

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20433	Din acte: 2.000 Masurata: 2.010	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22466 / 05/03/2025</b>		
Act Notarial nr. 809, din 19/02/2025 emis de ARON DANIEL IONEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MATEI DANIEL</b> , căsătorit cu 2) <b>MATEI ANA-MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

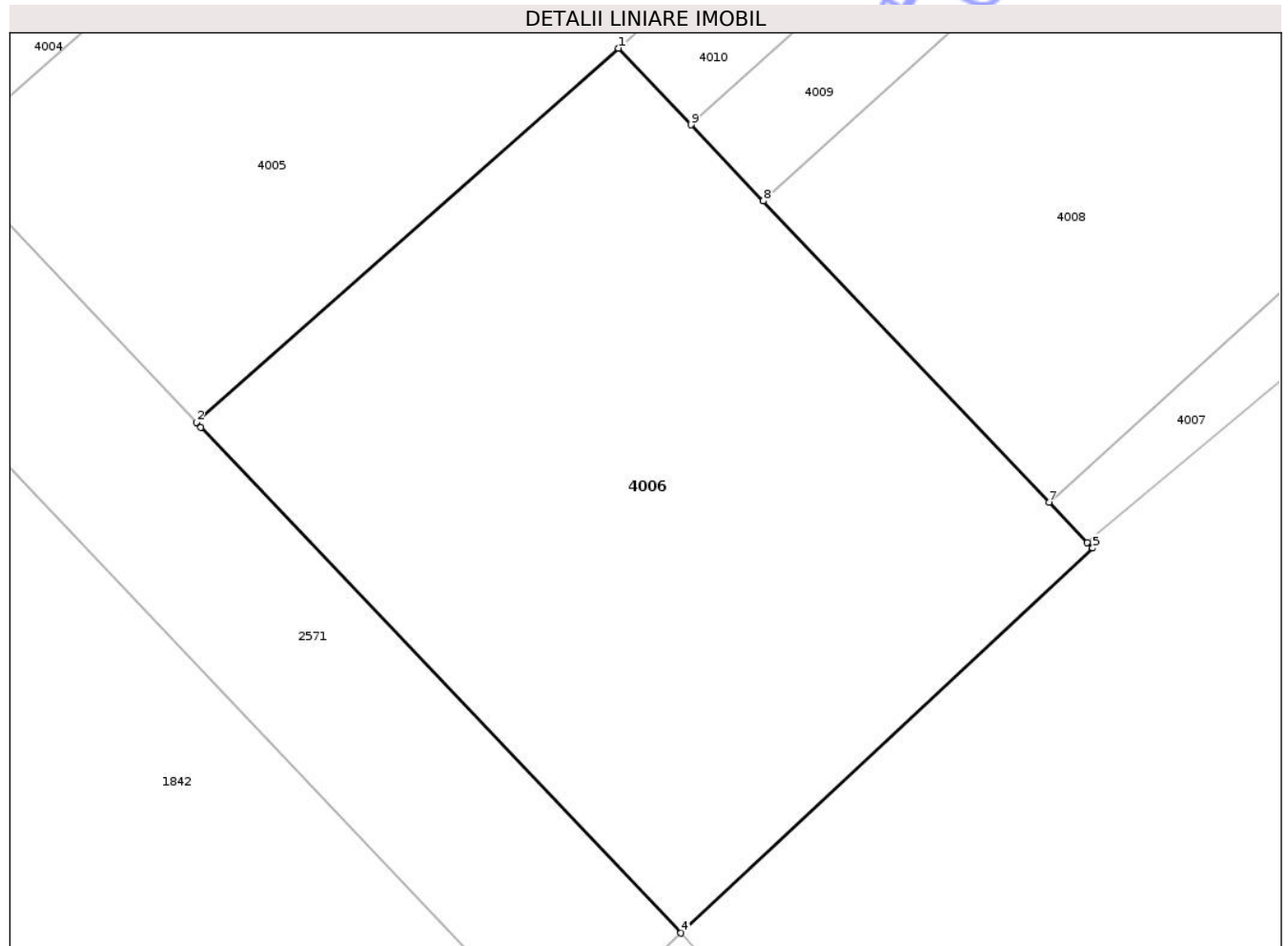
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20433	Din acte: 2.000 Masurata: 2.010	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.010	12/3	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.305,567 344.216,398	2	624.275,367 344.189,644	40.346
2	624.275,367 344.189,644	3	624.275,703 344.189,29	0.488
3	624.275,703 344.189,29	4	624.310,052 344.153,104	49.893
4	624.310,052 344.153,104	5	624.339,512 344.180,638	40.324
5	624.339,512 344.180,638	6	624.339,127 344.181,043	0.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.339,127 344.181,043	7	624.336,384 344.183,933	3.984
7	624.336,384 344.183,933	8	624.315,939 344.205,472	29.698
8	624.315,939 344.205,472	9	624.310,765 344.210,922	7.515
9	624.310,765 344.210,922	1	624.305,567 344.216,398	7.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		195	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRIMARIA DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

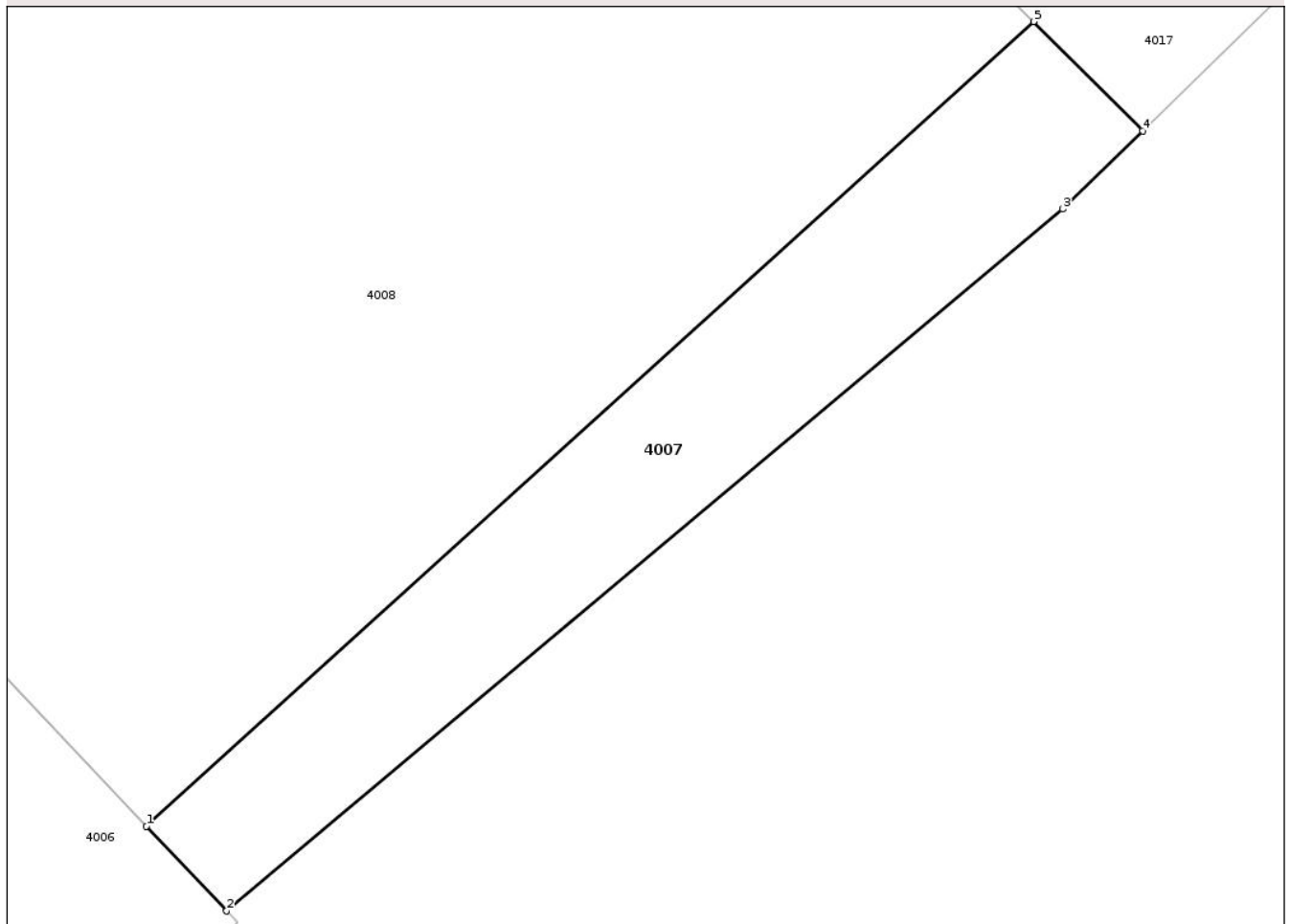
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	195	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	195	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.336,384 344.183,933	2	624.339,127 344.181,043	3.984
2	624.339,127 344.181,043	3	624.367,72 344.205,026	37.319
3	624.367,72 344.205,026	4	624.370,449 344.207,693	3.816
4	624.370,449 344.207,693	5	624.366,717 344.211,426	5.278
5	624.366,717 344.211,426	1	624.336,384 344.183,933	40.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 20A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		301	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1363, din 09/10/2007 emis de Judecatoria Urziceni (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) NICOLAE VALI	
2) IVAN GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

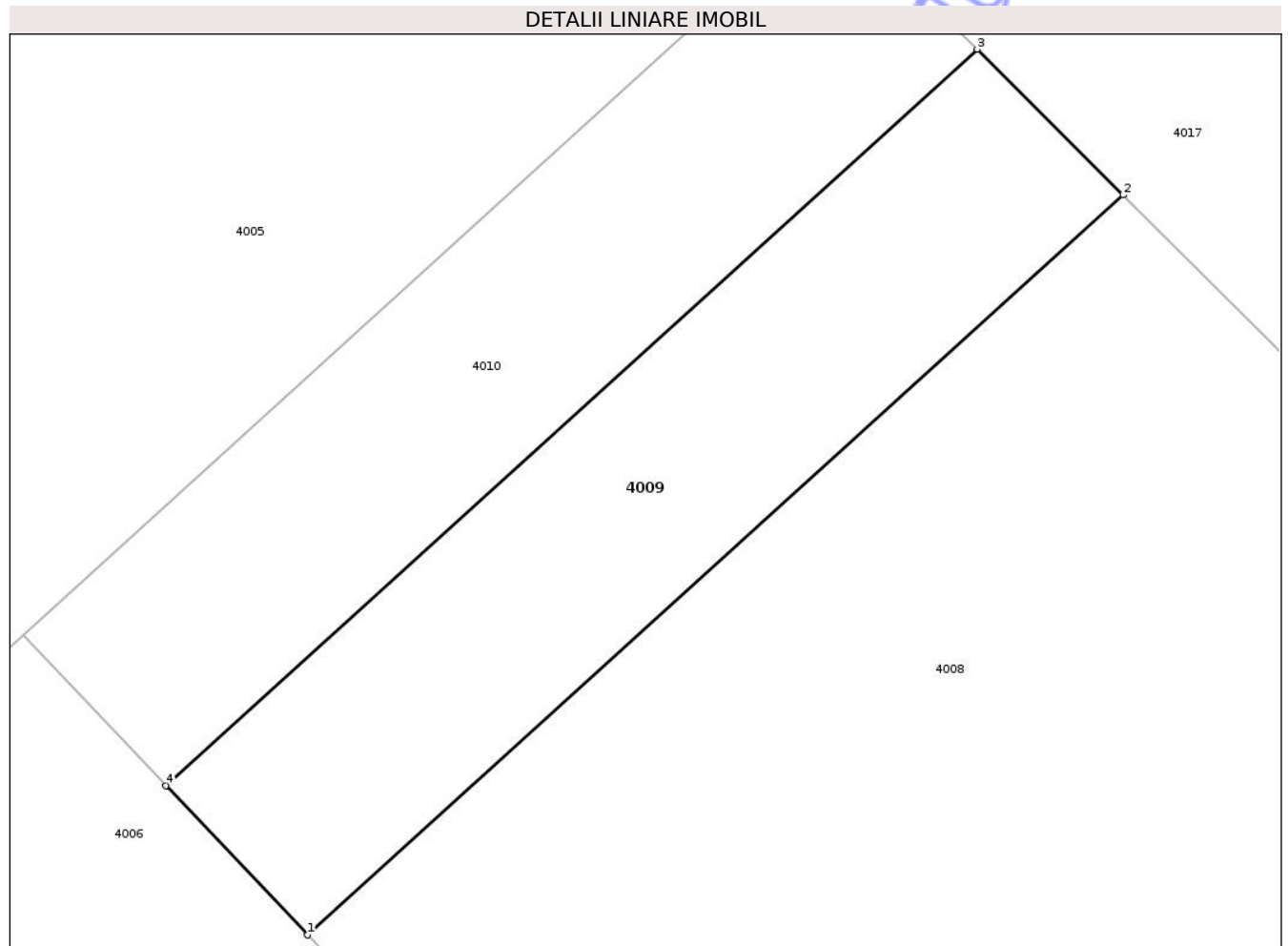
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	301	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	301	12/3	1	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.315,939 344.205,472	2	624.345,699 344.232,447	40.166
2	624.345,699 344.232,447	3	624.340,377 344.237,762	7.522
3	624.340,377 344.237,762	4	624.310,765 344.210,922	39.965
4	624.310,765 344.210,922	1	624.315,939 344.205,472	7.515

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1363, din 09/10/2007 emis de Judecatoria Urziceni (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) NITA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

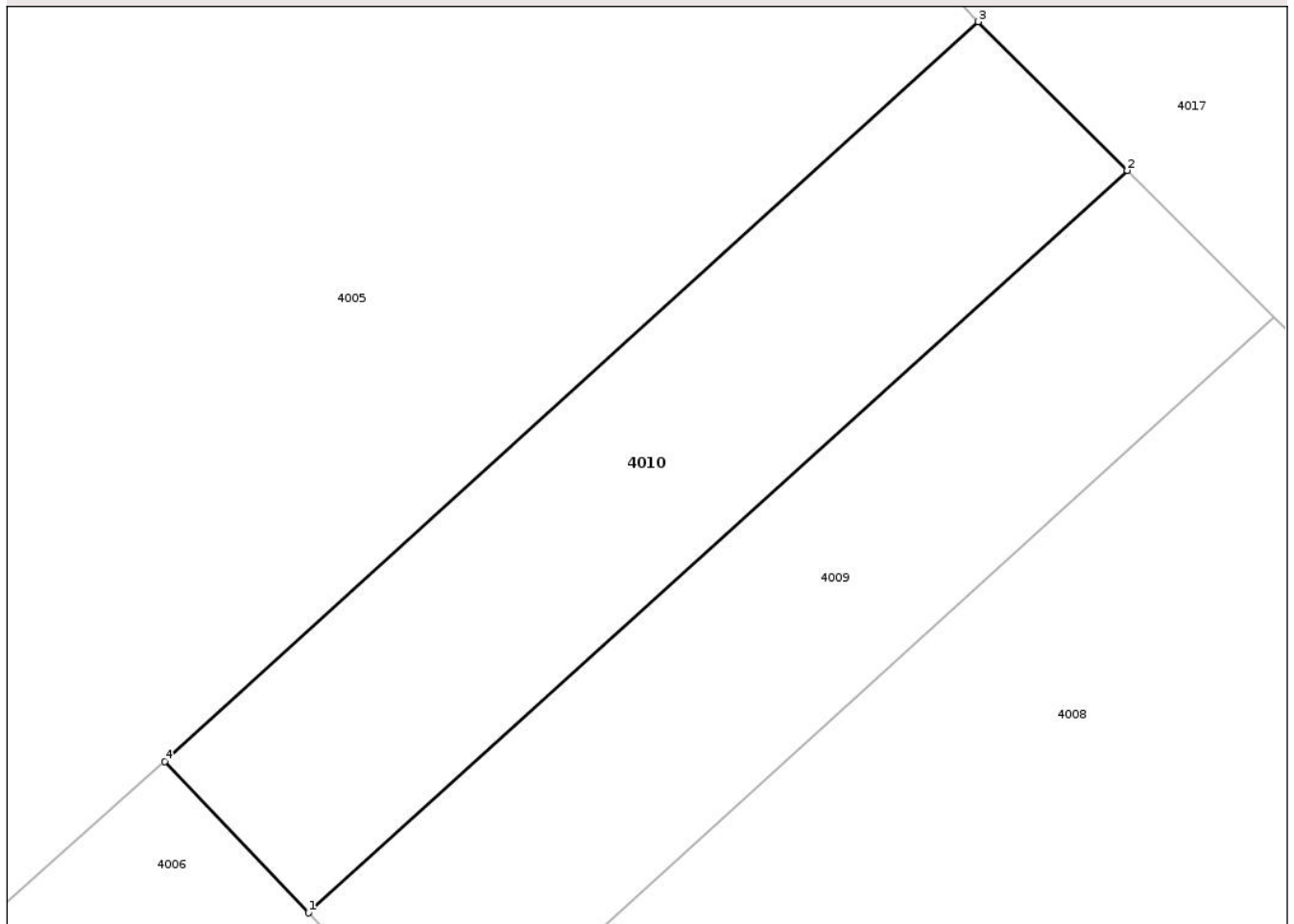
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	302	12/3	1	-	LOT 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.310,765 344.210,922	2	624.340,377 344.237,762	39.965
2	624.340,377 344.237,762	3	624.334,993 344.243,138	7.608
3	624.334,993 344.243,138	4	624.305,567 344.216,398	39.761
4	624.305,567 344.216,398	1	624.310,765 344.210,922	7.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:159  
Nr. cadastral vechi:359

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20136	Din acte: 2.000 Masurata: 2.074	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20136-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; PARTER SI MANSARDA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3515 / 25/06/2006</b>		
Act Notarial nr. 4128, din 29/11/2004 emis de Birou notarial (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CERNAT IONEL 2) CERNAT MIHAELA, soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 159)</i>	A1
<b>23334 / 03/06/2011</b>		
Act Administrativ nr. 18, din 23/11/2006 emis de PRIMARIA DRAGOESTI, JUDETUL IALOMITA (act administrativ nr. 5/11-01-2011 emis de PRIMARIA DRAGOESTI, JUDETUL IALOMITA; act administrativ nr. 7/11-01-2011 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI, JUDETUL IALOMITA; act administrativ nr. 8/11-01-2011 emis de PRIMARIA DRAGOESTI, JUDETUL IALOMITA; act administrativ nr. 18/15-09-2006 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI, JUDETUL IALOMITA; act administrativ nr. 51/18-06-2010 emis de PRIMARIA DRAGOESTI, JUDETUL IALOMITA; act administrativ nr. 4/11-01-2011 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI, JUDETUL IALOMITA; act administrativ nr. 417/02-06-2011 emis de PRIMARIA DRAGOESTI, JUDETUL IALOMITA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CERNAT IONEL 2) CERNAT MIHAELA, soti	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

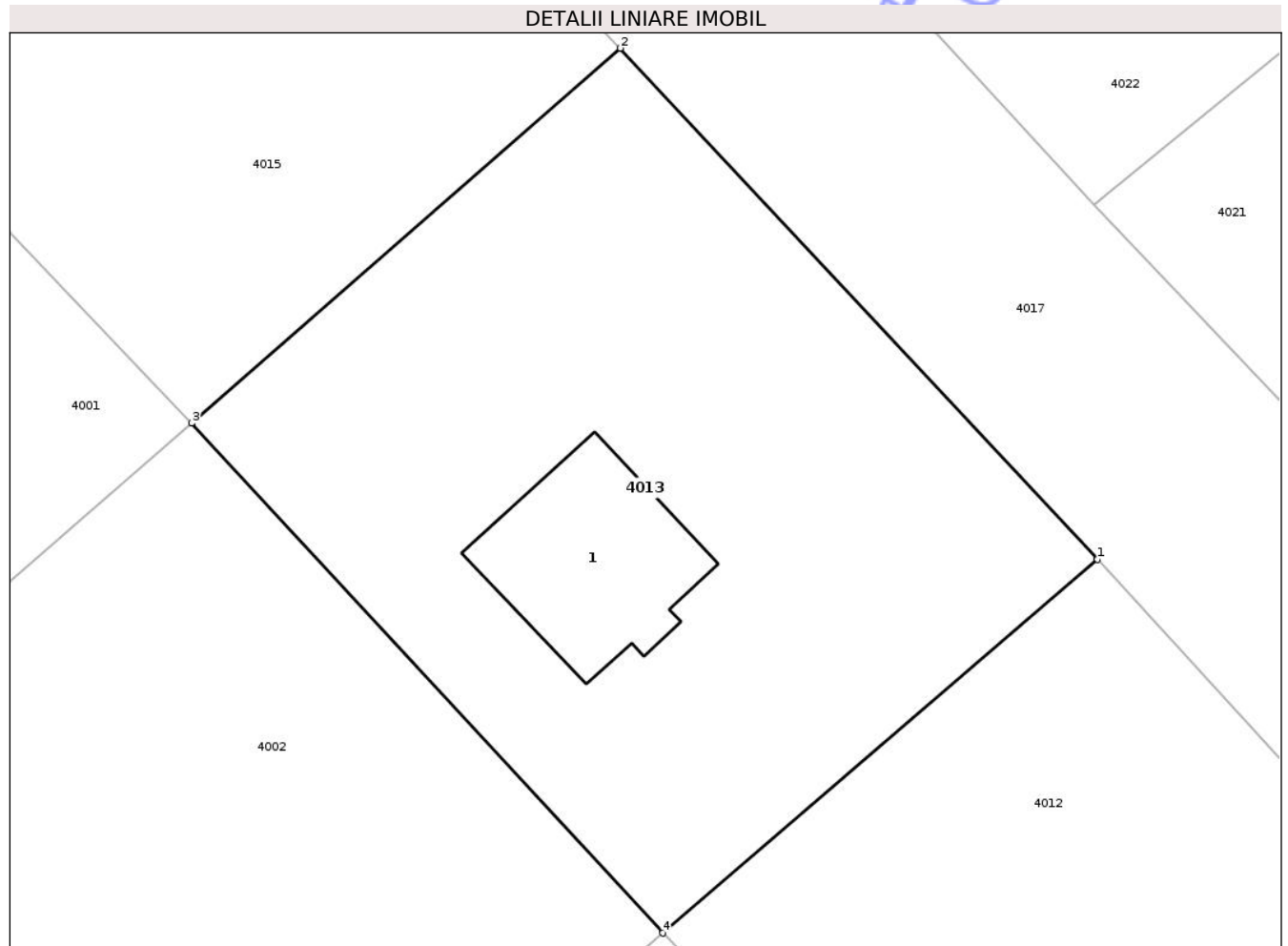
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20136	Din acte: 2.000 Masurata: 2.074	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	-	-	-	
2	arabil	DA	843	-	-	-	
3	arabil	DA	610	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20136-C1	construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:173 mp; PARTER SI MANSARDA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.267,525 344.316,853	2	624.233,081 344.353,752	50.477
2	624.233,081 344.353,752	3	624.202,113 344.326,695	41.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.202,113 344.326,695	4	624.236,124 344.289,88	50.121
4	624.236,124 344.289,88	1	624.267,525 344.316,853	41.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25032	Din acte: 2.000 Masurata: 2.151	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25032-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Garaj Parter, Supr. constr. desf. = 154,0 mp, an 2025;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66531 / 06/06/2024</b>		
Act Notarial nr. 998, din 04/06/2024 emis de Nitu Cristina Emilia (ctr donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VASILE EMIL, casatorit, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) VASILE CRISTINA, casatorita, bun propriu	A1
<b>168888 / 04/12/2025</b>		
Act Administrativ nr. 2745, din 20/11/2025 emis de Primaria Dragoesti (inscris sub semnatura privata nr Acte de Identitate din 04.12.2025, emis de Tudor Cosmin Alexandru;act administrativ nr 2734 din 19.11.2025, emis de Primaria Comunei Dragoesti;act administrativ nr 2735 din 19.11.2025, emis de Primaria Dragoesti;act administrativ nr 11 din 15.10.2024, emis de Primaria Dragoesti;act administrativ nr 11 din 23.04.2025, emis de Primaria Dragoesti;act administrativ nr 2734 din 19.11.2025, emis de Primaria Dragoesti);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu gratuit pe o perioadă de 20 de ani începând din data de 30.12.2025, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VASILE CRISTINA, casatorita, bun propriu 2) VASILE EMIL, casatorit, bun propriu	A1.1

## C. Partea III. SARCINI

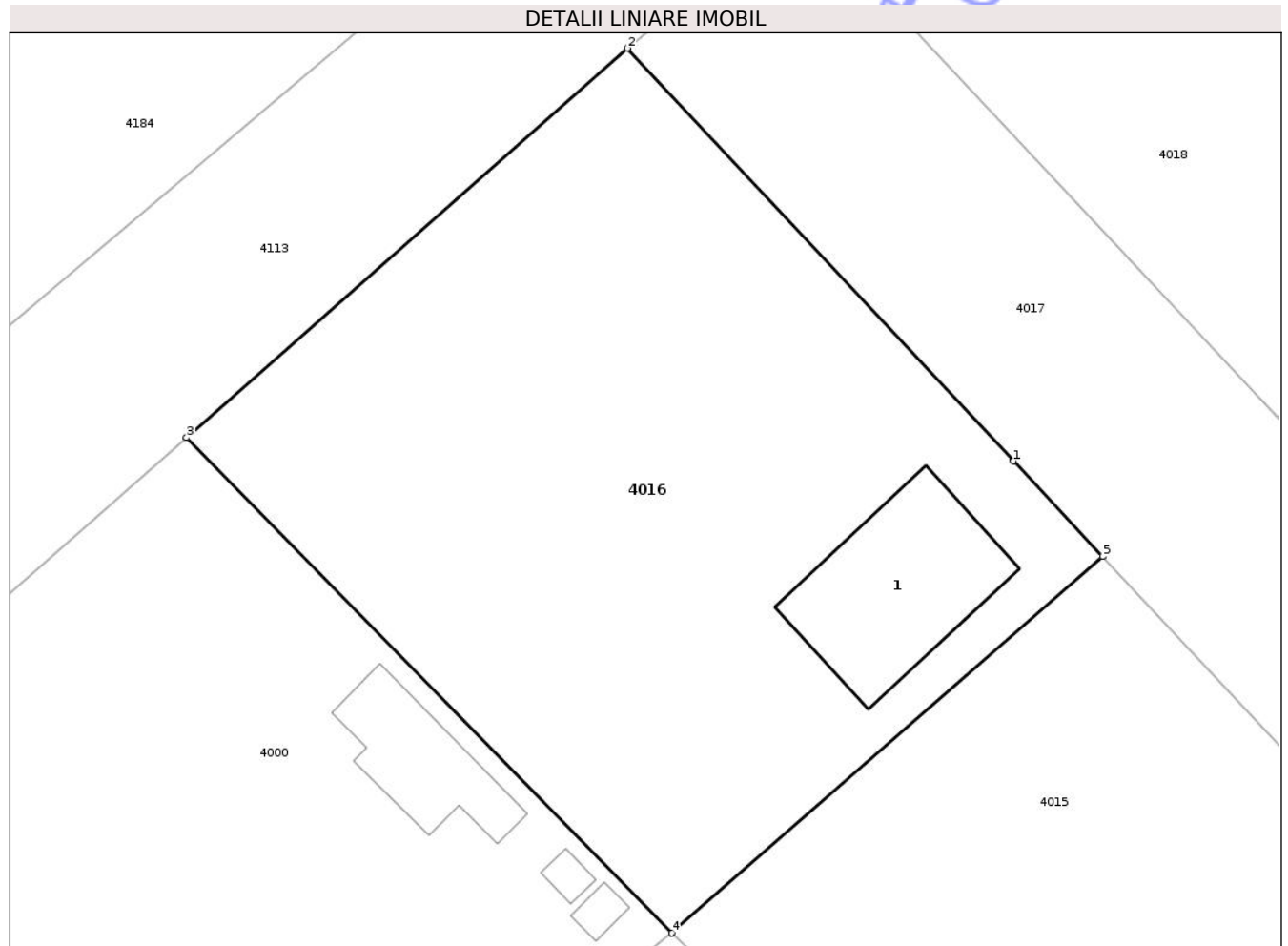
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>181564 / 31/12/2025</b>		
Act Notarial nr. 1942, din 30/12/2025 emis de Nitu Cristina Emilia (CTR SUPERFICIE);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit pe o perioadă de 20 de ani începând din data de 30.12.2025 1) MOBIBIS SRL, CIF:52915863	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25032	Din acte: 2.000 Masurata: 2.151	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	316	-	-	-	
2	arabil	DA	1.835	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25032-C1	construcții anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Garaj Parter, Supr. constr. desf. = 154,0 mp, an 2025;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.192,193 344.397,491	2	624.163,99 344.427,66	41.299
2	624.163,99 344.427,66	3	624.131,758 344.399,208	42.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.131,758 344.399,208	4	624.167,242 344.363,005	50.693
4	624.167,242 344.363,005	5	624.198,721 344.390,507	41.801
5	624.198,721 344.390,507	1	624.192,193 344.397,491	9.56

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:143  
Nr. cadastral vechi:353

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20814	Din acte: 2.138 Masurata: 2.068	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1831 / 13/04/2006</b>	
Act Notarial nr. 1199/2005, din 13/04/2005 emis de Birou notarial (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MATEI ECATERINA-MARINA</b>	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	

**C. Partea III. SARCINI .**

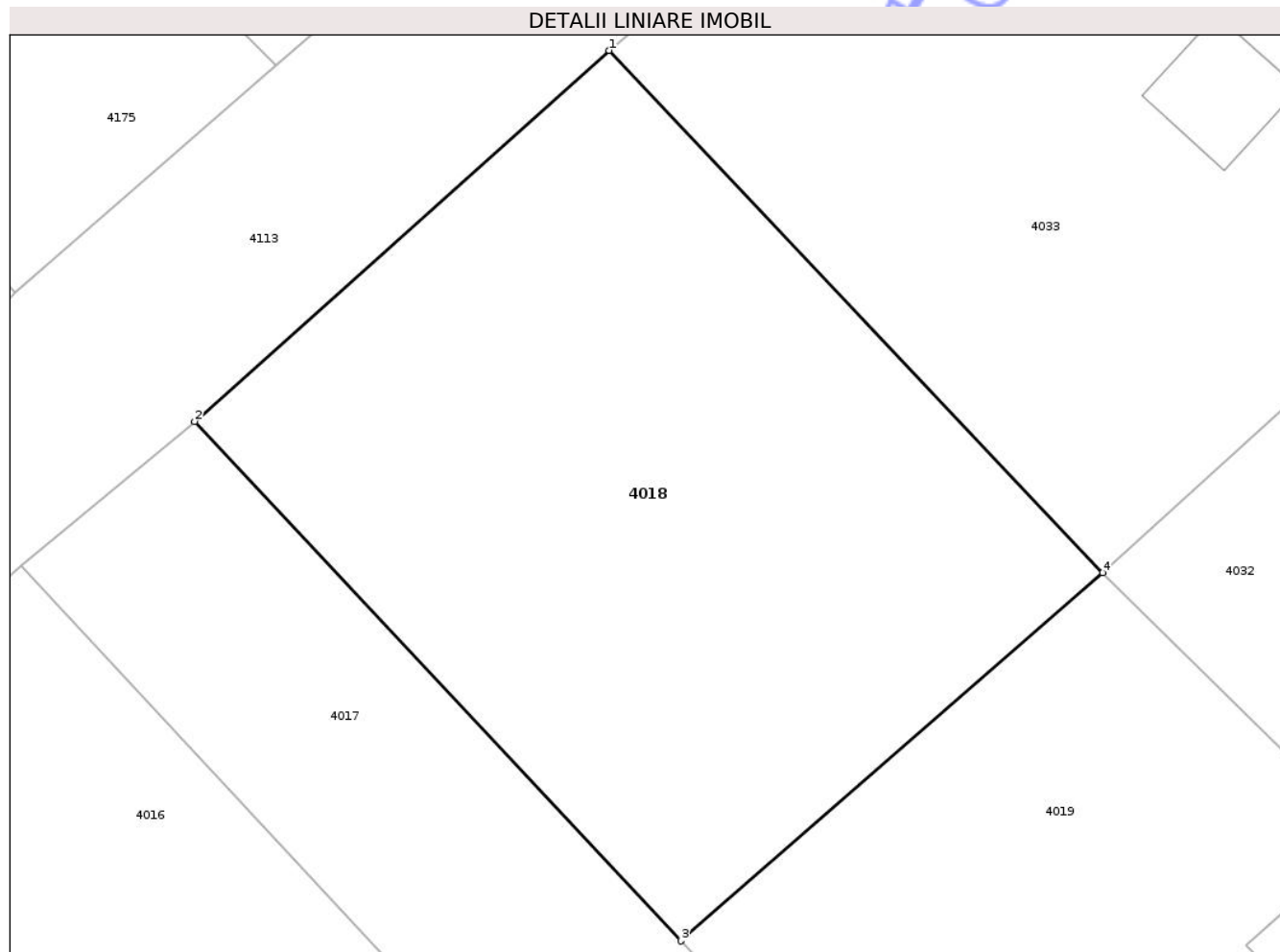
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20814	Din acte: 2.138 Masurata: 2.068	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.068	10	80/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.206,357 344.464,796	2	624.176,512 344.438,088	40.051
2	624.176,512 344.438,088	3	624.211,544 344.400,69	51.243
3	624.211,544 344.400,69	4	624.241,922 344.427,208	40.324
4	624.241,922 344.427,208	1	624.206,357 344.464,796	51.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26264	574	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>159775 / 18/11/2025</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1392, din 26/08/2010 emis de JUDECATORIA URZICENI (Sentinta civila ; act administrativ nr 2703 din 17.11.2025, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) POPESCU GHERGHINA	
2) GHEORGHE RODICA	
3) TANASE NASTASIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

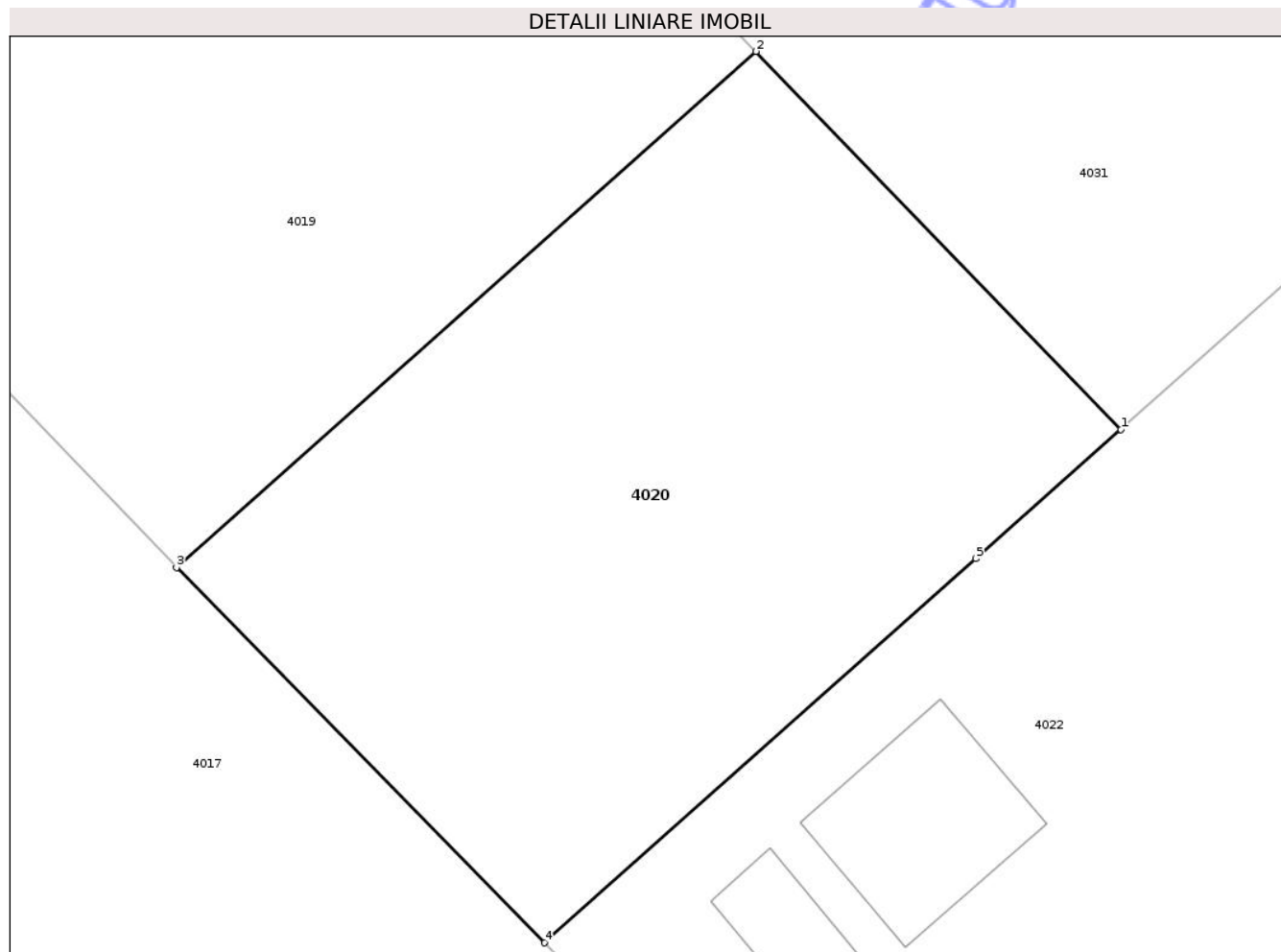
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26264	574	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	574	10	80/7/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.267,176 344.384,983	2	624.253,449 344.399,182	19.749
2	624.253,449 344.399,182	3	624.231,656 344.379,793	29.17
3	624.231,656 344.379,793	4	624.245,503 344.365,702	19.757
4	624.245,503 344.365,702	5	624.261,715 344.380,125	21.699
5	624.261,715 344.380,125	1	624.267,176 344.384,983	7.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:349

Nr. cadastral vechi:470/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20697	Din acte: 1.265 Masurata: 1.332	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20697-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; BARACA METALICA PARTER, CONSTRUITA IN 1996, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =15 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 15 MP;
A1.2	20697-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 2015, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =43 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 43 MP;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13865 / 16/04/2005</b>		
Act Notarial nr. 962/2008, din 16/04/2008 emis de Birou notarial (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>DUMITRU GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 349)</i>	A1, A1.1
<b>26007 / 10/04/2017</b>		
Act Administrativ nr. 131, din 26/03/2017 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 135 din 27.03.2017, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 45653 din 02.06.2015, emis de OFICIUL DE CADSTARU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA;act administrativ nr 701 din 19.11.2015, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>DUMITRU SORINA</b> 2) <b>DUMITRU GHEORGHE</b> , casatorit cu	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

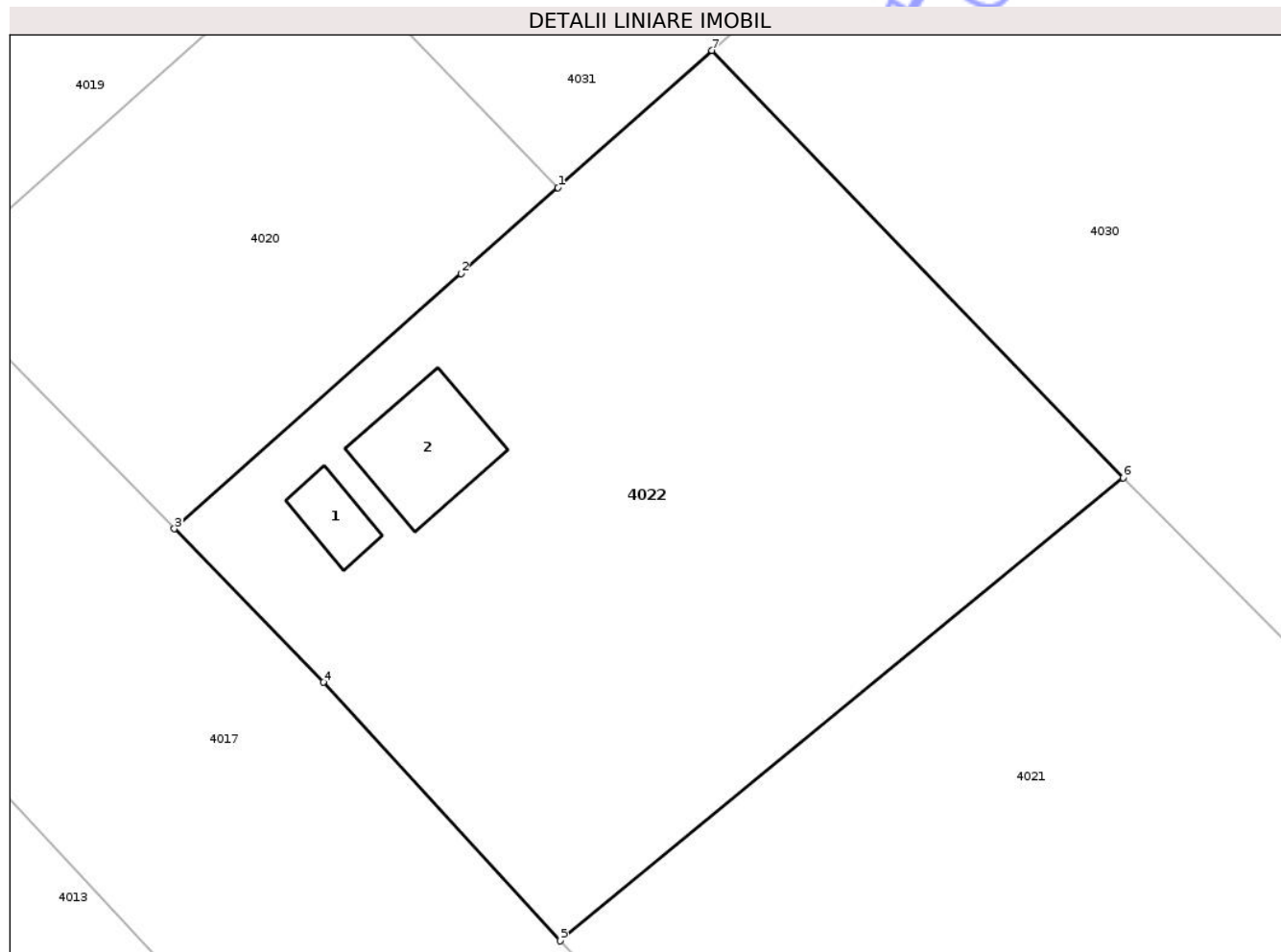
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20697	Din acte: 1.265 Masurata: 1.332	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	361	-	-	-	
2	arabil	DA	971	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20697-C1	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; BARACA METALICA PARTER, CONSTRUITA IN 1996, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =15 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 15 MP;
A1.2	20697-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 2015, SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =43 MP, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 43 MP;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.267,176 344.384,983	2	624.261,715 344.380,125	7.309
2	624.261,715 344.380,125	3	624.245,503 344.365,702	21.699
3	624.245,503 344.365,702	4	624.253,92 344.357,034	12.082
4	624.253,92 344.357,034	5	624.267,309 344.342,429	19.814
5	624.267,309 344.342,429	6	624.299,099 344.368,595	41.173
6	624.299,099 344.368,595	7	624.275,879 344.392,726	33.488
7	624.275,879 344.392,726	1	624.267,176 344.384,983	11.649

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:489  
Nr. cadastral vechi:621

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20667	Din acte: 1.668 Masurata: 1.625	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20667-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:231 mp; LOCUINTA P+M, CONSTRUITA IN 2011, S. CONSTRUITA LA SOL = 151 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 231 MP;
A1.3	20667-C3	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA GARAJ, PARTER, CONSTRUITA IN 2011, S. CONSTRUITA LA SOL = 39 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 39 MP;
A1.4	20667-C4	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA P+1, CONSTRUITA IN 2011, S. CONSTRUITA LA SOL = 27 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 54 MP;
A1.5	20667-C5	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16924 / 22/06/2009</b>	
Act Notarial nr. 788 din 2009, din 22/06/2009 emis de Birou notarial (contract de donatie);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>VASILE EMIL</b> , necasatorit	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 489)	
<b>136045 / 21/10/2021</b>	
Act Administrativ nr. 1, din 04/01/2021 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 63 din 19.01.2021, emis de PRIMARIA DRAGOESTI; act administrativ nr 62 din 19.01.2021, emis de PRIMARIA DRAGOESTI; act administrativ nr 2402 din 04.10.2021, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B3	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	
1) <b>VASILE EMIL</b> , necasatorit	
/	
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);	
B3	A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	
1) <b>VASILE EMIL</b> , necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

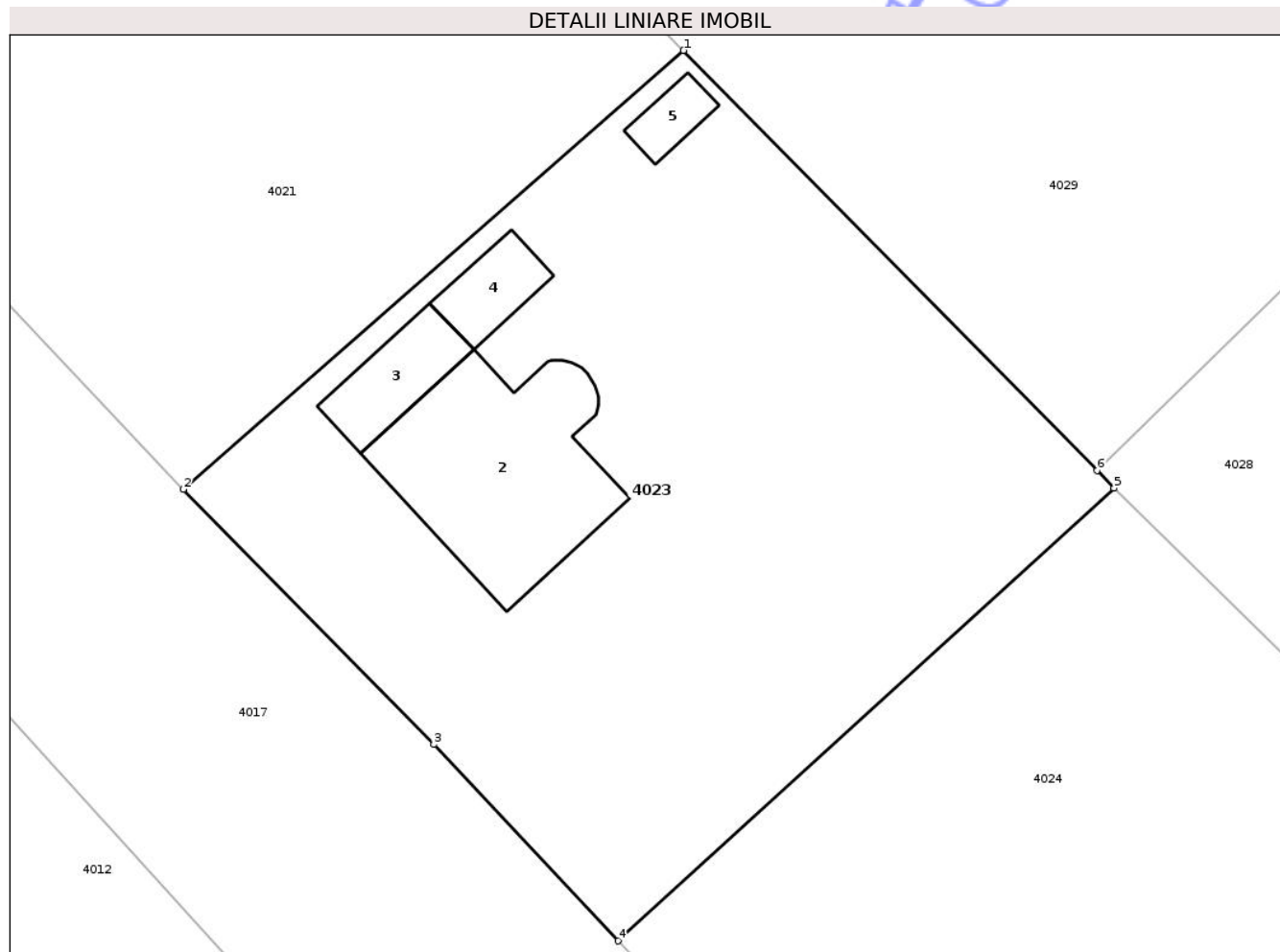
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20667	Din acte: 1.668 Masurata: 1.625	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	868	-	-	-	
2	arabil	DA	757	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20667-C2	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:231 mp; LOCUINTA P+M, CONSTRUITA IN 2011, S. CONSTRUITA LA SOL = 151 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 231 MP;
A1.3	20667-C3	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA GARAJ, PARTER, CONSTRUITA IN 2011, S. CONSTRUITA LA SOL = 39 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 39 MP;
A1.4	20667-C4	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA P+1, CONSTRUITA IN 2011, S. CONSTRUITA LA SOL = 27 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 54 MP;
A1.5	20667-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.320,007 344.347,487	2	624.288,629 344.319,973	41.733
2	624.288,629 344.319,973	3	624.304,339 344.303,972	22.424
3	624.304,339 344.303,972	4	624.315,884 344.291,67	16.871
4	624.315,884 344.291,67	5	624.346,995 344.320,047	42.109
5	624.346,995 344.320,047	6	624.345,917 344.321,161	1.55
6	624.345,917 344.321,161	1	624.320,007 344.347,487	36.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:328  
Nr. cadastral vechi:486

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20601	Din acte: 2.000 Masurata: 2.135	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20601-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2	20601-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 21, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14954 / 24/04/2008</b>	
Act Notarial nr. 649/2008, din 24/04/2008 emis de Birou notarial;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MARIN DORIAN</b> 2) <b>MARIN LUCRETIA</b> , soti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)</i>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

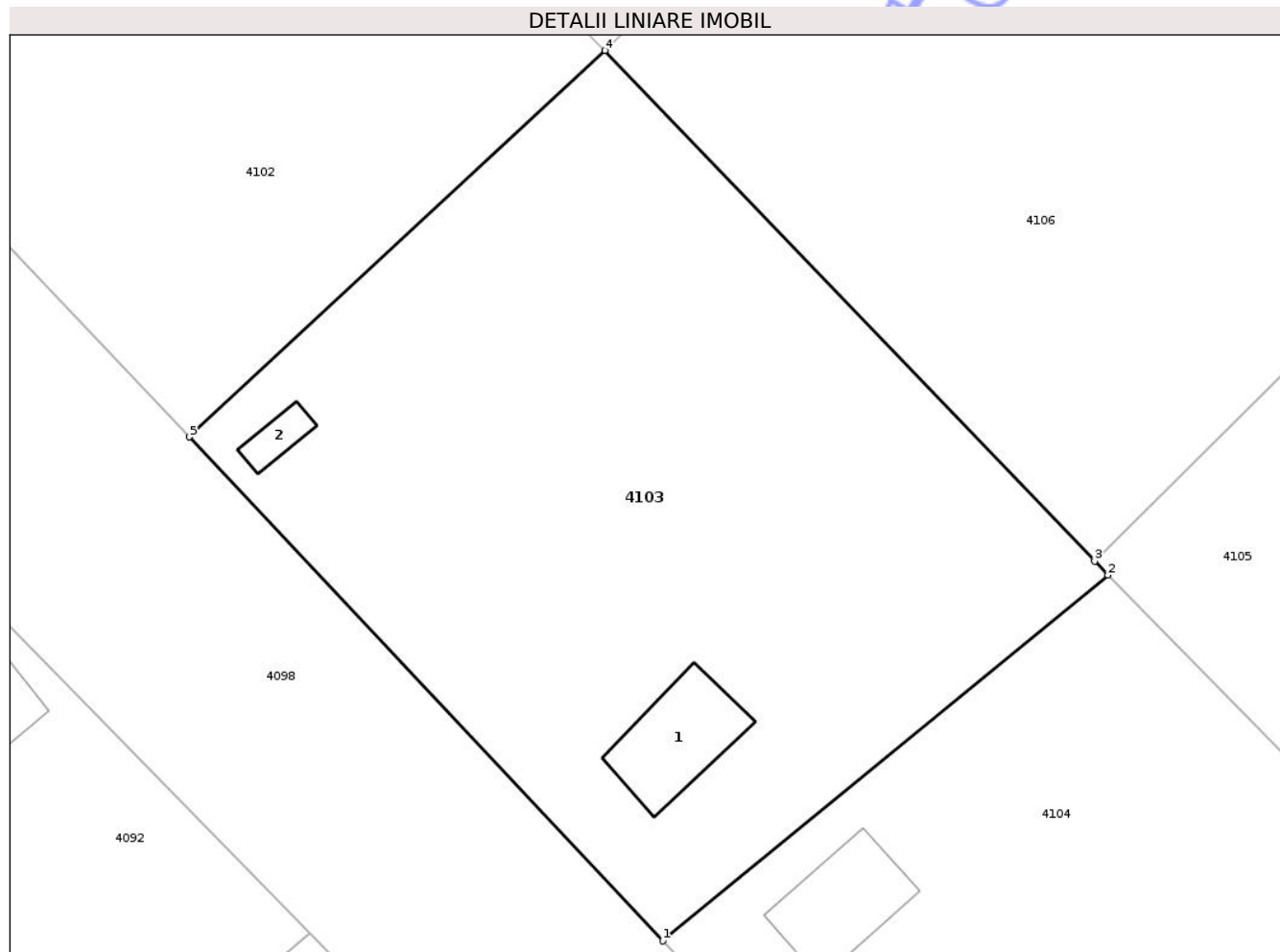
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20601	Din acte: 2.000 Masurata: 2.135	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	-	-	-	
2	arabil	DA	935	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20601-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA
A1.2	20601-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.651,153 344.518,631	2	624.683,47 344.545,193	41.832
2	624.683,47 344.545,193	3	624.682,512 344.546,193	1.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.682,512 344.546,193	4	624.646,957 344.583,287	51.382
4	624.646,957 344.583,287	5	624.616,781 344.555,225	41.207
5	624.616,781 344.555,225	1	624.651,153 344.518,631	50.205

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:75  
Nr. cadastral vechi:307

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20140	Din acte: 2.000 Masurata: 1.981	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>130030 / 22/12/2022</b>	
Act Notarial nr. 5734, din 21/12/2022 emis de ION ANDREI;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DINCA OCTAVIA, necasatorita	

**C. Partea III. SARCINI .**

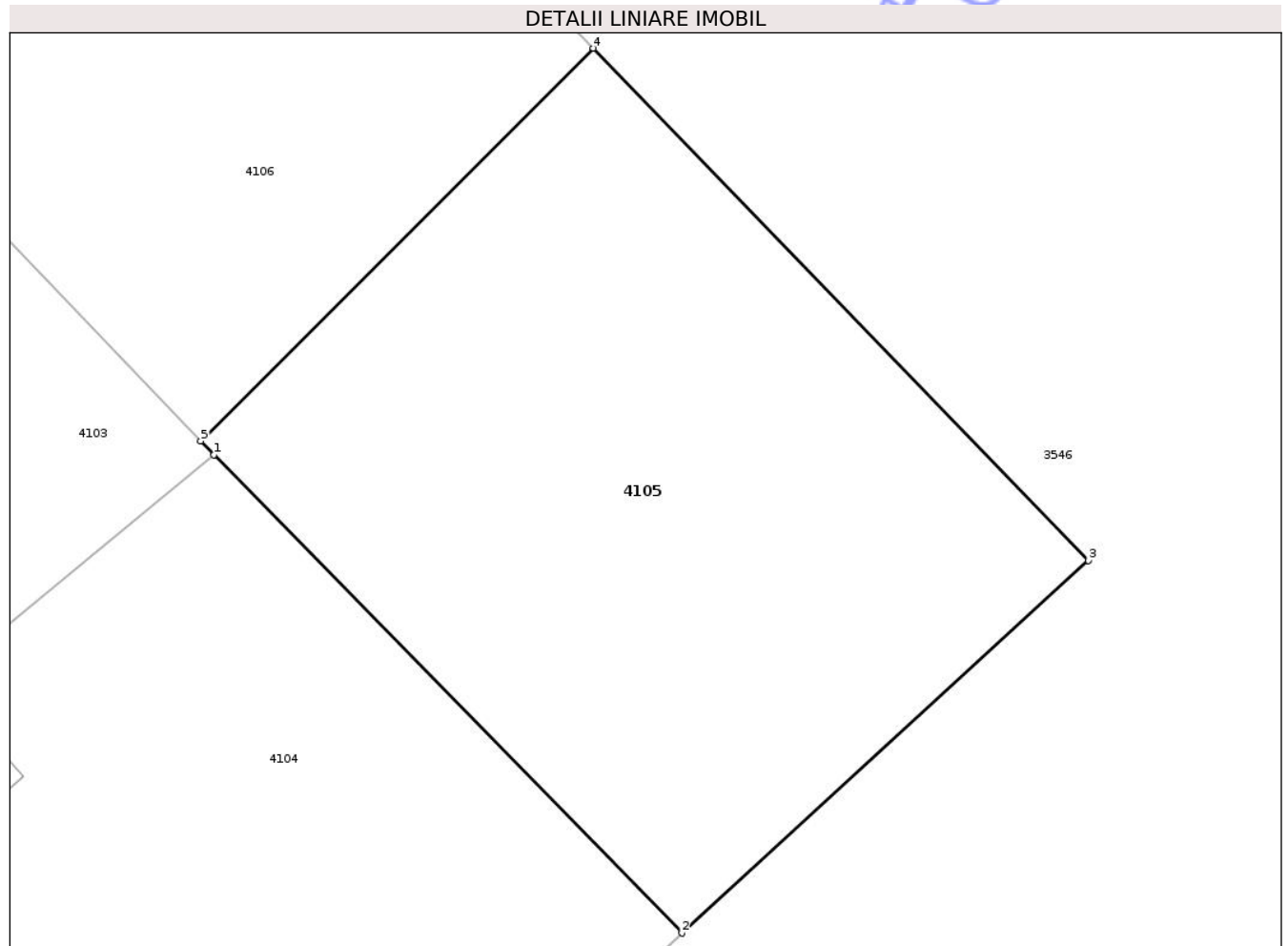
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20140	Din acte: 2.000 Masurata: 1.981	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.981	6	40/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.683,47 344.545,193	2	624.716,928 344.511,016	47.828
2	624.716,928 344.511,016	3	624.745,986 344.537,637	39.408
3	624.745,986 344.537,637	4	624.710,596 344.574,269	50.935
4	624.710,596 344.574,269	5	624.682,512 344.546,193	39.711
5	624.682,512 344.546,193	1	624.683,47 344.545,193	1.385

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:53  
Nr. cadastral vechi:261

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20932	Din acte: 2.000 Masurata: 2.037	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20932-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA. Suprafata construita desfasurata = 24 mp, parter, anul construirii 2010.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>699 / 15/07/2003</b>		
Act Notarial nr. 1263/2003, din 15/07/2003 emis de Birou notarial;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOLACU LIVIA-ANA, necasatorita OBSERVATII: (provenita din conversia CF 53)	A1
<b>163434 / 28/12/2021</b>		
Act Administrativ nr. 3181, din 09/12/2021 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 3288 din 17.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI;act administrativ nr 3152 din 17.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) CIOLACU LIVIA-ANA, necasatorita	A1.1

## C. Partea III. SARCINI .

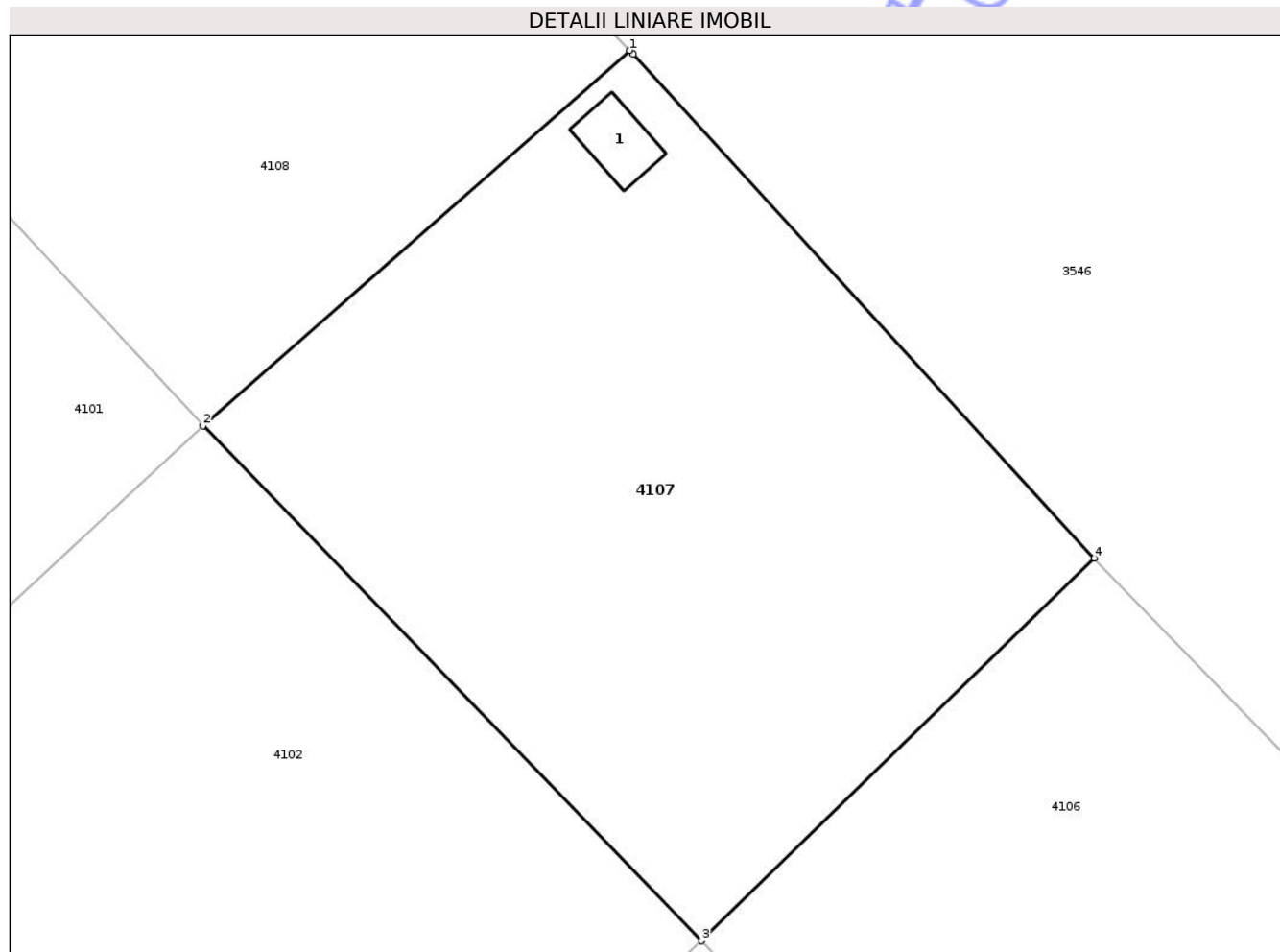
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20932	Din acte: 2.000 Masurata: 2.037	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	833	6	40/3	-	
2	arabil	DA	1.204	6	40/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20932-C1	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA. Suprafata construita desfasurata = 24 mp, parter, anul construirii 2010.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.641,774 344.647,455	2	624.611,008 344.620,418	40.957
2	624.611,008 344.620,418	3	624.646,957 344.583,287	51.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.646,957 344.583,287	4	624.675,251 344.610,855	39.504
4	624.675,251 344.610,855	5	624.642,028 344.647,192	49.236
5	624.642,028 344.647,192	1	624.641,774 344.647,455	0.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.943	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 19, din 18/02/2003 emis de BNP Laurentiu Dan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>STEFAN A VASILE</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>SINCA A GICA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>IORDACHE A ELENA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>FLOREA A VENA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

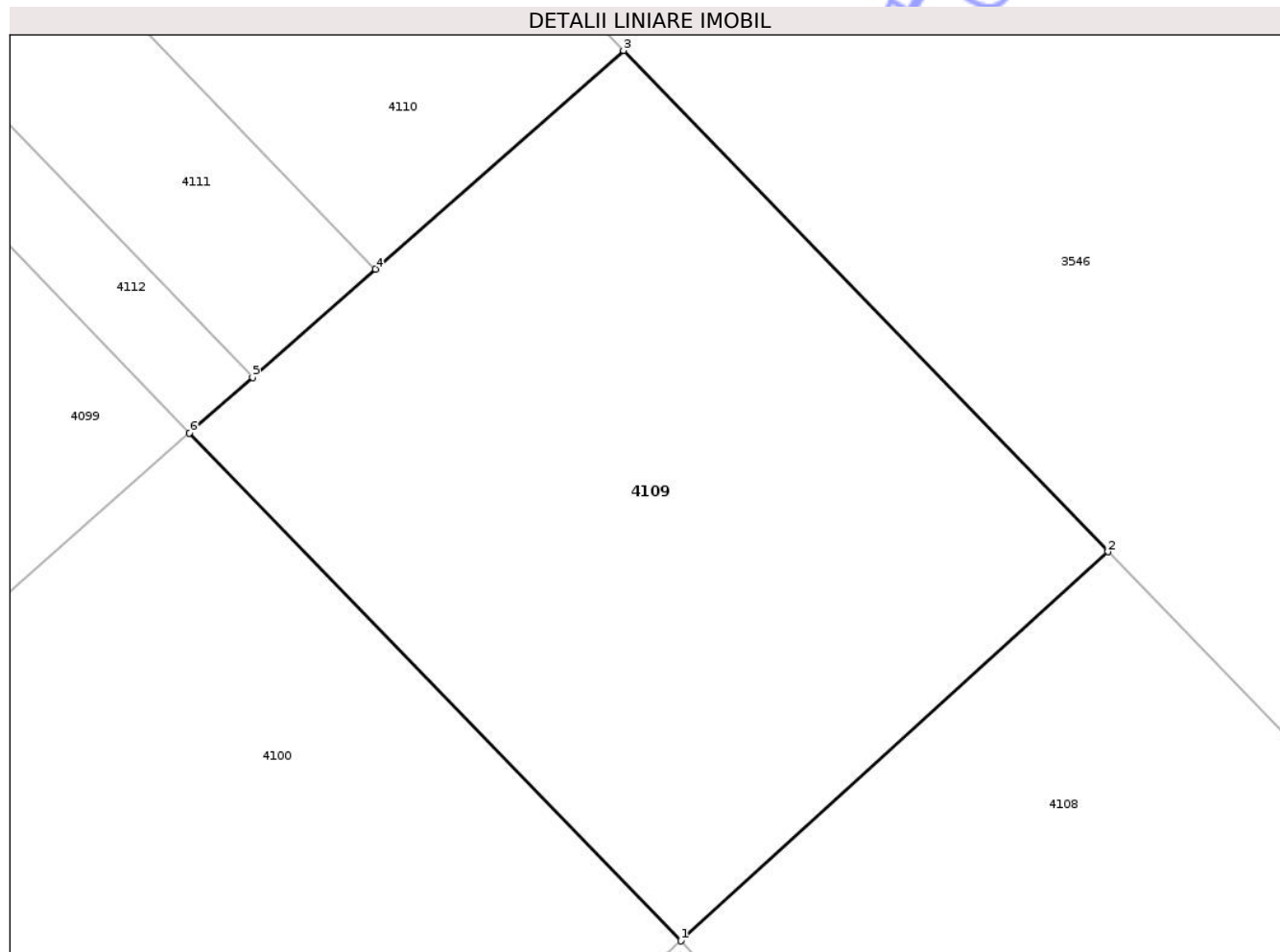
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.943	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.943	6	40/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.577,589 344.656,351	2	624.607,162 344.683,282	39.997
2	624.607,162 344.683,282	3	624.573,627 344.717,993	48.264
3	624.573,627 344.717,993	4	624.556,467 344.702,86	22.88
4	624.556,467 344.702,86	5	624.547,936 344.695,35	11.365
5	624.547,936 344.695,35	6	624.543,582 344.691,516	5.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.543,582 344.691,516	1	624.577,589 344.656,351	48.919

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Scolii, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26201	1.142	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73123 / 01/07/2025</b>		
Act Administrativ nr. 1586, din 18/06/2025 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (Certificat de nomenclatura ; act notarial nr 69 din 05.12.2023, emis de BIN Ninu Viorica Roxana;hotarare judecatoreasca nr 1392 din 26.08.2010, emis de JUDECATORIA URZICENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DINU ADRIANA	A1
<b>130790 / 07/10/2025</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1392, din 06/08/2010 emis de JUDECATORIA URZICENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 1) TOADER STEFAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

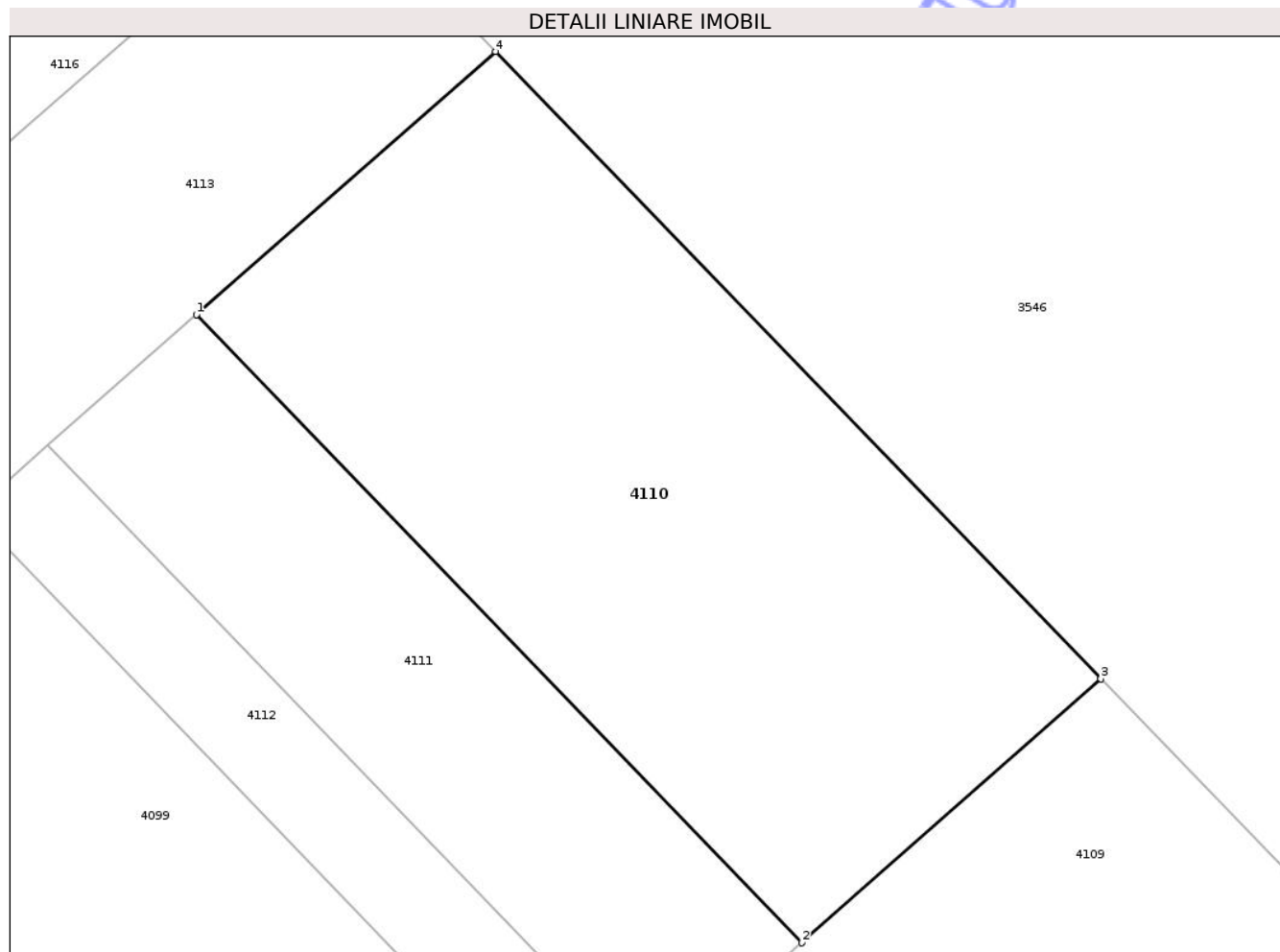
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26201	1.142	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.142	6	40/6/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.521,737 344.738,868	2	624.556,467 344.702,86	50.027
2	624.556,467 344.702,86	3	624.573,627 344.717,993	22.88
3	624.573,627 344.717,993	4	624.538,891 344.753,948	49.993
4	624.538,891 344.753,948	1	624.521,737 344.738,868	22.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Scolii, Nr. 8A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		290	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1392, din 26/08/2010 emis de Judecatoria Urziceni (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) ALEXANDRESCU VIORICA	
2) MALUSOIU VASILICA	
3) BRANDUSOIU ALEXANDRINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

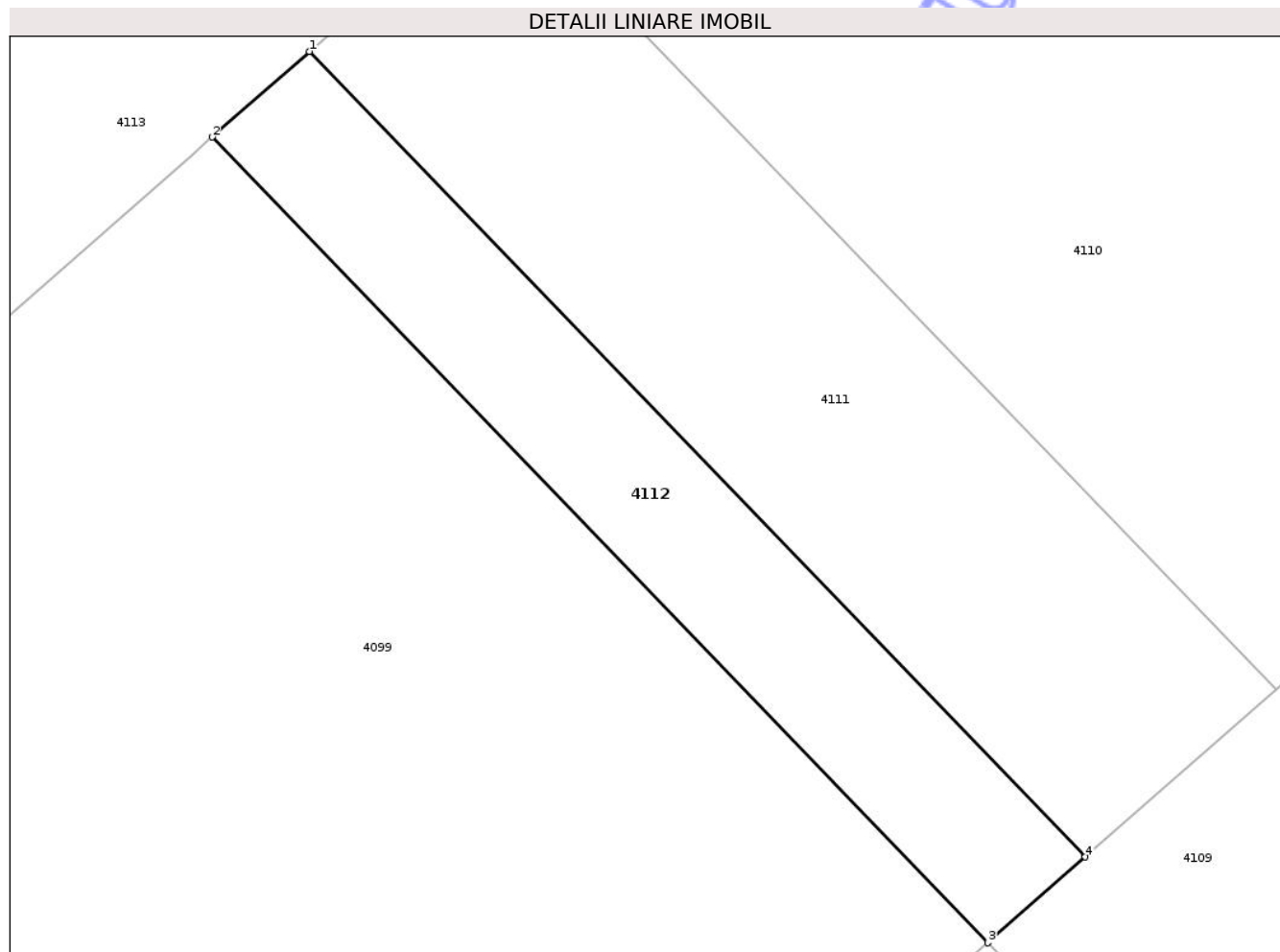
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	290	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	290	6	40/6/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.513,202 344.731,364	2	624.508,844 344.727,533	5.802
2	624.508,844 344.727,533	3	624.543,582 344.691,516	50.039
3	624.543,582 344.691,516	4	624.547,936 344.695,35	5.802
4	624.547,936 344.695,35	1	624.513,202 344.731,364	50.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Antenei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		88	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (Hotarare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRIMARIA DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

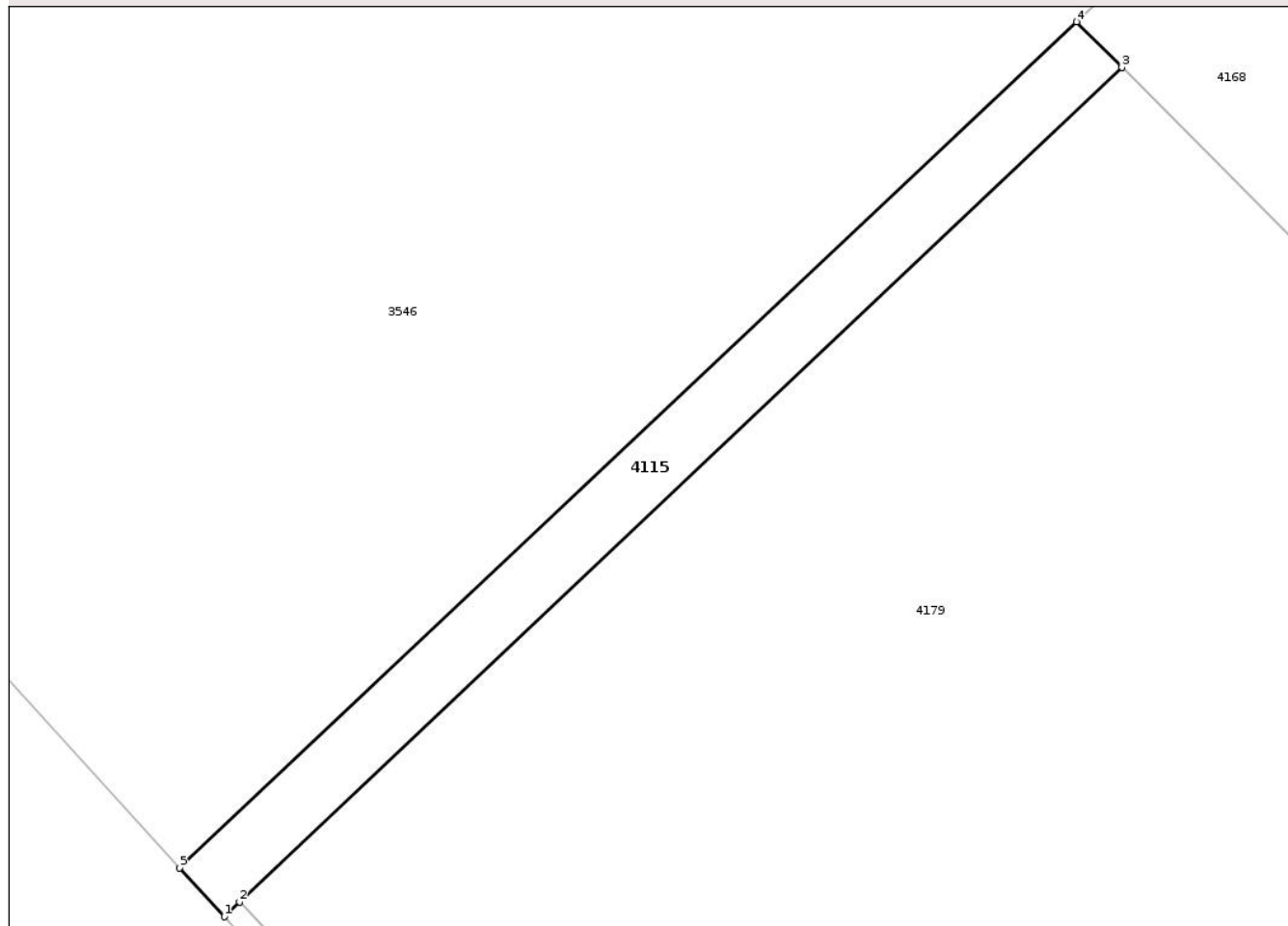
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	88	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	88	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.993,991 344.628,507	2	623.994,496 344.628,99	0.698
2	623.994,496 344.628,99	3	624.023,695 344.656,6	40.186
3	624.023,695 344.656,6	4	624.022,199 344.658,108	2.124
4	624.022,199 344.658,108	5	623.992,523 344.630,119	40.793
5	623.992,523 344.630,119	1	623.993,991 344.628,507	2.18

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8C, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24972	418	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24972-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8C, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta(P+1) - An constr. 2013; S desf. = 116 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81219 / 18/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 2449, din 17/07/2024 emis de Dumitru Mariana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHIMPU ROBERT-IULIAN-STEFAN 2) GHIMPU ELENA, sotii	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

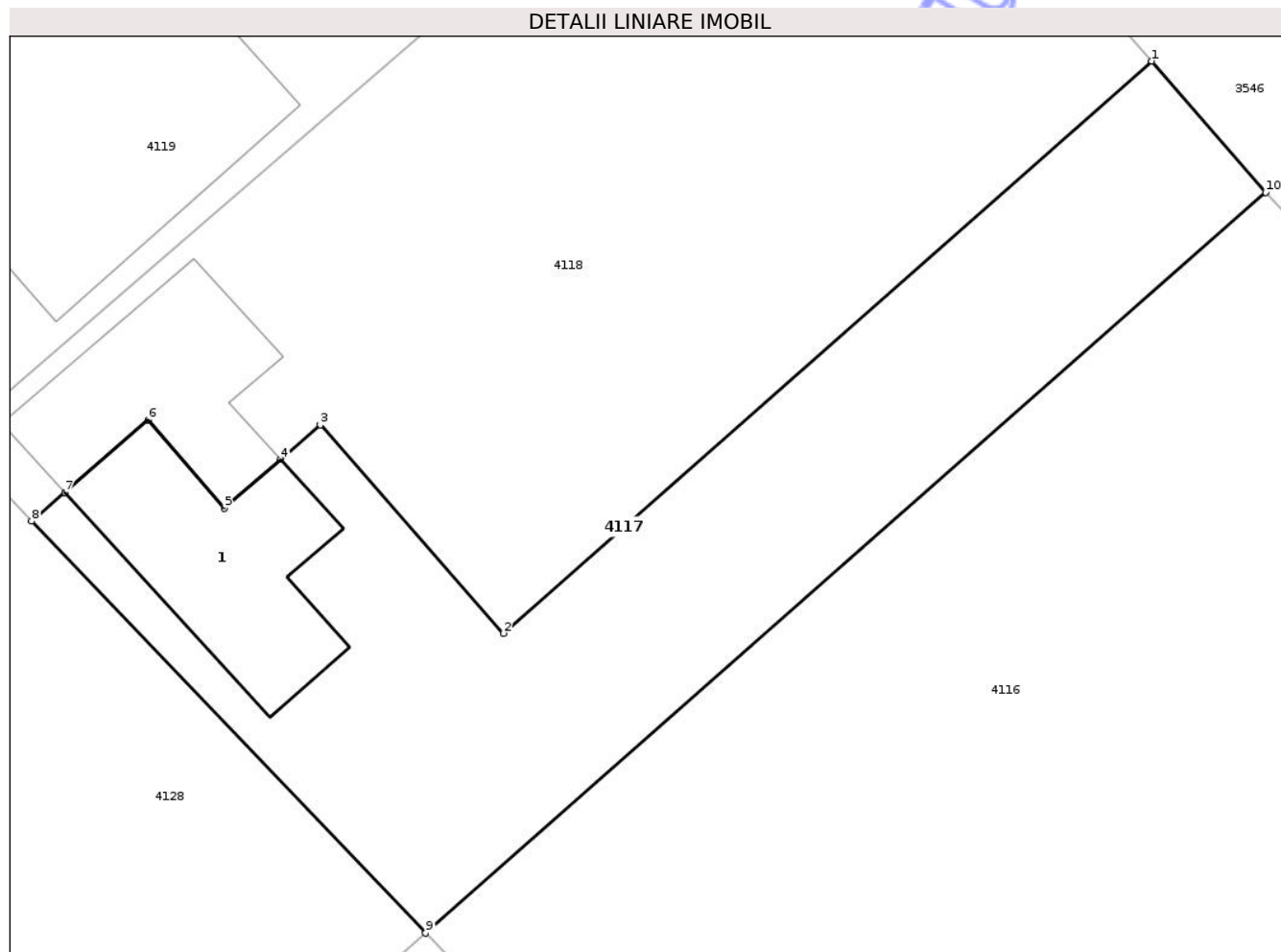
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>81219 / 18/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 2449, din 17/07/2024 emis de Dumitru Mariana;		
C1	deodata cu intabularea dreptului de proprietate de sub B9, se intabuleaza dreptul de ipoteca legala, asupra imobilului, in executarea obligatiei de intretinere, 1) COSTEA CARMEN	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA CARMEN	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24972	418	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	418	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24972-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta(P+1) - An constr. 2013; S desf. = 116 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.489,896 344.806,798	2	624.465,177 344.785,012	32.949
2	624.465,177 344.785,012	3	624.458,19 344.792,946	10.572
3	624.458,19 344.792,946	4	624.456,681 344.791,634	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.456,681 344.791,634	5	624.454,544 344.789,778	2.83
5	624.454,544 344.789,778	6	624.451,628 344.793,136	4.448
6	624.451,628 344.793,136	7	624.448,449 344.790,377	4.21
7	624.448,449 344.790,377	8	624.447,19 344.789,284	1.667
8	624.447,19 344.789,284	9	624.462,212 344.773,594	21.721
9	624.462,212 344.773,594	10	624.494,239 344.801,801	42.677
10	624.494,239 344.801,801	1	624.489,896 344.806,798	6.621

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21916	1.111	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21916-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1992,PARTER,SUPR.CONSTR.S=55 MP,SUPR.CONSTR.DESF.S=55 MP
A1.2	21916-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA CONSTR.IN ANUL 1992, PARTER,SUPR.CONSTR.S=37 MP,SUPR.CONSTR.DESF.S=37 MP
A1.3	21916-C3	Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1992, PARTER,SUPR.CONSTR. S=14 MP,SUPR.CONSTR.DESF.S=14 MP
A1.4	21916-C4	Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8B, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragosti (adeverinta);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMAN VALENTINA-DANIELA 2) COSTEA PETRICA 3) COSTEA ANA 4) GANEA LIDIA VASILICA
<b>57790 / 23/05/2025</b>	
Act Notarial nr. 137, din 23/05/2025 emis de Dumitru Mariana;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) COSTEA PETRICA
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) COSTEA ANA
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GANEA LIDIA VASILICA
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) COMAN VALENTINA-DANIELA

**C. Partea III. SARCINI .**

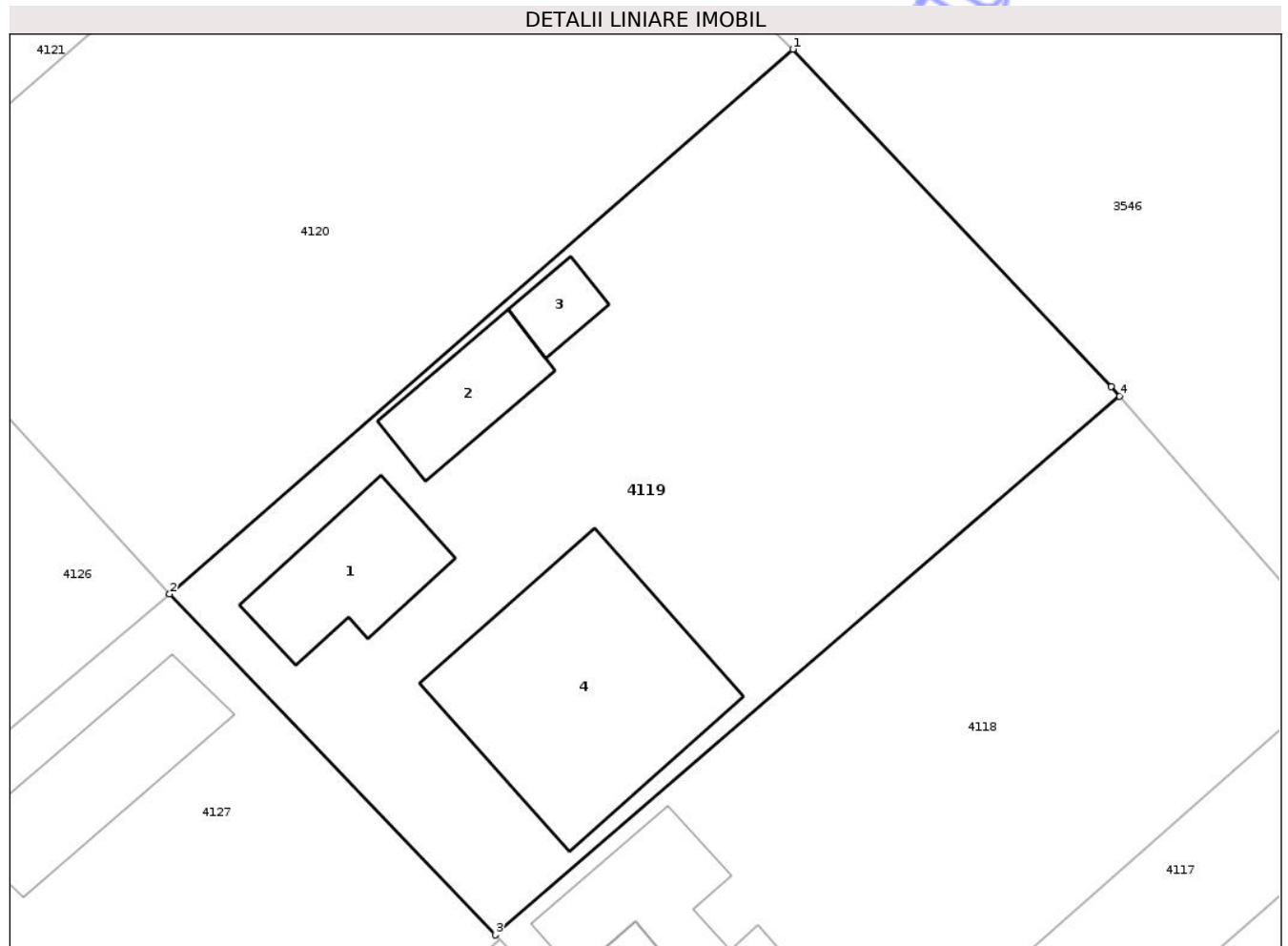
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21916	1.111	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.111	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21916-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1992,PARTER,SUPR.CONSTR.S=55 MP,SUPR.CONSTR.DESF.S=55 MP
A1.2	21916-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA CONSTR.IN ANUL 1992,PARTER,SUPR.CONSTR.S=37 MP,SUPR.CONSTR.DESF.S=37 MP
A1.3	21916-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1992,PARTER,SUPR.CONSTR. S=14 MP,SUPR.CONSTR.DESF. S=14 MP
A1.4	21916-C4	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.460,041 344.839,587	2	624.426,805 344.810,575	44.117
2	624.426,805 344.810,575	3	624.444,19 344.792,417	25.138
3	624.444,19 344.792,417	4	624.477,456 344.821,109	43.93
4	624.477,456 344.821,109	5	624.477,015 344.821,617	0.673
5	624.477,015 344.821,617	1	624.460,041 344.839,587	24.719

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21918	Din acte: 1.097 Masurata: 1.099	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>104927 / 19/10/2020</b>	
Act Notarial nr. 3269, din 16/10/2020 emis de Dumitru Mariana;	
B11	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTEA ELISABETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

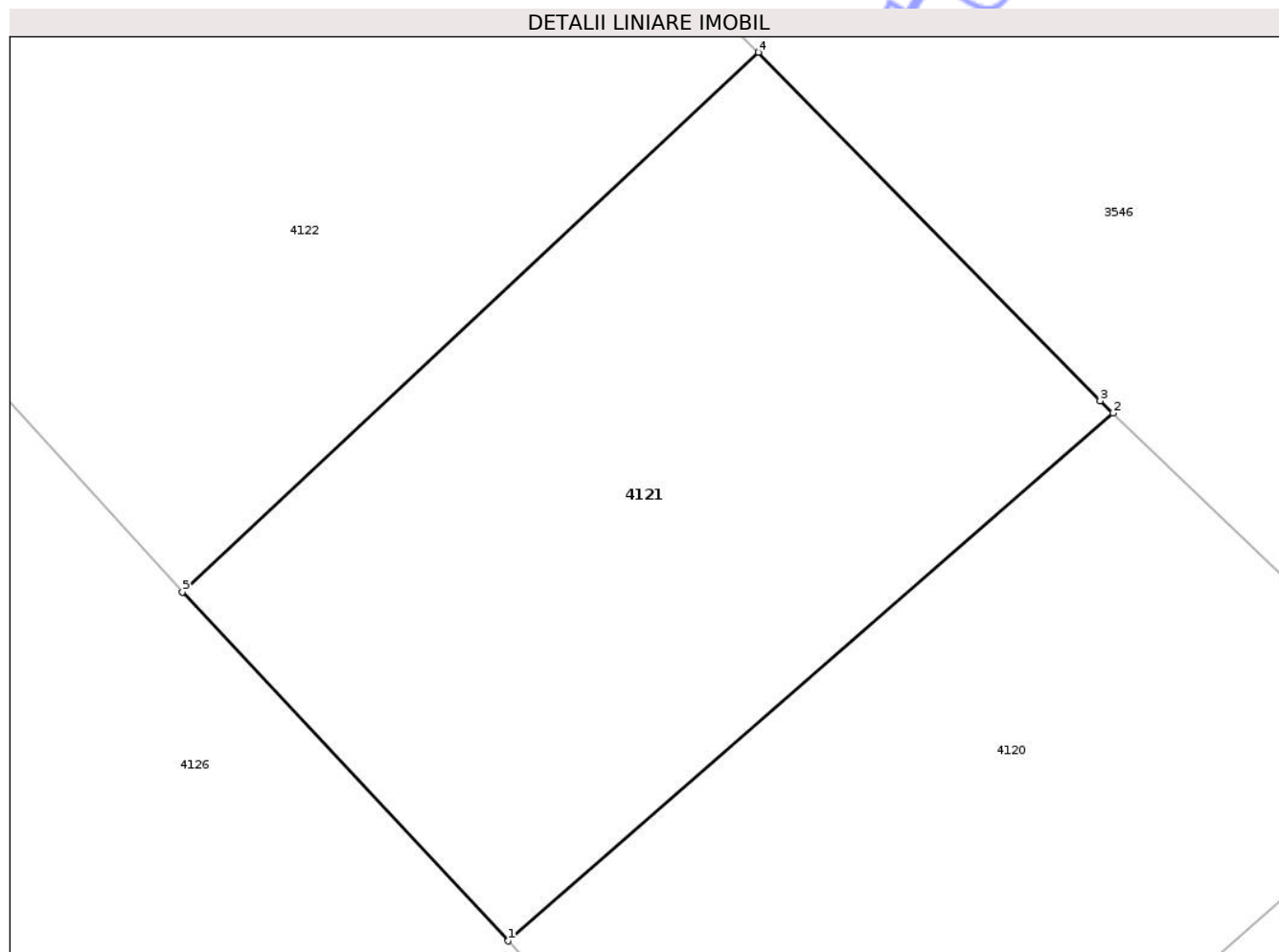
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21918	Din acte: 1.097 Masurata: 1.099	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	650	-	-	-	
2	vie	DA	449	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.409,656 344.829,204	2	624.441,721 344.857,194	42.563
2	624.441,721 344.857,194	3	624.441,044 344.857,844	0.939
3	624.441,044 344.857,844	4	624.422,931 344.876,333	25.883
4	624.422,931 344.876,333	5	624.392,383 344.847,711	41.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	624.392,383 344.847,711	1	624.409,656 344.829,204	25.315

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26114	2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43884 / 10/04/2024</b>		
Act Administrativ nr. 052854/40774, din 22/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (TP ; act administrativ nr 717 din 02.04.2024, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 717 din 02.04.2024, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act notarial nr 24 din 06.03.2024, emis de SPN - PLATON CORINA SI MUNTEANU OVIDIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SIMA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IVAN CHIRIACA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

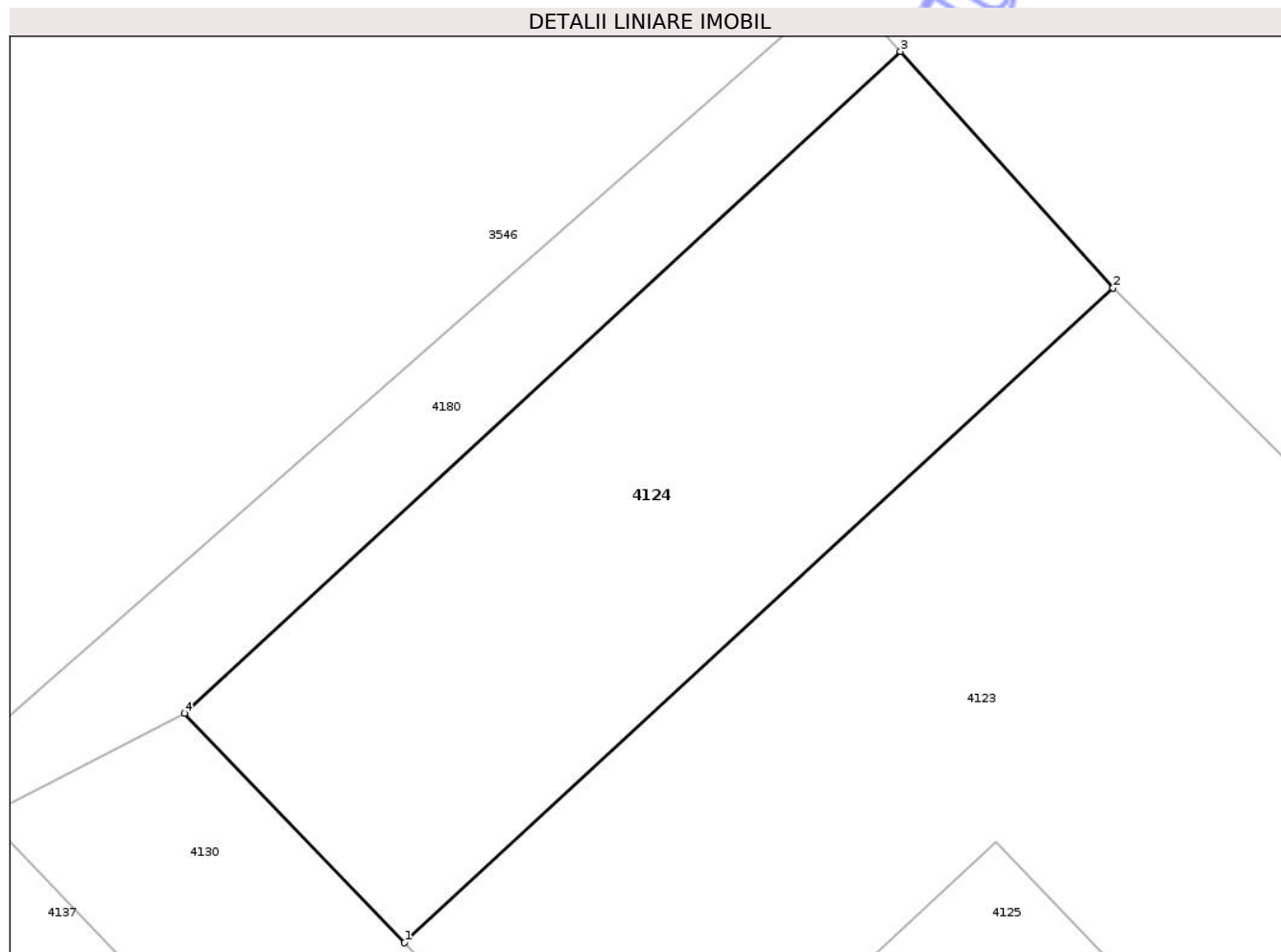
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26114	2.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	5	6/3/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.276,224 344.912,98	2	624.333,325 344.965,694	77.713
2	624.333,325 344.965,694	3	624.316,194 344.984,722	25.603
3	624.316,194 344.984,722	4	624.258,493 344.931,454	78.53
4	624.258,493 344.931,454	1	624.276,224 344.912,98	25.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24980	Din acte: 2.000 Masurata: 2.024	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>119837 / 07/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 2041, din 06/12/2022 emis de Mindruta Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTACHE MARIAN, casatorit cu 2) COSTACHE LUCICA	A1

## C. Partea III. SARCINI

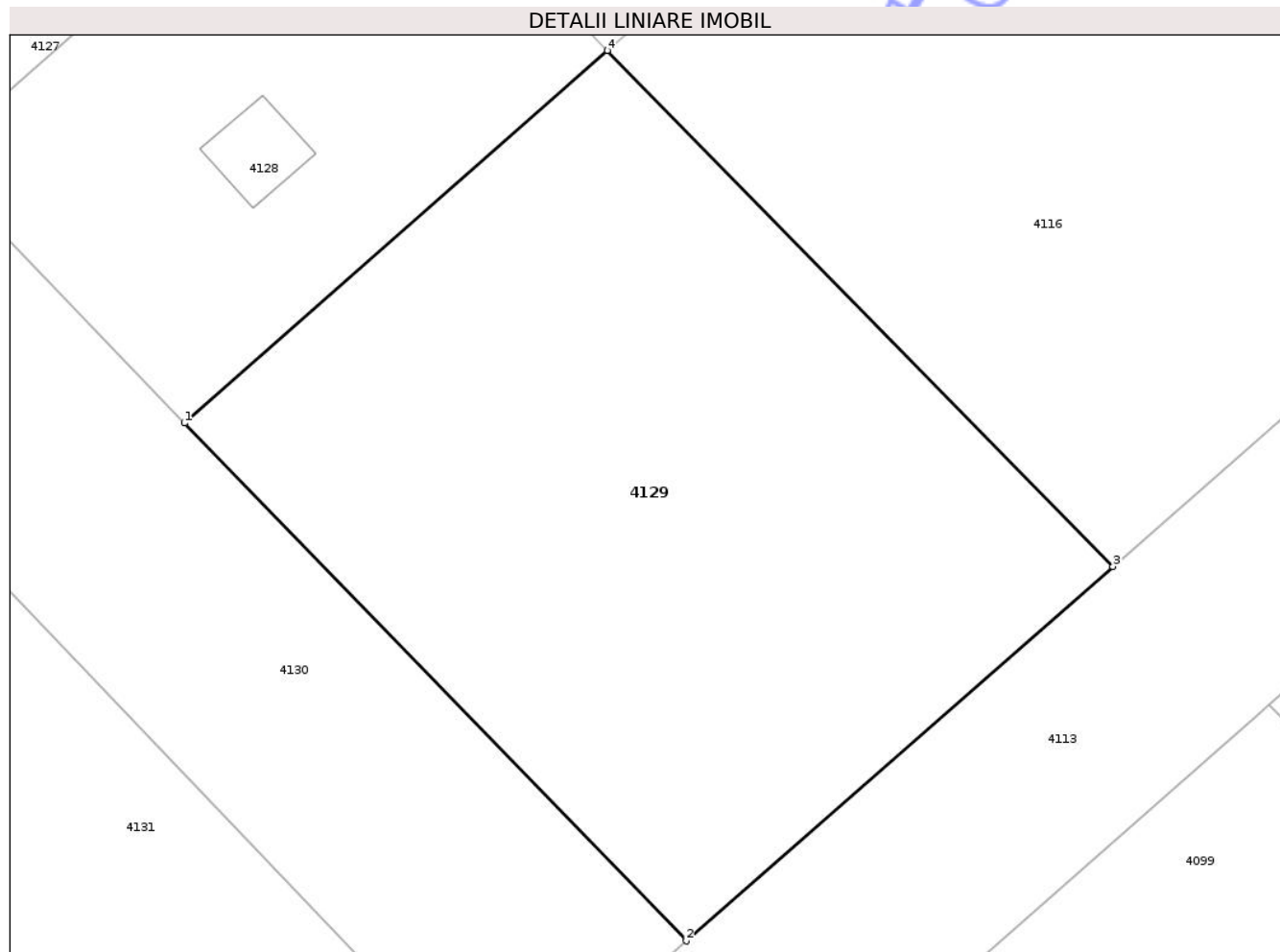
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>67584 / 10/06/2024</b>		
Act Administrativ nr. 440/2023, din 04/06/2024 emis de Chiriță Adela-Paula (hotarare judecatoreasca nr 22555/301/2023 din 04.10.2023, emis de Judecatoria sector 3);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SCPEJ VERITAS , in dosar de executare nr. 440/2023 asupra imobilului de la A1 , privind pe Costache Marian , in vederea recuperarii sumei de 50091,12 lei reprezentand debit plus cheltuieli de executare silita 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24980	Din acte: 2.000 Masurata: 2.024	Imobil inmprejmuat

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.024	5	37	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.432,399 344.747,338	2	624.467,753 344.710,859	50.8
2	624.467,753 344.710,859	3	624.497,819 344.737,242	40.0
3	624.497,819 344.737,242	4	624.462,212 344.773,594	50.886
4	624.462,212 344.773,594	1	624.432,399 344.747,338	39.727

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.963	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1687, din 07/04/2015 emis de BNPA VOLUNTAS LEGIBUS (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUDORIE FLORENTINA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TUDORIE FLORENTINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

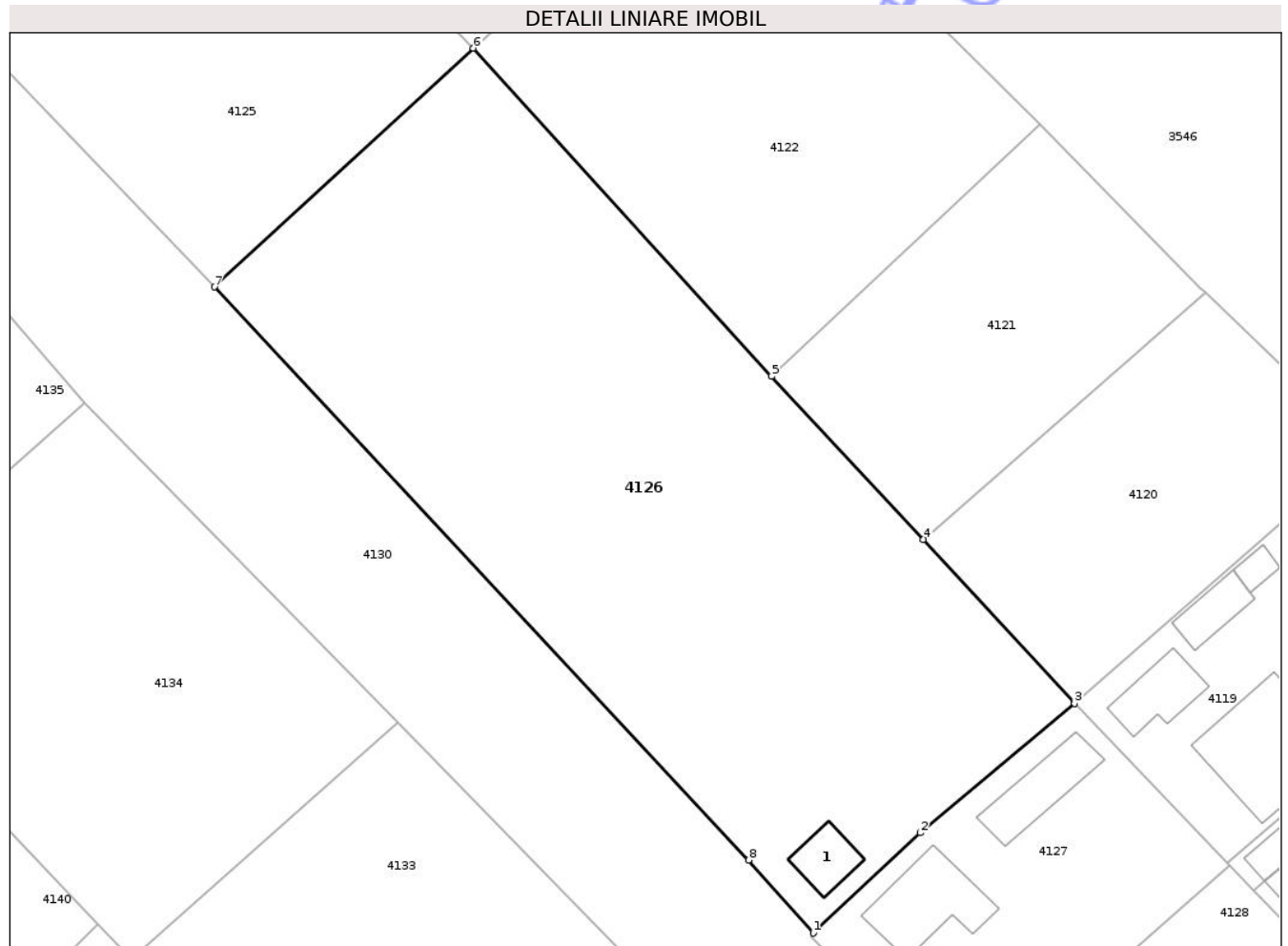
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.963	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.963	5	6/3/4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.397,13 344.784,477	2	624.409,319 344.795,858	16.676
2	624.409,319 344.795,858	3	624.426,805 344.810,575	22.855
3	624.426,805 344.810,575	4	624.409,656 344.829,204	25.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.409,656 344.829,204	5	624.392,383 344.847,711	25.315
5	624.392,383 344.847,711	6	624.358,511 344.884,985	50.366
6	624.358,511 344.884,985	7	624.329,12 344.857,865	39.992
7	624.329,12 344.857,865	8	624.389,799 344.792,772	88.989
8	624.389,799 344.792,772	1	624.397,13 344.784,477	11.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.128	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053458, din 15/09/1998 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRE ST AUREL-FLORIAN 2) BOSNEAG ST TUDORA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOBRE ST AUREL-FLORIAN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

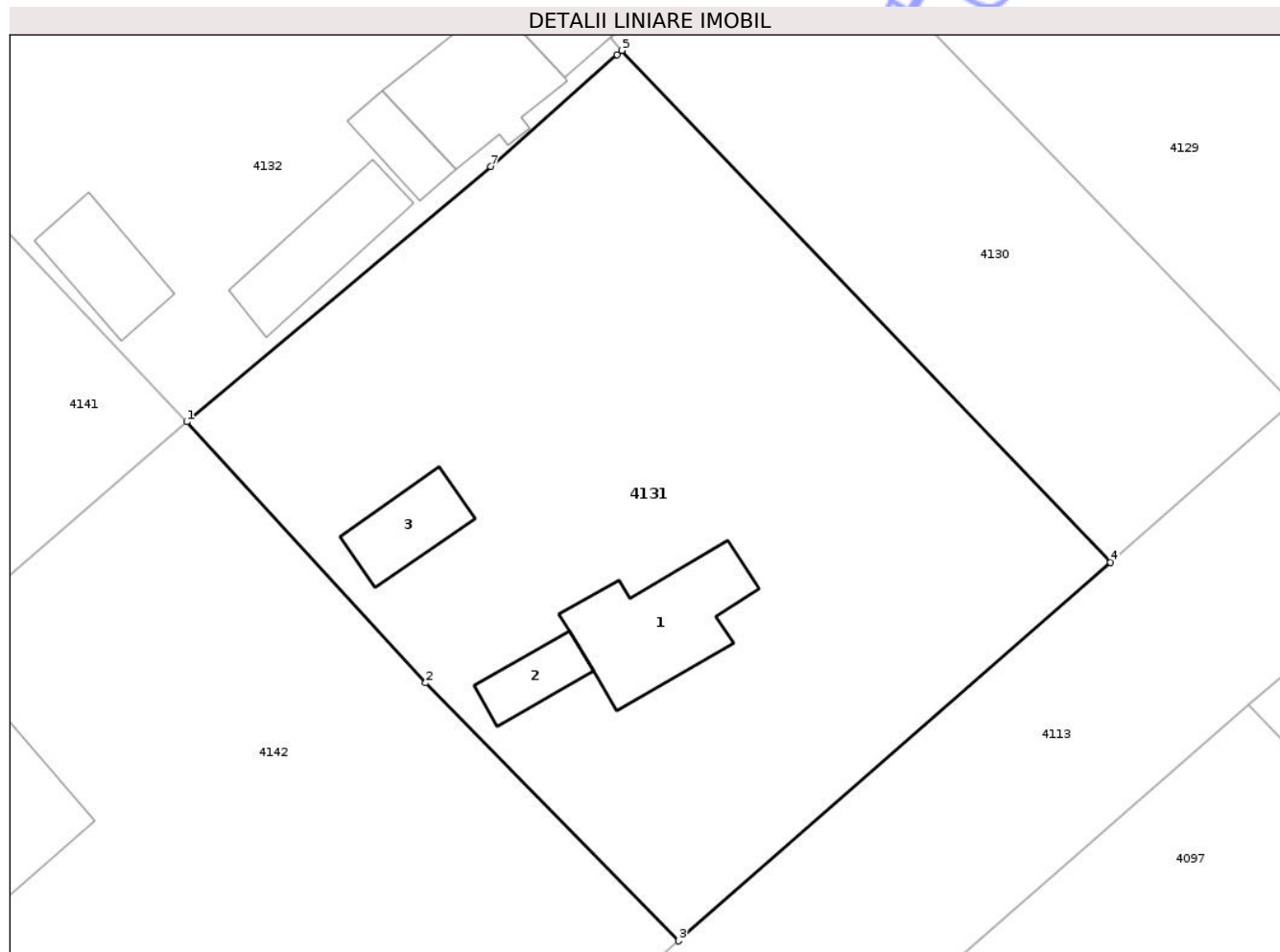
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.128	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.600	4	28	-	
2	arabil	DA	528	4	29	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.387,944 344.709,462	2	624.405,194 344.690,621	25.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	624.405,194 344.690,621	3	624.423,443 344.672,006	26.068
3	624.423,443 344.672,006	4	624.454,625 344.699,315	41.449
4	624.454,625 344.699,315	5	624.419,356 344.736,263	51.079
5	624.419,356 344.736,263	6	624.419,006 344.735,969	0.457
6	624.419,006 344.735,969	7	624.409,893 344.727,883	12.183
7	624.409,893 344.727,883	1	624.387,944 344.709,462	28.655

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:516

Nr. cadastral vechi:631/2

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 6A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20743	Din acte: 2.016 Masurata: 2.041	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>103423 / 06/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 2673, din 06/07/2023 emis de Ion Andrei (act notarial nr 2674 din 06.07.2023, emis de Ion Andrei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ION MIHAITA, casatorit cu 2) ION VALENTINA	A1
B3	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1 la patrimoniul de afectatiune al ION MIHAITA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

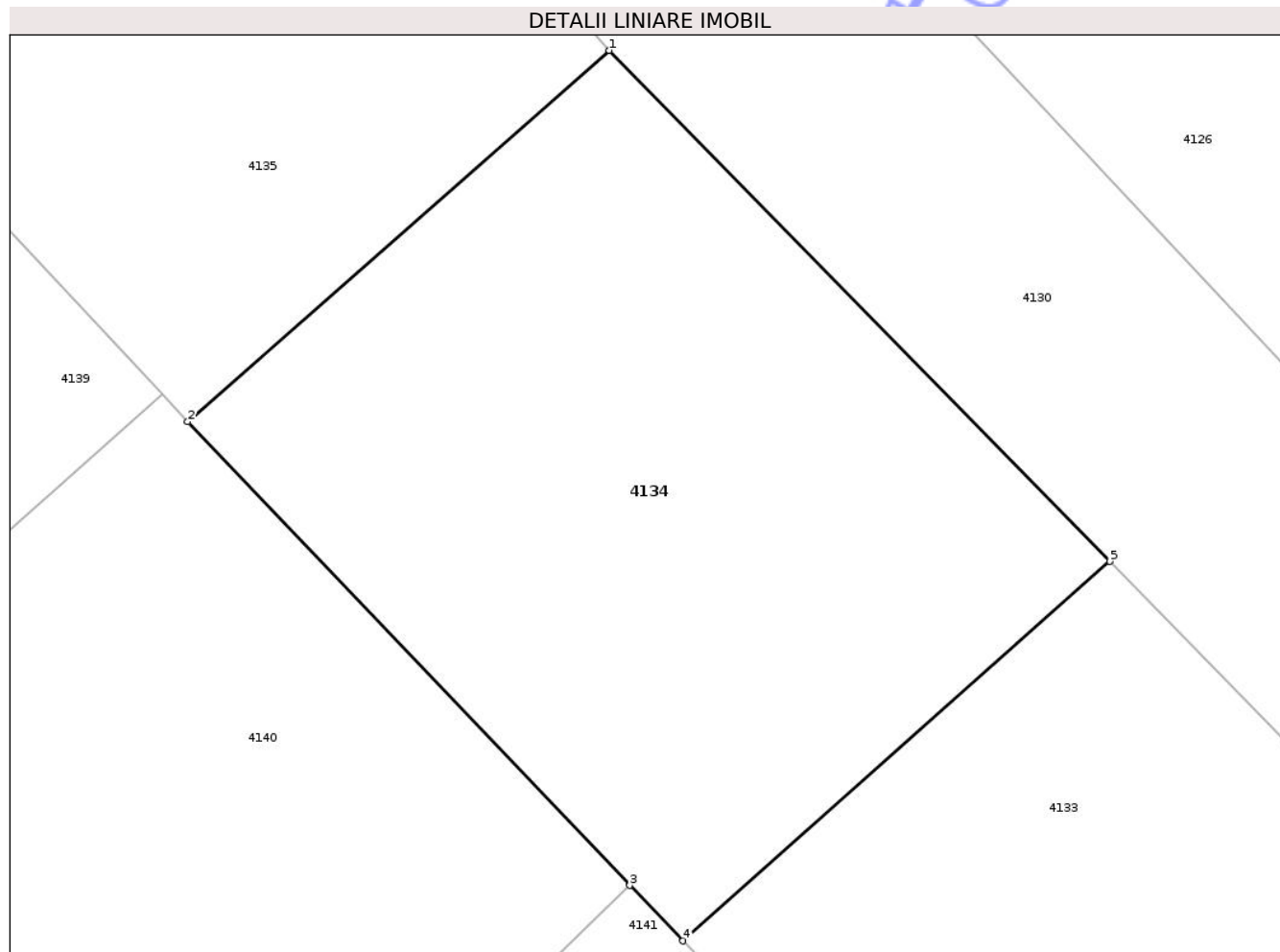
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20743	Din acte: 2.016 Masurata: 2.041	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	760	4	26	-	
2	vie	DA	1.281	4	26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.314,378 344.844,673	2	624.284,466 344.818,338	39.853
2	624.284,466 344.818,338	3	624.315,834 344.785,434	45.46
3	624.315,834 344.785,434	4	624.319,6 344.781,498	5.447
4	624.319,6 344.781,498	5	624.349,889 344.808,424	40.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	624.349,889 344.808,424	1	624.314,378 344.844,673	50.744

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 2A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26181	1.135	Sector cadastral:10 Teren împrejmuit; Imobil împrejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96130 / 20/08/2025</b>		
Act Notarial nr. 1135, din 19/08/2025 emis de Ninu Viorica Roxana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOMA MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

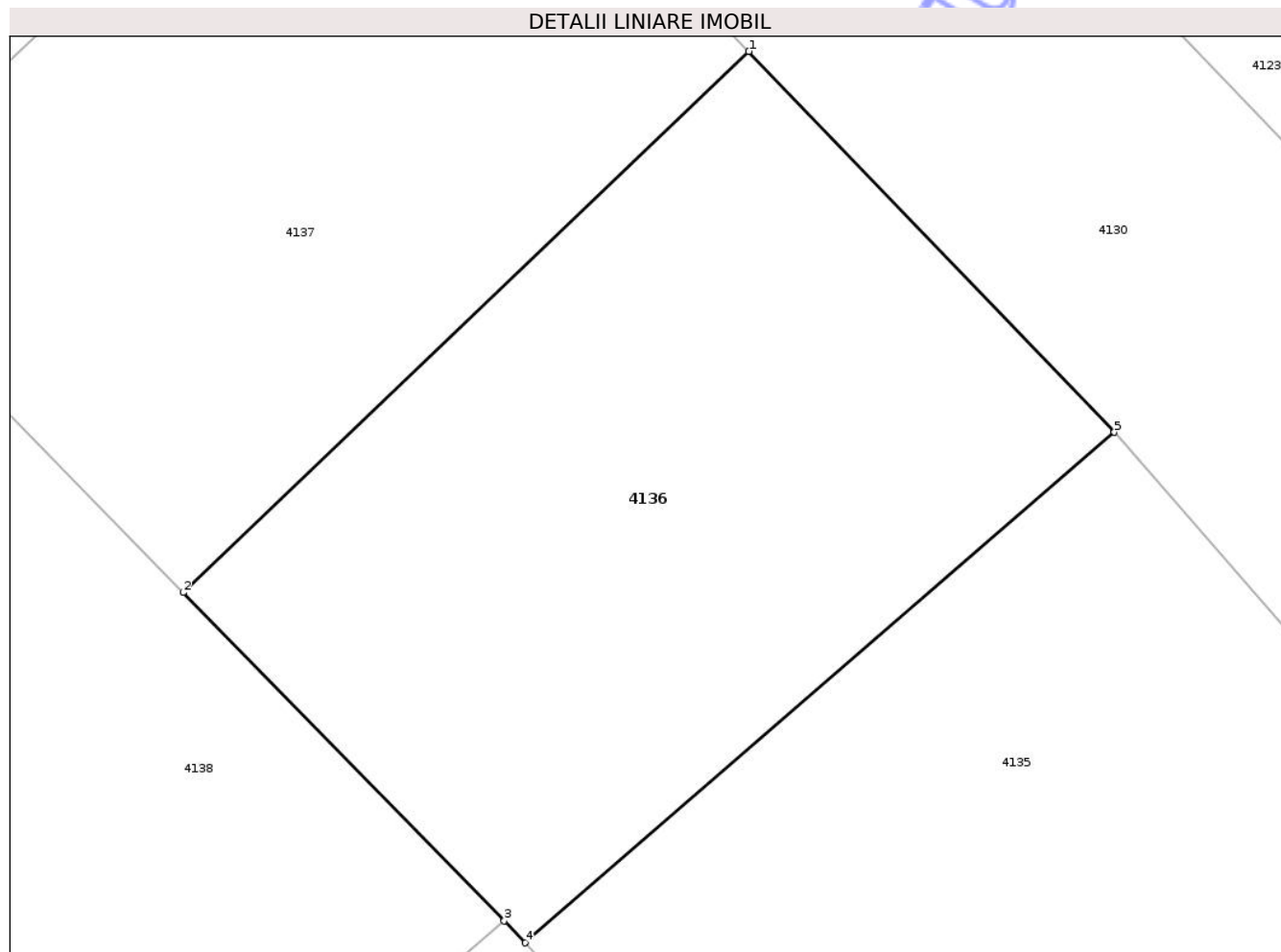
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26181	1.135	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.135	4	6/2/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.261,119 344.903,721	2	624.230,842 344.874,798	41.871
2	624.230,842 344.874,798	3	624.248,033 344.857,257	24.56
3	624.248,033 344.857,257	4	624.249,155 344.856,082	1.625
4	624.249,155 344.856,082	5	624.280,674 344.883,37	41.69
5	624.280,674 344.883,37	1	624.261,119 344.903,721	28.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:171  
Nr. cadastral vechi:212

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20969	Din acte: 2.062 Masurata: 2.103	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>82938 / 27/04/2021</b>	
Act Notarial nr. 1548, din 26/04/2021 emis de Mardare Pop Andreia;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ANGHEL ION FLORIN	
2) ANGHEL MIHAELA, soti	

**C. Partea III. SARCINI .**

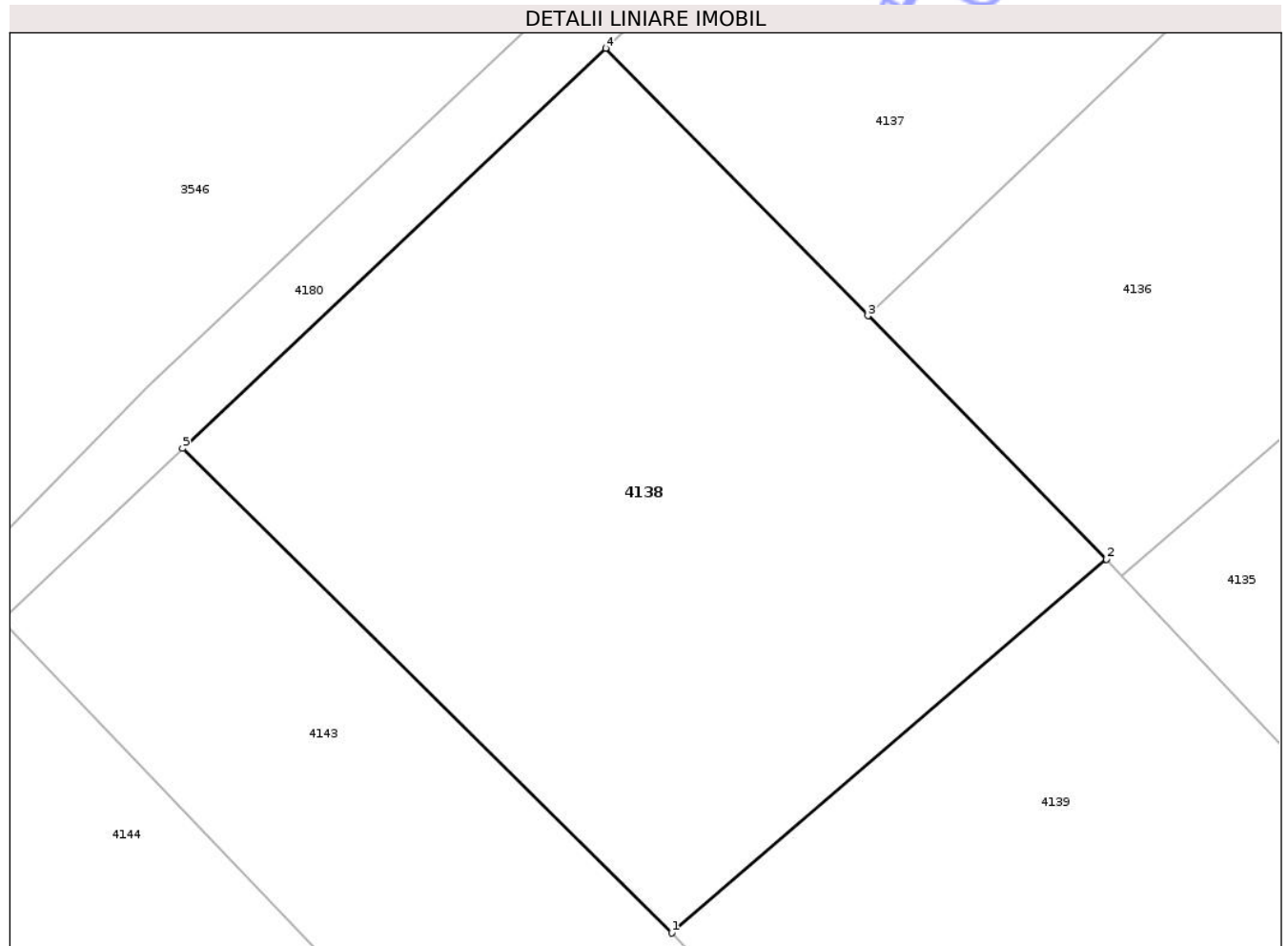
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20969	Din acte: 2.062 Masurata: 2.103	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.103	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.216,707 344.830,326	2	624.248,033 344.857,257	41.312
2	624.248,033 344.857,257	3	624.230,842 344.874,798	24.56
3	624.230,842 344.874,798	4	624.211,945 344.894,081	26.999
4	624.211,945 344.894,081	5	624.181,454 344.865,251	41.963
5	624.181,454 344.865,251	1	624.216,707 344.830,326	49.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 633, din 16/12/2004 emis de BNP Laurentiu Dan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRIGORE F VASILICA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRIGORE F VASILICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

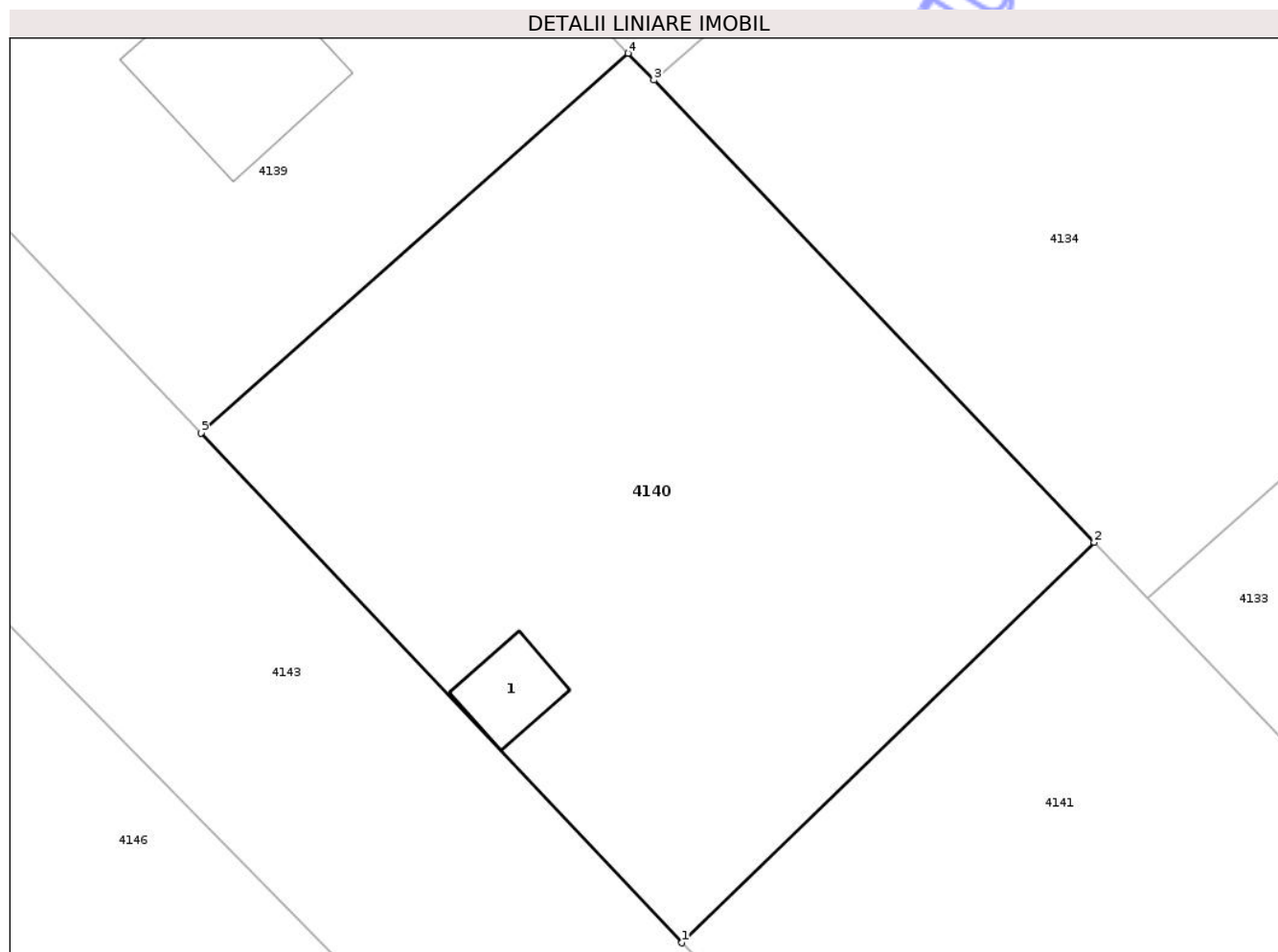
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	220	4	6/2/3	-	
2	arabil	DA	1.780	4	6/2/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.286,464 344.756,932	2	624.315,834 344.785,434	40.926
2	624.315,834 344.785,434	3	624.284,466 344.818,338	45.46
3	624.284,466 344.818,338	4	624.282,636 344.820,258	2.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.282,636 344.820,258	5	624.252,208 344.793,227	40.701
5	624.252,208 344.793,227	1	624.286,464 344.756,932	49.908

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.077	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052674, din 28/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NITU I ILIE	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NITU I ILIE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

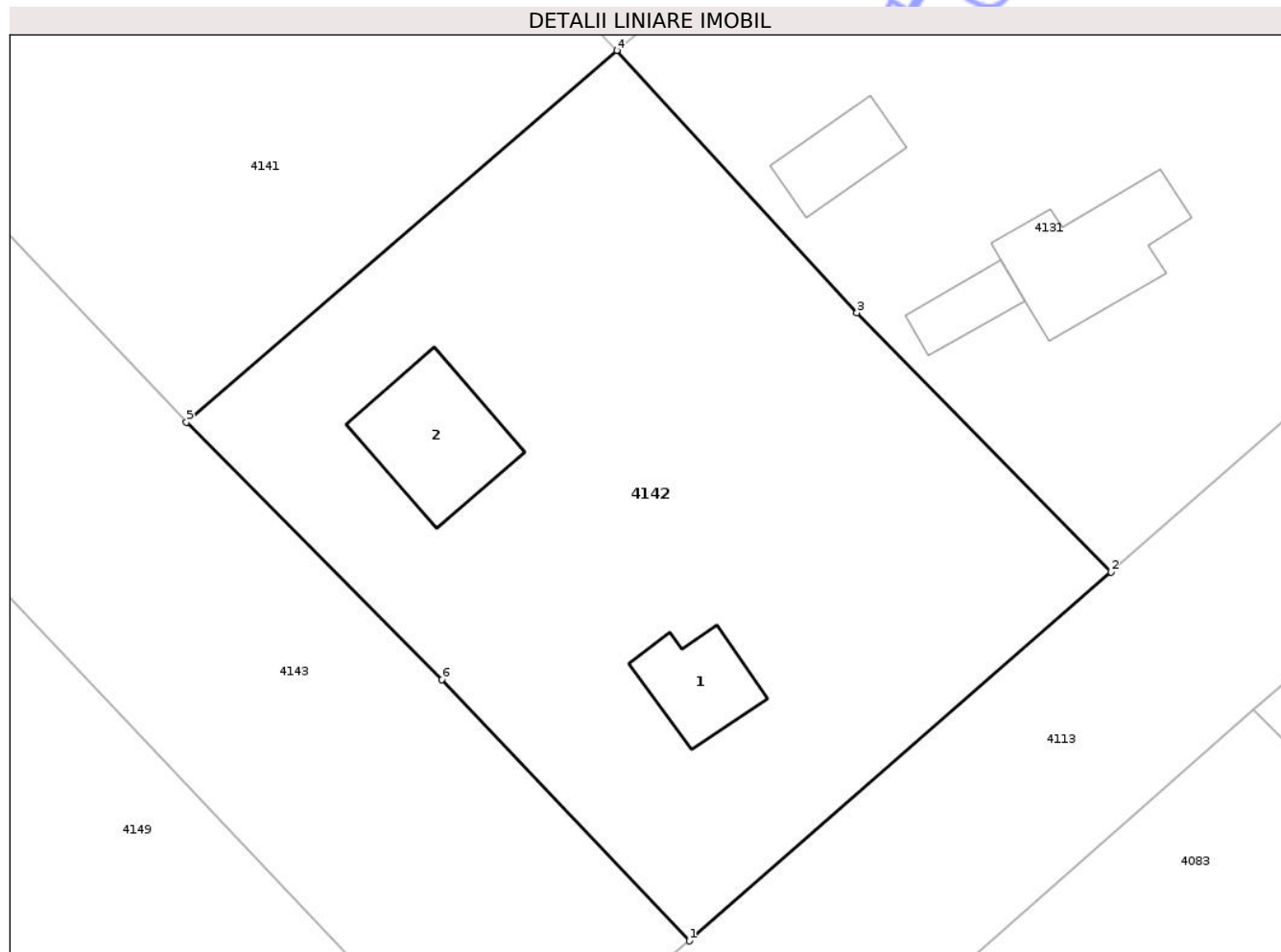
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.077	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.077	4	21	-	
2	arabil	DA	1.000	4	22	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.393,146 344.645,492	2	624.423,443 344.672,006	40.261
2	624.423,443 344.672,006	3	624.405,194 344.690,621	26.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.405,194 344.690,621	4	624.387,944 344.709,462	25.545
4	624.387,944 344.709,462	5	624.357,033 344.682,755	40.851
5	624.357,033 344.682,755	6	624.375,369 344.664,255	26.047
6	624.375,369 344.664,255	1	624.393,146 344.645,492	25.847

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Tronson 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23380	Din acte: 5.830 Masurata: 5.681	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>140413 / 05/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (HCI nr.3 ; act administrativ nr 2678 din 26.10.2021, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

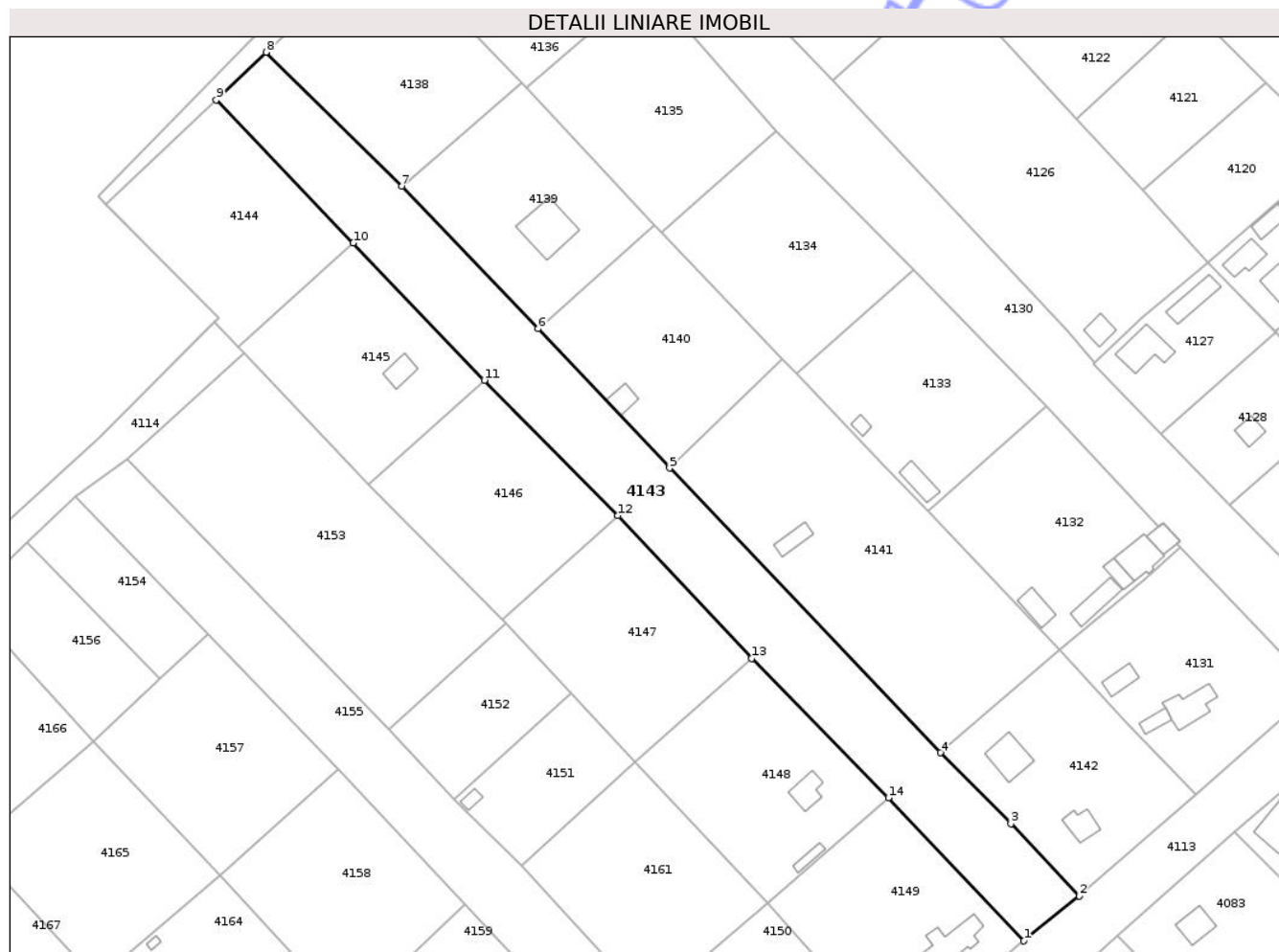
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23380	Din acte: 5.830 Masurata: 5.681	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.681	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** m)
1	624.378,755 344.633,76	2	624.393,146 344.645,492	18.568
2	624.393,146 344.645,492	3	624.375,369 344.664,255	25.847
3	624.375,369 344.664,255	4	624.357,033 344.682,755	26.047
4	624.357,033 344.682,755	5	624.286,464 344.756,932	102.382
5	624.286,464 344.756,932	6	624.252,208 344.793,227	49.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.252,208 344.793,227	7	624.216,707 344.830,326	51.349
7	624.216,707 344.830,326	8	624.181,454 344.865,251	49.624
8	624.181,454 344.865,251	9	624.168,413 344.852,86	17.989
9	624.168,413 344.852,86	10	624.204,099 344.815,553	51.627
10	624.204,099 344.815,553	11	624.238,273 344.779,829	49.437
11	624.238,273 344.779,829	12	624.272,958 344.744,563	49.464
12	624.272,958 344.744,563	13	624.307,835 344.707,332	51.015
13	624.307,835 344.707,332	14	624.343,462 344.671,034	50.861
14	624.343,462 344.671,034	1	624.378,755 344.633,76	51.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23328	2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil impremuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>118368 / 11/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 1387, din 10/08/2023 emis de Nitu Cristina Emilia (contract vanzare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANCIU VASILE, casatorit cu 2) STANCIU MARIETA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

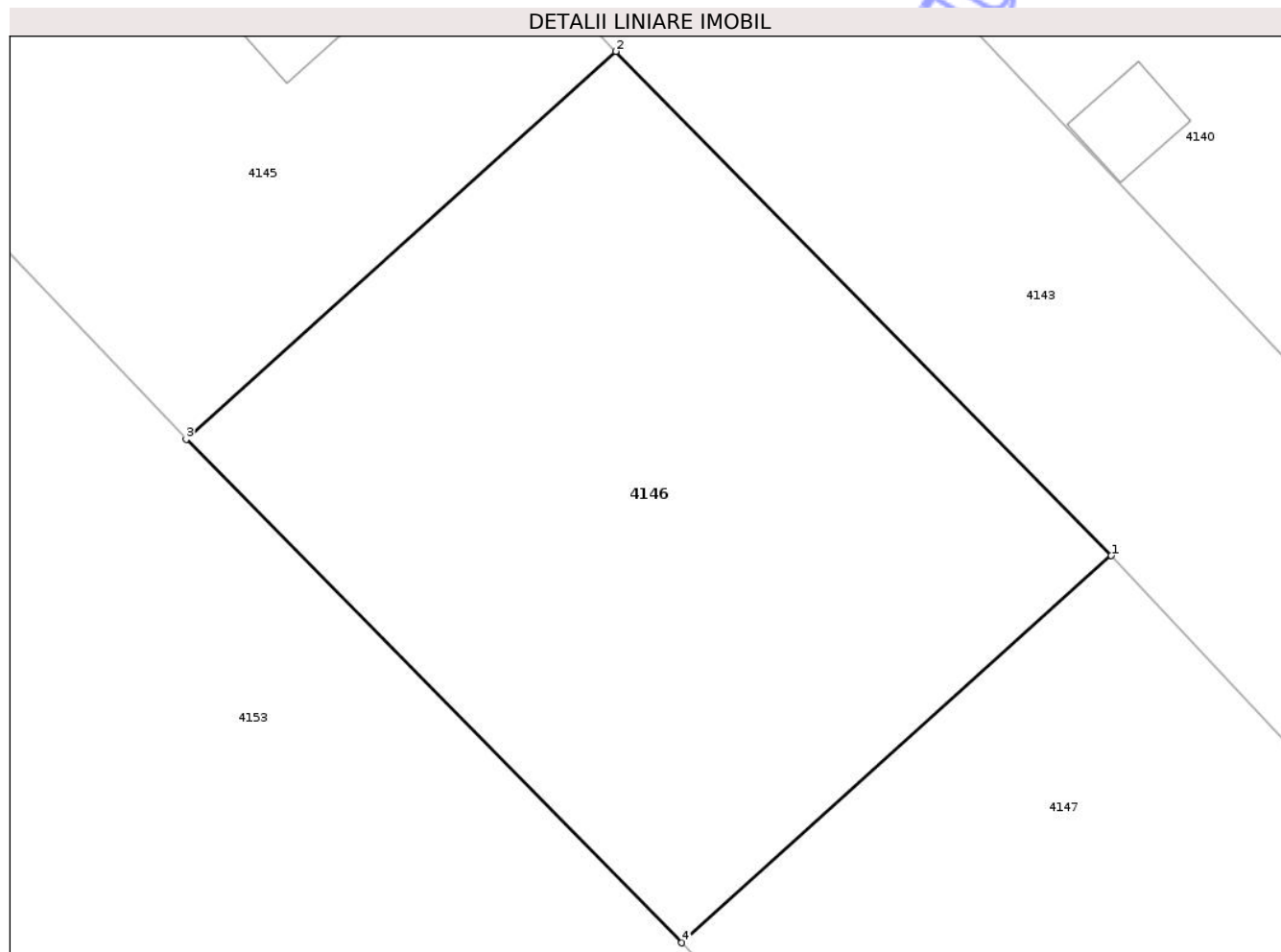
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23328	2.000	Imobil împreună

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	3	15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.272,958 344.744,563	2	624.238,273 344.779,829	49.464
2	624.238,273 344.779,829	3	624.208,174 344.752,697	40.522
3	624.208,174 344.752,697	4	624.242,881 344.717,501	49.43
4	624.242,881 344.717,501	1	624.272,958 344.744,563	40.46

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.067	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil impremuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 633, din 16/12/2004 emis de BNP Laurentiu Dan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DAMIAN F MARIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

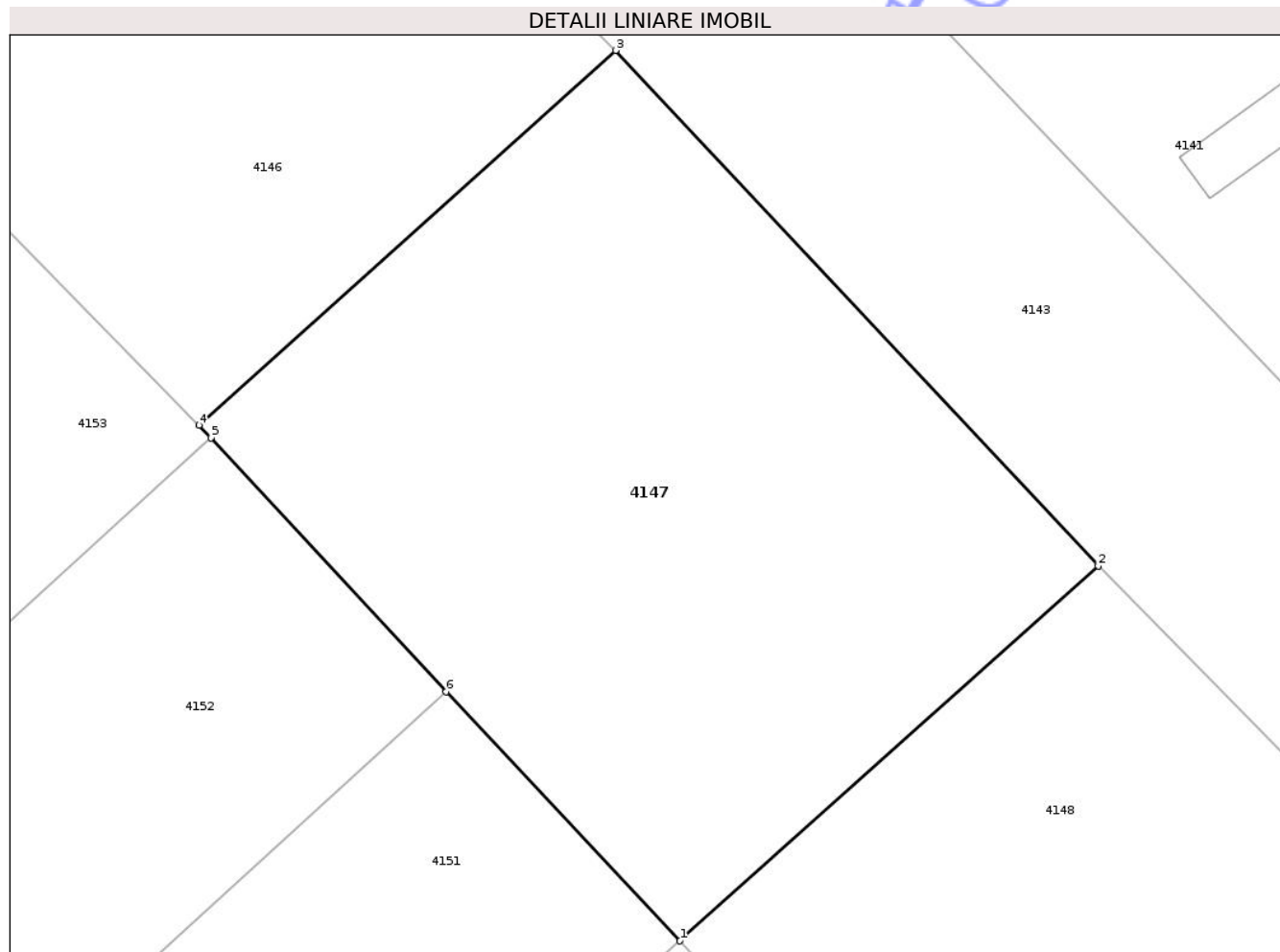
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.067	Imobil impreluit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.067	3	14/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.277,626 344.680,249	2	624.307,835 344.707,332	40.572
2	624.307,835 344.707,332	3	624.272,958 344.744,563	51.015
3	624.272,958 344.744,563	4	624.242,881 344.717,501	40.46
4	624.242,881 344.717,501	5	624.243,736 344.716,578	1.258
5	624.243,736 344.716,578	6	624.260,729 344.698,241	25.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.260,729 344.698,241	1	624.277,626 344.680,249	24.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26116	1.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26116-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>115221 / 11/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 3592, din 10/09/2024 emis de Ion Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEAGU CARMEN-FLORENTINA, necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NEAGU CARMEN-FLORENTINA, necasatorita	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

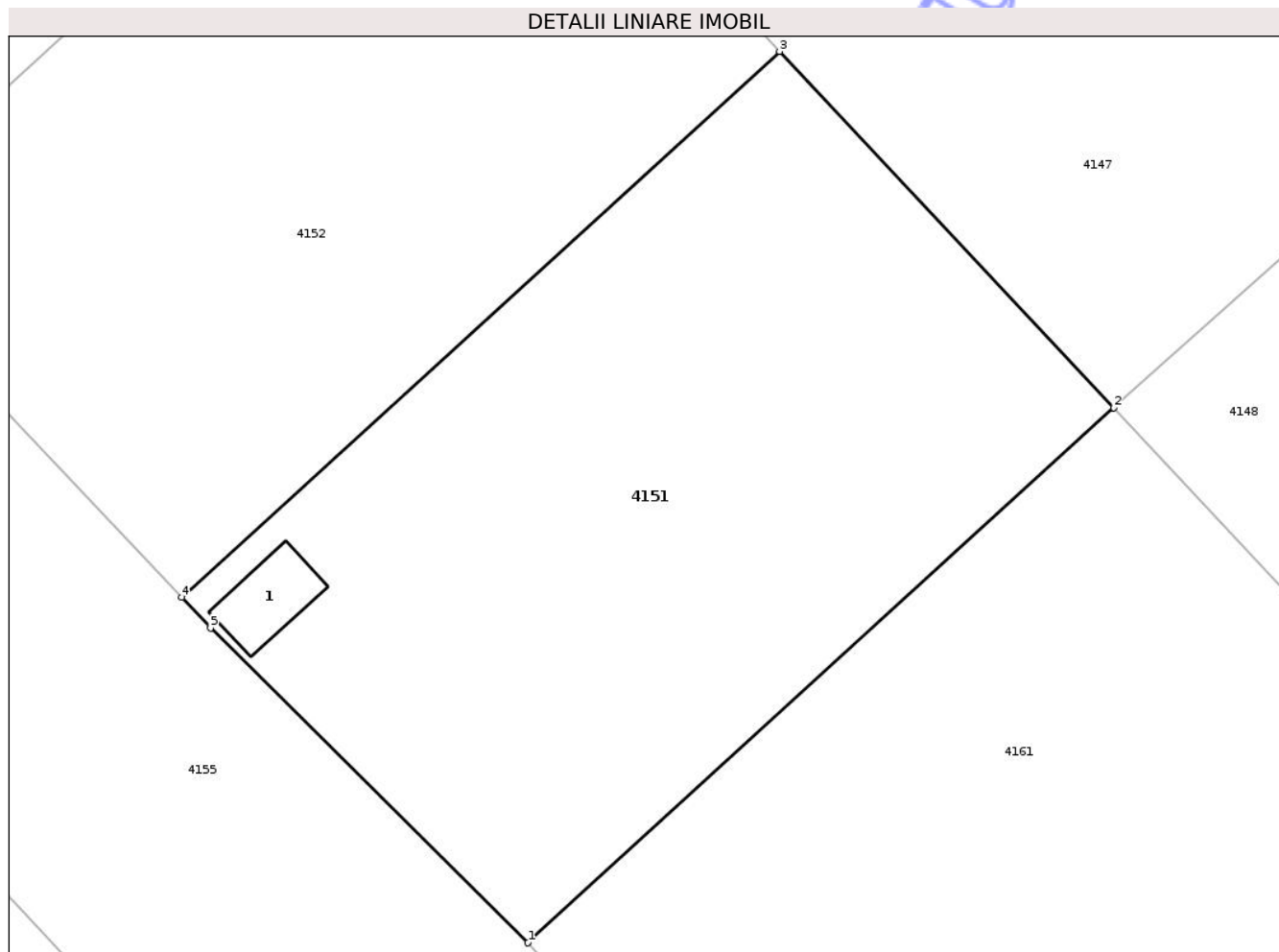
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26116	1.000	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	3	14/3	-	
2	arabil	DA	800	3	14/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26116-C1	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.248,006 344.653,248	2	624.277,626 344.680,249	40.08
2	624.277,626 344.680,249	3	624.260,729 344.698,241	24.682
3	624.260,729 344.698,241	4	624.230,501 344.670,686	40.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.230,501 344.670,686	5	624.231,969 344.669,139	2.133
5	624.231,969 344.669,139	1	624.248,006 344.653,248	22.577

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 155, din 03/11/2008 emis de BNP Nitu Cristina Emilia (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MILAS ELIZA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) NICULAE APOSTOL STELIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MARTINESCU SANDA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

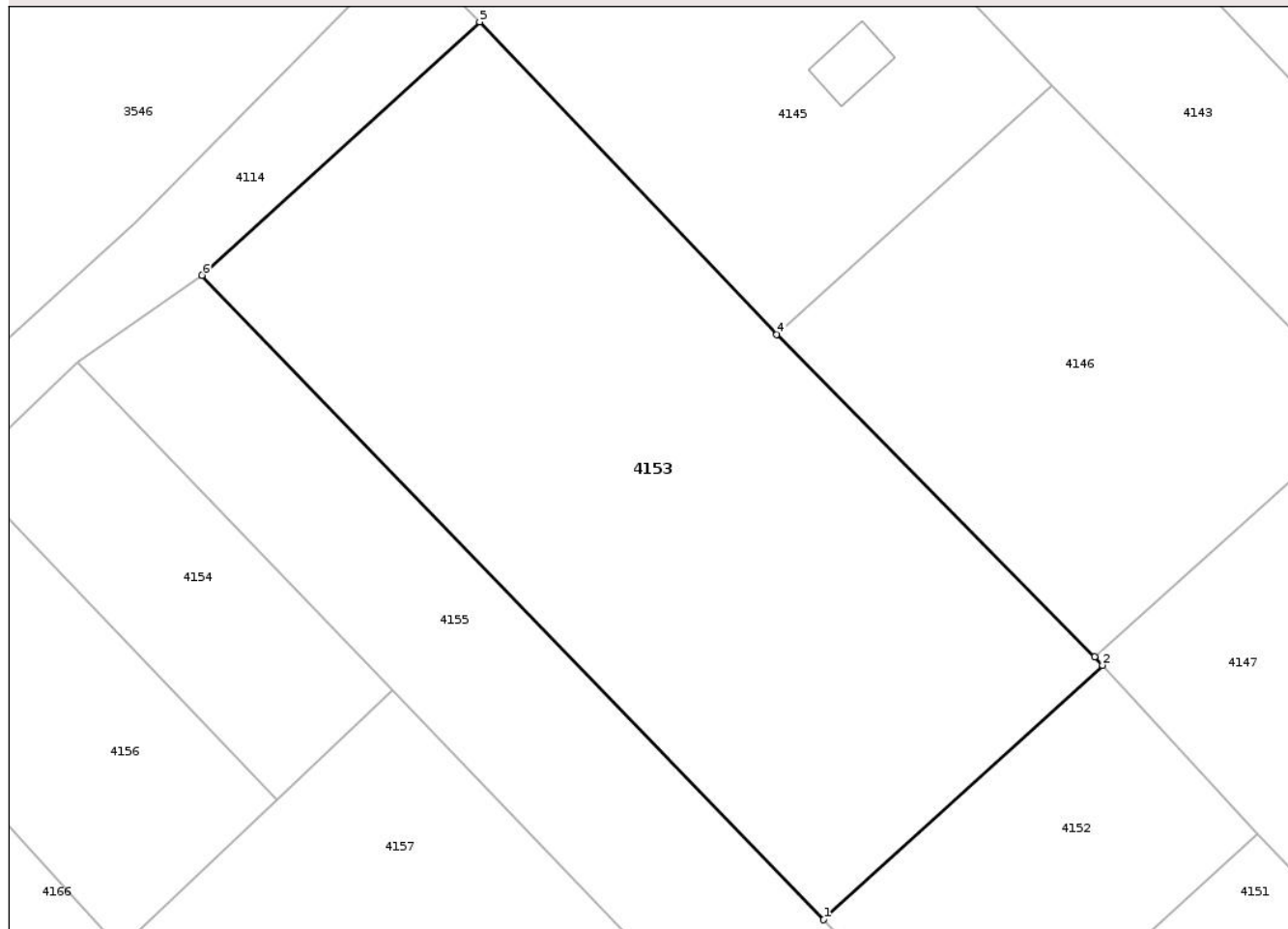
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	3	14/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.213,293 344.688,821	2	624.243,736 344.716,578	41.198
2	624.243,736 344.716,578	3	624.242,881 344.717,501	1.258
3	624.242,881 344.717,501	4	624.208,174 344.752,697	49.43
4	624.208,174 344.752,697	5	624.175,693 344.786,788	47.088
5	624.175,693 344.786,788	6	624.145,363 344.759,135	41.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.145,363 344.759,135	1	624.213,293 344.688,821	97.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Tronson 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23369	Din acte: 4.246 Masurata: 4.182	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>140418 / 05/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (HCL nr.3 ; act administrativ nr 2678 din 26.10.2021, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

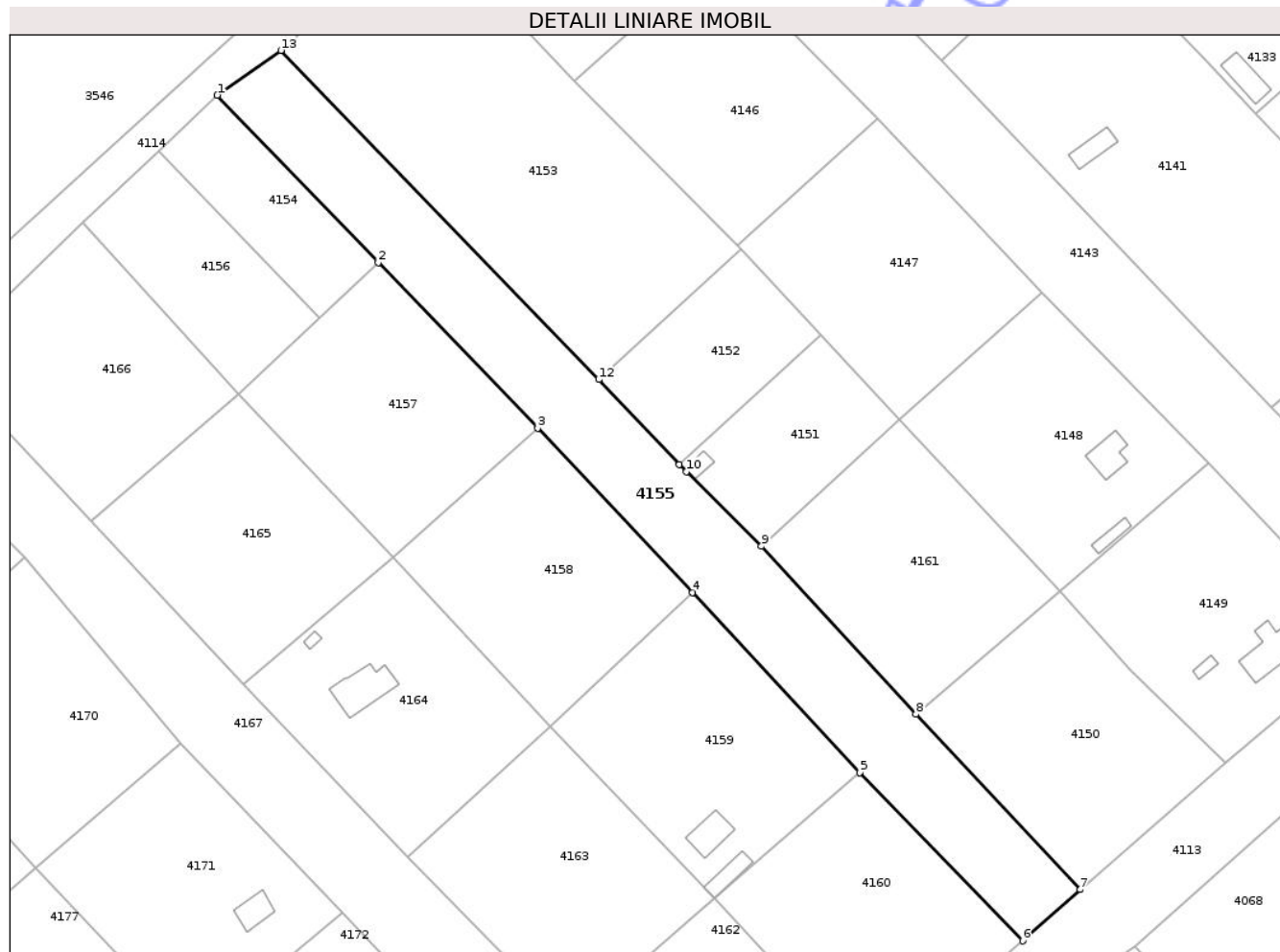
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23369	Din acte: 4.246 Masurata: 4.182	Imobil imprejuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.182	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.131,778 344.749,577	2	624.166,166 344.713,837	49.597
2	624.166,166 344.713,837	3	624.200,198 344.678,467	49.084
3	624.200,198 344.678,467	4	624.233,296 344.643,34	48.264
4	624.233,296 344.643,34	5	624.269,054 344.604,87	52.522
5	624.269,054 344.604,87	6	624.303,842 344.568,914	50.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.303,842 344.568,914	7	624.316,108 344.579,861	16.44
7	624.316,108 344.579,861	8	624.281,0 344.617,347	51.359
8	624.281,0 344.617,347	9	624.248,006 344.653,248	48.759
9	624.248,006 344.653,248	10	624.231,969 344.669,139	22.577
10	624.231,969 344.669,139	11	624.230,501 344.670,686	2.133
11	624.230,501 344.670,686	12	624.213,293 344.688,821	25.0
12	624.213,293 344.688,821	13	624.145,363 344.759,135	97.767
13	624.145,363 344.759,135	1	624.131,778 344.749,577	16.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.028	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053557, din 16/07/1999 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16 1) TOMA N PETCU 2) TOMA N VASILE	A1
Act Notarial nr. 73, din 20/08/2019 emis de SPN FIDES (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) TOMA VELICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TOMA MIRCEA-ANDREI	A1
Act Notarial nr. 48, din 15/12/2022 emis de SPN Tabarana Sandina si Cosma Aurel (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) CARABULEA MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

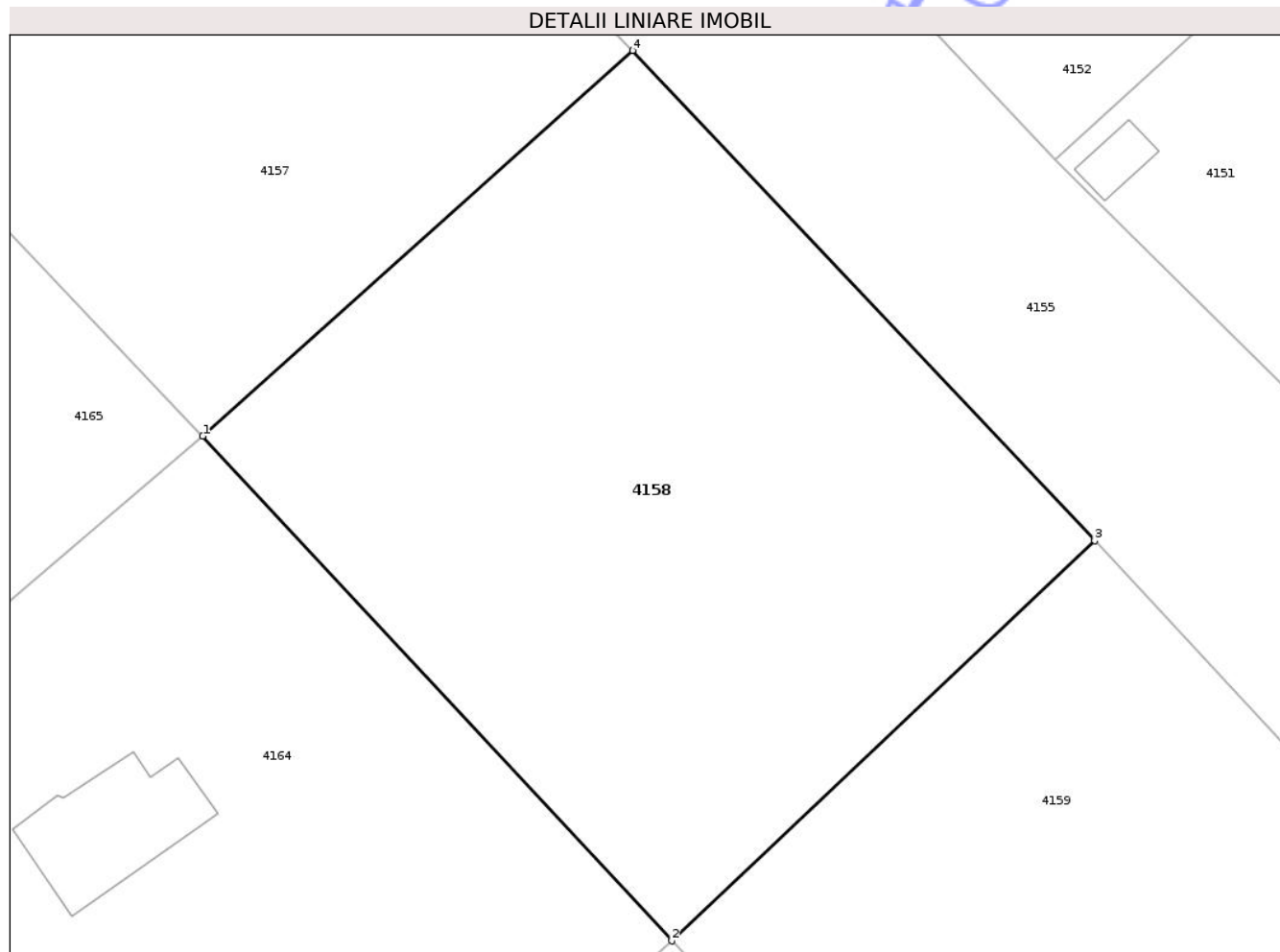
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.028	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.028	2	10/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.169,384 344.650,836	2	624.202,99 344.614,681	49.361
2	624.202,99 344.614,681	3	624.233,296 344.643,34	41.711
3	624.233,296 344.643,34	4	624.200,198 344.678,467	48.264
4	624.200,198 344.678,467	1	624.169,384 344.650,836	41.388

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.074	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052930, din 22/12/1994 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ST STAN 2) STEFAN ST DUMITRU 3) ANGHEL ST GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

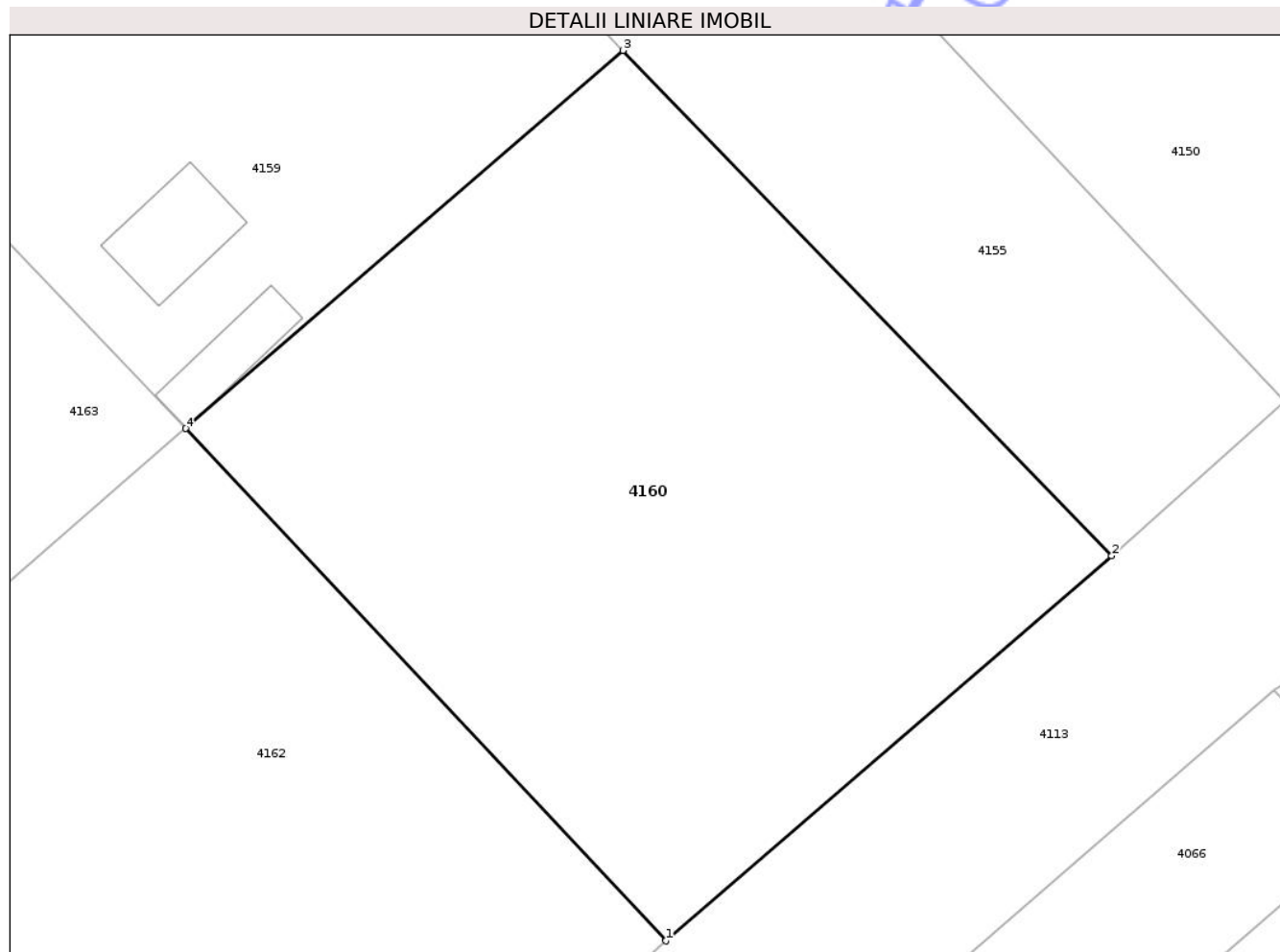
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.074	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.074	2	10/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.272,106 344.541,515	2	624.303,842 344.568,914	41.927
2	624.303,842 344.568,914	3	624.269,054 344.604,87	50.03
3	624.269,054 344.604,87	4	624.237,927 344.577,969	41.141
4	624.237,927 344.577,969	1	624.272,106 344.541,515	49.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.993	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053391, din 01/07/1996 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRISTEA C GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

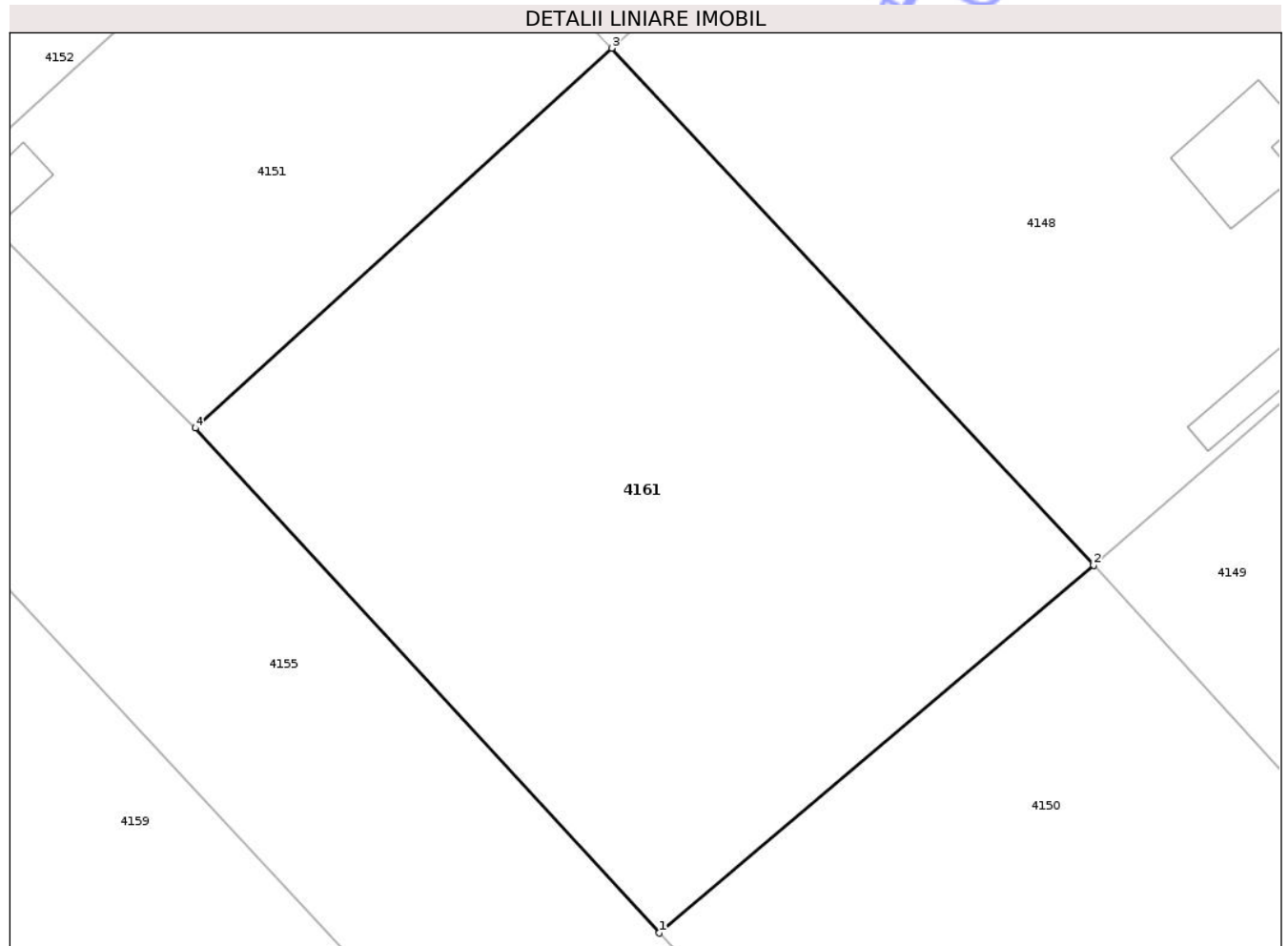
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.993	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.993	3	14/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.281,0 344.617,347	2	624.311,896 344.643,5	40.479
2	624.311,896 344.643,5	3	624.277,626 344.680,249	50.249
3	624.277,626 344.680,249	4	624.248,006 344.653,248	40.08
4	624.248,006 344.653,248	1	624.281,0 344.617,347	48.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.051	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 470, din 14/08/2007 emis de ION TRAIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) <b>STOIAN TINCA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) <b>ANGHEL ION</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) <b>ANGHEL PETRE</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) <b>ANGHEL VASILE</b>	A1
Act Notarial nr. 10, din 30/08/2013 emis de NB EURONOT (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) <b>ANGHEL VICTOR-DANIEL</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) <b>ANGHEL FLORENTIN</b>	A1
Act Notarial nr. 470, din 14/08/2007 emis de ION TRAIAN (certificat de mostenitor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) <b>ANGHEL DUMITRU</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

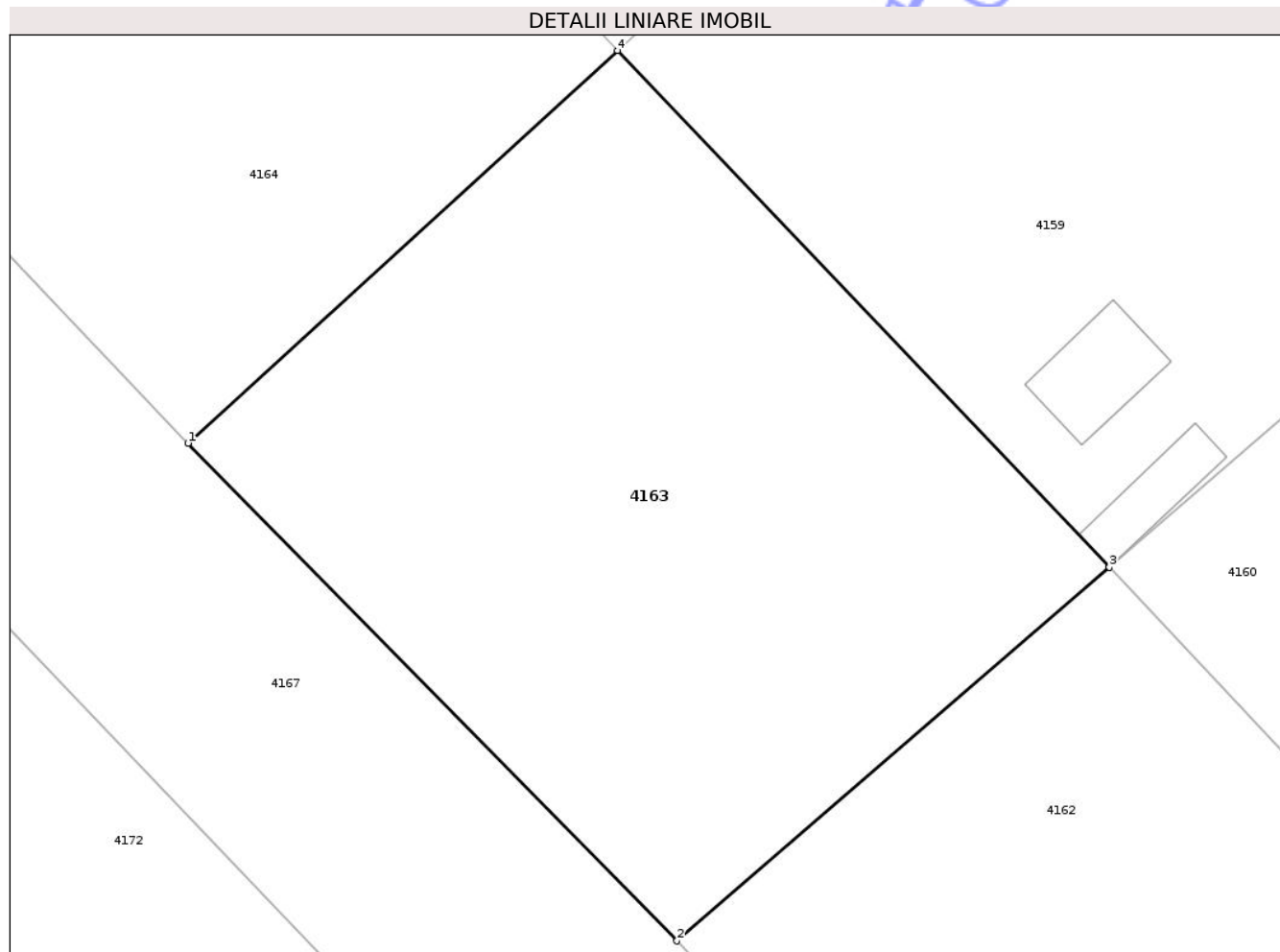
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.051	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.051	2	10/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.172,486 344.586,793	2	624.207,212 344.551,441	49.554
2	624.207,212 344.551,441	3	624.237,927 344.577,969	40.586
3	624.237,927 344.577,969	4	624.202,99 344.614,681	50.679
4	624.202,99 344.614,681	1	624.172,486 344.586,793	41.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21938	2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>152073 / 15/11/2024</b>		
Act Notarial nr. 51, din 14/11/2024 emis de CONSTANTINESCU LUCIAN-CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VOICU ELENA-CARMEN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

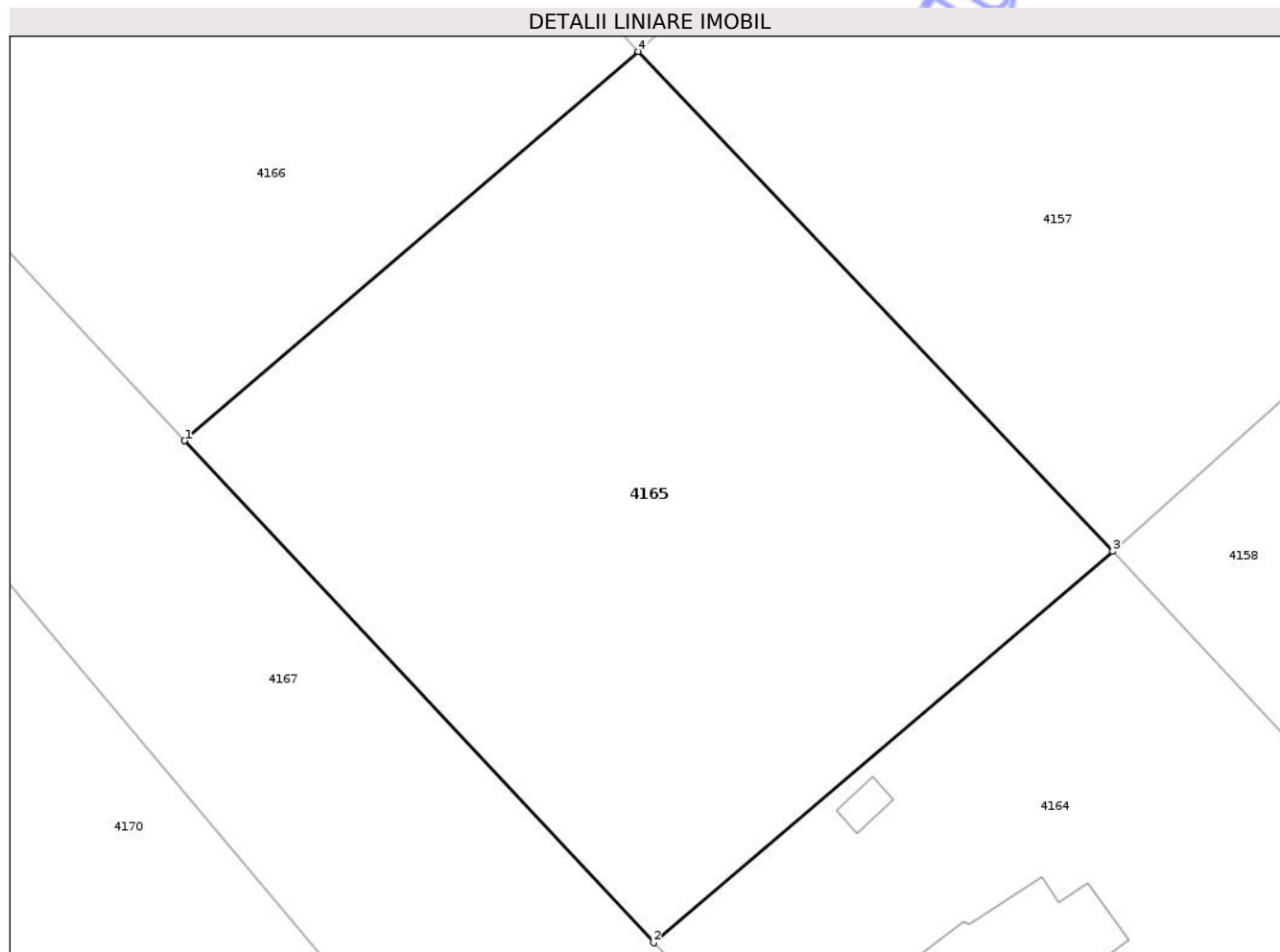
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21938	2.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	2	6,7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.104,739 344.658,54	2	624.137,413 344.623,619	47.822
2	624.137,413 344.623,619	3	624.169,384 344.650,836	41.987
3	624.169,384 344.650,836	4	624.136,329 344.685,625	47.989
4	624.136,329 344.685,625	1	624.104,739 344.658,54	41.611

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26182	1.127	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96129 / 20/08/2025</b>		
Act Notarial nr. 1135, din 19/08/2025 emis de Ninu Viorica Roxana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOMA ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

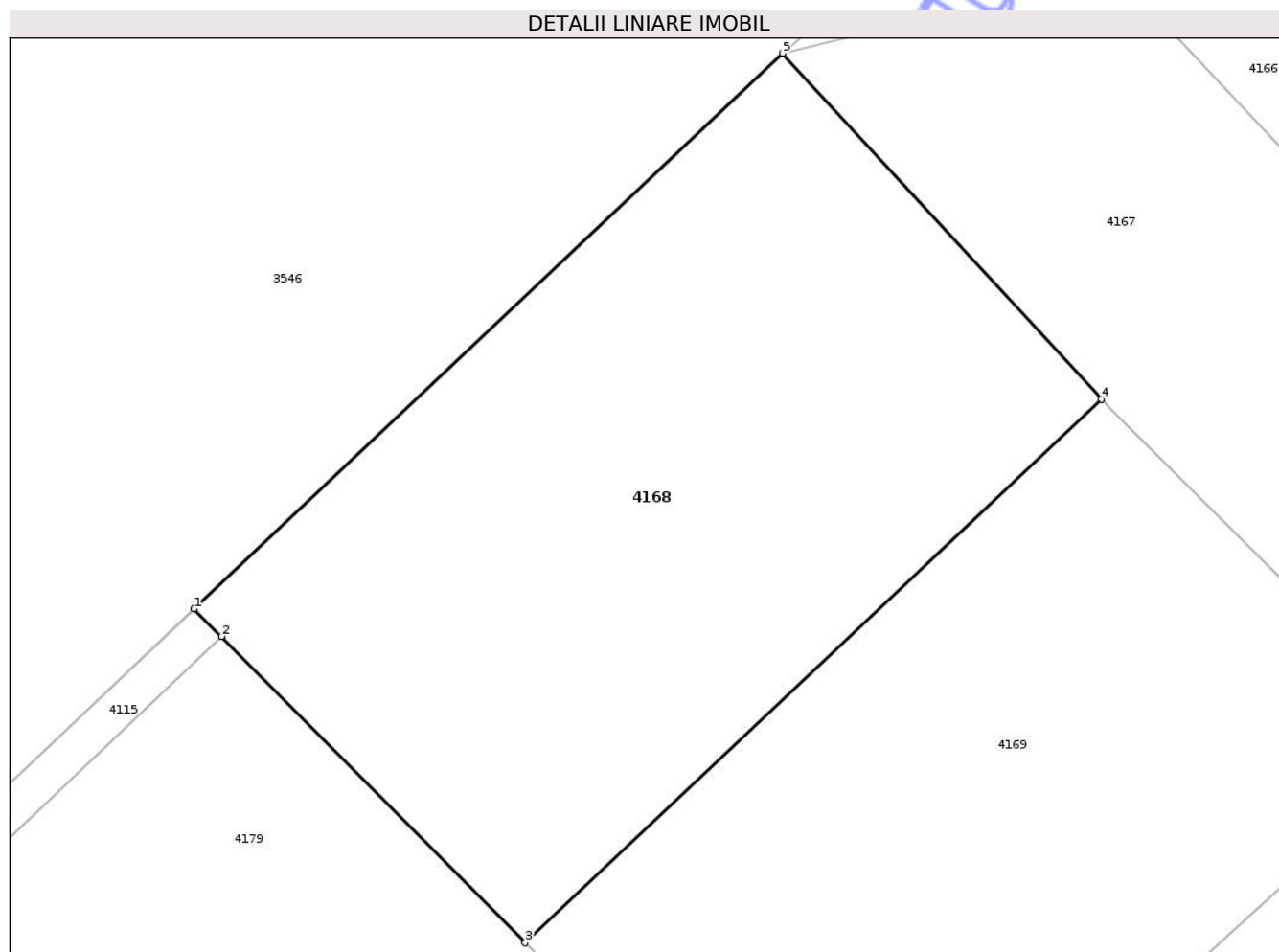
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26182	1.127	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.127	1	2/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.022,199 344.658,108	2	624.023,695 344.656,6	2.124
2	624.023,695 344.656,6	3	624.040,322 344.639,843	23.606
3	624.040,322 344.639,843	4	624.071,854 344.669,582	43.344
4	624.071,854 344.669,582	5	624.054,415 344.688,492	25.724
5	624.054,415 344.688,492	1	624.022,199 344.658,108	44.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 2A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26183	1.127	Sector cadastral:10 Teren împrejmuit; Imobil împrejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96136 / 20/08/2025</b>		
Act Notarial nr. 1135, din 19/08/2025 emis de Ninu Viorica Roxana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUSUROI CONSTANTA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

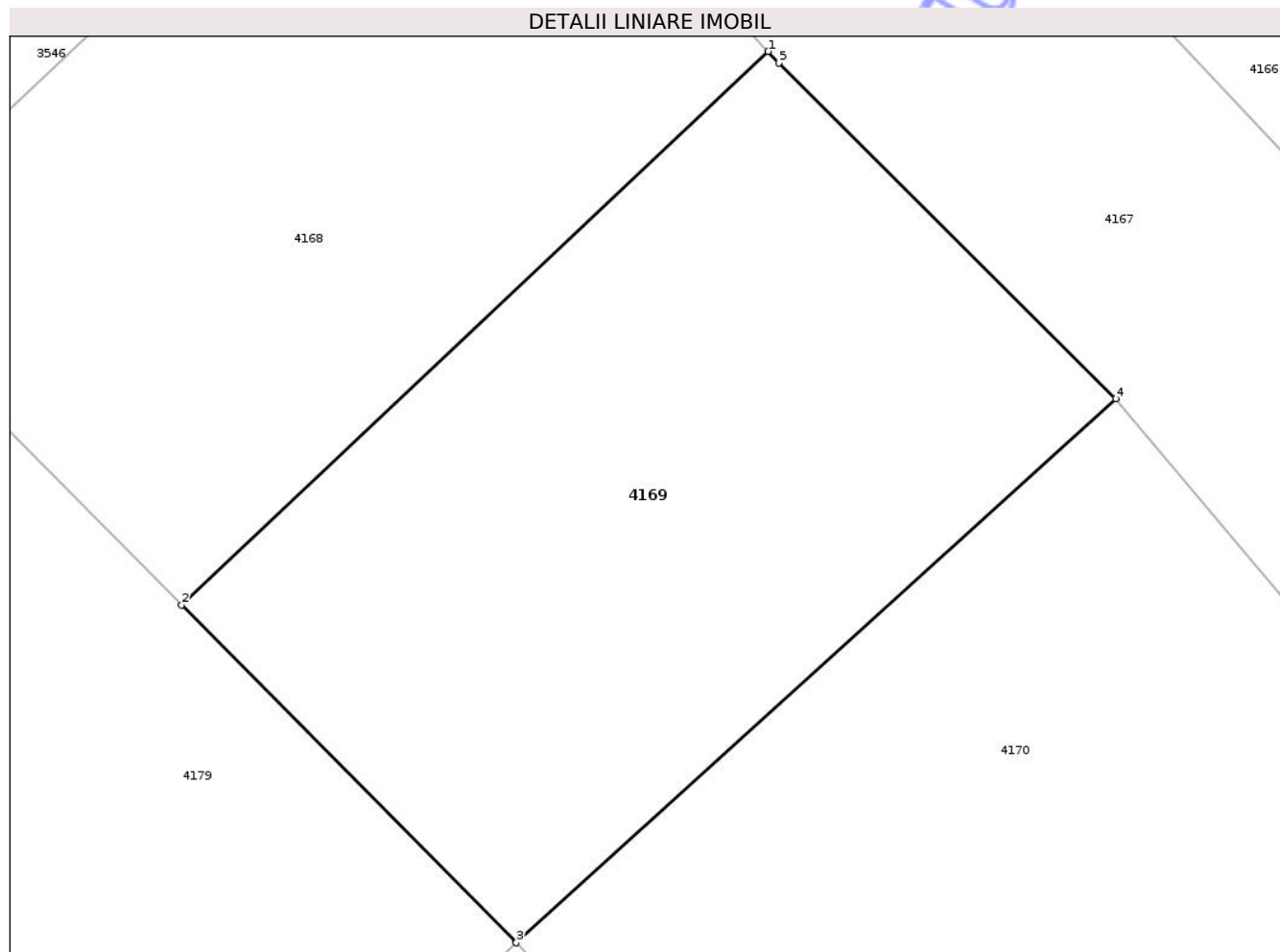
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26183	1.127	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.127	1	2/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.071,854 344.669,582	2	624.040,322 344.639,843	43.344
2	624.040,322 344.639,843	3	624.058,312 344.621,711	25.543
3	624.058,312 344.621,711	4	624.090,545 344.650,935	43.509
4	624.090,545 344.650,935	5	624.072,428 344.668,96	25.556
5	624.072,428 344.668,96	1	624.071,854 344.669,582	0.847

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.165	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052797, din 31/01/1994 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAVAN F PETCU 2) GAVAN F VASILE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

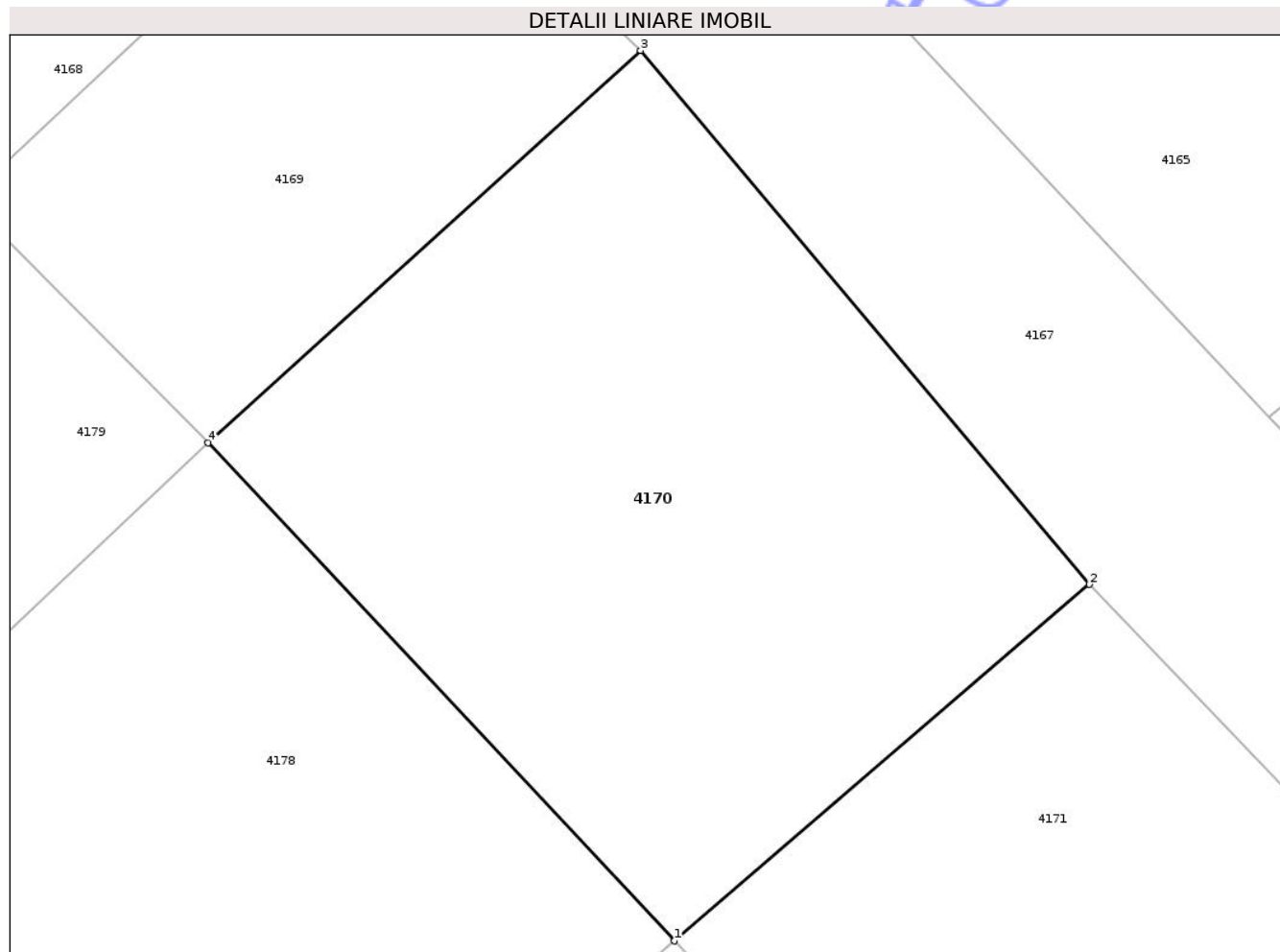
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.165	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.165	1	2/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.093,061 344.584,598	2	624.123,982 344.611,156	40.761
2	624.123,982 344.611,156	3	624.090,545 344.650,935	51.965
3	624.090,545 344.650,935	4	624.058,312 344.621,711	43.509
4	624.058,312 344.621,711	1	624.093,061 344.584,598	50.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.064	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052660, din 22/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU C GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

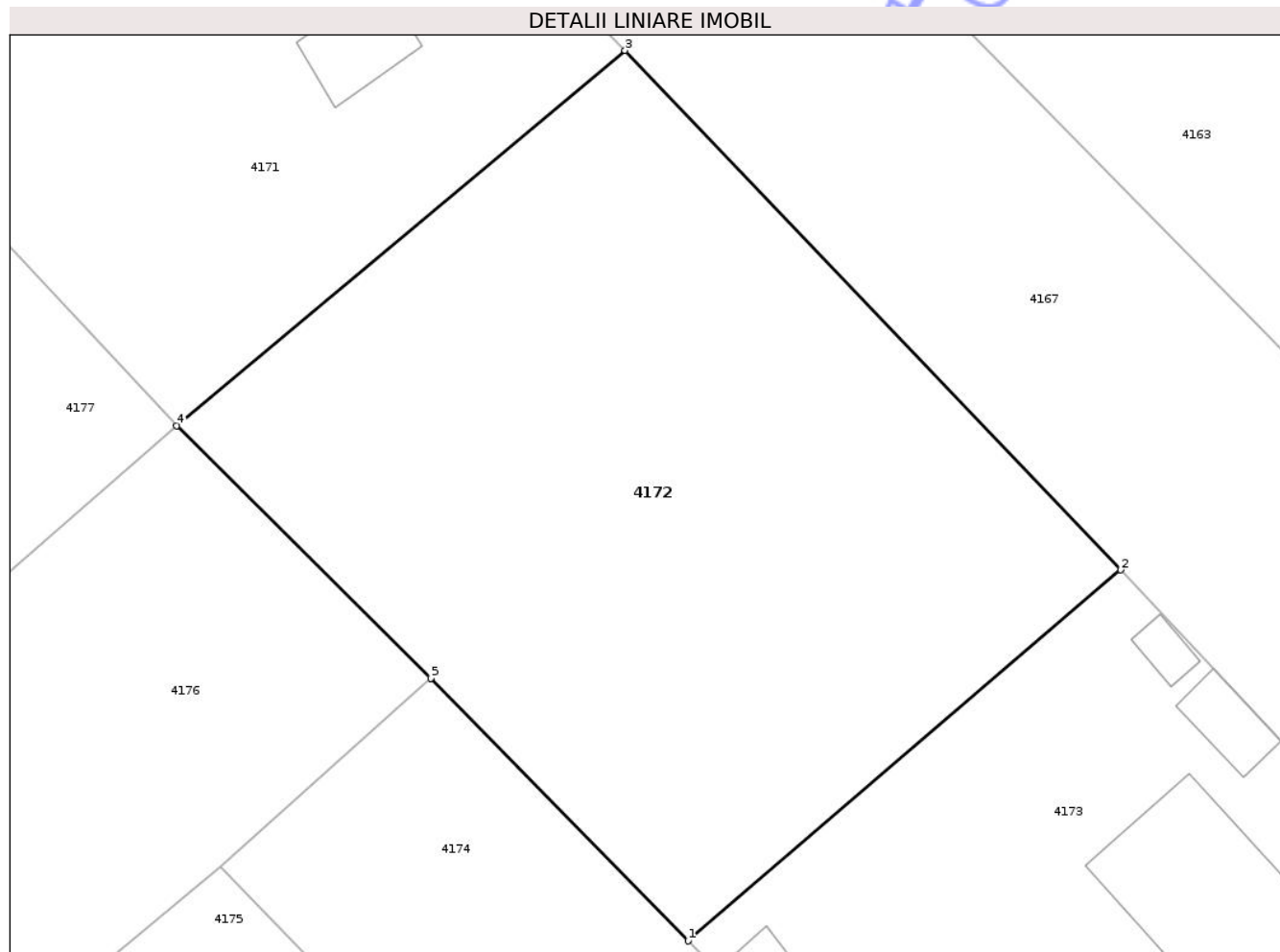
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.064	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.064	1	2/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.162,955 344.512,179	2	624.193,455 344.538,347	40.187
2	624.193,455 344.538,347	3	624.158,499 344.574,982	50.637
3	624.158,499 344.574,982	4	624.126,883 344.548,519	41.229
4	624.126,883 344.548,519	5	624.144,795 344.530,705	25.262
5	624.144,795 344.530,705	1	624.162,955 344.512,179	25.942

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Scolii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26096	1.500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>79600 / 16/07/2024</b>		
Act Notarial nr. 2924, din 12/07/2024 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STEFAN VASILE-IULIAN, necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

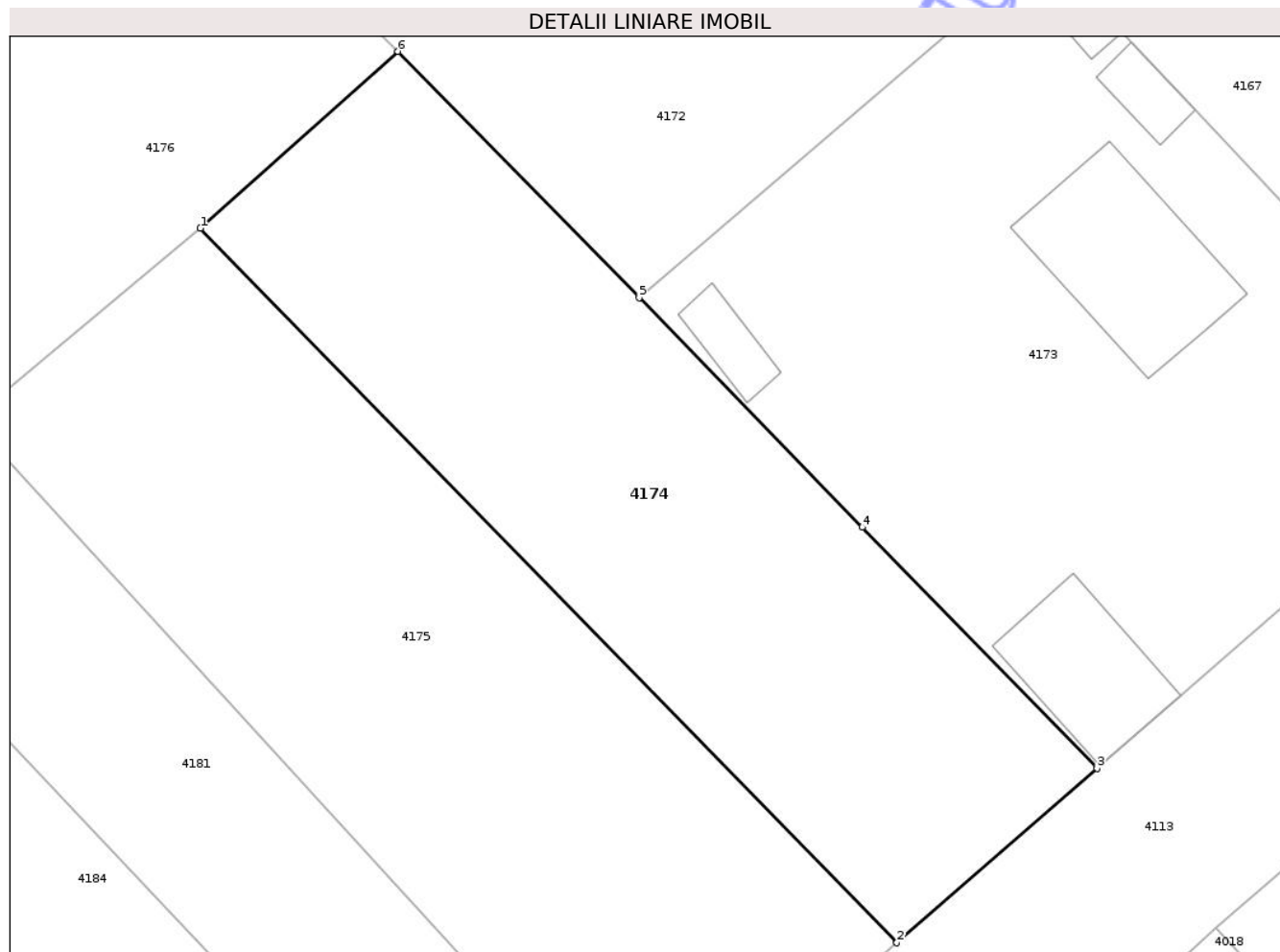
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26096	1.500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	1	2/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.129,932 344.517,41	2	624.182,352 344.463,695	75.054
2	624.182,352 344.463,695	3	624.197,404 344.476,8	19.958
3	624.197,404 344.476,8	4	624.179,745 344.494,935	25.312
4	624.179,745 344.494,935	5	624.162,955 344.512,179	24.068
5	624.162,955 344.512,179	6	624.144,795 344.530,705	25.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.144,795 344.530,705	1	624.129,932 344.517,41	19.942

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:370  
Nr. cadastral vechi:517

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20713	Din acte: 2.000 Masurata: 2.041	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>23232 / 04/07/2008</b>	
Act Notarial nr. 1918, din 01/06/1999 emis de Birou notarial;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>GHINEA TUDORA</b> , casatorita	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 370)	

**C. Partea III. SARCINI .**

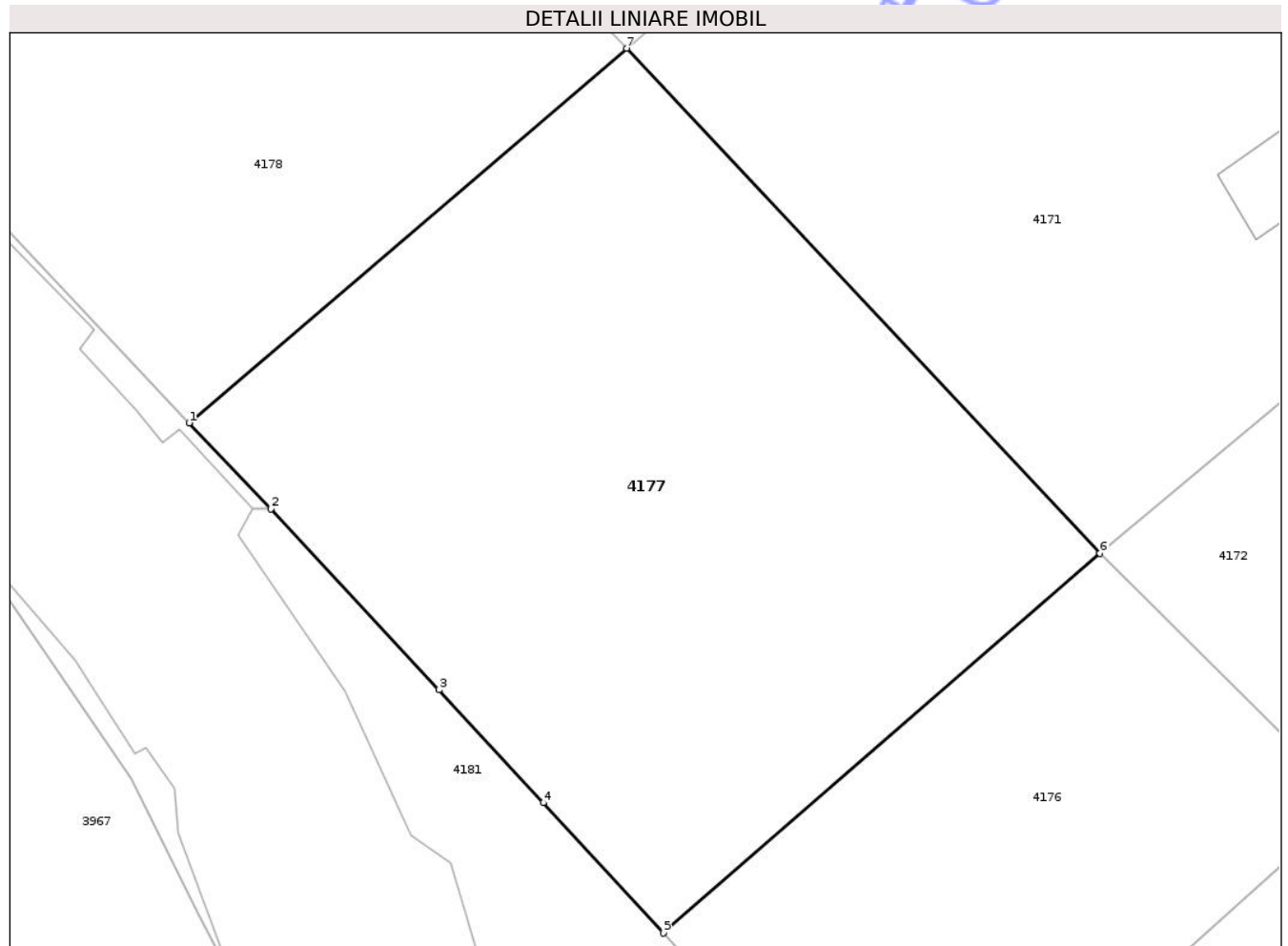
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20713	Din acte: 2.000 Masurata: 2.041	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	722	1	2/7	-	
2	livada	DA	980	1	2/7	-	
3	vie	DA	339	1	2/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.061,811 344.557,847	2	624.067,643 344.551,7	8.473
2	624.067,643 344.551,7	3	624.079,669 344.538,779	17.652
3	624.079,669 344.538,779	4	624.087,105 344.530,704	10.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.087,105 344.530,704	5	624.095,691 344.521,409	12.654
5	624.095,691 344.521,409	6	624.126,883 344.548,519	41.327
6	624.126,883 344.548,519	7	624.093,061 344.584,598	49.453
7	624.093,061 344.584,598	1	624.061,811 344.557,847	41.136

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26273	2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3517 / 19/01/2026</b>		
Act Notarial nr. 24, din 16/01/2026 emis de Bont Marinela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TACHE IULIAN-COSMIN, casatorit cu 2) TACHE GENUTA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

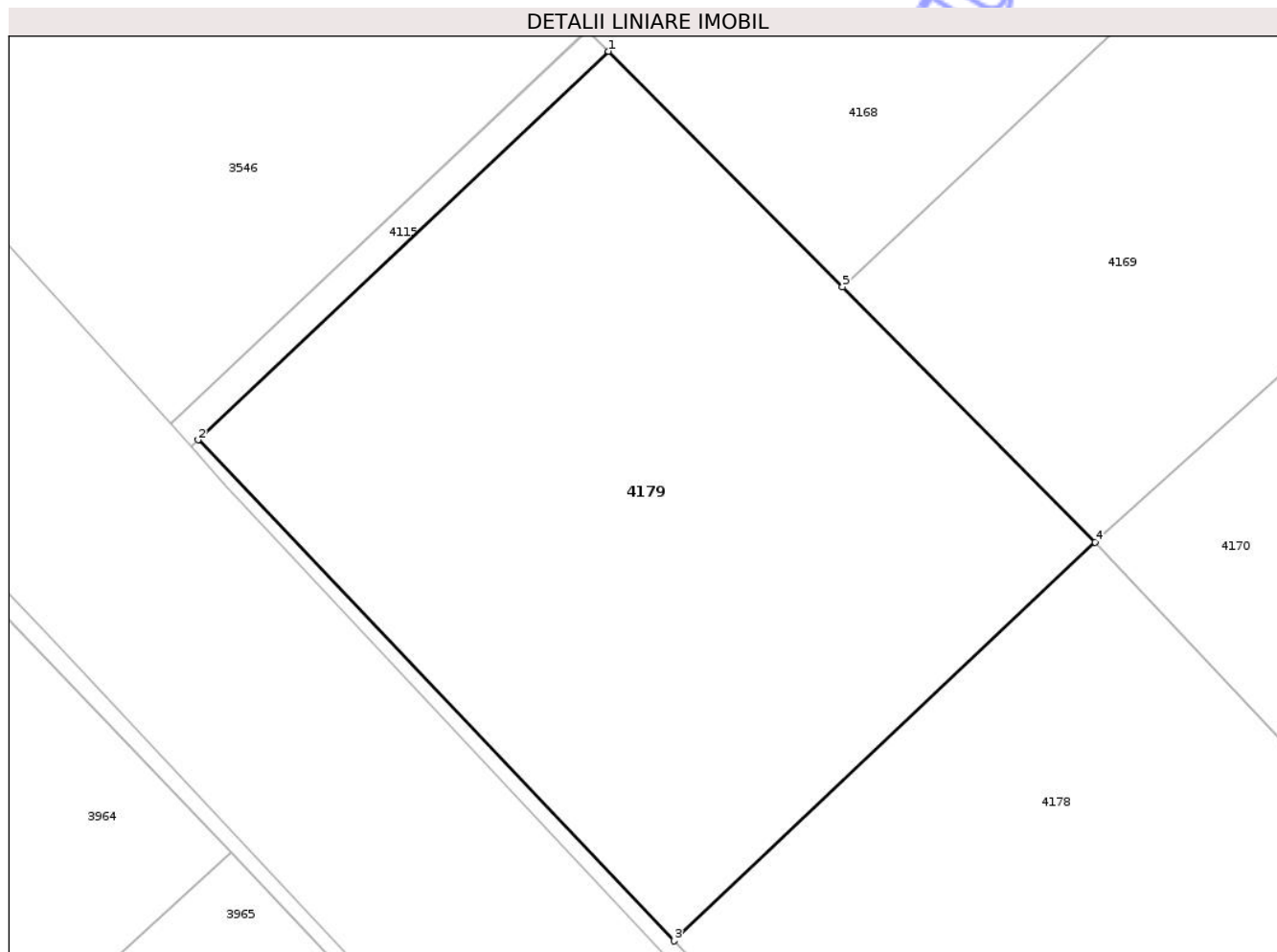
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26273	2.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	1	2/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.023,695 344.656,6	2	623.994,496 344.628,99	40.186
2	623.994,496 344.628,99	3	624.028,36 344.593,388	49.135
3	624.028,36 344.593,388	4	624.058,312 344.621,711	41.223
4	624.058,312 344.621,711	5	624.040,322 344.639,843	25.543
5	624.040,322 344.639,843	1	624.023,695 344.656,6	23.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		105	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

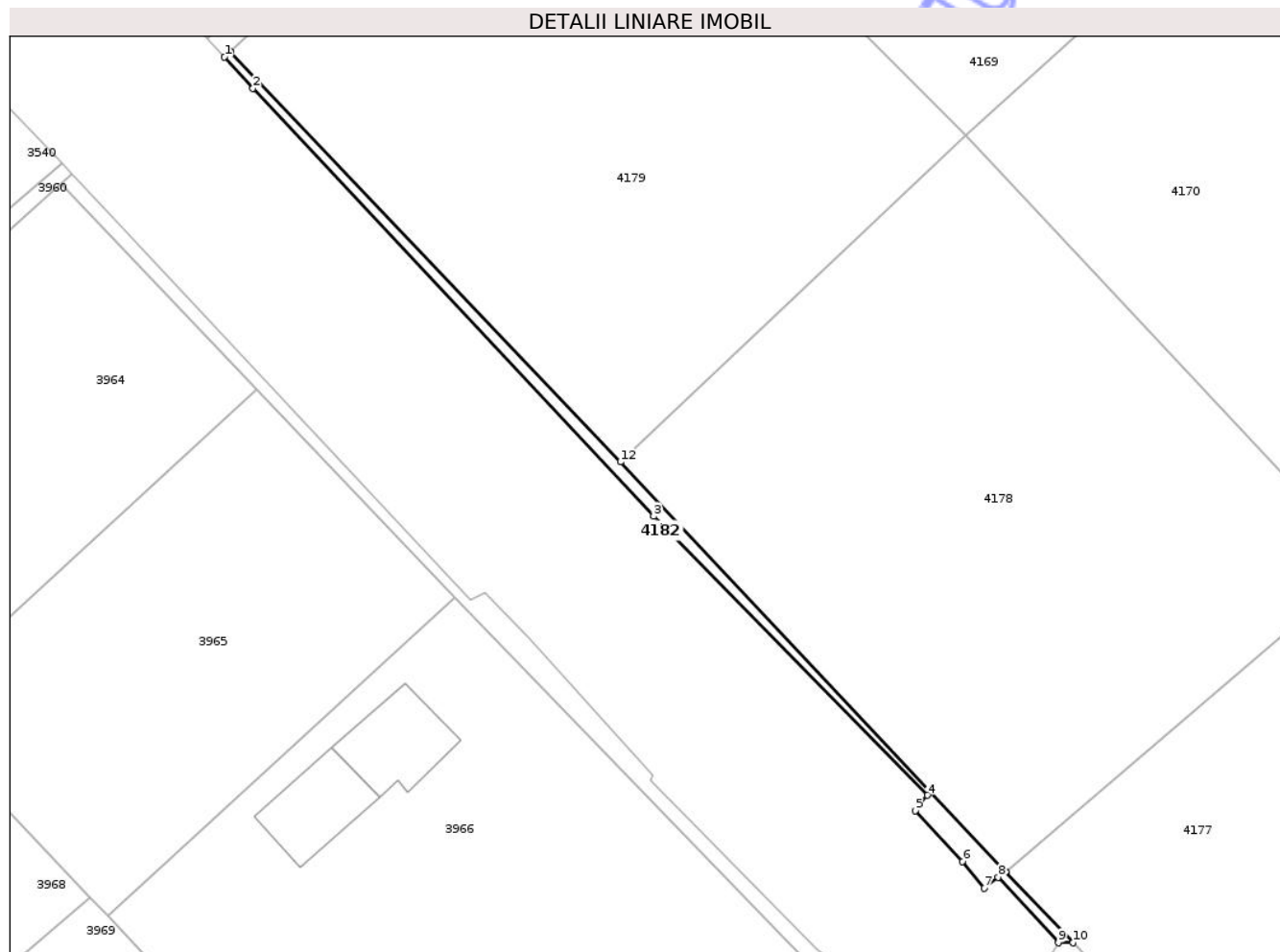
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	105	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	105	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	623.993,991 344.628,507	2	623.996,468 344.625,788	3.678
2	623.996,468 344.625,788	3	624.031,242 344.588,668	50.864
3	624.031,242 344.588,668	4	624.055,008 344.564,497	33.898
4	624.055,008 344.564,497	5	624.053,983 344.563,143	1.698
5	624.053,983 344.563,143	6	624.058,072 344.558,741	6.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.058,072 344.558,741	7	624.059,933 344.556,443	2.957
7	624.059,933 344.556,443	8	624.061,155 344.557,378	1.539
8	624.061,155 344.557,378	9	624.066,375 344.551,729	7.692
9	624.066,375 344.551,729	10	624.067,643 344.551,7	1.268
10	624.067,643 344.551,7	11	624.061,811 344.557,847	8.473
11	624.061,811 344.557,847	12	624.028,36 344.593,388	48.807
12	624.028,36 344.593,388	13	623.994,496 344.628,99	49.135
13	623.994,496 344.628,99	1	623.993,991 344.628,507	0.698

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 142 Masurata: 82	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

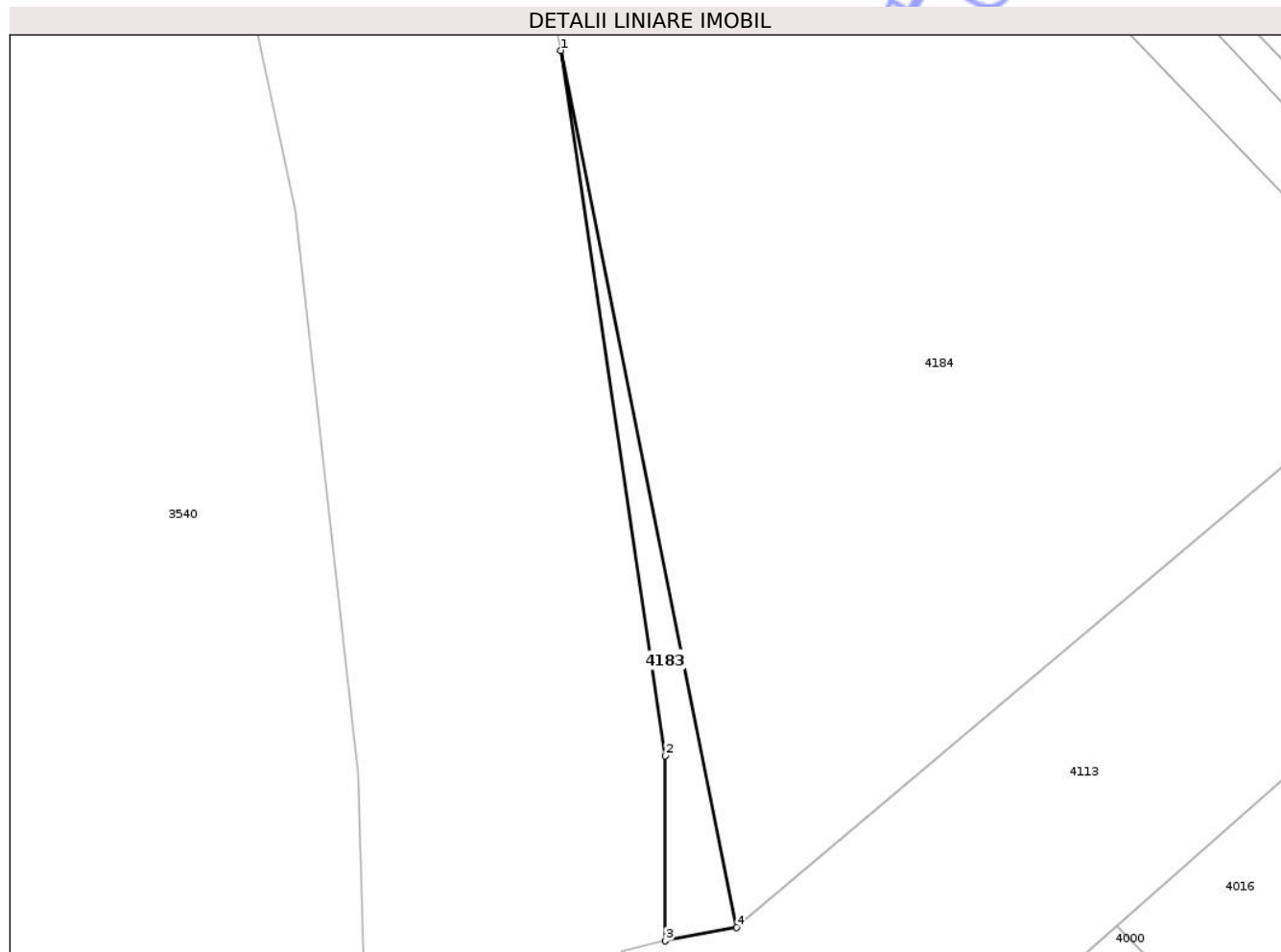
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 142 Masurata: 82	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	82	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.098,364 344.451,731	2	624.104,627 344.409,39	42.802
2	624.104,627 344.409,39	3	624.104,653 344.398,282	11.108
3	624.104,653 344.398,282	4	624.108,922 344.399,105	4.347
4	624.108,922 344.399,105	1	624.098,364 344.451,731	53.675

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

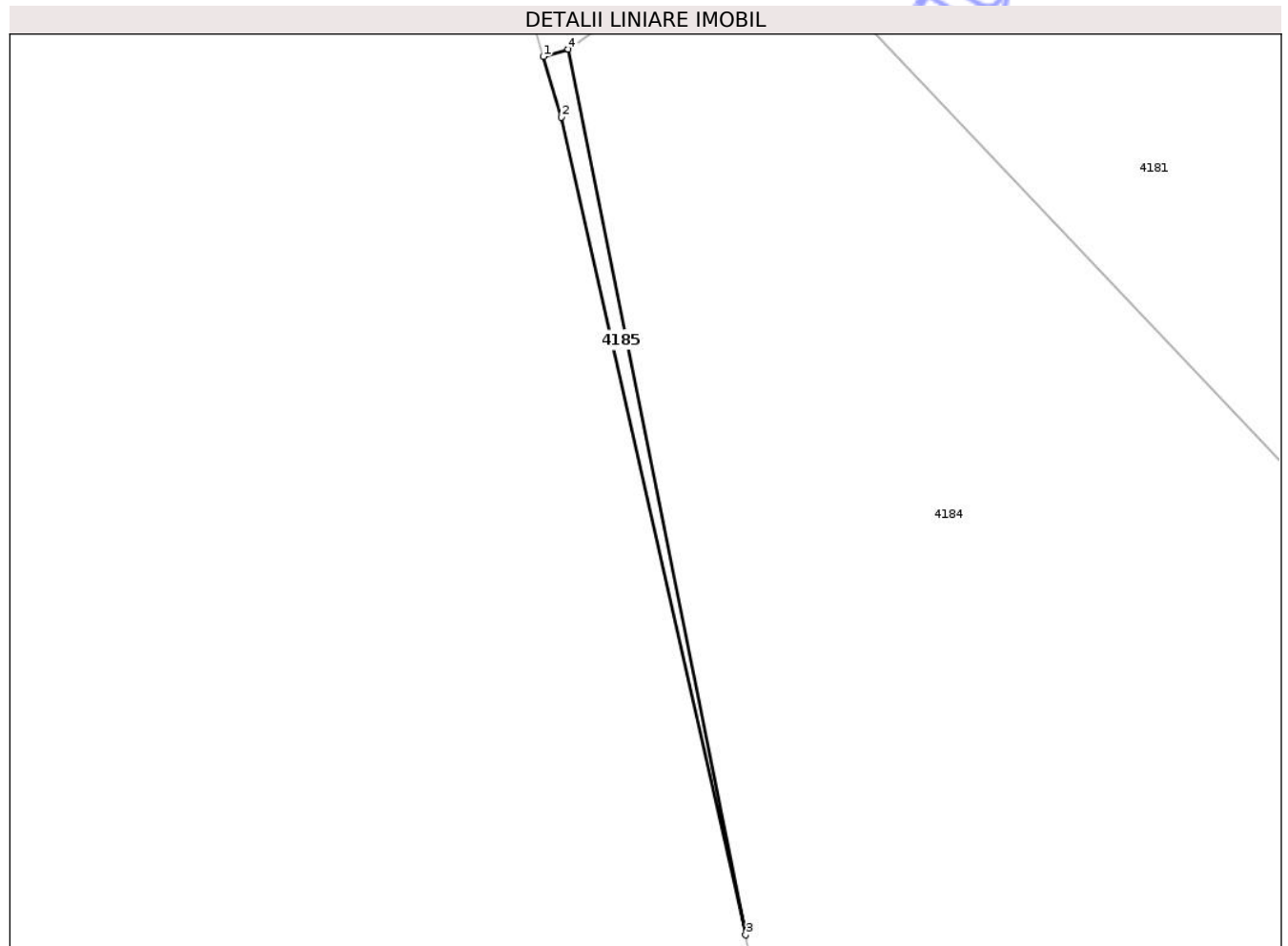
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	3	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.087,901 344.501,67	2	624.088,205 344.500,651	1.063
2	624.088,205 344.500,651	3	624.091,316 344.486,867	14.131
3	624.091,316 344.486,867	4	624.088,321 344.501,795	15.226
4	624.088,321 344.501,795	1	624.087,901 344.501,67	0.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		177	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRIMARIA DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

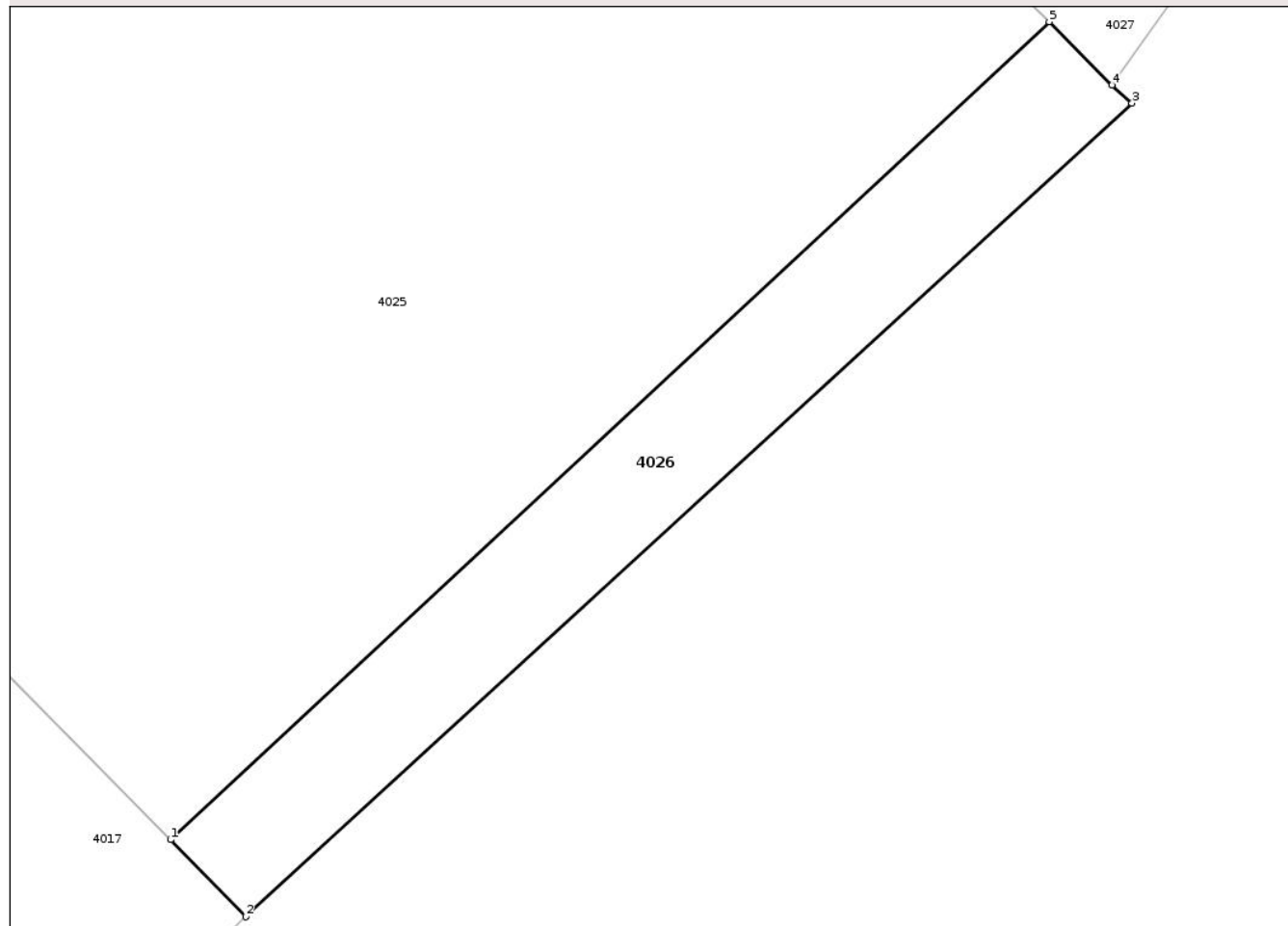
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	177	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	177	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.381,803 344.224,243	2	624.384,53 344.221,453	3.901
2	624.384,53 344.221,453	3	624.416,691 344.250,938	43.631
3	624.416,691 344.250,938	4	624.415,968 344.251,59	0.974
4	624.415,968 344.251,59	5	624.413,683 344.253,887	3.24
5	624.413,683 344.253,887	1	624.381,803 344.224,243	43.533

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23384	Din acte: 2.000 Masurata: 2.167	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23384-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta constuita in anul 1992, parter,supr.constr.s=59mp, supr.const.desf.s=59mp
A1.2	23384-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa constuita in anul 1992, parter, supr.constr.s=13mp, supr.const.desf.s=13mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69858 / 20/06/2025</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1622, din 19/06/2025 emis de Platon Corina Sanda;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALEXA CRISTINA, casatorita cu 2) ALEXA CRISTIAN	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

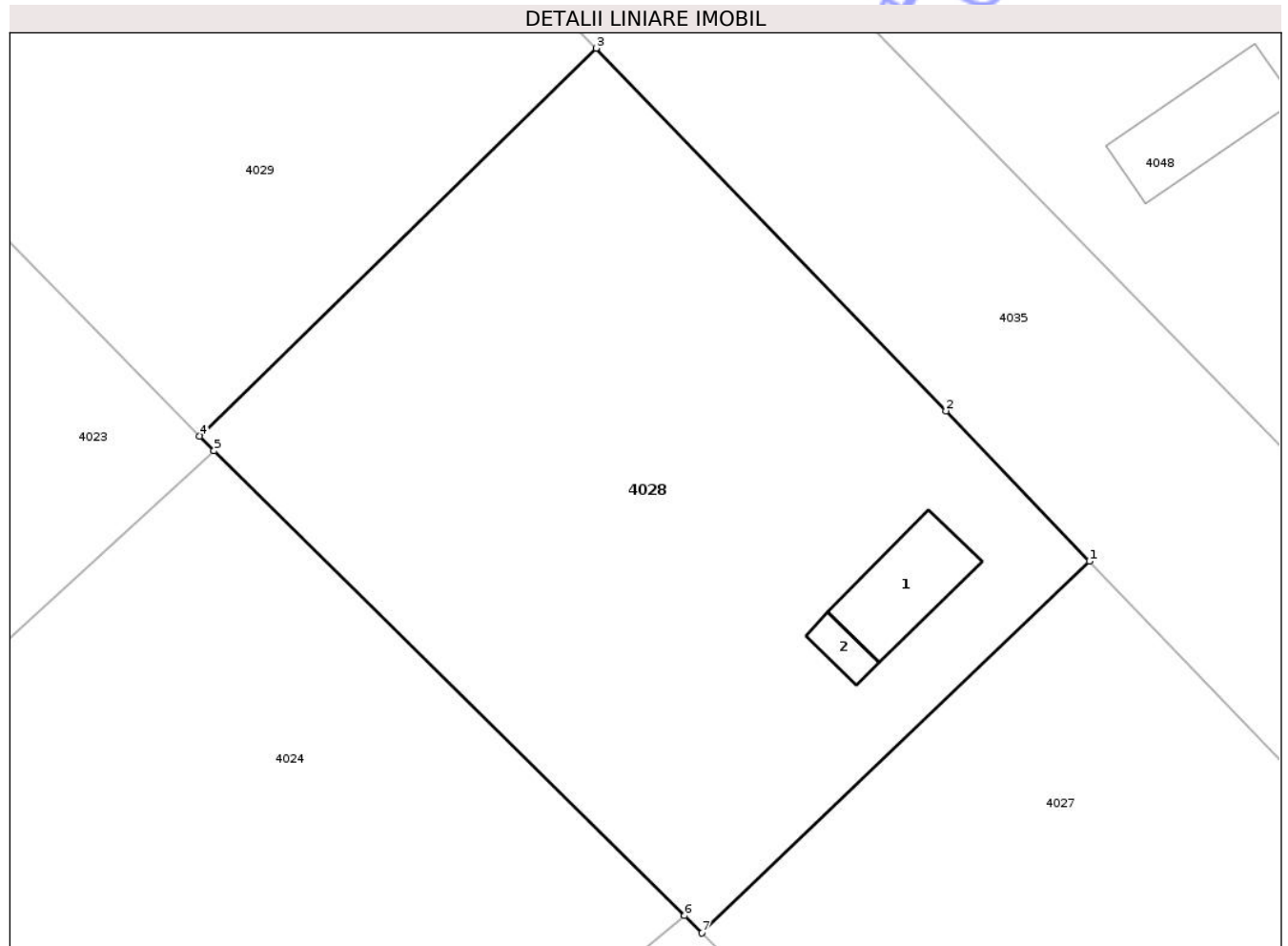
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23384	Din acte: 2.000 Masurata: 2.167	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	10	80/3	-	
2	vie	DA	1.542	10	80/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23384-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta constuita in anul 1992, parter,supr.constr.s=59mp, supr.const.desf.s=59mp
A1.2	23384-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa constuita in anul 1992, parter,supr.constr.s=13mp, supr.const.desf.s=13mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.412,475 344.311,802	2	624.401,754 344.323,04	15.532
2	624.401,754 344.323,04	3	624.375,585 344.350,16	37.687
3	624.375,585 344.350,16	4	624.345,917 344.321,161	41.487
4	624.345,917 344.321,161	5	624.346,995 344.320,047	1.55
5	624.346,995 344.320,047	6	624.382,203 344.285,283	49.479
6	624.382,203 344.285,283	7	624.383,498 344.283,991	1.829
7	624.383,498 344.283,991	1	624.412,475 344.311,802	40.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.129	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053031, din 03/07/1995 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUCAREANU ST CHIRITA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RUCAREANU ST CHIRITA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

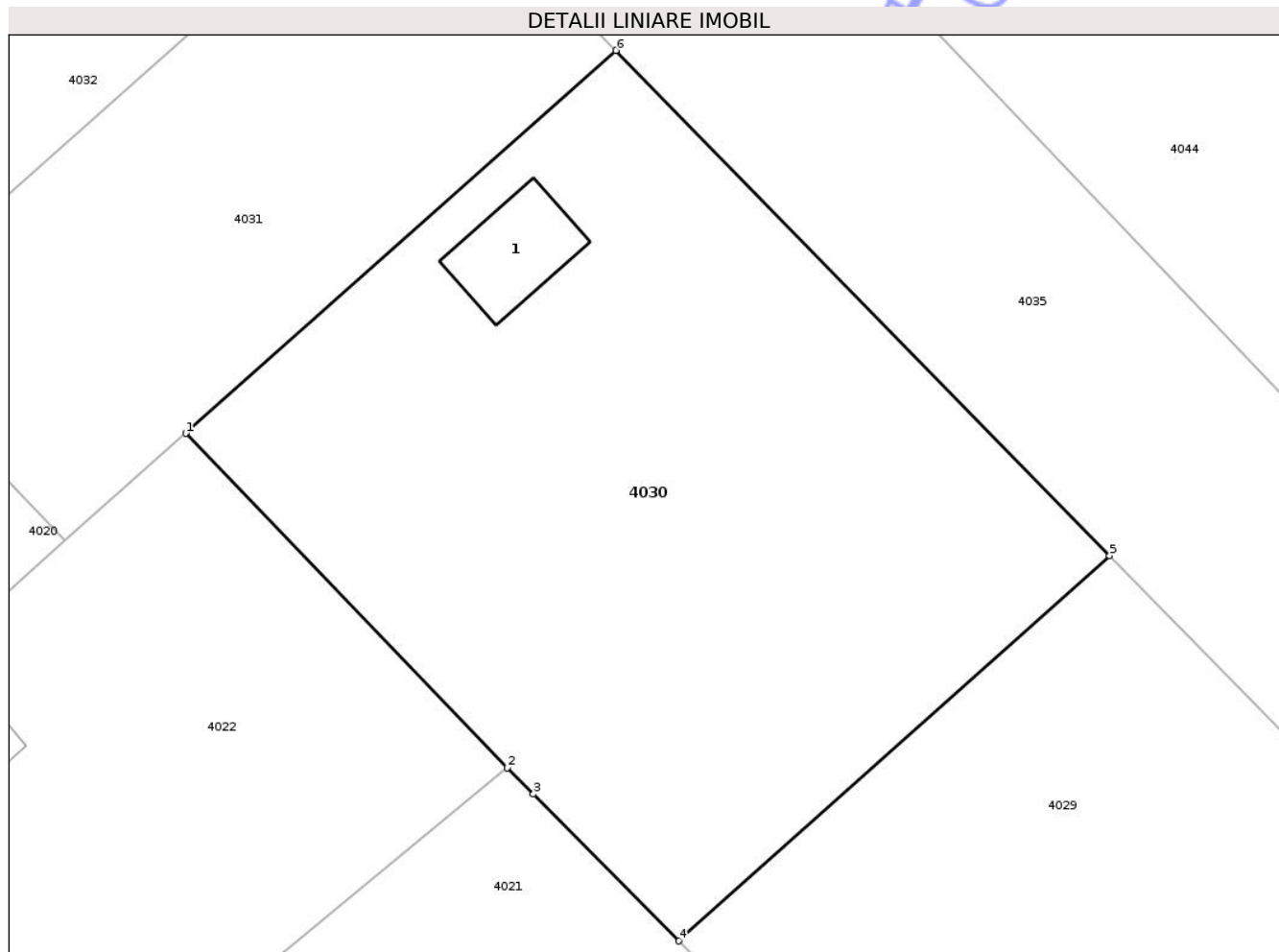
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.129	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	351	10	80/4	-	
2	arabil	DA	1.778	10	80/4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.275,879 344.392,726	2	624.299,099 344.368,595	33.488
2	624.299,099 344.368,595	3	624.300,992 344.366,683	2.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.300,992 344.366,683	4	624.311,485 344.356,091	14.909
4	624.311,485 344.356,091	5	624.342,603 344.383,901	41.735
5	624.342,603 344.383,901	6	624.306,953 344.420,372	51.0
6	624.306,953 344.420,372	1	624.275,879 344.392,726	41.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21199	Din acte: 1.142 Masurata: 1.132	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43726 / 26/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 296, din 25/05/2020 emis de Sassu Raluca Iulia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BLAGA OCTAVIAN</b> , necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

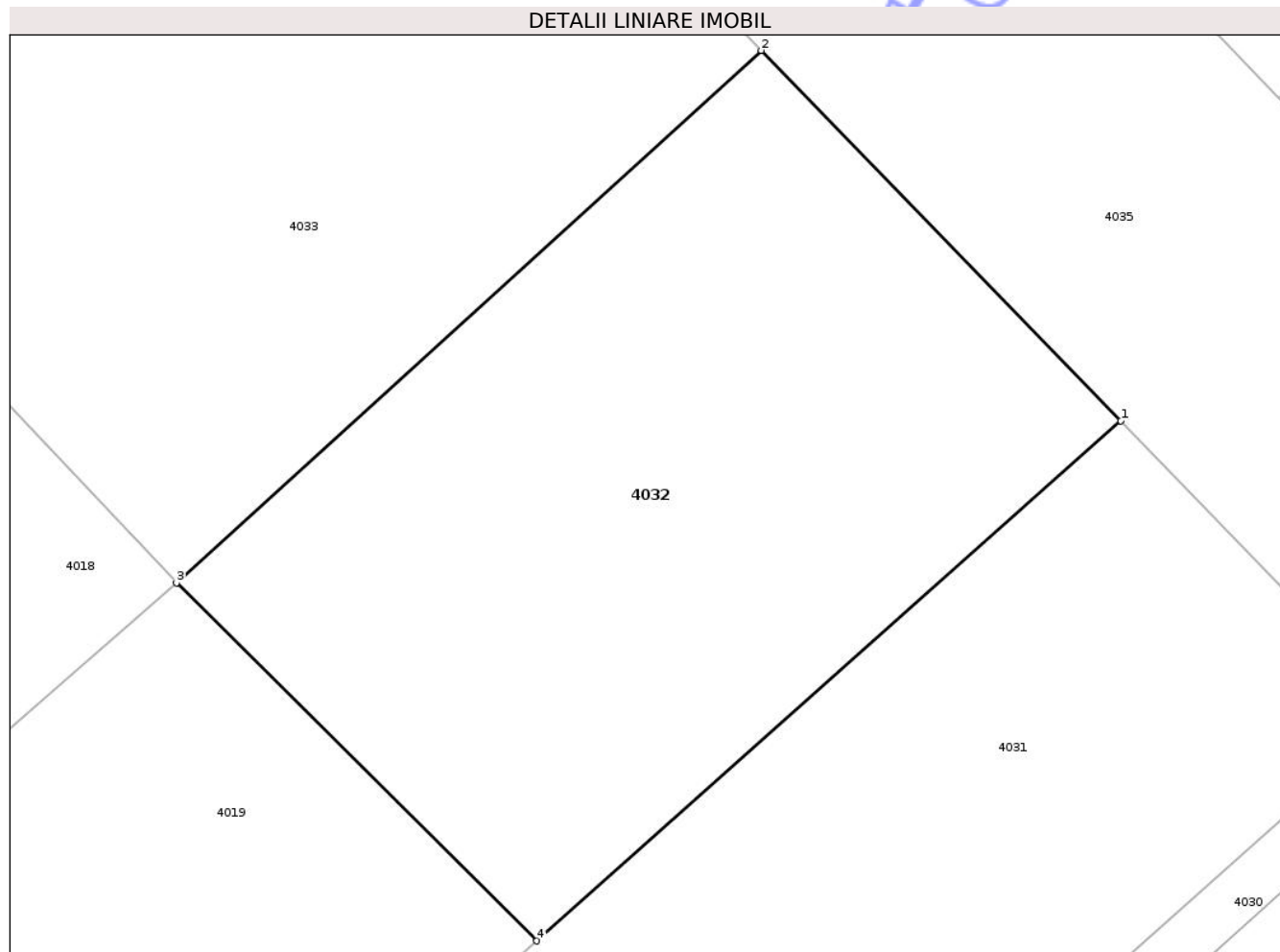
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21199	Din acte: 1.142 Masurata: 1.132	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.132	10	80/5/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.292,03 344.435,808	2	624.272,946 344.455,456	27.391
2	624.272,946 344.455,456	3	624.241,922 344.427,208	41.958
3	624.241,922 344.427,208	4	624.261,035 344.408,215	26.945
4	624.261,035 344.408,215	1	624.292,03 344.435,808	41.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:121  
Nr. cadastral vechi:345

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20406	Din acte: 2.000 Masurata: 2.136	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20406-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA
A1.2	20406-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>64693 / 04/11/2013</b>	
Act Notarial nr. 520, din 29/10/2013 emis de SASSU RALUCA IULIA;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BLAGA OCTAVIAN</b> , necasatorit	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

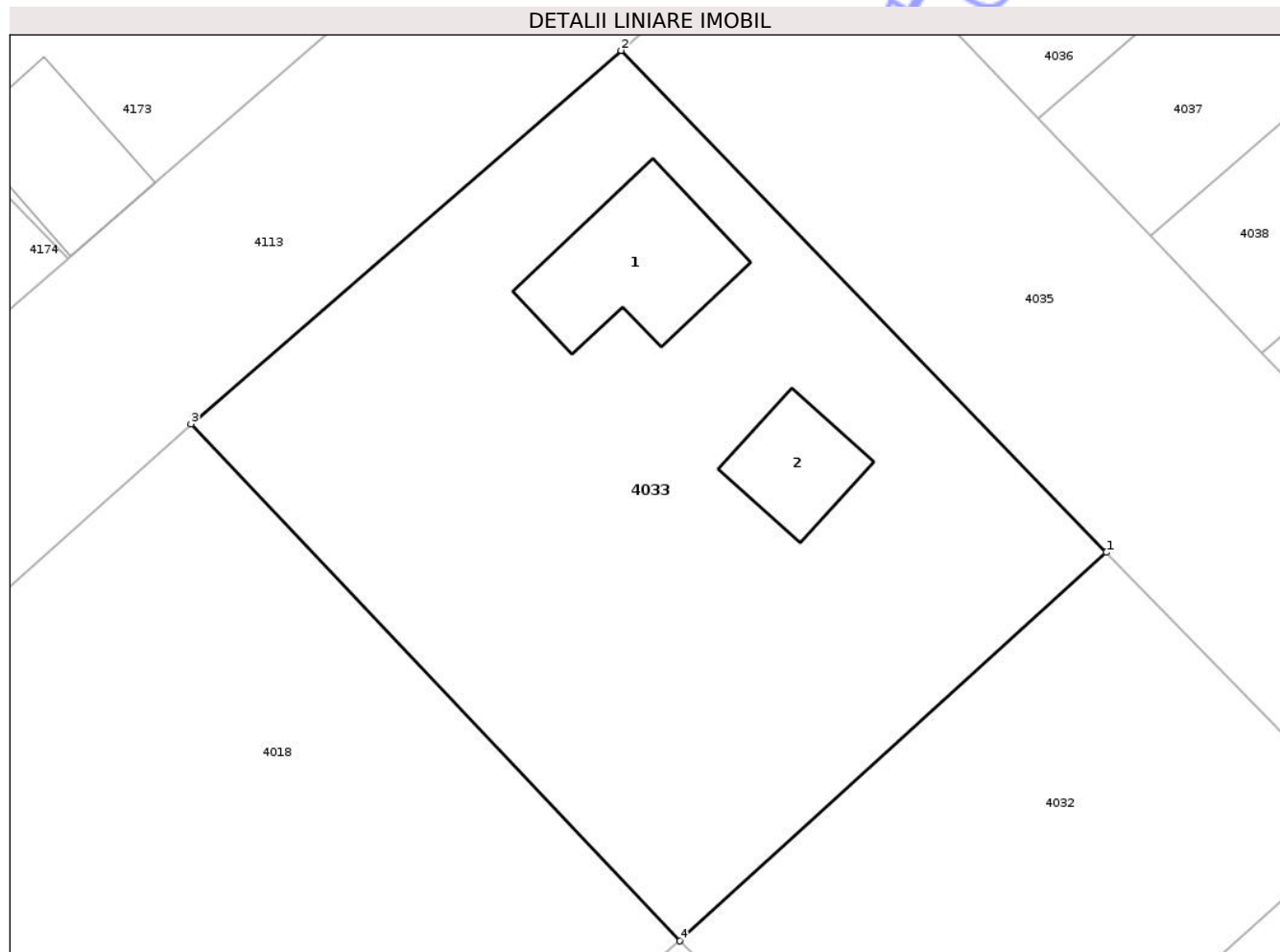
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20406	Din acte: 2.000 Masurata: 2.136	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	851	-	-	-	
2	arabil	DA	1.285	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20406-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA
A1.2	20406-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.272,946 344.455,456	2	624.237,64 344.491,951	50.778
2	624.237,64 344.491,951	3	624.206,357 344.464,796	41.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.206,357 344.464,796	4	624.241,922 344.427,208	51.746
4	624.241,922 344.427,208	1	624.272,946 344.455,456	41.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Tronson 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23376	Din acte: 4.791 Masurata: 5.038	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>143552 / 15/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (Hotarare ; act administrativ nr 2907 din 11.11.2021, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

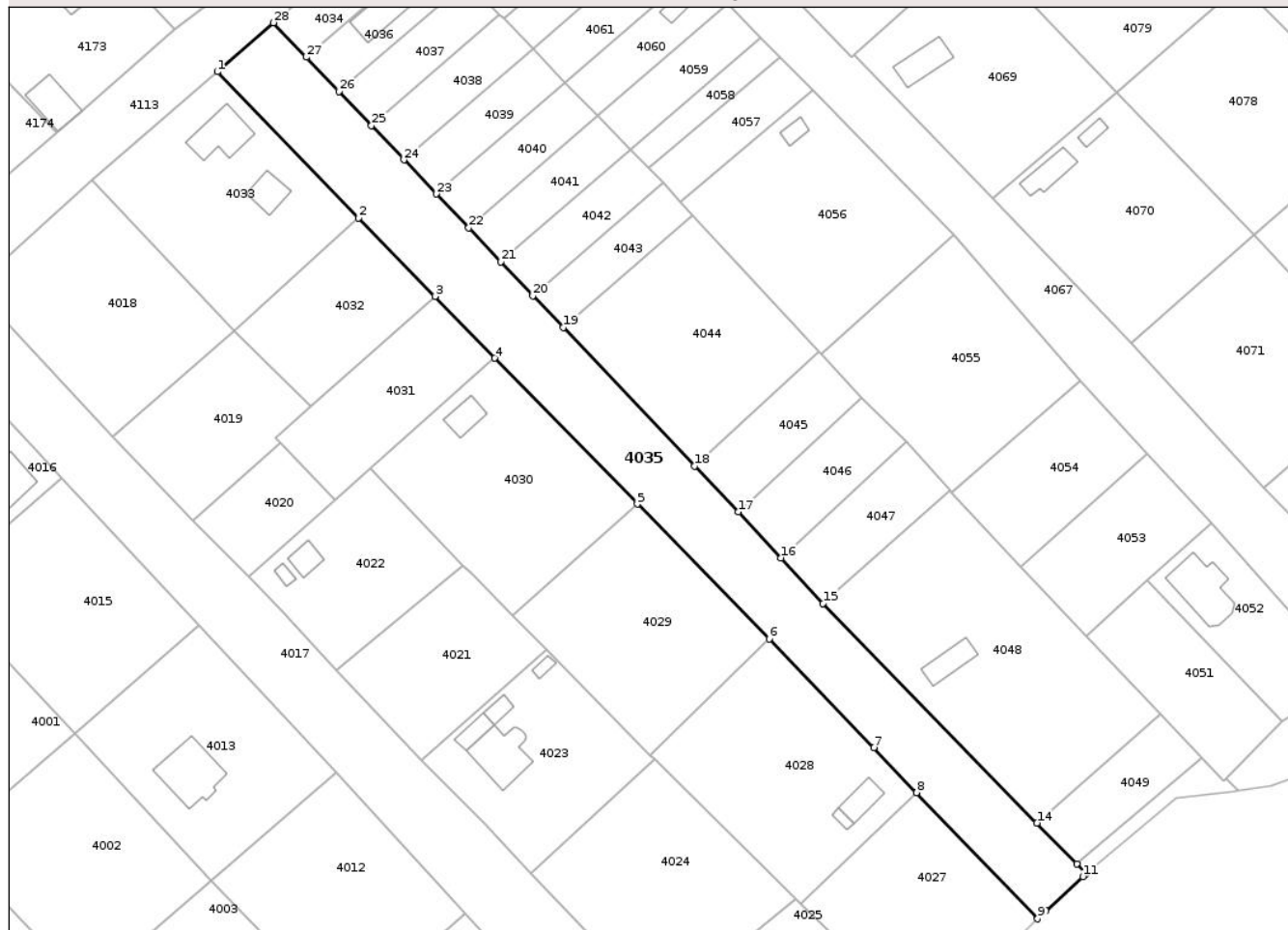
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23376	Din acte: 4.791 Masurata: 5.038	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.038	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.237,64 344.491,951	2	624.272,946 344.455,456	50.778
3	624.292,03 344.435,808	4	624.306,953 344.420,372	21.47
5	624.342,603 344.383,901	6	624.375,585 344.350,16	47.184
7	624.401,754 344.323,04	8	624.412,475 344.311,802	15.532
9	624.442,738 344.280,237	10	624.444,762 344.282,209	2.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	624.272,946 344.455,456	3	624.292,03 344.435,808	27.391
4	624.306,953 344.420,372	5	624.342,603 344.383,901	51.0
6	624.375,585 344.350,16	7	624.401,754 344.323,04	37.687
8	624.412,475 344.311,802	9	624.442,738 344.280,237	43.729
10	624.444,762 344.282,209	11	624.454,002 344.290,823	12.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	624.454,002 344.290,823	12	624.454,849 344.291,538	1.109
13	624.452,484 344.293,97	14	624.442,544 344.304,185	14.253
15	624.389,087 344.359,081	16	624.378,542 344.370,436	15.496
17	624.367,835 344.381,967	18	624.356,956 344.393,426	15.8
19	624.324,08 344.428,057	20	624.316,536 344.436,004	10.958
21	624.308,496 344.444,458	22	624.300,436 344.452,932	11.695
23	624.292,357 344.461,426	24	624.284,258 344.469,941	11.752
25	624.276,14 344.478,477	26	624.268,001 344.487,034	11.809
27	624.259,843 344.495,612	28	624.251,664 344.504,211	11.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	624.454,849 344.291,538	13	624.452,484 344.293,97	3.393
14	624.442,544 344.304,185	15	624.389,087 344.359,081	76.624
16	624.378,542 344.370,436	17	624.367,835 344.381,967	15.736
18	624.356,956 344.393,426	19	624.324,08 344.428,057	47.751
20	624.316,536 344.436,004	21	624.308,496 344.444,458	11.667
22	624.300,436 344.452,932	23	624.292,357 344.461,426	11.723
24	624.284,258 344.469,941	25	624.276,14 344.478,477	11.78
26	624.268,001 344.487,034	27	624.259,843 344.495,612	11.838
28	624.251,664 344.504,211	1	624.237,64 344.491,951	18.627

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21874	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>147943 / 12/11/2019</b>		
Act Administrativ nr. 571, din 19/06/2019 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 925 din 15.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI; act administrativ nr 4 din 15.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

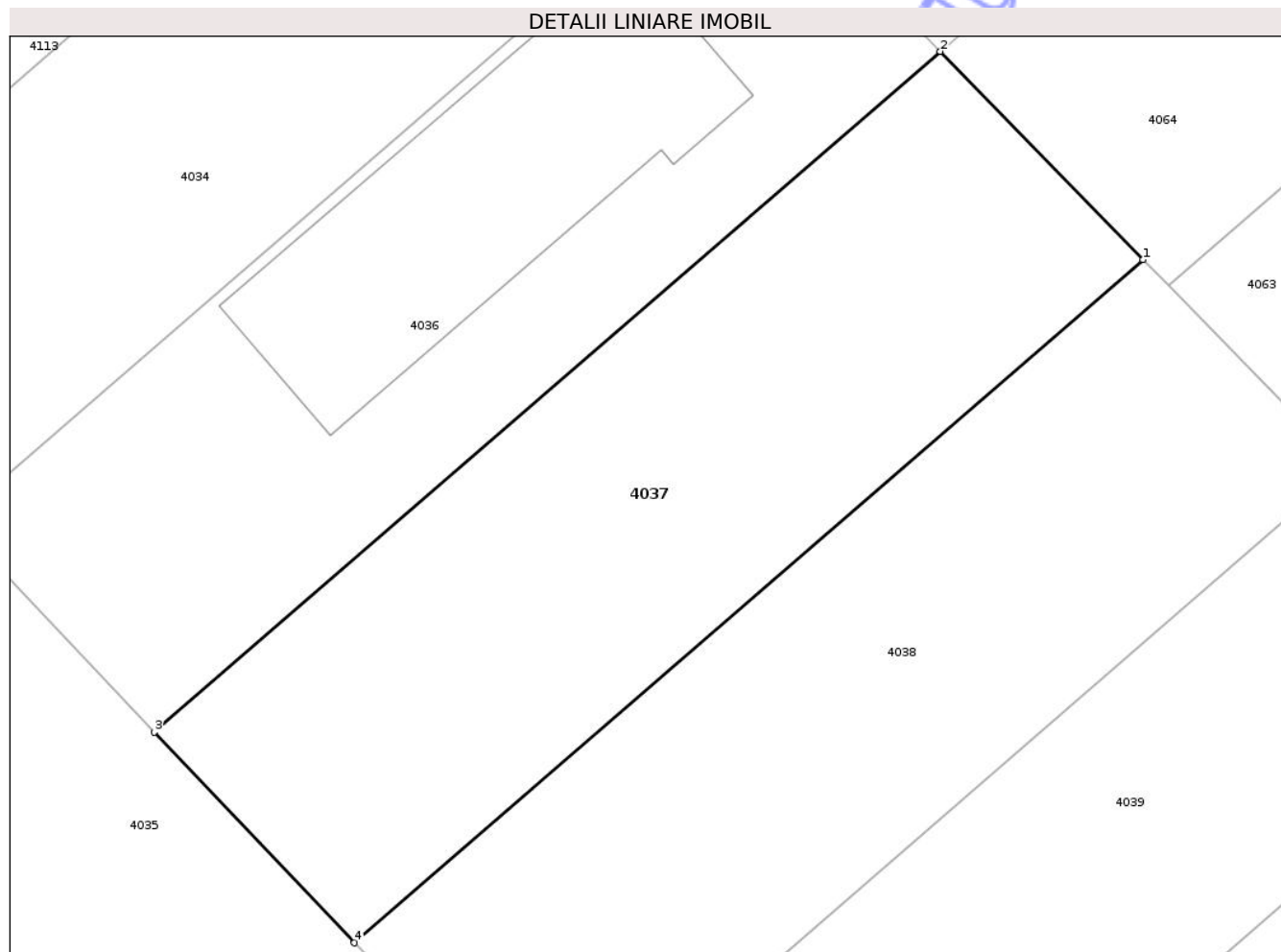
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21874	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	9	78/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.308,221 344.506,237	2	624.299,976 344.514,701	11.816
2	624.299,976 344.514,701	3	624.268,001 344.487,034	42.284
3	624.268,001 344.487,034	4	624.276,14 344.478,477	11.809
4	624.276,14 344.478,477	1	624.308,221 344.506,237	42.424

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21861	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>129012 / 14/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 569, din 19/06/2019 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 902 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 4 din 15.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

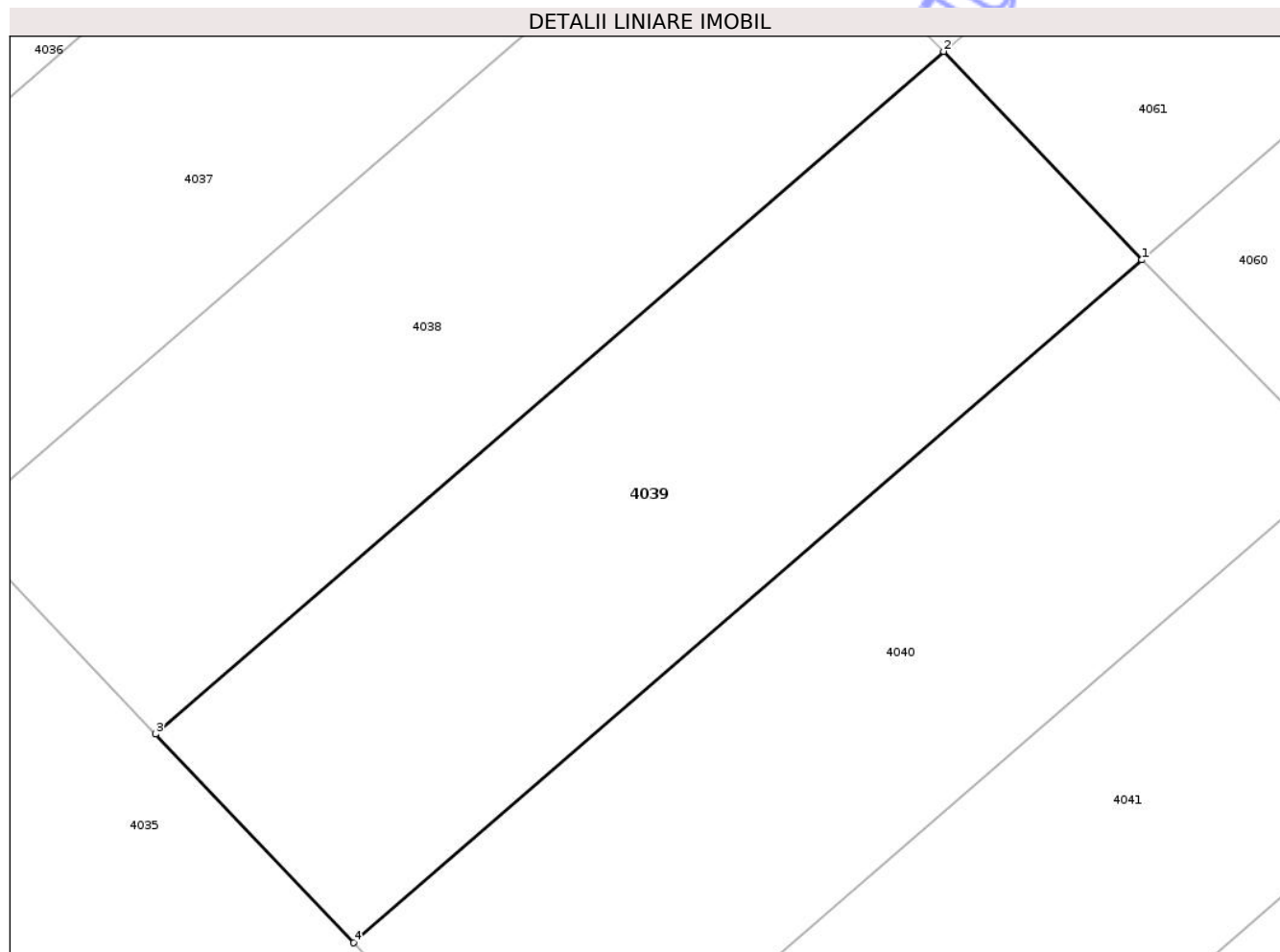
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21861	500	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	75/1/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.324,573 344.489,302	2	624.316,469 344.497,812	11.752
2	624.316,469 344.497,812	3	624.284,258 344.469,941	42.595
3	624.284,258 344.469,941	4	624.292,357 344.461,426	11.752
4	624.292,357 344.461,426	1	624.324,573 344.489,302	42.602

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21867	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>128747 / 11/10/2019</b>	
Act Administrativ nr. 4, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (act administrativ nr 900 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI; act administrativ nr 567 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	

**C. Partea III. SARCINI .**

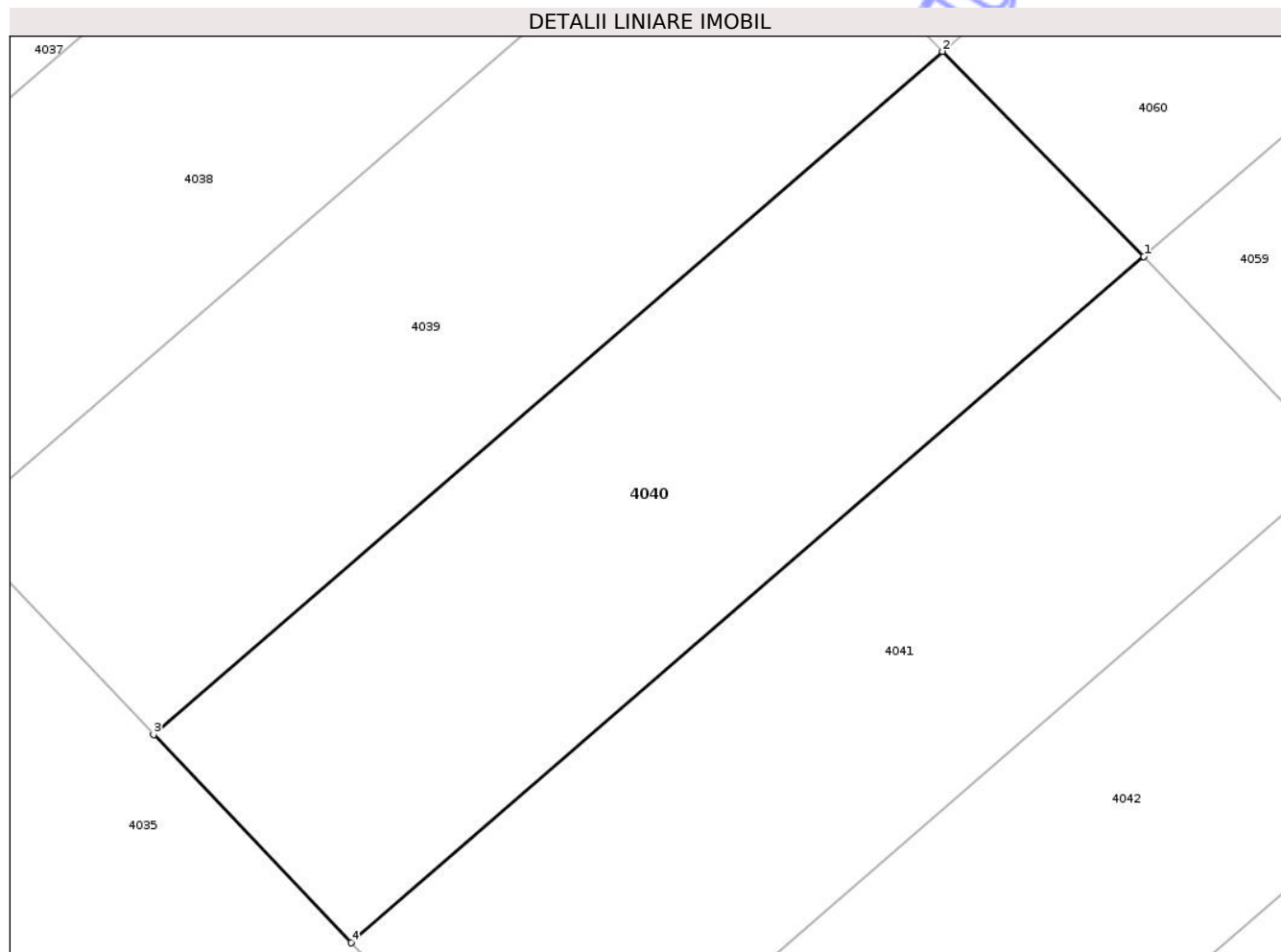
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21867	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	75/1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.332,803 344.480,938	2	624.324,573 344.489,302	11.734
2	624.324,573 344.489,302	3	624.292,357 344.461,426	42.602
3	624.292,357 344.461,426	4	624.300,436 344.452,932	11.723
4	624.300,436 344.452,932	1	624.332,803 344.480,938	42.801

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21864	500	Sector cadastral:10 Teren împrejmuit; Imobil împrejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>128742 / 11/10/2019</b>	
Act Administrativ nr. 4, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (act administrativ nr 565 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI; act administrativ nr 898 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	

**C. Partea III. SARCINI .**

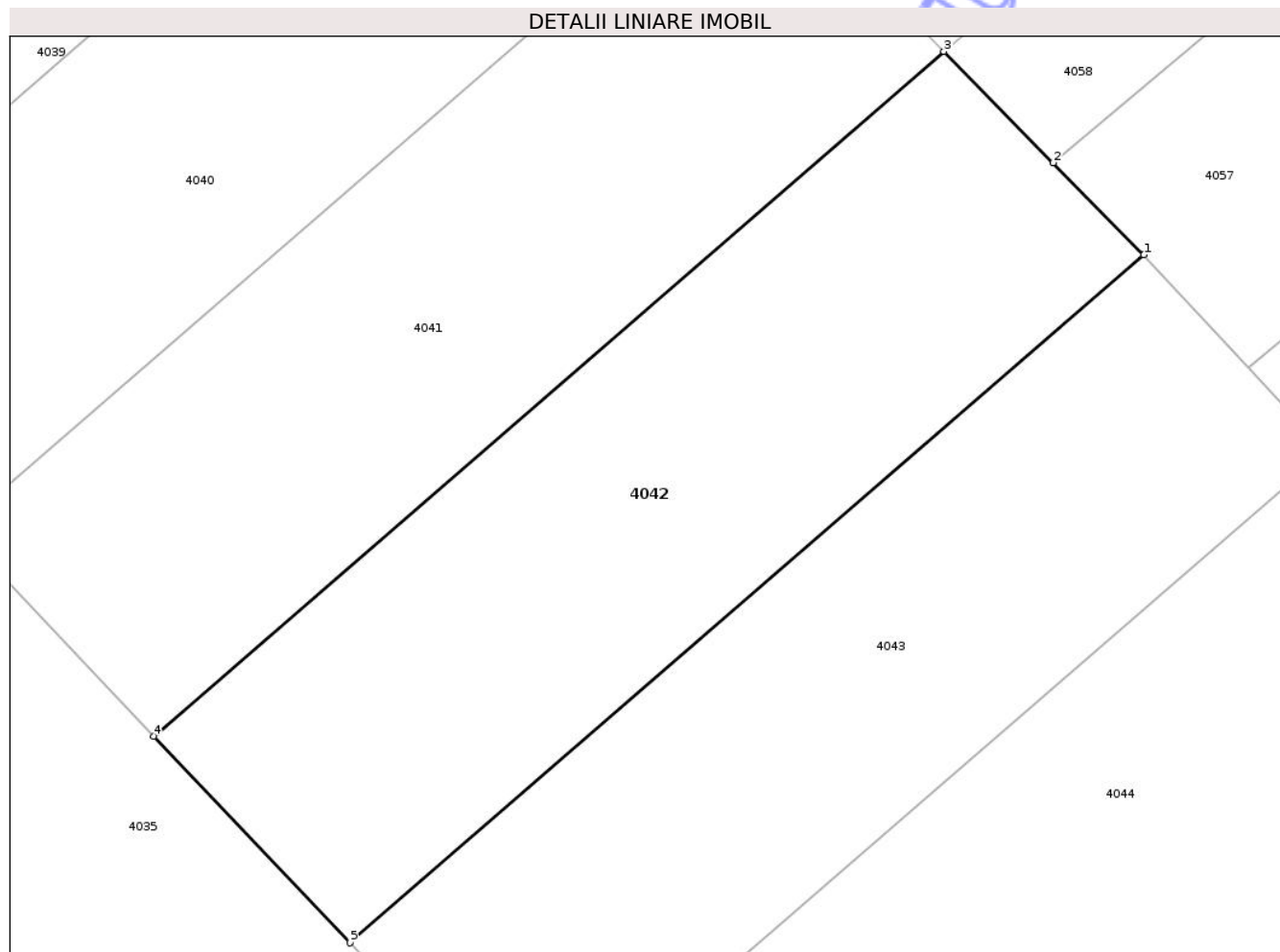
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21864	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	75/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.349,058 344.464,144	2	624.345,344 344.467,913	5.292
2	624.345,344 344.467,913	3	624.340,861 344.472,462	6.386
3	624.340,861 344.472,462	4	624.308,496 344.444,458	42.799
4	624.308,496 344.444,458	5	624.316,536 344.436,004	11.667
5	624.316,536 344.436,004	1	624.349,058 344.464,144	43.006

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053142, din 04/04/1996 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUCAREANU N CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

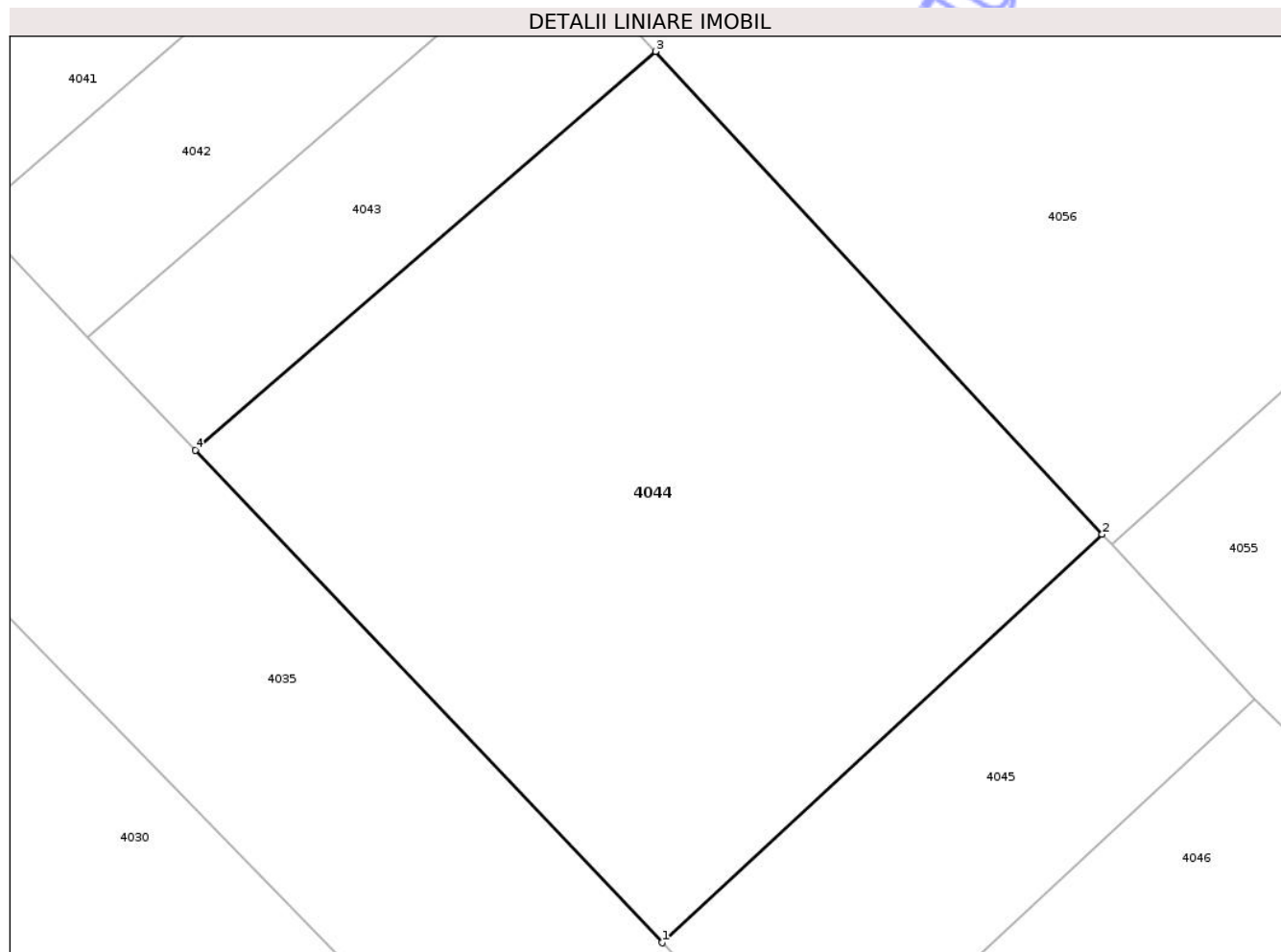
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	9	75/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.356,956 344.393,426	2	624.387,952 344.422,141	42.253
2	624.387,952 344.422,141	3	624.356,5 344.456,108	46.292
3	624.356,5 344.456,108	4	624.324,08 344.428,057	42.87
4	624.324,08 344.428,057	1	624.356,956 344.393,426	47.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 27A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24975	667	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>80590 / 02/09/2022</b>	
Act Notarial nr. 1590, din 08/05/2008 emis de BNP ION TRAIAN (Contract partaj ; act administrativ nr 2326 din 31.08.2022, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 2328 din 31.08.2022, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 053147/40777 din 29.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RUCAREANU GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

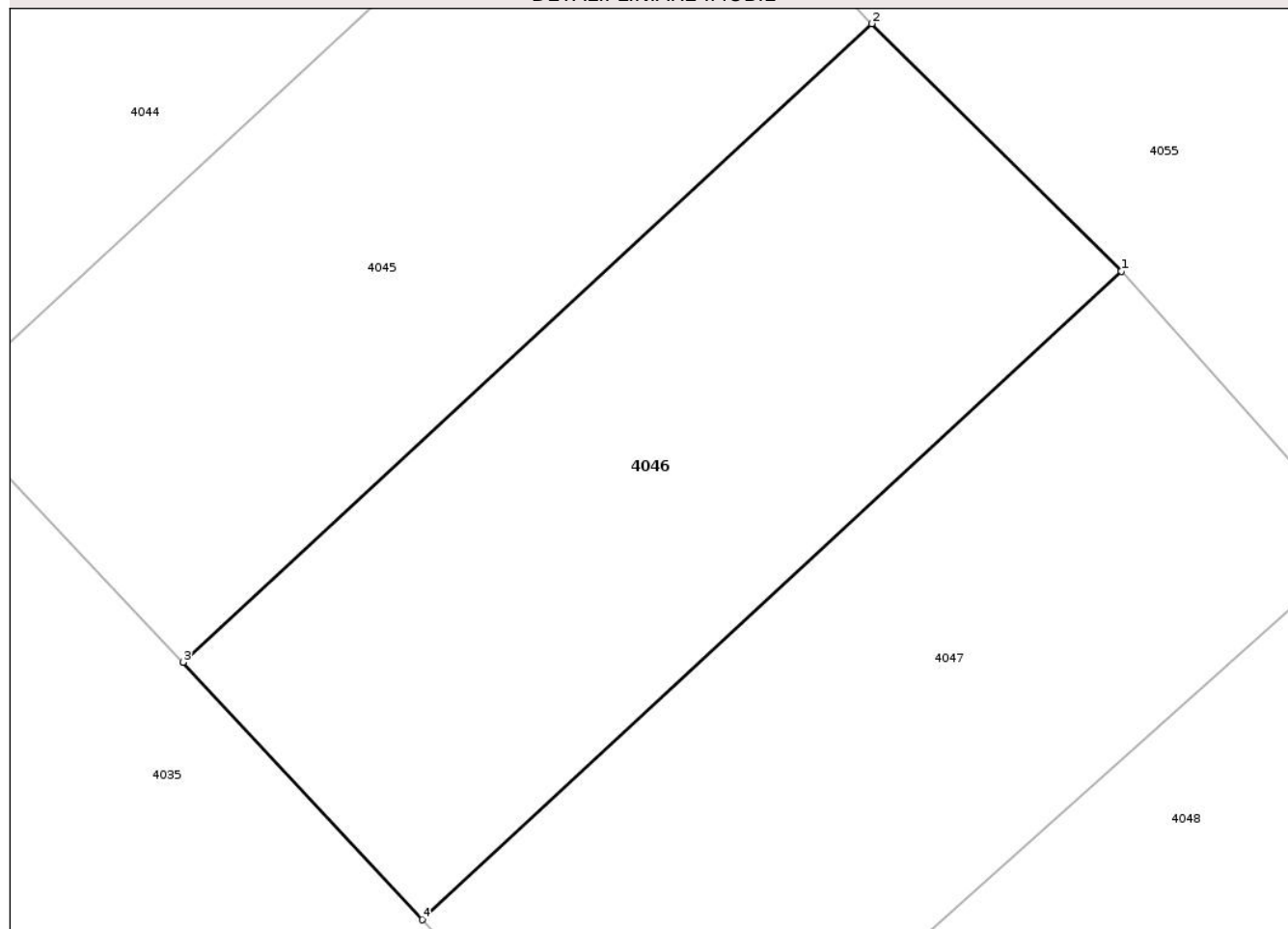
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24975	667	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	667	9	75/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.409,879 344.399,467	2	624.398,686 344.410,549	15.751
2	624.398,686 344.410,549	3	624.367,835 344.381,967	42.057
3	624.367,835 344.381,967	4	624.378,542 344.370,436	15.736
4	624.378,542 344.370,436	1	624.409,879 344.399,467	42.718

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 27B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1590, din 08/05/2008 emis de ION TRAIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IORDACHE ANICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

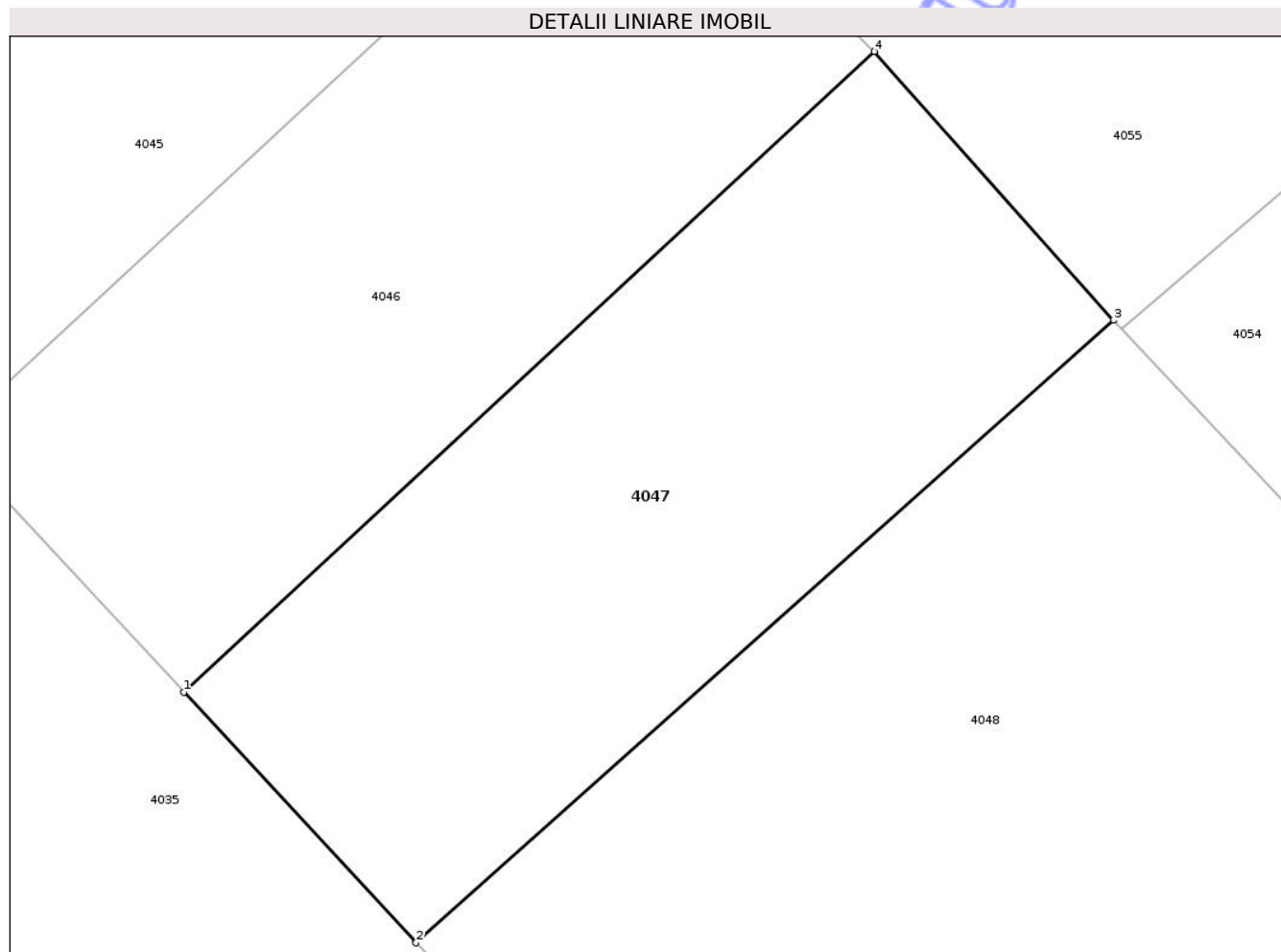
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	677	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	677	9	75/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.378,542 344.370,436	2	624.389,087 344.359,081	15.496
2	624.389,087 344.359,081	3	624.420,733 344.387,293	42.395
3	624.420,733 344.387,293	4	624.409,879 344.399,467	16.31
4	624.409,879 344.399,467	1	624.378,542 344.370,436	42.718

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:449

Nr. cadastral vechi:581

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20685	600	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28398 / 13/03/2025</b>	
Act Notarial nr. 225, din 12/03/2025 emis de URS FLAVIA-ANDREEA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ALEXE GEORGE-EMANUEL, casatorit cu	
2) ALEXE ALEXANDRA, bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

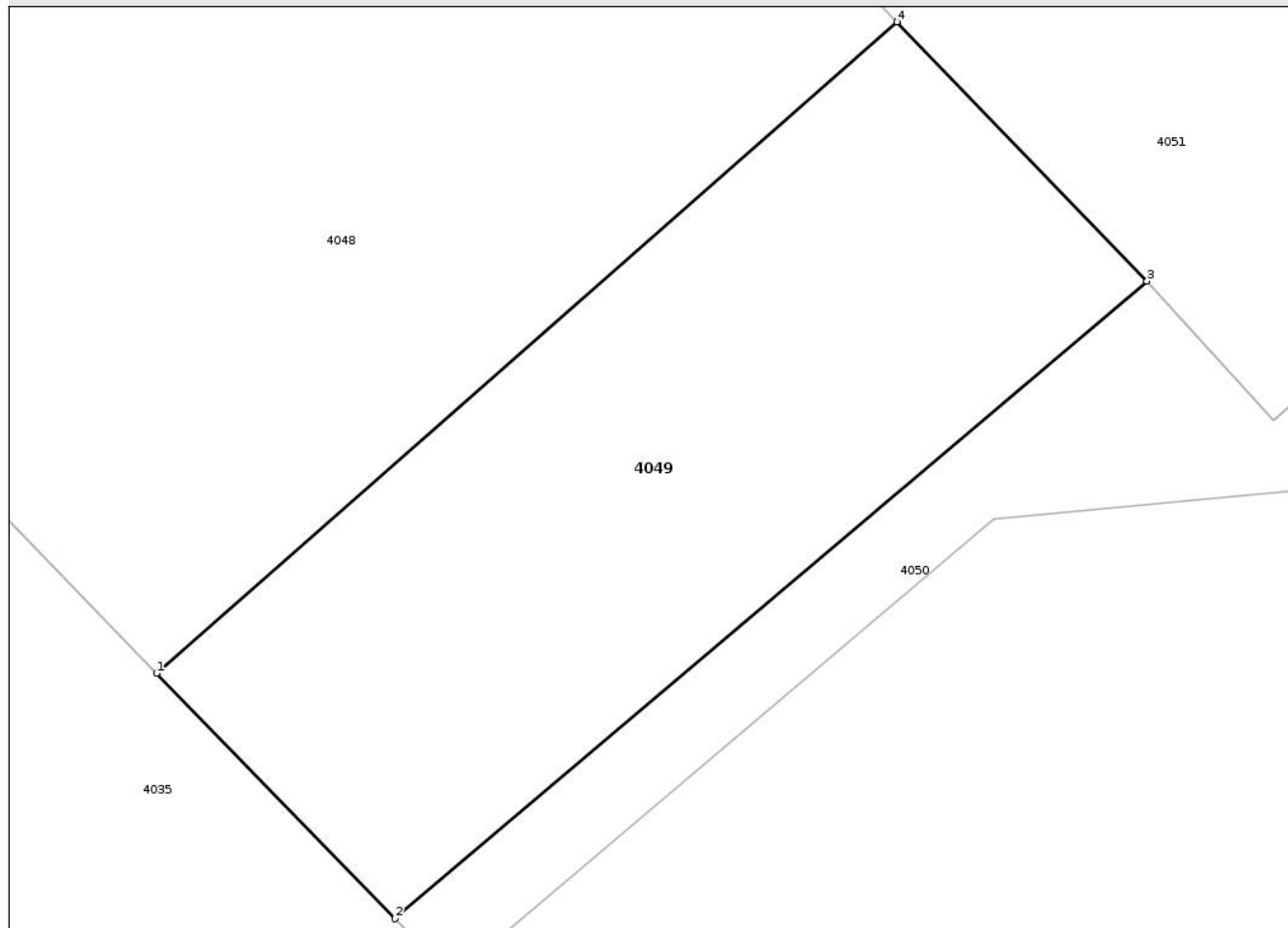
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20685	600	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	9	75/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.442,544 344.304,185	2	624.452,484 344.293,97	14.253
2	624.452,484 344.293,97	3	624.483,822 344.320,508	41.065
3	624.483,822 344.320,508	4	624.473,396 344.331,302	15.007
4	624.473,396 344.331,302	1	624.442,544 344.304,185	41.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21882	1.039	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21882-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:279 mp; CASA DE VACANTA CONSTRUITA IN ANUL 2019, P+M, SUPR.CONSTR.S=169MP, SUPR.CONSTR.DESF.S=279MP

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>110219 / 29/10/2020</b>		
Act Notarial nr. 180/2001, din 01/01/2001 emis de Birou notarial (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GHEORGHE GRIGORE GABRIEL</b> , casatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20993/Dragoesti, inscrisa prin incheierea nr. 239 din 15/03/2001; (provenita din conversia CF 14)</i>	A1
Act Notarial nr. 1113/2000, din 01/01/2000 emis de Birou notarial (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GHEORGHE GRIGORE GABRIEL</b> , casatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21029/Dragoesti, inscrisa prin incheierea nr. 105 din 01/02/2001; (provenita din conversia CF 7)</i>	A1
Act Administrativ nr. 774, din 02/09/2019 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 782 din 02.09.2019, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI;act administrativ nr 16112 din 19.02.2019, emis de OCPI IALOMITA;act administrativ nr 137 din 20.02.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 775 din 02.09.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>GHEORGHE GRIGORE GABRIEL</b> , casatorit	A1.1

## C. Partea III. SARCINI .

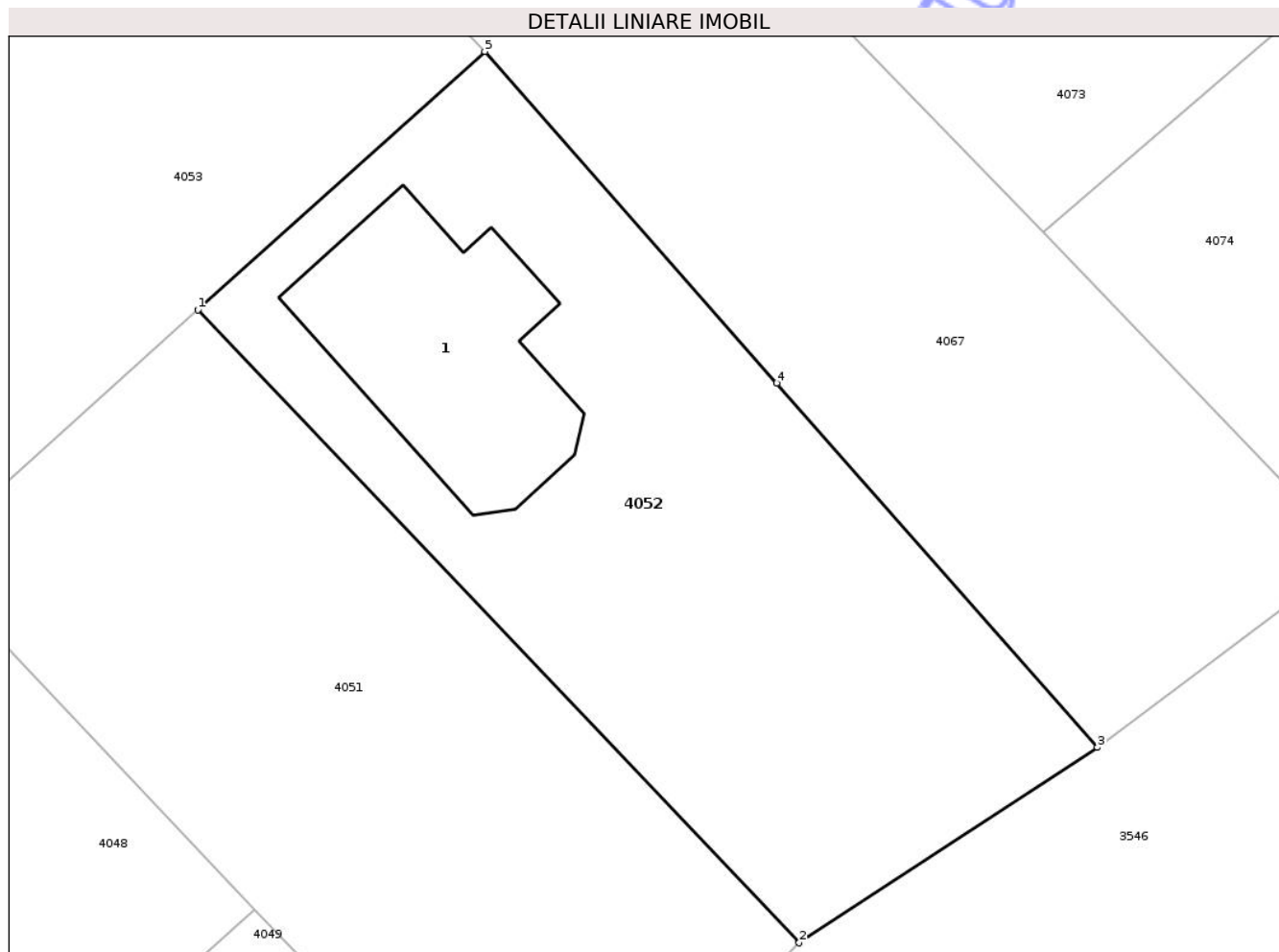
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21882	1.039	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.039	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21882-C1	construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:279 mp; CASA DE VACANTA CONSTRUITA IN ANUL 2019, P+M, SUPR.CONSTR.S=169MP, SUPR.CONSTR.DESF.S=279MP

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.470,204 344.364,846	2	624.503,86 344.329,457	48.838
2	624.503,86 344.329,457	3	624.520,552 344.340,375	19.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.520,552 344.340,375	4	624.502,6 344.360,745	27.152
4	624.502,6 344.360,745	5	624.486,261 344.379,284	24.711
5	624.486,261 344.379,284	1	624.470,204 344.364,846	21.594

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20330	1.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>77977 / 25/11/2014</b>		
Act Notarial nr. 2532, din 20/11/2014 emis de DAN GEORGE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE GRIGORE GABRIEL, casatorit cu 2) GHEORGHE ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

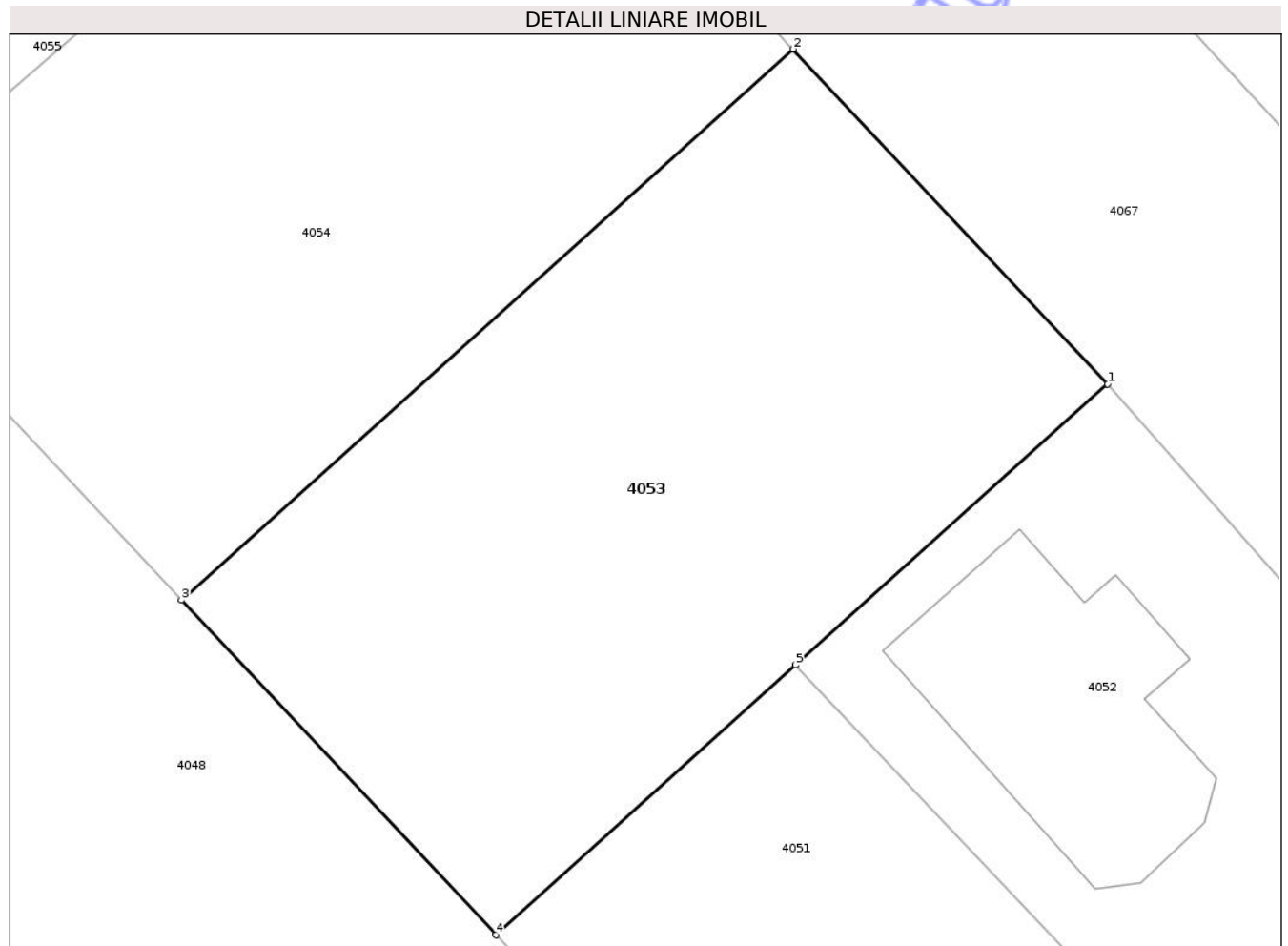
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20330	1.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	9	75/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.486,261 344.379,284	2	624.470,079 344.396,497	23.625
2	624.470,079 344.396,497	3	624.438,599 344.368,191	42.335
3	624.438,599 344.368,191	4	624.454,781 344.350,979	23.624
4	624.454,781 344.350,979	5	624.470,204 344.364,846	20.74
5	624.470,204 344.364,846	1	624.486,261 344.379,284	21.594

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.244	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053494, din 05/07/1999 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASILE O STEFAN	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) VASILE O STEFAN	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

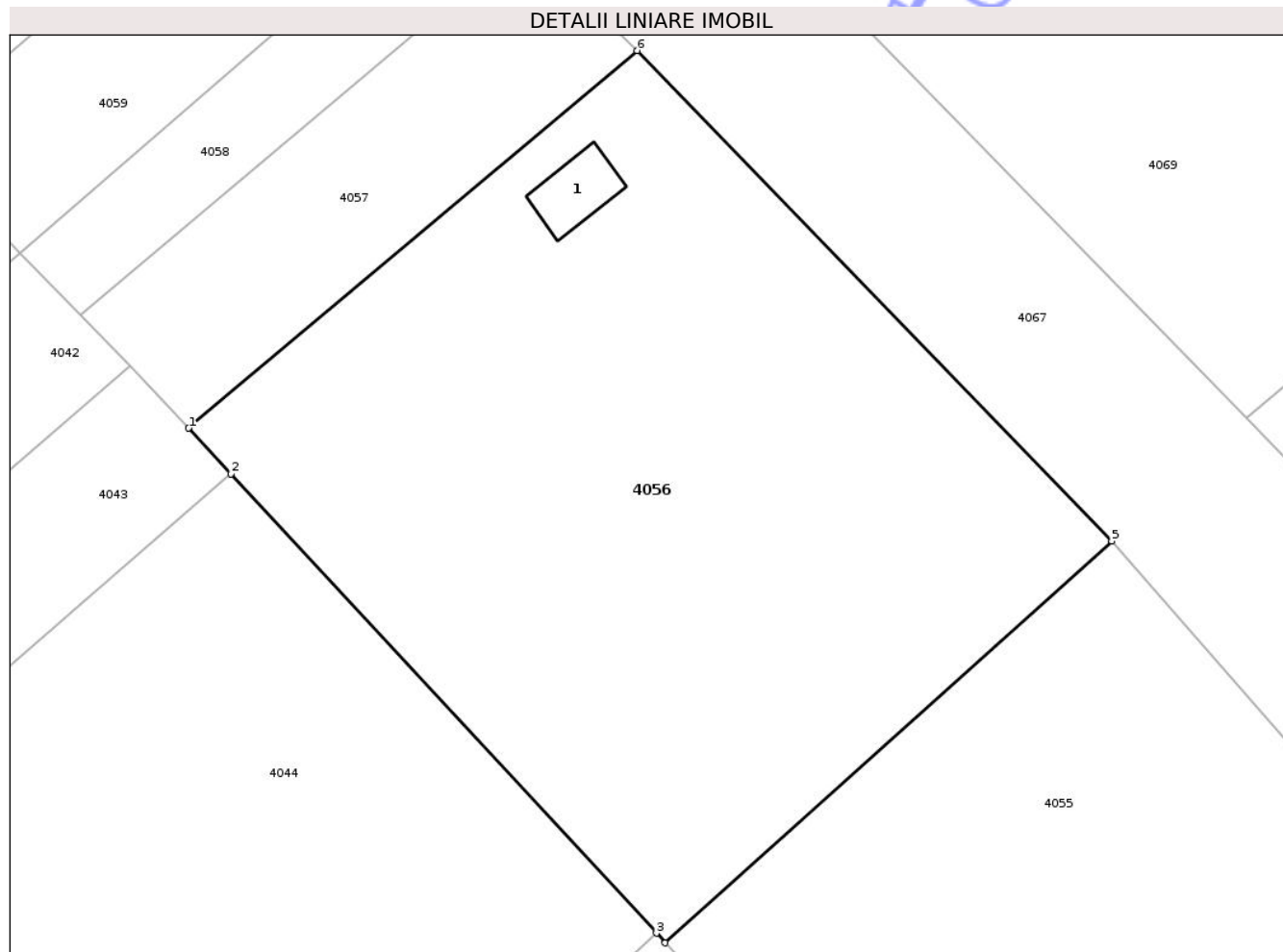
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.244	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	444	9	75/2	-	
2	arabil	DA	1.800	9	75/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.353,351 344.459,508	2	624.356,5 344.456,108	4.634
2	624.356,5 344.456,108	3	624.387,952 344.422,141	46.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.387,952 344.422,141	4	624.388,604 344.421,438	0.959
4	624.388,604 344.421,438	5	624.421,624 344.451,157	44.425
5	624.421,624 344.451,157	6	624.386,525 344.487,431	50.476
6	624.386,525 344.487,431	1	624.353,351 344.459,508	43.361

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 20A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		286	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

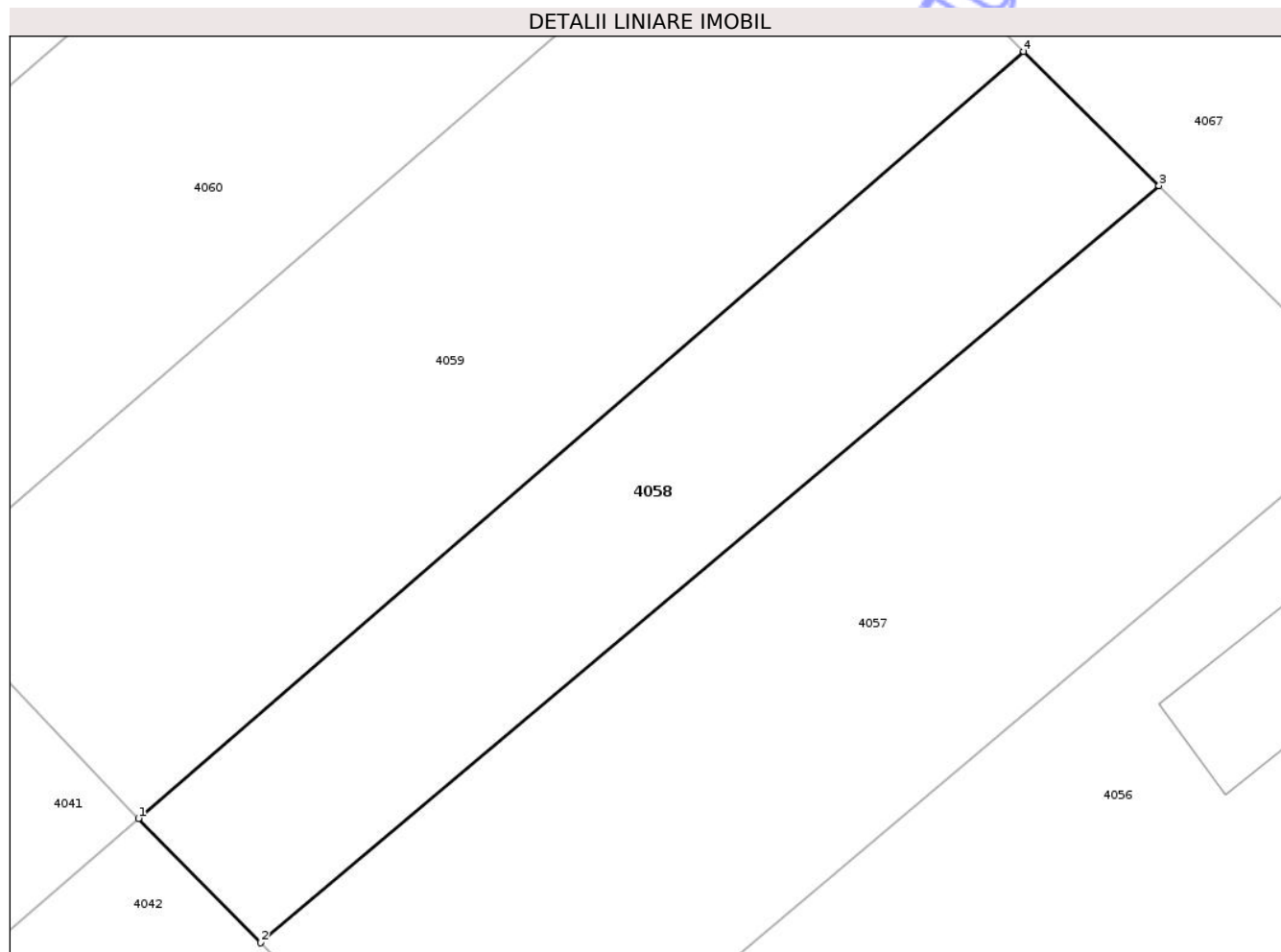
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	286	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	286	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.340,861 344.472,462	2	624.345,344 344.467,913	6.386
2	624.345,344 344.467,913	3	624.378,263 344.495,622	43.029
3	624.378,263 344.495,622	4	624.373,307 344.500,536	6.979
4	624.373,307 344.500,536	1	624.340,861 344.472,462	42.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21856	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>129006 / 14/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 4, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (act administrativ nr 558 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI; act administrativ nr 903 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

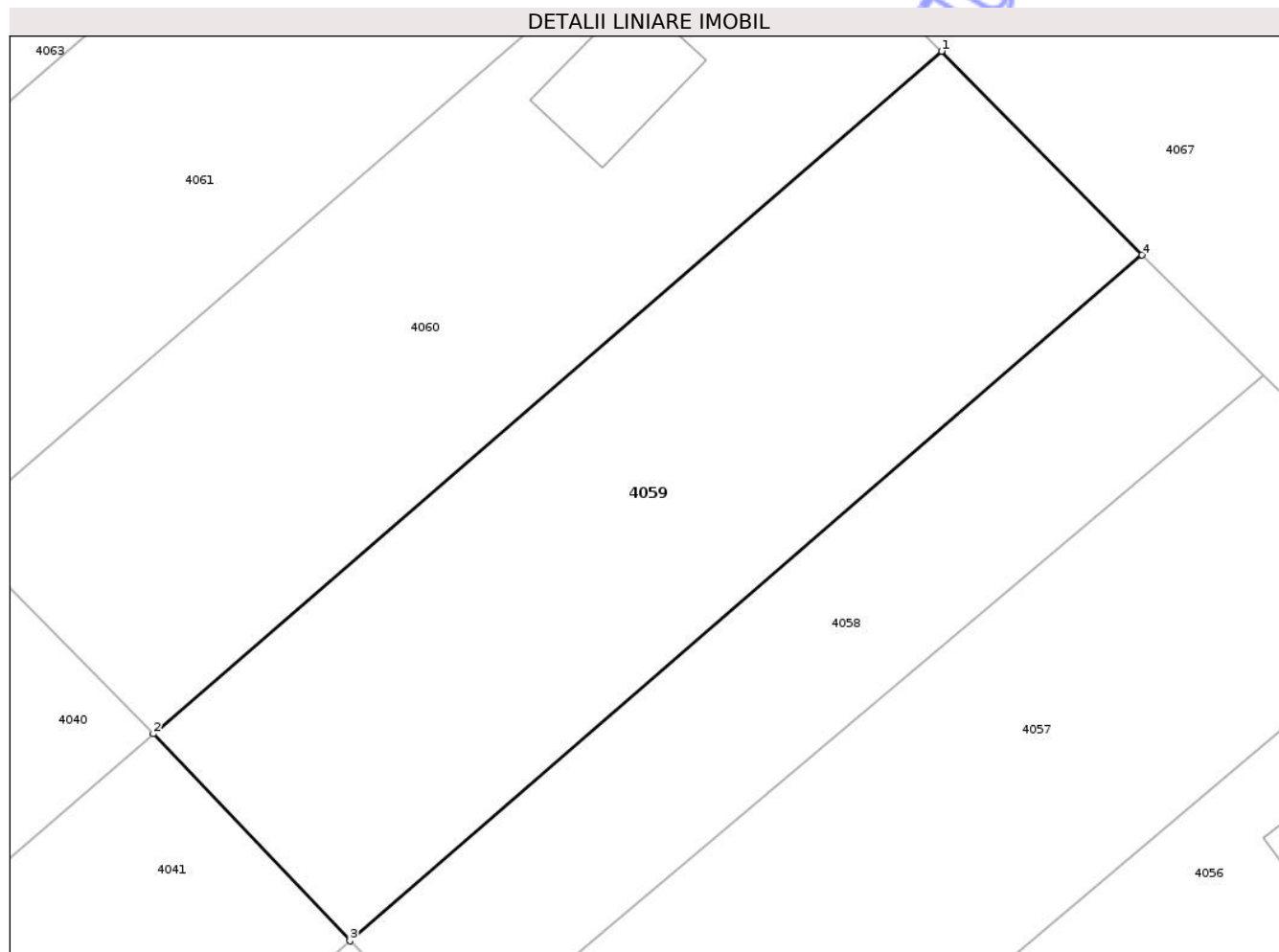
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21856	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	75/1/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.365,092 344.508,876	2	624.332,803 344.480,938	42.698
2	624.332,803 344.480,938	3	624.340,861 344.472,462	11.695
3	624.340,861 344.472,462	4	624.373,307 344.500,536	42.906
4	624.373,307 344.500,536	1	624.365,092 344.508,876	11.706

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21862	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21862-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>128983 / 14/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 4, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (act administrativ nr 559 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 902 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ARDELEAN SILVIU MIHAI	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

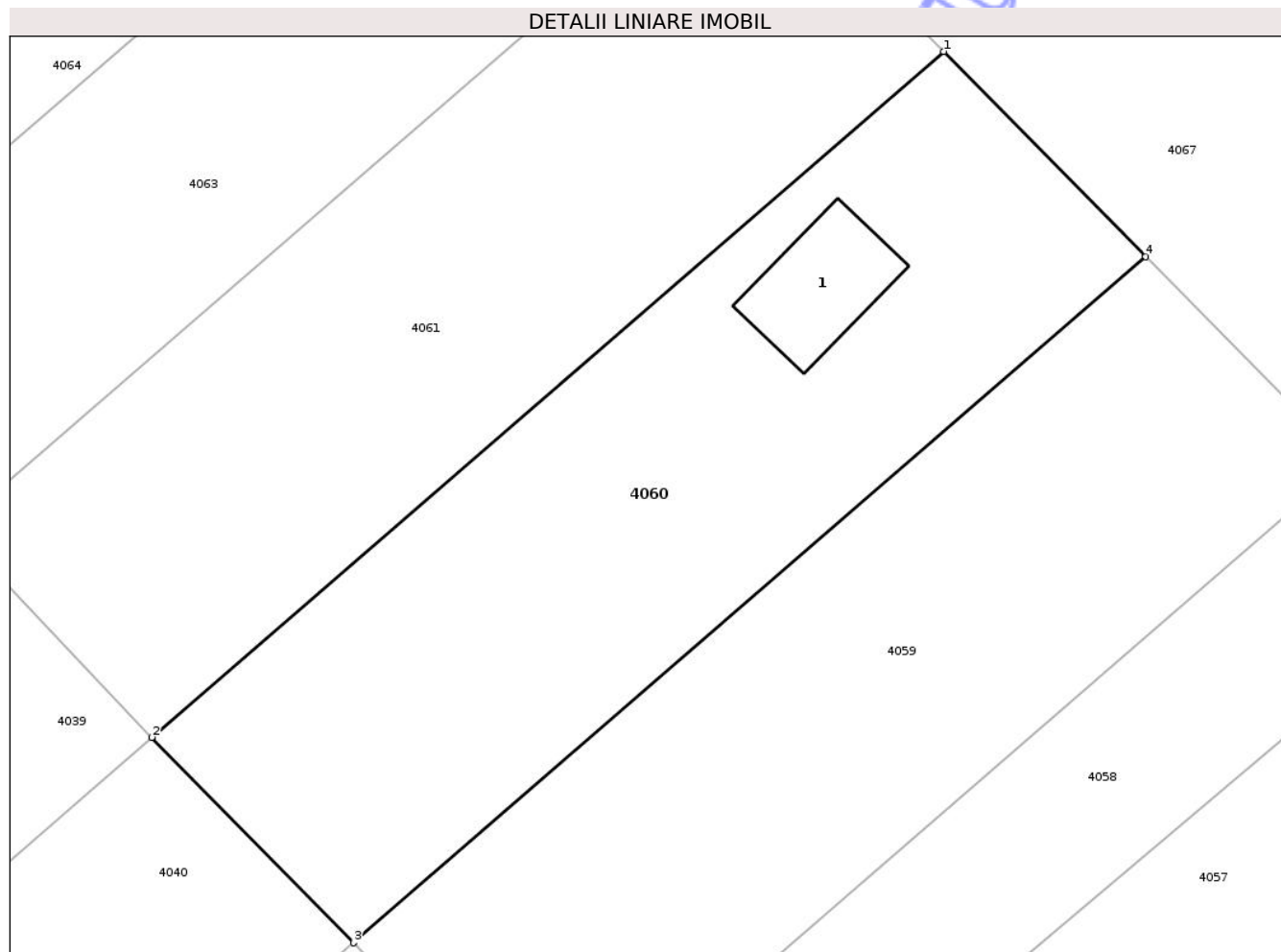
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21862	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	75/1/12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21862-C1	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.356,856 344.517,236	2	624.324,573 344.489,302	42.691
2	624.324,573 344.489,302	3	624.332,803 344.480,938	11.734
3	624.332,803 344.480,938	4	624.365,092 344.508,876	42.698
4	624.365,092 344.508,876	1	624.356,856 344.517,236	11.735

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 14A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21873	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21873-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 14A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>147917 / 12/11/2019</b>		
Act Administrativ nr. 922, din 15/10/2019 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 561 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI; act administrativ nr 4 din 15.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) RADU PETRUTA IOANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

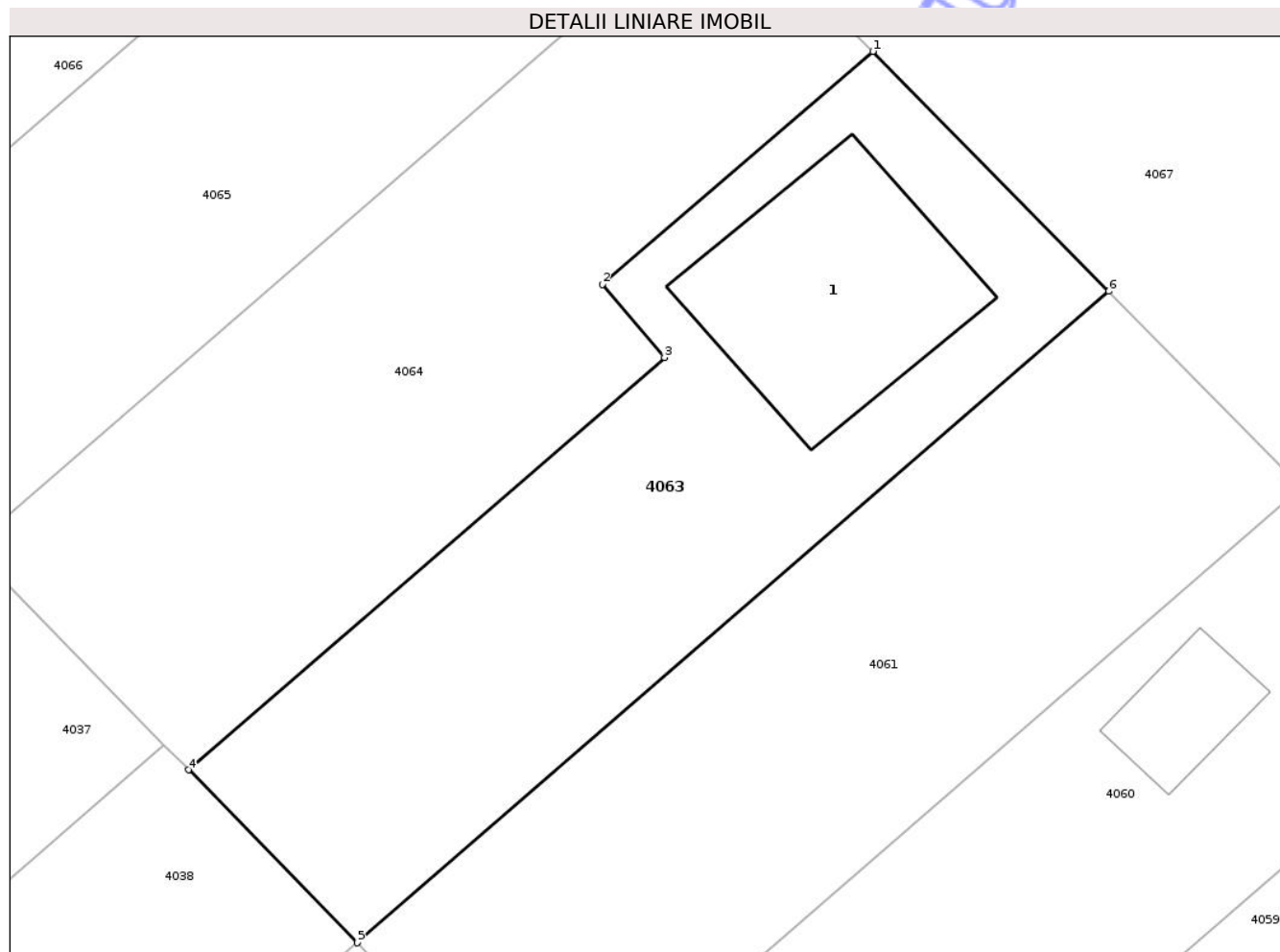
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21873	500	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	9	78/4+75/1/10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21873-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.338,51 344.535,859	2	624.326,948 344.525,91	15.254
2	624.326,948 344.525,91	3	624.329,607 344.522,796	4.094
3	624.329,607 344.522,796	4	624.309,262 344.505,192	26.904
4	624.309,262 344.505,192	5	624.316,469 344.497,812	10.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	624.316,469 344.497,812	6	624.348,601 344.525,615	42.491
6	624.348,601 344.525,615	1	624.338,51 344.535,859	14.379

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 12A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21883	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>147925 / 12/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 4, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (act administrativ nr 1069 din 27.11.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI; act administrativ nr 1068 din 27.11.2019, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	

**C. Partea III. SARCINI .**

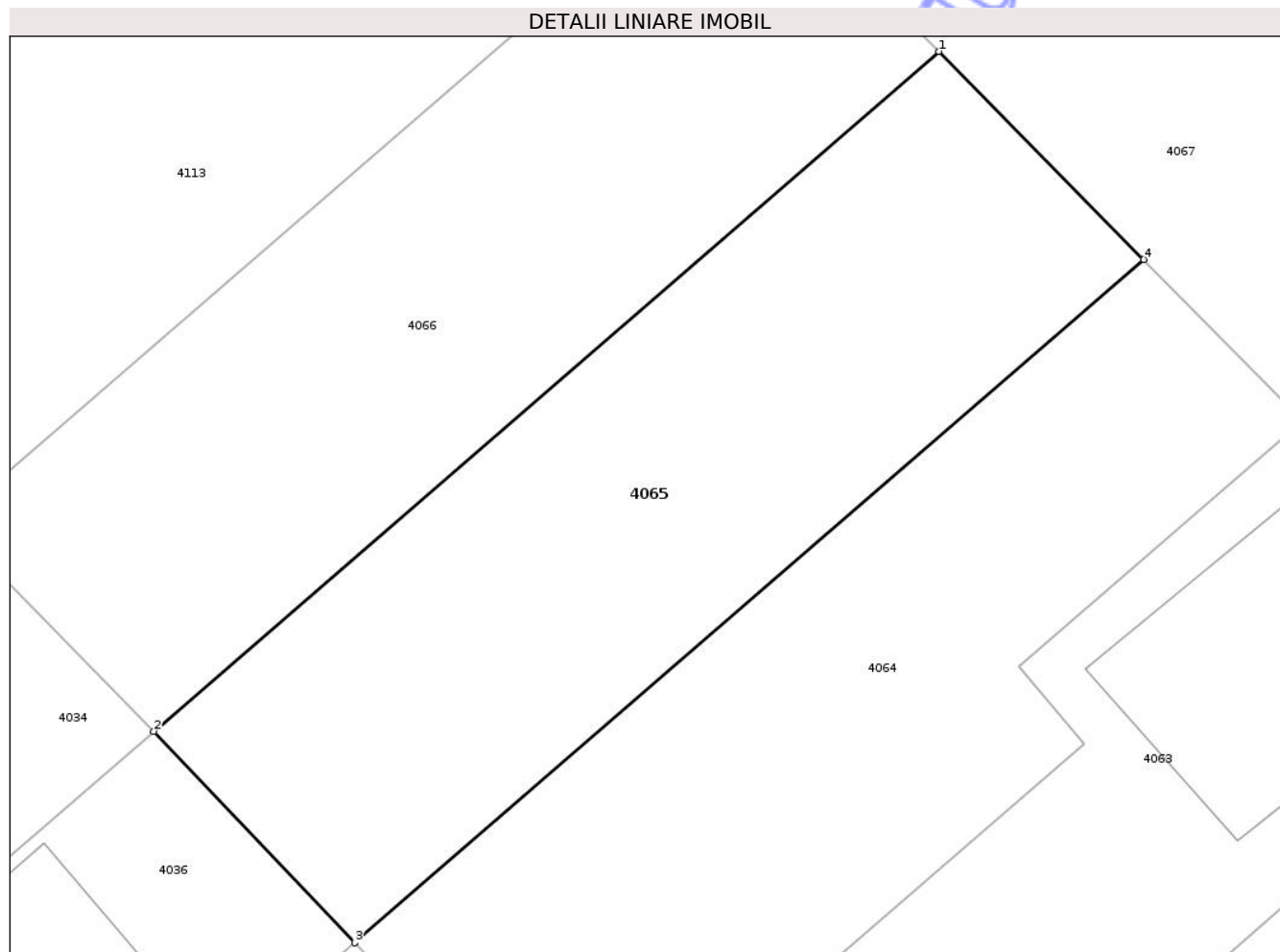
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21883	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	155	9	78/2+75/1/8	-	
2	arabil	DA	345	9	78/2+75/1/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.323,714 344.550,878	2	624.291,818 344.523,279	42.179
2	624.291,818 344.523,279	3	624.299,976 344.514,701	11.838
3	624.299,976 344.514,701	4	624.332,03 344.542,436	42.387
4	624.332,03 344.542,436	1	624.323,714 344.550,878	11.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Tronson 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23392	Din acte: 4.400 Masurata: 4.397	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>145425 / 19/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (HCL nr.3 ; act administrativ nr 2678 din 26.10.2021, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

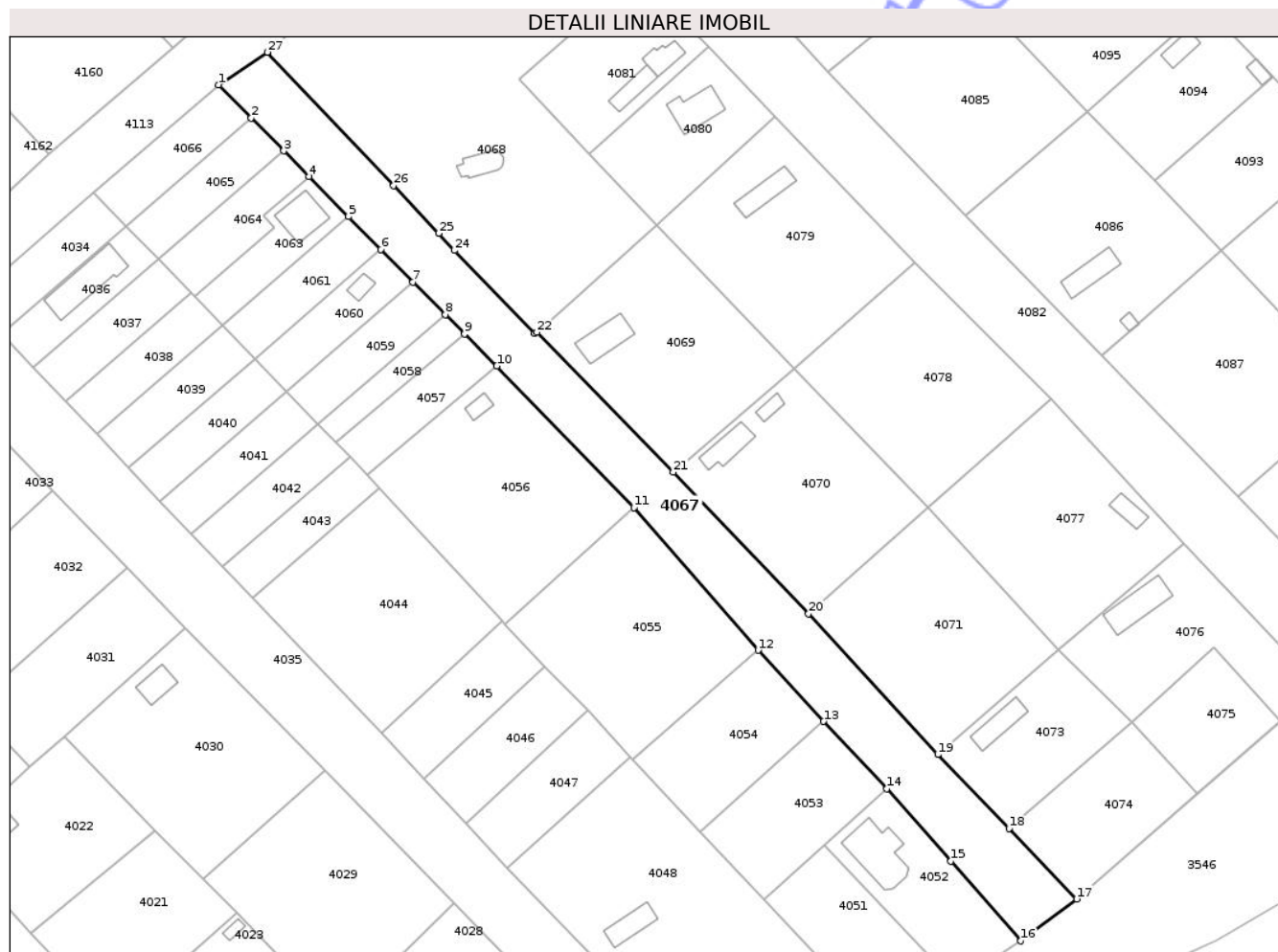
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23392	Din acte: 4.400 Masurata: 4.397	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.397	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.315,378 344.559,34	2	624.323,714 344.550,878	11.879
3	624.332,03 344.542,436	4	624.338,51 344.535,859	9.233
5	624.348,601 344.525,615	6	624.356,856 344.517,236	11.763
7	624.365,092 344.508,876	8	624.373,307 344.500,536	11.706
9	624.378,263 344.495,622	10	624.386,525 344.487,431	11.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	624.323,714 344.550,878	3	624.332,03 344.542,436	11.85
4	624.338,51 344.535,859	5	624.348,601 344.525,615	14.379
6	624.356,856 344.517,236	7	624.365,092 344.508,876	11.735
8	624.373,307 344.500,536	9	624.378,263 344.495,622	6.979
10	624.386,525 344.487,431	11	624.421,624 344.451,157	50.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	624.421,624 344.451,157	12	624.453,329 344.414,712	48.305
13	624.470,079 344.396,497	14	624.486,261 344.379,284	23.625
15	624.502,6 344.360,745	16	624.520,552 344.340,375	27.152
17	624.534,821 344.351,106	18	624.517,531 344.369,15	24.991
19	624.499,281 344.388,023	20	624.466,252 344.424,068	48.889
21	624.431,63 344.460,24	22	624.396,754 344.496,061	49.995
23	624.396,221 344.495,736	24	624.375,66 344.516,967	29.555
25	624.371,69 344.521,345	26	624.360,129 344.533,527	16.795
27	624.327,822 344.567,662	1	624.315,378 344.559,34	14.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	624.453,329 344.414,712	13	624.470,079 344.396,497	24.746
14	624.486,261 344.379,284	15	624.502,6 344.360,745	24.711
16	624.520,552 344.340,375	17	624.534,821 344.351,106	17.854
18	624.517,531 344.369,15	19	624.499,281 344.388,023	26.253
20	624.466,252 344.424,068	21	624.431,63 344.460,24	50.071
22	624.396,754 344.496,061	23	624.396,221 344.495,736	0.624
24	624.375,66 344.516,967	25	624.371,69 344.521,345	5.91
26	624.360,129 344.533,527	27	624.327,822 344.567,662	46.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11  
Nr. cadastral vechi:236

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20168	Din acte: 2.037 Masurata: 2.065	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.5	20168-C5	Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LUCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>245 / 13/03/2002</b>		
Act Notarial nr. 403, din 13/03/2002 emis de BNP LAURENTIU DAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) ROVENTA VICTORIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11)	A1
<b>41029 / 03/12/2008</b>		
Act Notarial nr. 140, din 20/11/2008 emis de Birou notarial (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) ROVENTA VICTORIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11)	A1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROVENTA VICTORIA	A1.5
<b>44448 / 28/05/2020</b>		
Act Notarial nr. 726, din 28/05/2020 emis de Gheorghevici Elena Denis;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16 1) ROVENTA VICTORIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

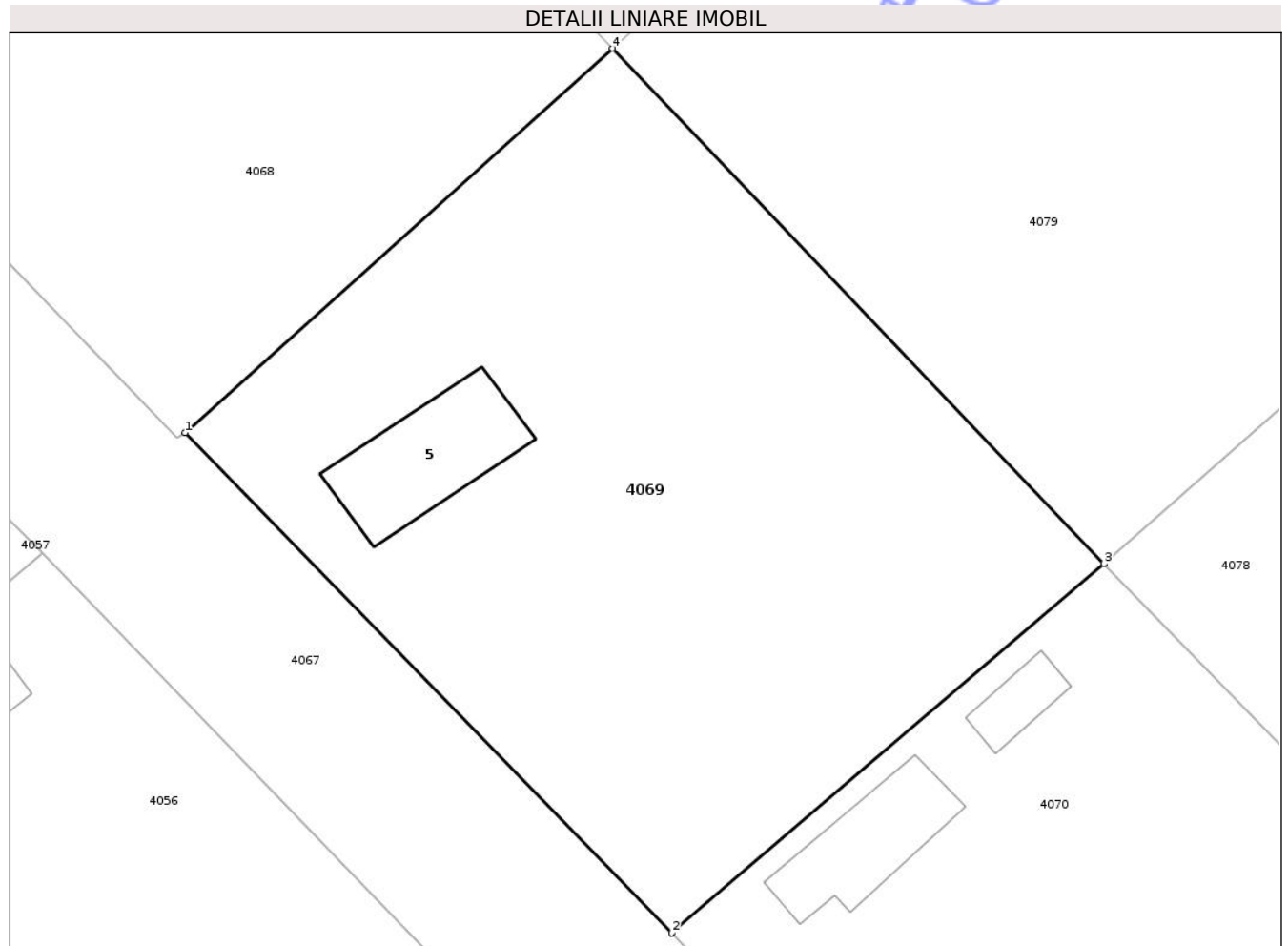
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20168	Din acte: 2.037 Masurata: 2.065	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	686	-	-	-	
2	arabil	DA	1.379	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	20168-C5	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LUCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	624.396,754 344.496,061	2	624.431,63 344.460,24	49.995
2	624.431,63 344.460,24	3	624.462,586 344.486,689	40.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.462,586 344.486,689	4	624.427,387 344.523,59	50.997
4	624.427,387 344.523,59	1	624.396,754 344.496,061	41.186

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25026	Din acte: 2.000 Masurata: 2.002	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58819 / 22/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 1718, din 21/05/2024 emis de Gheorghevi Elena Denis;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) IVAN ROMULUS-MIHAI, necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

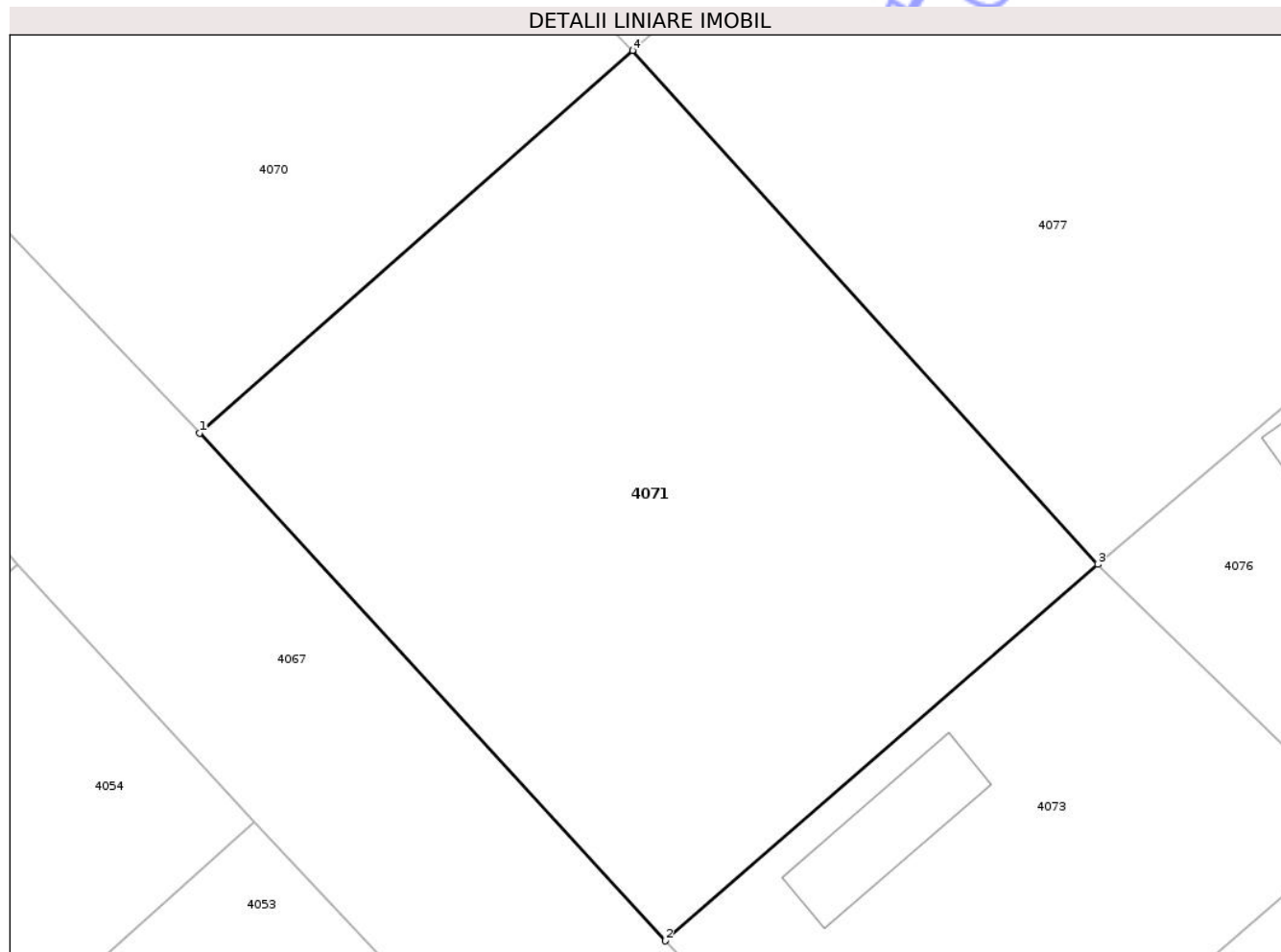
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25026	Din acte: 2.000 Masurata: 2.002	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.002	8	63/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.466,252 344.424,068	2	624.499,281 344.388,023	48.889
2	624.499,281 344.388,023	3	624.529,969 344.414,752	40.696
3	624.529,969 344.414,752	4	624.496,958 344.451,218	49.188
4	624.496,958 344.451,218	1	624.466,252 344.424,068	40.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21053	Din acte: 1.000 Măsurată: 1.081	Sector cadastral:10 Teren împrejmuit; Imobil împrejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21053-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 2010

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>64011 / 03/10/2014</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1424, din 22/12/2005 emis de JUDECATORIA URZICENI (act administrativ nr. 578/08-08-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI; act administrativ nr. 528/02-10-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TUFAN DANIEL-MIHAIL 2) TUFAN GEORGETA	A1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TUFAN DANIEL-MIHAIL 2) TUFAN GEORGETA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

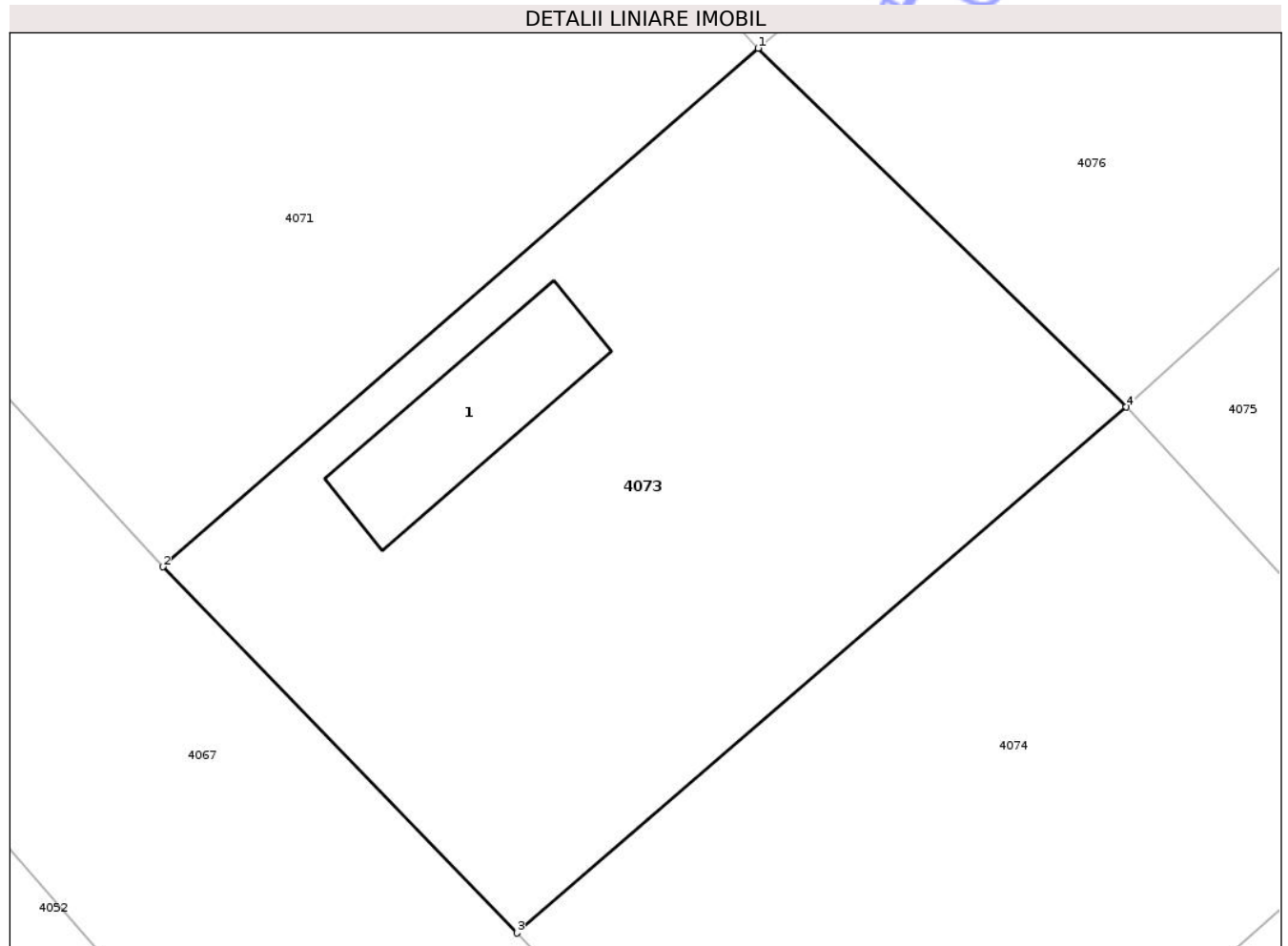
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21053	Din acte: 1.000 Masurata: 1.081	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	351	-	-	-	
2	arabil	DA	730	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21053-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 2010

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.529,969 344.414,752	2	624.499,281 344.388,023	40.696
2	624.499,281 344.388,023	3	624.517,531 344.369,15	26.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.517,531 344.369,15	4	624.548,957 344.396,255	41.5
4	624.548,957 344.396,255	1	624.529,969 344.414,752	26.508

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:44

Nr. cadastral vechi:223

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20949	Din acte: 1.951 Masurata: 2.046	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>156 / 26/02/2003</b>	
Act Notarial nr. 112/2003, din 26/02/2003 emis de Birou notarial (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	
1) <b>COSTACHE FLOREA</b>	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 44)</i>	
<b>2702 / 14/01/2019</b>	
Act Notarial nr. 1, din 11/01/2019 emis de Dumitrache Gabriela;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	
1) <b>COSTACHE GELU</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

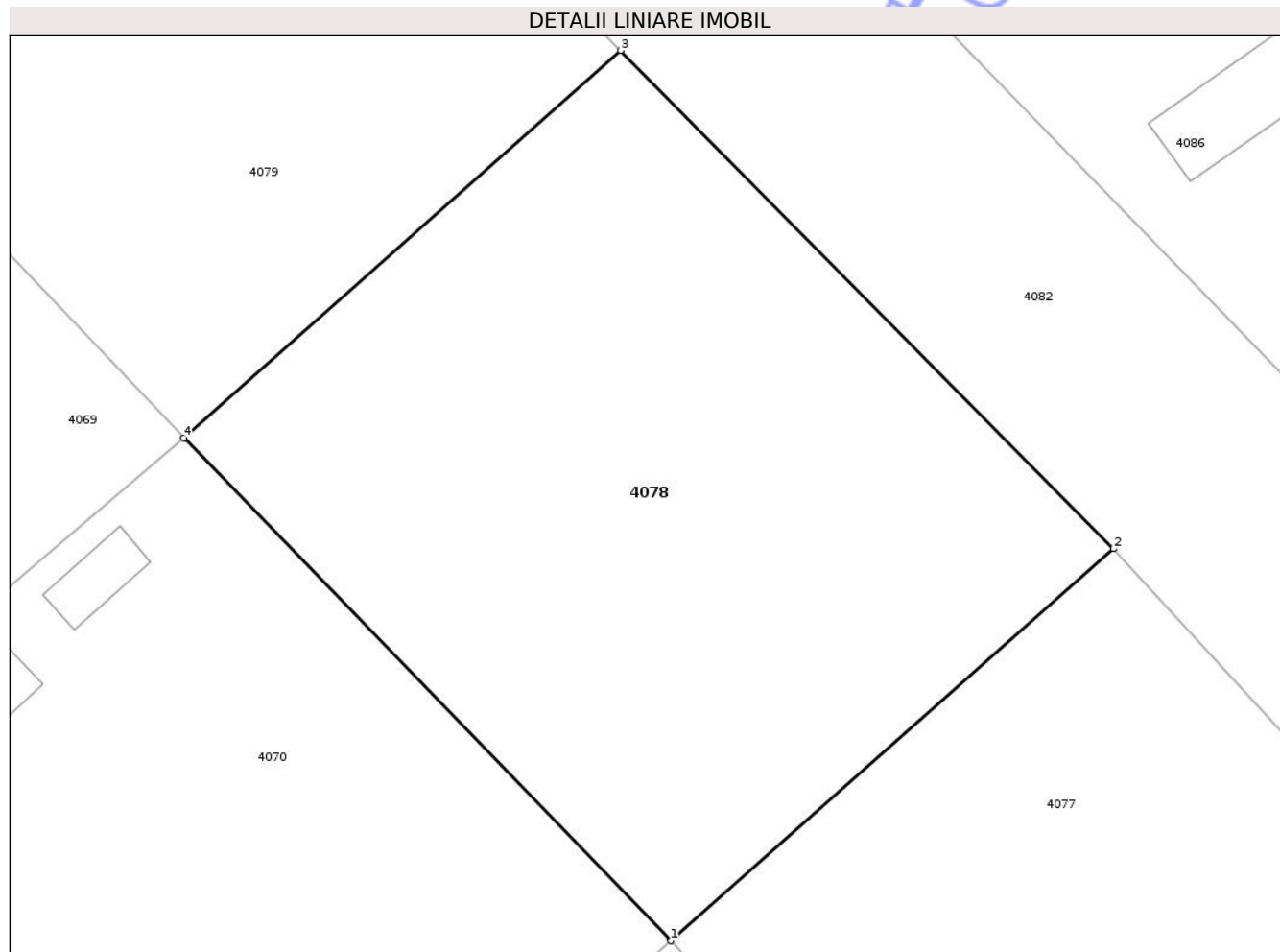
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20949	Din acte: 1.951 Masurata: 2.046	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.046	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.496,958 344.451,218	2	624.528,189 344.478,865	41.71
2	624.528,189 344.478,865	3	624.493,404 344.514,005	49.445
3	624.493,404 344.514,005	4	624.462,586 344.486,689	41.182
4	624.462,586 344.486,689	1	624.496,958 344.451,218	49.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 708	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052661, din 22/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRE B IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

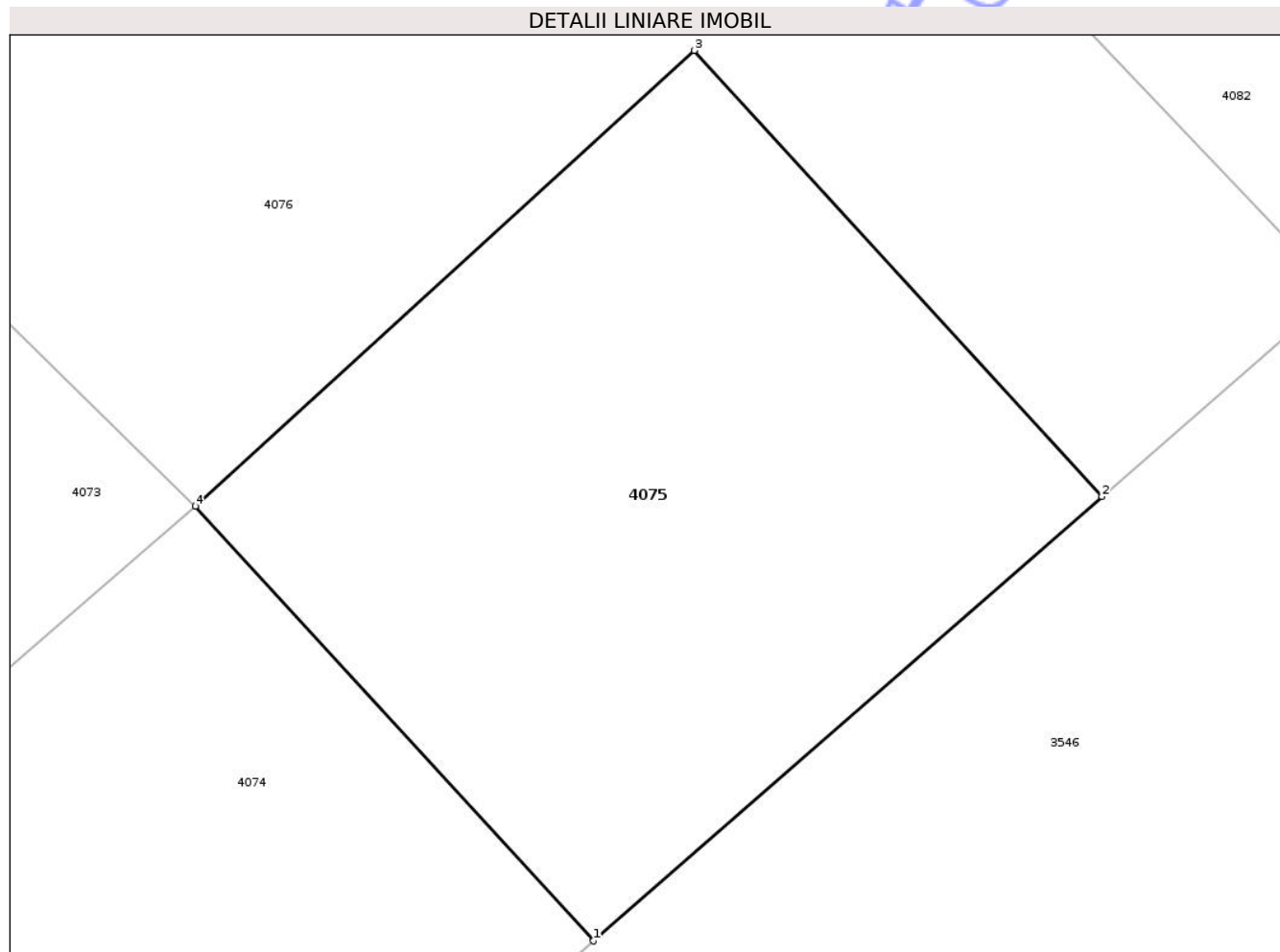
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 708	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	708	8	73/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.565,653 344.378,033	2	624.586,965 344.396,654	28.301
2	624.586,965 344.396,654	3	624.569,873 344.415,354	25.335
3	624.569,873 344.415,354	4	624.548,957 344.396,255	28.324
4	624.548,957 344.396,255	1	624.565,653 344.378,033	24.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053020, din 04/03/2024 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NITU N VASILE	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NITU N VASILE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

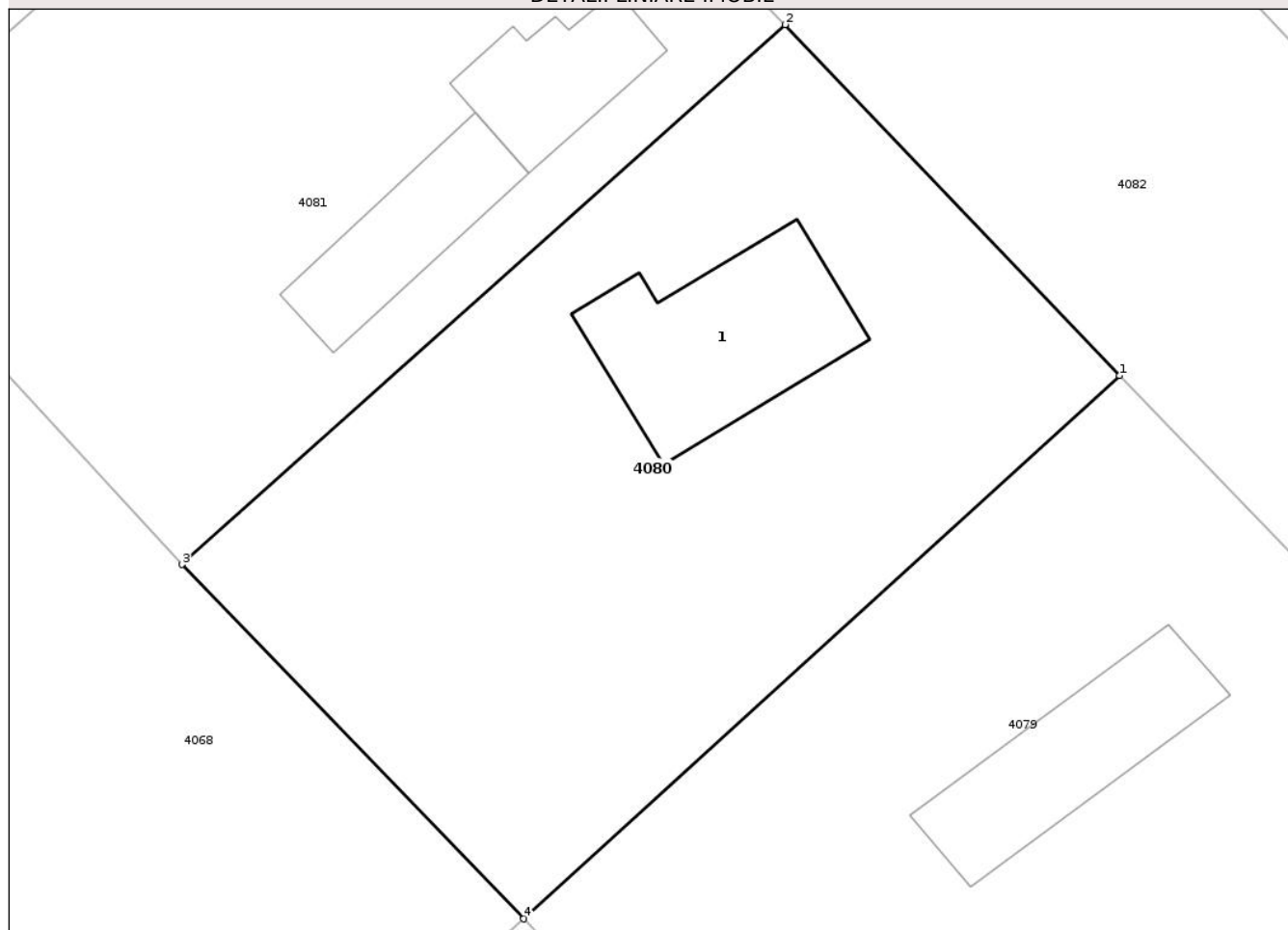
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.017	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.017	8	66	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.457,64 344.551,178	2	624.440,658 344.569,007	24.622
2	624.440,658 344.569,007	3	624.410,048 344.541,584	41.098
3	624.410,048 344.541,584	4	624.427,387 344.523,59	24.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.427,387 344.523,59	1	624.457,64 344.551,178	40.943

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26013	Din acte: 2.000 Masurata: 1.750	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>60011 / 24/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 626, din 23/05/2024 emis de Gheorghevici Elena Denis;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IVAN ROMULUS-MIHAI, necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

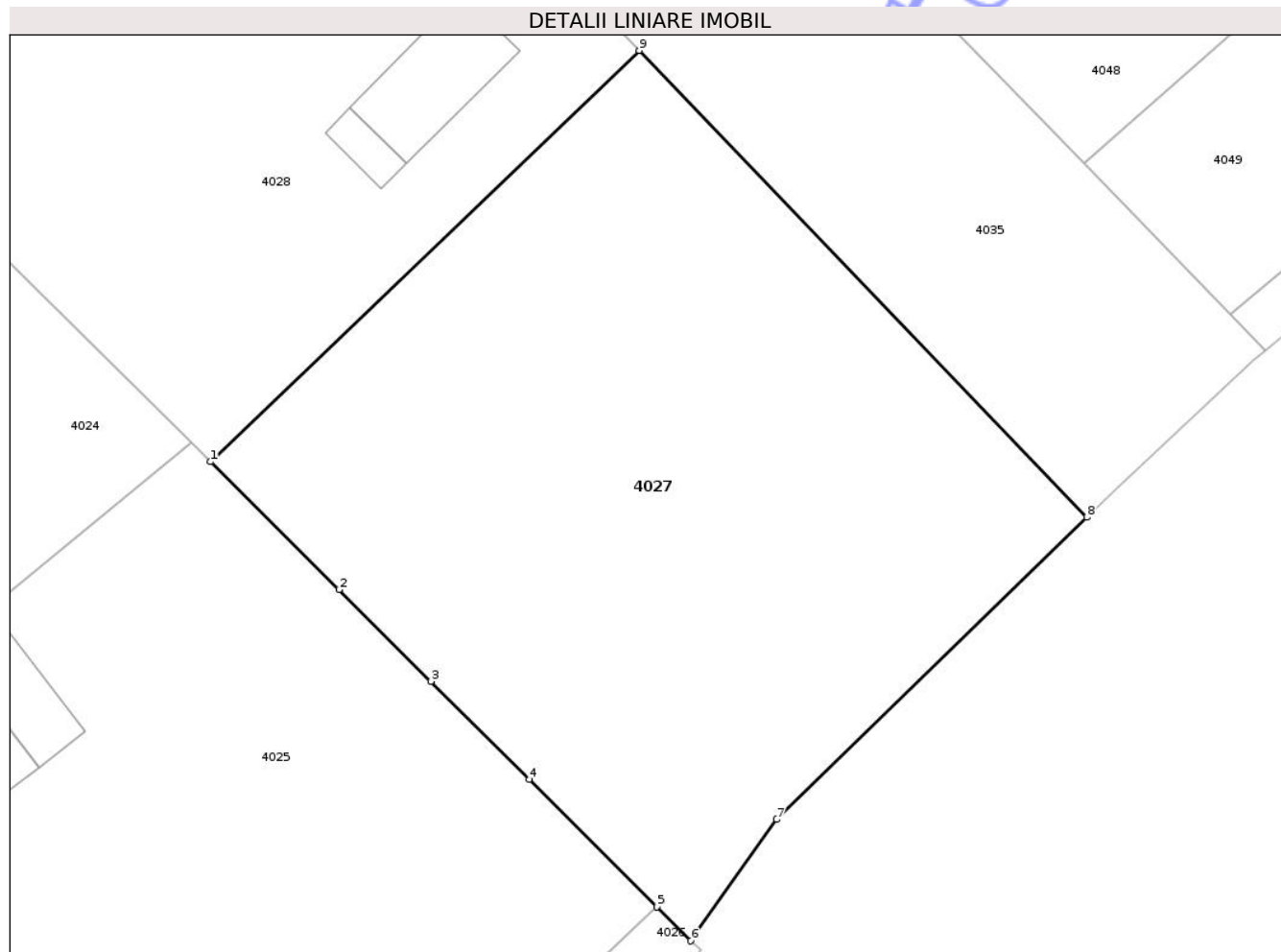
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26013	Din acte: 2.000 Masurata: 1.750	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.750	10	80/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.383,498 344.283,991	2	624.392,175 344.275,337	12.255
2	624.392,175 344.275,337	3	624.398,389 344.269,14	8.776
3	624.398,389 344.269,14	4	624.405,04 344.262,507	9.393
4	624.405,04 344.262,507	5	624.413,683 344.253,887	12.207
5	624.413,683 344.253,887	6	624.415,968 344.251,59	3.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.415,968 344.251,59	7	624.421,762 344.259,799	10.048
7	624.421,762 344.259,799	8	624.442,738 344.280,237	29.287
8	624.442,738 344.280,237	9	624.412,475 344.311,802	43.729
9	624.412,475 344.311,802	1	624.383,498 344.283,991	40.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Tronson 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23362	Din acte: 5.497 Masurata: 5.458	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>140412 / 05/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (HCL nr.3 ; act administrativ nr 2678 din 26.10.2021, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

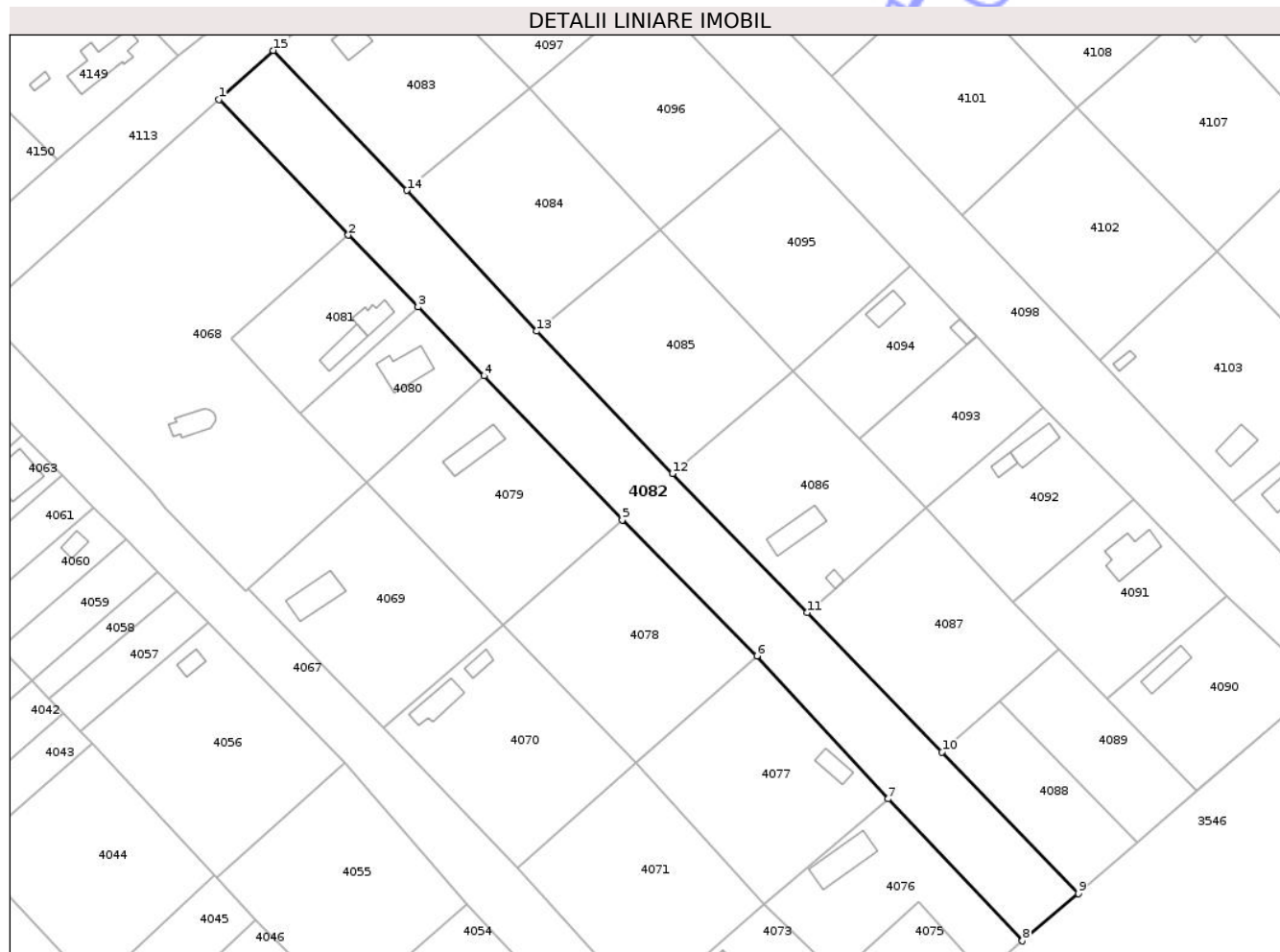
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23362	Din acte: 5.497 Masurata: 5.458	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.458	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.389,197 344.622,577	2	624.422,586 344.587,556	48.387
2	624.422,586 344.587,556	3	624.440,658 344.569,007	25.897
3	624.440,658 344.569,007	4	624.457,64 344.551,178	24.622
4	624.457,64 344.551,178	5	624.493,404 344.514,005	51.584
5	624.493,404 344.514,005	6	624.528,189 344.478,865	49.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.528,189 344.478,865	7	624.562,059 344.441,911	50.128
7	624.562,059 344.441,911	8	624.596,781 344.405,23	50.509
8	624.596,781 344.405,23	9	624.611,249 344.417,462	18.946
9	624.611,249 344.417,462	10	624.576,022 344.454,048	50.788
10	624.576,022 344.454,048	11	624.541,15 344.490,03	50.108
11	624.541,15 344.490,03	12	624.506,352 344.525,935	50.0
12	624.506,352 344.525,935	13	624.471,301 344.562,761	50.841
13	624.471,301 344.562,761	14	624.437,746 344.599,134	49.486
14	624.437,746 344.599,134	15	624.403,199 344.635,272	49.994
15	624.403,199 344.635,272	1	624.389,197 344.622,577	18.9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.047	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053495, din 05/07/1999 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NICULAE N VIORICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

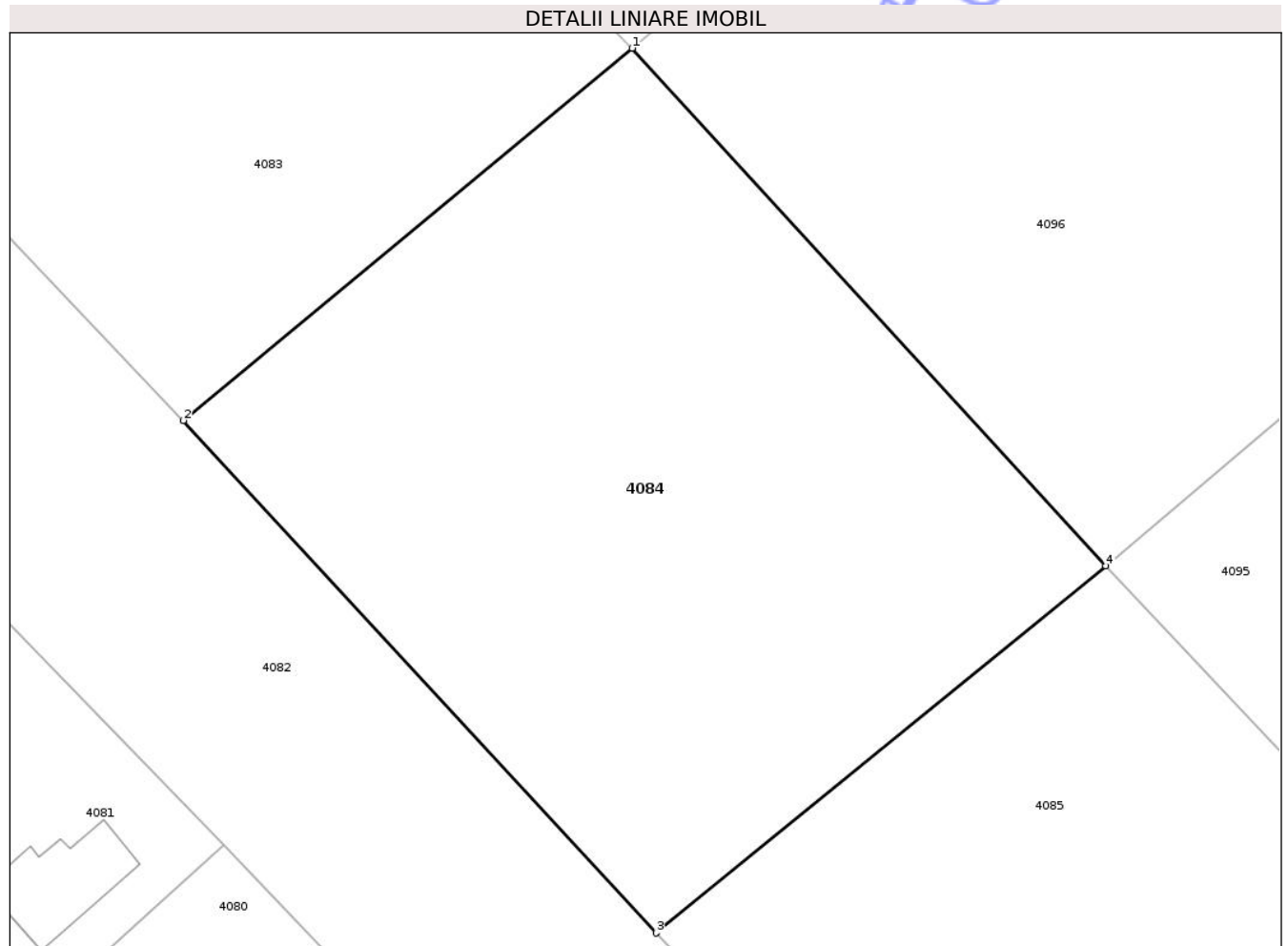
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.047	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.047	7	55/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.469,608 344.625,547	2	624.437,746 344.599,134	41.386
2	624.437,746 344.599,134	3	624.471,301 344.562,761	49.486
3	624.471,301 344.562,761	4	624.503,222 344.588,816	41.204
4	624.503,222 344.588,816	1	624.469,608 344.625,547	49.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 2.064	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053372, din 06/06/1996 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTACHE GR DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

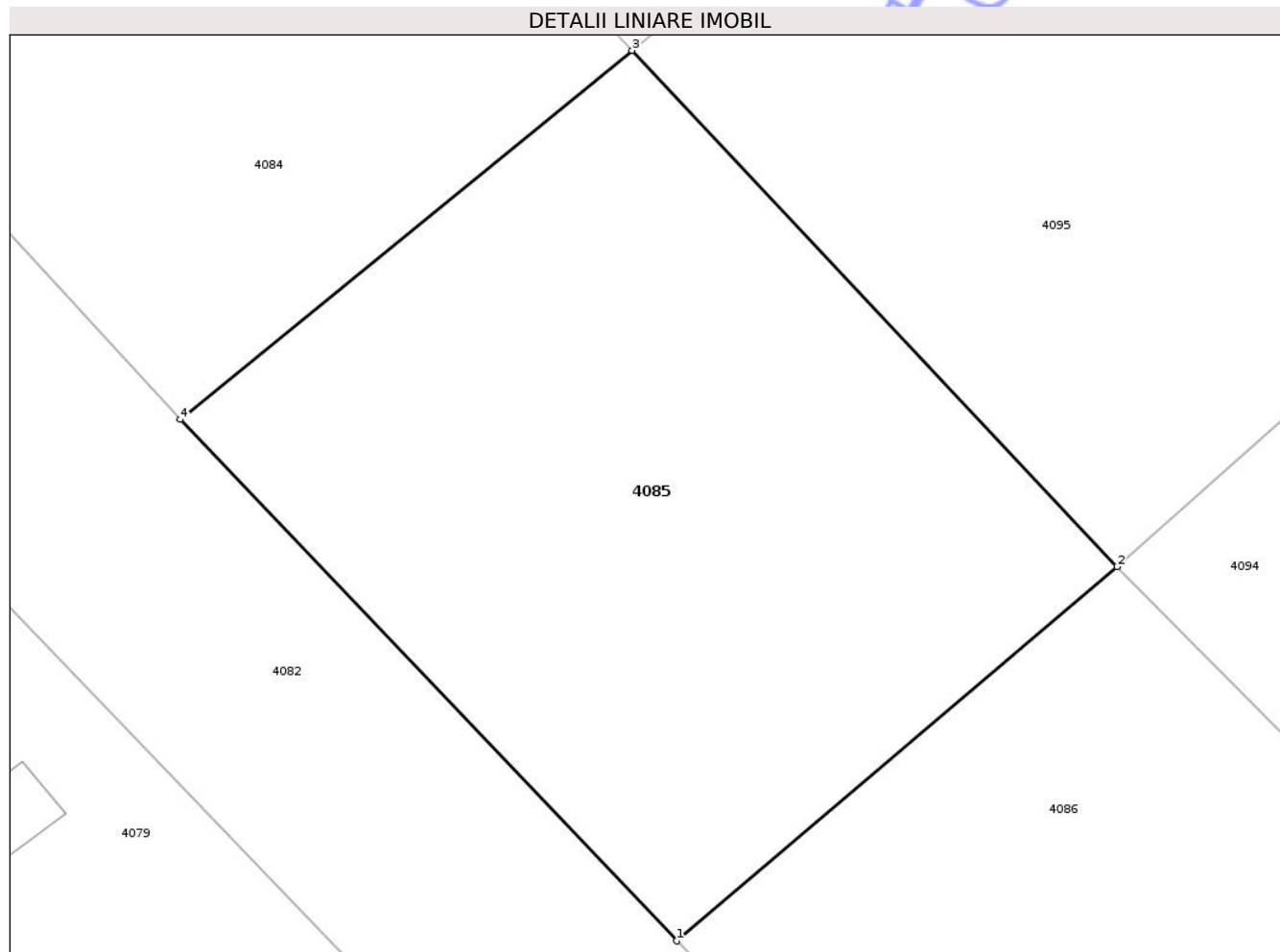
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.000 Masurata: 2.064	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.064	7	55/6, 55/6/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.506,352 344.525,935	2	624.537,478 344.552,359	40.83
2	624.537,478 344.552,359	3	624.503,222 344.588,816	50.025
3	624.503,222 344.588,816	4	624.471,301 344.562,761	41.204
4	624.471,301 344.562,761	1	624.506,352 344.525,935	50.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 15A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.034	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 15A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 15A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1317, din 26/07/1991 emis de Notariatul de Stat Local Urziceni (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACIU CONSTANTIN 2) BACIU ANCUTA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

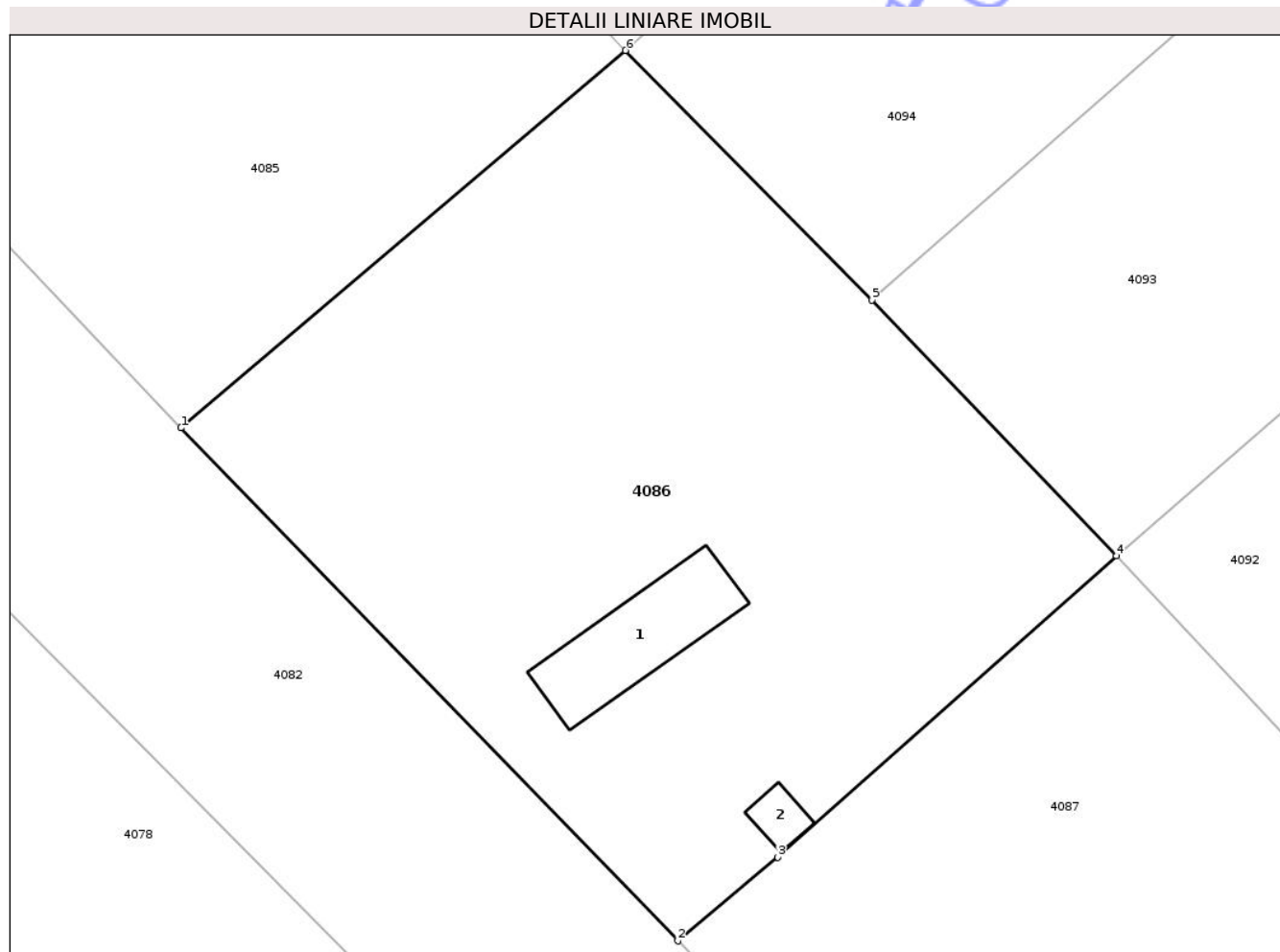
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.034	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	55/6/1	-	
2	arabil	DA	1.034	7	55/6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.506,352 344.525,935	2	624.541,15 344.490,03	50.0
2	624.541,15 344.490,03	3	624.548,146 344.495,878	9.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.548,146 344.495,878	4	624.571,849 344.516,985	31.738
4	624.571,849 344.516,985	5	624.554,744 344.534,878	24.753
5	624.554,744 344.534,878	6	624.537,478 344.552,359	24.571
6	624.537,478 344.552,359	1	624.506,352 344.525,935	40.83

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:508

Nr. cadastral vechi:551/1

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20981	Din acte: 996 Masurata: 1.013	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>129618 / 21/12/2022</b>	
Act Notarial nr. 5179, din 20/12/2022 emis de Popescu Laura-Cristina (Contract de Vânzare nr.5179/20.12.2022);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BULGARESCU IOAN, necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

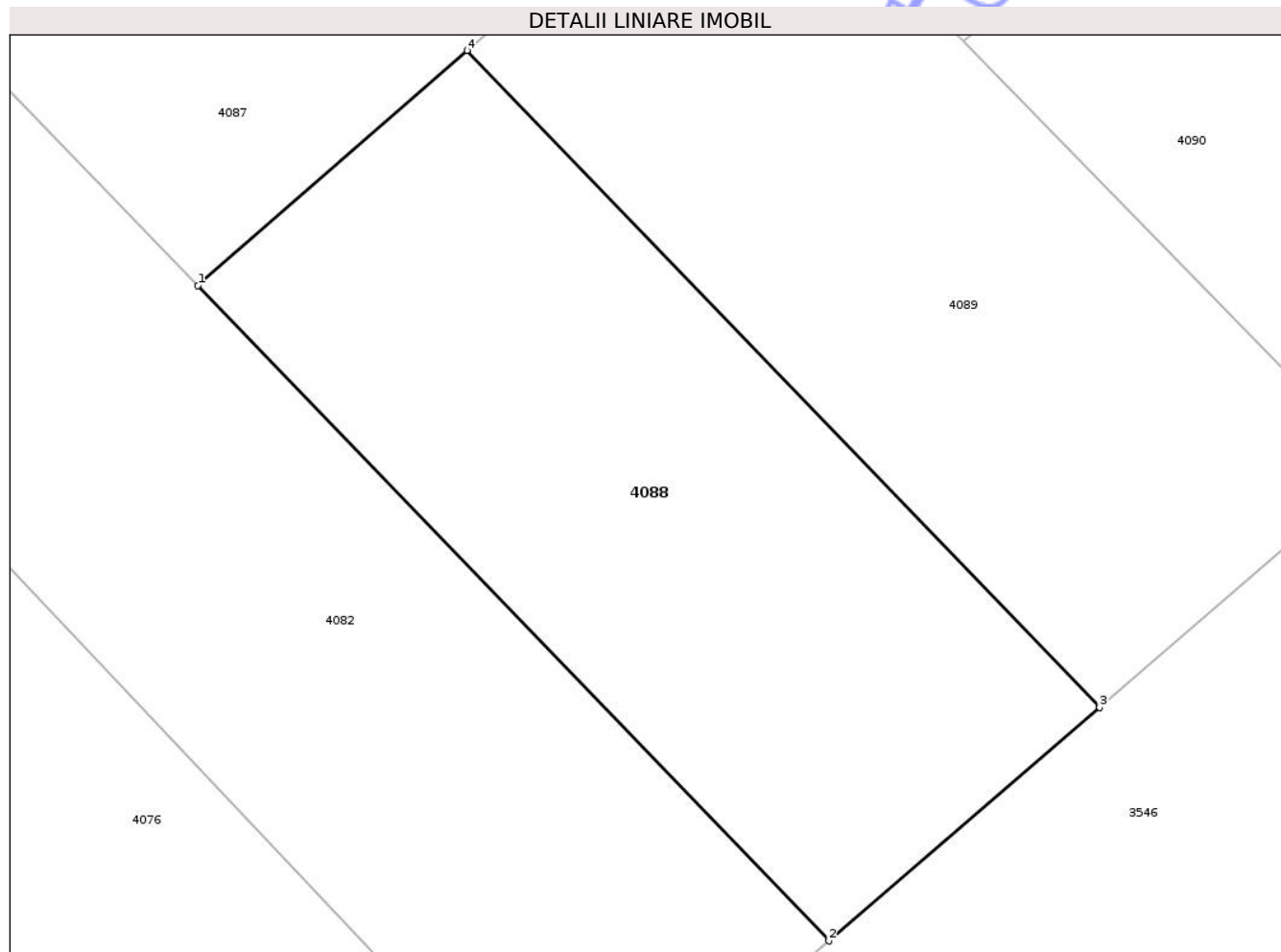
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20981	Din acte: 996 Masurata: 1.013	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.013	7	55/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.576,022 344.454,048	2	624.611,249 344.417,462	50.788
2	624.611,249 344.417,462	3	624.626,35 344.430,505	19.954
3	624.626,35 344.430,505	4	624.591,039 344.467,179	50.91
4	624.591,039 344.467,179	1	624.576,022 344.454,048	19.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2  
Nr. cadastral vechi:168

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21007	Din acte: 1.317 Masurata: 1.372	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21007-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 26, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>153792 / 23/10/2023</b>		
Act Notarial nr. CERTIFICAT de mo\U+0219tenitor emis in Dosarul nr. 132/2023 sub nr. 67, din 19/10/2023 emis de ARON DANIEL IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) ANGHEL MARIA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ANGHEL PETRISOR RAZVAN	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ANGHEL BOGDAN-MARIAN	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

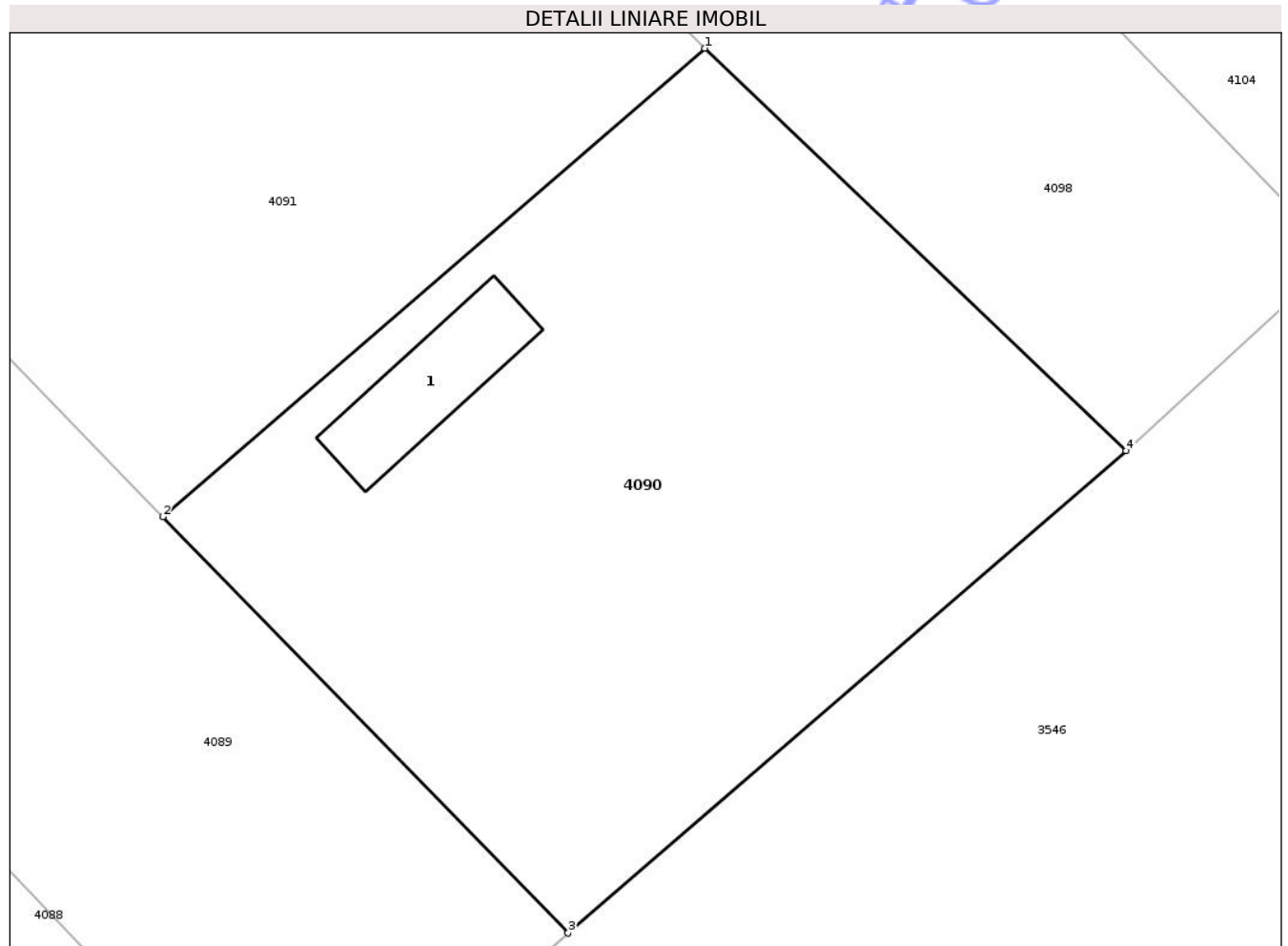
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21007	Din acte: 1.317 Masurata: 1.372	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	459	-	-	-	
2	arabil	DA	913	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21007-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.649,673 344.494,391	2	624.618,767 344.467,667	40.858
2	624.618,767 344.467,667	3	624.641,891 344.443,929	33.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.641,891 344.443,929	4	624.673,722 344.471,423	42.061
4	624.673,722 344.471,423	1	624.649,673 344.494,391	33.255

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:303  
 Nr. cadastral vechi:460

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20257	Din acte: 1.000 Masurata: 996	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>29545 / 27/08/2008</b>	
Act Notarial nr. 3027/2008, din 27/08/2008 emis de Birou notarial (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>ANGHEL DUMITRU</b> , casatorit	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 303)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

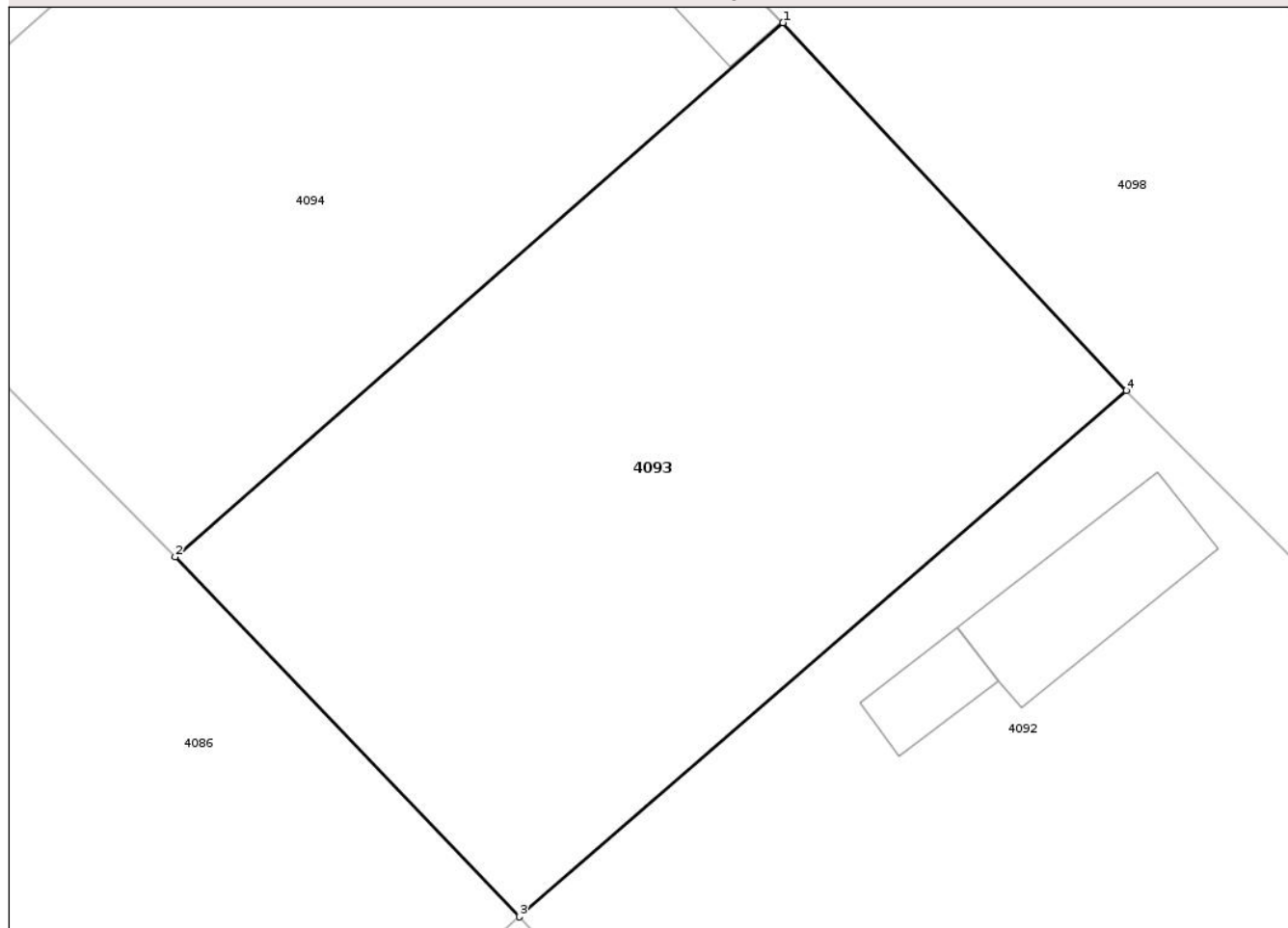
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20257	Din acte: 1.000 Masurata: 996	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	996	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.584,954 344.561,437	2	624.554,744 344.534,878	40.224
2	624.554,744 344.534,878	3	624.571,849 344.516,985	24.753
3	624.571,849 344.516,985	4	624.602,017 344.543,151	39.935
4	624.602,017 344.543,151	1	624.584,954 344.561,437	25.011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26178	Din acte: 2.000 Masurata: 2.015	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>83281 / 22/07/2025</b>		
Act Notarial nr. 924, din 21/07/2025 emis de Dan Laurentiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMANESCU ANDREI FLORIN, necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

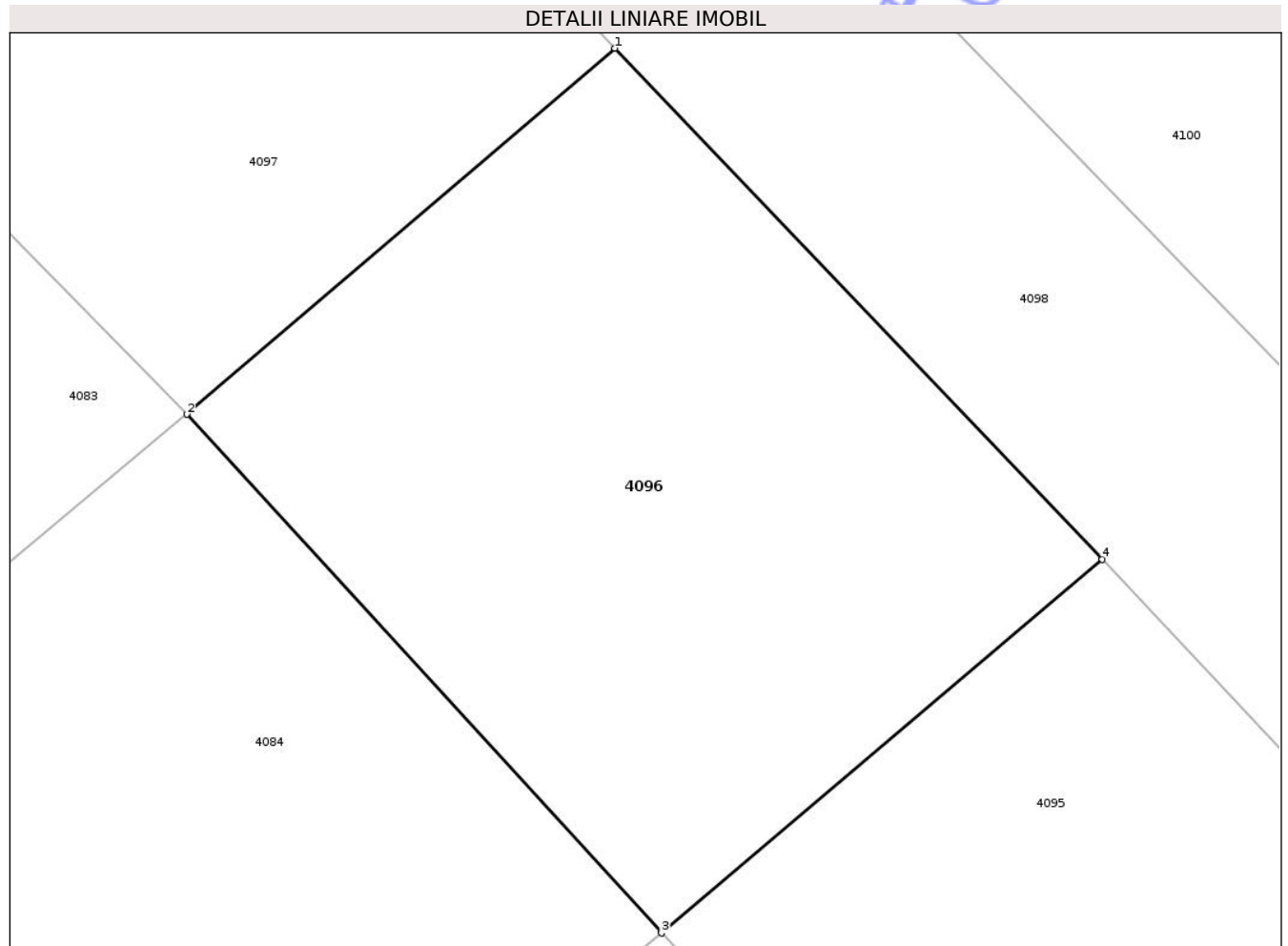
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26178	Din acte: 2.000 Masurata: 2.015	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.015	7	55/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.499,946 344.651,472	2	624.469,608 344.625,547	39.906
2	624.469,608 344.625,547	3	624.503,222 344.588,816	49.79
3	624.503,222 344.588,816	4	624.534,454 344.615,29	40.943
4	624.534,454 344.615,29	1	624.499,946 344.651,472	49.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.055	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1769, din 07/06/2005 emis de BNP ION TRAIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>FIERBINTEANU CONSTANTA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>BABACEA VIORICA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

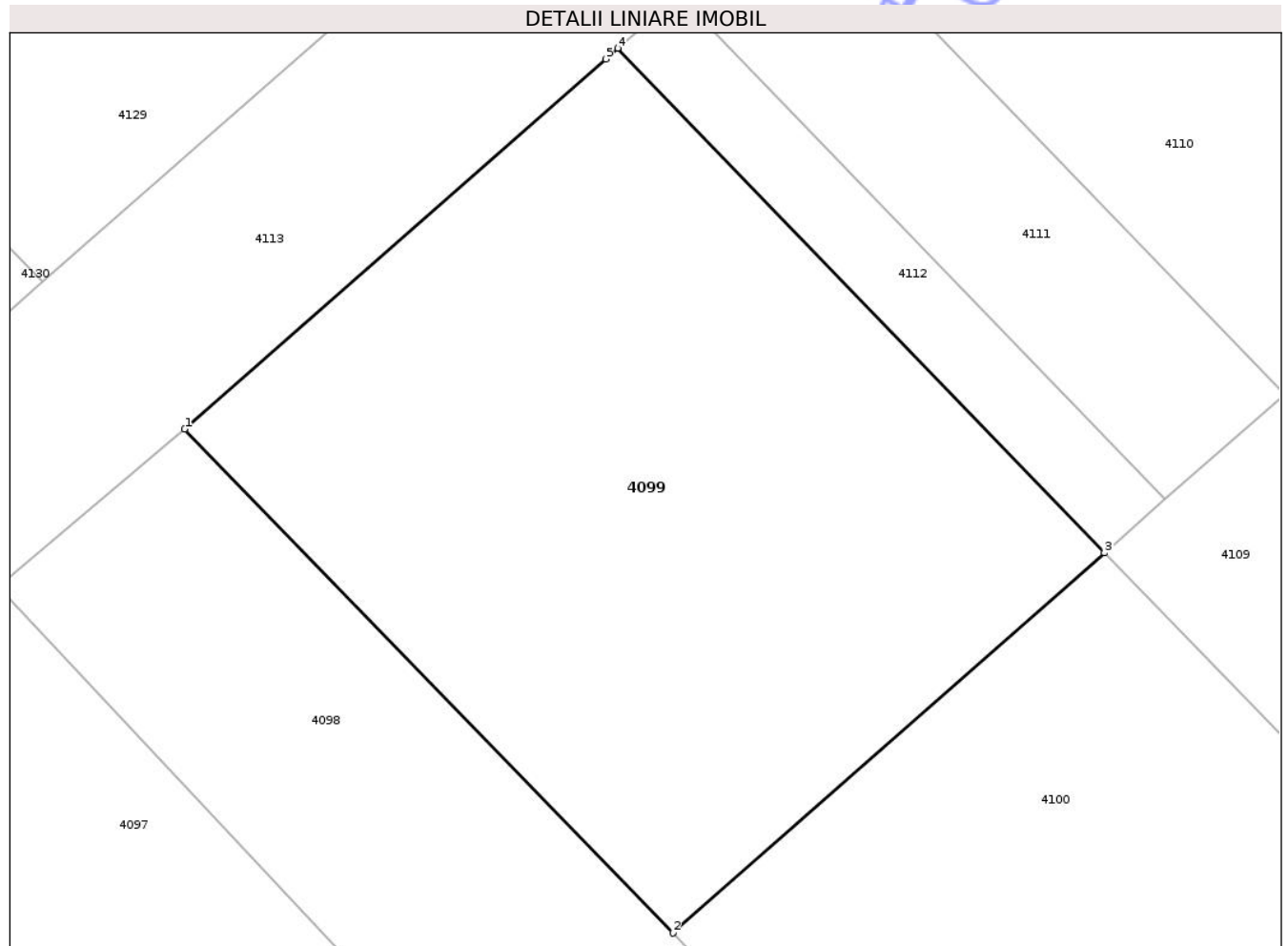
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.055	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.055	6	40/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.477,932 344.700,357	2	624.512,781 344.664,4	50.074
2	624.512,781 344.664,4	3	624.543,582 344.691,516	41.037
3	624.543,582 344.691,516	4	624.508,844 344.727,533	50.039
4	624.508,844 344.727,533	5	624.507,974 344.726,767	1.159
5	624.507,974 344.726,767	1	624.477,932 344.700,357	40.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 15A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.142 Masurata: 1.150	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1392, din 26/08/2010 emis de Judecatoria Urziceni (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) BACIU ION	
2) BACIU IONUT	
3) BACIU ALEXANDRU	
4) BACIU LINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

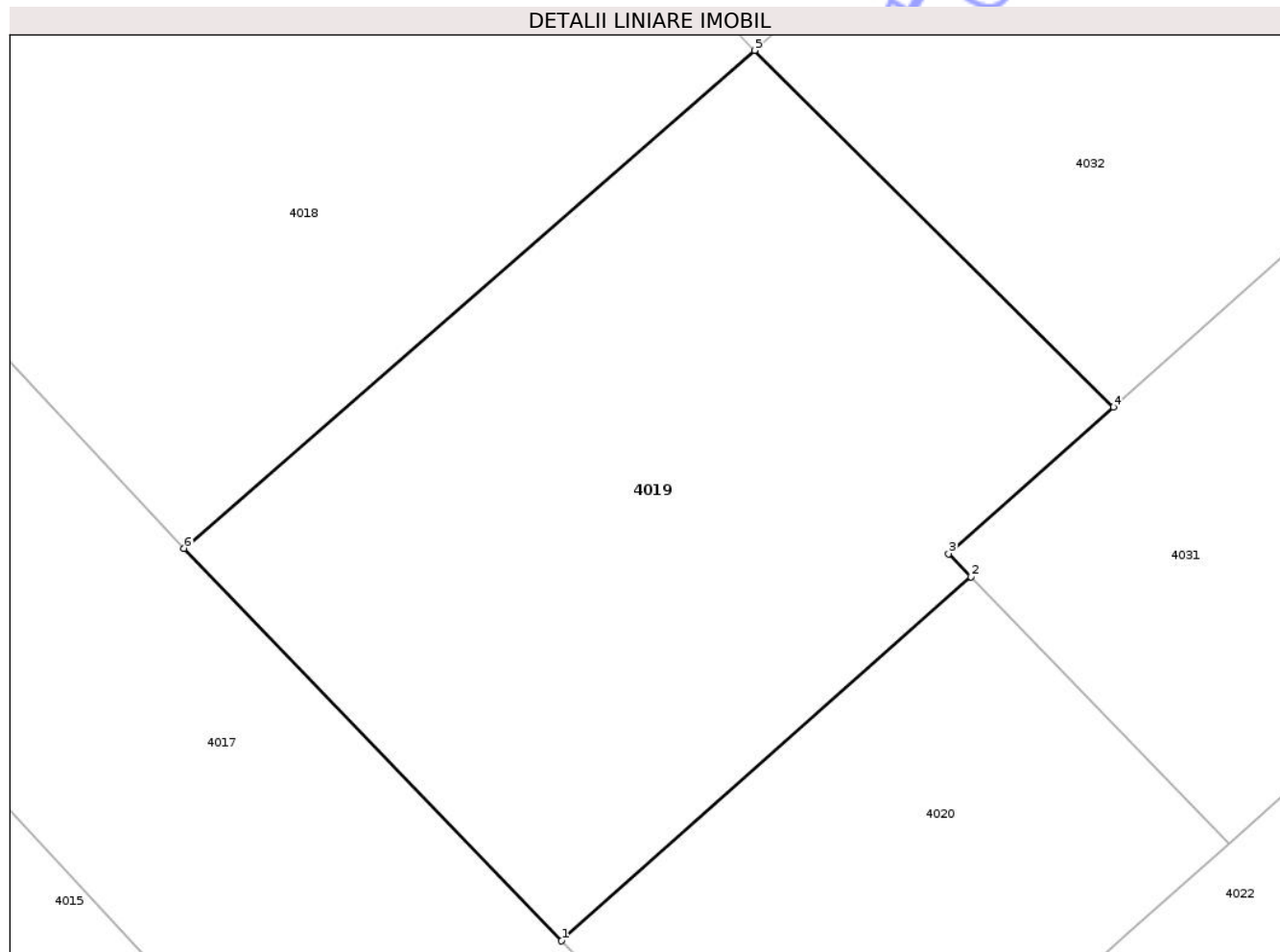
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.142 Masurata: 1.150	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.150	10	80/7/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.231,656 344.379,793	2	624.253,449 344.399,182	29.17
2	624.253,449 344.399,182	3	624.252,265 344.400,407	1.704
3	624.252,265 344.400,407	4	624.261,035 344.408,215	11.742
4	624.261,035 344.408,215	5	624.241,922 344.427,208	26.945
5	624.241,922 344.427,208	6	624.211,544 344.400,69	40.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.211,544 344.400,69	1	624.231,656 344.379,793	29.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.390	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 524, din 28/11/2017 emis de ION TRAIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8 1) NICULESCU MARIA	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

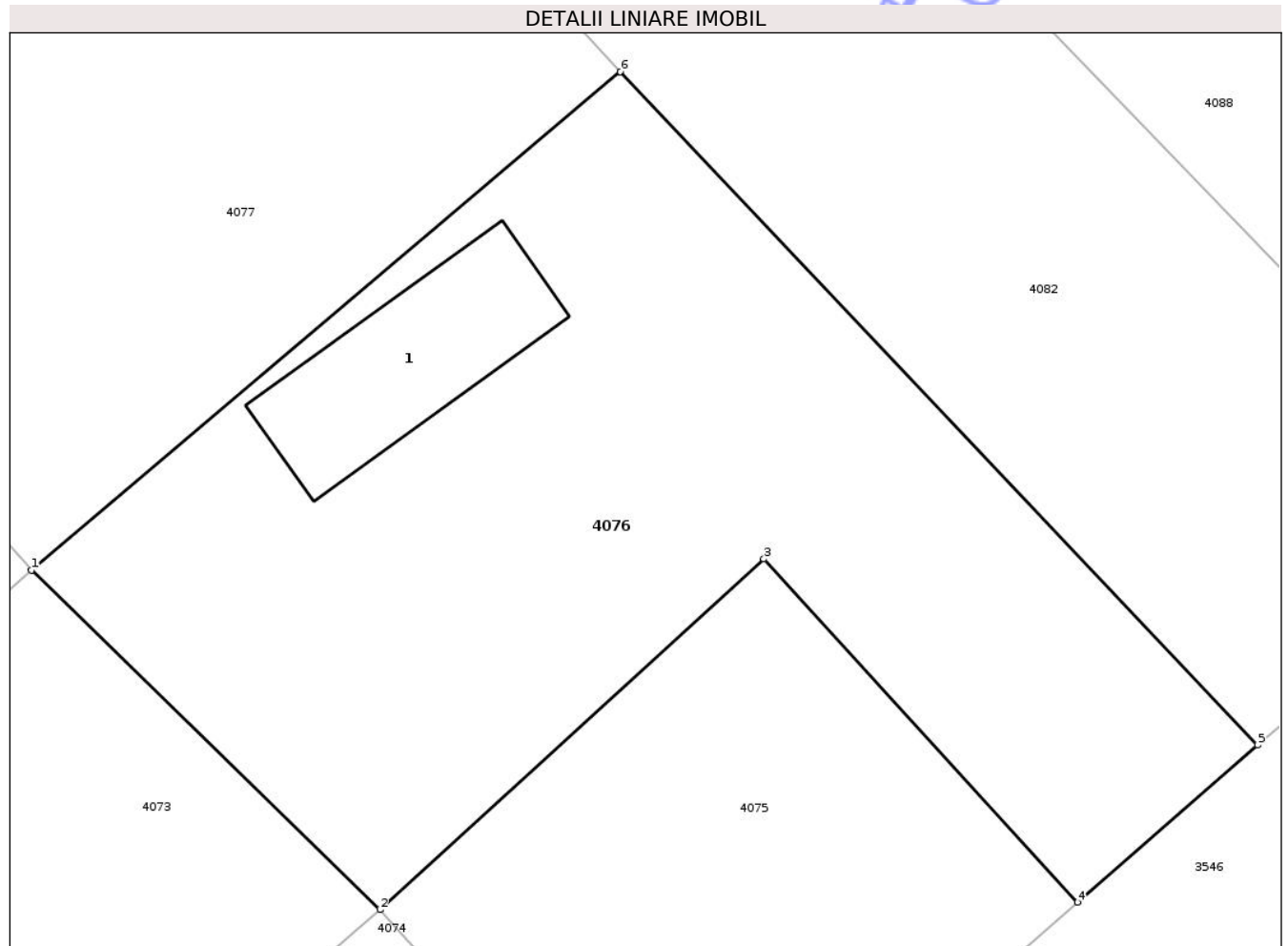
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.390	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	8	72	-	
2	arabil	DA	590	8	73/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.529,969 344.414,752	2	624.548,957 344.396,255	26.508
2	624.548,957 344.396,255	3	624.569,873 344.415,354	28.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.569,873 344.415,354	4	624.586,965 344.396,654	25.335
4	624.586,965 344.396,654	5	624.596,781 344.405,23	13.035
5	624.596,781 344.405,23	6	624.562,059 344.441,911	50.509
6	624.562,059 344.441,911	1	624.529,969 344.414,752	42.041

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20153	Din acte: 2.000 Masurata: 2.051	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20153-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA
A1.2	20153-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.3	20153-C3	Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>49789 / 27/08/2013</b>	
Act Notarial nr. 1933, din 22/08/2013 emis de CONSTANTINESCU TINCA;	
B9 se noteaza TRANZACTIA autentificata sub nr. 1933/22.08.2013, de BNP Tinca Constantinescu	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 1934, din 22/08/2013 emis de CONSTANTINESCU TINCA;	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SULEA FLOAREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

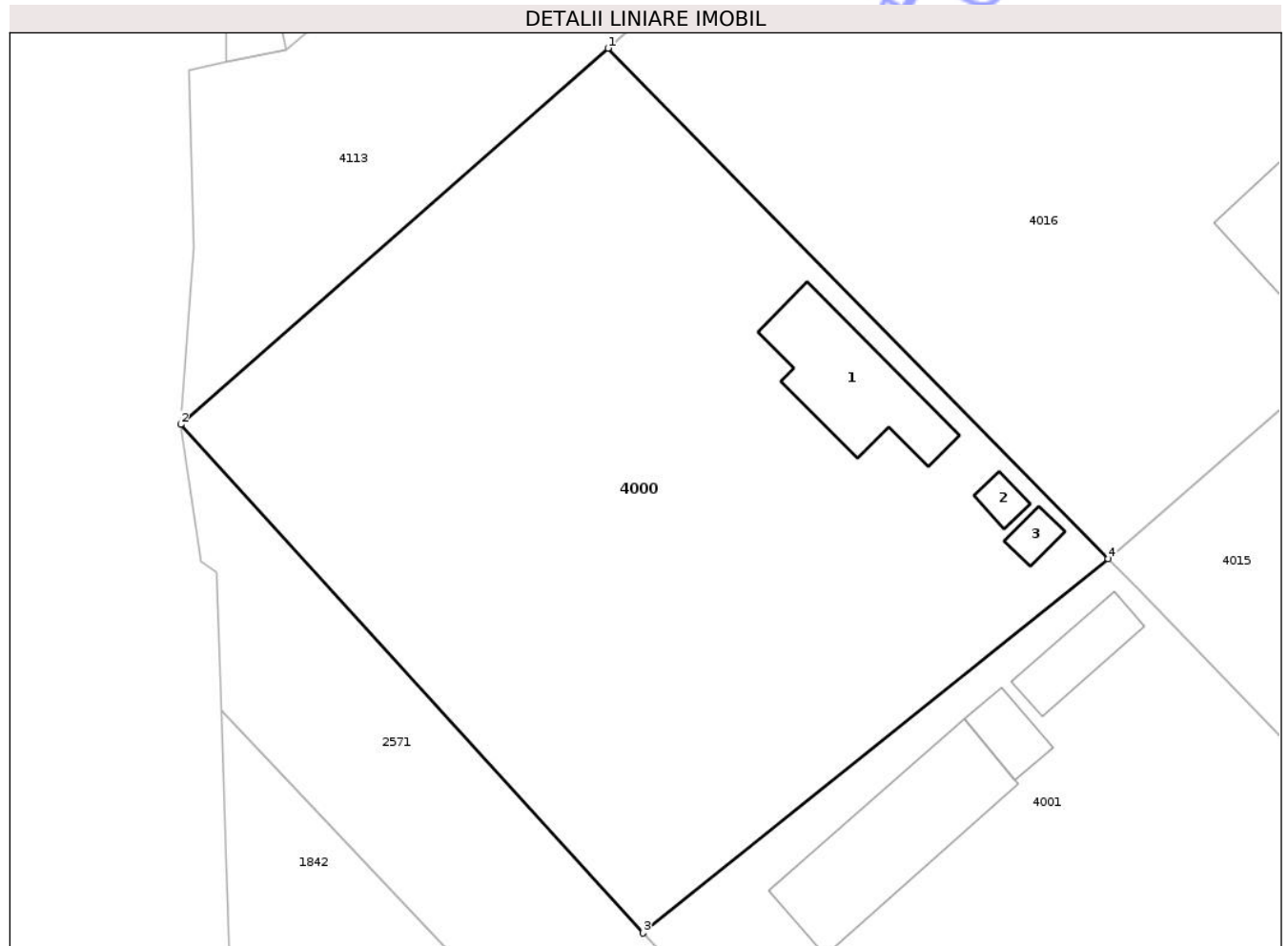
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20153	Din acte: 2.000 Masurata: 2.051	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	436	12/3	8	-	
2	arabil	DA	906	12/3	8	-	
3	arabil	DA	709	12/3	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20153-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA
A1.2	20153-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.3	20153-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.131,758 344.399,208	2	624.101,457 344.372,535	40.368
2	624.101,457 344.372,535	3	624.134,256 344.336,477	48.744
3	624.134,256 344.336,477	4	624.167,242 344.363,005	42.33
4	624.167,242 344.363,005	1	624.131,758 344.399,208	50.693

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25030	Din acte: 2.000 Masurata: 2.161	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25030-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta Parter, construita in 1997
A1.2	25030-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa Parter, construita in 1997
A1.3	25030-C3	Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa Parter, construita in 1997

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>46257 / 17/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 3007, din 17/08/1995 emis de Notariatul de Staț Local Urziceni (act administrativ nr 727 din 16.03.2023, emis de Primaria Dragoesti;act notarial nr 1065 din 15.03.2023, emis de Societate Profesionala Notariala " Ion Traian si Ion Andrei ";act notarial nr 25 din 15.03.2023, emis de Societatea Profesionala Notariala Ion Traian si Ion Andrei;act administrativ nr 696 din 15.03.2023, emis de Primaria Dragoesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VASILE NICULAE</b> , casatorit cu 2) <b>VASILE VERONICA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>VASILE NICULAE</b> , casatorit cu 2) <b>VASILE VERONICA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

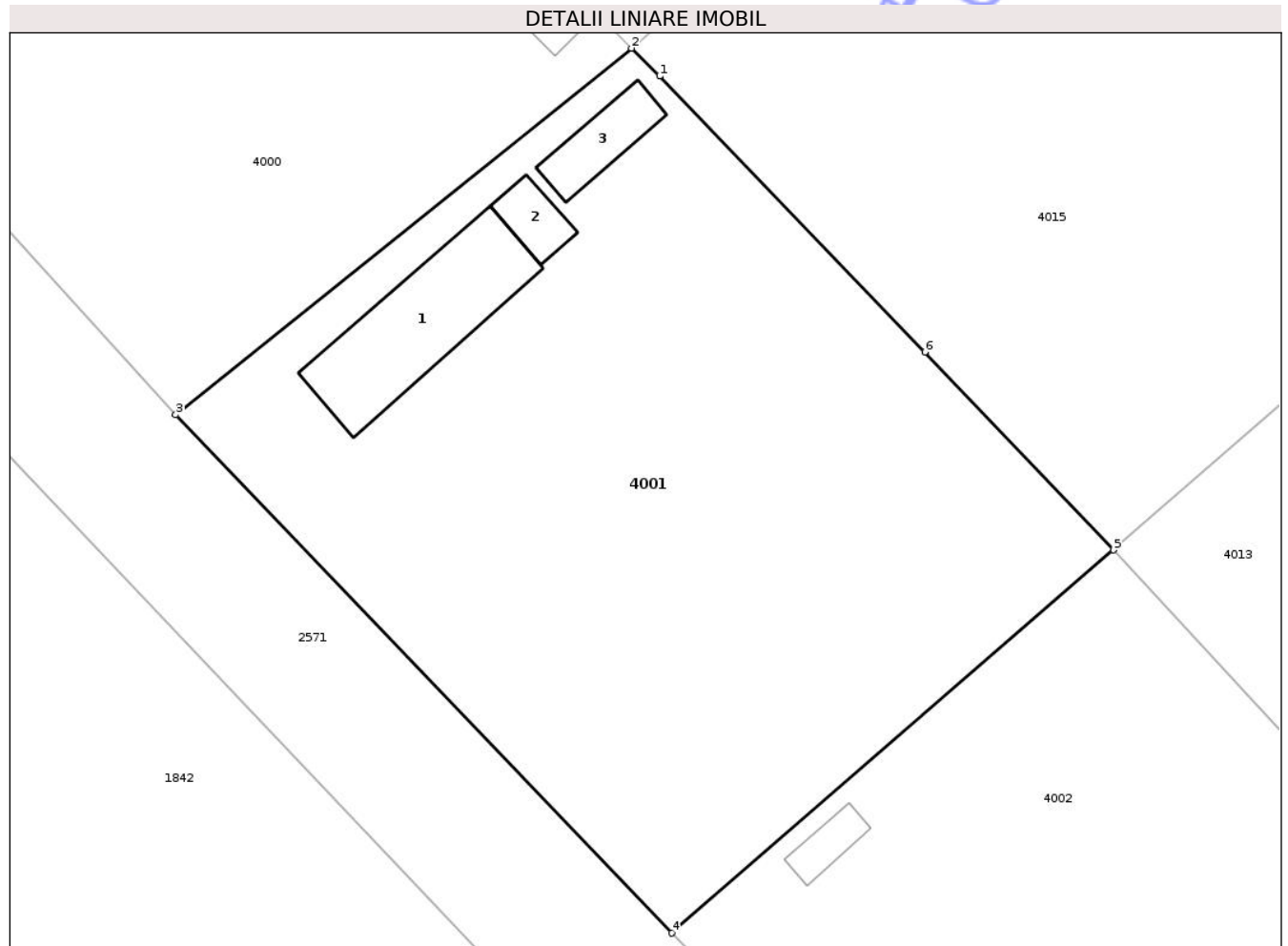
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25030	Din acte: 2.000 Masurata: 2.161	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	642	-	-	-	
2	arabil	DA	1.519	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25030-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinta Parter, construita in 1997
A1.2	25030-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa Parter, construita in 1997
A1.3	25030-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa Parter, construita in 1997

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.169,277 344.360,984	2	624.167,242 344.363,005	2.868
2	624.167,242 344.363,005	3	624.134,256 344.336,477	42.33
3	624.134,256 344.336,477	4	624.170,161 344.298,986	51.911
4	624.170,161 344.298,986	5	624.202,113 344.326,695	42.293
5	624.202,113 344.326,695	6	624.188,471 344.341,018	19.78
6	624.188,471 344.341,018	1	624.169,277 344.360,984	27.696

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.081	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 104, din 23/12/2015 emis de SPN Voluntas Legibus (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ANGHEL NICULAE	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANGHEL NICULAE 2) ANGHEL GHEORGHE	A1.1
Act Notarial nr. 104, din 23/12/2015 emis de SPN Voluntas Legibus (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ANGHEL GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

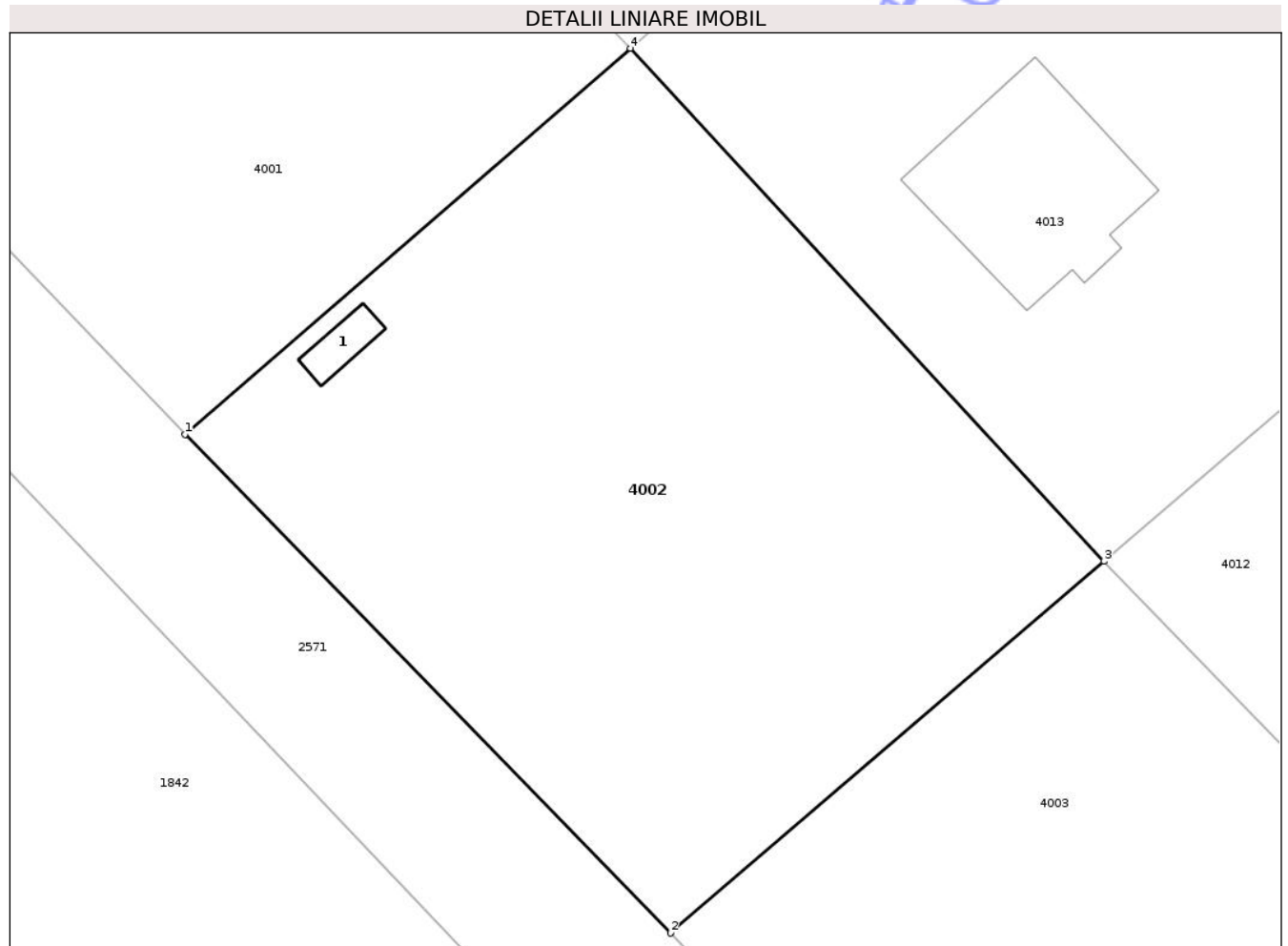
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.081	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	281	12/3	10	-	
2	arabil	DA	1.800	12/3	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.170,161 344.298,986	2	624.205,005 344.263,19	49.955
2	624.205,005 344.263,19	3	624.236,124 344.289,88	40.997
3	624.236,124 344.289,88	4	624.202,113 344.326,695	50.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.202,113 344.326,695	1	624.170,161 344.298,986	42.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20439	Din acte: 2.000 Masurata: 1.967	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>90686 / 11/11/2015</b>		
Act Notarial nr. 1837, din 06/11/2015 emis de MOLCUT FLAVIUS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMAN EMILIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

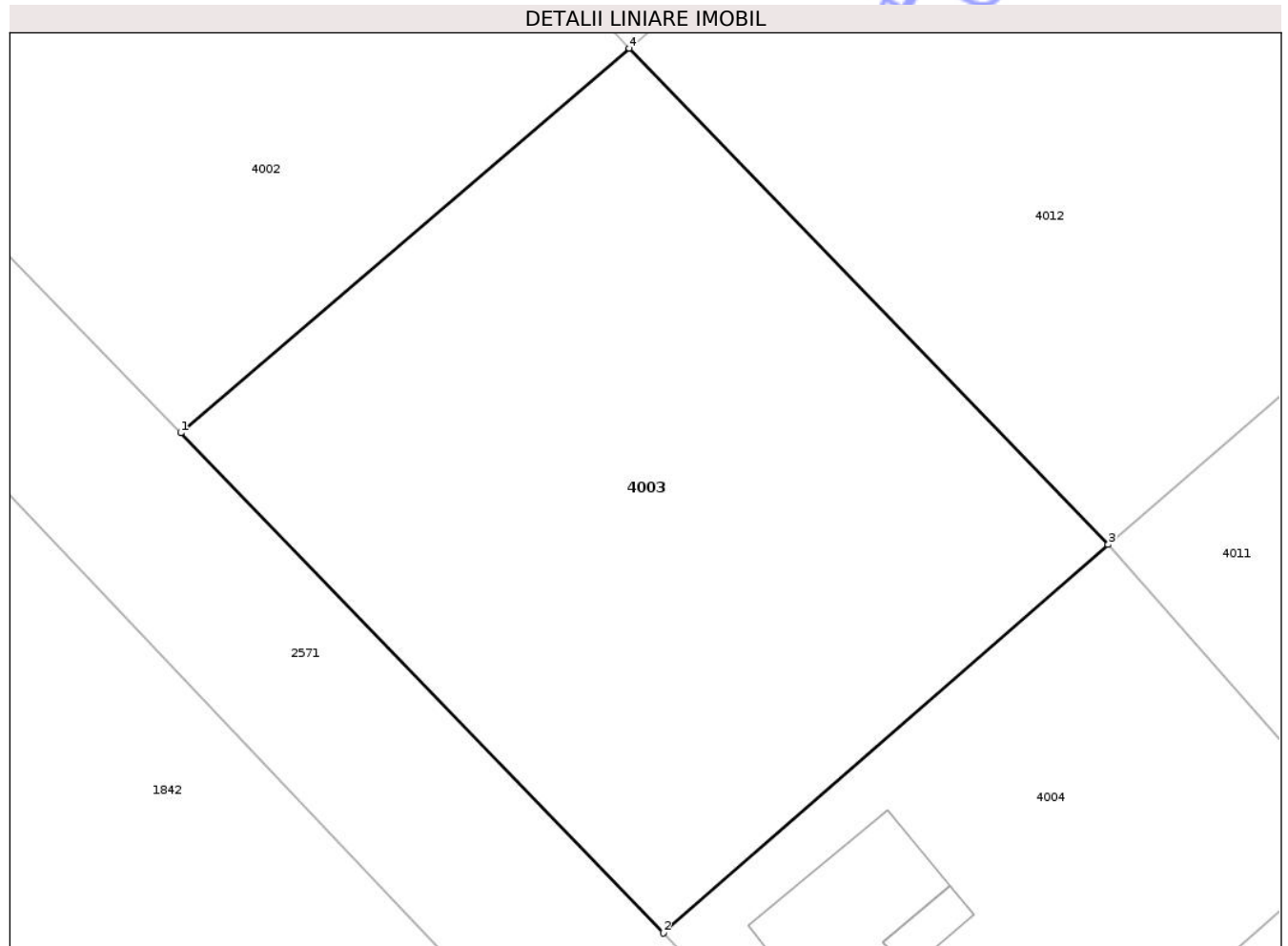
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20439	Din acte: 2.000 Masurata: 1.967	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.967	12/3	11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.205,005 344.263,19	2	624.238,491 344.228,492	48.221
2	624.238,491 344.228,492	3	624.269,378 344.255,437	40.988
3	624.269,378 344.255,437	4	624.236,124 344.289,88	47.876
4	624.236,124 344.289,88	1	624.205,005 344.263,19	40.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Antenei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.404	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (Hotarare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

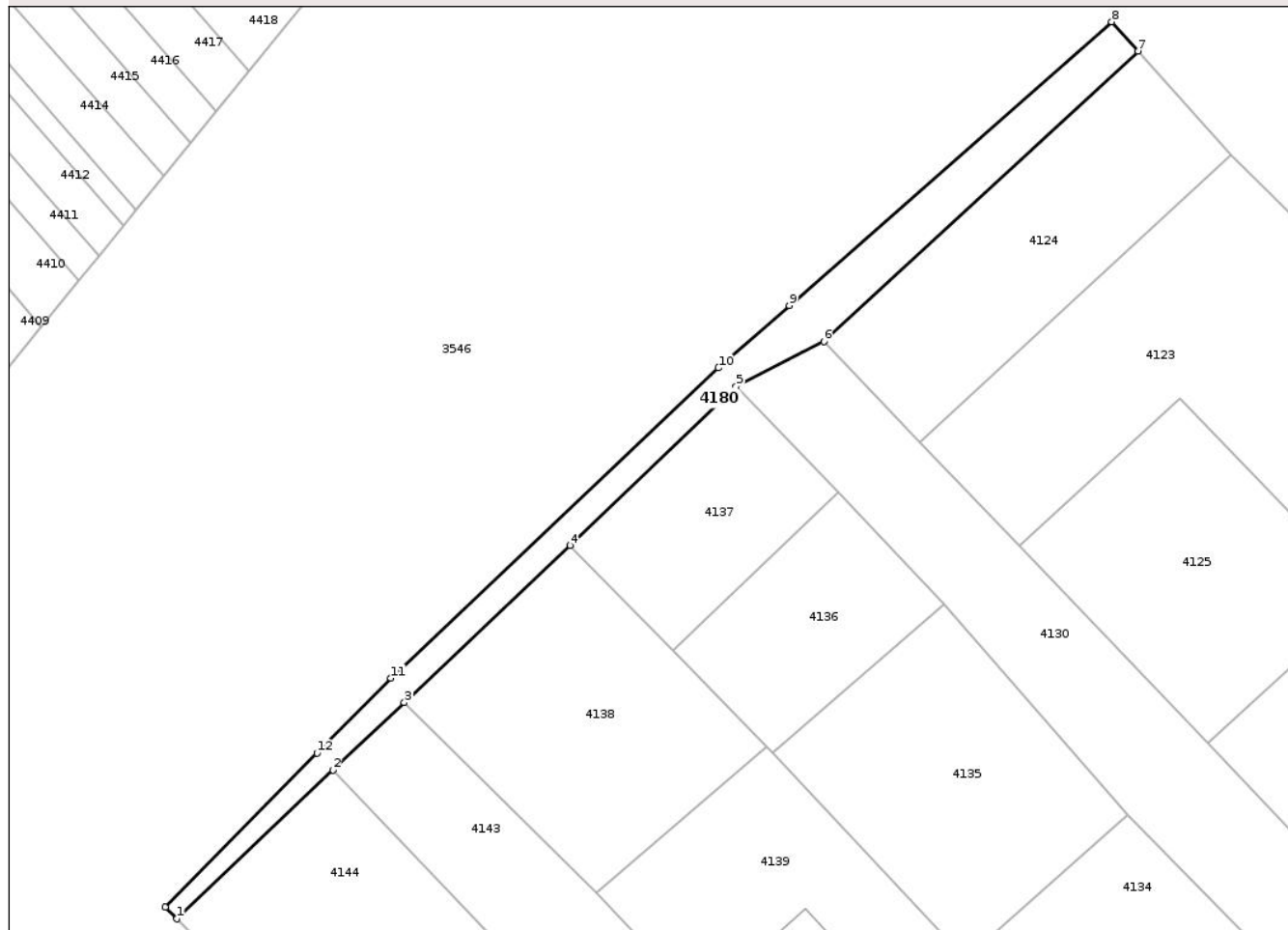
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.404	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.042	-	-	-	
2	drum	NU	362	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.139,726 344.825,602	2	624.168,413 344.852,86	39.571
2	624.168,413 344.852,86	3	624.181,454 344.865,251	17.989
3	624.181,454 344.865,251	4	624.211,945 344.894,081	41.963
4	624.211,945 344.894,081	5	624.242,414 344.923,187	42.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	624.242,414 344.923,187	6	624.258,493 344.931,454	18.08
6	624.258,493 344.931,454	7	624.316,194 344.984,722	78.53
7	624.316,194 344.984,722	8	624.311,356 344.990,096	7.231
8	624.311,356 344.990,096	9	624.252,155 344.938,058	78.821
9	624.252,155 344.938,058	10	624.239,131 344.926,611	17.34
10	624.239,131 344.926,611	11	624.178,993 344.869,73	82.777
11	624.178,993 344.869,73	12	624.165,438 344.855,969	19.316
12	624.165,438 344.855,969	13	624.137,617 344.827,727	39.644
13	624.137,617 344.827,727	1	624.139,726 344.825,602	2.994

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 55, din 09/09/2014 emis de BNP Crangureanu Steriana Stefania (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>BOANTA ECATERINA</b>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>GRIGORE CONSTANTIN</b>	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) <b>GRIGORE ION</b>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

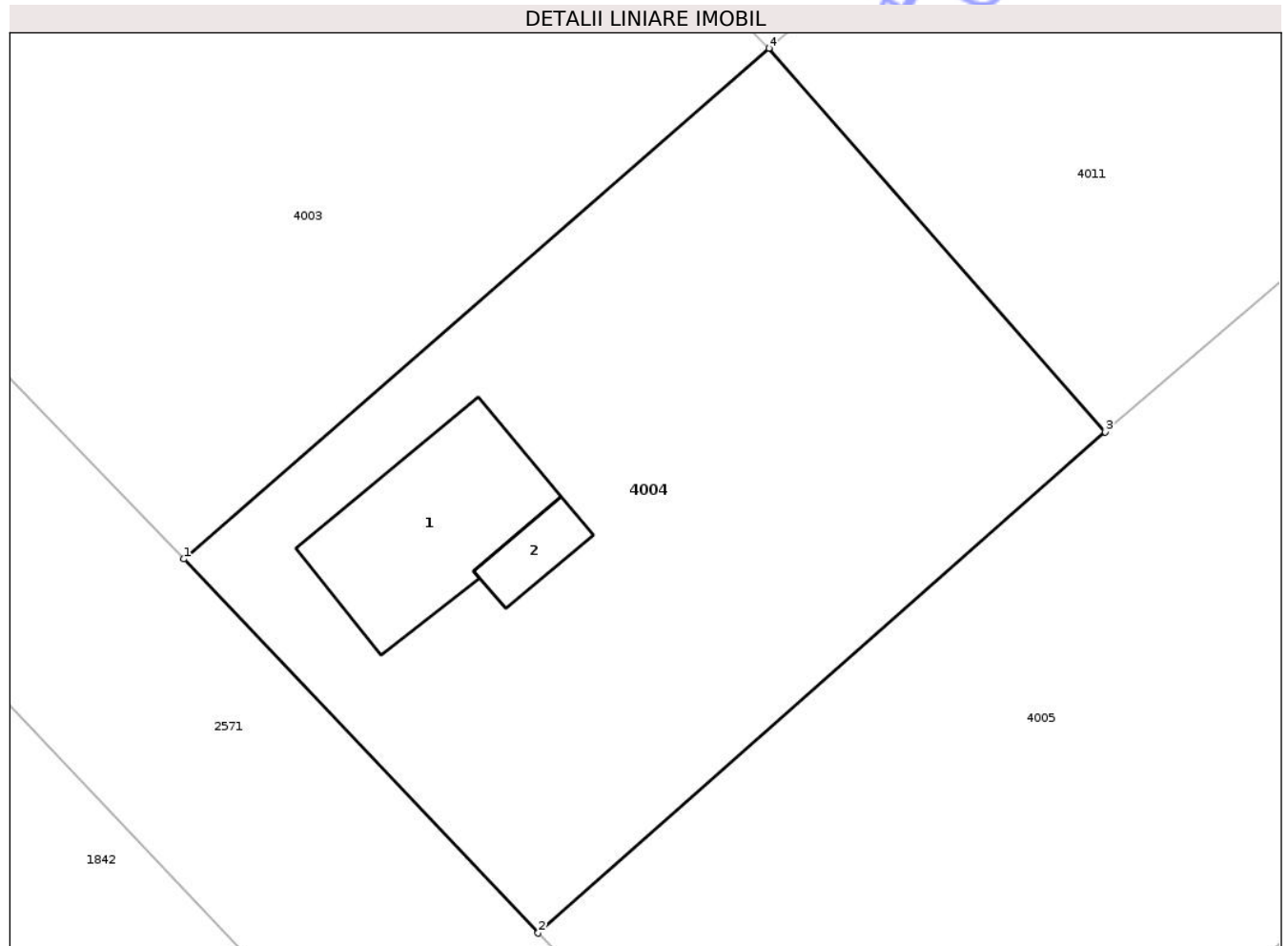
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	694	12/3	12	-	
2	arabil	DA	400	12/3	12	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.238,491 344.228,492	2	624.257,2 344.208,762	27.19
2	624.257,2 344.208,762	3	624.287,119 344.235,195	39.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.287,119 344.235,195	4	624.269,378 344.255,437	26.916
4	624.269,378 344.255,437	1	624.238,491 344.228,492	40.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12

Nr. cadastral vechi:178

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Vidin, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21035	Din acte: 2.000 Masurata: 2.092	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>503 / 13/05/2002</b>	
Act Notarial nr. 1144/2002, din 13/05/2002 emis de Birou notarial (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MATEI DANIEL</b> , necasatorit	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12)	

**C. Partea III. SARCINI .**

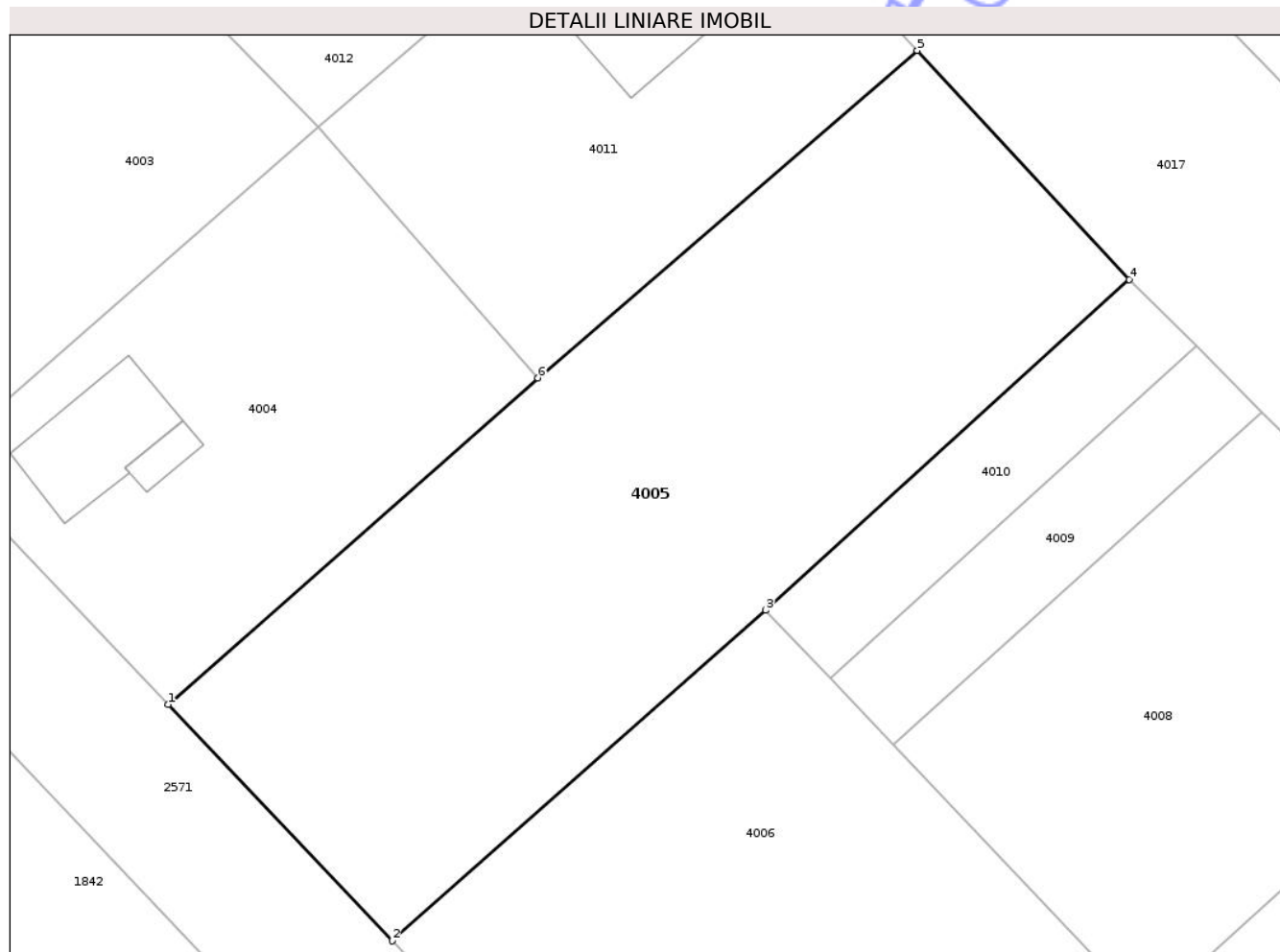
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21035	Din acte: 2.000 Masurata: 2.092	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.092	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.257,2 344.208,762	2	624.275,367 344.189,644	26.373
2	624.275,367 344.189,644	3	624.305,567 344.216,398	40.346
3	624.305,567 344.216,398	4	624.334,993 344.243,138	39.761
4	624.334,993 344.243,138	5	624.317,824 344.261,679	25.27
5	624.317,824 344.261,679	6	624.287,119 344.235,195	40.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.287,119 344.235,195	1	624.257,2 344.208,762	39.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23316	1.204	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>135331 / 20/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 1448, din 18/10/2021 emis de NECHIFOR NADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2 1) IORGULESCU LOREDANA-ARISTITA, necasătorita	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2 1) DEDIU ADRIAN-IONUT, necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

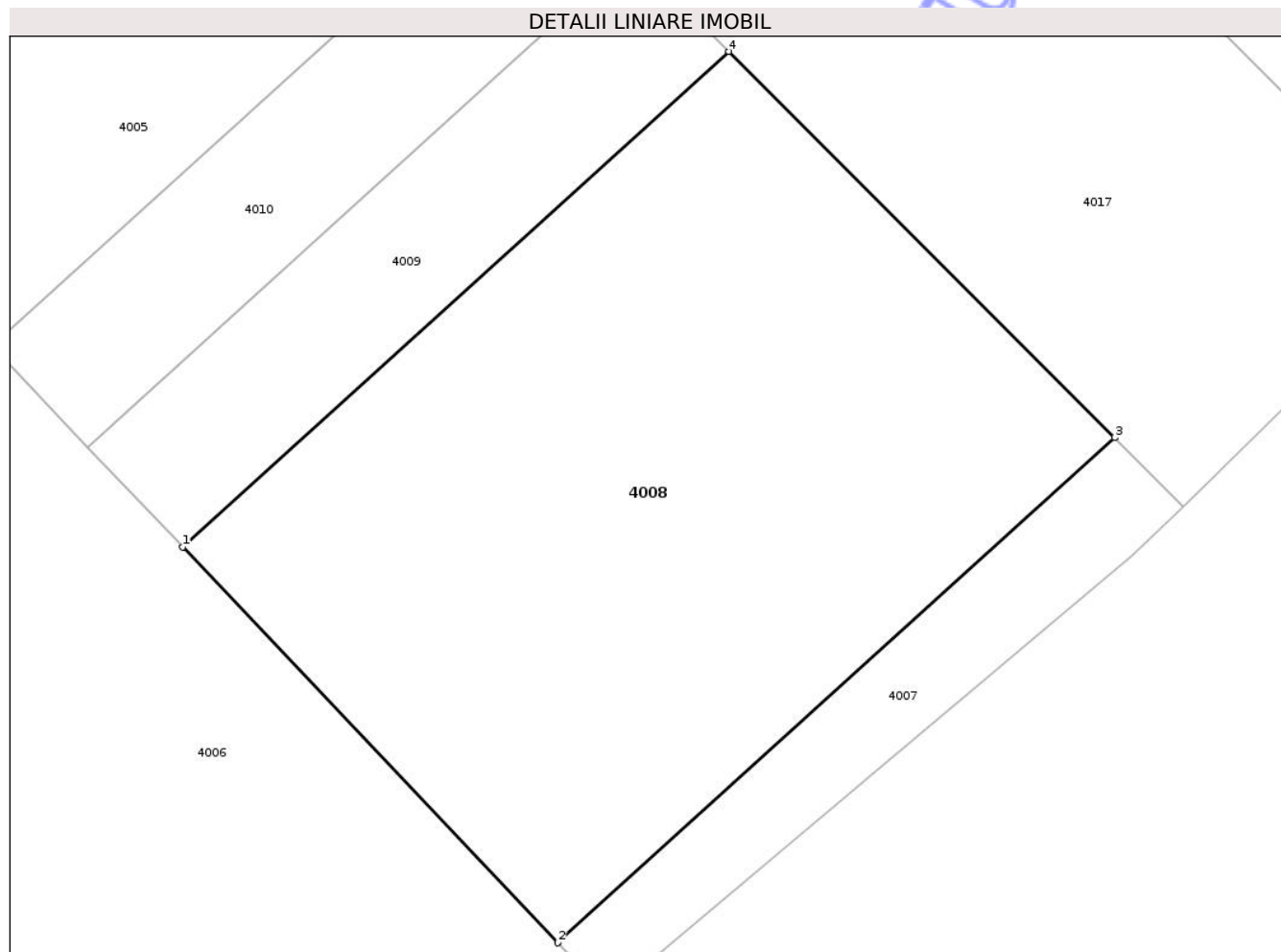
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23316	1.204	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.204	12/3	1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.315,939 344.205,472	2	624.336,384 344.183,933	29.698
2	624.336,384 344.183,933	3	624.366,717 344.211,426	40.938
3	624.366,717 344.211,426	4	624.345,699 344.232,447	29.726
4	624.345,699 344.232,447	1	624.315,939 344.205,472	40.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.086	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 40, din 07/04/2014 emis de SPN MENTOR (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DRUMEA ALEXANDRINA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DRUMEA ALEXANDRINA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

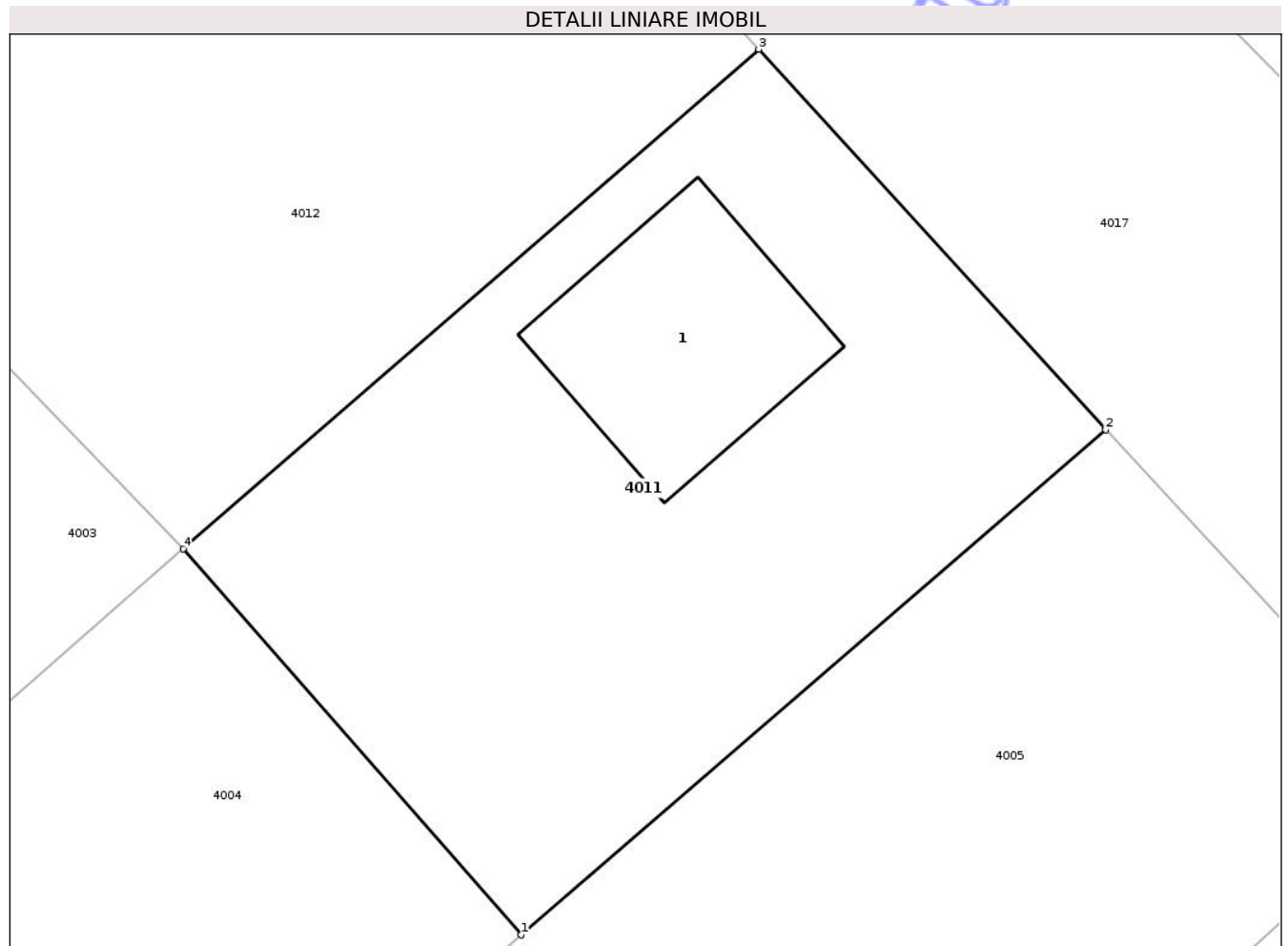
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.086	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	886	12/3	3	-	
2	arabil	DA	200	12/3	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.287,119 344.235,195	2	624.317,824 344.261,679	40.548
2	624.317,824 344.261,679	3	624.299,604 344.281,65	27.033
3	624.299,604 344.281,65	4	624.269,378 344.255,437	40.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.269,378 344.255,437	1	624.287,119 344.235,195	26.916

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal , Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20434	Din acte: 2.000 Masurata: 1.942	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24277 / 08/04/2016</b>	
Act Notarial nr. 698, din 07/04/2016 emis de Nitu Cristina Emilia;	
B10	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CERNAT IONEL	
2) CERNAT MIHAELA, soti	

**C. Partea III. SARCINI .**

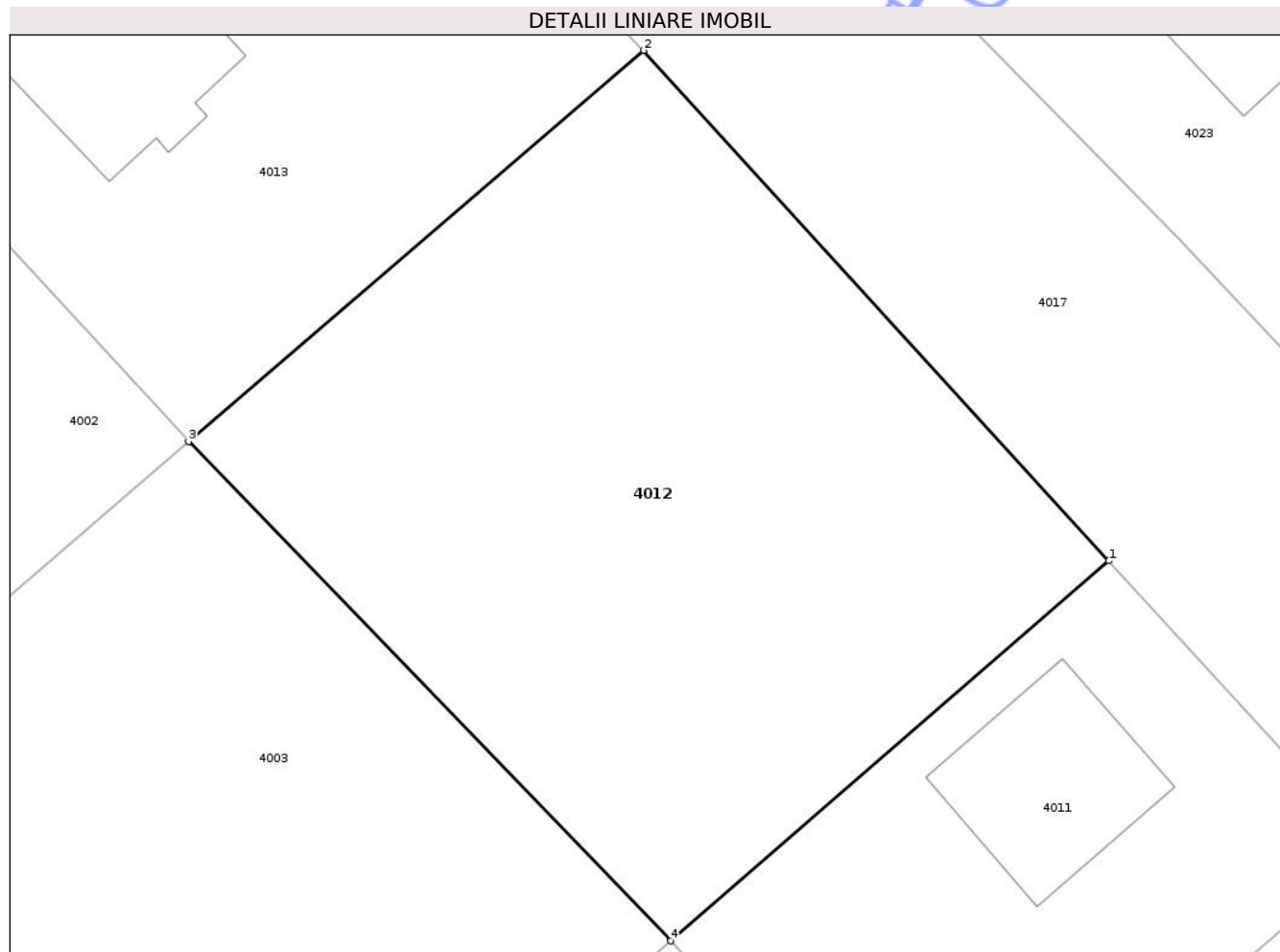
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20434	Din acte: 2.000 Masurata: 1.942	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.942	12/3	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.299,604 344.281,65	2	624.267,525 344.316,853	47.627
2	624.267,525 344.316,853	3	624.236,124 344.289,88	41.395
3	624.236,124 344.289,88	4	624.269,378 344.255,437	47.876
4	624.269,378 344.255,437	1	624.299,604 344.281,65	40.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.082	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053558, din 16/07/1999 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GAVAN GH ALEXANDRU 2) GAVAN E IOANA 3) NAE GH FLOAREA 4) TOMA GH RITA 5) MATEI GH MARIA 6) RUCAREANU N STEFAN	A1

## C. Partea III. SARCINI .

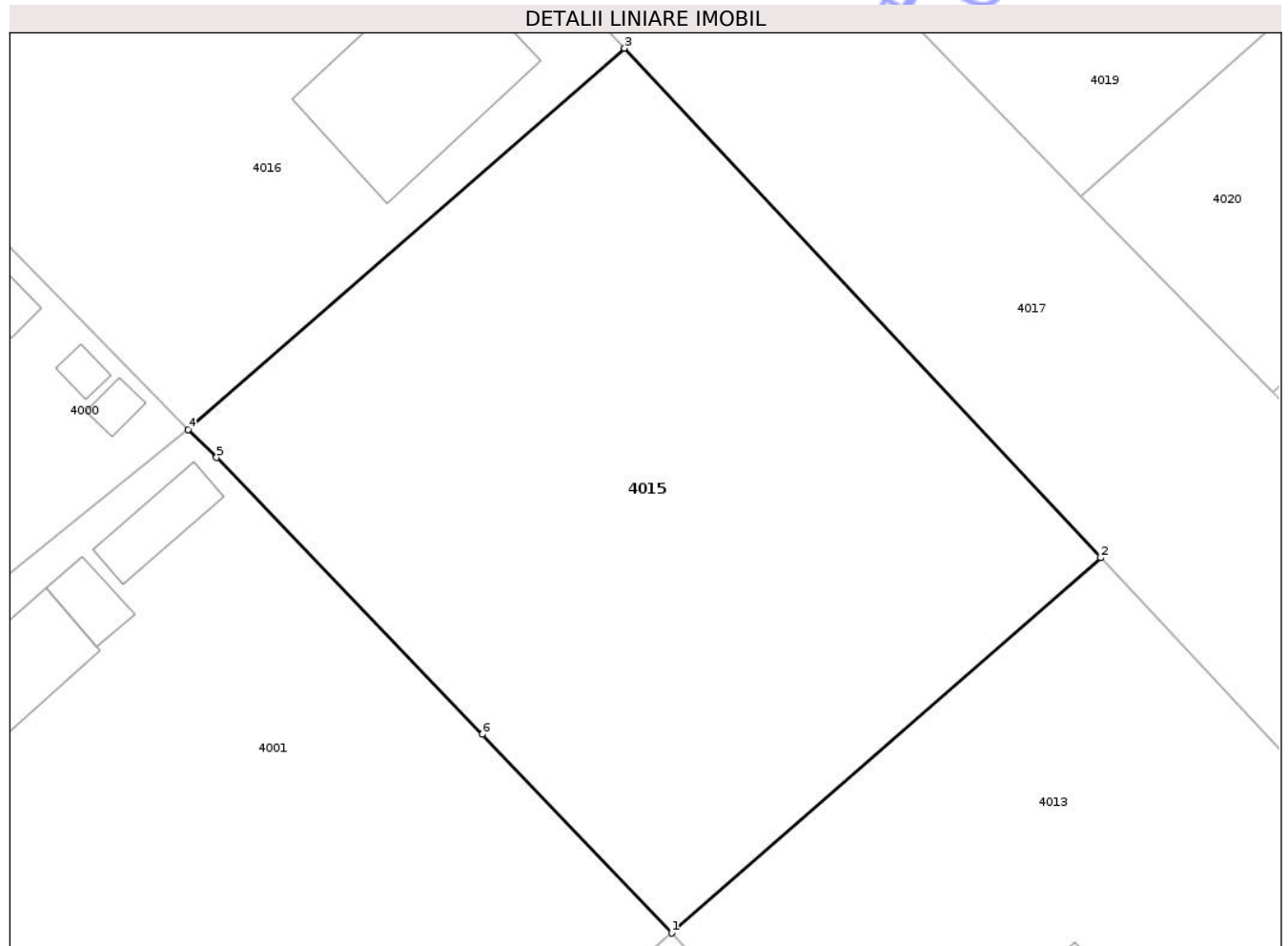
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.082	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.082	12/3	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.202,113 344.326,695	2	624.233,081 344.353,752	41.123
2	624.233,081 344.353,752	3	624.198,721 344.390,507	50.314
3	624.198,721 344.390,507	4	624.167,242 344.363,005	41.801
4	624.167,242 344.363,005	5	624.169,277 344.360,984	2.868
5	624.169,277 344.360,984	6	624.188,471 344.341,018	27.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.188,471 344.341,018	1	624.202,113 344.326,695	19.78

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Tronson 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23375	Din acte: 5.297 Masurata: 5.403	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>143584 / 15/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (Hotarare ; act administrativ nr 2907 din 11.11.2021, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

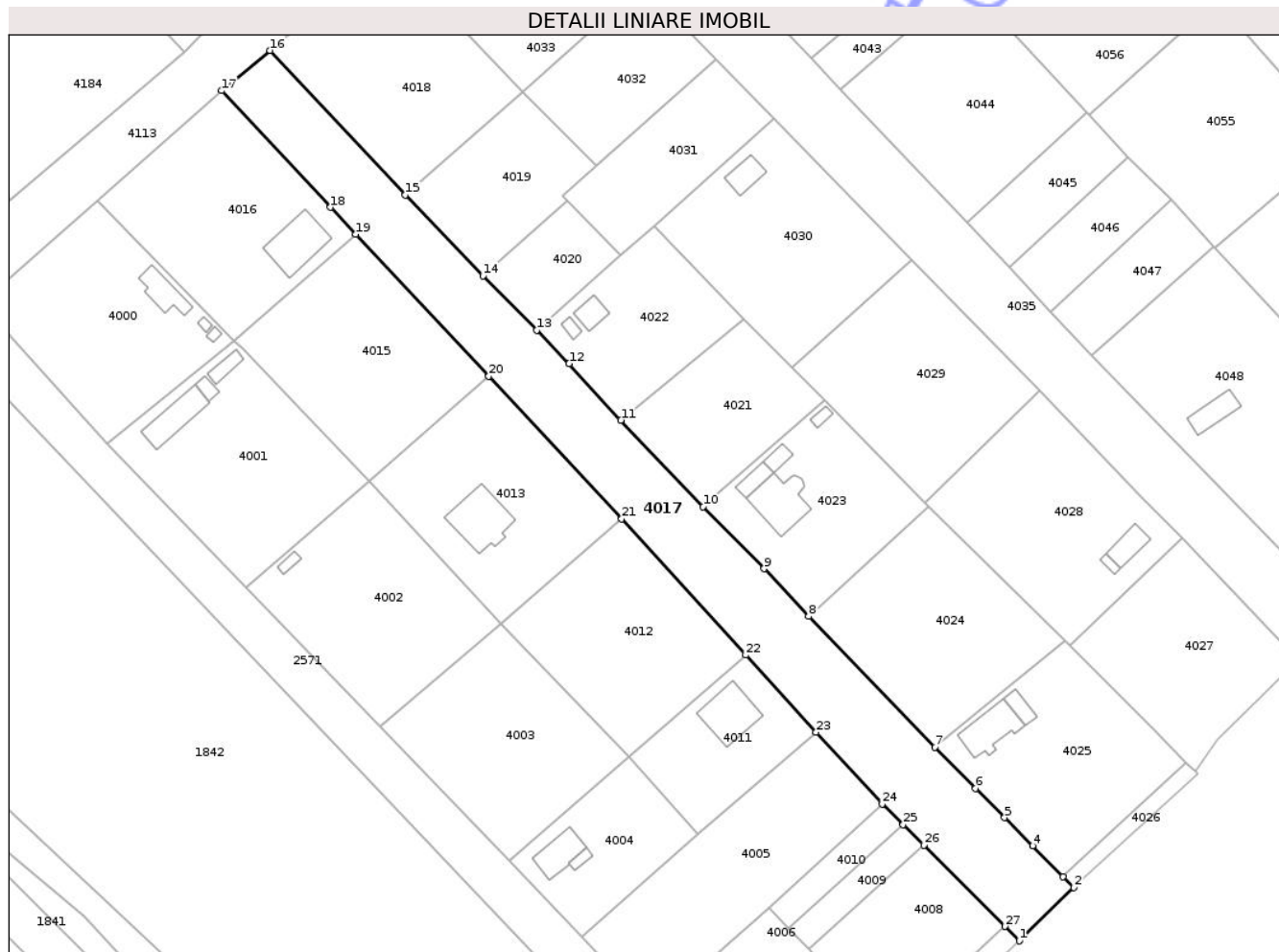
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23375	Din acte: 5.297 Masurata: 5.403	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.403	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.370,449 344.207,693	2	624.384,53 344.221,453	19.688
3	624.381,803 344.224,243	4	624.373,856 344.232,257	11.286
5	624.366,59 344.239,584	6	624.359,117 344.247,12	10.613
7	624.348,537 344.257,789	8	624.315,884 344.291,67	47.055
9	624.304,339 344.303,972	10	624.288,629 344.319,973	22.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	624.384,53 344.221,453	3	624.381,803 344.224,243	3.901
4	624.373,856 344.232,257	5	624.366,59 344.239,584	10.319
6	624.359,117 344.247,12	7	624.348,537 344.257,789	15.025
8	624.315,884 344.291,67	9	624.304,339 344.303,972	16.871
10	624.288,629 344.319,973	11	624.267,309 344.342,429	30.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	624.267,309 344.342,429	12	624.253,92 344.357,034	19.814
13	624.245,503 344.365,702	14	624.231,656 344.379,793	19.757
15	624.211,544 344.400,69	16	624.176,512 344.438,088	51.243
17	624.163,99 344.427,66	18	624.192,193 344.397,491	41.299
19	624.198,721 344.390,507	20	624.233,081 344.353,752	50.314
21	624.267,525 344.316,853	22	624.299,604 344.281,65	47.627
23	624.317,824 344.261,679	24	624.334,993 344.243,138	25.27
25	624.340,377 344.237,762	26	624.345,699 344.232,447	7.522
27	624.366,717 344.211,426	1	624.370,449 344.207,693	5.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	624.253,92 344.357,034	13	624.245,503 344.365,702	12.082
14	624.231,656 344.379,793	15	624.211,544 344.400,69	29.002
16	624.176,512 344.438,088	17	624.163,99 344.427,66	16.295
18	624.192,193 344.397,491	19	624.198,721 344.390,507	9.56
20	624.233,081 344.353,752	21	624.267,525 344.316,853	50.477
22	624.299,604 344.281,65	23	624.317,824 344.261,679	27.033
24	624.334,993 344.243,138	25	624.340,377 344.237,762	7.608
26	624.345,699 344.232,447	27	624.366,717 344.211,426	29.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:350

Nr. cadastral vechi:470/2

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 17A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20302	Din acte: 1.265 Masurata: 1.255	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>46684 / 08/10/2012</b>	
Act Notarial nr. 3505, din 05/10/2012 emis de ION TRAIAN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CERNAT IONEL, casatorit cu	
2) CERNAT MIHAELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

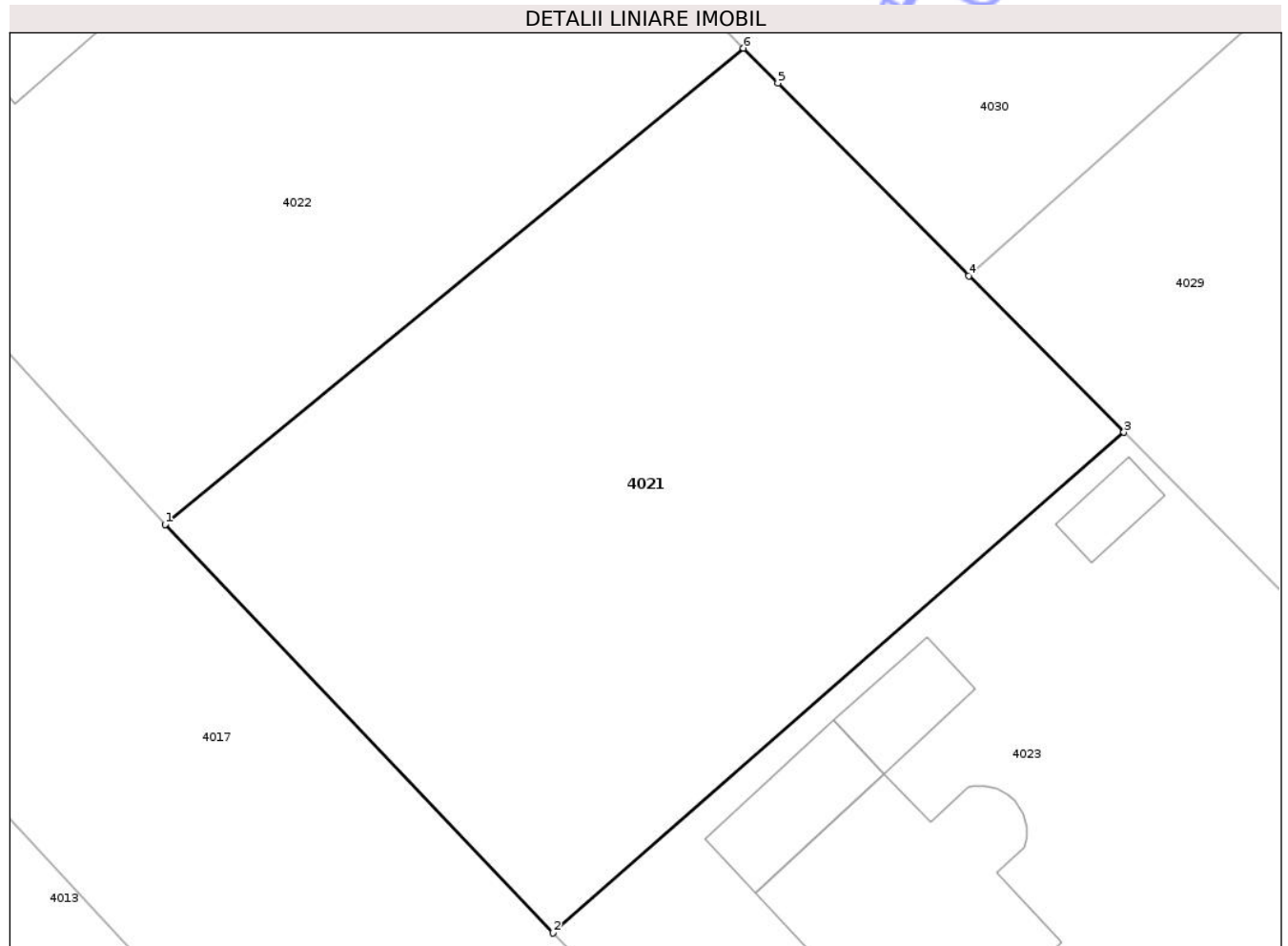
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20302	Din acte: 1.265 Masurata: 1.255	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.255	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.267,309 344.342,429	2	624.288,629 344.319,973	30.964
2	624.288,629 344.319,973	3	624.320,007 344.347,487	41.733
3	624.320,007 344.347,487	4	624.311,485 344.356,091	12.11
4	624.311,485 344.356,091	5	624.300,992 344.366,683	14.909
5	624.300,992 344.366,683	6	624.299,099 344.368,595	2.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.299,099 344.368,595	1	624.267,309 344.342,429	41.173

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21932	2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81709 / 28/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 1095, din 19/08/2020 emis de Dan Laurentiu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>RADULESCU ION</b> , casatorit cu 2) <b>RADULESCU AURELIA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>MIHALACHE CICERONE</b> , casatorit cu 2) <b>CALIN ANGELA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

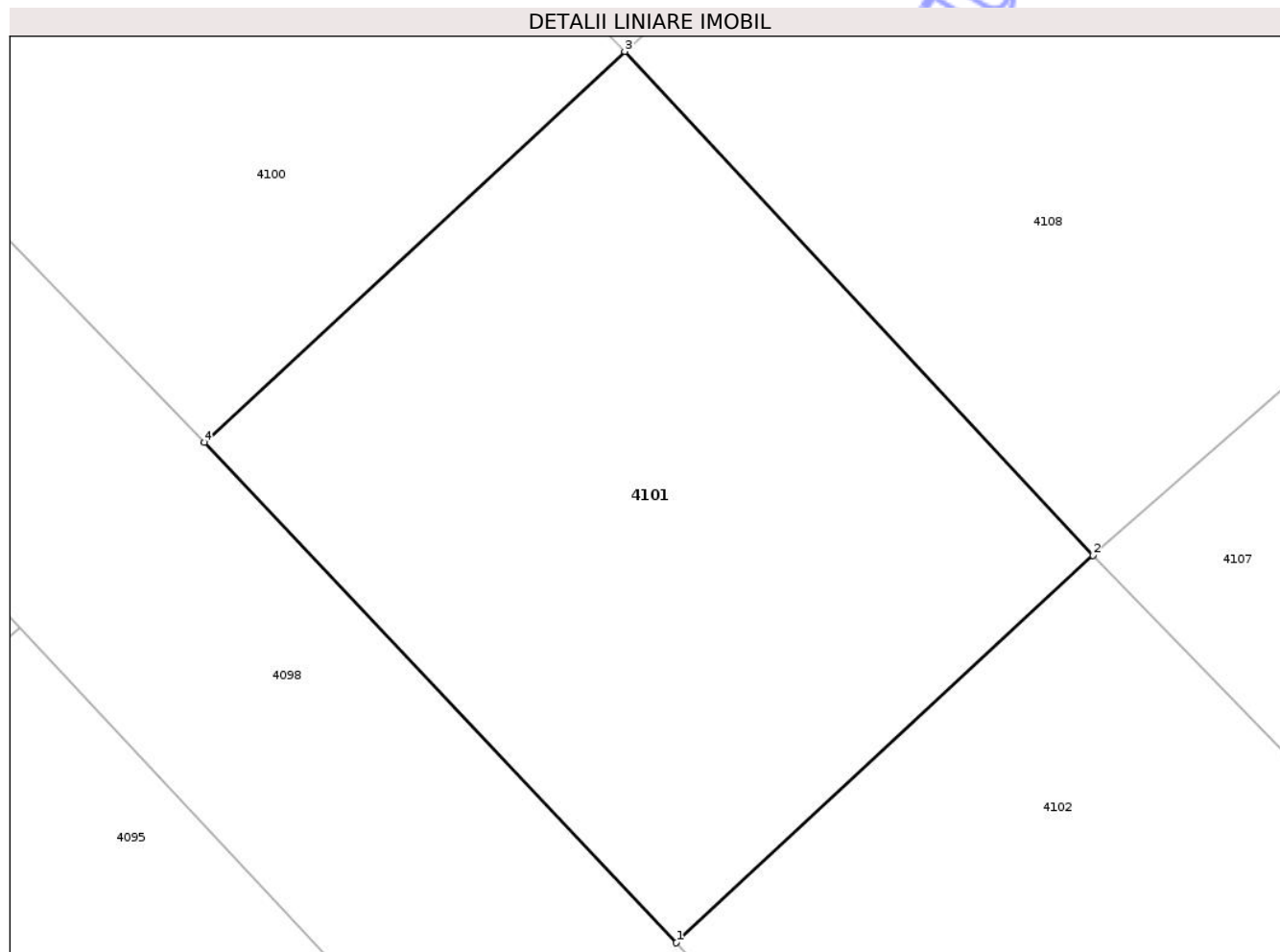
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21932	2.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	6	40/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.581,274 344.592,82	2	624.611,008 344.620,418	40.568
2	624.611,008 344.620,418	3	624.577,589 344.656,351	49.071
3	624.577,589 344.656,351	4	624.547,579 344.628,496	40.946
4	624.547,579 344.628,496	1	624.581,274 344.592,82	49.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26044	Din acte: 2.000 Masurata: 2.117	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>145382 / 29/09/2023</b>	
Act Administrativ nr. 052792/40773, din 28/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (TP ; act notarial nr 3192 din 21.09.2023, emis de SPN " DIDINA BALAS SI DRAGOS BARCANESCU ";act administrativ nr 2701 din 20.09.2023, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 2635 din 20.09.2023, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARES TUDORA	

**C. Partea III. SARCINI .**

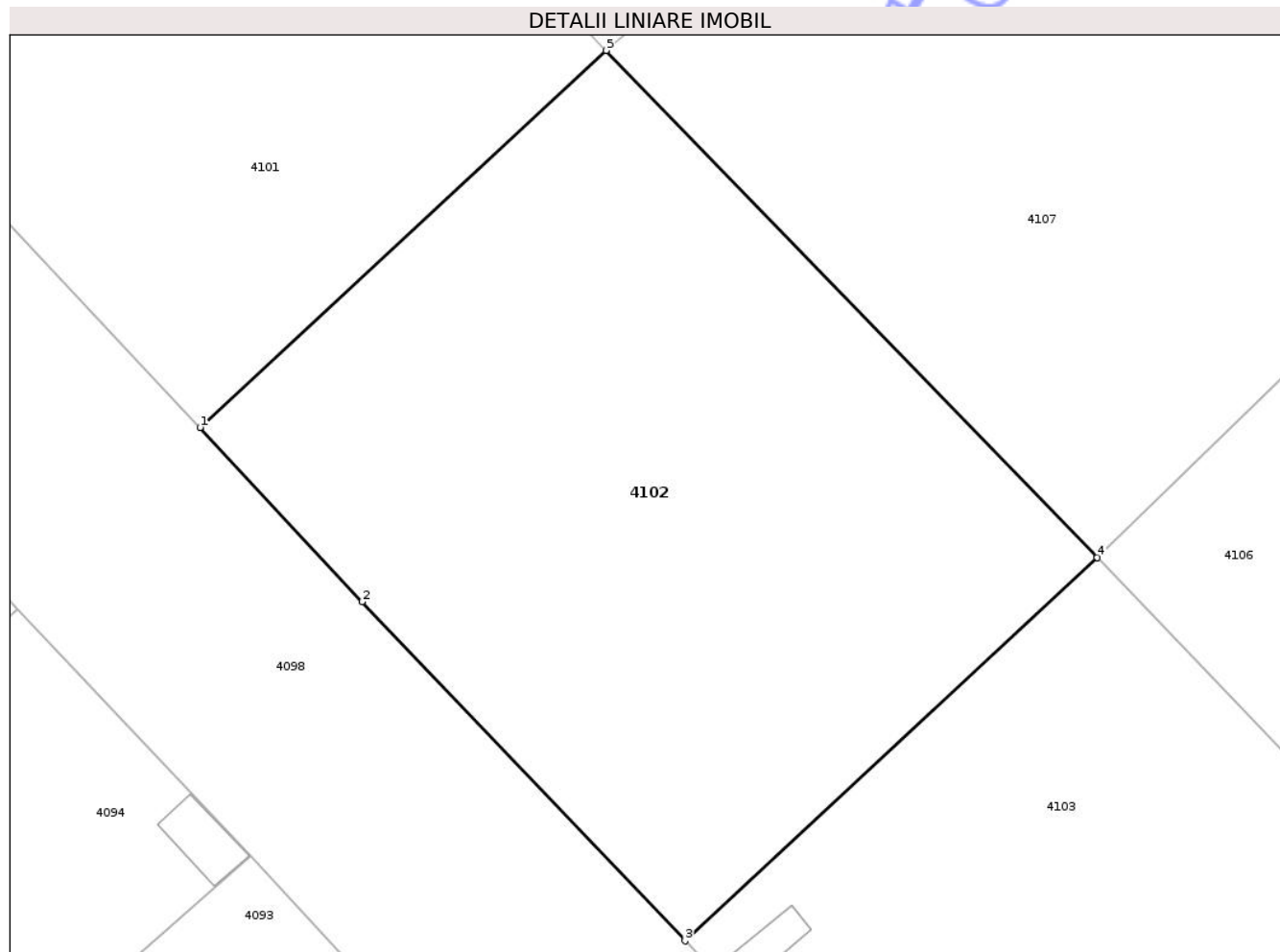
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26044	Din acte: 2.000 Masurata: 2.117	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.117	6	40/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.581,274 344.592,82	2	624.593,14 344.580,062	17.423
2	624.593,14 344.580,062	3	624.616,781 344.555,225	34.289
3	624.616,781 344.555,225	4	624.646,957 344.583,287	41.207
4	624.646,957 344.583,287	5	624.611,008 344.620,418	51.682
5	624.611,008 344.620,418	1	624.581,274 344.592,82	40.568

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.054	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 17, din 29/07/2011 emis de BNP Crisu Elena Denisa (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) DINCA ADRIAN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) DINCA OCTAVIA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

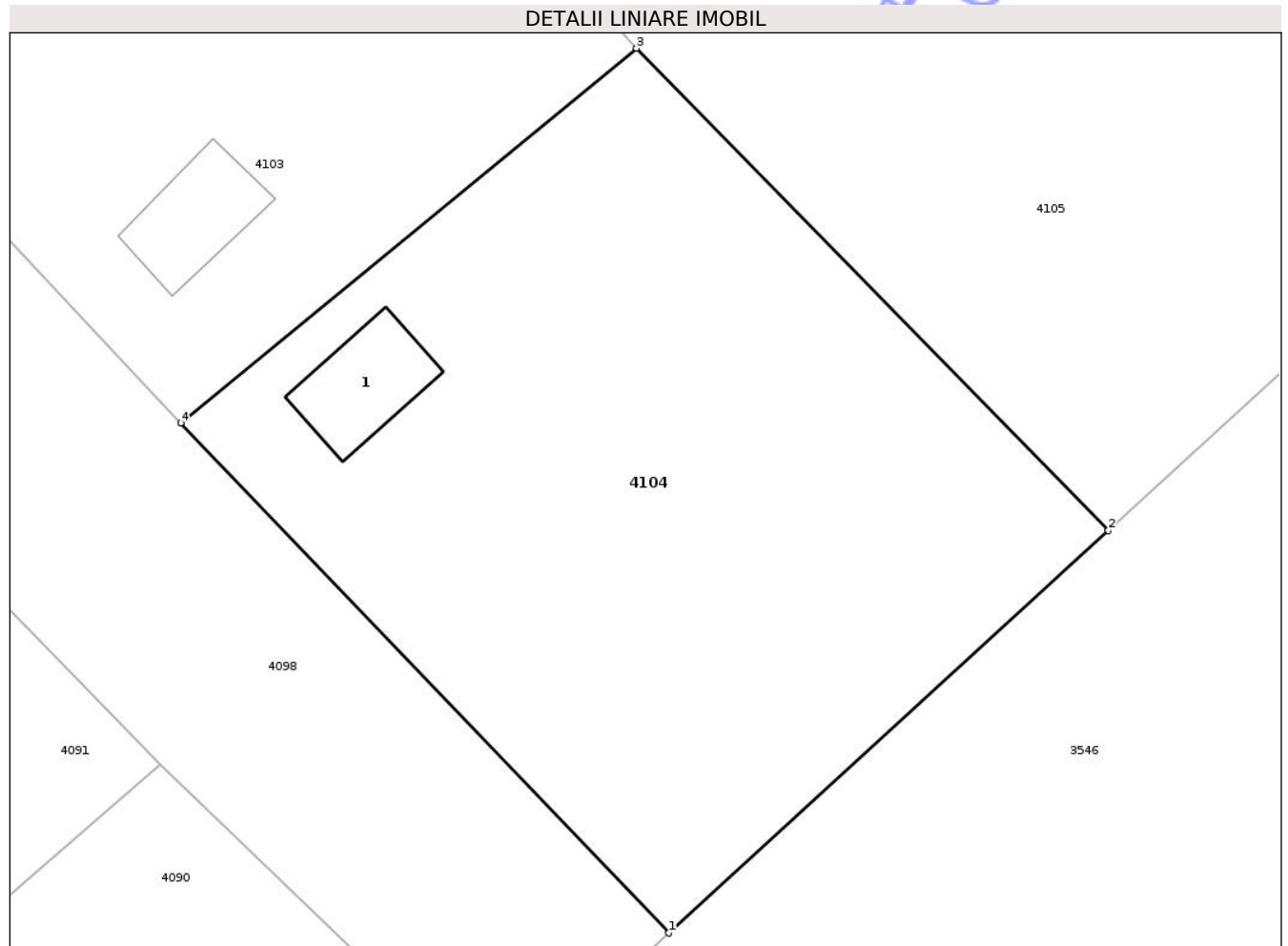
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.054	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	587	6	40/10	-	
2	arabil	DA	1.467	6	40/10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.685,759 344.482,461	2	624.716,928 344.511,016	42.272
2	624.716,928 344.511,016	3	624.683,47 344.545,193	47.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.683,47 344.545,193	4	624.651,153 344.518,631	41.832
4	624.651,153 344.518,631	1	624.685,759 344.482,461	50.058

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.025	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052651, din 20/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU GH SULTANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

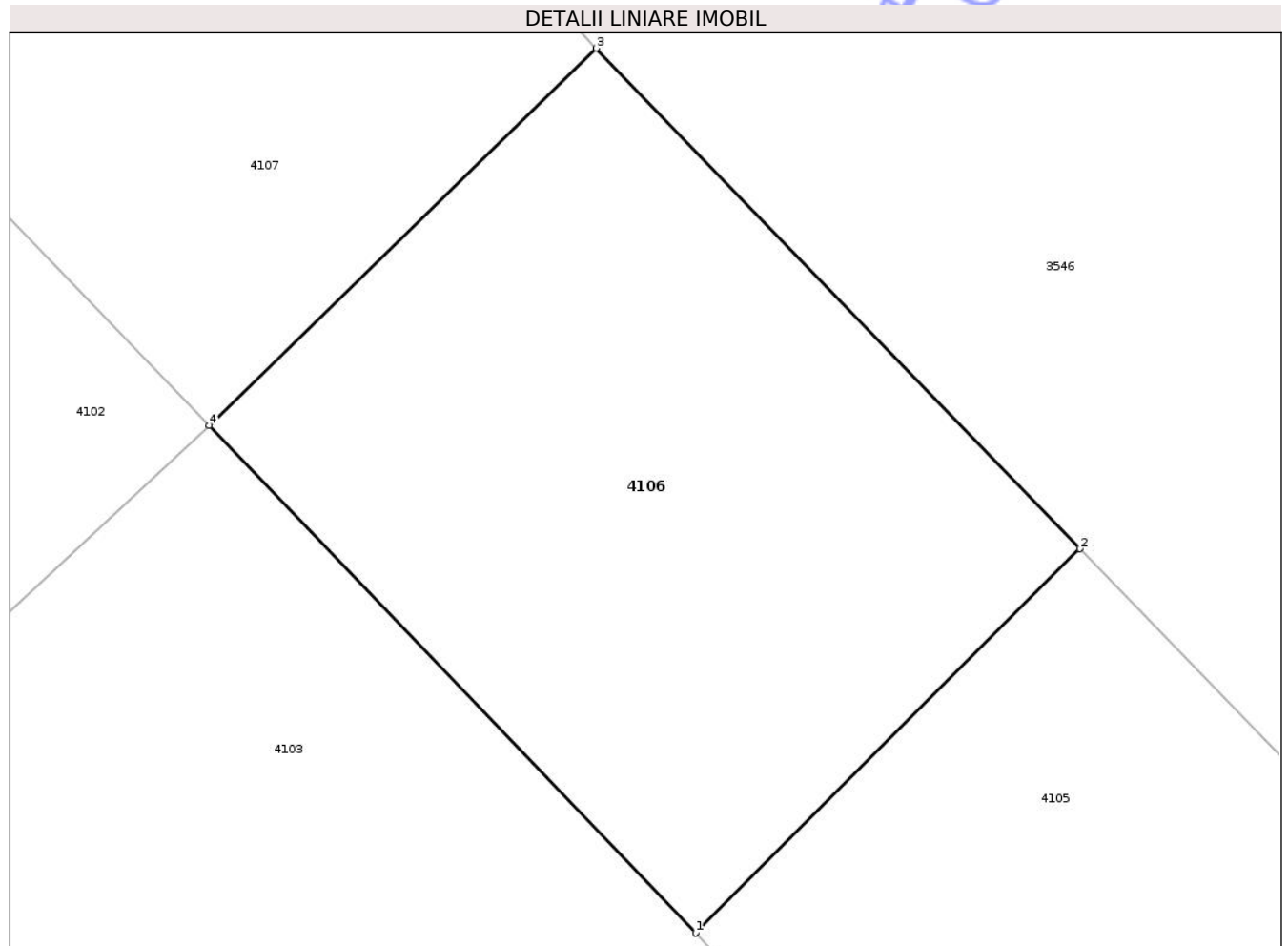
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.025	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.025	6	40/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.682,512 344.546,193	2	624.710,596 344.574,269	39.711
2	624.710,596 344.574,269	3	624.675,251 344.610,855	50.87
3	624.675,251 344.610,855	4	624.646,957 344.583,287	39.504
4	624.646,957 344.583,287	1	624.682,512 344.546,193	51.382

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26030	2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>121930 / 11/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 1406, din 16/06/2005 emis de BNP LAURENTIU DAN (Contract v-c ; act administrativ nr 053001/40776 din 06.06.1995, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 2259 din 08.08.2023, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STOIAN PETRE 2) STOIAN OPRITA, soti	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

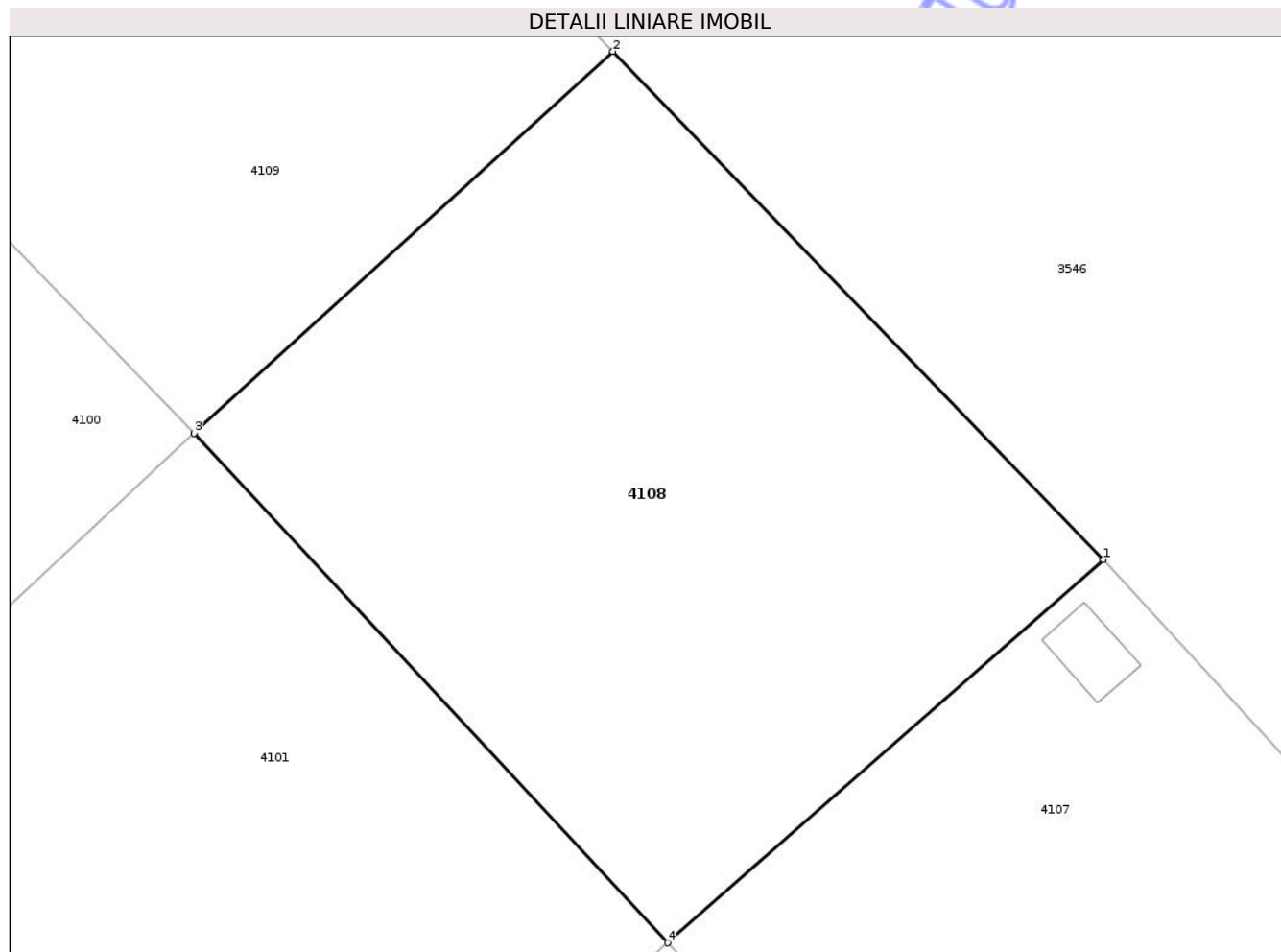
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26030	2.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	6	40/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.641,774 344.647,455	2	624.607,162 344.683,282	49.816
2	624.607,162 344.683,282	3	624.577,589 344.656,351	39.997
3	624.577,589 344.656,351	4	624.611,008 344.620,418	49.071
4	624.611,008 344.620,418	1	624.641,774 344.647,455	40.957

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Scolii, Nr. 8B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26277	568	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>159766 / 18/11/2025</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1392, din 26/08/2010 emis de JUDECATORIA URZICENI (Sentinta ; act administrativ nr 2702 din 17.11.2025, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;hotarare judecatoreasca nr 1392 din 26.08.2010, emis de JUDECATORIA URZICENI;hotarare judecatoreasca nr 3691/330/2009 din 03.06.2010, emis de JUDECATORIA URZICENI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) GHEORGHE RODICA 2) TANASE NASTASIA 3) POPESCU GHERGHINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

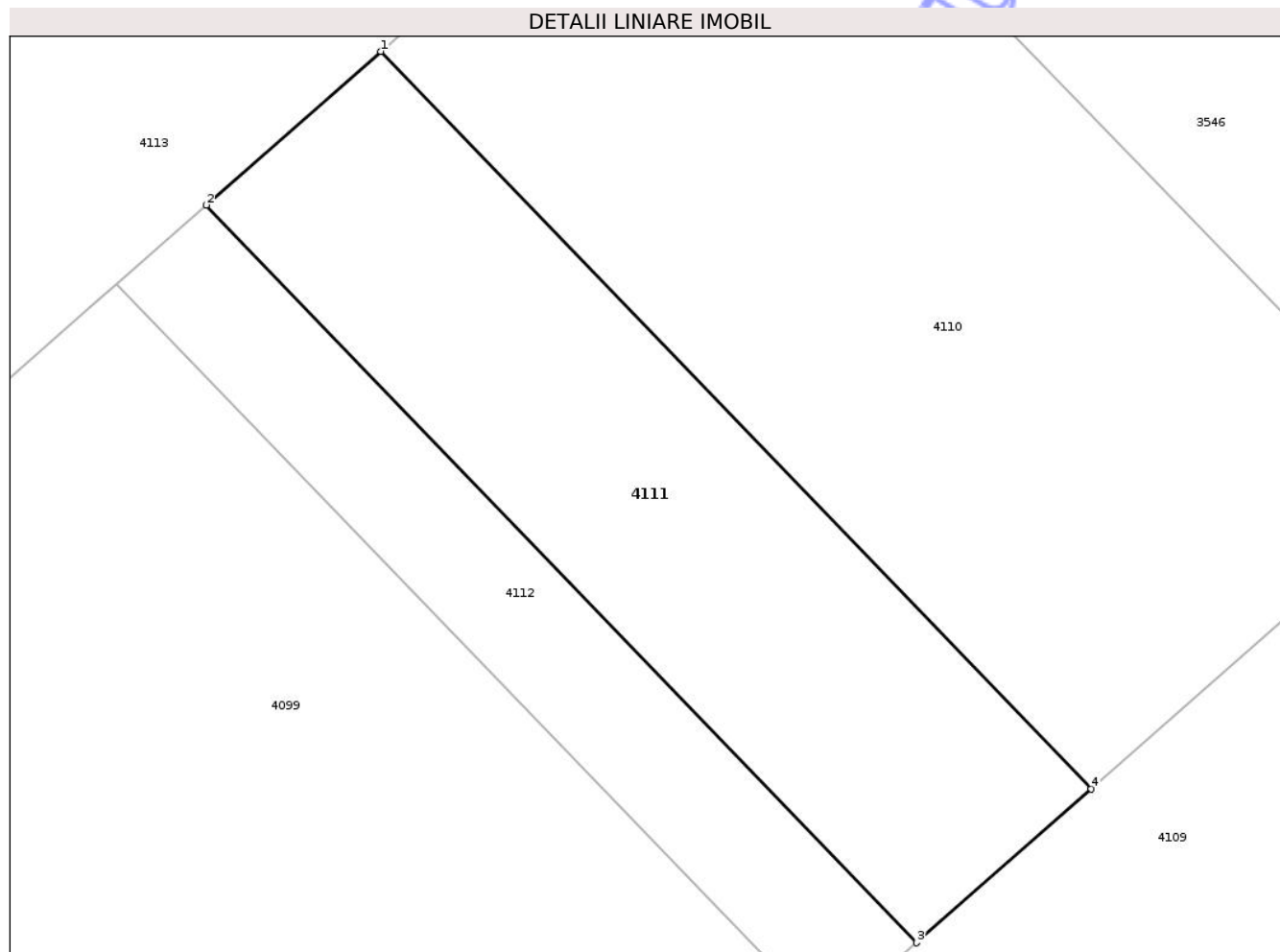
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26277	568	Imobil împrejmuit;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	568	6	40/6/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.521,737 344.738,868	2	624.513,202 344.731,364	11.365
2	624.513,202 344.731,364	3	624.547,936 344.695,35	50.035
3	624.547,936 344.695,35	4	624.556,467 344.702,86	11.365
4	624.556,467 344.702,86	1	624.521,737 344.738,868	50.027

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Scolii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23368	Din acte: 8.602 Masurata: 8.527	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>140405 / 05/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (HCL nr.3 ; act administrativ nr 2675 din 26.10.2021, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23368	Din acte: 8.602 Masurata: 8.527	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.527	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	624.102,009 344.397,627	2	624.102,424 344.385,11	12.524	2	624.102,424 344.385,11	3	624.101,457 344.372,535	12.612	3	624.101,457 344.372,535	4	624.131,758 344.399,208	40.368
4	624.131,758 344.399,208	5	624.163,99 344.427,66	42.993	5	624.163,99 344.427,66	6	624.176,512 344.438,088	16.295	6	624.176,512 344.438,088	7	624.206,357 344.464,796	40.051
7	624.206,357 344.464,796	8	624.237,64 344.491,951	41.425	8	624.237,64 344.491,951	9	624.251,664 344.504,211	18.627	9	624.251,664 344.504,211	10	624.283,482 344.531,742	42.075
10	624.283,482 344.531,742	11	624.315,378 344.559,34	42.179	11	624.315,378 344.559,34	12	624.327,822 344.567,662	14.976	12	624.327,822 344.567,662	13	624.389,197 344.622,577	82.356
13	624.389,197 344.622,577	14	624.403,199 344.635,272	18.94	14	624.403,199 344.635,272	15	624.433,7 344.662,104	40.624	15	624.433,7 344.662,104	16	624.464,59 344.689,081	41.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	624.464,59 344.689,081	17	624.477,932 344.700,357	17.469	17	624.477,932 344.700,357	18	624.507,974 344.726,767	40.0	18	624.507,974 344.726,767	19	624.508,844 344.727,533	1.159
19	624.508,844 344.727,533	20	624.513,202 344.731,364	5.802	20	624.513,202 344.731,364	21	624.521,737 344.738,868	11.365	21	624.521,737 344.738,868	22	624.538,891 344.753,948	22.84
22	624.538,891 344.753,948	23	624.528,785 344.764,414	14.549	23	624.528,785 344.764,414	24	624.497,819 344.737,242	41.197	24	624.497,819 344.737,242	25	624.467,753 344.710,859	40.0
25	624.467,753 344.710,859	26	624.454,625 344.699,315	17.482	26	624.454,625 344.699,315	27	624.423,443 344.672,006	41.449	27	624.423,443 344.672,006	28	624.393,146 344.645,492	40.261
28	624.393,146 344.645,492	29	624.378,755 344.633,76	18.568	29	624.378,755 344.633,76	30	624.347,282 344.607,052	41.278	30	624.347,282 344.607,052	31	624.316,108 344.579,861	41.366
31	624.316,108 344.579,861	32	624.303,842 344.568,914	16.44	32	624.303,842 344.568,914	33	624.272,106 344.541,515	41.927	33	624.272,106 344.541,515	34	624.242,216 344.514,299	40.425
34	624.242,216 344.514,299	35	624.227,1 344.502,628	19.097	35	624.227,1 344.502,628	36	624.203,744 344.482,314	30.954	36	624.203,744 344.482,314	37	624.197,649 344.477,013	8.077
37	624.197,649 344.477,013	38	624.197,404 344.476,8	0.325	38	624.197,404 344.476,8	39	624.182,352 344.463,695	19.958	39	624.182,352 344.463,695	40	624.163,62 344.447,385	24.838
40	624.163,62 344.447,385	41	624.154,522 344.437,63	13.339	41	624.154,522 344.437,63	42	624.108,922 344.399,105	59.696	42	624.108,922 344.399,105	43	624.104,653 344.398,282	4.347
43	624.104,653 344.398,282	1	624.102,009 344.397,627	2.724										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Neidentificata, Str Antenei, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.287	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (Hotarare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PRIMARIA DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

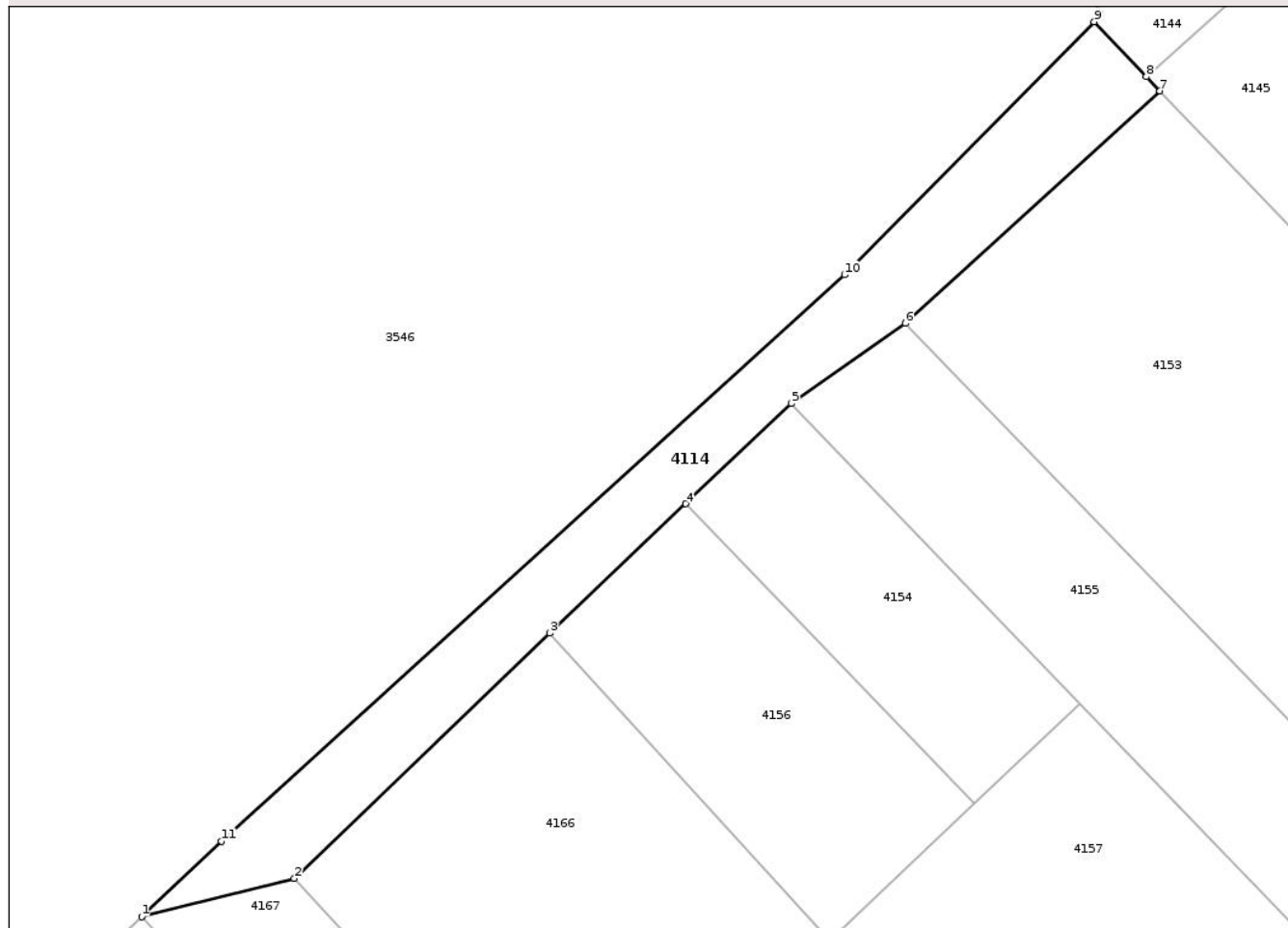
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.287	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.287	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.054,415 344.688,492	2	624.072,592 344.693,051	18.74
2	624.072,592 344.693,051	3	624.103,026 344.722,266	42.187
3	624.103,026 344.722,266	4	624.119,23 344.737,658	22.349
4	624.119,23 344.737,658	5	624.131,778 344.749,577	17.307
5	624.131,778 344.749,577	6	624.145,363 344.759,135	16.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.145,363 344.759,135	7	624.175,693 344.786,788	41.044
7	624.175,693 344.786,788	8	624.174,074 344.788,487	2.347
8	624.174,074 344.788,487	9	624.167,842 344.795,026	9.033
9	624.167,842 344.795,026	10	624.138,125 344.764,902	42.315
10	624.138,125 344.764,902	11	624.063,945 344.697,481	100.241
11	624.063,945 344.697,481	1	624.054,415 344.688,492	13.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Scolii, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26079	Din acte: 2.000 Masurata: 2.133	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; imobil imprjmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>187799 / 29/12/2023</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1018, din 09/09/2013 emis de JUDECATORIA URZICENI (act administrativ nr 3272 din 04.12.2023, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 15 din 24.09.2023, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act notarial nr 44 din 12.11.2013, emis de BNP DUMITRACHE GABRIELA;act administrativ nr 3271 din 04.12.2023, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>NITA NICULAE</b> , decedat

**C. Partea III. SARCINI**

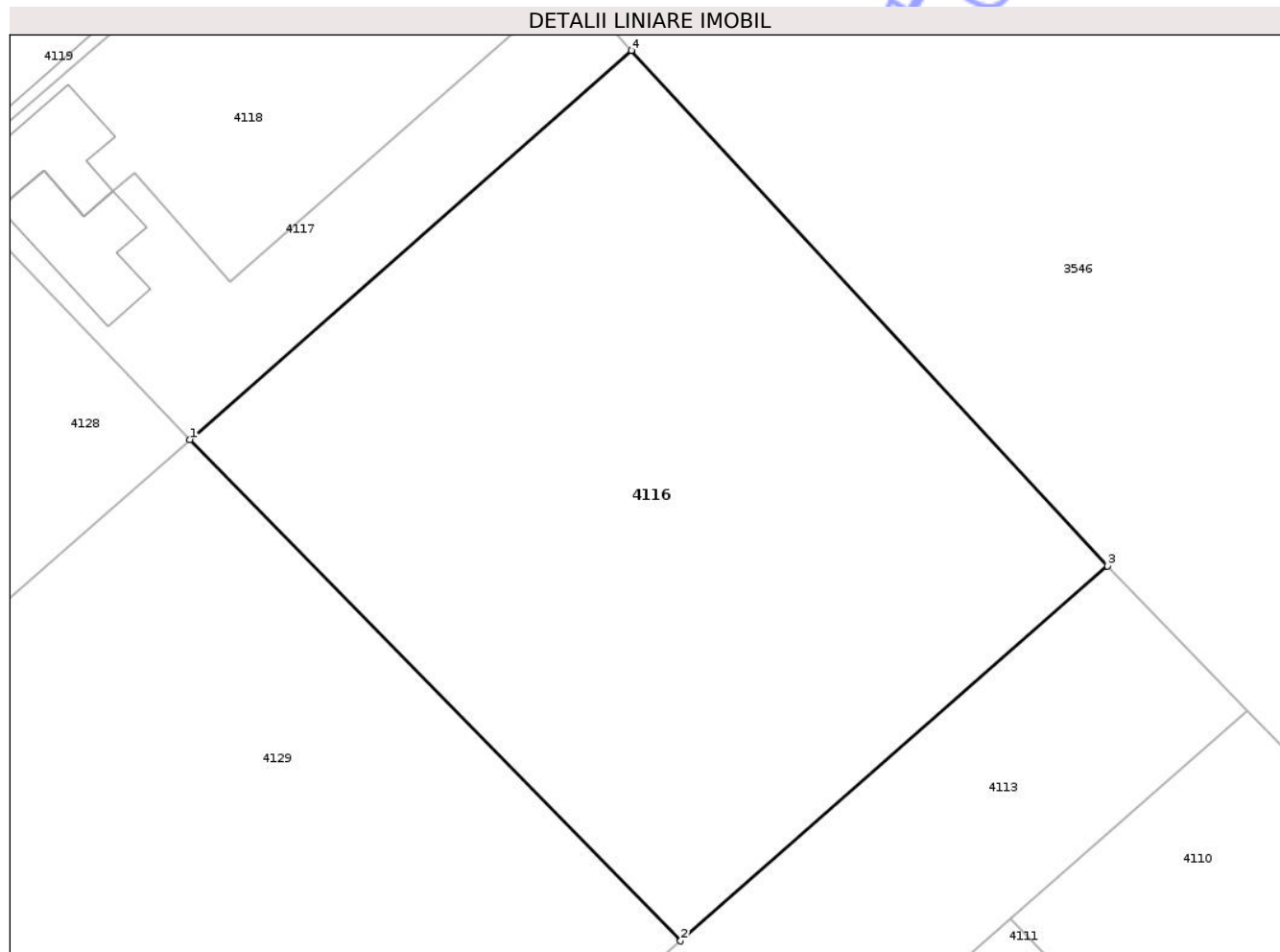
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>187799 / 29/12/2023</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1018, din 09/09/2013 emis de JUDECATORIA URZICENI (act administrativ nr 3272 din 04.12.2023, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 15 din 24.09.2023, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act notarial nr 44 din 12.11.2013, emis de BNP DUMITRACHE GABRIELA;act administrativ nr 3271 din 04.12.2023, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2383.98 LEI reprezentand sulta 1) <b>NITA CONSTANTIN</b>
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2383.98 LEI reprezentand sulta 1) <b>NITA PETRE</b>
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2383.98 LEI reprezentand sulta 1) <b>VASILE STEFANA</b>
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2383.98 LEI reprezentand sulta 1) <b>NITA NASTASE</b>
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2383.98 LEI reprezentand sulta 1) <b>NITA ILIE</b>
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:597.08 LEI reprezentand sulta 1) <b>NITA ION</b>
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:597.08 LEI reprezentand sulta 1) <b>NITA VASILE</b>

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26079	Din acte: 2.000 Masurata: 2.133	imobil imprmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.133	5	36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.462,212 344.773,594	2	624.497,819 344.737,242	50.886
2	624.497,819 344.737,242	3	624.528,785 344.764,414	41.197
3	624.528,785 344.764,414	4	624.494,239 344.801,801	50.904
4	624.494,239 344.801,801	1	624.462,212 344.773,594	42.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8C, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24971	700	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24971-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8C, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta(P+1) - An constr. 2017; S desf. = 94 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>153832 / 23/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 3197, din 20/10/2023 emis de Dumitru Mariana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTEA ION	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

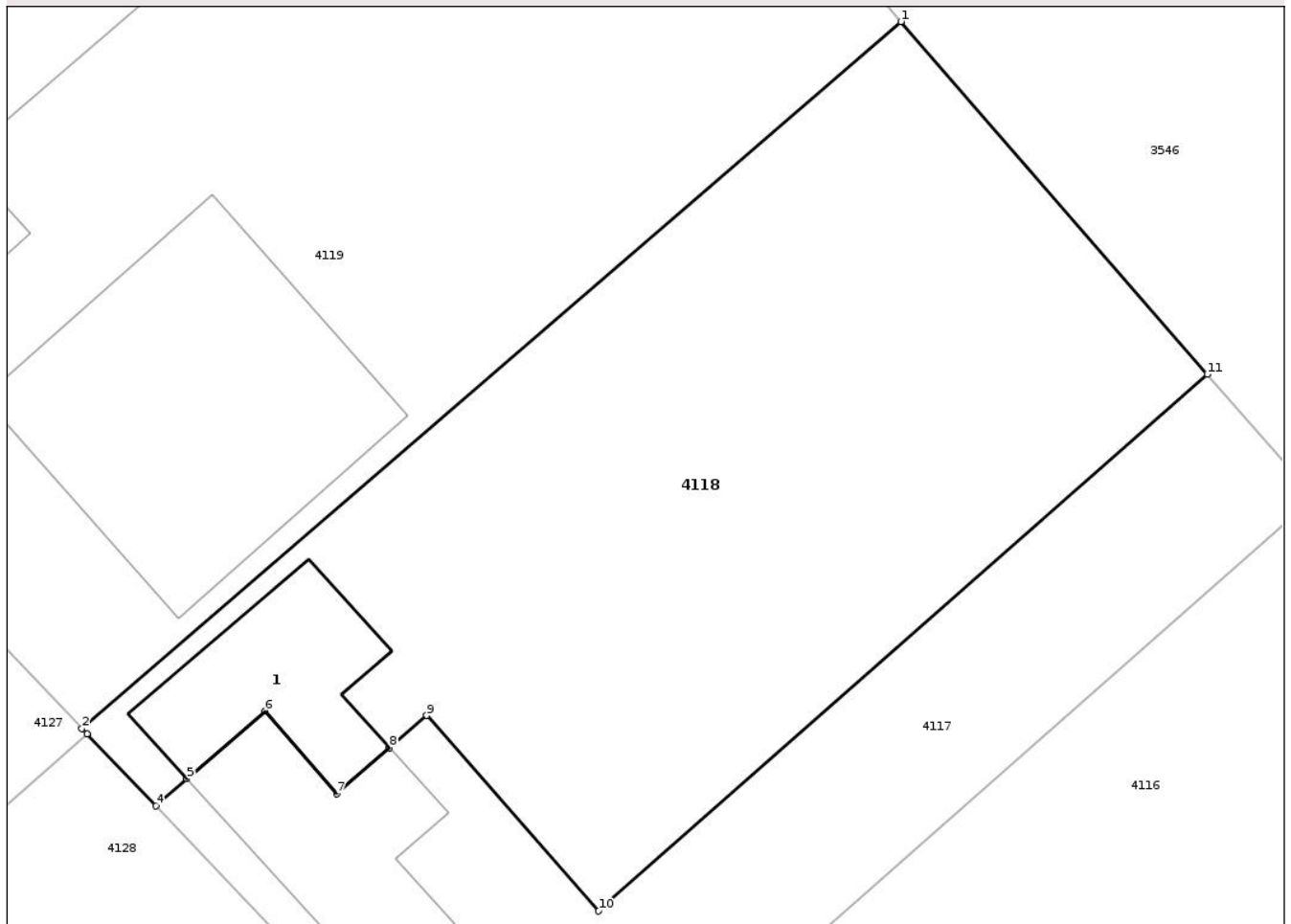
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24971	700	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24971-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta(P+1) - An constr. 2017; S desf. = 94 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.477,456 344.821,109	2	624.444,19 344.792,417	43.93
2	624.444,19 344.792,417	3	624.444,393 344.792,206	0.293
3	624.444,393 344.792,206	4	624.447,19 344.789,284	4.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.447,19 344.789,284	5	624.448,449 344.790,377	1.667
5	624.448,449 344.790,377	6	624.451,628 344.793,136	4.21
6	624.451,628 344.793,136	7	624.454,544 344.789,778	4.448
7	624.454,544 344.789,778	8	624.456,681 344.791,634	2.83
8	624.456,681 344.791,634	9	624.458,19 344.792,946	2.0
9	624.458,19 344.792,946	10	624.465,177 344.785,012	10.572
10	624.465,177 344.785,012	11	624.489,896 344.806,798	32.949
11	624.489,896 344.806,798	1	624.477,456 344.821,109	18.962

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 8A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21917	1.097	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>169013 / 12/12/2024</b>		
Act Notarial nr. 4092, din 11/12/2024 emis de Dumitru Mariana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>COSTEA ION</b> , căsătorit, bun propriu	A1
<b>153151 / 07/11/2025</b>		
Act Notarial nr. 3471, din 07/11/2025 emis de Dumitru Mariana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) <b>COSTEA PETRICA</b> , casatorit, bun propriu	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) <b>COSTEA ANA</b> , necasatorita	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) <b>GANEA LIDIA VASILICA</b> , necasatorita	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) <b>COMAN VALENTINA-DANIELA</b> , necasatorita	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

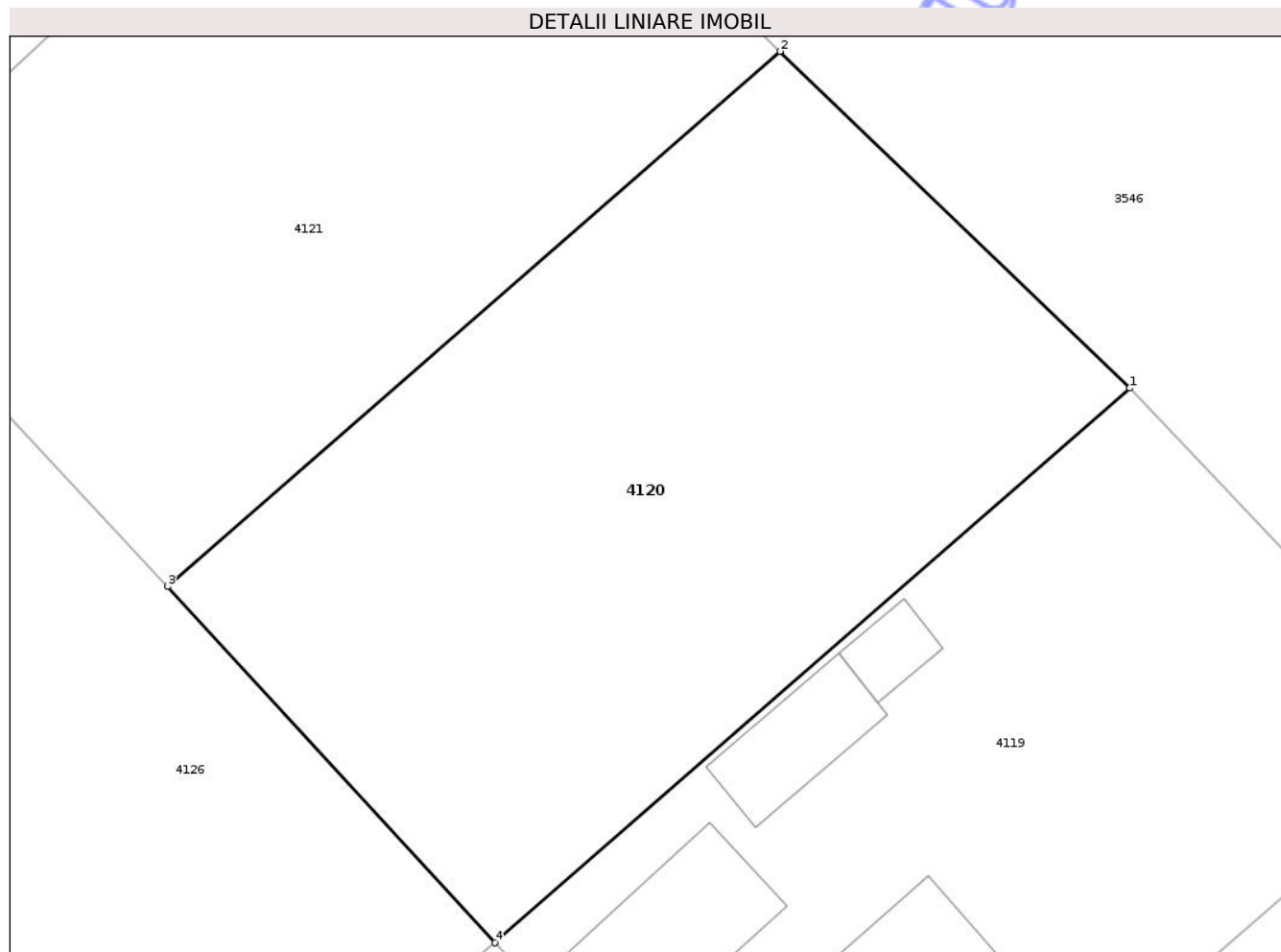
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21917	1.097	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.097	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.460,041 344.839,587	2	624.441,721 344.857,194	25.409
2	624.441,721 344.857,194	3	624.409,656 344.829,204	42.563
3	624.409,656 344.829,204	4	624.426,805 344.810,575	25.32
4	624.426,805 344.810,575	1	624.460,041 344.839,587	44.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Columnei, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.040	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052657, din 22/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IORDACHE I PARASCHIVA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

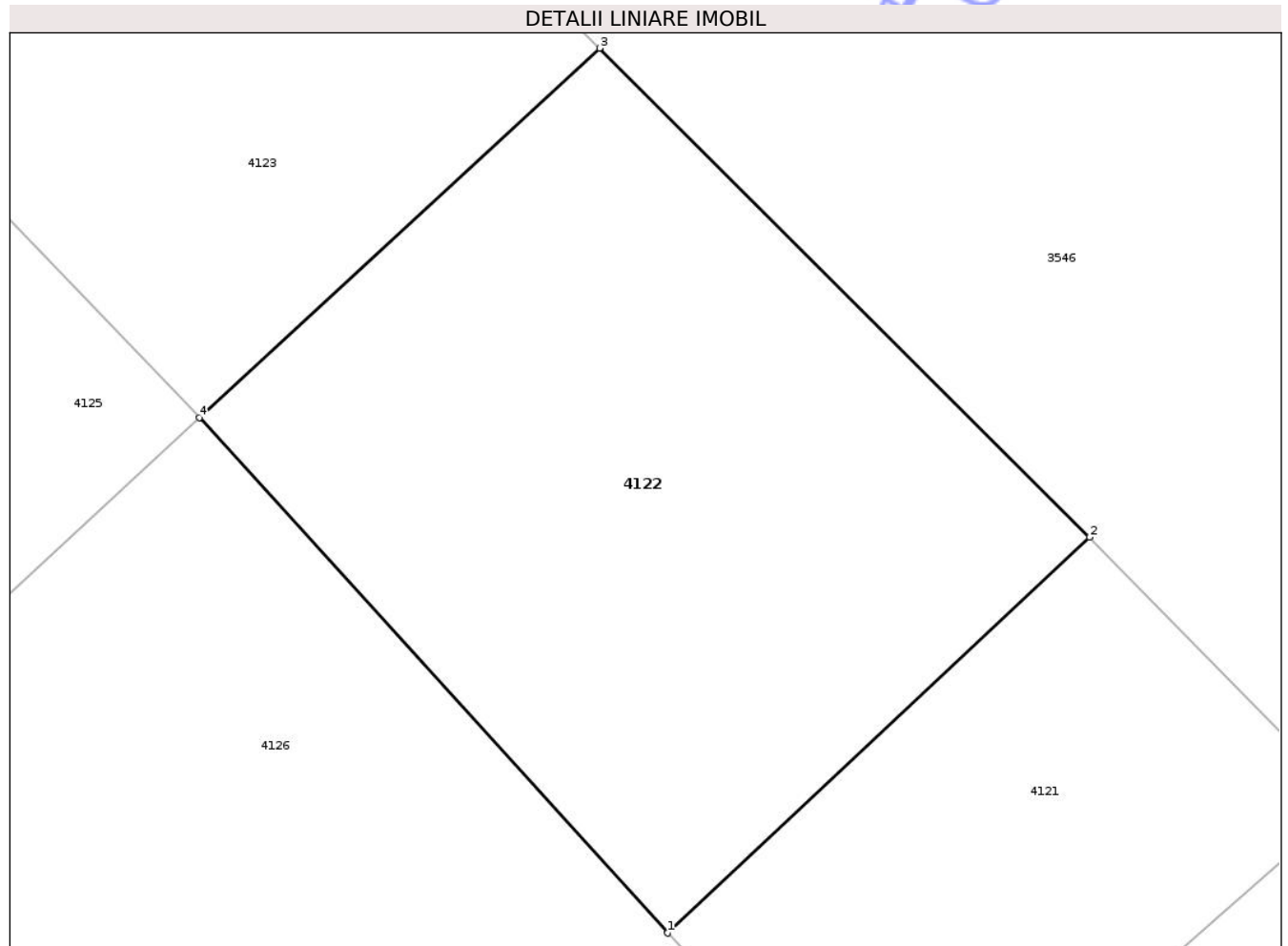
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.040	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.040	5	6/3/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.392,383 344.847,711	2	624.422,931 344.876,333	41.862
2	624.422,931 344.876,333	3	624.387,465 344.911,702	50.088
3	624.387,465 344.911,702	4	624.358,511 344.884,985	39.397
4	624.358,511 344.884,985	1	624.392,383 344.847,711	50.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21545	4.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46108 / 12/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 1041, din 05/06/2018 emis de Dan Laurentiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FREE LAND SRL, CIF:8895920	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

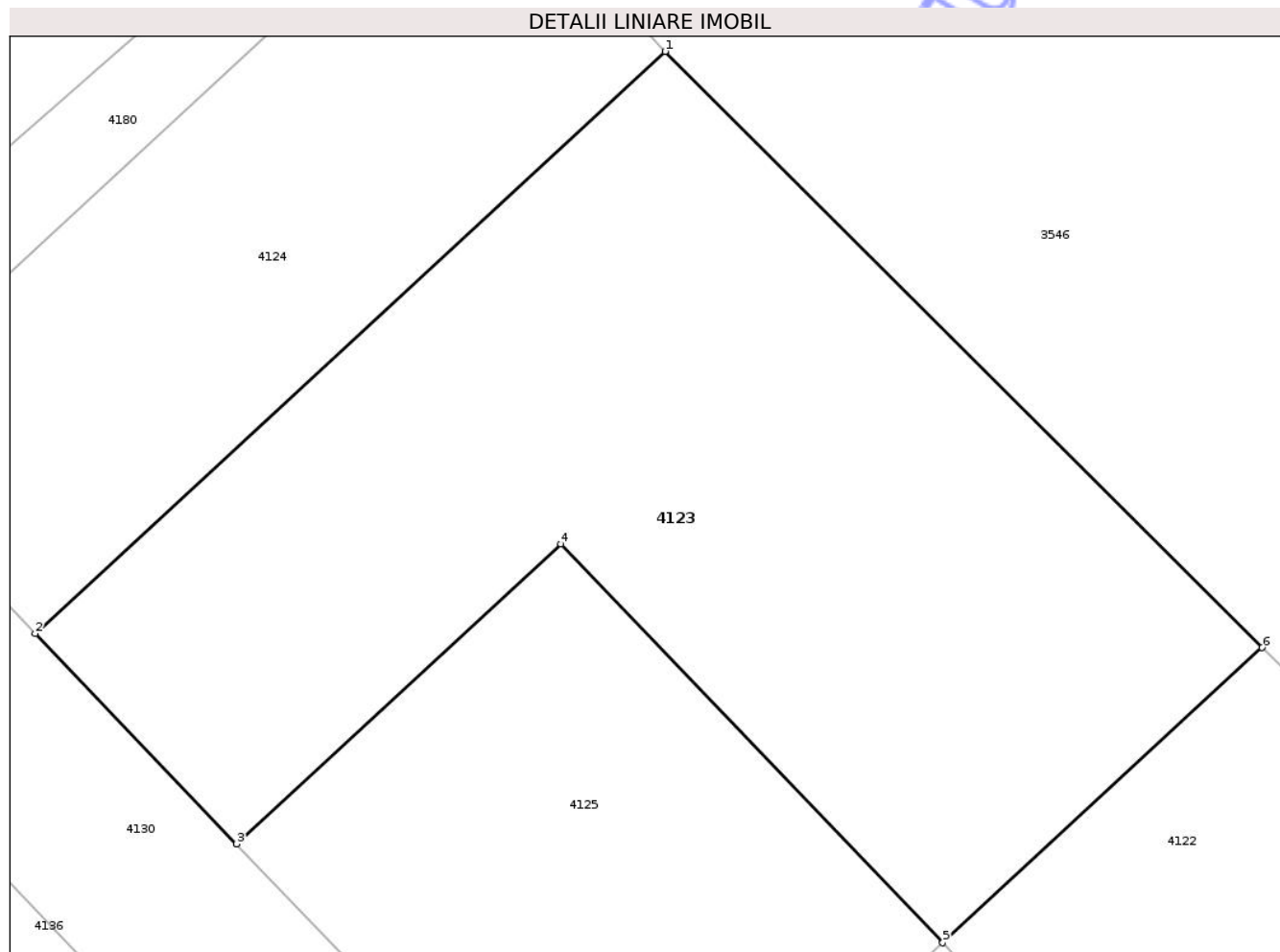
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21545	4.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.333,325 344.965,694	2	624.276,224 344.912,98	77.713
2	624.276,224 344.912,98	3	624.294,498 344.893,939	26.391
3	624.294,498 344.893,939	4	624.323,895 344.921,078	40.009
4	624.323,895 344.921,078	5	624.358,511 344.884,985	50.01
5	624.358,511 344.884,985	6	624.387,465 344.911,702	39.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.387,465 344.911,702	1	624.333,325 344.965,694	76.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:307  
Nr. cadastral vechi:465

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma , Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20920	2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>112132 / 14/11/2022</b>	
Act Notarial nr. 5195, din 11/11/2022 emis de ION ANDREI (act administrativ nr 23 din 22.09.1972, emis de UAT MOVILITA);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ILIE NELA, casatorita cu	
2) ILIE STELIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

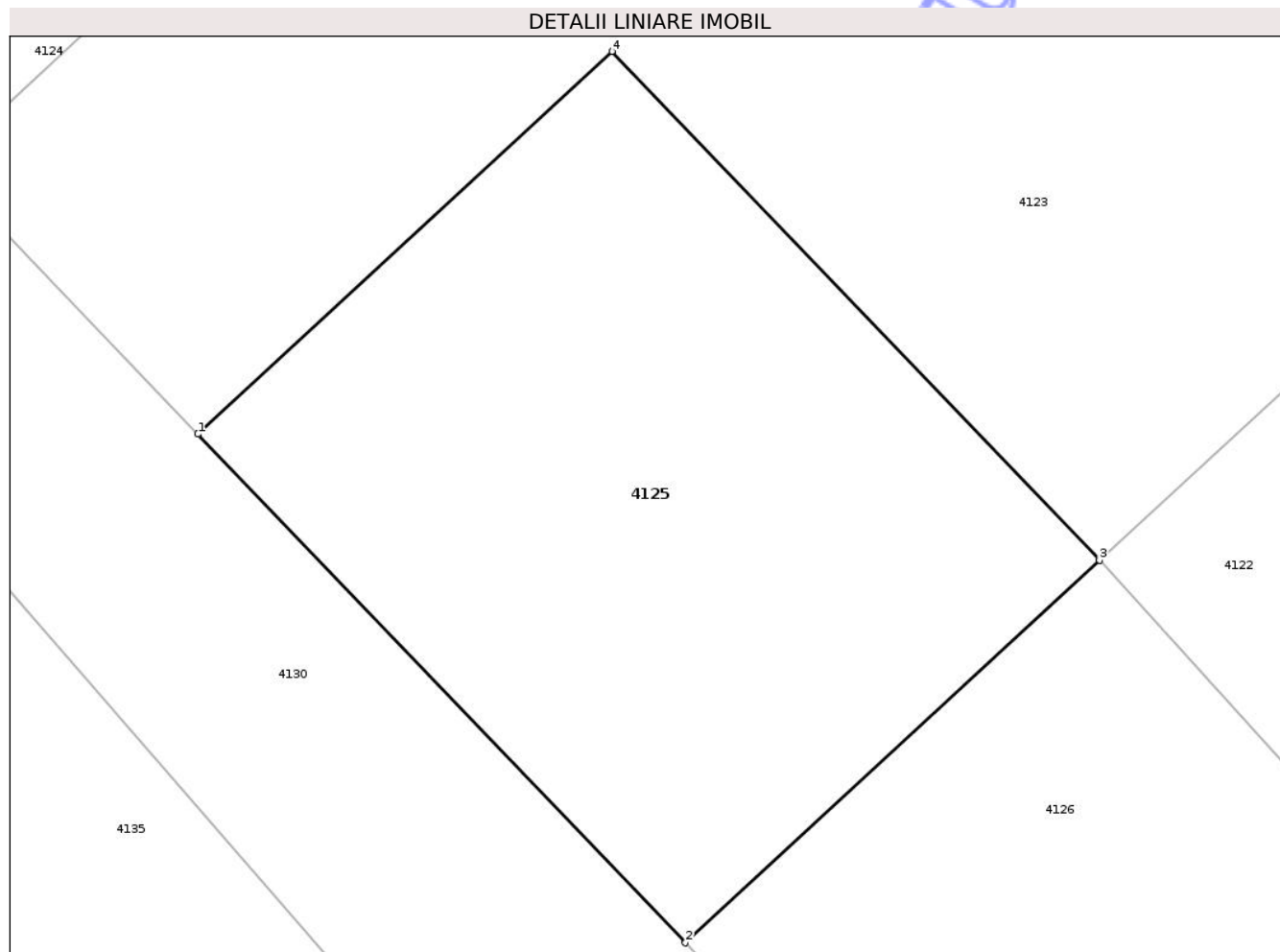
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
20920	2.000	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	5	6/3/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.294,498 344.893,939	2	624.329,12 344.857,865	50.0
2	624.329,12 344.857,865	3	624.358,511 344.884,985	39.992
3	624.358,511 344.884,985	4	624.323,895 344.921,078	50.01
4	624.323,895 344.921,078	1	624.294,498 344.893,939	40.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21915	1.024	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21915-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA CONSTR.IN ANUL1992, PARTER,SUPR.CONSTR.S=96 MP,SUPR.CONSTR.DESF.S=96MP
A1.2	21915-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA CONSTR.IN ANUL 1992, PARTER,SUPR.CONSTR.S=69 MP,SUPR.CONSTR.DESFS=.69MP

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) POPA ANCA 2) GRIGORE PAULA 3) Costea Elena	A1.1, A1.2
<b>104924 / 19/10/2020</b>		
Act Notarial nr. 3269, din 16/10/2020 emis de Dumitru Mariana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) POPA ANCA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) GRIGORE PAULA	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) Costea Elena	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

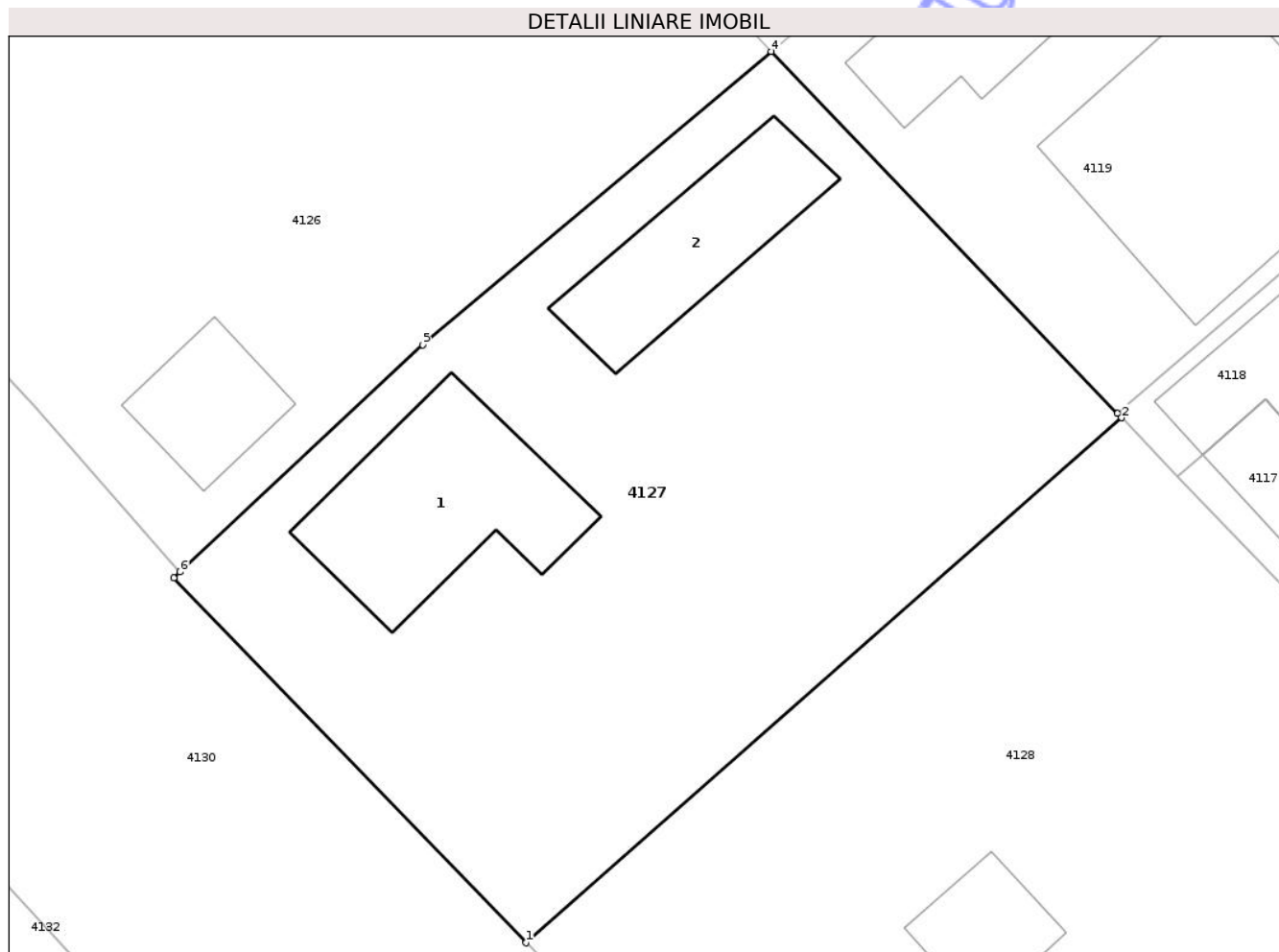
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21915	1.024	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.024	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21915-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA CONSTR.IN ANUL1992,PARTER,SUPR.CONSTR.S=96 MP,SUPR.CONSTR.DESF.S=96MP
A1.2	21915-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA CONSTR.IN ANUL 1992,PARTER,SUPR.CONSTR.S=69 MP,SUPR.CONSTR.DESFS=.69MP

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.414,505 344.765,883	2	624.444,393 344.792,206	39.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	624.444,393 344.792,206	3	624.444,19 344.792,417	0.293
3	624.444,19 344.792,417	4	624.426,805 344.810,575	25.138
4	624.426,805 344.810,575	5	624.409,319 344.795,858	22.855
5	624.409,319 344.795,858	6	624.397,13 344.784,477	16.676
6	624.397,13 344.784,477	7	624.396,81 344.784,179	0.437
7	624.396,81 344.784,179	1	624.414,505 344.765,883	25.453

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 9A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21913	1.024	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21913-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 9A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA CONSTR.IN ANUL 1950, PARTER,SUPR.CONSTR. S=32MP,SUPR.CONSTR.DESF. S=32MP.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>104922 / 19/10/2020</b>	
Act Notarial nr. 3269, din 16/10/2020 emis de Dumitru Mariana;	
B12	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COSTEA MARIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

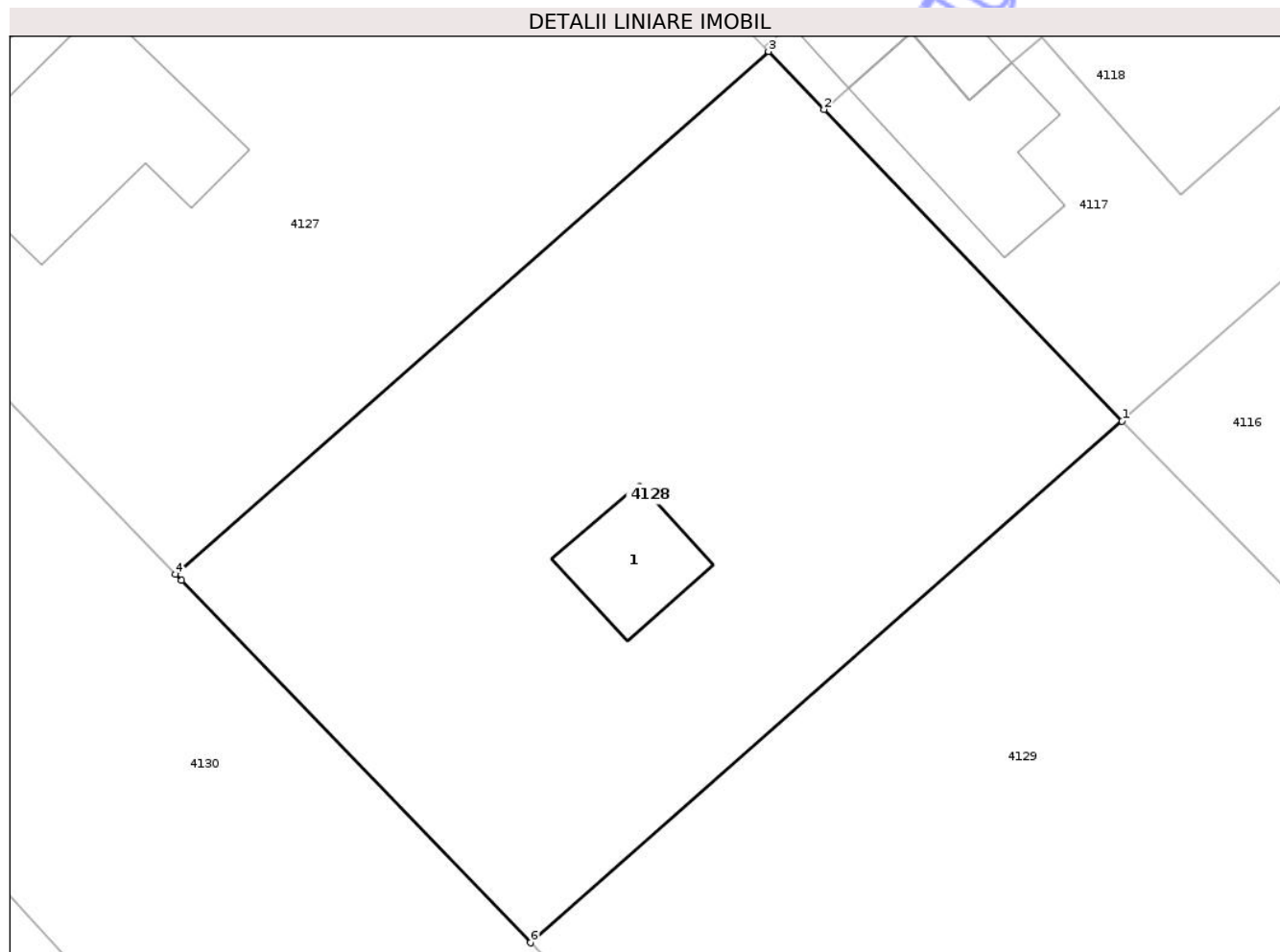
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21913	1.024	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	325	-	-	-	
2	arabil	DA	699	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21913-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; LOCUINTA CONSTR.IN ANUL 1950,PARTER,SUPR.CONSTR.S=32MP,SUPR.CONSTR.DESF.S=32MP.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.462,212 344.773,594	2	624.447,19 344.789,284	21.721
2	624.447,19 344.789,284	3	624.444,393 344.792,206	4.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.444,393 344.792,206	4	624.414,505 344.765,883	39.826
4	624.414,505 344.765,883	5	624.414,8 344.765,578	0.425
5	624.414,8 344.765,578	6	624.432,399 344.747,338	25.346
6	624.432,399 344.747,338	1	624.462,212 344.773,594	39.727

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Tronson 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23365	Din acte: 5.599 Masurata: 5.463	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>140417 / 05/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (HCL nr.3 ; act administrativ nr 2680 din 26.10.2021, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

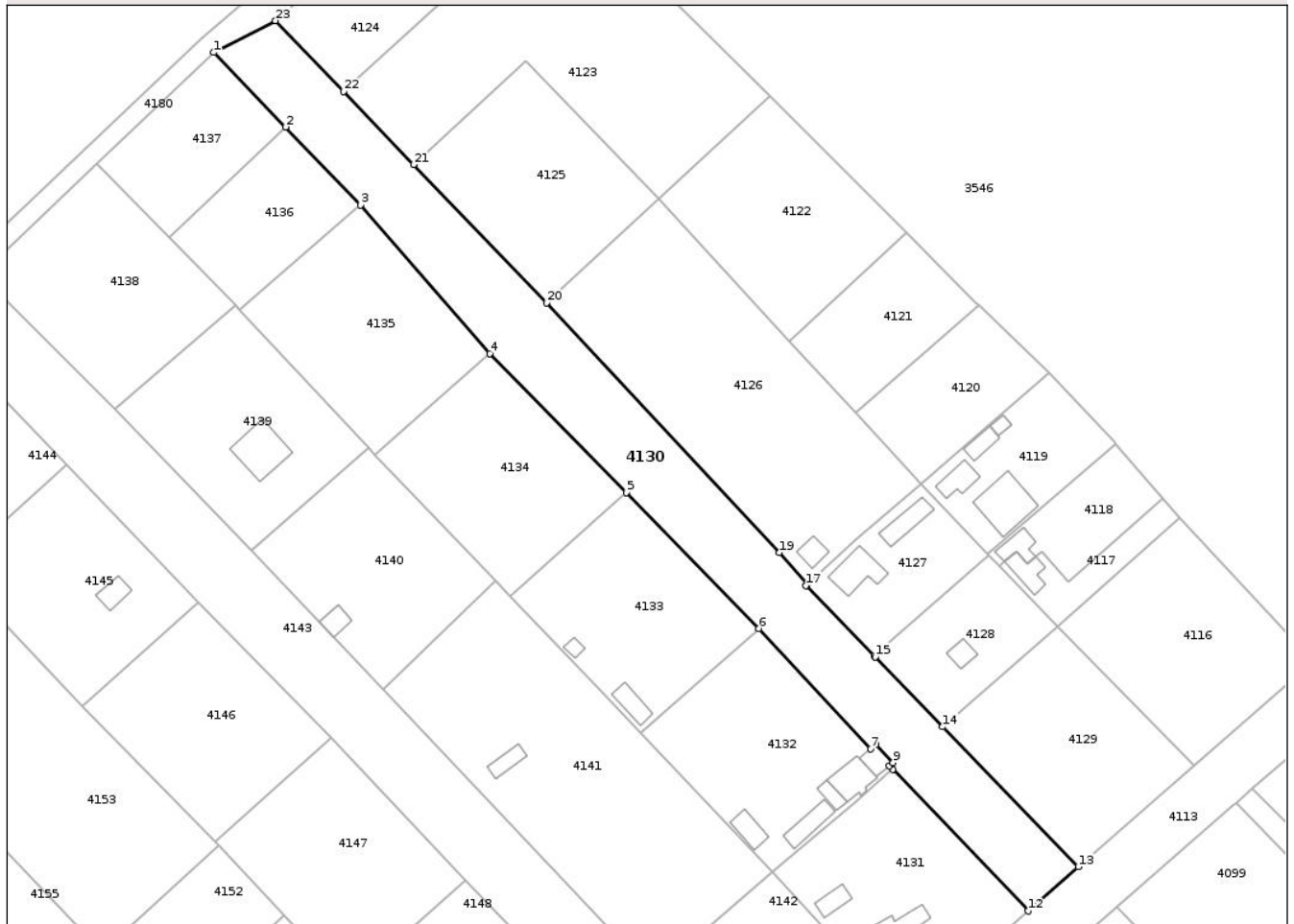
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23365	Din acte: 5.599 Masurata: 5.463	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.463	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	624.242,414 344.923,187	2	624.261,119 344.903,721	26.996
3	624.280,674 344.883,37	4	624.314,378 344.844,673	51.317
5	624.349,889 344.808,424	6	624.384,518 344.772,988	49.547
7	624.413,655 344.741,622	8	624.414,938 344.742,747	1.706
9	624.419,453 344.738,015	10	624.418,526 344.737,202	1.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	624.261,119 344.903,721	3	624.280,674 344.883,37	28.223
4	624.314,378 344.844,673	5	624.349,889 344.808,424	50.744
6	624.384,518 344.772,988	7	624.413,655 344.741,622	42.811
8	624.414,938 344.742,747	9	624.419,453 344.738,015	6.54
10	624.418,526 344.737,202	11	624.419,356 344.736,263	1.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	624.419,356 344.736,263	12	624.454,625 344.699,315	51.079
13	624.467,753 344.710,859	14	624.432,399 344.747,338	50.8
15	624.414,8 344.765,578	16	624.414,505 344.765,883	0.425
17	624.396,81 344.784,179	18	624.397,13 344.784,477	0.437
19	624.389,799 344.792,772	20	624.329,12 344.857,865	88.989
21	624.294,498 344.893,939	22	624.276,224 344.912,98	26.391
23	624.258,493 344.931,454	1	624.242,414 344.923,187	18.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	624.454,625 344.699,315	13	624.467,753 344.710,859	17.482
14	624.432,399 344.747,338	15	624.414,8 344.765,578	25.346
16	624.414,505 344.765,883	17	624.396,81 344.784,179	25.453
18	624.397,13 344.784,477	19	624.389,799 344.792,772	11.069
20	624.329,12 344.857,865	21	624.294,498 344.893,939	50.0
22	624.276,224 344.912,98	23	624.258,493 344.931,454	25.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21462	Din acte: 2.065 Masurata: 2.074	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21462-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta -parter=82 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 82 mp
A1.2	21462-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa -parter=37 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 37 mp
A1.3	21462-C3	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa -parter=27 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 27 mp
A1.4	21462-C4	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa -parter=61 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 61 mp
A1.5	21462-C5	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa -parter=50 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 50 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12437 / 14/02/2018</b>		
Act Notarial nr. 257, din 07/02/2018 emis de Alexandru Elena Simona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire in rangul incheierii nr. 90249/2017, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>BUCARU IULIANA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoatenire in rangul incheierii nr. 90249/2017, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>VASILE ION</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in rangul incheierii nr. 90249/2017, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4 1) <b>VASILE STEFAN</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>VASILE STEFAN</b> 2) <b>VASILE TUDORA</b> , soti	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>VASILE STEFAN</b> 2) <b>VASILE TUDORA</b> , soti	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

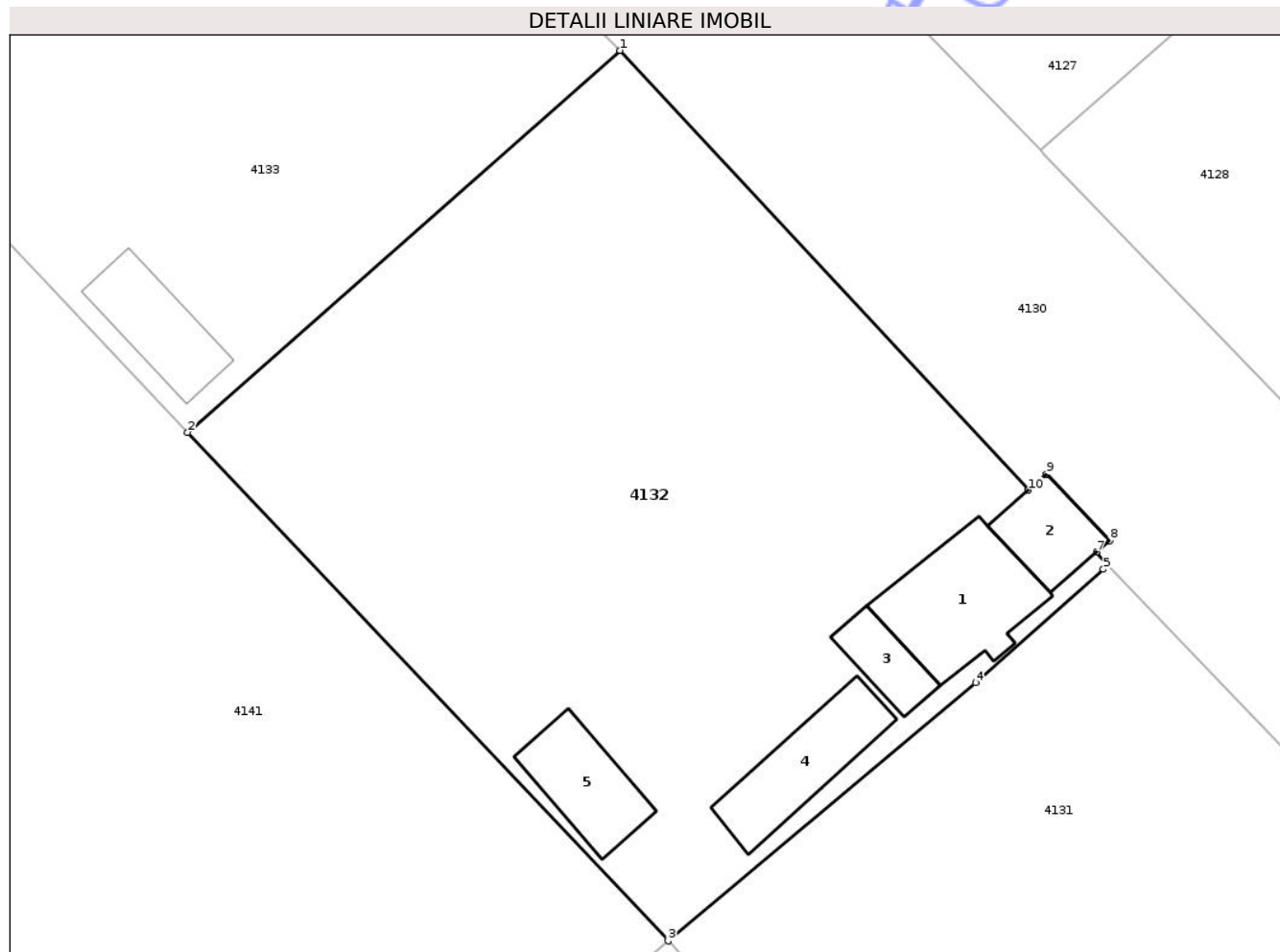
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21462	Din acte: 2.065 Masurata: 2.074	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.243	4	27	-	
2	arabil	DA	831	4	27	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21462-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta - parter=82 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 82 mp
A1.2	21462-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa - parter=37 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 37 mp
A1.3	21462-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa - parter=27 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 27 mp
A1.4	21462-C4	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa - parter=61 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 61 mp

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	21462-C5	construcţii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa - parter=50 m.p, anul construirii 1995, S.const. desf.= 50 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.384,518 344.772,988	2	624.353,668 344.745,741	41.159
2	624.353,668 344.745,741	3	624.387,944 344.709,462	49.91
3	624.387,944 344.709,462	4	624.409,893 344.727,883	28.655
4	624.409,893 344.727,883	5	624.419,006 344.735,969	12.183
5	624.419,006 344.735,969	6	624.419,356 344.736,263	0.457
6	624.419,356 344.736,263	7	624.418,526 344.737,202	1.253
7	624.418,526 344.737,202	8	624.419,453 344.738,015	1.233
8	624.419,453 344.738,015	9	624.414,938 344.742,747	6.54
9	624.414,938 344.742,747	10	624.413,655 344.741,622	1.706
10	624.413,655 344.741,622	1	624.384,518 344.772,988	42.811

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:515  
Nr. cadastral vechi:631/1

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20058	Din acte: 2.016 Masurata: 2.017	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	20058-C3	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOQUINTA
A1.4	20058-C4	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29796 / 24/09/2009</b>		
Act Notarial nr. 1903 din 2009, din 24/09/2009 emis de Birou notarial (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEACSU CRISTIAN, casatorit cu 2) NEACSU MIRELA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 515)	A1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NEACSU CRISTIAN, casatorit cu 2) NEACSU MIRELA	A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

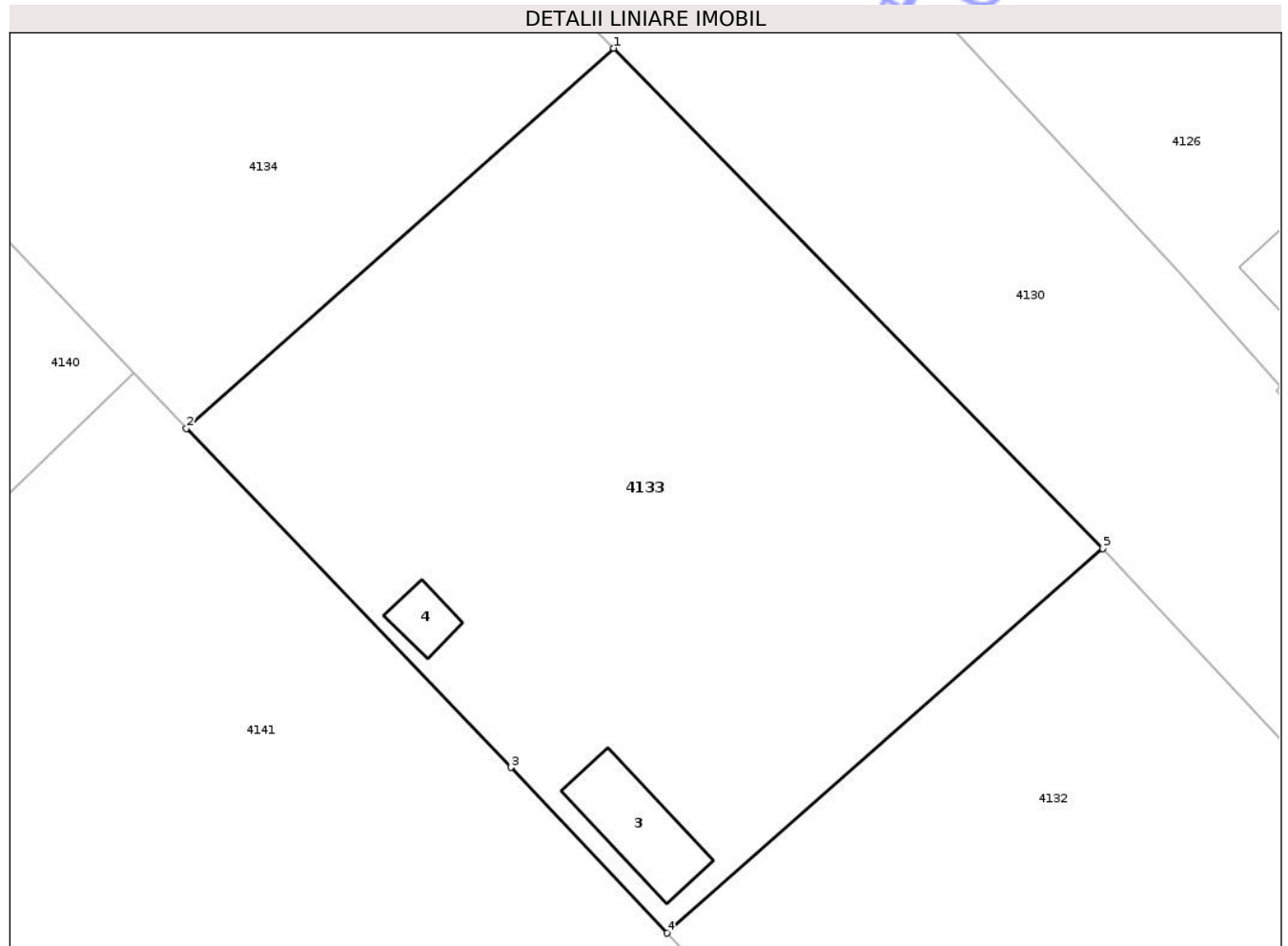
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20058	Din acte: 2.016 Masurata: 2.017	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	4	26	-	
2	arabil	DA	1.500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	20058-C3	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA
A1.4	20058-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.349,889 344.808,424	2	624.319,6 344.781,498	40.527
2	624.319,6 344.781,498	3	624.342,576 344.757,482	33.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.342,576 344.757,482	4	624.353,668 344.745,741	16.152
4	624.353,668 344.745,741	5	624.384,518 344.772,988	41.159
5	624.384,518 344.772,988	1	624.349,889 344.808,424	49.547

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 306, din 15/02/2002 emis de BNP Laurentiu Dan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) RUCAREANU CONSTANTA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

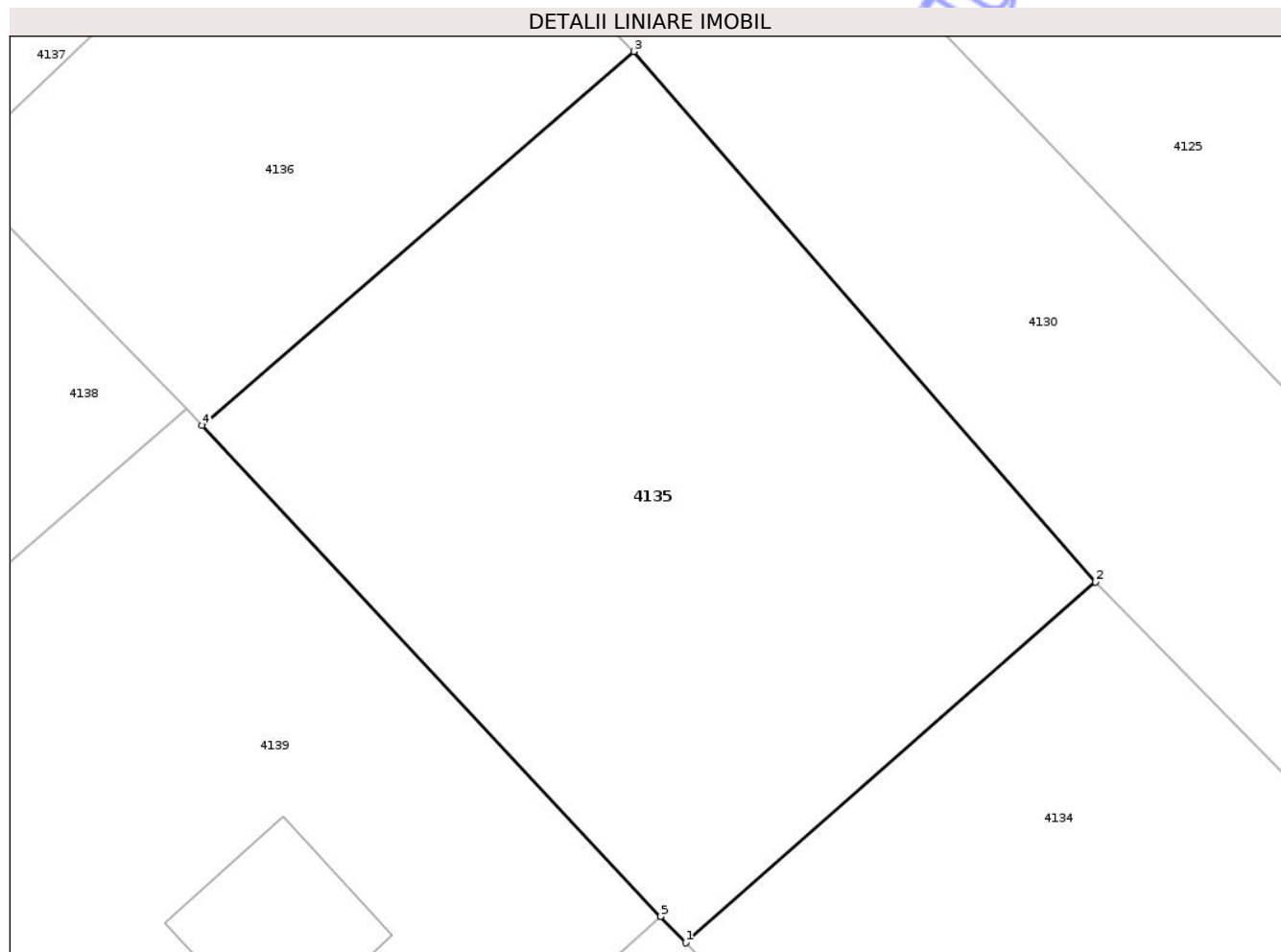
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.100	4	6/2/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.284,466 344.818,338	2	624.314,378 344.844,673	39.853
2	624.314,378 344.844,673	3	624.280,674 344.883,37	51.317
3	624.280,674 344.883,37	4	624.249,155 344.856,082	41.69
4	624.249,155 344.856,082	5	624.282,636 344.820,258	49.034
5	624.282,636 344.820,258	1	624.284,466 344.818,338	2.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26180	1.134	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>96140 / 20/08/2025</b>		
Act Notarial nr. 1135, din 19/08/2025 emis de Ninu Viorica Roxana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOMA STEFAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

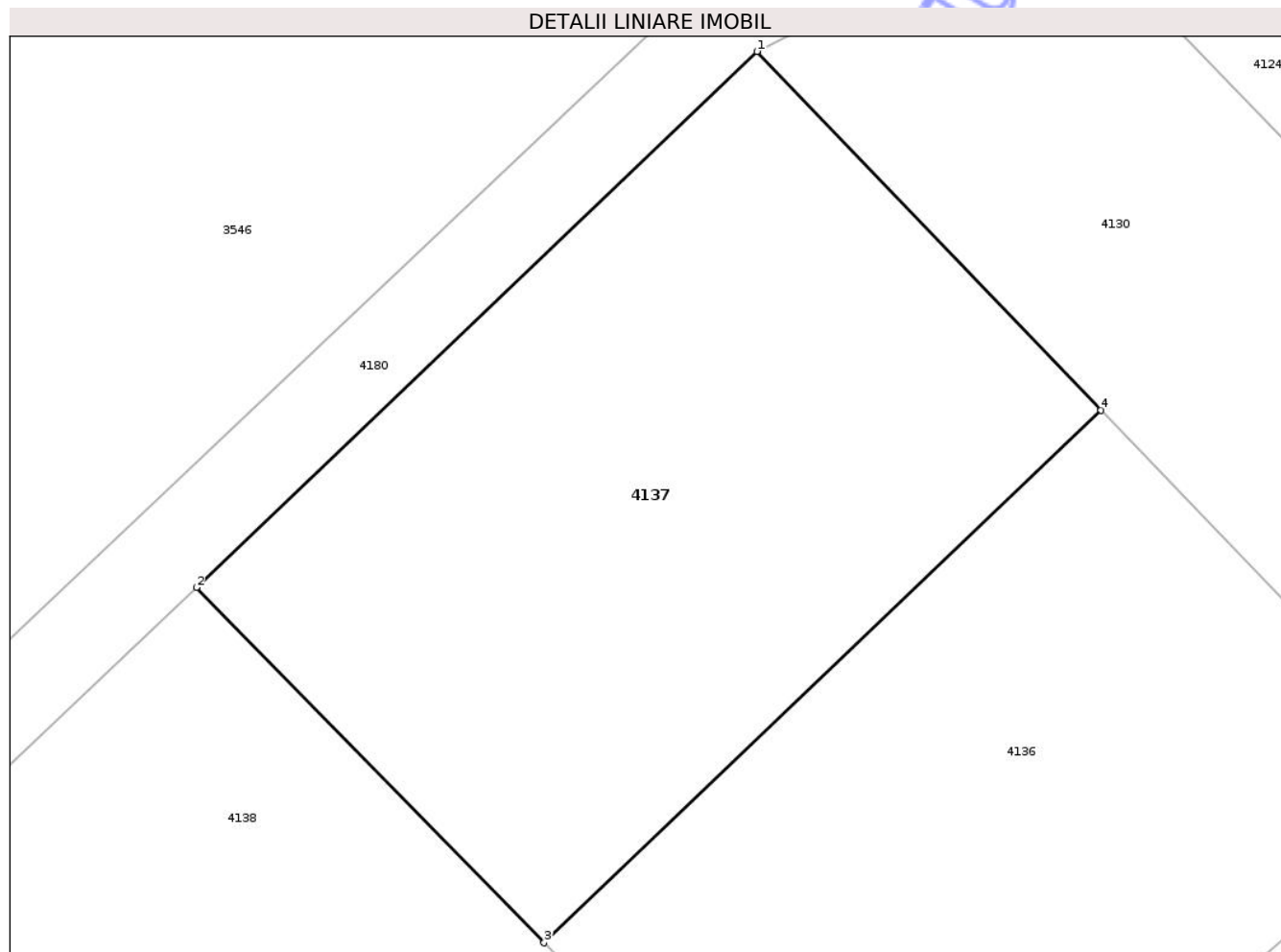
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26180	1.134	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.134	4	6/2/4	-	Lot 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.242,414 344.923,187	2	624.211,945 344.894,081	42.137
2	624.211,945 344.894,081	3	624.230,842 344.874,798	26.999
3	624.230,842 344.874,798	4	624.261,119 344.903,721	41.871
4	624.261,119 344.903,721	1	624.242,414 344.923,187	26.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8  
Nr. cadastral vechi:213

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20989	Din acte: 2.000 Masurata: 2.090	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20989-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>82939 / 27/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 1548, din 26/04/2021 emis de Mardare Pop Andreia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ION FLORIN 2) ANGHEL MIHAELA, soti	A1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ION FLORIN 2) ANGHEL MIHAELA, soti	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

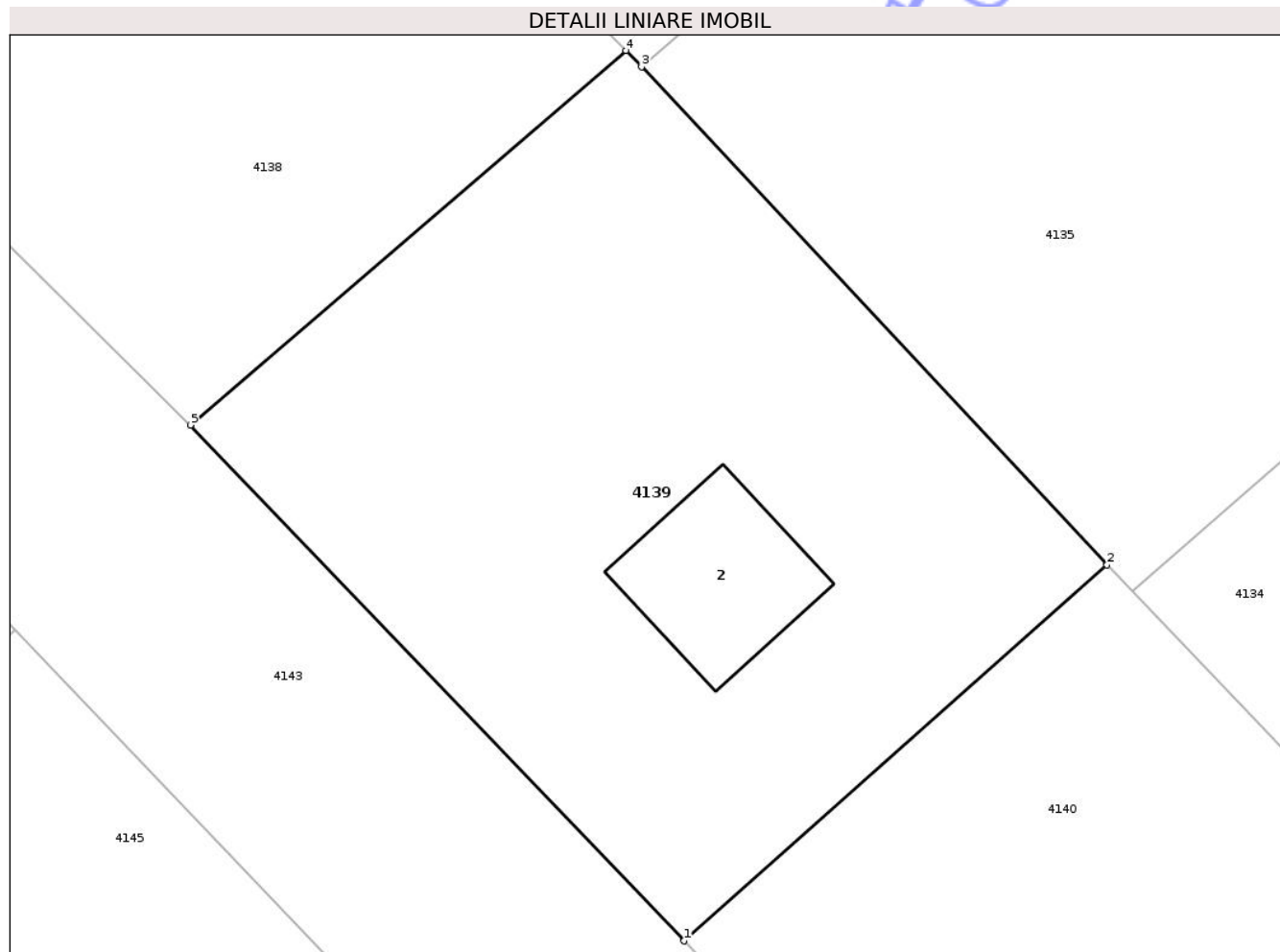
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20989	Din acte: 2.000 Masurata: 2.090	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	590	-	-	-	
2	arabil	DA	1.500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20989-C2	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	624.252,208 344.793,227	2	624.282,636 344.820,258	40.701
2	624.282,636 344.820,258	3	624.249,155 344.856,082	49.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.249,155 344.856,082	4	624.248,033 344.857,257	1.625
4	624.248,033 344.857,257	5	624.216,707 344.830,326	41.312
5	624.216,707 344.830,326	1	624.252,208 344.793,227	51.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.480 Masurata: 4.240	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052831, din 20/06/1994 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STAN I NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STAN I NICOLAE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.480 Masurata: 4.240	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	840	4	25	-	
2	arabil	DA	3.400	4	23	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.357,033 344.682,755	2	624.387,944 344.709,462	40.851
2	624.387,944 344.709,462	3	624.353,668 344.745,741	49.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.353,668 344.745,741	4	624.342,576 344.757,482	16.152
4	624.342,576 344.757,482	5	624.319,6 344.781,498	33.238
5	624.319,6 344.781,498	6	624.315,834 344.785,434	5.447
6	624.315,834 344.785,434	7	624.286,464 344.756,932	40.926
7	624.286,464 344.756,932	1	624.357,033 344.682,755	102.382

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.014	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053244, din 21/05/1996 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILENASU I STEFAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

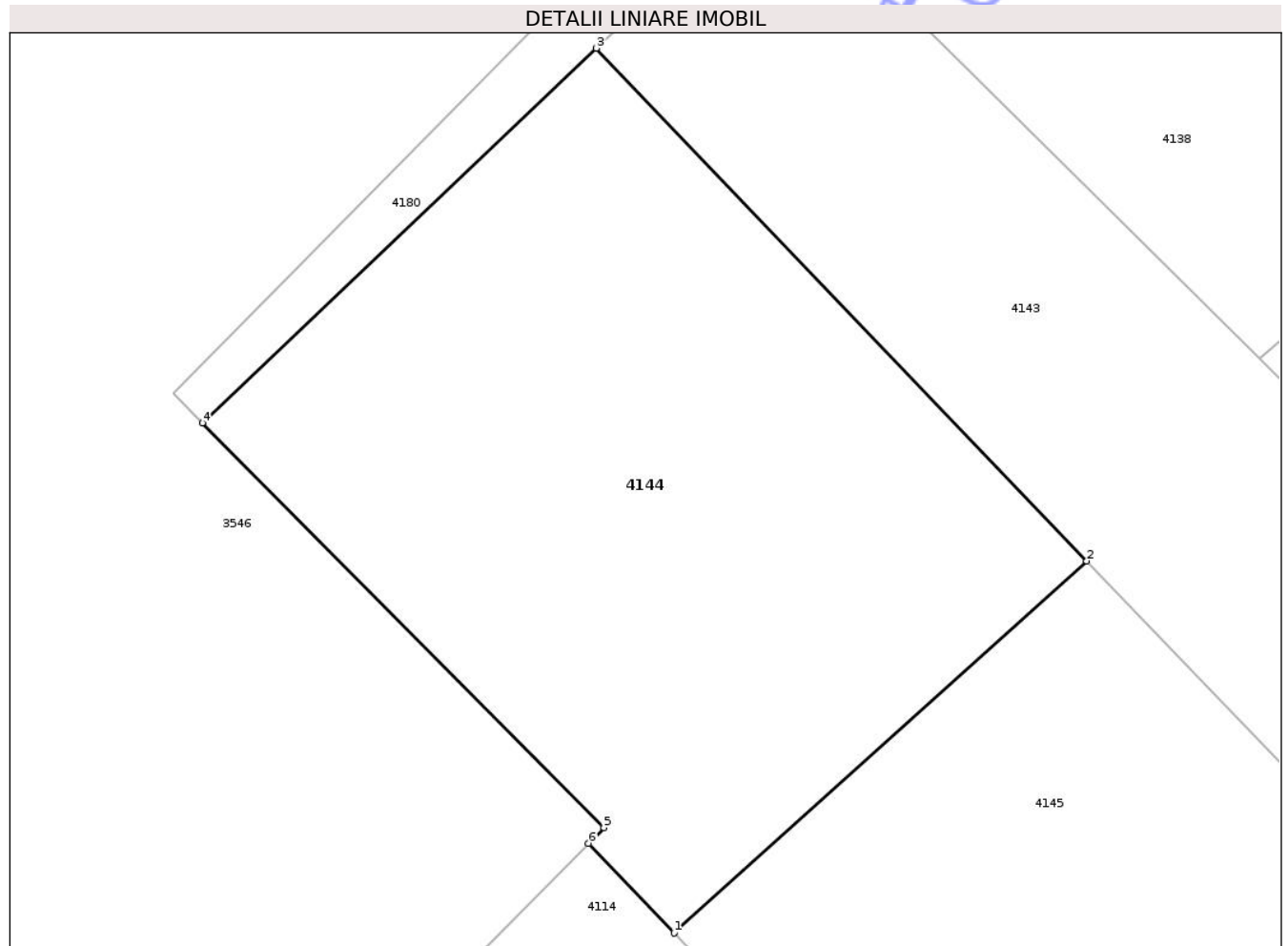
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.014	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.014	3	14/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.174,074 344.788,487	2	624.204,099 344.815,553	40.424
2	624.204,099 344.815,553	3	624.168,413 344.852,86	51.627
3	624.168,413 344.852,86	4	624.139,726 344.825,602	39.571
4	624.139,726 344.825,602	5	624.168,961 344.796,16	41.491
5	624.168,961 344.796,16	6	624.167,842 344.795,026	1.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.167,842 344.795,026	1	624.174,074 344.788,487	9.033

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053244, din 21/05/1996 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ILENASU I STEFAN	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ILENASU I STEFAN 2) ILENASU IOANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

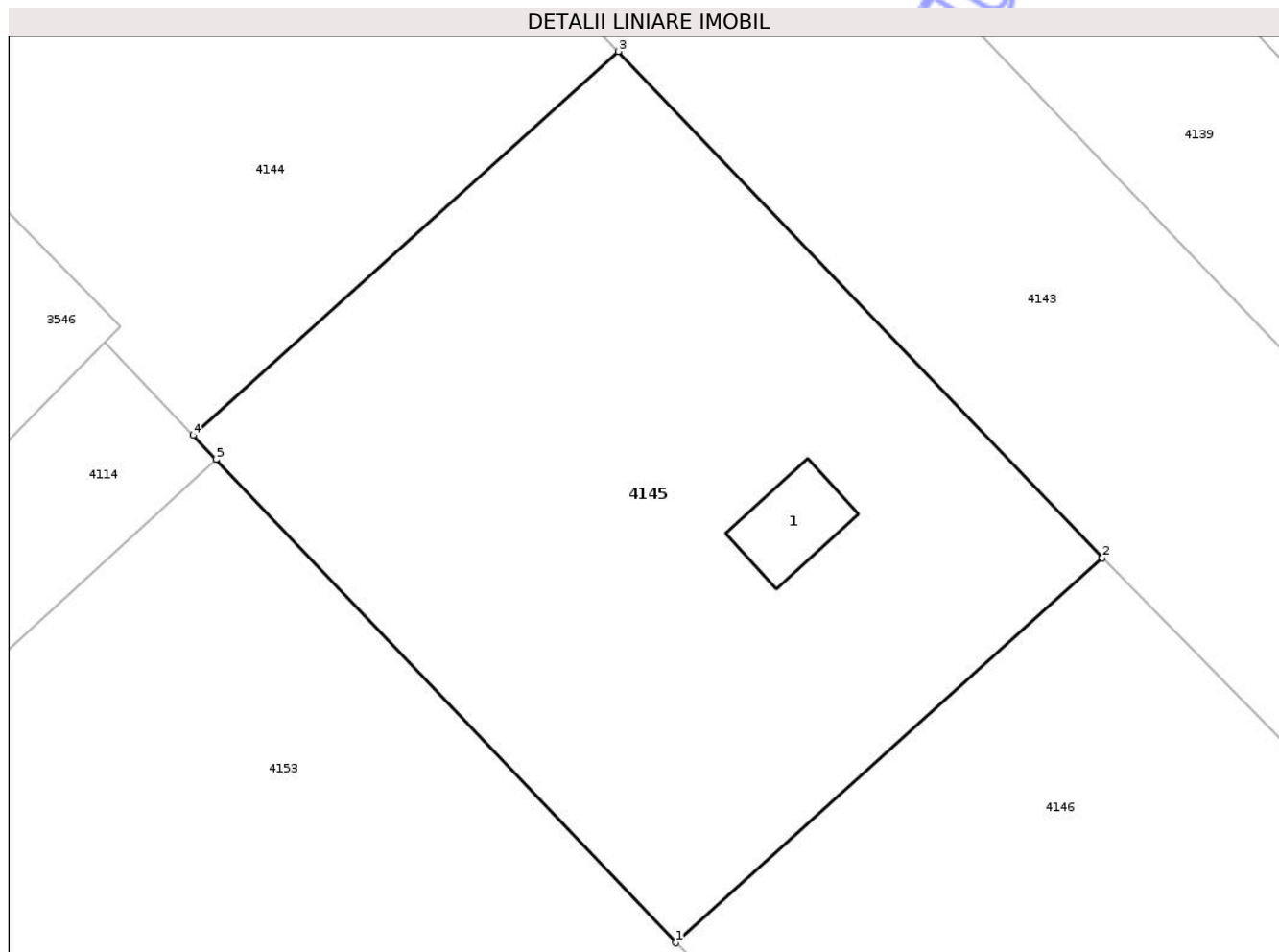
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	300	3	6/1/1	-	
2	arabil	DA	1.700	3	6/1/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.208,174 344.752,697	2	624.238,273 344.779,829	40.522
2	624.238,273 344.779,829	3	624.204,099 344.815,553	49.437
3	624.204,099 344.815,553	4	624.174,074 344.788,487	40.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.174,074 344.788,487	5	624.175,693 344.786,788	2.347
5	624.175,693 344.786,788	1	624.208,174 344.752,697	47.088

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.083	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil impremuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052665, din 23/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBRE ST ION	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DOBRE ST ION	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

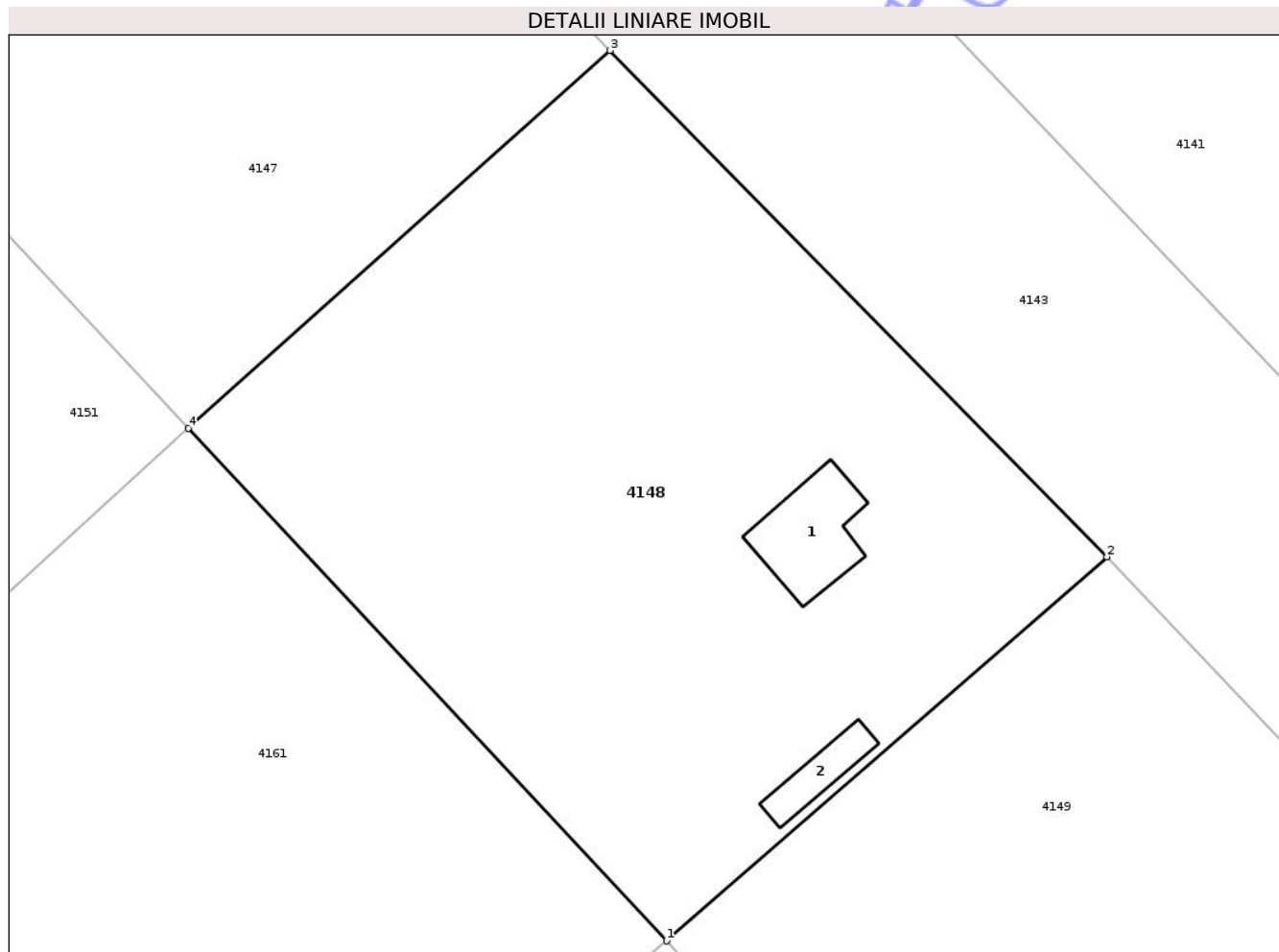
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.083	Imobil impremuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	583	3	14/8	-	
2	arabil	DA	1.500	3	14/8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.311,896 344.643,5	2	624.343,462 344.671,034	41.888
2	624.343,462 344.671,034	3	624.307,835 344.707,332	50.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.307,835 344.707,332	4	624.277,626 344.680,249	40.572
4	624.277,626 344.680,249	1	624.311,896 344.643,5	50.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.139	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil impremuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052660, din 22/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU C GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU C GHEORGHE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

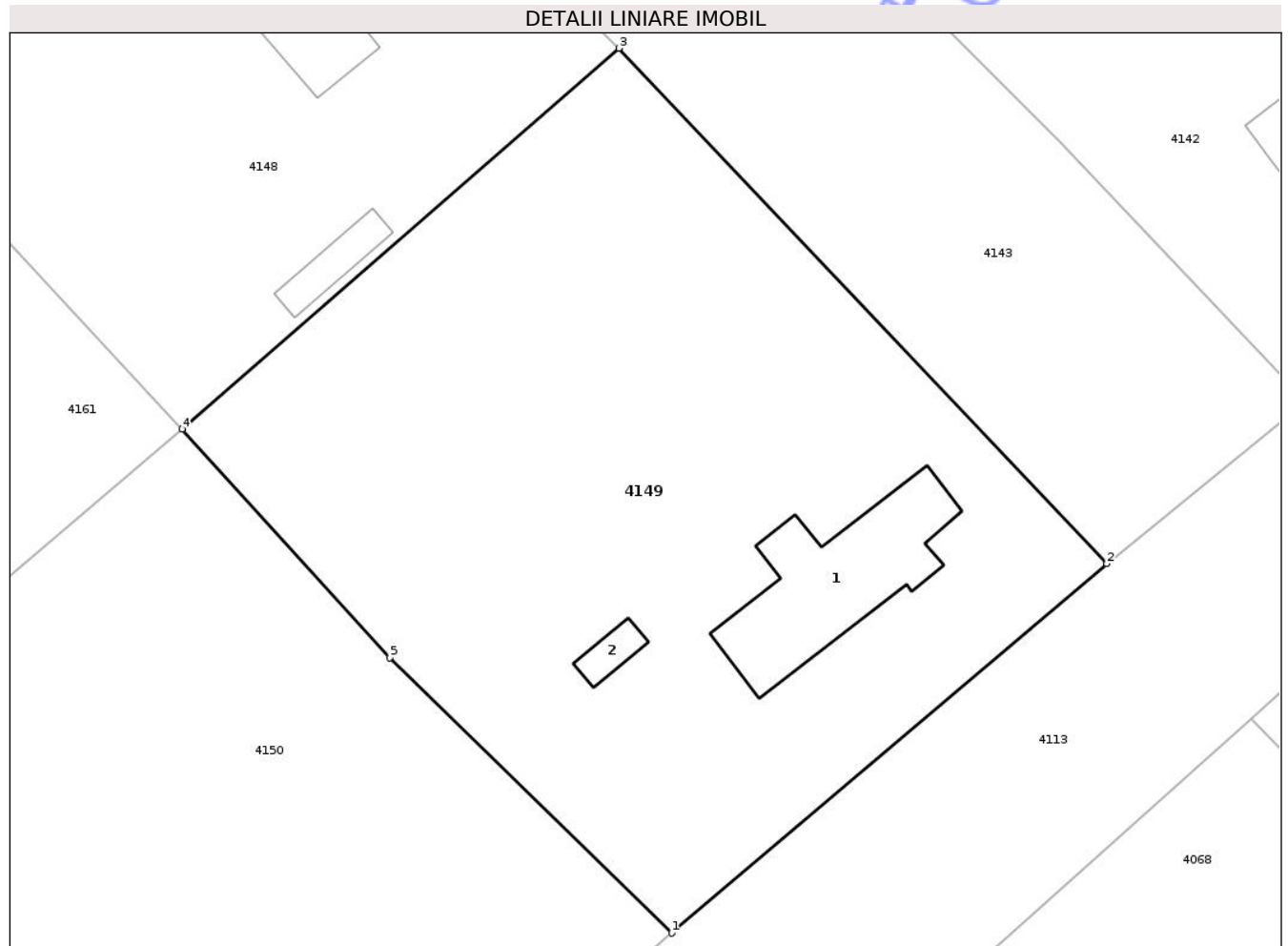
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.139	Imobil impremuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	19	-	
2	arabil	DA	1.139	3	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.347,282 344.607,052	2	624.378,755 344.633,76	41.278
2	624.378,755 344.633,76	3	624.343,462 344.671,034	51.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.343,462 344.671,034	4	624.311,896 344.643,5	41.888
4	624.311,896 344.643,5	5	624.326,906 344.626,969	22.329
5	624.326,906 344.626,969	1	624.347,282 344.607,052	28.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26103	Din acte: 2.000 Masurata: 2.068	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu plasa

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>38348 / 27/03/2024</b>	
Act Notarial nr. 68, din 18/01/2024 emis de BIN GABRIELA IVAN (Partaj ; act notarial nr 281 din 05.03.2024, emis de BIN IVAN GABRIELA;act administrativ nr 485 din 06.03.2024, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMAN RAZVAN-NICUSOR	A1

## C. Partea III. SARCINI .

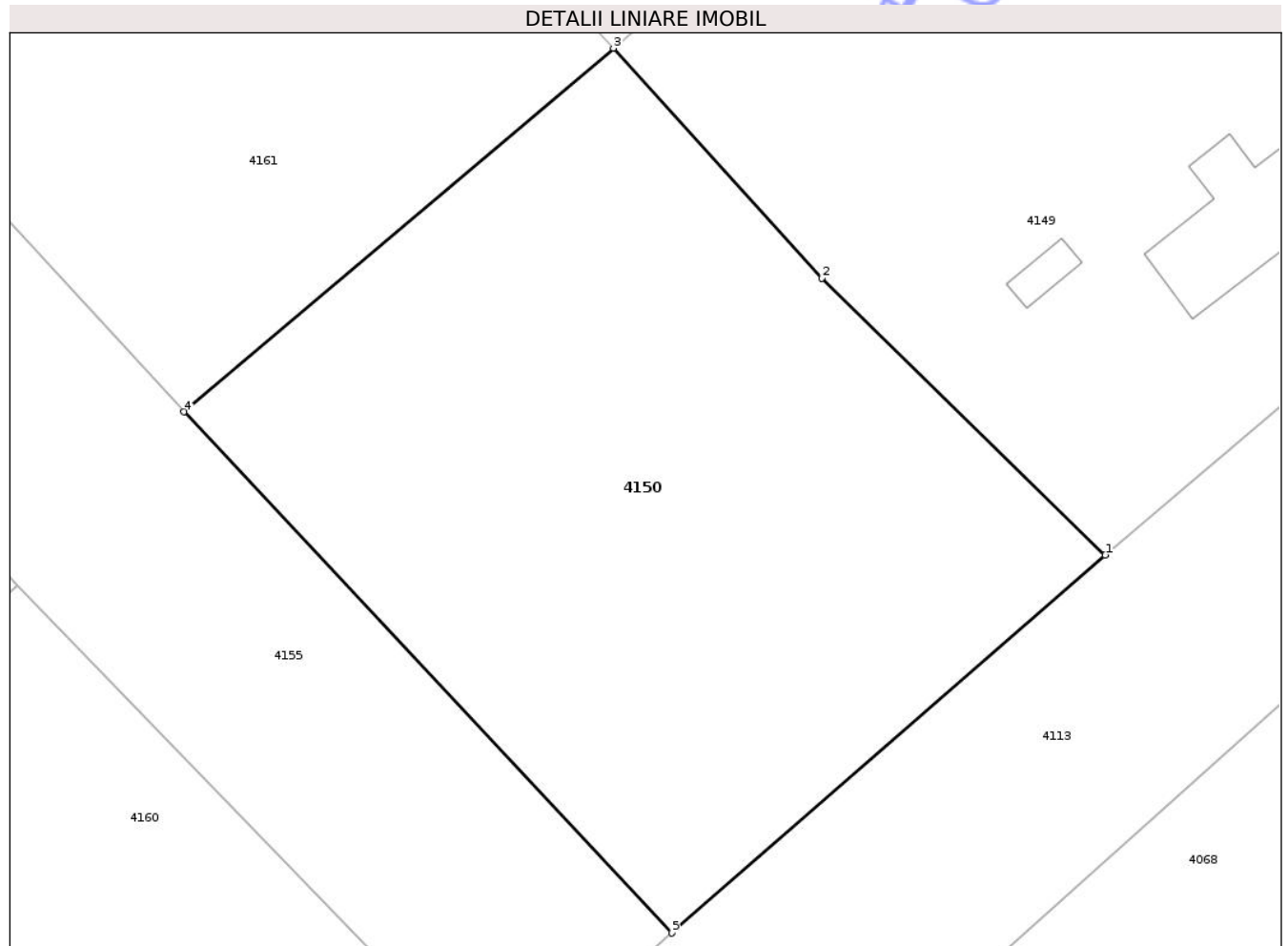
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26103	Din acte: 2.000 Masurata: 2.068	Imobil imprejmuit cu plasa

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.068	3	14/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.347,282 344.607,052	2	624.326,906 344.626,969	28.493
2	624.326,906 344.626,969	3	624.311,896 344.643,5	22.329
3	624.311,896 344.643,5	4	624.281,0 344.617,347	40.479
4	624.281,0 344.617,347	5	624.316,108 344.579,861	51.359
5	624.316,108 344.579,861	1	624.347,282 344.607,052	41.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.026	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053557, din 16/07/1999 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16 1) TOMA N PETCU 2) TOMA N VASILE	A1
Act Notarial nr. 73, din 20/08/2019 emis de SPN FIDES (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) TOMA VELICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) TOMA MIRCEA-ANDREI	A1
Act Notarial nr. 48, din 15/12/2022 emis de SPN Tabarana Sandina si Cosma Aurel (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16 1) CARABULEA MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

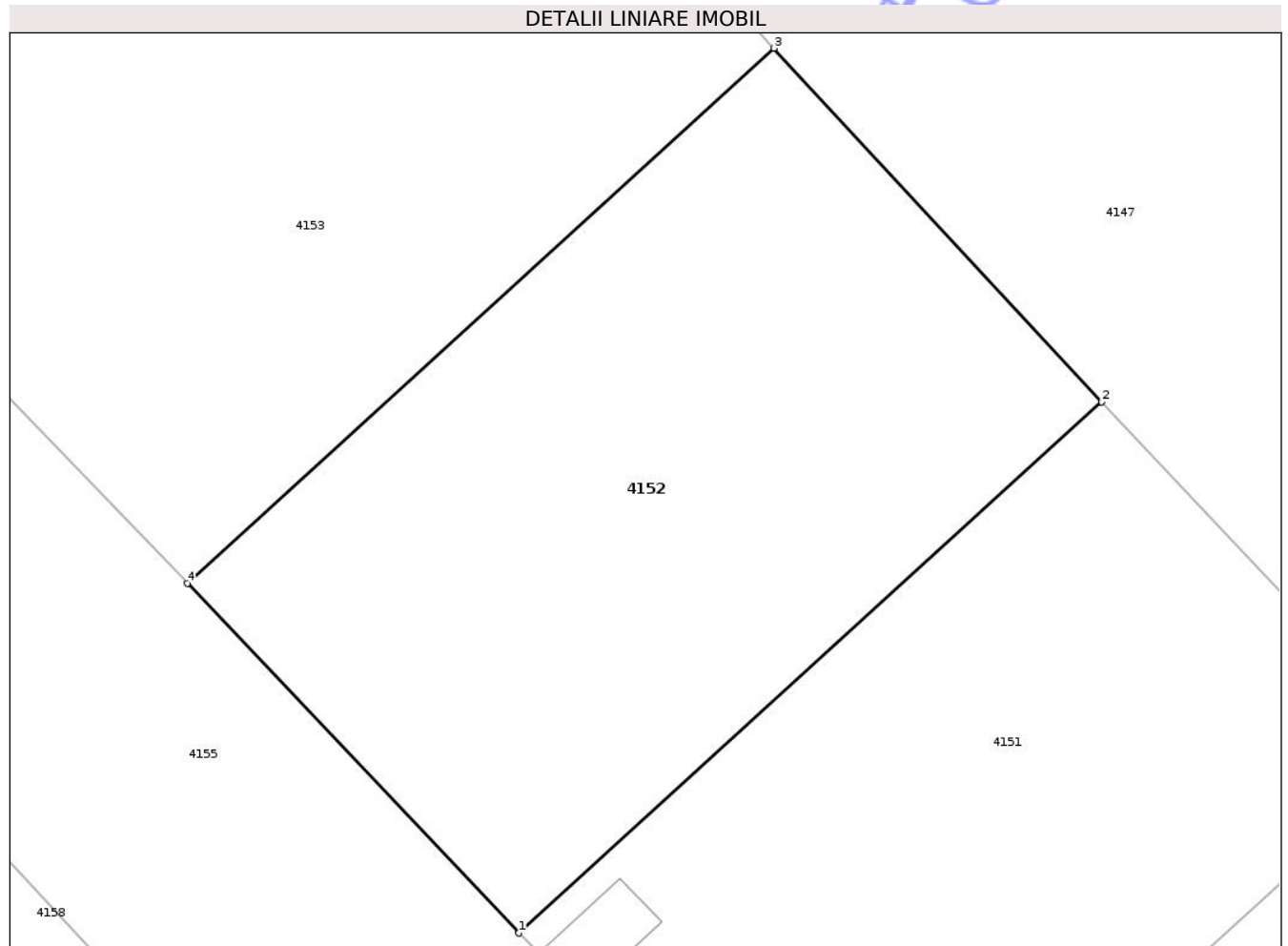
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.026	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.026	3	14/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.230,501 344.670,686	2	624.260,729 344.698,241	40.902
2	624.260,729 344.698,241	3	624.243,736 344.716,578	25.0
3	624.243,736 344.716,578	4	624.213,293 344.688,821	41.198
4	624.213,293 344.688,821	1	624.230,501 344.670,686	25.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		858	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1392, din 26/08/2010 emis de Judecatoria Urziceni (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) ALEXANDRESCU VIORICA	
2) MALUSOIU VASILICA	
3) BRANDUSOIU ALEXANDRINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

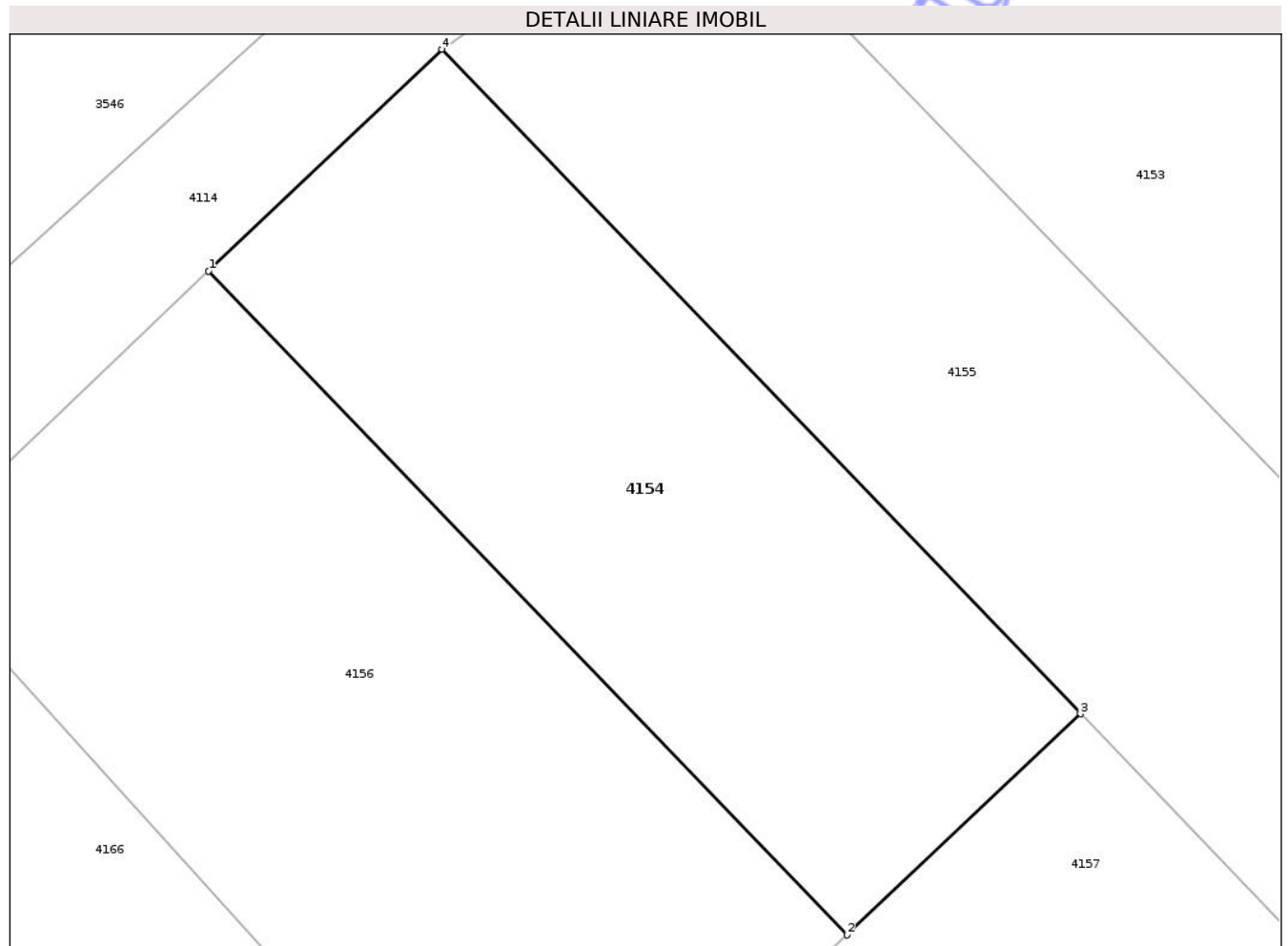
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	858	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	858	2	10/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.119,23 344.737,658	2	624.153,591 344.701,946	49.558
2	624.153,591 344.701,946	3	624.166,166 344.713,837	17.307
3	624.166,166 344.713,837	4	624.131,778 344.749,577	49.597
4	624.131,778 344.749,577	1	624.119,23 344.737,658	17.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Antenei, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.142	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1392, din 26/08/2010 emis de Judecatoria Urziceni (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BACIU ARGHIRA
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

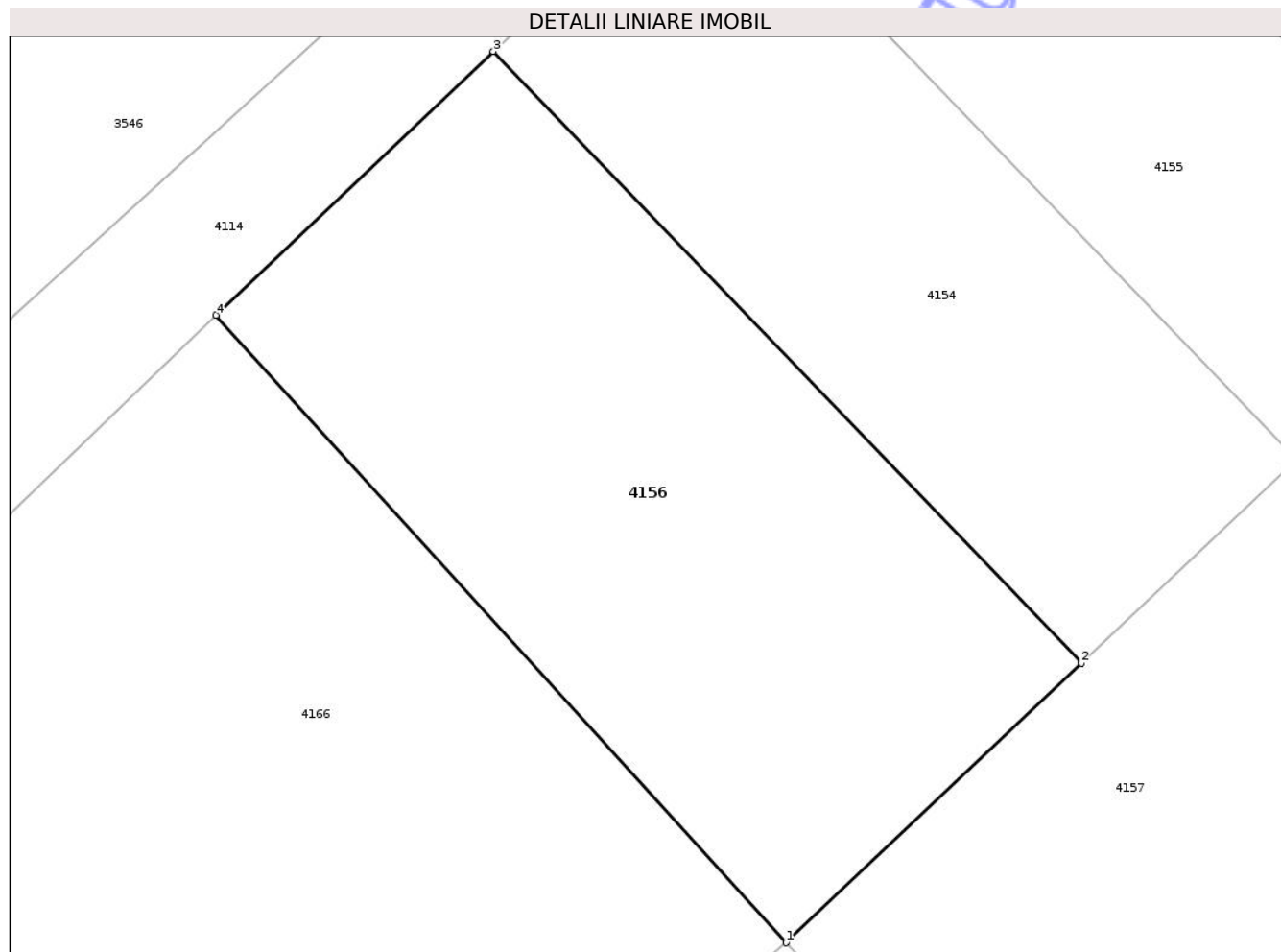
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.142	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.142	2	10/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.136,329 344.685,625	2	624.153,591 344.701,946	23.757
2	624.153,591 344.701,946	3	624.119,23 344.737,658	49.558
3	624.119,23 344.737,658	4	624.103,026 344.722,266	22.349
4	624.103,026 344.722,266	1	624.136,329 344.685,625	49.515

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 110, din 17/12/2004 emis de BNP Adriana-Madalina Mititiuc (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ION ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) GAVAN GHERGHINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

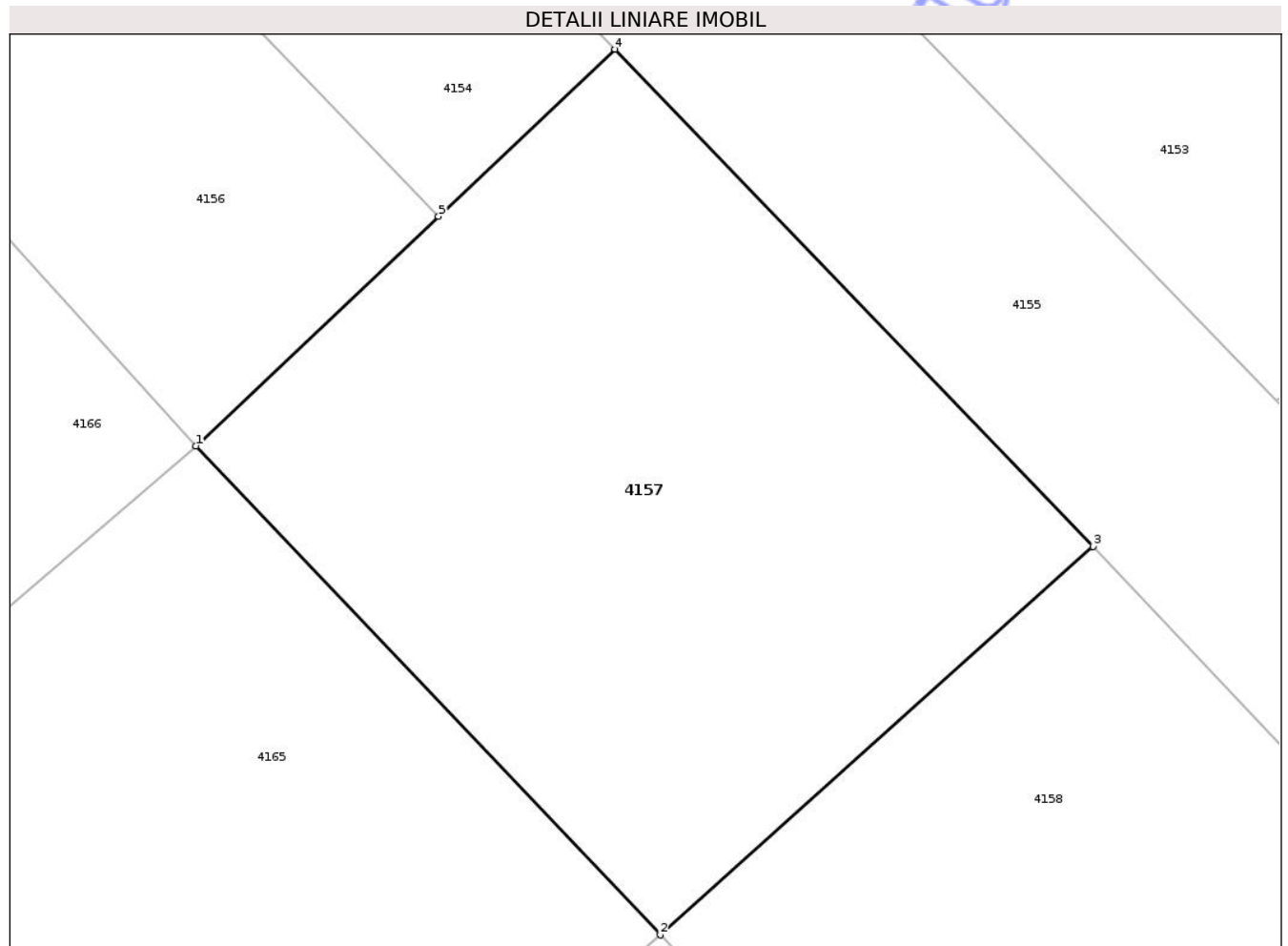
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	2	10/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.136,329 344.685,625	2	624.169,384 344.650,836	47.989
2	624.169,384 344.650,836	3	624.200,198 344.678,467	41.388
3	624.200,198 344.678,467	4	624.166,166 344.713,837	49.084
4	624.166,166 344.713,837	5	624.153,591 344.701,946	17.307
5	624.153,591 344.701,946	1	624.136,329 344.685,625	23.757

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.137	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 86, din 02/08/2022 emis de BIN Maria Gabora (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ANGHEL ALEXANDRU	A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ENCIU ELENA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 08, din 30/01/2006 emis de BNP Maria Gabora (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ANGHEL ALEXANDRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ENCIU ELENA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

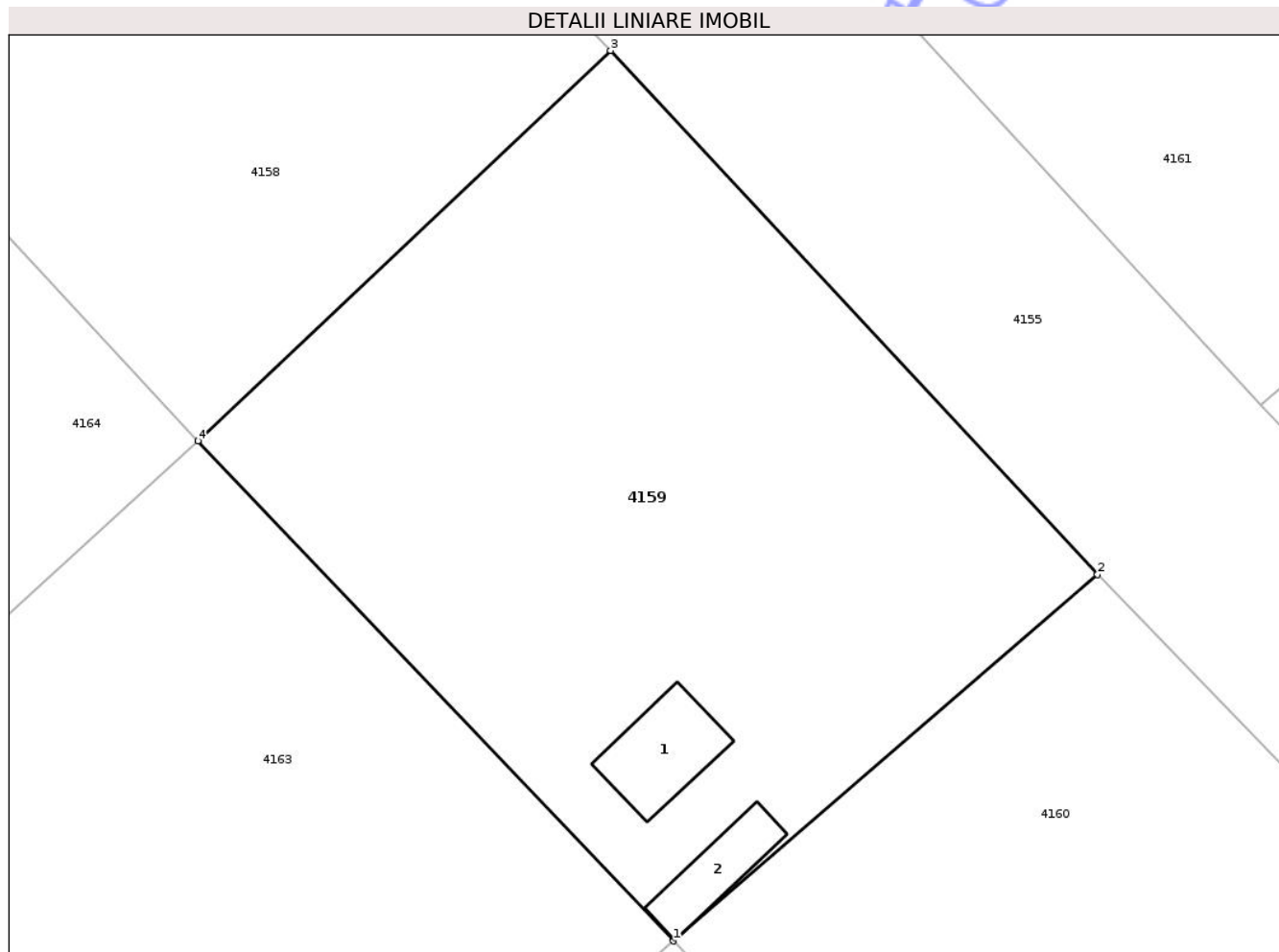
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.137	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	637	2	10/4	-	
2	arabil	DA	1.500	2	10/4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.237,927 344.577,969	2	624.269,054 344.604,87	41.141
2	624.269,054 344.604,87	3	624.233,296 344.643,34	52.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.233,296 344.643,34	4	624.202,99 344.614,681	41.711
4	624.202,99 344.614,681	1	624.237,927 344.577,969	50.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.045	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053482, din 29/06/1999 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTACHE G FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COSTACHE G FLOREA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

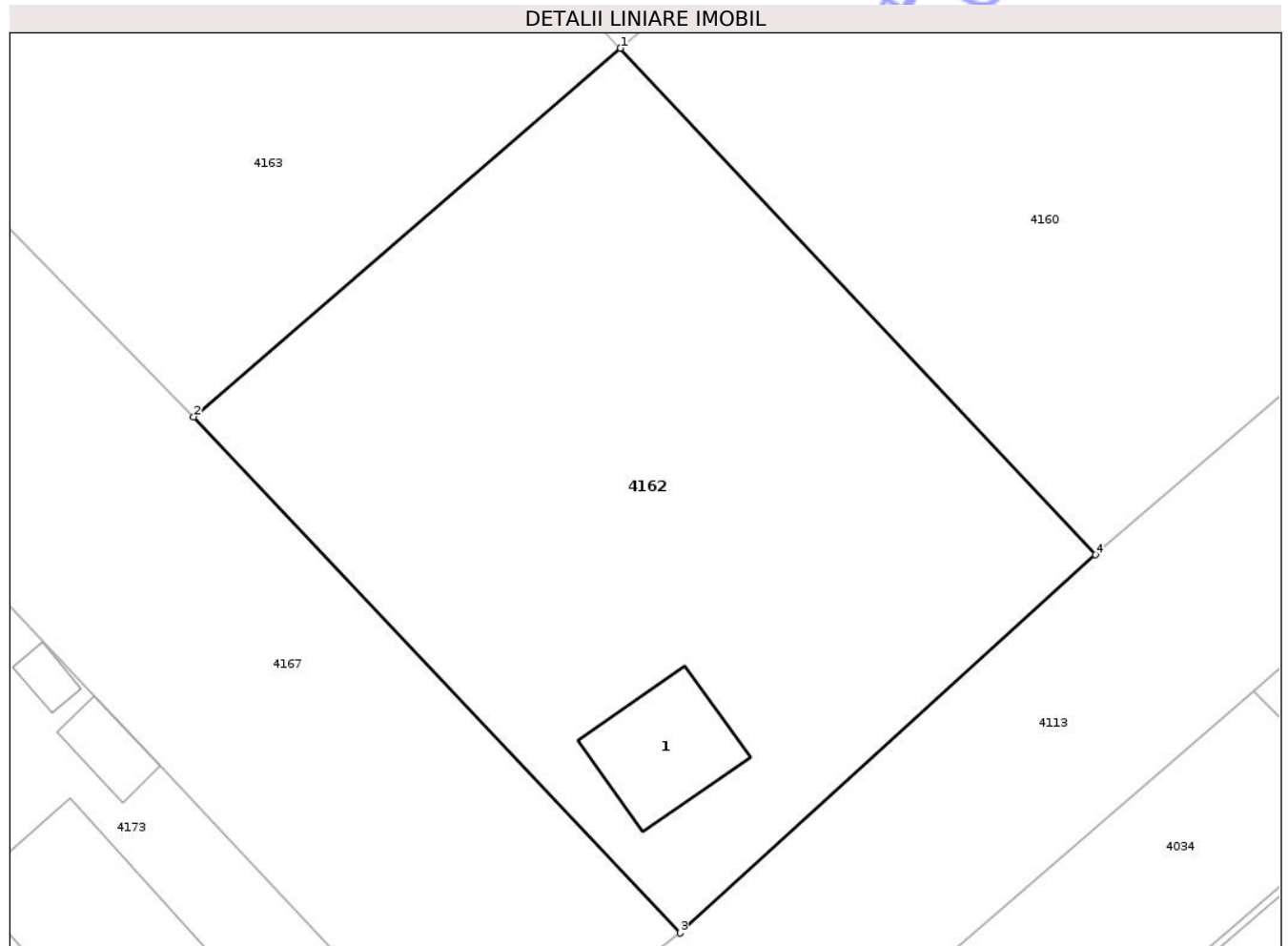
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.045	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	545	2	12	-	
2	arabil	DA	1.500	2	11	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.237,927 344.577,969	2	624.207,212 344.551,441	40.586
2	624.207,212 344.551,441	3	624.242,216 344.514,299	51.038
3	624.242,216 344.514,299	4	624.272,106 344.541,515	40.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.272,106 344.541,515	1	624.237,927 344.577,969	49.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian , Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.086	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Traian , Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Bisericii, Str Traian , Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053491, din 30/06/1999 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU R ARGHIRA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU R ARGHIRA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

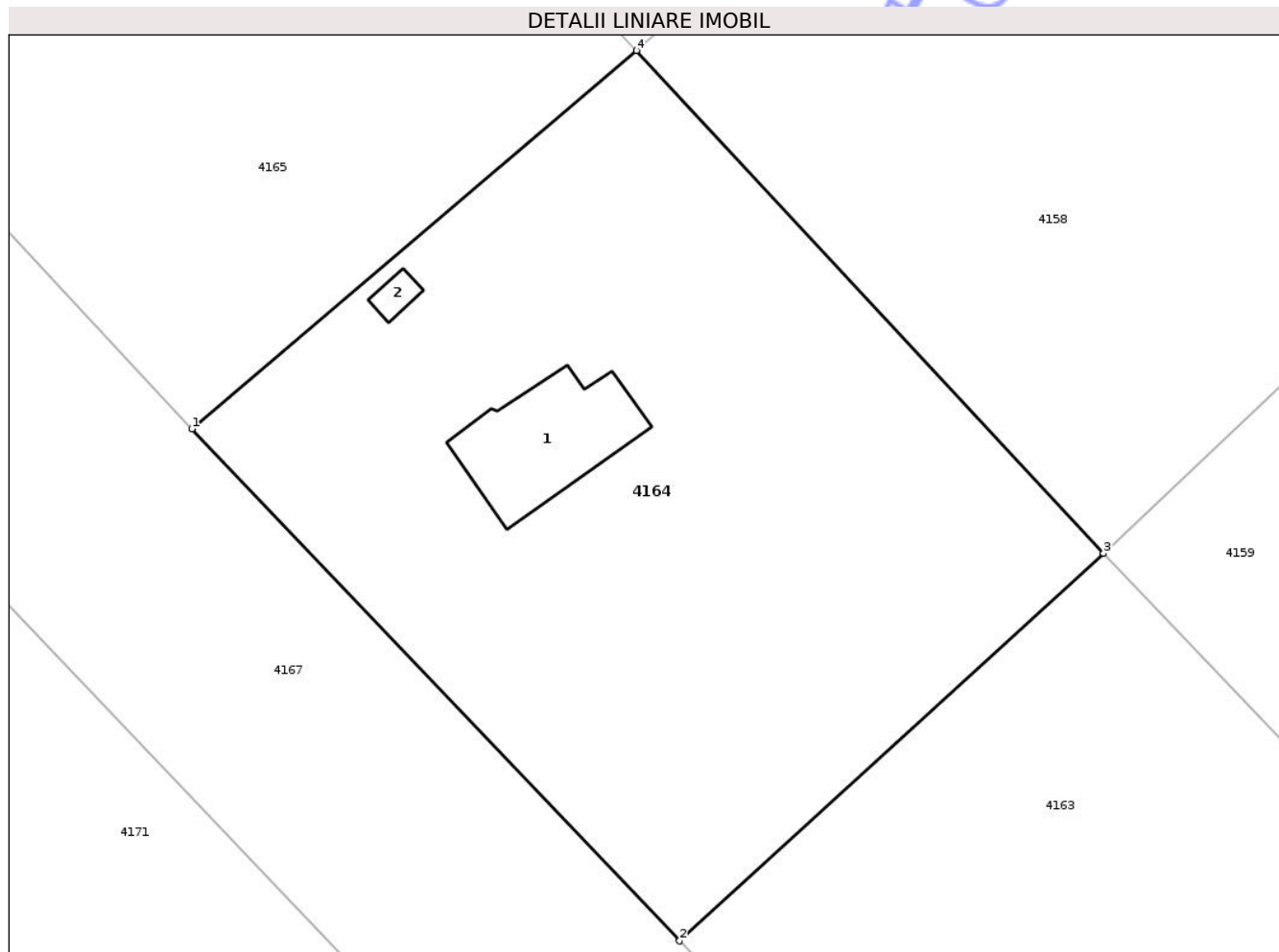
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.086	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	2	8	-	
2	arabil	DA	1.086	2	9	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.137,413 344.623,619	2	624.172,486 344.586,793	50.856
2	624.172,486 344.586,793	3	624.202,99 344.614,681	41.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.202,99 344.614,681	4	624.169,384 344.650,836	49.361
4	624.169,384 344.650,836	1	624.137,413 344.623,619	41.987

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.025	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 470, din 14/08/2007 emis de ION TRAIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) <b>STOIAN TINCA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) <b>ANGHEL DUMITRU</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) <b>ANGHEL ION</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) <b>ANGHEL PETRE</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 1) <b>ANGHEL VASILE</b>	A1
Act Notarial nr. 10, din 30/08/2013 emis de BN EURONOT (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) <b>ANGHEL VICTOR-DANIEL</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) <b>ANGHEL FLORENTIN</b>	A1
Act Notarial nr. 357, din 01/11/2007 emis de BNP Laurentiu Dan (certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>DUMITRU M NICULAE</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>DUMITRU M CONSTANTIN</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>ILENASU M IOANA</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) <b>APOSTOL M MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

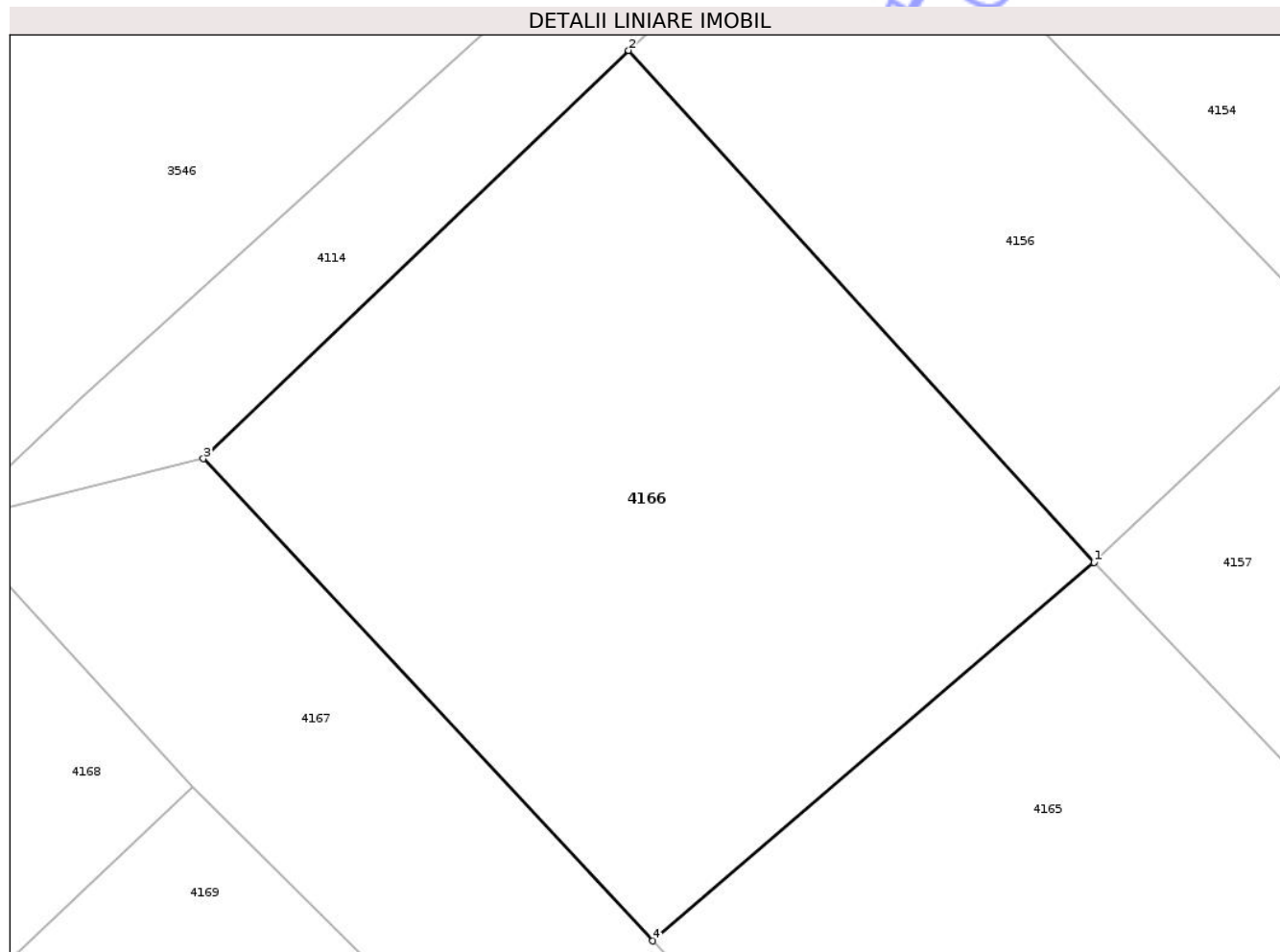
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.025	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.025	2	10/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.136,329 344.685,625	2	624.103,026 344.722,266	49.515
2	624.103,026 344.722,266	3	624.072,592 344.693,051	42.187
3	624.072,592 344.693,051	4	624.104,739 344.658,54	47.165
4	624.104,739 344.658,54	1	624.136,329 344.685,625	41.611

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Tronson 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23374	Din acte: 4.456 Masurata: 4.460	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>140414 / 05/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 2675, din 26/10/2021 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (Certificat fiscal ; act administrativ nr 3 din 15.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

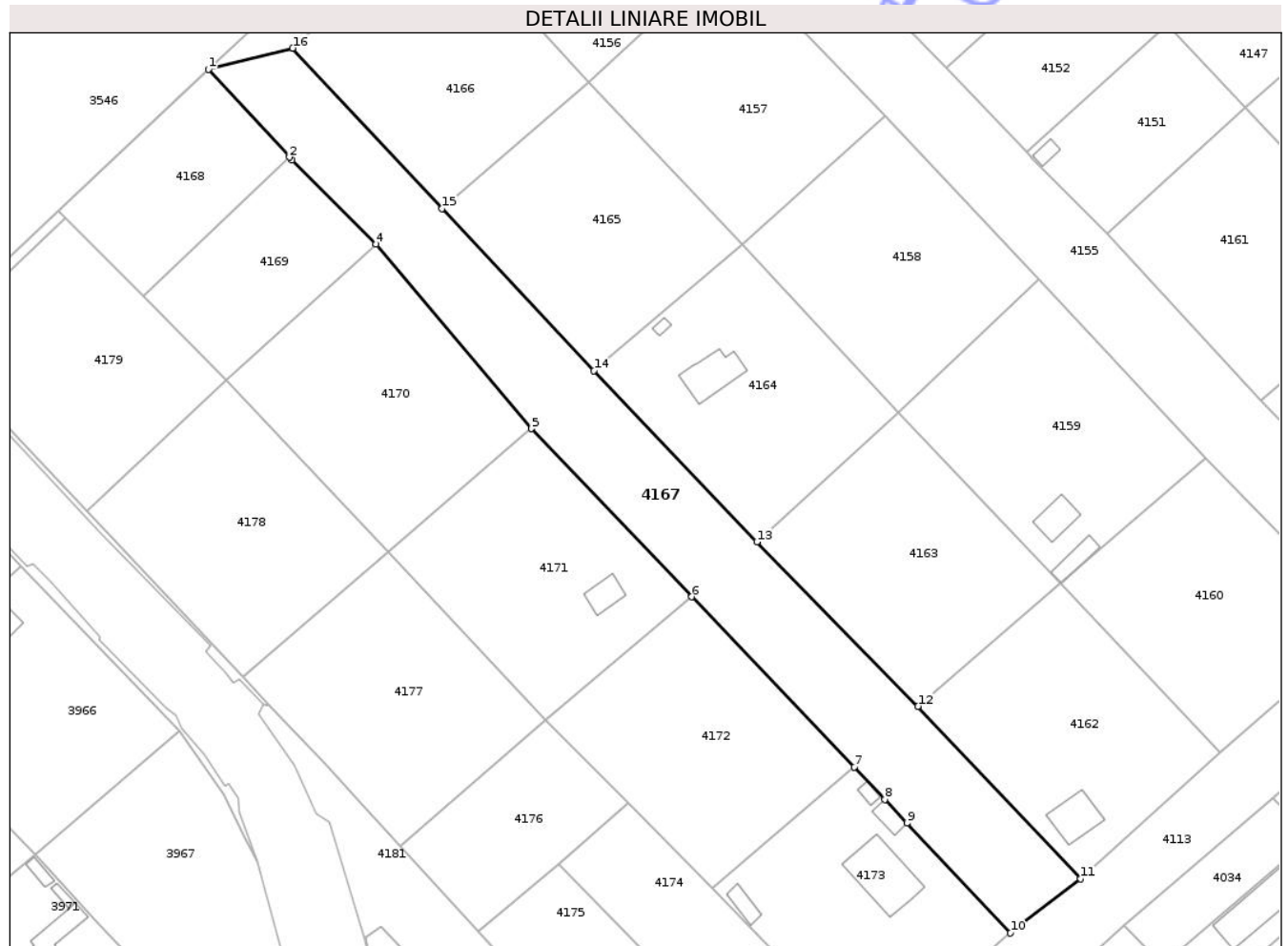
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23374	Din acte: 4.456 Masurata: 4.460	Imobil imprejuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.460	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.054,415 344.688,492	2	624.071,854 344.669,582	25.724
2	624.071,854 344.669,582	3	624.072,428 344.668,96	0.847
3	624.072,428 344.668,96	4	624.090,545 344.650,935	25.556
4	624.090,545 344.650,935	5	624.123,982 344.611,156	51.965
5	624.123,982 344.611,156	6	624.158,499 344.574,982	50.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.158,499 344.574,982	7	624.193,455 344.538,347	50.637
7	624.193,455 344.538,347	8	624.200,019 344.531,38	9.572
8	624.200,019 344.531,38	9	624.204,804 344.526,302	6.977
9	624.204,804 344.526,302	10	624.227,1 344.502,628	32.52
10	624.227,1 344.502,628	11	624.242,216 344.514,299	19.097
11	624.242,216 344.514,299	12	624.207,212 344.551,441	51.038
12	624.207,212 344.551,441	13	624.172,486 344.586,793	49.554
13	624.172,486 344.586,793	14	624.137,413 344.623,619	50.856
14	624.137,413 344.623,619	15	624.104,739 344.658,54	47.822
15	624.104,739 344.658,54	16	624.072,592 344.693,051	47.165
16	624.072,592 344.693,051	1	624.054,415 344.688,492	18.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.035	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052785, din 27/01/1994 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGRILA A GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NEGRILA A GHEORGHE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

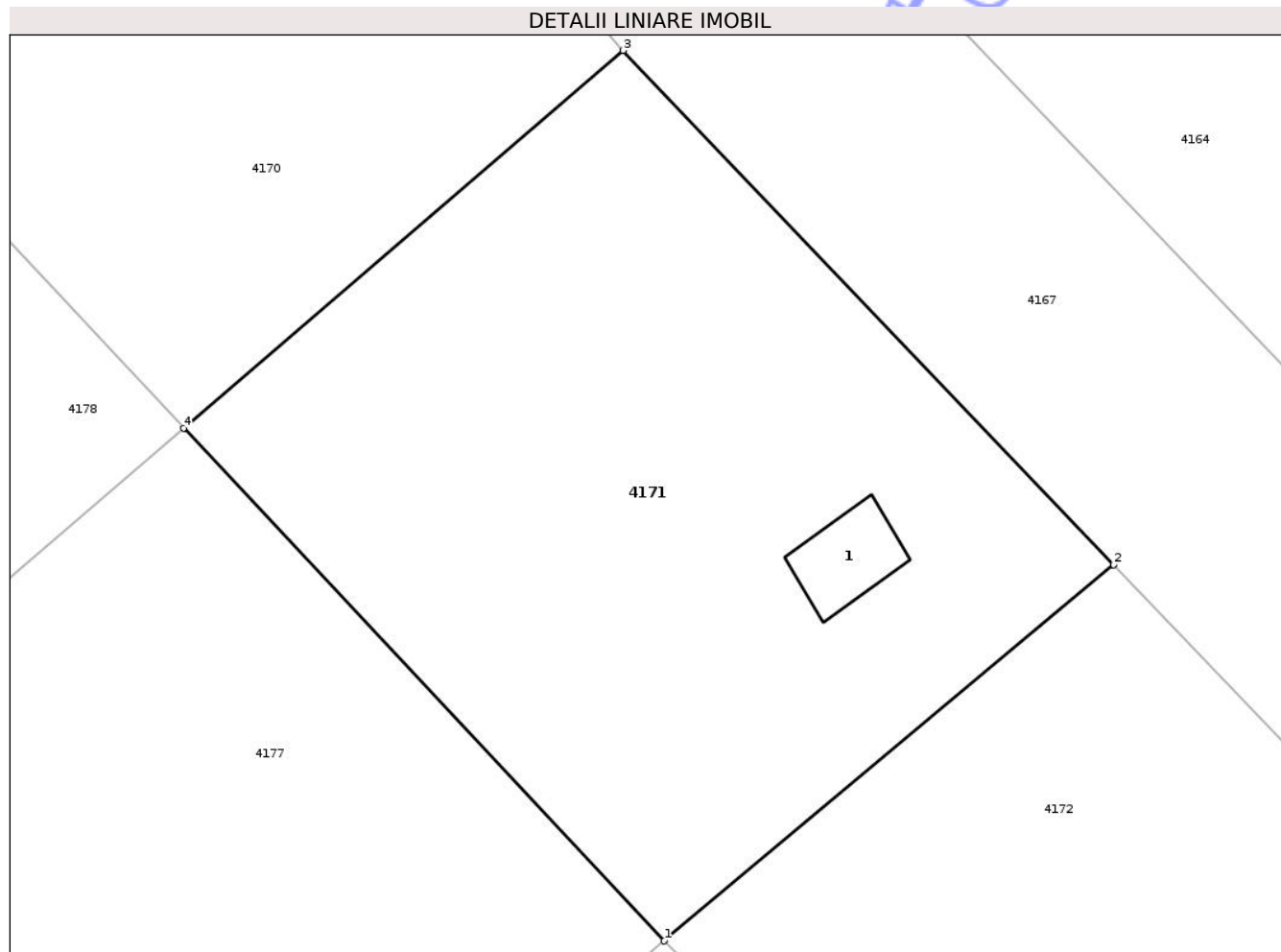
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.035	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	535	1	4	-	
2	arabil	DA	1.500	1	3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.126,883 344.548,519	2	624.158,499 344.574,982	41.229
2	624.158,499 344.574,982	3	624.123,982 344.611,156	50.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.123,982 344.611,156	4	624.093,061 344.584,598	40.761
4	624.093,061 344.584,598	1	624.126,883 344.548,519	49.453

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26174	1.955	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26174-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; LOCUINTA
A1.2	26174-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; ANEXA
A1.3	26174-C3	Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4	26174-C4	Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.5	26174-C5	Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1524 / 14/01/2026</b>		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 1681, din 26/07/2023 emis de Platon Corina Sanda;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOISE SAVU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21898/Dragoesti, inscrisa prin incheierea nr. 109697 din 27/07/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 773, din 30/06/2021 emis de Stratan Violeta Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MOISE SAVU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23293/Dragoesti, inscrisa prin incheierea nr. 102780 din 02/07/2021;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) <b>MOISE SAVU</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

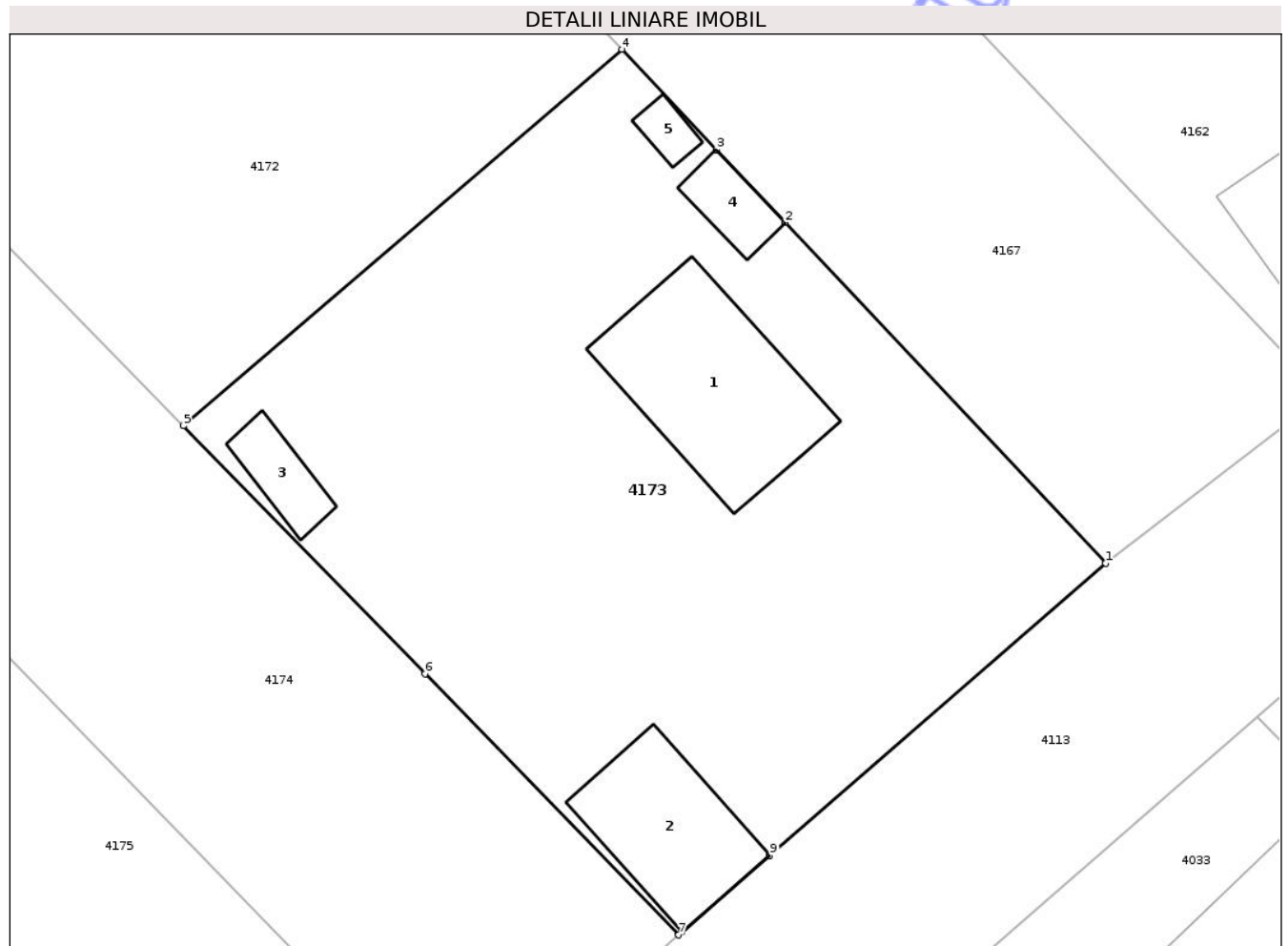
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26174	1.955	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.455	1	2/1/1,2/1	-	
2	arabil	DA	500	1	2/1/1,2/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26174-C1	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; LOCUINTA
A1.2	26174-C2	construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; ANEXA
A1.3	26174-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4	26174-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.5	26174-C5	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.227,1 344.502,628	2	624.204,804 344.526,302	32.52
2	624.204,804 344.526,302	3	624.200,019 344.531,38	6.977
3	624.200,019 344.531,38	4	624.193,455 344.538,347	9.572
4	624.193,455 344.538,347	5	624.162,955 344.512,179	40.187
5	624.162,955 344.512,179	6	624.179,745 344.494,935	24.068
6	624.179,745 344.494,935	7	624.197,404 344.476,8	25.312
7	624.197,404 344.476,8	8	624.197,649 344.477,013	0.325
8	624.197,649 344.477,013	9	624.203,744 344.482,314	8.077
9	624.203,744 344.482,314	1	624.227,1 344.502,628	30.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.781	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052933, din 22/12/1994 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ST GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

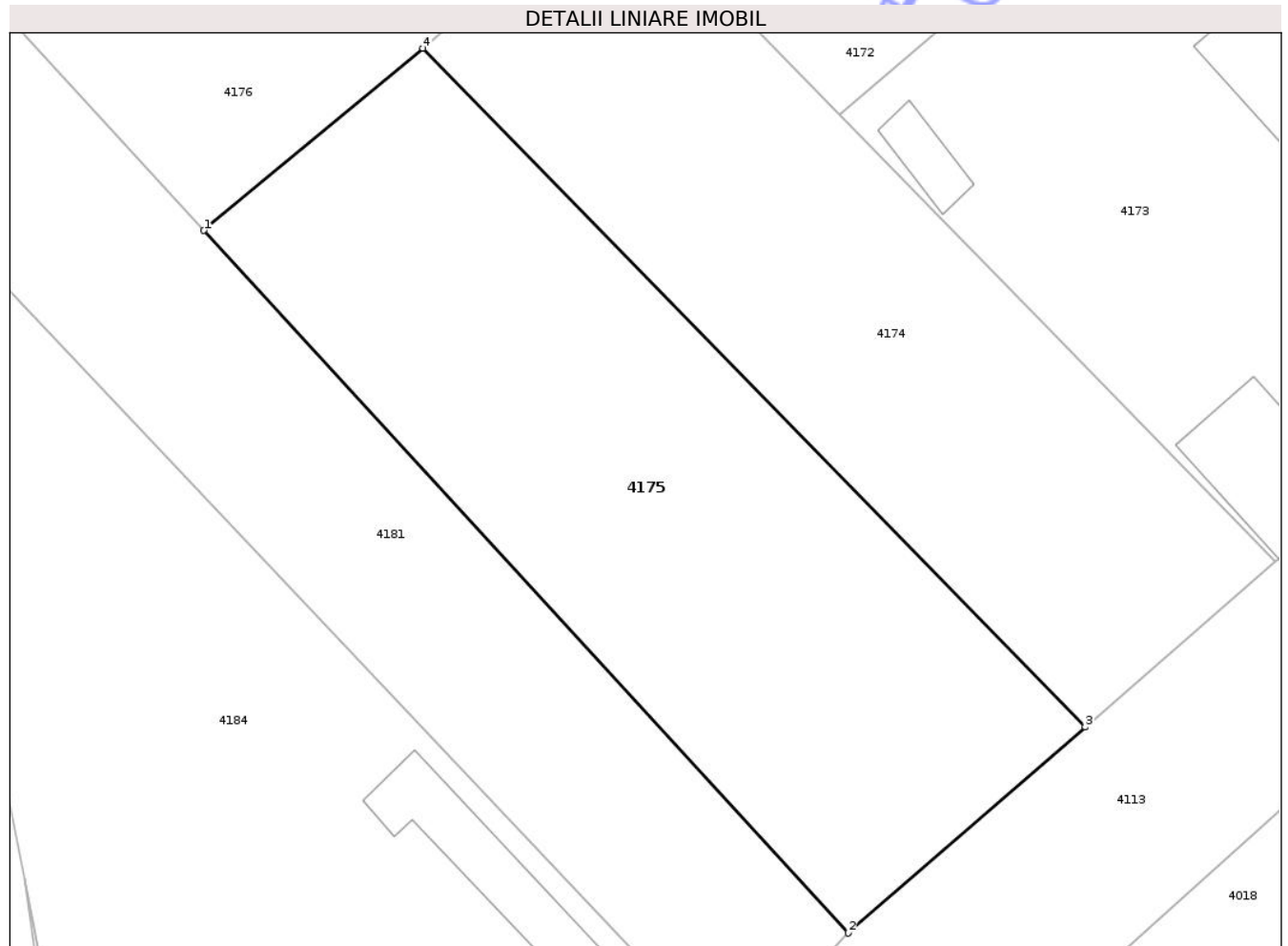
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.781	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.781	1	2/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.112,594 344.502,989	2	624.163,62 344.447,385	75.469
2	624.163,62 344.447,385	3	624.182,352 344.463,695	24.838
3	624.182,352 344.463,695	4	624.129,932 344.517,41	75.054
4	624.129,932 344.517,41	1	624.112,594 344.502,989	22.551

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.060	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053322, din 30/05/1996 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASILE O NICULAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

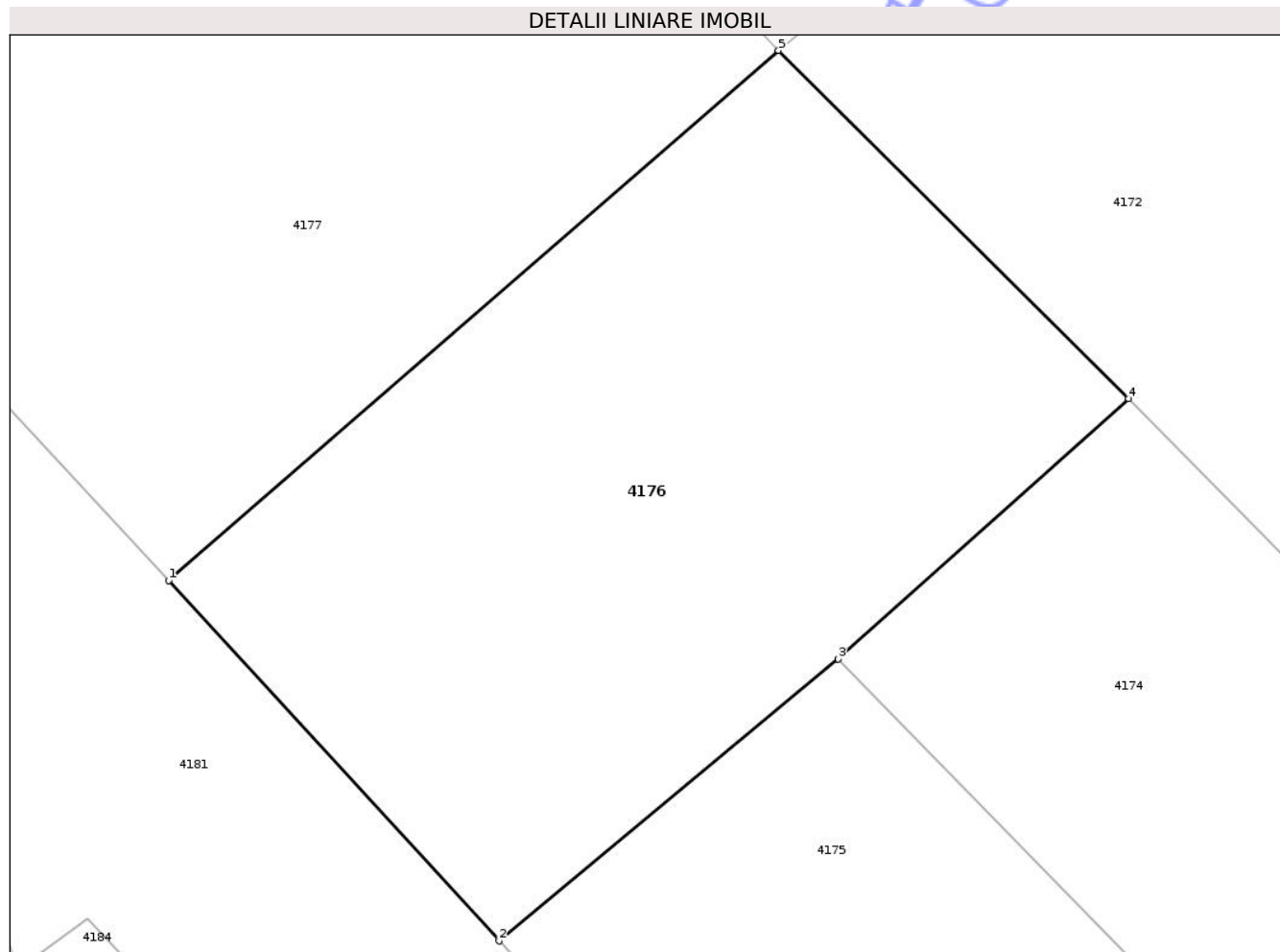
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.060	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.060	1	2/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.095,691 344.521,409	2	624.112,594 344.502,989	25.0
2	624.112,594 344.502,989	3	624.129,932 344.517,41	22.551
3	624.129,932 344.517,41	4	624.144,795 344.530,705	19.942
4	624.144,795 344.530,705	5	624.126,883 344.548,519	25.262
5	624.126,883 344.548,519	1	624.095,691 344.521,409	41.327

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.051	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 120, din 03/10/2025 emis de BIN VOLUNTAS LEGIBUS (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>GAVAN ION</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>COSTEA VIORICA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>GAVAN AURELIAN</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>GAVAN MARIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

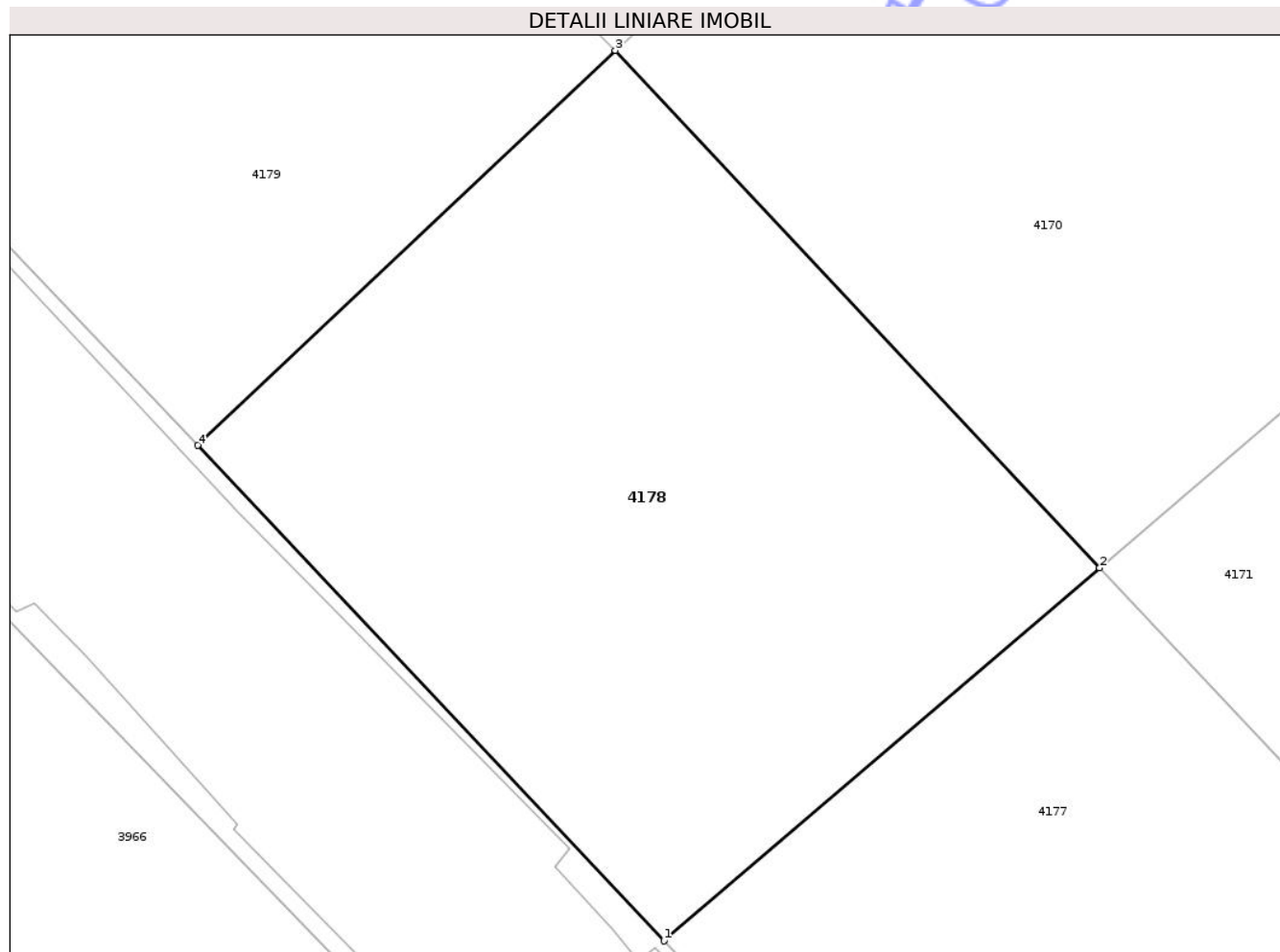
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.051	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.051	1	2/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.061,811 344.557,847	2	624.093,061 344.584,598	41.136
2	624.093,061 344.584,598	3	624.058,312 344.621,711	50.841
3	624.058,312 344.621,711	4	624.028,36 344.593,388	41.223
4	624.028,36 344.593,388	1	624.061,811 344.557,847	48.807

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Tronson 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23373	Din acte: 1.962 Masurata: 1.754	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>140664 / 05/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (HCL nr.3 ; act administrativ nr 2675 din 26.10.2021, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

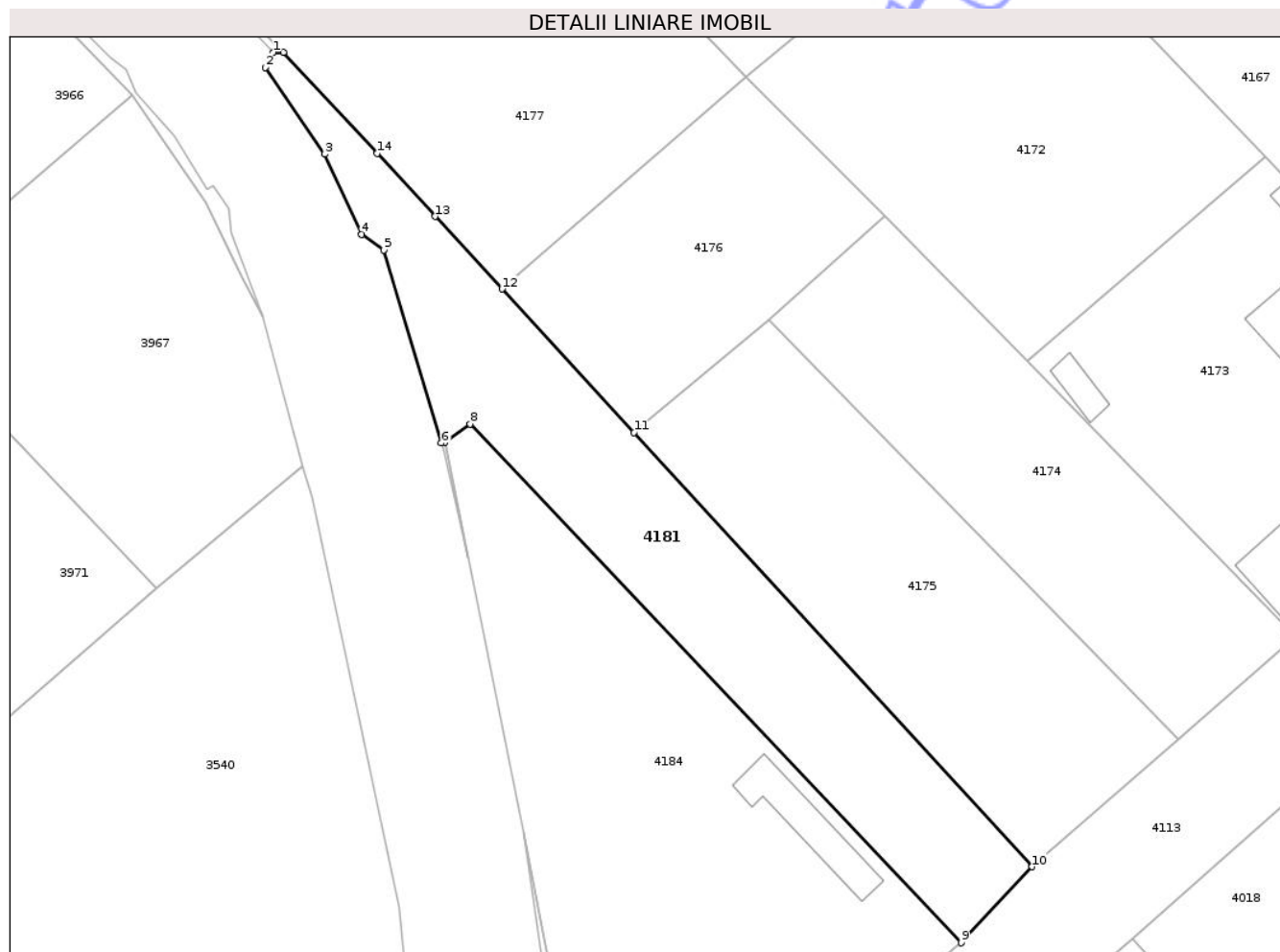
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23373	Din acte: 1.962 Masurata: 1.754	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.754	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.066,375 344.551,729	2	624.065,309 344.549,817	2.189
2	624.065,309 344.549,817	3	624.072,962 344.538,67	13.521
3	624.072,962 344.538,67	4	624.077,679 344.528,393	11.308
4	624.077,679 344.528,393	5	624.080,526 344.526,396	3.478
5	624.080,526 344.526,396	6	624.087,901 344.501,67	25.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.087,901 344.501,67	7	624.088,321 344.501,795	0.438
7	624.088,321 344.501,795	8	624.091,561 344.504,114	3.985
8	624.091,561 344.504,114	9	624.154,522 344.437,63	91.565
9	624.154,522 344.437,63	10	624.163,62 344.447,385	13.339
10	624.163,62 344.447,385	11	624.112,594 344.502,989	75.469
11	624.112,594 344.502,989	12	624.095,691 344.521,409	25.0
12	624.095,691 344.521,409	13	624.087,105 344.530,704	12.654
13	624.087,105 344.530,704	14	624.079,669 344.538,779	10.977
14	624.079,669 344.538,779	15	624.067,643 344.551,7	17.652
15	624.067,643 344.551,7	1	624.066,375 344.551,729	1.268

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24981	Din acte: 2.360 Masurata: 2.919	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard din plasa;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	24981-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) IACOB GABRIEL 2) IACOB DOMNICA CARMELIA, sotii	A1.2
<b>119246 / 06/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 3314, din 05/12/2022 emis de Nica Sanda;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IACOB GABRIEL 2) IACOB DOMNICA CARMELIA, sotii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

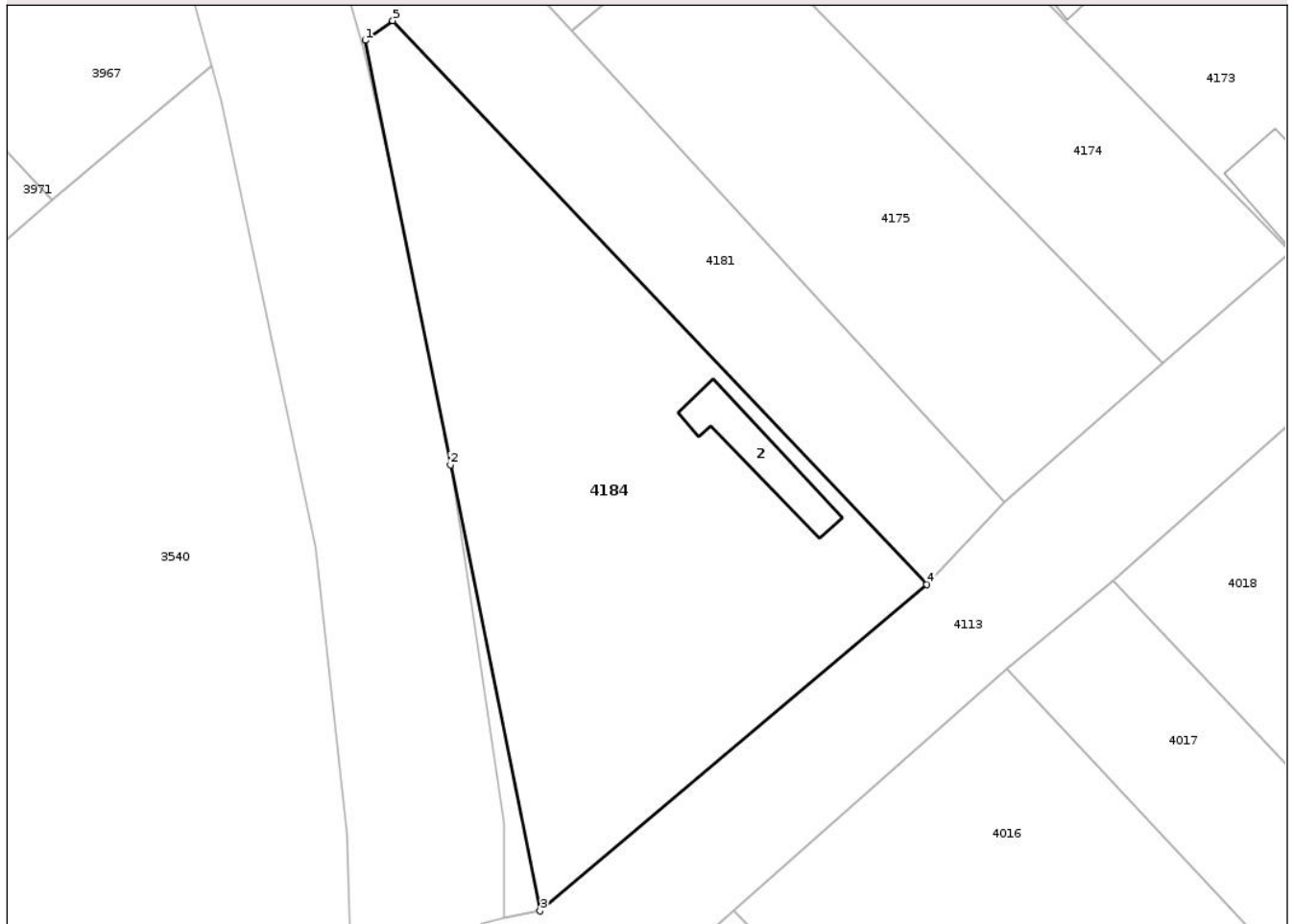
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24981	Din acte: 2.360 Masurata: 2.919	Imobil imprejmuit cu gard din plasa;

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.045	18/4	1	-	
2	arabil	DA	1.874	18/4	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	24981-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.088,321 344.501,795	2	624.098,364 344.451,731	51.061
2	624.098,364 344.451,731	3	624.108,922 344.399,105	53.675
3	624.108,922 344.399,105	4	624.154,522 344.437,63	59.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.154,522 344.437,63	5	624.091,561 344.504,114	91.565
5	624.091,561 344.504,114	1	624.088,321 344.501,795	3.985

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.060	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 467, din 11/03/2005 emis de BNP Laurentiu Dan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGHELESCU VIOREL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

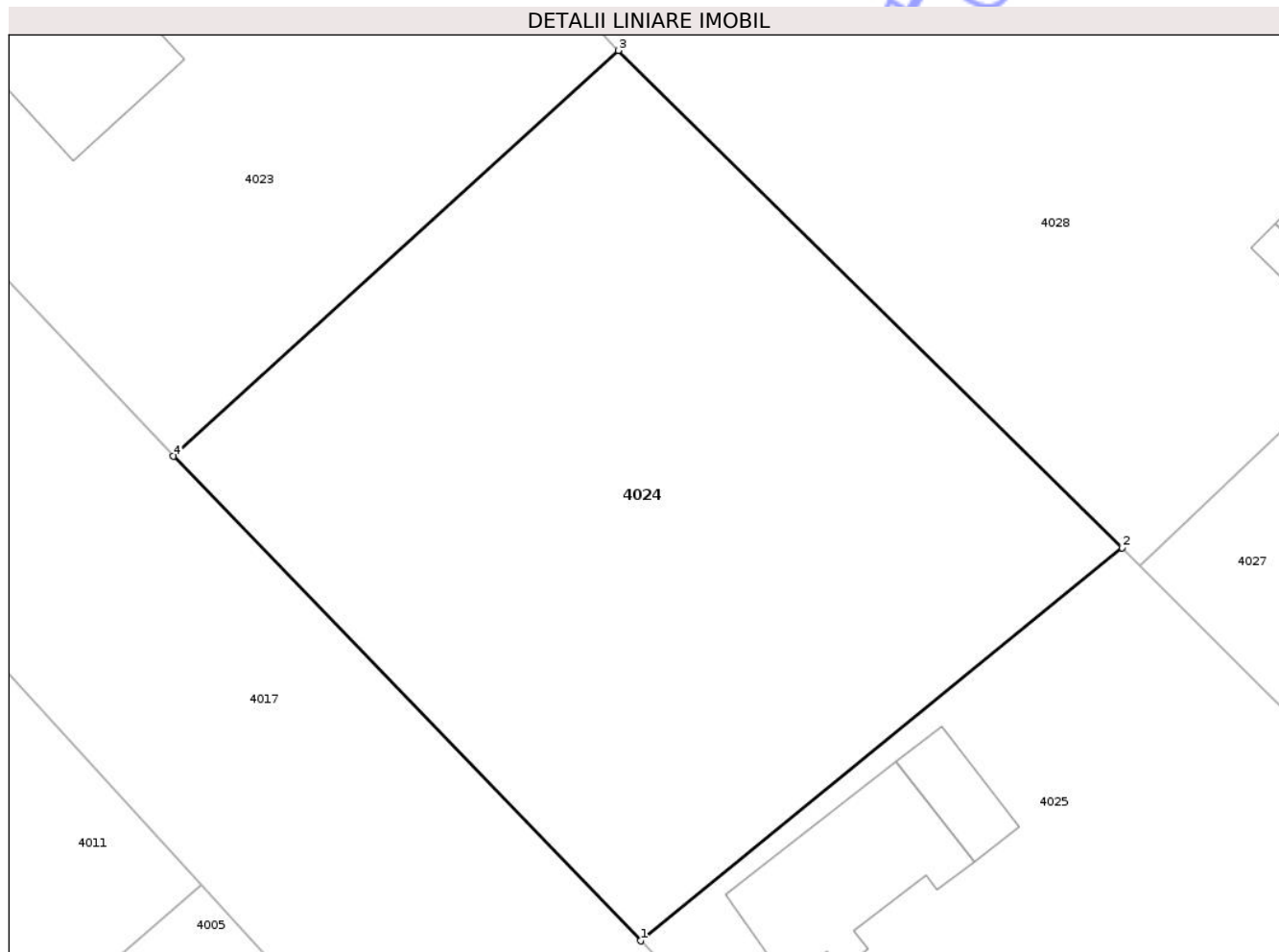
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.060	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.060	10	80/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.348,537 344.257,789	2	624.382,203 344.285,283	43.466
2	624.382,203 344.285,283	3	624.346,995 344.320,047	49.479
3	624.346,995 344.320,047	4	624.315,884 344.291,67	42.109
4	624.315,884 344.291,67	1	624.348,537 344.257,789	47.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 bis1  
Nr. cadastral vechi:1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21006	Din acte: 1.980 Masurata: 1.989	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	21006-C4	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 2015, S. CONSTRUITA LA SOL = 124 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 124 MP;
A1.5	21006-C5	Loc. Valea Bisericii, Str Decebal, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 2015, S. CONSTRUITA LA SOL = 35 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 35 MP;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18 / 27/07/1999</b>	
Act Notarial nr. 268/1999, din 27/07/1999 emis de Birou notarial (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) CRACIUN FALK OCTAVIAN, neacasatorit	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1 bis1)	
<b>88386 / 04/11/2015</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1762, din 24/02/1999 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 3 BUCURESTI (act administrativ nr. 16/09-12-2005 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI; act administrativ nr. 120/03-08-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI; act administrativ nr. 15/02-12-2005 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI; act administrativ nr. 121/03-08-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI; act administrativ nr. 564/09-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI; act administrativ nr. 602/02-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI; act administrativ nr. 52/02-02-2016 emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B2	A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	
1) CRACIUN OCTAVIAN	

## C. Partea III. SARCINI .

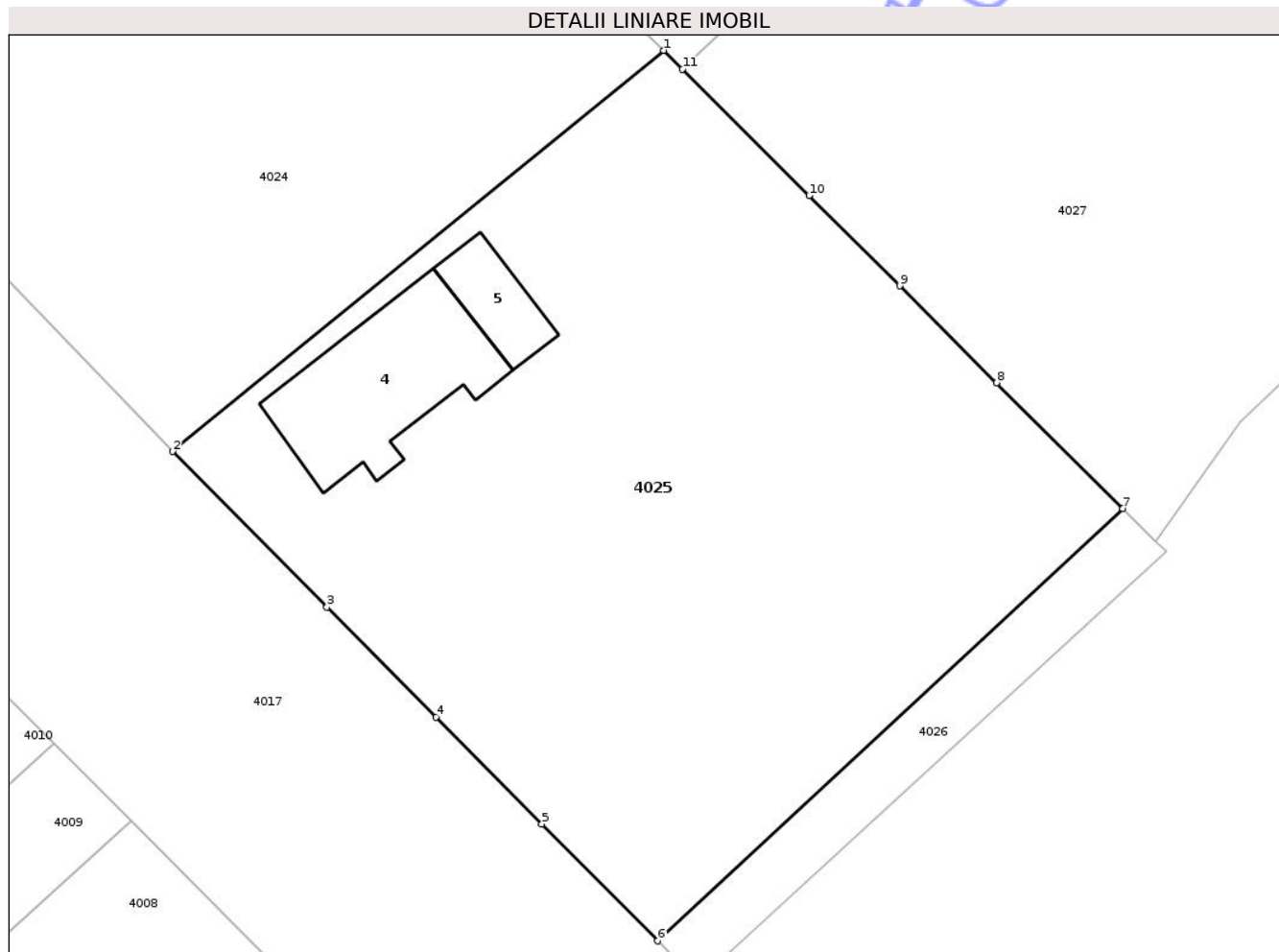
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21006	Din acte: 1.980 Masurata: 1.989	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	630	-	-	-	
2	livada	DA	420	-	-	-	
3	vie	DA	428	-	-	-	
4	livada	DA	511	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	21006-C4	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA PARTER, CONSTRUITA IN 2015, S. CONSTRUITA LA SOL = 124 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 124 MP;
A1.5	21006-C5	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA PARTER, CONSTRUITA IN 2015, S. CONSTRUITA LA SOL = 35 MP, S. CONSTRUITA DESFASURATA = 35 MP;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.382,203 344.285,283	2	624.348,537 344.257,789	43.466
2	624.348,537 344.257,789	3	624.359,117 344.247,12	15.025
3	624.359,117 344.247,12	4	624.366,59 344.239,584	10.613
4	624.366,59 344.239,584	5	624.373,856 344.232,257	10.319
5	624.373,856 344.232,257	6	624.381,803 344.224,243	11.286
6	624.381,803 344.224,243	7	624.413,683 344.253,887	43.533
7	624.413,683 344.253,887	8	624.405,04 344.262,507	12.207
8	624.405,04 344.262,507	9	624.398,389 344.269,14	9.393
9	624.398,389 344.269,14	10	624.392,175 344.275,337	8.776
10	624.392,175 344.275,337	11	624.383,498 344.283,991	12.255
11	624.383,498 344.283,991	1	624.382,203 344.285,283	1.829

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052999, din 02/06/1995 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUCAREANU P CONSTANTA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

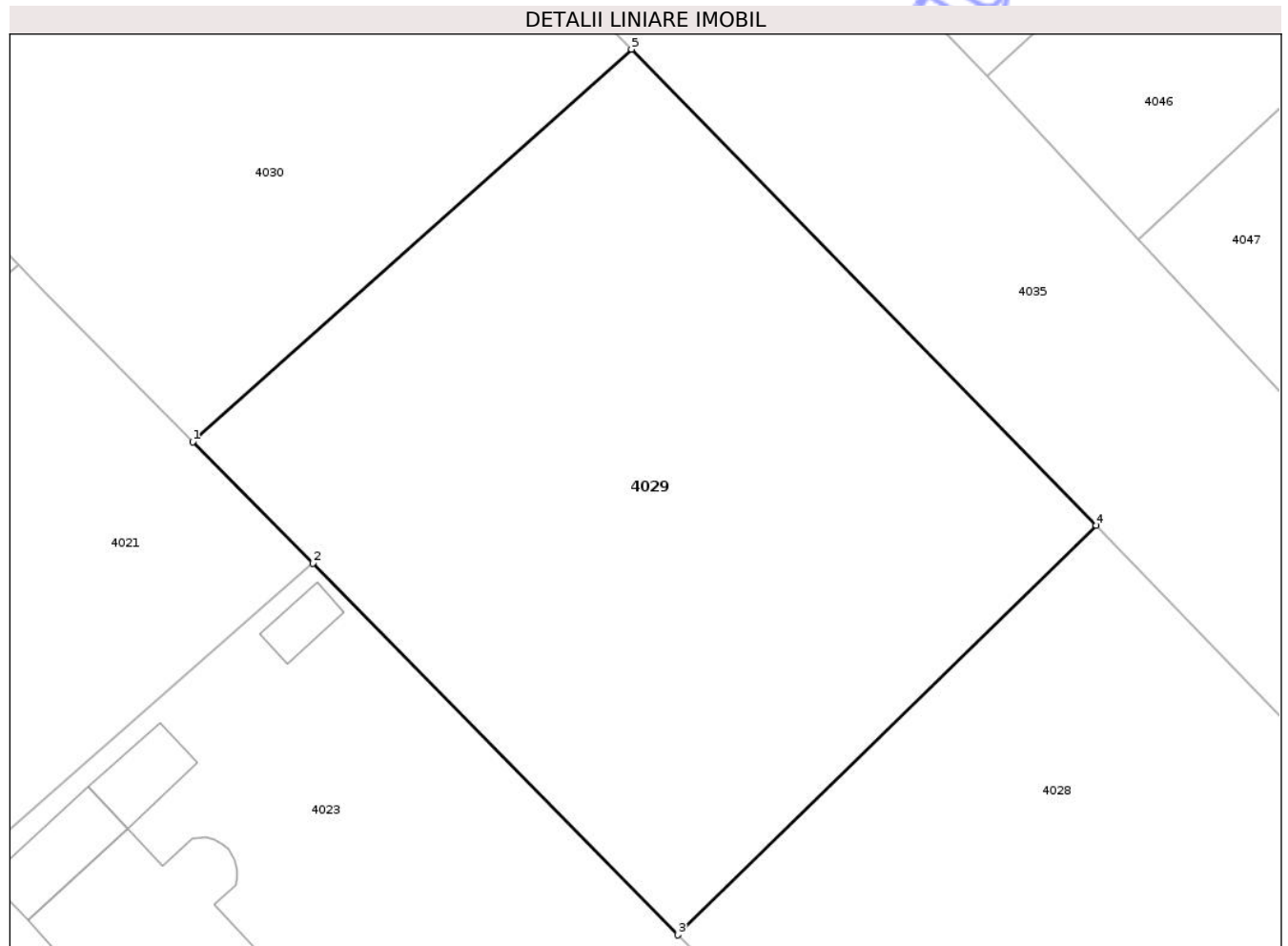
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	10	80/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.311,485 344.356,091	2	624.320,007 344.347,487	12.11
2	624.320,007 344.347,487	3	624.345,917 344.321,161	36.938
3	624.345,917 344.321,161	4	624.375,585 344.350,16	41.487
4	624.375,585 344.350,16	5	624.342,603 344.383,901	47.184
5	624.342,603 344.383,901	1	624.311,485 344.356,091	41.735

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21875	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>147949 / 12/11/2019</b>		
Act Administrativ nr. 4, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (act administrativ nr 927 din 15.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI; act administrativ nr 573 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

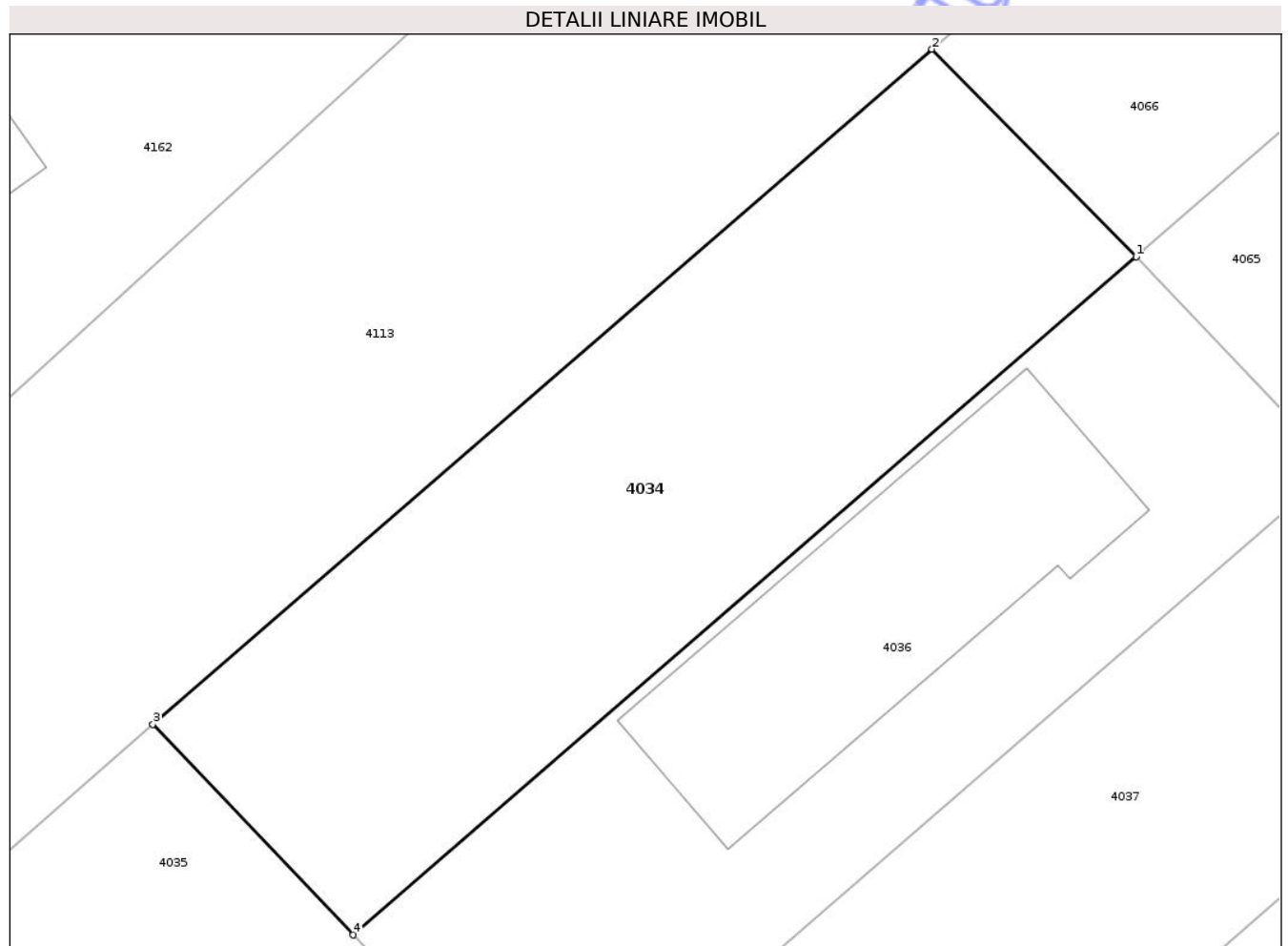
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21875	500	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	78/8	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.291,818 344.523,279	2	624.283,482 344.531,742	11.879
2	624.283,482 344.531,742	3	624.251,664 344.504,211	42.075
3	624.251,664 344.504,211	4	624.259,843 344.495,612	11.867
4	624.259,843 344.495,612	1	624.291,818 344.523,279	42.283

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 16A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21271	1.142	Sector cadastral:10 Teren împrejmuit; Imobil împrejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45109 / 02/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 809, din 02/06/2020 emis de Constantinescu Tinca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) POPESCU ELENA-DIANA, casatorita cu 2) POPESCU DAN-STERIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

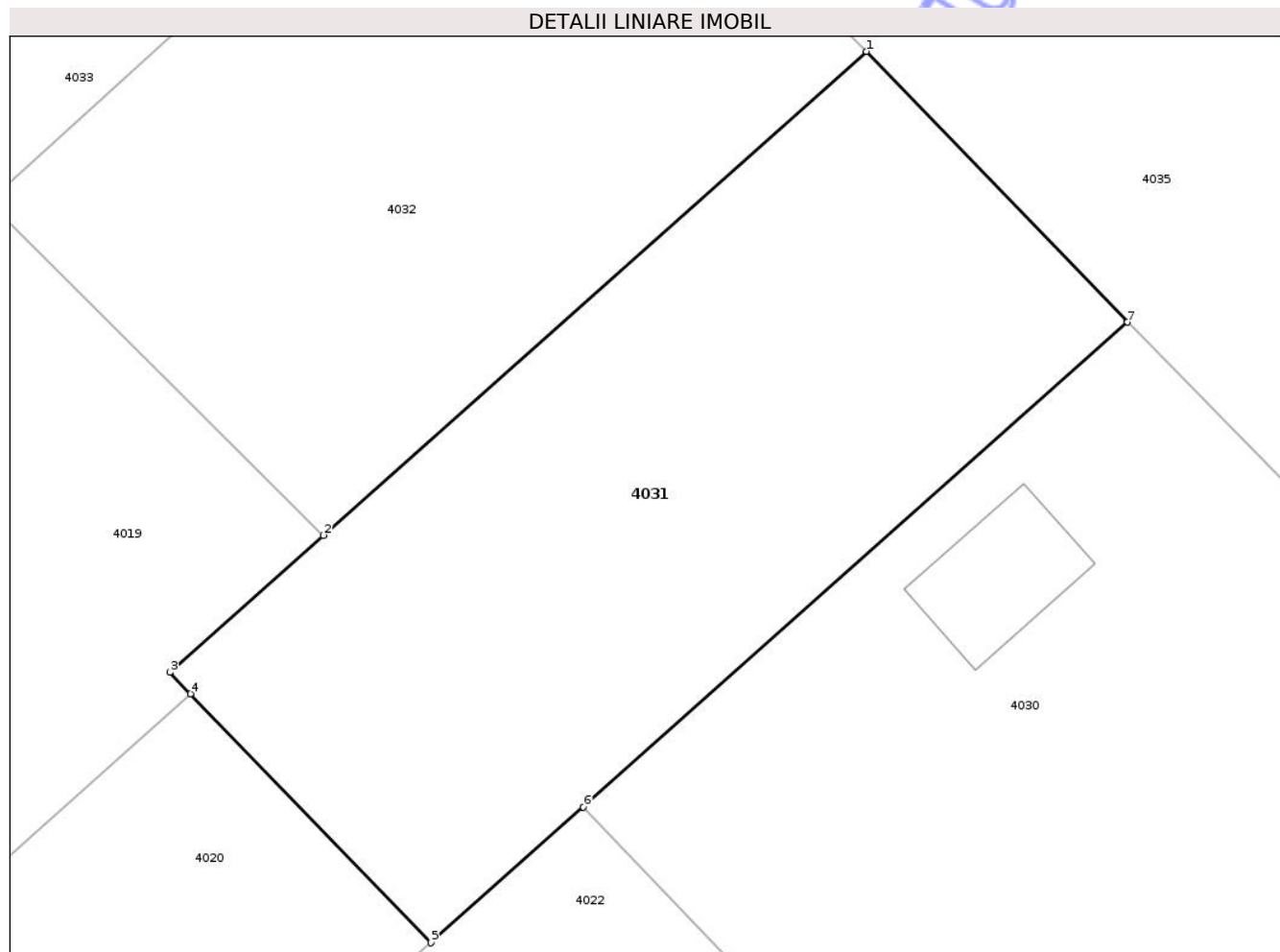
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21271	1.142	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.142	10	80/5/2,80/7/2	-	LOT 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.292,03 344.435,808	2	624.261,035 344.408,215	41.498
2	624.261,035 344.408,215	3	624.252,265 344.400,407	11.742
3	624.252,265 344.400,407	4	624.253,449 344.399,182	1.704
4	624.253,449 344.399,182	5	624.267,176 344.384,983	19.749
5	624.267,176 344.384,983	6	624.275,879 344.392,726	11.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.275,879 344.392,726	7	624.306,953 344.420,372	41.592
7	624.306,953 344.420,372	1	624.292,03 344.435,808	21.47

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 13A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 13A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Scoala Generala cu clasele I-IV

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (Hotarare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1.1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

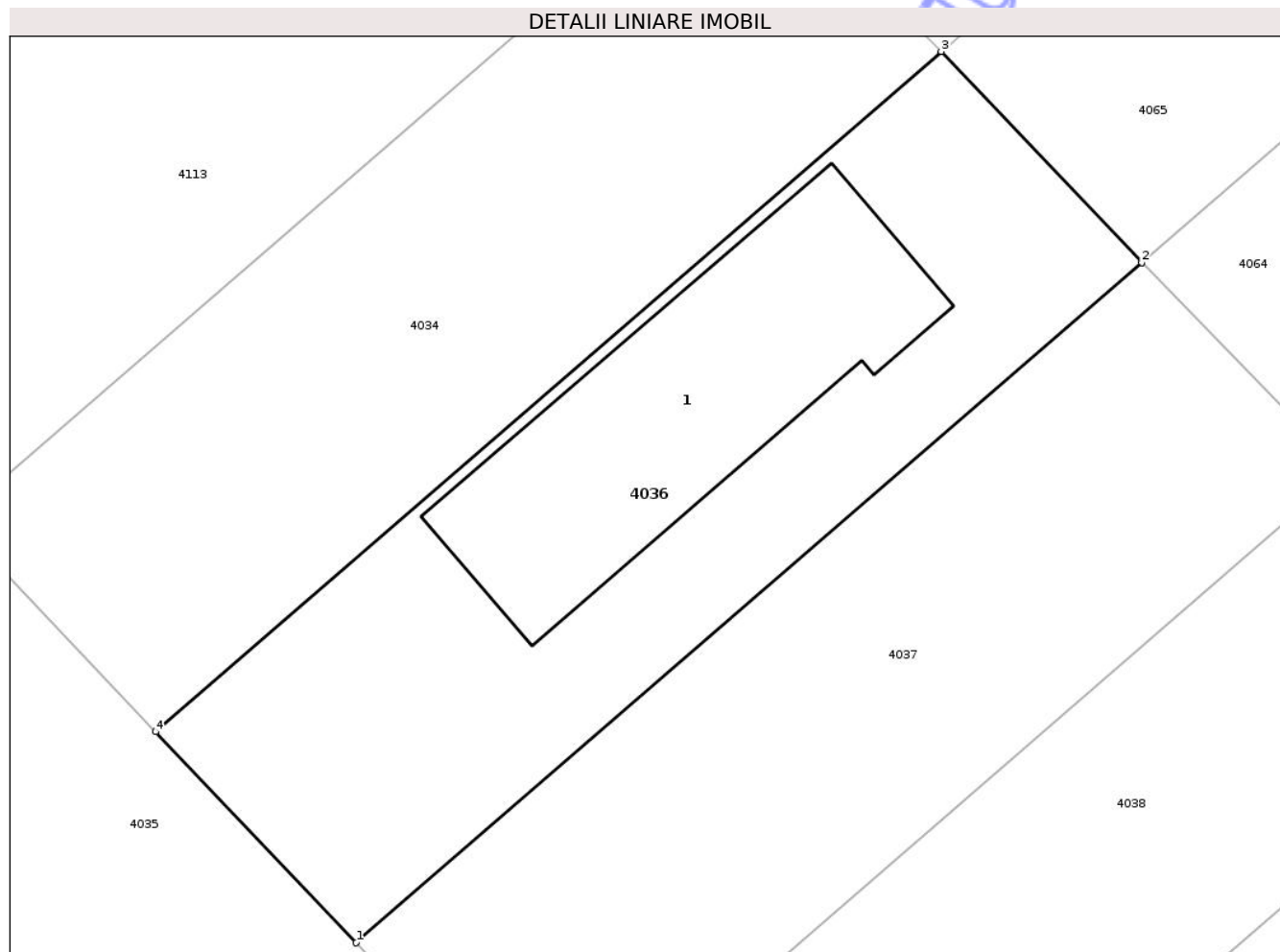
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Scoala Generala cu clasele I-IV

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.268,001 344.487,034	2	624.299,976 344.514,701	42.284
2	624.299,976 344.514,701	3	624.291,818 344.523,279	11.838
3	624.291,818 344.523,279	4	624.259,843 344.495,612	42.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.259,843 344.495,612	1	624.268,001 344.487,034	11.838

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 15A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21879	500	Sector cadastral:10 Teren împrejmuit; Imobil împrejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>147936 / 12/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 570, din 19/06/2019 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 924 din 15.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 4 din 15.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	

**C. Partea III. SARCINI .**

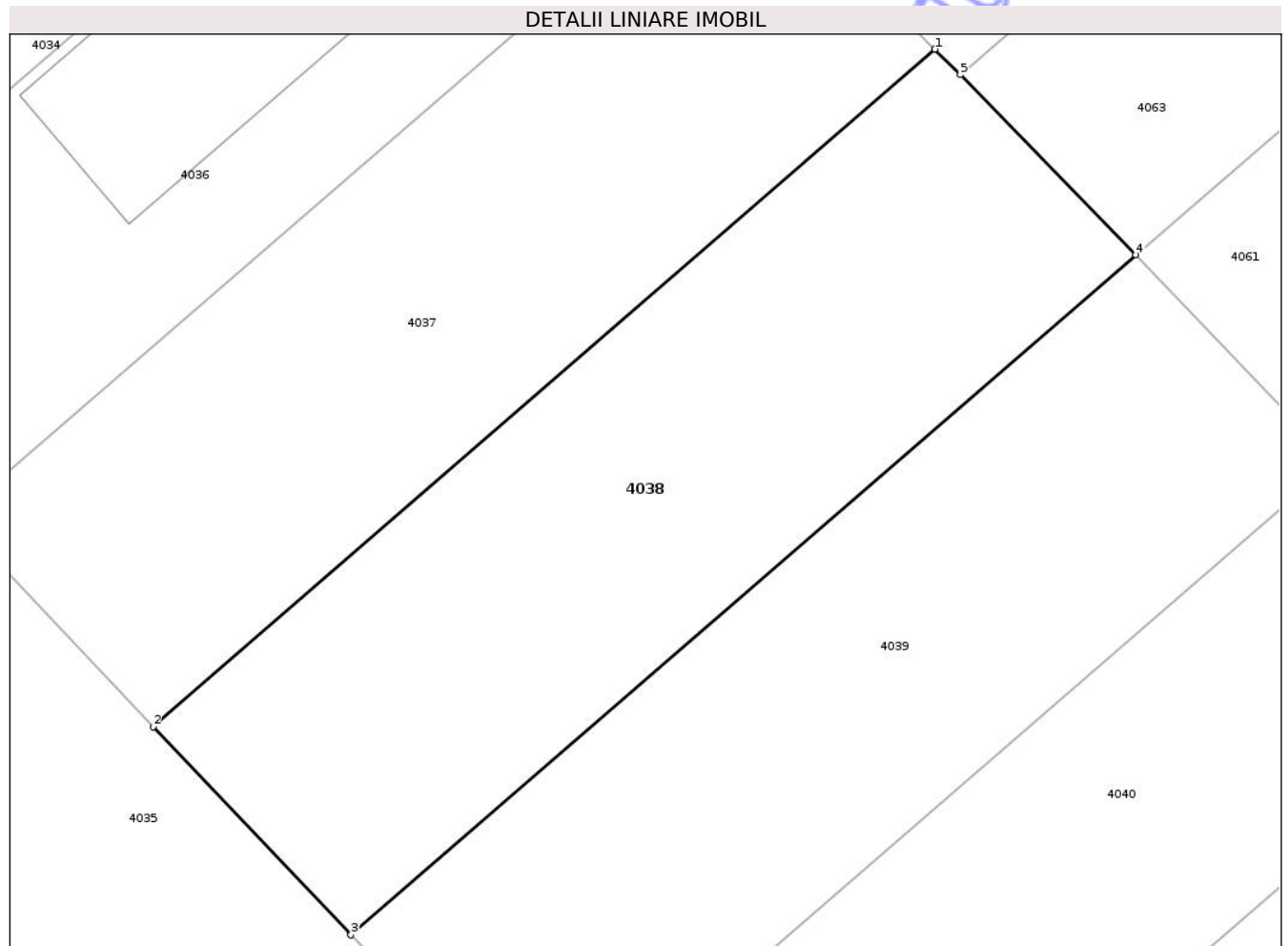
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21879	500	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	9	78/5	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.308,221 344.506,237	2	624.276,14 344.478,477	42.424
2	624.276,14 344.478,477	3	624.284,258 344.469,941	11.78
3	624.284,258 344.469,941	4	624.316,469 344.497,812	42.595
4	624.316,469 344.497,812	5	624.309,262 344.505,192	10.315
5	624.309,262 344.505,192	1	624.308,221 344.506,237	1.474

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 21, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21863	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>128746 / 11/10/2019</b>	
Act Administrativ nr. 899, din 10/10/2019 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 4 din 15.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI;act administrativ nr 566 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	

**C. Partea III. SARCINI .**

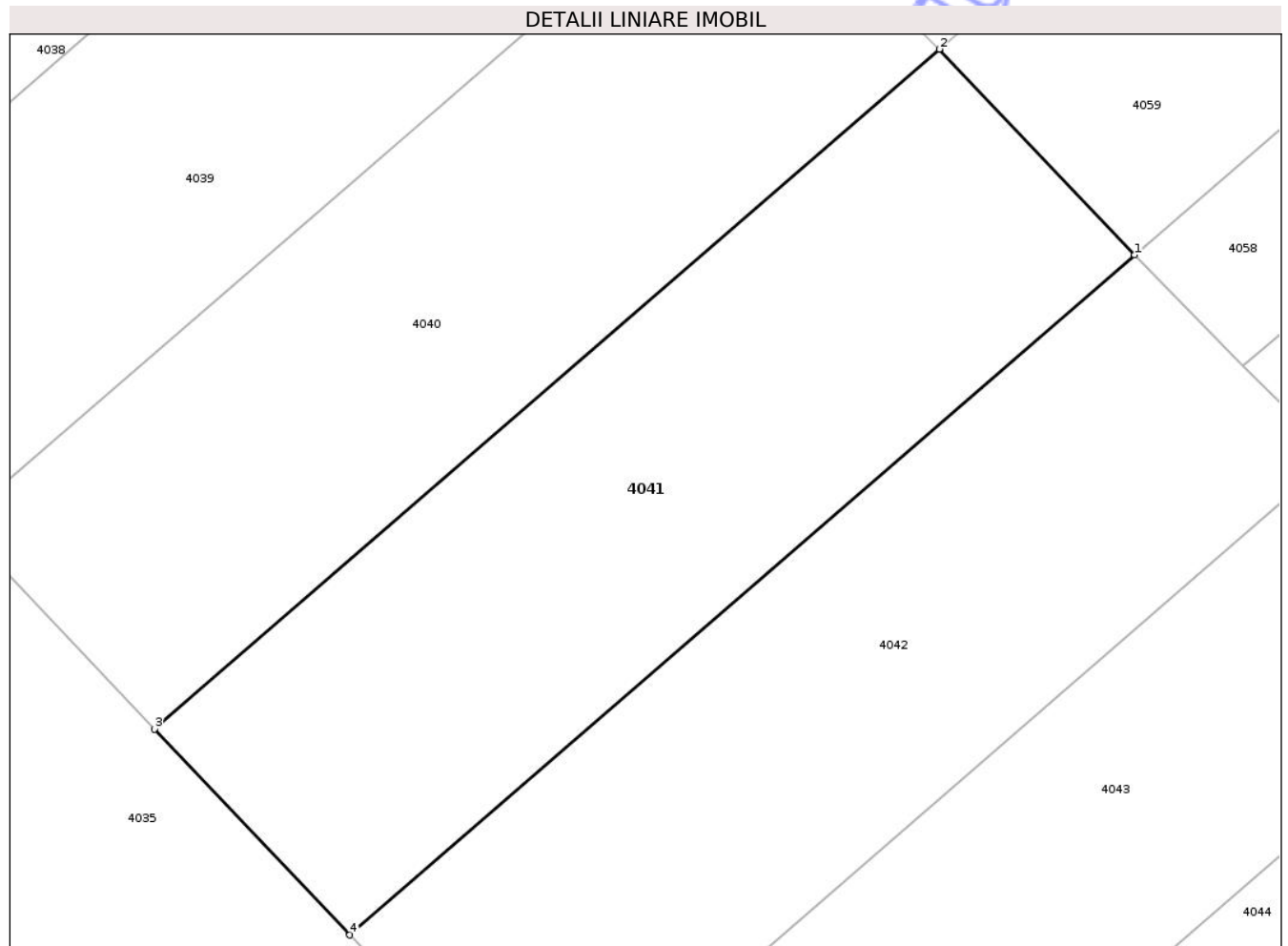
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21863	500	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	75/1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.340,861 344.472,462	2	624.332,803 344.480,938	11.695
2	624.332,803 344.480,938	3	624.300,436 344.452,932	42.801
3	624.300,436 344.452,932	4	624.308,496 344.444,458	11.695
4	624.308,496 344.444,458	1	624.340,861 344.472,462	42.799

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 23A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		470	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

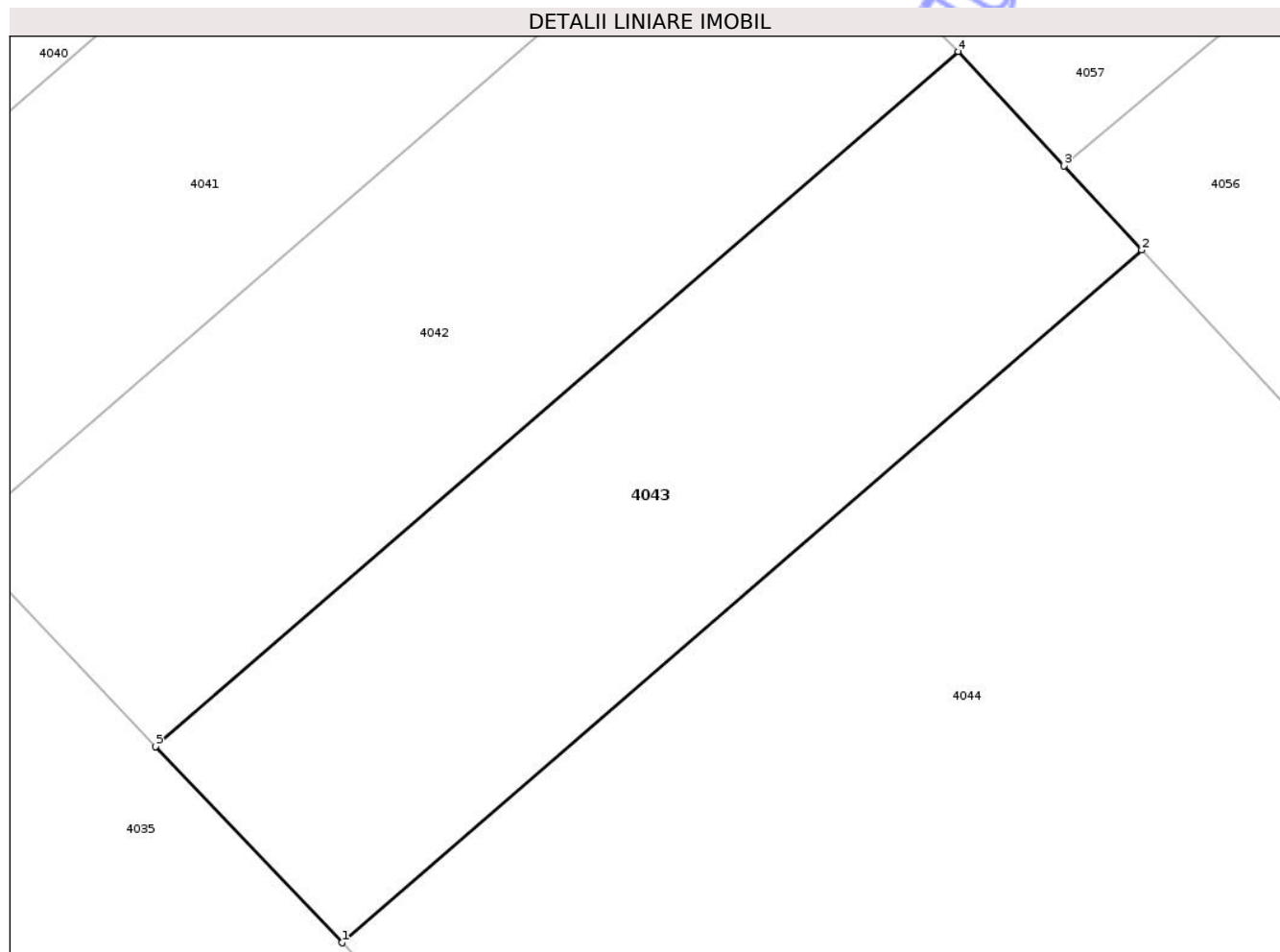
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	470	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	470	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.324,08 344.428,057	2	624.356,5 344.456,108	42.87
2	624.356,5 344.456,108	3	624.353,351 344.459,508	4.634
3	624.353,351 344.459,508	4	624.349,058 344.464,144	6.319
4	624.349,058 344.464,144	5	624.316,536 344.436,004	43.006
5	624.316,536 344.436,004	1	624.324,08 344.428,057	10.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		666	Sector cadastral:10 Teren împrejmuit; Imobil împrejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1590, din 08/05/2008 emis de ION TRAIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>OLARU ALEXANDRA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>OLARU RASVAN MIRCEA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

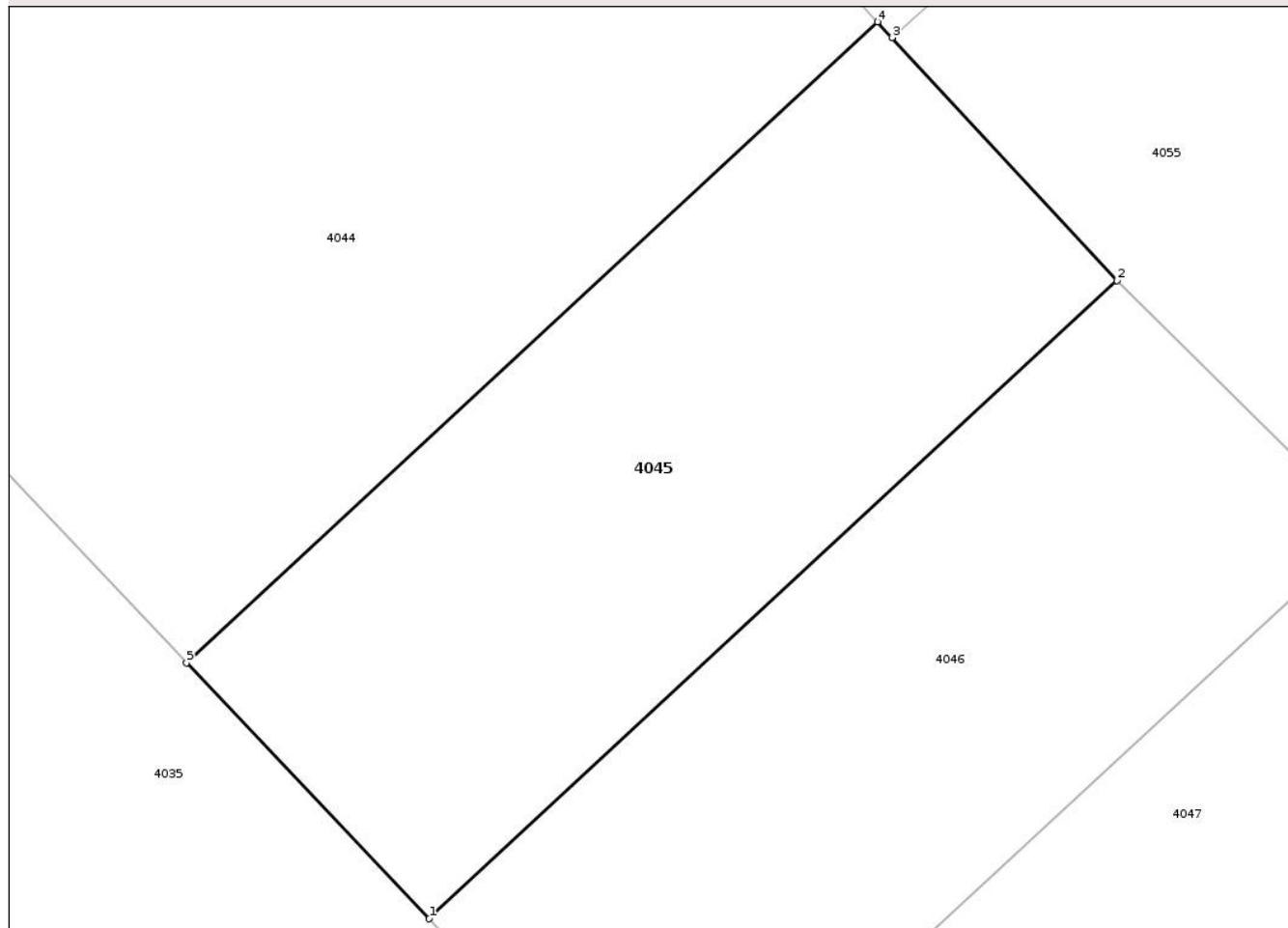
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	666	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	666	9	75/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.367,835 344.381,967	2	624.398,686 344.410,549	42.057
2	624.398,686 344.410,549	3	624.388,604 344.421,438	14.84
3	624.388,604 344.421,438	4	624.387,952 344.422,141	0.959
4	624.387,952 344.422,141	5	624.356,956 344.393,426	42.253
5	624.356,956 344.393,426	1	624.367,835 344.381,967	15.8

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 29, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.196	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Nr. 29, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 349, din 13/06/2007 emis de ION TRAIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) RUCAREANU ION	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) RUCAREANU DUMITRU	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) ANGHEL MARIA	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.196	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	376	9	77	-	
2	arabil	DA	2.820	9	76	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.389,087 344.359,081	2	624.442,544 344.304,185	76.624
2	624.442,544 344.304,185	3	624.473,396 344.331,302	41.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.473,396 344.331,302	4	624.454,781 344.350,979	27.087
4	624.454,781 344.350,979	5	624.438,599 344.368,191	23.624
5	624.438,599 344.368,191	6	624.421,111 344.386,868	25.586
6	624.421,111 344.386,868	7	624.420,733 344.387,293	0.569
7	624.420,733 344.387,293	1	624.389,087 344.359,081	42.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Traian, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		191	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

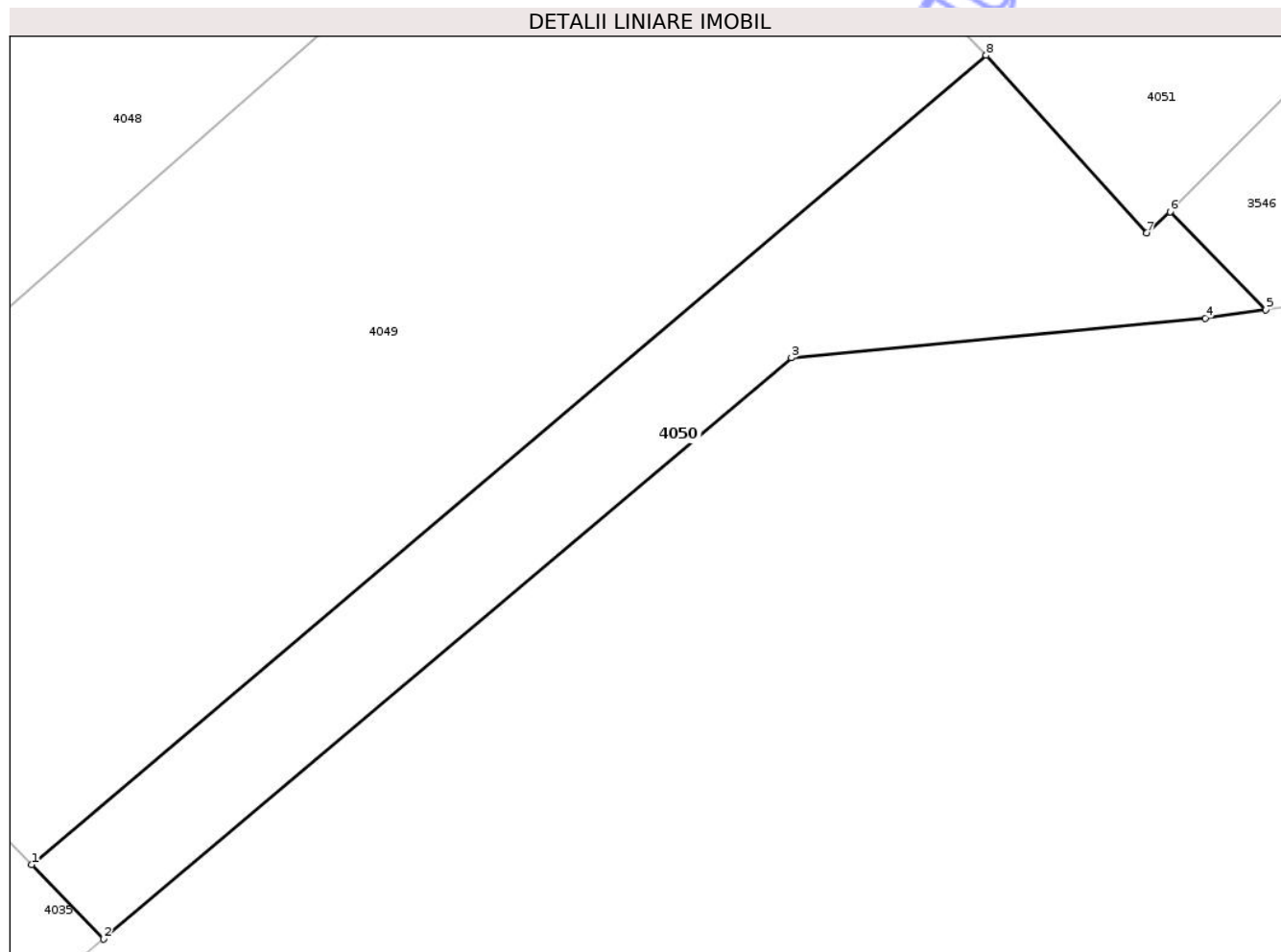
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	191	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	191	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.452,484 344.293,97	2	624.454,849 344.291,538	3.393
2	624.454,849 344.291,538	3	624.477,424 344.310,592	29.541
3	624.477,424 344.310,592	4	624.491,016 344.311,883	13.653
4	624.491,016 344.311,883	5	624.492,998 344.312,172	2.003
5	624.492,998 344.312,172	6	624.489,859 344.315,383	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.489,859 344.315,383	7	624.489,096 344.314,691	1.03
7	624.489,096 344.314,691	8	624.483,822 344.320,508	7.852
8	624.483,822 344.320,508	1	624.452,484 344.293,97	41.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Baltii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20658	Din acte: 1.000 Masurata: 1.026	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>58099 / 12/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 1409, din 11/09/2014 emis de Nitu Cristina Emilia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRACIUN MARIUS DUMITRU 2) CRACIUN ALEXANDRINA ALICE, soti	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

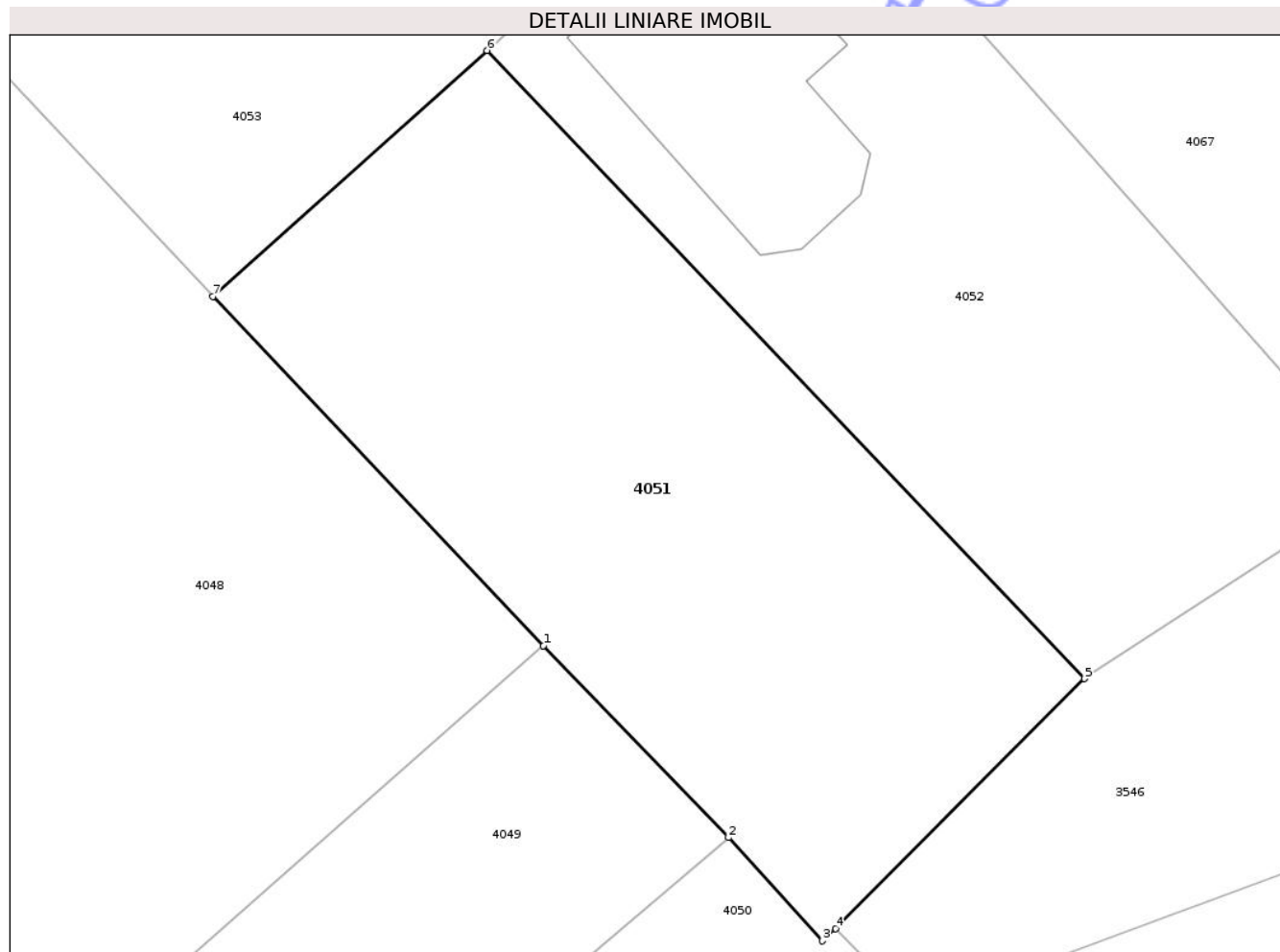
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20658	Din acte: 1.000 Masurata: 1.026	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.026	9	75/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.473,396 344.331,302	2	624.483,822 344.320,508	15.007
2	624.483,822 344.320,508	3	624.489,096 344.314,691	7.852
3	624.489,096 344.314,691	4	624.489,859 344.315,383	1.03
4	624.489,859 344.315,383	5	624.503,86 344.329,457	19.852
5	624.503,86 344.329,457	6	624.470,204 344.364,846	48.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.470,204 344.364,846	7	624.454,781 344.350,979	20.74
7	624.454,781 344.350,979	1	624.473,396 344.331,302	27.087

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20329	Din acte: 1.000 Masurata: 1.068	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>77975 / 25/11/2014</b>	
Act Notarial nr. 2532, din 20/11/2014 emis de DAN GEORGE;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GHEORGHE GRIGORE GABRIEL, casatorit cu	
2) GHEORGHE ELENA	

**C. Partea III. SARCINI .**

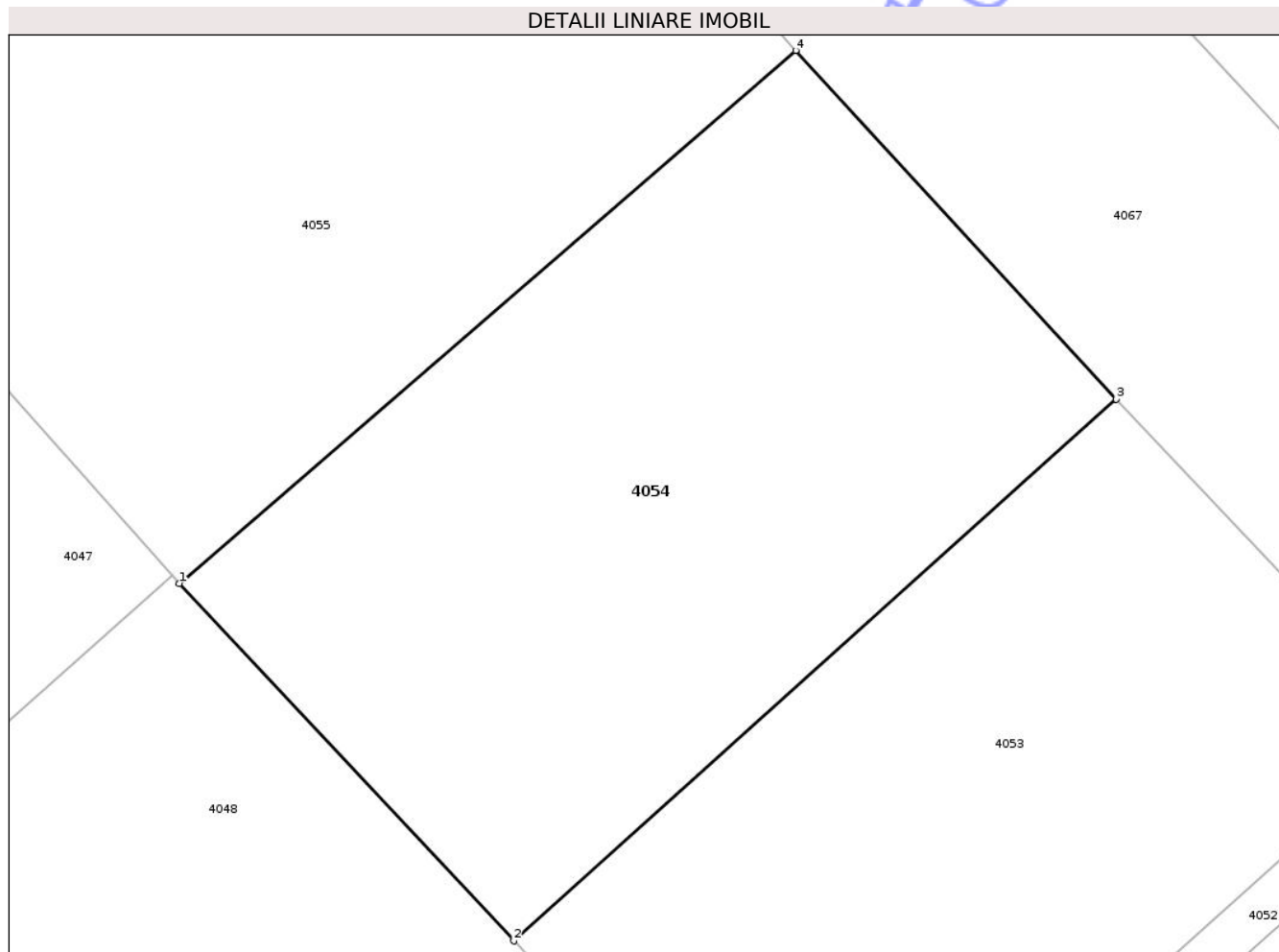
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20329	Din acte: 1.000 Masurata: 1.068	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.068	9	75/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.421,111 344.386,868	2	624.438,599 344.368,191	25.586
2	624.438,599 344.368,191	3	624.470,079 344.396,497	42.335
3	624.470,079 344.396,497	4	624.453,329 344.414,712	24.746
4	624.453,329 344.414,712	1	624.421,111 344.386,868	42.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 26, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.077	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

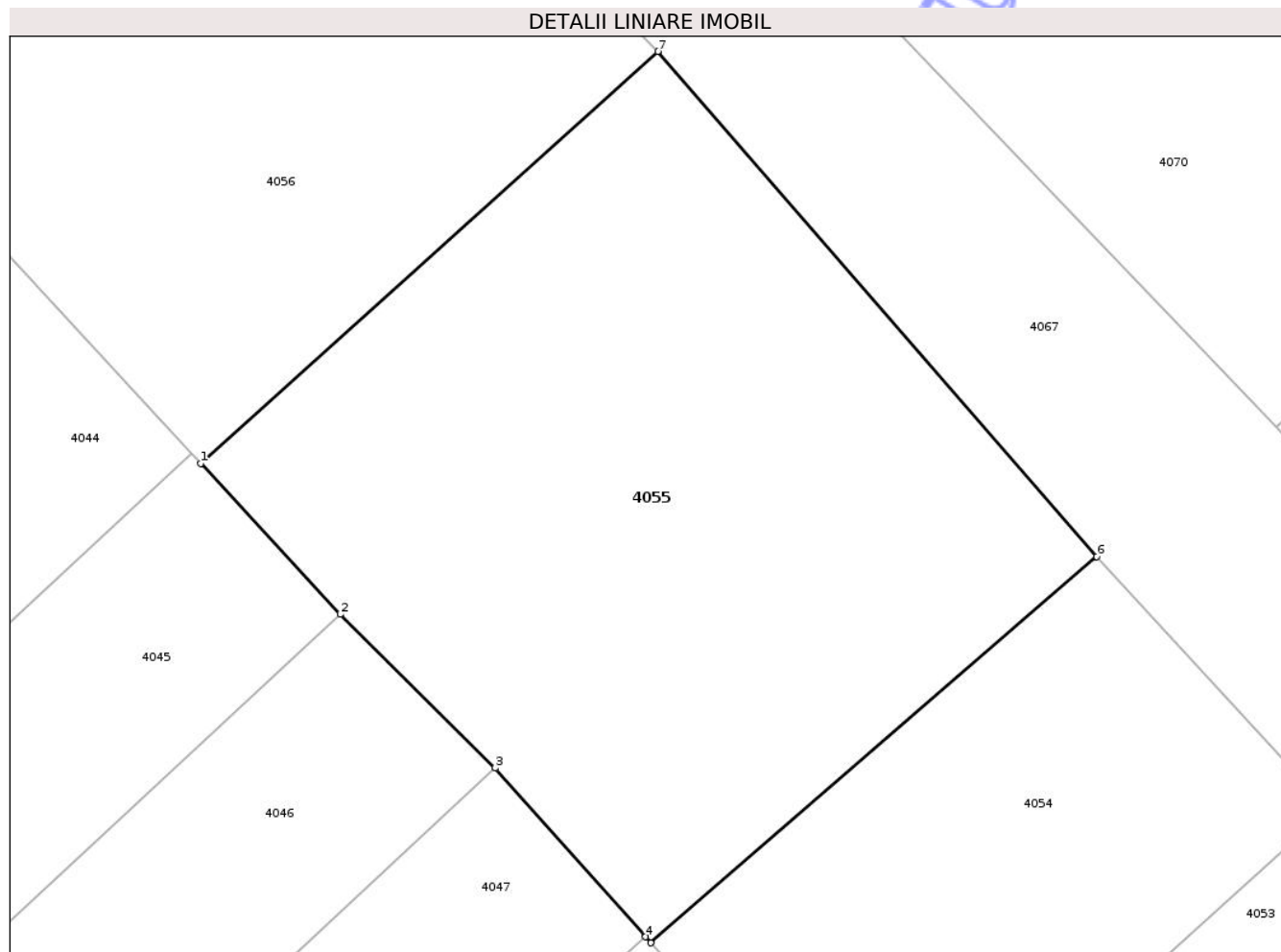
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.077	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.077	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.388,604 344.421,438	2	624.398,686 344.410,549	14.84
2	624.398,686 344.410,549	3	624.409,879 344.399,467	15.751
3	624.409,879 344.399,467	4	624.420,733 344.387,293	16.31
4	624.420,733 344.387,293	5	624.421,111 344.386,868	0.569
5	624.421,111 344.386,868	6	624.453,329 344.414,712	42.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.453,329 344.414,712	7	624.421,624 344.451,157	48.305
7	624.421,624 344.451,157	1	624.388,604 344.421,438	44.425

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53849, din 11/05/2010 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VATAFU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

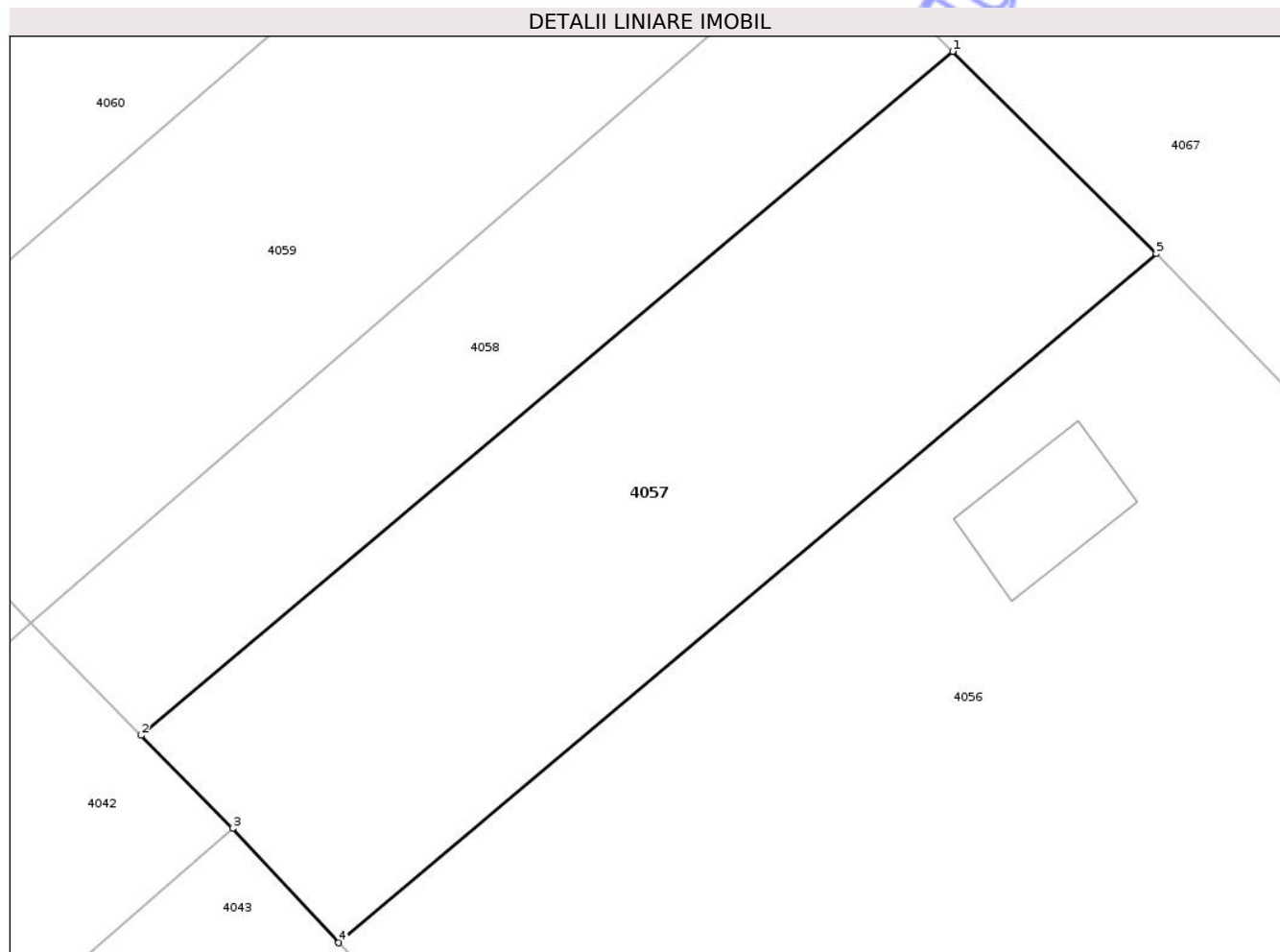
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	75/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.378,263 344.495,622	2	624.345,344 344.467,913	43.029
2	624.345,344 344.467,913	3	624.349,058 344.464,144	5.292
3	624.349,058 344.464,144	4	624.353,351 344.459,508	6.319
4	624.353,351 344.459,508	5	624.386,525 344.487,431	43.361
5	624.386,525 344.487,431	1	624.378,263 344.495,622	11.634

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21858	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>128975 / 14/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 560, din 19/06/2019 emis de PRIMARIA DRAGOESTI (act administrativ nr 4 din 15.02.2019, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI; act administrativ nr 901 din 10.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

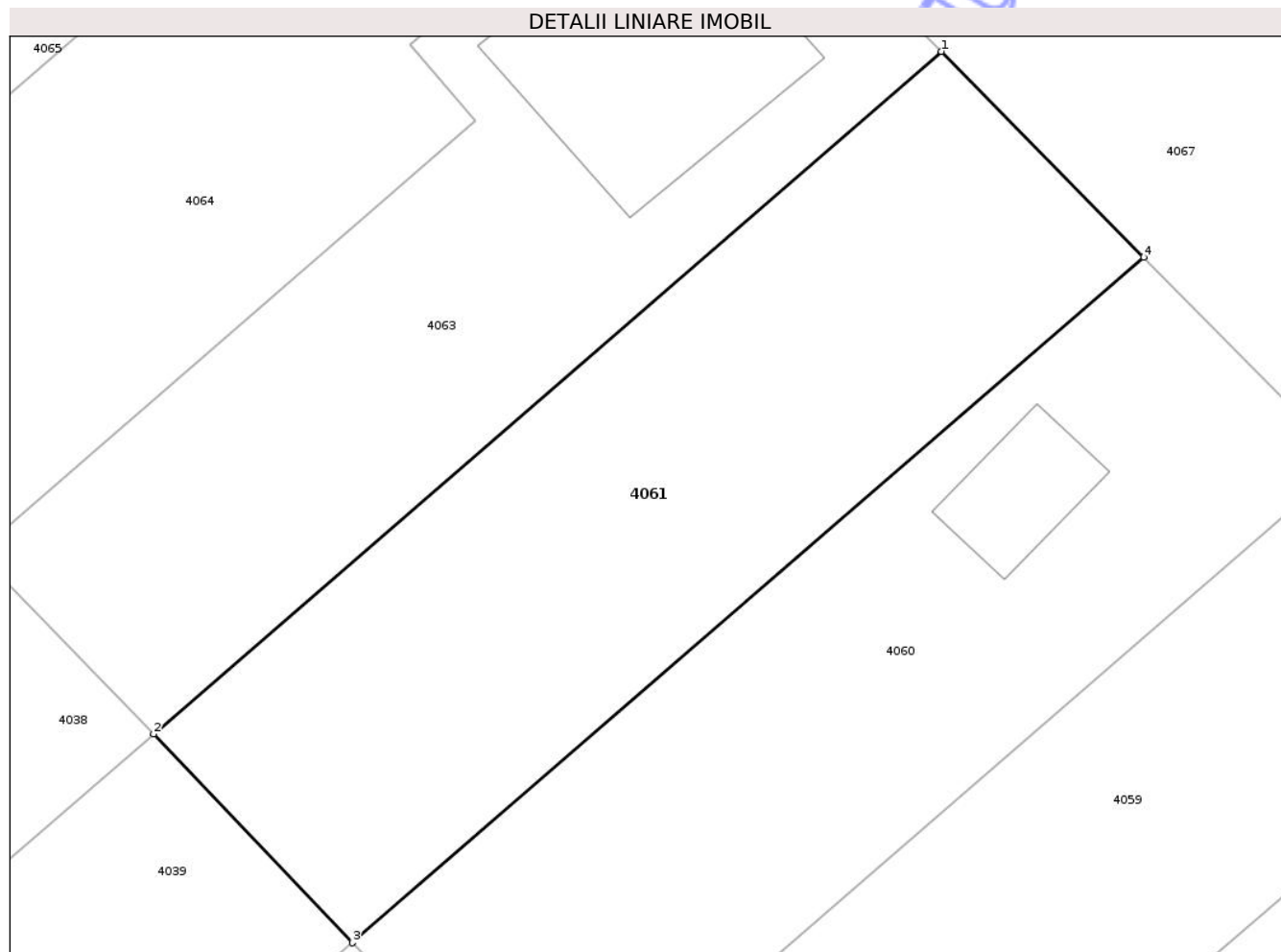
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21858	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	9	75/1/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.348,601 344.525,615	2	624.316,469 344.497,812	42.491
2	624.316,469 344.497,812	3	624.324,573 344.489,302	11.752
3	624.324,573 344.489,302	4	624.356,856 344.517,236	42.691
4	624.356,856 344.517,236	1	624.348,601 344.525,615	11.763

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21878	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>147891 / 12/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 4, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (act administrativ nr 929 din 15.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 562 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	

**C. Partea III. SARCINI .**

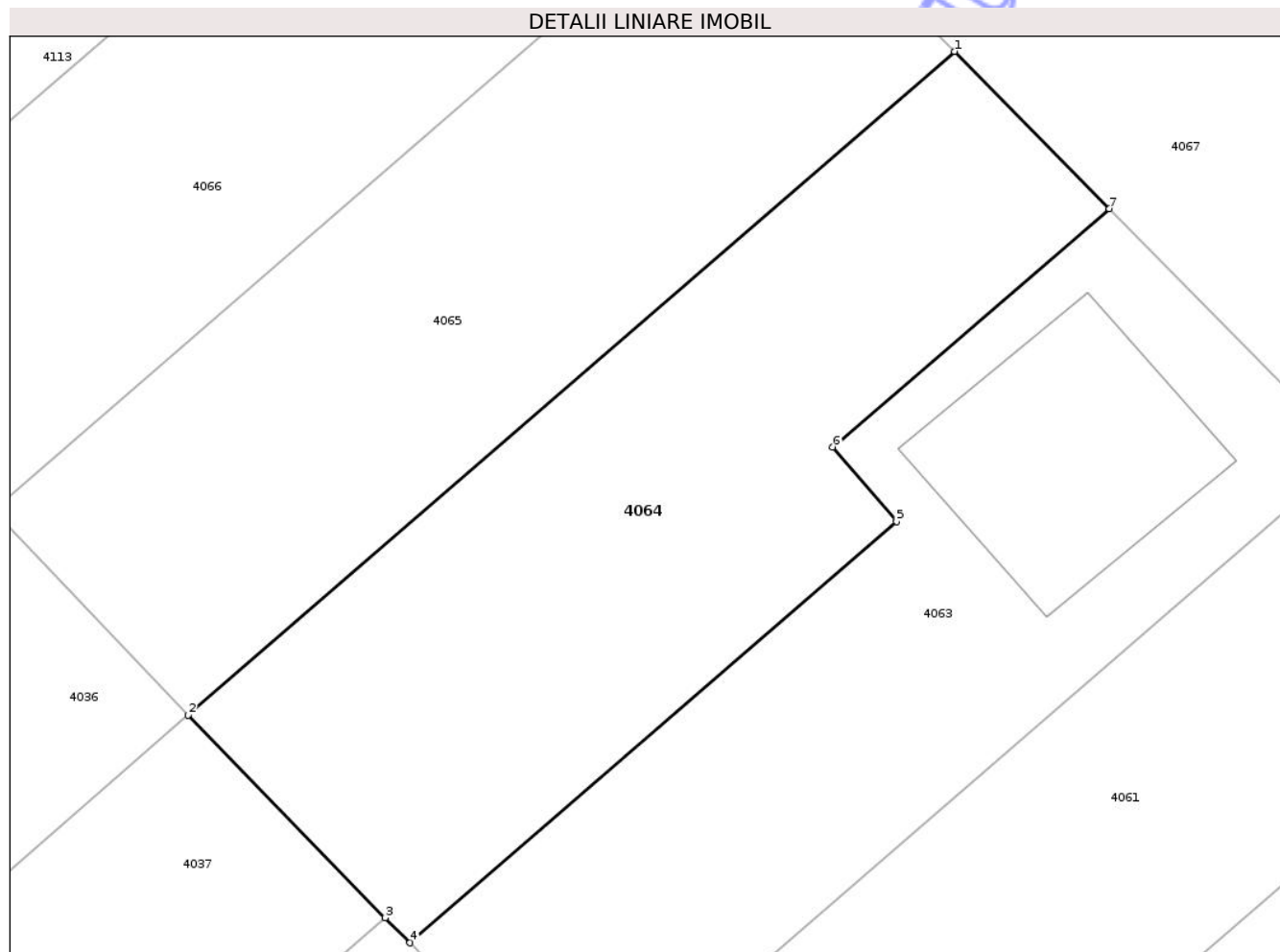
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21878	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	170	9	78/3+75/1/9	-	
2	arabil	DA	330	9	78/3+75/1/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.332,03 344.542,436	2	624.299,976 344.514,701	42.387
2	624.299,976 344.514,701	3	624.308,221 344.506,237	11.816
3	624.308,221 344.506,237	4	624.309,262 344.505,192	1.474
4	624.309,262 344.505,192	5	624.329,607 344.522,796	26.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	624.329,607 344.522,796	6	624.326,948 344.525,91	4.094
6	624.326,948 344.525,91	7	624.338,51 344.535,859	15.254
7	624.338,51 344.535,859	1	624.332,03 344.542,436	9.233

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21880	500	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>147963 / 12/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 4, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (act administrativ nr 564 din 19.06.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI;act administrativ nr 928 din 15.10.2019, emis de PRIMARIA DRAGOESTI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

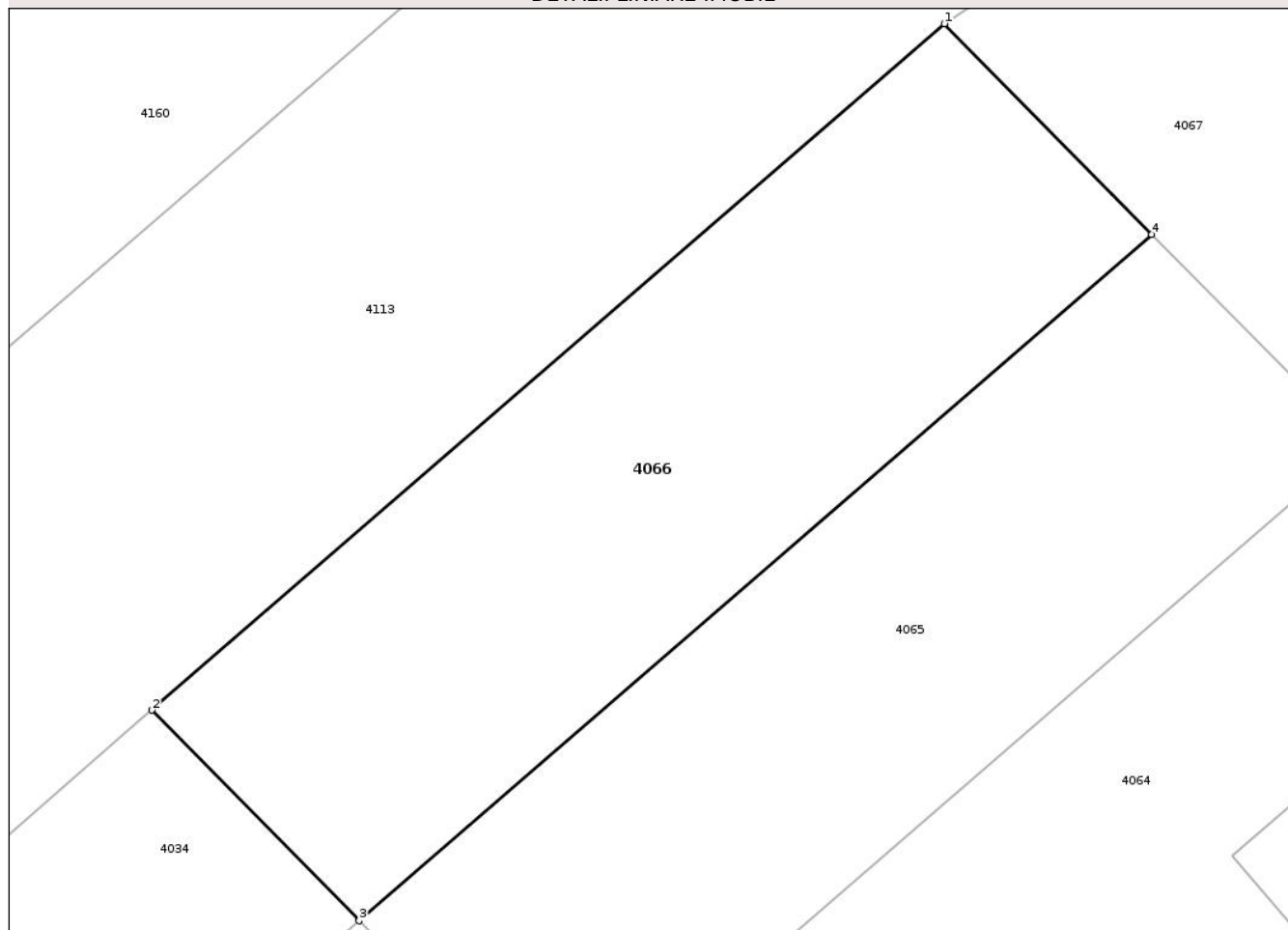
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21880	500	Imobil împrejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	9	78/1+75/1/7	-	
2	arabil	DA	341	9	78/1+75/1/7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.315,378 344.559,34	2	624.283,482 344.531,742	42.179
2	624.283,482 344.531,742	3	624.291,818 344.523,279	11.879
3	624.291,818 344.523,279	4	624.323,714 344.550,878	42.179
4	624.323,714 344.550,878	1	624.315,378 344.559,34	11.879

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21234	Din acte: 6.000 Masurata: 6.117	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21234-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LACAS DE CULT CONSTRUIT IN ANUL 1947, PARTER

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23849 / 07/04/2016</b>		
Act Administrativ nr. 53809/40784, din 18/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act administrativ nr. 182/11-03-2016 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI; act administrativ nr. 208/11-03-2016 emis de PRIMARIA DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA DRAGOESTI, CIF:26905380	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA DRAGOESTI, CIF:26905380	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

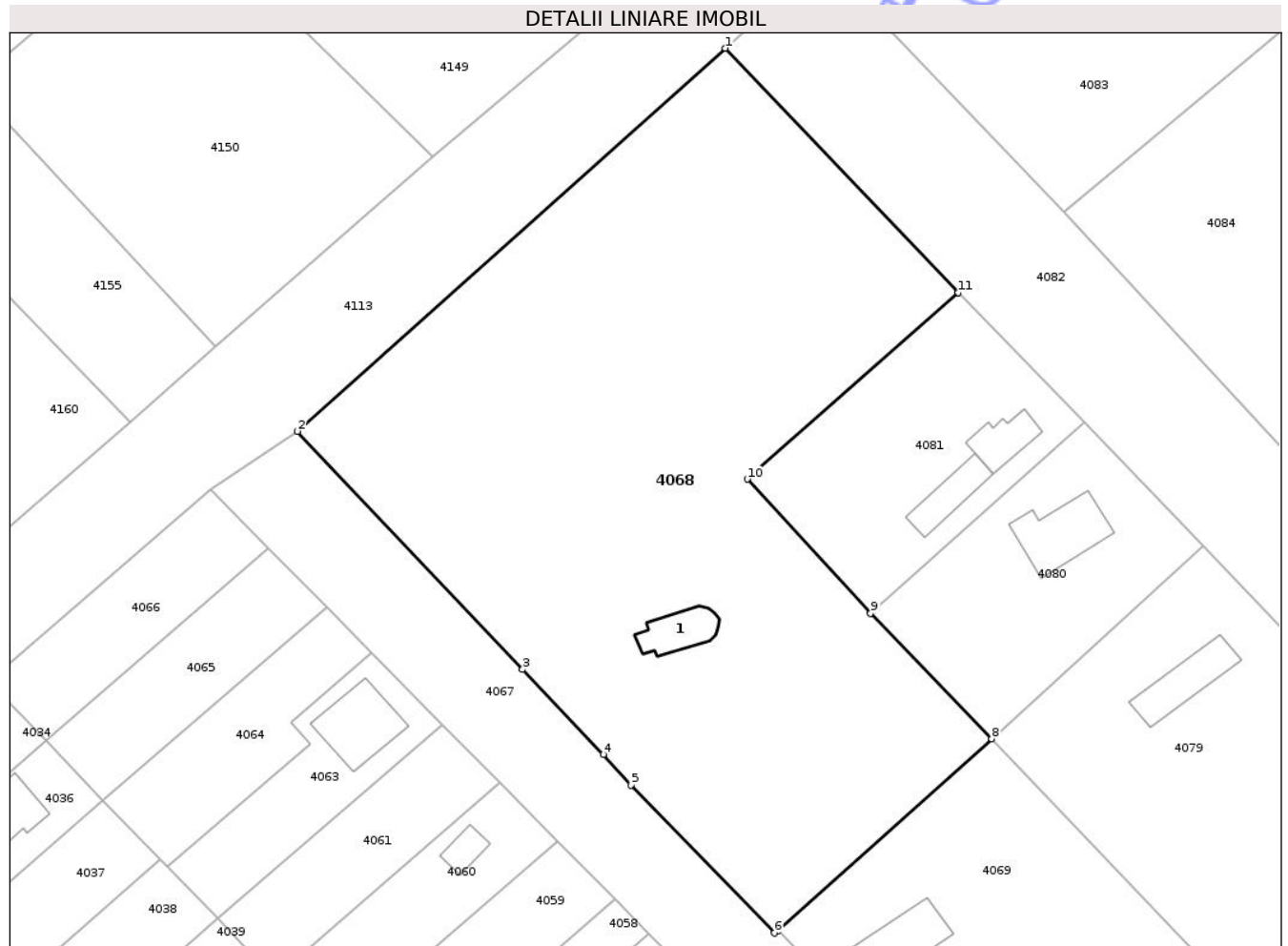
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21234	Din acte: 6.000 Masurata: 6.117	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.166	8	63/7,63/7/1	-	
2	arabil	DA	3.951	8	63/7,63/7/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21234-C1	construcții administrative și social culturale	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LACAS DE CULT CONSTRUIT IN ANUL 1947, PARTER

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.389,197 344.622,577	2	624.327,822 344.567,662	82.356
2	624.327,822 344.567,662	3	624.360,129 344.533,527	46.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.360,129 344.533,527	4	624.371,69 344.521,345	16.795
4	624.371,69 344.521,345	5	624.375,66 344.516,967	5.91
5	624.375,66 344.516,967	6	624.396,221 344.495,736	29.555
6	624.396,221 344.495,736	7	624.396,754 344.496,061	0.624
7	624.396,754 344.496,061	8	624.427,387 344.523,59	41.186
8	624.427,387 344.523,59	9	624.410,048 344.541,584	24.988
9	624.410,048 344.541,584	10	624.392,357 344.560,796	26.117
10	624.392,357 344.560,796	11	624.422,586 344.587,556	40.372
11	624.422,586 344.587,556	1	624.389,197 344.622,577	48.387

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58  
Nr. cadastral vechi:271

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20865	Din acte: 2.000 Masurata: 2.029	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20865-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2	20865-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>348 / 23/03/2004</b>	
Act Notarial nr. 1618, din 10/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI (autorizatie de construire nr. 2/19.02.1996 emisa de Primaria Dragoesti ; act de partaj voluntar aut. sub nr. 873/18.03.2004 de BNP CORINA SANDA PLATON);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, construire si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) ILIE STELIAN	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58)	

**C. Partea III. SARCINI .**

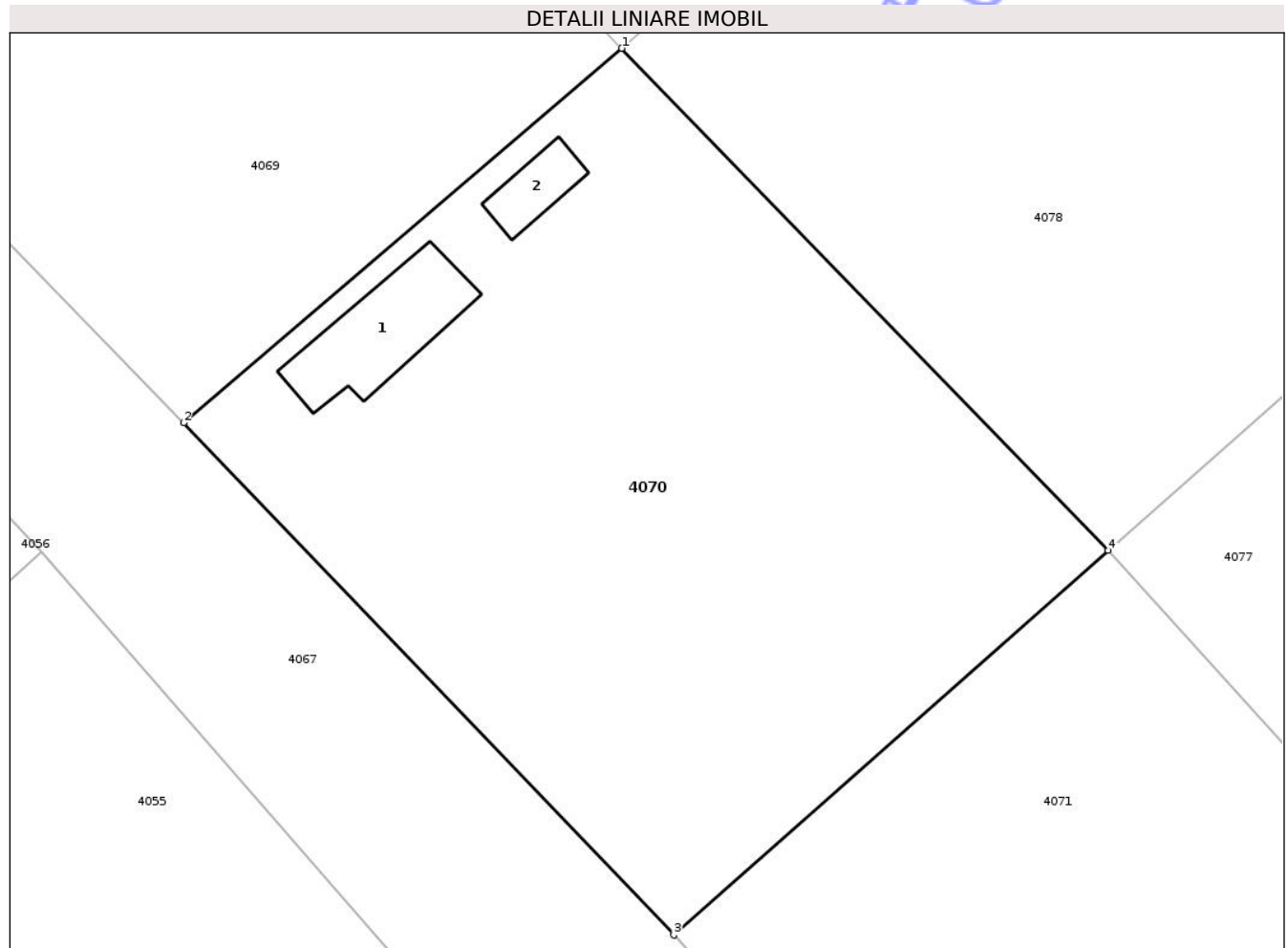
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20865	Din acte: 2.000 Masurata: 2.029	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	508	-	-	-	
2	arabil	DA	1.315	-	-	-	
3	vie	DA	206	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20865-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.2	20865-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.462,586 344.486,689	2	624.431,63 344.460,24	40.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	624.431,63 344.460,24	3	624.466,252 344.424,068	50.071
3	624.466,252 344.424,068	4	624.496,958 344.451,218	40.988
4	624.496,958 344.451,218	1	624.462,586 344.486,689	49.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:188  
Nr. cadastral vechi:378

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Bisericii, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20955	Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10880 / 26/03/2008</b>	
Act Notarial nr. 1097 din 2008, din 23/08/2008 emis de Birou notarial (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) TUFAN DANIEL-MIHAIL, casatorit	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 188)	

**C. Partea III. SARCINI .**

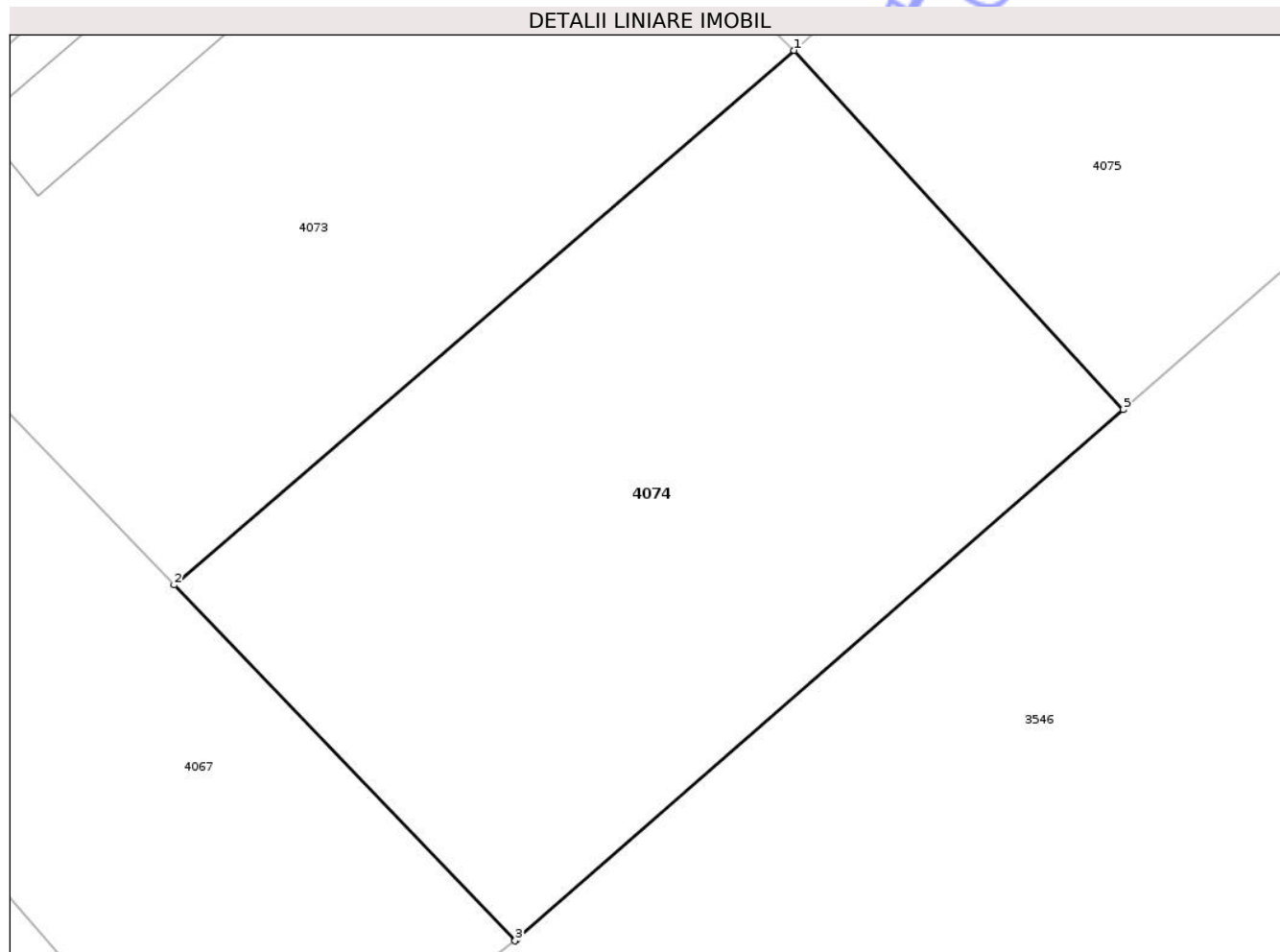
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20955	Din acte: 1.000 Masurata: 1.024	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.024	8	63/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.548,957 344.396,255	2	624.517,531 344.369,15	41.5
2	624.517,531 344.369,15	3	624.534,821 344.351,106	24.991
3	624.534,821 344.351,106	4	624.534,913 344.351,175	0.115
4	624.534,913 344.351,175	5	624.565,653 344.378,033	40.82
5	624.565,653 344.378,033	1	624.548,957 344.396,255	24.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.079	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052794, din 28/01/1994 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NILA FLOREA DEFUNCT:Da 2) ION CONSTANTIN DEFUNCT:Da 3) NILA I ANICA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) NILA FLOREA DEFUNCT:Da 2) ION CONSTANTIN DEFUNCT:Da 3) NILA I ANICA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

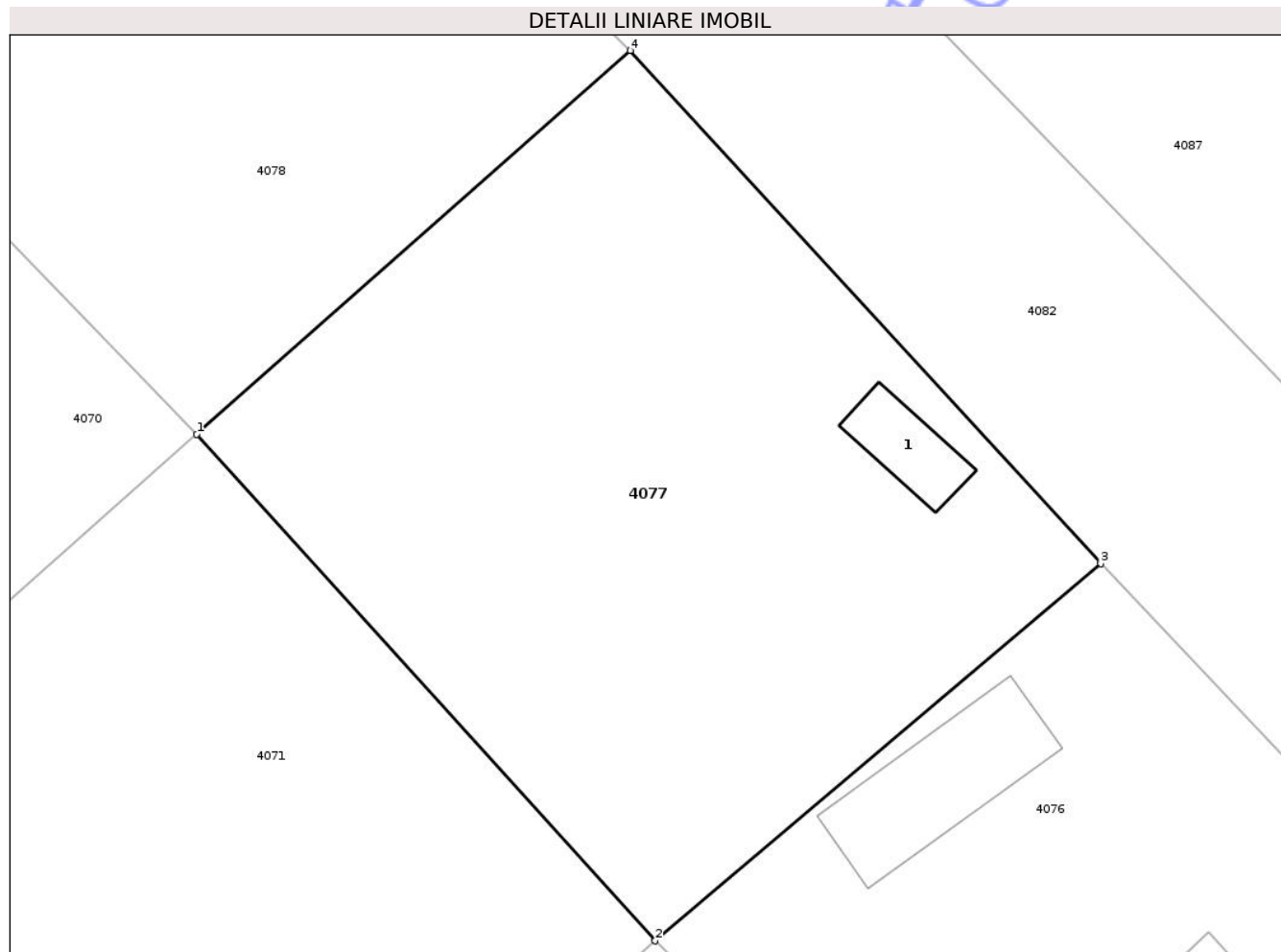
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.079	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	8	71	-	
2	arabil	DA	1.600	8	71	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.496,958 344.451,218	2	624.529,969 344.414,752	49.188
2	624.529,969 344.414,752	3	624.562,059 344.441,911	42.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.562,059 344.441,911	4	624.528,189 344.478,865	50.128
4	624.528,189 344.478,865	1	624.496,958 344.451,218	41.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.105	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052664, din 23/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTACHE C DUMITRA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COSTACHE C DUMITRA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

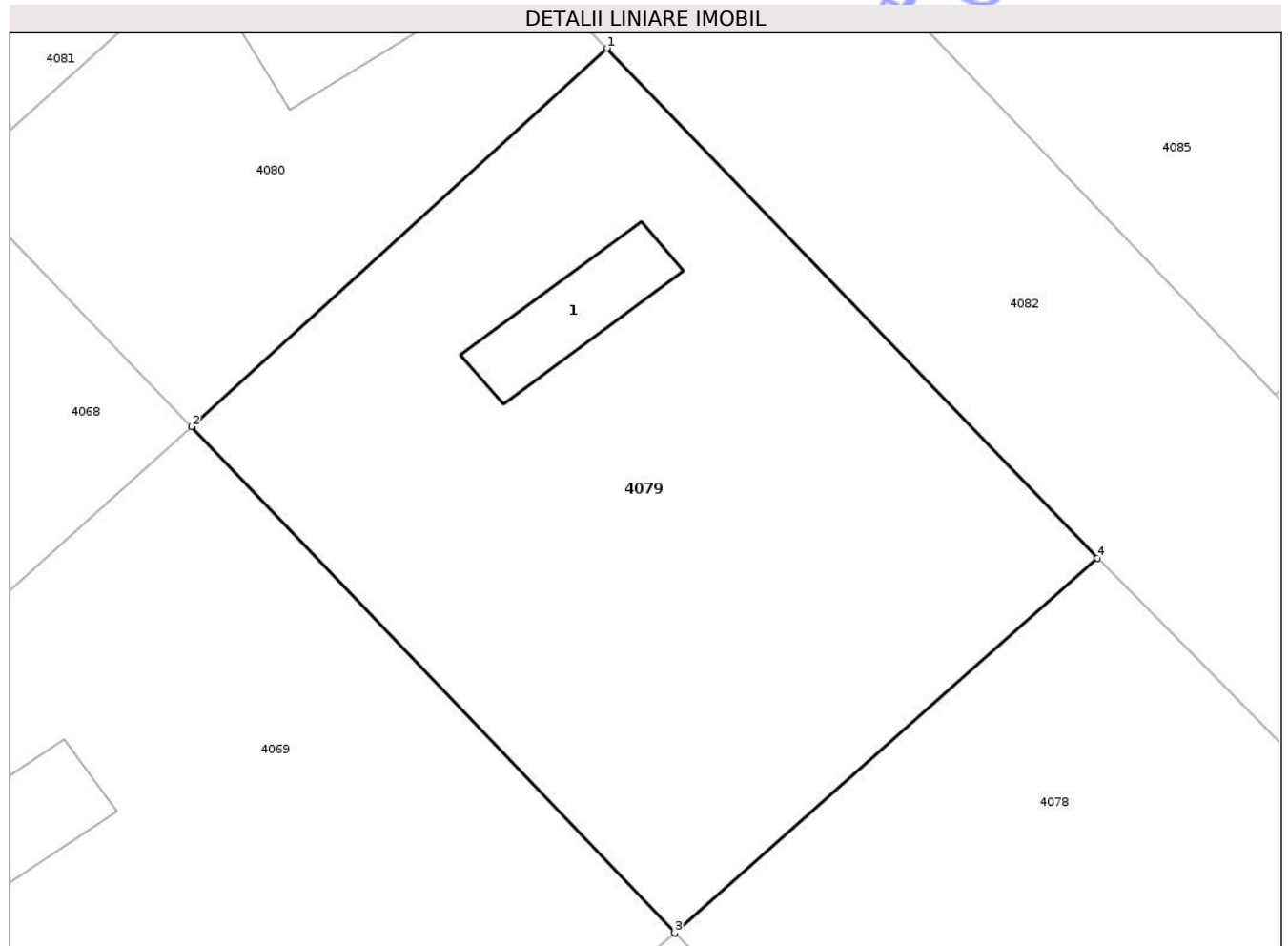
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.105	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	8	68	-	
2	arabil	DA	1.565	8	69	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.457,64 344.551,178	2	624.427,387 344.523,59	40.943
2	624.427,387 344.523,59	3	624.462,586 344.486,689	50.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.462,586 344.486,689	4	624.493,404 344.514,005	41.182
4	624.493,404 344.514,005	1	624.457,64 344.551,178	51.584

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.059	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053271, din 23/05/1996 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU GH ION	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COJOCARU GH ION	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

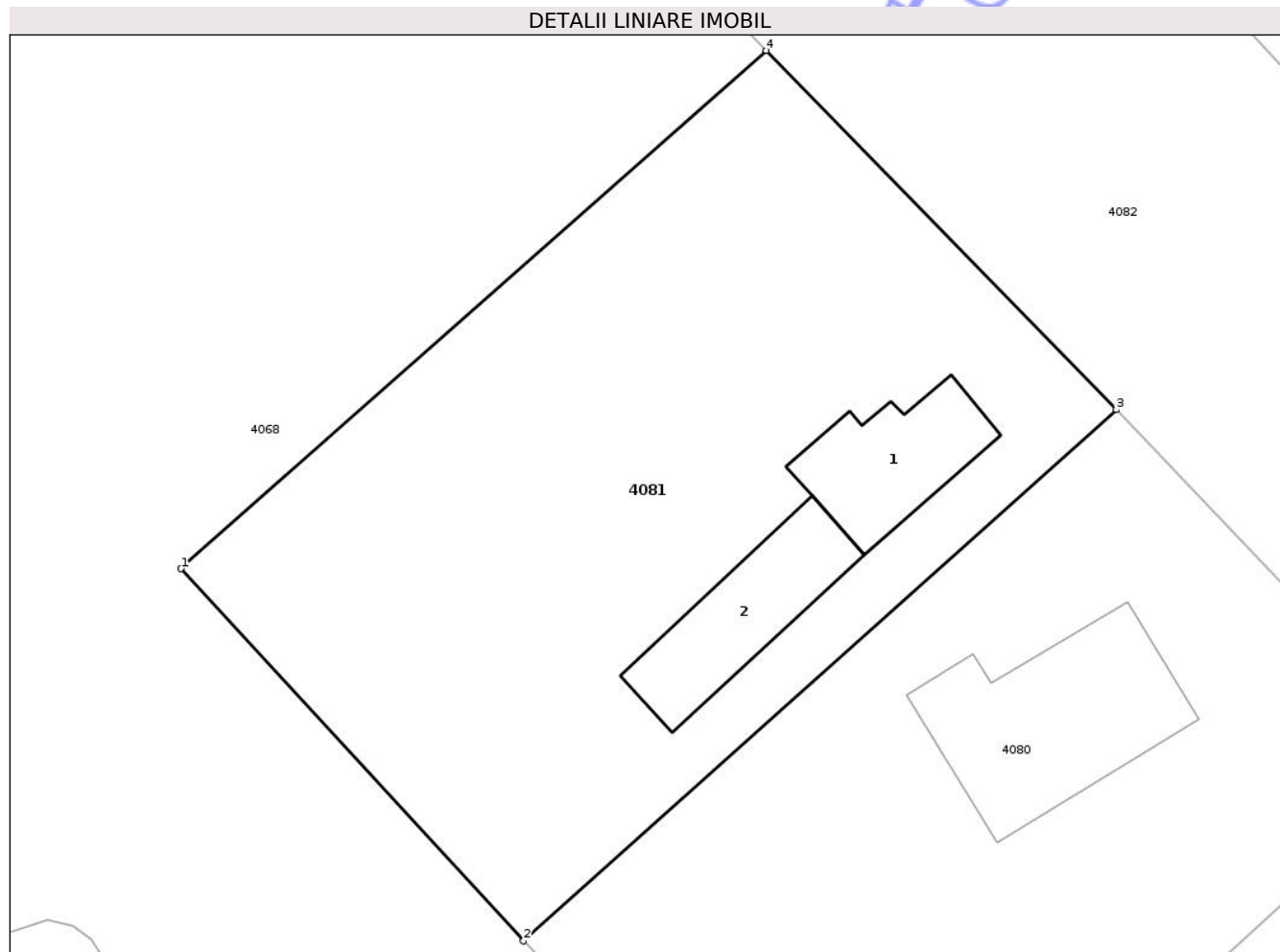
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.059	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.059	8	65	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.392,357 344.560,796	2	624.410,048 344.541,584	26.117
2	624.410,048 344.541,584	3	624.440,658 344.569,007	41.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.440,658 344.569,007	4	624.422,586 344.587,556	25.897
4	624.422,586 344.587,556	1	624.392,357 344.560,796	40.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.071	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052651, din 20/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU GH SULTANA	A1
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) STANCIU GH SULTANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

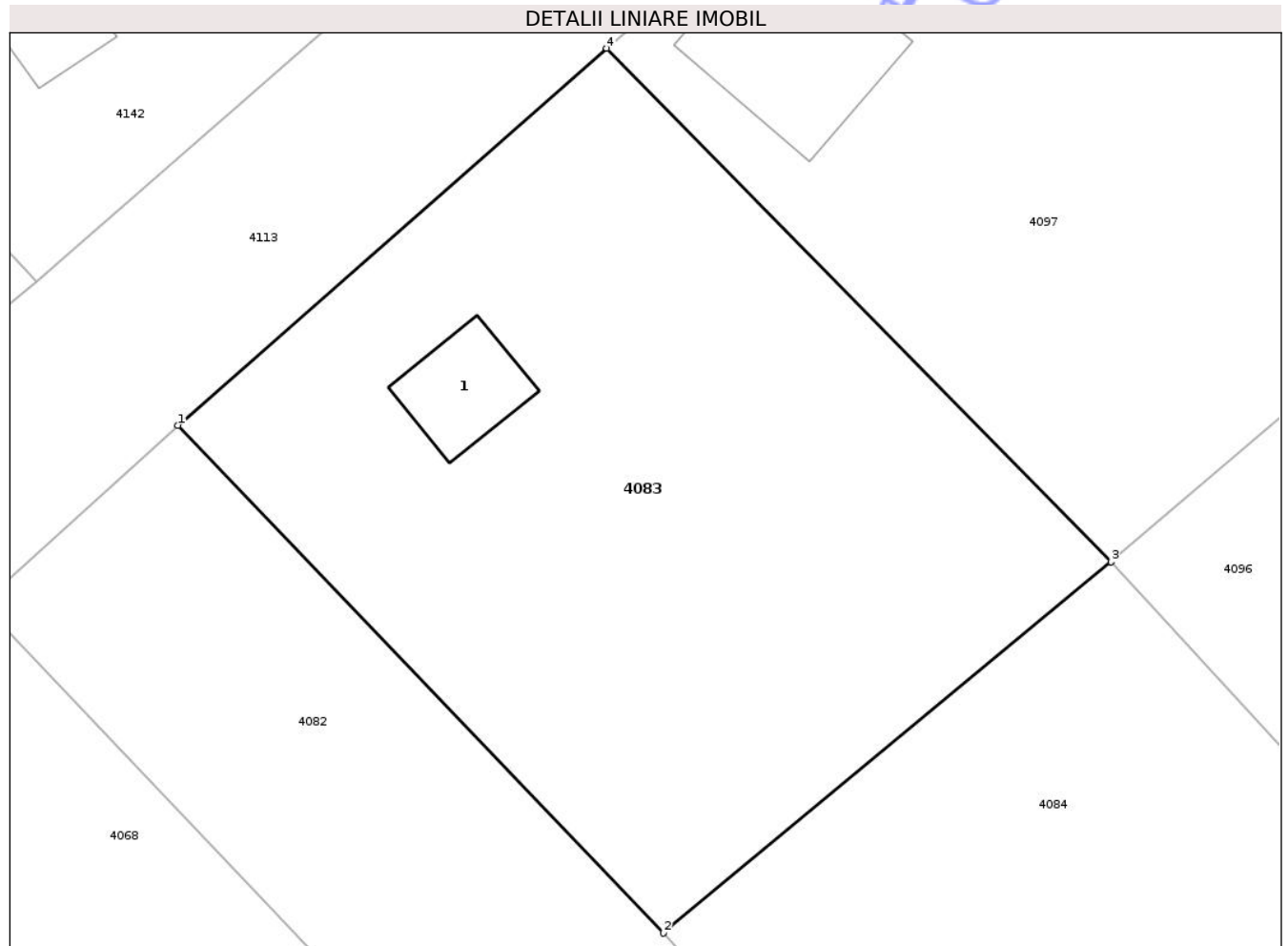
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.071	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	7	61	-	
2	arabil	DA	1.517	7	60	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.403,199 344.635,272	2	624.437,746 344.599,134	49.994
2	624.437,746 344.599,134	3	624.469,608 344.625,547	41.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.469,608 344.625,547	4	624.433,7 344.662,104	51.243
4	624.433,7 344.662,104	1	624.403,199 344.635,272	40.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Dacia, Nr. 15B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 2.021	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053372, din 06/06/1996 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COSTACHE GR DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

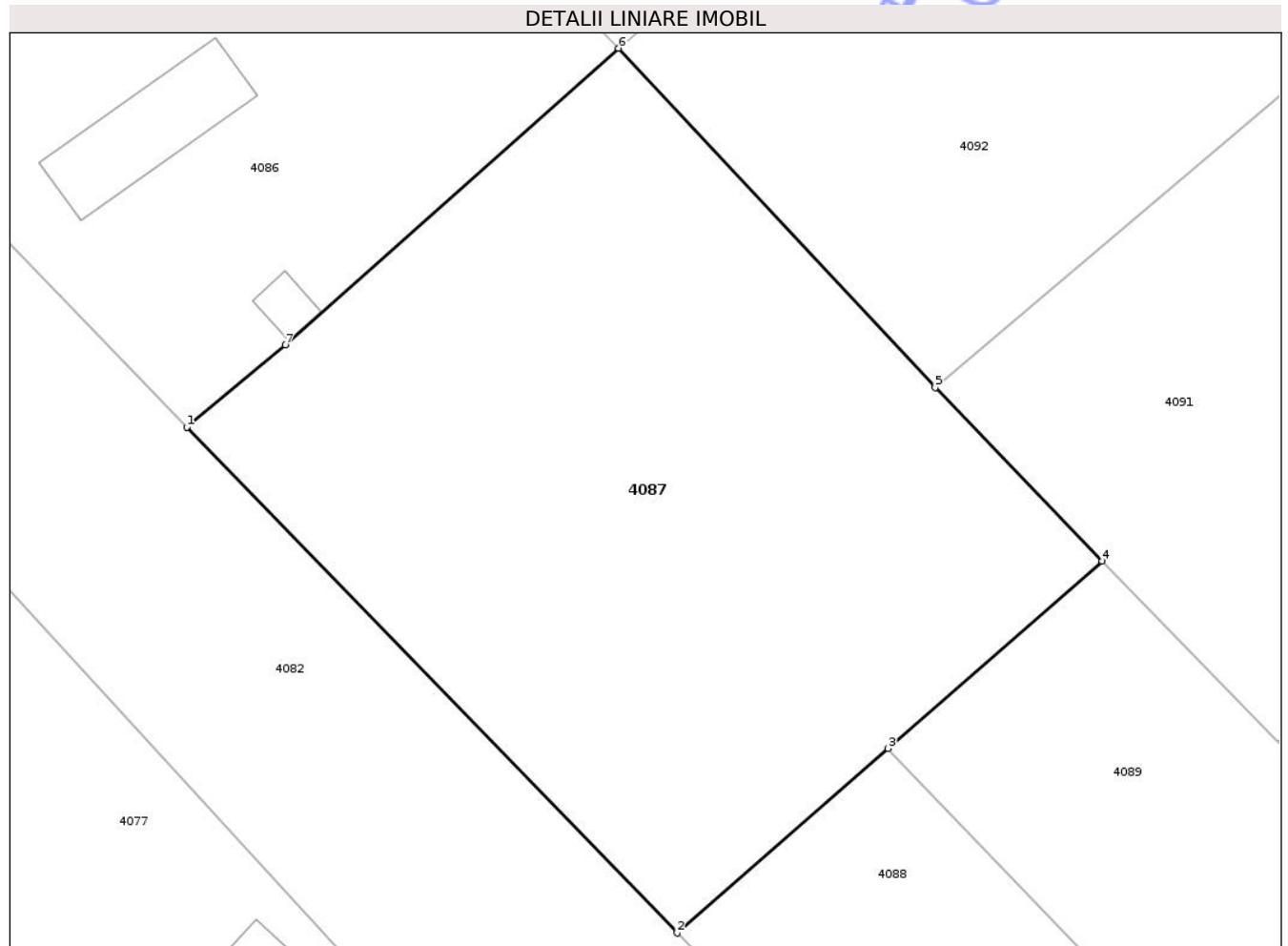
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.000 Masurata: 2.021	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.021	7	55/6,55/6/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.541,15 344.490,03	2	624.576,022 344.454,048	50.108
2	624.576,022 344.454,048	3	624.591,039 344.467,179	19.949
3	624.591,039 344.467,179	4	624.606,269 344.480,496	20.231
4	624.606,269 344.480,496	5	624.594,393 344.492,846	17.134
5	624.594,393 344.492,846	6	624.571,849 344.516,985	33.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.571,849 344.516,985	7	624.548,146 344.495,878	31.738
7	624.548,146 344.495,878	1	624.541,15 344.490,03	9.119

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:509  
Nr. cadastral vechi:551/2

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Baltii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20677	Din acte: 996 Masurata: 1.038	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26011 / 03/09/2009</b>		
Act Notarial nr. 3455/2009, din 03/09/2009 emis de Birou notarial (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) <b>STOIAN TINCA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 509)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) <b>ANGHEL DUMITRU</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 509)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) <b>ANGHEL FLOREA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 509)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

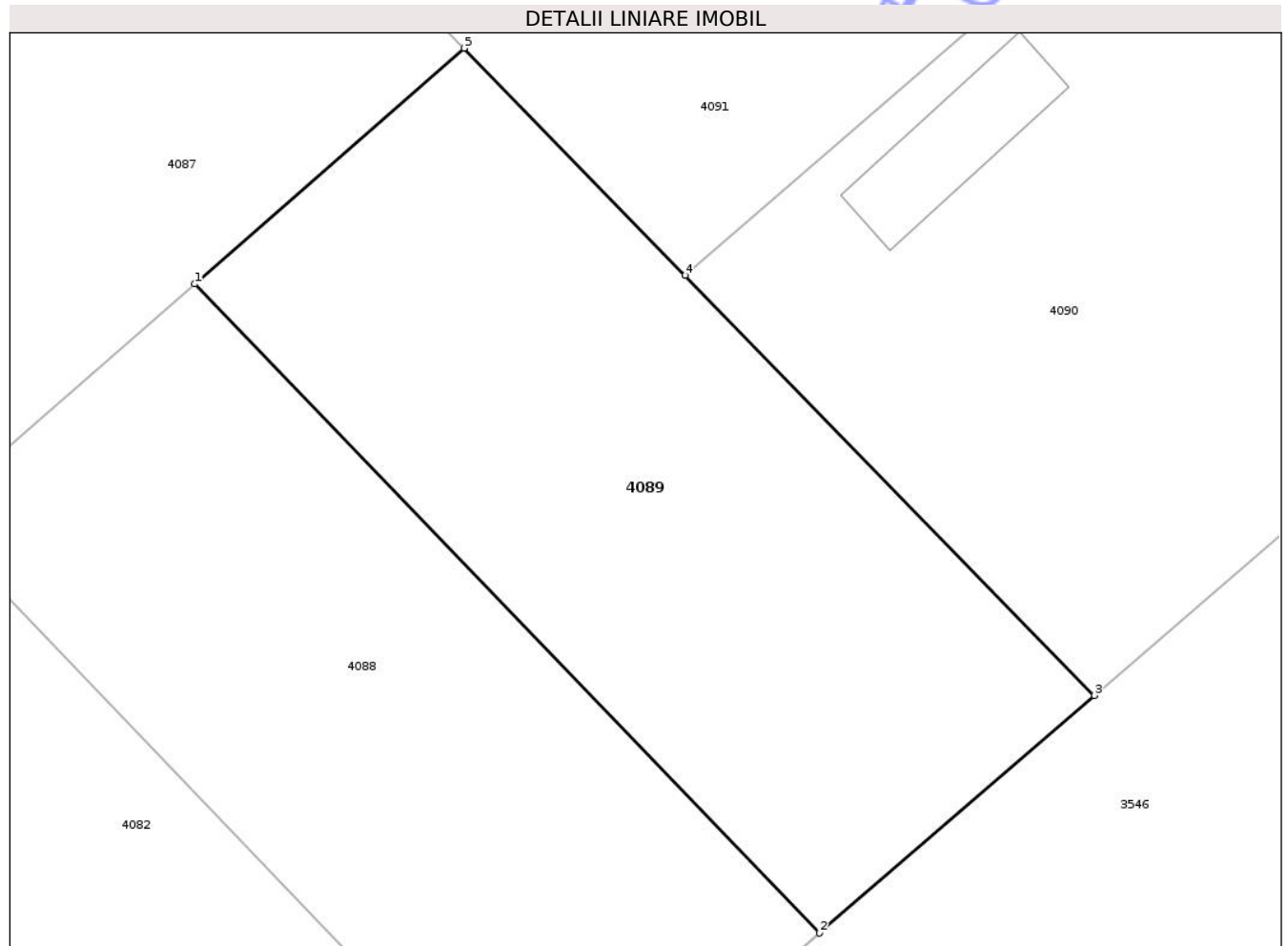
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20677	Din acte: 996 Masurata: 1.038	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	283	7	55/1	-	
2	vie	DA	755	7	55/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.591,039 344.467,179	2	624.626,35 344.430,505	50.91
2	624.626,35 344.430,505	3	624.641,891 344.443,929	20.536
3	624.641,891 344.443,929	4	624.618,767 344.467,667	33.139
4	624.618,767 344.467,667	5	624.606,269 344.480,496	17.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	624.606,269 344.480,496	1	624.591,039 344.467,179	20.231

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 24, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.320 Masurata: 1.421	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 24, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 470, din 14/08/2007 emis de ION TRAIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) STOIAN TINCA	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) ANGHEL DUMITRU	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) ANGHEL ION	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) ANGHEL PETRE	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) ANGHEL VASILE	A1, A1.1
Act Notarial nr. 10, din 30/08/2013 emis de NB EURONOT (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) ANGHEL VICTOR-DANIEL	A1, A1.1
Act Notarial nr. 10, din 30/08/2013 emis de BN EURONOT (certificat de mostenitor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12 1) ANGHEL FLORENTIN	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

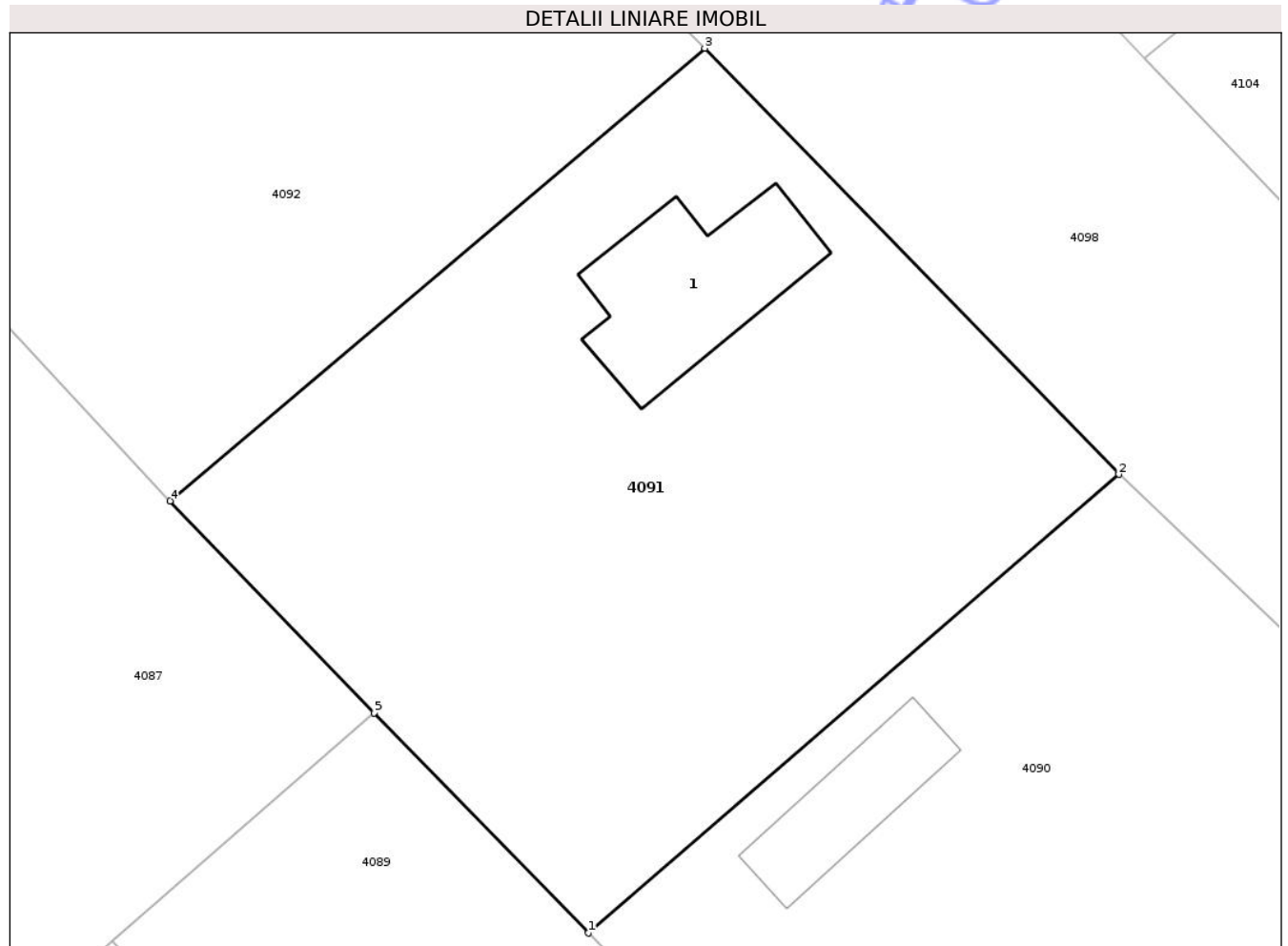
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.320 Masurata: 1.421	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.421	7	48	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.618,767 344.467,667	2	624.649,673 344.494,391	40.858
2	624.649,673 344.494,391	3	624.625,545 344.519,219	34.621
3	624.625,545 344.519,219	4	624.594,393 344.492,846	40.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	624.594,393 344.492,846	5	624.606,269 344.480,496	17.134
5	624.606,269 344.480,496	1	624.618,767 344.467,667	17.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20287	Din acte: 1.320 Masurata: 1.342	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20287-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, construita in 1963, materiale:paianta, acoperita cu tigla nu are certificat energetic sau lift
A1.2	20287-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, construita in 1963, materiale: paianta, acoperita cu tigla, nu are certificat energetic sau lift

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36088 / 06/08/2012</b>		
Act Administrativ nr. 053245/40778, din 21/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr. 536/18-11-1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL URZICENI; act notarial nr. 70/14-02-2005 emis de BNP ION TRAIAN; act administrativ nr. 453/24-07-2012 emis de PRIMARIA DRAGOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>ANGHEL DUMITRU</b>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>DOBRE DUMITRA</b>	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>MITU MIHAELA</b>	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>IONITA TUDORA</b>	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) <b>ANGHEL VASILE</b>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

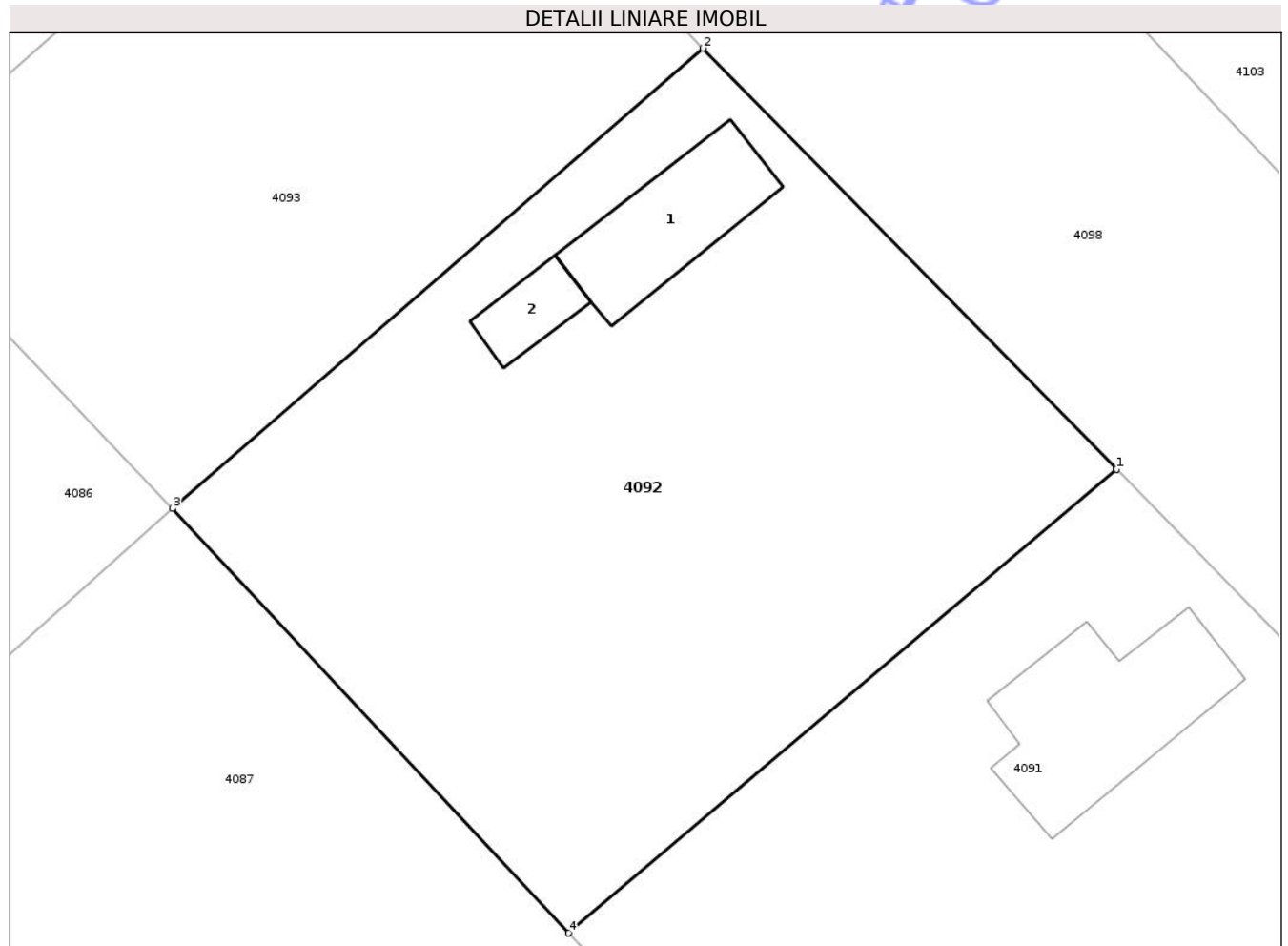
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20287	Din acte: 1.320 Masurata: 1.342	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	481	7	52	-	
2	arabil	DA	861	7	52	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20287-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta, construita in 1963, materiale:paianta, acoperita cu tigla nu are certificat energetic sau lift
A1.2	20287-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, construita in 1963, materiale:paianta, acoperita cu tigla, nu are certificat energetic sau lift

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.625,545 344.519,219	2	624.602,017 344.543,151	33.561
2	624.602,017 344.543,151	3	624.571,849 344.516,985	39.935
3	624.571,849 344.516,985	4	624.594,393 344.492,846	33.029
4	624.594,393 344.492,846	1	624.625,545 344.519,219	40.816

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20659	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20659-C1	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.2	20659-C2	Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>63209 / 27/07/2015</b>		
Act Notarial nr. 1535, din 19/07/2015 emis de DAN GEORGE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MINEA CONSTANTIN, casatorit cu 2) MINEA MARIA	A1
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MINEA CONSTANTIN, casatorit cu 2) MINEA MARIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

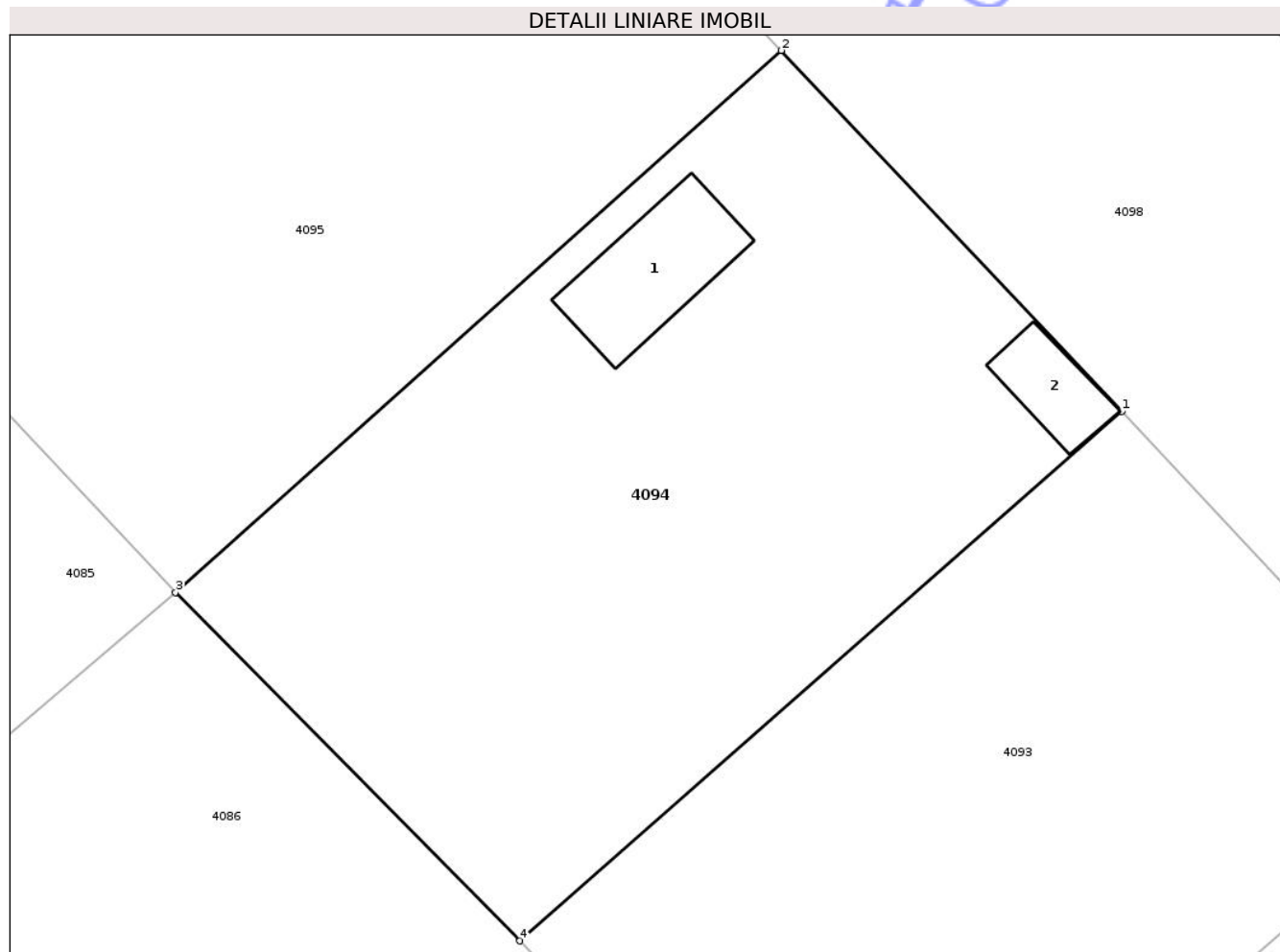
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20659	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	240	7	55/3	-	
2	curți constructii	DA	80	7	55/3	-	
3	arabil	DA	681	7	55/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20659-C1	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.2	20659-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.584,954 344.561,437	2	624.567,879 344.579,545	24.889
2	624.567,879 344.579,545	3	624.537,478 344.552,359	40.783
3	624.537,478 344.552,359	4	624.554,744 344.534,878	24.571
4	624.554,744 344.534,878	1	624.584,954 344.561,437	40.224

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.020	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 052657, din 22/09/1993 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IORDACHE I PARASCHIVA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

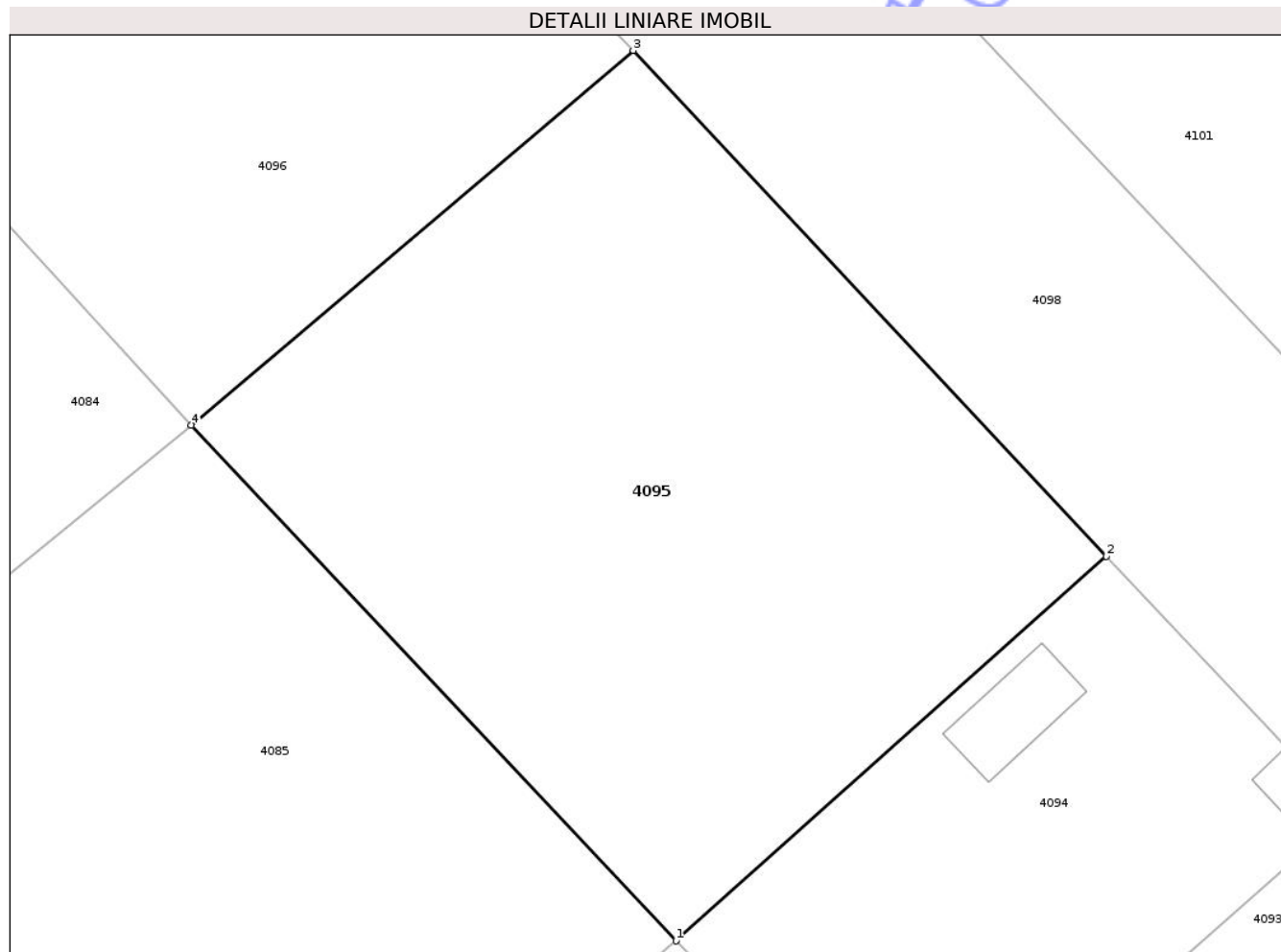
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.020	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.020	7	55/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.537,478 344.552,359	2	624.567,879 344.579,545	40.783
2	624.567,879 344.579,545	3	624.534,454 344.615,29	48.938
3	624.534,454 344.615,29	4	624.503,222 344.588,816	40.943
4	624.503,222 344.588,816	1	624.537,478 344.552,359	50.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:245  
Nr. cadastral vechi:410

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Scolii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20885	Din acte: 2.000 Masurata: 2.078	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.5	20885-C5	Loc. Valea Bisericii, Str Scolii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:286 mp; LOCUINTA P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 229, din 29/01/2026 emis de Primaria Dragoesti (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) ANGHELENICI OCTAVIAN, casatorit, bun propriu 2) ANGHELENICI MARINELA-DANIELA	A1.5
<b>140383 / 05/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 2399, din 02/11/2021 emis de Mincu Catalin (DONATIE ; act notarial nr 1 din 05.11.2021, emis de Mincu Catalin);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ANGHELENICI OCTAVIAN, casatorit, bun propriu	A1
<b>4327 / 22/01/2025</b>		
Act Notarial nr. 47, din 21/01/2025 emis de PURDESCU EMIL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) ANGHELENICI OCTAVIAN, casatorit, bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

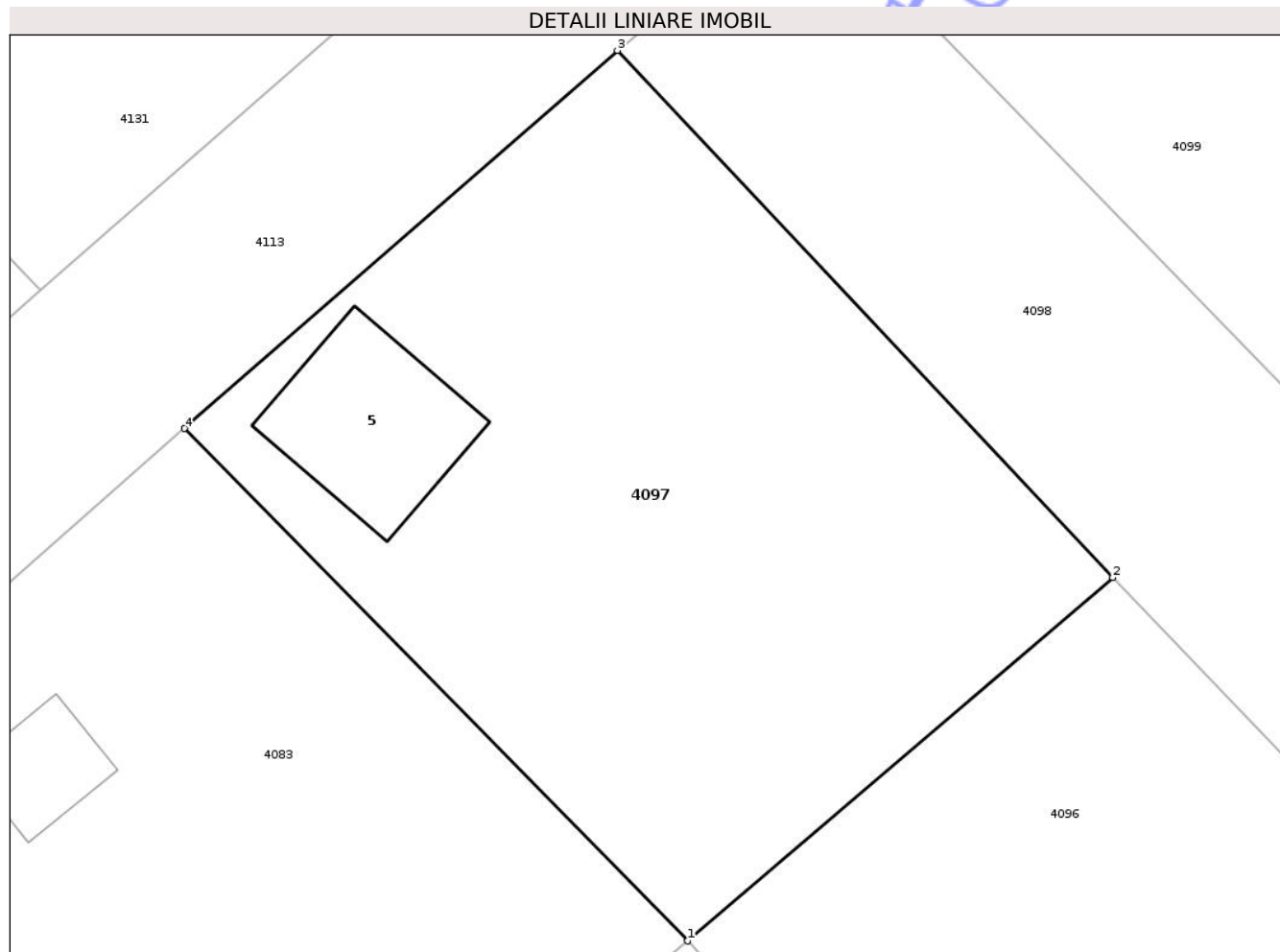
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20885	Din acte: 2.000 Masurata: 2.078	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	7	57,58	-	
2	arabil	DA	1.336	7	57,58	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	20885-C5	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:286 mp; LOCUINTA P+1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.469,608 344.625,547	2	624.499,946 344.651,472	39.906
2	624.499,946 344.651,472	3	624.464,59 344.689,081	51.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	624.464,59 344.689,081	4	624.433,7 344.662,104	41.011
4	624.433,7 344.662,104	1	624.469,608 344.625,547	51.243

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Tronson 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23390	Din acte: 5.492 Masurata: 5.507	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>140407 / 05/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 3, din 15/02/2018 emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI (HCI nr.3 ; act administrativ nr 2678 din 26.10.2021, emis de CONSILIUL LOCAL DRAGOESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT DRAGOESTI, CIF:4428019	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

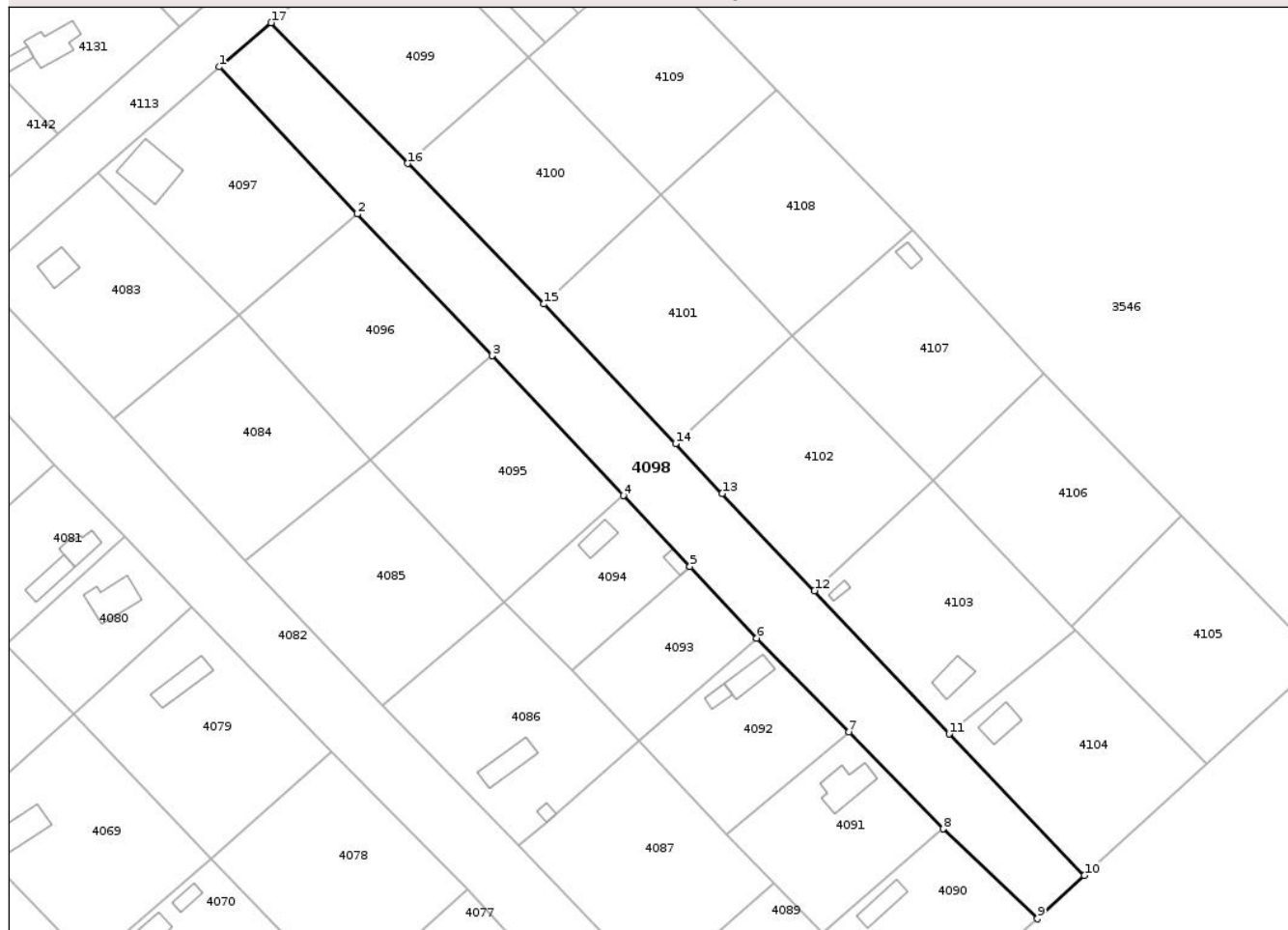
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23390	Din acte: 5.492 Masurata: 5.507	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.507	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.464,59 344.689,081	2	624.499,946 344.651,472	51.619
2	624.499,946 344.651,472	3	624.534,454 344.615,29	49.999
3	624.534,454 344.615,29	4	624.567,879 344.579,545	48.938
4	624.567,879 344.579,545	5	624.584,954 344.561,437	24.889
5	624.584,954 344.561,437	6	624.602,017 344.543,151	25.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	624.602,017 344.543,151	7	624.625,545 344.519,219	33.561
7	624.625,545 344.519,219	8	624.649,673 344.494,391	34.621
8	624.649,673 344.494,391	9	624.673,722 344.471,423	33.255
9	624.673,722 344.471,423	10	624.685,759 344.482,461	16.332
10	624.685,759 344.482,461	11	624.651,153 344.518,631	50.058
11	624.651,153 344.518,631	12	624.616,781 344.555,225	50.205
12	624.616,781 344.555,225	13	624.593,14 344.580,062	34.289
13	624.593,14 344.580,062	14	624.581,274 344.592,82	17.423
14	624.581,274 344.592,82	15	624.547,579 344.628,496	49.073
15	624.547,579 344.628,496	16	624.512,781 344.664,4	50.0
16	624.512,781 344.664,4	17	624.477,932 344.700,357	50.074
17	624.477,932 344.700,357	1	624.464,59 344.689,081	17.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bisericii, Str Roma, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.026	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 053270, din 23/05/1996 emis de Comisia Judeteana Ialomita (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADUCA I RADA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

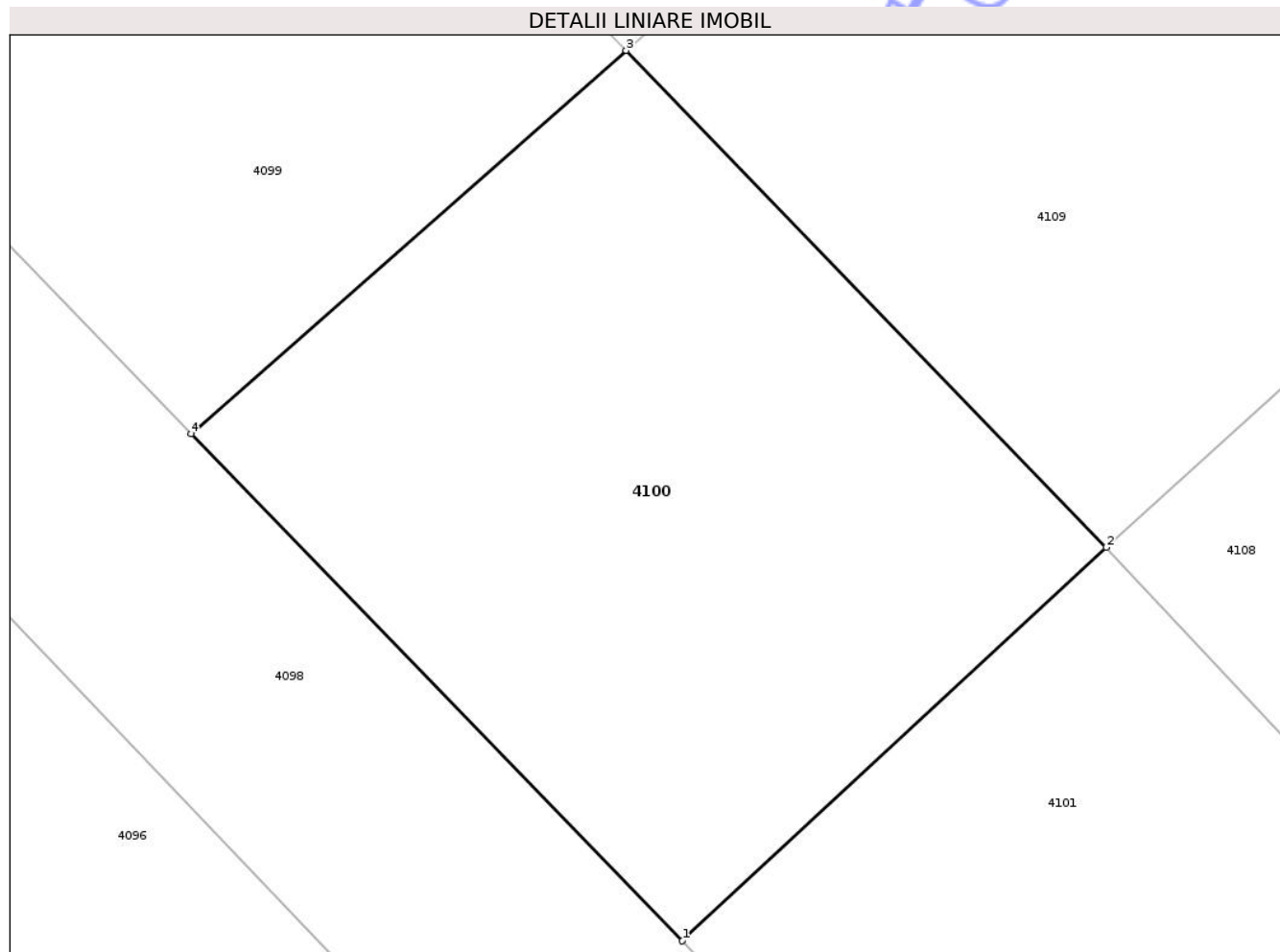
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.026	Imobil imprejmuit

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.026	6	43,44	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	624.547,579 344.628,496	2	624.577,589 344.656,351	40.946
2	624.577,589 344.656,351	3	624.543,582 344.691,516	48.919
3	624.543,582 344.691,516	4	624.512,781 344.664,4	41.037
4	624.512,781 344.664,4	1	624.547,579 344.628,496	50.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil

