

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080968, din 17/06/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIȚĂ P. IOANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

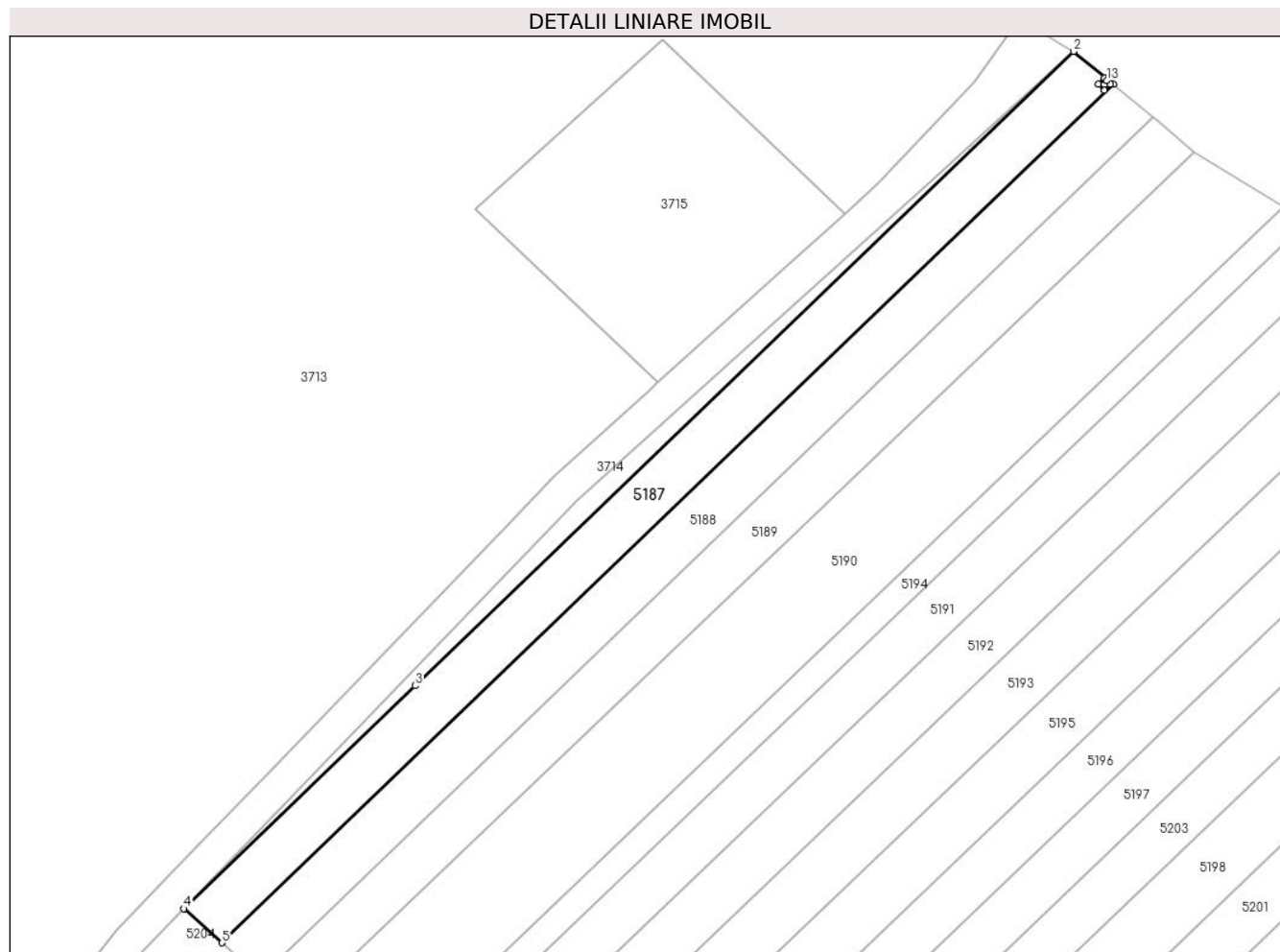
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	900	247/8	16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.355,86 364.286,423	2	620.351,763 364.289,792	5.304
2	620.351,763 364.289,792	3	620.273,173 364.214,195	109.047
3	620.273,173 364.214,195	4	620.245,571 364.187,622	38.314
4	620.245,571 364.187,622	5	620.250,142 364.183,553	6.12
5	620.250,142 364.183,553	6	620.356,509 364.285,89	147.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.356,509 364.285,89	7	620.355,862 364.286,422	0.838
7	620.355,862 364.286,422	8	620.355,723 364.286,289	0.192
8	620.355,723 364.286,289	9	620.356,135 364.285,858	0.596
9	620.356,135 364.285,858	10	620.355,411 364.285,167	1.001
10	620.355,411 364.285,167	11	620.354,719 364.285,89	1.001
11	620.354,719 364.285,89	12	620.355,443 364.286,582	1.002
12	620.355,443 364.286,582	13	620.355,721 364.286,291	0.402
13	620.355,721 364.286,291	1	620.355,86 364.286,423	0.192

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 018045, din 05/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVEANU GH. LUCRETIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

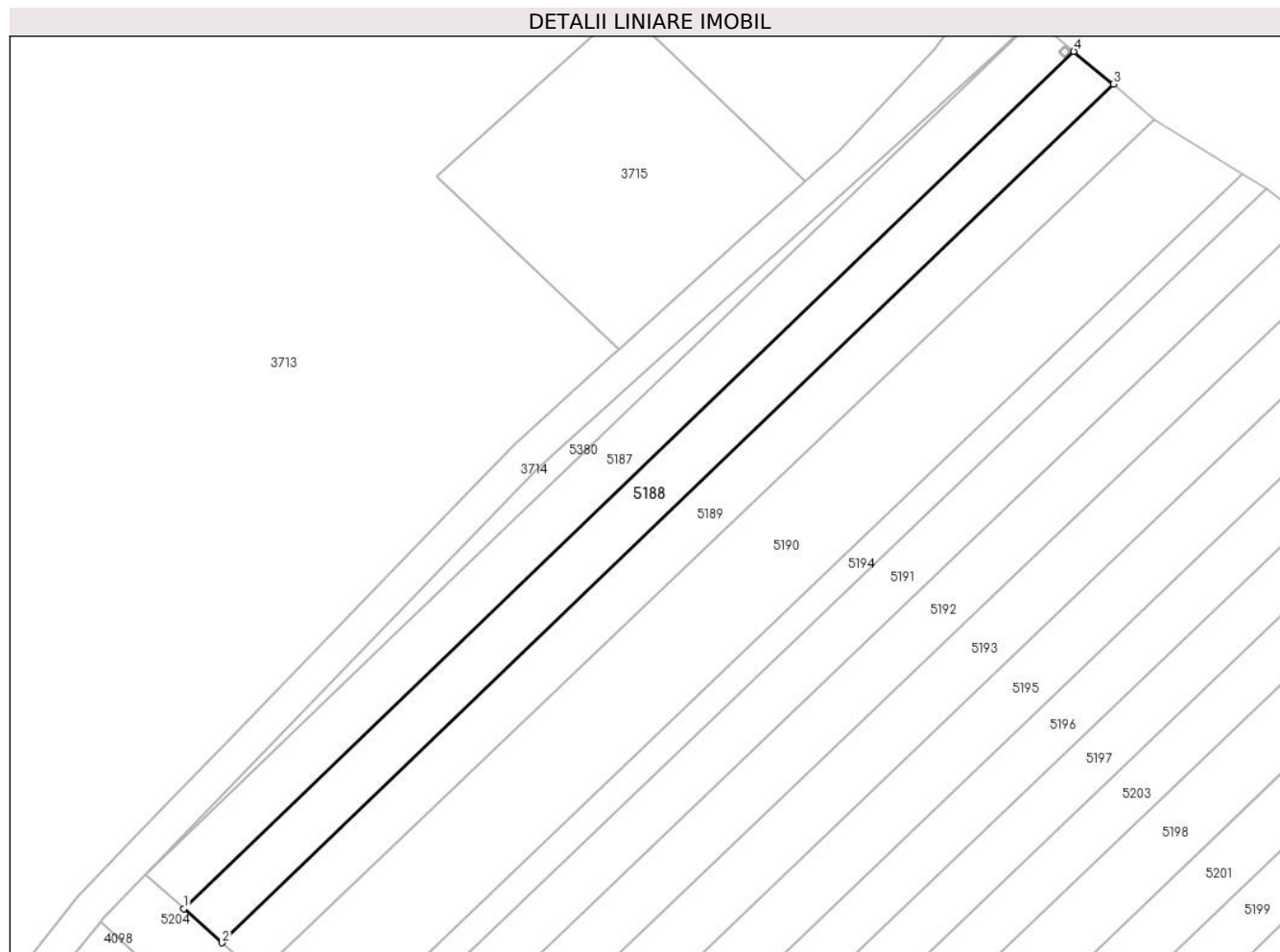
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	247/8	15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.250,142 364.183,553	2	620.254,707 364.179,49	6.111
2	620.254,707 364.179,49	3	620.361,247 364.281,995	147.845
3	620.361,247 364.281,995	4	620.356,509 364.285,89	6.133
4	620.356,509 364.285,89	1	620.250,142 364.183,553	147.604

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 175, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27325	900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>176969 / 05/12/2023</b>	
Act Administrativ nr. 5320, din 21/11/2023 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act notarial nr. 271 din 23.10.2023 emis de BNP NITU CRISTINA EMILIA, hotarare judecatoreasca nr 717 din 20.05.2014, emis de JUDECATORIA URZICENI;act administrativ nr 5333 din 22.11.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 5320 din 21.11.2023, emis de PRIMARIA JILAVELE);	
B4	Se noteaza din oficiu conform art 75 al 4 din Ordinul 600/2023 al Directorului General ANCPI mentiunea imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar
	A1
<b>29923 / 13/03/2024</b>	
Act Notarial nr. 447, din 12/03/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>MARCU ECATERINA</b> , necasatorita;
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

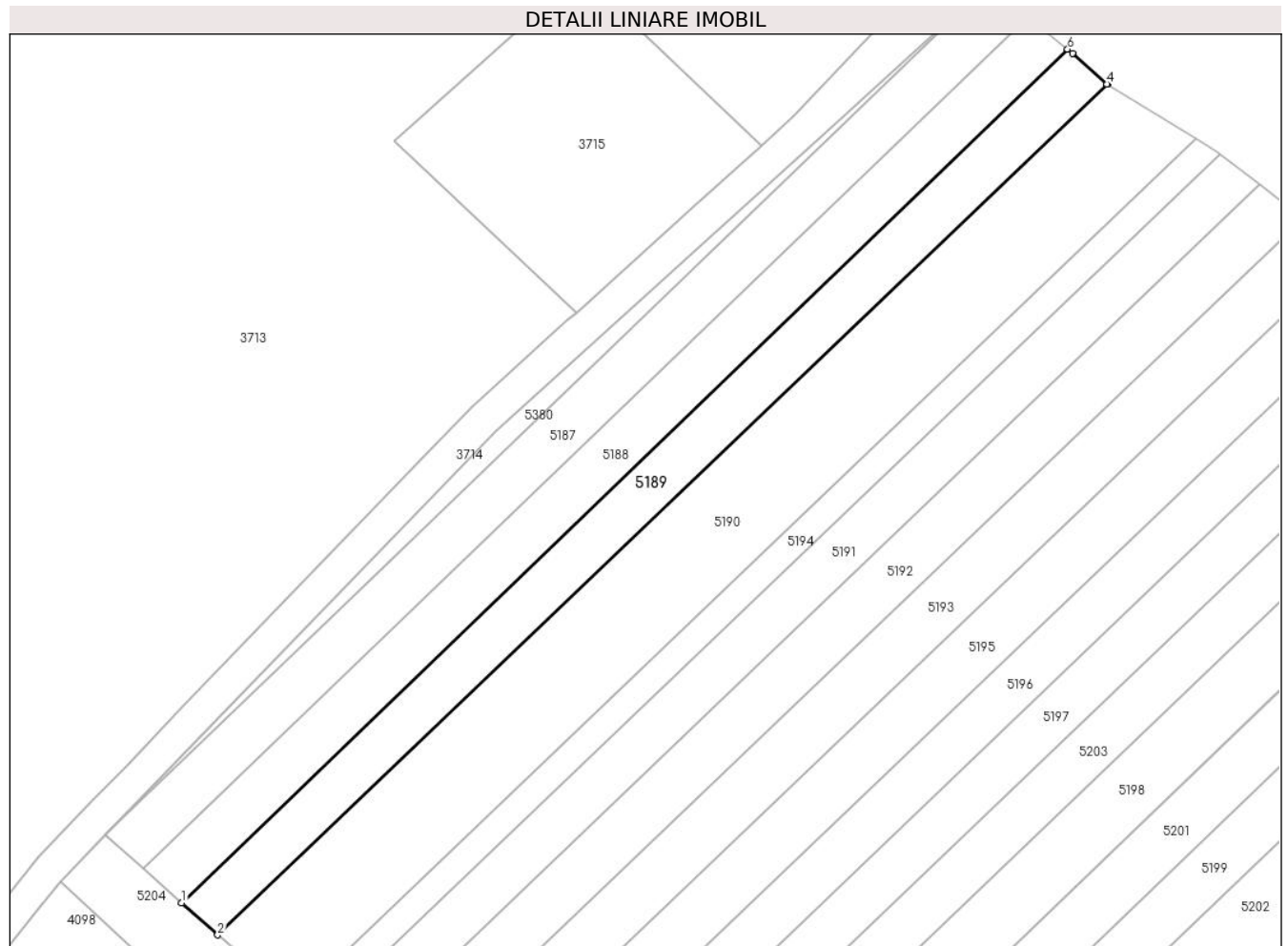
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27325	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	247/8	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.254,707 364.179,49	2	620.259,048 364.175,626	5.812
2	620.259,048 364.175,626	3	620.366,059 364.277,772	147.936
3	620.366,059 364.277,772	4	620.365,966 364.277,829	0.109
4	620.365,966 364.277,829	5	620.361,84 364.281,507	5.527
5	620.361,84 364.281,507	6	620.361,247 364.281,995	0.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.361,247 364.281,995	1	620.254,707 364.179,49	147.845

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080986, din 18/06/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCIU GH. TOMA	

**C. Partea III. SARCINI .**

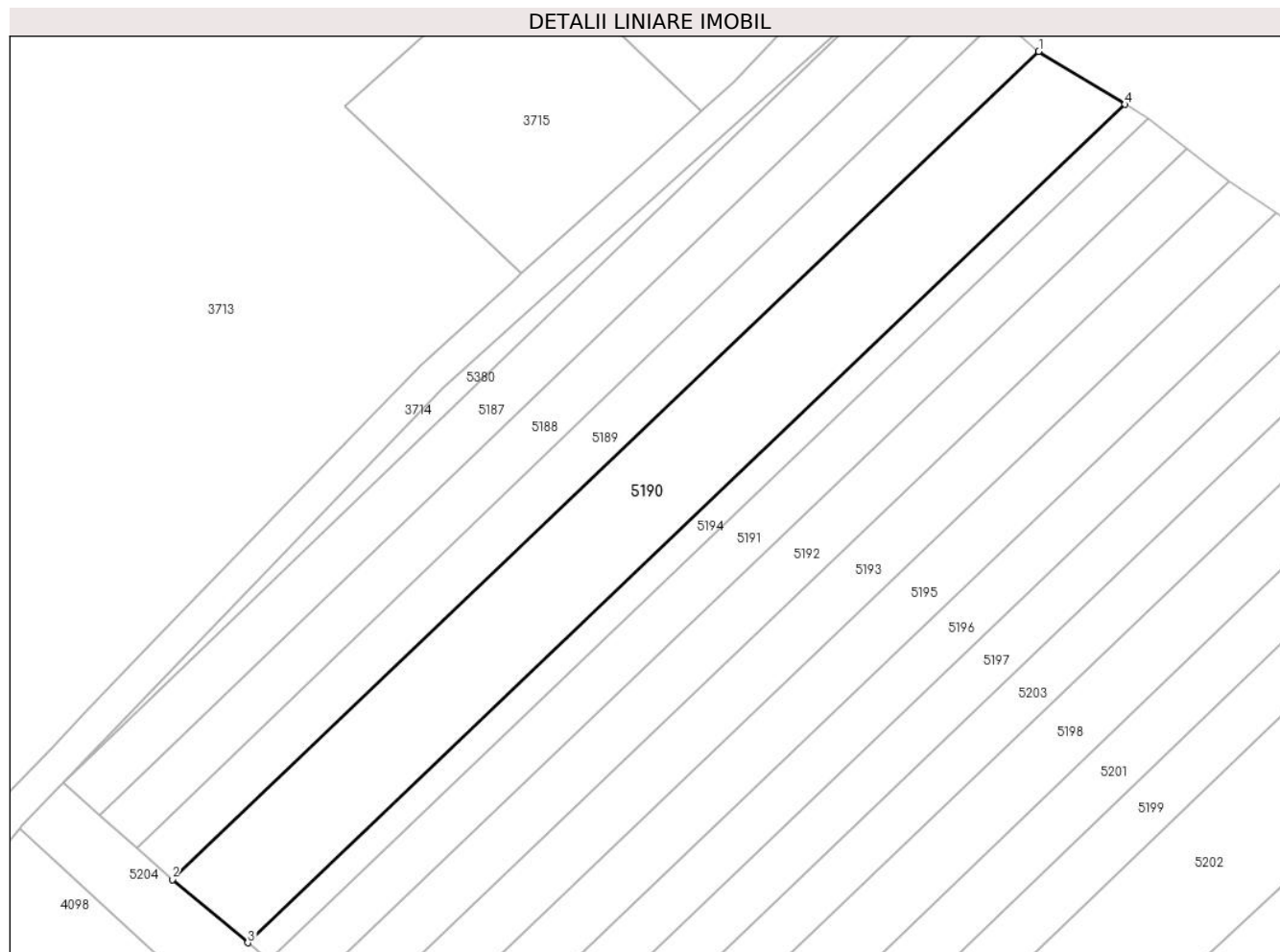
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	247/8	12 SI 13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.366,059 364.277,772	2	620.259,048 364.175,626	147.936
2	620.259,048 364.175,626	3	620.268,389 364.167,824	12.171
3	620.268,389 364.167,824	4	620.376,725 364.271,236	149.769
4	620.376,725 364.271,236	1	620.366,059 364.277,772	12.509

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:339

Nr. cadastral vechi:417

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20550	900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13520 / 01/04/2010</b>		
Act Notarial nr. 319, din 22/03/2010 emis de BNP LEONTE ALEXANDRU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU BOGDAN, necasatorit;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

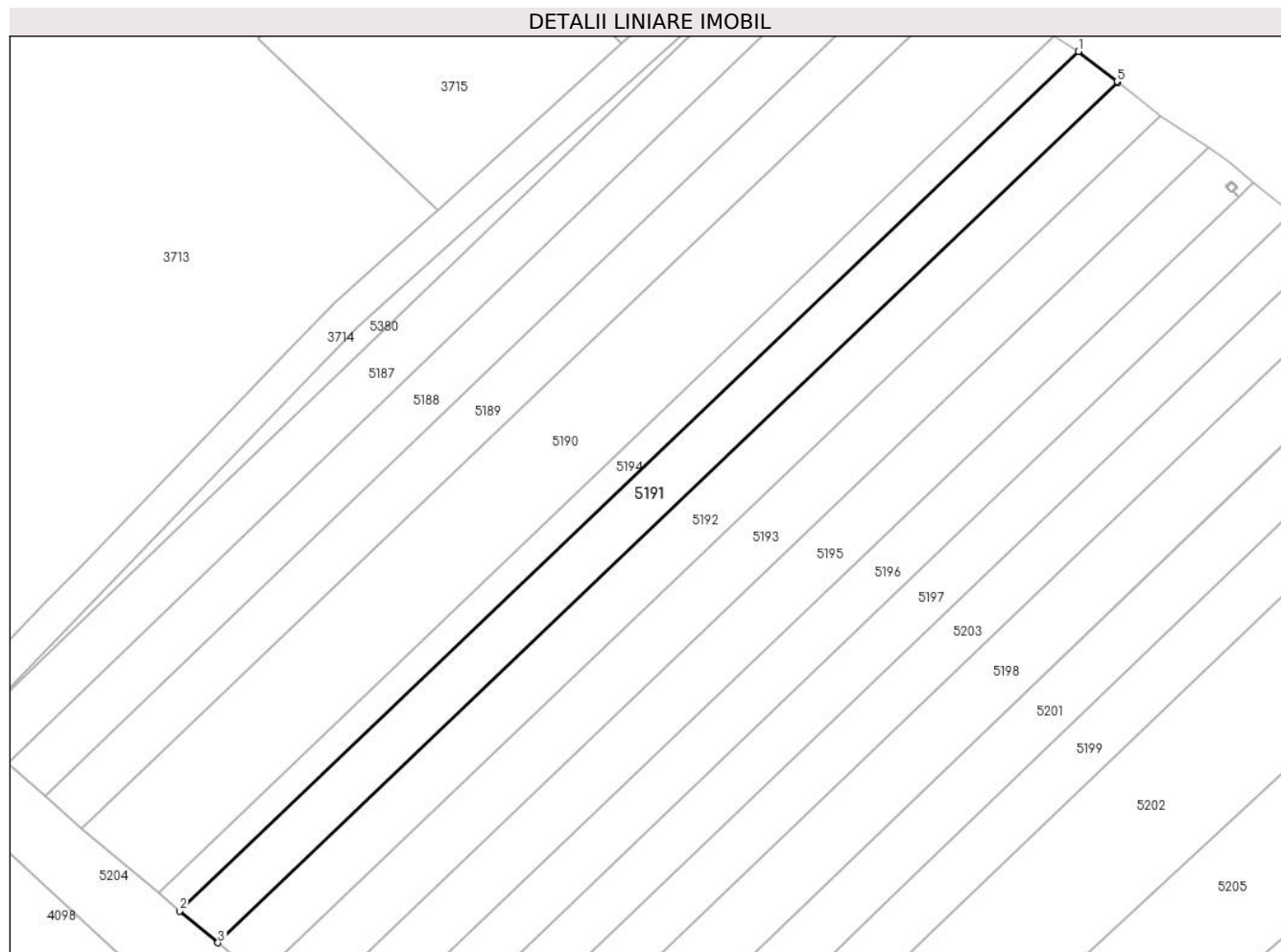
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20550	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	900	247/8	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.379,601 364.269,454	2	620.270,961 364.165,676	150.242
2	620.270,961 364.165,676	3	620.275,604 364.161,833	6.027
3	620.275,604 364.161,833	4	620.384,375 364.265,735	150.422
4	620.384,375 364.265,735	5	620.384,26 364.265,825	0.146
5	620.384,26 364.265,825	1	620.379,601 364.269,454	5.906

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:341  
Nr. cadastral vechi:418

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20551	975	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13518 / 01/04/2010</b>		
Act Notarial nr. 320, din 22/03/2010 emis de BNP LEONTE ALEXANDRU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUNGU BOGDAN</b> , necasatorit;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

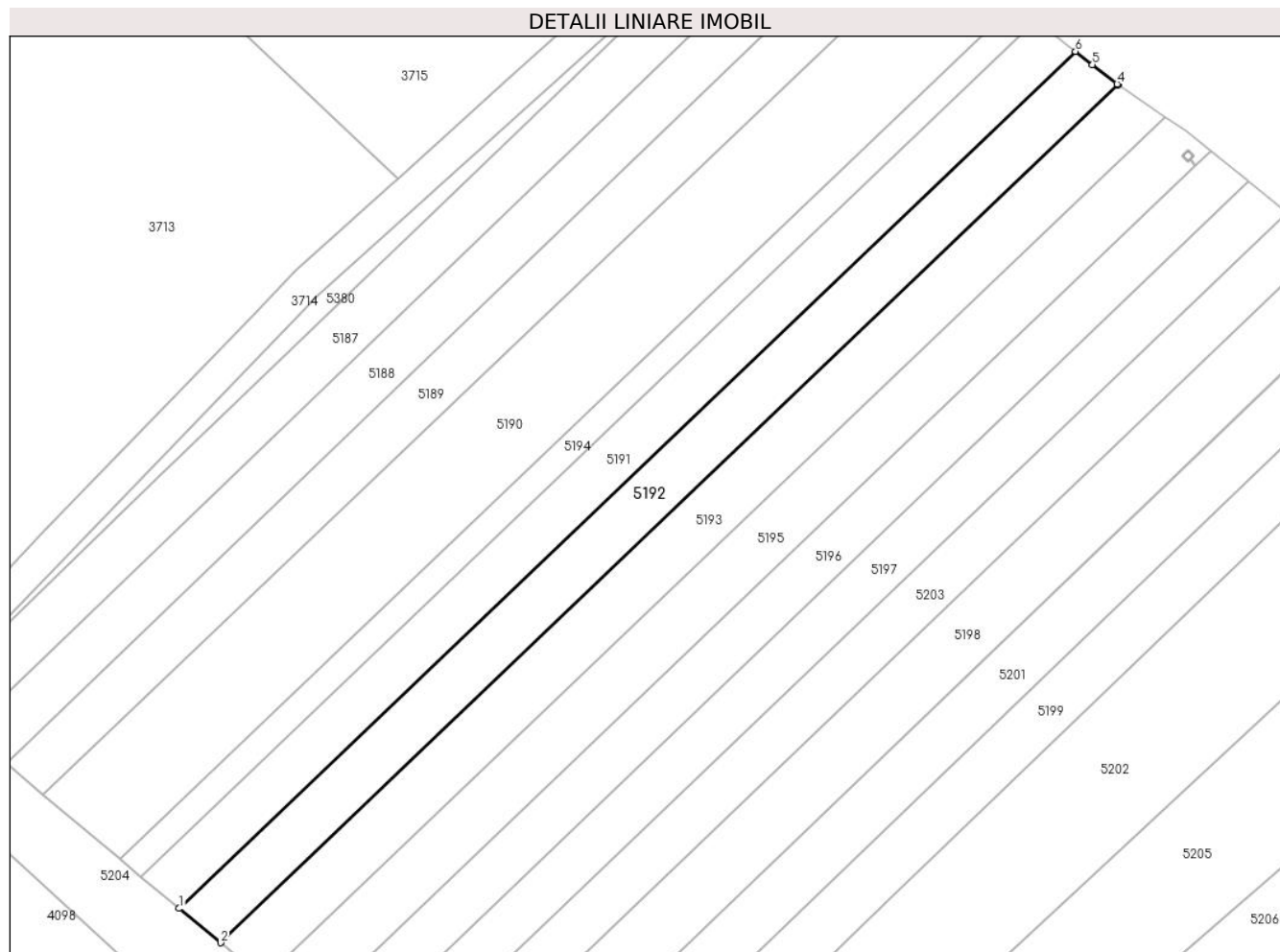
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20551	975	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	975	247/8	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.275,604 364.161,833	2	620.280,628 364.157,674	6.522
2	620.280,628 364.157,674	3	620.389,547 364.261,718	150.627
3	620.389,547 364.261,718	4	620.389,435 364.261,793	0.135
4	620.389,435 364.261,793	5	620.386,439 364.264,128	3.798
5	620.386,439 364.264,128	6	620.384,375 364.265,735	2.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.384,375 364.265,735	1	620.275,604 364.161,833	150.422

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:253

Nr. cadastral vechi:361

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21043	1.027	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24563 / 24/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 1070 , din 01/01/2009 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUNGU BOGDAN</b> , necasatorit; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

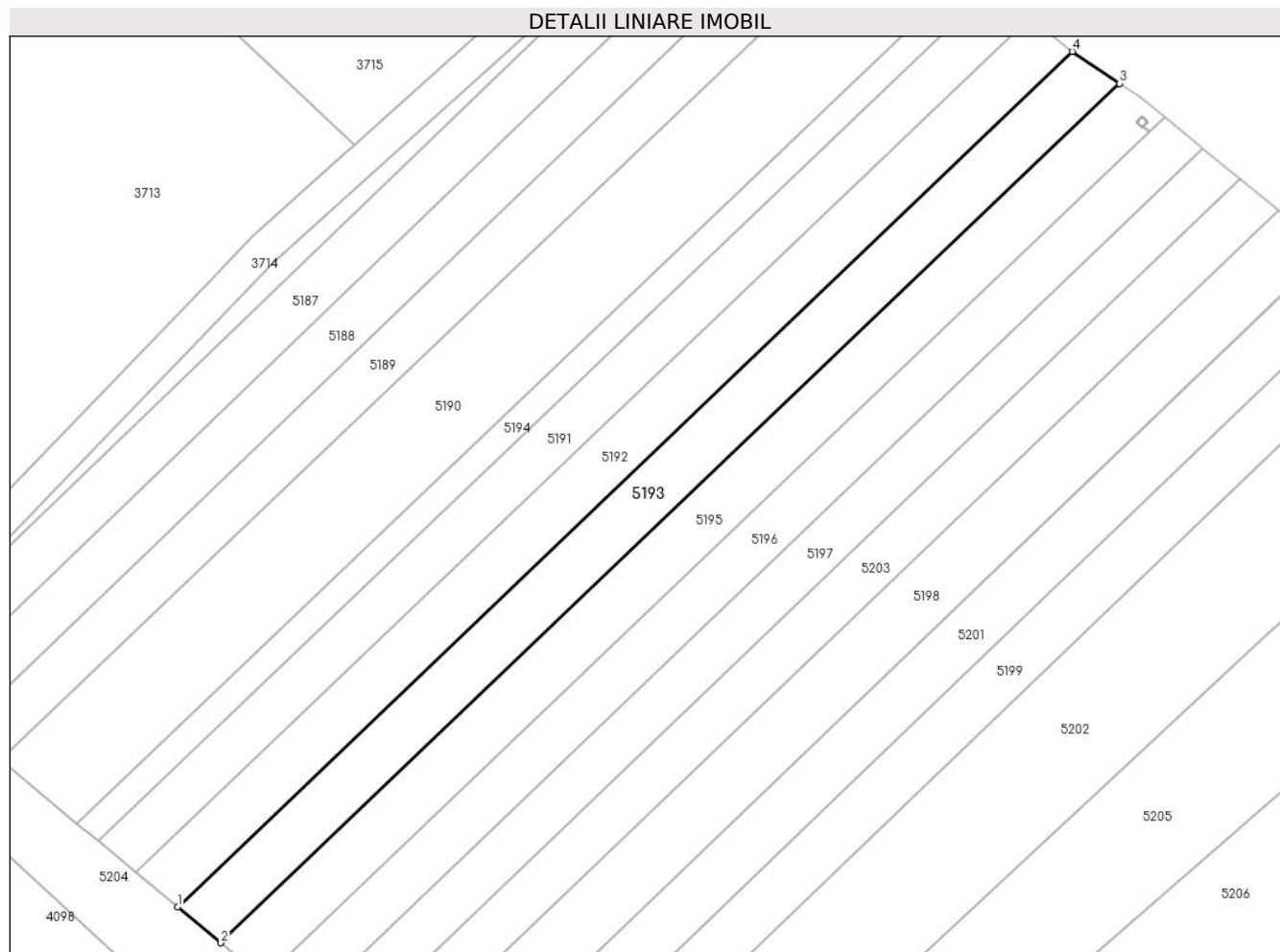
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21043	1.027	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.027	247/8	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.280,628 364.157,674	2	620.285,899 364.153,31	6.843
2	620.285,899 364.153,31	3	620.395,326 364.257,831	151.324
3	620.395,326 364.257,831	4	620.389,547 364.261,718	6.965
4	620.389,547 364.261,718	1	620.280,628 364.157,674	150.627

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		495	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 018060, din 07/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHE P. ALEXANDRINA 2) OPREA P. VASILICHIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

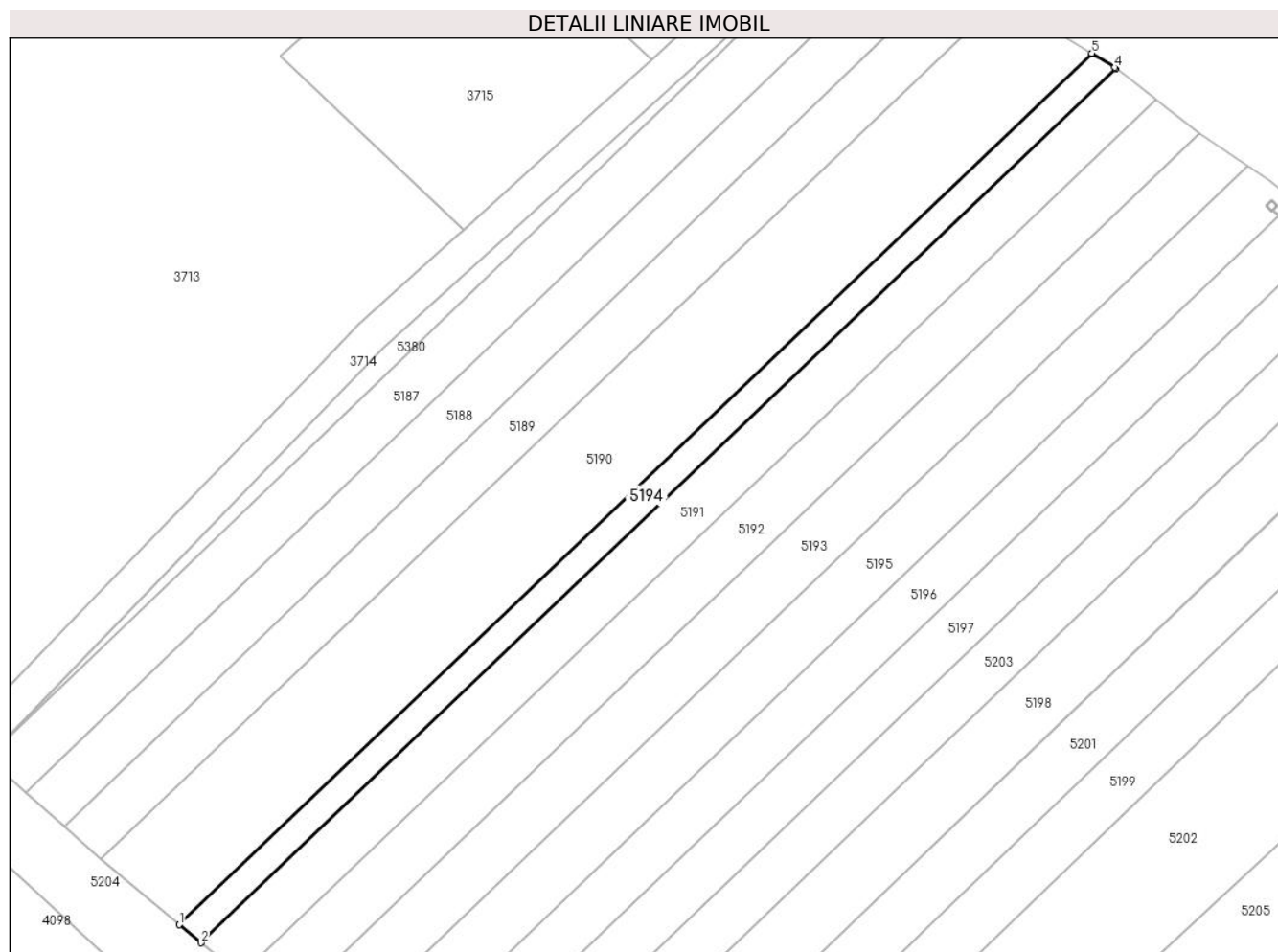
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	495	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	495	247/8	11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.268,389 364.167,824	2	620.270,961 364.165,676	3.351
2	620.270,961 364.165,676	3	620.379,601 364.269,454	150.242
3	620.379,601 364.269,454	4	620.379,482 364.269,546	0.15
4	620.379,482 364.269,546	5	620.376,725 364.271,236	3.234
5	620.376,725 364.271,236	1	620.268,389 364.167,824	149.769

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.028	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080885, din 25/07/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIȚĂ I. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

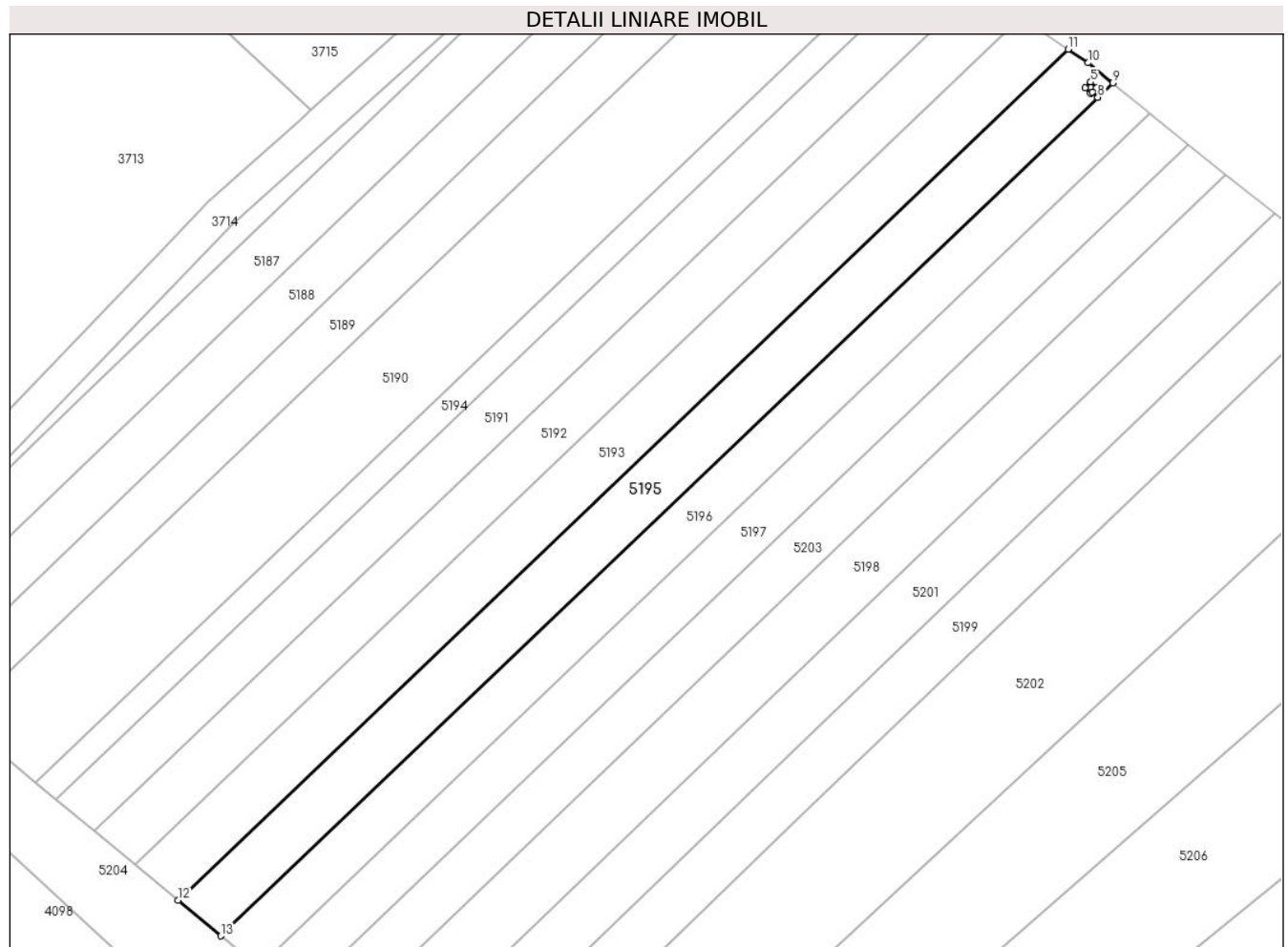
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.028	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.028	247/8	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.398,956 364.251,919	2	620.398,277 364.252,593	0.957
2	620.398,277 364.252,593	3	620.398,068 364.252,393	0.289
3	620.398,068 364.252,393	4	620.397,376 364.253,117	1.002
4	620.397,376 364.253,117	5	620.398,099 364.253,809	1.001
5	620.398,099 364.253,809	6	620.398,791 364.253,085	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.398,791 364.253,085	7	620.398,279 364.252,596	0.708
7	620.398,279 364.252,596	8	620.398,957 364.251,92	0.957
8	620.398,957 364.251,92	9	620.400,819 364.253,698	2.575
9	620.400,819 364.253,698	10	620.397,794 364.256,172	3.908
10	620.397,794 364.256,172	11	620.395,326 364.257,831	2.974
11	620.395,326 364.257,831	12	620.285,899 364.153,31	151.324
12	620.285,899 364.153,31	13	620.291,169 364.148,948	6.841
13	620.291,169 364.148,948	1	620.398,956 364.251,919	149.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:251

Nr. cadastral vechi:359

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20994	900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24557 / 24/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 1071/2009 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUNGU BOGDAN</b> , necasatorit; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 251)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

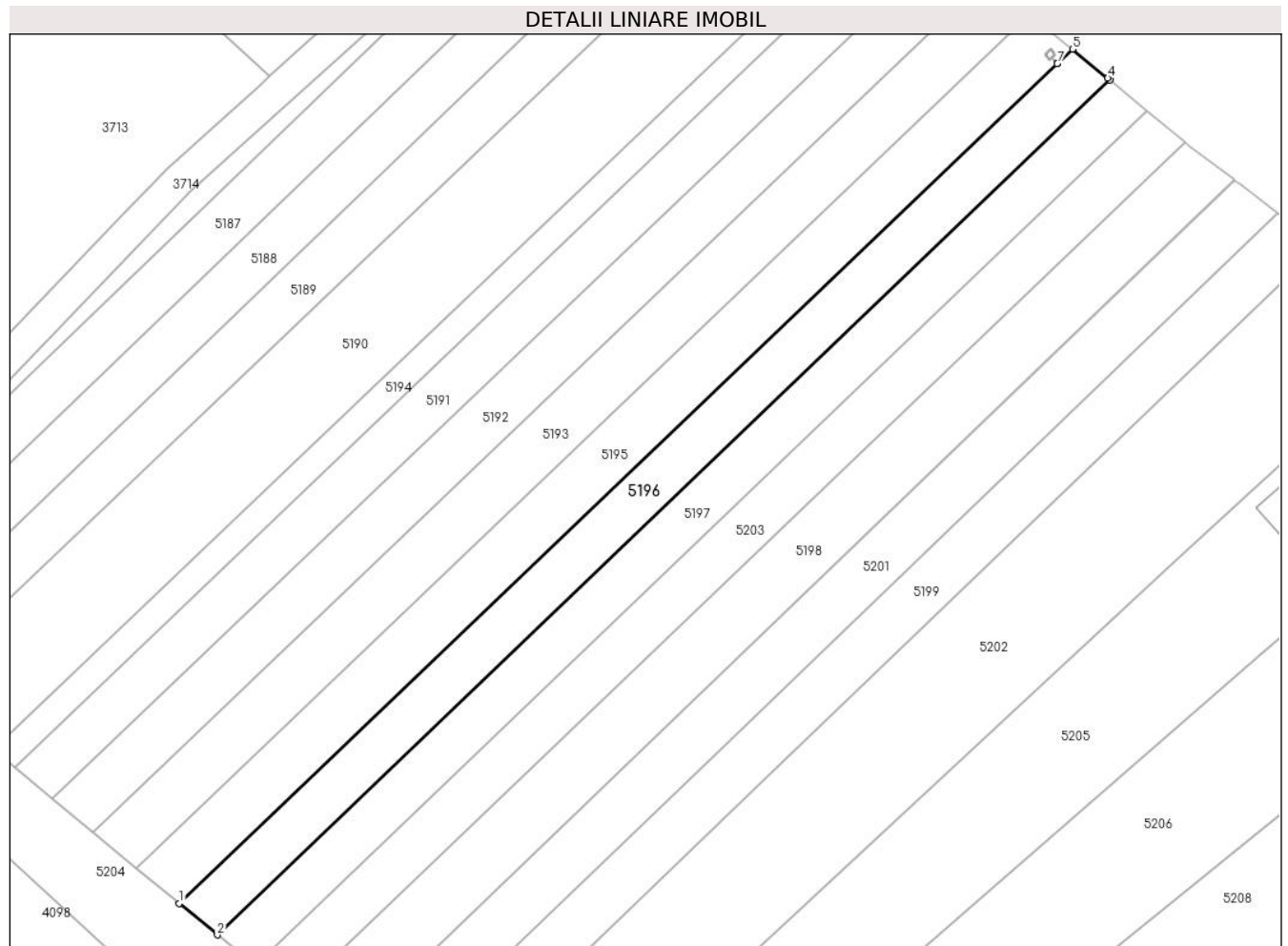
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20994	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	900	247/8	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.291,169 364.148,948	2	620.295,82 364.145,098	6.038
2	620.295,82 364.145,098	3	620.405,393 364.249,955	151.662
3	620.405,393 364.249,955	4	620.405,162 364.250,145	0.299
4	620.405,162 364.250,145	5	620.400,819 364.253,698	5.611
5	620.400,819 364.253,698	6	620.398,957 364.251,92	2.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.398,957 364.251,92	7	620.398,956 364.251,919	0.001
7	620.398,956 364.251,919	1	620.291,169 364.148,948	149.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080460, din 24/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE T. DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

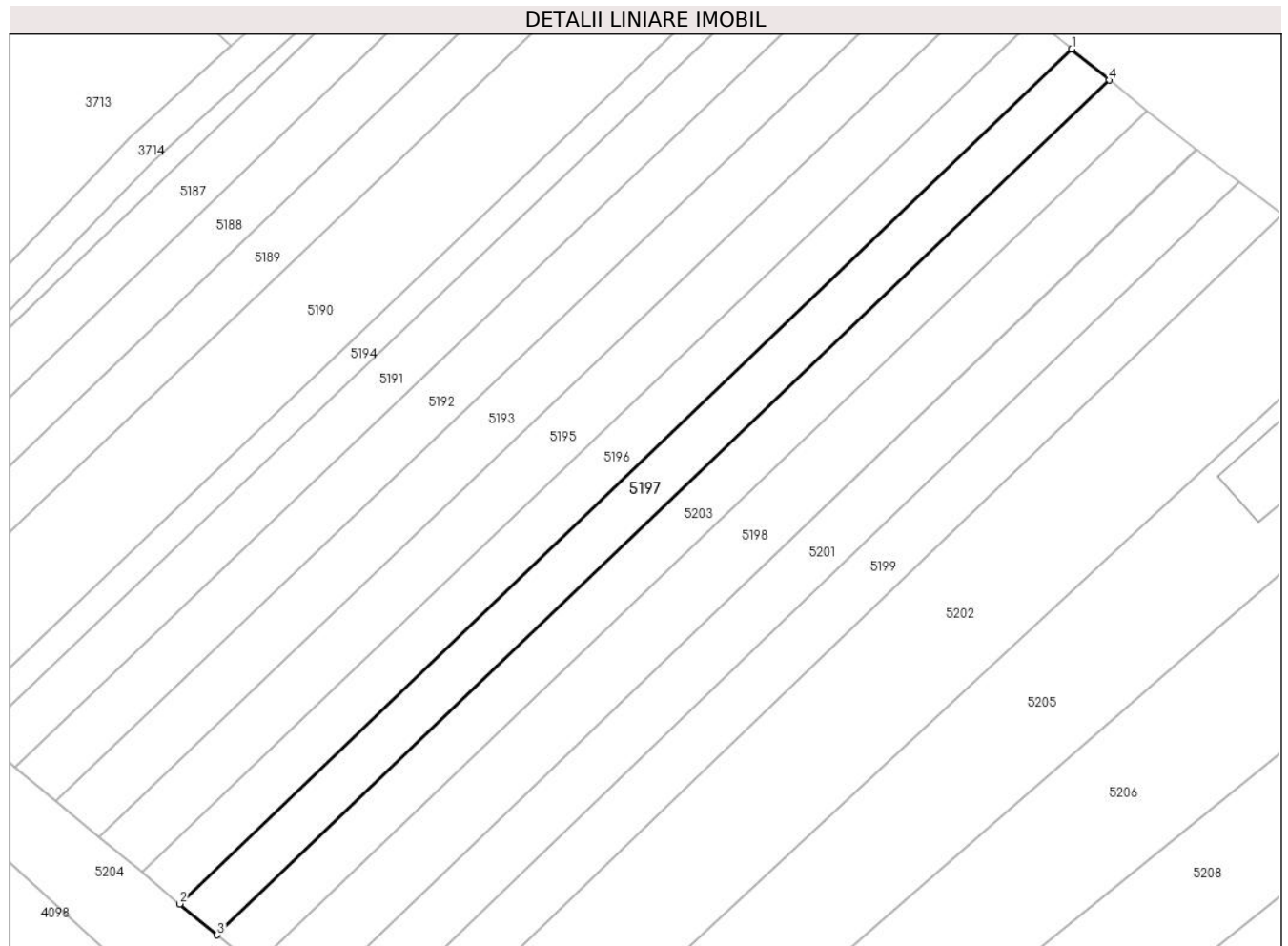
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	247/8	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.405,393 364.249,955	2	620.295,82 364.145,098	151.662
2	620.295,82 364.145,098	3	620.300,421 364.141,288	5.974
3	620.300,421 364.141,288	4	620.410,011 364.246,161	151.685
4	620.410,011 364.246,161	1	620.405,393 364.249,955	5.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:252

Nr. cadastral vechi:360

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20993	1.170	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24554 / 24/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 1072/2009 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUNGU BOGDAN</b> , necasatorit; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 252)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

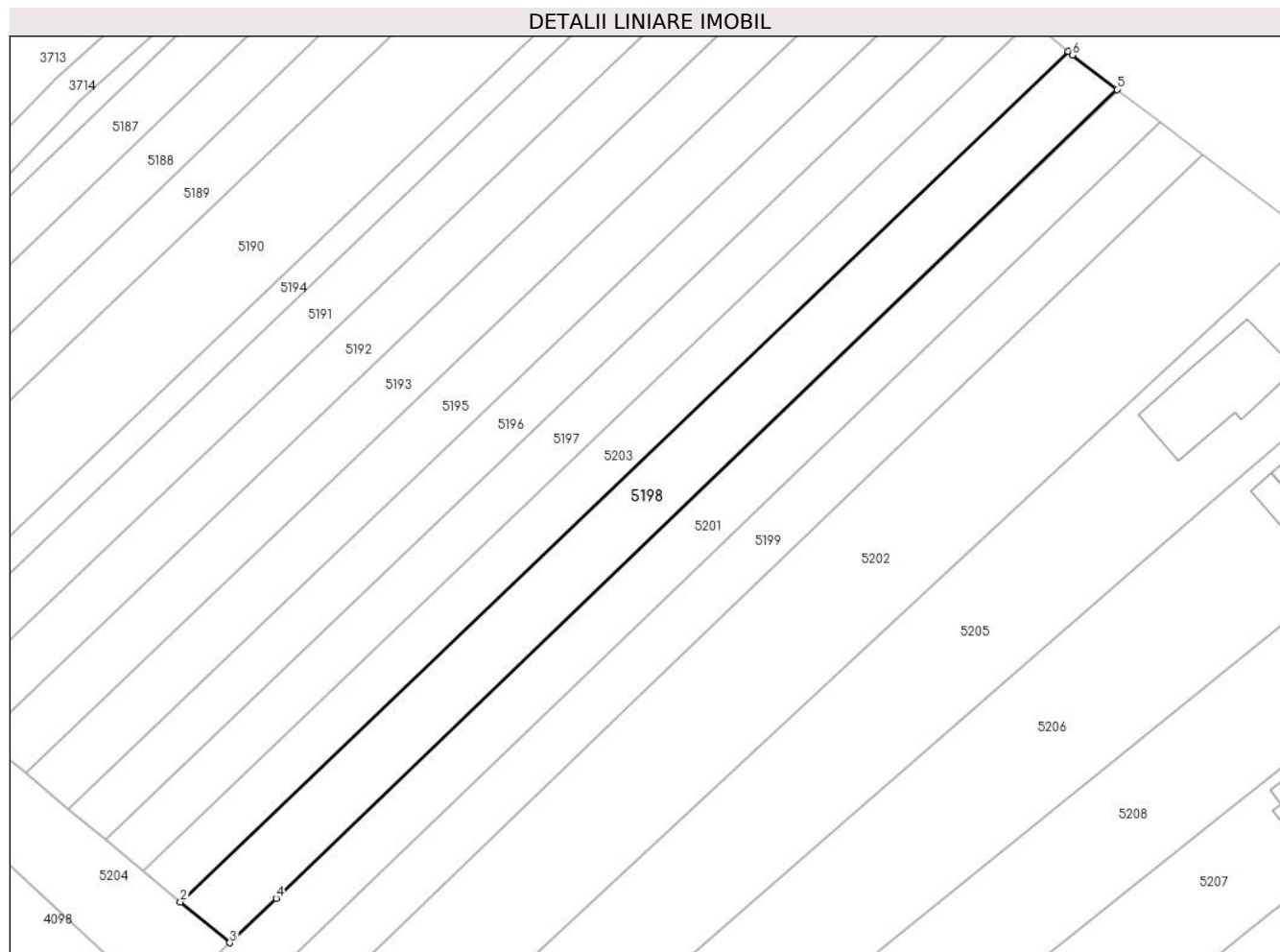
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20993	1.170	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.170	247/8	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.414,628 364.242,367	2	620.305,023 364.137,48	151.705
2	620.305,023 364.137,48	3	620.311,117 364.132,435	7.911
3	620.311,117 364.132,435	4	620.316,834 364.137,927	7.928
4	620.316,834 364.137,927	5	620.420,659 364.237,682	143.982
5	620.420,659 364.237,682	6	620.415,183 364.241,911	6.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.415,183 364.241,911	1	620.414,628 364.242,367	0.718

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.022	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080679, din 31/10/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BADEA ȘT. IOAN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

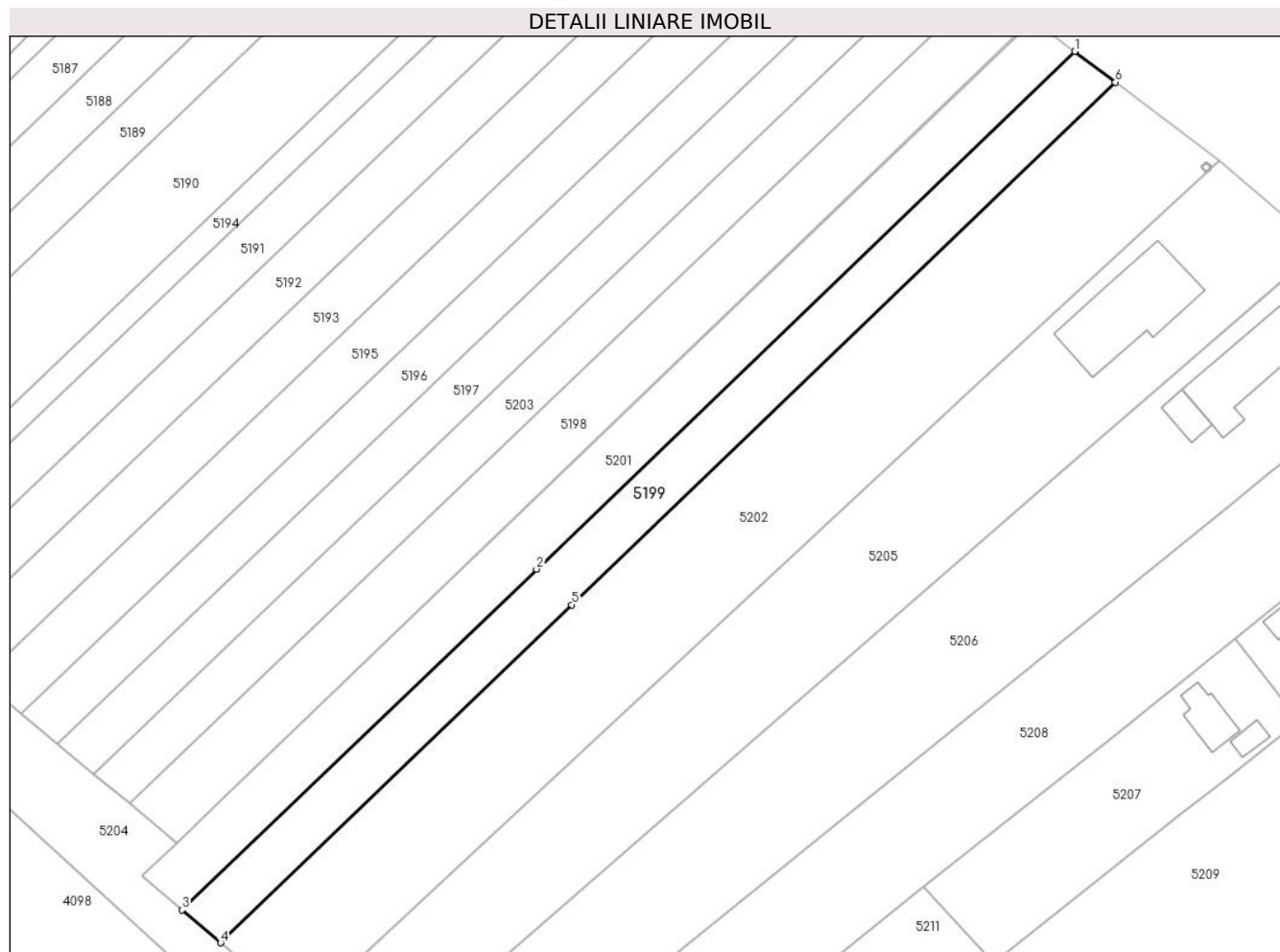
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.022	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	619	247/8	1/1	-	
2	arabil	DA	403	247/8	1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.426,015 364.233,625	2	620.357,128 364.167,439	95.53
2	620.357,128 364.167,439	3	620.311,775 364.123,864	62.894
3	620.311,775 364.123,864	4	620.316,707 364.119,667	6.476
4	620.316,707 364.119,667	5	620.361,674 364.162,871	62.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.361,674 364.162,871	6	620.431,223 364.229,693	96.448
6	620.431,223 364.229,693	1	620.426,015 364.233,625	6.526

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 147, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21046	667	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21046-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 147, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:396 mp; anul construirii 1994
A1.2	21046-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 147, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anul construirii 1995
A1.3	21046-C3	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 147, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anul construirii 1995

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48713 / 12/06/2015</b>		
Act Notarial nr. 196, din 08/06/2015 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act notarial nr. 1084 din 07.04.1994 emis de BNP LAURENTIU DAN; act administrativ nr. 62/16-01-2015 emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA MARIN, casatorit cu; 2) IONITA VITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA MARIN, casatorit cu; 2) IONITA VITA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

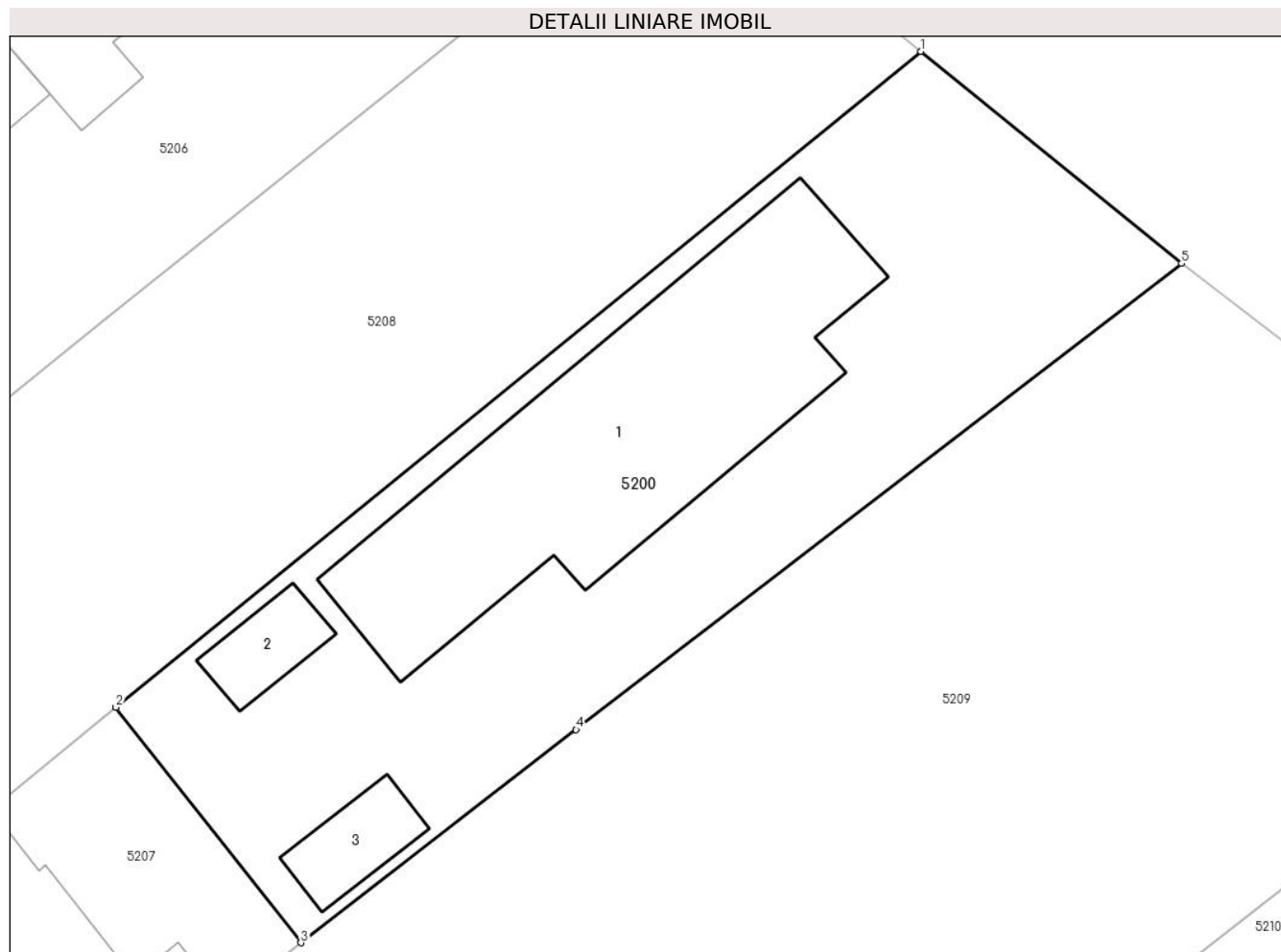
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21046	667	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	247/8	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21046-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:396 mp; anul construirii 1994
A1.2	21046-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anul construirii 1995
A1.3	21046-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anul construirii 1995

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.482,427 364.187,753	2	620.446,574 364.158,578	46.224
2	620.446,574 364.158,578	3	620.454,814 364.148,104	13.327
3	620.454,814 364.148,104	4	620.467,068 364.157,584	15.493
4	620.467,068 364.157,584	5	620.494,033 364.178,324	34.019
5	620.494,033 364.178,324	1	620.482,427 364.187,753	14.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 080826, din 26/05/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIȚĂ S. COMAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

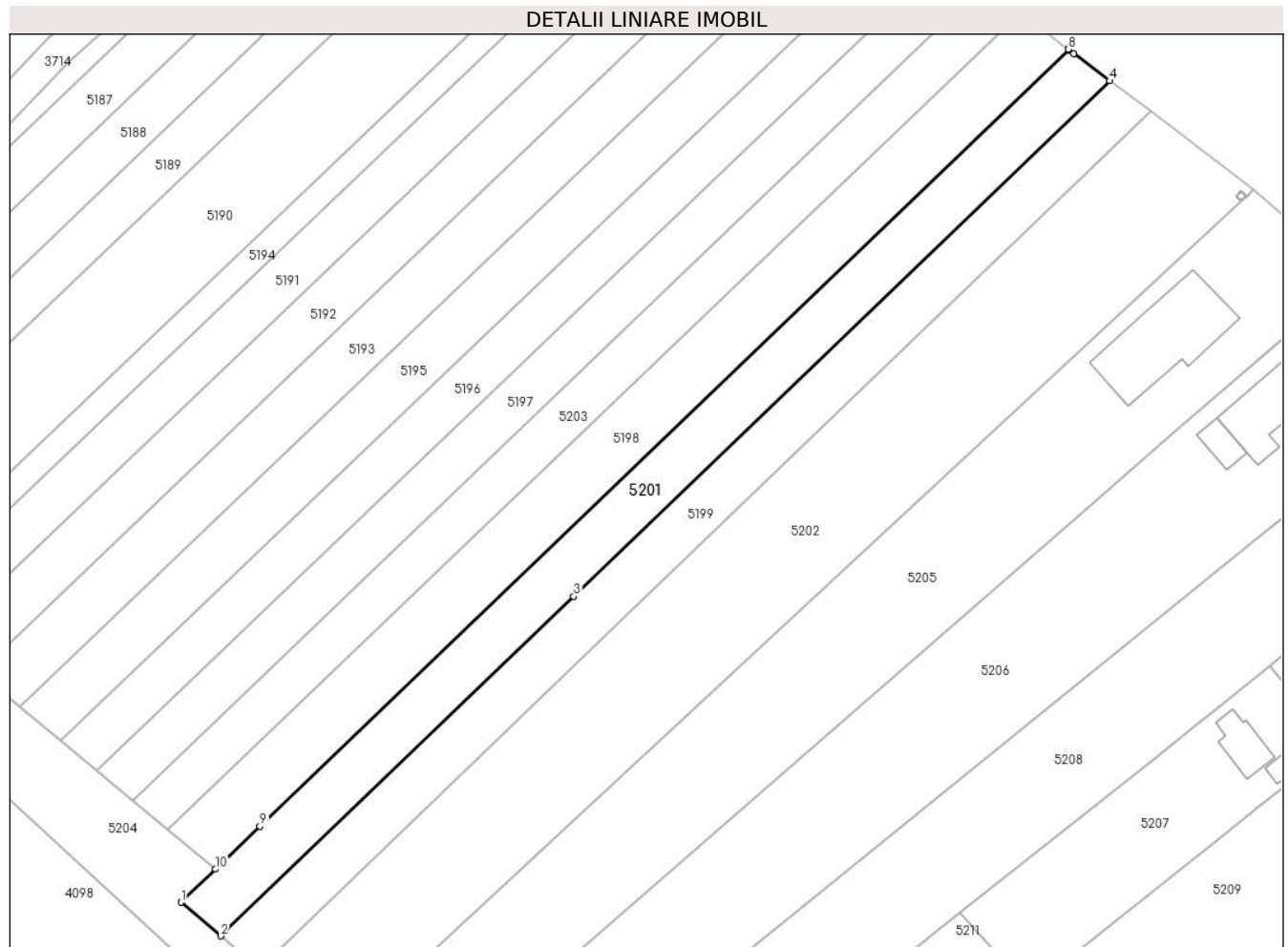
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.050	247/8	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.306,695 364.128,186	2	620.311,775 364.123,864	6.67
2	620.311,775 364.123,864	3	620.357,128 364.167,439	62.894
3	620.357,128 364.167,439	4	620.426,015 364.233,625	95.53
4	620.426,015 364.233,625	5	620.421,395 364.237,113	5.789
5	620.421,395 364.237,113	6	620.420,75 364.237,611	0.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.420,75 364.237,611	7	620.420,66 364.237,682	0.115
7	620.420,66 364.237,682	8	620.420,659 364.237,682	0.001
8	620.420,659 364.237,682	9	620.316,834 364.137,927	143.982
9	620.316,834 364.137,927	10	620.311,117 364.132,435	7.928
10	620.311,117 364.132,435	1	620.306,695 364.128,186	6.133

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.108 Masurata: 2.384	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE GASESTE LA ID 5205

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080579, din 18/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GĂRGĂRIȚĂ V. ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

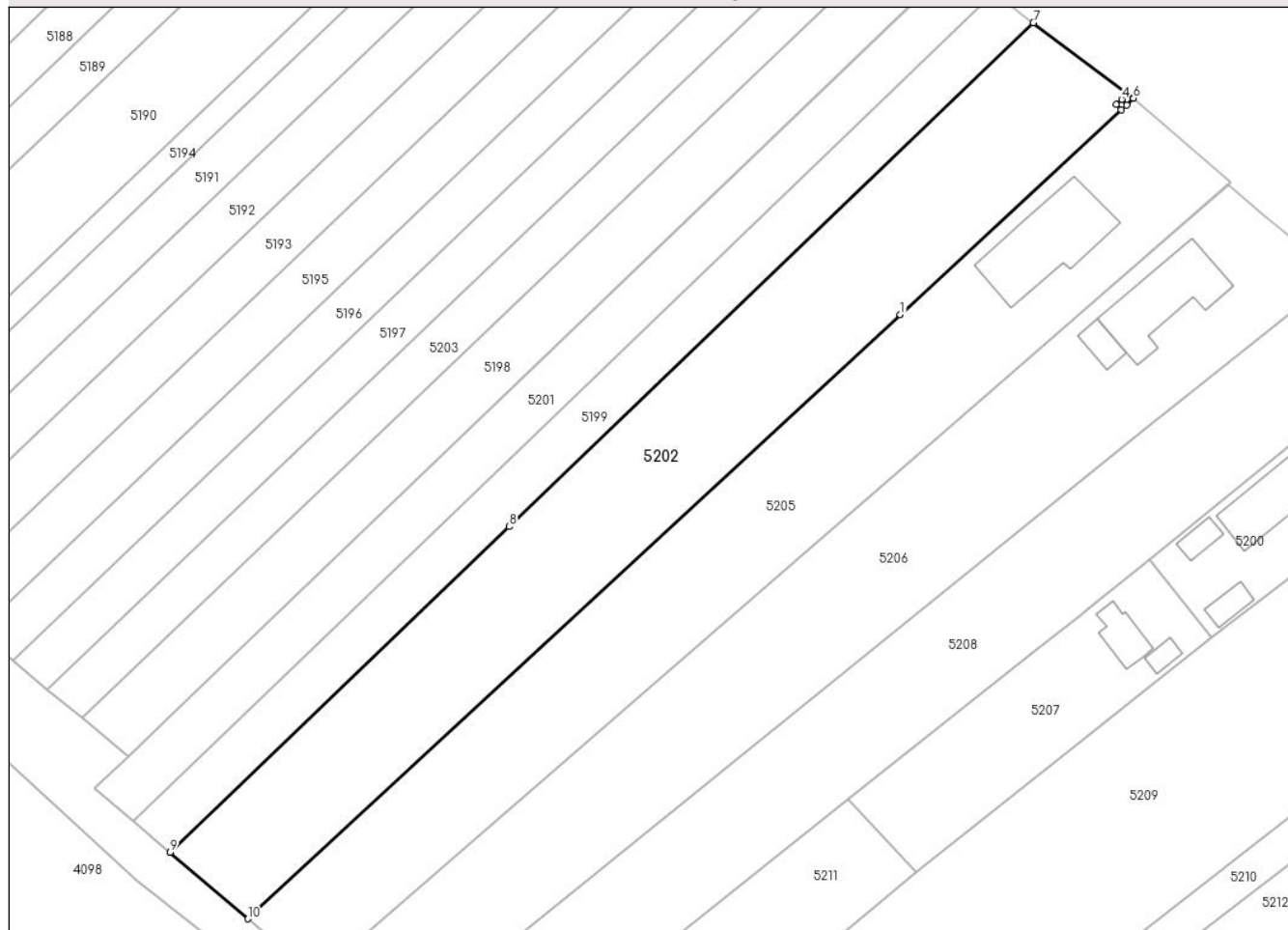
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.108 Masurata: 2.384	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE GASESTE LA ID 5205

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.384	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.413,556 364.190,993	2	620.442,873 364.218,11	39.935
2	620.442,873 364.218,11	3	620.442,193 364.218,839	0.997
3	620.442,193 364.218,839	4	620.442,92 364.219,527	1.001
4	620.442,92 364.219,527	5	620.443,599 364.218,8	0.995
5	620.443,599 364.218,8	6	620.444,491 364.219,676	1.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.444,491 364.219,676	7	620.431,223 364.229,693	16.625
7	620.431,223 364.229,693	8	620.361,674 364.162,871	96.448
8	620.361,674 364.162,871	9	620.316,707 364.119,667	62.359
9	620.316,707 364.119,667	10	620.327,046 364.110,87	13.575
10	620.327,046 364.110,87	1	620.413,556 364.190,993	117.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080537, din 17/01/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHEORGHE C. AUREL 2) GHEORGHE C. DANIELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

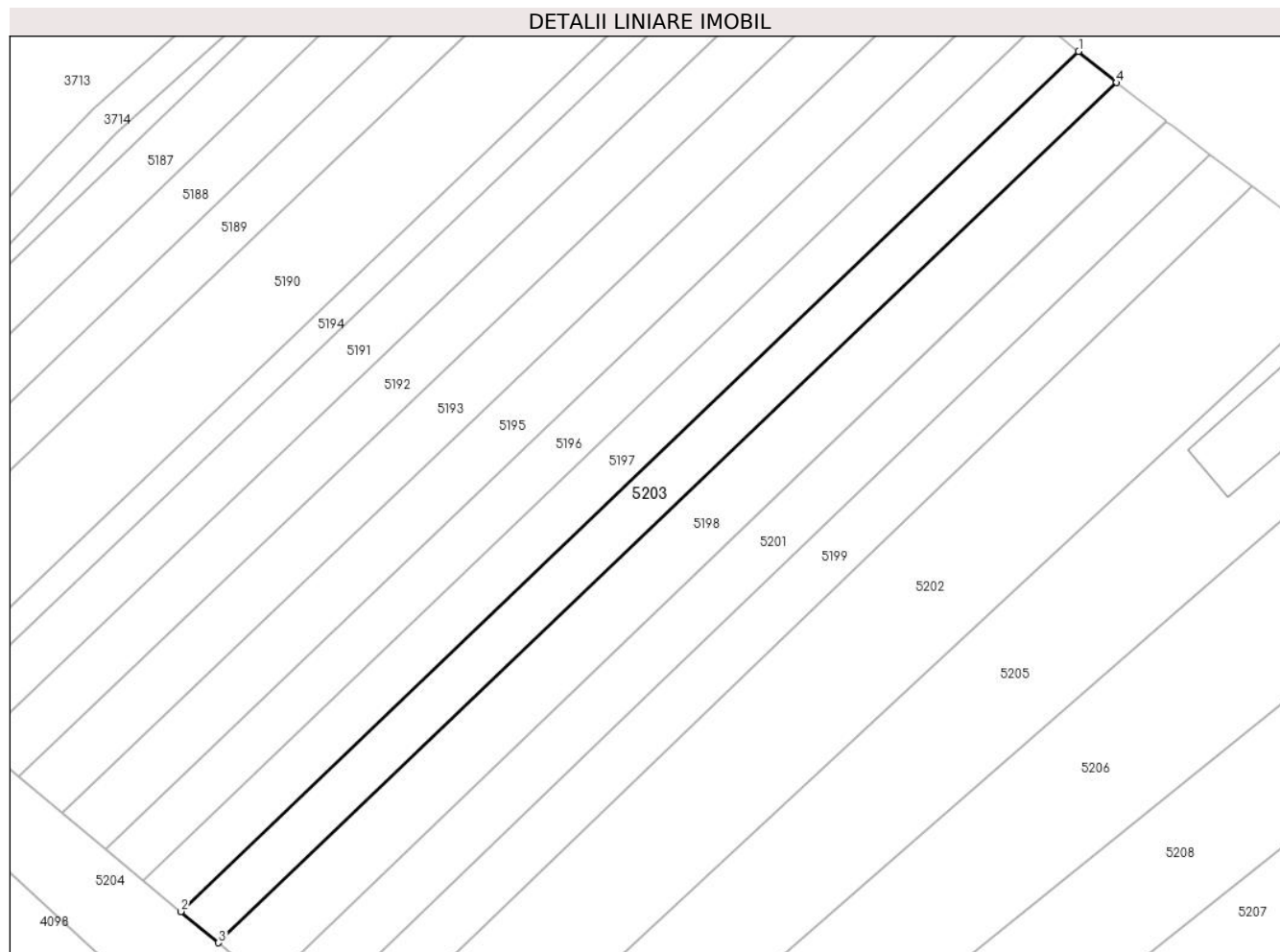
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	247/8	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.410,011 364.246,161	2	620.300,421 364.141,288	151.685
2	620.300,421 364.141,288	3	620.305,023 364.137,48	5.973
3	620.305,023 364.137,48	4	620.414,628 364.242,367	151.705
4	620.414,628 364.242,367	1	620.410,011 364.246,161	5.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.997	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

**C. Partea III. SARCINI .**

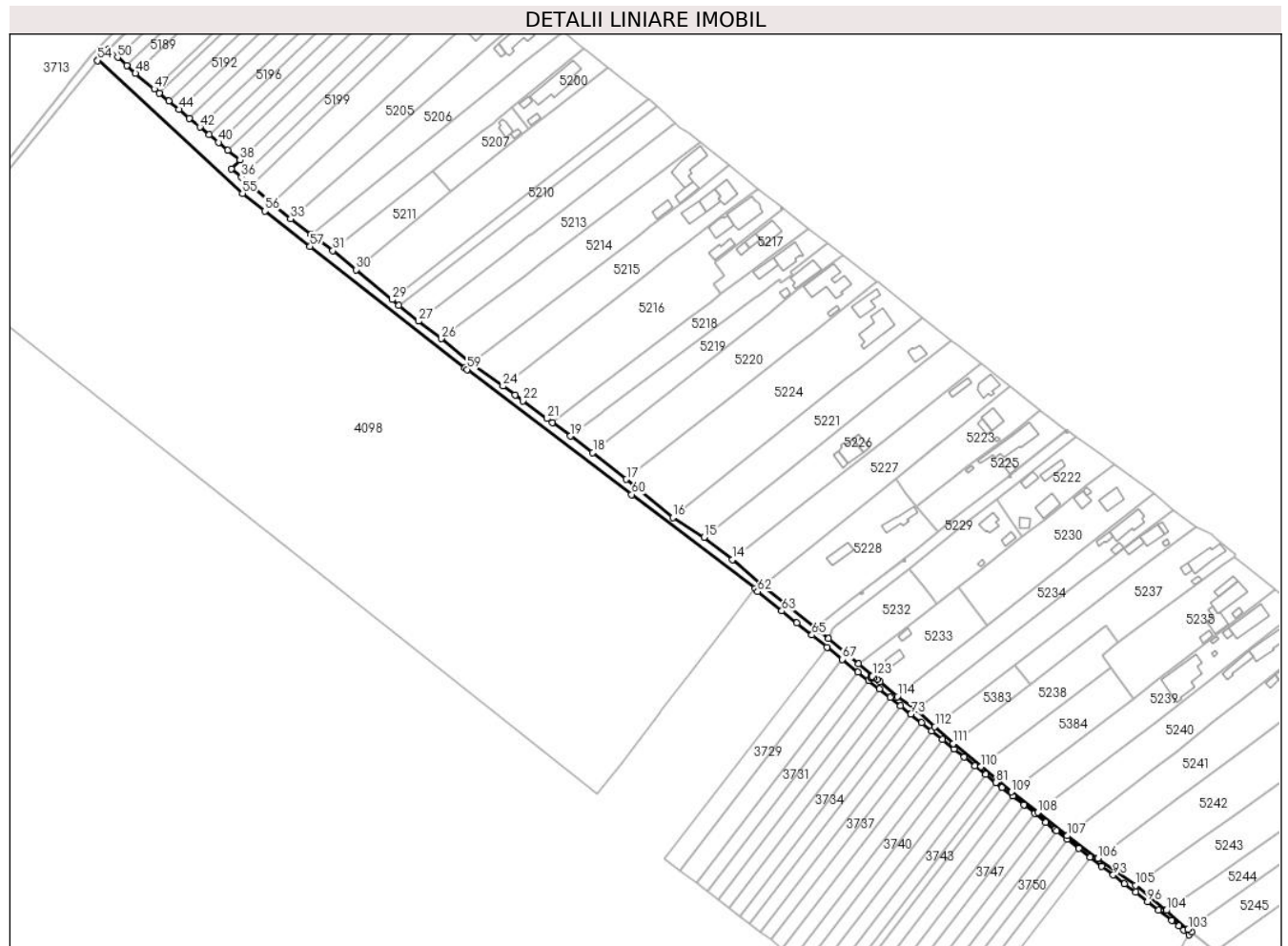
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.997	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.840	0	DE246	-	
2	drum	NU	79	0	DE246	-	
3	drum	NU	78	0	DE246	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	620.626,047 363.876,105	2	620.618,954 363.882,018	9.234
4	620.598,289 363.899,374	5	620.598,259 363.899,337	0.048
7	620.598,02 363.898,26	8	620.597,225 363.898,867	1.0
10	620.598,241 363.899,351	11	620.598,27 363.899,388	0.047
2	620.618,954 363.882,018	3	620.604,12 363.894,807	19.586
5	620.598,259 363.899,337	6	620.598,628 363.899,055	0.464
8	620.597,225 363.898,867	9	620.597,832 363.899,663	1.001
11	620.598,27 363.899,388	12	620.597,523 363.899,974	0.949
3	620.604,12 363.894,807	4	620.598,289 363.899,374	7.407
6	620.598,628 363.899,055	7	620.598,02 363.898,26	1.001
9	620.597,832 363.899,663	10	620.598,241 363.899,351	0.514
12	620.597,523 363.899,974	13	620.571,45 363.921,037	33.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	620.571,45 363.921,037	14	620.556,129 363.933,822	19.955	14	620.556,129 363.933,822	15	620.542,135 363.944,994	17.907	15	620.542,135 363.944,994	16	620.526,503 363.954,869	18.49
16	620.526,503 363.954,869	17	620.503,383 363.973,814	29.891	17	620.503,383 363.973,814	18	620.486,675 363.987,136	21.369	18	620.486,675 363.987,136	19	620.475,621 363.995,318	13.753
19	620.475,621 363.995,318	20	620.466,547 364.002,035	11.29	20	620.466,547 364.002,035	21	620.463,858 364.004,026	3.346	21	620.463,858 364.004,026	22	620.451,848 364.012,89	14.927
22	620.451,848 364.012,89	23	620.448,018 364.015,718	4.761	23	620.448,018 364.015,718	24	620.441,993 364.020,164	7.488	24	620.441,993 364.020,164	25	620.426,129 364.031,593	19.552
25	620.426,129 364.031,593	26	620.411,227 364.043,765	19.241	26	620.411,227 364.043,765	27	620.399,91 364.052,419	14.247	27	620.399,91 364.052,419	28	620.390,017 364.060,17	12.568
28	620.390,017 364.060,17	29	620.386,783 364.063,14	4.391	29	620.386,783 364.063,14	30	620.368,804 364.077,999	23.325	30	620.368,804 364.077,999	31	620.357,305 364.087,436	14.876
31	620.357,305 364.087,436	32	620.346,56 364.095,509	13.44	32	620.346,56 364.095,509	33	620.336,227 364.103,273	12.925	33	620.336,227 364.103,273	34	620.327,046 364.110,87	11.917
34	620.327,046 364.110,87	35	620.316,707 364.119,667	13.575	35	620.316,707 364.119,667	36	620.311,775 364.123,864	6.476	36	620.311,775 364.123,864	37	620.306,695 364.128,186	6.67
37	620.306,695 364.128,186	38	620.311,117 364.132,435	6.133	38	620.311,117 364.132,435	39	620.305,023 364.137,48	7.911	39	620.305,023 364.137,48	40	620.300,421 364.141,288	5.973
40	620.300,421 364.141,288	41	620.295,82 364.145,098	5.974	41	620.295,82 364.145,098	42	620.291,169 364.148,948	6.038	42	620.291,169 364.148,948	43	620.285,899 364.153,31	6.841
43	620.285,899 364.153,31	44	620.280,628 364.157,674	6.843	44	620.280,628 364.157,674	45	620.275,604 364.161,833	6.522	45	620.275,604 364.161,833	46	620.270,961 364.165,676	6.027
46	620.270,961 364.165,676	47	620.268,389 364.167,824	3.351	47	620.268,389 364.167,824	48	620.259,048 364.175,626	12.171	48	620.259,048 364.175,626	49	620.254,707 364.179,49	5.812
49	620.254,707 364.179,49	50	620.250,142 364.183,553	6.111	50	620.250,142 364.183,553	51	620.245,571 364.187,622	6.12	51	620.245,571 364.187,622	52	620.240,516 364.182,385	7.279
52	620.240,516 364.182,385	53	620.240,476 364.182,335	0.064	53	620.240,476 364.182,335	54	620.240,188 364.181,971	0.464	54	620.240,188 364.181,971	55	620.312,306 364.115,98	97.754
55	620.312,306 364.115,98	56	620.323,499 364.107,209	14.22	56	620.323,499 364.107,209	57	620.345,947 364.089,62	28.518	57	620.345,947 364.089,62	58	620.423,017 364.029,231	97.911
58	620.423,017 364.029,231	59	620.424,086 364.028,393	1.358	59	620.424,086 364.028,393	60	620.505,982 363.966,213	102.827	60	620.505,982 363.966,213	61	620.567,416 363.919,57	77.134
61	620.567,416 363.919,57	62	620.568,726 363.917,992	2.051	62	620.568,726 363.917,992	63	620.580,743 363.908,382	15.387	63	620.580,743 363.908,382	64	620.588,234 363.902,391	9.592
64	620.588,234 363.902,391	65	620.595,739 363.896,389	9.61	65	620.595,739 363.896,389	66	620.603,259 363.890,374	9.63	66	620.603,259 363.890,374	67	620.610,794 363.884,349	9.648
67	620.610,794 363.884,349	68	620.618,721 363.878,009	10.151	68	620.618,721 363.878,009	69	620.624,015 363.873,775	6.779	69	620.624,015 363.873,775	70	620.629,316 363.869,536	6.787
70	620.629,316 363.869,536	71	620.634,624 363.865,291	6.797	71	620.634,624 363.865,291	72	620.639,821 363.861,134	6.655	72	620.639,821 363.861,134	73	620.644,954 363.857,03	6.572
73	620.644,954 363.857,03	74	620.650,284 363.852,767	6.825	74	620.650,284 363.852,767	75	620.655,239 363.848,804	6.345	75	620.655,239 363.848,804	76	620.660,733 363.844,41	7.035
76	620.660,733 363.844,41	77	620.666,467 363.839,824	7.342	77	620.666,467 363.839,824	78	620.671,594 363.835,724	6.565	78	620.671,594 363.835,724	79	620.676,961 363.831,432	6.872
79	620.676,961 363.831,432	80	620.682,335 363.827,134	6.881	80	620.682,335 363.827,134	81	620.687,333 363.823,137	6.4	81	620.687,333 363.823,137	82	620.690,412 363.820,675	3.942
82	620.690,412 363.820,675	83	620.695,805 363.816,361	6.906	83	620.695,805 363.816,361	84	620.701,207 363.812,041	6.917	84	620.701,207 363.812,041	85	620.706,616 363.807,715	6.926
85	620.706,616 363.807,715	86	620.712,033 363.803,383	6.936	86	620.712,033 363.803,383	87	620.716,659 363.799,683	5.924	87	620.716,659 363.799,683	88	620.717,466 363.799,057	1.021
88	620.717,466 363.799,057	89	620.722,957 363.794,794	6.952	89	620.722,957 363.794,794	90	620.728,685 363.790,348	7.251	90	620.728,685 363.790,348	91	620.734,183 363.786,079	6.961
91	620.734,183 363.786,079	92	620.739,998 363.781,565	7.361	92	620.739,998 363.781,565	93	620.745,7 363.777,138	7.219	93	620.745,7 363.777,138	94	620.751,327 363.772,77	7.123
94	620.751,327 363.772,77	95	620.756,84 363.768,49	6.979	95	620.756,84 363.768,49	96	620.762,788 363.763,872	7.53	96	620.762,788 363.763,872	97	620.768,309 363.759,586	6.989
97	620.768,309 363.759,586	98	620.774,858 363.754,503	8.29	98	620.774,858 363.754,503	99	620.778,43 363.751,729	4.523	99	620.778,43 363.751,729	100	620.780,901 363.749,811	3.128
100	620.780,901 363.749,811	101	620.783,461 363.747,337	3.56	101	620.783,461 363.747,337	102	620.784,639 363.748,756	1.844	102	620.784,639 363.748,756	103	620.783,043 363.750,08	2.074
103	620.783,043 363.750,08	104	620.772,217 363.759,502	14.352	104	620.772,217 363.759,502	105	620.756,795 363.771,908	19.793	105	620.756,795 363.771,908	106	620.738,159 363.785,428	23.024
106	620.738,159 363.785,428	107	620.722,743 363.796,611	19.045	107	620.722,743 363.796,611	108	620.708,287 363.808,291	18.585	108	620.708,287 363.808,291	109	620.695,049 363.818,435	16.678
109	620.695,049 363.818,435	110	620.679,937 363.830,923	19.604	110	620.679,937 363.830,923	111	620.666,003 363.842,439	18.077	111	620.666,003 363.842,439	112	620.656,983 363.850,781	12.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	620.656,983 363.850,781	113	620.647,75 363.859,319	12.576	113	620.647,75 363.859,319	114	620.638,241 363.865,86	11.541	114	620.638,241 363.865,86	115	620.629,64 363.873,098	11.241
115	620.629,64 363.873,098	116	620.628,132 363.874,367	1.971	116	620.628,132 363.874,367	117	620.626,05 363.876,102	2.71	117	620.626,05 363.876,102	118	620.625,816 363.875,923	0.295
118	620.625,816 363.875,923	119	620.626,253 363.875,923	0.437	119	620.626,253 363.875,923	120	620.626,253 363.874,922	1.001	120	620.626,253 363.874,922	121	620.625,252 363.874,922	1.001
121	620.625,252 363.874,922	122	620.625,252 363.875,923	1.001	122	620.625,252 363.875,923	123	620.625,81 363.875,923	0.558	123	620.625,81 363.875,923	1	620.626,047 363.876,105	0.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 153, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24896	Din acte: 2.313 Masurata: 2.293	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24896-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 153, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; construita in 2003

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>39064 / 13/05/2020</b>		
Act Administrativ nr. 1343, din 19/04/2020 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr. 81448 din 22.01.2004 emis de CJPSDAT;act notarial nr 345 din 21.03.2003, emis de BNP LAURENTIU DAN;act administrativ nr 1362 din 13.04.2020, emis de PRIMARIA COM. JILAVELE;act administrativ nr 204 din 11.05.2020, emis de PRIMARIA COM. JILAVELE;act notarial nr 158 din 23.03.2020, emis de BIN ION TRAIAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) <b>BARBU IONUȚ-SORINEL</b>	A1, A1.1
<b>55250 / 06/07/2020</b>		
Act Notarial nr. 2260, din 03/07/2020 emis de Ion Traian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32 1) <b>BARBU IONUȚ-SORINEL</b> , casatorit cu; 2) <b>BARBU MARIANA</b>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

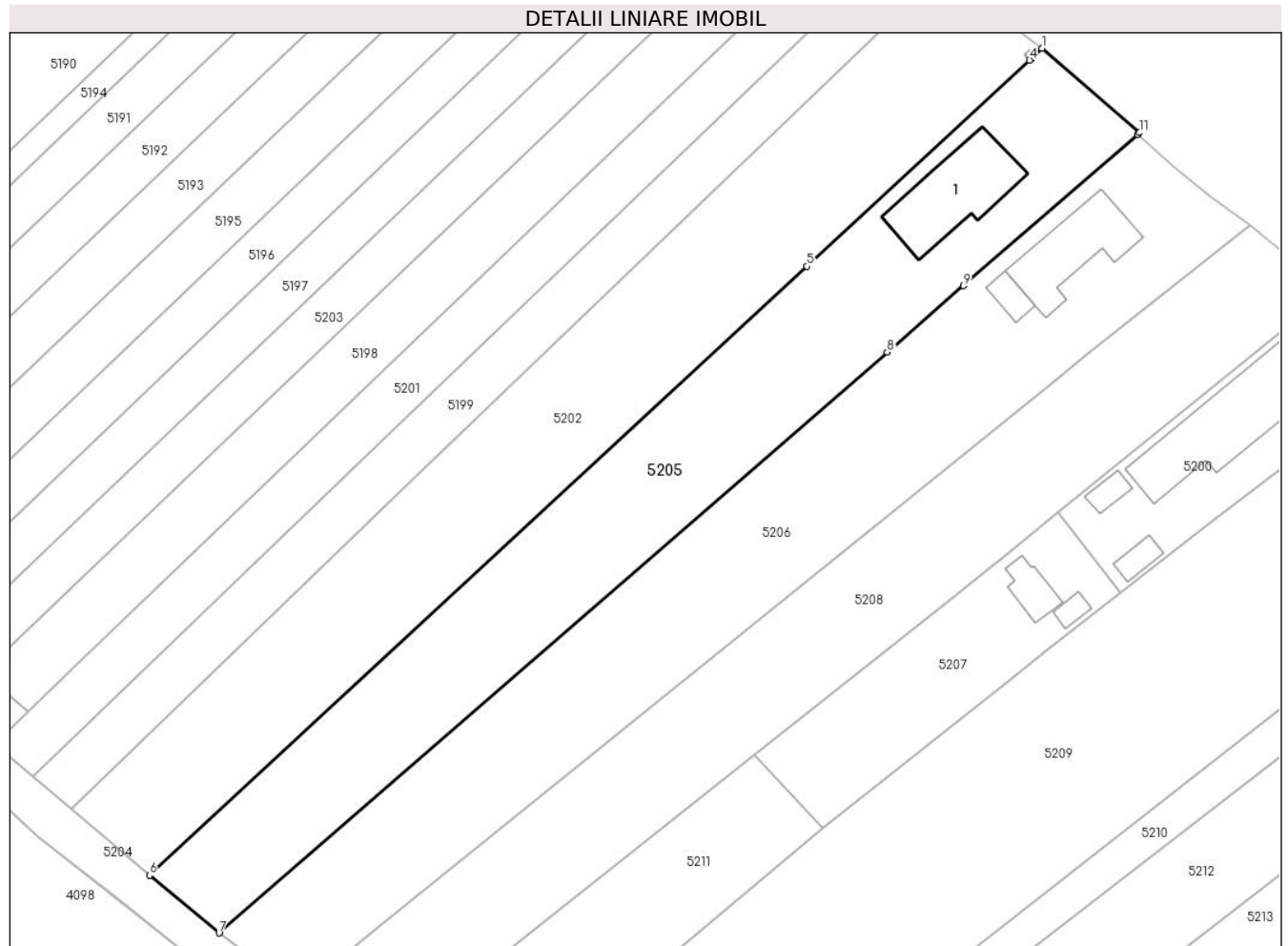
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24896	Din acte: 2.313 Masurata: 2.293	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	696	247/8	-	-	
2	arabil	DA	1.597	247/8	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24896-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; construita in 2003

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.444,491 364.219,676	2	620.443,599 364.218,8	1.25
2	620.443,599 364.218,8	3	620.443,259 364.218,467	0.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.443,259 364.218,467	4	620.442,873 364.218,11	0.526
4	620.442,873 364.218,11	5	620.413,556 364.190,993	39.935
5	620.413,556 364.190,993	6	620.327,046 364.110,87	117.914
6	620.327,046 364.110,87	7	620.336,227 364.103,273	11.917
7	620.336,227 364.103,273	8	620.424,138 364.179,692	116.483
8	620.424,138 364.179,692	9	620.434,185 364.188,426	13.313
9	620.434,185 364.188,426	10	620.457,07 364.208,319	30.323
10	620.457,07 364.208,319	11	620.457,355 364.208,567	0.378
11	620.457,355 364.208,567	1	620.444,491 364.219,676	16.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 151, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.340 Masurata: 2.494	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 151, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 151, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 21, din 30/01/2012 emis de BNP ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA AURELIAN	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITREA AURELIAN 2) MITREA DANIELA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

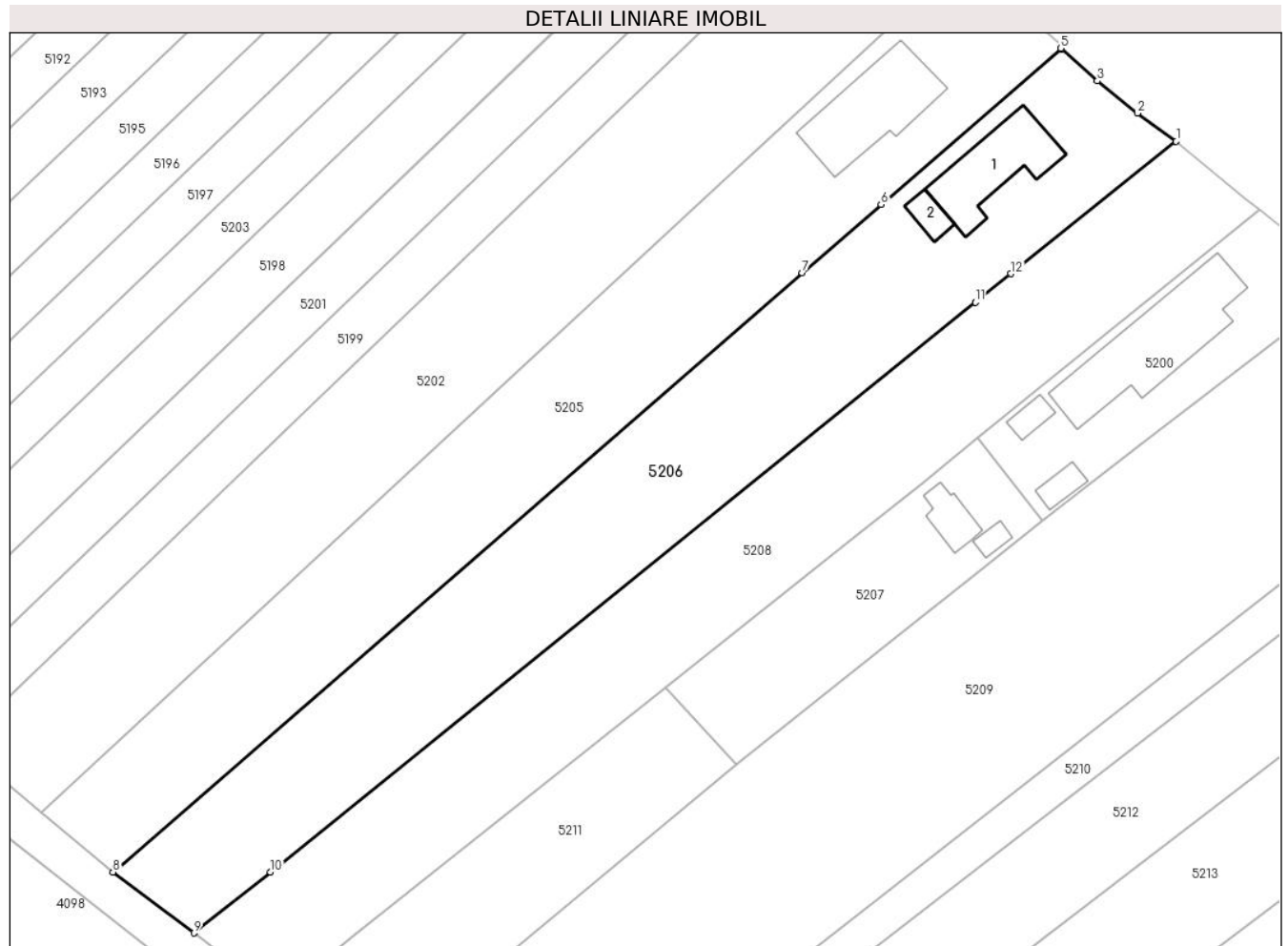
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.340 Masurata: 2.494	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	247/8	-	-	
2	arabil	DA	1.932	247/8	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.471,827 364.196,438	2	620.466,874 364.200,032	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.466,874 364.200,032	3	620.461,769 364.204,163	6.567
3	620.461,769 364.204,163	4	620.457,179 364.208,223	6.128
4	620.457,179 364.208,223	5	620.457,07 364.208,319	0.145
5	620.457,07 364.208,319	6	620.434,185 364.188,426	30.323
6	620.434,185 364.188,426	7	620.424,138 364.179,692	13.313
7	620.424,138 364.179,692	8	620.336,227 364.103,273	116.483
8	620.336,227 364.103,273	9	620.346,56 364.095,509	12.925
9	620.346,56 364.095,509	10	620.356,318 364.103,29	12.48
10	620.356,318 364.103,29	11	620.446,211 364.175,925	115.571
11	620.446,211 364.175,925	12	620.450,773 364.179,578	5.844
12	620.450,773 364.179,578	1	620.471,827 364.196,438	26.973

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21394	667	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21394-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2	21394-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>52658 / 07/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 1588, din 07/03/2018 emis de Nitu Cristina Emilia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA MARIN, casatorit cu; 2) IONIȚĂ VIȚA	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA MARIN 2) IONIȚĂ VIȚA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

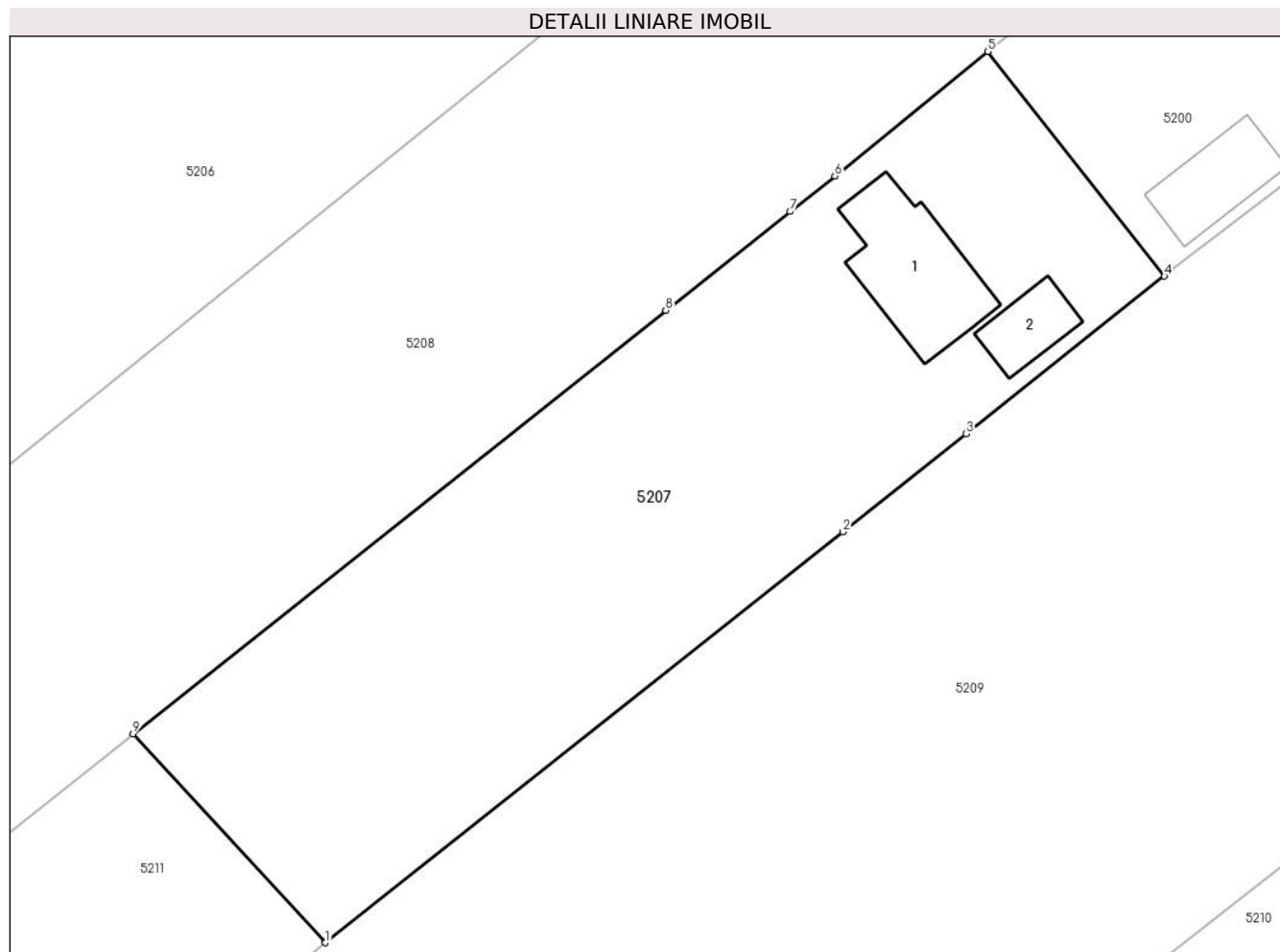
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21394	667	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	157	247/8	-	-	
2	arabil	DA	510	247/8	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21394-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2	21394-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.415,681 364.117,051	2	620.439,81 364.136,198	30.803
2	620.439,81 364.136,198	3	620.445,569 364.140,768	7.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.445,569 364.140,768	4	620.454,814 364.148,104	11.802
4	620.454,814 364.148,104	5	620.446,574 364.158,578	13.327
5	620.446,574 364.158,578	6	620.439,438 364.152,771	9.2
6	620.439,438 364.152,771	7	620.437,355 364.151,118	2.659
7	620.437,355 364.151,118	8	620.431,557 364.146,516	7.402
8	620.431,557 364.146,516	9	620.406,697 364.126,785	31.738
9	620.406,697 364.126,785	1	620.415,681 364.117,051	13.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 149, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26897	Din acte: 2.000 Masurata: 2.154	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66672 / 30/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 1040, din 29/03/2021 emis de Dumitru Mariana;		
B1	Se infiinteaza cf. 26897 a imobilului cu nr. cad. 26897/Jilavele ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.21014\cf.21014; -- nr.cad.21015\cf.21015;	A1
Act Notarial nr. 1278, din 15/09/2020 emis de Dan Laurentiu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IONITA LOREDANA</b> , necasatorita; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21014/Jilavele, inscrisa prin incheierea nr. 91742 din 23/09/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 1277, din 15/09/2020 emis de Dan Laurentiu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IONITA LOREDANA</b> , necasatorita; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21015/Jilavele, inscrisa prin incheierea nr. 91753 din 23/09/2020;</i>	A1
<b>83053 / 28/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1016, din 15/03/2021 emis de PRIMARIA JILAVELE;		
B4	Se noteaza actualizarea de informatii date tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Serbulea Niculae, avizata de OCPI Ialomita, la data de 26.05.2021, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la notarea adresei imobilului ca fiind situat in Calea Urziceni, nr.149, 149A, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr.1016/2021.	A1
<b>130646 / 06/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 1, din 05/10/2021 emis de Dumitru Mariana (; act notarial nr 3496 din 05.10.2021, emis de Dumitru Mariana);		
B5	se noteaza dreptul de preemtiune cu privire la cumpararea imobilului de la A1, in favoarea CREATIVE FIX SOLUTIONS SRL	A1

## C. Partea III. SARCINI

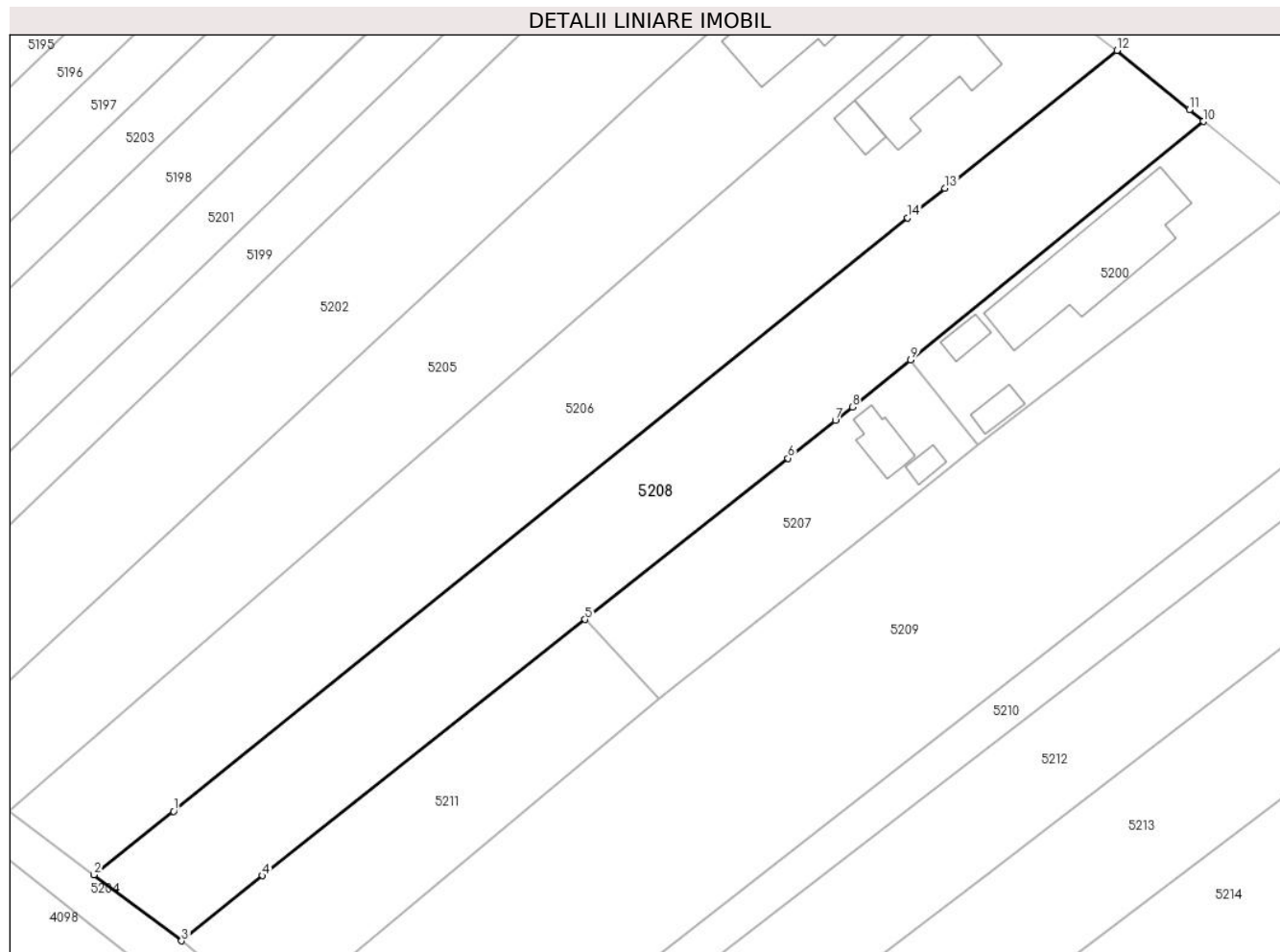
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>130646 / 06/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 1, din 05/10/2021 emis de Dumitru Mariana (; act notarial nr 3496 din 05.10.2021, emis de Dumitru Mariana);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 25 de ani incepand de azi, data semnarii prezentului contract, 1) <b>CREATIVE FIX SOLUTIONS S.R.L.</b> , CIF:44965135	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26897	Din acte: 2.000 Masurata: 2.154	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	526	247/8	-	-	
2	vie	DA	1.628	247/8	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,318 364.103,29	2	620.346,56 364.095,509	12.48
2	620.346,56 364.095,509	3	620.357,305 364.087,436	13.44
3	620.357,305 364.087,436	4	620.367,21 364.095,425	12.725
4	620.367,21 364.095,425	5	620.406,697 364.126,785	50.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.406,697 364.126,785	6	620.431,557 364.146,516	31.738
6	620.431,557 364.146,516	7	620.437,355 364.151,118	7.402
7	620.437,355 364.151,118	8	620.439,438 364.152,771	2.659
8	620.439,438 364.152,771	9	620.446,574 364.158,578	9.2
9	620.446,574 364.158,578	10	620.482,427 364.187,753	46.224
10	620.482,427 364.187,753	11	620.480,683 364.189,182	2.255
11	620.480,683 364.189,182	12	620.471,827 364.196,438	11.449
12	620.471,827 364.196,438	13	620.450,773 364.179,578	26.973
13	620.450,773 364.179,578	14	620.446,211 364.175,925	5.844
14	620.446,211 364.175,925	1	620.356,318 364.103,29	115.571

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 145, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.939	Sector cadastral:15 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 081028, din 14/12/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOLETE M ION 2) PIRVU M ZOIA 3) IORDACHE M POLIXENIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

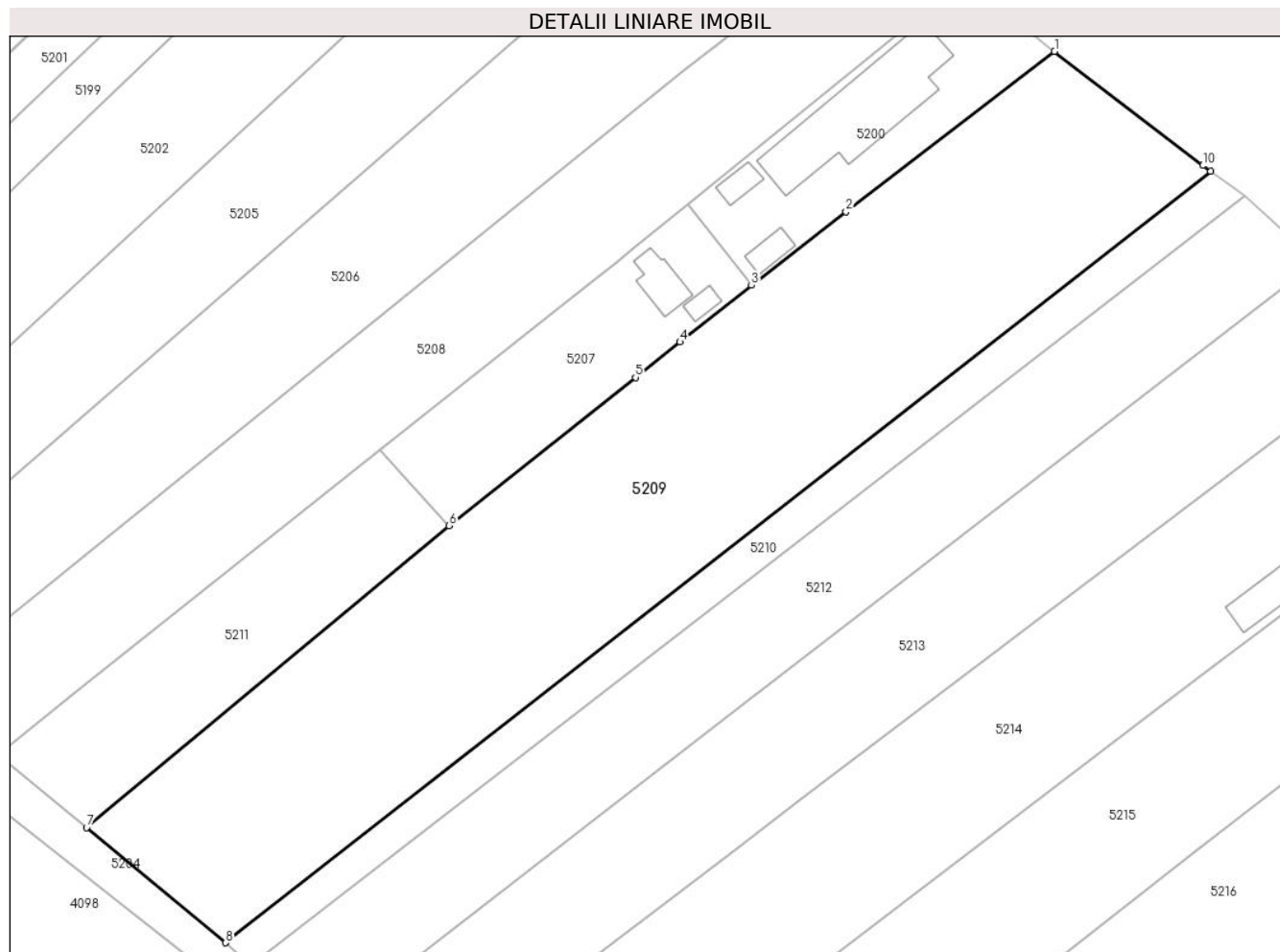
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.939	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.939	247/8	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.494,033 364.178,324	2	620.467,068 364.157,584	34.019
2	620.467,068 364.157,584	3	620.454,814 364.148,104	15.493
3	620.454,814 364.148,104	4	620.445,569 364.140,768	11.802
4	620.445,569 364.140,768	5	620.439,81 364.136,198	7.352
5	620.439,81 364.136,198	6	620.415,681 364.117,051	30.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.415,681 364.117,051	7	620.368,804 364.077,999	61.012
7	620.368,804 364.077,999	8	620.386,783 364.063,14	23.325
8	620.386,783 364.063,14	9	620.514,242 364.162,823	161.81
9	620.514,242 364.162,823	10	620.513,199 364.163,578	1.288
10	620.513,199 364.163,578	1	620.494,033 364.178,324	24.182

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 143, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 081432, din 30/10/2003 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 16 din 26.04.2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITANU ST. LEONIDA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

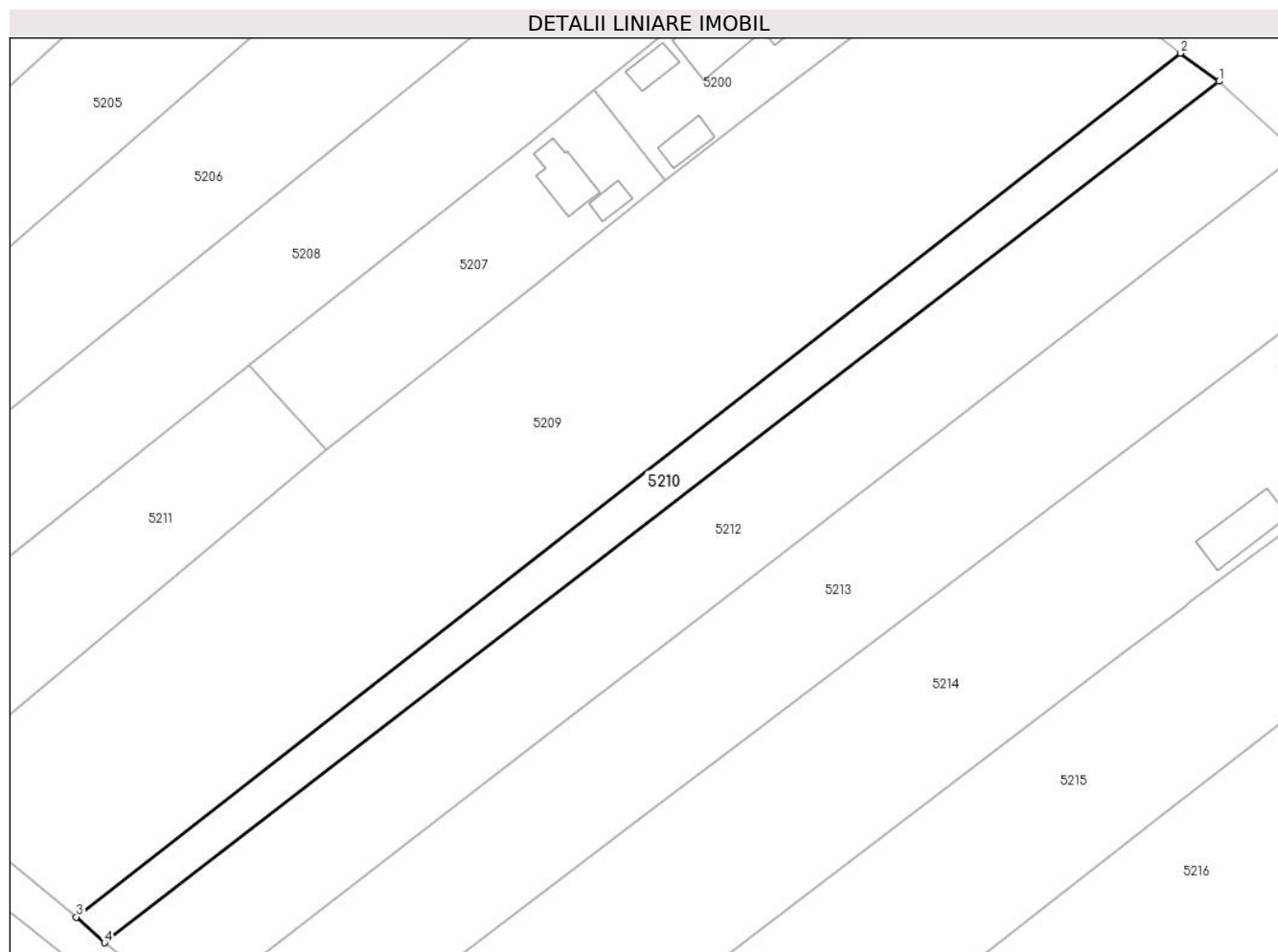
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	780	247/8	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.518,704 364.159,59	2	620.514,242 364.162,823	5.51
2	620.514,242 364.162,823	3	620.386,783 364.063,14	161.81
3	620.386,783 364.063,14	4	620.390,017 364.060,17	4.391
4	620.390,017 364.060,17	1	620.518,704 364.159,59	162.618

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		865	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

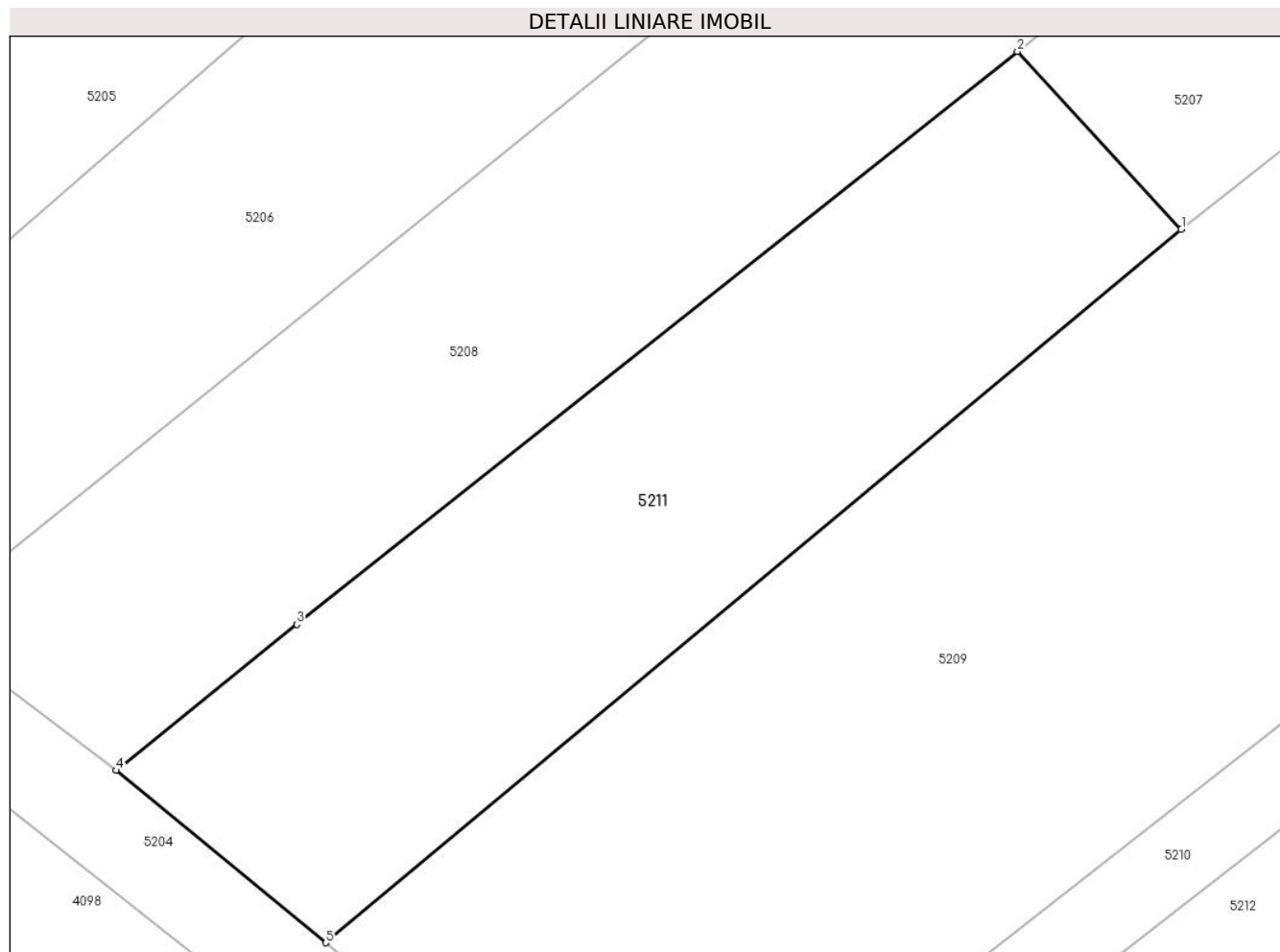
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	865	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	865	247/8	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.415,681 364.117,051	2	620.406,697 364.126,785	13.246
2	620.406,697 364.126,785	3	620.367,21 364.095,425	50.425
3	620.367,21 364.095,425	4	620.357,305 364.087,436	12.725
4	620.357,305 364.087,436	5	620.368,804 364.077,999	14.876
5	620.368,804 364.077,999	1	620.415,681 364.117,051	61.012

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20605	1.987	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43904 / 27/10/2010</b>		
Act Notarial nr. 3295, din 26/10/2010 emis de BNP ION TRAIAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU CATALIN-VASILICA, casatorit, bun comun;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

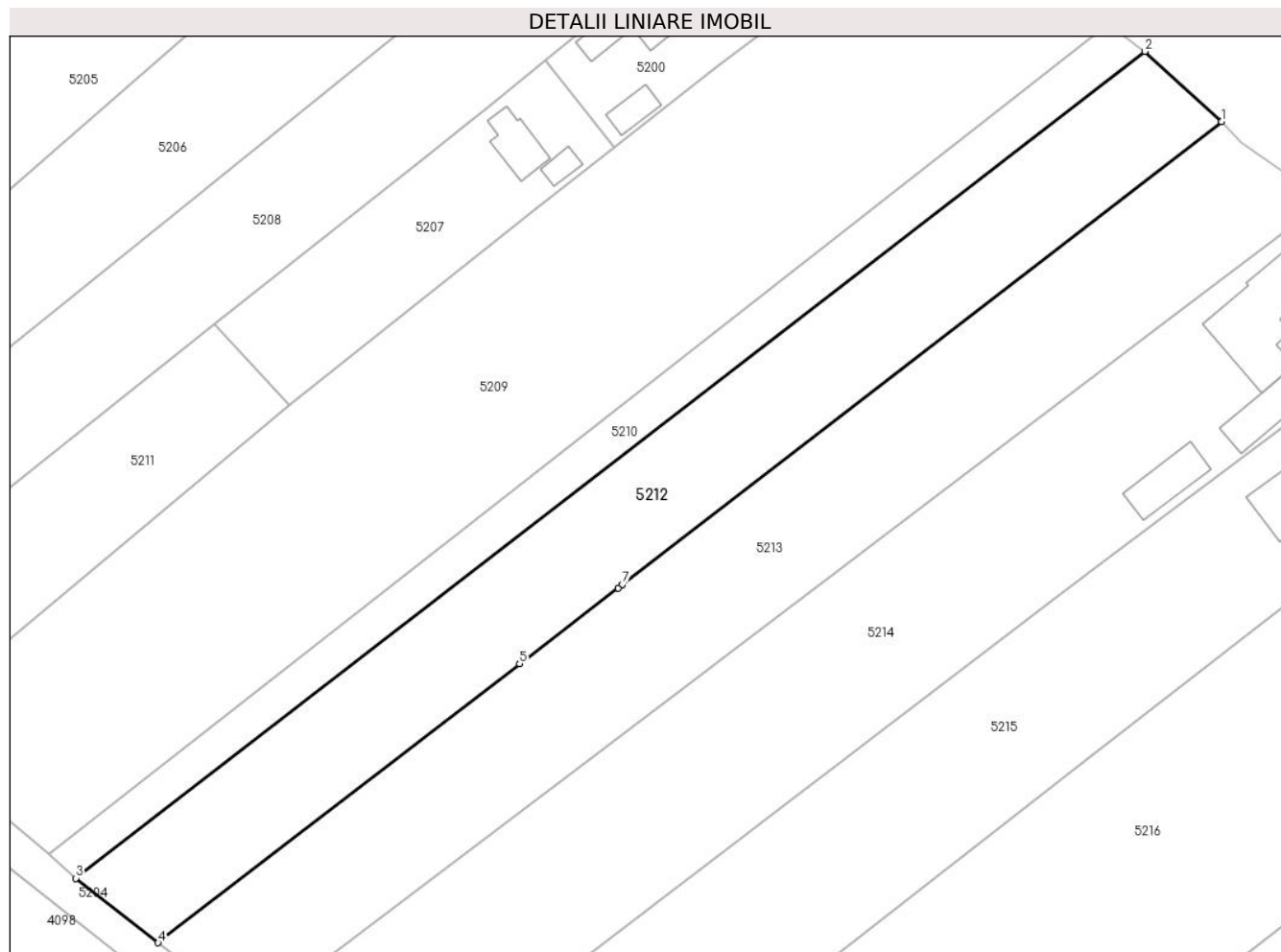
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20605	1.987	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.987	247/8	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.527,921 364.151,16	2	620.518,704 364.159,59	12.491
2	620.518,704 364.159,59	3	620.390,017 364.060,17	162.618
3	620.390,017 364.060,17	4	620.399,91 364.052,419	12.568
4	620.399,91 364.052,419	5	620.443,421 364.085,955	54.935
5	620.443,421 364.085,955	6	620.455,27 364.095,083	14.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.455,27 364.095,083	7	620.455,816 364.095,504	0.689
7	620.455,816 364.095,504	1	620.527,921 364.151,16	91.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 141, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.333	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 081087, din 03/01/2001 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIOCEL M. NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

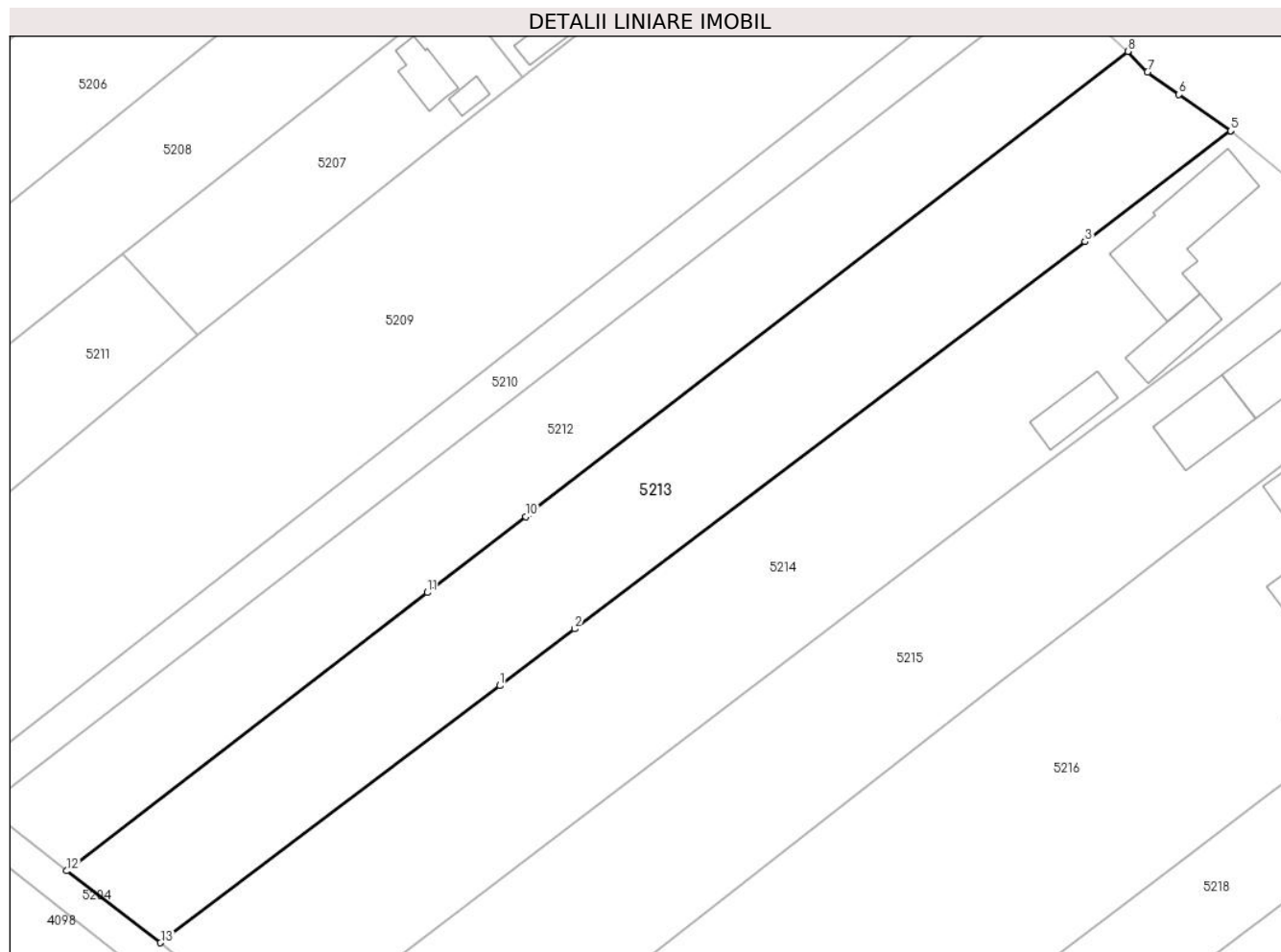
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	678	247/8	-	-	
2	arabil	DA	1.655	247/8	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.452,153 364.074,739	2	620.461,172 364.081,576	11.318
2	620.461,172 364.081,576	3	620.522,725 364.128,243	77.244
3	620.522,725 364.128,243	4	620.540,314 364.141,579	22.073
4	620.540,314 364.141,579	5	620.540,301 364.141,59	0.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.540,301 364.141,59	6	620.534,085 364.145,972	7.605
6	620.534,085 364.145,972	7	620.530,279 364.148,656	4.657
7	620.530,279 364.148,656	8	620.527,921 364.151,16	3.44
8	620.527,921 364.151,16	9	620.455,816 364.095,504	91.086
9	620.455,816 364.095,504	10	620.455,27 364.095,083	0.689
10	620.455,27 364.095,083	11	620.443,421 364.085,955	14.957
11	620.443,421 364.085,955	12	620.399,91 364.052,419	54.935
12	620.399,91 364.052,419	13	620.411,227 364.043,765	14.247
13	620.411,227 364.043,765	1	620.452,153 364.074,739	51.326

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14

Nr. cadastral vechi:154

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 139, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27293	Din acte: 2.706 Masurata: 3.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27293-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 139, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:346 mp;
A1.2	27293-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 139, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	27293-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 139, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>594 / 19/06/2000</b>		
Act Administrativ nr. 079926/50500, din 30/11/1993 emis de CJSIPT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BRATU ALEXANDRU</b>	A1
Act Administrativ nr. 11, din 06/11/1998 emis de Primaria Comunei Jilavele (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Autorizatie Pentru Constructie De Lucrari nr. 6, din 10/05/1995 emis de Primaria Comunei Jilavele );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BRATU ALEXANDRU</b> 2) <b>BRATU IOANA</b> , sotii;	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

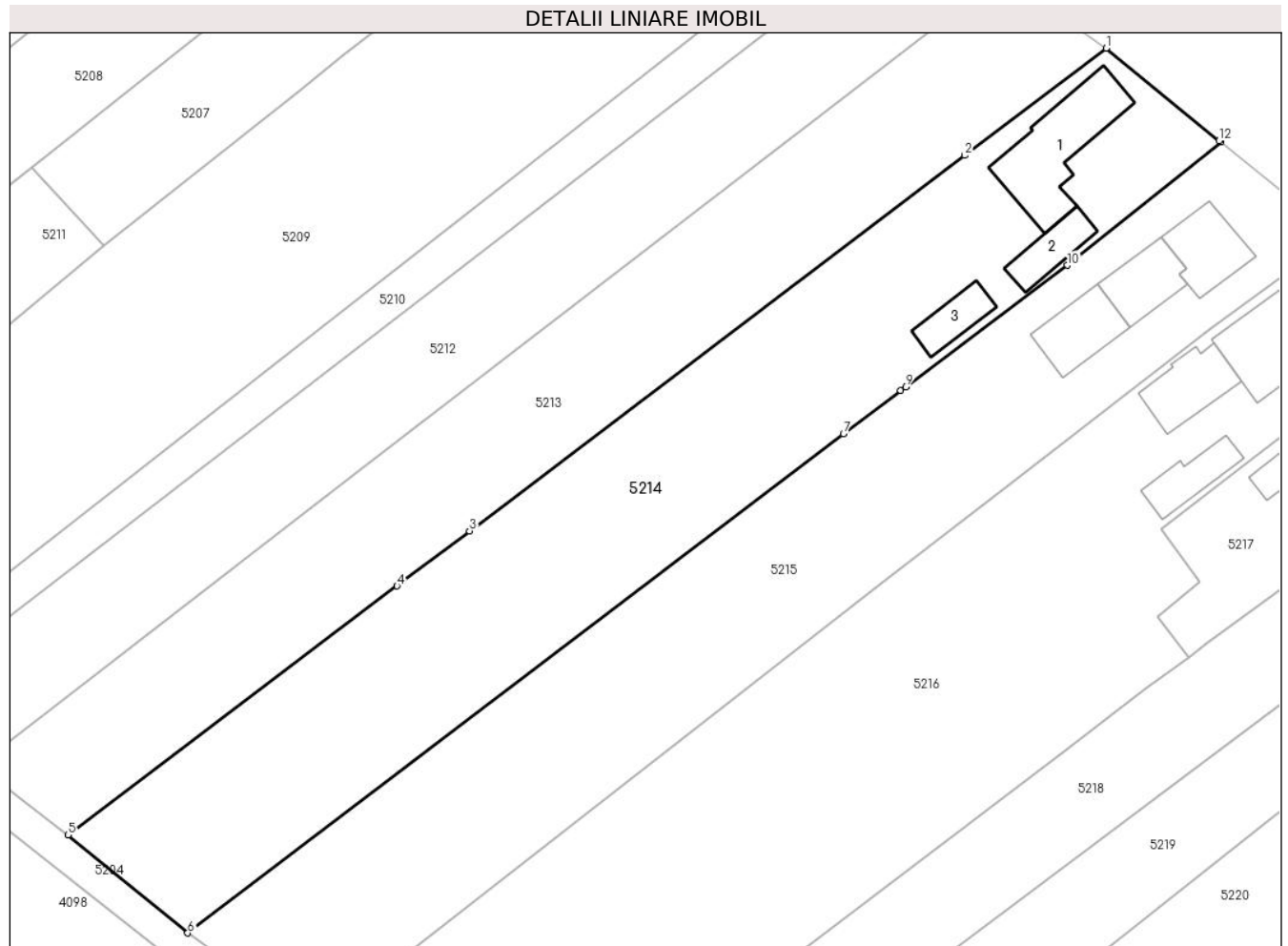
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27293	Din acte: 2.706 Masurata: 3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	603	247/8	-	-	
2	arabil	DA	1.080	247/8	-	-	
3	vie	DA	1.317	247/8	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27293-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:346 mp;
A1.2	27293-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	27293-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.540,314 364.141,579	2	620.522,725 364.128,243	22.073
2	620.522,725 364.128,243	3	620.461,172 364.081,576	77.244
3	620.461,172 364.081,576	4	620.452,153 364.074,739	11.318
4	620.452,153 364.074,739	5	620.411,227 364.043,765	51.326
5	620.411,227 364.043,765	6	620.426,129 364.031,593	19.241
6	620.426,129 364.031,593	7	620.507,652 364.093,638	102.448
7	620.507,652 364.093,638	8	620.514,783 364.099,002	8.923
8	620.514,783 364.099,002	9	620.515,386 364.099,456	0.755
9	620.515,386 364.099,456	10	620.535,495 364.114,58	25.162
10	620.535,495 364.114,58	11	620.554,618 364.129,892	24.498
11	620.554,618 364.129,892	12	620.554,382 364.130,083	0.304
12	620.554,382 364.130,083	1	620.540,314 364.141,579	18.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 137, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.880	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 137, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 137, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 137, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

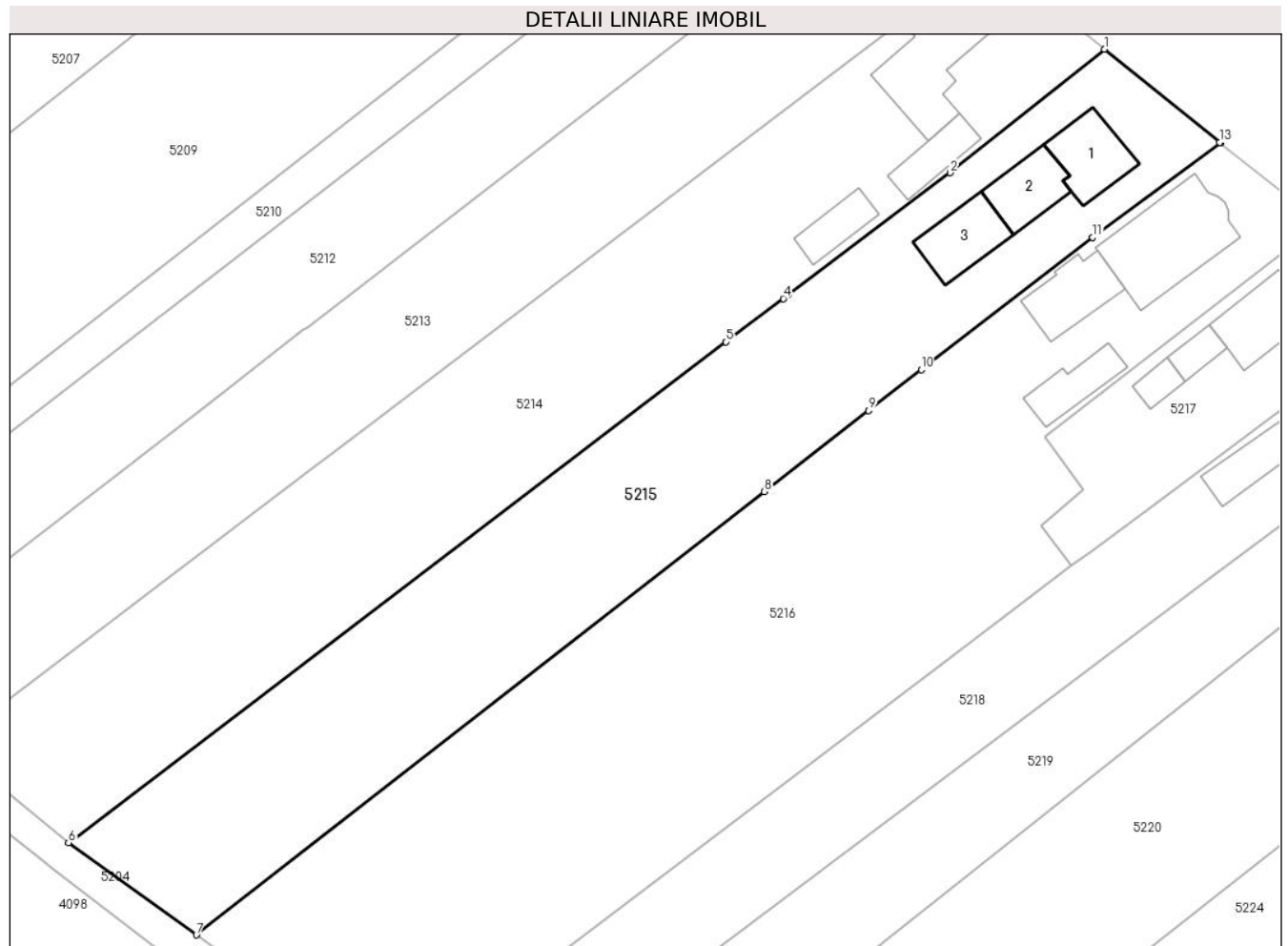
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	915	-	-	-	
2	arabil	DA	1.965	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.554,618 364.129,892	2	620.535,495 364.114,58	24.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.535,495 364.114,58	3	620.515,386 364.099,456	25.162
3	620.515,386 364.099,456	4	620.514,783 364.099,002	0.755
4	620.514,783 364.099,002	5	620.507,652 364.093,638	8.923
5	620.507,652 364.093,638	6	620.426,129 364.031,593	102.448
6	620.426,129 364.031,593	7	620.441,993 364.020,164	19.552
7	620.441,993 364.020,164	8	620.512,429 364.075,086	89.318
8	620.512,429 364.075,086	9	620.525,373 364.085,126	16.381
9	620.525,373 364.085,126	10	620.531,906 364.090,184	8.262
10	620.531,906 364.090,184	11	620.553,175 364.106,561	26.844
11	620.553,175 364.106,561	12	620.569,031 364.118,232	19.688
12	620.569,031 364.118,232	13	620.568,902 364.118,334	0.164
13	620.568,902 364.118,334	1	620.554,618 364.129,892	18.374

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 135, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.107	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 135, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 135, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 135, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 379, din 22/05/2024 (HOTARARE JUDECATOREASCA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ LENUȚA, sotii; 2) IONIȚĂ CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

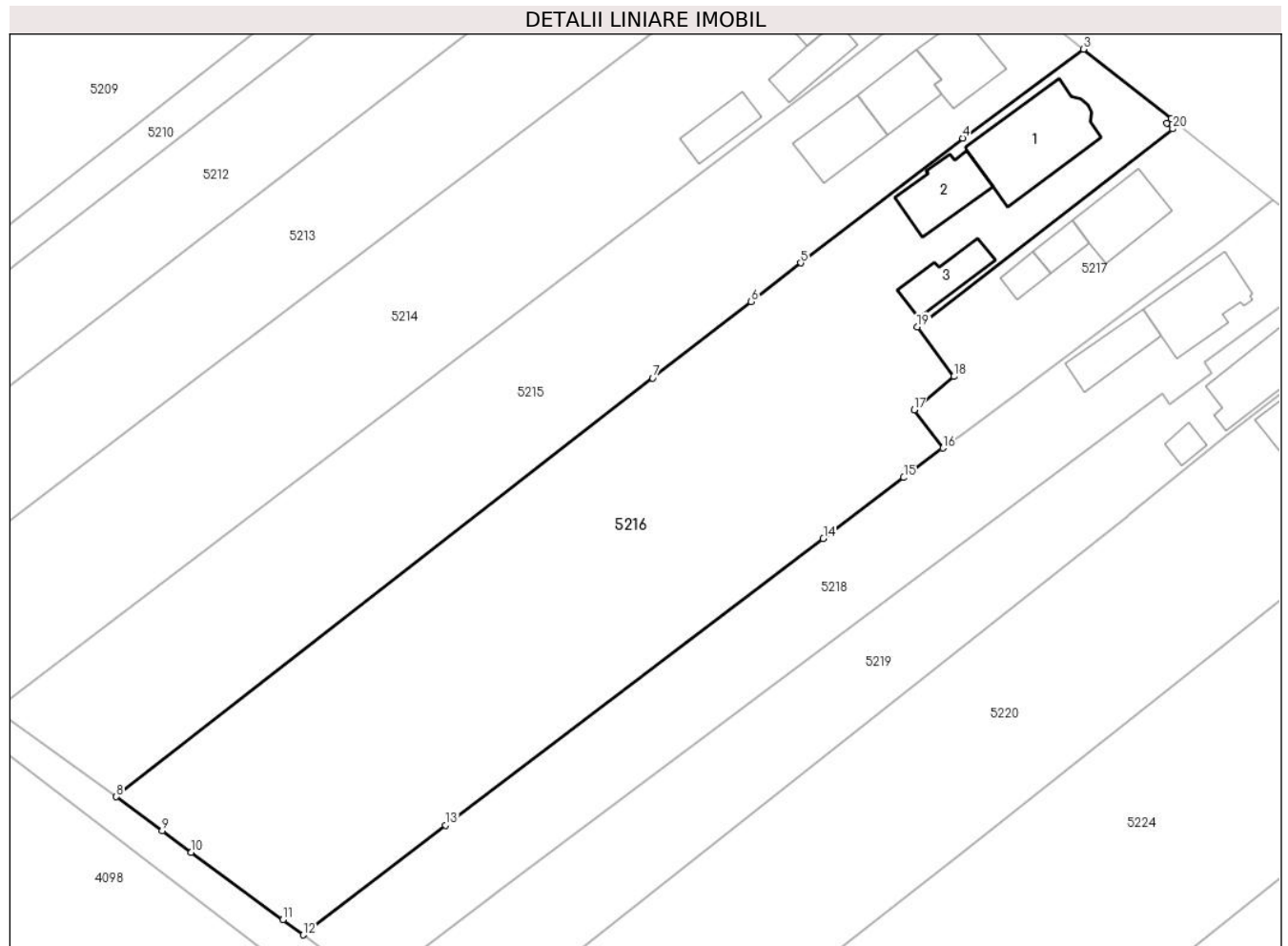
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.107	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	822	-	-	-	
2	arabil	DA	2.820	-	-	-	
3	vie	DA	465	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.579,988 364.108,539	2	620.580,569 364.109,122	0.823
2	620.580,569 364.109,122	3	620.569,031 364.118,232	14.701
3	620.569,031 364.118,232	4	620.553,175 364.106,561	19.688
4	620.553,175 364.106,561	5	620.531,906 364.090,184	26.844
5	620.531,906 364.090,184	6	620.525,373 364.085,126	8.262
6	620.525,373 364.085,126	7	620.512,429 364.075,086	16.381
7	620.512,429 364.075,086	8	620.441,993 364.020,164	89.318
8	620.441,993 364.020,164	9	620.448,018 364.015,718	7.488
9	620.448,018 364.015,718	10	620.451,848 364.012,89	4.761
10	620.451,848 364.012,89	11	620.463,858 364.004,026	14.927
11	620.463,858 364.004,026	12	620.466,547 364.002,035	3.346
12	620.466,547 364.002,035	13	620.485,232 364.016,436	23.591
13	620.485,232 364.016,436	14	620.534,862 364.054,052	62.274
14	620.534,862 364.054,052	15	620.545,429 364.062,032	13.242
15	620.545,429 364.062,032	16	620.550,565 364.065,891	6.424
16	620.550,565 364.065,891	17	620.546,787 364.070,92	6.29
17	620.546,787 364.070,92	18	620.552,012 364.075,291	6.812
18	620.552,012 364.075,291	19	620.547,211 364.081,813	8.099
19	620.547,211 364.081,813	20	620.580,753 364.107,789	42.424
20	620.580,753 364.107,789	1	620.579,988 364.108,539	1.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 133, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		736	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 133, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 133, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 133, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 081432, din 30/10/2003 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 16 din 26.04.2016 );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITEANU ST. LEONIDA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITEANU ST. LEONIDA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

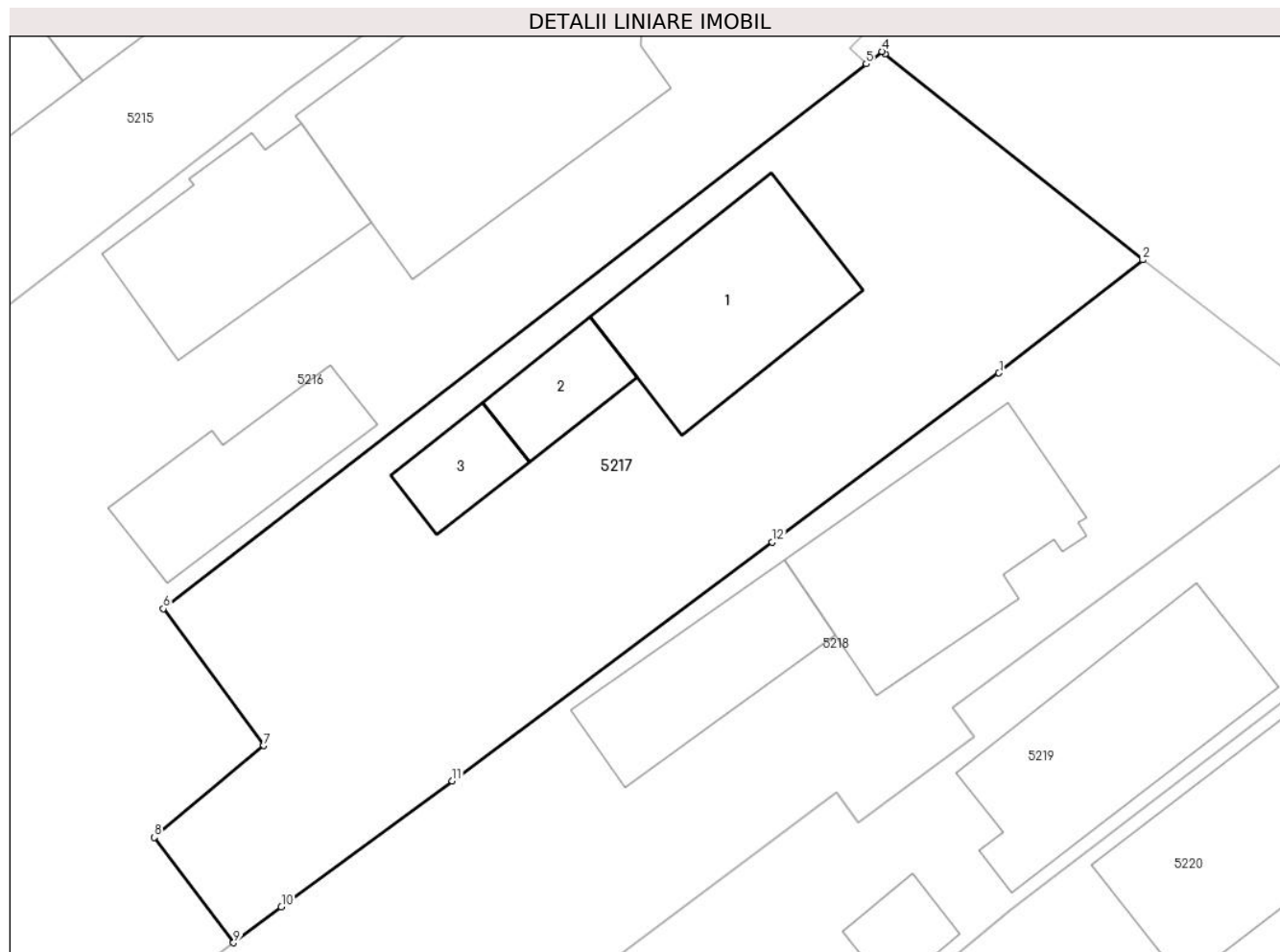
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	736	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.587,089 364.093,052	2	620.593,962 364.098,44	8.733
2	620.593,962 364.098,44	3	620.581,655 364.108,264	15.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.581,655 364.108,264	4	620.581,511 364.108,378	0.184
4	620.581,511 364.108,378	5	620.580,753 364.107,789	0.96
5	620.580,753 364.107,789	6	620.547,211 364.081,813	42.424
6	620.547,211 364.081,813	7	620.552,012 364.075,291	8.099
7	620.552,012 364.075,291	8	620.546,787 364.070,92	6.812
8	620.546,787 364.070,92	9	620.550,565 364.065,891	6.29
9	620.550,565 364.065,891	10	620.552,844 364.067,603	2.85
10	620.552,844 364.067,603	11	620.561,003 364.073,609	10.131
11	620.561,003 364.073,609	12	620.576,275 364.084,99	19.046
12	620.576,275 364.084,99	1	620.587,089 364.093,052	13.488

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 131, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21841	Din acte: 1.774 Masurata: 1.826	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21841-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 131, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CONSTRUITA IN 1985
A1.2	21841-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 131, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUITA IN 1988

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>131486 / 18/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 93807, din 27/08/2019 emis de OCPI IALOMITA (; act administrativ nr 464 din 15.10.2019, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B3	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in documentatia cadastrala de prima inscriere si in prezenta carte funciara cu privire la anul constructiei C1 corect fiind 1985, in loc de 1998.	A1, A1.1, A1.2
B4	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in prezenta carte funciara cu privire la categoria de folosinta a terenului de la A1 corect fiind curti constructii, arabil si perdea protectie, in loc de curti constructii, arabil si altele.	A1, A1.1, A1.2
<b>147488 / 11/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 4997, din 04/11/2019 emis de Ion Traian (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SAMSON ELENA</b> , necasatorita;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

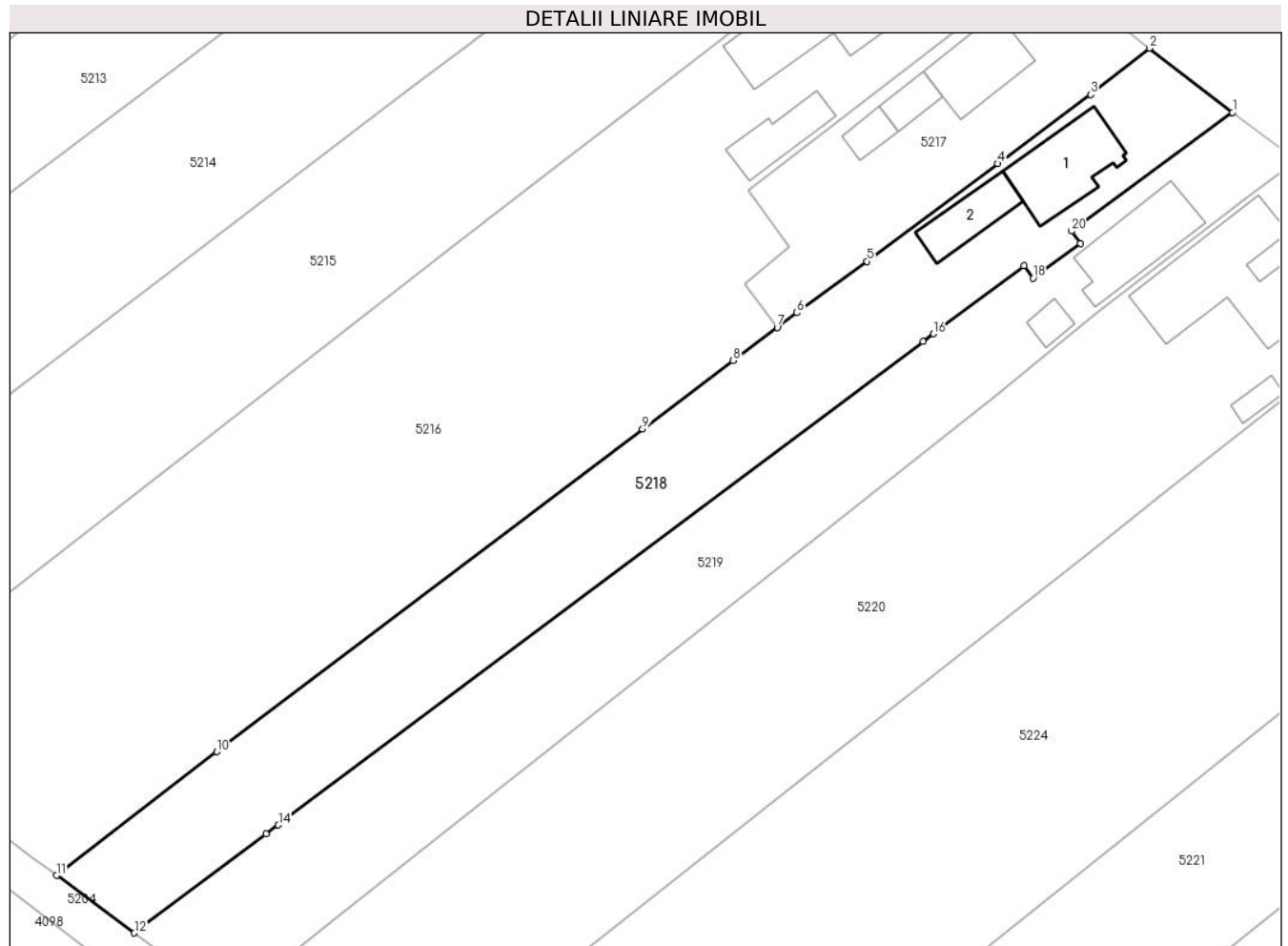
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>147488 / 11/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 4997, din 04/11/2019 emis de Ion Traian (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere. 1) <b>RICIU MARIA</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21841	Din acte: 1.774 Masurata: 1.826	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	507	-	-	-	
2	arabil	DA	1.074	-	-	-	
3	padure	DA	245	-	-	-	alte terenuri forestiere - perdele de protecție

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21841-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; CONSTRUITA IN 1985
A1.2	21841-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CONSTRUITA IN 1988

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.603,647 364.090,953	2	620.593,962 364.098,44	12.242
2	620.593,962 364.098,44	3	620.587,089 364.093,052	8.733
3	620.587,089 364.093,052	4	620.576,275 364.084,99	13.488
4	620.576,275 364.084,99	5	620.561,003 364.073,609	19.046
5	620.561,003 364.073,609	6	620.552,844 364.067,603	10.131
6	620.552,844 364.067,603	7	620.550,565 364.065,891	2.85
7	620.550,565 364.065,891	8	620.545,429 364.062,032	6.424
8	620.545,429 364.062,032	9	620.534,862 364.054,052	13.242
9	620.534,862 364.054,052	10	620.485,232 364.016,436	62.274
10	620.485,232 364.016,436	11	620.466,547 364.002,035	23.591
11	620.466,547 364.002,035	12	620.475,621 363.995,318	11.29
12	620.475,621 363.995,318	13	620.491,016 364.006,857	19.239
13	620.491,016 364.006,857	14	620.492,404 364.007,897	1.734
14	620.492,404 364.007,897	15	620.567,591 364.064,251	93.962
15	620.567,591 364.064,251	16	620.568,788 364.065,148	1.496
16	620.568,788 364.065,148	17	620.579,345 364.073,061	13.193
17	620.579,345 364.073,061	18	620.580,388 364.071,646	1.758
18	620.580,388 364.071,646	19	620.585,9 364.075,704	6.845
19	620.585,9 364.075,704	20	620.584,857 364.077,12	1.759
20	620.584,857 364.077,12	1	620.603,647 364.090,953	23.333

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 129, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21452	Din acte: 2.057 Masurata: 1.743	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21452-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 129, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CONSTRUITA IN 1998
A1.2	21452-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 129, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUITA IN 1988

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>131459 / 18/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 465, din 15/10/2019 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 129962 din 16.10.2019, emis de OCPI IALOMITA);		
B3	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in prezenta carte funciara in sistem informatic, cu privire la categoria de folosinta a terenului corect fiind Cc, A si Pdp si cu privire la anul construirii constructiei C1, corect fiind anul 1998, conform documentatiei cadastrale receptionata si avizata de OCPI Ialomita, la data de 23.10.2019..	A1, A1.1
<b>148488 / 13/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 4998, din 04/11/2019 emis de Ion Traian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD OPREA-CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

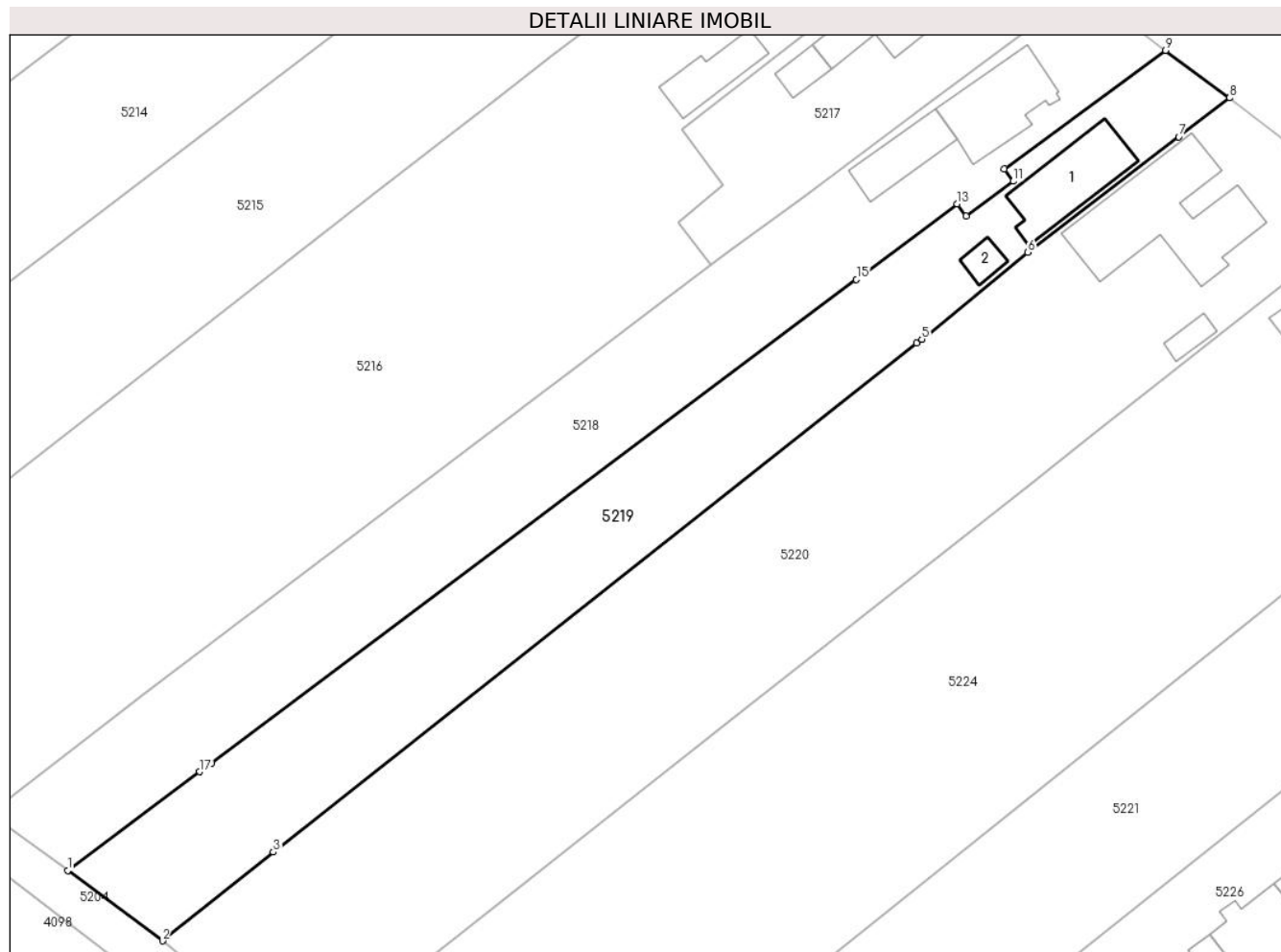
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21452	Din acte: 2.057 Masurata: 1.743	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	410	-	-	-	
2	arabil	DA	1.101	-	-	-	
3	padure	DA	232	-	-	-	alte terenuri forestiere - perdele de protecție

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21452-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CONSTRUITA IN 1998
A1.2	21452-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; CONSTRUITA IN 1988

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.475,621 363.995,318	2	620.486,675 363.987,136	13.753
2	620.486,675 363.987,136	3	620.499,614 363.997,476	16.563
3	620.499,614 363.997,476	4	620.574,639 364.056,825	95.661
4	620.574,639 364.056,825	5	620.575,222 364.057,278	0.738
5	620.575,222 364.057,278	6	620.587,581 364.067,412	15.983
6	620.587,581 364.067,412	7	620.605,174 364.080,885	22.159
7	620.605,174 364.080,885	8	620.611,126 364.085,429	7.488
8	620.611,126 364.085,429	9	620.603,647 364.090,953	9.298
9	620.603,647 364.090,953	10	620.584,857 364.077,12	23.333
10	620.584,857 364.077,12	11	620.585,9 364.075,704	1.759
11	620.585,9 364.075,704	12	620.580,388 364.071,646	6.845
12	620.580,388 364.071,646	13	620.579,345 364.073,061	1.758
13	620.579,345 364.073,061	14	620.568,788 364.065,148	13.193
14	620.568,788 364.065,148	15	620.567,591 364.064,251	1.496
15	620.567,591 364.064,251	16	620.492,404 364.007,897	93.962
16	620.492,404 364.007,897	17	620.491,016 364.006,857	1.734
17	620.491,016 364.006,857	1	620.475,621 363.995,318	19.239

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 127, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.152 Masurata: 3.344	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 127, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 127, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18155, din 18/12/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU I. IOANA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU I. IOANA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

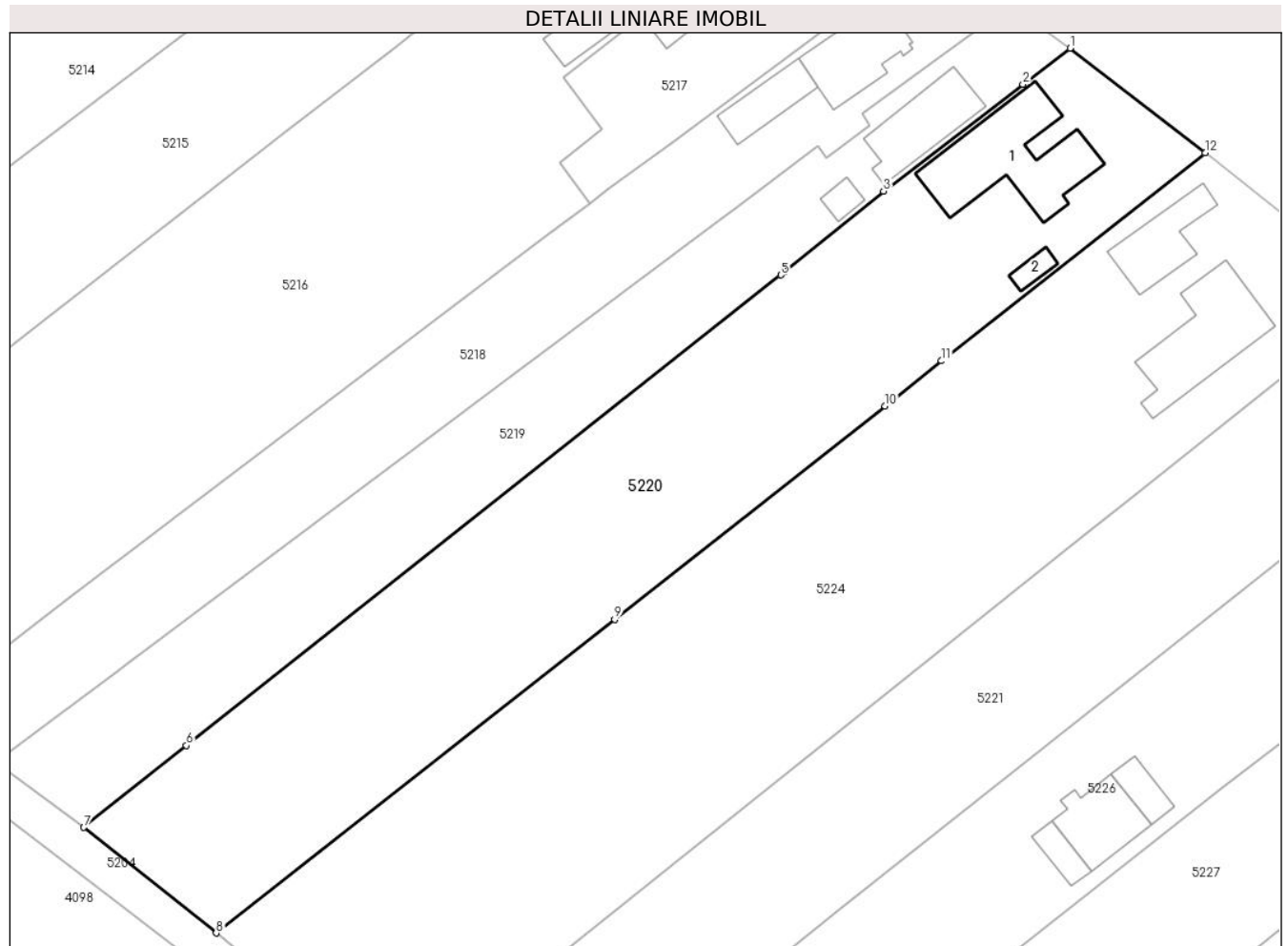
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.152 Masurata: 3.344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.027	-	-	-	
2	arabil	DA	2.317	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.611,126 364.085,429	2	620.605,174 364.080,885	7.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.605,174 364.080,885	3	620.587,581 364.067,412	22.159
3	620.587,581 364.067,412	4	620.575,222 364.057,278	15.983
4	620.575,222 364.057,278	5	620.574,639 364.056,825	0.738
5	620.574,639 364.056,825	6	620.499,614 363.997,476	95.661
6	620.499,614 363.997,476	7	620.486,675 363.987,136	16.563
7	620.486,675 363.987,136	8	620.503,383 363.973,814	21.369
8	620.503,383 363.973,814	9	620.553,655 364.013,365	63.965
9	620.553,655 364.013,365	10	620.587,778 364.040,298	43.471
10	620.587,778 364.040,298	11	620.594,898 364.045,987	9.114
11	620.594,898 364.045,987	12	620.628,185 364.072,221	42.382
12	620.628,185 364.072,221	1	620.611,126 364.085,429	21.575

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 123, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.728 Masurata: 2.805	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 123, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18150, din 21/11/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN GH. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN GH. CONSTANTIN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

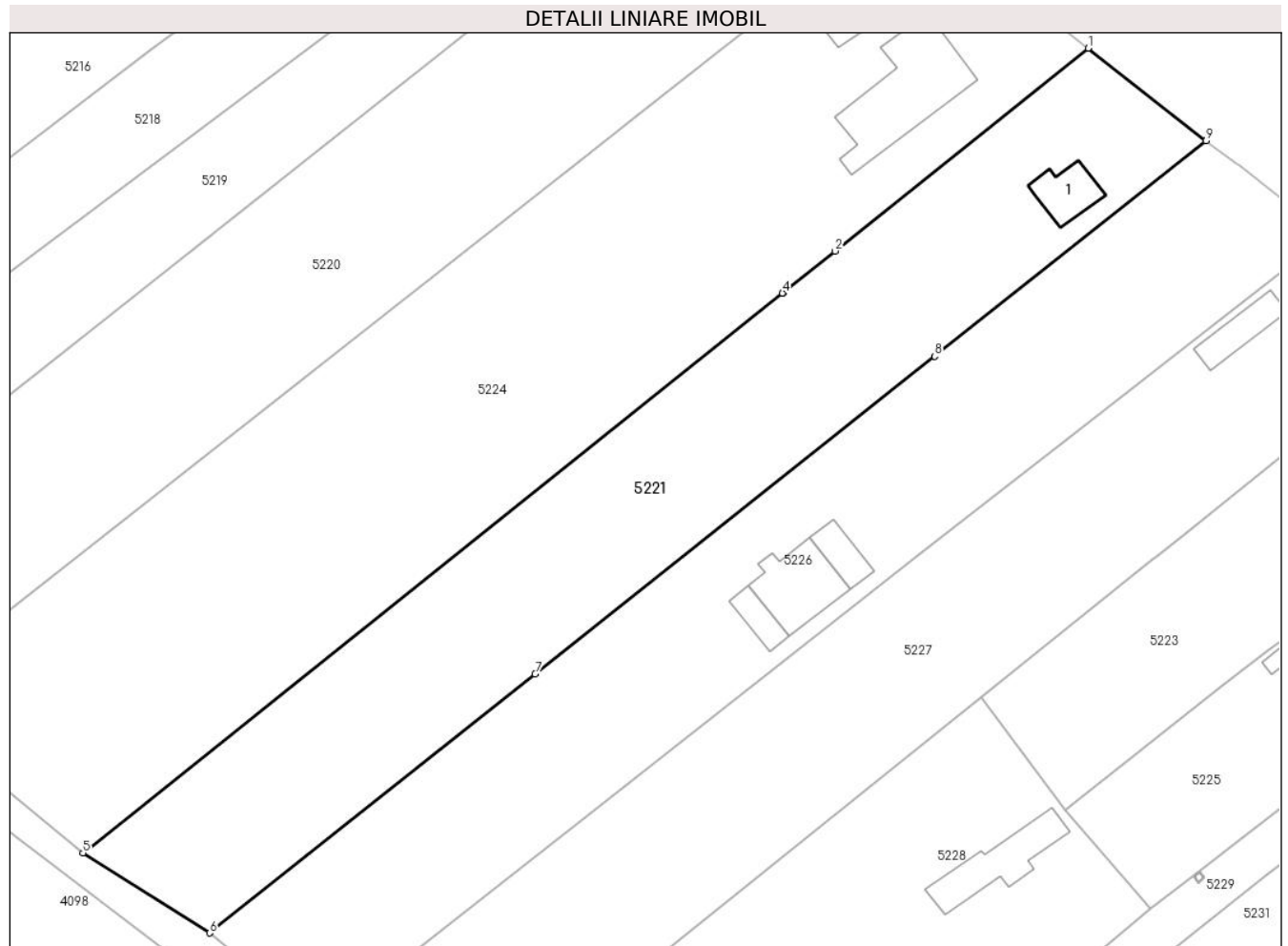
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.728 Masurata: 2.805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	744	-	-	-	
2	arabil	DA	2.061	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.650,713 364.054,282	2	620.619,417 364.029,222	40.093
2	620.619,417 364.029,222	3	620.613,02 364.024,103	8.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.613,02 364.024,103	4	620.612,926 364.024,028	0.12
4	620.612,926 364.024,028	5	620.526,503 363.954,869	110.688
5	620.526,503 363.954,869	6	620.542,135 363.944,994	18.49
6	620.542,135 363.944,994	7	620.582,375 363.976,975	51.401
7	620.582,375 363.976,975	8	620.631,745 364.016,211	63.062
8	620.631,745 364.016,211	9	620.665,268 364.042,854	42.821
9	620.665,268 364.042,854	1	620.650,713 364.054,282	18.505

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4

Nr. cadastral vechi:130

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 115, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27183	Din acte: 1.178 Masurata: 1.217	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27183-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 115, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1971
A1.2	27183-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 115, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2010
A1.3	27183-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 115, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2012
A1.4	27183-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 115, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2017

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>109592 / 04/11/2022</b>		
Act Administrativ nr. 5554, din 03/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE (; Hotarare Judecatoreasca nr. 8303, din 22/12/2006 emis de JUDECĂTORIA SECTOR VI MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 5534, din 02/11/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE.);		
B2	se noteaza respingerea cererii cu privire la la repositionarea imobilului, inscriere constructii, schimbarea categoriei de folosinta si a suprafetei imobilului, notare adresa, notare regim juridic,	A1, A1.1
<b>4963 / 20/01/2023</b>		
Act Administrativ nr. 27, din 04/01/2013 emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE (; act administrativ nr 244 din 17.01.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 5147 din 10.10.2022, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 5554 din 03.11.2022, emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE;act notarial nr 4974 din 27.10.2022, emis de SPN ION TRAIAN ȘI ION ANDREI;hotarare judecatoreasca nr 8303 din 22.12.2006, emis de JUDECĂTORIA SECTOR VI MUNICIPIUL BUCUREȘTI);		
B3	se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1, A1.1, ca fiind bun comun dobandit in timpul casatoriei cu NECULA MARIANA CLAUDIA,	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA IONEL	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA IONEL	A1.2, A1.3, A1.4
B6	se noteaza repositionarea imobilului, actualizarea categoriilor de folosinta si modificarea suprafetei imobilului, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 06.02.2023,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	se noteaza adresa imobilului de mai sus, ca fiind in str. Calea Urziceni, nr. 115, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr. 5147/2022,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

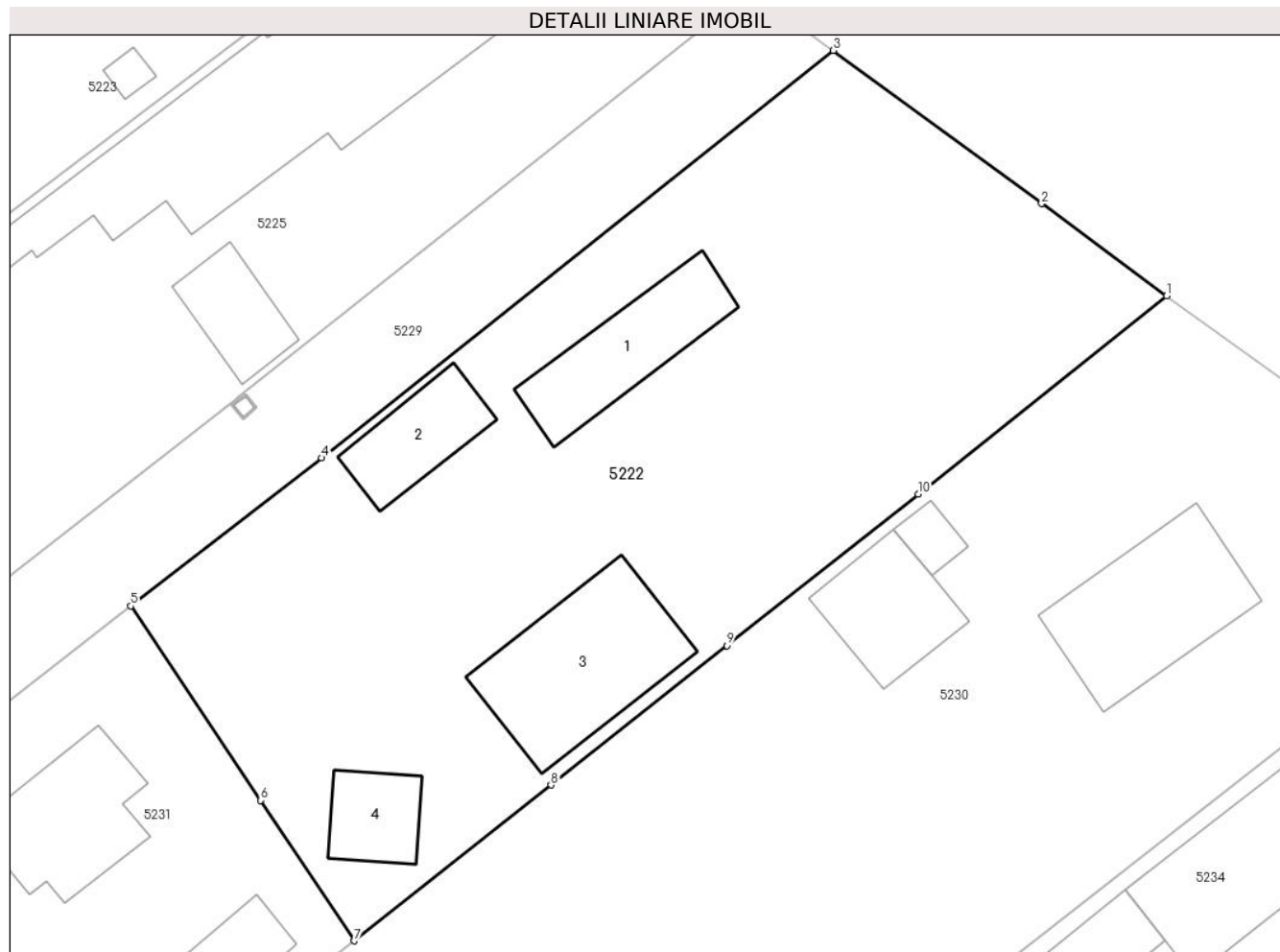
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27183	Din acte: 1.178 Masurata: 1.217	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	-	-	-	
2	arabil	DA	202	-	-	-	
3	arabil	DA	390	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27183-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1971
A1.2	27183-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2010
A1.3	27183-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2012
A1.4	27183-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUITĂ ÎN 2017

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.746,015 363.981,316	2	620.738,991 363.986,481	8.719
2	620.738,991 363.986,481	3	620.727,299 363.995,079	14.513
3	620.727,299 363.995,079	4	620.698,584 363.972,204	36.713
4	620.698,584 363.972,204	5	620.687,853 363.963,895	13.572
5	620.687,853 363.963,895	6	620.695,139 363.952,985	13.119
6	620.695,139 363.952,985	7	620.700,405 363.945,098	9.483
7	620.700,405 363.945,098	8	620.711,449 363.953,848	14.09
8	620.711,449 363.953,848	9	620.721,325 363.961,672	12.6
9	620.721,325 363.961,672	10	620.732,06 363.970,177	13.696
10	620.732,06 363.970,177	1	620.746,015 363.981,316	17.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 119, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.358	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 119, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 119, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 119, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

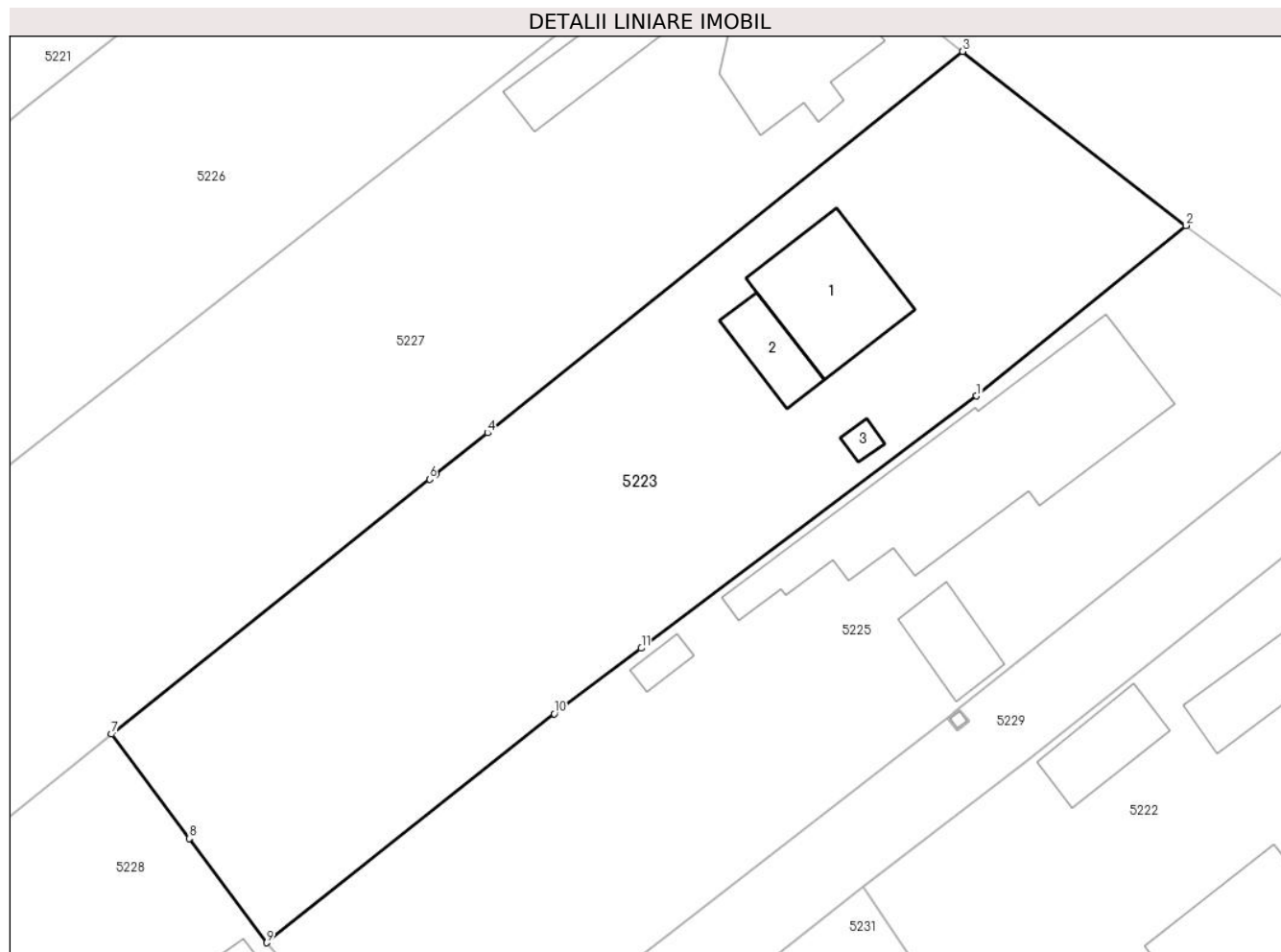
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.358	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	797	-	-	-	
2	arabil	DA	561	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.695,431 363.996,804	2	620.709,466 364.008,221	18.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.709,466 364.008,221	3	620.694,507 364.019,886	18.97
3	620.694,507 364.019,886	4	620.662,621 363.994,332	40.862
4	620.662,621 363.994,332	5	620.659,15 363.991,55	4.448
5	620.659,15 363.991,55	6	620.658,737 363.991,219	0.529
6	620.658,737 363.991,219	7	620.637,413 363.974,137	27.322
7	620.637,413 363.974,137	8	620.642,613 363.967,15	8.71
8	620.642,613 363.967,15	9	620.647,813 363.960,163	8.71
9	620.647,813 363.960,163	10	620.667,105 363.975,51	24.652
10	620.667,105 363.975,51	11	620.672,946 363.979,901	7.307
11	620.672,946 363.979,901	1	620.695,431 363.996,804	28.13

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 125, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27090	Din acte: 4.780 Masurata: 4.550	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27090-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 125, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; construita in 1967
A1.3	27090-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 125, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34302 / 08/04/2022</b>		
Act Administrativ nr. 2010, din 07/04/2022 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr 1860/12643 din 20-12-2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act administrativ nr 2002 din 06.04.2022, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN ȘTEFAN</b> , casatorit cu; 2) <b>MARIN VASILICA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN ȘTEFAN</b> , casatorit cu; 2) <b>MARIN VASILICA</b>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN ȘTEFAN</b> 2) <b>MARIN VASILICA</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

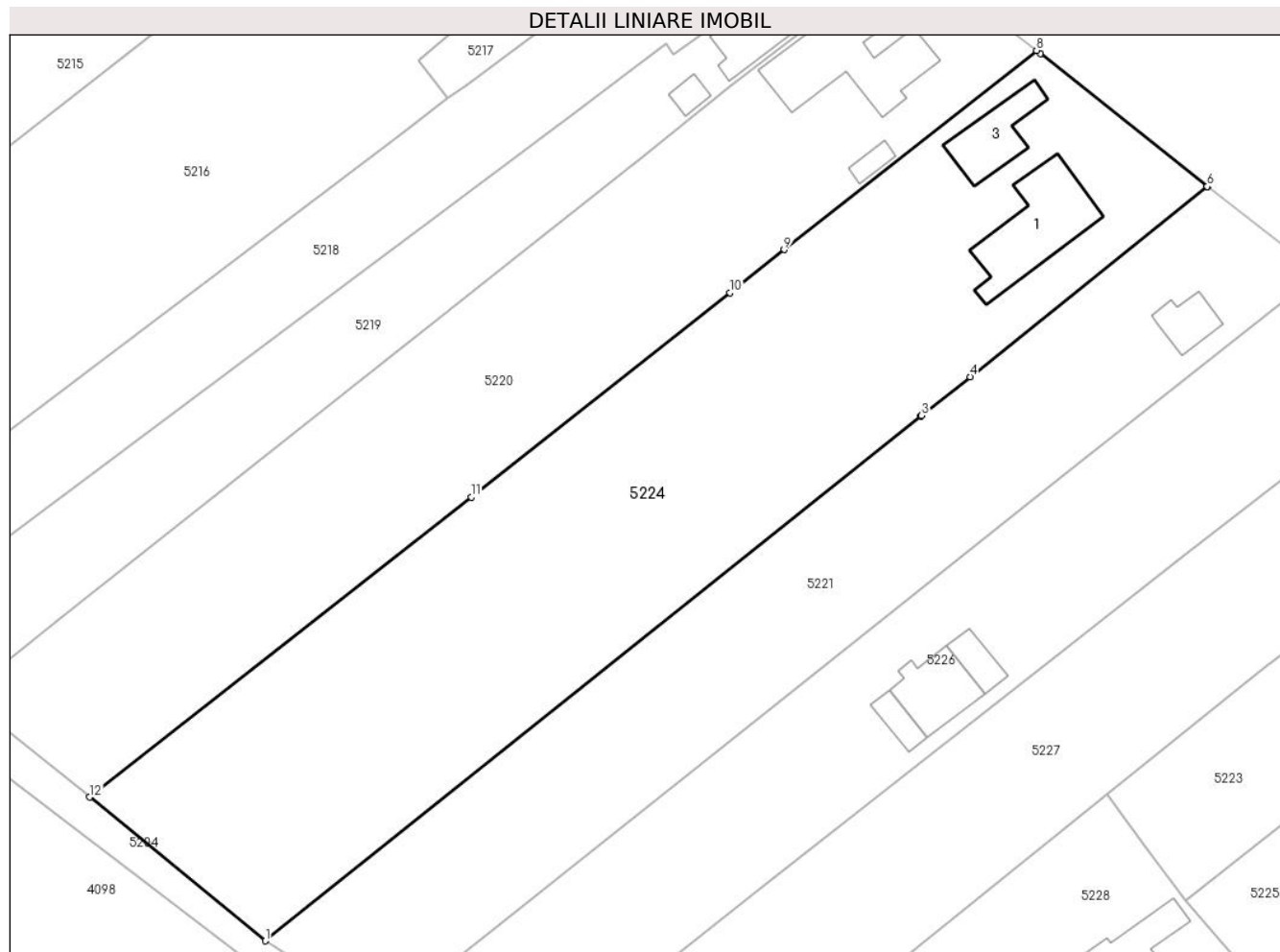
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27090	Din acte: 4.780 Masurata: 4.550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.280	-	-	-	
2	arabil	DA	2.406	-	-	-	
3	vie	DA	864	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27090-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; construita in 1967
A1.3	27090-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.526,503 363.954,869	2	620.612,926 364.024,028	110.688
2	620.612,926 364.024,028	3	620.613,02 364.024,103	0.12
3	620.613,02 364.024,103	4	620.619,417 364.029,222	8.193
4	620.619,417 364.029,222	5	620.650,713 364.054,282	40.093
5	620.650,713 364.054,282	6	620.650,692 364.054,299	0.027
6	620.650,692 364.054,299	7	620.628,706 364.071,818	28.112
7	620.628,706 364.071,818	8	620.628,185 364.072,221	0.659
8	620.628,185 364.072,221	9	620.594,898 364.045,987	42.382
9	620.594,898 364.045,987	10	620.587,778 364.040,298	9.114
10	620.587,778 364.040,298	11	620.553,655 364.013,365	43.471
11	620.553,655 364.013,365	12	620.503,383 363.973,814	63.965
12	620.503,383 363.973,814	1	620.526,503 363.954,869	29.891

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 117, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21401	Din acte: 1.220 Masurata: 1.281	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21401-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 117, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; AN CONSTRUCTIE 1962
A1.2	21401-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 117, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; AN CONSTRUCTIE 1965
A1.3	21401-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 117, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; AN CONSTRUCTIE 1965

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>39751 / 16/05/2018</b>		
Act Administrativ nr. 225, din 24/04/2018 emis de PRIMARIA JILAVELE (; Act Administrativ nr. 18164/12643, din 20/12/2002 emis de COMISIA JUDETEA IALOMITA; act administrativ nr 1058 din 24.04.2018, emis de PRIMARIA JILAVELE; act notarial nr 128 din 03.04.2018, emis de BNP ION TRAIAN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAI TINCA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<b>56774 / 18/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 3353, din 18/07/2018 emis de Ion Traian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHAI MARIN 2) MIHAI TINCA, soti;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHAI VALENTIN, necasatorit;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

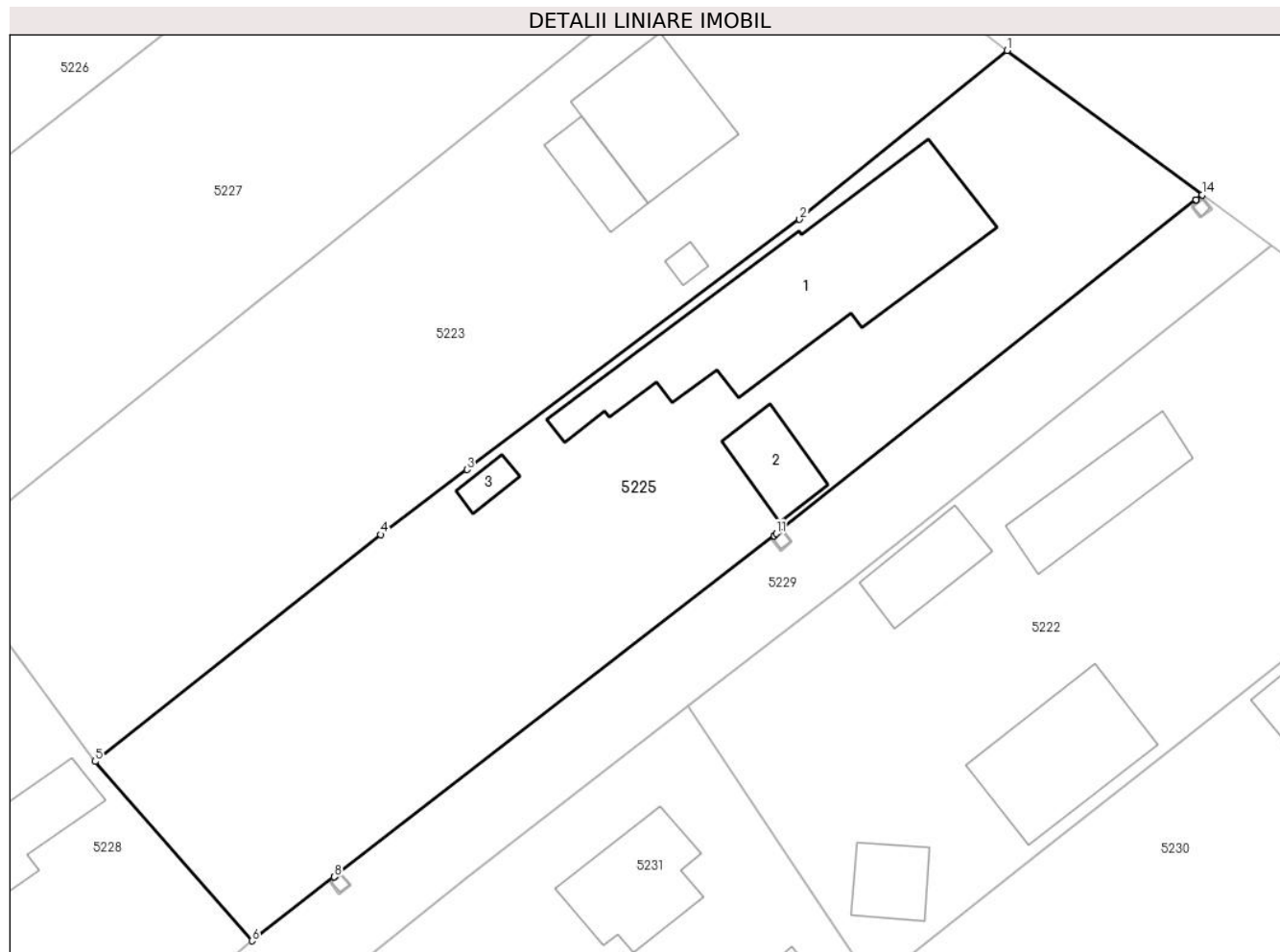
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>56774 / 18/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 3353, din 18/07/2018 emis de Ion Traian;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B4, B5, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra cotei de 2/4 din imobilul inscris la A1, A1.1, A1.2, A1.3, in executarea obligatiei de intretinere. 1) PREDA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21401	Din acte: 1.220 Masurata: 1.281	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	707	-	-	-	
2	arabil	DA	574	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21401-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; AN CONSTRUCTIE 1962
A1.2	21401-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; AN CONSTRUCTIE 1965
A1.3	21401-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; AN CONSTRUCTIE 1965

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.709,466 364.008,221	2	620.695,431 363.996,804	18.092
2	620.695,431 363.996,804	3	620.672,946 363.979,901	28.13
3	620.672,946 363.979,901	4	620.667,105 363.975,51	7.307
4	620.667,105 363.975,51	5	620.647,813 363.960,163	24.652
5	620.647,813 363.960,163	6	620.658,415 363.948,044	16.102
6	620.658,415 363.948,044	7	620.663,988 363.952,37	7.055
7	620.663,988 363.952,37	8	620.663,991 363.952,372	0.004
8	620.663,991 363.952,372	9	620.693,7 363.975,431	37.608
9	620.693,7 363.975,431	10	620.693,705 363.975,435	0.006
10	620.693,705 363.975,435	11	620.693,867 363.975,568	0.21
11	620.693,867 363.975,568	12	620.722,213 363.998,127	36.227
12	620.722,213 363.998,127	13	620.722,222 363.998,135	0.012
13	620.722,222 363.998,135	14	620.722,643 363.998,47	0.538
14	620.722,643 363.998,47	1	620.709,466 364.008,221	16.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 123A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20690	Din acte: 2.785 Masurata: 2.825	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20690-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 123A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; construita in 2013
A1.2	20690-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 123A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	20690-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 123A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>53244 / 06/12/2011</b>		
Act Notarial nr. 5226, din 30/11/2011 emis de BNP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN MARIANA</b> , casatorita cu; 2) <b>IVAN MARIN</b>	A1
<b>15207 / 09/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. 323, din 30/01/2024 emis de PRIMARIA JILAVELE (; act administrativ nr ASIGURARE din 06.04.2023, emis de ALIANZ TIRIAC;act administrativ nr 380 din 02.02.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr ASIGURARE 2024 din 23.02.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 371 din 02.02.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 274 din 26.01.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 323 din 30.01.2024, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B4	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, in Anexa 1 la Partea I-a a Cartii funciare, conform documentatiei cadastrale intocmite de persoana fizica autorizata Tudor Cosmin Alexandru, receptionate si avizate de catre OCPI Ialomita la data de 05.04.2024, cu privire la repositionarea imobilului, modificarea categoriilor de folosinta a terenului, inscrierea constructiei C1, radierea mentiunii de sub B3, notarea adresei imobilului ca fiind Calea Urziceni nr. 123 A si inscrierea constructiilor C2 si C3 fara acte.	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN MARIN</b> 2) <b>IVAN MARIANA</b> , sotii;	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN MARIN</b> 2) <b>IVAN MARIANA</b> , sotii;	A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

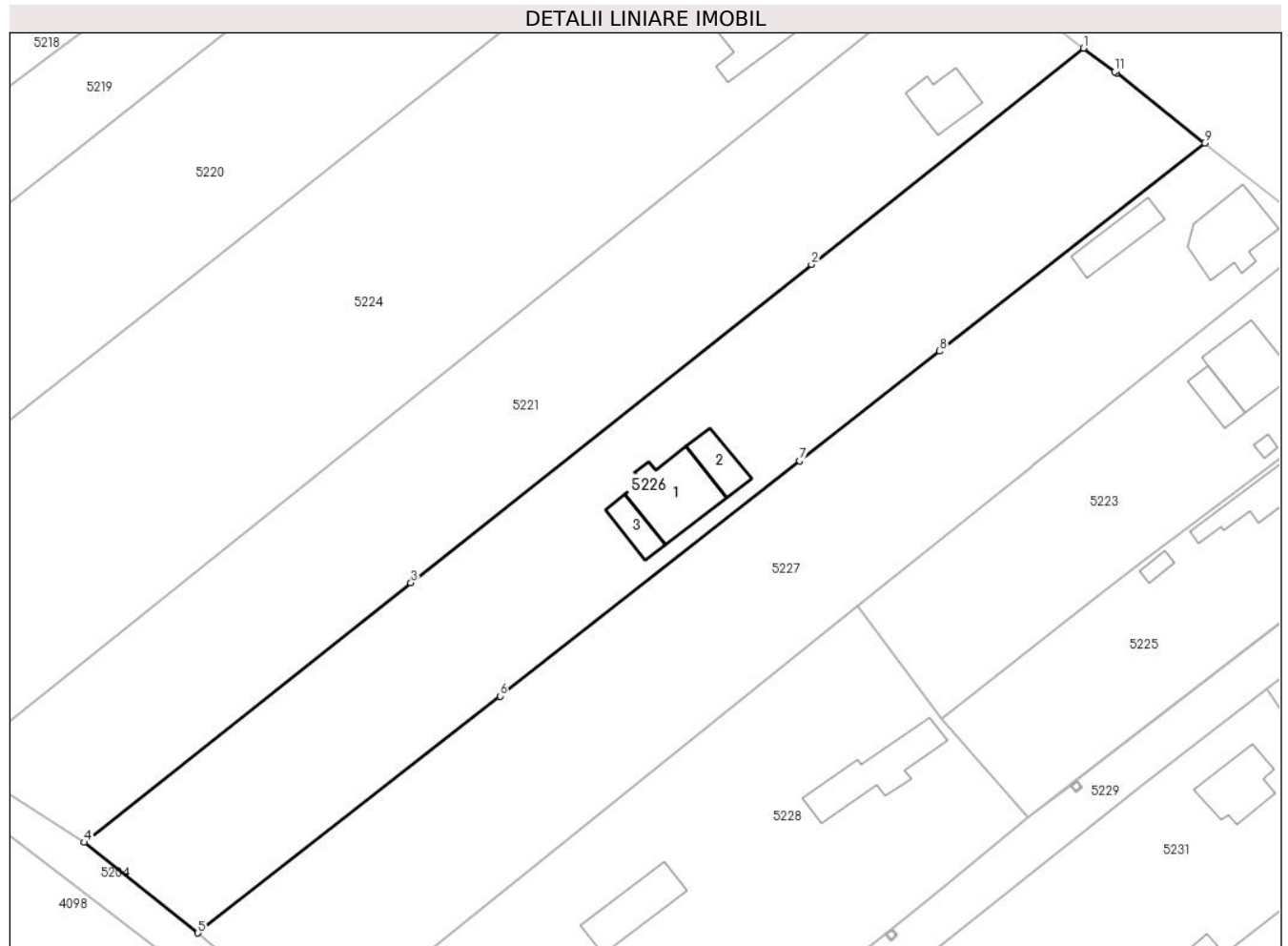
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20690	Din acte: 2.785 Masurata: 2.825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.045	-	-	-	
2	livada	DA	912	-	-	-	
3	livada	DA	868	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20690-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; construita in 2013
A1.2	20690-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	20690-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.665,268 364.042,854	2	620.631,745 364.016,211	42.821
2	620.631,745 364.016,211	3	620.582,375 363.976,975	63.062
3	620.582,375 363.976,975	4	620.542,135 363.944,994	51.401
4	620.542,135 363.944,994	5	620.556,129 363.933,822	17.907
5	620.556,129 363.933,822	6	620.593,349 363.963,027	47.31
6	620.593,349 363.963,027	7	620.630,279 363.992,004	46.941
7	620.630,279 363.992,004	8	620.647,523 364.005,534	21.918
8	620.647,523 364.005,534	9	620.680,205 364.031,177	41.541
9	620.680,205 364.031,177	10	620.669,333 364.039,792	13.872
10	620.669,333 364.039,792	11	620.669,101 364.039,976	0.296
11	620.669,101 364.039,976	1	620.665,268 364.042,854	4.793

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 121, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24875	Din acte: 2.974 Masurata: 2.934	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24875-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 121, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita in anul 1961
A1.2	24875-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 121, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; construita in anul 1961

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24454 / 29/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 842, din 29/02/2024 emis de Ion Andrei (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE DUMITRU</b> , casatorit cu; 2) <b>ENE MARIA</b>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

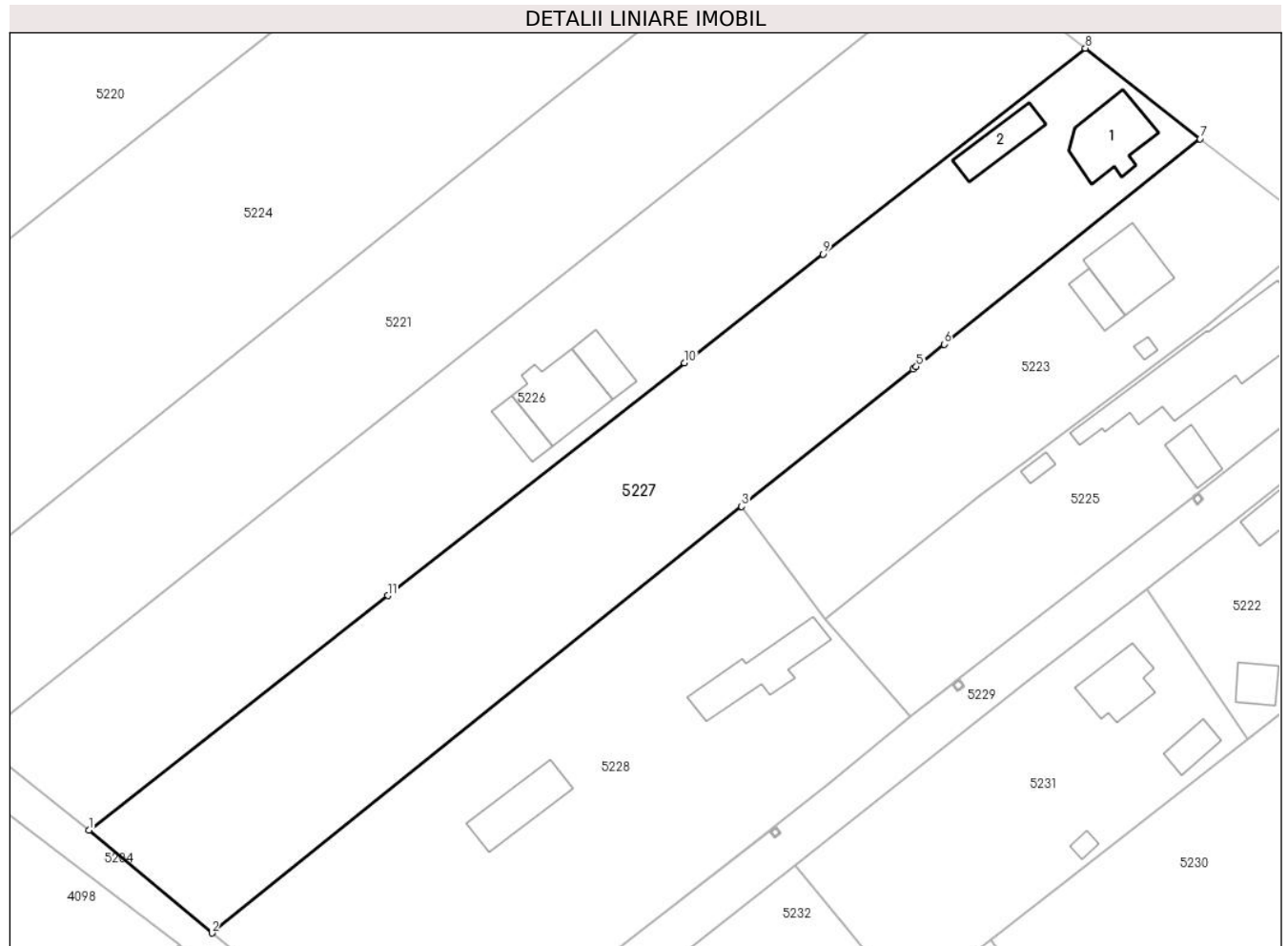
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>75522 / 07/08/2020</b>		
Act Administrativ nr. 28, din 05/07/2020 emis de Primaria com. Jilavele;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca legala in scris la C1.	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24875	Din acte: 2.974 Masurata: 2.934	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	-	-	-	
2	arabil	DA	2.154	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24875-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construita in anul 1961
A1.2	24875-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; construita in anul 1961

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.556,129 363.933,822	2	620.571,45 363.921,037	19.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.571,45 363.921,037	3	620.637,413 363.974,137	84.68
3	620.637,413 363.974,137	4	620.658,737 363.991,219	27.322
4	620.658,737 363.991,219	5	620.659,15 363.991,55	0.529
5	620.659,15 363.991,55	6	620.662,621 363.994,332	4.448
6	620.662,621 363.994,332	7	620.694,507 364.019,886	40.862
7	620.694,507 364.019,886	8	620.680,205 364.031,177	18.222
8	620.680,205 364.031,177	9	620.647,523 364.005,534	41.541
9	620.647,523 364.005,534	10	620.630,279 363.992,004	21.918
10	620.630,279 363.992,004	11	620.593,349 363.963,027	46.941
11	620.593,349 363.963,027	1	620.556,129 363.933,822	47.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.689	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UAT JILAVELE, CIF:4365174</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

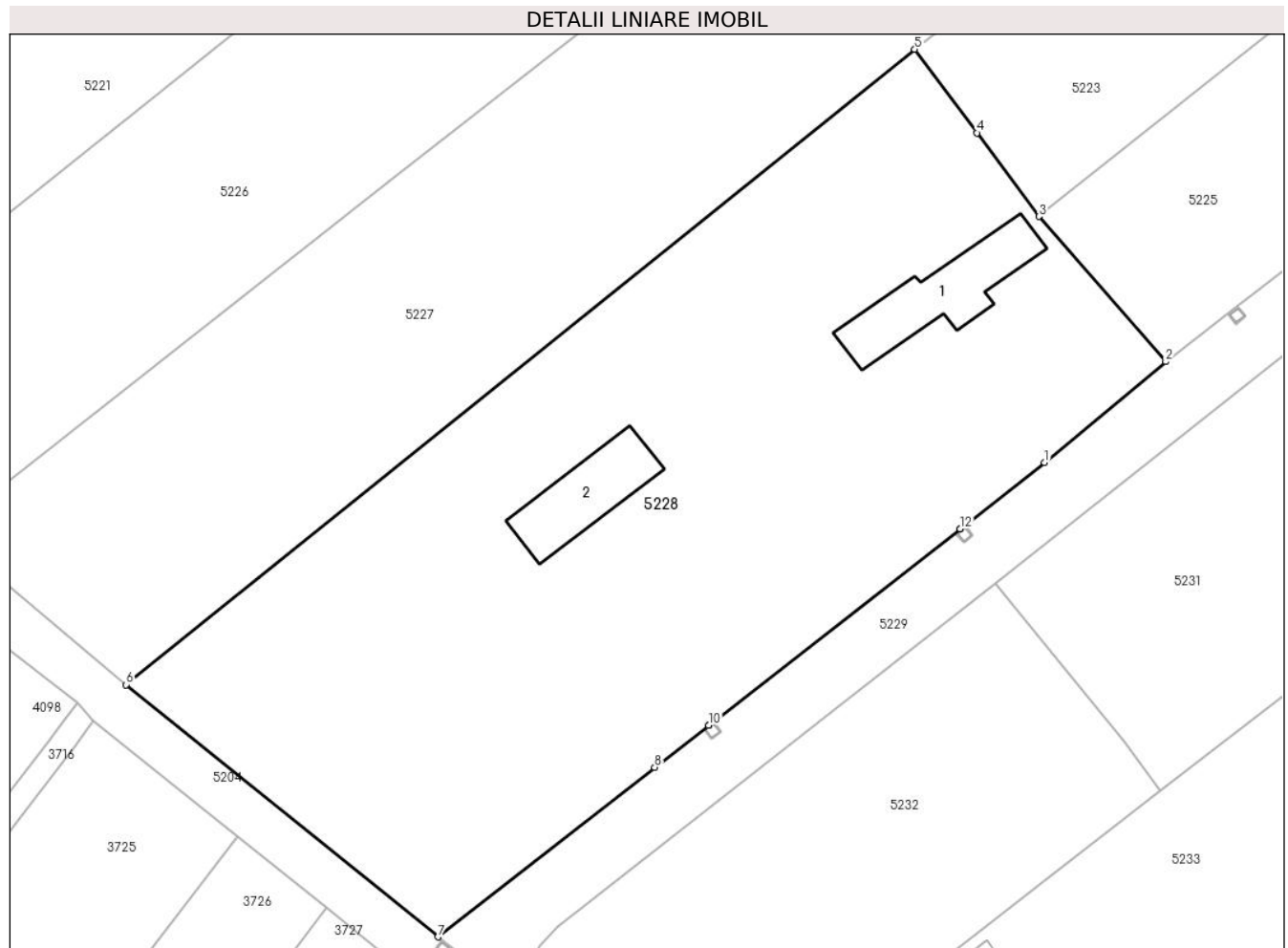
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.375	-	-	-	
2	arabil	DA	1.314	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.648,292 363.939,608	2	620.658,415 363.948,044	13.177
2	620.658,415 363.948,044	3	620.647,813 363.960,163	16.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.647,813 363.960,163	4	620.642,613 363.967,15	8.71
4	620.642,613 363.967,15	5	620.637,413 363.974,137	8.71
5	620.637,413 363.974,137	6	620.571,45 363.921,037	84.68
6	620.571,45 363.921,037	7	620.597,523 363.899,974	33.518
7	620.597,523 363.899,974	8	620.615,661 363.914,134	23.011
8	620.615,661 363.914,134	9	620.620,182 363.917,663	5.735
9	620.620,182 363.917,663	10	620.620,184 363.917,664	0.002
10	620.620,184 363.917,664	11	620.641,205 363.934,075	26.668
11	620.641,205 363.934,075	12	620.641,212 363.934,081	0.009
12	620.641,212 363.934,081	1	620.648,292 363.939,608	8.982

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Intrarea Moldovenarilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		881	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; HCL nr. 41/26.11.2008 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

**C. Partea III. SARCINI .**

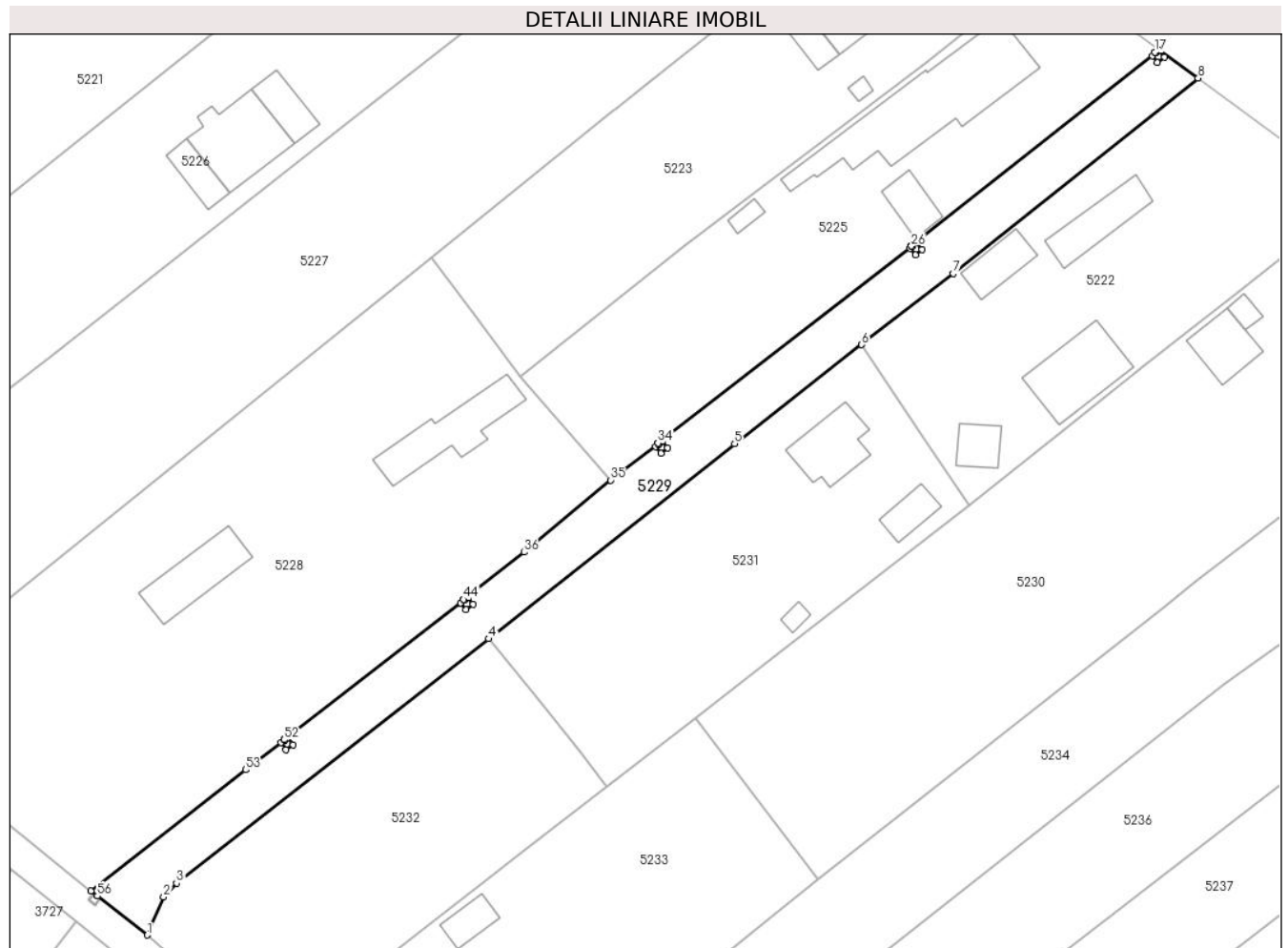
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	881	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	881	0	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	620.604,12 363.894,807	2	620.606,055 363.899,252	4.848	2	620.606,055 363.899,252	3	620.607,563 363.900,864	2.207	3	620.607,563 363.900,864	4	620.644,136 363.929,477	46.43 6
4	620.644,136 363.929,477	5	620.672,967 363.952,307	36.77 5	5	620.672,967 363.952,307	6	620.687,853 363.963,895	18.86 5	6	620.687,853 363.963,895	7	620.698,584 363.972,204	13.57 2
7	620.698,584 363.972,204	8	620.727,299 363.995,079	36.71 3	8	620.727,299 363.995,079	9	620.722,643 363.998,47	5.76	9	620.722,643 363.998,47	10	620.722,222 363.998,135	0.538
10	620.722,222 363.998,135	11	620.722,33 363.998,022	0.156	11	620.722,33 363.998,022	12	620.722,699 363.998,314	0.471	12	620.722,699 363.998,314	13	620.723,319 363.997,528	1.001
13	620.723,319 363.997,528	14	620.722,533 363.996,908	1.001	14	620.722,533 363.996,908	15	620.721,913 363.997,693	1.0	15	620.721,913 363.997,693	16	620.722,321 363.998,016	0.52
16	620.722,321 363.998,016	17	620.722,213 363.998,127	0.155	17	620.722,213 363.998,127	18	620.693,867 363.975,568	36.22 7	18	620.693,867 363.975,568	19	620.693,705 363.975,435	0.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	620.693,705 363.975,435	20	620.693,77 363.975,356	0.102	20	620.693,77 363.975,356	21	620.694,315 363.975,792	0.698	21	620.694,315 363.975,792	22	620.694,94 363.975,01	1.001
22	620.694,94 363.975,01	23	620.694,158 363.974,385	1.001	23	620.694,158 363.974,385	24	620.693,533 363.975,167	1.001	24	620.693,533 363.975,167	25	620.693,765 363.975,352	0.297
25	620.693,765 363.975,352	26	620.693,7 363.975,431	0.102	26	620.693,7 363.975,431	27	620.663,991 363.952,372	37.60 8	27	620.663,991 363.952,372	28	620.664,075 363.952,267	0.134
28	620.664,075 363.952,267	29	620.664,485 363.952,59	0.522	29	620.664,485 363.952,59	30	620.665,105 363.951,804	1.001	30	620.665,105 363.951,804	31	620.664,319 363.951,185	1.0
31	620.664,319 363.951,185	32	620.663,699 363.951,971	1.001	32	620.663,699 363.951,971	33	620.664,07 363.952,263	0.472	33	620.664,07 363.952,263	34	620.663,988 363.952,37	0.135
34	620.663,988 363.952,37	35	620.658,415 363.948,044	7.055	35	620.658,415 363.948,044	36	620.648,292 363.939,608	13.17 7	36	620.648,292 363.939,608	37	620.641,212 363.934,081	8.982
37	620.641,212 363.934,081	38	620.641,284 363.933,989	0.117	38	620.641,284 363.933,989	39	620.641,672 363.934,298	0.496	39	620.641,672 363.934,298	40	620.642,296 363.933,514	1.002
40	620.642,296 363.933,514	41	620.641,512 363.932,891	1.001	41	620.641,512 363.932,891	42	620.640,889 363.933,674	1.001	42	620.640,889 363.933,674	43	620.641,277 363.933,983	0.496
43	620.641,277 363.933,983	44	620.641,205 363.934,075	0.117	44	620.641,205 363.934,075	45	620.620,184 363.917,664	26.66 8	45	620.620,184 363.917,664	46	620.620,226 363.917,611	0.068
46	620.620,226 363.917,611	47	620.620,612 363.917,894	0.479	47	620.620,612 363.917,894	48	620.621,204 363.917,086	1.002	48	620.621,204 363.917,086	49	620.620,397 363.916,495	1.0
49	620.620,397 363.916,495	50	620.619,805 363.917,302	1.001	50	620.619,805 363.917,302	51	620.620,224 363.917,609	0.519	51	620.620,224 363.917,609	52	620.620,182 363.917,663	0.068
52	620.620,182 363.917,663	53	620.615,661 363.914,134	5.735	53	620.615,661 363.914,134	54	620.597,523 363.899,974	23.01 1	54	620.597,523 363.899,974	55	620.598,27 363.899,388	0.949
55	620.598,27 363.899,388	56	620.598,289 363.899,374	0.024	56	620.598,289 363.899,374	1	620.604,12 363.894,807	7.407					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 113, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.430 Masurata: 2.423	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 113, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 113, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 113, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 390, din 10/12/2010 emis de BNP ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Incheiere de rectificare nr. 16/25.03.2019 dispusa de BNP Ion Traian);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FRECĂȚEANU MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FRECĂȚEANU IULIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10 1) FRECĂȚEANU MARIN	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10 1) FRECĂȚEANU IULIANA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/10, cota initiala 4/10 1) FRECĂȚEANU MARIN 2) FRECĂȚEANU IULIANA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.430 Masurata: 2.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.113	-	-	-	
2	arabil	DA	1.310	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.746,015 363.981,316	2	620.732,06 363.970,177	17.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.732,06 363.970,177	3	620.721,325 363.961,672	13.696
3	620.721,325 363.961,672	4	620.711,449 363.953,848	12.6
4	620.711,449 363.953,848	5	620.700,405 363.945,098	14.09
5	620.700,405 363.945,098	6	620.678,625 363.928,163	27.589
6	620.678,625 363.928,163	7	620.668,439 363.920,244	12.902
7	620.668,439 363.920,244	8	620.682,705 363.901,343	23.681
8	620.682,705 363.901,343	9	620.723,284 363.933,092	51.523
9	620.723,284 363.933,092	10	620.727,11 363.936,169	4.91
10	620.727,11 363.936,169	11	620.766,133 363.966,662	49.524
11	620.766,133 363.966,662	12	620.765,858 363.966,891	0.358
12	620.765,858 363.966,891	1	620.746,015 363.981,316	24.532

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:157  
Nr. cadastral vechi:293

Adresa: Loc. Jilavele, Intr Moldovenarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27290	Din acte: 1.298 Masurata: 1.224	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27290-C1	Loc. Jilavele, Intr Moldovenarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	27290-C3	Loc. Jilavele, Intr Moldovenarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; cotet porci
A1.4	27290-C4	Loc. Jilavele, Intr Moldovenarilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; bucatarie de vara

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3 / 21/09/2006</b>		
Act Notarial nr. 9054, din 19/09/2006 emis de BNP ION TRAIAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA PETRE 2) NITA MARIA, sotii;	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA PETRE 2) NITA MARIA	A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

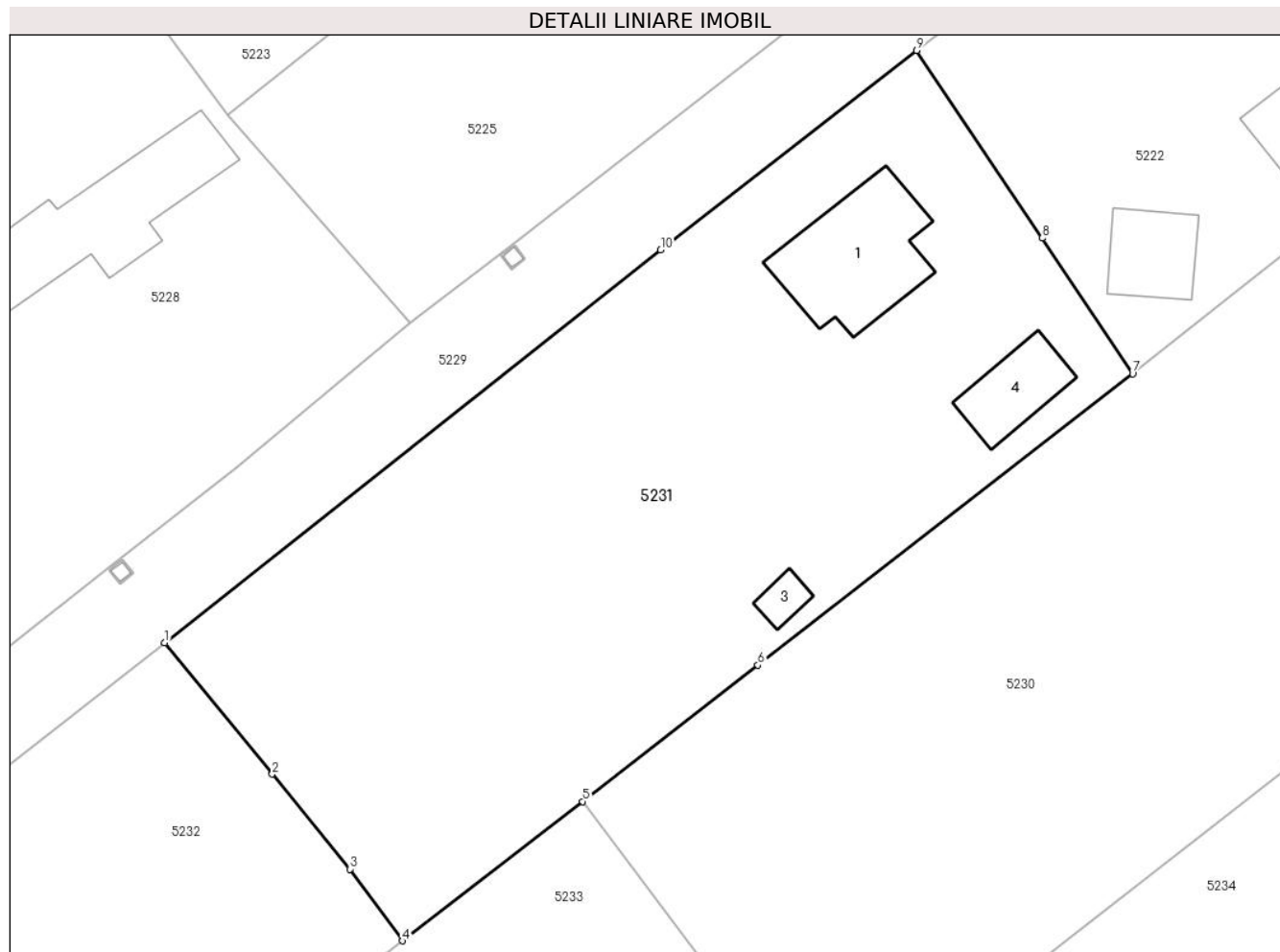
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27290	Din acte: 1.298 Masurata: 1.224	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	469	-	-	-	
2	arabil	DA	326	-	-	-	
3	vie	DA	429	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27290-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	27290-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; cotet porci
A1.4	27290-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; bucatarie de vara

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.644,136 363.929,477	2	620.650,389 363.921,831	9.877
2	620.650,389 363.921,831	3	620.654,908 363.916,306	7.138
3	620.654,908 363.916,306	4	620.657,949 363.912,141	5.157
4	620.657,949 363.912,141	5	620.668,439 363.920,244	13.255
5	620.668,439 363.920,244	6	620.678,625 363.928,163	12.902
6	620.678,625 363.928,163	7	620.700,405 363.945,098	27.589
7	620.700,405 363.945,098	8	620.695,139 363.952,985	9.483
8	620.695,139 363.952,985	9	620.687,853 363.963,895	13.119
9	620.687,853 363.963,895	10	620.672,967 363.952,307	18.865
10	620.672,967 363.952,307	1	620.644,136 363.929,477	36.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Intr Moldovenarilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

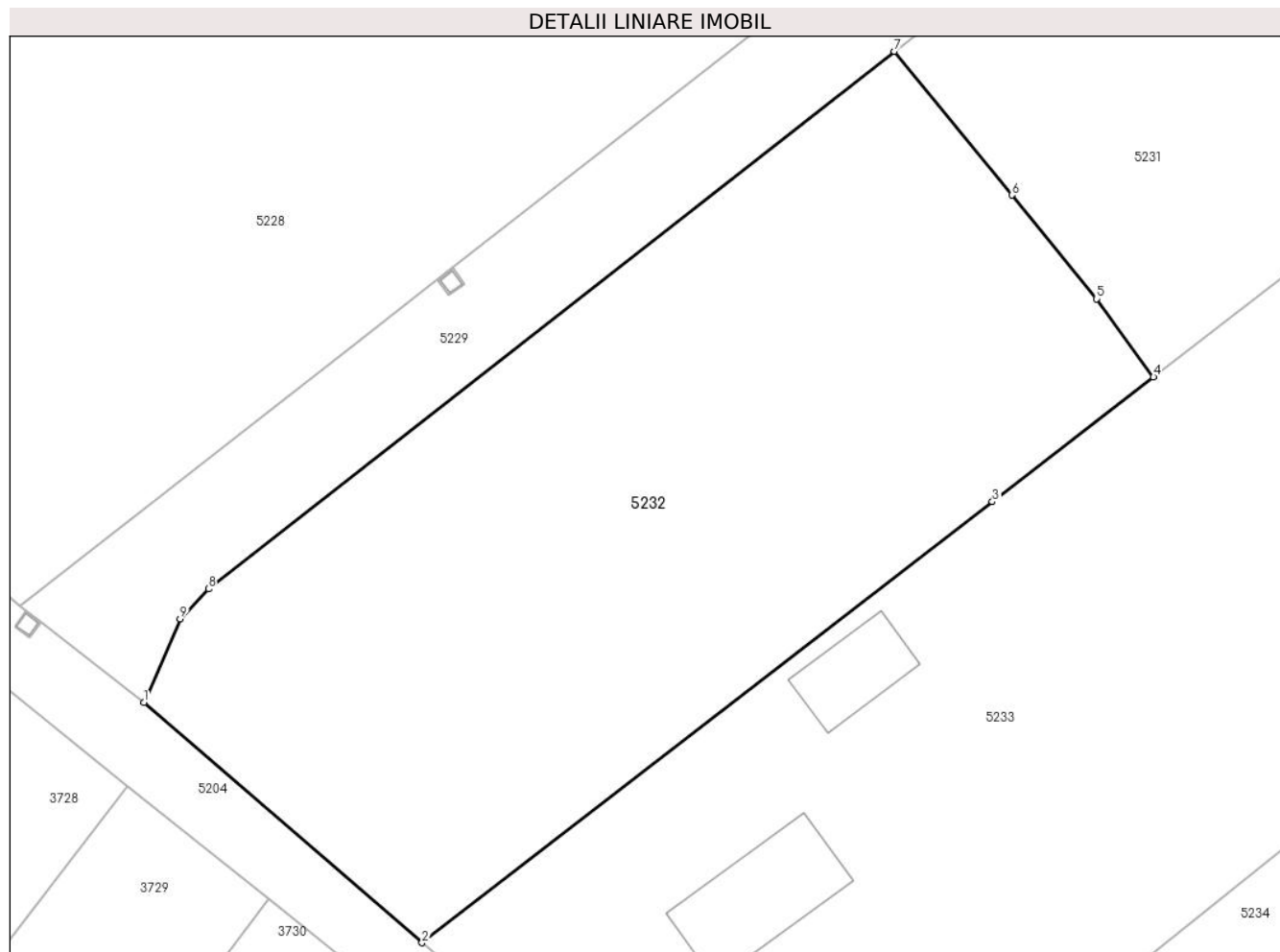
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.125	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.604,12 363.894,807	2	620.618,954 363.882,018	19.586
2	620.618,954 363.882,018	3	620.649,355 363.905,502	38.415
3	620.649,355 363.905,502	4	620.657,949 363.912,141	10.86
4	620.657,949 363.912,141	5	620.654,908 363.916,306	5.157
5	620.654,908 363.916,306	6	620.650,389 363.921,831	7.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.650,389 363.921,831	7	620.644,136 363.929,477	9.877
7	620.644,136 363.929,477	8	620.607,563 363.900,864	46.436
8	620.607,563 363.900,864	9	620.606,055 363.899,252	2.207
9	620.606,055 363.899,252	1	620.604,12 363.894,807	4.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12

Nr. cadastral vechi:155

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27313	1.444	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27313-C1	Loc. Jilavele, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	27313-C2	Loc. Jilavele, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>549 / 07/06/2000</b>		
Act Notarial nr. 545, din 08/05/2000 emis de BNP DAN LAURENTIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Certificat de deces nr. 455 din 30.01.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VISAN MARIA</b> , sotii; 2) <b>VISAN VASILE</b> DEFUNCT:Da	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VISAN VASILE</b> DEFUNCT:Da 2) <b>VISAN MARIA</b> , sotii;	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

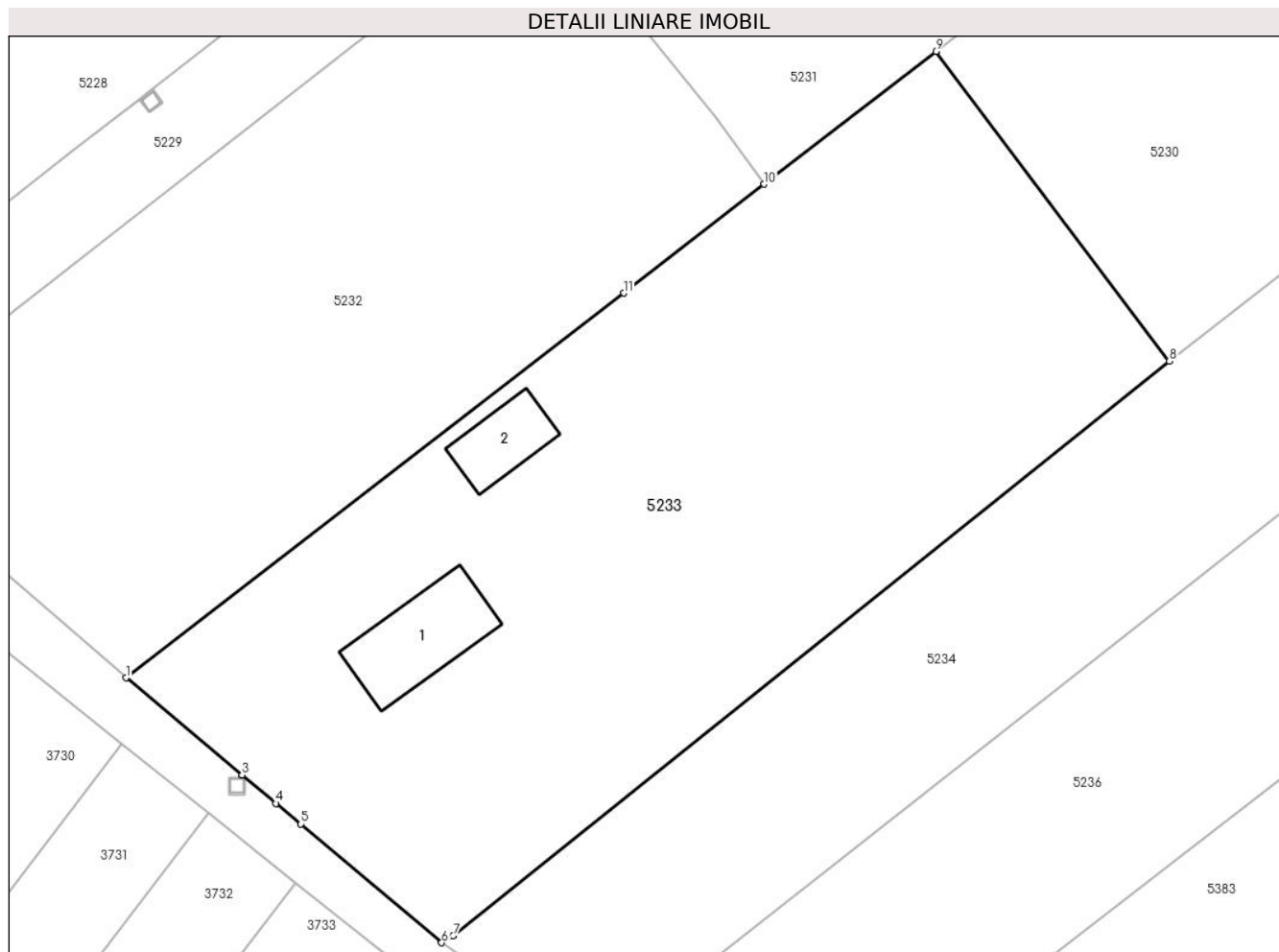
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27313	1.444	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	-	-	-	
2	arabil	DA	910	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27313-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	27313-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.618,954 363.882,018	2	620.626,047 363.876,105	9.234
2	620.626,047 363.876,105	3	620.626,05 363.876,102	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.626,05 363.876,102	4	620.628,132 363.874,367	2.71
4	620.628,132 363.874,367	5	620.629,64 363.873,098	1.971
5	620.629,64 363.873,098	6	620.638,241 363.865,86	11.241
6	620.638,241 363.865,86	7	620.638,941 363.866,291	0.822
7	620.638,941 363.866,291	8	620.682,705 363.901,343	56.071
8	620.682,705 363.901,343	9	620.668,439 363.920,244	23.681
9	620.668,439 363.920,244	10	620.657,949 363.912,141	13.255
10	620.657,949 363.912,141	11	620.649,355 363.905,502	10.86
11	620.649,355 363.905,502	1	620.618,954 363.882,018	38.415

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 111, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.956 Masurata: 1.871	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 111, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 111, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 111, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 081426, din 12/06/2003 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU PAUNA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU PAUNA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

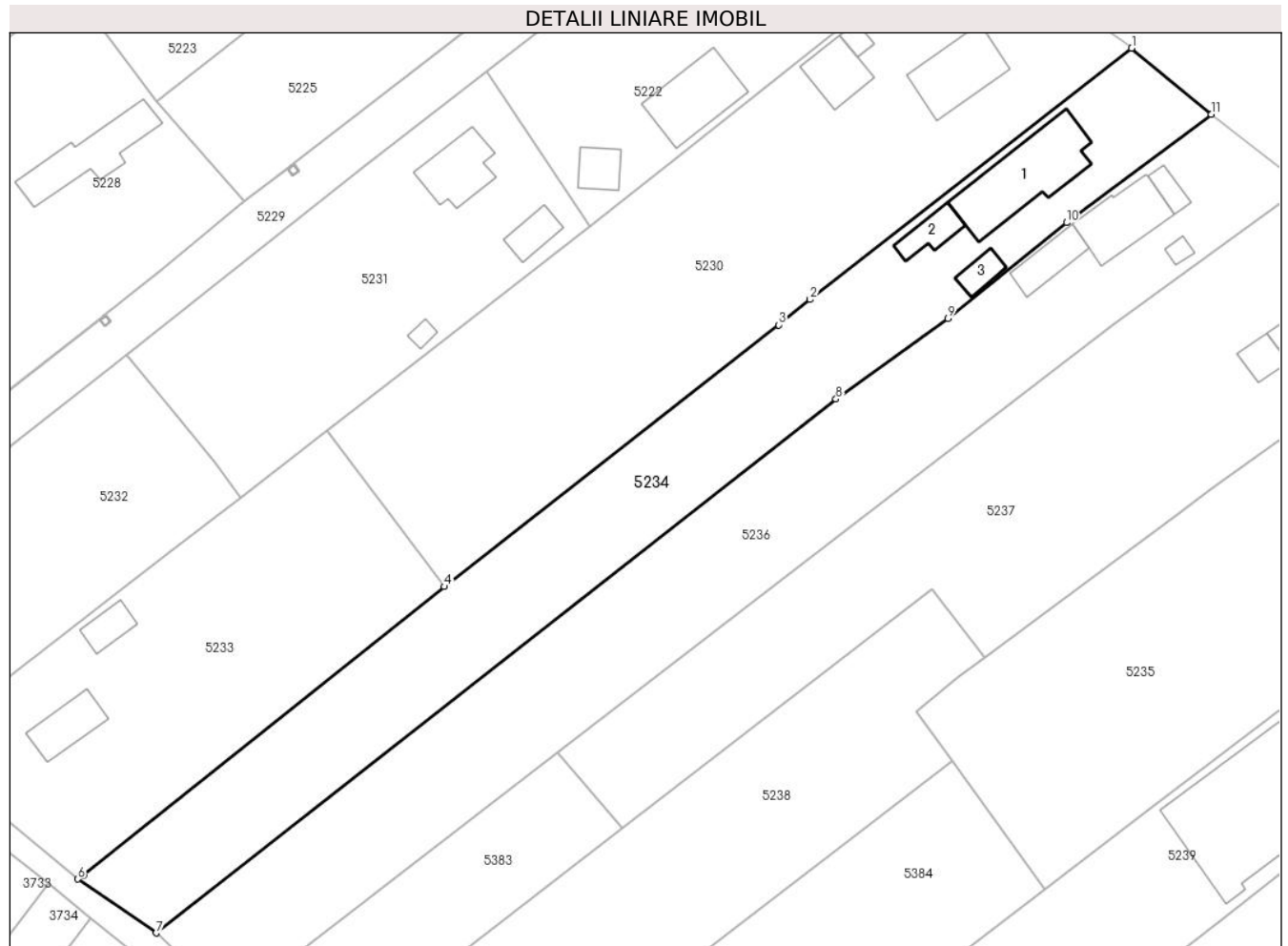
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.956 Masurata: 1.871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	665	-	-	-	
2	arabil	DA	1.206	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.766,133 363.966,662	2	620.727,11 363.936,169	49.524
2	620.727,11 363.936,169	3	620.723,284 363.933,092	4.91
3	620.723,284 363.933,092	4	620.682,705 363.901,343	51.523
4	620.682,705 363.901,343	5	620.638,941 363.866,291	56.071
5	620.638,941 363.866,291	6	620.638,241 363.865,86	0.822
6	620.638,241 363.865,86	7	620.647,75 363.859,319	11.541
7	620.647,75 363.859,319	8	620.730,24 363.924,095	104.883
8	620.730,24 363.924,095	9	620.743,826 363.933,871	16.738
9	620.743,826 363.933,871	10	620.758,25 363.945,503	18.53
10	620.758,25 363.945,503	11	620.775,78 363.958,629	21.9
11	620.775,78 363.958,629	1	620.766,133 363.966,662	12.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 105, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20735	Din acte: 2.199 Masurata: 2.237	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20735-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 105, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA, AN C-TIE 1970, CARAMIDA, TIGLA, NU DETINE CPE
A1.2	20735-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 105, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; BUCATARIE VARA, an c-tie 1970, caramida, tigla, nu detine CPE
A1.3	20735-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 105, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; GARAJ, an ctie 1970, chirpic , azbociment
A1.4	20735-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 105, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE, an ctie 1970, chrpic, azbociment, nu detine CPE
A1.5	20735-C5	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 105, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>30339 / 26/04/2017</b>		
Act Notarial nr. 1731, din 25/04/2017 emis de Ion Traian (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Autorizatie de construire nr. 15 din 11.10.2017, Proces Verbal de receptie nr. 11 din 12.12.2017);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLEA ELENA 2) MICLEA VALENTIN, casatorit cu;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLEA VALENTIN, casatorit cu; 2) MICLEA ELENA	A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

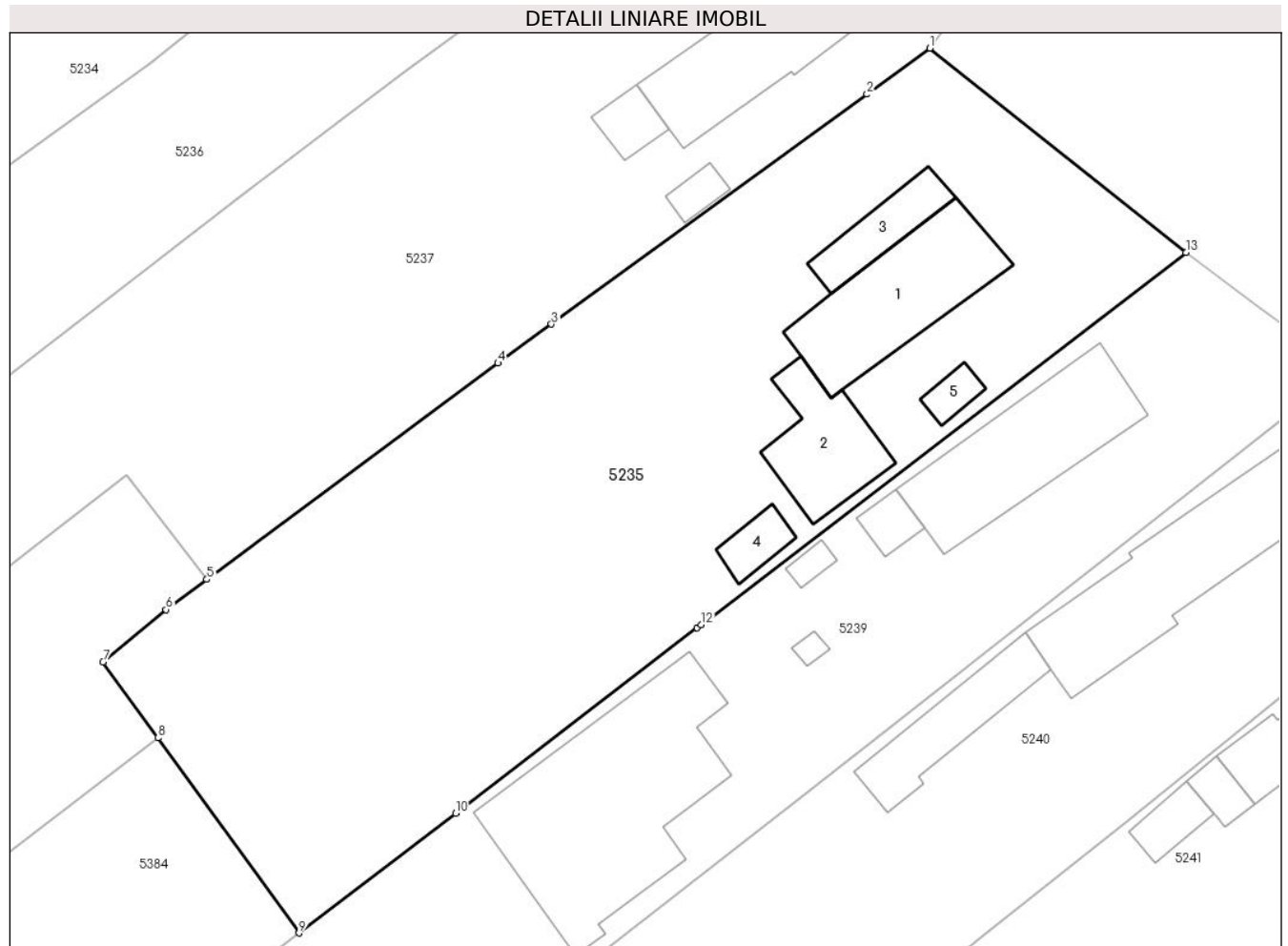
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>30339 / 26/04/2017</b>		
Act Notarial nr. 1731, din 25/04/2017 emis de Ion Traian (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; Autorizatie de construire nr. 15 din 11.10.2017, Proces Verbal de receptie nr. 11 din 12.12.2017);		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului de la A1-A1.4, in executarea obligatiei de intretinere, 1) MICLEA PETRE 2) MICLEA AURICA, sotii;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20735	Din acte: 2.199 Masurata: 2.237	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.181	-	-	-	
2	arabil	DA	1.056	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20735-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA, AN C-TIE 1970, CARAMIDA, TIGLA, NU DETINE CPE
A1.2	20735-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; BUCATARIE VARA, an c-tie 1970, caramida, tigla, nu detine CPE
A1.3	20735-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; GARAJ, an ctie 1970, chirpic , azbociment
A1.4	20735-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; MAGAZIE, an ctie 1970, chrpic, azbociment, nu detine CPE
A1.5	20735-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.805,833 363.935,038	2	620.800,84 363.931,378	6.191
2	620.800,84 363.931,378	3	620.775,717 363.913,09	31.074
3	620.775,717 363.913,09	4	620.771,463 363.909,985	5.267
4	620.771,463 363.909,985	5	620.748,293 363.892,777	28.861
5	620.748,293 363.892,777	6	620.745,057 363.890,372	4.032
6	620.745,057 363.890,372	7	620.740,042 363.886,199	6.524
7	620.740,042 363.886,199	8	620.744,397 363.880,172	7.436
8	620.744,397 363.880,172	9	620.755,62 363.864,644	19.159
9	620.755,62 363.864,644	10	620.768,083 363.874,183	15.695
10	620.768,083 363.874,183	11	620.787,318 363.888,907	24.224
11	620.787,318 363.888,907	12	620.787,648 363.889,159	0.415
12	620.787,648 363.889,159	13	620.826,204 363.918,782	48.622
13	620.826,204 363.918,782	1	620.805,833 363.935,038	26.062

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 109, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.442 Masurata: 2.113	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 109, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 109, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 109, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 109, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18208, din 30/08/2005 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINAREANU ELVIRA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FINAREANU ELVIRA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

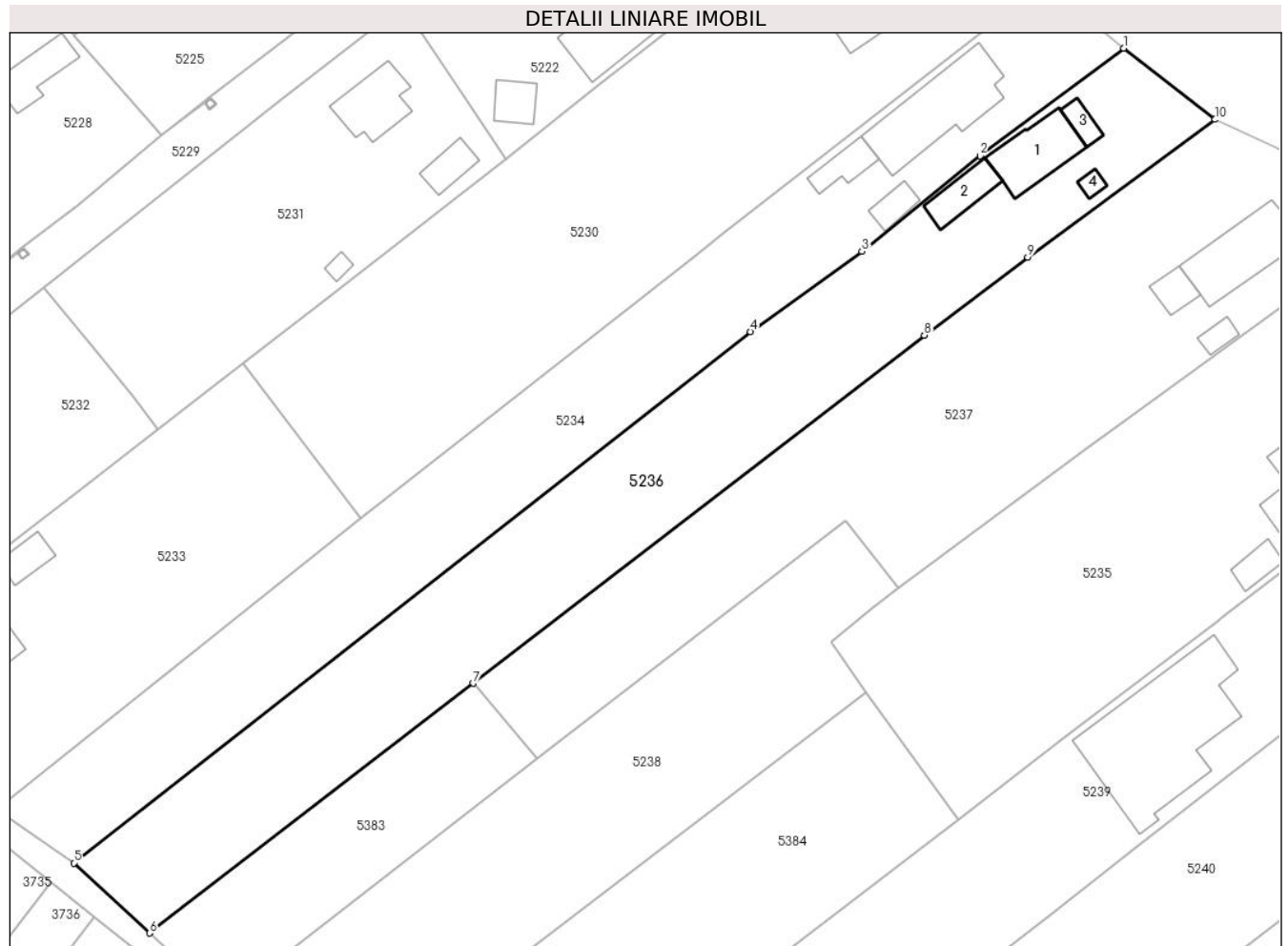
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.442 Masurata: 2.113	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	-	-	-	
2	arabil	DA	1.551	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.775,78 363.958,629	2	620.758,25 363.945,503	21.9
2	620.758,25 363.945,503	3	620.743,826 363.933,871	18.53
3	620.743,826 363.933,871	4	620.730,24 363.924,095	16.738
4	620.730,24 363.924,095	5	620.647,75 363.859,319	104.883
5	620.647,75 363.859,319	6	620.656,983 363.850,781	12.576
6	620.656,983 363.850,781	7	620.696,444 363.881,225	49.84
7	620.696,444 363.881,225	8	620.751,45 363.923,661	69.473
8	620.751,45 363.923,661	9	620.764,06 363.933,173	15.795
9	620.764,06 363.933,173	10	620.786,918 363.949,945	28.351
10	620.786,918 363.949,945	1	620.775,78 363.958,629	14.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 107, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.187	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 107, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 107, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 107, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18145, din 21/11/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BORCAN GH. GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BORCAN GH. GHEORGHE</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

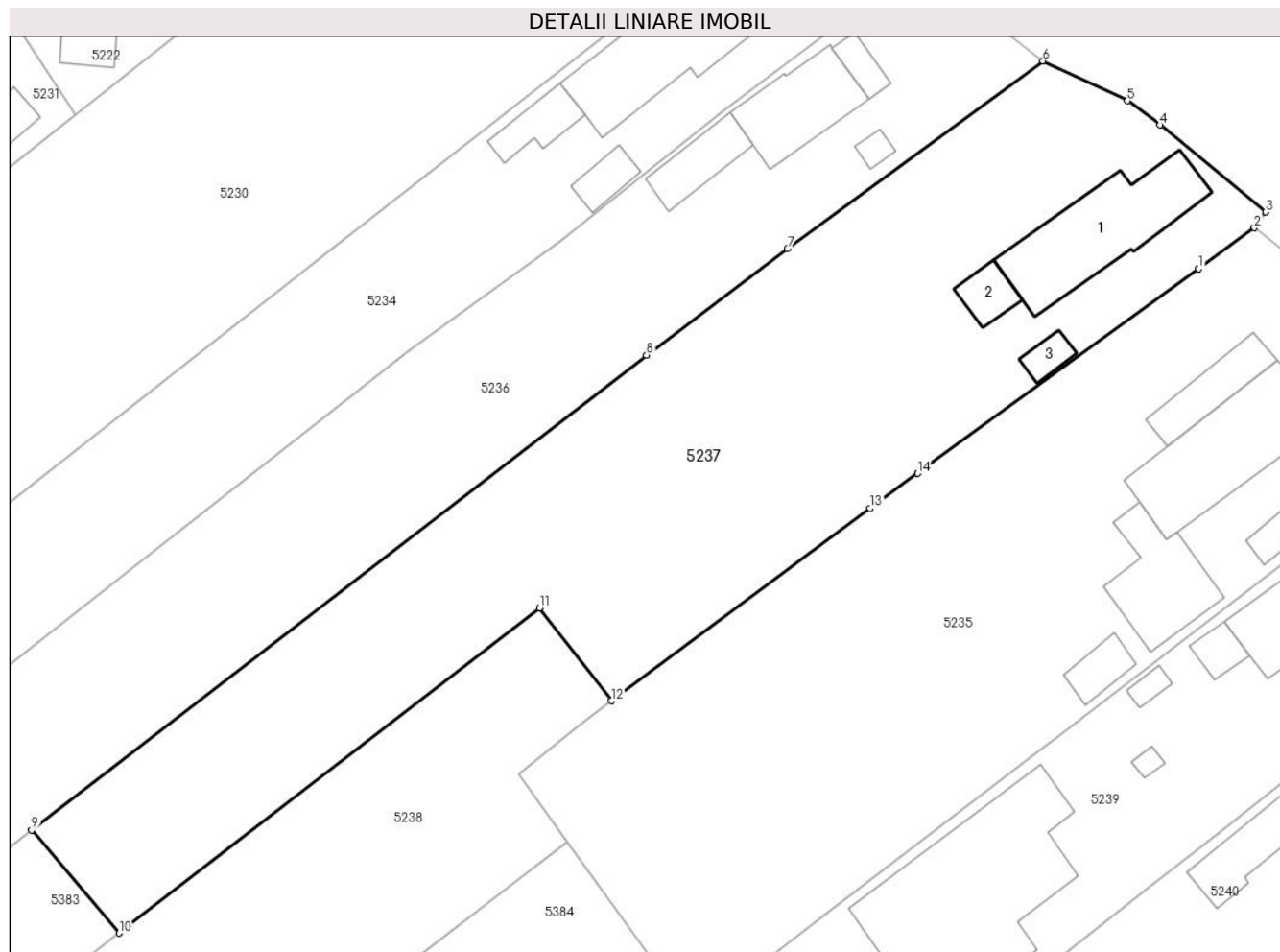
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.187	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	797	-	-	-	
2	arabil	DA	1.390	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.800,84 363.931,378	2	620.805,833 363.935,038	6.191
2	620.805,833 363.935,038	3	620.806,834 363.936,438	1.721
3	620.806,834 363.936,438	4	620.797,386 363.944,238	12.252
4	620.797,386 363.944,238	5	620.794,468 363.946,388	3.625
5	620.794,468 363.946,388	6	620.786,918 363.949,945	8.346
6	620.786,918 363.949,945	7	620.764,06 363.933,173	28.351
7	620.764,06 363.933,173	8	620.751,45 363.923,661	15.795
8	620.751,45 363.923,661	9	620.696,444 363.881,225	69.473
9	620.696,444 363.881,225	10	620.704,277 363.872,014	12.091
10	620.704,277 363.872,014	11	620.741,882 363.901,072	47.524
11	620.741,882 363.901,072	12	620.748,293 363.892,777	10.484
12	620.748,293 363.892,777	13	620.771,463 363.909,985	28.861
13	620.771,463 363.909,985	14	620.775,717 363.913,09	5.267
14	620.775,717 363.913,09	1	620.800,84 363.931,378	31.074

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.652 Masurata: 1.598	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 018042, din 05/06/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 120 din 25.10.2008);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR D. PAUL DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

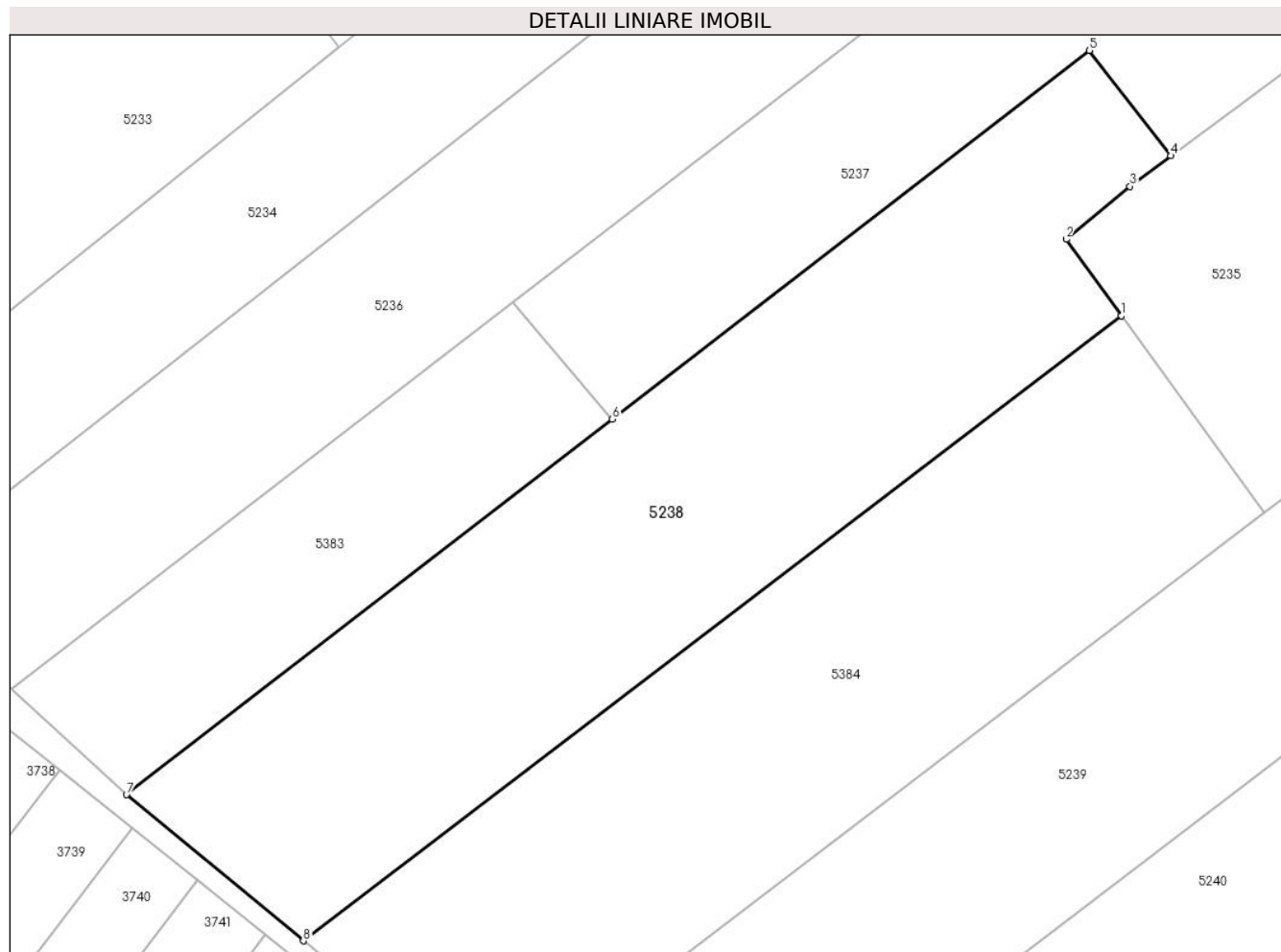
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.652 Masurata: 1.598	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.598	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.744,397 363.880,172	2	620.740,042 363.886,199	7.436
2	620.740,042 363.886,199	3	620.745,057 363.890,372	6.524
3	620.745,057 363.890,372	4	620.748,293 363.892,777	4.032
4	620.748,293 363.892,777	5	620.741,882 363.901,072	10.484
5	620.741,882 363.901,072	6	620.704,277 363.872,014	47.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.704,277 363.872,014	7	620.666,003 363.842,439	48.369
7	620.666,003 363.842,439	8	620.679,937 363.830,923	18.077
8	620.679,937 363.830,923	1	620.744,397 363.880,172	81.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 103, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21171	Din acte: 2.689 Masurata: 2.612	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21171-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 103, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA, AN CONSTRUCTIE 1963, PARTER.
A1.2	21171-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 103, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 1970, PARTER.
A1.3	21171-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 103, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 1970, PARTER.
A1.4	21171-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 103, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 1970, PARTER.
A1.5	21171-C5	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 103, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54999 / 10/06/2019</b>		
Act Notarial nr. 934, din 03/06/2019 emis de Dan Laurentiu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN LIVIA</b> 2) <b>MARIN NICUȘOR</b> , casatorit cu;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN NICUȘOR</b> , casatorit cu; 2) <b>MARIN LIVIA</b>	A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

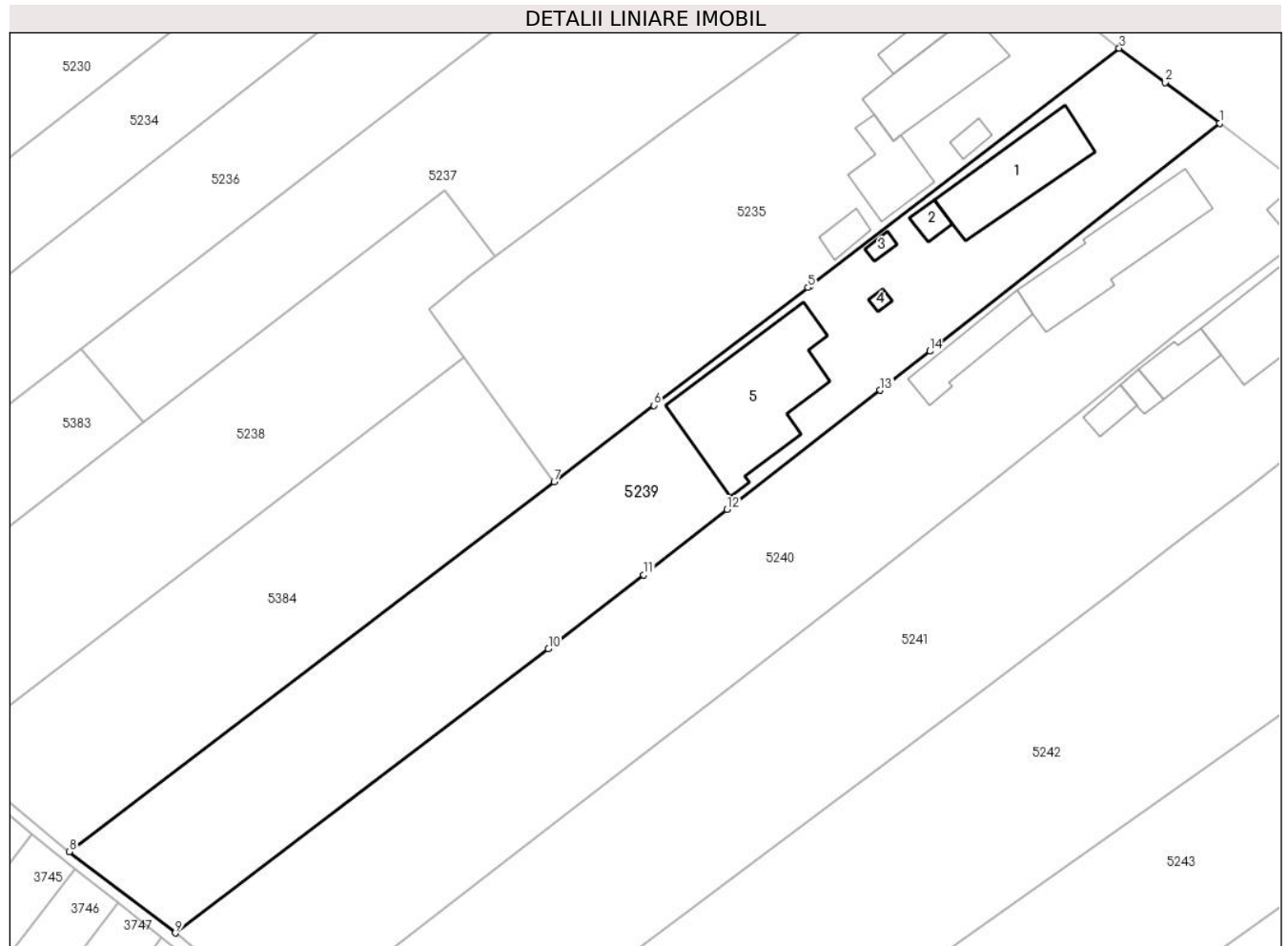
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21171	Din acte: 2.689 Masurata: 2.612	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.175	-	-	-	
2	arabil	DA	1.437	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21171-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA, AN CONSTRUCTIE 1963, PARTER.
A1.2	21171-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 1970, PARTER.
A1.3	21171-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 1970, PARTER.
A1.4	21171-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 1970, PARTER.
A1.5	21171-C5	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 238	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:238 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.838,765 363.909,408	2	620.831,959 363.914,505	8.503
2	620.831,959 363.914,505	3	620.826,204 363.918,782	7.17
3	620.826,204 363.918,782	4	620.787,648 363.889,159	48.622
4	620.787,648 363.889,159	5	620.787,318 363.888,907	0.415
5	620.787,318 363.888,907	6	620.768,083 363.874,183	24.224
6	620.768,083 363.874,183	7	620.755,62 363.864,644	15.695
7	620.755,62 363.864,644	8	620.695,049 363.818,435	76.185
8	620.695,049 363.818,435	9	620.708,287 363.808,291	16.678
9	620.708,287 363.808,291	10	620.754,904 363.843,809	58.606
10	620.754,904 363.843,809	11	620.766,811 363.853,025	15.057
11	620.766,811 363.853,025	12	620.777,234 363.861,188	13.239
12	620.777,234 363.861,188	13	620.796,356 363.876,084	24.239
13	620.796,356 363.876,084	14	620.802,554 363.880,954	7.882
14	620.802,554 363.880,954	1	620.838,765 363.909,408	46.053

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 101, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21059	Din acte: 3.068 Masurata: 2.924	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21059-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 101, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; anul construirii 1996.
A1.2	21059-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 101, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anul construirii 1992.
A1.3	21059-C3	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 101, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55792 / 16/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 3204, din 10/07/2018 emis de Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MACOVEANU VASILE</b> , casatorit cu; 2) <b>MACOVEANU VALERICA</b>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MACOVEANU VASILE</b> 2) <b>MACOVEANU VALERICA</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

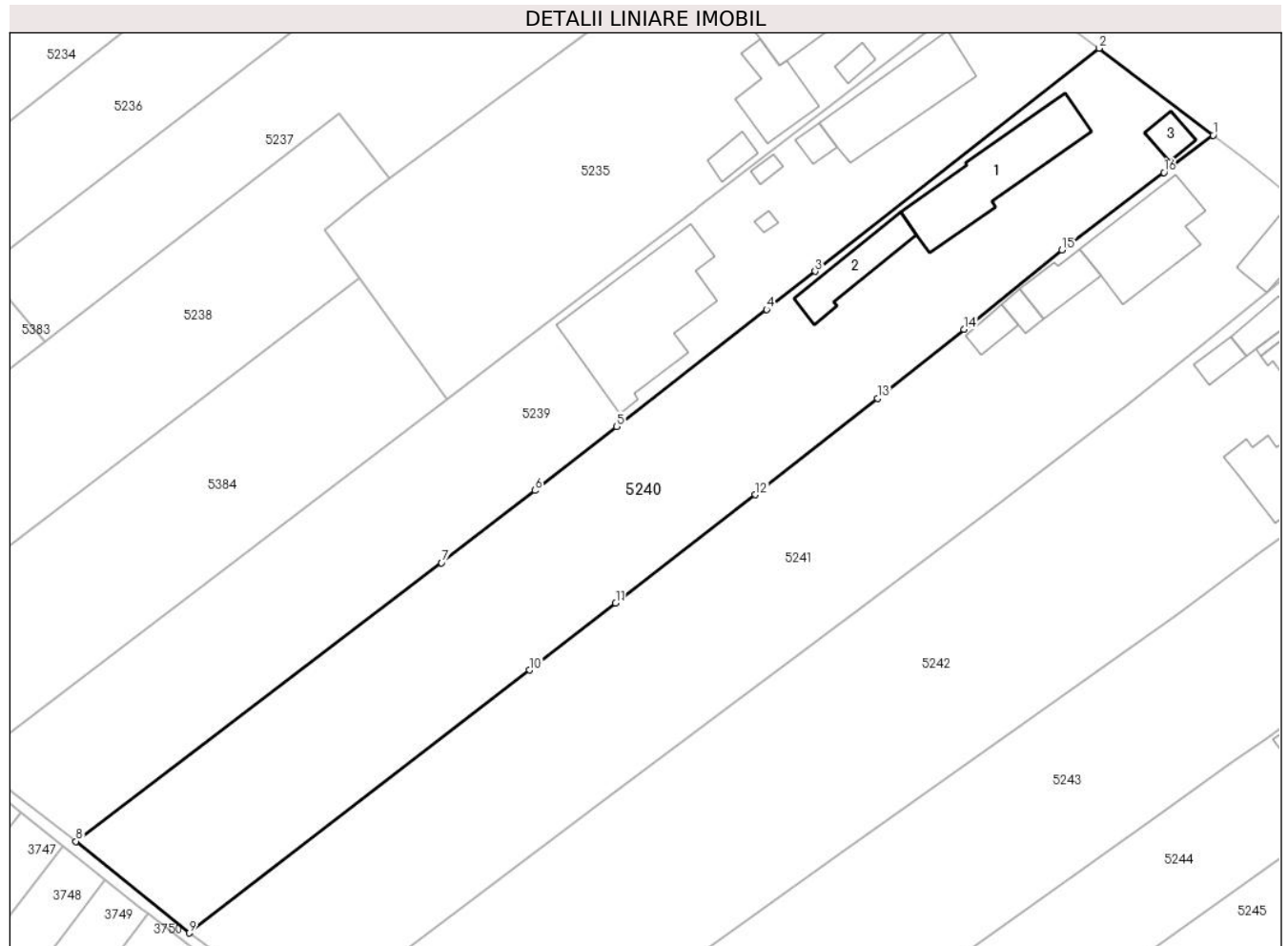
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>55792 / 16/07/2018</b>		
Act Notarial nr. 3204, din 10/07/2018 emis de Ion Traian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in executarea obligatiei de intretinere 1) <b>MACOVEANU MARIN</b> , casatorit cu; 2) <b>MACOVEANU VALERICA</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21059	Din acte: 3.068 Masurata: 2.924	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	0	-	-	
2	arabil	DA	1.388	0	-	-	
3	vie	DA	1.014	0	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21059-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; anul construirii 1996.
A1.2	21059-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; anul construirii 1992.
A1.3	21059-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.853,304 363.898,321	2	620.838,765 363.909,408	18.284
2	620.838,765 363.909,408	3	620.802,554 363.880,954	46.053
3	620.802,554 363.880,954	4	620.796,356 363.876,084	7.882
4	620.796,356 363.876,084	5	620.777,234 363.861,188	24.239
5	620.777,234 363.861,188	6	620.766,811 363.853,025	13.239
6	620.766,811 363.853,025	7	620.754,904 363.843,809	15.057
7	620.754,904 363.843,809	8	620.708,287 363.808,291	58.606
8	620.708,287 363.808,291	9	620.722,743 363.796,611	18.585
9	620.722,743 363.796,611	10	620.766,128 363.830,122	54.82
10	620.766,128 363.830,122	11	620.777,122 363.838,663	13.922
11	620.777,122 363.838,663	12	620.794,93 363.852,475	22.537
12	620.794,93 363.852,475	13	620.810,511 363.864,785	19.857
13	620.810,511 363.864,785	14	620.821,535 363.873,594	14.111
14	620.821,535 363.873,594	15	620.834,039 363.883,703	16.079
15	620.834,039 363.883,703	16	620.847,028 363.893,559	16.305
16	620.847,028 363.893,559	1	620.853,304 363.898,321	7.878

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 99, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.476 Masurata: 3.222	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 99, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 99, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 99, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 99, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.5	-C5	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 99, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81441, din 20/01/2004 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUNEĂȚĂ PARASCHIV</b>	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUNEĂȚĂ PARASCHIV</b> 2) <b>BUNEĂȚĂ ELENA</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

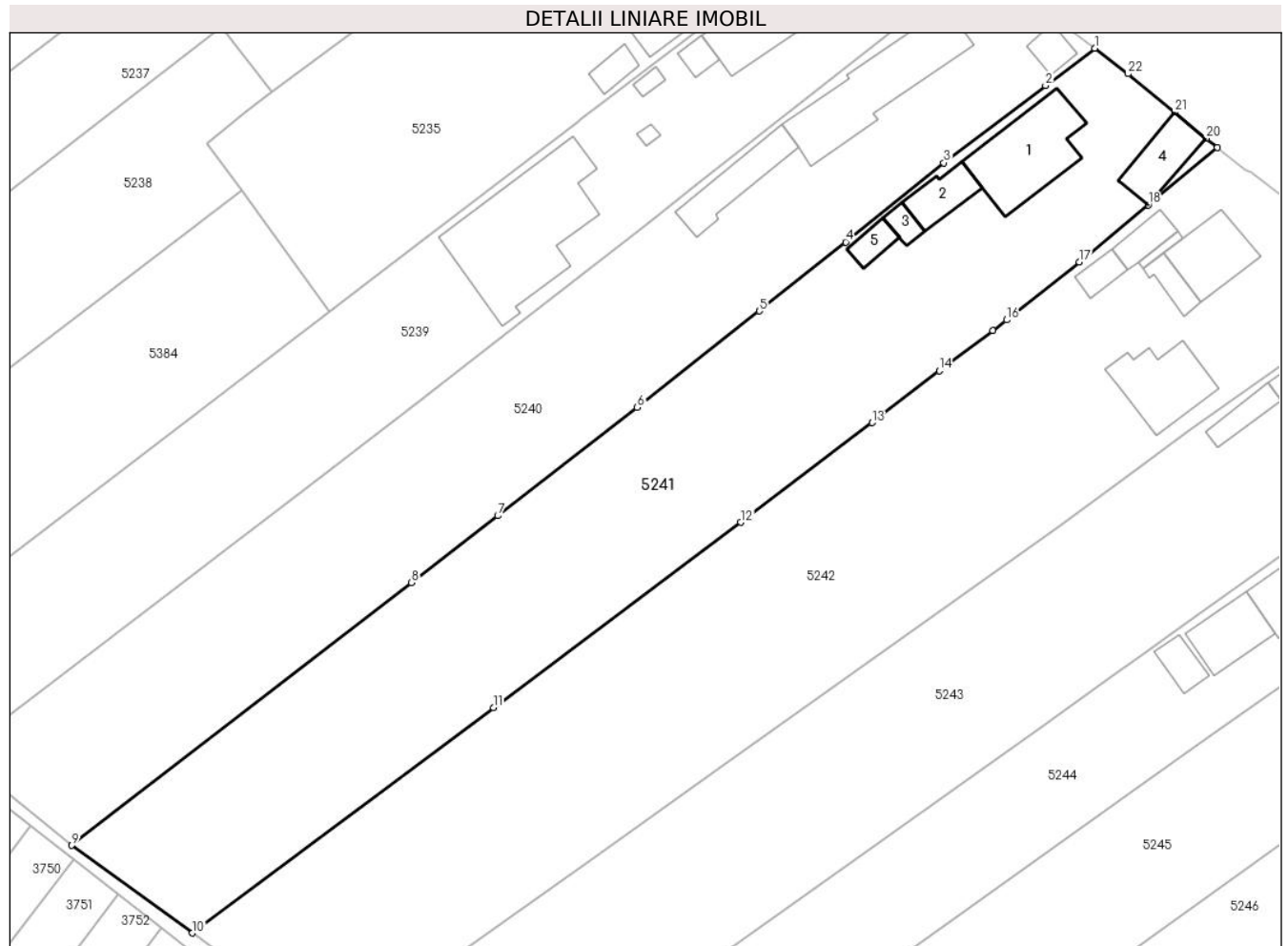
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.476 Masurata: 3.222	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.114	-	-	-	
2	arabil	DA	2.108	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.853,304 363.898,321	2	620.847,028 363.893,559	7.878
3	620.834,039 363.883,703	4	620.821,535 363.873,594	16.079
5	620.810,511 363.864,785	6	620.794,93 363.852,475	19.857
7	620.777,122 363.838,663	8	620.766,128 363.830,122	13.922
9	620.722,743 363.796,611	10	620.738,159 363.785,428	19.045
11	620.776,559 363.814,2	12	620.808,151 363.837,82	39.446
13	620.824,885 363.850,555	14	620.833,482 363.857,163	10.843
15	620.840,285 363.862,305	16	620.842,068 363.863,653	2.235
17	620.851,348 363.871,048	18	620.860,156 363.878,337	11.433
19	620.868,964 363.885,626	20	620.867,541 363.886,808	1.85
21	620.863,506 363.890,159	22	620.857,545 363.895,054	7.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.847,028 363.893,559	3	620.834,039 363.883,703	16.305
4	620.821,535 363.873,594	5	620.810,511 363.864,785	14.111
6	620.794,93 363.852,475	7	620.777,122 363.838,663	22.537
8	620.766,128 363.830,122	9	620.722,743 363.796,611	54.82
10	620.738,159 363.785,428	11	620.776,559 363.814,2	47.983
12	620.808,151 363.837,82	13	620.824,885 363.850,555	21.029
14	620.833,482 363.857,163	15	620.840,285 363.862,305	8.528
16	620.842,068 363.863,653	17	620.851,348 363.871,048	11.866
18	620.860,156 363.878,337	19	620.868,964 363.885,626	11.433
20	620.867,541 363.886,808	21	620.863,506 363.890,159	5.245
22	620.857,545 363.895,054	1	620.853,304 363.898,321	5.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 97, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27283	Din acte: 4.444 Masurata: 3.992	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27283-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta Parter, Supr. constr. la sol = 74 mp, an 1965;
A1.2	27283-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Locuinta P+M, Supr. constr. la sol = 92 mp, Supr. constr. desf. = 173 mp, an 2006;
A1.3	27283-C3	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa Parter, Supr. constr. desf. = 27 mp, an 1965;
A1.4	27283-C4	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa Parter, Supr. constr. desf. = 20 mp, an 1965;
A1.5	27283-C5	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa Parter, Supr. constr. desf. = 22 mp, an 1980;
A1.6	27283-C6	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 97, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa Parter, Supr. constr. desf. = 7 mp, an 1980;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>130272 / 01/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 298, din 14/07/2005 emis de BNP ION TRAIAN (; act administrativ nr 10 din 28.09.2006, emis de Primaria Jilavele;act administrativ nr 3824 din 29.08.2023, emis de Primaria Jilavele;act notarial nr 2249 din 14.07.2005, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 81442/12678 din 20.01.2004, emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor;act administrativ nr 3891 din 31.08.2023, emis de Primaria Jilavele;act administrativ nr 3830 din 29.08.2023, emis de Primaria Jilavele;act administrativ nr 12 din 08.08.2005, emis de Primaria Jilavele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRESCU LEANCA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRESCU LEANCA	A1.1, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MARCU ANICA	A1, A1.1, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VASILIU VICA	A1, A1.1, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ZAHARIA MARIA	A1, A1.1, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) FILIP PETRUȚA	A1, A1.1, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU LEANCA 2) MARCU ANICA 3) VASILIU VICA 4) ZAHARIA MARIA	A1.5, A1.6

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	<b>5) FILIP PETRUȚA</b>	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) <b>VASILIU VICA</b> , casatorita cu; 2) <b>VASILIU GABRIEL</b>	
<b>178100 / 07/12/2023</b>		
Act Administrativ nr. 170890, din 23/11/2023 emis de OCPI IALOMITA;		
B9	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului inscris la A1 in imobilele cu numerele cadastrale 27307, 27308, 27309 si 27310, conform documentatiei cadastrale avizate de OCPI Ialomita la data de 06.12.2023.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

### C. Partea III. SARCINI

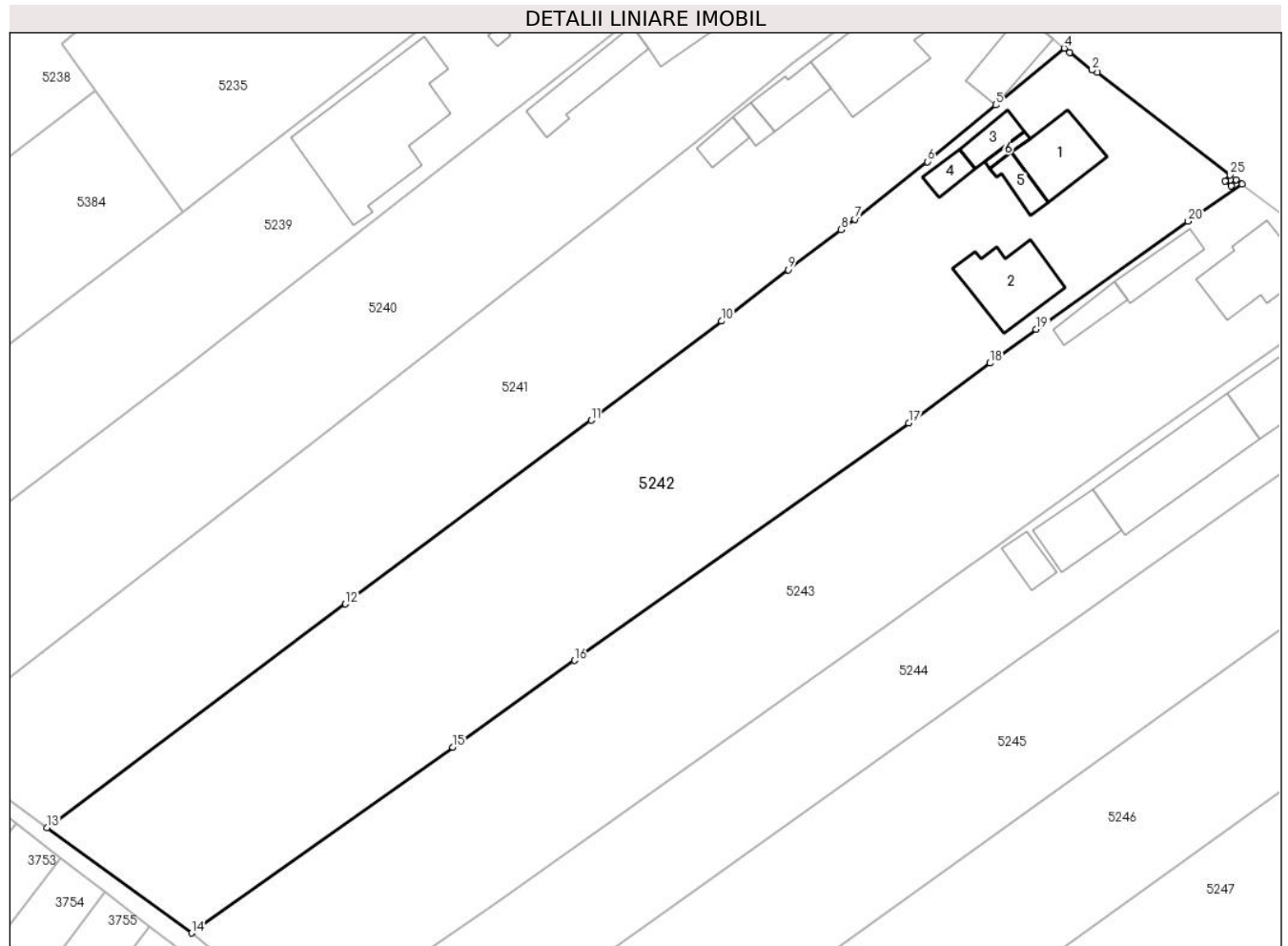
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>6529 / 26/01/2024</b>		
Somatie nr. 1694, din 23/01/2024 emis de BEJA STERCA SI SANDU (; hotarare judecatoreasca nr 6560 din 15.11.2023, emis de JUDECATORIA URZICENI);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de BEJA STERCA si SANDU, in dosar de executare nr. 1694/SS/2023, privind debitorul VASILIU VICA, de la B4, B7, B8, in vederea recuperarii sumei de 8.356,52 lei, reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, 1) <b>INVESTCAPITAL LTD</b> , CIF:9999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
<b>126659 / 27/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1387/2024, din 24/09/2024 emis de BEJ MARCHIDANU IULIAN VALENTIN (; hotarare judecatoreasca nr 4550/330/2024 din 03.07.2024, emis de Judecatoria Urziceni);		
C2	se noteaza conf. art. 822, pct. 1, din Codul de Procedura Civila, urmarirea silita inceputa in dosar de executare nr. 1387/2024, asupra cotei parti din imobilul de mai sus, detinuta de debitorul VASILIU VICA, de la B4, B7, B8, pentru suma de 3.011,67 RON, reprezentand creanta si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului : <b>INVESTCAPITAL LTD</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
<b>126661 / 27/09/2024</b>		
Act Administrativ nr. 1410/2024, din 24/09/2024 emis de BEJ MARCHIDANU IULIAN VALENTIN (; hotarare judecatoreasca nr 4546/330/2024 din 03.07.2024, emis de Judecatoria Urziceni);		
C3	se noteaza conf. art. 822, pct. 1, din Codul de Procedura Civila, urmarirea silita inceputa in dosar de executare nr. 1410/2024, asupra cotei parti din imobilul de mai sus, detinuta de debitorul VASILIU VICA, de la B4, B7, B8, pentru suma de 5.378,96 RON, reprezentand creanta si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului : <b>INVESTCAPITAL LTD</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27283	Din acte: 4.444 Masurata: 3.992	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.008	-	-	-	
2	arabil	DA	2.984	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27283-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta Parter, Supr. constr. la sol = 74 mp, an 1965;
A1.2	27283-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Locuinta P+M, Supr. constr. la sol = 92 mp, Supr. constr. desf. = 173 mp, an 2006;
A1.3	27283-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa Parter, Supr. constr. desf. = 27 mp, an 1965;
A1.4	27283-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa Parter, Supr. constr. desf. = 20 mp, an 1965;
A1.5	27283-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa Parter, Supr. constr. desf. = 22 mp, an 1980;
A1.6	27283-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa Parter, Supr. constr. desf. = 7 mp, an 1980;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.873,236 363.882,558	2	620.872,542 363.882,819	0.741
3	620.869,645 363.885,053	4	620.868,964 363.885,626	0.89
5	620.860,156 363.878,337	6	620.851,348 363.871,048	11.433
7	620.842,068 363.863,653	8	620.840,285 363.862,305	2.235
9	620.833,482 363.857,163	10	620.824,885 363.850,555	10.843
11	620.808,151 363.837,82	12	620.776,559 363.814,2	39.446
13	620.738,159 363.785,428	14	620.756,795 363.771,908	23.024
15	620.790,346 363.795,797	16	620.805,992 363.806,937	19.207
17	620.848,966 363.837,459	18	620.859,42 363.845,147	12.977
19	620.865,37 363.849,483	20	620.884,878 363.863,393	23.959
21	620.891,846 363.868,13	22	620.891,057 363.868,742	0.999
23	620.890,441 363.867,954	24	620.889,652 363.868,568	1.0
25	620.890,265 363.869,355	1	620.873,236 363.882,558	21.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	620.872,542 363.882,819	3	620.869,645 363.885,053	3.658
4	620.868,964 363.885,626	5	620.860,156 363.878,337	11.433
6	620.851,348 363.871,048	7	620.842,068 363.863,653	11.866
8	620.840,285 363.862,305	9	620.833,482 363.857,163	8.528
10	620.824,885 363.850,555	11	620.808,151 363.837,82	21.029
12	620.776,559 363.814,2	13	620.738,159 363.785,428	47.983
14	620.756,795 363.771,908	15	620.790,346 363.795,797	41.187
16	620.805,992 363.806,937	17	620.848,966 363.837,459	52.71
18	620.859,42 363.845,147	19	620.865,37 363.849,483	7.362
20	620.884,878 363.863,393	21	620.891,846 363.868,13	8.426
22	620.891,057 363.868,742	23	620.890,441 363.867,954	1.0
24	620.889,652 363.868,568	25	620.890,265 363.869,355	0.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 95, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27188	Din acte: 3.436 Masurata: 3.245	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27188-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 95, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita defasurata:85 mp; construita in 1958.
A1.2	27188-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 95, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita defasurata:40 mp; construita in 1960.
A1.3	27188-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 95, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita defasurata:27 mp; construita in 1960.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>81104 / 05/09/2022</b>	
Act Administrativ nr. 4384, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA JILAVELE (; Act Administrativ nr. 81451/12678, din 22/01/2004 emis de COMISIA JUDETEANA; Act Administrativ nr. 29, din 29/03/2011 emis de BNP CRISTINA EMILIA NITU; Act Administrativ nr. 4383, din 02/09/2022 emis de PRIMARIA JILAVELE);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DANCIU ELENA</b>	A1
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DANCIU ELENA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>DANCIU ELENA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>Iancu Gherghina</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>VĂLIMĂREANU IOANA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

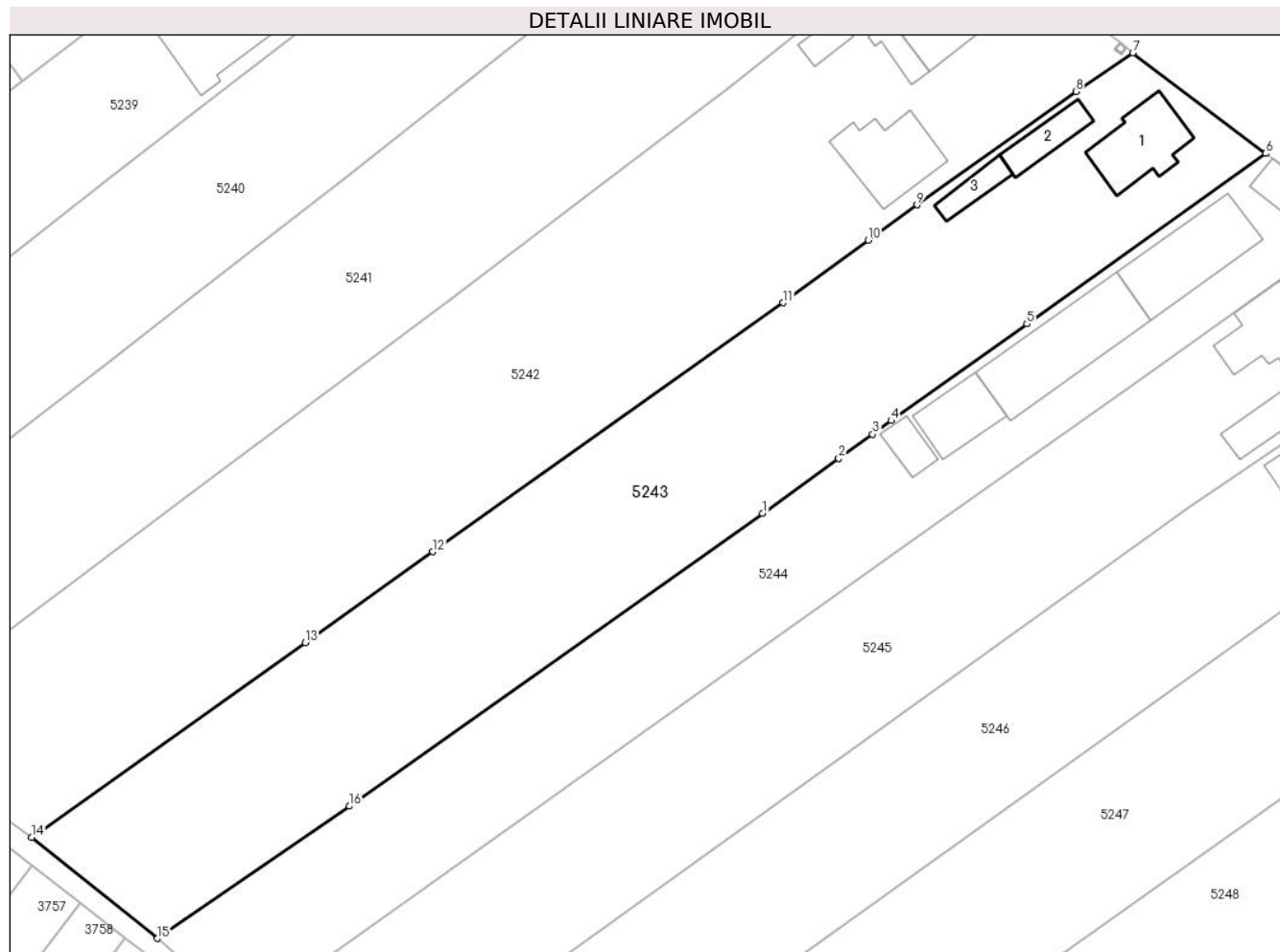
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27188	Din acte: 3.436 Masurata: 3.245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	673	-	-	-	
2	arabil	DA	2.572	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27188-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; construita in 1958.
A1.2	27188-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; construita in 1960.
A1.3	27188-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; construita in 1960.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.846,449 363.811,652	2	620.855,784 363.818,371	11.502
2	620.855,784 363.818,371	3	620.859,93 363.821,356	5.109
3	620.859,93 363.821,356	4	620.862,226 363.823,009	2.829
4	620.862,226 363.823,009	5	620.878,869 363.834,883	20.445
5	620.878,869 363.834,883	6	620.908,153 363.855,777	35.974
6	620.908,153 363.855,777	7	620.891,846 363.868,13	20.458
7	620.891,846 363.868,13	8	620.884,878 363.863,393	8.426
8	620.884,878 363.863,393	9	620.865,37 363.849,483	23.959
9	620.865,37 363.849,483	10	620.859,42 363.845,147	7.362
10	620.859,42 363.845,147	11	620.848,966 363.837,459	12.977
11	620.848,966 363.837,459	12	620.805,992 363.806,937	52.71
12	620.805,992 363.806,937	13	620.790,346 363.795,797	19.207
13	620.790,346 363.795,797	14	620.756,795 363.771,908	41.187
14	620.756,795 363.771,908	15	620.772,217 363.759,502	19.793
15	620.772,217 363.759,502	16	620.795,783 363.775,736	28.616
16	620.795,783 363.775,736	1	620.846,449 363.811,652	62.105

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 93, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.760 Masurata: 2.261	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 93, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 93, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 93, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 93, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.5	-C5	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 93, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 81449, din 22/01/2004 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN I. VASILE</b>	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MARIN I. VASILE</b> 2) <b>MARIN CORNELIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

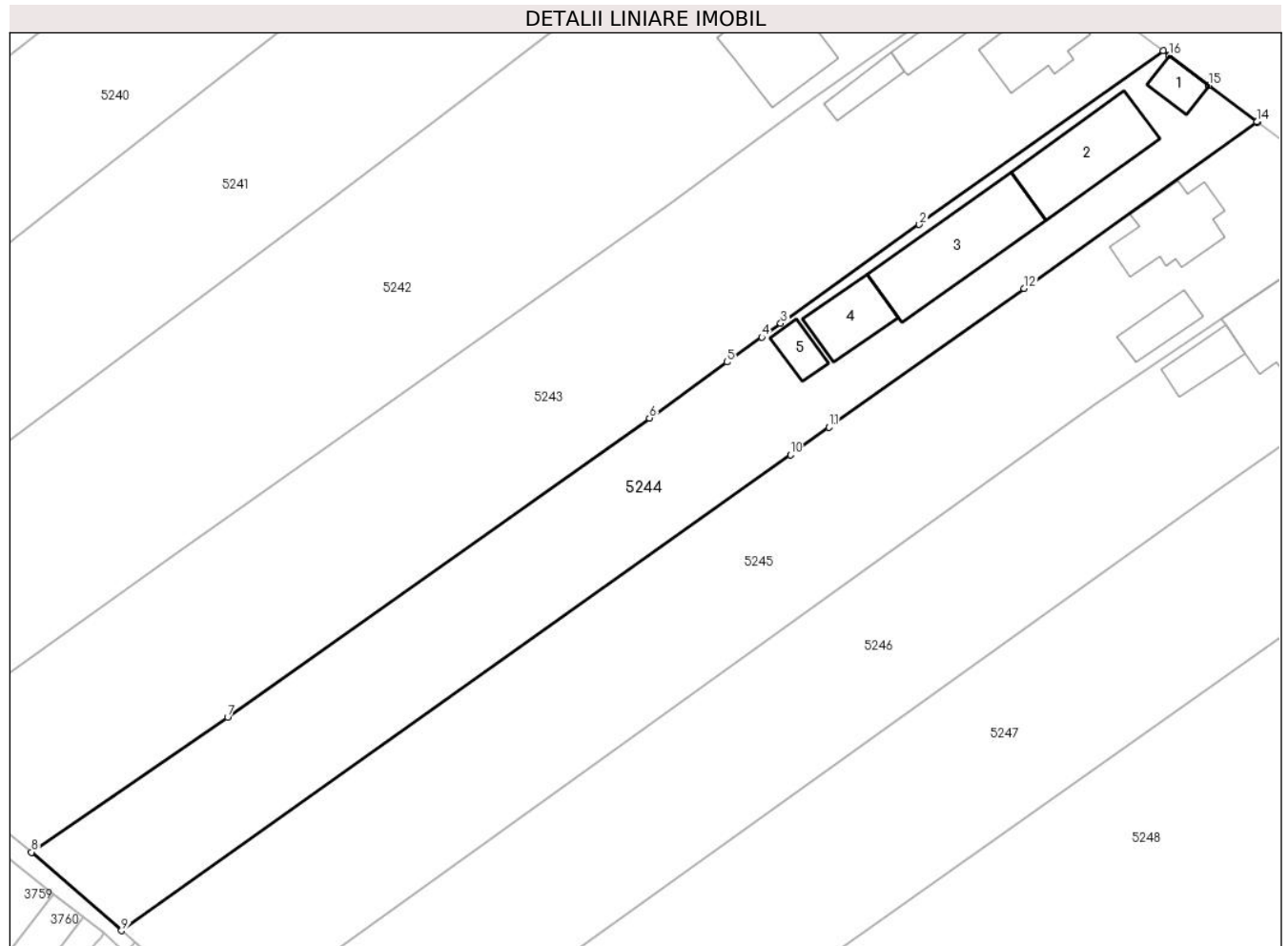
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.760 Masurata: 2.261	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	902	-	-	-	
2	arabil	DA	1.359	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.908,153 363.855,777	2	620.878,869 363.834,883	35.974
2	620.878,869 363.834,883	3	620.862,226 363.823,009	20.445
3	620.862,226 363.823,009	4	620.859,93 363.821,356	2.829
4	620.859,93 363.821,356	5	620.855,784 363.818,371	5.109
5	620.855,784 363.818,371	6	620.846,449 363.811,652	11.502
6	620.846,449 363.811,652	7	620.795,783 363.775,736	62.105
7	620.795,783 363.775,736	8	620.772,217 363.759,502	28.616
8	620.772,217 363.759,502	9	620.783,043 363.750,08	14.352
9	620.783,043 363.750,08	10	620.863,385 363.807,244	98.603
10	620.863,385 363.807,244	11	620.868,019 363.810,54	5.687
11	620.868,019 363.810,54	12	620.891,467 363.827,224	28.778
12	620.891,467 363.827,224	13	620.919,508 363.847,175	34.414
13	620.919,508 363.847,175	14	620.919,452 363.847,217	0.07
14	620.919,452 363.847,217	15	620.913,669 363.851,598	7.255
15	620.913,669 363.851,598	16	620.908,938 363.855,182	5.935
16	620.908,938 363.855,182	1	620.908,153 363.855,777	0.985

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 91, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.980 Masurata: 2.790	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 91, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 91, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080478, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE D. VASILE	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLACHE D. VASILE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

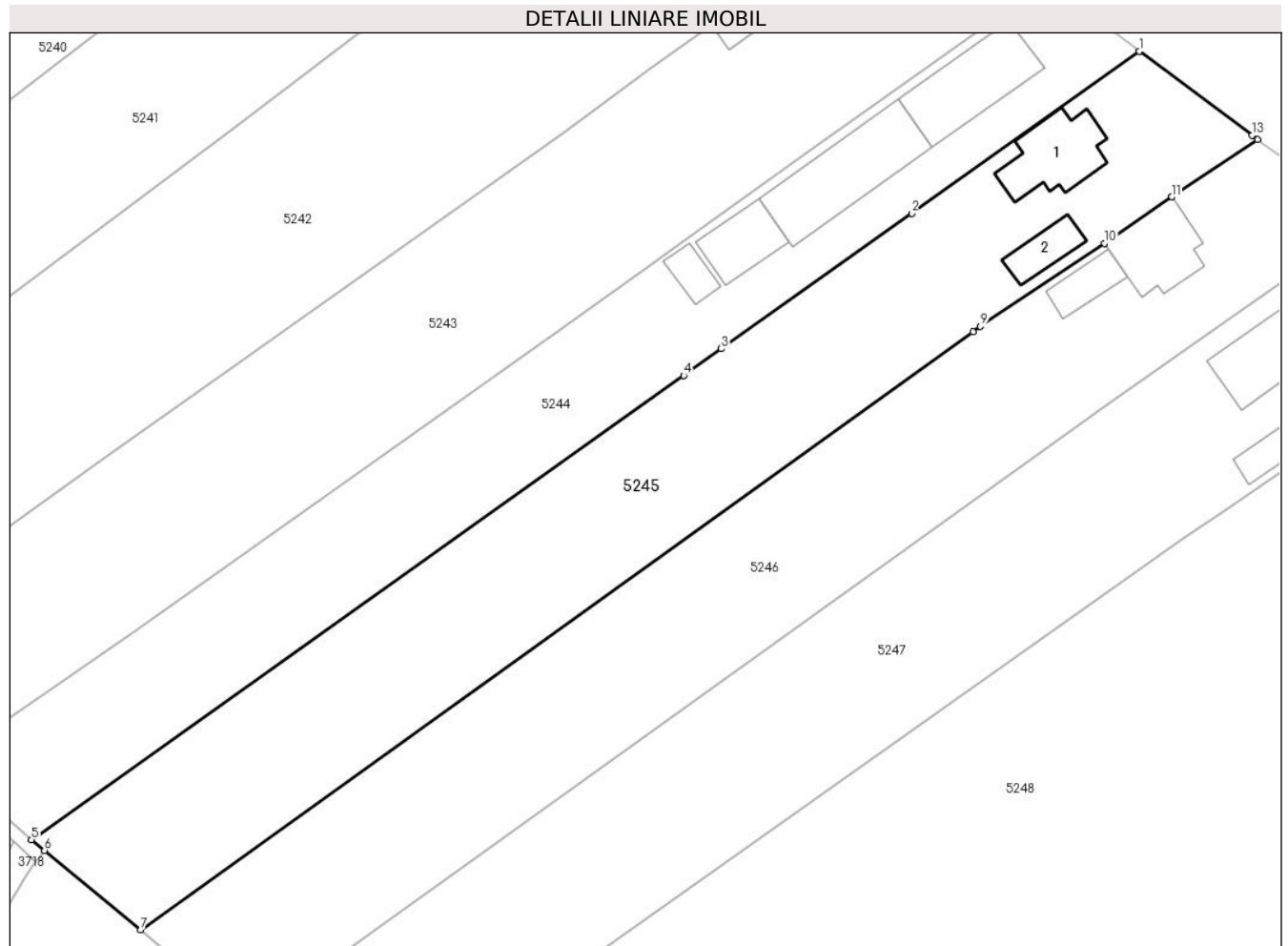
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.980 Masurata: 2.790	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	627	-	-	-	
2	arabil	DA	2.163	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.919,508 363.847,175	2	620.891,467 363.827,224	34.414
2	620.891,467 363.827,224	3	620.868,019 363.810,54	28.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.868,019 363.810,54	4	620.863,385 363.807,244	5.687
4	620.863,385 363.807,244	5	620.783,043 363.750,08	98.603
5	620.783,043 363.750,08	6	620.784,639 363.748,756	2.074
6	620.784,639 363.748,756	7	620.796,462 363.738,943	15.365
7	620.796,462 363.738,943	8	620.899,007 363.812,617	126.267
8	620.899,007 363.812,617	9	620.899,954 363.813,283	1.158
9	620.899,954 363.813,283	10	620.915,208 363.823,524	18.373
10	620.915,208 363.823,524	11	620.923,47 363.829,238	10.045
11	620.923,47 363.829,238	12	620.934,078 363.836,284	12.735
12	620.934,078 363.836,284	13	620.933,397 363.836,79	0.848
13	620.933,397 363.836,79	1	620.919,508 363.847,175	17.342

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 89, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.969 Masurata: 2.835	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 89, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 89, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 347, din 09/09/2013 emis de BNP ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD ECATERINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLAD ECATERINA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 346, din 09/09/2013 emis de BNP ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLAD ECATERINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

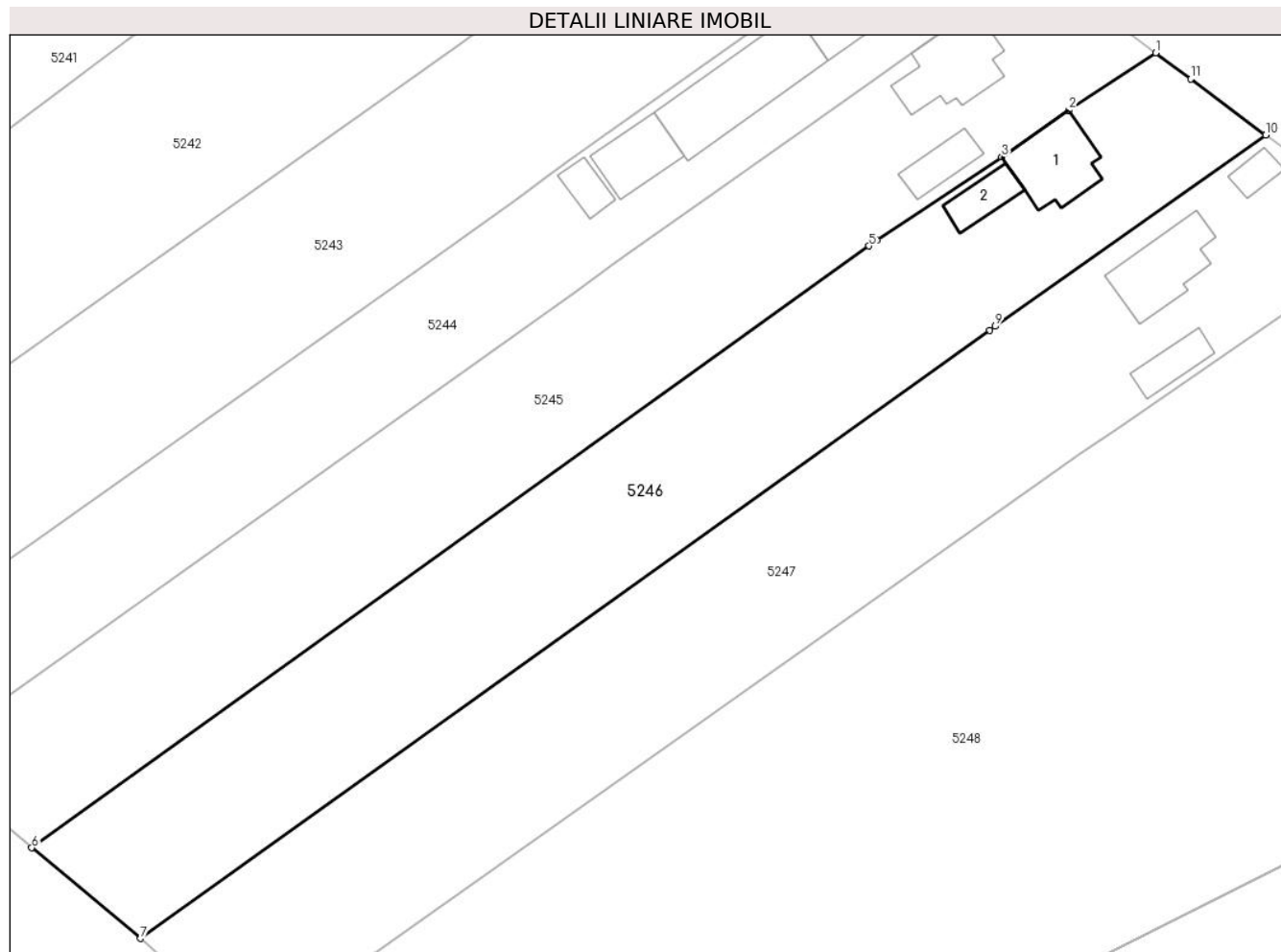
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.969 Masurata: 2.835	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	672	-	-	-	
2	arabil	DA	2.163	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.934,078 363.836,284	2	620.923,47 363.829,238	12.735
2	620.923,47 363.829,238	3	620.915,208 363.823,524	10.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.915,208 363.823,524	4	620.899,954 363.813,283	18.373
4	620.899,954 363.813,283	5	620.899,007 363.812,617	1.158
5	620.899,007 363.812,617	6	620.796,462 363.738,943	126.267
6	620.796,462 363.738,943	7	620.809,793 363.727,826	17.358
7	620.809,793 363.727,826	8	620.913,78 363.802,317	127.915
8	620.913,78 363.802,317	9	620.914,442 363.802,785	0.811
9	620.914,442 363.802,785	10	620.947,564 363.826,216	40.572
10	620.947,564 363.826,216	11	620.938,402 363.833,071	11.443
11	620.938,402 363.833,071	1	620.934,078 363.836,284	5.387

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 87, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.163	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 87, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 87, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 87, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 227, din 09/11/2017 emis de BIN NUTU CRISTINA EMILIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>BRATU NICULINA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>PREDALIANA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>PISLARU GABRIELA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BRATU NICULINA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BRATU NICULINA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

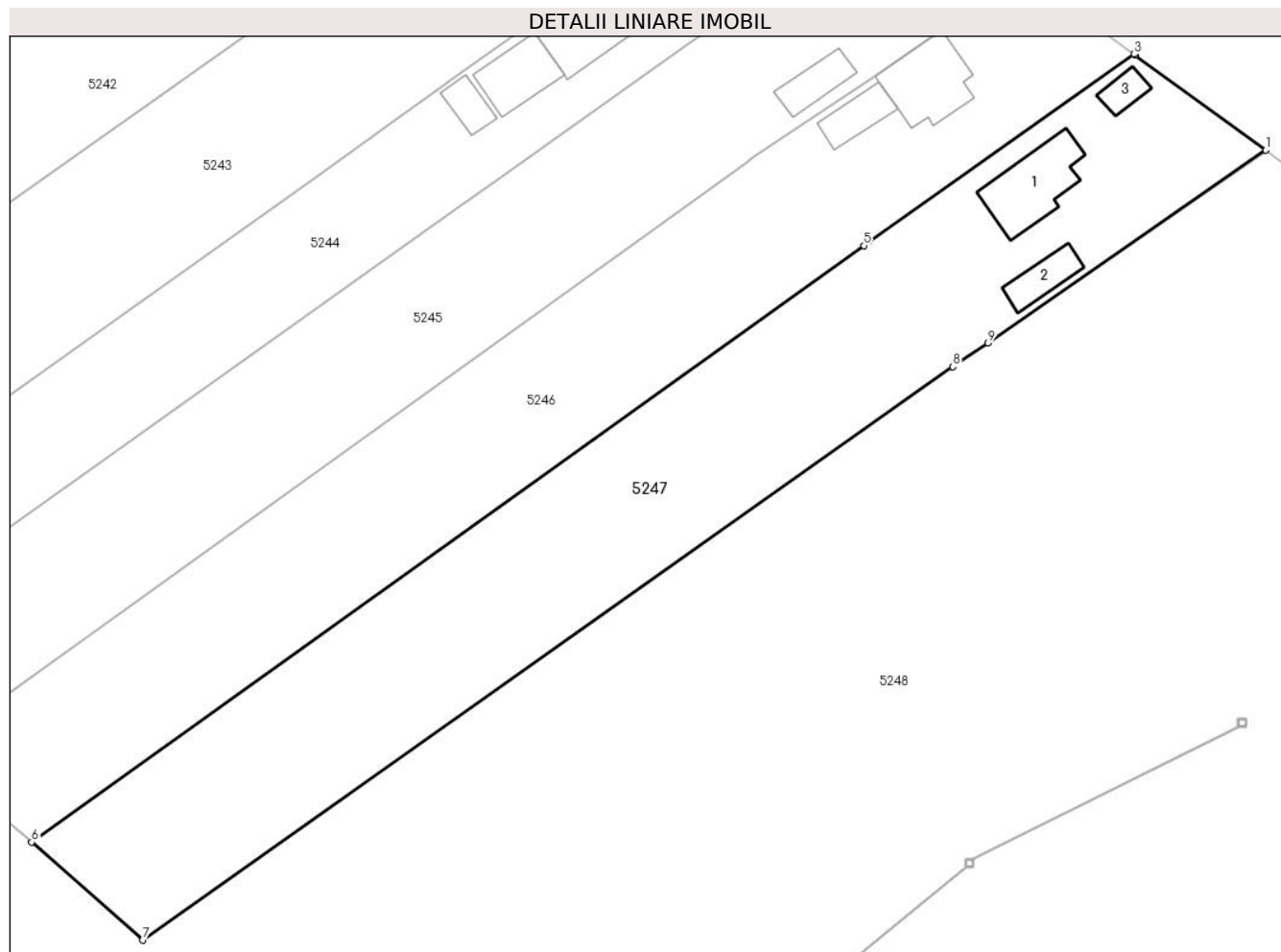
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.163	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	847	-	-	-	
2	arabil	DA	2.316	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.964,017 363.814,224	2	620.947,705 363.826,11	20.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.947,705 363.826,11	3	620.947,564 363.826,216	0.176
3	620.947,564 363.826,216	4	620.914,442 363.802,785	40.572
4	620.914,442 363.802,785	5	620.913,78 363.802,317	0.811
5	620.913,78 363.802,317	6	620.809,793 363.727,826	127.915
6	620.809,793 363.727,826	7	620.823,648 363.715,614	18.469
7	620.823,648 363.715,614	8	620.924,923 363.787,194	124.017
8	620.924,923 363.787,194	9	620.929,323 363.790,135	5.292
9	620.929,323 363.790,135	1	620.964,017 363.814,224	42.237

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 85, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.910 Masurata: 27.486	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

**C. Partea III. SARCINI .**

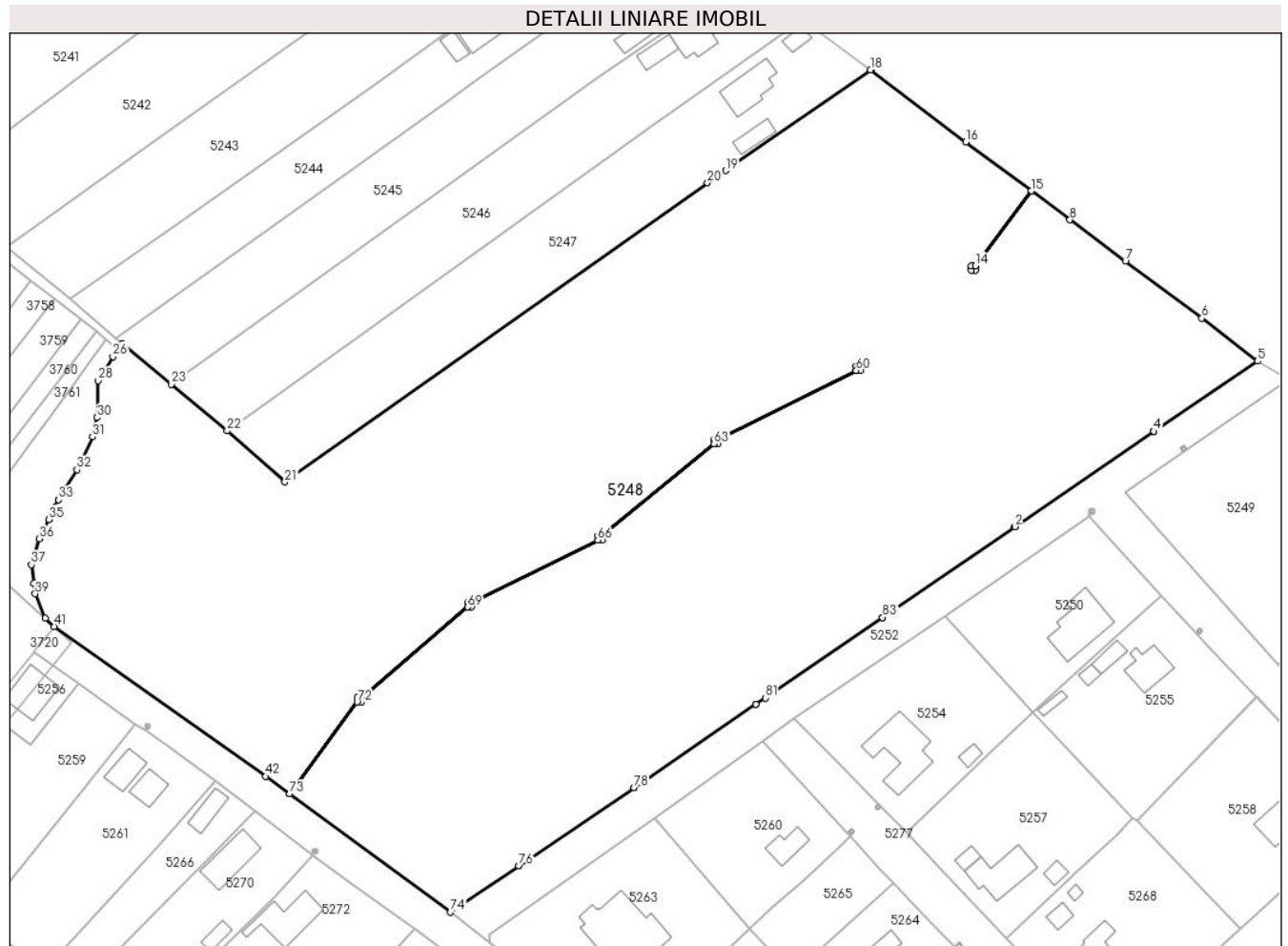
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.910 Masurata: 27.486	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	27.486	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	620.998,454 363.704,822	2	620.998,576 363.704,905	0.148	2	620.998,576 363.704,905	3	621.031,759 363.727,654	40.232	3	621.031,759 363.727,654	4	621.031,861 363.727,723	0.123
4	621.031,861 363.727,723	5	621.056,747 363.744,498	30.012	5	621.056,747 363.744,498	6	621.043,433 363.754,807	16.839	6	621.043,433 363.754,807	7	621.025,082 363.768,398	22.836
7	621.025,082 363.768,398	8	621.011,777 363.778,322	16.598	8	621.011,777 363.778,322	9	621.002,506 363.785,249	11.573	9	621.002,506 363.785,249	10	620.989,133 363.767,356	22.338
10	620.989,133 363.767,356	11	620.989,133 363.766,36	0.996	11	620.989,133 363.766,36	12	620.988,132 363.766,36	1.001	12	620.988,132 363.766,36	13	620.988,132 363.767,361	1.001
13	620.988,132 363.767,361	14	620.989,133 363.767,361	1.001	14	620.989,133 363.767,361	15	621.002,502 363.785,253	22.335	15	621.002,502 363.785,253	16	620.986,792 363.796,991	19.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	620.986,792 363.796,991	17	620.964,092 363.814,17	28.468	17	620.964,092 363.814,17	18	620.964,017 363.814,224	0.092	18	620.964,017 363.814,224	19	620.929,323 363.790,135	42.237
19	620.929,323 363.790,135	20	620.924,923 363.787,194	5.292	20	620.924,923 363.787,194	21	620.823,648 363.715,614	124.017	21	620.823,648 363.715,614	22	620.809,793 363.727,826	18.469
22	620.809,793 363.727,826	23	620.796,462 363.738,943	17.358	23	620.796,462 363.738,943	24	620.784,639 363.748,756	15.365	24	620.784,639 363.748,756	25	620.783,461 363.747,337	1.844
25	620.783,461 363.747,337	26	620.782,399 363.745,592	2.043	26	620.782,399 363.745,592	27	620.779,361 363.740,603	5.841	27	620.779,361 363.740,603	28	620.778,917 363.739,874	0.854
28	620.778,917 363.739,874	29	620.778,917 363.732,216	7.658	29	620.778,917 363.732,216	30	620.778,622 363.730,987	1.264	30	620.778,622 363.730,987	31	620.777,523 363.726,414	4.703
31	620.777,523 363.726,414	32	620.773,809 363.718,522	8.722	32	620.773,809 363.718,522	33	620.769,397 363.711,328	8.439	33	620.769,397 363.711,328	34	620.768,566 363.709,666	1.858
34	620.768,566 363.709,666	35	620.767,054 363.706,645	3.378	35	620.767,054 363.706,645	36	620.764,753 363.702,045	5.143	36	620.764,753 363.702,045	37	620.762,895 363.695,778	6.537
37	620.762,895 363.695,778	38	620.763,484 363.691,372	4.445	38	620.763,484 363.691,372	39	620.763,825 363.688,816	2.579	39	620.763,825 363.688,816	40	620.766,146 363.683,014	6.249
40	620.766,146 363.683,014	41	620.768,34 363.681,025	2.961	41	620.768,34 363.681,025	42	620.819,06 363.645,121	62.142	42	620.819,06 363.645,121	43	620.824,78 363.640,92	7.097
43	620.824,78 363.640,92	44	620.840,962 363.662,942	27.328	44	620.840,962 363.662,942	45	620.840,962 363.663,943	1.001	45	620.840,962 363.663,943	46	620.841,963 363.663,943	1.001
46	620.841,963 363.663,943	47	620.867,392 363.685,662	33.442	47	620.867,392 363.685,662	48	620.867,392 363.686,663	1.001	48	620.867,392 363.686,663	49	620.868,393 363.686,663	1.001
49	620.868,393 363.686,663	50	620.898,616 363.701,671	33.744	50	620.898,616 363.701,671	51	620.898,616 363.702,672	1.001	51	620.898,616 363.702,672	52	620.899,617 363.702,672	1.001
52	620.899,617 363.702,672	53	620.926,492 363.724,702	34.75	53	620.926,492 363.724,702	54	620.926,492 363.725,703	1.001	54	620.926,492 363.725,703	55	620.927,493 363.725,703	1.001
55	620.927,493 363.725,703	56	620.960,579 363.742,289	37.011	56	620.960,579 363.742,289	57	620.960,579 363.743,29	1.001	57	620.960,579 363.743,29	58	620.961,58 363.743,29	1.001
58	620.961,58 363.743,29	59	620.961,58 363.742,289	1.001	59	620.961,58 363.742,289	60	620.960,584 363.742,289	0.996	60	620.960,584 363.742,289	61	620.927,493 363.725,698	37.017
61	620.927,493 363.725,698	62	620.927,493 363.724,702	0.996	62	620.927,493 363.724,702	63	620.926,497 363.724,702	0.996	63	620.926,497 363.724,702	64	620.899,617 363.702,667	34.757
64	620.899,617 363.702,667	65	620.899,617 363.701,671	0.996	65	620.899,617 363.701,671	66	620.898,621 363.701,671	0.996	66	620.898,621 363.701,671	67	620.868,393 363.686,658	33.751
67	620.868,393 363.686,658	68	620.868,393 363.685,662	0.996	68	620.868,393 363.685,662	69	620.867,397 363.685,662	0.996	69	620.867,397 363.685,662	70	620.841,963 363.663,938	33.449
70	620.841,963 363.663,938	71	620.841,963 363.662,942	0.996	71	620.841,963 363.662,942	72	620.840,967 363.662,942	0.996	72	620.840,967 363.662,942	73	620.824,784 363.640,917	27.331
73	620.824,784 363.640,917	74	620.863,336 363.612,6	47.834	74	620.863,336 363.612,6	75	620.879,719 363.623,743	19.813	75	620.879,719 363.623,743	76	620.879,721 363.623,745	0.003
76	620.879,721 363.623,745	77	620.907,248 363.642,466	33.29	77	620.907,248 363.642,466	78	620.907,26 363.642,475	0.015	78	620.907,26 363.642,475	79	620.936,472 363.662,343	35.328
79	620.936,472 363.662,343	80	620.936,503 363.662,364	0.037	80	620.936,503 363.662,364	81	620.938,755 363.663,895	2.723	81	620.938,755 363.663,895	82	620.966,867 363.683,167	34.084
82	620.966,867 363.683,167	83	620.966,87 363.683,169	0.004	83	620.966,87 363.683,169	1	620.998,454 363.704,822	38.294					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:325  
Nr. cadastral vechi:406

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 83, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21270	Din acte: 2.694 Masurata: 2.747	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	21270-C2	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 83, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anul construirii 1965
A1.3	21270-C3	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 83, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anul construirii 1965.
A1.4	21270-C4	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 83, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anul construirii 1968.
A1.5	21270-C5	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 83, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15655 / 10/06/2009</b>		
Act Administrativ nr. 1503, din 30/10/2008 emis de - (; act nr 42 din 26.03.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) OPREA ANICA	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) OPREA IOANA	A1, A1.2, A1.3, A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) OPREA FLORIN GABRIEL	A1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>63126 / 21/08/2017</b>		
Act Administrativ nr. 53879, din 12/07/2017 emis de OCPI IALOMITA;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului, intocmit de persoana fizica autorizata Dinica Marian, avizat la data de 16.10.2017 de OCPI Ialomita, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare.	A1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ANICA 2) OPREA IOANA 3) OPREA FLORIN GABRIEL	A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

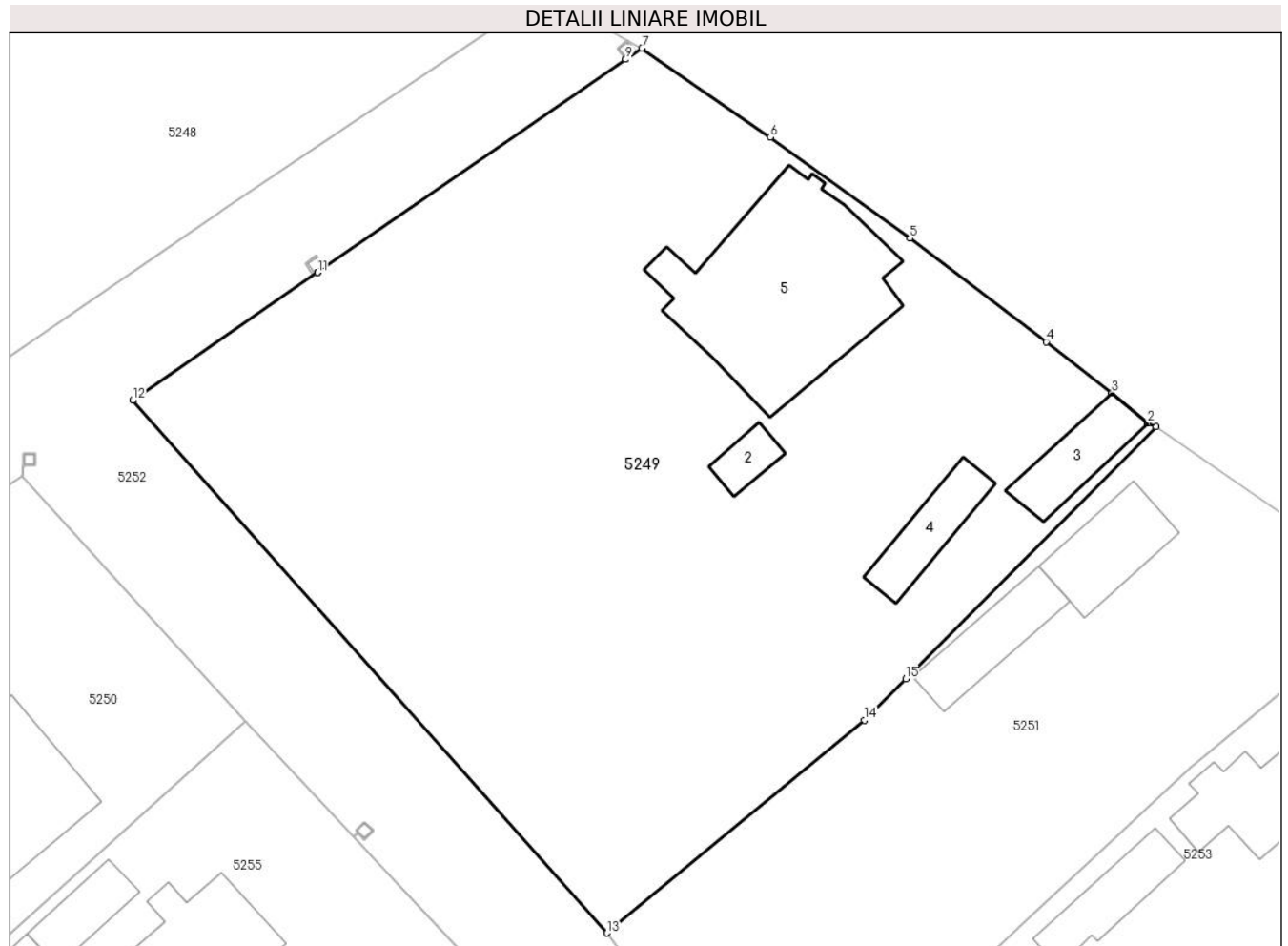
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21270	Din acte: 2.694 Masurata: 2.747	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	869	-	-	-	
2	arabil	DA	1.878	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	21270-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anul construirii 1965
A1.3	21270-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:40 mp; anul construirii 1965.
A1.4	21270-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; anul construirii 1968.
A1.5	21270-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.103,896 363.711,053	2	621.103,243 363.711,352	0.718
2	621.103,243 363.711,352	3	621.100,487 363.713,669	3.601
3	621.100,487 363.713,669	4	621.095,423 363.717,619	6.422
4	621.095,423 363.717,619	5	621.084,903 363.725,59	13.199
5	621.084,903 363.725,59	6	621.074,138 363.733,382	13.289
6	621.074,138 363.733,382	7	621.064,237 363.740,249	12.049
7	621.064,237 363.740,249	8	621.062,994 363.739,389	1.512
8	621.062,994 363.739,389	9	621.062,991 363.739,387	0.004
9	621.062,991 363.739,387	10	621.039,238 363.722,959	28.881
10	621.039,238 363.722,959	11	621.039,236 363.722,958	0.002
11	621.039,236 363.722,958	12	621.024,989 363.713,105	17.322
12	621.024,989 363.713,105	13	621.061,536 363.672,04	54.973
13	621.061,536 363.672,04	14	621.081,392 363.688,435	25.75
14	621.081,392 363.688,435	15	621.084,575 363.691,634	4.513
15	621.084,575 363.691,634	1	621.103,896 363.711,053	27.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20674	Din acte: 1.042 Masurata: 1.180	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de gard de plasa.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20674-C1	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; an constructie 2021, construita partial 50%

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>38854 / 08/02/2021</b>		
Act Notarial nr. 794, din 02/03/2021 emis de BNP ION TRAIAN (; inscris sub semnatura privata nr 3 din 03.03.2021, emis de MUSAT CATALIN-STEFAN;act administrativ nr 525 din 03.02.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 524 din 03.02.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE;act administrativ nr 92 din 03.02.2021, emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B4	se noteaza repositionarea imobilului, schimbarea categoriei de folosinta si modificarea suprafetei imobilului, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Ialomita, la data de 03.02.2021,	A1
B5	se noteaza adresa imobilului de mai sus, ca fiind in str. Drumul Cimitirului, nr. 1, conform certificatului de nomenclatura stradala si adresa nr. 525/2021,	A1
<b>121826 / 10/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 3232, din 02/09/2021 emis de Ion Traian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINCĂ ALI</b> , necasatorit;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare,constructie realizata in proportie de 50%, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINCĂ ALI</b> , necasatorit;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

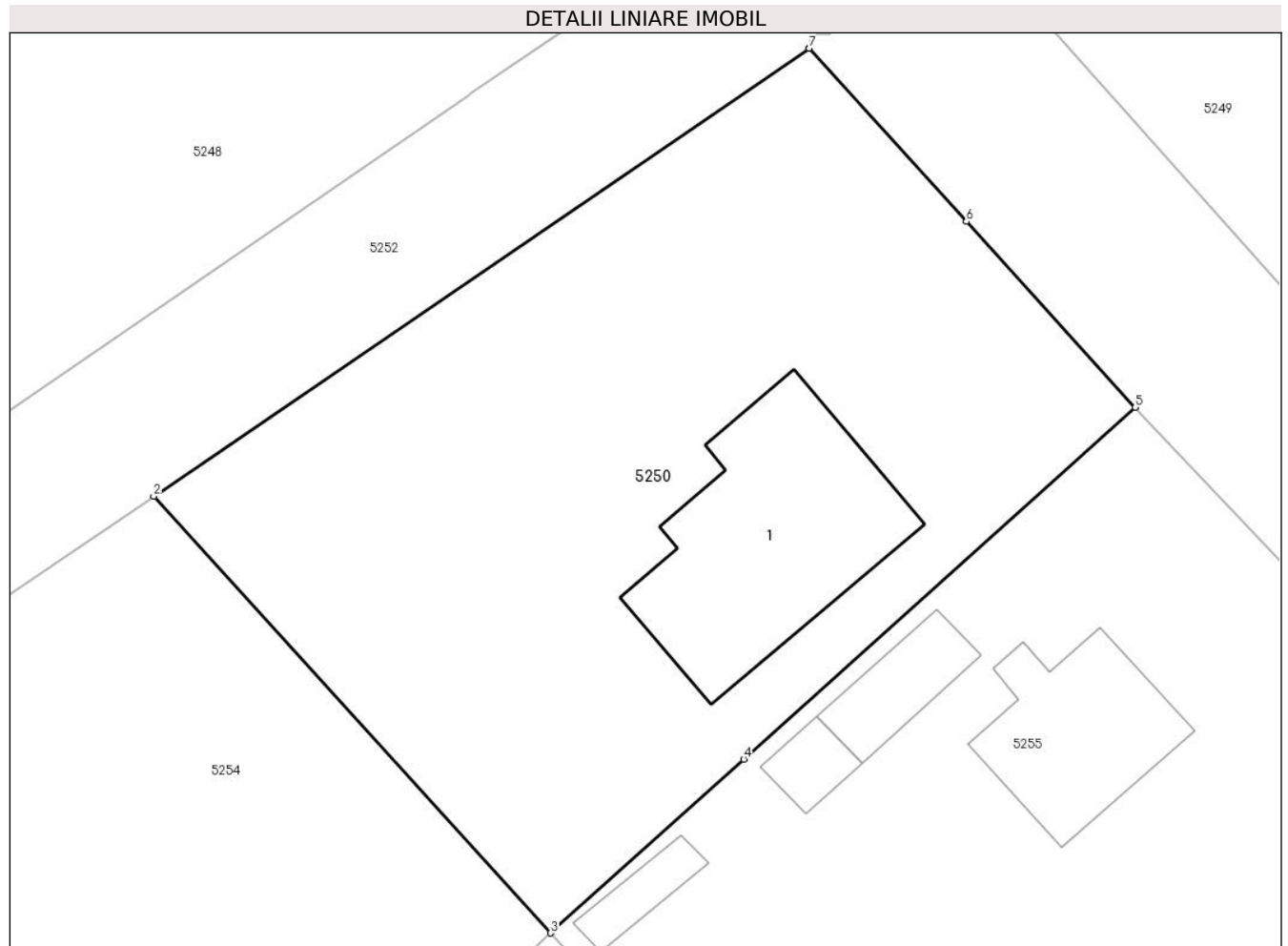
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20674	Din acte: 1.042 Masurata: 1.180	Imprejmuit cu gard de gard de plasa.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	380	-	-	-	
2	arabil	DA	800	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20674-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; an constructie 2021, construita partial 50%

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.016,415 363.707,3	2	620.981,788 363.683,627	41.946
2	620.981,788 363.683,627	3	621.002,751 363.660,563	31.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.002,751 363.660,563	4	621.012,965 363.669,742	13.732
4	621.012,965 363.669,742	5	621.033,648 363.688,33	27.808
5	621.033,648 363.688,33	6	621.024,725 363.698,152	13.27
6	621.024,725 363.698,152	7	621.016,424 363.707,29	12.345
7	621.016,424 363.707,29	1	621.016,415 363.707,3	0.013

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 81, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21325	Din acte: 1.361 Masurata: 1.273	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21325-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 81, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anul construirii 1965.
A1.2	21325-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 81, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anul construirii 1968

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>99738 / 11/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 5557, din 11/12/2017 emis de Ion Traian (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR CECILIA, nezasatorita;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

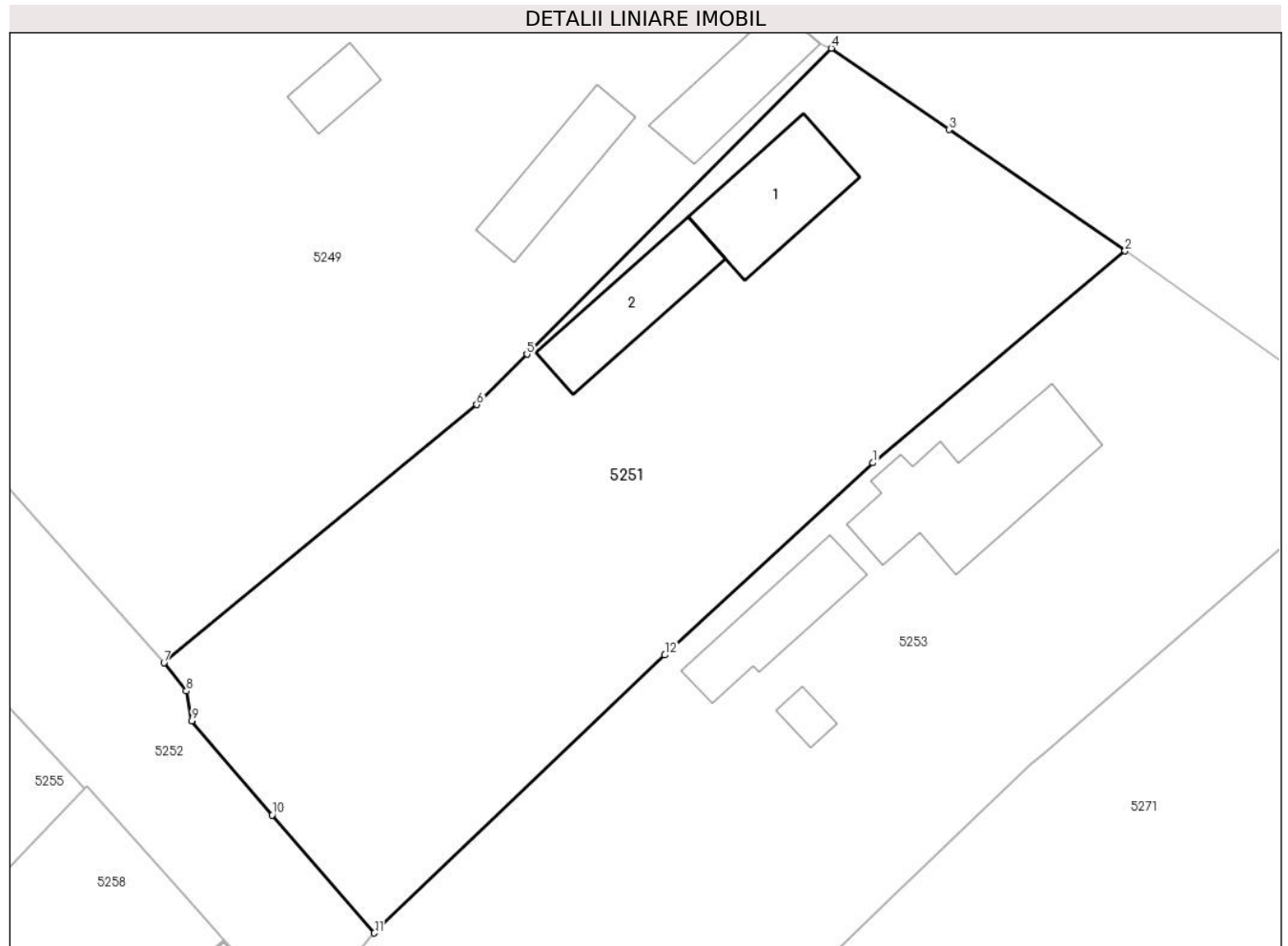
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>99738 / 11/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 5557, din 11/12/2017 emis de Ion Traian (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B3, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, A1.1, A1.2, in executarea obligatiei de intretinere 1) TUDOR JANA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21325	Din acte: 1.361 Masurata: 1.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	263	-	-	-	
2	arabil	DA	1.010	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21325-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; anul construirii 1965.
A1.2	21325-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anul construirii 1968

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.106,541 363.684,731	2	621.122,549 363.698,185	20.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.122,549 363.698,185	3	621.111,379 363.705,891	13.57
3	621.111,379 363.705,891	4	621.103,896 363.711,053	9.091
4	621.103,896 363.711,053	5	621.084,575 363.691,634	27.393
5	621.084,575 363.691,634	6	621.081,392 363.688,435	4.513
6	621.081,392 363.688,435	7	621.061,536 363.672,04	25.75
7	621.061,536 363.672,04	8	621.062,951 363.670,253	2.279
8	621.062,951 363.670,253	9	621.063,312 363.668,371	1.916
9	621.063,312 363.668,371	10	621.068,399 363.662,377	7.862
10	621.068,399 363.662,377	11	621.074,893 363.654,894	9.908
11	621.074,893 363.654,894	12	621.093,332 363.672,537	25.52
12	621.093,332 363.672,537	1	621.106,541 363.684,731	17.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26963	Din acte: 1.939 Masurata: 2.675	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>96540 / 10/06/2021</b>	
Act Administrativ nr. 41, din 10/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (; act administrativ nr 346 din 08.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 2447 din 08.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE;act administrativ nr 2447 din 08.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE;inscris sub semnatura privata nr 3 din 10.06.2021, emis de LUNGU ADRIAN);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

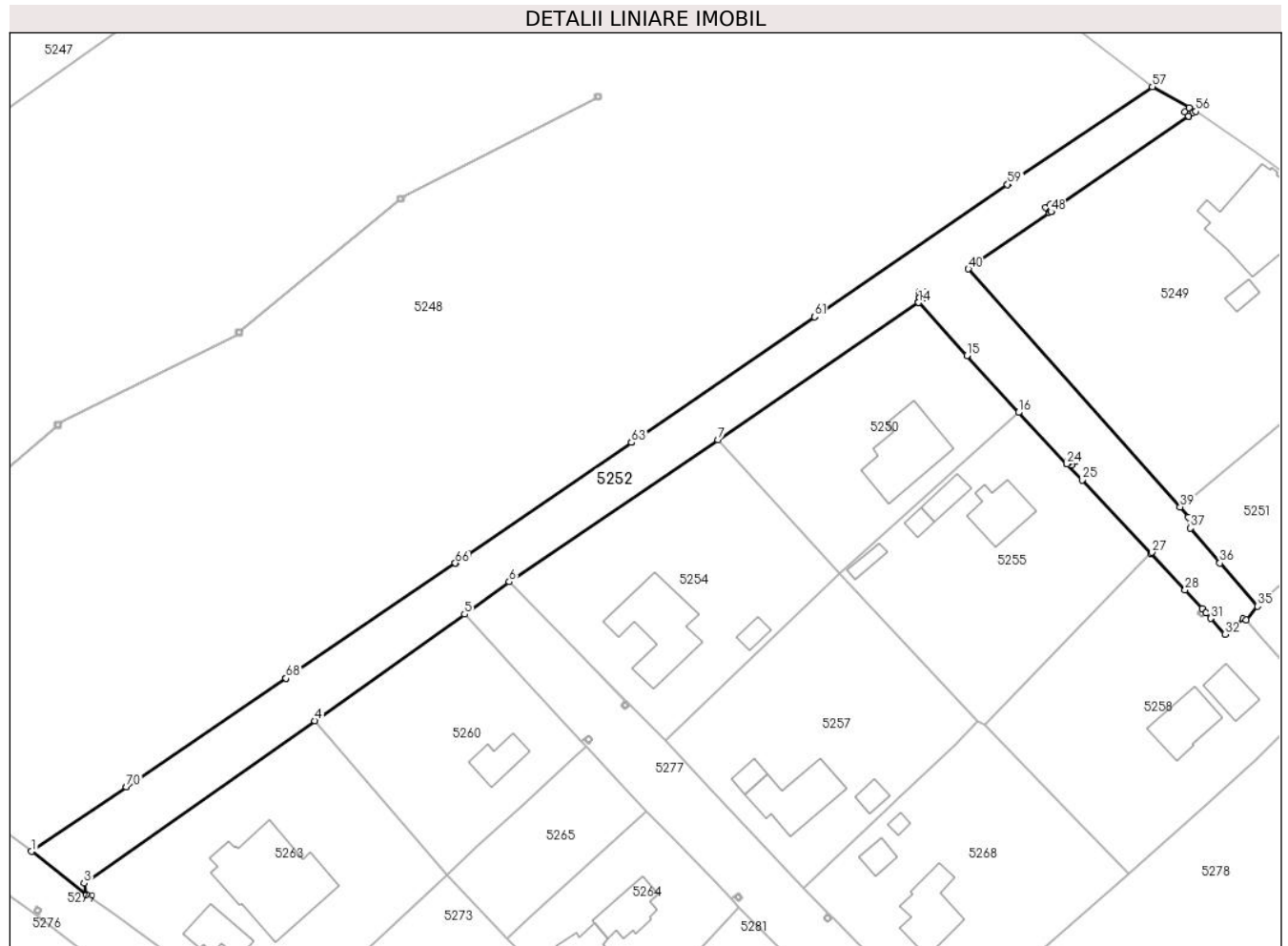
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26963	Din acte: 1.939 Masurata: 2.675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.675	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	620.863,336 363.612,6	2	620.872,741 363.605,2	11.967	2	620.872,741 363.605,2	3	620.872,436 363.607,106	1.937	3	620.872,436 363.607,106	4	620.912,24 363.635,144	48.688
4	620.912,24 363.635,144	5	620.938,07 363.653,518	31.698	5	620.938,07 363.653,518	6	620.945,772 363.659,127	9.528	6	620.945,772 363.659,127	7	620.981,788 363.683,627	43.559
7	620.981,788 363.683,627	8	621.016,415 363.707,3	41.946	8	621.016,415 363.707,3	9	621.016,504 363.708,056	0.761	9	621.016,504 363.708,056	10	621.016,504 363.709,057	1.001
10	621.016,504 363.709,057	11	621.017,505 363.709,057	1.001	11	621.017,505 363.709,057	12	621.017,505 363.708,056	1.001	12	621.017,505 363.708,056	13	621.016,516 363.708,056	0.989
13	621.016,516 363.708,056	14	621.016,424 363.707,29	0.772	14	621.016,424 363.707,29	15	621.024,725 363.698,152	12.345	15	621.024,725 363.698,152	16	621.033,648 363.688,33	13.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	621.033,648 363.688,33	17	621.041,99 363.679,473	12.167	17	621.041,99 363.679,473	18	621.042,33 363.679,755	0.442	18	621.042,33 363.679,755	19	621.042,151 363.679,943	0.26
19	621.042,151 363.679,943	20	621.042,876 363.680,633	1.001	20	621.042,876 363.680,633	21	621.043,566 363.679,907	1.002	21	621.043,566 363.679,907	22	621.042,841 363.679,218	1.0
22	621.042,841 363.679,218	23	621.042,337 363.679,747	0.731	23	621.042,337 363.679,747	24	621.041,996 363.679,466	0.442	24	621.041,996 363.679,466	25	621.044,613 363.676,688	3.817
25	621.044,613 363.676,688	26	621.056,503 363.664,064	17.342	26	621.056,503 363.664,064	27	621.056,647 363.664,212	0.206	27	621.056,647 363.664,212	28	621.062,406 363.657,754	8.653
28	621.062,406 363.657,754	29	621.065,328 363.654,477	4.391	29	621.065,328 363.654,477	30	621.065,995 363.653,73	1.001	30	621.065,995 363.653,73	31	621.066,815 363.652,81	1.232
31	621.066,815 363.652,81	32	621.069,259 363.650,07	3.672	32	621.069,259 363.650,07	33	621.072,412 363.652,72	4.119	33	621.072,412 363.652,72	34	621.072,932 363.652,551	0.547
34	621.072,932 363.652,551	35	621.074,893 363.654,894	3.055	35	621.074,893 363.654,894	36	621.068,399 363.662,377	9.908	36	621.068,399 363.662,377	37	621.063,312 363.668,371	7.862
37	621.063,312 363.668,371	38	621.062,951 363.670,253	1.916	38	621.062,951 363.670,253	39	621.061,536 363.672,04	2.279	39	621.061,536 363.672,04	40	621.024,989 363.713,105	54.973
40	621.024,989 363.713,105	41	621.039,236 363.722,958	17.322	41	621.039,236 363.722,958	42	621.039,169 363.723,049	0.113	42	621.039,169 363.723,049	43	621.038,893 363.722,851	0.34
43	621.038,893 363.722,851	44	621.038,31 363.723,665	1.001	44	621.038,31 363.723,665	45	621.039,123 363.724,248	1.0	45	621.039,123 363.724,248	46	621.039,706 363.723,434	1.001
46	621.039,706 363.723,434	47	621.039,17 363.723,05	0.659	47	621.039,17 363.723,05	48	621.039,238 363.722,959	0.114	48	621.039,238 363.722,959	49	621.062,991 363.739,387	28.881
49	621.062,991 363.739,387	50	621.062,962 363.739,426	0.049	50	621.062,962 363.739,426	51	621.062,325 363.740,198	1.001	51	621.062,325 363.740,198	52	621.063,097 363.740,835	1.001
52	621.063,097 363.740,835	53	621.063,734 363.740,063	1.001	53	621.063,734 363.740,063	54	621.062,966 363.739,429	0.996	54	621.062,966 363.739,429	55	621.062,994 363.739,389	0.049
55	621.062,994 363.739,389	56	621.064,237 363.740,249	1.512	56	621.064,237 363.740,249	57	621.056,747 363.744,498	8.611	57	621.056,747 363.744,498	58	621.031,861 363.727,723	30.012
58	621.031,861 363.727,723	59	621.031,759 363.727,654	0.123	59	621.031,759 363.727,654	60	620.998,576 363.704,905	40.232	60	620.998,576 363.704,905	61	620.998,454 363.704,822	0.148
61	620.998,454 363.704,822	62	620.966,87 363.683,169	38.294	62	620.966,87 363.683,169	63	620.966,867 363.683,167	0.004	63	620.966,867 363.683,167	64	620.938,755 363.663,895	34.084
64	620.938,755 363.663,895	65	620.936,503 363.662,364	2.723	65	620.936,503 363.662,364	66	620.936,472 363.662,343	0.037	66	620.936,472 363.662,343	67	620.907,26 363.642,475	35.328
67	620.907,26 363.642,475	68	620.907,248 363.642,466	0.015	68	620.907,248 363.642,466	69	620.879,721 363.623,745	33.29	69	620.879,721 363.623,745	70	620.879,719 363.623,743	0.003
70	620.879,719 363.623,743	1	620.863,336 363.612,6	19.813										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:21

Nr. cadastral vechi:165

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 79, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20863	Din acte: 1.495 Masurata: 1.467	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20863-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 79, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	20863-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 79, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; MAGAZIE, GRAJD, COTET
A1.3	20863-C3	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 79, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; COTET

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>96297 / 09/06/2021</b>	
Act Notarial nr. 1953, din 03/06/2021 emis de Ion Traian (; act administrativ nr 2177 din 24.05.2021, emis de Primaria com. Jilavele);	
B13 Se noteaza adresa imobilului ca fiind in strada Calea Urziceni, nr.79	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<b>7309 / 29/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 346, din 29/01/2024 emis de Ion Andrei;	
B15 Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂSTASE RODICA, casatorita, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

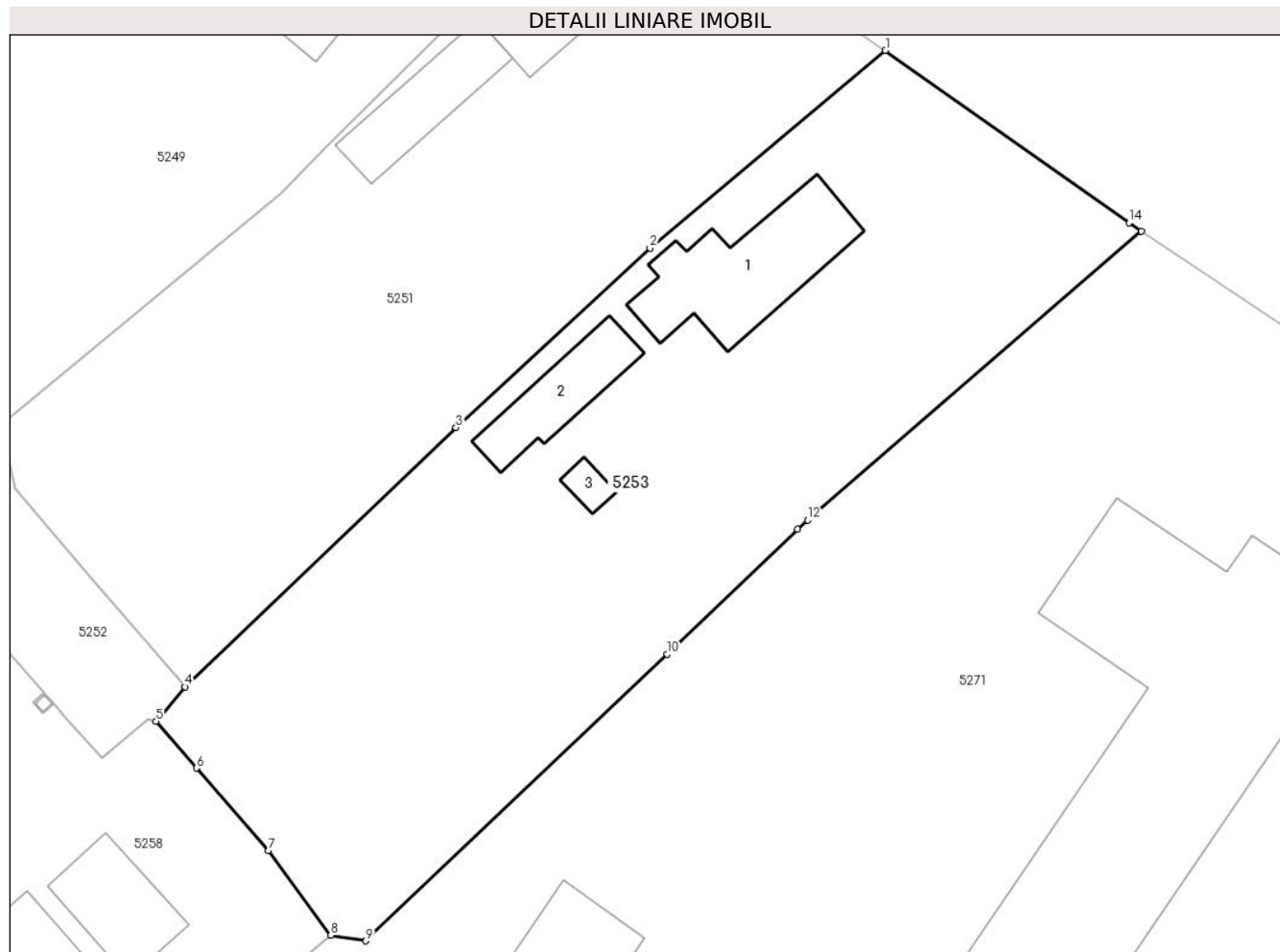
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20863	Din acte: 1.495 Masurata: 1.467	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	704	-	-	-	
2	arabil	DA	763	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20863-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	20863-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; MAGAZIE, GRAJD, COTET
A1.3	20863-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; COTET

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.122,549 363.698,185	2	621.106,541 363.684,731	20.911
2	621.106,541 363.684,731	3	621.093,332 363.672,537	17.977
3	621.093,332 363.672,537	4	621.074,893 363.654,894	25.52
4	621.074,893 363.654,894	5	621.072,932 363.652,551	3.055
5	621.072,932 363.652,551	6	621.075,679 363.649,364	4.207
6	621.075,679 363.649,364	7	621.080,574 363.643,762	7.439
7	621.080,574 363.643,762	8	621.084,828 363.637,989	7.171
8	621.084,828 363.637,989	9	621.087,206 363.637,614	2.407
9	621.087,206 363.637,614	10	621.107,715 363.657,104	28.293
10	621.107,715 363.657,104	11	621.116,565 363.665,624	12.285
11	621.116,565 363.665,624	12	621.117,271 363.666,236	0.934
12	621.117,271 363.666,236	13	621.139,961 363.685,894	30.021
13	621.139,961 363.685,894	14	621.139,127 363.686,454	1.005
14	621.139,127 363.686,454	1	621.122,549 363.698,185	20.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.647 Masurata: 1.472	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079967, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

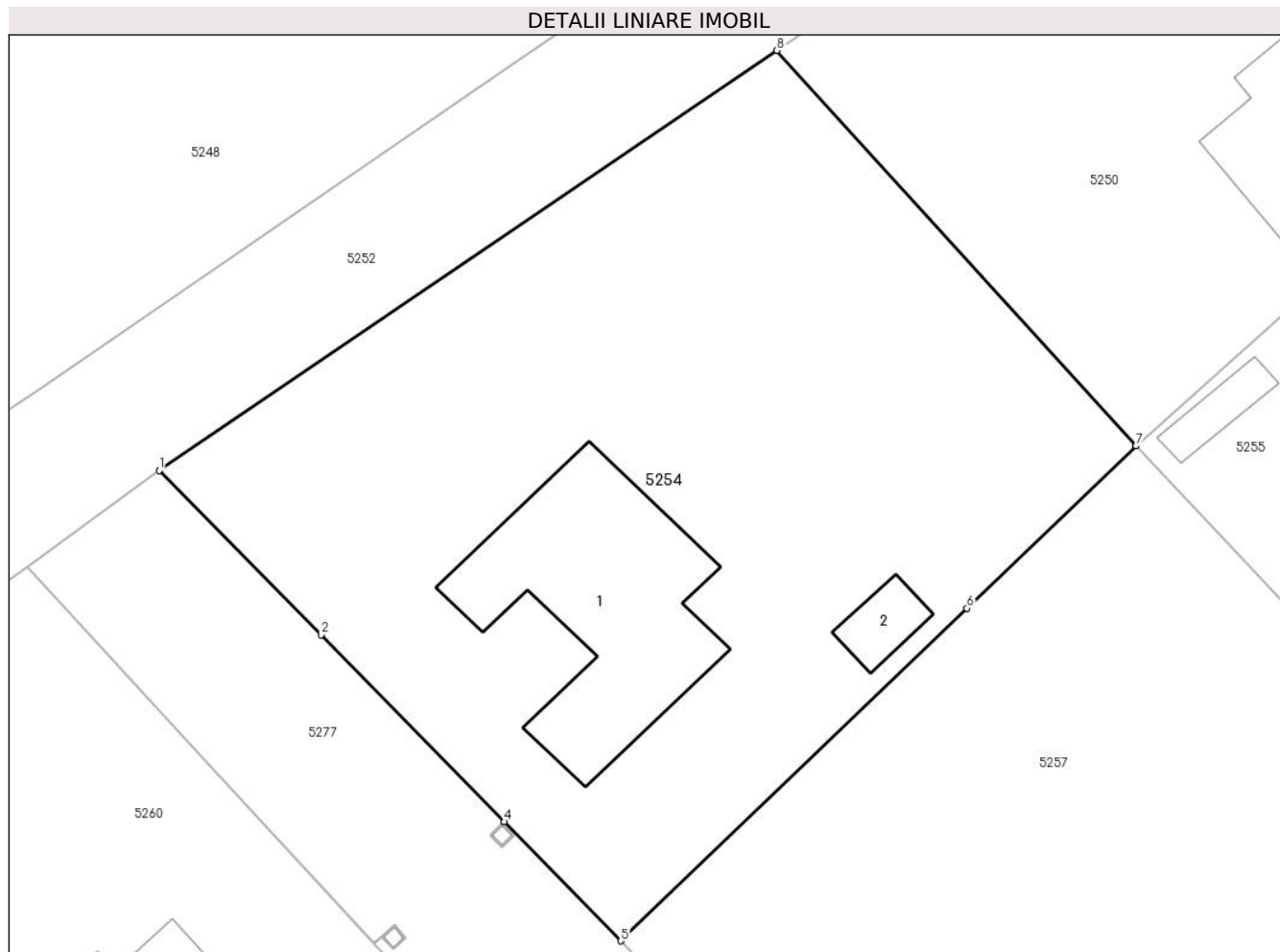
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.647 Masurata: 1.472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	545	-	-	-	
2	arabil	DA	927	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.945,772 363.659,127	2	620.955,207 363.649,551	13.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.955,207 363.649,551	3	620.965,882 363.638,655	15.254
3	620.965,882 363.638,655	4	620.965,884 363.638,654	0.002
4	620.965,884 363.638,654	5	620.972,693 363.631,704	9.73
5	620.972,693 363.631,704	6	620.992,881 363.651,087	27.987
6	620.992,881 363.651,087	7	621.002,751 363.660,563	13.683
7	621.002,751 363.660,563	8	620.981,788 363.683,627	31.167
8	620.981,788 363.683,627	1	620.945,772 363.659,127	43.559

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20896	Din acte: 1.355 Masurata: 1.447	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20896-C1	Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta-construita in 1970, materiale:caramida, acoperita cu tabla,nu are certificat energetic sau lift
A1.2	20896-C2	Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa-construita in 1971, materiale:caramida, acoperita cu tabla,nu are certificat energetic sau lift
A1.3	20896-C3	Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa-construita in 1971, materiale:caramida, acoperita cu pl. azbociment,nu are certificat energetic sau lift
A1.4	20896-C4	Loc. Jilavele, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa-construita in 1971, materiale:paanta, acoperita cu pl. azbociment,nu are certificat energetic sau lift

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>77813 / 18/12/2013</b>		
Act Administrativ nr. 079990/50500, din 18/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (; act administrativ nr. 399/06-12-2013 emis de PRIMARIA JILAVELE.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) OPRISAN TUDORA, toti;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) OPRISAN TUDORA, toti;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>58033 / 20/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 252, din 20/05/2024 emis de Ion Traian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) OPRISAN TUDORA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) OPRISAN VIOREL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) OPRISAN IONEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

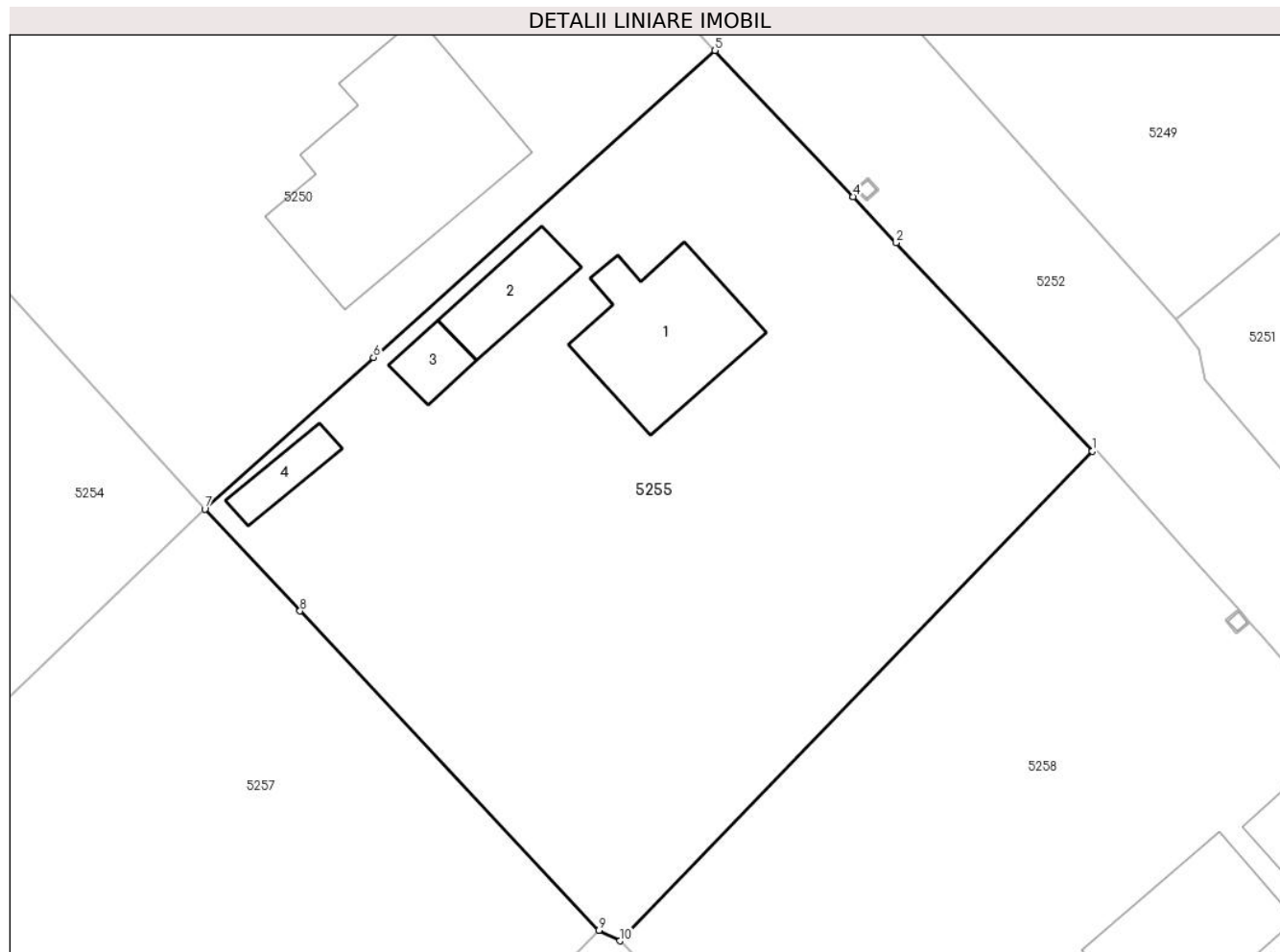
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
20896	Din acte: 1.355 Masurata: 1.447	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	-	-	-	
2	arabil	DA	924	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20896-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta-construita in 1970, materiale:caramida, acoperita cu tabla,nu are certificat energetic sau lift
A1.2	20896-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa-construita in 1971, materiale:caramida, acoperita cu tabla,nu are certificat energetic sau lift
A1.3	20896-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa-construita in 1971, materiale:caramida, acoperita cu pl. azbociment,nu are certificat energetic sau lift

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	20896-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa-construita in 1971, materiale:paianta, acoperita cu pl. azbociment,nu are certificat energetic sau lift

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.056,503 363.664,064	2	621.044,613 363.676,688	17.342
2	621.044,613 363.676,688	3	621.041,996 363.679,466	3.817
3	621.041,996 363.679,466	4	621.041,99 363.679,473	0.009
4	621.041,99 363.679,473	5	621.033,648 363.688,33	12.167
5	621.033,648 363.688,33	6	621.012,965 363.669,742	27.808
6	621.012,965 363.669,742	7	621.002,751 363.660,563	13.732
7	621.002,751 363.660,563	8	621.008,521 363.654,398	8.444
8	621.008,521 363.654,398	9	621.026,617 363.635,065	26.481
9	621.026,617 363.635,065	10	621.027,885 363.634,425	1.42
10	621.027,885 363.634,425	1	621.056,503 363.664,064	41.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Drumul Viilor, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27098	244	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn si plasa

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27098-C1	Loc. Jilavele, Str Drumul Viilor, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; construita in 1975

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>61911 / 06/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 1119, din 04/07/2022 emis de Dan Laurentiu (; act notarial nr 1118 din 04.07.2022, emis de Dan Laurentiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27098 a imobilului cu numarul cadastral 27098 / UAT Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27059 inscris in cartea funciara 27059;	A1
B4	Se radiaza din oficiu inscrierea de sub B3.	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CĂLIN VASILE</b> , necasatorit;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

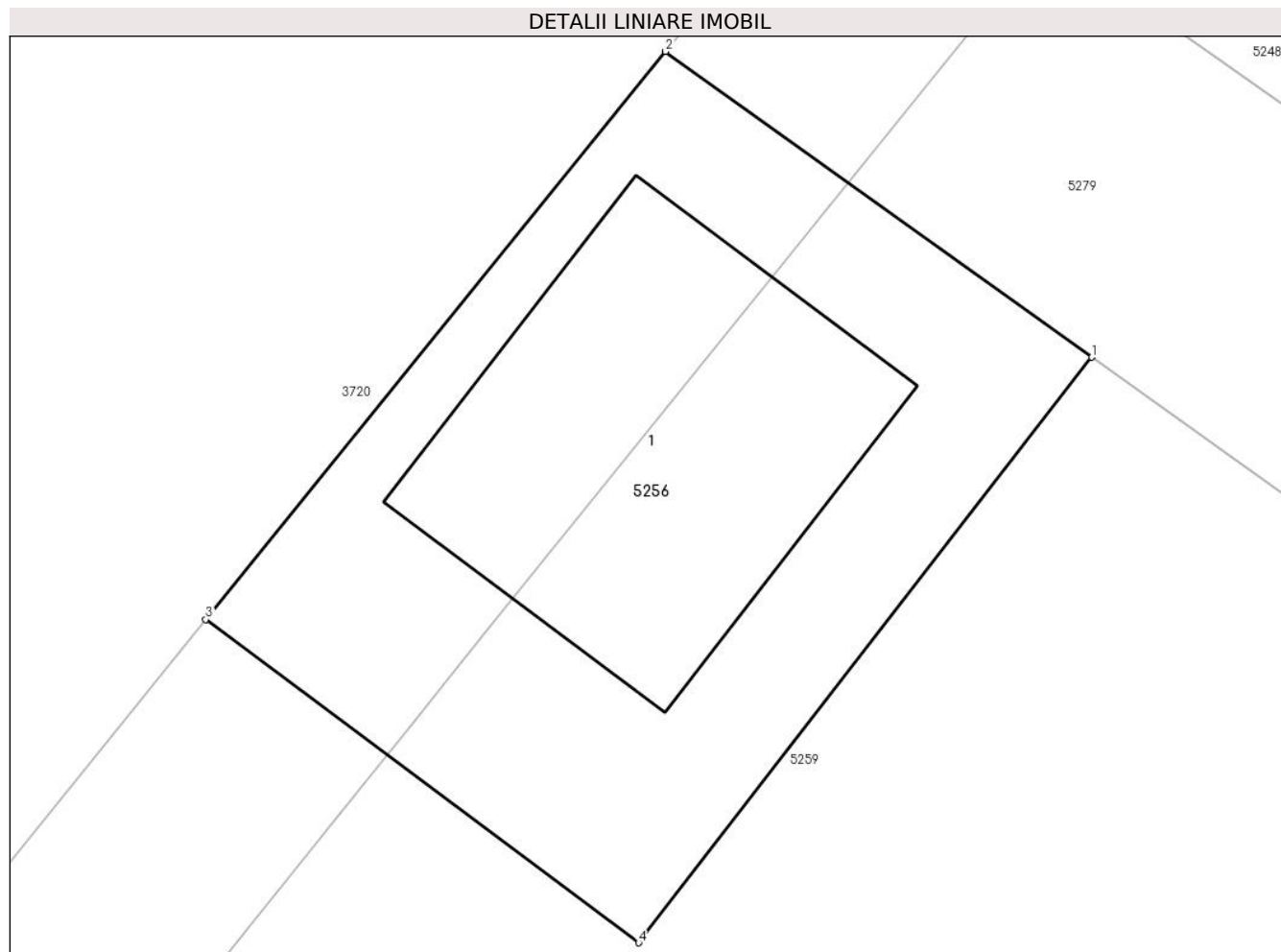
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27098	244	Imobil imprejmuit cu gard de lemn si plasa

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	244	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27098-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; construita in 1975

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.774,048 363.667,302	2	620.763,404 363.674,932	13.096
2	620.763,404 363.674,932	3	620.751,919 363.660,758	18.243
3	620.751,919 363.660,758	4	620.762,73 363.652,692	13.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.762,73 363.652,692	1	620.774,048 363.667,302	18.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.525 Masurata: 1.455	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079943, din 01/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNACHE T. VASILICA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNACHE T. VASILICA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

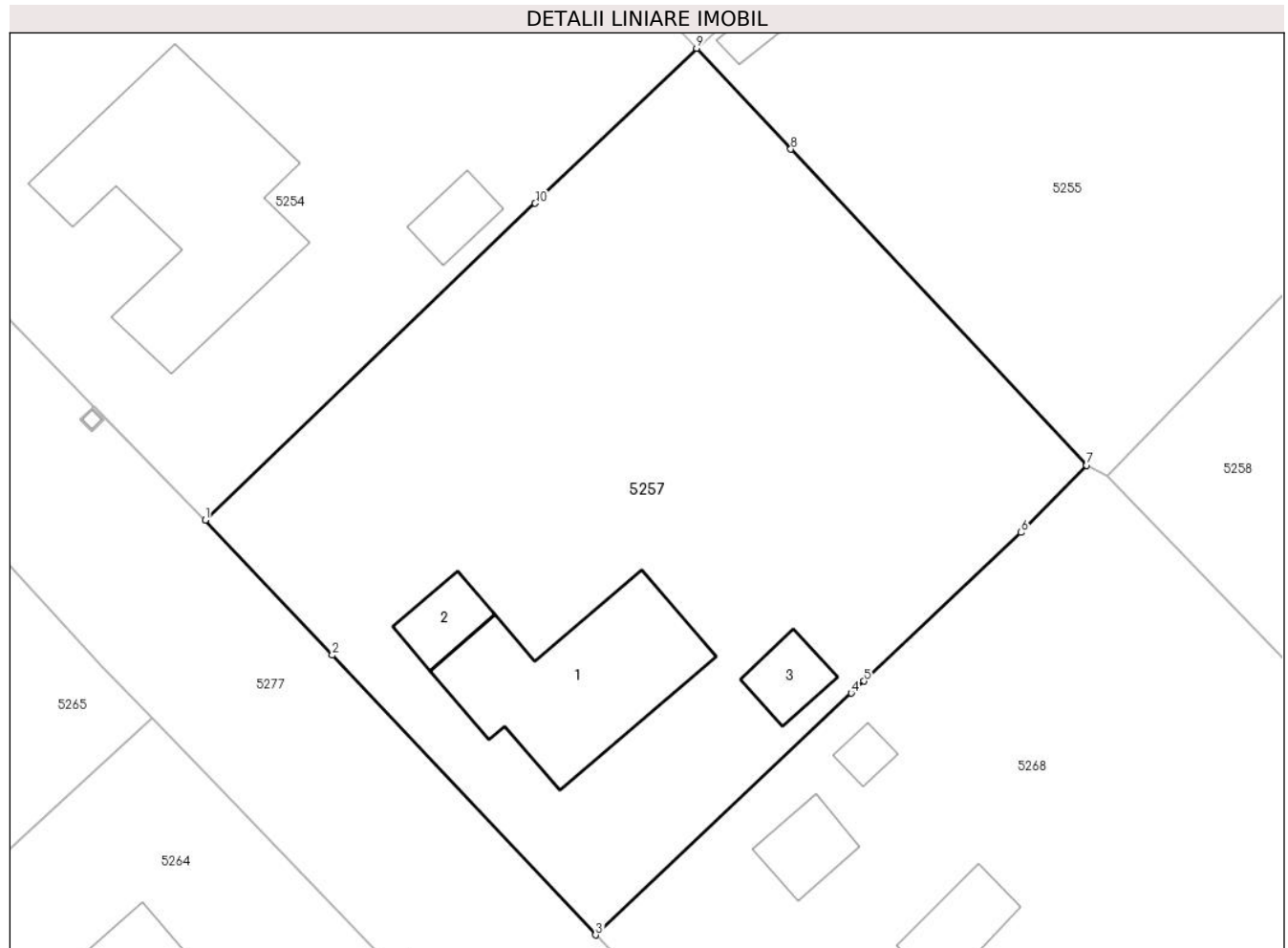
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.525 Masurata: 1.455	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	439	-	-	-	
2	arabil	DA	1.016	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.972,693 363.631,704	2	620.980,469 363.623,447	11.342
2	620.980,469 363.623,447	3	620.996,578 363.606,339	23.499
3	620.996,578 363.606,339	4	621.012,207 363.621,132	21.52
4	621.012,207 363.621,132	5	621.012,982 363.621,865	1.067
5	621.012,982 363.621,865	6	621.022,592 363.630,952	13.226
6	621.022,592 363.630,952	7	621.026,617 363.635,065	5.755
7	621.026,617 363.635,065	8	621.008,521 363.654,398	26.481
8	621.008,521 363.654,398	9	621.002,751 363.660,563	8.444
9	621.002,751 363.660,563	10	620.992,881 363.651,087	13.683
10	620.992,881 363.651,087	1	620.972,693 363.631,704	27.987

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26923	Din acte: 1.495 Masurata: 1.587	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn si plasa.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26923-C1	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; construita in 1967
A1.2	26923-C2	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; construita in 1970.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>51718 / 08/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 292, din 03/03/2021 emis de Nitu Cristina Emilia (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ IOANA, casatorita cu; 2) IONIȚĂ VASILICĂ	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

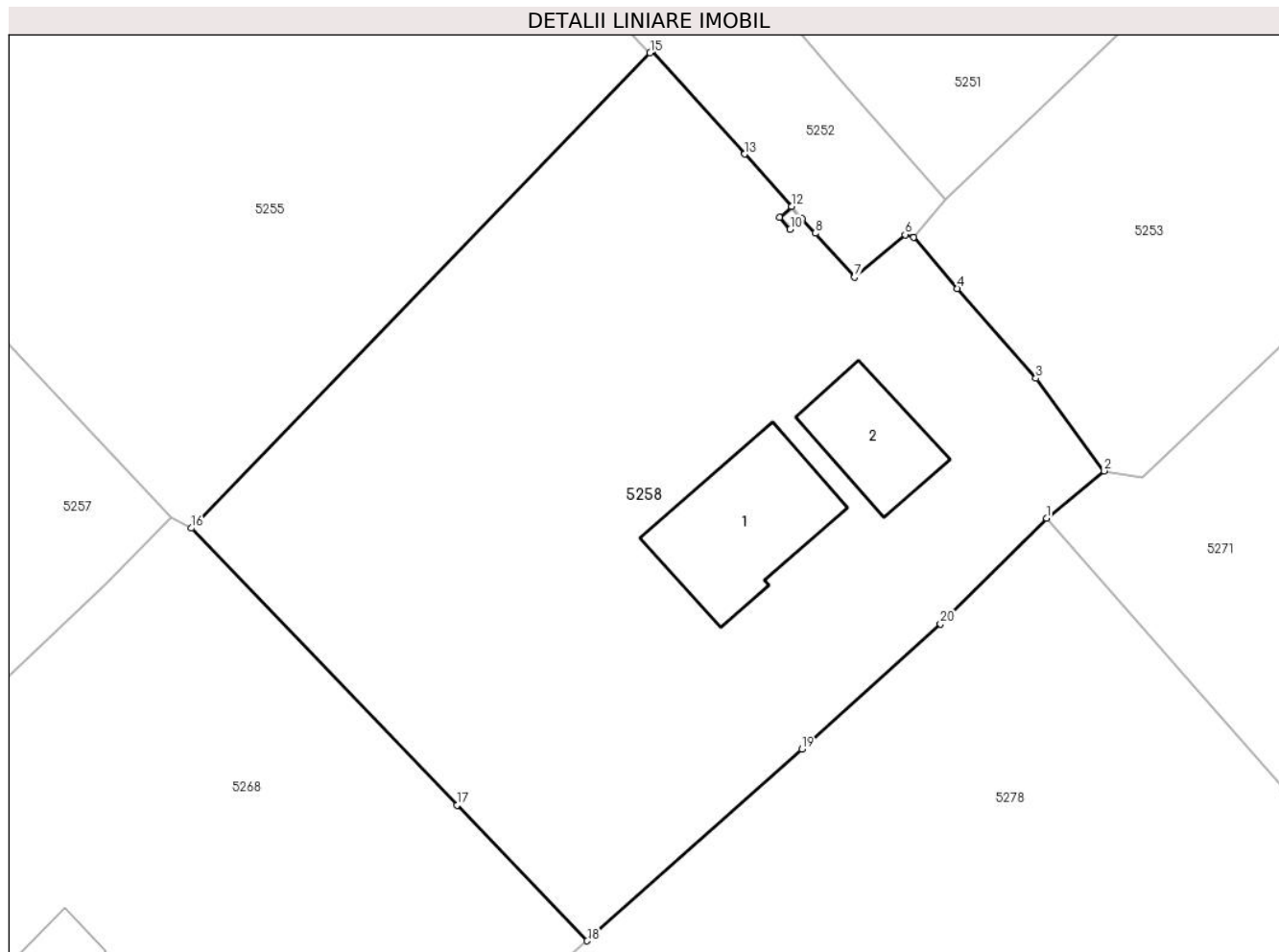
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>51718 / 08/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 292, din 03/03/2021 emis de Nitu Cristina Emilia (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B4, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra intregului imobil, in executarea obligatiei de intretinere. 1) TUDORACHE GHERGHINA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORACHE GHERGHINA	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26923	Din acte: 1.495 Masurata: 1.587	Imobil imprejmuit cu gard de lemn si plasa.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	-	-	-	
2	arabil	DA	939	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26923-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; construita in 1967
A1.2	26923-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; construita in 1970.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.081,233 363.635,035	2	621.084,828 363.637,989	4.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.084,828 363.637,989	3	621.080,574 363.643,762	7.171
3	621.080,574 363.643,762	4	621.075,679 363.649,364	7.439
4	621.075,679 363.649,364	5	621.072,932 363.652,551	4.207
5	621.072,932 363.652,551	6	621.072,412 363.652,72	0.547
6	621.072,412 363.652,72	7	621.069,259 363.650,07	4.119
7	621.069,259 363.650,07	8	621.066,815 363.652,81	3.672
8	621.066,815 363.652,81	9	621.065,995 363.653,73	1.232
9	621.065,995 363.653,73	10	621.065,246 363.653,062	1.004
10	621.065,246 363.653,062	11	621.064,587 363.653,814	1.0
11	621.064,587 363.653,814	12	621.065,328 363.654,477	0.994
12	621.065,328 363.654,477	13	621.062,406 363.657,754	4.391
13	621.062,406 363.657,754	14	621.056,647 363.664,212	8.653
14	621.056,647 363.664,212	15	621.056,503 363.664,064	0.206
15	621.056,503 363.664,064	16	621.027,885 363.634,425	41.2
16	621.027,885 363.634,425	17	621.044,457 363.617,151	23.938
17	621.044,457 363.617,151	18	621.052,581 363.608,69	11.73
18	621.052,581 363.608,69	19	621.065,971 363.620,639	17.946
19	621.065,971 363.620,639	20	621.074,621 363.628,452	11.656
20	621.074,621 363.628,452	1	621.081,233 363.635,035	9.33

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Drumul Viilor, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27097	1.551	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>61911 / 06/07/2022</b>		
Act Notarial nr. 1119, din 04/07/2022 emis de Dan Laurentiu (ACT DE DEZMEMBRARE; act notarial nr 1118 din 04.07.2022, emis de Dan Laurentiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27097 a imobilului cu numarul cadastral 27097 / UAT Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27059 inscris in cartea funciara 27059;	A1
Act Notarial nr. 569, din 08/04/2022 emis de Dan Laurentiu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PARAIPAN MIHAELA-ROMARTA</b> , casatorita cu; 2) <b>PARAIPAN ION</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27059/Jilavele, inscrisa prin incheierea nr. 36098 din 12/04/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. 1119, din 04/07/2022 emis de Dan Laurentiu (ACT DE DEZMEMBRARE; act notarial nr 1118 din 04.07.2022, emis de Dan Laurentiu);		
B4	Se radiaza din oficiu inscrierea de sub B3.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

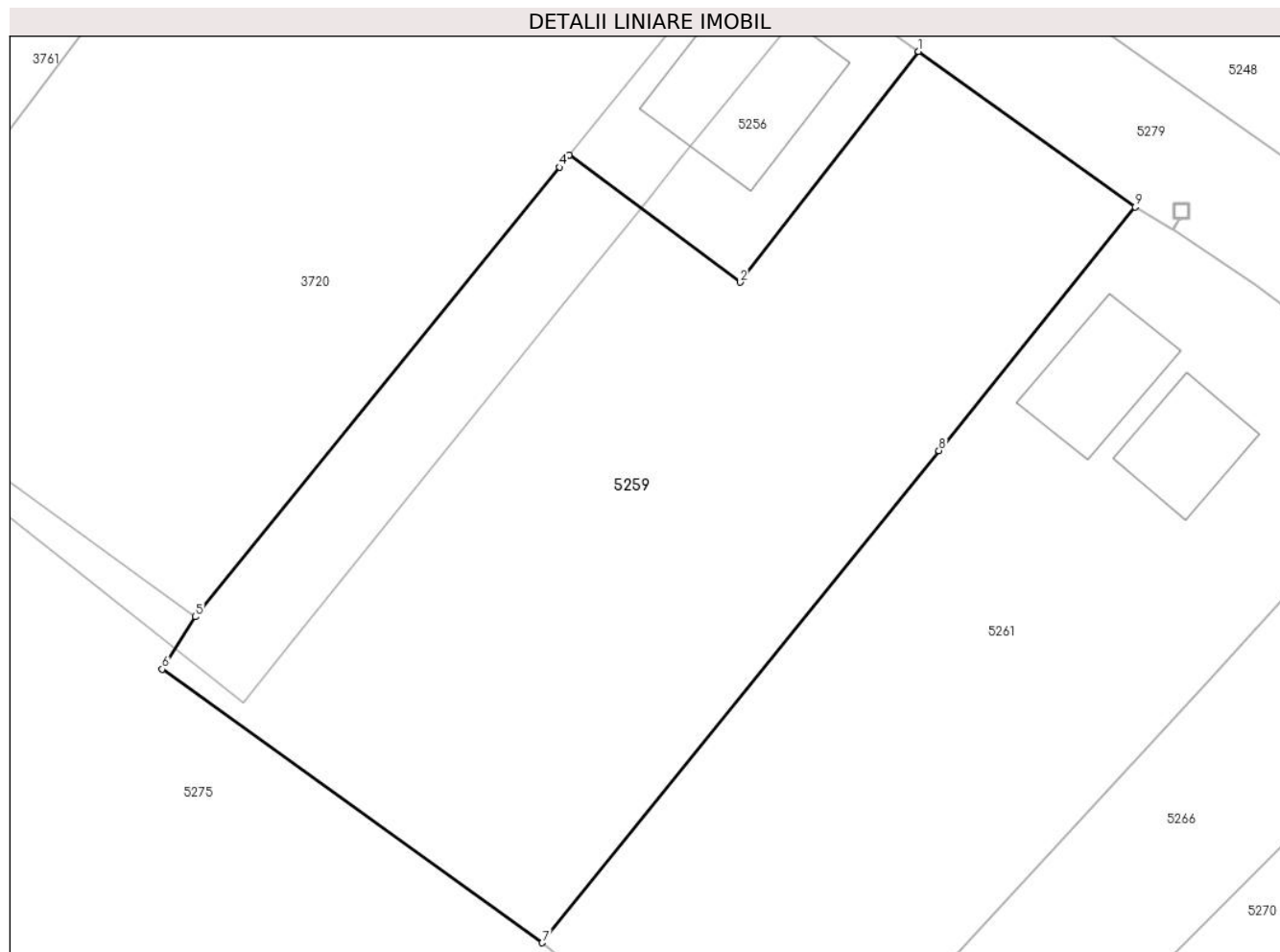
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27097	1.551	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	341	-	-	-	
2	arabil	DA	1.210	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.774,048 363.667,302	2	620.762,73 363.652,692	18.481
2	620.762,73 363.652,692	3	620.751,919 363.660,758	13.488
3	620.751,919 363.660,758	4	620.751,286 363.659,977	1.005
4	620.751,286 363.659,977	5	620.728,208 363.631,506	36.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.728,208 363.631,506	6	620.726,106 363.628,19	3.926
6	620.726,106 363.628,19	7	620.750,205 363.610,868	29.679
7	620.750,205 363.610,868	8	620.775,348 363.642,034	40.044
8	620.775,348 363.642,034	9	620.787,787 363.657,454	19.812
9	620.787,787 363.657,454	1	620.774,048 363.667,302	16.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

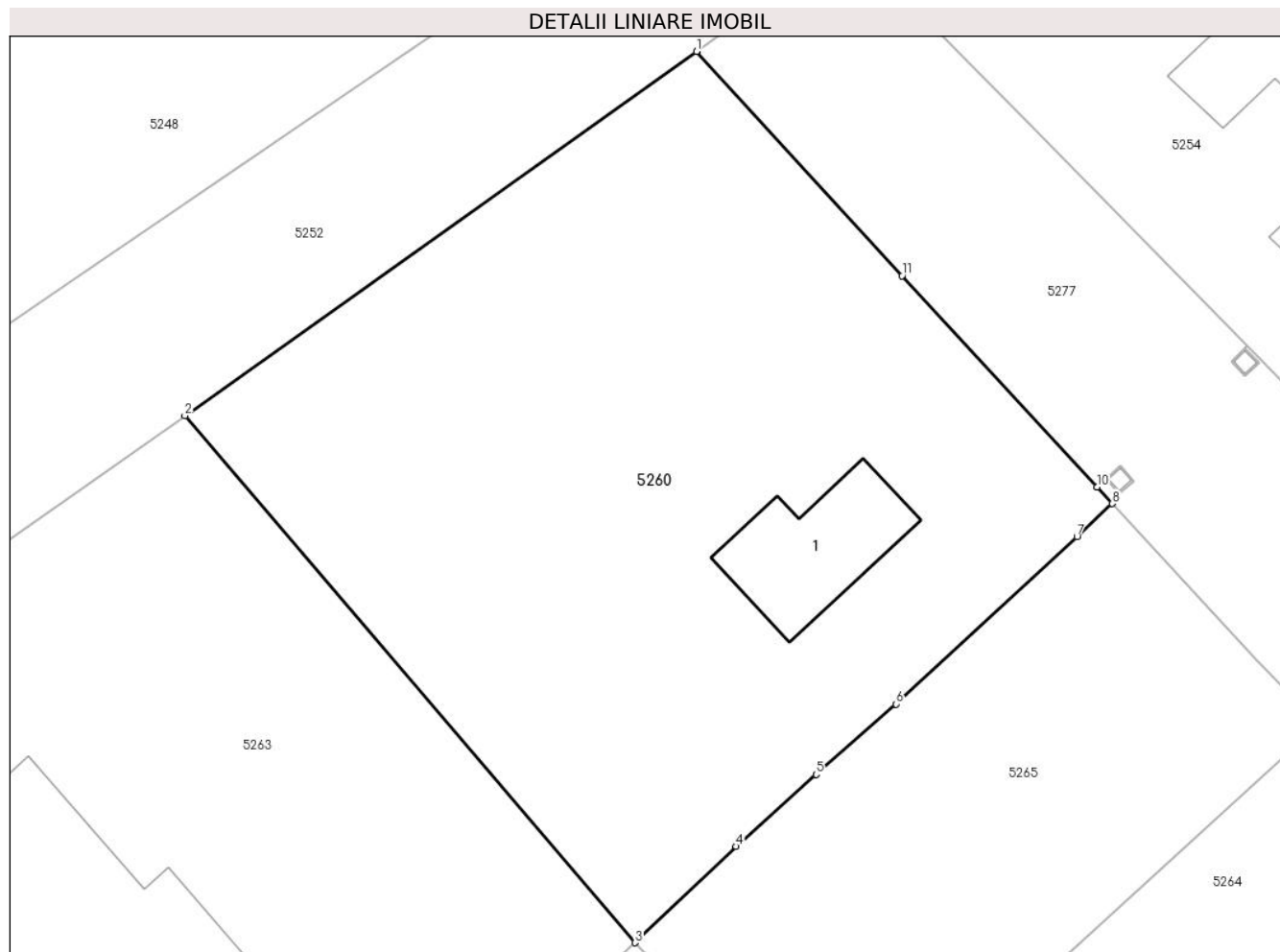
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	318	-	-	-	
2	arabil	DA	741	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.938,07 363.653,518	2	620.912,24 363.635,144	31.698
2	620.912,24 363.635,144	3	620.934,959 363.608,565	34.966
3	620.934,959 363.608,565	4	620.940,068 363.613,419	7.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.940,068 363.613,419	5	620.944,112 363.617,055	5.438
5	620.944,112 363.617,055	6	620.948,147 363.620,601	5.372
6	620.948,147 363.620,601	7	620.957,287 363.629,058	12.452
7	620.957,287 363.629,058	8	620.959,07 363.630,709	2.43
8	620.959,07 363.630,709	9	620.958,291 363.631,552	1.148
9	620.958,291 363.631,552	10	620.958,286 363.631,557	0.007
10	620.958,286 363.631,557	11	620.948,451 363.642,205	14.495
11	620.948,451 363.642,205	1	620.938,07 363.653,518	15.354

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.290 Masurata: 1.321	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079994, din 21/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 32 din 30.10.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN S. CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN S. CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

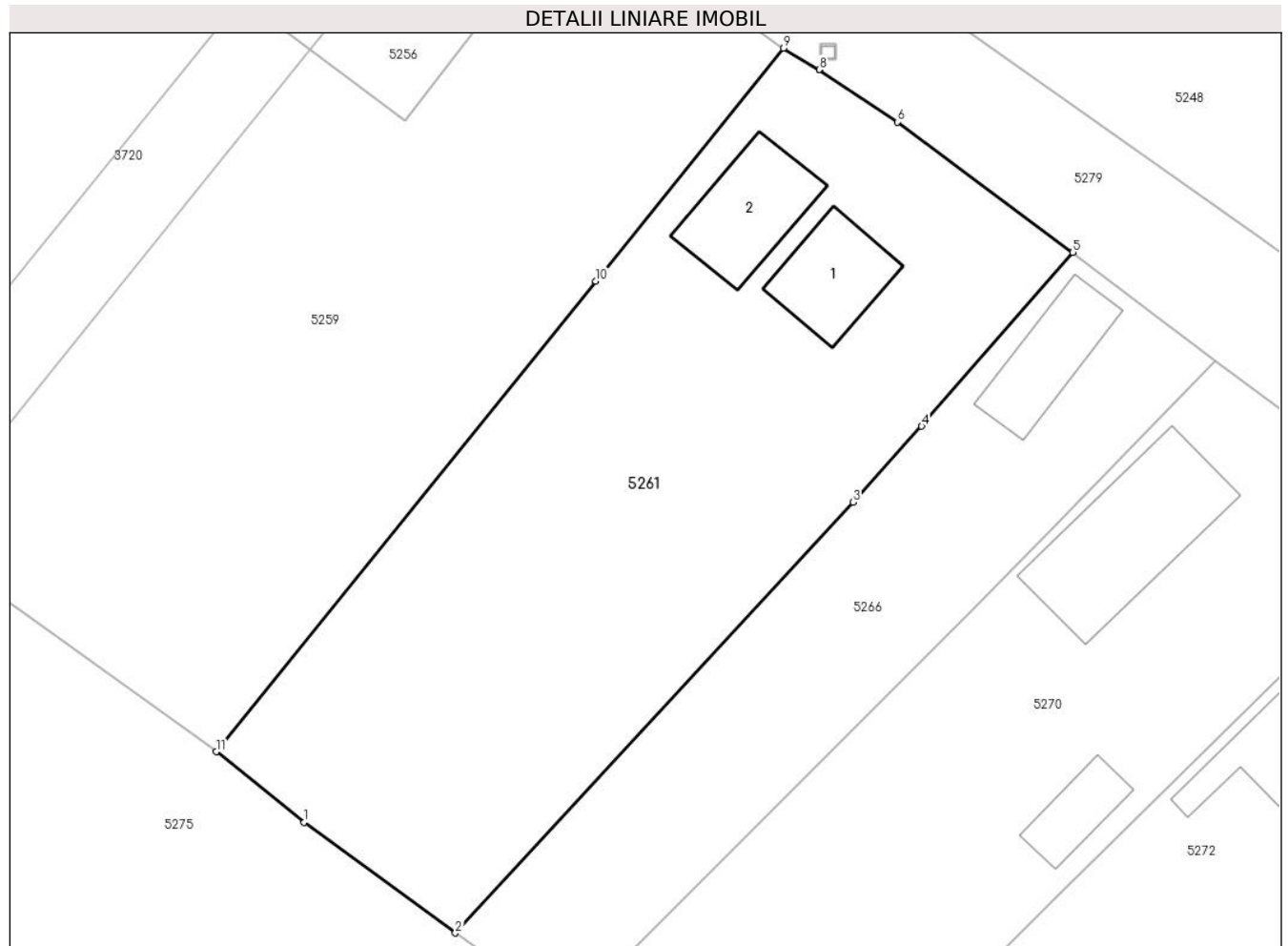
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.290 Masurata: 1.321	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	-	-	-	
2	arabil	DA	834	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.756,027 363.606,19	2	620.766,046 363.598,865	12.411
2	620.766,046 363.598,865	3	620.792,398 363.627,391	38.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.792,398 363.627,391	4	620.796,939 363.632,427	6.781
4	620.796,939 363.632,427	5	620.806,954 363.643,939	15.259
5	620.806,954 363.643,939	6	620.795,325 363.652,572	14.483
6	620.795,325 363.652,572	7	620.790,185 363.656,032	6.196
7	620.790,185 363.656,032	8	620.790,162 363.656,047	0.027
8	620.790,162 363.656,047	9	620.787,787 363.657,454	2.76
9	620.787,787 363.657,454	10	620.775,348 363.642,034	19.812
10	620.775,348 363.642,034	11	620.750,205 363.610,868	40.044
11	620.750,205 363.610,868	1	620.756,027 363.606,19	7.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 77, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27226	Din acte: 777 Masurata: 837	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27226-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 77, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter, construita in 1960.
A1.2	27226-C2	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Nr. 77, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter, construita in 1962.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>77200 / 17/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 783, din 16/05/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) JELESCU NICOLAE-ALEXANDRU, necasatorit;	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MACIUCA DAVID-MIHAI, necasatorit;	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

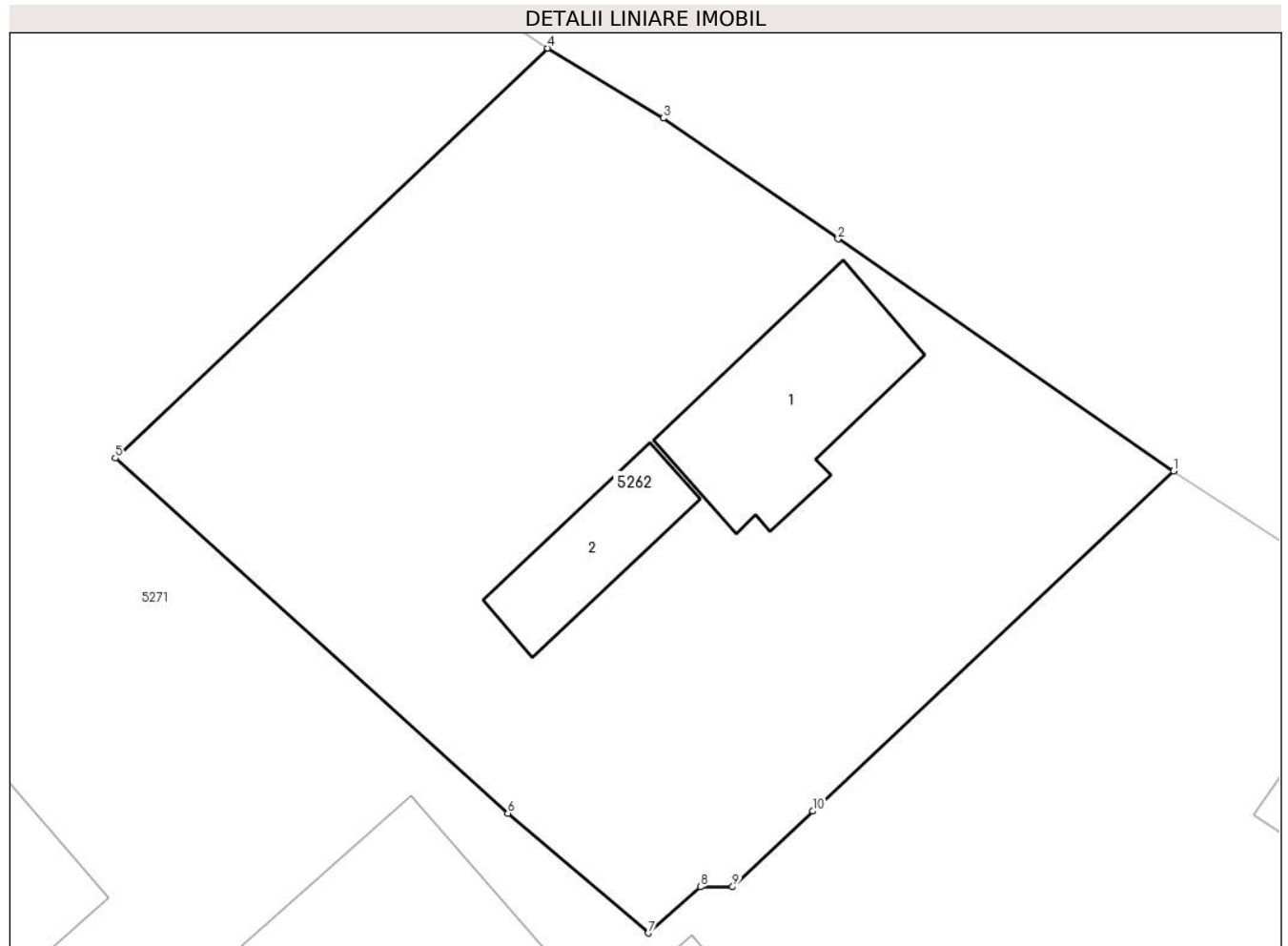
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27226	Din acte: 777 Masurata: 837	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	342	-	-	-	
2	arabil	DA	495	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27226-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter, construita in 1960.
A1.2	27226-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter, construita in 1962.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.226,066 363.628,01	2	621.212,019 363.637,72	17.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.212,019 363.637,72	3	621.204,71 363.642,772	8.885
3	621.204,71 363.642,772	4	621.199,876 363.645,7	5.652
4	621.199,876 363.645,7	5	621.181,779 363.628,554	24.93
5	621.181,779 363.628,554	6	621.198,202 363.613,692	22.149
6	621.198,202 363.613,692	7	621.204,083 363.608,682	7.726
7	621.204,083 363.608,682	8	621.206,266 363.610,616	2.916
8	621.206,266 363.610,616	9	621.207,612 363.610,615	1.346
9	621.207,612 363.610,615	10	621.210,97 363.613,781	4.615
10	621.210,97 363.613,781	1	621.226,066 363.628,01	20.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.703	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Cimitirului, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080125, din 05/07/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM I CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAXIM I CONSTANTIN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.703	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	-	-	-	
2	arabil	DA	1.008	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 239	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:239 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.912,24 363.635,144	2	620.872,436 363.607,106	48.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.872,436 363.607,106	3	620.872,741 363.605,2	1.93
3	620.872,741 363.605,2	4	620.877,4 363.601,852	5.737
4	620.877,4 363.601,852	5	620.898,174 363.586,92	25.584
5	620.898,174 363.586,92	6	620.905,823 363.581,423	9.419
6	620.905,823 363.581,423	7	620.934,959 363.608,565	39.82
7	620.934,959 363.608,565	1	620.912,24 363.635,144	34.966

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Drumul Stadionului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27336	788	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27336-C1	Loc. Jilavele, Str Drumul Stadionului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1965
A1.2	27336-C2	Loc. Jilavele, Str Drumul Stadionului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1968

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29933 / 13/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 446, din 12/03/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ACT DE DEZMEMBRARE; );		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27336 a imobilului cu numarul cadastral 27336 / UAT Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27322 inscris in cartea funciara 27322;	A1
Act Administrativ nr. 18282, din 19/02/2024 emis de OCPI IALOMITA;		
B6	se radiaza notarea de la B5	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 446, din 12/03/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ACT DE DEZMEMBRARE; Act Notarial nr. 448, din 12/03/2024 emis de Nitu Cristina Emilia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANAIT GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIELU IULIANA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

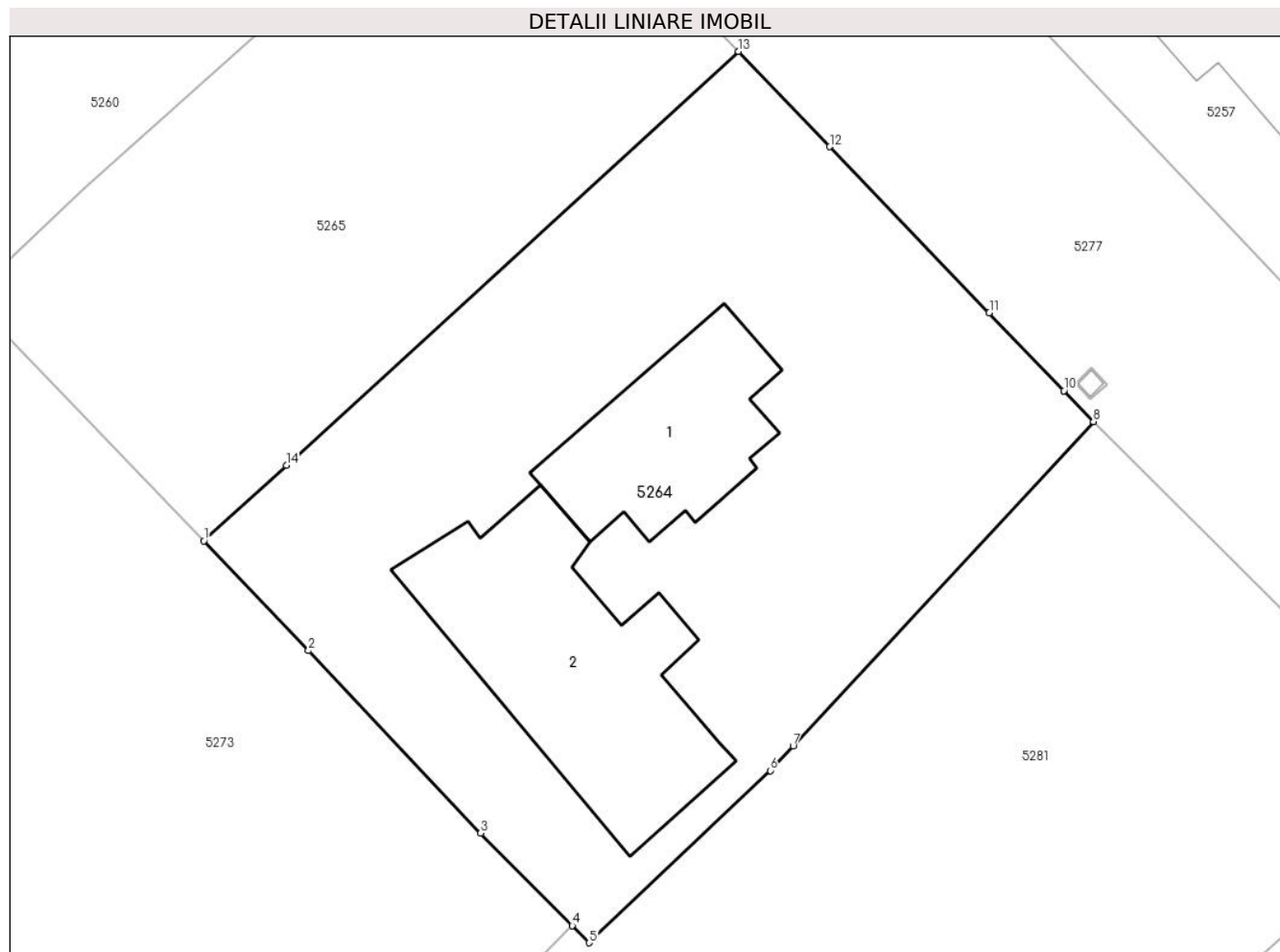
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27336	788	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	499	-	-	-	
2	arabil	DA	128	-	-	-	
3	arabil	DA	161	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27336-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1965
A1.2	27336-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1968

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.945,503 363.597,662	2	620.950,193 363.592,744	6.796
2	620.950,193 363.592,744	3	620.957,922 363.584,562	11.255
3	620.957,922 363.584,562	4	620.962,032 363.580,414	5.839
4	620.962,032 363.580,414	5	620.962,787 363.579,652	1.073
5	620.962,787 363.579,652	6	620.970,91 363.587,367	11.203
6	620.970,91 363.587,367	7	620.971,942 363.588,48	1.518
7	620.971,942 363.588,48	8	620.985,412 363.603,012	19.815
8	620.985,412 363.603,012	9	620.984,087 363.604,391	1.912
9	620.984,087 363.604,391	10	620.984,085 363.604,393	0.003
10	620.984,085 363.604,393	11	620.980,738 363.607,876	4.83
11	620.980,738 363.607,876	12	620.973,585 363.615,321	10.324
12	620.973,585 363.615,321	13	620.969,479 363.619,595	5.927
13	620.969,479 363.619,595	14	620.949,201 363.601,045	27.483
14	620.949,201 363.601,045	1	620.945,503 363.597,662	5.012

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Drumul Stadionului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27335	Din acte: 491 Masurata: 496	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29933 / 13/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 446, din 12/03/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ACT DE DEZMEMBRARE; );		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27335 a imobilului cu numarul cadastral 27335 / UAT Jilavele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27322 inscris in cartea funciara 27322;	A1
Act Administrativ nr. 18282, din 19/02/2024 emis de OCPI IALOMITA;		
B6	se radiaza notarea de la B5	A1
Act Notarial nr. 448, din 12/03/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; Act Notarial nr. 446, din 12/03/2024 emis de Nitu Cristina Emilia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

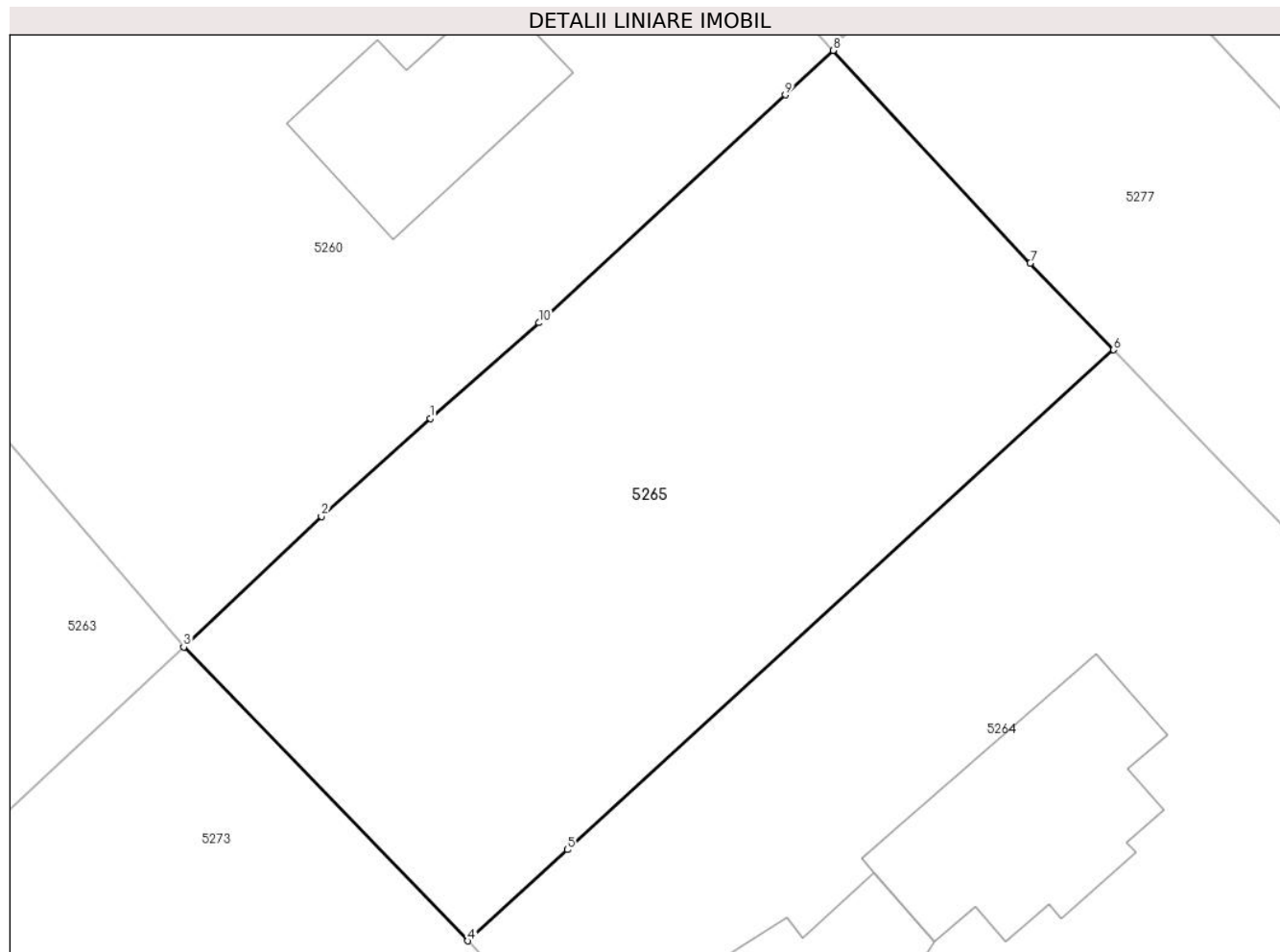
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27335	Din acte: 491 Masurata: 496	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	496	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.944,112 363.617,055	2	620.940,068 363.613,419	5.438
2	620.940,068 363.613,419	3	620.934,959 363.608,565	7.047
3	620.934,959 363.608,565	4	620.945,503 363.597,662	15.167
4	620.945,503 363.597,662	5	620.949,201 363.601,045	5.012
5	620.949,201 363.601,045	6	620.969,479 363.619,595	27.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.969,479 363.619,595	7	620.966,385 363.622,815	4.466
7	620.966,385 363.622,815	8	620.959,07 363.630,709	10.762
8	620.959,07 363.630,709	9	620.957,287 363.629,058	2.43
9	620.957,287 363.629,058	10	620.948,147 363.620,601	12.452
10	620.948,147 363.620,601	1	620.944,112 363.617,055	5.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 672 Masurata: 629	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 079995, din 21/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 38 din 9.07.2021);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AVRAM M. TOMA</b> DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AVRAM M. TOMA</b> DEFUNCT:Da 2) <b>AVRAM FLORENTINA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

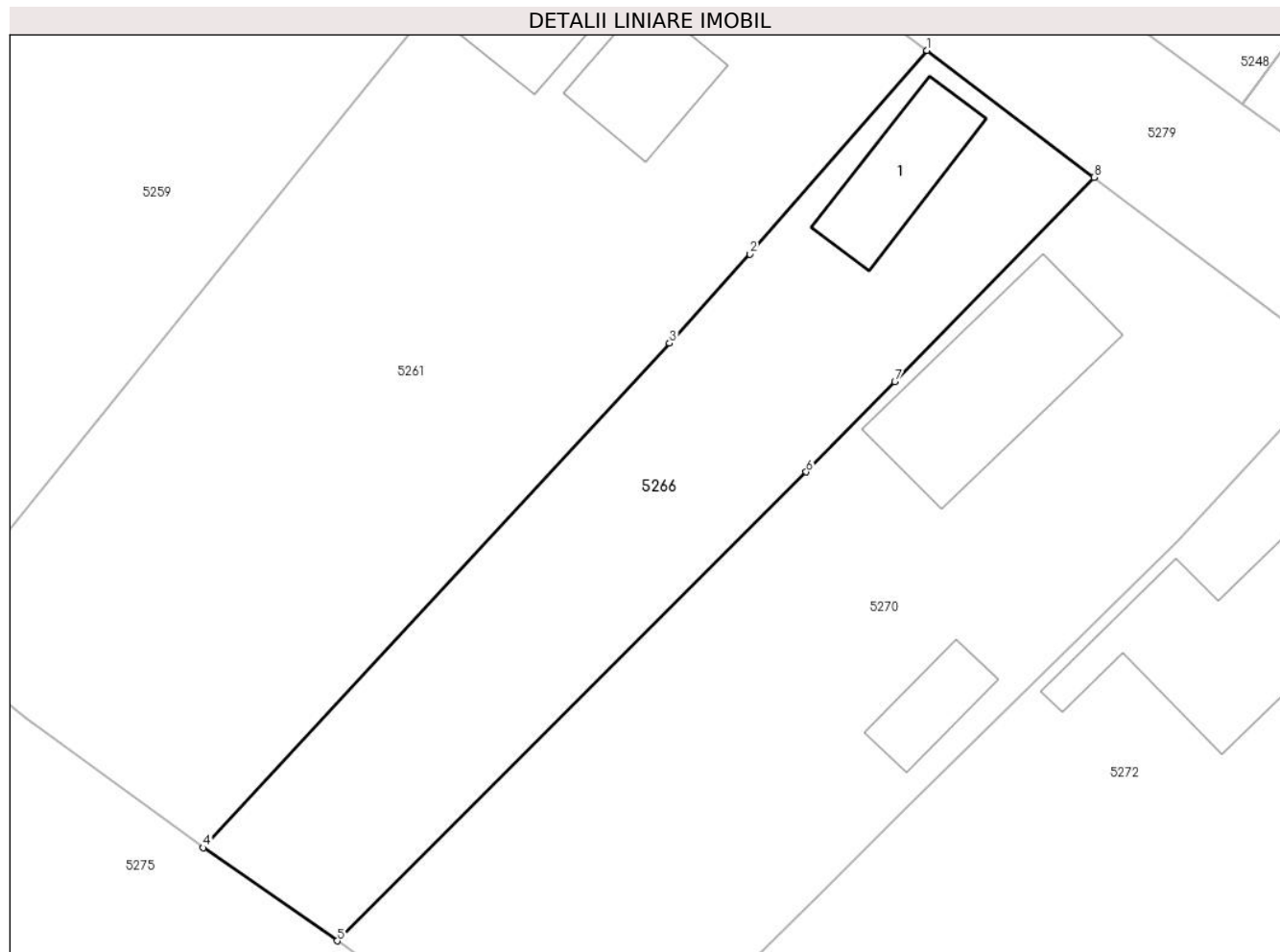
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 672 Masurata: 629	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	178	-	-	-	
2	arabil	DA	451	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.806,954 363.643,939	2	620.796,939 363.632,427	15.259
2	620.796,939 363.632,427	3	620.792,398 363.627,391	6.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.792,398 363.627,391	4	620.766,046 363.598,865	38.835
4	620.766,046 363.598,865	5	620.773,616 363.593,603	9.219
5	620.773,616 363.593,603	6	620.800,131 363.620,109	37.492
6	620.800,131 363.620,109	7	620.805,136 363.625,217	7.151
7	620.805,136 363.625,217	8	620.816,392 363.636,761	16.123
8	620.816,392 363.636,761	1	620.806,954 363.643,939	11.857

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 124 Masurata: 149	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 64, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. PESLA ENE S.N.C., CIF:9999999999999

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

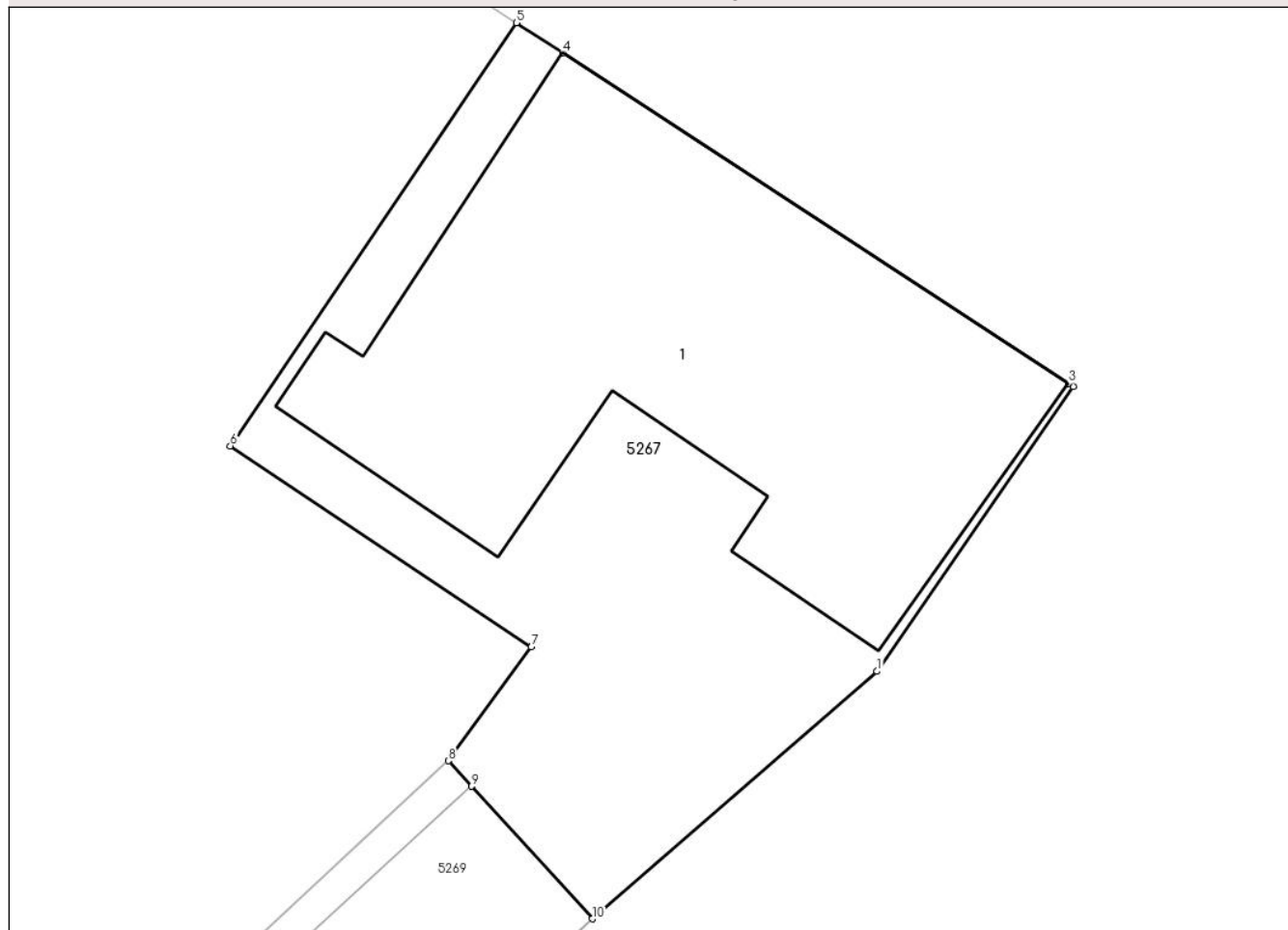
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 124 Masurata: 149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	149	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.242,312 363.609,123	2	621.246,223 363.614,799	6.893
2	621.246,223 363.614,799	3	621.246,129 363.614,86	0.112
3	621.246,129 363.614,86	4	621.236,043 363.621,444	12.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.236,043 363.621,444	5	621.235,124 363.622,044	1.098
5	621.235,124 363.622,044	6	621.229,423 363.613,614	10.177
6	621.229,423 363.613,614	7	621.235,422 363.609,606	7.215
7	621.235,422 363.609,606	8	621.233,773 363.607,339	2.803
8	621.233,773 363.607,339	9	621.234,235 363.606,832	0.686
9	621.234,235 363.606,832	10	621.236,637 363.604,192	3.569
10	621.236,637 363.604,192	1	621.242,312 363.609,123	7.518

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27231	Din acte: 1.517 Masurata: 1.515	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27231-C1	Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; construita in 1968
A1.2	27231-C2	Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie, construita in 1970
A1.3	27231-C3	Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cotet, construita in 1998

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>23707 / 20/02/2023</b>		
Act Administrativ nr. 748, din 17/02/2023 emis de Primaria Comunei Jilavele (; Act Administrativ nr. 079991/50500, din 18/03/1994 emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor; act administrativ nr 45 din 01.10.2018, emis de Primaria Comunei Jilavele; act administrativ nr 282 din 29.11.1972, emis de Consiliul Popular al Comunei Jilavele;act administrativ nr 745 din 17.02.2023, emis de Primaria Comunei Jilavele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU VASILE, decedat; 2) PETCU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU VASILE, decedat; 2) PETCU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

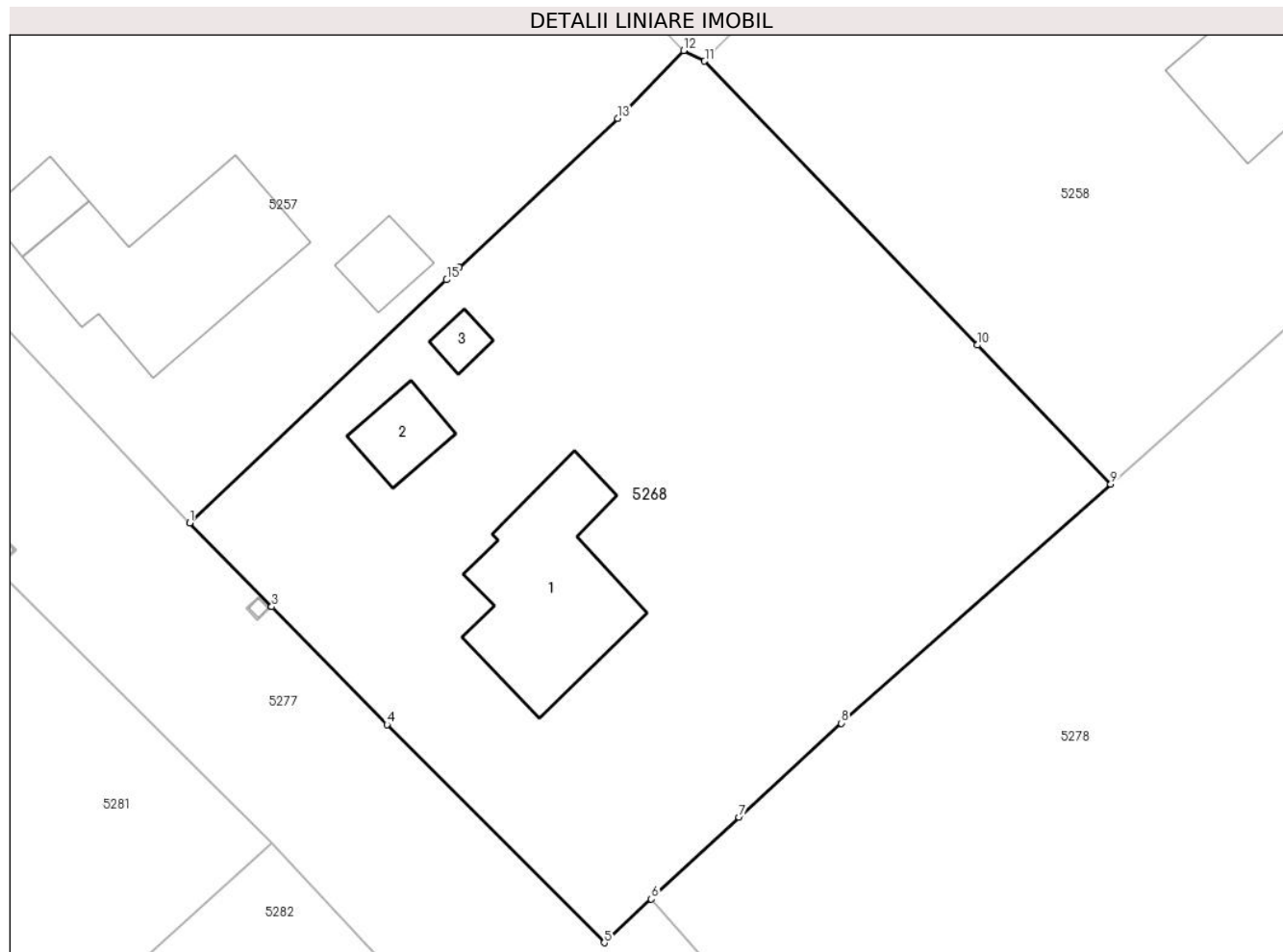
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27231	Din acte: 1.517 Masurata: 1.515	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	611	-	-	-	
2	arabil	DA	657	-	-	-	
3	vie	DA	247	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27231-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; construita in 1968
A1.2	27231-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie, construita in 1970
A1.3	27231-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cotet, construita in 1998

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.996,578 363.606,339	2	621.001,556 363.601,254	7.116
2	621.001,556 363.601,254	3	621.001,566 363.601,244	0.014
3	621.001,566 363.601,244	4	621.008,576 363.594,084	10.02
4	621.008,576 363.594,084	5	621.021,787 363.580,813	18.726
5	621.021,787 363.580,813	6	621.024,653 363.583,474	3.911
6	621.024,653 363.583,474	7	621.029,99 363.588,429	7.283
7	621.029,99 363.588,429	8	621.036,206 363.594,165	8.458
8	621.036,206 363.594,165	9	621.052,581 363.608,69	21.889
9	621.052,581 363.608,69	10	621.044,457 363.617,151	11.73
10	621.044,457 363.617,151	11	621.027,885 363.634,425	23.938
11	621.027,885 363.634,425	12	621.026,617 363.635,065	1.42
12	621.026,617 363.635,065	13	621.022,592 363.630,952	5.755
13	621.022,592 363.630,952	14	621.012,982 363.621,865	13.226
14	621.012,982 363.621,865	15	621.012,207 363.621,132	1.067
15	621.012,207 363.621,132	1	620.996,578 363.606,339	21.52

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1

Nr. cadastral vechi:163

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20779	50	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20779-C1	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; sediu banca

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1008 / 24/10/2000</b>		
Act Normativ nr. 26, din 04/01/1999;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpreluare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UAT JILAVELE</b> , CIF:4365174 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1)</i>	A1
<b>59242 / 11/12/2012</b>		
Act Administrativ nr. 52547, din 07/11/2012 emis de OCPI IALOMITA (; Act Administrativ nr. 4, din 16/05/2006 emis de PRIMARIA JILAVELE ; act administrativ nr. 12/02-10-2006 emis de PRIMARIA JILAVELE);		
B2	se noteaza respingerea cererii inaintata de GHERZU MIHAELA-FLORENTINA, prin persoana fizica autorizata Dinica Marian, cu privire la schimbarea destinatiei constructiei C1 din SEDIU BANCA in SPATIU COMERCIAL - MAGAZIN MIXT	A1.1
<b>497 / 21/03/2005</b>		
Act Administrativ nr. 783, din 03/01/2005;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHERZU MIHAELA FLORENTINA</b> , casatorita; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1)</i>	A1
<b>96 / 03/01/2013</b>		
Act Notarial nr. 4581, din 21/12/2012 emis de ION TRAIAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PANAIT FLORICA</b> , casatorita;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

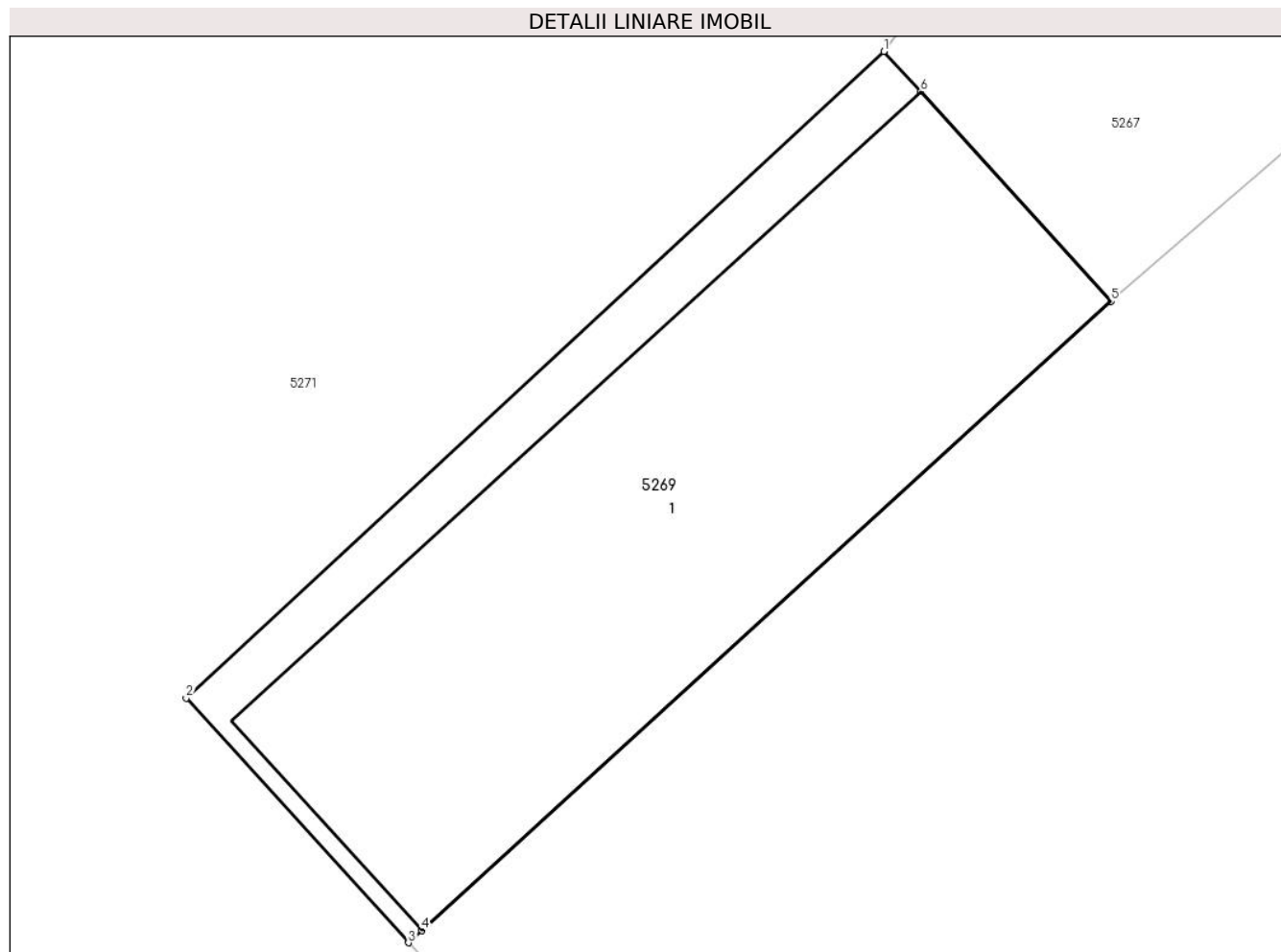
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20779	50	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	50	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20779-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; sediu banca

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.233,773 363.607,339	2	621.224,98 363.599,198	11.983
2	621.224,98 363.599,198	3	621.227,78 363.596,119	4.162
3	621.227,78 363.596,119	4	621.227,948 363.596,272	0.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.227,948 363.596,272	5	621.236,637 363.604,192	11.757
5	621.236,637 363.604,192	6	621.234,235 363.606,832	3.569
6	621.234,235 363.606,832	1	621.233,773 363.607,339	0.686

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 1.056	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079946, din 01/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 10 din 25.02.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AVRAM I. MARIA</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>AVRAM I. MARIA</b> DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

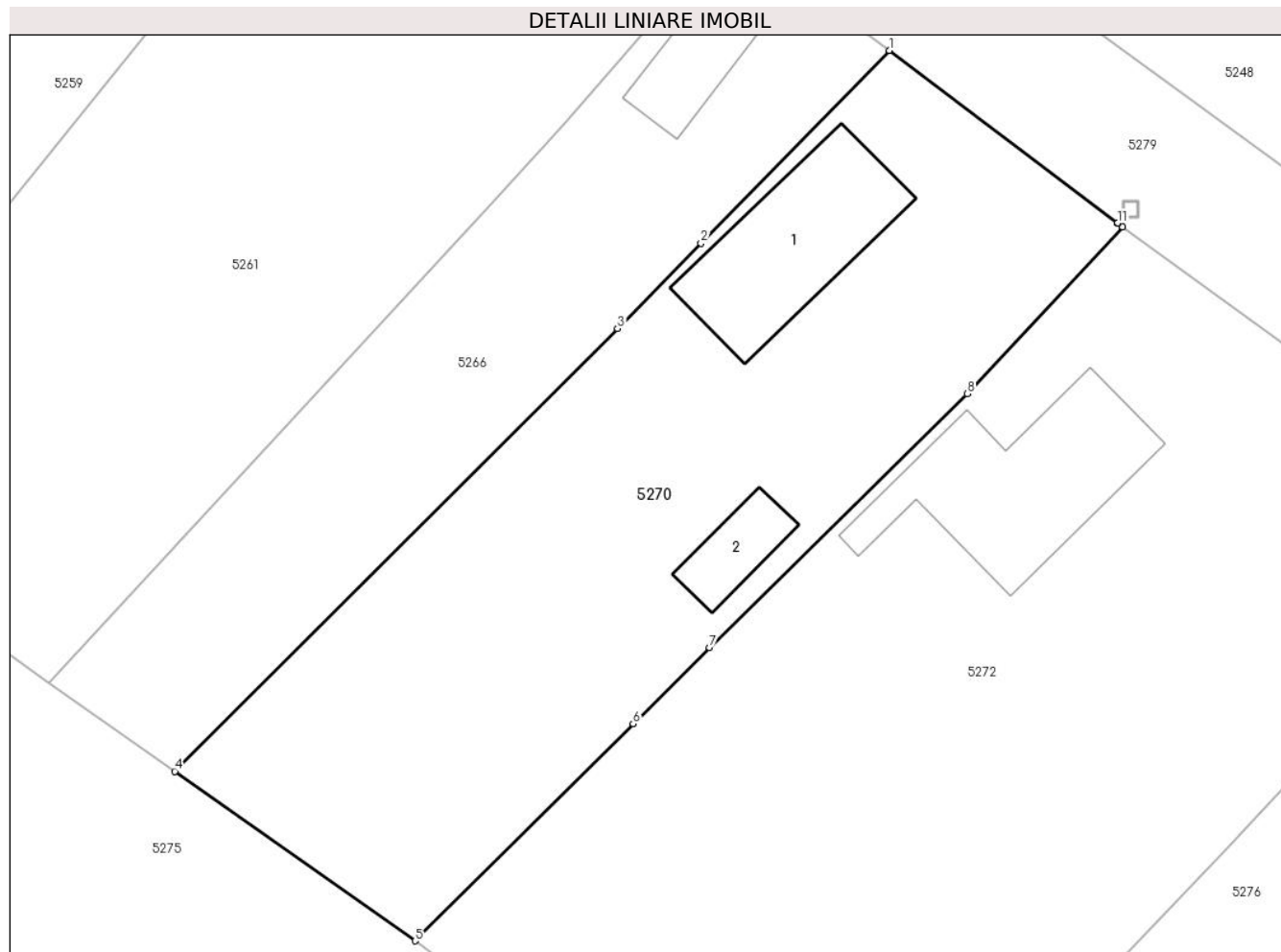
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.050 Masurata: 1.056	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	-	-	-	
2	arabil	DA	564	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.816,392 363.636,761	2	620.805,136 363.625,217	16.123
2	620.805,136 363.625,217	3	620.800,131 363.620,109	7.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.800,131 363.620,109	4	620.773,616 363.593,603	37.492
4	620.773,616 363.593,603	5	620.788,008 363.583,452	17.612
5	620.788,008 363.583,452	6	620.801,055 363.596,457	18.422
6	620.801,055 363.596,457	7	620.805,632 363.601,019	6.462
7	620.805,632 363.601,019	8	620.821,091 363.616,208	21.672
8	620.821,091 363.616,208	9	620.830,374 363.626,204	13.642
9	620.830,374 363.626,204	10	620.830,087 363.626,421	0.36
10	620.830,087 363.626,421	11	620.830,082 363.626,425	0.006
11	620.830,082 363.626,425	1	620.816,392 363.636,761	17.154

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 75, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21273	Din acte: 10.853 Masurata: 10.890	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21273-C1	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 75, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:513 mp; S. construita desfasurata:1010 mp; SCOALA GENERALA NR. 1, CONSTRUITA IN 1965
A1.2	21273-C2	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 75, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:460 mp; S. construita desfasurata:460 mp; GRADINITA, CONSTRUITA IN 1961
A1.3	21273-C3	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 75, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1109 mp; S. construita desfasurata:1109 mp; SALA SPORT, CONSTRUITA IN 2003
A1.4	21273-C4	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 75, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CONSTRUITA IN 1965
A1.5	21273-C5	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 75, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUITA IN 1961
A1.6	21273-C6	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 75, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUITA IN 1965
A1.7	21273-C7	Loc. Jilavele, Str Calea Urziceni, Nr. 75, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CONSTRUITA IN 1965

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>29135 / 24/03/2022</b>	
Act Administrativ nr. 41, din 31/08/2018 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (; act administrativ nr 26 din 19-08-1999, emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
<b>157982 / 30/10/2023</b>	
Act Administrativ nr. 5277, din 20/11/2023 emis de Primaria Jilavele (; act administrativ nr 24 din 24.10.2023, emis de Primaria Jilavele);	
B3	se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Oprescu Florian, avizata de OCPI Ialomita la data de 09.11.2023, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la schimbarea destinatiei constructiei C2, din scoala gimnaziala in gradinita.
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

**C. Partea III. SARCINI .**

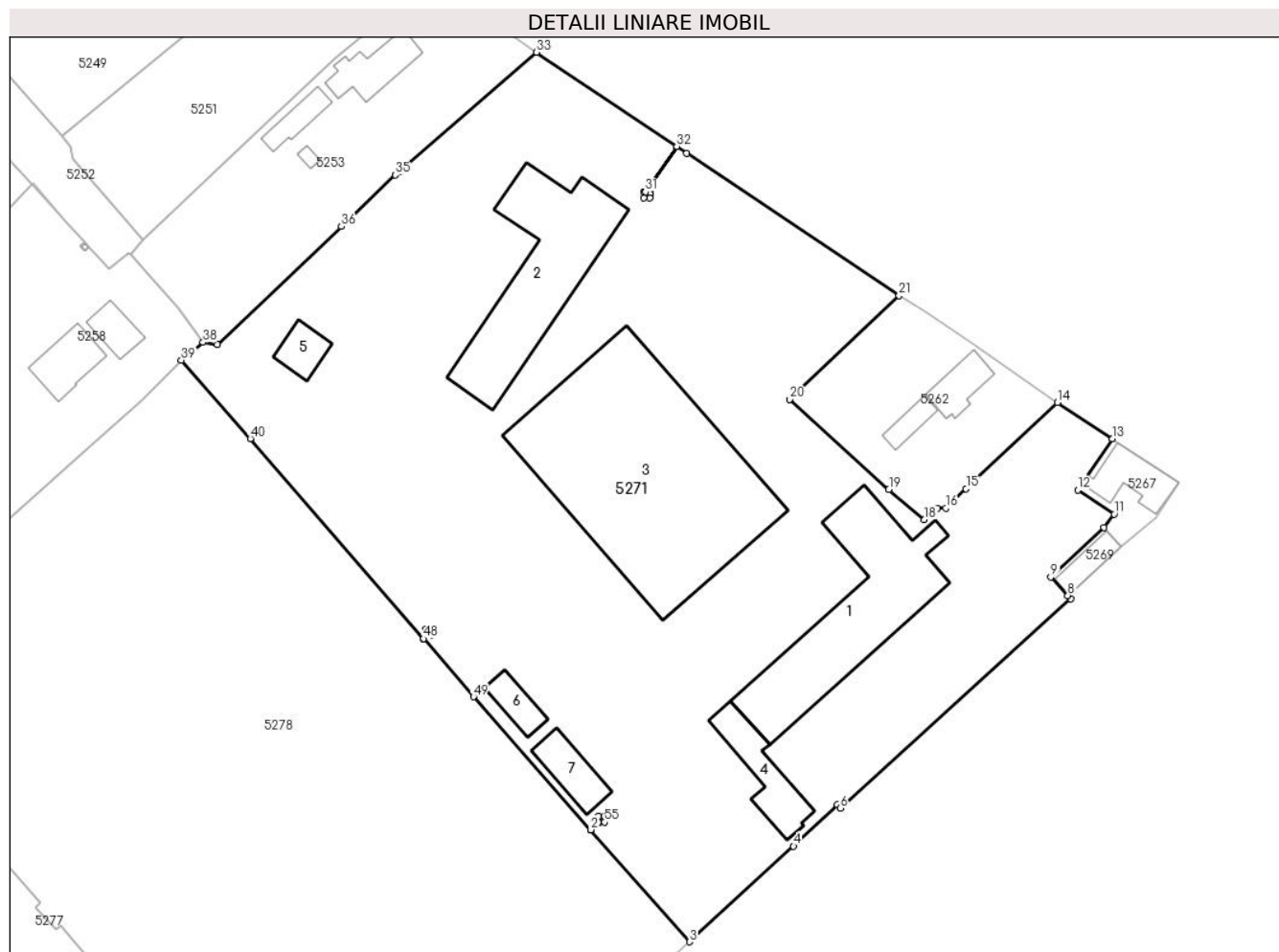
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21273	Din acte: 10.853 Masurata: 10.890	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10.890	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21273-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 513	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:513 mp; S. construita desfasurata:1010 mp; SCOALA GENERALA NR. 1, CONSTRUITA IN 1965
A1.2	21273-C2	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 460	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:460 mp; S. construita desfasurata:460 mp; GRADINITA, CONSTRUITA IN 1961
A1.3	21273-C3	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1109 mp; S. construita desfasurata:1109 mp; SALA SPORT, CONSTRUITA IN 2003
A1.4	21273-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CONSTRUITA IN 1965
A1.5	21273-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; CONSTRUITA IN 1961
A1.6	21273-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; CONSTRUITA IN 1965

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	21273-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CONSTRUITA IN 1965

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.150,34 363.558,707	2	621.148,915 363.557,452	1.899	2	621.148,915 363.557,452	3	621.165,237 363.538,942	24.678	3	621.165,237 363.538,942	4	621.182,437 363.554,742	23.356
4	621.182,437 363.554,742	5	621.189,642 363.561,605	9.951	5	621.189,642 363.561,605	6	621.190,148 363.561,02	0.773	6	621.190,148 363.561,02	7	621.228,281 363.595,569	51.456
7	621.228,281 363.595,569	8	621.227,78 363.596,119	0.744	8	621.227,78 363.596,119	9	621.224,98 363.599,198	4.162	9	621.224,98 363.599,198	10	621.233,773 363.607,339	11.983
10	621.233,773 363.607,339	11	621.235,422 363.609,606	2.803	11	621.235,422 363.609,606	12	621.229,423 363.613,614	7.215	12	621.229,423 363.613,614	13	621.235,124 363.622,044	10.177
13	621.235,124 363.622,044	14	621.226,066 363.628,01	10.846	14	621.226,066 363.628,01	15	621.210,97 363.613,781	20.745	15	621.210,97 363.613,781	16	621.207,612 363.610,615	4.615
16	621.207,612 363.610,615	17	621.206,266 363.610,616	1.346	17	621.206,266 363.610,616	18	621.204,083 363.608,682	2.916	18	621.204,083 363.608,682	19	621.198,202 363.613,692	7.726
19	621.198,202 363.613,692	20	621.181,779 363.628,554	22.149	20	621.181,779 363.628,554	21	621.199,876 363.645,7	24.93	21	621.199,876 363.645,7	22	621.164,807 363.669,23	42.231
22	621.164,807 363.669,23	23	621.163,135 363.670,352	2.014	23	621.163,135 363.670,352	24	621.157,972 363.662,82	9.132	24	621.157,972 363.662,82	25	621.158,714 363.662,82	0.742
25	621.158,714 363.662,82	26	621.158,714 363.662,514	0.306	26	621.158,714 363.662,514	27	621.158,714 363.662,497	0.017	27	621.158,714 363.662,497	28	621.158,714 363.661,819	0.678
28	621.158,714 363.661,819	29	621.157,713 363.661,819	1.001	29	621.157,713 363.661,819	30	621.157,713 363.662,82	1.001	30	621.157,713 363.662,82	31	621.157,968 363.662,82	0.255
31	621.157,968 363.662,82	32	621.163,125 363.670,358	9.133	32	621.163,125 363.670,358	33	621.139,961 363.685,894	27.892	33	621.139,961 363.685,894	34	621.117,271 363.666,236	30.021
34	621.117,271 363.666,236	35	621.116,565 363.665,624	0.934	35	621.116,565 363.665,624	36	621.107,715 363.657,104	12.285	36	621.107,715 363.657,104	37	621.087,206 363.637,614	28.293
37	621.087,206 363.637,614	38	621.084,828 363.637,989	2.407	38	621.084,828 363.637,989	39	621.081,233 363.635,035	4.653	39	621.081,233 363.635,035	40	621.092,644 363.622,075	17.268
40	621.092,644 363.622,075	41	621.121,238 363.589,023	43.704	41	621.121,238 363.589,023	42	621.121,845 363.589,598	0.836	42	621.121,845 363.589,598	43	621.121,71 363.589,598	0.135
43	621.121,71 363.589,598	44	621.121,71 363.590,599	1.001	44	621.121,71 363.590,599	45	621.122,711 363.590,599	1.001	45	621.122,711 363.590,599	46	621.122,711 363.589,598	1.001
46	621.122,711 363.589,598	47	621.121,856 363.589,598	0.855	47	621.121,856 363.589,598	48	621.121,242 363.589,018	0.845	48	621.121,242 363.589,018	49	621.129,555 363.579,409	12.706
49	621.129,555 363.579,409	50	621.148,914 363.557,454	29.271	50	621.148,914 363.557,454	51	621.150,336 363.558,707	1.895	51	621.150,336 363.558,707	52	621.150,205 363.558,707	0.131
52	621.150,205 363.558,707	53	621.150,205 363.559,708	1.001	53	621.150,205 363.559,708	54	621.151,206 363.559,708	1.001	54	621.151,206 363.559,708	55	621.151,206 363.558,707	1.001
55	621.151,206 363.558,707	1	621.150,34 363.558,707	0.866										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.829	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

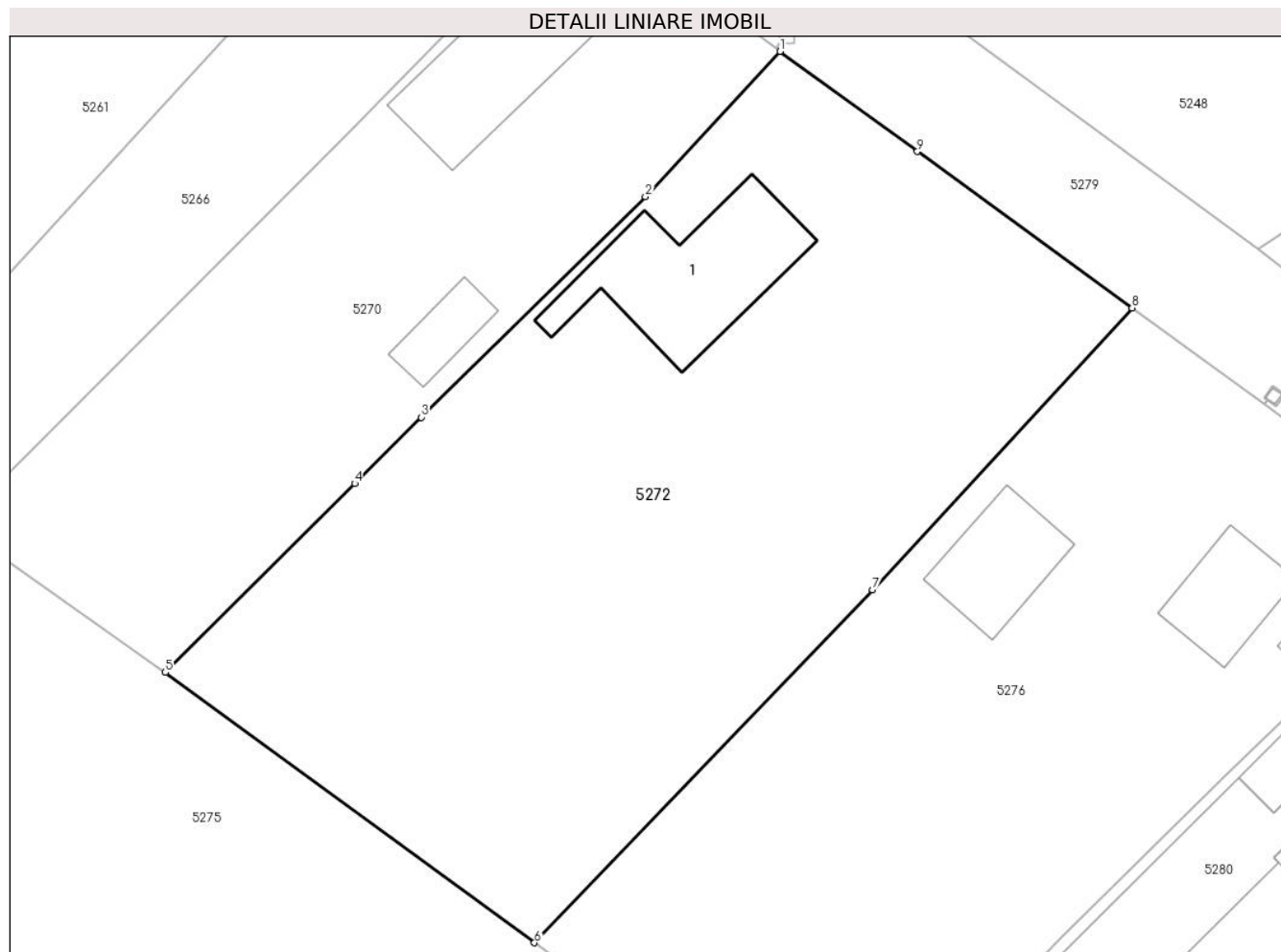
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.829	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	-	-	-	
2	arabil	DA	1.372	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.830,374 363.626,204	2	620.821,091 363.616,208	13.642
2	620.821,091 363.616,208	3	620.805,632 363.601,019	21.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.805,632 363.601,019	4	620.801,055 363.596,457	6.462
4	620.801,055 363.596,457	5	620.788,008 363.583,452	18.422
5	620.788,008 363.583,452	6	620.813,444 363.564,846	31.515
6	620.813,444 363.564,846	7	620.836,753 363.589,139	33.667
7	620.836,753 363.589,139	8	620.854,632 363.608,544	26.386
8	620.854,632 363.608,544	9	620.839,835 363.619,316	18.303
9	620.839,835 363.619,316	1	620.830,374 363.626,204	11.703

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.445 Masurata: 1.413	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079941, din 28/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU T. VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU T. VICTOR	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

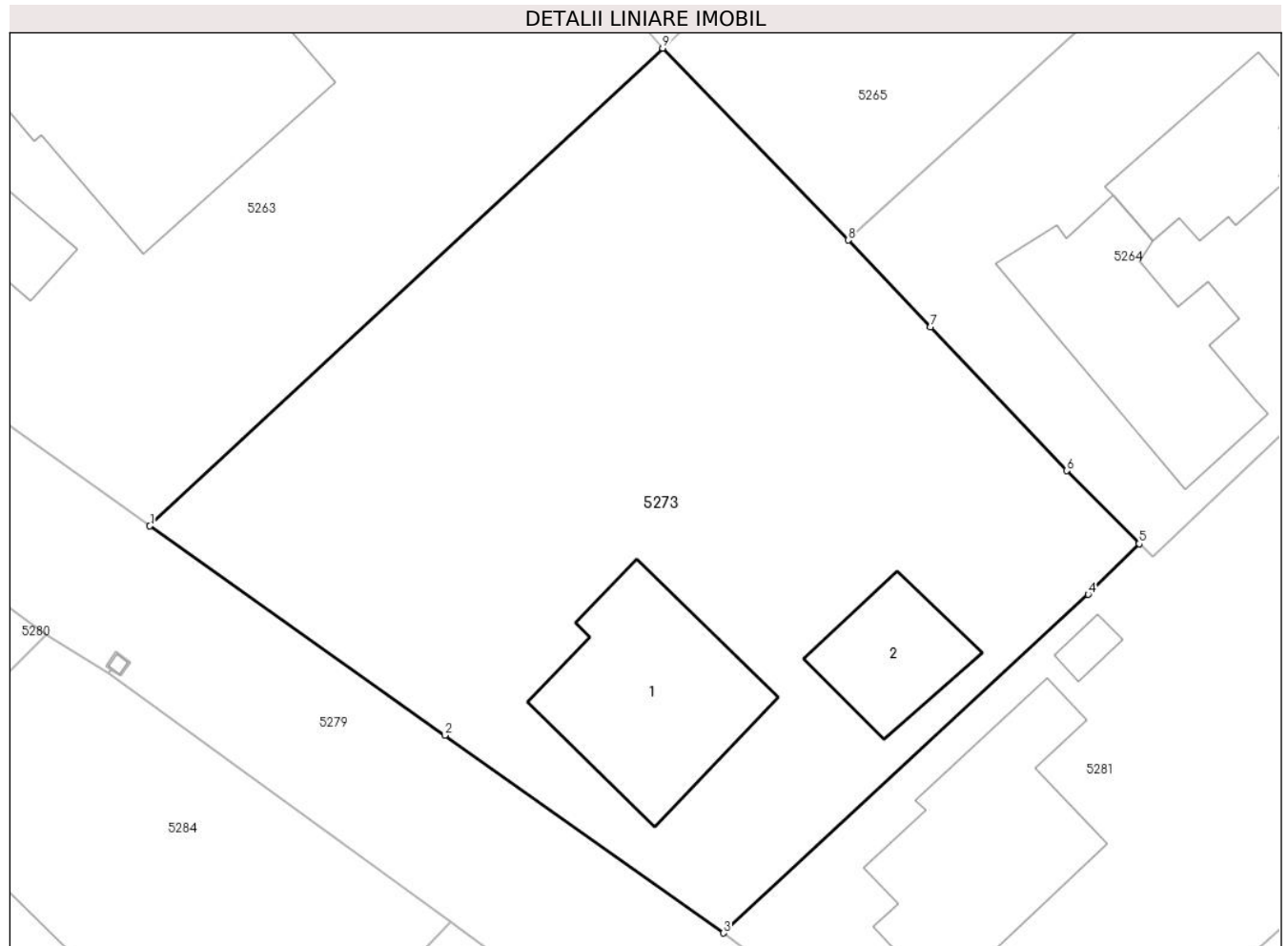
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.445 Masurata: 1.413	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	612	-	-	-	
2	arabil	DA	801	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.905,823 363.581,423	2	620.922,577 363.569,536	20.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.922,577 363.569,536	3	620.938,415 363.558,299	19.419
3	620.938,415 363.558,299	4	620.959,146 363.577,538	28.283
4	620.959,146 363.577,538	5	620.962,032 363.580,414	4.074
5	620.962,032 363.580,414	6	620.957,922 363.584,562	5.839
6	620.957,922 363.584,562	7	620.950,193 363.592,744	11.255
7	620.950,193 363.592,744	8	620.945,503 363.597,662	6.796
8	620.945,503 363.597,662	9	620.934,959 363.608,565	15.167
9	620.934,959 363.608,565	1	620.905,823 363.581,423	39.82

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:113  
Nr. cadastral vechi:258

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20765	Din acte: 17.745 Masurata: 17.136	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>188 / 17/01/2006</b>	
Act Notarial nr. 334 , din 06/01/2003 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>ROSCULET ROXANA-LUMINITA</b> , casatorita; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113)</i>	
<b>5924 / 20/01/2020</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 13/01/2020 emis de ROSCULET ROXANA-LUMINITA;	
B2	A1
se noteaza actualizarea de informatii cadastrale conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Dinica Marian, avizata de OCPI Ialomita la data de 21.01.2020, anexa nr. 1 la Partea I-a a cartii funciare, cu privire la repositionarea imobilului de la A1	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>59643 / 30/07/2018</b>	
Act Notarial nr. 3563, din 27/07/2018 emis de Ion Traian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; act notarial nr 3562 din 27.07.2018, emis de Ion Traian);	
C3	A1
Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o perioada de 10 ani incepand cu data de 27.07.2018 pana la data de 27.07.2028, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>FIRMA IALOMITEANA LINE COOPERATIVA AGRICOLA</b> , CIF:39647682	
C4	A1
se radiaza dreptul de superficie de sub C2, inscris cu incheierea nr 33962/23.05.2016	
<b>128233 / 10/10/2019</b>	
Act Notarial nr. 4571, din 09/10/2019 emis de Ion Traian;	
C5	A1
Se radiaza dreptul de ipoteca inscris la C1 cu incheierea 27622/2013	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20765	Din acte: 17.745 Masurata: 17.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17.136	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	620.813,444 363.564,846	2	620.788,008 363.583,452	31.515	2	620.788,008 363.583,452	3	620.773,616 363.593,603	17.612	3	620.773,616 363.593,603	4	620.766,046 363.598,865	9.219
4	620.766,046 363.598,865	5	620.756,027 363.606,19	12.411	5	620.756,027 363.606,19	6	620.750,205 363.610,868	7.469	6	620.750,205 363.610,868	7	620.726,106 363.628,19	29.679
7	620.726,106 363.628,19	8	620.728,208 363.631,506	3.926	8	620.728,208 363.631,506	9	620.713,73 363.641,969	17.863	9	620.713,73 363.641,969	10	620.705,527 363.647,897	10.121
10	620.705,527 363.647,897	11	620.704,801 363.646,933	1.207	11	620.704,801 363.646,933	12	620.703,5 363.645,257	2.122	12	620.703,5 363.645,257	13	620.660,627 363.677,714	53.773
13	620.660,627 363.677,714	14	620.616,154 363.628,743	66.151	14	620.616,154 363.628,743	15	620.652,502 363.602,412	44.883	15	620.652,502 363.602,412	16	620.691,921 363.574,126	48.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	620.691,921 363.574,126	17	620.695,652 363.578,819	5.995	17	620.695,652 363.578,819	18	620.695,38 363.578,819	0.272	18	620.695,38 363.578,819	19	620.695,38 363.579,82	1.001
19	620.695,38 363.579,82	20	620.696,381 363.579,82	1.001	20	620.696,381 363.579,82	21	620.696,381 363.578,819	1.001	21	620.696,381 363.578,819	22	620.695,662 363.578,819	0.719
22	620.695,662 363.578,819	23	620.691,942 363.574,11	6.001	23	620.691,942 363.574,11	24	620.732,886 363.544,729	50.395	24	620.732,886 363.544,729	25	620.734,41 363.546,606	2.418
25	620.734,41 363.546,606	26	620.734,22 363.546,606	0.19	26	620.734,22 363.546,606	27	620.734,22 363.547,607	1.001	27	620.734,22 363.547,607	28	620.735,221 363.547,607	1.001
28	620.735,221 363.547,607	29	620.735,221 363.546,606	1.001	29	620.735,221 363.546,606	30	620.734,421 363.546,606	0.8	30	620.734,421 363.546,606	31	620.732,895 363.544,723	2.424
31	620.732,895 363.544,723	32	620.765,219 363.521,528	39.785	32	620.765,219 363.521,528	33	620.766,825 363.523,606	2.626	33	620.766,825 363.523,606	34	620.766,667 363.523,606	0.158
34	620.766,667 363.523,606	35	620.766,667 363.524,607	1.001	35	620.766,667 363.524,607	36	620.767,668 363.524,607	1.001	36	620.767,668 363.524,607	37	620.767,668 363.523,606	1.001
37	620.767,668 363.523,606	38	620.766,828 363.523,606	0.84	38	620.766,828 363.523,606	39	620.765,221 363.521,526	2.628	39	620.765,221 363.521,526	40	620.773,34 363.515,7	9.993
40	620.773,34 363.515,7	41	620.797,162 363.498,417	29.431	41	620.797,162 363.498,417	42	620.799,293 363.501,135	3.454	42	620.799,293 363.501,135	43	620.799,073 363.501,135	0.22
43	620.799,073 363.501,135	44	620.799,073 363.502,136	1.001	44	620.799,073 363.502,136	45	620.800,074 363.502,136	1.001	45	620.800,074 363.502,136	46	620.800,074 363.501,135	1.001
46	620.800,074 363.501,135	47	620.799,296 363.501,135	0.778	47	620.799,296 363.501,135	48	620.797,164 363.498,415	3.456	48	620.797,164 363.498,415	49	620.834,023 363.471,674	45.538
49	620.834,023 363.471,674	50	620.836,696 363.475,034	4.294	50	620.836,696 363.475,034	51	620.836,568 363.475,122	0.155	51	620.836,568 363.475,122	52	620.837,138 363.475,945	1.001
52	620.837,138 363.475,945	53	620.837,961 363.475,375	1.001	53	620.837,961 363.475,375	54	620.837,391 363.474,552	1.001	54	620.837,391 363.474,552	55	620.836,703 363.475,029	0.837
55	620.836,703 363.475,029	56	620.834,032 363.471,667	4.294	56	620.834,032 363.471,667	57	620.835,014 363.470,955	1.213	57	620.835,014 363.470,955	58	620.872,868 363.521,753	63.351
58	620.872,868 363.521,753	59	620.857,699 363.532,743	18.732	59	620.857,699 363.532,743	60	620.848,859 363.539,109	10.894	60	620.848,859 363.539,109	61	620.834,229 363.549,643	18.028
61	620.834,229 363.549,643	1	620.813,444 363.564,846	25.752										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.641 Masurata: 1.582	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079997/50500, din 21/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITEANU R. DUMITRA	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITEANU R. DUMITRA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

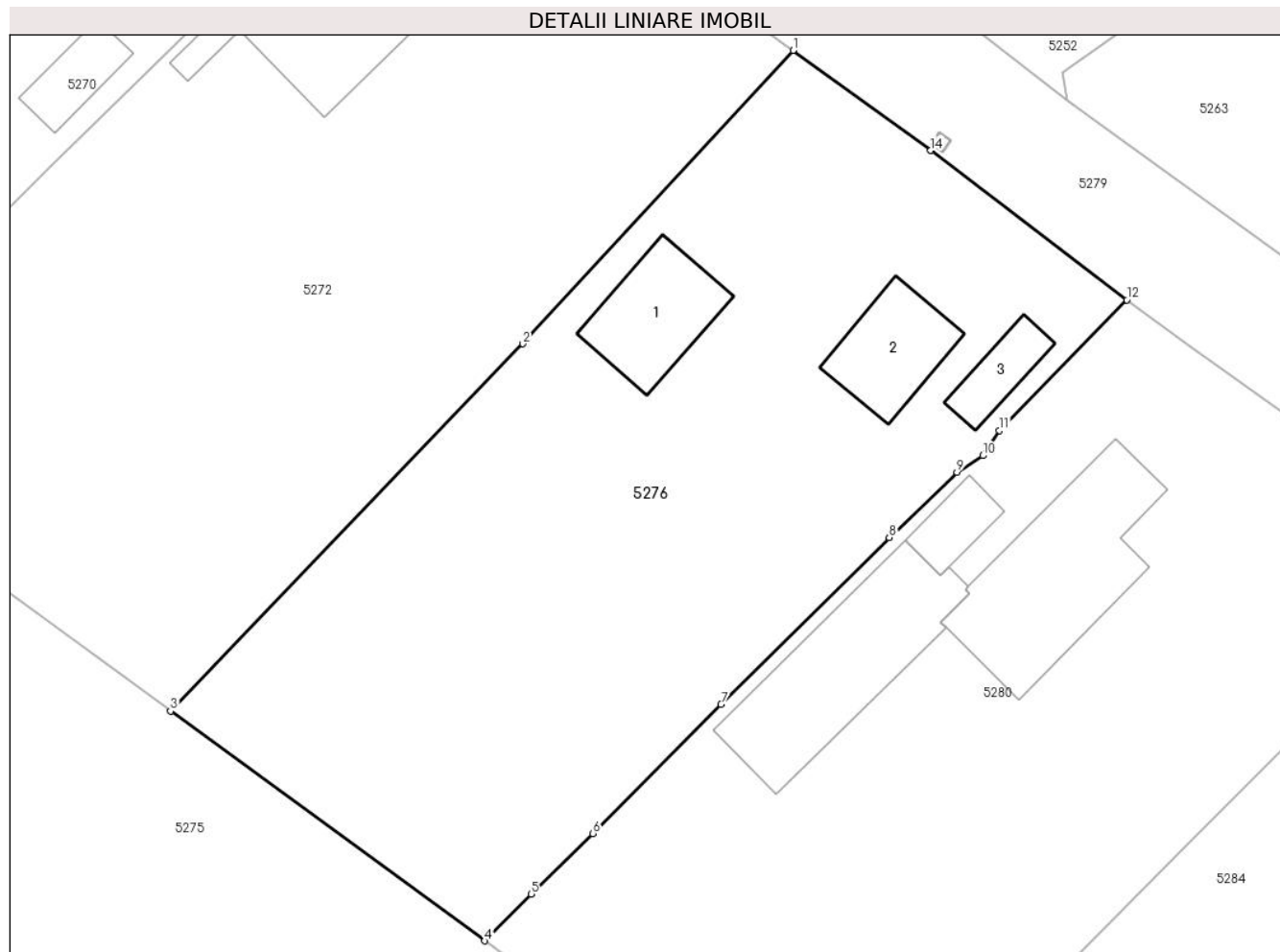
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.641 Masurata: 1.582	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	659	-	-	-	
2	arabil	DA	923	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.854,632 363.608,544	2	620.836,753 363.589,139	26.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.836,753 363.589,139	3	620.813,444 363.564,846	33.667
3	620.813,444 363.564,846	4	620.834,229 363.549,643	25.752
4	620.834,229 363.549,643	5	620.837,319 363.552,728	4.366
5	620.837,319 363.552,728	6	620.841,393 363.556,742	5.719
6	620.841,393 363.556,742	7	620.849,866 363.565,278	12.027
7	620.849,866 363.565,278	8	620.860,998 363.576,319	15.679
8	620.860,998 363.576,319	9	620.865,478 363.580,642	6.226
9	620.865,478 363.580,642	10	620.867,179 363.581,736	2.022
10	620.867,179 363.581,736	11	620.868,277 363.583,403	1.996
11	620.868,277 363.583,403	12	620.876,715 363.592,042	12.076
12	620.876,715 363.592,042	13	620.863,745 363.601,921	16.304
13	620.863,745 363.601,921	14	620.863,74 363.601,924	0.006
14	620.863,74 363.601,924	1	620.854,632 363.608,544	11.26

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Stadionului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21116	Din acte: 2.510 Masurata: 2.500	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1267 / 13/01/2016</b>		
Act Administrativ nr. 13250, din 15/10/2015 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI (; act administrativ nr. 26/19-08-1999 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE; act administrativ nr. 45/12-10-2015 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

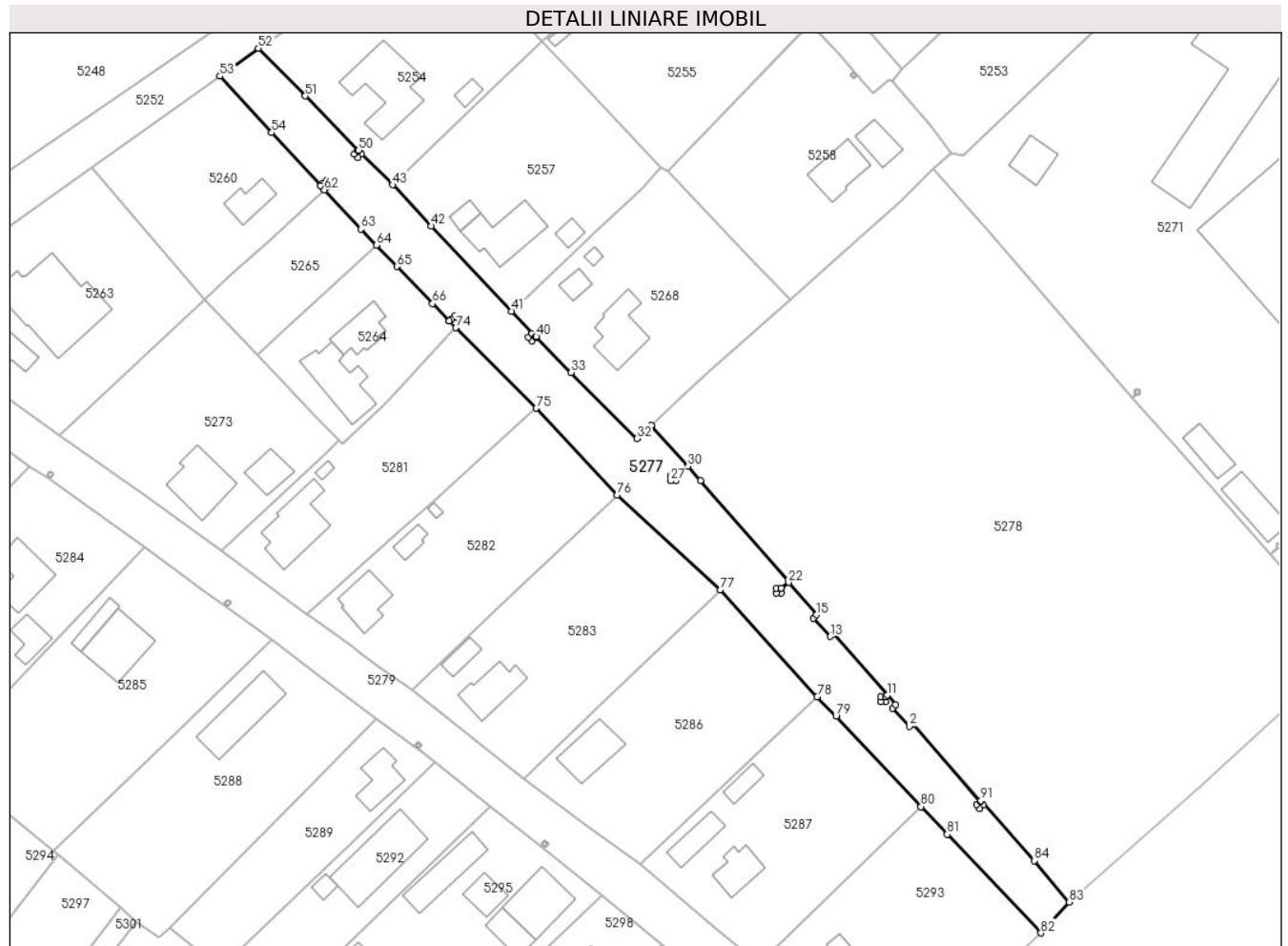
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21116	Din acte: 2.510 Masurata: 2.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.500	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	621.077,074 363.523,508	2	621.076,492 363.523,092	0.715	2	621.076,492 363.523,092	3	621.073,064 363.526,702	4.978	3	621.073,064 363.526,702	4	621.073,657 363.527,401	0.917
4	621.073,657 363.527,401	5	621.072,029 363.529,267	2.476	5	621.072,029 363.529,267	6	621.071,684 363.528,979	0.449	6	621.071,684 363.528,979	7	621.071,684 363.527,978	1.001
7	621.071,684 363.527,978	8	621.070,683 363.527,978	1.001	8	621.070,683 363.527,978	9	621.070,683 363.528,979	1.001	9	621.070,683 363.528,979	10	621.071,673 363.528,979	0.99
10	621.071,673 363.528,979	11	621.072,024 363.529,272	0.457	11	621.072,024 363.529,272	12	621.061,276 363.541,587	16.346	12	621.061,276 363.541,587	13	621.060,598 363.541,066	0.855
13	621.060,598 363.541,066	14	621.057,158 363.544,689	4.996	14	621.057,158 363.544,689	15	621.057,835 363.545,426	1.001	15	621.057,835 363.545,426	16	621.052,233 363.551,902	8.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	621.052,233 363.551,902	17	621.050,734 363.550,79	1.866	17	621.050,734 363.550,79	18	621.050,734 363.549,789	1.001	18	621.050,734 363.549,789	19	621.049,733 363.549,789	1.001
19	621.049,733 363.549,789	20	621.049,733 363.550,79	1.001	20	621.049,733 363.550,79	21	621.050,724 363.550,79	0.991	21	621.050,724 363.551,904	22	621.052,232 363.551,904	1.875
22	621.052,232 363.551,904	23	621.034,513 363.572,389	27.085	23	621.034,513 363.572,389	24	621.031,998 363.575,217	3.785	24	621.031,998 363.575,217	25	621.029,566 363.573,301	3.096
25	621.029,566 363.573,301	26	621.029,566 363.572,3	1.001	26	621.029,566 363.572,3	27	621.028,565 363.572,3	1.001	27	621.028,565 363.572,3	28	621.028,565 363.573,301	1.001
28	621.028,565 363.573,301	29	621.029,564 363.573,301	0.999	29	621.029,564 363.573,301	30	621.031,995 363.575,219	3.097	30	621.031,995 363.575,219	31	621.024,653 363.583,474	11.048
31	621.024,653 363.583,474	32	621.021,787 363.580,813	3.911	32	621.021,787 363.580,813	33	621.008,576 363.594,084	18.726	33	621.008,576 363.594,084	34	621.001,566 363.601,244	10.02
34	621.001,566 363.601,244	35	621.001,438 363.601,136	0.167	35	621.001,438 363.601,136	36	621.000,723 363.600,436	1.001	36	621.000,723 363.600,436	37	621.000,022 363.601,151	1.001
37	621.000,022 363.601,151	38	621.000,737 363.601,852	1.001	38	621.000,737 363.601,852	39	621.001,428 363.601,146	0.988	39	621.001,428 363.601,146	40	621.001,556 363.601,254	0.167
40	621.001,556 363.601,254	41	620.996,578 363.606,339	7.116	41	620.996,578 363.606,339	42	620.980,469 363.623,447	23.499	42	620.980,469 363.623,447	43	620.972,693 363.631,704	11.342
43	620.972,693 363.631,704	44	620.965,884 363.638,654	9.73	44	620.965,884 363.638,654	45	620.965,788 363.638,556	0.137	45	620.965,788 363.638,556	46	620.966,488 363.637,844	0.998
46	620.966,488 363.637,844	47	620.965,774 363.637,142	1.001	47	620.965,774 363.637,142	48	620.965,072 363.637,856	1.001	48	620.965,072 363.637,856	49	620.965,786 363.638,558	1.001
49	620.965,786 363.638,558	50	620.965,882 363.638,655	0.136	50	620.965,882 363.638,655	51	620.955,207 363.649,551	15.254	51	620.955,207 363.649,551	52	620.945,772 363.659,127	13.443
52	620.945,772 363.659,127	53	620.938,07 363.653,518	9.528	53	620.938,07 363.653,518	54	620.948,451 363.642,205	15.354	54	620.948,451 363.642,205	55	620.958,286 363.631,557	14.495
55	620.958,286 363.631,557	56	620.958,739 363.631,954	0.602	56	620.958,739 363.631,954	57	620.959,491 363.632,615	1.001	57	620.959,491 363.632,615	58	620.960,152 363.631,863	1.001
58	620.960,152 363.631,863	59	620.959,4 363.631,202	1.001	59	620.959,4 363.631,202	60	620.958,744 363.631,948	0.993	60	620.958,744 363.631,948	61	620.958,291 363.631,552	0.602
61	620.958,291 363.631,552	62	620.959,07 363.630,709	1.148	62	620.959,07 363.630,709	63	620.966,385 363.622,815	10.762	63	620.966,385 363.622,815	64	620.969,479 363.619,595	4.466
64	620.969,479 363.619,595	65	620.973,585 363.615,321	5.927	65	620.973,585 363.615,321	66	620.980,738 363.607,876	10.324	66	620.980,738 363.607,876	67	620.984,085 363.604,393	4.83
67	620.984,085 363.604,393	68	620.984,597 363.604,742	0.62	68	620.984,597 363.604,742	69	620.985,331 363.605,423	1.001	69	620.985,331 363.605,423	70	620.986,012 363.604,69	1.001
70	620.986,012 363.604,69	71	620.985,278 363.604,009	1.001	71	620.985,278 363.604,009	72	620.984,6 363.604,74	0.997	72	620.984,6 363.604,74	73	620.984,087 363.604,391	0.62
73	620.984,087 363.604,391	74	620.985,412 363.603,012	1.912	74	620.985,412 363.603,012	75	621.001,577 363.586,863	22.849	75	621.001,577 363.586,863	76	621.017,824 363.569,489	23.787
76	621.017,824 363.569,489	77	621.038,525 363.550,442	28.13	77	621.038,525 363.550,442	78	621.057,952 363.528,997	28.936	78	621.057,952 363.528,997	79	621.061,721 363.525,098	5.423
79	621.061,721 363.525,098	80	621.078,762 363.506,929	24.91	80	621.078,762 363.506,929	81	621.084,035 363.501,379	7.656	81	621.084,035 363.501,379	82	621.102,862 363.481,559	27.337
82	621.102,862 363.481,559	83	621.108,505 363.487,761	8.385	83	621.108,505 363.487,761	84	621.101,519 363.496,084	10.866	84	621.101,519 363.496,084	85	621.090,825 363.508,08	16.071
85	621.090,825 363.508,08	86	621.090,709 363.507,985	0.15	86	621.090,709 363.507,985	87	621.091,341 363.507,227	0.987	87	621.091,341 363.507,227	88	621.090,573 363.506,586	1.0
88	621.090,573 363.506,586	89	621.089,932 363.507,355	1.001	89	621.089,932 363.507,355	90	621.090,7 363.507,996	1.0	90	621.090,7 363.507,996	91	621.090,817 363.508,09	0.15
91	621.090,817 363.508,09	1	621.077,074 363.523,508	20.654										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.300 Masurata: 9.741	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; HCL nr. 41/26.11.2008 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

**C. Partea III. SARCINI .**

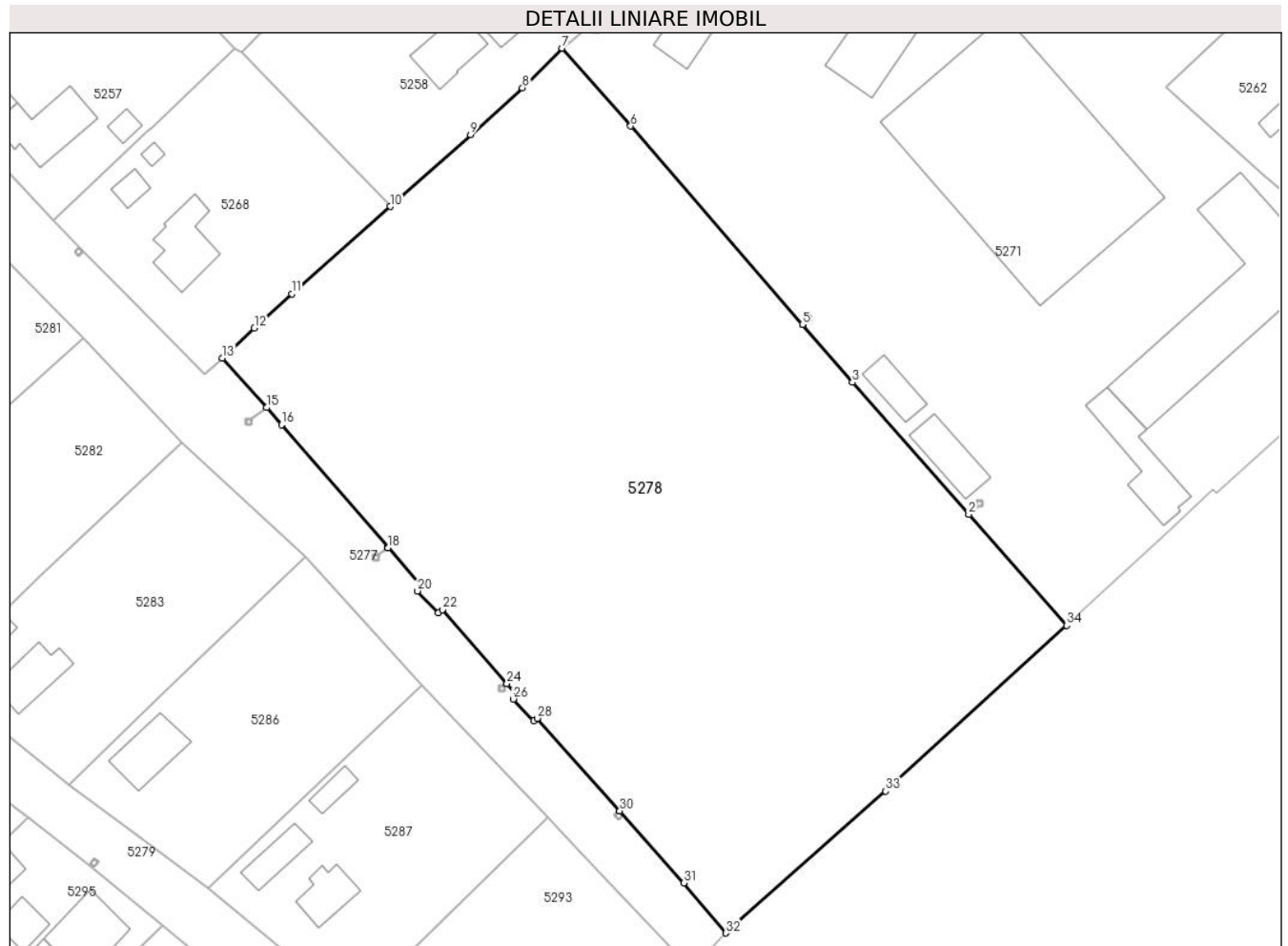
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.300 Masurata: 9.741	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.741	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.148,915 363.557,452	2	621.148,914 363.557,454	0.002
3	621.129,555 363.579,409	4	621.121,242 363.589,018	12.706
5	621.121,238 363.589,023	6	621.092,644 363.622,075	43.704
7	621.081,233 363.635,035	8	621.074,621 363.628,452	9.33
9	621.065,971 363.620,639	10	621.052,581 363.608,69	17.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.148,914 363.557,454	3	621.129,555 363.579,409	29.271
4	621.121,242 363.589,018	5	621.121,238 363.589,023	0.006
6	621.092,644 363.622,075	7	621.081,233 363.635,035	17.268
8	621.074,621 363.628,452	9	621.065,971 363.620,639	11.656
10	621.052,581 363.608,69	11	621.036,206 363.594,165	21.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	621.036,206 363.594,165	12	621.029,99 363.588,429	8.458
13	621.024,653 363.583,474	14	621.031,995 363.575,219	11.048
15	621.031,998 363.575,217	16	621.034,513 363.572,389	3.785
17	621.052,232 363.551,904	18	621.052,233 363.551,902	0.002
19	621.057,835 363.545,426	20	621.057,158 363.544,689	1.001
21	621.060,598 363.541,066	22	621.061,276 363.541,587	0.855
23	621.072,024 363.529,272	24	621.072,029 363.529,267	0.007
25	621.073,657 363.527,401	26	621.073,064 363.526,702	0.917
27	621.076,492 363.523,092	28	621.077,074 363.523,508	0.715
29	621.090,817 363.508,09	30	621.090,825 363.508,08	0.013
31	621.101,519 363.496,084	32	621.108,505 363.487,761	10.866
33	621.135,106 363.511,384	34	621.165,237 363.538,942	40.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	621.029,99 363.588,429	13	621.024,653 363.583,474	7.283
14	621.031,995 363.575,219	15	621.031,998 363.575,217	0.004
16	621.034,513 363.572,389	17	621.052,232 363.551,904	27.085
18	621.052,233 363.551,902	19	621.057,835 363.545,426	8.563
20	621.057,158 363.544,689	21	621.060,598 363.541,066	4.996
22	621.061,276 363.541,587	23	621.072,024 363.529,272	16.346
24	621.072,029 363.529,267	25	621.073,657 363.527,401	2.476
26	621.073,064 363.526,702	27	621.076,492 363.523,092	4.978
28	621.077,074 363.523,508	29	621.090,817 363.508,09	20.654
30	621.090,825 363.508,08	31	621.101,519 363.496,084	16.071
32	621.108,505 363.487,761	33	621.135,106 363.511,384	35.576
34	621.165,237 363.538,942	1	621.148,915 363.557,452	24.678

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Drumul Viilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26987	Din acte: 3.056 Masurata: 3.192	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>108574 / 23/07/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3129, din 21/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (; Act Administrativ nr. 439, din 21/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE; Act Administrativ nr. 41, din 31/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

**C. Partea III. SARCINI .**

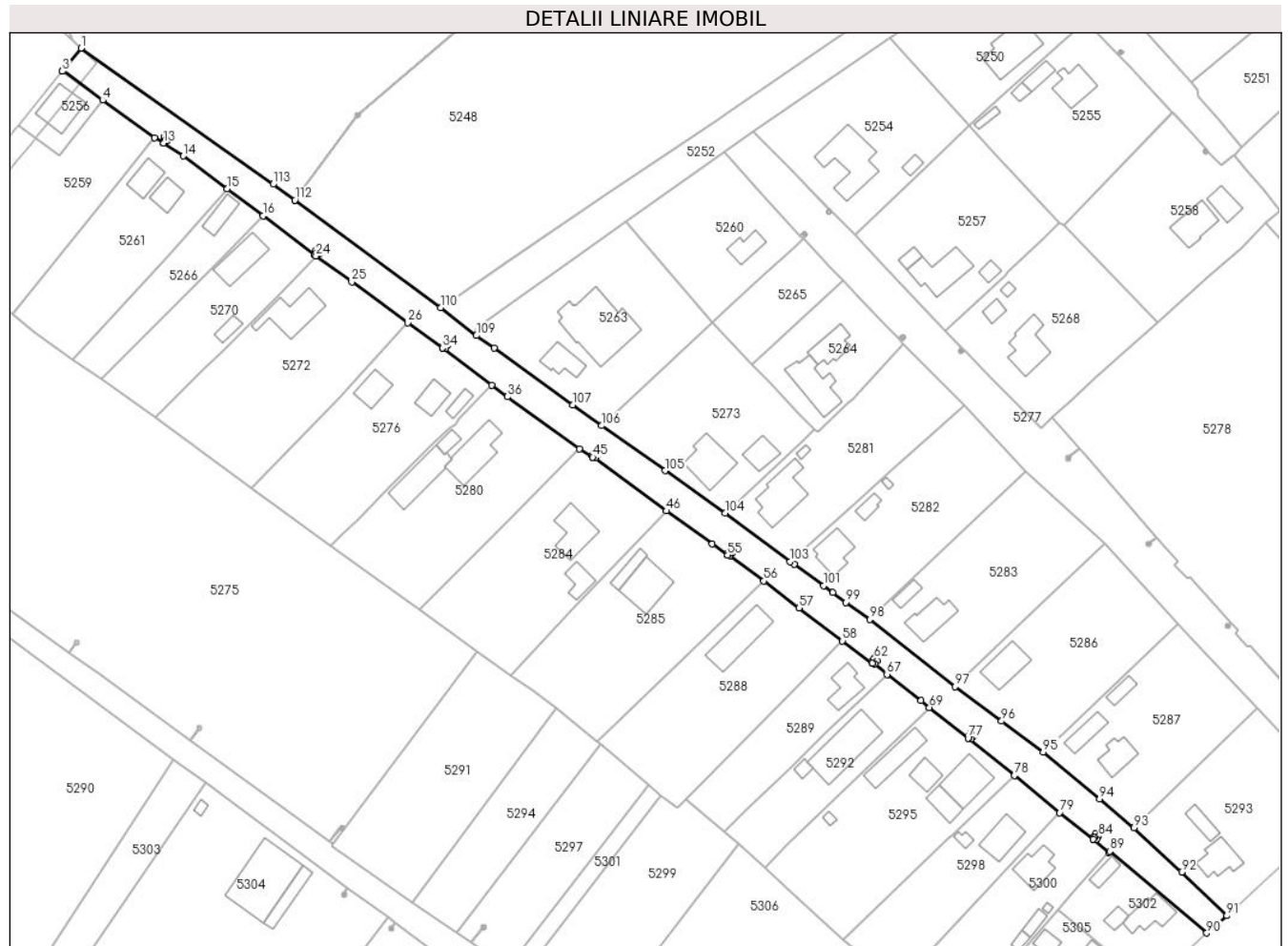
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26987	Din acte: 3.056 Masurata: 3.192	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.192	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	620.768,34 363.681,025	2	620.763,593 363.675,166	7.541	2	620.763,593 363.675,166	3	620.763,404 363.674,932	0.301	3	620.763,404 363.674,932	4	620.774,048 363.667,302	13.096
4	620.774,048 363.667,302	5	620.787,787 363.657,454	16.904	5	620.787,787 363.657,454	6	620.790,162 363.656,047	2.76	6	620.790,162 363.656,047	7	620.790,6 363.656,707	0.792
7	620.790,6 363.656,707	8	620.790,244 363.656,707	0.356	8	620.790,244 363.656,707	9	620.790,244 363.657,708	1.001	9	620.790,244 363.657,708	10	620.791,245 363.657,708	1.001
10	620.791,245 363.657,708	11	620.791,245 363.656,707	1.001	11	620.791,245 363.656,707	12	620.790,63 363.656,707	0.615	12	620.790,63 363.656,707	13	620.790,185 363.656,032	0.808
13	620.790,185 363.656,032	14	620.795,325 363.652,572	6.196	14	620.795,325 363.652,572	15	620.806,954 363.643,939	14.483	15	620.806,954 363.643,939	16	620.816,392 363.636,761	11.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	620.816,392 363.636,761	17	620.830,082 363.626,425	17.154	17	620.830,082 363.626,425	18	620.830,357 363.626,758	0.432	18	620.830,357 363.626,758	19	620.830,357 363.627,759	1.001
19	620.830,357 363.627,759	20	620.831,358 363.627,759	1.001	20	620.831,358 363.627,759	21	620.831,358 363.626,758	1.001	21	620.831,358 363.626,758	22	620.830,366 363.626,758	0.992
22	620.830,366 363.626,758	23	620.830,087 363.626,421	0.438	23	620.830,087 363.626,421	24	620.830,374 363.626,204	0.36	24	620.830,374 363.626,204	25	620.839,835 363.619,316	11.703
25	620.839,835 363.619,316	26	620.854,632 363.608,544	18.303	26	620.854,632 363.608,544	27	620.863,74 363.601,924	11.26	27	620.863,74 363.601,924	28	620.863,975 363.602,195	0.359
28	620.863,975 363.602,195	29	620.863,731 363.602,373	0.302	29	620.863,731 363.602,373	30	620.864,321 363.603,181	1.0	30	620.864,321 363.603,181	31	620.865,13 363.602,591	1.001
31	620.865,13 363.602,591	32	620.864,54 363.601,783	1.0	32	620.864,54 363.601,783	33	620.863,981 363.602,191	0.692	33	620.863,981 363.602,191	34	620.863,745 363.601,921	0.359
34	620.863,745 363.601,921	35	620.876,715 363.592,042	16.304	35	620.876,715 363.592,042	36	620.880,873 363.589,031	5.134	36	620.880,873 363.589,031	37	620.899,901 363.575,254	23.492
37	620.899,901 363.575,254	38	620.903,459 363.573,052	4.184	38	620.903,459 363.573,052	39	620.903,629 363.573,251	0.262	39	620.903,629 363.573,251	40	620.903,315 363.573,478	0.387
40	620.903,315 363.573,478	41	620.903,902 363.574,289	1.001	41	620.903,902 363.574,289	42	620.904,713 363.573,702	1.001	42	620.904,713 363.573,702	43	620.904,126 363.572,891	1.001
43	620.904,126 363.572,891	44	620.903,632 363.573,249	0.61	44	620.903,632 363.573,249	45	620.903,463 363.573,048	0.263	45	620.903,463 363.573,048	46	620.922,893 363.558,911	24.029
46	620.922,893 363.558,911	47	620.934,978 363.550,192	14.902	47	620.934,978 363.550,192	48	620.939,047 363.547,256	5.018	48	620.939,047 363.547,256	49	620.939,212 363.547,451	0.255
49	620.939,212 363.547,451	50	620.938,895 363.547,688	0.396	50	620.938,895 363.547,688	51	620.939,495 363.548,49	1.002	51	620.939,495 363.548,49	52	620.940,296 363.547,89	1.001
52	620.940,296 363.547,89	53	620.939,697 363.547,088	1.001	53	620.939,697 363.547,088	54	620.939,215 363.547,449	0.602	54	620.939,215 363.547,449	55	620.939,05 363.547,254	0.255
55	620.939,05 363.547,254	56	620.948,567 363.540,389	11.735	56	620.948,567 363.540,389	57	620.957,918 363.533,284	11.744	57	620.957,918 363.533,284	58	620.969,35 363.524,598	14.357
58	620.969,35 363.524,598	59	620.977,312 363.518,777	9.863	59	620.977,312 363.518,777	60	620.977,433 363.518,915	0.184	60	620.977,433 363.518,915	61	620.977,144 363.519,146	0.37
61	620.977,144 363.519,146	62	620.977,77 363.519,927	1.001	62	620.977,77 363.519,927	63	620.978,551 363.519,302	1.0	63	620.978,551 363.519,302	64	620.977,926 363.518,52	1.001
64	620.977,926 363.518,52	65	620.977,435 363.518,913	0.629	65	620.977,435 363.518,913	66	620.977,314 363.518,775	0.184	66	620.977,314 363.518,775	67	620.981,13 363.515,765	4.86
67	620.981,13 363.515,765	68	620.990,023 363.508,804	11.293	68	620.990,023 363.508,804	69	620.992,283 363.507,035	2.87	69	620.992,283 363.507,035	70	621.002,515 363.498,966	13.031
70	621.002,515 363.498,966	71	621.002,777 363.499,259	0.393	71	621.002,777 363.499,259	72	621.002,618 363.499,385	0.203	72	621.002,618 363.499,385	73	621.003,241 363.500,169	1.001
73	621.003,241 363.500,169	74	621.004,025 363.499,546	1.001	74	621.004,025 363.499,546	75	621.003,402 363.498,762	1.001	75	621.003,402 363.498,762	76	621.002,783 363.499,254	0.791
76	621.002,783 363.499,254	77	621.002,524 363.498,959	0.393	77	621.002,524 363.498,959	78	621.014,719 363.489,036	15.722	78	621.014,719 363.489,036	79	621.026,725 363.479,267	15.478
79	621.026,725 363.479,267	80	621.035,479 363.472,236	11.228	80	621.035,479 363.472,236	81	621.035,867 363.472,672	0.584	81	621.035,867 363.472,672	82	621.035,632 363.472,857	0.299
82	621.035,632 363.472,857	83	621.036,252 363.473,643	1.001	83	621.036,252 363.473,643	84	621.037,038 363.473,023	1.001	84	621.037,038 363.473,023	85	621.036,418 363.472,237	1.001
85	621.036,418 363.472,237	86	621.035,874 363.472,666	0.693	86	621.035,874 363.472,666	87	621.035,486 363.472,23	0.584	87	621.035,486 363.472,23	88	621.039,718 363.468,832	5.427
88	621.039,718 363.468,832	89	621.039,99 363.469,086	0.372	89	621.039,99 363.469,086	90	621.065,542 363.447,505	33.446	90	621.065,542 363.447,505	91	621.070,819 363.452,096	6.995
91	621.070,819 363.452,096	92	621.058,915 363.463,596	16.552	92	621.058,915 363.463,596	93	621.046,343 363.475,298	17.175	93	621.046,343 363.475,298	94	621.037,248 363.482,863	11.83
94	621.037,248 363.482,863	95	621.022,38 363.495,287	19.376	95	621.022,38 363.495,287	96	621.011,38 363.503,421	13.681	96	621.011,38 363.503,421	97	620.999,099 363.512,503	15.274
97	620.999,099 363.512,503	98	620.976,629 363.530,291	28.659	98	620.976,629 363.530,291	99	620.970,28 363.534,785	7.779	99	620.970,28 363.534,785	100	620.966,832 363.537,408	4.332
100	620.966,832 363.537,408	101	620.964,388 363.539,189	3.024	101	620.964,388 363.539,189	102	620.956,69 363.544,798	9.525	102	620.956,69 363.544,798	103	620.955,538 363.545,503	1.351
103	620.955,538 363.545,503	104	620.938,415 363.558,299	21.376	104	620.938,415 363.558,299	105	620.922,577 363.569,536	19.419	105	620.922,577 363.569,536	106	620.905,823 363.581,423	20.543
106	620.905,823 363.581,423	107	620.898,174 363.586,92	9.419	107	620.898,174 363.586,92	108	620.877,4 363.601,852	25.584	108	620.877,4 363.601,852	109	620.872,741 363.605,2	5.737
109	620.872,741 363.605,2	110	620.863,336 363.612,6	11.967	110	620.863,336 363.612,6	111	620.824,784 363.640,917	47.834	111	620.824,784 363.640,917	112	620.824,78 363.640,92	0.005
112	620.824,78 363.640,92	113	620.819,06 363.645,121	7.097	113	620.819,06 363.645,121	1	620.768,34 363.681,025	62.142					

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27241	Din acte: 1.590 Masurata: 1.698	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27241-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1968
A1.2	27241-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1970
A1.3	27241-C3	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1970

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>60993 / 07/04/2023</b>		
Act Administrativ nr. 1652, din 06/04/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI JILAVELE (; Act Administrativ nr. 079978/50500, din 17/03/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; Act Notarial nr. 1316, din 03/04/2023 emis de SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ ION TRAIAN ȘI ION ANDREI; Act Notarial nr. 444, din 17/09/2021 emis de BIN ION TRAIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>RADU AURA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>RADU VALERIU</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>RADU MARIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>RADU AURA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>RADU VALERIU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

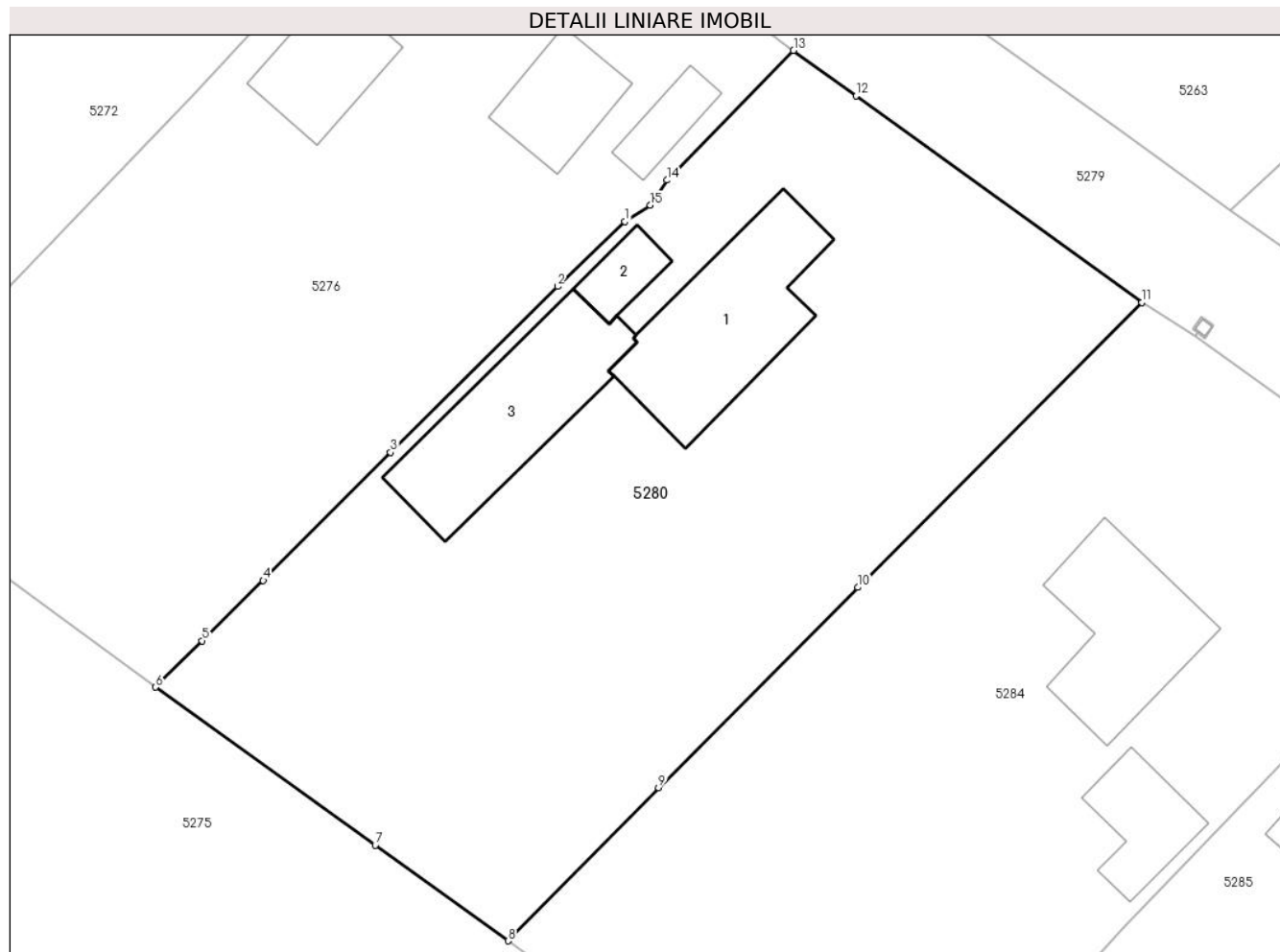
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27241	Din acte: 1.590 Masurata: 1.698	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	-	-	-	
2	arabil	DA	1.050	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27241-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1968
A1.2	27241-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1970
A1.3	27241-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CONSTRUITĂ ÎN 1970

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.865,478 363.580,642	2	620.860,998 363.576,319	6.226
2	620.860,998 363.576,319	3	620.849,866 363.565,278	15.679
3	620.849,866 363.565,278	4	620.841,393 363.556,742	12.027
4	620.841,393 363.556,742	5	620.837,319 363.552,728	5.719
5	620.837,319 363.552,728	6	620.834,229 363.549,643	4.366
6	620.834,229 363.549,643	7	620.848,859 363.539,109	18.028
7	620.848,859 363.539,109	8	620.857,699 363.532,743	10.894
8	620.857,699 363.532,743	9	620.867,717 363.542,953	14.304
9	620.867,717 363.542,953	10	620.880,998 363.556,282	18.816
10	620.880,998 363.556,282	11	620.899,901 363.575,254	26.782
11	620.899,901 363.575,254	12	620.880,873 363.589,031	23.492
12	620.880,873 363.589,031	13	620.876,715 363.592,042	5.134
13	620.876,715 363.592,042	14	620.868,277 363.583,403	12.076
14	620.868,277 363.583,403	15	620.867,179 363.581,736	1.996
15	620.867,179 363.581,736	1	620.865,478 363.580,642	2.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.396 Masurata: 1.354	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18135, din 13/08/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 61 din 23.03.1992);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORACHE A. ECATERINA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORACHE A. ECATERINA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

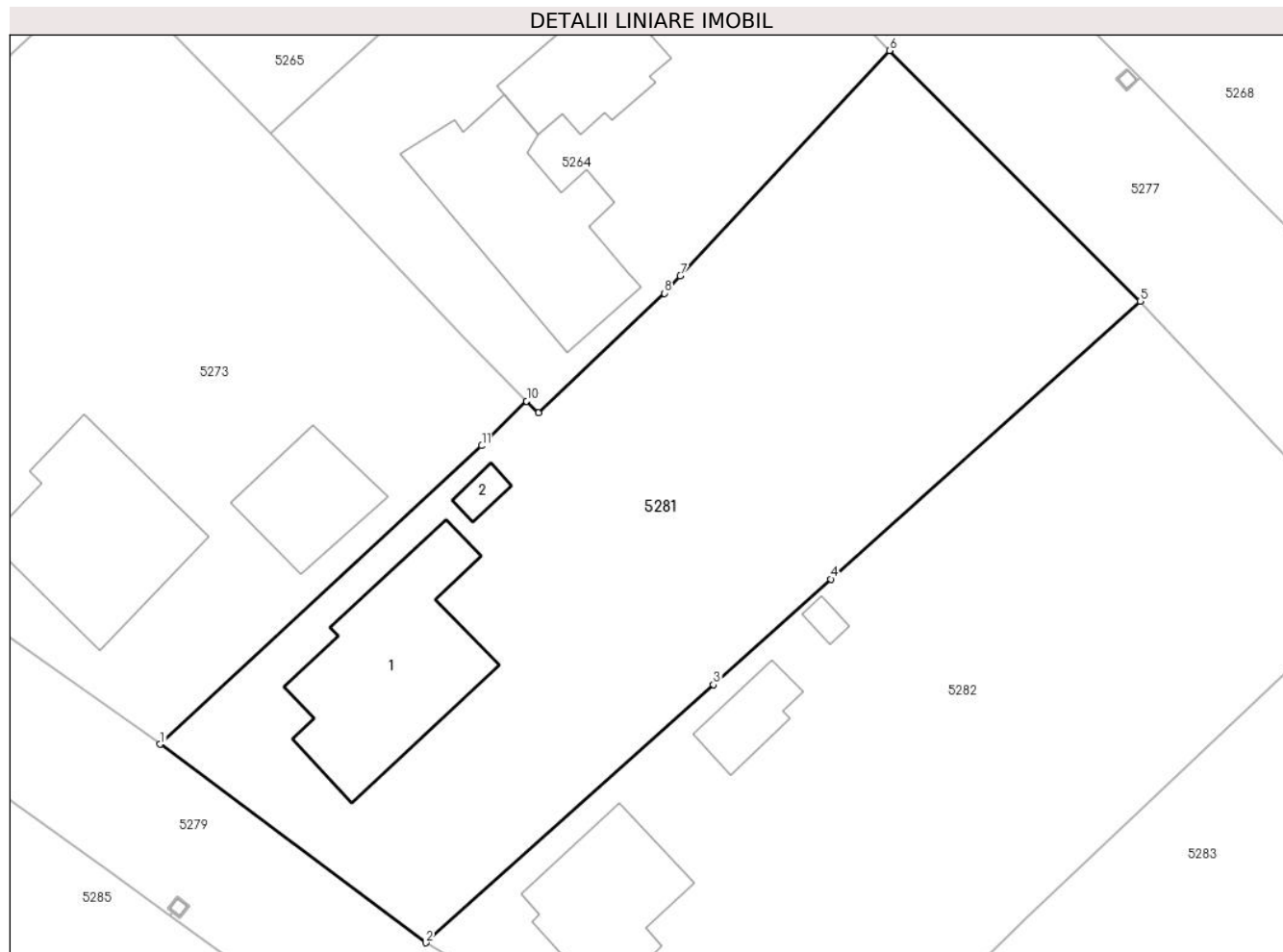
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.396 Masurata: 1.354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	562	-	-	-	
2	arabil	DA	792	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.938,415 363.558,299	2	620.955,538 363.545,503	21.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.955,538 363.545,503	3	620.974,067 363.562,149	24.908
3	620.974,067 363.562,149	4	620.981,632 363.568,945	10.169
4	620.981,632 363.568,945	5	621.001,577 363.586,863	26.812
5	621.001,577 363.586,863	6	620.985,412 363.603,012	22.849
6	620.985,412 363.603,012	7	620.971,942 363.588,48	19.815
7	620.971,942 363.588,48	8	620.970,91 363.587,367	1.518
8	620.970,91 363.587,367	9	620.962,787 363.579,652	11.203
9	620.962,787 363.579,652	10	620.962,032 363.580,414	1.073
10	620.962,032 363.580,414	11	620.959,146 363.577,538	4.074
11	620.959,146 363.577,538	1	620.938,415 363.558,299	28.283

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:62  
Nr. cadastral vechi:224

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21068	Din acte: 1.443 Masurata: 1.462	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21068-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	21068-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	21068-C3	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; COTINEATA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3595 / 28/06/2006</b>		
Act Notarial nr. 2339, din 02/01/2006 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IZVERNARI GABRIEL</b> , casatorit; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
<b>96417 / 02/12/2015</b>		
Act Notarial nr. 2339, din 28/06/2006 emis de BNP (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	se noteaza repositionarea si modificarea suprafetei imobilului de la A1, din 1453 mp in 1462 mp, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Andrei Sebastian Sasu, verificata si receptionata de OCPI Ialomita, in data de 15.12.2015, anexa 1 la Partea I-a a cartii funciare.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

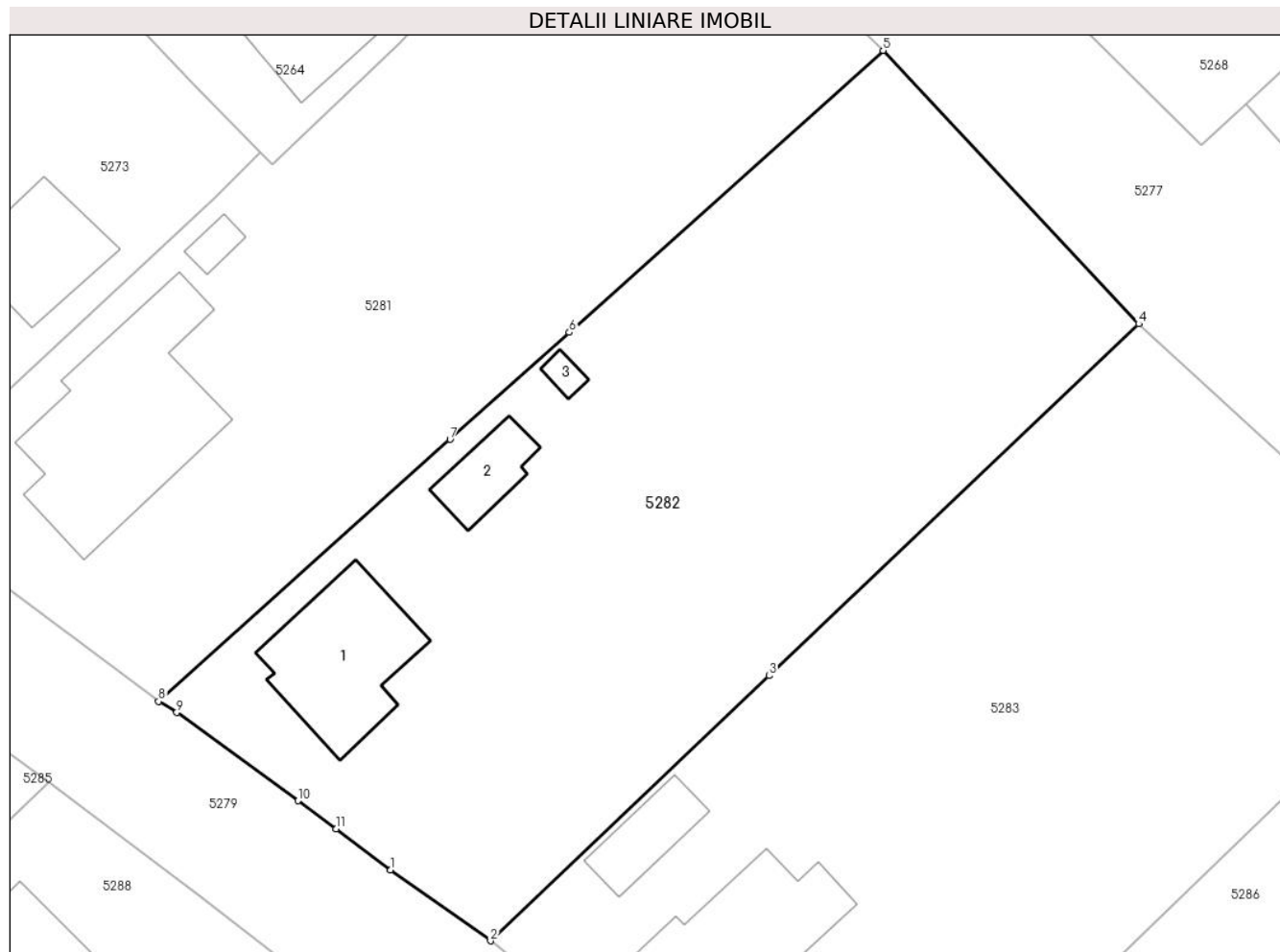
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21068	Din acte: 1.443 Masurata: 1.462	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	314	-	-	-	
2	arabil	DA	1.148	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21068-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	21068-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	21068-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; COTINEATA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.970,28 363.534,785	2	620.976,629 363.530,291	7.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.976,629 363.530,291	3	620.994,332 363.547,135	24.436
3	620.994,332 363.547,135	4	621.017,824 363.569,489	32.428
4	621.017,824 363.569,489	5	621.001,577 363.586,863	23.787
5	621.001,577 363.586,863	6	620.981,632 363.568,945	26.812
6	620.981,632 363.568,945	7	620.974,067 363.562,149	10.169
7	620.974,067 363.562,149	8	620.955,538 363.545,503	24.908
8	620.955,538 363.545,503	9	620.956,69 363.544,798	1.351
9	620.956,69 363.544,798	10	620.964,388 363.539,189	9.525
10	620.964,388 363.539,189	11	620.966,832 363.537,408	3.024
11	620.966,832 363.537,408	1	620.970,28 363.534,785	4.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.589 Masurata: 1.575	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 079937, din 28/02/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 39524 din 2.12.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN N. DUMITRU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN N. DUMITRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

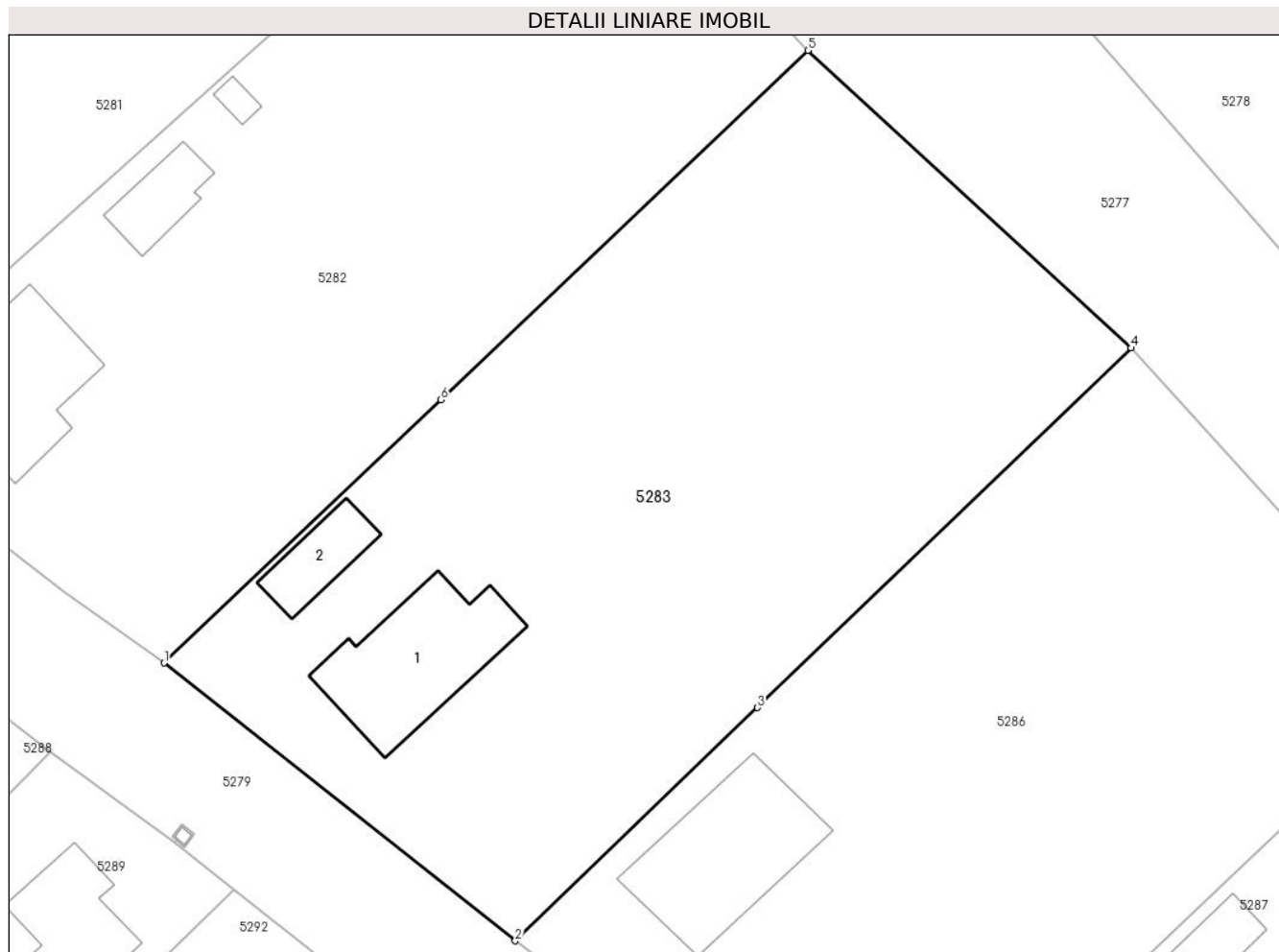
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.589 Masurata: 1.575	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	651	-	-	-	
2	arabil	DA	924	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.976,629 363.530,291	2	620.999,099 363.512,503	28.659
2	620.999,099 363.512,503	3	621.014,603 363.527,421	21.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.014,603 363.527,421	4	621.038,525 363.550,442	33.2
4	621.038,525 363.550,442	5	621.017,824 363.569,489	28.13
5	621.017,824 363.569,489	6	620.994,332 363.547,135	32.428
6	620.994,332 363.547,135	1	620.976,629 363.530,291	24.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.667 Masurata: 1.713	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079998, din 21/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN V. LEON</b>	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>IVAN V. LEON</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

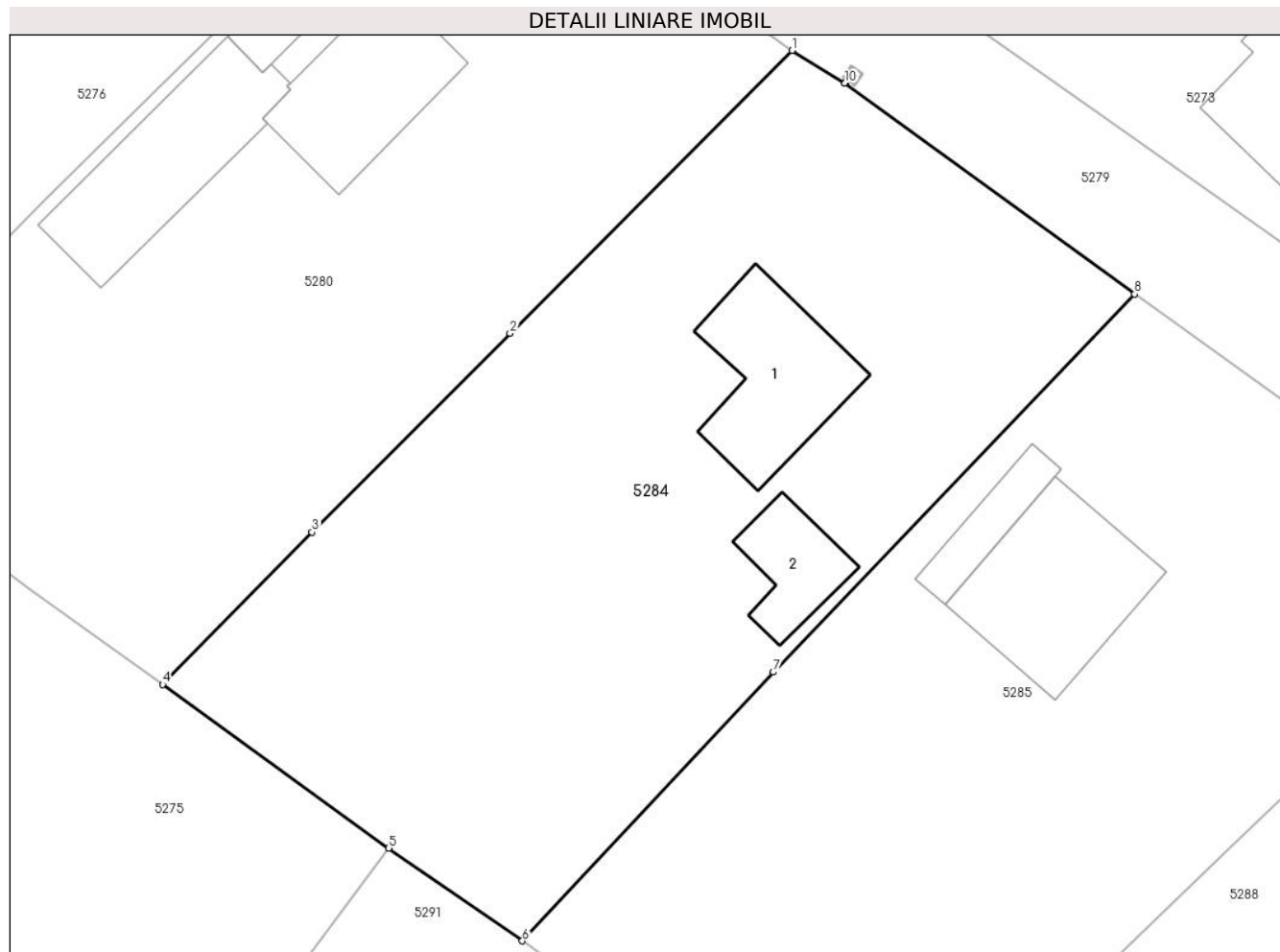
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.667 Masurata: 1.713	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	841	-	-	-	
2	arabil	DA	872	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.899,901 363.575,254	2	620.880,998 363.556,282	26.782
2	620.880,998 363.556,282	3	620.867,717 363.542,953	18.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.867,717 363.542,953	4	620.857,699 363.532,743	14.304
4	620.857,699 363.532,743	5	620.872,868 363.521,753	18.732
5	620.872,868 363.521,753	6	620.881,825 363.515,55	10.895
6	620.881,825 363.515,55	7	620.898,664 363.533,574	24.666
7	620.898,664 363.533,574	8	620.922,893 363.558,911	35.057
8	620.922,893 363.558,911	9	620.903,463 363.573,048	24.029
9	620.903,463 363.573,048	10	620.903,459 363.573,052	0.006
10	620.903,459 363.573,052	1	620.899,901 363.575,254	4.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:159  
Nr. cadastral vechi:298

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27320	Din acte: 1.900 Masurata: 1.802	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	27320-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp;
A1.3	27320-C3	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10655 / 12/10/2006</b>		
Act Notarial nr. 1953, din 29/09/2006 emis de BNP Laurentiu Dan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ VASILICA, sotii; 2) PREDĂ IONEL STELU	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ IONEL STELU 2) PREDĂ VASILICA, sotii;	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

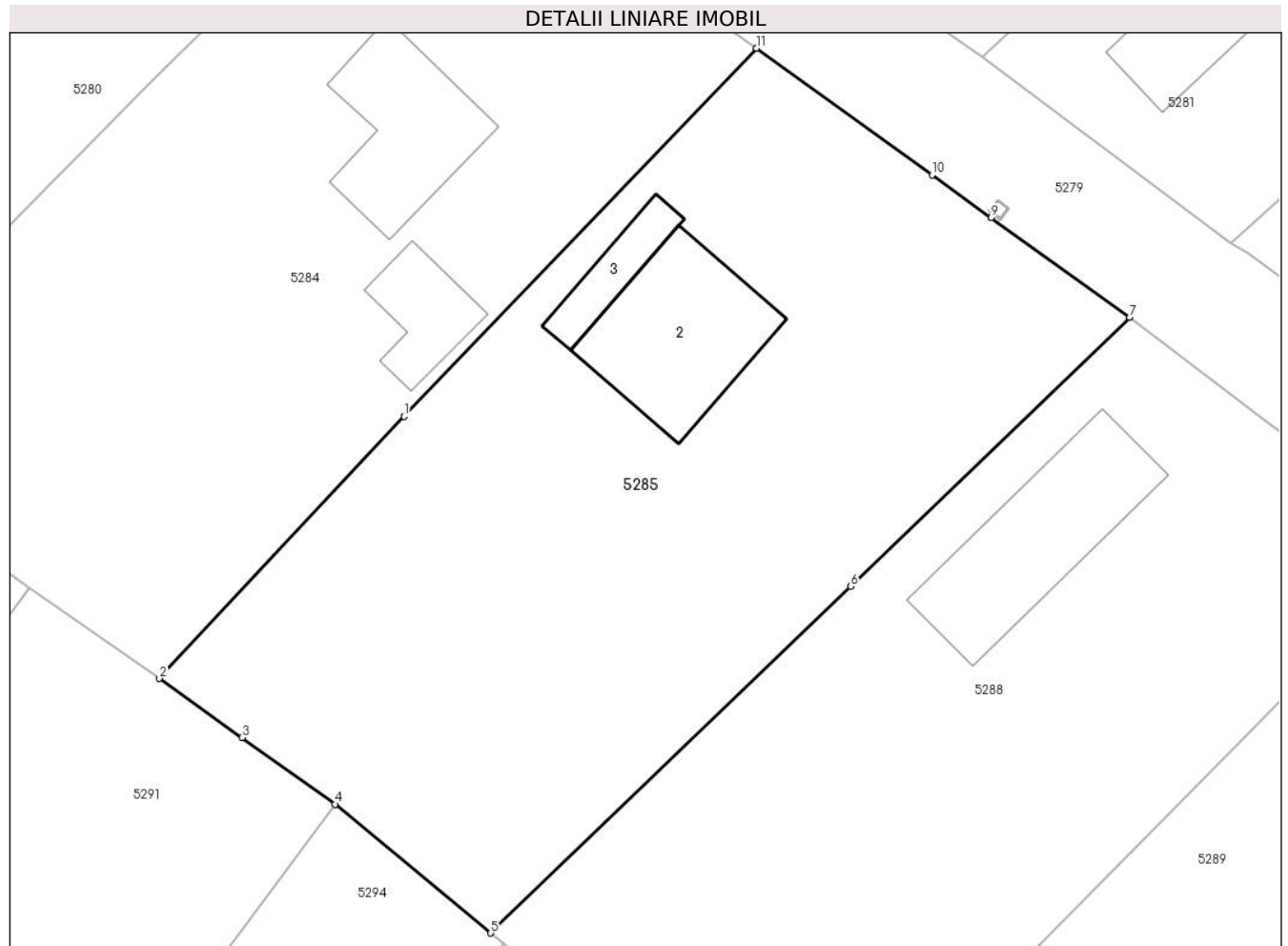
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27320	Din acte: 1.900 Masurata: 1.802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	-	-	-	
2	arabil	DA	1.163	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	27320-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp;
A1.3	27320-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.898,664 363.533,574	2	620.881,825 363.515,55	24.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.881,825 363.515,55	3	620.887,499 363.511,487	6.979
3	620.887,499 363.511,487	4	620.893,896 363.506,908	7.867
4	620.893,896 363.506,908	5	620.904,62 363.498,045	13.912
5	620.904,62 363.498,045	6	620.929,378 363.521,899	34.38
6	620.929,378 363.521,899	7	620.948,567 363.540,389	26.648
7	620.948,567 363.540,389	8	620.939,05 363.547,254	11.735
8	620.939,05 363.547,254	9	620.939,047 363.547,256	0.004
9	620.939,047 363.547,256	10	620.934,978 363.550,192	5.018
10	620.934,978 363.550,192	11	620.922,893 363.558,911	14.902
11	620.922,893 363.558,911	1	620.898,664 363.533,574	35.057

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20600	Din acte: 1.493 Masurata: 1.490	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20600-C1	Loc. Jilavele, Drumul Stadionului, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42778 / 20/10/2010</b>		
Act Notarial nr. 1217, din 20/10/2010 emis de BNP NITU CRISTINA EMILIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MARIANA, casatorita;	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

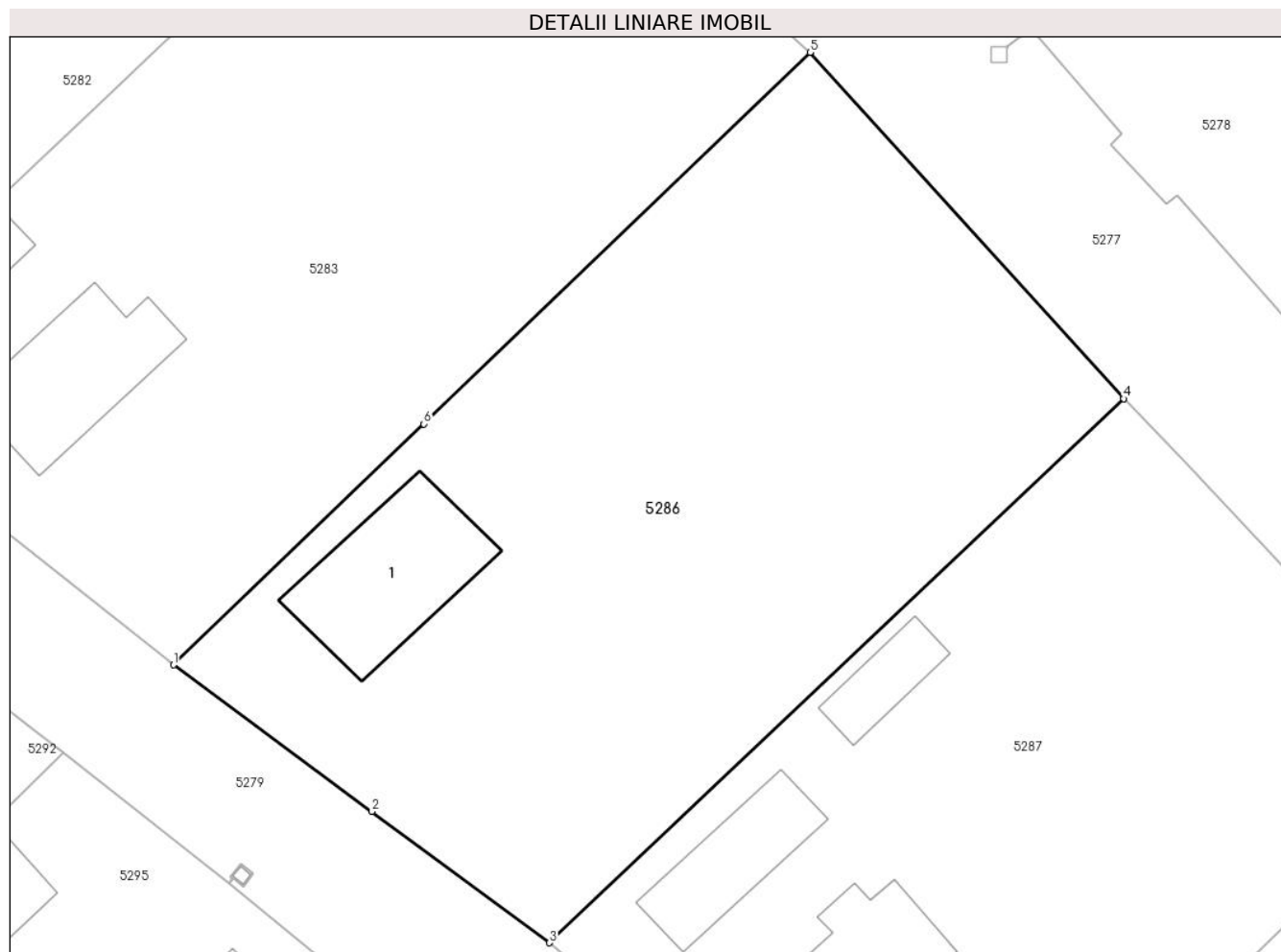
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20600	Din acte: 1.493 Masurata: 1.490	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	298	-	-	-	
2	arabil	DA	1.192	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20600-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.999,099 363.512,503	2	621.011,38 363.503,421	15.274
2	621.011,38 363.503,421	3	621.022,38 363.495,287	13.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.022,38 363.495,287	4	621.057,952 363.528,997	49.007
4	621.057,952 363.528,997	5	621.038,525 363.550,442	28.936
5	621.038,525 363.550,442	6	621.014,603 363.527,421	33.2
6	621.014,603 363.527,421	1	620.999,099 363.512,503	21.516

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.390 Masurata: 1.448	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 283/1997, din 24/10/1997 emis de BNP ION TRAIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPREA IOANA	A1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IONESCU ELENA	A1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA IOANA 2) IONESCU ELENA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

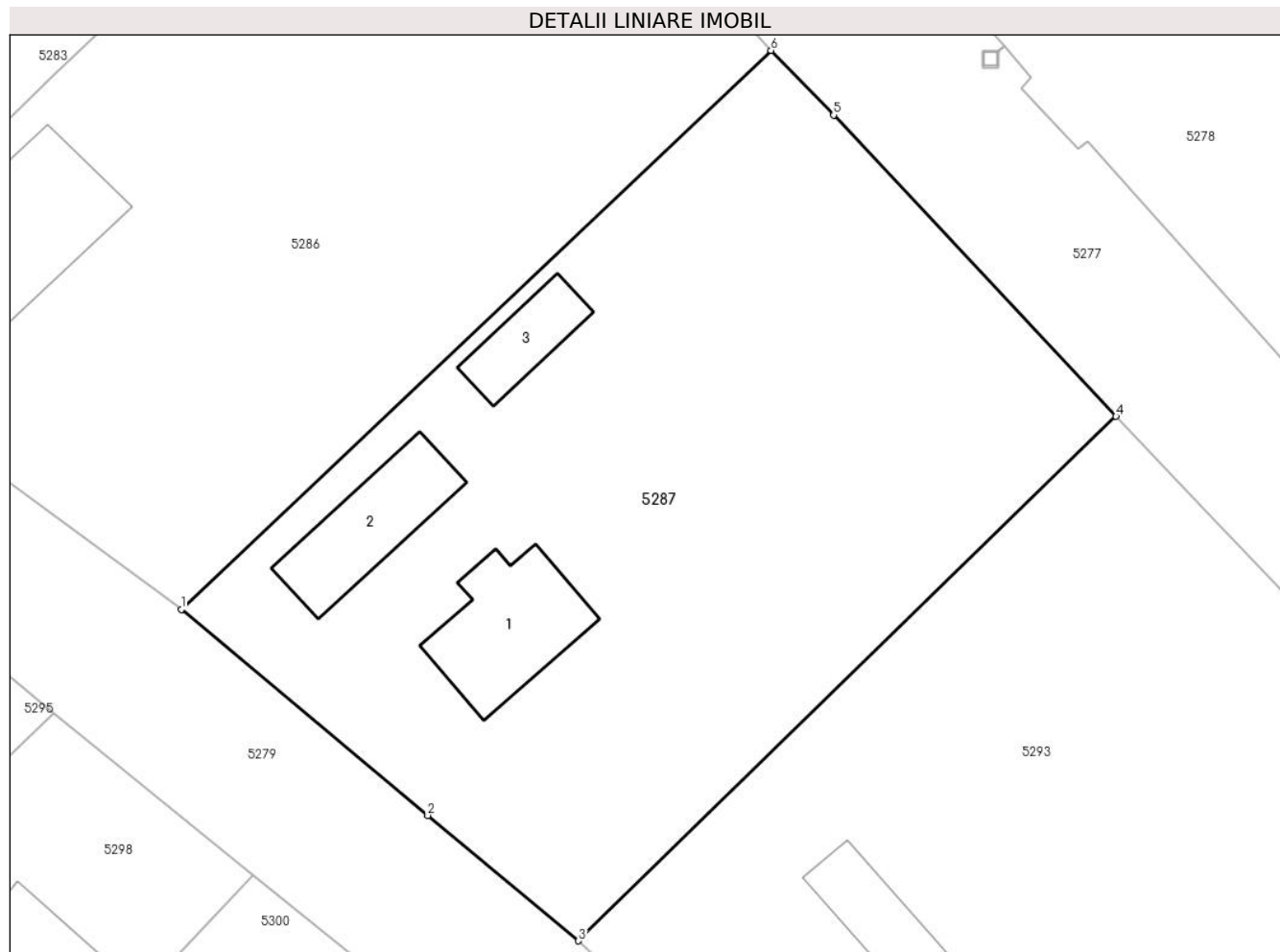
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.390 Masurata: 1.448	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	557	-	-	-	
2	arabil	DA	891	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.022,38 363.495,287	2	621.037,248 363.482,863	19.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.037,248 363.482,863	3	621.046,343 363.475,298	11.83
3	621.046,343 363.475,298	4	621.078,762 363.506,929	45.294
4	621.078,762 363.506,929	5	621.061,721 363.525,098	24.91
5	621.061,721 363.525,098	6	621.057,952 363.528,997	5.423
6	621.057,952 363.528,997	1	621.022,38 363.495,287	49.007

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.425 Masurata: 1.641	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080868, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTUDOR C. VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTUDOR C. VICTOR	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

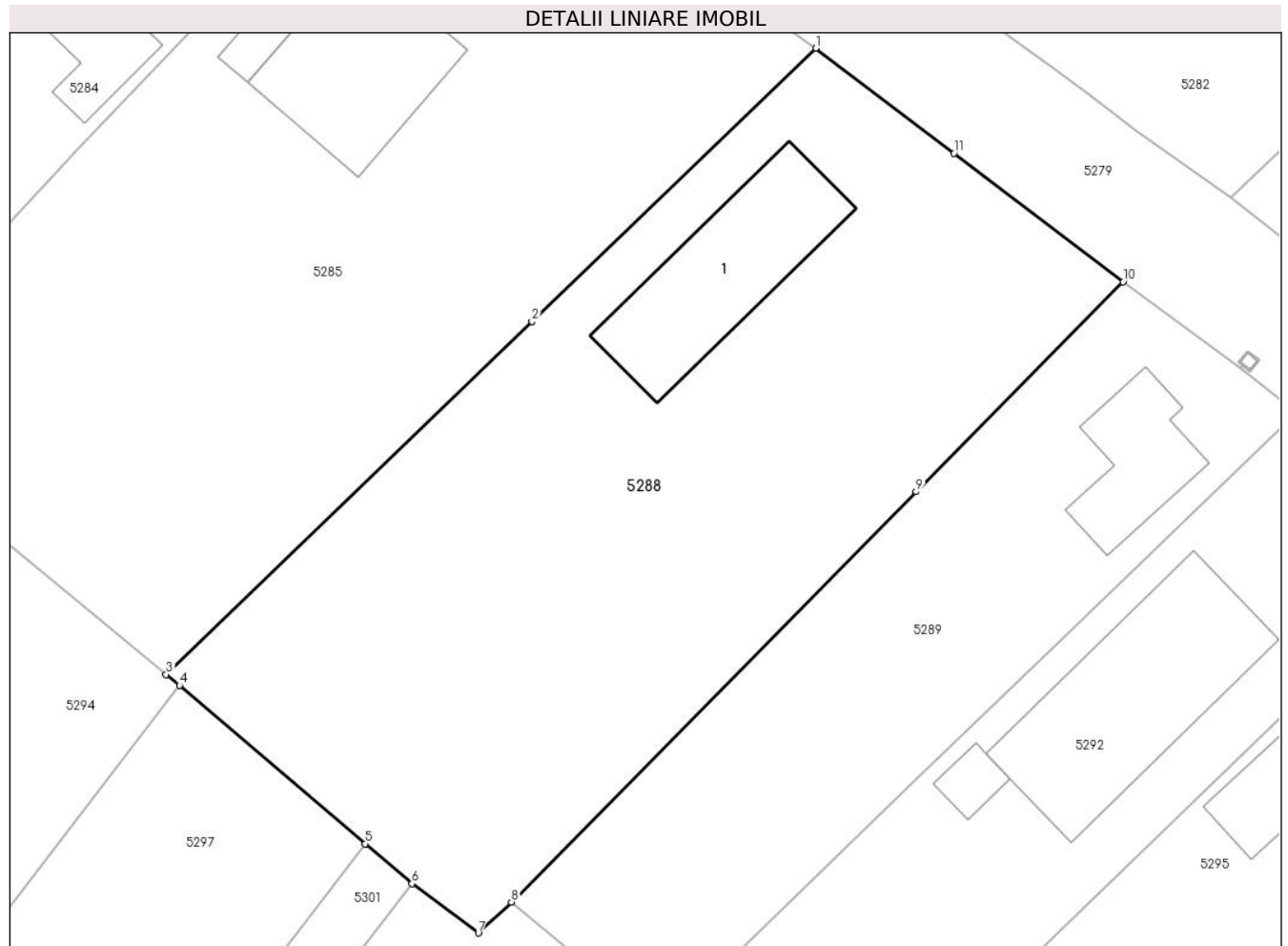
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.425 Masurata: 1.641	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	322	-	-	-	
2	arabil	DA	1.319	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.948,567 363.540,389	2	620.929,378 363.521,899	26.648
2	620.929,378 363.521,899	3	620.904,62 363.498,045	34.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.904,62 363.498,045	4	620.905,531 363.497,308	1.172
4	620.905,531 363.497,308	5	620.918,094 363.486,594	16.511
5	620.918,094 363.486,594	6	620.921,254 363.483,899	4.153
6	620.921,254 363.483,899	7	620.925,747 363.480,563	5.596
7	620.925,747 363.480,563	8	620.927,984 363.482,65	3.059
8	620.927,984 363.482,65	9	620.955,348 363.510,399	38.972
9	620.955,348 363.510,399	10	620.969,35 363.524,598	19.942
10	620.969,35 363.524,598	11	620.957,918 363.533,284	14.357
11	620.957,918 363.533,284	1	620.948,567 363.540,389	11.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:280

Nr. cadastral vechi:309/1

Adresa: Loc. Jilavele, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27295	821	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; in cfh supraf. mas. 818,05 mp

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27295-C1	Loc. Jilavele, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; In cfh C1- locuinta, sc. 60,50 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73814 / 01/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 117, din 28/06/2024 emis de Dan Laurentiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>Nancu Vasile</b>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>NANCU DUMITRU</b>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

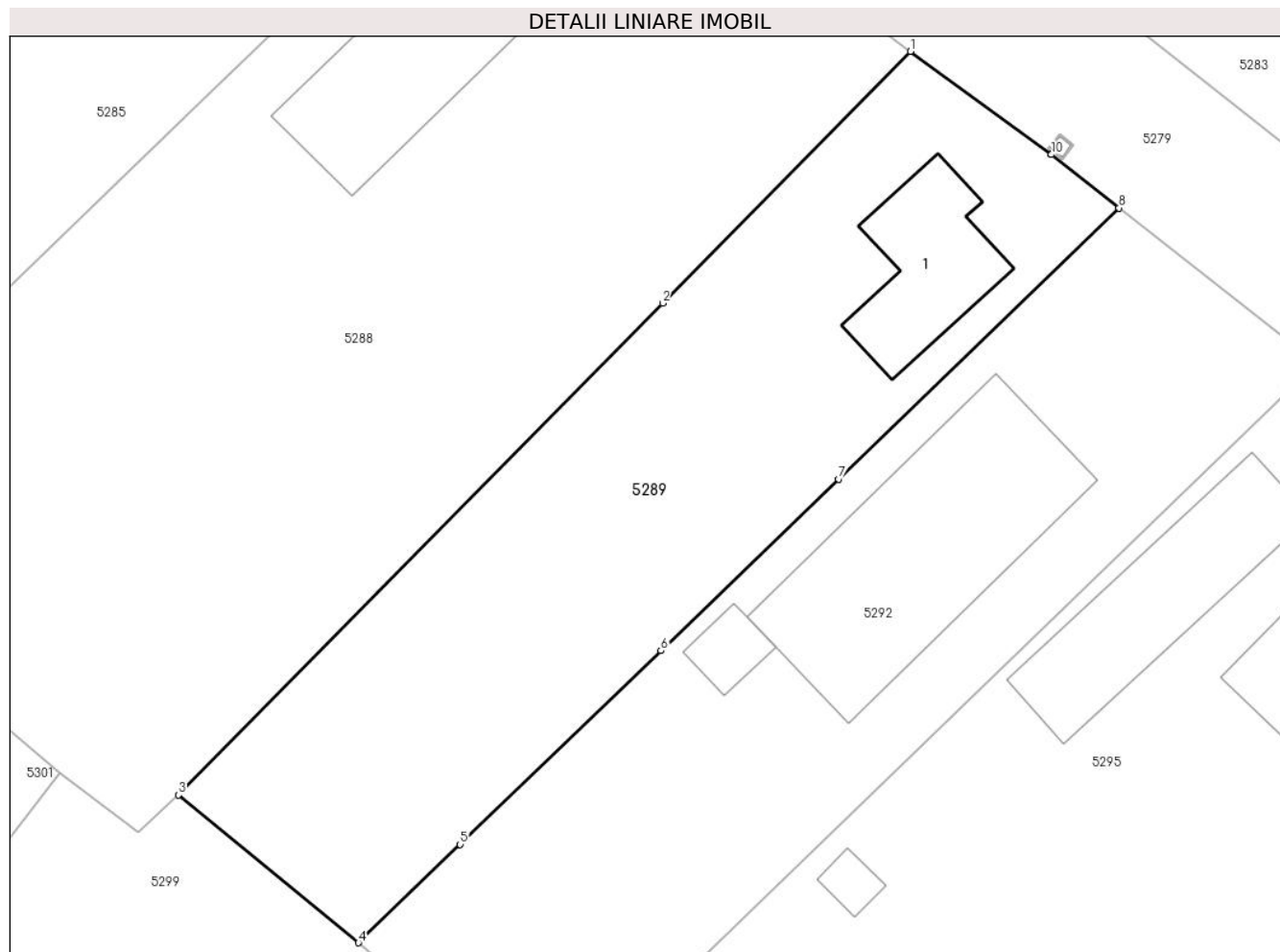
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27295	821	in cfh supraf. mas. 818,05 mp

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	301	-	-	-	in cfh supraf. mas. 300,90 mp
2	arabil	DA	520	-	-	-	in cfh supraf. mas. 517,15 mp

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27295-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; In cfh C1-locuinta, sc. 60,50 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.969,35 363.524,598	2	620.955,348 363.510,399	19.942
2	620.955,348 363.510,399	3	620.927,984 363.482,65	38.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.927,984 363.482,65	4	620.938,163 363.474,305	13.162
4	620.938,163 363.474,305	5	620.943,91 363.479,85	7.986
5	620.943,91 363.479,85	6	620.955,242 363.490,784	15.747
6	620.955,242 363.490,784	7	620.965,272 363.500,463	13.939
7	620.965,272 363.500,463	8	620.981,13 363.515,765	22.037
8	620.981,13 363.515,765	9	620.977,314 363.518,775	4.86
9	620.977,314 363.518,775	10	620.977,312 363.518,777	0.003
10	620.977,312 363.518,777	1	620.969,35 363.524,598	9.863

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:234

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20555	8.308	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20555-C1	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:792 mp; S. construita desfasurata:792 mp; GRAJD
A1.2	20555-C2	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:783 mp; S. construita desfasurata:783 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4335, din 20/12/2005 emis de BNP ION TRAIAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO LIDER SRL, CIF:15529019	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

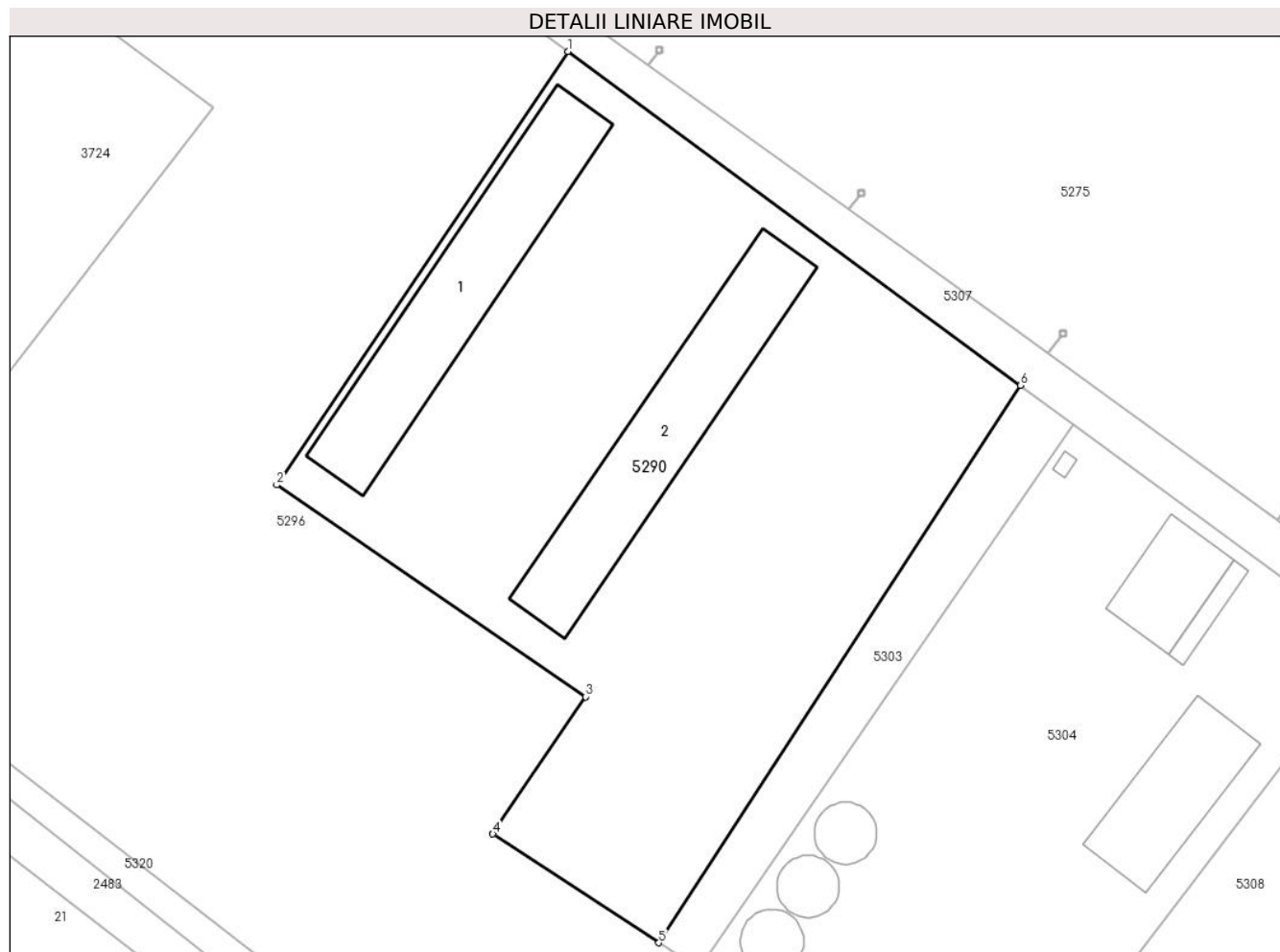
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
20555	8.308	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	8.308	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20555-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 792	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:792 mp; S. construita desfasurata:792 mp; GRAJD
A1.2	20555-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 783	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:783 mp; S. construita desfasurata:783 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.720,045 363.546,866	2	620.673,268 363.477,317	83.816
2	620.673,268 363.477,317	3	620.722,89 363.443,329	60.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.722,89 363.443,329	4	620.707,99 363.421,299	26.596
4	620.707,99 363.421,299	5	620.734,672 363.403,855	31.878
5	620.734,672 363.403,855	6	620.792,794 363.493,286	106.659
6	620.792,794 363.493,286	1	620.720,045 363.546,866	90.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24881	Din acte: 1.647 Masurata: 1.648	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>155566 / 26/11/2019</b>		
Act Administrativ nr. 4, din 20/01/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (; hotarare judectoareasca nr. 77 din 25.03.2004, act notarial nr 427 din 20.08.2019, emis de SNP VARGA &ASOCIATII;act notarial nr 381 din 25.09.2019, emis de BNP ION TRAIAN;act administrativ nr 2317 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE restituire in natura, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16 1) <b>COMANESCU ADRIAN-ION</b> 2) <b>POPA ELENA CORNELIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) <b>COMANESCU ADRIAN-ION</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) <b>POPA ELENA CORNELIA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) <b>CONSTANTINESCU AURELIAN VIOREL</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

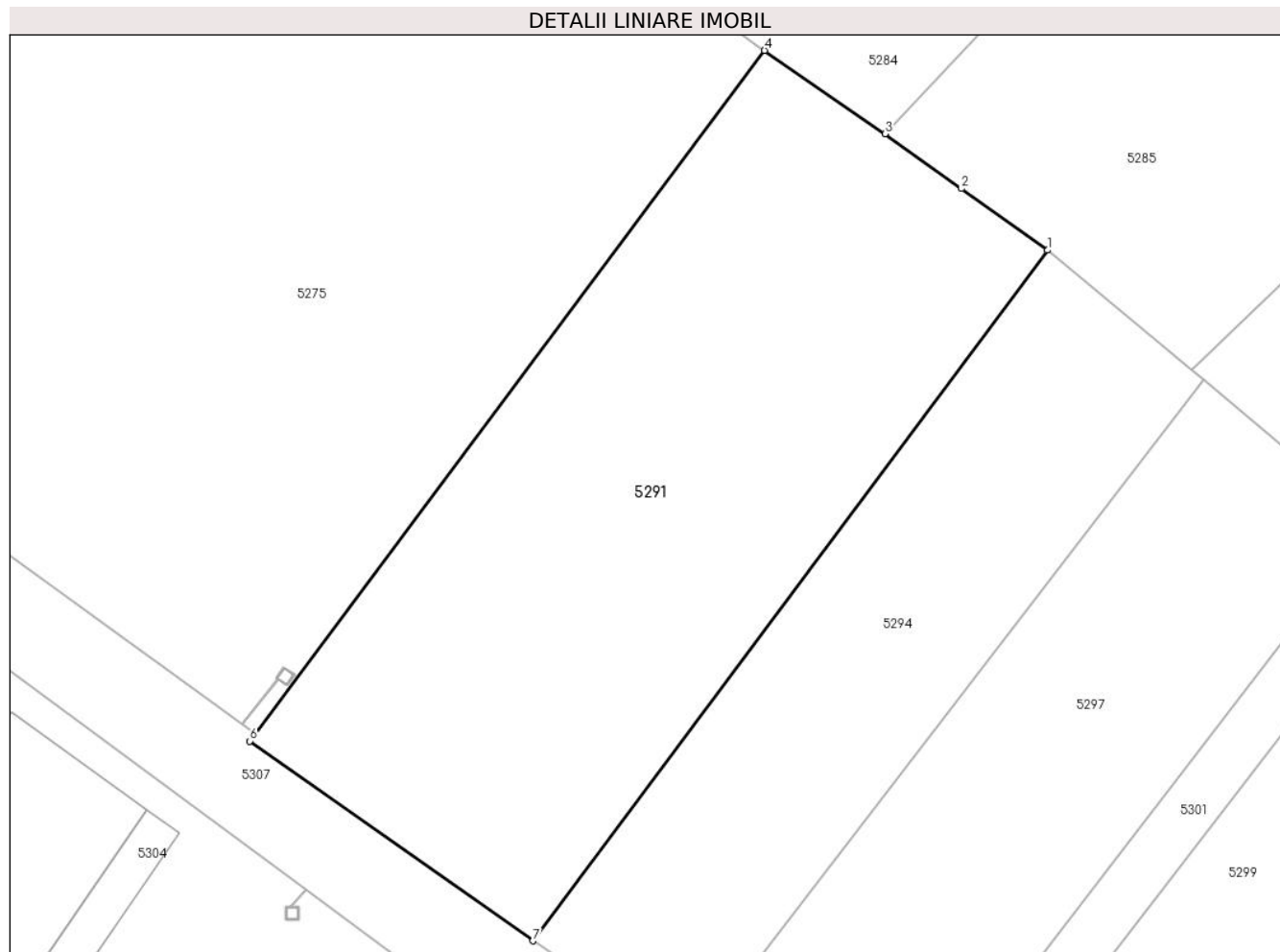
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24881	Din acte: 1.647 Masurata: 1.648	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.648	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.893,896 363.506,908	2	620.887,499 363.511,487	7.867
2	620.887,499 363.511,487	3	620.881,825 363.515,55	6.979
3	620.881,825 363.515,55	4	620.872,868 363.521,753	10.895
4	620.872,868 363.521,753	5	620.835,014 363.470,955	63.351
5	620.835,014 363.470,955	6	620.834,626 363.470,435	0.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.834,626 363.470,435	7	620.855,655 363.455,588	25.742
7	620.855,655 363.455,588	1	620.893,896 363.506,908	64.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:281  
Nr. cadastral vechi:309/2

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27294	Din acte: 806 Masurata: 847	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27294-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp;
A1.2	27294-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33007 / 25/09/2008</b>		
Act Notarial nr. 1493, din 23/09/2008 emis de BNP NITU CRISTINA EMILIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TANASE CRISTIAN</b> , necasatorit;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TANASE CRISTIAN</b> , necasatorit;	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

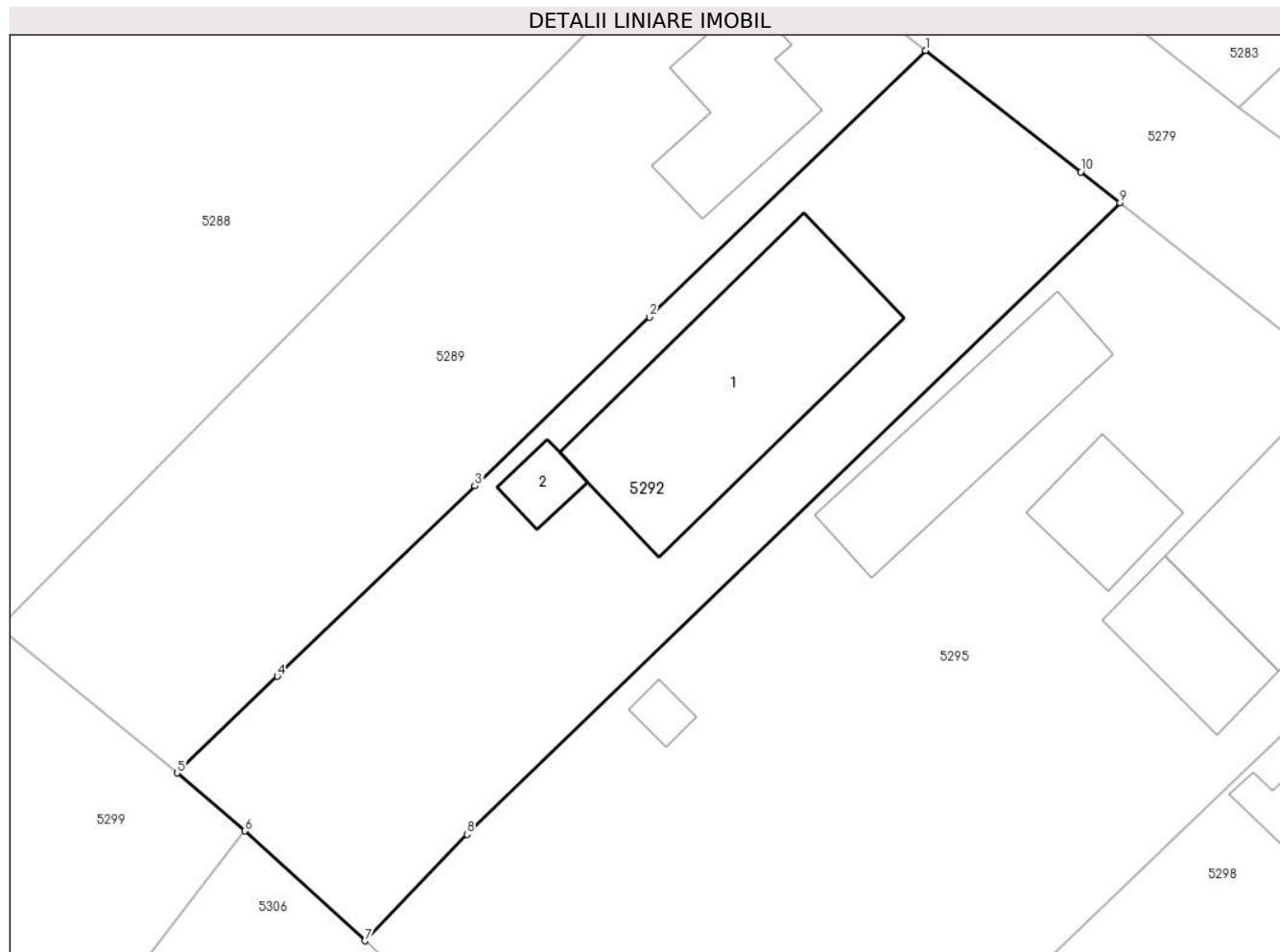
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27294	Din acte: 806 Masurata: 847	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	-	-	-	
2	arabil	DA	462	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27294-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp;
A1.2	27294-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.981,13 363.515,765	2	620.965,272 363.500,463	22.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.965,272 363.500,463	3	620.955,242 363.490,784	13.939
3	620.955,242 363.490,784	4	620.943,91 363.479,85	15.747
4	620.943,91 363.479,85	5	620.938,163 363.474,305	7.986
5	620.938,163 363.474,305	6	620.942,056 363.470,971	5.126
6	620.942,056 363.470,971	7	620.948,935 363.464,668	9.33
7	620.948,935 363.464,668	8	620.954,804 363.470,776	8.471
8	620.954,804 363.470,776	9	620.992,283 363.507,035	52.148
9	620.992,283 363.507,035	10	620.990,023 363.508,804	2.87
10	620.990,023 363.508,804	1	620.981,13 363.515,765	11.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.492 Masurata: 1.522	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080002, din 21/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHIȚĂ C. IOANA</b>	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHIȚĂ C. IOANA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

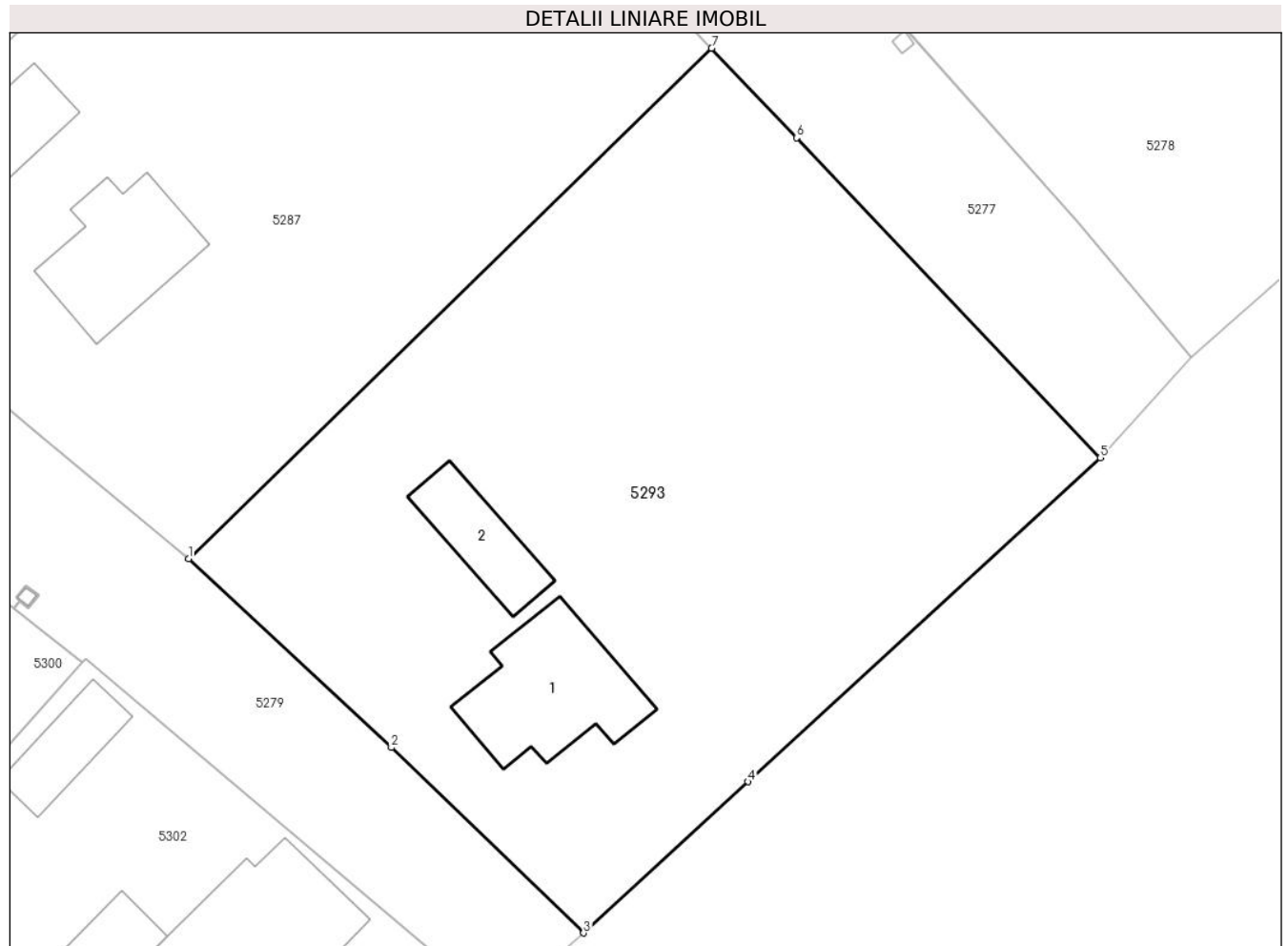
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.492 Masurata: 1.522	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	761	-	-	-	
2	arabil	DA	761	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.046,343 363.475,298	2	621.058,915 363.463,596	17.175
2	621.058,915 363.463,596	3	621.070,819 363.452,096	16.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	621.070,819 363.452,096	4	621.081,012 363.461,468	13.847
4	621.081,012 363.461,468	5	621.102,862 363.481,559	29.683
5	621.102,862 363.481,559	6	621.084,035 363.501,379	27.337
6	621.084,035 363.501,379	7	621.078,762 363.506,929	7.656
7	621.078,762 363.506,929	1	621.046,343 363.475,298	45.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		924	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

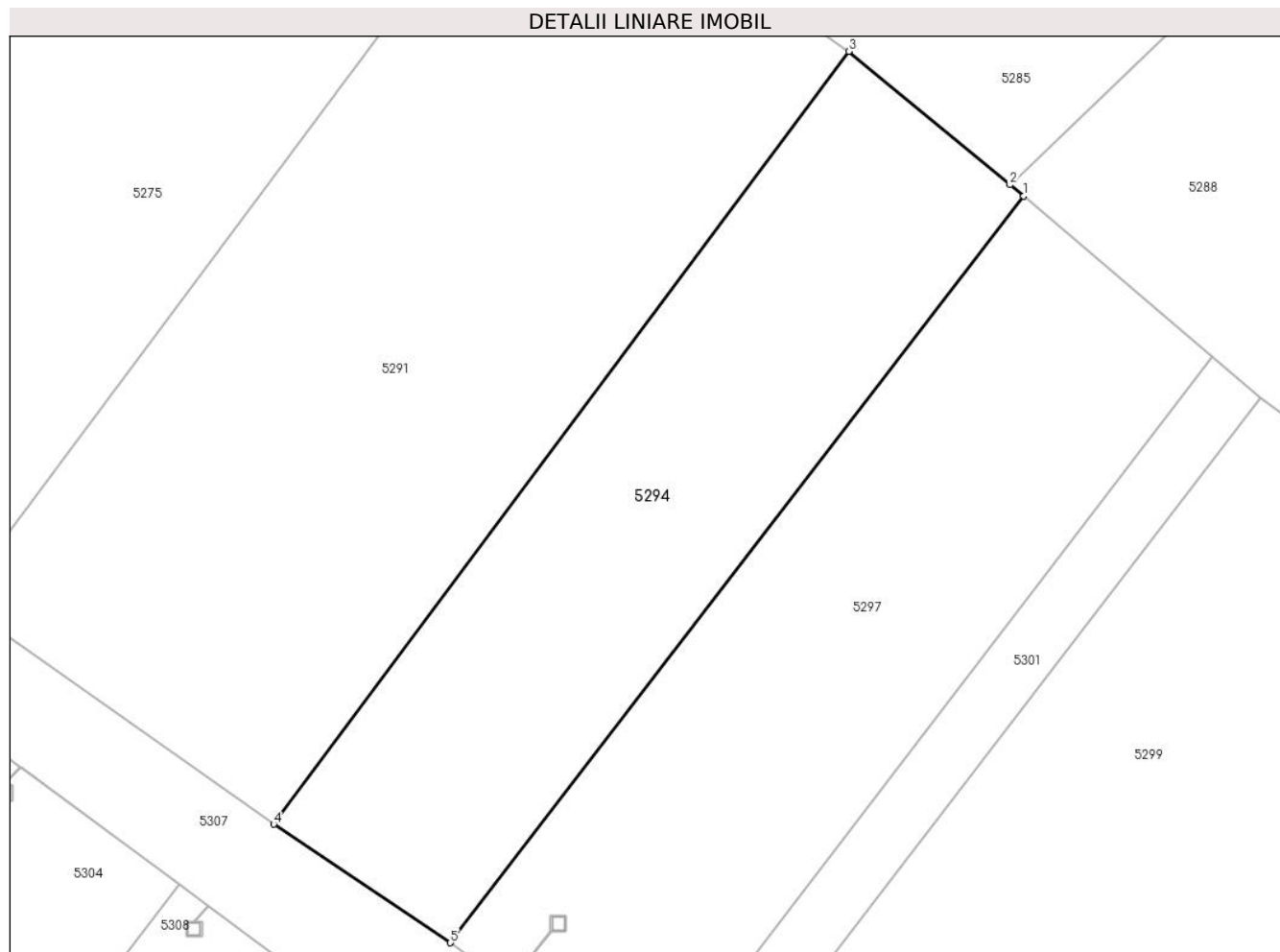
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	924	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	924	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.905,531 363.497,308	2	620.904,62 363.498,045	1.172
2	620.904,62 363.498,045	3	620.893,896 363.506,908	13.912
3	620.893,896 363.506,908	4	620.855,655 363.455,588	64.001
4	620.855,655 363.455,588	5	620.867,413 363.447,715	14.15
5	620.867,413 363.447,715	1	620.905,531 363.497,308	62.55

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.770 Masurata: 1.745	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5	-C5	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18140, din 13/09/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; Certificat de deces nr. 25 din 25.04.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE I VICTOR</b> DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE I VICTOR</b> DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

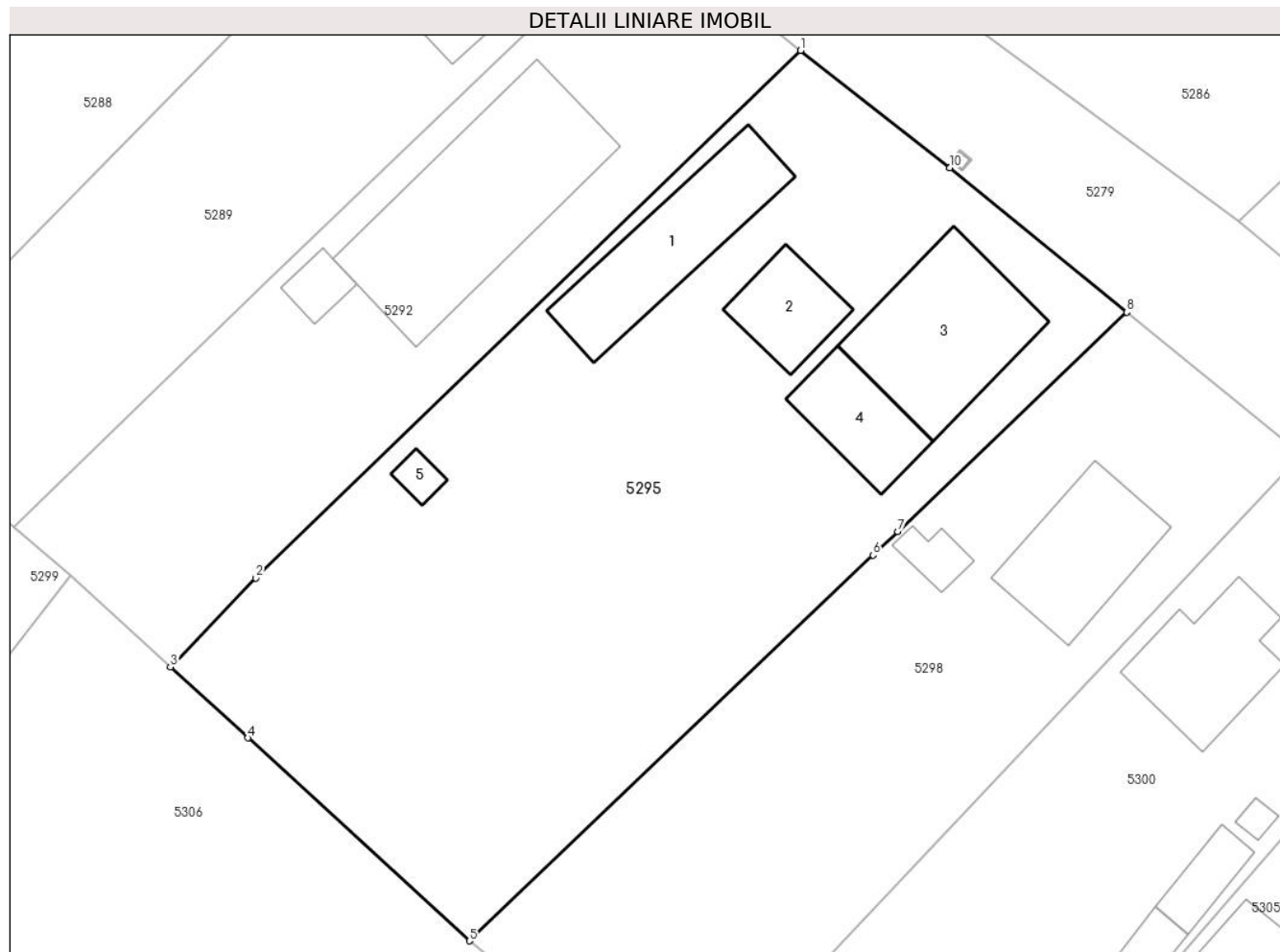
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.770 Masurata: 1.745	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	918	-	-	-	
2	arabil	DA	827	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.992,283 363.507,035	2	620.954,804 363.470,776	52.148
2	620.954,804 363.470,776	3	620.948,935 363.464,668	8.471
3	620.948,935 363.464,668	4	620.954,273 363.459,776	7.241
4	620.954,273 363.459,776	5	620.969,501 363.445,822	20.654
5	620.969,501 363.445,822	6	620.997,253 363.472,344	38.387
6	620.997,253 363.472,344	7	620.998,951 363.473,967	2.349
7	620.998,951 363.473,967	8	621.014,719 363.489,036	21.811
8	621.014,719 363.489,036	9	621.002,524 363.498,959	15.722
9	621.002,524 363.498,959	10	621.002,515 363.498,966	0.011
10	621.002,515 363.498,966	1	620.992,283 363.507,035	13.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.390	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

**C. Partea III. SARCINI .**

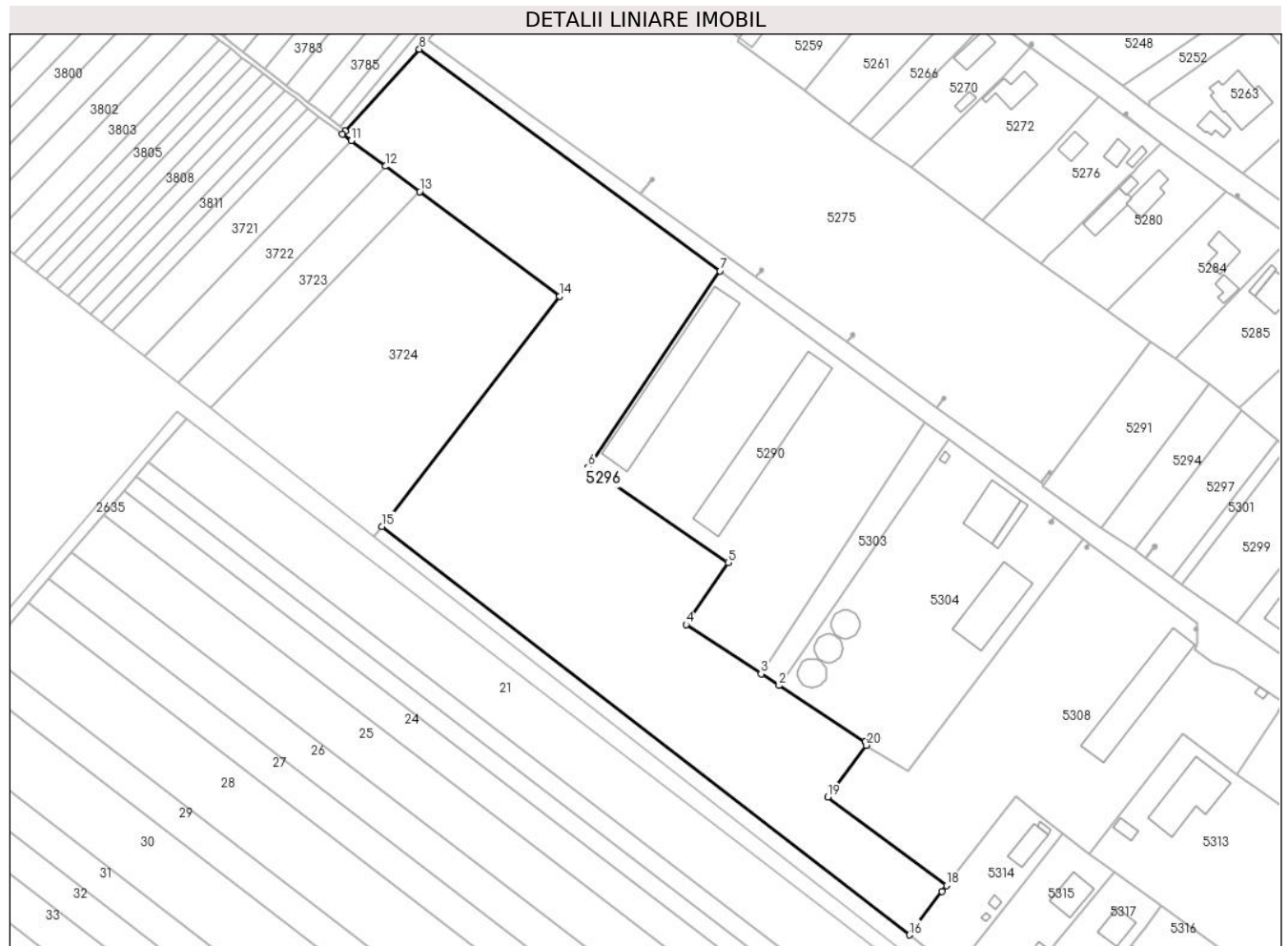
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.390	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	18.390	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.771,594 363.379,687	2	620.741,018 363.399,706	36.547
2	620.741,018 363.399,706	3	620.734,672 363.403,855	7.582
3	620.734,672 363.403,855	4	620.707,99 363.421,299	31.878
4	620.707,99 363.421,299	5	620.722,89 363.443,329	26.596
5	620.722,89 363.443,329	6	620.673,268 363.477,317	60.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.673,268 363.477,317	7	620.720,045 363.546,866	83.816
7	620.720,045 363.546,866	8	620.613,249 363.625,544	132.648
8	620.613,249 363.625,544	9	620.586,931 363.596,565	39.146
9	620.586,931 363.596,565	10	620.585,937 363.595,375	1.551
10	620.585,937 363.595,375	11	620.589,015 363.593,081	3.839
11	620.589,015 363.593,081	12	620.601,185 363.584,011	15.178
12	620.601,185 363.584,011	13	620.613,314 363.574,971	15.127
13	620.613,314 363.574,971	14	620.663,087 363.537,876	62.076
14	620.663,087 363.537,876	15	620.599,9 363.456,154	103.301
15	620.599,9 363.456,154	16	620.787,405 363.311,177	237.016
16	620.787,405 363.311,177	17	620.798,994 363.326,623	19.31
17	620.798,994 363.326,623	18	620.800,535 363.328,677	2.568
18	620.800,535 363.328,677	19	620.758,397 363.360,087	52.557
19	620.758,397 363.360,087	20	620.771,965 363.378,498	22.87
20	620.771,965 363.378,498	1	620.771,594 363.379,687	1.246

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 8A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21120	Din acte: 1.020 Masurata: 1.019	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54646 / 07/06/2019</b>		
Act Notarial nr. 2546, din 06/06/2019 emis de Ion Traian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANIMIR LIVIU, necasatorit;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

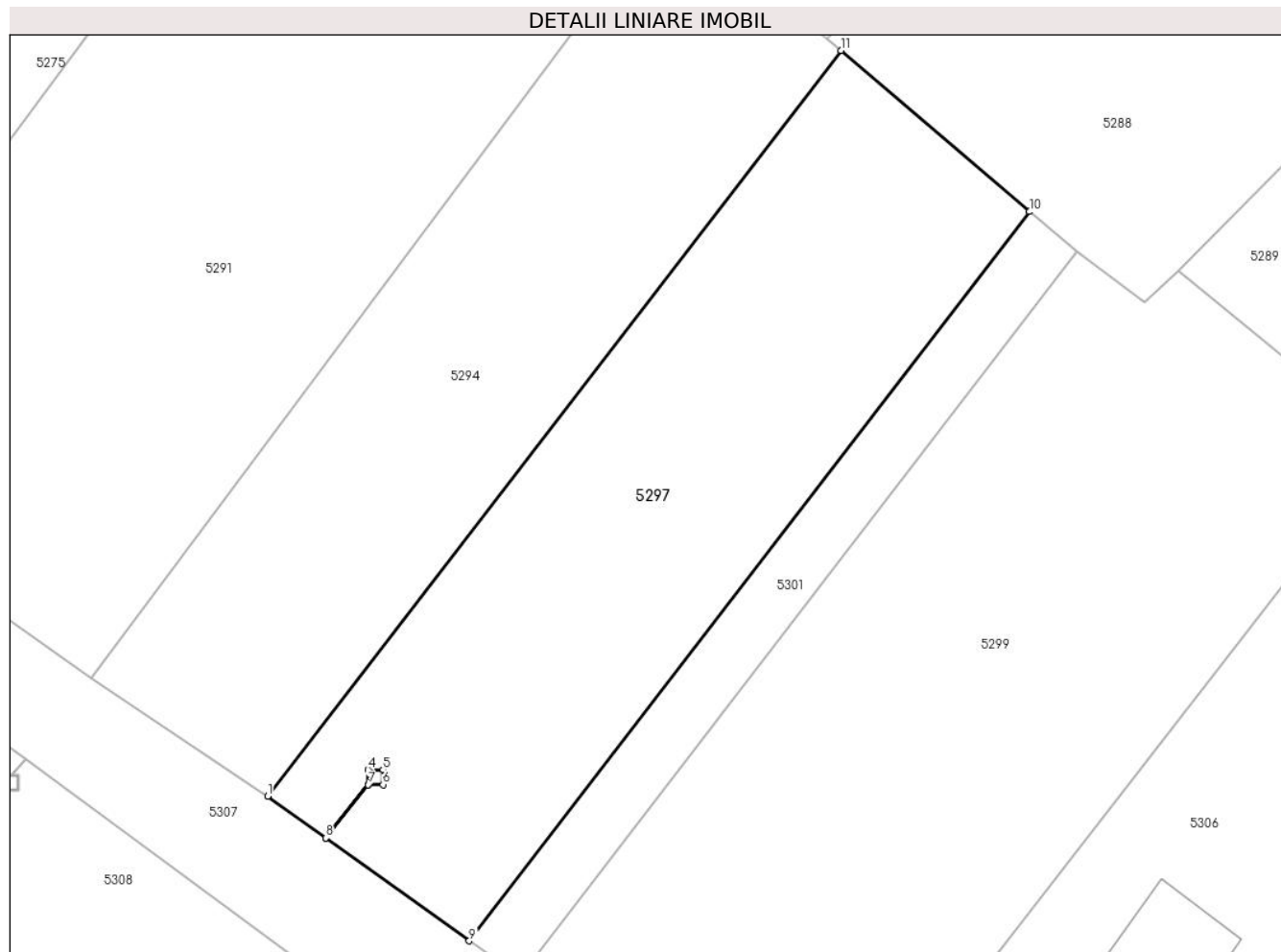
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21120	Din acte: 1.020 Masurata: 1.019	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.019	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.867,413 363.447,715	2	620.871,27 363.444,949	4.746
2	620.871,27 363.444,949	3	620.874,081 363.448,488	4.52
3	620.874,081 363.448,488	4	620.874,081 363.449,489	1.001
4	620.874,081 363.449,489	5	620.875,082 363.449,489	1.001
5	620.875,082 363.449,489	6	620.875,082 363.448,488	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.875,082 363.448,488	7	620.874,103 363.448,488	0.979
7	620.874,103 363.448,488	8	620.871,279 363.444,942	4.533
8	620.871,279 363.444,942	9	620.880,82 363.438,1	11.741
9	620.880,82 363.438,1	10	620.918,094 363.486,594	61.164
10	620.918,094 363.486,594	11	620.905,531 363.497,308	16.511
11	620.905,531 363.497,308	1	620.867,413 363.447,715	62.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:179  
Nr. cadastral vechi:311

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27289	Din acte: 1.000 Masurata: 1.055	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27289-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; In cfh C1- locuinta
A1.2	27289-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20579 / 17/06/2008</b>		
Act Notarial nr. 1424, din 12/06/2008 emis de BNP DAN LAURENTIU (CONTRACT DE DONATIE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MICU VASILICA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVCI VIORICA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU VASILICA 2) AVCI VIORICA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

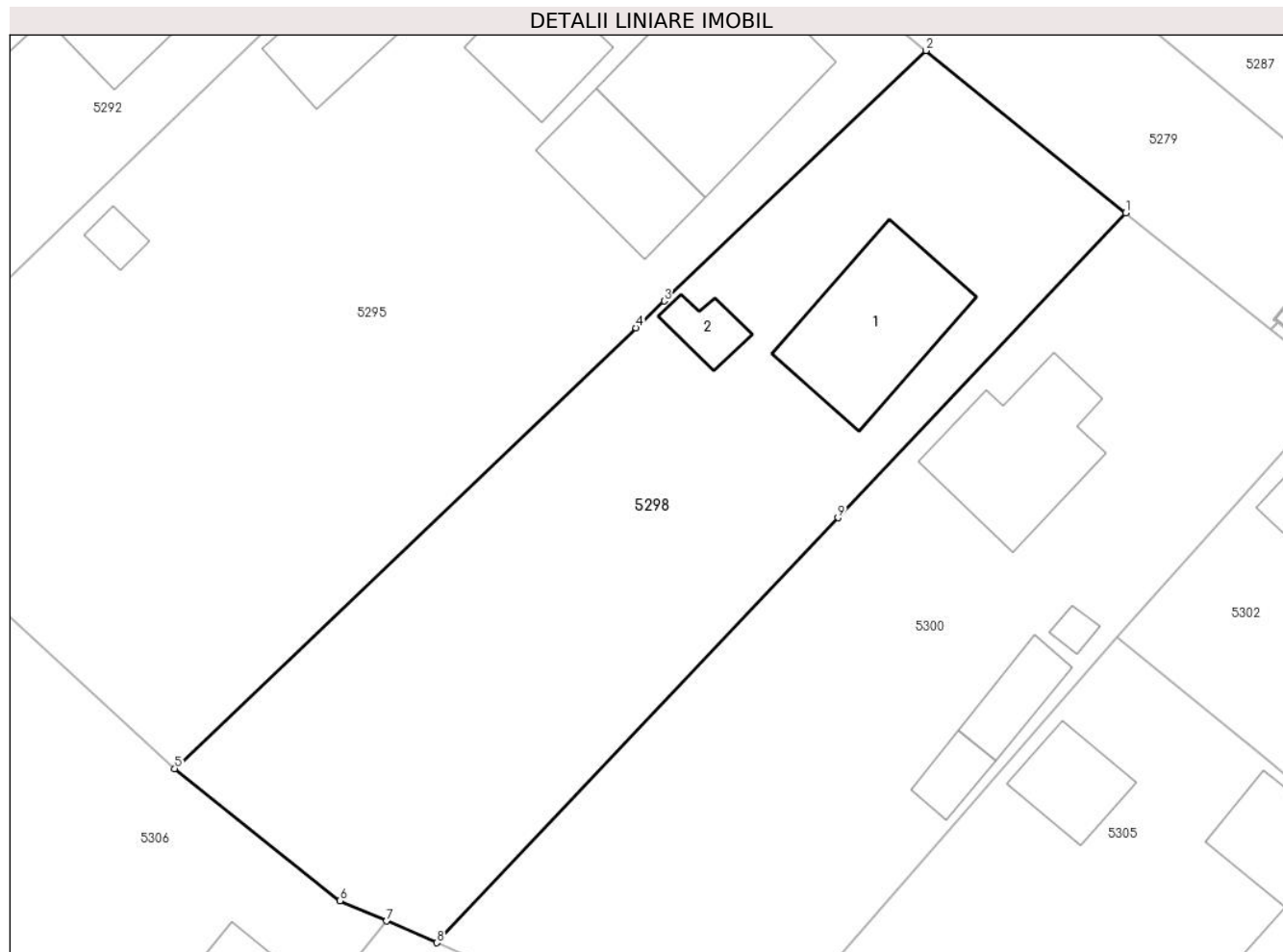
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27289	Din acte: 1.000 Masurata: 1.055	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	396	-	-	-	
2	arabil	DA	659	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27289-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; In cfh C1-locuinta
A1.2	27289-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.026,725 363.479,267	2	621.014,719 363.489,036	15.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.014,719 363.489,036	3	620.998,951 363.473,967	21.811
3	620.998,951 363.473,967	4	620.997,253 363.472,344	2.349
4	620.997,253 363.472,344	5	620.969,501 363.445,822	38.387
5	620.969,501 363.445,822	6	620.979,443 363.437,871	12.73
6	620.979,443 363.437,871	7	620.982,259 363.436,648	3.07
7	620.982,259 363.436,648	8	620.985,277 363.435,337	3.29
8	620.985,277 363.435,337	9	621.009,415 363.460,921	35.174
9	621.009,415 363.460,921	1	621.026,725 363.479,267	25.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24891	Din acte: 1.400 Masurata: 1.513	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34805 / 13/04/2020</b>		
Act Notarial nr. 1413, din 13/04/2020 emis de Ion Traian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANIMIR LIVIU, necasatorit;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24891	Din acte: 1.400 Masurata: 1.513	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.513	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.942,056 363.470,971	2	620.938,163 363.474,305	5.126
2	620.938,163 363.474,305	3	620.927,984 363.482,65	13.162
3	620.927,984 363.482,65	4	620.925,747 363.480,563	3.059
4	620.925,747 363.480,563	5	620.921,254 363.483,899	5.596
5	620.921,254 363.483,899	6	620.884,193 363.435,681	60.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.884,193 363.435,681	7	620.903,929 363.421,822	24.116
7	620.903,929 363.421,822	1	620.942,056 363.470,971	62.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:180  
Nr. cadastral vechi:310

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27291	Din acte: 1.001 Masurata: 1.012	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27291-C1	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	27291-C2	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; cotet pasari
A1.3	27291-C3	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; magazine
A1.4	27291-C4	Loc. Jilavele, Drumul Viilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; cotet pasari

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12167 / 31/10/2006</b>	
Act Notarial nr. 1557, din 23/08/2006 emis de BNP DAN LAURENTIU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; );	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU STELU	

**C. Partea III. SARCINI .**

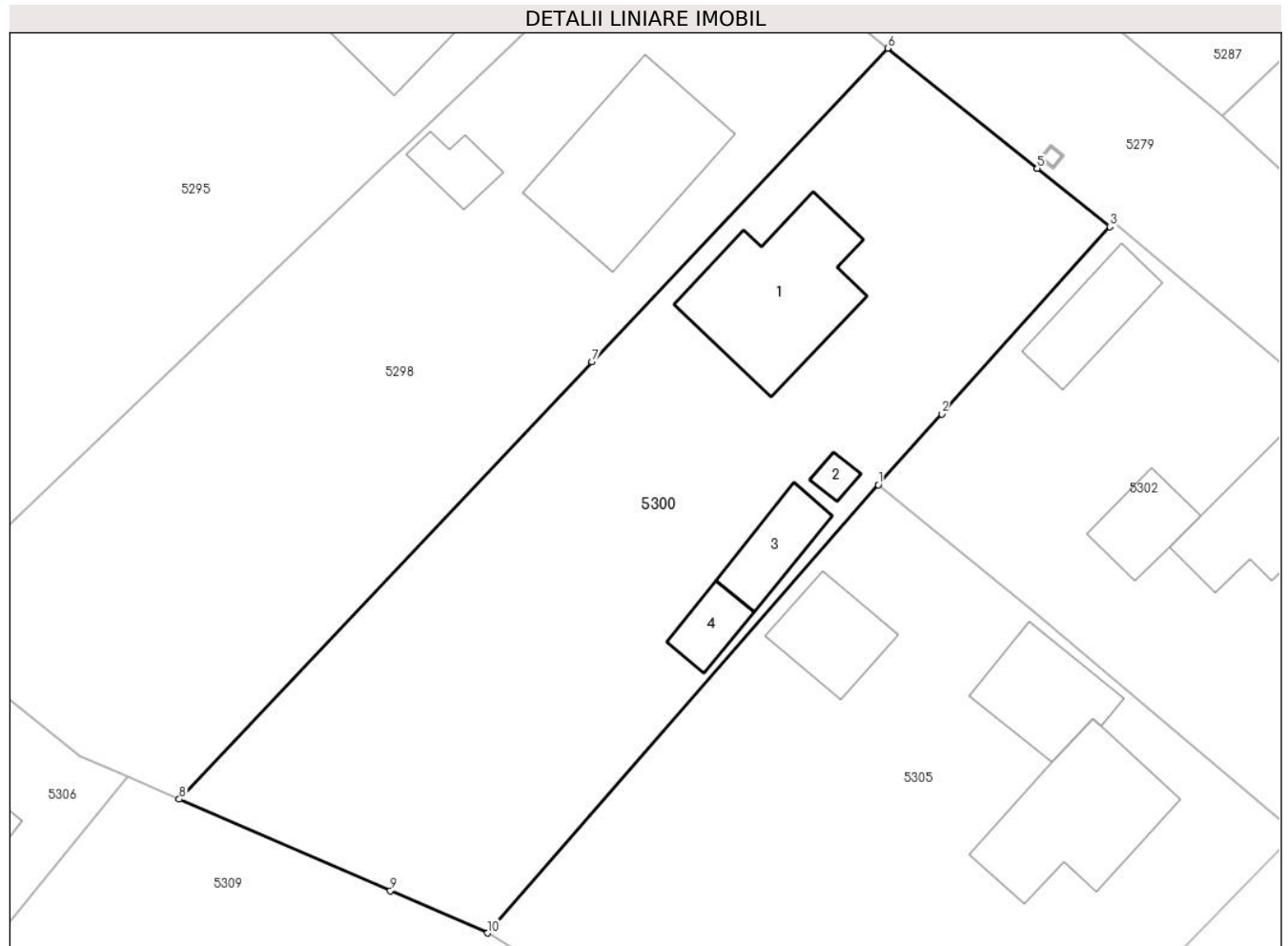
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27291	Din acte: 1.001 Masurata: 1.012	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	-	-	-	
2	arabil	DA	357	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27291-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	27291-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; cotet pasari
A1.3	27291-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; magazie
A1.4	27291-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; cotet pasari

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.026,179 363.453,731	2	621.029,887 363.457,867	5.555
2	621.029,887 363.457,867	3	621.039,718 363.468,832	14.727
3	621.039,718 363.468,832	4	621.035,486 363.472,23	5.427
4	621.035,486 363.472,23	5	621.035,479 363.472,236	0.009
5	621.035,479 363.472,236	6	621.026,725 363.479,267	11.228
6	621.026,725 363.479,267	7	621.009,415 363.460,921	25.223
7	621.009,415 363.460,921	8	620.985,277 363.435,337	35.174
8	620.985,277 363.435,337	9	620.997,625 363.429,974	13.462
9	620.997,625 363.429,974	10	621.003,316 363.427,502	6.205
10	621.003,316 363.427,502	1	621.026,179 363.453,731	34.795

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21117	253	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>54648 / 07/06/2019</b>	
Act Notarial nr. 2547, din 06/06/2019 emis de Ion Traian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>STANIMIR LIVIU</b> , necasatorit;

**C. Partea III. SARCINI .**

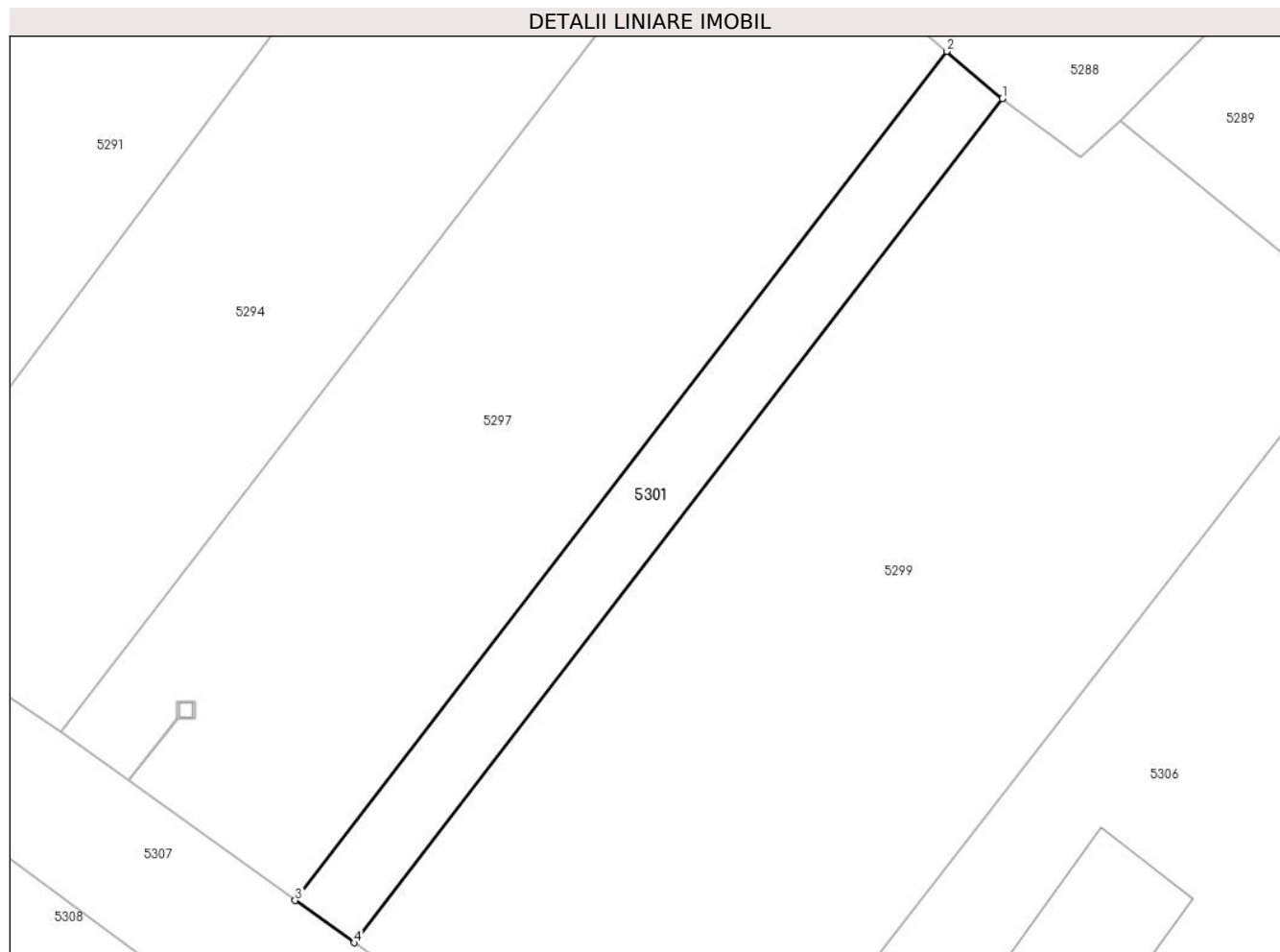
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21117	253	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	253	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.921,254 363.483,899	2	620.918,094 363.486,594	4.153
2	620.918,094 363.486,594	3	620.880,82 363.438,1	61.164
3	620.880,82 363.438,1	4	620.884,193 363.435,681	4.151
4	620.884,193 363.435,681	1	620.921,254 363.483,899	60.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 687 Masurata: 667	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 079958, din 02/03/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE A. AURICĂ	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE A. AURICĂ	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

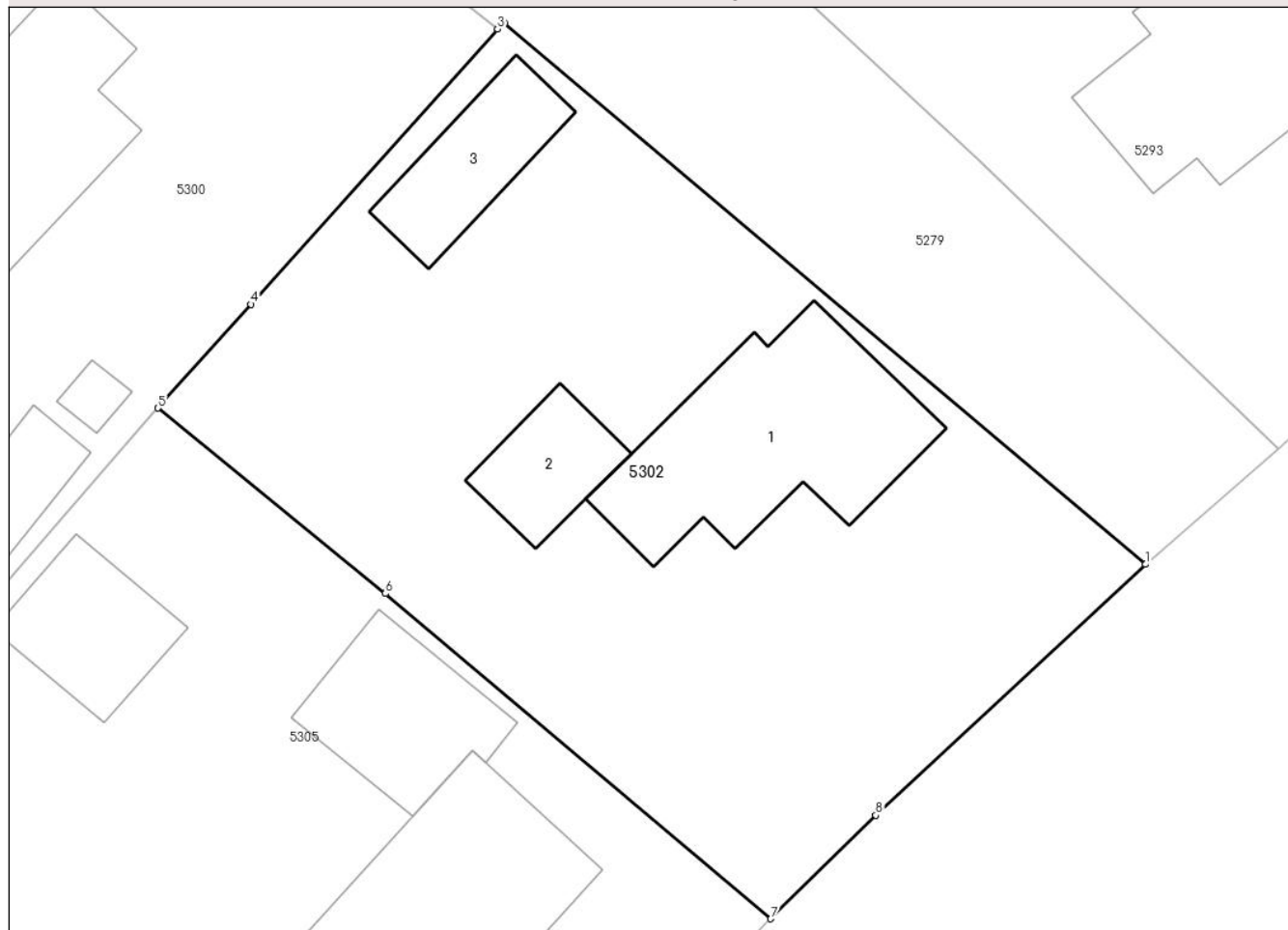
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 687 Masurata: 667	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	-	-	-	
2	arabil	DA	183	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.065,542 363.447,505	2	621.039,99 363.469,086	33.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.039,99 363.469,086	3	621.039,718 363.468,832	0.372
3	621.039,718 363.468,832	4	621.029,887 363.457,867	14.727
4	621.029,887 363.457,867	5	621.026,179 363.453,731	5.555
5	621.026,179 363.453,731	6	621.035,244 363.446,339	11.697
6	621.035,244 363.446,339	7	621.050,6 363.433,38	20.093
7	621.050,6 363.433,38	8	621.054,79 363.437,507	5.881
8	621.054,79 363.437,507	1	621.065,542 363.447,505	14.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:120

Nr. cadastral vechi:264

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20764	Din acte: 1.055 Masurata: 959	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>637 / 16/02/2006</b>	
Act Notarial nr. 334 , din 06/01/2003 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>ROSCULET ROXANA-LUMINITA</b> , casatorita; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 120)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

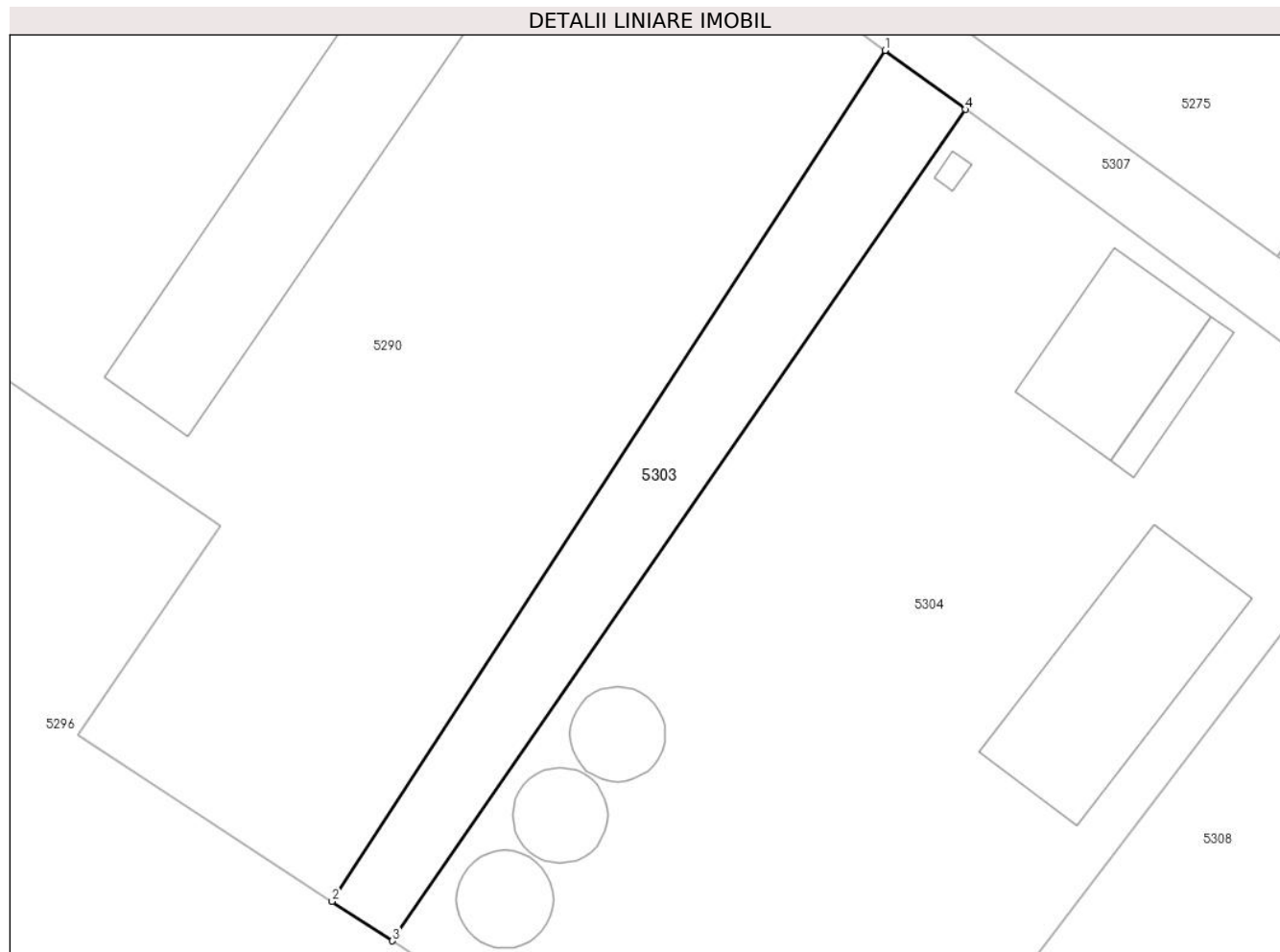
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20764	Din acte: 1.055 Masurata: 959	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	959	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.792,794 363.493,286	2	620.734,672 363.403,855	106.659
2	620.734,672 363.403,855	3	620.741,018 363.399,706	7.582
3	620.741,018 363.399,706	4	620.801,218 363.487,082	106.107
4	620.801,218 363.487,082	1	620.792,794 363.493,286	10.462

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16

Nr. cadastral vechi:206

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27296	6.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27296-C1	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; magazie furaje
A1.2	27296-C2	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:387 mp; S. construita desfasurata:387 mp; hala cereale
A1.3	27296-C3	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	27296-C4	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.5	27296-C5	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.6	27296-C6	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.7	27296-C7	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1035 / 20/10/2003</b>	
Act Notarial nr. 21, din 20/10/1999 emis de BIN Ion Traian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Contract de Vânzare-Cumpărare nr 2686 din 14.10.2003, emis de BIN Ion Traian);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. LIDER EXIM S.R.L., CIF:8411990
/	
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. LIDER EXIM S.R.L., CIF:8411990

**C. Partea III. SARCINI .**

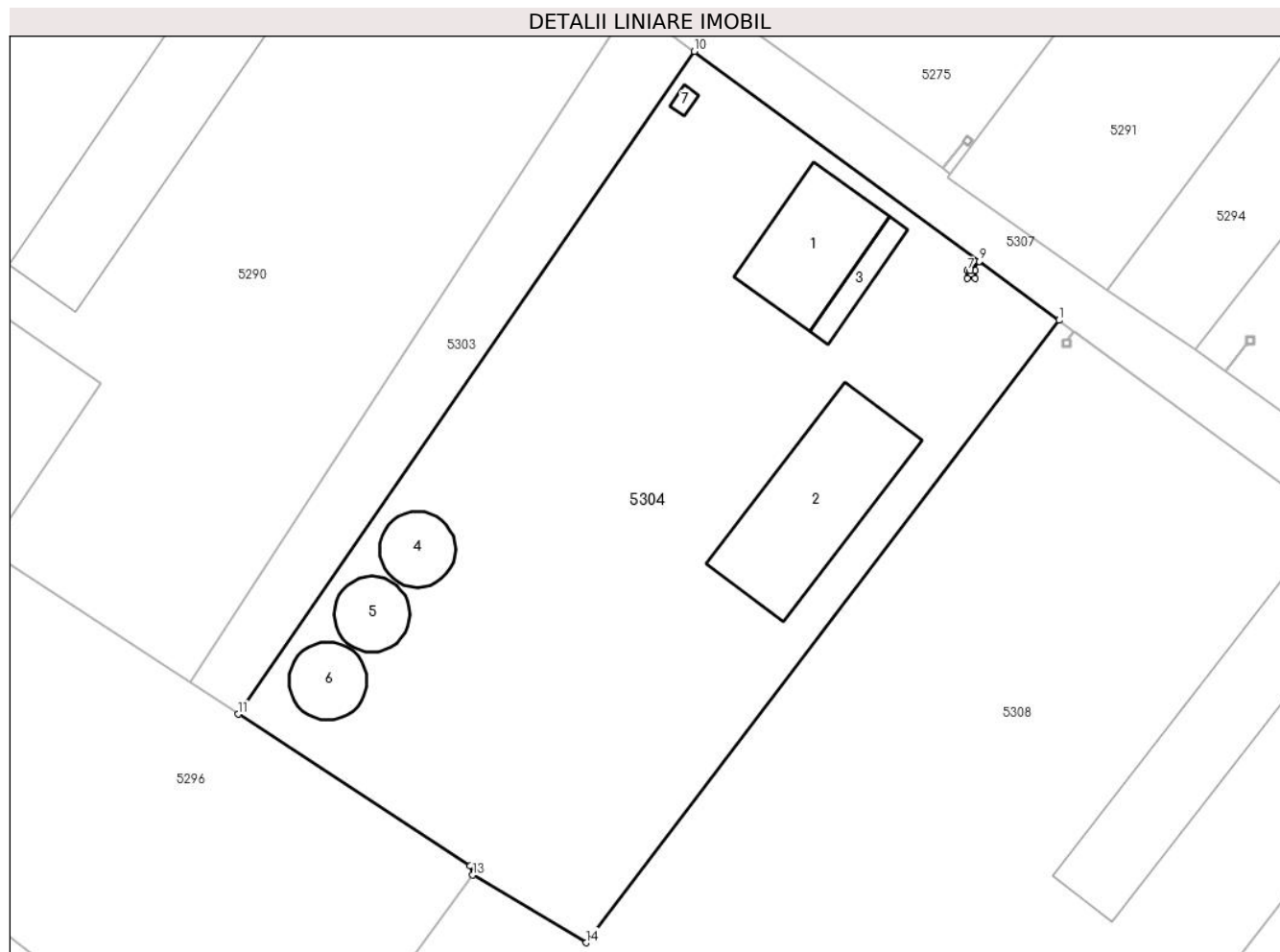
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27296	6.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	6.000	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27296-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 229	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; magazie furaje
A1.2	27296-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 387	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:387 mp; S. construita desfasurata:387 mp; hala cereale
A1.3	27296-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	27296-C4	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.5	27296-C5	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.6	27296-C6	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	27296-C7	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Măsurată: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfășurată:8 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.849,353 363.451,632	2	620.838,834 363.459,379	13.064
2	620.838,834 363.459,379	3	620.837,655 363.458,167	1.691
3	620.837,655 363.458,167	4	620.838,274 363.458,167	0.619
4	620.838,274 363.458,167	5	620.838,274 363.457,166	1.001
5	620.838,274 363.457,166	6	620.837,273 363.457,166	1.001
6	620.837,273 363.457,166	7	620.837,273 363.458,167	1.001
7	620.837,273 363.458,167	8	620.837,63 363.458,167	0.357
8	620.837,63 363.458,167	9	620.838,818 363.459,39	1.705
9	620.838,818 363.459,39	10	620.801,218 363.487,082	46.697
10	620.801,218 363.487,082	11	620.741,018 363.399,706	106.107
11	620.741,018 363.399,706	12	620.771,594 363.379,687	36.547
12	620.771,594 363.379,687	13	620.771,965 363.378,498	1.246
13	620.771,965 363.378,498	14	620.786,94 363.369,565	17.437
14	620.786,94 363.369,565	1	620.849,353 363.451,632	103.104

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Drumul Garii, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27023	Din acte: 1.033 Masurata: 1.058	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27023-C1	Loc. Jilavele, Str Drumul Garii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; construita in 1967
A1.2	27023-C2	Loc. Jilavele, Str Drumul Garii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; construita in 1970
A1.3	27023-C3	Loc. Jilavele, Str Drumul Garii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; construita in 1970

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>118972 / 02/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 379, din 05/08/2021 emis de BNP ION TRAIAN (; act notarial nr 106 din 23.06.2000, emis de BNP ION TRAIAN; act administrativ nr. 008003/55506 din 21.03.1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA; act notarial nr.10 din 14.01.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MILEA BOGDAN-NICOLAE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16 1) MILEA BOGDAN-NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3
<b>103873 / 10/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 2712, din 07/07/2023 emis de Ion Andrei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MILEA BOGDAN-NICOLAE	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16 1) MILEA BOGDAN-NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

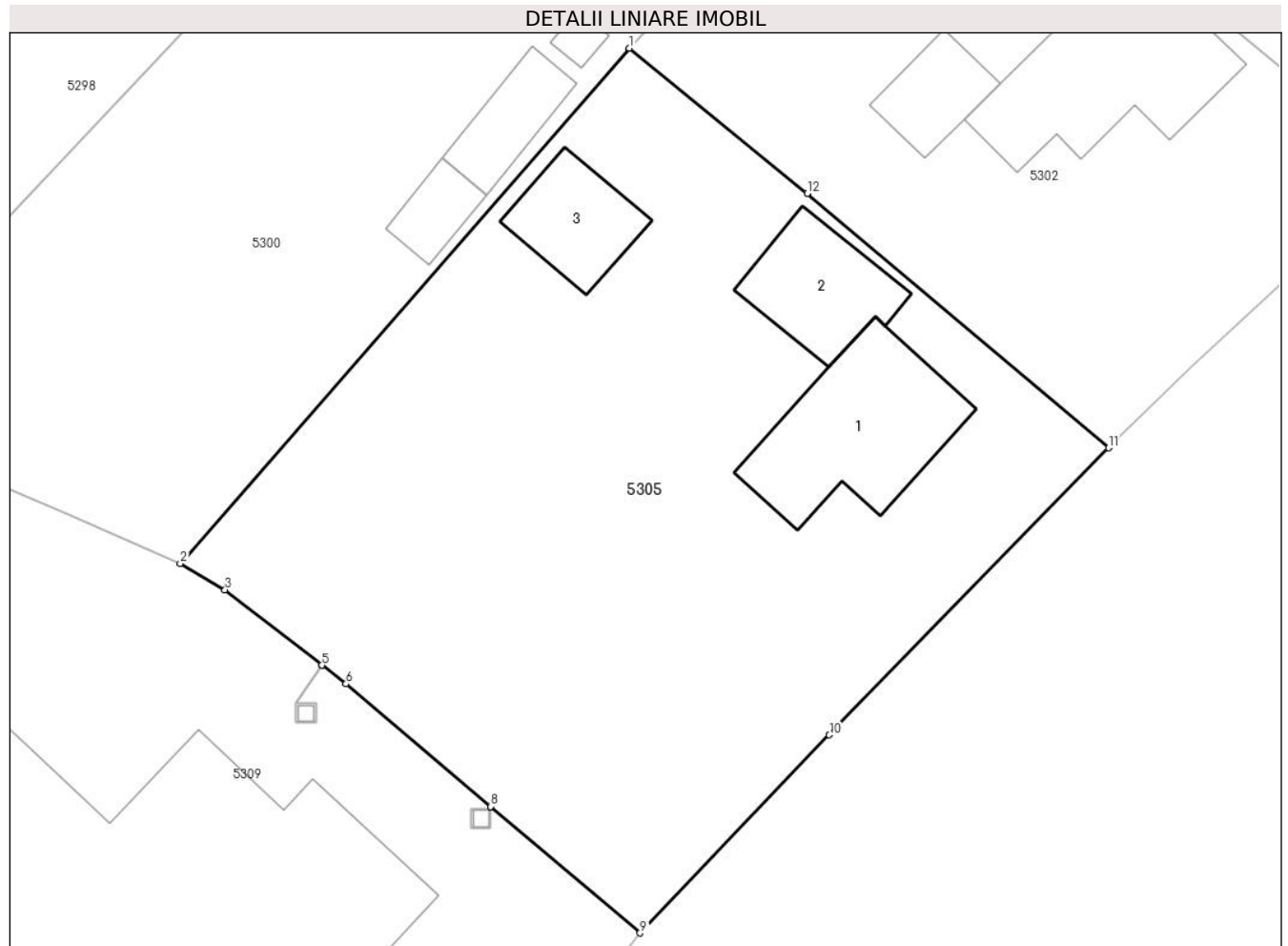
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27023	Din acte: 1.033 Masurata: 1.058	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	761	-	-	-	
2	arabil	DA	297	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27023-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; construita in 1967
A1.2	27023-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; construita in 1970
A1.3	27023-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; construita in 1970

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.026,179 363.453,731	2	621.003,316 363.427,502	34.795
2	621.003,316 363.427,502	3	621.005,593 363.426,149	2.649
3	621.005,593 363.426,149	4	621.010,523 363.422,32	6.242
4	621.010,523 363.422,32	5	621.010,527 363.422,316	0.006
5	621.010,527 363.422,316	6	621.011,752 363.421,365	1.551
6	621.011,752 363.421,365	7	621.019,122 363.415,126	9.656
7	621.019,122 363.415,126	8	621.019,129 363.415,12	0.009
8	621.019,129 363.415,12	9	621.026,734 363.408,682	9.964
9	621.026,734 363.408,682	10	621.036,367 363.418,771	13.949
10	621.036,367 363.418,771	11	621.050,6 363.433,38	20.396
11	621.050,6 363.433,38	12	621.035,244 363.446,339	20.093
12	621.035,244 363.446,339	1	621.026,179 363.453,731	11.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:63

Nr. cadastral vechi:232

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20554	Din acte: 3.552 Masurata: 3.606	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20554-C1	Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; sediu
A1.2	20554-C2	Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; atelier tamplarie, fierarie, mecanic
A1.3	20554-C3	Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; grup sanitar

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>99 / 03/02/2005</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 272, din 06/04/2004 emis de BEJ CONSTANTIN RADU (ACT DE ADJUDECARE; act de adjudecare nr. 297 din 06.04.2004 emis de BEJ CONSTANTIN RADU);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. AGRO LIDER SRL, CIF:15529019 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63)	
<b>1963 / 20/04/2006</b>	
Act Administrativ nr. 4335 , din 03/01/2005;	
B2	A1
notat respingerea cererii nr 1963/20.04.2006 cu privire la intabularea constructiilor C1-grajd, sc=785,70 mp, C3-grajd, sc=1040,48 mp, cu nr cad 234, amplasate pe un teren in supr de 8303,14 mp OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63)	

**C. Partea III. SARCINI .**

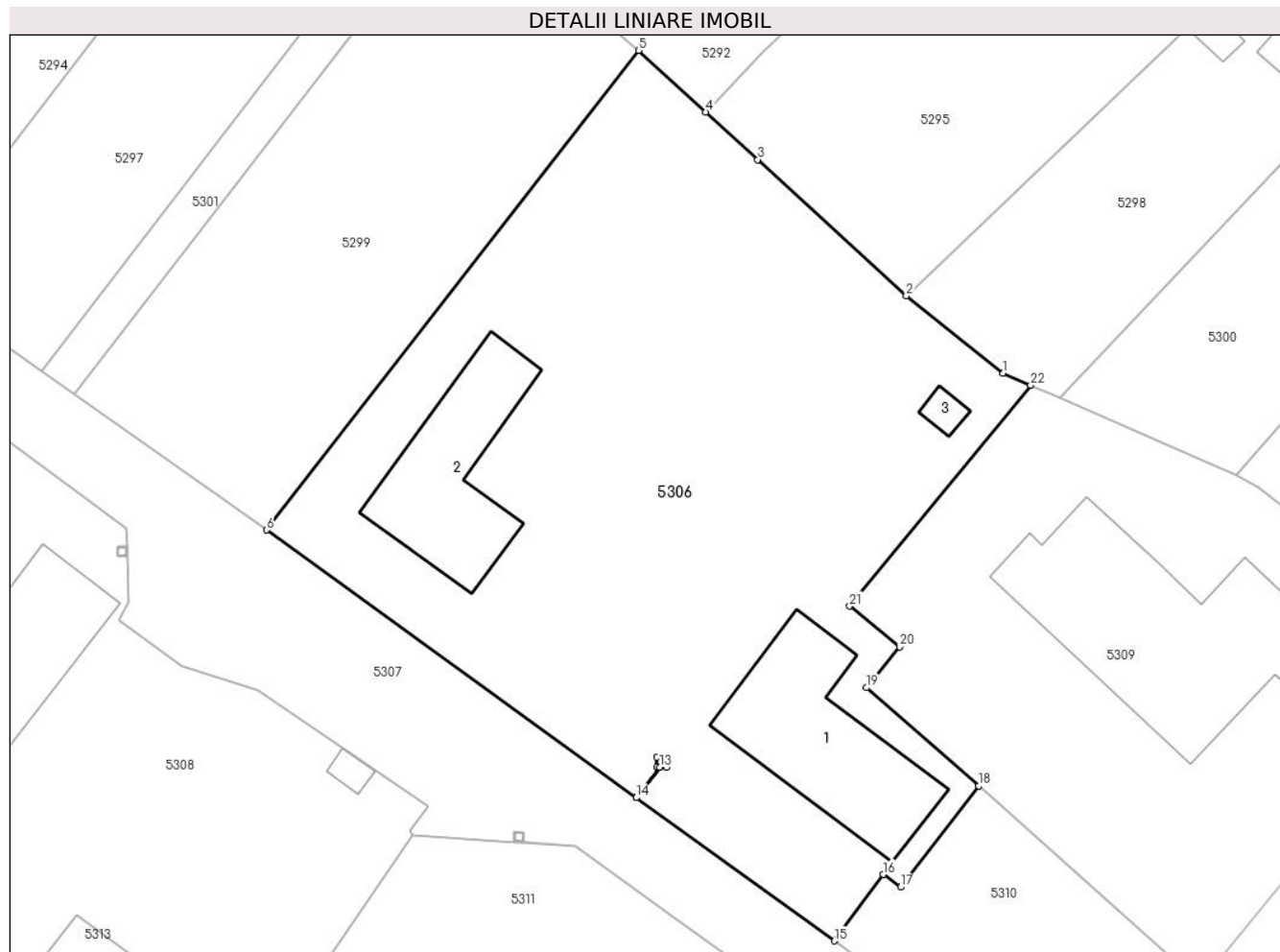
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20554	Din acte: 3.552 Masurata: 3.606	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.606	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20554-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; S. construita desfasurata:264 mp; sediu
A1.2	20554-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; atelier tamplarie, fierarie, mecanic
A1.3	20554-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; grup sanitar

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.979,443 363.437,871	2	620.969,501 363.445,822	12.73
3	620.954,273 363.459,776	4	620.948,935 363.464,668	7.241
5	620.942,056 363.470,971	6	620.903,929 363.421,822	62.204
7	620.941,819 363.394,378	8	620.944,229 363.397,511	3.953
9	620.943,927 363.397,511	10	620.943,927 363.398,512	1.001
11	620.944,928 363.398,512	12	620.944,928 363.397,511	1.001
13	620.944,24 363.397,511	14	620.941,823 363.394,375	3.959
15	620.962,134 363.379,699	16	620.967,134 363.386,513	8.452
17	620.968,927 363.385,207	18	620.976,906 363.395,573	13.081
19	620.965,433 363.405,654	20	620.968,805 363.409,845	5.379
21	620.963,713 363.414,013	22	620.982,259 363.436,648	29.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.969,501 363.445,822	3	620.954,273 363.459,776	20.654
4	620.948,935 363.464,668	5	620.942,056 363.470,971	9.33
6	620.903,929 363.421,822	7	620.941,819 363.394,378	46.785
8	620.944,229 363.397,511	9	620.943,927 363.397,511	0.302
10	620.943,927 363.398,512	11	620.944,928 363.398,512	1.001
12	620.944,928 363.397,511	13	620.944,24 363.397,511	0.688
14	620.941,823 363.394,375	15	620.962,134 363.379,699	25.058
16	620.967,134 363.386,513	17	620.968,927 363.385,207	2.218
18	620.976,906 363.395,573	19	620.965,433 363.405,654	15.273
20	620.968,805 363.409,845	21	620.963,713 363.414,013	6.58
22	620.982,259 363.436,648	1	620.979,443 363.437,871	3.07

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.296	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; HCL nr. 41/26.11.2008 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

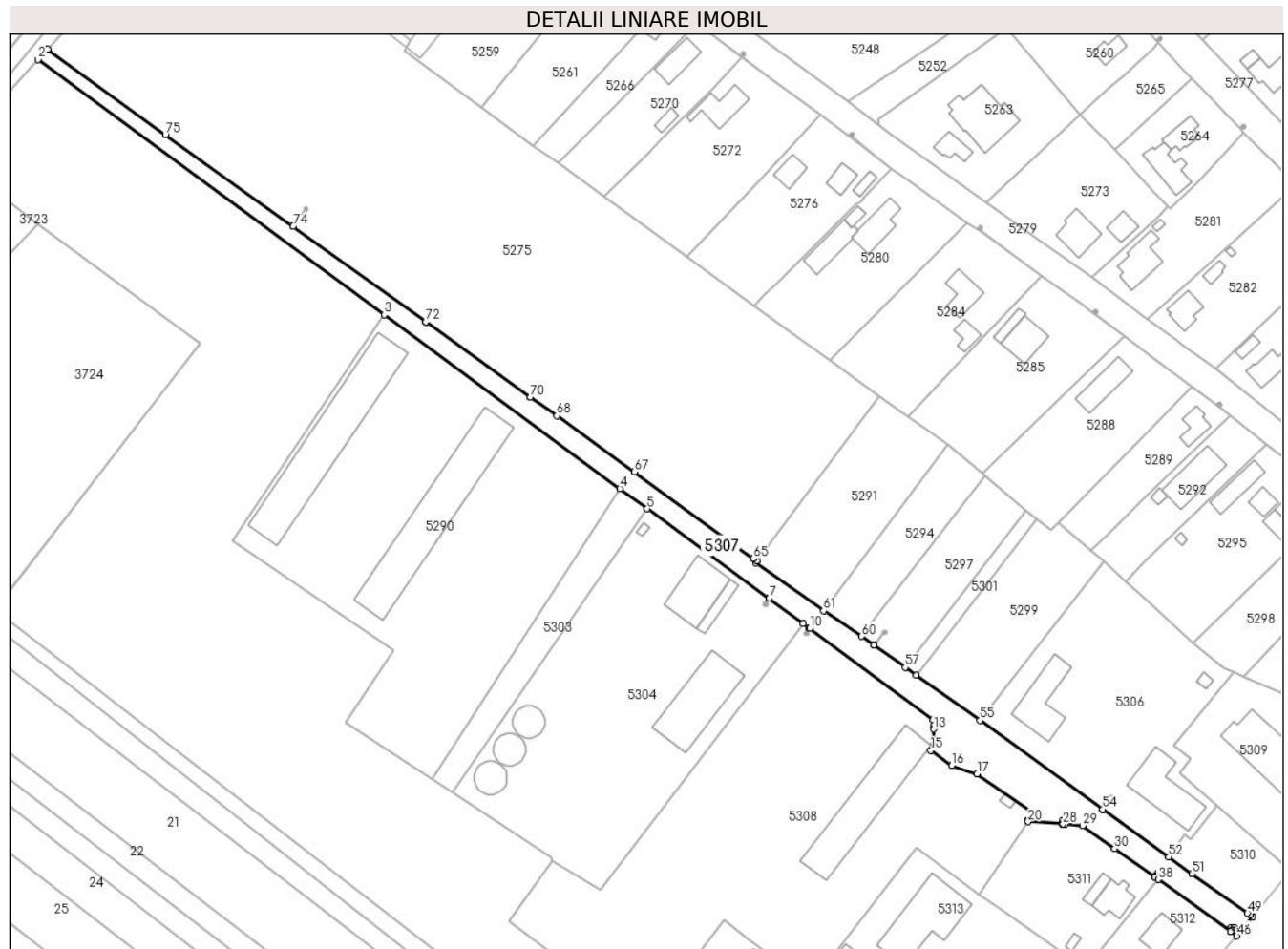
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.296	0	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	620.616,154 363.628,743	2	620.613,249 363.625,544	4.321
4	620.792,794 363.493,286	5	620.801,218 363.487,082	10.462
7	620.838,834 363.459,379	8	620.849,353 363.451,632	13.064
10	620.851,318 363.450,185	11	620.889,52 363.422,047	47.446
13	620.889,635 363.419,134	14	620.889,819 363.414,471	4.667
16	620.895,194 363.407,852	17	620.903,057 363.405,363	8.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	620.613,249 363.625,544	3	620.720,045 363.546,866	132.648
5	620.801,218 363.487,082	6	620.838,818 363.459,39	46.697
8	620.849,353 363.451,632	9	620.851,314 363.450,188	2.435
11	620.889,52 363.422,047	12	620.889,595 363.420,134	1.914
14	620.889,819 363.414,471	15	620.888,725 363.412,53	2.228
17	620.903,057 363.405,363	18	620.920,44 363.393,481	21.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	620.720,045 363.546,866	4	620.792,794 363.493,286	90.351
6	620.838,818 363.459,39	7	620.838,834 363.459,379	0.019
9	620.851,314 363.450,188	10	620.851,318 363.450,185	0.005
12	620.889,595 363.420,134	13	620.889,635 363.419,134	1.001
15	620.888,725 363.412,53	16	620.895,194 363.407,852	7.983
18	620.920,44 363.393,481	19	620.918,576 363.391,02	3.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	620.918,576 363.391,02	20	620.918,824 363.390,548	0.533	20	620.918,824 363.390,548	21	620.929,59 363.389,794	10.79 2	21	620.929,59 363.389,794	22	620.929,59 363.389,867	0.073
22	620.929,59 363.389,867	23	620.929,254 363.389,888	0.337	23	620.929,254 363.389,888	24	620.929,315 363.390,887	1.001	24	620.929,315 363.390,887	25	620.930,314 363.390,826	1.001
25	620.930,314 363.390,826	26	620.930,253 363.389,827	1.001	26	620.930,253 363.389,827	27	620.929,595 363.389,867	0.659	27	620.929,595 363.389,867	28	620.929,594 363.389,794	0.073
28	620.929,594 363.389,794	29	620.935,577 363.389,375	5.998	29	620.935,577 363.389,375	30	620.945,476 363.382,262	12.19	30	620.945,476 363.382,262	31	620.957,866 363.373,499	15.17 6
31	620.957,866 363.373,499	32	620.958,041 363.373,695	0.263	32	620.958,041 363.373,695	33	620.958,625 363.374,508	1.001	33	620.958,625 363.374,508	34	620.959,438 363.373,924	1.001
34	620.959,438 363.373,924	35	620.958,853 363.373,111	1.002	35	620.958,853 363.373,111	36	620.958,045 363.373,692	0.995	36	620.958,045 363.373,692	37	620.957,87 363.373,496	0.263
37	620.957,87 363.373,496	38	620.958,954 363.372,73	1.327	38	620.958,954 363.372,73	39	620.981,201 363.356,764	27.38 3	39	620.981,201 363.356,764	40	620.981,406 363.357,008	0.319
40	620.981,406 363.357,008	41	620.981,406 363.358,009	1.001	41	620.981,406 363.358,009	42	620.982,407 363.358,009	1.001	42	620.982,407 363.358,009	43	620.982,407 363.357,008	1.001
43	620.982,407 363.357,008	44	620.981,417 363.357,008	0.99	44	620.981,417 363.357,008	45	620.981,209 363.356,758	0.325	45	620.981,209 363.356,758	46	620.983,193 363.355,334	2.442
46	620.983,193 363.355,334	47	620.988,102 363.361,217	7.662	47	620.988,102 363.361,217	48	620.987,302 363.361,786	0.982	48	620.987,302 363.361,786	49	620.986,487 363.362,367	1.001
49	620.986,487 363.362,367	50	620.969,385 363.374,539	20.99 1	50	620.969,385 363.374,539	51	620.969,372 363.374,548	0.016	51	620.969,372 363.374,548	52	620.962,134 363.379,699	8.884
52	620.962,134 363.379,699	53	620.941,823 363.394,375	25.05 8	53	620.941,823 363.394,375	54	620.941,819 363.394,378	0.005	54	620.941,819 363.394,378	55	620.903,929 363.421,822	46.78 5
55	620.903,929 363.421,822	56	620.884,193 363.435,681	24.11 6	56	620.884,193 363.435,681	57	620.880,82 363.438,1	4.151	57	620.880,82 363.438,1	58	620.871,279 363.444,942	11.74 1
58	620.871,279 363.444,942	59	620.871,27 363.444,949	0.011	59	620.871,27 363.444,949	60	620.867,413 363.447,715	4.746	60	620.867,413 363.447,715	61	620.855,655 363.455,588	14.15
61	620.855,655 363.455,588	62	620.834,626 363.470,435	25.74 2	62	620.834,626 363.470,435	63	620.835,014 363.470,955	0.649	63	620.835,014 363.470,955	64	620.834,032 363.471,667	1.213
64	620.834,032 363.471,667	65	620.834,023 363.471,674	0.011	65	620.834,023 363.471,674	66	620.797,164 363.498,415	45.53 8	66	620.797,164 363.498,415	67	620.797,162 363.498,417	0.003
67	620.797,162 363.498,417	68	620.773,34 363.515,7	29.43 1	68	620.773,34 363.515,7	69	620.765,221 363.521,526	9.993	69	620.765,221 363.521,526	70	620.765,219 363.521,528	0.003
70	620.765,219 363.521,528	71	620.732,895 363.544,723	39.78 5	71	620.732,895 363.544,723	72	620.732,886 363.544,729	0.011	72	620.732,886 363.544,729	73	620.691,942 363.574,11	50.39 5
73	620.691,942 363.574,11	74	620.691,921 363.574,126	0.026	74	620.691,921 363.574,126	75	620.652,502 363.602,412	48.51 8	75	620.652,502 363.602,412	1	620.616,154 363.628,743	44.88 3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:64  
Nr. cadastral vechi:233

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20553	Din acte: 8.783 Masurata: 8.536	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20553-C1	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:527 mp; S. construita desfasurata:527 mp; magazine cereale
A1.2	20553-C2	Loc. Jilavele, Str Postei, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cladire bascula

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>98 / 02/02/2005</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 272, din 01/01/2003 emis de BEJ CONSTANTIN RADU (ACT DE ADJUDECARE; Hotarare Judecatoreasca nr. 297 din 01.01.2003 emis de BEJ CONSTANTIN RADU (ACT DE ADJUDECARE); procesele verbale de licitatie nr. 272, 297);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, in urma adjudecarii, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>S.C. AGRO LIDER S.R.L.</b> , CIF:15529019 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 64)</i>	
<b>1963 / 20/04/2006</b>	
Act Administrativ nr. 1963, din 20/04/2006;	
B2	A1, A1.1, A1.2
se noteaza respingerea cererii cu privire la intabularea dreptului de proprietate in cartea funciara asupra constructiilor: C1 si C3 . <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 64)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

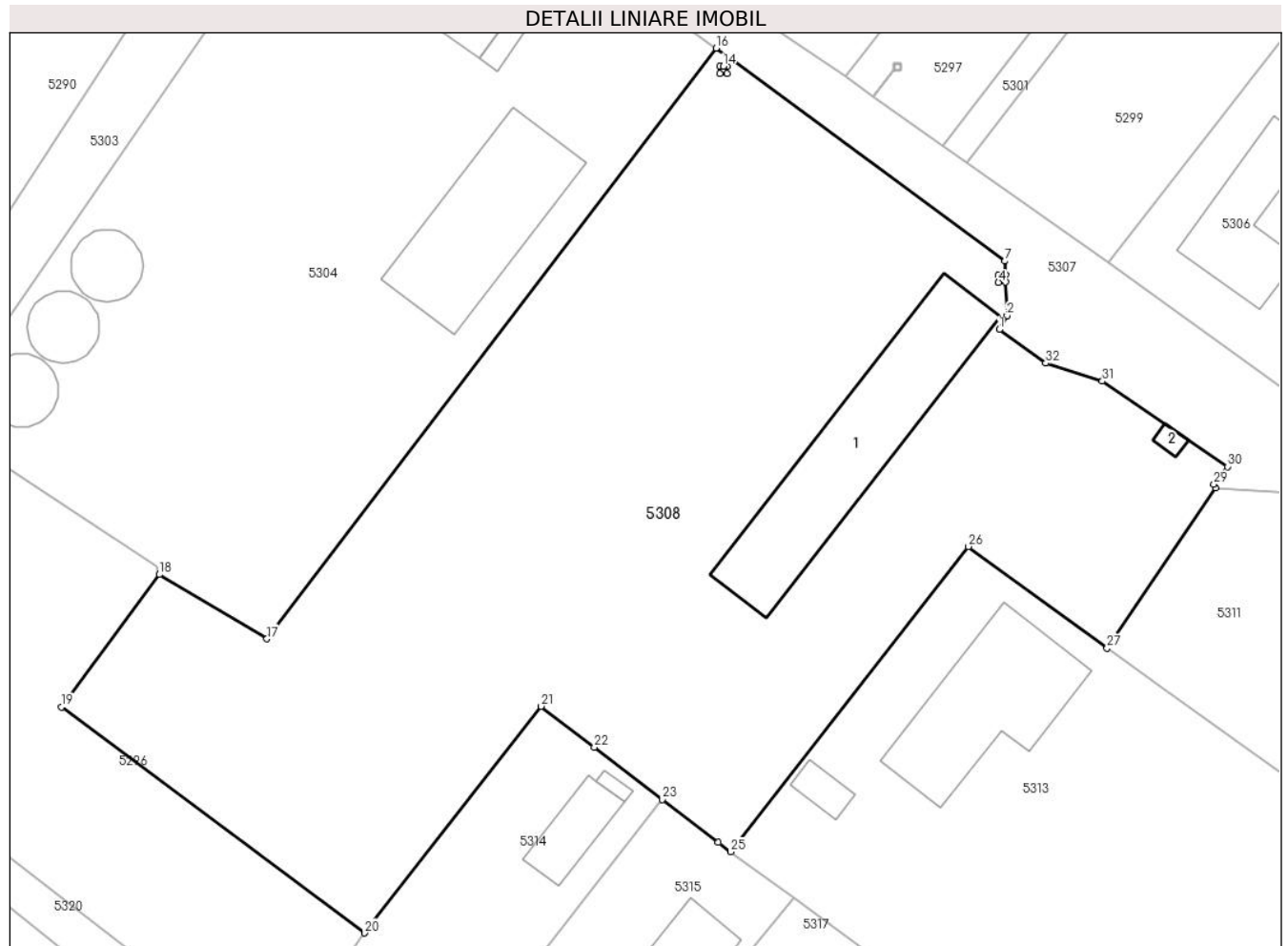
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20553	Din acte: 8.783 Masurata: 8.536	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8.536	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20553-C1	construcții industriale și edilitare	527	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:527 mp; S. construita desfasurata:527 mp; magazie cereale
A1.2	20553-C2	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cladire bascula

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.888,725 363.412,53	2	620.889,819 363.414,471	2.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.889,819 363.414,471	3	620.889,635 363.419,134	4.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.889,635 363.419,134	4	620.888,62 363.419,111	1.015
5	620.888,613 363.420,113	6	620.889,595 363.420,134	0.982
7	620.889,52 363.422,047	8	620.851,318 363.450,185	47.446
9	620.850,385 363.449,121	10	620.850,879 363.449,121	0.494
11	620.850,879 363.448,12	12	620.849,878 363.448,12	1.001
13	620.849,878 363.449,121	14	620.850,375 363.449,121	0.497
15	620.851,314 363.450,188	16	620.849,353 363.451,632	2.435
17	620.786,94 363.369,565	18	620.771,965 363.378,498	17.437
19	620.758,397 363.360,087	20	620.800,535 363.328,677	52.557
21	620.825,059 363.360,191	22	620.832,453 363.354,502	9.329
23	620.841,904 363.347,23	24	620.849,668 363.341,256	9.796
25	620.851,396 363.339,954	26	620.884,459 363.382,384	53.791
27	620.903,715 363.368,265	28	620.918,824 363.390,548	26.922
29	620.918,576 363.391,02	30	620.920,44 363.393,481	3.087
31	620.903,057 363.405,363	32	620.895,194 363.407,852	8.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.888,62 363.419,111	5	620.888,613 363.420,113	1.002
6	620.889,595 363.420,134	7	620.889,52 363.422,047	1.914
8	620.851,318 363.450,185	9	620.850,385 363.449,121	1.415
10	620.850,879 363.449,121	11	620.850,879 363.448,12	1.001
12	620.849,878 363.448,12	13	620.849,878 363.449,121	1.001
14	620.850,375 363.449,121	15	620.851,314 363.450,188	1.421
16	620.849,353 363.451,632	17	620.786,94 363.369,565	103.104
18	620.771,965 363.378,498	19	620.758,397 363.360,087	22.87
20	620.800,535 363.328,677	21	620.825,059 363.360,191	39.932
22	620.832,453 363.354,502	23	620.841,904 363.347,23	11.925
24	620.849,668 363.341,256	25	620.851,396 363.339,954	2.164
26	620.884,459 363.382,384	27	620.903,715 363.368,265	23.878
28	620.918,824 363.390,548	29	620.918,576 363.391,02	0.533
30	620.920,44 363.393,481	31	620.903,057 363.405,363	21.056
32	620.895,194 363.407,852	1	620.888,725 363.412,53	7.983

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16  
Nr. cadastral vechi:159

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21081	Din acte: 2.076 Masurata: 2.080	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21081-C1	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:465 mp; S. construita desfasurata:930 mp; Moara

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>797 / 24/08/2000</b>		
Act Notarial nr. 2355, din 21/08/2000 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SC LIDER EXIM SRL</b> , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

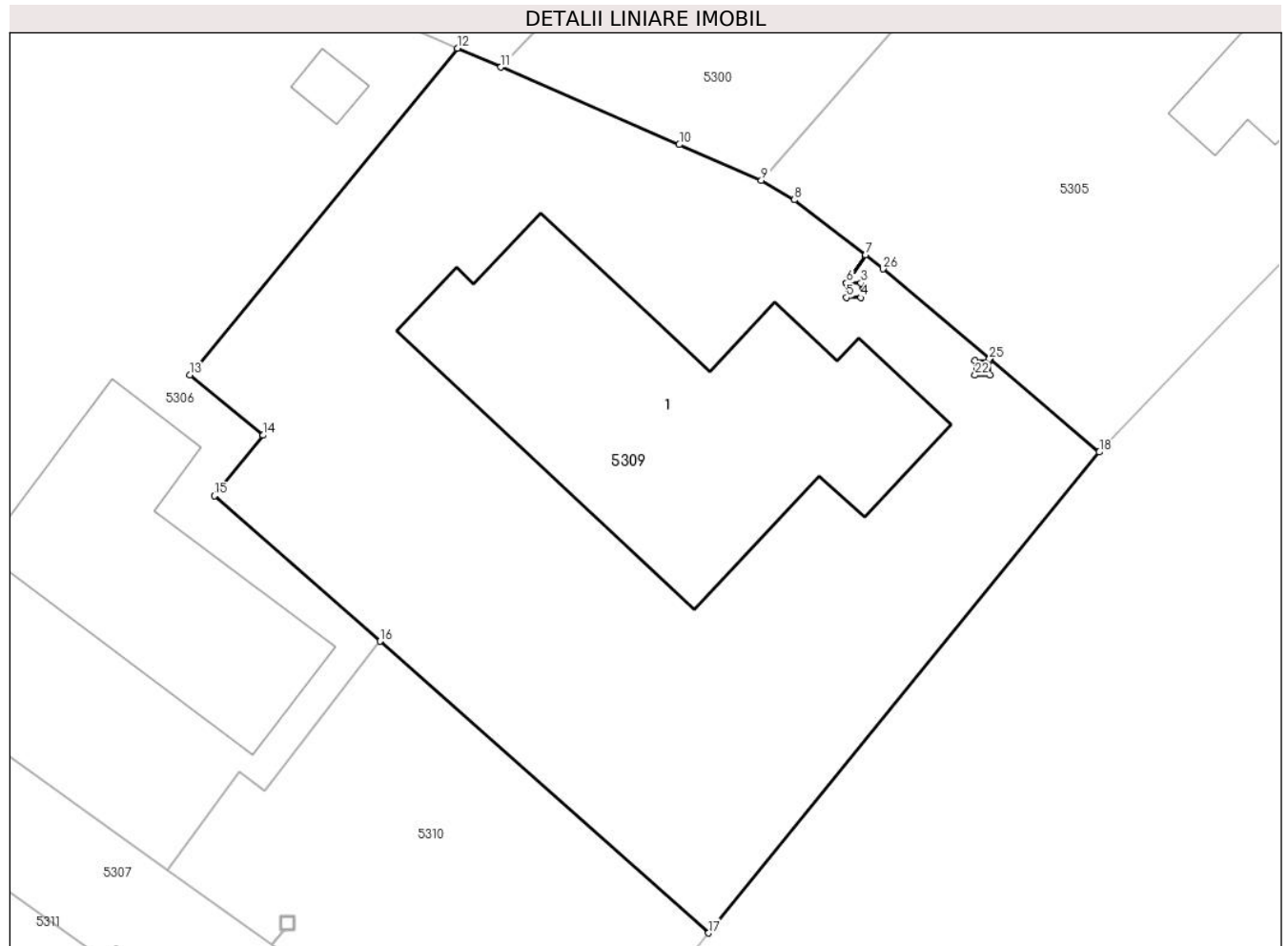
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>110 / 05/02/2004</b>		
Act Notarial nr. 448, din 04/02/2004 (CONTRACT DE IPOTECA; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5212200000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BCR SA</b> , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16)</i>	A1, A1.1
C2	deodata cu inscrierea de sub C1 se noteaza interdictia de instrainare, grevare, in fav: 1) <b>BCR SA</b> , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16)</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21081	Din acte: 2.076 Masurata: 2.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.080	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21081-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 465	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:465 mp; S. construita desfasurata:930 mp; Moara

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.010,527 363.422,316	2	621.009,224 363.420,376	2.337	2	621.009,224 363.420,376	3	621.010,216 363.420,376	0.992
3	621.010,216 363.420,376	4	621.010,216 363.419,375	1.001	4	621.010,216 363.419,375	5	621.009,215 363.419,375	1.001
5	621.009,215 363.419,375	6	621.009,215 363.420,376	1.001	6	621.009,215 363.420,376	7	621.010,523 363.422,32	2.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	621.010,523 363.422,32	8	621.005,593 363.426,149	6.242
9	621.003,316 363.427,502	10	620.997,625 363.429,974	6.205
11	620.985,277 363.435,337	12	620.982,259 363.436,648	3.29
13	620.963,713 363.414,013	14	620.968,805 363.409,845	6.58
15	620.965,433 363.405,654	16	620.976,906 363.395,573	15.273
17	620.999,659 363.375,374	18	621.026,734 363.408,682	42.924
19	621.019,129 363.415,12	20	621.019,129 363.415,008	0.112
21	621.019,129 363.414,007	22	621.018,128 363.414,007	1.001
23	621.018,128 363.415,008	24	621.019,122 363.415,008	0.994
25	621.019,122 363.415,126	26	621.011,752 363.421,365	9.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	621.005,593 363.426,149	9	621.003,316 363.427,502	2.649
10	620.997,625 363.429,974	11	620.985,277 363.435,337	13.462
12	620.982,259 363.436,648	13	620.963,713 363.414,013	29.263
14	620.968,805 363.409,845	15	620.965,433 363.405,654	5.379
16	620.976,906 363.395,573	17	620.999,659 363.375,374	30.425
18	621.026,734 363.408,682	19	621.019,129 363.415,12	9.964
20	621.019,129 363.415,008	21	621.019,129 363.414,007	1.001
22	621.018,128 363.414,007	23	621.018,128 363.415,008	1.001
24	621.019,122 363.415,008	25	621.019,122 363.415,126	0.118
26	621.011,752 363.421,365	1	621.010,527 363.422,316	1.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		615	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

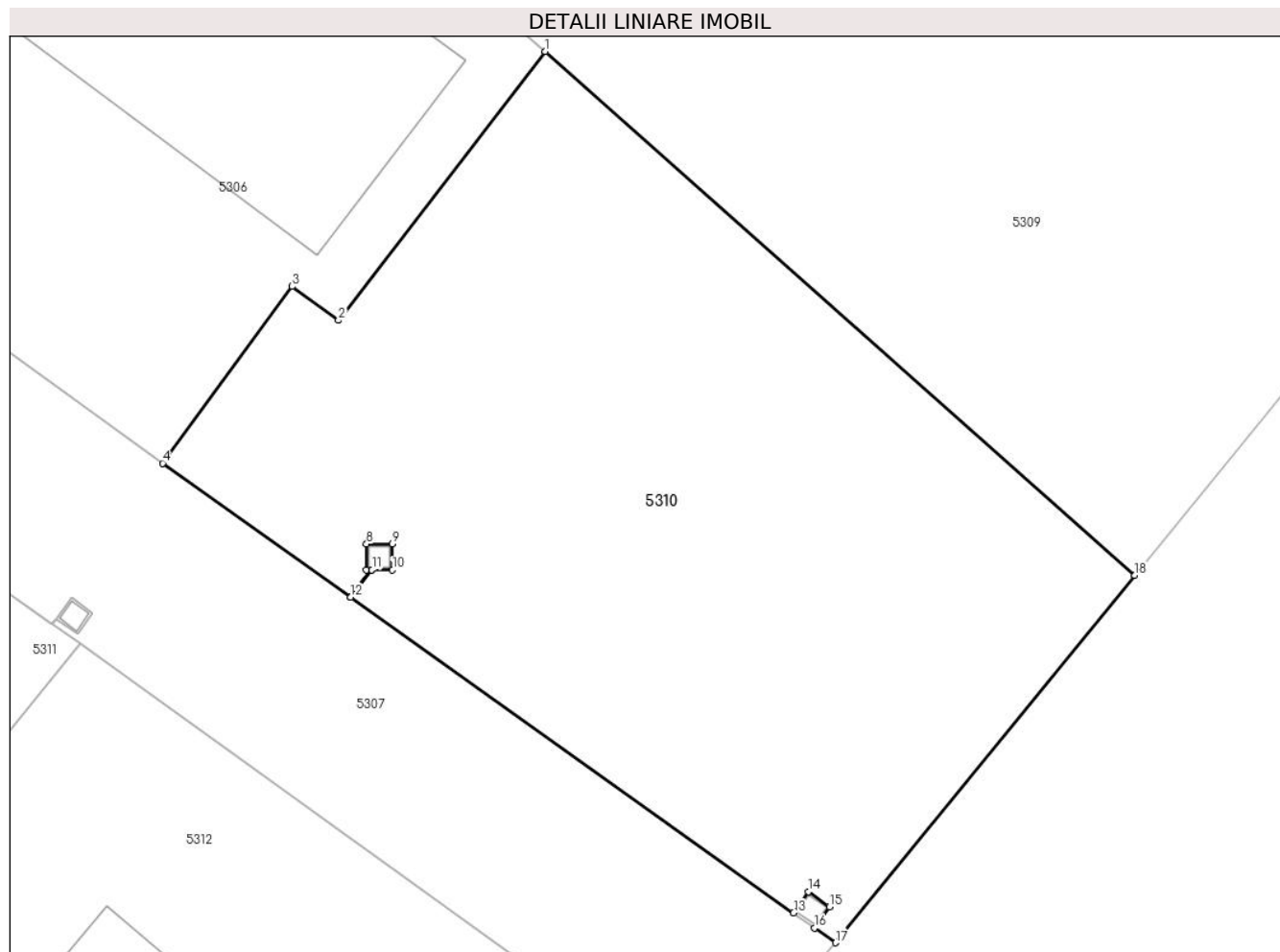
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	615	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.976,906 363.395,573	2	620.968,927 363.385,207	13.081
2	620.968,927 363.385,207	3	620.967,134 363.386,513	2.218
3	620.967,134 363.386,513	4	620.962,134 363.379,699	8.452
4	620.962,134 363.379,699	5	620.969,372 363.374,548	8.884
5	620.969,372 363.374,548	6	620.970,205 363.375,588	1.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.970,205 363.375,588	7	620.970,01 363.375,588	0.195
7	620.970,01 363.375,588	8	620.970,01 363.376,589	1.001
8	620.970,01 363.376,589	9	620.971,011 363.376,589	1.001
9	620.971,011 363.376,589	10	620.971,011 363.375,588	1.001
10	620.971,011 363.375,588	11	620.970,22 363.375,588	0.791
11	620.970,22 363.375,588	12	620.969,385 363.374,539	1.341
12	620.969,385 363.374,539	13	620.986,487 363.362,367	20.991
13	620.986,487 363.362,367	14	620.987,059 363.363,187	1.0
14	620.987,059 363.363,187	15	620.987,873 363.362,605	1.001
15	620.987,873 363.362,605	16	620.987,302 363.361,786	0.998
16	620.987,302 363.361,786	17	620.988,102 363.361,217	0.982
17	620.988,102 363.361,217	18	620.999,659 363.375,374	18.275
18	620.999,659 363.375,374	1	620.976,906 363.395,573	30.425

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:150  
Nr. cadastral vechi:284

Adresa: Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27292	Din acte: 1.490 Masurata: 1.424	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27292-C1	Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	27292-C2	Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; garaj
A1.3	27292-C3	Loc. Jilavele, Str Postei, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cotet pasari

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3230 / 15/06/2006</b>		
Act Administrativ nr. 7, din 14/10/1999 emis de Primaria Jilavele (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLEA DAN	A1.1, A1.2, A1.3
<b>7005 / 22/08/2006</b>		
Act Notarial nr. 3118, din 17/08/2006 emis de BNP ION TRAIAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLEA DAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27292	Din acte: 1.490 Masurata: 1.424	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	-	-	-	
2	arabil	DA	856	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27292-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	27292-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; garaj
A1.3	27292-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cotet pasari

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.918,824 363.390,548	2	620.903,715 363.368,265	26.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.903,715 363.368,265	3	620.910,375 363.363,488	8.196
3	620.910,375 363.363,488	4	620.923,879 363.353,802	16.619
4	620.923,879 363.353,802	5	620.936,283 363.344,917	15.258
5	620.936,283 363.344,917	6	620.942,922 363.353,061	10.507
6	620.942,922 363.353,061	7	620.958,954 363.372,73	25.375
7	620.958,954 363.372,73	8	620.957,87 363.373,496	1.327
8	620.957,87 363.373,496	9	620.957,866 363.373,499	0.005
9	620.957,866 363.373,499	10	620.945,476 363.382,262	15.176
10	620.945,476 363.382,262	11	620.935,577 363.389,375	12.19
11	620.935,577 363.389,375	12	620.929,594 363.389,794	5.998
12	620.929,594 363.389,794	13	620.929,59 363.389,794	0.004
13	620.929,59 363.389,794	1	620.918,824 363.390,548	10.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.066	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UAT JILAVELE, CIF:4365174</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

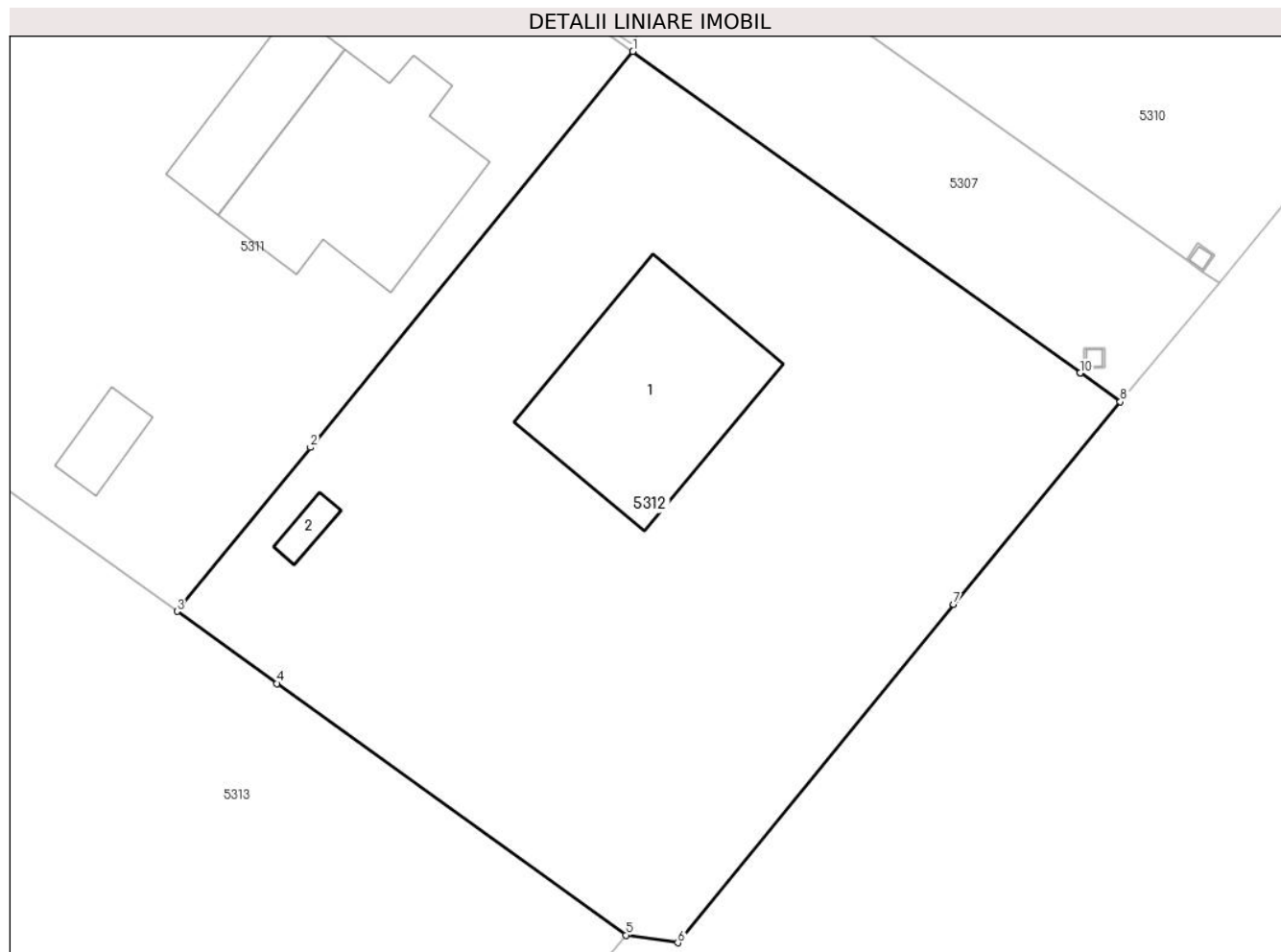
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.066	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	662	-	-	-	
2	arabil	DA	404	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.958,954 363.372,73	2	620.942,922 363.353,061	25.375
2	620.942,922 363.353,061	3	620.936,283 363.344,917	10.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.936,283 363.344,917	4	620.941,255 363.341,337	6.127
4	620.941,255 363.341,337	5	620.958,609 363.328,839	21.386
5	620.958,609 363.328,839	6	620.961,187 363.328,46	2.606
6	620.961,187 363.328,46	7	620.974,905 363.345,259	21.688
7	620.974,905 363.345,259	8	620.983,193 363.355,334	13.046
8	620.983,193 363.355,334	9	620.981,209 363.356,758	2.442
9	620.981,209 363.356,758	10	620.981,201 363.356,764	0.01
10	620.981,201 363.356,764	1	620.958,954 363.372,73	27.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:62-bis  
Nr. cadastral vechi:230

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21308	4.865	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21308-C1	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:368 mp; S. construita desfasurata:368 mp; C1- dispensar, s.c. 368 mp
A1.3	21308-C3	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>841 / 14/01/2008</b>		
Act Notarial nr. 4747, din 18/12/2007 emis de BNP SIMONA MOTATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CABINET MEDICAL VETERINAR INDIVIDUAL DR. ROSCULET IONUT FLORIN, CIF:21003859	A1.1
<b>100587 / 13/12/2017</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 13/12/2017 emis de DR. ROSCULET IONUT FLORIN;		
B5	se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la sistarea CFE 20308-C1 si CFE 21308-C2 si transcrierea acestora in CFE 21308 Jilavele, cu privire la proprietarul tabular al terenului corect fiind CABINET MEDICAL VETERINAR INDIVIDUAL Dr.ROSCULET IONUT FLORIN .	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, in seria rangului incheierii nr.841/14.01.2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CABINET MEDICAL VETERINAR INDIVIDUAL DR. ROSCULET IONUT FLORIN, CIF:21003859	A1
<b>77704 / 04/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 2182, din 04/10/2018 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B7	deodata cu inscrierea de la C8 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CABINET MEDICAL VETERINAR INDIVIDUAL DR. ROSCULET IONUT FLORIN, CIF:21003859	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>100587 / 13/12/2017</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 13/12/2017 emis de DR. ROSCULET IONUT FLORIN;		
C5	Se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la diferenta de pret a vanzarii corect fiind 42 431.72 lei in loc de 53 131,72 lei.	A1, A1.1
<b>17098 / 22/02/2018</b>		
Act Notarial nr. 126, din 30/01/2018 emis de BNP MANCIU PARASCHIVA;		
C6	se radiaza dreptul de concesiune inscris la C1, in baza incheierii nr. 1583/2004,	A1, A1.1

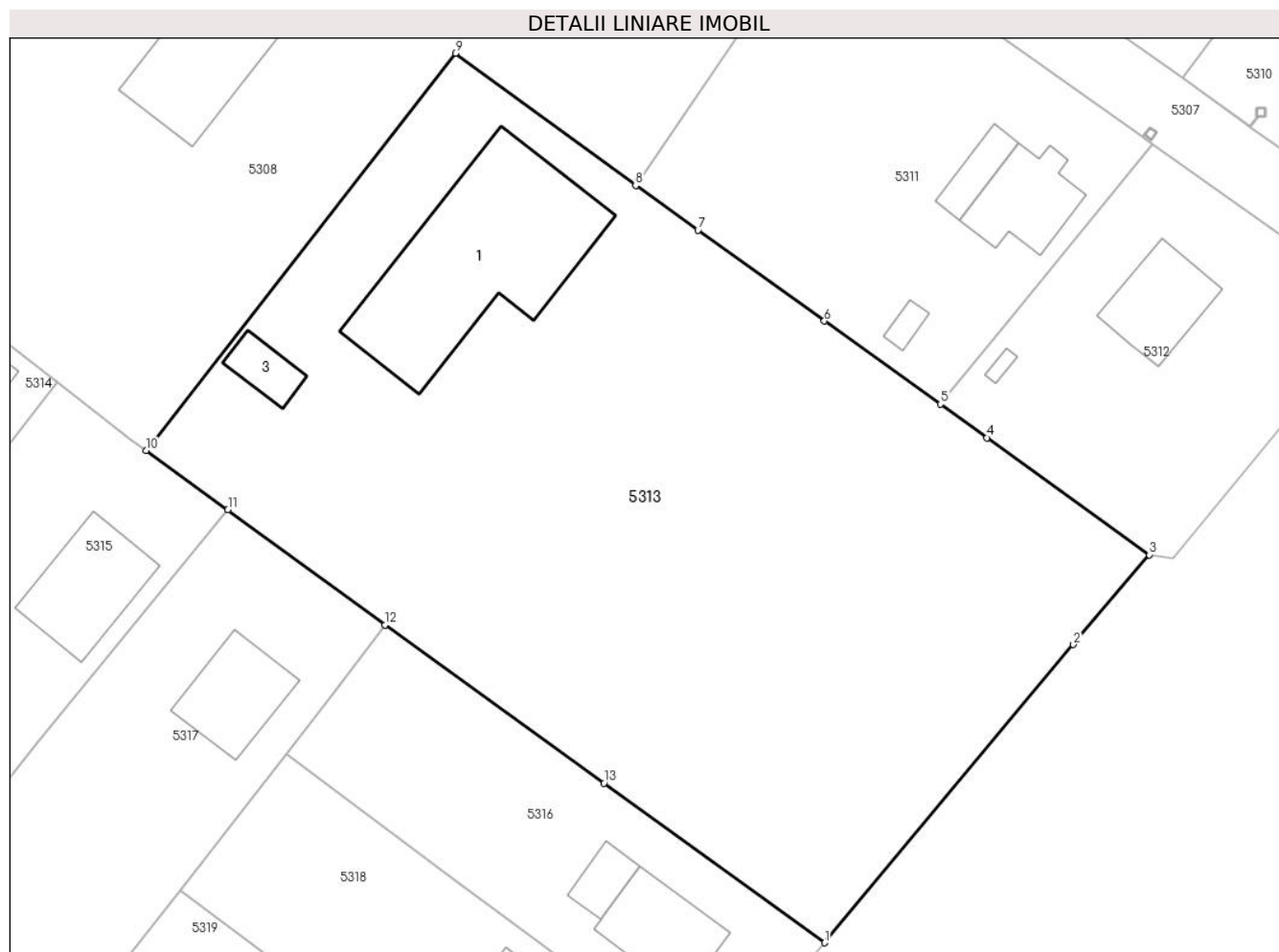
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C7	se radiaza privilegiul imobiliar, inscris la C3, in baza incheierii nr. 841/2008,	A1, A1.1
<b>77704 / 04/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 2182, din 04/10/2018 emis de Nitu Cristina Emilia;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:71900 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21308	4.865	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.709	-	-	-	
2	arabil	DA	3.156	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21308-C1	construcții administrative și social culturale	368	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:368 mp; S. construita desfasurata:368 mp; C1- dispensar, s.c. 368 mp
A1.3	21308-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.923,904 363.287,417	2	620.950,488 363.319,241	41.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.950,488 363.319,241	3	620.958,609 363.328,839	12.573
3	620.958,609 363.328,839	4	620.941,255 363.341,337	21.386
4	620.941,255 363.341,337	5	620.936,283 363.344,917	6.127
5	620.936,283 363.344,917	6	620.923,879 363.353,802	15.258
6	620.923,879 363.353,802	7	620.910,375 363.363,488	16.619
7	620.910,375 363.363,488	8	620.903,715 363.368,265	8.196
8	620.903,715 363.368,265	9	620.884,459 363.382,384	23.878
9	620.884,459 363.382,384	10	620.851,396 363.339,954	53.791
10	620.851,396 363.339,954	11	620.860,153 363.333,652	10.789
11	620.860,153 363.333,652	12	620.876,952 363.321,358	20.817
12	620.876,952 363.321,358	13	620.900,338 363.304,453	28.856
13	620.900,338 363.304,453	1	620.923,904 363.287,417	29.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.307	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.4	-C4	Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 64, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UAT JILAVELE</b> , CIF:4365174	A1
Act Notarial nr. 98, din 02/02/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE (CONTRACT DE CONCESIUNE; HCL nr. 64/27.10.2017 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani 1) <b>NEDU GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 19, din 19/08/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEDU GHEORGHE</b> 2) <b>NEDU CONSTANȚA TATIANA</b>	A1.1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEDU GHEORGHE</b> 2) <b>NEDU CONSTANȚA TATIANA</b>	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

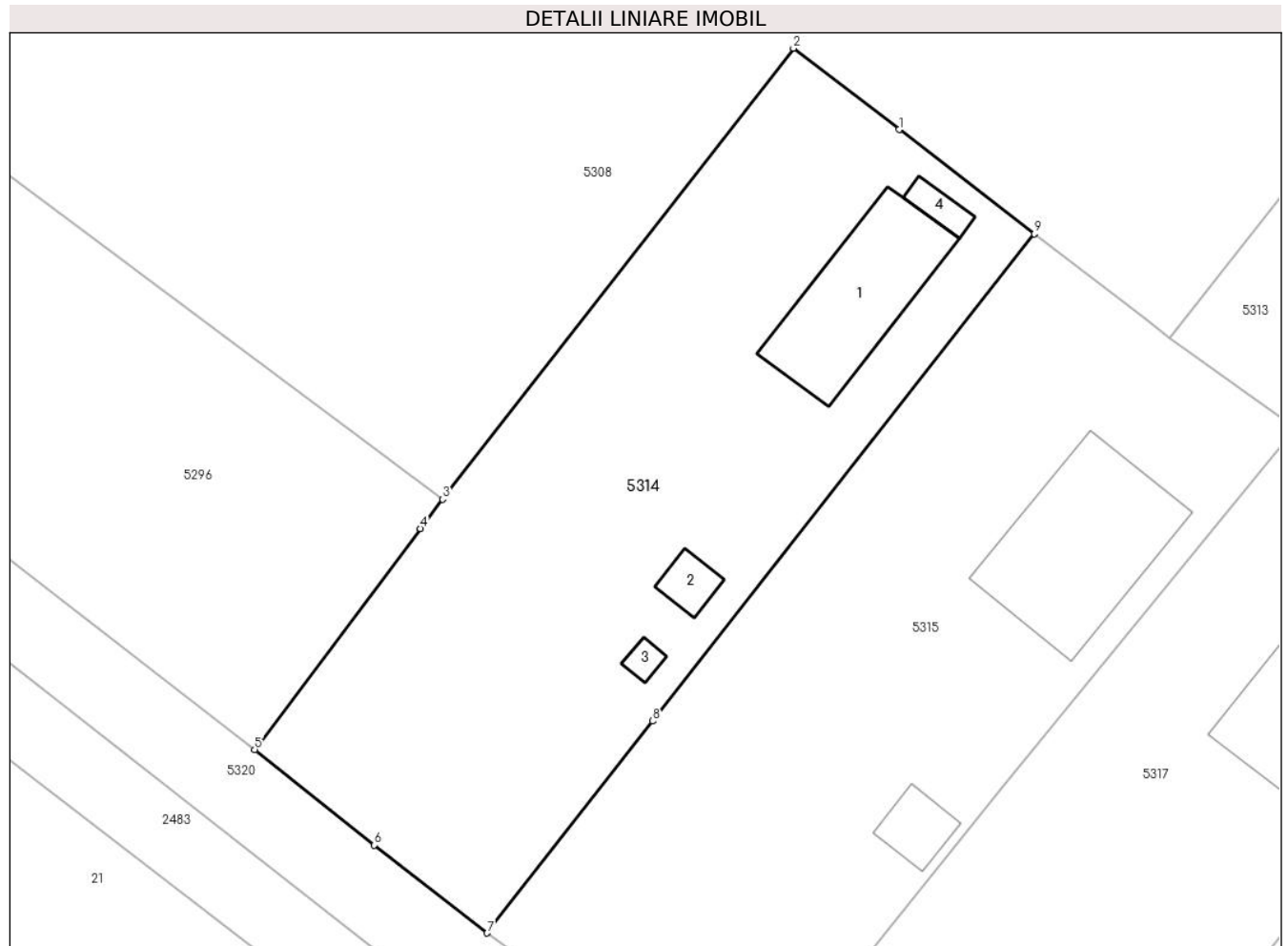
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.307	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	-	-	-	
2	arabil	DA	627	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.832,453 363.354,502	2	620.825,059 363.360,191	9.329
2	620.825,059 363.360,191	3	620.800,535 363.328,677	39.932
3	620.800,535 363.328,677	4	620.798,994 363.326,623	2.568
4	620.798,994 363.326,623	5	620.787,405 363.311,177	19.31
5	620.787,405 363.311,177	6	620.795,767 363.304,497	10.703
6	620.795,767 363.304,497	7	620.803,644 363.298,357	9.987
7	620.803,644 363.298,357	8	620.815,235 363.313,163	18.803
8	620.815,235 363.313,163	9	620.841,904 363.347,23	43.264
9	620.841,904 363.347,23	1	620.832,453 363.354,502	11.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 1.369	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 64, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1
Act Notarial nr. 97, din 02/02/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE (CONTRACT DE CONCESIUNE; HCL nr. 64/27.10.2017 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani 1) COBERNIUK VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 10, din 07/06/2000 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COBERNIUK VIOREL 2) COBERNIUK DANIELA	A1.1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COBERNIUK VIOREL 2) COBERNIUK DANIELA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

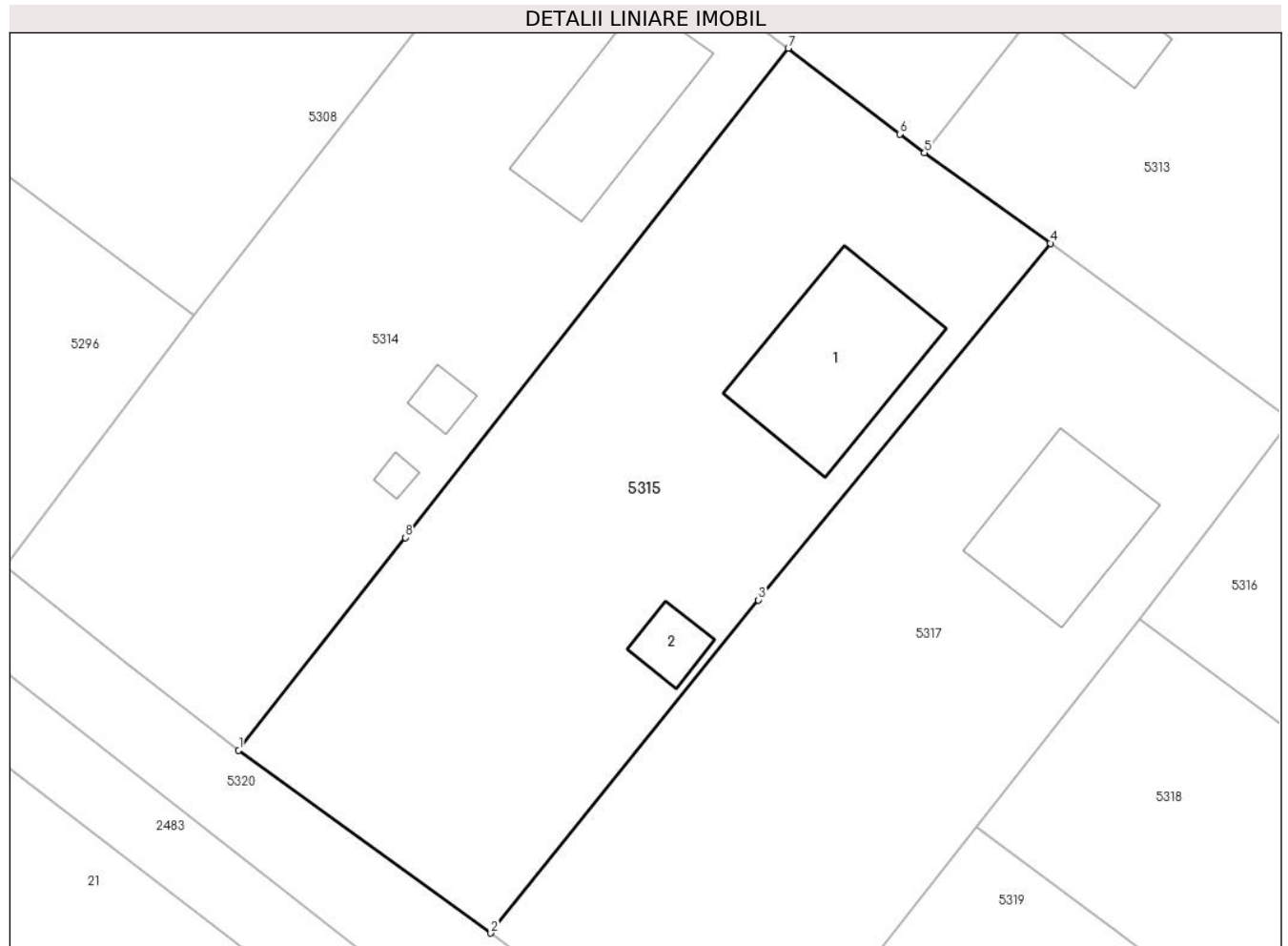
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.050 Masurata: 1.369	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	938	-	-	-	
2	arabil	DA	431	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.803,644 363.298,357	2	620.821,192 363.285,629	21.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.821,192 363.285,629	3	620.839,838 363.308,816	29.754
3	620.839,838 363.308,816	4	620.860,153 363.333,652	32.086
4	620.860,153 363.333,652	5	620.851,396 363.339,954	10.789
5	620.851,396 363.339,954	6	620.849,668 363.341,256	2.164
6	620.849,668 363.341,256	7	620.841,904 363.347,23	9.796
7	620.841,904 363.347,23	8	620.815,235 363.313,163	43.264
8	620.815,235 363.313,163	1	620.803,644 363.298,357	18.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.024	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 64, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UAT JILAVELE</b> , CIF:4365174	A1
Act Administrativ nr. 338, din 17/04/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE (CONTRACT DE CONCESIUNE; HCL nr. 64/27.10.2017 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani 1) <b>BALANICA RASVAN-EDUARD</b>	A1
Act Administrativ nr. 1, din 12/03/2002 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; PVRTL nr. 1549 din 13.11.2014 eliberat de Primaria Comunei Jilavele);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALANICA RASVAN-EDUARD</b> 2) <b>BALANICA MARIANA</b>	A1.1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALANICA RASVAN-EDUARD</b> 2) <b>BALANICA MARIANA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

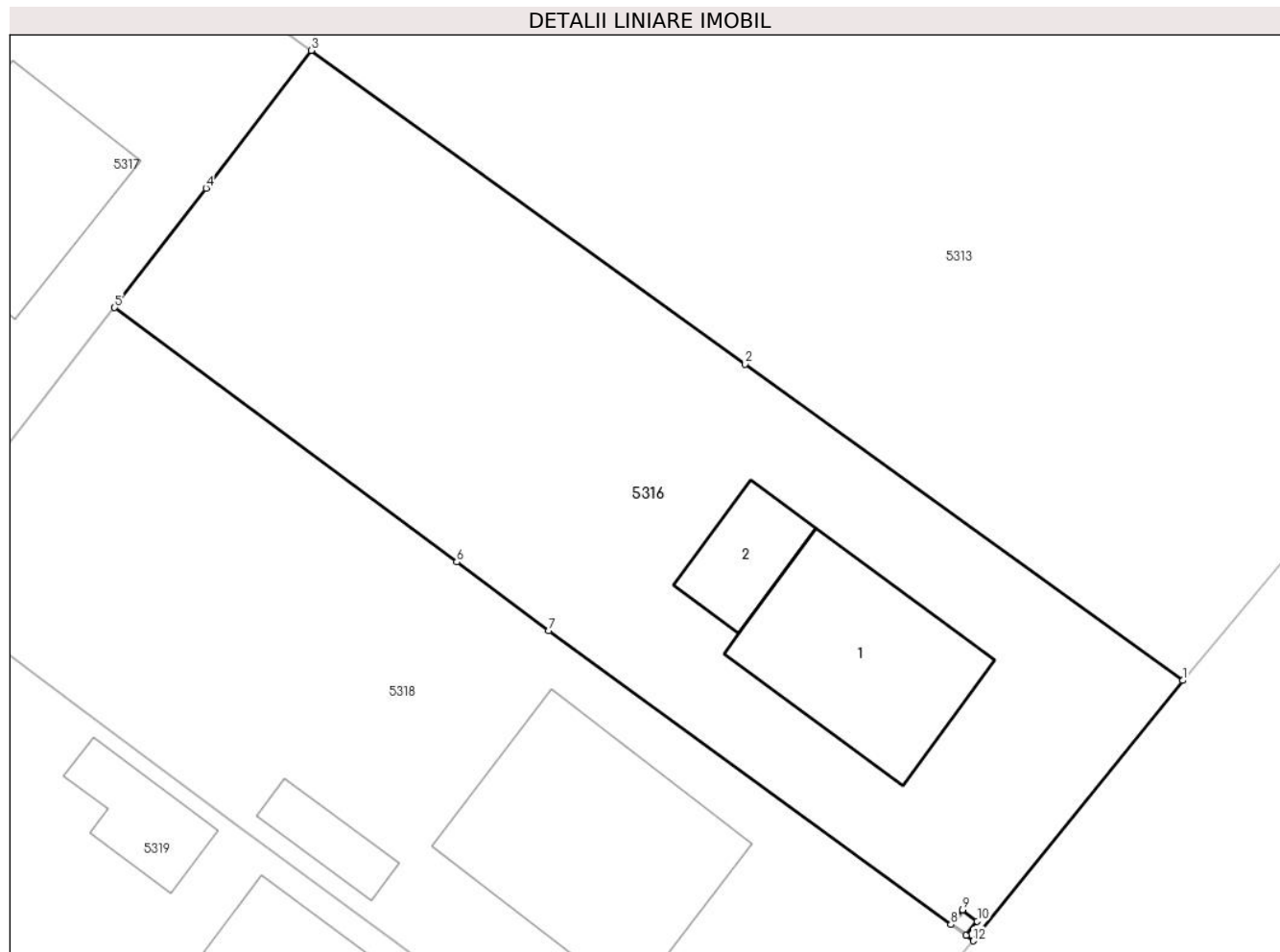
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	513	-	-	-	
2	arabil	DA	511	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.923,904 363.287,417	2	620.900,338 363.304,453	29.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.900,338 363.304,453	3	620.876,952 363.321,358	28.856
3	620.876,952 363.321,358	4	620.871,28 363.313,941	9.337
4	620.871,28 363.313,941	5	620.866,361 363.307,509	8.097
5	620.866,361 363.307,509	6	620.884,796 363.293,803	22.972
6	620.884,796 363.293,803	7	620.889,761 363.290,112	6.187
7	620.889,761 363.290,112	8	620.911,417 363.274,269	26.832
8	620.911,417 363.274,269	9	620.912,038 363.275,07	1.014
9	620.912,038 363.275,07	10	620.912,829 363.274,457	1.001
10	620.912,829 363.274,457	11	620.912,225 363.273,678	0.986
11	620.912,225 363.273,678	12	620.912,615 363.273,393	0.483
12	620.912,615 363.273,393	1	620.923,904 363.287,417	18.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.335	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVÉRINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

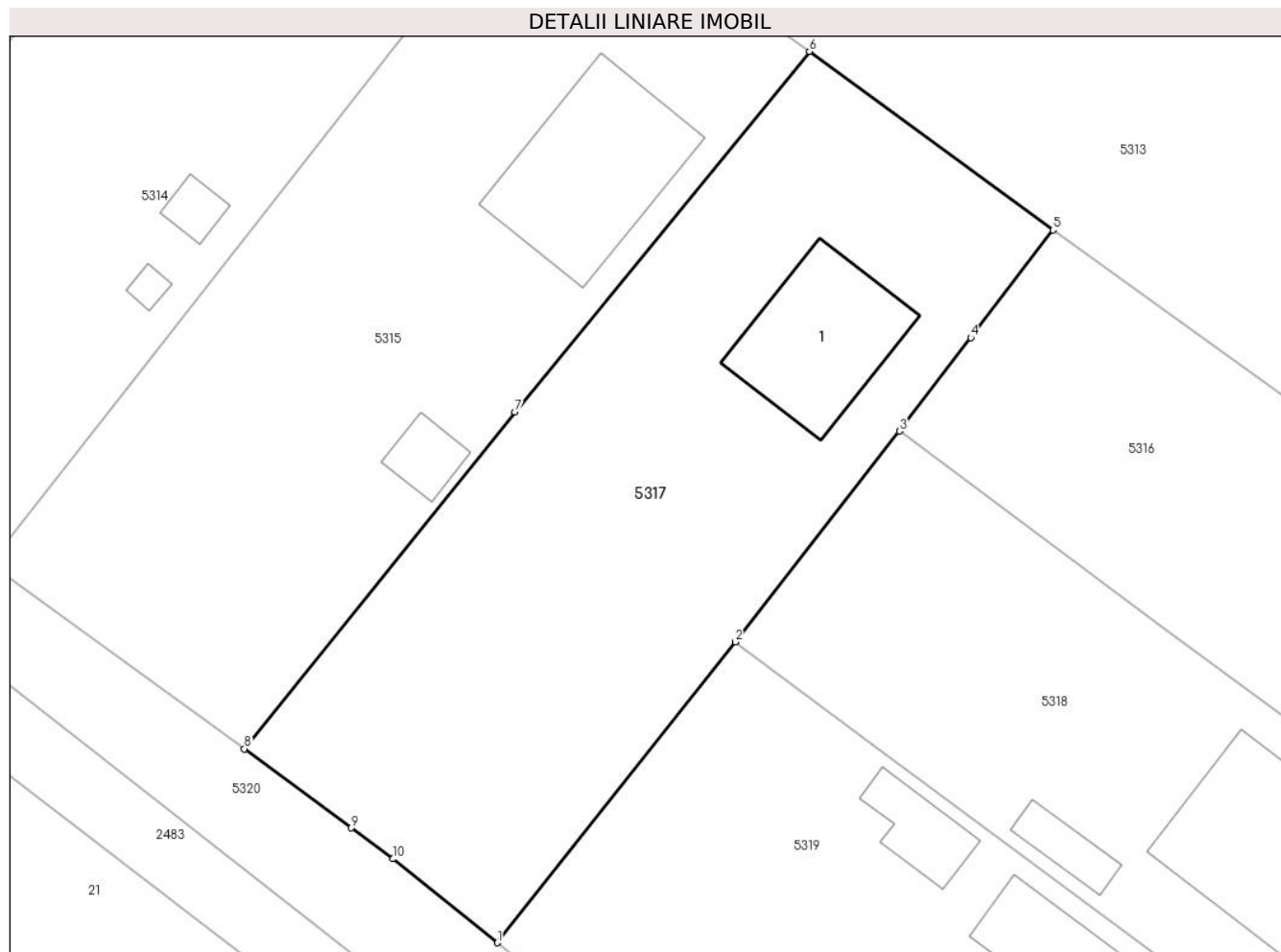
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.335	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	689	-	-	-	
2	arabil	DA	646	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.838,644 363.272,277	2	620.855,032 363.292,994	26.415
2	620.855,032 363.292,994	3	620.866,361 363.307,509	18.413
3	620.866,361 363.307,509	4	620.871,28 363.313,941	8.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.871,28 363.313,941	5	620.876,952 363.321,358	9.337
5	620.876,952 363.321,358	6	620.860,153 363.333,652	20.817
6	620.860,153 363.333,652	7	620.839,838 363.308,816	32.086
7	620.839,838 363.308,816	8	620.821,192 363.285,629	29.754
8	620.821,192 363.285,629	9	620.828,573 363.280,182	9.173
9	620.828,573 363.280,182	10	620.831,454 363.278,057	3.58
10	620.831,454 363.278,057	1	620.838,644 363.272,277	9.225

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.054	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 64, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UAT JILAVELE</b> , CIF:4365174	A1
Act Administrativ nr. 3, din 19/05/2004 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ALBU MATEI</b>	A1.1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ALBU MATEI</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

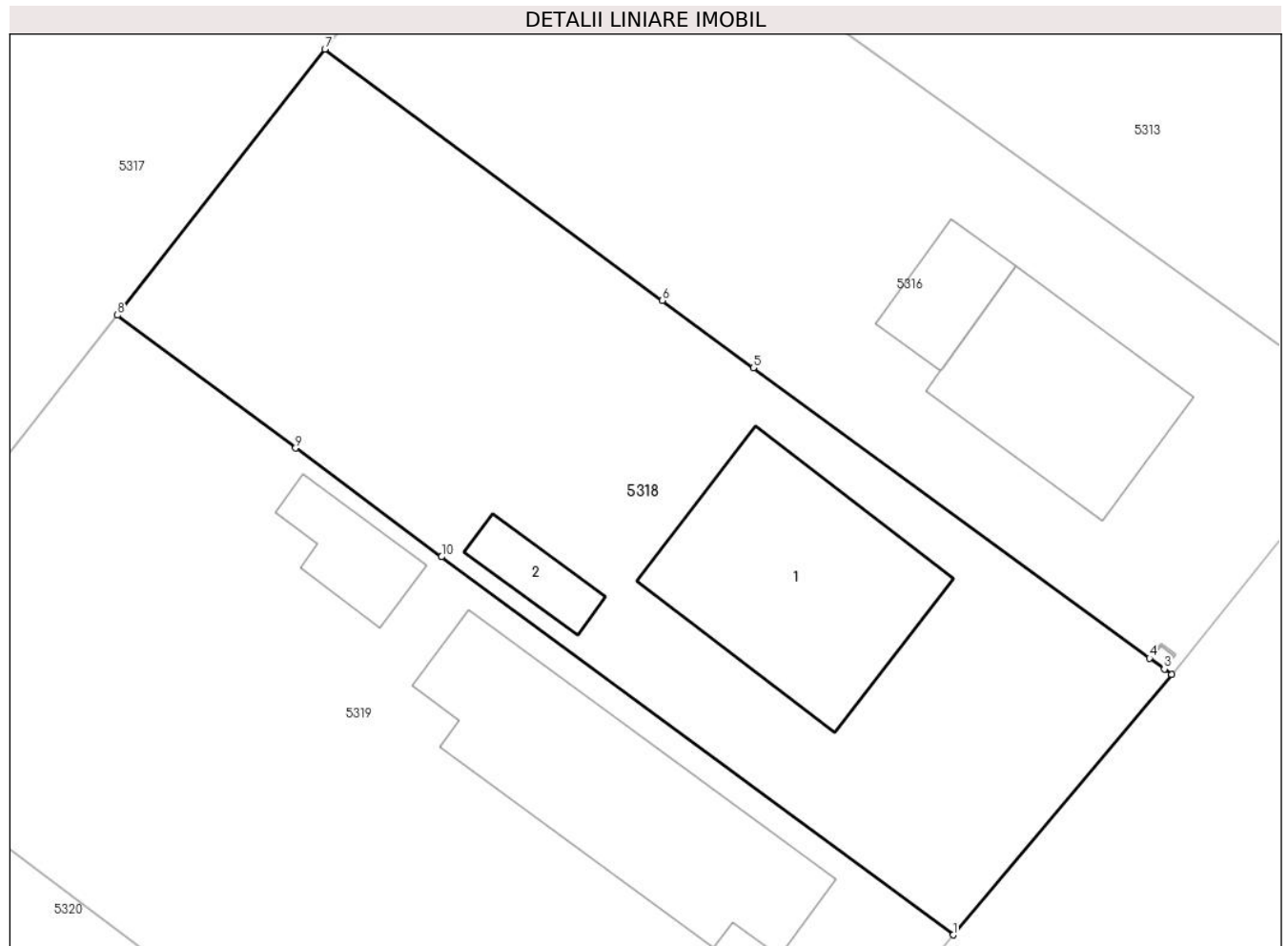
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.054	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	618	-	-	-	
2	arabil	DA	436	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.900,689 363.259,179	2	620.912,615 363.273,393	18.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.912,615 363.273,393	3	620.912,225 363.273,678	0.483
3	620.912,225 363.273,678	4	620.911,417 363.274,269	1.001
4	620.911,417 363.274,269	5	620.889,761 363.290,112	26.832
5	620.889,761 363.290,112	6	620.884,796 363.293,803	6.187
6	620.884,796 363.293,803	7	620.866,361 363.307,509	22.972
7	620.866,361 363.307,509	8	620.855,032 363.292,994	18.413
8	620.855,032 363.292,994	9	620.864,763 363.285,746	12.134
9	620.864,763 363.285,746	10	620.872,734 363.279,807	9.94
10	620.872,734 363.279,807	1	620.900,689 363.259,179	34.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.140 Masurata: 1.524	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;
A1.2	-C2	Loc. Jilavele, Drumul Garii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 64, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>UAT JILAVELE</b> , CIF:4365174	A1
Act Notarial nr. 485, din 01/08/2000 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE (CONTRACT DE CONCESIUNE; HCL nr. 64/27.10.2017 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani 1) <b>SINTION GEORGETA</b>	A1
Act Administrativ nr. 10, din 18/05/2001 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SINTION GEORGETA</b> 2) <b>SINTION TASE</b>	A1.1
Act Administrativ nr. 2602, din 12/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI JILAVELE (ADEVERINTA; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SINTION GEORGETA</b> 2) <b>SINTION TASE</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

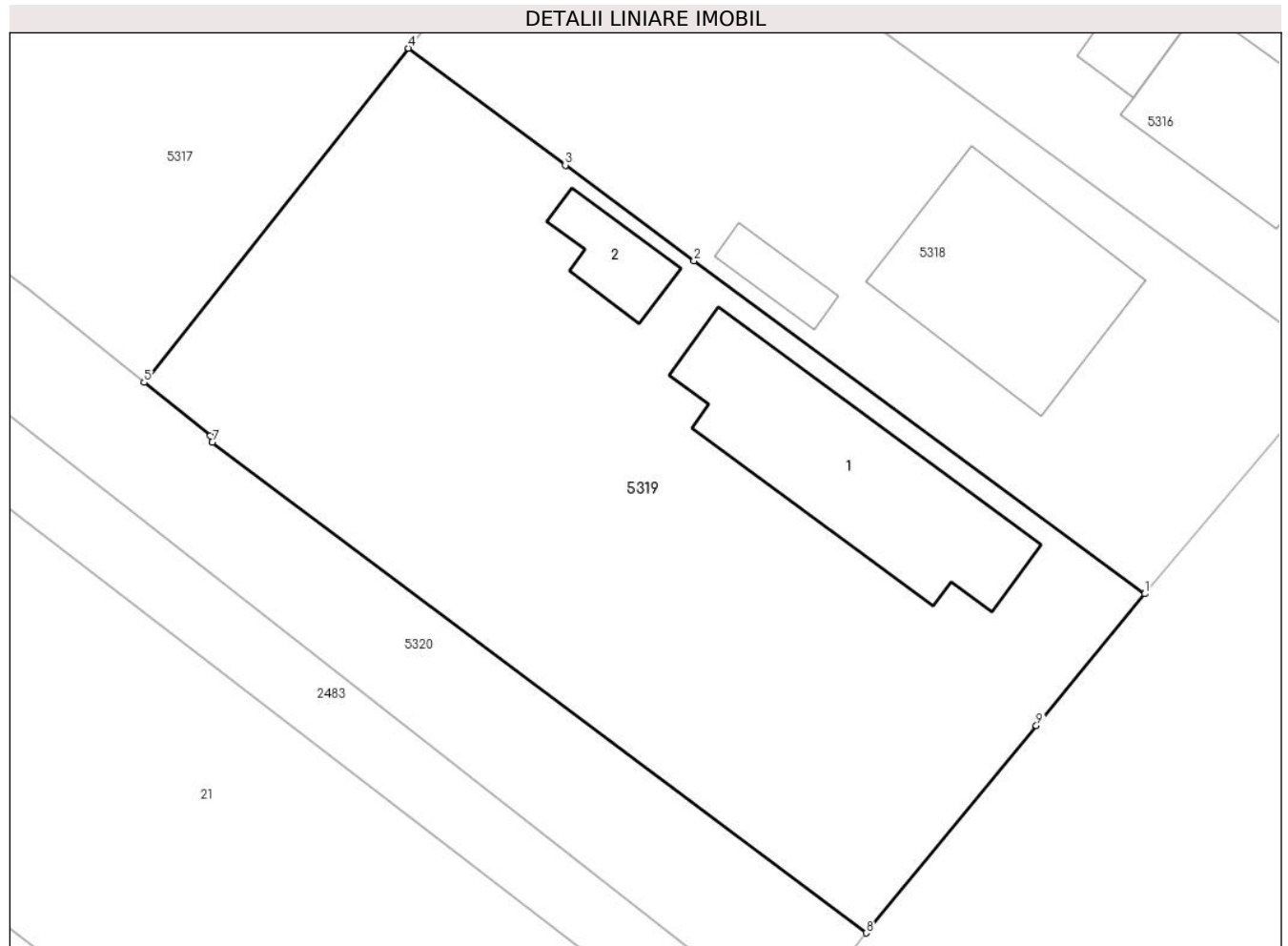
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.140 Masurata: 1.524	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	-	
2	arabil	DA	1.042	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.900,689 363.259,179	2	620.872,734 363.279,807	34.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.872,734 363.279,807	3	620.864,763 363.285,746	9.94
3	620.864,763 363.285,746	4	620.855,032 363.292,994	12.134
4	620.855,032 363.292,994	5	620.838,644 363.272,277	26.415
5	620.838,644 363.272,277	6	620.842,753 363.268,974	5.272
6	620.842,753 363.268,974	7	620.842,874 363.268,569	0.423
7	620.842,874 363.268,569	8	620.883,404 363.238,151	50.675
8	620.883,404 363.238,151	9	620.893,961 363.250,994	16.625
9	620.893,961 363.250,994	1	620.900,689 363.259,179	10.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Str Trei Nuci, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.994	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 26, din 19/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; HCL nr. 41/26.11.2008 emisa de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JILAVELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JILAVELE, CIF:4365174	

**C. Partea III. SARCINI .**

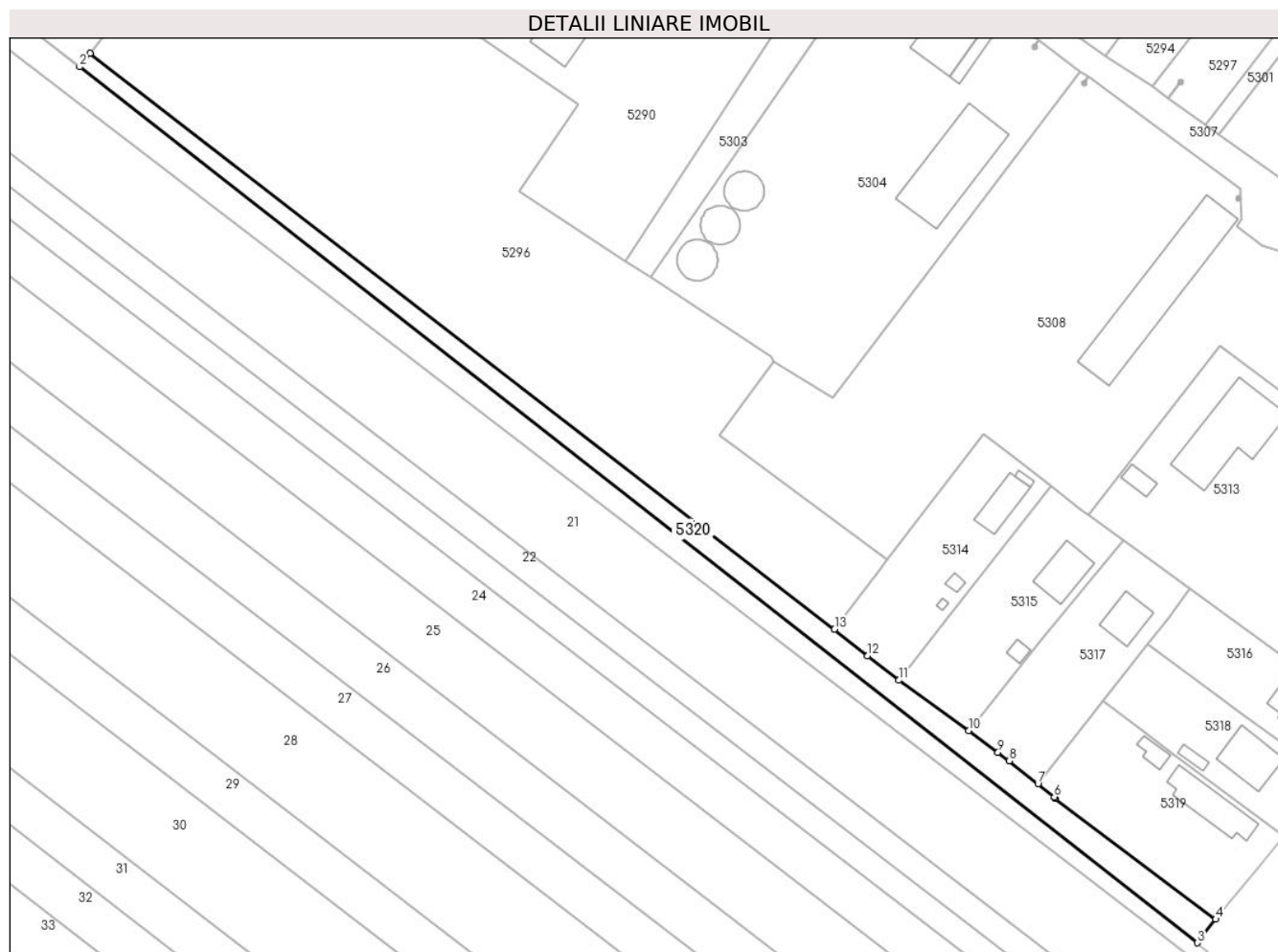
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.994	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.994	0	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.599,9 363.456,154	2	620.597,238 363.452,711	4.352
2	620.597,238 363.452,711	3	620.878,786 363.232,253	357.591
3	620.878,786 363.232,253	4	620.883,404 363.238,151	7.491
4	620.883,404 363.238,151	5	620.842,874 363.268,569	50.675
5	620.842,874 363.268,569	6	620.842,753 363.268,974	0.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.842,753 363.268,974	7	620.838,644 363.272,277	5.272
7	620.838,644 363.272,277	8	620.831,454 363.278,057	9.225
8	620.831,454 363.278,057	9	620.828,573 363.280,182	3.58
9	620.828,573 363.280,182	10	620.821,192 363.285,629	9.173
10	620.821,192 363.285,629	11	620.803,644 363.298,357	21.678
11	620.803,644 363.298,357	12	620.795,767 363.304,497	9.987
12	620.795,767 363.304,497	13	620.787,405 363.311,177	10.703
13	620.787,405 363.311,177	1	620.599,9 363.456,154	237.016

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

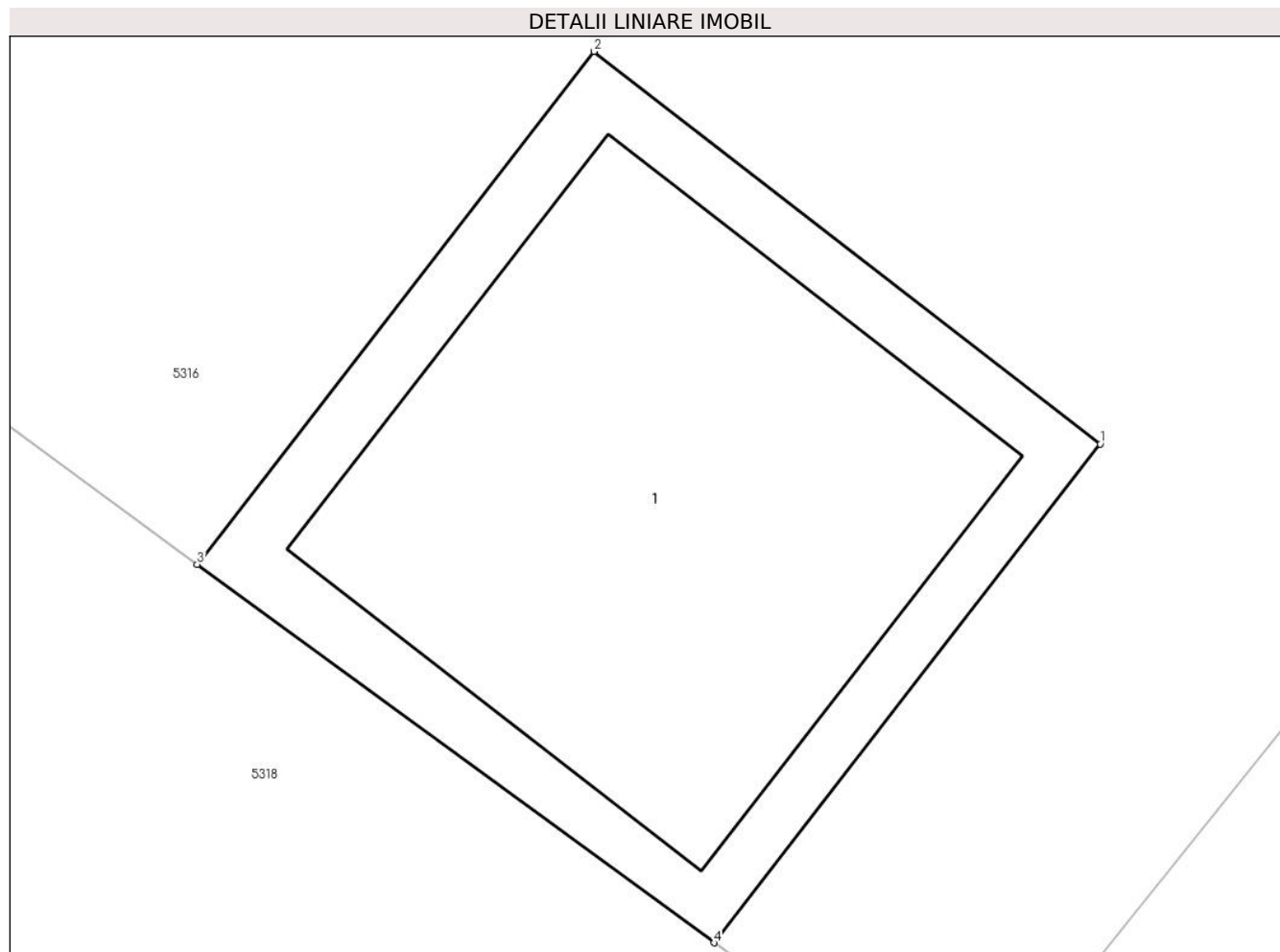
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.912,829 363.274,457	2	620.912,038 363.275,07	1.001
2	620.912,038 363.275,07	3	620.911,417 363.274,269	1.014
3	620.911,417 363.274,269	4	620.912,225 363.273,678	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.912,225 363.273,678	1	620.912,829 363.274,457	0.986

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

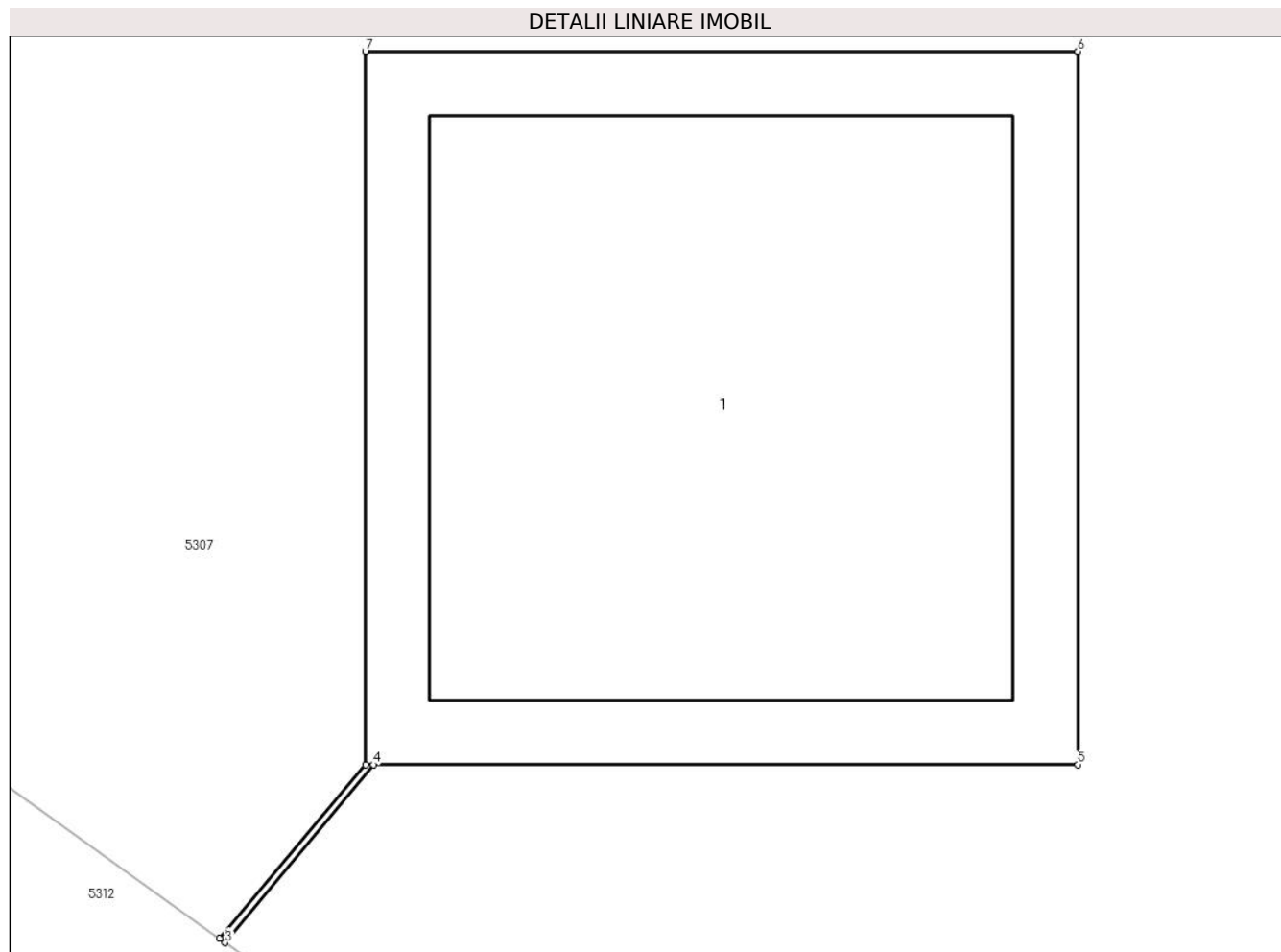
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.981,406 363.357,008	2	620.981,201 363.356,764	0.319
2	620.981,201 363.356,764	3	620.981,209 363.356,758	0.01
3	620.981,209 363.356,758	4	620.981,417 363.357,008	0.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.981,417 363.357,008	5	620.982,407 363.357,008	0.99
5	620.982,407 363.357,008	6	620.982,407 363.358,009	1.001
6	620.982,407 363.358,009	7	620.981,406 363.358,009	1.001
7	620.981,406 363.358,009	1	620.981,406 363.357,008	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

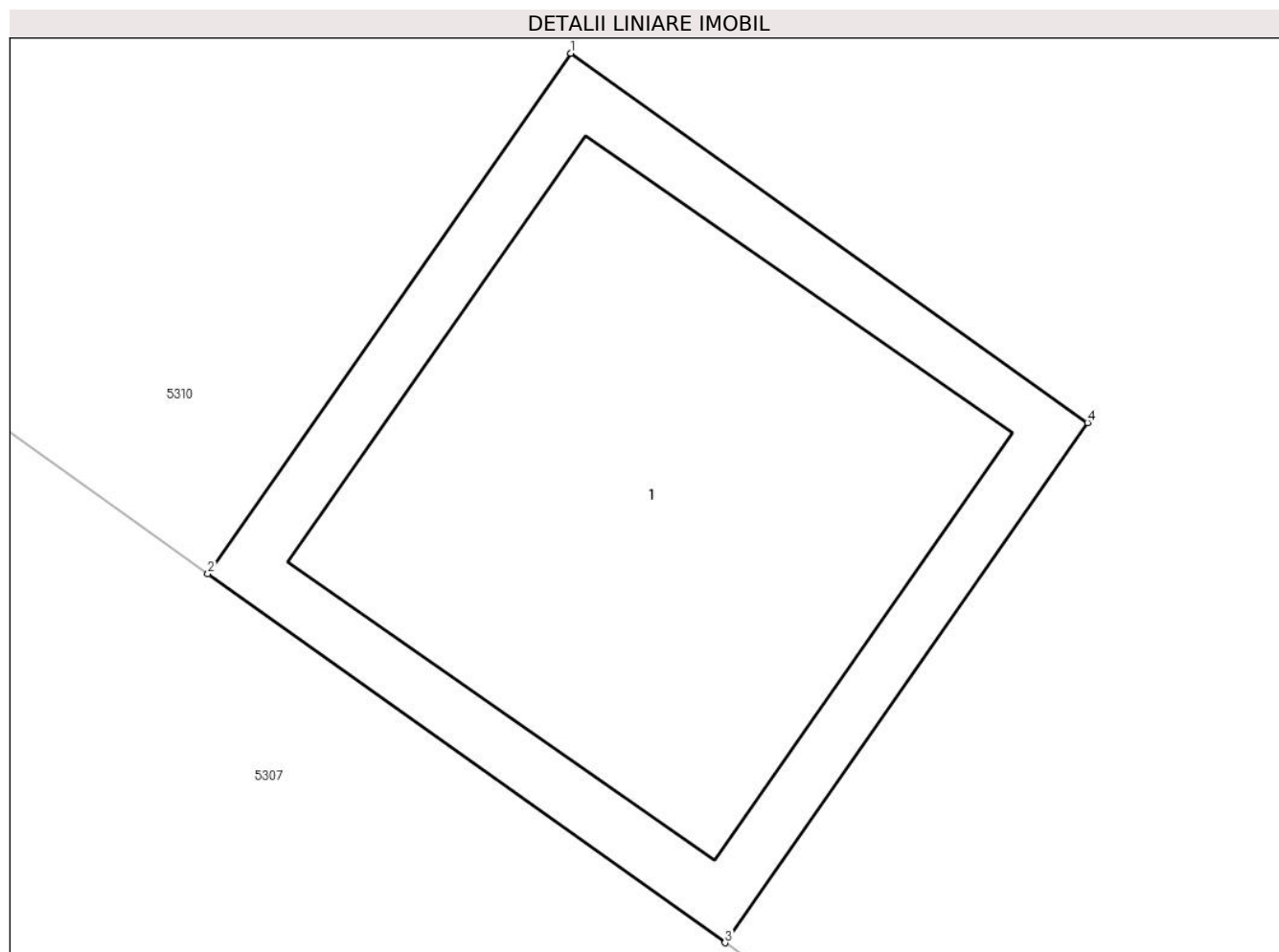
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.987,059 363.363,187	2	620.986,487 363.362,367	1.0
2	620.986,487 363.362,367	3	620.987,302 363.361,786	1.001
3	620.987,302 363.361,786	4	620.987,873 363.362,605	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.987,873 363.362,605	1	620.987,059 363.363,187	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

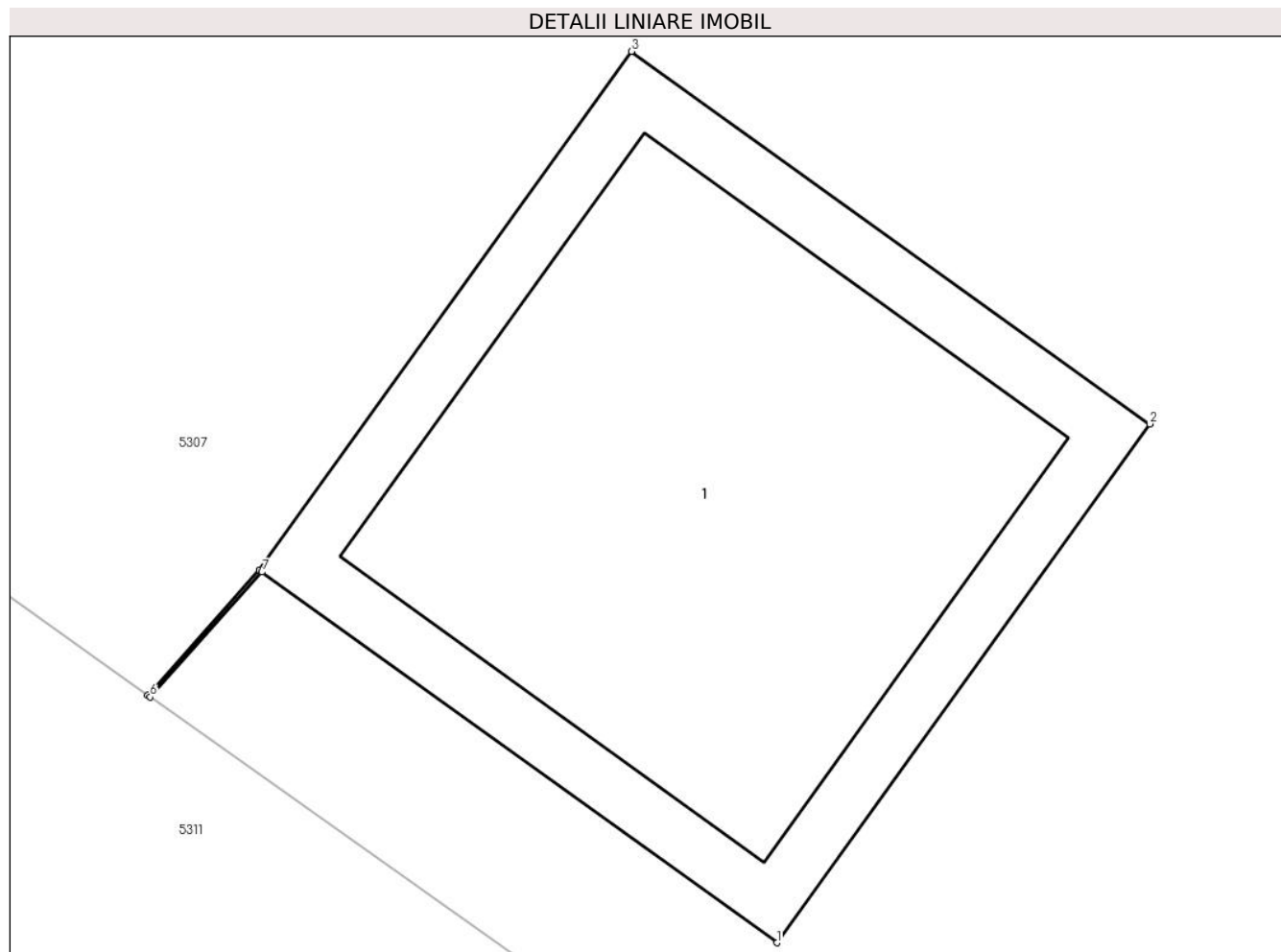
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.958,853 363.373,111	2	620.959,438 363.373,924	1.002
2	620.959,438 363.373,924	3	620.958,625 363.374,508	1.001
3	620.958,625 363.374,508	4	620.958,041 363.373,695	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.958,041 363.373,695	5	620.957,866 363.373,499	0.263
5	620.957,866 363.373,499	6	620.957,87 363.373,496	0.005
6	620.957,87 363.373,496	7	620.958,045 363.373,692	0.263
7	620.958,045 363.373,692	1	620.958,853 363.373,111	0.995

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

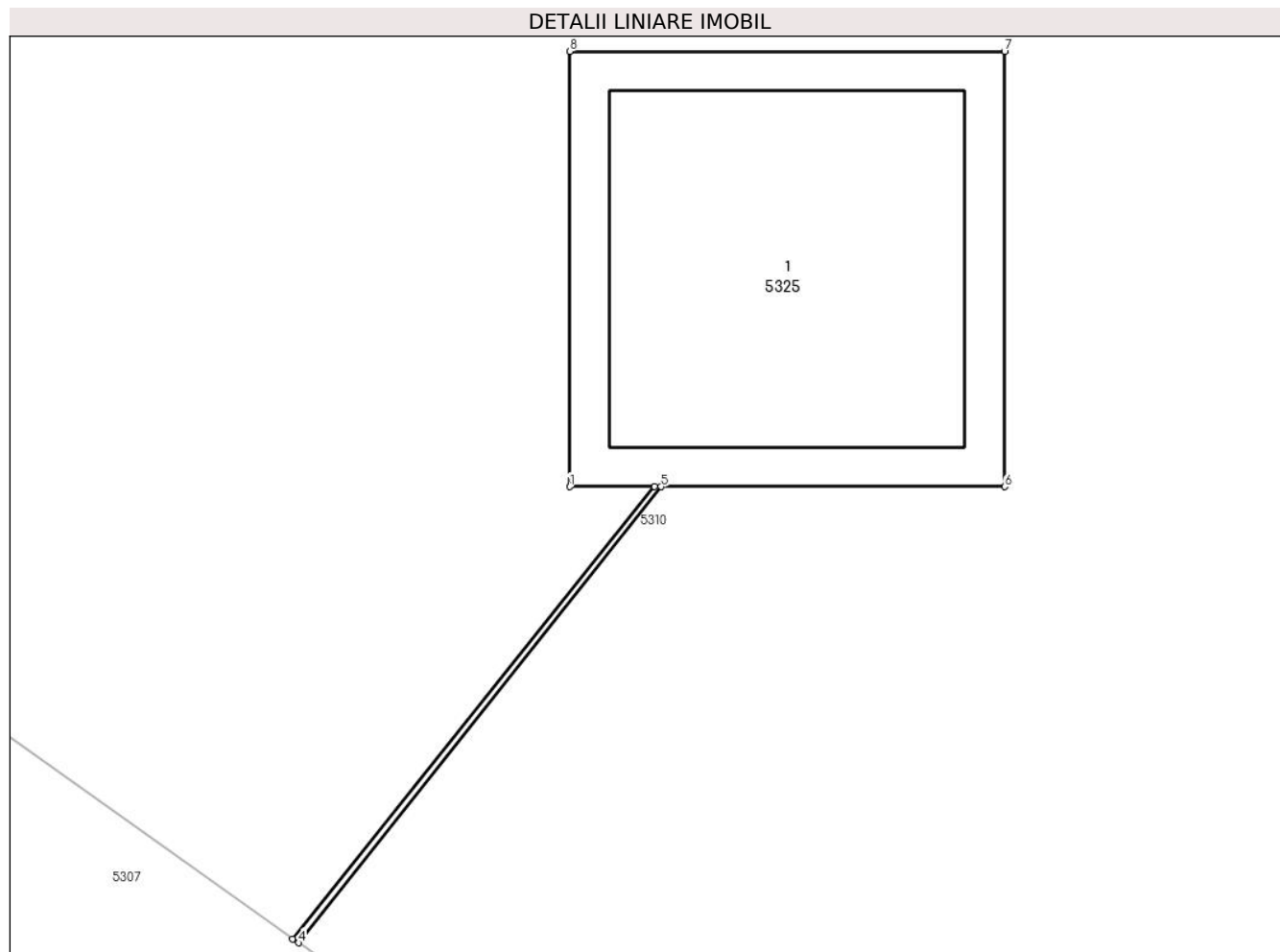
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.970,01 363.375,588	2	620.970,205 363.375,588	0.195
2	620.970,205 363.375,588	3	620.969,372 363.374,548	1.332
3	620.969,372 363.374,548	4	620.969,385 363.374,539	0.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.969,385 363.374,539	5	620.970,22 363.375,588	1.341
5	620.970,22 363.375,588	6	620.971,011 363.375,588	0.791
6	620.971,011 363.375,588	7	620.971,011 363.376,589	1.001
7	620.971,011 363.376,589	8	620.970,01 363.376,589	1.001
8	620.970,01 363.376,589	1	620.970,01 363.375,588	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

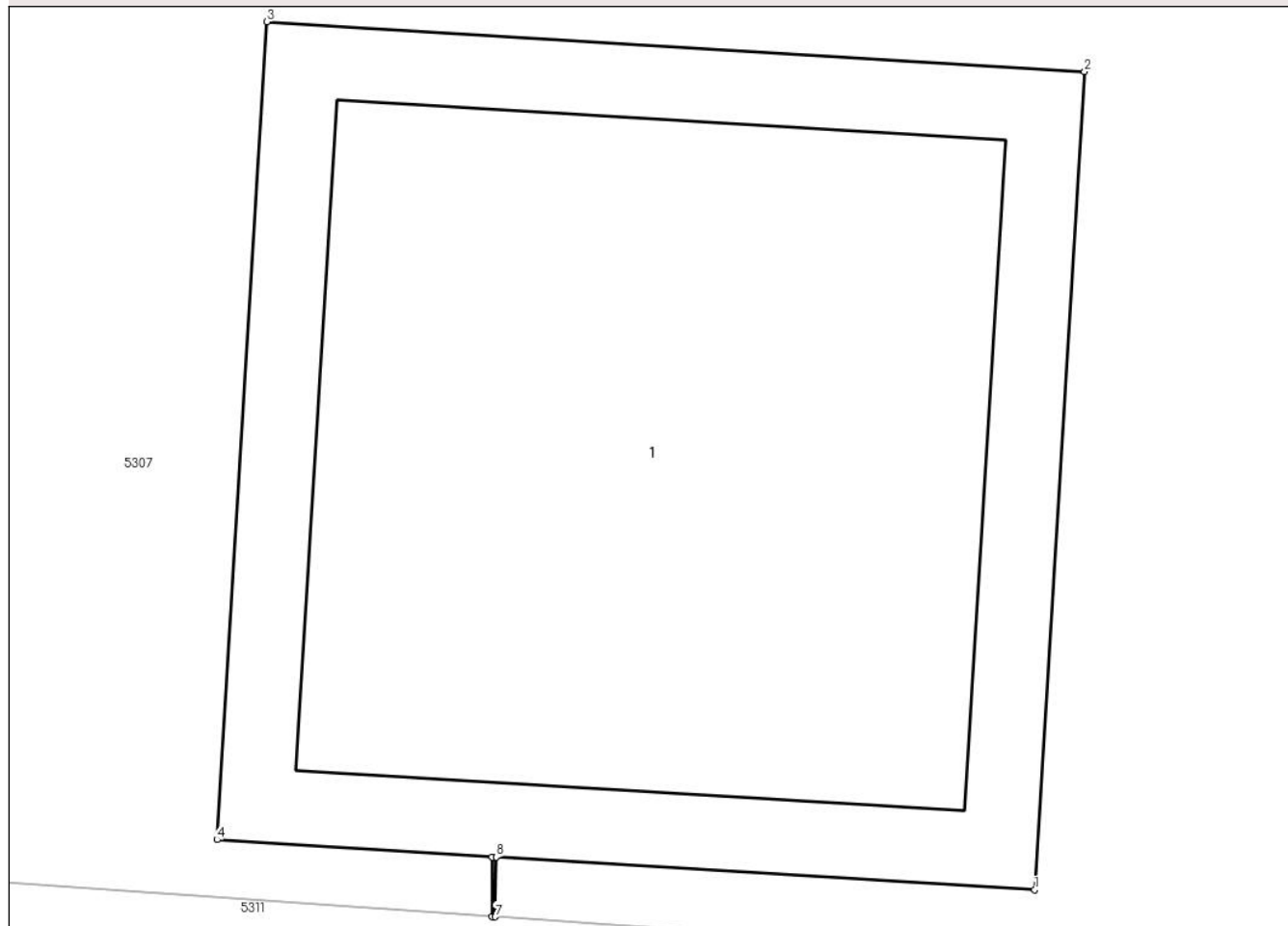
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.930,253 363.389,827	2	620.930,314 363.390,826	1.001
2	620.930,314 363.390,826	3	620.929,315 363.390,887	1.001
3	620.929,315 363.390,887	4	620.929,254 363.389,888	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.929,254 363.389,888	5	620.929,59 363.389,867	0.337
5	620.929,59 363.389,867	6	620.929,59 363.389,794	0.073
6	620.929,59 363.389,794	7	620.929,594 363.389,794	0.004
7	620.929,594 363.389,794	8	620.929,595 363.389,867	0.073
8	620.929,595 363.389,867	1	620.930,253 363.389,827	0.659

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.941,823 363.394,375	5	620.944,24 363.397,511	3.959
5	620.944,24 363.397,511	6	620.944,928 363.397,511	0.688
6	620.944,928 363.397,511	7	620.944,928 363.398,512	1.001
7	620.944,928 363.398,512	8	620.943,927 363.398,512	1.001
8	620.943,927 363.398,512	1	620.943,927 363.397,511	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

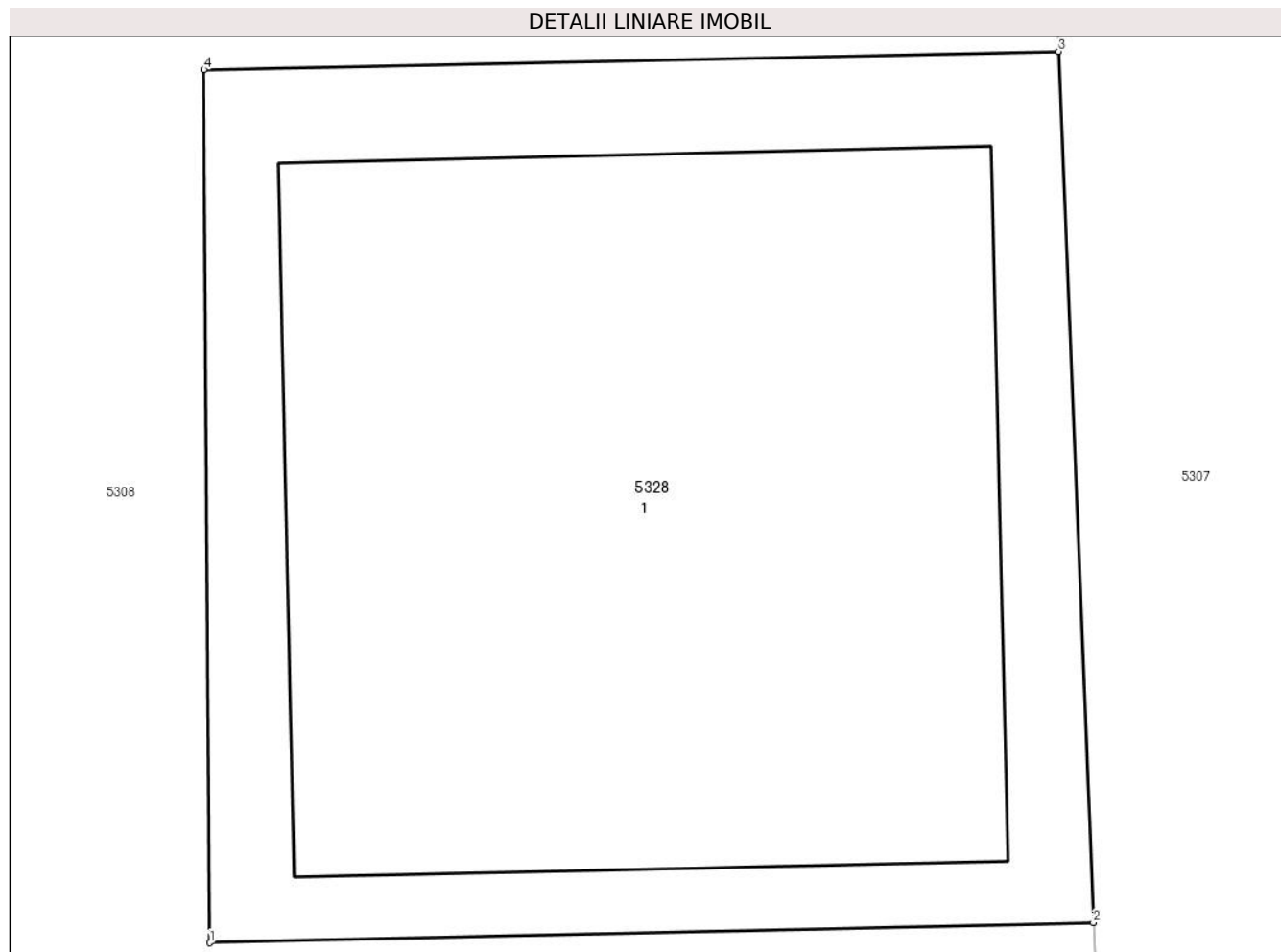
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.888,62 363.419,111	2	620.889,635 363.419,134	1.015
2	620.889,635 363.419,134	3	620.889,595 363.420,134	1.001
3	620.889,595 363.420,134	4	620.888,613 363.420,113	0.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.888,613 363.420,113	1	620.888,62 363.419,111	1.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

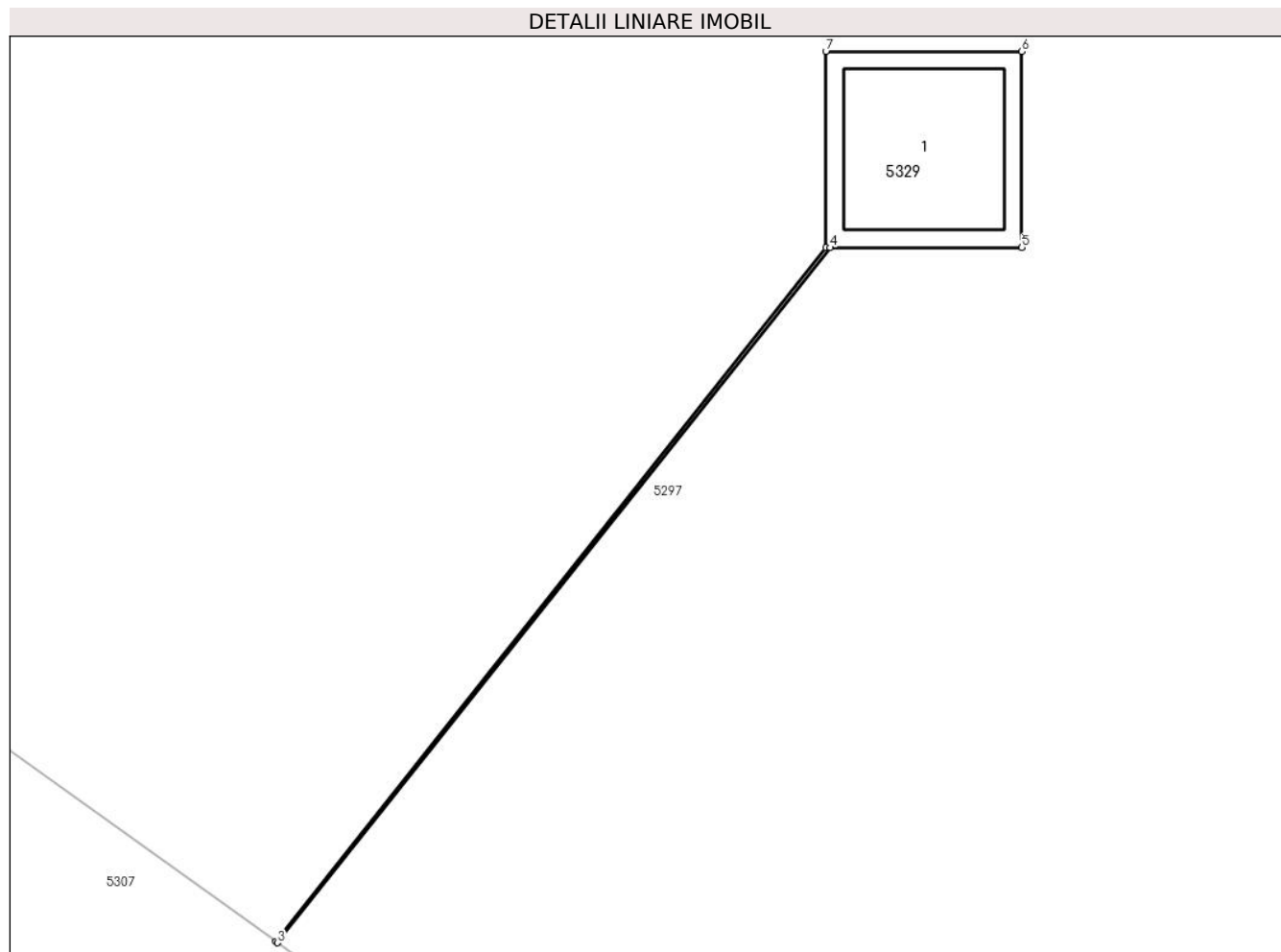
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.874,081 363.448,488	2	620.871,27 363.444,949	4.52
2	620.871,27 363.444,949	3	620.871,279 363.444,942	0.011
3	620.871,279 363.444,942	4	620.874,103 363.448,488	4.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.874,103 363.448,488	5	620.875,082 363.448,488	0.979
5	620.875,082 363.448,488	6	620.875,082 363.449,489	1.001
6	620.875,082 363.449,489	7	620.874,081 363.449,489	1.001
7	620.874,081 363.449,489	1	620.874,081 363.448,488	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

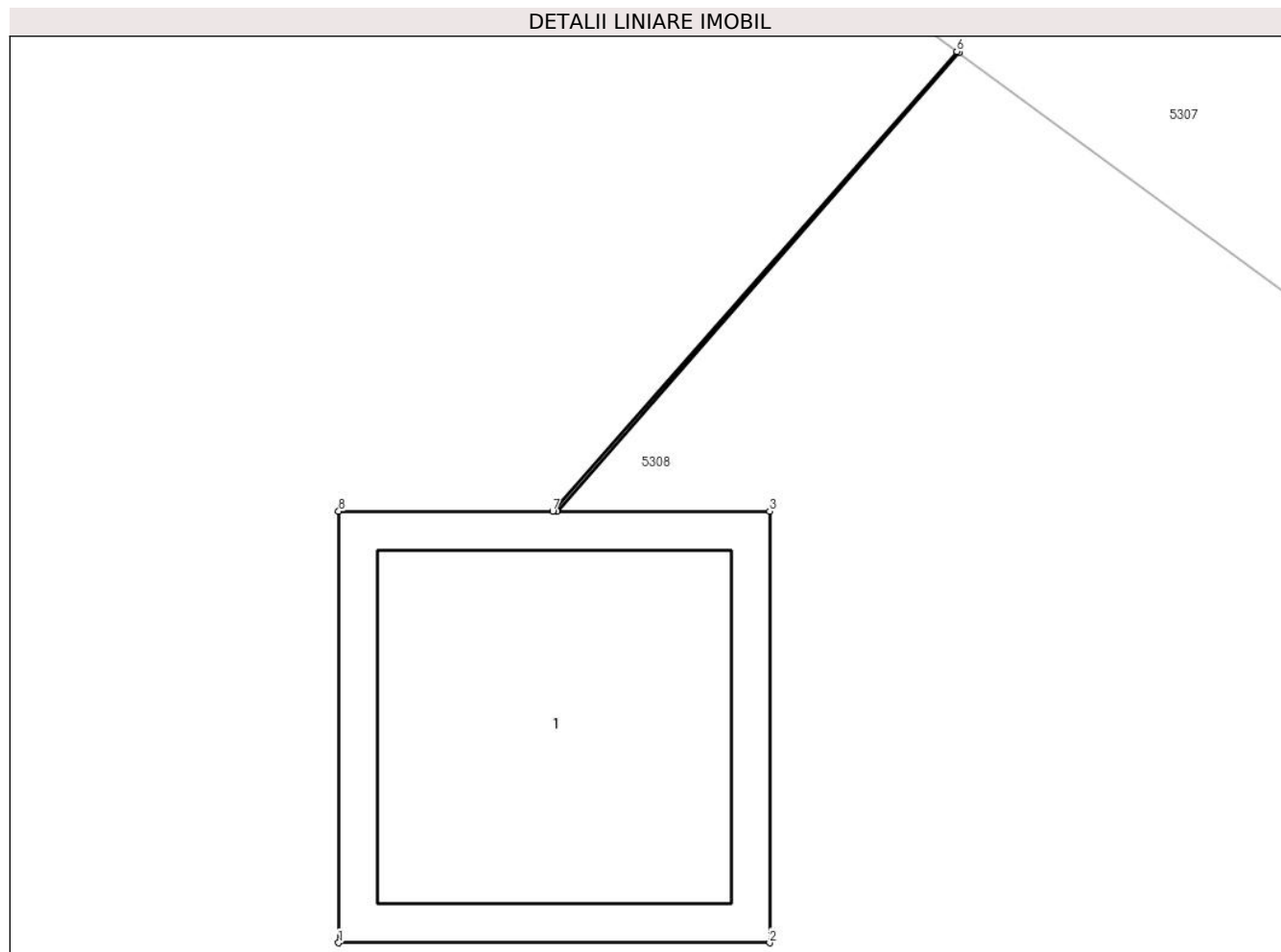
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.849,878 363.448,12	2	620.850,879 363.448,12	1.001
2	620.850,879 363.448,12	3	620.850,879 363.449,121	1.001
3	620.850,879 363.449,121	4	620.850,385 363.449,121	0.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.850,385 363.449,121	5	620.851,318 363.450,185	1.415
5	620.851,318 363.450,185	6	620.851,314 363.450,188	0.005
6	620.851,314 363.450,188	7	620.850,375 363.449,121	1.421
7	620.850,375 363.449,121	8	620.849,878 363.449,121	0.497
8	620.849,878 363.449,121	1	620.849,878 363.448,12	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

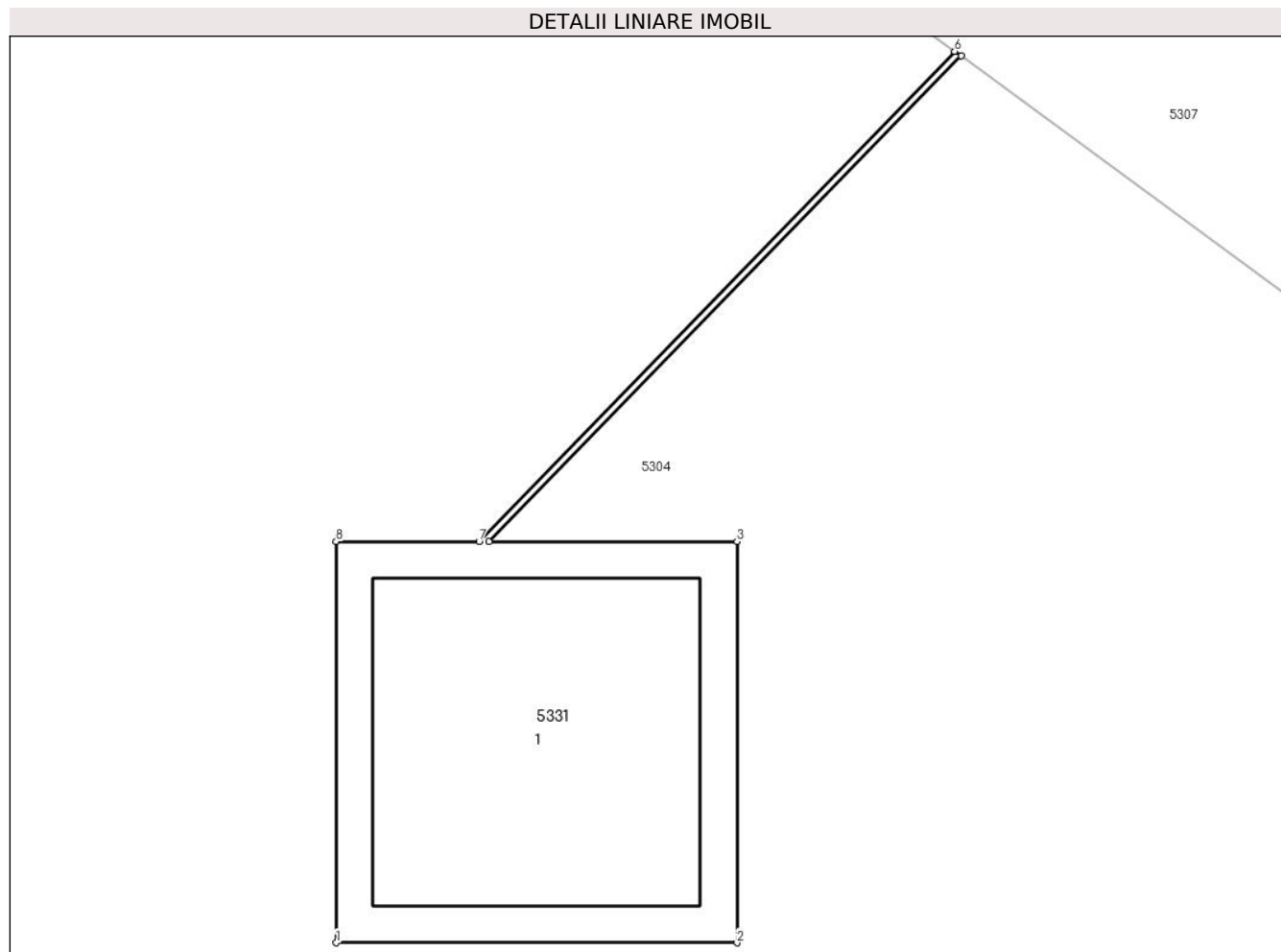
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.837,273 363.457,166	2	620.838,274 363.457,166	1.001
2	620.838,274 363.457,166	3	620.838,274 363.458,167	1.001
3	620.838,274 363.458,167	4	620.837,655 363.458,167	0.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.837,655 363.458,167	5	620.838,834 363.459,379	1.691
5	620.838,834 363.459,379	6	620.838,818 363.459,39	0.019
6	620.838,818 363.459,39	7	620.837,63 363.458,167	1.705
7	620.837,63 363.458,167	8	620.837,273 363.458,167	0.357
8	620.837,273 363.458,167	1	620.837,273 363.457,166	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.836,696 363.475,034	5	620.834,023 363.471,674	4.294
5	620.834,023 363.471,674	6	620.834,032 363.471,667	0.011
6	620.834,032 363.471,667	7	620.836,703 363.475,029	4.294
7	620.836,703 363.475,029	8	620.837,391 363.474,552	0.837
8	620.837,391 363.474,552	1	620.837,961 363.475,375	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

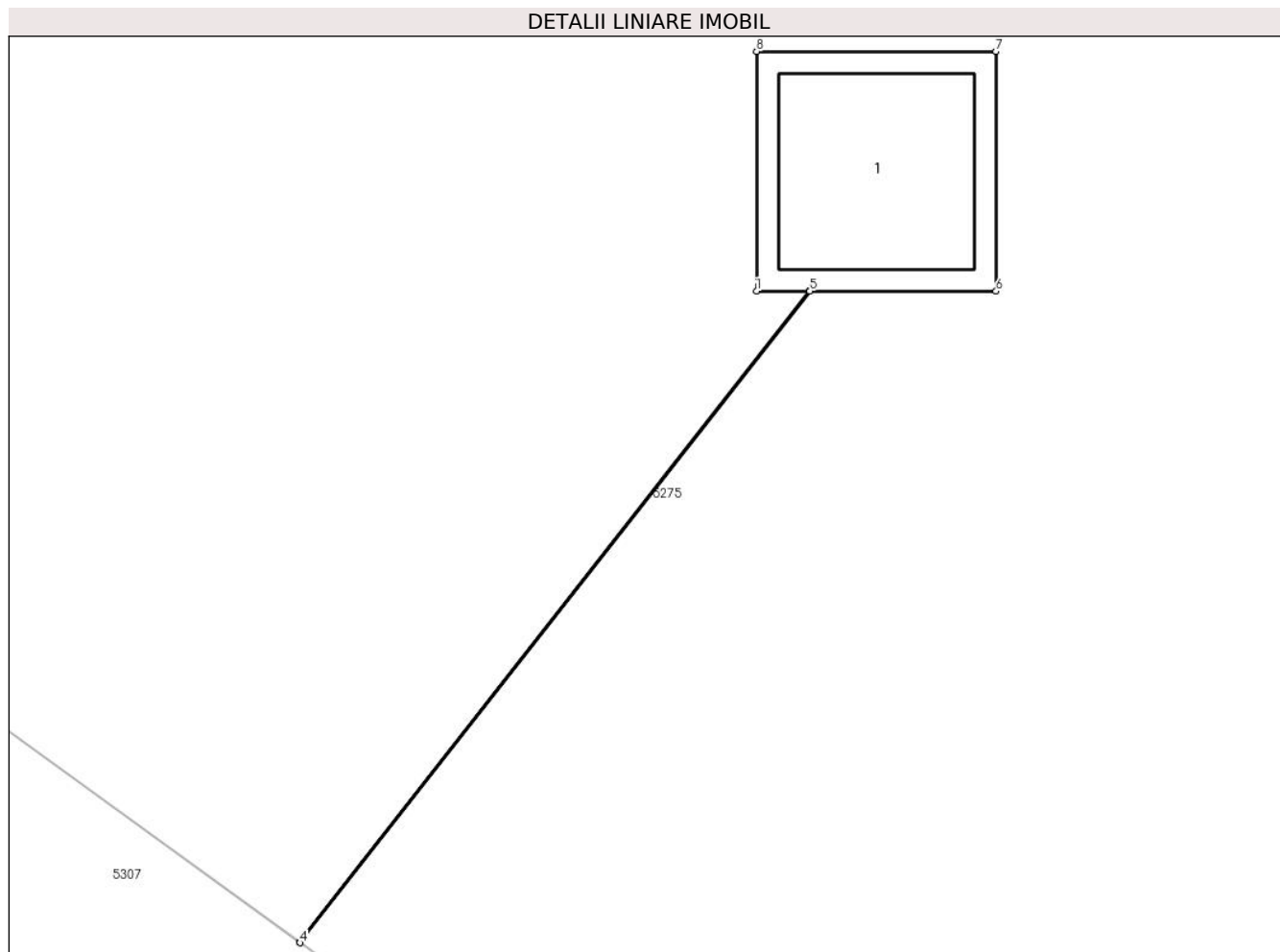
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.799,073 363.501,135	2	620.799,293 363.501,135	0.22
2	620.799,293 363.501,135	3	620.797,162 363.498,417	3.454
3	620.797,162 363.498,417	4	620.797,164 363.498,415	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.797,164 363.498,415	5	620.799,296 363.501,135	3.456
5	620.799,296 363.501,135	6	620.800,074 363.501,135	0.778
6	620.800,074 363.501,135	7	620.800,074 363.502,136	1.001
7	620.800,074 363.502,136	8	620.799,073 363.502,136	1.001
8	620.799,073 363.502,136	1	620.799,073 363.501,135	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

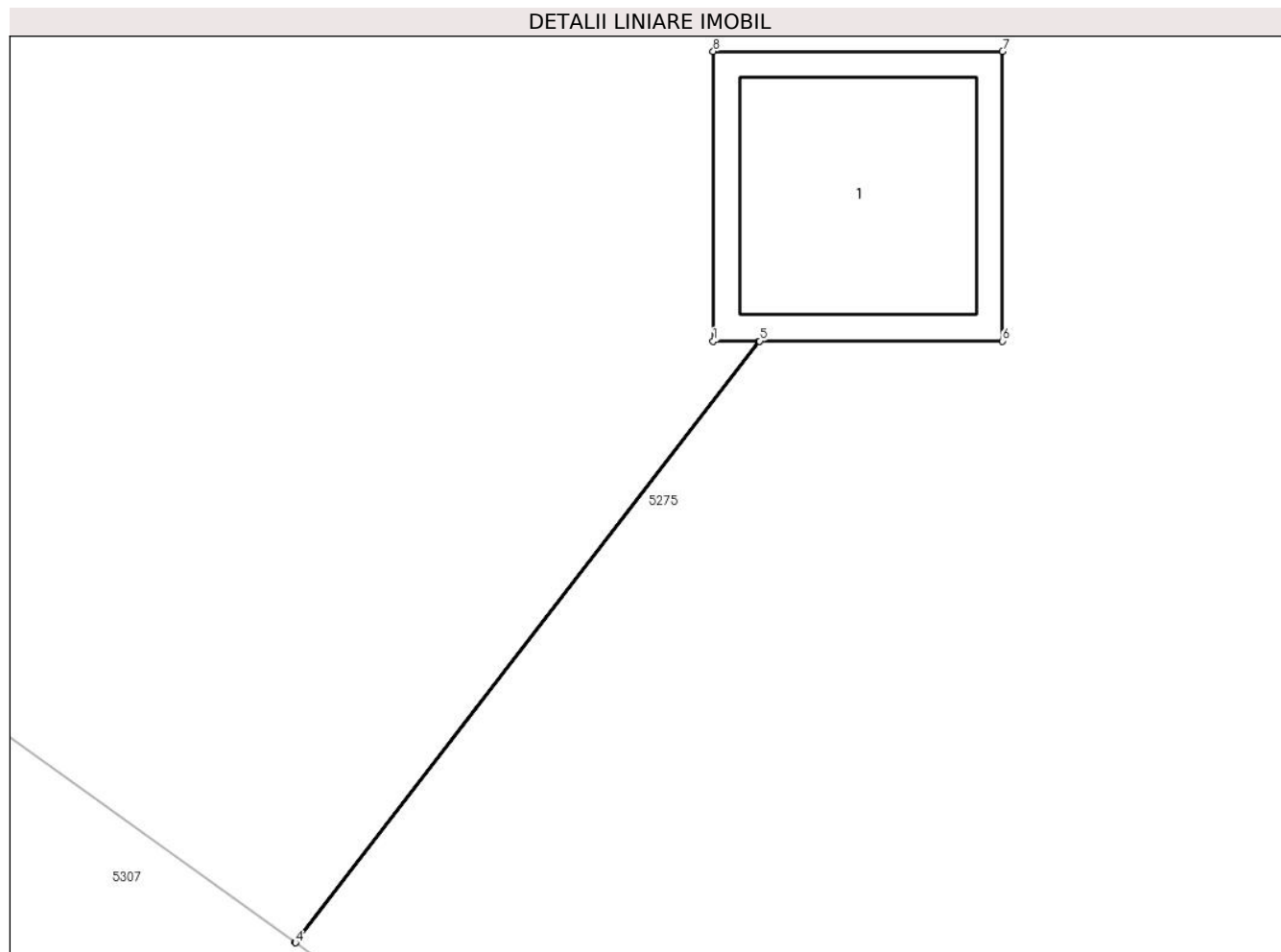
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.766,667 363.523,606	2	620.766,825 363.523,606	0.158
2	620.766,825 363.523,606	3	620.765,219 363.521,528	2.626
3	620.765,219 363.521,528	4	620.765,221 363.521,526	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.765,221 363.521,526	5	620.766,828 363.523,606	2.628
5	620.766,828 363.523,606	6	620.767,668 363.523,606	0.84
6	620.767,668 363.523,606	7	620.767,668 363.524,607	1.001
7	620.767,668 363.524,607	8	620.766,667 363.524,607	1.001
8	620.766,667 363.524,607	1	620.766,667 363.523,606	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

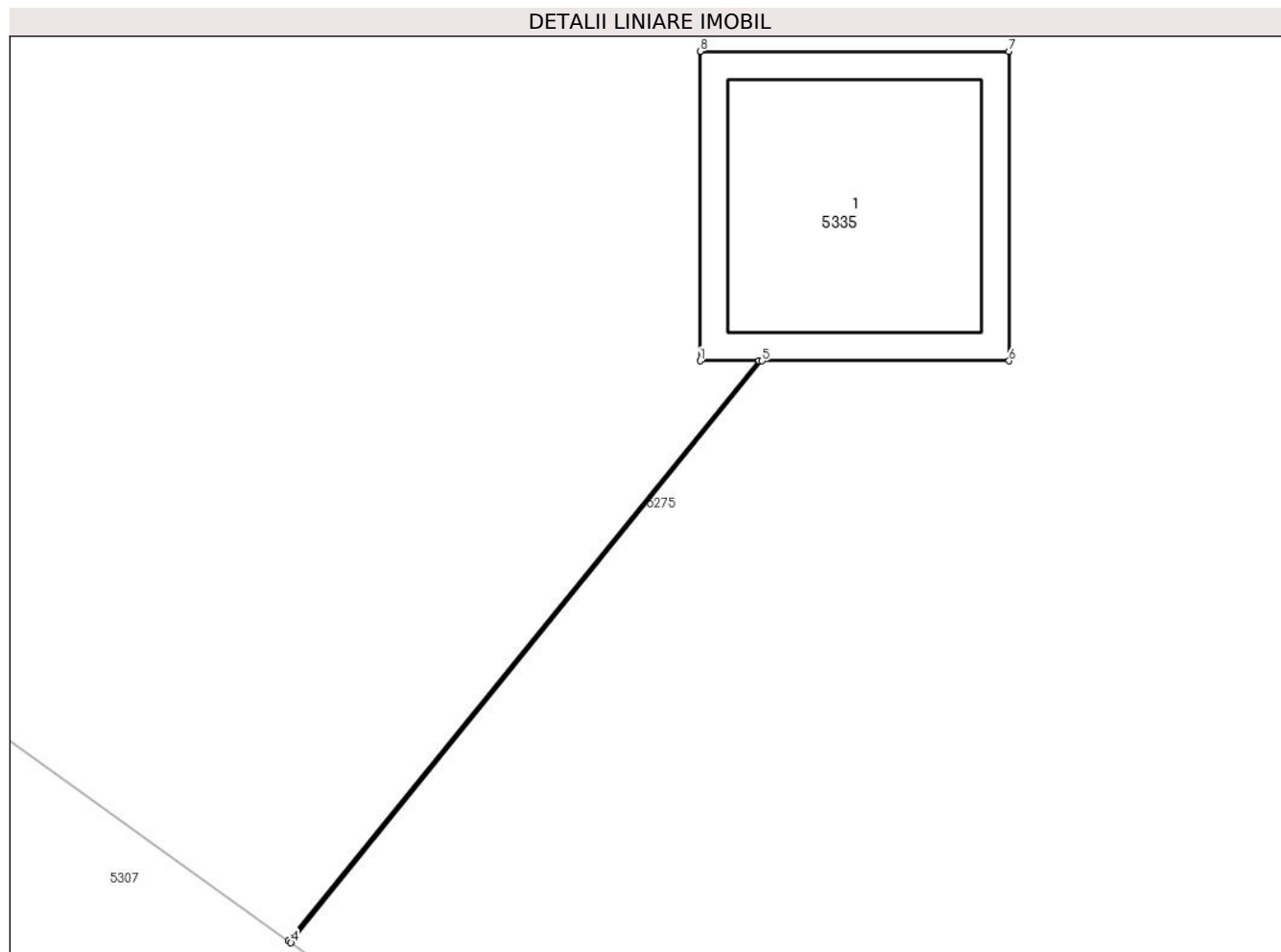
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.734,22 363.546,606	2	620.734,41 363.546,606	0.19
2	620.734,41 363.546,606	3	620.732,886 363.544,729	2.418
3	620.732,886 363.544,729	4	620.732,895 363.544,723	0.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.732,895 363.544,723	5	620.734,421 363.546,606	2.424
5	620.734,421 363.546,606	6	620.735,221 363.546,606	0.8
6	620.735,221 363.546,606	7	620.735,221 363.547,607	1.001
7	620.735,221 363.547,607	8	620.734,22 363.547,607	1.001
8	620.734,22 363.547,607	1	620.734,22 363.546,606	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprejmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

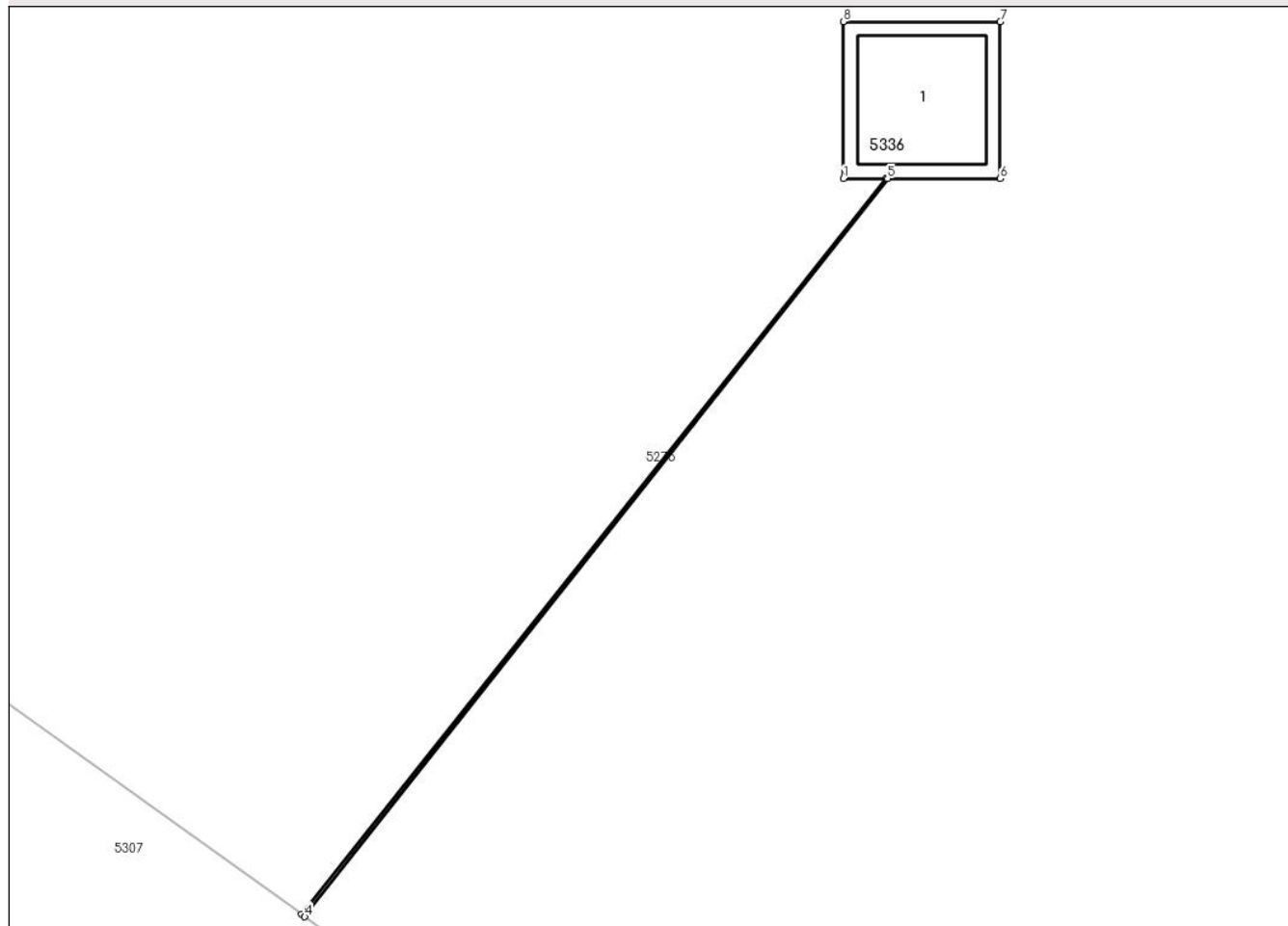
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.695,38 363.578,819	2	620.695,652 363.578,819	0.272
2	620.695,652 363.578,819	3	620.691,921 363.574,126	5.995
3	620.691,921 363.574,126	4	620.691,942 363.574,11	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.691,942 363.574,11	5	620.695,662 363.578,819	6.001
5	620.695,662 363.578,819	6	620.696,381 363.578,819	0.719
6	620.696,381 363.578,819	7	620.696,381 363.579,82	1.001
7	620.696,381 363.579,82	8	620.695,38 363.579,82	1.001
8	620.695,38 363.579,82	1	620.695,38 363.578,819	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; );	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

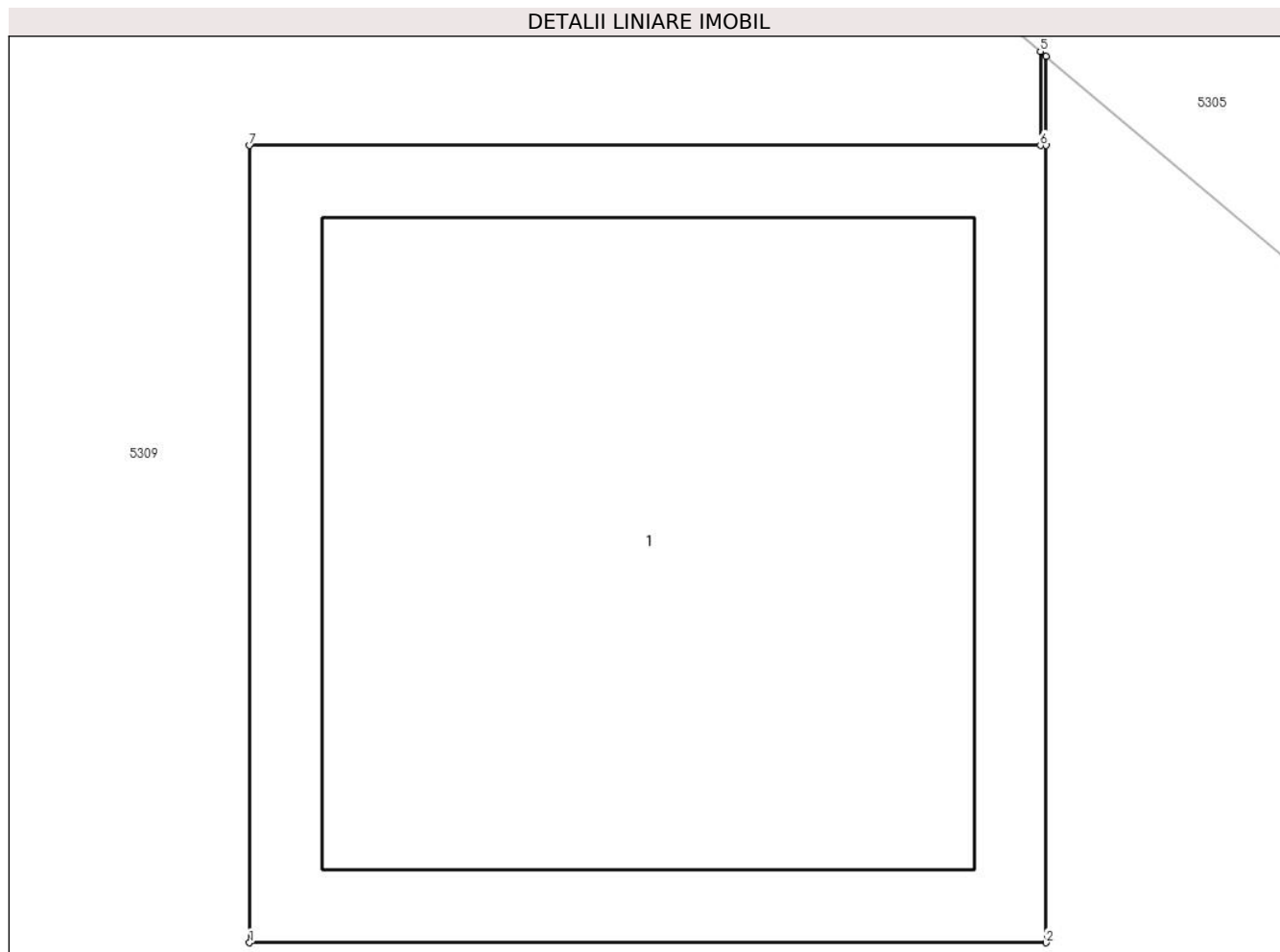
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.018,128 363.414,007	2	621.019,129 363.414,007	1.001
2	621.019,129 363.414,007	3	621.019,129 363.415,008	1.001
3	621.019,129 363.415,008	4	621.019,129 363.415,12	0.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.019,129 363.415,12	5	621.019,122 363.415,126	0.009
5	621.019,122 363.415,126	6	621.019,122 363.415,008	0.118
6	621.019,122 363.415,008	7	621.018,128 363.415,008	0.994
7	621.018,128 363.415,008	1	621.018,128 363.414,007	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

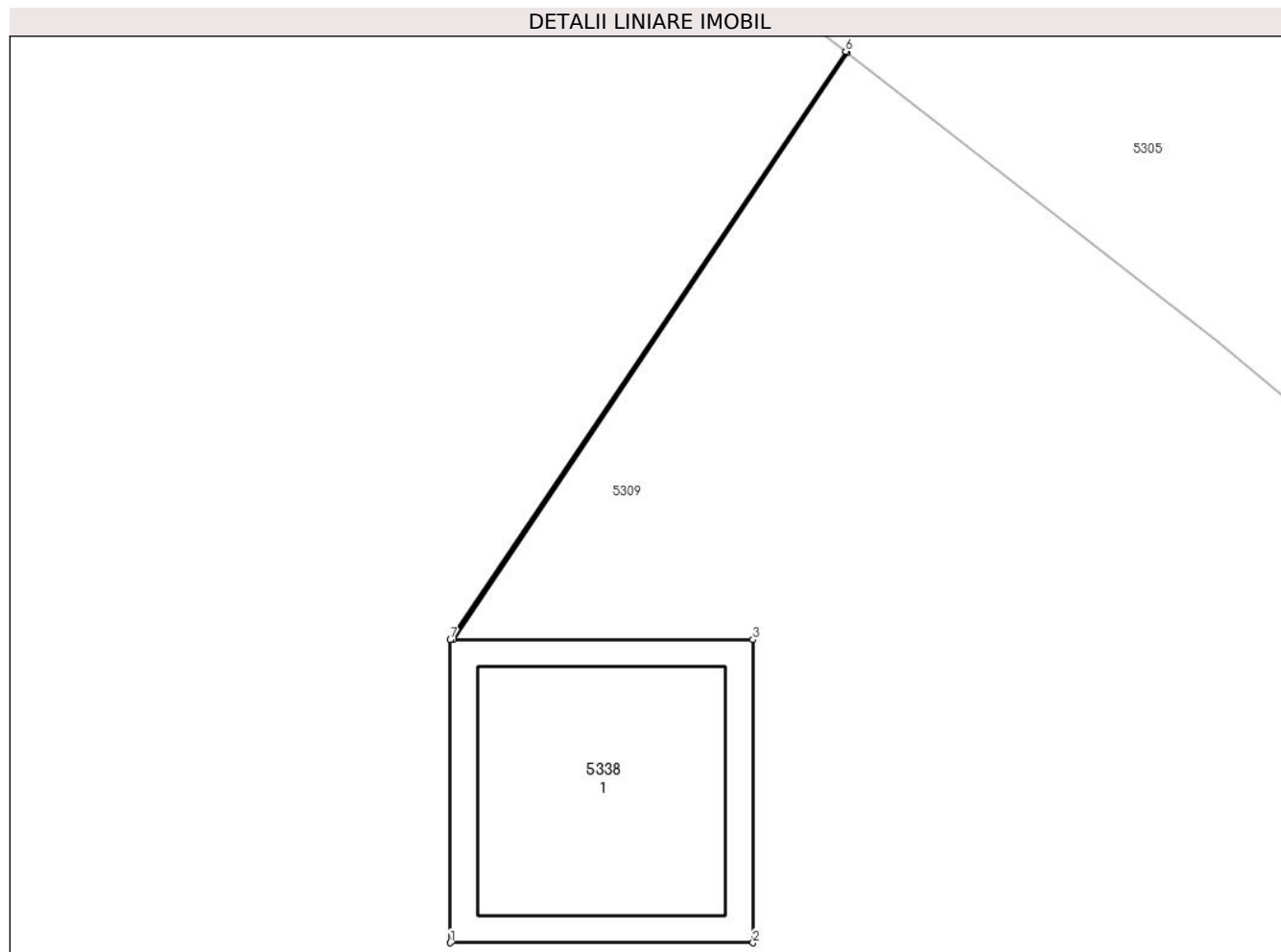
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.009,215 363.419,375	2	621.010,216 363.419,375	1.001
2	621.010,216 363.419,375	3	621.010,216 363.420,376	1.001
3	621.010,216 363.420,376	4	621.009,224 363.420,376	0.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.009,224 363.420,376	5	621.010,527 363.422,316	2.337
5	621.010,527 363.422,316	6	621.010,523 363.422,32	0.006
6	621.010,523 363.422,32	7	621.009,215 363.420,376	2.343
7	621.009,215 363.420,376	1	621.009,215 363.419,375	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

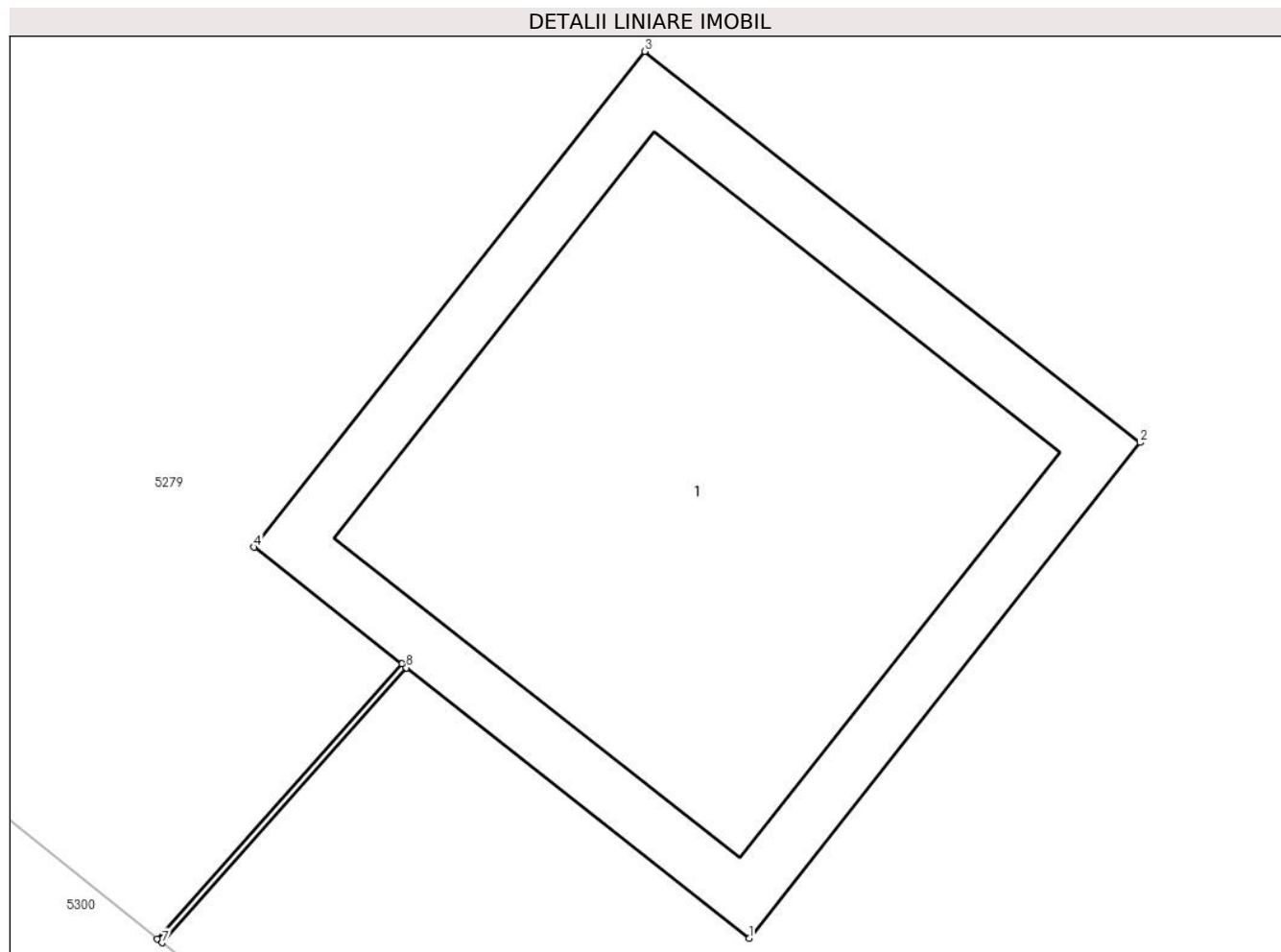
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.036,418 363.472,237	2	621.037,038 363.473,023	1.001
2	621.037,038 363.473,023	3	621.036,252 363.473,643	1.001
3	621.036,252 363.473,643	4	621.035,632 363.472,857	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.035,632 363.472,857	5	621.035,867 363.472,672	0.299
5	621.035,867 363.472,672	6	621.035,479 363.472,236	0.584
6	621.035,479 363.472,236	7	621.035,486 363.472,23	0.009
7	621.035,486 363.472,23	8	621.035,874 363.472,666	0.584
8	621.035,874 363.472,666	1	621.036,418 363.472,237	0.693

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

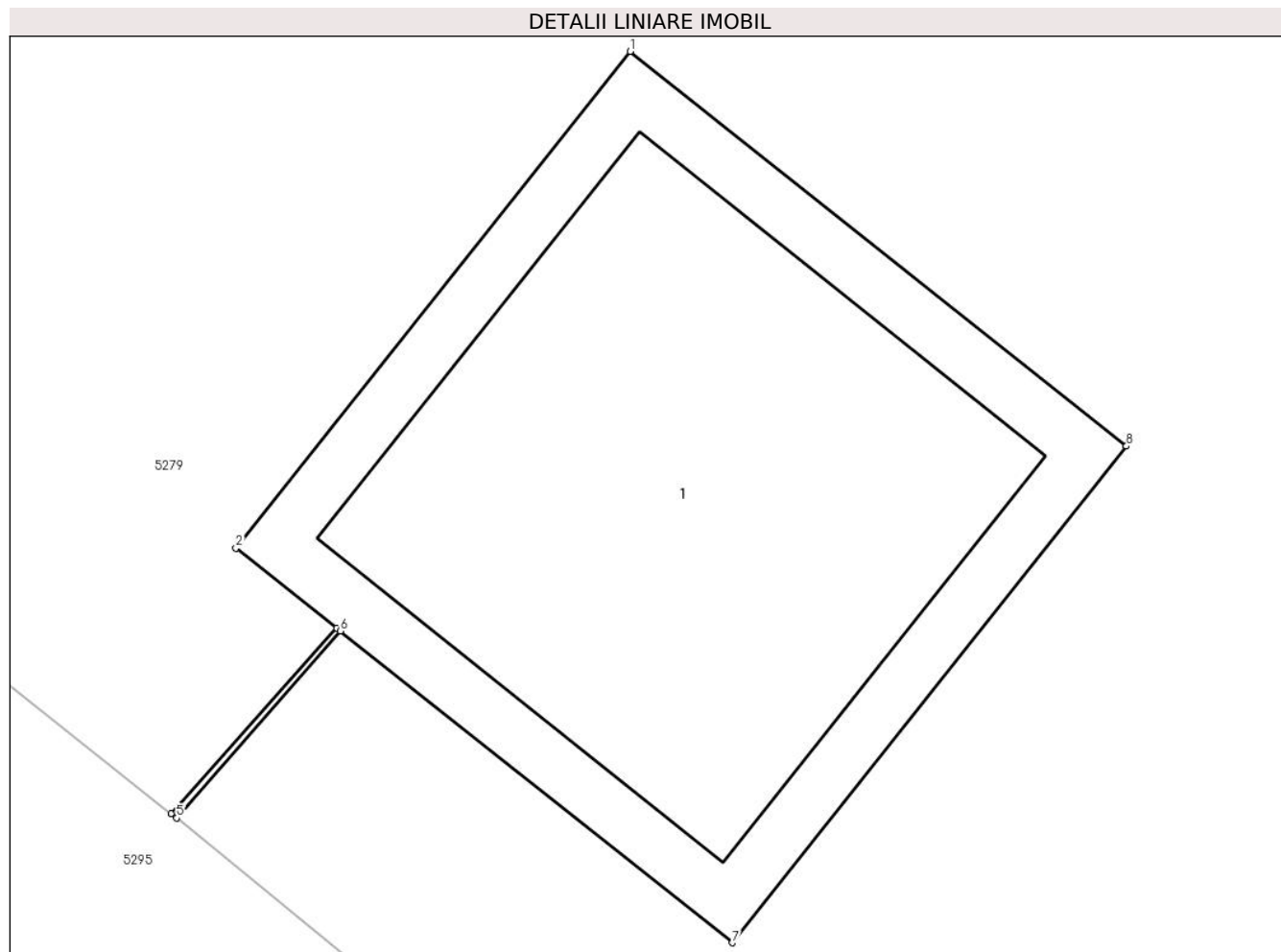
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.003,241 363.500,169	2	621.002,618 363.499,385	1.001
2	621.002,618 363.499,385	3	621.002,777 363.499,259	0.203
3	621.002,777 363.499,259	4	621.002,515 363.498,966	0.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.002,515 363.498,966	5	621.002,524 363.498,959	0.011
5	621.002,524 363.498,959	6	621.002,783 363.499,254	0.393
6	621.002,783 363.499,254	7	621.003,402 363.498,762	0.791
7	621.003,402 363.498,762	8	621.004,025 363.499,546	1.001
8	621.004,025 363.499,546	1	621.003,241 363.500,169	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

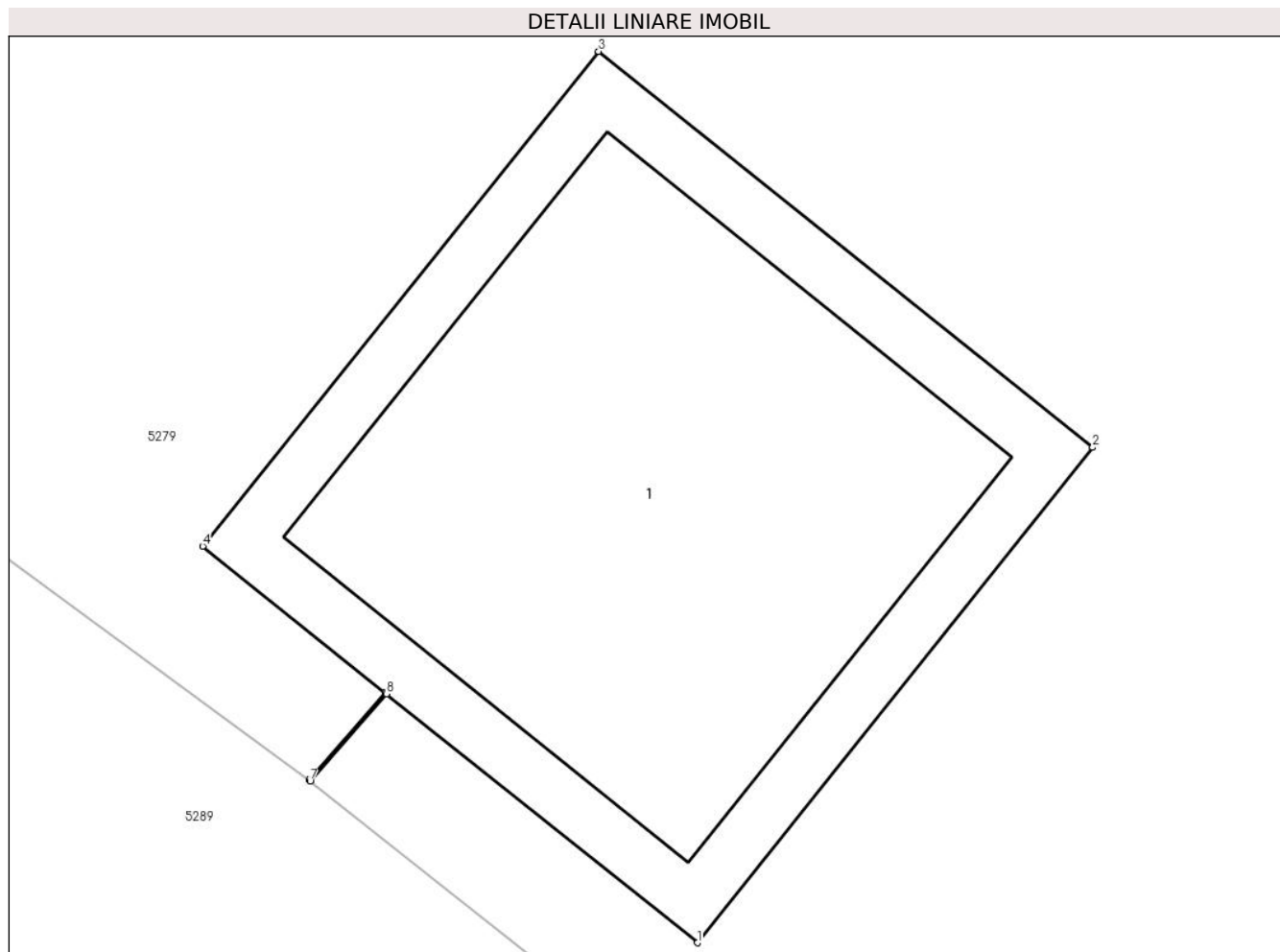
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.977,926 363.518,52	2	620.978,551 363.519,302	1.001
2	620.978,551 363.519,302	3	620.977,77 363.519,927	1.0
3	620.977,77 363.519,927	4	620.977,144 363.519,146	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.977,144 363.519,146	5	620.977,433 363.518,915	0.37
5	620.977,433 363.518,915	6	620.977,312 363.518,777	0.184
6	620.977,312 363.518,777	7	620.977,314 363.518,775	0.003
7	620.977,314 363.518,775	8	620.977,435 363.518,913	0.184
8	620.977,435 363.518,913	1	620.977,926 363.518,52	0.629

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

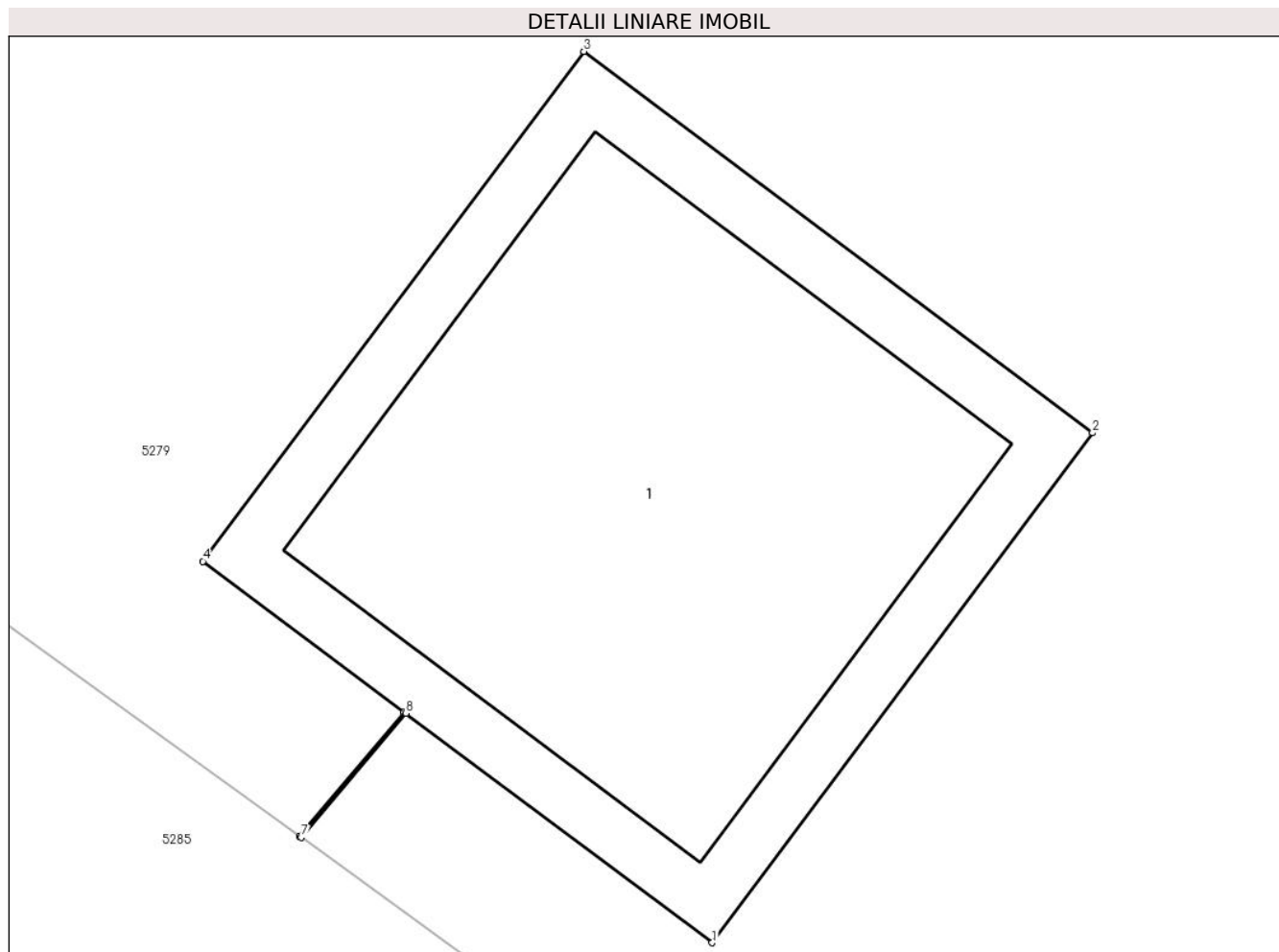
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.939,697 363.547,088	2	620.940,296 363.547,89	1.001
2	620.940,296 363.547,89	3	620.939,495 363.548,49	1.001
3	620.939,495 363.548,49	4	620.938,895 363.547,688	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.938,895 363.547,688	5	620.939,212 363.547,451	0.396
5	620.939,212 363.547,451	6	620.939,047 363.547,256	0.255
6	620.939,047 363.547,256	7	620.939,05 363.547,254	0.004
7	620.939,05 363.547,254	8	620.939,215 363.547,449	0.255
8	620.939,215 363.547,449	1	620.939,697 363.547,088	0.602

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

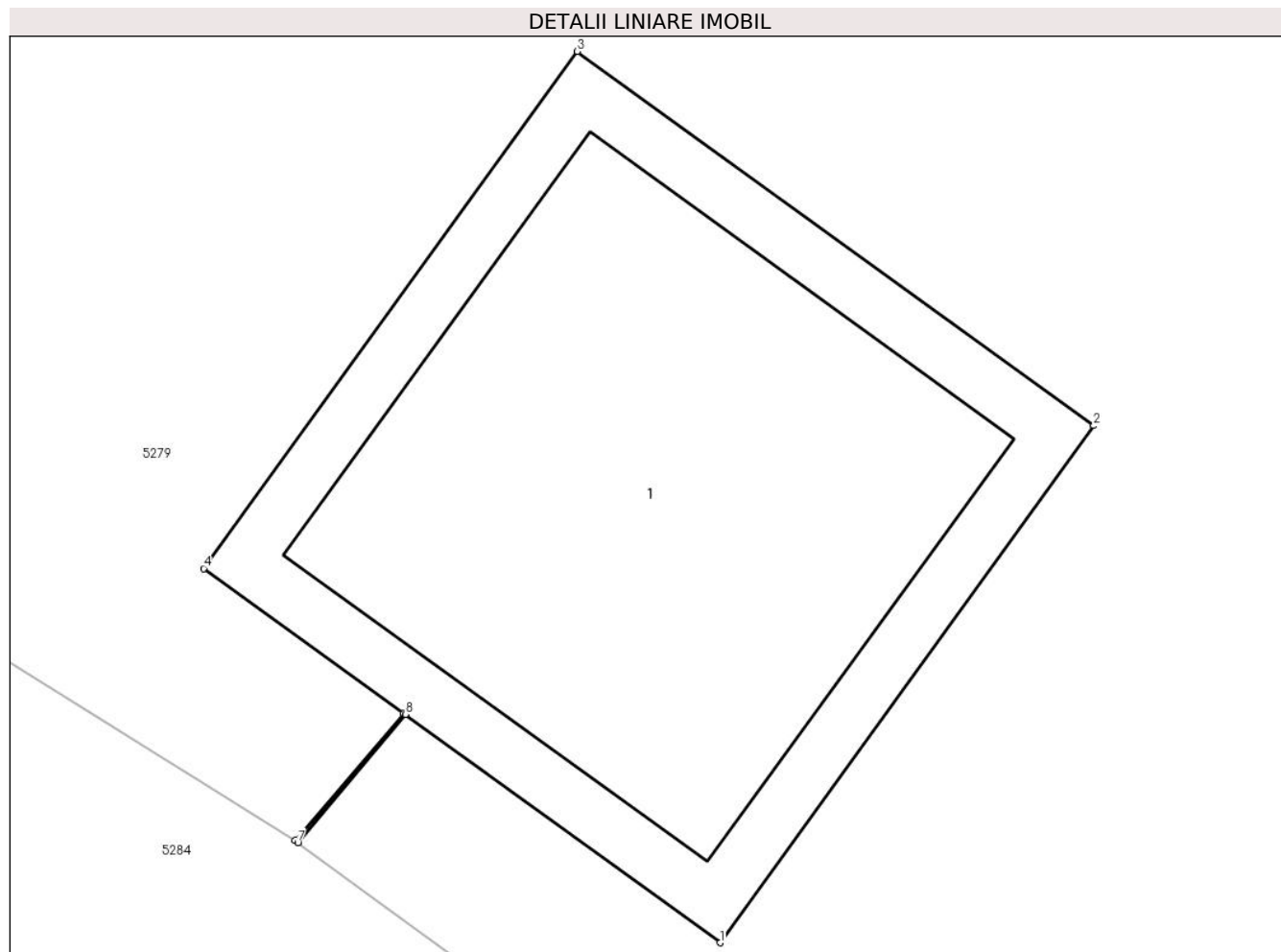
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.904,126 363.572,891	2	620.904,713 363.573,702	1.001
2	620.904,713 363.573,702	3	620.903,902 363.574,289	1.001
3	620.903,902 363.574,289	4	620.903,315 363.573,478	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.903,315 363.573,478	5	620.903,629 363.573,251	0.387
5	620.903,629 363.573,251	6	620.903,459 363.573,052	0.262
6	620.903,459 363.573,052	7	620.903,463 363.573,048	0.006
7	620.903,463 363.573,048	8	620.903,632 363.573,249	0.263
8	620.903,632 363.573,249	1	620.904,126 363.572,891	0.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuț;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

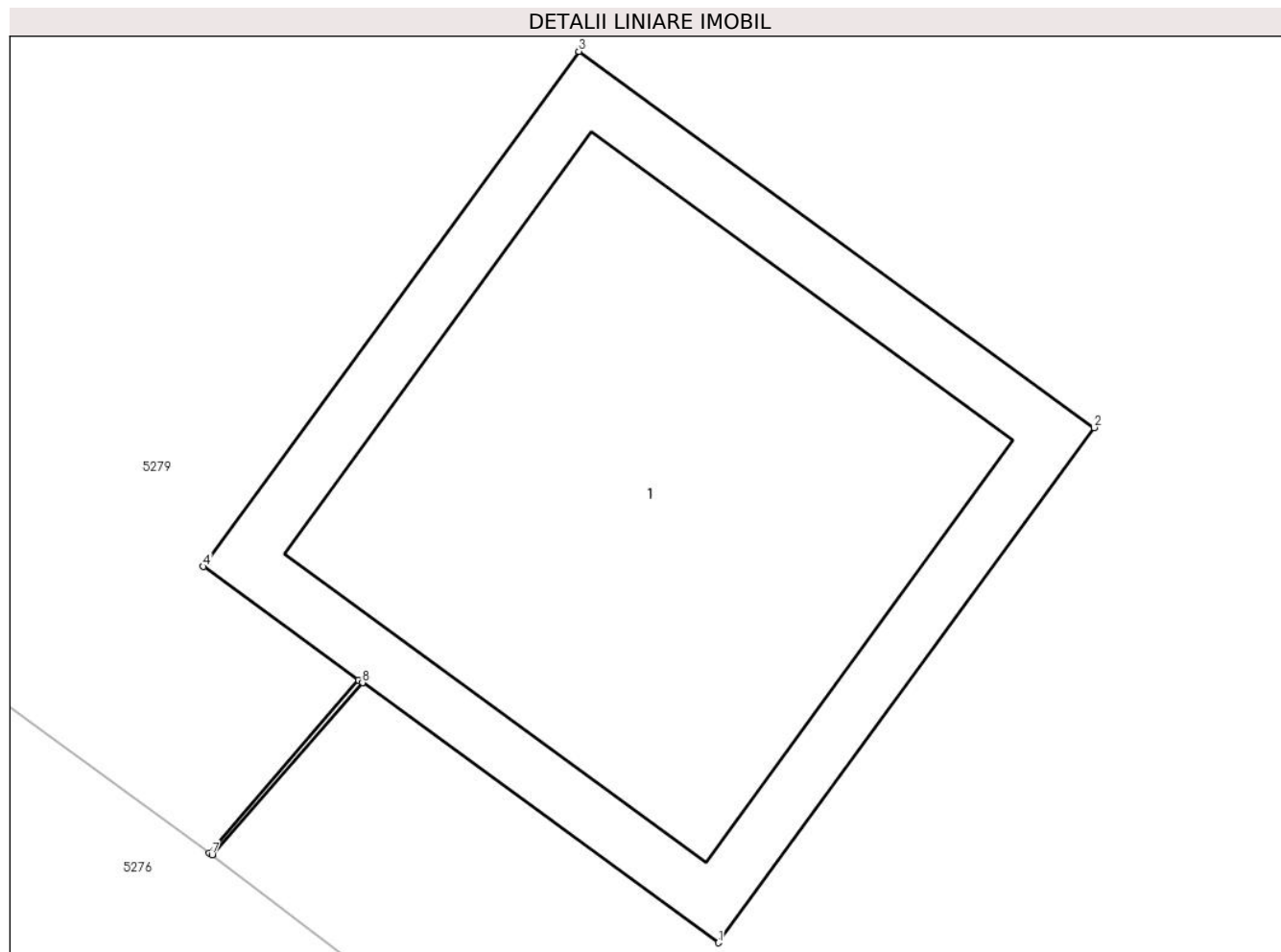
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.864,54 363.601,783	2	620.865,13 363.602,591	1.0
2	620.865,13 363.602,591	3	620.864,321 363.603,181	1.001
3	620.864,321 363.603,181	4	620.863,731 363.602,373	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.863,731 363.602,373	5	620.863,975 363.602,195	0.302
5	620.863,975 363.602,195	6	620.863,74 363.601,924	0.359
6	620.863,74 363.601,924	7	620.863,745 363.601,921	0.006
7	620.863,745 363.601,921	8	620.863,981 363.602,191	0.359
8	620.863,981 363.602,191	1	620.864,54 363.601,783	0.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

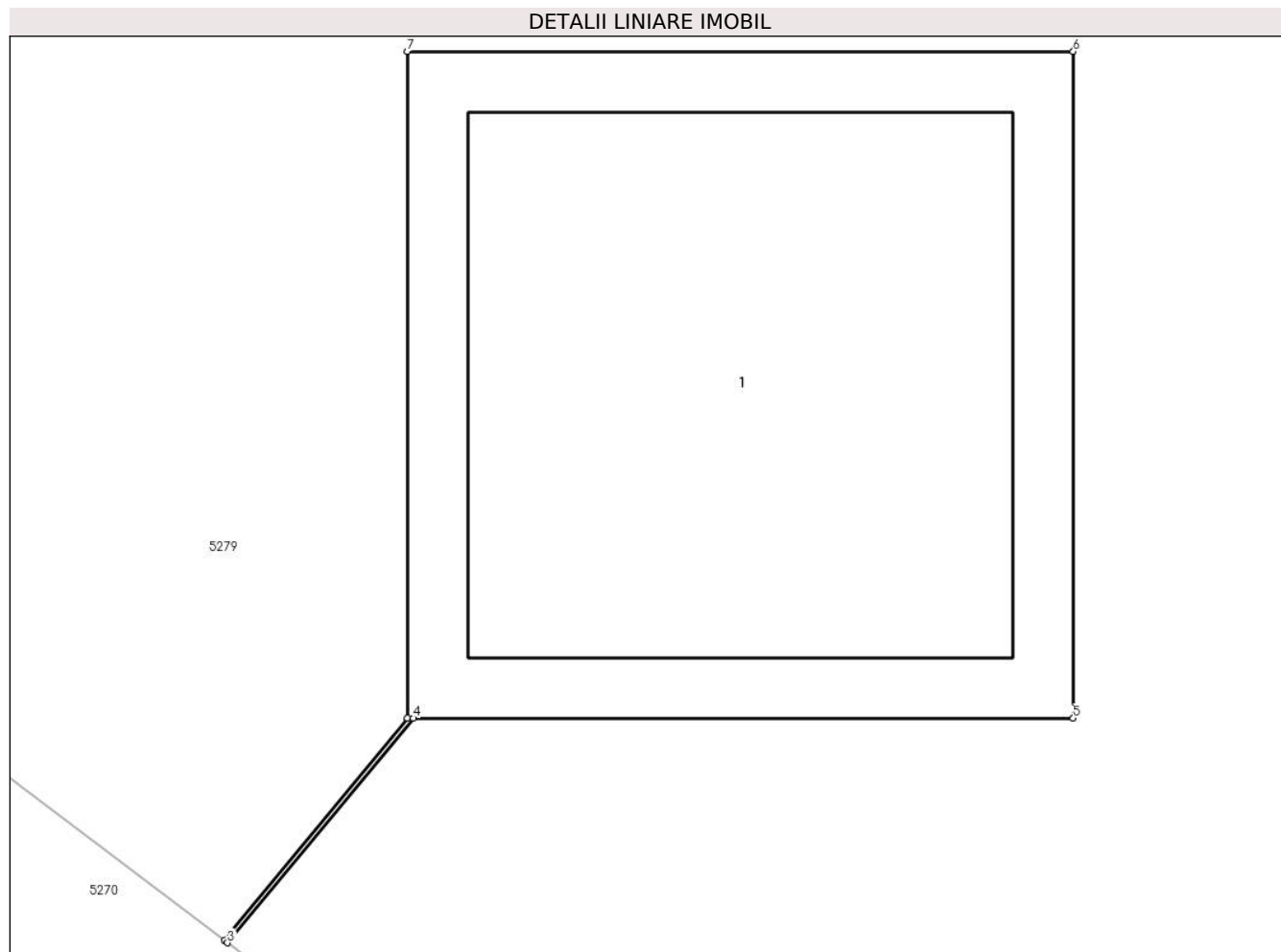
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.830,357 363.626,758	2	620.830,082 363.626,425	0.432
2	620.830,082 363.626,425	3	620.830,087 363.626,421	0.006
3	620.830,087 363.626,421	4	620.830,366 363.626,758	0.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.830,366 363.626,758	5	620.831,358 363.626,758	0.992
5	620.831,358 363.626,758	6	620.831,358 363.627,759	1.001
6	620.831,358 363.627,759	7	620.830,357 363.627,759	1.001
7	620.830,357 363.627,759	1	620.830,357 363.626,758	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

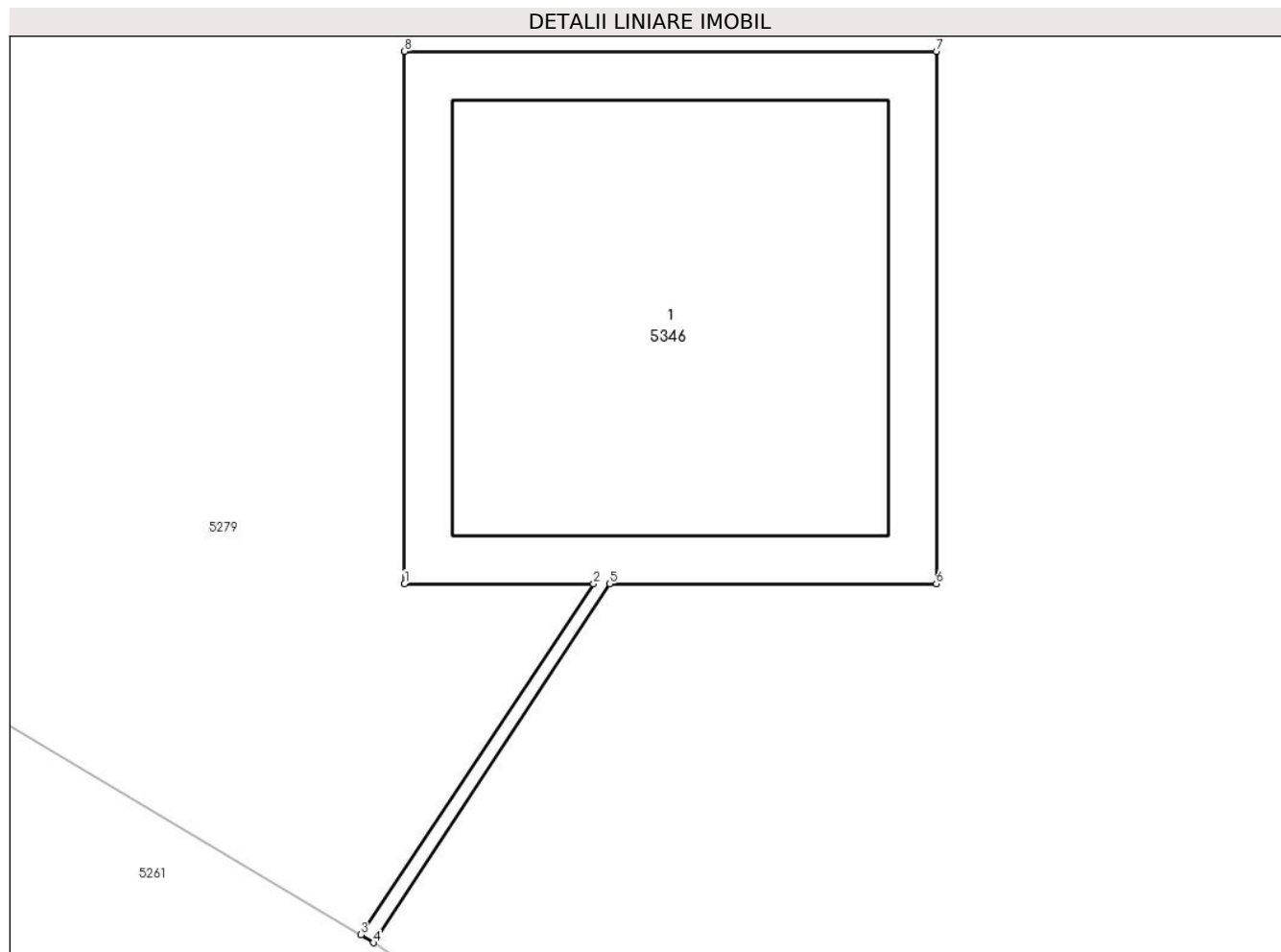
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.790,244 363.656,707	2	620.790,6 363.656,707	0.356
2	620.790,6 363.656,707	3	620.790,162 363.656,047	0.792
3	620.790,162 363.656,047	4	620.790,185 363.656,032	0.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.790,185 363.656,032	5	620.790,63 363.656,707	0.808
5	620.790,63 363.656,707	6	620.791,245 363.656,707	0.615
6	620.791,245 363.656,707	7	620.791,245 363.657,708	1.001
7	620.791,245 363.657,708	8	620.790,244 363.657,708	1.001
8	620.790,244 363.657,708	1	620.790,244 363.656,707	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

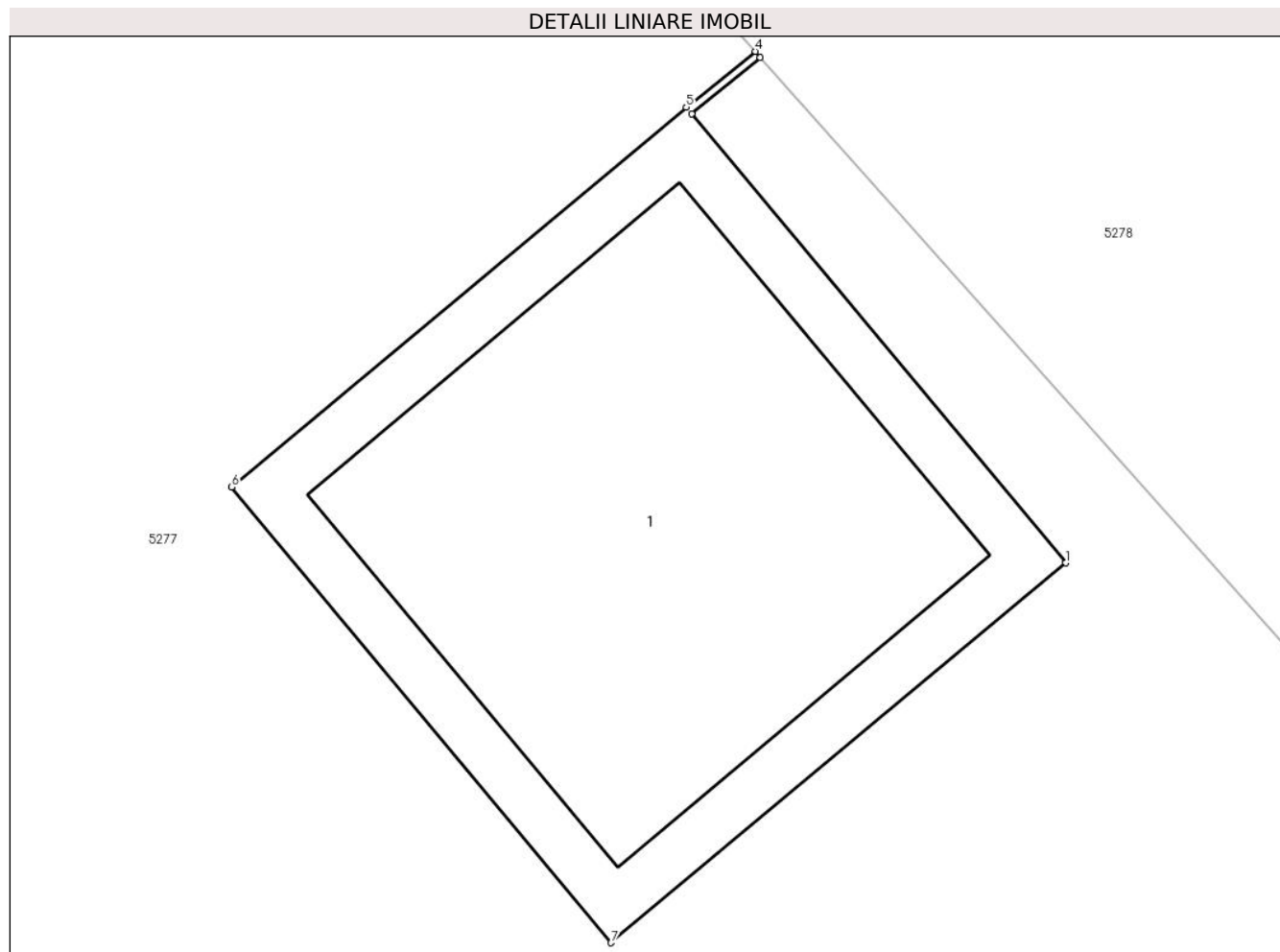
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.091,341 363.507,227	2	621.090,709 363.507,985	0.987
2	621.090,709 363.507,985	3	621.090,825 363.508,08	0.15
3	621.090,825 363.508,08	4	621.090,817 363.508,09	0.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.090,817 363.508,09	5	621.090,7 363.507,996	0.15
5	621.090,7 363.507,996	6	621.089,932 363.507,355	1.0
6	621.089,932 363.507,355	7	621.090,573 363.506,586	1.001
7	621.090,573 363.506,586	1	621.091,341 363.507,227	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

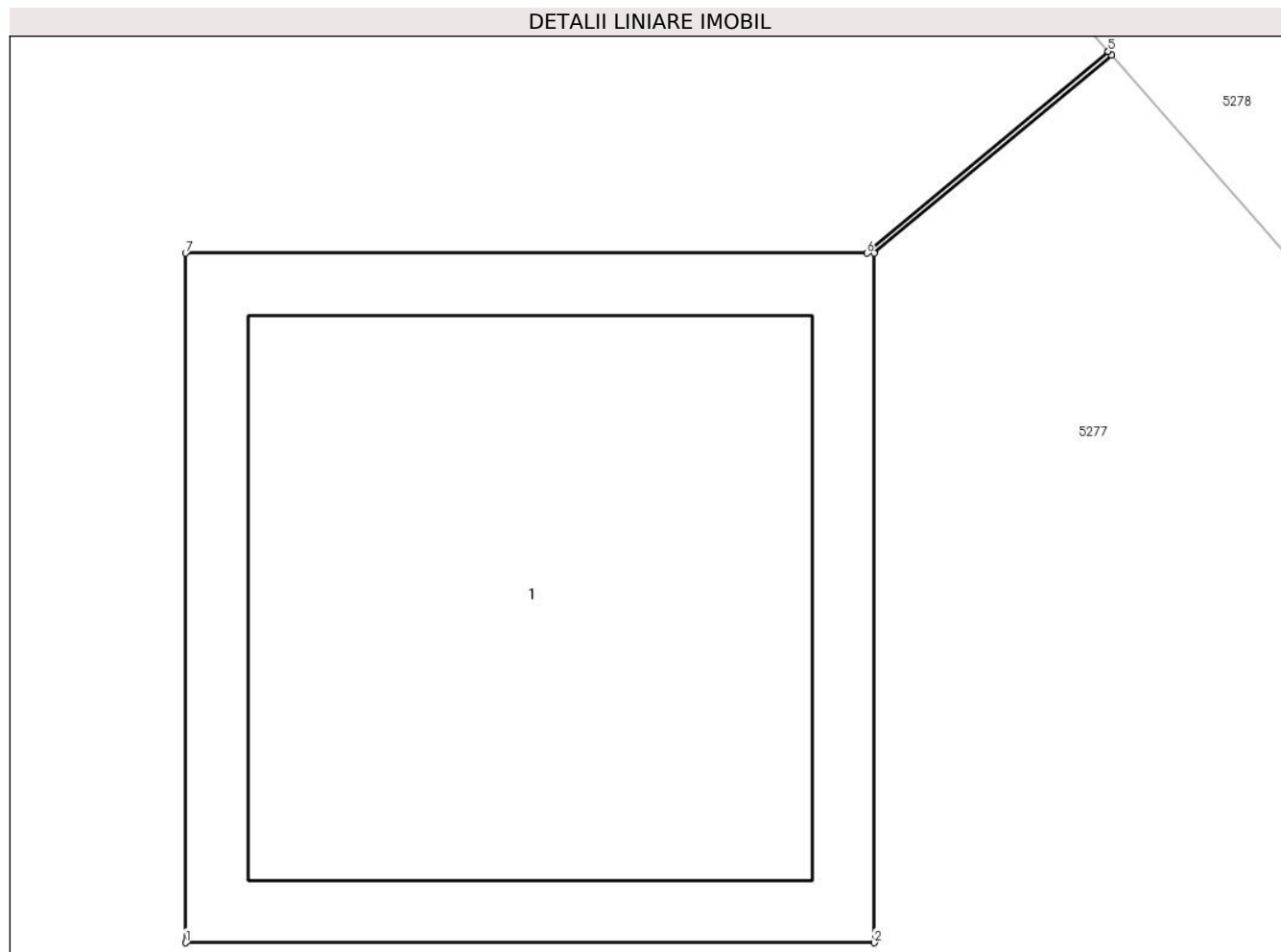
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.070,683 363.527,978	2	621.071,684 363.527,978	1.001
2	621.071,684 363.527,978	3	621.071,684 363.528,979	1.001
3	621.071,684 363.528,979	4	621.072,029 363.529,267	0.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.072,029 363.529,267	5	621.072,024 363.529,272	0.007
5	621.072,024 363.529,272	6	621.071,673 363.528,979	0.457
6	621.071,673 363.528,979	7	621.070,683 363.528,979	0.99
7	621.070,683 363.528,979	1	621.070,683 363.527,978	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

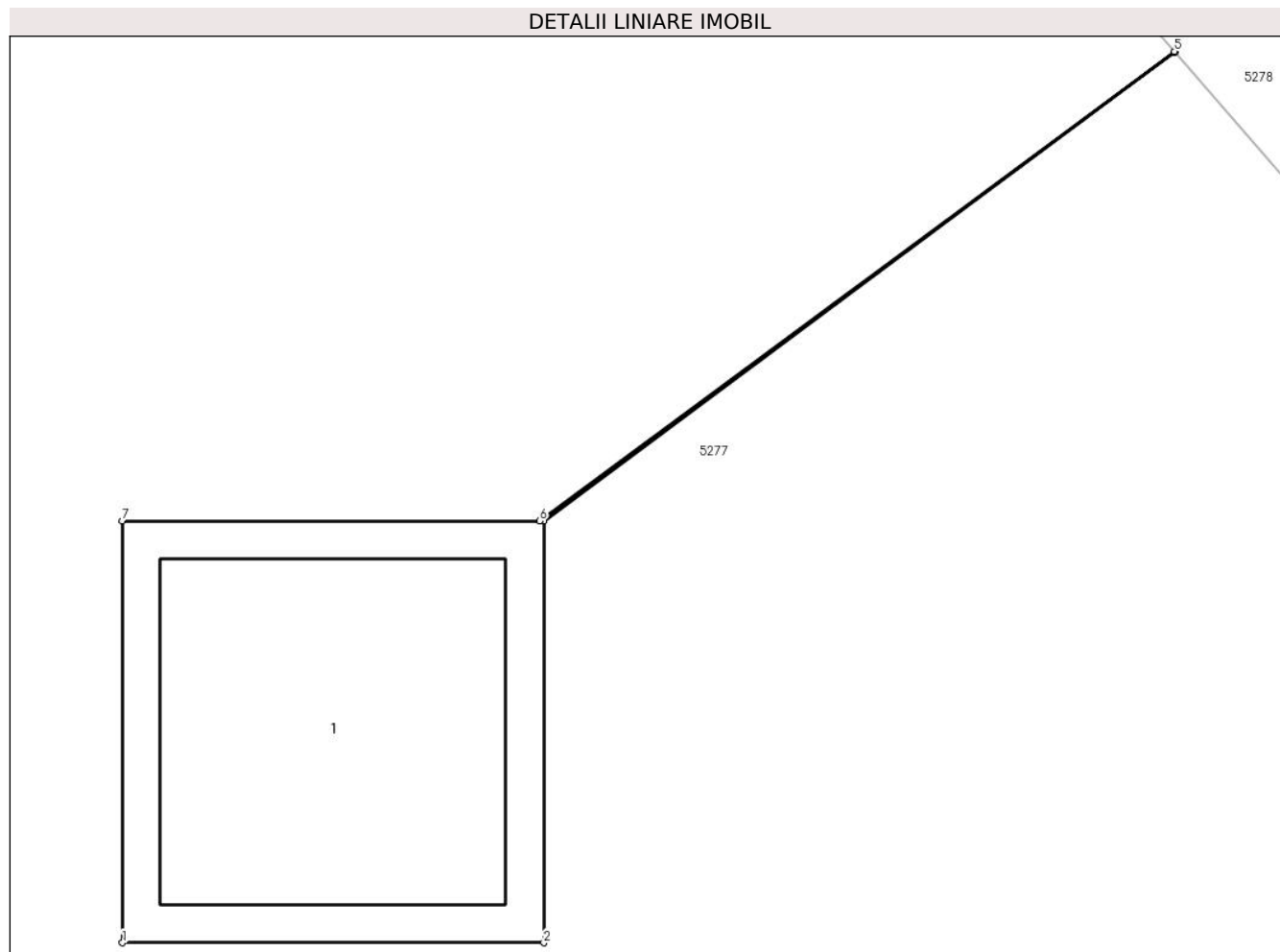
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.049,733 363.549,789	2	621.050,734 363.549,789	1.001
2	621.050,734 363.549,789	3	621.050,734 363.550,79	1.001
3	621.050,734 363.550,79	4	621.052,233 363.551,902	1.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.052,233 363.551,902	5	621.052,232 363.551,904	0.002
5	621.052,232 363.551,904	6	621.050,724 363.550,79	1.875
6	621.050,724 363.550,79	7	621.049,733 363.550,79	0.991
7	621.049,733 363.550,79	1	621.049,733 363.549,789	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

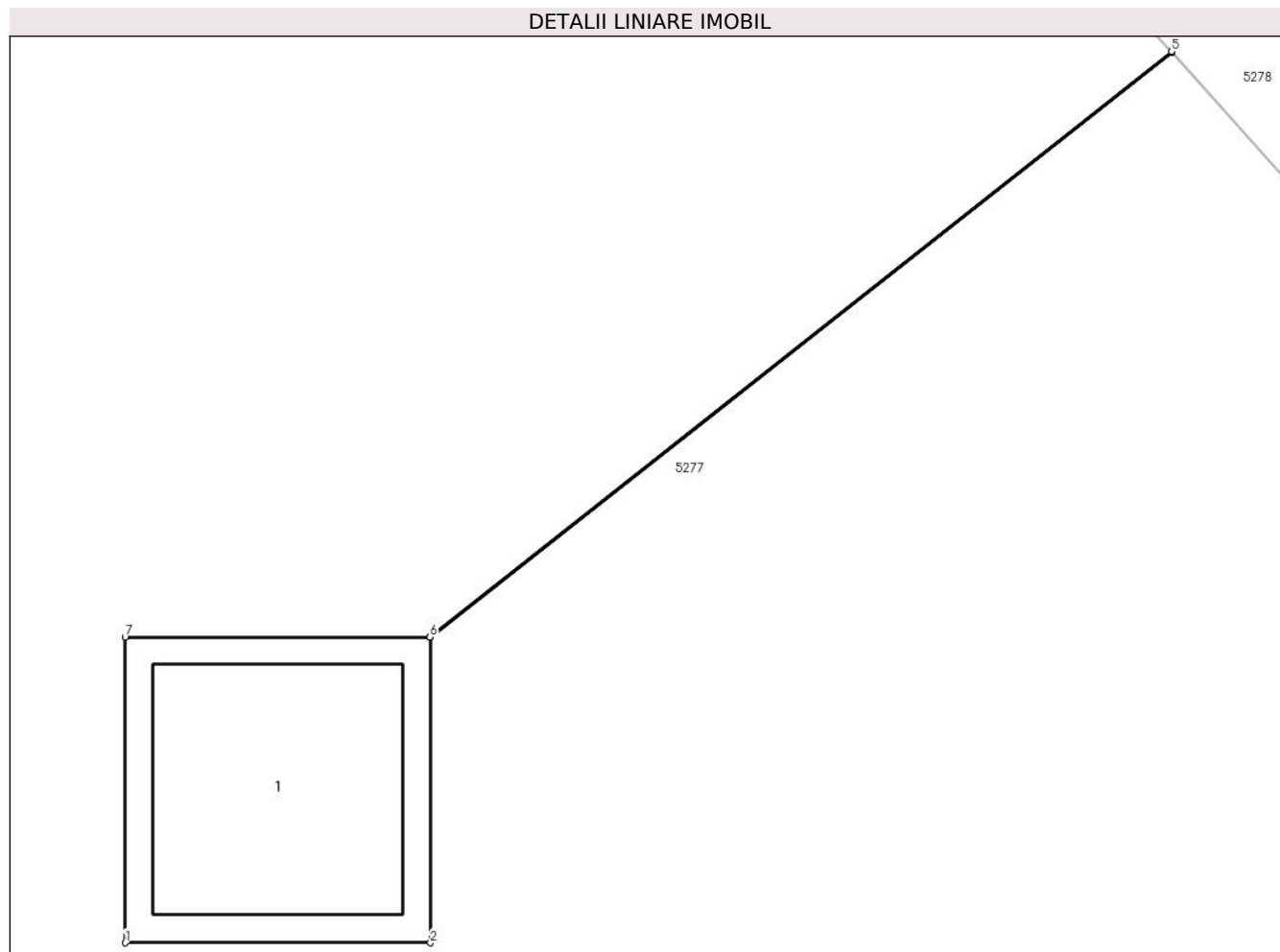
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.028,565 363.572,3	2	621.029,566 363.572,3	1.001
2	621.029,566 363.572,3	3	621.029,566 363.573,301	1.001
3	621.029,566 363.573,301	4	621.031,998 363.575,217	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.031,998 363.575,217	5	621.031,995 363.575,219	0.004
5	621.031,995 363.575,219	6	621.029,564 363.573,301	3.097
6	621.029,564 363.573,301	7	621.028,565 363.573,301	0.999
7	621.028,565 363.573,301	1	621.028,565 363.572,3	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

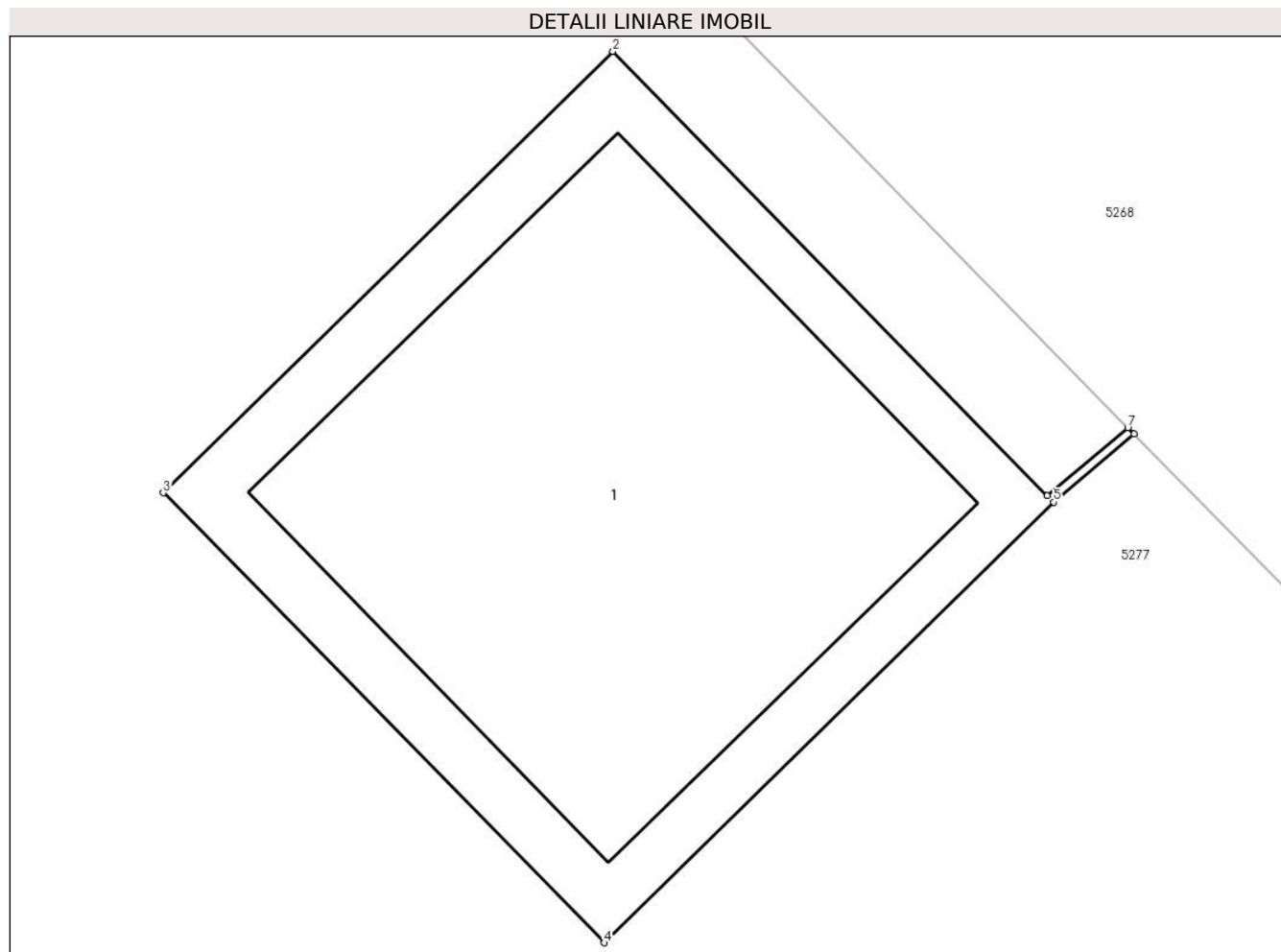
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.001,428 363.601,146	2	621.000,737 363.601,852	0.988
2	621.000,737 363.601,852	3	621.000,022 363.601,151	1.001
3	621.000,022 363.601,151	4	621.000,723 363.600,436	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.000,723 363.600,436	5	621.001,438 363.601,136	1.001
5	621.001,438 363.601,136	6	621.001,566 363.601,244	0.167
6	621.001,566 363.601,244	7	621.001,556 363.601,254	0.014
7	621.001,556 363.601,254	1	621.001,428 363.601,146	0.167

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

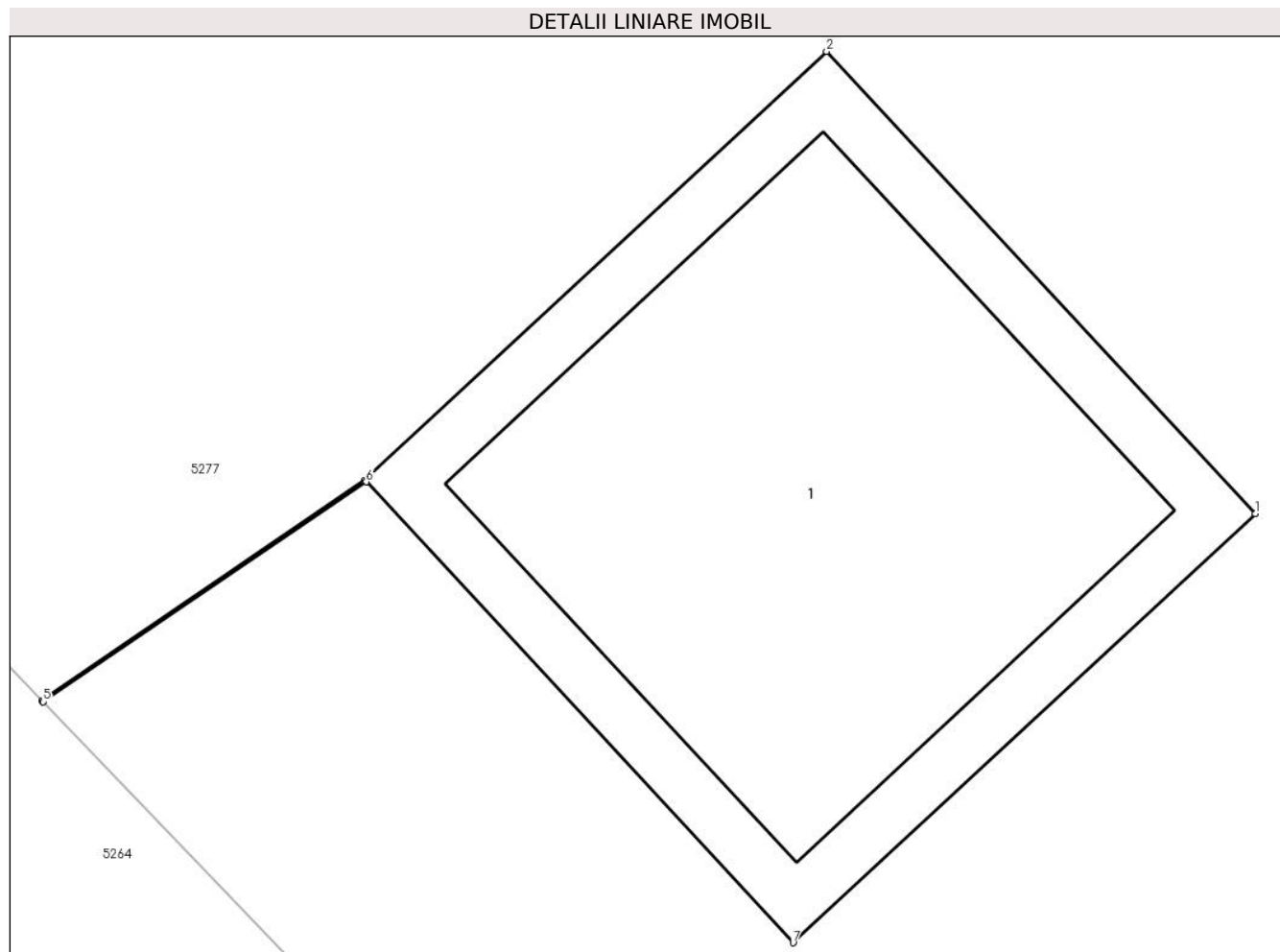
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.986,012 363.604,69	2	620.985,331 363.605,423	1.001
2	620.985,331 363.605,423	3	620.984,597 363.604,742	1.001
3	620.984,597 363.604,742	4	620.984,085 363.604,393	0.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.984,085 363.604,393	5	620.984,087 363.604,391	0.003
5	620.984,087 363.604,391	6	620.984,6 363.604,74	0.62
6	620.984,6 363.604,74	7	620.985,278 363.604,009	0.997
7	620.985,278 363.604,009	1	620.986,012 363.604,69	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

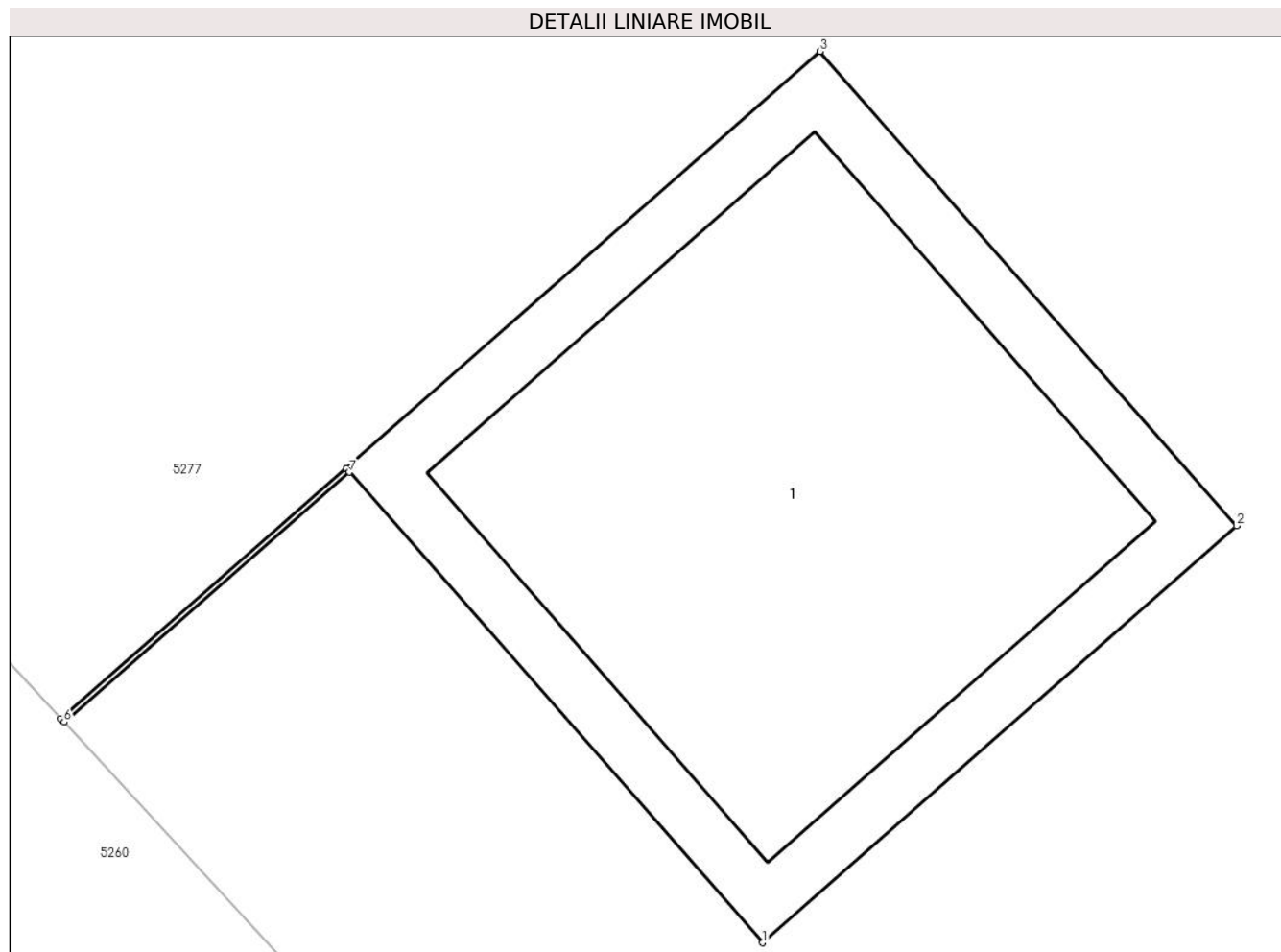
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.959,4 363.631,202	2	620.960,152 363.631,863	1.001
2	620.960,152 363.631,863	3	620.959,491 363.632,615	1.001
3	620.959,491 363.632,615	4	620.958,739 363.631,954	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.958,739 363.631,954	5	620.958,286 363.631,557	0.602
5	620.958,286 363.631,557	6	620.958,291 363.631,552	0.007
6	620.958,291 363.631,552	7	620.958,744 363.631,948	0.602
7	620.958,744 363.631,948	1	620.959,4 363.631,202	0.993

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

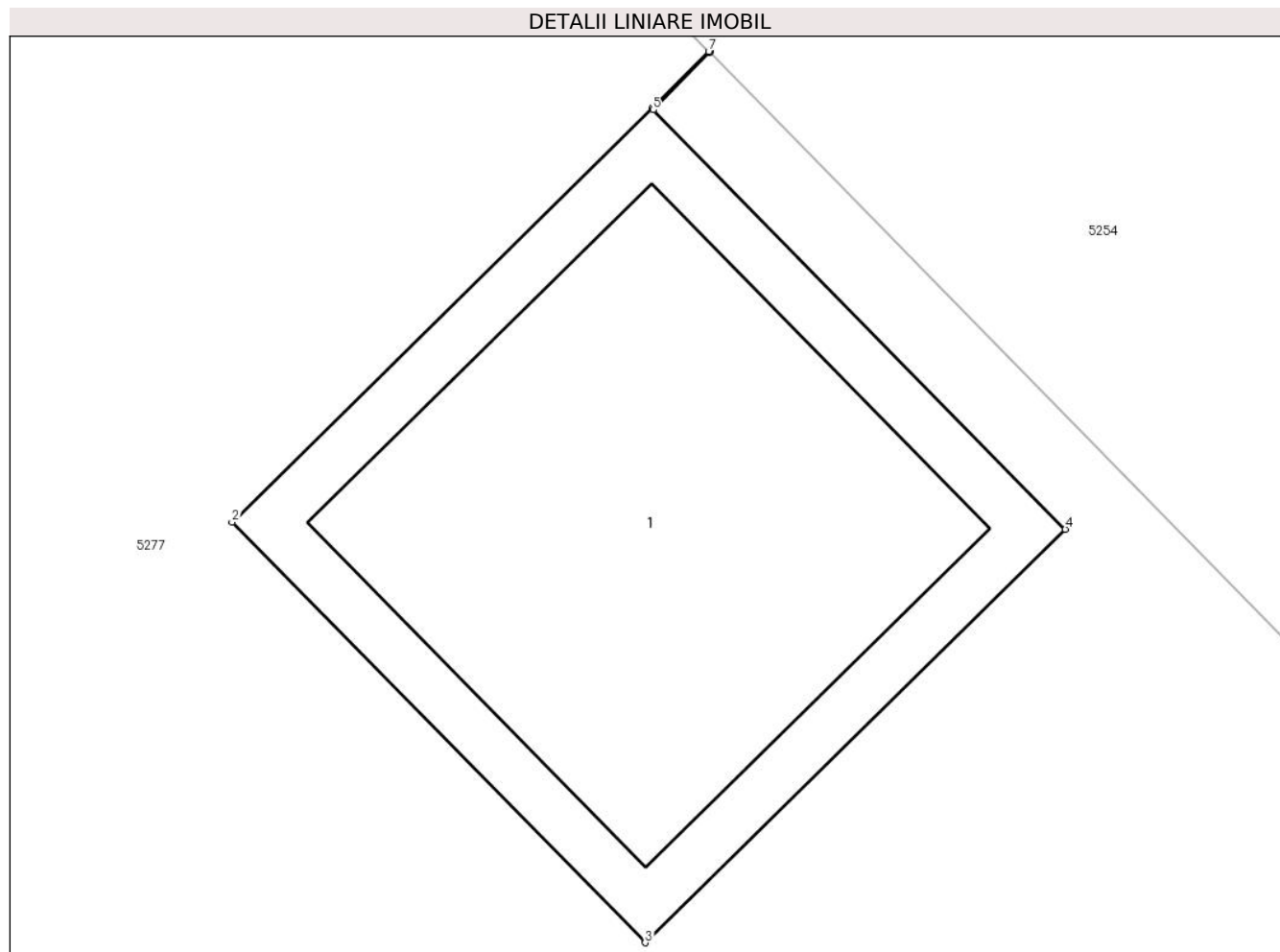
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.965,786 363.638,558	2	620.965,072 363.637,856	1.001
2	620.965,072 363.637,856	3	620.965,774 363.637,142	1.001
3	620.965,774 363.637,142	4	620.966,488 363.637,844	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.966,488 363.637,844	5	620.965,788 363.638,556	0.998
5	620.965,788 363.638,556	6	620.965,884 363.638,654	0.137
6	620.965,884 363.638,654	7	620.965,882 363.638,655	0.002
7	620.965,882 363.638,655	1	620.965,786 363.638,558	0.136

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

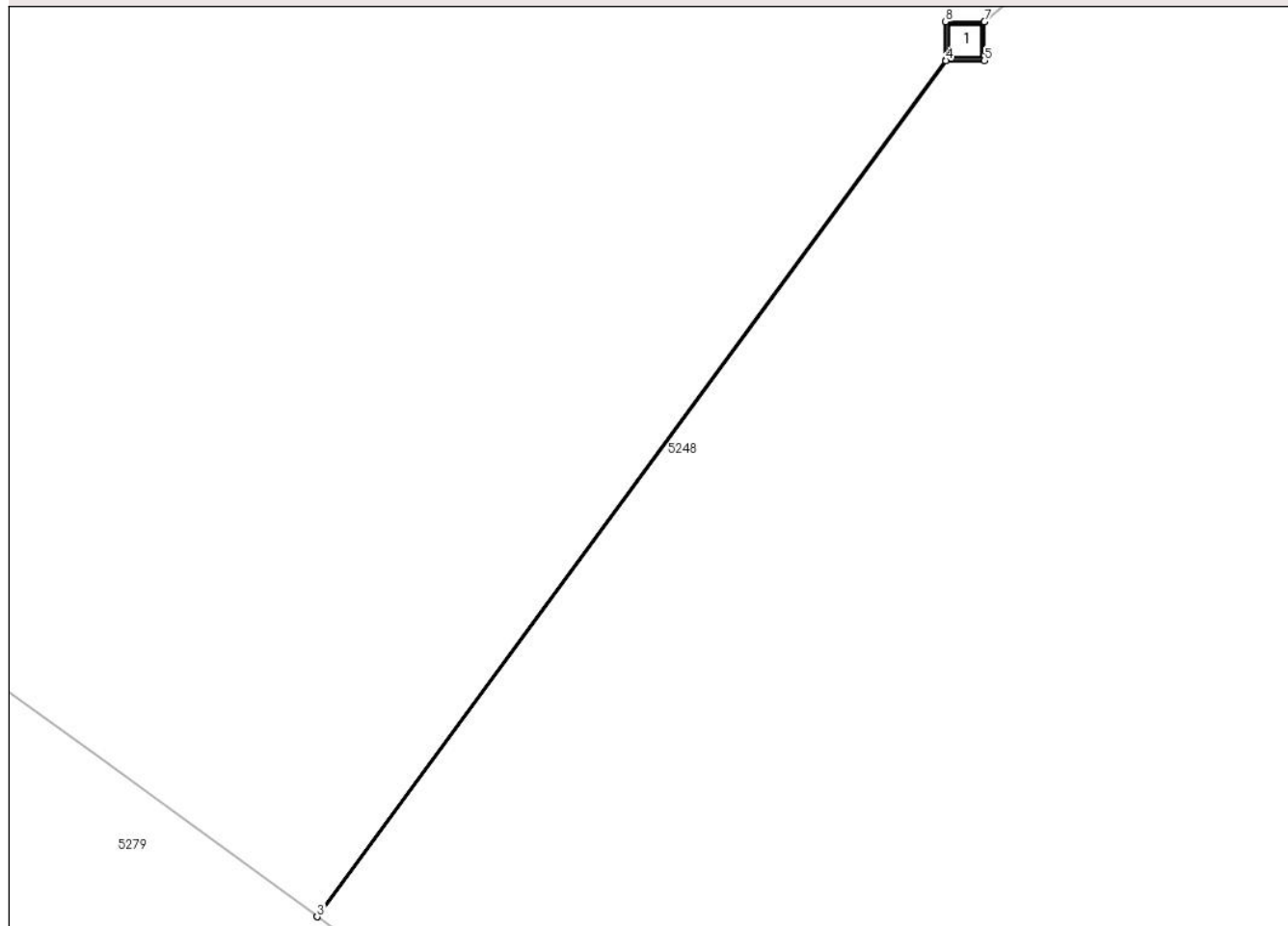
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.840,962 363.662,942	2	620.824,78 363.640,92	27.328
2	620.824,78 363.640,92	3	620.824,784 363.640,917	0.005
3	620.824,784 363.640,917	4	620.840,967 363.662,942	27.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.840,967 363.662,942	5	620.841,963 363.662,942	0.996
5	620.841,963 363.662,942	6	620.841,963 363.663,938	0.996
6	620.841,963 363.663,938	7	620.841,963 363.663,943	0.005
7	620.841,963 363.663,943	8	620.840,962 363.663,943	1.001
8	620.840,962 363.663,943	1	620.840,962 363.662,942	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

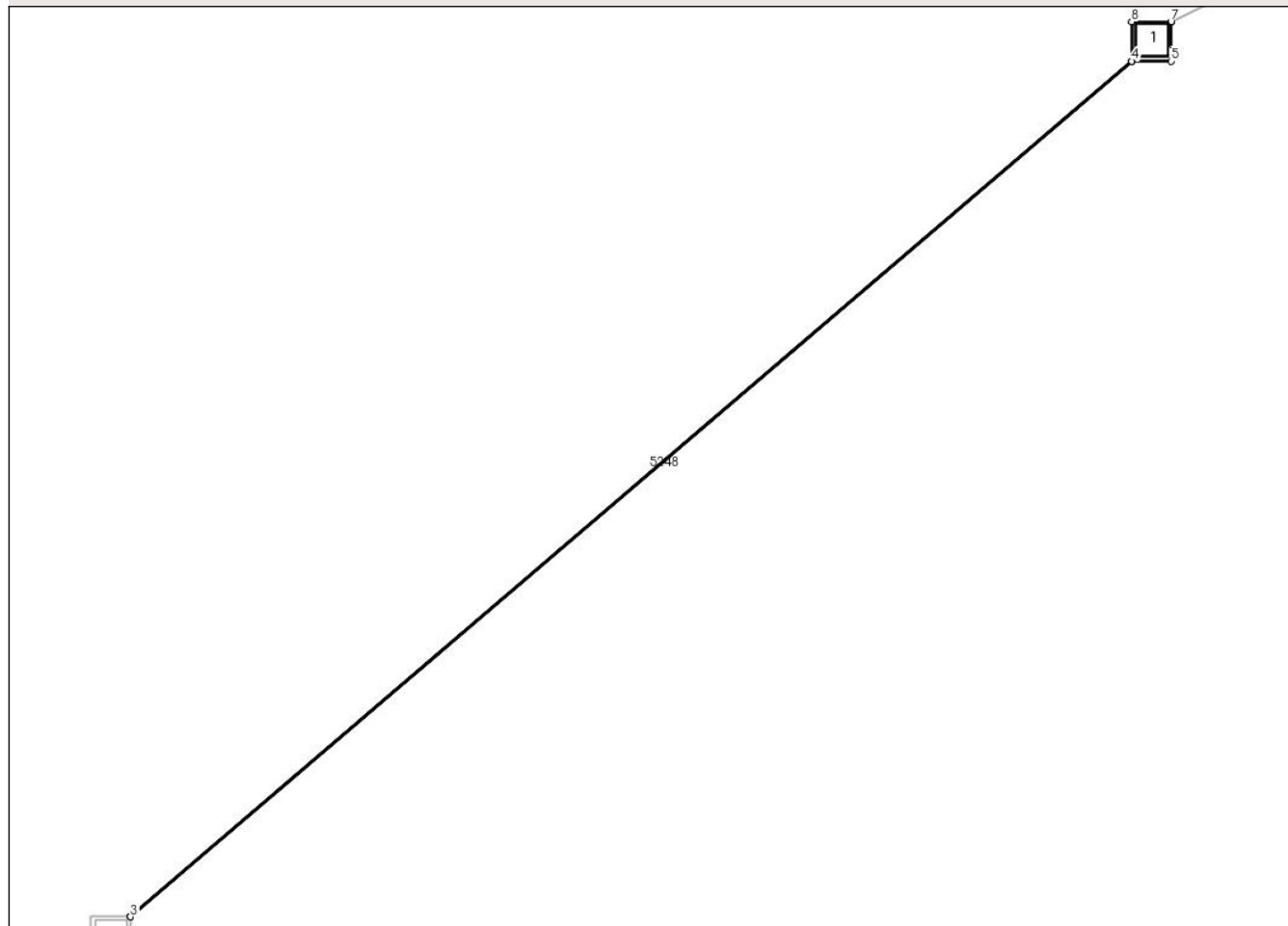
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.867,392 363.685,662	2	620.841,963 363.663,943	33.442
2	620.841,963 363.663,943	3	620.841,963 363.663,938	0.005
3	620.841,963 363.663,938	4	620.867,397 363.685,662	33.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.867,397 363.685,662	5	620.868,393 363.685,662	0.996
5	620.868,393 363.685,662	6	620.868,393 363.686,658	0.996
6	620.868,393 363.686,658	7	620.868,393 363.686,663	0.005
7	620.868,393 363.686,663	8	620.867,392 363.686,663	1.001
8	620.867,392 363.686,663	1	620.867,392 363.685,662	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

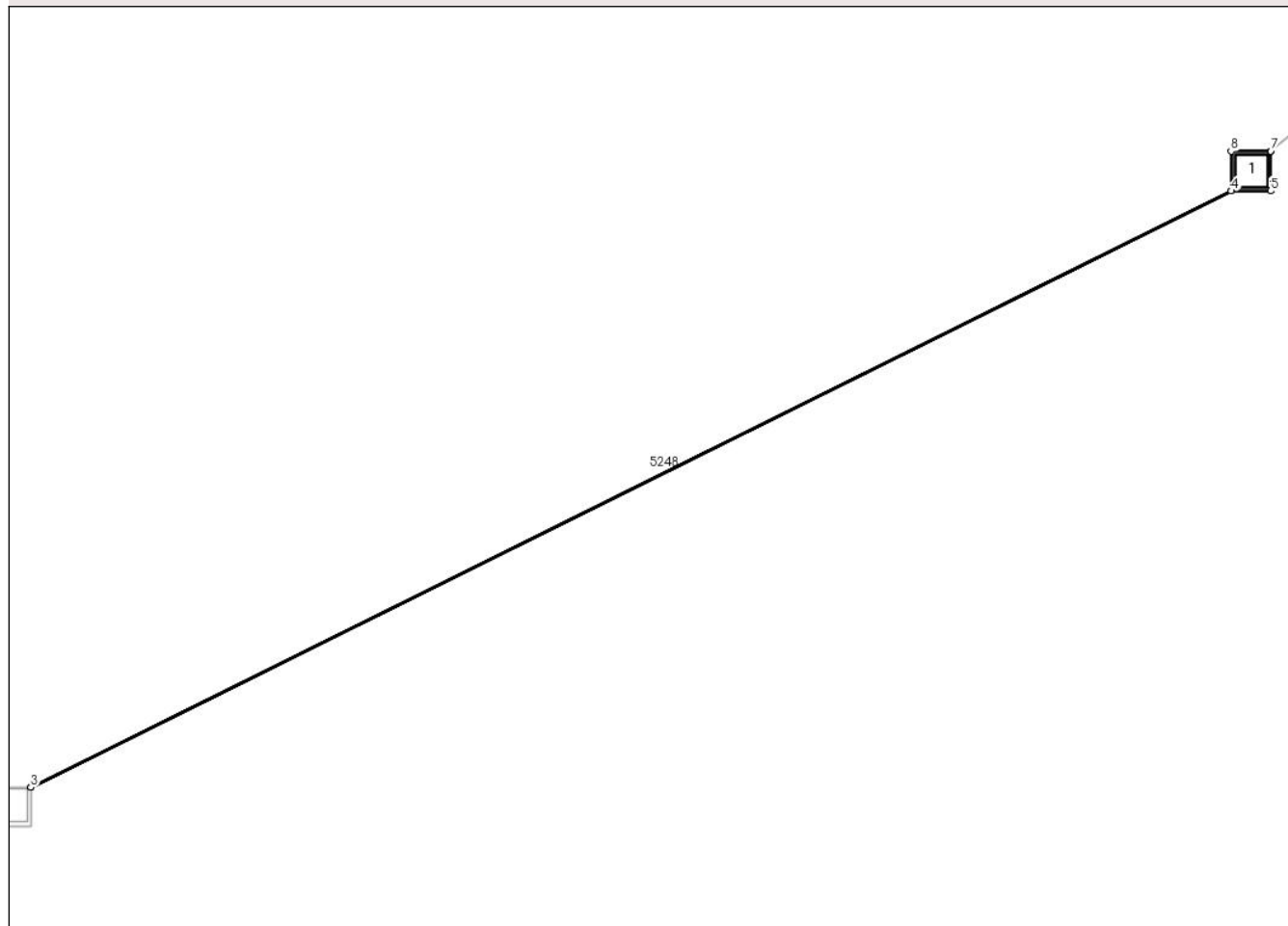
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.898,616 363.701,671	2	620.868,393 363.686,663	33.744
2	620.868,393 363.686,663	3	620.868,393 363.686,658	0.005
3	620.868,393 363.686,658	4	620.898,621 363.701,671	33.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.898,621 363.701,671	5	620.899,617 363.701,671	0.996
5	620.899,617 363.701,671	6	620.899,617 363.702,667	0.996
6	620.899,617 363.702,667	7	620.899,617 363.702,672	0.005
7	620.899,617 363.702,672	8	620.898,616 363.702,672	1.001
8	620.898,616 363.702,672	1	620.898,616 363.701,671	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

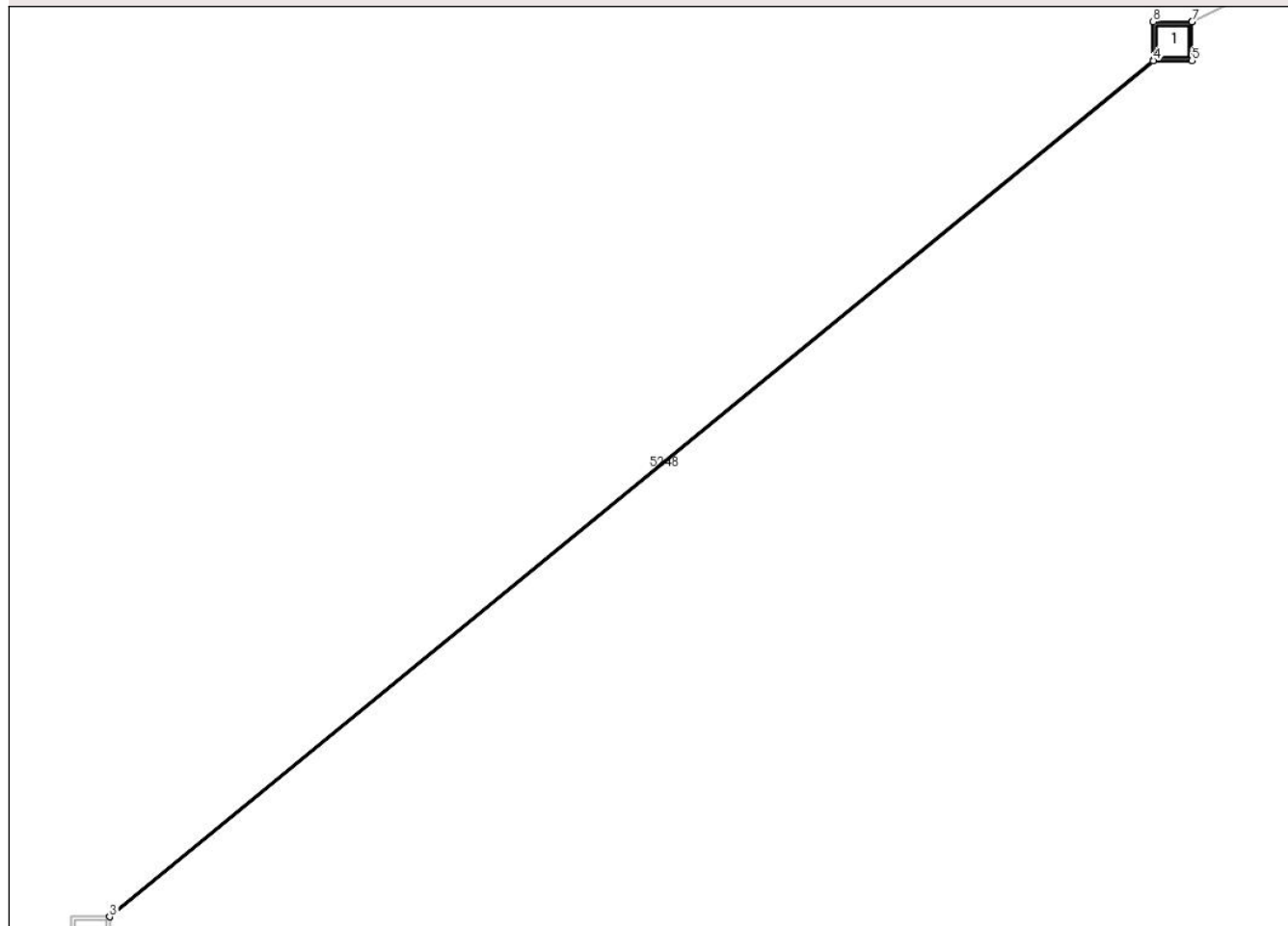
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.926,492 363.724,702	2	620.899,617 363.702,672	34.75
2	620.899,617 363.702,672	3	620.899,617 363.702,667	0.005
3	620.899,617 363.702,667	4	620.926,497 363.724,702	34.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.926,497 363.724,702	5	620.927,493 363.724,702	0.996
5	620.927,493 363.724,702	6	620.927,493 363.725,698	0.996
6	620.927,493 363.725,698	7	620.927,493 363.725,703	0.005
7	620.927,493 363.725,703	8	620.926,492 363.725,703	1.001
8	620.926,492 363.725,703	1	620.926,492 363.724,702	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

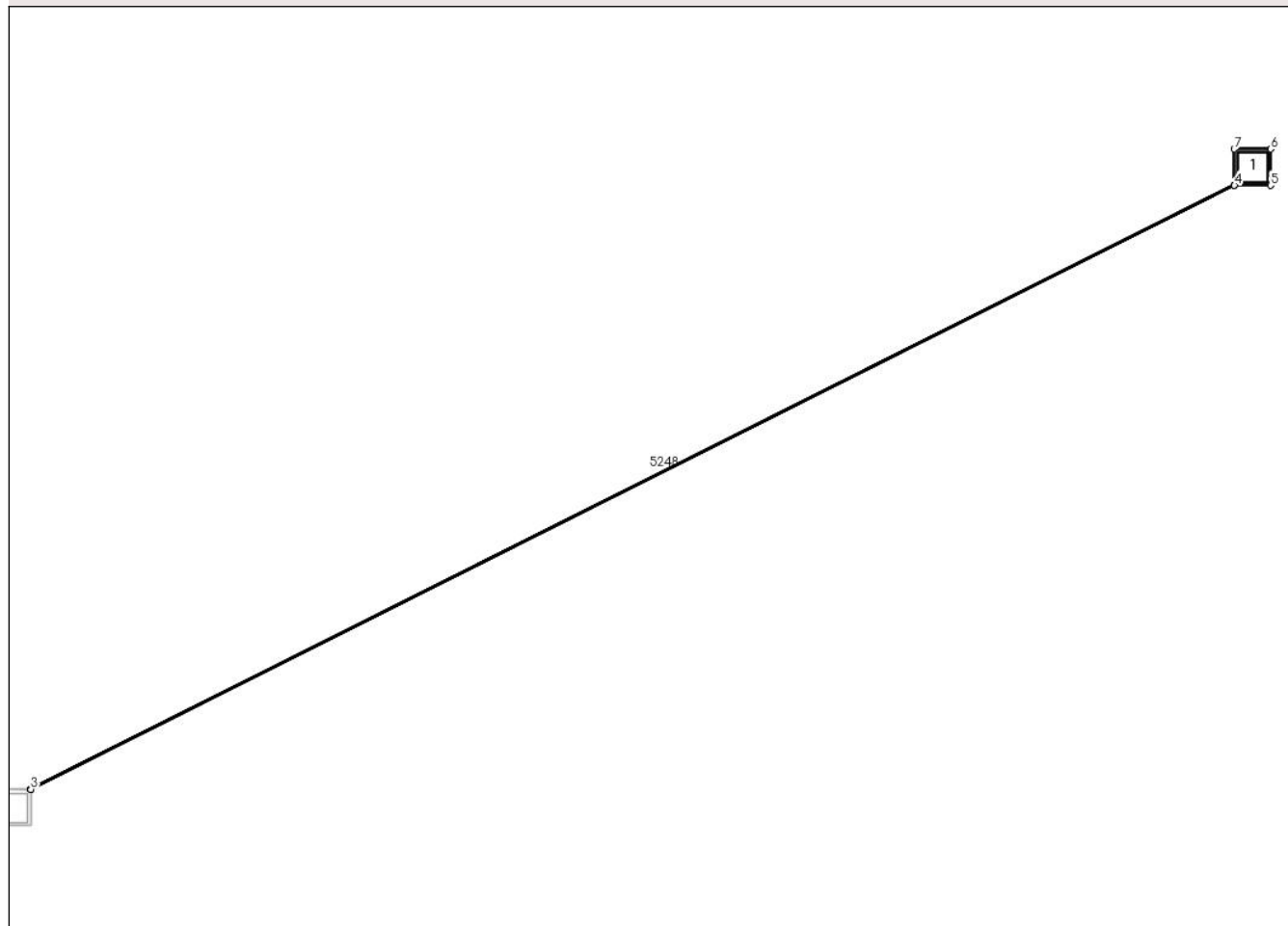
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.960,579 363.742,289	2	620.927,493 363.725,703	37.011
2	620.927,493 363.725,703	3	620.927,493 363.725,698	0.005
3	620.927,493 363.725,698	4	620.960,584 363.742,289	37.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.960,584 363.742,289	5	620.961,58 363.742,289	0.996
5	620.961,58 363.742,289	6	620.961,58 363.743,29	1.001
6	620.961,58 363.743,29	7	620.960,579 363.743,29	1.001
7	620.960,579 363.743,29	1	620.960,579 363.742,289	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

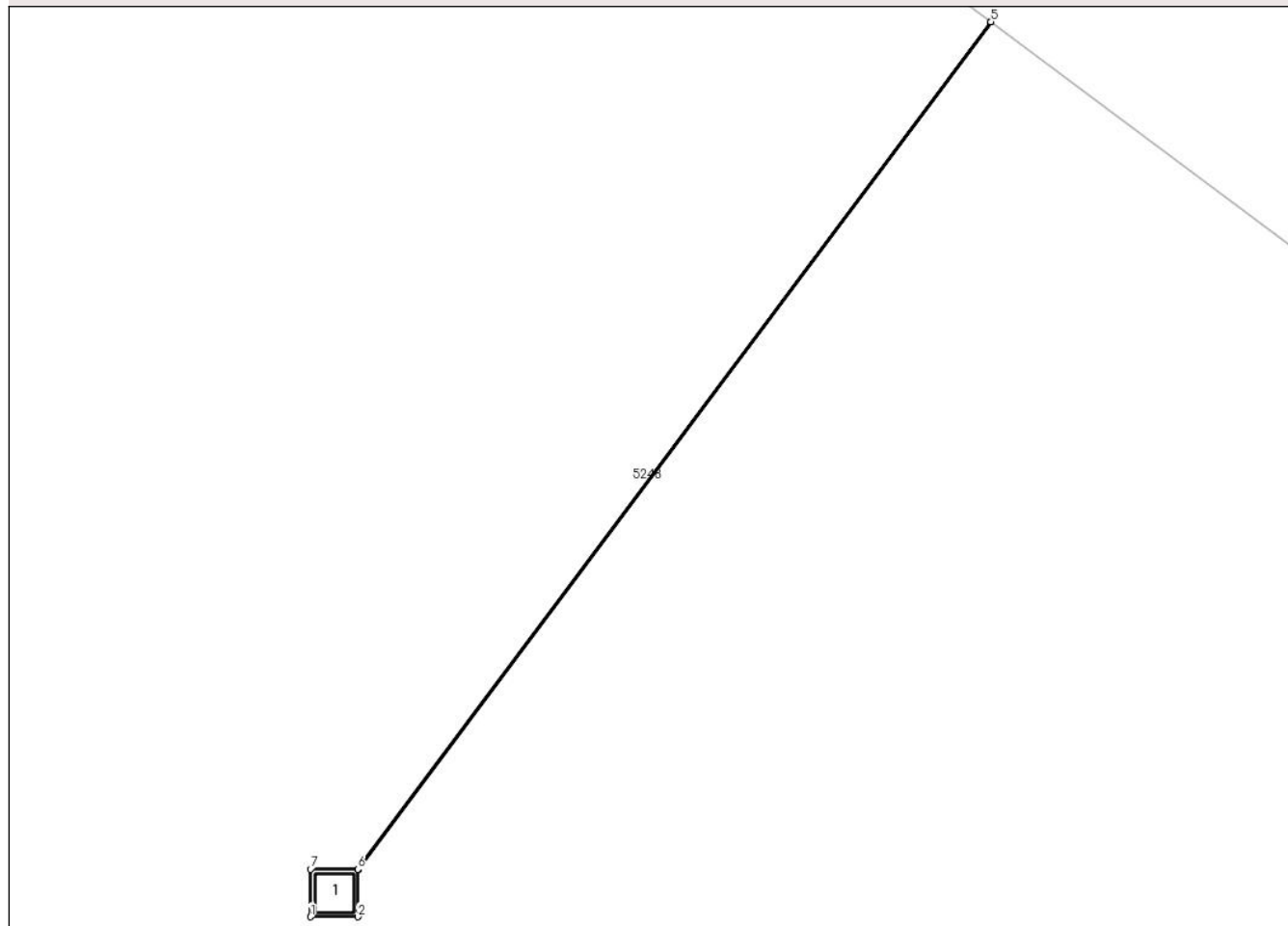
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.988,132 363.766,36	2	620.989,133 363.766,36	1.001
2	620.989,133 363.766,36	3	620.989,133 363.767,356	0.996
3	620.989,133 363.767,356	4	621.002,506 363.785,249	22.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.002,506 363.785,249	5	621.002,502 363.785,253	0.006
5	621.002,502 363.785,253	6	620.989,133 363.767,361	22.335
6	620.989,133 363.767,361	7	620.988,132 363.767,361	1.001
7	620.988,132 363.767,361	1	620.988,132 363.766,36	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

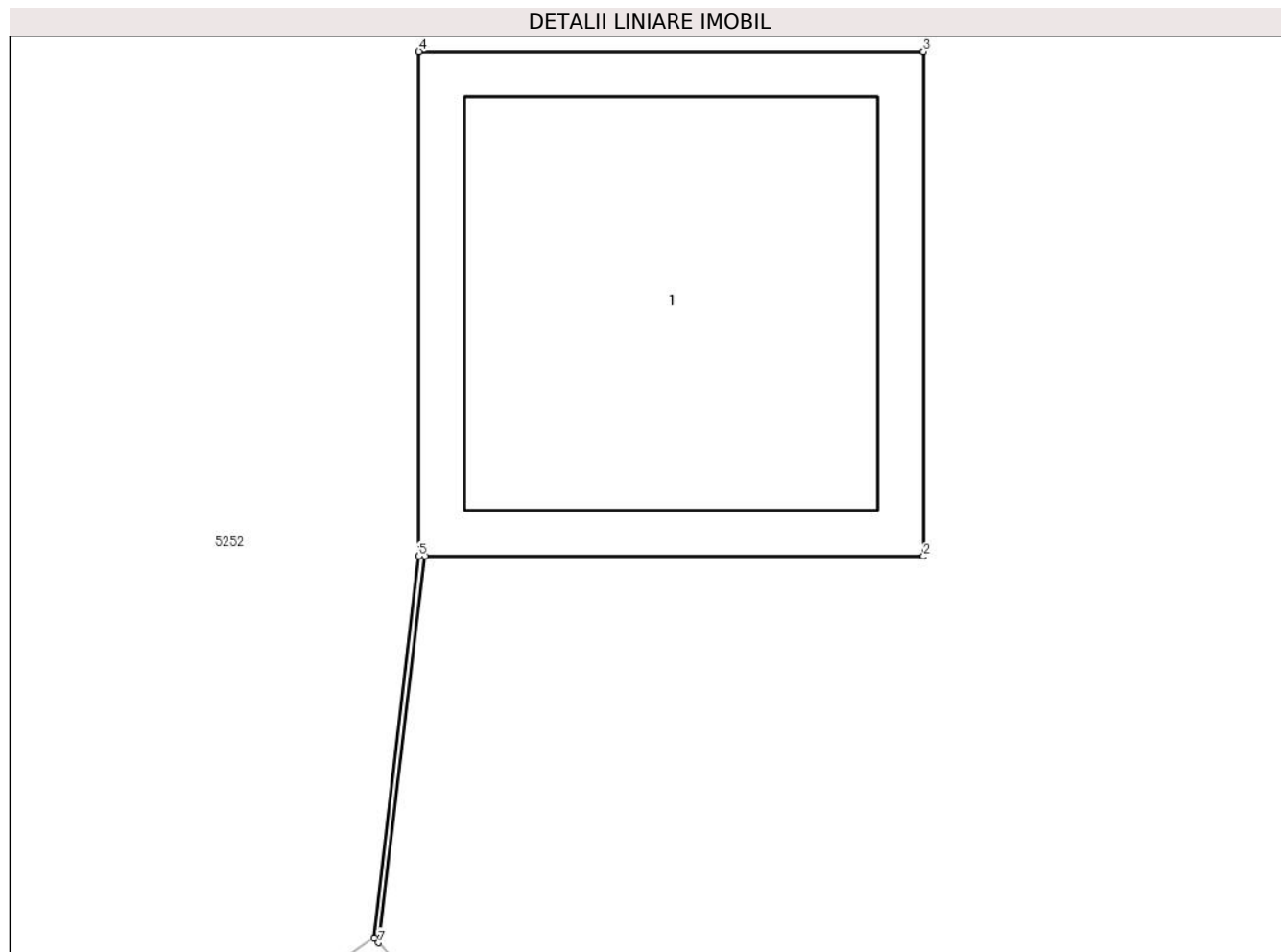
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.016,516 363.708,056	2	621.017,505 363.708,056	0.989
2	621.017,505 363.708,056	3	621.017,505 363.709,057	1.001
3	621.017,505 363.709,057	4	621.016,504 363.709,057	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.016,504 363.709,057	5	621.016,504 363.708,056	1.001
5	621.016,504 363.708,056	6	621.016,415 363.707,3	0.761
6	621.016,415 363.707,3	7	621.016,424 363.707,29	0.013
7	621.016,424 363.707,29	1	621.016,516 363.708,056	0.772

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

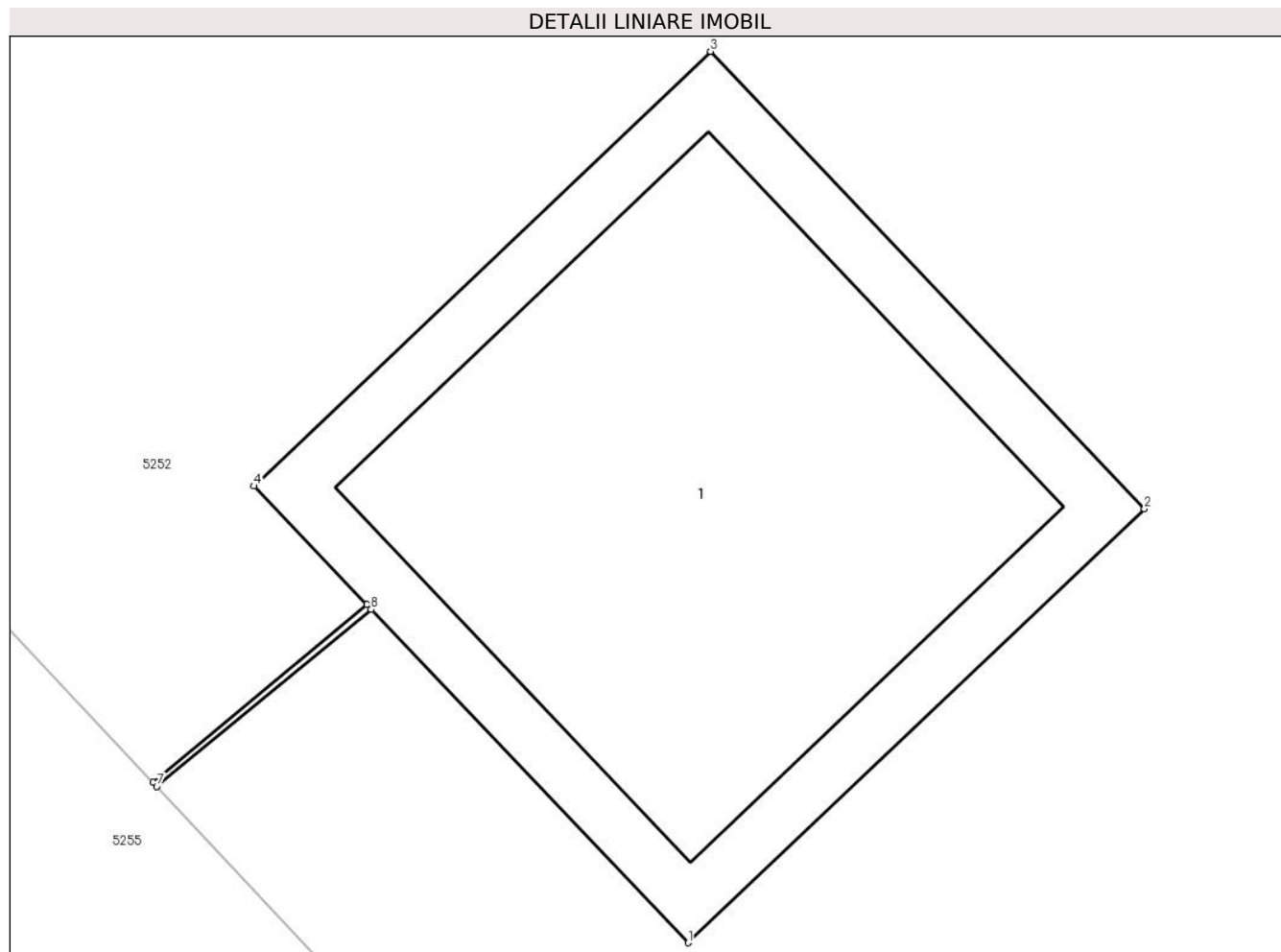
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.042,841 363.679,218	2	621.043,566 363.679,907	1.0
2	621.043,566 363.679,907	3	621.042,876 363.680,633	1.002
3	621.042,876 363.680,633	4	621.042,151 363.679,943	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.042,151 363.679,943	5	621.042,33 363.679,755	0.26
5	621.042,33 363.679,755	6	621.041,99 363.679,473	0.442
6	621.041,99 363.679,473	7	621.041,996 363.679,466	0.009
7	621.041,996 363.679,466	8	621.042,337 363.679,747	0.442
8	621.042,337 363.679,747	1	621.042,841 363.679,218	0.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

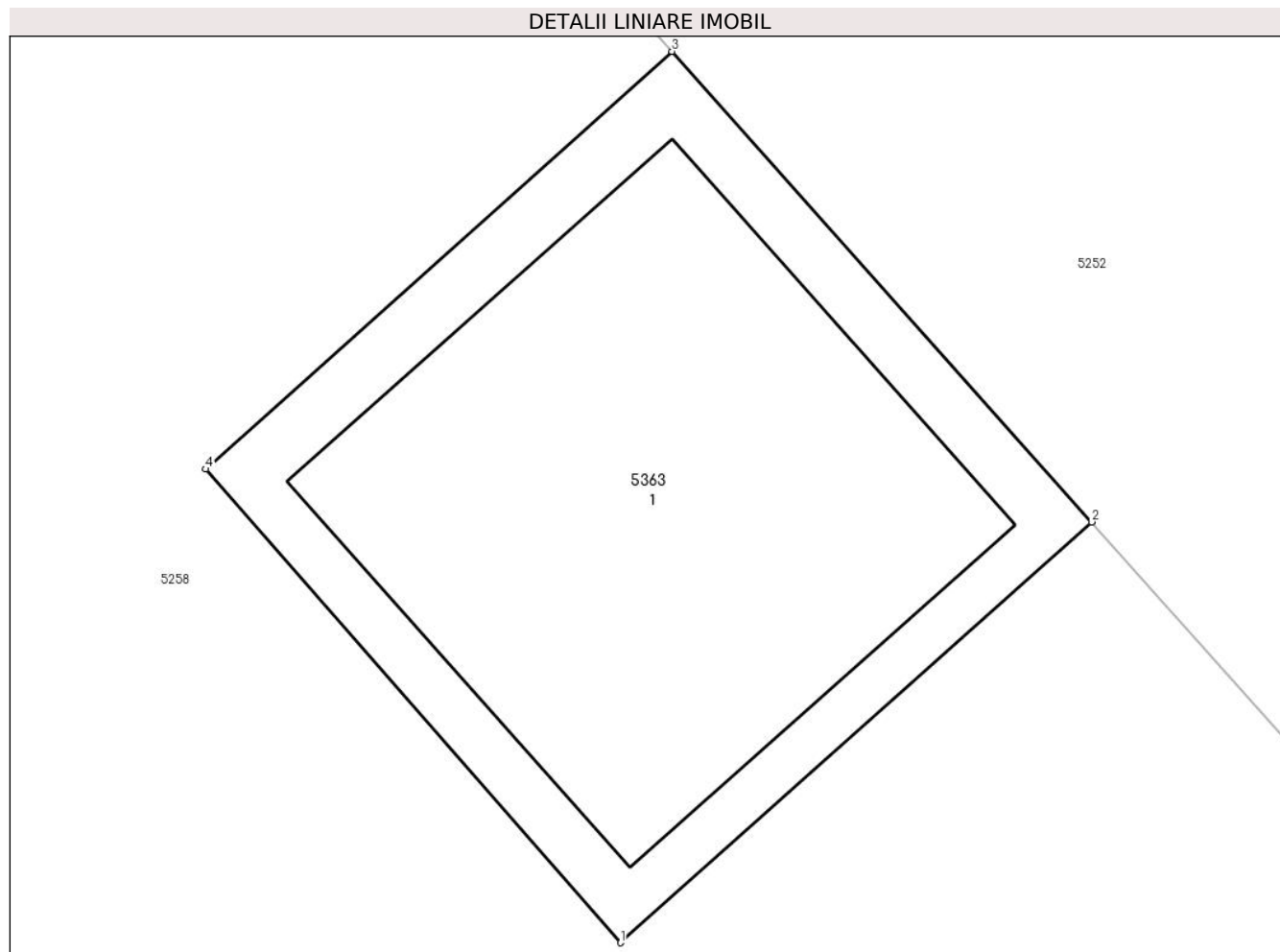
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,246 363.653,062	2	621.065,995 363.653,73	1.004
2	621.065,995 363.653,73	3	621.065,328 363.654,477	1.001
3	621.065,328 363.654,477	4	621.064,587 363.653,814	0.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.064,587 363.653,814	1	621.065,246 363.653,062	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

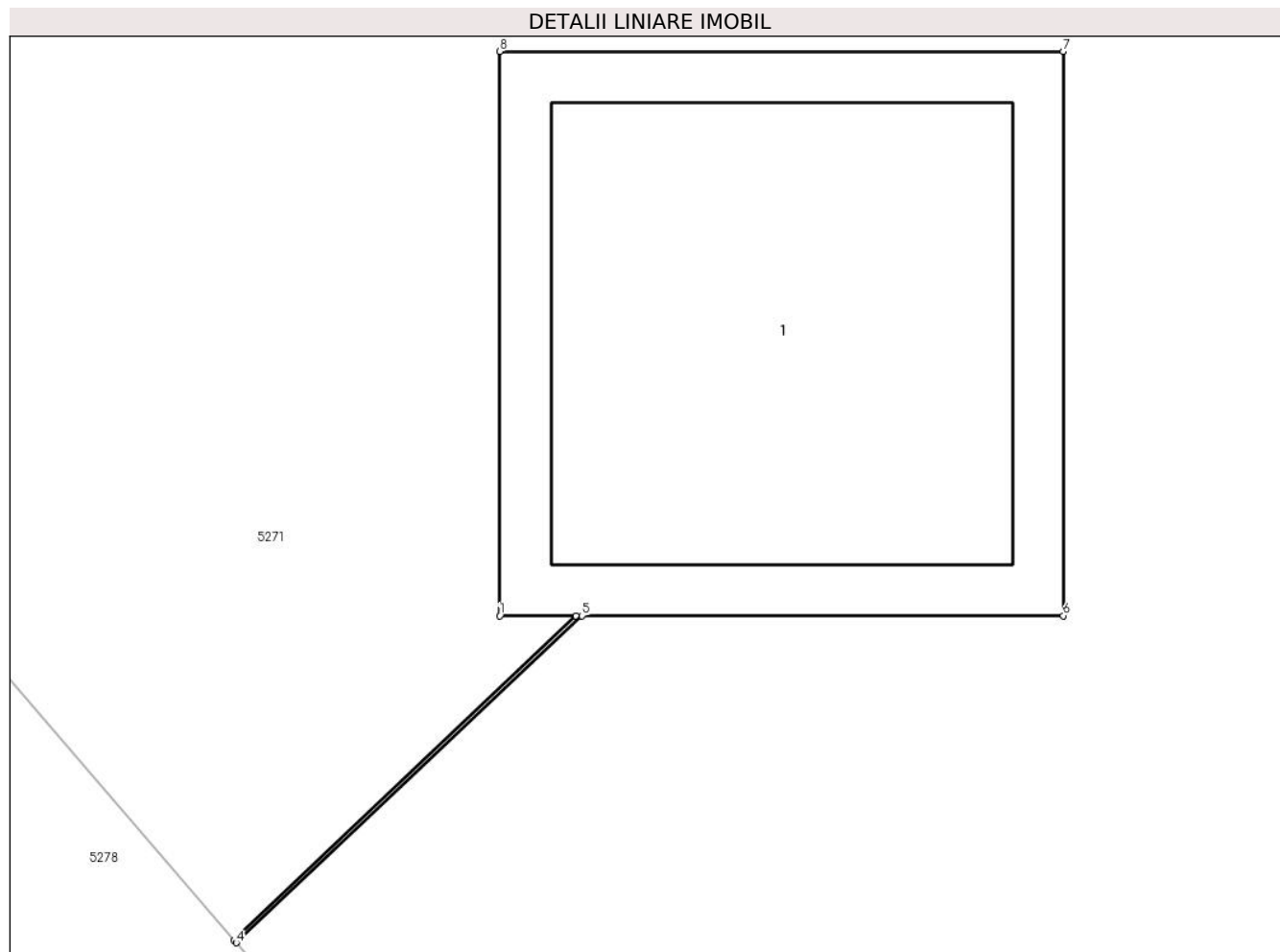
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.121,71 363.589,598	2	621.121,845 363.589,598	0.135
2	621.121,845 363.589,598	3	621.121,238 363.589,023	0.836
3	621.121,238 363.589,023	4	621.121,242 363.589,018	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.121,242 363.589,018	5	621.121,856 363.589,598	0.845
5	621.121,856 363.589,598	6	621.122,711 363.589,598	0.855
6	621.122,711 363.589,598	7	621.122,711 363.590,599	1.001
7	621.122,711 363.590,599	8	621.121,71 363.590,599	1.001
8	621.121,71 363.590,599	1	621.121,71 363.589,598	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

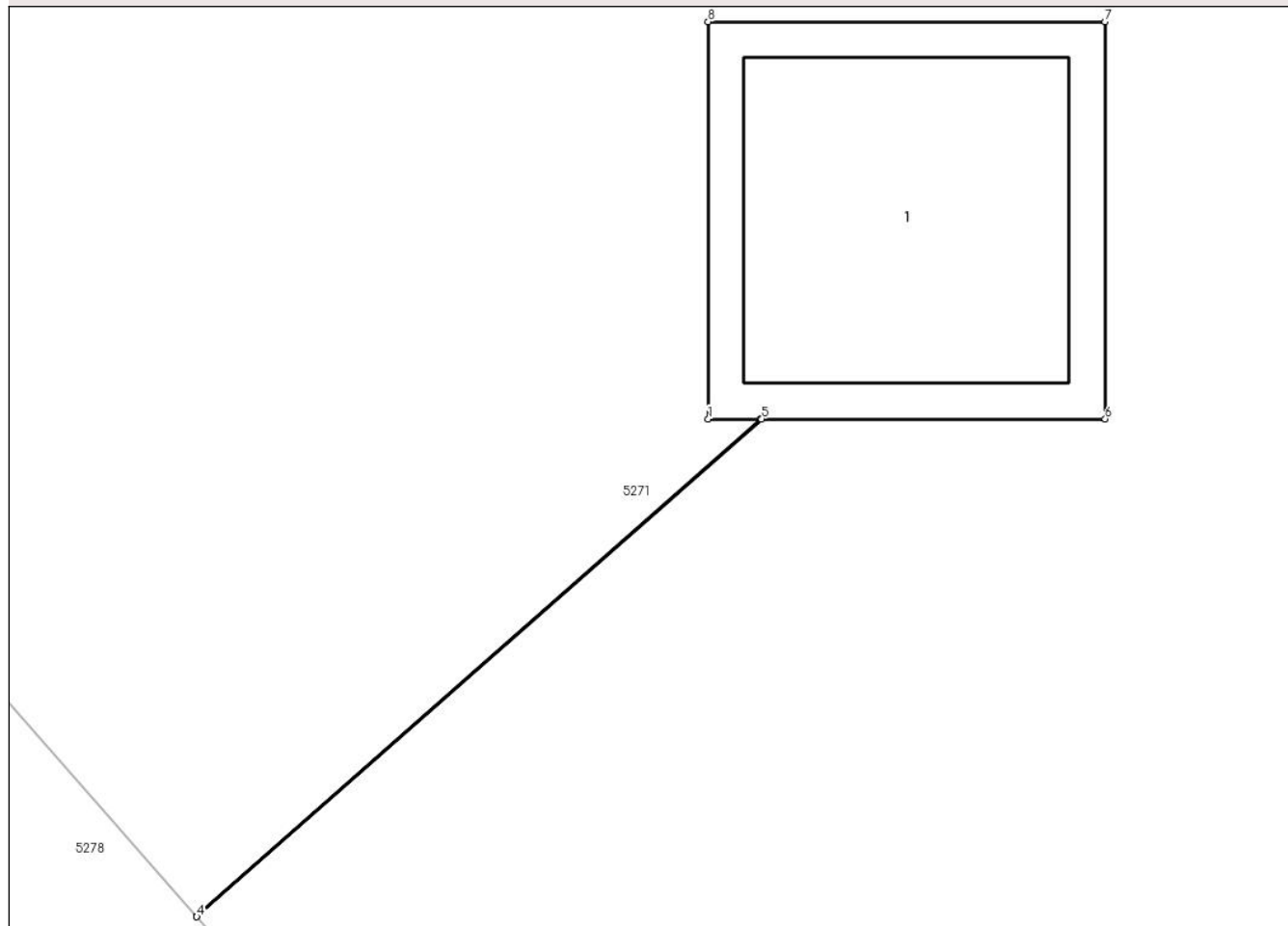
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.150,205 363.558,707	2	621.150,336 363.558,707	0.131
2	621.150,336 363.558,707	3	621.148,914 363.557,454	1.895
3	621.148,914 363.557,454	4	621.148,915 363.557,452	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.148,915 363.557,452	5	621.150,34 363.558,707	1.899
5	621.150,34 363.558,707	6	621.151,206 363.558,707	0.866
6	621.151,206 363.558,707	7	621.151,206 363.559,708	1.001
7	621.151,206 363.559,708	8	621.150,205 363.559,708	1.001
8	621.150,205 363.559,708	1	621.150,205 363.558,707	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

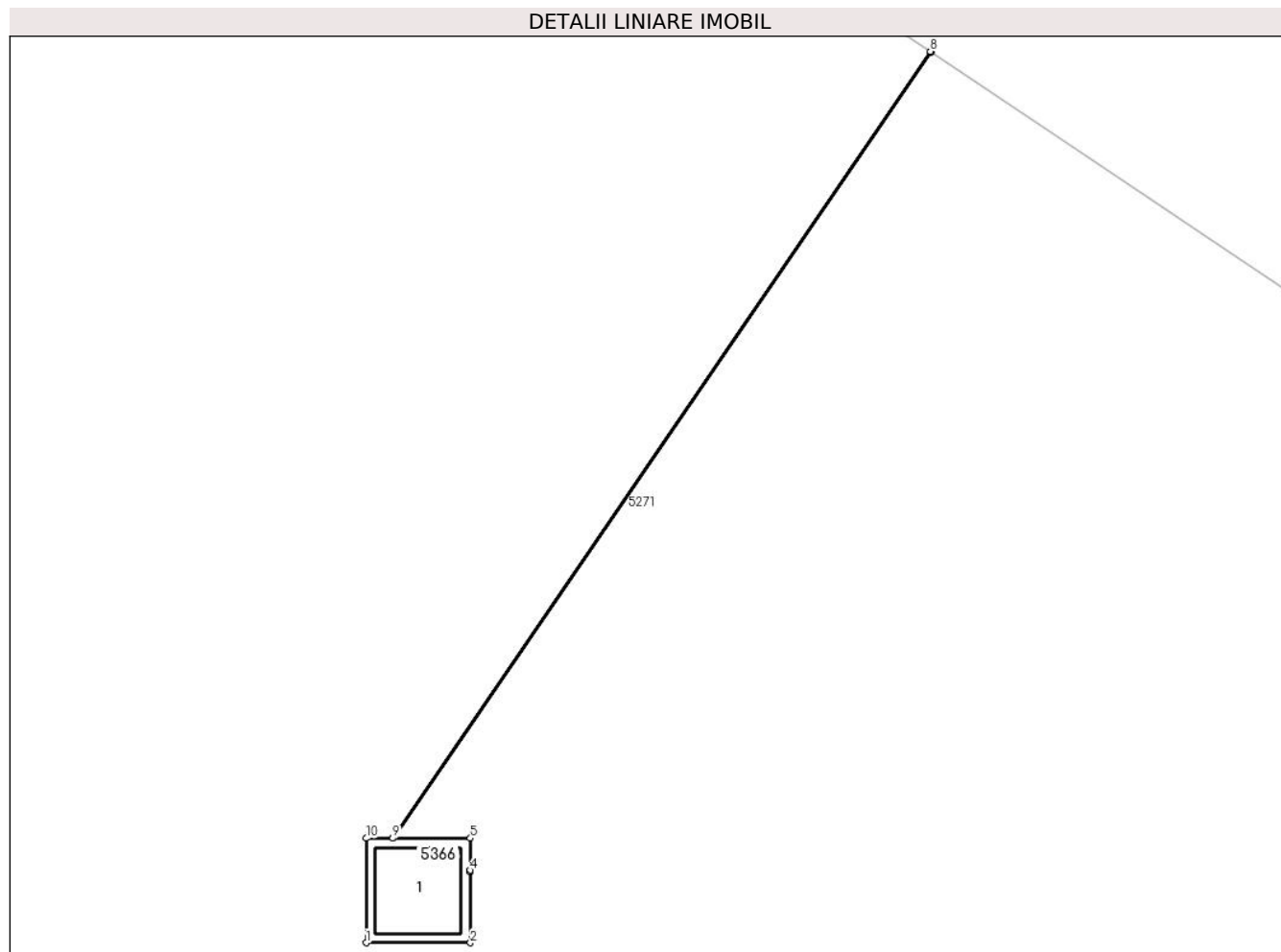
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.157,713 363.661,819	2	621.158,714 363.661,819	1.001
2	621.158,714 363.661,819	3	621.158,714 363.662,497	0.678
3	621.158,714 363.662,497	4	621.158,714 363.662,514	0.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.158,714 363.662,514	5	621.158,714 363.662,82	0.306
5	621.158,714 363.662,82	6	621.157,972 363.662,82	0.742
6	621.157,972 363.662,82	7	621.163,135 363.670,352	9.132
7	621.163,135 363.670,352	8	621.163,125 363.670,358	0.012
8	621.163,125 363.670,358	9	621.157,968 363.662,82	9.133
9	621.157,968 363.662,82	10	621.157,713 363.662,82	0.255
10	621.157,713 363.662,82	1	621.157,713 363.661,819	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

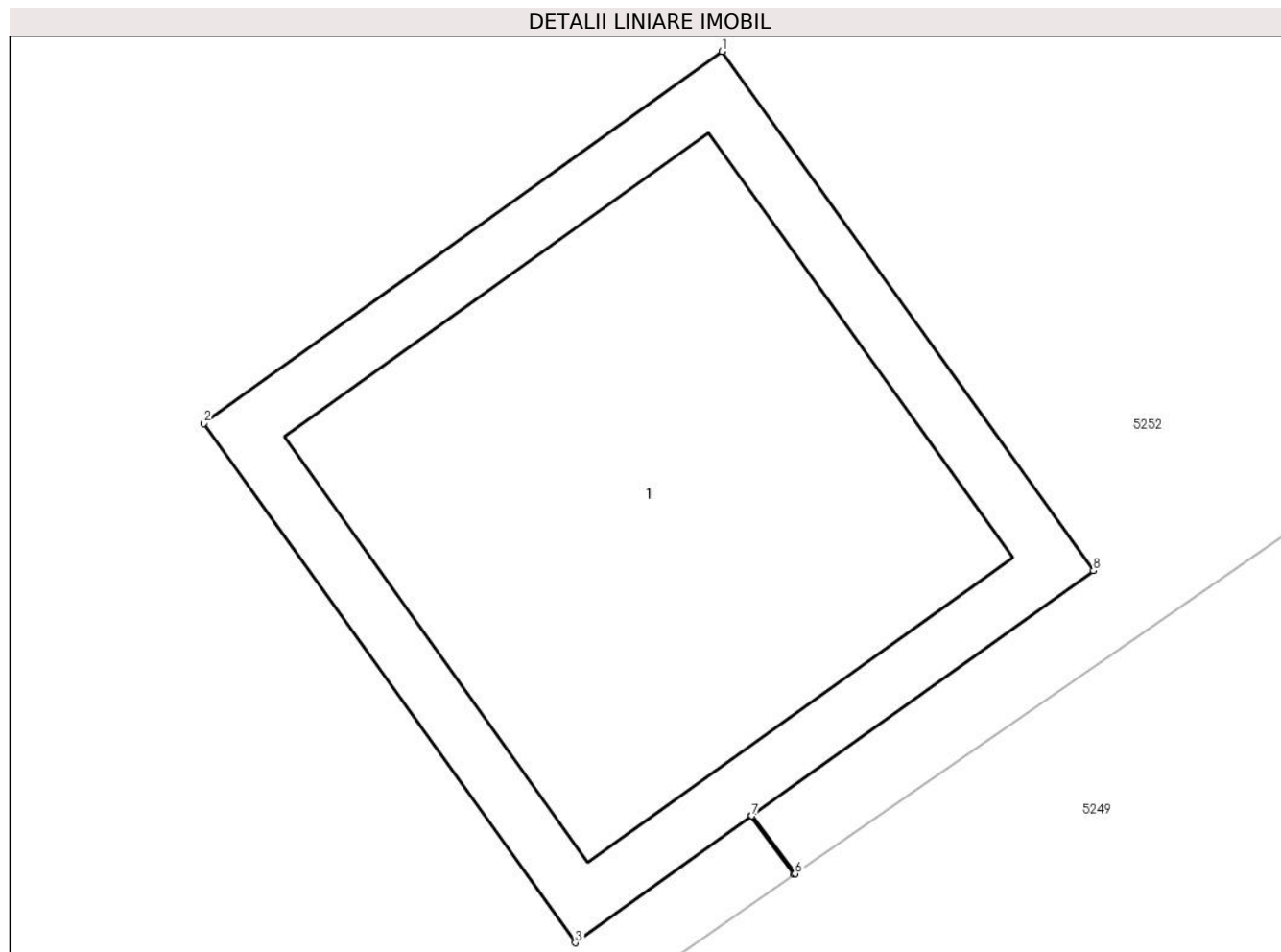
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.039,123 363.724,248	2	621.038,31 363.723,665	1.0
2	621.038,31 363.723,665	3	621.038,893 363.722,851	1.001
3	621.038,893 363.722,851	4	621.039,169 363.723,049	0.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.039,169 363.723,049	5	621.039,236 363.722,958	0.113
5	621.039,236 363.722,958	6	621.039,238 363.722,959	0.002
6	621.039,238 363.722,959	7	621.039,17 363.723,05	0.114
7	621.039,17 363.723,05	8	621.039,706 363.723,434	0.659
8	621.039,706 363.723,434	1	621.039,123 363.724,248	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

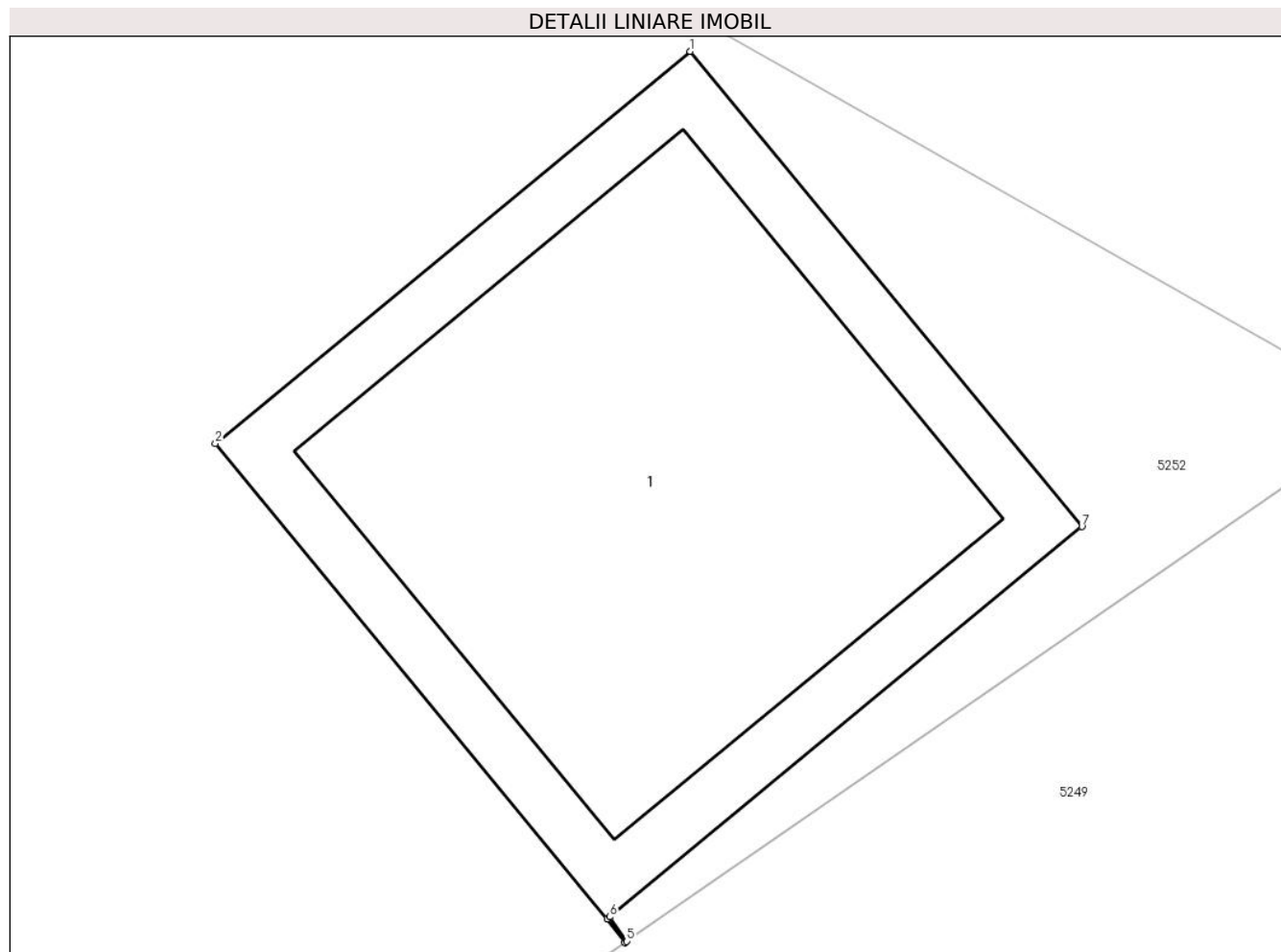
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	621.063,097 363.740,835	2	621.062,325 363.740,198	1.001
2	621.062,325 363.740,198	3	621.062,962 363.739,426	1.001
3	621.062,962 363.739,426	4	621.062,991 363.739,387	0.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.062,991 363.739,387	5	621.062,994 363.739,389	0.004
5	621.062,994 363.739,389	6	621.062,966 363.739,429	0.049
6	621.062,966 363.739,429	7	621.063,734 363.740,063	0.996
7	621.063,734 363.740,063	1	621.063,097 363.740,835	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

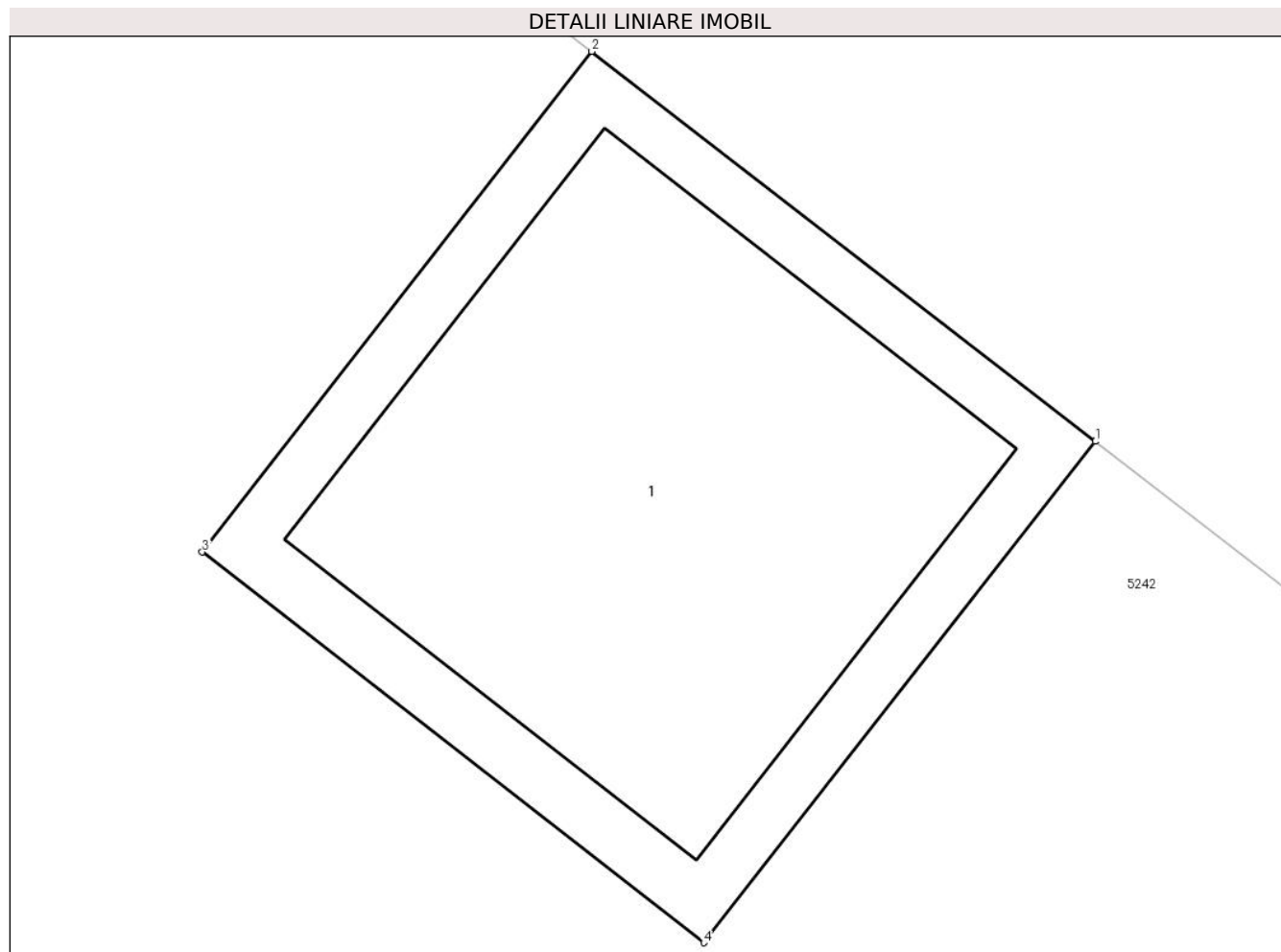
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	620.891,057 363.868,742	2	620.890,265 363.869,355	1.002
2	620.890,265 363.869,355	3	620.889,652 363.868,568	0.998
3	620.889,652 363.868,568	4	620.890,441 363.867,954	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.890,441 363.867,954	1	620.891,057 363.868,742	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

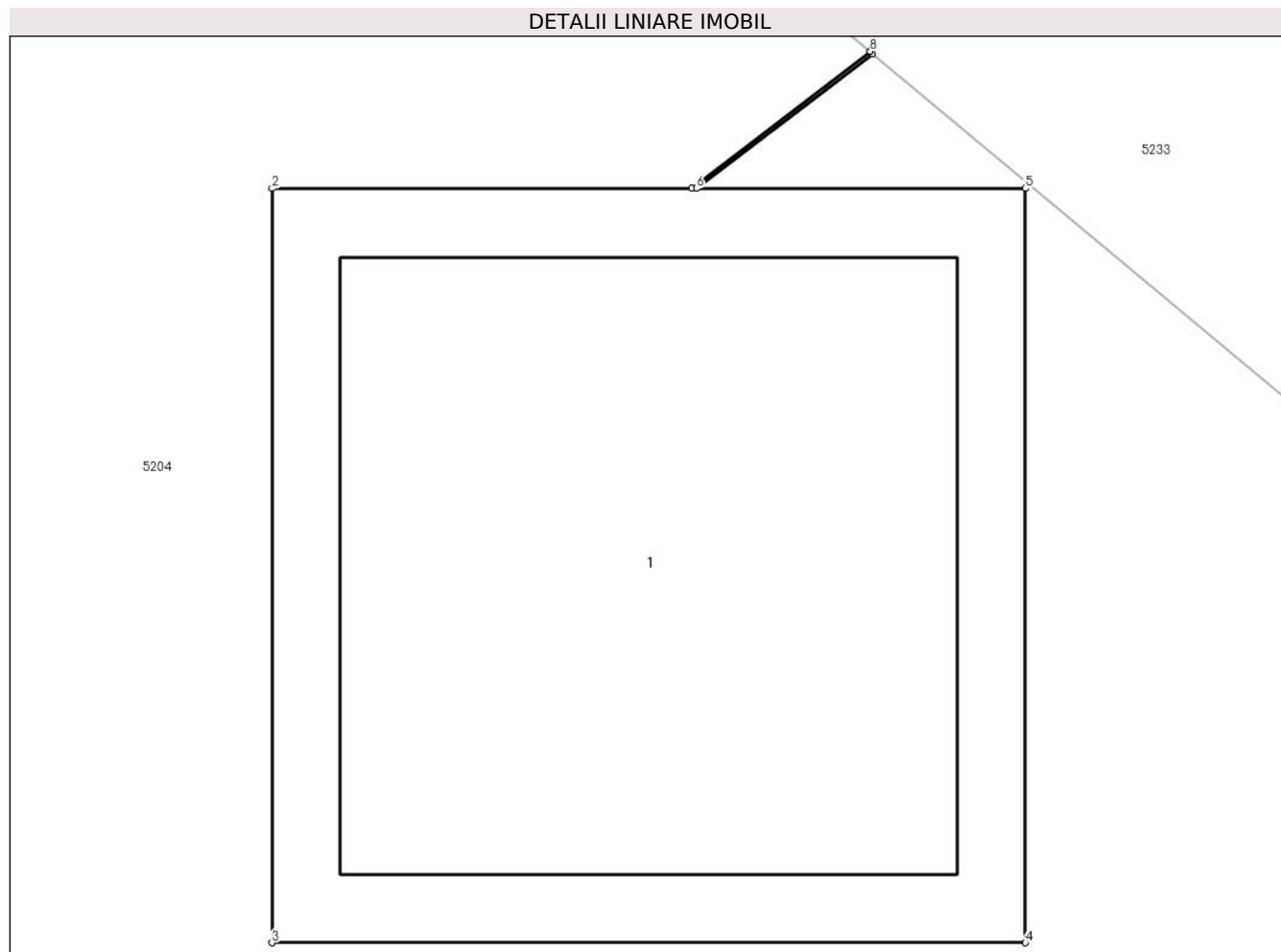
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.625,81 363.875,923	2	620.625,252 363.875,923	0.558
2	620.625,252 363.875,923	3	620.625,252 363.874,922	1.001
3	620.625,252 363.874,922	4	620.626,253 363.874,922	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.626,253 363.874,922	5	620.626,253 363.875,923	1.001
5	620.626,253 363.875,923	6	620.625,816 363.875,923	0.437
6	620.625,816 363.875,923	7	620.626,05 363.876,102	0.295
7	620.626,05 363.876,102	8	620.626,047 363.876,105	0.004
8	620.626,047 363.876,105	1	620.625,81 363.875,923	0.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

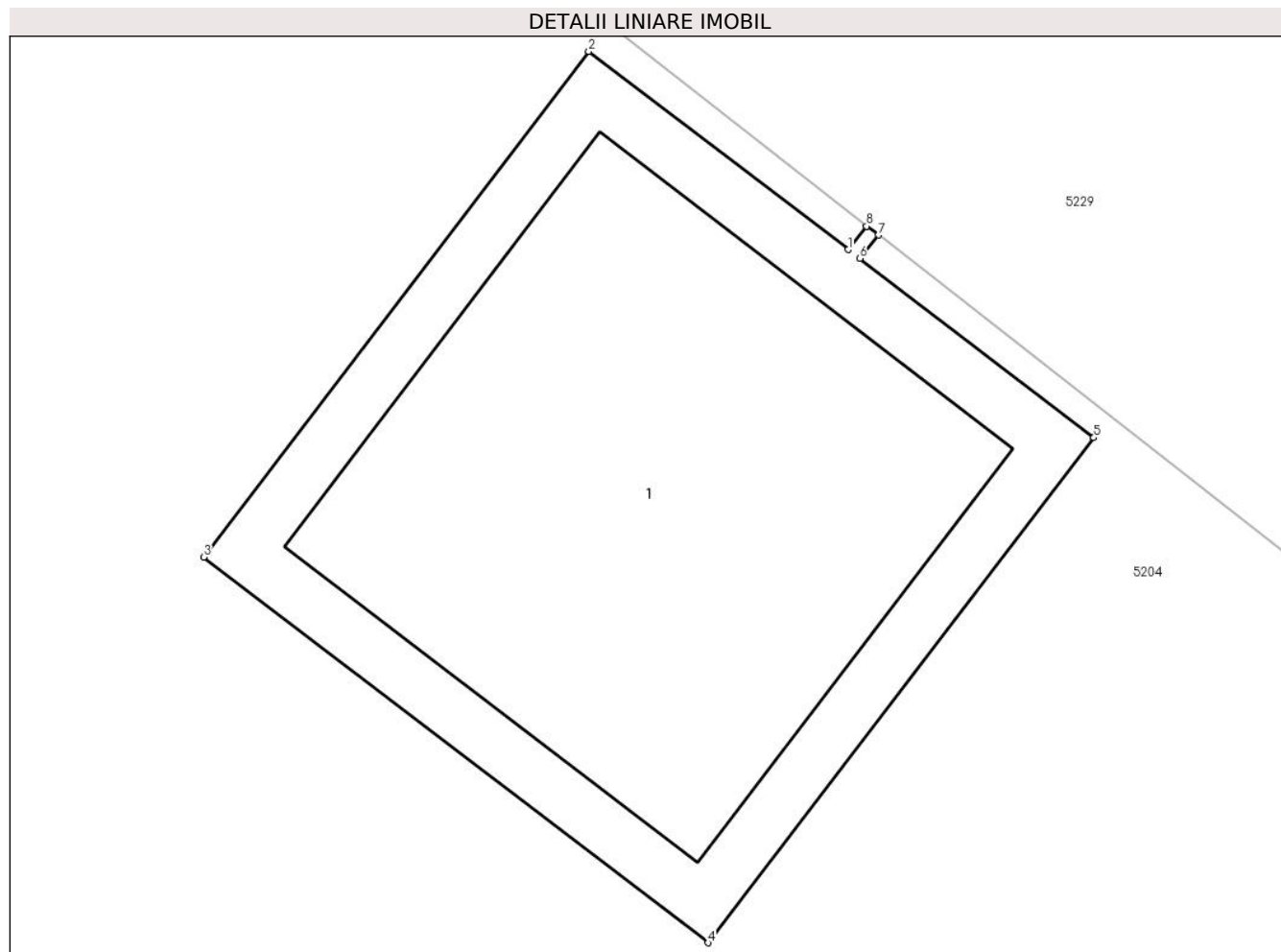
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.598,241 363.899,351	2	620.597,832 363.899,663	0.514
2	620.597,832 363.899,663	3	620.597,225 363.898,867	1.001
3	620.597,225 363.898,867	4	620.598,02 363.898,26	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.598,02 363.898,26	5	620.598,628 363.899,055	1.001
5	620.598,628 363.899,055	6	620.598,259 363.899,337	0.464
6	620.598,259 363.899,337	7	620.598,289 363.899,374	0.048
7	620.598,289 363.899,374	8	620.598,27 363.899,388	0.024
8	620.598,27 363.899,388	1	620.598,241 363.899,351	0.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

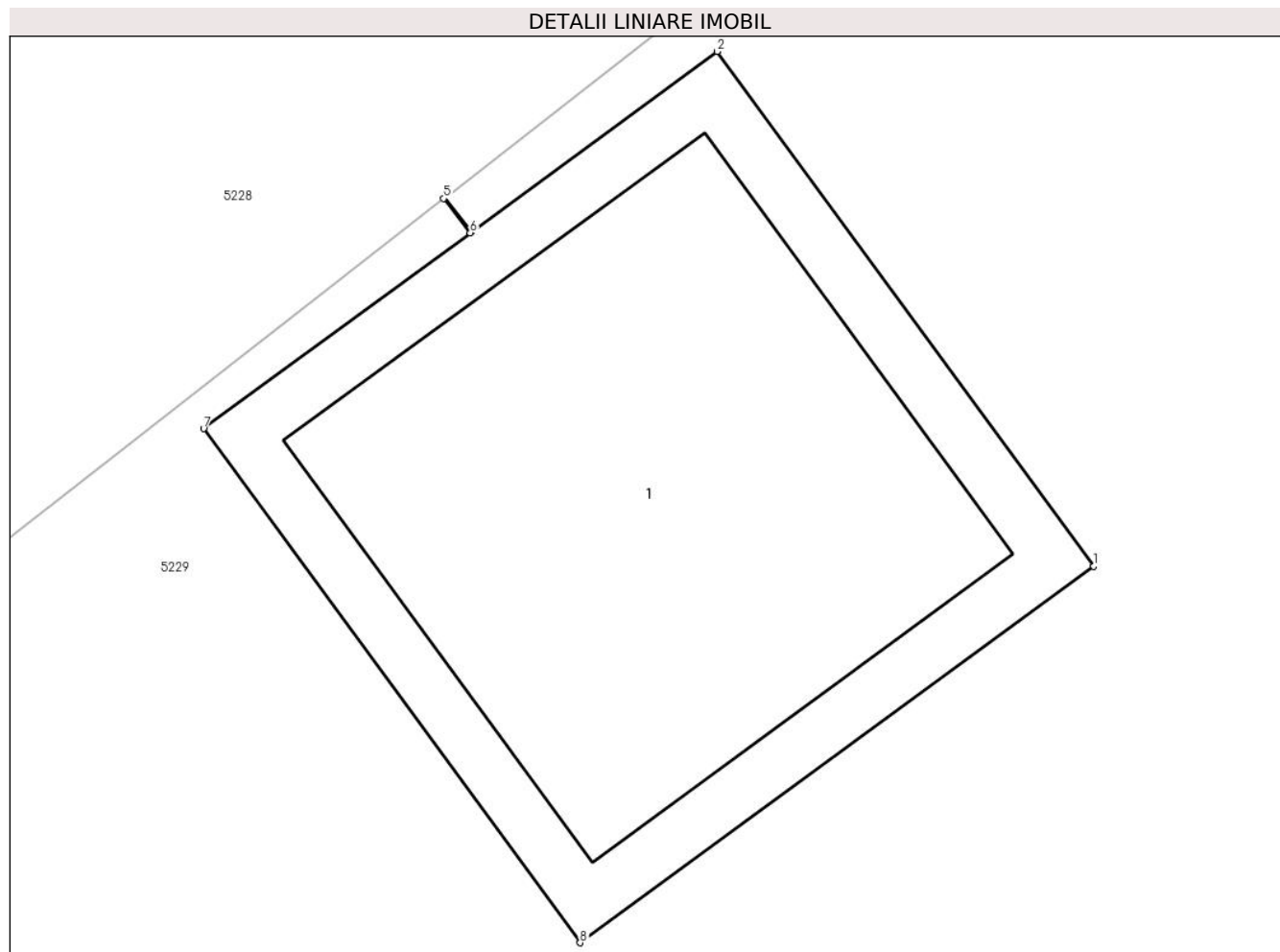
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.621,204 363.917,086	2	620.620,612 363.917,894	1.002
2	620.620,612 363.917,894	3	620.620,226 363.917,611	0.479
3	620.620,226 363.917,611	4	620.620,184 363.917,664	0.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.620,184 363.917,664	5	620.620,182 363.917,663	0.002
5	620.620,182 363.917,663	6	620.620,224 363.917,609	0.068
6	620.620,224 363.917,609	7	620.619,805 363.917,302	0.519
7	620.619,805 363.917,302	8	620.620,397 363.916,495	1.001
8	620.620,397 363.916,495	1	620.621,204 363.917,086	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

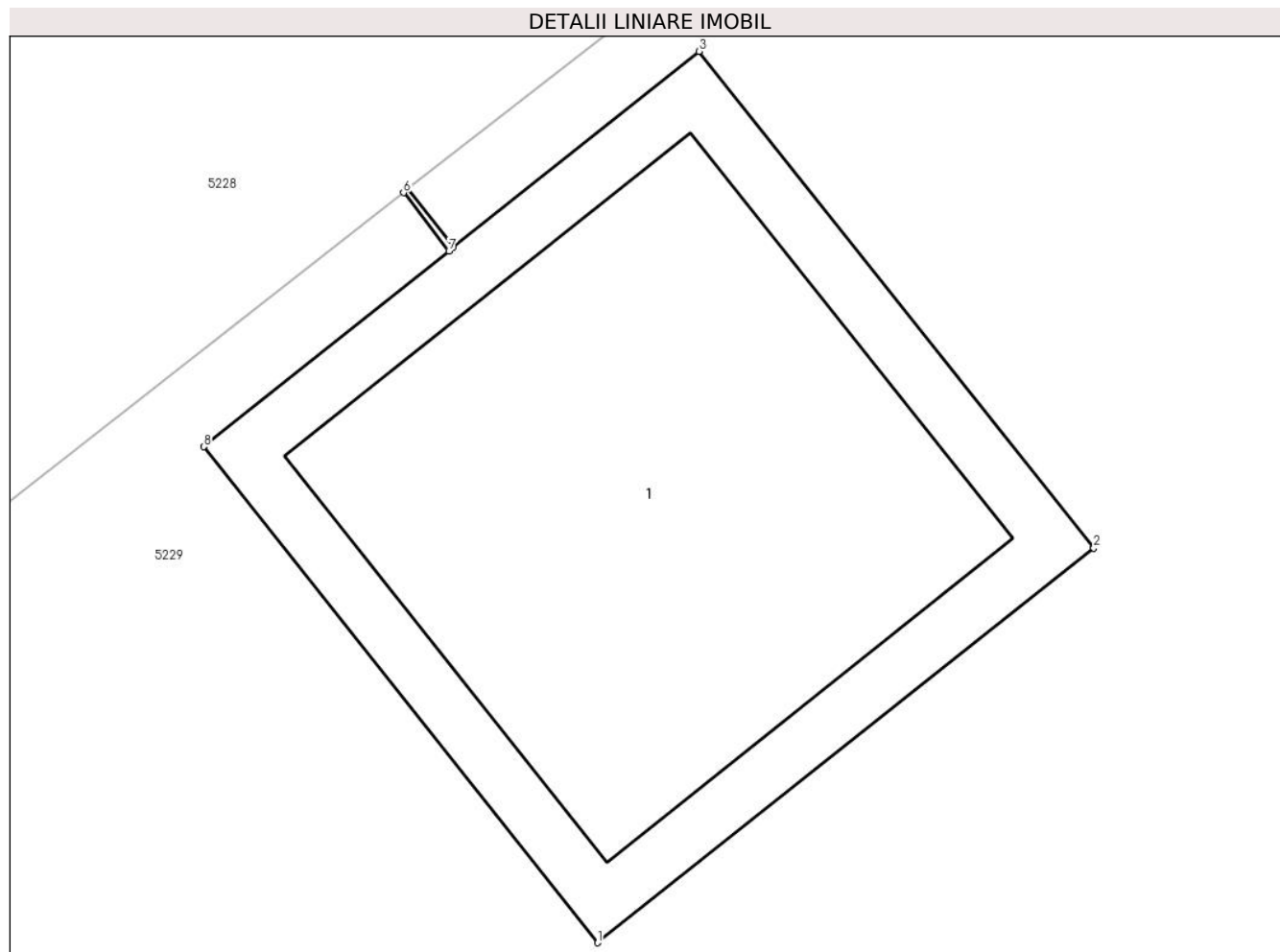
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.641,512 363.932,891	2	620.642,296 363.933,514	1.001
2	620.642,296 363.933,514	3	620.641,672 363.934,298	1.002
3	620.641,672 363.934,298	4	620.641,284 363.933,989	0.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.641,284 363.933,989	5	620.641,212 363.934,081	0.117
5	620.641,212 363.934,081	6	620.641,205 363.934,075	0.009
6	620.641,205 363.934,075	7	620.641,277 363.933,983	0.117
7	620.641,277 363.933,983	8	620.640,889 363.933,674	0.496
8	620.640,889 363.933,674	1	620.641,512 363.932,891	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

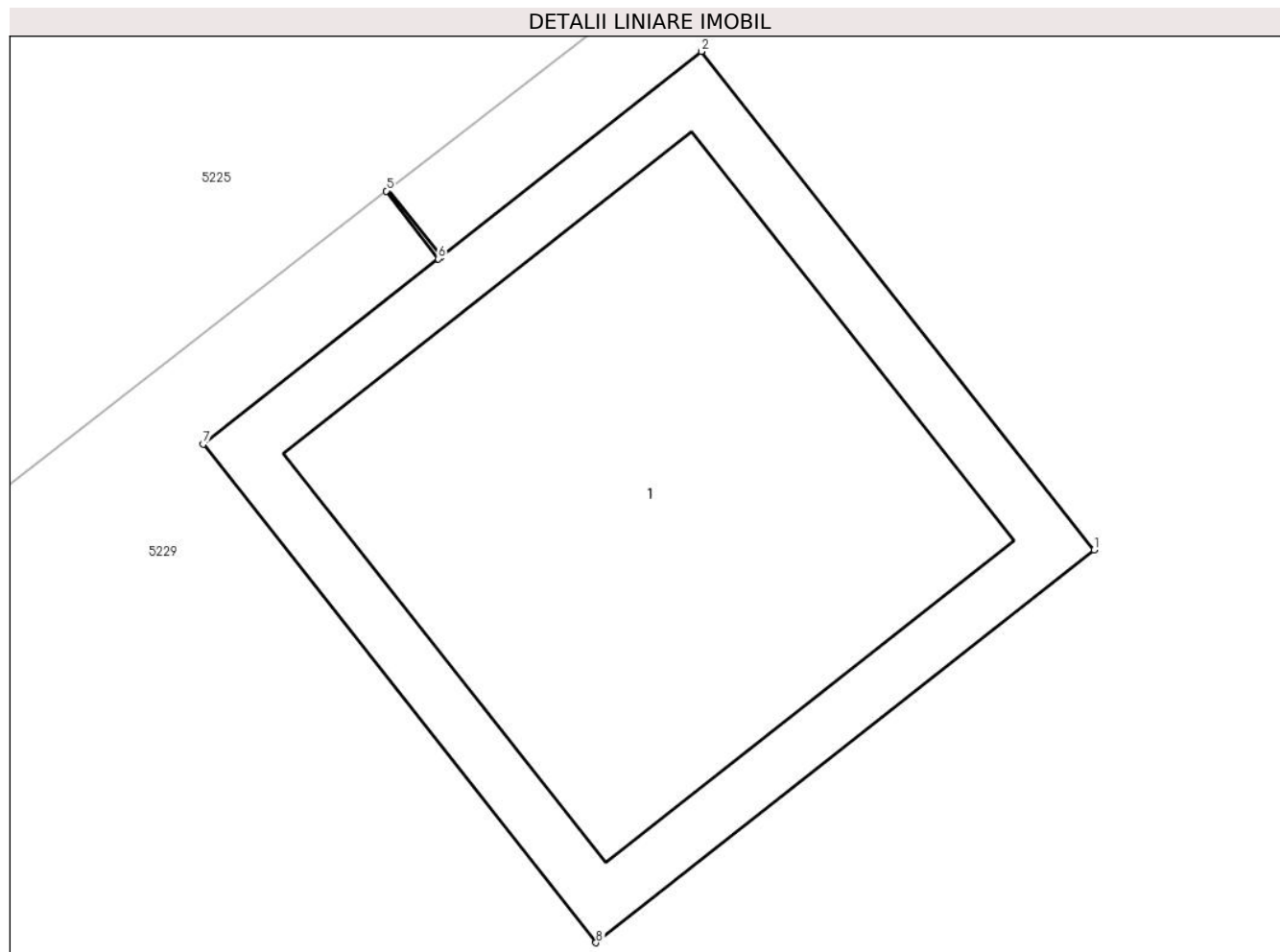
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.665,105 363.951,804	2	620.664,485 363.952,59	1.001
2	620.664,485 363.952,59	3	620.664,075 363.952,267	0.522
3	620.664,075 363.952,267	4	620.663,991 363.952,372	0.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.663,991 363.952,372	5	620.663,988 363.952,37	0.004
5	620.663,988 363.952,37	6	620.664,07 363.952,263	0.135
6	620.664,07 363.952,263	7	620.663,699 363.951,971	0.472
7	620.663,699 363.951,971	8	620.664,319 363.951,185	1.001
8	620.664,319 363.951,185	1	620.665,105 363.951,804	1.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

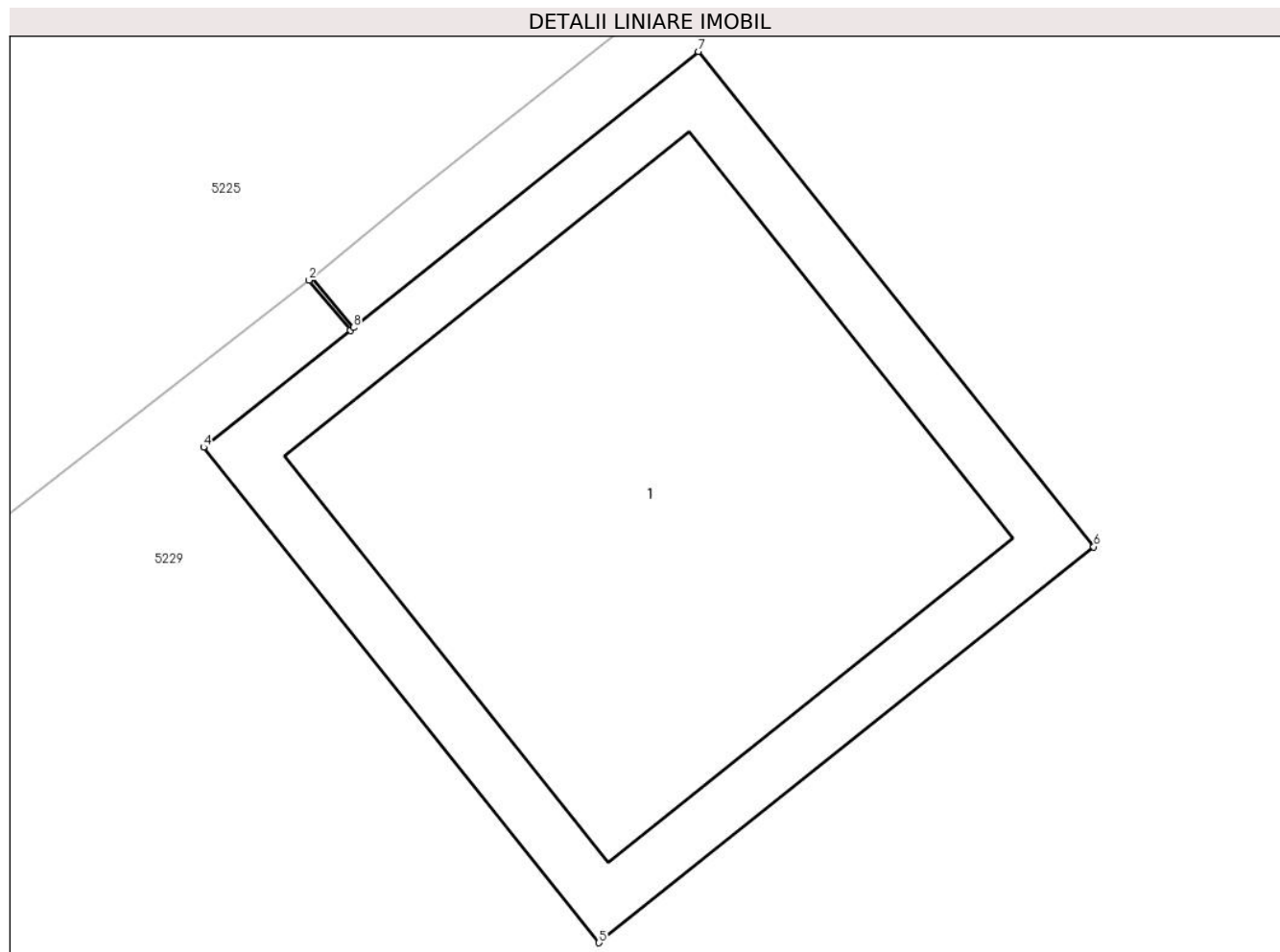
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.693,705 363.975,435	2	620.693,7 363.975,431	0.006
2	620.693,7 363.975,431	3	620.693,765 363.975,352	0.102
3	620.693,765 363.975,352	4	620.693,533 363.975,167	0.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.693,533 363.975,167	5	620.694,158 363.974,385	1.001
5	620.694,158 363.974,385	6	620.694,94 363.975,01	1.001
6	620.694,94 363.975,01	7	620.694,315 363.975,792	1.001
7	620.694,315 363.975,792	8	620.693,77 363.975,356	0.698
8	620.693,77 363.975,356	1	620.693,705 363.975,435	0.102

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

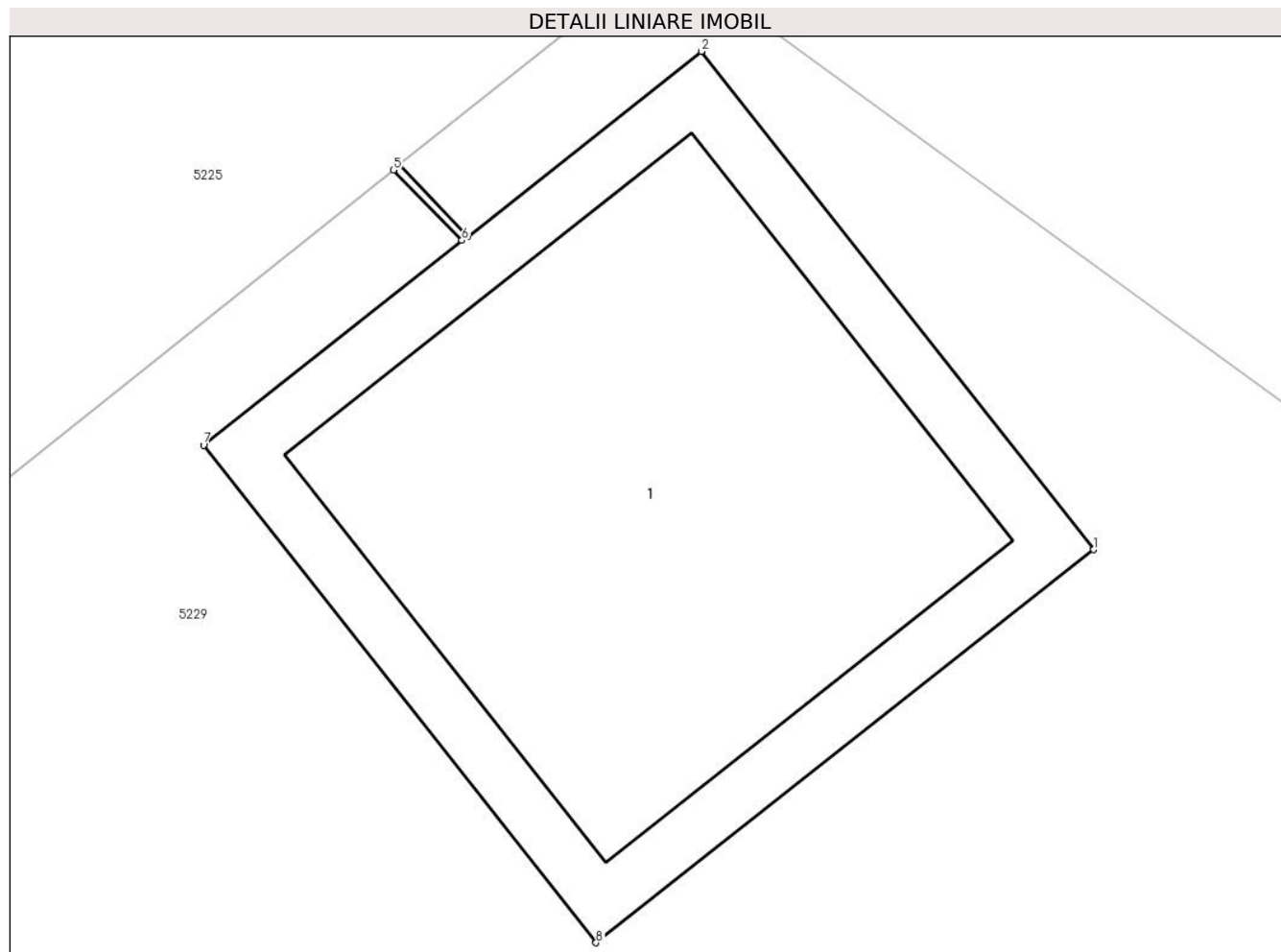
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.723,319 363.997,528	2	620.722,699 363.998,314	1.001
2	620.722,699 363.998,314	3	620.722,33 363.998,022	0.471
3	620.722,33 363.998,022	4	620.722,222 363.998,135	0.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.722,222 363.998,135	5	620.722,213 363.998,127	0.012
5	620.722,213 363.998,127	6	620.722,321 363.998,016	0.155
6	620.722,321 363.998,016	7	620.721,913 363.997,693	0.52
7	620.721,913 363.997,693	8	620.722,533 363.996,908	1.0
8	620.722,533 363.996,908	1	620.723,319 363.997,528	1.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

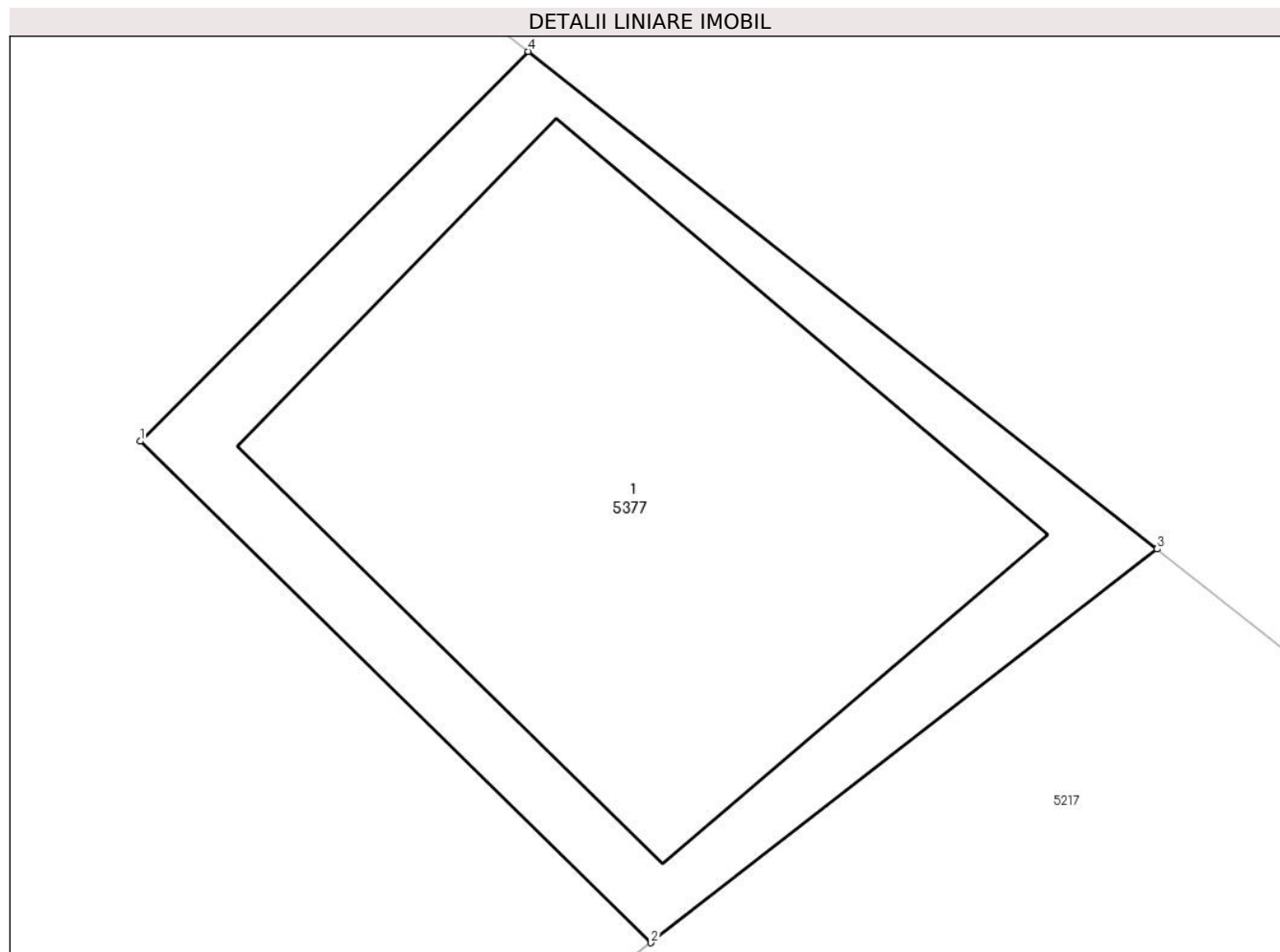
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.579,988 364.108,539	2	620.580,753 364.107,789	1.071
2	620.580,753 364.107,789	3	620.581,511 364.108,378	0.96
3	620.581,511 364.108,378	4	620.580,569 364.109,122	1.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.580,569 364.109,122	1	620.579,988 364.108,539	0.823

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

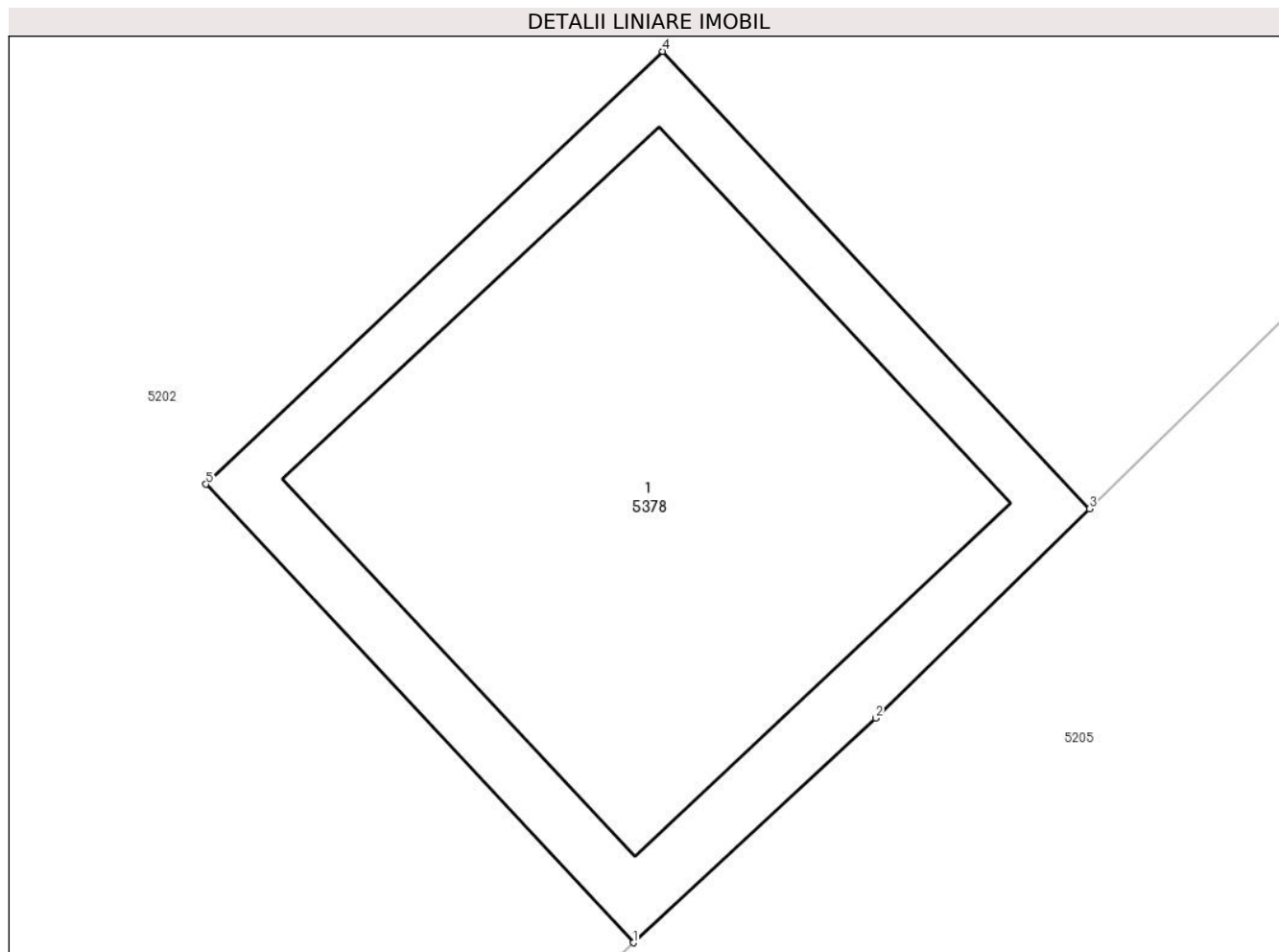
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	247/8	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.442,873 364.218,11	2	620.443,259 364.218,467	0.526
2	620.443,259 364.218,467	3	620.443,599 364.218,8	0.476
3	620.443,599 364.218,8	4	620.442,92 364.219,527	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.442,92 364.219,527	5	620.442,193 364.218,839	1.001
5	620.442,193 364.218,839	1	620.442,873 364.218,11	0.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

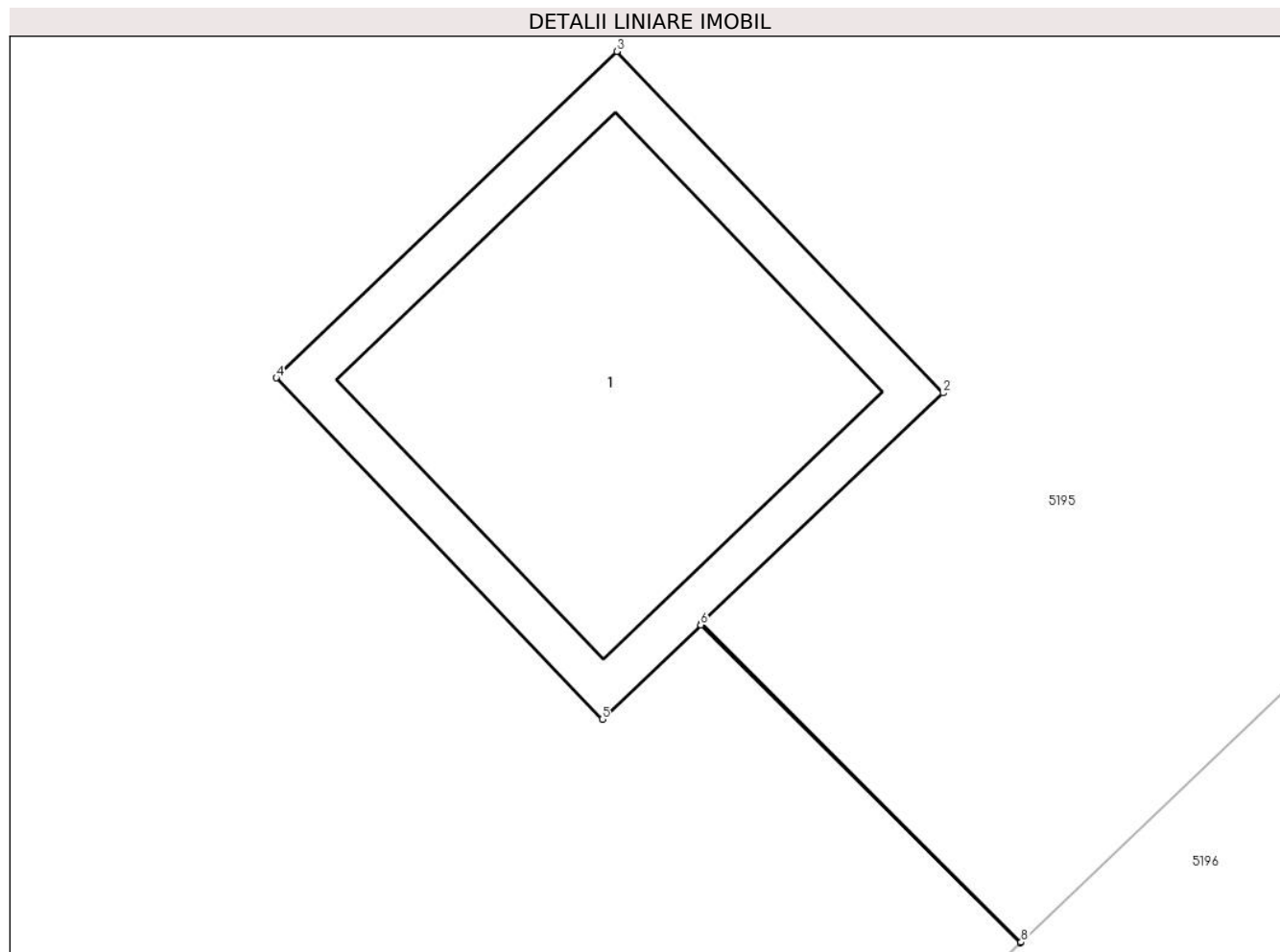
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	247/8	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.398,279 364.252,596	2	620.398,791 364.253,085	0.708
2	620.398,791 364.253,085	3	620.398,099 364.253,809	1.002
3	620.398,099 364.253,809	4	620.397,376 364.253,117	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.397,376 364.253,117	5	620.398,068 364.252,393	1.002
5	620.398,068 364.252,393	6	620.398,277 364.252,593	0.289
6	620.398,277 364.252,593	7	620.398,956 364.251,919	0.957
7	620.398,956 364.251,919	8	620.398,957 364.251,92	0.001
8	620.398,957 364.251,92	1	620.398,279 364.252,596	0.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		181	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

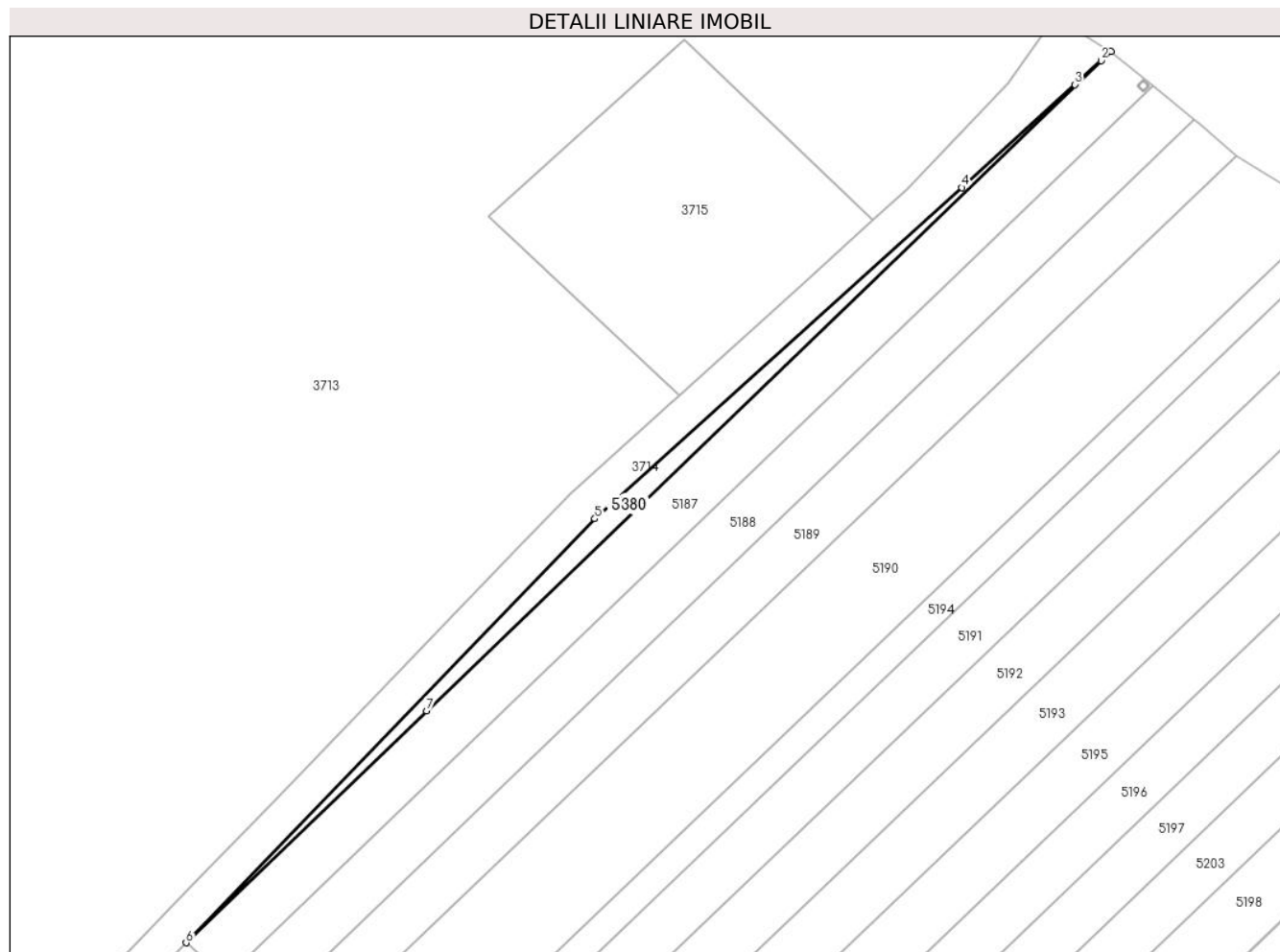
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	181	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	181	247/8	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.351,763 364.289,792	2	620.350,591 364.288,728	1.583
2	620.350,591 364.288,728	3	620.347,581 364.285,994	4.066
3	620.347,581 364.285,994	4	620.334,583 364.274,191	17.557
4	620.334,583 364.274,191	5	620.292,491 364.236,227	56.683
5	620.292,491 364.236,227	6	620.245,571 364.187,622	67.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.245,571 364.187,622	7	620.273,173 364.214,195	38.314
7	620.273,173 364.214,195	1	620.351,763 364.289,792	109.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Jilavele, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

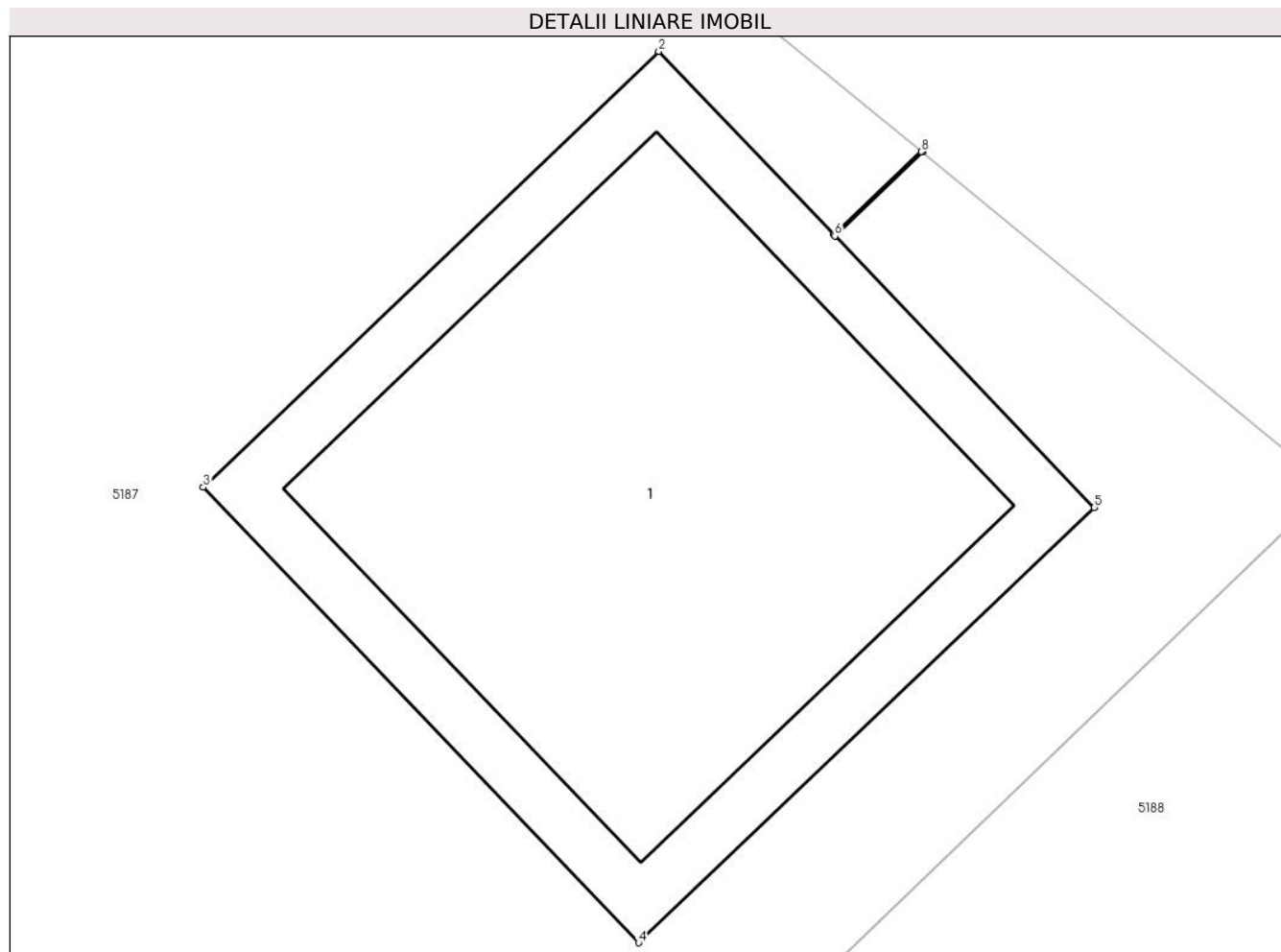
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	247/8	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stâlp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.355,721 364.286,291	2	620.355,443 364.286,582	0.402
2	620.355,443 364.286,582	3	620.354,719 364.285,89	1.002
3	620.354,719 364.285,89	4	620.355,411 364.285,167	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.355,411 364.285,167	5	620.356,135 364.285,858	1.001
5	620.356,135 364.285,858	6	620.355,723 364.286,289	0.596
6	620.355,723 364.286,289	7	620.355,862 364.286,422	0.192
7	620.355,862 364.286,422	8	620.355,86 364.286,423	0.002
8	620.355,86 364.286,423	1	620.355,721 364.286,291	0.192

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

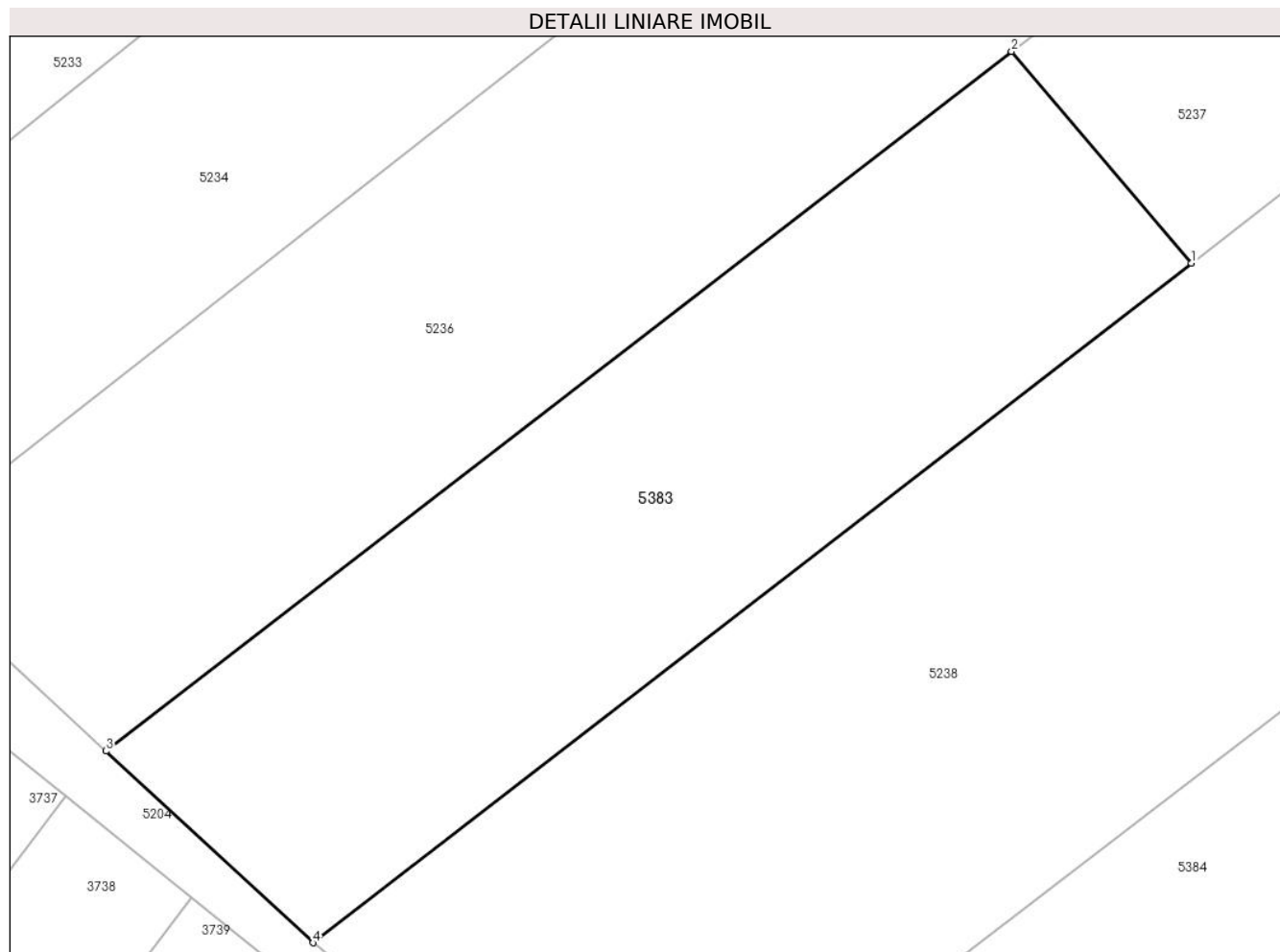
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	594	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.704,277 363.872,014	2	620.696,444 363.881,225	12.091
2	620.696,444 363.881,225	3	620.656,983 363.850,781	49.84
3	620.656,983 363.850,781	4	620.666,003 363.842,439	12.286
4	620.666,003 363.842,439	1	620.704,277 363.872,014	48.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jilavele, Calea Urziceni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.558 Masurata: 1.504	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 080470, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI N FLOAREA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

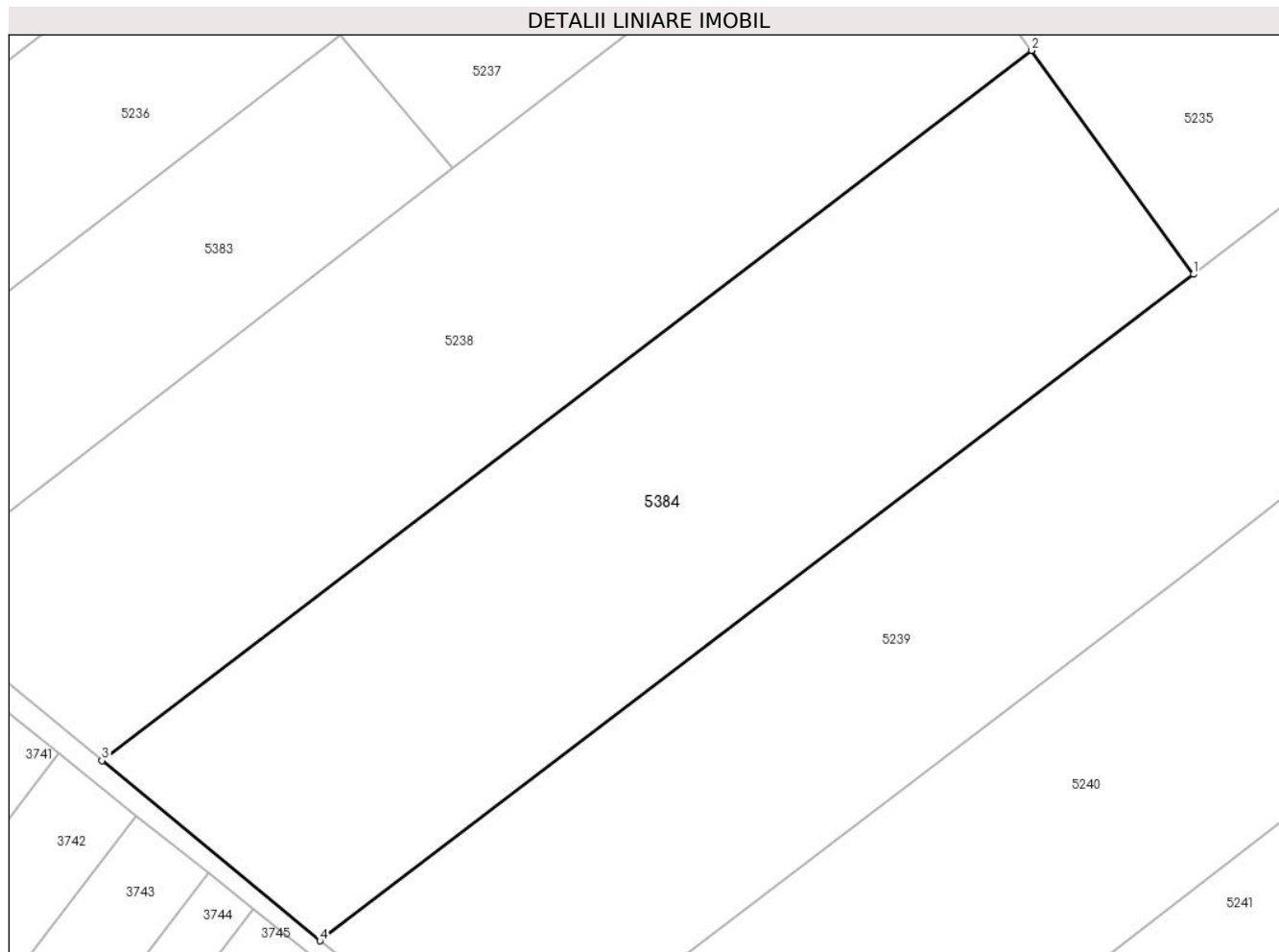
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.558 Masurata: 1.504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.504	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.755,62 363.864,644	2	620.744,397 363.880,172	19.159
2	620.744,397 363.880,172	3	620.679,937 363.830,923	81.121
3	620.679,937 363.830,923	4	620.695,049 363.818,435	19.604
4	620.695,049 363.818,435	1	620.755,62 363.864,644	76.185

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

