

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22191	Din acte: 695 Masurata: 740	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22191-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Biserica anul construirii 1804
A1.2	22191-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15112 / 06/03/2017		
Act Administrativ nr. 99, din 02/03/2017 emis de COMUNA CIULNITA (; act administrativ nr 043697/12897 din 31.05.2002, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 431 din 03.03.2017, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 684 din 11.03.2008, emis de EPISCOPIA SLOBOZIEI SI CALARASILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA POIANA, CIF:23891051	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA POIANA, CIF:23891051	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA POIANA, CIF:23891051	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

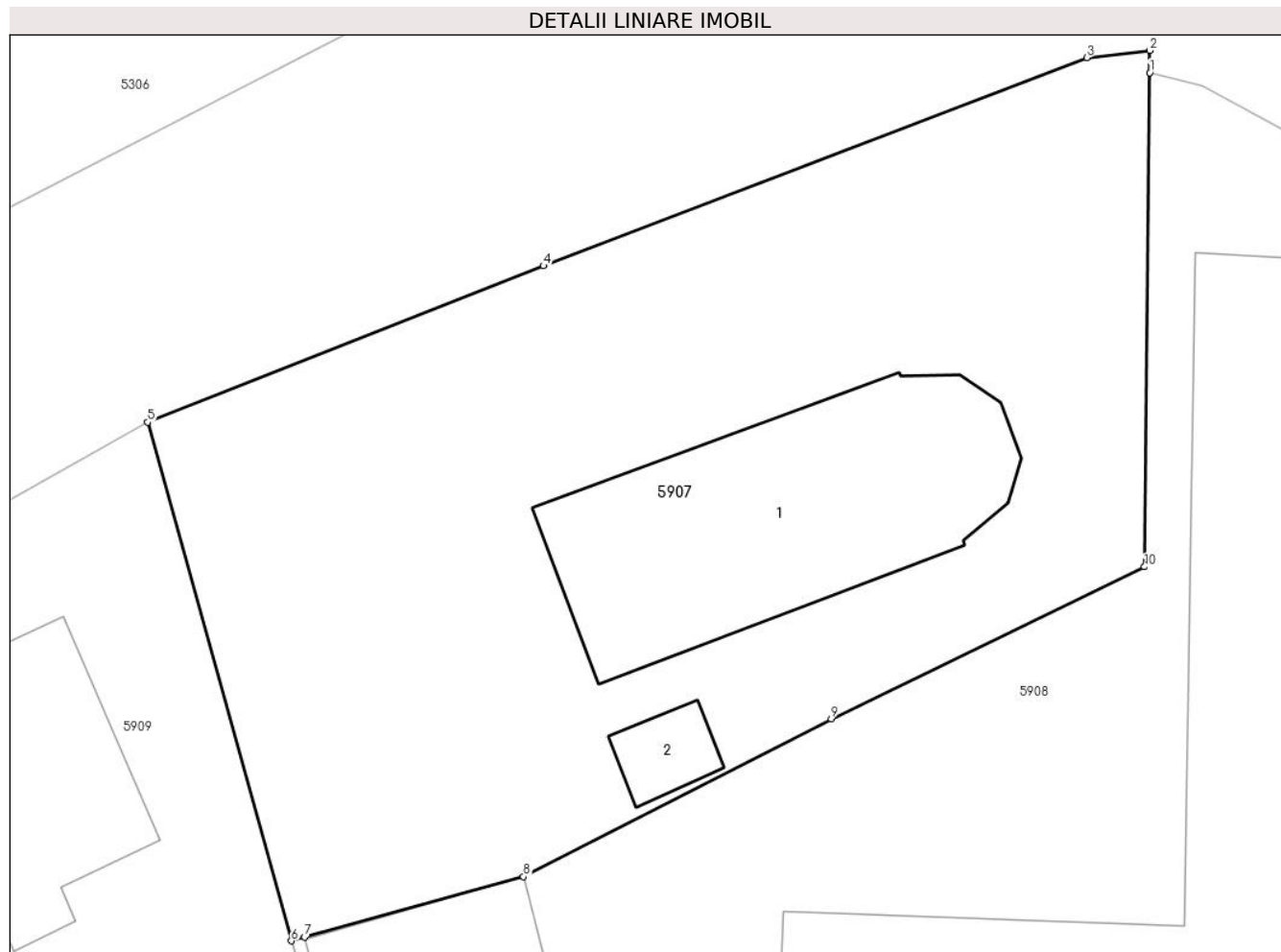
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22191	Din acte: 695 Masurata: 740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	740	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22191-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Biserica anul construirii 1804
A1.2	22191-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.447,856 341.291,438	2	679.447,861 341.292,267	0.829
2	679.447,861 341.292,267	3	679.445,5 341.291,993	2.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	679.445,5 341.291,993	4	679.425,193 341.284,217	21.745
4	679.425,193 341.284,217	5	679.410,4 341.278,373	15.906
5	679.410,4 341.278,373	6	679.415,772 341.258,991	20.113
6	679.415,772 341.258,991	7	679.416,262 341.259,128	0.509
7	679.416,262 341.259,128	8	679.424,446 341.261,394	8.492
8	679.424,446 341.261,394	9	679.435,954 341.267,286	12.929
9	679.435,954 341.267,286	10	679.447,663 341.272,97	13.016
10	679.447,663 341.272,97	1	679.447,856 341.291,438	18.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22341	2.191	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22341-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:514 mp; S. construita desfasurata:514 mp; Camin cultural an construire 1910
A1.2	22341-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie,an construire 1910
A1.3	22341-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Grup sanitar an construire 1910
A1.4	22341-C4	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21953 / 09/03/2018		
Act Administrativ nr. 30, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL CIULNITA (; act administrativ nr 62 din 31.10.2013, emis de CONSILIUL LOCAL CIULNITA;act administrativ nr 221 din 05.03.2018, emis de COMUNA CIULNITA;act administrativ nr 596 din 13.10.2017, emis de COMUNA CIULNITA;act administrativ nr 14 din 02.02.2018, emis de CONSILIUL LOCAL CIULNITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

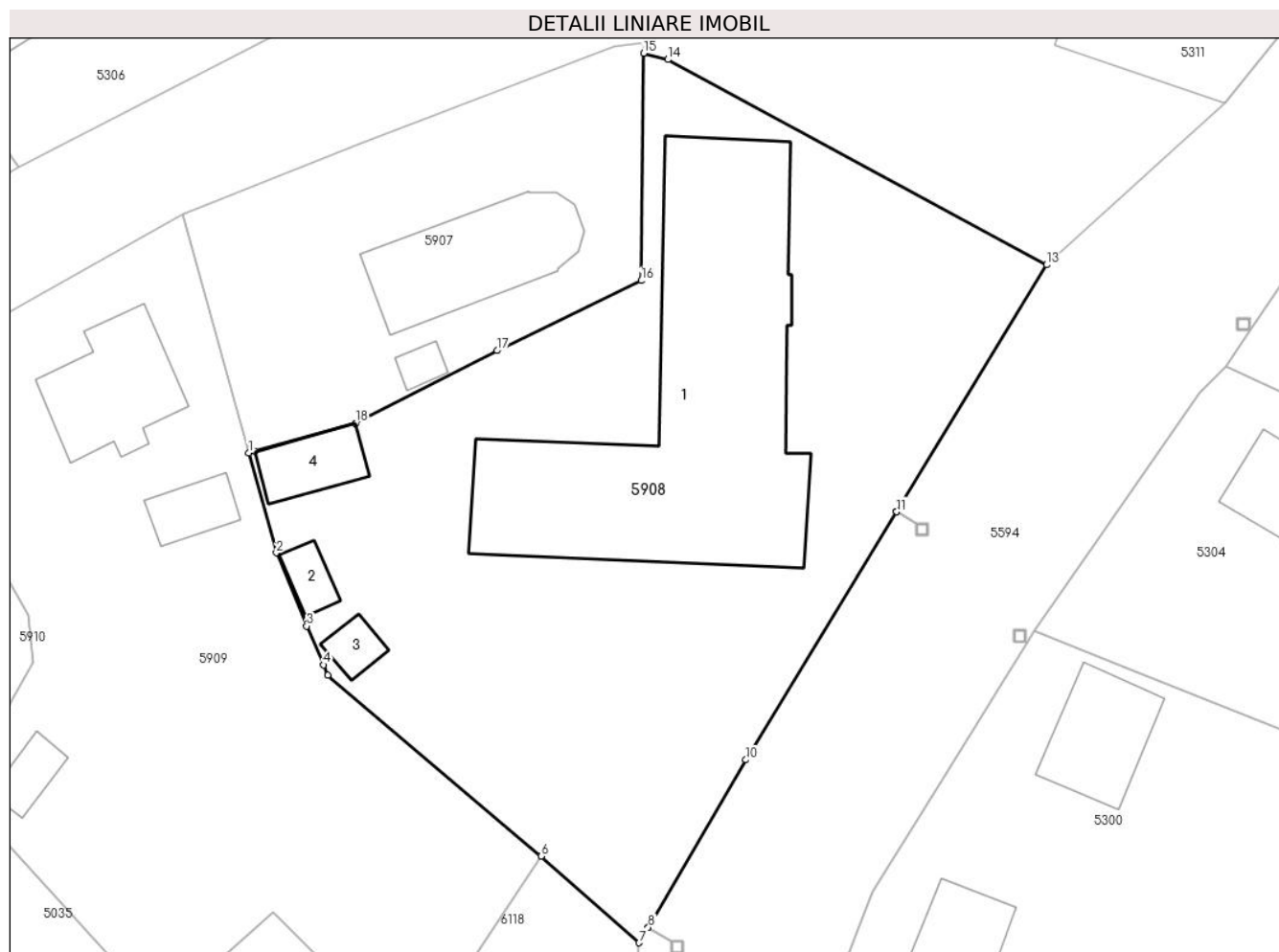
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22341	2.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.191	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22341-C1	construcții administrative și social culturale	514	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:514 mp; S. construita desfasurata:514 mp; Camin cultural an construire 1910
A1.2	22341-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Magazie, an construire 1910
A1.3	22341-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Grup sanitar an construire 1910
A1.4	22341-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.415,772 341.258,991	2	679.418,024 341.250,864	8.433
2	679.418,024 341.250,864	3	679.420,477 341.244,917	6.433
3	679.420,477 341.244,917	4	679.421,848 341.241,759	3.443
4	679.421,848 341.241,759	5	679.422,211 341.240,921	0.913
5	679.422,211 341.240,921	6	679.439,524 341.226,217	22.714
6	679.439,524 341.226,217	7	679.447,51 341.219,191	10.637
7	679.447,51 341.219,191	8	679.448,24 341.220,441	1.448
8	679.448,24 341.220,441	9	679.448,242 341.220,445	0.004
9	679.448,242 341.220,445	10	679.456,184 341.234,048	15.752
10	679.456,184 341.234,048	11	679.468,43 341.254,195	23.577
11	679.468,43 341.254,195	12	679.468,432 341.254,2	0.005
12	679.468,432 341.254,2	13	679.480,623 341.274,257	23.471
13	679.480,623 341.274,257	14	679.449,843 341.290,929	35.005
14	679.449,843 341.290,929	15	679.447,856 341.291,438	2.051
15	679.447,856 341.291,438	16	679.447,663 341.272,97	18.469
16	679.447,663 341.272,97	17	679.435,954 341.267,286	13.016
17	679.435,954 341.267,286	18	679.424,446 341.261,394	12.929
18	679.424,446 341.261,394	19	679.416,262 341.259,128	8.492
19	679.416,262 341.259,128	1	679.415,772 341.258,991	0.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21078	Din acte: 1.640 Masurata: 1.644	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21078-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; locuinta construita in anul 1962 din caramida acoperita cu tabla nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2	21078-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa construita in anul 1962 din chirpici acoperita cu tabla nu are lift si nici certificat de performanata energetica
A1.3	21078-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa construita in anul 1962 din chirpici acoperita cu tabla nu are lift si nici certificat de performanata energetica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76934 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 608, din 15/05/2023 emis de Sava Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IBRAM LILI-IULIAN 2) IBRAM VIORICA , sotii;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

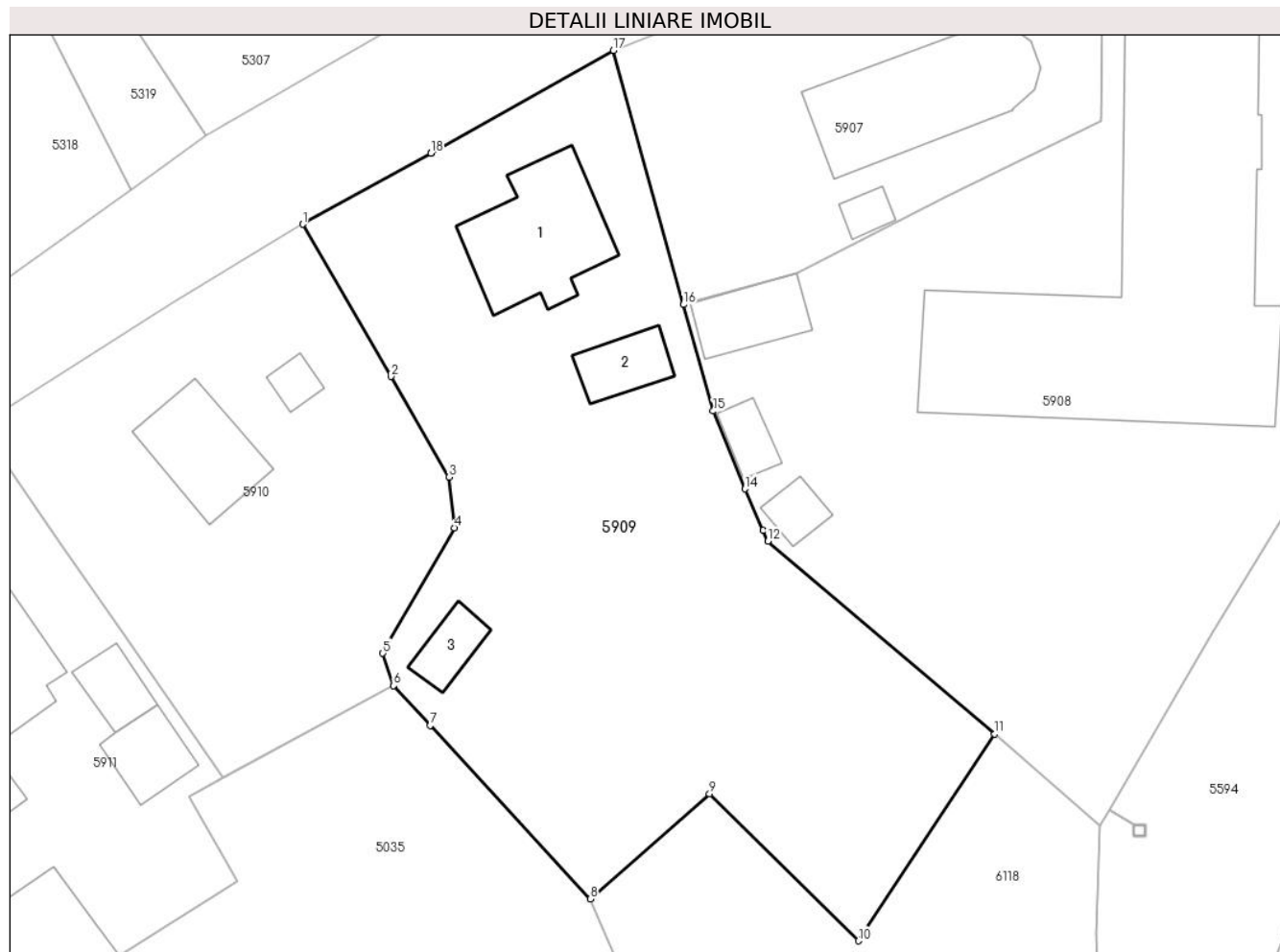
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
93062 / 23/07/2024		
Somatie nr. 3147, din 22/07/2024 emis de scej mazilu (; hotarare judecatoreasca nr 4583/312/2024 din 02.07.2024, emis de jud slobozia);		
C1	se noteaza conf. art. 822, pct. 1, din Codul de Procedura Civila, urmarirea silita inceputa in dosar de executare nr. 3147/2024, asupra imobilului de mai sus, privind pe debitorul IBRAM LILI-IULIAN, pentru suma de 2.634,56 lei, reprezentand creanta si cheltuieli de executare silita, la cererea creditorului : B-SQUARED INVESTMENTS SARL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21078	Din acte: 1.640 Masurata: 1.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	947	-	-	-	
2	arabil	DA	697	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21078-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; locuinta construita in anul 1962 din caramida acoperita cu tabla nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.2	21078-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa construita in anul 1962 din chirpici acoperita cu tabla nu are lift si nici certificat de performanata energetica
A1.3	21078-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa construita in anul 1962 din chirpici acoperita cu tabla nu are lift si nici certificat de performanata energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.386,707 341.265,112	2	679.393,439 341.253,49	13.431
2	679.393,439 341.253,49	3	679.397,882 341.245,82	8.864
3	679.397,882 341.245,82	4	679.398,281 341.241,963	3.878
4	679.398,281 341.241,963	5	679.392,833 341.232,385	11.019
5	679.392,833 341.232,385	6	679.393,658 341.229,916	2.603
6	679.393,658 341.229,916	7	679.396,452 341.226,881	4.125
7	679.396,452 341.226,881	8	679.408,651 341.213,629	18.012
8	679.408,651 341.213,629	9	679.417,755 341.221,646	12.131
9	679.417,755 341.221,646	10	679.429,11 341.210,441	15.953
10	679.429,11 341.210,441	11	679.439,524 341.226,217	18.903
11	679.439,524 341.226,217	12	679.422,211 341.240,921	22.714
12	679.422,211 341.240,921	13	679.421,848 341.241,759	0.913
13	679.421,848 341.241,759	14	679.420,477 341.244,917	3.443
14	679.420,477 341.244,917	15	679.418,024 341.250,864	6.433
15	679.418,024 341.250,864	16	679.415,772 341.258,991	8.433
16	679.415,772 341.258,991	17	679.410,4 341.278,373	20.113
17	679.410,4 341.278,373	18	679.396,495 341.270,548	15.956
18	679.396,495 341.270,548	19	679.396,49 341.270,545	0.006
19	679.396,49 341.270,545	1	679.386,707 341.265,112	11.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 791 Masurata: 860	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043066, din 19/10/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU ALEXE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU ALEXE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

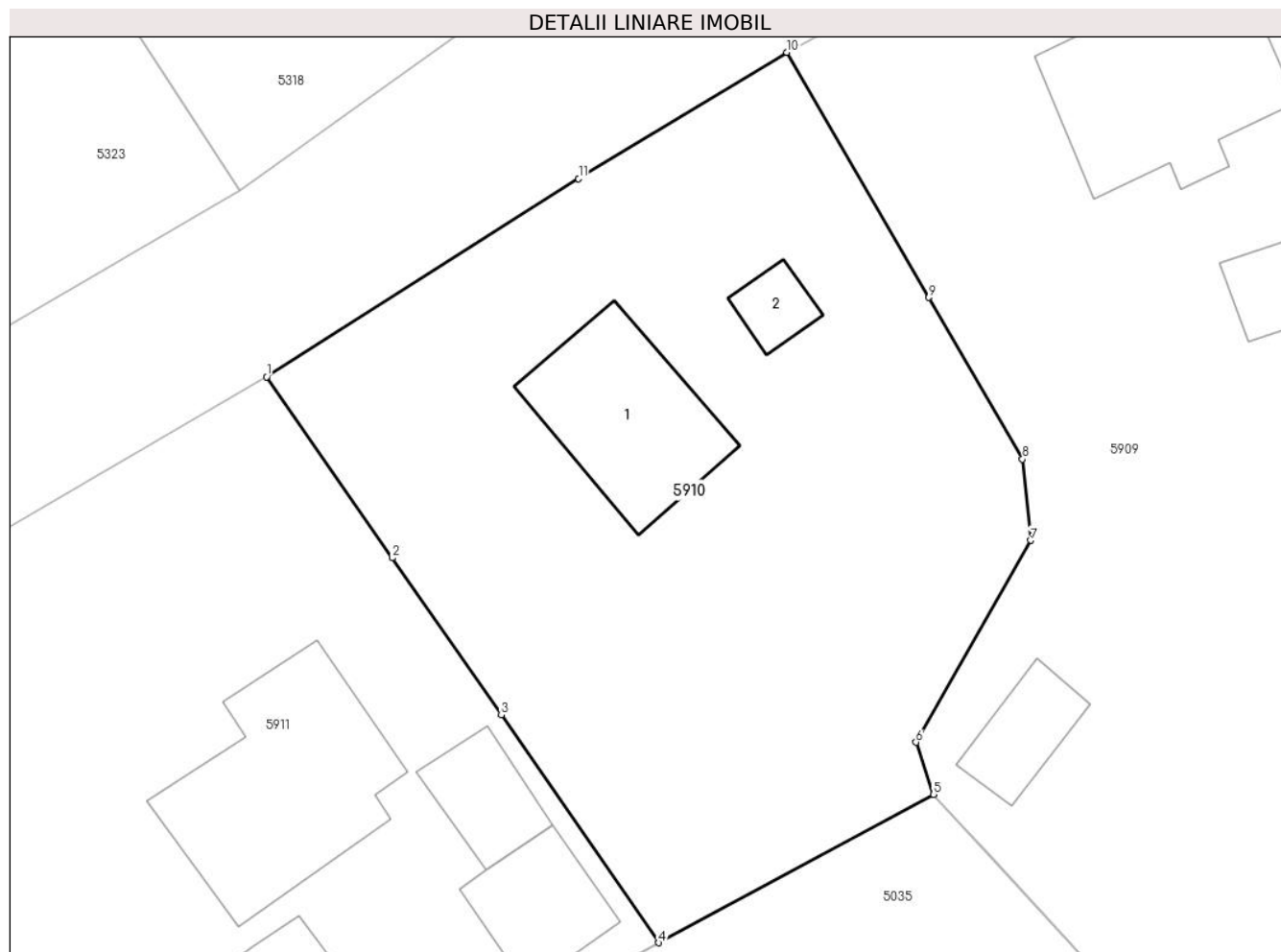
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 791 Masurata: 860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	860	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.362,017 341.249,723	2	679.367,984 341.241,132	10.46
2	679.367,984 341.241,132	3	679.373,16 341.233,678	9.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	679.373,16 341.233,678	4	679.380,622 341.222,876	13.129
4	679.380,622 341.222,876	5	679.393,658 341.229,916	14.815
5	679.393,658 341.229,916	6	679.392,833 341.232,385	2.603
6	679.392,833 341.232,385	7	679.398,281 341.241,963	11.019
7	679.398,281 341.241,963	8	679.397,882 341.245,82	3.878
8	679.397,882 341.245,82	9	679.393,439 341.253,49	8.864
9	679.393,439 341.253,49	10	679.386,707 341.265,112	13.431
10	679.386,707 341.265,112	11	679.376,824 341.259,118	11.559
11	679.376,824 341.259,118	1	679.362,017 341.249,723	17.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.229 Masurata: 1.364	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.6	-C6	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.7	-C7	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.8	-C8	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043722, din 27/07/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA F. ANASTASE	
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA F. ANASTASE	

C. Partea III. SARCINI .

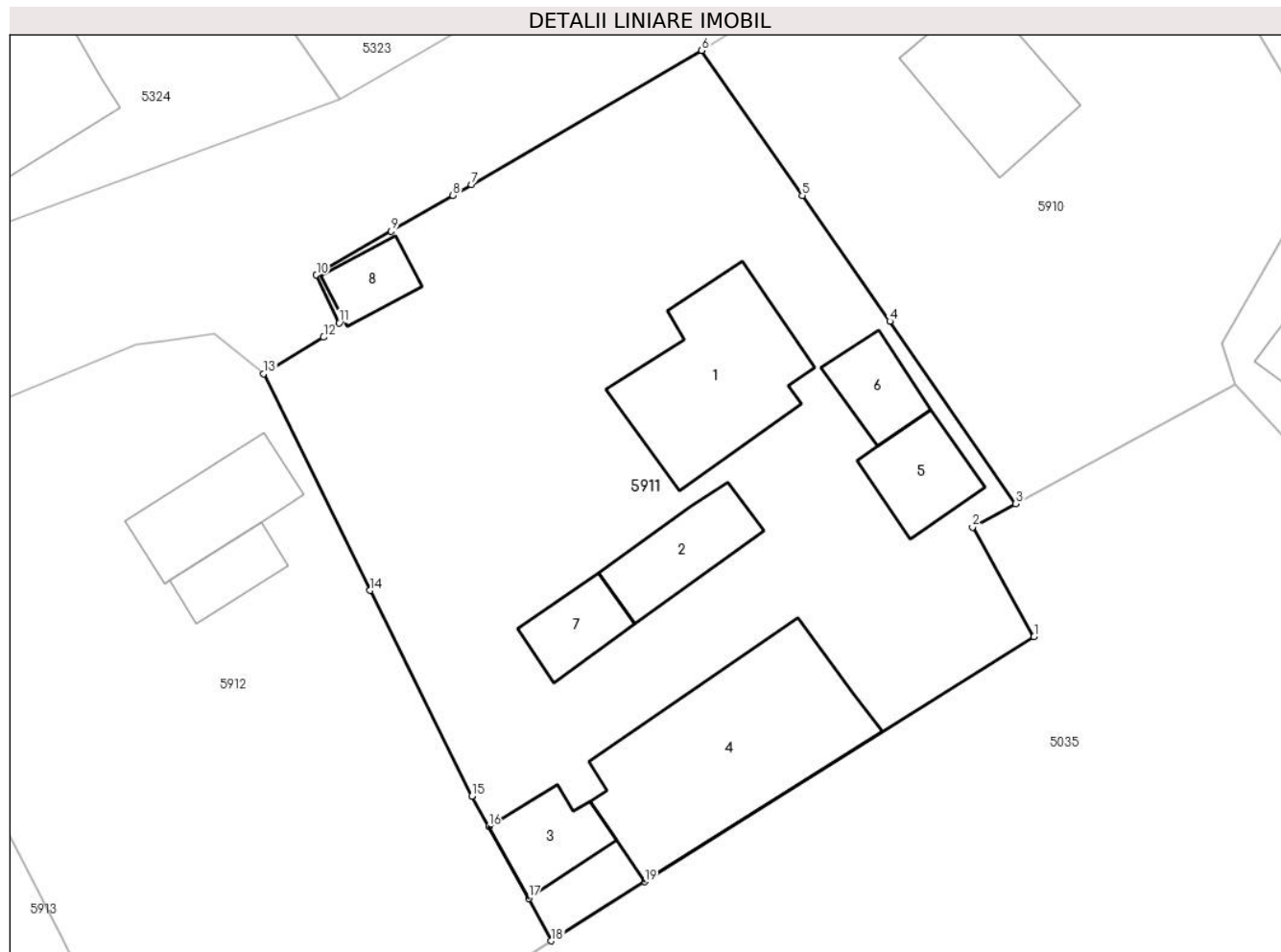
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.229 Masurata: 1.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	906	-	-	-	
2	livada	DA	174	-	-	-	
3	arabil	DA	284	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	679.381,707 341.214,999	2	679.378,06 341.221,491	7.446
2	679.378,06 341.221,491	3	679.380,622 341.222,876	2.912
3	679.380,622 341.222,876	4	679.373,16 341.233,678	13.129
4	679.373,16 341.233,678	5	679.367,984 341.241,132	9.075
5	679.367,984 341.241,132	6	679.362,017 341.249,723	10.46
6	679.362,017 341.249,723	7	679.348,377 341.241,777	15.786
7	679.348,377 341.241,777	8	679.347,278 341.241,137	1.272
8	679.347,278 341.241,137	9	679.343,628 341.239,011	4.224
9	679.343,628 341.239,011	10	679.339,194 341.236,428	5.131
10	679.339,194 341.236,428	11	679.340,551 341.233,587	3.148
11	679.340,551 341.233,587	12	679.339,625 341.232,741	1.254
12	679.339,625 341.232,741	13	679.336,055 341.230,566	4.18
13	679.336,055 341.230,566	14	679.342,385 341.217,743	14.3
14	679.342,385 341.217,743	15	679.348,398 341.205,563	13.583
15	679.348,398 341.205,563	16	679.349,405 341.203,754	2.07
16	679.349,405 341.203,754	17	679.351,769 341.199,509	4.859
17	679.351,769 341.199,509	18	679.353,096 341.196,987	2.85
18	679.353,096 341.196,987	19	679.358,652 341.200,484	6.565
19	679.358,652 341.200,484	1	679.381,707 341.214,999	27.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.061 Masurata: 1.135	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043346, din 28/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSEA E. MARIN	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URSEA E. MARIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.061 Masurata: 1.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	-	-	-	
2	arabil	DA	346	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.309,772 341.225,033	2	679.324,109 341.197,138	31.364
2	679.324,109 341.197,138	3	679.326,279 341.192,926	4.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	679.326,279 341.192,926	4	679.331,268 341.183,244	10.892
4	679.331,268 341.183,244	5	679.353,096 341.196,987	25.794
5	679.353,096 341.196,987	6	679.351,769 341.199,509	2.85
6	679.351,769 341.199,509	7	679.349,405 341.203,754	4.859
7	679.349,405 341.203,754	8	679.348,398 341.205,563	2.07
8	679.348,398 341.205,563	9	679.342,385 341.217,743	13.583
9	679.342,385 341.217,743	10	679.336,055 341.230,566	14.3
10	679.336,055 341.230,566	11	679.333,183 341.232,953	3.734
11	679.333,183 341.232,953	12	679.330,223 341.232,54	2.989
12	679.330,223 341.232,54	13	679.330,218 341.232,539	0.005
13	679.330,218 341.232,539	14	679.328,48 341.232,296	1.755
14	679.328,48 341.232,296	15	679.319,164 341.228,415	10.092
15	679.319,164 341.228,415	1	679.309,772 341.225,033	9.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.009 Masurata: 1.023	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043162, din 08/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GH. EUFROSINA 2) BĂRĂCEA GH. NECULAE 3) BĂRĂCEA GH. ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂCEA GH. ALEXANDRU 2) OPREA GH. EUFROSINA 3) BĂRĂCEA GH. NECULAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

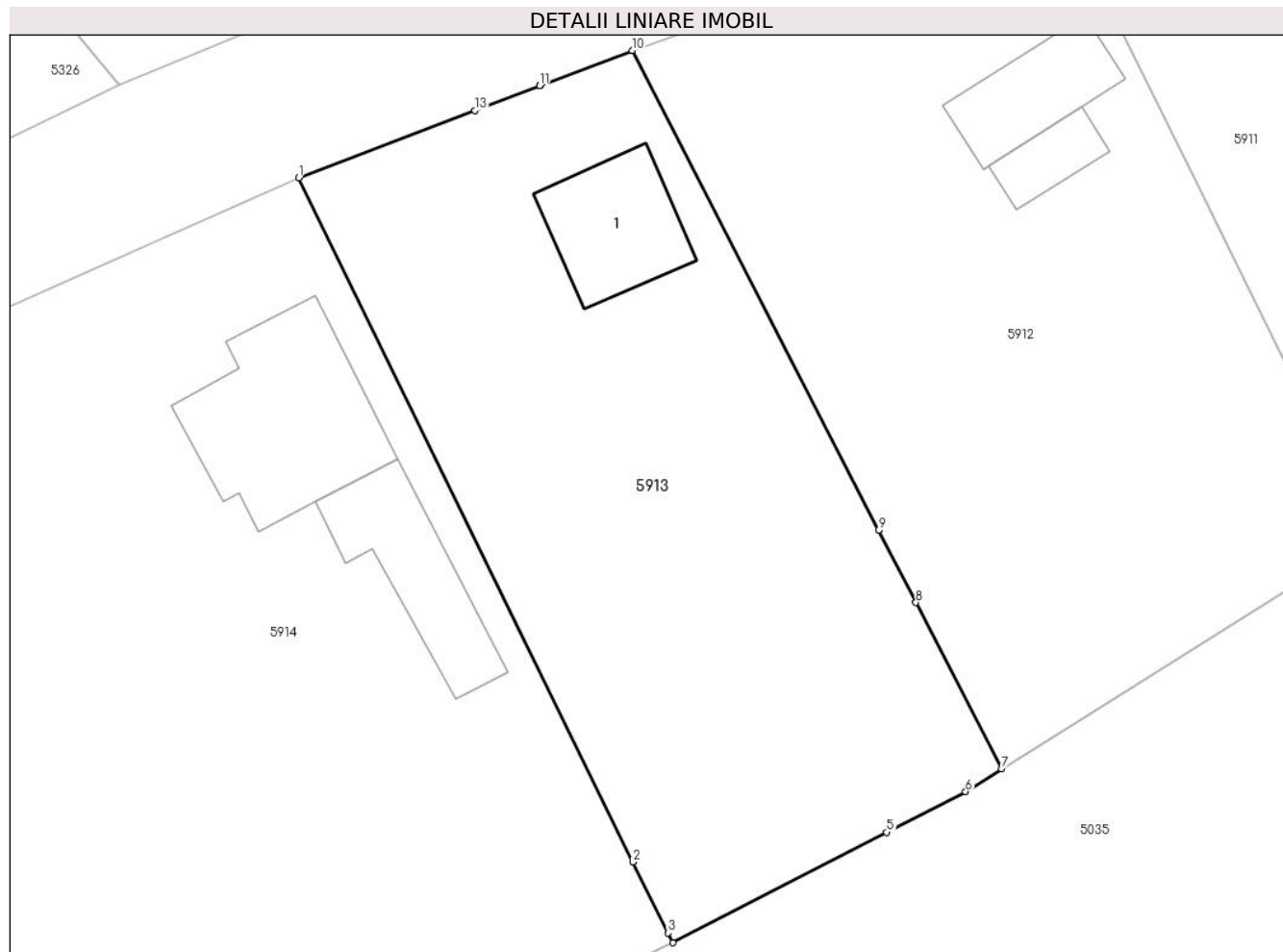
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.009 Masurata: 1.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	414	-	-	-	
2	arabil	DA	609	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.290,376 341.217,639	2	679.309,815 341.177,826	44.305
2	679.309,815 341.177,826	3	679.311,848 341.173,702	4.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	679.311,848 341.173,702	4	679.312,131 341.173,128	0.64
4	679.312,131 341.173,128	5	679.324,581 341.179,554	14.011
5	679.324,581 341.179,554	6	679.329,169 341.181,921	5.163
6	679.329,169 341.181,921	7	679.331,268 341.183,244	2.481
7	679.331,268 341.183,244	8	679.326,279 341.192,926	10.892
8	679.326,279 341.192,926	9	679.324,109 341.197,138	4.738
9	679.324,109 341.197,138	10	679.309,772 341.225,033	31.364
10	679.309,772 341.225,033	11	679.304,387 341.222,98	5.763
11	679.304,387 341.222,98	12	679.304,382 341.222,978	0.005
12	679.304,382 341.222,978	13	679.300,615 341.221,542	4.031
13	679.300,615 341.221,542	1	679.290,376 341.217,639	10.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21636	Din acte: 1.961 Masurata: 1.956	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21636-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; parter, anul const 1967
A1.2	21636-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter, anul const 1967

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16015 / 03/03/2015		
Act Administrativ nr. 043070/12891, din 20/10/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (; act administrativ nr. 187/05-02-2014 emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR MATEI 2) DRAGOMIR GICA, soti;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR MATEI 2) DRAGOMIR GICA, soti;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

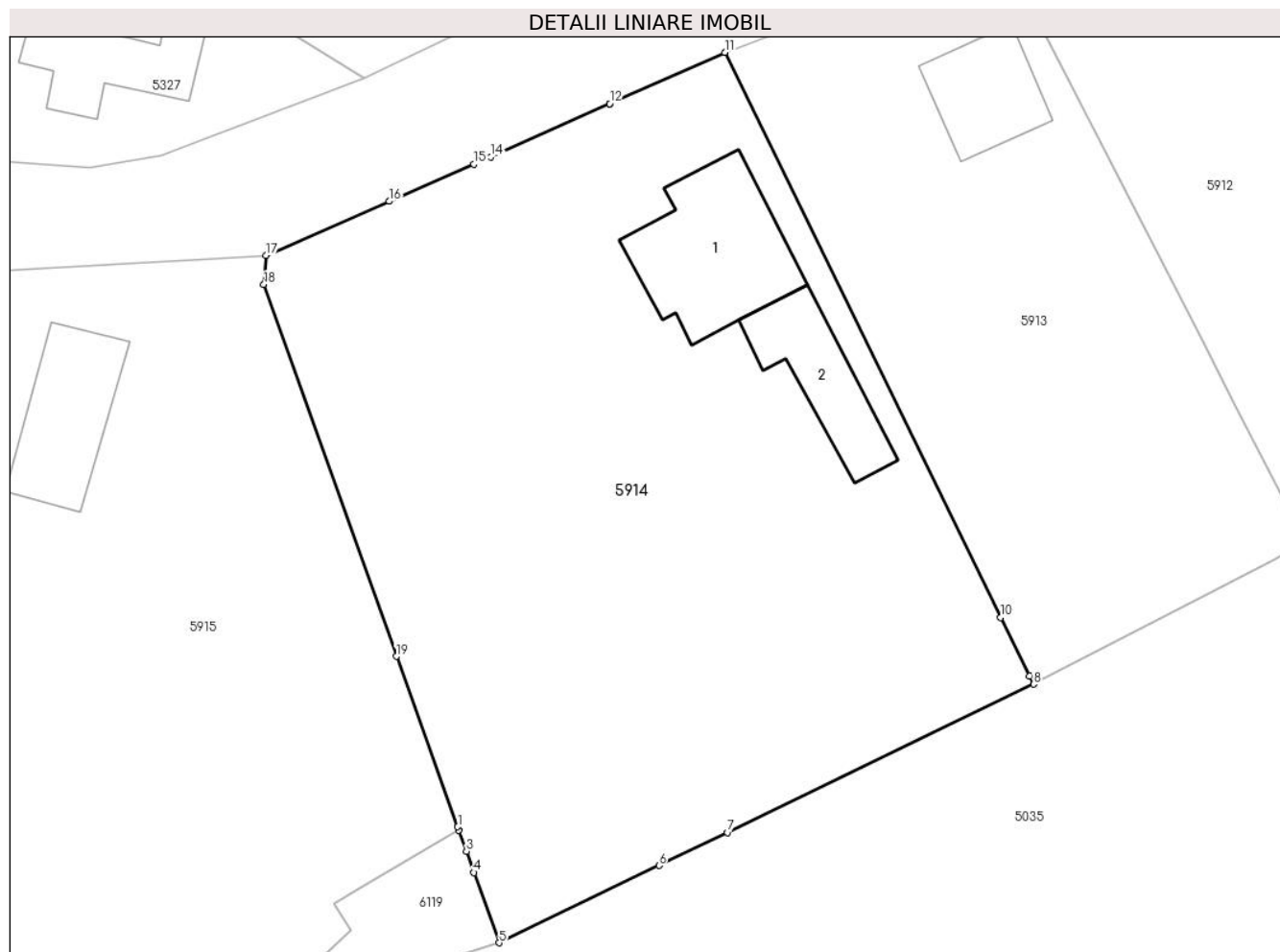
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21636	Din acte: 1.961 Masurata: 1.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.149	-	-	-	
2	arabil	DA	745	-	-	-	
3	arabil	NU	62	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21636-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; parter, anul const 1967
A1.2	21636-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter, anul const 1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.271,555 341.163,08	2	679.271,644 341.162,831	0.264
2	679.271,644 341.162,831	3	679.272,169 341.161,366	1.556
3	679.272,169 341.161,366	4	679.272,706 341.159,863	1.596
4	679.272,706 341.159,863	5	679.274,478 341.154,912	5.259
5	679.274,478 341.154,912	6	679.285,734 341.160,358	12.504
6	679.285,734 341.160,358	7	679.290,549 341.162,687	5.349
7	679.290,549 341.162,687	8	679.312,131 341.173,128	23.975
8	679.312,131 341.173,128	9	679.311,848 341.173,702	0.64
9	679.311,848 341.173,702	10	679.309,815 341.177,826	4.598
10	679.309,815 341.177,826	11	679.290,376 341.217,639	44.305
11	679.290,376 341.217,639	12	679.282,254 341.214,017	8.893
12	679.282,254 341.214,017	13	679.282,249 341.214,015	0.005
13	679.282,249 341.214,015	14	679.273,861 341.210,274	9.184
14	679.273,861 341.210,274	15	679.272,705 341.209,766	1.263
15	679.272,705 341.209,766	16	679.266,736 341.207,141	6.521
16	679.266,736 341.207,141	17	679.258,053 341.203,323	9.485
17	679.258,053 341.203,323	18	679.257,888 341.201,277	2.053
18	679.257,888 341.201,277	19	679.267,225 341.175,084	27.807
19	679.267,225 341.175,084	1	679.271,555 341.163,08	12.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:279
 Nr. cadastral vechi:555

Adresa: Loc. Poiana, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20965	2.883	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20965-C1	Loc. Poiana, Nr. 15, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
715 / 21/02/2002		
Act Administrativ nr. 043629/12897 din 1998, din 01/01/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA GETA-MANUELA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

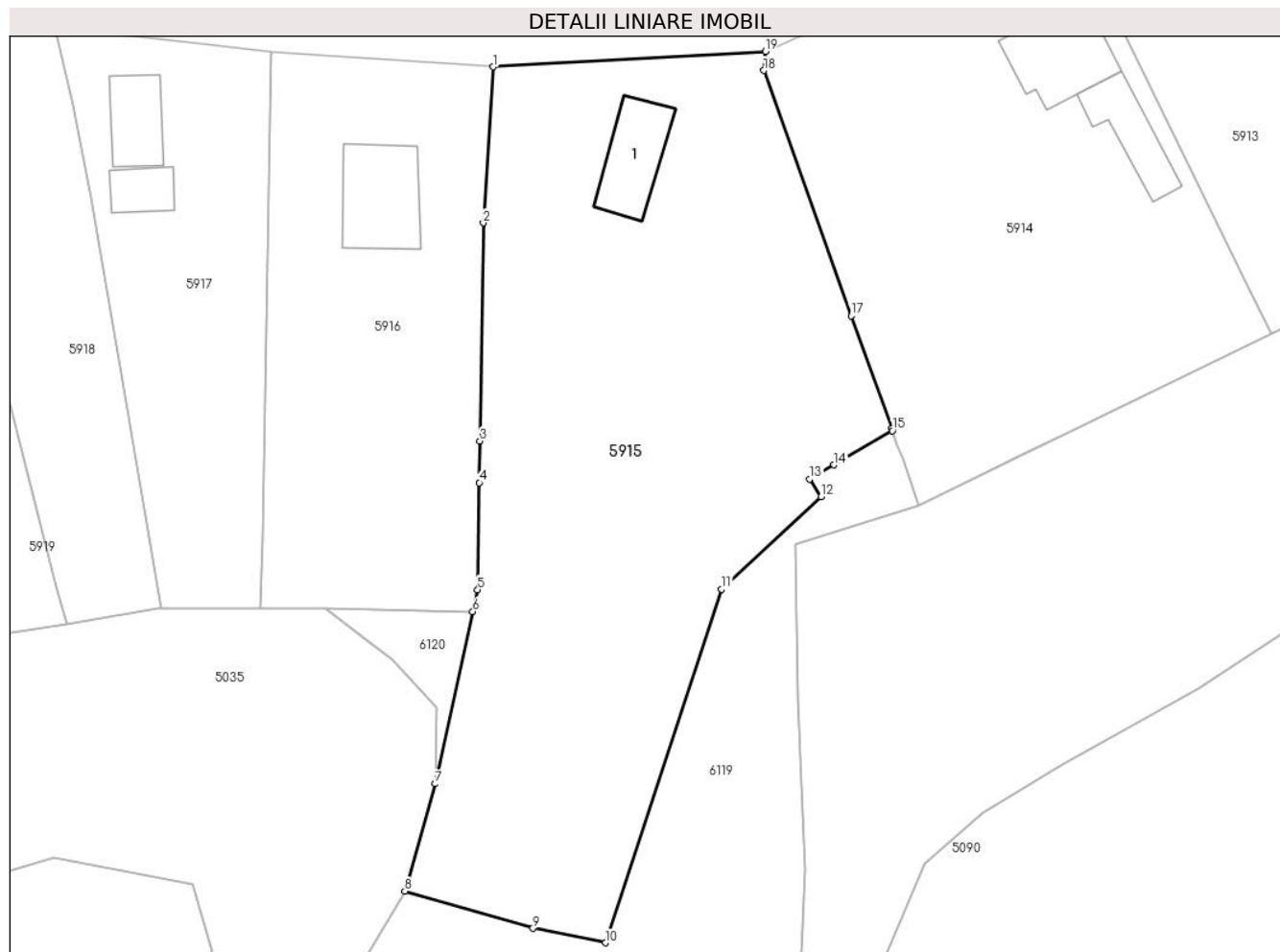
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20965	2.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.636	-	-	-	
2	arabil	DA	1.247	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20965-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.228,97 341.201,672	2	679.227,927 341.185,022	16.683
2	679.227,927 341.185,022	3	679.227,562 341.161,755	23.27
3	679.227,562 341.161,755	4	679.227,492 341.157,295	4.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	679.227,492 341.157,295	5	679.227,312 341.145,87	11.426
5	679.227,312 341.145,87	6	679.226,802 341.143,54	2.385
6	679.226,802 341.143,54	7	679.222,78 341.125,151	18.824
7	679.222,78 341.125,151	8	679.219,544 341.113,691	11.908
8	679.219,544 341.113,691	9	679.233,24 341.109,729	14.258
9	679.233,24 341.109,729	10	679.240,982 341.108,189	7.894
10	679.240,982 341.108,189	11	679.253,37 341.145,92	39.713
11	679.253,37 341.145,92	12	679.264,03 341.155,8	14.534
12	679.264,03 341.155,8	13	679.262,817 341.157,693	2.248
13	679.262,817 341.157,693	14	679.265,395 341.159,194	2.983
14	679.265,395 341.159,194	15	679.271,644 341.162,831	7.23
15	679.271,644 341.162,831	16	679.271,555 341.163,08	0.264
16	679.271,555 341.163,08	17	679.267,225 341.175,084	12.761
17	679.267,225 341.175,084	18	679.257,888 341.201,277	27.807
18	679.257,888 341.201,277	19	679.258,053 341.203,323	2.053
19	679.258,053 341.203,323	1	679.228,97 341.201,672	29.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.110 Masurata: 1.359	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043590, din 01/09/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU C. ION	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU C. ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

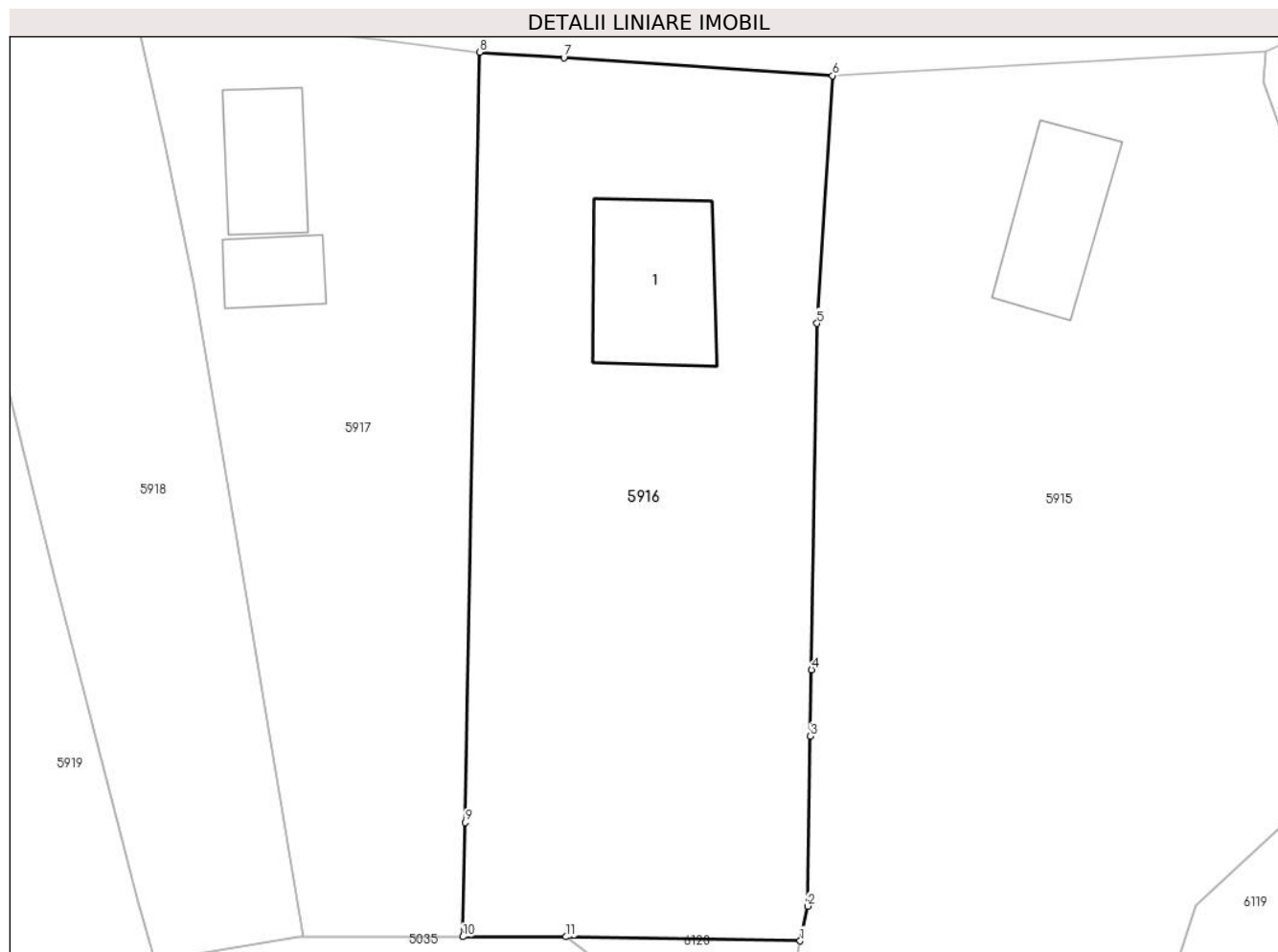
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.110 Masurata: 1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	922	-	-	-	
2	arabil	DA	437	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.226,802 341.143,54	2	679.227,312 341.145,87	2.385
2	679.227,312 341.145,87	3	679.227,492 341.157,295	11.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	679.227,492 341.157,295	4	679.227,562 341.161,755	4.461
4	679.227,562 341.161,755	5	679.227,927 341.185,022	23.27
5	679.227,927 341.185,022	6	679.228,97 341.201,672	16.683
6	679.228,97 341.201,672	7	679.210,93 341.202,867	18.08
7	679.210,93 341.202,867	8	679.205,278 341.203,24	5.664
8	679.205,278 341.203,24	9	679.204,306 341.151,493	51.756
9	679.204,306 341.151,493	10	679.204,145 341.143,821	7.674
10	679.204,145 341.143,821	11	679.211,079 341.143,814	6.934
11	679.211,079 341.143,814	1	679.226,802 341.143,54	15.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 19, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.216 Masurata: 1.002	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 19, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043302, din 10/07/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERISANU EUGENIU	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERISANU EUGENIU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.216 Masurata: 1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	552	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.182,174 341.205,813	2	679.184,018 341.197,532	8.484
2	679.184,018 341.197,532	3	679.186,023 341.187,695	10.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	679.186,023 341.187,695	4	679.188,766 341.171,938	15.994
4	679.188,766 341.171,938	5	679.193,463 341.143,83	28.498
5	679.193,463 341.143,83	6	679.204,145 341.143,821	10.682
6	679.204,145 341.143,821	7	679.204,306 341.151,493	7.674
7	679.204,306 341.151,493	8	679.205,278 341.203,24	51.756
8	679.205,278 341.203,24	9	679.199,678 341.203,913	5.64
9	679.199,678 341.203,913	10	679.189,409 341.205,147	10.343
10	679.189,409 341.205,147	11	679.189,404 341.205,148	0.005
11	679.189,404 341.205,148	1	679.182,174 341.205,813	7.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:828

Nr. cadastral vechi:1080

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21957	Din acte: 826 Masurata: 823	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82091 / 19/10/2017		
Act Administrativ nr. 957, din 05/10/2017 emis de PRIMARIA CIULNITA (; act administrativ nr 423 din 28.07.2017, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 347 din 19.07.2017, emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B2	Se noteaza radierea constructiei C1,locuinta, inscrisa la A1.1 si adresa imobilului de la A1, Str Primaverii, nr.20.	A1
170085 / 10/12/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2337, din 09/12/2019 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU MIHAITA, necesatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

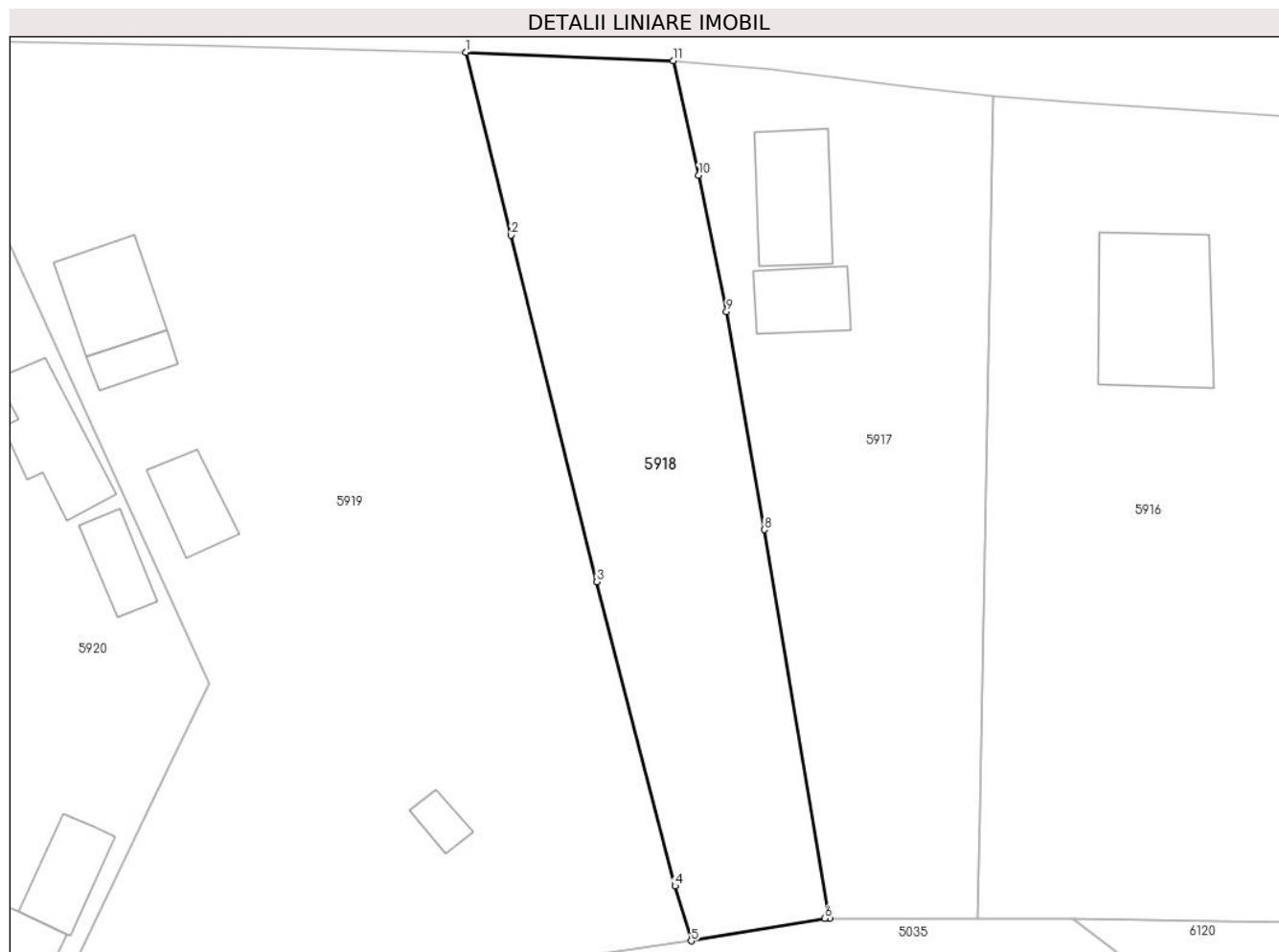
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21957	Din acte: 826 Masurata: 823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	158	-	-	-	
2	arabil	DA	665	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.167,191 341.206,435	2	679.170,462 341.193,216	13.618
2	679.170,462 341.193,216	3	679.176,66 341.168,172	25.8
3	679.176,66 341.168,172	4	679.182,307 341.146,185	22.701
4	679.182,307 341.146,185	5	679.183,47 341.142,212	4.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	679.183,47 341.142,212	6	679.193,123 341.143,831	9.788
6	679.193,123 341.143,831	7	679.193,463 341.143,83	0.34
7	679.193,463 341.143,83	8	679.188,766 341.171,938	28.498
8	679.188,766 341.171,938	9	679.186,023 341.187,695	15.994
9	679.186,023 341.187,695	10	679.184,018 341.197,532	10.039
10	679.184,018 341.197,532	11	679.182,174 341.205,813	8.484
11	679.182,174 341.205,813	1	679.167,191 341.206,435	14.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 22, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.687 Masurata: 2.757	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita defasurata:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita defasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita defasurata:28 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 22, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita defasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043361, din 30/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIPER L. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIPER L. NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

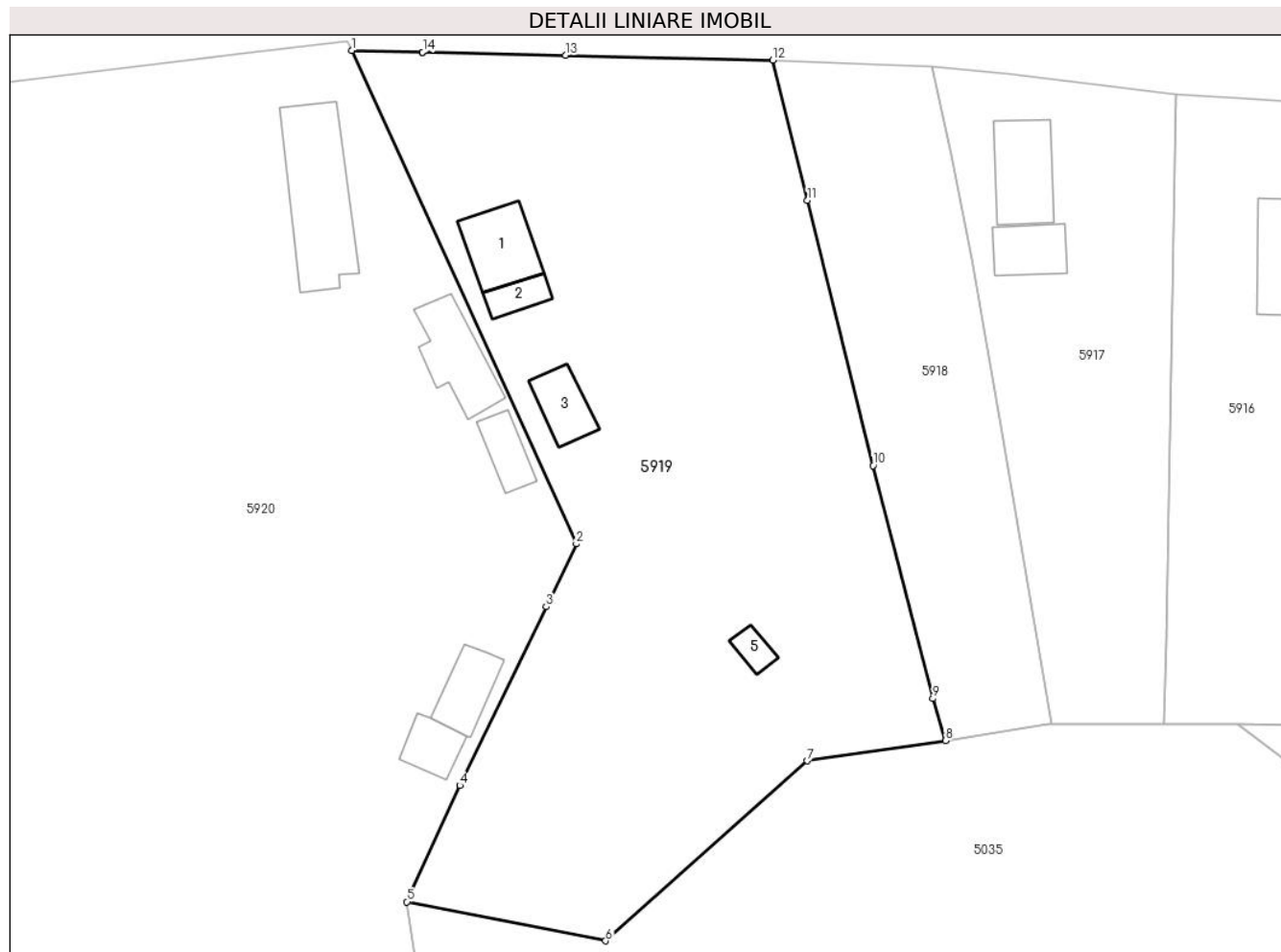
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.687 Masurata: 2.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.481	-	-	-	
2	arabil	DA	761	-	-	-	
3	arabil	DA	515	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.127,474 341.207,364	2	679.148,637 341.160,797	51.15
2	679.148,637 341.160,797	3	679.145,793 341.154,87	6.574
3	679.145,793 341.154,87	4	679.137,644 341.137,99	18.744
4	679.137,644 341.137,99	5	679.132,654 341.127,005	12.065
5	679.132,654 341.127,005	6	679.151,392 341.123,322	19.097
6	679.151,392 341.123,322	7	679.170,422 341.140,313	25.511
7	679.170,422 341.140,313	8	679.183,47 341.142,212	13.185
8	679.183,47 341.142,212	9	679.182,307 341.146,185	4.14
9	679.182,307 341.146,185	10	679.176,66 341.168,172	22.701
10	679.176,66 341.168,172	11	679.170,462 341.193,216	25.8
11	679.170,462 341.193,216	12	679.167,191 341.206,435	13.618
12	679.167,191 341.206,435	13	679.147,627 341.206,893	19.569
13	679.147,627 341.206,893	14	679.134,143 341.207,208	13.488
14	679.134,143 341.207,208	15	679.134,137 341.207,208	0.006
15	679.134,137 341.207,208	1	679.127,474 341.207,364	6.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 23, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.860 Masurata: 4.804	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 23, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 041303, din 11/07/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU R. DOBRE
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU R. DOBRE

C. Partea III. SARCINI .

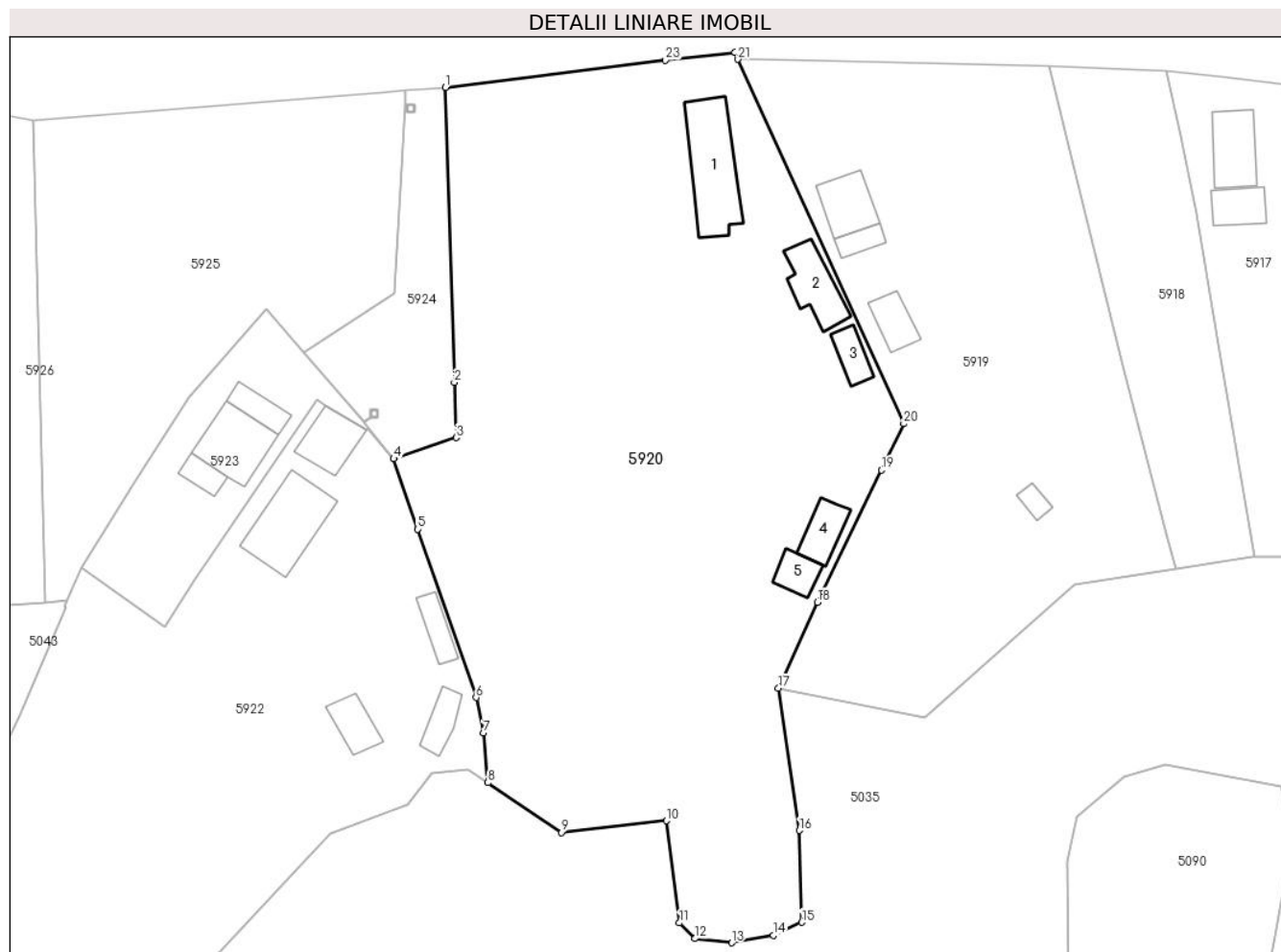
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.860 Masurata: 4.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.450	-	-	-	
2	arabil	DA	1.101	-	-	-	
3	arabil	DA	2.253	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.090,065 341.203,741	2	679.091,233 341.166,065	37.694
3	679.091,448 341.159,02	4	679.083,485 341.156,327	8.406
5	679.086,552 341.147,318	6	679.094,016 341.125,807	22.769
7	679.094,94 341.121,29	8	679.095,53 341.114,946	6.371
9	679.104,936 341.108,583	10	679.118,304 341.110,077	13.451
11	679.119,988 341.097,014	12	679.121,992 341.095,013	2.832
13	679.126,666 341.094,48	14	679.132,007 341.095,413	5.422
15	679.135,608 341.097,102	16	679.135,29 341.108,828	11.73
17	679.132,654 341.127,005	18	679.137,644 341.137,99	12.065
19	679.145,793 341.154,87	20	679.148,637 341.160,797	6.574
21	679.127,474 341.207,364	22	679.127,075 341.208,242	0.964
23	679.118,221 341.207,248	1	679.090,065 341.203,741	28.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	679.091,233 341.166,065	3	679.091,448 341.159,02	7.048
4	679.083,485 341.156,327	5	679.086,552 341.147,318	9.517
6	679.094,016 341.125,807	7	679.094,94 341.121,29	4.611
8	679.095,53 341.114,946	9	679.104,936 341.108,583	11.356
10	679.118,304 341.110,077	11	679.119,988 341.097,014	13.171
12	679.121,992 341.095,013	13	679.126,666 341.094,48	4.704
14	679.132,007 341.095,413	15	679.135,608 341.097,102	3.977
16	679.135,29 341.108,828	17	679.132,654 341.127,005	18.367
18	679.137,644 341.137,99	19	679.145,793 341.154,87	18.744
20	679.148,637 341.160,797	21	679.127,474 341.207,364	51.15
22	679.127,075 341.208,242	23	679.118,221 341.207,248	8.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Maturata: 1.902	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	

C. Partea III. SARCINI .

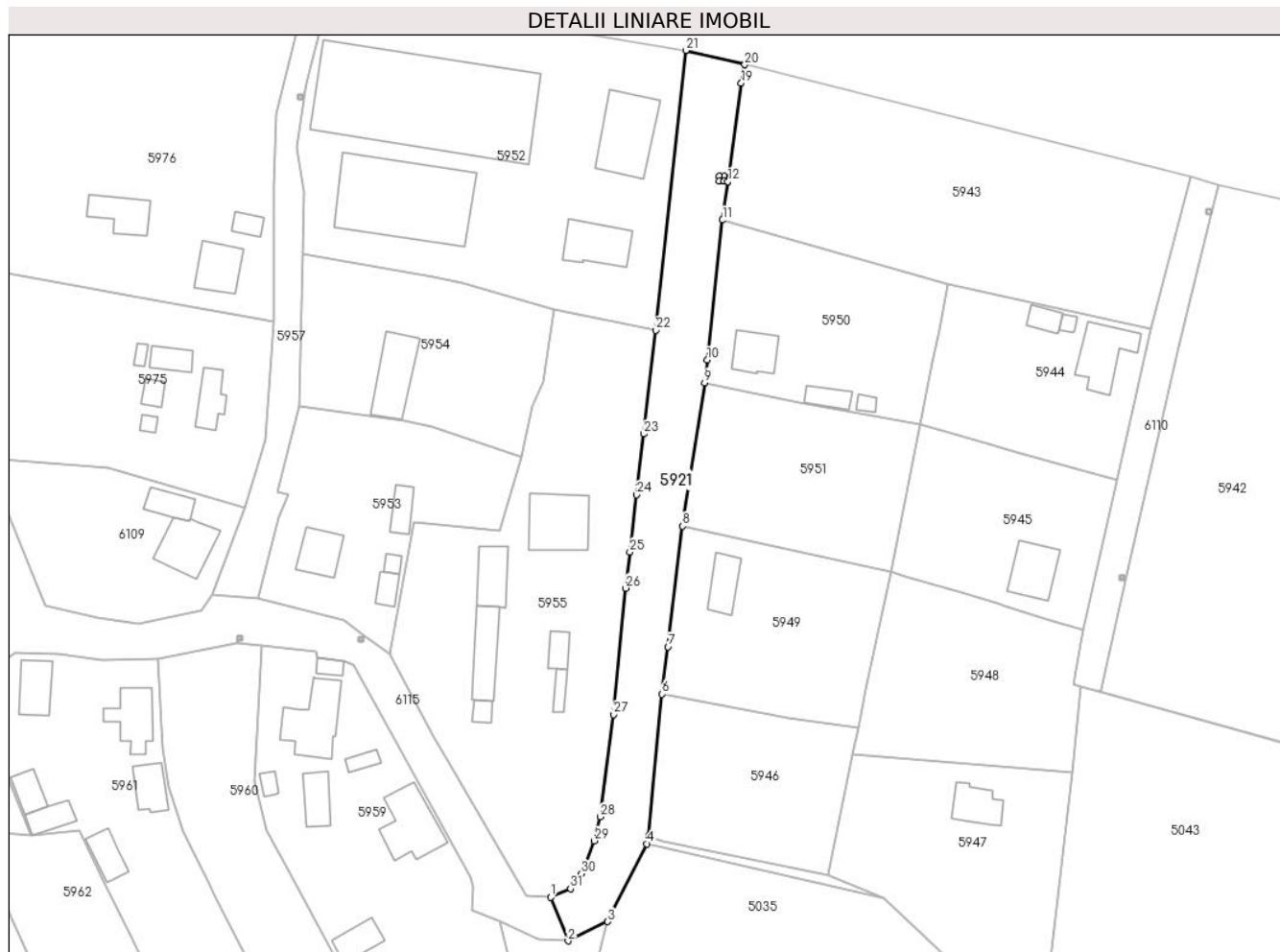
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.902	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.565,142 341.133,43	2	678.568,666 341.124,565	9.54
3	678.576,74 341.128,477	4	678.584,709 341.144,291	17.708
5	678.585,003 341.145,824	6	678.587,8 341.174,7	29.011
7	678.588,983 341.184,358	8	678.591,984 341.208,872	24.697
9	678.596,465 341.238,054	10	678.596,971 341.242,662	4.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.568,666 341.124,565	3	678.576,74 341.128,477	8.972
4	678.584,709 341.144,291	5	678.585,003 341.145,824	1.561
6	678.587,8 341.174,7	7	678.588,983 341.184,358	9.73
8	678.591,984 341.208,872	9	678.596,465 341.238,054	29.524
10	678.596,971 341.242,662	11	678.600,095 341.271,119	28.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	678.600,095 341.271,119	12	678.601,165 341.278,94	7.894
13	678.600,404 341.279,049	14	678.599,403 341.279,049	1.001
15	678.599,403 341.280,05	16	678.600,404 341.280,05	1.001
17	678.600,404 341.279,054	18	678.601,166 341.278,945	0.77
19	678.603,905 341.298,96	20	678.604,605 341.302,726	3.831
21	678.592,623 341.305,604	22	678.586,502 341.248,742	57.191
23	678.584,044 341.227,637	24	678.582,603 341.215,265	12.456
25	678.581,248 341.203,631	26	678.580,391 341.196,274	7.407
27	678.577,882 341.170,578	28	678.575,183 341.149,782	20.97
29	678.574,032 341.144,9	30	678.571,373 341.138,233	7.178
31	678.569,19 341.135,137	1	678.565,142 341.133,43	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	678.601,165 341.278,94	13	678.600,404 341.279,049	0.769
14	678.599,403 341.279,049	15	678.599,403 341.280,05	1.001
16	678.600,404 341.280,05	17	678.600,404 341.279,054	0.996
18	678.601,166 341.278,945	19	678.603,905 341.298,96	20.202
20	678.604,605 341.302,726	21	678.592,623 341.305,604	12.323
22	678.586,502 341.248,742	23	678.584,044 341.227,637	21.248
24	678.582,603 341.215,265	25	678.581,248 341.203,631	11.713
26	678.580,391 341.196,274	27	678.577,882 341.170,578	25.818
28	678.575,183 341.149,782	29	678.574,032 341.144,9	5.016
30	678.571,373 341.138,233	31	678.569,19 341.135,137	3.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24510	3.228	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24510-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; anul constr.1965.
A1.2	24510-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anul constr.1965.
A1.3	24510-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anul constr.1965.
A1.4	24510-C4	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anul constr.1965.
A1.5	24510-C5	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anul constr.2021-Fara acte

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
94307 / 23/06/2023	
Act Notarial nr. 771, din 21/06/2023 emis de Sava Doina;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24510 a imobilului cu numarul cadastral 24510 / UAT Ciulnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24507 inscris in cartea funciara 24507;
Act Administrativ nr. 043290/12893, din 28/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (; act administrativ nr 5/IT/934 din 22.12.2022, emis de PRIMARIA COM.CIULNITA;act administrativ nr 535 din 11.10.2022, emis de PRIMARIA COM.CIULNITA;act administrativ nr 557 din 11.10.2022, emis de PRIMARIA COM.CIULNITA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) DINU VIORICA 2) DINU MARIN , casatorit cu; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24507/Ciulnita, inscrisa prin incheierea nr. 108595 din 02/11/2022;</i>	
Act Administrativ nr. 043290/12893, din 28/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (; act administrativ nr 5/IT/934 din 22.12.2022, emis de PRIMARIA COM.CIULNITA;act administrativ nr 557 din 11.10.2022, emis de PRIMARIA COM.CIULNITA;act administrativ nr 535 din 11.10.2022, emis de PRIMARIA COM.CIULNITA);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) DINU MARIN , casatorit cu; 2) DINU VIORICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24507/Ciulnita, inscrisa prin incheierea nr. 108595 din 02/11/2022;</i>	
/	
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) DINU MARIN , casatorit cu; 2) DINU VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

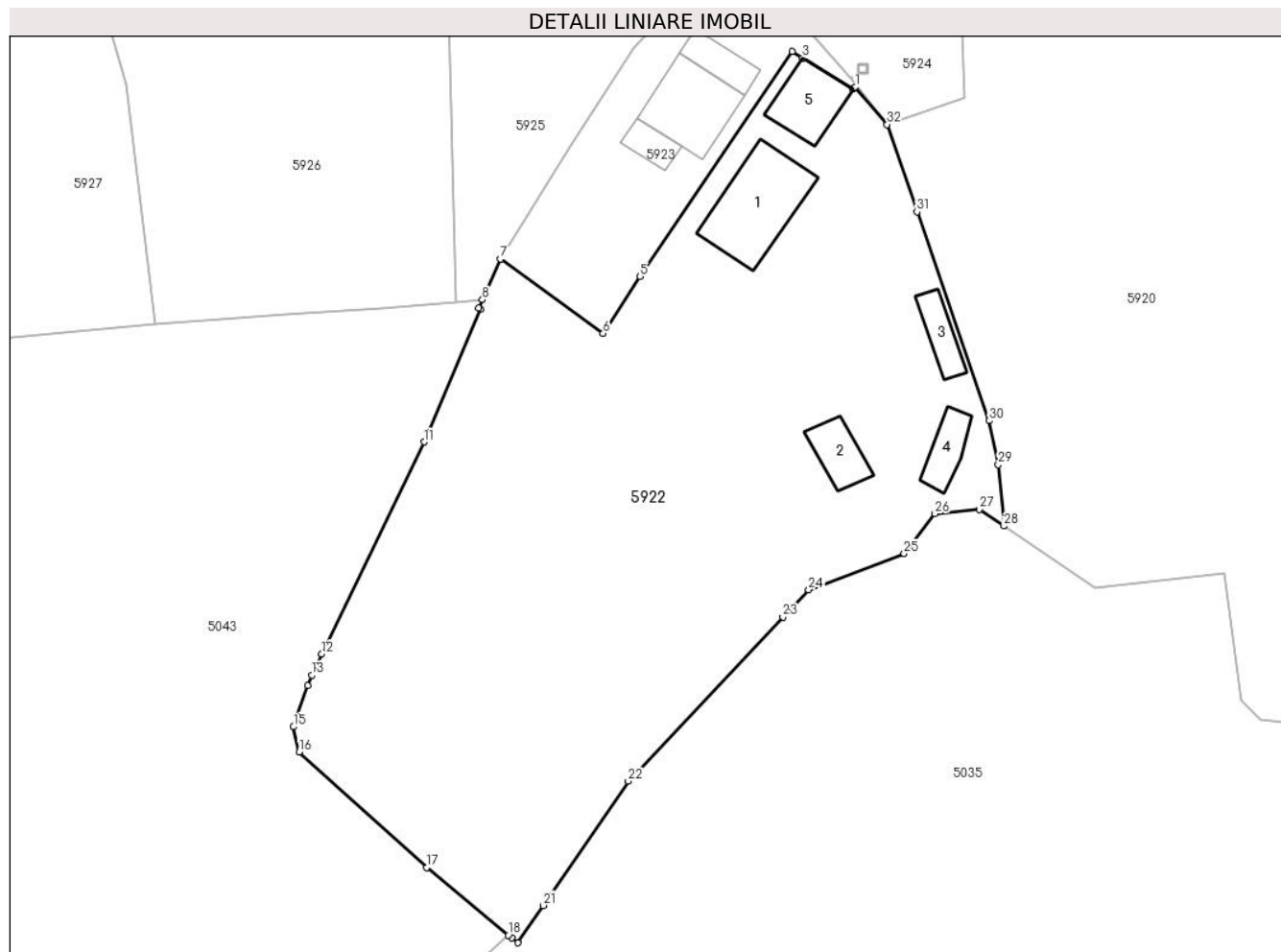
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24510	3.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.103	-	-	-	
2	arabil	DA	1.935	-	-	-	
3	arabil	NU	139	-	-	-	
4	arabil	NU	49	-	-	-	
5	arabil	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24510-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; anul constr. 1965.
A1.2	24510-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anul constr. 1965.
A1.3	24510-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anul constr. 1965.
A1.4	24510-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anul constr. 1965.
A1.5	24510-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anul constr. 2021-Fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	679.080,186 341.160,183	2	679.079,957 341.159,986	0.302
3	679.074,745 341.163,156	4	679.073,701 341.163,858	1.258
5	679.057,992 341.140,672	6	679.054,17 341.134,794	7.011
7	679.043,605 341.142,458	8	679.041,741 341.138,257	4.596
9	679.041,363 341.137,407	10	679.041,516 341.137,294	0.19
11	679.035,726 341.123,608	12	679.025,147 341.101,765	24.27
13	679.024,109 341.099,573	14	679.023,731 341.098,505	1.133
15	679.022,229 341.094,264	16	679.022,845 341.091,687	2.65
17	679.035,989 341.079,771	18	679.044,407 341.072,797	10.932
19	679.044,78 341.072,488	20	679.045,36 341.072,008	0.753
21	679.047,986 341.075,844	22	679.056,763 341.088,666	15.538
23	679.072,734 341.105,581	24	679.075,381 341.108,384	3.855
25	679.085,234 341.112,116	26	679.088,409 341.116,224	5.192
27	679.092,968 341.116,679	28	679.095,53 341.114,946	3.093
29	679.094,94 341.121,29	30	679.094,016 341.125,807	4.611
31	679.086,552 341.147,318	32	679.083,485 341.156,327	9.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	679.079,957 341.159,986	3	679.074,745 341.163,156	6.1
4	679.073,701 341.163,858	5	679.057,992 341.140,672	28.006
6	679.054,17 341.134,794	7	679.043,605 341.142,458	13.052
8	679.041,741 341.138,257	9	679.041,363 341.137,407	0.93
10	679.041,516 341.137,294	11	679.035,726 341.123,608	14.86
12	679.025,147 341.101,765	13	679.024,109 341.099,573	2.425
14	679.023,731 341.098,505	15	679.022,229 341.094,264	4.499
16	679.022,845 341.091,687	17	679.035,989 341.079,771	17.741
18	679.044,407 341.072,797	19	679.044,78 341.072,488	0.484
20	679.045,36 341.072,008	21	679.047,986 341.075,844	4.649
22	679.056,763 341.088,666	23	679.072,734 341.105,581	23.263
24	679.075,381 341.108,384	25	679.085,234 341.112,116	10.536
26	679.088,409 341.116,224	27	679.092,968 341.116,679	4.582
28	679.095,53 341.114,946	29	679.094,94 341.121,29	6.371
30	679.094,016 341.125,807	31	679.086,552 341.147,318	22.769
32	679.083,485 341.156,327	1	679.080,186 341.160,183	5.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24511	529	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24511-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; parter, anul constr.2013.
A1.2	24511-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa,supraf.construita,parter,anul constr.2021-
A1.3	24511-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anul constr.2019

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
94307 / 23/06/2023	
Act Notarial nr. 771, din 21/06/2023 emis de Sava Doina;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24511 a imobilului cu numarul cadastral 24511 / UAT Ciulnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24507 inscris in cartea funciara 24507;
	A1
94311 / 23/06/2023	
Act Notarial nr. 772, din 21/06/2023 emis de Sava Doina;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA NICOLAE, sotii; 2) CRISTEA CORNELIA-PETRUȚA
	A1, A1.1
/	
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA CORNELIA-PETRUȚA 2) CRISTEA NICOLAE, sotii;
	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

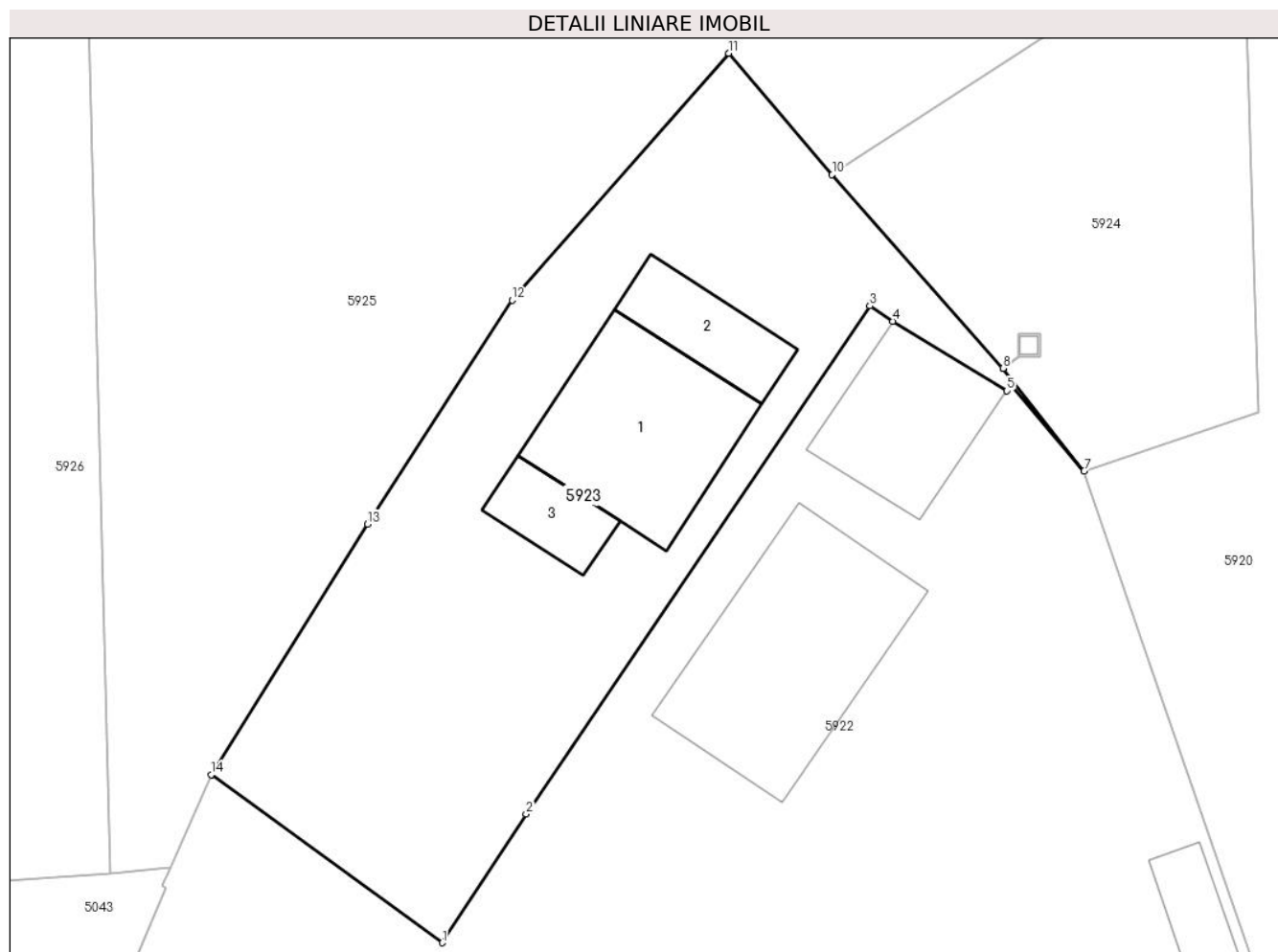
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
374 / 05/01/2024	
Hotarare Judecatoreasca nr. încheiere în dosar nr. 6434/312/2023, din 27/10/2023 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (; somatie nr 432 din 04.01.2024, emis de Dobra Ofelia-Camelia);	
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara, inceputa de SCPEJ DOBRA & CALIMAN, in dosar executare silita nr.4600/2023, asupra imobilului de la A1, A1.1, privind pe debitoarea CRISTEA CORNELIA-PETRUTA, de sub B4.1, in vederea recuperarii sumei de 8.039,51 lei, reprezentand debit, si cheltuieli de executare silita 1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:999999999999
	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24511	529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	529	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24511-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; parter, anul constr.2013.
A1.2	24511-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa,supraf. construita,parter,anul constr.2021-
A1.3	24511-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anul constr. 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.054,17 341.134,794	2	679.057,992 341.140,672	7.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	679.057,992 341.140,672	3	679.073,701 341.163,858	28.006
3	679.073,701 341.163,858	4	679.074,745 341.163,156	1.258
4	679.074,745 341.163,156	5	679.079,957 341.159,986	6.1
5	679.079,957 341.159,986	6	679.080,186 341.160,183	0.302
6	679.080,186 341.160,183	7	679.083,485 341.156,327	5.075
7	679.083,485 341.156,327	8	679.079,774 341.161,01	5.975
8	679.079,774 341.161,01	9	679.079,771 341.161,014	0.005
9	679.079,771 341.161,014	10	679.071,972 341.169,848	11.784
10	679.071,972 341.169,848	11	679.067,238 341.175,393	7.291
11	679.067,238 341.175,393	12	679.057,353 341.164,129	14.986
12	679.057,353 341.164,129	13	679.050,754 341.153,903	12.17
13	679.050,754 341.153,903	14	679.043,605 341.142,458	13.494
14	679.043,605 341.142,458	1	679.054,17 341.134,794	13.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		431	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

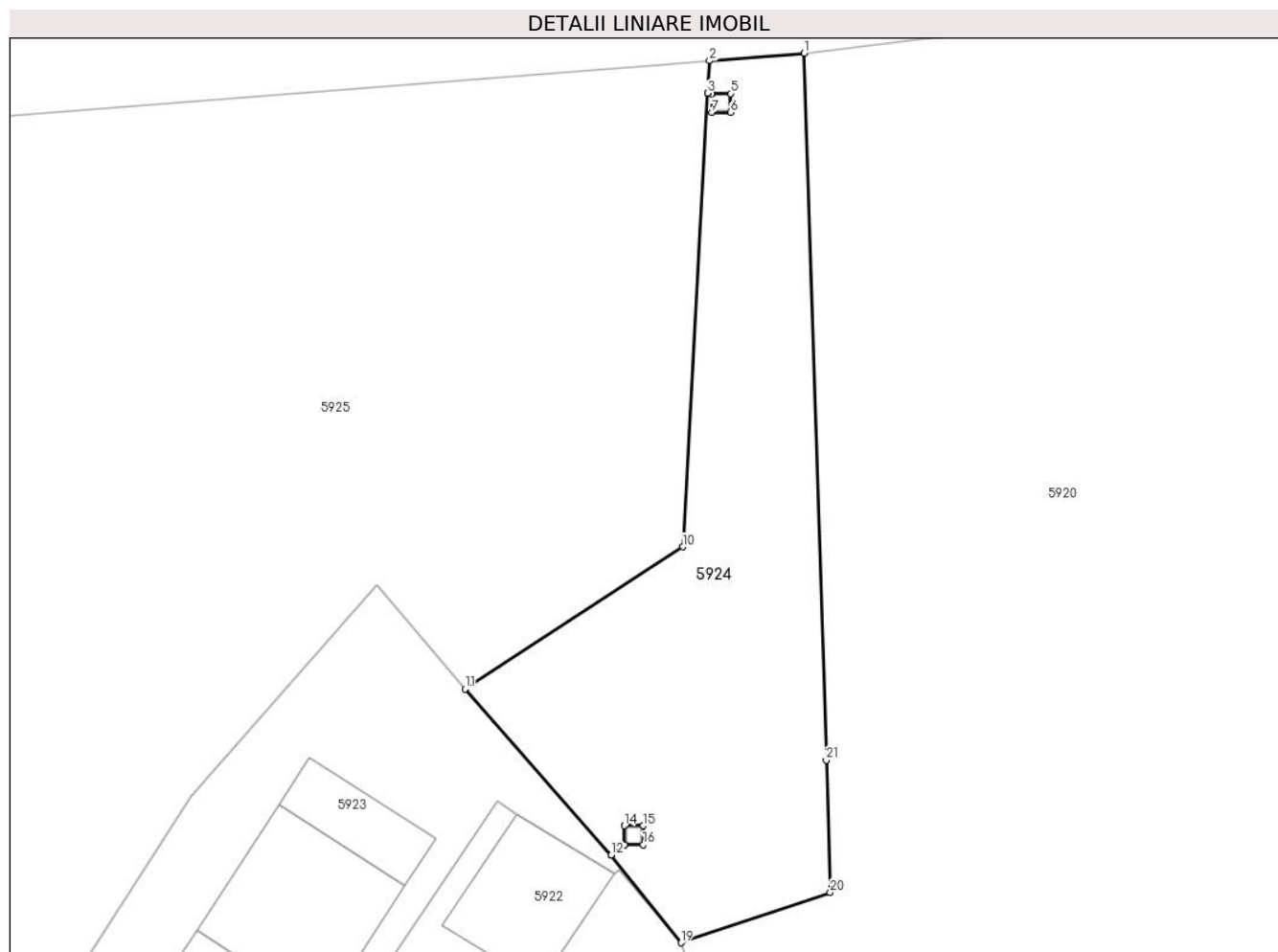
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	431	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.090,065 341.203,741	2	679.085,004 341.203,342	5.077
3	679.084,909 341.201,611	4	679.085,127 341.201,594	0.219
5	679.086,128 341.201,594	6	679.086,128 341.200,593	1.001
7	679.085,127 341.200,593	8	679.085,127 341.201,589	0.996
9	679.084,908 341.201,606	10	679.083,578 341.177,436	24.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	679.085,004 341.203,342	3	679.084,909 341.201,611	1.734
4	679.085,127 341.201,594	5	679.086,128 341.201,594	1.001
6	679.086,128 341.200,593	7	679.085,127 341.200,593	1.001
8	679.085,127 341.201,589	9	679.084,908 341.201,606	0.22
10	679.083,578 341.177,436	11	679.071,972 341.169,848	13.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	679.071,972 341.169,848	12	679.079,771 341.161,014	11.784
13	679.080,47 341.161,561	14	679.080,47 341.162,562	1.001
15	679.081,471 341.162,562	16	679.081,471 341.161,561	1.001
17	679.080,475 341.161,561	18	679.079,774 341.161,01	0.892
19	679.083,485 341.156,327	20	679.091,448 341.159,02	8.406
21	679.091,233 341.166,065	1	679.090,065 341.203,741	37.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	679.079,771 341.161,014	13	679.080,47 341.161,561	0.888
14	679.080,47 341.162,562	15	679.081,471 341.162,562	1.001
16	679.081,471 341.161,561	17	679.080,475 341.161,561	0.996
18	679.079,774 341.161,01	19	679.083,485 341.156,327	5.975
20	679.091,448 341.159,02	21	679.091,233 341.166,065	7.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.787	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

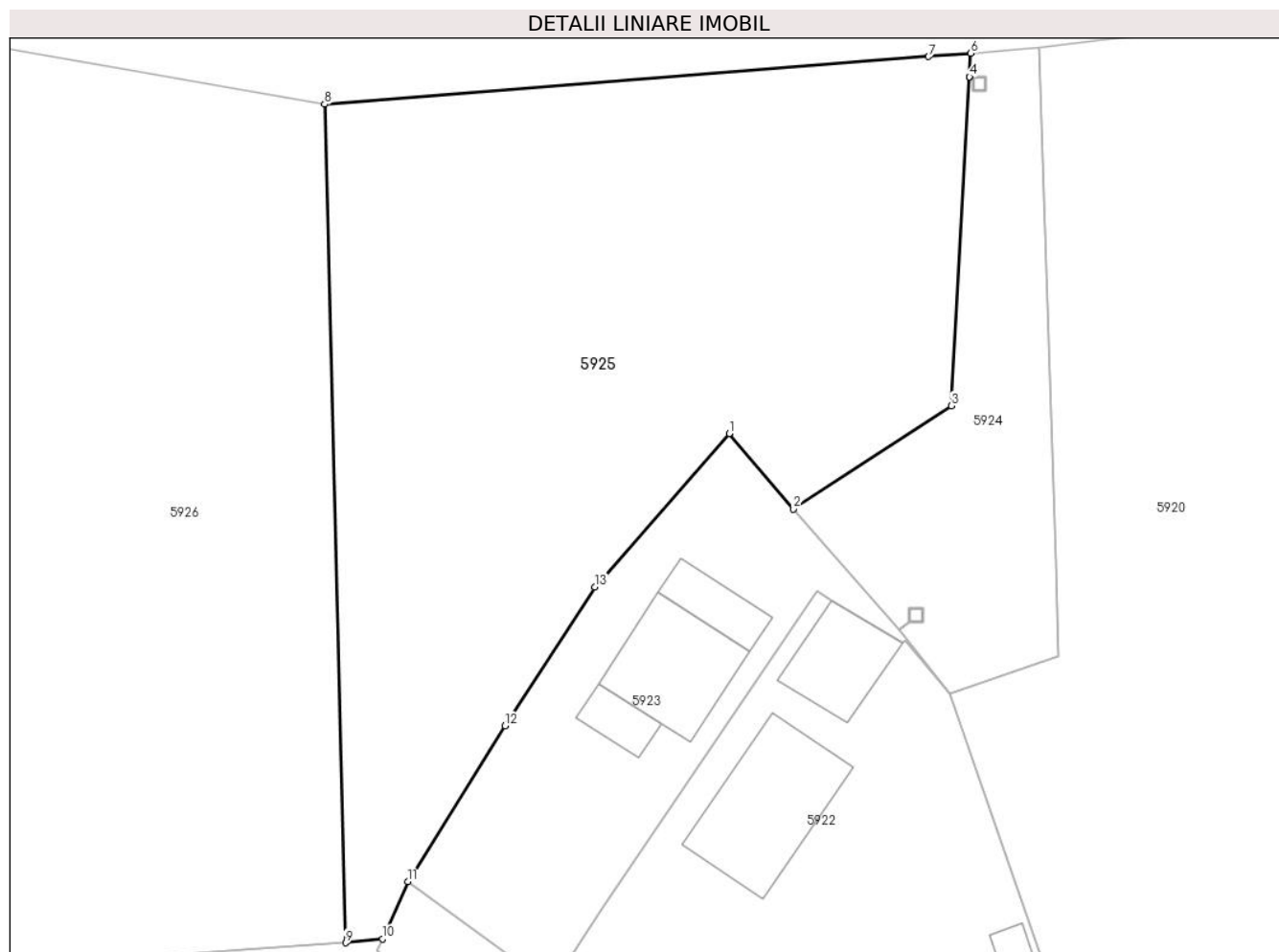
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.787	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.067,238 341.175,393	2	679.071,972 341.169,848	7.291
2	679.071,972 341.169,848	3	679.083,578 341.177,436	13.866
3	679.083,578 341.177,436	4	679.084,908 341.201,606	24.207
4	679.084,908 341.201,606	5	679.084,909 341.201,611	0.005
5	679.084,909 341.201,611	6	679.085,004 341.203,342	1.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	679.085,004 341.203,342	7	679.081,9 341.203,097	3.114
7	679.081,9 341.203,097	8	679.037,475 341.199,591	44.563
8	679.037,475 341.199,591	9	679.039,02 341.137,973	61.637
9	679.039,02 341.137,973	10	679.041,741 341.138,257	2.736
10	679.041,741 341.138,257	11	679.043,605 341.142,458	4.596
11	679.043,605 341.142,458	12	679.050,754 341.153,903	13.494
12	679.050,754 341.153,903	13	679.057,353 341.164,129	12.17
13	679.057,353 341.164,129	1	679.067,238 341.175,393	14.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 25B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21045	Din acte: 2.419 Masurata: 2.418	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13055 / 05/03/2013	
Act Notarial nr. 3042, din 23/10/1996 emis de BNP SAVA DOINA (; act administrativ nr. 2/11-01-2013 emis de PRIMARIA CIULNITA; act administrativ nr. 3/03-01-2013 emis de PRIMARIA CIULNITA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN GHEORGHE , casatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

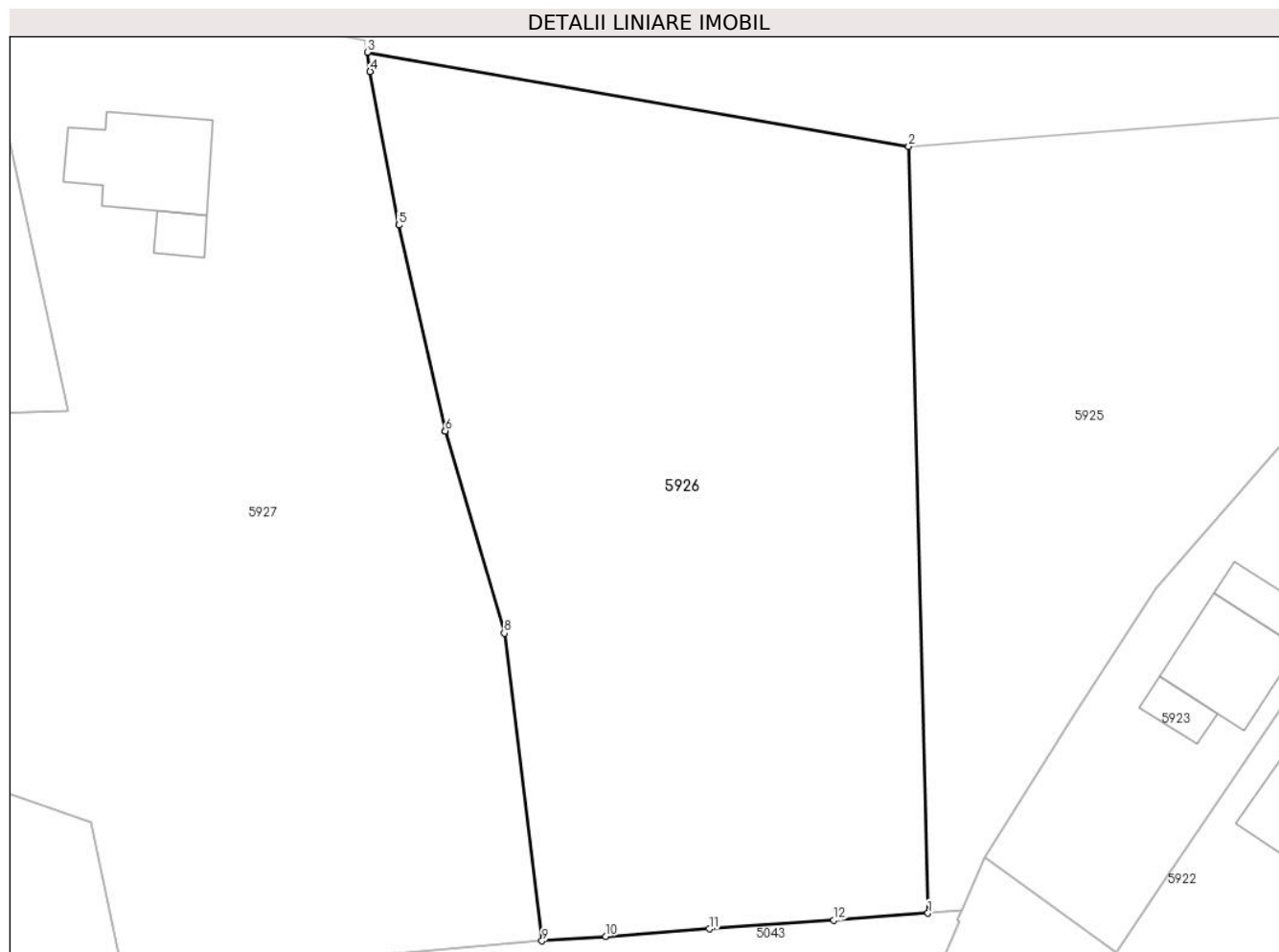
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21045	Din acte: 2.419 Masurata: 2.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.039,02 341.137,973	2	679.037,475 341.199,591	61.637
2	679.037,475 341.199,591	3	678.993,971 341.207,165	44.158
3	678.993,971 341.207,165	4	678.994,206 341.205,612	1.571
4	678.994,206 341.205,612	5	678.996,504 341.193,281	12.543
5	678.996,504 341.193,281	6	679.000,243 341.176,74	16.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	679.000,243 341.176,74	7	679.000,245 341.176,732	0.008
7	679.000,245 341.176,732	8	679.004,971 341.160,485	16.92
8	679.004,971 341.160,485	9	679.008,01 341.135,752	24.919
9	679.008,01 341.135,752	10	679.013,134 341.136,12	5.137
10	679.013,134 341.136,12	11	679.021,443 341.136,714	8.33
11	679.021,443 341.136,714	12	679.031,451 341.137,431	10.034
12	679.031,451 341.137,431	1	679.039,02 341.137,973	7.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.259 Masurata: 3.019	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043079, din 24/10/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORICĂ C.B NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORICĂ C.B NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

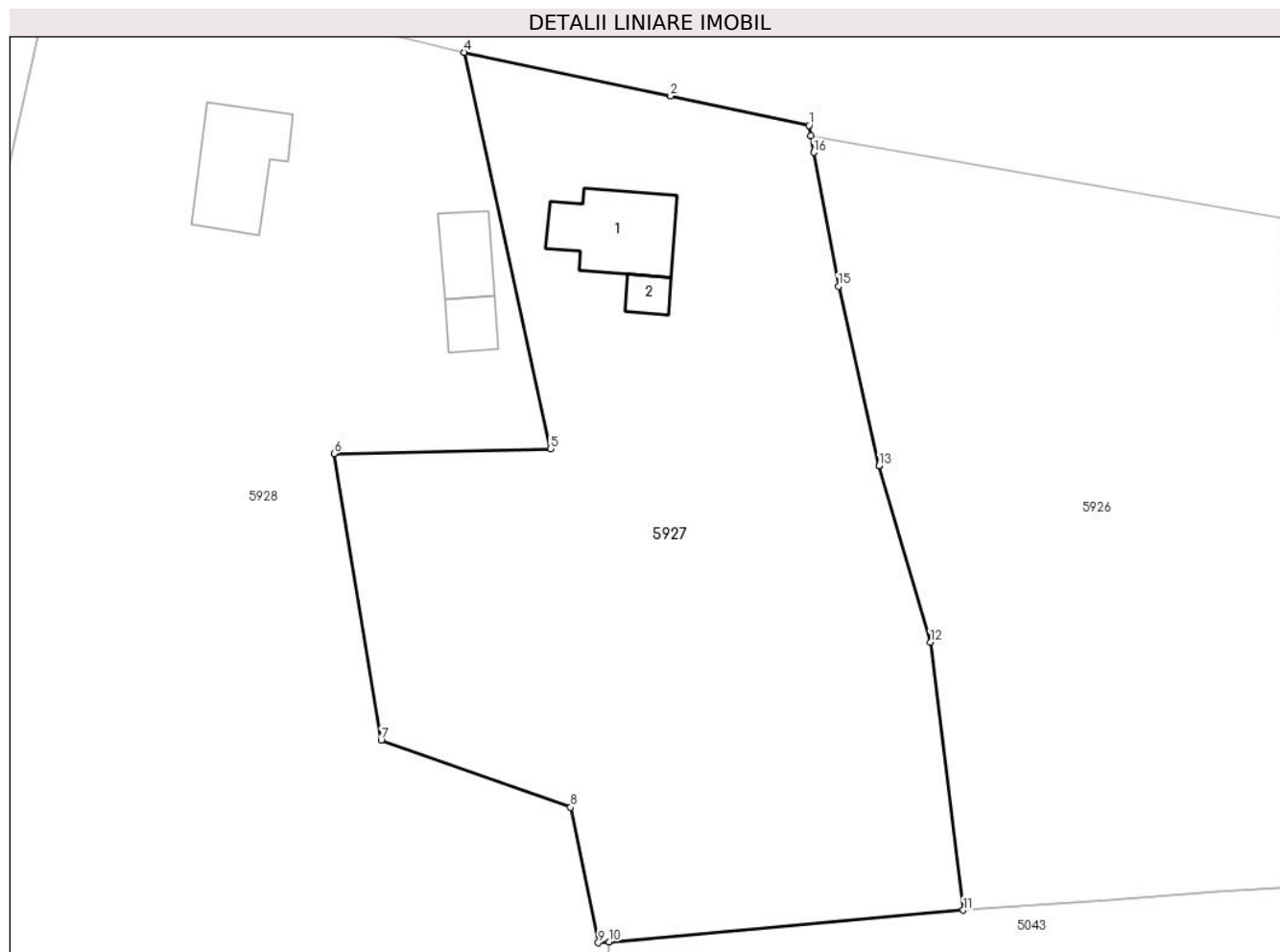
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.259 Masurata: 3.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.211	-	-	-	
2	arabil	DA	808	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.993,799 341.208,106	2	678.981,017 341.210,811	13.065
2	678.981,017 341.210,811	3	678.981,011 341.210,812	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.981,011 341.210,812	4	678.961,967 341.214,841	19.466
4	678.961,967 341.214,841	5	678.969,931 341.178,296	37.403
5	678.969,931 341.178,296	6	678.949,988 341.177,846	19.948
6	678.949,988 341.177,846	7	678.954,332 341.151,434	26.767
7	678.954,332 341.151,434	8	678.971,813 341.145,262	18.539
8	678.971,813 341.145,262	9	678.974,356 341.132,759	12.759
9	678.974,356 341.132,759	10	678.975,362 341.132,844	1.01
10	678.975,362 341.132,844	11	679.008,01 341.135,752	32.777
11	679.008,01 341.135,752	12	679.004,971 341.160,485	24.919
12	679.004,971 341.160,485	13	679.000,245 341.176,732	16.92
13	679.000,245 341.176,732	14	679.000,243 341.176,74	0.008
14	679.000,243 341.176,74	15	678.996,504 341.193,281	16.958
15	678.996,504 341.193,281	16	678.994,206 341.205,612	12.543
16	678.994,206 341.205,612	17	678.993,971 341.207,165	1.571
17	678.993,971 341.207,165	1	678.993,799 341.208,106	0.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Nr. 30, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.928 Masurata: 4.919	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Nr. 30, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043095, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOIDECUȚEANU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOIDECUȚEANU DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

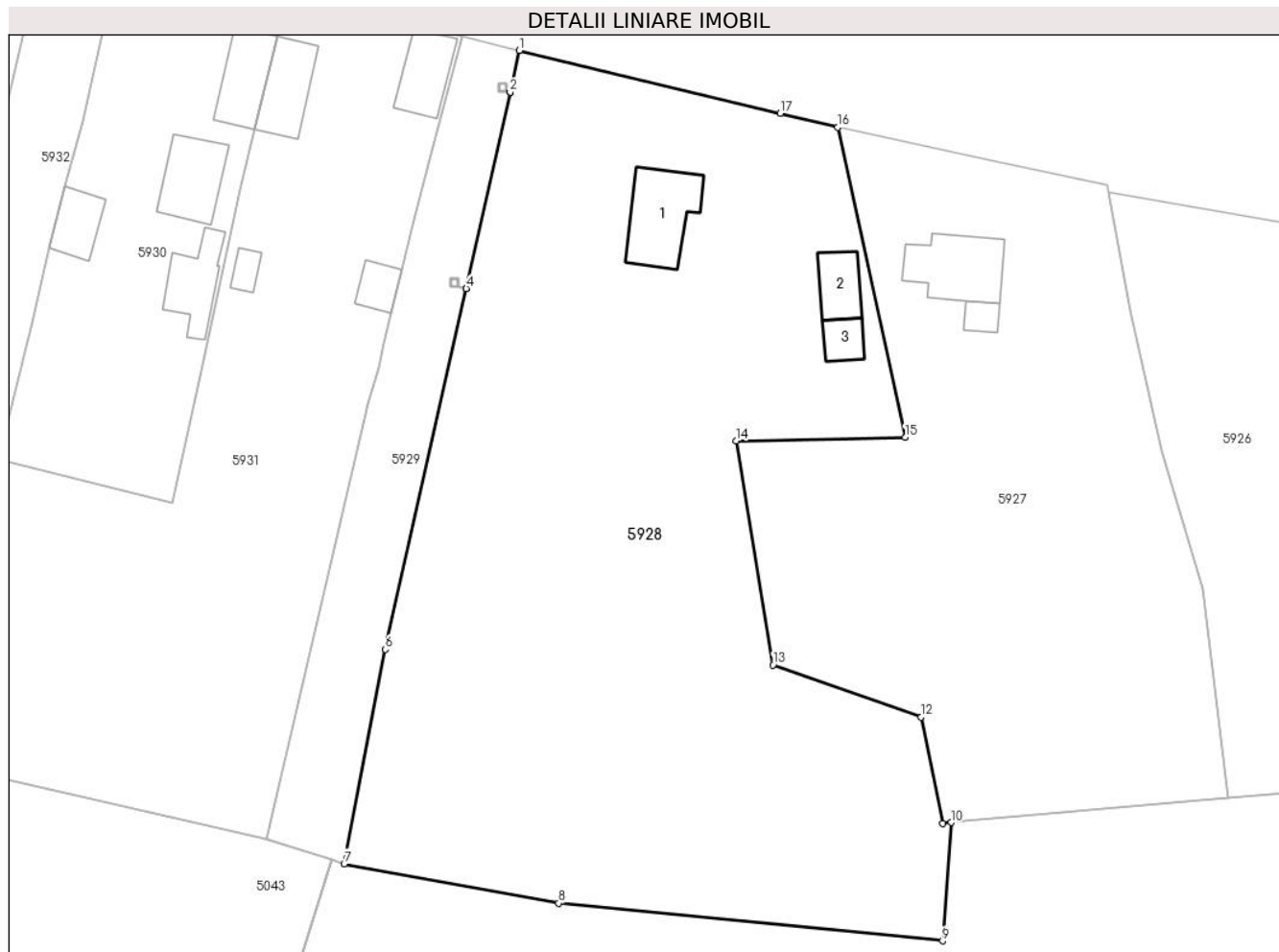
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.928 Masurata: 4.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.468	-	-	-	
2	arabil	DA	3.451	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.924,422 341.223,911	2	678.923,319 341.218,979	5.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.923,319 341.218,979	3	678.923,318 341.218,974	0.005
3	678.923,318 341.218,974	4	678.918,139 341.195,821	23.725
4	678.918,139 341.195,821	5	678.918,138 341.195,816	0.005
5	678.918,138 341.195,816	6	678.908,619 341.153,261	43.607
6	678.908,619 341.153,261	7	678.903,732 341.127,972	25.757
7	678.903,732 341.127,972	8	678.929,047 341.123,327	25.738
8	678.929,047 341.123,327	9	678.974,345 341.118,885	45.515
9	678.974,345 341.118,885	10	678.975,362 341.132,844	13.996
10	678.975,362 341.132,844	11	678.974,356 341.132,759	1.01
11	678.974,356 341.132,759	12	678.971,813 341.145,262	12.759
12	678.971,813 341.145,262	13	678.954,332 341.151,434	18.539
13	678.954,332 341.151,434	14	678.949,988 341.177,846	26.767
14	678.949,988 341.177,846	15	678.969,931 341.178,296	19.948
15	678.969,931 341.178,296	16	678.961,967 341.214,841	37.403
16	678.961,967 341.214,841	17	678.955,165 341.216,484	6.998
17	678.955,165 341.216,484	1	678.924,422 341.223,911	31.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Islazului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		808	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	808	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.908,619 341.153,261	2	678.918,138 341.195,816	43.607	2	678.918,138 341.195,816	3	678.917,261 341.196,017	0.9
3	678.917,261 341.196,017	4	678.916,26 341.196,017	1.001	4	678.916,26 341.196,017	5	678.916,26 341.197,018	1.001
5	678.916,26 341.197,018	6	678.917,261 341.197,018	1.001	6	678.917,261 341.197,018	7	678.917,261 341.196,022	0.996
7	678.917,261 341.196,022	8	678.918,139 341.195,821	0.901	8	678.918,139 341.195,821	9	678.923,318 341.218,974	23.725
9	678.923,318 341.218,974	10	678.922,939 341.219,064	0.39	10	678.922,939 341.219,064	11	678.921,938 341.219,064	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	678.921,938 341.219,064	12	678.921,938 341.220,065	1.001
13	678.922,939 341.220,065	14	678.922,939 341.219,069	0.996
15	678.923,319 341.218,979	16	678.924,422 341.223,911	5.054
17	678.917,707 341.225,543	18	678.913,995 341.211,587	14.441
19	678.911,815 341.203,392	20	678.910,519 341.198,048	5.499
21	678.909,322 341.192,957	22	678.908,46 341.189,292	3.765
23	678.907,794 341.186,459	24	678.906,436 341.181,833	4.821
25	678.906,372 341.181,614	26	678.894,544 341.130,855	52.119
27	678.902,231 341.128,416	28	678.902,236 341.128,415	0.005
29	678.903,486 341.128,018	30	678.903,732 341.127,972	0.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	678.921,938 341.220,065	13	678.922,939 341.220,065	1.001
14	678.922,939 341.219,069	15	678.923,319 341.218,979	0.391
16	678.924,422 341.223,911	17	678.917,707 341.225,543	6.91
18	678.913,995 341.211,587	19	678.911,815 341.203,392	8.48
20	678.910,519 341.198,048	21	678.909,322 341.192,957	5.23
22	678.908,46 341.189,292	23	678.907,794 341.186,459	2.91
24	678.906,436 341.181,833	25	678.906,372 341.181,614	0.228
26	678.894,544 341.130,855	27	678.902,231 341.128,416	8.065
28	678.902,236 341.128,415	29	678.903,486 341.128,018	1.312
30	678.903,732 341.127,972	1	678.908,619 341.153,261	25.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22007	Din acte: 1.226 Masurata: 1.250	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22007-C1	Loc. Poiana, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1950
A1.2	22007-C2	Loc. Poiana, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	22007-C3	Loc. Poiana, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	22007-C4	Loc. Poiana, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5121 / 29/01/2016	
Act Notarial nr. 3, din 27/01/2016 emis de Chiru Maria Dana (; act notarial nr. 3/08-02-2016 emis de Chiru Maria Dana; act administrativ nr. 740/30-05-1952 emis de PRIMARIA CIULNITA;);	
B3	se noteaza faptul ca imobilul de la A1.1, este edificata in timpul casatoriei cu sotia postdecedata COMSA LUMINITA, bun comun.
	A1.1
9299 / 15/02/2016	
Act Notarial nr. 3, din 08/02/2016 emis de Chiru Maria Dana;	
B8	se respinge cererea inaintata de TITEI ANA, cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C1-locuinta
	A1.1
70820 / 14/10/2016	
Act Notarial nr. 2880, din 13/10/2016 emis de Paun Mariana;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA MARIANA-GABRIELA 2) LUCA ADRIAN , casatorit cu;
	A1, A1.1
B10	Se noteaza faptul ca imobilul de la A1.1, are destinatia de locuinta a familiei,
	A1.1
/	
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA ADRIAN , casatorit cu; 2) LUCA MARIANA-GABRIELA
	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22007	Din acte: 1.226 Masurata: 1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.250	-	-	-	IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN PE LATURA DE NORD SI PARTIAL PE LATURA DE EST, CU GARD DIN PLASA DE SARMA PE LATURILE DE VEST, SUD SI PARTIAL PE LATURA DE EST

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22007-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1950
A1.2	22007-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3	22007-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	22007-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.877,215 341.234,843	2	678.872,887 341.215,531	19.791
2	678.872,887 341.215,531	3	678.870,808 341.207,875	7.933
3	678.870,808 341.207,875	4	678.868,897 341.200,66	7.464
4	678.868,897 341.200,66	5	678.866,865 341.191,807	9.083
5	678.866,865 341.191,807	6	678.862,989 341.175,709	16.558
6	678.862,989 341.175,709	7	678.883,405 341.170,595	21.047
7	678.883,405 341.170,595	8	678.887,227 341.187,412	17.246
8	678.887,227 341.187,412	9	678.887,237 341.187,46	0.049
9	678.887,237 341.187,46	10	678.891,408 341.207,436	20.407
10	678.891,408 341.207,436	11	678.893,213 341.214,559	7.348
11	678.893,213 341.214,559	12	678.895,821 341.225,593	11.338
12	678.895,821 341.225,593	13	678.896,064 341.226,373	0.817
13	678.896,064 341.226,373	14	678.897,285 341.230,285	4.098
14	678.897,285 341.230,285	1	678.877,215 341.234,843	20.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.714 Masurata: 2.725	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Islazului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043160, din 08/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEIOGLU STAVROȘ	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEIOGLU STAVROȘ	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.714 Masurata: 2.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	924	-	-	-	
2	arabil	DA	1.801	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.897,285 341.230,285	2	678.896,064 341.226,373	4.098
3	678.895,821 341.225,593	4	678.893,213 341.214,559	11.338
5	678.891,408 341.207,436	6	678.887,237 341.187,46	20.407
7	678.887,227 341.187,412	8	678.883,405 341.170,595	17.246
9	678.862,989 341.175,709	10	678.855,675 341.139,704	36.74
11	678.893,921 341.131,052	12	678.894,544 341.130,855	0.653
13	678.906,372 341.181,614	14	678.906,436 341.181,833	0.228
15	678.907,794 341.186,459	16	678.908,46 341.189,292	2.91
17	678.909,322 341.192,957	18	678.910,519 341.198,048	5.23
19	678.911,815 341.203,392	20	678.913,995 341.211,587	8.48
21	678.917,707 341.225,543	1	678.897,285 341.230,285	20.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.896,064 341.226,373	3	678.895,821 341.225,593	0.817
4	678.893,213 341.214,559	5	678.891,408 341.207,436	7.348
6	678.887,237 341.187,46	7	678.887,227 341.187,412	0.049
8	678.883,405 341.170,595	9	678.862,989 341.175,709	21.047
10	678.855,675 341.139,704	11	678.893,921 341.131,052	39.212
12	678.894,544 341.130,855	13	678.906,372 341.181,614	52.119
14	678.906,436 341.181,833	15	678.907,794 341.186,459	4.821
16	678.908,46 341.189,292	17	678.909,322 341.192,957	3.765
18	678.910,519 341.198,048	19	678.911,815 341.203,392	5.499
20	678.913,995 341.211,587	21	678.917,707 341.225,543	14.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Luncii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.022	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	922	-	-	-	
2	drum	NU	100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.862,989 341.175,709	2	678.866,865 341.191,807	16.558	2	678.866,865 341.191,807	3	678.868,897 341.200,66	9.083
3	678.868,897 341.200,66	4	678.870,808 341.207,875	7.464	4	678.870,808 341.207,875	5	678.872,887 341.215,531	7.933
5	678.872,887 341.215,531	6	678.877,215 341.234,843	19.791	6	678.877,215 341.234,843	7	678.868,629 341.237,467	8.978
7	678.868,629 341.237,467	8	678.868,516 341.236,991	0.489	8	678.868,516 341.236,991	9	678.868,688 341.236,945	0.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	678.868,688 341.236,945	10	678.869,689 341.236,945	1.001
11	678.869,689 341.235,944	12	678.868,688 341.235,944	1.001
13	678.868,688 341.236,94	14	678.868,515 341.236,986	0.179
15	678.861,604 341.207,775	16	678.859,369 341.198,329	9.707
17	678.859,509 341.198,291	18	678.860,51 341.198,291	1.001
19	678.860,51 341.197,29	20	678.859,509 341.197,29	1.001
21	678.859,509 341.198,286	22	678.859,368 341.198,324	0.146
23	678.856,382 341.185,705	24	678.852,706 341.170,168	15.966
25	678.849,054 341.152,484	26	678.845,035 341.132,467	20.416
27	678.843,718 341.125,907	28	678.852,795 341.123,64	9.356
29	678.855,675 341.139,704	1	678.862,989 341.175,709	36.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	678.869,689 341.236,945	11	678.869,689 341.235,944	1.001
12	678.868,688 341.235,944	13	678.868,688 341.236,94	0.996
14	678.868,515 341.236,986	15	678.861,604 341.207,775	30.017
16	678.859,369 341.198,329	17	678.859,509 341.198,291	0.145
18	678.860,51 341.198,291	19	678.860,51 341.197,29	1.001
20	678.859,509 341.197,29	21	678.859,509 341.198,286	0.996
22	678.859,368 341.198,324	23	678.856,382 341.185,705	12.967
24	678.852,706 341.170,168	25	678.849,054 341.152,484	18.057
26	678.845,035 341.132,467	27	678.843,718 341.125,907	6.691
28	678.852,795 341.123,64	29	678.855,675 341.139,704	16.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.624 Masurata: 2.688	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 042922, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIPOIU GH. ION	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIPOIU GH. ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

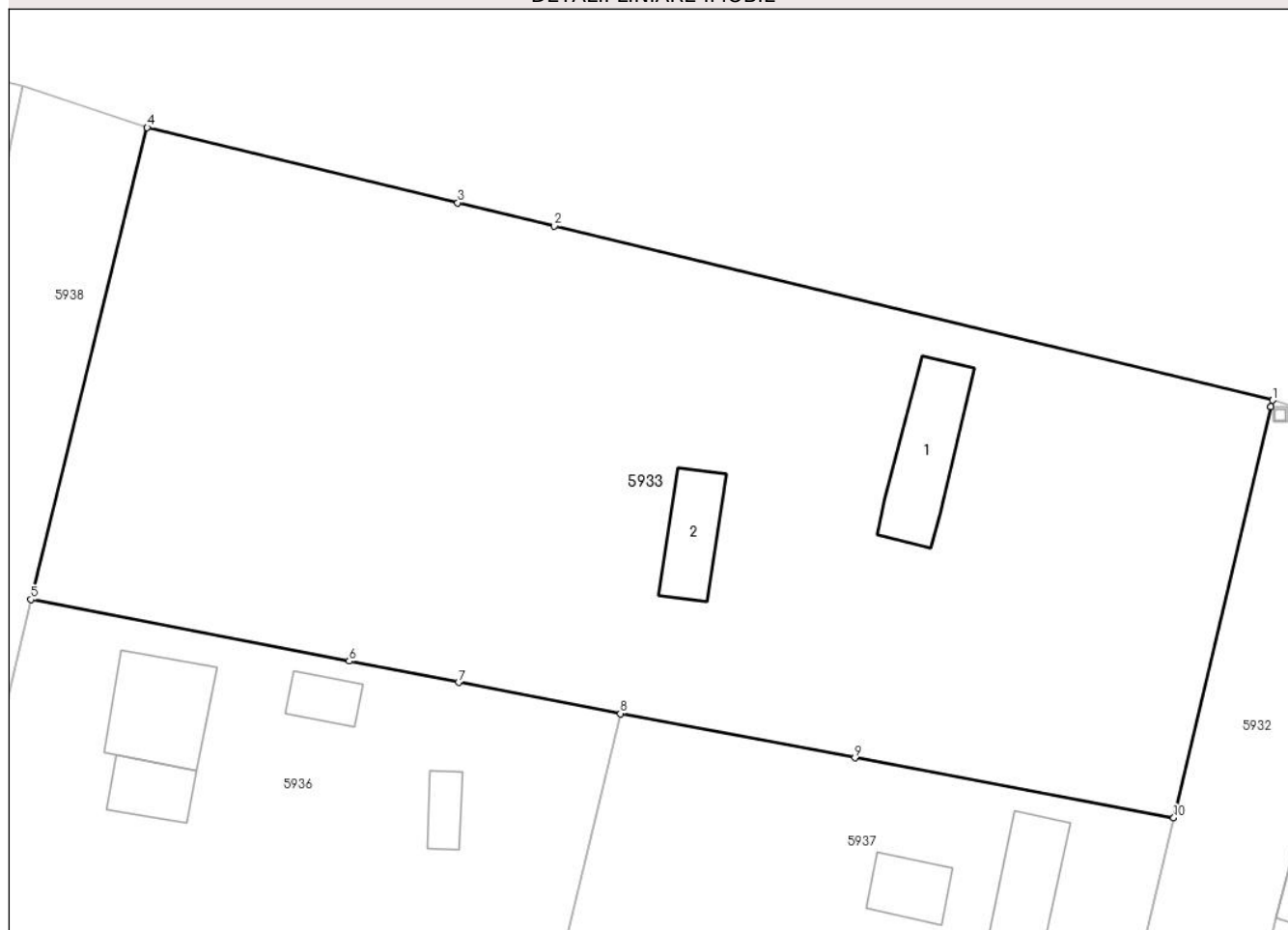
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.624 Masurata: 2.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.910	-	-	-	
2	arabil	DA	778	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.868,629 341.237,467	2	678.817,551 341.249,842	52.556
2	678.817,551 341.249,842	3	678.810,678 341.251,507	7.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.810,678 341.251,507	4	678.788,602 341.256,856	22.715
4	678.788,602 341.256,856	5	678.780,329 341.223,299	34.562
5	678.780,329 341.223,299	6	678.802,967 341.218,918	23.058
6	678.802,967 341.218,918	7	678.810,749 341.217,412	7.926
7	678.810,749 341.217,412	8	678.822,241 341.215,188	11.705
8	678.822,241 341.215,188	9	678.838,924 341.212,049	16.976
9	678.838,924 341.212,049	10	678.861,604 341.207,775	23.079
10	678.861,604 341.207,775	11	678.868,515 341.236,986	30.017
11	678.868,515 341.236,986	12	678.868,516 341.236,991	0.005
12	678.868,516 341.236,991	1	678.868,629 341.237,467	0.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Luncii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24871	1.833	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47531 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 14, din 27/01/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CIULNITA (; act administrativ nr 140 din 16.03.2023, emis de COMUNA CIULNITA;act administrativ nr 87 din 13.03.2023, emis de COMUNA CIULNITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI

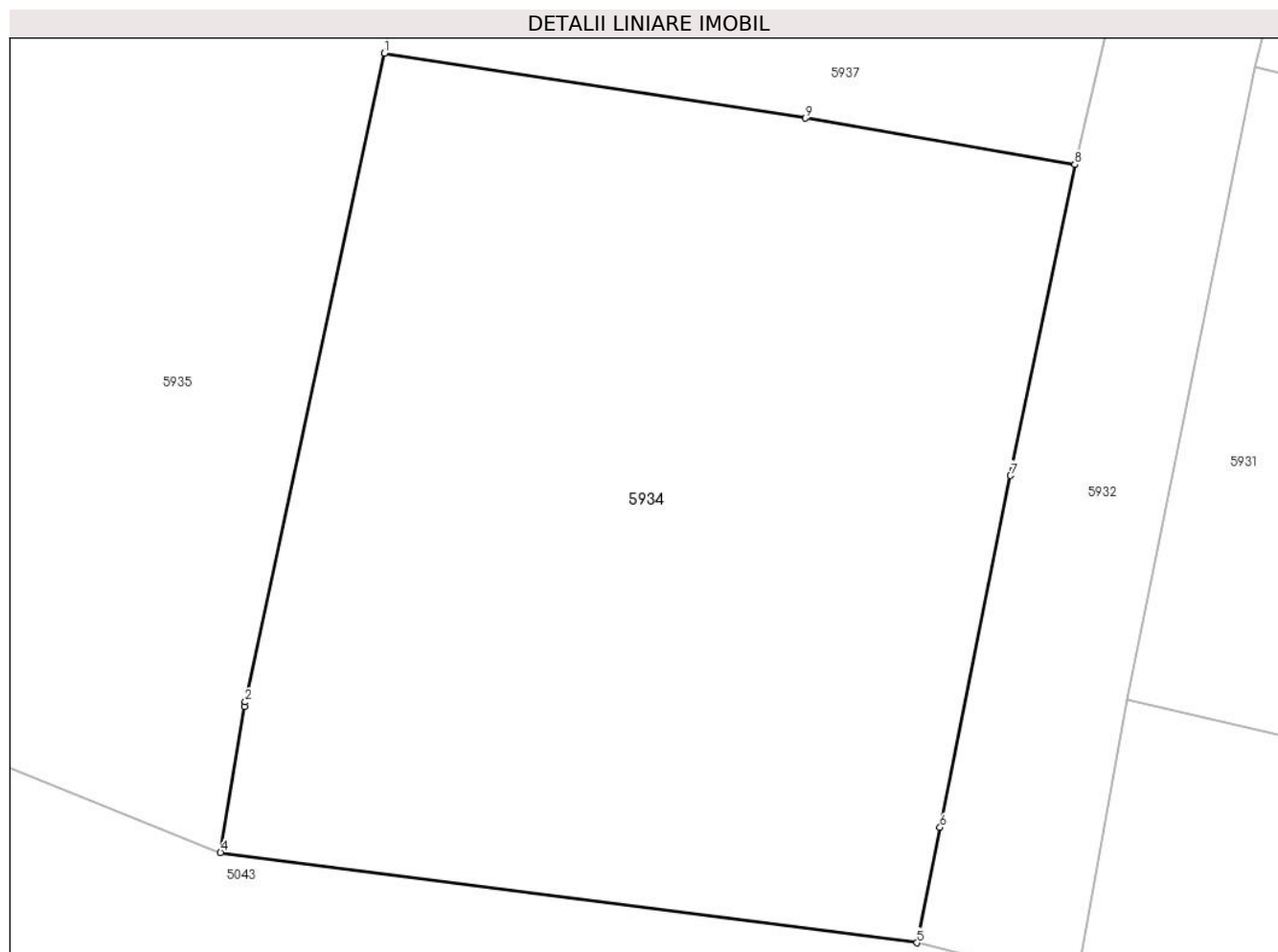
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72641 / 26/06/2024		
Act Administrativ nr. 1123, din 19/06/2024 emis de COMUNA CIULNITA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o durata de 25 de ani 1) ENACHE MARIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24871	1.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.528	-	-	-	
2	arabil	NU	305	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.813,411 341.176,507	2	678.805,492 341.139,602	37.745
2	678.805,492 341.139,602	3	678.805,436 341.139,341	0.267
3	678.805,436 341.139,341	4	678.804,077 341.131,045	8.407
4	678.804,077 341.131,045	5	678.843,718 341.125,907	39.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.843,718 341.125,907	6	678.845,035 341.132,467	6.691
6	678.845,035 341.132,467	7	678.849,054 341.152,484	20.416
7	678.849,054 341.152,484	8	678.852,706 341.170,168	18.057
8	678.852,706 341.170,168	9	678.837,379 341.172,814	15.554
9	678.837,379 341.172,814	1	678.813,411 341.176,507	24.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Panduri, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20828	Din acte: 1.855 Masurata: 2.061	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30612 / 29/06/2012		
Act Notarial nr. 2126, din 28/06/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU MIHAIL, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

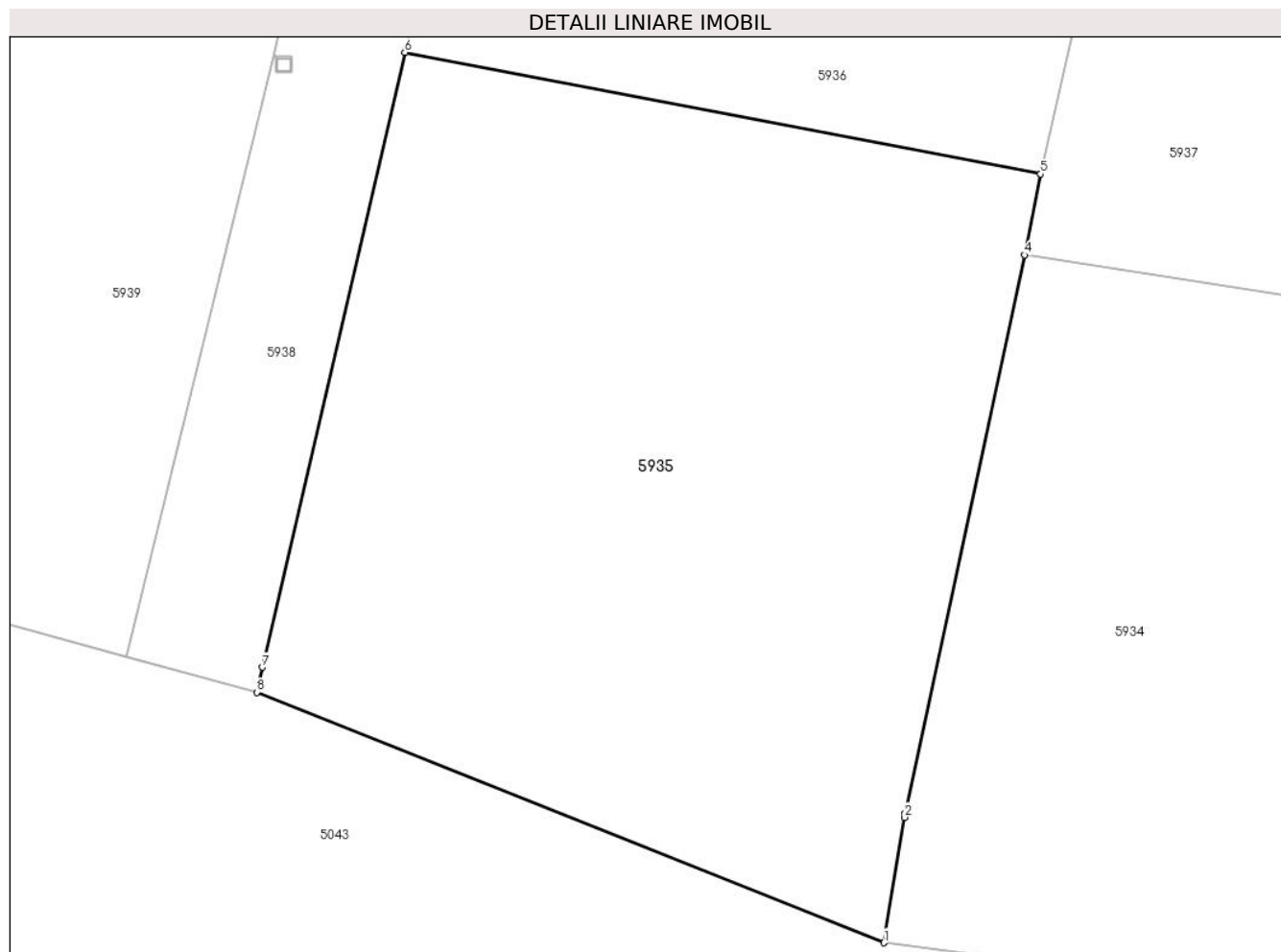
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20828	Din acte: 1.855 Masurata: 2.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.835	-	-	-	
2	arabil	NU	226	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.804,077 341.131,045	2	678.805,436 341.139,341	8.407
2	678.805,436 341.139,341	3	678.805,492 341.139,602	0.267
3	678.805,492 341.139,602	4	678.813,411 341.176,507	37.745
4	678.813,411 341.176,507	5	678.814,457 341.181,866	5.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.814,457 341.181,866	6	678.772,413 341.189,902	42.805
6	678.772,413 341.189,902	7	678.763,009 341.149,249	41.727
7	678.763,009 341.149,249	8	678.762,628 341.147,603	1.69
8	678.762,628 341.147,603	1	678.804,077 341.131,045	44.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Panduri, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.462	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Panduri, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Panduri, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Panduri, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Panduri, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043148, din 04/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCĂ M. ELENA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCĂ M. ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

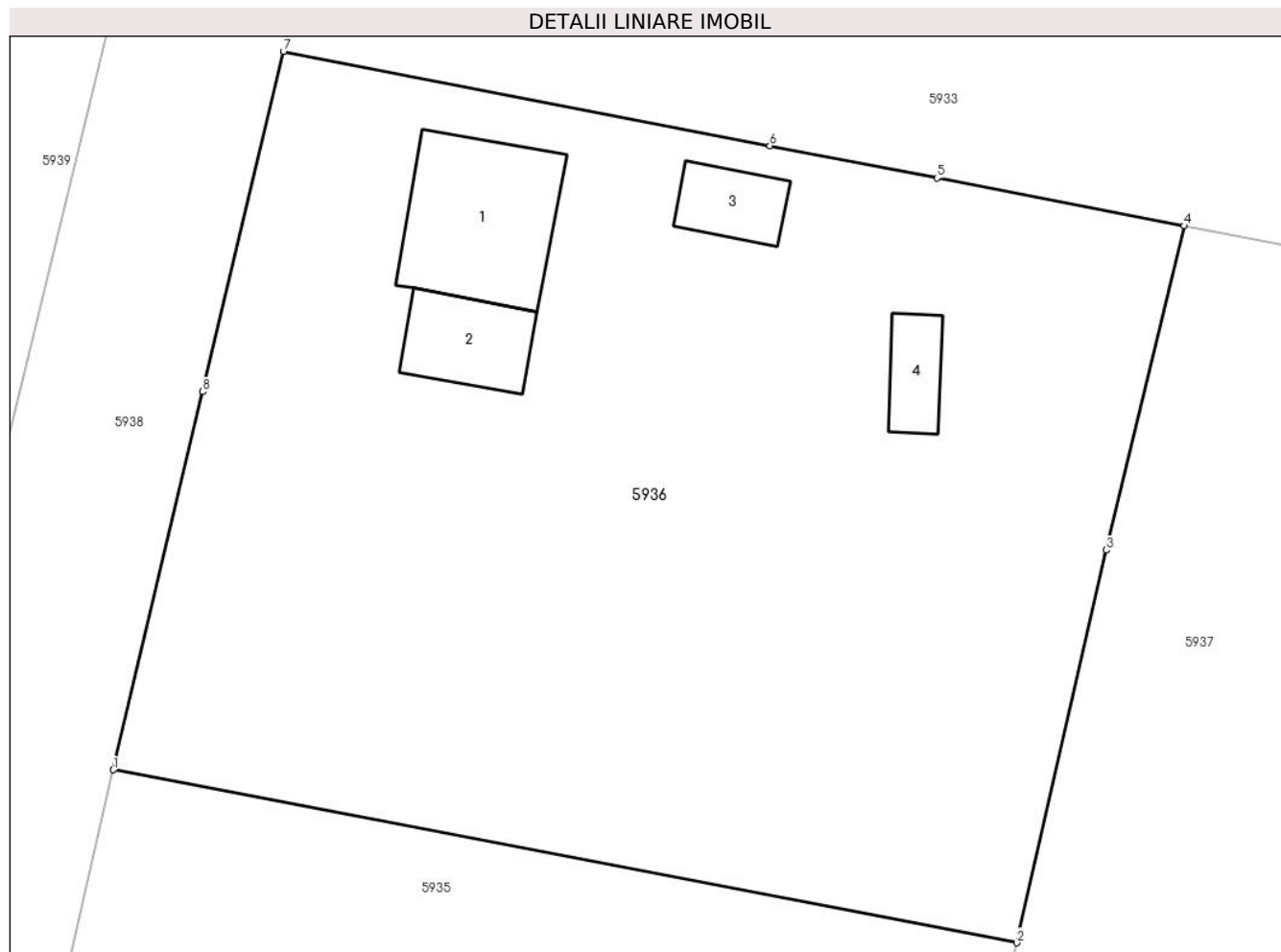
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.462	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.772,413 341.189,902	2	678.814,457 341.181,866	42.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.814,457 341.181,866	3	678.818,626 341.200,116	18.72
3	678.818,626 341.200,116	4	678.822,241 341.215,188	15.499
4	678.822,241 341.215,188	5	678.810,749 341.217,412	11.705
5	678.810,749 341.217,412	6	678.802,967 341.218,918	7.926
6	678.802,967 341.218,918	7	678.780,329 341.223,299	23.058
7	678.780,329 341.223,299	8	678.776,58 341.207,482	16.255
8	678.776,58 341.207,482	1	678.772,413 341.189,902	18.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Luncii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.628 Masurata: 1.563	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Luncii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Luncii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043405, din 11/03/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHAROVSKI V. MARIA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHAROVSKI V. MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

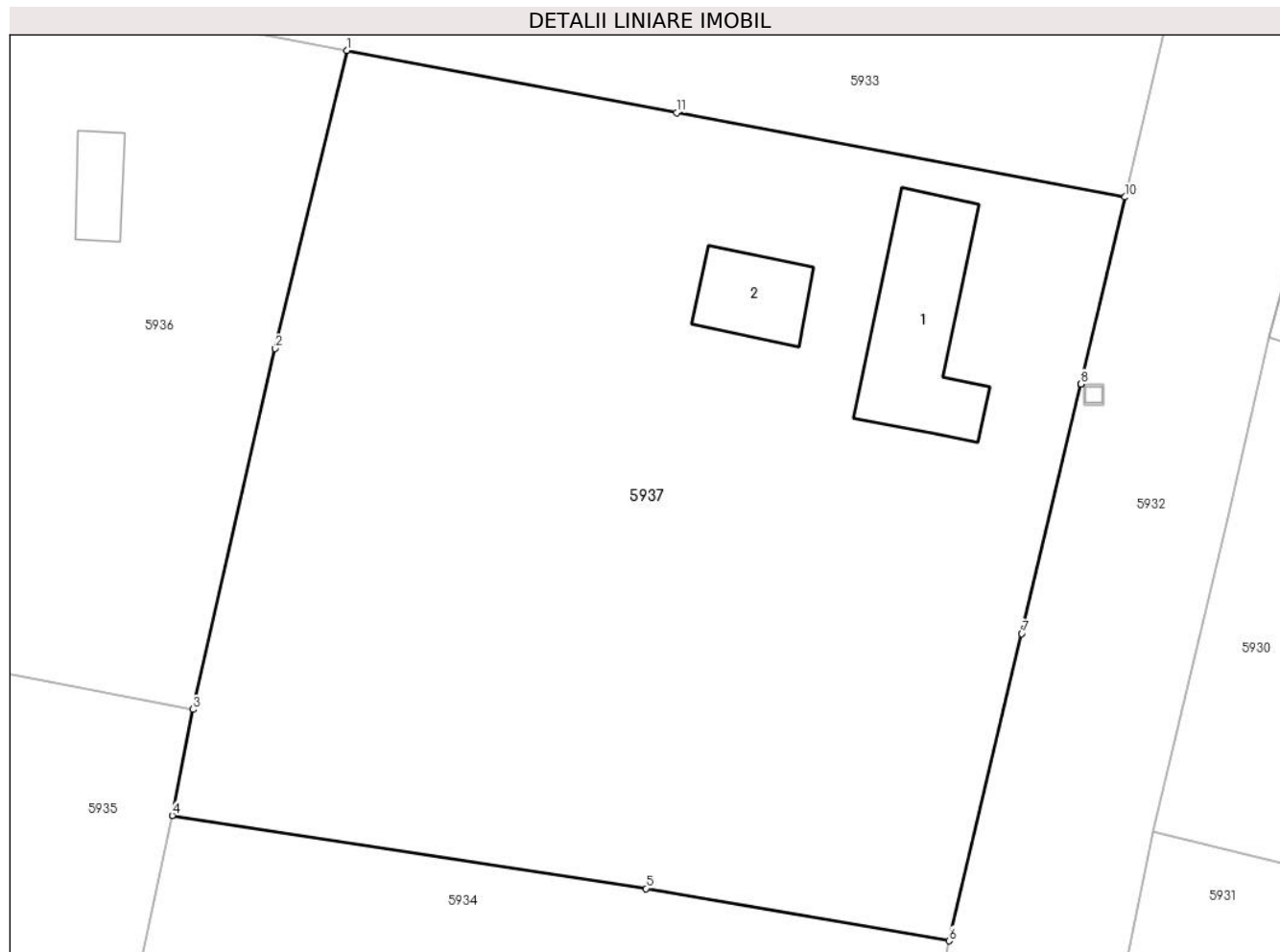
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.628 Masurata: 1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	502	-	-	-	
2	arabil	DA	1.061	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.822,241 341.215,188	2	678.818,626 341.200,116	15.499
2	678.818,626 341.200,116	3	678.814,457 341.181,866	18.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.814,457 341.181,866	4	678.813,411 341.176,507	5.46
4	678.813,411 341.176,507	5	678.837,379 341.172,814	24.251
5	678.837,379 341.172,814	6	678.852,706 341.170,168	15.554
6	678.852,706 341.170,168	7	678.856,382 341.185,705	15.966
7	678.856,382 341.185,705	8	678.859,368 341.198,324	12.967
8	678.859,368 341.198,324	9	678.859,369 341.198,329	0.005
9	678.859,369 341.198,329	10	678.861,604 341.207,775	9.707
10	678.861,604 341.207,775	11	678.838,924 341.212,049	23.079
11	678.838,924 341.212,049	1	678.822,241 341.215,188	16.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Panduri, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		962	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	949	-	-	-	
2	drum	NU	13	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.772,413 341.189,902	2	678.776,58 341.207,482	18.067
3	678.780,329 341.223,299	4	678.788,602 341.256,856	34.562
5	678.779,773 341.259,779	6	678.775,946 341.241,844	18.339
7	678.773,683 341.231,241	8	678.774,029 341.231,162	0.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	678.776,58 341.207,482	3	678.780,329 341.223,299	16.255
4	678.788,602 341.256,856	5	678.779,773 341.259,779	9.3
6	678.775,946 341.241,844	7	678.773,683 341.231,241	10.842
8	678.774,029 341.231,162	9	678.775,03 341.231,162	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	678.775,03 341.231,162	10	678.775,03 341.230,161	1.001
11	678.774,029 341.230,161	12	678.774,029 341.231,157	0.996
13	678.773,682 341.231,236	14	678.772,677 341.226,529	4.813
15	678.766,765 341.202,181	16	678.765,328 341.196,291	6.063
17	678.763,709 341.189,658	18	678.763,922 341.189,601	0.22
19	678.764,923 341.189,601	20	678.764,923 341.188,6	1.001
21	678.763,922 341.188,6	22	678.763,922 341.189,596	0.996
23	678.763,708 341.189,653	24	678.754,329 341.151,22	39.561
25	678.754,017 341.149,942	26	678.762,628 341.147,603	8.923
27	678.763,009 341.149,249	1	678.772,413 341.189,902	41.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	678.775,03 341.230,161	11	678.774,029 341.230,161	1.001
12	678.774,029 341.231,157	13	678.773,682 341.231,236	0.356
14	678.772,677 341.226,529	15	678.766,765 341.202,181	25.055
16	678.765,328 341.196,291	17	678.763,709 341.189,658	6.828
18	678.763,922 341.189,601	19	678.764,923 341.189,601	1.001
20	678.764,923 341.188,6	21	678.763,922 341.188,6	1.001
22	678.763,922 341.189,596	23	678.763,708 341.189,653	0.221
24	678.754,329 341.151,22	25	678.754,017 341.149,942	1.316
26	678.762,628 341.147,603	27	678.763,009 341.149,249	1.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:745
Nr. cadastral vechi:1021

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20863	Din acte: 2.500 Masurata: 3.086	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	20863-C3	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3-magazie
A1.5	20863-C5	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.6	20863-C6	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41137 / 06/09/2012		
Act Notarial nr. 2884, din 04/09/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZELTER CRISTINA, necasatorita;	A1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZELTER CRISTINA, necasatorita;	A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20863	Din acte: 2.500 Masurata: 3.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.230	-	-	-	
2	arabil	DA	1.833	-	-	-	
3	arabil	NU	23	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	20863-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3-magazie
A1.5	20863-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.6	20863-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.766,765 341.202,181	2	678.772,677 341.226,529	25.055
2	678.772,677 341.226,529	3	678.734,37 341.236,019	39.465
3	678.734,37 341.236,019	4	678.728,109 341.210,681	26.1
4	678.728,109 341.210,681	5	678.726,905 341.205,81	5.018
5	678.726,905 341.205,81	6	678.716,616 341.164,171	42.891
6	678.716,616 341.164,171	7	678.716,601 341.164,108	0.065
7	678.716,601 341.164,108	8	678.721,144 341.162,837	4.717
8	678.721,144 341.162,837	9	678.720,416 341.159,067	3.84
9	678.720,416 341.159,067	10	678.754,017 341.149,942	34.818
10	678.754,017 341.149,942	11	678.754,329 341.151,22	1.316
11	678.754,329 341.151,22	12	678.763,708 341.189,653	39.561
12	678.763,708 341.189,653	13	678.763,709 341.189,658	0.005
13	678.763,709 341.189,658	14	678.765,328 341.196,291	6.828
14	678.765,328 341.196,291	1	678.766,765 341.202,181	6.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.332 Masurata: 1.345	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043366, din 18/12/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR I. NICOLAIE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR I. NICOLAIE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

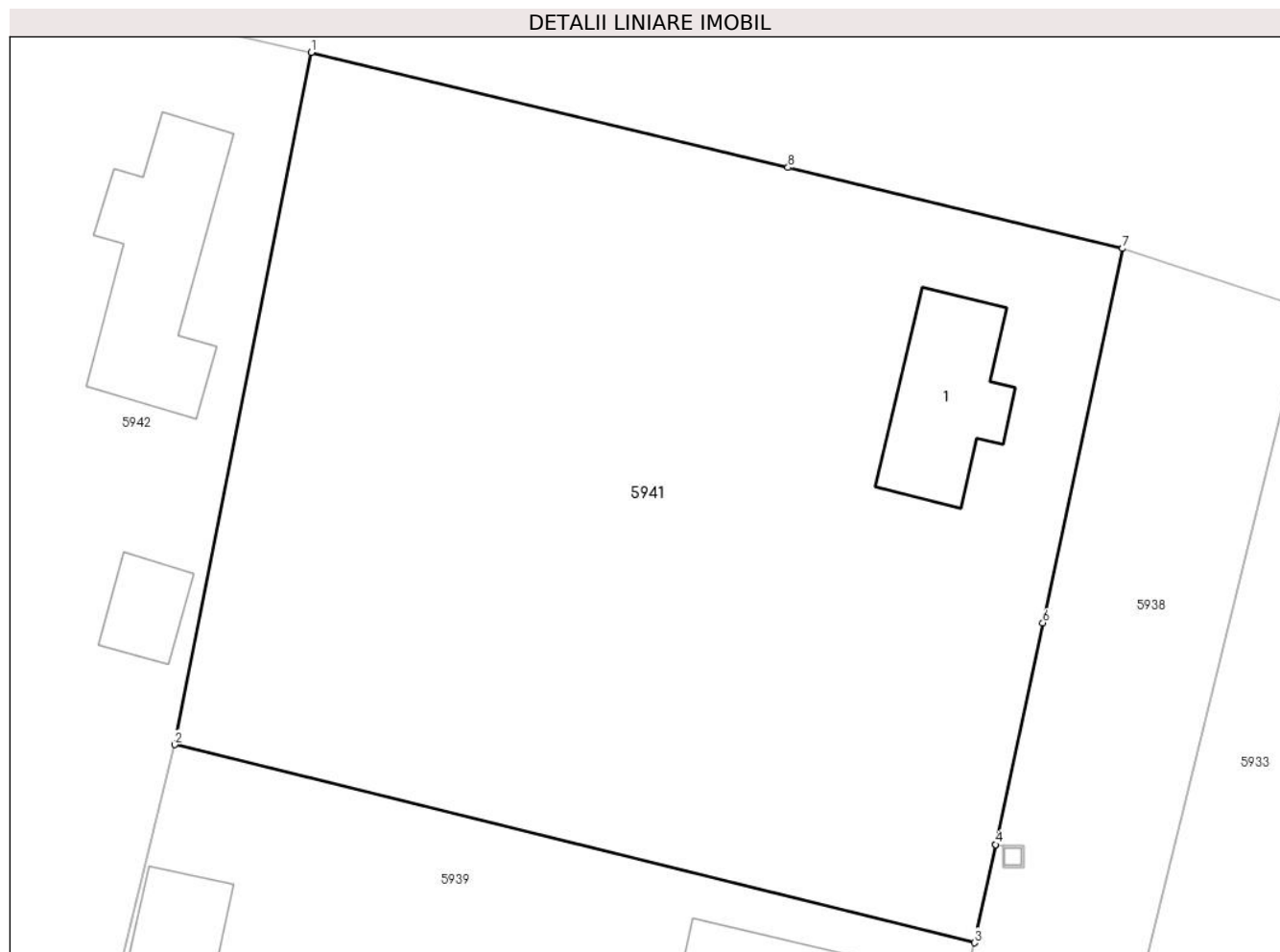
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.332 Masurata: 1.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	1.045	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.740,911 341.269,166	2	678.734,37 341.236,019	33.786
2	678.734,37 341.236,019	3	678.772,677 341.226,529	39.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.772,677 341.226,529	4	678.773,682 341.231,236	4.813
4	678.773,682 341.231,236	5	678.773,683 341.231,241	0.005
5	678.773,683 341.231,241	6	678.775,946 341.241,844	10.842
6	678.775,946 341.241,844	7	678.779,773 341.259,779	18.339
7	678.779,773 341.259,779	8	678.763,74 341.263,652	16.494
8	678.763,74 341.263,652	1	678.740,911 341.269,166	23.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 37, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.392 Masurata: 4.463	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043371, din 19/12/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE D. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE D. GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

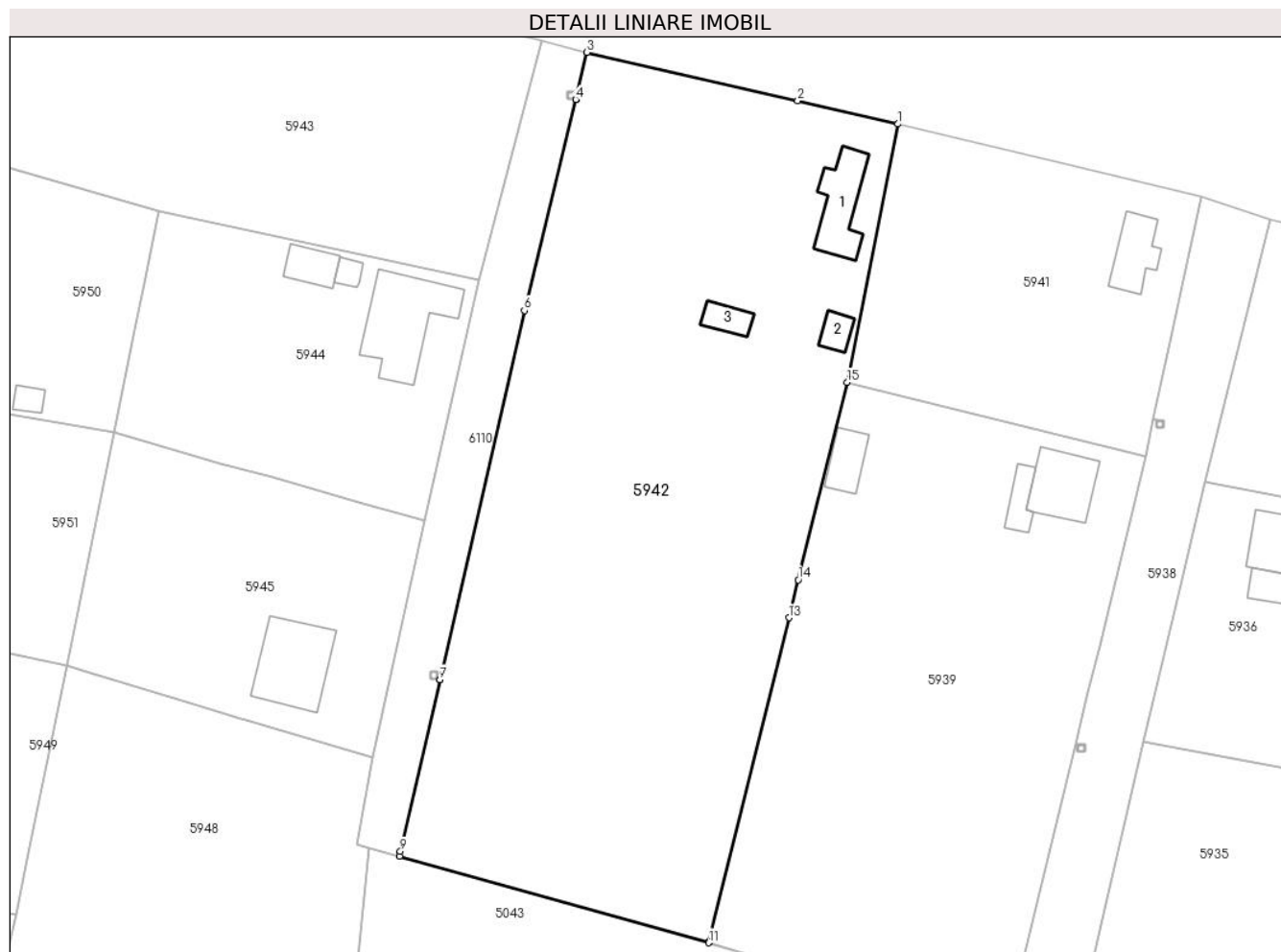
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.392 Masurata: 4.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	916	-	-	-	
2	arabil	DA	3.532	-	-	-	
3	arabil	NU	15	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.740,911 341.269,166	2	678.728,042 341.272,126	13.205
2	678.728,042 341.272,126	3	678.700,998 341.278,344	27.75
3	678.700,998 341.278,344	4	678.699,536 341.272,316	6.203
4	678.699,536 341.272,316	5	678.699,535 341.272,311	0.005
5	678.699,535 341.272,311	6	678.692,963 341.245,213	27.884
6	678.692,963 341.245,213	7	678.682,108 341.197,866	48.575
7	678.682,108 341.197,866	8	678.682,106 341.197,861	0.005
8	678.682,106 341.197,861	9	678.677,057 341.175,839	22.593
9	678.677,057 341.175,839	10	678.676,914 341.175,213	0.642
10	678.676,914 341.175,213	11	678.716,601 341.164,108	41.211
11	678.716,601 341.164,108	12	678.716,616 341.164,171	0.065
12	678.716,616 341.164,171	13	678.726,905 341.205,81	42.891
13	678.726,905 341.205,81	14	678.728,109 341.210,681	5.018
14	678.728,109 341.210,681	15	678.734,37 341.236,019	26.1
15	678.734,37 341.236,019	1	678.740,911 341.269,166	33.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 37A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.821 Masurata: 2.978	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043435, din 28/05/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORICĂ C. NECULAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

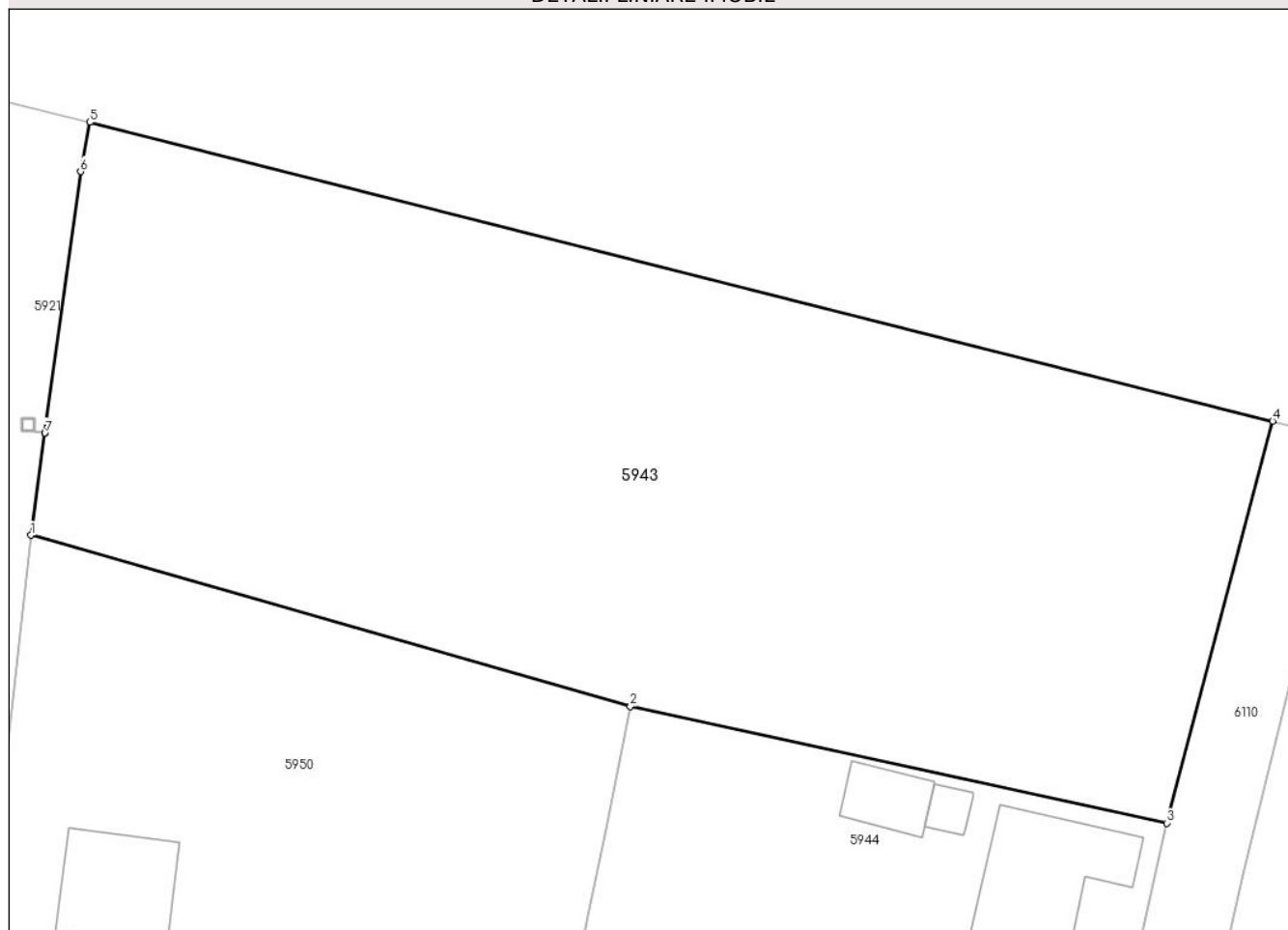
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.821 Masurata: 2.978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.978	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.600,095 341.271,119	2	678.646,002 341.257,999	47.745
2	678.646,002 341.257,999	3	678.687,076 341.249,082	42.031
3	678.687,076 341.249,082	4	678.695,186 341.279,857	31.826
4	678.695,186 341.279,857	5	678.604,605 341.302,726	93.423
5	678.604,605 341.302,726	6	678.603,905 341.298,96	3.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.603,905 341.298,96	7	678.601,166 341.278,945	20.202
7	678.601,166 341.278,945	8	678.601,165 341.278,94	0.005
8	678.601,165 341.278,94	1	678.600,095 341.271,119	7.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:864/1

Adresa: Loc. Poiana, Str Plopilor, Nr. 1, Jud. Ialomita, lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20081	1.265	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20081-C1	Loc. Poiana, Str Plopilor, Nr. 1, Jud. Ialomita, lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3	20081-C3	Loc. Poiana, Str Plopilor, Nr. 1, Jud. Ialomita, lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4	20081-C4	Loc. Poiana, Str Plopilor, Nr. 1, Jud. Ialomita, lot 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
12097 / 24/03/2010		
Act Notarial nr. 488, din 23/03/2010 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN (; act administrativ nr. 265/20-02-1978 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE;);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 864/1/CIULNITA, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 864, in scris in cartea funciara nr 20018/CIULNITA, apoi,.	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de construire si reconstituire, in seria rangului incheierea cf nr. 1246/2006, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1 1) CHIVULESCU ELENA	A1, A1.1
57664 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 152, din 01/10/2013 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) CHIVULESCU ELENA	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DRAGOI LOREDANA	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CHIVULESCU GHEORGHE	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIVULESCU ELENA 2) DRAGOI LOREDANA 3) CHIVULESCU GHEORGHE	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

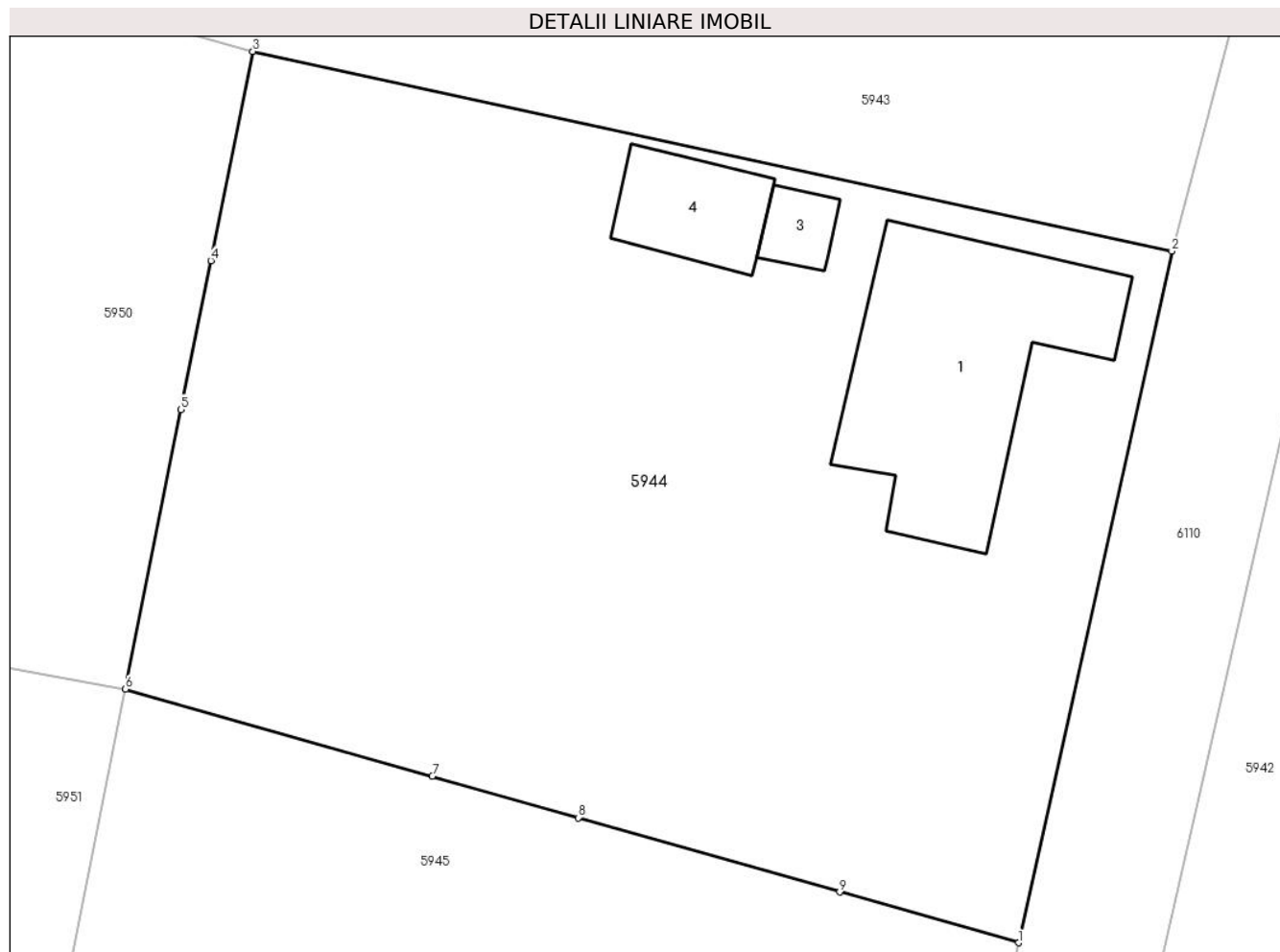
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20081	1.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.265	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20081-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3	20081-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4	20081-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.680,222 341.218,205	2	678.687,076 341.249,082	31.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.687,076 341.249,082	3	678.646,002 341.257,999	42.031
3	678.646,002 341.257,999	4	678.644,127 341.248,661	9.524
4	678.644,127 341.248,661	5	678.642,777 341.242,013	6.784
5	678.642,777 341.242,013	6	678.640,308 341.229,528	12.727
6	678.640,308 341.229,528	7	678.654,025 341.225,637	14.258
7	678.654,025 341.225,637	8	678.660,551 341.223,785	6.784
8	678.660,551 341.223,785	9	678.672,229 341.220,473	12.139
9	678.672,229 341.220,473	1	678.680,222 341.218,205	8.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:864/2

Adresa: Loc. Poiana, Str Plopilor, Jud. Ialomita, lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20082	1.265	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20082-C1	Loc. Poiana, Str Plopilor, Jud. Ialomita, lot 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12097 / 24/03/2010		
Act Notarial nr. 488, din 23/03/2010 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN (; act administrativ nr. 265/20-02-1978 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE;);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 864/2/ CIULNITA, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 864, in scris in cartea funciara nr 20018/CIULNITA, apoi,	A1
12102 / 24/03/2010		
Act Notarial nr. 489, din 23/03/2010 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIVULESCU GHEORGHE, necasatorit;	A1
/		
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIVULESCU GHEORGHE, necasatorit;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

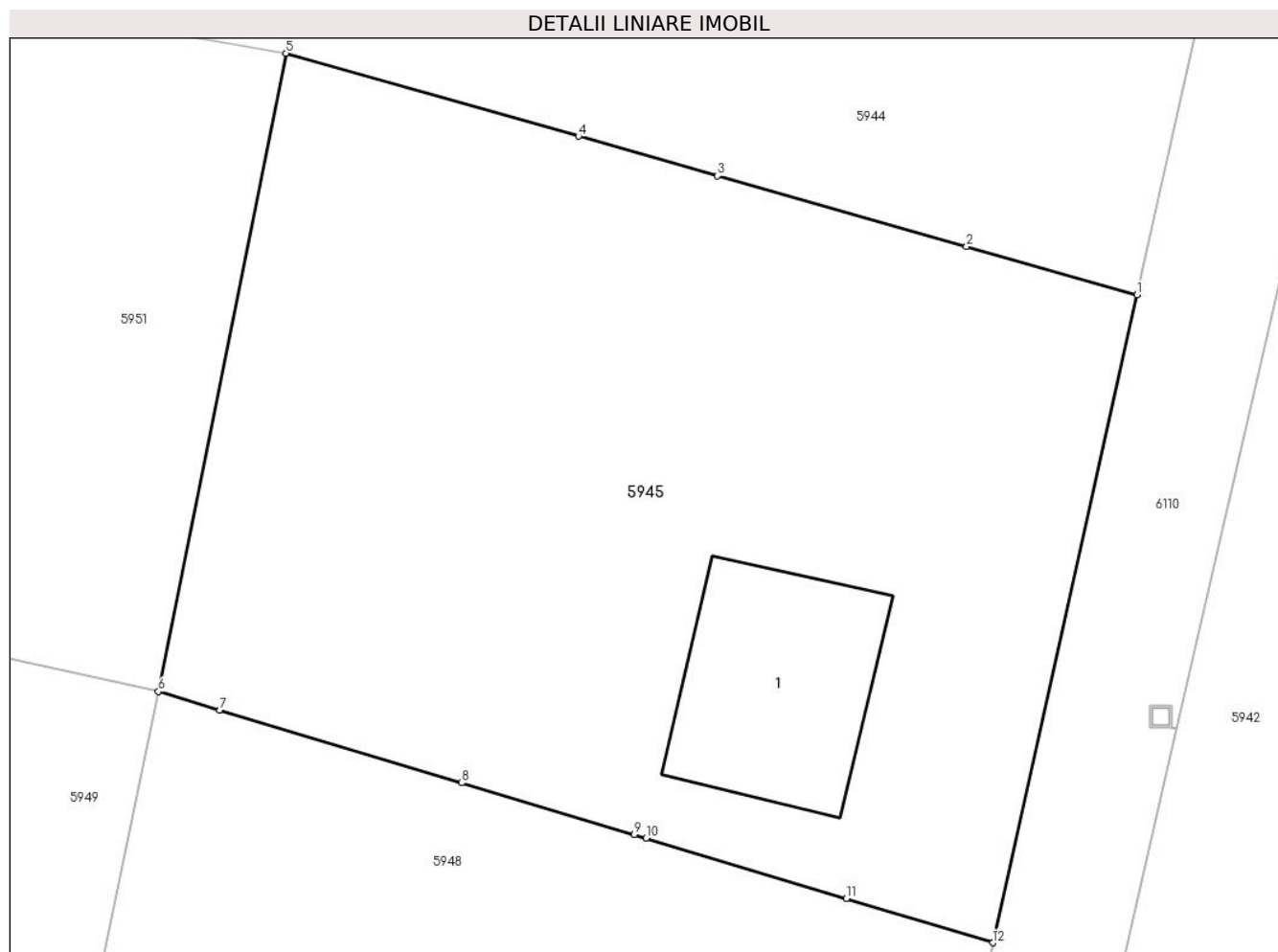
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20082	1.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	163	-	-	-	
2	arabil	DA	1.102	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20082-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.680,222 341.218,205	2	678.672,229 341.220,473	8.309
2	678.672,229 341.220,473	3	678.660,551 341.223,785	12.139
3	678.660,551 341.223,785	4	678.654,025 341.225,637	6.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.654,025 341.225,637	5	678.640,308 341.229,528	14.258
5	678.640,308 341.229,528	6	678.634,325 341.199,612	30.508
6	678.634,325 341.199,612	7	678.637,207 341.198,738	3.012
7	678.637,207 341.198,738	8	678.648,556 341.195,327	11.851
8	678.648,556 341.195,327	9	678.656,642 341.192,893	8.444
9	678.656,642 341.192,893	10	678.657,202 341.192,724	0.585
10	678.657,202 341.192,724	11	678.666,597 341.189,895	9.812
11	678.666,597 341.189,895	12	678.673,466 341.187,827	7.174
12	678.673,466 341.187,827	1	678.680,222 341.218,205	31.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:980

Nr. cadastral vechi:1069/2

Adresa: Loc. Poiana, Str Pacii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21940	1.157	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13409 / 19/05/2009		
Sentinta Civila nr. 728, din 19/02/2009;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare si cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SIMA GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 980)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

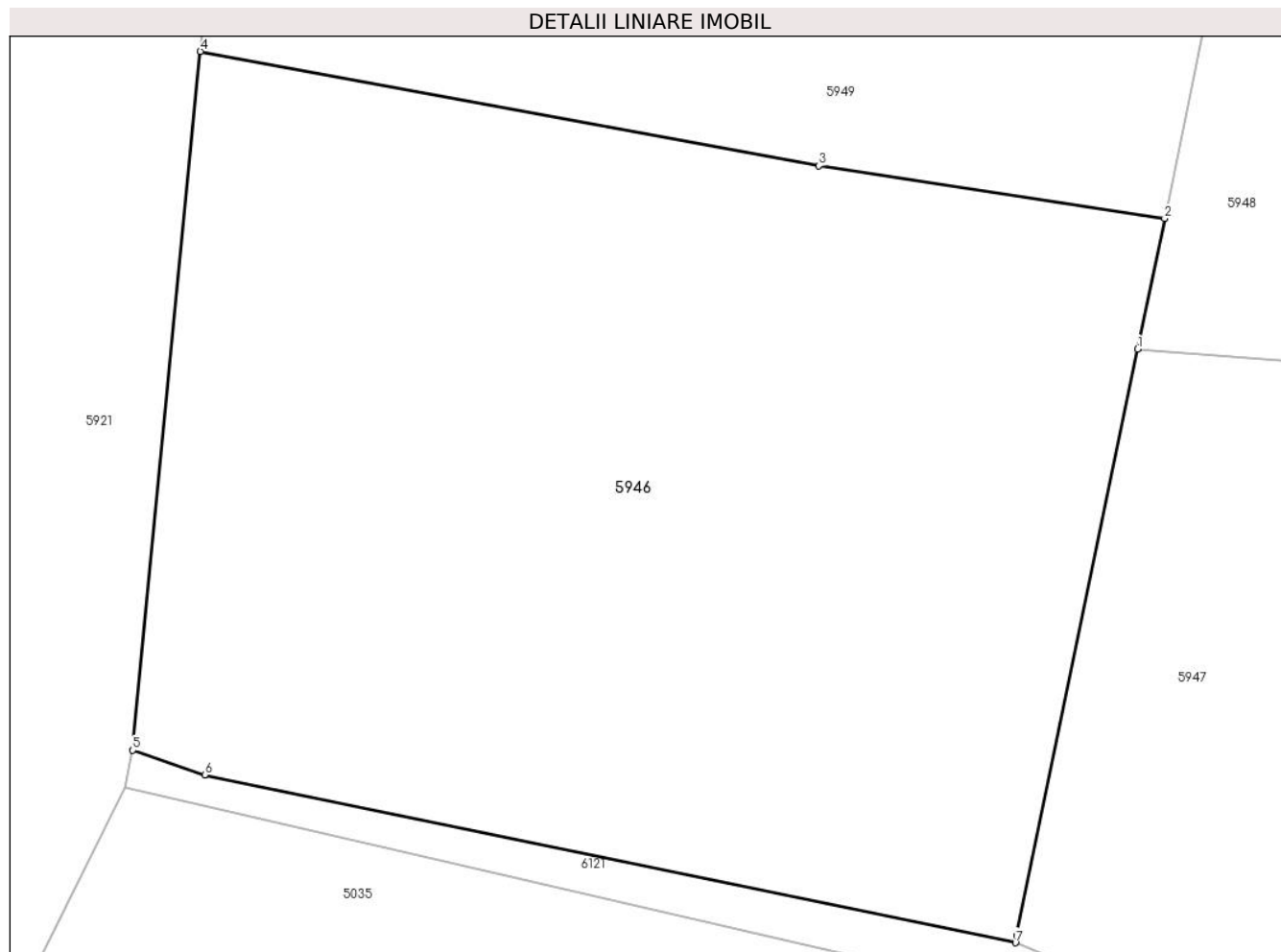
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21940	1.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.142	-	-	-	
2	arabil	NU	15	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.626,581 341.162,409	2	678.627,694 341.167,798	5.503
2	678.627,694 341.167,798	3	678.613,388 341.169,968	14.47
3	678.613,388 341.169,968	4	678.587,8 341.174,7	26.022
4	678.587,8 341.174,7	5	678.585,003 341.145,824	29.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.585,003 341.145,824	6	678.587,983 341.144,81	3.148
6	678.587,983 341.144,81	7	678.621,523 341.137,871	34.25
7	678.621,523 341.137,871	8	678.621,57 341.138,15	0.283
8	678.621,57 341.138,15	9	678.621,59 341.138,248	0.1
9	678.621,59 341.138,248	1	678.626,581 341.162,409	24.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Plopilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.397 Masurata: 1.733	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Plopilor, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043082, din 24/10/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP ȘTEFAN	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP ȘTEFAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

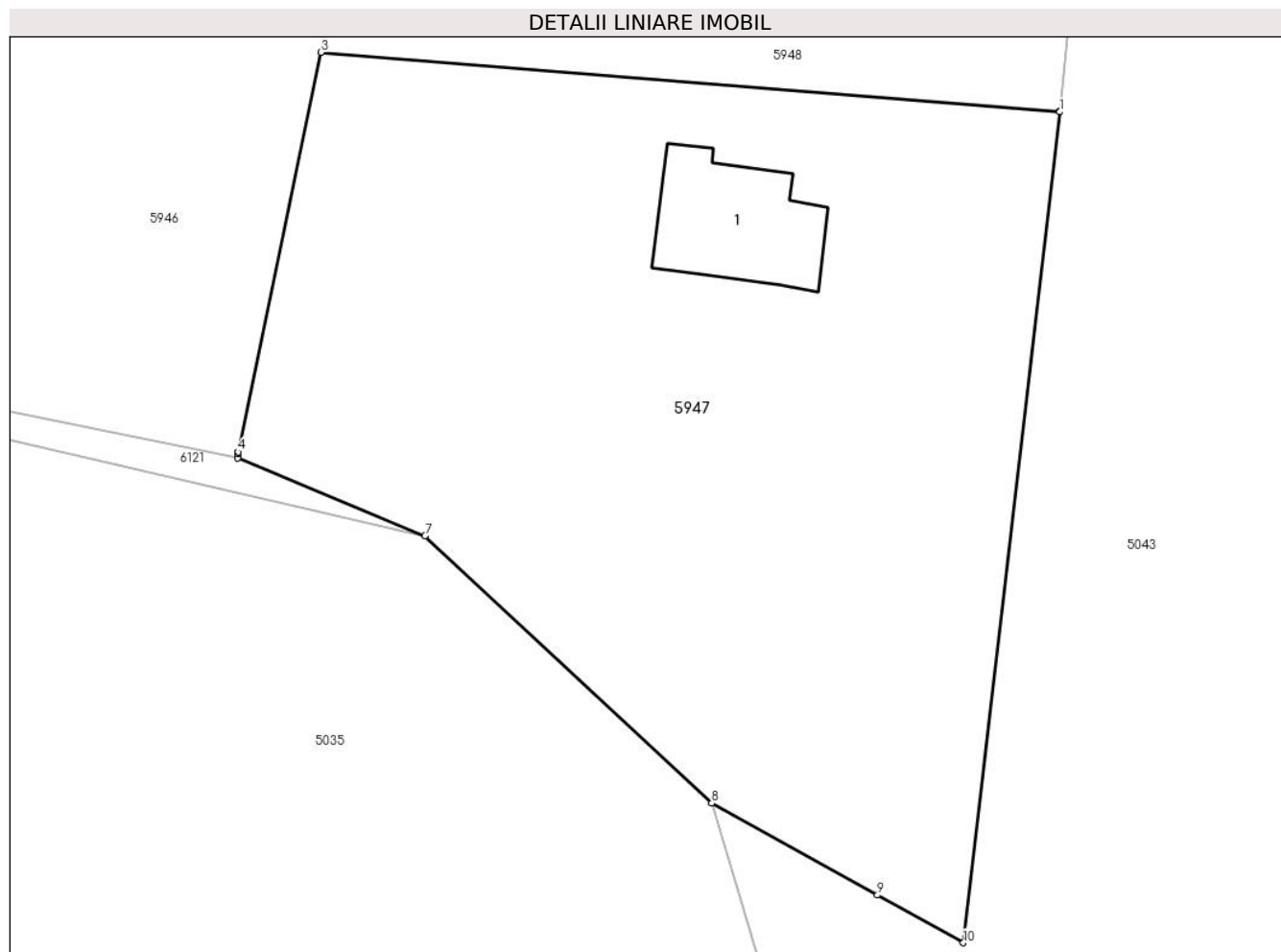
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.397 Masurata: 1.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.731	-	-	-	
2	curți construcții	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.671,253 341.158,808	2	678.671,256 341.158,841	0.033
2	678.671,256 341.158,841	3	678.626,581 341.162,409	44.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.626,581 341.162,409	4	678.621,59 341.138,248	24.671
4	678.621,59 341.138,248	5	678.621,57 341.138,15	0.1
5	678.621,57 341.138,15	6	678.621,523 341.137,871	0.283
6	678.621,523 341.137,871	7	678.632,863 341.133,179	12.272
7	678.632,863 341.133,179	8	678.650,194 341.117,018	23.697
8	678.650,194 341.117,018	9	678.660,218 341.111,464	11.46
9	678.660,218 341.111,464	10	678.665,416 341.108,583	5.943
10	678.665,416 341.108,583	1	678.671,253 341.158,808	50.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Plopilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.422	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

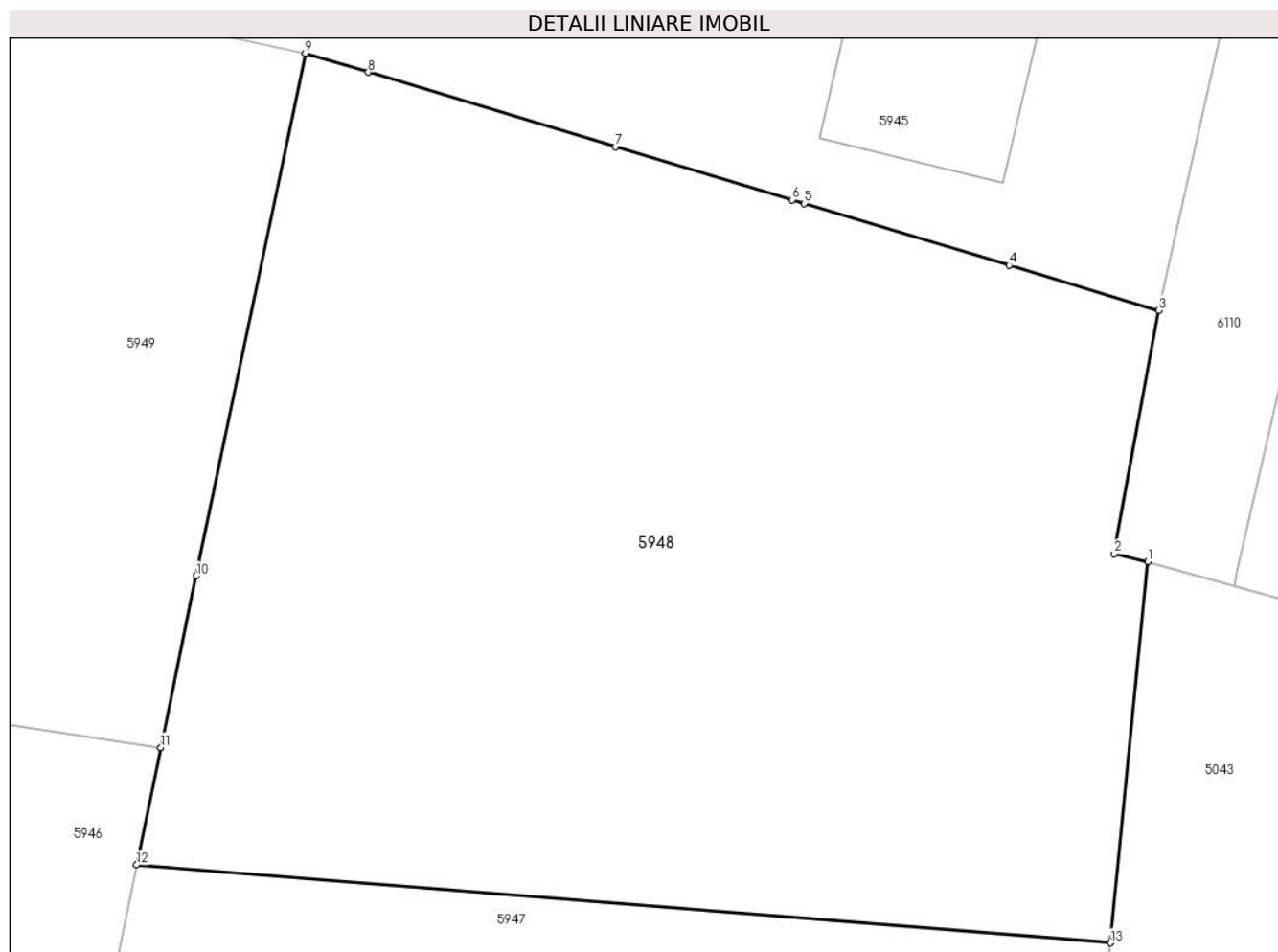
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.384	-	-	-	
2	arabil	NU	38	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.672,968 341.176,317	2	678.671,43 341.176,68	1.58
2	678.671,43 341.176,68	3	678.673,466 341.187,827	11.331
3	678.673,466 341.187,827	4	678.666,597 341.189,895	7.174
4	678.666,597 341.189,895	5	678.657,202 341.192,724	9.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.657,202 341.192,724	6	678.656,642 341.192,893	0.585
6	678.656,642 341.192,893	7	678.648,556 341.195,327	8.444
7	678.648,556 341.195,327	8	678.637,207 341.198,738	11.851
8	678.637,207 341.198,738	9	678.634,325 341.199,612	3.012
9	678.634,325 341.199,612	10	678.629,318 341.175,659	24.471
10	678.629,318 341.175,659	11	678.627,694 341.167,798	8.027
11	678.627,694 341.167,798	12	678.626,581 341.162,409	5.503
12	678.626,581 341.162,409	13	678.671,256 341.158,841	44.817
13	678.671,256 341.158,841	1	678.672,968 341.176,317	17.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:979

Nr. cadastral vechi:1069/1

Adresa: Loc. Poiana, Str Pacii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25474	1.406	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25474-C1	Loc. Poiana, Str Pacii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13400 / 19/05/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 728, din 19/02/2009 emis de Judecatoria Slobozia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, anterior reconstituire si contruire in baza incheierii nr. 7607/2008, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR VARVARA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

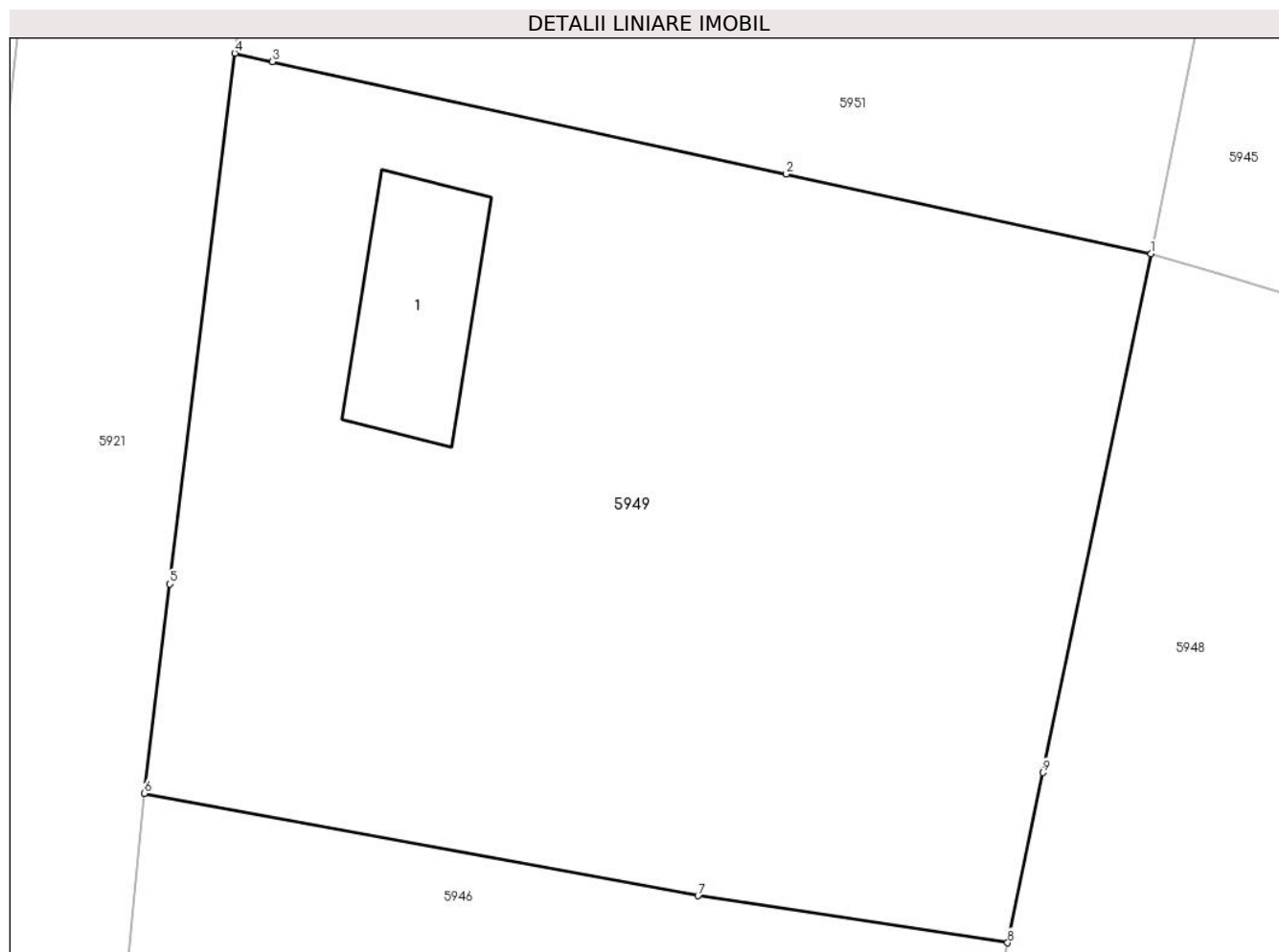
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25474	1.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.406	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25474-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.634,325 341.199,612	2	678.617,468 341.203,295	17.255
2	678.617,468 341.203,295	3	678.593,726 341.208,482	24.302
3	678.593,726 341.208,482	4	678.591,984 341.208,872	1.785
4	678.591,984 341.208,872	5	678.588,983 341.184,358	24.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.588,983 341.184,358	6	678.587,8 341.174,7	9.73
6	678.587,8 341.174,7	7	678.613,388 341.169,968	26.022
7	678.613,388 341.169,968	8	678.627,694 341.167,798	14.47
8	678.627,694 341.167,798	9	678.629,318 341.175,659	8.027
9	678.629,318 341.175,659	1	678.634,325 341.199,612	24.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.294 Masurata: 1.440	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043353, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR I. GRIGORE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NISTOR I. GRIGORE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

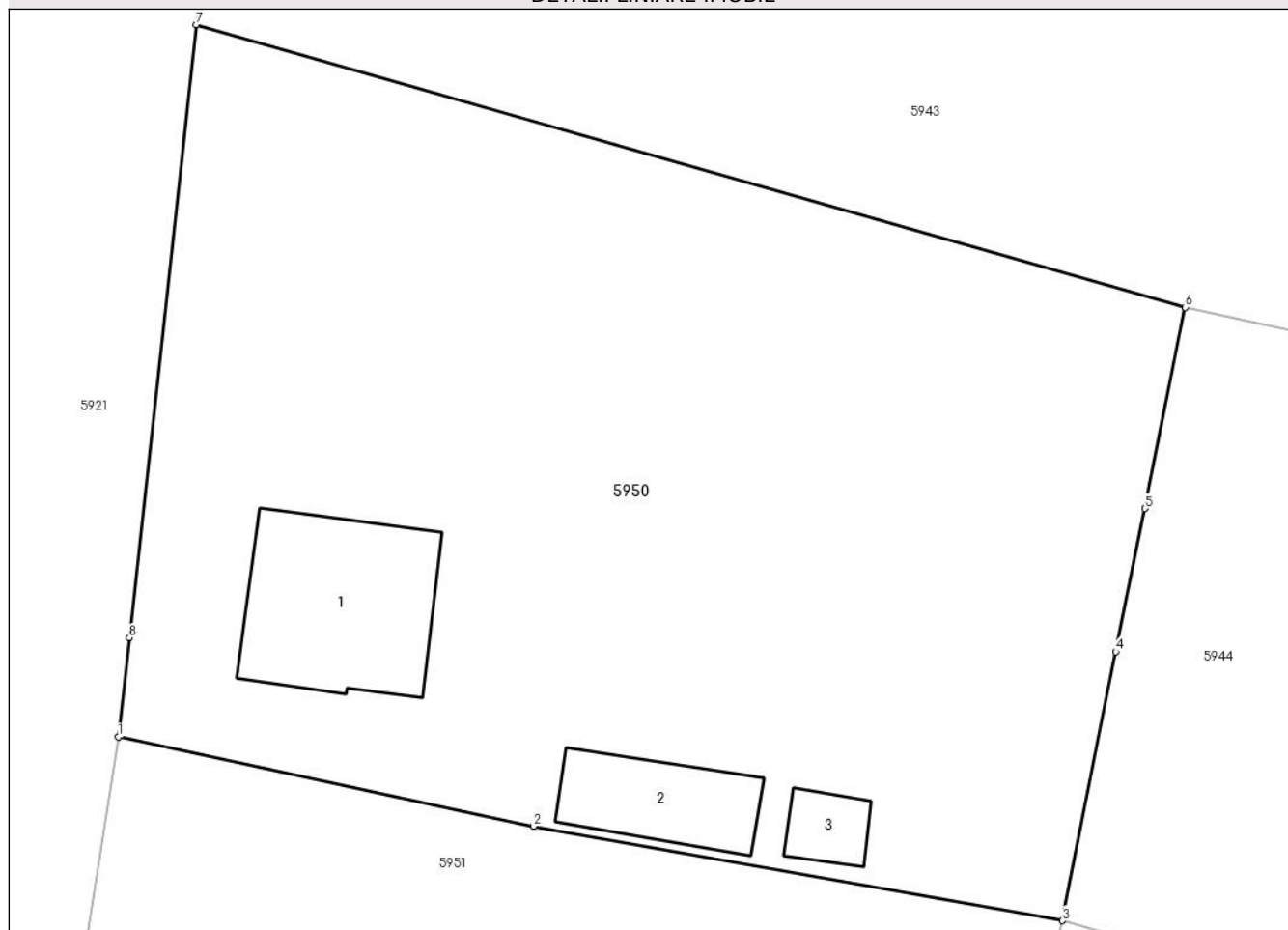
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.294 Masurata: 1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	-	-	-	
2	arabil	DA	894	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.596,465 341.238,054	2	678.615,733 341.233,91	19.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.615,733 341.233,91	3	678.640,308 341.229,528	24.963
3	678.640,308 341.229,528	4	678.642,777 341.242,013	12.727
4	678.642,777 341.242,013	5	678.644,127 341.248,661	6.784
5	678.644,127 341.248,661	6	678.646,002 341.257,999	9.524
6	678.646,002 341.257,999	7	678.600,095 341.271,119	47.745
7	678.600,095 341.271,119	8	678.596,971 341.242,662	28.628
8	678.596,971 341.242,662	1	678.596,465 341.238,054	4.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 2A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.212 Masurata: 1.311	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043354, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDOIU P. ACULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

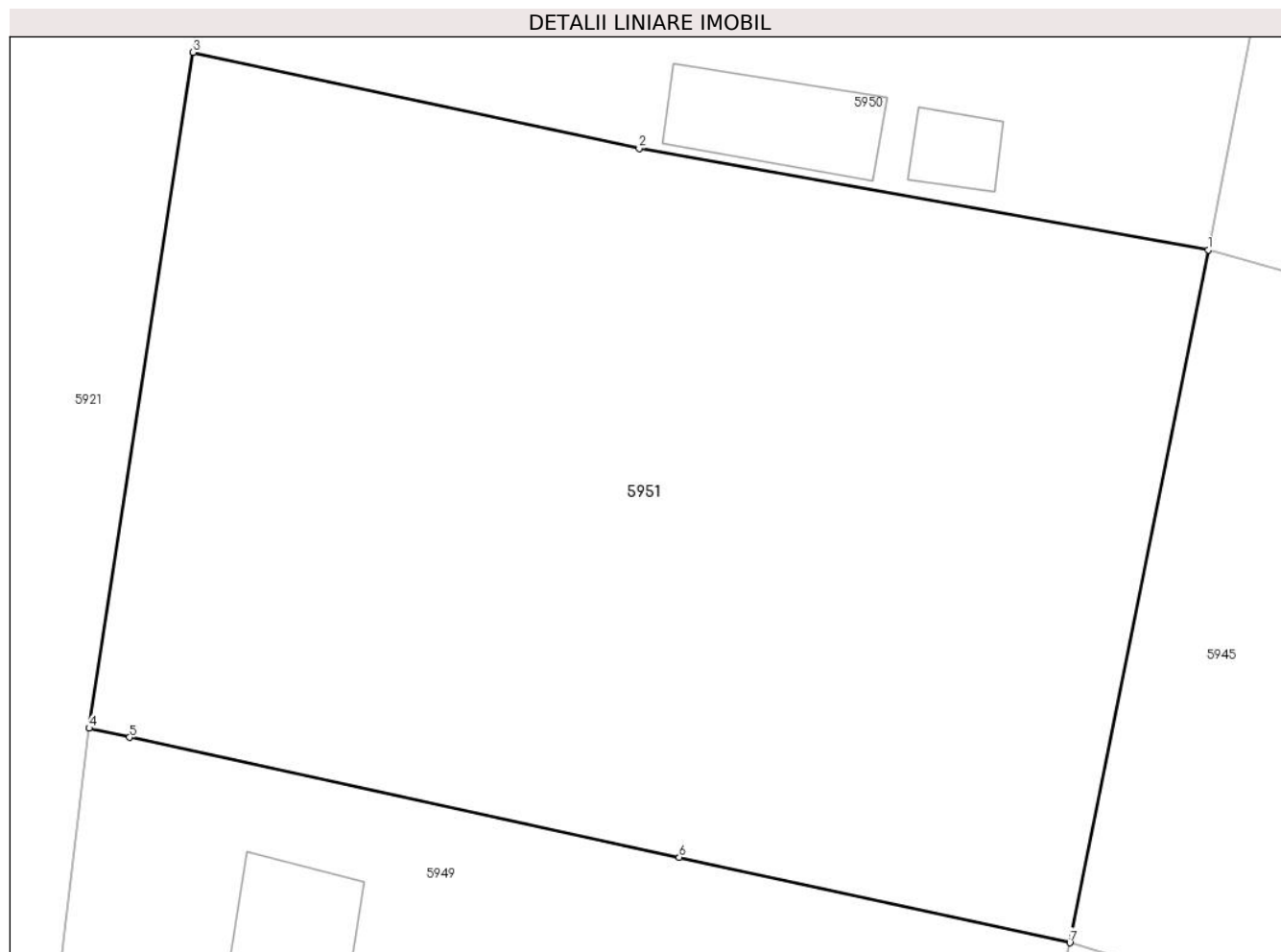
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.212 Masurata: 1.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.640,308 341.229,528	2	678.615,733 341.233,91	24.963
2	678.615,733 341.233,91	3	678.596,465 341.238,054	19.709
3	678.596,465 341.238,054	4	678.591,984 341.208,872	29.524
4	678.591,984 341.208,872	5	678.593,726 341.208,482	1.785
5	678.593,726 341.208,482	6	678.617,468 341.203,295	24.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.617,468 341.203,295	7	678.634,325 341.199,612	17.255
7	678.634,325 341.199,612	1	678.640,308 341.229,528	30.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:708

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21250	Din acte: 3.587 Masurata: 4.068	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	21250-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:829 mp; S. construita desfasurata:829 mp; grajd
A1.4	21250-C4	Loc. Poiana, Str Primaverii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:411 mp; S. construita desfasurata:411 mp; grajd
A1.5	21250-C5	Loc. Poiana, Str Primaverii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.6	21250-C6	Loc. Poiana, Str Primaverii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; P+E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5537 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 3042, din 23/10/1996 emis de BNP SAVA DOINA (; act notarial nr. 107/15-01-1998 emis de BNP SAVA DOINA; act administrativ nr. 896/05-11-2013 emis de PRIMARIA CIULNITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN DOINA 2) BALAN GHEORGHE , casatorit cu;	A1, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN GHEORGHE , casatorit cu; 2) BALAN DOINA	A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21250	Din acte: 3.587 Masurata: 4.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.068	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	21250-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 829	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:829 mp; S. construita desfasurata:829 mp; grajd
A1.4	21250-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 411	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:411 mp; S. construita desfasurata:411 mp; grajd
A1.5	21250-C5	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.6	21250-C6	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.519,466 341.315,183	2	678.519,05 341.313,521	1.713
2	678.519,05 341.313,521	3	678.515,367 341.298,787	15.187
3	678.515,367 341.298,787	4	678.514,93 341.295,592	3.225
4	678.514,93 341.295,592	5	678.514,93 341.295,587	0.005
5	678.514,93 341.295,587	6	678.513,599 341.285,853	9.825
6	678.513,599 341.285,853	7	678.515,078 341.276,824	9.149
7	678.515,078 341.276,824	8	678.514,746 341.264,33	12.498
8	678.514,746 341.264,33	9	678.541,296 341.259,469	26.991
9	678.541,296 341.259,469	10	678.547,209 341.258,327	6.022
10	678.547,209 341.258,327	11	678.565,75 341.252,963	19.301
11	678.565,75 341.252,963	12	678.586,502 341.248,742	21.177
12	678.586,502 341.248,742	13	678.592,623 341.305,604	57.191
13	678.592,623 341.305,604	14	678.556,206 341.311,717	36.927
14	678.556,206 341.311,717	15	678.538,744 341.312,788	17.495
15	678.538,744 341.312,788	1	678.519,466 341.315,183	19.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.008 Masurata: 1.487	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043189, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GH. MIHAIL	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU GH. MIHAIL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

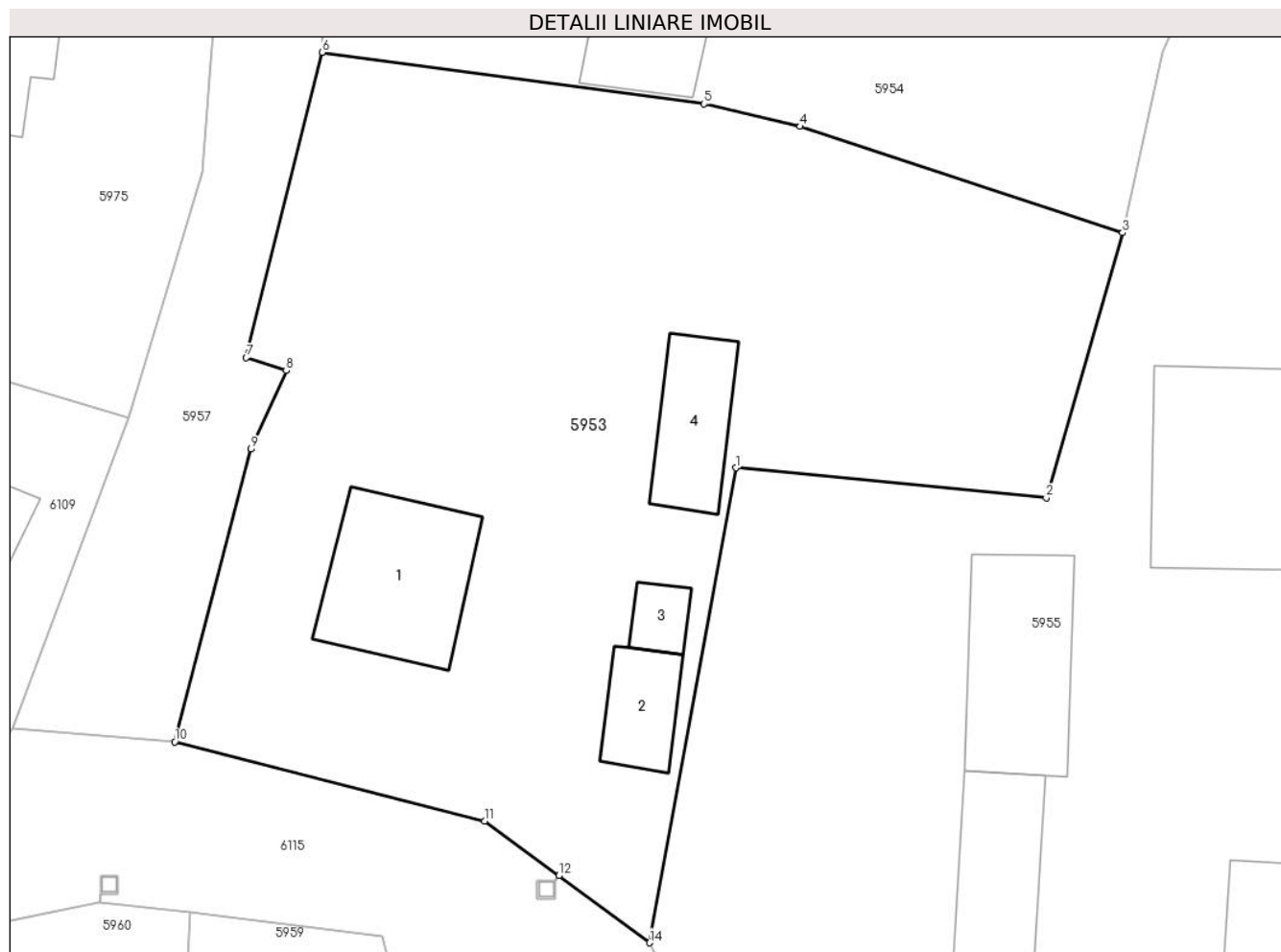
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.008 Masurata: 1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	674	-	-	-	
2	arabil	DA	813	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.537,296 341.209,719	2	678.554,799 341.208,031	17.584
2	678.554,799 341.208,031	3	678.559,109 341.222,999	15.576
3	678.559,109 341.222,999	4	678.540,91 341.228,993	19.161
4	678.540,91 341.228,993	5	678.535,486 341.230,265	5.571
5	678.535,486 341.230,265	6	678.513,919 341.233,175	21.762
6	678.513,919 341.233,175	7	678.509,64 341.215,94	17.758
7	678.509,64 341.215,94	8	678.511,905 341.215,209	2.38
8	678.511,905 341.215,209	9	678.509,918 341.210,78	4.854
9	678.509,918 341.210,78	10	678.505,613 341.194,26	17.072
10	678.505,613 341.194,26	11	678.523,094 341.189,785	18.045
11	678.523,094 341.189,785	12	678.527,281 341.186,697	5.203
12	678.527,281 341.186,697	13	678.527,285 341.186,694	0.005
13	678.527,285 341.186,694	14	678.532,409 341.182,915	6.367
14	678.532,409 341.182,915	1	678.537,296 341.209,719	27.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.505	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

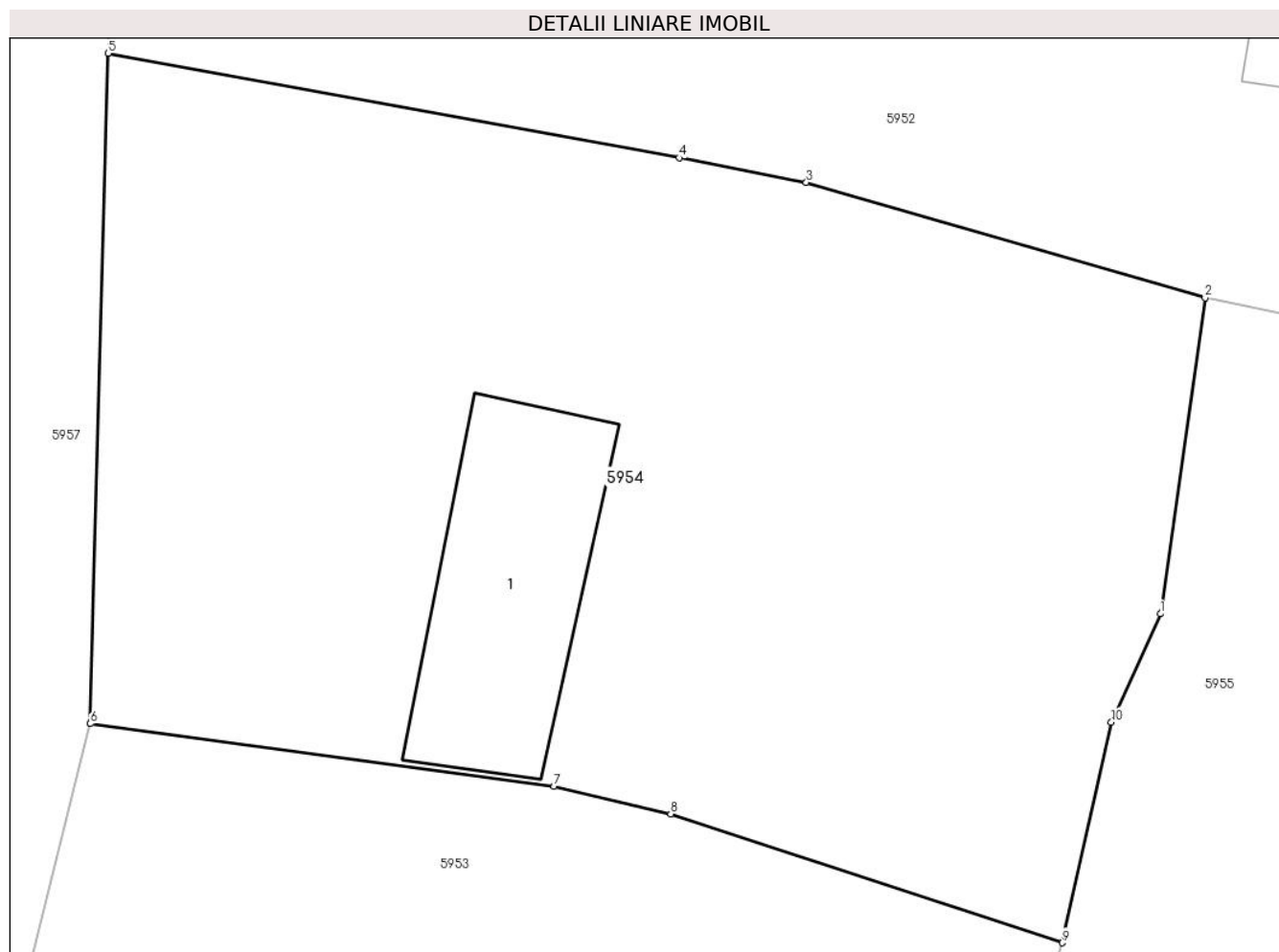
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	739	-	-	-	
2	arabil	DA	766	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.563,674 341.238,282	2	678.565,75 341.252,963	14.827
2	678.565,75 341.252,963	3	678.547,209 341.258,327	19.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.547,209 341.258,327	4	678.541,296 341.259,469	6.022
4	678.541,296 341.259,469	5	678.514,746 341.264,33	26.991
5	678.514,746 341.264,33	6	678.513,919 341.233,175	31.166
6	678.513,919 341.233,175	7	678.535,486 341.230,265	21.762
7	678.535,486 341.230,265	8	678.540,91 341.228,993	5.571
8	678.540,91 341.228,993	9	678.559,109 341.222,999	19.161
9	678.559,109 341.222,999	10	678.561,398 341.233,249	10.502
10	678.561,398 341.233,249	1	678.563,674 341.238,282	5.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.578 Masurata: 3.633	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6	-C6	Loc. Poiana, Str Pacii, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 042753, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE CRISTACHE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE CRISTACHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.578 Masurata: 3.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.183	-	-	-	
2	arabil	DA	1.450	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.577,882 341.170,578	2	678.580,391 341.196,274	25.818
3	678.581,248 341.203,631	4	678.582,603 341.215,265	11.713
5	678.584,044 341.227,637	6	678.586,502 341.248,742	21.248
7	678.565,75 341.252,963	8	678.563,674 341.238,282	14.827
9	678.561,398 341.233,249	10	678.559,109 341.222,999	10.502
11	678.554,799 341.208,031	12	678.537,296 341.209,719	17.584
13	678.532,409 341.182,915	14	678.541,208 341.166,289	18.811
15	678.544,425 341.160,87	16	678.560,062 341.133,788	31.272
17	678.565,142 341.133,43	18	678.569,19 341.135,137	4.393
19	678.571,373 341.138,233	20	678.574,032 341.144,9	7.178
21	678.575,183 341.149,782	1	678.577,882 341.170,578	20.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.580,391 341.196,274	3	678.581,248 341.203,631	7.407
4	678.582,603 341.215,265	5	678.584,044 341.227,637	12.456
6	678.586,502 341.248,742	7	678.565,75 341.252,963	21.177
8	678.563,674 341.238,282	9	678.561,398 341.233,249	5.524
10	678.559,109 341.222,999	11	678.554,799 341.208,031	15.576
12	678.537,296 341.209,719	13	678.532,409 341.182,915	27.246
14	678.541,208 341.166,289	15	678.544,425 341.160,87	6.302
16	678.560,062 341.133,788	17	678.565,142 341.133,43	5.093
18	678.569,19 341.135,137	19	678.571,373 341.138,233	3.788
20	678.574,032 341.144,9	21	678.575,183 341.149,782	5.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		702	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

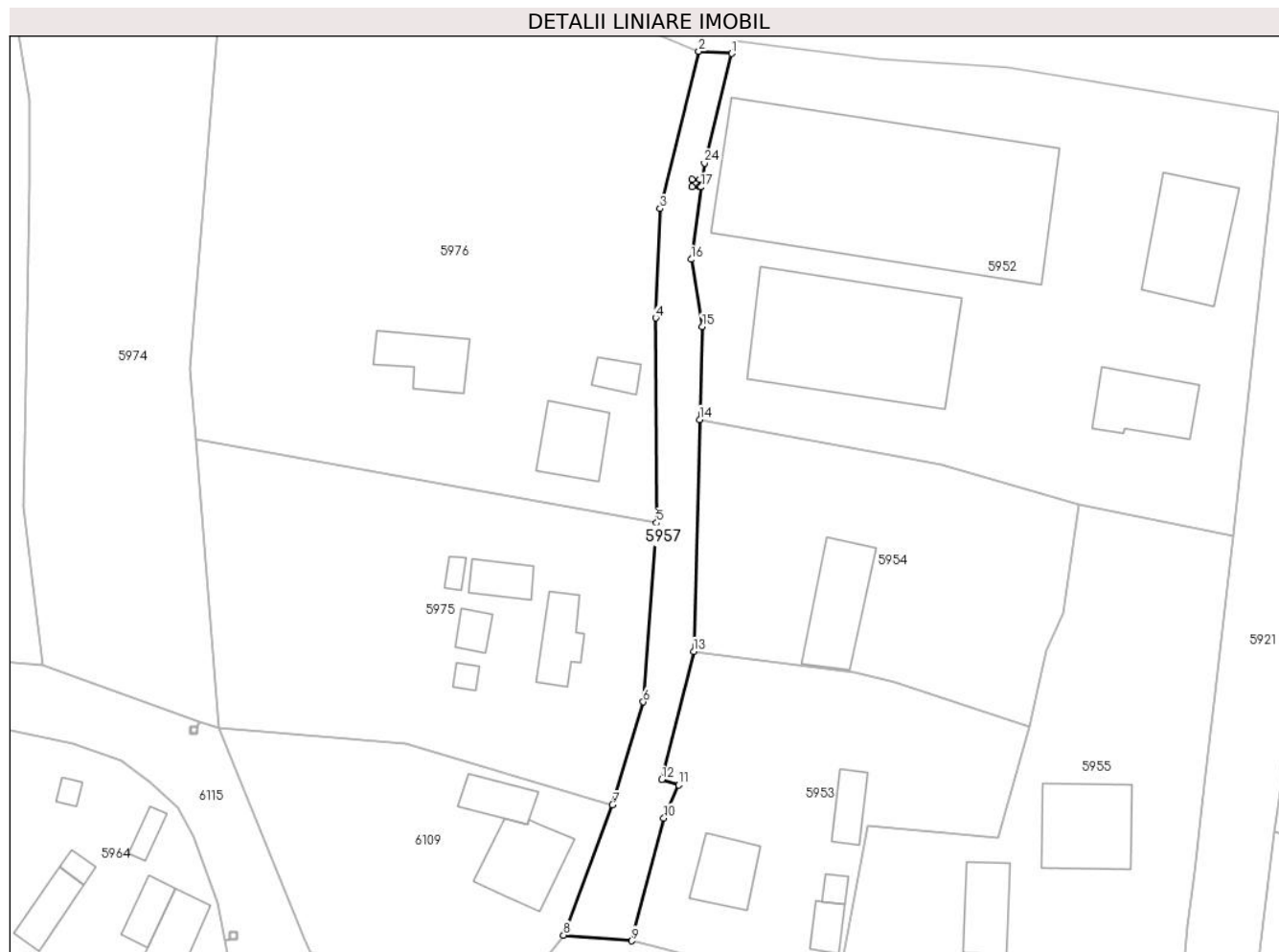
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	702	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.519,05 341.313,521	2	678.514,631 341.313,816	4.429
3	678.509,415 341.292,673	4	678.508,824 341.277,977	14.708
5	678.508,956 341.250,435	6	678.507,153 341.226,391	24.112
7	678.503,007 341.212,544	8	678.496,434 341.195,024	18.712
9	678.505,613 341.194,26	10	678.509,918 341.210,78	17.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.514,631 341.313,816	3	678.509,415 341.292,673	21.777
4	678.508,824 341.277,977	5	678.508,956 341.250,435	27.542
6	678.507,153 341.226,391	7	678.503,007 341.212,544	14.454
8	678.496,434 341.195,024	9	678.505,613 341.194,26	9.211
10	678.509,918 341.210,78	11	678.511,905 341.215,209	4.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	678.511,905 341.215,209	12	678.509,64 341.215,94	2.38
13	678.513,919 341.233,175	14	678.514,746 341.264,33	31.166
15	678.515,078 341.276,824	16	678.513,599 341.285,853	9.149
17	678.514,93 341.295,587	18	678.514,739 341.295,618	0.193
19	678.513,738 341.295,618	20	678.513,738 341.296,619	1.001
21	678.514,739 341.296,619	22	678.514,739 341.295,623	0.996
23	678.514,93 341.295,592	24	678.515,367 341.298,787	3.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	678.509,64 341.215,94	13	678.513,919 341.233,175	17.758
14	678.514,746 341.264,33	15	678.515,078 341.276,824	12.498
16	678.513,599 341.285,853	17	678.514,93 341.295,587	9.825
18	678.514,739 341.295,618	19	678.513,738 341.295,618	1.001
20	678.513,738 341.296,619	21	678.514,739 341.296,619	1.001
22	678.514,739 341.295,623	23	678.514,93 341.295,592	0.193
24	678.515,367 341.298,787	1	678.519,05 341.313,521	15.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		411	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

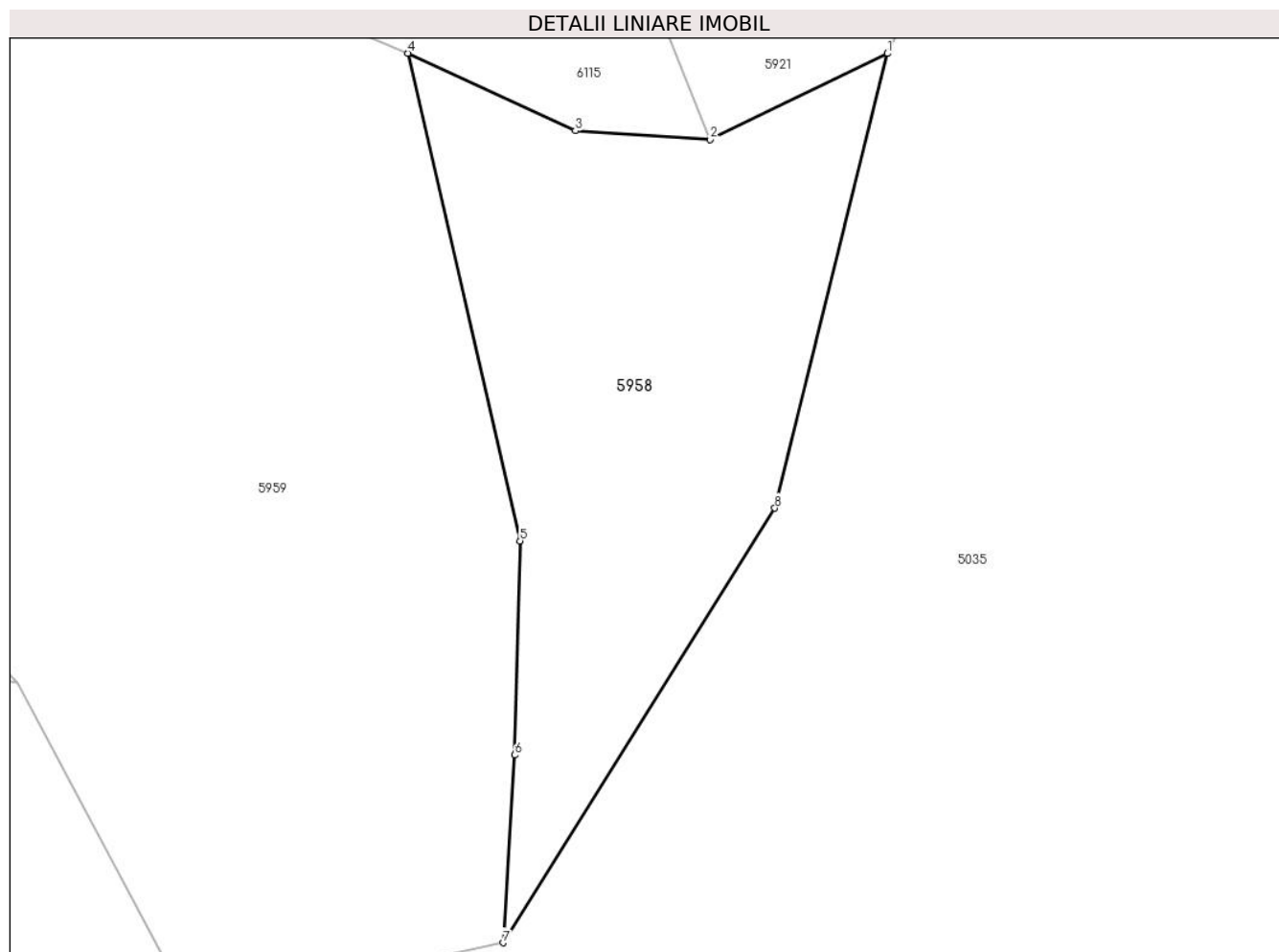
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.576,74 341.128,477	2	678.568,666 341.124,565	8.972
2	678.568,666 341.124,565	3	678.562,519 341.124,958	6.16
3	678.562,519 341.124,958	4	678.554,895 341.128,49	8.402
4	678.554,895 341.128,49	5	678.559,997 341.106,276	22.792
5	678.559,997 341.106,276	6	678.559,753 341.096,519	9.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.559,753 341.096,519	7	678.559,226 341.087,97	8.565
7	678.559,226 341.087,97	8	678.571,613 341.107,77	23.355
8	678.571,613 341.107,77	1	678.576,74 341.128,477	21.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 1A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.084 Masurata: 2.846	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6	-C6	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.7	-C7	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 1A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 042892, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLTEANU ILIE 2) OLTEANU ALEXANDRU 3) OLTEANU ECATERINA 4) OLTEANU ȘTEFAN	
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLTEANU ȘTEFAN 2) OLTEANU ILIE 3) OLTEANU ALEXANDRU 4) OLTEANU ECATERINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.084 Masurata: 2.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.846	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:268 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.506,486 341.184,675	2	678.504,987 341.157,16	27.556
3	678.507,254 341.146,965	4	678.511,538 341.139,425	8.672
5	678.524,467 341.115,392	6	678.527,156 341.110,393	5.676
7	678.527,432 341.109,882	8	678.528,022 341.108,784	1.246
9	678.537,084 341.099,841	10	678.545,037 341.084,917	16.911
11	678.559,226 341.087,97	12	678.559,753 341.096,519	8.565
13	678.559,997 341.106,276	14	678.554,895 341.128,49	22.792
15	678.549,206 341.130,914	16	678.549,259 341.135,549	4.635
17	678.548,875 341.137,522	18	678.534,197 341.164,271	30.512
19	678.525,101 341.180,792	20	678.523,286 341.181,511	1.952
21	678.523,106 341.181,532	22	678.517,796 341.182,152	5.346
23	678.517,624 341.182,172	24	678.517,334 341.183,312	1.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.504,987 341.157,16	3	678.507,254 341.146,965	10.444
4	678.511,538 341.139,425	5	678.524,467 341.115,392	27.29
6	678.527,156 341.110,393	7	678.527,432 341.109,882	0.581
8	678.528,022 341.108,784	9	678.537,084 341.099,841	12.732
10	678.545,037 341.084,917	11	678.559,226 341.087,97	14.514
12	678.559,753 341.096,519	13	678.559,997 341.106,276	9.76
14	678.554,895 341.128,49	15	678.549,206 341.130,914	6.184
16	678.549,259 341.135,549	17	678.548,875 341.137,522	2.01
18	678.534,197 341.164,271	19	678.525,101 341.180,792	18.859
20	678.523,286 341.181,511	21	678.523,106 341.181,532	0.181
22	678.517,796 341.182,152	23	678.517,624 341.182,172	0.173
24	678.517,334 341.183,312	1	678.506,486 341.184,675	10.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 1A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24847	1.475	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134079 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. 2959, din 10/10/2024 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OLTEANU CRISTINEL, casatorit cu; 2) OLTEANU RODICA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
134079 / 15/10/2024		
Act Notarial nr. 2959, din 10/10/2024 emis de Dumitrache Gheorghe;		
C1	Deodata cu intabularea dreptului de proprietate de la B 3 se intabuleaza dreptul de ipoteca legala asupra imobilului inscris la A1, in executarea obligatiei de intretinere	A1
	1) OLTEANU ELENA 2) OLTEANU ECATERINA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24847	1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.352	-	-	-	
2	neproductiv	DA	108	-	-	-	
3	neproductiv	NU	15	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.506,486 341.184,675	2	678.501,35 341.185,208	5.164
3	678.501,345 341.185,208	4	678.501,278 341.185,215	0.067
5	678.485,191 341.181,82	6	678.486,152 341.163,752	18.094
7	678.487,528 341.155,937	8	678.490,313 341.146,728	9.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	678.501,35 341.185,208	3	678.501,345 341.185,208	0.005
4	678.501,278 341.185,215	5	678.485,191 341.181,82	16.441
6	678.486,152 341.163,752	7	678.487,528 341.155,937	7.935
8	678.490,313 341.146,728	9	678.495,51 341.136,408	11.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	678.495,51 341.136,408	10	678.496,879 341.133,689	3.044
11	678.510,96 341.106,138	12	678.513,752 341.100,674	6.136
13	678.513,76 341.100,658	14	678.514,383 341.099,44	1.368
15	678.521,82 341.104,535	16	678.528,022 341.108,784	7.518
17	678.527,432 341.109,882	18	678.527,156 341.110,393	0.581
19	678.524,467 341.115,392	20	678.511,538 341.139,425	27.29
21	678.507,254 341.146,965	22	678.504,987 341.157,16	10.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	678.496,879 341.133,689	11	678.510,96 341.106,138	30.941
12	678.513,752 341.100,674	13	678.513,76 341.100,658	0.018
14	678.514,383 341.099,44	15	678.521,82 341.104,535	9.015
16	678.528,022 341.108,784	17	678.527,432 341.109,882	1.246
18	678.527,156 341.110,393	19	678.524,467 341.115,392	5.676
20	678.511,538 341.139,425	21	678.507,254 341.146,965	8.672
22	678.504,987 341.157,16	1	678.506,486 341.184,675	27.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:425
Nr. cadastral vechi:732

Adresa: Loc. Poiana, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23379	Din acte: 2.262 Masurata: 2.304	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; in CFH sm=2234,19 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	23379-C2	Loc. Poiana, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; bucatarie de vara
A1.3	23379-C3	Loc. Poiana, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; locuinta
A1.5	23379-C5	Loc. Poiana, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; P+E
A1.6	23379-C6	Loc. Poiana, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.7	23379-C7	Loc. Poiana, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.8	23379-C8	Loc. Poiana, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3675 / 29/09/2004	
Certificat De Mostenitor nr. 200, din 08/08/1997 emis de STUPARU MARIA;	
B1	A1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DINESCU FLORIAN-RADU	
30339 / 28/09/2009	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3471, din 25/09/2009 emis de .;	
B2	A1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DINESCU ELENA , casatorita cu; 2) DINESCU FLORIAN-RADU	
/	
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B3	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINESCU FLORIAN-RADU 2) DINESCU ELENA , casatorita cu; 3) DINESCU FLORIAN-RADU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23379	Din acte: 2.262 Masurata: 2.304	in CFH sm=2234,19 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.422	-	-	-	in CFH sm=1298,94 mp
2	arabil	DA	882	-	-	-	in CFH sm=935,25 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	23379-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; bucatarie de vara
A1.3	23379-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; locuinta
A1.5	23379-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; P+E
A1.6	23379-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.7	23379-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.8	23379-C8	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.451,258 341.166,072	2	678.459,36 341.145,97	21.673
3	678.459,803 341.146,019	4	678.469,31 341.147,06	9.564
5	678.474,555 341.136,26	6	678.475,974 341.133,338	3.248
7	678.479,795 341.125,47	8	678.490,96 341.102,48	25.558
9	678.496,98 341.089,024	10	678.514,383 341.099,44	20.282
11	678.513,76 341.100,658	12	678.513,752 341.100,674	0.018
13	678.510,96 341.106,138	14	678.496,879 341.133,689	30.941
15	678.495,51 341.136,408	16	678.490,313 341.146,728	11.555
17	678.487,528 341.155,937	18	678.486,152 341.163,752	7.935
19	678.485,191 341.181,82	20	678.474,072 341.181,615	11.121
21	678.465,008 341.182,932	22	678.456,325 341.183,259	8.689
23	678.453,847 341.181,302	24	678.451,151 341.173,841	7.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.459,36 341.145,97	3	678.459,803 341.146,019	0.446
4	678.469,31 341.147,06	5	678.474,555 341.136,26	12.006
6	678.475,974 341.133,338	7	678.479,795 341.125,47	8.747
8	678.490,96 341.102,48	9	678.496,98 341.089,024	14.741
10	678.514,383 341.099,44	11	678.513,76 341.100,658	1.368
12	678.513,752 341.100,674	13	678.510,96 341.106,138	6.136
14	678.496,879 341.133,689	15	678.495,51 341.136,408	3.044
16	678.490,313 341.146,728	17	678.487,528 341.155,937	9.621
18	678.486,152 341.163,752	19	678.485,191 341.181,82	18.094
20	678.474,072 341.181,615	21	678.465,008 341.182,932	9.159
22	678.456,325 341.183,259	23	678.453,847 341.181,302	3.158
24	678.451,151 341.173,841	1	678.451,258 341.166,072	7.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.432	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043163, din 08/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DINESCU GHIȚĂ 2) DINESCU LUCREȚIA 3) DINESCU ȘTEFAN 4) LUCA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

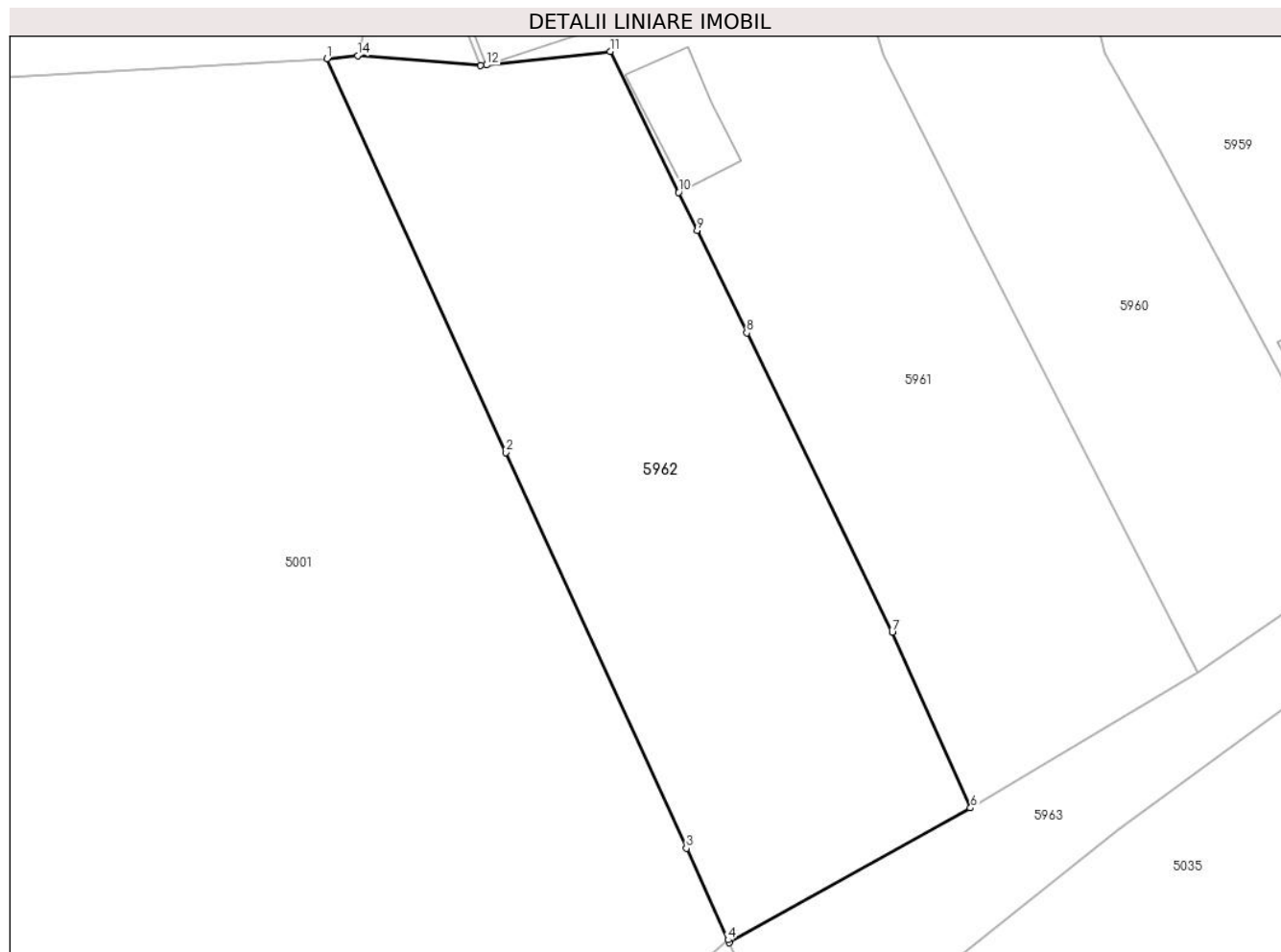
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.432	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.447,543 341.146,494	2	678.461,293 341.116,287	33.189
2	678.461,293 341.116,287	3	678.475,157 341.085,93	33.373
3	678.475,157 341.085,93	4	678.478,363 341.078,908	7.719
4	678.478,363 341.078,908	5	678.478,464 341.078,687	0.243
5	678.478,464 341.078,687	6	678.496,98 341.089,024	21.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.496,98 341.089,024	7	678.490,96 341.102,48	14.741
7	678.490,96 341.102,48	8	678.479,795 341.125,47	25.558
8	678.479,795 341.125,47	9	678.475,974 341.133,338	8.747
9	678.475,974 341.133,338	10	678.474,555 341.136,26	3.248
10	678.474,555 341.136,26	11	678.469,31 341.147,06	12.006
11	678.469,31 341.147,06	12	678.459,803 341.146,019	9.564
12	678.459,803 341.146,019	13	678.459,36 341.145,97	0.446
13	678.459,36 341.145,97	14	678.449,902 341.146,73	9.488
14	678.449,902 341.146,73	1	678.447,543 341.146,494	2.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		486	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

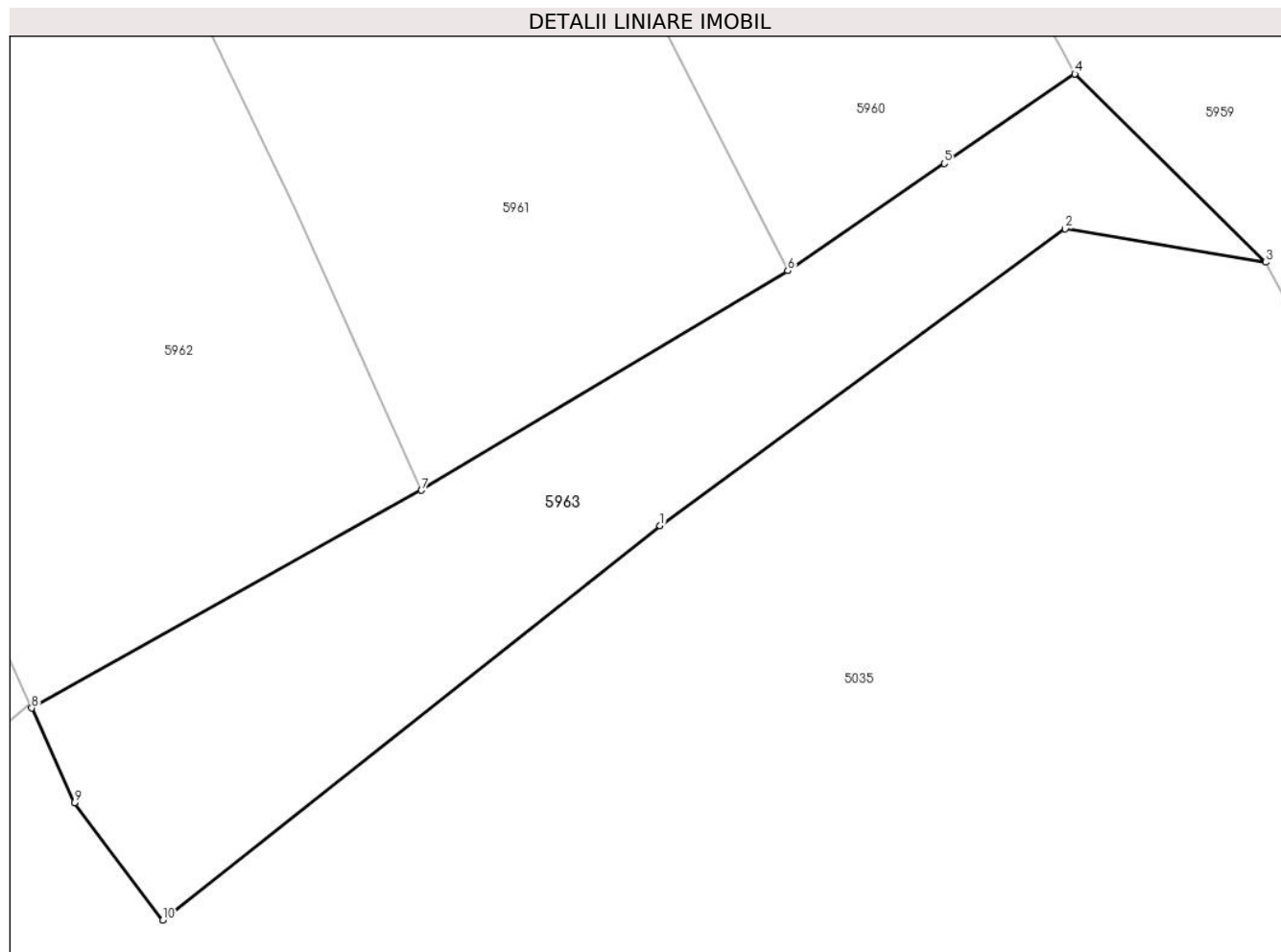
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	486	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.508,319 341.087,342	2	678.527,559 341.101,429	23.846
2	678.527,559 341.101,429	3	678.537,084 341.099,841	9.656
3	678.537,084 341.099,841	4	678.528,022 341.108,784	12.732
4	678.528,022 341.108,784	5	678.521,82 341.104,535	7.518
5	678.521,82 341.104,535	6	678.514,383 341.099,44	9.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.514,383 341.099,44	7	678.496,98 341.089,024	20.282
7	678.496,98 341.089,024	8	678.478,464 341.078,687	21.206
8	678.478,464 341.078,687	9	678.480,51 341.074,206	4.926
9	678.480,51 341.074,206	10	678.484,696 341.068,621	6.98
10	678.484,696 341.068,621	1	678.508,319 341.087,342	30.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 4.599	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6	-C6	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.7	-C7	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.8	-C8	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043654, din 05/07/2000 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE P. IOANA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE P. IOANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

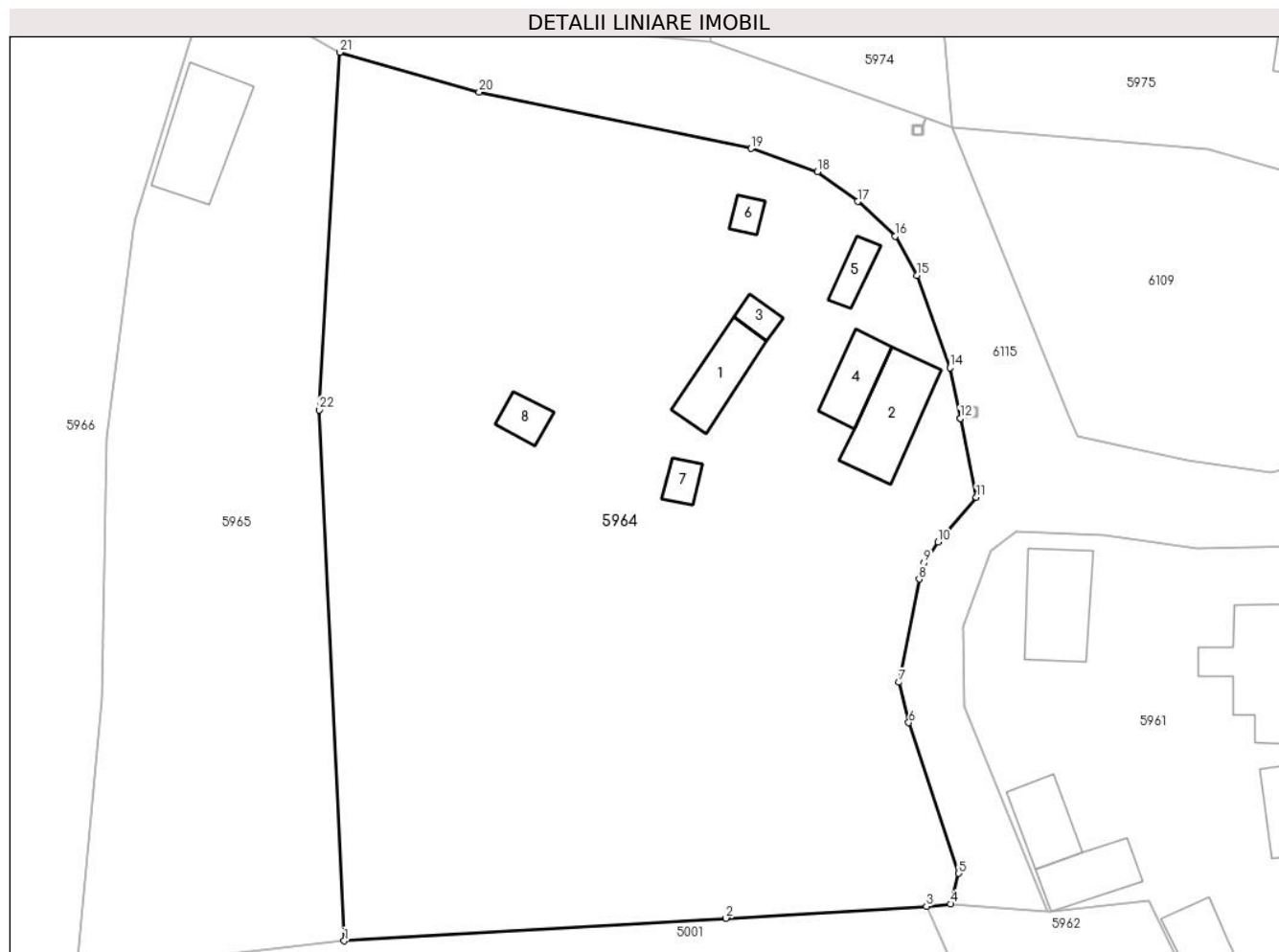
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 4.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	DA	3.599	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.8	-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.390,478 341.143,114	2	678.427,888 341.145,329	37.476
3	678.447,543 341.146,494	4	678.449,902 341.146,73	2.371
5	678.450,713 341.149,729	6	678.445,814 341.164,506	15.568
7	678.444,861 341.168,475	8	678.446,819 341.178,582	10.295
9	678.447,295 341.180,17	10	678.448,671 341.182,233	2.48
11	678.452,426 341.186,604	12	678.450,849 341.194,331	7.886
13	678.450,848 341.194,336	14	678.449,838 341.199,282	5.048
15	678.446,623 341.208,33	16	678.444,491 341.212,184	4.404
17	678.440,795 341.215,587	18	678.436,853 341.218,524	4.916
19	678.430,371 341.220,799	20	678.403,701 341.226,302	27.232
21	678.390,047 341.230,221	22	678.388,022 341.195,154	35.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.427,888 341.145,329	3	678.447,543 341.146,494	19.689
4	678.449,902 341.146,73	5	678.450,713 341.149,729	3.107
6	678.445,814 341.164,506	7	678.444,861 341.168,475	4.082
8	678.446,819 341.178,582	9	678.447,295 341.180,17	1.658
10	678.448,671 341.182,233	11	678.452,426 341.186,604	5.762
12	678.450,849 341.194,331	13	678.450,848 341.194,336	0.005
14	678.449,838 341.199,282	15	678.446,623 341.208,33	9.602
16	678.444,491 341.212,184	17	678.440,795 341.215,587	5.024
18	678.436,853 341.218,524	19	678.430,371 341.220,799	6.87
20	678.403,701 341.226,302	21	678.390,047 341.230,221	14.205
22	678.388,022 341.195,154	1	678.390,478 341.143,114	52.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.504 Masurata: 1.930	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043335, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINESCU T. SPERANȚA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINESCU T. SPERANȚA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.504 Masurata: 1.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	457	-	-	-	
2	arabil	DA	1.473	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.377,262 341.237,305	2	678.370,096 341.213,993	24.389
2	678.370,096 341.213,993	3	678.369,847 341.212,79	1.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.369,847 341.212,79	4	678.367,207 341.192,459	20.502
4	678.367,207 341.192,459	5	678.366,768 341.166,793	25.67
5	678.366,768 341.166,793	6	678.364,252 341.140,087	26.824
6	678.364,252 341.140,087	7	678.382,332 341.142,174	18.2
7	678.382,332 341.142,174	8	678.390,478 341.143,114	8.2
8	678.390,478 341.143,114	9	678.388,022 341.195,154	52.098
9	678.388,022 341.195,154	10	678.390,047 341.230,221	35.125
10	678.390,047 341.230,221	11	678.383,776 341.233,696	7.169
11	678.383,776 341.233,696	1	678.377,262 341.237,305	7.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.033	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

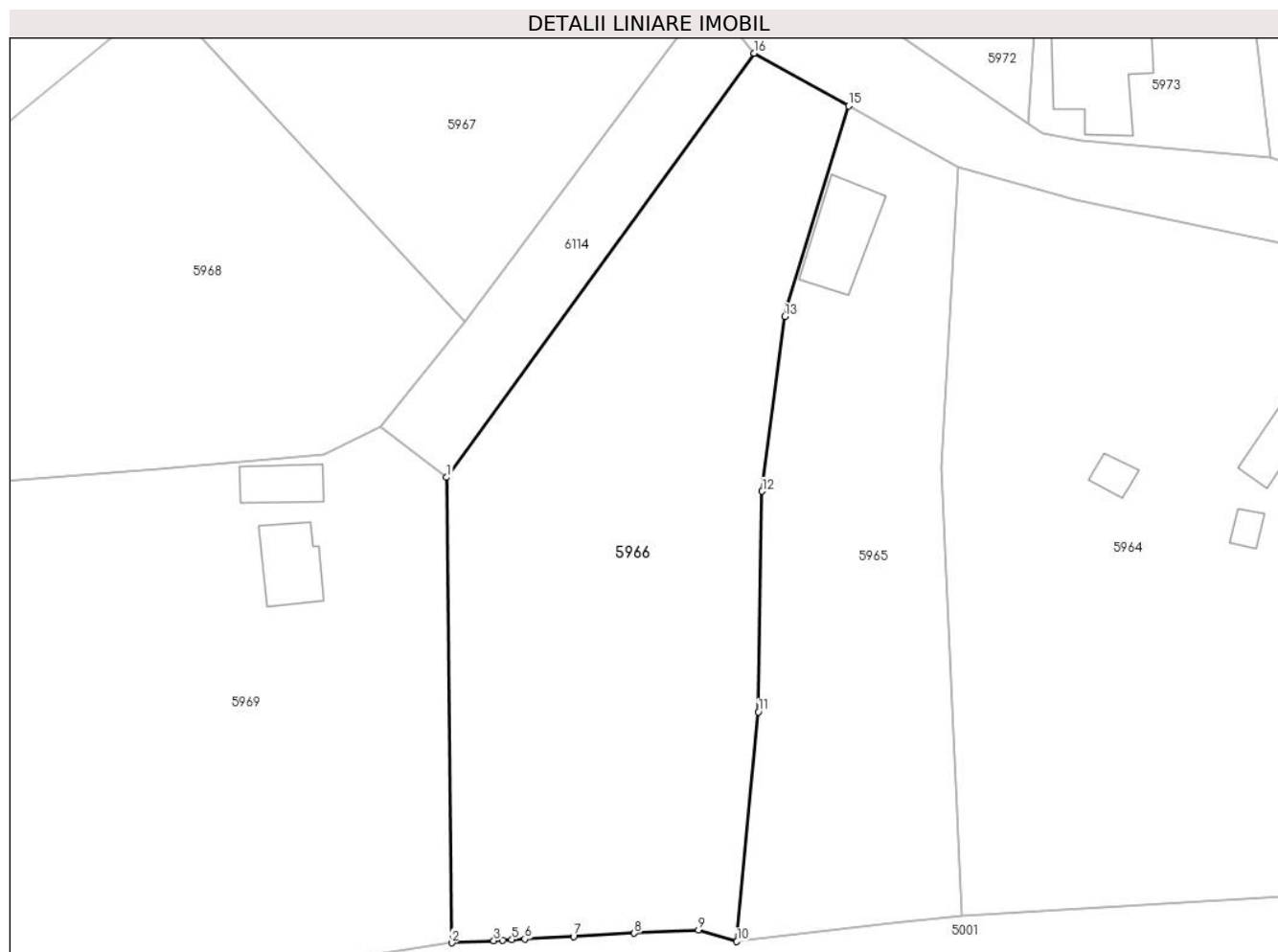
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.033	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.330,493 341.194,073	2	678.331,074 341.139,942	54.134
2	678.331,074 341.139,942	3	678.335,973 341.140,198	4.906
3	678.335,973 341.140,198	4	678.337,021 341.140,247	1.049
4	678.337,021 341.140,247	5	678.338,077 341.140,308	1.058
5	678.338,077 341.140,308	6	678.339,58 341.140,387	1.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.339,58 341.140,387	7	678.345,257 341.140,683	5.685
7	678.345,257 341.140,683	8	678.352,312 341.141,052	7.065
8	678.352,312 341.141,052	9	678.359,794 341.141,443	7.492
9	678.359,794 341.141,443	10	678.364,252 341.140,087	4.66
10	678.364,252 341.140,087	11	678.366,768 341.166,793	26.824
11	678.366,768 341.166,793	12	678.367,207 341.192,459	25.67
12	678.367,207 341.192,459	13	678.369,847 341.212,79	20.502
13	678.369,847 341.212,79	14	678.370,096 341.213,993	1.228
14	678.370,096 341.213,993	15	678.377,262 341.237,305	24.389
15	678.377,262 341.237,305	16	678.366,248 341.243,409	12.592
16	678.366,248 341.243,409	1	678.330,493 341.194,073	60.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Spicului, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.157	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

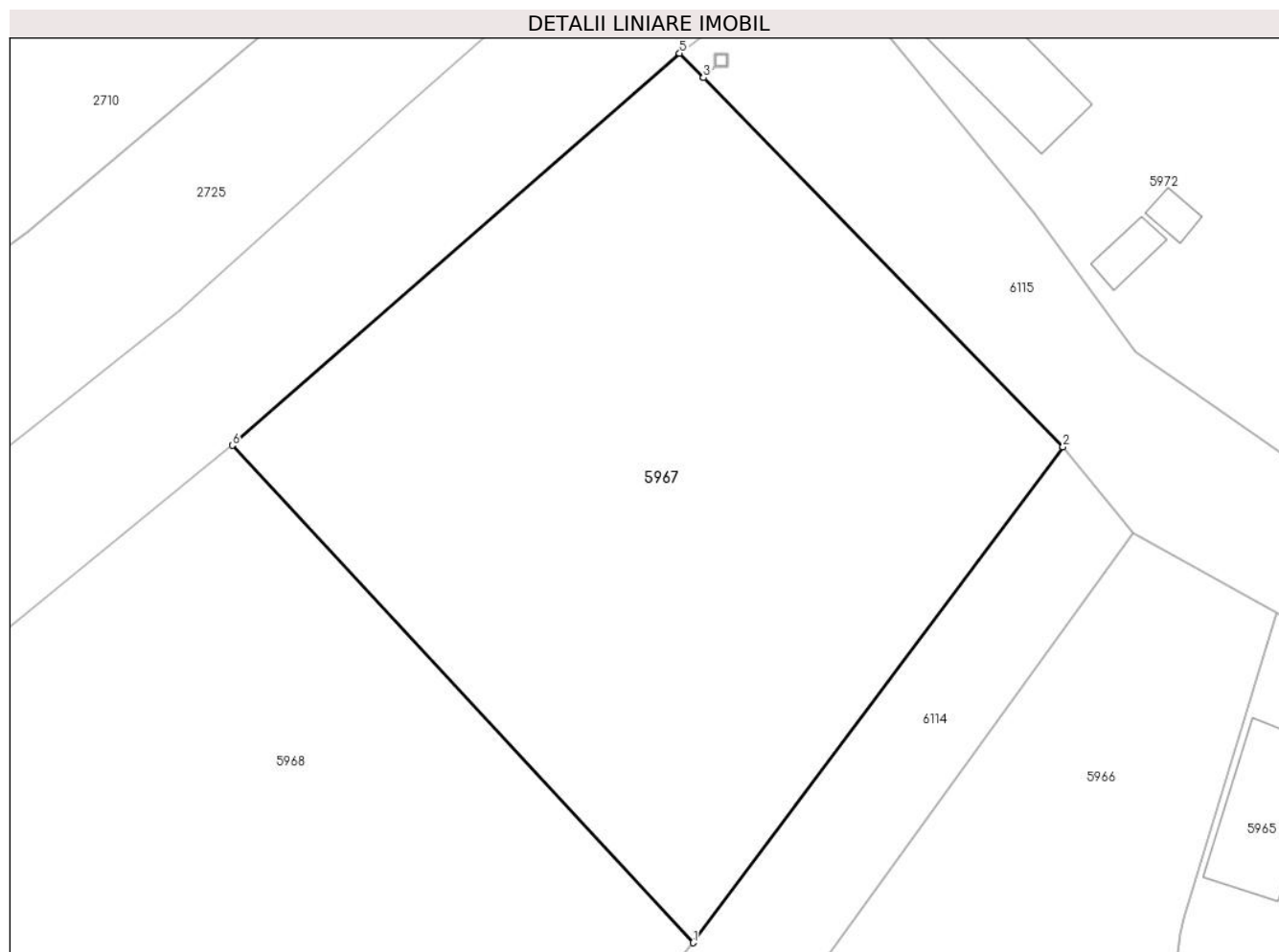
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.157	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.332,633 341.212,12	2	678.360,891 341.250,009	47.266
2	678.360,891 341.250,009	3	678.333,398 341.278,196	39.375
3	678.333,398 341.278,196	4	678.333,394 341.278,2	0.006
4	678.333,394 341.278,2	5	678.331,575 341.280,065	2.605
5	678.331,575 341.280,065	6	678.297,391 341.250,115	45.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.297,391 341.250,115	1	678.332,633 341.212,12	51.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Spicului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.610	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

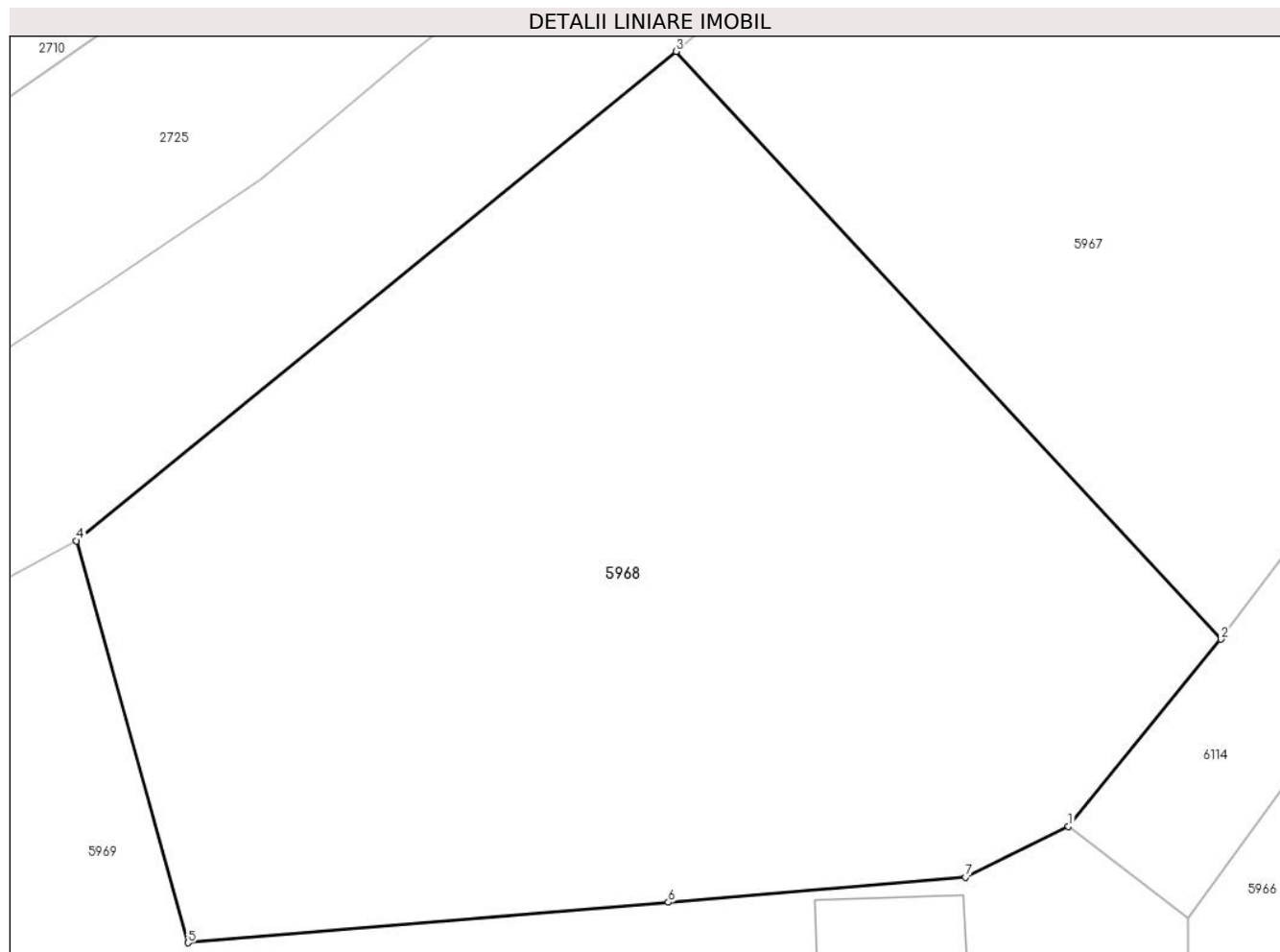
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.610	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.322,78 341.200,012	2	678.332,633 341.212,12	15.61
2	678.332,633 341.212,12	3	678.297,391 341.250,115	51.823
3	678.297,391 341.250,115	4	678.258,592 341.218,48	50.061
4	678.258,592 341.218,48	5	678.265,789 341.192,498	26.96
5	678.265,789 341.192,498	6	678.296,885 341.195,114	31.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.296,885 341.195,114	7	678.316,113 341.196,731	19.296
7	678.316,113 341.196,731	1	678.322,78 341.200,012	7.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Spicului, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.935 Masurata: 5.093	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Spicului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Spicului, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043666, din 17/10/2001 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE E. ANASTASIA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE E. ANASTASIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

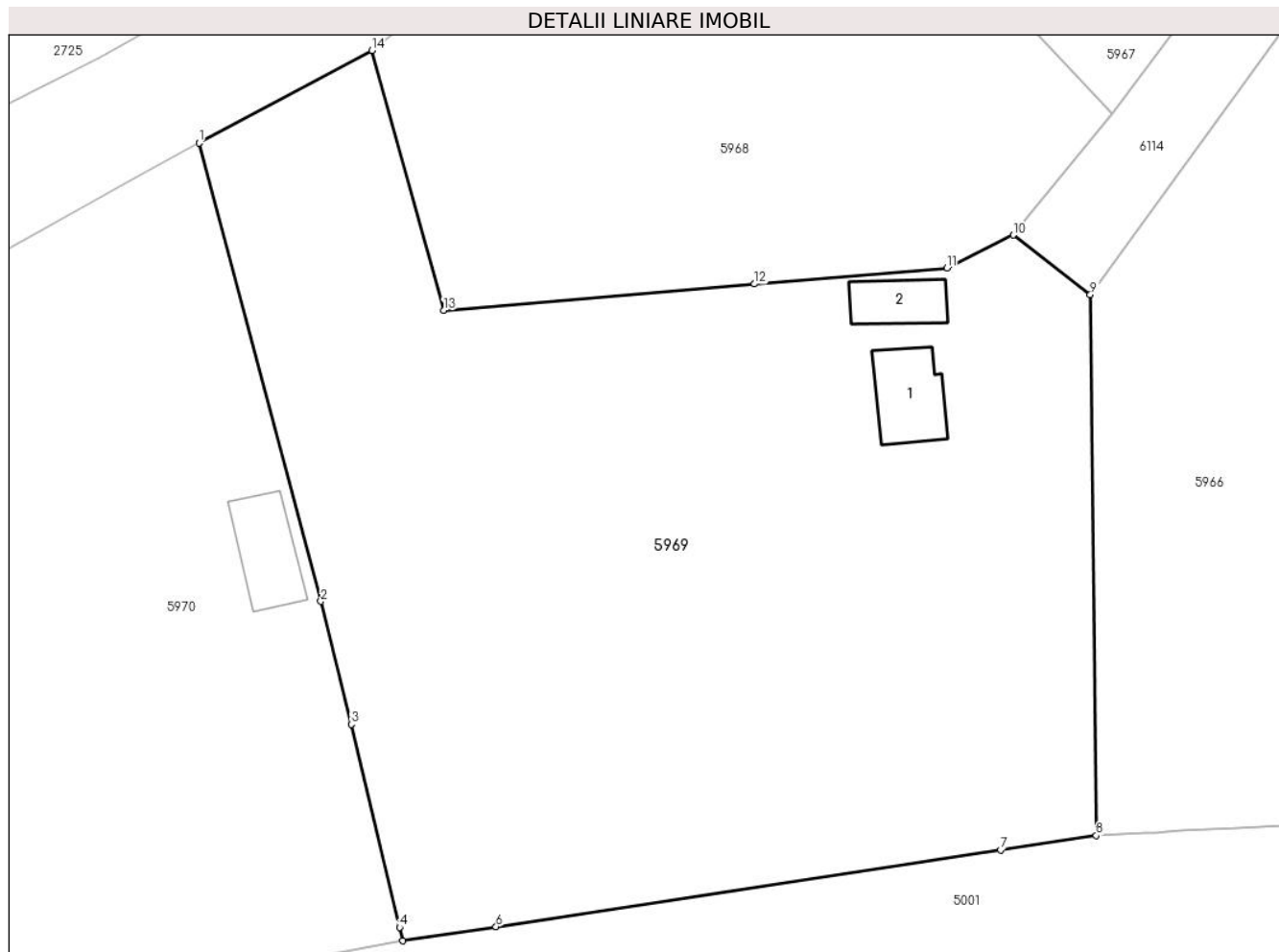
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.935 Masurata: 5.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.134	-	-	-	
2	arabil	DA	3.914	-	-	-	
3	arabil	NU	45	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.241,316 341.209,208	2	678.253,487 341.163,369	47.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.253,487 341.163,369	3	678.256,525 341.151,048	12.69
3	678.256,525 341.151,048	4	678.261,372 341.130,759	20.86
4	678.261,372 341.130,759	5	678.261,696 341.129,402	1.395
5	678.261,696 341.129,402	6	678.271,016 341.130,818	9.427
6	678.271,016 341.130,818	7	678.321,499 341.138,487	51.062
7	678.321,499 341.138,487	8	678.331,074 341.139,942	9.685
8	678.331,074 341.139,942	9	678.330,493 341.194,073	54.134
9	678.330,493 341.194,073	10	678.322,78 341.200,012	9.735
10	678.322,78 341.200,012	11	678.316,113 341.196,731	7.431
11	678.316,113 341.196,731	12	678.296,885 341.195,114	19.296
12	678.296,885 341.195,114	13	678.265,789 341.192,498	31.206
13	678.265,789 341.192,498	14	678.258,592 341.218,48	26.96
14	678.258,592 341.218,48	1	678.241,316 341.209,208	19.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.380 Masurata: 2.800	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043474, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAMESCU GH. ILIE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAMESCU GH. ILIE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

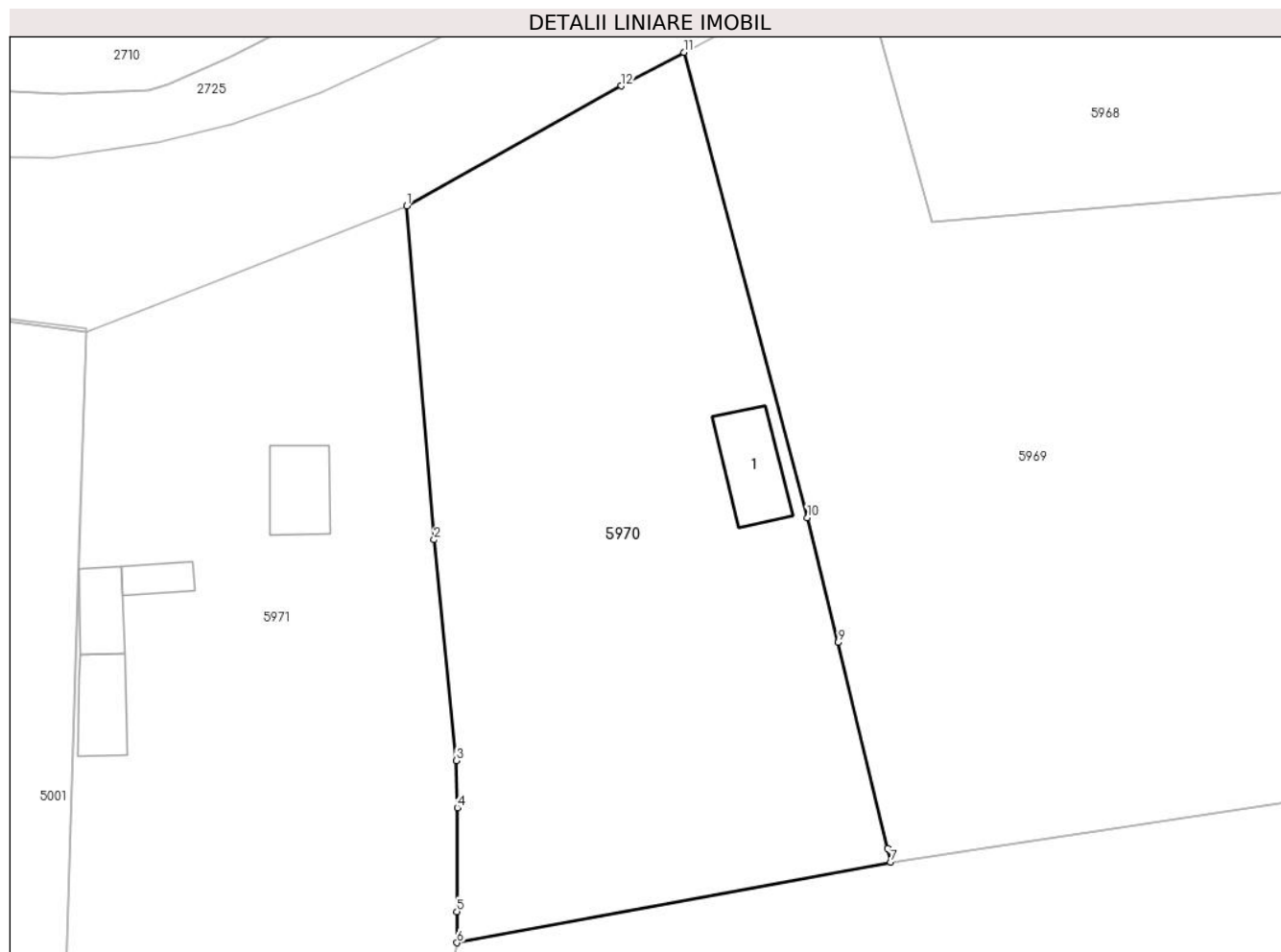
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.380 Masurata: 2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	418	-	-	-	
2	arabil	DA	2.287	-	-	-	
3	arabil	NU	95	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.214,008 341.194,062	2	678.216,695 341.161,174	32.998
2	678.216,695 341.161,174	3	678.218,918 341.139,425	21.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.218,918 341.139,425	4	678.218,981 341.134,782	4.643
4	678.218,981 341.134,782	5	678.218,953 341.124,532	10.25
5	678.218,953 341.124,532	6	678.218,945 341.121,461	3.071
6	678.218,945 341.121,461	7	678.261,696 341.129,402	43.482
7	678.261,696 341.129,402	8	678.261,372 341.130,759	1.395
8	678.261,372 341.130,759	9	678.256,525 341.151,048	20.86
9	678.256,525 341.151,048	10	678.253,487 341.163,369	12.69
10	678.253,487 341.163,369	11	678.241,316 341.209,208	47.427
11	678.241,316 341.209,208	12	678.235,131 341.205,902	7.013
12	678.235,131 341.205,902	1	678.214,008 341.194,062	24.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.760	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903

C. Partea III. SARCINI .

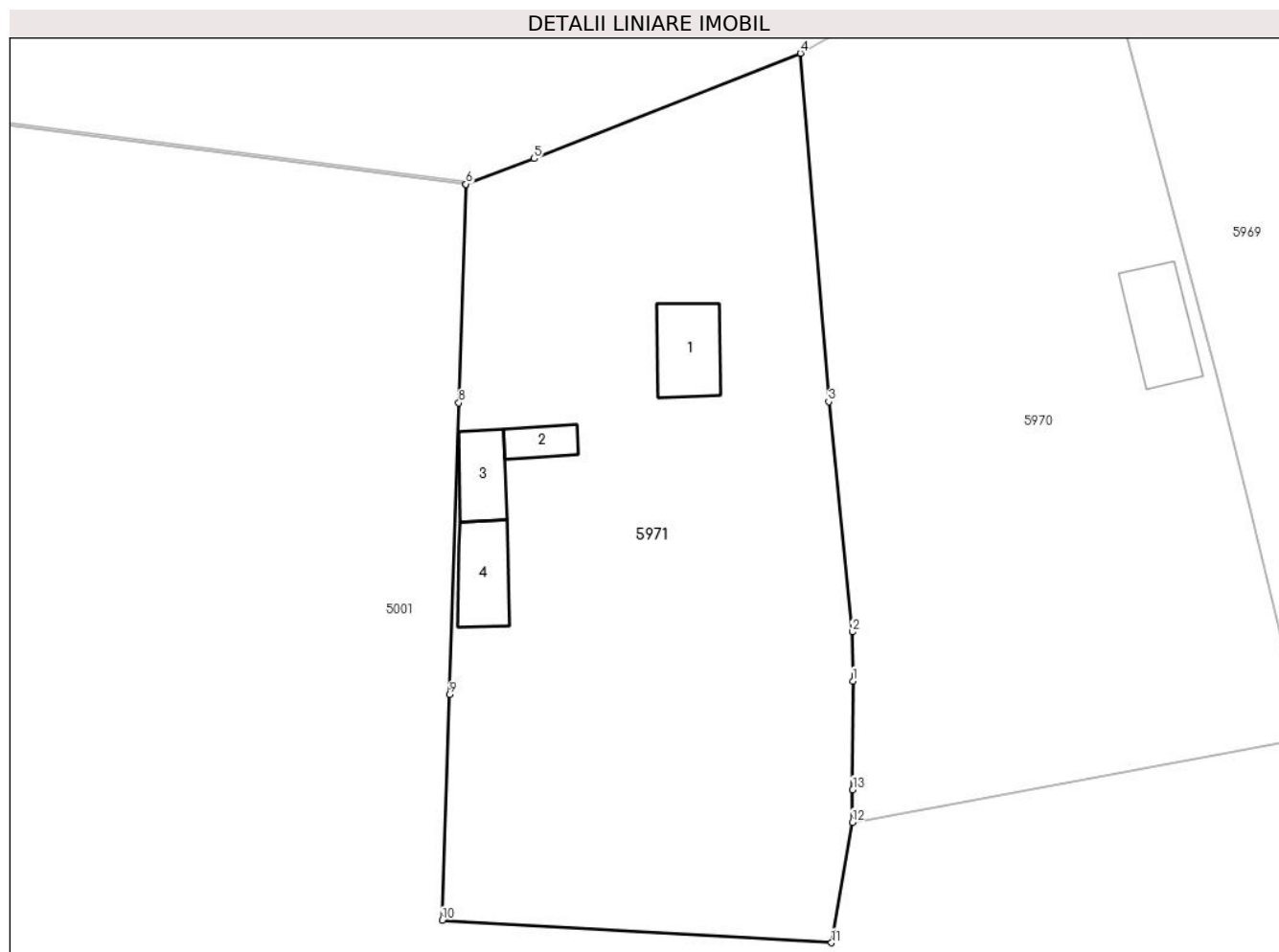
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.608	-	-	-	
2	arabil	DA	277	-	-	-	
3	arabil	DA	875	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.218,981 341.134,782	2	678.218,918 341.139,425	4.643
2	678.218,918 341.139,425	3	678.216,695 341.161,174	21.862
3	678.216,695 341.161,174	4	678.214,008 341.194,062	32.998
4	678.214,008 341.194,062	5	678.188,87 341.184,119	27.033
5	678.188,87 341.184,119	6	678.182,414 341.181,7	6.894
6	678.182,414 341.181,7	7	678.182,414 341.181,694	0.006
7	678.182,414 341.181,694	8	678.181,757 341.161,066	20.638
8	678.181,757 341.161,066	9	678.180,879 341.133,522	27.558
9	678.180,879 341.133,522	10	678.180,2 341.112,199	21.334
10	678.180,2 341.112,199	11	678.216,951 341.110,085	36.812
11	678.216,951 341.110,085	12	678.218,945 341.121,461	11.549
12	678.218,945 341.121,461	13	678.218,953 341.124,532	3.071
13	678.218,953 341.124,532	1	678.218,981 341.134,782	10.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.264	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.1, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

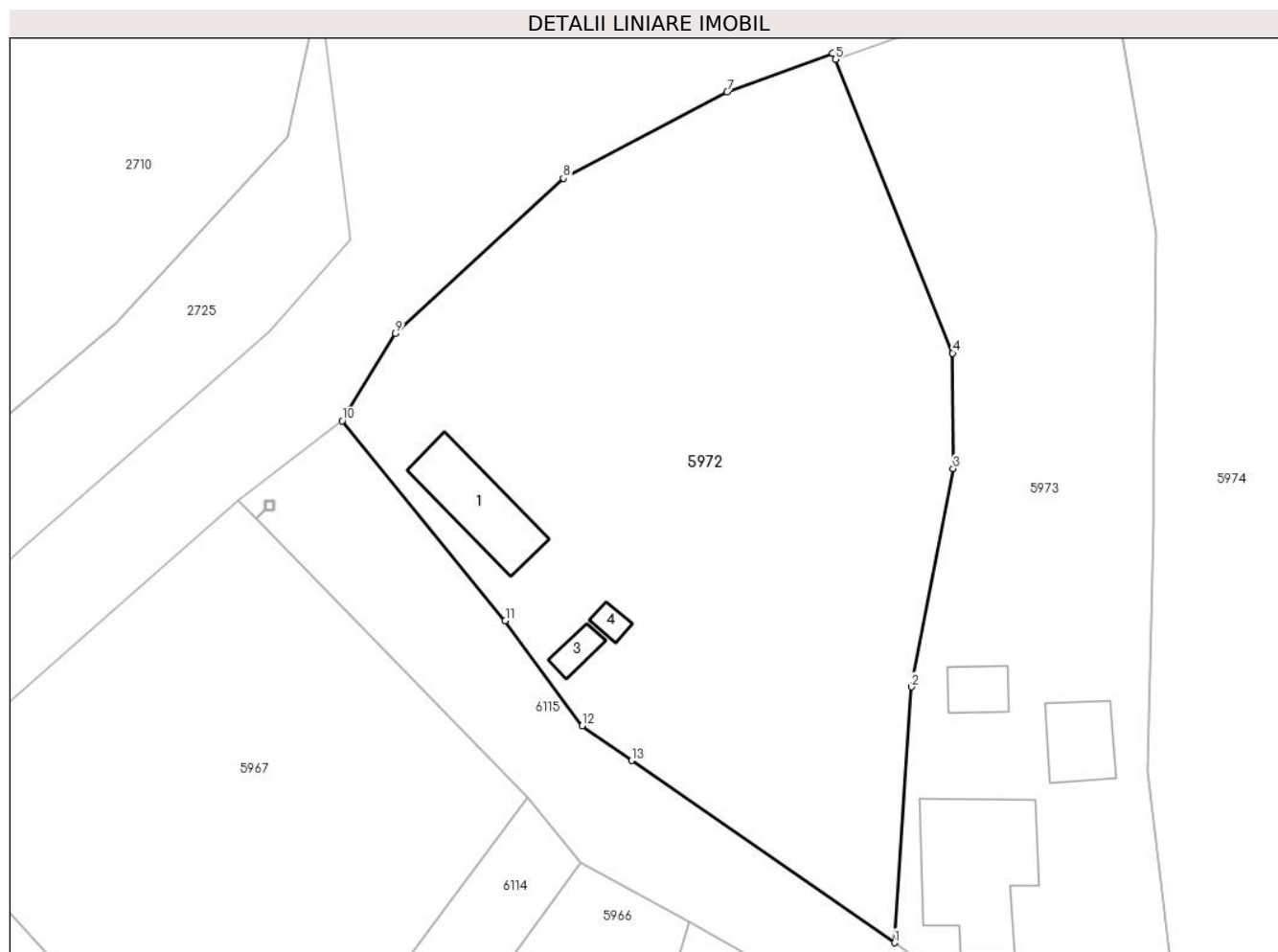
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.304	-	-	-	
2	arabil	DA	1.960	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.398,104 341.235,239	2	678.399,833 341.261,16	25.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.399,833 341.261,16	3	678.404,067 341.283,279	22.521
3	678.404,067 341.283,279	4	678.404,014 341.294,974	11.695
4	678.404,014 341.294,974	5	678.392,107 341.324,731	32.051
5	678.392,107 341.324,731	6	678.391,854 341.325,358	0.676
6	678.391,854 341.325,358	7	678.381,154 341.321,432	11.398
7	678.381,154 341.321,432	8	678.364,55 341.312,69	18.765
8	678.364,55 341.312,69	9	678.347,524 341.296,961	23.179
9	678.347,524 341.296,961	10	678.342,114 341.288,101	10.381
10	678.342,114 341.288,101	11	678.358,658 341.267,872	26.133
11	678.358,658 341.267,872	12	678.366,43 341.257,209	13.195
12	678.366,43 341.257,209	13	678.371,485 341.253,703	6.152
13	678.371,485 341.253,703	1	678.398,104 341.235,239	32.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.377	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

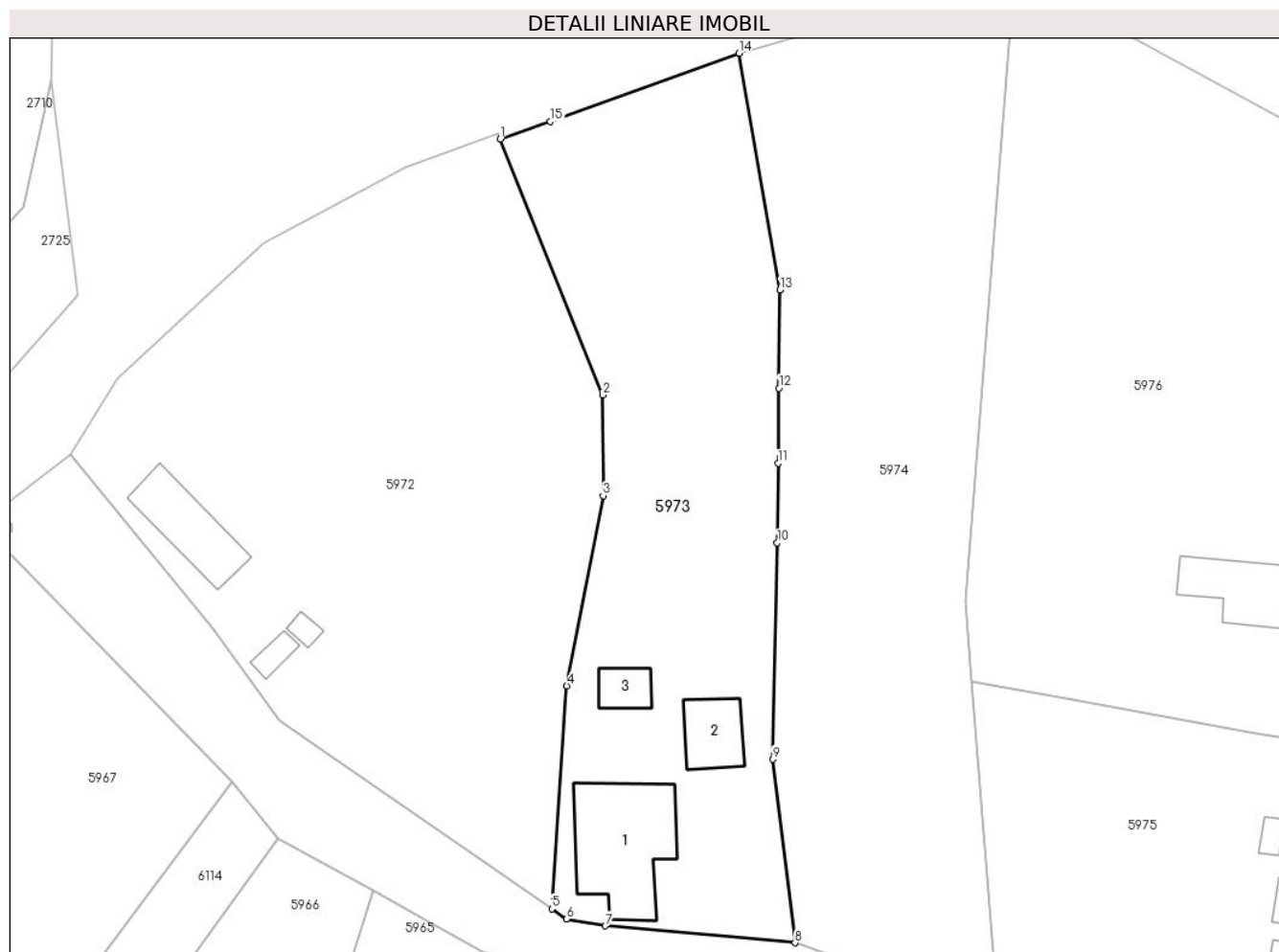
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.477	-	-	-	
2	arabil	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 156	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:312 mp; P+M
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.392,107 341.324,731	2	678.404,014 341.294,974	32.051
2	678.404,014 341.294,974	3	678.404,067 341.283,279	11.695
3	678.404,067 341.283,279	4	678.399,833 341.261,16	22.521
4	678.399,833 341.261,16	5	678.398,104 341.235,239	25.979
5	678.398,104 341.235,239	6	678.399,796 341.234,036	2.076
6	678.399,796 341.234,036	7	678.404,331 341.233,241	4.604
7	678.404,331 341.233,241	8	678.426,398 341.231,283	22.154
8	678.426,398 341.231,283	9	678.423,805 341.252,608	21.482
9	678.423,805 341.252,608	10	678.424,334 341.277,797	25.195
10	678.424,334 341.277,797	11	678.424,433 341.287,028	9.232
11	678.424,433 341.287,028	12	678.424,527 341.295,769	8.742
12	678.424,527 341.295,769	13	678.424,651 341.307,219	11.451
13	678.424,651 341.307,219	14	678.419,852 341.334,717	27.914
14	678.419,852 341.334,717	15	678.397,948 341.326,771	23.301
15	678.397,948 341.326,771	1	678.392,107 341.324,731	6.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.552 Masurata: 2.773	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043242, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN S. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

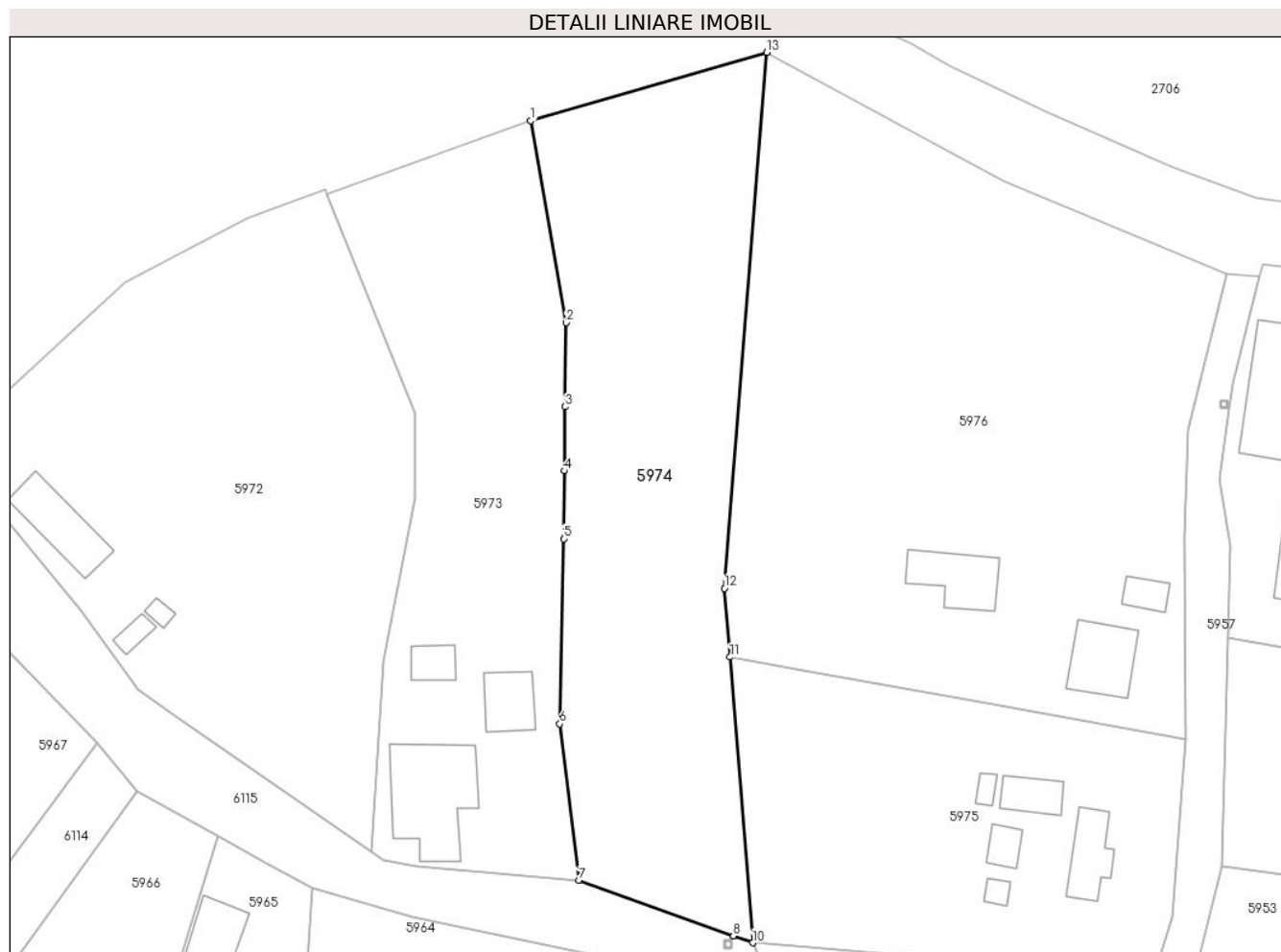
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.552 Masurata: 2.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.419,852 341.334,717	2	678.424,651 341.307,219	27.914
2	678.424,651 341.307,219	3	678.424,527 341.295,769	11.451
3	678.424,527 341.295,769	4	678.424,433 341.287,028	8.742
4	678.424,433 341.287,028	5	678.424,334 341.277,797	9.232
5	678.424,334 341.277,797	6	678.423,805 341.252,608	25.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.423,805 341.252,608	7	678.426,398 341.231,283	21.482
7	678.426,398 341.231,283	8	678.447,43 341.223,747	22.341
8	678.447,43 341.223,747	9	678.447,434 341.223,745	0.004
9	678.447,434 341.223,745	10	678.450,072 341.222,8	2.802
10	678.450,072 341.222,8	11	678.446,97 341.261,688	39.012
11	678.446,97 341.261,688	12	678.446,223 341.271,046	9.388
12	678.446,223 341.271,046	13	678.451,974 341.344,005	73.185
13	678.451,974 341.344,005	1	678.419,852 341.334,717	33.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 41, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.184	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

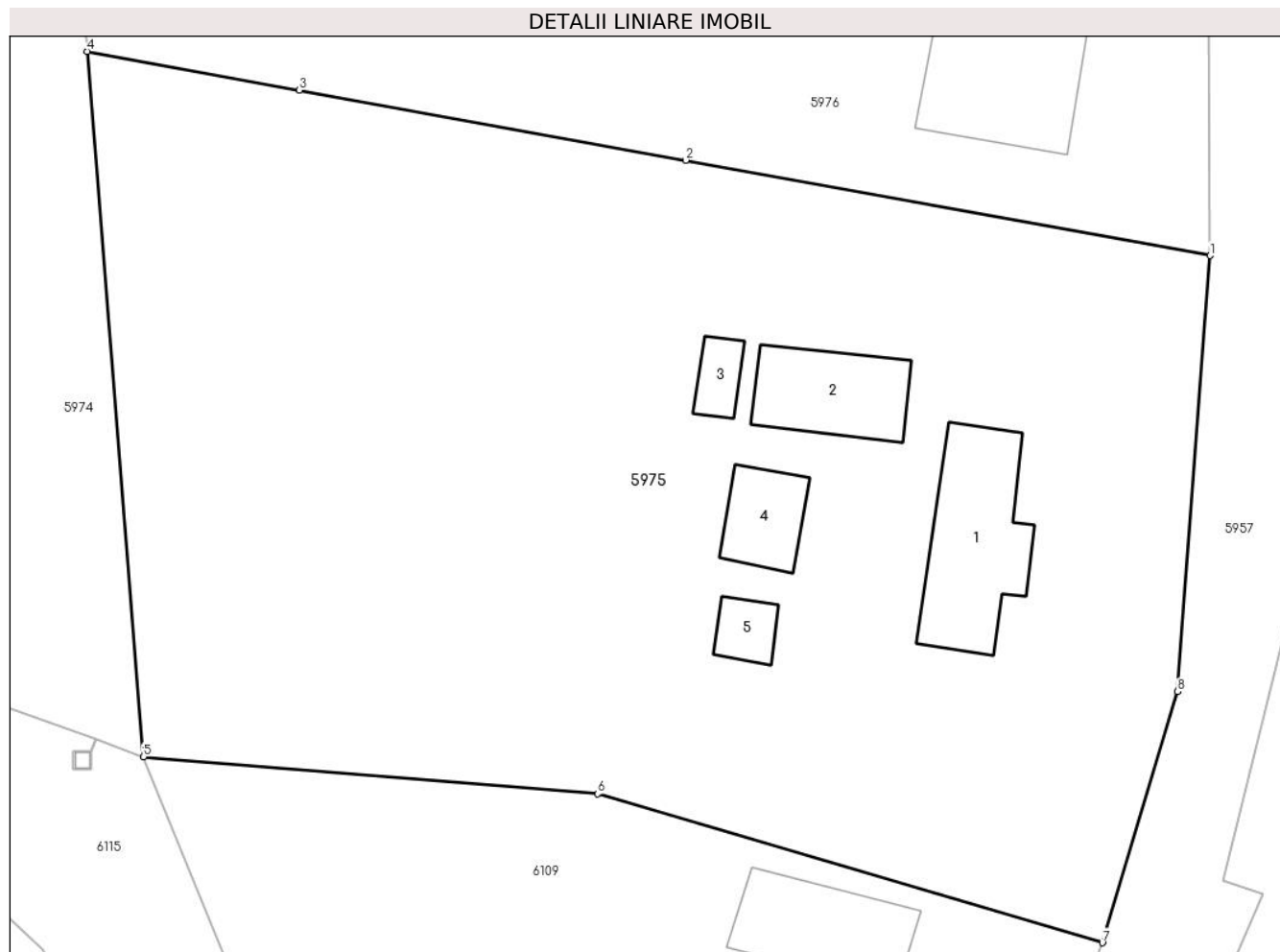
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.108	-	-	-	
2	arabil	DA	1.076	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.508,956 341.250,435	2	678.480,005 341.255,69	29.424
2	678.480,005 341.255,69	3	678.458,688 341.259,56	21.665
3	678.458,688 341.259,56	4	678.446,97 341.261,688	11.91
4	678.446,97 341.261,688	5	678.450,072 341.222,8	39.012
5	678.450,072 341.222,8	6	678.475,144 341.220,751	25.156
6	678.475,144 341.220,751	7	678.503,007 341.212,544	29.047
7	678.503,007 341.212,544	8	678.507,153 341.226,391	14.454
8	678.507,153 341.226,391	1	678.508,956 341.250,435	24.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 40, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.935 Masurata: 4.530	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Primaverii, Nr. 40, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 042828, din 18/04/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORICĂ D. ȘTEFAN	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORICĂ D. ȘTEFAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

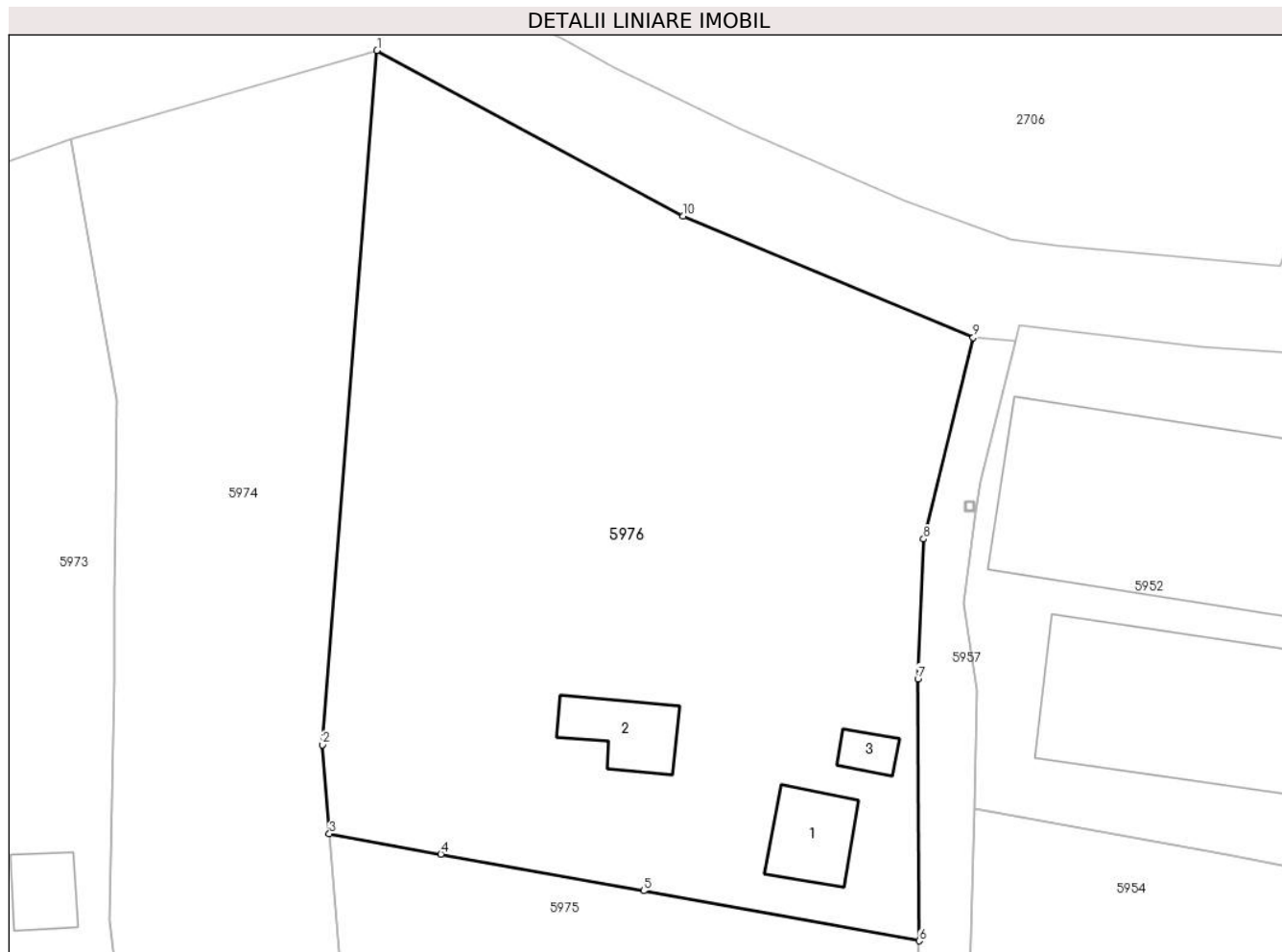
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.935 Masurata: 4.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.232	-	-	-	
2	arabil	DA	3.298	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.451,974 341.344,005	2	678.446,223 341.271,046	73.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.446,223 341.271,046	3	678.446,97 341.261,688	9.388
3	678.446,97 341.261,688	4	678.458,688 341.259,56	11.91
4	678.458,688 341.259,56	5	678.480,005 341.255,69	21.665
5	678.480,005 341.255,69	6	678.508,956 341.250,435	29.424
6	678.508,956 341.250,435	7	678.508,824 341.277,977	27.542
7	678.508,824 341.277,977	8	678.509,415 341.292,673	14.708
8	678.509,415 341.292,673	9	678.514,631 341.313,816	21.777
9	678.514,631 341.313,816	10	678.484,138 341.326,582	33.057
10	678.484,138 341.326,582	1	678.451,974 341.344,005	36.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3, Jud. Ialomita, Tarla 28, Parcela 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22421	Din acte: 10.000 Masurata: 10.156	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22421-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3, Jud. Ialomita, Tarla 28, Parcela 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anul construirii - 1991.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3418 / 16/01/2019		
Act Notarial nr. 19, din 15/01/2019 emis de Vasilescu Elena;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLAD MIRCEA CRISTIAN, casatorit cu; 2) VLAD CRISTINA ELENA	A1, A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLAD MARIUS CORNELIU, casatorit cu; 2) VLAD ANDREEA-ANISOARA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

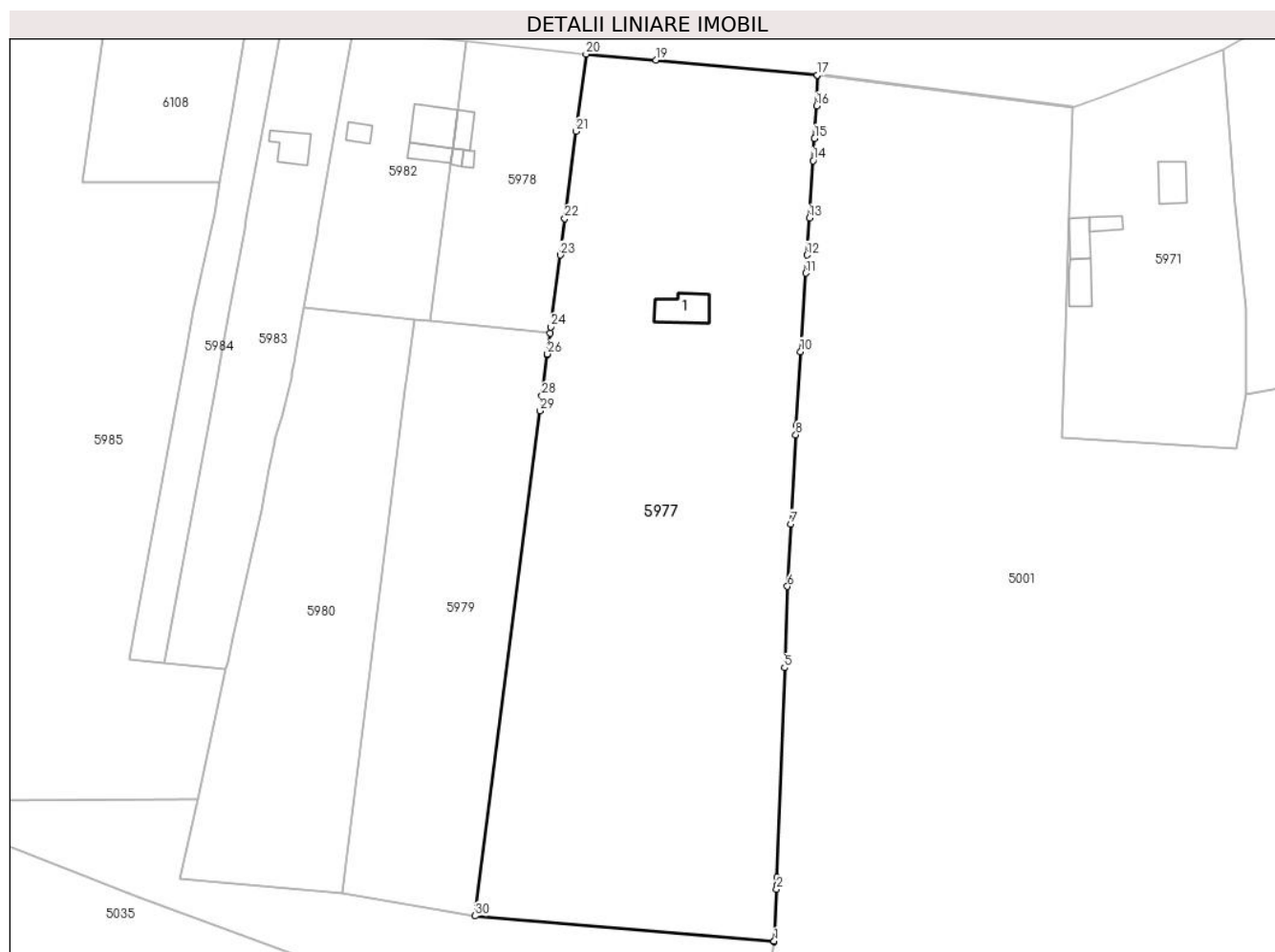
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22421	Din acte: 10.000 Masurata: 10.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.123	-	-	-	
2	arabil	DA	2.785	-	-	-	
3	arabil	NU	6.248	28	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22421-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anul construirii - 1991.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.119,55 341.006,404	2	678.120,057 341.017,287	10.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	678.120,057 341.017,287	3	678.120,093 341.018,219	0.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.120,093 341.018,219	4	678.120,152 341.019,845	1.627
5	678.121,728 341.063,897	6	678.122,351 341.081,003	17.117
7	678.123,074 341.094,159	8	678.124,104 341.112,902	18.771
9	678.124,216 341.114,944	10	678.125,101 341.130,404	15.485
11	678.126,185 341.146,925	12	678.126,436 341.150,755	3.838
13	678.126,944 341.158,493	14	678.127,737 341.170,578	12.111
15	678.128,044 341.175,255	16	678.128,492 341.182,108	6.868
17	678.128,61 341.188,604	18	678.128,608 341.188,604	0.002
19	678.094,639 341.191,775	20	678.079,928 341.193,013	14.763
21	678.077,835 341.176,772	22	678.075,471 341.158,432	18.492
23	678.074,487 341.150,748	24	678.072,532 341.135,611	15.263
25	678.072,366 341.134,329	26	678.071,796 341.129,914	4.452
27	678.071,775 341.129,75	28	678.070,66 341.121,102	8.72
29	678.070,257 341.117,977	30	678.056,559 341.011,688	107.168
31	678.119,531 341.006,255	1	678.119,55 341.006,404	0.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.120,152 341.019,845	5	678.121,728 341.063,897	44.08
6	678.122,351 341.081,003	7	678.123,074 341.094,159	13.176
8	678.124,104 341.112,902	9	678.124,216 341.114,944	2.045
10	678.125,101 341.130,404	11	678.126,185 341.146,925	16.557
12	678.126,436 341.150,755	13	678.126,944 341.158,493	7.755
14	678.127,737 341.170,578	15	678.128,044 341.175,255	4.687
16	678.128,492 341.182,108	17	678.128,61 341.188,604	6.497
18	678.128,608 341.188,604	19	678.094,639 341.191,775	34.117
20	678.079,928 341.193,013	21	678.077,835 341.176,772	16.375
22	678.075,471 341.158,432	23	678.074,487 341.150,748	7.747
24	678.072,532 341.135,611	25	678.072,366 341.134,329	1.293
26	678.071,796 341.129,914	27	678.071,775 341.129,75	0.165
28	678.070,66 341.121,102	29	678.070,257 341.117,977	3.151
30	678.056,559 341.011,688	31	678.119,531 341.006,255	63.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:569
Nr. cadastral vechi:898

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20330	1.500	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20330-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1- locuinta (partial) cu sc=29,58 mp
A1.2	20330-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2- anexa 1, cu sc=8,14 mp
A1.3	20330-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3- anexa 2 cu sc=8 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76381 / 19/11/2014	
Act Notarial nr. 4002, din 18/11/2014 emis de Paun Mariana;	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD MIRCEA CRISTIAN	
2) VLAD CRISTINA ELENA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

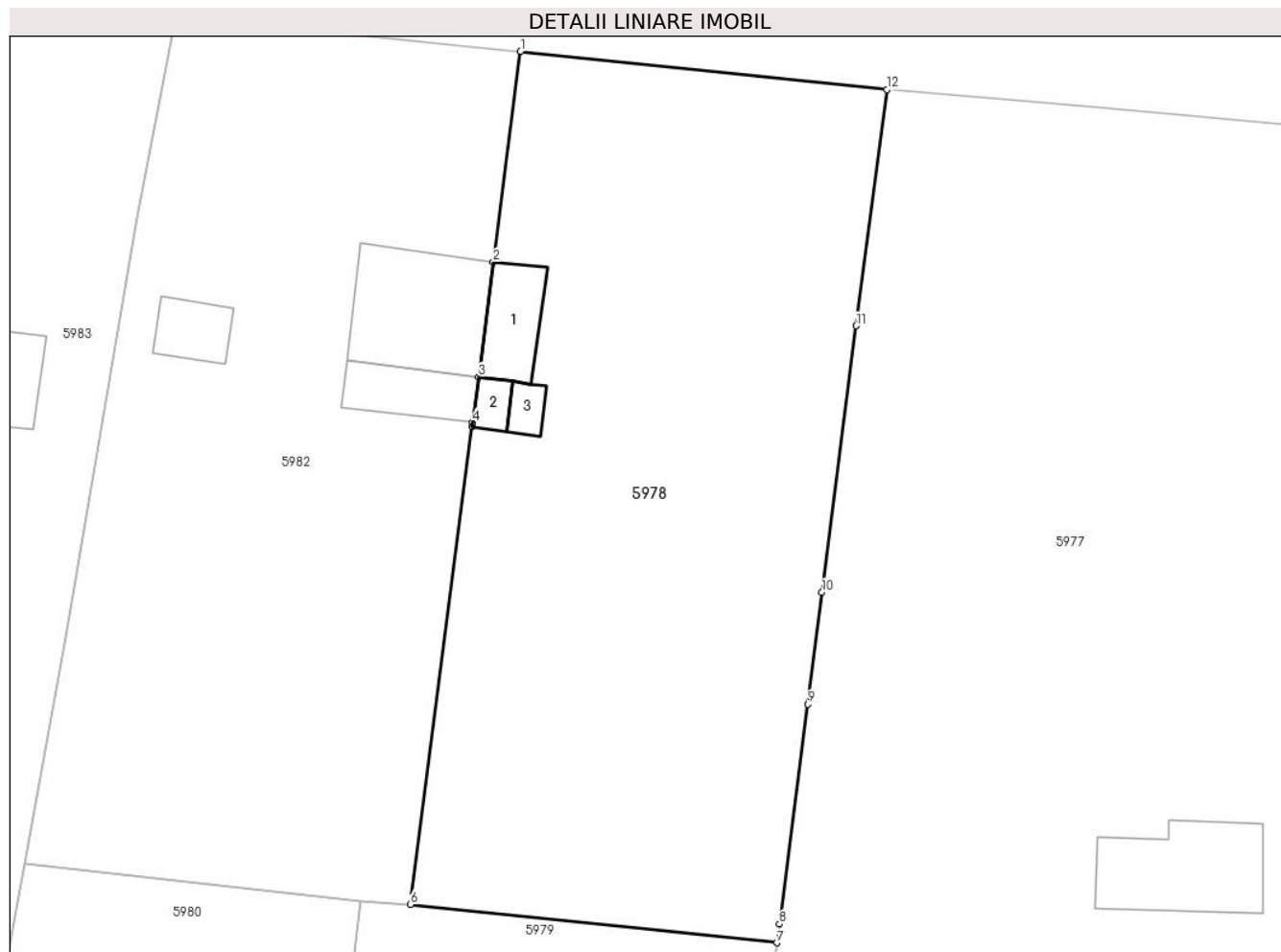
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20330	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20330-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1- locuinta (partial) cu sc=29,58 mp
A1.2	20330-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2- anexa 1, cu sc=8,14 mp
A1.3	20330-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3- anexa 2 cu sc=8 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.054,71 341.195,65	2	678.052,841 341.181,161	14.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.052,841 341.181,161	3	678.051,82 341.173,26	7.967
3	678.051,82 341.173,26	4	678.051,414 341.170,113	3.173
4	678.051,414 341.170,113	5	678.051,377 341.169,826	0.289
5	678.051,377 341.169,826	6	678.047,14 341.136,97	33.128
6	678.047,14 341.136,97	7	678.072,366 341.134,329	25.364
7	678.072,366 341.134,329	8	678.072,532 341.135,611	1.293
8	678.072,532 341.135,611	9	678.074,487 341.150,748	15.263
9	678.074,487 341.150,748	10	678.075,471 341.158,432	7.747
10	678.075,471 341.158,432	11	678.077,835 341.176,772	18.492
11	678.077,835 341.176,772	12	678.079,928 341.193,013	16.375
12	678.079,928 341.193,013	1	678.054,71 341.195,65	25.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:577
Nr. cadastral vechi:899

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20332	3.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76380 / 19/11/2014	
Act Notarial nr. 4002, din 18/11/2014 emis de Paun Mariana;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD MIRCEA CRISTIAN	
2) VLAD CRISTINA ELENA, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

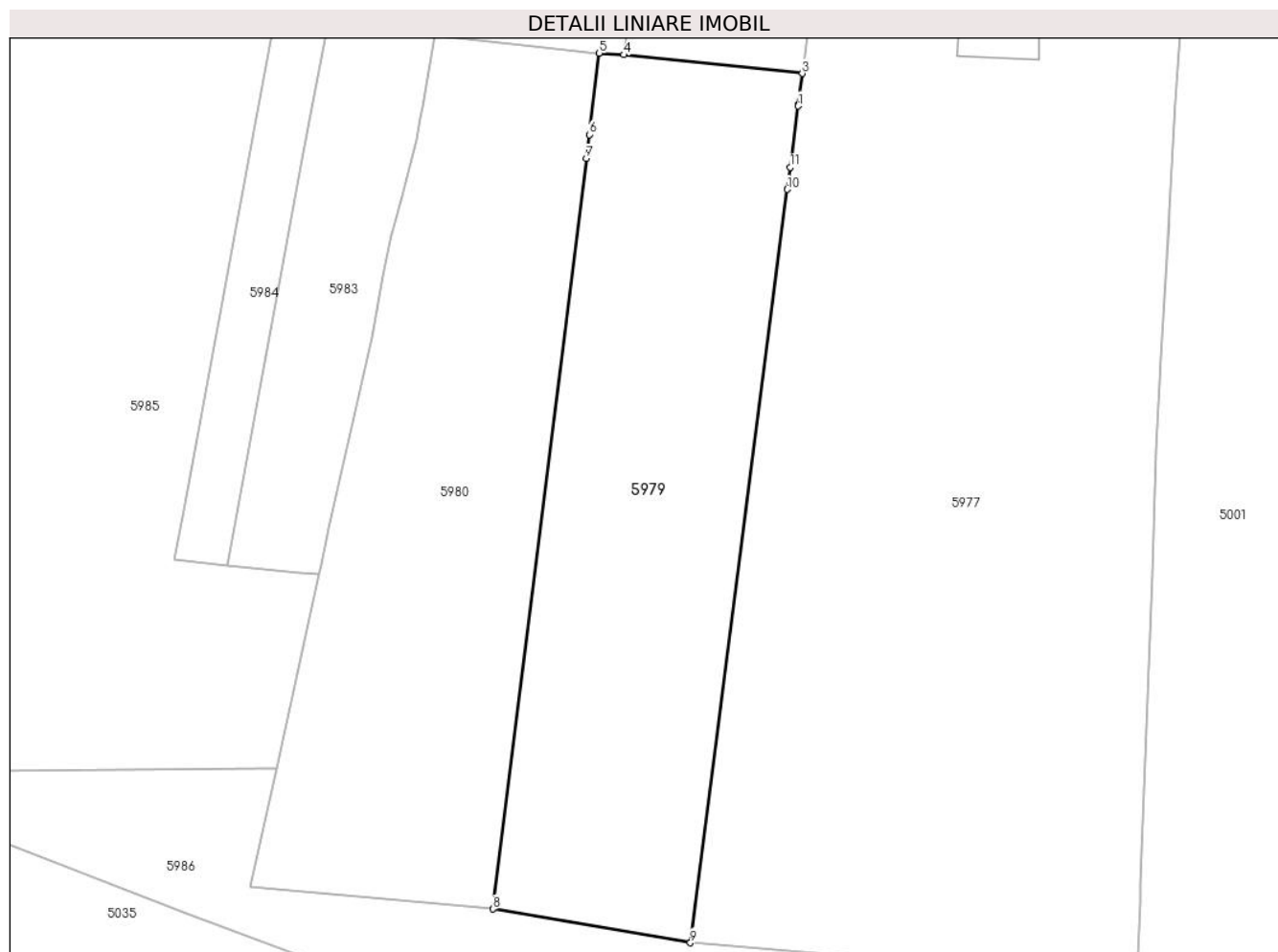
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20332	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	454	28	1	-	
2	arabil	NU	3.046	-	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.071,775 341.129,75	2	678.071,796 341.129,914	0.165
2	678.071,796 341.129,914	3	678.072,366 341.134,329	4.452
3	678.072,366 341.134,329	4	678.047,14 341.136,97	25.364
4	678.047,14 341.136,97	5	678.043,7 341.137,197	3.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.043,7 341.137,197	6	678.042,274 341.125,717	11.568
6	678.042,274 341.125,717	7	678.041,856 341.122,354	3.389
7	678.041,856 341.122,354	8	678.028,69 341.016,443	106.726
8	678.028,69 341.016,443	9	678.056,559 341.011,688	28.272
9	678.056,559 341.011,688	10	678.070,257 341.117,977	107.168
10	678.070,257 341.117,977	11	678.070,66 341.121,102	3.151
11	678.070,66 341.121,102	1	678.071,775 341.129,75	8.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:568
Nr. cadastral vechi:894

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20331	3.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76363 / 19/11/2014	
Act Notarial nr. 4003, din 18/11/2014 emis de Paun Mariana;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLAD MARIUS-CORNELIU	
2) VLAD ANDREEA-ANISOARA, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

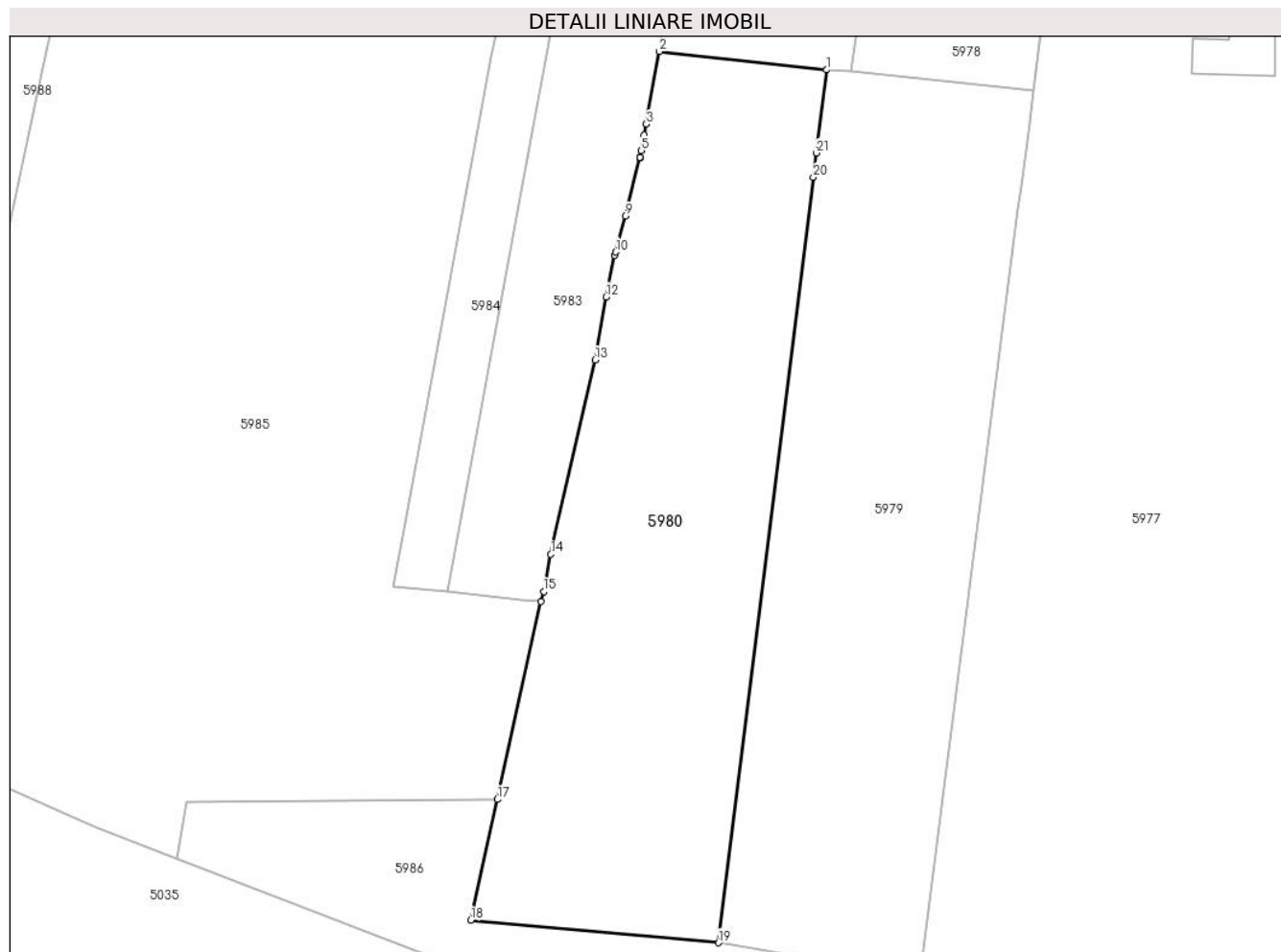
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20331	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	342	28	1	-	
2	arabil	NU	3.158	28	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.043,7 341.137,197	2	678.020,539 341.139,753	23.302
3	678.018,714 341.129,691	4	678.018,433 341.128,149	1.567
5	678.018,047 341.126,024	6	678.017,881 341.125,106	0.933
7	678.017,88 341.125,102	8	678.017,855 341.125,005	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	678.020,539 341.139,753	3	678.018,714 341.129,691	10.226
4	678.018,433 341.128,149	5	678.018,047 341.126,024	2.16
6	678.017,881 341.125,106	7	678.017,88 341.125,102	0.004
8	678.017,855 341.125,005	9	678.015,811 341.116,97	8.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	678.015,811 341.116,97	10	678.014,48 341.112,011	5.135
11	678.014,356 341.111,55	12	678.013,135 341.105,797	5.881
13	678.011,674 341.097,062	14	678.005,501 341.070,181	27.581
15	678.004,533 341.065,042	16	678.004,1 341.063,679	1.43
17	677.998,082 341.036,264	18	677.994,412 341.019,545	17.117
19	678.028,69 341.016,443	20	678.041,856 341.122,354	106.726
21	678.042,274 341.125,717	1	678.043,7 341.137,197	11.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	678.014,48 341.112,011	11	678.014,356 341.111,55	0.477
12	678.013,135 341.105,797	13	678.011,674 341.097,062	8.856
14	678.005,501 341.070,181	15	678.004,533 341.065,042	5.229
16	678.004,1 341.063,679	17	677.998,082 341.036,264	28.068
18	677.994,412 341.019,545	19	678.028,69 341.016,443	34.418
20	678.041,856 341.122,354	21	678.042,274 341.125,717	3.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:578
Nr. cadastral vechi:870

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20333	1.500	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20333-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	20333-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	20333-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 3A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
76364 / 19/11/2014	
Act Notarial nr. 4003, din 18/11/2014 emis de Paun Mariana;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD ANDREEA-ANISOARA, soti; 2) VLAD MARIUS-CORNELIU
/	
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD MARIUS-CORNELIU 2) VLAD ANDREEA-ANISOARA, soti;

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20333	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.500	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20333-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	20333-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	20333-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.030,923 341.197,999	2	678.028,306 341.184,209	14.036
2	678.028,306 341.184,209	3	678.023,619 341.156,829	27.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.023,619 341.156,829	4	678.023,287 341.154,889	1.968
4	678.023,287 341.154,889	5	678.020,539 341.139,753	15.383
5	678.020,539 341.139,753	6	678.043,7 341.137,197	23.302
6	678.043,7 341.137,197	7	678.047,14 341.136,97	3.447
7	678.047,14 341.136,97	8	678.051,377 341.169,826	33.128
8	678.051,377 341.169,826	9	678.051,414 341.170,113	0.289
9	678.051,414 341.170,113	10	678.051,82 341.173,26	3.173
10	678.051,82 341.173,26	11	678.052,841 341.181,161	7.967
11	678.052,841 341.181,161	12	678.054,71 341.195,65	14.609
12	678.054,71 341.195,65	1	678.030,923 341.197,999	23.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 4A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21049	2.000	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21049-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 4A, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA P+M, SUPRAFATA DESFASURATA 94 MP. ANUL CONSTRUIRII 2014.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24955 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. 1658, din 19/04/2013 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21049 a imobilului cu numarul cadastral 21049/Ciulnita, rezultat din dezmembrearea imobilului cu numarul cadastral 21032 inscris in cartea funciara 21032;	A1
24964 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. 1659, din 19/04/2013 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU GABRIEL CONSTANTIN 2) FLORESCU MARIANA, sotii;	A1
73516 / 15/04/2021		
Act Administrativ nr. 9-205, din 24/03/2021 emis de PRIMARIA CIULNITA (; act administrativ nr 9-204 din 24.03.2021, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 5-70 din 25.03.2021, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 127 din 26.03.2021, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 190 din 20.05.2014, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 25 din 19.08.2013, emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU GABRIEL CONSTANTIN 2) FLORESCU MARIANA	A1.1
B7	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului inscris la A1 din arabil, in curti constructii si arabil, conform documentatiei cadastrale receptionata si avizata de OCPI Ialomita, la data de 24.05.2021	A1
B8	Se noteaza adresa imobilului ca fiind in str. Mihai Eminescu, nr. 4A, conform documentatiei cadastrale receptionata si avizata de OCPI Ialomita, la data de 24.05.2021	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21049	2.000	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	647	-	-	-	
2	arabil	DA	455	-	-	-	
3	arabil	NU	898	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21049-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:92 mp; LOCUINTA P+M, SUPRAFATA DESFASURATA 94 MP. ANUL CONSTRUIRII 2014.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.016,021 341.199,488	2	678.012,208 341.178,839	20.998	2	678.012,208 341.178,839	3	678.008,425 341.158,348	20.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	678.008,425 341.158,348	4	678.008,032 341.156,219	2.165
5	678.005,058 341.140,114	6	678.002,769 341.127,716	12.608
7	678.002,753 341.127,631	8	678.001,928 341.123,165	4.542
9	677.991,183 341.064,969	10	678.001,424 341.063,946	10.292
11	678.004,1 341.063,679	12	678.004,533 341.065,042	1.43
13	678.005,501 341.070,181	14	678.011,674 341.097,062	27.581
15	678.013,135 341.105,797	16	678.014,356 341.111,55	5.881
17	678.014,48 341.112,011	18	678.015,811 341.116,97	5.135
19	678.017,855 341.125,005	20	678.017,88 341.125,102	0.1
21	678.017,881 341.125,106	22	678.018,047 341.126,024	0.933
23	678.018,433 341.128,149	24	678.018,714 341.129,691	1.567
25	678.020,539 341.139,753	26	678.023,287 341.154,889	15.383
27	678.023,619 341.156,829	28	678.028,306 341.184,209	27.778
29	678.030,923 341.197,999	30	678.024,294 341.198,661	6.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.008,032 341.156,219	5	678.005,058 341.140,114	16.377
6	678.002,769 341.127,716	7	678.002,753 341.127,631	0.086
8	678.001,928 341.123,165	9	677.991,183 341.064,969	59.18
10	678.001,424 341.063,946	11	678.004,1 341.063,679	2.689
12	678.004,533 341.065,042	13	678.005,501 341.070,181	5.229
14	678.011,674 341.097,062	15	678.013,135 341.105,797	8.856
16	678.014,356 341.111,55	17	678.014,48 341.112,011	0.477
18	678.015,811 341.116,97	19	678.017,855 341.125,005	8.291
20	678.017,88 341.125,102	21	678.017,881 341.125,106	0.004
22	678.018,047 341.126,024	23	678.018,433 341.128,149	2.16
24	678.018,714 341.129,691	25	678.020,539 341.139,753	10.226
26	678.023,287 341.154,889	27	678.023,619 341.156,829	1.968
28	678.028,306 341.184,209	29	678.030,923 341.197,999	14.036
30	678.024,294 341.198,661	1	678.016,021 341.199,488	8.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 4B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21048	1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24955 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. 1658, din 19/04/2013 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21048 a imobilului cu numarul cadastral 21048/Ciulnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21032 inscris in cartea funciara 21032;	A1
24960 / 22/04/2013		
Act Notarial nr. 1659, din 19/04/2013 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUTAN FLORINA LUIZA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21048	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	523	-	-	-	
2	arabil	NU	477	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.008,515 341.200,238	2	678.005,462 341.181,846	18.644
2	678.005,462 341.181,846	3	678.002,858 341.166,156	15.905
3	678.002,858 341.166,156	4	678.001,755 341.159,513	6.734
4	678.001,755 341.159,513	5	677.997,272 341.138,996	21.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	677.997,272 341.138,996	6	677.995,41 341.128,909	10.257
6	677.995,41 341.128,909	7	677.985,043 341.072,765	57.093
7	677.985,043 341.072,765	8	677.983,638 341.065,723	7.181
8	677.983,638 341.065,723	9	677.991,183 341.064,969	7.583
9	677.991,183 341.064,969	10	678.001,928 341.123,165	59.18
10	678.001,928 341.123,165	11	678.002,753 341.127,631	4.542
11	678.002,753 341.127,631	12	678.002,769 341.127,716	0.086
12	678.002,769 341.127,716	13	678.005,058 341.140,114	12.608
13	678.005,058 341.140,114	14	678.008,032 341.156,219	16.377
14	678.008,032 341.156,219	15	678.008,425 341.158,348	2.165
15	678.008,425 341.158,348	16	678.012,208 341.178,839	20.837
16	678.012,208 341.178,839	17	678.016,021 341.199,488	20.998
17	678.016,021 341.199,488	18	678.014,304 341.199,66	1.726
18	678.014,304 341.199,66	1	678.008,515 341.200,238	5.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.864	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

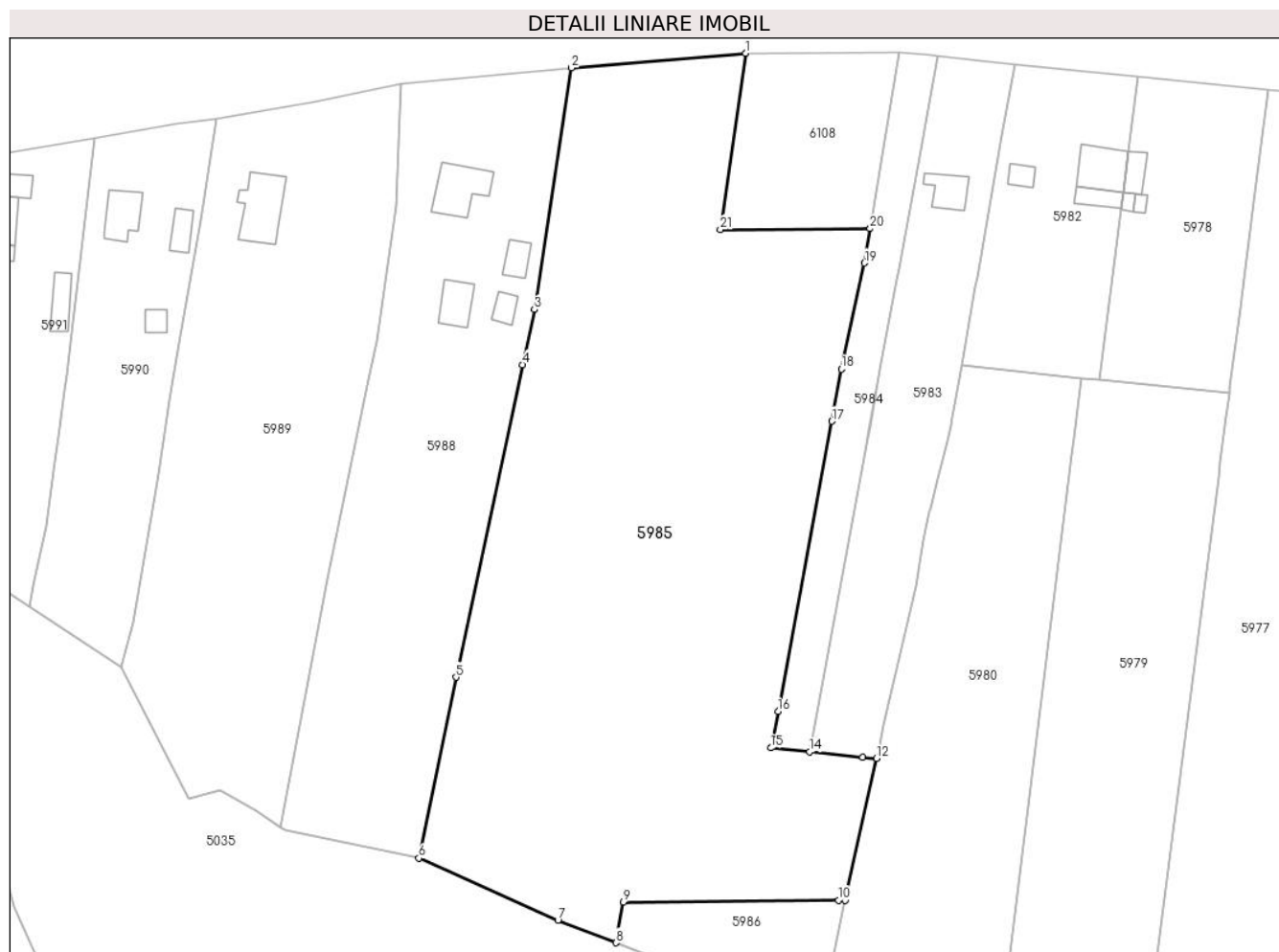
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.057	-	-	-	
2	arabil	NU	6.807	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.978,753 341.200,084	2	677.945,054 341.197,271	33.816
3	677.937,91 341.150,506	4	677.935,632 341.139,852	10.895
5	677.922,704 341.079,378	6	677.915,495 341.044,408	35.705
7	677.942,432 341.032,374	8	677.953,685 341.028,031	12.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	677.945,054 341.197,271	3	677.937,91 341.150,506	47.308
4	677.935,632 341.139,852	5	677.922,704 341.079,378	61.84
6	677.915,495 341.044,408	7	677.942,432 341.032,374	29.503
8	677.953,685 341.028,031	9	677.955,111 341.035,912	8.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	677.955,111 341.035,912	10	677.996,727 341.036,249	41.617
11	677.998,082 341.036,264	12	678.004,1 341.063,679	28.068
13	678.001,424 341.063,946	14	677.991,183 341.064,969	10.292
15	677.983,638 341.065,723	16	677.985,043 341.072,765	7.181
17	677.995,41 341.128,909	18	677.997,272 341.138,996	10.257
19	678.001,755 341.159,513	20	678.002,858 341.166,156	6.734
21	677.973,871 341.165,993	1	677.978,753 341.200,084	34.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	677.996,727 341.036,249	11	677.998,082 341.036,264	1.355
12	678.004,1 341.063,679	13	678.001,424 341.063,946	2.689
14	677.991,183 341.064,969	15	677.983,638 341.065,723	7.583
16	677.985,043 341.072,765	17	677.995,41 341.128,909	57.093
18	677.997,272 341.138,996	19	678.001,755 341.159,513	21.001
20	678.002,858 341.166,156	21	677.973,871 341.165,993	28.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.599	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

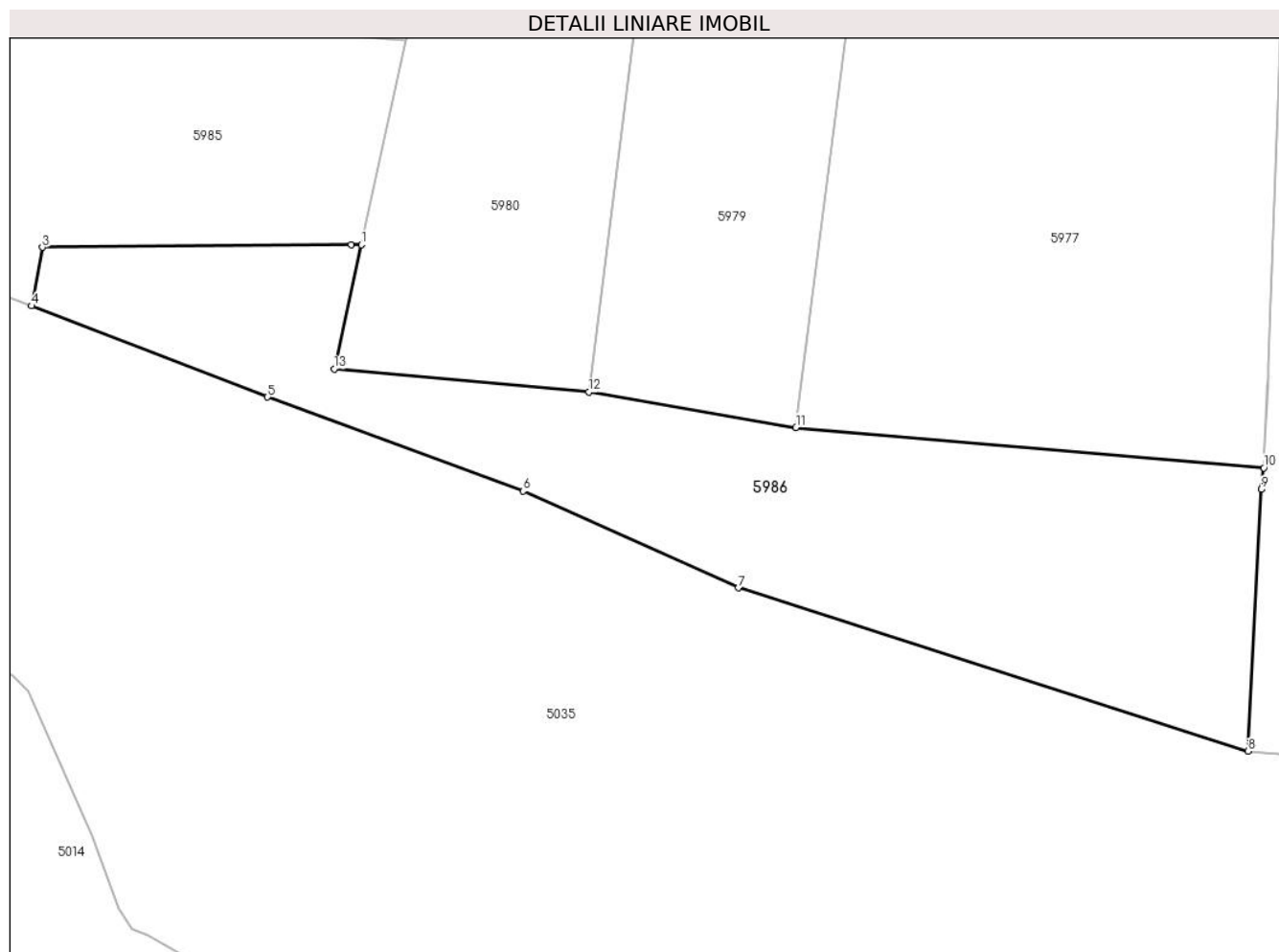
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.599	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.998,082 341.036,264	2	677.996,727 341.036,249	1.355
2	677.996,727 341.036,249	3	677.955,111 341.035,912	41.617
3	677.955,111 341.035,912	4	677.953,685 341.028,031	8.009
4	677.953,685 341.028,031	5	677.985,447 341.015,772	34.046
5	677.985,447 341.015,772	6	678.019,877 341.003,132	36.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.019,877 341.003,132	7	678.048,836 340.990,115	31.75
7	678.048,836 340.990,115	8	678.117,393 340.968,129	71.996
8	678.117,393 340.968,129	9	678.119,165 341.003,347	35.263
9	678.119,165 341.003,347	10	678.119,531 341.006,255	2.931
10	678.119,531 341.006,255	11	678.056,559 341.011,688	63.206
11	678.056,559 341.011,688	12	678.028,69 341.016,443	28.272
12	678.028,69 341.016,443	13	677.994,412 341.019,545	34.418
13	677.994,412 341.019,545	1	677.998,082 341.036,264	17.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		475	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

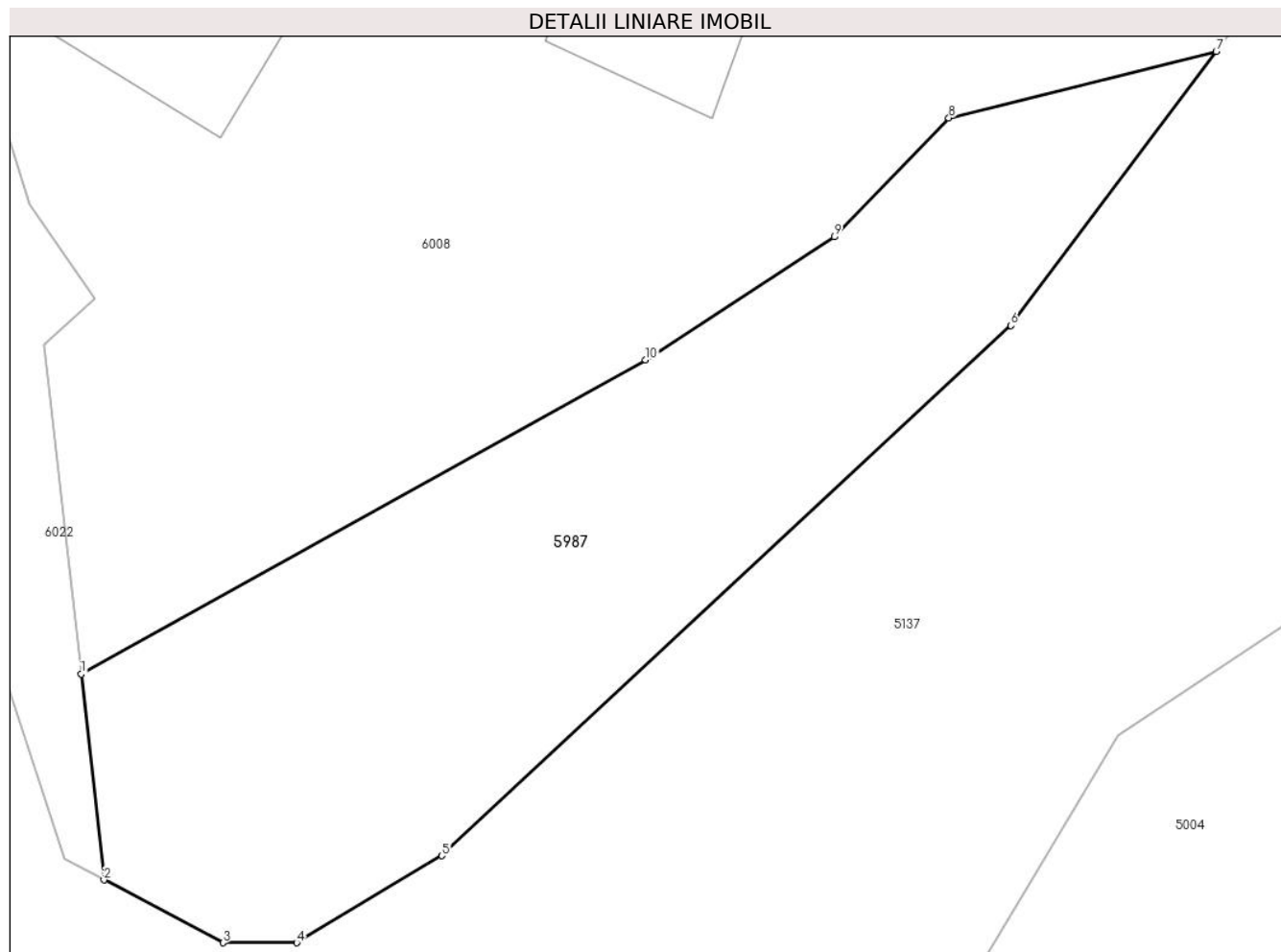
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	475	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.420,521 340.919,321	2	677.421,416 340.911,263	8.108
2	677.421,416 340.911,263	3	677.426,071 340.908,807	5.263
3	677.426,071 340.908,807	4	677.428,964 340.908,807	2.893
4	677.428,964 340.908,807	5	677.434,647 340.912,215	6.627
5	677.434,647 340.912,215	6	677.456,952 340.932,958	30.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.456,952 340.932,958	7	677.464,989 340.943,689	13.407
7	677.464,989 340.943,689	8	677.454,513 340.941,089	10.794
8	677.454,513 340.941,089	9	677.450,035 340.936,434	6.459
9	677.450,035 340.936,434	10	677.442,635 340.931,609	8.834
10	677.442,635 340.931,609	1	677.420,521 340.919,321	25.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 4.352	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043088, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE D. TRAIAN	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE D. TRAIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.200 Masurata: 4.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.630	-	-	-	
2	arabil	DA	2.722	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.912,138 341.194,063	2	677.911,027 341.170,462	23.627
2	677.911,027 341.170,462	3	677.907,376 341.144,321	26.395
3	677.907,376 341.144,321	4	677.905,838 341.136,863	7.615
4	677.905,838 341.136,863	5	677.897,904 341.098,39	39.283
5	677.897,904 341.098,39	6	677.888,671 341.050,384	48.886
6	677.888,671 341.050,384	7	677.889,531 341.049,794	1.043
7	677.889,531 341.049,794	8	677.915,495 341.044,408	26.517
8	677.915,495 341.044,408	9	677.922,704 341.079,378	35.705
9	677.922,704 341.079,378	10	677.935,632 341.139,852	61.84
10	677.935,632 341.139,852	11	677.937,91 341.150,506	10.895
11	677.937,91 341.150,506	12	677.945,054 341.197,271	47.308
12	677.945,054 341.197,271	1	677.912,138 341.194,063	33.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.242 Masurata: 4.774	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043450, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE F. IONEL	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE F. IONEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

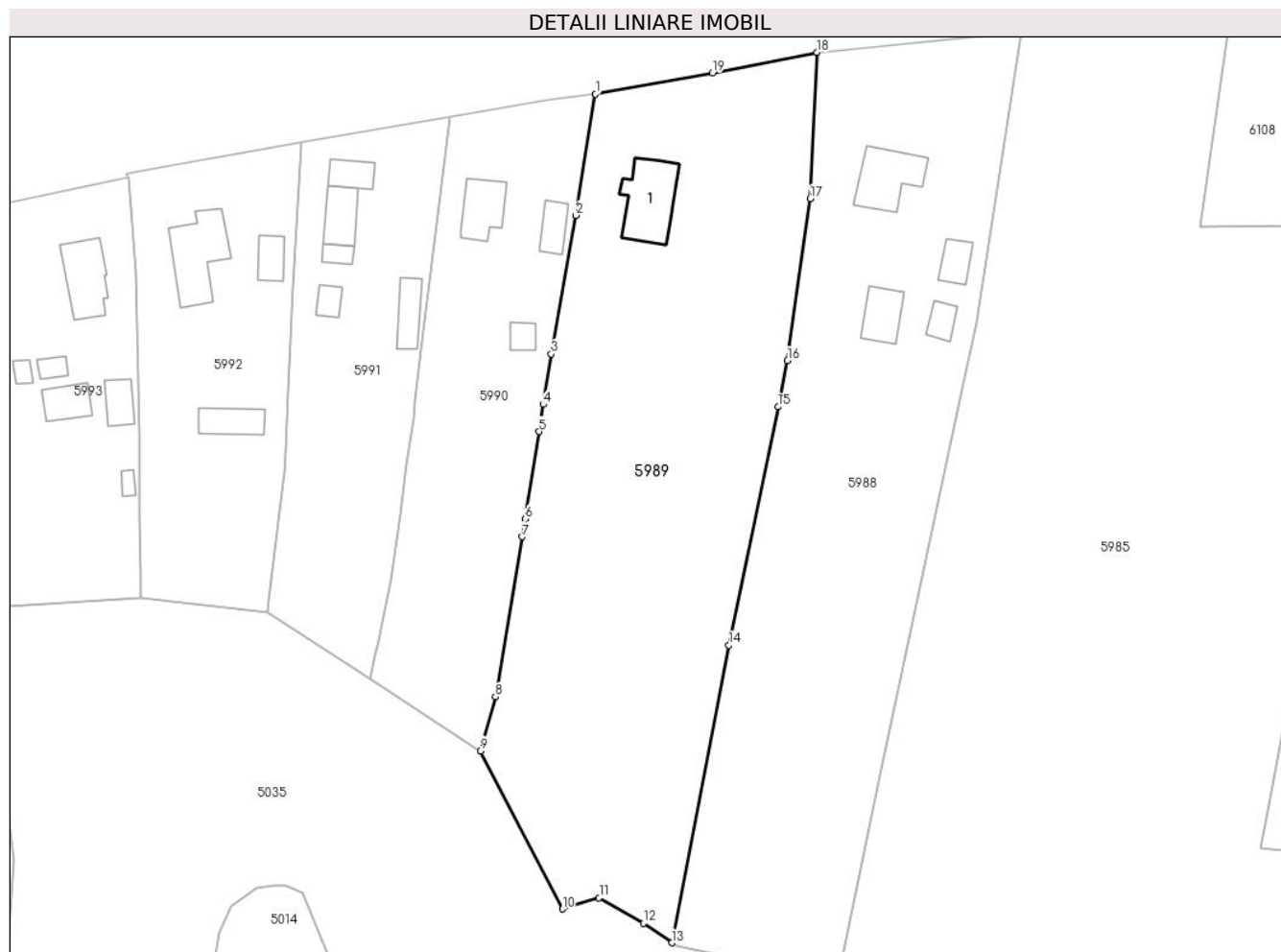
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.242 Masurata: 4.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	-	-	-	
2	arabil	DA	3.784	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.876,377 341.187,352	2	677.873,239 341.167,753	19.849
2	677.873,239 341.167,753	3	677.869,219 341.145,396	22.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.869,219 341.145,396	4	677.867,938 341.137,246	8.25
4	677.867,938 341.137,246	5	677.867,252 341.132,88	4.42
5	677.867,252 341.132,88	6	677.865,037 341.118,796	14.257
6	677.865,037 341.118,796	7	677.864,581 341.115,893	2.939
7	677.864,581 341.115,893	8	677.860,219 341.090,058	26.201
8	677.860,219 341.090,058	9	677.857,786 341.081,348	9.043
9	677.857,786 341.081,348	10	677.871,078 341.055,831	28.771
10	677.871,078 341.055,831	11	677.876,957 341.057,627	6.147
11	677.876,957 341.057,627	12	677.884,1 341.053,518	8.241
12	677.884,1 341.053,518	13	677.888,671 341.050,384	5.542
13	677.888,671 341.050,384	14	677.897,904 341.098,39	48.886
14	677.897,904 341.098,39	15	677.905,838 341.136,863	39.283
15	677.905,838 341.136,863	16	677.907,376 341.144,321	7.615
16	677.907,376 341.144,321	17	677.911,027 341.170,462	26.395
17	677.911,027 341.170,462	18	677.912,138 341.194,063	23.627
18	677.912,138 341.194,063	19	677.895,258 341.190,729	17.206
19	677.895,258 341.190,729	1	677.876,377 341.187,352	19.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23624	Din acte: 2.239 Masurata: 2.084	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23624-C1	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita defasurata:59 mp; anul construirii 1956,
A1.2	23624-C2	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita defasurata:30 mp; anul construirii 1956,
A1.3	23624-C3	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita defasurata:18 mp; anul construirii 1956

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
158011 / 10/12/2021		
Act Administrativ nr. 5IT/70, din 26/01/2022 emis de PRIMARIA CIULNITA (; COMPLETARE ; act notarial nr 82 din 05.08.2015, emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA IUDICIS;act notarial nr 170 din 22.07.1997, emis de BNP STUPARU MARIA;act notarial nr 60 din 05.11.2021, emis de BIN BARBARESSO CRINA BEATRICE; act notarial nr 49 din 20.08.2008, emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;act administrativ nr 043567/12896 din 17.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act notarial nr 1810 din 05.11.2021, emis de BIN BARBARESSO CRINA-BEATRICE;act administrativ nr 9U-760 din 08.12.2021, emis de PRIMARIA CIULNITA;act notarial nr 732 din 05.08.2015, emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA IUDICIS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANAIT CARMEN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
133971 / 11/09/2023		
Act Notarial nr. 3212, din 07/09/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANAIT CARMEN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23624	Din acte: 2.239 Masurata: 2.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	884	-	-	-	
2	arabil	DA	170	-	-	-	
3	livada	DA	378	-	-	-	
4	padure	DA	652	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23624-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; anul construirii 1956,
A1.2	23624-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; anul construirii 1956,
A1.3	23624-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; anul construirii 1956

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.852,825 341.183,643	2	677.852,821 341.183,606	0.037
3	677.848,26 341.146,075	4	677.847,319 341.137,915	8.214
5	677.846,971 341.134,89	6	677.845,949 341.127,624	7.338
7	677.844,8 341.119,451	8	677.843,301 341.108,794	10.762
9	677.841,138 341.098,148	10	677.840,888 341.096,914	1.259
11	677.840,086 341.092,969	12	677.857,786 341.081,348	21.174
13	677.860,219 341.090,058	14	677.864,581 341.115,893	26.201
15	677.865,037 341.118,796	16	677.867,252 341.132,88	14.257
17	677.867,938 341.137,246	18	677.869,219 341.145,396	8.25
19	677.873,239 341.167,753	20	677.876,377 341.187,352	19.849
21	677.868,589 341.186,394	1	677.852,825 341.183,643	16.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.852,821 341.183,606	3	677.848,26 341.146,075	37.807
4	677.847,319 341.137,915	5	677.846,971 341.134,89	3.045
6	677.845,949 341.127,624	7	677.844,8 341.119,451	8.253
8	677.843,301 341.108,794	9	677.841,138 341.098,148	10.864
10	677.840,888 341.096,914	11	677.840,086 341.092,969	4.026
12	677.857,786 341.081,348	13	677.860,219 341.090,058	9.043
14	677.864,581 341.115,893	15	677.865,037 341.118,796	2.939
16	677.867,252 341.132,88	17	677.867,938 341.137,246	4.42
18	677.869,219 341.145,396	19	677.873,239 341.167,753	22.716
20	677.876,377 341.187,352	21	677.868,589 341.186,394	7.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5991

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.686 Masurata: 1.737	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 043606, din 23/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂSTASE I. ION	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂSTASE I. ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.686 Masurata: 1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	952	-	-	-	
2	arabil	DA	710	-	-	-	
3	neproductiv	NU	75	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.828,911 341.179,548	2	677.827,546 341.156,241	23.347
2	677.827,546 341.156,241	3	677.826,778 341.139,296	16.962
3	677.826,778 341.139,296	4	677.826,339 341.129,599	9.707
4	677.826,339 341.129,599	5	677.826,191 341.126,329	3.273
5	677.826,191 341.126,329	6	677.825,238 341.118,558	7.829
6	677.825,238 341.118,558	7	677.823,455 341.104,009	14.658
7	677.823,455 341.104,009	8	677.823,428 341.103,787	0.224
8	677.823,428 341.103,787	9	677.840,086 341.092,969	19.862
9	677.840,086 341.092,969	10	677.840,888 341.096,914	4.026
10	677.840,888 341.096,914	11	677.841,138 341.098,148	1.259
11	677.841,138 341.098,148	12	677.843,301 341.108,794	10.864
12	677.843,301 341.108,794	13	677.844,8 341.119,451	10.762
13	677.844,8 341.119,451	14	677.845,949 341.127,624	8.253
14	677.845,949 341.127,624	15	677.846,971 341.134,89	7.338
15	677.846,971 341.134,89	16	677.847,319 341.137,915	3.045
16	677.847,319 341.137,915	17	677.848,26 341.146,075	8.214
17	677.848,26 341.146,075	18	677.852,821 341.183,606	37.807
18	677.852,821 341.183,606	19	677.852,825 341.183,643	0.037
19	677.852,825 341.183,643	1	677.828,911 341.179,548	24.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21565	Din acte: 1.725 Masurata: 1.750	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21565-C1	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita defasurata:102 mp; an constr.:1956
A1.2	21565-C2	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita defasurata:30 mp; an constr.: 1956,
A1.3	21565-C3	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 11, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita defasurata:43 mp; an constr.: 1956,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5116 / 26/01/2015	
Act Notarial nr. 235, din 23/01/2015 emis de Paun Mariana;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE nuda proprietate, renta viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRESCU VASILE	
2) DUMITRESCU BIANCA ELENA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
5116 / 26/01/2015	
Act Notarial nr. 235, din 23/01/2015 emis de Paun Mariana;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRUTAN TEODOR	
2) CRUTAN ELENA, sotii;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21565	Din acte: 1.725 Masurata: 1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.172	-	-	-	
2	arabil	DA	257	-	-	-	
3	vie	DA	261	-	-	-	
4	vie	NU	60	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21565-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; an constr.: 1956
A1.2	21565-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; an constr.: 1956,
A1.3	21565-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; an constr.: 1956,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.828,911 341.179,548	2	677.800,725 341.174,565	28.623
2	677.800,725 341.174,565	3	677.800,981 341.173,873	0.738
3	677.800,981 341.173,873	4	677.802,241 341.158,742	15.183
4	677.802,241 341.158,742	5	677.802,832 341.132,161	26.588
5	677.802,832 341.132,161	6	677.802,867 341.120,996	11.165
6	677.802,867 341.120,996	7	677.802,874 341.118,888	2.108
7	677.802,874 341.118,888	8	677.802,902 341.109,921	8.967
8	677.802,902 341.109,921	9	677.802,914 341.106,023	3.898
9	677.802,914 341.106,023	10	677.823,428 341.103,787	20.636
10	677.823,428 341.103,787	11	677.823,455 341.104,009	0.224
11	677.823,455 341.104,009	12	677.825,238 341.118,558	14.658
12	677.825,238 341.118,558	13	677.826,191 341.126,329	7.829
13	677.826,191 341.126,329	14	677.826,339 341.129,599	3.273
14	677.826,339 341.129,599	15	677.826,778 341.139,296	9.707
15	677.826,778 341.139,296	16	677.827,546 341.156,241	16.962
16	677.827,546 341.156,241	1	677.828,911 341.179,548	23.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22096	1.709	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22096-C1	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASA DE LOCUIT, PARTER, SUP DESF 76 mp, AN CONST 1954
A1.2	22096-C2	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA, PARTER, SUP DESF 33 mp, AN CONST 1954
A1.3	22096-C3	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA, PARTER, SUP DESF 9 mp, AN CONST 1954
A1.4	22096-C4	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5	22096-C5	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.6	22096-C6	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 12, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35141 / 25/05/2016		
Act Notarial nr. 1585, din 25/05/2016 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR IONELA VASILICA, sotii; 2) TUDOR MIHAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR MIHAI 2) TUDOR IONELA VASILICA, sotii;	A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22096	1.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.057	-	-	-	
2	arabil	DA	451	-	-	-	
3	arabil	NU	201	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22096-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASA DE LOCUIT, PARTER, SUP DESF 76 mp, AN CONST 1954
A1.2	22096-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA, PARTER, SUP DESF 33 mp, AN CONST 1954
A1.3	22096-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA, PARTER, SUP DESF 9 mp, AN CONST 1954
A1.4	22096-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5	22096-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.6	22096-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.800,981 341.173,873	2	677.781,825 341.169,796	19.585
2	677.781,825 341.169,796	3	677.772,86 341.167,702	9.206
3	677.772,86 341.167,702	4	677.773,455 341.160,795	6.933
4	677.773,455 341.160,795	5	677.773,654 341.158,494	2.31
5	677.773,654 341.158,494	6	677.773,66 341.158,416	0.078
6	677.773,66 341.158,416	7	677.773,717 341.157,763	0.655
7	677.773,717 341.157,763	8	677.773,73 341.157,605	0.159
8	677.773,73 341.157,605	9	677.779,11 341.118,014	39.955
9	677.779,11 341.118,014	10	677.780,923 341.104,646	13.49
10	677.780,923 341.104,646	11	677.802,914 341.106,023	22.034
11	677.802,914 341.106,023	12	677.802,902 341.109,921	3.898
12	677.802,902 341.109,921	13	677.802,874 341.118,888	8.967
13	677.802,874 341.118,888	14	677.802,867 341.120,996	2.108
14	677.802,867 341.120,996	15	677.802,832 341.132,161	11.165
15	677.802,832 341.132,161	16	677.802,241 341.158,742	26.588
16	677.802,241 341.158,742	1	677.800,981 341.173,873	15.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		349	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

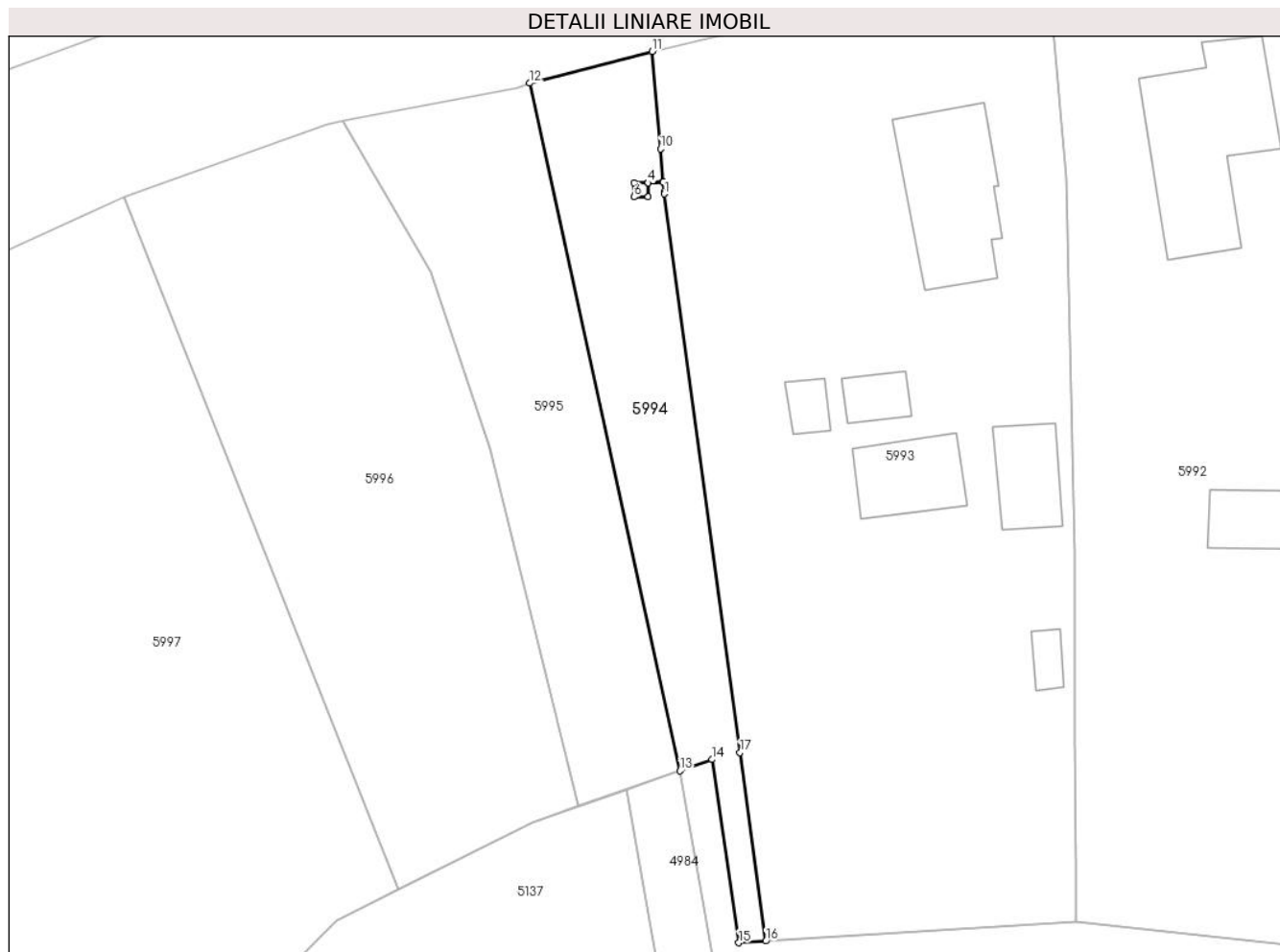
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	323	-	-	-	
2	arabil	NU	26	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.773,73 341.157,605	2	677.773,717 341.157,763	0.159
2	677.773,717 341.157,763	3	677.773,66 341.158,416	0.655
3	677.773,66 341.158,416	4	677.772,583 341.158,382	1.078
4	677.772,583 341.158,382	5	677.772,583 341.157,386	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	677.772,583 341.157,386	6	677.771,582 341.157,386	1.001
6	677.771,582 341.157,386	7	677.771,582 341.158,387	1.001
7	677.771,582 341.158,387	8	677.772,585 341.158,394	1.003
8	677.772,585 341.158,394	9	677.773,654 341.158,494	1.074
9	677.773,654 341.158,494	10	677.773,455 341.160,795	2.31
10	677.773,455 341.160,795	11	677.772,86 341.167,702	6.933
11	677.772,86 341.167,702	12	677.764,185 341.165,455	8.961
12	677.764,185 341.165,455	13	677.774,839 341.116,713	49.893
13	677.774,839 341.116,713	14	677.777,132 341.117,513	2.429
14	677.777,132 341.117,513	15	677.779,015 341.104,527	13.122
15	677.779,015 341.104,527	16	677.780,923 341.104,646	1.912
16	677.780,923 341.104,646	17	677.779,11 341.118,014	13.49
17	677.779,11 341.118,014	1	677.773,73 341.157,605	39.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		456	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

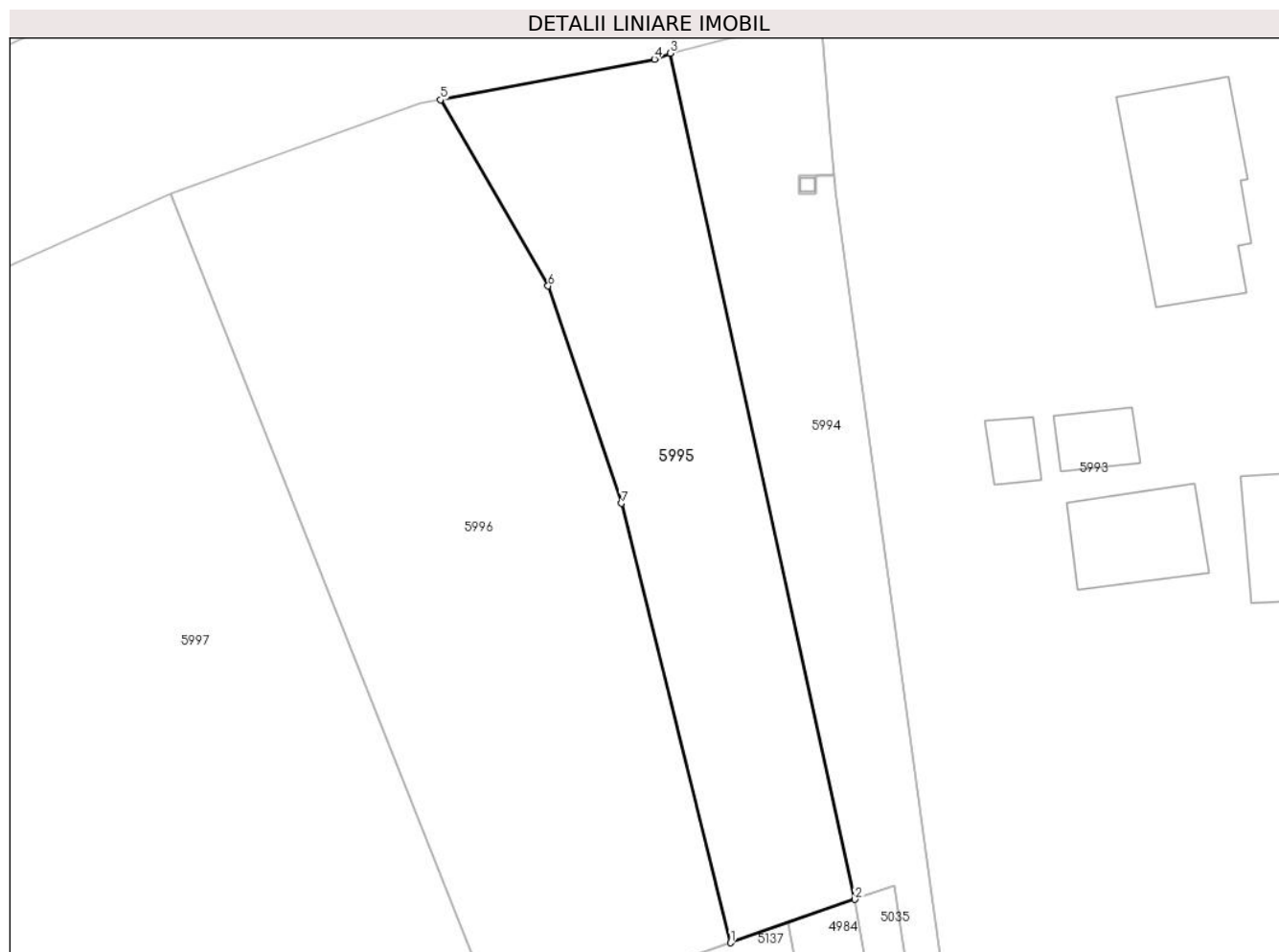
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	456	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.767,664 341.114,209	2	677.774,839 341.116,713	7.599
2	677.774,839 341.116,713	3	677.764,185 341.165,455	49.893
3	677.764,185 341.165,455	4	677.763,276 341.165,116	0.97
4	677.763,276 341.165,116	5	677.750,94 341.162,768	12.557
5	677.750,94 341.162,768	6	677.757,147 341.152,049	12.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.757,147 341.152,049	7	677.761,384 341.139,529	13.218
7	677.761,384 341.139,529	1	677.767,664 341.114,209	26.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		869	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

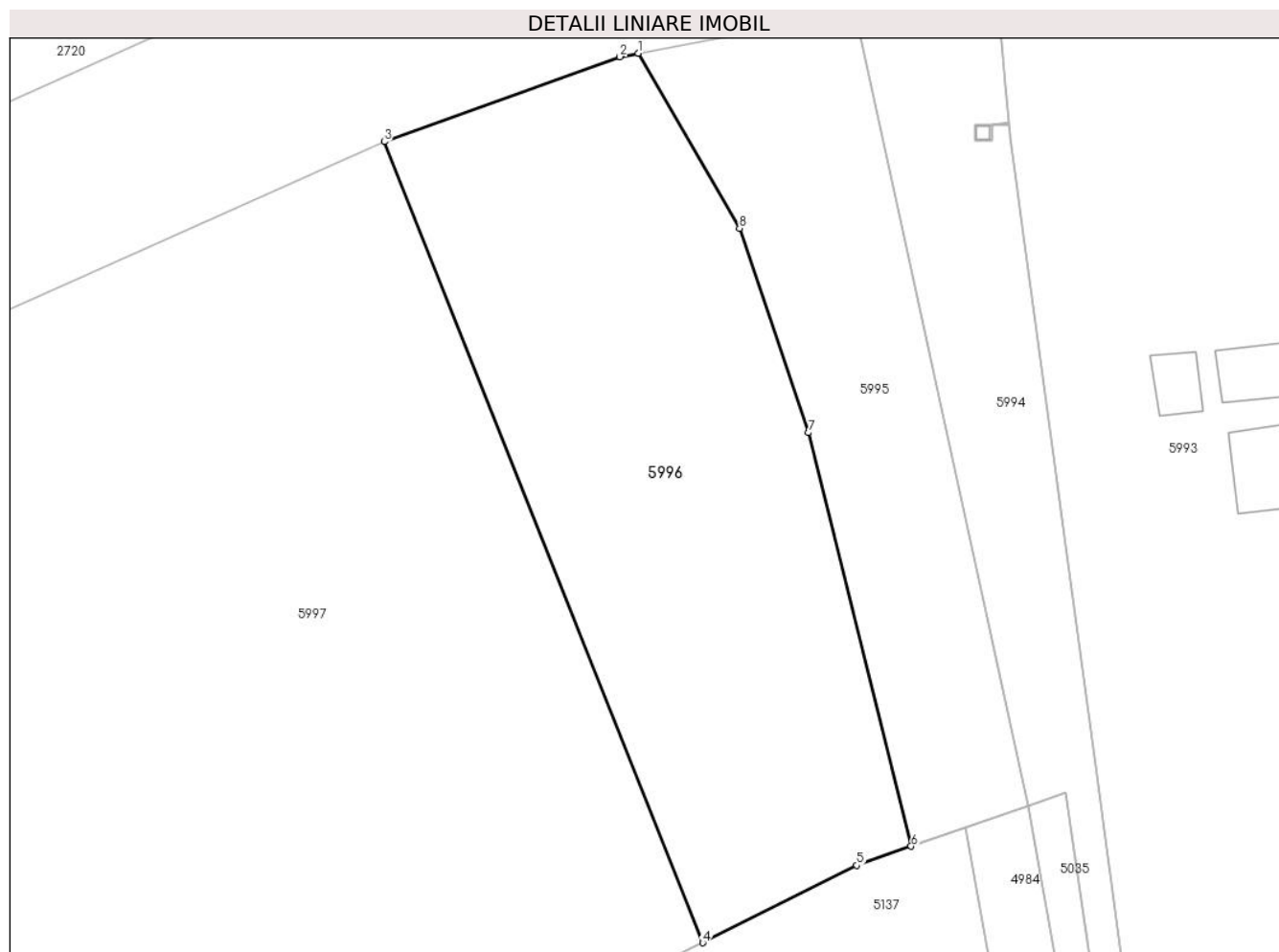
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	869	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.750,94 341.162,768	2	677.749,815 341.162,554	1.145
2	677.749,815 341.162,554	3	677.735,372 341.157,346	15.353
3	677.735,372 341.157,346	4	677.754,892 341.108,304	52.784
4	677.754,892 341.108,304	5	677.764,333 341.113,047	10.565
5	677.764,333 341.113,047	6	677.767,664 341.114,209	3.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.767,664 341.114,209	7	677.761,384 341.139,529	26.087
7	677.761,384 341.139,529	8	677.757,147 341.152,049	13.218
8	677.757,147 341.152,049	1	677.750,94 341.162,768	12.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 13, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.191	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 13, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

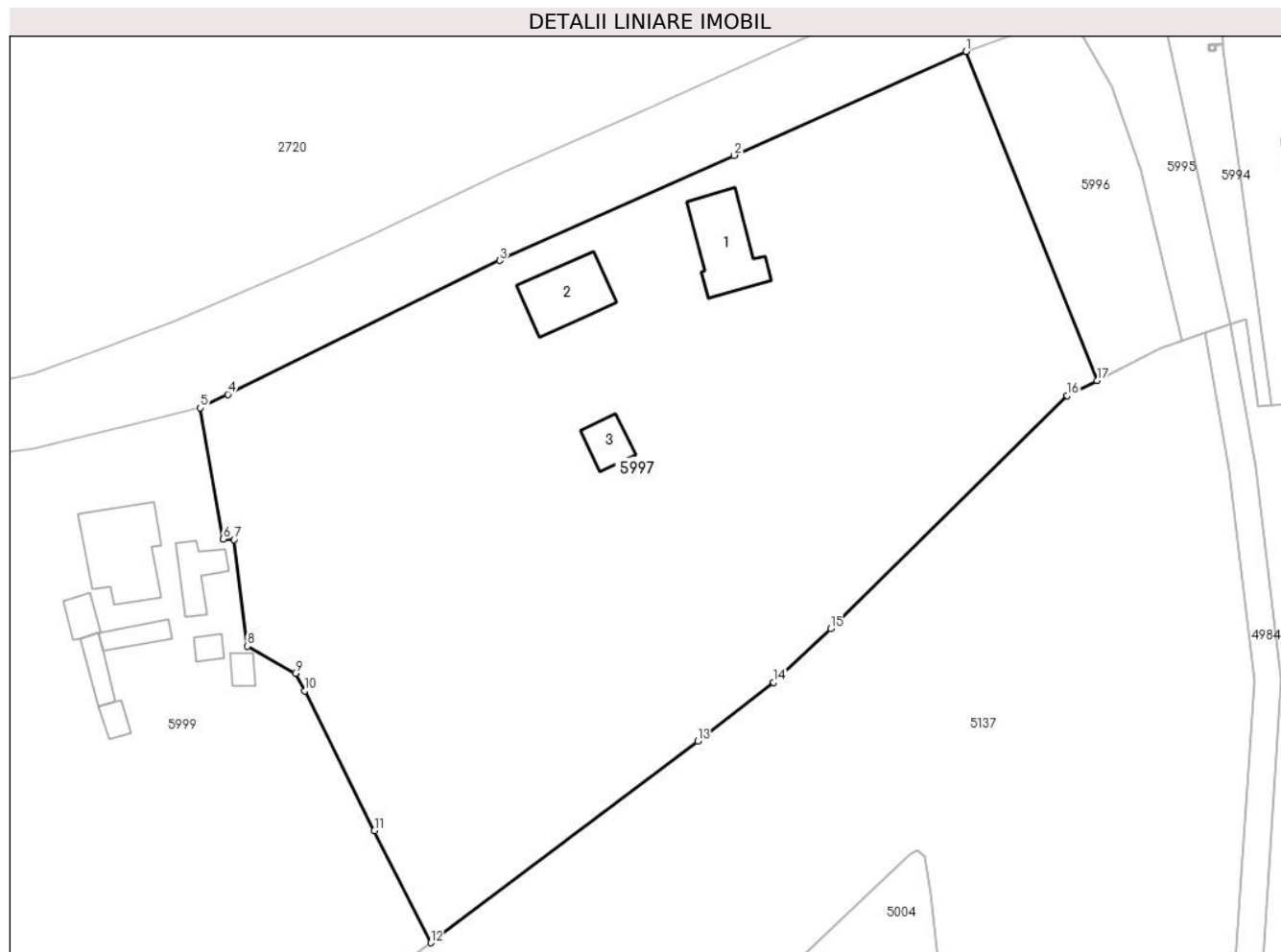
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.486	-	-	-	
2	arabil	DA	7.705	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.735,372 341.157,346	2	677.700,759 341.141,849	37.924
2	677.700,759 341.141,849	3	677.665,786 341.126,192	38.318
3	677.665,786 341.126,192	4	677.625,249 341.106,249	45.177
4	677.625,249 341.106,249	5	677.621,157 341.104,237	4.56
5	677.621,157 341.104,237	6	677.624,573 341.084,677	19.856
6	677.624,573 341.084,677	7	677.626,184 341.084,622	1.612
7	677.626,184 341.084,622	8	677.628,16 341.068,71	16.034
8	677.628,16 341.068,71	9	677.635,311 341.064,68	8.208
9	677.635,311 341.064,68	10	677.636,715 341.062,071	2.963
10	677.636,715 341.062,071	11	677.647,109 341.041,21	23.307
11	677.647,109 341.041,21	12	677.655,497 341.024,525	18.675
12	677.655,497 341.024,525	13	677.695,343 341.054,556	49.896
13	677.695,343 341.054,556	14	677.706,675 341.063,333	14.334
14	677.706,675 341.063,333	15	677.715,203 341.071,325	11.688
15	677.715,203 341.071,325	16	677.750,456 341.106,075	49.501
16	677.750,456 341.106,075	17	677.754,892 341.108,304	4.965
17	677.754,892 341.108,304	1	677.735,372 341.157,346	52.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.490 Masurata: 4.285	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043482, din 17/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGA A. ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

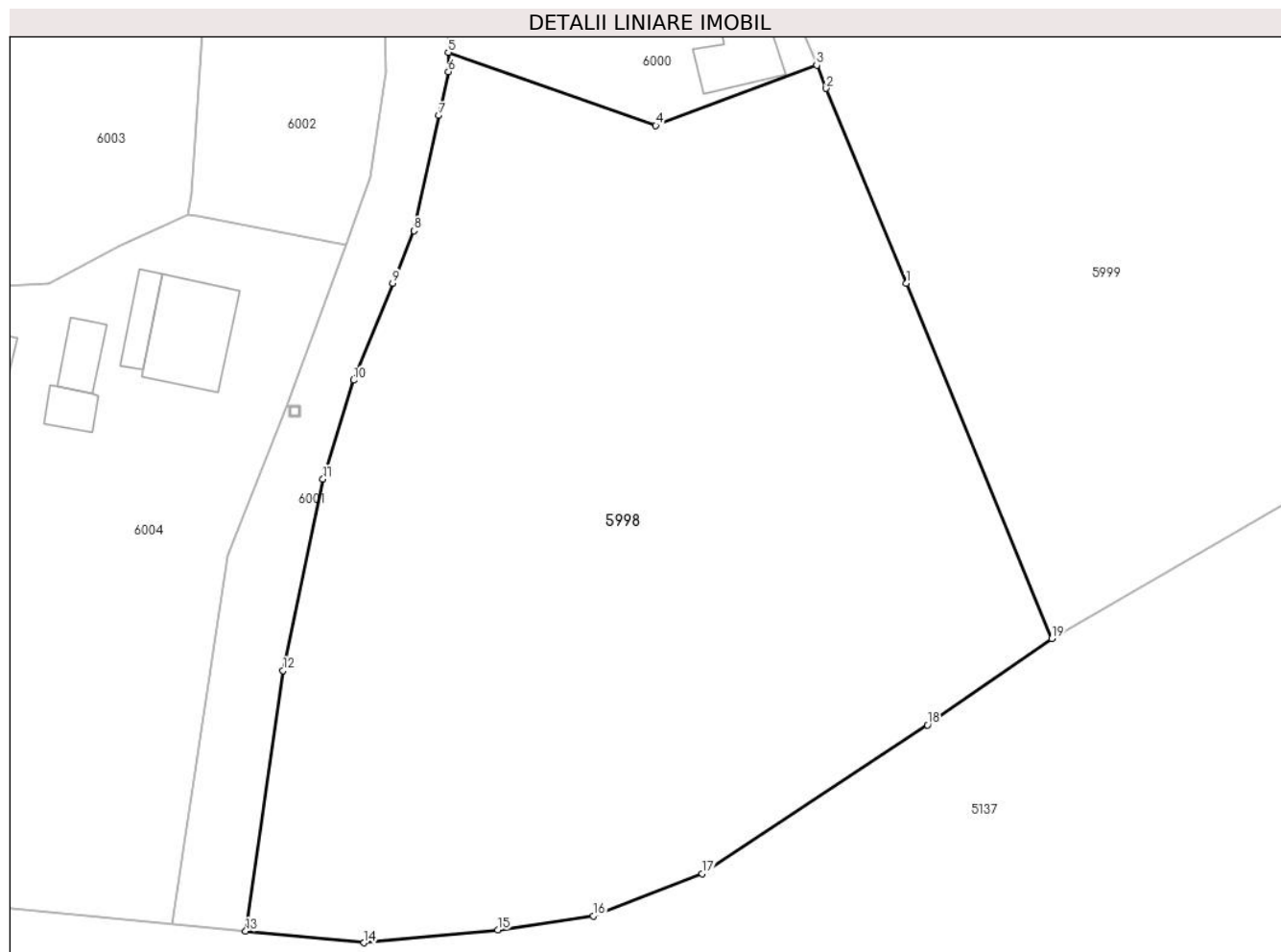
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.490 Masurata: 4.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.285	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.584,558 341.019,106	2	677.577,011 341.037,521	19.901
2	677.577,011 341.037,521	3	677.576,114 341.039,709	2.365
3	677.576,114 341.039,709	4	677.560,907 341.034,011	16.239
4	677.560,907 341.034,011	5	677.541,301 341.040,927	20.79
5	677.541,301 341.040,927	6	677.541,318 341.039,093	1.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.541,318 341.039,093	7	677.540,422 341.034,963	4.226
7	677.540,422 341.034,963	8	677.538,06 341.024,079	11.137
8	677.538,06 341.024,079	9	677.536,06 341.019,129	5.339
9	677.536,06 341.019,129	10	677.532,355 341.009,96	9.889
10	677.532,355 341.009,96	11	677.529,467 341.000,625	9.772
11	677.529,467 341.000,625	12	677.525,7 340.982,544	18.469
12	677.525,7 340.982,544	13	677.522,172 340.957,918	24.877
13	677.522,172 340.957,918	14	677.533,348 340.956,829	11.229
14	677.533,348 340.956,829	15	677.545,983 340.958,03	12.692
15	677.545,983 340.958,03	16	677.555,003 340.959,363	9.118
16	677.555,003 340.959,363	17	677.565,28 340.963,361	11.027
17	677.565,28 340.963,361	18	677.586,571 340.977,415	25.511
18	677.586,571 340.977,415	19	677.598,302 340.985,573	14.289
19	677.598,302 340.985,573	1	677.584,558 341.019,106	36.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Miahi Eminescu, Nr. 14, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.616 Masurata: 6.500	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Miahi Eminescu, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Miahi Eminescu, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Miahi Eminescu, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Miahi Eminescu, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Miahi Eminescu, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6	-C6	Loc. Poiana, Str Miahi Eminescu, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.7	-C7	Loc. Poiana, Str Miahi Eminescu, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.8	-C8	Loc. Poiana, Str Miahi Eminescu, Nr. 14, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043152, din 07/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL T. MARIA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL T. MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

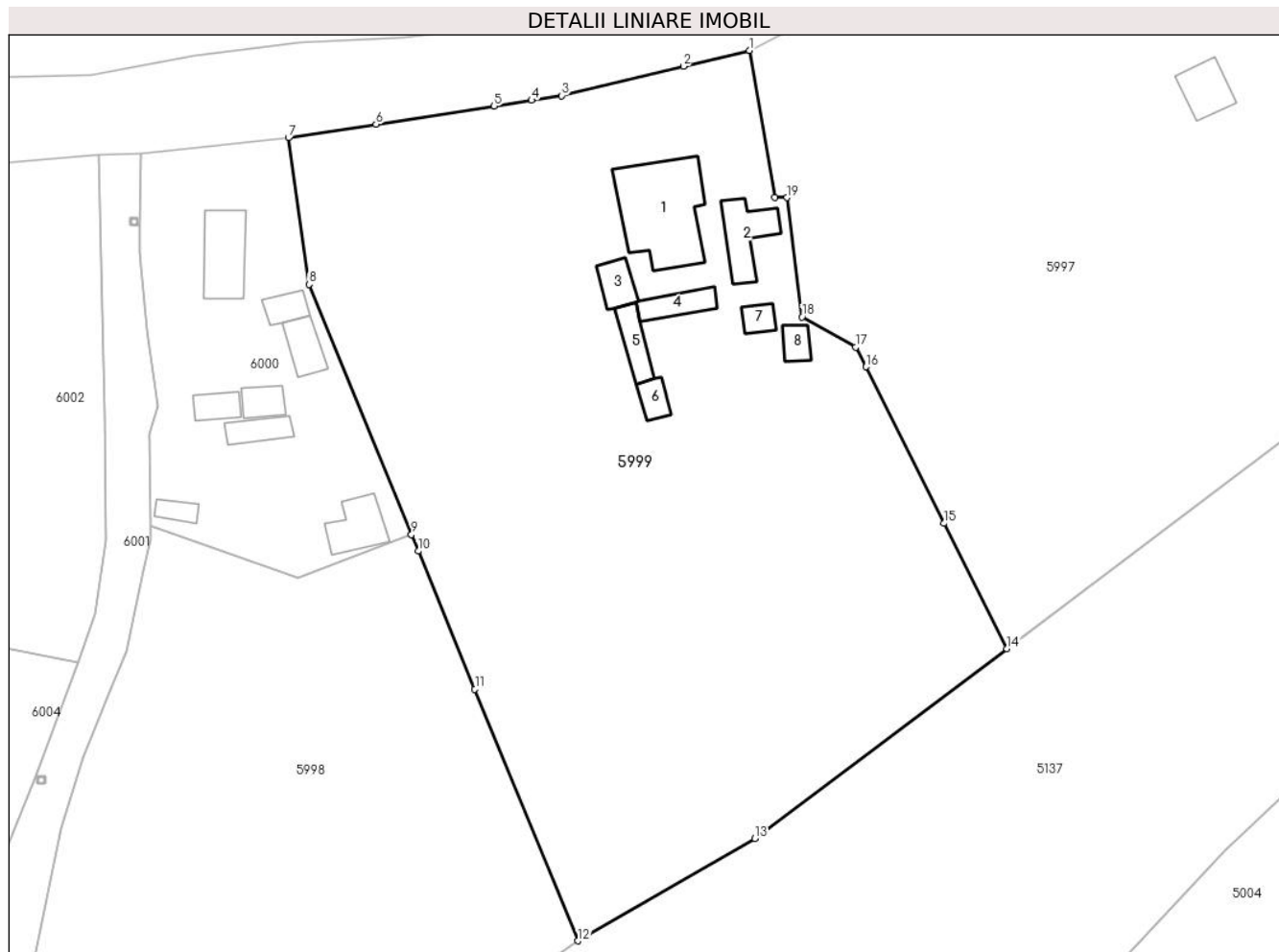
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.616 Masurata: 6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.029	-	-	-	
2	arabil	DA	4.471	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.8	-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.621,157 341.104,237	2	677.612,36 341.102,12	9.048
2	677.612,36 341.102,12	3	677.596,154 341.098,217	16.669
3	677.596,154 341.098,217	4	677.592,132 341.097,598	4.069
4	677.592,132 341.097,598	5	677.587,127 341.096,827	5.064
5	677.587,127 341.096,827	6	677.571,391 341.094,404	15.921
6	677.571,391 341.094,404	7	677.559,707 341.092,605	11.822
7	677.559,707 341.092,605	8	677.562,444 341.073,06	19.736
8	677.562,444 341.073,06	9	677.576,114 341.039,709	36.044
9	677.576,114 341.039,709	10	677.577,011 341.037,521	2.365
10	677.577,011 341.037,521	11	677.584,558 341.019,106	19.901
11	677.584,558 341.019,106	12	677.598,302 340.985,573	36.24
12	677.598,302 340.985,573	13	677.621,884 340.999,192	27.232
13	677.621,884 340.999,192	14	677.655,497 341.024,525	42.09
14	677.655,497 341.024,525	15	677.647,109 341.041,21	18.675
15	677.647,109 341.041,21	16	677.636,715 341.062,071	23.307
16	677.636,715 341.062,071	17	677.635,311 341.064,68	2.963
17	677.635,311 341.064,68	18	677.628,16 341.068,71	8.208
18	677.628,16 341.068,71	19	677.626,184 341.084,622	16.034
19	677.626,184 341.084,622	20	677.624,573 341.084,677	1.612
20	677.624,573 341.084,677	1	677.621,157 341.104,237	19.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.410	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.6	-C6	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.7	-C7	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.8	-C8	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043518, din 28/10/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSIF N. NECULAE	
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSIF N. NECULAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.410	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.8	-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.562,444 341.073,06	2	677.559,707 341.092,605	19.736
2	677.559,707 341.092,605	3	677.539,995 341.090,489	19.825
3	677.539,995 341.090,489	4	677.539,971 341.080,921	9.568
4	677.539,971 341.080,921	5	677.539,971 341.080,916	0.005
5	677.539,971 341.080,916	6	677.539,962 341.077,326	3.59
6	677.539,962 341.077,326	7	677.540,921 341.066,941	10.429
7	677.540,921 341.066,941	8	677.542,376 341.056,787	10.258
8	677.542,376 341.056,787	9	677.541,186 341.053,05	3.922
9	677.541,186 341.053,05	10	677.541,301 341.040,927	12.124
10	677.541,301 341.040,927	11	677.560,907 341.034,011	20.79
11	677.560,907 341.034,011	12	677.576,114 341.039,709	16.239
12	677.576,114 341.039,709	1	677.562,444 341.073,06	36.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Deleni, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		816	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

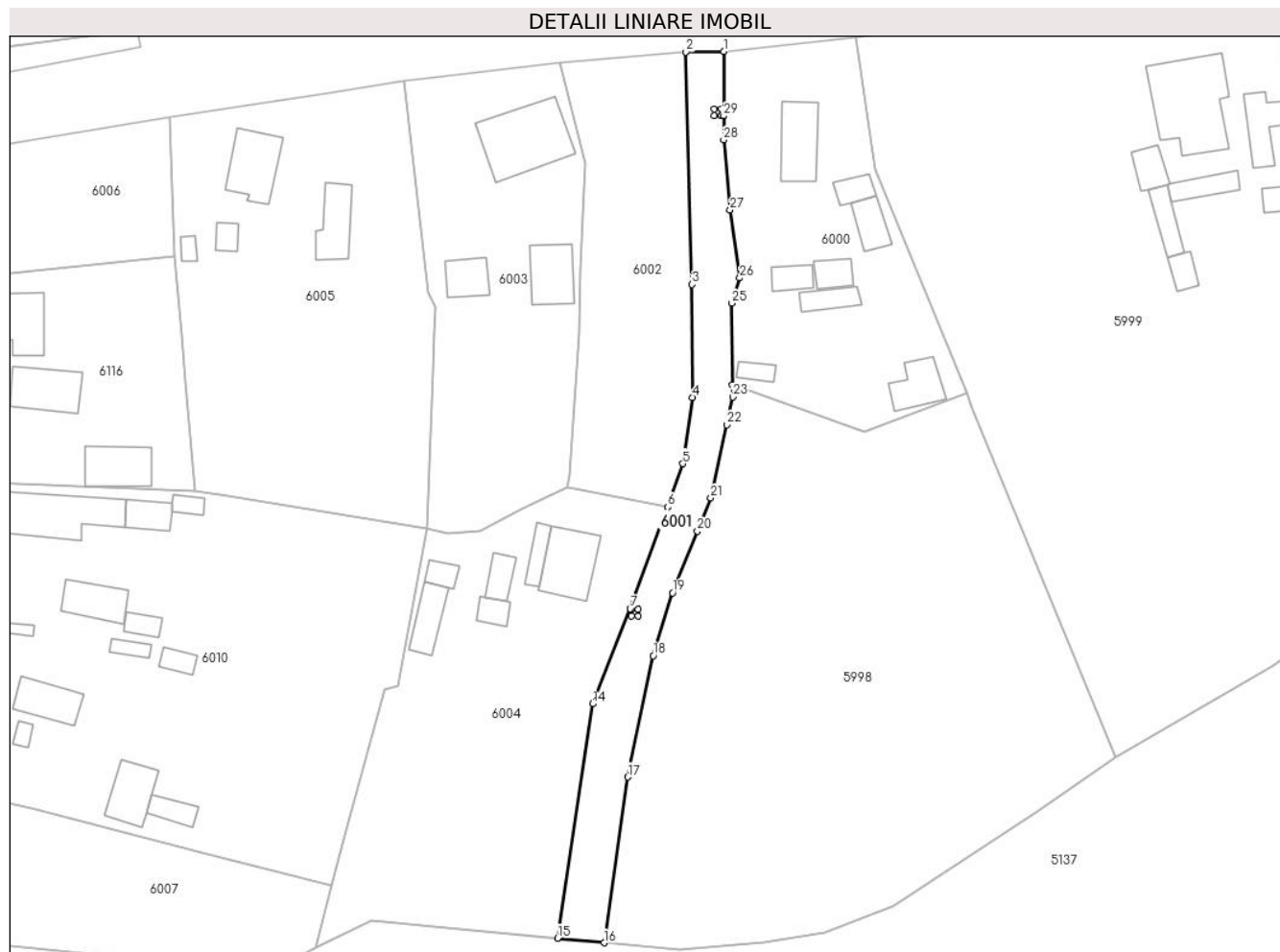
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.539,995 341.090,489	2	677.534,362 341.090,406	5.634	2	677.534,362 341.090,406	3	677.535,259 341.055,841	34.577
3	677.535,259 341.055,841	4	677.535,365 341.039,014	16.827	4	677.535,365 341.039,014	5	677.533,89 341.029,168	9.956
5	677.533,89 341.029,168	6	677.531,652 341.022,705	6.84	6	677.531,652 341.022,705	7	677.526,06 341.007,587	16.119
7	677.526,06 341.007,587	8	677.526,269 341.007,498	0.227	8	677.526,269 341.007,498	9	677.527,27 341.007,498	1.001
9	677.527,27 341.007,498	10	677.527,27 341.006,497	1.001	10	677.527,27 341.006,497	11	677.526,269 341.006,497	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	677.526,269 341.006,497	12	677.526,269 341.007,493	0.996
13	677.526,058 341.007,582	14	677.520,442 340.993,453	15.204
15	677.515,227 340.958,594	16	677.522,172 340.957,918	6.978
17	677.525,7 340.982,544	18	677.529,467 341.000,625	18.469
19	677.532,355 341.009,96	20	677.536,06 341.019,129	9.889
21	677.538,06 341.024,079	22	677.540,422 341.034,963	11.137
23	677.541,318 341.039,093	24	677.541,301 341.040,927	1.834
25	677.541,186 341.053,05	26	677.542,376 341.056,787	3.922
27	677.540,921 341.066,941	28	677.539,962 341.077,326	10.429
29	677.539,971 341.080,916	30	677.539,602 341.080,922	0.369
31	677.538,601 341.080,922	32	677.538,601 341.081,923	1.001
33	677.539,602 341.081,923	34	677.539,602 341.080,927	0.996
35	677.539,971 341.080,921	1	677.539,995 341.090,489	9.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	677.526,269 341.007,493	13	677.526,058 341.007,582	0.229
14	677.520,442 340.993,453	15	677.515,227 340.958,594	35.247
16	677.522,172 340.957,918	17	677.525,7 340.982,544	24.877
18	677.529,467 341.000,625	19	677.532,355 341.009,96	9.772
20	677.536,06 341.019,129	21	677.538,06 341.024,079	5.339
22	677.540,422 341.034,963	23	677.541,318 341.039,093	4.226
24	677.541,301 341.040,927	25	677.541,186 341.053,05	12.124
26	677.542,376 341.056,787	27	677.540,921 341.066,941	10.258
28	677.539,962 341.077,326	29	677.539,971 341.080,916	3.59
30	677.539,602 341.080,922	31	677.538,601 341.080,922	1.001
32	677.538,601 341.081,923	33	677.539,602 341.081,923	1.001
34	677.539,602 341.080,927	35	677.539,971 341.080,921	0.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:908
Nr. cadastral vechi:1145

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21943	Din acte: 1.097 Masurata: 1.098	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
836 / 14/01/2009	
Act Notarial nr. 56 din 2009, din 01/01/2009 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARBU DRAGOS GEORGE , casatorit cu;	
2) BARBU ANCA MARIA , bun comun;	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 908)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21943	Din acte: 1.097 Masurata: 1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.098	9	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.535,259 341.055,841	2	677.534,362 341.090,406	34.577
2	677.534,362 341.090,406	3	677.515,51 341.088,752	18.924
3	677.515,51 341.088,752	4	677.519,3 341.073,785	15.439
4	677.519,3 341.073,785	5	677.518,695 341.058,144	15.653
5	677.518,695 341.058,144	6	677.518,392 341.048,701	9.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.518,392 341.048,701	7	677.517,048 341.027,507	21.237
7	677.517,048 341.027,507	8	677.516,716 341.025,58	1.955
8	677.516,716 341.025,58	9	677.517,651 341.025,441	0.945
9	677.517,651 341.025,441	10	677.531,652 341.022,705	14.266
10	677.531,652 341.022,705	11	677.533,89 341.029,168	6.84
11	677.533,89 341.029,168	12	677.535,365 341.039,014	9.956
12	677.535,365 341.039,014	1	677.535,259 341.055,841	16.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.452 Masurata: 1.505	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 16, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043542, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU I. ANCA
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU I. ANCA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.452 Masurata: 1.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	924	-	-	-	
2	arabil	DA	581	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.515,51 341.088,752	2	677.492,398 341.086,102	23.263
2	677.492,398 341.086,102	3	677.496,014 341.054,682	31.627
3	677.496,014 341.054,682	4	677.497,039 341.052,4	2.502
4	677.497,039 341.052,4	5	677.496,892 341.048,675	3.728
5	677.496,892 341.048,675	6	677.496,666 341.042,962	5.717
6	677.496,666 341.042,962	7	677.495,742 341.019,553	23.427
7	677.495,742 341.019,553	8	677.498,866 341.018,826	3.207
8	677.498,866 341.018,826	9	677.503,628 341.019,091	4.769
9	677.503,628 341.019,091	10	677.510,24 341.022,668	7.518
10	677.510,24 341.022,668	11	677.516,716 341.025,58	7.101
11	677.516,716 341.025,58	12	677.517,048 341.027,507	1.955
12	677.517,048 341.027,507	13	677.518,392 341.048,701	21.237
13	677.518,392 341.048,701	14	677.518,695 341.058,144	9.448
14	677.518,695 341.058,144	15	677.519,3 341.073,785	15.653
15	677.519,3 341.073,785	1	677.515,51 341.088,752	15.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.238 Masurata: 2.075	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.6	-C6	Loc. Poiana, Str Deleni, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043683, din 17/05/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU P. PAUL	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU P. PAUL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

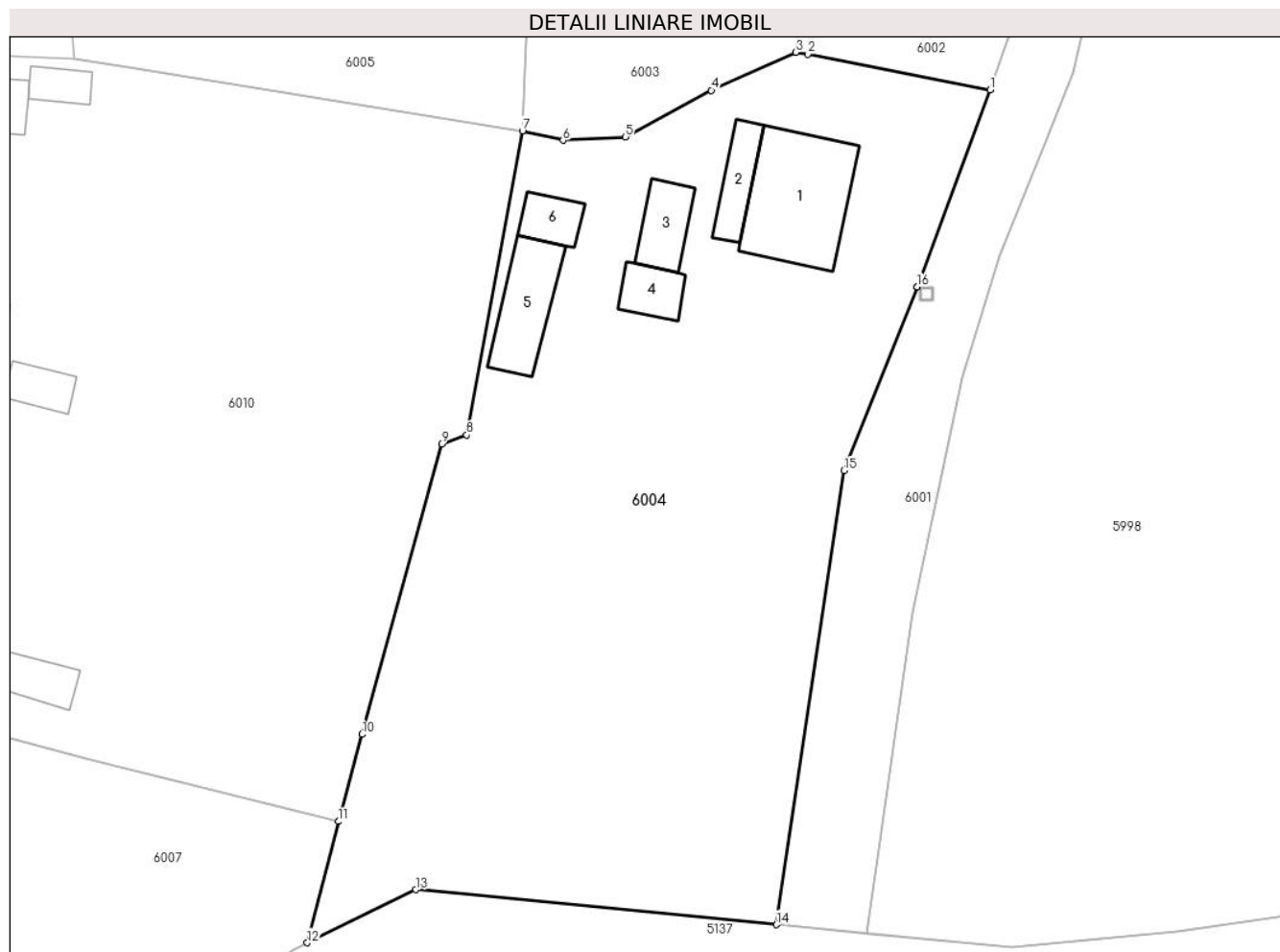
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.238 Masurata: 2.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	874	9	-	-	
2	arabil	DA	1.201	9	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.531,652 341.022,705	2	677.517,651 341.025,441	14.266
2	677.517,651 341.025,441	3	677.516,716 341.025,58	0.945
3	677.516,716 341.025,58	4	677.510,24 341.022,668	7.101
4	677.510,24 341.022,668	5	677.503,628 341.019,091	7.518
5	677.503,628 341.019,091	6	677.498,866 341.018,826	4.769
6	677.498,866 341.018,826	7	677.495,742 341.019,553	3.207
7	677.495,742 341.019,553	8	677.491,45 340.996,209	23.735
8	677.491,45 340.996,209	9	677.489,528 340.995,503	2.048
9	677.489,528 340.995,503	10	677.483,433 340.973,214	23.107
10	677.483,433 340.973,214	11	677.481,604 340.966,522	6.937
11	677.481,604 340.966,522	12	677.479,218 340.957,207	9.616
12	677.479,218 340.957,207	13	677.487,556 340.961,29	9.284
13	677.487,556 340.961,29	14	677.515,227 340.958,594	27.802
14	677.515,227 340.958,594	15	677.520,442 340.993,453	35.247
15	677.520,442 340.993,453	16	677.526,058 341.007,582	15.204
16	677.526,058 341.007,582	17	677.526,06 341.007,587	0.005
17	677.526,06 341.007,587	1	677.531,652 341.022,705	16.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.002 Masurata: 2.225	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043525, din 28/10/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU N. ALEXANDRU 2) TEODORESCU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU N. ALEXANDRU 2) TEODORESCU VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

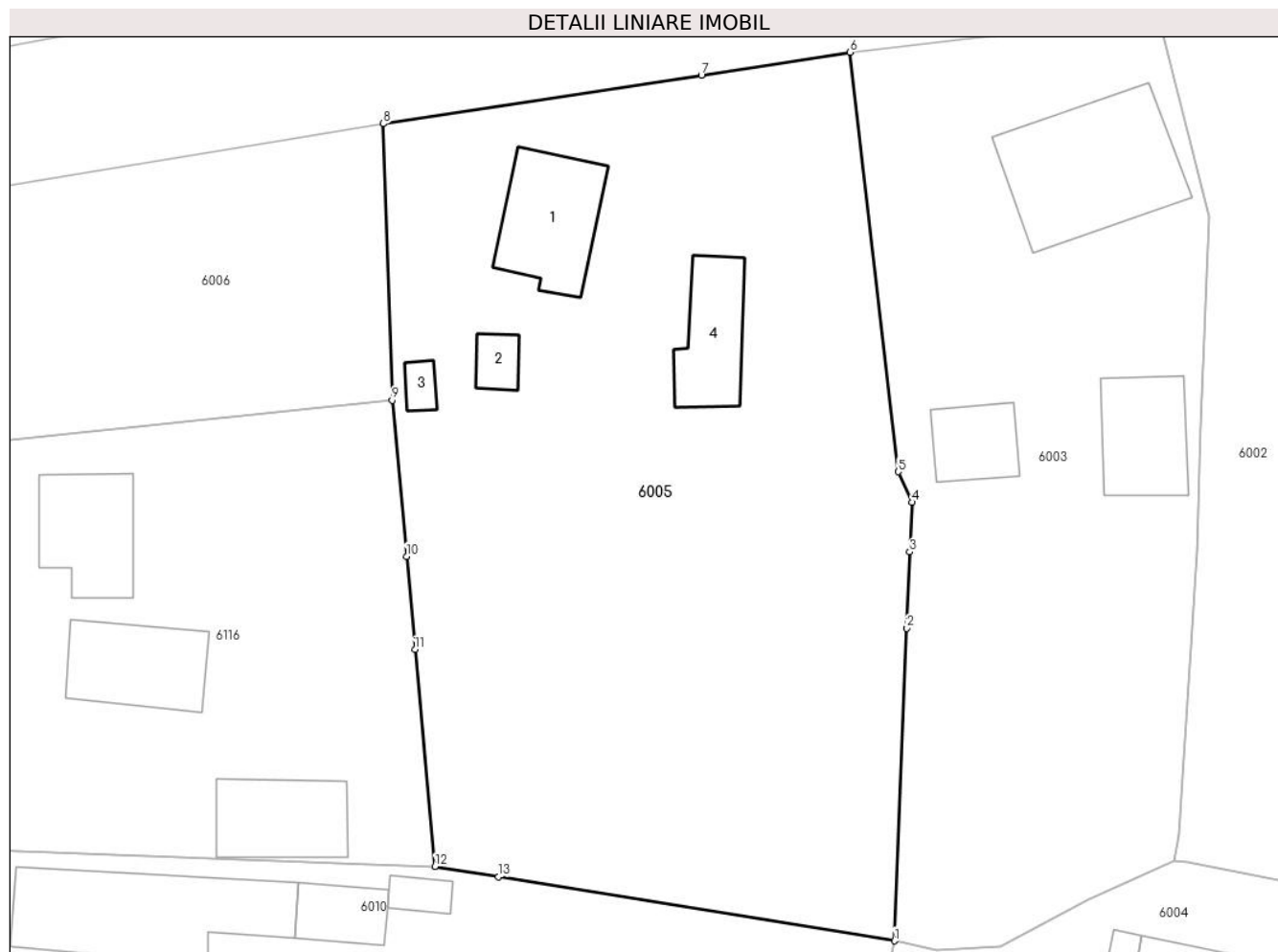
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.002 Masurata: 2.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	854	-	-	-	
2	arabil	DA	1.371	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.495,742 341.019,553	2	677.496,666 341.042,962	23.427
2	677.496,666 341.042,962	3	677.496,892 341.048,675	5.717
3	677.496,892 341.048,675	4	677.497,039 341.052,4	3.728
4	677.497,039 341.052,4	5	677.496,014 341.054,682	2.502
5	677.496,014 341.054,682	6	677.492,398 341.086,102	31.627
6	677.492,398 341.086,102	7	677.481,276 341.084,395	11.252
7	677.481,276 341.084,395	8	677.457,473 341.080,744	24.081
8	677.457,473 341.080,744	9	677.458,134 341.060,04	20.715
9	677.458,134 341.060,04	10	677.459,205 341.048,34	11.749
10	677.459,205 341.048,34	11	677.459,842 341.041,378	6.991
11	677.459,842 341.041,378	12	677.461,33 341.025,124	16.322
12	677.461,33 341.025,124	13	677.466,096 341.024,353	4.828
13	677.466,096 341.024,353	1	677.495,742 341.019,553	30.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		661	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

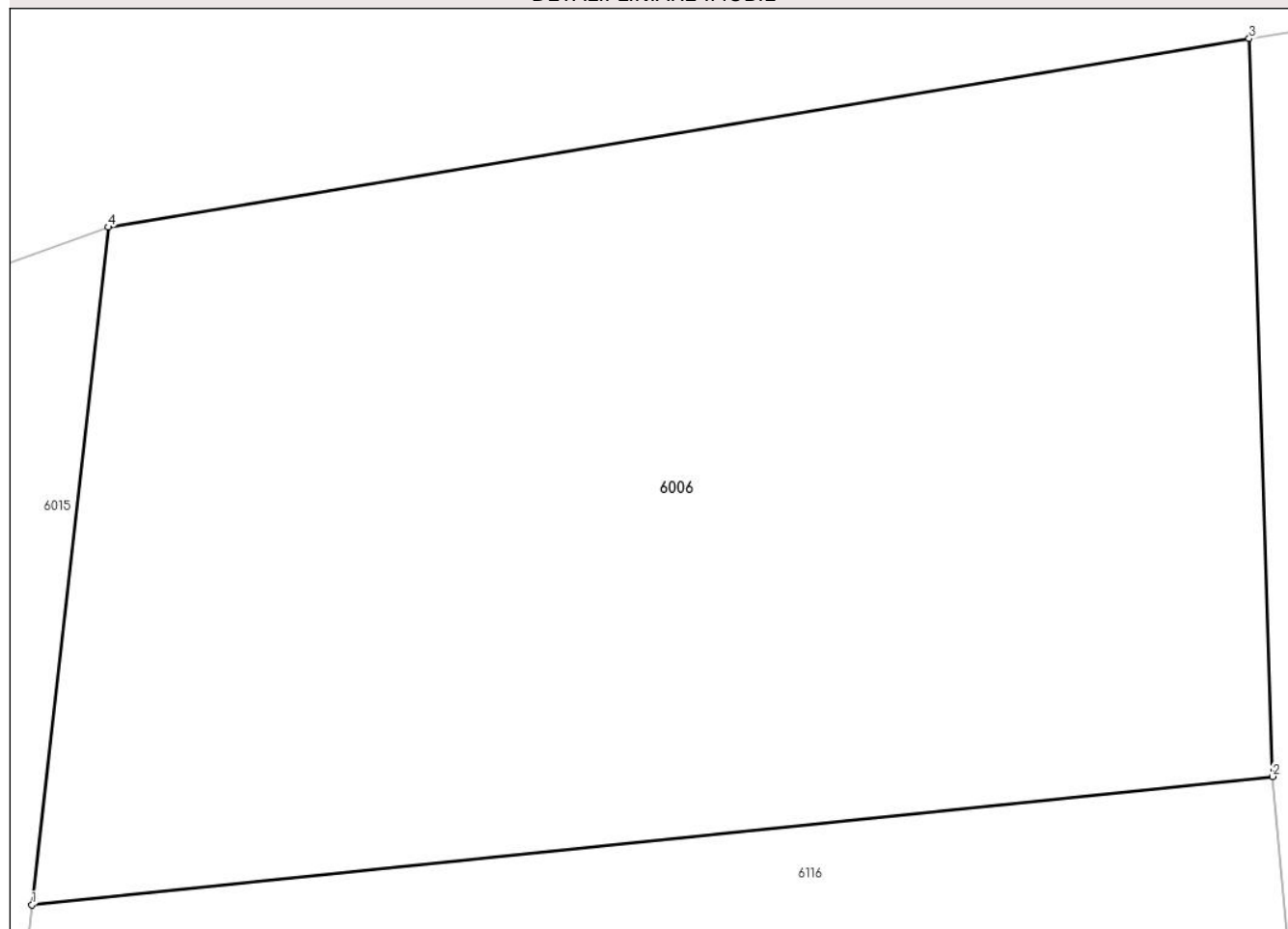
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	661	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.423,28 341.056,437	2	677.458,134 341.060,04	35.04
2	677.458,134 341.060,04	3	677.457,473 341.080,744	20.715
3	677.457,473 341.080,744	4	677.425,424 341.075,456	32.482
4	677.425,424 341.075,456	1	677.423,28 341.056,437	19.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.216	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043247, din 21/03/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE ALEXANDRINA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE ALEXANDRINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

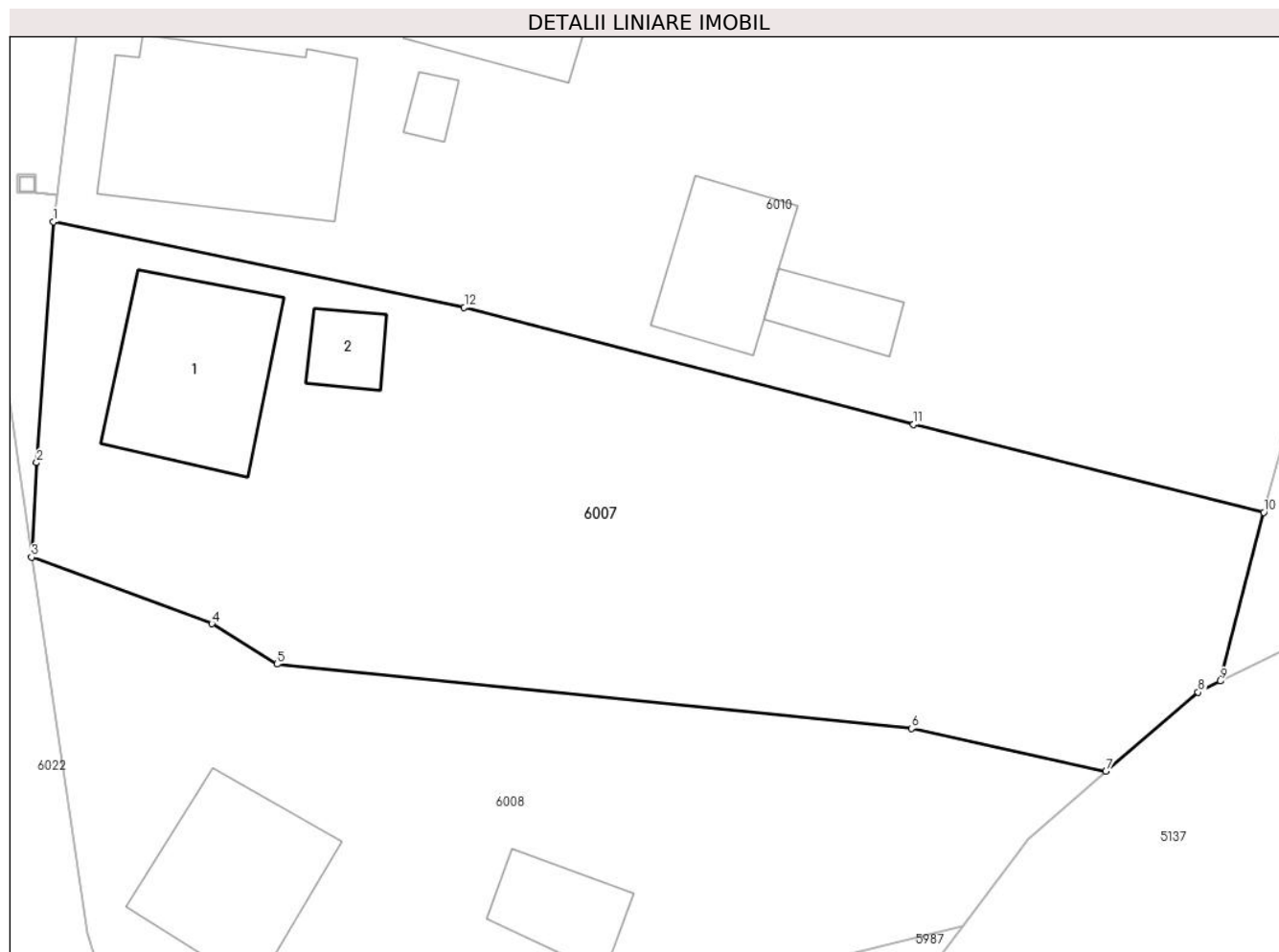
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	299	-	-	-	
2	arabil	DA	917	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.414,836 340.982,565	2	677.413,899 340.969,266	13.332
2	677.413,899 340.969,266	3	677.413,624 340.964,05	5.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.413,624 340.964,05	4	677.423,57 340.960,372	10.604
4	677.423,57 340.960,372	5	677.427,166 340.958,143	4.231
5	677.427,166 340.958,143	6	677.462,178 340.954,588	35.192
6	677.462,178 340.954,588	7	677.472,896 340.952,218	10.977
7	677.472,896 340.952,218	8	677.477,975 340.956,598	6.707
8	677.477,975 340.956,598	9	677.479,218 340.957,207	1.384
9	677.479,218 340.957,207	10	677.481,604 340.966,522	9.616
10	677.481,604 340.966,522	11	677.462,284 340.971,383	19.922
11	677.462,284 340.971,383	12	677.437,494 340.977,841	25.617
12	677.437,494 340.977,841	1	677.414,836 340.982,565	23.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25653	Din acte: 1.347 Masurata: 1.261	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25653-C1	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANUL CONSTRUIRII 1968
A1.2	25653-C2	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANUL CONSTRUIRII 1968

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
156168 / 27/10/2023		
Act Administrativ nr. 043087, din 24/10/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (; act administrativ nr BU-587 din 20.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA;act administrativ nr 5/IT/778 din 20.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE MARIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE MARIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

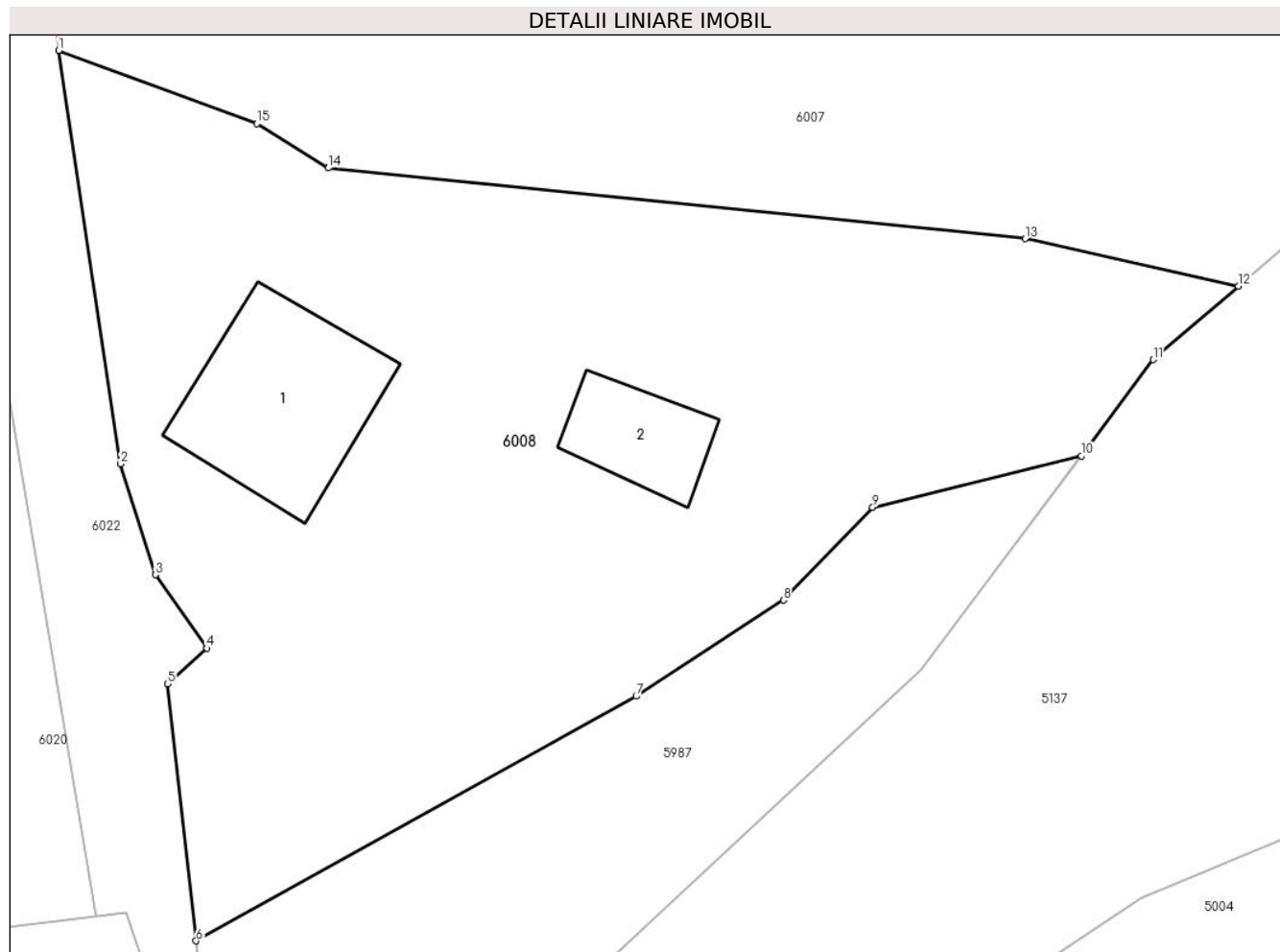
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25653	Din acte: 1.347 Masurata: 1.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.261	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25653-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANUL CONSTRUIRII 1968
A1.2	25653-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANUL CONSTRUIRII 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.413,624 340.964,05	2	677.416,725 340.943,285	20.995
2	677.416,725 340.943,285	3	677.418,478 340.937,713	5.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.418,478 340.937,713	4	677.421,073 340.934,018	4.515
4	677.421,073 340.934,018	5	677.419,086 340.932,237	2.668
5	677.419,086 340.932,237	6	677.420,521 340.919,321	12.995
6	677.420,521 340.919,321	7	677.442,635 340.931,609	25.299
7	677.442,635 340.931,609	8	677.450,035 340.936,434	8.834
8	677.450,035 340.936,434	9	677.454,513 340.941,089	6.459
9	677.454,513 340.941,089	10	677.464,989 340.943,689	10.794
10	677.464,989 340.943,689	11	677.468,605 340.948,517	6.032
11	677.468,605 340.948,517	12	677.472,896 340.952,218	5.667
12	677.472,896 340.952,218	13	677.462,178 340.954,588	10.977
13	677.462,178 340.954,588	14	677.427,166 340.958,143	35.192
14	677.427,166 340.958,143	15	677.423,57 340.960,372	4.231
15	677.423,57 340.960,372	1	677.413,624 340.964,05	10.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.260 Masurata: 3.664	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita defasurata:119 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita defasurata:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita defasurata:12 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita defasurata:46 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita defasurata:16 mp;
A1.6	-C6	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita defasurata:13 mp;
A1.7	-C7	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita defasurata:15 mp;
A1.8	-C8	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita defasurata:48 mp;
A1.9	-C9	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita defasurata:8 mp;
A1.10	-C10	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita defasurata:8 mp;
A1.11	-C11	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita defasurata:117 mp;
A1.12	-C12	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita defasurata:51 mp;
A1.13	-C13	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp;
A1.14	-C14	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita defasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043536, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU I. ALEXANDRINA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU I. ALEXANDRINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14

C. Partea III. SARCINI .

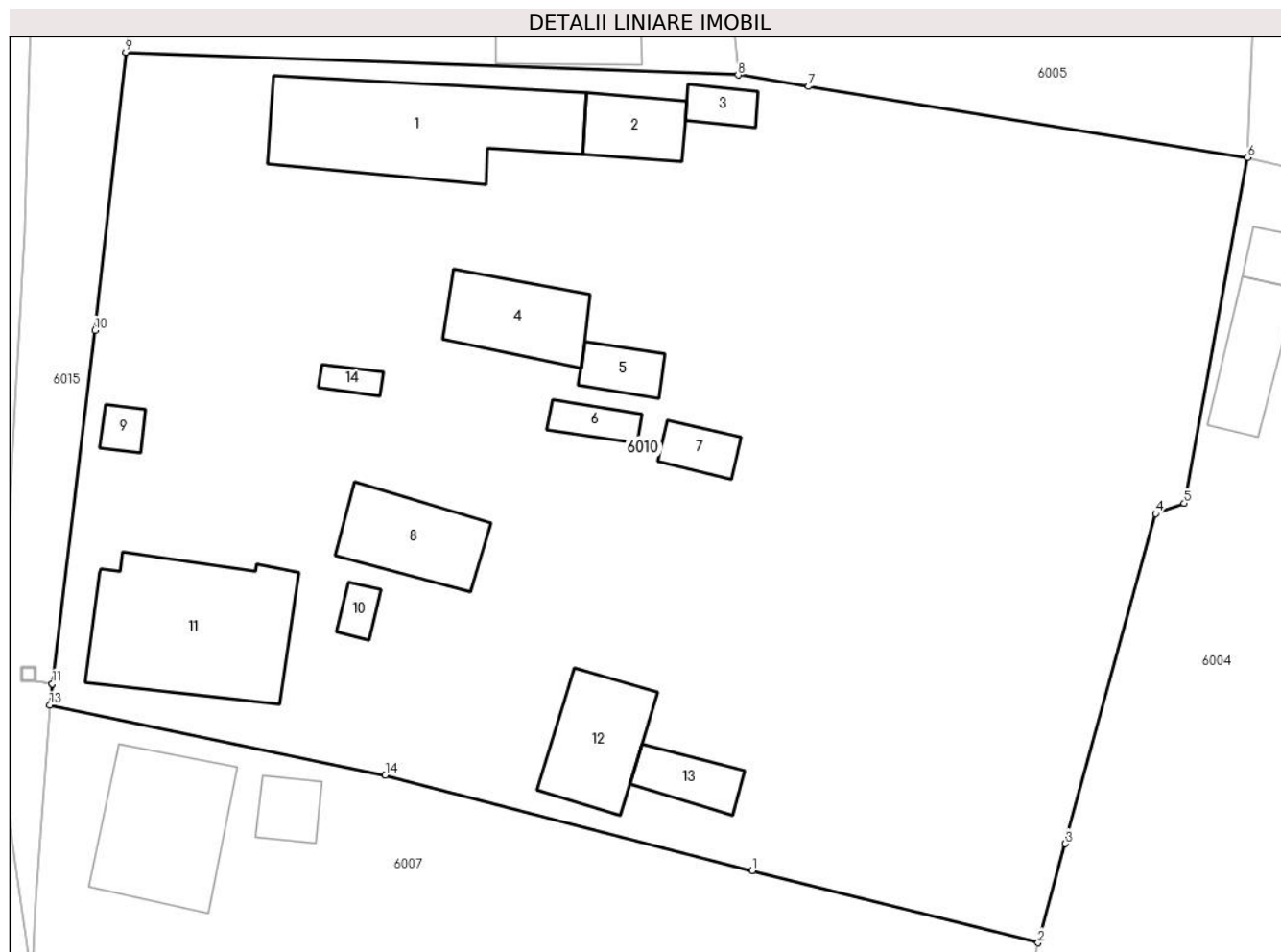
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.260 Masurata: 3.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.218	-	-	-	
2	arabil	DA	1.446	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.8	-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	-C9	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.10	-C10	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.11	-C11	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.12	-C12	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.13	-C13	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.14	-C14	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.462,284 340.971,383	2	677.481,604 340.966,522	19.922
2	677.481,604 340.966,522	3	677.483,433 340.973,214	6.937
3	677.483,433 340.973,214	4	677.489,529 340.995,503	23.108
4	677.489,529 340.995,503	5	677.491,45 340.996,209	2.047
5	677.491,45 340.996,209	6	677.495,742 341.019,553	23.735
6	677.495,742 341.019,553	7	677.466,096 341.024,353	30.032
7	677.466,096 341.024,353	8	677.461,33 341.025,124	4.828
8	677.461,33 341.025,124	9	677.419,959 341.026,656	41.399
9	677.419,959 341.026,656	10	677.417,879 341.007,886	18.885
10	677.417,879 341.007,886	11	677.415,01 340.984,017	24.041
11	677.415,01 340.984,017	12	677.415,01 340.984,012	0.005
12	677.415,01 340.984,012	13	677.414,836 340.982,565	1.457
13	677.414,836 340.982,565	14	677.437,494 340.977,841	23.145
14	677.437,494 340.977,841	1	677.462,284 340.971,383	25.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23667	414	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60020 / 29/06/2022		
Act Notarial nr. 953, din 28/06/2022 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU VALENTIN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

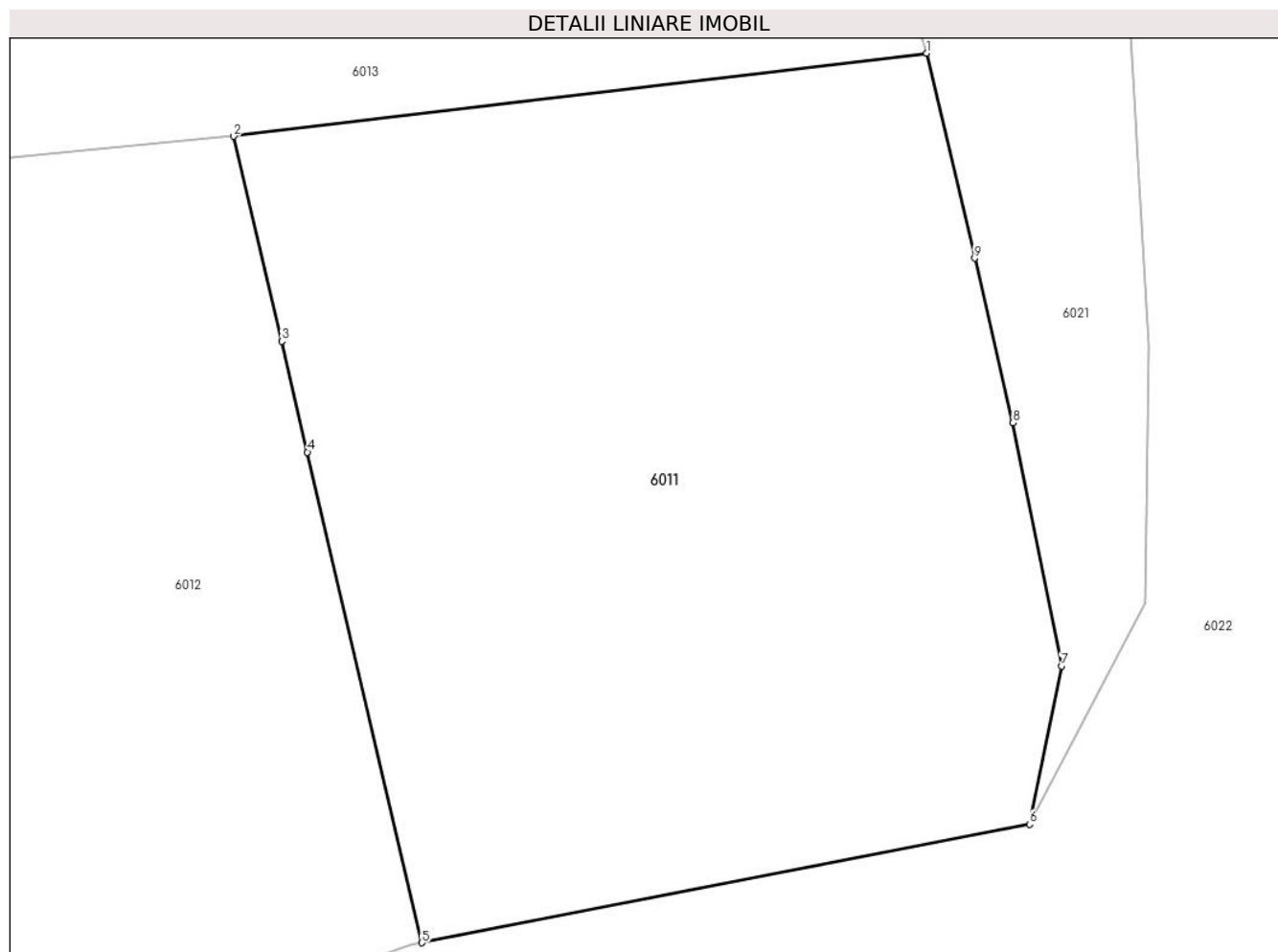
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23667	414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	110	-	-	-	
2	arabil	DA	304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.400,733 341.002,389	2	677.381,705 341.000,111	19.164
2	677.381,705 341.000,111	3	677.383,018 340.994,487	5.775
3	677.383,018 340.994,487	4	677.383,729 340.991,444	3.125
4	677.383,729 340.991,444	5	677.386,872 340.977,982	13.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	677.386,872 340.977,982	6	677.403,552 340.981,235	16.994
6	677.403,552 340.981,235	7	677.404,433 340.985,58	4.433
7	677.404,433 340.985,58	8	677.403,101 340.992,247	6.799
8	677.403,101 340.992,247	9	677.402,046 340.996,765	4.64
9	677.402,046 340.996,765	1	677.400,733 341.002,389	5.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 4A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23665	414	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37244 / 15/04/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3200, din 11/10/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (; act administrativ nr 209 din 13.04.2022, emis de COMUNA CIULNITA;act administrativ nr 250 din 11.04.2022, emis de COMUNA CIULNITA);	
B3 se radiaza litigiul de sub B2.	A1
60023 / 29/06/2022	
Act Notarial nr. 954, din 28/06/2022 emis de Sava Doina;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU VALENTIN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

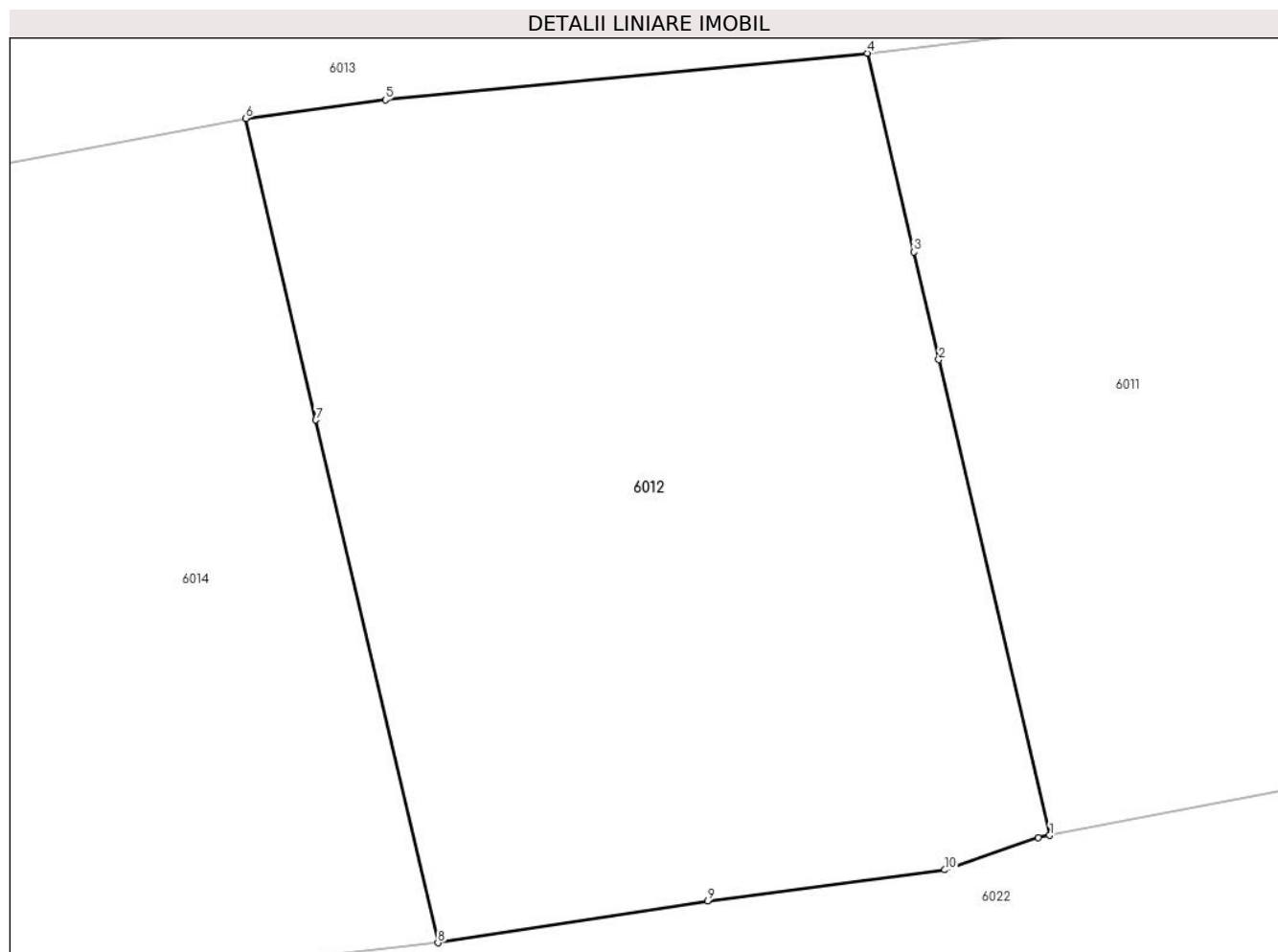
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23665	414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	-	-	-	
2	arabil	DA	156	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.386,872 340.977,982	2	677.383,729 340.991,444	13.824
2	677.383,729 340.991,444	3	677.383,018 340.994,487	3.125
3	677.383,018 340.994,487	4	677.381,705 341.000,111	5.775
4	677.381,705 341.000,111	5	677.368,061 340.998,79	13.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	677.368,061 340.998,79	6	677.364,104 340.998,263	3.992
6	677.364,104 340.998,263	7	677.366,095 340.989,737	8.755
7	677.366,095 340.989,737	8	677.369,548 340.974,946	15.189
8	677.369,548 340.974,946	9	677.377,184 340.976,126	7.727
9	677.377,184 340.976,126	10	677.383,896 340.977,008	6.77
10	677.383,896 340.977,008	11	677.386,546 340.977,918	2.802
11	677.386,546 340.977,918	1	677.386,872 340.977,982	0.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 18, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.584	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 18, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

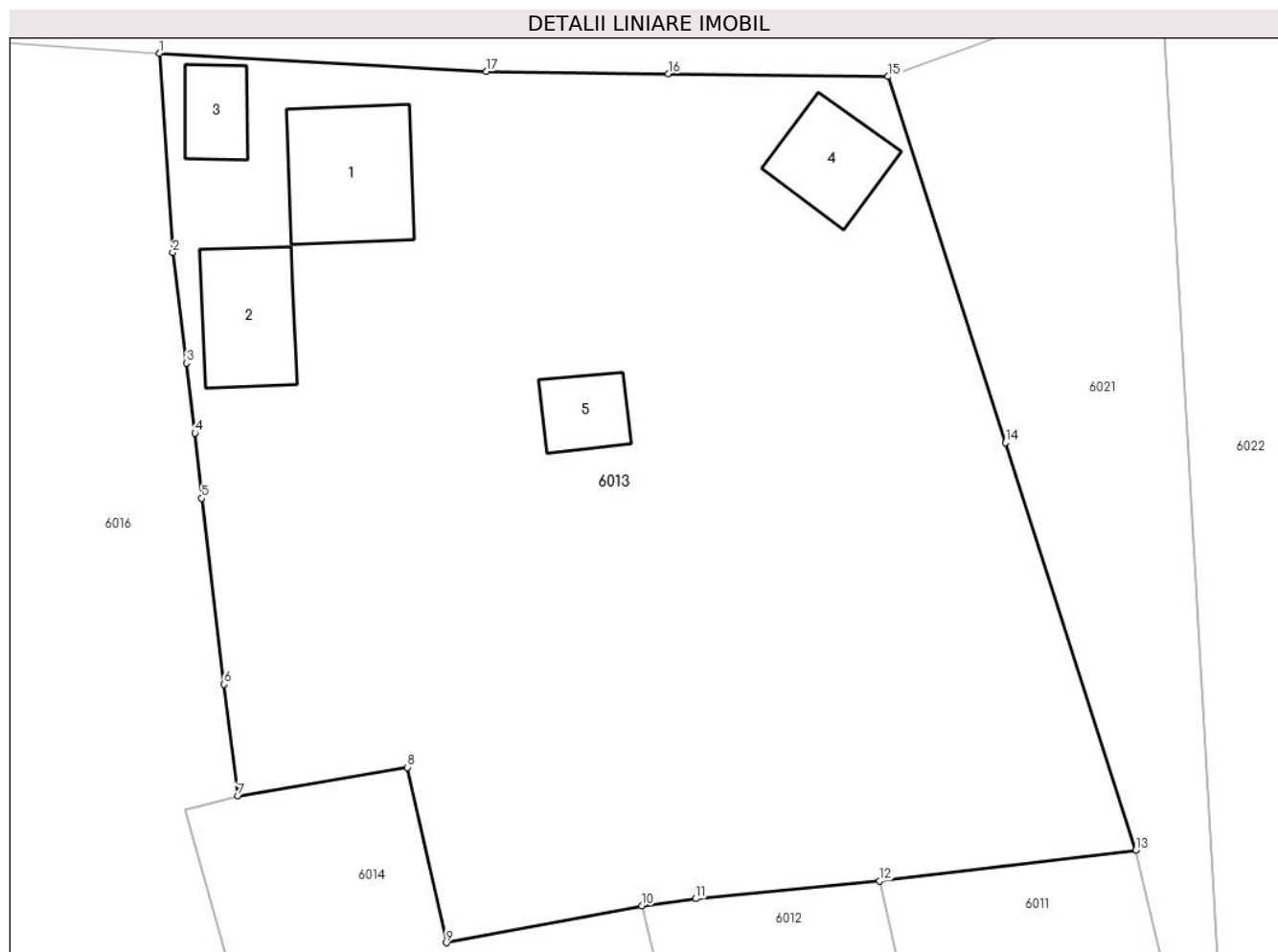
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.706	-	-	-	
2	arabil	DA	1.878	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.328,298 341.061,457	2	677.329,288 341.046,678	14.812
2	677.329,288 341.046,678	3	677.330,303 341.038,497	8.244
3	677.330,303 341.038,497	4	677.330,947 341.033,304	5.233
4	677.330,947 341.033,304	5	677.331,424 341.028,467	4.86
5	677.331,424 341.028,467	6	677.333,111 341.014,679	13.891
6	677.333,111 341.014,679	7	677.334,123 341.006,403	8.338
7	677.334,123 341.006,403	8	677.346,707 341.008,528	12.762
8	677.346,707 341.008,528	9	677.349,582 340.995,526	13.316
9	677.349,582 340.995,526	10	677.364,104 340.998,263	14.778
10	677.364,104 340.998,263	11	677.368,061 340.998,79	3.992
11	677.368,061 340.998,79	12	677.381,705 341.000,111	13.708
12	677.381,705 341.000,111	13	677.400,733 341.002,389	19.164
13	677.400,733 341.002,389	14	677.391,051 341.032,607	31.731
14	677.391,051 341.032,607	15	677.382,361 341.059,727	28.478
15	677.382,361 341.059,727	16	677.366,038 341.059,938	16.324
16	677.366,038 341.059,938	17	677.352,545 341.060,112	13.494
17	677.352,545 341.060,112	1	677.328,298 341.061,457	24.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 4B, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.654 Masurata: 908	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043569, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU S. MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

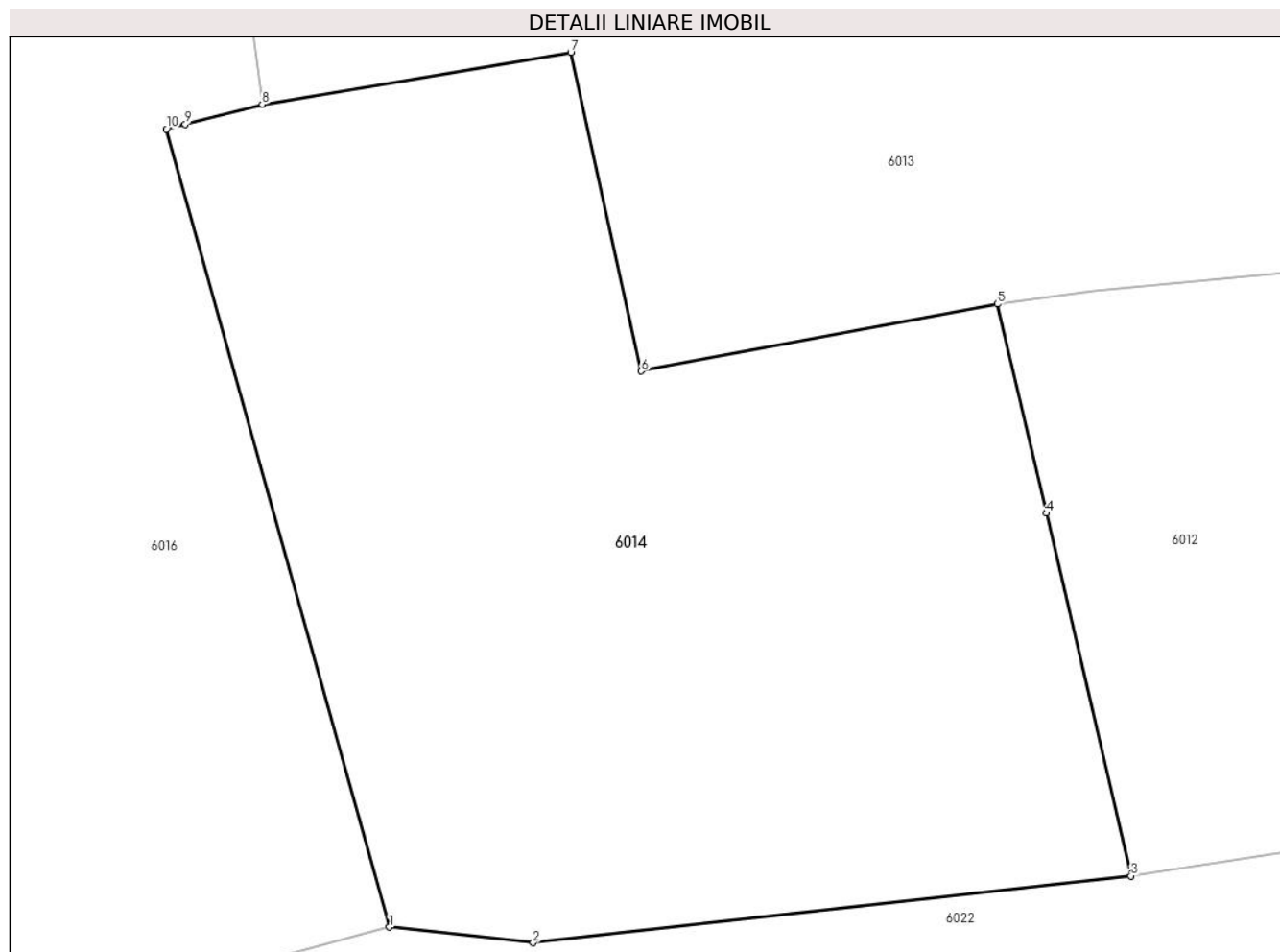
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.654 Masurata: 908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	908	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.339,314 340.972,858	2	677.345,174 340.972,222	5.894
2	677.345,174 340.972,222	3	677.369,548 340.974,946	24.526
3	677.369,548 340.974,946	4	677.366,095 340.989,737	15.189
4	677.366,095 340.989,737	5	677.364,104 340.998,263	8.755
5	677.364,104 340.998,263	6	677.349,582 340.995,526	14.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.349,582 340.995,526	7	677.346,707 341.008,528	13.316
7	677.346,707 341.008,528	8	677.334,123 341.006,403	12.762
8	677.334,123 341.006,403	9	677.330,985 341.005,593	3.241
9	677.330,985 341.005,593	10	677.330,22 341.005,395	0.79
10	677.330,22 341.005,395	1	677.339,314 340.972,858	33.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	640	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.413,624 340.964,05	2	677.413,899 340.969,266	5.223	2	677.413,899 340.969,266	3	677.414,836 340.982,565	13.332
3	677.414,836 340.982,565	4	677.415,01 340.984,012	1.457	4	677.415,01 340.984,012	5	677.413,869 340.984,154	1.15
5	677.413,869 340.984,154	6	677.412,868 340.984,154	1.001	6	677.412,868 340.984,154	7	677.412,868 340.985,155	1.001
7	677.412,868 340.985,155	8	677.413,869 340.985,155	1.001	8	677.413,869 340.985,155	9	677.413,869 340.984,159	0.996
9	677.413,869 340.984,159	10	677.415,01 340.984,017	1.15	10	677.415,01 340.984,017	11	677.417,879 341.007,886	24.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	677.417,879 341.007,886	12	677.419,959 341.026,656	18.885
13	677.420,347 341.030,156	14	677.421,394 341.039,601	9.503
15	677.420,346 341.039,722	16	677.419,345 341.039,722	1.001
17	677.419,345 341.040,723	18	677.420,346 341.040,723	1.001
19	677.420,346 341.039,727	20	677.421,395 341.039,606	1.056
21	677.421,567 341.041,159	22	677.422,083 341.045,811	4.681
23	677.423,28 341.056,437	24	677.425,424 341.075,456	19.139
25	677.415,332 341.071,77	26	677.414,085 341.045,879	25.921
27	677.413,122 341.014,508	28	677.411,977 340.994,117	20.423
29	677.410,778 340.983,902	1	677.413,624 340.964,05	20.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	677.419,959 341.026,656	13	677.420,347 341.030,156	3.521
14	677.421,394 341.039,601	15	677.420,346 341.039,722	1.055
16	677.419,345 341.039,722	17	677.419,345 341.040,723	1.001
18	677.420,346 341.040,723	19	677.420,346 341.039,727	0.996
20	677.421,395 341.039,606	21	677.421,567 341.041,159	1.562
22	677.422,083 341.045,811	23	677.423,28 341.056,437	10.693
24	677.425,424 341.075,456	25	677.415,332 341.071,77	10.744
26	677.414,085 341.045,879	27	677.413,122 341.014,508	31.386
28	677.411,977 340.994,117	29	677.410,778 340.983,902	10.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26137	6.722	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26137-C1	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; an constr 1956
A1.2	26137-C2	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie, an constr 1956
A1.3	26137-C3	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie, an constr 1956
A1.4	26137-C4	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.2 mp; Grajd, parter, sup constr desf=43.2mp, an constr 1956
A1.5	26137-C5	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 20, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa an constr 1956

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46450 / 17/04/2024	
Act Administrativ nr. 043385/12894, din 15/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act administrativ nr 220 din 16.04.2024, emis de COMUNA CIULNITA;act administrativ nr 139 din 13.03.2024, emis de COMUNA CIULNITA;act notarial nr 39 din 26.02.2007, emis de BNP PAUN MARIANA);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE TITI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

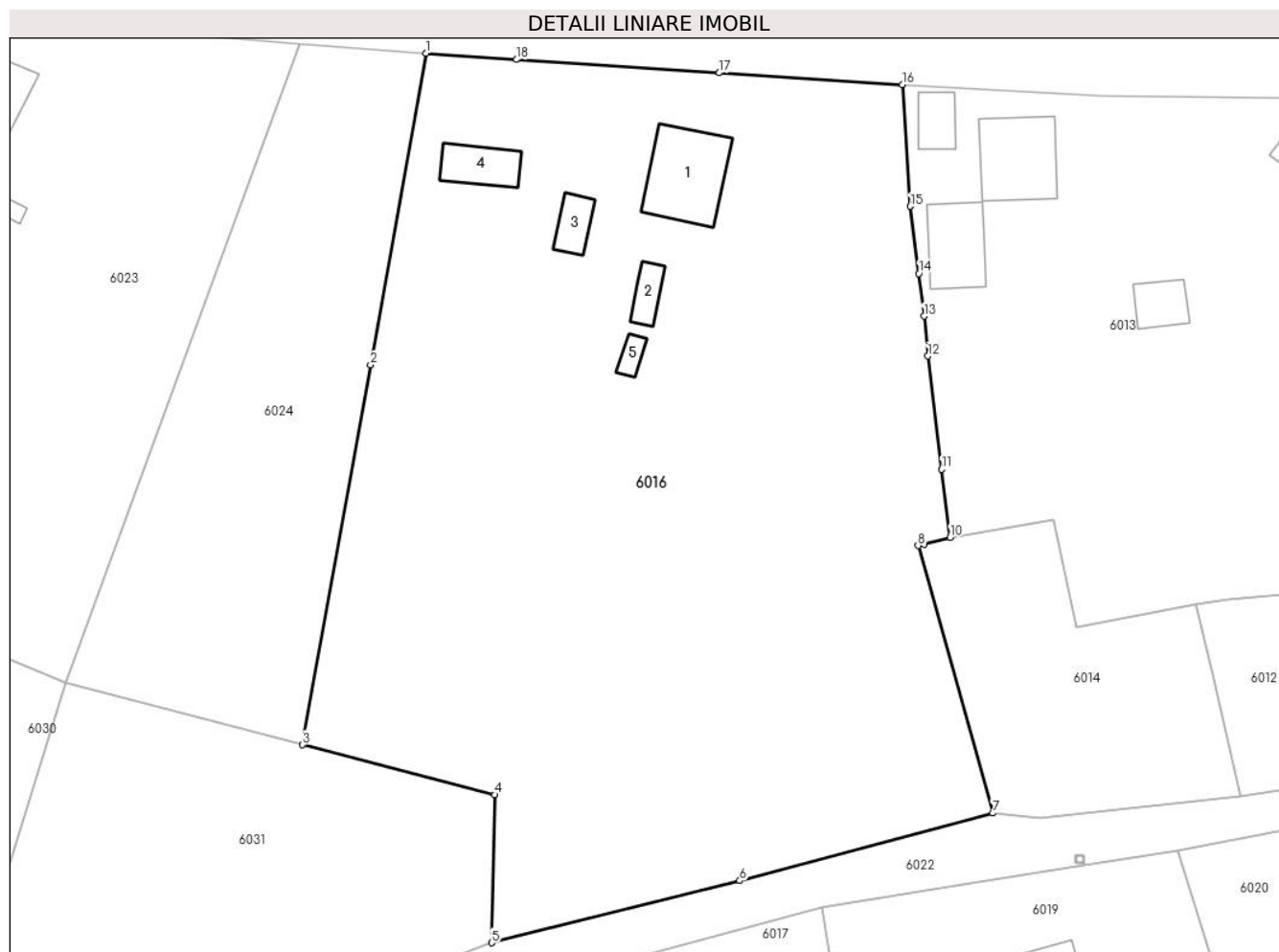
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26137	6.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.992	-	-	-	
2	arabil	DA	4.730	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26137-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; an constr 1956
A1.2	26137-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie, an constr 1956
A1.3	26137-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Magazie, an constr 1956
A1.4	26137-C4	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43.2 mp; Grajd, parter, sup constr desf=43.2mp, an constr 1956
A1.5	26137-C5	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa an constr 1956

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.270,372 341.065,293	2	677.263,588 341.027,377	38.518
2	677.263,588 341.027,377	3	677.255,319 340.981,155	46.956
3	677.255,319 340.981,155	4	677.278,7 340.975,085	24.156
4	677.278,7 340.975,085	5	677.278,327 340.957,087	18.002
5	677.278,327 340.957,087	6	677.308,532 340.964,649	31.137
6	677.308,532 340.964,649	7	677.339,314 340.972,858	31.858
7	677.339,314 340.972,858	8	677.330,22 341.005,395	33.784
8	677.330,22 341.005,395	9	677.330,985 341.005,593	0.79
9	677.330,985 341.005,593	10	677.334,123 341.006,403	3.241
10	677.334,123 341.006,403	11	677.333,111 341.014,679	8.338
11	677.333,111 341.014,679	12	677.331,424 341.028,467	13.891
12	677.331,424 341.028,467	13	677.330,947 341.033,304	4.86
13	677.330,947 341.033,304	14	677.330,303 341.038,497	5.233
14	677.330,303 341.038,497	15	677.329,288 341.046,678	8.244
15	677.329,288 341.046,678	16	677.328,298 341.061,457	14.812
16	677.328,298 341.061,457	17	677.306,049 341.062,911	22.296
17	677.306,049 341.062,911	18	677.281,362 341.064,527	24.74
18	677.281,362 341.064,527	1	677.270,372 341.065,293	11.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.514 Masurata: 3.980	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043720, din 27/07/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU M. IONEL	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU M. IONEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.514 Masurata: 3.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.672	-	-	-	
2	arabil	DA	2.308	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.278,039 340.950,572	2	677.277,603 340.929,352	21.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.277,603 340.929,352	3	677.276,814 340.891,017	38.343
3	677.276,814 340.891,017	4	677.279,623 340.865,631	25.541
4	677.279,623 340.865,631	5	677.298,405 340.869,334	19.144
5	677.298,405 340.869,334	6	677.317,839 340.879,591	21.975
6	677.317,839 340.879,591	7	677.329,443 340.885,715	13.121
7	677.329,443 340.885,715	8	677.329,64 340.895,31	9.597
8	677.329,64 340.895,31	9	677.318,528 340.961,455	67.072
9	677.318,528 340.961,455	1	677.278,039 340.950,572	41.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Cartier Ghimpat, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22447	Din acte: 6.530 Masurata: 5.576	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22447-C1	Loc. Poiana, Cartier Ghimpat, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, , AC 1960
A1.2	22447-C2	Loc. Poiana, Cartier Ghimpat, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd,AC 1958
A1.3	22447-C3	Loc. Poiana, Cartier Ghimpat, Str Vasile Alecsandri, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Magazie, AC 1958

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17342 / 21/02/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2340, din 19/12/2018 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;	
B6	se noteaza sentinta civila nr. 2340/19.12.2018 pronuntata de Judecatoria Slobozia, in dosar nr. 192/312/2012, definitiva, ce a avut ca obiect inlocuirea tutelei proprietarei ZAMFIR CERASELA DANIELA, de sub B4, B5.4 si numirea noului tutore CARLIGEANU DORIN.
158500 / 31/10/2023	
Act Notarial nr. 1387, din 30/10/2023 emis de Sava Doina;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ ALEXANDRA FLORINA, casatorita cu; 2) IONIȚĂ PETRE EMANUEL

C. Partea III. SARCINI .

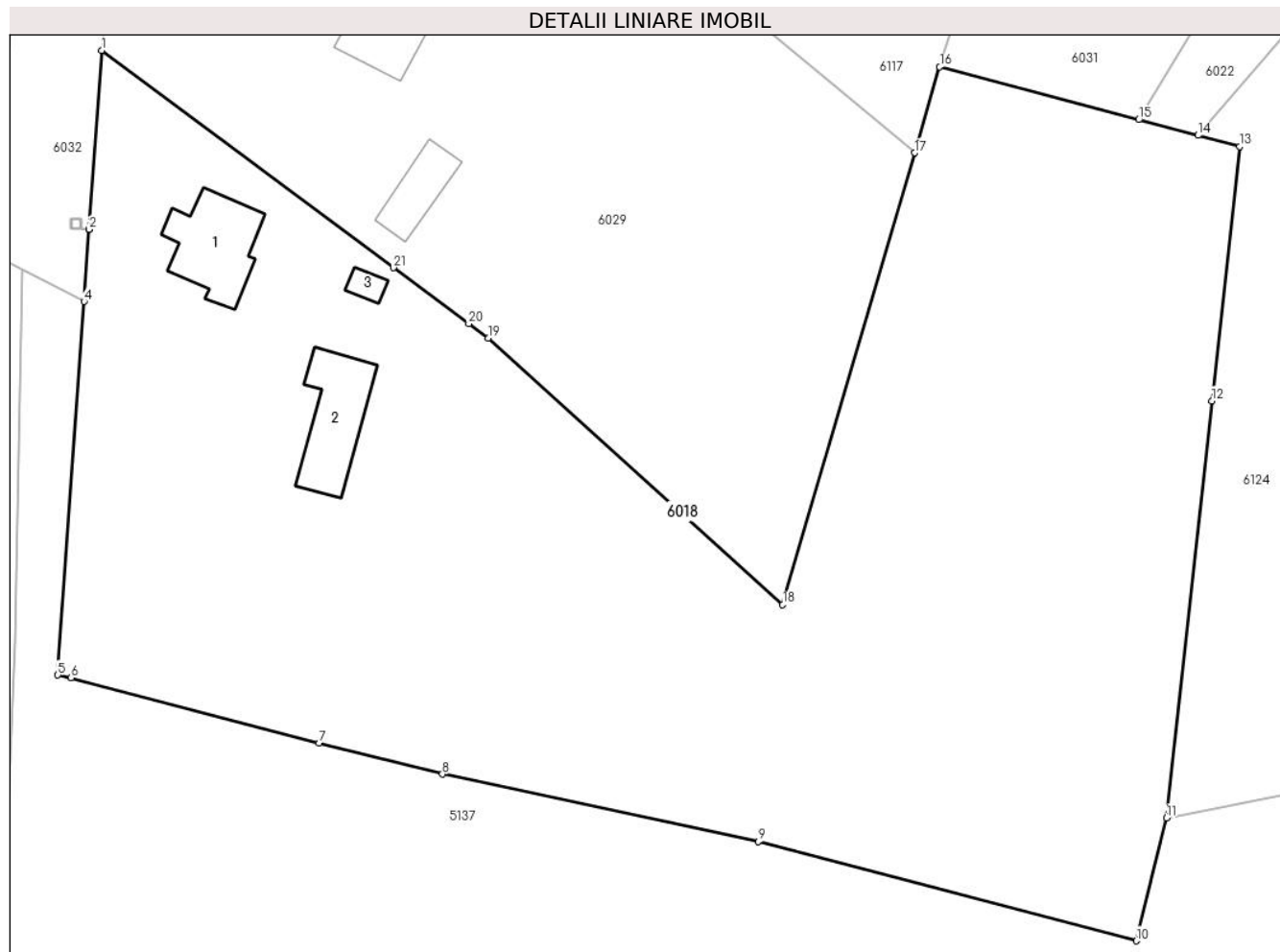
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22447	Din acte: 6.530 Masurata: 5.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.875	-	-	-	
2	arabil	DA	3.522	-	-	-	
3	arabil	NU	179	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22447-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta, AC 1960
A1.2	22447-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd, AC 1958
A1.3	22447-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Magazie, AC 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.127,616 340.928,525	2	677.126,412 340.911,52	17.048
3	677.126,412 340.911,515	4	677.125,927 340.904,671	6.861
5	677.123,421 340.869,204	6	677.124,695 340.868,944	1.3
7	677.148,252 340.862,737	8	677.159,973 340.859,785	12.087
9	677.189,982 340.853,392	10	677.225,88 340.843,946	37.12
11	677.228,751 340.855,602	12	677.233,071 340.895,236	39.869
13	677.235,705 340.919,408	14	677.231,761 340.920,454	4.08
15	677.226,143 340.921,944	16	677.207,215 340.926,965	19.583
17	677.204,83 340.918,798	18	677.192,295 340.875,878	44.713
19	677.164,303 340.901,207	20	677.162,467 340.902,574	2.289
21	677.155,33 340.907,889	1	677.127,616 340.928,525	34.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.126,412 340.911,52	3	677.126,412 340.911,515	0.005
4	677.125,927 340.904,671	5	677.123,421 340.869,204	35.555
6	677.124,695 340.868,944	7	677.148,252 340.862,737	24.361
8	677.159,973 340.859,785	9	677.189,982 340.853,392	30.682
10	677.225,88 340.843,946	11	677.228,751 340.855,602	12.004
12	677.233,071 340.895,236	13	677.235,705 340.919,408	24.315
14	677.231,761 340.920,454	15	677.226,143 340.921,944	5.812
16	677.207,215 340.926,965	17	677.204,83 340.918,798	8.508
18	677.192,295 340.875,878	19	677.164,303 340.901,207	37.751
20	677.162,467 340.902,574	21	677.155,33 340.907,889	8.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.185	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.031	-	-	-	
2	arabil	DA	1.154	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.329,443 340.885,715	2	677.333,015 340.887,6	4.039
2	677.333,015 340.887,6	3	677.344,714 340.894,542	13.604
3	677.344,714 340.894,542	4	677.367,086 340.907,817	26.014
4	677.367,086 340.907,817	5	677.378,726 340.913,381	12.901
5	677.378,726 340.913,381	6	677.370,181 340.941,473	29.363
6	677.370,181 340.941,473	7	677.361,794 340.968,249	28.059
7	677.361,794 340.968,249	8	677.350,469 340.966,471	11.464
8	677.350,469 340.966,471	9	677.350,464 340.966,47	0.005
9	677.350,464 340.966,47	10	677.334,853 340.964,019	15.802
10	677.334,853 340.964,019	11	677.318,528 340.961,455	16.525
11	677.318,528 340.961,455	12	677.329,64 340.895,31	67.072
12	677.329,64 340.895,31	1	677.329,443 340.885,715	9.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.654 Masurata: 2.330	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043451, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUTAN M. ION	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUTAN M. ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.654 Masurata: 2.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	-	-	-	
2	arabil	DA	1.815	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.361,794 340.968,249	2	677.370,181 340.941,473	28.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.370,181 340.941,473	3	677.378,726 340.913,381	29.363
3	677.378,726 340.913,381	4	677.388,711 340.917,076	10.647
4	677.388,711 340.917,076	5	677.397,993 340.917,236	9.283
5	677.397,993 340.917,236	6	677.406,474 340.919,475	8.772
6	677.406,474 340.919,475	7	677.415,496 340.920,568	9.088
7	677.415,496 340.920,568	8	677.411,199 340.946,288	26.076
8	677.411,199 340.946,288	9	677.406,09 340.976,868	31.004
9	677.406,09 340.976,868	10	677.388,27 340.973,41	18.152
10	677.388,27 340.973,41	11	677.385,633 340.972,899	2.686
11	677.385,633 340.972,899	1	677.361,794 340.968,249	24.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Crenaga, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

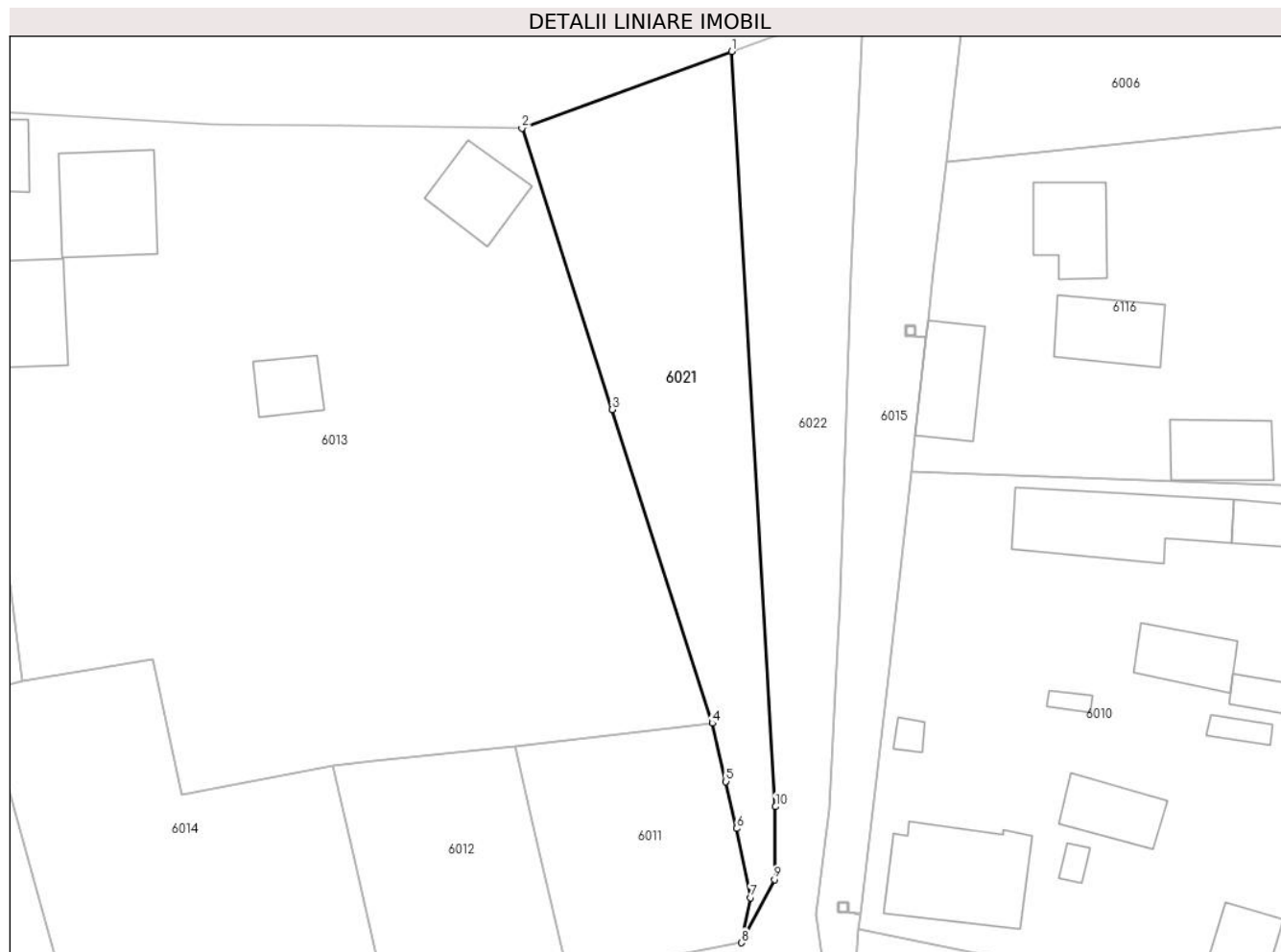
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.402,58 341.067,112	2	677.382,361 341.059,727	21.525
2	677.382,361 341.059,727	3	677.391,051 341.032,607	28.478
3	677.391,051 341.032,607	4	677.400,733 341.002,389	31.731
4	677.400,733 341.002,389	5	677.402,046 340.996,765	5.775
5	677.402,046 340.996,765	6	677.403,101 340.992,247	4.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.403,101 340.992,247	7	677.404,433 340.985,58	6.799
7	677.404,433 340.985,58	8	677.403,552 340.981,235	4.433
8	677.403,552 340.981,235	9	677.406,723 340.987,318	6.86
9	677.406,723 340.987,318	10	677.406,828 340.994,347	7.03
10	677.406,828 340.994,347	1	677.402,58 341.067,112	72.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.287	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

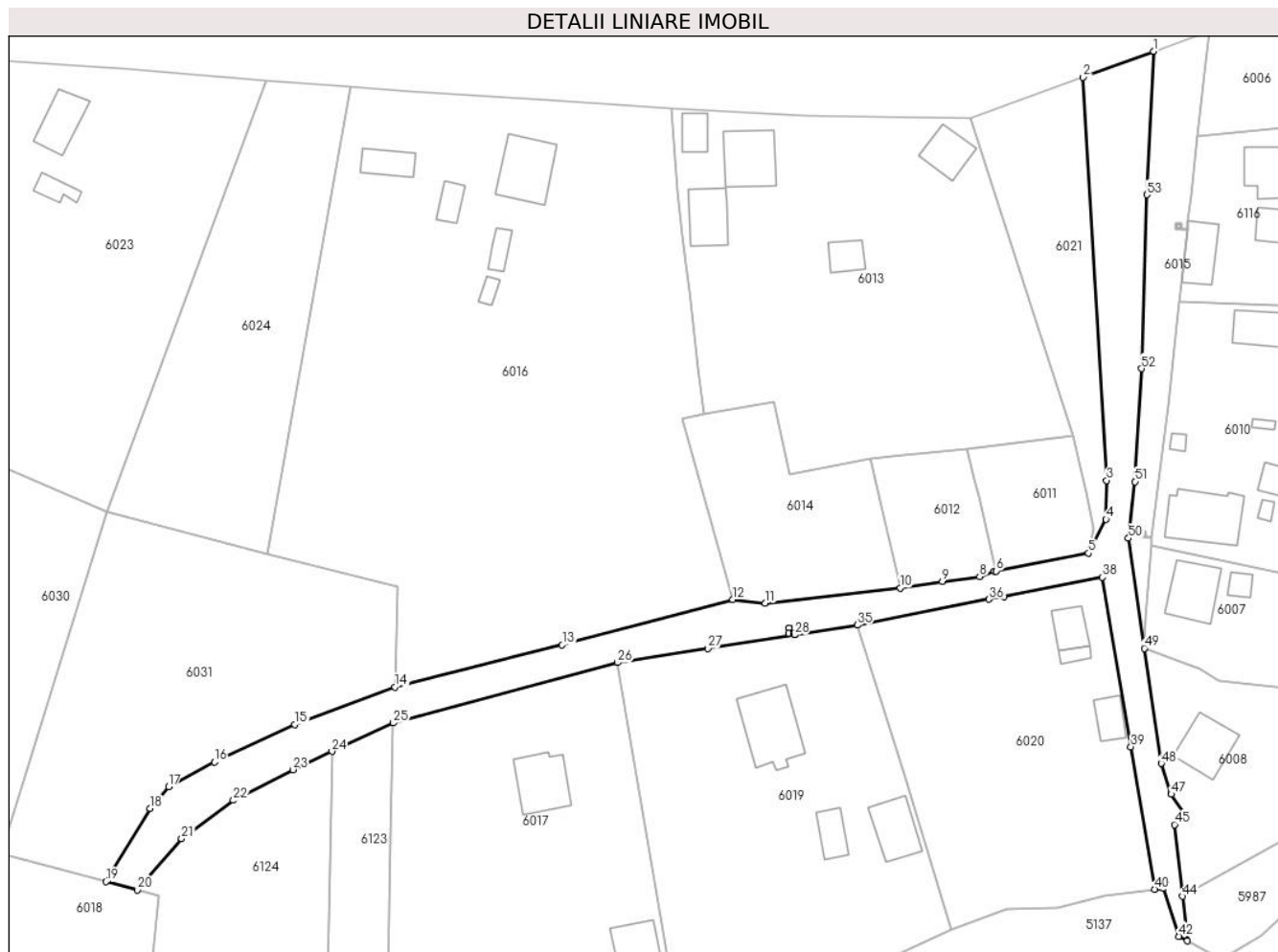
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.287	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	677.415,332 341.071,77	2	677.402,58 341.067,112	13.576	2	677.402,58 341.067,112	3	677.406,828 340.994,347	72.889	3	677.406,828 340.994,347	4	677.406,723 340.987,318	7.03
4	677.406,723 340.987,318	5	677.403,552 340.981,235	6.86	5	677.403,552 340.981,235	6	677.386,872 340.977,982	16.994	6	677.386,872 340.977,982	7	677.386,546 340.977,918	0.332
7	677.386,546 340.977,918	8	677.383,896 340.977,008	2.802	8	677.383,896 340.977,008	9	677.377,184 340.976,126	6.77	9	677.377,184 340.976,126	10	677.369,548 340.974,946	7.727
10	677.369,548 340.974,946	11	677.345,174 340.972,222	24.526	11	677.345,174 340.972,222	12	677.339,314 340.972,858	5.894	12	677.339,314 340.972,858	13	677.308,532 340.964,649	31.858
13	677.308,532 340.964,649	14	677.278,327 340.957,087	31.137	14	677.278,327 340.957,087	15	677.260,25 340.950,294	19.311	15	677.260,25 340.950,294	16	677.245,7 340.943,517	16.051
16	677.245,7 340.943,517	17	677.237,438 340.939,081	9.378	17	677.237,438 340.939,081	18	677.234,11 340.935,138	5.16	18	677.234,11 340.935,138	19	677.226,143 340.921,944	15.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	677.226,143 340.921,944	20	677.231,761 340.920,454	5.812	20	677.231,761 340.920,454	21	677.239,781 340.929,717	12.252	21	677.239,781 340.929,717	22	677.249,153 340.936,617	11.638
22	677.249,153 340.936,617	23	677.259,88 340.942,161	12.075	23	677.259,88 340.942,161	24	677.266,953 340.945,437	7.795	24	677.266,953 340.945,437	25	677.278,039 340.950,572	12.218
25	677.278,039 340.950,572	26	677.318,528 340.961,455	41.926	26	677.318,528 340.961,455	27	677.334,853 340.964,019	16.525	27	677.334,853 340.964,019	28	677.350,464 340.966,47	15.802
28	677.350,464 340.966,47	29	677.350,419 340.966,76	0.293	29	677.350,419 340.966,76	30	677.349,423 340.966,76	0.996	30	677.349,423 340.966,76	31	677.349,423 340.967,761	1.001
31	677.349,423 340.967,761	32	677.350,424 340.967,761	1.001	32	677.350,424 340.967,761	33	677.350,424 340.966,76	1.001	33	677.350,424 340.966,76	34	677.350,469 340.966,471	0.292
34	677.350,469 340.966,471	35	677.361,794 340.968,249	11.464	35	677.361,794 340.968,249	36	677.385,633 340.972,899	24.288	36	677.385,633 340.972,899	37	677.388,27 340.973,41	2.686
37	677.388,27 340.973,41	38	677.406,09 340.976,868	18.152	38	677.406,09 340.976,868	39	677.411,199 340.946,288	31.004	39	677.411,199 340.946,288	40	677.415,496 340.920,568	26.076
40	677.415,496 340.920,568	41	677.417,036 340.920,755	1.551	41	677.417,036 340.920,755	42	677.419,88 340.912,073	9.136	42	677.419,88 340.912,073	43	677.421,416 340.911,263	1.736
43	677.421,416 340.911,263	44	677.420,521 340.919,321	8.108	44	677.420,521 340.919,321	45	677.419,086 340.932,237	12.995	45	677.419,086 340.932,237	46	677.421,073 340.934,018	2.668
46	677.421,073 340.934,018	47	677.418,478 340.937,713	4.515	47	677.418,478 340.937,713	48	677.416,725 340.943,285	5.841	48	677.416,725 340.943,285	49	677.413,624 340.964,05	20.995
49	677.413,624 340.964,05	50	677.410,778 340.983,902	20.055	50	677.410,778 340.983,902	51	677.411,977 340.994,117	10.285	51	677.411,977 340.994,117	52	677.413,122 341.014,508	20.423
52	677.413,122 341.014,508	53	677.414,085 341.045,879	31.386	53	677.414,085 341.045,879	1	677.415,332 341.071,77	25.921					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 25\, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.527 Masurata: 3.720	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 25\, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 25\, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043326, din 22/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE D. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE D. NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

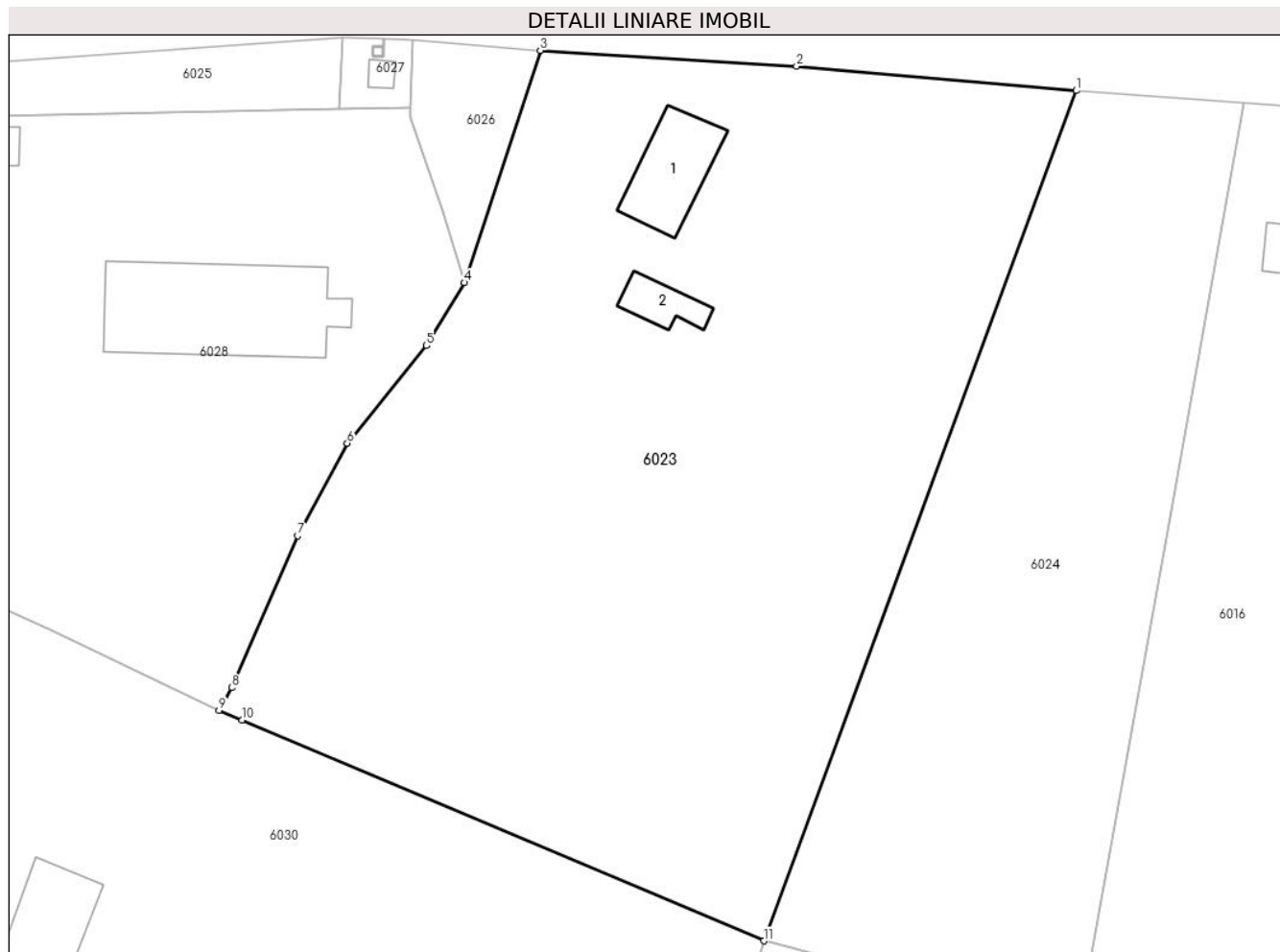
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.527 Masurata: 3.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.028	-	-	-	
2	arabil	DA	2.692	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.255,003 341.066,399	2	677.229,423 341.068,629	25.677
2	677.229,423 341.068,629	3	677.205,982 341.070,072	23.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.205,982 341.070,072	4	677.199,053 341.048,838	22.336
4	677.199,053 341.048,838	5	677.195,565 341.043,075	6.736
5	677.195,565 341.043,075	6	677.188,316 341.034,155	11.494
6	677.188,316 341.034,155	7	677.183,782 341.025,696	9.597
7	677.183,782 341.025,696	8	677.177,755 341.011,797	15.149
8	677.177,755 341.011,797	9	677.176,604 341.009,734	2.362
9	677.176,604 341.009,734	10	677.178,723 341.008,837	2.301
10	677.178,723 341.008,837	11	677.226,423 340.988,644	51.798
11	677.226,423 340.988,644	1	677.255,003 341.066,399	82.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.885	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.885	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.226,423 340.988,644	2	677.255,319 340.981,155	29.851
2	677.255,319 340.981,155	3	677.263,588 341.027,377	46.956
3	677.263,588 341.027,377	4	677.270,372 341.065,293	38.518
4	677.270,372 341.065,293	5	677.255,003 341.066,399	15.409
5	677.255,003 341.066,399	1	677.226,423 340.988,644	82.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

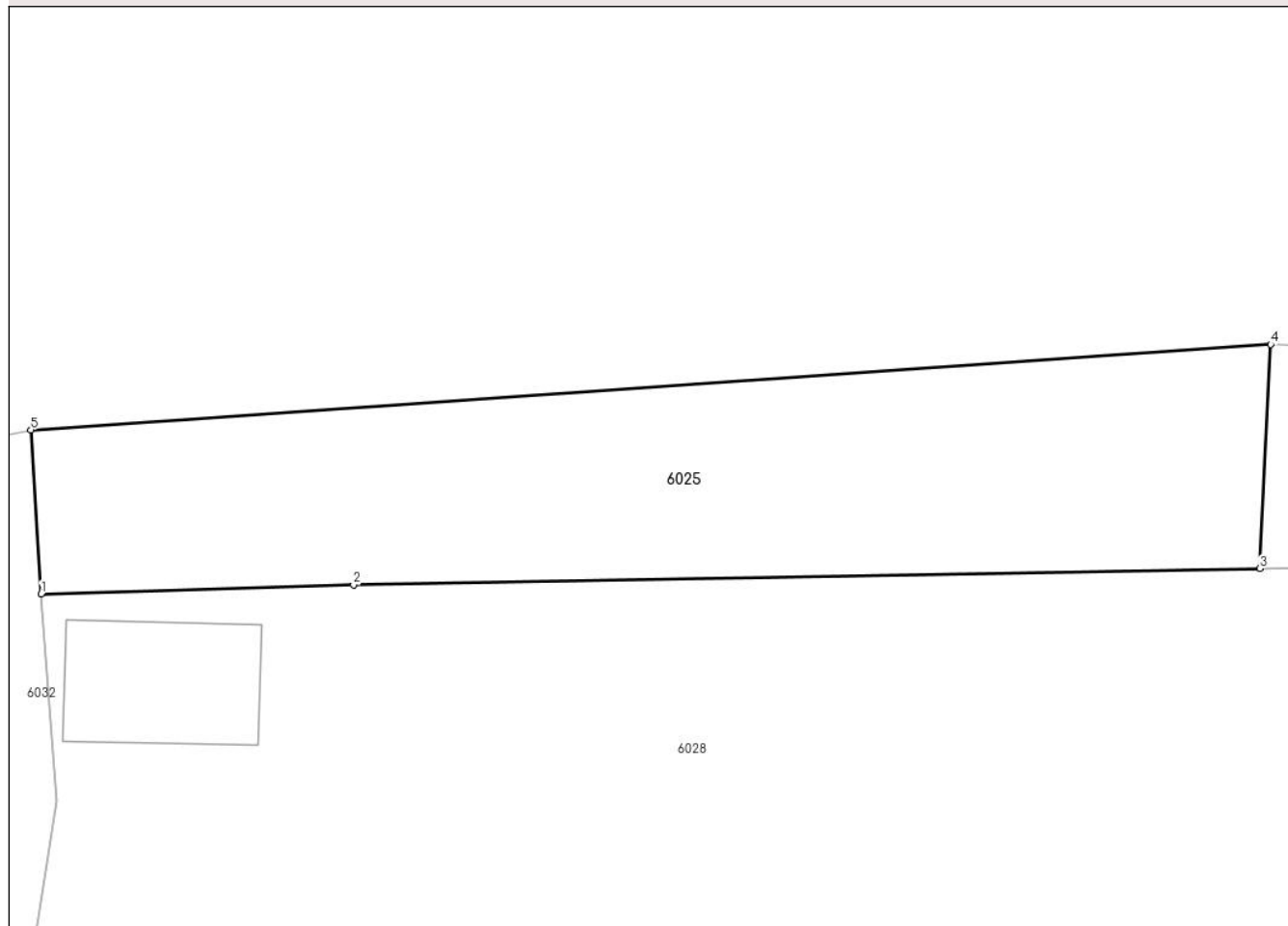
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.151,971 341.063,931	2	677.161,101 341.064,192	9.134
2	677.161,101 341.064,192	3	677.187,603 341.064,674	26.506
3	677.187,603 341.064,674	4	677.187,929 341.071,223	6.557
4	677.187,929 341.071,223	5	677.151,666 341.068,727	36.349
5	677.151,666 341.068,727	1	677.151,971 341.063,931	4.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		145	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

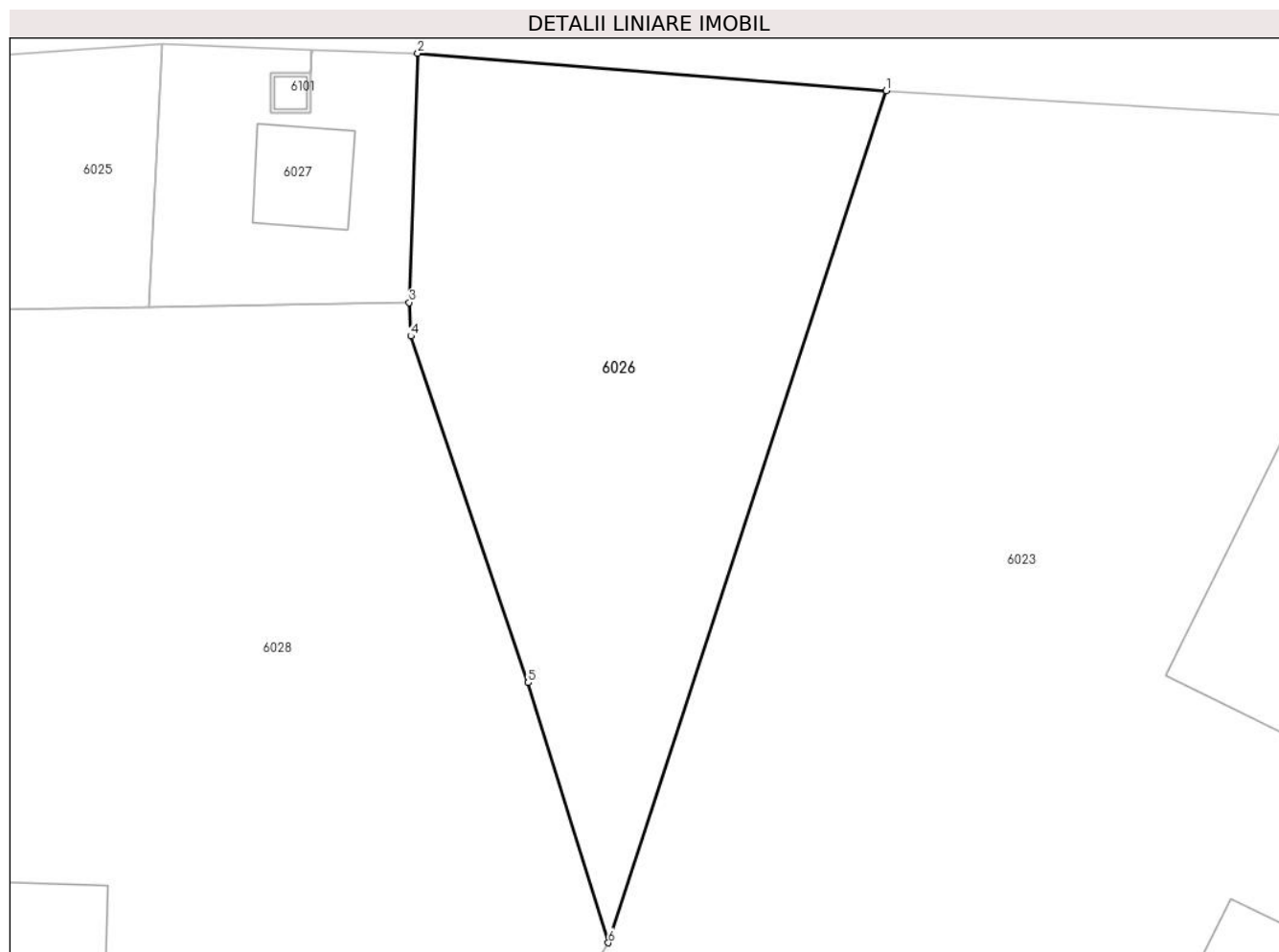
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	145	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.205,982 341.070,072	2	677.194,303 341.071,002	11.716
2	677.194,303 341.071,002	3	677.194,088 341.064,792	6.214
3	677.194,088 341.064,792	4	677.194,126 341.063,954	0.839
4	677.194,126 341.063,954	5	677.197,055 341.055,317	9.12
5	677.197,055 341.055,317	6	677.199,053 341.048,838	6.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.199,053 341.048,838	1	677.205,982 341.070,072	22.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

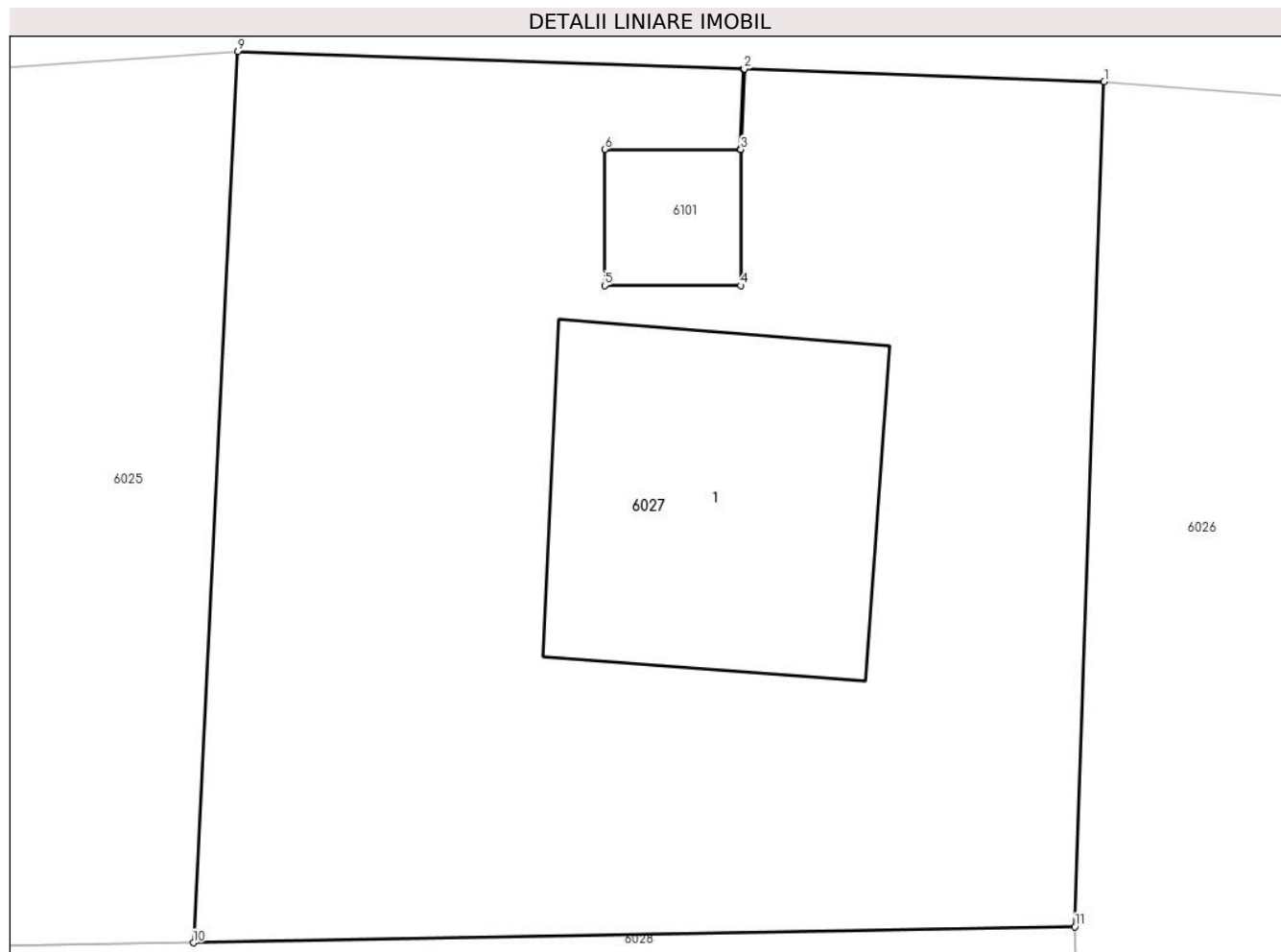
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	40	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.194,303 341.071,002	2	677.191,656 341.071,094	2.649
2	677.191,656 341.071,094	3	677.191,63 341.070,504	0.591
3	677.191,63 341.070,504	4	677.191,63 341.069,503	1.001
4	677.191,63 341.069,503	5	677.190,629 341.069,503	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	677.190,629 341.069,503	6	677.190,629 341.070,504	1.001
6	677.190,629 341.070,504	7	677.191,625 341.070,504	0.996
7	677.191,625 341.070,504	8	677.191,65 341.071,094	0.591
8	677.191,65 341.071,094	9	677.187,929 341.071,223	3.723
9	677.187,929 341.071,223	10	677.187,603 341.064,674	6.557
10	677.187,603 341.064,674	11	677.194,088 341.064,792	6.486
11	677.194,088 341.064,792	1	677.194,303 341.071,002	6.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Vasile Alecsandri, Nr. 27, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22214	Din acte: 2.500 Masurata: 1.994	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22214-C1	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Vasile Alecsandri, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CAMIN CULTURAL, constr 1962
A1.2	22214-C2	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Vasile Alecsandri, Nr. 27, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA anul constr 1962

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46575 / 19/06/2017		
Act Normativ nr. 985, din 05/10/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act administrativ nr 335 din 19.06.2017, emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

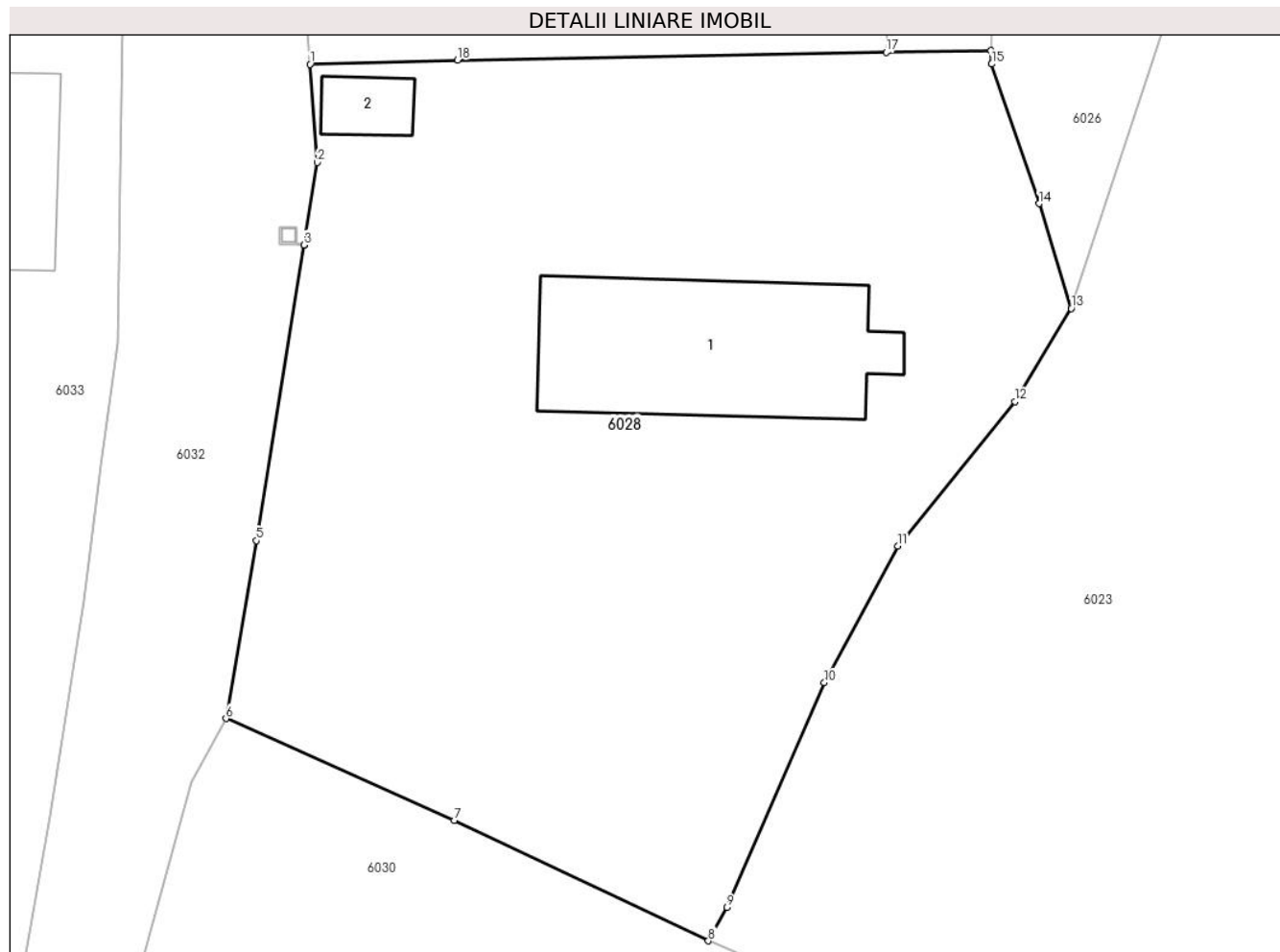
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22214	Din acte: 2.500 Masurata: 1.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.994	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22214-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CAMIN CULTURAL, constr 1962
A1.2	22214-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA anul constr 1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.151,971 341.063,931	2	677.152,417 341.057,87	6.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.152,417 341.057,87	3	677.151,599 341.052,767	5.168
3	677.151,599 341.052,767	4	677.151,598 341.052,762	0.005
4	677.151,598 341.052,762	5	677.148,667 341.034,483	18.512
5	677.148,667 341.034,483	6	677.146,777 341.023,475	11.169
6	677.146,777 341.023,475	7	677.160,893 341.017,195	15.45
7	677.160,893 341.017,195	8	677.176,604 341.009,734	17.393
8	677.176,604 341.009,734	9	677.177,755 341.011,797	2.362
9	677.177,755 341.011,797	10	677.183,782 341.025,696	15.149
10	677.183,782 341.025,696	11	677.188,316 341.034,155	9.597
11	677.188,316 341.034,155	12	677.195,565 341.043,075	11.494
12	677.195,565 341.043,075	13	677.199,053 341.048,838	6.736
13	677.199,053 341.048,838	14	677.197,055 341.055,317	6.78
14	677.197,055 341.055,317	15	677.194,126 341.063,954	9.12
15	677.194,126 341.063,954	16	677.194,088 341.064,792	0.839
16	677.194,088 341.064,792	17	677.187,603 341.064,674	6.486
17	677.187,603 341.064,674	18	677.161,101 341.064,192	26.506
18	677.161,101 341.064,192	1	677.151,971 341.063,931	9.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:286
Nr. cadastral vechi:303

Adresa: Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21919	Din acte: 3.741 Masurata: 3.640	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	21919-C2	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3	21919-C3	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1117 / 25/03/2002		
Act Notarial nr. 734 din 2002, din 01/01/2002 emis de BNP PAUN MARIANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIDU ELENA, soti; 2) CIDU STEFAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 286)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIDU STEFAN 2) CIDU ELENA, soti;	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

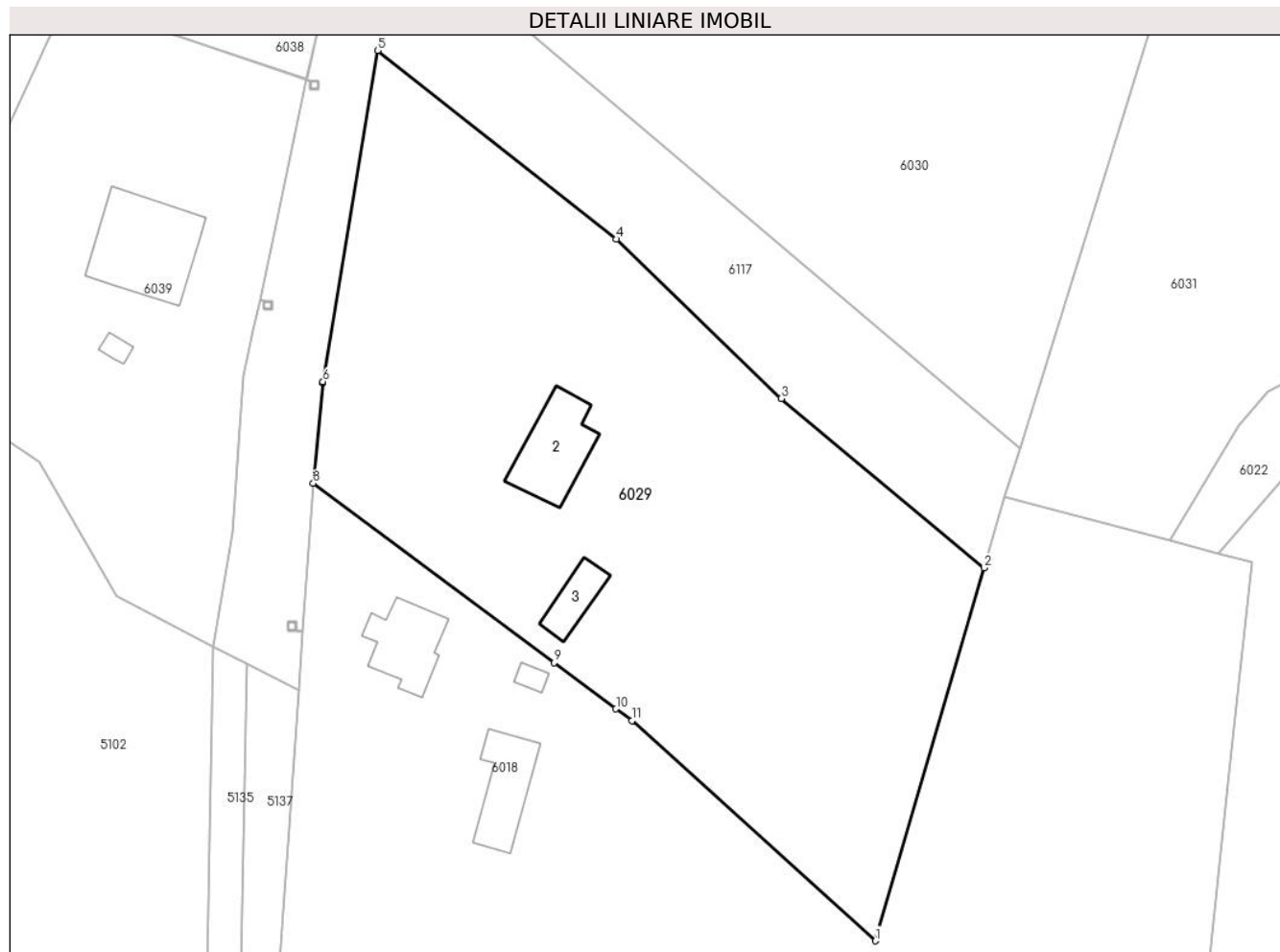
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21919	Din acte: 3.741 Masurata: 3.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	998	-	-	-	in CF hartie, suprafata masurata este 880,230 mp
2	arabil	DA	2.642	-	-	-	in CF hartie, suprafata masurata este 2980,186 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	21919-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3	21919-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.192,295 340.875,878	2	677.204,83 340.918,798	44.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.204,83 340.918,798	3	677.181,493 340.938,28	30.4
3	677.181,493 340.938,28	4	677.162,505 340.956,613	26.394
4	677.162,505 340.956,613	5	677.135,057 340.978,324	34.997
5	677.135,057 340.978,324	6	677.128,744 340.940,209	38.634
6	677.128,744 340.940,209	7	677.128,728 340.940,039	0.171
7	677.128,728 340.940,039	8	677.127,616 340.928,525	11.568
8	677.127,616 340.928,525	9	677.155,33 340.907,889	34.553
9	677.155,33 340.907,889	10	677.162,467 340.902,574	8.899
10	677.162,467 340.902,574	11	677.164,303 340.901,207	2.289
11	677.164,303 340.901,207	1	677.192,295 340.875,878	37.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.210 Masurata: 3.921	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043609, din 23/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘA R. CONSTANTIN 2) PLEȘA R. ADI 3) PLEȘA R. ION 4) PLEȘA R. MARIAN	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘA R. ION 2) PLEȘA R. CONSTANTIN 3) PLEȘA R. ADI 4) PLEȘA R. MARIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

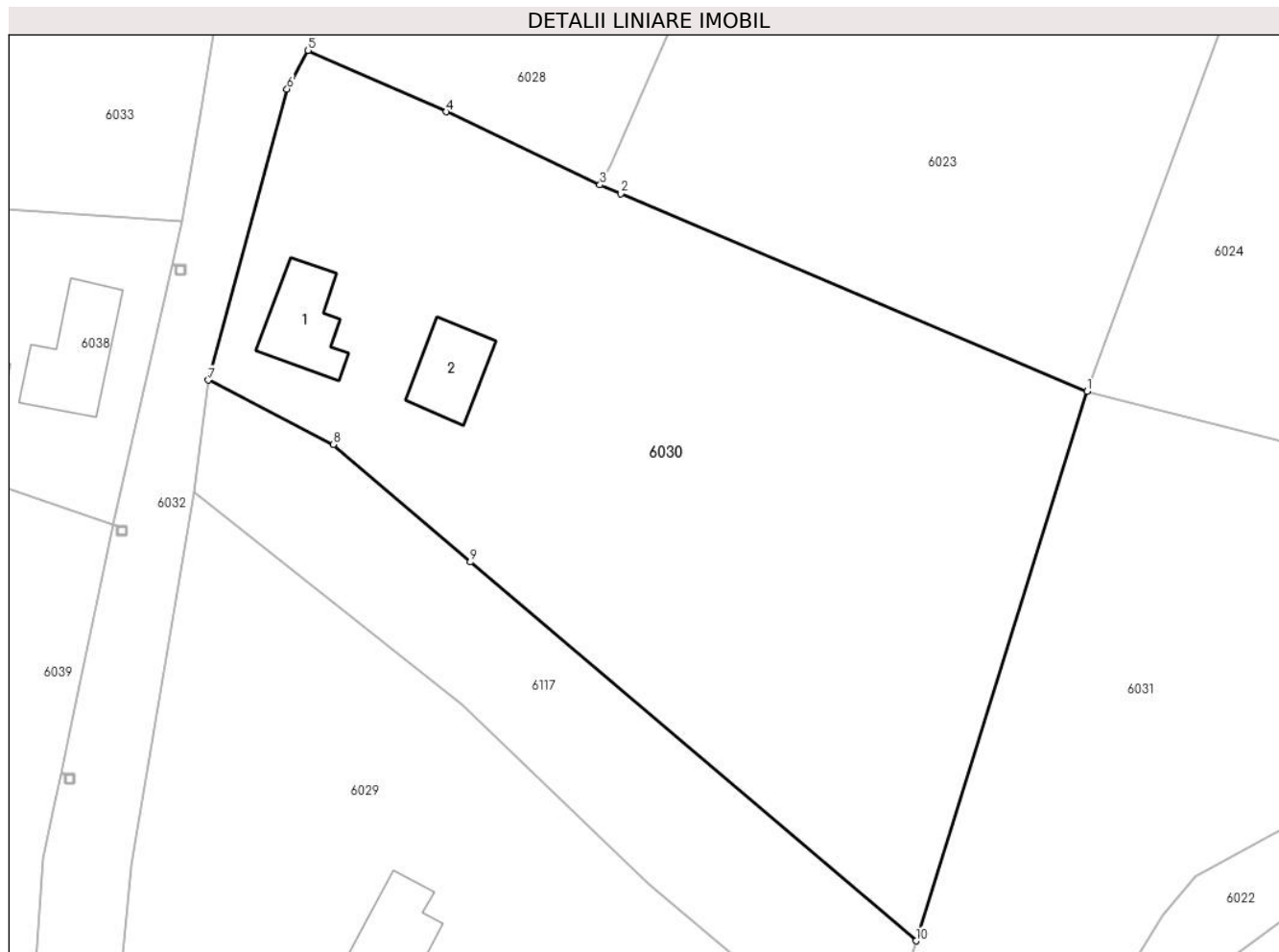
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.210 Masurata: 3.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.248	-	-	-	
2	arabil	DA	2.673	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.226,423 340.988,644	2	677.178,723 341.008,837	51.798
2	677.178,723 341.008,837	3	677.176,604 341.009,734	2.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.176,604 341.009,734	4	677.160,893 341.017,195	17.393
4	677.160,893 341.017,195	5	677.146,777 341.023,475	15.45
5	677.146,777 341.023,475	6	677.144,608 341.019,534	4.498
6	677.144,608 341.019,534	7	677.136,552 340.989,777	30.828
7	677.136,552 340.989,777	8	677.149,347 340.983,2	14.386
8	677.149,347 340.983,2	9	677.163,357 340.971,177	18.462
9	677.163,357 340.971,177	10	677.208,925 340.932,455	59.798
10	677.208,925 340.932,455	1	677.226,423 340.988,644	58.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.557	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Diferenta se regaseste la id 6113

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043706, din 09/07/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU C. TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

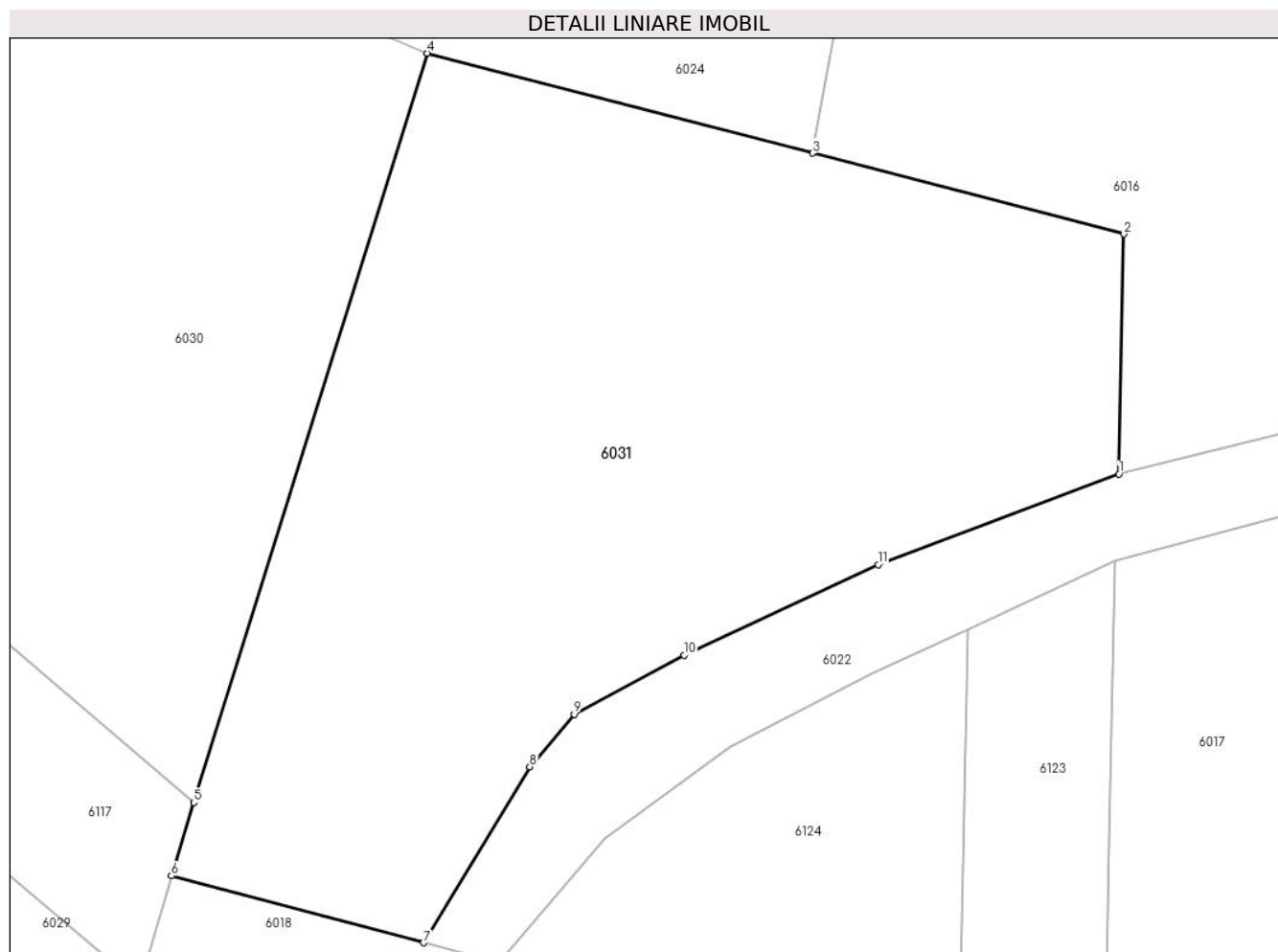
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.557	Diferenta se regaseste la id 6113

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.557	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.278,327 340.957,087	2	677.278,7 340.975,085	18.002
2	677.278,7 340.975,085	3	677.255,319 340.981,155	24.156
3	677.255,319 340.981,155	4	677.226,423 340.988,644	29.851
4	677.226,423 340.988,644	5	677.208,925 340.932,455	58.851
5	677.208,925 340.932,455	6	677.207,215 340.926,965	5.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.207,215 340.926,965	7	677.226,143 340.921,944	19.583
7	677.226,143 340.921,944	8	677.234,11 340.935,138	15.413
8	677.234,11 340.935,138	9	677.237,438 340.939,081	5.16
9	677.237,438 340.939,081	10	677.245,7 340.943,517	9.378
10	677.245,7 340.943,517	11	677.260,25 340.950,294	16.051
11	677.260,25 340.950,294	1	677.278,327 340.957,087	19.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.428	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	677.133,862 341.005,987	20	677.132,875 341.001,622	4.475	20	677.132,875 341.001,622	21	677.133,203 341.001,543	0.337	21	677.133,203 341.001,543	22	677.134,204 341.001,543	1.001
22	677.134,204 341.001,543	23	677.134,204 341.000,542	1.001	23	677.134,204 341.000,542	24	677.133,203 341.000,542	1.001	24	677.133,203 341.000,542	25	677.133,203 341.001,538	0.996
25	677.133,203 341.001,538	26	677.132,874 341.001,617	0.338	26	677.132,874 341.001,617	27	677.126,884 340.975,126	27.16	27	677.126,884 340.975,126	28	677.126,865 340.975,038	0.09
28	677.126,865 340.975,038	29	677.126,846 340.974,947	0.093	29	677.126,846 340.974,947	30	677.127,227 340.974,861	0.391	30	677.127,227 340.974,861	31	677.128,228 340.974,861	1.001
31	677.128,228 340.974,861	32	677.128,228 340.973,86	1.001	32	677.128,228 340.973,86	33	677.127,227 340.973,86	1.001	33	677.127,227 340.973,86	34	677.127,227 340.974,856	0.996
34	677.127,227 340.974,856	35	677.126,845 340.974,942	0.392	35	677.126,845 340.974,942	36	677.122,609 340.954,962	20.42 4	36	677.122,609 340.954,962	37	677.121,472 340.949,603	5.478
37	677.121,472 340.949,603	38	677.121,894 340.949,508	0.433	38	677.121,894 340.949,508	39	677.122,895 340.949,508	1.001	39	677.122,895 340.949,508	40	677.122,895 340.948,507	1.001
40	677.122,895 340.948,507	41	677.121,894 340.948,507	1.001	41	677.121,894 340.948,507	42	677.121,894 340.949,503	0.996	42	677.121,894 340.949,503	43	677.121,471 340.949,598	0.434
43	677.121,471 340.949,598	44	677.120,751 340.946,201	3.472	44	677.120,751 340.946,201	45	677.119,631 340.940,918	5.4	45	677.119,631 340.940,918	46	677.118,361 340.922,818	18.14 5
46	677.118,361 340.922,818	47	677.116,081 340.909,773	13.24 3	47	677.116,081 340.909,773	48	677.125,927 340.904,671	11.08 9	48	677.125,927 340.904,671	49	677.126,412 340.911,515	6.861
49	677.126,412 340.911,515	50	677.125,662 340.911,573	0.752	50	677.125,662 340.911,573	51	677.124,661 340.911,573	1.001	51	677.124,661 340.911,573	52	677.124,661 340.912,574	1.001
52	677.124,661 340.912,574	53	677.125,662 340.912,574	1.001	53	677.125,662 340.912,574	54	677.125,662 340.911,578	0.996	54	677.125,662 340.911,578	55	677.126,412 340.911,52	0.752
55	677.126,412 340.911,52	56	677.127,616 340.928,525	17.04 8	56	677.127,616 340.928,525	57	677.128,728 340.940,039	11.56 8	57	677.128,728 340.940,039	58	677.128,744 340.940,209	0.171
58	677.128,744 340.940,209	59	677.135,057 340.978,324	38.63 4	59	677.135,057 340.978,324	60	677.136,552 340.989,777	11.55	60	677.136,552 340.989,777	1	677.144,608 341.019,534	30.82 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 28, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.342 Masurata: 1.474	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 28, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043343, din 27/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLCU M. DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLCU M. DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

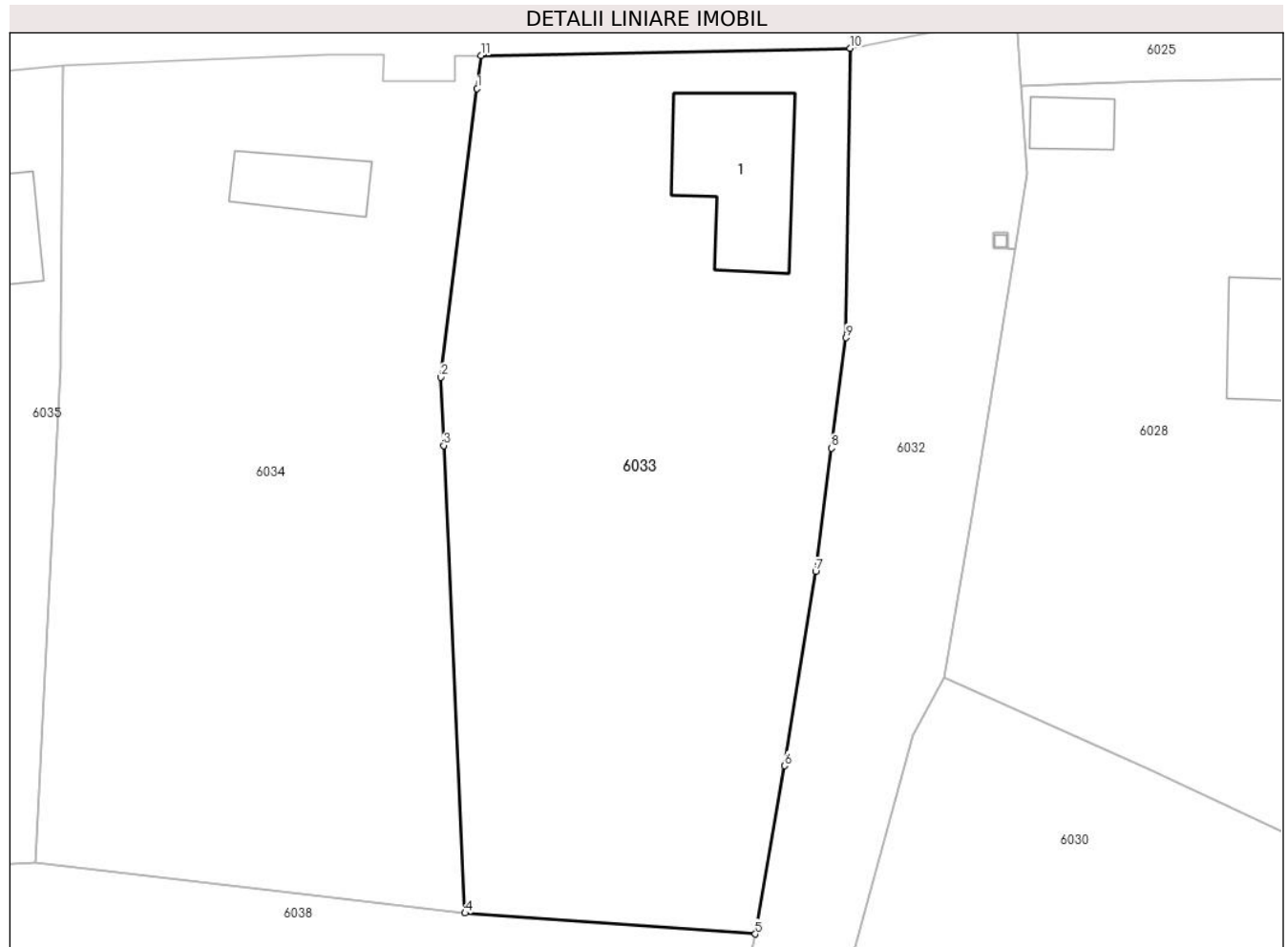
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.342 Masurata: 1.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	714	-	-	-	
2	arabil	DA	760	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.114,865 341.063,721	2	677.112,381 341.044,006	19.871
2	677.112,381 341.044,006	3	677.112,593 341.039,342	4.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.112,593 341.039,342	4	677.114,048 341.007,414	31.961
4	677.114,048 341.007,414	5	677.133,862 341.005,987	19.865
5	677.133,862 341.005,987	6	677.135,866 341.017,481	11.667
6	677.135,866 341.017,481	7	677.137,984 341.030,735	13.422
7	677.137,984 341.030,735	8	677.139,061 341.039,167	8.501
8	677.139,061 341.039,167	9	677.140,064 341.046,701	7.6
9	677.140,064 341.046,701	10	677.140,347 341.066,469	19.77
10	677.140,347 341.066,469	11	677.115,124 341.065,977	25.228
11	677.115,124 341.065,977	1	677.114,865 341.063,721	2.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 31, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.577 Masurata: 1.548	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 31, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043537, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTARU P. RĂDUCAN	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂTARU P. RĂDUCAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

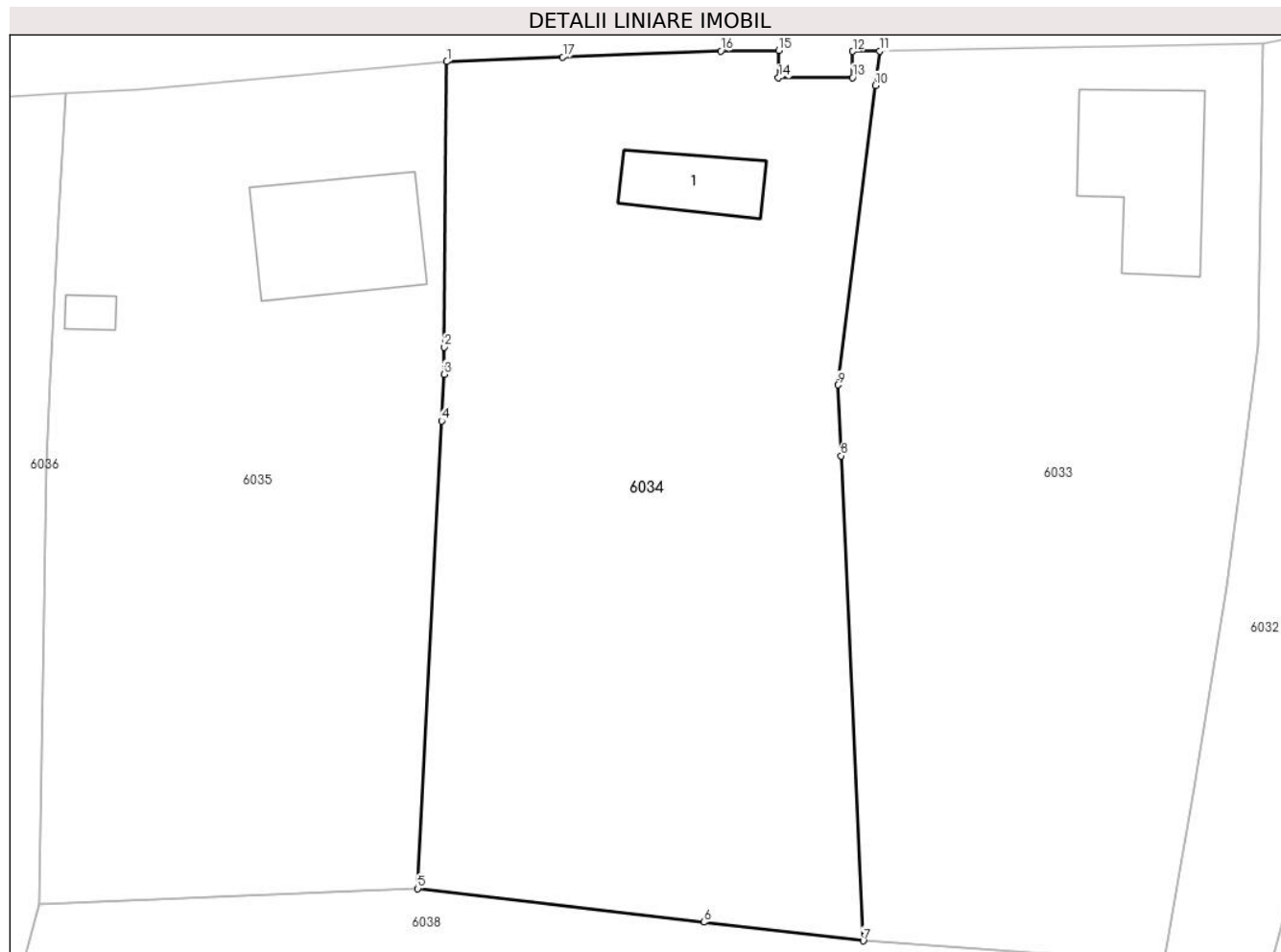
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.577 Masurata: 1.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	-	-	-	
2	arabil	DA	973	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.086,638 341.065,295	2	677.086,471 341.046,501	18.795
2	677.086,471 341.046,501	3	677.086,455 341.044,706	1.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.086,455 341.044,706	4	677.086,298 341.041,631	3.079
4	677.086,298 341.041,631	5	677.084,731 341.010,854	30.817
5	677.084,731 341.010,854	6	677.103,549 341.008,646	18.947
6	677.103,549 341.008,646	7	677.114,048 341.007,414	10.571
7	677.114,048 341.007,414	8	677.112,593 341.039,342	31.961
8	677.112,593 341.039,342	9	677.112,381 341.044,006	4.669
9	677.112,381 341.044,006	10	677.114,865 341.063,721	19.871
10	677.114,865 341.063,721	11	677.115,124 341.065,977	2.271
11	677.115,124 341.065,977	12	677.113,369 341.065,961	1.755
12	677.113,369 341.065,961	13	677.113,343 341.064,248	1.713
13	677.113,343 341.064,248	14	677.108,472 341.064,239	4.871
14	677.108,472 341.064,239	15	677.108,488 341.066,028	1.789
15	677.108,488 341.066,028	16	677.104,682 341.065,993	3.806
16	677.104,682 341.065,993	17	677.094,277 341.065,591	10.413
17	677.094,277 341.065,591	1	677.086,638 341.065,295	7.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22153	Din acte: 1.310 Masurata: 1.371	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22153-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita defasurata:82 mp; An constr:1957
A1.2	22153-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita defasurata:7 mp; An constr:1957

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74006 / 25/10/2016		
Act Administrativ nr. 043702/12898, din 31/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (; act administrativ nr 812 din 17.10.2016, emis de PRIMARIA CIULNITA;act notarial nr 128 din 01.09.2010, emis de BNP PAUN MARIANA;act administrativ nr 437 din 18.10.2016, emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MANEA MARIANA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FLORESCU DUMITRA	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CRUTAN FLORINA LUIZA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

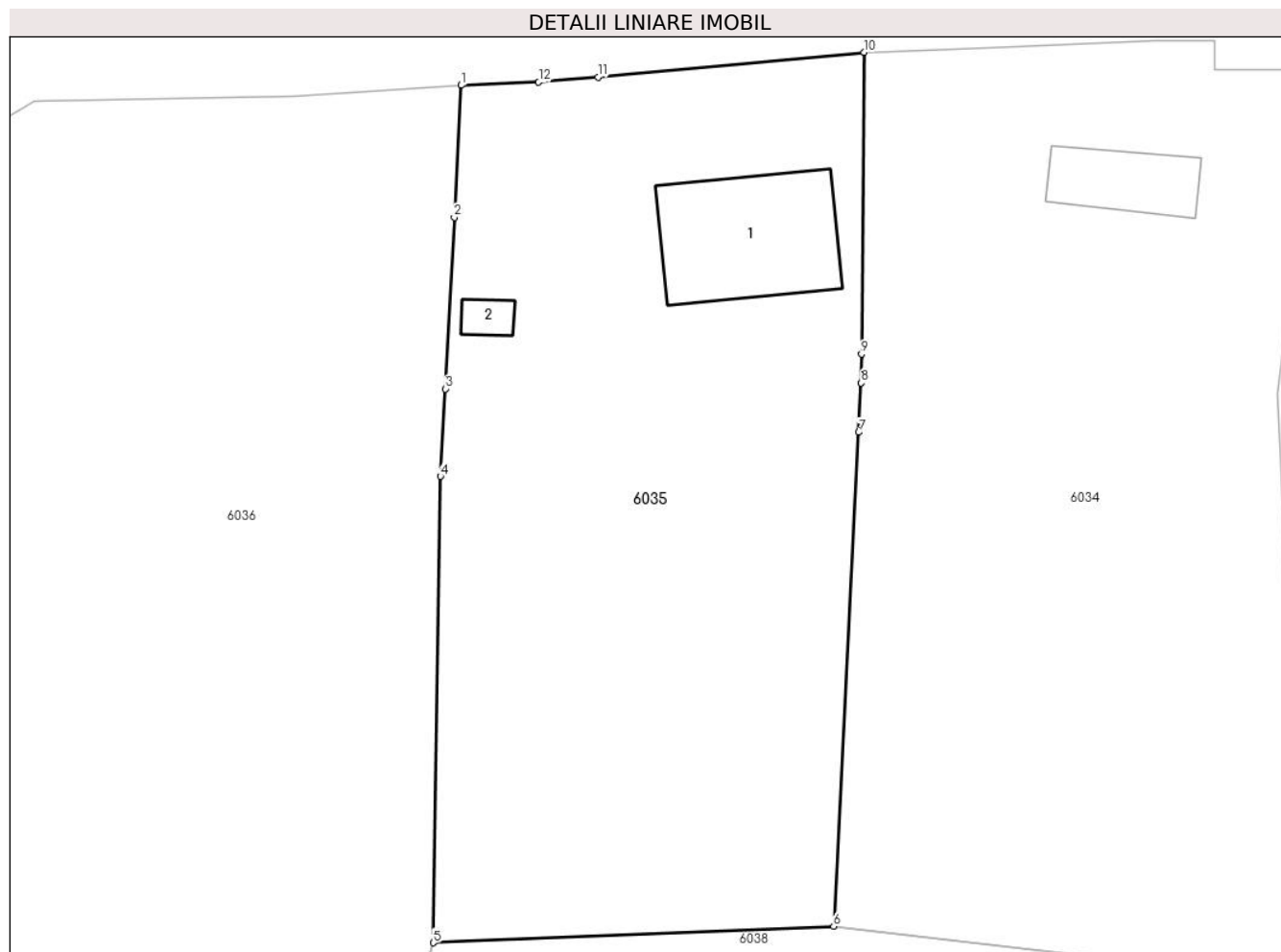
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
178894 / 30/12/2019		
Act Administrativ nr. REG-58, din 21/01/2020 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE (; act administrativ nr 59989 din 20.12.2019, emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - ANAF - DGRFP PLOIESTI - AJFP PRAHOVA ANAF - DGRFP PLOIESTI - AJFP PRAHOVA);		
C2	Se radiaza ipoteca legala, inscrisa la C1.	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22153	Din acte: 1.310 Masurata: 1.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	340	-	-	-	
2	arabil	DA	894	-	-	-	
3	curți constructii	DA	137	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22153-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; An constr:1957
A1.2	22153-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; An constr:1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.061,54 341.063,242	2	677.061,103 341.055,018	8.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.061,103 341.055,018	3	677.060,536 341.044,332	10.701
3	677.060,536 341.044,332	4	677.060,247 341.038,889	5.451
4	677.060,247 341.038,889	5	677.059,793 341.009,83	29.063
5	677.059,793 341.009,83	6	677.084,731 341.010,854	24.959
6	677.084,731 341.010,854	7	677.086,298 341.041,631	30.817
7	677.086,298 341.041,631	8	677.086,455 341.044,706	3.079
8	677.086,455 341.044,706	9	677.086,471 341.046,501	1.795
9	677.086,471 341.046,501	10	677.086,638 341.065,295	18.795
10	677.086,638 341.065,295	11	677.070,058 341.063,746	16.652
11	677.070,058 341.063,746	12	677.066,364 341.063,437	3.707
12	677.066,364 341.063,437	1	677.061,54 341.063,242	4.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 35, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.187 Masurata: 3.723	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043518, din 28/10/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSIF N. NECULAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

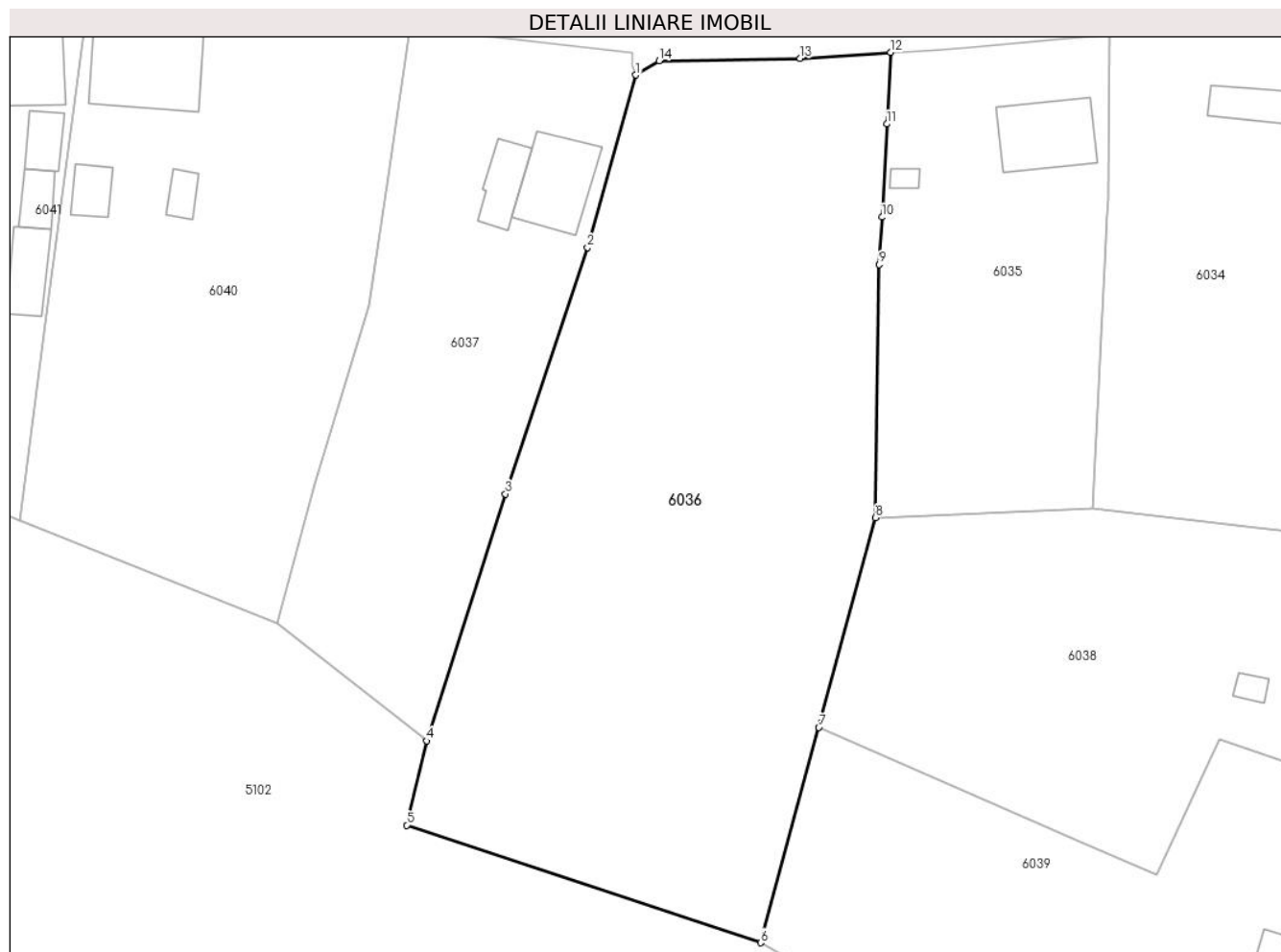
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.187 Masurata: 3.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.723	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.032,299 341.060,644	2	677.026,748 341.040,852	20.556
2	677.026,748 341.040,852	3	677.017,32 341.012,554	29.827
3	677.017,32 341.012,554	4	677.008,255 340.984,21	29.758
4	677.008,255 340.984,21	5	677.005,997 340.974,536	9.934
5	677.005,997 340.974,536	6	677.046,598 340.961,036	42.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.046,598 340.961,036	7	677.053,285 340.985,765	25.617
7	677.053,285 340.985,765	8	677.059,793 341.009,83	24.929
8	677.059,793 341.009,83	9	677.060,247 341.038,889	29.063
9	677.060,247 341.038,889	10	677.060,536 341.044,332	5.451
10	677.060,536 341.044,332	11	677.061,103 341.055,018	10.701
11	677.061,103 341.055,018	12	677.061,54 341.063,242	8.236
12	677.061,54 341.063,242	13	677.051,161 341.062,551	10.402
13	677.051,161 341.062,551	14	677.034,968 341.062,286	16.195
14	677.034,968 341.062,286	1	677.032,299 341.060,644	3.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22048	Din acte: 1.849 Masurata: 1.723	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	22048-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.4	22048-C4	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60016 / 05/09/2016	
Act Notarial nr. 2231, din 05/09/2016 emis de Sava Doina;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂRVU VIVI-VASILICA, necasatorit;
/	
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÂRVU VIVI-VASILICA, necasatorit;

C. Partea III. SARCINI .

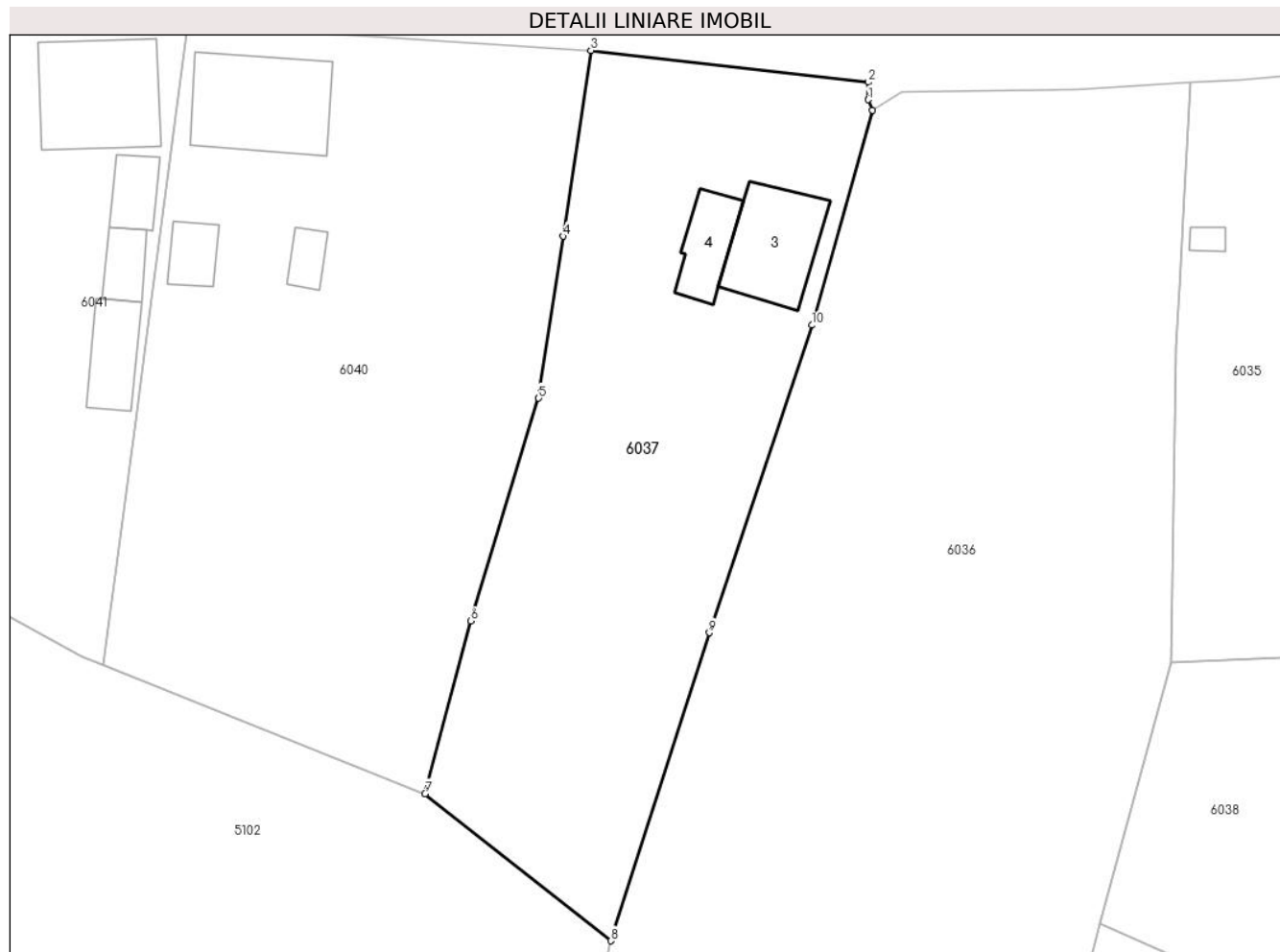
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22048	Din acte: 1.849 Masurata: 1.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	514	-	-	-	
2	arabil	DA	1.209	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	22048-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.4	22048-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.031,936 341.061,599	2	677.031,958 341.063,212	1.613
2	677.031,958 341.063,212	3	677.006,416 341.066,134	25.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	677.006,416 341.066,134	4	677.003,844 341.049,037	17.289
4	677.003,844 341.049,037	5	677.001,601 341.034,13	15.075
5	677.001,601 341.034,13	6	676.995,354 341.013,641	21.42
6	676.995,354 341.013,641	7	676.991,155 340.997,755	16.432
7	676.991,155 340.997,755	8	677.008,255 340.984,21	21.815
8	677.008,255 340.984,21	9	677.017,32 341.012,554	29.758
9	677.017,32 341.012,554	10	677.026,748 341.040,852	29.827
10	677.026,748 341.040,852	11	677.032,299 341.060,644	20.556
11	677.032,299 341.060,644	1	677.031,936 341.061,599	1.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 4, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.217 Masurata: 2.321	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 4, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043565, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂNESCU M. CRISTINA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂNESCU M. CRISTINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

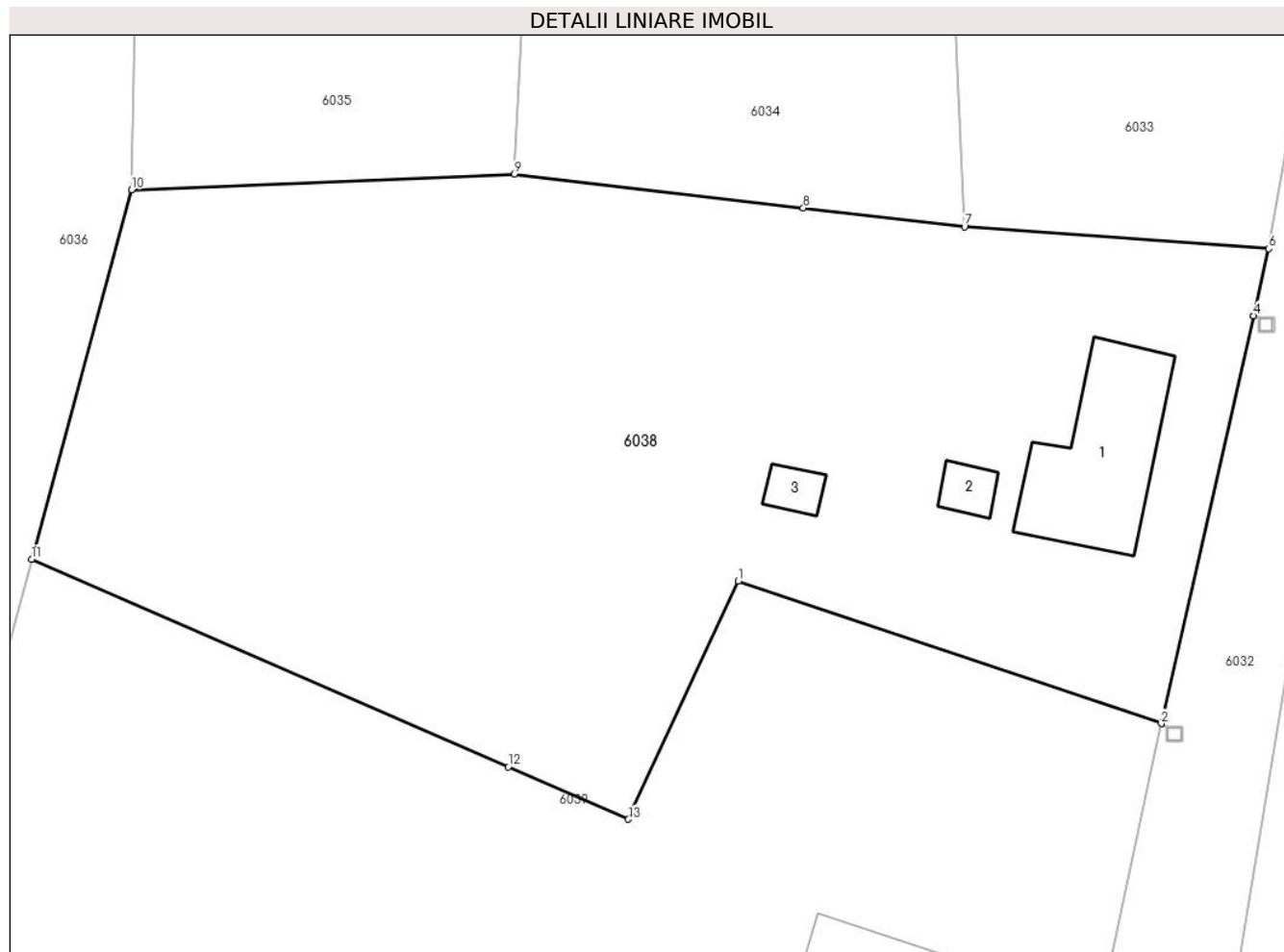
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.217 Masurata: 2.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	873	-	-	-	
2	arabil	DA	1.448	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.099,319 340.984,329	2	677.126,865 340.975,038	29.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	677.126,865 340.975,038	3	677.126,884 340.975,126	0.09
3	677.126,884 340.975,126	4	677.132,874 341.001,617	27.16
4	677.132,874 341.001,617	5	677.132,875 341.001,622	0.005
5	677.132,875 341.001,622	6	677.133,862 341.005,987	4.475
6	677.133,862 341.005,987	7	677.114,048 341.007,414	19.865
7	677.114,048 341.007,414	8	677.103,549 341.008,646	10.571
8	677.103,549 341.008,646	9	677.084,731 341.010,854	18.947
9	677.084,731 341.010,854	10	677.059,793 341.009,83	24.959
10	677.059,793 341.009,83	11	677.053,285 340.985,765	24.929
11	677.053,285 340.985,765	12	677.084,325 340.972,22	33.867
12	677.084,325 340.972,22	13	677.092,152 340.968,805	8.54
13	677.092,152 340.968,805	1	677.099,319 340.984,329	17.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.438 Masurata: 3.084	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043705, din 09/07/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂNESCU I. VASILE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDĂNESCU I. VASILE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

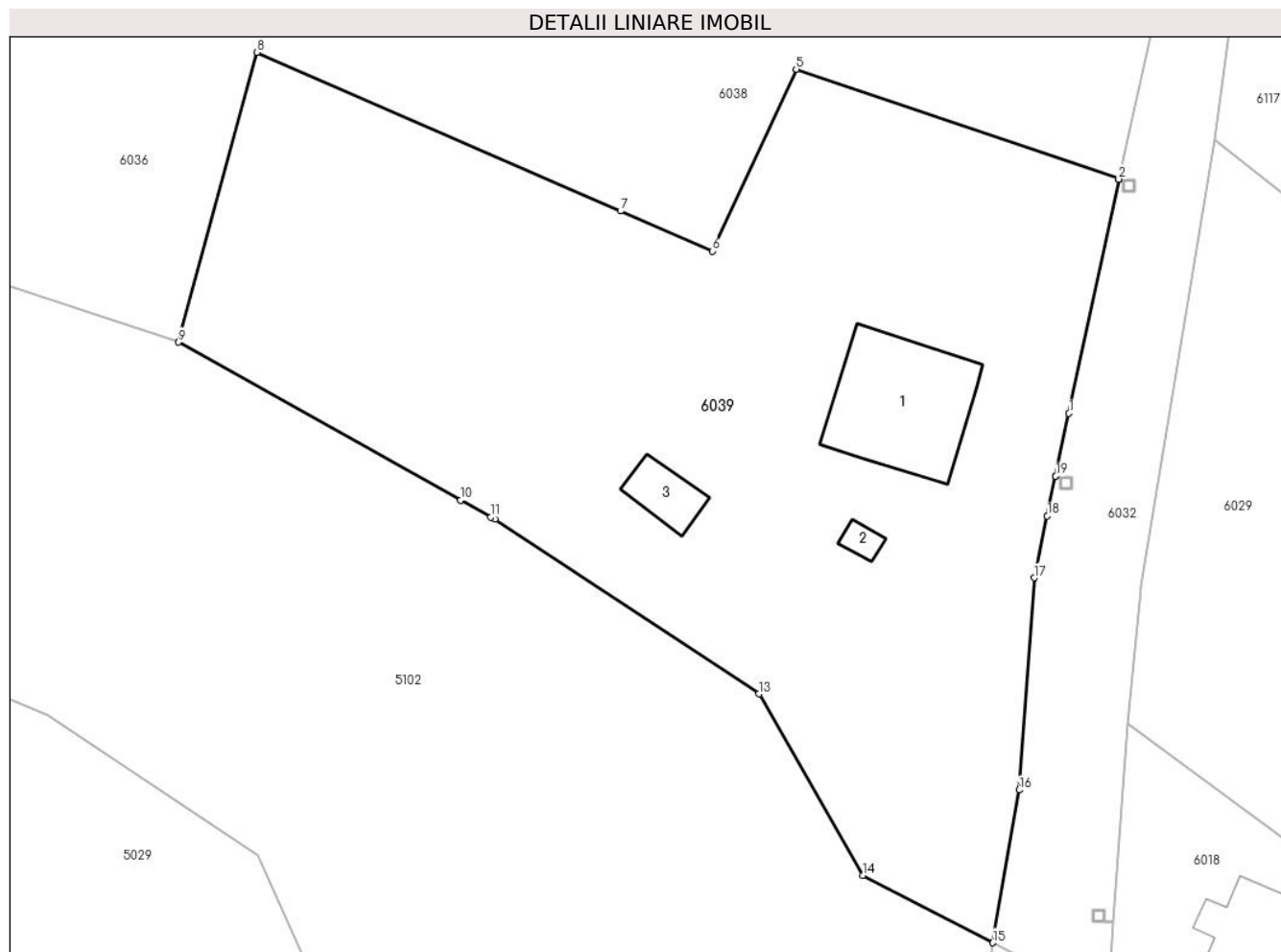
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.438 Masurata: 3.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.266	-	-	-	
2	arabil	DA	818	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.122,609 340.954,962	2	677.126,845 340.974,942	20.424
2	677.126,845 340.974,942	3	677.126,846 340.974,947	0.005
3	677.126,846 340.974,947	4	677.126,865 340.975,038	0.093
4	677.126,865 340.975,038	5	677.099,319 340.984,329	29.071
5	677.099,319 340.984,329	6	677.092,152 340.968,805	17.099
6	677.092,152 340.968,805	7	677.084,325 340.972,22	8.54
7	677.084,325 340.972,22	8	677.053,285 340.985,765	33.867
8	677.053,285 340.985,765	9	677.046,598 340.961,036	25.617
9	677.046,598 340.961,036	10	677.070,69 340.947,552	27.609
10	677.070,69 340.947,552	11	677.073,27 340.946,108	2.957
11	677.073,27 340.946,108	12	677.073,609 340.945,918	0.389
12	677.073,609 340.945,918	13	677.096,147 340.931,013	27.021
13	677.096,147 340.931,013	14	677.105,011 340.915,508	17.86
14	677.105,011 340.915,508	15	677.116,081 340.909,773	12.467
15	677.116,081 340.909,773	16	677.118,361 340.922,818	13.243
16	677.118,361 340.922,818	17	677.119,631 340.940,918	18.145
17	677.119,631 340.940,918	18	677.120,751 340.946,201	5.4
18	677.120,751 340.946,201	19	677.121,471 340.949,598	3.472
19	677.121,471 340.949,598	20	677.121,472 340.949,603	0.005
20	677.121,472 340.949,603	1	677.122,609 340.954,962	5.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.394 Masurata: 2.277	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43890, din 10/07/2007 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU MARIA 2) PETRE CONSTANTIN 3) CREANGA PAULINA 4) IORDACHE ION	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREANGA PAULINA 2) BARBU MARIA 3) PETRE CONSTANTIN 4) IORDACHE ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.394 Masurata: 2.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	623	-	-	-	
2	vie	DA	477	-	-	-	
3	arabil	DA	1.177	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.961,538 341.009,559	2	676.991,155 340.997,755	31.883
2	676.991,155 340.997,755	3	676.995,354 341.013,641	16.432
3	676.995,354 341.013,641	4	677.001,601 341.034,13	21.42
4	677.001,601 341.034,13	5	677.003,844 341.049,037	15.075
5	677.003,844 341.049,037	6	677.006,416 341.066,134	17.289
6	677.006,416 341.066,134	7	676.991,084 341.067,041	15.359
7	676.991,084 341.067,041	8	676.969,35 341.068,562	21.787
8	676.969,35 341.068,562	9	676.965,782 341.041,614	27.183
9	676.965,782 341.041,614	10	676.964,52 341.032,079	9.618
10	676.964,52 341.032,079	1	676.961,538 341.009,559	22.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.162	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.5	-C5	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

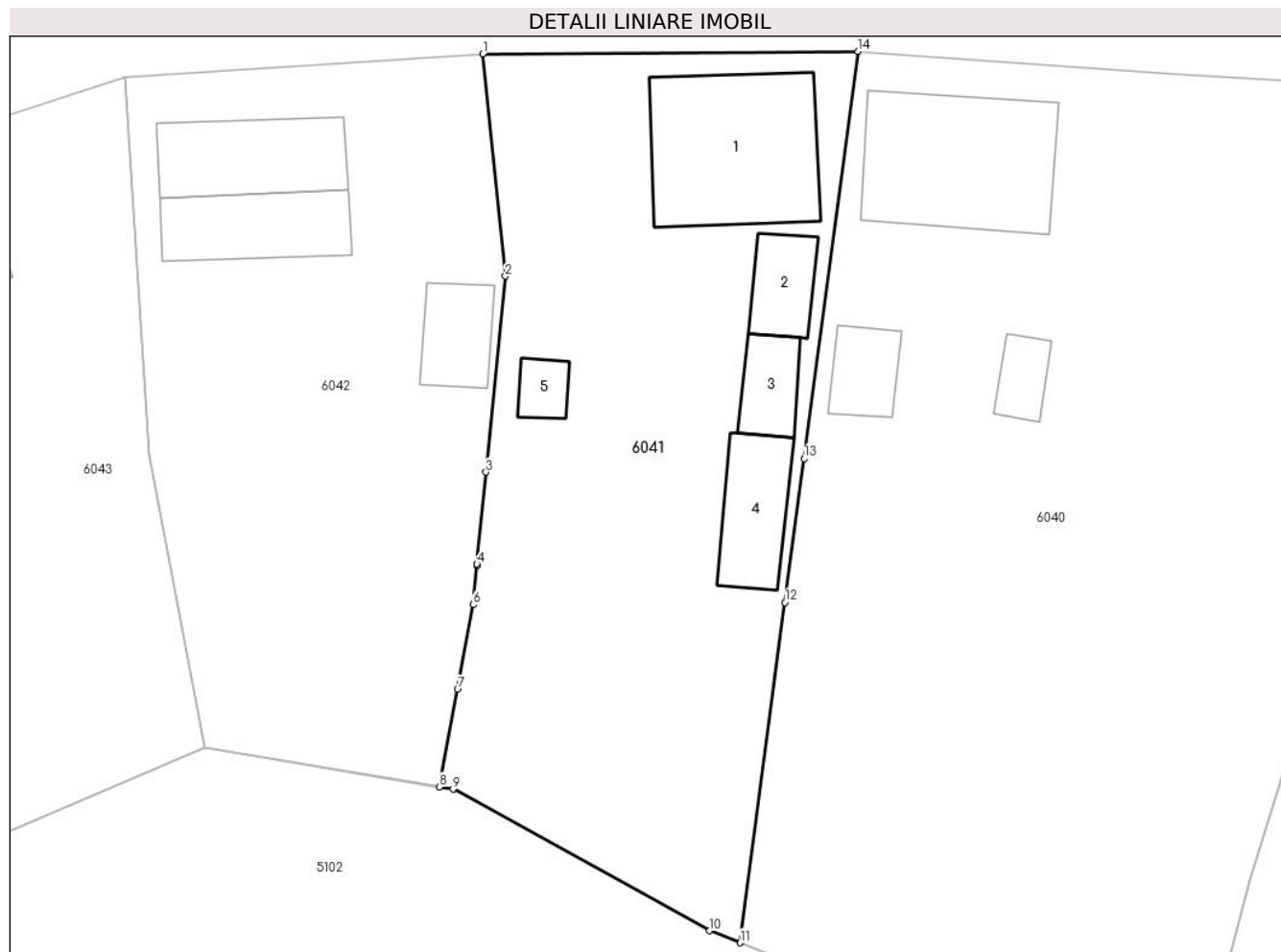
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	-	-	-	
2	arabil	DA	392	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.944,487 341.068,405	2	676.945,989 341.053,69	14.791
2	676.945,989 341.053,69	3	676.944,71 341.040,712	13.041
3	676.944,71 341.040,712	4	676.944,109 341.034,619	6.123
4	676.944,109 341.034,619	5	676.944,101 341.034,535	0.084
5	676.944,101 341.034,535	6	676.943,846 341.031,941	2.607
6	676.943,846 341.031,941	7	676.942,818 341.026,331	5.703
7	676.942,818 341.026,331	8	676.941,634 341.019,872	6.567
8	676.941,634 341.019,872	9	676.942,522 341.019,722	0.901
9	676.942,522 341.019,722	10	676.959,535 341.010,357	19.42
10	676.959,535 341.010,357	11	676.961,538 341.009,559	2.156
11	676.961,538 341.009,559	12	676.964,52 341.032,079	22.717
12	676.964,52 341.032,079	13	676.965,782 341.041,614	9.618
13	676.965,782 341.041,614	14	676.969,35 341.068,562	27.183
14	676.969,35 341.068,562	1	676.944,487 341.068,405	24.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 44, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.001 Masurata: 1.011	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 44, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043696, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN I. NECULAI	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMIAN I. NECULAI	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

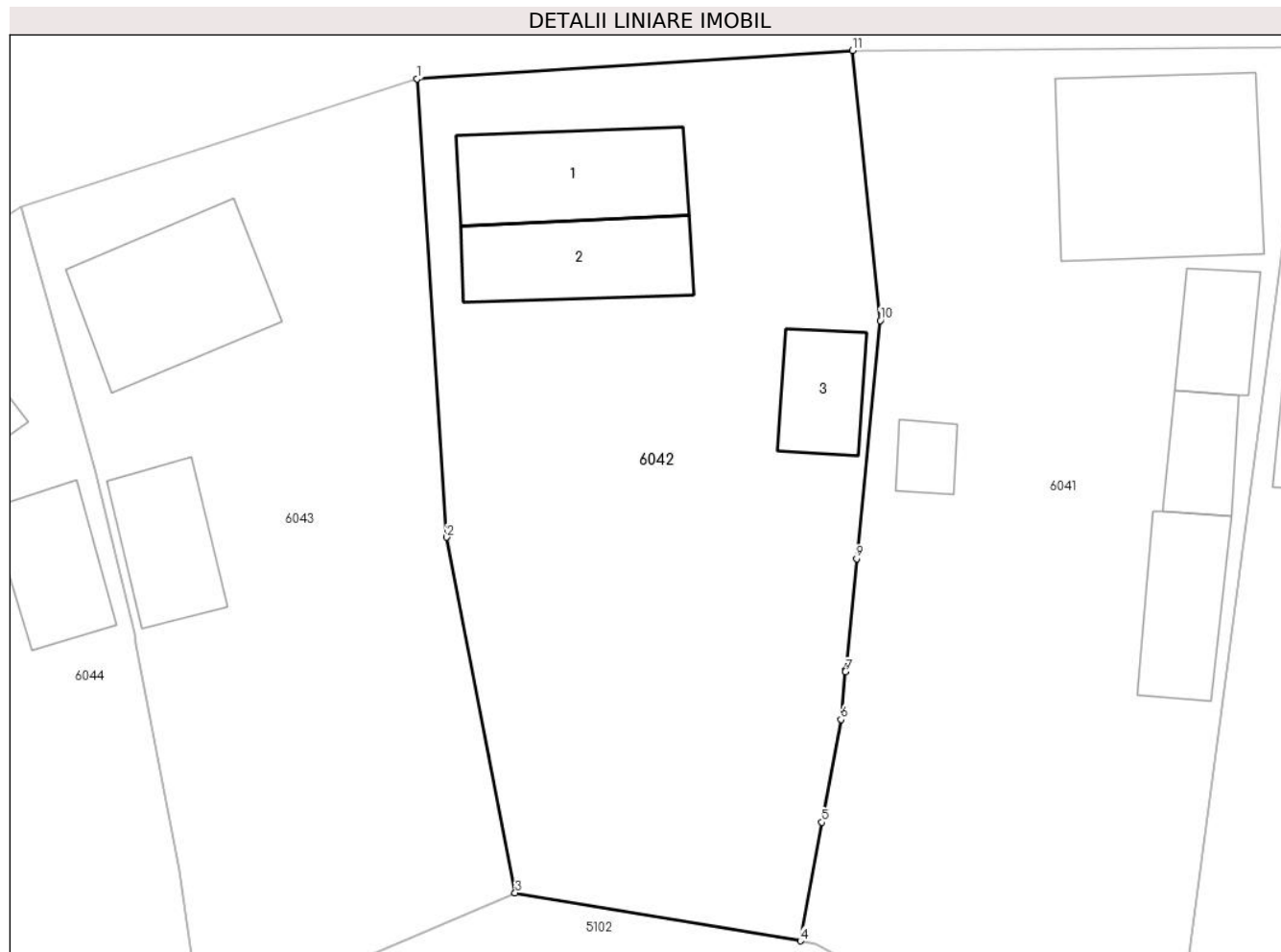
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.001 Masurata: 1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	-	-	-	
2	arabil	DA	385	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	676.920,748 341.066,866	2	676.922,36 341.041,871	25.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	676.922,36 341.041,871	3	676.926,091 341.022,494	19.733
3	676.926,091 341.022,494	4	676.941,634 341.019,872	15.763
4	676.941,634 341.019,872	5	676.942,818 341.026,331	6.567
5	676.942,818 341.026,331	6	676.943,846 341.031,941	5.703
6	676.943,846 341.031,941	7	676.944,101 341.034,535	2.607
7	676.944,101 341.034,535	8	676.944,109 341.034,619	0.084
8	676.944,109 341.034,619	9	676.944,71 341.040,712	6.123
9	676.944,71 341.040,712	10	676.945,989 341.053,69	13.041
10	676.945,989 341.053,69	11	676.944,487 341.068,405	14.791
11	676.944,487 341.068,405	1	676.920,748 341.066,866	23.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 45, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 856	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 45, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 45, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043607, din 23/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR S. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR S. GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

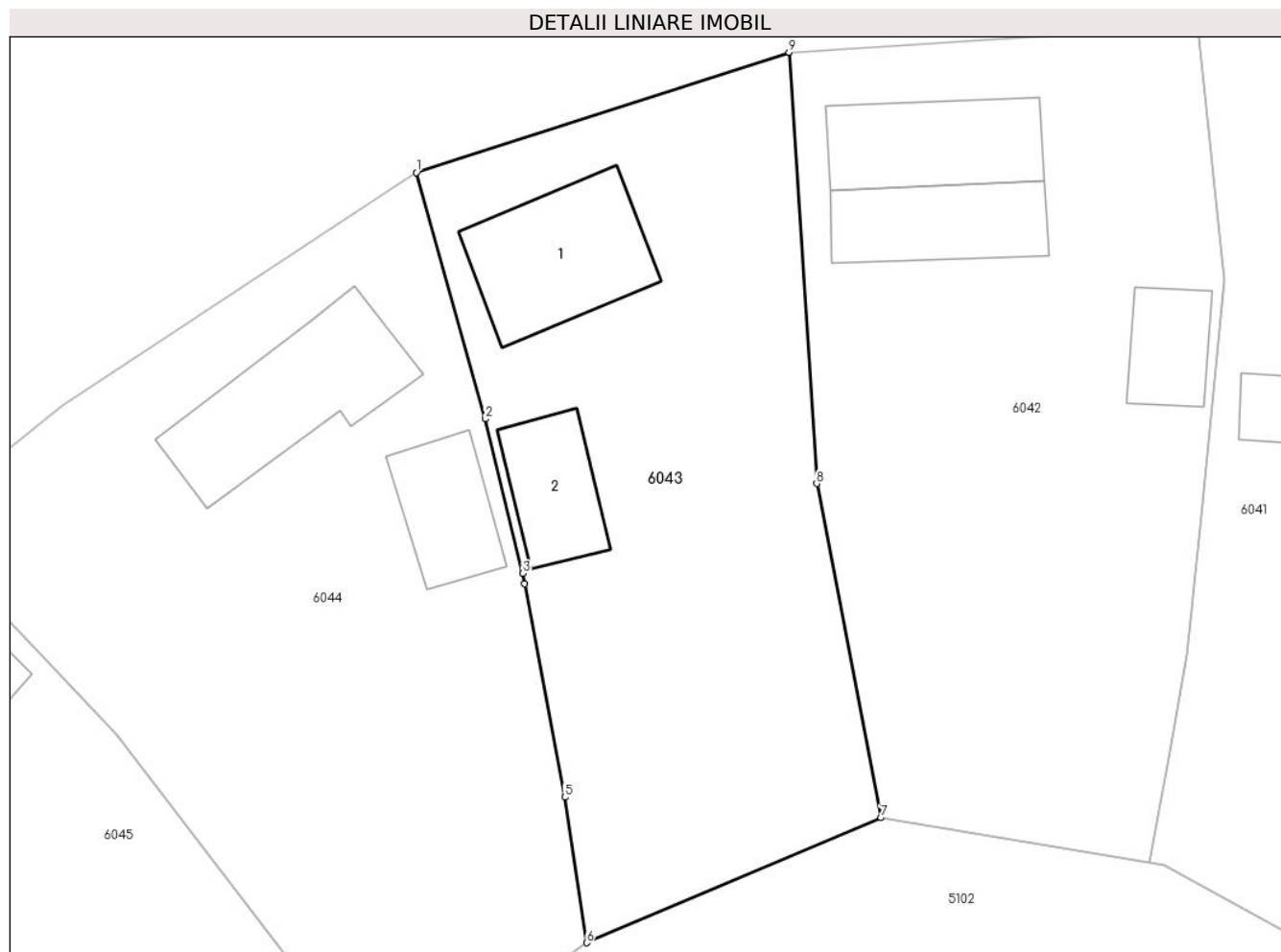
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	856	12	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.899,146 341.059,903	2	676.903,144 341.045,616	14.836
2	676.903,144 341.045,616	3	676.905,33 341.036,656	9.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.905,33 341.036,656	4	676.905,426 341.036,054	0.61
4	676.905,426 341.036,054	5	676.907,751 341.023,685	12.586
5	676.907,751 341.023,685	6	676.909,021 341.015,243	8.537
6	676.909,021 341.015,243	7	676.926,091 341.022,494	18.546
7	676.926,091 341.022,494	8	676.922,36 341.041,871	19.733
8	676.922,36 341.041,871	9	676.920,748 341.066,866	25.047
9	676.920,748 341.066,866	1	676.899,146 341.059,903	22.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 48, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 778 Masurata: 1.071	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 48, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043463, din 30/05/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI A. IOANA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI A. IOANA	A1.1, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

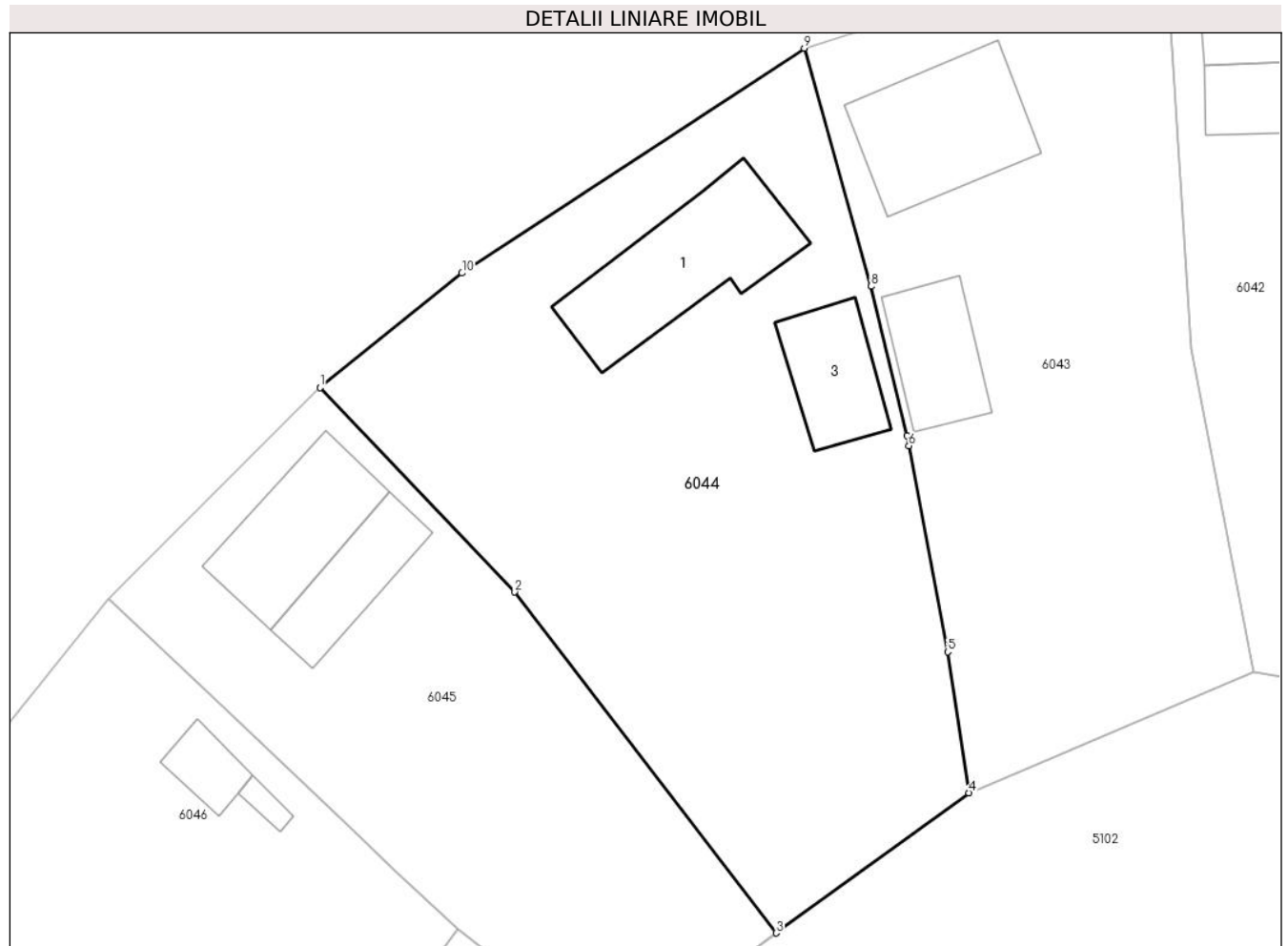
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 778 Masurata: 1.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.071	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.870,109 341.039,537	2	676.881,78 341.027,287	16.92
2	676.881,78 341.027,287	3	676.897,458 341.006,825	25.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.897,458 341.006,825	4	676.909,021 341.015,243	14.303
4	676.909,021 341.015,243	5	676.907,751 341.023,685	8.537
5	676.907,751 341.023,685	6	676.905,426 341.036,054	12.586
6	676.905,426 341.036,054	7	676.905,33 341.036,656	0.61
7	676.905,33 341.036,656	8	676.903,144 341.045,616	9.223
8	676.903,144 341.045,616	9	676.899,146 341.059,903	14.836
9	676.899,146 341.059,903	10	676.878,612 341.046,414	24.568
10	676.878,612 341.046,414	1	676.870,109 341.039,537	10.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:360
Nr. cadastral vechi:620

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 50, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20964	Din acte: 546 Masurata: 660	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20964-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	20964-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 50, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1394 / 06/05/2003		
Act Notarial nr. 1982 din 2003, din 01/01/2003 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA DUMITRA , soti; 2) GHITA VALERIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 360)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA VALERIE 2) GHITA DUMITRA , soti;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

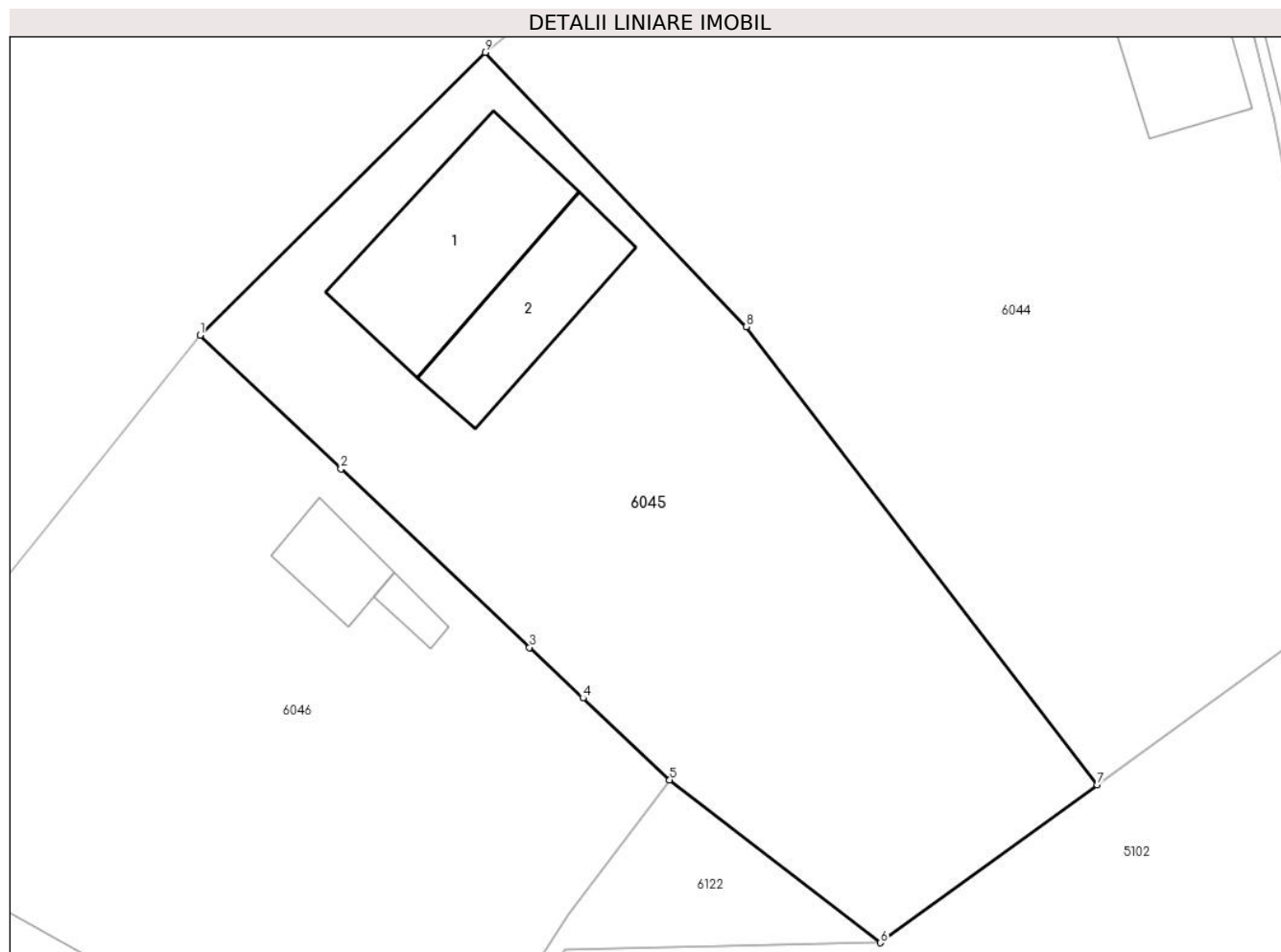
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20964	Din acte: 546 Masurata: 660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	660	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20964-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	20964-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.857,375 341.026,9	2	676.863,668 341.020,939	8.668
2	676.863,668 341.020,939	3	676.872,092 341.012,959	11.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.872,092 341.012,959	4	676.874,485 341.010,703	3.289
4	676.874,485 341.010,703	5	676.878,36 341.007,05	5.325
5	676.878,36 341.007,05	6	676.887,771 340.999,773	11.896
6	676.887,771 340.999,773	7	676.897,458 341.006,825	11.982
7	676.897,458 341.006,825	8	676.881,78 341.027,287	25.778
8	676.881,78 341.027,287	9	676.870,109 341.039,537	16.92
9	676.870,109 341.039,537	1	676.857,375 341.026,9	17.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 54, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23560	Din acte: 1.278 Masurata: 1.079	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23560-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; anul construirii 1950
A1.2	23560-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anul construirii 1950
A1.3	23560-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 54, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; anul construirii 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68372 / 12/06/2024	
Act Notarial nr. 890, din 11/06/2024 emis de Sava Doina;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONTEA MIHAELA , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

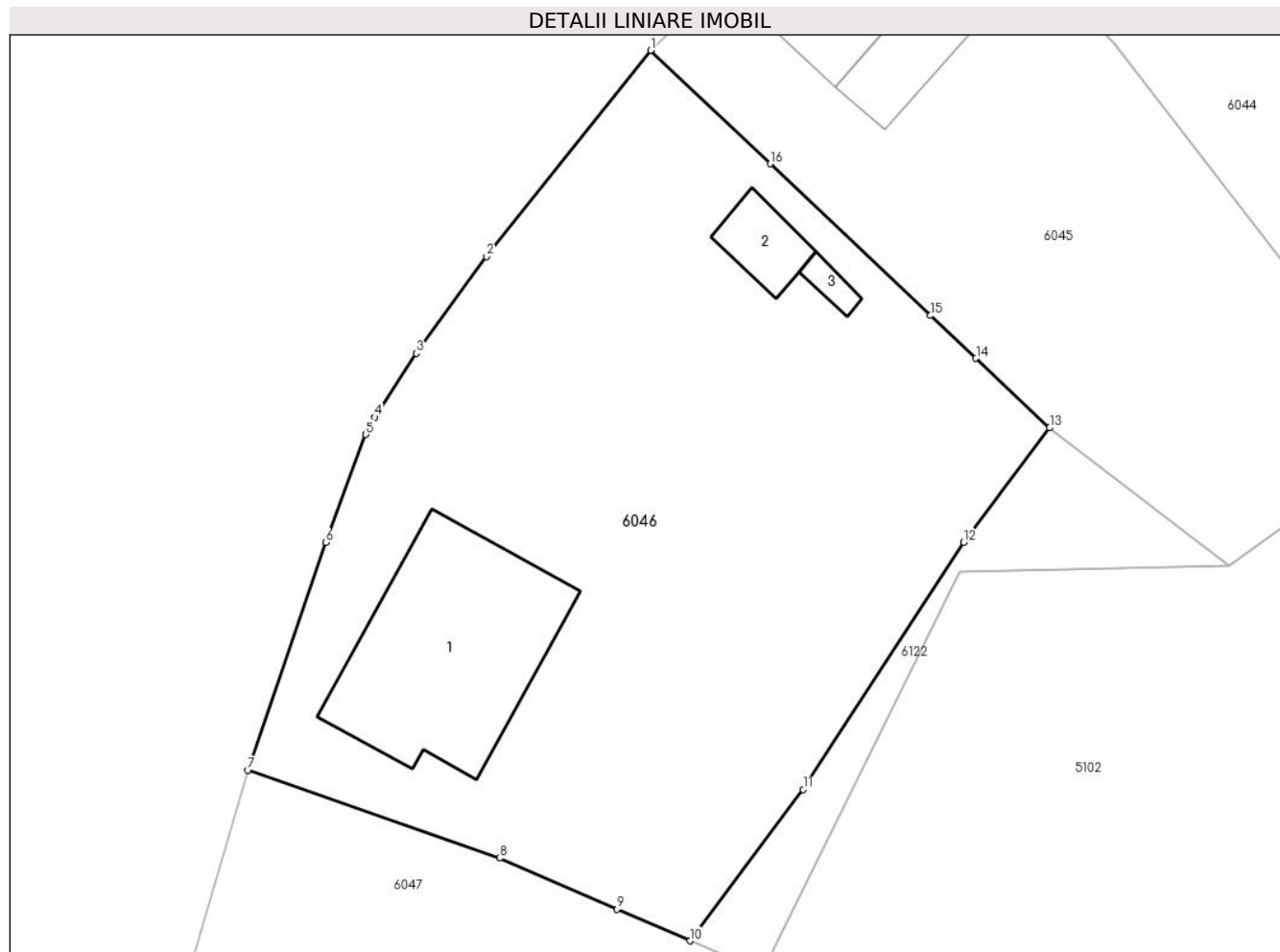
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23560	Din acte: 1.278 Masurata: 1.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	-	-	-	
2	arabil	DA	159	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23560-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; anul construirii 1950
A1.2	23560-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anul construirii 1950
A1.3	23560-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; anul construirii 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.857,375 341.026,9	2	676.848,738 341.016,067	13.855
2	676.848,738 341.016,067	3	676.845,051 341.010,97	6.291
3	676.845,051 341.010,97	4	676.842,861 341.007,611	4.01
4	676.842,861 341.007,611	5	676.842,397 341.006,705	1.018
5	676.842,397 341.006,705	6	676.840,274 341.001,028	6.061
6	676.840,274 341.001,028	7	676.836,182 340.989,056	12.652
7	676.836,182 340.989,056	8	676.849,429 340.984,424	14.033
8	676.849,429 340.984,424	9	676.855,603 340.981,743	6.731
9	676.855,603 340.981,743	10	676.859,45 340.980,073	4.194
10	676.859,45 340.980,073	11	676.865,404 340.988,03	9.938
11	676.865,404 340.988,03	12	676.873,834 341.001,037	15.5
12	676.873,834 341.001,037	13	676.878,36 341.007,05	7.526
13	676.878,36 341.007,05	14	676.874,485 341.010,703	5.325
14	676.874,485 341.010,703	15	676.872,092 341.012,959	3.289
15	676.872,092 341.012,959	16	676.863,668 341.020,939	11.604
16	676.863,668 341.020,939	1	676.857,375 341.026,9	8.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.569 Masurata: 1.265	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 56, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043505, din 19/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINESCU ST. DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINESCU ST. DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

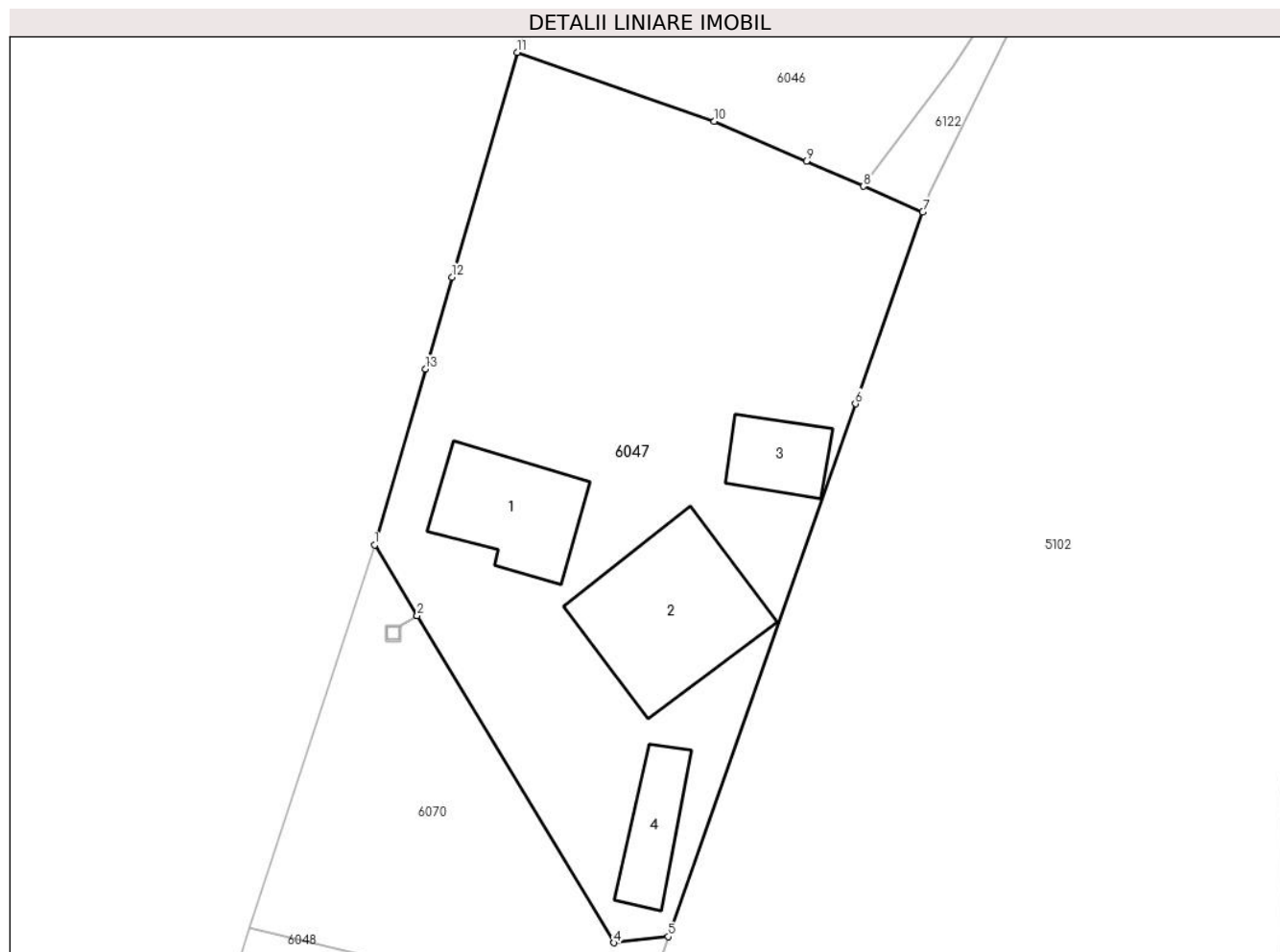
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.569 Masurata: 1.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	835	-	-	-	
2	arabil	DA	430	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.826,626 340.955,995	2	676.829,488 340.951,24	5.55
2	676.829,488 340.951,24	3	676.829,49 340.951,236	0.004
3	676.829,49 340.951,236	4	676.842,697 340.929,295	25.609
4	676.842,697 340.929,295	5	676.846,337 340.929,713	3.664
5	676.846,337 340.929,713	6	676.858,891 340.965,473	37.9
6	676.858,891 340.965,473	7	676.863,413 340.978,351	13.649
7	676.863,413 340.978,351	8	676.859,45 340.980,073	4.321
8	676.859,45 340.980,073	9	676.855,603 340.981,743	4.194
9	676.855,603 340.981,743	10	676.849,429 340.984,424	6.731
10	676.849,429 340.984,424	11	676.836,182 340.989,056	14.033
11	676.836,182 340.989,056	12	676.831,822 340.973,972	15.701
12	676.831,822 340.973,972	13	676.830,037 340.967,797	6.428
13	676.830,037 340.967,797	1	676.826,626 340.955,995	12.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 58, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.037	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 58, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 58, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043562, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU N. ȘTEFAN	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU N. ȘTEFAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

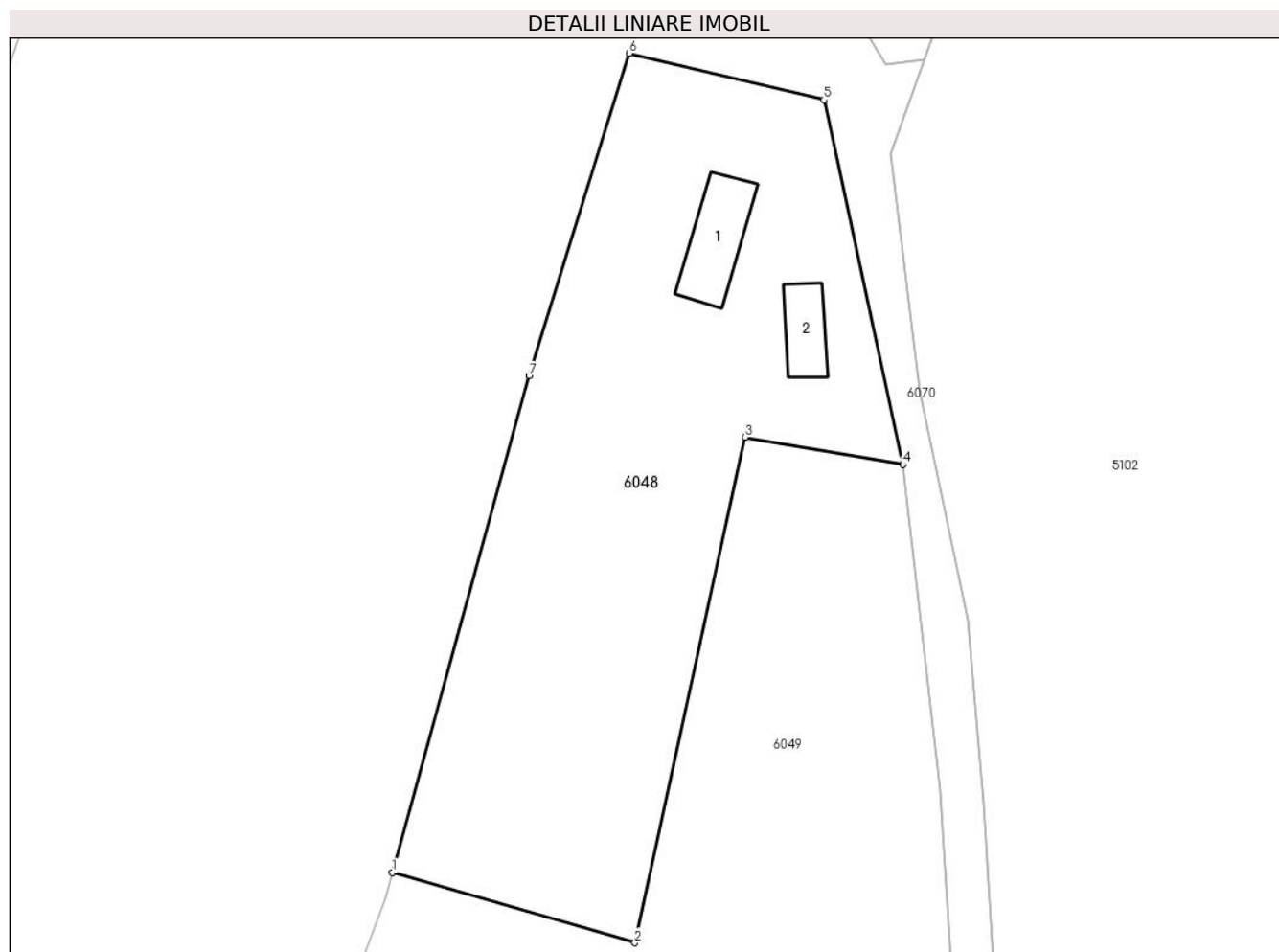
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	915	-	-	-	
2	arabil	DA	1.122	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.795,546 340.852,11	2	676.818,73 340.845,413	24.132
2	676.818,73 340.845,413	3	676.829,229 340.893,672	49.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.829,229 340.893,672	4	676.844,337 340.891,071	15.33
4	676.844,337 340.891,071	5	676.836,775 340.925,885	35.626
5	676.836,775 340.925,885	6	676.818,198 340.930,332	19.102
6	676.818,198 340.930,332	7	676.808,612 340.899,549	32.241
7	676.808,612 340.899,549	1	676.795,546 340.852,11	49.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 60, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.742	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

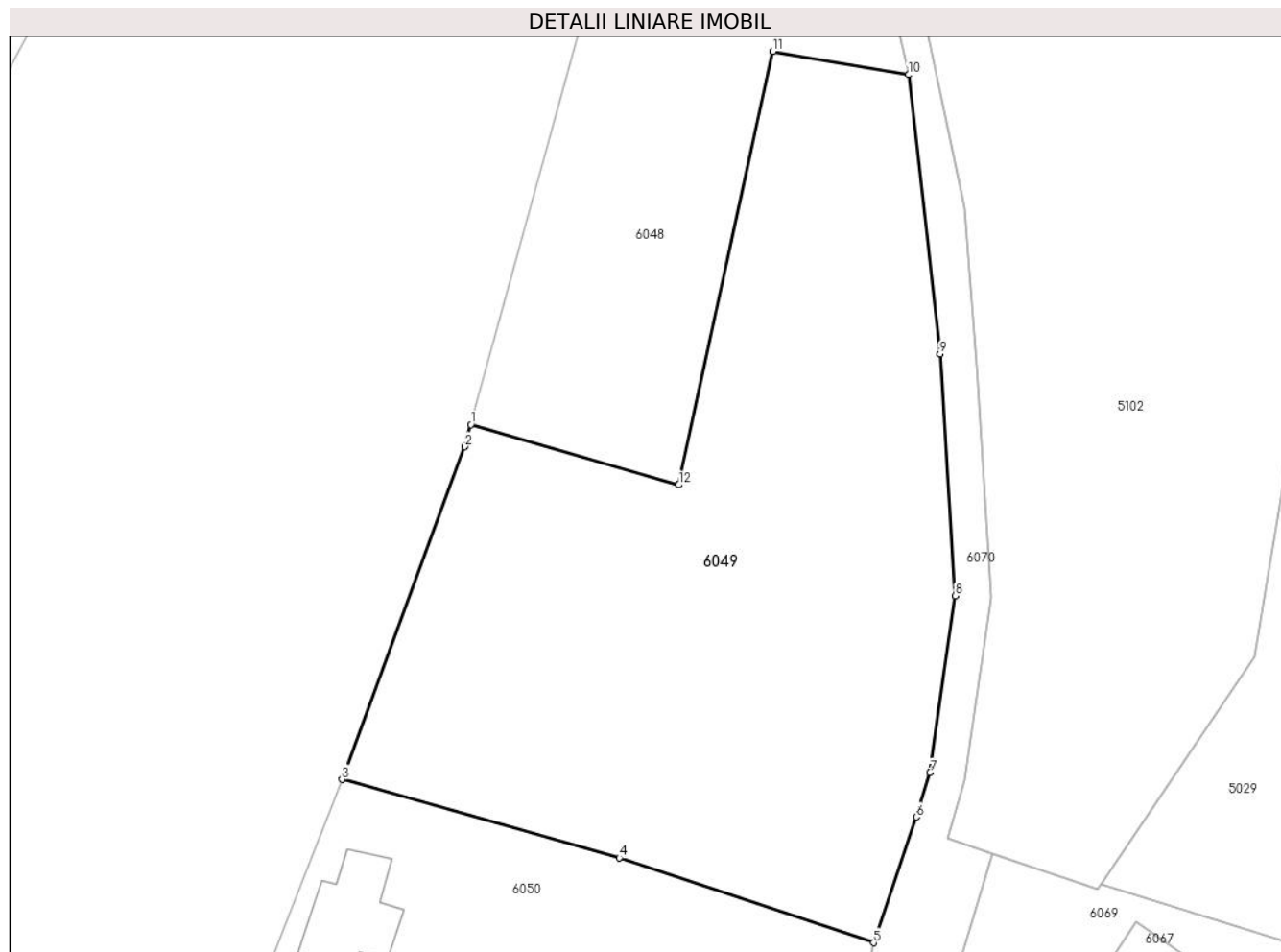
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.742	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.795,546 340.852,11	2	676.794,865 340.849,639	2.563
2	676.794,865 340.849,639	3	676.781,185 340.812,601	39.484
3	676.781,185 340.812,601	4	676.812,11 340.803,854	32.138
4	676.812,11 340.803,854	5	676.840,44 340.794,422	29.859
5	676.840,44 340.794,422	6	676.845,212 340.808,426	14.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.845,212 340.808,426	7	676.846,729 340.813,355	5.157
7	676.846,729 340.813,355	8	676.849,564 340.833,054	19.902
8	676.849,564 340.833,054	9	676.847,847 340.859,98	26.981
9	676.847,847 340.859,98	10	676.844,337 340.891,071	31.289
10	676.844,337 340.891,071	11	676.829,229 340.893,672	15.33
11	676.829,229 340.893,672	12	676.818,73 340.845,413	49.388
12	676.818,73 340.845,413	1	676.795,546 340.852,11	24.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 62, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.188 Masurata: 2.355	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 62, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043495, din 18/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDUȚ C. MIHAI-ȘTEFAN	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDUȚ C. MIHAI-ȘTEFAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

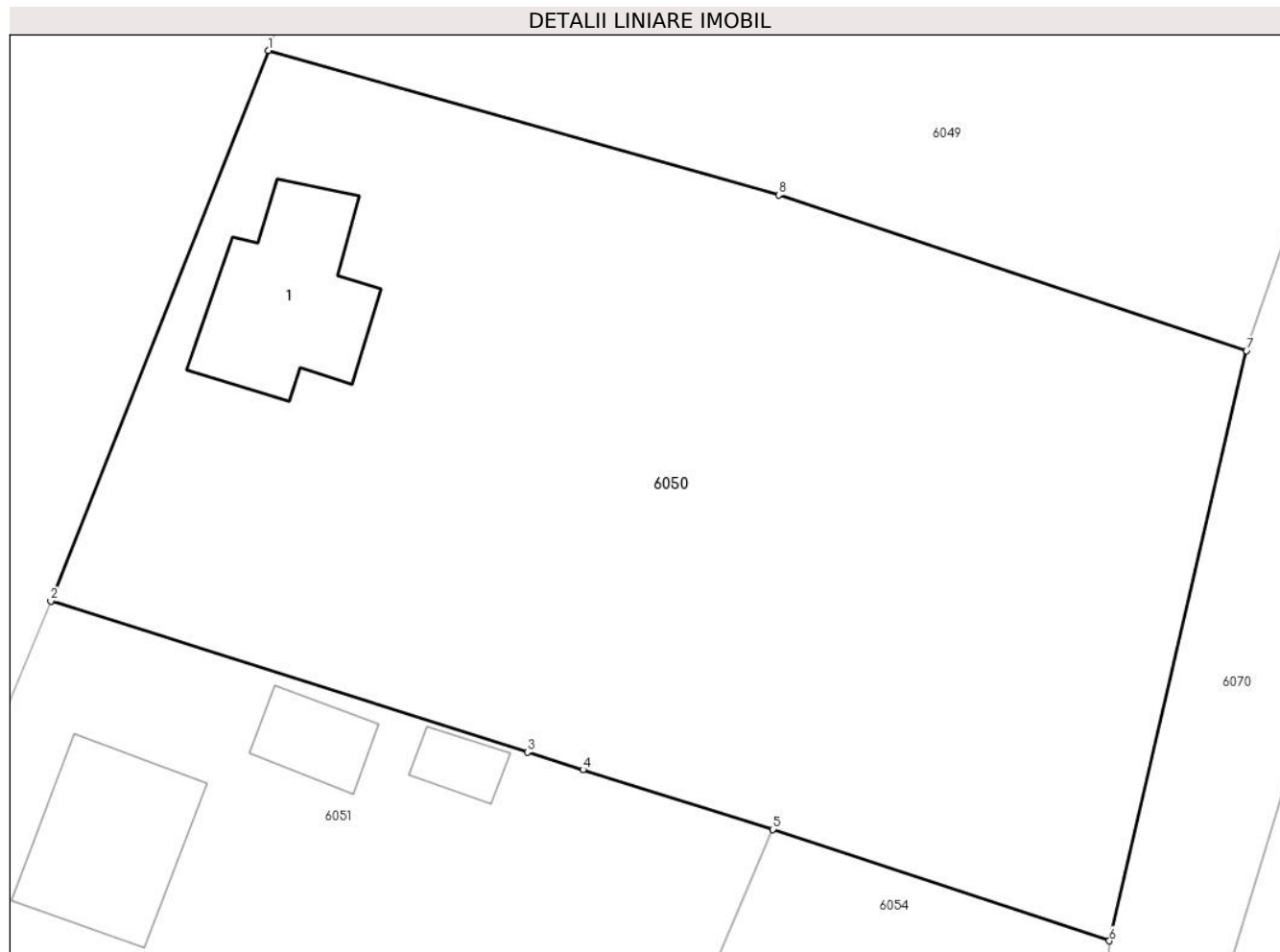
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.188 Masurata: 2.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.195	-	-	-	
2	arabil	DA	1.160	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.781,185 340.812,601	2	676.768,011 340.779,274	35.836
2	676.768,011 340.779,274	3	676.796,873 340.770,107	30.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.796,873 340.770,107	4	676.800,248 340.769,046	3.538
4	676.800,248 340.769,046	5	676.811,744 340.765,434	12.05
5	676.811,744 340.765,434	6	676.832,126 340.758,683	21.471
6	676.832,126 340.758,683	7	676.840,44 340.794,422	36.693
7	676.840,44 340.794,422	8	676.812,11 340.803,854	29.859
8	676.812,11 340.803,854	1	676.781,185 340.812,601	32.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 64, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.079 Masurata: 2.027	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 64, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043332, din 22/11/1995 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ȘT. ION	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ȘT. ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

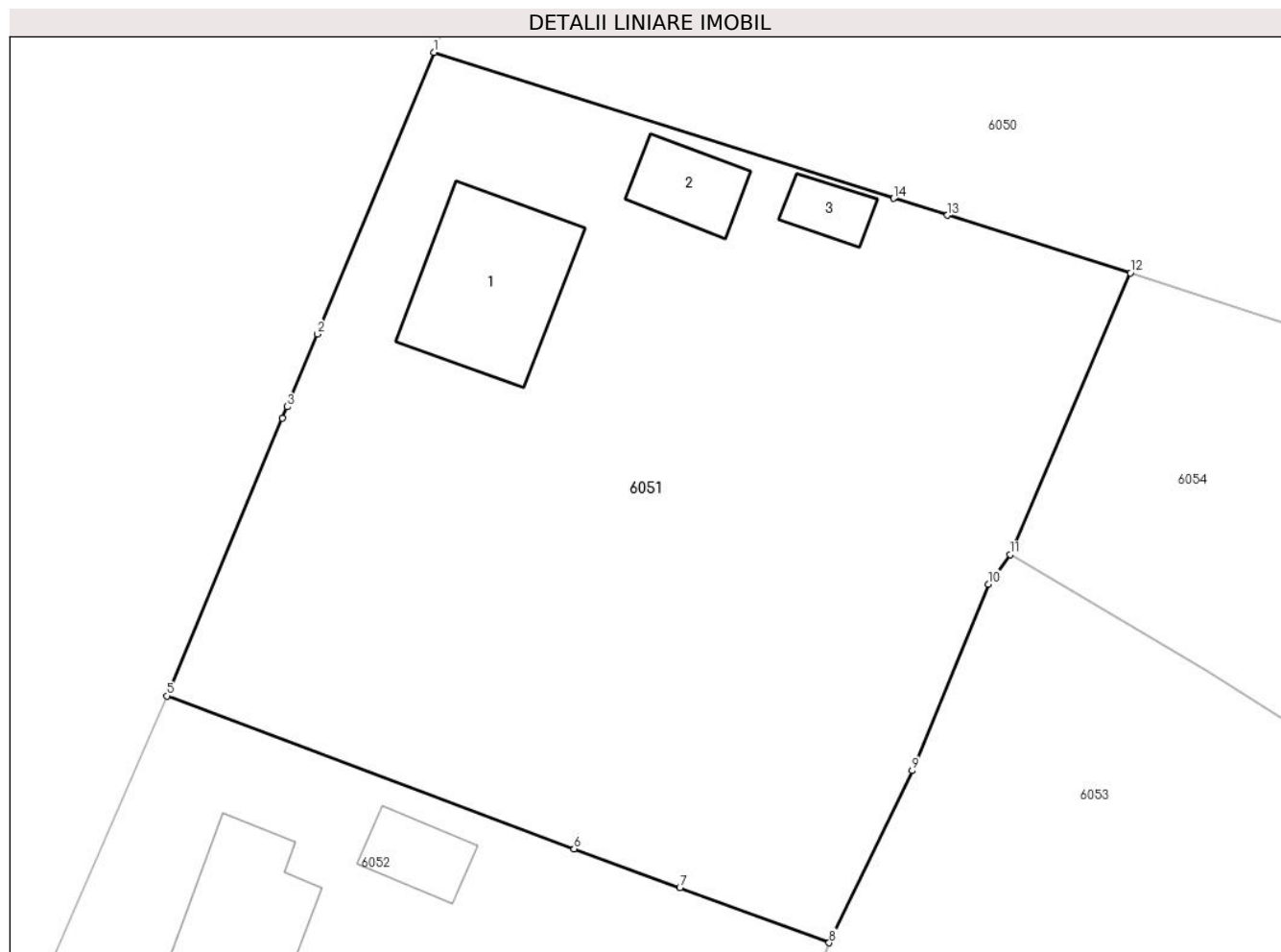
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.079 Masurata: 2.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	844	-	-	-	
2	arabil	DA	1.183	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	676.768,011 340.779,274	2	676.760,691 340.761,598	19.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	676.760,691 340.761,598	3	676.758,801 340.757,032	4.942
3	676.758,801 340.757,032	4	676.758,5 340.756,305	0.787
4	676.758,5 340.756,305	5	676.751,245 340.738,873	18.881
5	676.751,245 340.738,873	6	676.776,814 340.729,277	27.31
6	676.776,814 340.729,277	7	676.783,447 340.726,834	7.069
7	676.783,447 340.726,834	8	676.792,827 340.723,379	9.996
8	676.792,827 340.723,379	9	676.798,031 340.734,181	11.99
9	676.798,031 340.734,181	10	676.802,817 340.745,9	12.659
10	676.802,817 340.745,9	11	676.804,179 340.747,749	2.296
11	676.804,179 340.747,749	12	676.811,744 340.765,434	19.235
12	676.811,744 340.765,434	13	676.800,248 340.769,046	12.05
13	676.800,248 340.769,046	14	676.796,873 340.770,107	3.538
14	676.796,873 340.770,107	1	676.768,011 340.779,274	30.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22232	Din acte: 1.361 Masurata: 1.407	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Imprejmuire gard: 1,2 - gard lemn ; 2,29,3,4,5,6,7,11,12,1 gard sarma plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22232-C1	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; anul constructiei 1957
A1.2	22232-C2	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anul 1957
A1.3	22232-C3	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anul 1957
A1.4	22232-C4	Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 66, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ; anul 1957

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
63723 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 1588, din 22/08/2017 emis de Paun Mariana (; hotarare judecatoreasca nr 2476 din 29.10.2010, emis de Judecatoria slobozia;hotarare judecatoreasca nr 2395 din 01.11.2016, emis de JUDECATORIA SLOBOZIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) POPESCU NATALIA-ALINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in prezenta carte funciara si in incheierea nr 53535/2017 in sensul ca a fost notat in mod eronat sub B2, litigiul transcris aici de sub nr 39026/2010 din registrul de transcriptiuni si inscriptiuni	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	Se radiaza litigiul in scris la B3 in baza incheierii nr 53535/2017	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
103979 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 228, din 07/10/2020 emis de NP Tudose George Radu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) POPESCU NATALIA-ALINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POPESCU RUXANDRA-ANASTASIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) POPESCU ELENA TEODORA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

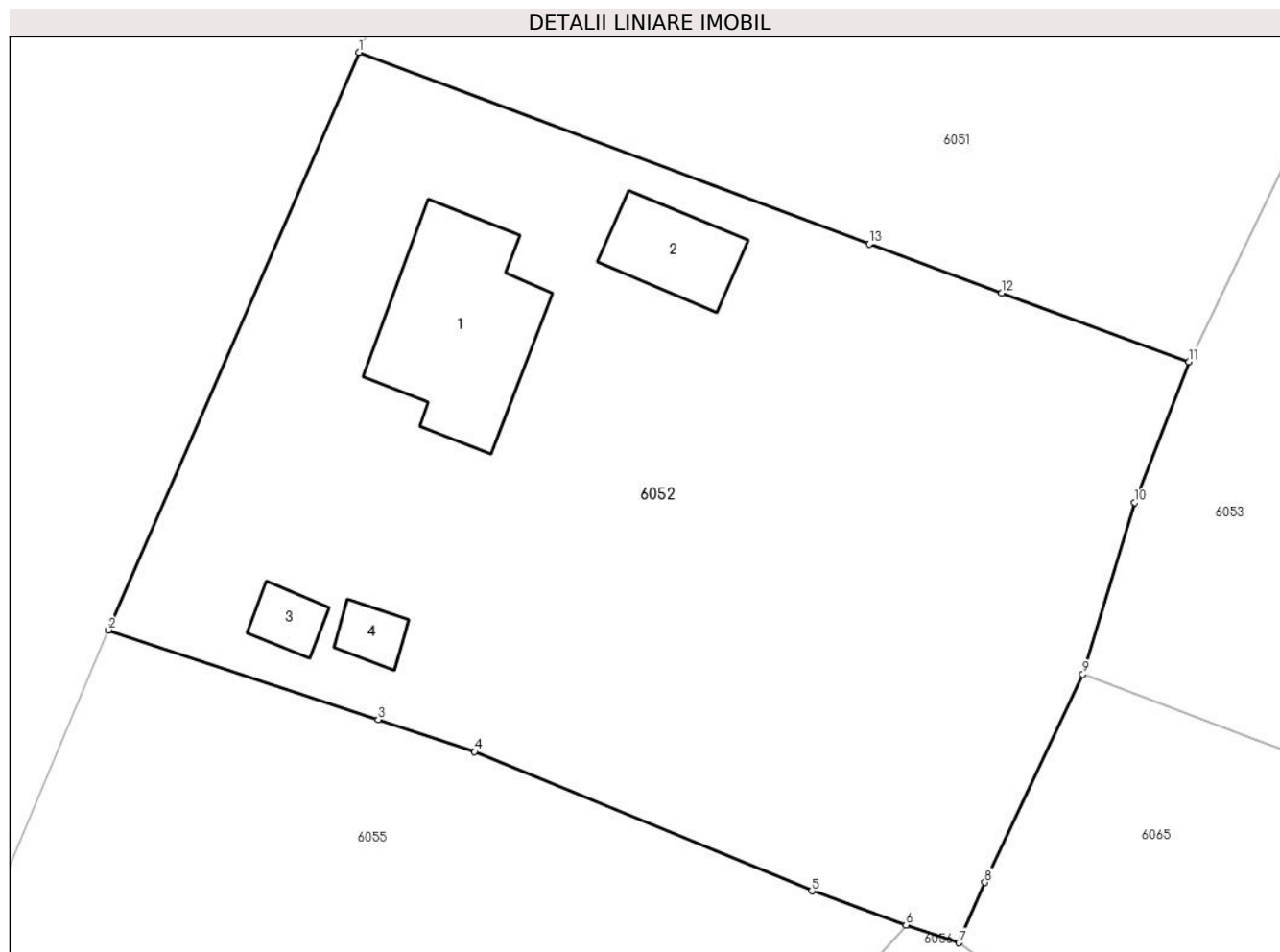
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22232	Din acte: 1.361 Masurata: 1.407	Imprejmuire gard: 1,2 - gard lemn ; 2,29,3,4,5,6,7,11,12,1 gard sarma plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	944	-	-	-	
2	arabil	DA	463	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22232-C1	construcții de locuințe	Din acte: 69 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; anul constructiei 1957
A1.2	22232-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; anul 1957
A1.3	22232-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anul 1957
A1.4	22232-C4	construcții anexa	Din acte: 9 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ; anul 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.751,245 340.738,873	2	676.738,706 340.709,943	31.53
2	676.738,706 340.709,943	3	676.752,22 340.705,452	14.241
3	676.752,22 340.705,452	4	676.757,046 340.703,849	5.085
4	676.757,046 340.703,849	5	676.773,941 340.696,878	18.277
5	676.773,941 340.696,878	6	676.778,665 340.695,17	5.023
6	676.778,665 340.695,17	7	676.781,307 340.694,279	2.788
7	676.781,307 340.694,279	8	676.782,611 340.697,302	3.292
8	676.782,611 340.697,302	9	676.787,516 340.707,73	11.524
9	676.787,516 340.707,73	10	676.790,121 340.716,333	8.989
10	676.790,121 340.716,333	11	676.792,827 340.723,379	7.548
11	676.792,827 340.723,379	12	676.783,447 340.726,834	9.996
12	676.783,447 340.726,834	13	676.776,814 340.729,277	7.069
13	676.776,814 340.729,277	1	676.751,245 340.738,873	27.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. FN, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22783	1.124	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit; TEREN IMPREMIUT CU GARD DE PLASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62990 / 01/07/2019	
Act Administrativ nr. 35, din 16/05/2019 emis de PRIMARIA CIULNITA (; act administrativ nr 331 din 14.06.2019, emis de PRIMARIA CIULNITA);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

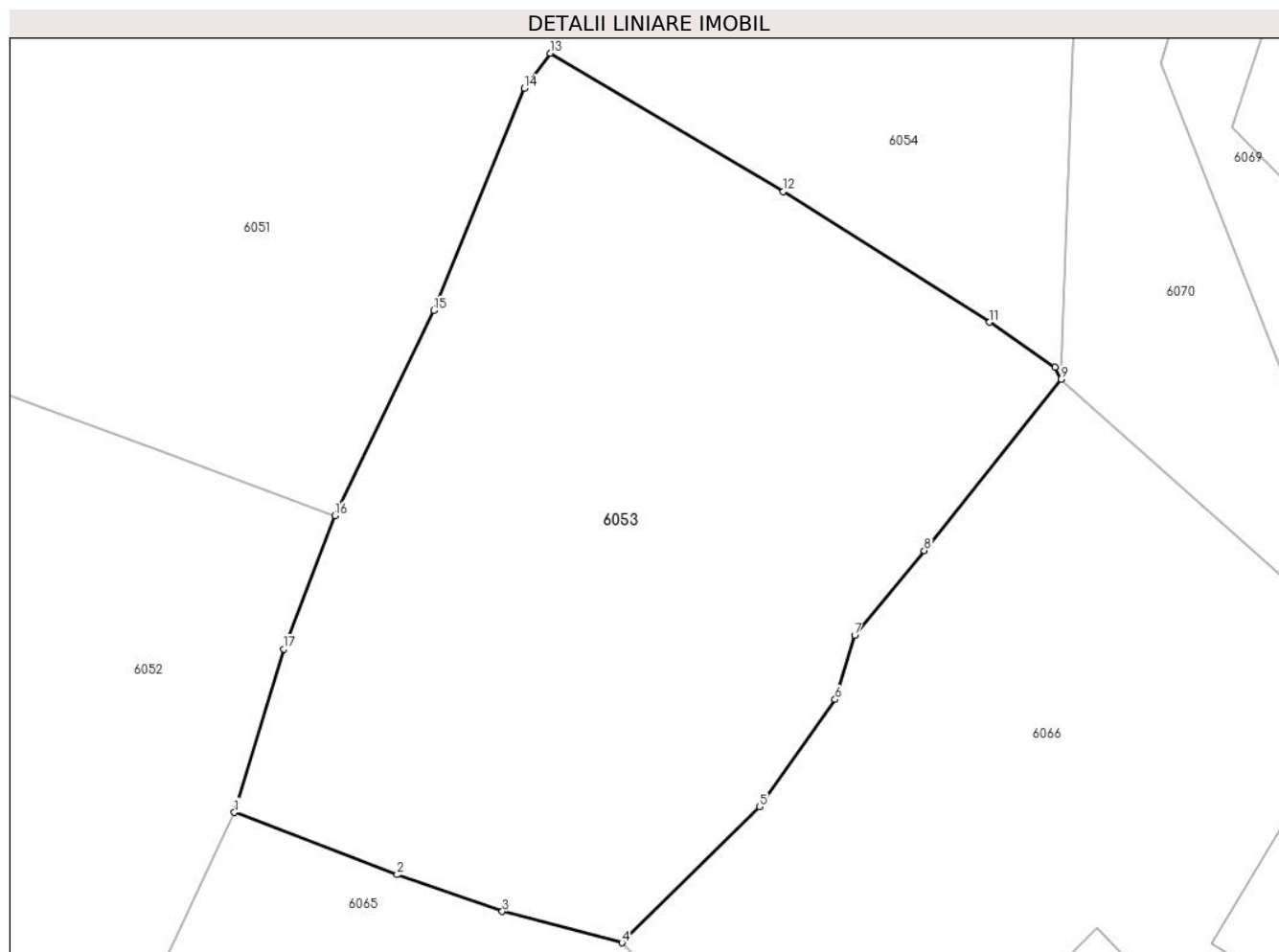
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22783	1.124	TEREN IMPREJMIUT CU GARD DE PLASA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.124	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.787,516 340.707,73	2	676.796,096 340.704,447	9.187
2	676.796,096 340.704,447	3	676.801,648 340.702,514	5.879
3	676.801,648 340.702,514	4	676.807,956 340.700,859	6.521
4	676.807,956 340.700,859	5	676.815,213 340.708,028	10.201
5	676.815,213 340.708,028	6	676.819,204 340.713,679	6.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.819,204 340.713,679	7	676.820,239 340.717,065	3.541
7	676.820,239 340.717,065	8	676.823,903 340.721,534	5.779
8	676.823,903 340.721,534	9	676.831,116 340.730,568	11.56
9	676.831,116 340.730,568	10	676.830,798 340.731,194	0.702
10	676.830,798 340.731,194	11	676.827,353 340.733,566	4.183
11	676.827,353 340.733,566	12	676.816,463 340.740,455	12.886
12	676.816,463 340.740,455	13	676.804,179 340.747,749	14.286
13	676.804,179 340.747,749	14	676.802,817 340.745,9	2.296
14	676.802,817 340.745,9	15	676.798,031 340.734,181	12.659
15	676.798,031 340.734,181	16	676.792,827 340.723,379	11.99
16	676.792,827 340.723,379	17	676.790,121 340.716,333	7.548
17	676.790,121 340.716,333	1	676.787,516 340.707,73	8.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		582	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

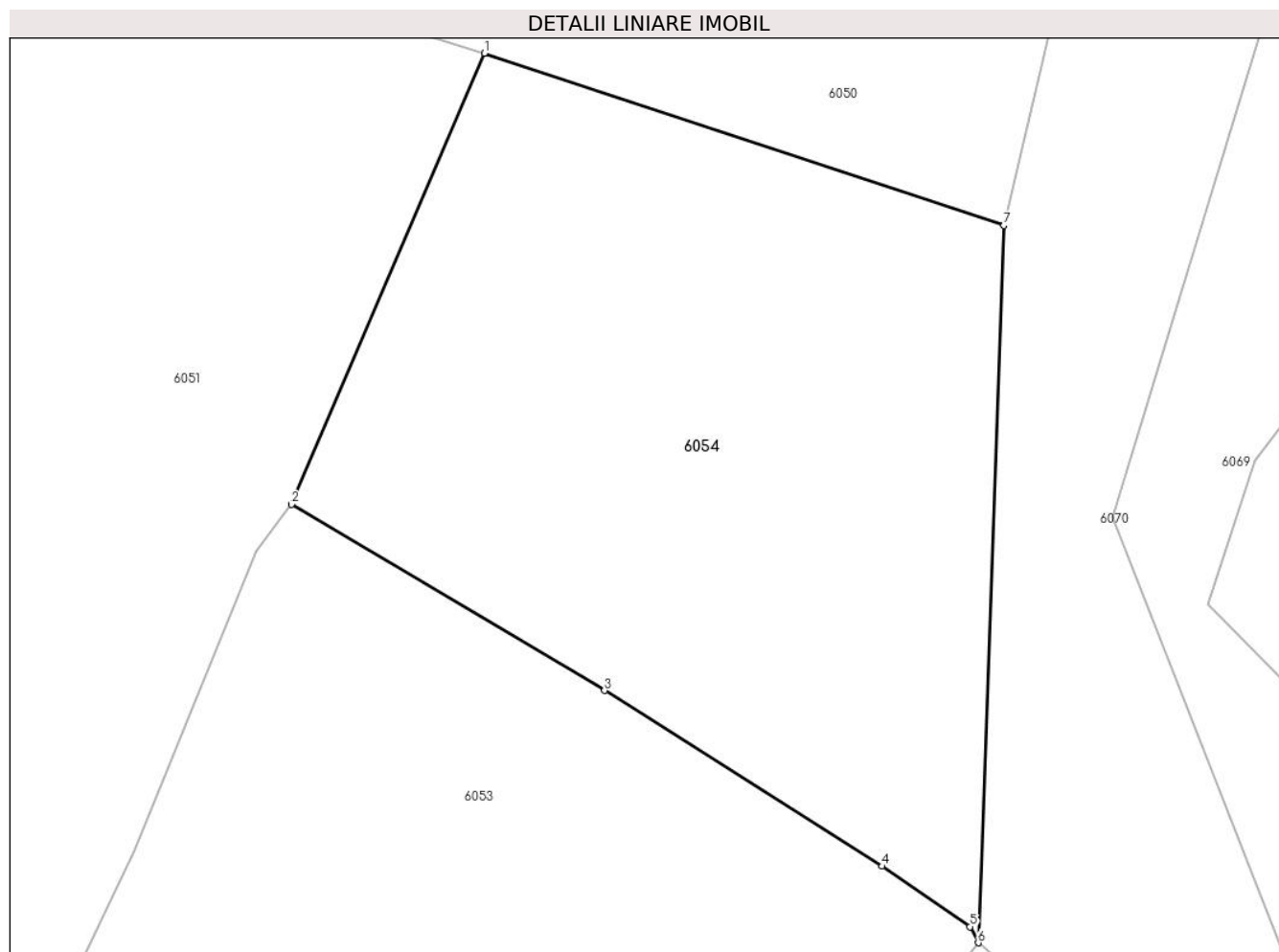
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	582	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.811,744 340.765,434	2	676.804,179 340.747,749	19.235
2	676.804,179 340.747,749	3	676.816,463 340.740,455	14.286
3	676.816,463 340.740,455	4	676.827,353 340.733,566	12.886
4	676.827,353 340.733,566	5	676.830,798 340.731,194	4.183
5	676.830,798 340.731,194	6	676.831,116 340.730,568	0.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.831,116 340.730,568	7	676.832,126 340.758,683	28.133
7	676.832,126 340.758,683	1	676.811,744 340.765,434	21.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 68, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.327	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043637, din 01/06/1999 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAMESCU GH. DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

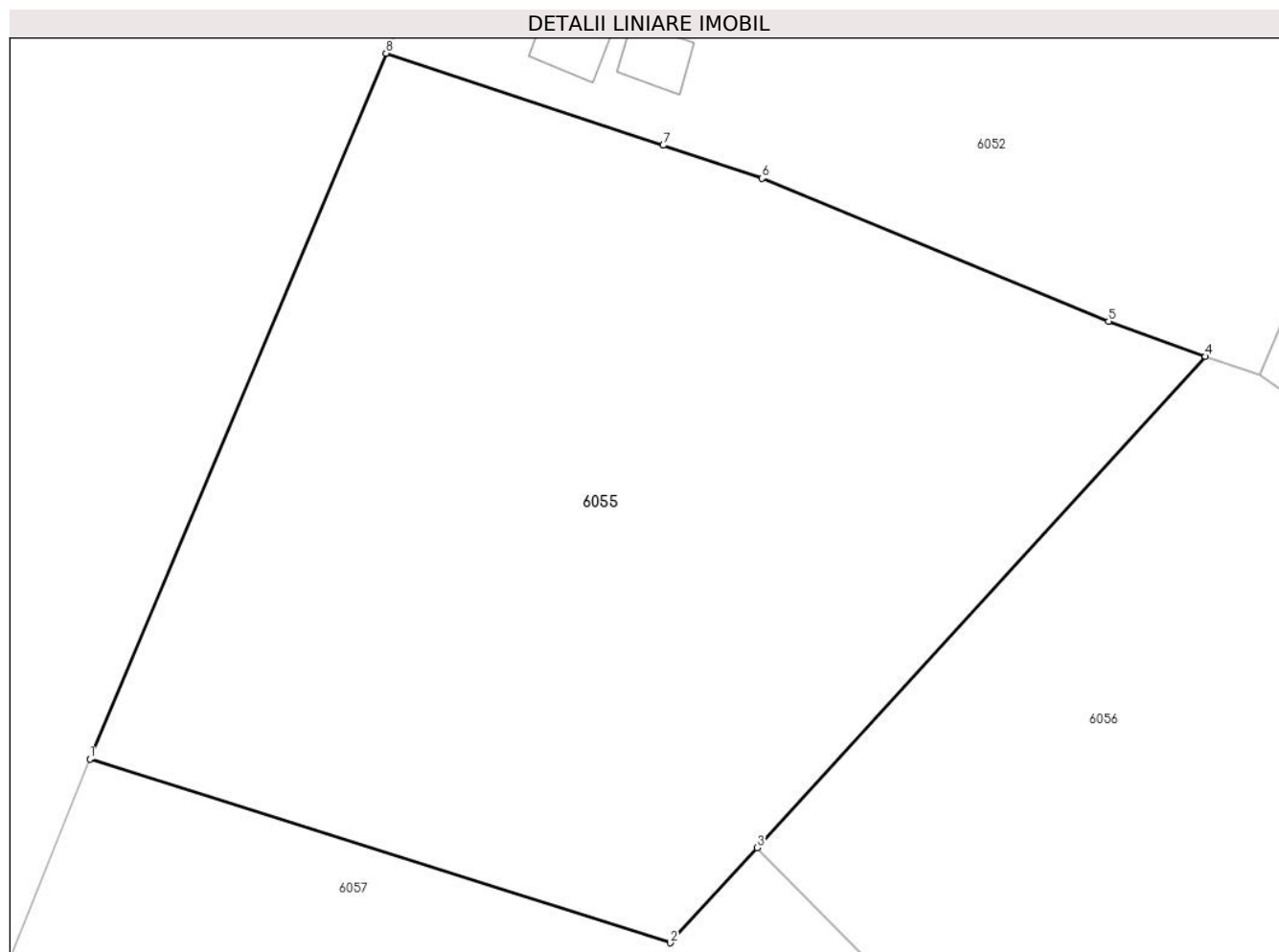
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.327	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.724,261 340.675,559	2	676.752,565 340.666,597	29.689
2	676.752,565 340.666,597	3	676.756,793 340.671,225	6.269
3	676.756,793 340.671,225	4	676.778,665 340.695,17	32.431
4	676.778,665 340.695,17	5	676.773,941 340.696,878	5.023
5	676.773,941 340.696,878	6	676.757,046 340.703,849	18.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.757,046 340.703,849	7	676.752,22 340.705,452	5.085
7	676.752,22 340.705,452	8	676.738,706 340.709,943	14.241
8	676.738,706 340.709,943	1	676.724,261 340.675,559	37.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 1A, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.668 Masurata: 1.535	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043455, din 30/05/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU C. ȘTEFAN 2) MILITARU C. AURELIA 3) RĂDUȚ SAFTA 4) LUNGU ELENA 5) MILITARU IV. MARIA 6) AVRĂMESCU GHIȚĂ 7) MILITARU I. CALOMFIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

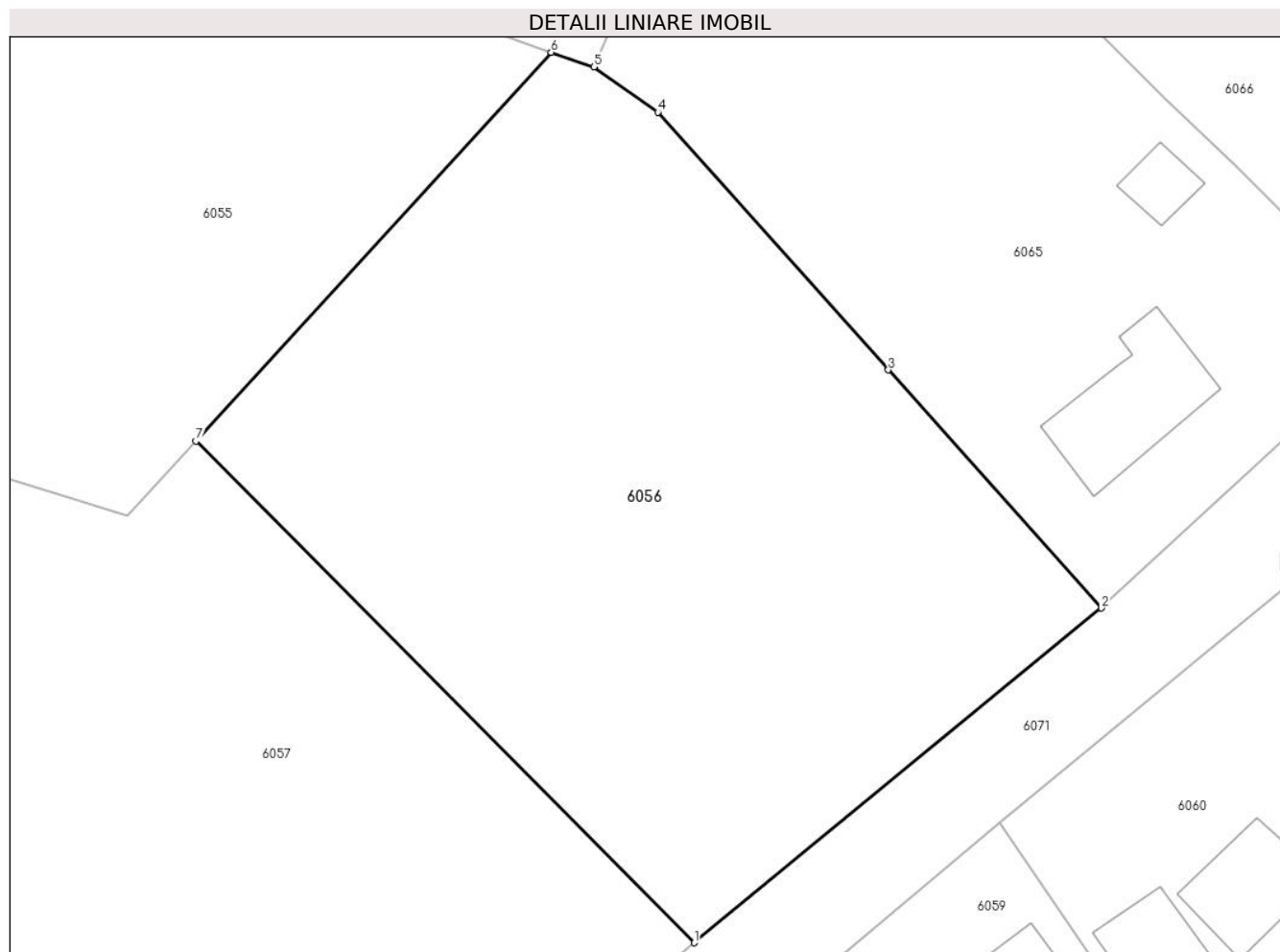
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.668 Masurata: 1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.535	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.787,49 340.640,33	2	676.812,55 340.660,941	32.447
2	676.812,55 340.660,941	3	676.799,425 340.675,615	19.687
3	676.799,425 340.675,615	4	676.785,231 340.691,478	21.286
4	676.785,231 340.691,478	5	676.781,307 340.694,279	4.821
5	676.781,307 340.694,279	6	676.778,665 340.695,17	2.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.778,665 340.695,17	7	676.756,793 340.671,225	32.431
7	676.756,793 340.671,225	1	676.787,49 340.640,33	43.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Mihai Eminescu, Nr. 69, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.631 Masurata: 3.876	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043633, din 31/05/1999 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NĂSTASE I. TEODOR 2) NĂSTASE I. ION 3) BĂLESCU I. TEODORA 4) ARDELEANU I. ANETA 5) ZAMFIR I. IOANA 6) MANGEAVAS I. ECATERINA 7) IORANESCU I. VISTA 8) MOISE I. VASILICA 9) VASILE I. MATILDA 10) FILIP I. DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

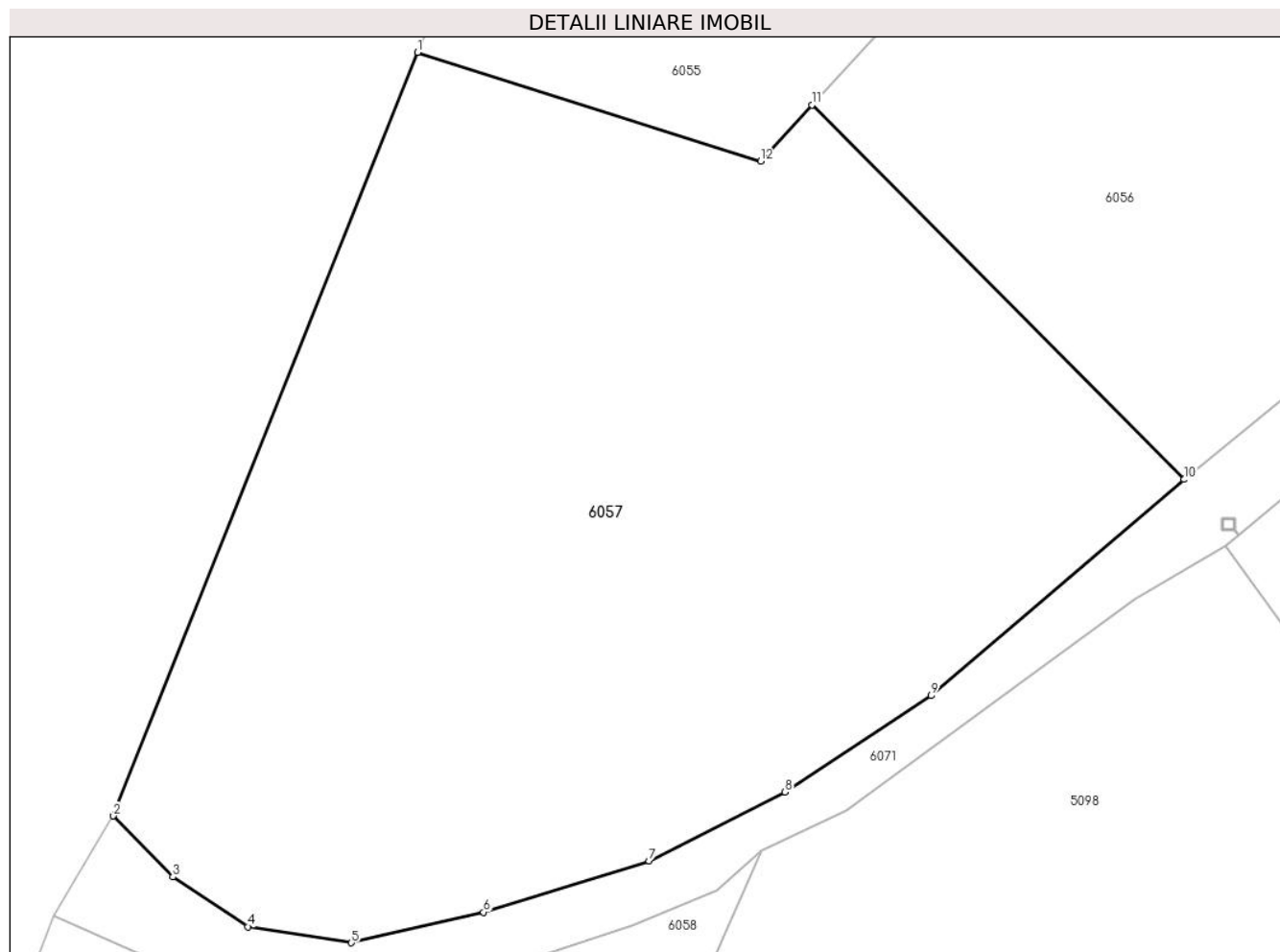
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.631 Masurata: 3.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.724,261 340.675,559	2	676.699,157 340.612,559	67.817
2	676.699,157 340.612,559	3	676.704,052 340.607,532	7.017
3	676.704,052 340.607,532	4	676.710,27 340.603,431	7.449
4	676.710,27 340.603,431	5	676.718,798 340.602,101	8.631
5	676.718,798 340.602,101	6	676.729,717 340.604,621	11.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.729,717 340.604,621	7	676.743,343 340.608,854	14.268
7	676.743,343 340.608,854	8	676.754,587 340.614,543	12.601
8	676.754,587 340.614,543	9	676.766,626 340.622,481	14.42
9	676.766,626 340.622,481	10	676.787,49 340.640,33	27.457
10	676.787,49 340.640,33	11	676.756,793 340.671,225	43.552
11	676.756,793 340.671,225	12	676.752,565 340.666,597	6.269
12	676.752,565 340.666,597	1	676.724,261 340.675,559	29.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.369	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	9.611	-	-	-	
2	pasune	DA	551	-	-	-	
3	drum	DA	207	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.740,743 340.582,75	2	676.752,645 340.609,73	29.489
2	676.752,645 340.609,73	3	676.748,958 340.606,425	4.951
3	676.748,958 340.606,425	4	676.742,006 340.603,535	7.529
4	676.742,006 340.603,535	5	676.731,4 340.600,036	11.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	676.731,4 340.600,036	6	676.712,146 340.596,479	19.58
6	676.712,146 340.596,479	7	676.694,264 340.604,28	19.51
7	676.694,264 340.604,28	8	676.613,369 340.398,169	221.418
8	676.613,369 340.398,169	9	676.622,49 340.397,534	9.143
9	676.622,49 340.397,534	10	676.626,986 340.397,221	4.507
10	676.626,986 340.397,221	11	676.629,234 340.397,065	2.253
11	676.629,234 340.397,065	12	676.629,739 340.398,652	1.665
12	676.629,739 340.398,652	13	676.658,799 340.396,165	29.166
13	676.658,799 340.396,165	14	676.672,318 340.426,947	33.62
14	676.672,318 340.426,947	15	676.674,965 340.432,975	6.584
15	676.674,965 340.432,975	16	676.701,655 340.493,747	66.375
16	676.701,655 340.493,747	1	676.740,743 340.582,75	97.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 1, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23674	Din acte: 1.292 Masurata: 1.307	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23674-C1	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; anul construirii 1999,
A1.2	23674-C2	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anul construirii 1999,
A1.3	23674-C3	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anul construirii 1999
A1.4	23674-C4	Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 1, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anul construirii 1999,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51909 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2371, din 14/04/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA (; act administrativ nr 8U-275 din 13.05.2022, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 5/IT/247 din 25.05.2022, emis de PRIMARIA CIULNITA;act notarial nr 17 din 16.01.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN IALOMITA;act administrativ nr 043544/12896 din 16.06.1997, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA;act administrativ nr 5/IT/434 din 01.08.2022, emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU TUDOREL 2) MILITARU DANIELA, soti;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU TUDOREL 2) MILITARU DANIELA, soti;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

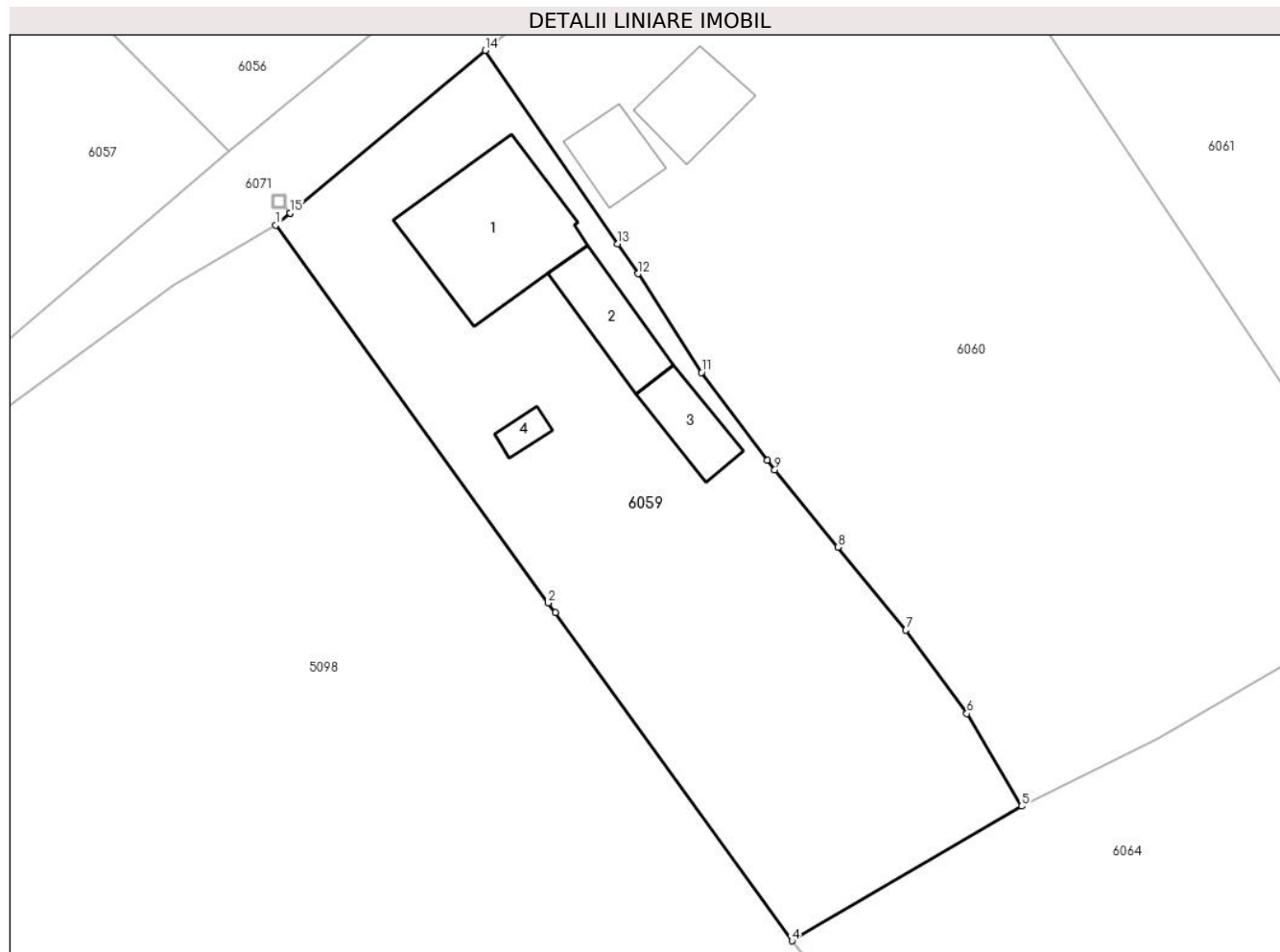
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23674	Din acte: 1.292 Masurata: 1.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	699	-	-	-	
2	arabil	DA	608	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23674-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; anul construirii 1999,
A1.2	23674-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; anul construirii 1999,
A1.3	23674-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anul construirii 1999
A1.4	23674-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anul construirii 1999,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.790,916 340.634,853	2	676.810,937 340.607,107	34.215
2	676.810,937 340.607,107	3	676.811,46 340.606,382	0.894
3	676.811,46 340.606,382	4	676.828,859 340.582,269	29.735
4	676.828,859 340.582,269	5	676.845,745 340.592,171	19.575
5	676.845,745 340.592,171	6	676.841,724 340.598,973	7.902
6	676.841,724 340.598,973	7	676.837,231 340.605,097	7.595
7	676.837,231 340.605,097	8	676.832,244 340.611,197	7.879
8	676.832,244 340.611,197	9	676.827,6 340.616,879	7.338
9	676.827,6 340.616,879	10	676.827,036 340.617,568	0.89
10	676.827,036 340.617,568	11	676.822,214 340.624,038	8.069
11	676.822,214 340.624,038	12	676.817,561 340.631,289	8.616
12	676.817,561 340.631,289	13	676.816,065 340.633,474	2.648
13	676.816,065 340.633,474	14	676.806,325 340.647,698	17.239
14	676.806,325 340.647,698	15	676.791,986 340.635,745	18.668
15	676.791,986 340.635,745	16	676.791,982 340.635,742	0.005
16	676.791,982 340.635,742	1	676.790,916 340.634,853	1.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.535 Masurata: 2.439	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043623, din 24/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA V. VASILE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA V. VASILE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

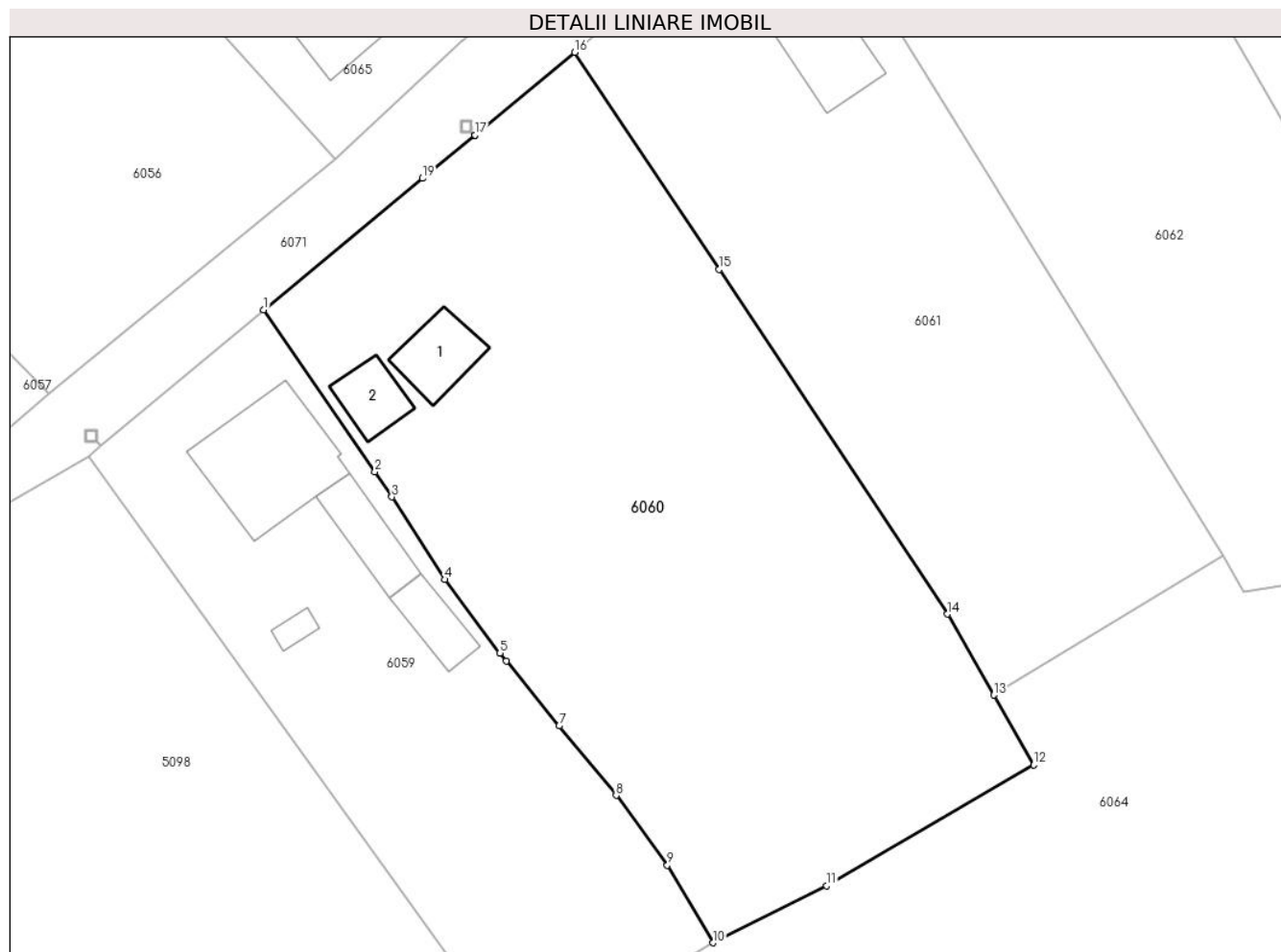
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.535 Masurata: 2.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	-	-	-	
2	arabil	DA	2.109	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.806,325 340.647,698	2	676.816,065 340.633,474	17.239
2	676.816,065 340.633,474	3	676.817,561 340.631,289	2.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.817,561 340.631,289	4	676.822,214 340.624,038	8.616
4	676.822,214 340.624,038	5	676.827,036 340.617,568	8.069
5	676.827,036 340.617,568	6	676.827,6 340.616,879	0.89
6	676.827,6 340.616,879	7	676.832,244 340.611,197	7.338
7	676.832,244 340.611,197	8	676.837,231 340.605,097	7.879
8	676.837,231 340.605,097	9	676.841,724 340.598,973	7.595
9	676.841,724 340.598,973	10	676.845,745 340.592,171	7.902
10	676.845,745 340.592,171	11	676.855,71 340.597,157	11.143
11	676.855,71 340.597,157	12	676.873,859 340.607,767	21.023
12	676.873,859 340.607,767	13	676.870,363 340.613,897	7.057
13	676.870,363 340.613,897	14	676.866,307 340.621,009	8.187
14	676.866,307 340.621,009	15	676.846,249 340.651,232	36.273
15	676.846,249 340.651,232	16	676.833,609 340.670,278	22.859
16	676.833,609 340.670,278	17	676.824,83 340.663,013	11.395
17	676.824,83 340.663,013	18	676.824,826 340.663,009	0.006
18	676.824,826 340.663,009	19	676.820,256 340.659,227	5.932
19	676.820,256 340.659,227	1	676.806,325 340.647,698	18.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

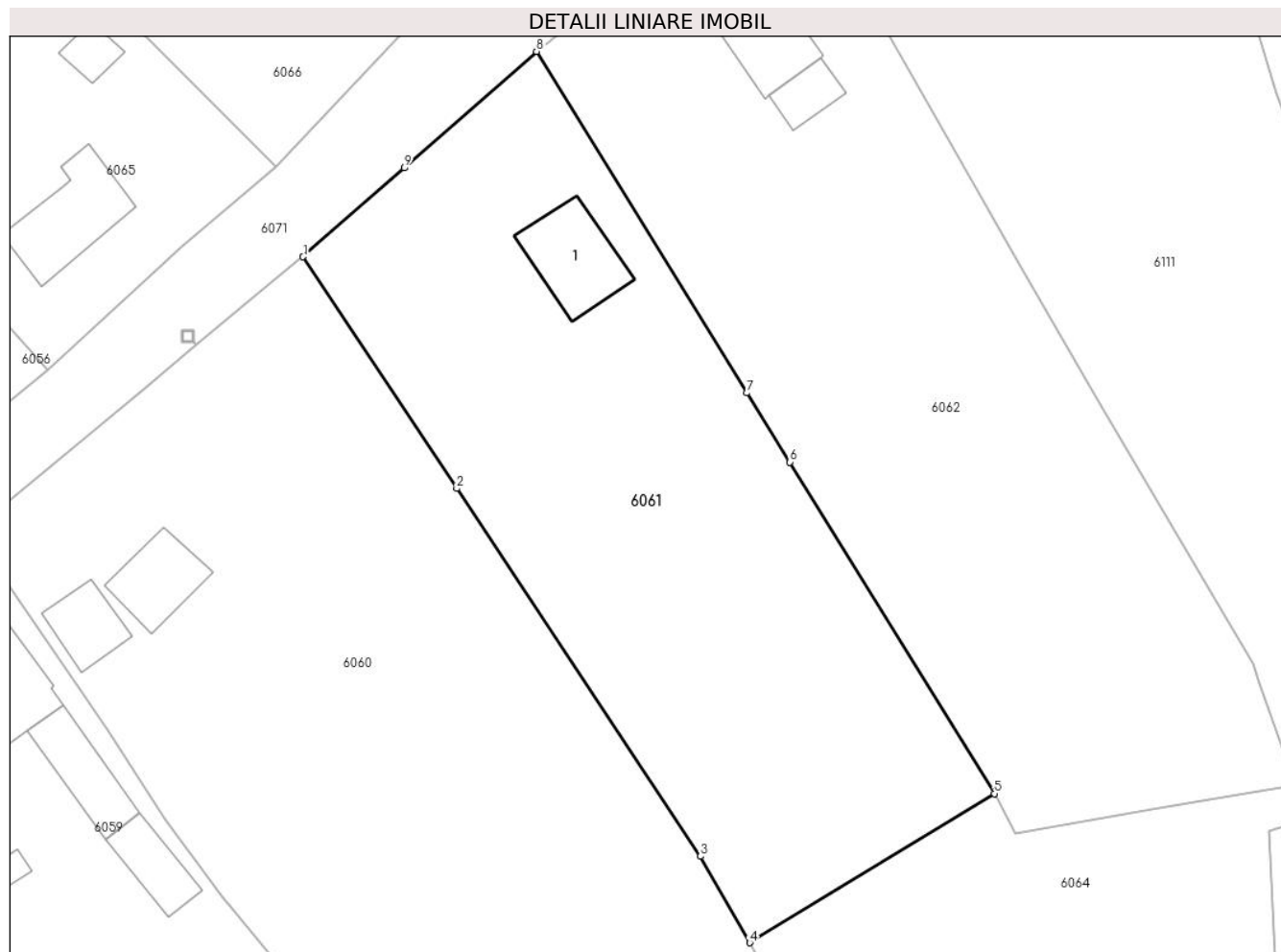
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	434	-	-	-	
2	arabil	DA	1.246	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.833,609 340.670,278	2	676.846,249 340.651,232	22.859
2	676.846,249 340.651,232	3	676.866,307 340.621,009	36.273
3	676.866,307 340.621,009	4	676.870,363 340.613,897	8.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	676.870,363 340.613,897	5	676.890,491 340.626,156	23.567
5	676.890,491 340.626,156	6	676.873,661 340.653,405	32.027
6	676.873,661 340.653,405	7	676.870,147 340.659,094	6.687
7	676.870,147 340.659,094	8	676.852,814 340.687,158	32.985
8	676.852,814 340.687,158	9	676.841,925 340.677,587	14.497
9	676.841,925 340.677,587	1	676.833,609 340.670,278	11.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.030 Masurata: 1.990	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 5, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043475, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR R. IOANA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR R. IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

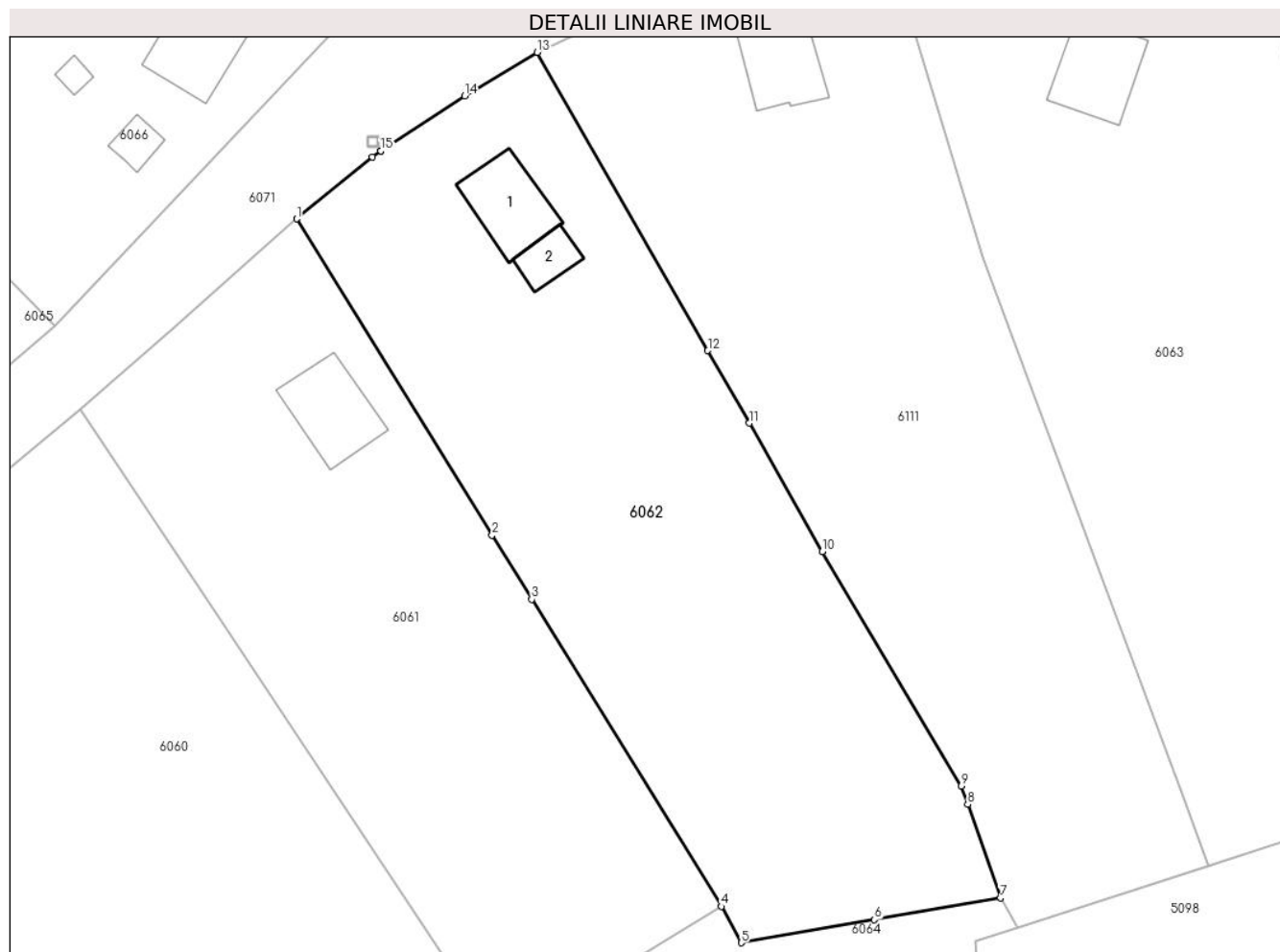
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.030 Masurata: 1.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.292	-	-	-	
2	arabil	DA	698	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.852,814 340.687,158	2	676.870,147 340.659,094	32.985
2	676.870,147 340.659,094	3	676.873,661 340.653,405	6.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.873,661 340.653,405	4	676.890,491 340.626,156	32.027
4	676.890,491 340.626,156	5	676.892,248 340.622,927	3.676
5	676.892,248 340.622,927	6	676.904,087 340.624,968	12.014
6	676.904,087 340.624,968	7	676.915,267 340.626,896	11.345
7	676.915,267 340.626,896	8	676.912,348 340.635,212	8.813
8	676.912,348 340.635,212	9	676.911,775 340.636,844	1.73
9	676.911,775 340.636,844	10	676.899,445 340.657,641	24.177
10	676.899,445 340.657,641	11	676.892,959 340.669,025	13.102
11	676.892,959 340.669,025	12	676.889,285 340.675,473	7.421
12	676.889,285 340.675,473	13	676.874,151 340.701,932	30.481
13	676.874,151 340.701,932	14	676.867,695 340.698,069	7.523
14	676.867,695 340.698,069	15	676.860,275 340.693,186	8.883
15	676.860,275 340.693,186	16	676.860,271 340.693,183	0.005
16	676.860,271 340.693,183	17	676.859,493 340.692,671	0.931
17	676.859,493 340.692,671	1	676.852,814 340.687,158	8.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 7, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.030 Masurata: 2.136	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 7, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043475, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR R. IOANA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR R. IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

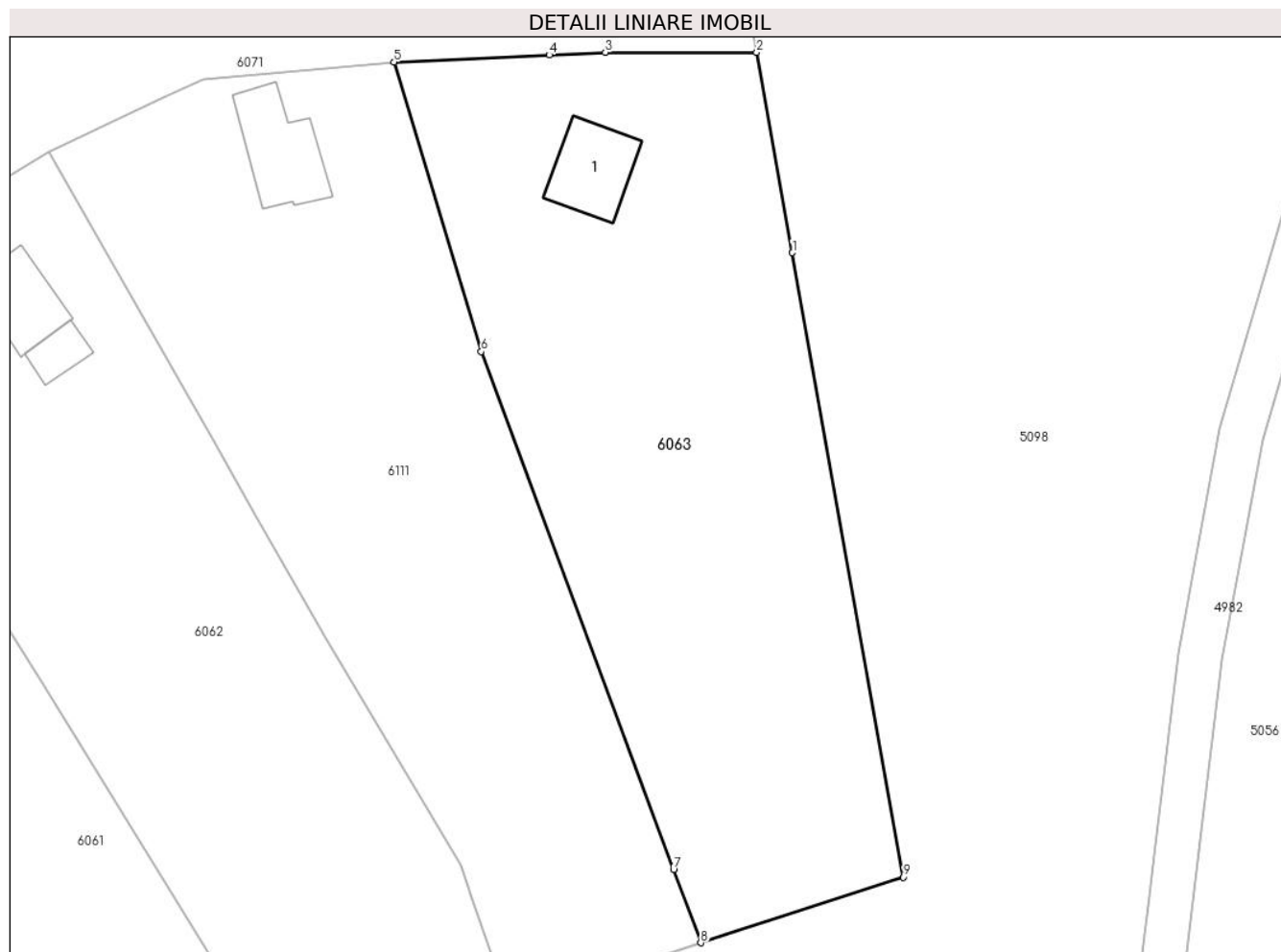
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.030 Masurata: 2.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	722	-	-	-	
2	arabil	DA	1.414	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.942,098 340.692,782	2	676.938,852 340.711,056	18.56
2	676.938,852 340.711,056	3	676.925,019 340.711,072	13.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.925,019 340.711,072	4	676.919,899 340.710,833	5.126
4	676.919,899 340.710,833	5	676.905,73 340.710,172	14.184
5	676.905,73 340.710,172	6	676.913,685 340.683,757	27.587
6	676.913,685 340.683,757	7	676.931,253 340.636,479	50.437
7	676.931,253 340.636,479	8	676.933,747 340.629,767	7.16
8	676.933,747 340.629,767	9	676.952,227 340.635,761	19.428
9	676.952,227 340.635,761	1	676.942,098 340.692,782	57.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.170	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

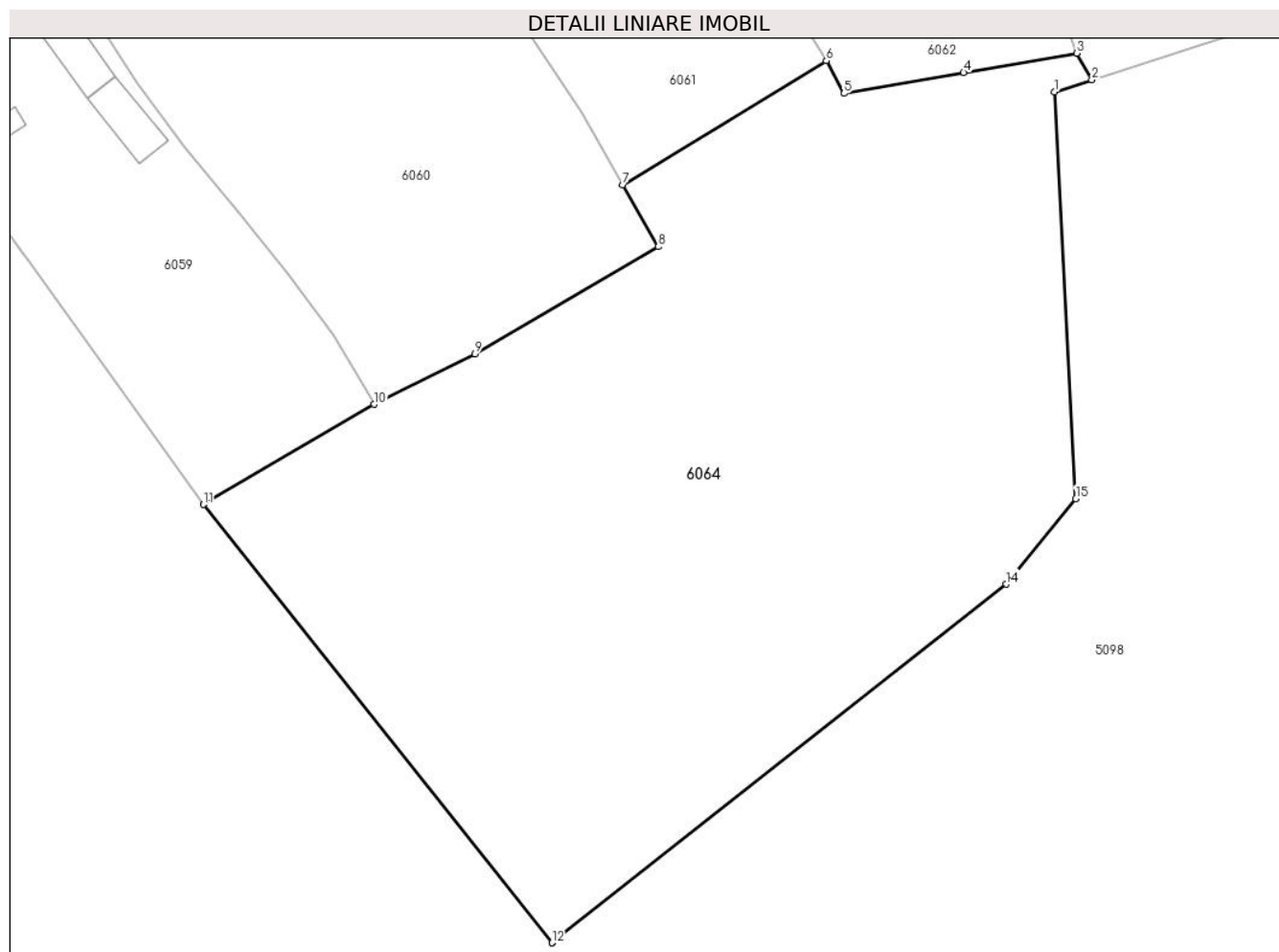
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.170	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.913,068 340.623,061	2	676.916,767 340.624,261	3.889
2	676.916,767 340.624,261	3	676.915,267 340.626,896	3.032
3	676.915,267 340.626,896	4	676.904,087 340.624,968	11.345
4	676.904,087 340.624,968	5	676.892,248 340.622,927	12.014
5	676.892,248 340.622,927	6	676.890,491 340.626,156	3.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.890,491 340.626,156	7	676.870,363 340.613,897	23.567
7	676.870,363 340.613,897	8	676.873,859 340.607,767	7.057
8	676.873,859 340.607,767	9	676.855,71 340.597,157	21.023
9	676.855,71 340.597,157	10	676.845,745 340.592,171	11.143
10	676.845,745 340.592,171	11	676.828,859 340.582,269	19.575
11	676.828,859 340.582,269	12	676.863,326 340.538,923	55.379
12	676.863,326 340.538,923	13	676.863,33 340.538,926	0.005
13	676.863,33 340.538,926	14	676.908,306 340.574,378	57.269
14	676.908,306 340.574,378	15	676.915,185 340.582,844	10.908
15	676.915,185 340.582,844	1	676.913,068 340.623,061	40.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.055 Masurata: 1.090	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043491, din 18/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOICEANU V. CHIRIAC	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOICEANU V. CHIRIAC	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

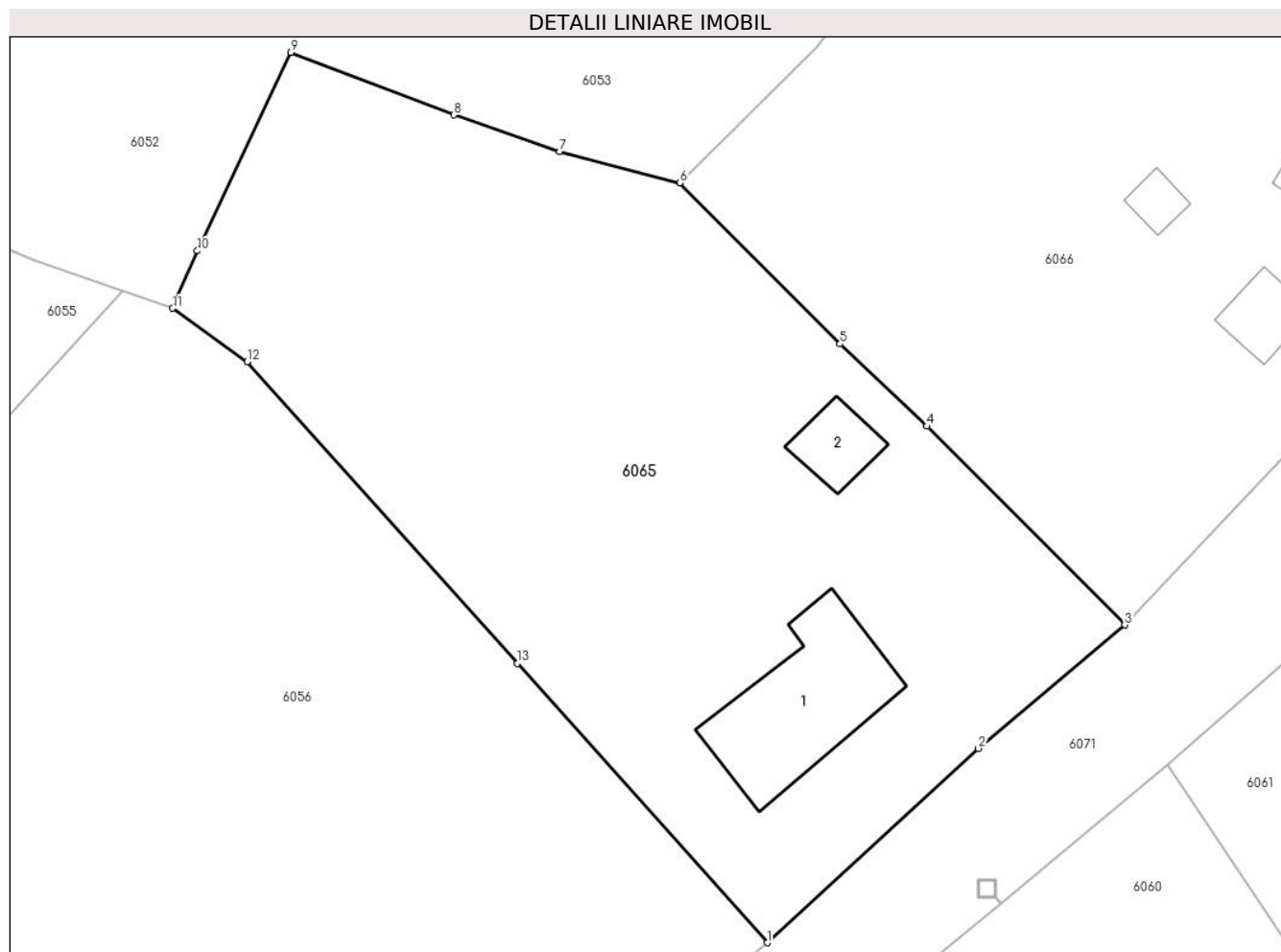
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.055 Masurata: 1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	-	-	-	
2	arabil	DA	594	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.812,55 340.660,941	2	676.823,656 340.671,152	15.087
2	676.823,656 340.671,152	3	676.831,343 340.677,644	10.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.831,343 340.677,644	4	676.820,951 340.688,084	14.73
4	676.820,951 340.688,084	5	676.816,387 340.692,41	6.288
5	676.816,387 340.692,41	6	676.807,956 340.700,859	11.936
6	676.807,956 340.700,859	7	676.801,648 340.702,514	6.521
7	676.801,648 340.702,514	8	676.796,096 340.704,447	5.879
8	676.796,096 340.704,447	9	676.787,516 340.707,73	9.187
9	676.787,516 340.707,73	10	676.782,611 340.697,302	11.524
10	676.782,611 340.697,302	11	676.781,307 340.694,279	3.292
11	676.781,307 340.694,279	12	676.785,231 340.691,478	4.821
12	676.785,231 340.691,478	13	676.799,425 340.675,615	21.286
13	676.799,425 340.675,615	1	676.812,55 340.660,941	19.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.371 Masurata: 1.320	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043473, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOICEANU A. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOICEANU A. GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

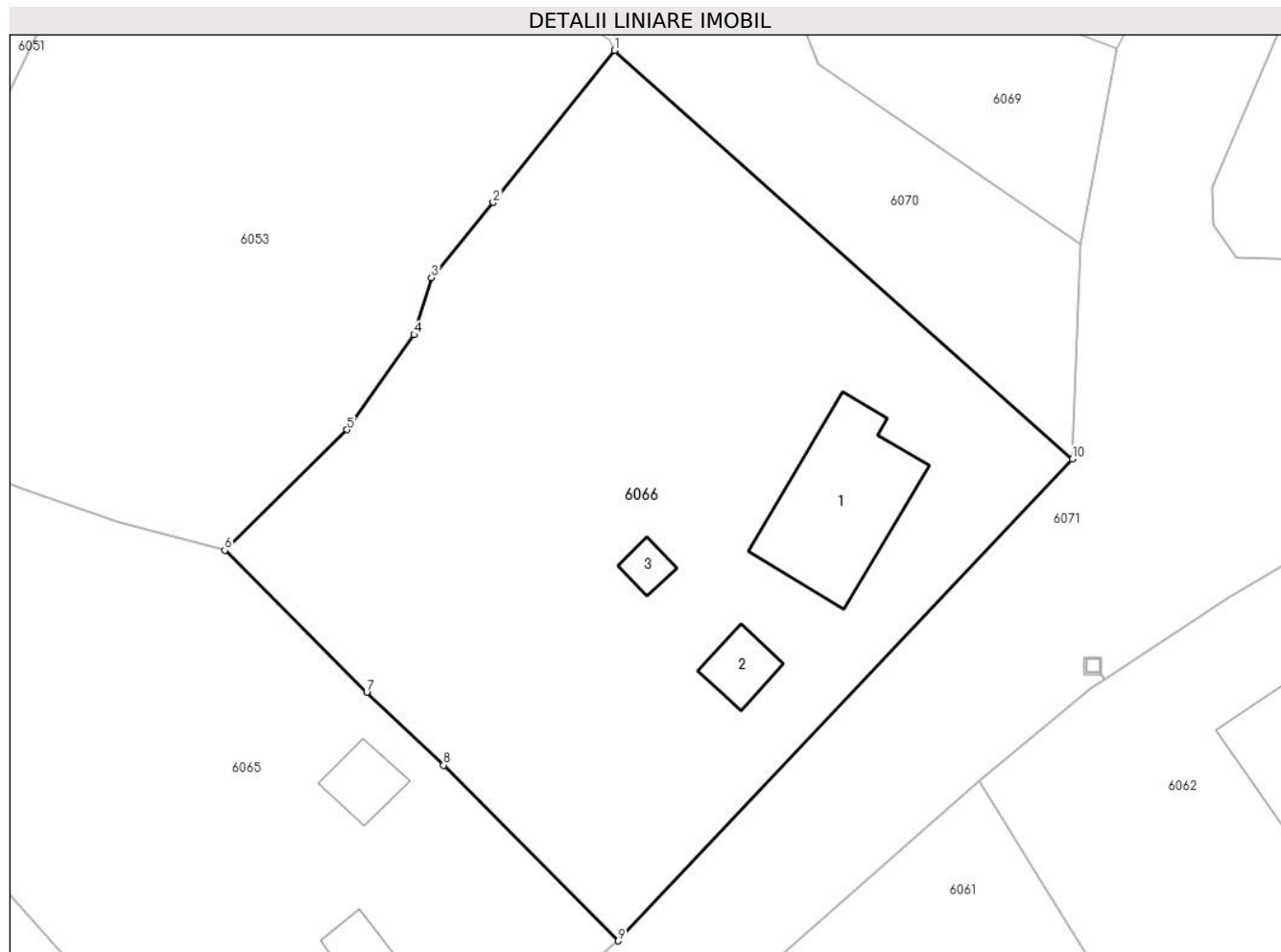
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.371 Masurata: 1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	676.831,116 340.730,568	2	676.823,903 340.721,534	11.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	676.823,903 340.721,534	3	676.820,239 340.717,065	5.779
3	676.820,239 340.717,065	4	676.819,204 340.713,679	3.541
4	676.819,204 340.713,679	5	676.815,213 340.708,028	6.918
5	676.815,213 340.708,028	6	676.807,956 340.700,859	10.201
6	676.807,956 340.700,859	7	676.816,387 340.692,41	11.936
7	676.816,387 340.692,41	8	676.820,951 340.688,084	6.288
8	676.820,951 340.688,084	9	676.831,343 340.677,644	14.73
9	676.831,343 340.677,644	10	676.858,352 340.706,273	39.359
10	676.858,352 340.706,273	1	676.831,116 340.730,568	36.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 9, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.781 Masurata: 1.494	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 9, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043479, din 14/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU C. AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU C. AURELIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.781 Masurata: 1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	759	-	-	-	
2	arabil	DA	528	-	-	-	
3	arabil	DA	207	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.861,012 340.730,653	2	676.867,347 340.743,133	13.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	676.867,347 340.743,133	3	676.870,952 340.750,153	7.892
3	676.870,952 340.750,153	4	676.883,016 340.773,648	26.411
4	676.883,016 340.773,648	5	676.883,019 340.773,652	0.005
5	676.883,019 340.773,652	6	676.883,988 340.775,54	2.122
6	676.883,988 340.775,54	7	676.888,273 340.783,886	9.382
7	676.888,273 340.783,886	8	676.869,736 340.796,82	22.603
8	676.869,736 340.796,82	9	676.864,947 340.789,631	8.638
9	676.864,947 340.789,631	10	676.854,534 340.773,999	18.783
10	676.854,534 340.773,999	11	676.853,873 340.768,74	5.3
11	676.853,873 340.768,74	12	676.850,533 340.762,82	6.797
12	676.850,533 340.762,82	13	676.849,048 340.759,852	3.319
13	676.849,048 340.759,852	14	676.847,655 340.757,066	3.115
14	676.847,655 340.757,066	15	676.841,967 340.749,459	9.498
15	676.841,967 340.749,459	16	676.840,124 340.743,829	5.924
16	676.840,124 340.743,829	17	676.848,277 340.735,548	11.621
17	676.848,277 340.735,548	1	676.861,012 340.730,653	13.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.088 Masurata: 4.269	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita defasurata:106 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita defasurata:15 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043501, din 19/06/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUȚAN C. EMILIAN	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUȚAN C. EMILIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

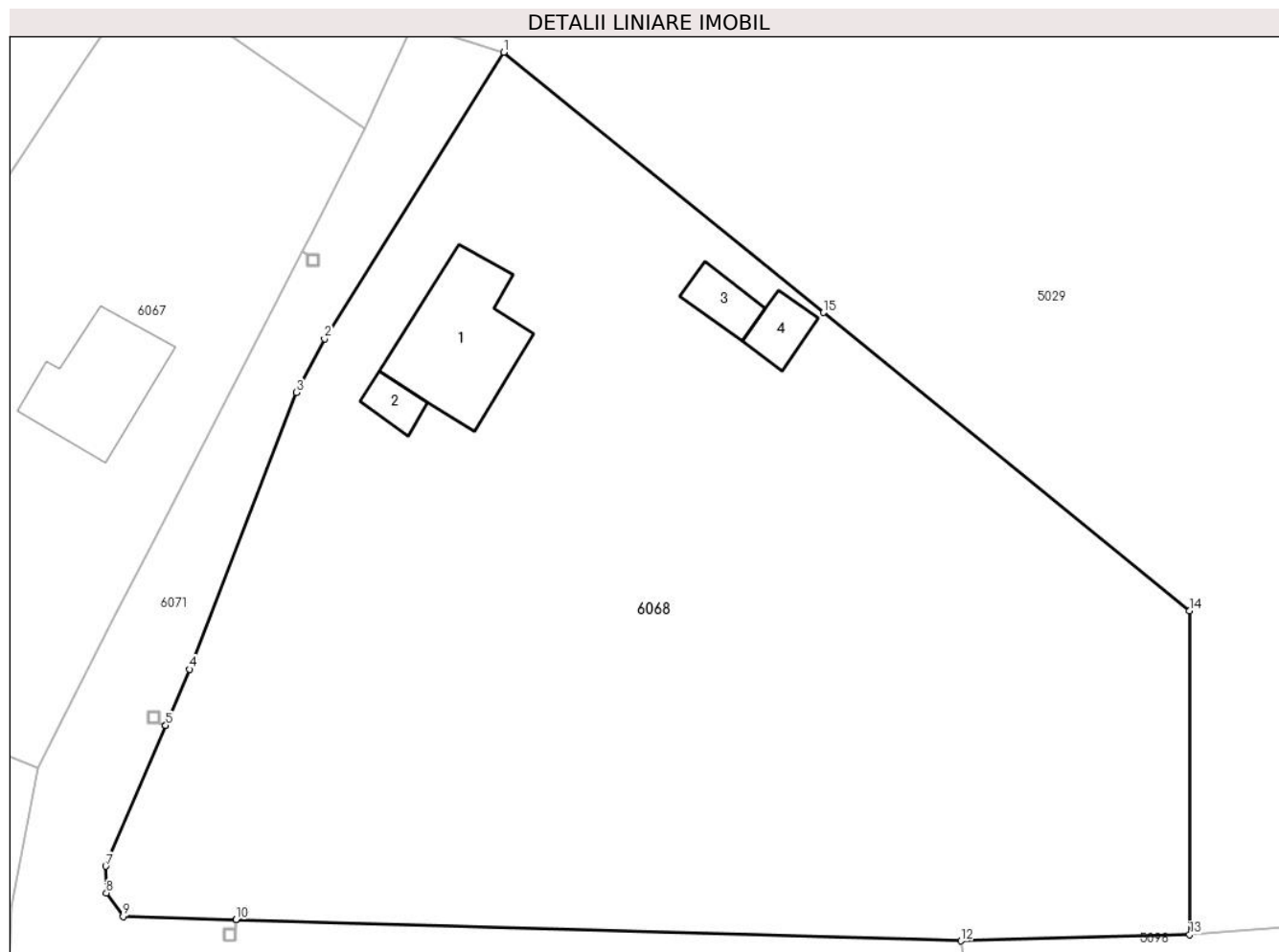
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.088 Masurata: 4.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.041	-	-	-	
2	arabil	DA	3.228	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.899,839 340.790,278	2	676.884,882 340.766,394	28.181
2	676.884,882 340.766,394	3	676.882,548 340.761,917	5.049
3	676.882,548 340.761,917	4	676.873,64 340.738,835	24.741
4	676.873,64 340.738,835	5	676.871,648 340.734,156	5.085
5	676.871,648 340.734,156	6	676.871,646 340.734,151	0.005
6	676.871,646 340.734,151	7	676.866,654 340.722,422	12.747
7	676.866,654 340.722,422	8	676.866,711 340.720,184	2.239
8	676.866,711 340.720,184	9	676.868,093 340.718,24	2.385
9	676.868,093 340.718,24	10	676.877,5 340.717,965	9.411
10	676.877,5 340.717,965	11	676.877,505 340.717,964	0.005
11	676.877,505 340.717,964	12	676.937,939 340.716,195	60.46
12	676.937,939 340.716,195	13	676.956,989 340.716,724	19.057
13	676.956,989 340.716,724	14	676.956,988 340.743,711	26.987
14	676.956,988 340.743,711	15	676.926,475 340.768,575	39.361
15	676.926,475 340.768,575	1	676.899,839 340.790,278	34.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.003	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.003	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.865,842 340.800,924	2	676.865,443 340.800,332	0.714
2	676.865,443 340.800,332	3	676.853,72 340.804,338	12.389
3	676.853,72 340.804,338	4	676.836,397 340.747,229	59.679
4	676.836,397 340.747,229	5	676.843,259 340.729,723	18.803
5	676.843,259 340.729,723	6	676.858,8 340.719,042	18.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.858,8 340.719,042	7	676.861,012 340.730,653	11.82
7	676.861,012 340.730,653	8	676.848,277 340.735,548	13.643
8	676.848,277 340.735,548	9	676.840,124 340.743,829	11.621
9	676.840,124 340.743,829	10	676.841,967 340.749,459	5.924
10	676.841,967 340.749,459	11	676.847,655 340.757,066	9.498
11	676.847,655 340.757,066	12	676.849,048 340.759,852	3.115
12	676.849,048 340.759,852	13	676.850,533 340.762,82	3.319
13	676.850,533 340.762,82	14	676.853,873 340.768,74	6.797
14	676.853,873 340.768,74	15	676.854,534 340.773,999	5.3
15	676.854,534 340.773,999	16	676.864,947 340.789,631	18.783
16	676.864,947 340.789,631	17	676.869,736 340.796,82	8.638
17	676.869,736 340.796,82	18	676.888,273 340.783,886	22.603
18	676.888,273 340.783,886	19	676.892,28 340.792,645	9.632
19	676.892,28 340.792,645	1	676.865,842 340.800,924	27.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.766	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	

C. Partea III. SARCINI .

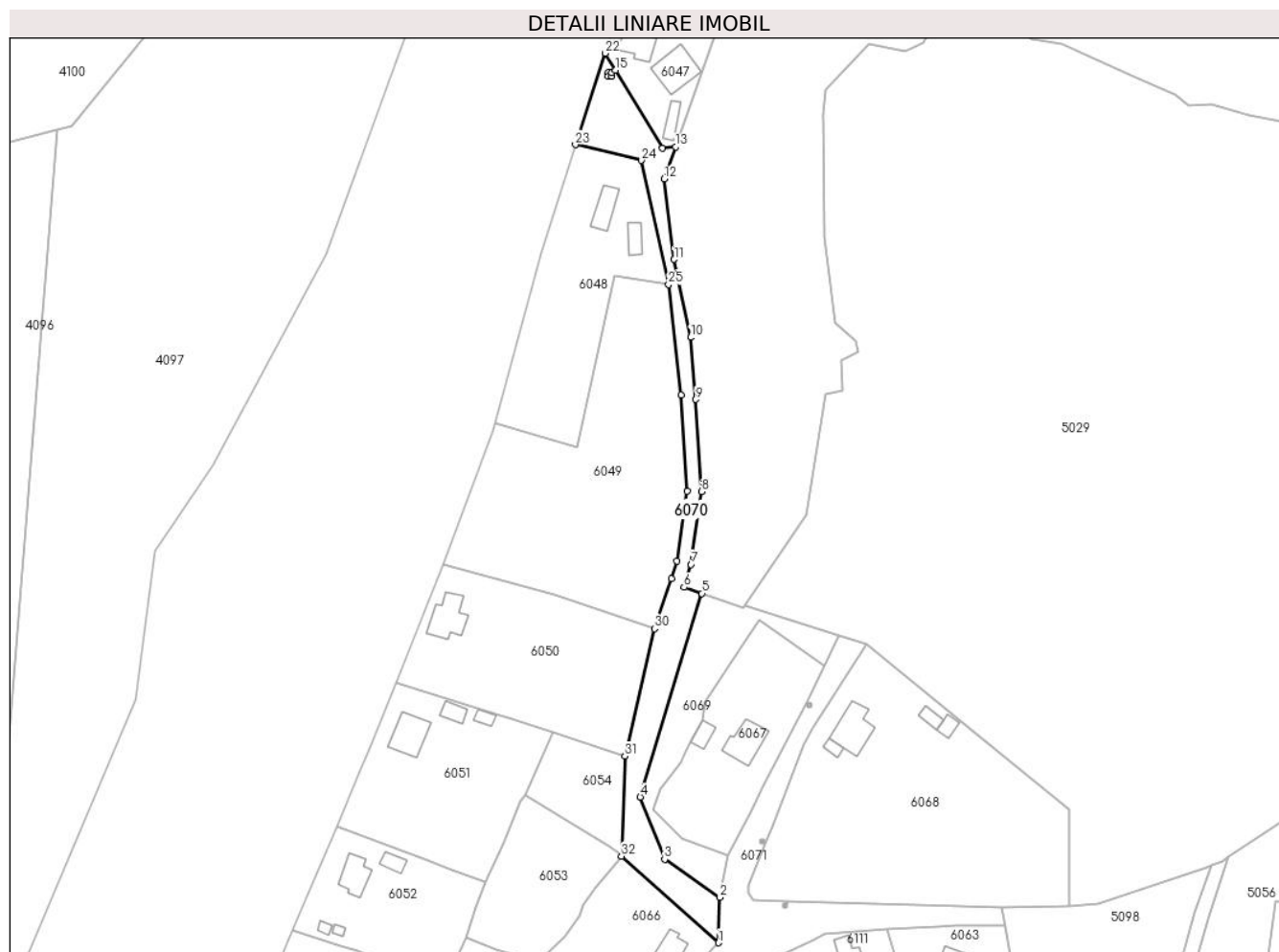
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.766	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.858,352 340.706,273	2	676.858,8 340.719,042	12.777
3	676.843,259 340.729,723	4	676.836,397 340.747,229	18.803
5	676.853,72 340.804,338	6	676.848,67 340.806,064	5.337
7	676.850,644 340.812,476	8	676.853,584 340.832,903	20.637
9	676.851,985 340.858,794	10	676.850,55 340.876,224	17.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	676.858,8 340.719,042	3	676.843,259 340.729,723	18.858
4	676.836,397 340.747,229	5	676.853,72 340.804,338	59.679
6	676.848,67 340.806,064	7	676.850,644 340.812,476	6.709
8	676.853,584 340.832,903	9	676.851,985 340.858,794	25.94
10	676.850,55 340.876,224	11	676.845,941 340.898,117	22.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	676.845,941 340.898,117	12	676.843,178 340.920,714	22.765
13	676.846,337 340.929,713	14	676.842,697 340.929,295	3.664
15	676.829,49 340.951,236	16	676.828,349 340.950,55	1.331
17	676.828,349 340.949,554	18	676.827,348 340.949,554	1.001
19	676.827,348 340.950,555	20	676.828,349 340.950,555	1.001
21	676.829,488 340.951,24	22	676.826,626 340.955,995	5.55
23	676.818,198 340.930,332	24	676.836,775 340.925,885	19.102
25	676.844,337 340.891,071	26	676.847,847 340.859,98	31.289
27	676.849,564 340.833,054	28	676.846,729 340.813,355	19.902
29	676.845,212 340.808,426	30	676.840,44 340.794,422	14.795
31	676.832,126 340.758,683	32	676.831,116 340.730,568	28.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	676.843,178 340.920,714	13	676.846,337 340.929,713	9.537
14	676.842,697 340.929,295	15	676.829,49 340.951,236	25.609
16	676.828,349 340.950,55	17	676.828,349 340.949,554	0.996
18	676.827,348 340.949,554	19	676.827,348 340.950,555	1.001
20	676.828,349 340.950,555	21	676.829,488 340.951,24	1.329
22	676.826,626 340.955,995	23	676.818,198 340.930,332	27.011
24	676.836,775 340.925,885	25	676.844,337 340.891,071	35.626
26	676.847,847 340.859,98	27	676.849,564 340.833,054	26.981
28	676.846,729 340.813,355	29	676.845,212 340.808,426	5.157
30	676.840,44 340.794,422	31	676.832,126 340.758,683	36.693
32	676.831,116 340.730,568	1	676.858,352 340.706,273	36.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.565	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

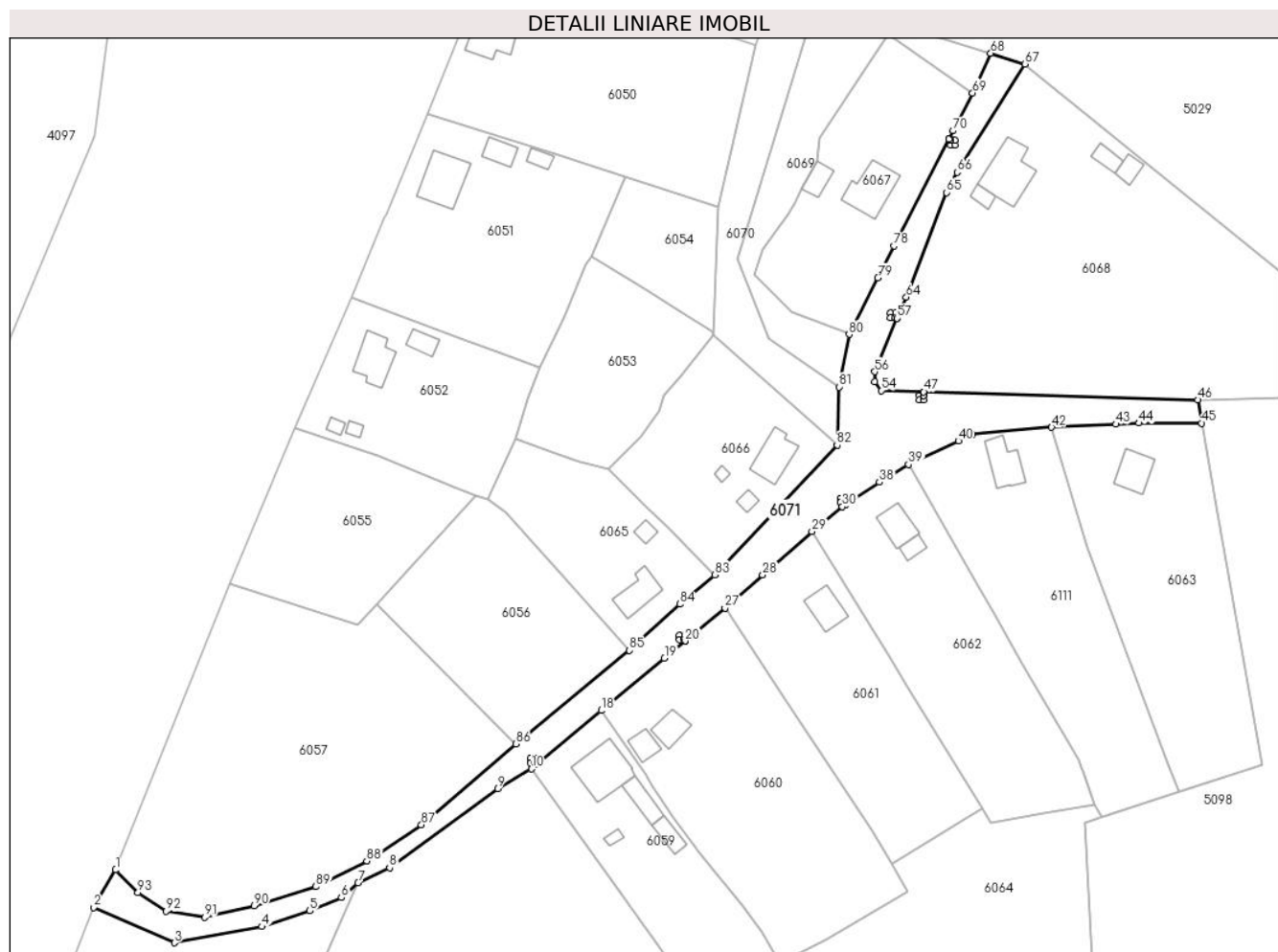
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.565	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	676.699,157 340.612,559	2	676.694,264 340.604,28	9.617	2	676.694,264 340.604,28	3	676.712,146 340.596,479	19.51	3	676.712,146 340.596,479	4	676.731,4 340.600,036	19.58
4	676.731,4 340.600,036	5	676.742,006 340.603,535	11.168	5	676.742,006 340.603,535	6	676.748,958 340.606,425	7.529	6	676.748,958 340.606,425	7	676.752,645 340.609,73	4.951
7	676.752,645 340.609,73	8	676.759,61 340.613,007	7.697	8	676.759,61 340.613,007	9	676.783,422 340.630,469	29.529	9	676.783,422 340.630,469	10	676.790,916 340.634,853	8.682
10	676.790,916 340.634,853	11	676.791,982 340.635,742	1.388	11	676.791,982 340.635,742	12	676.791,665 340.636,124	0.496	12	676.791,665 340.636,124	13	676.790,669 340.636,124	0.996
13	676.790,669 340.636,124	14	676.790,669 340.637,125	1.001	14	676.790,669 340.637,125	15	676.791,67 340.637,125	1.001	15	676.791,67 340.637,125	16	676.791,67 340.636,124	1.001
16	676.791,67 340.636,124	17	676.791,986 340.635,745	0.493	17	676.791,986 340.635,745	18	676.806,325 340.647,698	18.668	18	676.806,325 340.647,698	19	676.820,256 340.659,227	18.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	676.820,256 340.659,227	20	676.824,826 340.663,009	5.932	20	676.824,826 340.663,009	21	676.824,596 340.663,29	0.363	21	676.824,596 340.663,29	22	676.823,6 340.663,29	0.996
22	676.823,6 340.663,29	23	676.823,6 340.664,291	1.001	23	676.823,6 340.664,291	24	676.824,601 340.664,291	1.001	24	676.824,601 340.664,291	25	676.824,601 340.663,29	1.001
25	676.824,601 340.663,29	26	676.824,83 340.663,013	0.359	26	676.824,83 340.663,013	27	676.833,609 340.670,278	11.39 5	27	676.833,609 340.670,278	28	676.841,925 340.677,587	11.07 1
28	676.841,925 340.677,587	29	676.852,814 340.687,158	14.49 7	29	676.852,814 340.687,158	30	676.859,493 340.692,671	8.66	30	676.859,493 340.692,671	31	676.860,271 340.693,183	0.931
31	676.860,271 340.693,183	32	676.860,064 340.693,499	0.378	32	676.860,064 340.693,499	33	676.859,068 340.693,499	0.996	33	676.859,068 340.693,499	34	676.859,068 340.694,5	1.001
34	676.859,068 340.694,5	35	676.860,069 340.694,5	1.001	35	676.860,069 340.694,5	36	676.860,069 340.693,499	1.001	36	676.860,069 340.693,499	37	676.860,275 340.693,186	0.375
37	676.860,275 340.693,186	38	676.867,695 340.698,069	8.883	38	676.867,695 340.698,069	39	676.874,151 340.701,932	7.523	39	676.874,151 340.701,932	40	676.885,166 340.707,134	12.18 2
40	676.885,166 340.707,134	41	676.888,294 340.708,611	3.459	41	676.888,294 340.708,611	42	676.905,73 340.710,172	17.50 6	42	676.905,73 340.710,172	43	676.919,899 340.710,833	14.18 4
43	676.919,899 340.710,833	44	676.925,019 340.711,072	5.126	44	676.925,019 340.711,072	45	676.938,852 340.711,056	13.83 3	45	676.938,852 340.711,056	46	676.937,939 340.716,195	5.219
46	676.937,939 340.716,195	47	676.877,505 340.717,964	60.46	47	676.877,505 340.717,964	48	676.877,477 340.717,19	0.775	48	676.877,477 340.717,19	49	676.877,477 340.716,189	1.001
49	676.877,477 340.716,189	50	676.876,476 340.716,189	1.001	50	676.876,476 340.716,189	51	676.876,476 340.717,19	1.001	51	676.876,476 340.717,19	52	676.877,472 340.717,19	0.996
52	676.877,472 340.717,19	53	676.877,5 340.717,965	0.776	53	676.877,5 340.717,965	54	676.868,093 340.718,24	9.411	54	676.868,093 340.718,24	55	676.866,711 340.720,184	2.385
55	676.866,711 340.720,184	56	676.866,654 340.722,422	2.239	56	676.866,654 340.722,422	57	676.871,646 340.734,151	12.74 7	57	676.871,646 340.734,151	58	676.871,181 340.734,353	0.507
58	676.871,181 340.734,353	59	676.870,185 340.734,353	0.996	59	676.870,185 340.734,353	60	676.870,185 340.735,354	1.001	60	676.870,185 340.735,354	61	676.871,186 340.735,354	1.001
61	676.871,186 340.735,354	62	676.871,186 340.734,353	1.001	62	676.871,186 340.734,353	63	676.871,648 340.734,156	0.502	63	676.871,648 340.734,156	64	676.873,64 340.738,835	5.085
64	676.873,64 340.738,835	65	676.882,548 340.761,917	24.74 1	65	676.882,548 340.761,917	66	676.884,882 340.766,394	5.049	66	676.884,882 340.766,394	67	676.899,839 340.790,278	28.18 1
67	676.899,839 340.790,278	68	676.892,28 340.792,645	7.921	68	676.892,28 340.792,645	69	676.888,273 340.783,886	9.632	69	676.888,273 340.783,886	70	676.883,988 340.775,54	9.382
70	676.883,988 340.775,54	71	676.883,019 340.773,652	2.122	71	676.883,019 340.773,652	72	676.883,437 340.773,434	0.471	72	676.883,437 340.773,434	73	676.884,433 340.773,434	0.996
73	676.884,433 340.773,434	74	676.884,433 340.772,433	1.001	74	676.884,433 340.772,433	75	676.883,432 340.772,433	1.001	75	676.883,432 340.772,433	76	676.883,432 340.773,434	1.001
76	676.883,432 340.773,434	77	676.883,016 340.773,648	0.468	77	676.883,016 340.773,648	78	676.870,952 340.750,153	26.41 1	78	676.870,952 340.750,153	79	676.867,347 340.743,133	7.892
79	676.867,347 340.743,133	80	676.861,012 340.730,653	13.99 6	80	676.861,012 340.730,653	81	676.858,8 340.719,042	11.82	81	676.858,8 340.719,042	82	676.858,352 340.706,273	12.77 7
82	676.858,352 340.706,273	83	676.831,343 340.677,644	39.35 9	83	676.831,343 340.677,644	84	676.823,656 340.671,152	10.06 2	84	676.823,656 340.671,152	85	676.812,55 340.660,941	15.08 7
85	676.812,55 340.660,941	86	676.787,49 340.640,33	32.44 7	86	676.787,49 340.640,33	87	676.766,626 340.622,481	27.45 7	87	676.766,626 340.622,481	88	676.754,587 340.614,543	14.42
88	676.754,587 340.614,543	89	676.743,343 340.608,854	12.60 1	89	676.743,343 340.608,854	90	676.729,717 340.604,621	14.26 8	90	676.729,717 340.604,621	91	676.718,798 340.602,101	11.20 6
91	676.718,798 340.602,101	92	676.710,27 340.603,431	8.631	92	676.710,27 340.603,431	93	676.704,052 340.607,532	7.449	93	676.704,052 340.607,532	1	676.699,157 340.612,559	7.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

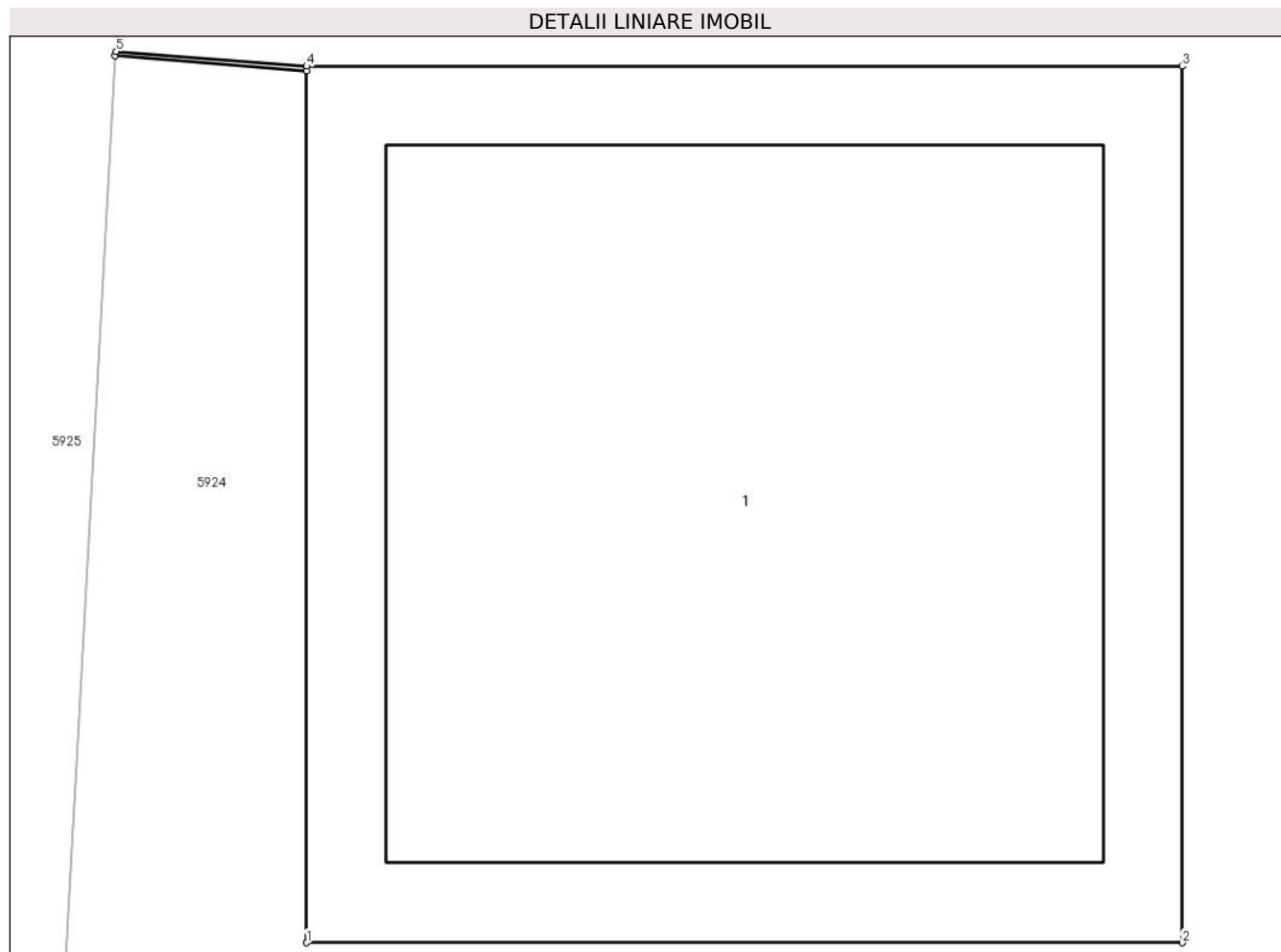
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.085,127 341.200,593	2	679.086,128 341.200,593	1.001
2	679.086,128 341.200,593	3	679.086,128 341.201,594	1.001
3	679.086,128 341.201,594	4	679.085,127 341.201,594	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	679.085,127 341.201,594	5	679.084,909 341.201,611	0.219
5	679.084,909 341.201,611	6	679.084,908 341.201,606	0.005
6	679.084,908 341.201,606	7	679.085,127 341.201,589	0.22
7	679.085,127 341.201,589	1	679.085,127 341.200,593	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

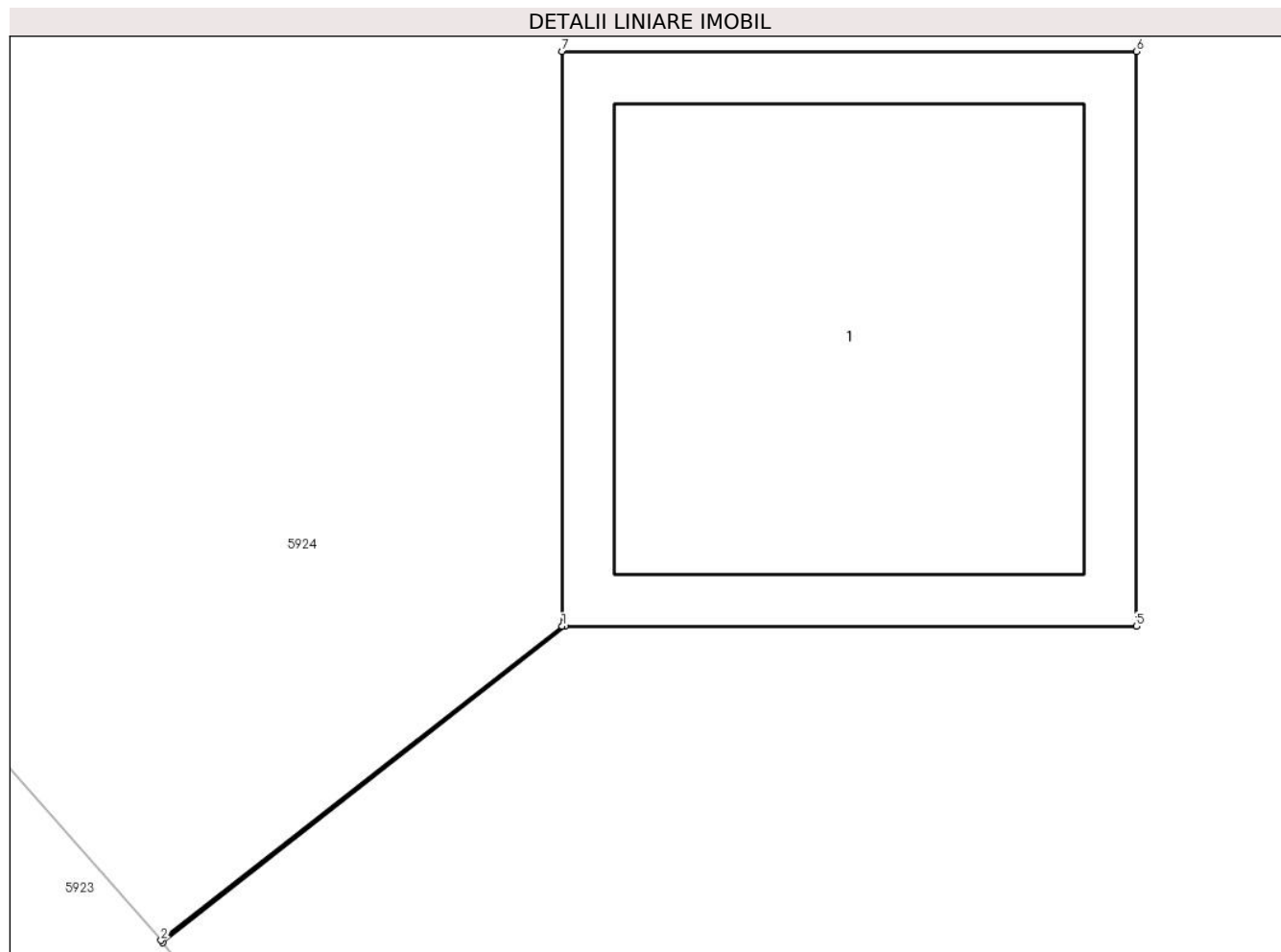
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.080,47 341.161,561	2	679.079,771 341.161,014	0.888
2	679.079,771 341.161,014	3	679.079,774 341.161,01	0.005
3	679.079,774 341.161,01	4	679.080,475 341.161,561	0.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	679.080,475 341.161,561	5	679.081,471 341.161,561	0.996
5	679.081,471 341.161,561	6	679.081,471 341.162,562	1.001
6	679.081,471 341.162,562	7	679.080,47 341.162,562	1.001
7	679.080,47 341.162,562	1	679.080,47 341.161,561	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

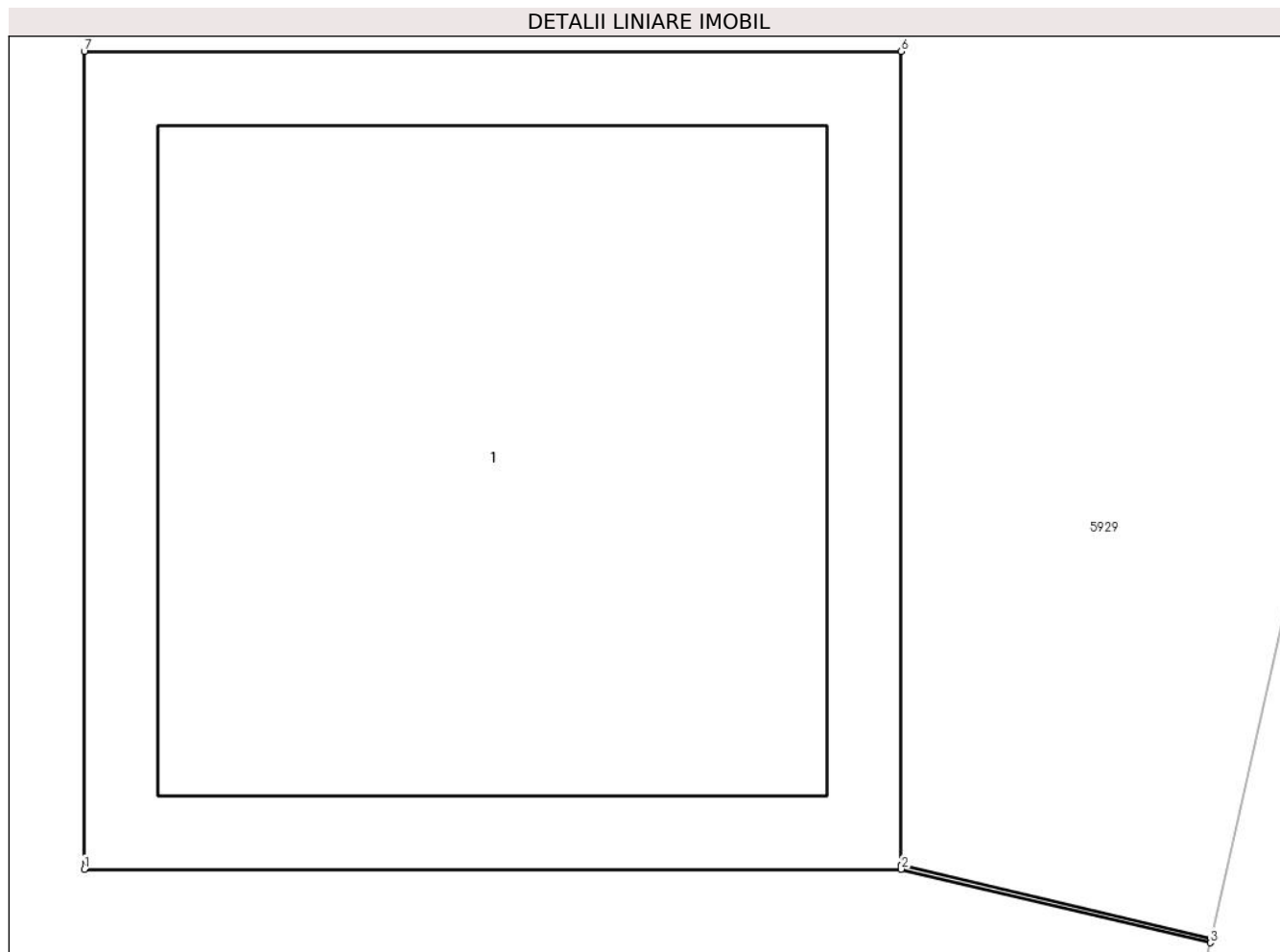
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.921,938 341.219,064	2	678.922,939 341.219,064	1.001
2	678.922,939 341.219,064	3	678.923,318 341.218,974	0.39
3	678.923,318 341.218,974	4	678.923,319 341.218,979	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.923,319 341.218,979	5	678.922,939 341.219,069	0.391
5	678.922,939 341.219,069	6	678.922,939 341.220,065	0.996
6	678.922,939 341.220,065	7	678.921,938 341.220,065	1.001
7	678.921,938 341.220,065	1	678.921,938 341.219,064	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

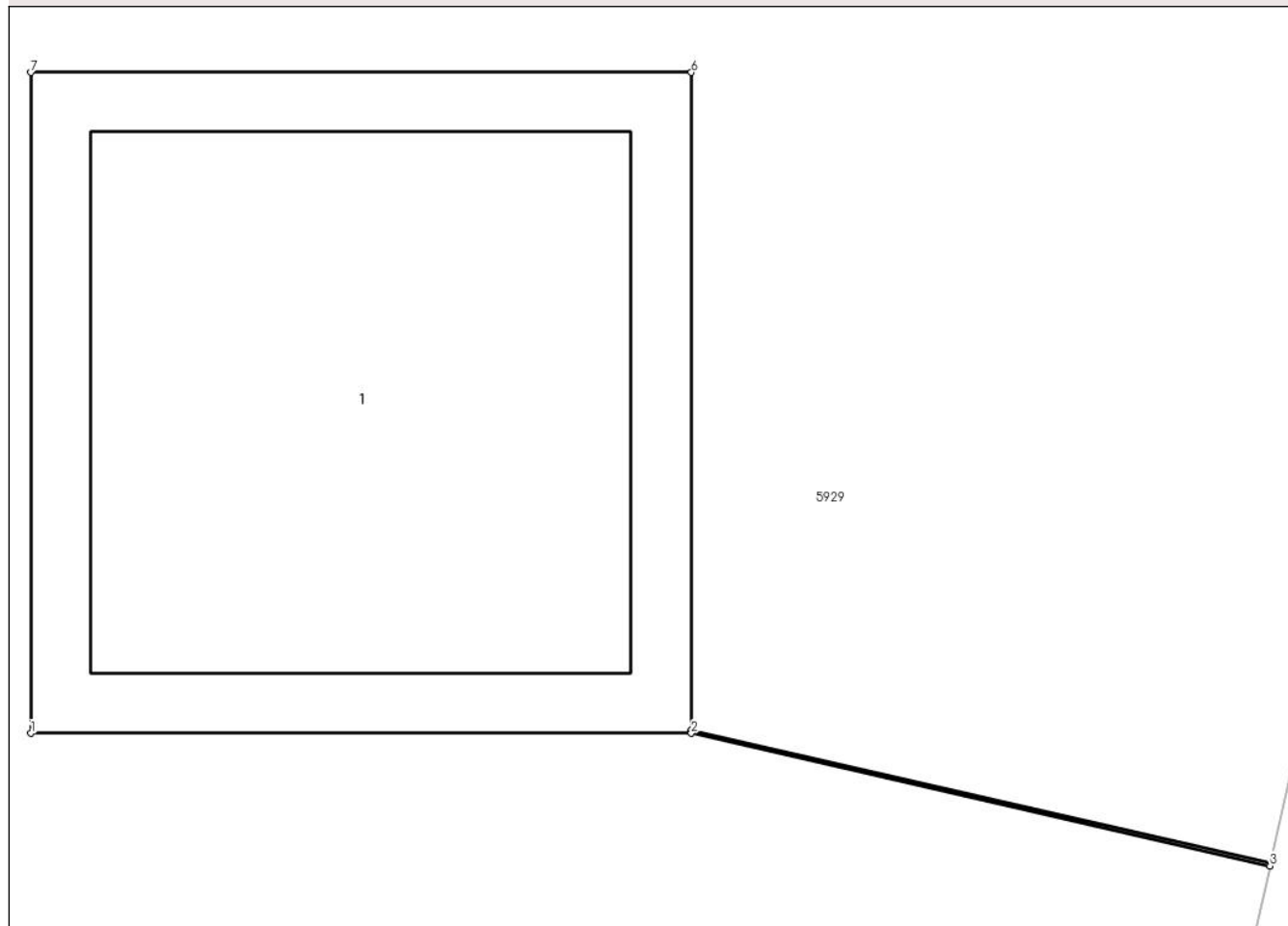
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.916,26 341.196,017	2	678.917,261 341.196,017	1.001
2	678.917,261 341.196,017	3	678.918,138 341.195,816	0.9
3	678.918,138 341.195,816	4	678.918,139 341.195,821	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.918,139 341.195,821	5	678.917,261 341.196,022	0.901
5	678.917,261 341.196,022	6	678.917,261 341.197,018	0.996
6	678.917,261 341.197,018	7	678.916,26 341.197,018	1.001
7	678.916,26 341.197,018	1	678.916,26 341.196,017	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

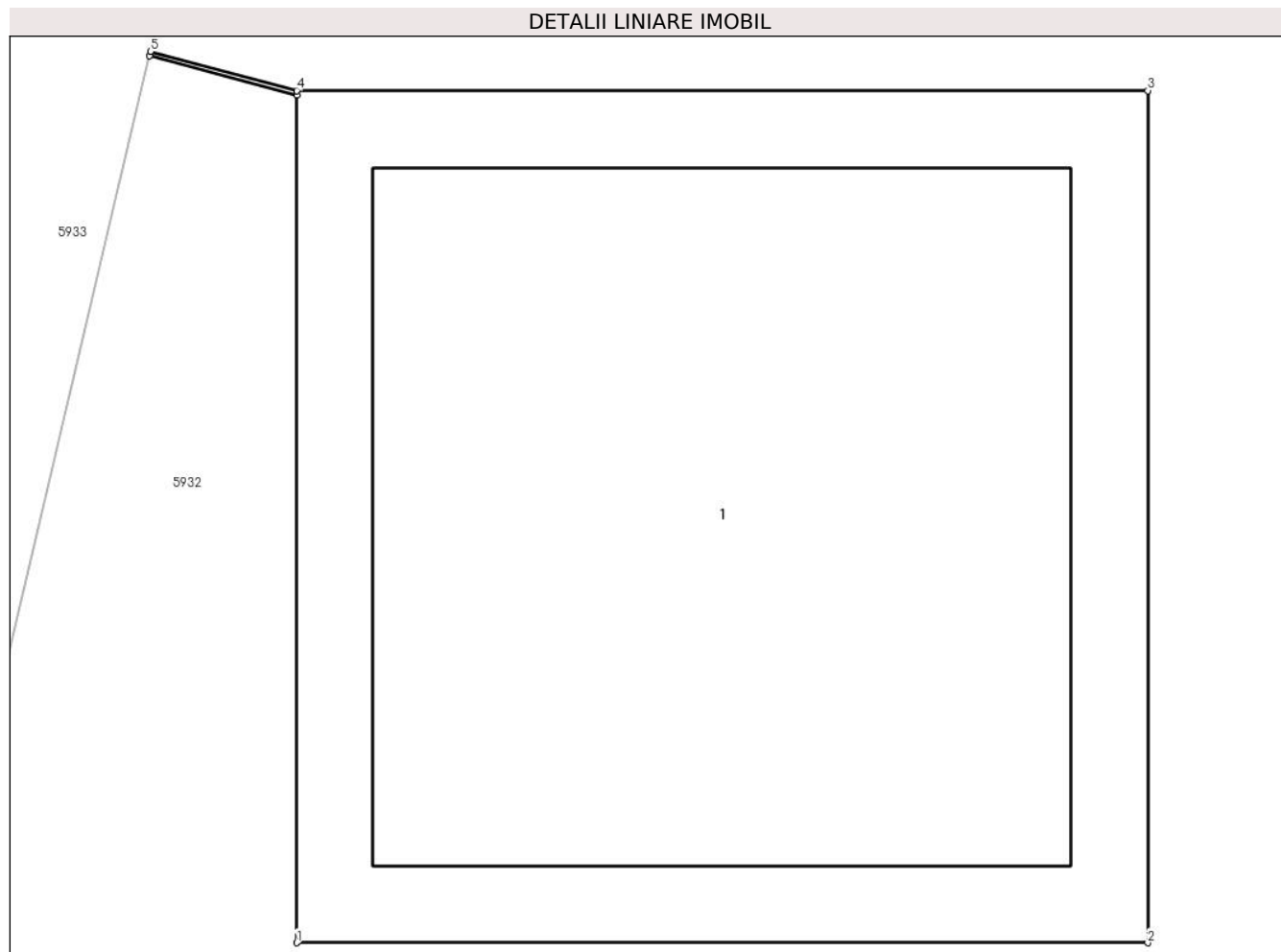
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.868,688 341.235,944	2	678.869,689 341.235,944	1.001
2	678.869,689 341.235,944	3	678.869,689 341.236,945	1.001
3	678.869,689 341.236,945	4	678.868,688 341.236,945	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.868,688 341.236,945	5	678.868,516 341.236,991	0.178
5	678.868,516 341.236,991	6	678.868,515 341.236,986	0.005
6	678.868,515 341.236,986	7	678.868,688 341.236,94	0.179
7	678.868,688 341.236,94	1	678.868,688 341.235,944	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

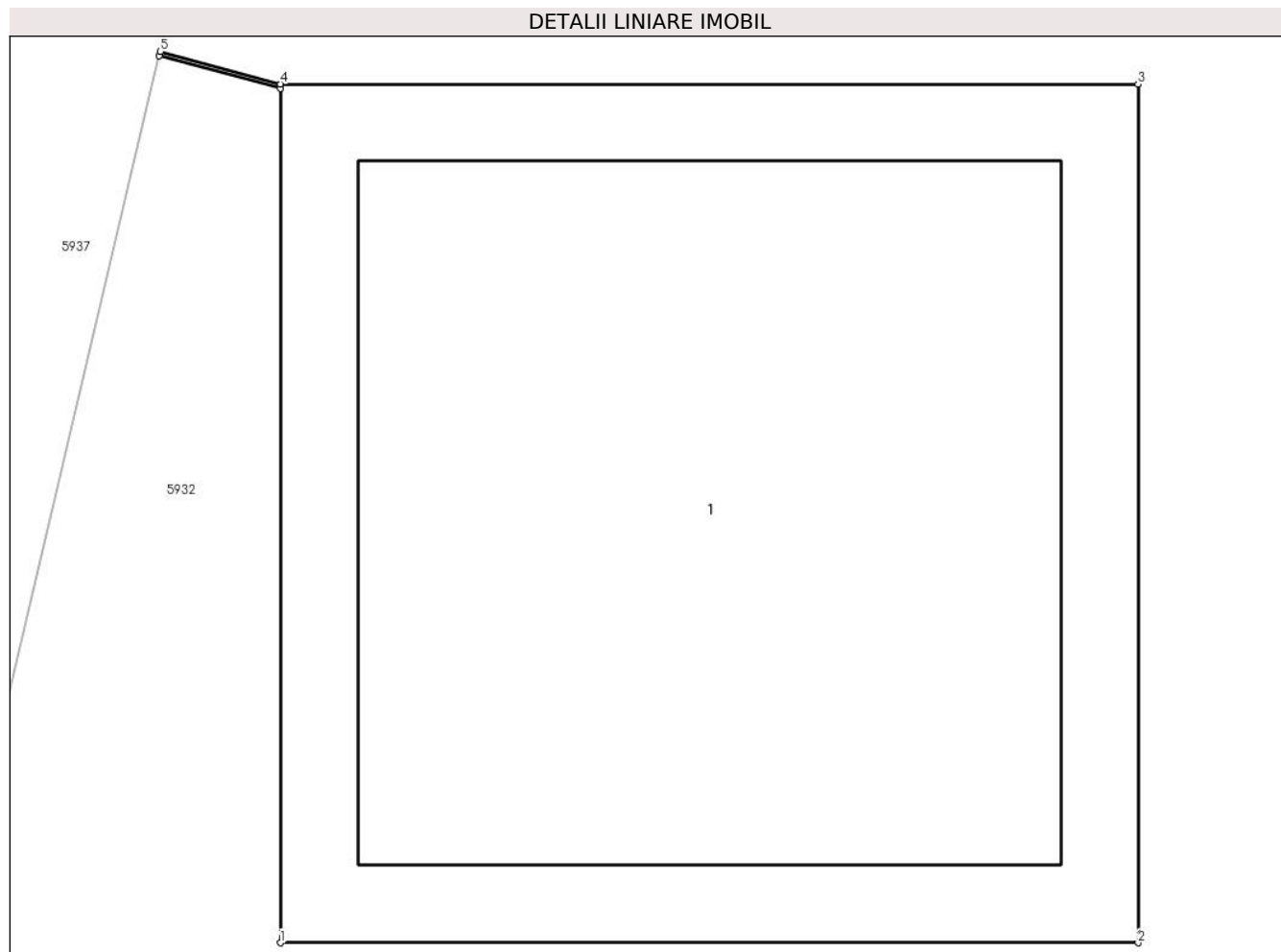
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.859,509 341.197,29	2	678.860,51 341.197,29	1.001
2	678.860,51 341.197,29	3	678.860,51 341.198,291	1.001
3	678.860,51 341.198,291	4	678.859,509 341.198,291	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.859,509 341.198,291	5	678.859,369 341.198,329	0.145
5	678.859,369 341.198,329	6	678.859,368 341.198,324	0.005
6	678.859,368 341.198,324	7	678.859,509 341.198,286	0.146
7	678.859,509 341.198,286	1	678.859,509 341.197,29	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

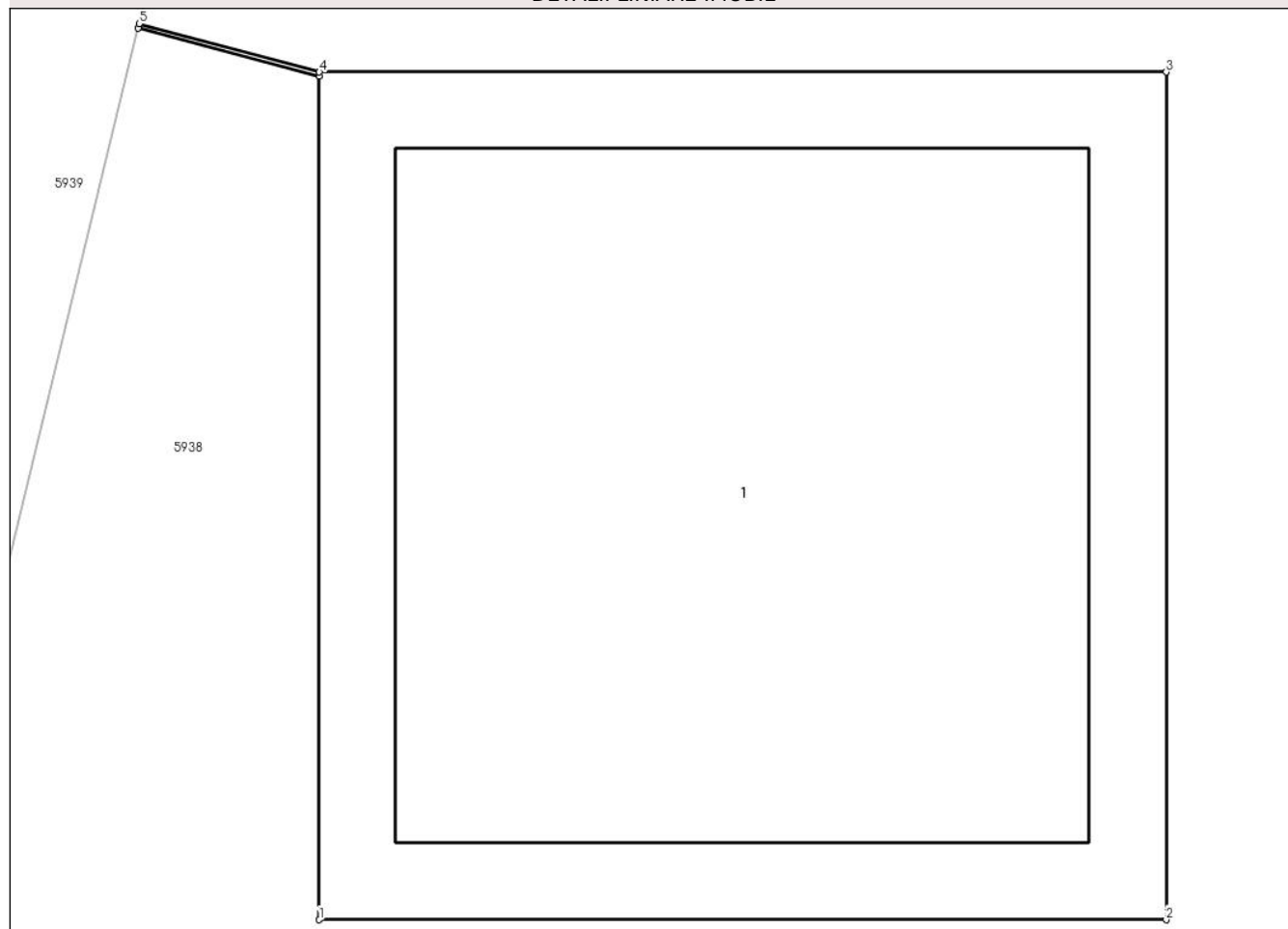
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.763,922 341.188,6	2	678.764,923 341.188,6	1.001
2	678.764,923 341.188,6	3	678.764,923 341.189,601	1.001
3	678.764,923 341.189,601	4	678.763,922 341.189,601	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.763,922 341.189,601	5	678.763,709 341.189,658	0.22
5	678.763,709 341.189,658	6	678.763,708 341.189,653	0.005
6	678.763,708 341.189,653	7	678.763,922 341.189,596	0.221
7	678.763,922 341.189,596	1	678.763,922 341.188,6	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

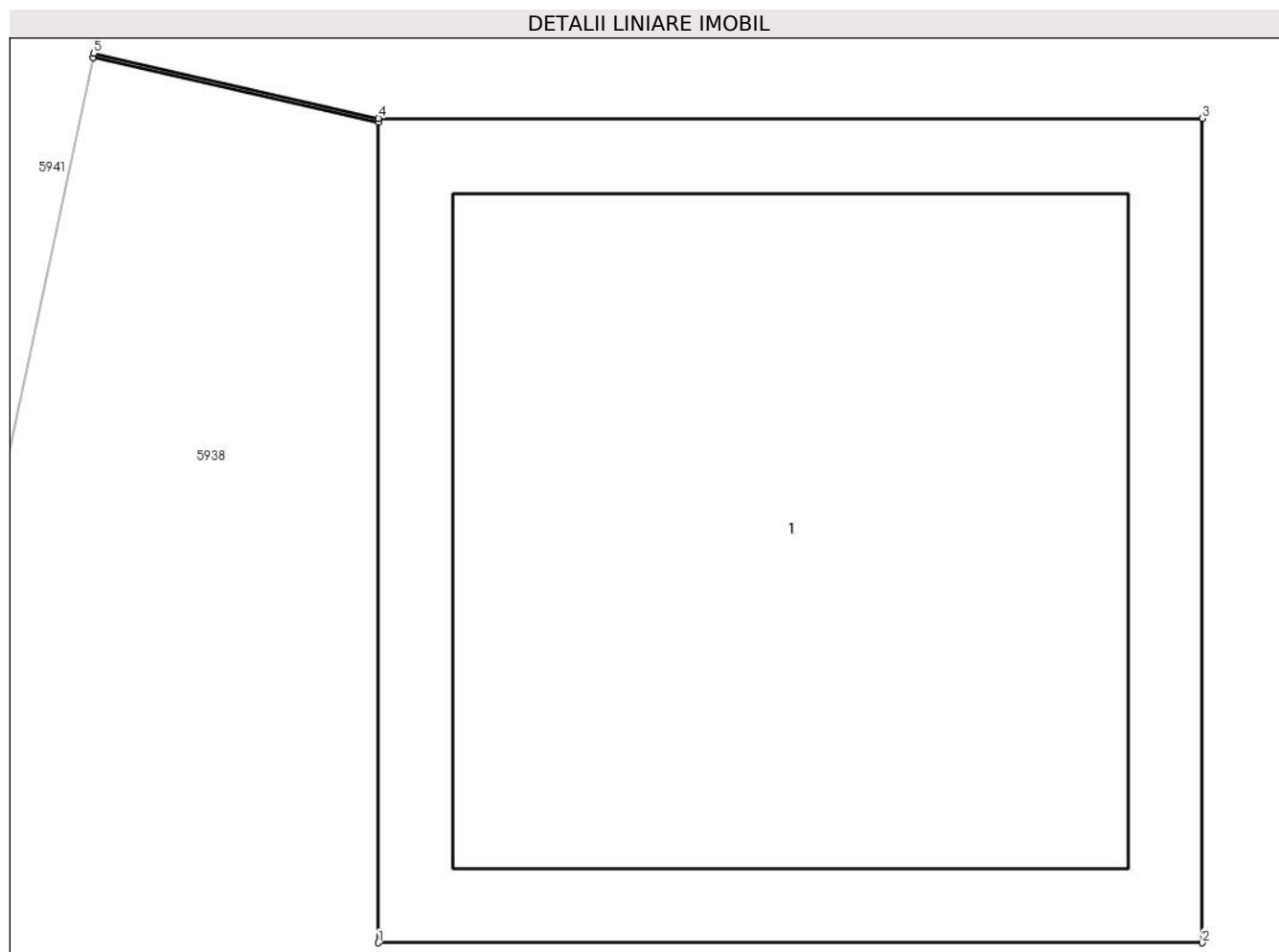
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.774,029 341.230,161	2	678.775,03 341.230,161	1.001
2	678.775,03 341.230,161	3	678.775,03 341.231,162	1.001
3	678.775,03 341.231,162	4	678.774,029 341.231,162	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.774,029 341.231,162	5	678.773,683 341.231,241	0.355
5	678.773,683 341.231,241	6	678.773,682 341.231,236	0.005
6	678.773,682 341.231,236	7	678.774,029 341.231,157	0.356
7	678.774,029 341.231,157	1	678.774,029 341.230,161	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

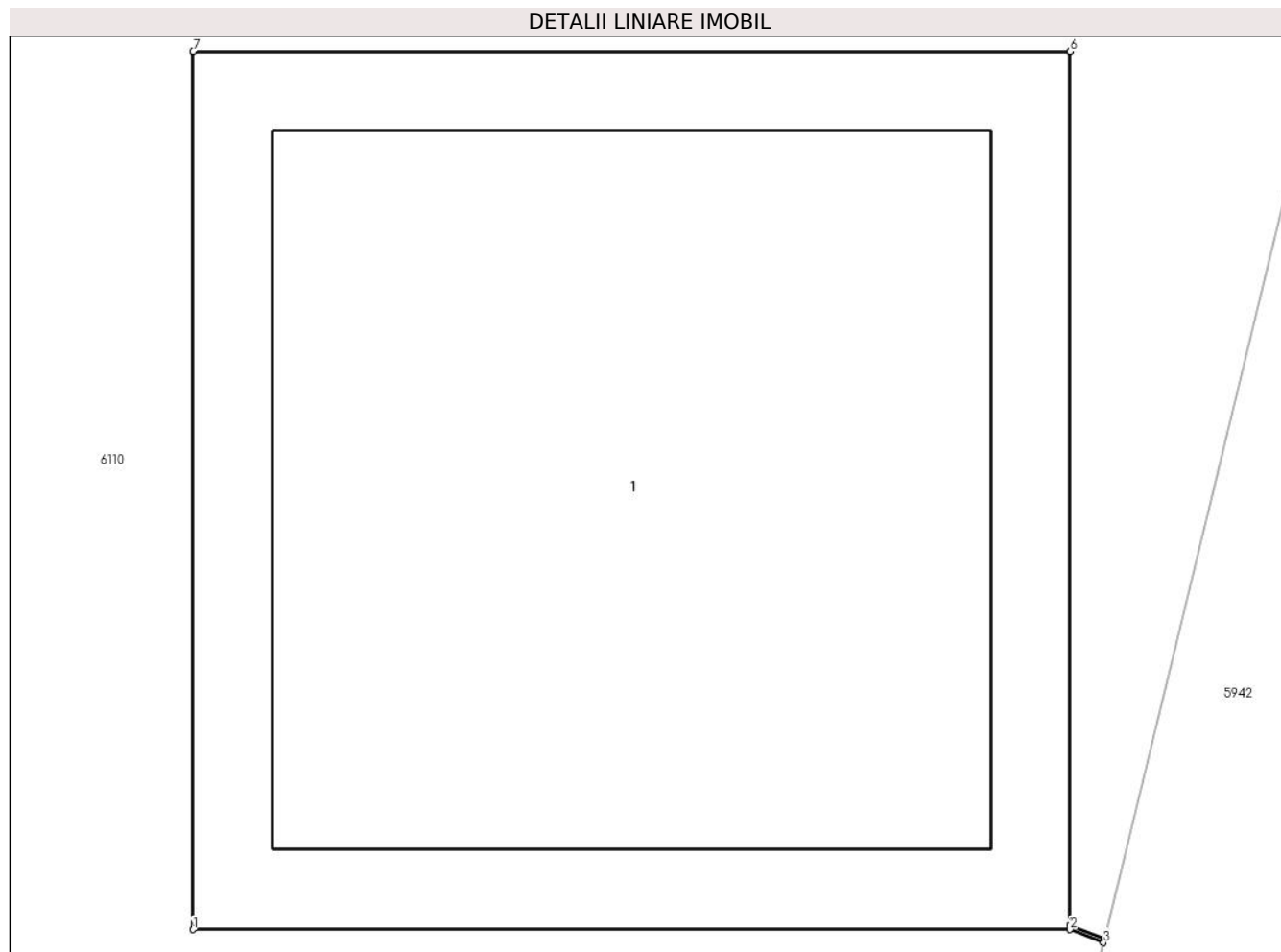
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.698,496 341.272,326	2	678.699,497 341.272,326	1.001
2	678.699,497 341.272,326	3	678.699,535 341.272,311	0.041
3	678.699,535 341.272,311	4	678.699,536 341.272,316	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.699,536 341.272,316	5	678.699,497 341.272,331	0.042
5	678.699,497 341.272,331	6	678.699,497 341.273,327	0.996
6	678.699,497 341.273,327	7	678.698,496 341.273,327	1.001
7	678.698,496 341.273,327	1	678.698,496 341.272,326	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

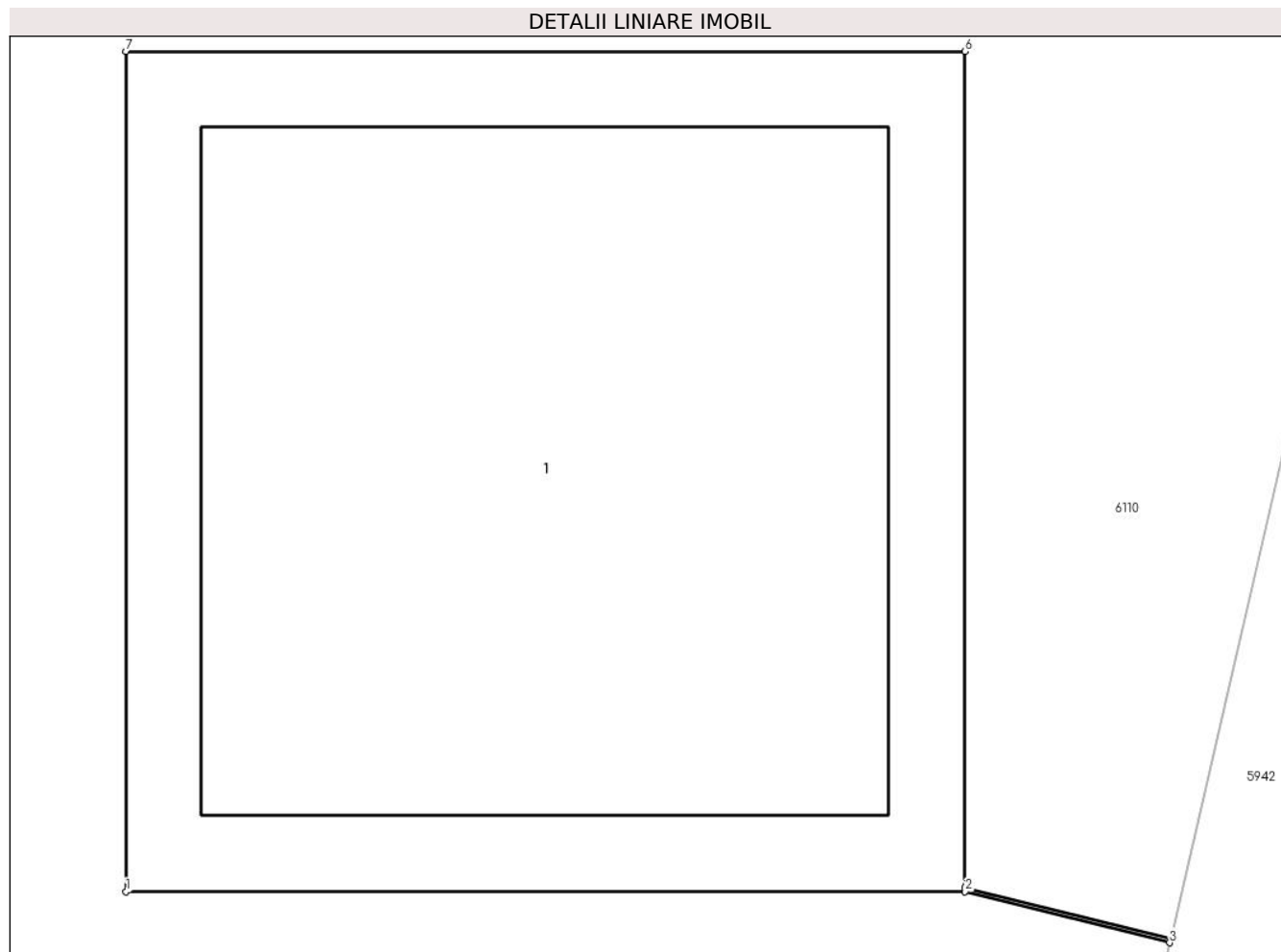
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.680,861 341.197,922	2	678.681,862 341.197,922	1.001
2	678.681,862 341.197,922	3	678.682,106 341.197,861	0.252
3	678.682,106 341.197,861	4	678.682,108 341.197,866	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.682,108 341.197,866	5	678.681,862 341.197,927	0.253
5	678.681,862 341.197,927	6	678.681,862 341.198,923	0.996
6	678.681,862 341.198,923	7	678.680,861 341.198,923	1.001
7	678.680,861 341.198,923	1	678.680,861 341.197,922	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

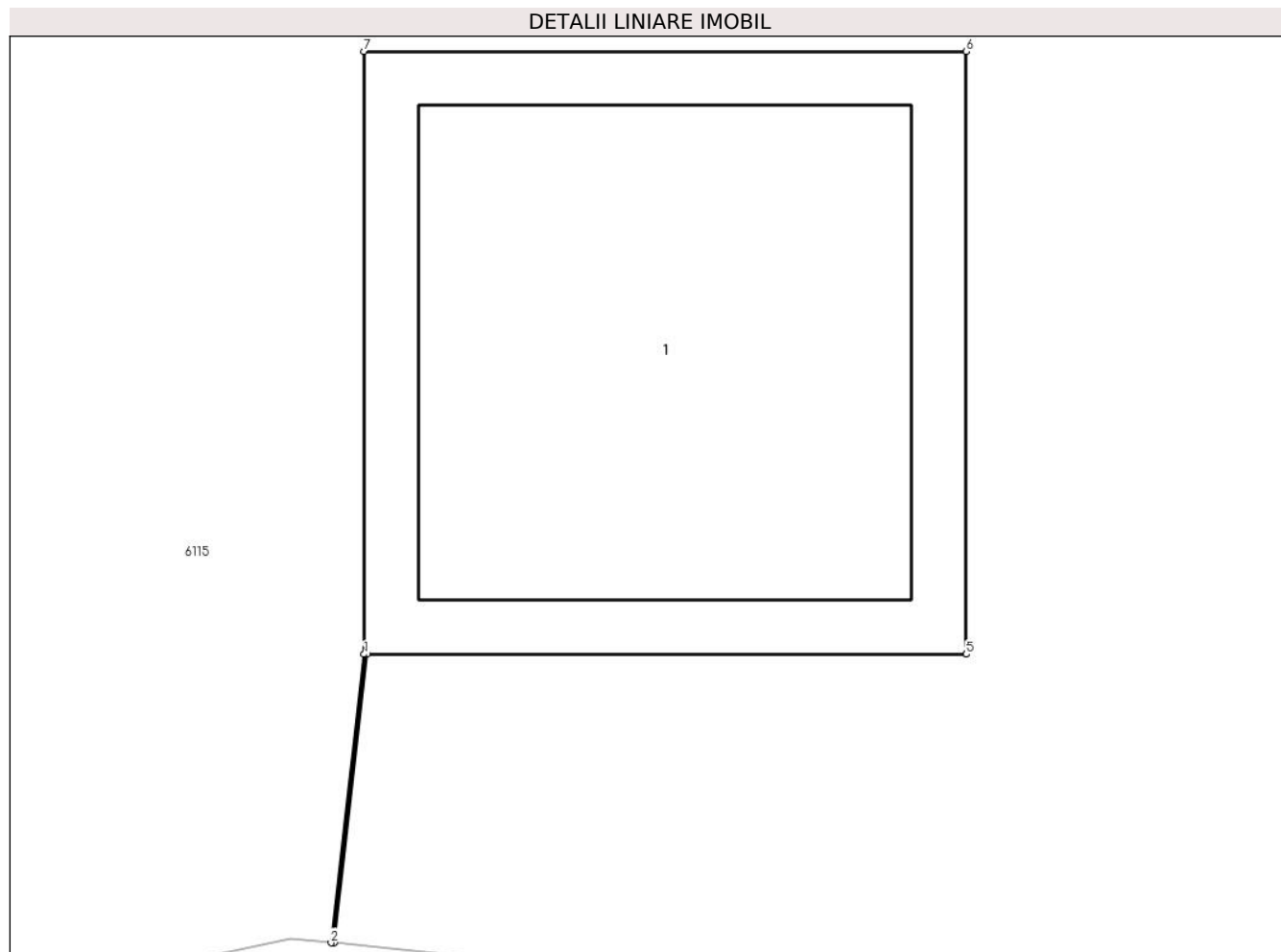
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.501,4 341.185,687	2	678.501,345 341.185,208	0.482
2	678.501,345 341.185,208	3	678.501,35 341.185,208	0.005
3	678.501,35 341.185,208	4	678.501,405 341.185,687	0.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.501,405 341.185,687	5	678.502,401 341.185,687	0.996
5	678.502,401 341.185,687	6	678.502,401 341.186,688	1.001
6	678.502,401 341.186,688	7	678.501,4 341.186,688	1.001
7	678.501,4 341.186,688	1	678.501,4 341.185,687	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

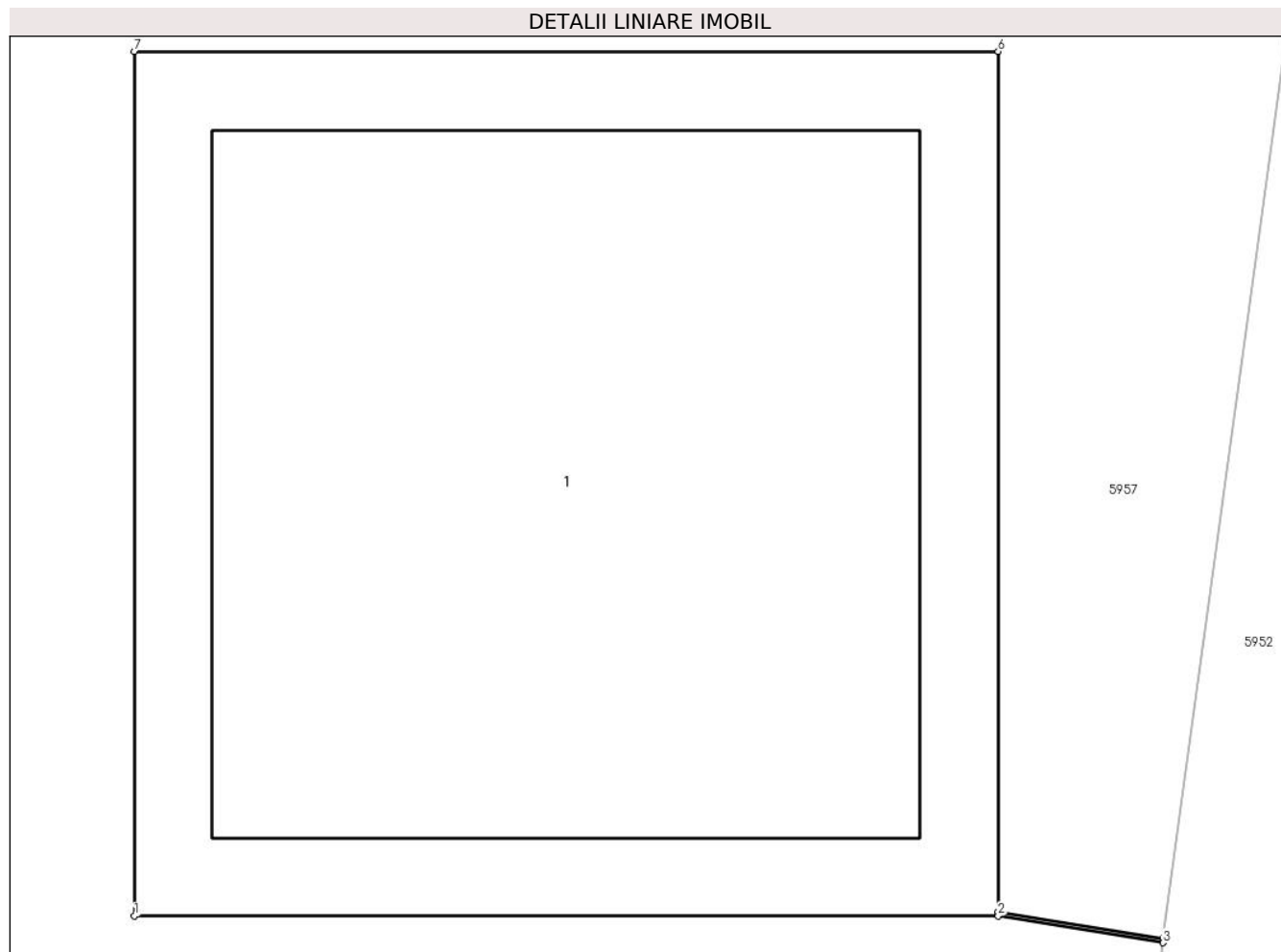
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.513,738 341.295,618	2	678.514,739 341.295,618	1.001
2	678.514,739 341.295,618	3	678.514,93 341.295,587	0.193
3	678.514,93 341.295,587	4	678.514,93 341.295,592	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.514,93 341.295,592	5	678.514,739 341.295,623	0.193
5	678.514,739 341.295,623	6	678.514,739 341.296,619	0.996
6	678.514,739 341.296,619	7	678.513,738 341.296,619	1.001
7	678.513,738 341.296,619	1	678.513,738 341.295,618	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

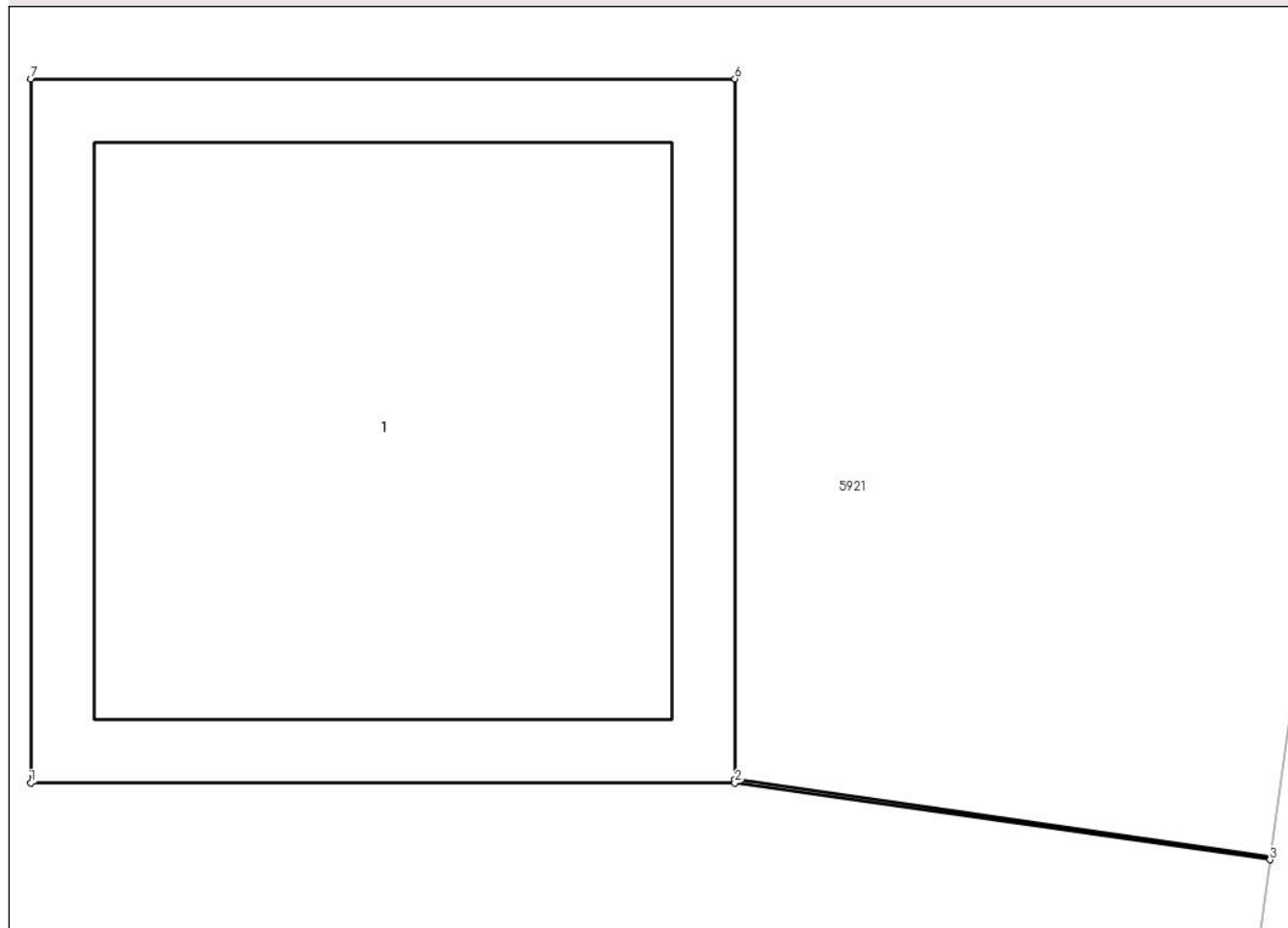
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.599,403 341.279,049	2	678.600,404 341.279,049	1.001
2	678.600,404 341.279,049	3	678.601,165 341.278,94	0.769
3	678.601,165 341.278,94	4	678.601,166 341.278,945	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.601,166 341.278,945	5	678.600,404 341.279,054	0.77
5	678.600,404 341.279,054	6	678.600,404 341.280,05	0.996
6	678.600,404 341.280,05	7	678.599,403 341.280,05	1.001
7	678.599,403 341.280,05	1	678.599,403 341.279,049	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

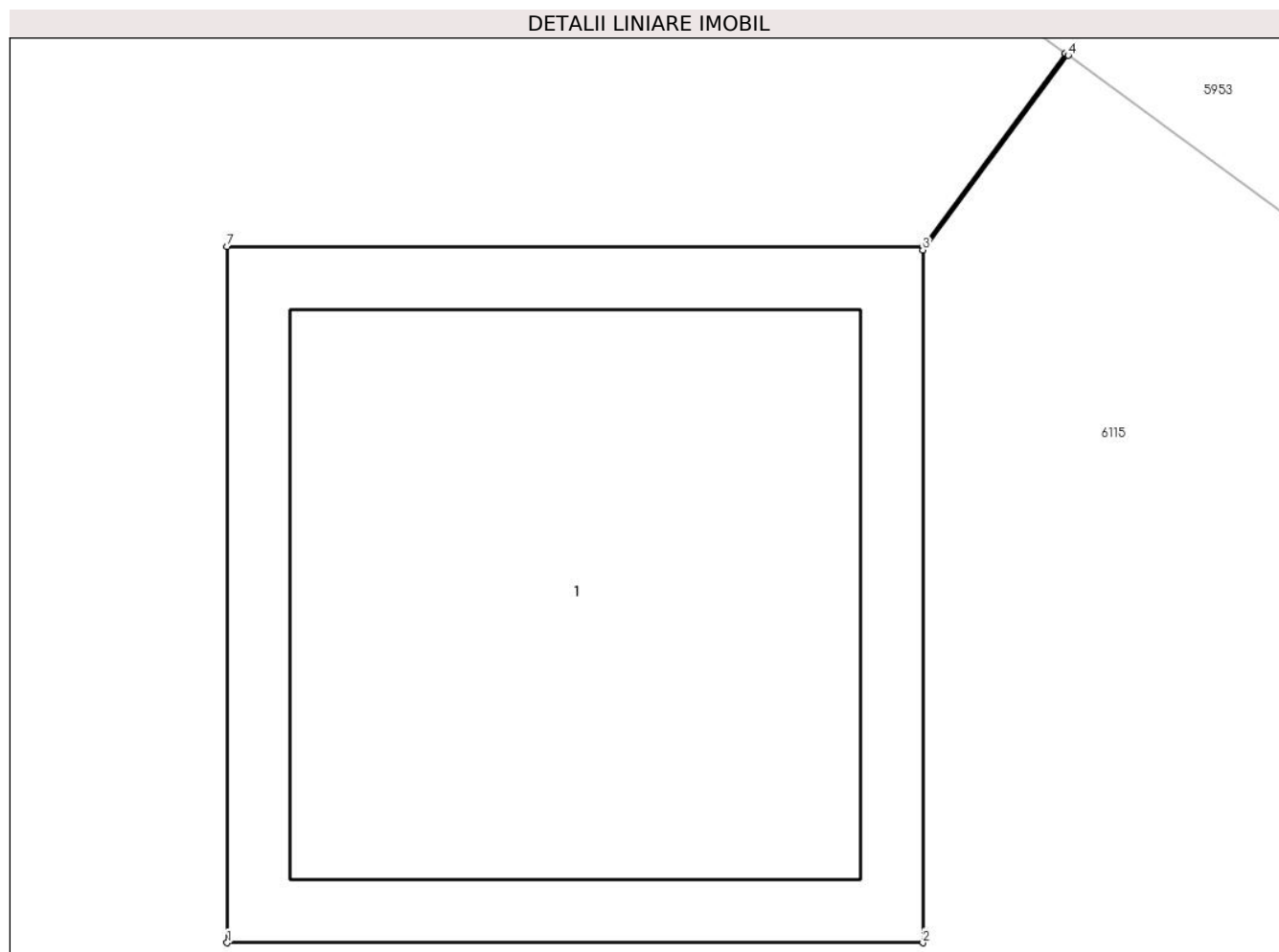
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.526,075 341.185,418	2	678.527,076 341.185,418	1.001
2	678.527,076 341.185,418	3	678.527,076 341.186,414	0.996
3	678.527,076 341.186,414	4	678.527,285 341.186,694	0.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.527,285 341.186,694	5	678.527,281 341.186,697	0.005
5	678.527,281 341.186,697	6	678.527,076 341.186,419	0.345
6	678.527,076 341.186,419	7	678.526,075 341.186,419	1.001
7	678.526,075 341.186,419	1	678.526,075 341.185,418	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

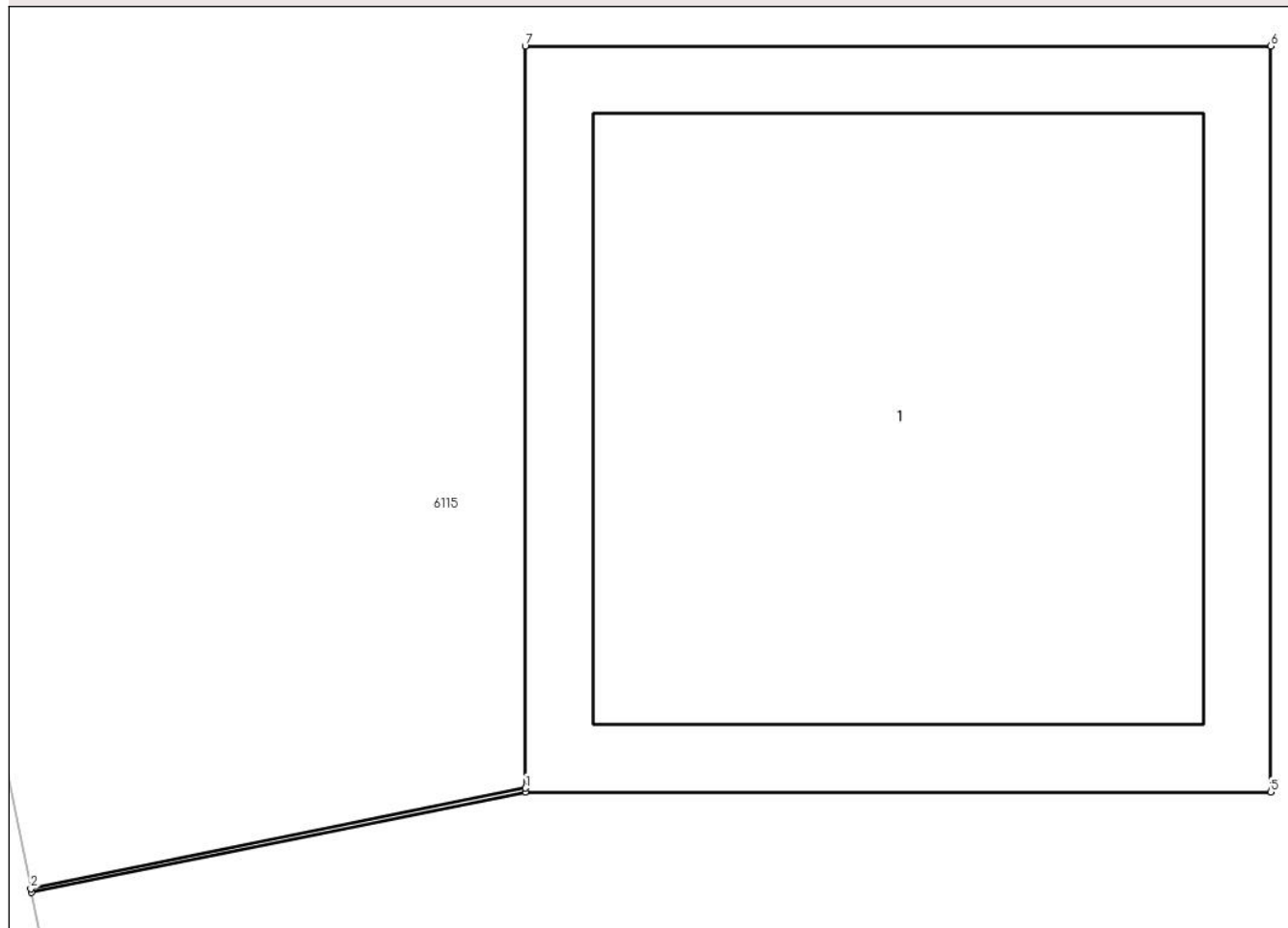
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.451,512 341.194,471	2	678.450,848 341.194,336	0.678
2	678.450,848 341.194,336	3	678.450,849 341.194,331	0.005
3	678.450,849 341.194,331	4	678.451,512 341.194,466	0.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.451,512 341.194,466	5	678.452,513 341.194,466	1.001
5	678.452,513 341.194,466	6	678.452,513 341.195,467	1.001
6	678.452,513 341.195,467	7	678.451,512 341.195,467	1.001
7	678.451,512 341.195,467	1	678.451,512 341.194,471	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

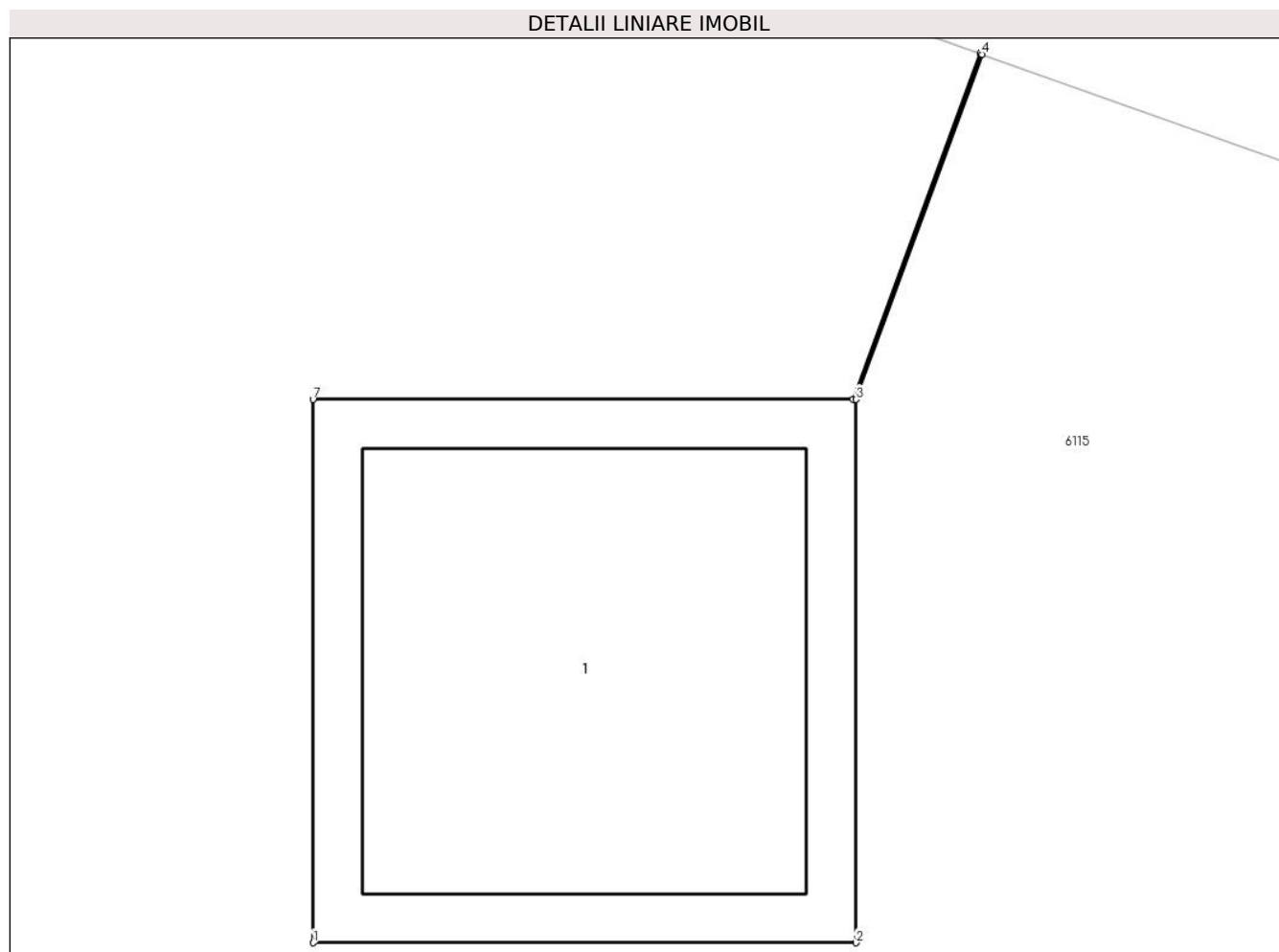
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.446,2 341.222,108	2	678.447,201 341.222,108	1.001
2	678.447,201 341.222,108	3	678.447,201 341.223,109	1.001
3	678.447,201 341.223,109	4	678.447,434 341.223,745	0.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.447,434 341.223,745	5	678.447,43 341.223,747	0.004
5	678.447,43 341.223,747	6	678.447,196 341.223,109	0.68
6	678.447,196 341.223,109	7	678.446,2 341.223,109	0.996
7	678.446,2 341.223,109	1	678.446,2 341.222,108	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

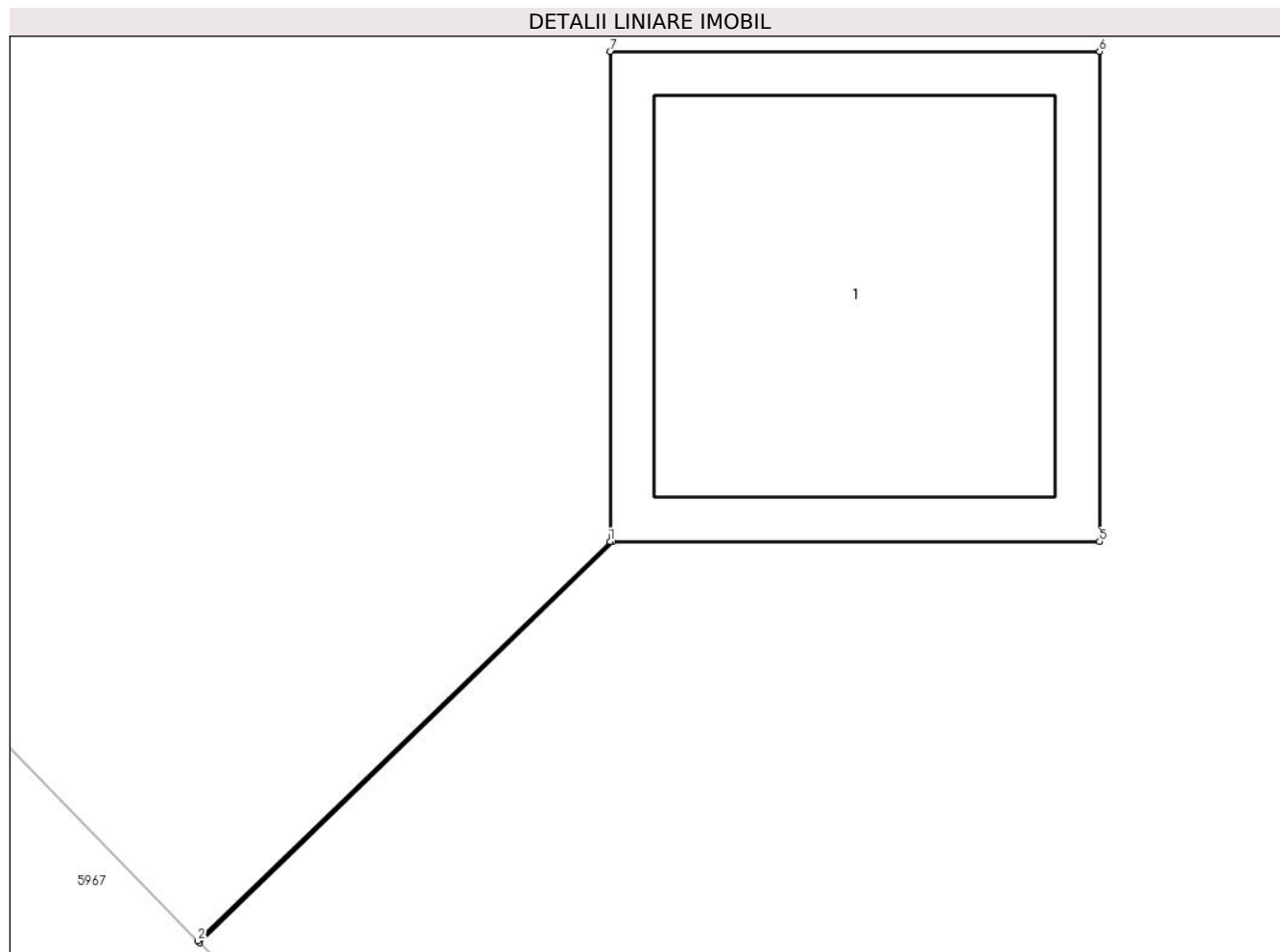
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.334,237 341.279,015	2	678.333,394 341.278,2	1.173
2	678.333,394 341.278,2	3	678.333,398 341.278,196	0.006
3	678.333,398 341.278,196	4	678.334,242 341.279,015	1.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	678.334,242 341.279,015	5	678.335,238 341.279,015	0.996
5	678.335,238 341.279,015	6	678.335,238 341.280,016	1.001
6	678.335,238 341.280,016	7	678.334,237 341.280,016	1.001
7	678.334,237 341.280,016	1	678.334,237 341.279,015	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

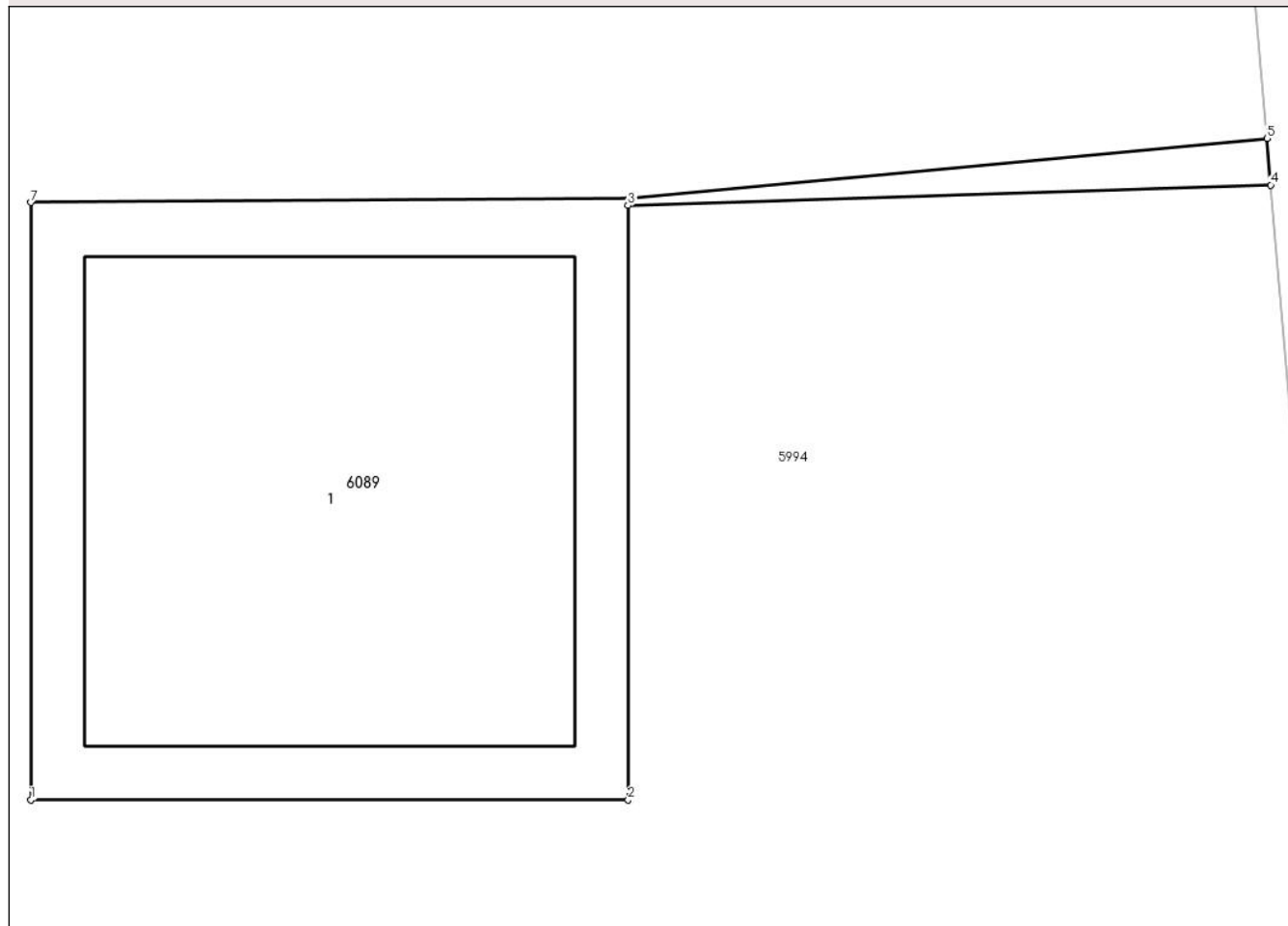
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.771,582 341.157,386	2	677.772,583 341.157,386	1.001
2	677.772,583 341.157,386	3	677.772,583 341.158,382	0.996
3	677.772,583 341.158,382	4	677.773,66 341.158,416	1.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.773,66 341.158,416	5	677.773,654 341.158,494	0.078
5	677.773,654 341.158,494	6	677.772,585 341.158,394	1.074
6	677.772,585 341.158,394	7	677.771,582 341.158,387	1.003
7	677.771,582 341.158,387	1	677.771,582 341.157,386	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

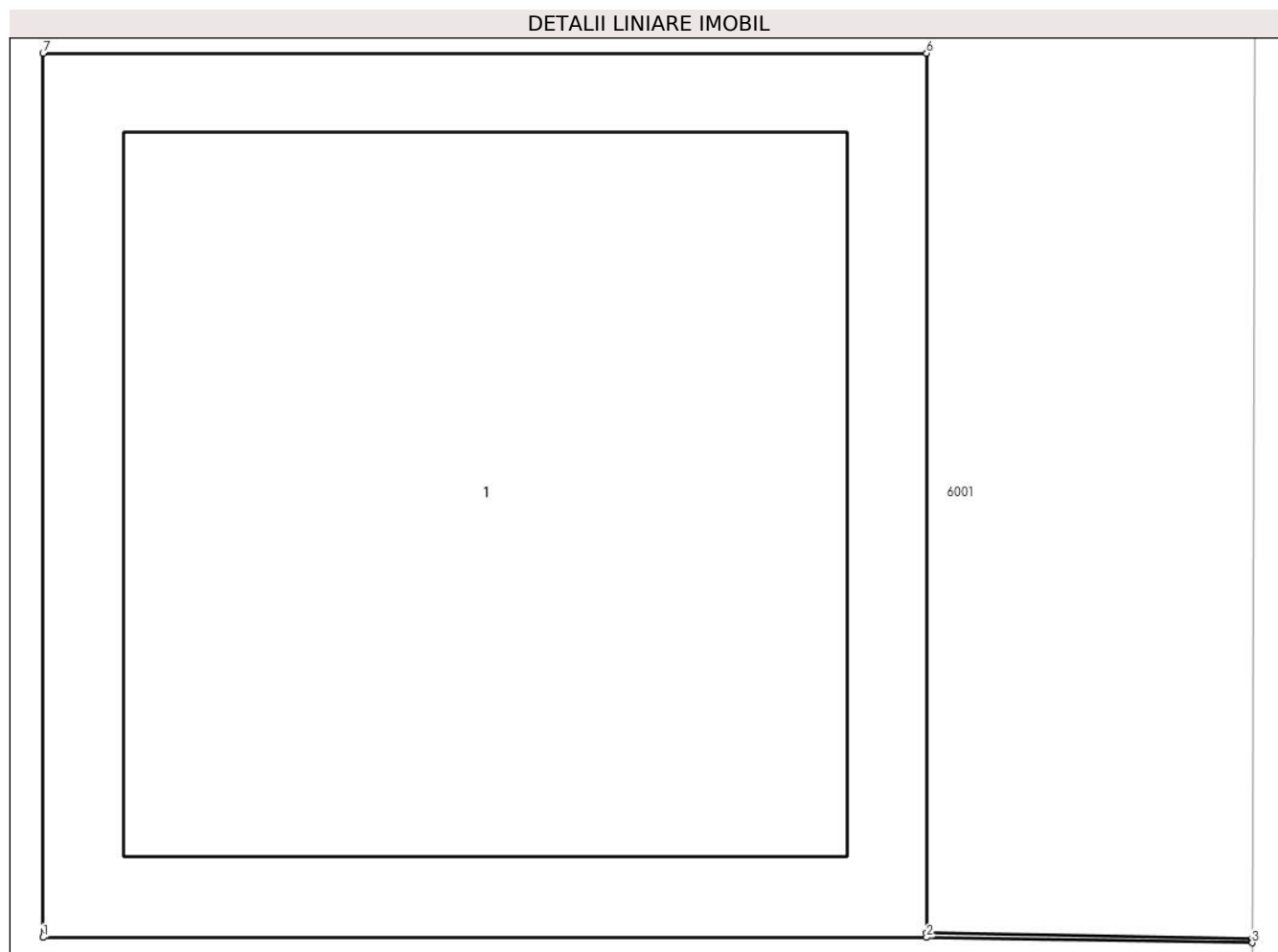
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.538,601 341.080,922	2	677.539,602 341.080,922	1.001
2	677.539,602 341.080,922	3	677.539,971 341.080,916	0.369
3	677.539,971 341.080,916	4	677.539,971 341.080,921	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.539,971 341.080,921	5	677.539,602 341.080,927	0.369
5	677.539,602 341.080,927	6	677.539,602 341.081,923	0.996
6	677.539,602 341.081,923	7	677.538,601 341.081,923	1.001
7	677.538,601 341.081,923	1	677.538,601 341.080,922	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

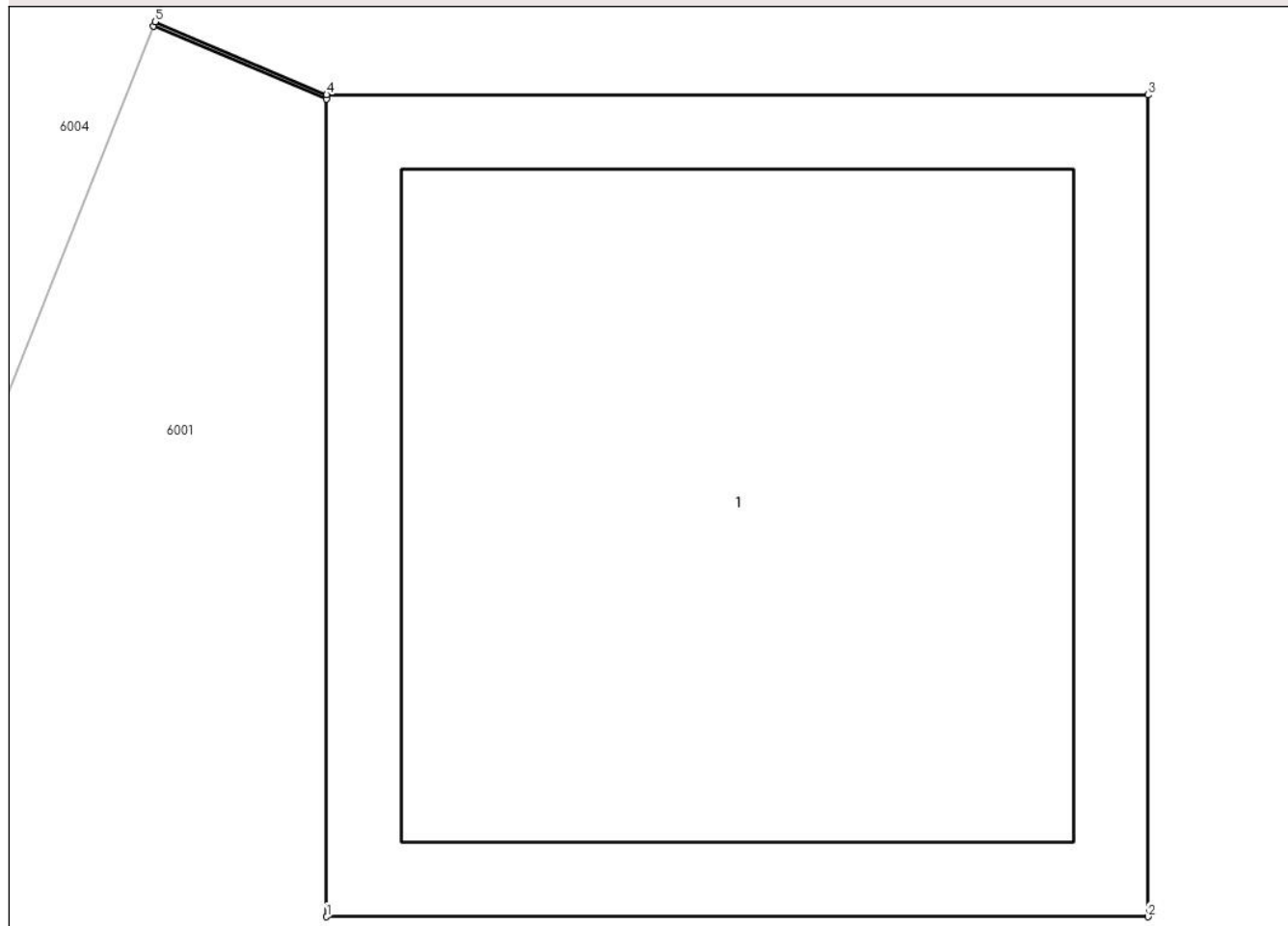
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.526,269 341.006,497	2	677.527,27 341.006,497	1.001
2	677.527,27 341.006,497	3	677.527,27 341.007,498	1.001
3	677.527,27 341.007,498	4	677.526,269 341.007,498	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.526,269 341.007,498	5	677.526,06 341.007,587	0.227
5	677.526,06 341.007,587	6	677.526,058 341.007,582	0.005
6	677.526,058 341.007,582	7	677.526,269 341.007,493	0.229
7	677.526,269 341.007,493	1	677.526,269 341.006,497	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

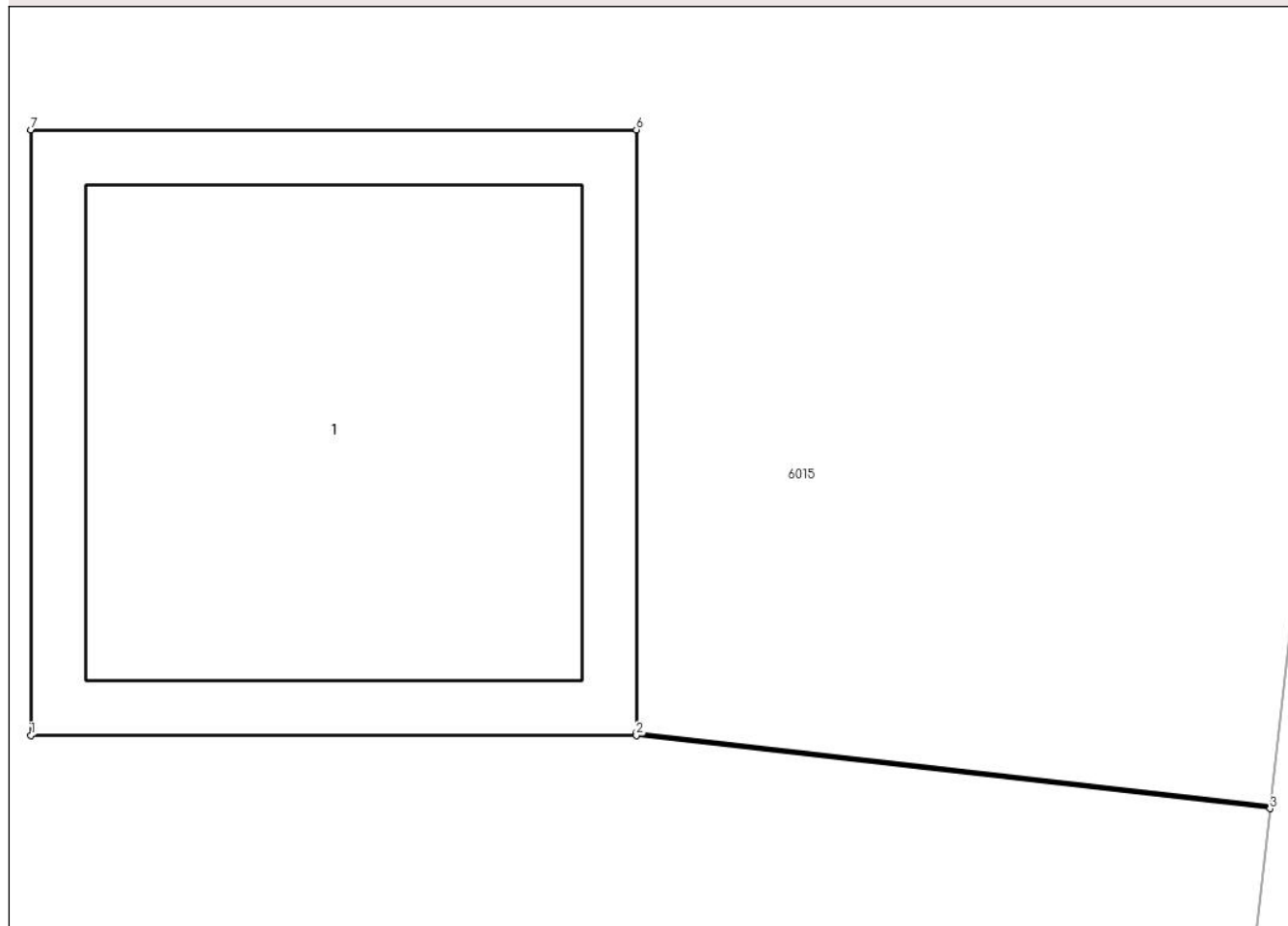
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.419,345 341.039,722	2	677.420,346 341.039,722	1.001
2	677.420,346 341.039,722	3	677.421,394 341.039,601	1.055
3	677.421,394 341.039,601	4	677.421,395 341.039,606	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.421,395 341.039,606	5	677.420,346 341.039,727	1.056
5	677.420,346 341.039,727	6	677.420,346 341.040,723	0.996
6	677.420,346 341.040,723	7	677.419,345 341.040,723	1.001
7	677.419,345 341.040,723	1	677.419,345 341.039,722	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

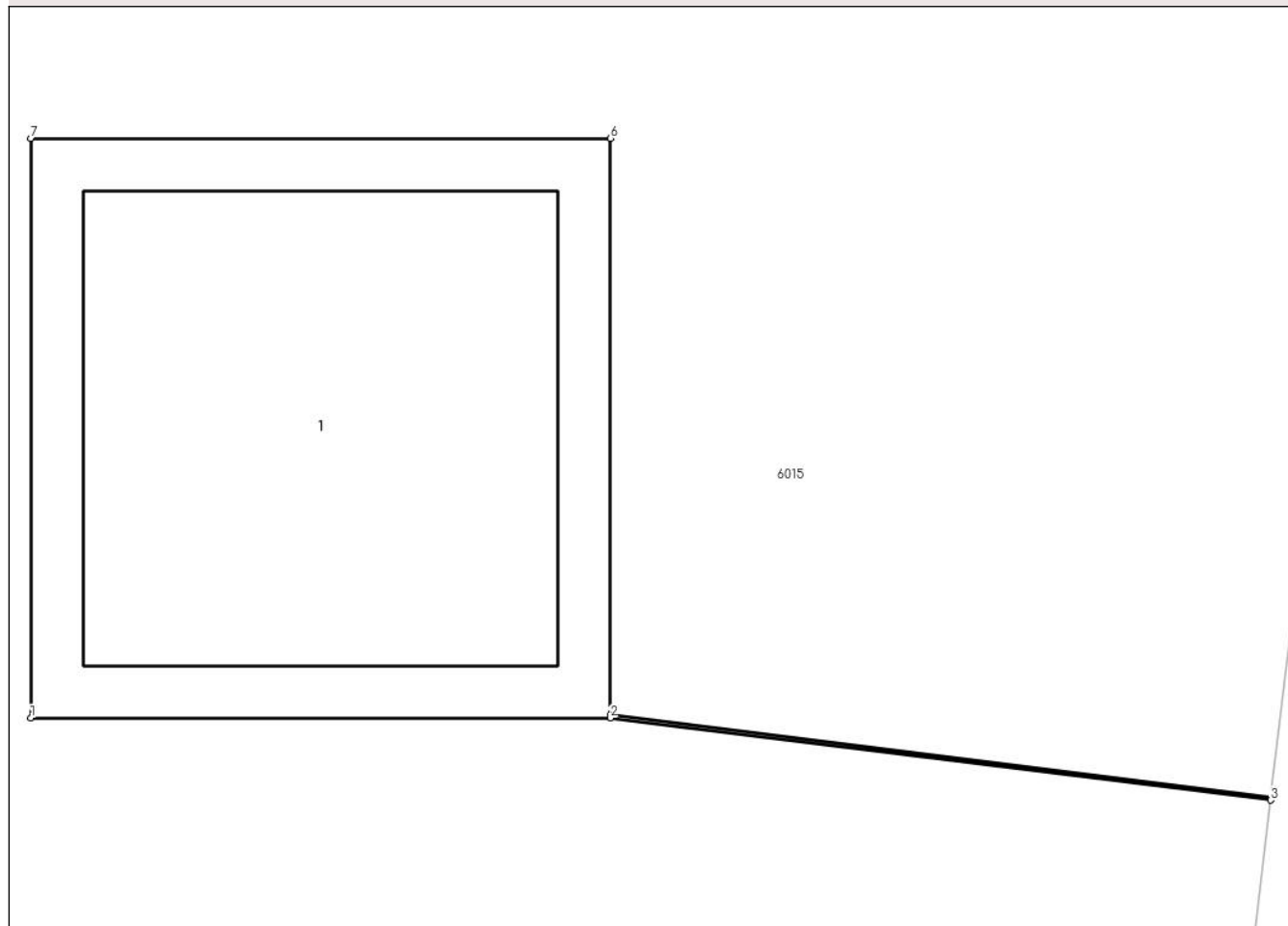
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.412,868 340.984,154	2	677.413,869 340.984,154	1.001
2	677.413,869 340.984,154	3	677.415,01 340.984,012	1.15
3	677.415,01 340.984,012	4	677.415,01 340.984,017	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.415,01 340.984,017	5	677.413,869 340.984,159	1.15
5	677.413,869 340.984,159	6	677.413,869 340.985,155	0.996
6	677.413,869 340.985,155	7	677.412,868 340.985,155	1.001
7	677.412,868 340.985,155	1	677.412,868 340.984,154	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

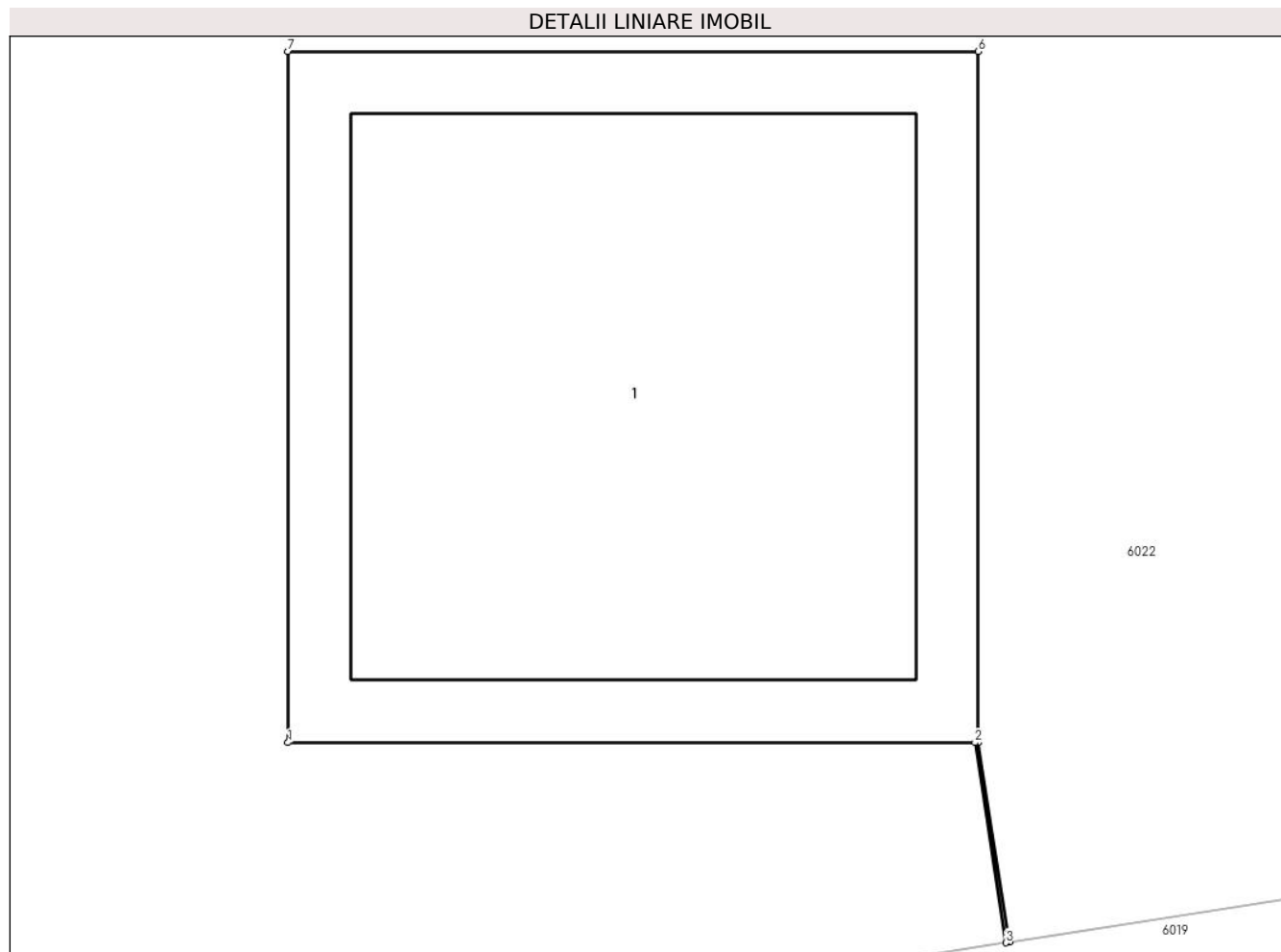
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.349,423 340.966,76	2	677.350,419 340.966,76	0.996
2	677.350,419 340.966,76	3	677.350,464 340.966,47	0.293
3	677.350,464 340.966,47	4	677.350,469 340.966,471	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.350,469 340.966,471	5	677.350,424 340.966,76	0.292
5	677.350,424 340.966,76	6	677.350,424 340.967,761	1.001
6	677.350,424 340.967,761	7	677.349,423 340.967,761	1.001
7	677.349,423 340.967,761	1	677.349,423 340.966,76	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

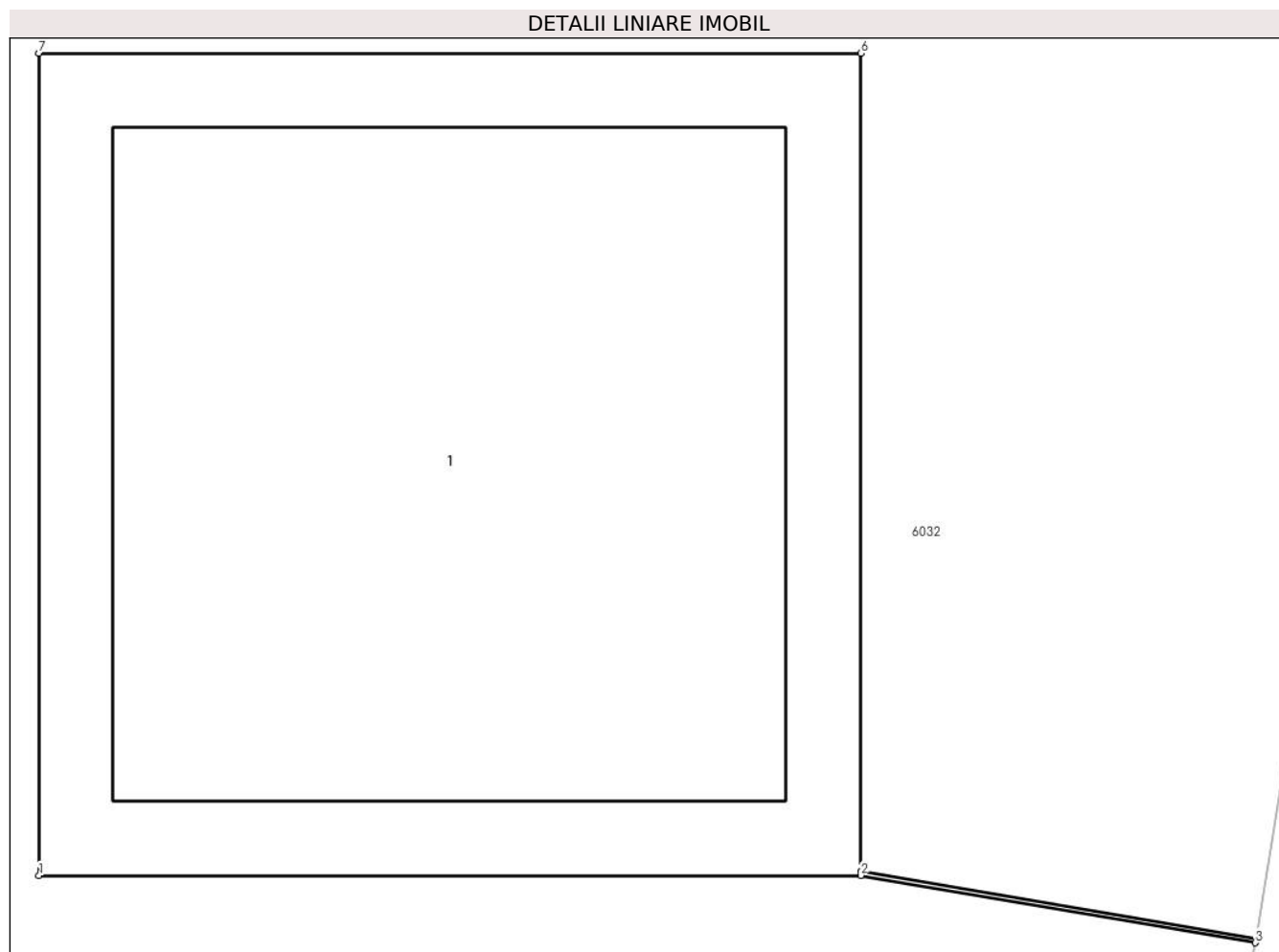
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	677.150,116 341.052,844	2	677.151,117 341.052,844	1.001
2	677.151,117 341.052,844	3	677.151,598 341.052,762	0.488
3	677.151,598 341.052,762	4	677.151,599 341.052,767	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.151,599 341.052,767	5	677.151,117 341.052,849	0.489
5	677.151,117 341.052,849	6	677.151,117 341.053,845	0.996
6	677.151,117 341.053,845	7	677.150,116 341.053,845	1.001
7	677.150,116 341.053,845	1	677.150,116 341.052,844	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

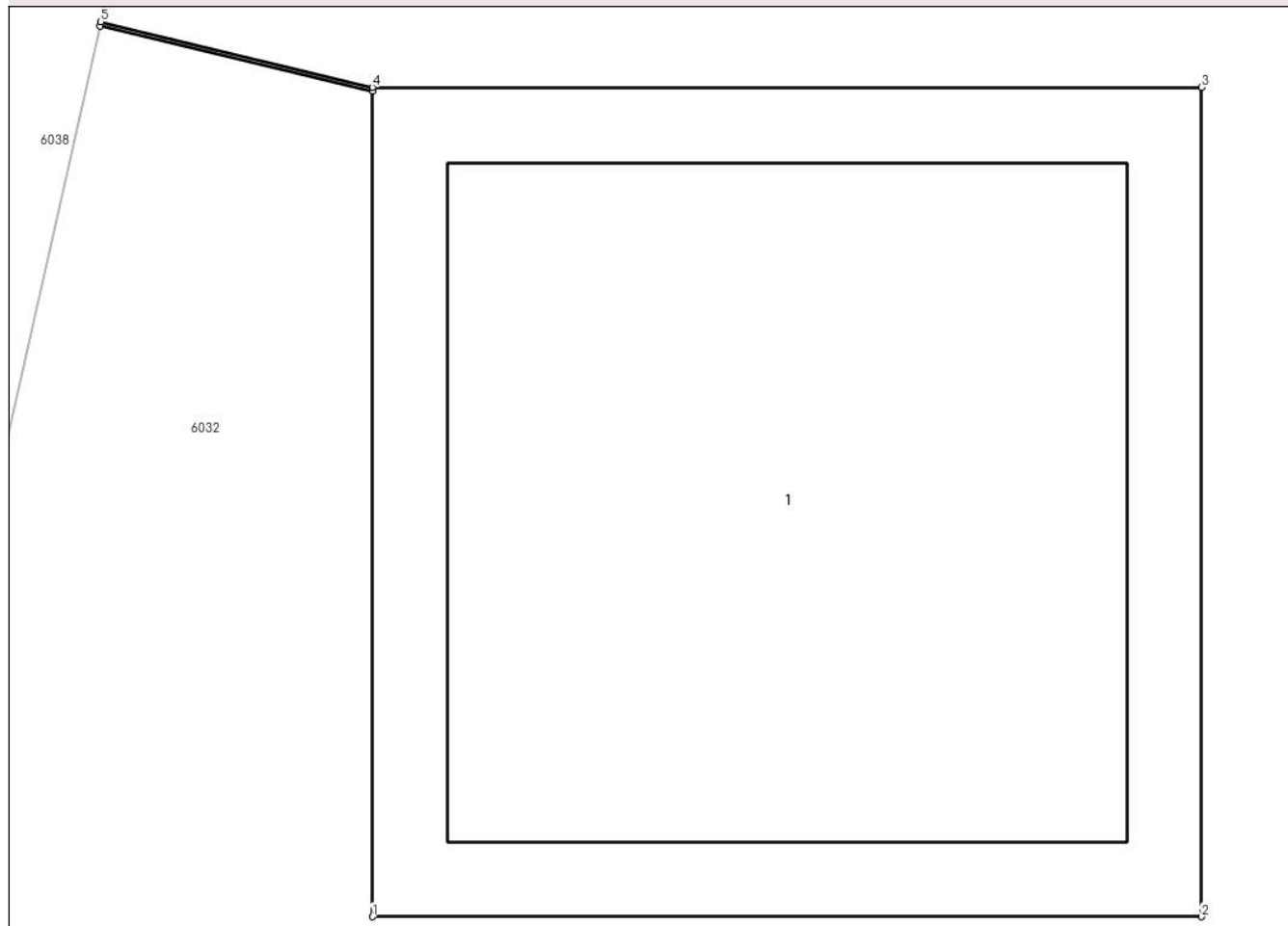
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.133,203 341.000,542	2	677.134,204 341.000,542	1.001
2	677.134,204 341.000,542	3	677.134,204 341.001,543	1.001
3	677.134,204 341.001,543	4	677.133,203 341.001,543	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.133,203 341.001,543	5	677.132,875 341.001,622	0.337
5	677.132,875 341.001,622	6	677.132,874 341.001,617	0.005
6	677.132,874 341.001,617	7	677.133,203 341.001,538	0.338
7	677.133,203 341.001,538	1	677.133,203 341.000,542	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

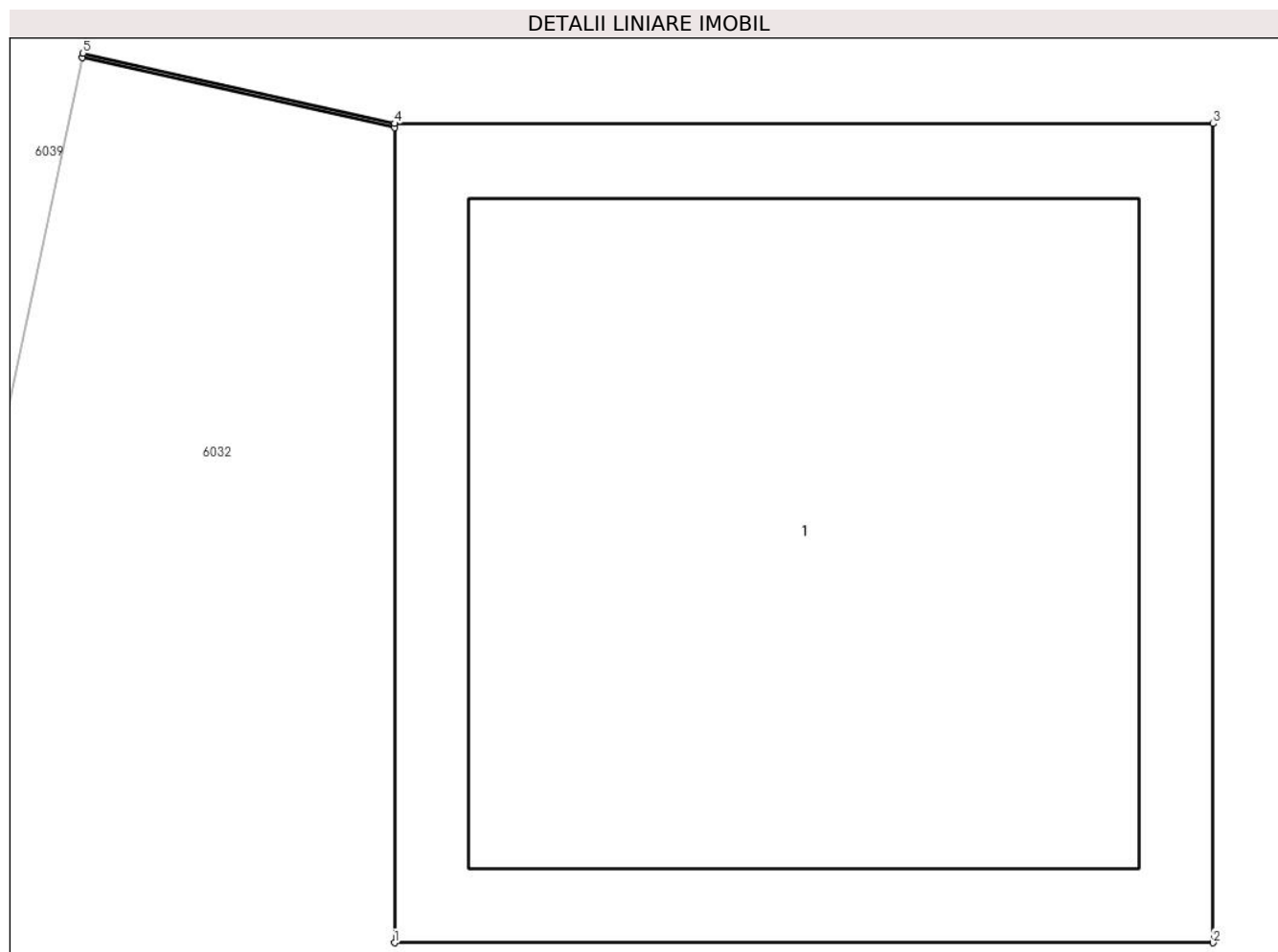
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.127,227 340.973,86	2	677.128,228 340.973,86	1.001
2	677.128,228 340.973,86	3	677.128,228 340.974,861	1.001
3	677.128,228 340.974,861	4	677.127,227 340.974,861	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.127,227 340.974,861	5	677.126,846 340.974,947	0.391
5	677.126,846 340.974,947	6	677.126,845 340.974,942	0.005
6	677.126,845 340.974,942	7	677.127,227 340.974,856	0.392
7	677.127,227 340.974,856	1	677.127,227 340.973,86	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

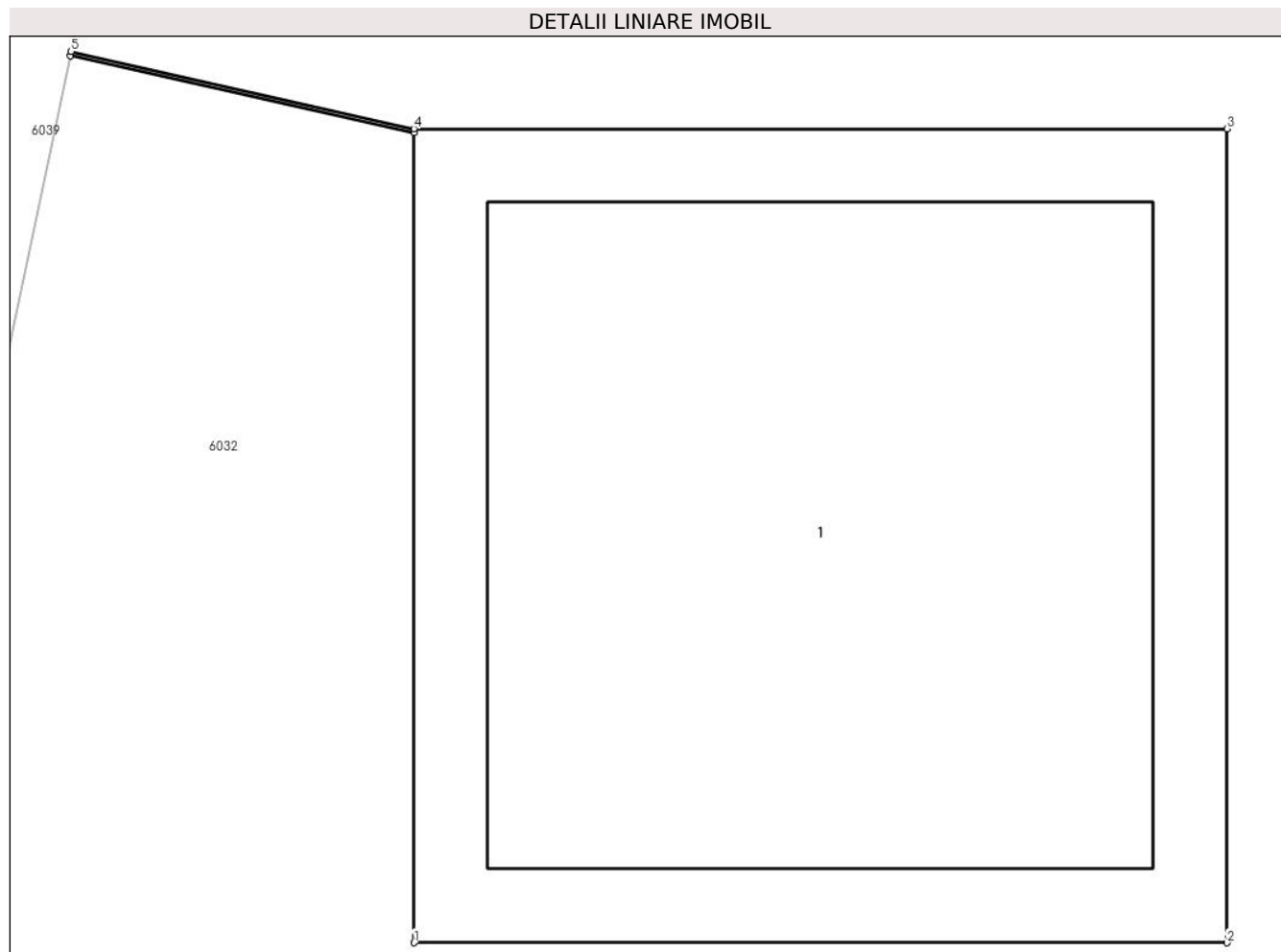
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.121,894 340.948,507	2	677.122,895 340.948,507	1.001
2	677.122,895 340.948,507	3	677.122,895 340.949,508	1.001
3	677.122,895 340.949,508	4	677.121,894 340.949,508	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.121,894 340.949,508	5	677.121,472 340.949,603	0.433
5	677.121,472 340.949,603	6	677.121,471 340.949,598	0.005
6	677.121,471 340.949,598	7	677.121,894 340.949,503	0.434
7	677.121,894 340.949,503	1	677.121,894 340.948,507	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

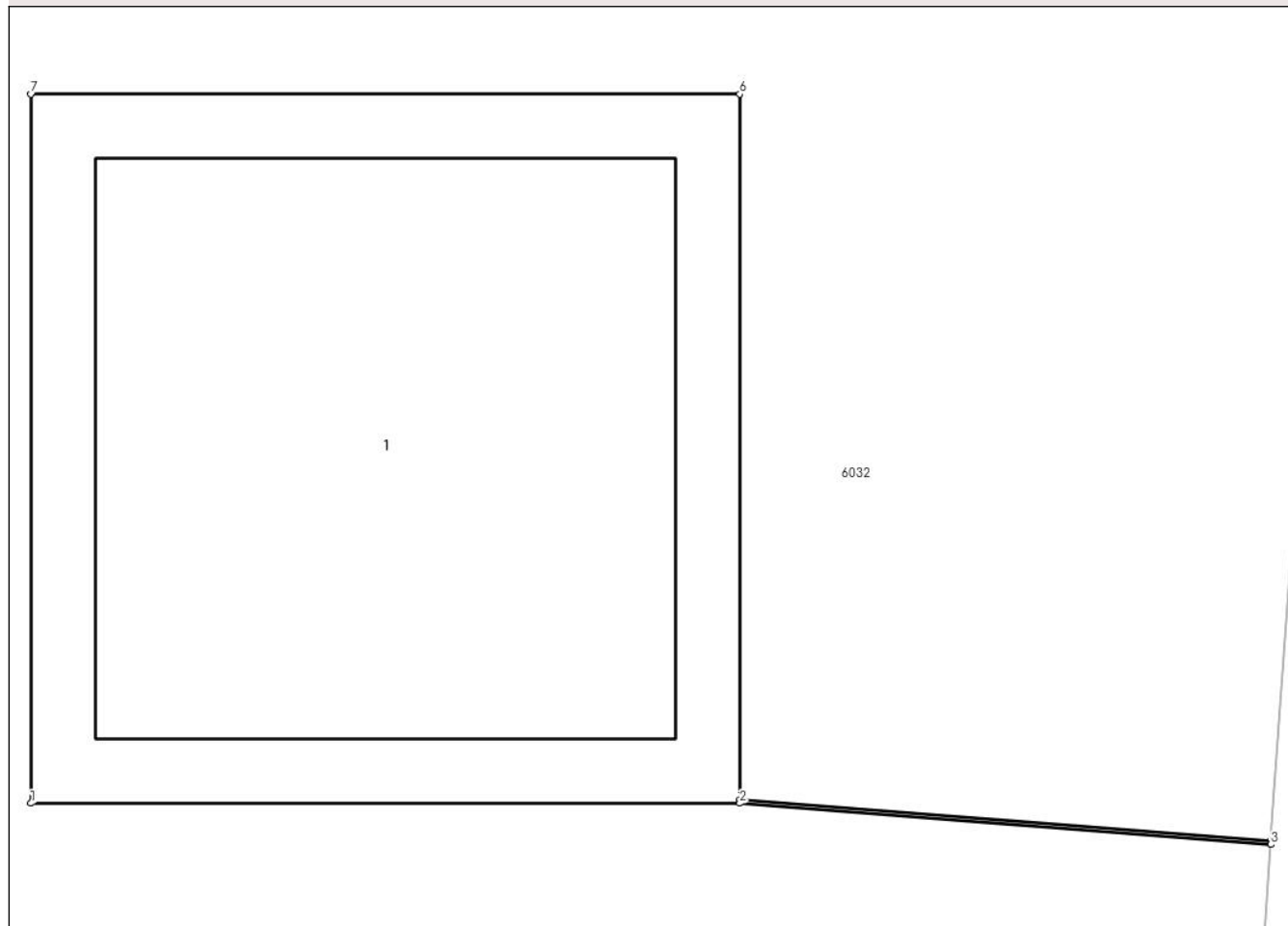
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.124,661 340.911,573	2	677.125,662 340.911,573	1.001
2	677.125,662 340.911,573	3	677.126,412 340.911,515	0.752
3	677.126,412 340.911,515	4	677.126,412 340.911,52	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.126,412 340.911,52	5	677.125,662 340.911,578	0.752
5	677.125,662 340.911,578	6	677.125,662 340.912,574	0.996
6	677.125,662 340.912,574	7	677.124,661 340.912,574	1.001
7	677.124,661 340.912,574	1	677.124,661 340.911,573	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

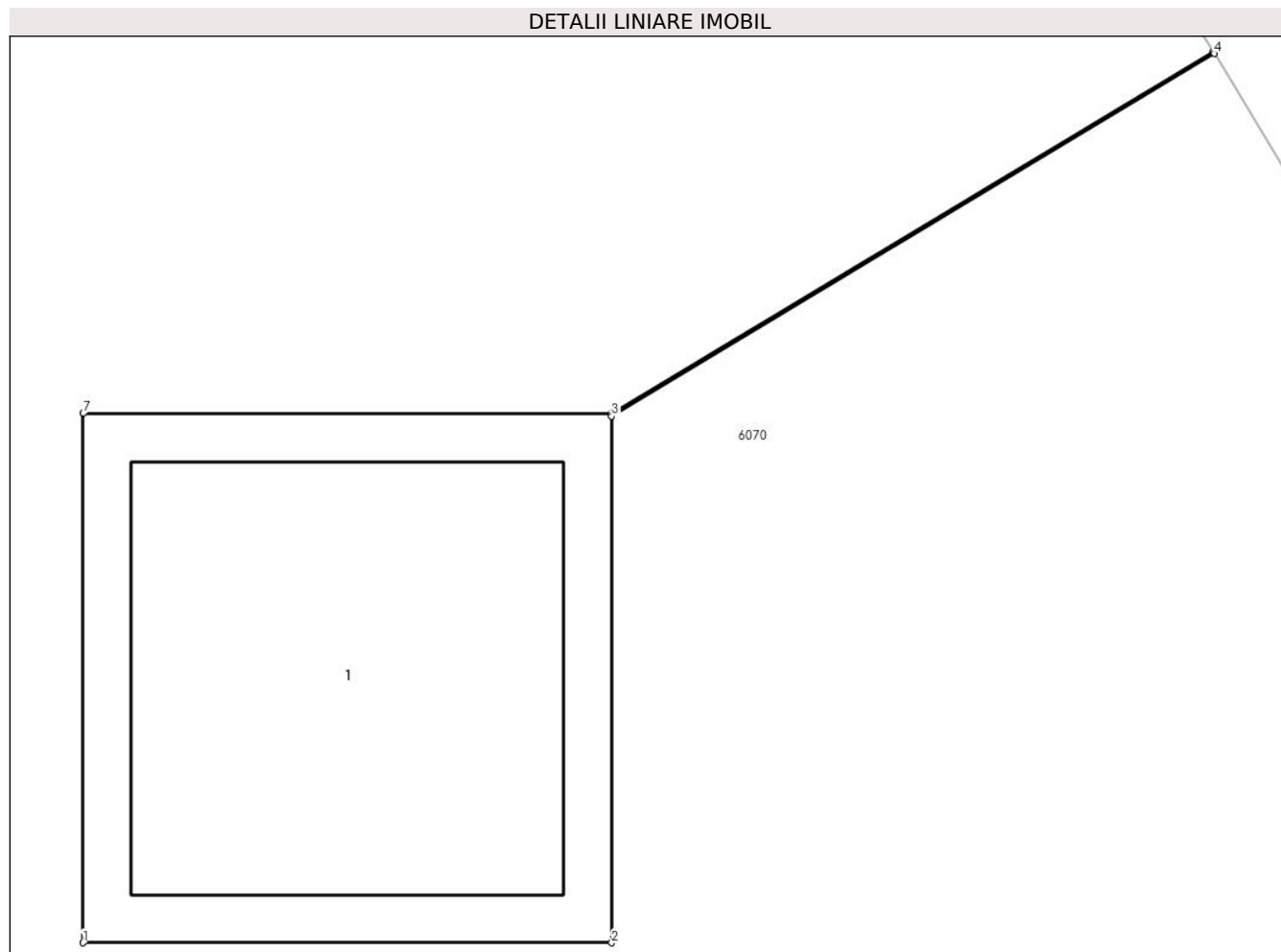
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	676.827,348 340.949,554	2	676.828,349 340.949,554	1.001
2	676.828,349 340.949,554	3	676.828,349 340.950,55	0.996
3	676.828,349 340.950,55	4	676.829,49 340.951,236	1.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	676.829,49 340.951,236	5	676.829,488 340.951,24	0.004
5	676.829,488 340.951,24	6	676.828,349 340.950,555	1.329
6	676.828,349 340.950,555	7	676.827,348 340.950,555	1.001
7	676.827,348 340.950,555	1	676.827,348 340.949,554	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

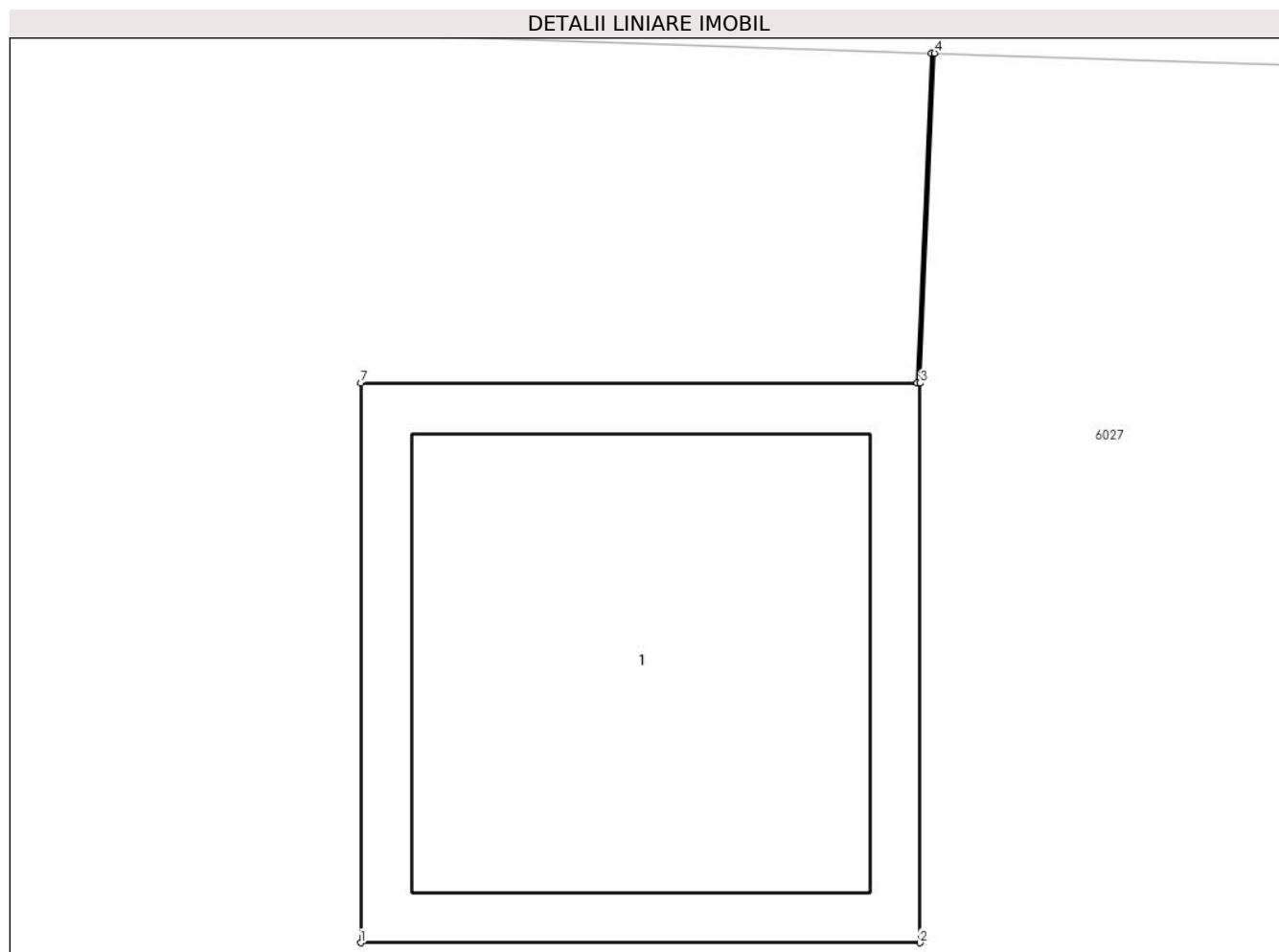
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.190,629 341.069,503	2	677.191,63 341.069,503	1.001
2	677.191,63 341.069,503	3	677.191,63 341.070,504	1.001
3	677.191,63 341.070,504	4	677.191,656 341.071,094	0.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	677.191,656 341.071,094	5	677.191,65 341.071,094	0.006
5	677.191,65 341.071,094	6	677.191,625 341.070,504	0.591
6	677.191,625 341.070,504	7	677.190,629 341.070,504	0.996
7	677.190,629 341.070,504	1	677.190,629 341.069,503	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

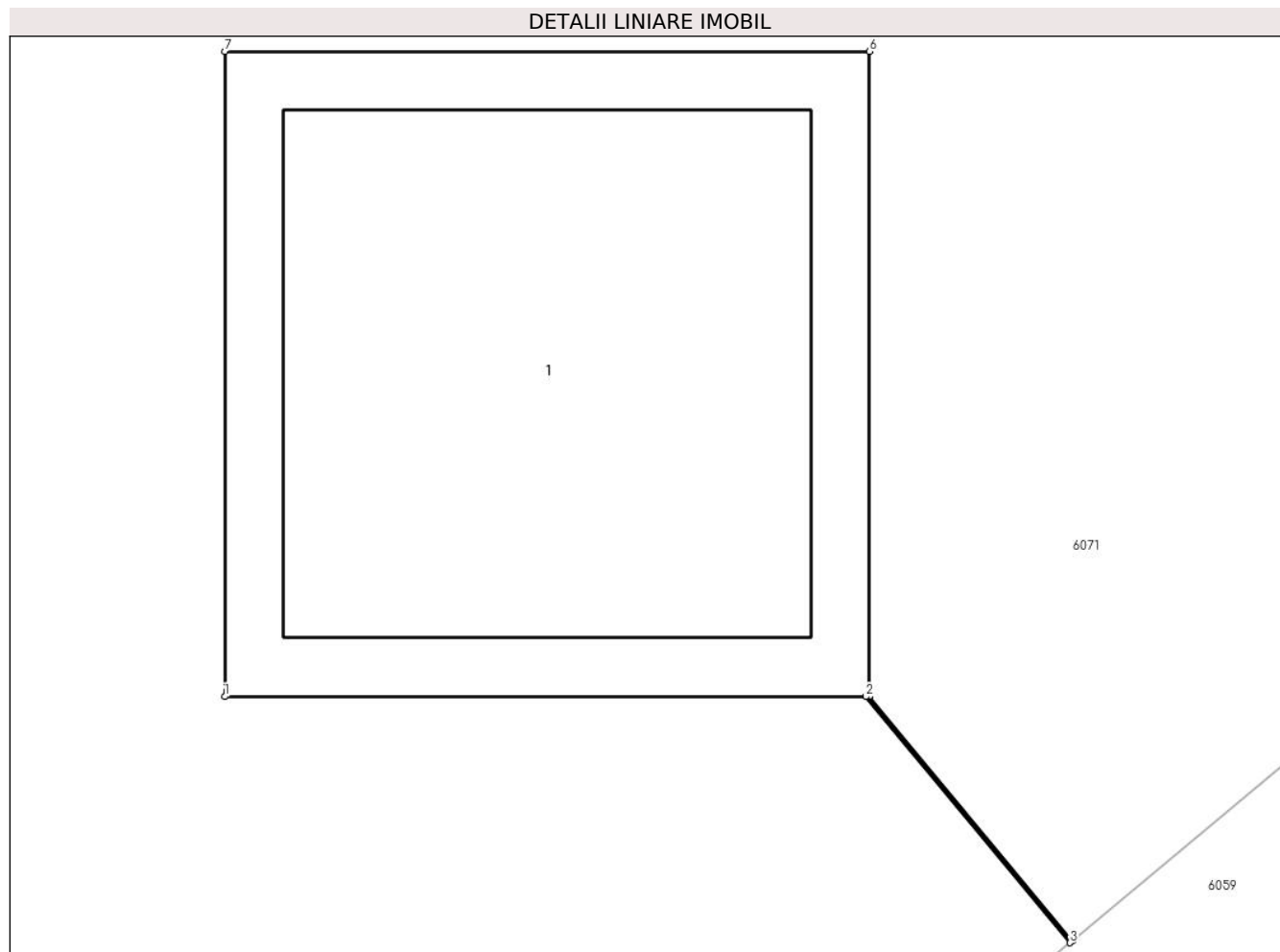
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.790,669 340.636,124	2	676.791,665 340.636,124	0.996
2	676.791,665 340.636,124	3	676.791,982 340.635,742	0.496
3	676.791,982 340.635,742	4	676.791,986 340.635,745	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	676.791,986 340.635,745	5	676.791,67 340.636,124	0.493
5	676.791,67 340.636,124	6	676.791,67 340.637,125	1.001
6	676.791,67 340.637,125	7	676.790,669 340.637,125	1.001
7	676.790,669 340.637,125	1	676.790,669 340.636,124	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

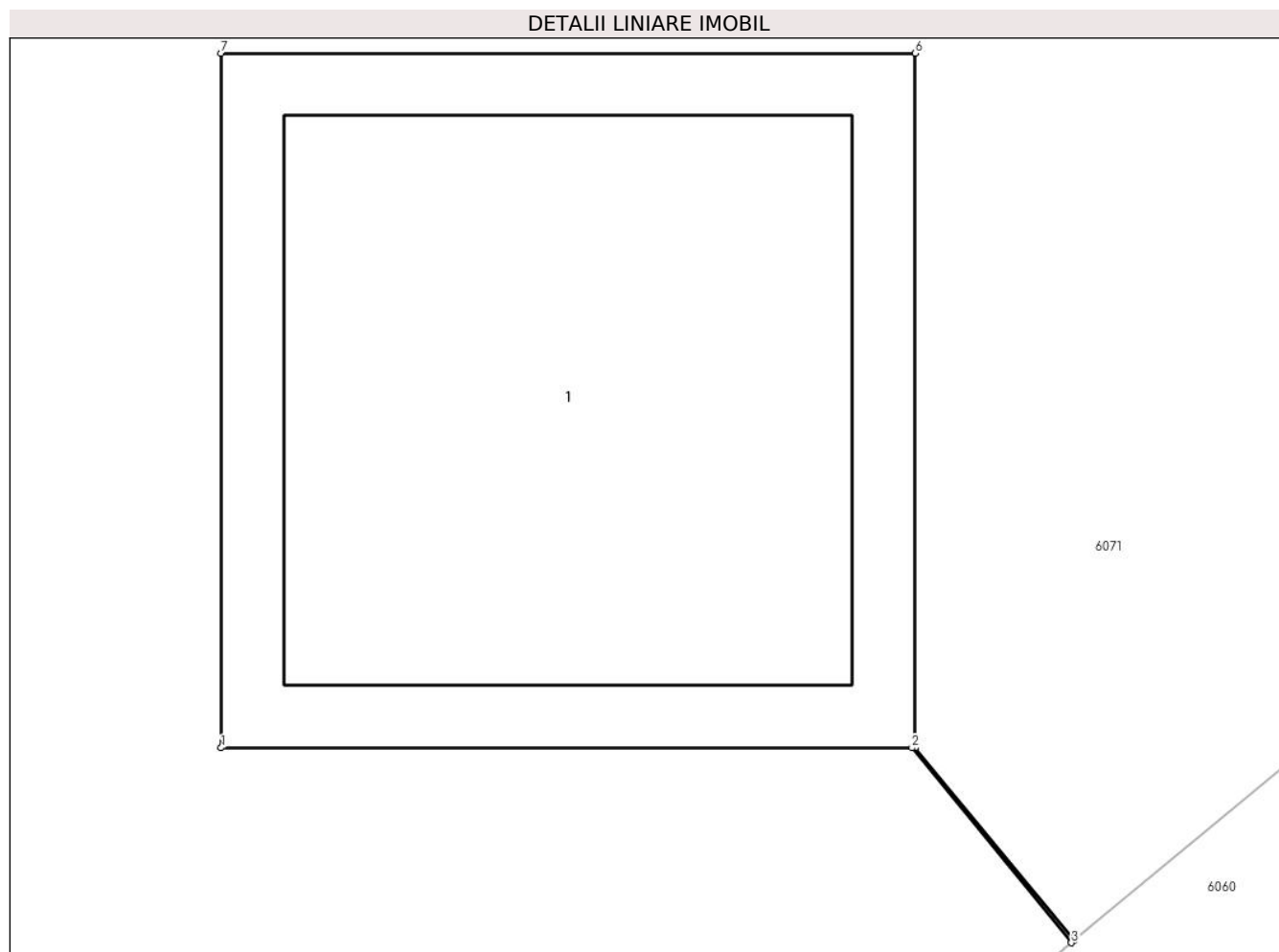
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.823,6 340.663,29	2	676.824,596 340.663,29	0.996
2	676.824,596 340.663,29	3	676.824,826 340.663,009	0.363
3	676.824,826 340.663,009	4	676.824,83 340.663,013	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	676.824,83 340.663,013	5	676.824,601 340.663,29	0.359
5	676.824,601 340.663,29	6	676.824,601 340.664,291	1.001
6	676.824,601 340.664,291	7	676.823,6 340.664,291	1.001
7	676.823,6 340.664,291	1	676.823,6 340.663,29	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

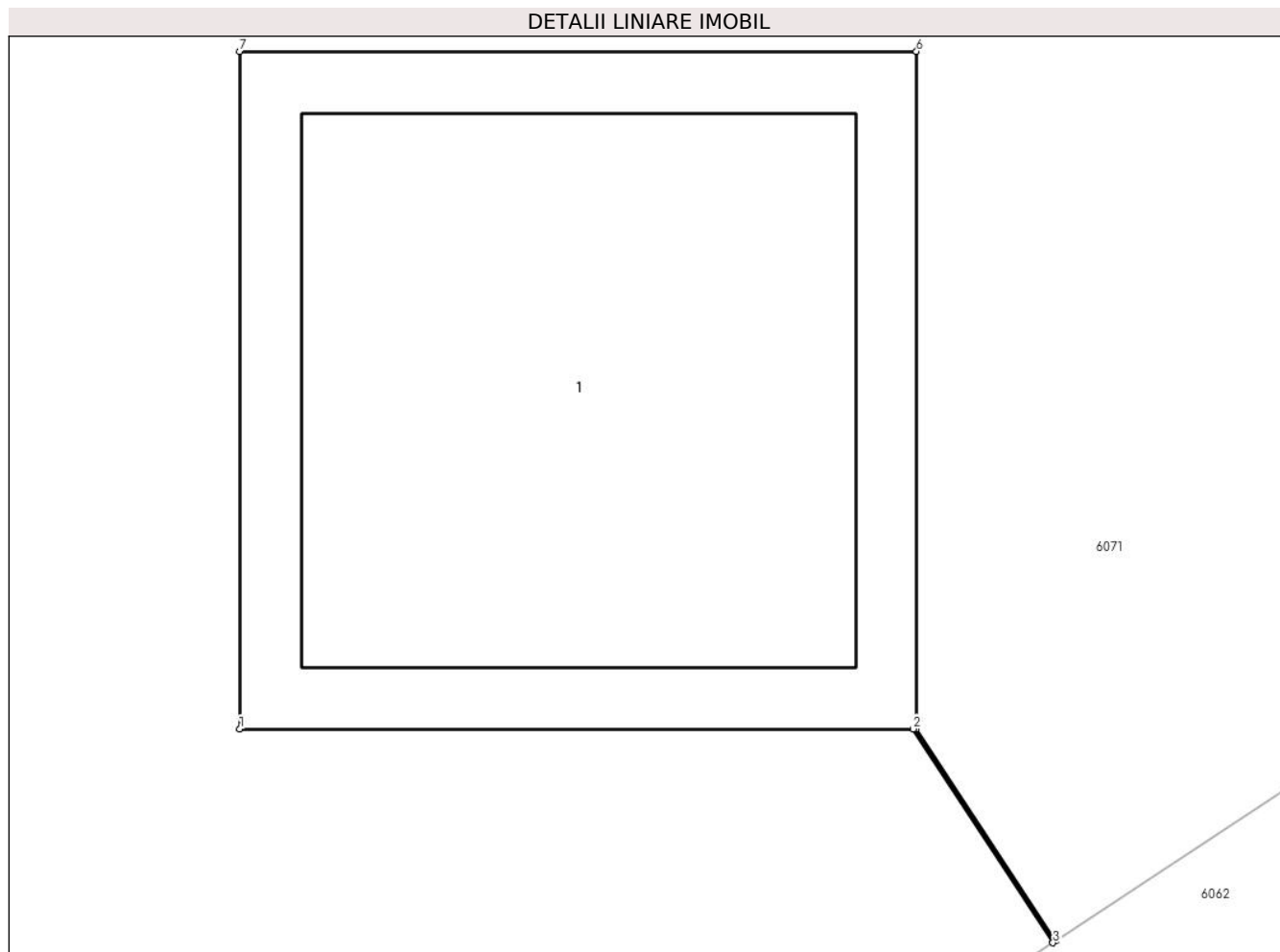
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	676.859,068 340.693,499	2	676.860,064 340.693,499	0.996
2	676.860,064 340.693,499	3	676.860,271 340.693,183	0.378
3	676.860,271 340.693,183	4	676.860,275 340.693,186	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	676.860,275 340.693,186	5	676.860,069 340.693,499	0.375
5	676.860,069 340.693,499	6	676.860,069 340.694,5	1.001
6	676.860,069 340.694,5	7	676.859,068 340.694,5	1.001
7	676.859,068 340.694,5	1	676.859,068 340.693,499	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

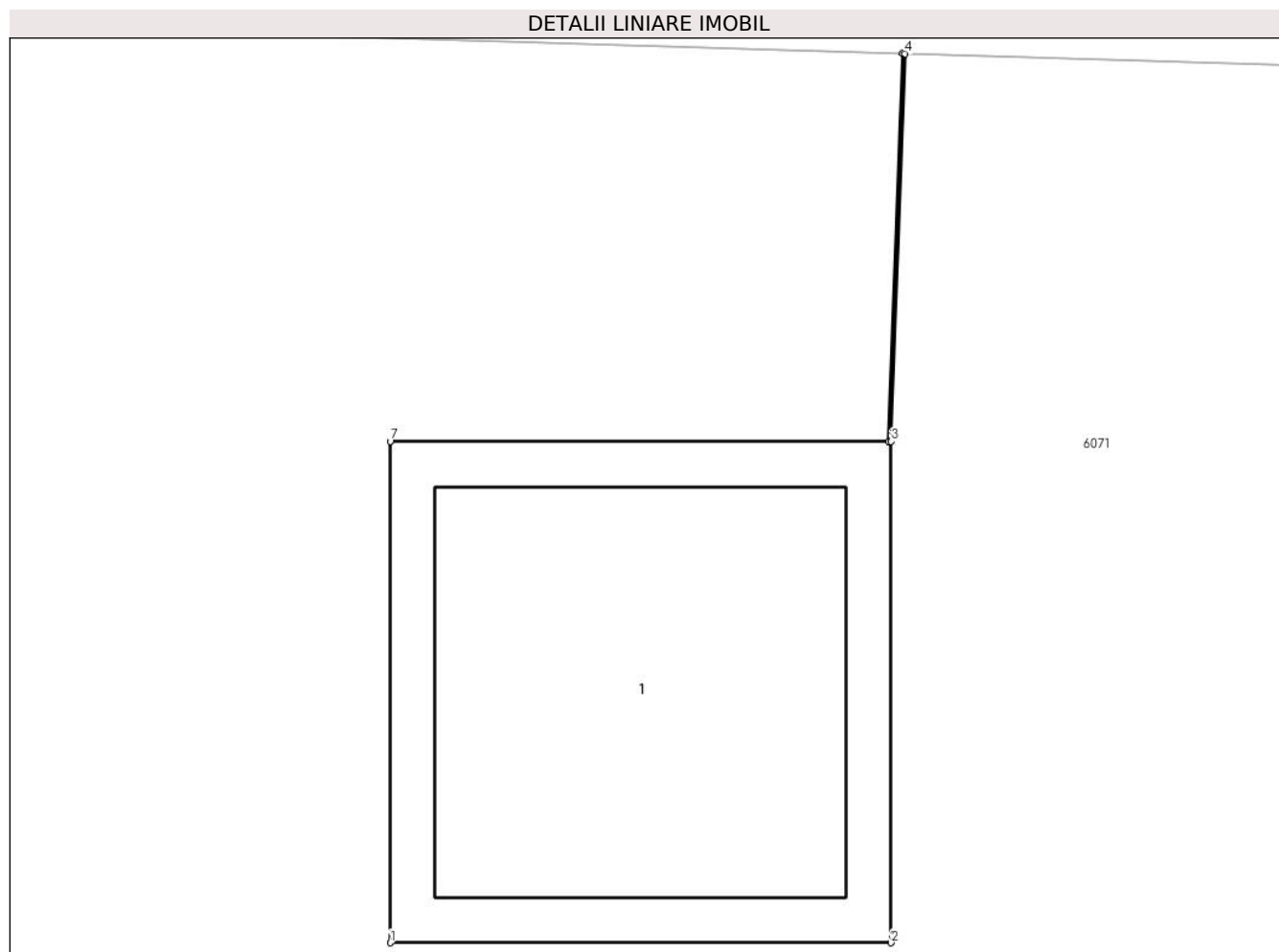
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	676.876,476 340.716,189	2	676.877,477 340.716,189	1.001
2	676.877,477 340.716,189	3	676.877,477 340.717,19	1.001
3	676.877,477 340.717,19	4	676.877,505 340.717,964	0.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	676.877,505 340.717,964	5	676.877,5 340.717,965	0.005
5	676.877,5 340.717,965	6	676.877,472 340.717,19	0.776
6	676.877,472 340.717,19	7	676.876,476 340.717,19	0.996
7	676.876,476 340.717,19	1	676.876,476 340.716,189	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

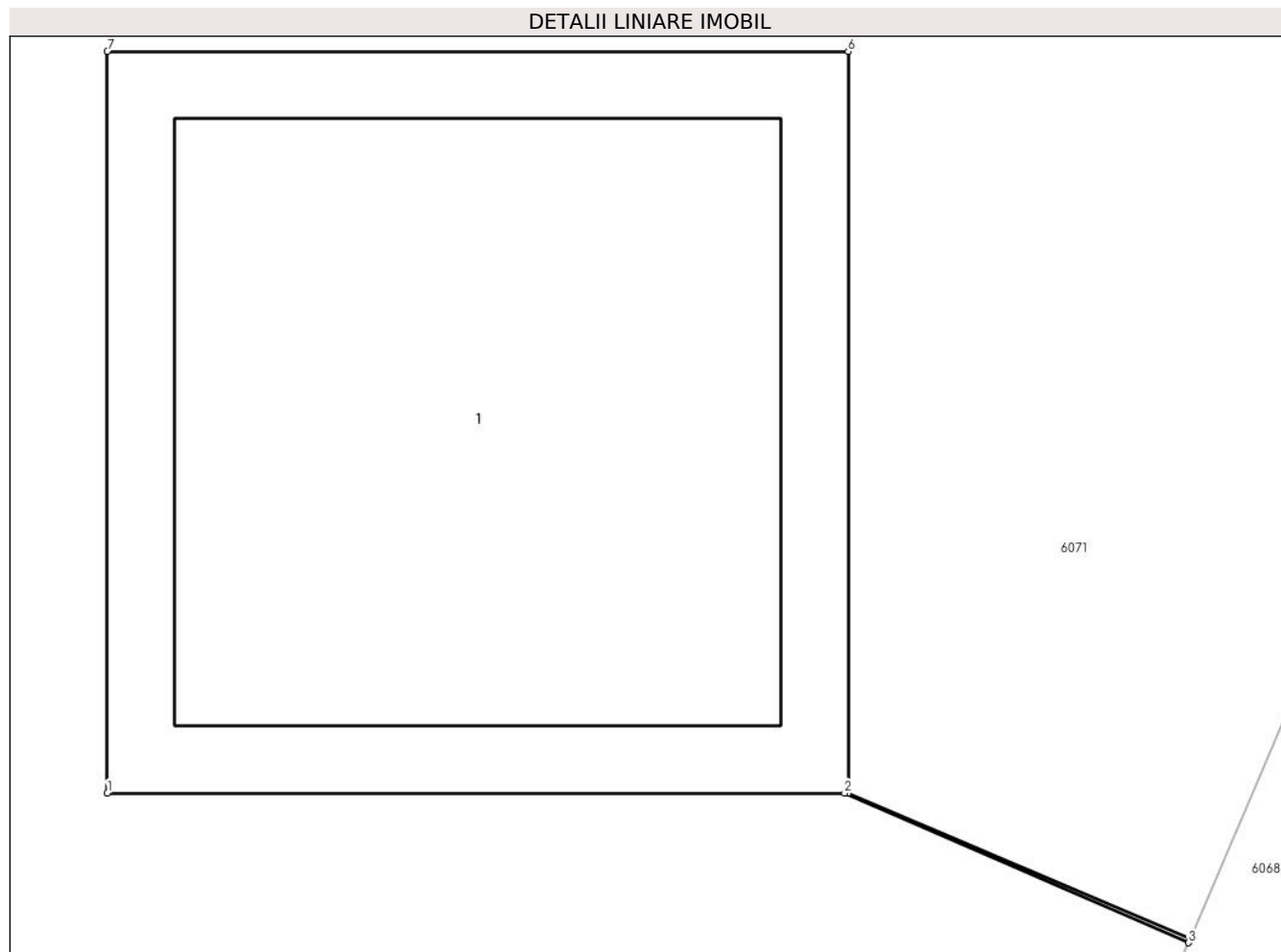
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.870,185 340.734,353	2	676.871,181 340.734,353	0.996
2	676.871,181 340.734,353	3	676.871,646 340.734,151	0.507
3	676.871,646 340.734,151	4	676.871,648 340.734,156	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	676.871,648 340.734,156	5	676.871,186 340.734,353	0.502
5	676.871,186 340.734,353	6	676.871,186 340.735,354	1.001
6	676.871,186 340.735,354	7	676.870,185 340.735,354	1.001
7	676.870,185 340.735,354	1	676.870,185 340.734,353	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; HG 1705/2006);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

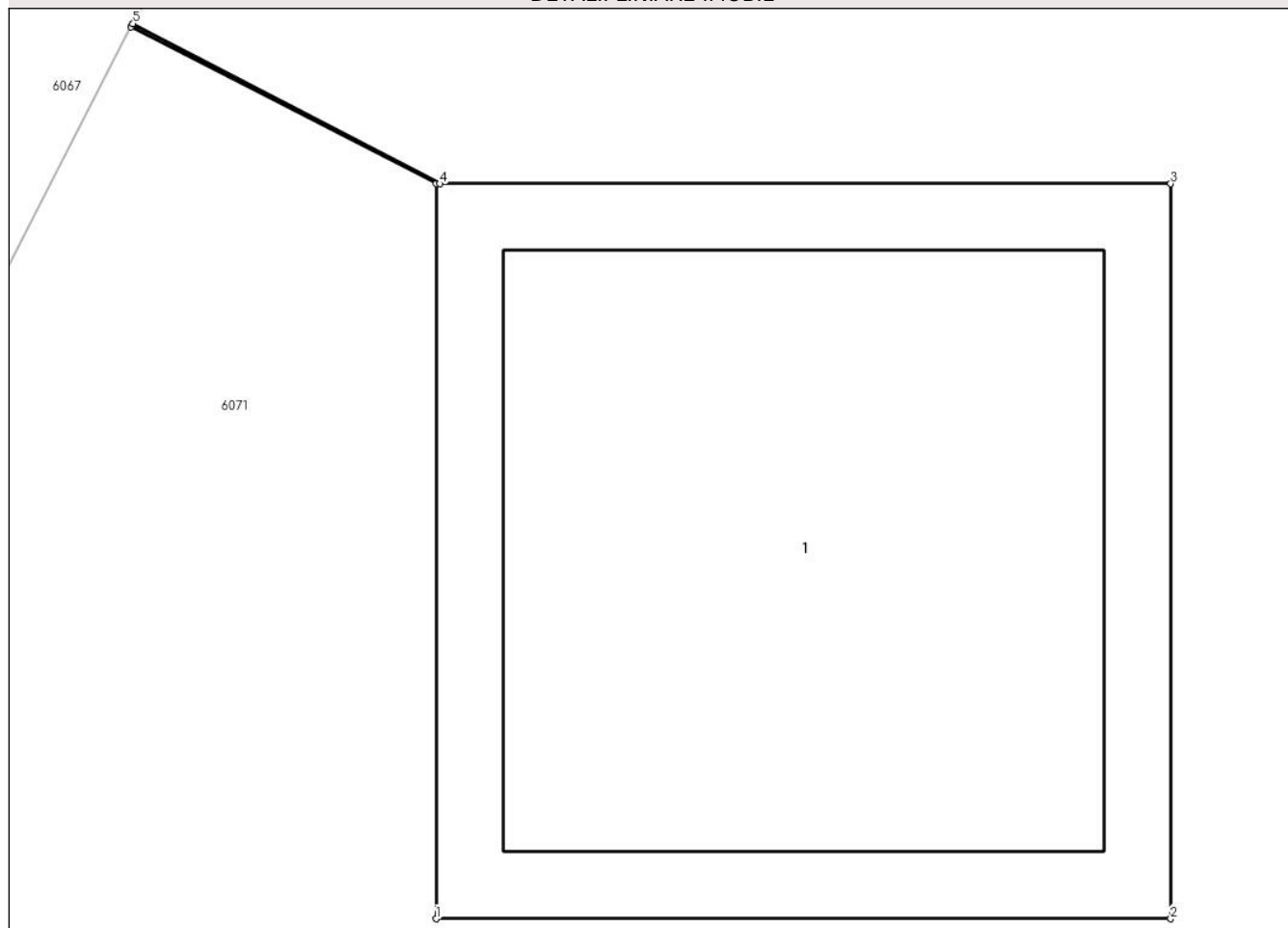
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	676.883,432 340.772,433	2	676.884,433 340.772,433	1.001
2	676.884,433 340.772,433	3	676.884,433 340.773,434	1.001
3	676.884,433 340.773,434	4	676.883,437 340.773,434	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	676.883,437 340.773,434	5	676.883,019 340.773,652	0.471
5	676.883,019 340.773,652	6	676.883,016 340.773,648	0.005
6	676.883,016 340.773,648	7	676.883,432 340.773,434	0.468
7	676.883,432 340.773,434	1	676.883,432 340.772,433	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Cartier Ghimpati, Str Mihai Eminescu, Nr. 5, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22200	1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21203 / 27/03/2017		
Act Administrativ nr. 15, din 08/09/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA CIULNITA (; act administrativ nr 438 din 06.03.2017, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 154 din 22.03.2017, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 111 din 21.03.2017, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 9 din 04.07.2002, emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT CIULNITA, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI

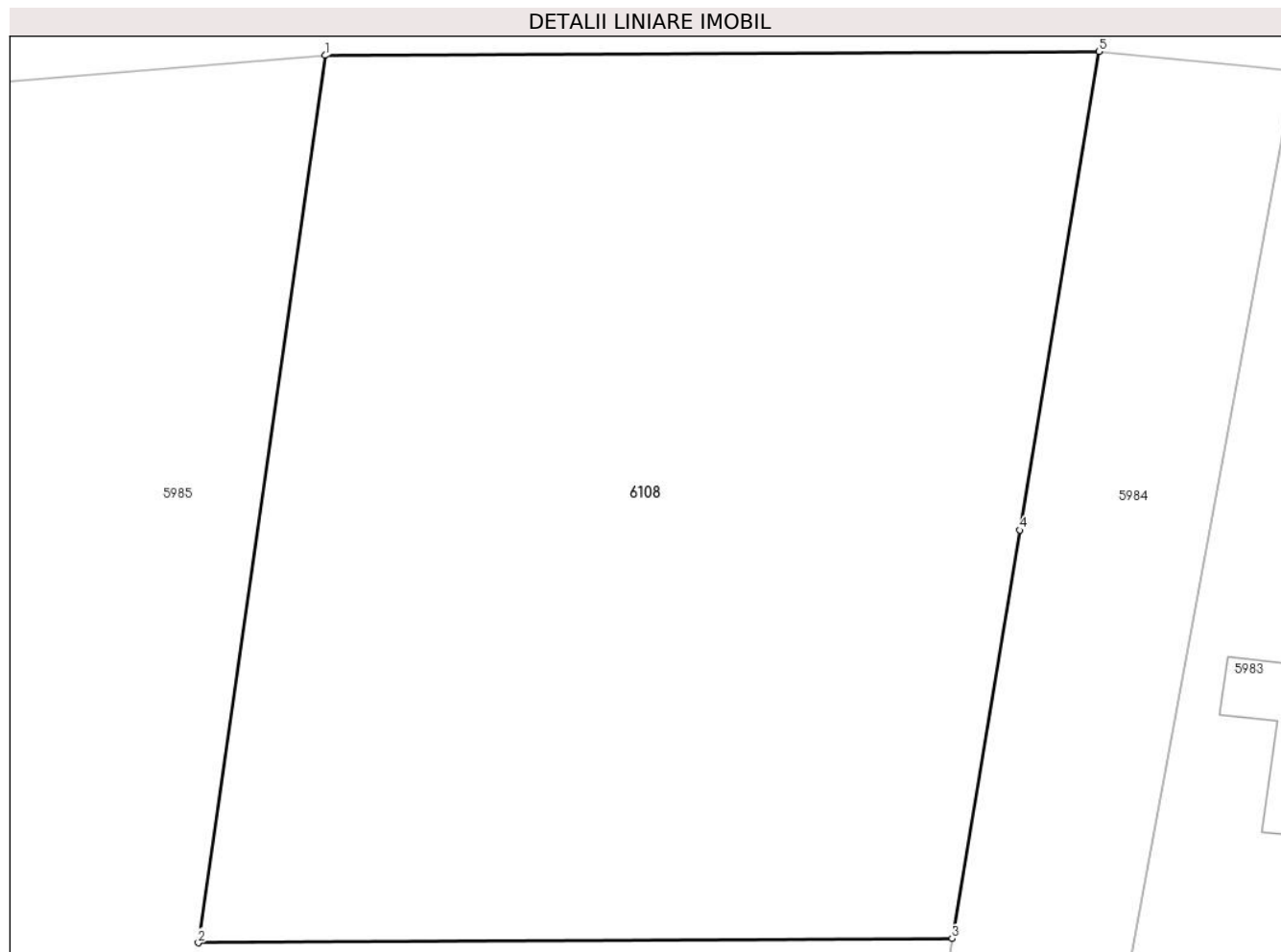
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21203 / 27/03/2017		
Act Administrativ nr. 9, din 04/07/2002 emis de PRIMARIA CIULNITA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) STANCIU IONEL, casatorit cu; 2) STANCIU MARILENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22200	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.978,753 341.200,084	2	677.973,871 341.165,993	34.439
2	677.973,871 341.165,993	3	678.002,858 341.166,156	28.987
3	678.002,858 341.166,156	4	678.005,462 341.181,846	15.905
4	678.005,462 341.181,846	5	678.008,515 341.200,238	18.644
5	678.008,515 341.200,238	1	677.978,753 341.200,084	29.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 3, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.052 Masurata: 1.205	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Razoare, Nr. 3, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043163, din 08/11/1994 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINESCU LUCREȚIA 2) DINESCU ȘTEFAN 3) LUCA IOANA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA IOANA 2) DINESCU LUCREȚIA 3) DINESCU ȘTEFAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

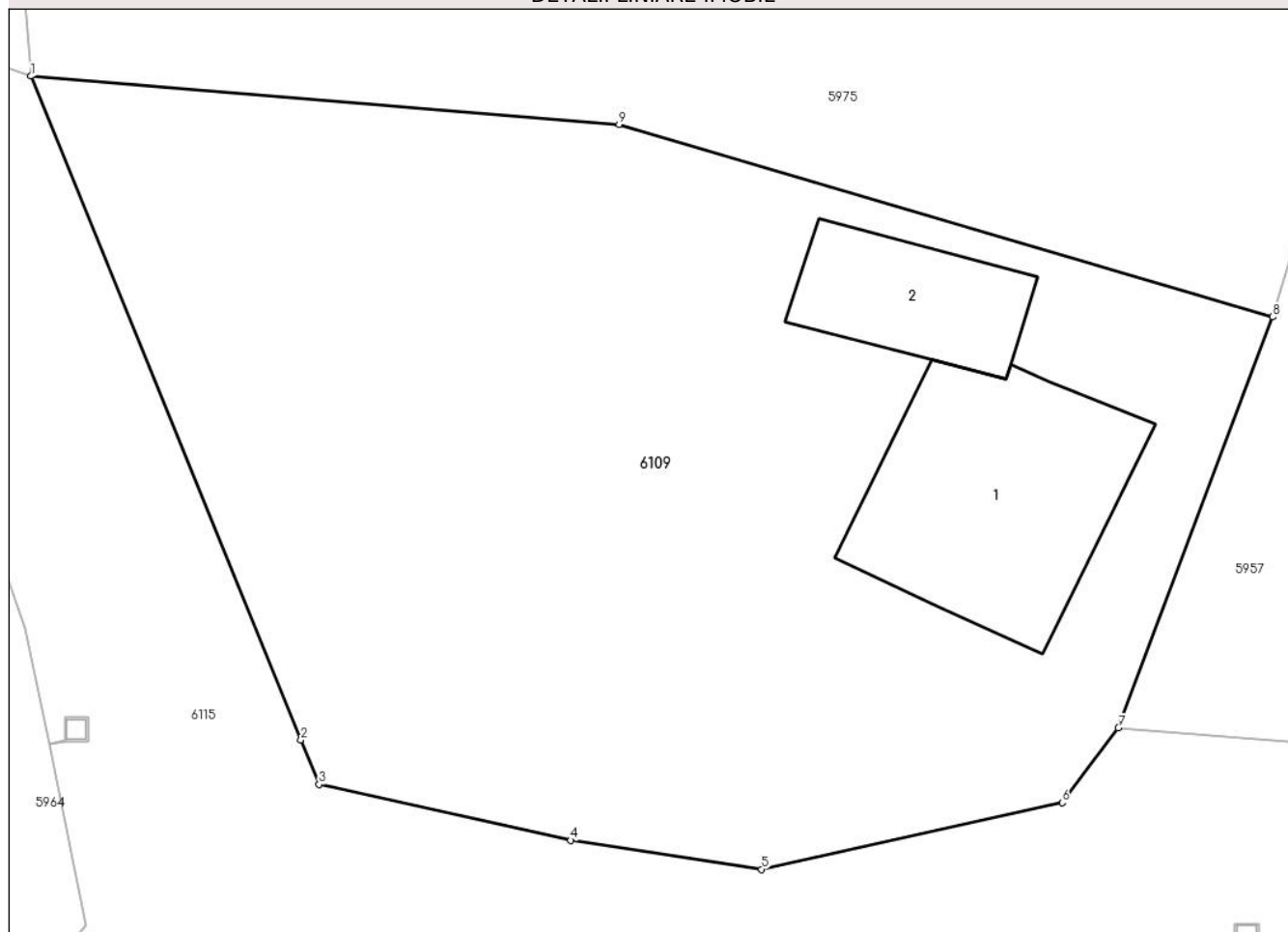
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.052 Masurata: 1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	745	-	-	-	
2	arabil	DA	460	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.450,072 341.222,8	2	678.461,582 341.194,52	30.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.461,582 341.194,52	3	678.462,356 341.192,618	2.053
3	678.462,356 341.192,618	4	678.473,08 341.190,234	10.986
4	678.473,08 341.190,234	5	678.481,229 341.189,001	8.242
5	678.481,229 341.189,001	6	678.494,033 341.191,842	13.115
6	678.494,033 341.191,842	7	678.496,434 341.195,024	3.986
7	678.496,434 341.195,024	8	678.503,007 341.212,544	18.712
8	678.503,007 341.212,544	9	678.475,144 341.220,751	29.047
9	678.475,144 341.220,751	1	678.450,072 341.222,8	25.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Plopilor, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		667	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.676,914 341.175,213	2	678.677,057 341.175,839	0.642
3	678.682,106 341.197,861	4	678.681,862 341.197,922	0.252
5	678.680,861 341.197,922	6	678.680,861 341.198,923	1.001
7	678.681,862 341.198,923	8	678.681,862 341.197,927	0.996
9	678.682,108 341.197,866	10	678.692,963 341.245,213	48.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.677,057 341.175,839	3	678.682,106 341.197,861	22.593
4	678.681,862 341.197,922	5	678.680,861 341.197,922	1.001
6	678.680,861 341.198,923	7	678.681,862 341.198,923	1.001
8	678.681,862 341.197,927	9	678.682,108 341.197,866	0.253
10	678.692,963 341.245,213	11	678.699,535 341.272,311	27.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	678.699,535 341.272,311	12	678.699,497 341.272,326	0.041
13	678.698,496 341.272,326	14	678.698,496 341.273,327	1.001
15	678.699,497 341.273,327	16	678.699,497 341.272,331	0.996
17	678.699,536 341.272,316	18	678.700,998 341.278,344	6.203
19	678.695,186 341.279,857	20	678.687,076 341.249,082	31.826
21	678.680,222 341.218,205	22	678.673,466 341.187,827	31.12
23	678.671,43 341.176,68	24	678.672,968 341.176,317	1.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	678.699,497 341.272,326	13	678.698,496 341.272,326	1.001
14	678.698,496 341.273,327	15	678.699,497 341.273,327	1.001
16	678.699,497 341.272,331	17	678.699,536 341.272,316	0.042
18	678.700,998 341.278,344	19	678.695,186 341.279,857	6.006
20	678.687,076 341.249,082	21	678.680,222 341.218,205	31.629
22	678.673,466 341.187,827	23	678.671,43 341.176,68	11.331
24	678.672,968 341.176,317	1	678.676,914 341.175,213	4.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.289 Masurata: 2.097	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043620, din 24/07/1998 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOICEANU C. ION	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOICEANU C. ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.289 Masurata: 2.097	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	490	-	-	-	
2	arabil	DA	1.444	-	-	-	
3	arabil	NU	163	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.933,747 340.629,767	2	676.931,253 340.636,479	7.16
2	676.931,253 340.636,479	3	676.913,685 340.683,757	50.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	676.913,685 340.683,757	4	676.905,73 340.710,172	27.587
4	676.905,73 340.710,172	5	676.888,294 340.708,611	17.506
5	676.888,294 340.708,611	6	676.885,166 340.707,134	3.459
6	676.885,166 340.707,134	7	676.874,151 340.701,932	12.182
7	676.874,151 340.701,932	8	676.889,285 340.675,473	30.481
8	676.889,285 340.675,473	9	676.892,959 340.669,025	7.421
9	676.892,959 340.669,025	10	676.899,445 340.657,641	13.102
10	676.899,445 340.657,641	11	676.911,775 340.636,844	24.177
11	676.911,775 340.636,844	12	676.912,348 340.635,212	1.73
12	676.912,348 340.635,212	13	676.912,728 340.634,129	1.148
13	676.912,728 340.634,129	14	676.915,267 340.626,896	7.666
14	676.915,267 340.626,896	15	676.916,767 340.624,261	3.032
15	676.916,767 340.624,261	1	676.933,747 340.629,767	17.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Spicului, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		541	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

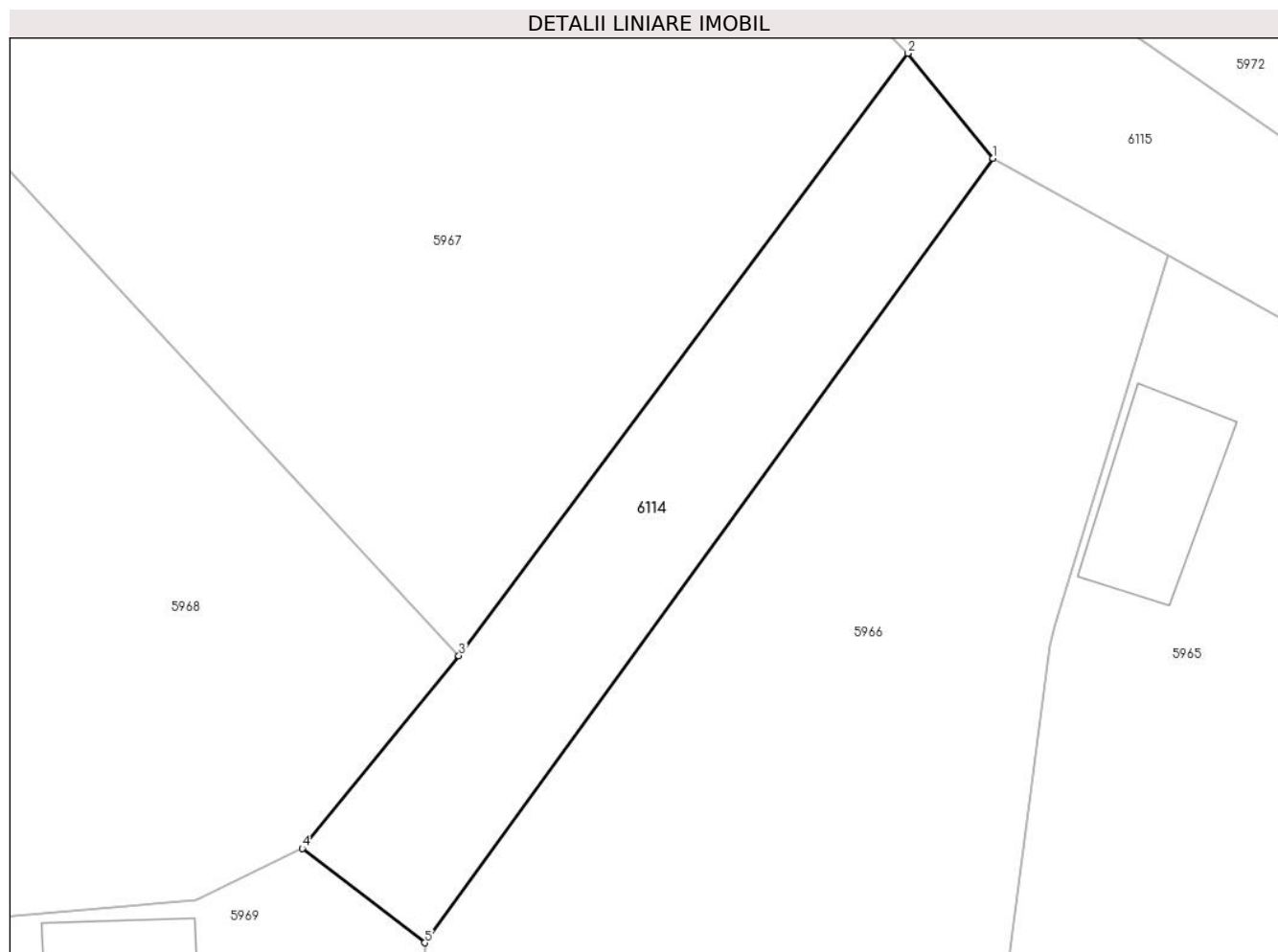
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	541	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.366,248 341.243,409	2	678.360,891 341.250,009	8.5
2	678.360,891 341.250,009	3	678.332,633 341.212,12	47.266
3	678.332,633 341.212,12	4	678.322,78 341.200,012	15.61
4	678.322,78 341.200,012	5	678.330,493 341.194,073	9.735
5	678.330,493 341.194,073	1	678.366,248 341.243,409	60.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Razoare, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.977	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ACT ADMINISTRATIV, ADEVERINTA NR 9CD293/08.07.2024, EMIS DE PRIMARIA COMUNEI CIULNITA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4231903	A1

C. Partea III. SARCINI .

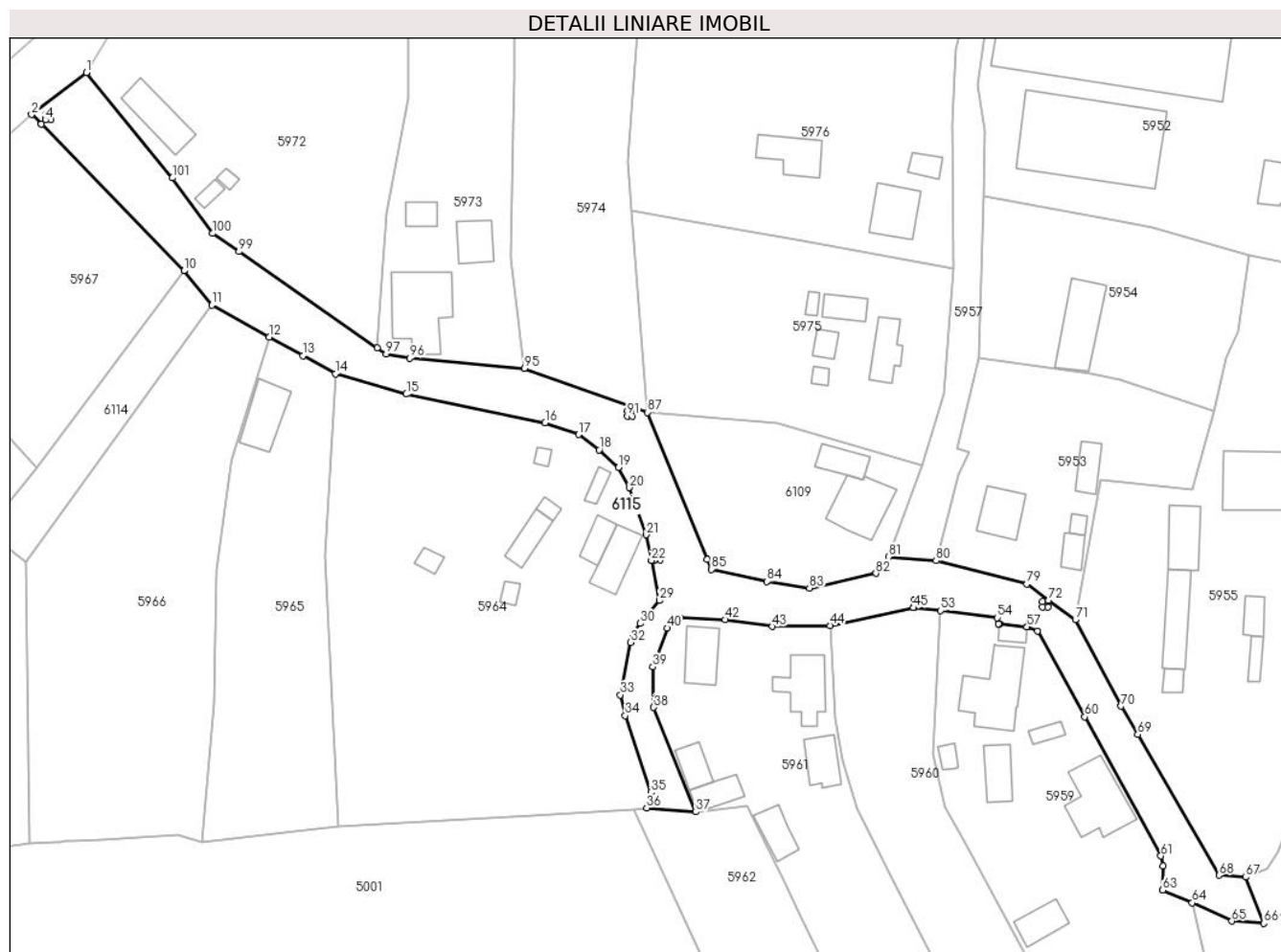
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.977	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	678.342,114 341.288,101	2	678.331,575 341.280,065	13.253	2	678.331,575 341.280,065	3	678.333,394 341.278,2	2.605	3	678.333,394 341.278,2	4	678.334,237 341.279,015	1.173
4	678.334,237 341.279,015	5	678.334,237 341.280,016	1.001	5	678.334,237 341.280,016	6	678.335,238 341.280,016	1.001	6	678.335,238 341.280,016	7	678.335,238 341.279,015	1.001
7	678.335,238 341.279,015	8	678.334,242 341.279,015	0.996	8	678.334,242 341.279,015	9	678.333,398 341.278,196	1.176	9	678.333,398 341.278,196	10	678.360,891 341.250,009	39.375
10	678.360,891 341.250,009	11	678.366,248 341.243,409	8.5	11	678.366,248 341.243,409	12	678.377,262 341.237,305	12.592	12	678.377,262 341.237,305	13	678.383,776 341.233,696	7.447
13	678.383,776 341.233,696	14	678.390,047 341.230,221	7.169	14	678.390,047 341.230,221	15	678.403,701 341.226,302	14.205	15	678.403,701 341.226,302	16	678.430,371 341.220,799	27.232
16	678.430,371 341.220,799	17	678.436,853 341.218,524	6.87	17	678.436,853 341.218,524	18	678.440,795 341.215,587	4.916	18	678.440,795 341.215,587	19	678.444,491 341.212,184	5.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	678.444,491 341.212,184	20	678.446,623 341.208,33	4.404	20	678.446,623 341.208,33	21	678.449,838 341.199,282	9.602	21	678.449,838 341.199,282	22	678.450,848 341.194,336	5.048
22	678.450,848 341.194,336	23	678.451,512 341.194,471	0.678	23	678.451,512 341.194,471	24	678.451,512 341.195,467	0.996	24	678.451,512 341.195,467	25	678.452,513 341.195,467	1.001
25	678.452,513 341.195,467	26	678.452,513 341.194,466	1.001	26	678.452,513 341.194,466	27	678.451,512 341.194,466	1.001	27	678.451,512 341.194,466	28	678.450,849 341.194,331	0.677
28	678.450,849 341.194,331	29	678.452,426 341.186,604	7.886	29	678.452,426 341.186,604	30	678.448,671 341.182,233	5.762	30	678.448,671 341.182,233	31	678.447,295 341.180,17	2.48
31	678.447,295 341.180,17	32	678.446,819 341.178,582	1.658	32	678.446,819 341.178,582	33	678.444,861 341.168,475	10.295	33	678.444,861 341.168,475	34	678.445,814 341.164,506	4.082
34	678.445,814 341.164,506	35	678.450,713 341.149,729	15.568	35	678.450,713 341.149,729	36	678.449,902 341.146,73	3.107	36	678.449,902 341.146,73	37	678.459,36 341.145,97	9.488
37	678.459,36 341.145,97	38	678.451,258 341.166,072	21.673	38	678.451,258 341.166,072	39	678.451,151 341.173,841	7.77	39	678.451,151 341.173,841	40	678.453,847 341.181,302	7.933
40	678.453,847 341.181,302	41	678.456,325 341.183,259	3.158	41	678.456,325 341.183,259	42	678.465,008 341.182,932	8.689	42	678.465,008 341.182,932	43	678.474,072 341.181,615	9.159
43	678.474,072 341.181,615	44	678.485,191 341.181,82	11.121	44	678.485,191 341.181,82	45	678.501,278 341.185,215	16.441	45	678.501,278 341.185,215	46	678.501,345 341.185,208	0.067
46	678.501,345 341.185,208	47	678.501,4 341.185,687	0.482	47	678.501,4 341.185,687	48	678.501,4 341.186,688	1.001	48	678.501,4 341.186,688	49	678.502,401 341.186,688	1.001
49	678.502,401 341.186,688	50	678.502,401 341.185,687	1.001	50	678.502,401 341.185,687	51	678.501,405 341.185,687	0.996	51	678.501,405 341.185,687	52	678.501,35 341.185,208	0.482
52	678.501,35 341.185,208	53	678.506,486 341.184,675	5.164	53	678.506,486 341.184,675	54	678.517,334 341.183,312	10.933	54	678.517,334 341.183,312	55	678.517,624 341.182,172	1.176
55	678.517,624 341.182,172	56	678.517,796 341.182,152	0.173	56	678.517,796 341.182,152	57	678.523,106 341.181,532	5.346	57	678.523,106 341.181,532	58	678.523,286 341.181,511	0.181
58	678.523,286 341.181,511	59	678.525,101 341.180,792	1.952	59	678.525,101 341.180,792	60	678.534,197 341.164,271	18.859	60	678.534,197 341.164,271	61	678.548,875 341.137,522	30.512
61	678.548,875 341.137,522	62	678.549,259 341.135,549	2.01	62	678.549,259 341.135,549	63	678.549,206 341.130,914	4.635	63	678.549,206 341.130,914	64	678.554,895 341.128,49	6.184
64	678.554,895 341.128,49	65	678.562,519 341.124,958	8.402	65	678.562,519 341.124,958	66	678.568,666 341.124,565	6.16	66	678.568,666 341.124,565	67	678.565,142 341.133,43	9.54
67	678.565,142 341.133,43	68	678.560,062 341.133,788	5.093	68	678.560,062 341.133,788	69	678.544,425 341.160,87	31.272	69	678.544,425 341.160,87	70	678.541,208 341.166,289	6.302
70	678.541,208 341.166,289	71	678.532,409 341.182,915	18.811	71	678.532,409 341.182,915	72	678.527,285 341.186,694	6.367	72	678.527,285 341.186,694	73	678.527,076 341.186,414	0.349
73	678.527,076 341.186,414	74	678.527,076 341.185,418	0.996	74	678.527,076 341.185,418	75	678.526,075 341.185,418	1.001	75	678.526,075 341.185,418	76	678.526,075 341.186,419	1.001
76	678.526,075 341.186,419	77	678.527,076 341.186,419	1.001	77	678.527,076 341.186,419	78	678.527,281 341.186,697	0.345	78	678.527,281 341.186,697	79	678.523,094 341.189,785	5.203
79	678.523,094 341.189,785	80	678.505,613 341.194,26	18.045	80	678.505,613 341.194,26	81	678.496,434 341.195,024	9.211	81	678.496,434 341.195,024	82	678.494,033 341.191,842	3.986
82	678.494,033 341.191,842	83	678.481,229 341.189,001	13.115	83	678.481,229 341.189,001	84	678.473,08 341.190,234	8.242	84	678.473,08 341.190,234	85	678.462,356 341.192,618	10.986
85	678.462,356 341.192,618	86	678.461,582 341.194,52	2.053	86	678.461,582 341.194,52	87	678.450,072 341.222,8	30.533	87	678.450,072 341.222,8	88	678.447,434 341.223,745	2.802
88	678.447,434 341.223,745	89	678.447,201 341.223,109	0.677	89	678.447,201 341.223,109	90	678.447,201 341.222,108	1.001	90	678.447,201 341.222,108	91	678.446,2 341.222,108	1.001
91	678.446,2 341.222,108	92	678.446,2 341.223,109	1.001	92	678.446,2 341.223,109	93	678.447,196 341.223,109	0.996	93	678.447,196 341.223,109	94	678.447,43 341.223,747	0.68
94	678.447,43 341.223,747	95	678.426,398 341.231,283	22.341	95	678.426,398 341.231,283	96	678.404,331 341.233,241	22.154	96	678.404,331 341.233,241	97	678.399,796 341.234,036	4.604
97	678.399,796 341.234,036	98	678.398,104 341.235,239	2.076	98	678.398,104 341.235,239	99	678.371,485 341.253,703	32.396	99	678.371,485 341.253,703	100	678.366,43 341.257,209	6.152
100	678.366,43 341.257,209	101	678.358,658 341.267,872	13.195	101	678.358,658 341.267,872	1	678.342,114 341.288,101	26.133					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.610 Masurata: 1.233	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4	-C4	Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043519, din 28/10/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPACIOC GR. SIA	A1
Act Administrativ nr. 9CD293, din 08/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI CIULNITA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPACIOC GR. SIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

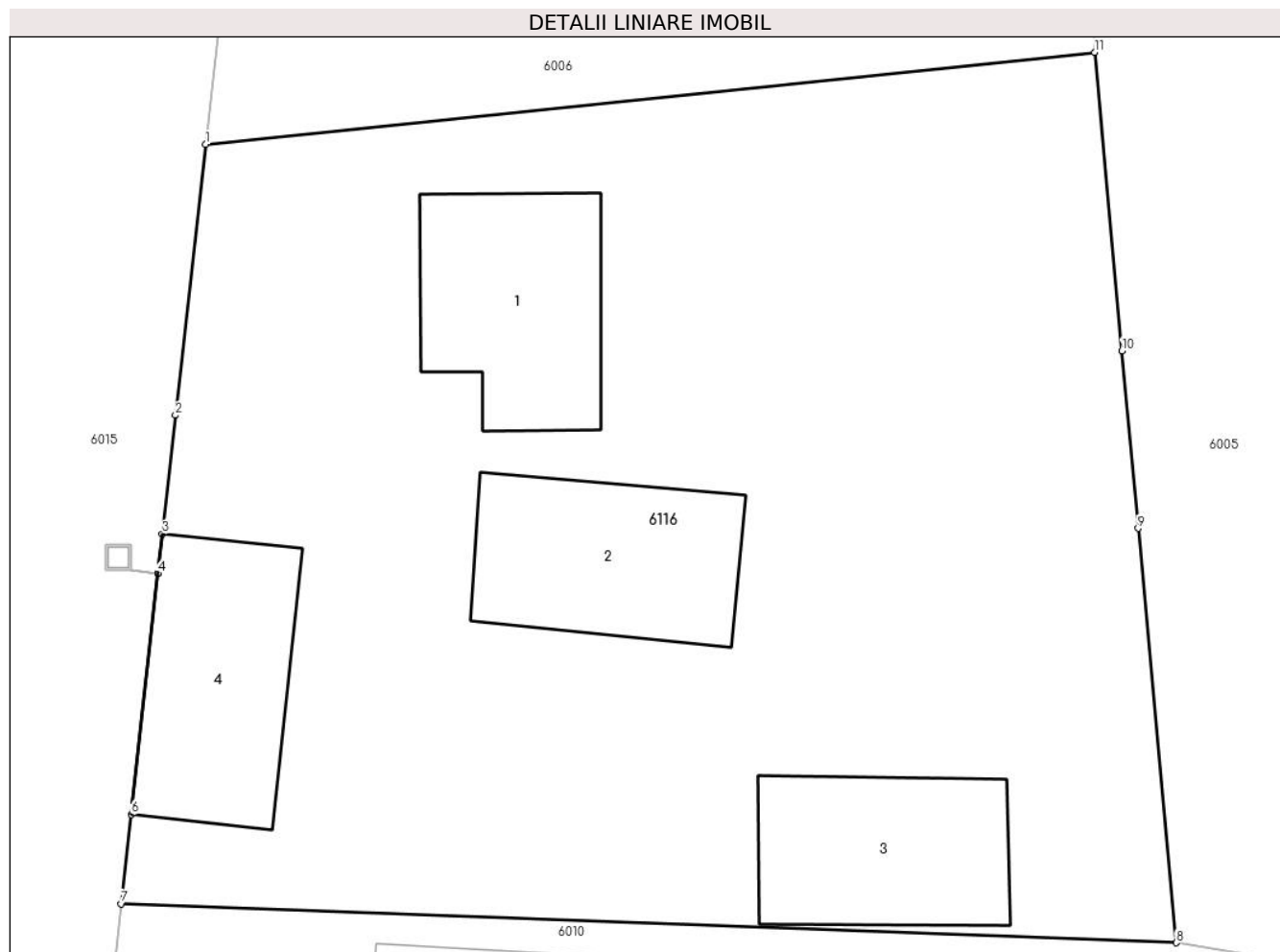
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.610 Masurata: 1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.233	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.423,28 341.056,437	2	677.422,083 341.045,811	10.693
2	677.422,083 341.045,811	3	677.421,567 341.041,159	4.681
3	677.421,567 341.041,159	4	677.421,395 341.039,606	1.562
4	677.421,395 341.039,606	5	677.421,394 341.039,601	0.005
5	677.421,394 341.039,601	6	677.420,347 341.030,156	9.503
6	677.420,347 341.030,156	7	677.419,959 341.026,656	3.521
7	677.419,959 341.026,656	8	677.461,33 341.025,124	41.399
8	677.461,33 341.025,124	9	677.459,842 341.041,378	16.322
9	677.459,842 341.041,378	10	677.459,205 341.048,34	6.991
10	677.459,205 341.048,34	11	677.458,134 341.060,04	11.749
11	677.458,134 341.060,04	1	677.423,28 341.056,437	35.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Vasile Alecsandri, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.151	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CIULNIȚA , CIF:4231903, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

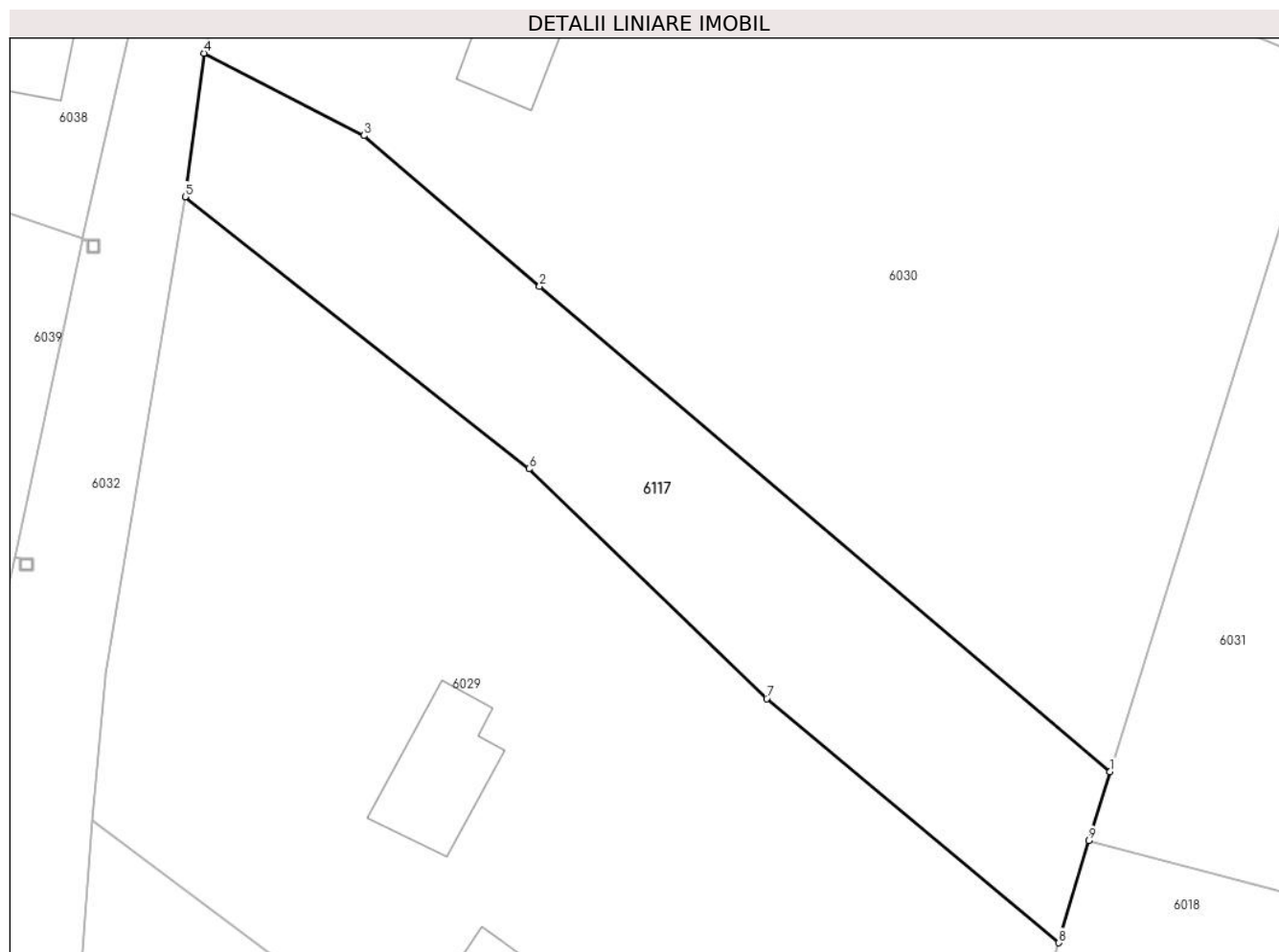
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.151	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.208,925 340.932,455	2	677.163,357 340.971,177	59.798
2	677.163,357 340.971,177	3	677.149,347 340.983,2	18.462
3	677.149,347 340.983,2	4	677.136,552 340.989,777	14.386
4	677.136,552 340.989,777	5	677.135,057 340.978,324	11.55
5	677.135,057 340.978,324	6	677.162,505 340.956,613	34.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.162,505 340.956,613	7	677.181,493 340.938,28	26.394
7	677.181,493 340.938,28	8	677.204,83 340.918,798	30.4
8	677.204,83 340.918,798	9	677.207,215 340.926,965	8.508
9	677.207,215 340.926,965	1	677.208,925 340.932,455	5.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		962	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

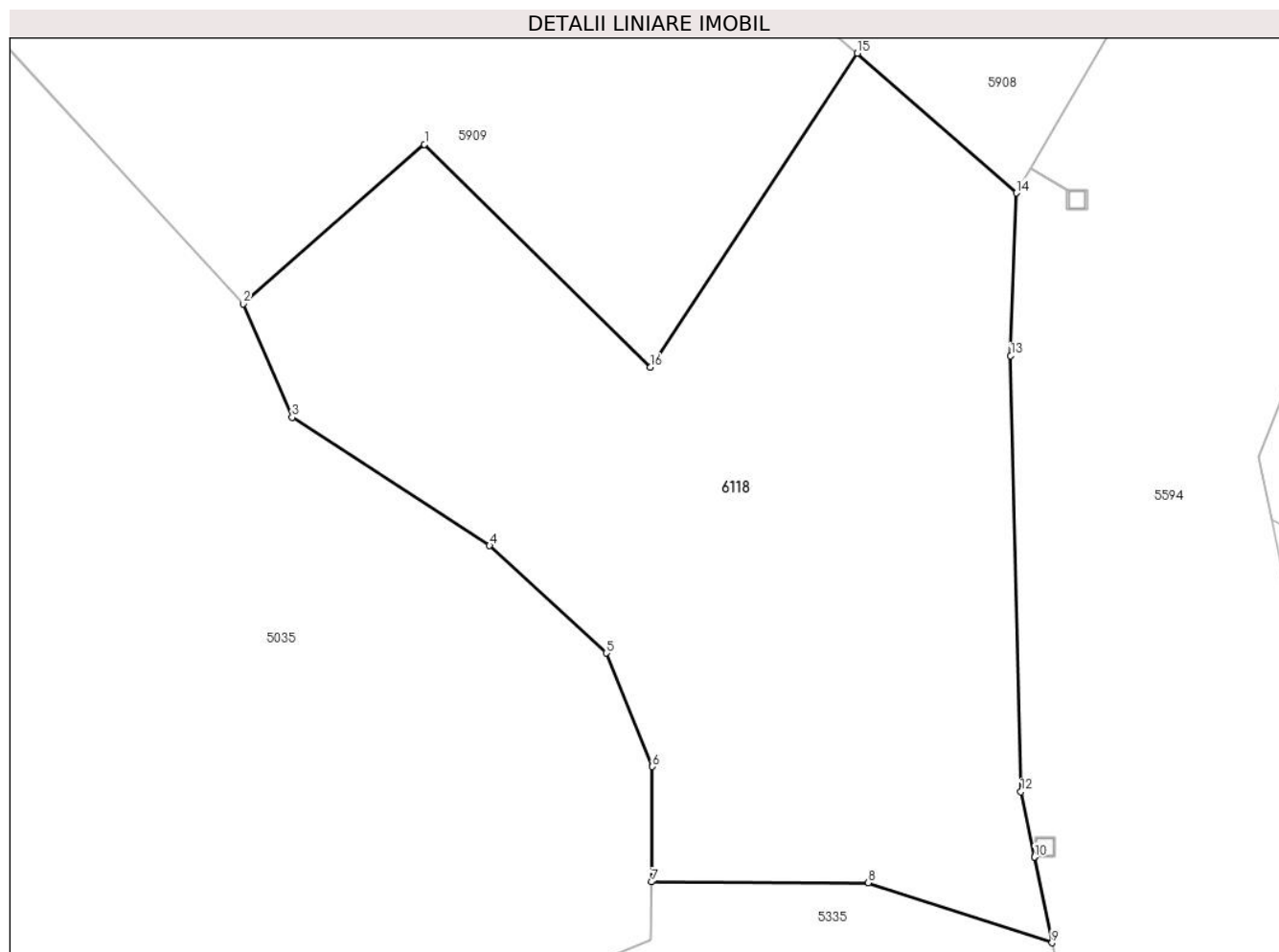
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	962	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.417,755 341.221,646	2	679.408,651 341.213,629	12.131
2	679.408,651 341.213,629	3	679.411,1 341.207,93	6.203
3	679.411,1 341.207,93	4	679.421,031 341.201,483	11.84
4	679.421,031 341.201,483	5	679.426,897 341.196,084	7.972
5	679.426,897 341.196,084	6	679.429,213 341.190,375	6.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	679.429,213 341.190,375	7	679.429,171 341.184,581	5.794
7	679.429,171 341.184,581	8	679.440,075 341.184,547	10.904
8	679.440,075 341.184,547	9	679.449,308 341.181,526	9.715
9	679.449,308 341.181,526	10	679.448,423 341.185,831	4.395
10	679.448,423 341.185,831	11	679.448,422 341.185,836	0.005
11	679.448,422 341.185,836	12	679.447,748 341.189,117	3.35
12	679.447,748 341.189,117	13	679.447,233 341.211,017	21.906
13	679.447,233 341.211,017	14	679.447,51 341.219,191	8.179
14	679.447,51 341.219,191	15	679.439,524 341.226,217	10.637
15	679.439,524 341.226,217	16	679.429,11 341.210,441	18.903
16	679.429,11 341.210,441	1	679.417,755 341.221,646	15.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.168	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

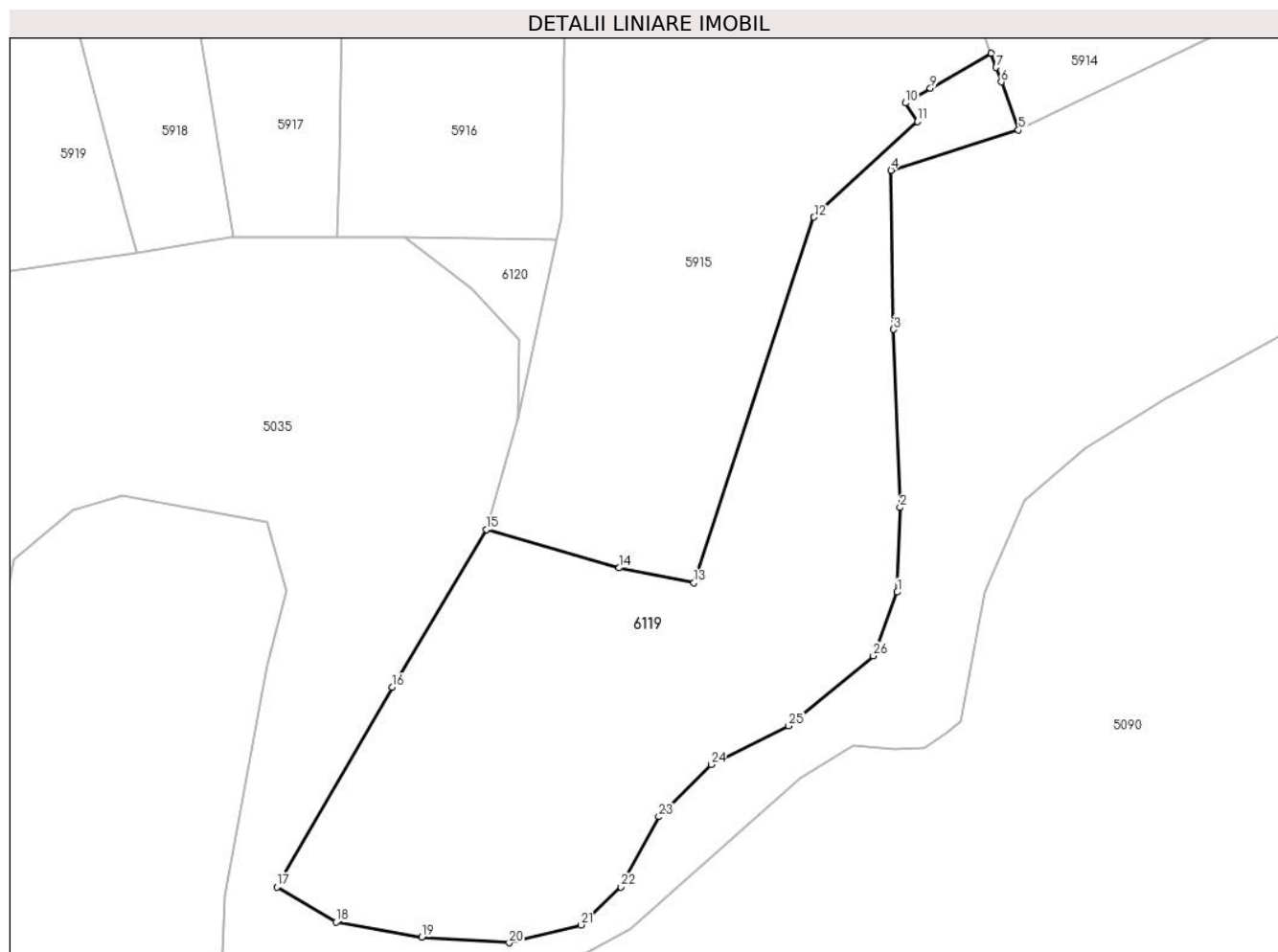
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.261,968 341.107,238	2	679.262,255 341.115,953	8.72
3	679.261,594 341.134,332	4	679.261,318 341.150,757	16.427
5	679.274,478 341.154,912	6	679.272,706 341.159,863	5.259
7	679.272,169 341.161,366	8	679.271,644 341.162,831	1.556
9	679.265,395 341.159,194	10	679.262,817 341.157,693	2.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	679.262,255 341.115,953	3	679.261,594 341.134,332	18.391
4	679.261,318 341.150,757	5	679.274,478 341.154,912	13.8
6	679.272,706 341.159,863	7	679.272,169 341.161,366	1.596
8	679.271,644 341.162,831	9	679.265,395 341.159,194	7.23
10	679.262,817 341.157,693	11	679.264,03 341.155,8	2.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	679.264,03 341.155,8	12	679.253,37 341.145,92	14.534	12	679.253,37 341.145,92	13	679.240,982 341.108,189	39.713
13	679.240,982 341.108,189	14	679.233,24 341.109,729	7.894	14	679.233,24 341.109,729	15	679.219,544 341.113,691	14.258
15	679.219,544 341.113,691	16	679.209,788 341.097,402	18.987	16	679.209,788 341.097,402	17	679.197,898 341.076,798	23.789
17	679.197,898 341.076,798	18	679.204,024 341.073,166	7.122	18	679.204,024 341.073,166	19	679.212,849 341.071,609	8.961
19	679.212,849 341.071,609	20	679.221,899 341.071,043	9.068	20	679.221,899 341.071,043	21	679.229,286 341.072,883	7.613
21	679.229,286 341.072,883	22	679.233,443 341.076,788	5.703	22	679.233,443 341.076,788	23	679.237,339 341.084,046	8.238
23	679.237,339 341.084,046	24	679.242,737 341.089,433	7.626	24	679.242,737 341.089,433	25	679.250,725 341.093,426	8.93
25	679.250,725 341.093,426	26	679.259,493 341.100,643	11.356	26	679.259,493 341.100,643	1	679.261,968 341.107,238	7.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		91	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

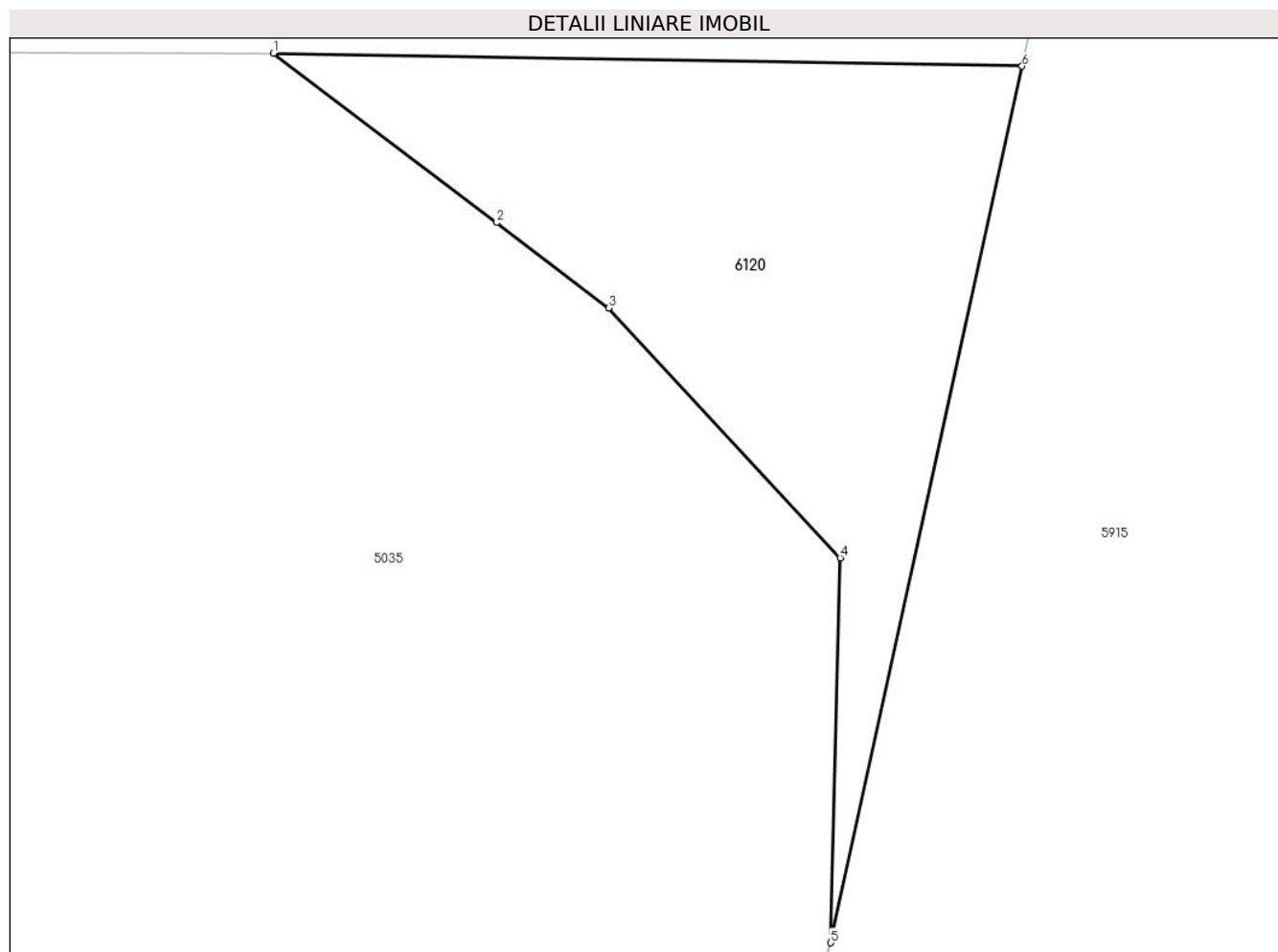
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	91	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	65	-	-	-	
2	arabil	NU	26	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.211,079 341.143,814	2	679.215,765 341.140,26	5.881
2	679.215,765 341.140,26	3	679.218,124 341.138,471	2.961
3	679.218,124 341.138,471	4	679.222,981 341.133,224	7.15
4	679.222,981 341.133,224	5	679.222,78 341.125,151	8.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	679.222,78 341.125,151	6	679.226,802 341.143,54	18.824
6	679.226,802 341.143,54	1	679.211,079 341.143,814	15.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		72	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

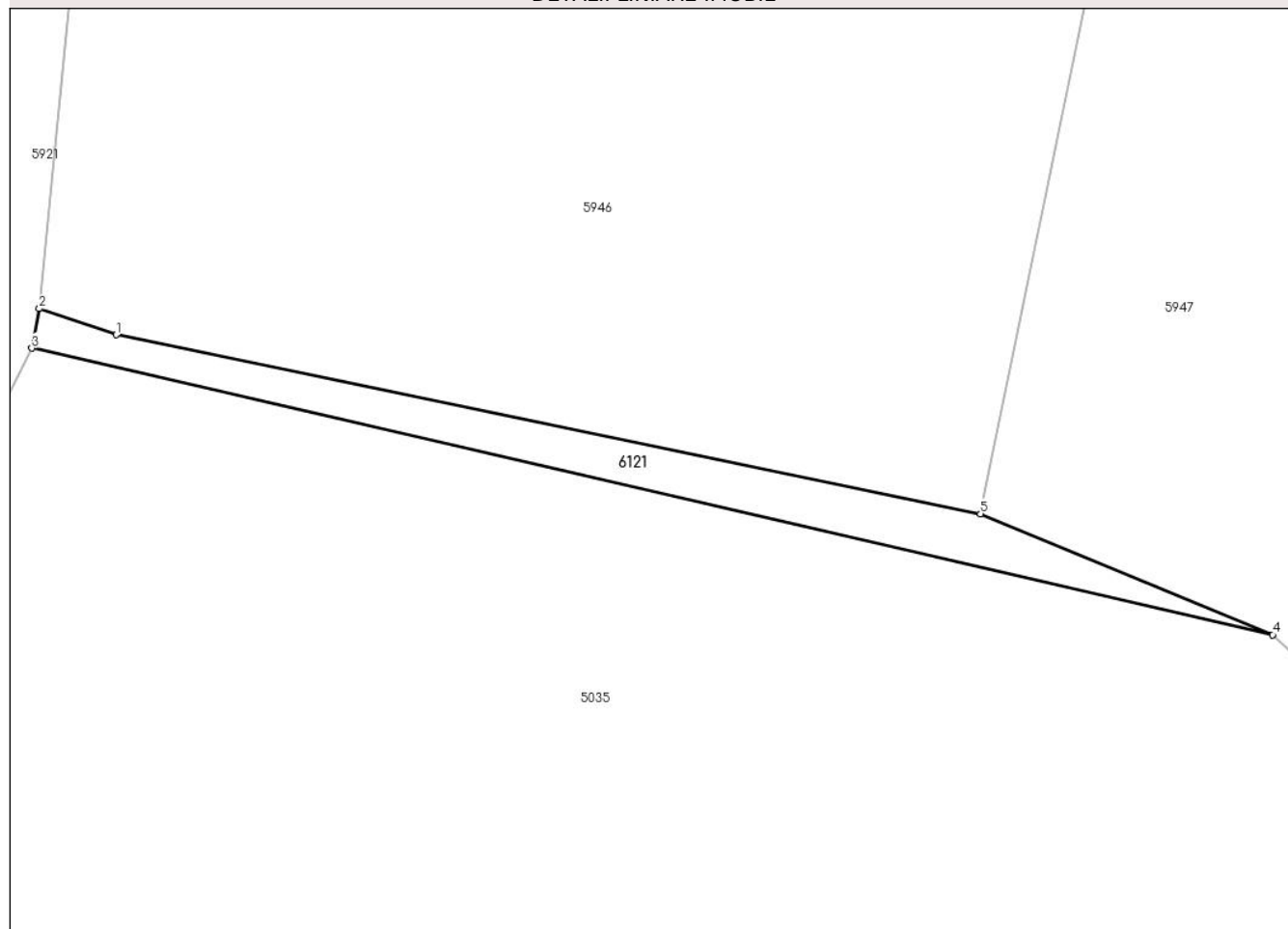
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	72	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	72	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.587,983 341.144,81	2	678.585,003 341.145,824	3.148
2	678.585,003 341.145,824	3	678.584,709 341.144,291	1.561
3	678.584,709 341.144,291	4	678.632,863 341.133,179	49.419
4	678.632,863 341.133,179	5	678.621,523 341.137,871	12.272
5	678.621,523 341.137,871	1	678.587,983 341.144,81	34.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		109	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

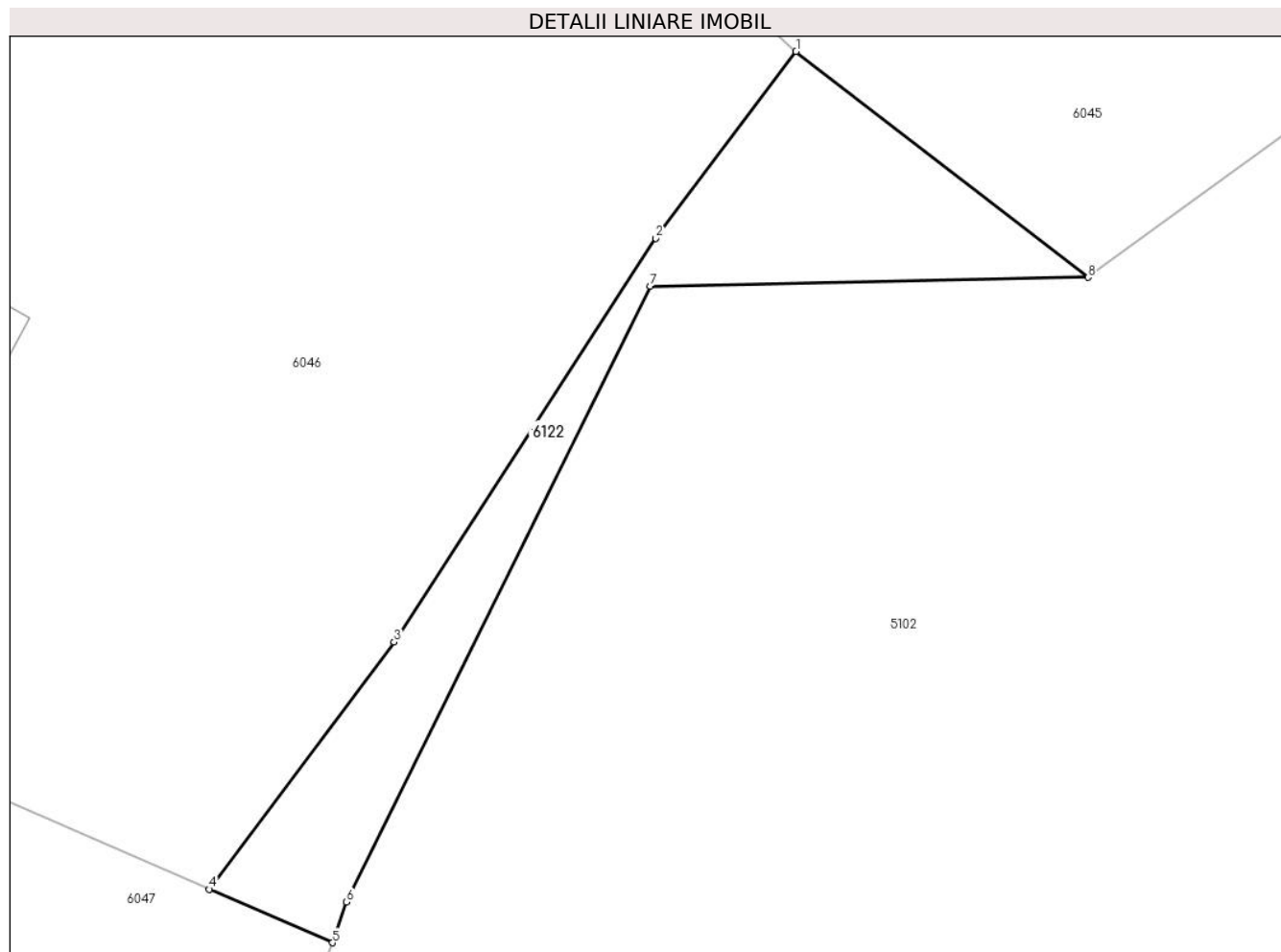
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.878,36 341.007,05	2	676.873,834 341.001,037	7.526
2	676.873,834 341.001,037	3	676.865,404 340.988,03	15.5
3	676.865,404 340.988,03	4	676.859,45 340.980,073	9.938
4	676.859,45 340.980,073	5	676.863,413 340.978,351	4.321
5	676.863,413 340.978,351	6	676.863,871 340.979,657	1.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.863,871 340.979,657	7	676.873,655 340.999,493	22.118
7	676.873,655 340.999,493	8	676.887,771 340.999,773	14.119
8	676.887,771 340.999,773	1	676.878,36 341.007,05	11.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 11, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		967	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 043523, din 28/10/1996 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PÎRVU C. NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

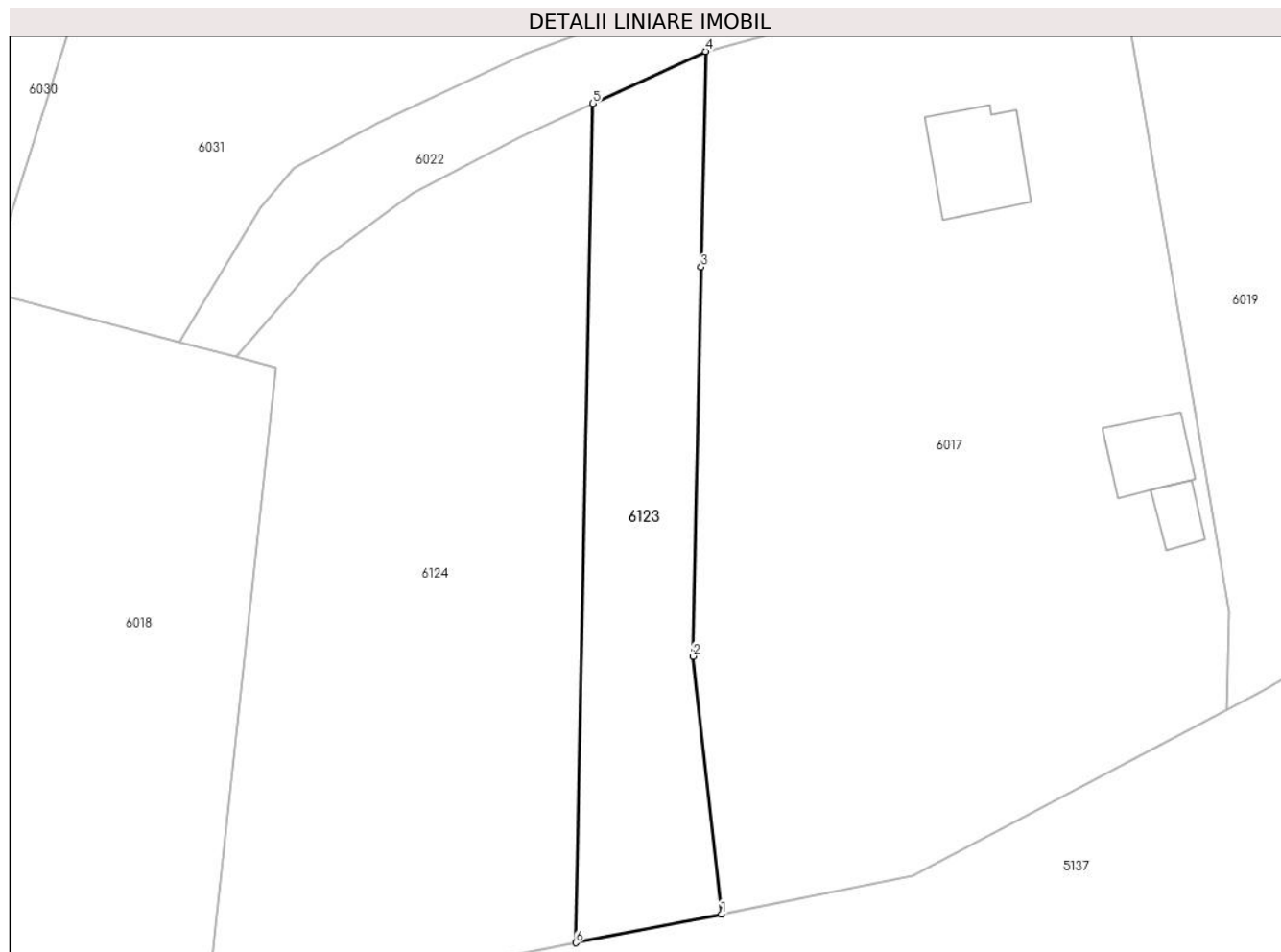
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	967	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.279,623 340.865,631	2	677.276,814 340.891,017	25.541
2	677.276,814 340.891,017	3	677.277,603 340.929,352	38.343
3	677.277,603 340.929,352	4	677.278,039 340.950,572	21.224
4	677.278,039 340.950,572	5	677.266,953 340.945,437	12.218
5	677.266,953 340.945,437	6	677.265,255 340.862,799	82.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.265,255 340.862,799	1	677.279,623 340.865,631	14.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Str Ion Creanga, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.032 Masurata: 2.561	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Diferenta se regaseste la id 6031

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 043706, din 09/07/2002 emis de CJSDPAT IALOMITA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU C. TUDOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

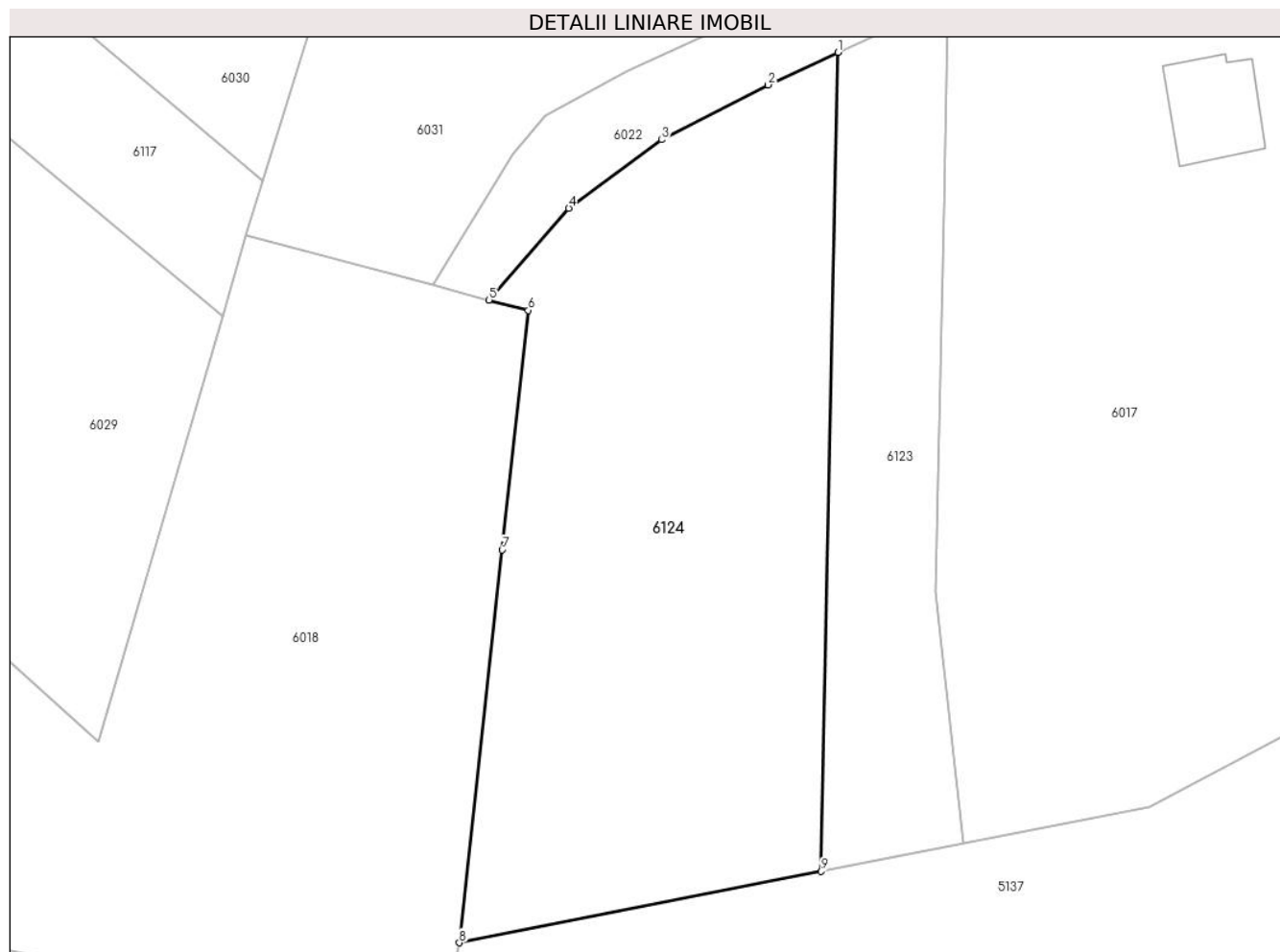
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.032 Masurata: 2.561	Diferenta se regaseste la id 6031

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.561	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	677.266,953 340.945,437	2	677.259,88 340.942,161	7.795
2	677.259,88 340.942,161	3	677.249,153 340.936,617	12.075
3	677.249,153 340.936,617	4	677.239,781 340.929,717	11.638
4	677.239,781 340.929,717	5	677.231,761 340.920,454	12.252
5	677.231,761 340.920,454	6	677.235,705 340.919,408	4.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	677.235,705 340.919,408	7	677.233,071 340.895,236	24.315
7	677.233,071 340.895,236	8	677.228,751 340.855,602	39.869
8	677.228,751 340.855,602	9	677.265,255 340.862,799	37.207
9	677.265,255 340.862,799	1	677.266,953 340.945,437	82.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Poiana, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13, alin. 15 din Legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

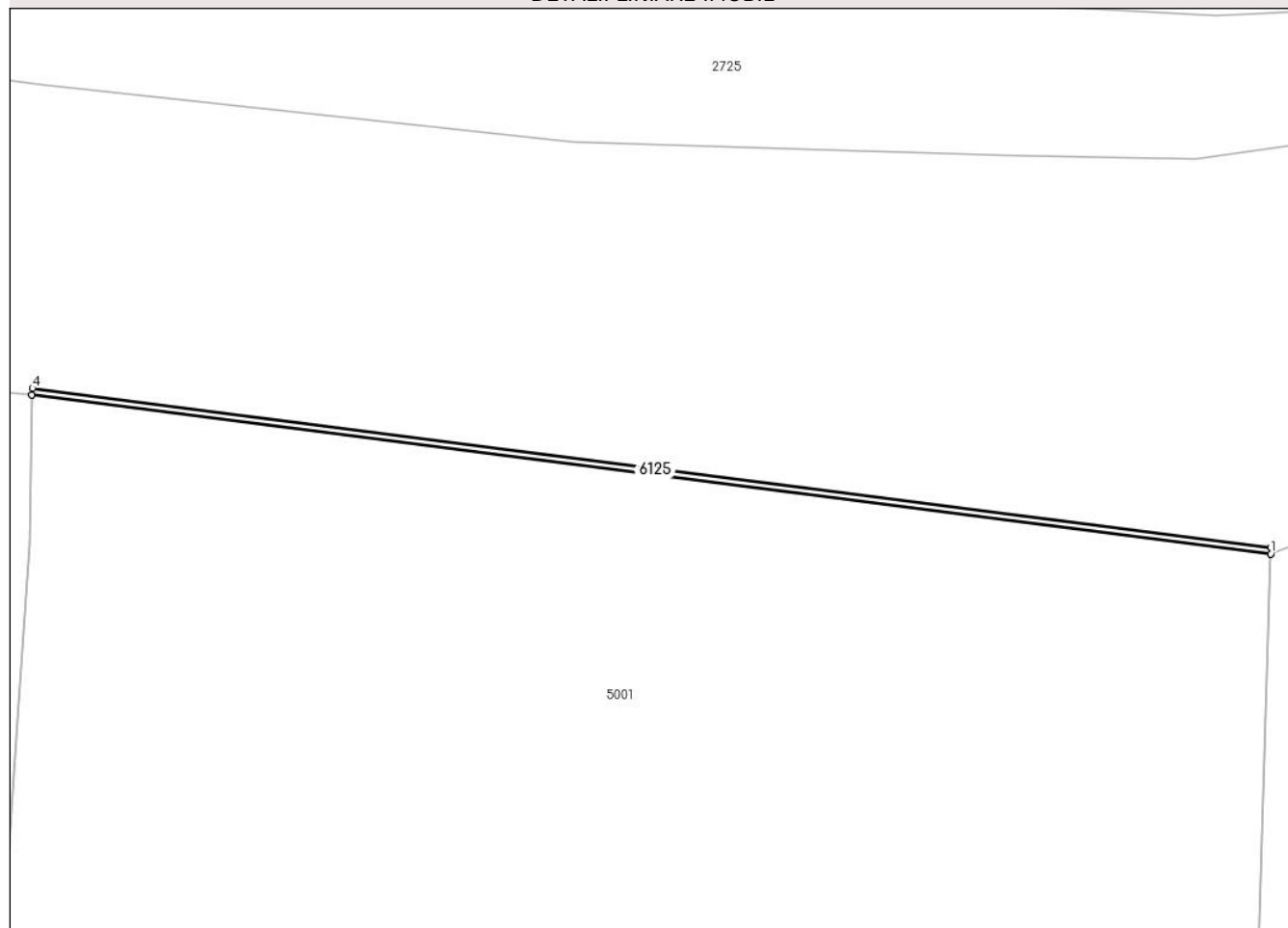
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	15	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.182,414 341.181,694	2	678.182,414 341.181,7	0.006
2	678.182,414 341.181,7	3	678.182,405 341.181,982	0.282
3	678.182,405 341.181,982	4	678.128,636 341.188,88	54.21
4	678.128,636 341.188,88	5	678.128,608 341.188,604	0.277
5	678.128,608 341.188,604	6	678.128,61 341.188,604	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.128,61 341.188,604	1	678.182,414 341.181,694	54.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

