

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6900	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Agricultorilor, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			5765	I			62	DR						
					I			62	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BALACIU			4365140	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6900		Lege	act administrativ	23 / 23.08.1999	CONSILIUL LOCAL BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		STRADA AGRICULTORILOR; STRADA AGRICULTORILOR	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6901	Tarla: -, Parcela: 222			2701	E			222	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BALACIU			4365140	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6901		Lege	act administrativ	23 / 23.08.1999	CONSILIUL LOCAL BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		STRADA BAZEI

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6902	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.1, T.43 Cc214/1 LOT23, Jud. Ialomița		21474	981	I		43	214/1	CC	1	CL	68	1	21474-C1	DA
					E		43	214/1	CC	2	CA	8	1		DA
					E		43	214/1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6902		Lege	act administrativ	28 / 27.11.2008	PRIMARIA BALACIU		
Constantin		Stelu		Romania	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		
Constantin		Stelu		Romania		6902			act administrativ	26 / 18.01.2005	PRIMARIA BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6903	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.3, LOT 22, Jud. Ialomița		21468	934	I		43	214/1	CC	1	CL	58	1	21468-C1	DA
					E		43	214/1	CC	2	CA	13	1	21468-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-9999999	Loc. Balaciu, Str. Calea București, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6903		Lege	act administrativ	28 / 27.11.2008	CONSILIUL LOCAL BALACIU		
Stroescu		Constantin		Romania	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		
Stroescu		Constantin		Romania		6903			act administrativ	1 / 22.11.2001	Comuna Balaciu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6904	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.5, T.43 Cc214/1, LOT 21, Jud. Ialomița		21469	946	I		43	214/1	CC	1	CL	32	1	21469-C1	DA
					E		43	214/1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-9999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6904		Lege	act administrativ	8884 / 25.02.2019	PRIMARIA COMUNEI BALACIU		
Stefan		Sevastian	17.08.1971	Romania	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6905	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.7, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița		20783	1042	I		43	214/1, LOT 20	CC	1	CL	94	1	20783-C1	DA
					E		43	214/1, LOT 20	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						6905			act administrativ	10 / 08.05.2014	PRIMARIA BALACIU		
TUDORACHE		CATELUȚA	18.06.1962	Loc. Pantelimon, Str. LIVEZILOR II, Nr.16, UAT. Pantelimon, Jud. Ilfov	1/1	C1		Convenție	act notarial	2181 / 04.10.2018	Nitu Cristina Emilia	soti	
TUDORACHE		GHEORGHE	31.12.1958	Loc. Pantelimon, Str. LIVEZILOR, Nr.16, UAT. Pantelimon, Jud. Ilfov									
TUDORACHE		GHEORGHE	31.12.1958	Romania								casatorit cu	
TUDORACHE		CATELUȚA	18.06.1962	Loc. Pantelimon, Str. LIVEZILOR II, Nr.16, UAT. Pantelimon, Jud. Ilfov	1/1	6905		Convenție	act notarial	1548 / 13.09.2021	Nitu Cristina Emilia		
						6905, C1			act administrativ	250 / 28.01.2025	PRIMARIA BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							6905, C1	act notarial	1547 / 13.09.2021	Nitu Cristina Emilia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se respinge cererea inaintata de TUDORACHE NICU COSTEL cu privire la inscriere constructie, actualizare date imobil si notare adresa.	act administrativ	10 / 08.05.2014	PRIMARIA BALACIU	6905	Împrejmuit		ZONA C.A.P.; ZONA C.A.P.
senoteaza modificarea numarului postal din strada Bazei nr 5 in strada Bazei nr. 7	act administrativ	250 / 28.01.2025	PRIMARIA BALACIU	6905, C1			
se radiaza dreptul de suprafie in scris la C1.	act notarial	1547 / 13.09.2021	Nitu Cristina Emilia	6905, C1			

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6906	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.9, LOT 19, Jud. Ialomița		21472	985	I		43	214/1	CC	1	CL	103	1	21472-C1	DA
					E		43	214/1	CC	2	CA	43	1		DA
										3	CA	6	1		DA
										4	CA	33	1		DA
										5	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-9999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6906		Lege	act administrativ	28 / 27.11.2008	CONSILIUL LOCAL BALACIU		
TUDORACHE		MARIAN	18.02.1966	Romania	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6907	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.11, LOT 18, Jud. Ialomița		21477	971	I		43	214/1	CC	1	CL	103	1	21477-C1	DA
					E		43	214/1	CC	2	CL	50	1		DA
										3	CA	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			4365140	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6907		Lege	act administrativ	9200 / 27.07.2018	PRIMARIA COMUNEI BALACIU		
Gheorghias		Petrica		Romania	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		
Gheorghias		Petrica		Romania		6907			act administrativ	30 / 26.01.2005	Primaria Balaciu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6908	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.13, LOT 17, Jud. Ialomița		21463	546	I		43	214/1	CC	1	CAS	106	1	21463-C1	DA
					E		43	214/1	CC	2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6908		Lege	act administrativ	20 / 29.08.2013	CONSILIUL LOCAL BALACIU		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		
COMUNA BALACIU			4365140	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	C1		Lege	act administrativ	23 / 30.08.1999	CONSILIUL LOCAL BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6909	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Abundentei, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița		27687	767	I				DR						
					E				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6909		Lege	act administrativ	1353 / 27.12.2001	GVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Strada Abundentei; Strada Abundentei	

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6910	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Abundentei, Nr.1, LOT 16, Jud. Ialomița		21461	859	I		43	214/1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT BALACIU			9999999-9999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6910		Lege	act administrativ	20 / 29.08.2013	CONSILIUL LOCAL BALACIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6911	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Abundenței, Nr.3, T.43 Cc214/1, LOT 15, Jud. Ialomița		21473	918	I		43	214/1	CC	1	CL	99	1	21473-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6911		Lege	act administrativ	20 / 30.08.2013	PRIMARIA BALACIU		
Ivan		Nelu Cristian		Romania	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
Ivan		Nelu Cristian		Romania		6911			act administrativ	28 / 19.01.2005	Primaria Balaciu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6912	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Abundentei, Nr.5, Lot 14, Jud. Ialomița		21464	931	I		43	214/1	CC	1	CL	93	1		DA
									2	CA	15	1		DA	
									3	CA	7	1		DA	
									4	CA	17	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea București, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6912		Lege	act administrativ	20 / 30.08.2013	COSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALACIU		
						6912			act administrativ	7054 / 22.01.2020	OCPI IALOMITA		
LĂCĂTUȘ		CONSTANTIN	28.04.1976	Romania	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LĂCĂTUȘ		CONSTANTIN	28.04.1976	Romania	Concesiune		6912	act administrativ	7054 / 22.01.2020	OCPI IALOMITA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza respingerea cererii privind intabularea dreptului de proprietate asupra construcției .	act administrativ	7054 / 22.01.2020	OCPI IALOMITA	6912	Împrejmuit		

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6913	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Abundentei, Nr.7, Lot 13, Jud. Ialomița		21471	1706	I		43	214/1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6913		Lege	act administrativ	20 / 30.08.2013	CONSILIUL LOCAL BALACIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6914	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Abundentei, Nr.6, LOT NR. 4, Jud. Ialomița		20778	12167	I		43	214/1	CC	1	CA	243	1	20778-C1	DA
									2	CA	63	1	20778-C2	DA	
									3	CA	649	1	20778-C3	DA	
									4	CA	148	1	20778-C4	DA	
									5	CA	148	1	20778-C5	DA	
									6	CA	52	1	20778-C6	DA	
									7	CA	424	1	20778-C7	DA	
									8	CA	9	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6914		Lege	act administrativ	28 / 27.11.2008	PRIMARIA BALACIU		
						6914			act administrativ	4190 / 04.04.2014	OCPI IALOMITA		
SC ELECTRO-TRANSCOM SRL			9999999-999999	Slobozia	1/1	C1, C2, C4, C5, C8		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
SC ELECTRO-TRANSCOM SRL			9999999-999999	Slobozia		6914		Convenție	act administrativ	20 / 22.04.2004	CL Balaciu		
Radu		Marian	9999999-999999	Slobozia		6914		Convenție	act administrativ	37 / 14.10.2006	CL Balaciu	casatorit cu	
Radu		Maria		Slobozia								casatorit cu	
Radu		Marian	9999999-999999	Slobozia	1/1	C7		Convenție	act administrativ	2385 / 08.03.2002	Agentia Judeteana pentru Ocuparea Fortei de Munca	casatorit cu	
Radu		Maria		Slobozia								casatorit cu	
RADUTA ION ASOCIATIE FAMILIALA			9999999-999999	Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	C3		Convenție	act administrativ	10170 / 05.11.2001	Agentia Judeteana pentru Ocuparea Fortei de Munca	casatorit cu	
SC ELECTRO-TRANSCOM SRL			9999999-999999	Slobozia	1/1	C6		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
Radu		Marian	9999999-999999	Slobozia								casatorit cu	
Radu		Maria		Slobozia								casatorit cu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana juridica autorizata SC TOPO STEFAN 2010 SRL, avizata de OCPI Ialomita la data de 04.04.2014.	act administrativ	4190 / 04.04.2014	OCPI IALOMITA	6914	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6915	Intravilan, Loc. Balaciu, LOT NR. 2, Jud. Ialomița		20780	78521	I		214/1	LOT 2	CC						
					I		214/1	LOT 2	CC						
					E		214/1	LOT 2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ELECTRO-TRANSCOM SRL			9999999-999999	Slobozia	1/1	6915		Convenție	act notarial	4277 / 11.10.2016	BNP Ion Traian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6916	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			15000	I		213/1/1	1	A						
					E		213/1/1	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUDORACHE	G	MARIA		Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6916		Reconstituire	act administrativ	027359 / 09.03.2004	CJSDPAT IALOMITA		
VATASELU	G	ION		ROMANIA									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6917	Tarla: -, Parcela: -			140	E				N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-999999	ROMANIA	1/1	6917		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	.	
						6917			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	6917	Neîmprejmuit		

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6918	Tarla: -, Parcela: 224			3168	E			224	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-999999	ROMANIA	1/1	6918		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024			
						6918			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6918	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6919	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			31500	I		196/1	1	A						
					I		196/1	1	A						
					E		196/1	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ELECTRO-TRANSCOM SRL			9999999-999999	Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6919		Convenție	act notarial	2144 / 28.09.2005	BNP Laurentiu Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6920	Tarla: -, Parcela: 194			47	E			194	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-999999	ROMANIA	1/1	6920		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024			
						6920			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6920	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravil- an / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identifica- tor construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
6921	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița		20786	14605	I		214/1	LOT NR. 1	CC						
					E		214/1	LOT NR. 1	CC						
					E		214/1	LOT NR. 1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC COMASIL SRL			3353635	Jud: Neidentifica	1/1	6921		Convenție	act notarial	2172 / 13.06.2014	BNP ION TRAIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		ZONA CAP;ZONA CAP; ZONA CAP	

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6922	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Agricultorilor, Nr.6, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	229	20458	11016	I		43	214/1	CC	1	CAS	93	1	20458-C1	DA
					E		43	214/1	CC	2	CIE	785	1	20458-C2	DA
										3	CIE	1550	1		DA
										4	CA	155	1		DA
										5	CIE	405	1		DA
										6	CA	293	1		DA
										7	CA	7	1		DA
										8	CIE	14	1		DA
										9	CIE	26	1		DA
										10	CIE	97	1		DA
										11	CIE	96	1		DA
										12	CIE	16	1		DA
										13	CIE	23	1		DA
										14	CIE	316			DA
										15	CIE	10	1		DA
										16	CIE	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC COMASIL SRL SLOBOZIA			9999999-999999	Romania	1/1	6922, C1, C2		Convenție	act notarial	37 / 23.01.2003	bnp		
						6922, C1, C2			act administrativ	2497 / 11.03.2011	BANCA COMERCIALA ROMANA SA		
SC COMASIL SRL SLOBOZIA			9999999-999999	Romania	1/1	C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							6922, C1, C2	act administrativ	2497 / 11.03.2011	BANCA COMERCIALA ROMANA SA		
							6922, C1, C2	act administrativ	2497 / 11.03.2011	BANCA COMERCIALA ROMANA SA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza fuziunea prin absorție a proprietarului tabular SC AGROSILV CRIST SRL Slobozia, de sub B1, de catre SC COMASIL SRL Slobozia.	act administrativ	2497 / 11.03.2011	BANCA COMERCIALA ROMANA SA	6922, C1, C2	Neîmprejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza radierea ipotecii si interdictia de instrainare in scris in baza incheierii nr.250/02.03.2004.	act administrativ	2497 / 11.03.2011	BANCA COMERCIALA ROMANA SA	6922, C1, C2	Neîmprejmuit		
se noteaza radierea ipotecii si interdictia de instrainare in scris in baza incheierii nr.251/02.03.2004.				6922, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6923	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	342	22949	2149	I		214/1	4	CC	1	CA	2	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC COMASIL SRL			3353635	Jud: Neidentifica	1/1	6923		Convenție	act notarial	1805 / 25.11.2008	BNP Nitu Cristina Emilia		
					1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6924	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Agricultorilor, Nr.4, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița		20784	3910	I		214/1	LOT 25	CC	1	CA	333	1	20784-C1	DA
					I		214/1	LOT25	A	2	CA	27	1	20784-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADUCANU		ALEXANDRU	14.11.1955	Romania	1/1	6924		Convenție	act notarial	1882 / 10.11.2015	Stuparu Costin Marian	casatorit cu	
RADUCANU		VERONICA	19.03.1958	Romania									
RADUCANU		ALEXANDRU	14.11.1955	Romania	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorit cu	
RADUCANU		VERONICA	19.03.1958	Romania									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		ZONA CAP

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6925	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Agricultorilor, Nr.2, Lot 24, Jud. Ialomița		21459	964	I		43	214/1	CC	1	CL	99	1	21459-C1	DA
					E		43	214/1	CC	2	CA	22	1		DA
										3	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			4365140	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6925		Lege	act administrativ	8887 / 26.02.2019	PRIMARIA COMUNEI BALACIU		
Hatman		Marian-Grigore		Romania	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
Hatman		Marian-Grigore		Romania		6925			act administrativ	17 / 26.03.2003	Primaria Balaciu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6926	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.15, T.43 Cc214/1, LOT 10, Jud. Ialomița		21476	851	I		43	Cc 214/1	CC	1	CL	97	1	21476-C1	DA
					E		43	Cc 214/1	CC	2	CA	20	1		DA
										3	CA	22	1		DA
										4	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-9999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6926		Lege	act administrativ	20 / 30.08.2013	PRIMARIA BALACIU		
Manolache		Dumitru		Romania	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
						6926, C1, C2, C3, C4			act administrativ	250 / 28.01.2025	Primaria Balaciu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza modificarea adresei postale din strada Abundentei nr. 2 in strada Bazei nr. 15	act administrativ	250 / 28.01.2025	Primaria Balaciu	6926, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6927	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Abundentei, Nr.2, T.43 Cc 214/1, LOT11, Jud. Ialomița		21460	1007	I		43	214/1	CC	1	CL	58	1	21460-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6927		Lege	act administrativ	20 / 30.08.2013	PRIMARIA BALACIU		
Lacatus		Iuliana-Irina	25.10.1996	Romania	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6928	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Abundentei, Nr.6, T.43 Cc214/1, LOT12, Jud. Ialomița		21475	587	I		43	214/1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6928		Lege	act administrativ	8873 / 26.02.2019	PRIMARIA COMUNEI BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6929	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Fermei, Nr.5, T.43 Cc214/1, LOT 5, Jud. Ialomița		21462	809	I		43	214/1	CC	1	CL	62	1	21462-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea București, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6929		Lege	act administrativ	8869 / 26.02.2019	PRIMARIA COMUNEI BALACIU		
Vasii		Ionica		Romania	1/1	C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		
Vasii		Ionica		Romania		6929			act administrativ	27 / 18.01.2005	PRIMARIA COMUNEI BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6930	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Fermei, Nr.3, T.43 Cc 214/1, LOT 6, Jud. Ialomița		21454	948	I		43	214/1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA BALACIU			4365140	Loc. Balaciu, Str. Calea București, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6930		Lege	act administrativ	8870 / 26.02.2019	PRIMARIA COMUNEI BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6931	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Fermei, Nr.1, LOT 7, Jud. Ialomița		21467	896	I		43	214/1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6931		Lege	act administrativ	28 / 27.11.2008	CONSILIUL LOCAL BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6932	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.19, Lot 8, Jud. Ialomița			898	I		43	214/1	CC	1	CL	42	1		DA
					E		43	214/1	CC	2	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			4365140	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6932		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
					1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6933	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.17, T.43 Cc 214/1, LOT 9, Jud. Ialomița		21465	902	I		43	214/1	CC						
					E		43	214/1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			9999999-9999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6933		Lege	act administrativ	9191 / 27.07.2018	PRIMARIA BALACIU		
						6933			act administrativ	250 / 28.01.2025	PRIMARIA BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza modificarea adresei postale din strada Bazei nr. 15 in strada Bazei nr. 17	act administrativ	250 / 28.01.2025	PRIMARIA BALACIU	6933	Împrejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6934	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Fermei, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița		27691	1996	E				DR						
					I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT BALACIU			9999999-999999	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6934		Lege	act normativ	1353 / 27.12.2001	GVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Strada Fermei; Strada Fermei	

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6935	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Fermei, Nr.2, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița		20782	11855	I		214/1	LOT 3	CC	1	CA	182	1		DA
					E		214/1	LOT 3	CC	2	CA	348	1		DA
										3	CA	51	1		DA
										4	CA	530	1		DA
										5	CA	246	1		DA
										6	CA	10	1		DA
										7	CAS	86	1		DA
										8	CA	16	1		DA
										9	CA	15	1		DA
										10	CA	6	1		DA
										11	CA	17	1		DA
										12	CA	302	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC MIHU AGRO SRL			15316819	Romania	1/1	6935		Convenție	act notarial	2370 / 01.07.2014	ION TRAIAN	
					1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA			16129932	Romania	Ipotecă		6935	act notarial	1276 / 27.11.2015	GHEORGHE IULIANA	250000	LEI
PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA			16129932	Romania	Ipotecă		6935	act notarial	1301 / 23.11.2017	Gheorghe Iuliana	150000	LEI
							6935	act notarial	1050 / 30.10.2018	Gheorghe Iuliana		
PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA			16129932	Romania	Ipotecă		6935	act notarial	1050 / 30.10.2018	Gheorghe Iuliana	150000	LEI
PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA			16129932	Romania	Ipotecă		6935	act notarial	1590 / 31.07.2019	Nitu Cristina Emilia	300000	RON

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PATRIA CREDIT INSTITUTIE FINANCIAR NEBANCARA S.A.			9999999-999999	Romania	Ipotecă		6935	act notarial	1284 / 21.11.2019	Gheorghe Iuliana	100000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se radiază urmărirea silită de sub C3, înscrisă cu încheierea nr 61658/09.09.2016	act notarial	1050 / 30.10.2018	Gheorghe Iuliana	6935	Împrejmuit		Zona C.A.P.;Zona C.A.P.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6936	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Fermei, Nr.4, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	339	22959	8000	I				CC	1	CA	514	1	22959-C1	DA
									2	CA	724	1	22959-C2	DA	
									3	CA	715	1	22959-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPANDOLE		EMILIA	09.06.1964	Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/2	C2		Adjudecare	act notarial	375 / 07.12.2000	BNP		
SPANDOLE		EMILIA	09.06.1964	Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/2	C3		Adjudecare	act notarial	375 / 07.12.2000	BNP		
SPANDOLE		EMILIA	09.06.1964	Romania	10/16	6936		Convenție	act notarial	5397 / 28.11.2022	Ion Traian	necasatorita	
						C1			act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		
						C2			act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		
						C3			înscriș sub semnătura privată	0 / 14.06.2022	Ion Traian		
SPANDOLE-DINU		SONIA-MARIA	25.12.1988	Romania	3/16	6936		Convenție	act notarial	5397 / 28.11.2022	Ion Traian		
DINU		SORIN	30.10.1985	Romania									
SPANDOLE		EMILIA	09.06.1964	Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/2	C1		Convenție	act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		
SPANDOLE		EMILIA	09.06.1964	Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	2/16	C2		Succesiune	act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		
SPANDOLE		EMILIA	09.06.1964	Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	2/16	C3		Succesiune	înscriș sub semnătura privată	0 / 14.06.2022	Ion Traian		
GHEBOIANU		OANA-ELENA	18.07.1992	Romania	3/16	6936		Convenție	act notarial	5397 / 28.11.2022	Ion Traian	casatorita cu	
GHEBOIANU		ADRIAN-ȘTEFAN	21.03.1990	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. NUCULUI, Nr.46A, Bl.1, Et.2, Ap.3, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București									
SPANDOLE-DINU		SONIA-MARIA	25.12.1988	Romania	3/16	C1		Succesiune	act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		
SPANDOLE-DINU		SONIA-MARIA	25.12.1988	Romania	3/16	C2		Succesiune	act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		
SPANDOLE-DINU		SONIA-MARIA	25.12.1988	Romania	3/16	C3		Succesiune	înscriș sub semnătura privată	0 / 14.06.2022	Ion Traian		
GHEBOIANU		OANA-ELENA	18.07.1992	Romania	3/16	C1		Succesiune	act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		
GHEBOIANU		OANA-ELENA	18.07.1992	Romania	3/16	C2		Succesiune	act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		
GHEBOIANU		OANA-ELENA	18.07.1992	Romania	3/16	C3		Succesiune	înscriș sub semnătura privată	0 / 14.06.2022	Ion Traian		
						C1			act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		
						C2			act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C3			Înscris sub semnătura privată	0 / 14.06.2022	Ion Traian	
						C1			act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian	
						C2			act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian	
						C3			Înscris sub semnătura privată	0 / 14.06.2022	Ion Traian	
SPANDOLE		EMILIA	09.06.1964	Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	2/16	C1		Sucesiune	act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							6936	act notarial	5397 / 28.11.2022	Ion Traian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1 ca fiind bun dobândit de Spandole Paul in timpul casatoriei cu Spandole Emilia.	act notarial	396 / 15.12.2010	Ion Traian	C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza regimul juridic al imobilului inscris la A1 ca fiind bun comun dobândit de SPANDOLE PAUL in timpul casatoriei cu SPANDOLE EMILIA.				C2			
se noteaza schimbarea numelui proprietarii tabulare de sub B5 din SPANDOLE in SPANDOLE DINU SONIA MARIA.				C1			
Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B4 din SPANDOLE in SPANDOLE-DINU, urmare casatoriei.				C2			
se noteaza schimbarea numelui proprietarii tabulare de sub B5 din SPANDOLE in GHEBOIANU OANA ELENA.				C1			
Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B5 din SPANDOLE in GHEBOIANU, urmare casatoriei.				C2			
Se noteaza regimul juridic al imobilului inscris la A1 ca fiind bun comun dobândit de SPANDOLE PAUL in timpul casatoriei cu SPANDOLE EMILIA	Înscris sub semnătura privată	0 / 14.06.2022	Ion Traian	C3			
Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B4 din SPANDOLE in SPANDOLE-DINU, urmare casatoriei				C3			
Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B5 din SPANDOLE in GHEBOIANU, urmare casatoriei.				C3			
se radiaza inscrisura de la C2,	act notarial	5397 / 28.11.2022	Ion Traian	6936			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6937	Intravilan, Loc. Balaciu, Str. Bazei, Nr.21, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1	20497	58868	I				CC	1	CIE	569	1	20497-C1	DA
					E				CC	2	CIE	2130	1	20497-C2	DA
					E				CC	3	CIE	141	1	20497-C3	DA
					E				CC	4	CIE	2028	1	20497-C4	DA
										5	CIE	2529	1	20497-C5	DA
										6	CIE	26	1	20497-C6	DA
										7	CIE	99	1	20497-C7	DA
										8	CIE	51	1	20497-C8	DA
										9	CIE	31	1	20497-C9	DA
										10	CIE	686	1	20497-C10	DA
										11	CIE	1037	1	20497-C11	DA
										12	CIE	555	1	20497-C12	DA
										13	CIE	766	1		DA
										14	CIE	783	1		DA
										15	CIE	1297	1		DA
										16	CIE	339	1		DA
										17	CA	16	1		DA
										18	CIE	759	1		DA
										19	CIE	77	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT BALACIU			4365140	Loc. Balaciu, Str. Calea București, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6937		Lege	act normativ	1767/1996 / 31.12.1996	.	
						C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12			act administrativ	183994 / 09.05.2011	MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI	
						C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12			act administrativ	183994 / 09.05.2011	MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI	
SC AGRINVEST SRL			15991548	Romania	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12		Convenție	act notarial	2853 / 21.06.2013	RADULESCU ANDREEA DANA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC AGRINVEST SRL			15991548	Romania	1/1	C13, C14, C15, C16, C17, C18, C19		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SC AGRINVEST SRL			15991548	Romania		6937			act administrativ	FN / 28.03.2001	CL Balaciu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC CARGILL CEREALE SRL Bucuresti			8204928	Romania	Folosință	17719/7-5966	6937	act normativ	1767/19-96 / 31.12.1996	.		
							6937	act administrativ	183994 / 09.05.2011	MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI		
							6937	act administrativ	183994 / 09.05.2011	MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI		
SC AGRINVEST SRL			15991548	Romania			6937	act notarial	2853 / 21.06.2013	RADULESCU ANDREEA DANA		
							6937	înscriș sub semnătura privată	0 / 05.09.2013	RADULESCU ANDREEA DANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza fuziunea prin absorbtie a SC COMCEREAL SA Ialomita, de catre societatea comerciala absorbanta SC COMCEREAL SA Alexandria.	act administrativ	183994 / 09.05.2011	MINISTERUL JUSTITIEI OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12	Împrejmuit		
Se noteaza schimbarea denumirii societatii comerciale si a formei juridice a acesteia, din SC COMCEREAL SA, in SC CARGILL CEREALE SRL, respectiv a sediului social a acesteia din localitatea Alexandria, Sos. Turnu Magurele, nr. 1, et. 3, jud. Teleorman, in municipiul Bucuresti, str. Tipografilor, nr. 11-15, cladirea A2, et. 2, sector 1.				C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12			
Se noteaza fuziunea prin absorbtie a SC COMCEREAL SA Ialomita, de catre societatea comerciala absorbanta SC COMCEREAL SA Alexandria.				6937			
Se noteaza schimbarea denumirii societatii comerciale si a formei juridice a acesteia, din SC COMCEREAL SA, in SC CARGILL CEREALE SRL, respectiv a sediului social a acesteia din localitatea Alexandria, Sos. Turnu Magurele, nr. 1, et. 3, jud. Teleorman, in municipiul Bucuresti, str. Tipografilor, nr. 11-15, cladirea A2, et. 2, sector 1.				6937			
se noteaza modificarea suprafetei din acte, prin predarea catre CL Balaciu a suprafetei de 17098mp	act administrativ	FN / 28.03.2001	CL Balaciu	6937			
se noteaza transmiterea dreptului de administrare directa si folosinta, asupra terenului in suprafata de 58.246,67 mp din suprafata totala de 75.966 mp, teren inscris la A1	act notarial	2853 / 21.06.2013	RADULESCU ANDREEA DANA	6937			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza indreptare erorii materiale strecurata in incheierea nr 40663/03.07.2013 si in cartea funciara 20497 a localitatii BALACIU, cu privire la omisiunea radierii dreptului de administrare, de folosinta asupra suprafetei de 58246,67 mp din imobilul de la A1, inscris sub C1, cu incheierea nr 1204/08.12.2008	Înscris sub semnătura privată	0 / 05.09.2013	RADULESCU ANDREEA DANA	6937	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6938	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			265	I				CC						
					E				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-9999999	ROMANIA	1/1	6938		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024			
						6938			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6938	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6939	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			1659	I				CC						
					E				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-9999999	ROMANIA	1/1	6939		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	.		
						6939			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6939	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6940	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			4931	E			222	DR						
					I			222	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-999999	ROMANIA	1/1	6940		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	.	
						6940			act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	6940	Neîmprejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6941	Tarla: -, Parcela: -			7849	E				CC	1	CIE	62	1		DA
					E				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-9999999	ROMANIA	1/1	6941, C1		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	.		
						6941, C1			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6941, C1	Neîmprejmuit		

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6942	Tarla: -, Parcela: 221			772	E			221	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-999999	ROMANIA	1/1	6942		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024			
						6942			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6942	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6943	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			14400	I		213/1/1	2	A						
					E		213/1/1	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDREI	V	GHEORGHE		Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6943		Reconstituire	act administrativ	027357 / 09.03.2004	CJSDPAT IALOMITA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6944	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			17098	I			228	CC						
					E			228	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UAT BALACIU			4365140	Loc. Balaciu, Str. Calea Bucuresti, Nr.22, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița	1/1	6944		Lege	act administrativ	FN / 28.03.2001	CONSILIUL LOCAL BALACIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6945	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			2144	E			225	DR						
					I			225	DR						
					E			225	DR						
					I			225	DR						
					E			225	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-9999999	ROMANIA	1/1	6945		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	.		
						6945			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6945	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6946	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			124	I			237	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-9999999	ROMANIA	1/1	6946		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
						6946			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6946	Neîmprejmuit		

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6947	Tarla: -, Parcela: 231			2133	E			231	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-999999	ROMANIA	1/1	6947		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024			
						6947			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6947	Neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Balaciu

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 6

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6948	Intravilan, Loc. Balaciu, UAT. Balaciu, Jud. Ialomița			148	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999-9999999	ROMANIA	1/1	6948		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024			
						6948			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	6948	Neîmprejmuit		