	621.303,293 364.129,785	22	621.304,671 364.130,605	1.604
22	621.304,671 364.130,605	23	621.304,607 364.130,714	0.126	23	621.304,607 364.130,714	24	621.303,611 364.130,714	0.996	24	621.303,611 364.130,714	25	621.303,611 364.131,715	1.001
25	621.303,611 364.131,715	26	621.304,612 364.131,715	1.001	26	621.304,612 364.131,715	27	621.304,612 364.130,714	1.001	27	621.304,612 364.130,714	28	621.304,675 364.130,608	0.123
28	621.304,675 364.130,608	29	621.330,153 364.145,772	29.649	29	621.330,153 364.145,772	30	621.329,915 364.146,257	0.54	30	621.329,915 364.146,257	31	621.332,667 364.148,148	3.339
31	621.332,667 364.148,148	32	621.332,626 364.148,209	0.073	32	621.332,626 364.148,209	33	621.331,63 364.148,209	0.996	33	621.331,63 364.148,209	34	621.331,63 364.149,21	1.001
34	621.331,63 364.149,21	35	621.332,631 364.149,21	1.001	35	621.332,631 364.149,21	36	621.332,631 364.148,209	1.001	36	621.332,631 364.148,209	37	621.332,671 364.148,151	0.07
37	621.332,671 364.148,151	38	621.334,807 364.149,618	2.591	38	621.334,807 364.149,618	39	621.335,407 364.150,248	0.87	39	621.335,407 364.150,248	40	621.337,636 364.152,588	3.232
40	621.337,636 364.152,588	41	621.350,984 364.163,467	17.22	41	621.350,984 364.163,467	42	621.367,211 364.176,173	20.61	42	621.367,211 364.176,173	43	621.367,157 364.176,244	0.089
43	621.367,157 364.176,244	44	621.366,161 364.176,244	0.996	44	621.366,161 364.176,244	45	621.366,161 364.177,245	1.001	45	621.366,161 364.177,245	46	621.367,162 364.177,245	1.001
46	621.367,162 364.177,245	47	621.367,162 364.176,244	1.001	47	621.367,162 364.176,244	48	621.367,215 364.176,176	0.086	48	621.367,215 364.176,176	49	621.387,259 364.191,87	25.457
49	621.387,259 364.191,87	50	621.397,6 364.199,762	13.008	50	621.397,6 364.199,762	51	621.397,536 364.199,848	0.107	51	621.397,536 364.199,848	52	621.396,54 364.199,848	0.996
52	621.396,54 364.199,848	53	621.396,54 364.200,849	1.001	53	621.396,54 364.200,849	54	621.397,541 364.200,849	1.001	54	621.397,541 364.200,849	55	621.397,541 364.199,848	1.001
55	621.397,541 364.199,848	56	621.397,604 364.199,765	0.104	56	621.397,604 364.199,765	57	621.403,649 364.204,378	7.604	57	621.403,649 364.204,378	58	621.417,527 364.215,015	17.486
58	621.417,527 364.215,015	59	621.421,322 364.213,545	4.07	59	621.421,322 364.213,545	60	621.442,56 364.174,088	44.81	60	621.442,56 364.174,088	61	621.449,393 364.161,075	14.698
61	621.449,393 364.161,075	62	621.461,815 364.135,683	28.268	62	621.461,815 364.135,683	63	621.465,573 364.126,136	10.26	63	621.465,573 364.126,136	64	621.465,684 364.122,255	3.883
64	621.465,684 364.122,255	65	621.464,002 364.118,38	4.224	65	621.464,002 364.118,38	66	621.472,626 364.120,038	8.782	66	621.472,626 364.120,038	67	621.464,605 364.142,639	23.982
67	621.464,605 364.142,639	68	621.459,979 364.155,45	13.621	68	621.459,979 364.155,45	69	621.453,211 364.170,429	16.437	69	621.453,211 364.170,429	70	621.451,026 364.169,28	2.469
70	621.451,026 364.169,28	71	621.446,195 364.178,541	10.445	71	621.446,195 364.178,541	72	621.446,008 364.178,351	0.267	72	621.446,008 364.178,351	73	621.446,008 364.177,355	0.996
73	621.446,008 364.177,355	74	621.445,007 364.177,355	1.001	74	621.445,007 364.177,355	75	621.445,007 364.178,356	1.001	75	621.445,007 364.178,356	76	621.446,008 364.178,356	1.001
76	621.446,008 364.178,356	77	621.446,192 364.178,545	0.264	77	621.446,192 364.178,545	78	621.445,237 364.180,376	2.065	78	621.445,237 364.180,376	79	621.424,01 364.219,691	44.679
79	621.424,01 364.219,691	1	621.423,381 364.219,246	0.77										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

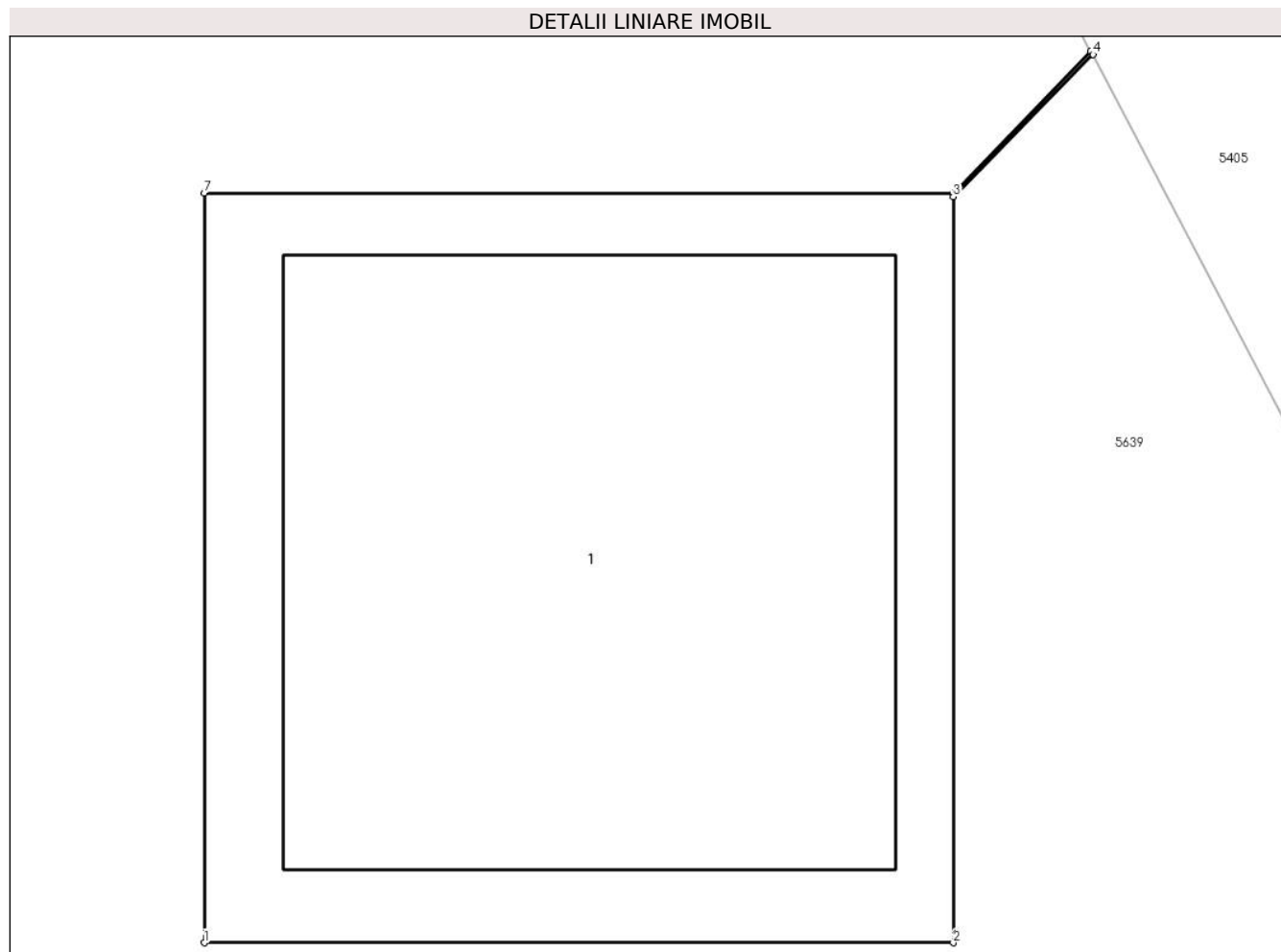
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.445,007 364.177,355	2	621.446,008 364.177,355	1.001
2	621.446,008 364.177,355	3	621.446,008 364.178,351	0.996
3	621.446,008 364.178,351	4	621.446,195 364.178,541	0.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.446,195 364.178,541	5	621.446,192 364.178,545	0.005
5	621.446,192 364.178,545	6	621.446,008 364.178,356	0.264
6	621.446,008 364.178,356	7	621.445,007 364.178,356	1.001
7	621.445,007 364.178,356	1	621.445,007 364.177,355	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.239	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

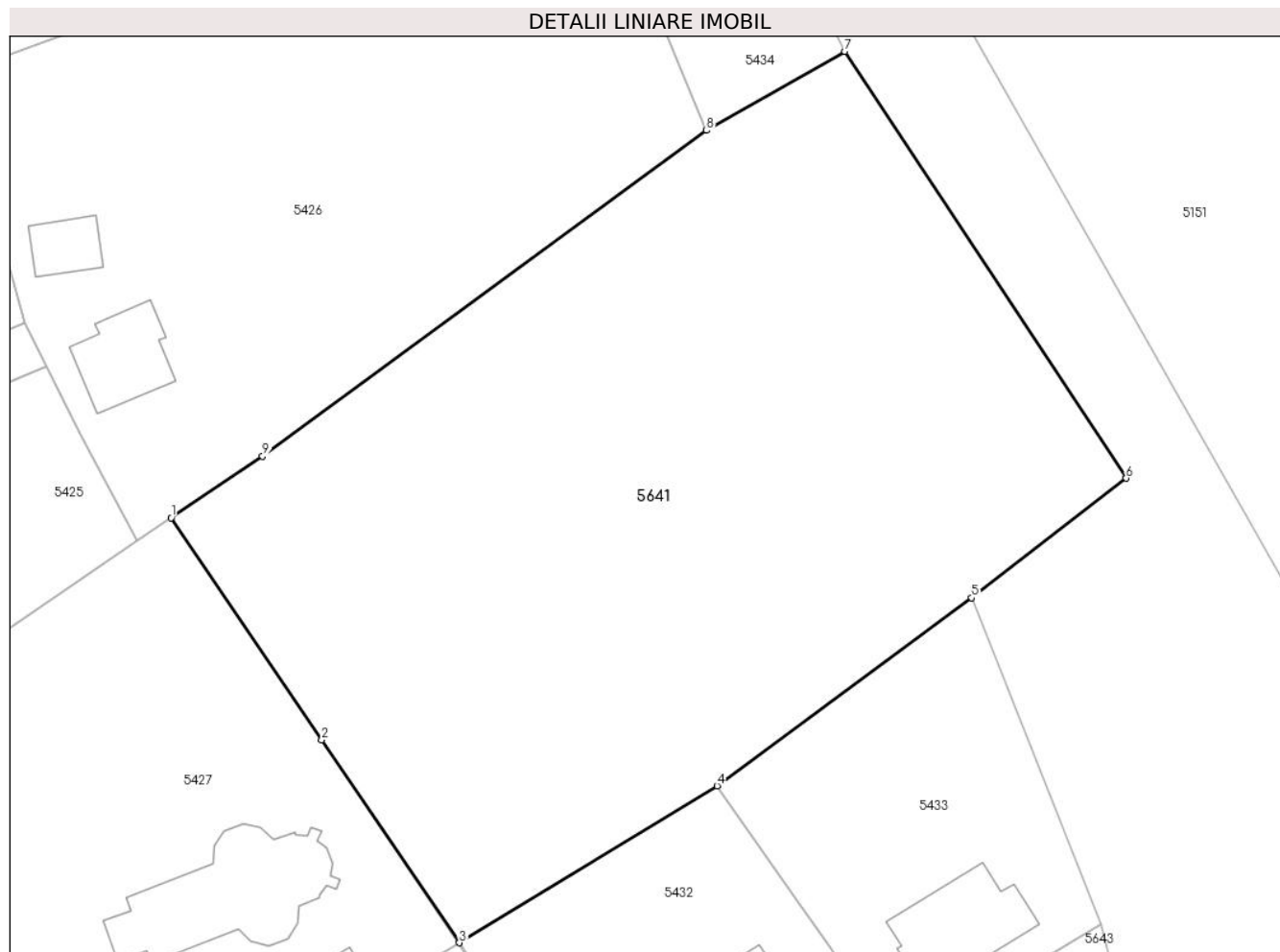
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.391,924 363.860,608	2	621.410,057 363.833,896	32.285
2	621.410,057 363.833,896	3	621.426,631 363.809,483	29.507
3	621.426,631 363.809,483	4	621.457,678 363.828,355	36.333
4	621.457,678 363.828,355	5	621.488,309 363.850,973	38.077
5	621.488,309 363.850,973	6	621.506,937 363.865,36	23.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.506,937 363.865,36	7	621.473,075 363.916,713	61.512
7	621.473,075 363.916,713	8	621.456,402 363.907,202	19.195
8	621.456,402 363.907,202	9	621.402,925 363.867,998	66.308
9	621.402,925 363.867,998	1	621.391,924 363.860,608	13.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Gradinitei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.535	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41, din 26/10/2008 (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1

C. Partea III. SARCINI .

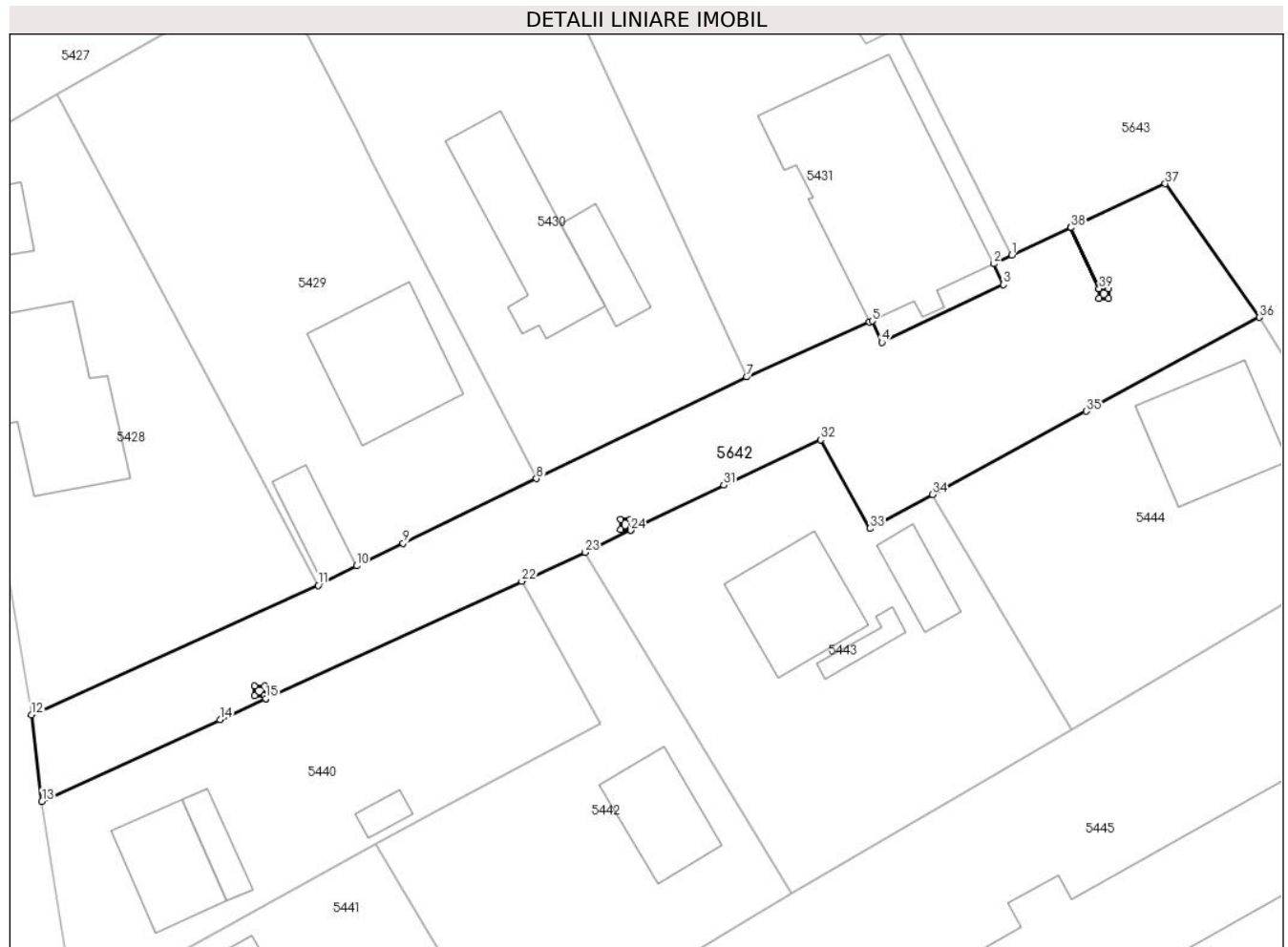
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.462,123 363.756,471	2	621.460,268 363.755,579	2.058
4	621.448,692 363.747,471	5	621.447,689 363.749,662	2.41
7	621.434,722 363.743,886	8	621.413,008 363.733,4	24.11 3
10	621.394,439 363.724,392	11	621.390,472 363.722,375	4.45
13	621.361,919 363.700,072	14	621.380,344 363.708,522	20.27
16	621.384,9 363.710,983	17	621.383,904 363.710,983	0.996
2	621.461,253 363.753,429	3	621.461,253 363.753,429	2.365
5	621.447,689 363.749,662	6	621.447,411 363.749,54	0.304
8	621.413,008 363.733,4	9	621.399,248 363.726,721	15.29 5
11	621.390,472 363.722,375	12	621.360,84 363.709,029	32.49 9
14	621.380,344 363.708,522	15	621.385,04 363.710,676	5.166
17	621.383,904 363.710,983	18	621.383,904 363.711,984	1.001
3	621.461,253 363.753,429	4	621.448,692 363.747,471	13.90 2
6	621.447,411 363.749,54	7	621.434,722 363.743,886	13.89 2
9	621.399,248 363.726,721	10	621.394,439 363.724,392	5.343
12	621.360,84 363.709,029	13	621.361,919 363.700,072	9.022
15	621.385,04 363.710,676	16	621.384,9 363.710,983	0.337
18	621.383,904 363.711,984	19	621.384,905 363.711,984	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	621.384,905 363.711,984	20	621.384,905 363.710,983	1.001	20	621.384,905 363.710,983	21	621.385,045 363.710,678	0.336	21	621.385,045 363.710,678	22	621.411,486 363.722,804	29.089
22	621.411,486 363.722,804	23	621.418,049 363.725,768	7.201	23	621.418,049 363.725,768	24	621.422,755 363.728,052	5.231	24	621.422,755 363.728,052	25	621.422,703 363.728,162	0.122
25	621.422,703 363.728,162	26	621.421,707 363.728,162	0.996	26	621.421,707 363.728,162	27	621.421,707 363.729,163	1.001	27	621.421,707 363.729,163	28	621.422,708 363.729,163	1.001
28	621.422,708 363.729,163	29	621.422,708 363.728,162	1.001	29	621.422,708 363.728,162	30	621.422,76 363.728,055	0.119	30	621.422,76 363.728,055	31	621.432,371 363.732,719	10.683
31	621.432,371 363.732,719	32	621.442,385 363.737,402	11.055	32	621.442,385 363.737,402	33	621.447,465 363.728,239	10.477	33	621.447,465 363.728,239	34	621.453,925 363.731,746	7.351
34	621.453,925 363.731,746	35	621.469,811 363.740,342	18.063	35	621.469,811 363.740,342	36	621.487,709 363.750,037	20.355	36	621.487,709 363.750,037	37	621.477,967 363.763,836	16.891
37	621.477,967 363.763,836	38	621.468,22 363.759,305	10.749	38	621.468,22 363.759,305	39	621.471,147 363.753,006	6.946	39	621.471,147 363.753,006	40	621.472,143 363.753,006	0.996
40	621.472,143 363.753,006	41	621.472,143 363.752,005	1.001	41	621.472,143 363.752,005	42	621.471,142 363.752,005	1.001	42	621.471,142 363.752,005	43	621.471,142 363.753,006	1.001
43	621.471,142 363.753,006	44	621.468,215 363.759,303	6.944	44	621.468,215 363.759,303	1	621.462,123 363.756,471	6.718					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.956	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

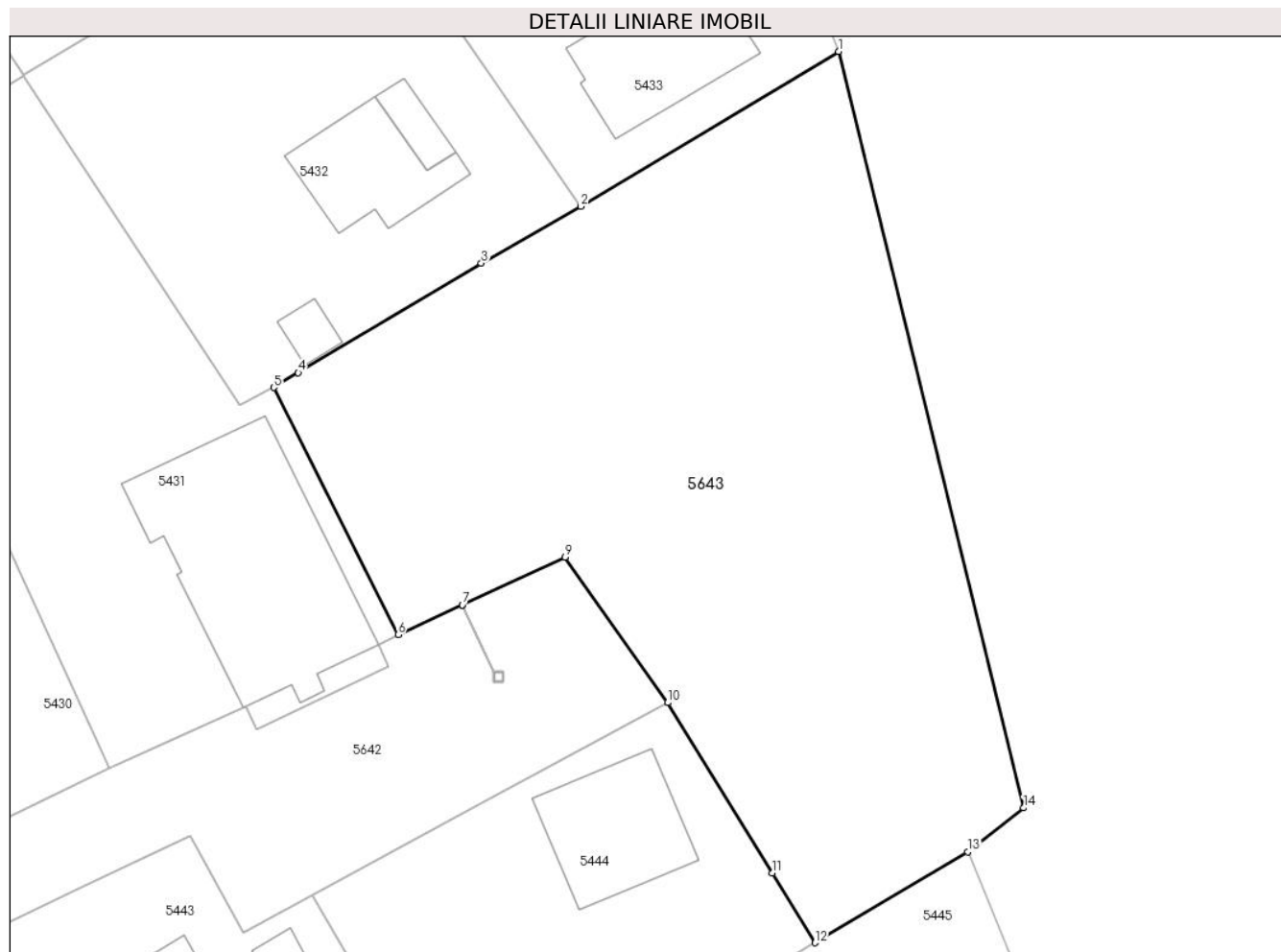
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.956	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.503,918 363.811,755	2	621.479,455 363.797,08	28.527
2	621.479,455 363.797,08	3	621.470,007 363.791,702	10.871
3	621.470,007 363.791,702	4	621.452,652 363.781,3	20.234
4	621.452,652 363.781,3	5	621.450,327 363.779,907	2.71
5	621.450,327 363.779,907	6	621.462,123 363.756,471	26.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.462,123 363.756,471	7	621.468,215 363.759,303	6.718
7	621.468,215 363.759,303	8	621.468,22 363.759,305	0.005
8	621.468,22 363.759,305	9	621.477,967 363.763,836	10.749
9	621.477,967 363.763,836	10	621.487,709 363.750,037	16.891
10	621.487,709 363.750,037	11	621.497,635 363.733,882	18.961
11	621.497,635 363.733,882	12	621.501,688 363.727,286	7.742
12	621.501,688 363.727,286	13	621.516,158 363.735,902	16.841
13	621.516,158 363.735,902	14	621.521,468 363.740,065	6.747
14	621.521,468 363.740,065	1	621.503,918 363.811,755	73.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Vadu Zinca, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.489	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41, din 26/10/2008 (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1

C. Partea III. SARCINI .

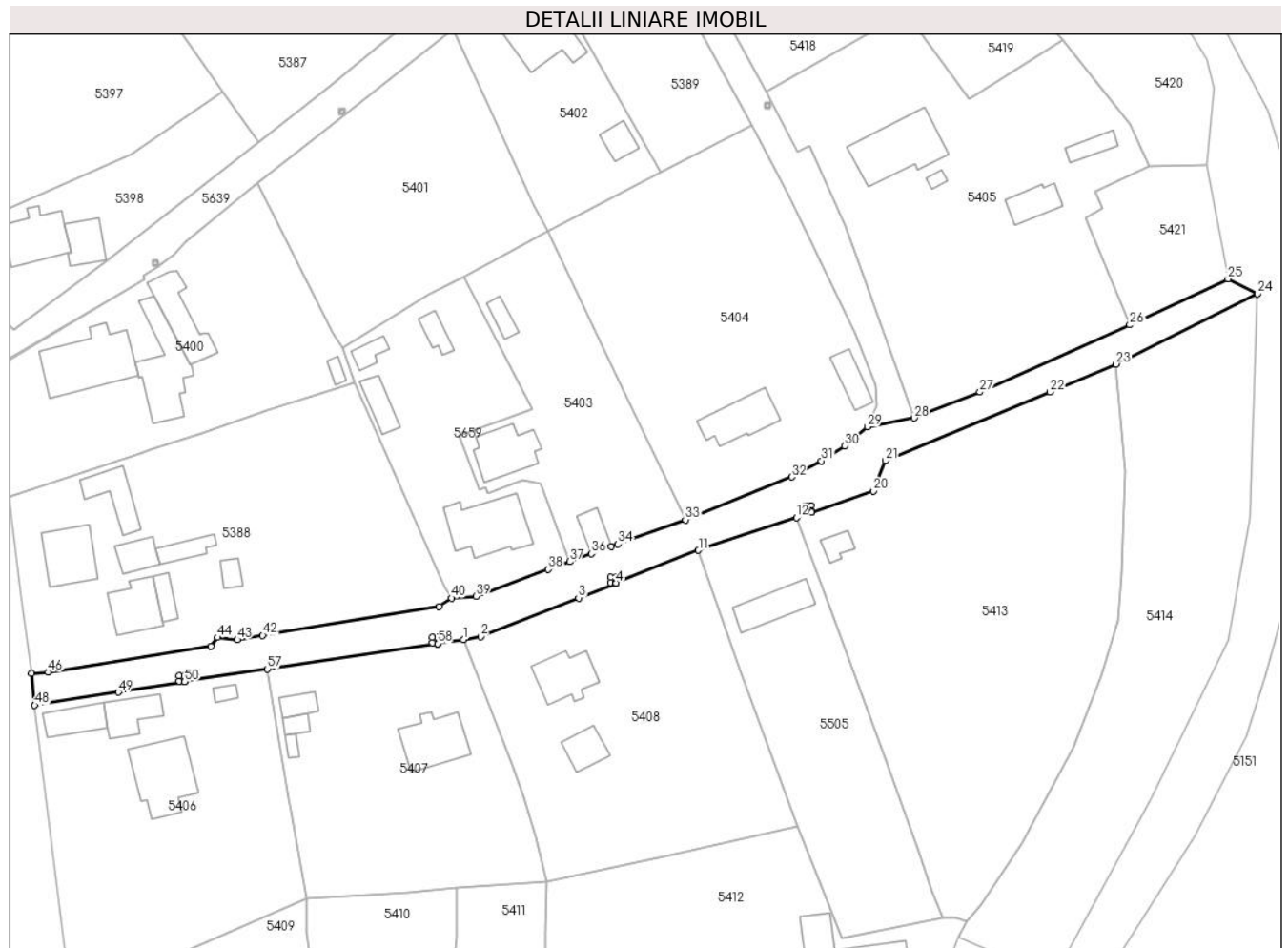
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.489	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.389,168 364.079,006	2	621.392,38 364.079,571	3.261	2	621.392,38 364.079,571	3	621.410,48 364.086,749	19.47	3	621.410,48 364.086,749	4	621.417,45 364.089,513	7.498
4	621.417,45 364.089,513	5	621.417,399 364.089,643	0.14	5	621.417,399 364.089,643	6	621.416,403 364.089,643	0.996	6	621.416,403 364.089,643	7	621.416,403 364.090,644	1.001
7	621.416,403 364.090,644	8	621.417,404 364.090,644	1.001	8	621.417,404 364.090,644	9	621.417,404 364.089,643	1.001	9	621.417,404 364.089,643	10	621.417,455 364.089,515	0.138
10	621.417,455 364.089,515	11	621.432,69 364.095,556	16.38	11	621.432,69 364.095,556	12	621.450,822 364.101,62	19.11	12	621.450,822 364.101,62	13	621.453,654 364.102,595	2.995
13	621.453,654 364.102,595	14	621.453,586 364.102,793	0.209	14	621.453,586 364.102,793	15	621.452,59 364.102,793	0.996	15	621.452,59 364.102,793	16	621.452,59 364.103,794	1.001
16	621.452,59 364.103,794	17	621.453,591 364.103,794	1.001	17	621.453,591 364.103,794	18	621.453,591 364.102,793	1.001	18	621.453,591 364.102,793	19	621.453,658 364.102,597	0.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	621.453,658 364.102,597	20	621.465,06 364.106,525	12.06	20	621.465,06 364.106,525	21	621.467,369 364.112,113	6.046	21	621.467,369 364.112,113	22	621.497,769 364.124,863	32.965
22	621.497,769 364.124,863	23	621.510,029 364.130,005	13.295	23	621.510,029 364.130,005	24	621.536,255 364.142,989	29.264	24	621.536,255 364.142,989	25	621.530,782 364.145,764	6.136
25	621.530,782 364.145,764	26	621.512,565 364.137,246	20.11	26	621.512,565 364.137,246	27	621.484,831 364.124,816	30.392	27	621.484,831 364.124,816	28	621.472,626 364.120,038	13.107
28	621.472,626 364.120,038	29	621.464,002 364.118,38	8.782	29	621.464,002 364.118,38	30	621.459,786 364.114,876	5.482	30	621.459,786 364.114,876	31	621.455,452 364.112,106	5.144
31	621.455,452 364.112,106	32	621.449,941 364.109,122	6.267	32	621.449,941 364.109,122	33	621.430,279 364.101,194	21.2	33	621.430,279 364.101,194	34	621.417,77 364.096,687	13.296
34	621.417,77 364.096,687	35	621.416,527 364.096,239	1.321	35	621.416,527 364.096,239	36	621.412,856 364.094,916	3.902	36	621.412,856 364.094,916	37	621.408,81 364.093,459	4.3
37	621.408,81 364.093,459	38	621.404,873 364.092,04	4.185	38	621.404,873 364.092,04	39	621.391,491 364.087,027	14.29	39	621.391,491 364.087,027	40	621.386,923 364.086,713	4.579
40	621.386,923 364.086,713	41	621.384,652 364.085,184	2.738	41	621.384,652 364.085,184	42	621.351,989 364.079,82	33.101	42	621.351,989 364.079,82	43	621.347,275 364.079,023	4.781
43	621.347,275 364.079,023	44	621.343,647 364.079,438	3.652	44	621.343,647 364.079,438	45	621.342,373 364.077,778	2.093	45	621.342,373 364.077,778	46	621.312,233 364.073,046	30.509
46	621.312,233 364.073,046	47	621.309,137 364.072,827	3.104	47	621.309,137 364.072,827	48	621.309,747 364.066,888	5.97	48	621.309,747 364.066,888	49	621.325,228 364.069,329	15.672
49	621.325,228 364.069,329	50	621.337,513 364.071,226	12.431	50	621.337,513 364.071,226	51	621.337,502 364.071,3	0.075	51	621.337,502 364.071,3	52	621.336,506 364.071,3	0.996
52	621.336,506 364.071,3	53	621.336,506 364.072,301	1.001	53	621.336,506 364.072,301	54	621.337,507 364.072,301	1.001	54	621.337,507 364.072,301	55	621.337,507 364.071,3	1.001
55	621.337,507 364.071,3	56	621.337,518 364.071,227	0.074	56	621.337,518 364.071,227	57	621.352,855 364.073,596	15.519	57	621.352,855 364.073,596	58	621.384,373 364.078,292	31.866
58	621.384,373 364.078,292	59	621.384,354 364.078,424	0.133	59	621.384,354 364.078,424	60	621.383,358 364.078,424	0.996	60	621.383,358 364.078,424	61	621.383,358 364.079,425	1.001
61	621.383,358 364.079,425	62	621.384,359 364.079,425	1.001	62	621.384,359 364.079,425	63	621.384,359 364.078,424	1.001	63	621.384,359 364.078,424	64	621.384,379 364.078,292	0.134
64	621.384,379 364.078,292	1	621.389,168 364.079,006	4.842										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.107	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41, din 26/10/2008 (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1

C. Partea III. SARCINI .

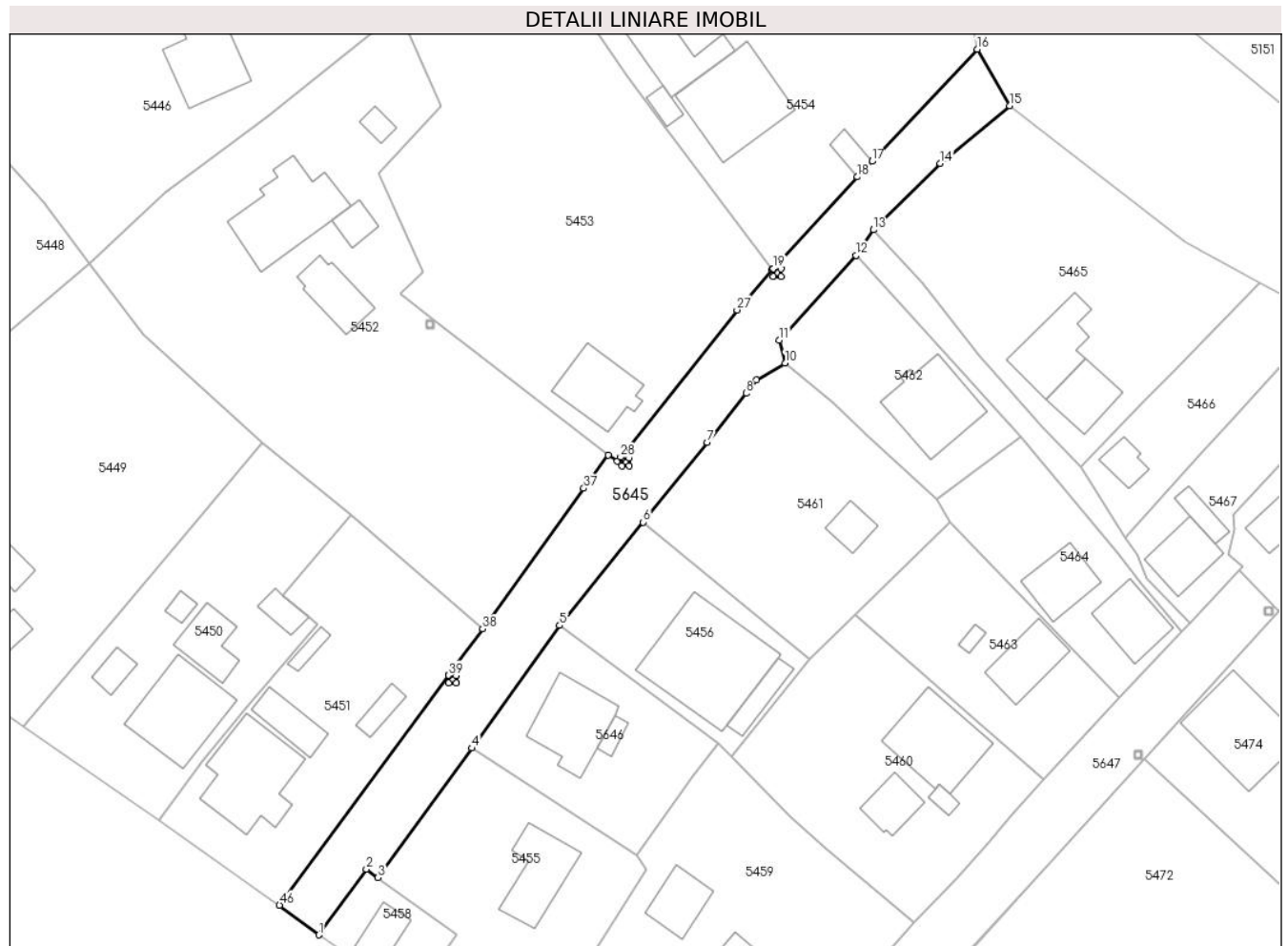
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.107	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.461,145 363.493,955	2	621.467,439 363.502,637	10.723
2	621.467,439 363.502,637	3	621.468,993 363.501,509	1.92
3	621.468,993 363.501,509	4	621.481,407 363.518,62	21.14
4	621.481,407 363.518,62	5	621.493,01 363.534,812	19.92
5	621.493,01 363.534,812	6	621.504,057 363.548,456	17.555
6	621.504,057 363.548,456	7	621.512,488 363.559,001	13.501
7	621.512,488 363.559,001	8	621.517,673 363.565,486	8.303
8	621.517,673 363.565,486	9	621.519,066 363.567,229	2.231
9	621.519,066 363.567,229	10	621.522,798 363.569,469	4.353
10	621.522,798 363.569,469	11	621.522,039 363.572,466	3.092
11	621.522,039 363.572,466	12	621.532,181 363.583,669	15.112
12	621.532,181 363.583,669	13	621.534,486 363.587,068	4.107
13	621.534,486 363.587,068	14	621.543,344 363.595,851	12.474
14	621.543,344 363.595,851	15	621.552,491 363.603,469	11.904
15	621.552,491 363.603,469	16	621.548,237 363.610,914	8.575
16	621.548,237 363.610,914	17	621.534,318 363.596,11	20.32
17	621.534,318 363.596,11	18	621.532,383 363.594,046	2.829
18	621.532,383 363.594,046	19	621.521,245 363.581,948	16.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	621.521,245 363.581,948	20	621.521,292 363.581,902	0.066	20	621.521,292 363.581,902	21	621.522,288 363.581,902	0.996	21	621.522,288 363.581,902	22	621.522,288 363.580,901	1.001
22	621.522,288 363.580,901	23	621.521,287 363.580,901	1.001	23	621.521,287 363.580,901	24	621.521,287 363.581,902	1.001	24	621.521,287 363.581,902	25	621.521,241 363.581,944	0.062
25	621.521,241 363.581,944	26	621.521,117 363.581,809	0.183	26	621.521,117 363.581,809	27	621.516,465 363.576,482	7.072	27	621.516,465 363.576,482	28	621.501,074 363.557,051	24.788
28	621.501,074 363.557,051	29	621.501,234 363.556,921	0.206	29	621.501,234 363.556,921	30	621.502,23 363.556,921	0.996	30	621.502,23 363.556,921	31	621.502,23 363.555,92	1.001
31	621.502,23 363.555,92	32	621.501,229 363.555,92	1.001	32	621.501,229 363.555,92	33	621.501,229 363.556,921	1.001	33	621.501,229 363.556,921	34	621.501,071 363.557,047	0.202
34	621.501,071 363.557,047	35	621.500,625 363.556,484	0.718	35	621.500,625 363.556,484	36	621.499,407 363.557,331	1.484	36	621.499,407 363.557,331	37	621.496,214 363.552,911	5.453
37	621.496,214 363.552,911	38	621.482,824 363.534,373	22.868	38	621.482,824 363.534,373	39	621.478,313 363.528,243	7.611	39	621.478,313 363.528,243	40	621.478,34 363.528,221	0.035
40	621.478,34 363.528,221	41	621.479,336 363.528,221	0.996	41	621.479,336 363.528,221	42	621.479,336 363.527,22	1.001	42	621.479,336 363.527,22	43	621.478,335 363.527,22	1.001
43	621.478,335 363.527,22	44	621.478,335 363.528,221	1.001	44	621.478,335 363.528,221	45	621.478,31 363.528,239	0.031	45	621.478,31 363.528,239	46	621.455,967 363.497,877	37.697
46	621.455,967 363.497,877	1	621.461,145 363.493,955	6.496										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		497	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Lacului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

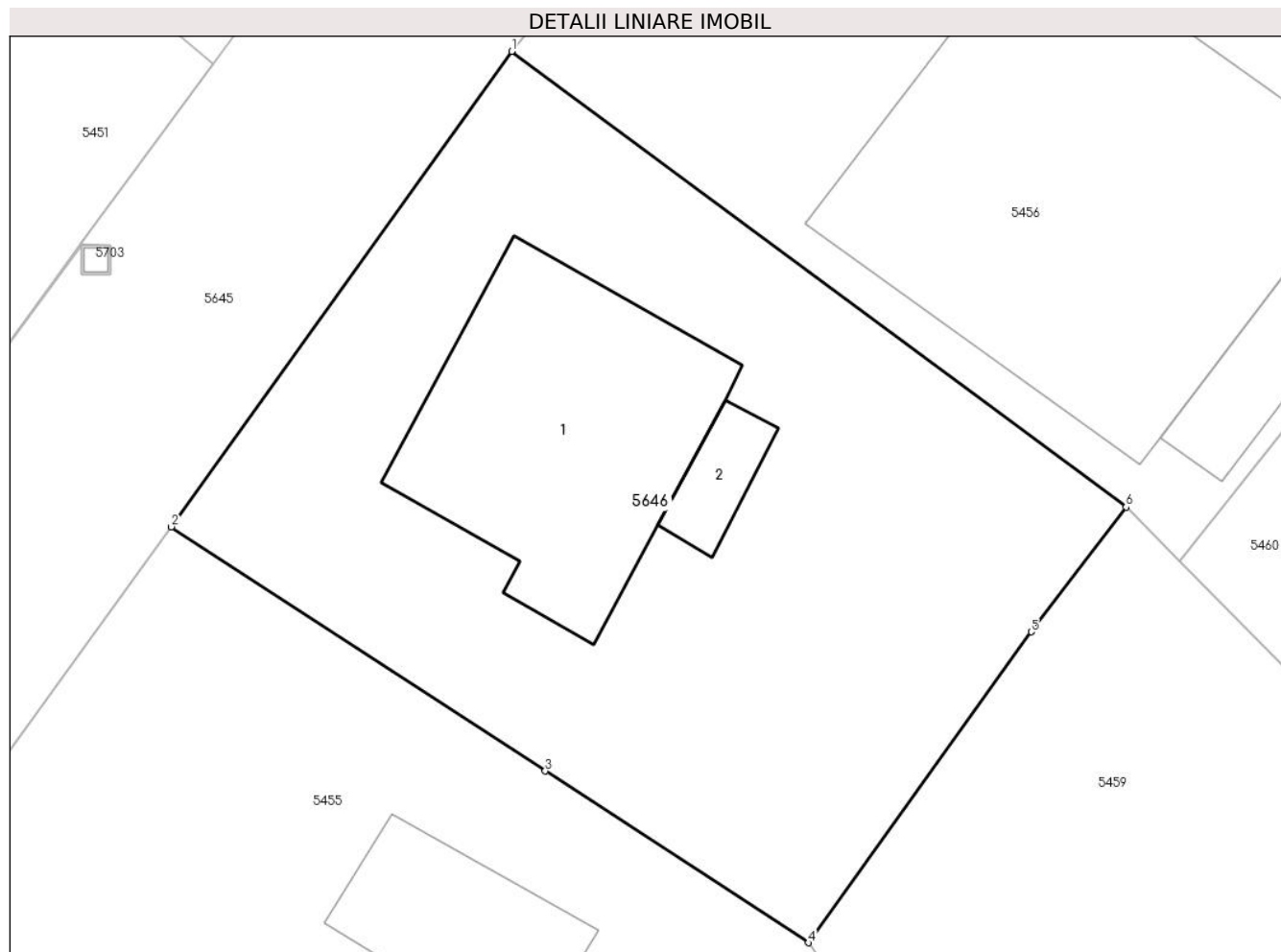
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	497	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.493,01 363.534,812	2	621.481,407 363.518,62	19.92
2	621.481,407 363.518,62	3	621.494,159 363.510,304	15.224
3	621.494,159 363.510,304	4	621.503,128 363.504,455	10.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.503,128 363.504,455	5	621.510,727 363.515,042	13.032
5	621.510,727 363.515,042	6	621.513,959 363.519,295	5.342
6	621.513,959 363.519,295	1	621.493,01 363.534,812	26.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Narciselor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		856	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41, din 26/10/2008 (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1

C. Partea III. SARCINI .

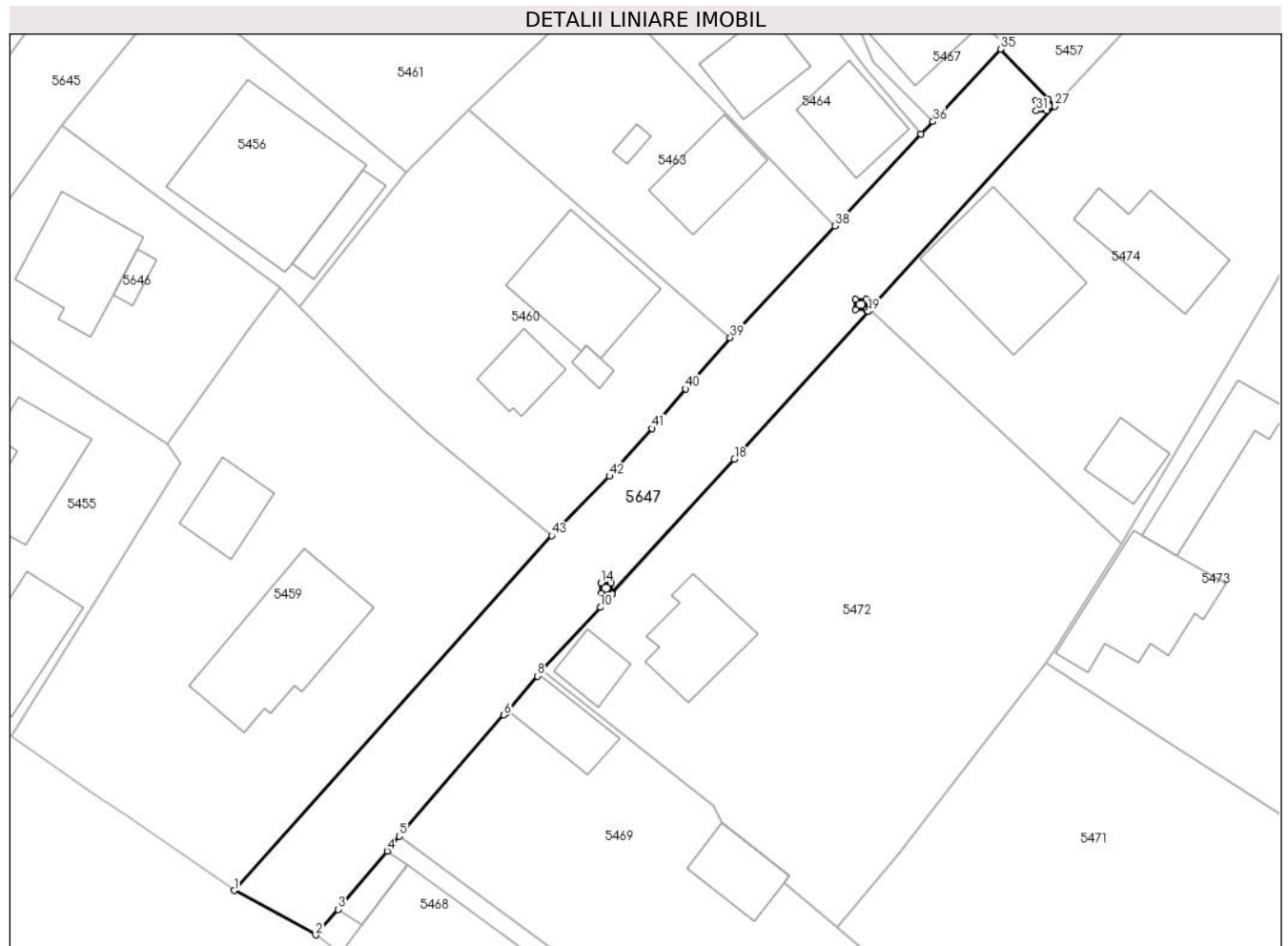
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	856	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.509,543 363.461,743	2	621.517,343 363.457,508	8.876	2	621.517,343 363.457,508	3	621.519,481 363.459,951	3.246	3	621.519,481 363.459,951	4	621.524,194 363.465,51	7.288
4	621.524,194 363.465,51	5	621.525,341 363.466,926	1.822	5	621.525,341 363.466,926	6	621.535,35 363.478,515	15.313	6	621.535,35 363.478,515	7	621.535,535 363.478,729	0.283
7	621.535,535 363.478,729	8	621.538,557 363.482,225	4.621	8	621.538,557 363.482,225	9	621.539,021 363.482,762	0.71	9	621.539,021 363.482,762	10	621.544,558 363.488,799	8.192
10	621.544,558 363.488,799	11	621.545,694 363.490,05	1.69	11	621.545,694 363.490,05	12	621.545,613 363.490,126	0.111	12	621.545,613 363.490,126	13	621.544,617 363.490,126	0.996
13	621.544,617 363.490,126	14	621.544,617 363.491,127	1.001	14	621.544,617 363.491,127	15	621.545,618 363.491,127	1.001	15	621.545,618 363.491,127	16	621.545,618 363.490,126	1.001
16	621.545,618 363.490,126	17	621.545,698 363.490,053	0.108	17	621.545,698 363.490,053	18	621.557,395 363.502,925	17.393	18	621.557,395 363.502,925	19	621.570,185 363.517,047	19.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	621.570,185 363.517,047	20	621.569,989 363.517,227	0.266	20	621.569,989 363.517,227	21	621.568,993 363.517,227	0.996	21	621.568,993 363.517,227	22	621.568,993 363.518,228	1.001
22	621.568,993 363.518,228	23	621.569,994 363.518,228	1.001	23	621.569,994 363.518,228	24	621.569,994 363.517,227	1.001	24	621.569,994 363.517,227	25	621.570,189 363.517,051	0.263
25	621.570,189 363.517,051	26	621.570,364 363.517,244	0.261	26	621.570,364 363.517,244	27	621.588,043 363.536,663	26.261	27	621.588,043 363.536,663	28	621.587,398 363.537,337	0.933
28	621.587,398 363.537,337	29	621.587,265 363.537,212	0.183	29	621.587,265 363.537,212	30	621.587,265 363.536,216	0.996	30	621.587,265 363.536,216	31	621.586,264 363.536,216	1.001
31	621.586,264 363.536,216	32	621.586,264 363.537,217	1.001	32	621.586,264 363.537,217	33	621.587,265 363.537,217	1.001	33	621.587,265 363.537,217	34	621.587,394 363.537,341	0.179
34	621.587,394 363.537,341	35	621.582,834 363.542,102	6.592	35	621.582,834 363.542,102	36	621.576,385 363.535,19	9.453	36	621.576,385 363.535,19	37	621.575,215 363.534,002	1.667
37	621.575,215 363.534,002	38	621.567,016 363.525,223	12.012	38	621.567,016 363.525,223	39	621.556,985 363.514,548	14.648	39	621.556,985 363.514,548	40	621.552,72 363.509,662	6.486
40	621.552,72 363.509,662	41	621.549,516 363.505,874	4.961	41	621.549,516 363.505,874	42	621.545,446 363.501,317	6.11	42	621.545,446 363.501,317	43	621.539,919 363.495,636	7.926
43	621.539,919 363.495,636	1	621.509,543 363.461,743	45.513										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.083 Masurata: 2.220	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 486, din 12/10/2022 emis de NP ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PEDA-RADU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 487, din 12/10/2022 emis de NP ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PEDA-RADU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

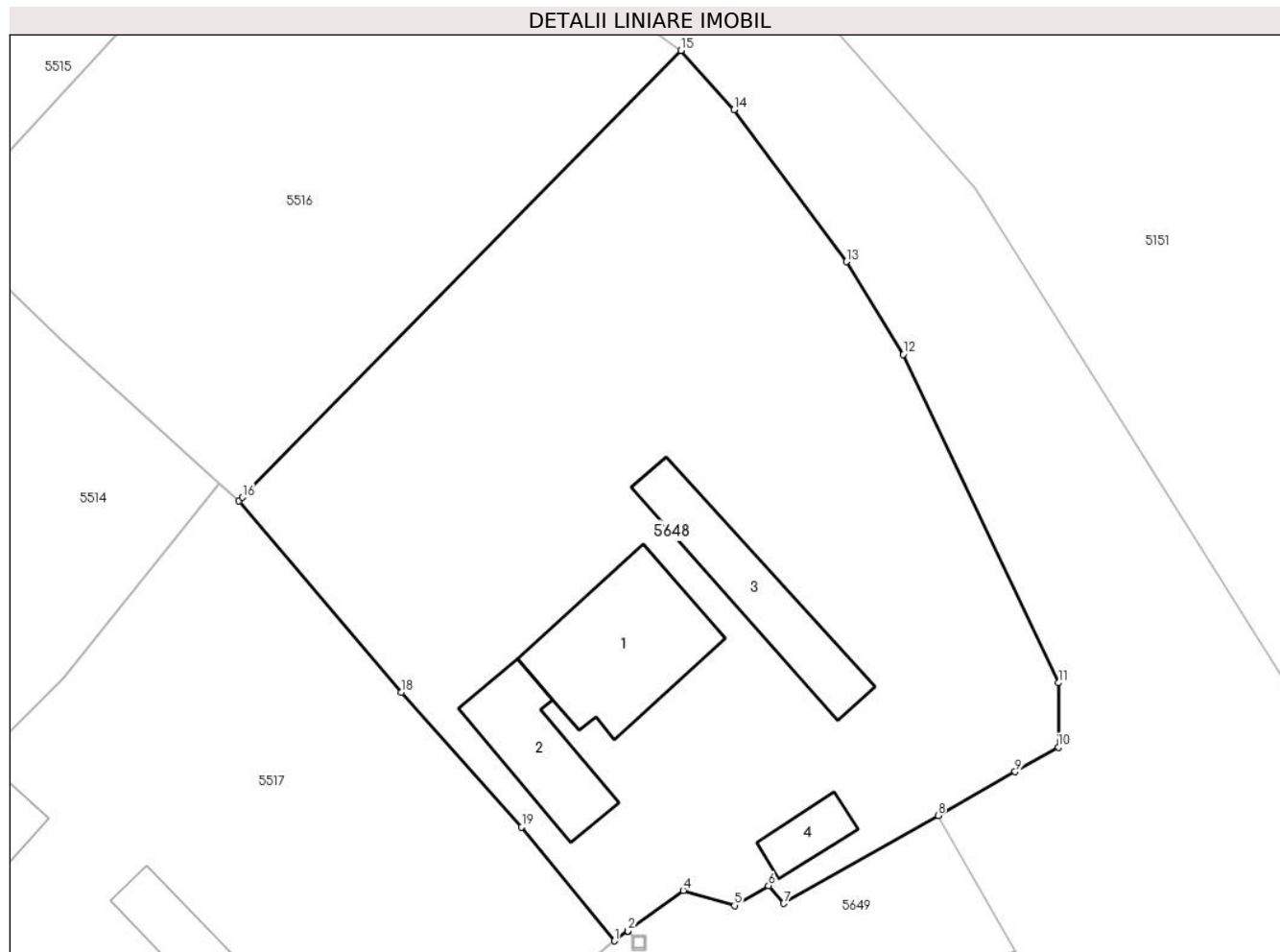
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.083 Masurata: 2.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	-	-	-	
2	arabil	DA	1.250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.963,091 363.342,365	2	621.964,103 363.343,105	1.254
2	621.964,103 363.343,105	3	621.964,107 363.343,108	0.005
3	621.964,107 363.343,108	4	621.968,195 363.346,098	5.065
4	621.968,195 363.346,098	5	621.971,983 363.344,975	3.951
5	621.971,983 363.344,975	6	621.974,505 363.346,442	2.918
6	621.974,505 363.346,442	7	621.975,627 363.345,138	1.72
7	621.975,627 363.345,138	8	621.987,065 363.351,645	13.159
8	621.987,065 363.351,645	9	621.992,764 363.354,887	6.557
9	621.992,764 363.354,887	10	621.995,96 363.356,705	3.677
10	621.995,96 363.356,705	11	621.995,962 363.361,455	4.75
11	621.995,962 363.361,455	12	621.984,48 363.385,765	26.885
12	621.984,48 363.385,765	13	621.980,286 363.392,628	8.043
13	621.980,286 363.392,628	14	621.971,959 363.403,888	14.005
14	621.971,959 363.403,888	15	621.968,023 363.408,259	5.882
15	621.968,023 363.408,259	16	621.935,567 363.375,184	46.339
16	621.935,567 363.375,184	17	621.935,304 363.374,919	0.373
17	621.935,304 363.374,919	18	621.947,331 363.360,752	18.584
18	621.947,331 363.360,752	19	621.956,237 363.350,778	13.372
19	621.956,237 363.350,778	1	621.963,091 363.342,365	10.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Frizeriei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21078	Din acte: 1.715 Masurata: 1.775	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88550 / 04/11/2015		
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; act administrativ nr. 45/12-10-2015 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE; act administrativ nr. 13250/15-10-2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULU);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1
23633 / 07/04/2016		
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; act administrativ nr. 45/12-10-2015 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE; act administrativ nr. 13250/15-10-2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULU);		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale din cadastru, cu privire la vecinul de la Sud, acesta fiind DN 1D, in loc de DN 20,	A1

C. Partea III. SARCINI .

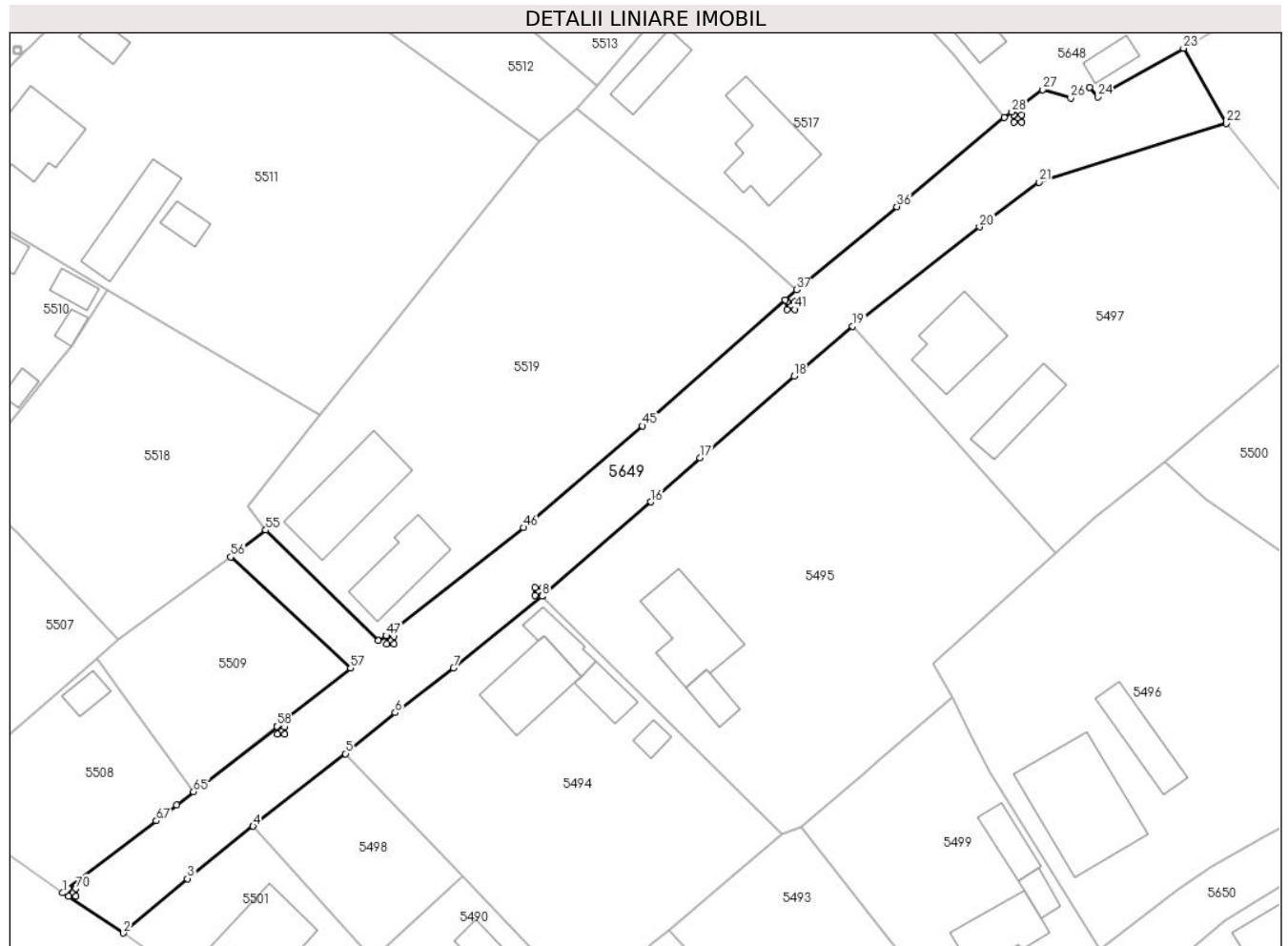
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21078	Din acte: 1.715 Masurata: 1.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.775	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard, excepție între punctele 1-31 și 17-18.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.837,196 363.238,74	2	621.845,293 363.233,381	9.71	2	621.845,293 363.233,381	3	621.853,867 363.240,653	11.24 3	3	621.853,867 363.240,653	4	621.862,662 363.247,647	11.23 7
4	621.862,662 363.247,647	5	621.875,018 363.257,343	15.70 6	5	621.875,018 363.257,343	6	621.881,663 363.262,83	8.618	6	621.881,663 363.262,83	7	621.889,439 363.268,81	9.81
7	621.889,439 363.268,81	8	621.901,31 363.278,4	15.26 1	8	621.901,31 363.278,4	9	621.901,405 363.278,482	0.125	9	621.901,405 363.278,482	10	621.901,358 363.278,539	0.074
10	621.901,358 363.278,539	11	621.900,362 363.278,539	0.996	11	621.900,362 363.278,539	12	621.900,362 363.279,54	1.001	12	621.900,362 363.279,54	13	621.901,363 363.279,54	1.001
13	621.901,363 363.279,54	14	621.901,363 363.278,539	1.001	14	621.901,363 363.278,539	15	621.901,409 363.278,486	0.07	15	621.901,409 363.278,486	16	621.915,85 363.291,001	19.10 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	621.915,85 363.291,001	17	621.922,418 363.296,907	8.833	17	621.922,418 363.296,907	18	621.935,004 363.307,809	16.651	18	621.935,004 363.307,809	19	621.942,797 363.314,474	10.254
19	621.942,797 363.314,474	20	621.959,781 363.327,757	21.561	20	621.959,781 363.327,757	21	621.967,716 363.333,769	9.955	21	621.967,716 363.333,769	22	621.992,779 363.341,601	26.258
22	621.992,779 363.341,601	23	621.987,065 363.351,645	11.556	23	621.987,065 363.351,645	24	621.975,627 363.345,138	13.159	24	621.975,627 363.345,138	25	621.974,505 363.346,442	1.72
25	621.974,505 363.346,442	26	621.971,983 363.344,975	2.918	26	621.971,983 363.344,975	27	621.968,195 363.346,098	3.951	27	621.968,195 363.346,098	28	621.964,107 363.343,108	5.065
28	621.964,107 363.343,108	29	621.964,387 363.342,724	0.475	29	621.964,387 363.342,724	30	621.965,383 363.342,724	0.996	30	621.965,383 363.342,724	31	621.965,383 363.341,723	1.001
31	621.965,383 363.341,723	32	621.964,382 363.341,723	1.001	32	621.964,382 363.341,723	33	621.964,382 363.342,724	1.001	33	621.964,382 363.342,724	34	621.964,103 363.343,105	0.472
34	621.964,103 363.343,105	35	621.963,091 363.342,365	1.254	35	621.963,091 363.342,365	36	621.948,734 363.330,479	18.639	36	621.948,734 363.330,479	37	621.935,304 363.319,36	17.436
37	621.935,304 363.319,36	38	621.933,795 363.318,027	2.013	38	621.933,795 363.318,027	39	621.934,066 363.317,718	0.411	39	621.934,066 363.317,718	40	621.935,062 363.317,718	0.996
40	621.935,062 363.317,718	41	621.935,062 363.316,717	1.001	41	621.935,062 363.316,717	42	621.934,061 363.316,717	1.001	42	621.934,061 363.316,717	43	621.934,061 363.317,718	1.001
43	621.934,061 363.317,718	44	621.933,791 363.318,023	0.407	44	621.933,791 363.318,023	45	621.914,71 363.301,159	25.465	45	621.914,71 363.301,159	46	621.898,791 363.287,57	20.93
46	621.898,791 363.287,57	47	621.880,436 363.273,125	23.357	47	621.880,436 363.273,125	48	621.880,504 363.273,037	0.111	48	621.880,504 363.273,037	49	621.881,5 363.273,037	0.996
49	621.881,5 363.273,037	50	621.881,5 363.272,036	1.001	50	621.881,5 363.272,036	51	621.880,499 363.272,036	1.001	51	621.880,499 363.272,036	52	621.880,499 363.273,037	1.001
52	621.880,499 363.273,037	53	621.880,432 363.273,122	0.108	53	621.880,432 363.273,122	54	621.879,402 363.272,447	1.231	54	621.879,402 363.272,447	55	621.864,345 363.287,24	21.108
55	621.864,345 363.287,24	56	621.859,646 363.283,651	5.913	56	621.859,646 363.283,651	57	621.875,687 363.268,791	21.866	57	621.875,687 363.268,791	58	621.865,821 363.261,037	12.548
58	621.865,821 363.261,037	59	621.865,888 363.260,95	0.11	59	621.865,888 363.260,95	60	621.866,884 363.260,95	0.996	60	621.866,884 363.260,95	61	621.866,884 363.259,949	1.001
61	621.866,884 363.259,949	62	621.865,883 363.259,949	1.001	62	621.865,883 363.259,949	63	621.865,883 363.260,95	1.001	63	621.865,883 363.260,95	64	621.865,817 363.261,034	0.107
64	621.865,817 363.261,034	65	621.854,686 363.252,286	14.157	65	621.854,686 363.252,286	66	621.852,412 363.250,498	2.893	66	621.852,412 363.250,498	67	621.849,718 363.248,381	3.426
67	621.849,718 363.248,381	68	621.837,95 363.239,321	14.852	68	621.837,95 363.239,321	69	621.837,967 363.239,297	0.029	69	621.837,967 363.239,297	70	621.838,963 363.239,297	0.996
70	621.838,963 363.239,297	71	621.838,963 363.238,296	1.001	71	621.838,963 363.238,296	72	621.837,962 363.238,296	1.001	72	621.837,962 363.238,296	73	621.837,962 363.239,297	1.001
73	621.837,962 363.239,297	74	621.837,946 363.239,318	0.026	74	621.837,946 363.239,318	1	621.837,196 363.238,74	0.947					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Salciilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21084	Din acte: 1.060 Masurata: 952	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88551 / 04/11/2015		
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; act administrativ nr. 45/12-10-2015 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE; act administrativ nr. 13250/15-10-2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1
23625 / 07/04/2016		
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; act administrativ nr. 45/12-10-2015 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE; act administrativ nr. 13250/15-10-2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI;);		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale din cadastru, cu privire la vecinul de la Sud, acesta fiind DN 1D, in loc de DN 20,	A1
81099 / 31/07/2019		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 31/07/2019 emis de UAT JILAVELE;		
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr. 88551/2015 si in prezenta carte funciara cu privire la apartenenta imobilului inscris la A1, corect fiind „public si nu „privat asa cum s-a mentionat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

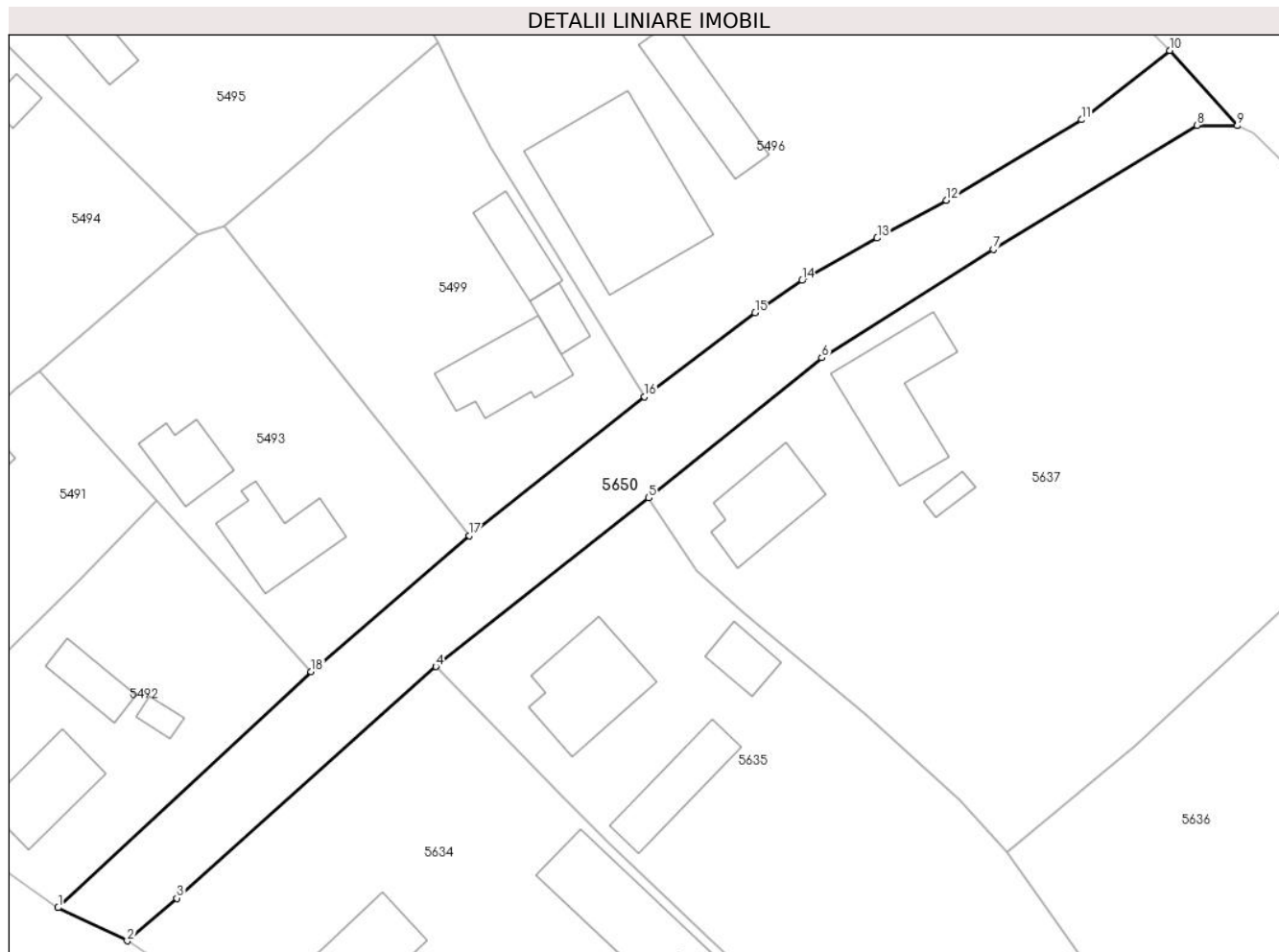
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21084	Din acte: 1.060 Masurata: 952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	952	-	-	-	Teren împrejmuit cu gard, excepție între punctele 1-2 și 14-15.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.920,13 363.182,756	2	621.926,702 363.179,609	7.287
2	621.926,702 363.179,609	3	621.931,406 363.183,654	6.204
3	621.931,406 363.183,654	4	621.955,997 363.205,645	32.99
4	621.955,997 363.205,645	5	621.976,219 363.221,654	25.792
5	621.976,219 363.221,654	6	621.992,644 363.234,962	21.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	621.992,644 363.234,962	7	622.008,933 363.245,259	19.271
7	622.008,933 363.245,259	8	622.028,279 363.257,036	22.649
8	622.028,279 363.257,036	9	622.032,108 363.257,001	3.829
9	622.032,108 363.257,001	10	622.025,678 363.264,145	9.612
10	622.025,678 363.264,145	11	622.017,32 363.257,566	10.637
11	622.017,32 363.257,566	12	622.004,47 363.249,925	14.95
12	622.004,47 363.249,925	13	621.997,911 363.246,328	7.481
13	621.997,911 363.246,328	14	621.990,783 363.242,303	8.186
14	621.990,783 363.242,303	15	621.986,32 363.239,227	5.42
15	621.986,32 363.239,227	16	621.975,827 363.231,26	13.175
16	621.975,827 363.231,26	17	621.959,178 363.218,084	21.232
17	621.959,178 363.218,084	18	621.944,161 363.205,175	19.803
18	621.944,161 363.205,175	1	621.920,13 363.182,756	32.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.173 Masurata: 1.264	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079976, din 17/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GH. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GH. NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

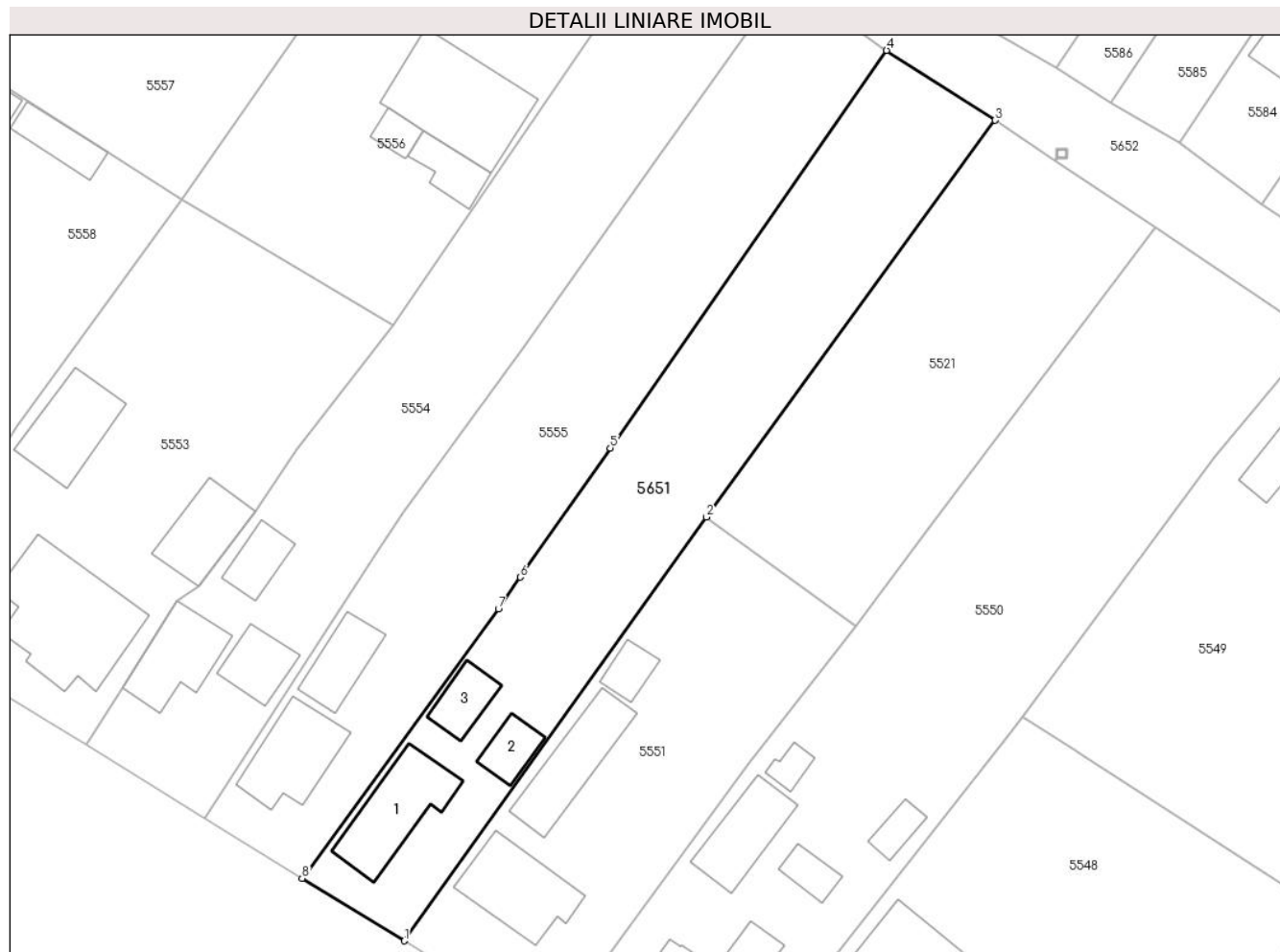
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.173 Masurata: 1.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	-	-	-	
2	arabil	DA	625	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.295,992 362.917,677	2	622.326,722 362.960,783	52.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	622.326,722 362.960,783	3	622.356,116 363.001,163	49.945
3	622.356,116 363.001,163	4	622.345,061 363.008,267	13.141
4	622.345,061 363.008,267	5	622.316,939 362.967,829	49.255
5	622.316,939 362.967,829	6	622.307,791 362.954,673	16.024
6	622.307,791 362.954,673	7	622.305,567 362.951,474	3.896
7	622.305,567 362.951,474	8	622.285,584 362.924,048	33.934
8	622.285,584 362.924,048	1	622.295,992 362.917,677	12.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.758	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41, din 26/10/2008 (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	622.308,331 363.032,095	20	622.308,262 363.031,995	0.121	20	622.308,262 363.031,995	21	622.310,737 363.030,422	2.933	21	622.310,737 363.030,422	22	622.323,464 363.022,335	15.079
22	622.323,464 363.022,335	23	622.331,915 363.016,968	10.011	23	622.331,915 363.016,968	24	622.331,99 363.017,076	0.131	24	622.331,99 363.017,076	25	622.331,99 363.018,077	1.001
25	622.331,99 363.018,077	26	622.332,991 363.018,077	1.001	26	622.332,991 363.018,077	27	622.332,991 363.017,076	1.001	27	622.332,991 363.017,076	28	622.331,995 363.017,076	0.996
28	622.331,995 363.017,076	29	622.331,92 363.016,965	0.134	29	622.331,92 363.016,965	30	622.334,561 363.015,288	3.128	30	622.334,561 363.015,288	31	622.339,709 363.012,019	6.098
31	622.339,709 363.012,019	32	622.345,061 363.008,267	6.536	32	622.345,061 363.008,267	33	622.356,116 363.001,163	13.141	33	622.356,116 363.001,163	34	622.362,238 362.997,06	7.37
34	622.362,238 362.997,06	35	622.362,393 362.997,282	0.271	35	622.362,393 362.997,282	36	622.362,393 362.998,283	1.001	36	622.362,393 362.998,283	37	622.363,394 362.998,283	1.001
37	622.363,394 362.998,283	38	622.363,394 362.997,282	1.001	38	622.363,394 362.997,282	39	622.362,398 362.997,282	0.996	39	622.362,398 362.997,282	40	622.362,242 362.997,057	0.274
40	622.362,242 362.997,057	41	622.372,396 362.990,252	12.223	41	622.372,396 362.990,252	42	622.388,682 362.979,254	19.652	42	622.388,682 362.979,254	43	622.391,768 362.977,253	3.678
43	622.391,768 362.977,253	44	622.391,856 362.977,38	0.155	44	622.391,856 362.977,38	45	622.391,856 362.978,381	1.001	45	622.391,856 362.978,381	46	622.392,857 362.978,381	1.001
46	622.392,857 362.978,381	47	622.392,857 362.977,38	1.001	47	622.392,857 362.977,38	48	622.391,861 362.977,38	0.996	48	622.391,861 362.977,38	49	622.391,772 362.977,25	0.158
49	622.391,772 362.977,25	50	622.395,423 362.974,883	4.351	50	622.395,423 362.974,883	51	622.419,612 362.959,195	28.831	51	622.419,612 362.959,195	52	622.423,903 362.956,39	5.126
52	622.423,903 362.956,39	53	622.424,012 362.956,547	0.191	53	622.424,012 362.956,547	54	622.424,012 362.957,548	1.001	54	622.424,012 362.957,548	55	622.425,013 362.957,548	1.001
55	622.425,013 362.957,548	56	622.425,013 362.956,547	1.001	56	622.425,013 362.956,547	57	622.424,017 362.956,547	0.996	57	622.424,017 362.956,547	58	622.423,908 362.956,387	0.194
58	622.423,908 362.956,387	59	622.442,189 362.944,439	21.839	59	622.442,189 362.944,439	60	622.454,069 362.936,639	14.212	60	622.454,069 362.936,639	61	622.457,808 362.934,008	4.572
61	622.457,808 362.934,008	62	622.461,564 362.931,366	4.592	62	622.461,564 362.931,366	63	622.461,827 362.931,731	0.45	63	622.461,827 362.931,731	64	622.461,827 362.932,732	1.001
64	622.461,827 362.932,732	65	622.462,828 362.932,732	1.001	65	622.462,828 362.932,732	66	622.462,828 362.931,731	1.001	66	622.462,828 362.931,731	67	622.461,832 362.931,731	0.996
67	622.461,832 362.931,731	68	622.461,568 362.931,363	0.453	68	622.461,568 362.931,363	69	622.474,034 362.922,592	15.242	69	622.474,034 362.922,592	70	622.494,612 362.908,114	25.161
70	622.494,612 362.908,114	71	622.505,321 362.899,729	13.601	71	622.505,321 362.899,729	72	622.539,256 362.869,68	45.327	72	622.539,256 362.869,68	73	622.556,144 362.854,531	22.687
73	622.556,144 362.854,531	74	622.570,335 362.843,151	18.19	74	622.570,335 362.843,151	75	622.577,42 362.847,884	8.52	75	622.577,42 362.847,884	76	622.567,847 362.855,446	12.199
76	622.567,847 362.855,446	77	622.558,537 362.862,233	11.521	77	622.558,537 362.862,233	78	622.555,092 362.864,669	4.219	78	622.555,092 362.864,669	79	622.555,022 362.864,728	0.092
79	622.555,022 362.864,728	80	622.541,569 362.876,045	17.58	80	622.541,569 362.876,045	81	622.538,244 362.878,842	4.345	81	622.538,244 362.878,842	82	622.534,898 362.881,657	4.373
82	622.534,898 362.881,657	83	622.531,53 362.884,49	4.401	83	622.531,53 362.884,49	84	622.528,141 362.887,341	4.429	84	622.528,141 362.887,341	85	622.524,729 362.890,212	4.459
85	622.524,729 362.890,212	86	622.521,295 362.893,101	4.488	86	622.521,295 362.893,101	87	622.520,338 362.893,906	1.251	87	622.520,338 362.893,906	88	622.514,457 362.899,108	7.852
88	622.514,457 362.899,108	89	622.506,265 362.906,356	10.938	89	622.506,265 362.906,356	90	622.502,906 362.909,327	4.484	90	622.502,906 362.909,327	91	622.497,996 362.913,671	6.556
91	622.497,996 362.913,671	92	622.493,866 362.917,325	5.514	92	622.493,866 362.917,325	93	622.490,362 362.920,425	4.678	93	622.490,362 362.920,425	94	622.484,941 362.924,253	6.636
94	622.484,941 362.924,253	95	622.475,243 362.931,101	11.872	95	622.475,243 362.931,101	96	622.462,858 362.939,848	15.162	96	622.462,858 362.939,848	97	622.456,533 362.944,314	7.743
97	622.456,533 362.944,314	98	622.453,877 362.946,19	3.252	98	622.453,877 362.946,19	99	622.443,803 362.952,652	11.968	99	622.443,803 362.952,652	100	622.442,31 362.953,609	1.773
100	622.442,31 362.953,609	101	622.437,417 362.956,834	5.86	101	622.437,417 362.956,834	102	622.427,709 362.963,231	11.626	102	622.427,709 362.963,231	103	622.417,271 362.969,495	12.173
103	622.417,271 362.969,495	104	622.412,188 362.972,959	6.151	104	622.412,188 362.972,959	105	622.405,806 362.977,212	7.669	105	622.405,806 362.977,212	106	622.398,501 362.982,499	9.018
106	622.398,501 362.982,499	107	622.383,284 362.992,559	18.242	107	622.383,284 362.992,559	108	622.374,932 362.998,883	10.476	108	622.374,932 362.998,883	109	622.367,868 363.002,976	8.164
109	622.367,868 363.002,976	110	622.362,391 363.006,5	6.513	110	622.362,391 363.006,5	111	622.356,342 363.009,991	6.984	111	622.356,342 363.009,991	112	622.352,616 363.012,142	4.302
112	622.352,616 363.012,142	113	622.348,695 363.014,672	4.666	113	622.348,695 363.014,672	114	622.347,403 363.015,506	1.538	114	622.347,403 363.015,506	115	622.342,129 363.018,909	6.277
115	622.342,129 363.018,909	116	622.324,022 363.030,977	21.76	116	622.324,022 363.030,977	117	622.321,262 363.032,817	3.317	117	622.321,262 363.032,817	118	622.321,204 363.032,735	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	622.321,204 363.032,735	119	622.321,204 363.031,739	0.996	119	622.321,204 363.031,739	120	622.320,203 363.031,739	1.001	120	622.320,203 363.031,739	121	622.320,203 363.032,74	1.001
121	622.320,203 363.032,74	122	622.321,204 363.032,74	1.001	122	622.321,204 363.032,74	123	622.321,257 363.032,82	0.096	123	622.321,257 363.032,82	124	622.314,6 363.037,257	8.0
124	622.314,6 363.037,257	125	622.305,631 363.042,652	10.467	125	622.305,631 363.042,652	126	622.293,681 363.049,841	13.946	126	622.293,681 363.049,841	127	622.282,77 363.056,614	12.842
127	622.282,77 363.056,614	1	622.268,892 363.065,228	16.334										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita, cv. 3, parcela 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20583	Din acte: 1.050 Masurata: 1.160	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20583-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita, cv. 3, parcela 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUITA DIN B.C.A., ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN TREI CAMERE SI UN HOL
A1.2	20583-C2	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita, cv. 3, parcela 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36609 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2620, din 06/09/2010 emis de BNP ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU DORINA, soti; 2) SUTU MARIN	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUTU MARIN 2) SUTU DORINA, soti;	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36609 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2620, din 06/09/2010 emis de BNP ION TRAIAN;		
C2	Se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1 cu incheierea nr. 29882/22.07.2010	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20583	Din acte: 1.050 Masurata: 1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	277	3	8	-	
2	arabil	DA	626	3	8	-	
3	vie	DA	257	3	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20583-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUITA DIN B.C.A., ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN TREI CAMERE SI UN HOL
A1.2	20583-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.342,129 363.018,909	2	622.347,403 363.015,506	6.277
2	622.347,403 363.015,506	3	622.348,695 363.014,672	1.538
3	622.348,695 363.014,672	4	622.352,616 363.012,142	4.666
4	622.352,616 363.012,142	5	622.393,045 363.074,601	74.402
5	622.393,045 363.074,601	6	622.404,578 363.092,418	21.224
6	622.404,578 363.092,418	7	622.394,844 363.099,718	12.167
7	622.394,844 363.099,718	8	622.383,366 363.081,86	21.229
8	622.383,366 363.081,86	9	622.362,152 363.048,856	39.234
9	622.362,152 363.048,856	10	622.358,287 363.042,843	7.148
10	622.358,287 363.042,843	1	622.342,129 363.018,909	28.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Valea Caramizilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20898	456	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54222 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 212, din 05/06/2019 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SINTION SPIRIDON	A1
147063 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. 4675, din 17/11/2021 emis de Ion Traian (; act notarial nr 566 din 10.11.2021, emis de Ion Traian);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BANABAC MARIAN, casatorit cu; 2) BANABAC PAULA	A1

C. Partea III. SARCINI .

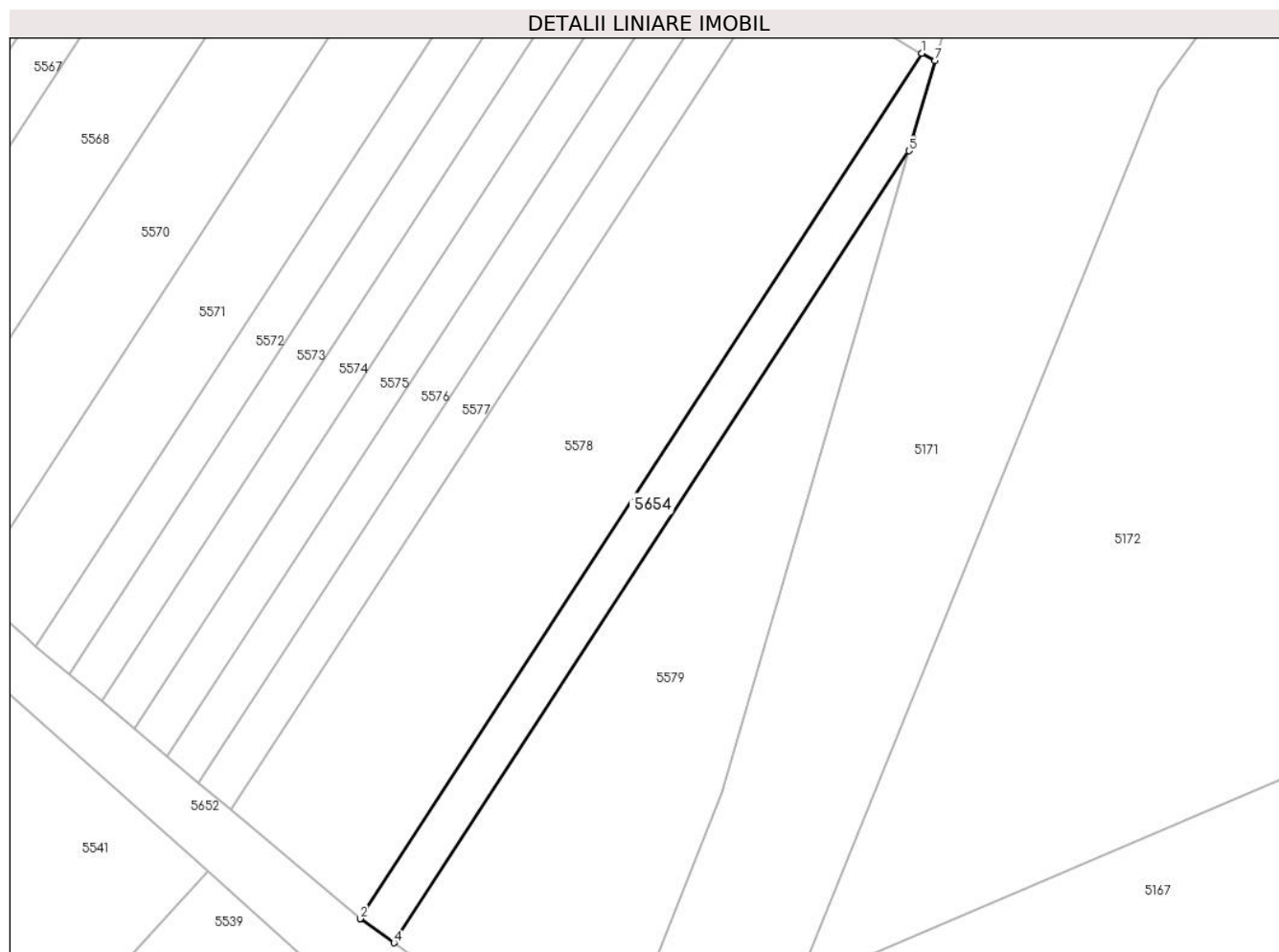
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20898	456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	456	3	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.613,498 362.954,765	2	622.555,022 362.864,728	107.36
2	622.555,022 362.864,728	3	622.555,092 362.864,669	0.092
3	622.555,092 362.864,669	4	622.558,537 362.862,233	4.219
4	622.558,537 362.862,233	5	622.612,159 362.944,618	98.299
5	622.612,159 362.944,618	6	622.612,539 362.945,917	1.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.612,539 362.945,917	7	622.614,9 362.953,994	8.415
7	622.614,9 362.953,994	1	622.613,498 362.954,765	1.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

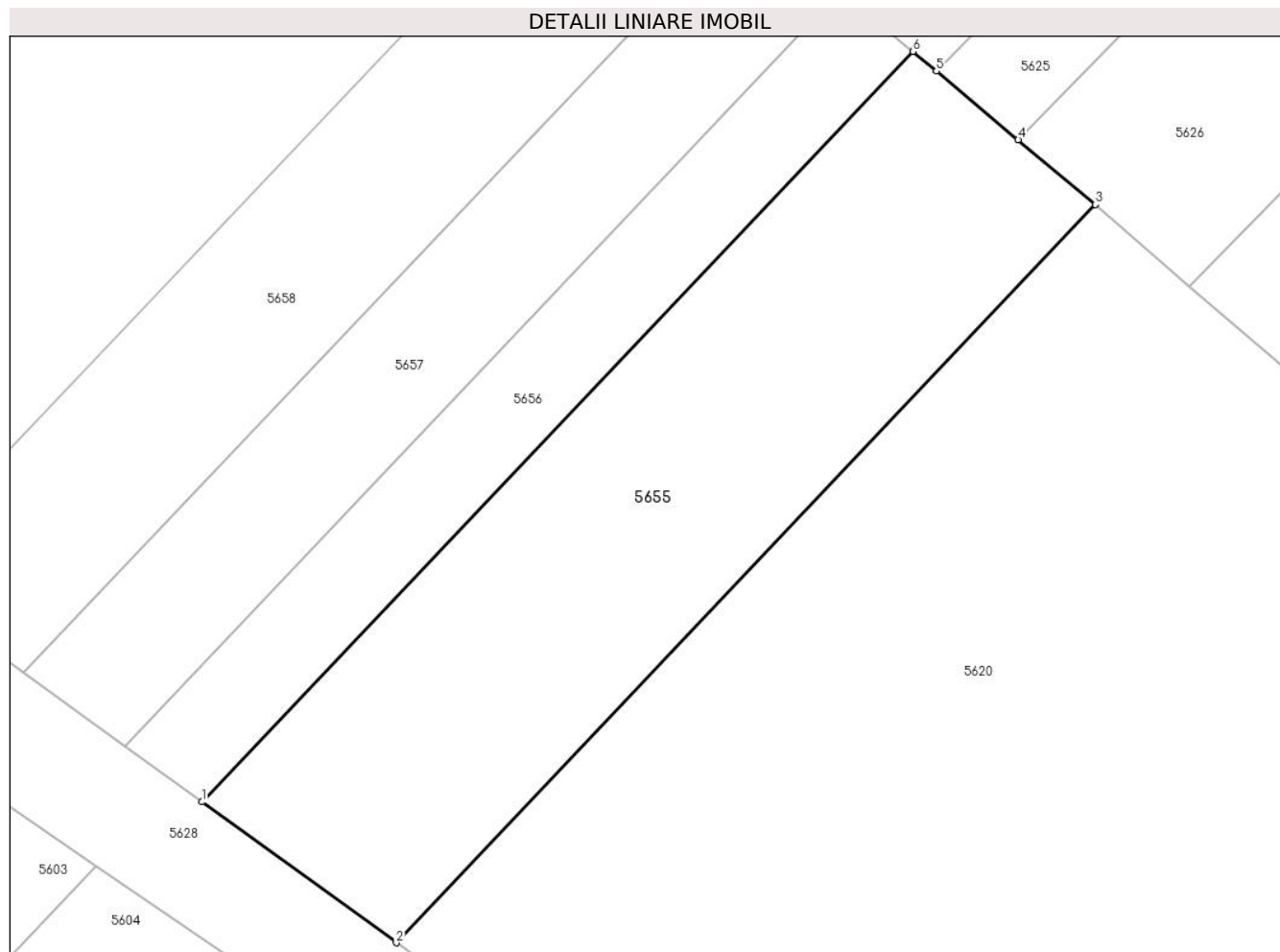
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	960	1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.485,957 363.167,624	2	622.498,155 363.158,797	15.057
2	622.498,155 363.158,797	3	622.542,047 363.205,078	63.784
3	622.542,047 363.205,078	4	622.537,2 363.209,141	6.325
4	622.537,2 363.209,141	5	622.532,062 363.213,449	6.705
5	622.532,062 363.213,449	6	622.530,588 363.214,685	1.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.530,588 363.214,685	1	622.485,957 363.167,624	64.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		384	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079847, din 01/10/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIURCĂ V. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

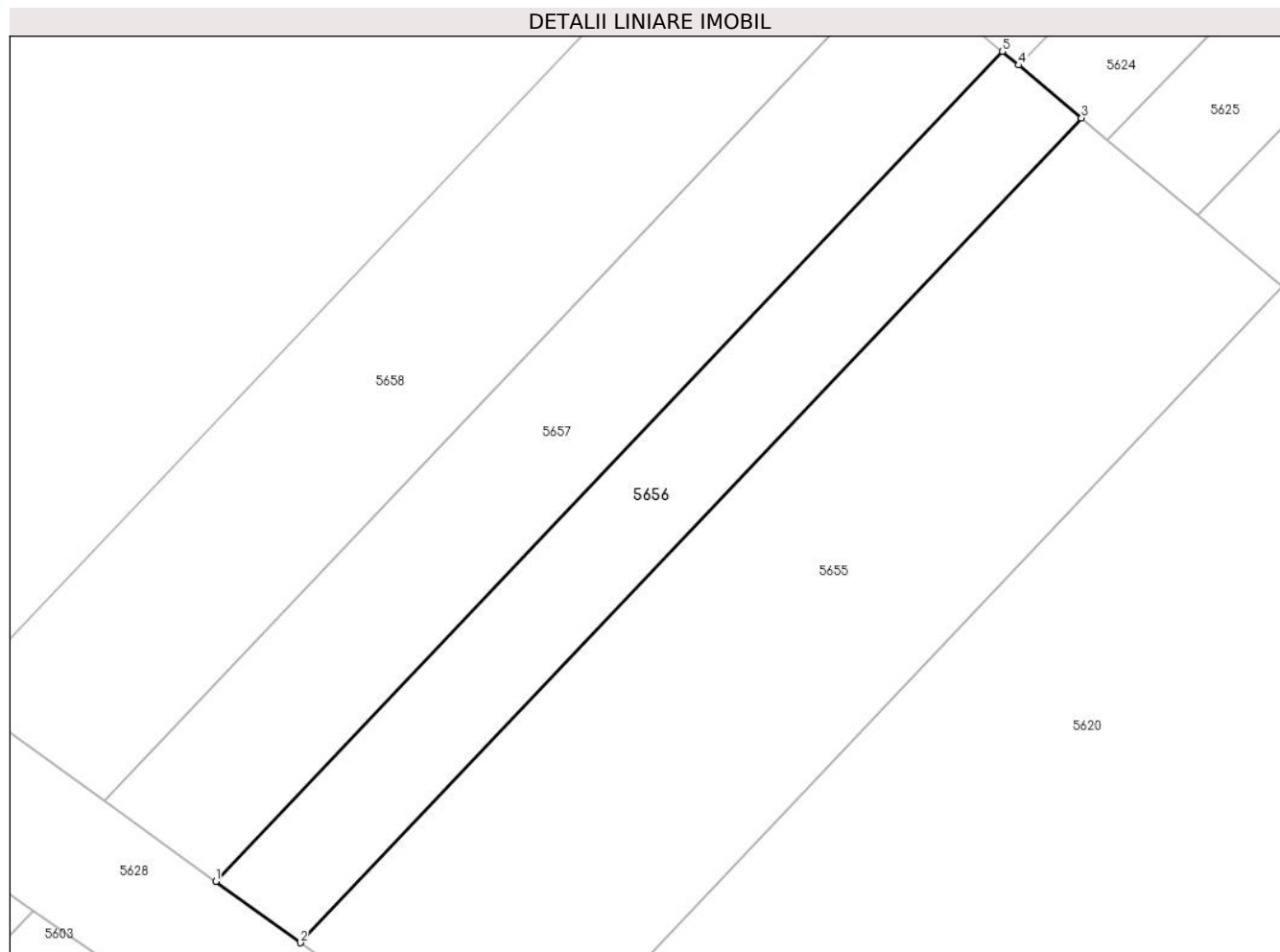
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	384	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.481,134 363.171,114	2	622.485,957 363.167,624	5.953
2	622.485,957 363.167,624	3	622.530,588 363.214,685	64.859
3	622.530,588 363.214,685	4	622.526,99 363.217,701	4.695
4	622.526,99 363.217,701	5	622.526,057 363.218,483	1.217
5	622.526,057 363.218,483	1	622.481,134 363.171,114	65.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		512	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080272, din 10/01/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIOCEL P. PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

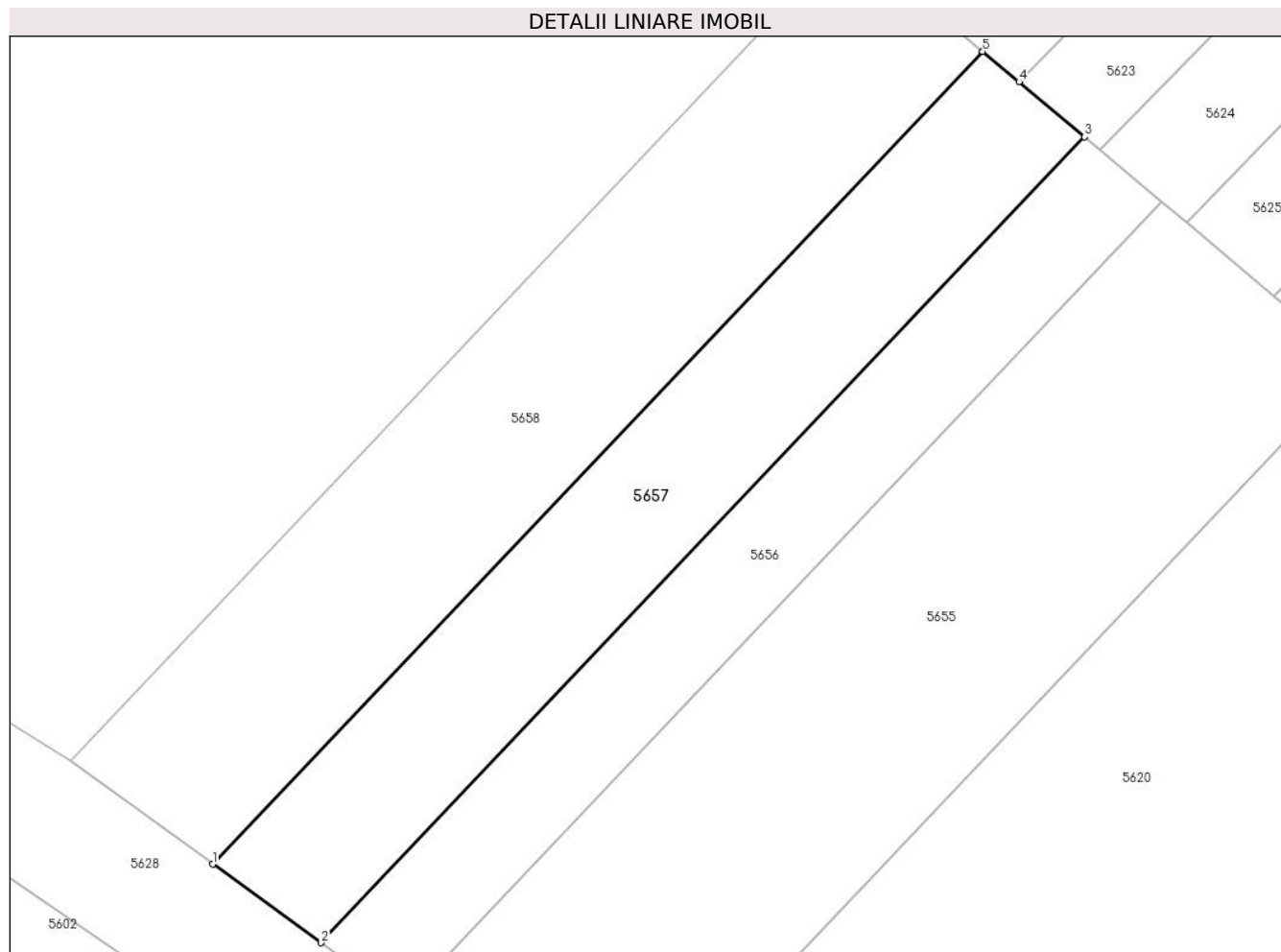
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	512	1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.474,751 363.175,733	2	622.481,134 363.171,114	7.879
2	622.481,134 363.171,114	3	622.526,057 363.218,483	65.283
3	622.526,057 363.218,483	4	622.522,196 363.221,72	5.038
4	622.522,196 363.221,72	5	622.520,062 363.223,509	2.785
5	622.520,062 363.223,509	1	622.474,751 363.175,733	65.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080247, din 11/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIOCEL P. MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

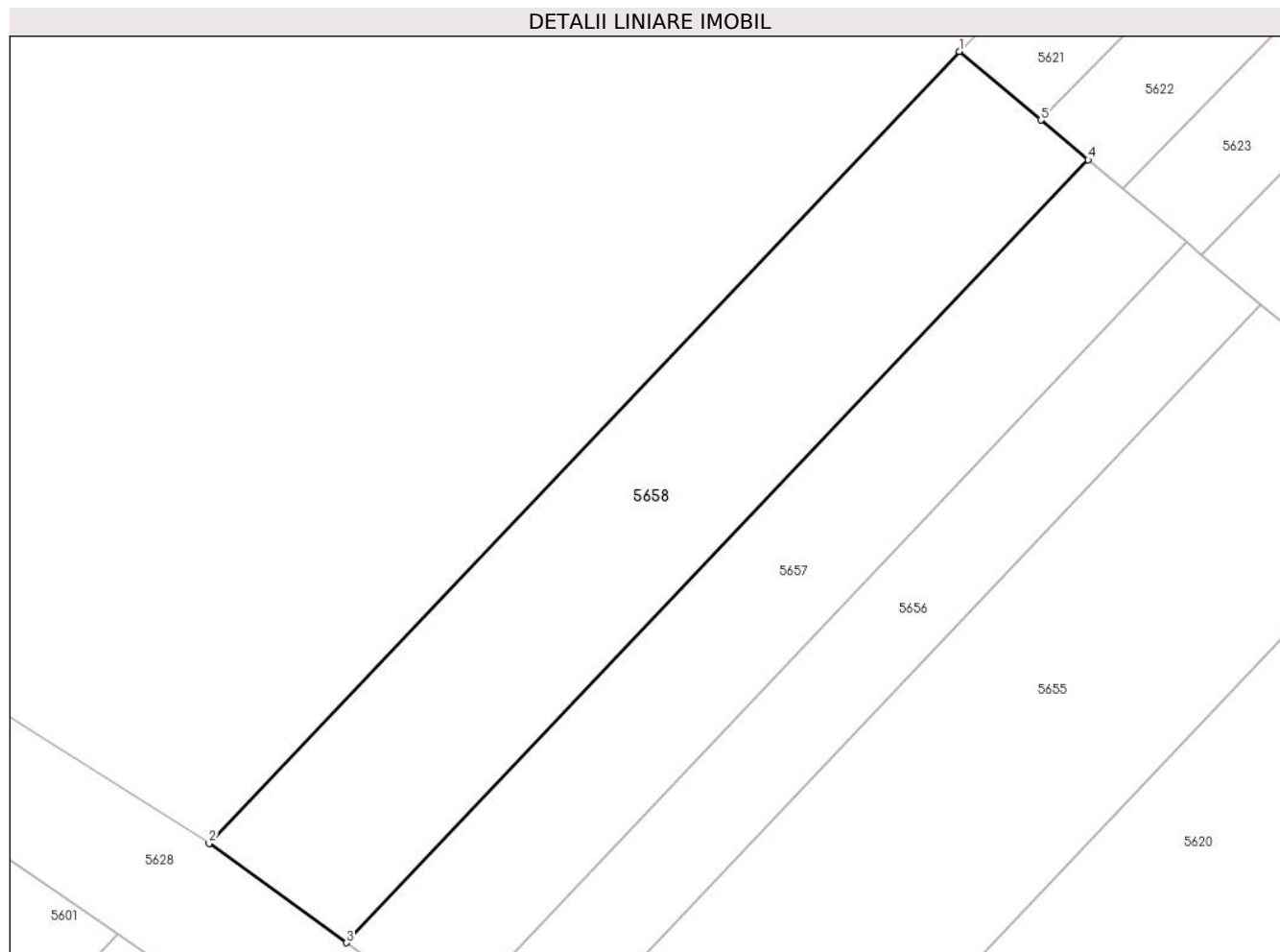
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	680	1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.512,177 363.230,12	2	622.466,358 363.181,806	66.585
2	622.466,358 363.181,806	3	622.474,751 363.175,733	10.36
3	622.474,751 363.175,733	4	622.520,062 363.223,509	65.846
4	622.520,062 363.223,509	5	622.517,174 363.225,93	3.769
5	622.517,174 363.225,93	1	622.512,177 363.230,12	6.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Vadul Zinca, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27337	1.247	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27337-C1	Loc. Jilavele, Str Vadul Zinca, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta parter, construita in 1964.
A1.2	27337-C2	Loc. Jilavele, Str Vadul Zinca, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter, construita in 1970.
A1.3	27337-C3	Loc. Jilavele, Str Vadul Zinca, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa parter, construita in 1980.
A1.4	27337-C4	Loc. Jilavele, Str Vadul Zinca, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter, construita in 1968.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17508 / 15/02/2024		
Actiune In Instanta nr. RAPORT DE EXPERTIZA, din 29/09/2022 emis de DIACONU ALEXANDRINA ELENA (; act administrativ nr ASIGURARE din 08.02.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 490 din 12.02.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 3646 din 29.09.2022, emis de PRIMARIA SECTOR 5;act administrativ nr 1399 din 29.09.2022, emis de JUDECATORIA URZICENI;act administrativ nr 492 din 12.02.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚEANU ALEXANDRU, decedat;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

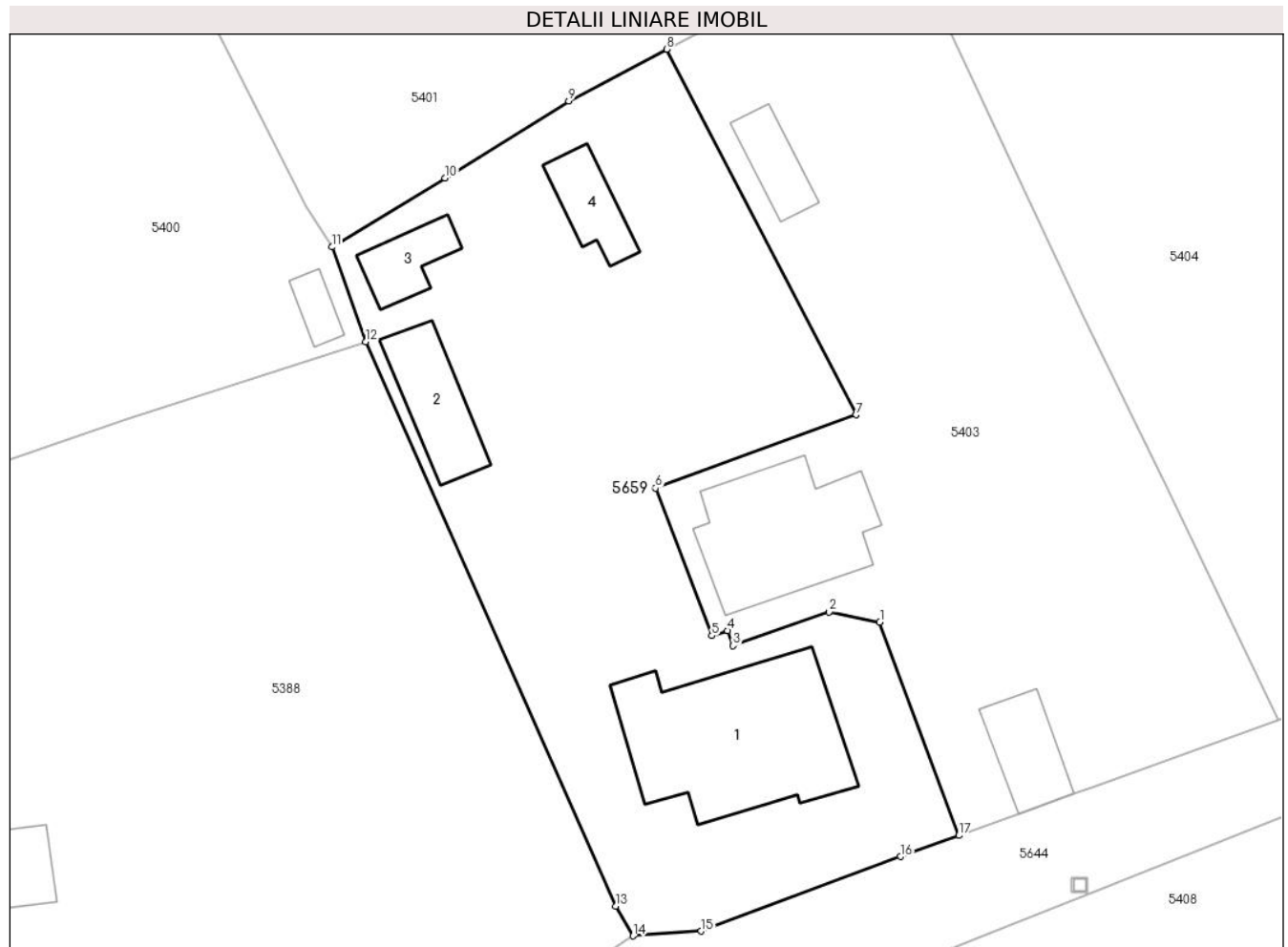
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17508 / 15/02/2024		
Actiune In Instanta nr. RAPORT DE EXPERTIZA, din 29/09/2022 emis de DIACONU ALEXANDRINA ELENA (; act administrativ nr ASIGURARE din 08.02.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 490 din 12.02.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 3646 din 29.09.2022, emis de PRIMARIA SECTOR 5;act administrativ nr 1399 din 29.09.2022, emis de JUDECATORIA URZICENI;act administrativ nr 492 din 12.02.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
C1	Se transcrie din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 312/1984, comandamentul instituit in baza sentintei civile nr. 1652/1983, pronuntata de Judecatoria Urziceni, pana la concurenta sumei de 25.750 rol. 1) GHITEANU VASILICA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27337	1.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.247	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27337-C1	constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta parter, construita in 1964.
A1.2	27337-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter, construita in 1970.
A1.3	27337-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa parter, construita in 1980.
A1.4	27337-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter, construita in 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.403,489 364.107,782	2	621.400,085 364.108,457	3.47
2	621.400,085 364.108,457	3	621.393,631 364.106,192	6.84
3	621.393,631 364.106,192	4	621.393,273 364.107,201	1.071
4	621.393,273 364.107,201	5	621.392,203 364.106,871	1.12
5	621.392,203 364.106,871	6	621.388,418 364.116,778	10.605
6	621.388,418 364.116,778	7	621.401,889 364.121,694	14.34
7	621.401,889 364.121,694	8	621.389,164 364.146,234	27.643
8	621.389,164 364.146,234	9	621.382,602 364.142,767	7.422
9	621.382,602 364.142,767	10	621.374,292 364.137,582	9.795
10	621.374,292 364.137,582	11	621.366,682 364.132,957	8.905
11	621.366,682 364.132,957	12	621.368,956 364.126,596	6.755
12	621.368,956 364.126,596	13	621.385,756 364.088,71	41.444
13	621.385,756 364.088,71	14	621.386,923 364.086,713	2.313
14	621.386,923 364.086,713	15	621.391,491 364.087,027	4.579
15	621.391,491 364.087,027	16	621.404,873 364.092,04	14.29
16	621.404,873 364.092,04	17	621.408,81 364.093,459	4.185
17	621.408,81 364.093,459	1	621.403,489 364.107,782	15.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

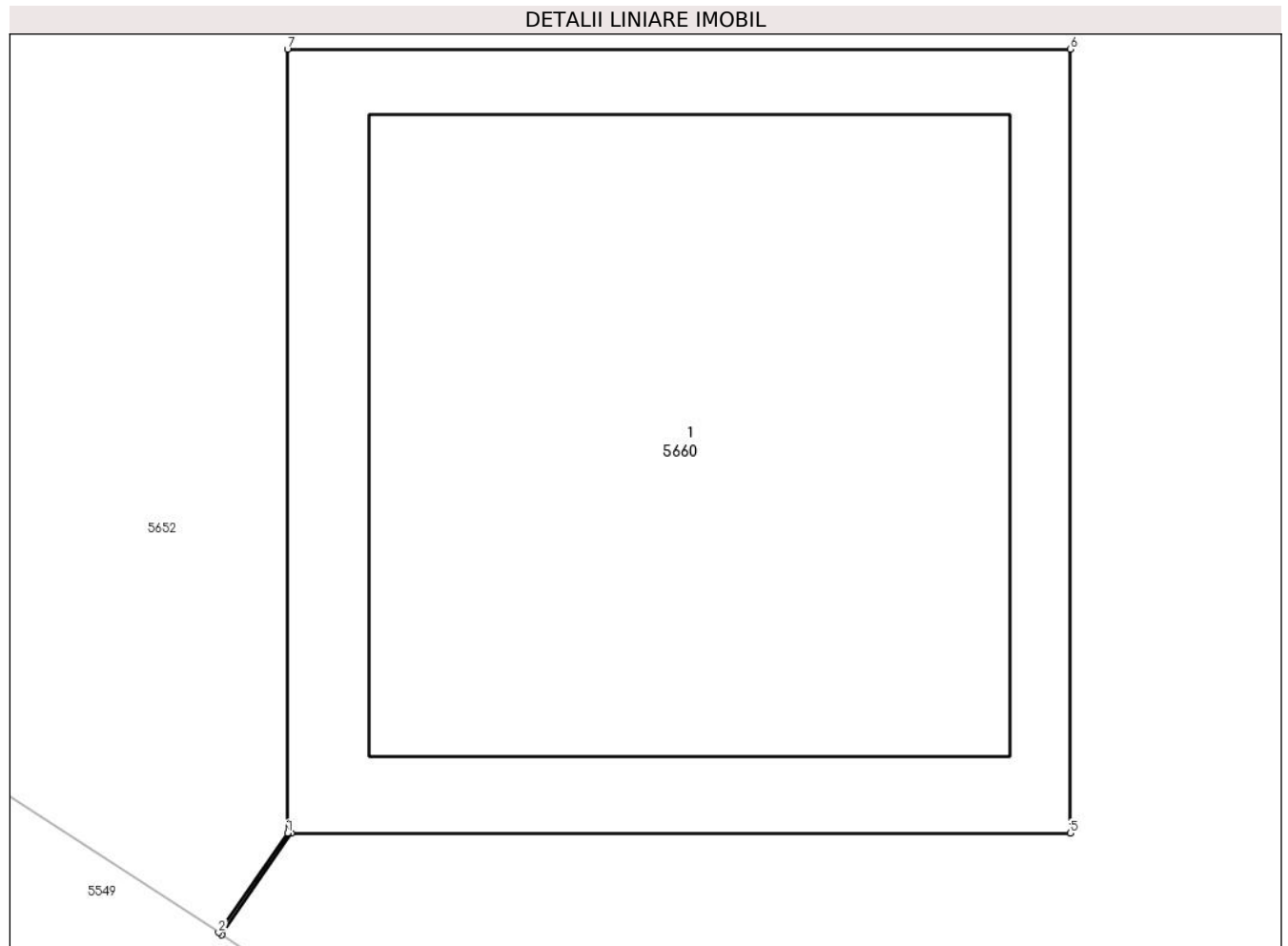
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.391,856 362.977,38	2	622.391,768 362.977,253	0.155
2	622.391,768 362.977,253	3	622.391,772 362.977,25	0.005
3	622.391,772 362.977,25	4	622.391,861 362.977,38	0.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.391,861 362.977,38	5	622.392,857 362.977,38	0.996
5	622.392,857 362.977,38	6	622.392,857 362.978,381	1.001
6	622.392,857 362.978,381	7	622.391,856 362.978,381	1.001
7	622.391,856 362.978,381	1	622.391,856 362.977,38	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

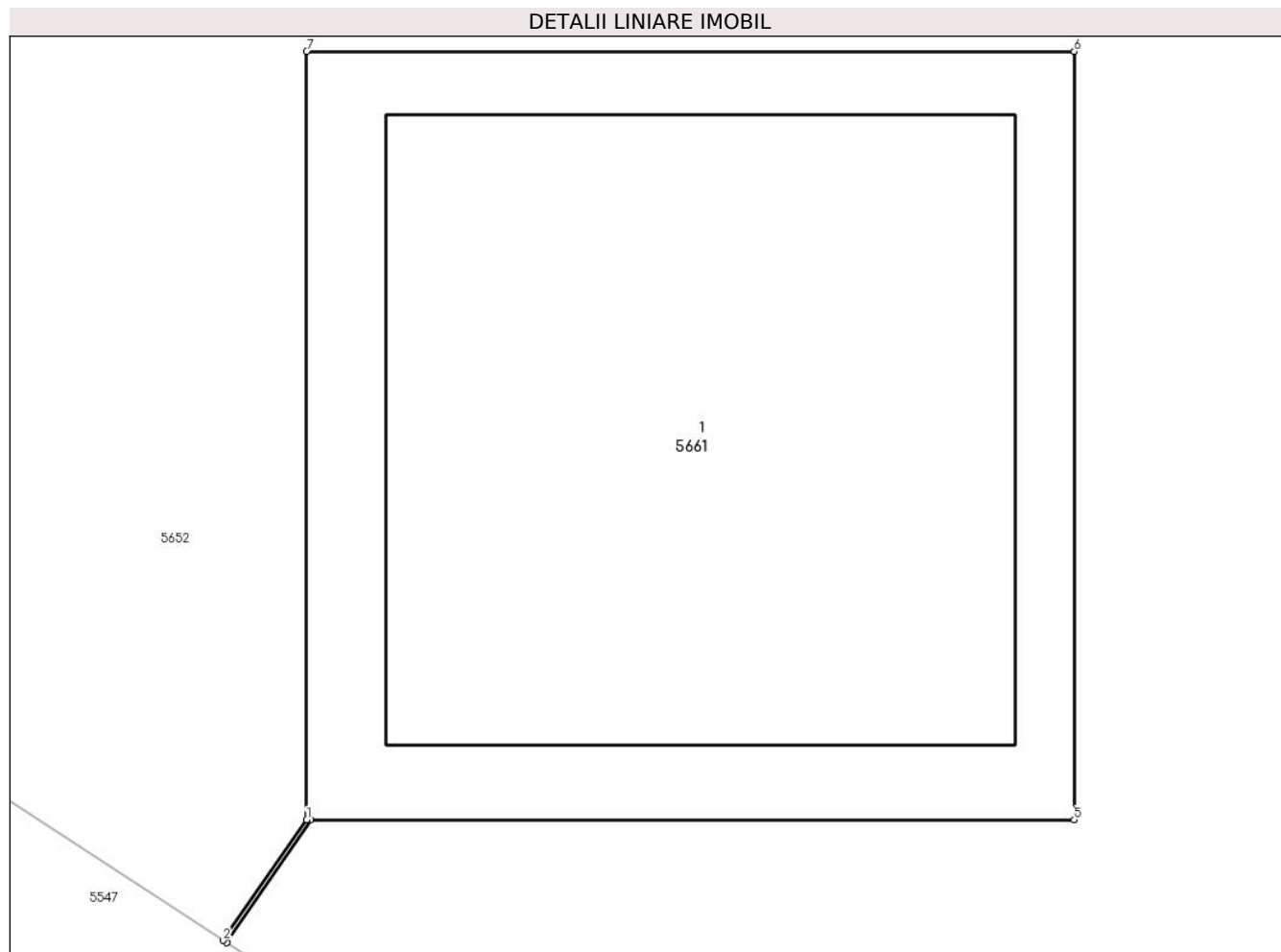
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.424,012 362.956,547	2	622.423,903 362.956,39	0.191
2	622.423,903 362.956,39	3	622.423,908 362.956,387	0.006
3	622.423,908 362.956,387	4	622.424,017 362.956,547	0.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.424,017 362.956,547	5	622.425,013 362.956,547	0.996
5	622.425,013 362.956,547	6	622.425,013 362.957,548	1.001
6	622.425,013 362.957,548	7	622.424,012 362.957,548	1.001
7	622.424,012 362.957,548	1	622.424,012 362.956,547	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

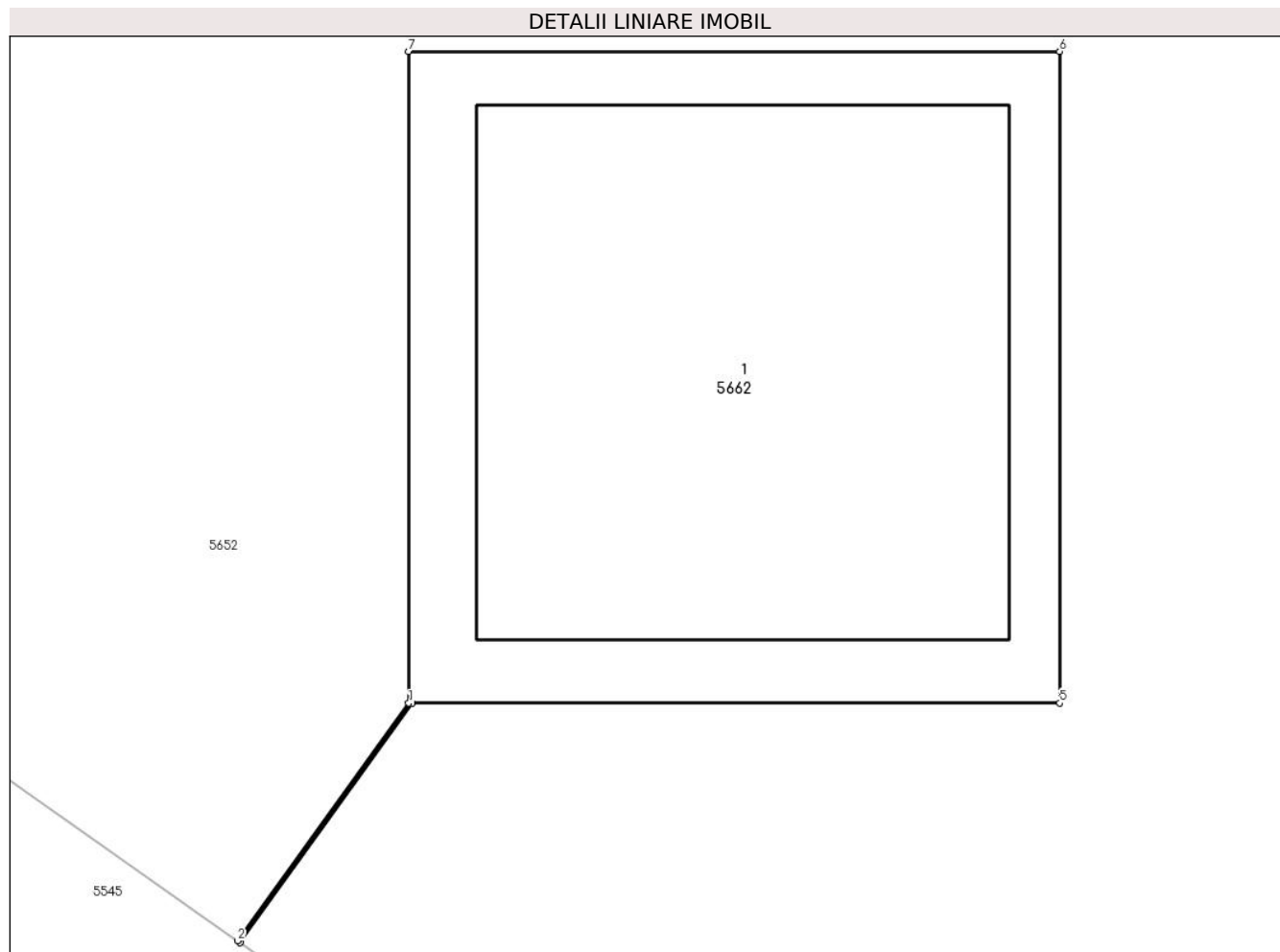
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.461,827 362.931,731	2	622.461,564 362.931,366	0.45
2	622.461,564 362.931,366	3	622.461,568 362.931,363	0.005
3	622.461,568 362.931,363	4	622.461,832 362.931,731	0.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.461,832 362.931,731	5	622.462,828 362.931,731	0.996
5	622.462,828 362.931,731	6	622.462,828 362.932,732	1.001
6	622.462,828 362.932,732	7	622.461,827 362.932,732	1.001
7	622.461,827 362.932,732	1	622.461,827 362.931,731	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

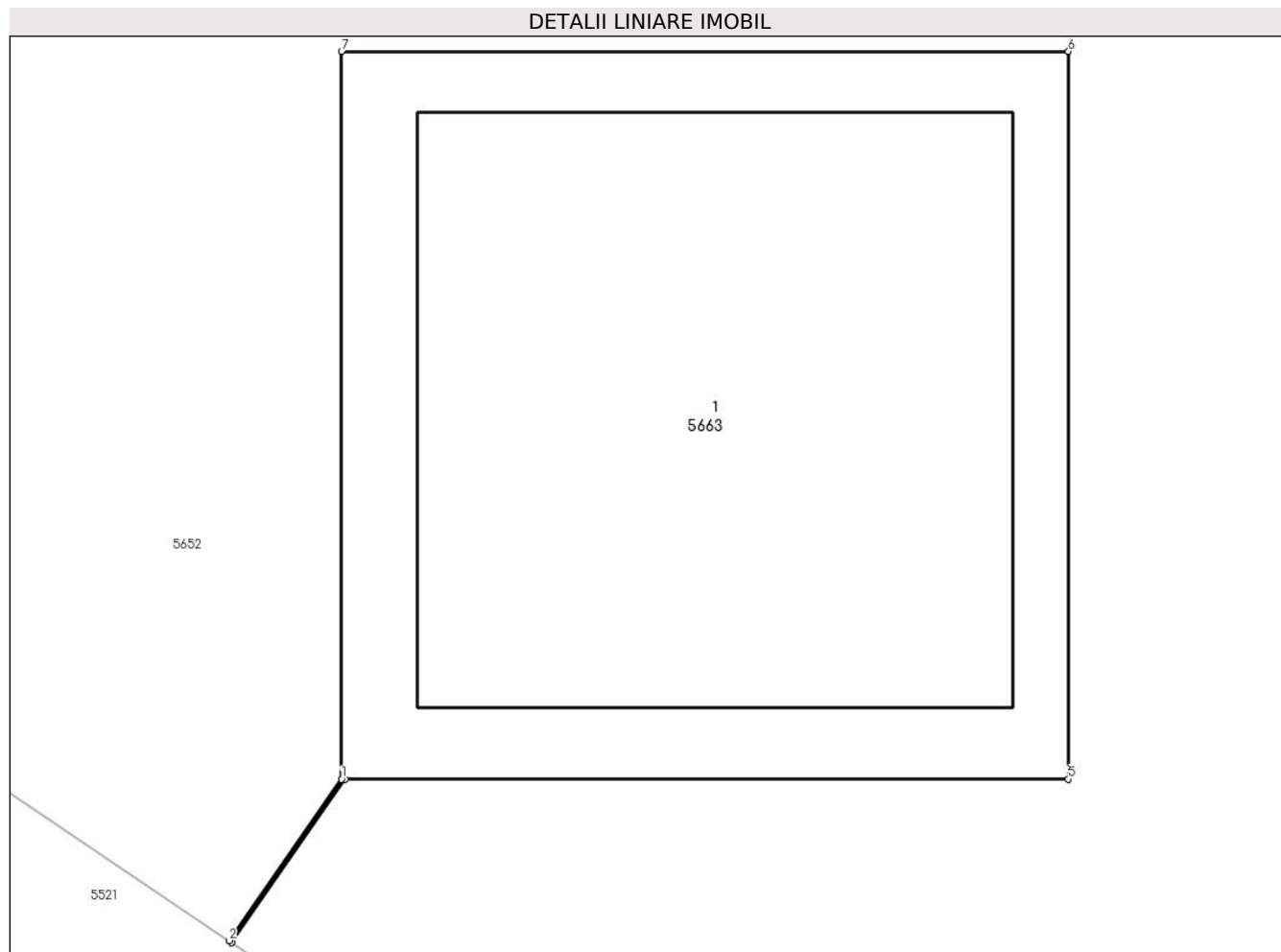
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.362,393 362.997,282	2	622.362,238 362.997,06	0.271
2	622.362,238 362.997,06	3	622.362,242 362.997,057	0.005
3	622.362,242 362.997,057	4	622.362,398 362.997,282	0.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.362,398 362.997,282	5	622.363,394 362.997,282	0.996
5	622.363,394 362.997,282	6	622.363,394 362.998,283	1.001
6	622.363,394 362.998,283	7	622.362,393 362.998,283	1.001
7	622.362,393 362.998,283	1	622.362,393 362.997,282	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

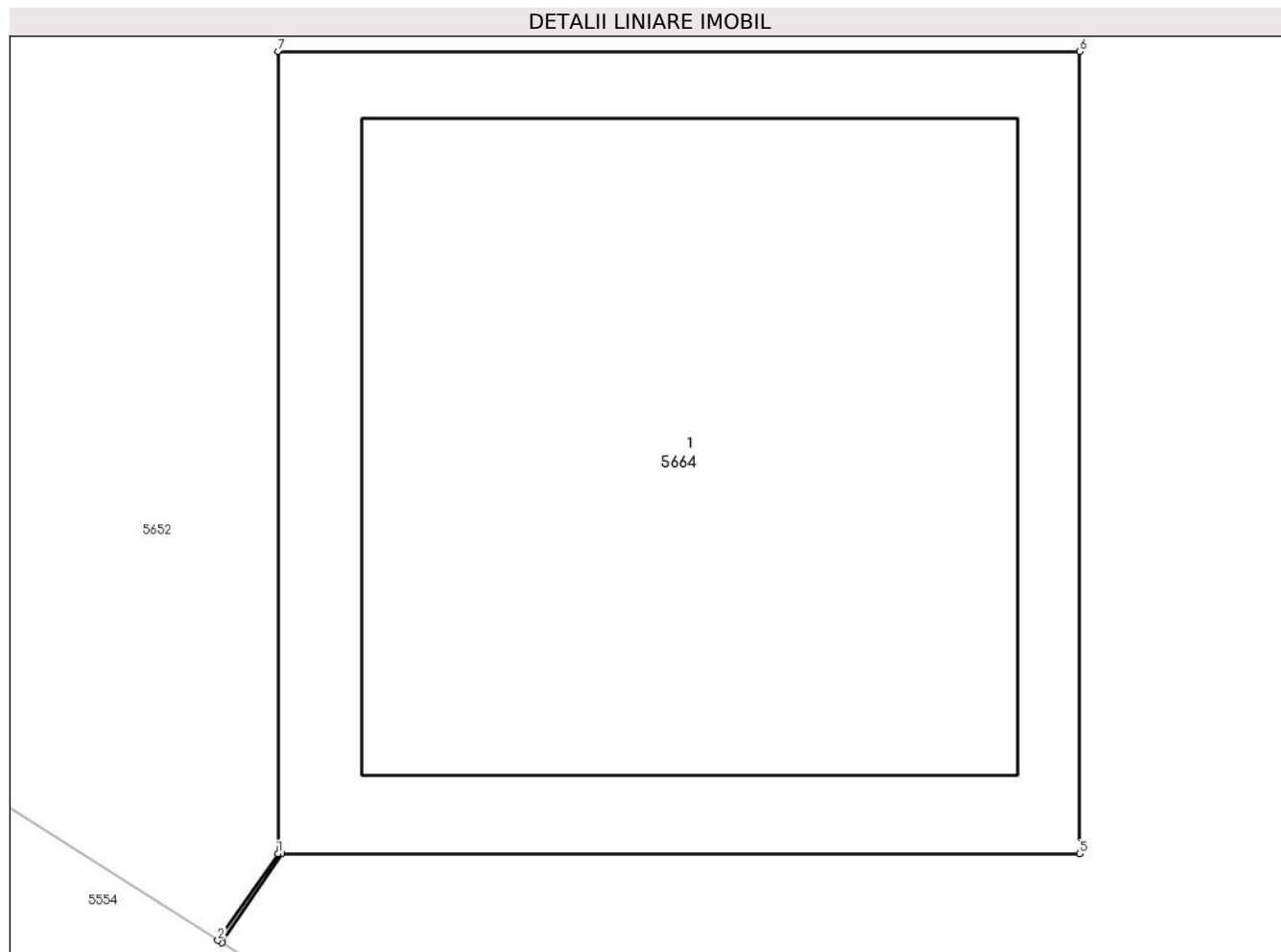
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.331,99 363.017,076	2	622.331,915 363.016,968	0.131
2	622.331,915 363.016,968	3	622.331,92 363.016,965	0.006
3	622.331,92 363.016,965	4	622.331,995 363.017,076	0.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.331,995 363.017,076	5	622.332,991 363.017,076	0.996
5	622.332,991 363.017,076	6	622.332,991 363.018,077	1.001
6	622.332,991 363.018,077	7	622.331,99 363.018,077	1.001
7	622.331,99 363.018,077	1	622.331,99 363.017,076	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

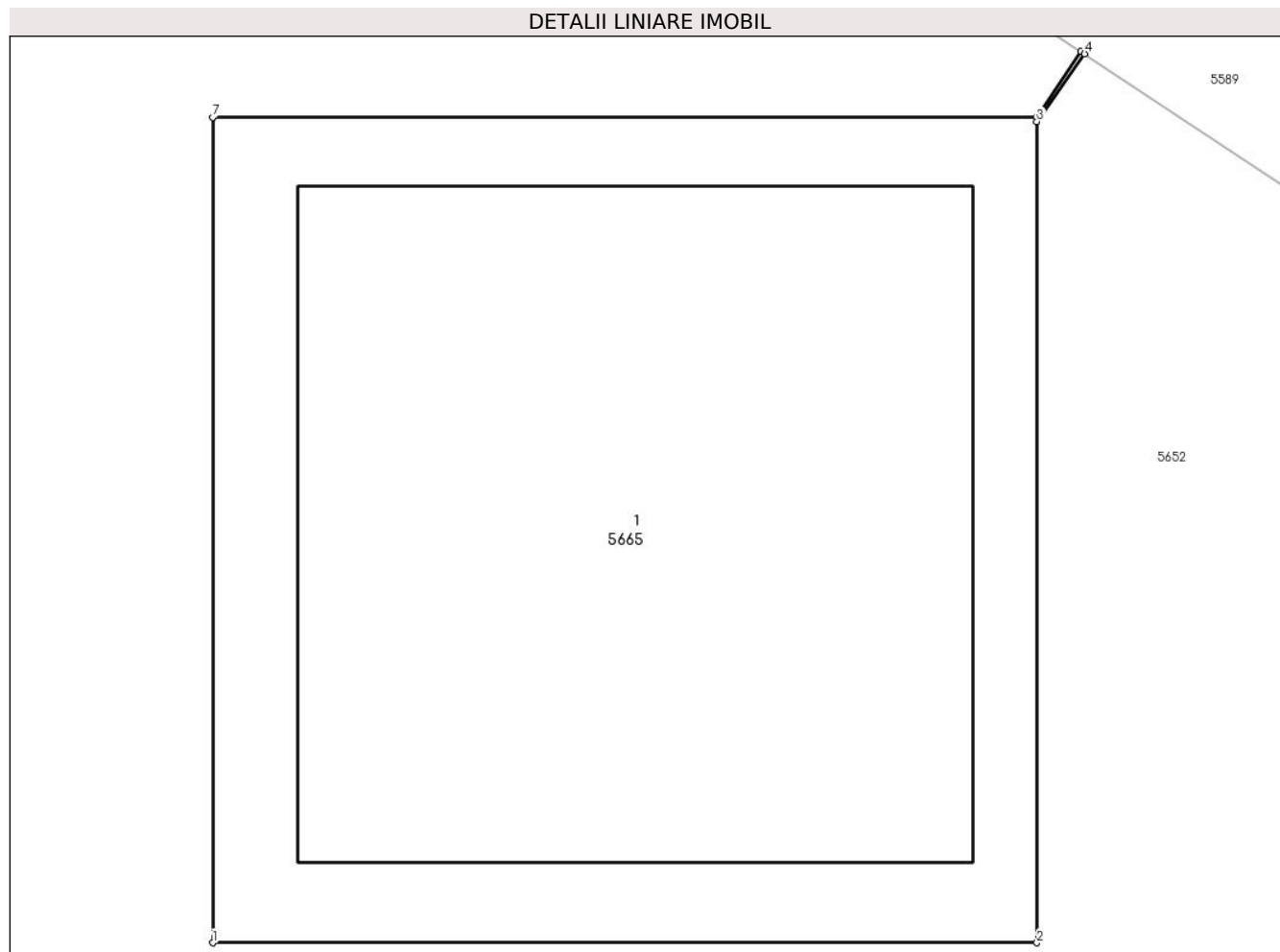
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.320,203 363.031,739	2	622.321,204 363.031,739	1.001
2	622.321,204 363.031,739	3	622.321,204 363.032,735	0.996
3	622.321,204 363.032,735	4	622.321,262 363.032,817	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.321,262 363.032,817	5	622.321,257 363.032,82	0.006
5	622.321,257 363.032,82	6	622.321,204 363.032,74	0.096
6	622.321,204 363.032,74	7	622.320,203 363.032,74	1.001
7	622.320,203 363.032,74	1	622.320,203 363.031,739	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

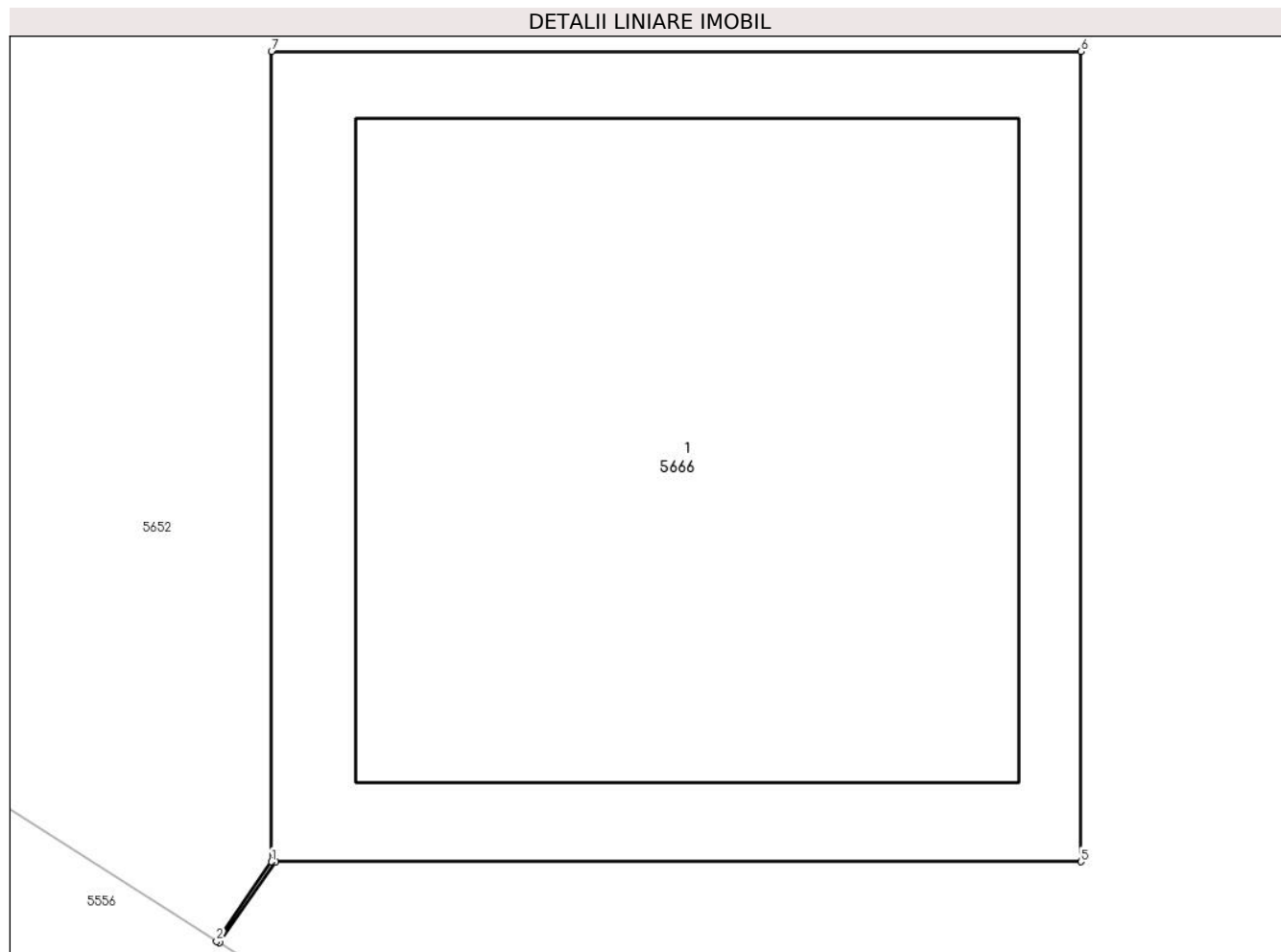
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.308,326 363.032,095	2	622.308,258 363.031,997	0.119
2	622.308,258 363.031,997	3	622.308,262 363.031,995	0.004
3	622.308,262 363.031,995	4	622.308,331 363.032,095	0.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.308,331 363.032,095	5	622.309,327 363.032,095	0.996
5	622.309,327 363.032,095	6	622.309,327 363.033,096	1.001
6	622.309,327 363.033,096	7	622.308,326 363.033,096	1.001
7	622.308,326 363.033,096	1	622.308,326 363.032,095	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

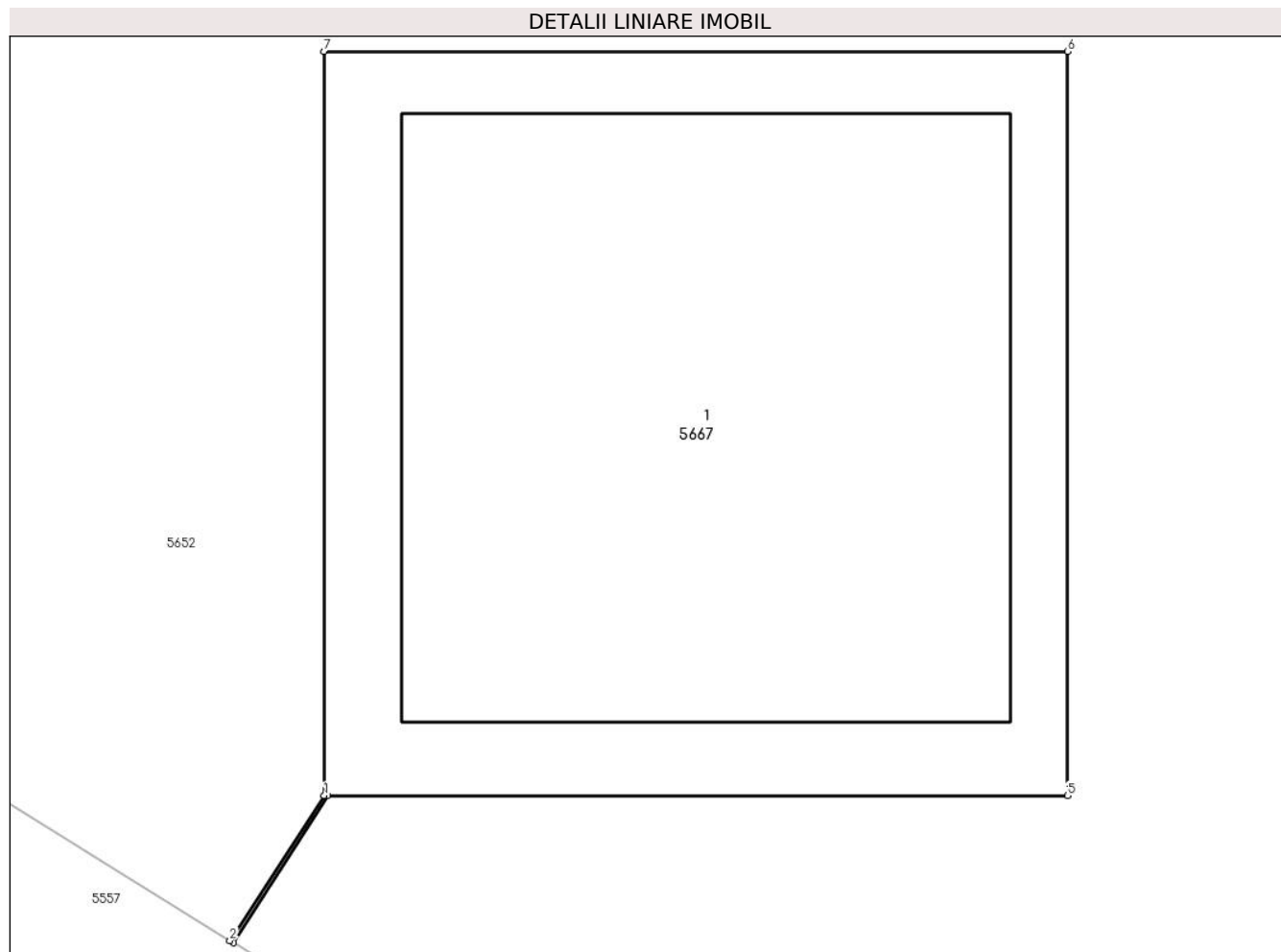
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.286,318 363.045,927	2	622.286,191 363.045,732	0.233
2	622.286,191 363.045,732	3	622.286,196 363.045,729	0.006
3	622.286,196 363.045,729	4	622.286,323 363.045,927	0.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.286,323 363.045,927	5	622.287,319 363.045,927	0.996
5	622.287,319 363.045,927	6	622.287,319 363.046,928	1.001
6	622.287,319 363.046,928	7	622.286,318 363.046,928	1.001
7	622.286,318 363.046,928	1	622.286,318 363.045,927	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

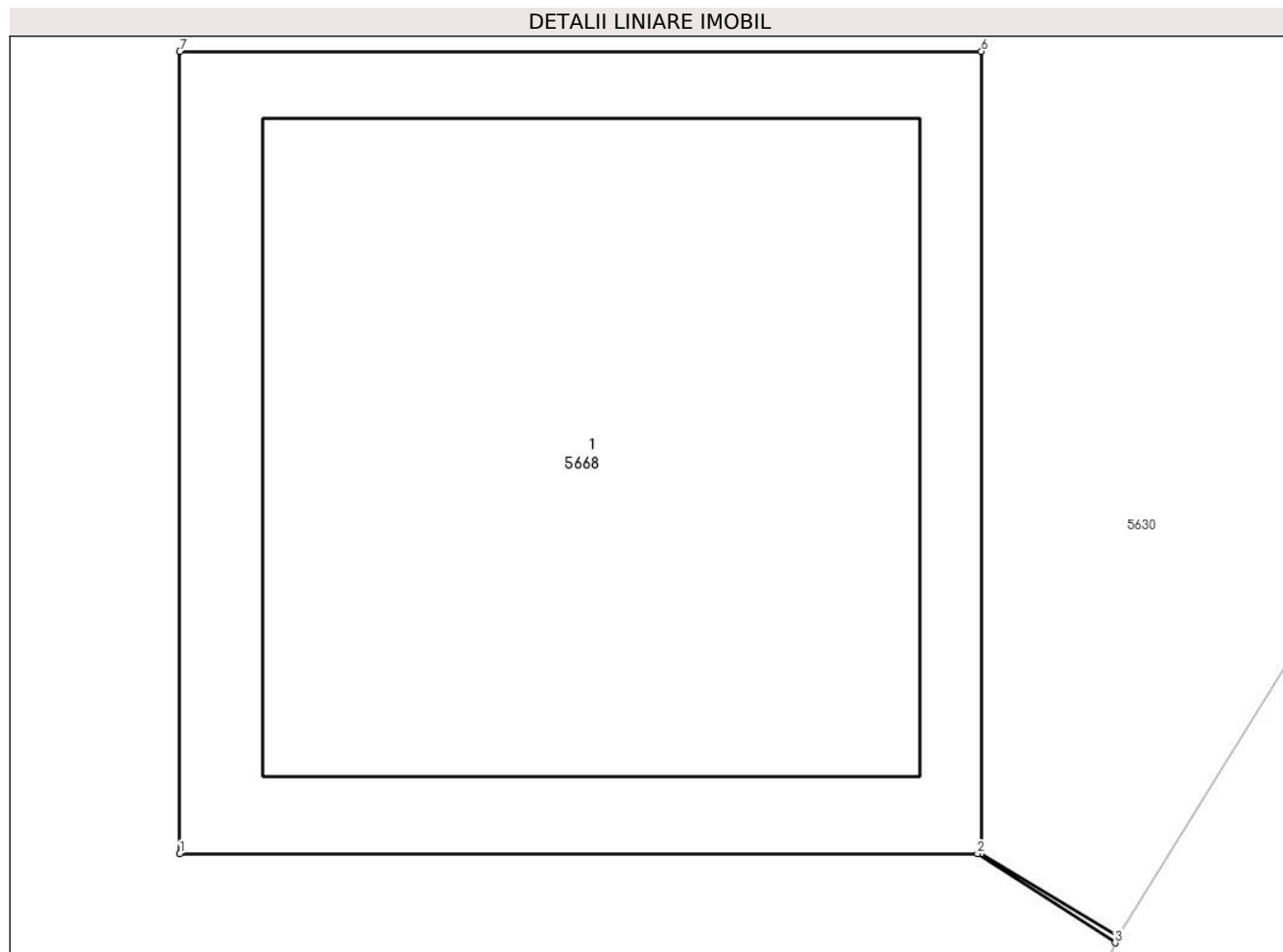
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.263,846 363.059,067	2	622.264,842 363.059,067	0.996
2	622.264,842 363.059,067	3	622.265,014 363.058,956	0.205
3	622.265,014 363.058,956	4	622.265,017 363.058,964	0.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.265,017 363.058,964	5	622.264,847 363.059,067	0.199
5	622.264,847 363.059,067	6	622.264,847 363.060,068	1.001
6	622.264,847 363.060,068	7	622.263,846 363.060,068	1.001
7	622.263,846 363.060,068	1	622.263,846 363.059,067	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

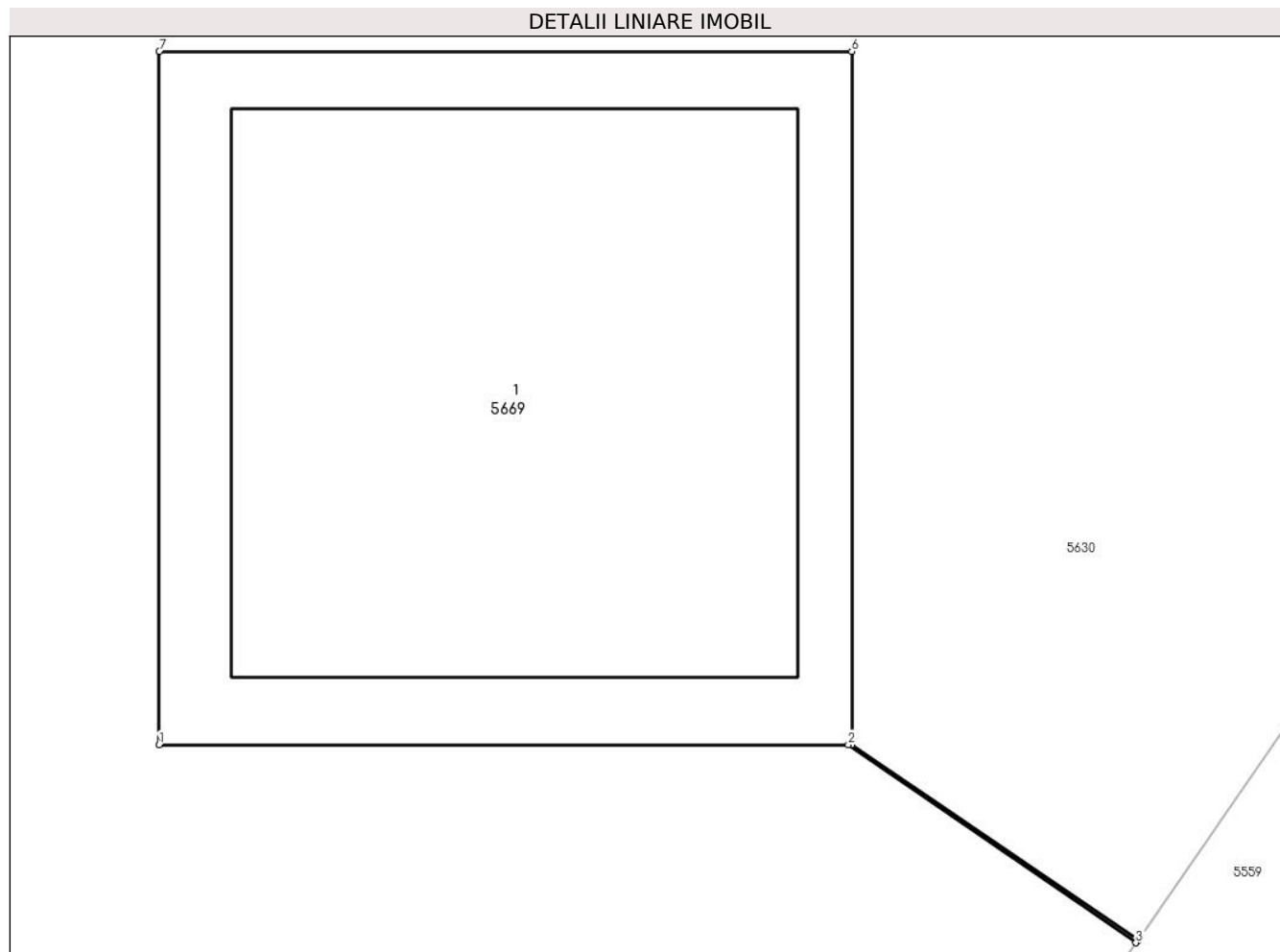
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.237,619 363.021,034	2	622.238,615 363.021,034	0.996
2	622.238,615 363.021,034	3	622.239,031 363.020,748	0.505
3	622.239,031 363.020,748	4	622.239,034 363.020,752	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.239,034 363.020,752	5	622.238,62 363.021,034	0.501
5	622.238,62 363.021,034	6	622.238,62 363.022,035	1.001
6	622.238,62 363.022,035	7	622.237,619 363.022,035	1.001
7	622.237,619 363.022,035	1	622.237,619 363.021,034	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

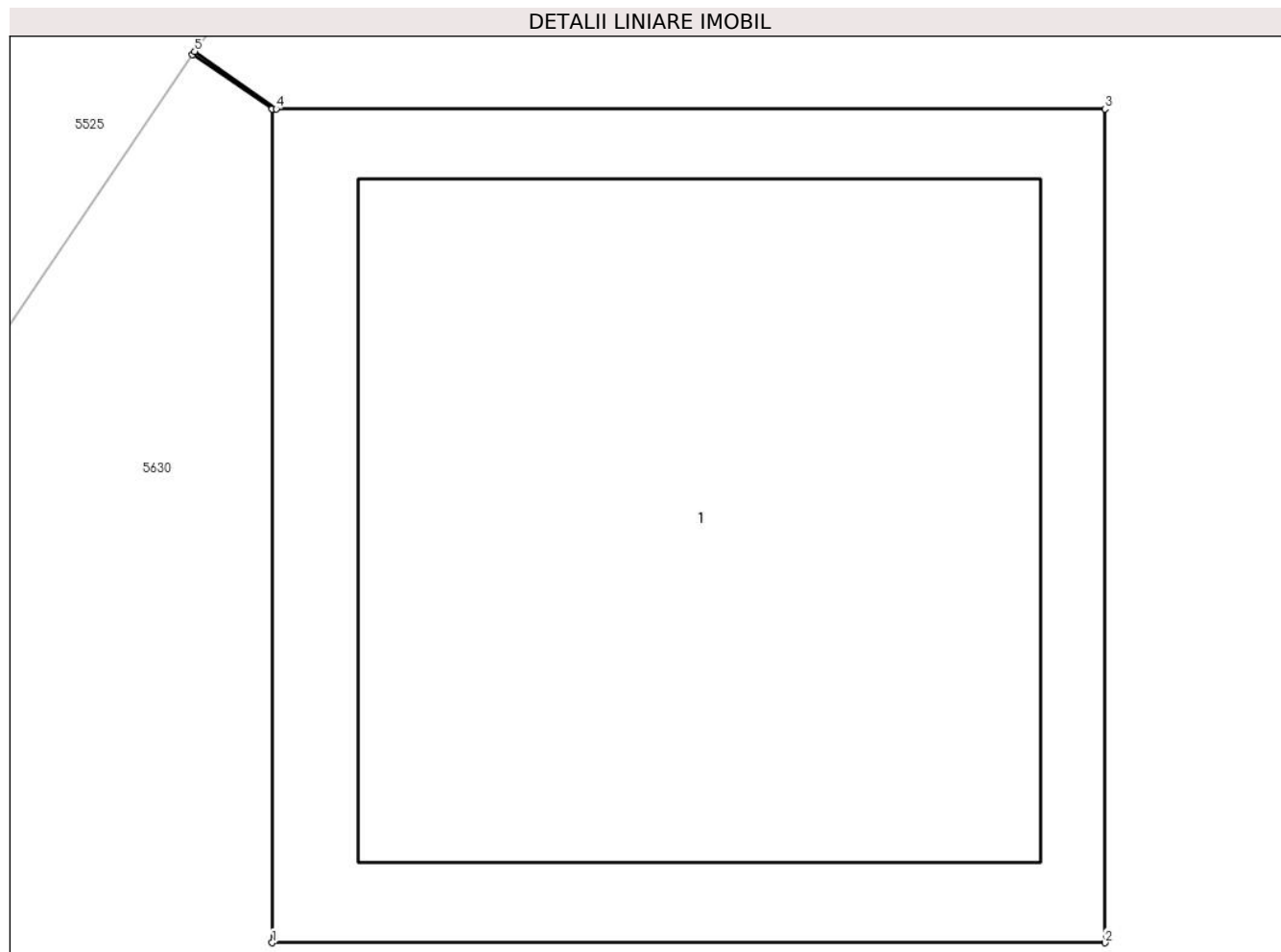
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.207,535 362.998,796	2	622.208,536 362.998,796	1.001
2	622.208,536 362.998,796	3	622.208,536 362.999,797	1.001
3	622.208,536 362.999,797	4	622.207,54 362.999,797	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.207,54 362.999,797	5	622.207,442 362.999,866	0.12
5	622.207,442 362.999,866	6	622.207,439 362.999,862	0.005
6	622.207,439 362.999,862	7	622.207,535 362.999,797	0.116
7	622.207,535 362.999,797	1	622.207,535 362.998,796	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

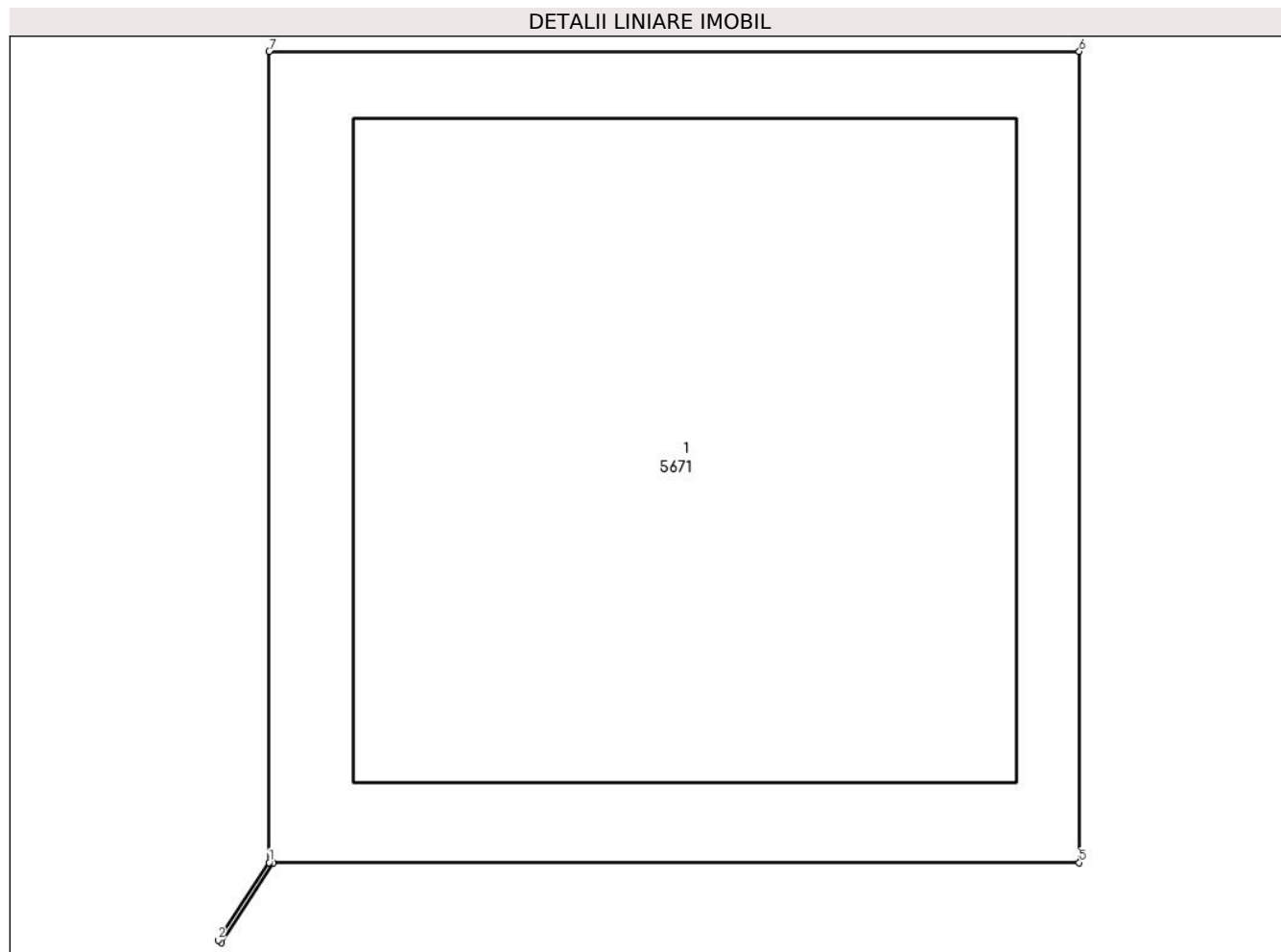
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.205,671 362.973,971	2	622.205,608 362.973,875	0.115
2	622.205,608 362.973,875	3	622.205,612 362.973,872	0.005
3	622.205,612 362.973,872	4	622.205,676 362.973,971	0.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.205,676 362.973,971	5	622.206,672 362.973,971	0.996
5	622.206,672 362.973,971	6	622.206,672 362.974,972	1.001
6	622.206,672 362.974,972	7	622.205,671 362.974,972	1.001
7	622.205,671 362.974,972	1	622.205,671 362.973,971	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

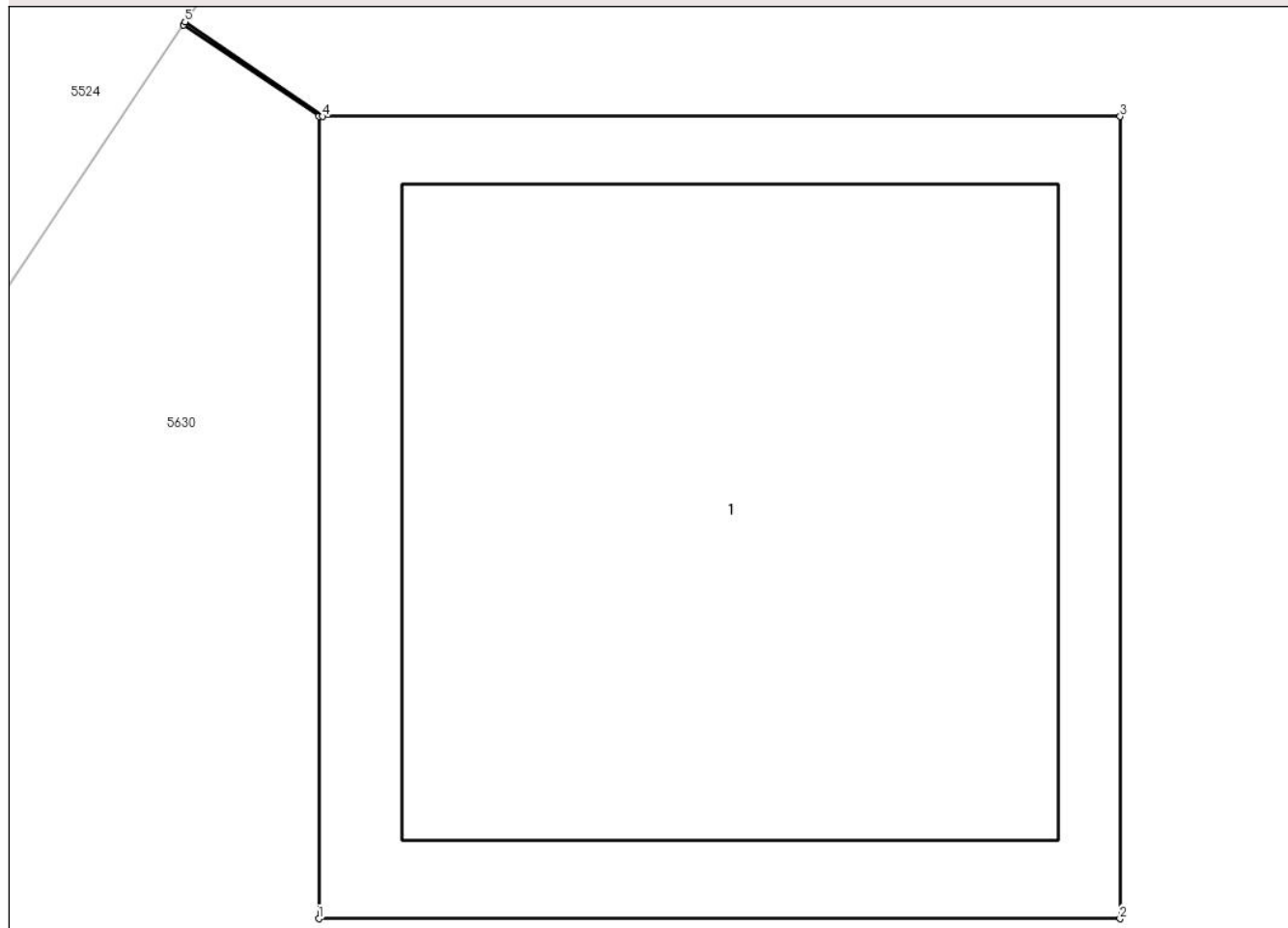
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.229,755 363.031,444	2	622.230,756 363.031,444	1.001
2	622.230,756 363.031,444	3	622.230,756 363.032,445	1.001
3	622.230,756 363.032,445	4	622.229,76 363.032,445	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.229,76 363.032,445	5	622.229,588 363.032,563	0.209
5	622.229,588 363.032,563	6	622.229,586 363.032,559	0.004
6	622.229,586 363.032,559	7	622.229,755 363.032,445	0.204
7	622.229,755 363.032,445	1	622.229,755 363.031,444	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

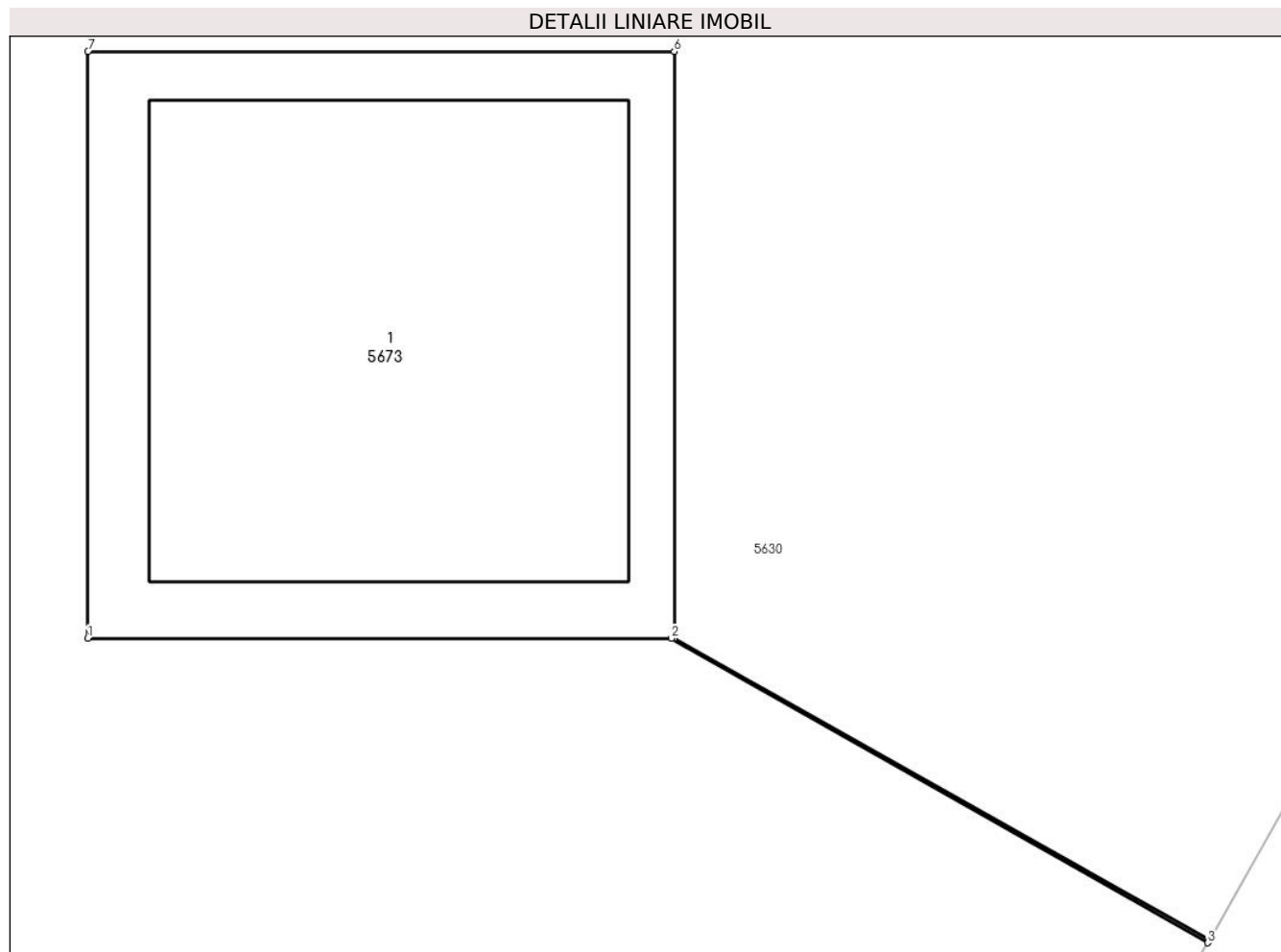
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.289,732 363.106,162	2	622.290,728 363.106,162	0.996
2	622.290,728 363.106,162	3	622.291,644 363.105,643	1.053
3	622.291,644 363.105,643	4	622.291,647 363.105,648	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.291,647 363.105,648	5	622.290,733 363.106,162	1.049
5	622.290,733 363.106,162	6	622.290,733 363.107,163	1.001
6	622.290,733 363.107,163	7	622.289,732 363.107,163	1.001
7	622.289,732 363.107,163	1	622.289,732 363.106,162	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

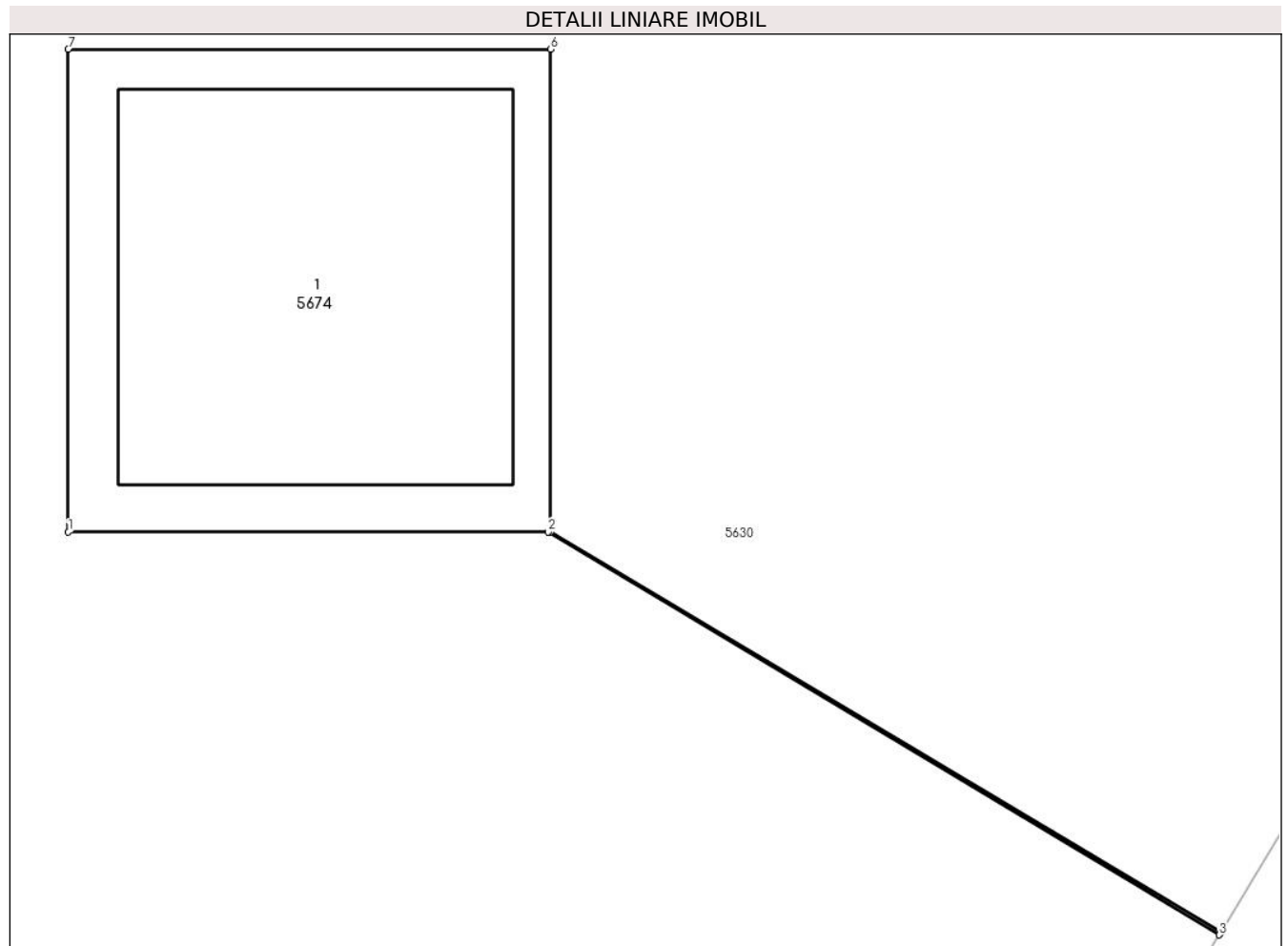
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.316,27 363.153,593	2	622.317,266 363.153,593	0.996
2	622.317,266 363.153,593	3	622.318,659 363.152,758	1.624
3	622.318,659 363.152,758	4	622.318,662 363.152,763	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.318,662 363.152,763	5	622.317,271 363.153,593	1.62
5	622.317,271 363.153,593	6	622.317,271 363.154,594	1.001
6	622.317,271 363.154,594	7	622.316,27 363.154,594	1.001
7	622.316,27 363.154,594	1	622.316,27 363.153,593	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

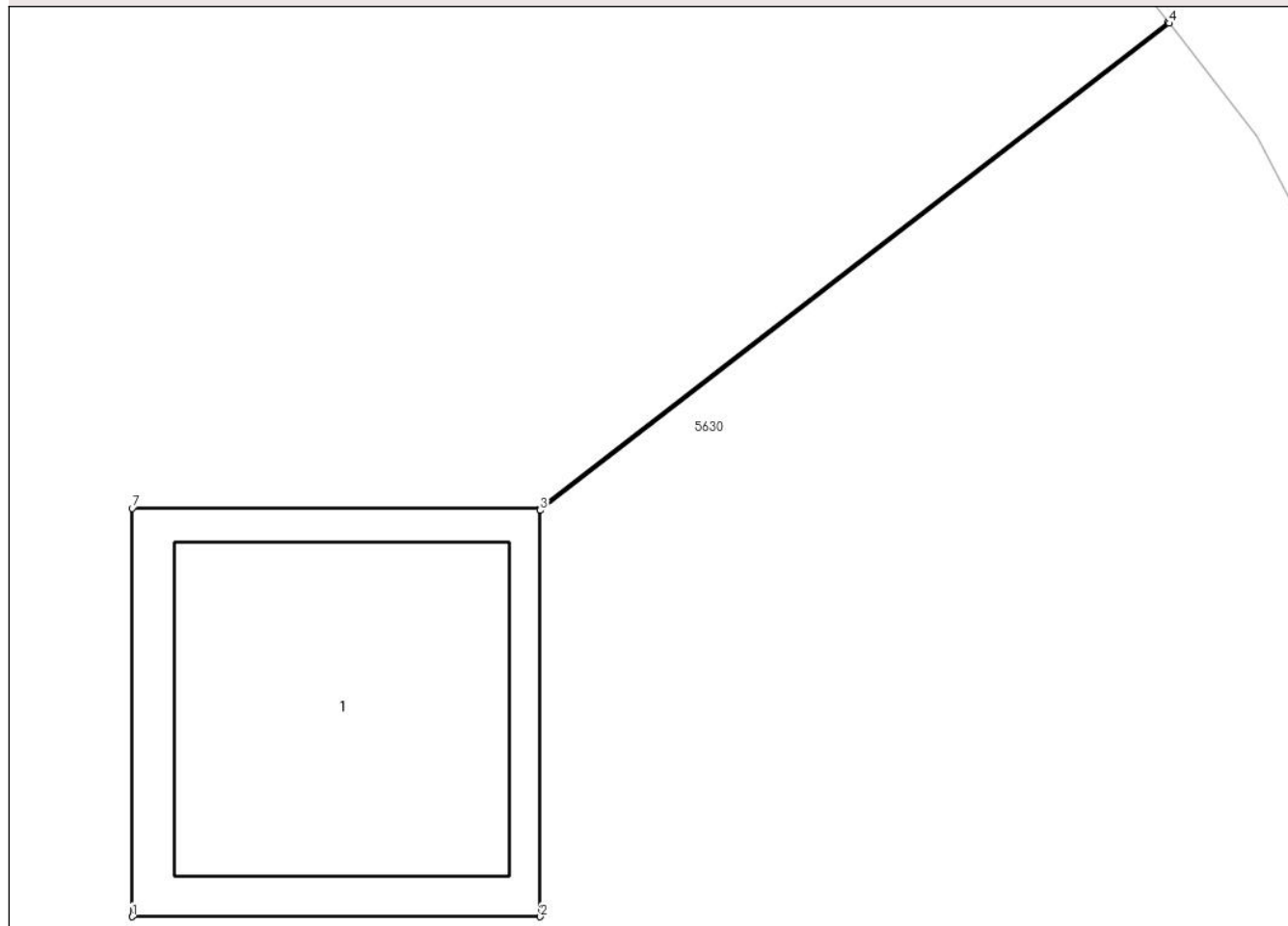
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.354,789 363.191,903	2	622.355,79 363.191,903	1.001
2	622.355,79 363.191,903	3	622.355,79 363.192,899	0.996
3	622.355,79 363.192,899	4	622.357,333 363.194,093	1.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.357,333 363.194,093	5	622.357,33 363.194,097	0.005
5	622.357,33 363.194,097	6	622.355,79 363.192,904	1.948
6	622.355,79 363.192,904	7	622.354,789 363.192,904	1.001
7	622.354,789 363.192,904	1	622.354,789 363.191,903	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

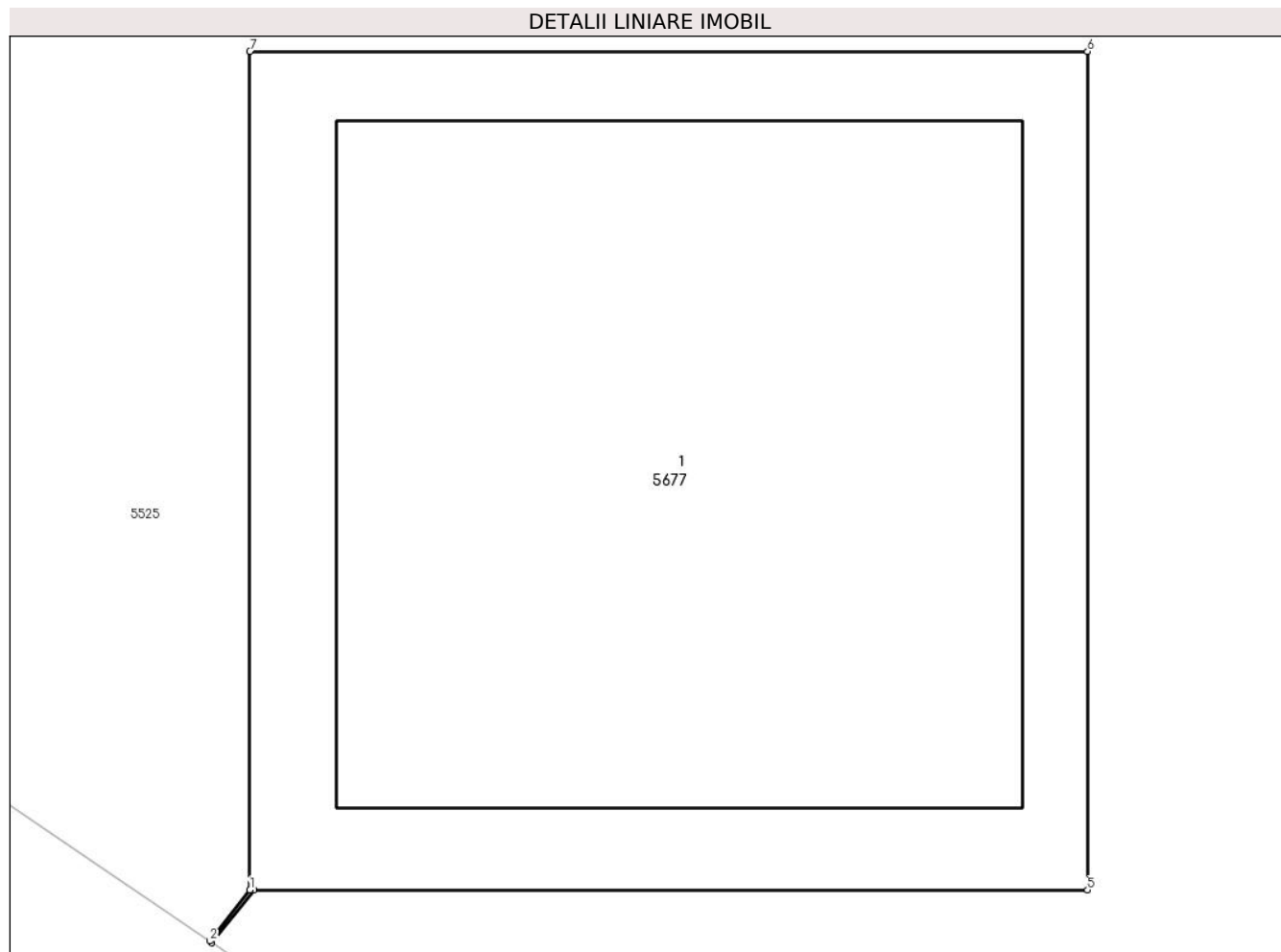
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.175,792 362.990,053	2	622.175,744 362.989,992	0.078
2	622.175,744 362.989,992	3	622.175,746 362.989,99	0.003
3	622.175,746 362.989,99	4	622.175,797 362.990,053	0.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.175,797 362.990,053	5	622.176,793 362.990,053	0.996
5	622.176,793 362.990,053	6	622.176,793 362.991,054	1.001
6	622.176,793 362.991,054	7	622.175,792 362.991,054	1.001
7	622.175,792 362.991,054	1	622.175,792 362.990,053	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

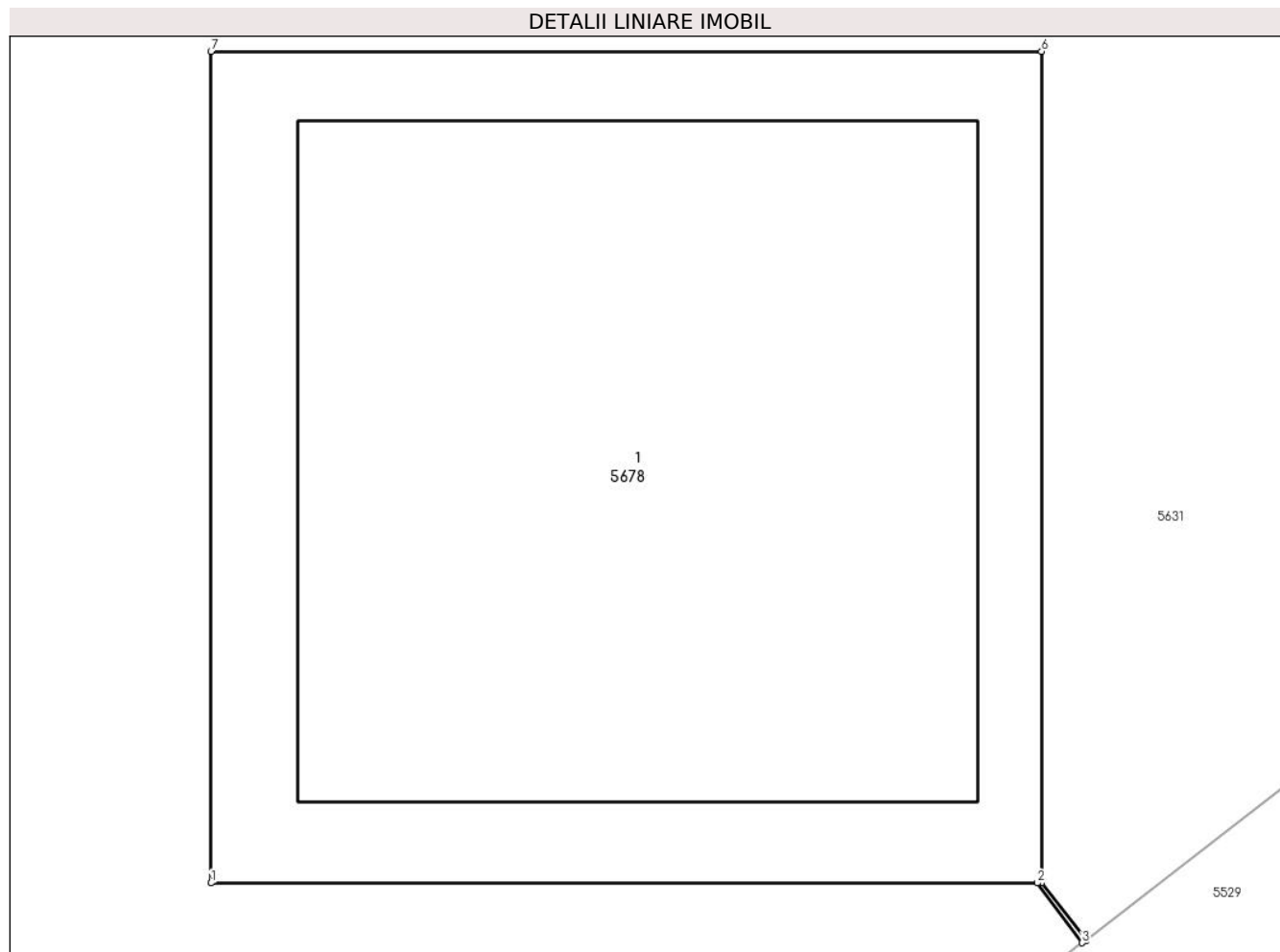
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.071,611 363.103,825	2	622.072,607 363.103,825	0.996
2	622.072,607 363.103,825	3	622.072,661 363.103,753	0.09
3	622.072,661 363.103,753	4	622.072,666 363.103,756	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.072,666 363.103,756	5	622.072,612 363.103,825	0.088
5	622.072,612 363.103,825	6	622.072,612 363.104,826	1.001
6	622.072,612 363.104,826	7	622.071,611 363.104,826	1.001
7	622.071,611 363.104,826	1	622.071,611 363.103,825	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

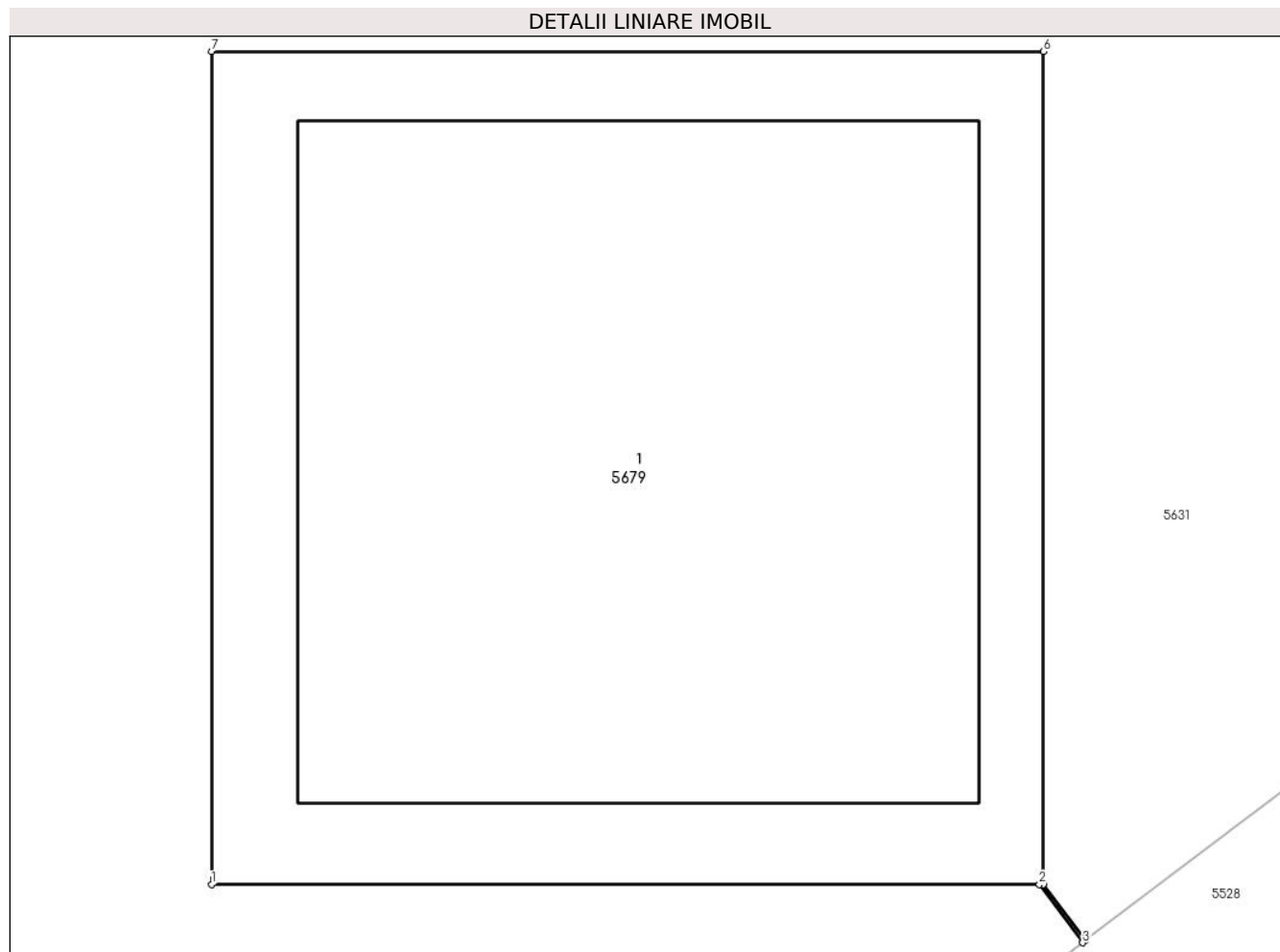
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.098,233 363.124,147	2	622.099,229 363.124,147	0.996
2	622.099,229 363.124,147	3	622.099,281 363.124,077	0.087
3	622.099,281 363.124,077	4	622.099,285 363.124,08	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.099,285 363.124,08	5	622.099,234 363.124,147	0.084
5	622.099,234 363.124,147	6	622.099,234 363.125,148	1.001
6	622.099,234 363.125,148	7	622.098,233 363.125,148	1.001
7	622.098,233 363.125,148	1	622.098,233 363.124,147	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

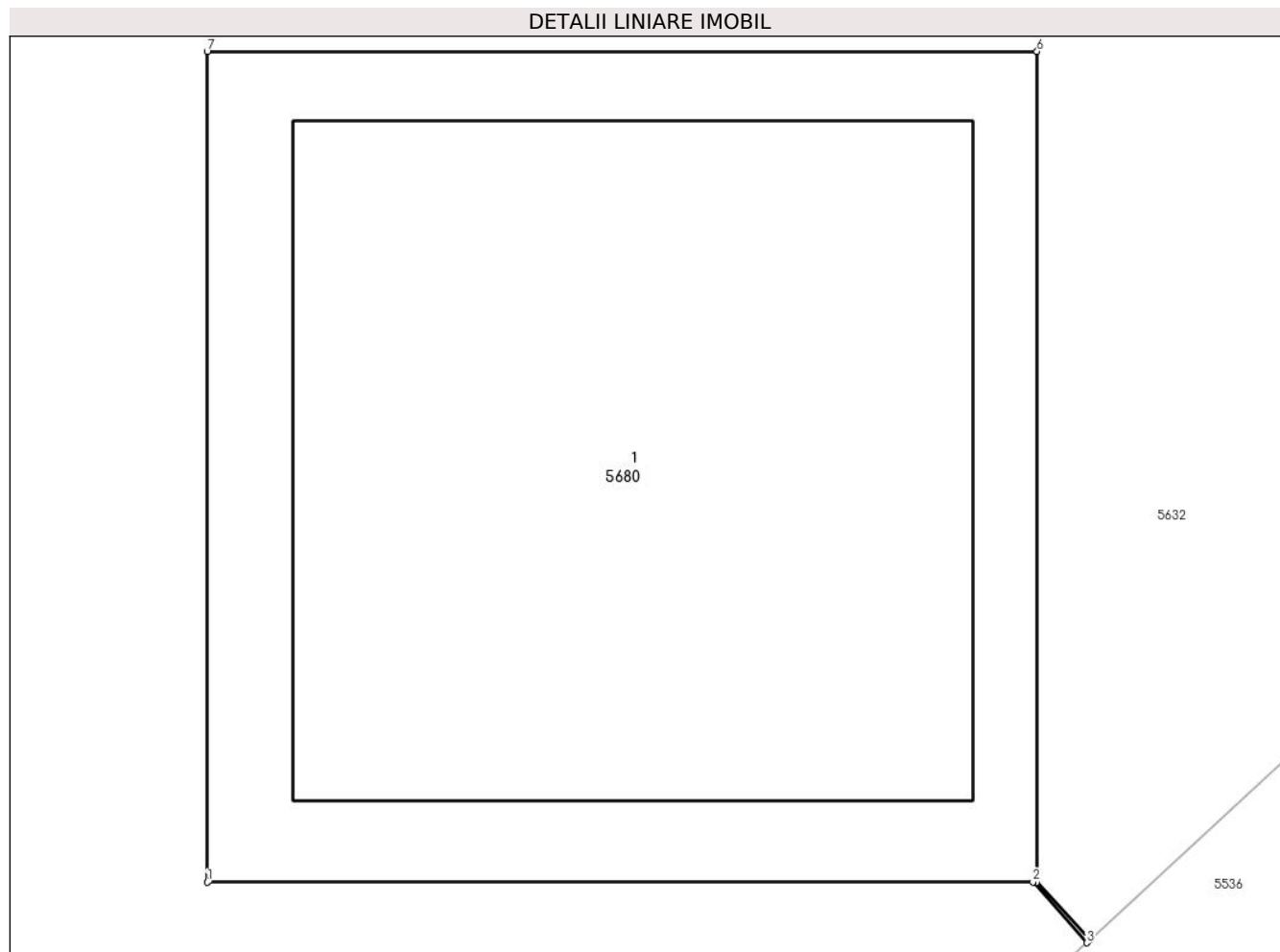
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	622.020,592 363.146,104	2	622.021,588 363.146,104	0.996
2	622.021,588 363.146,104	3	622.021,653 363.146,031	0.098
3	622.021,653 363.146,031	4	622.021,657 363.146,035	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.021,657 363.146,035	5	622.021,593 363.146,104	0.094
5	622.021,593 363.146,104	6	622.021,593 363.147,105	1.001
6	622.021,593 363.147,105	7	622.020,592 363.147,105	1.001
7	622.020,592 363.147,105	1	622.020,592 363.146,104	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

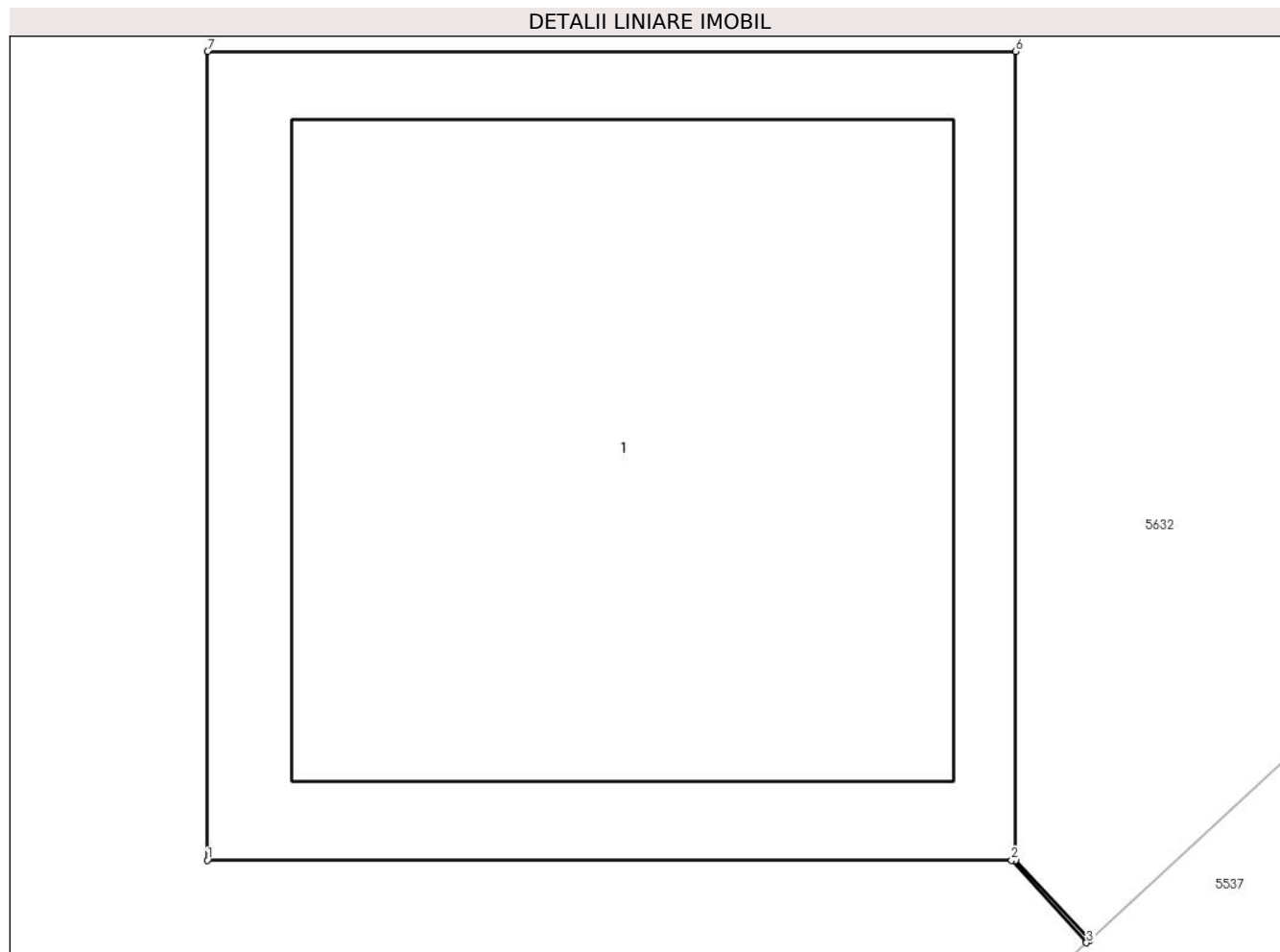
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.040,22 363.164,442	2	622.041,216 363.164,442	0.996
2	622.041,216 363.164,442	3	622.041,309 363.164,34	0.138
3	622.041,309 363.164,34	4	622.041,313 363.164,343	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	622.041,313 363.164,343	5	622.041,221 363.164,442	0.135
5	622.041,221 363.164,442	6	622.041,221 363.165,443	1.001
6	622.041,221 363.165,443	7	622.040,22 363.165,443	1.001
7	622.040,22 363.165,443	1	622.040,22 363.164,442	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

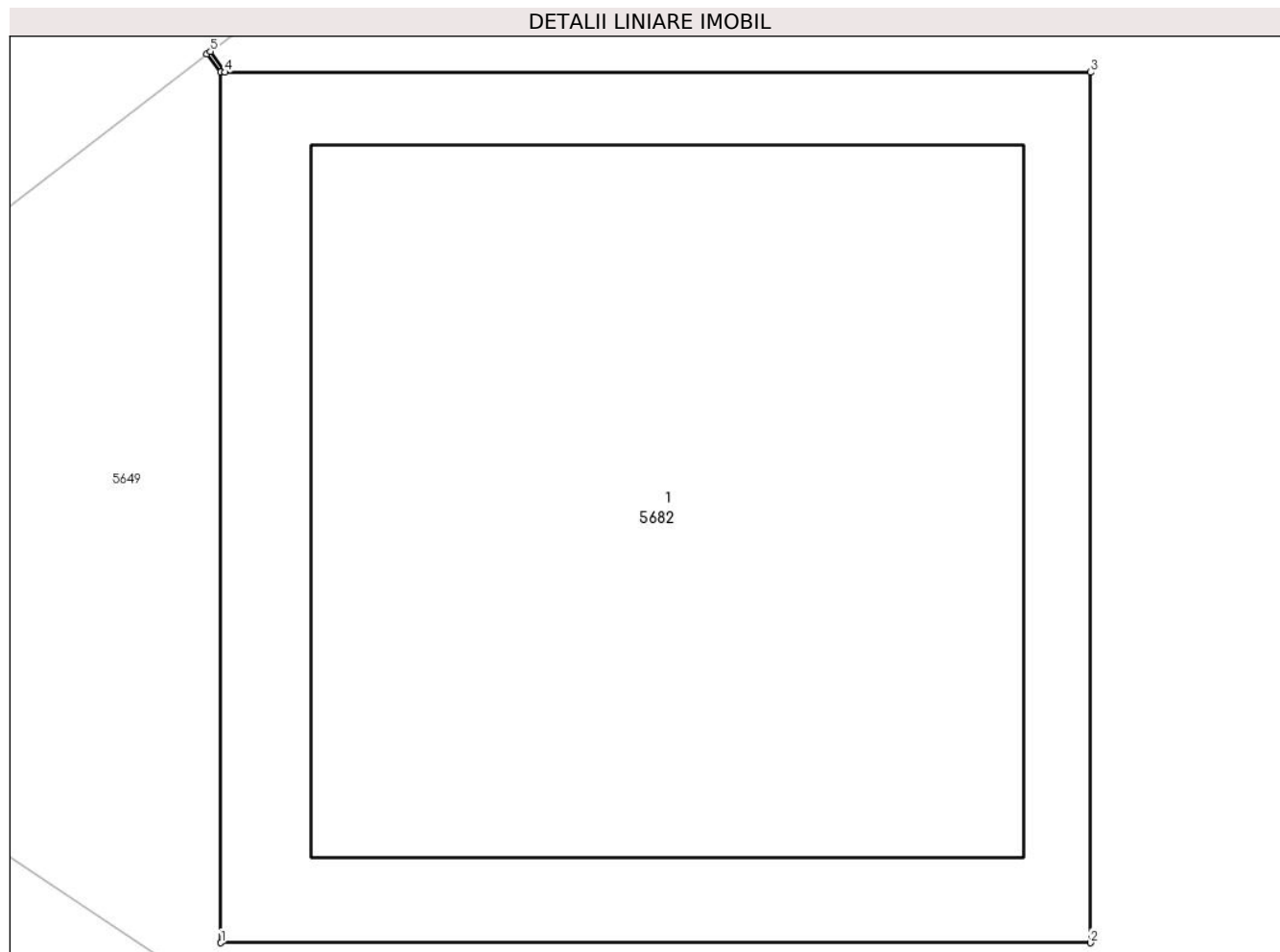
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.837,962 363.238,296	2	621.838,963 363.238,296	1.001
2	621.838,963 363.238,296	3	621.838,963 363.239,297	1.001
3	621.838,963 363.239,297	4	621.837,967 363.239,297	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.837,967 363.239,297	5	621.837,95 363.239,321	0.029
5	621.837,95 363.239,321	6	621.837,946 363.239,318	0.005
6	621.837,946 363.239,318	7	621.837,962 363.239,297	0.026
7	621.837,962 363.239,297	1	621.837,962 363.238,296	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

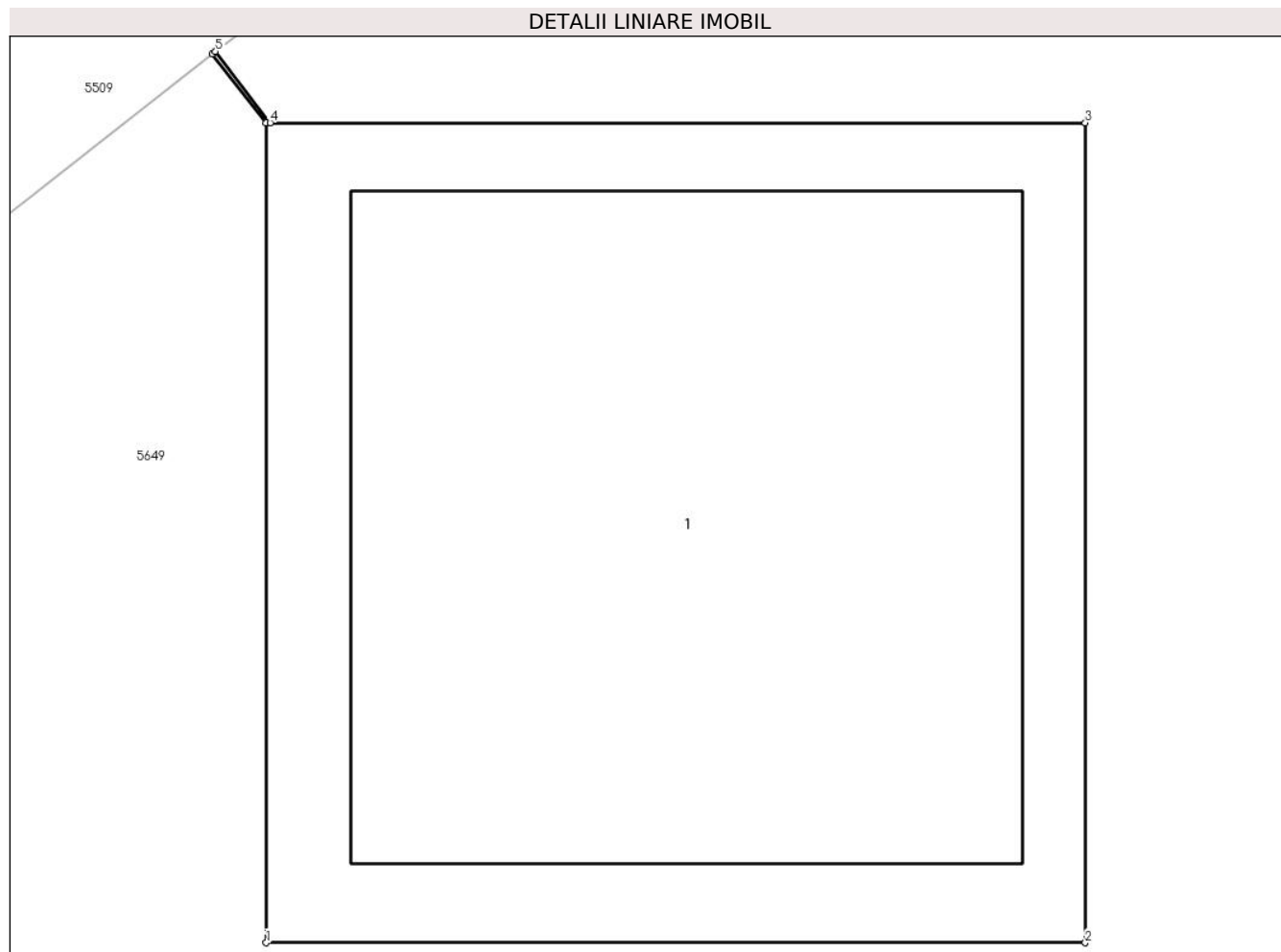
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.865,883 363.259,949	2	621.866,884 363.259,949	1.001
2	621.866,884 363.259,949	3	621.866,884 363.260,95	1.001
3	621.866,884 363.260,95	4	621.865,888 363.260,95	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.865,888 363.260,95	5	621.865,821 363.261,037	0.11
5	621.865,821 363.261,037	6	621.865,817 363.261,034	0.005
6	621.865,817 363.261,034	7	621.865,883 363.260,95	0.107
7	621.865,883 363.260,95	1	621.865,883 363.259,949	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

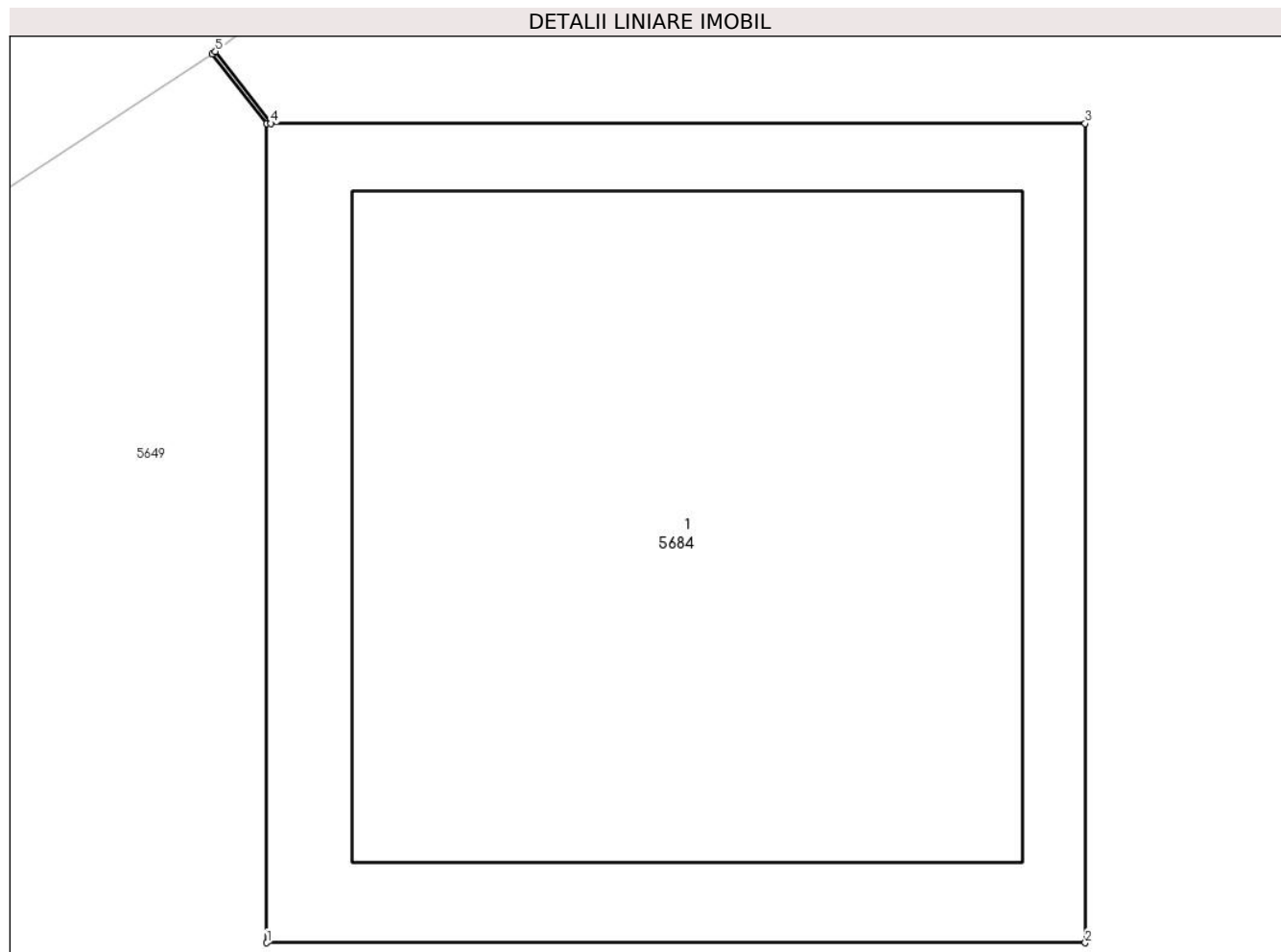
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.880,499 363.272,036	2	621.881,5 363.272,036	1.001
2	621.881,5 363.272,036	3	621.881,5 363.273,037	1.001
3	621.881,5 363.273,037	4	621.880,504 363.273,037	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.880,504 363.273,037	5	621.880,436 363.273,125	0.111
5	621.880,436 363.273,125	6	621.880,432 363.273,122	0.005
6	621.880,432 363.273,122	7	621.880,499 363.273,037	0.108
7	621.880,499 363.273,037	1	621.880,499 363.272,036	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

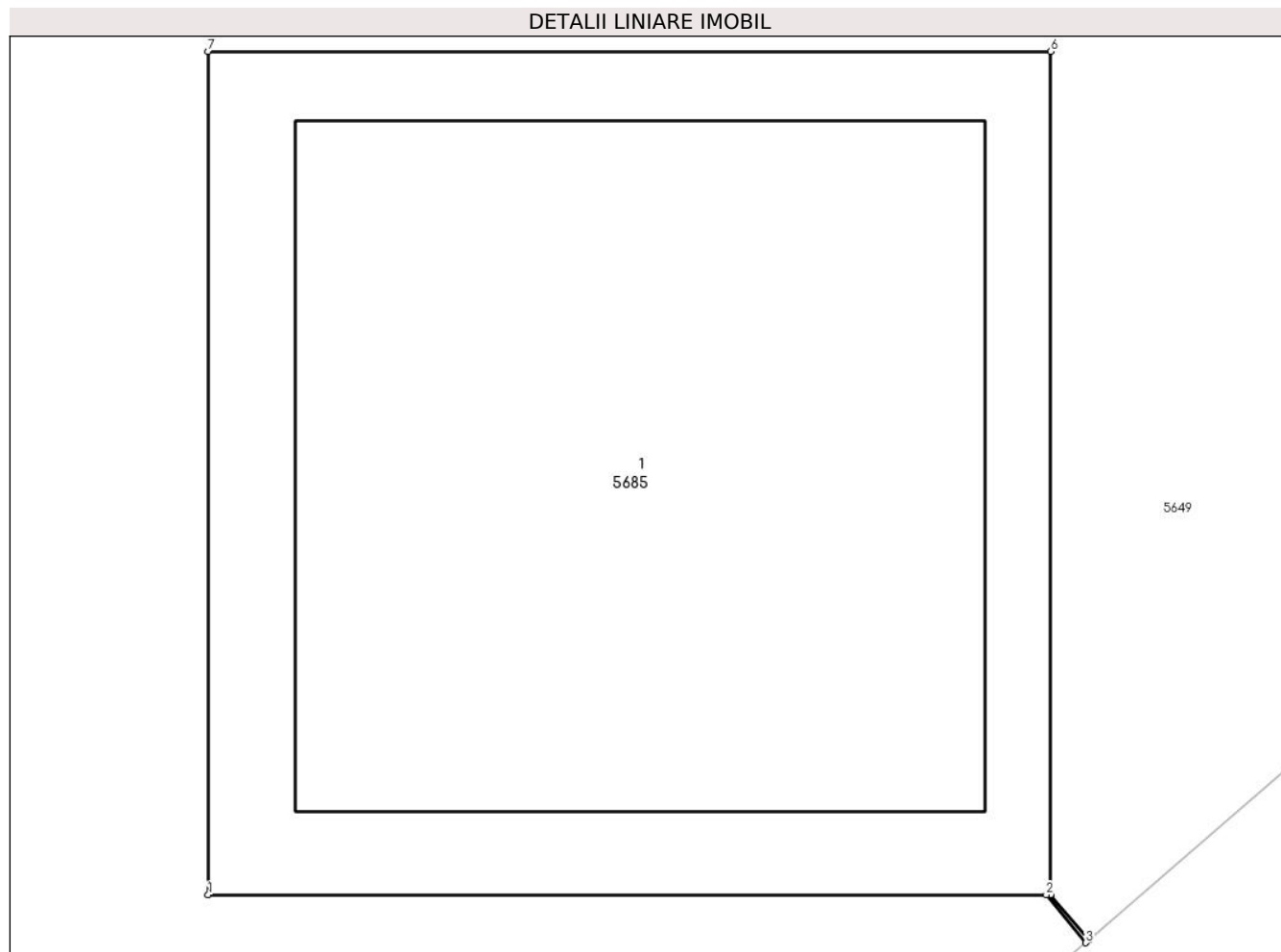
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.900,362 363.278,539	2	621.901,358 363.278,539	0.996
2	621.901,358 363.278,539	3	621.901,405 363.278,482	0.074
3	621.901,405 363.278,482	4	621.901,409 363.278,486	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.901,409 363.278,486	5	621.901,363 363.278,539	0.07
5	621.901,363 363.278,539	6	621.901,363 363.279,54	1.001
6	621.901,363 363.279,54	7	621.900,362 363.279,54	1.001
7	621.900,362 363.279,54	1	621.900,362 363.278,539	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

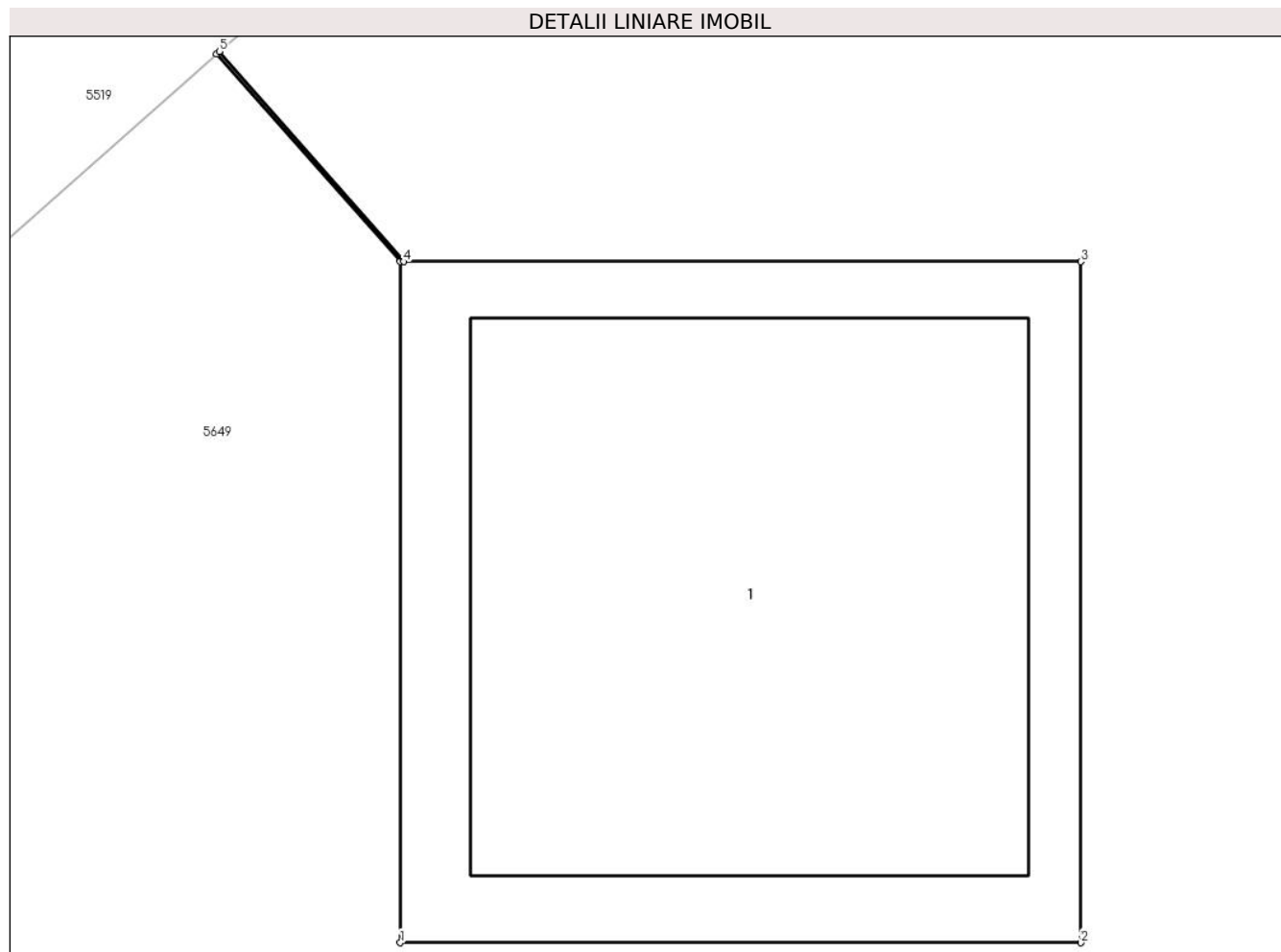
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.934,061 363.316,717	2	621.935,062 363.316,717	1.001
2	621.935,062 363.316,717	3	621.935,062 363.317,718	1.001
3	621.935,062 363.317,718	4	621.934,066 363.317,718	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.934,066 363.317,718	5	621.933,795 363.318,027	0.411
5	621.933,795 363.318,027	6	621.933,791 363.318,023	0.006
6	621.933,791 363.318,023	7	621.934,061 363.317,718	0.407
7	621.934,061 363.317,718	1	621.934,061 363.316,717	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

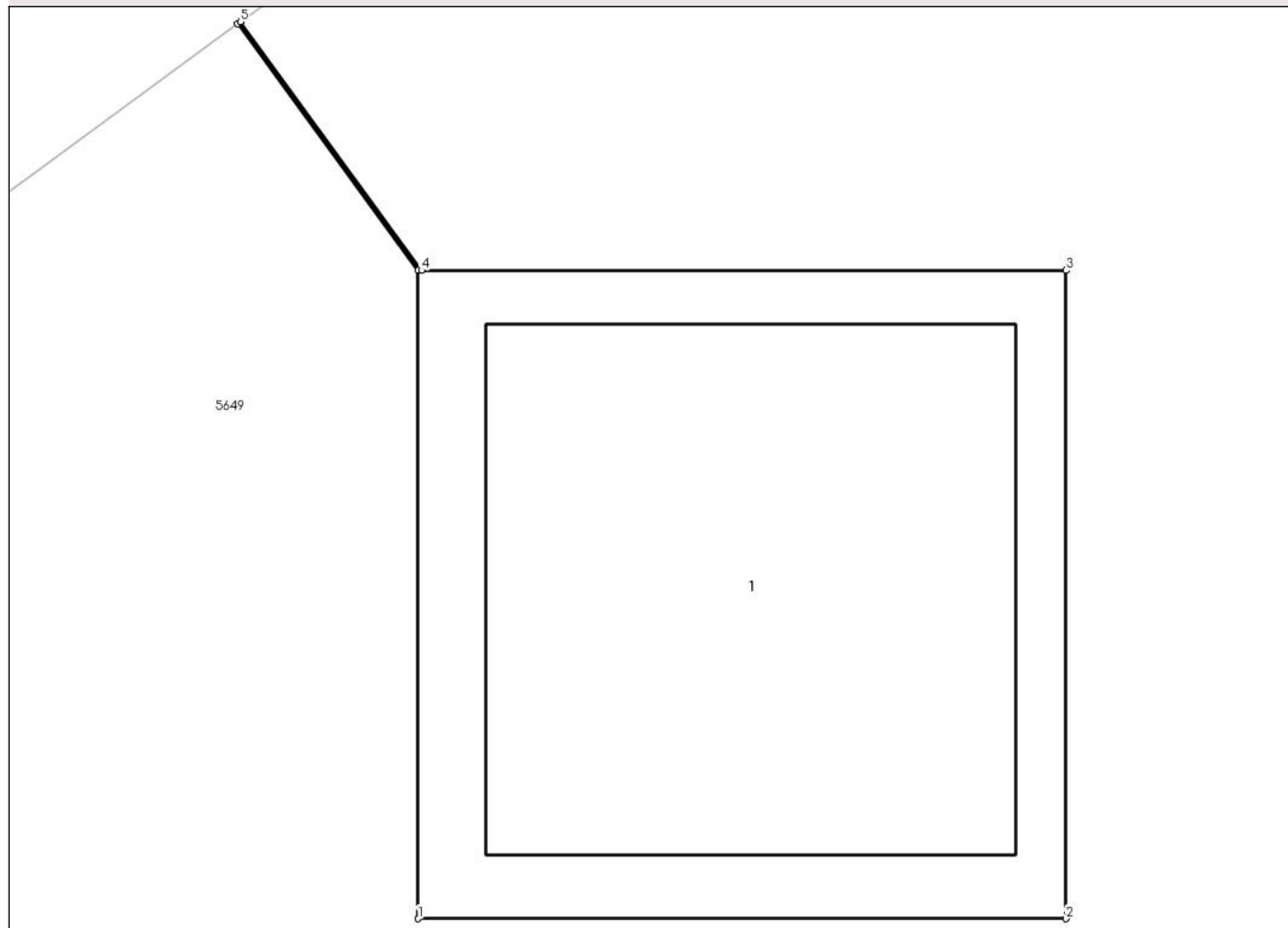
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.964,382 363.341,723	2	621.965,383 363.341,723	1.001
2	621.965,383 363.341,723	3	621.965,383 363.342,724	1.001
3	621.965,383 363.342,724	4	621.964,387 363.342,724	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.964,387 363.342,724	5	621.964,107 363.343,108	0.475
5	621.964,107 363.343,108	6	621.964,103 363.343,105	0.005
6	621.964,103 363.343,105	7	621.964,382 363.342,724	0.472
7	621.964,382 363.342,724	1	621.964,382 363.341,723	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

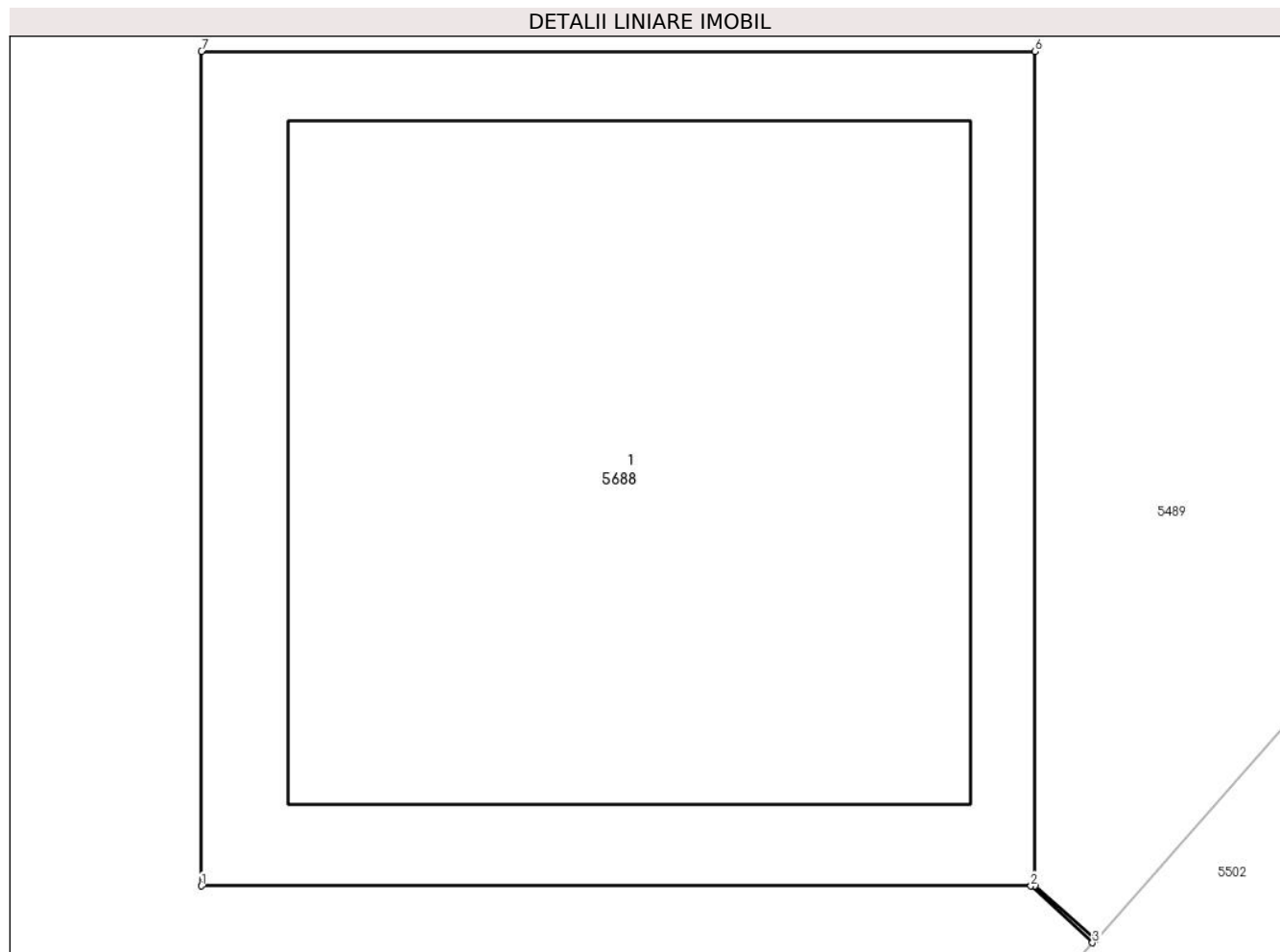
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.768,205 363.286,188	2	621.769,201 363.286,188	0.996
2	621.769,201 363.286,188	3	621.769,275 363.286,12	0.1
3	621.769,275 363.286,12	4	621.769,279 363.286,124	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.769,279 363.286,124	5	621.769,206 363.286,188	0.097
5	621.769,206 363.286,188	6	621.769,206 363.287,189	1.001
6	621.769,206 363.287,189	7	621.768,205 363.287,189	1.001
7	621.768,205 363.287,189	1	621.768,205 363.286,188	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

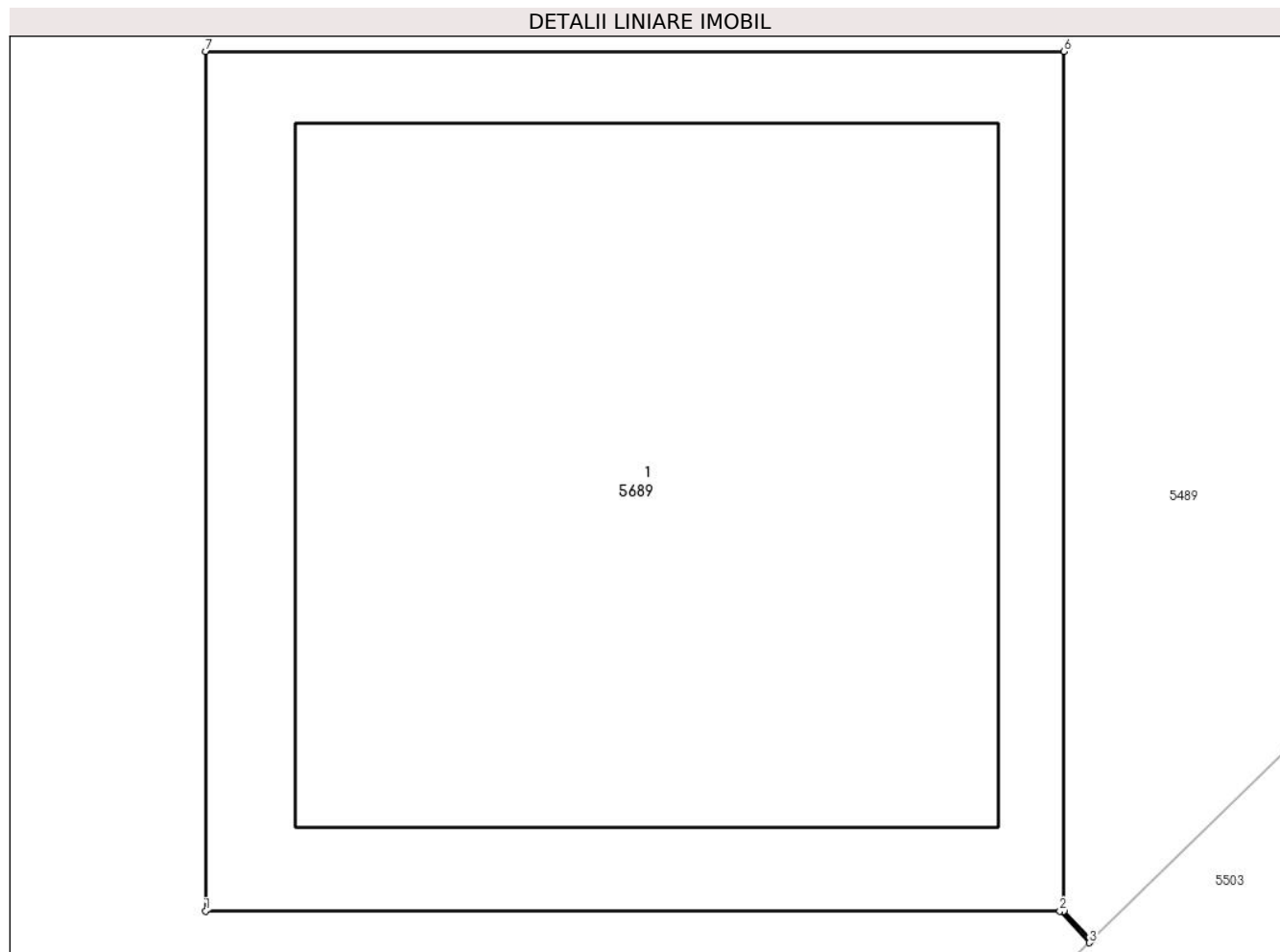
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.791,277 363.311,072	2	621.792,273 363.311,072	0.996
2	621.792,273 363.311,072	3	621.792,307 363.311,035	0.05
3	621.792,307 363.311,035	4	621.792,31 363.311,039	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.792,31 363.311,039	5	621.792,278 363.311,072	0.046
5	621.792,278 363.311,072	6	621.792,278 363.312,073	1.001
6	621.792,278 363.312,073	7	621.791,277 363.312,073	1.001
7	621.791,277 363.312,073	1	621.791,277 363.311,072	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

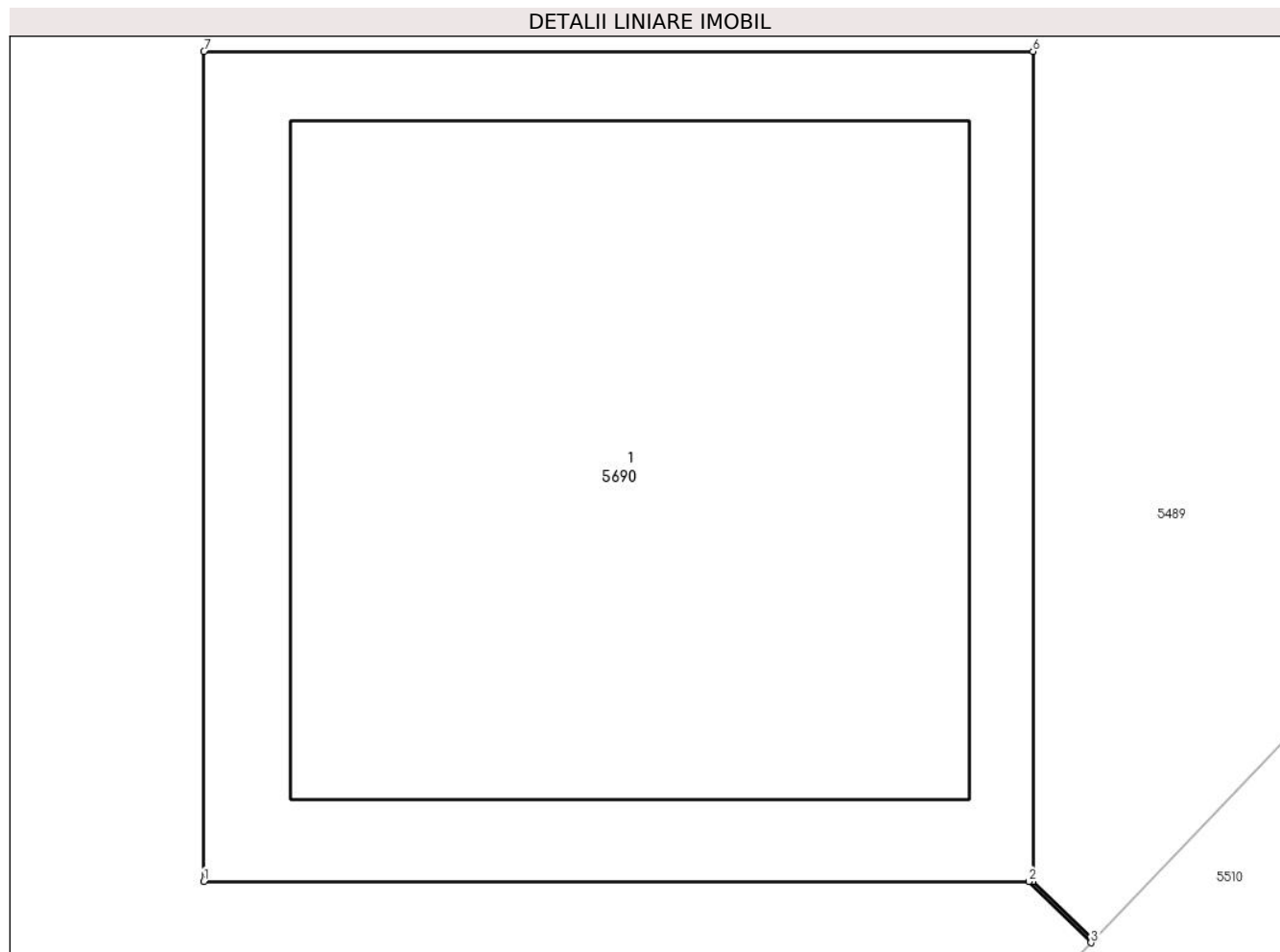
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.808,013 363.328,127	2	621.809,009 363.328,127	0.996
2	621.809,009 363.328,127	3	621.809,084 363.328,053	0.105
3	621.809,084 363.328,053	4	621.809,087 363.328,057	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.809,087 363.328,057	5	621.809,014 363.328,127	0.101
5	621.809,014 363.328,127	6	621.809,014 363.329,128	1.001
6	621.809,014 363.329,128	7	621.808,013 363.329,128	1.001
7	621.808,013 363.329,128	1	621.808,013 363.328,127	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

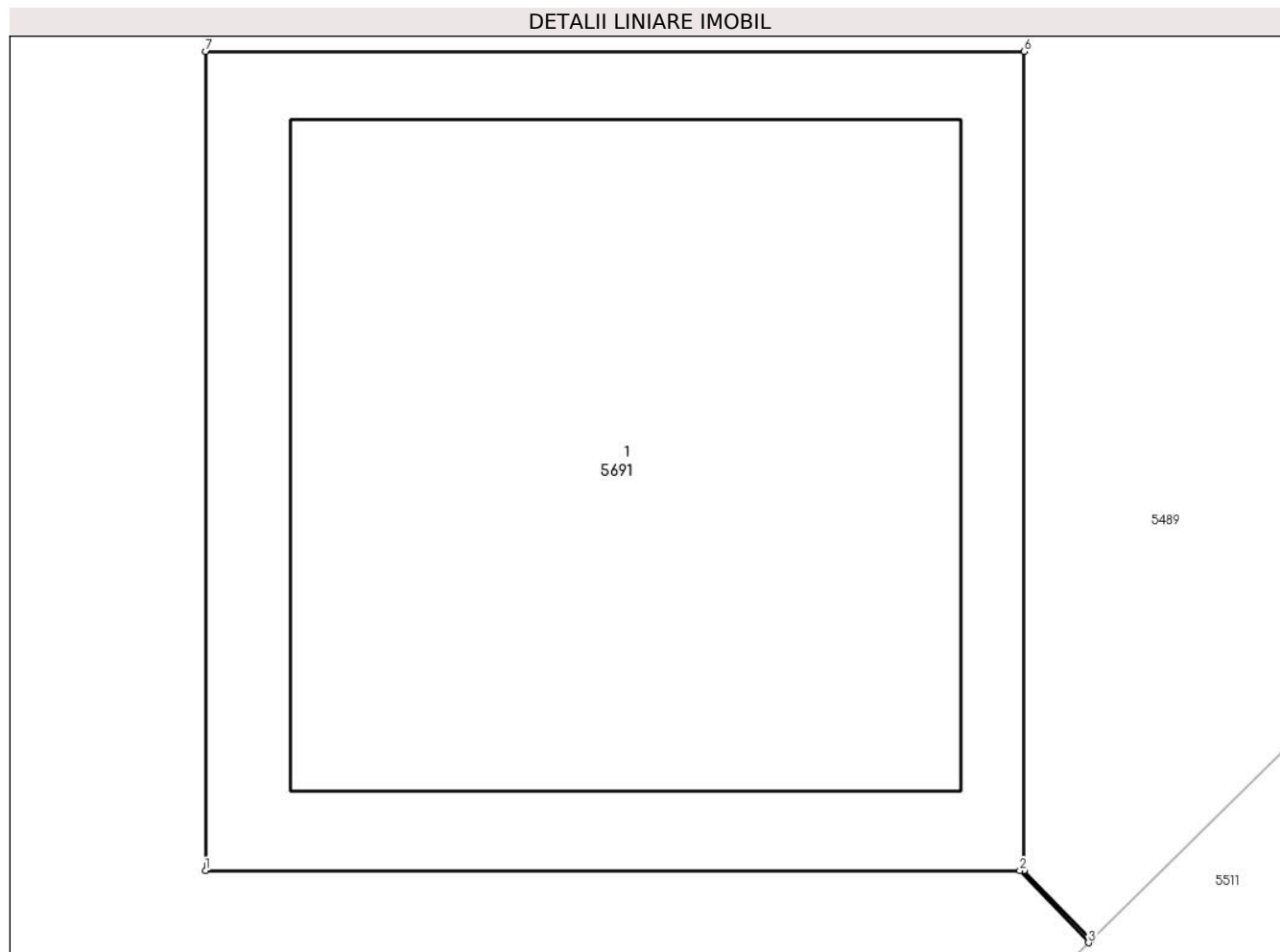
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.830,617 363.350,873	2	621.831,613 363.350,873	0.996
2	621.831,613 363.350,873	3	621.831,697 363.350,785	0.122
3	621.831,697 363.350,785	4	621.831,701 363.350,789	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.831,701 363.350,789	5	621.831,618 363.350,873	0.118
5	621.831,618 363.350,873	6	621.831,618 363.351,874	1.001
6	621.831,618 363.351,874	7	621.830,617 363.351,874	1.001
7	621.830,617 363.351,874	1	621.830,617 363.350,873	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

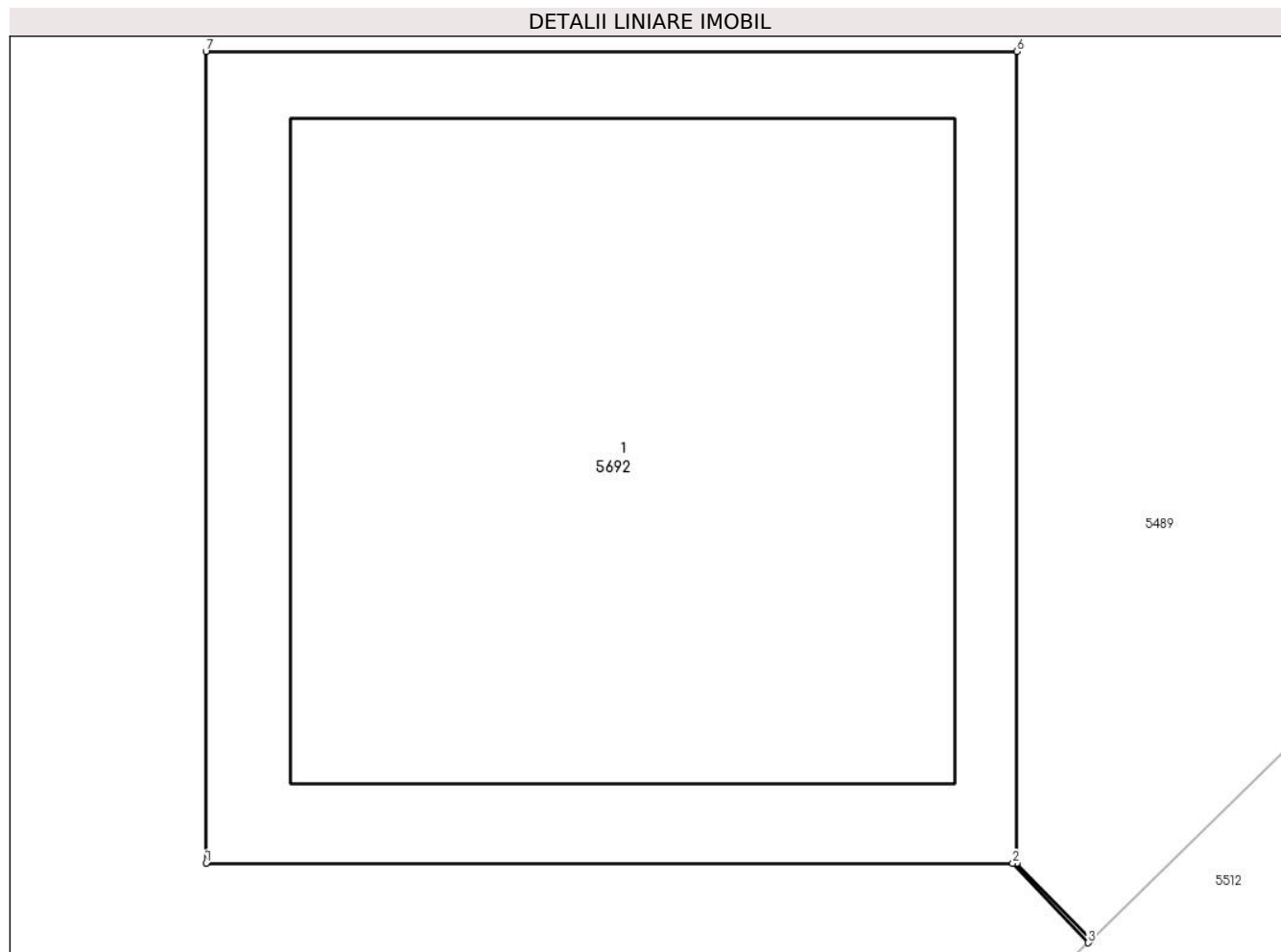
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.855,381 363.376,024	2	621.856,377 363.376,024	0.996
2	621.856,377 363.376,024	3	621.856,47 363.375,926	0.135
3	621.856,47 363.375,926	4	621.856,474 363.375,93	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.856,474 363.375,93	5	621.856,382 363.376,024	0.132
5	621.856,382 363.376,024	6	621.856,382 363.377,025	1.001
6	621.856,382 363.377,025	7	621.855,381 363.377,025	1.001
7	621.855,381 363.377,025	1	621.855,381 363.376,024	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

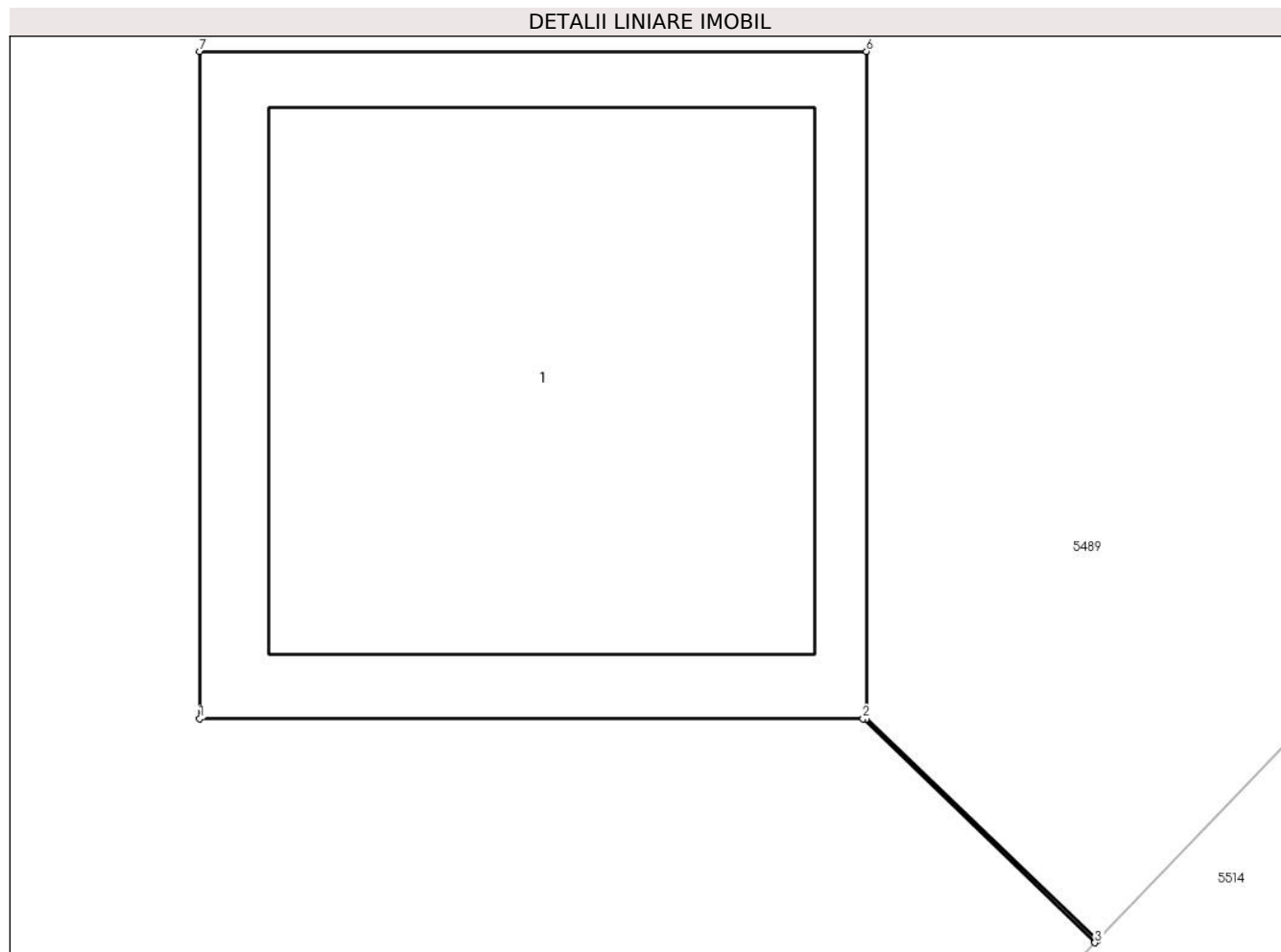
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.877,739 363.398,773	2	621.878,735 363.398,773	0.996
2	621.878,735 363.398,773	3	621.879,083 363.398,437	0.484
3	621.879,083 363.398,437	4	621.879,087 363.398,441	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.879,087 363.398,441	5	621.878,74 363.398,773	0.48
5	621.878,74 363.398,773	6	621.878,74 363.399,774	1.001
6	621.878,74 363.399,774	7	621.877,739 363.399,774	1.001
7	621.877,739 363.399,774	1	621.877,739 363.398,773	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

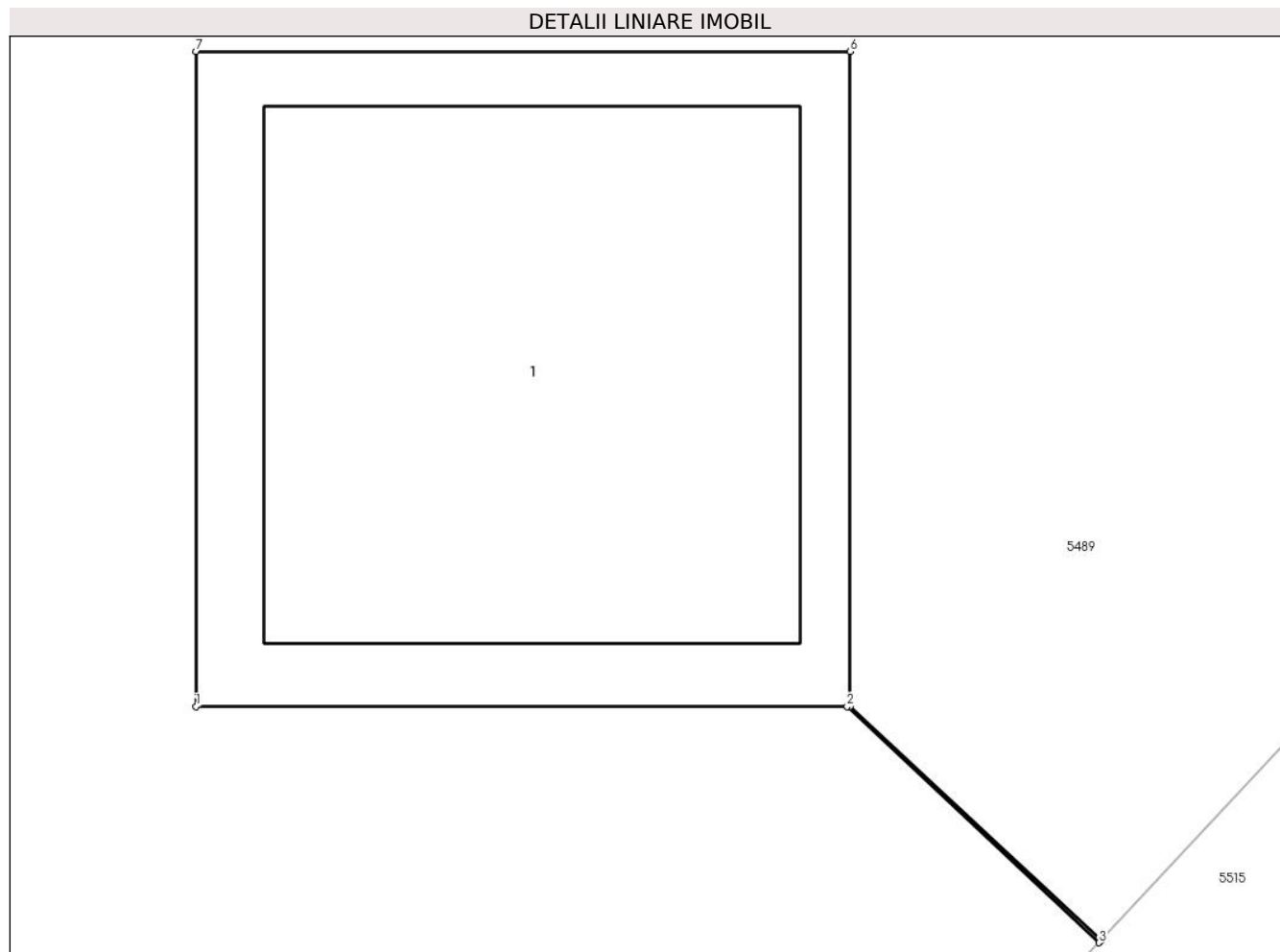
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.897,077 363.419,184	2	621.898,073 363.419,184	0.996
2	621.898,073 363.419,184	3	621.898,458 363.418,823	0.528
3	621.898,458 363.418,823	4	621.898,462 363.418,827	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.898,462 363.418,827	5	621.898,078 363.419,184	0.524
5	621.898,078 363.419,184	6	621.898,078 363.420,185	1.001
6	621.898,078 363.420,185	7	621.897,077 363.420,185	1.001
7	621.897,077 363.420,185	1	621.897,077 363.419,184	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

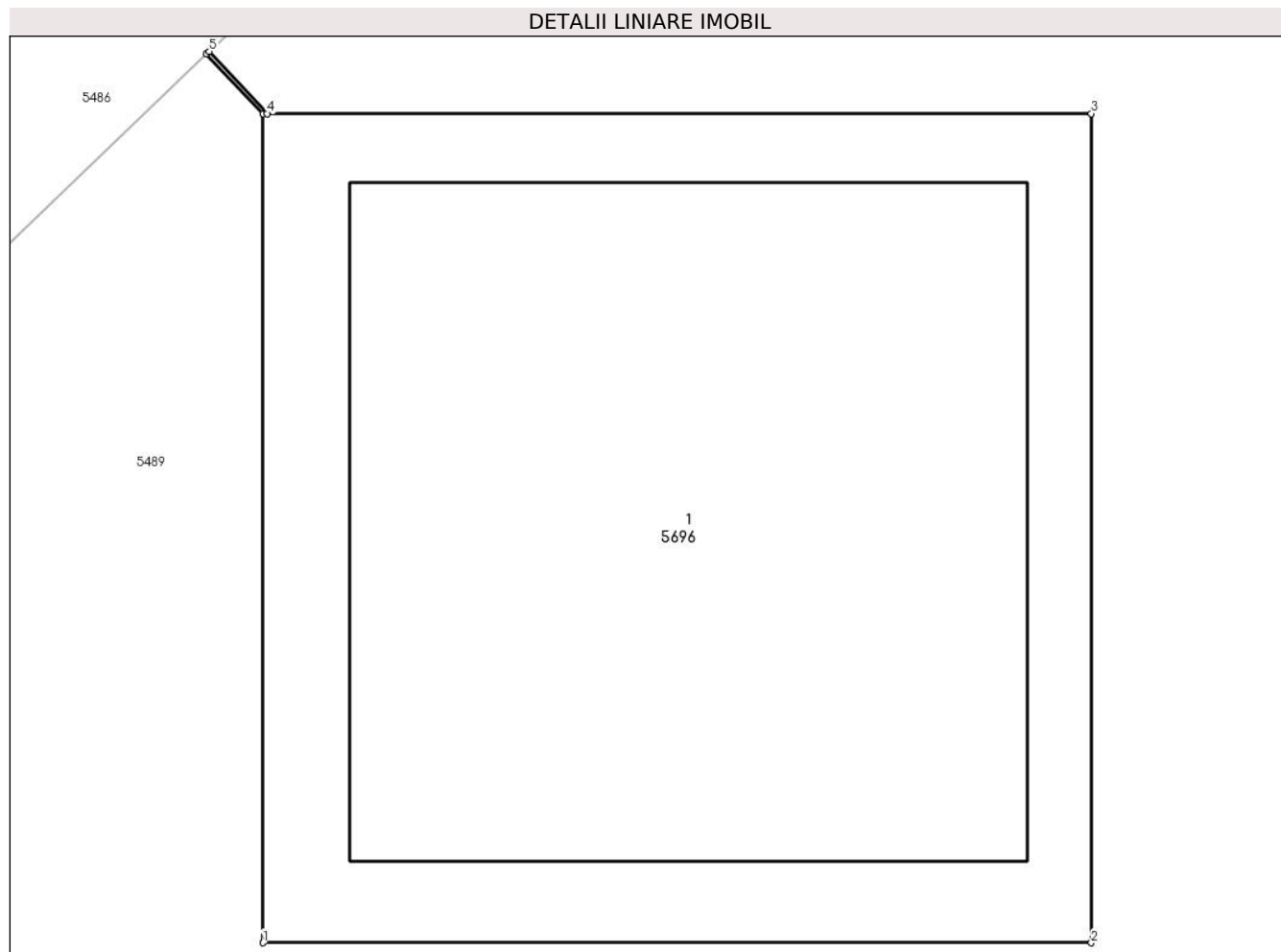
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.871,106 363.399,502	2	621.872,107 363.399,502	1.001
2	621.872,107 363.399,502	3	621.872,107 363.400,503	1.001
3	621.872,107 363.400,503	4	621.871,111 363.400,503	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.871,111 363.400,503	5	621.871,041 363.400,578	0.103
5	621.871,041 363.400,578	6	621.871,037 363.400,575	0.005
6	621.871,037 363.400,575	7	621.871,106 363.400,503	0.1
7	621.871,106 363.400,503	1	621.871,106 363.399,502	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

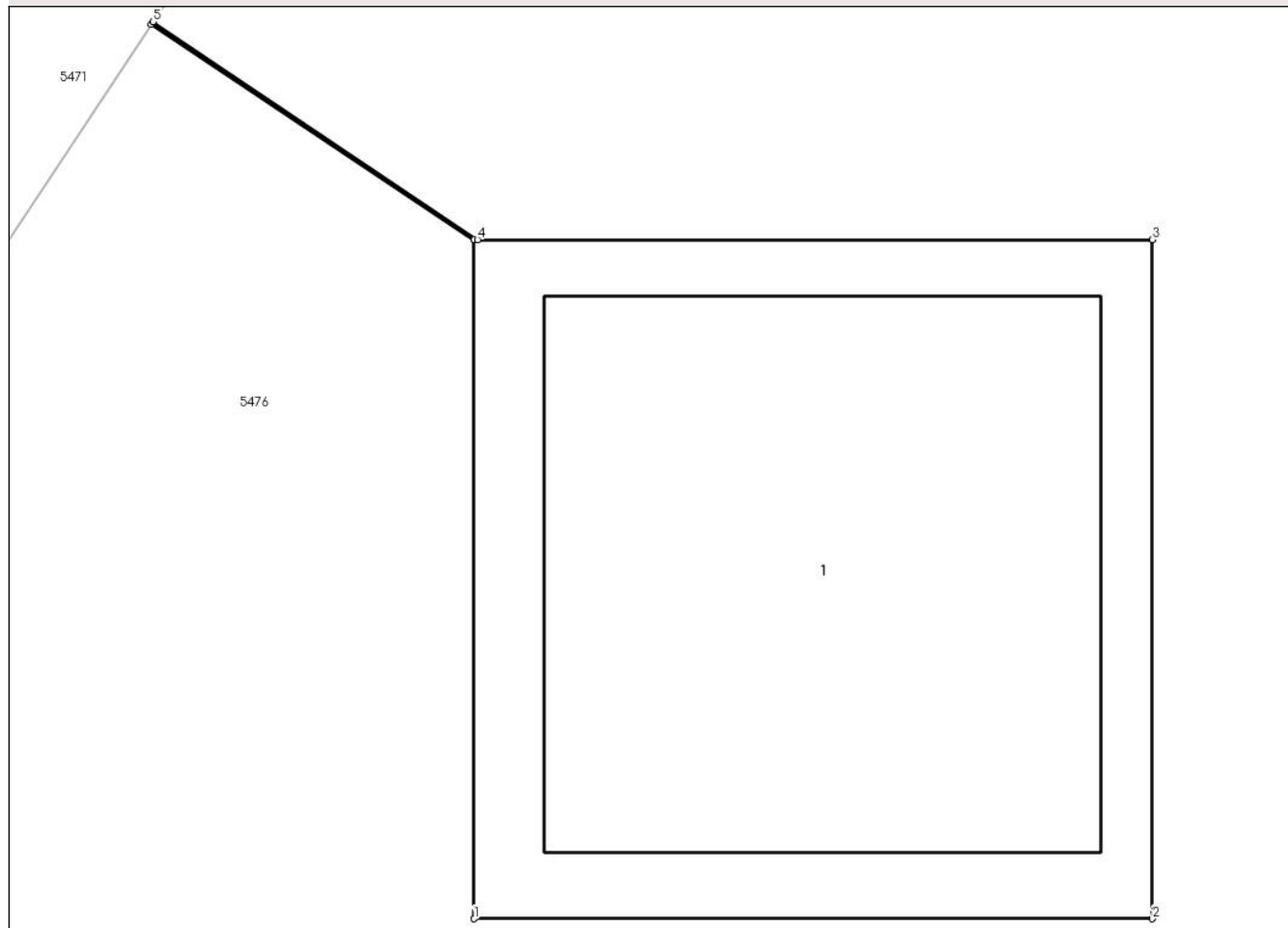
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.606,98 363.438,946	2	621.607,981 363.438,946	1.001
2	621.607,981 363.438,946	3	621.607,981 363.439,947	1.001
3	621.607,981 363.439,947	4	621.606,985 363.439,947	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.606,985 363.439,947	5	621.606,506 363.440,268	0.577
5	621.606,506 363.440,268	6	621.606,503 363.440,264	0.005
6	621.606,503 363.440,264	7	621.606,98 363.439,947	0.573
7	621.606,98 363.439,947	1	621.606,98 363.438,946	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

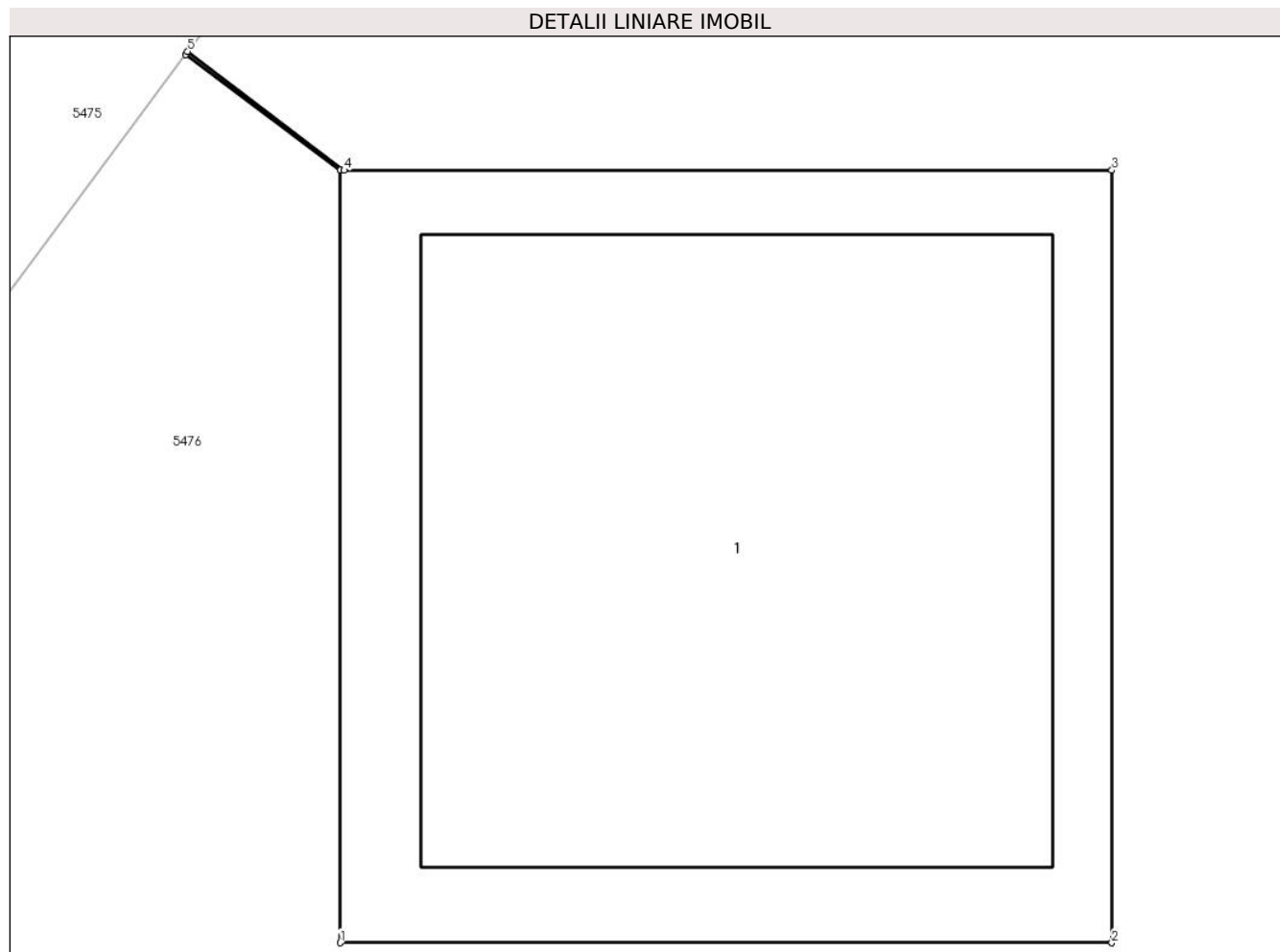
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.650,586 363.503,444	2	621.651,587 363.503,444	1.001
2	621.651,587 363.503,444	3	621.651,587 363.504,445	1.001
3	621.651,587 363.504,445	4	621.650,591 363.504,445	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.650,591 363.504,445	5	621.650,388 363.504,599	0.255
5	621.650,388 363.504,599	6	621.650,385 363.504,595	0.005
6	621.650,385 363.504,595	7	621.650,586 363.504,445	0.251
7	621.650,586 363.504,445	1	621.650,586 363.503,444	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

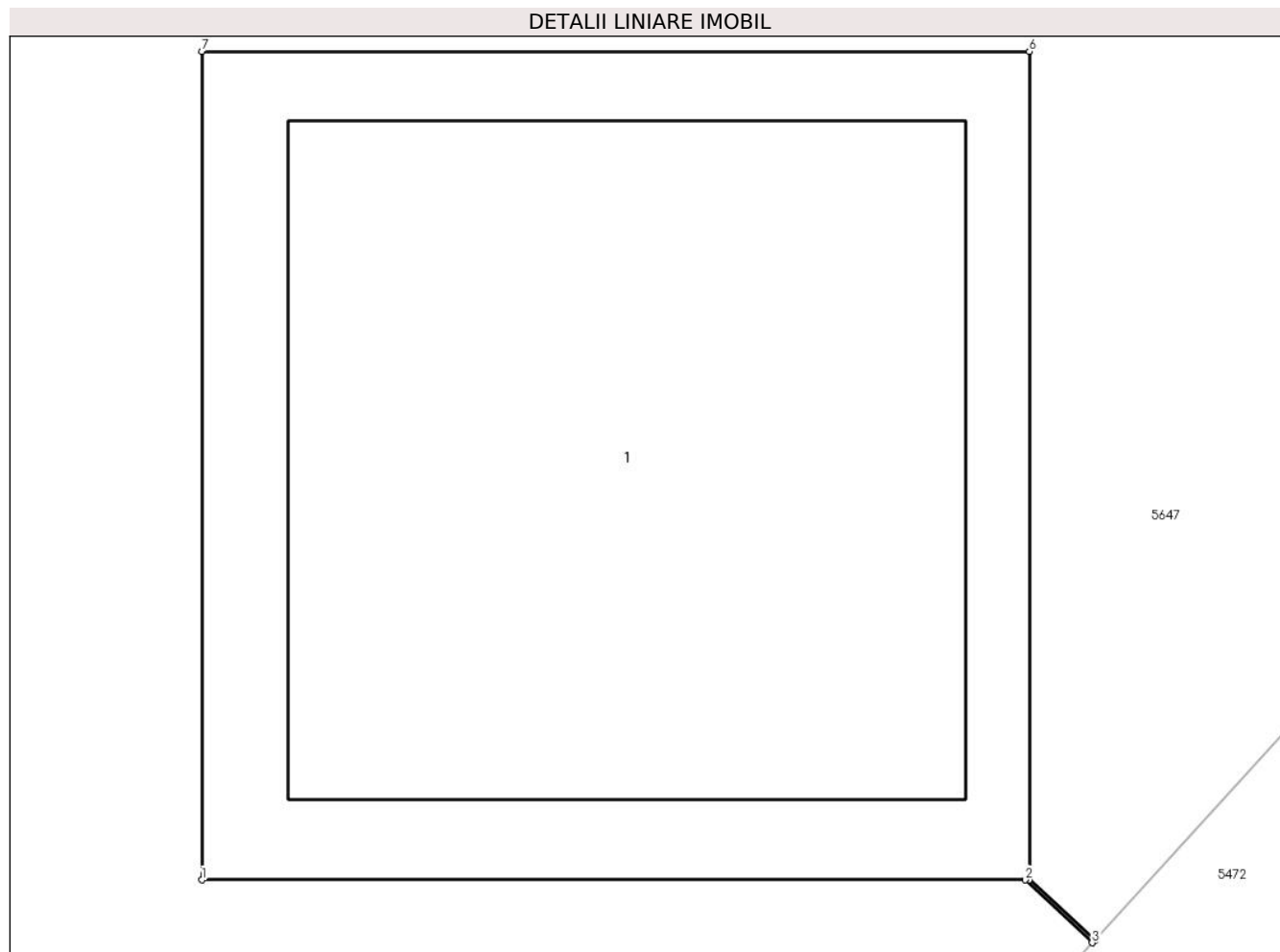
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.544,617 363.490,126	2	621.545,613 363.490,126	0.996
2	621.545,613 363.490,126	3	621.545,694 363.490,05	0.111
3	621.545,694 363.490,05	4	621.545,698 363.490,053	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.545,698 363.490,053	5	621.545,618 363.490,126	0.108
5	621.545,618 363.490,126	6	621.545,618 363.491,127	1.001
6	621.545,618 363.491,127	7	621.544,617 363.491,127	1.001
7	621.544,617 363.491,127	1	621.544,617 363.490,126	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

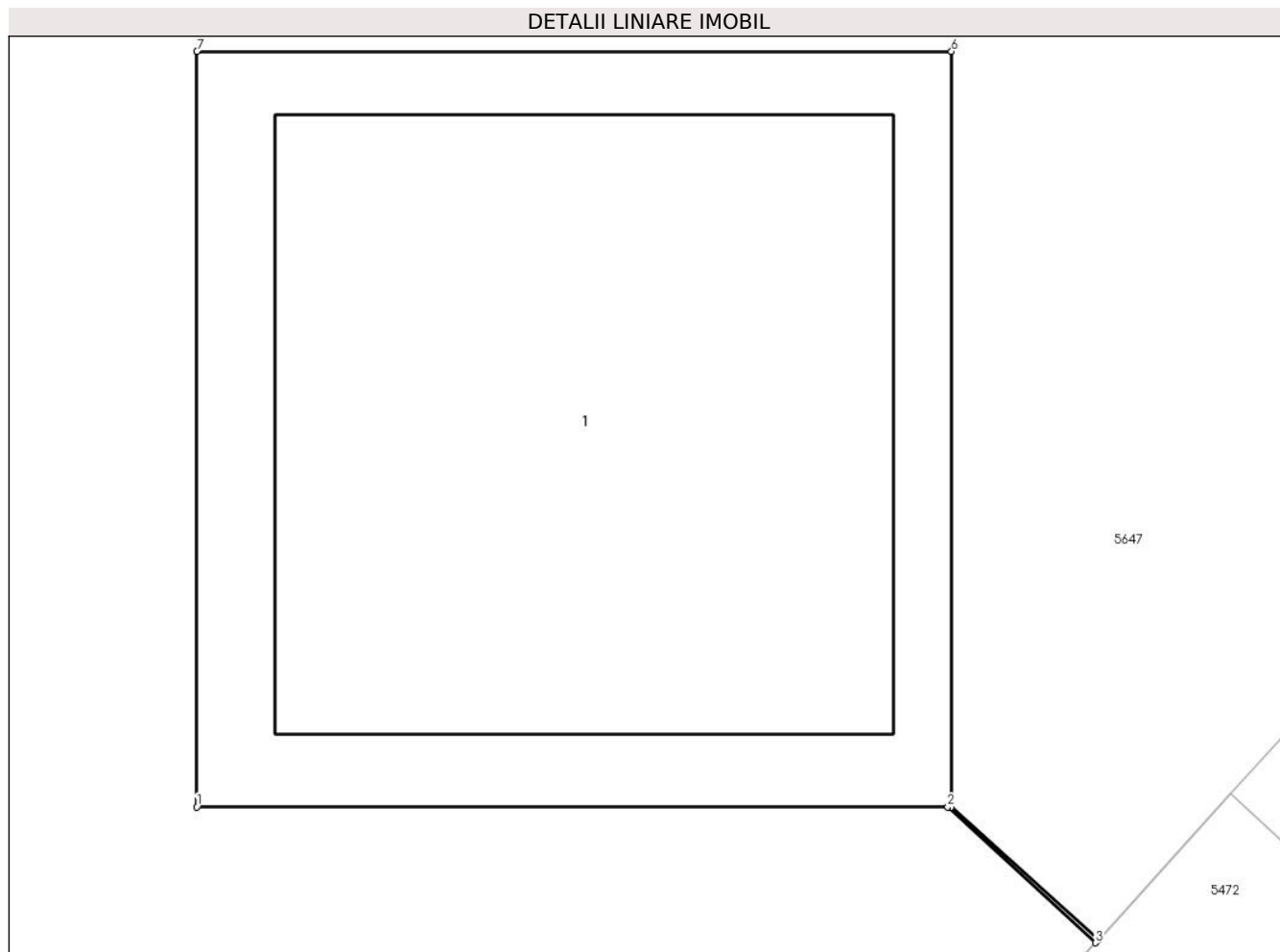
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.568,993 363.517,227	2	621.569,989 363.517,227	0.996
2	621.569,989 363.517,227	3	621.570,185 363.517,047	0.266
3	621.570,185 363.517,047	4	621.570,189 363.517,051	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.570,189 363.517,051	5	621.569,994 363.517,227	0.263
5	621.569,994 363.517,227	6	621.569,994 363.518,228	1.001
6	621.569,994 363.518,228	7	621.568,993 363.518,228	1.001
7	621.568,993 363.518,228	1	621.568,993 363.517,227	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

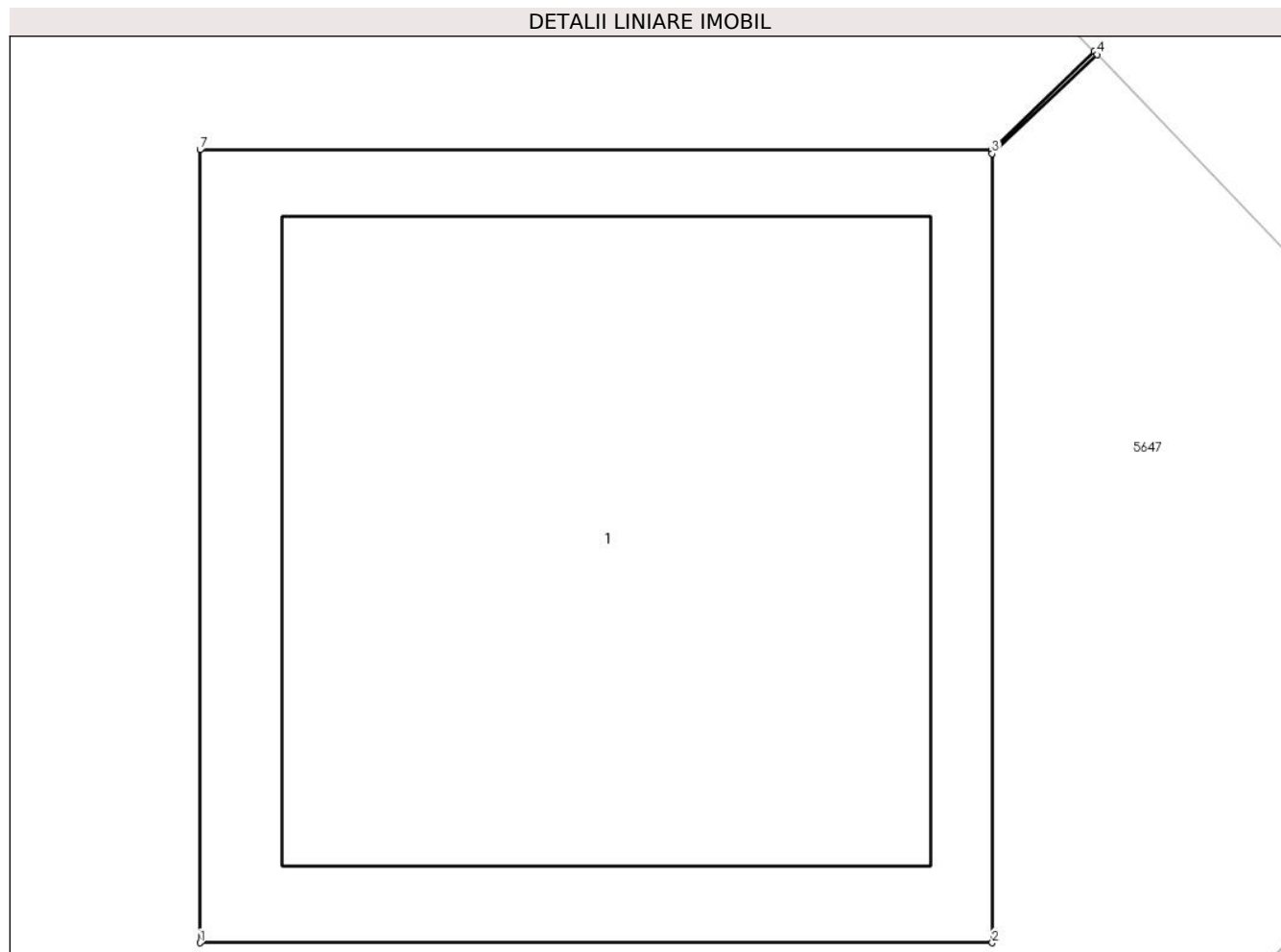
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.586,264 363.536,216	2	621.587,265 363.536,216	1.001
2	621.587,265 363.536,216	3	621.587,265 363.537,212	0.996
3	621.587,265 363.537,212	4	621.587,398 363.537,337	0.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.587,398 363.537,337	5	621.587,394 363.537,341	0.006
5	621.587,394 363.537,341	6	621.587,265 363.537,217	0.179
6	621.587,265 363.537,217	7	621.586,264 363.537,217	1.001
7	621.586,264 363.537,217	1	621.586,264 363.536,216	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

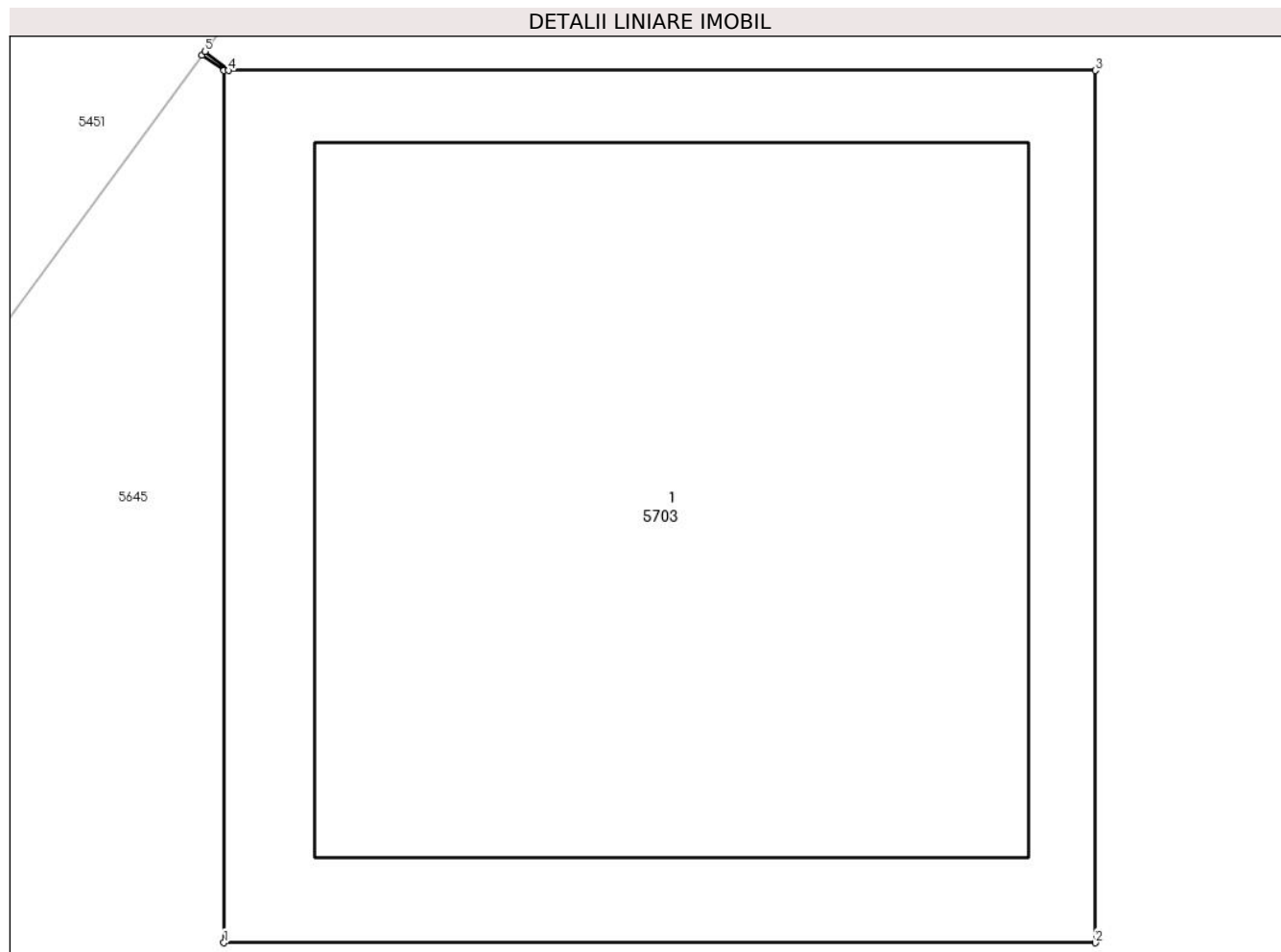
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.478,335 363.527,22	2	621.479,336 363.527,22	1.001
2	621.479,336 363.527,22	3	621.479,336 363.528,221	1.001
3	621.479,336 363.528,221	4	621.478,34 363.528,221	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.478,34 363.528,221	5	621.478,313 363.528,243	0.035
5	621.478,313 363.528,243	6	621.478,31 363.528,239	0.005
6	621.478,31 363.528,239	7	621.478,335 363.528,221	0.031
7	621.478,335 363.528,221	1	621.478,335 363.527,22	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

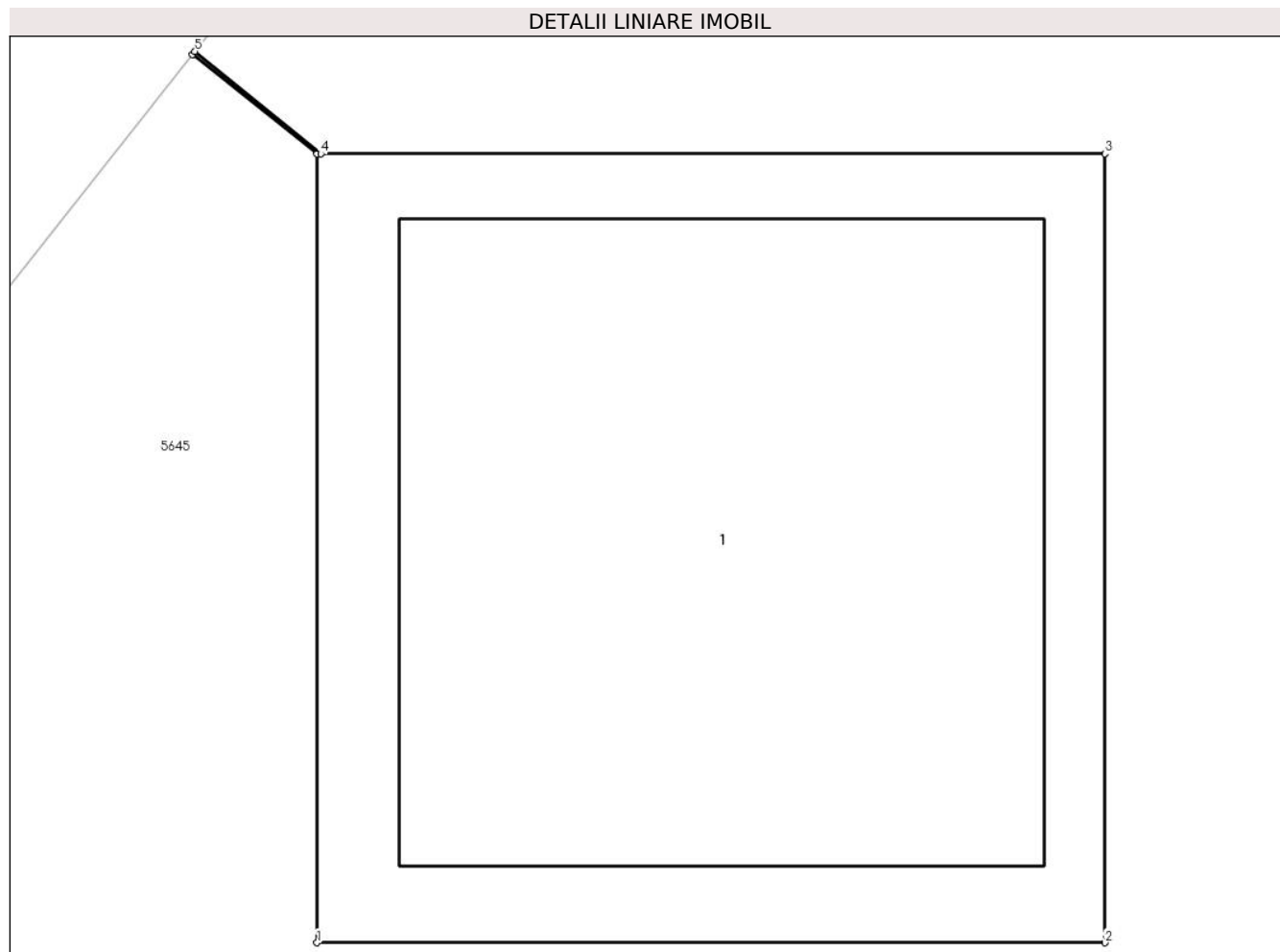
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.501,229 363.555,92	2	621.502,23 363.555,92	1.001
2	621.502,23 363.555,92	3	621.502,23 363.556,921	1.001
3	621.502,23 363.556,921	4	621.501,234 363.556,921	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.501,234 363.556,921	5	621.501,074 363.557,051	0.206
5	621.501,074 363.557,051	6	621.501,071 363.557,047	0.005
6	621.501,071 363.557,047	7	621.501,229 363.556,921	0.202
7	621.501,229 363.556,921	1	621.501,229 363.555,92	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

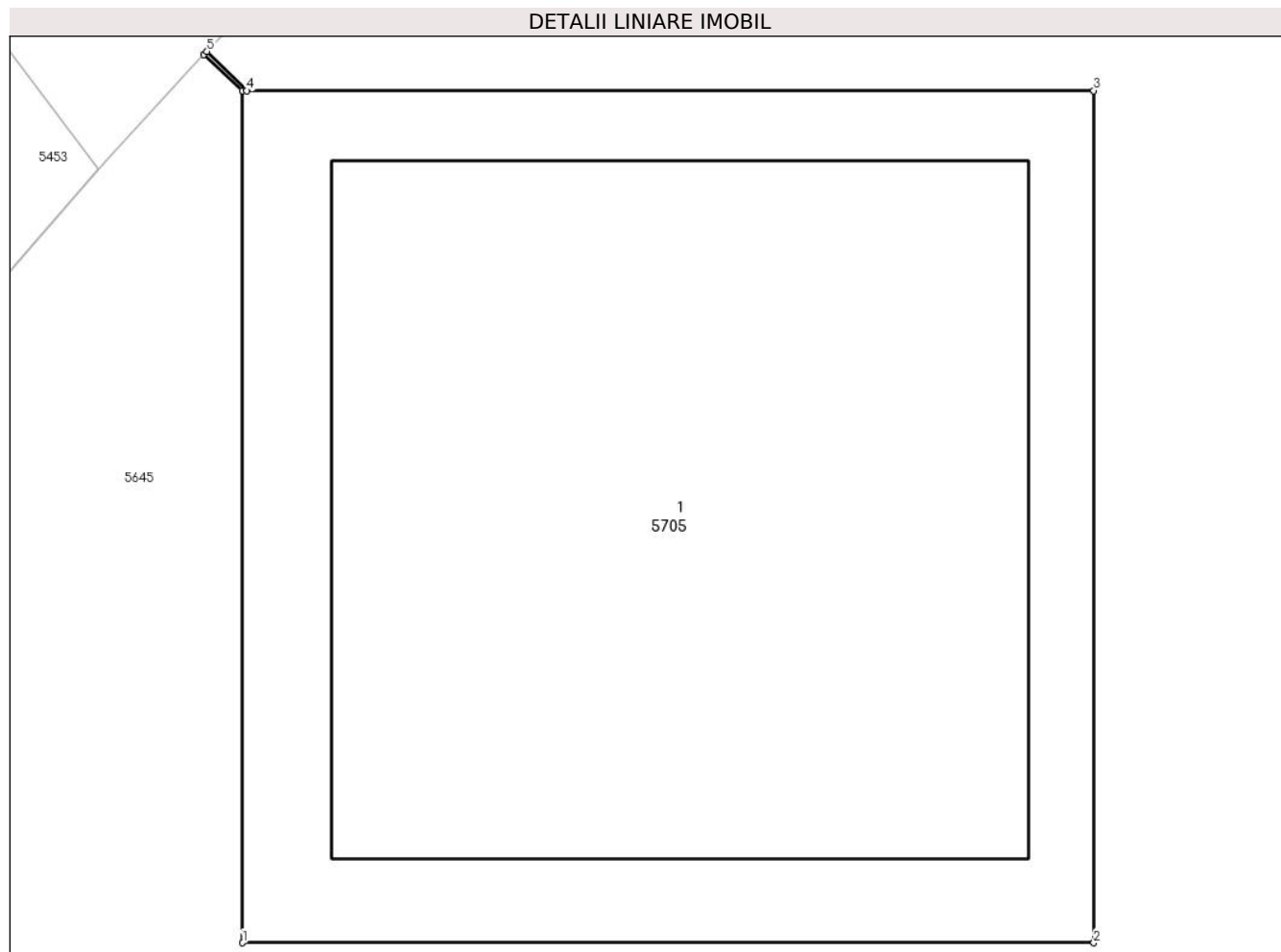
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.521,287 363.580,901	2	621.522,288 363.580,901	1.001
2	621.522,288 363.580,901	3	621.522,288 363.581,902	1.001
3	621.522,288 363.581,902	4	621.521,292 363.581,902	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.521,292 363.581,902	5	621.521,245 363.581,948	0.066
5	621.521,245 363.581,948	6	621.521,241 363.581,944	0.006
6	621.521,241 363.581,944	7	621.521,287 363.581,902	0.062
7	621.521,287 363.581,902	1	621.521,287 363.580,901	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

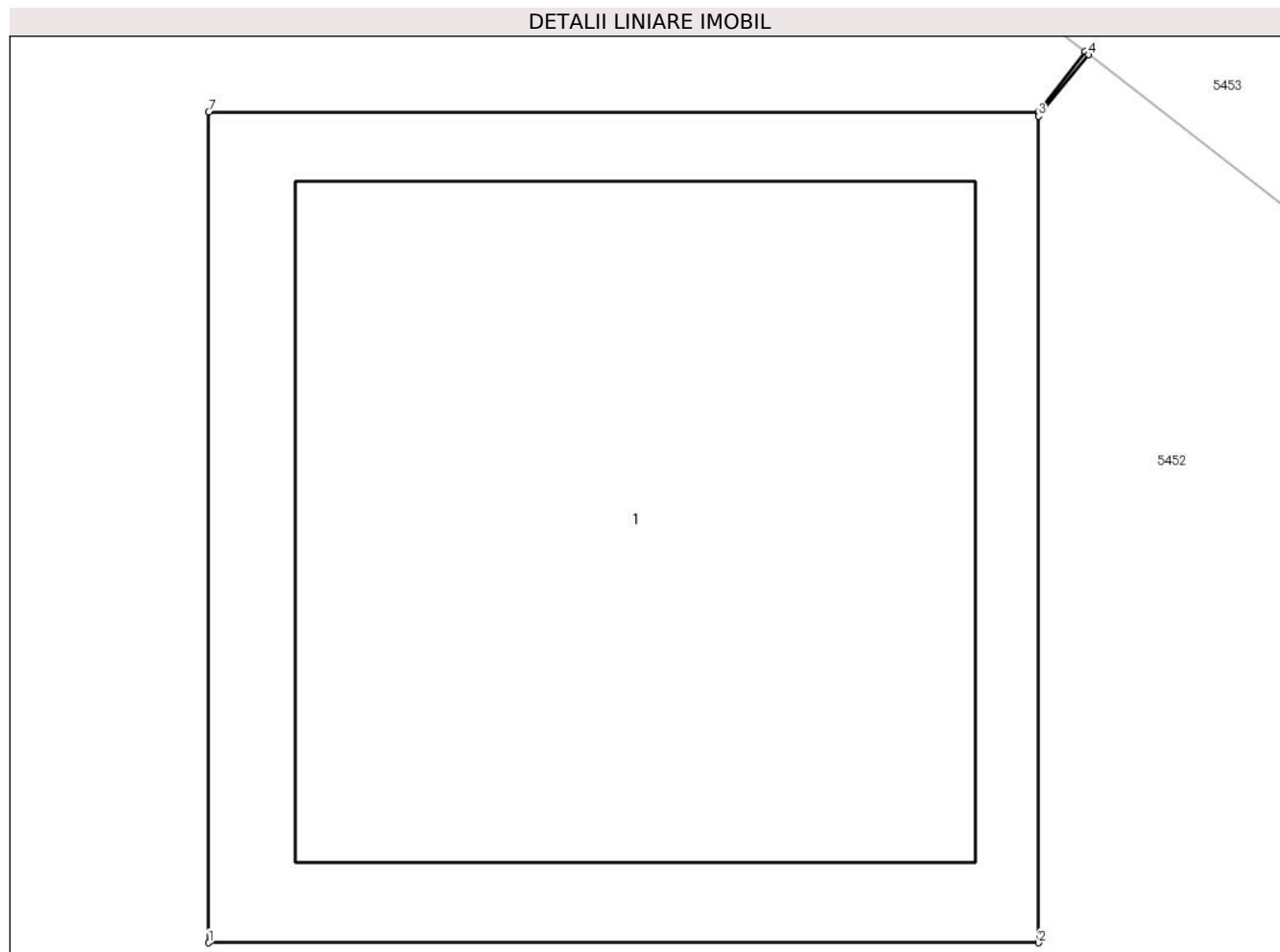
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.475,368 363.574,096	2	621.476,369 363.574,096	1.001
2	621.476,369 363.574,096	3	621.476,369 363.575,092	0.996
3	621.476,369 363.575,092	4	621.476,429 363.575,166	0.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.476,429 363.575,166	5	621.476,425 363.575,17	0.006
5	621.476,425 363.575,17	6	621.476,369 363.575,097	0.092
6	621.476,369 363.575,097	7	621.475,368 363.575,097	1.001
7	621.475,368 363.575,097	1	621.475,368 363.574,096	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

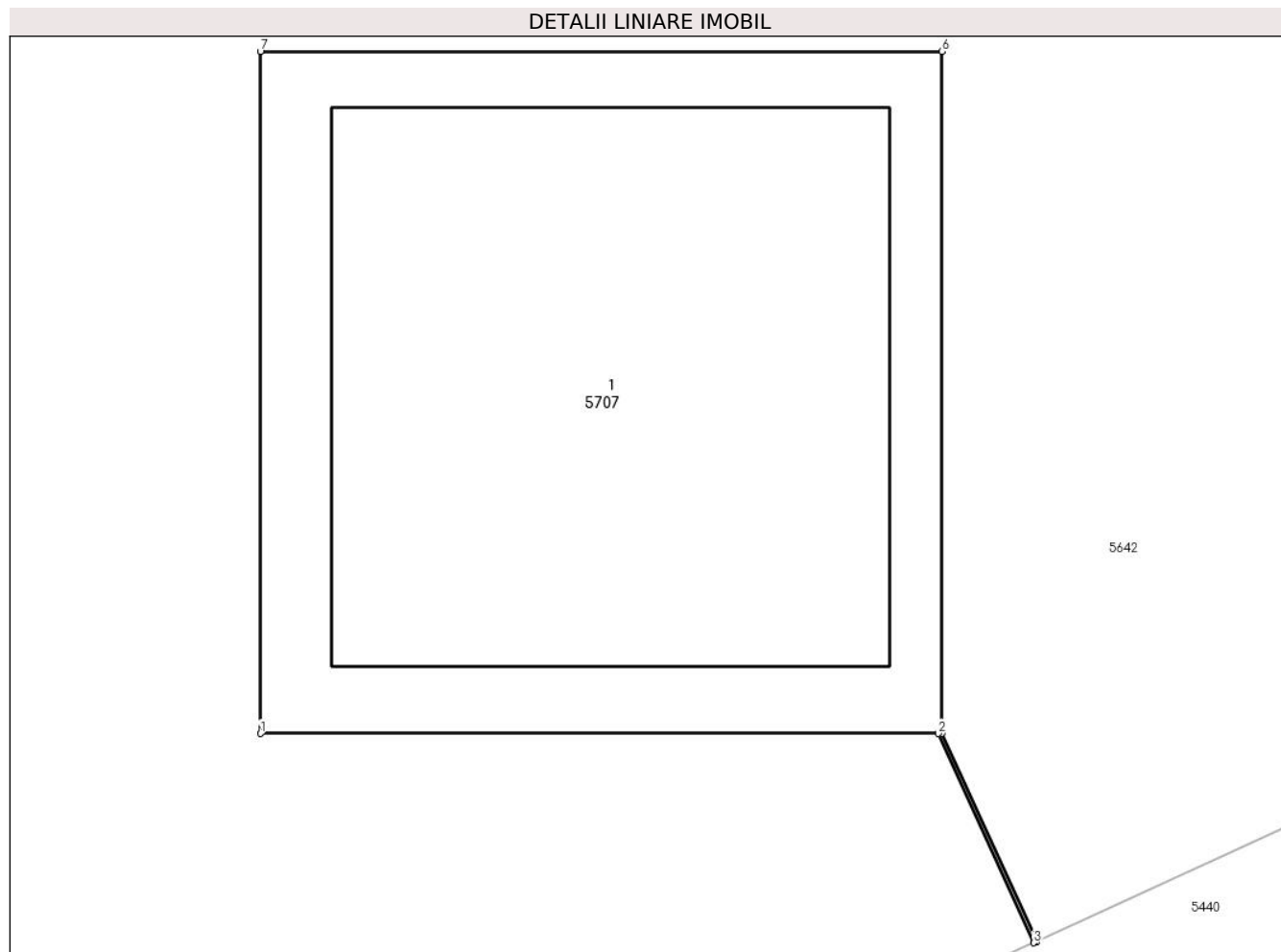
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.383,904 363.710,983	2	621.384,9 363.710,983	0.996
2	621.384,9 363.710,983	3	621.385,04 363.710,676	0.337
3	621.385,04 363.710,676	4	621.385,045 363.710,678	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.385,045 363.710,678	5	621.384,905 363.710,983	0.336
5	621.384,905 363.710,983	6	621.384,905 363.711,984	1.001
6	621.384,905 363.711,984	7	621.383,904 363.711,984	1.001
7	621.383,904 363.711,984	1	621.383,904 363.710,983	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

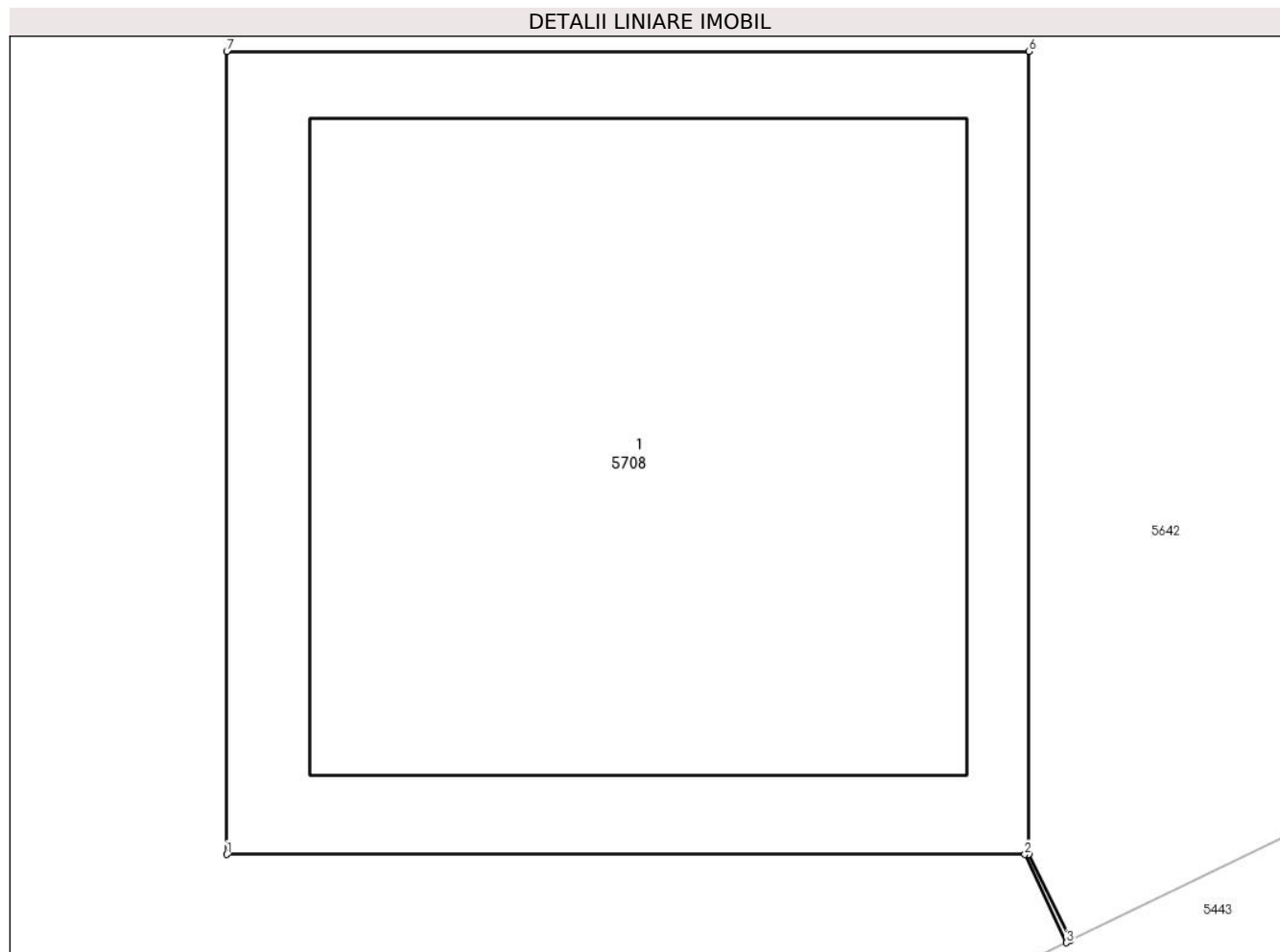
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.421,707 363.728,162	2	621.422,703 363.728,162	0.996
2	621.422,703 363.728,162	3	621.422,755 363.728,052	0.122
3	621.422,755 363.728,052	4	621.422,76 363.728,055	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.422,76 363.728,055	5	621.422,708 363.728,162	0.119
5	621.422,708 363.728,162	6	621.422,708 363.729,163	1.001
6	621.422,708 363.729,163	7	621.421,707 363.729,163	1.001
7	621.421,707 363.729,163	1	621.421,707 363.728,162	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

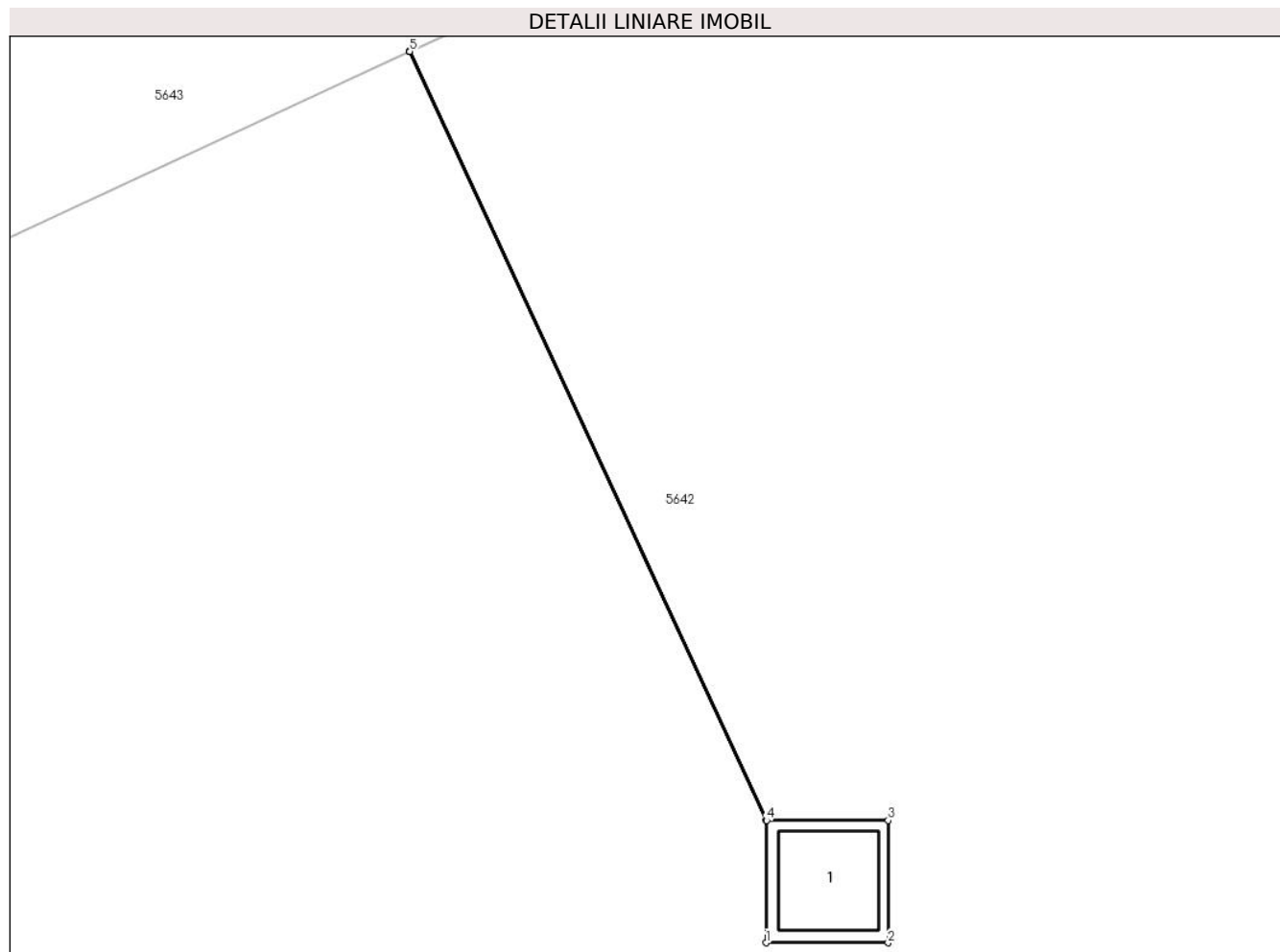
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.471,142 363.752,005	2	621.472,143 363.752,005	1.001
2	621.472,143 363.752,005	3	621.472,143 363.753,006	1.001
3	621.472,143 363.753,006	4	621.471,147 363.753,006	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.471,147 363.753,006	5	621.468,22 363.759,305	6.946
5	621.468,22 363.759,305	6	621.468,215 363.759,303	0.005
6	621.468,215 363.759,303	7	621.471,142 363.753,006	6.944
7	621.471,142 363.753,006	1	621.471,142 363.752,005	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

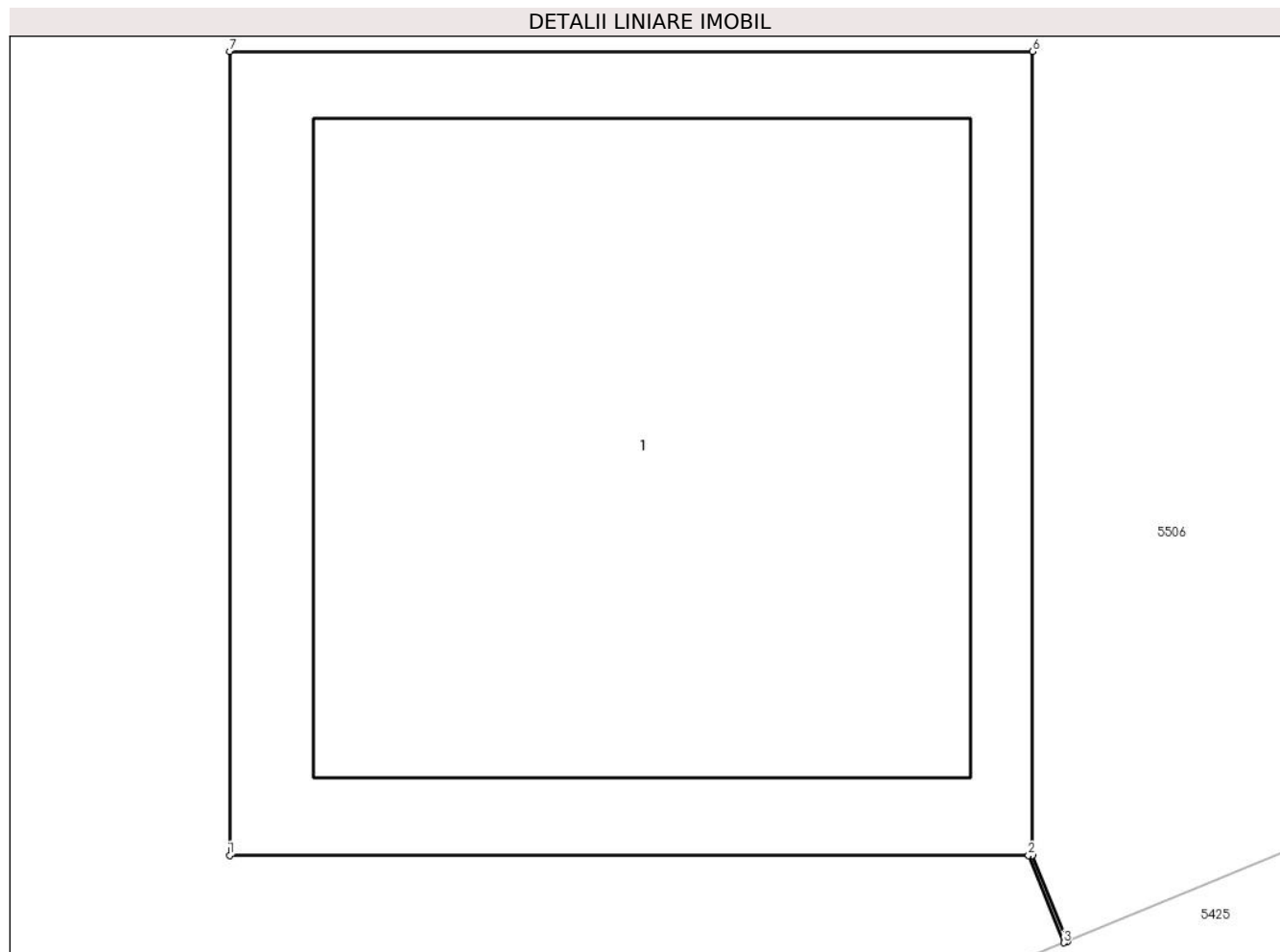
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.337,949 363.863,071	2	621.338,945 363.863,071	0.996
2	621.338,945 363.863,071	3	621.338,989 363.862,962	0.118
3	621.338,989 363.862,962	4	621.338,994 363.862,964	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.338,994 363.862,964	5	621.338,95 363.863,071	0.116
5	621.338,95 363.863,071	6	621.338,95 363.864,072	1.001
6	621.338,95 363.864,072	7	621.337,949 363.864,072	1.001
7	621.337,949 363.864,072	1	621.337,949 363.863,071	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

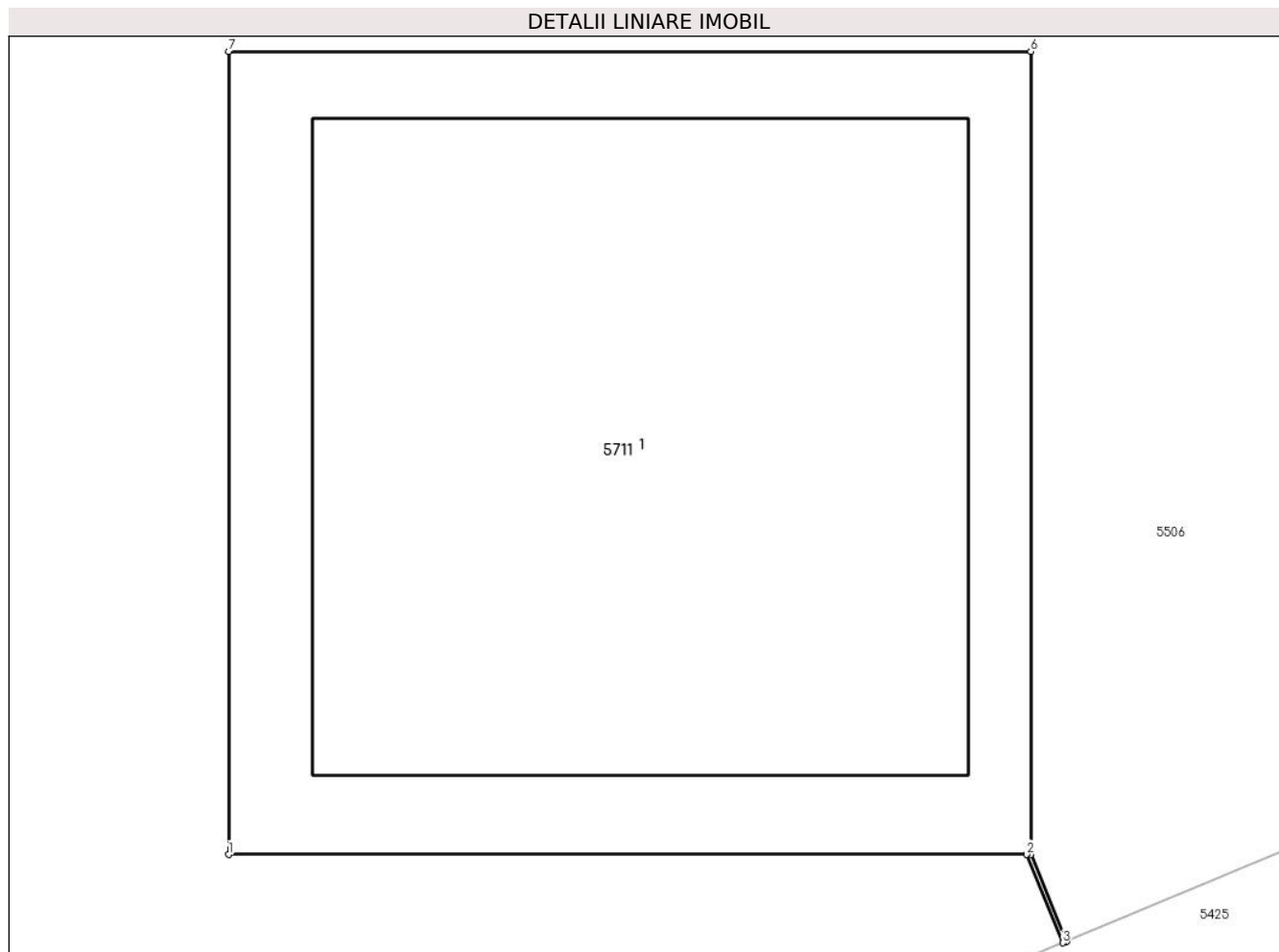
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.367,98 363.875,601	2	621.368,976 363.875,601	0.996
2	621.368,976 363.875,601	3	621.369,021 363.875,491	0.119
3	621.369,021 363.875,491	4	621.369,026 363.875,493	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.369,026 363.875,493	5	621.368,981 363.875,601	0.117
5	621.368,981 363.875,601	6	621.368,981 363.876,602	1.001
6	621.368,981 363.876,602	7	621.367,98 363.876,602	1.001
7	621.367,98 363.876,602	1	621.367,98 363.875,601	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

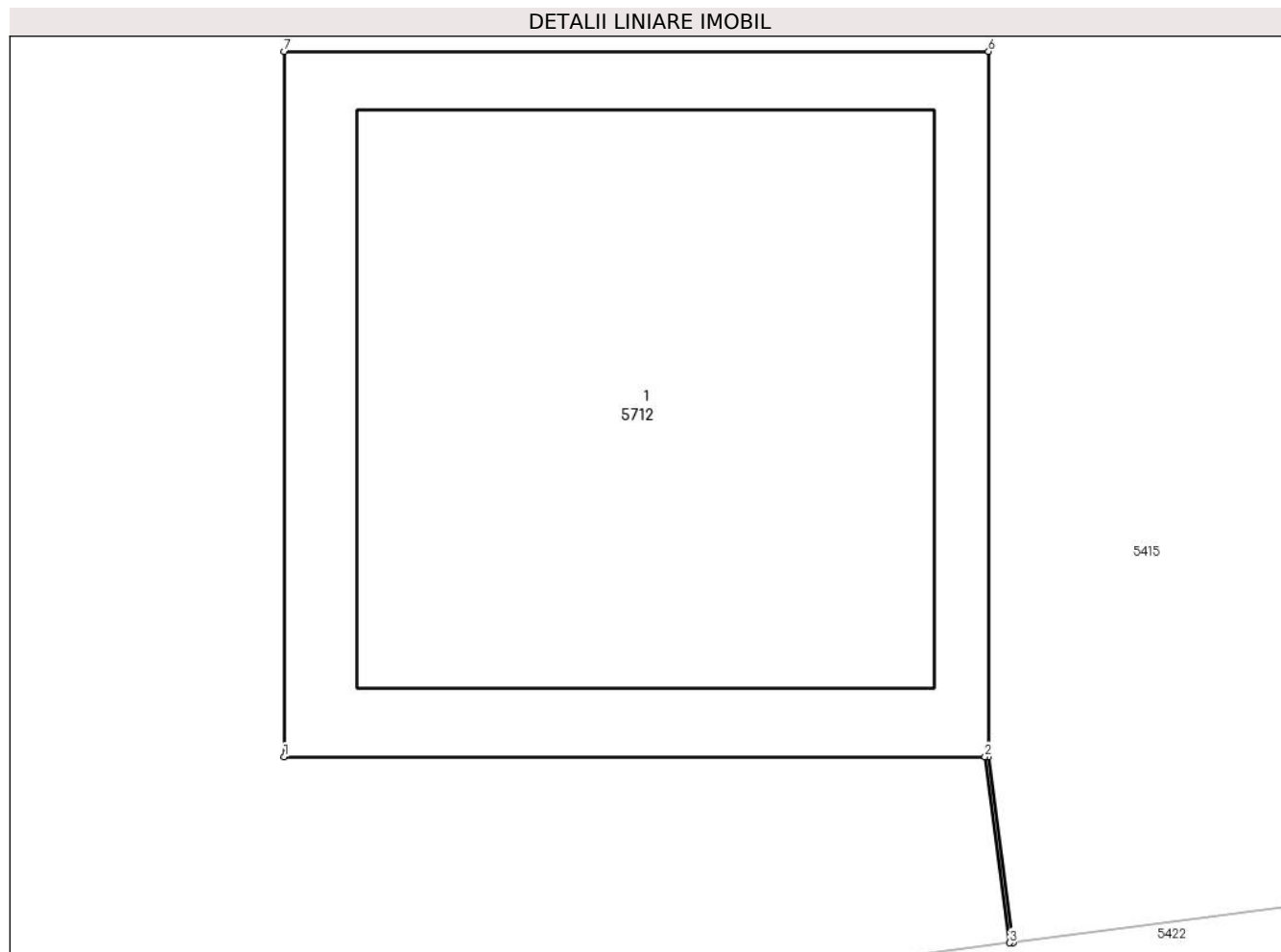
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.340,565 363.971,86	2	621.341,561 363.971,86	0.996
2	621.341,561 363.971,86	3	621.341,596 363.971,596	0.266
3	621.341,596 363.971,596	4	621.341,601 363.971,596	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.341,601 363.971,596	5	621.341,566 363.971,86	0.266
5	621.341,566 363.971,86	6	621.341,566 363.972,861	1.001
6	621.341,566 363.972,861	7	621.340,565 363.972,861	1.001
7	621.340,565 363.972,861	1	621.340,565 363.971,86	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

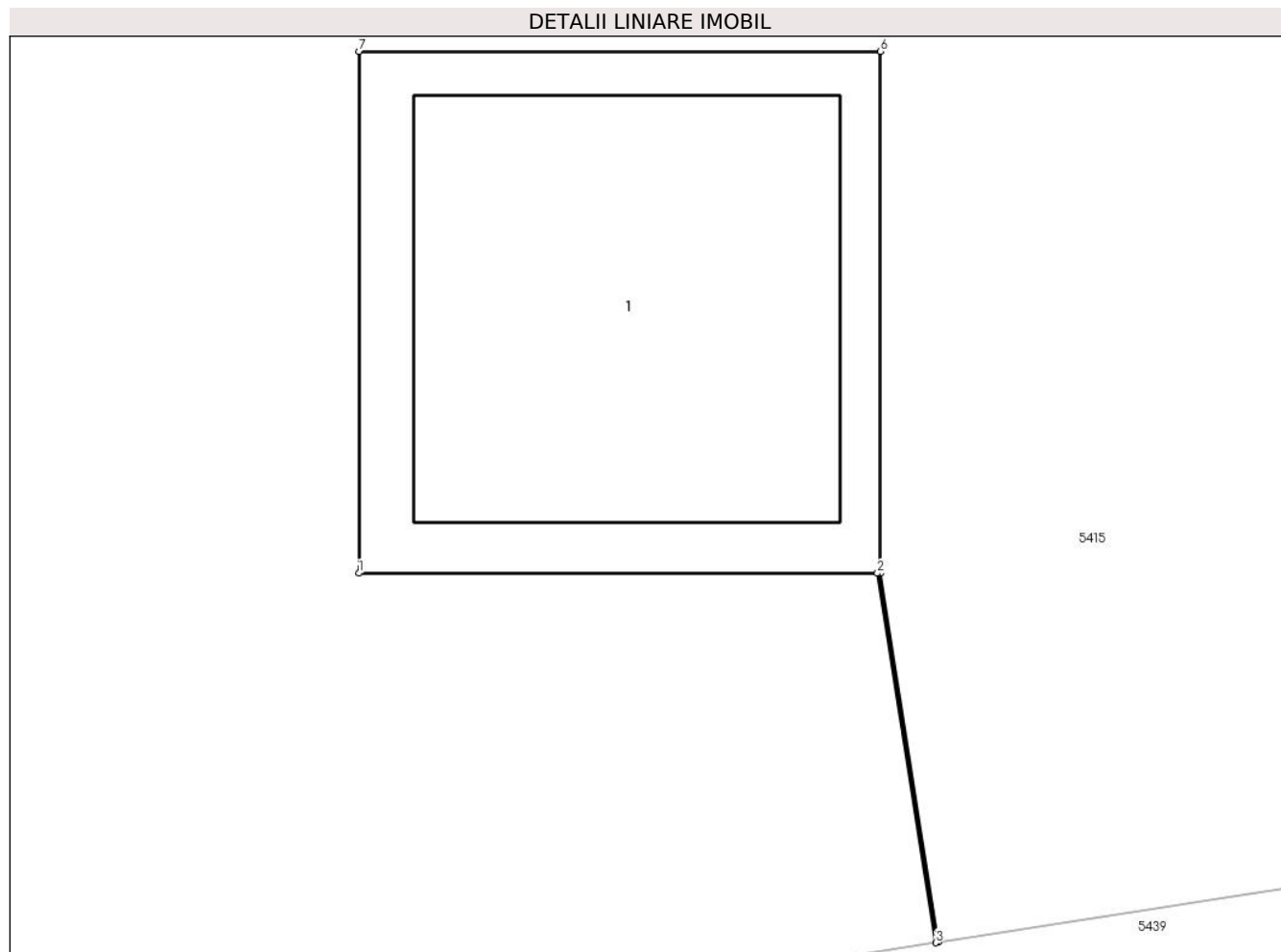
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.367,471 363.976,368	2	621.368,467 363.976,368	0.996
2	621.368,467 363.976,368	3	621.368,579 363.975,659	0.718
3	621.368,579 363.975,659	4	621.368,584 363.975,66	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.368,584 363.975,66	5	621.368,472 363.976,368	0.717
5	621.368,472 363.976,368	6	621.368,472 363.977,369	1.001
6	621.368,472 363.977,369	7	621.367,471 363.977,369	1.001
7	621.367,471 363.977,369	1	621.367,471 363.976,368	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

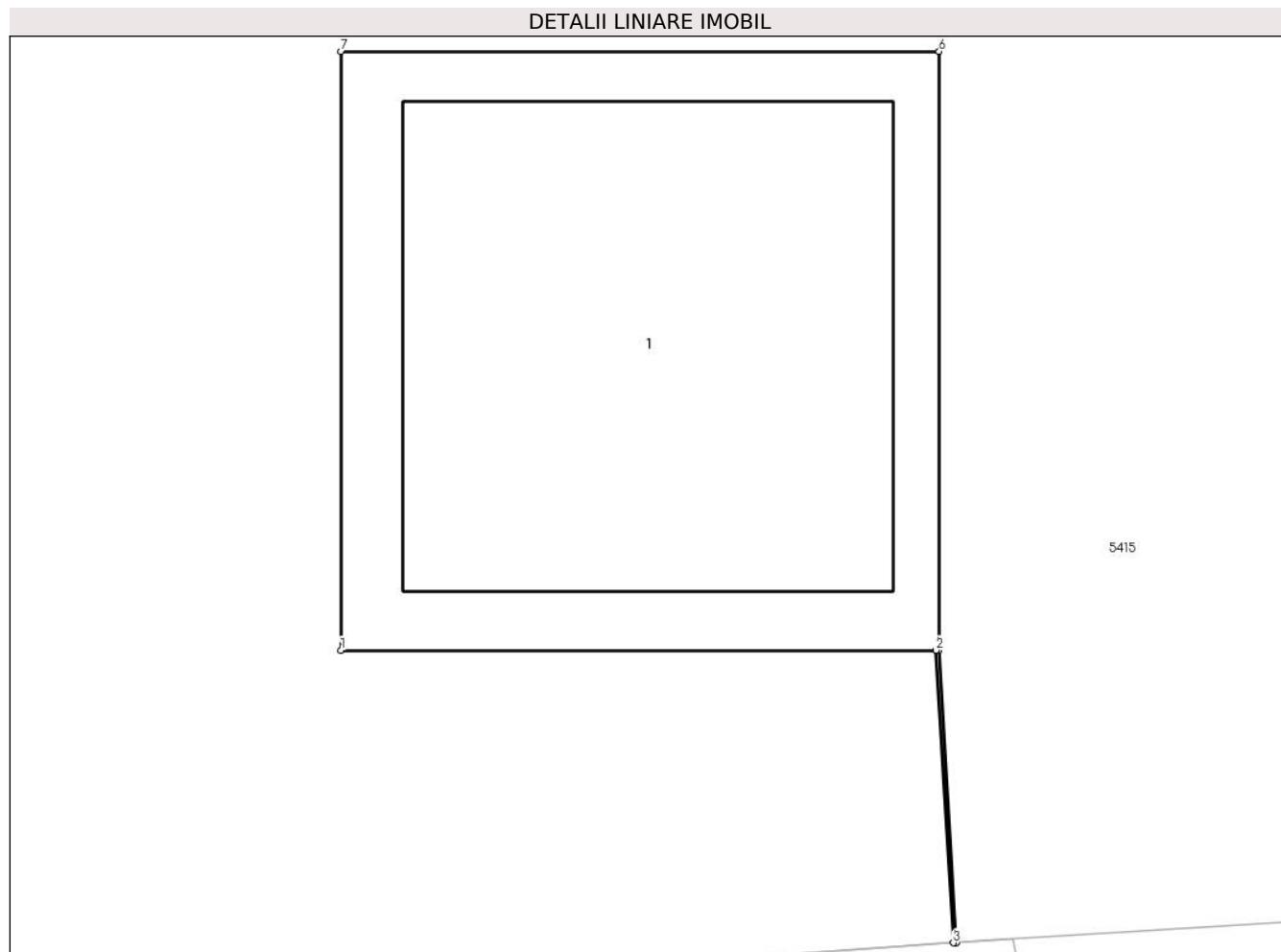
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.401,223 363.981,21	2	621.402,219 363.981,21	0.996
2	621.402,219 363.981,21	3	621.402,248 363.980,721	0.49
3	621.402,248 363.980,721	4	621.402,253 363.980,721	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.402,253 363.980,721	5	621.402,224 363.981,21	0.49
5	621.402,224 363.981,21	6	621.402,224 363.982,211	1.001
6	621.402,224 363.982,211	7	621.401,223 363.982,211	1.001
7	621.401,223 363.982,211	1	621.401,223 363.981,21	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

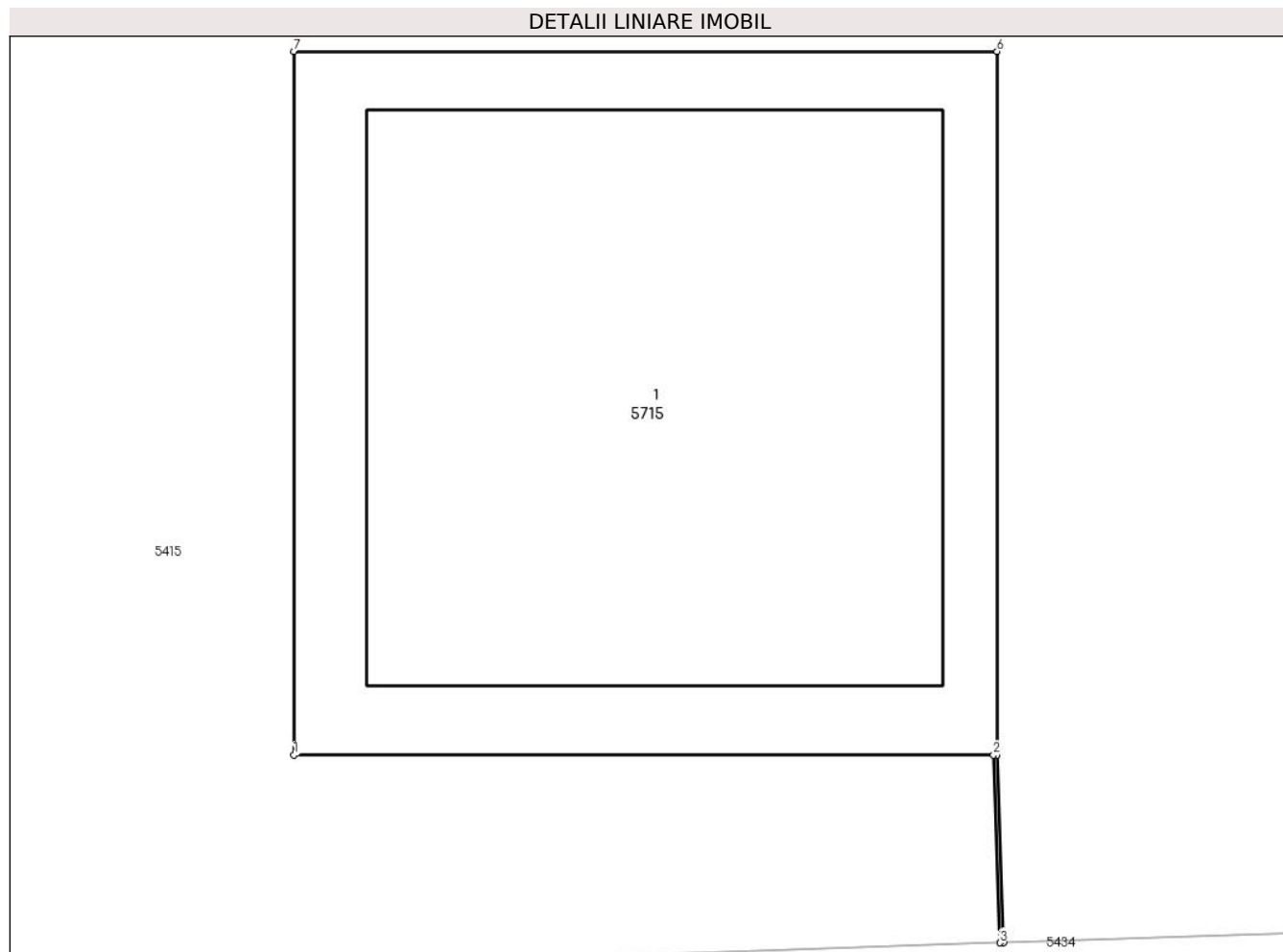
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.446,157 363.983,447	2	621.447,153 363.983,447	0.996
2	621.447,153 363.983,447	3	621.447,162 363.983,18	0.267
3	621.447,162 363.983,18	4	621.447,167 363.983,18	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.447,167 363.983,18	5	621.447,158 363.983,447	0.267
5	621.447,158 363.983,447	6	621.447,158 363.984,448	1.001
6	621.447,158 363.984,448	7	621.446,157 363.984,448	1.001
7	621.446,157 363.984,448	1	621.446,157 363.983,447	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

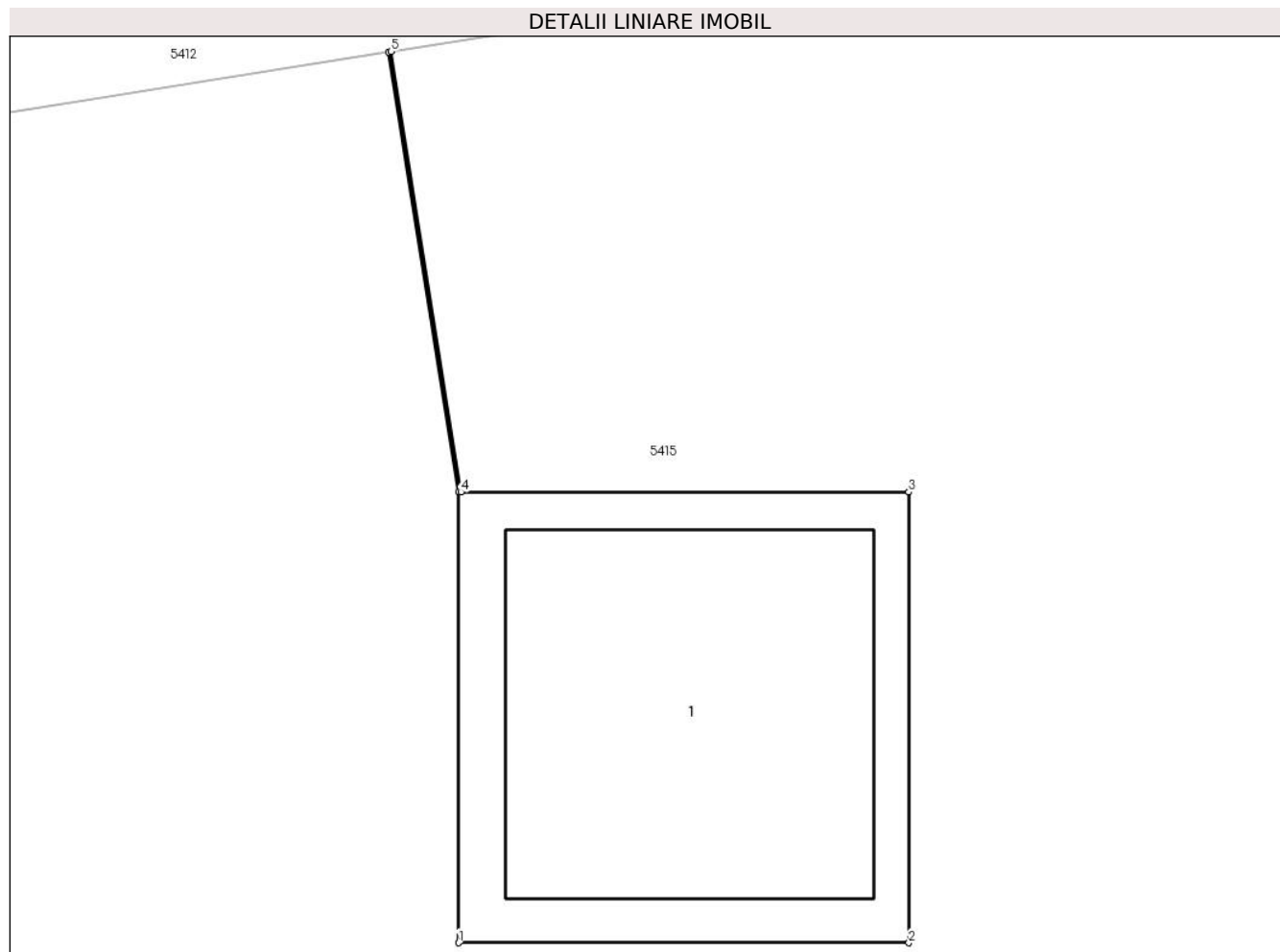
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.425,833 363.993,602	2	621.426,834 363.993,602	1.001
2	621.426,834 363.993,602	3	621.426,834 363.994,603	1.001
3	621.426,834 363.994,603	4	621.425,838 363.994,603	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.425,838 363.994,603	5	621.425,682 363.995,582	0.991
5	621.425,682 363.995,582	6	621.425,677 363.995,581	0.005
6	621.425,677 363.995,581	7	621.425,833 363.994,603	0.99
7	621.425,833 363.994,603	1	621.425,833 363.993,602	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

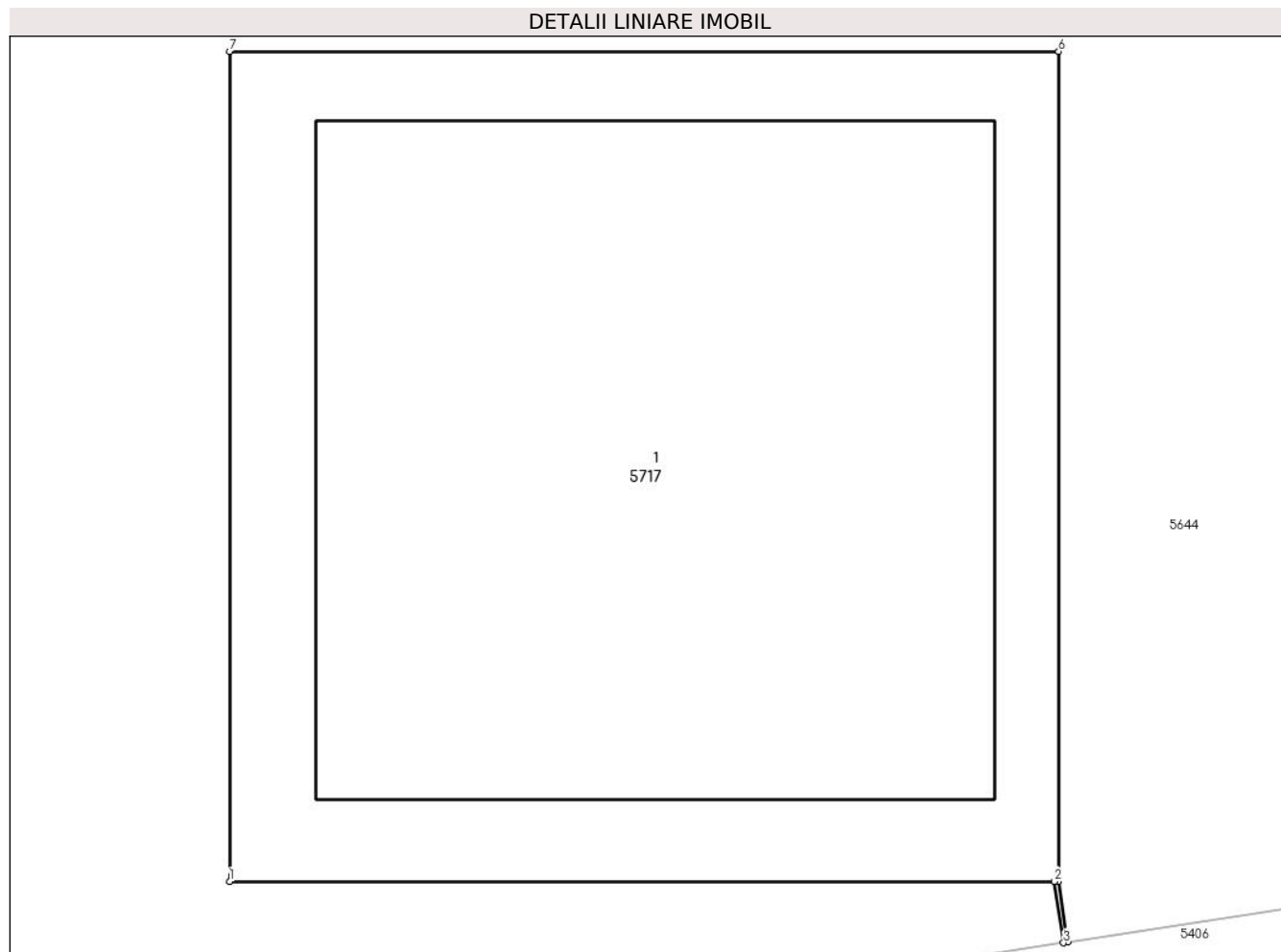
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.336,506 364.071,3	2	621.337,502 364.071,3	0.996
2	621.337,502 364.071,3	3	621.337,513 364.071,226	0.075
3	621.337,513 364.071,226	4	621.337,518 364.071,227	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.337,518 364.071,227	5	621.337,507 364.071,3	0.074
5	621.337,507 364.071,3	6	621.337,507 364.072,301	1.001
6	621.337,507 364.072,301	7	621.336,506 364.072,301	1.001
7	621.336,506 364.072,301	1	621.336,506 364.071,3	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

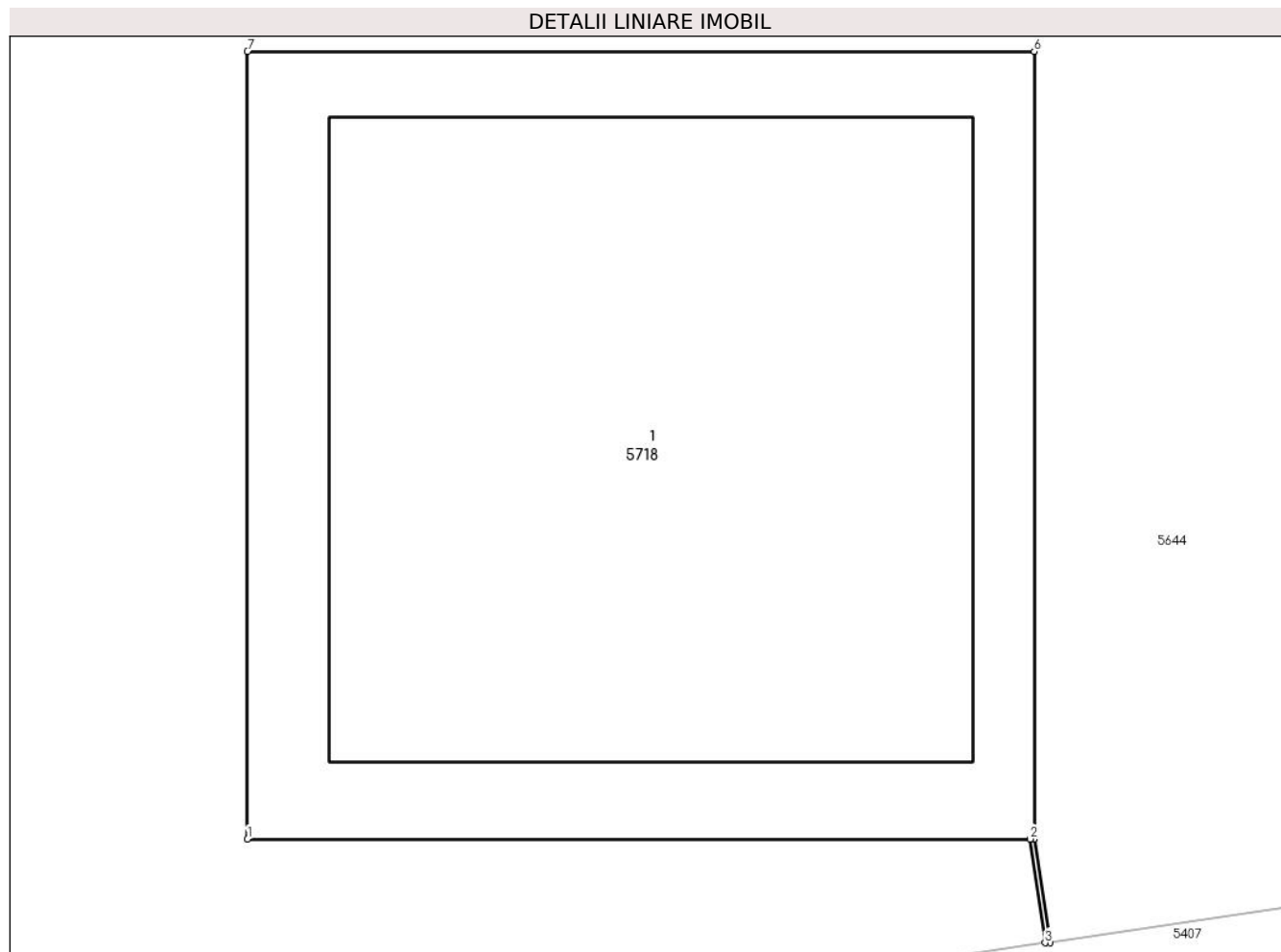
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.383,358 364.078,424	2	621.384,354 364.078,424	0.996
2	621.384,354 364.078,424	3	621.384,373 364.078,292	0.133
3	621.384,373 364.078,292	4	621.384,379 364.078,292	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.384,379 364.078,292	5	621.384,359 364.078,424	0.134
5	621.384,359 364.078,424	6	621.384,359 364.079,425	1.001
6	621.384,359 364.079,425	7	621.383,358 364.079,425	1.001
7	621.383,358 364.079,425	1	621.383,358 364.078,424	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

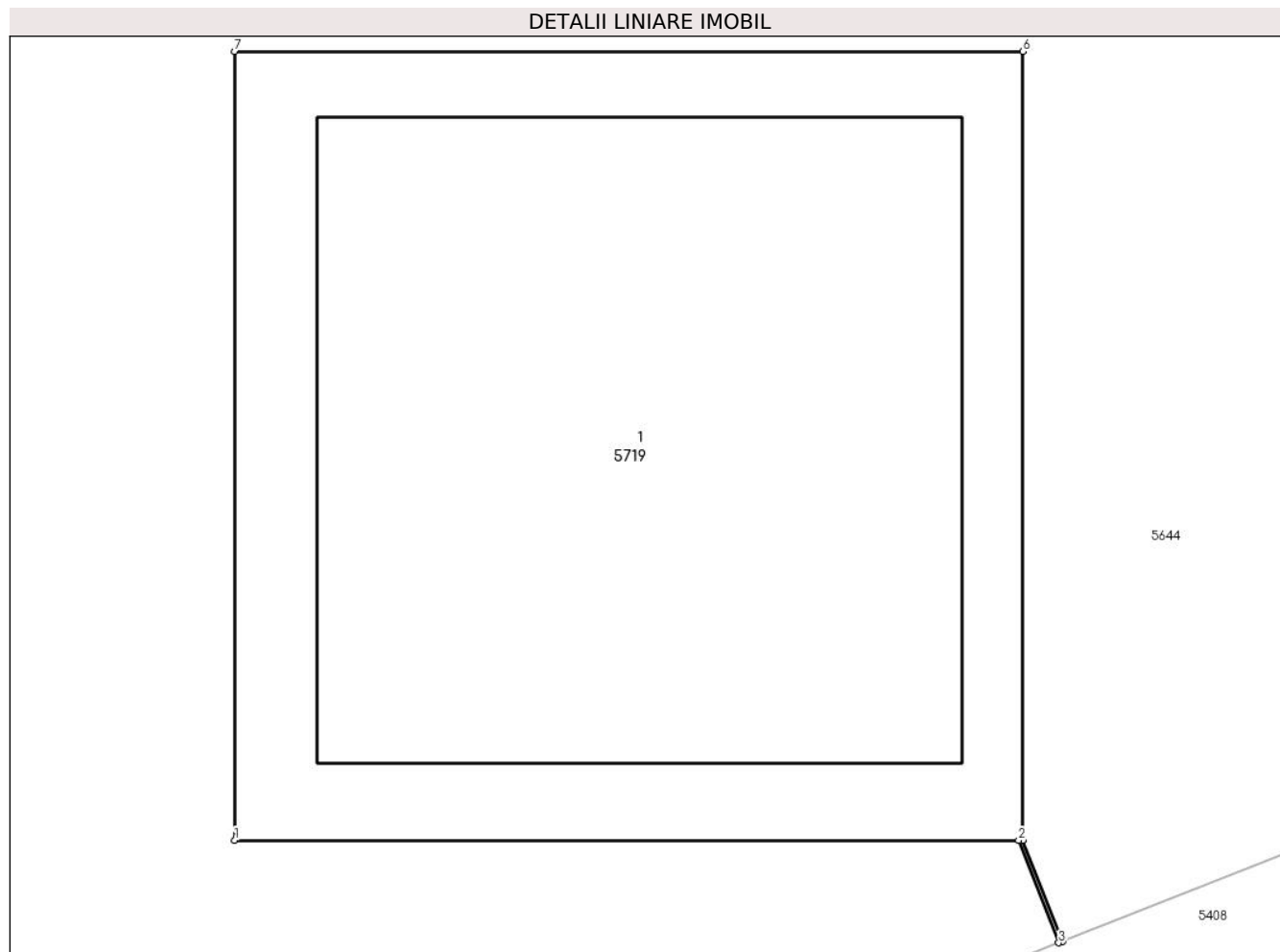
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.416,403 364.089,643	2	621.417,399 364.089,643	0.996
2	621.417,399 364.089,643	3	621.417,45 364.089,513	0.14
3	621.417,45 364.089,513	4	621.417,455 364.089,515	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.417,455 364.089,515	5	621.417,404 364.089,643	0.138
5	621.417,404 364.089,643	6	621.417,404 364.090,644	1.001
6	621.417,404 364.090,644	7	621.416,403 364.090,644	1.001
7	621.416,403 364.090,644	1	621.416,403 364.089,643	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

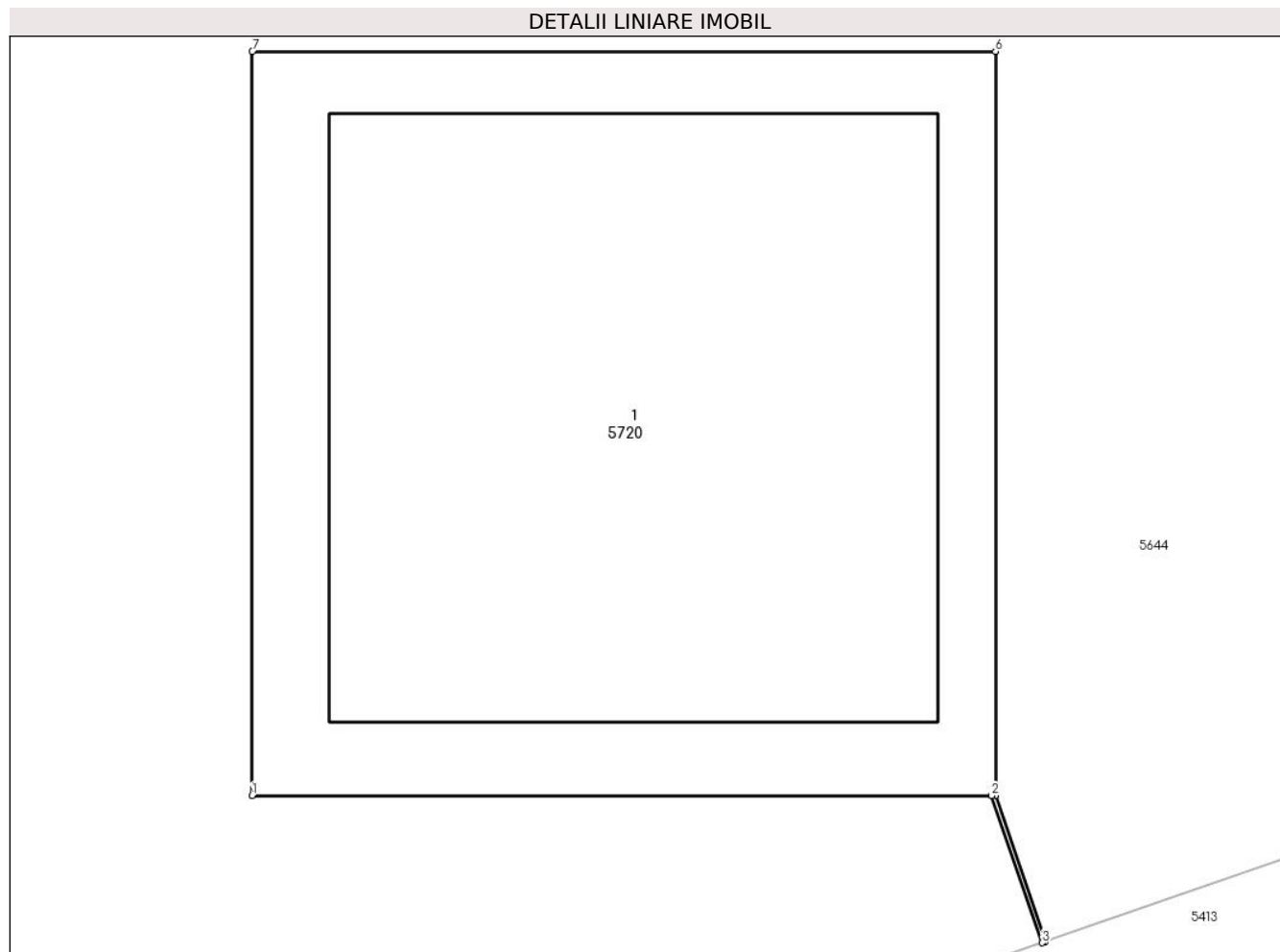
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.452,59 364.102,793	2	621.453,586 364.102,793	0.996
2	621.453,586 364.102,793	3	621.453,654 364.102,595	0.209
3	621.453,654 364.102,595	4	621.453,658 364.102,597	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.453,658 364.102,597	5	621.453,591 364.102,793	0.207
5	621.453,591 364.102,793	6	621.453,591 364.103,794	1.001
6	621.453,591 364.103,794	7	621.452,59 364.103,794	1.001
7	621.452,59 364.103,794	1	621.452,59 364.102,793	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

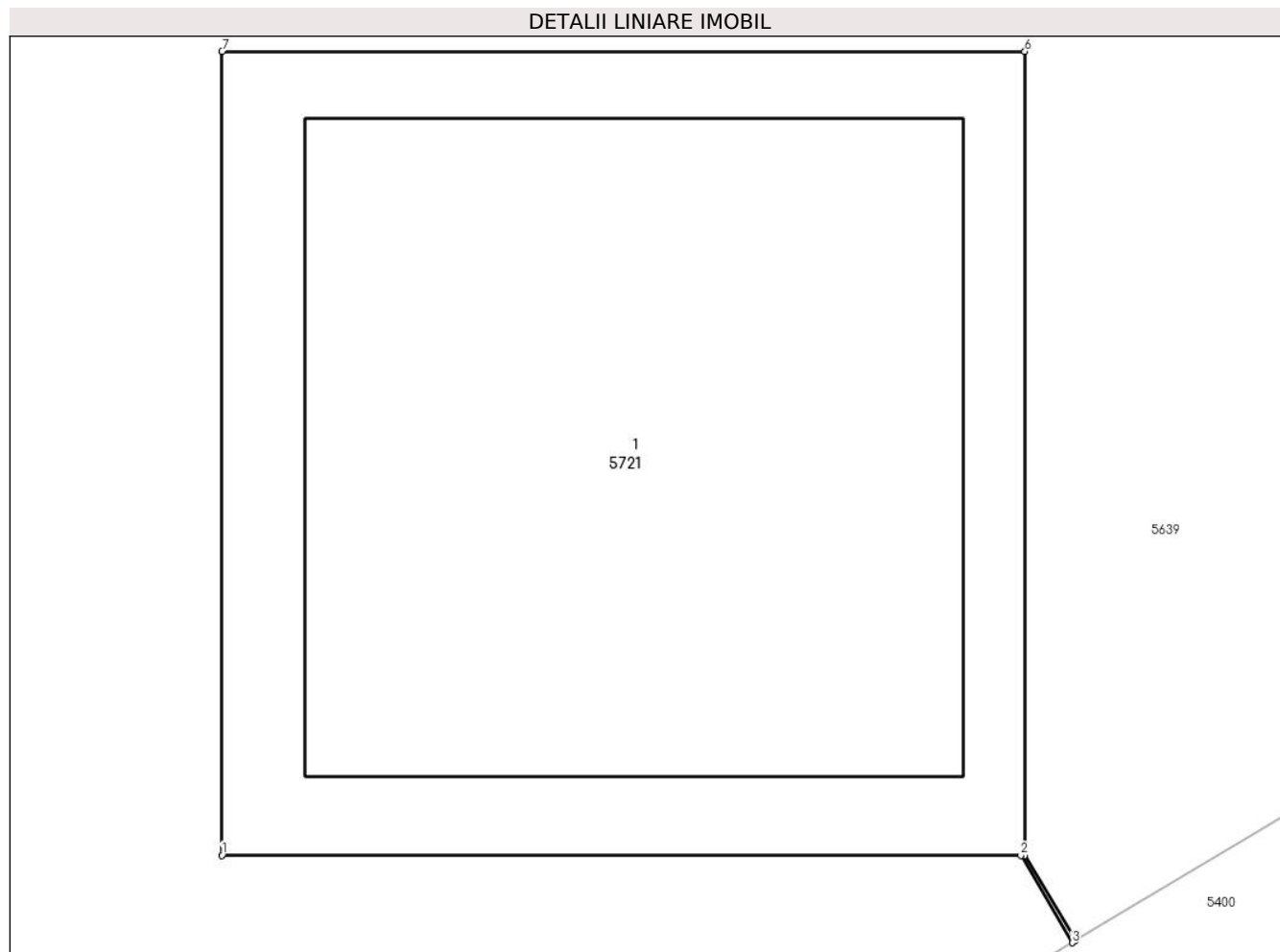
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.303,611 364.130,714	2	621.304,607 364.130,714	0.996
2	621.304,607 364.130,714	3	621.304,671 364.130,605	0.126
3	621.304,671 364.130,605	4	621.304,675 364.130,608	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.304,675 364.130,608	5	621.304,612 364.130,714	0.123
5	621.304,612 364.130,714	6	621.304,612 364.131,715	1.001
6	621.304,612 364.131,715	7	621.303,611 364.131,715	1.001
7	621.303,611 364.131,715	1	621.303,611 364.130,714	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

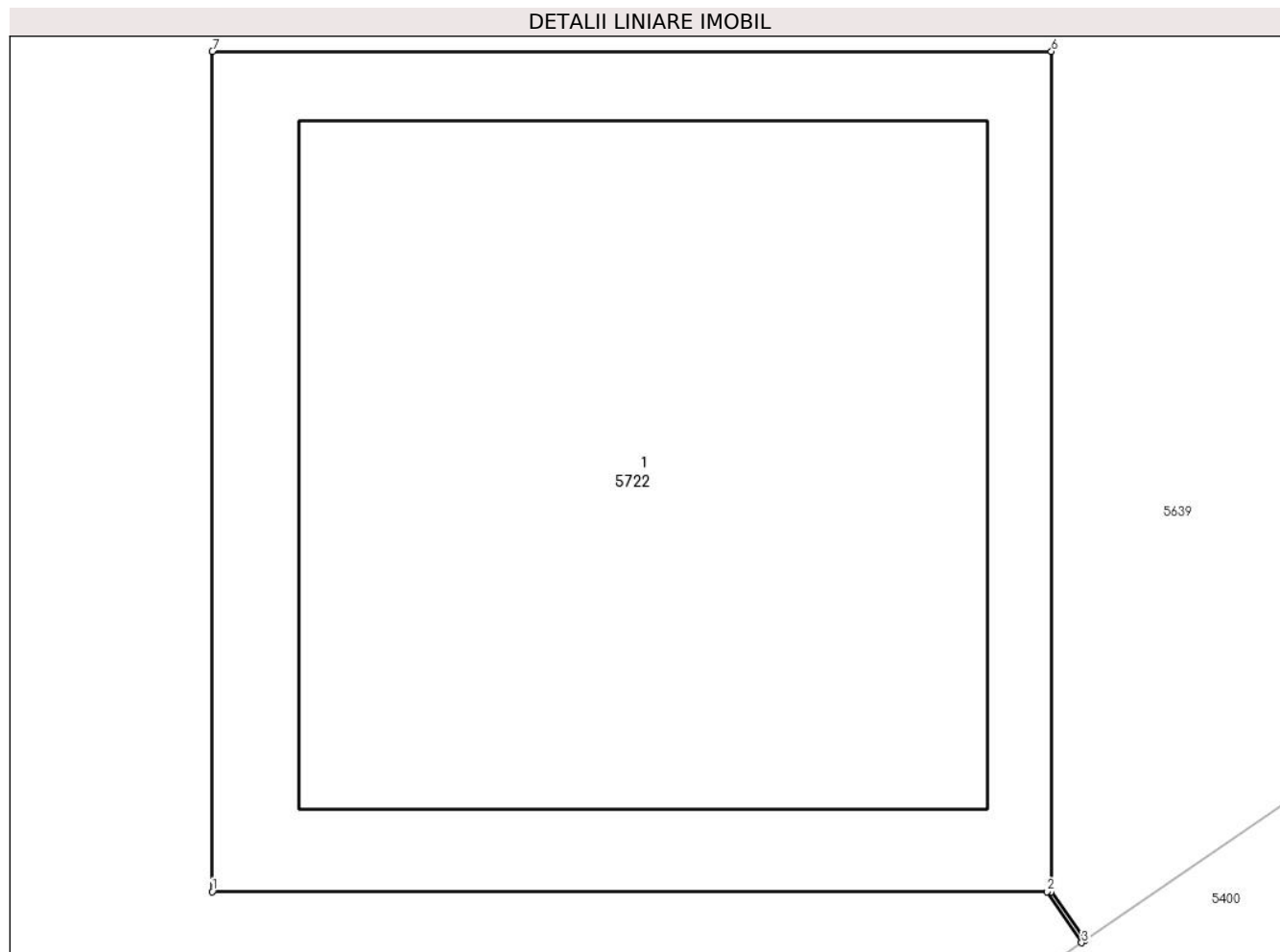
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.331,63 364.148,209	2	621.332,626 364.148,209	0.996
2	621.332,626 364.148,209	3	621.332,667 364.148,148	0.073
3	621.332,667 364.148,148	4	621.332,671 364.148,151	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.332,671 364.148,151	5	621.332,631 364.148,209	0.07
5	621.332,631 364.148,209	6	621.332,631 364.149,21	1.001
6	621.332,631 364.149,21	7	621.331,63 364.149,21	1.001
7	621.331,63 364.149,21	1	621.331,63 364.148,209	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

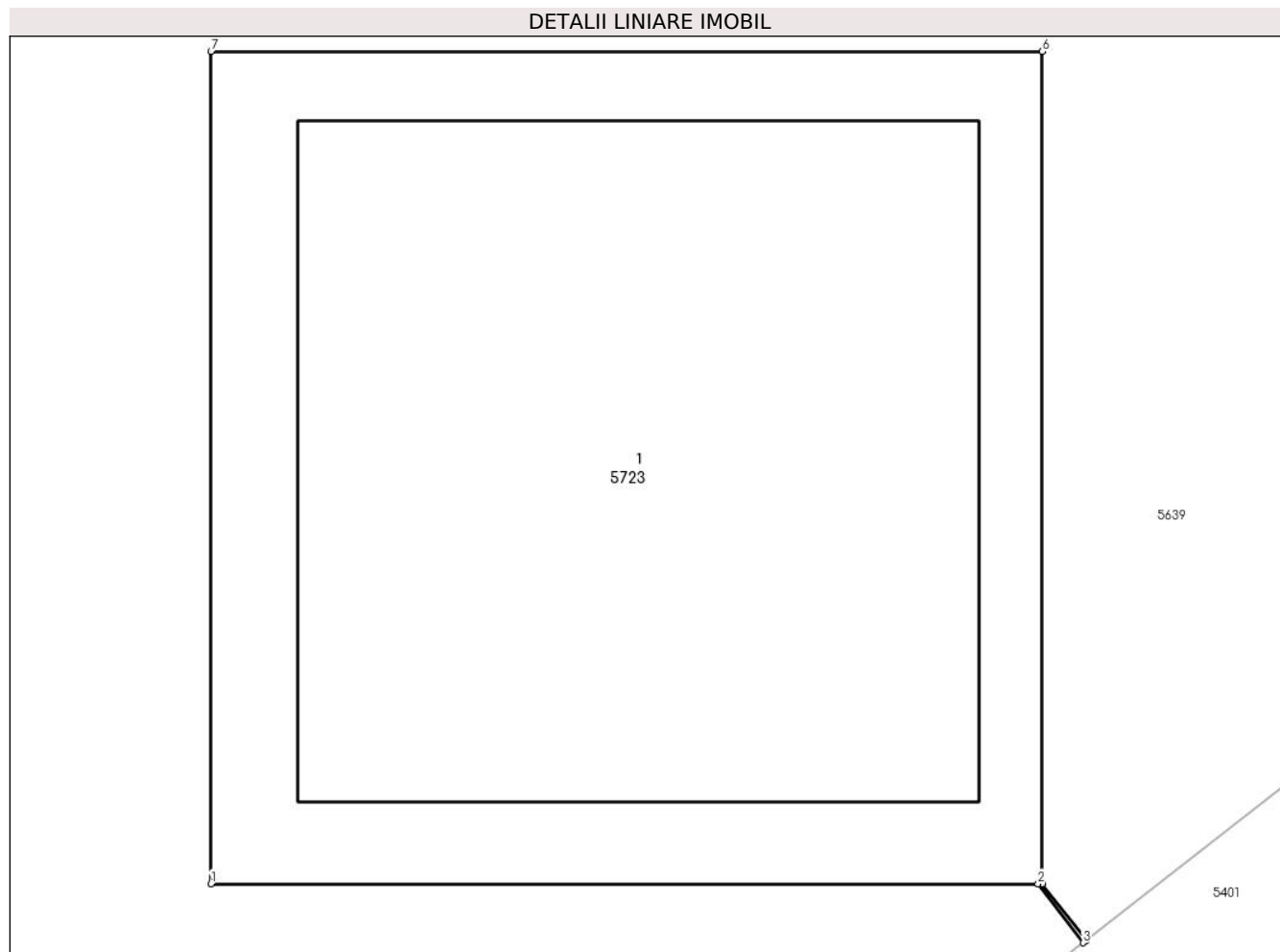
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.366,161 364.176,244	2	621.367,157 364.176,244	0.996
2	621.367,157 364.176,244	3	621.367,211 364.176,173	0.089
3	621.367,211 364.176,173	4	621.367,215 364.176,176	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.367,215 364.176,176	5	621.367,162 364.176,244	0.086
5	621.367,162 364.176,244	6	621.367,162 364.177,245	1.001
6	621.367,162 364.177,245	7	621.366,161 364.177,245	1.001
7	621.366,161 364.177,245	1	621.366,161 364.176,244	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

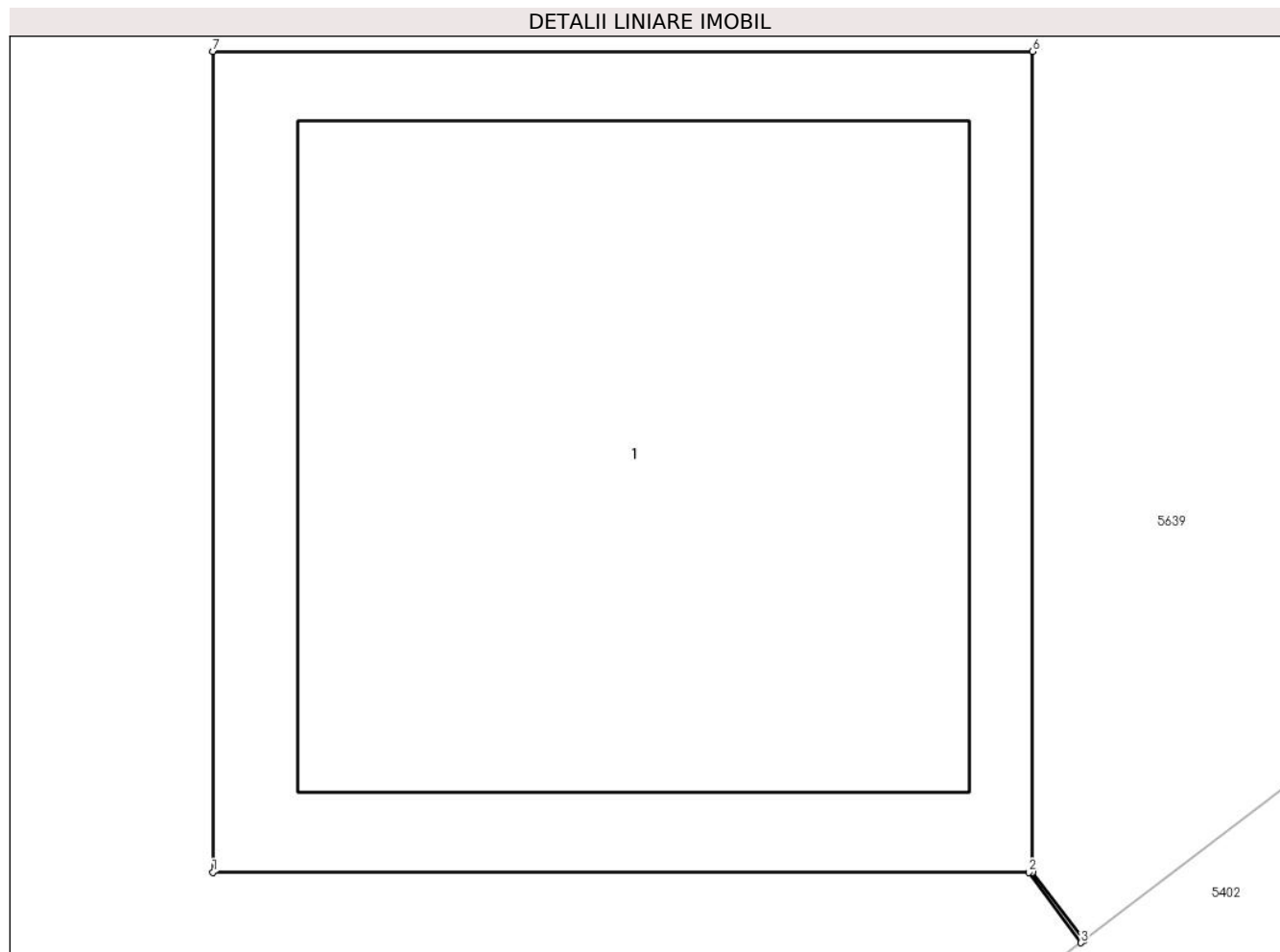
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.396,54 364.199,848	2	621.397,536 364.199,848	0.996
2	621.397,536 364.199,848	3	621.397,6 364.199,762	0.107
3	621.397,6 364.199,762	4	621.397,604 364.199,765	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.397,604 364.199,765	5	621.397,541 364.199,848	0.104
5	621.397,541 364.199,848	6	621.397,541 364.200,849	1.001
6	621.397,541 364.200,849	7	621.396,54 364.200,849	1.001
7	621.396,54 364.200,849	1	621.396,54 364.199,848	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

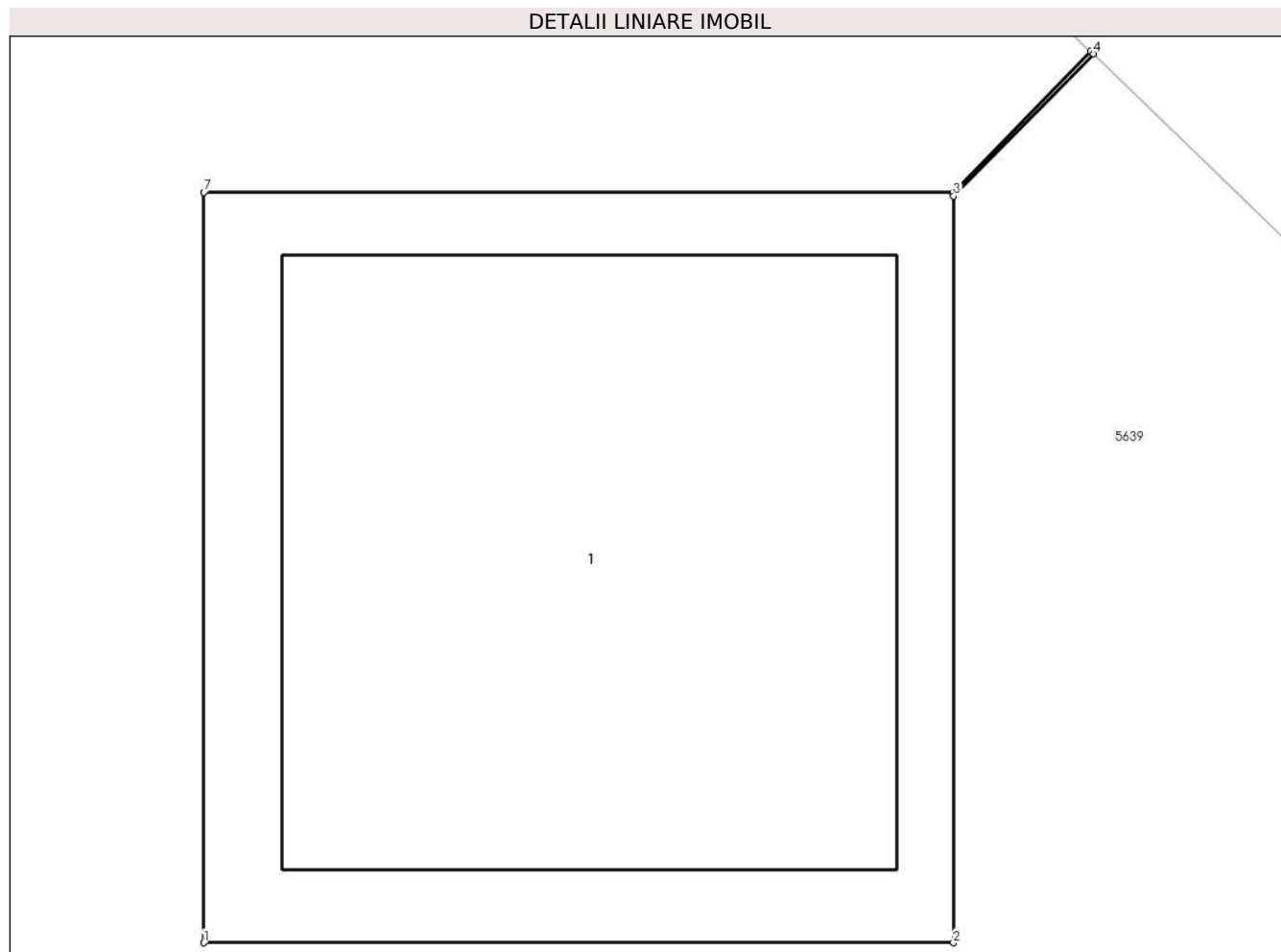
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.421,557 364.218,679	2	621.422,558 364.218,679	1.001
2	621.422,558 364.218,679	3	621.422,558 364.219,675	0.996
3	621.422,558 364.219,675	4	621.422,745 364.219,865	0.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.422,745 364.219,865	5	621.422,741 364.219,868	0.005
5	621.422,741 364.219,868	6	621.422,558 364.219,68	0.262
6	621.422,558 364.219,68	7	621.421,557 364.219,68	1.001
7	621.421,557 364.219,68	1	621.421,557 364.218,679	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 081049, din 02/06/2001 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHIOCEL VICTORIA 2) IANCU M. ADRIANA 3) IANCU M. MARIN 4) GARGARITA M. VASILICHIA	

C. Partea III. SARCINI .

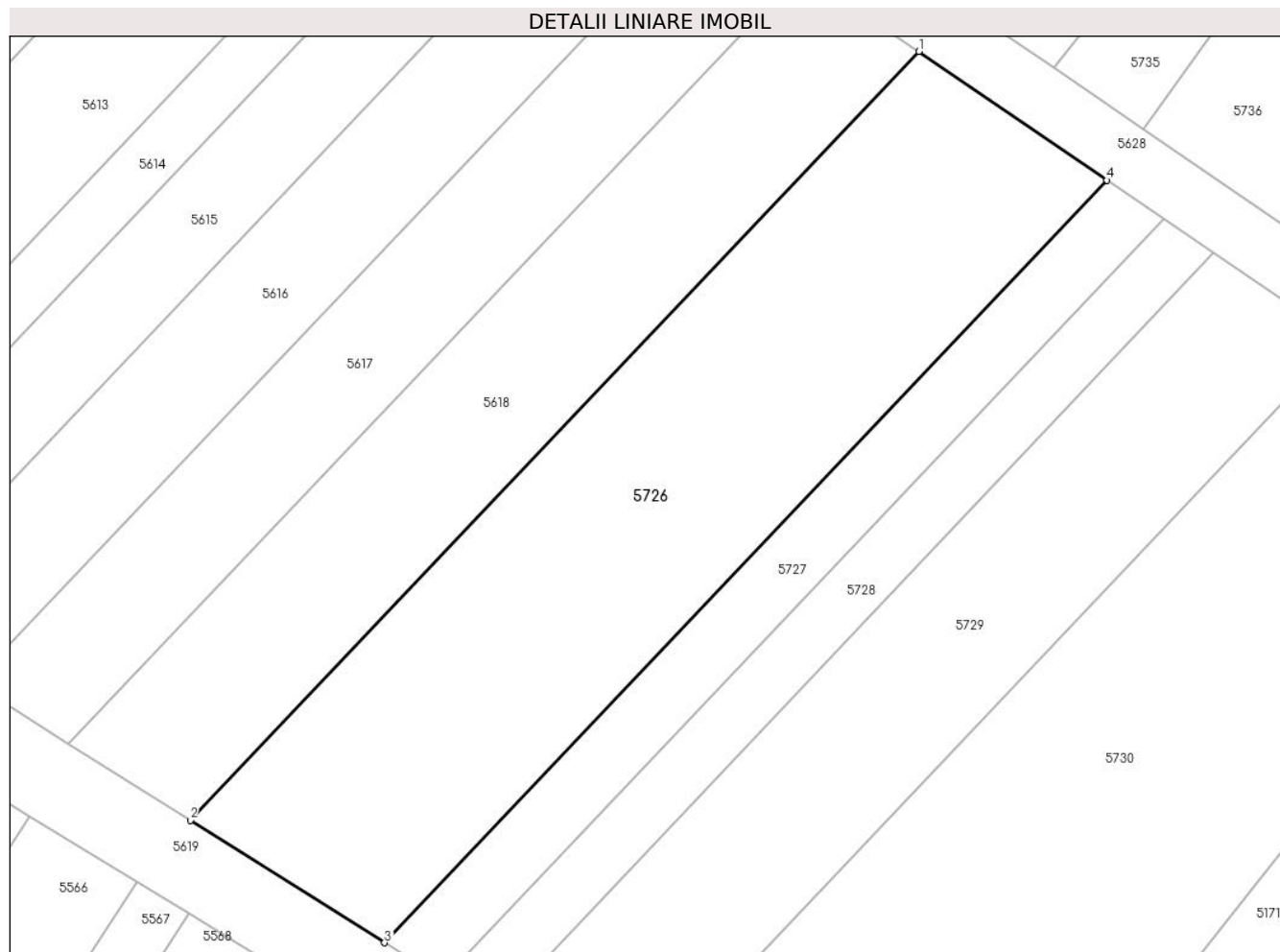
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	2	30-32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.615,284 363.070,592	2	622.550,075 363.001,861	94.743
2	622.550,075 363.001,861	3	622.567,448 362.990,914	20.534
3	622.567,448 362.990,914	4	622.632,118 363.059,077	93.96
4	622.632,118 363.059,077	1	622.615,284 363.070,592	20.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		570	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080141, din 12/08/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEREA I. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

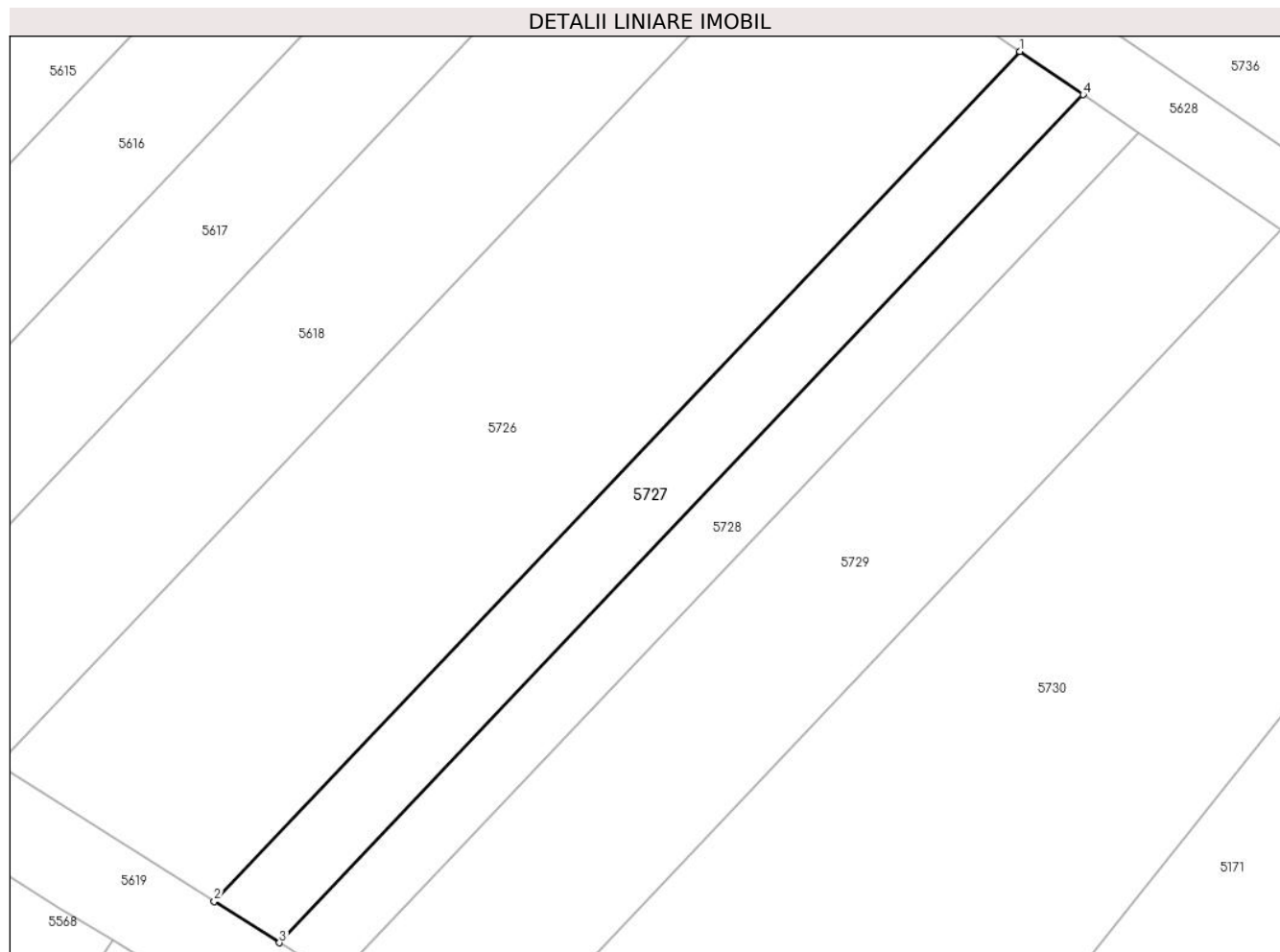
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	570	2	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.632,118 363.059,077	2	622.567,448 362.990,914	93.96
2	622.567,448 362.990,914	3	622.572,688 362.987,612	6.194
3	622.572,688 362.987,612	4	622.637,196 363.055,604	93.724
4	622.637,196 363.055,604	1	622.632,118 363.059,077	6.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079841, din 30/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEREA I. ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

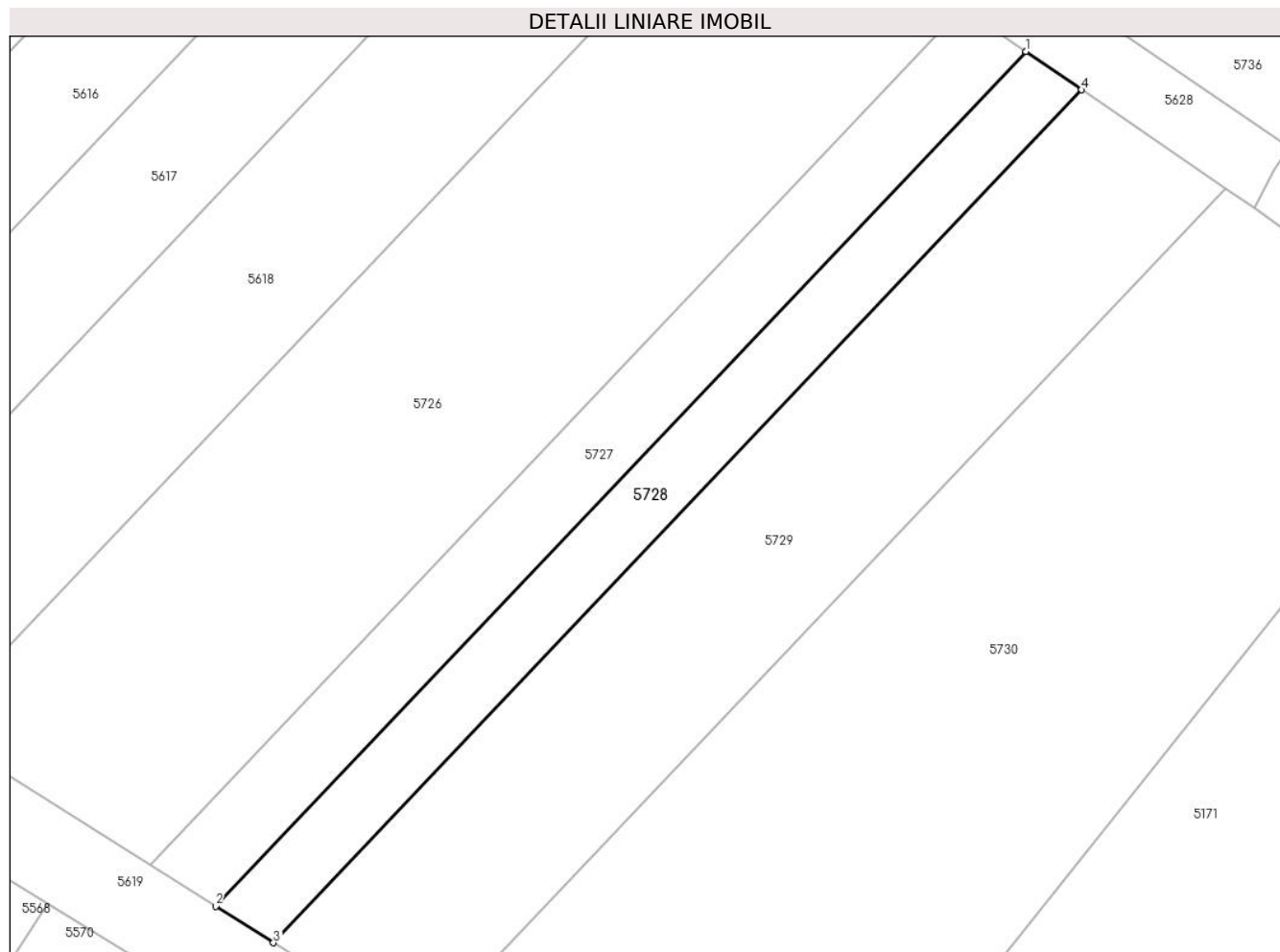
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	2	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.637,196 363.055,604	2	622.572,688 362.987,612	93.724
2	622.572,688 362.987,612	3	622.577,295 362.984,709	5.445
3	622.577,295 362.984,709	4	622.641,661 363.052,55	93.517
4	622.641,661 363.052,55	1	622.637,196 363.055,604	5.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.274	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080325, din 21/06/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OANCEA C. VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

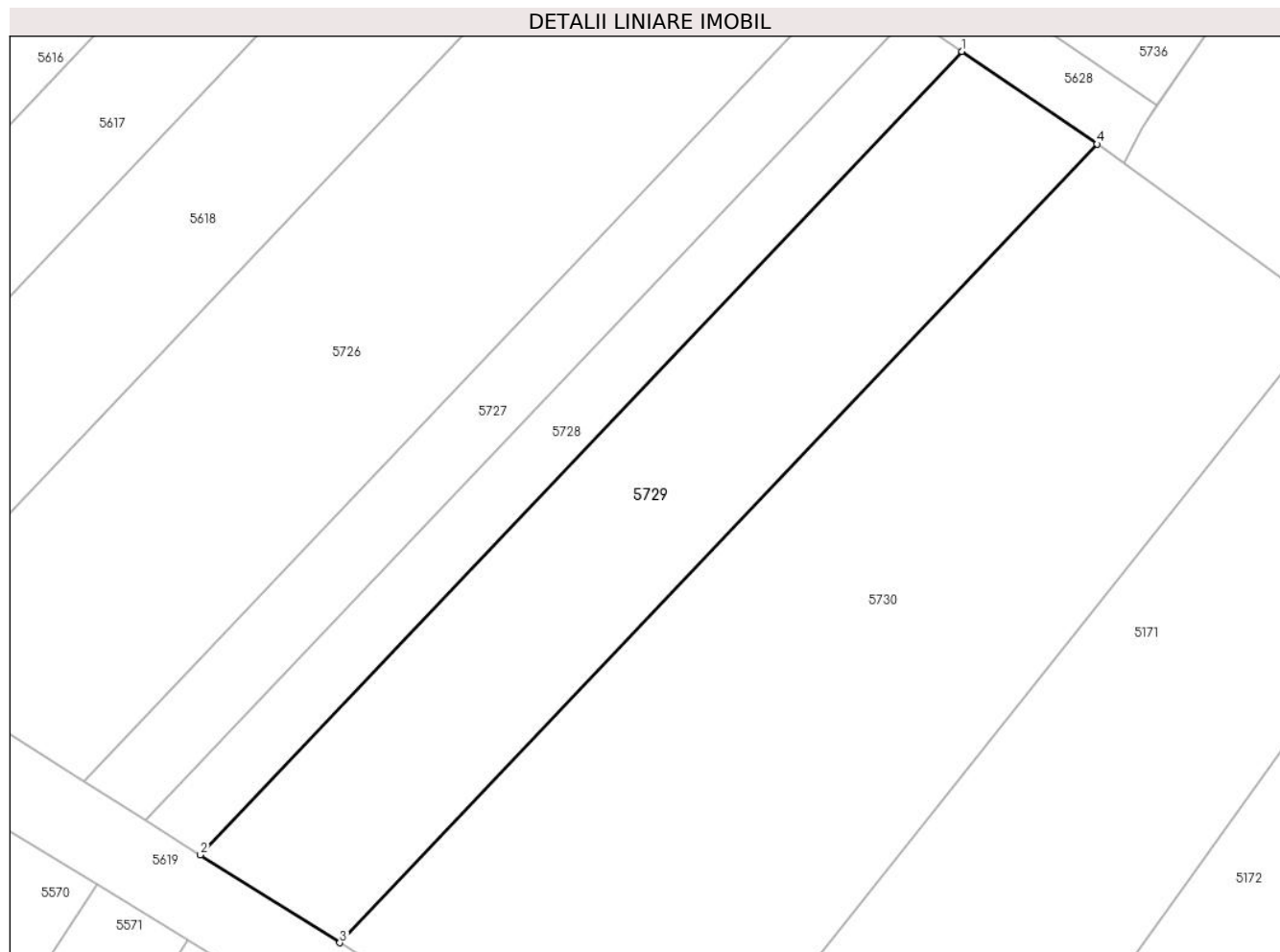
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.274	2	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.641,661 363.052,55	2	622.577,295 362.984,709	93.517
2	622.577,295 362.984,709	3	622.589,081 362.977,282	13.931
3	622.589,081 362.977,282	4	622.653,082 363.044,739	92.987
4	622.653,082 363.044,739	1	622.641,661 363.052,55	13.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.575	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

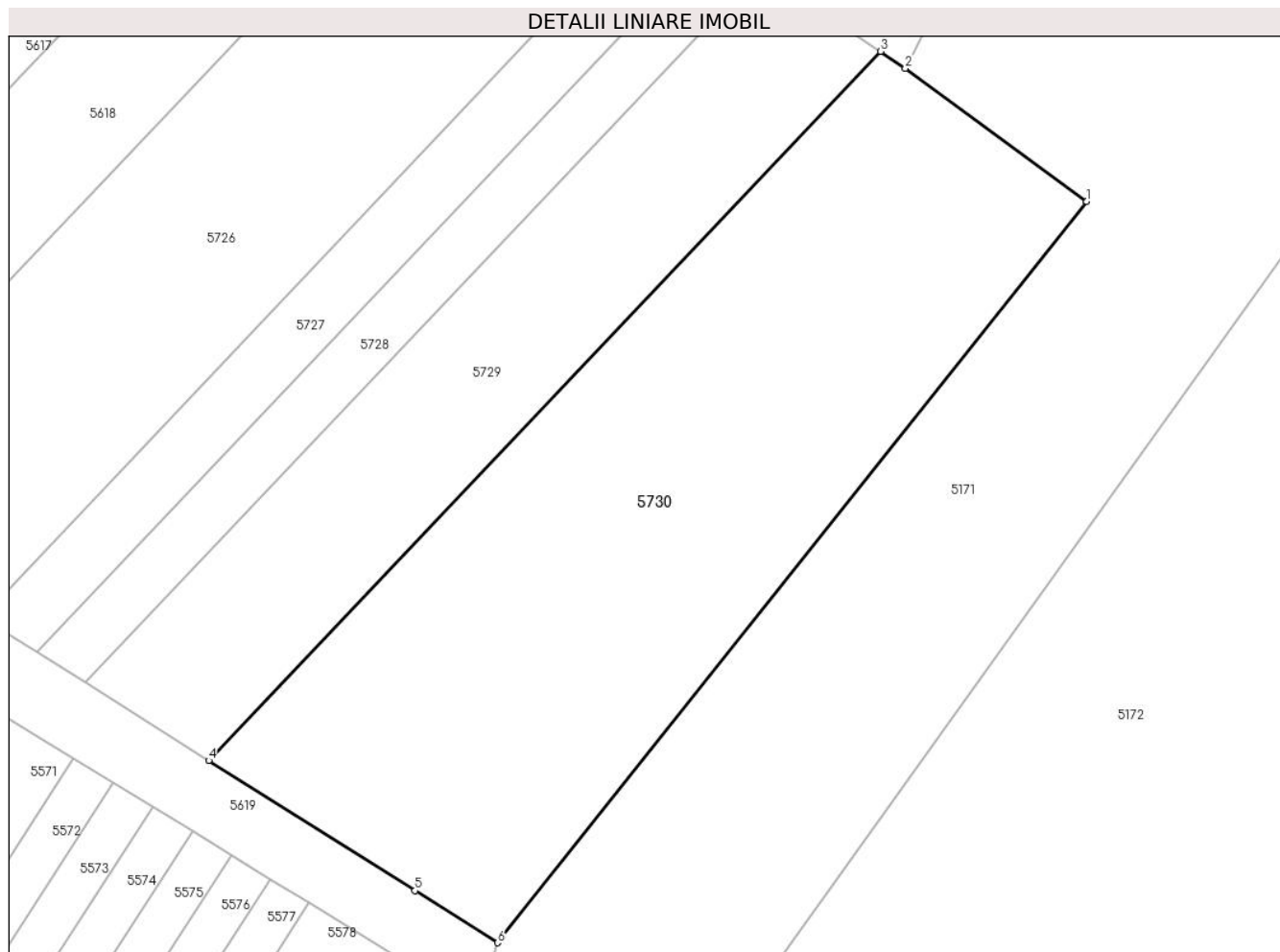
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.575	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.672,706 363.030,465	2	622.655,422 363.043,138	21.432
2	622.655,422 363.043,138	3	622.653,082 363.044,739	2.835
3	622.653,082 363.044,739	4	622.589,081 362.977,282	92.987
4	622.589,081 362.977,282	5	622.608,724 362.964,905	23.217
5	622.608,724 362.964,905	6	622.616,58 362.959,955	9.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.616,58 362.959,955	1	622.672,706 363.030,465	90.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.624	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 018063, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOMIR M. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

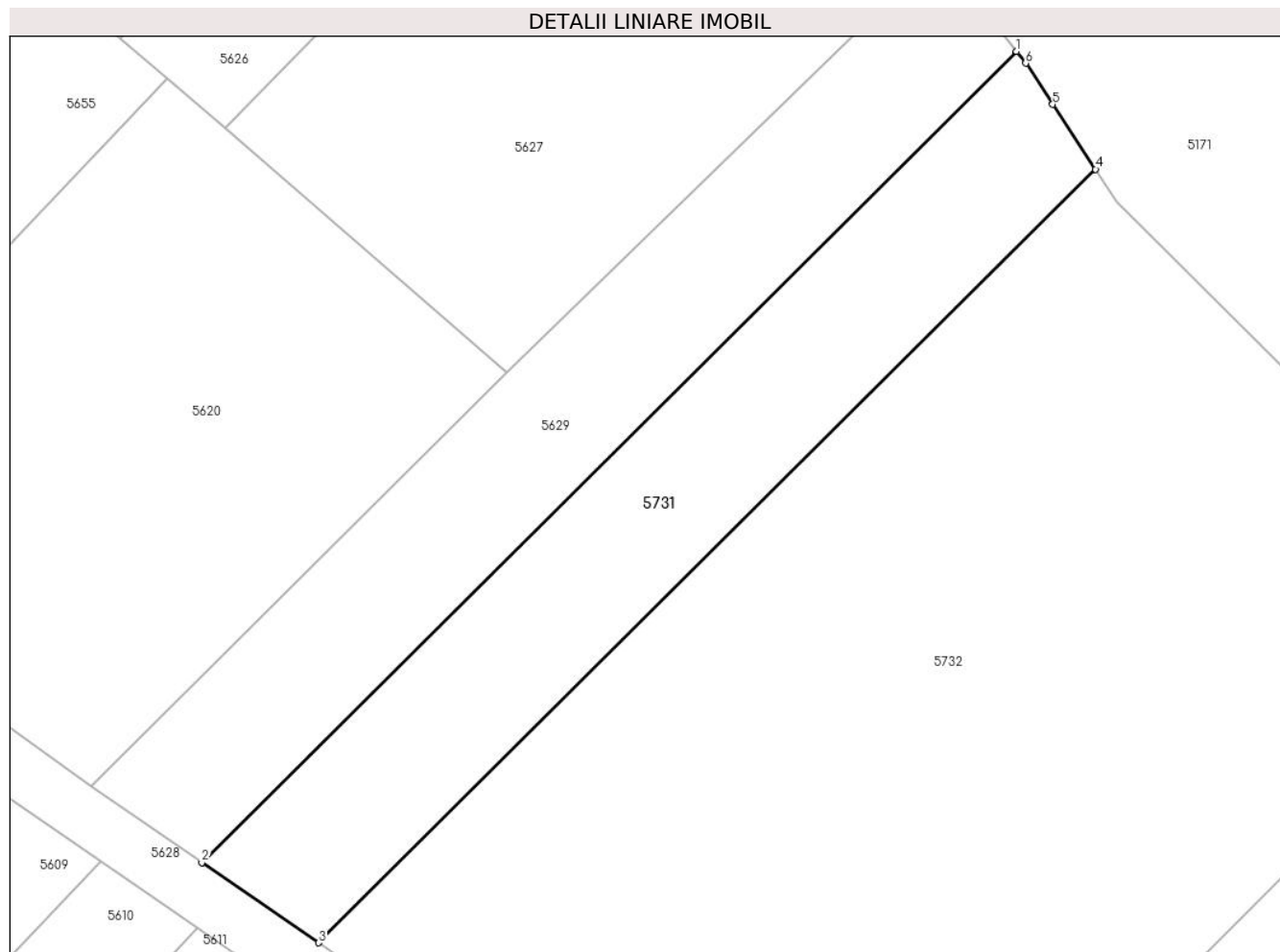
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.624	1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.628,621 363.207,794	2	622.545,57 363.125,211	117.121
2	622.545,57 363.125,211	3	622.557,479 363.117,044	14.44
3	622.557,479 363.117,044	4	622.636,682 363.195,8	111.694
4	622.636,682 363.195,8	5	622.632,314 363.202,407	7.92
5	622.632,314 363.202,407	6	622.629,552 363.206,583	5.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.629,552 363.206,583	1	622.628,621 363.207,794	1.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.768	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080407, din 07/07/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI ST. MARIA 2) BĂLĂNICĂ ST. VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

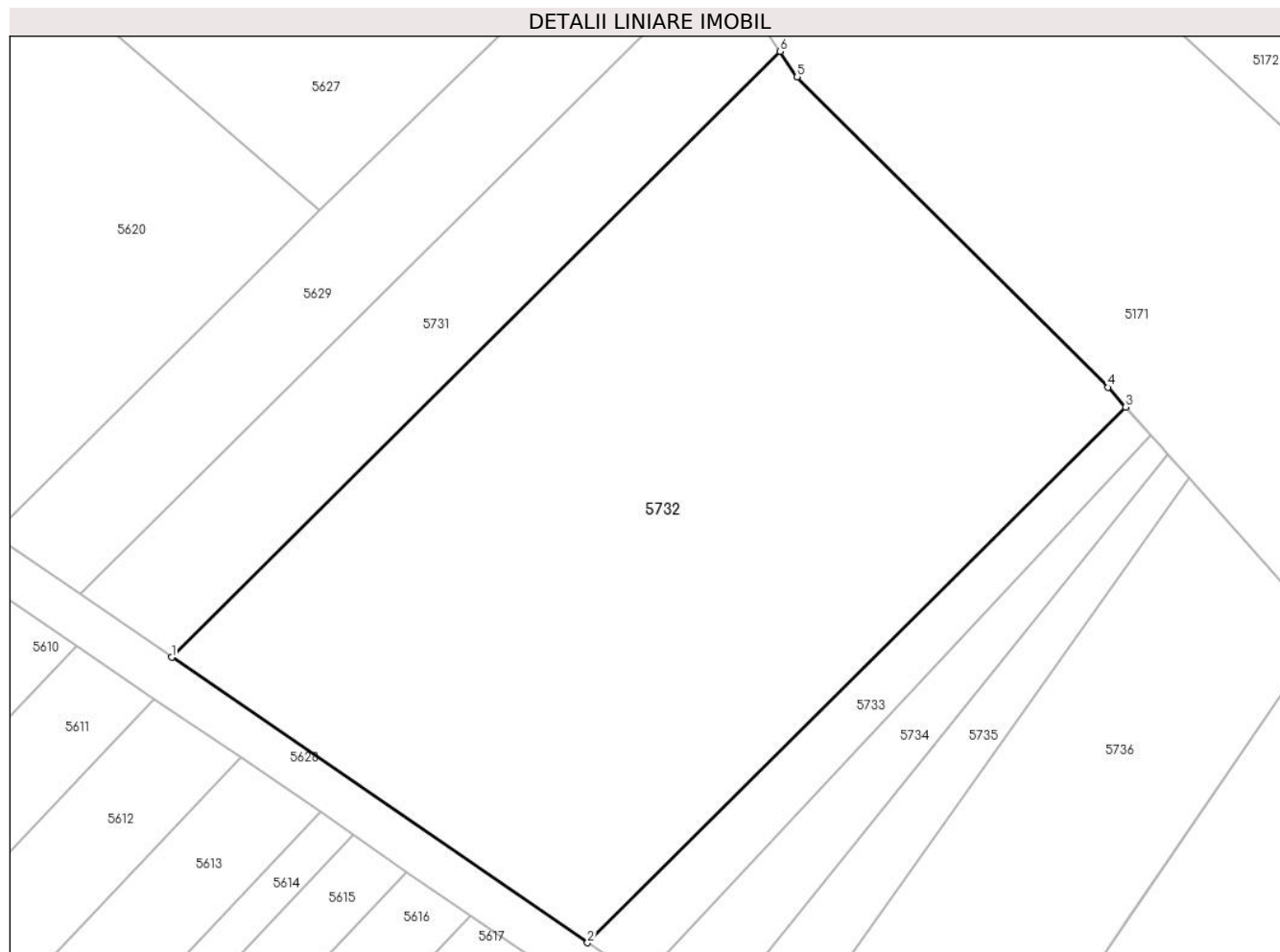
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.768	1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.557,479 363.117,044	2	622.611,601 363.079,927	65.627
2	622.611,601 363.079,927	3	622.681,656 363.149,575	98.785
3	622.681,656 363.149,575	4	622.679,383 363.152,135	3.423
4	622.679,383 363.152,135	5	622.638,884 363.192,47	57.158
5	622.638,884 363.192,47	6	622.636,682 363.195,8	3.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	622.636,682 363.195,8	1	622.557,479 363.117,044	111.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 658 Masurata: 656	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079805, din 15/05/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN T. VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

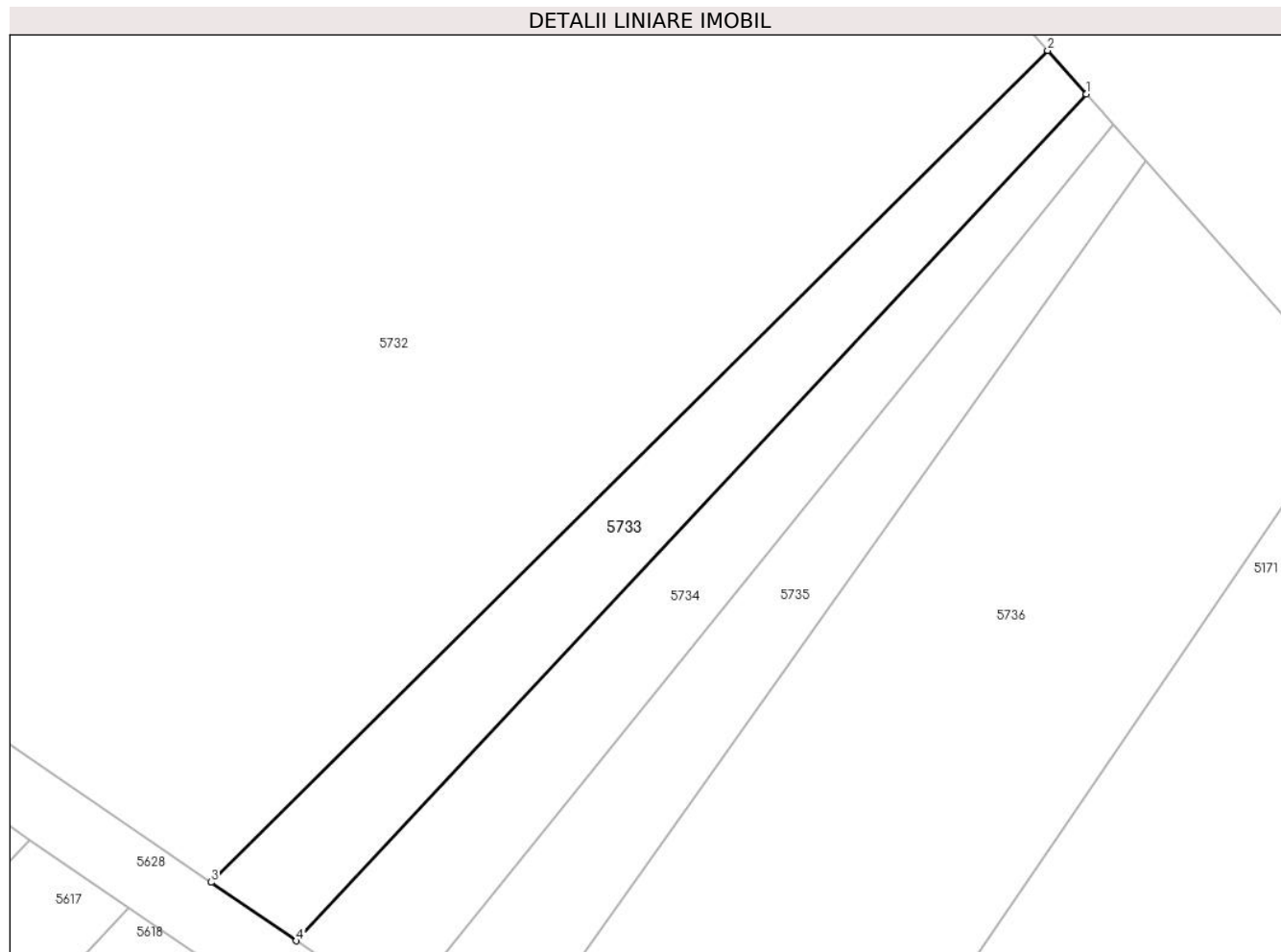
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 658 Masurata: 656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	656	1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.684,901 363.145,922	2	622.681,656 363.149,575	4.886
2	622.681,656 363.149,575	3	622.611,601 363.079,927	98.785
3	622.611,601 363.079,927	4	622.618,744 363.075,028	8.662
4	622.618,744 363.075,028	1	622.684,901 363.145,922	96.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		656	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 410, din 30/08/2022 emis de ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IANCULESCU ATENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

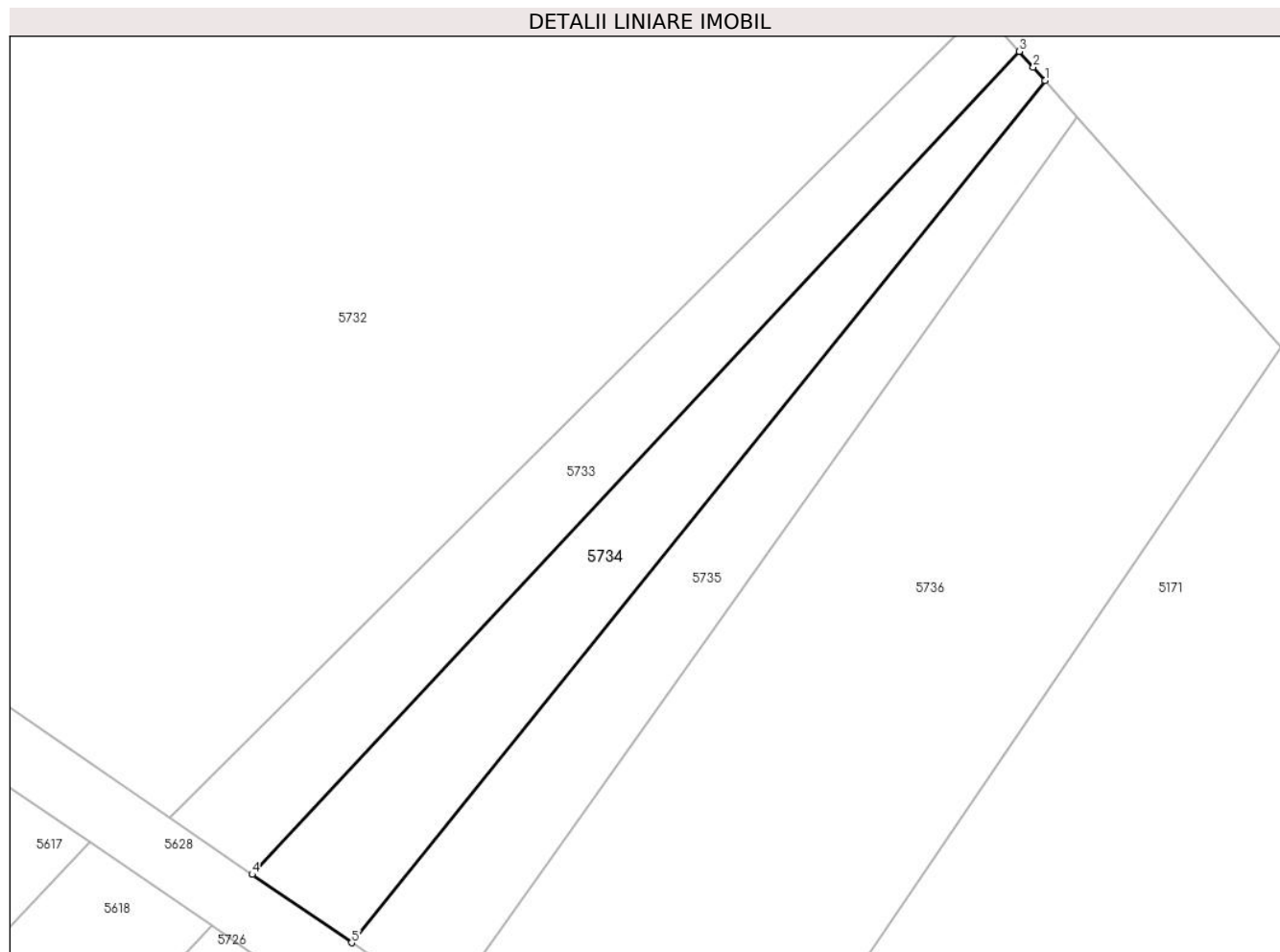
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	656	1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.687,131 363.143,411	2	622.686,117 363.144,553	1.527
2	622.686,117 363.144,553	3	622.684,901 363.145,922	1.831
3	622.684,901 363.145,922	4	622.618,744 363.075,028	96.968
4	622.618,744 363.075,028	5	622.627,32 363.069,147	10.399
5	622.627,32 363.069,147	1	622.687,131 363.143,411	95.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		656	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079805, din 15/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN T. VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

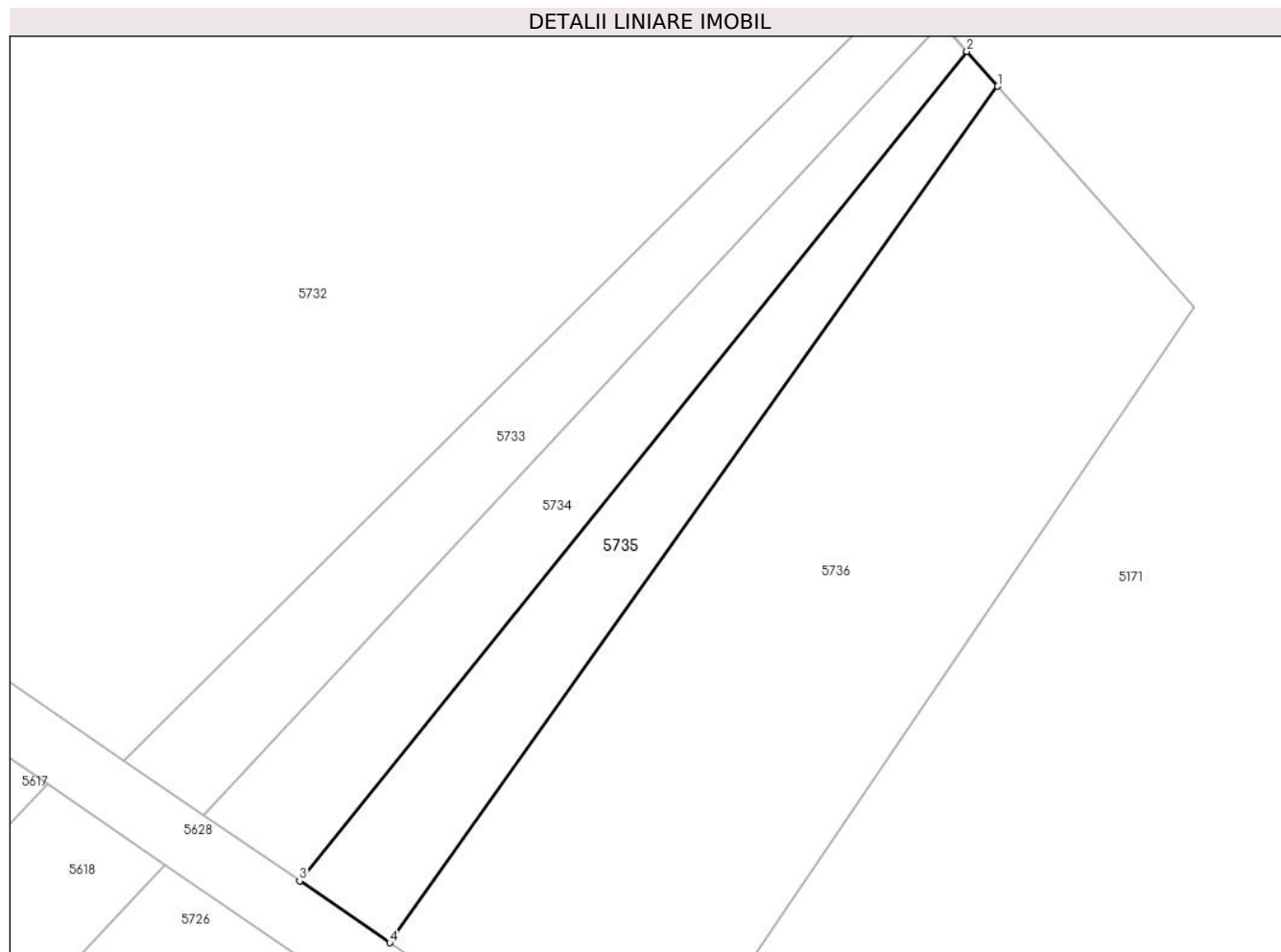
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	656	1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.689,891 363.140,302	2	622.687,131 363.143,411	4.157
2	622.687,131 363.143,411	3	622.627,32 363.069,147	95.355
3	622.627,32 363.069,147	4	622.635,403 363.063,604	9.801
4	622.635,403 363.063,604	1	622.689,891 363.140,302	94.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.227 Masurata: 2.424	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079798, din 13/09/1993 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN T. MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

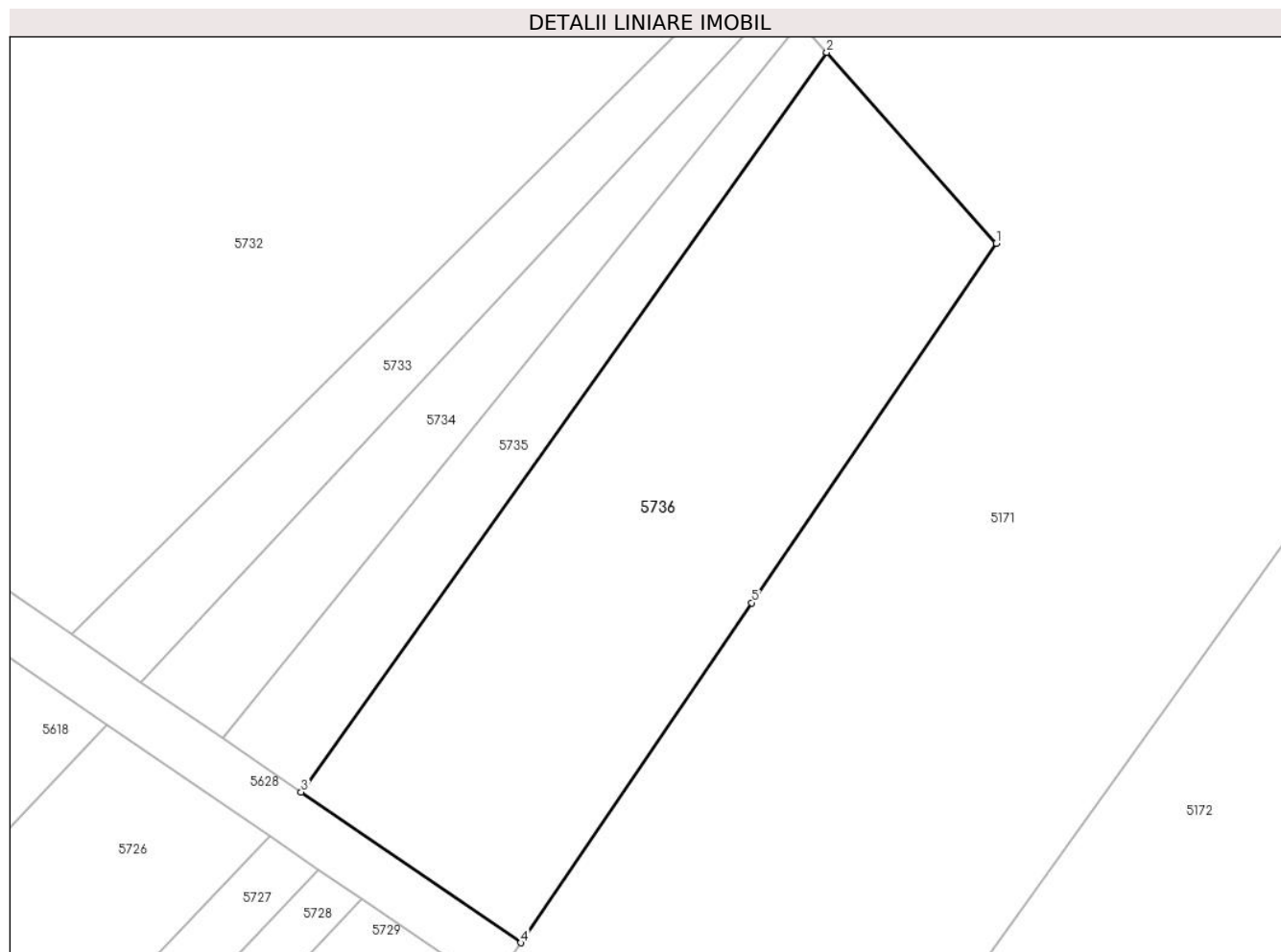
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.227 Masurata: 2.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.424	1	19/1,19/2, 19/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	622.707,47 363.120,508	2	622.689,891 363.140,302	26.473
2	622.689,891 363.140,302	3	622.635,403 363.063,604	94.083
3	622.635,403 363.063,604	4	622.658,179 363.047,984	27.618
4	622.658,179 363.047,984	5	622.682,139 363.083,237	42.625
5	622.682,139 363.083,237	1	622.707,47 363.120,508	45.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

