DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19/a BROTUNA
Nr. topografic:530/a; 531/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 10, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.333	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU CF VECHI 19/a, NR TOPO 530/a; 531/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.4	-C4	Loc. Brotuna, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3659, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 2000, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **AVRAM GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.333	SE IDENTIFICA CU CF VECHI 19/a, NR TOPO 530/a; 531/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	238	-	530/a; 531/a	
2	arabil	DA	1.424	238	-	530/a; 531/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.056,709 524.501,327	2	315.042,318 524.482,577	23.636
2	315.042,318 524.482,577	3	315.044,453 524.479,147	4.04
3	315.044,453 524.479,147	4	315.070,407 524.460,188	32.141
4	315.070,407 524.460,188	5	315.078,014 524.455,023	9.195
5	315.078,014 524.455,023	6	315.079,84 524.453,783	2.207
6	315.079,84 524.453,783	7	315.118,652 524.428,477	46.333
7	315.118,652 524.428,477	8	315.131,854 524.448,546	24.022
8	315.131,854 524.448,546	9	315.101,339 524.469,899	37.244
9	315.101,339 524.469,899	10	315.085,768 524.480,992	19.118
10	315.085,768 524.480,992	11	315.076,986 524.487,249	10.783
11	315.076,986 524.487,249	1	315.056,709 524.501,327	24.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.861	Sector cadastral:475 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	-	-	-	
2	arabil	DA	878	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 214	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.082,367 521.589,784	2	315.113,291 521.586,617	31.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.113,291 521.586,617	3	315.114,657 521.592,967	6.495
3	315.114,657 521.592,967	4	315.120,6 521.613,728	21.595
4	315.120,6 521.613,728	5	315.134,332 521.646,646	35.667
5	315.134,332 521.646,646	6	315.113,444 521.655,043	22.513
6	315.113,444 521.655,043	7	315.095,811 521.623,734	35.933
7	315.095,811 521.623,734	8	315.082,366 521.600,07	27.217
8	315.082,366 521.600,07	1	315.082,367 521.589,784	10.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 58, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.238 Masurata: 1.035	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	-C4	Loc. Brotuna, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1472, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IOVAN I DUMITRU** 2) **BOLOŢ I CRIŞCA**	
Act Administrativ nr. 24256/46, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVAN I DUMITRU** 2) **BOLOŢ I CRIŞCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.238 Masurata: 1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	238	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.081,819 524.881,383	2	315.092,147 524.874,529	12.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.092,147 524.874,529	3	315.097,807 524.883,506	10.612
3	315.097,807 524.883,506	4	315.103,24 524.889,508	8.096
4	315.103,24 524.889,508	5	315.110,12 524.895,443	9.086
5	315.110,12 524.895,443	6	315.119,378 524.906,618	14.512
6	315.119,378 524.906,618	7	315.130,995 524.919,017	16.991
7	315.130,995 524.919,017	8	315.136,747 524.926,484	9.426
8	315.136,747 524.926,484	9	315.134,339 524.930,749	4.898
9	315.134,339 524.930,749	10	315.134,8 524.931,311	0.727
10	315.134,8 524.931,311	11	315.133,713 524.934,863	3.715
11	315.133,713 524.934,863	12	315.128,3 524.940,779	8.019
12	315.128,3 524.940,779	13	315.113,755 524.921,841	23.879
13	315.113,755 524.921,841	14	315.107,997 524.914,927	8.998
14	315.107,997 524.914,927	15	315.100,933 524.907,515	10.239
15	315.100,933 524.907,515	16	315.093,225 524.899,429	11.171
16	315.093,225 524.899,429	1	315.081,819 524.881,383	21.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 12, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.857	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3660, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIU ELENA**	
Act Administrativ nr. 1473, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.857	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	238	-	-	
2	arabil	DA	1.063	238	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.141,255 524.471,564	2	315.144,617 524.478,576	7.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.144,617 524.478,576	3	315.147,856 524.485,333	7.493
3	315.147,856 524.485,333	4	315.151,588 524.493,116	8.632
4	315.151,588 524.493,116	5	315.114,156 524.514,826	43.272
5	315.114,156 524.514,826	6	315.111,845 524.516,288	2.735
6	315.111,845 524.516,288	7	315.109,182 524.517,972	3.151
7	315.109,182 524.517,972	8	315.081,394 524.535,545	32.878
8	315.081,394 524.535,545	9	315.068,856 524.518,422	21.223
9	315.068,856 524.518,422	10	315.097,98 524.499,571	34.692
10	315.097,98 524.499,571	11	315.101,02 524.497,603	3.621
11	315.101,02 524.497,603	12	315.109,056 524.492,402	9.572
12	315.109,056 524.492,402	1	315.141,255 524.471,564	38.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 59, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 524 Masurata: 671	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1474, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AVRAM D MIRON**	
Act Administrativ nr. 24526/26, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM D MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 524 Masurata: 671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	238	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.092,147 524.874,529	2	315.105,081 524.871,03	13.399
2	315.105,081 524.871,03	3	315.109,347 524.877,696	7.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.109,347 524.877,696	4	315.119,166 524.889,032	14.997
4	315.119,166 524.889,032	5	315.138,65 524.915,779	33.091
5	315.138,65 524.915,779	6	315.139,47 524.916,914	1.4
6	315.139,47 524.916,914	7	315.138,619 524.920,934	4.109
7	315.138,619 524.920,934	8	315.136,96 524.926,357	5.671
8	315.136,96 524.926,357	9	315.136,747 524.926,484	0.248
9	315.136,747 524.926,484	10	315.130,995 524.919,017	9.426
10	315.130,995 524.919,017	11	315.119,378 524.906,618	16.991
11	315.119,378 524.906,618	12	315.110,12 524.895,443	14.512
12	315.110,12 524.895,443	13	315.103,24 524.889,508	9.086
13	315.103,24 524.889,508	14	315.097,807 524.883,506	8.096
14	315.097,807 524.883,506	1	315.092,147 524.874,529	10.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 11, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.150 Masurata: 2.015	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.4	-C4	Loc. Brotuna, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24256/47, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1475, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRISTIAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

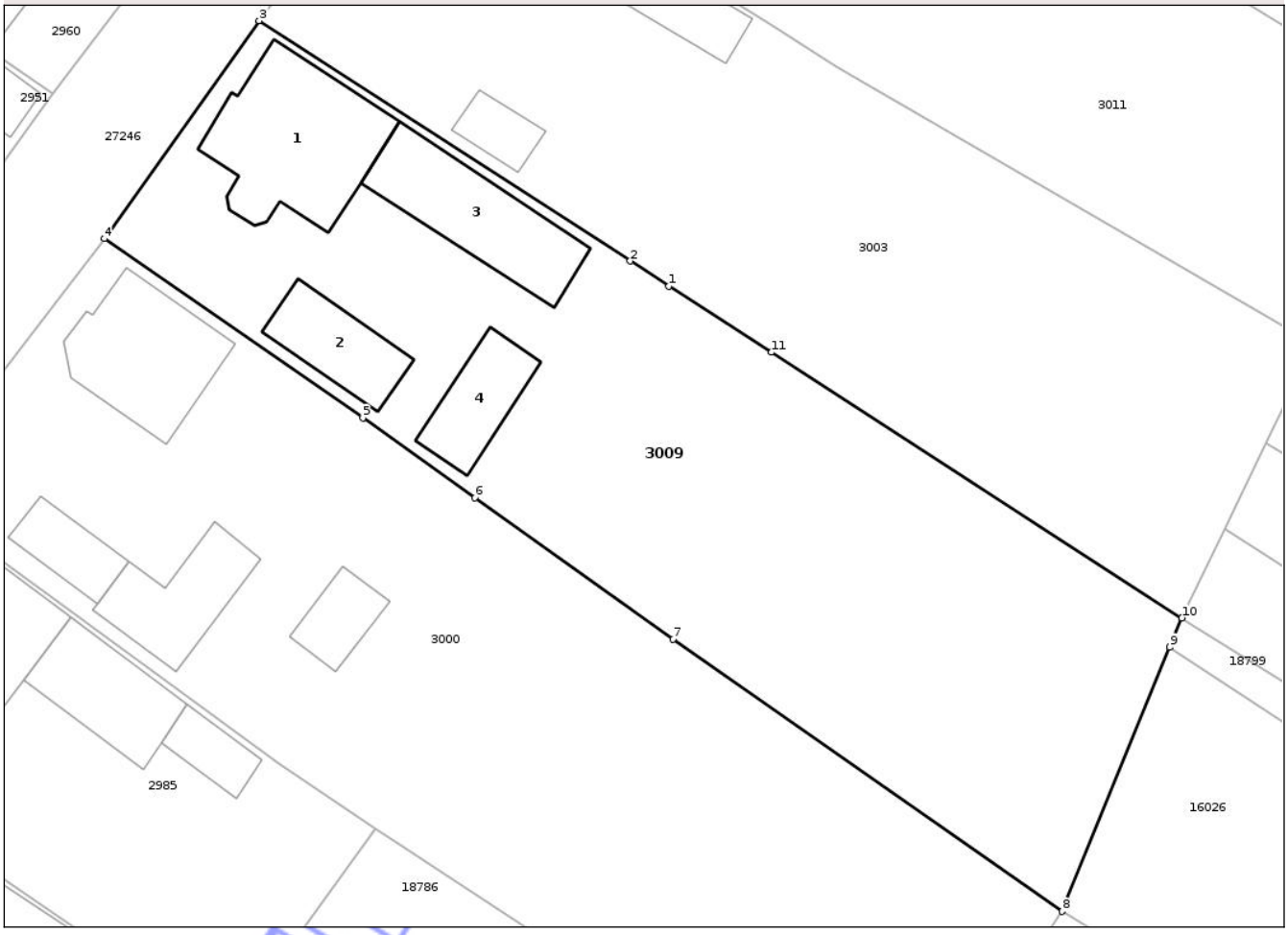
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.150 Masurata: 2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	238	75	-	
2	arabil	DA	1.259	238	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.101,02 524.497,603	2	315.097,98 524.499,571	3.621
2	315.097,98 524.499,571	3	315.068,856 524.518,422	34.692
3	315.068,856 524.518,422	4	315.056,709 524.501,327	20.971
4	315.056,709 524.501,327	5	315.076,986 524.487,249	24.685
5	315.076,986 524.487,249	6	315.085,768 524.480,992	10.783
6	315.085,768 524.480,992	7	315.101,339 524.469,899	19.118
7	315.101,339 524.469,899	8	315.131,854 524.448,546	37.244
8	315.131,854 524.448,546	9	315.140,319 524.469,271	22.387
9	315.140,319 524.469,271	10	315.141,255 524.471,564	2.477
10	315.141,255 524.471,564	11	315.109,056 524.492,402	38.354
11	315.109,056 524.492,402	1	315.101,02 524.497,603	9.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 60, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 479 Masurata: 559	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24256/54, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM I IUSTIN**	
Act Administrativ nr. 1476, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AVRAM I IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 479 Masurata: 559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	238	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.105,081 524.871,03	2	315.115,24 524.863,65	12.557
2	315.115,24 524.863,65	3	315.122,075 524.874,628	12.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.122,075 524.874,628	4	315.141,218 524.904,94	35.851
4	315.141,218 524.904,94	5	315.143,69 524.909,675	5.341
5	315.143,69 524.909,675	6	315.138,65 524.915,779	7.916
6	315.138,65 524.915,779	7	315.119,166 524.889,032	33.091
7	315.119,166 524.889,032	8	315.109,347 524.877,696	14.997
8	315.109,347 524.877,696	1	315.105,081 524.871,03	7.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 61, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.173 Masurata: 1.657	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 61, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 61, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24256/45, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM A ARON** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1477, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AVRAM A ARON** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.173 Masurata: 1.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.237	238	43	-	
2	arabil	DA	420	238	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.125,915 524.834,144	2	315.131,276 524.842,874	10.245
2	315.131,276 524.842,874	3	315.135,347 524.849,86	8.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.135,347 524.849,86	4	315.140,577 524.858,836	10.389
4	315.140,577 524.858,836	5	315.147,105 524.869,709	12.682
5	315.147,105 524.869,709	6	315.153,354 524.879,066	11.252
6	315.153,354 524.879,066	7	315.161,94 524.893,233	16.566
7	315.161,94 524.893,233	8	315.154,719 524.897,368	8.321
8	315.154,719 524.897,368	9	315.143,69 524.909,675	16.526
9	315.143,69 524.909,675	10	315.141,218 524.904,94	5.341
10	315.141,218 524.904,94	11	315.122,075 524.874,628	35.851
11	315.122,075 524.874,628	12	315.115,24 524.863,65	12.932
12	315.115,24 524.863,65	13	315.107,006 524.850,485	15.528
13	315.107,006 524.850,485	14	315.116,414 524.844,963	10.909
14	315.116,414 524.844,963	15	315.114,371 524.841,2	4.282
15	315.114,371 524.841,2	16	315.123,657 524.835,524	10.883
16	315.123,657 524.835,524	1	315.125,915 524.834,144	2.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:51

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62129	1.082	Sector cadastral:458 Teren neimprejmuit; Nr.top 51

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12093 / 04/05/2015		
Act Administrativ nr. HCL4/2015, din 30/01/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VAŢA DE JOS;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAŢA DE JOS**, CIF:4521389, -domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62129	1.082	Nr.top 51

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.082	238	-	51	Nr.top 51

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62129-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 329	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.156,577 524.656,454	2	315.160,848 524.662,569	7.459
2	315.160,848 524.662,569	3	315.143,66 524.674,758	21.071
3	315.143,66 524.674,758	4	315.139,375 524.668,461	7.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.139,375 524.668,461	5	315.112,95 524.629,16	47.359
5	315.112,95 524.629,16	6	315.123,283 524.624,547	11.316
6	315.123,283 524.624,547	7	315.130,638 524.622,068	7.762
7	315.130,638 524.622,068	8	315.132,852 524.625,421	4.018
8	315.132,852 524.625,421	9	315.134,313 524.624,641	1.656
9	315.134,313 524.624,641	1	315.156,577 524.656,454	38.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:541/a

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 15, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64100	1.482	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64100-C1	Loc. Brotuna, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ EDIFICATĂ ÎN ANUL 1970.
A1.2	64100-C2	Loc. Brotuna, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3637 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.427, din 24/02/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN IOANA-ALINA**, bun propriu;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGAN IOANA-ALINA**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 2001, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRĂGAN IOANA-ALINA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64100	1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	238	152	541/a	
2	arabil	DA	782	238	153	541/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64100-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ EDIFICATĂ ÎN ANUL 1970.
A1.2	64100-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.170,333 524.529,671	2	315.175,382 524.537,819	9.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.175,382 524.537,819	3	315.180,532 524.546,166	9.808
3	315.180,532 524.546,166	4	315.157,293 524.561,176	27.665
4	315.157,293 524.561,176	5	315.146,909 524.567,883	12.362
5	315.146,909 524.567,883	6	315.134,212 524.576,084	15.115
6	315.134,212 524.576,084	7	315.117,646 524.586,754	19.705
7	315.117,646 524.586,754	8	315.106,639 524.570,429	19.689
8	315.106,639 524.570,429	9	315.117,45 524.563,119	13.05
9	315.117,45 524.563,119	10	315.136,593 524.551,03	22.641
10	315.136,593 524.551,03	11	315.147,141 524.544,369	12.475
11	315.147,141 524.544,369	1	315.170,333 524.529,671	27.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:82/a

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 83, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64197	Din acte: 1.933 Masurata: 2.223	Sector cadastral:475 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64197-C1	Loc. Prihodiste, Nr. 83, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1950
A1.2	64197-C2	Loc. Prihodiste, Nr. 83, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1970
A1.3	64197-C3	Loc. Prihodiste, Nr. 83, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; MAGAZIE CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1970
A1.4	64197-C4	Loc. Prihodiste, Nr. 83, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; ŞURĂ ŞI MAGAZIE CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16453 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 185, din 05/08/2021 emis de Poenar Viorica Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire după defunctul Feier Mircea de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANE RALUCA-ADINA**, bun propriu,nuda proprietate;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire după defunctul Feier Mircea de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANE RALUCA-ADINA**, bun propriu,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16378 / 27/08/2020		
Act Notarial nr. 1699, din 24/08/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FEIER BORIŢA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FEIER BORIŢA**	

Produs din oficiu

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64197	Din acte: 1.933 Masurata: 2.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	-	-	82/a	
2	arabil	DA	1.583	-	-	82/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64197-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1950
A1.2	64197-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1970
A1.3	64197-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; MAGAZIE CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1970
A1.4	64197-C4	constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; ŞURĂ ŞI MAGAZIE CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.138,513 521.558,413	2	315.147,449 521.576,86	20.497
2	315.147,449 521.576,86	3	315.114,657 521.592,967	36.534
3	315.114,657 521.592,967	4	315.113,291 521.586,617	6.495
4	315.113,291 521.586,617	5	315.111,35 521.578,592	8.256
5	315.111,35 521.578,592	6	315.107,791 521.566,856	12.264
6	315.107,791 521.566,856	7	315.106,303 521.562,311	4.782
7	315.106,303 521.562,311	8	315.100,289 521.545,051	18.278
8	315.100,289 521.545,051	9	315.096,935 521.537,815	7.976
9	315.096,935 521.537,815	10	315.091,128 521.525,932	13.226
10	315.091,128 521.525,932	11	315.097,087 521.518,526	9.506
11	315.097,087 521.518,526	12	315.102,968 521.513,395	7.805
12	315.102,968 521.513,395	13	315.107,681 521.509,225	6.293
13	315.107,681 521.509,225	14	315.110,005 521.511,731	3.418
14	315.110,005 521.511,731	15	315.124,814 521.531,697	24.859
15	315.124,814 521.531,697	16	315.127,361 521.536,025	5.022
16	315.127,361 521.536,025	17	315.129,326 521.540,525	4.91
17	315.129,326 521.540,525	1	315.138,513 521.558,413	20.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:343/1/a BROTUNA
Nr. topografic:537/1a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 13, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.679	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU CF VECHI 343/1/a BROTUNA, NR TOPO 537/1/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3661, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOAREA SIMION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOAREA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

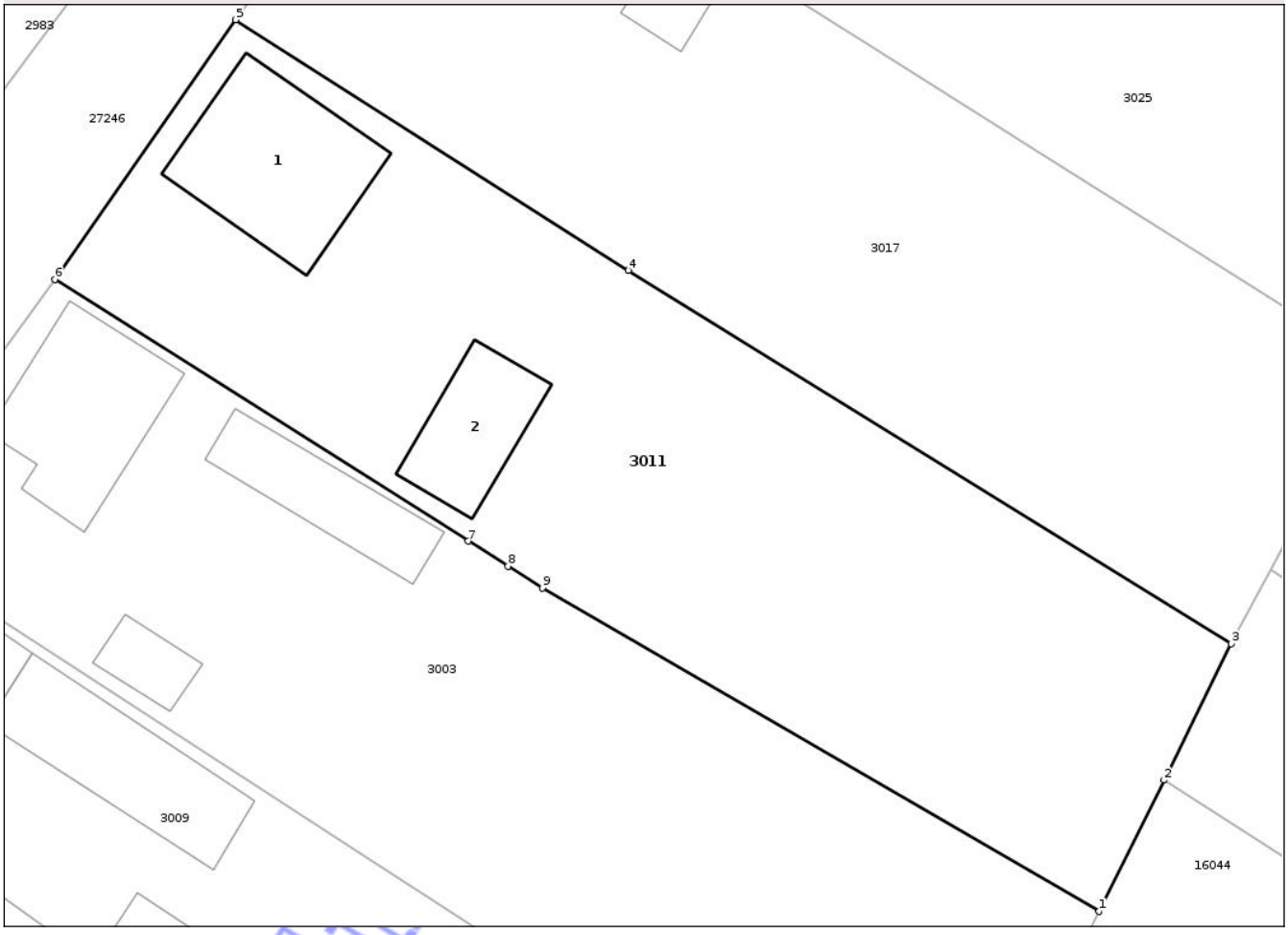
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.679	SE IDENTIFICA CU CF VECHI 343/1/a BROTUNA, NR TOPO 537/1/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	238	-	537/1a	
2	arabil	DA	999	238	-	537/1a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 118 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	315.151,588 524.493,116	2	315.155,95 524.501,929	9.833
2	315.155,95 524.501,929	3	315.160,482 524.511,085	10.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.160,482 524.511,085	4	315.119,944 524.536,138	47.655
4	315.119,944 524.536,138	5	315.093,547 524.552,973	31.308
5	315.093,547 524.552,973	6	315.081,394 524.535,545	21.247
6	315.081,394 524.535,545	7	315.109,182 524.517,972	32.878
7	315.109,182 524.517,972	8	315.111,845 524.516,288	3.151
8	315.111,845 524.516,288	9	315.114,156 524.514,826	2.735
9	315.114,156 524.514,826	1	315.151,588 524.493,116	43.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 79, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 566	Sector cadastral:475 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 566	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.118,171 521.465,431	2	315.117,19 521.448,527	16.932
2	315.117,19 521.448,527	3	315.146,043 521.446,987	28.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.146,043 521.446,987	4	315.149,118 521.467,841	21.079
4	315.149,118 521.467,841	5	315.139,103 521.467,231	10.034
5	315.139,103 521.467,231	1	315.118,171 521.465,431	21.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.650	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.650	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.650	238	100	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.160,482 524.511,085	2	315.163,14 524.516,089	5.666
2	315.163,14 524.516,089	3	315.166,071 524.521,609	6.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.166,071 524.521,609	4	315.167,509 524.524,317	3.066
4	315.167,509 524.524,317	5	315.170,333 524.529,671	6.053
5	315.170,333 524.529,671	6	315.147,141 524.544,369	27.457
6	315.147,141 524.544,369	7	315.136,593 524.551,03	12.475
7	315.136,593 524.551,03	8	315.117,45 524.563,119	22.641
8	315.117,45 524.563,119	9	315.106,639 524.570,429	13.05
9	315.106,639 524.570,429	10	315.093,547 524.552,973	21.82
10	315.093,547 524.552,973	11	315.119,944 524.536,138	31.308
11	315.119,944 524.536,138	1	315.160,482 524.511,085	47.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:478 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24256/72, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA PETRU-MIRCEA**	
Act Administrativ nr. 3662, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui AVRAM GHEORGHE asupra suprafetei de 1200/1200 mp.	A1
	1) **AVRAM GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

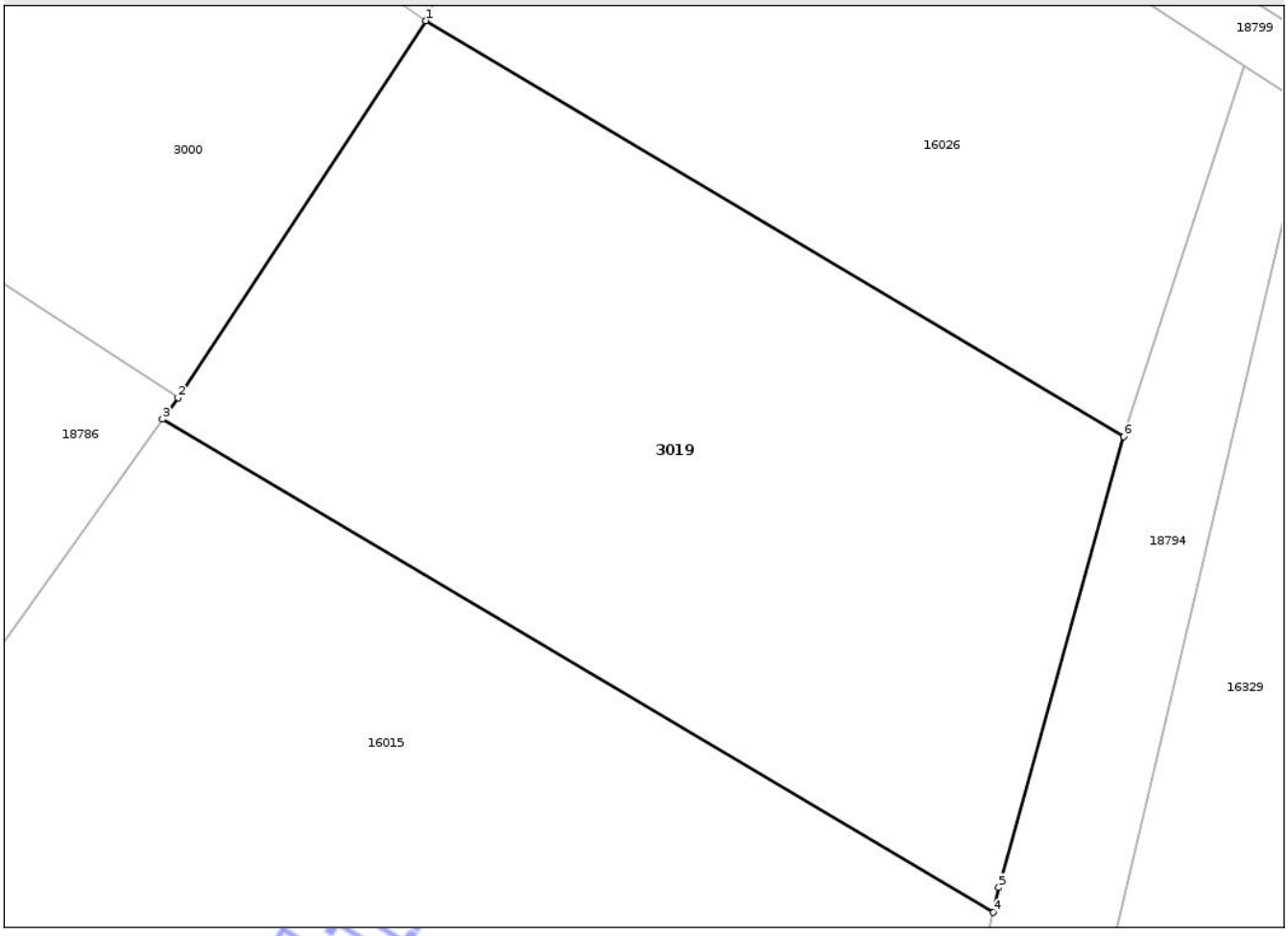
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	136	1673/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.131,854 524.448,546	2	315.118,652 524.428,477	24.022
2	315.118,652 524.428,477	3	315.117,832 524.427,328	1.412
3	315.117,832 524.427,328	4	315.162,109 524.401,08	51.472
4	315.162,109 524.401,08	5	315.162,403 524.402,401	1.353
5	315.162,403 524.402,401	6	315.169,061 524.426,405	24.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.169,061 524.426,405	1	315.131,854 524.448,546	43.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 16, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.423 Masurata: 1.438	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4	-C4	Loc. Brotuna, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5	-C5	Loc. Brotuna, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.6	-C6	Loc. Brotuna, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/77, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER SABIN** 2) **CREPCEA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1478, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SILER SABIN** 2) **CREPCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.423 Masurata: 1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	238	60	-	
2	arabil	DA	541	238	61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.134,212 524.576,084	2	315.146,909 524.567,883	15.115
2	315.146,909 524.567,883	3	315.157,293 524.561,176	12.362
3	315.157,293 524.561,176	4	315.180,532 524.546,166	27.665
4	315.180,532 524.546,166	5	315.186,976 524.557,664	13.181
5	315.186,976 524.557,664	6	315.190,331 524.563,735	6.936
6	315.190,331 524.563,735	7	315.190,675 524.564,363	0.716
7	315.190,675 524.564,363	8	315.167,733 524.577,347	26.361
8	315.167,733 524.577,347	9	315.163,273 524.580,052	5.216
9	315.163,273 524.580,052	10	315.157,425 524.583,394	6.736
10	315.157,425 524.583,394	11	315.152,155 524.586,885	6.321
11	315.152,155 524.586,885	12	315.139,698 524.595,666	15.241
12	315.139,698 524.595,666	13	315.136,71 524.597,609	3.564
13	315.136,71 524.597,609	14	315.128,418 524.602,539	9.647
14	315.128,418 524.602,539	15	315.117,646 524.586,754	19.11
15	315.117,646 524.586,754	1	315.134,212 524.576,084	19.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39/e
Nr. topografic:45/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 62, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63790	Din acte: 1.403 Masurata: 1.418	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit; CASĂ,CURTE ȘI GRĂDINĂ

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63790-C1	Loc. Brotuna, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASĂ
A1.2	63790-C2	Loc. Brotuna, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXE GOSPODĂREȘTI
A1.3	63790-C3	Loc. Brotuna, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4	63790-C4	Loc. Brotuna, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.5	63790-C5	Loc. Brotuna, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.6	63790-C6	Loc. Brotuna, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
621 / 01/01/1929		
Act Notarial nr. FN, din 01/01/1929 emis de NP (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 701/1403, cota initiala 701/1403	A1
	1) **CREPCIA MIHAI**, lui PETRU și soția; 2) **TOMA ANA**	
	OBSERVATII: cota este de 701,5/1403 parte	
8076 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. 101, din 21/03/2018 emis de Poenar Viorica Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Crepcia Nicolae de sub B 1.1 și B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 176/1403, cota initiala 176/1403	A1
	1) **CREPCIA AMALIA**, bun propriu;	
	OBSERVATII: cota reală este de 175,375/1403 parte	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Crepcia Nicolae de sub B 1.1 și B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 263/1403, cota initiala 263/1403	A1
	1) **CREPCIA REMUS**, bun propriu;	
	OBSERVATII: cota reală este de 263,0625/1403 parte	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Crepcia Nicolae de sub B 1.1 și B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 263/1403, cota initiala 263/1403	A1
	1) **CREPCIA MIRCEA**, bun propriu;	
	OBSERVATII: cota reală este de 263,0625/1403 parte	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Crepcia Nicolae de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **CREPCIA AMALIA**, bun propriu;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Crepcia Nicolae de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **CREPCIA REMUS**, bun propriu;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul	A1.1, A1.2

Document generat din Cartea Funciară Publicată în Arhiva Electronică de Documente a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	Crepcia Nicolae de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	
	1) **CREPCIA MIRCEA**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 1479, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CREPCIA AMALIA**, bun propriu;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CREPCIA REMUS**, bun propriu;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CREPCIA MIRCEA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63790	Din acte: 1.403 Masurata: 1.418	CASĂ,CURTE ȘI GRĂDINĂ

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.418	238	238/36	45/2	CASĂ,CURTE ȘI GRĂDINĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63790-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASĂ
A1.2	63790-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXE GOSPODĂREȘTI
A1.3	63790-C3	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.4	63790-C4	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.5	63790-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.6	63790-C6	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.146,151 524.832,492	2	315.148,444 524.836,378	4.512
2	315.148,444 524.836,378	3	315.151,477 524.841,519	5.969
3	315.151,477 524.841,519	4	315.159,077 524.836,85	8.92
4	315.159,077 524.836,85	5	315.166,825 524.854,204	19.005
5	315.166,825 524.854,204	6	315.172,87 524.863,775	11.32
6	315.172,87 524.863,775	7	315.182,284 524.879,963	18.726
7	315.182,284 524.879,963	8	315.161,94 524.893,233	24.289
8	315.161,94 524.893,233	9	315.153,354 524.879,066	16.566
9	315.153,354 524.879,066	10	315.147,105 524.869,709	11.252
10	315.147,105 524.869,709	11	315.140,577 524.858,836	12.682
11	315.140,577 524.858,836	12	315.135,347 524.849,86	10.389
12	315.135,347 524.849,86	13	315.131,276 524.842,874	8.086
13	315.131,276 524.842,874	1	315.146,151 524.832,492	18.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 517	Sector cadastral:476 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

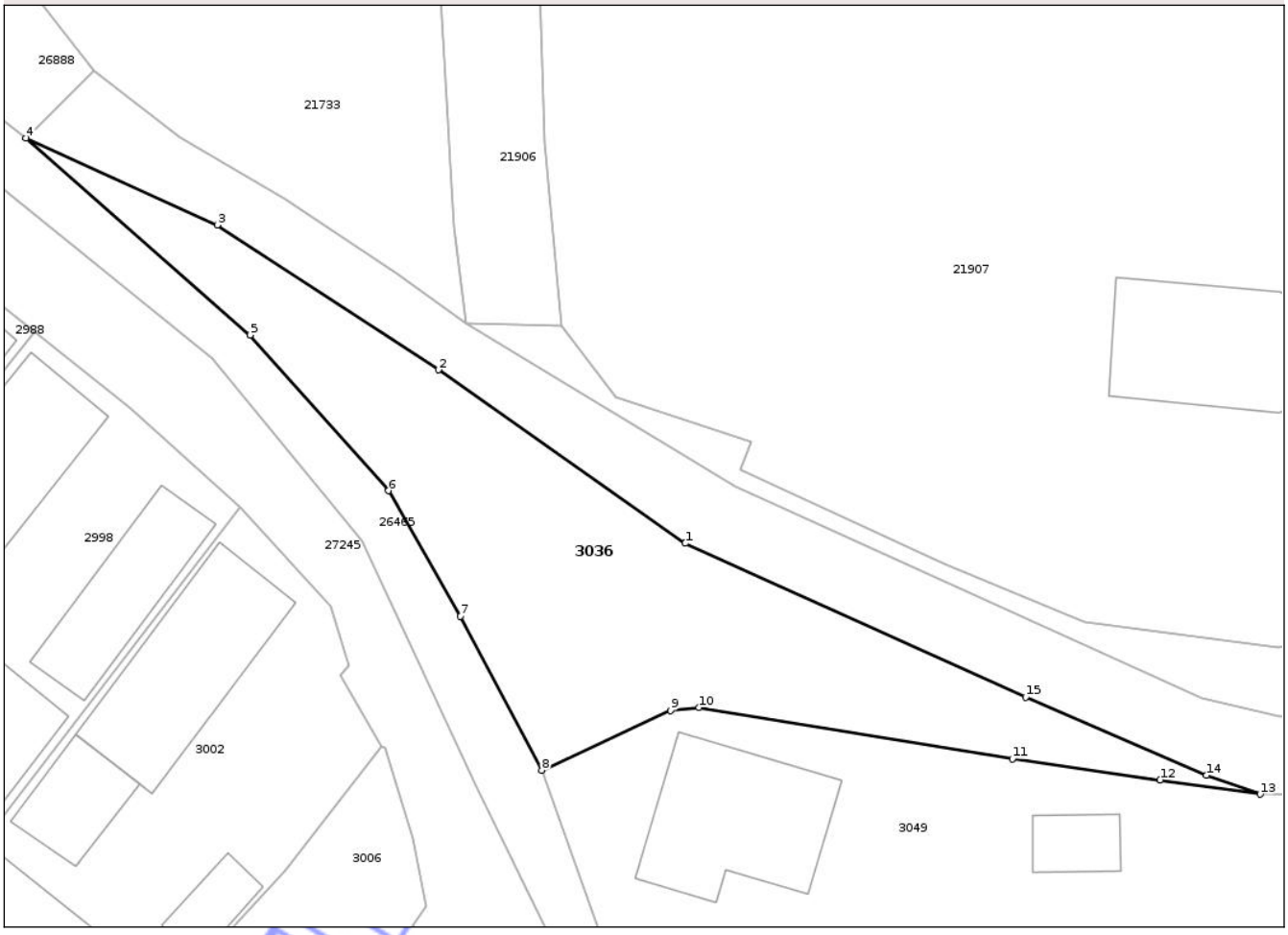
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 517	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	517	238	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.154,934 524.938,604	2	315.140,169 524.948,985	18.049
2	315.140,169 524.948,985	3	315.126,95 524.957,65	15.806
3	315.126,95 524.957,65	4	315.115,499 524.962,85	12.576
4	315.115,499 524.962,85	5	315.128,912 524.951,065	17.855
5	315.128,912 524.951,065	6	315.137,2 524.941,757	12.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.137,2 524.941,757	7	315.141,472 524.934,242	8.644
7	315.141,472 524.934,242	8	315.146,347 524.925,043	10.411
8	315.146,347 524.925,043	9	315.154,044 524.928,625	8.49
9	315.154,044 524.928,625	10	315.155,77 524.928,782	1.733
10	315.155,77 524.928,782	11	315.174,512 524.925,708	18.992
11	315.174,512 524.925,708	12	315.183,34 524.924,458	8.916
12	315.183,34 524.924,458	13	315.189,329 524.923,611	6.049
13	315.189,329 524.923,611	14	315.186,112 524.924,733	3.407
14	315.186,112 524.924,733	15	315.175,296 524.929,411	11.784
15	315.175,296 524.929,411	1	315.154,934 524.938,604	22.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6N
Nr. cadastral vechi:151

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 17, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61659	1.270	Sector cadastral:478 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61659-C1	Loc. Brotuna, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131 / 19/05/2005		
Act Administrativ nr. 24256/39, din 16/08/2002 emis de Comisia Judeţeană (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREPCEA ROZALIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6N)	
/		
Act Administrativ nr. 2002, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CREPCEA ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

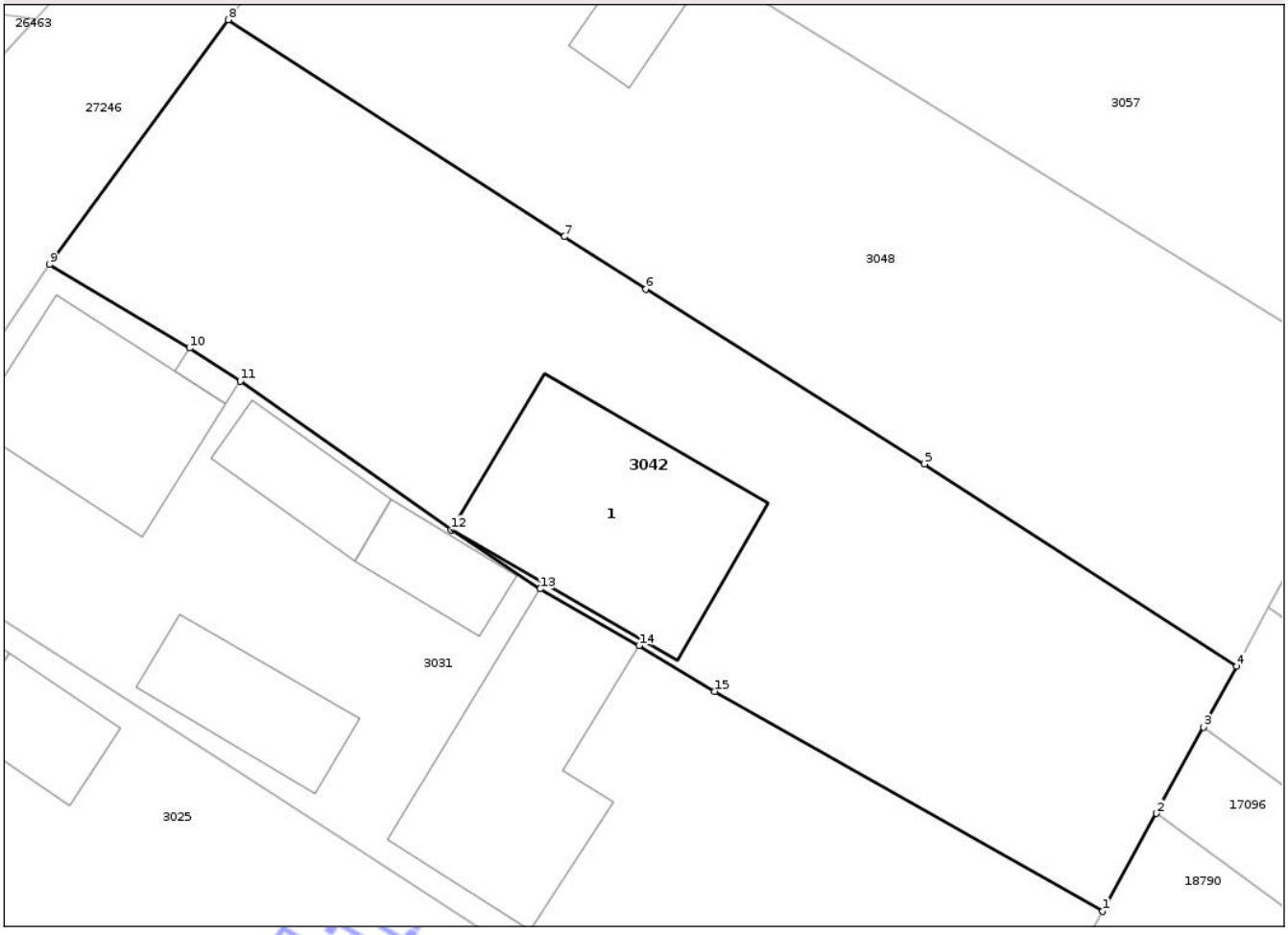
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61659	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.270	238	148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61659-C1	constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.190,675 524.564,363	2	315.193,843 524.570,146	6.594
2	315.193,843 524.570,146	3	315.196,628 524.575,23	5.797
3	315.196,628 524.575,23	4	315.198,595 524.578,821	4.094
4	315.198,595 524.578,821	5	315.180,128 524.590,767	21.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.180,128 524.590,767	6	315.163,664 524.601,078	19.426
6	315.163,664 524.601,078	7	315.158,854 524.604,179	5.723
7	315.158,854 524.604,179	8	315.138,994 524.616,984	23.63
8	315.138,994 524.616,984	9	315.128,418 524.602,539	17.903
9	315.128,418 524.602,539	10	315.136,71 524.597,609	9.647
10	315.136,71 524.597,609	11	315.139,698 524.595,666	3.564
11	315.139,698 524.595,666	12	315.152,155 524.586,885	15.241
12	315.152,155 524.586,885	13	315.157,425 524.583,394	6.321
13	315.157,425 524.583,394	14	315.163,273 524.580,052	6.736
14	315.163,273 524.580,052	15	315.167,733 524.577,347	5.216
15	315.167,733 524.577,347	1	315.190,675 524.564,363	26.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:51

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62088	Din acte: 1.014 Masurata: 1.111	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62088-C1	Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; ŞCOALA PRIMARĂ BROTUNA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26449 / 29/12/2014		
Act Normativ nr. M.O. 634 bis., anexa nr. 66, poz. 90, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; H.C.L. nr.38 din 11.10.1999);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VAŢA DE JOS**, CIF:9999999999999, -domeniul public	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VAŢA DE JOS**, CIF:9999999999999, -domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62088	Din acte: 1.014 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.111	238	-	51	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62088-C1	constructii administrative si social culturale	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; ŞCOALA PRIMARĂ BROTUNA
A1.2	62088-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.143,66 524.674,758	2	315.160,848 524.662,569	21.071
2	315.160,848 524.662,569	3	315.182,418 524.694,153	38.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.182,418 524.694,153	4	315.190,275 524.705,74	14.0
4	315.190,275 524.705,74	5	315.180,269 524.711,476	11.534
5	315.180,269 524.711,476	6	315.172,129 524.716,375	9.501
6	315.172,129 524.716,375	7	315.170,148 524.717,567	2.312
7	315.170,148 524.717,567	8	315.163,823 524.705,428	13.688
8	315.163,823 524.705,428	9	315.154,421 524.691,106	17.132
9	315.154,421 524.691,106	10	315.146,584 524.679,167	14.281
10	315.146,584 524.679,167	1	315.143,66 524.674,758	5.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4N
Nr. cadastral vechi:135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 63, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61616	Din acte: 2.031 Masurata: 2.289	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61616-C1	Loc. Brotuna, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; casă de locuit
A1.2	61616-C2	Loc. Brotuna, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit
A1.3	61616-C3	Loc. Brotuna, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; grajd
A1.4	61616-C4	Loc. Brotuna, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; magazie
A1.5	61616-C5	Loc. Brotuna, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; şură
A1.6	61616-C6	Loc. Brotuna, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1351 / 04/08/2004		
Adeverinta nr. 4/845, din 30/07/2004 emis de Primăria Comunei Vaţa de Jos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **VOICA PARASCHIVA**	
Certificat De Mostenitor nr. 70, din 02/08/2004 emis de BNP Petruică Maria Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOICA PARASCHIVA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4N)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VOICA FLORICA**, născută VOICA;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4N)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **VOICA PARASCHIVA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **VOICA FLORICA**, născută VOICA;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Publicitate fără caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61616	Din acte: 2.031 Masurata: 2.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.431	238	39	-	
2	arabil	DA	858	238	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61616-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; casă de locuit
A1.2	61616-C2	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit
A1.3	61616-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; grajd
A1.4	61616-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; magazie
A1.5	61616-C5	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; şură
A1.6	61616-C6	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.182,284 524.879,963	2	315.172,87 524.863,775	18.726
2	315.172,87 524.863,775	3	315.166,825 524.854,204	11.32
3	315.166,825 524.854,204	4	315.159,077 524.836,85	19.005
4	315.159,077 524.836,85	5	315.151,477 524.841,519	8.92
5	315.151,477 524.841,519	6	315.148,444 524.836,378	5.969
6	315.148,444 524.836,378	7	315.146,151 524.832,492	4.512
7	315.146,151 524.832,492	8	315.136,636 524.816,536	18.578
8	315.136,636 524.816,536	9	315.139,127 524.814,943	2.957
9	315.139,127 524.814,943	10	315.149,273 524.808,456	12.043
10	315.149,273 524.808,456	11	315.152,851 524.806,604	4.029
11	315.152,851 524.806,604	12	315.168,424 524.798,545	17.535
12	315.168,424 524.798,545	13	315.179,567 524.820,881	24.961
13	315.179,567 524.820,881	14	315.184,76 524.831,29	11.632
14	315.184,76 524.831,29	15	315.190,71 524.843,217	13.329
15	315.190,71 524.843,217	16	315.194,204 524.849,752	7.41
16	315.194,204 524.849,752	17	315.203,918 524.867,913	20.596
17	315.203,918 524.867,913	1	315.182,284 524.879,963	24.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 18, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.262	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

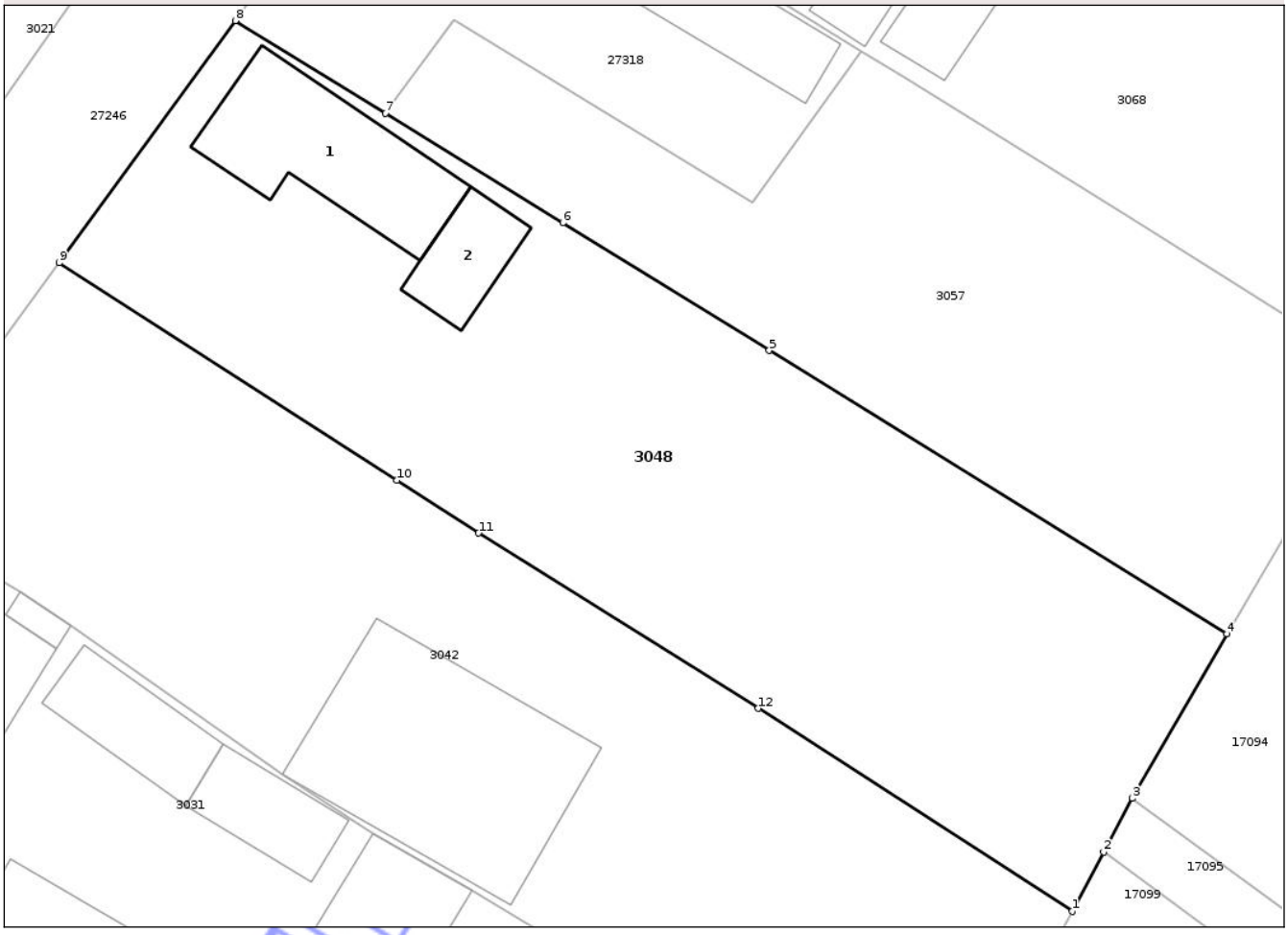
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	238	-	-	
2	arabil	DA	850	238	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.198,595 524.578,821	2	315.200,455 524.582,316	3.959
2	315.200,455 524.582,316	3	315.202,138 524.585,477	3.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.202,138 524.585,477	4	315.207,703 524.595,152	11.161
4	315.207,703 524.595,152	5	315.180,771 524.611,825	31.675
5	315.180,771 524.611,825	6	315.168,621 524.619,326	14.279
6	315.168,621 524.619,326	7	315.158,182 524.625,771	12.268
7	315.158,182 524.625,771	8	315.149,35 524.631,224	10.38
8	315.149,35 524.631,224	9	315.138,994 524.616,984	17.608
9	315.138,994 524.616,984	10	315.158,854 524.604,179	23.63
10	315.158,854 524.604,179	11	315.163,664 524.601,078	5.723
11	315.163,664 524.601,078	12	315.180,128 524.590,767	19.426
12	315.180,128 524.590,767	1	315.198,595 524.578,821	21.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:37 Brotuna
Nr. topografic:43

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 52, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66120	1.423	Sector cadastral:476 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66120-C1	Loc. Brotuna, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casa, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 118 mp. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.2	66120-C2	Loc. Brotuna, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Dependinta, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 73 mp. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.3	66120-C3	Loc. Brotuna, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; Anexa, cu regim de inaltime D+P. Suprafata aferenta constructiei 18 mp. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.4	66120-C4	Loc. Brotuna, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa-sura, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 53 mp. Anul edificarii constructiei 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4625 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 506, din 28/02/2024 emis de Poenar Viorica Maria;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTAŞ VALER** 2) **BUTAŞ AURORA**, bun comun;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUTAŞ VALER** 2) **BUTAŞ AURORA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66120	1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	982	238	60	43	
2	arabil	DA	441	238	61	43	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66120-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casa, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 118 mp. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.2	66120-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Dependinta, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 73 mp. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.3	66120-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; Anexa, cu regim de inaltime D+P. Suprafata aferenta constructiei 18 mp. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.4	66120-C4	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa-sura, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 53 mp. Anul edificarii constructiei 1975.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.192,196 524.885,182	2	315.194,964 524.900,551	15.616
2	315.194,964 524.900,551	3	315.195,95 524.912,92	12.408
3	315.195,95 524.912,92	4	315.196,615 524.923,496	10.597
4	315.196,615 524.923,496	5	315.189,329 524.923,611	7.287
5	315.189,329 524.923,611	6	315.183,34 524.924,458	6.049
6	315.183,34 524.924,458	7	315.174,512 524.925,708	8.916
7	315.174,512 524.925,708	8	315.155,77 524.928,782	18.992
8	315.155,77 524.928,782	9	315.154,044 524.928,625	1.733
9	315.154,044 524.928,625	10	315.146,347 524.925,043	8.49
10	315.146,347 524.925,043	11	315.150,447 524.913,706	12.056
11	315.150,447 524.913,706	12	315.158,978 524.901,229	15.115
12	315.158,978 524.901,229	13	315.173,89 524.891,854	17.614
13	315.173,89 524.891,854	14	315.183,633 524.888,303	10.37
14	315.183,633 524.888,303	1	315.192,196 524.885,182	9.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.610 Masurata: 795	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/33, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN DRAGOMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

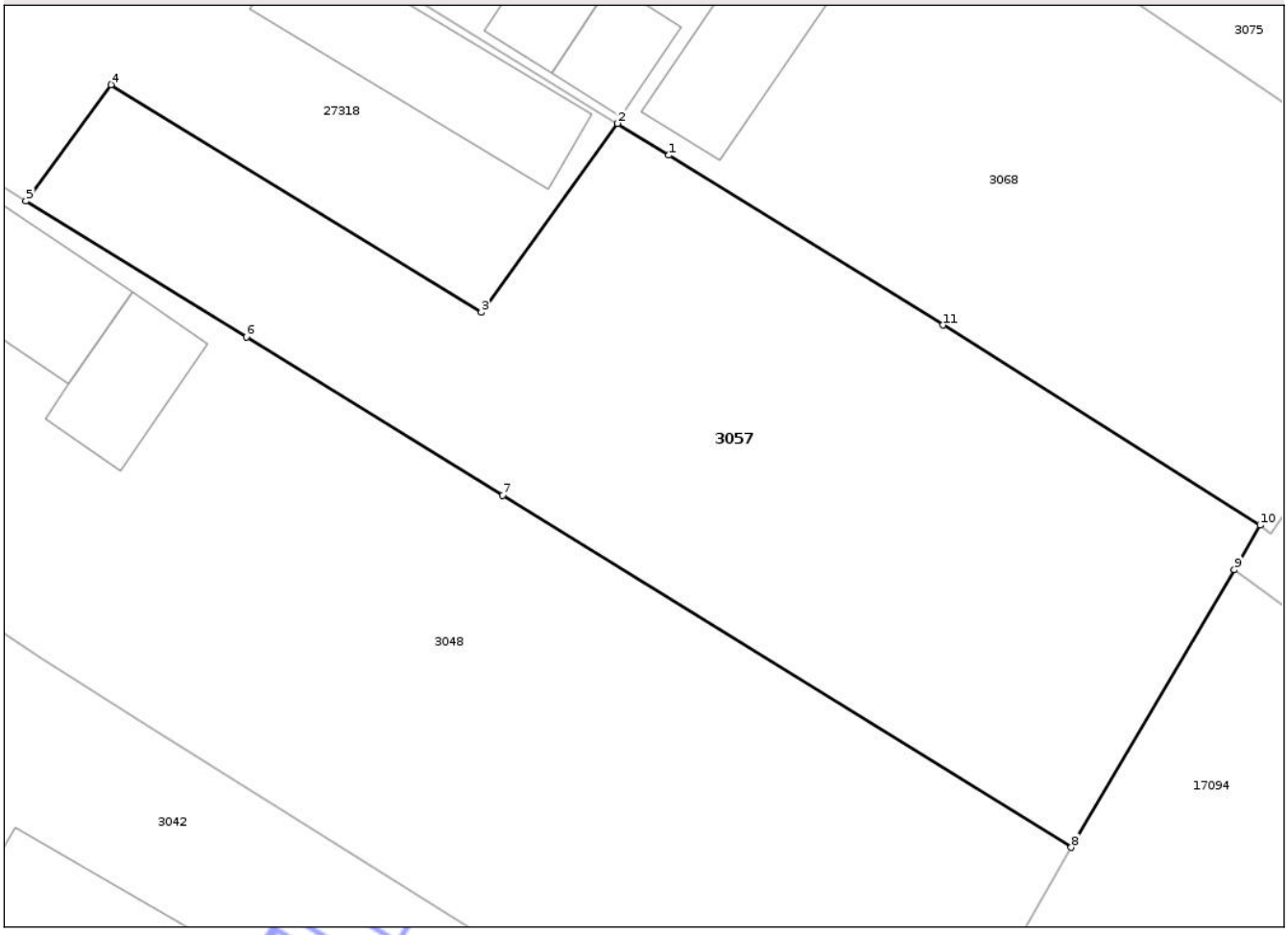
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.610 Masurata: 795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	795	238	145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.188,64 524.627,94	2	315.186,214 524.629,444	2.854
2	315.186,214 524.629,444	3	315.179,761 524.620,503	11.026
3	315.179,761 524.620,503	4	315.162,214 524.631,281	20.593
4	315.162,214 524.631,281	5	315.158,182 524.625,771	6.828
5	315.158,182 524.625,771	6	315.168,621 524.619,326	12.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.168,621 524.619,326	7	315.180,771 524.611,825	14.279
7	315.180,771 524.611,825	8	315.207,703 524.595,152	31.675
8	315.207,703 524.595,152	9	315.215,421 524.608,308	15.253
9	315.215,421 524.608,308	10	315.216,655 524.610,412	2.439
10	315.216,655 524.610,412	11	315.201,617 524.619,894	17.778
11	315.201,617 524.619,894	1	315.188,64 524.627,94	15.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3N
Nr. topografic:534/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 19, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61656	1.223	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61656-C1	Loc. Brotuna, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	61656-C2	Loc. Brotuna, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	61656-C3	Loc. Brotuna, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GRAJD
A1.4	61656-C4	Loc. Brotuna, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ŞURĂ
A1.5	61656-C5	Loc. Brotuna, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; MAGAZIE
A1.6	61656-C6	Loc. Brotuna, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ŞOPRON
A1.7	61656-C7	Loc. Brotuna, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12167 / 04/05/2015		
Act Notarial nr. 385, din 30/04/2015 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA SANDA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **VOICA SANDA**, bun propriu - nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12167 / 04/05/2015		
Act Notarial nr. 385, din 30/04/2015 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **VOICA IOAN**, si; 2) **VOICA ILIANA**	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61656	1.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.223	238	143	534/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61656-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	61656-C2	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.3	61656-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GRAJD
A1.4	61656-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ŞURĂ
A1.5	61656-C5	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; MAGAZIE
A1.6	61656-C6	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ŞOPRON
A1.7	61656-C7	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.217,169 524.610,033	2	315.222,172 524.617,426	8.927
2	315.222,172 524.617,426	3	315.224,654 524.621,092	4.427
3	315.224,654 524.621,092	4	315.226,771 524.624,22	3.777
4	315.226,771 524.624,22	5	315.208,883 524.636,472	21.682
5	315.208,883 524.636,472	6	315.170,671 524.661,255	45.545
6	315.170,671 524.661,255	7	315.159,557 524.645,97	18.898
7	315.159,557 524.645,97	8	315.186,214 524.629,444	31.364
8	315.186,214 524.629,444	9	315.188,64 524.627,94	2.854
9	315.188,64 524.627,94	10	315.201,617 524.619,894	15.269
10	315.201,617 524.619,894	11	315.216,655 524.610,412	17.778
11	315.216,655 524.610,412	1	315.217,169 524.610,033	0.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. F.N., Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66475	Din acte: 512 Masurata: 678	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4310 / 05/03/2025		
Act Notarial nr. 451, din 04/03/2025 emis de Poenar Viorica Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREPCIA MIRCEA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

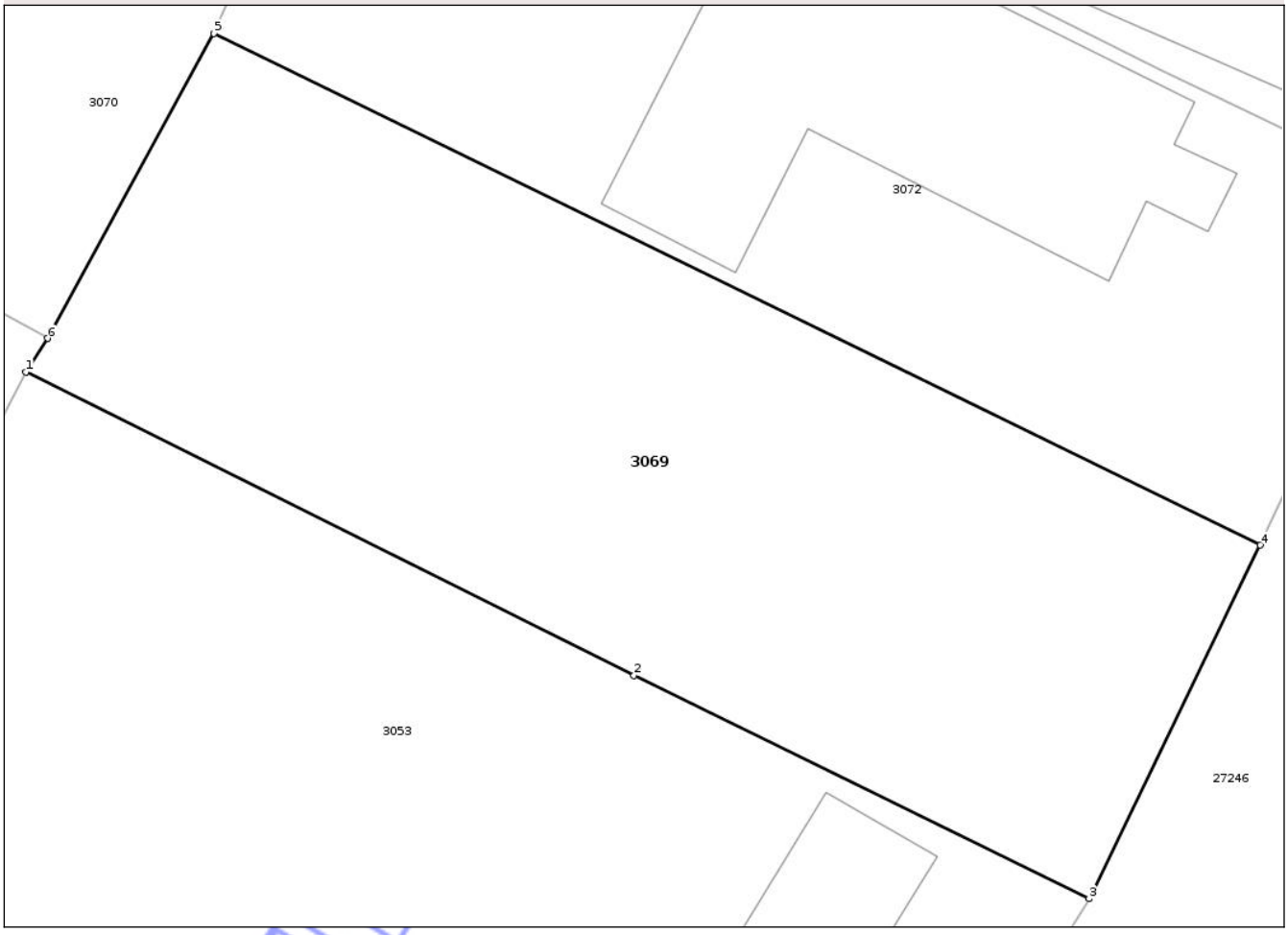
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66475	Din acte: 512 Masurata: 678	Teren partial imprejmuit; Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	678	238	238/25	-	Teren partial imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.170,135 524.760,479	2	315.193,513 524.748,808	26.129
2	315.193,513 524.748,808	3	315.211,007 524.740,231	19.483
3	315.211,007 524.740,231	4	315.217,591 524.753,826	15.105
4	315.217,591 524.753,826	5	315.177,361 524.773,497	44.782
5	315.177,361 524.773,497	6	315.170,97 524.761,773	13.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.170,97 524.761,773	1	315.170,135 524.760,479	1.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:28

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 50, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66294	1.970	Sector cadastral:476 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66294-C1	Loc. Brotuna, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa (suprafata desfasurata 120 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.2	66294-C2	Loc. Brotuna, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa (suprafata desfasurata 46 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.3	66294-C3	Loc. Brotuna, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa (suprafata desfasurata 18 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.4	66294-C4	Loc. Brotuna, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa (suprafata desfasurata 78 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.5	66294-C5	Loc. Brotuna, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa (suprafata desfasurata 32 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9693 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 974, din 30/04/2024 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; ANEXA 27);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza art.41 alin .10 din L7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBA DARIUS-PETRIŞOR**	
Act Administrativ nr. 157, din 04/06/2024 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SUBA DARIUS-PETRIŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66294	1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.588	238	-	28	
2	arabil	DA	382	238	-	28	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66294-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casa (suprafata desfasurata 120 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.2	66294-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa (suprafata desfasurata 46 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.3	66294-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa (suprafata desfasurata 18 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.4	66294-C4	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa (suprafata desfasurata 78 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.5	66294-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa (suprafata desfasurata 32 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.196,615 524.923,496	2	315.195,95 524.912,92	10.597
2	315.195,95 524.912,92	3	315.194,964 524.900,551	12.408
3	315.194,964 524.900,551	4	315.192,196 524.885,182	15.616
4	315.192,196 524.885,182	5	315.204,277 524.879,018	13.563
5	315.204,277 524.879,018	6	315.208,83 524.877,91	4.686
6	315.208,83 524.877,91	7	315.221,952 524.879,947	13.279
7	315.221,952 524.879,947	8	315.236,172 524.896,072	21.499
8	315.236,172 524.896,072	9	315.238,669 524.900,467	5.055
9	315.238,669 524.900,467	10	315.244,346 524.912,387	13.203
10	315.244,346 524.912,387	11	315.241,802 524.913,198	2.67
11	315.241,802 524.913,198	12	315.243,753 524.918,85	5.979
12	315.243,753 524.918,85	13	315.236,301 524.923,583	8.828
13	315.236,301 524.923,583	14	315.225,506 524.929,952	12.534
14	315.225,506 524.929,952	15	315.222,648 524.930,785	2.977
15	315.222,648 524.930,785	1	315.196,615 524.923,496	27.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.694 Masurata: 1.994	Sector cadastral:492 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 688, din 31/03/2006 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ CORINA-MARIANA** 2) **LOLIŞ DANIEL-GABRIEL**, si sotia;	
Act Administrativ nr. 1480, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LOLIŞ CORINA-MARIANA** 2) **LOLIŞ DANIEL-GABRIEL**, si sotia;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

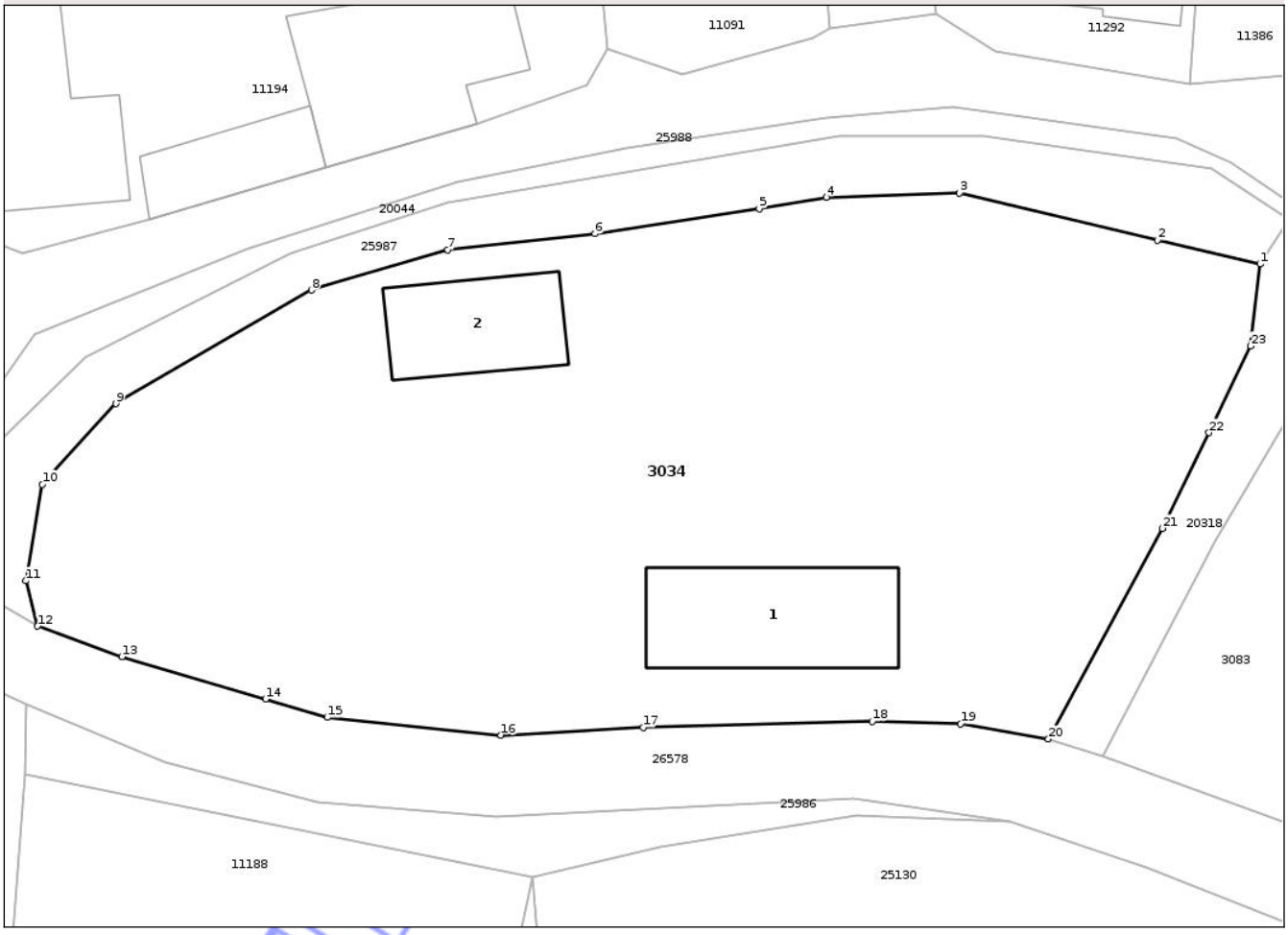
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.694 Masurata: 1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	-	-	-	
2	arabil	DA	738	-	-	-	
3	arabil	DA	280	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.199,432 521.412,99	2	315.193,041 521.414,47	6.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.193,041 521.414,47	3	315.180,702 521.417,417	12.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.180,702 521.417,417	4	315.172,39 521.417,158	8.316
5	315.168,221 521.416,428	6	315.157,987 521.414,881	10.35
7	315.148,813 521.413,886	8	315.140,324 521.411,375	8.853
9	315.128,133 521.404,29	10	315.123,547 521.399,276	6.795
11	315.122,526 521.393,261	12	315.123,252 521.390,432	2.921
13	315.128,503 521.388,531	14	315.137,464 521.385,886	9.343
15	315.141,31 521.384,751	16	315.152,132 521.383,64	10.879
17	315.160,981 521.384,136	18	315.175,262 521.384,506	14.286
19	315.180,765 521.384,363	20	315.186,236 521.383,398	5.555
21	315.193,318 521.396,52	22	315.196,245 521.402,483	6.643
23	315.198,847 521.407,887	1	315.199,432 521.412,99	5.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.172,39 521.417,158	5	315.168,221 521.416,428	4.232
6	315.157,987 521.414,881	7	315.148,813 521.413,886	9.228
8	315.140,324 521.411,375	9	315.128,133 521.404,29	14.1
10	315.123,547 521.399,276	11	315.122,526 521.393,261	6.101
12	315.123,252 521.390,432	13	315.128,503 521.388,531	5.585
14	315.137,464 521.385,886	15	315.141,31 521.384,751	4.01
16	315.152,132 521.383,64	17	315.160,981 521.384,136	8.863
18	315.175,262 521.384,506	19	315.180,765 521.384,363	5.505
20	315.186,236 521.383,398	21	315.193,318 521.396,52	14.911
22	315.196,245 521.402,483	23	315.198,847 521.407,887	5.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 71, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.204	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Prihodiste, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Prihodiste, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 153, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHILEA NICOLETA-ELENA**	
Act Administrativ nr. 2004, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHILEA NICOLETA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.204	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.204	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	315.227,474 521.410,141	2	315.221,346 521.412,09	6.43
2	315.221,346 521.412,09	3	315.218,353 521.412,796	3.075
3	315.218,353 521.412,796	4	315.214,397 521.413,457	4.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.214,397 521.413,457	5	315.211,216 521.411,991	3.503
5	315.211,216 521.411,991	6	315.207,031 521.410,073	4.604
6	315.207,031 521.410,073	7	315.202,733 521.406,125	5.836
7	315.202,733 521.406,125	8	315.196,627 521.395,738	12.049
8	315.196,627 521.395,738	9	315.194,122 521.390,974	5.382
9	315.194,122 521.390,974	10	315.189,643 521.382,304	9.759
10	315.189,643 521.382,304	11	315.219,086 521.371,56	31.342
11	315.219,086 521.371,56	12	315.225,26 521.381,67	11.846
12	315.225,26 521.381,67	13	315.228,735 521.387,581	6.857
13	315.228,735 521.387,581	14	315.238,387 521.403,427	18.554
14	315.238,387 521.403,427	15	315.237,913 521.404,092	0.817
15	315.237,913 521.404,092	1	315.227,474 521.410,141	12.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.160	Sector cadastral:471 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

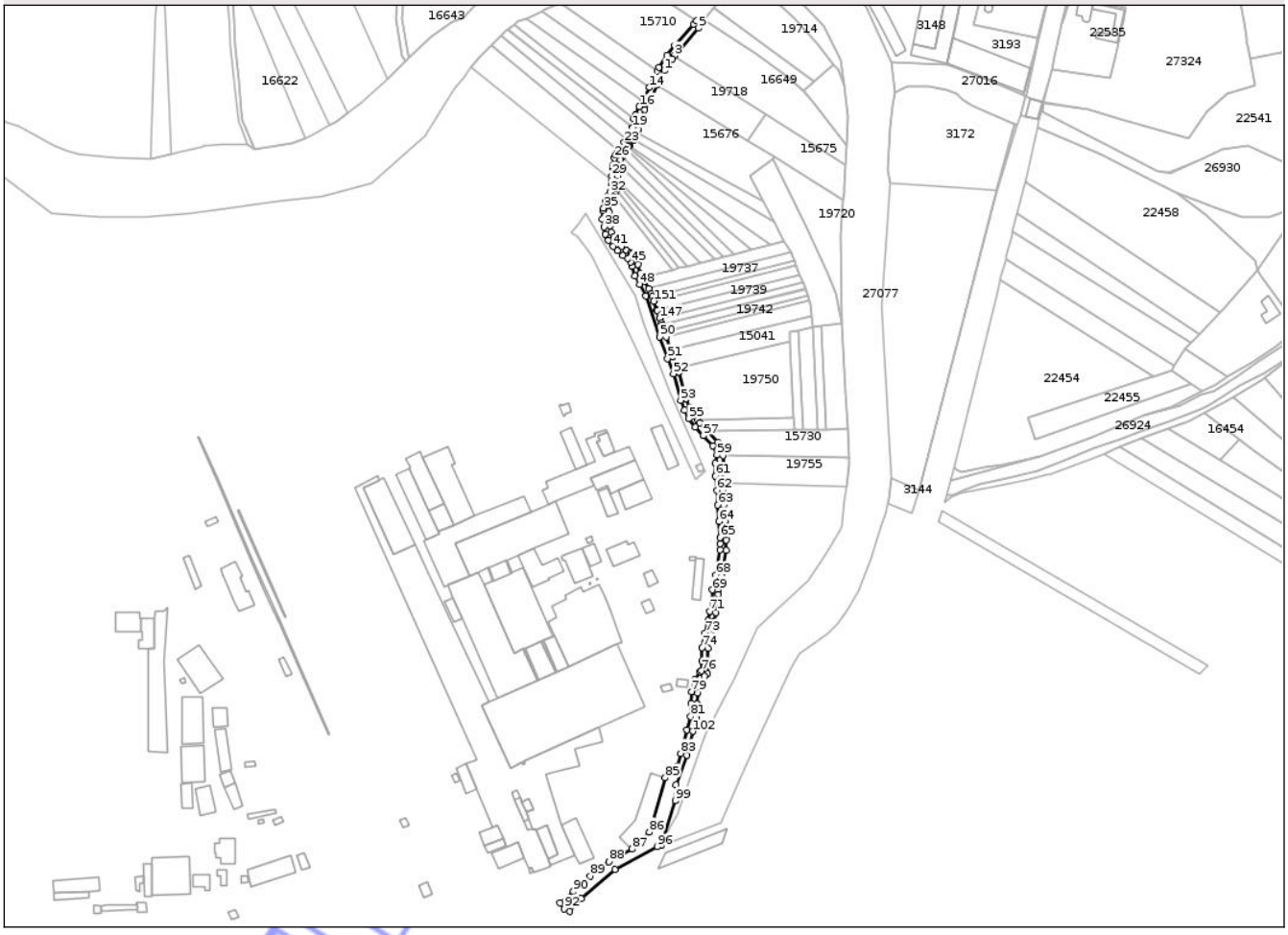
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.160	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	315.136,655 523.599,355	2	315.141,799 523.607,194	9.376
4	315.146,698 523.613,196	5	315.159,212 523.627,19	18.773
7	315.157,699 523.632,192	8	315.156,028 523.629,63	3.059
10	315.138,569 523.609,562	11	315.133,159 523.601,317	9.861
13	315.129,745 523.594,109	14	315.126,878 523.588,256	6.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	315.141,799 523.607,194	3	315.143,346 523.609,089	2.446
5	315.159,212 523.627,19	6	315.161,05 523.630,008	3.364
8	315.156,028 523.629,63	9	315.143,656 523.615,795	18.56
11	315.133,159 523.601,317	12	315.132,06 523.598,997	2.567
14	315.126,878 523.588,256	15	315.122,578 523.579,776	9.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	315.143,346 523.609,089	4	315.146,698 523.613,196	5.301
6	315.161,05 523.630,008	7	315.157,699 523.632,192	4.0
9	315.143,656 523.615,795	10	315.138,569 523.609,562	8.045
12	315.132,06 523.598,997	13	315.129,745 523.594,109	5.408
15	315.122,578 523.579,776	16	315.120,298 523.575,596	4.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	315.120,298 523.575,596	17	315.117,854 523.570,075	6.038
19	315.115,739 523.561,853	20	315.115,629 523.561,591	0.284
22	315.111,991 523.554,218	23	315.110,313 523.552,028	2.759
25	315.104,816 523.543,809	26	315.103,874 523.541,998	2.041
28	315.102,572 523.535,486	29	315.102,074 523.529,927	5.581
31	315.102,074 523.524,947	32	315.100,953 523.519,473	5.588
34	315.098,186 523.513,713	35	315.096,818 523.508,892	5.011
37	315.095,999 523.501,498	38	315.097,076 523.496,522	5.091
40	315.099,922 523.487,759	41	315.102,948 523.483,842	4.95
43	315.109,218 523.477,646	44	315.112,707 523.475,732	3.98
46	315.115,404 523.470,601	47	315.117,227 523.464,219	6.637
49	315.124,454 523.451,147	50	315.133,54 523.424,214	28.424
52	315.142,665 523.399,995	53	315.147,411 523.382,502	18.125
55	315.152,6 523.370,309	56	315.157,011 523.364,961	6.932
58	315.168,477 523.352,58	59	315.171,239 523.346,441	6.732
61	315.170,197 523.332,737	62	315.171,385 523.323,232	9.579
64	315.172,752 523.302,763	65	315.173,33 523.292,157	10.622
67	315.173,515 523.284,012	68	315.170,688 523.267,489	16.763
70	315.168,059 523.251,284	71	315.166,535 523.243,78	7.657
73	315.163,493 523.229,301	74	315.161,583 523.219,822	9.67
76	315.161,167 523.204,487	77	315.160,3 523.203,677	1.187
79	315.154,645 523.190,656	80	315.154,261 523.183,031	7.635
82	315.151,476 523.165,809	83	315.147,576 523.150,206	16.083
85	315.137,335 523.134,249	86	315.126,752 523.098,477	37.305
88	315.100,294 523.079,004	89	315.087,805 523.069,479	15.707
91	315.067,909 523.051,911	92	315.070,852 523.048,183	4.75
94	315.082,022 523.054,787	95	315.104,231 523.073,977	29.351
97	315.134,819 523.089,746	98	315.135,768 523.093,197	3.579
100	315.144,489 523.129,357	101	315.151,43 523.149,13	20.956
103	315.158,064 523.173,717	104	315.158,259 523.182,888	9.173
106	315.160,208 523.197,062	107	315.163,259 523.200,968	4.956
109	315.165,455 523.210,73	110	315.165,577 523.219,395	8.666
112	315.169,237 523.236,773	113	315.170,458 523.242,997	6.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	315.117,854 523.570,075	18	315.116,725 523.567,524	2.79
20	315.115,629 523.561,591	21	315.113,175 523.555,763	6.324
23	315.110,313 523.552,028	24	315.106,276 523.546,618	6.75
26	315.103,874 523.541,998	27	315.102,838 523.536,816	5.285
29	315.102,074 523.529,927	30	315.102,074 523.526,597	3.33
32	315.100,953 523.519,473	33	315.099,953 523.517,391	2.31
35	315.096,818 523.508,892	36	315.096,368 523.507,305	1.65
38	315.097,076 523.496,522	39	315.098,004 523.491,882	4.732
41	315.102,948 523.483,842	42	315.105,895 523.480,895	4.168
44	315.112,707 523.475,732	45	315.114,502 523.473,285	3.035
47	315.117,227 523.464,219	48	315.120,371 523.458,847	6.224
50	315.133,54 523.424,214	51	315.138,822 523.409,965	15.196
53	315.147,411 523.382,502	54	315.149,864 523.375,918	7.026
56	315.157,011 523.364,961	57	315.162,335 523.359,264	7.797
59	315.171,239 523.346,441	60	315.170,406 523.341,109	5.397
62	315.171,385 523.323,232	63	315.171,773 523.313,534	9.706
65	315.173,33 523.292,157	66	315.173,419 523.288,257	3.901
68	315.170,688 523.267,489	69	315.168,306 523.257,835	9.944
71	315.166,535 523.243,78	72	315.165,321 523.237,589	6.309
74	315.161,583 523.219,822	75	315.161,457 523.210,849	8.974
77	315.160,3 523.203,677	78	315.156,507 523.198,822	6.161
80	315.154,261 523.183,031	81	315.154,076 523.174,353	8.68
83	315.147,576 523.150,206	84	315.145,005 523.141,767	8.822
86	315.126,752 523.098,477	87	315.115,534 523.087,259	15.865
89	315.087,805 523.069,479	90	315.076,799 523.059,319	14.979
92	315.070,852 523.048,183	93	315.074,577 523.046,32	4.165
95	315.104,231 523.073,977	96	315.132,151 523.088,818	31.619
98	315.135,768 523.093,197	99	315.144,065 523.119,172	27.268
101	315.151,43 523.149,13	102	315.155,332 523.164,741	16.091
104	315.158,259 523.182,888	105	315.158,622 523.190,106	7.227
107	315.163,259 523.200,968	108	315.165,089 523.202,676	2.503
110	315.165,577 523.219,395	111	315.167,407 523.228,475	9.263
113	315.170,458 523.242,997	114	315.172,044 523.250,807	7.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	315.116,725 523.567,524	19	315.115,739 523.561,853	5.756
21	315.113,175 523.555,763	22	315.111,991 523.554,218	1.947
24	315.106,276 523.546,618	25	315.104,816 523.543,809	3.166
27	315.102,838 523.536,816	28	315.102,572 523.535,486	1.356
30	315.102,074 523.526,597	31	315.102,074 523.524,947	1.65
33	315.099,953 523.517,391	34	315.098,186 523.513,713	4.08
36	315.096,368 523.507,305	37	315.095,999 523.501,498	5.819
39	315.098,004 523.491,882	40	315.099,922 523.487,759	4.547
42	315.105,895 523.480,895	43	315.109,218 523.477,646	4.647
45	315.114,502 523.473,285	46	315.115,404 523.470,601	2.832
48	315.120,371 523.458,847	49	315.124,454 523.451,147	8.716
51	315.138,822 523.409,965	52	315.142,665 523.399,995	10.685
54	315.149,864 523.375,918	55	315.152,6 523.370,309	6.241
57	315.162,335 523.359,264	58	315.168,477 523.352,58	9.077
60	315.170,406 523.341,109	61	315.170,197 523.332,737	8.375
63	315.171,773 523.313,534	64	315.172,752 523.302,763	10.815
66	315.173,419 523.288,257	67	315.173,515 523.284,012	4.246
69	315.168,306 523.257,835	70	315.168,059 523.251,284	6.556
72	315.165,321 523.237,589	73	315.163,493 523.229,301	8.487
75	315.161,457 523.210,849	76	315.161,167 523.204,487	6.369
78	315.156,507 523.198,822	79	315.154,645 523.190,656	8.376
81	315.154,076 523.174,353	82	315.151,476 523.165,809	8.931
84	315.145,005 523.141,767	85	315.137,335 523.134,249	10.74
87	315.115,534 523.087,259	88	315.100,294 523.079,004	17.332
90	315.076,799 523.059,319	91	315.067,909 523.051,911	11.572
93	315.074,577 523.046,32	94	315.082,022 523.054,787	11.275
96	315.132,151 523.088,818	97	315.134,819 523.089,746	2.825
99	315.144,065 523.119,172	100	315.144,489 523.129,357	10.194
102	315.155,332 523.164,741	103	315.158,064 523.173,717	9.383
105	315.158,622 523.190,106	106	315.160,208 523.197,062	7.135
108	315.165,089 523.202,676	109	315.165,455 523.210,73	8.062
111	315.167,407 523.228,475	112	315.169,237 523.236,773	8.497
114	315.172,044 523.250,807	115	315.172,198 523.254,898	4.094

Verificat cu privire la conformitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	315.172,198 523.254,898	116	315.172,288 523.257,275	2.379
116	315.172,288 523.257,275	117	315.174,606 523.266,672	9.679
117	315.174,606 523.266,672	118	315.177,523 523.283,717	17.293
118	315.177,523 523.283,717	119	315.177,366 523.290,618	6.903
119	315.177,366 523.290,618	120	315.177,328 523.292,311	1.693
120	315.177,328 523.292,311	121	315.176,742 523.303,053	10.758
121	315.176,742 523.303,053	122	315.176,323 523.307,665	4.631
122	315.176,323 523.307,665	123	315.175,765 523.313,795	6.155
123	315.175,765 523.313,795	124	315.175,482 523.320,882	7.093
124	315.175,482 523.320,882	125	315.175,375 523.323,561	2.681
125	315.175,375 523.323,561	126	315.174,839 523.327,85	4.322
126	315.174,839 523.327,85	127	315.175,336 523.340,324	12.484
127	315.175,336 523.340,324	128	315.175,232 523.346,087	5.764
128	315.175,232 523.346,087	129	315.175,375 523.346,998	0.922
129	315.175,375 523.346,998	130	315.171,86 523.354,811	8.567
130	315.171,86 523.354,811	131	315.165,269 523.361,983	9.741
131	315.165,269 523.361,983	132	315.160,017 523.367,602	7.691
132	315.160,017 523.367,602	133	315.158,603 523.369,317	2.223
133	315.158,603 523.369,317	134	315.155,987 523.372,488	4.111
134	315.155,987 523.372,488	135	315.153,544 523.377,496	5.572
135	315.153,544 523.377,496	136	315.151,224 523.383,726	6.648
136	315.151,224 523.383,726	137	315.146,471 523.401,241	18.148
137	315.146,471 523.401,241	138	315.145,472 523.403,834	2.779
138	315.145,472 523.403,834	139	315.142,563 523.411,38	8.087
139	315.142,563 523.411,38	140	315.141,7 523.413,709	2.484
140	315.141,7 523.413,709	141	315.140,898 523.415,873	2.308
141	315.140,898 523.415,873	142	315.137,849 523.424,099	8.773
142	315.137,849 523.424,099	143	315.137,311 523.425,549	1.547
143	315.137,311 523.425,549	144	315.136,587 523.427,695	2.265
144	315.136,587 523.427,695	145	315.135,059 523.432,225	4.781
145	315.135,059 523.432,225	146	315.134,674 523.433,365	1.203
146	315.134,674 523.433,365	147	315.133,625 523.436,477	3.284
147	315.133,625 523.436,477	148	315.131,925 523.441,516	5.318
148	315.131,925 523.441,516	149	315.131,89 523.441,618	0.108
149	315.131,89 523.441,618	150	315.131,7 523.442,182	0.595
150	315.131,7 523.442,182	151	315.129,808 523.447,789	5.918
151	315.129,808 523.447,789	152	315.128,851 523.450,626	2.994
152	315.128,851 523.450,626	153	315.128,14 523.452,733	2.224
153	315.128,14 523.452,733	154	315.126,351 523.456,108	3.82
154	315.126,351 523.456,108	155	315.123,866 523.460,795	5.305
155	315.123,866 523.460,795	156	315.122,533 523.463,072	2.638
156	315.122,533 523.463,072	157	315.120,934 523.465,803	3.165
157	315.120,934 523.465,803	158	315.119,224 523.471,789	6.225
158	315.119,224 523.471,789	159	315.118,095 523.475,148	3.544
159	315.118,095 523.475,148	160	315.115,408 523.478,813	4.544
160	315.115,408 523.478,813	161	315.114,412 523.479,359	1.136
161	315.114,412 523.479,359	162	315.111,622 523.480,89	3.182
162	315.111,622 523.480,89	163	315.108,707 523.483,739	4.076
163	315.108,707 523.483,739	164	315.105,957 523.486,489	3.889
164	315.105,957 523.486,489	165	315.103,36 523.489,851	4.248
165	315.103,36 523.489,851	166	315.101,833 523.493,136	3.623
166	315.101,833 523.493,136	167	315.100,992 523.497,337	4.284
167	315.100,992 523.497,337	168	315.100,026 523.501,8	4.566
168	315.100,026 523.501,8	169	315.100,332 523.506,624	4.834
169	315.100,332 523.506,624	170	315.101,94 523.512,291	5.891
170	315.101,94 523.512,291	171	315.103,93 523.516,432	4.594
171	315.103,93 523.516,432	172	315.104,773 523.518,187	1.947
172	315.104,773 523.518,187	173	315.105,272 523.520,624	2.488
173	315.105,272 523.520,624	174	315.106,074 523.524,542	3.999
174	315.106,074 523.524,542	175	315.106,074 523.526,816	2.274
175	315.106,074 523.526,816	176	315.106,074 523.529,749	2.933
176	315.106,074 523.529,749	177	315.106,537 523.534,914	5.186
177	315.106,537 523.534,914	178	315.106,94 523.536,927	2.053
178	315.106,94 523.536,927	179	315.107,685 523.540,657	3.804
179	315.107,685 523.540,657	180	315.108,805 523.542,811	2.428
180	315.108,805 523.542,811	181	315.109,676 523.544,485	1.887
181	315.109,676 523.544,485	182	315.112,246 523.547,929	4.297
182	315.112,246 523.547,929	183	315.112,992 523.548,93	1.248
183	315.112,992 523.548,93	184	315.113,504 523.549,615	0.855
184	315.113,504 523.549,615	185	315.113,924 523.550,164	0.691
185	315.113,924 523.550,164	186	315.116,663 523.553,738	4.503
186	315.116,663 523.553,738	187	315.118,703 523.558,584	5.258
187	315.118,703 523.558,584	188	315.119,602 523.560,72	2.317
188	315.119,602 523.560,72	189	315.120,582 523.566,354	5.719
189	315.120,582 523.566,354	190	315.123,889 523.573,826	8.171
190	315.123,889 523.573,826	191	315.127,563 523.580,563	7.674
191	315.127,563 523.580,563	192	315.132,13 523.589,885	10.381
192	315.132,13 523.589,885	193	315.133,349 523.592,373	2.771
193	315.133,349 523.592,373	1	315.136,655 523.599,355	7.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat cu semnătura electronică

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 69, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.680 Masurata: 1.744	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/27, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN PERA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1481, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRIŞAN PERA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.680 Masurata: 1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	238	29	-	
2	arabil	DA	944	238	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.151,442 524.724,711	2	315.170,148 524.717,567	20.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.170,148 524.717,567	3	315.172,129 524.716,375	2.312
3	315.172,129 524.716,375	4	315.180,269 524.711,476	9.501
4	315.180,269 524.711,476	5	315.190,275 524.705,74	11.534
5	315.190,275 524.705,74	6	315.201,82 524.725,281	22.697
6	315.201,82 524.725,281	7	315.211,007 524.740,231	17.547
7	315.211,007 524.740,231	8	315.193,513 524.748,808	19.483
8	315.193,513 524.748,808	9	315.170,135 524.760,479	26.129
9	315.170,135 524.760,479	10	315.164,902 524.750,464	11.3
10	315.164,902 524.750,464	11	315.156,103 524.733,628	18.997
11	315.156,103 524.733,628	1	315.151,442 524.724,711	10.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 67, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.204 Masurata: 2.212	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4	-C4	Loc. Brotuna, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24256/50, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM ANA**	
Act Administrativ nr. 1483, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **AVRAM ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.204 Masurata: 2.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.149	238	33	-	
2	arabil	DA	1.063	238	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.192,968 524.813,523	2	315.179,567 524.820,881	15.288
2	315.179,567 524.820,881	3	315.168,424 524.798,545	24.961
3	315.168,424 524.798,545	4	315.154,5 524.770,917	30.938
4	315.154,5 524.770,917	5	315.170,97 524.761,773	18.838
5	315.170,97 524.761,773	6	315.177,361 524.773,497	13.353
6	315.177,361 524.773,497	7	315.183,497 524.787,669	15.443
7	315.183,497 524.787,669	8	315.195,707 524.781,163	13.835
8	315.195,707 524.781,163	9	315.202,748 524.777,63	7.878
9	315.202,748 524.777,63	10	315.213,715 524.772,126	12.271
10	315.213,715 524.772,126	11	315.223,266 524.767,535	10.597
11	315.223,266 524.767,535	12	315.225,064 524.773,1	5.848
12	315.225,064 524.773,1	13	315.226,64 524.782,354	9.387
13	315.226,64 524.782,354	14	315.230,454 524.796,908	15.045
14	315.230,454 524.796,908	15	315.214,903 524.802,912	16.67
15	315.214,903 524.802,912	16	315.197,084 524.811,532	19.794
16	315.197,084 524.811,532	1	315.192,968 524.813,523	4.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 68, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 638 Masurata: 669	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/22, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREPCEA TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 1484, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CREPCEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

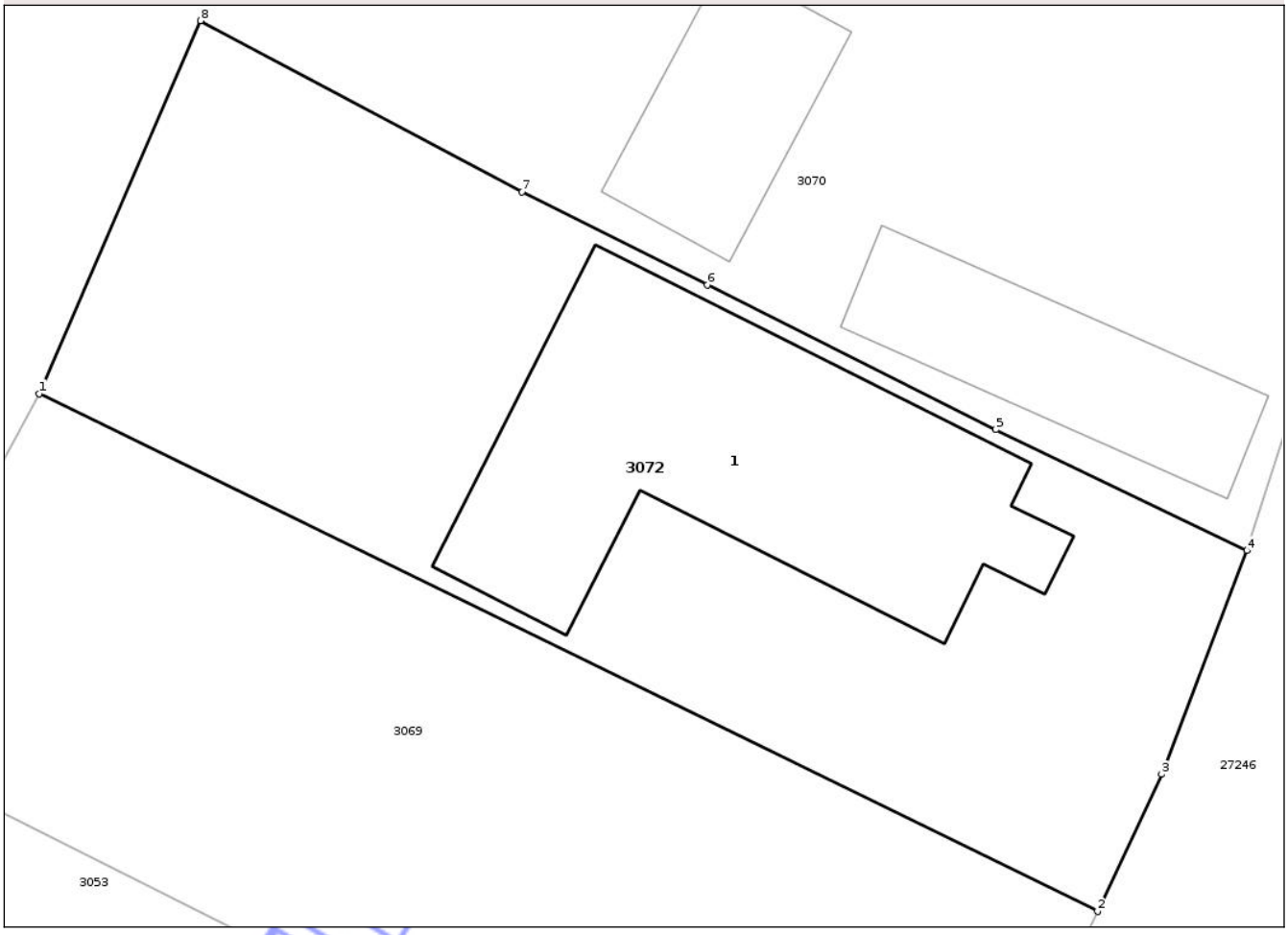
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 638 Masurata: 669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	238	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.177,361 524.773,497	2	315.217,591 524.753,826	44.782
2	315.217,591 524.753,826	3	315.220,015 524.759,039	5.749
3	315.220,015 524.759,039	4	315.223,266 524.767,535	9.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.223,266 524.767,535	5	315.213,715 524.772,126	10.597
5	315.213,715 524.772,126	6	315.202,748 524.777,63	12.271
6	315.202,748 524.777,63	7	315.195,707 524.781,163	7.878
7	315.195,707 524.781,163	8	315.183,497 524.787,669	13.835
8	315.183,497 524.787,669	1	315.177,361 524.773,497	15.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 66, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.156 Masurata: 1.384	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4	-C4	Loc. Brotuna, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.5	-C5	Loc. Brotuna, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6	-C6	Loc. Brotuna, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.7	-C7	Loc. Brotuna, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/28, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU V IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1486, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GIURGIU V IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.156 Masurata: 1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.119	238	36	-	
2	arabil	DA	265	238	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.7	-C7	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.179,567 524.820,881	2	315.192,968 524.813,523	15.288
2	315.192,968 524.813,523	3	315.197,084 524.811,532	4.572
3	315.197,084 524.811,532	4	315.214,903 524.802,912	19.794
4	315.214,903 524.802,912	5	315.230,454 524.796,908	16.67
5	315.230,454 524.796,908	6	315.234,939 524.824,28	27.737
6	315.234,939 524.824,28	7	315.219,786 524.830,373	16.332
7	315.219,786 524.830,373	8	315.208,957 524.835,157	11.839
8	315.208,957 524.835,157	9	315.190,71 524.843,217	19.948
9	315.190,71 524.843,217	10	315.184,76 524.831,29	13.329
10	315.184,76 524.831,29	1	315.179,567 524.820,881	11.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 65, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.268	Sector cadastral:458 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.268	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.268	238	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.219,804 524.869,852	2	315.205,288 524.869,408	14.523
2	315.205,288 524.869,408	3	315.203,918 524.867,913	2.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.203,918 524.867,913	4	315.194,204 524.849,752	20.596
4	315.194,204 524.849,752	5	315.190,71 524.843,217	7.41
5	315.190,71 524.843,217	6	315.208,957 524.835,157	19.948
6	315.208,957 524.835,157	7	315.219,786 524.830,373	11.839
7	315.219,786 524.830,373	8	315.234,939 524.824,28	16.332
8	315.234,939 524.824,28	9	315.235,686 524.837,636	13.377
9	315.235,686 524.837,636	10	315.234,988 524.843,701	6.105
10	315.234,988 524.843,701	11	315.228,122 524.859,516	17.241
11	315.228,122 524.859,516	12	315.223,809 524.868,72	10.164
12	315.223,809 524.868,72	1	315.219,804 524.869,852	4.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 20, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.289 Masurata: 1.127	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/31, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA SABIN**	
Act Administrativ nr. 1485, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.289 Masurata: 1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	238	81	-	
2	arabil	DA	342	238	82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.226,771 524.624,22	2	315.227,108 524.624,796	0.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.227,108 524.624,796	3	315.230,559 524.630,689	6.829
3	315.230,559 524.630,689	4	315.235,652 524.639,379	10.072
4	315.235,652 524.639,379	5	315.234,935 524.639,765	0.814
5	315.234,935 524.639,765	6	315.217,584 524.650,907	20.62
6	315.217,584 524.650,907	7	315.212,61 524.654,302	6.022
7	315.212,61 524.654,302	8	315.210,115 524.656,005	3.021
8	315.210,115 524.656,005	9	315.179,785 524.674,834	35.699
9	315.179,785 524.674,834	10	315.178,435 524.672,919	2.343
10	315.178,435 524.672,919	11	315.170,671 524.661,255	14.012
11	315.170,671 524.661,255	12	315.208,883 524.636,472	45.545
12	315.208,883 524.636,472	1	315.226,771 524.624,22	21.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 21, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.386 Masurata: 2.095	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.4	-C4	Loc. Brotuna, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/79, din 13/09/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREPCEA IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1487, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CREPCEA IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.386 Masurata: 2.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.228	238	140	-	
2	arabil	DA	867	238	141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 115 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 120 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.234,935 524.639,765	2	315.242,336 524.656,266	18.085
2	315.242,336 524.656,266	3	315.250,046 524.669,301	15.144
3	315.250,046 524.669,301	4	315.235,075 524.678,989	17.832
4	315.235,075 524.678,989	5	315.228,817 524.683,038	7.454
5	315.228,817 524.683,038	6	315.212,782 524.693,415	19.1
6	315.212,782 524.693,415	7	315.197,633 524.702,851	17.847
7	315.197,633 524.702,851	8	315.179,785 524.674,834	33.219
8	315.179,785 524.674,834	9	315.210,115 524.656,005	35.699
9	315.210,115 524.656,005	10	315.212,61 524.654,302	3.021
10	315.212,61 524.654,302	11	315.217,584 524.650,907	6.022
11	315.217,584 524.650,907	1	315.234,935 524.639,765	20.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 22, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60913	Din acte: 1.664 Masurata: 1.973	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60913-C1	Loc. Brotuna, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Casa din piatra moale
A1.2	60913-C2	Loc. Brotuna, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casa din caramida
A1.3	60913-C3	Loc. Brotuna, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa grajd din caramida
A1.4	60913-C4	Loc. Brotuna, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa cocina din caramida
A1.5	60913-C5	Loc. Brotuna, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa sura din caramida
A1.6	60913-C6	Loc. Brotuna, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa fanar din caramida si lemn
A1.7	60913-C7	Loc. Brotuna, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa dependinte din caramida
A1.8	60913-C8	Loc. Brotuna, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexa magazii din caramida si lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13001 / 06/09/2013		
Act Notarial nr. 1610, din 06/09/2013 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CORNELIA-GRAŢIANA**, bun propriu,nuda proprietate;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **FEIER CORNELIA-GRAŢIANA**, bun propriu,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60913	Din acte: 1.664 Masurata: 1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	238	138	-	
2	arabil	DA	978	238	139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60913-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Casa din piatra moale
A1.2	60913-C2	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Casa din caramida
A1.3	60913-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa grajd din caramida
A1.4	60913-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa cocina din caramida
A1.5	60913-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa sura din caramida
A1.6	60913-C6	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa fanar din caramida si lemn
A1.7	60913-C7	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa dependinte din caramida
A1.8	60913-C8	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexa magazii din caramida si lemn

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.250,046 524.669,301	2	315.250,519 524.670,043	0.88
2	315.250,519 524.670,043	3	315.265,089 524.692,916	27.119
3	315.265,089 524.692,916	4	315.267,032 524.695,966	3.616
4	315.267,032 524.695,966	5	315.245,158 524.710,264	26.132
5	315.245,158 524.710,264	6	315.235,287 524.716,718	11.794
6	315.235,287 524.716,718	7	315.234,913 524.716,961	0.446
7	315.234,913 524.716,961	8	315.214,136 524.729,56	24.299
8	315.214,136 524.729,56	9	315.207,074 524.717,69	13.812
9	315.207,074 524.717,69	10	315.197,633 524.702,851	17.588
10	315.197,633 524.702,851	11	315.212,782 524.693,415	17.847
11	315.212,782 524.693,415	12	315.228,817 524.683,038	19.1
12	315.228,817 524.683,038	13	315.235,075 524.678,989	7.454
13	315.235,075 524.678,989	1	315.250,046 524.669,301	17.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 49, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 787	Sector cadastral:480 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/304, din 03/06/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVAN MIRCEA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1489, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IOVAN MIRCEA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	-	238/67	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.256,617 524.951,84	2	315.252,346 524.952,836	4.386
2	315.252,346 524.952,836	3	315.242,3 524.956,298	10.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.242,3 524.956,298	4	315.232,357 524.960,939	10.973
4	315.232,357 524.960,939	5	315.227,08 524.945,476	16.339
5	315.227,08 524.945,476	6	315.223,899 524.940,103	6.244
6	315.223,899 524.940,103	7	315.222,474 524.936,699	3.69
7	315.222,474 524.936,699	8	315.243,382 524.923,528	24.711
8	315.243,382 524.923,528	9	315.249,17 524.923,36	5.79
9	315.249,17 524.923,36	10	315.256,316 524.949,053	26.668
10	315.256,316 524.949,053	1	315.256,617 524.951,84	2.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 48, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 387 Masurata: 541	Sector cadastral:480 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 48, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 48, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/303, din 03/06/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA SILVIA**	
Act Administrativ nr. 2003, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OANCEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 387 Masurata: 541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	-	238/68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.255,724 524.986,39	2	315.232,357 524.960,939	34.551
2	315.232,357 524.960,939	3	315.242,3 524.956,298	10.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.242,3 524.956,298	4	315.252,346 524.952,836	10.626
4	315.252,346 524.952,836	5	315.256,617 524.951,84	4.386
5	315.256,617 524.951,84	6	315.258,634 524.958,69	7.141
6	315.258,634 524.958,69	7	315.260,744 524.979,264	20.682
7	315.260,744 524.979,264	8	315.261,668 524.982,406	3.275
8	315.261,668 524.982,406	9	315.259,359 524.985,401	3.782
9	315.259,359 524.985,401	1	315.255,724 524.986,39	3.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 73, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.266	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

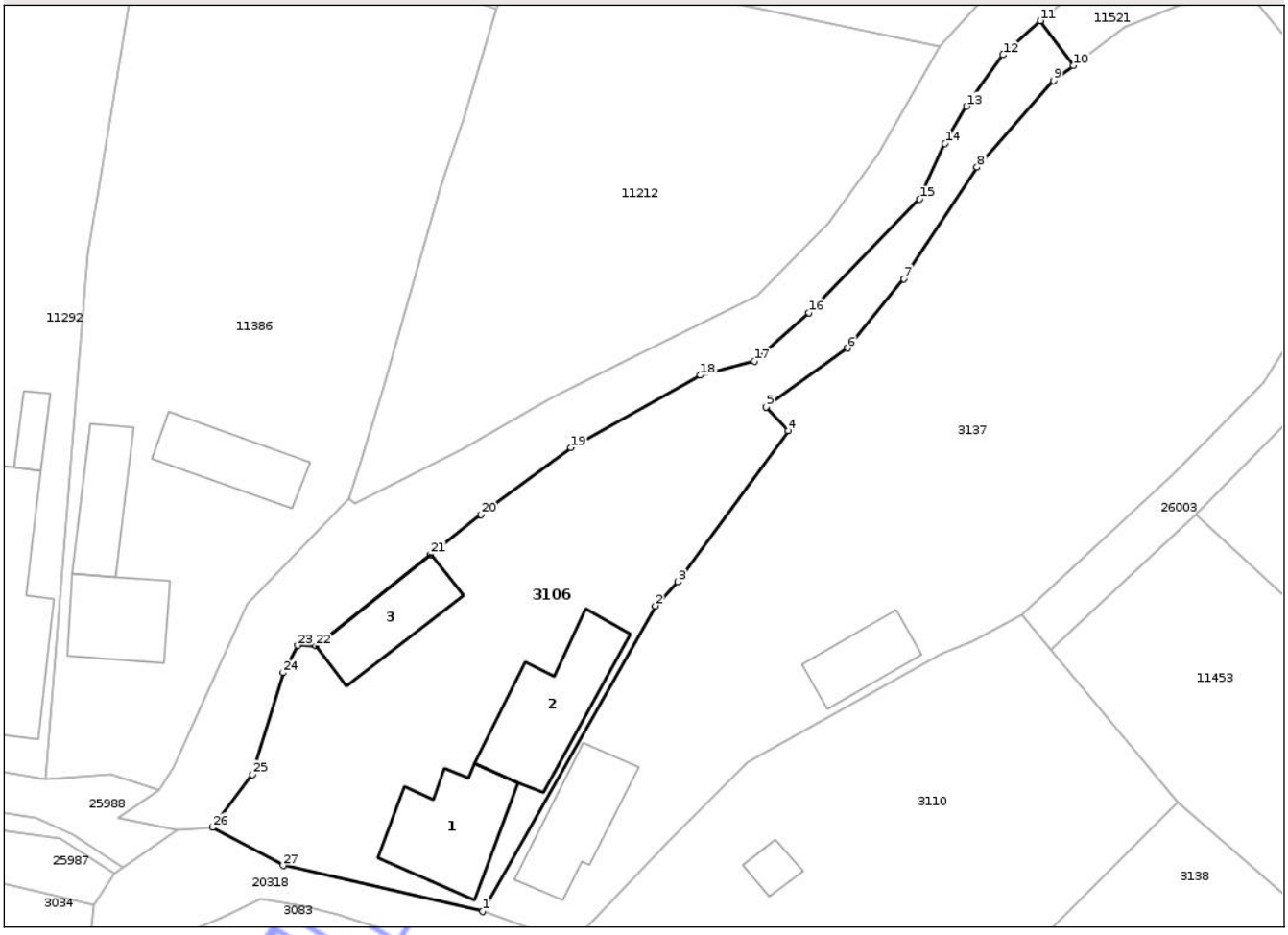
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.088	-	-	-	
2	arabil	NU	178	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.234,39 521.412,373	2	315.249,904 521.439,864	31.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.249,904 521.439,864	3	315.251,926 521.442,014	2.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.251,926 521.442,014	4	315.261,871 521.455,593	16.831
5	315.259,889 521.457,713	6	315.267,208 521.463,04	9.052
7	315.272,268 521.469,27	8	315.278,863 521.479,292	11.997
9	315.285,738 521.487,078	10	315.287,55 521.488,43	2.261
11	315.284,533 521.492,474	12	315.281,187 521.489,397	4.546
13	315.277,907 521.484,781	14	315.275,966 521.481,437	3.866
15	315.273,69 521.476,419	16	315.263,722 521.466,221	14.26
17	315.258,821 521.461,855	18	315.253,972 521.460,586	5.012
19	315.242,311 521.454,076	20	315.234,211 521.448,074	10.081
21	315.229,708 521.444,482	22	315.219,375 521.436,239	13.218
23	315.217,747 521.436,285	24	315.216,426 521.433,838	2.781
25	315.213,661 521.424,676	26	315.210,07 521.419,924	5.956
27	315.216,424 521.416,501	1	315.234,39 521.412,373	18.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.261,871 521.455,593	5	315.259,889 521.457,713	2.902
6	315.267,208 521.463,04	7	315.272,268 521.469,27	8.026
8	315.278,863 521.479,292	9	315.285,738 521.487,078	10.387
10	315.287,55 521.488,43	11	315.284,533 521.492,474	5.045
12	315.281,187 521.489,397	13	315.277,907 521.484,781	5.663
14	315.275,966 521.481,437	15	315.273,69 521.476,419	5.51
16	315.263,722 521.466,221	17	315.258,821 521.461,855	6.564
18	315.253,972 521.460,586	19	315.242,311 521.454,076	13.355
20	315.234,211 521.448,074	21	315.229,708 521.444,482	5.76
22	315.219,375 521.436,239	23	315.217,747 521.436,285	1.629
24	315.216,426 521.433,838	25	315.213,661 521.424,676	9.57
26	315.210,07 521.419,924	27	315.216,424 521.416,501	7.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 70, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.564	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.564	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 142	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.245,526 521.358,144	2	315.250,772 521.366,964	10.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.250,772 521.366,964	3	315.263,821 521.386,044	23.115
3	315.263,821 521.386,044	4	315.273,313 521.398,774	15.879
4	315.273,313 521.398,774	5	315.296,93 521.422,199	33.264
5	315.296,93 521.422,199	6	315.285,485 521.435,95	17.891
6	315.285,485 521.435,95	7	315.282,922 521.439,029	4.006
7	315.282,922 521.439,029	8	315.278,463 521.436,645	5.056
8	315.278,463 521.436,645	9	315.275,717 521.435,549	2.957
9	315.275,717 521.435,549	10	315.258,257 521.425,822	19.987
10	315.258,257 521.425,822	11	315.251,026 521.418,604	10.217
11	315.251,026 521.418,604	12	315.242,306 521.409,486	12.617
12	315.242,306 521.409,486	13	315.238,387 521.403,427	7.216
13	315.238,387 521.403,427	14	315.228,735 521.387,581	18.554
14	315.228,735 521.387,581	15	315.225,26 521.381,67	6.857
15	315.225,26 521.381,67	16	315.219,086 521.371,56	11.846
16	315.219,086 521.371,56	17	315.231,644 521.364,605	14.355
17	315.231,644 521.364,605	1	315.245,526 521.358,144	15.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:409 Brotuna
Nr. topografic:6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 28, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65571	1.262	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65571-C1	Loc. Brotuna, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1961
A1.2	65571-C2	Loc. Brotuna, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ŞURĂ CU FUNDAŢIE DIN PIATRĂ, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1961
A1.3	65571-C3	Loc. Brotuna, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN BCA, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2451 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. AUT 182, din 11/02/2021 emis de Petruica Simona Adriana (; CONTRACT DE INTRETINERE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOVAN ANDREEA-SORINA**, bun propriu, nuda proprietate;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IOVAN ANDREEA-SORINA**, bun propriu, nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2451 / 12/02/2021		
Act Administrativ nr. 24526/78, din 13/09/2002 emis de CJSDPT HUNEDOARA;		
C3	Se notează sarcina de întreținere	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDUŢ MIRON**	

Nevalidat în circuitul civil

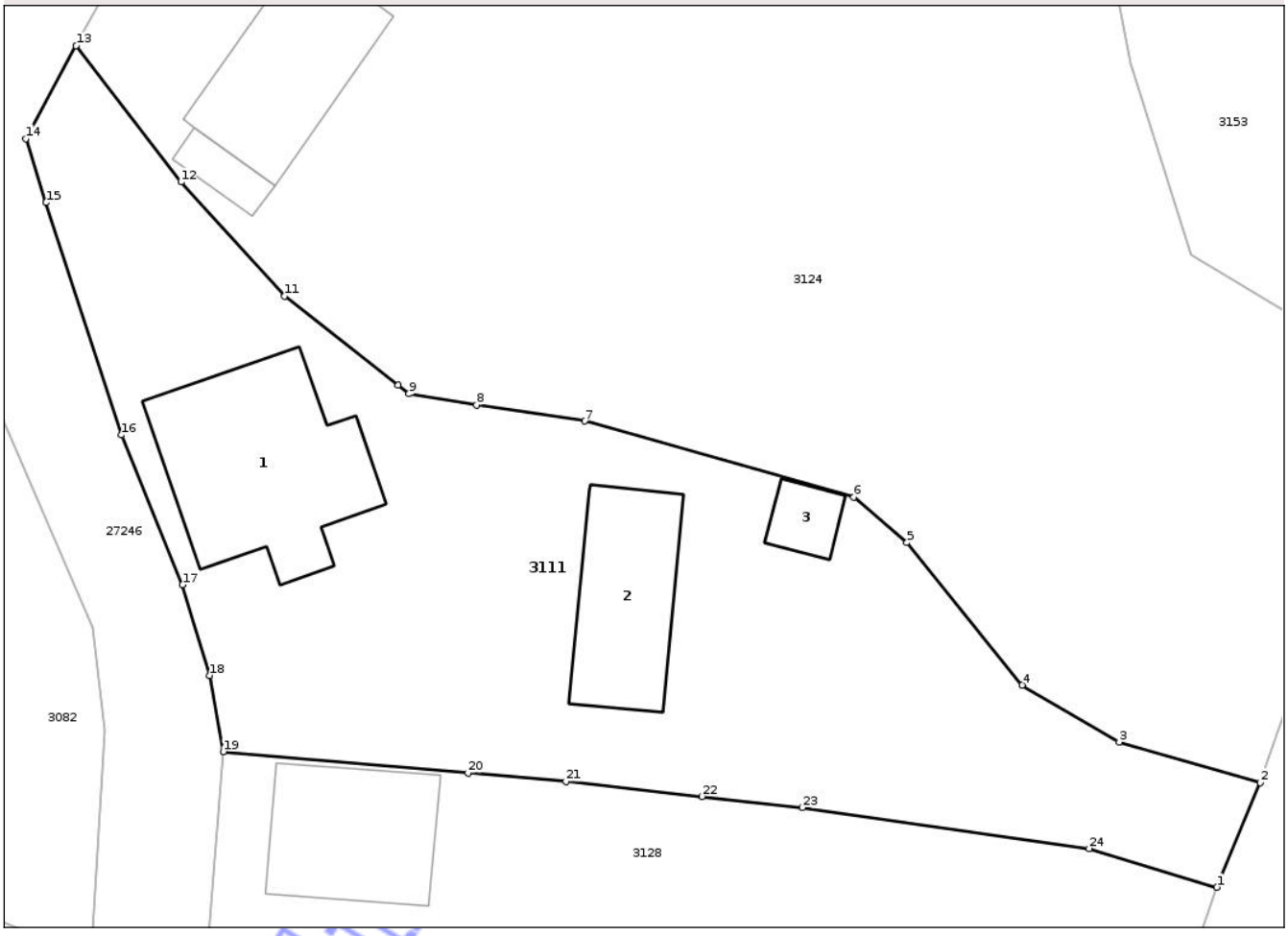
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65571	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	928	238	126	6	
2	arabil	DA	334	238	127	6	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65571-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1961
A1.2	65571-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ŞURĂ CU FUNDAŢIE DIN PIATRĂ, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1961
A1.3	65571-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN BCA, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1961

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.301,059 524.828,437	2	315.303,605 524.834,591	6.66
3	315.295,317 524.836,963	4	315.289,617 524.840,307	6.609
5	315.282,844 524.848,666	6	315.279,72 524.851,329	4.105
7	315.263,919 524.855,799	8	315.257,546 524.856,739	6.442
9	315.253,586 524.857,405	10	315.252,941 524.857,911	0.82
11	315.246,282 524.863,129	12	315.240,189 524.869,824	9.052
13	315.234,034 524.877,822	14	315.231,076 524.872,375	6.198
15	315.232,253 524.868,622	16	315.236,695 524.854,979	14.348
17	315.240,276 524.846,188	18	315.241,874 524.840,875	5.548
19	315.242,668 524.836,402	20	315.257,052 524.835,146	14.439
21	315.262,813 524.834,644	22	315.270,804 524.833,767	8.039
23	315.276,707 524.833,12	24	315.293,558 524.830,718	17.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.303,605 524.834,591	3	315.295,317 524.836,963	8.621
4	315.289,617 524.840,307	5	315.282,844 524.848,666	10.759
6	315.279,72 524.851,329	7	315.263,919 524.855,799	16.421
8	315.257,546 524.856,739	9	315.253,586 524.857,405	4.016
10	315.252,941 524.857,911	11	315.246,282 524.863,129	8.46
12	315.240,189 524.869,824	13	315.234,034 524.877,822	10.092
14	315.231,076 524.872,375	15	315.232,253 524.868,622	3.933
16	315.236,695 524.854,979	17	315.240,276 524.846,188	9.492
18	315.241,874 524.840,875	19	315.242,668 524.836,402	4.543
20	315.257,052 524.835,146	21	315.262,813 524.834,644	5.783
22	315.270,804 524.833,767	23	315.276,707 524.833,12	5.938
24	315.293,558 524.830,718	1	315.301,059 524.828,437	7.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 24, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.397 Masurata: 1.371	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/16750, din 04/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBA VOICU**	
Act Administrativ nr. 1492, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SUBA VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

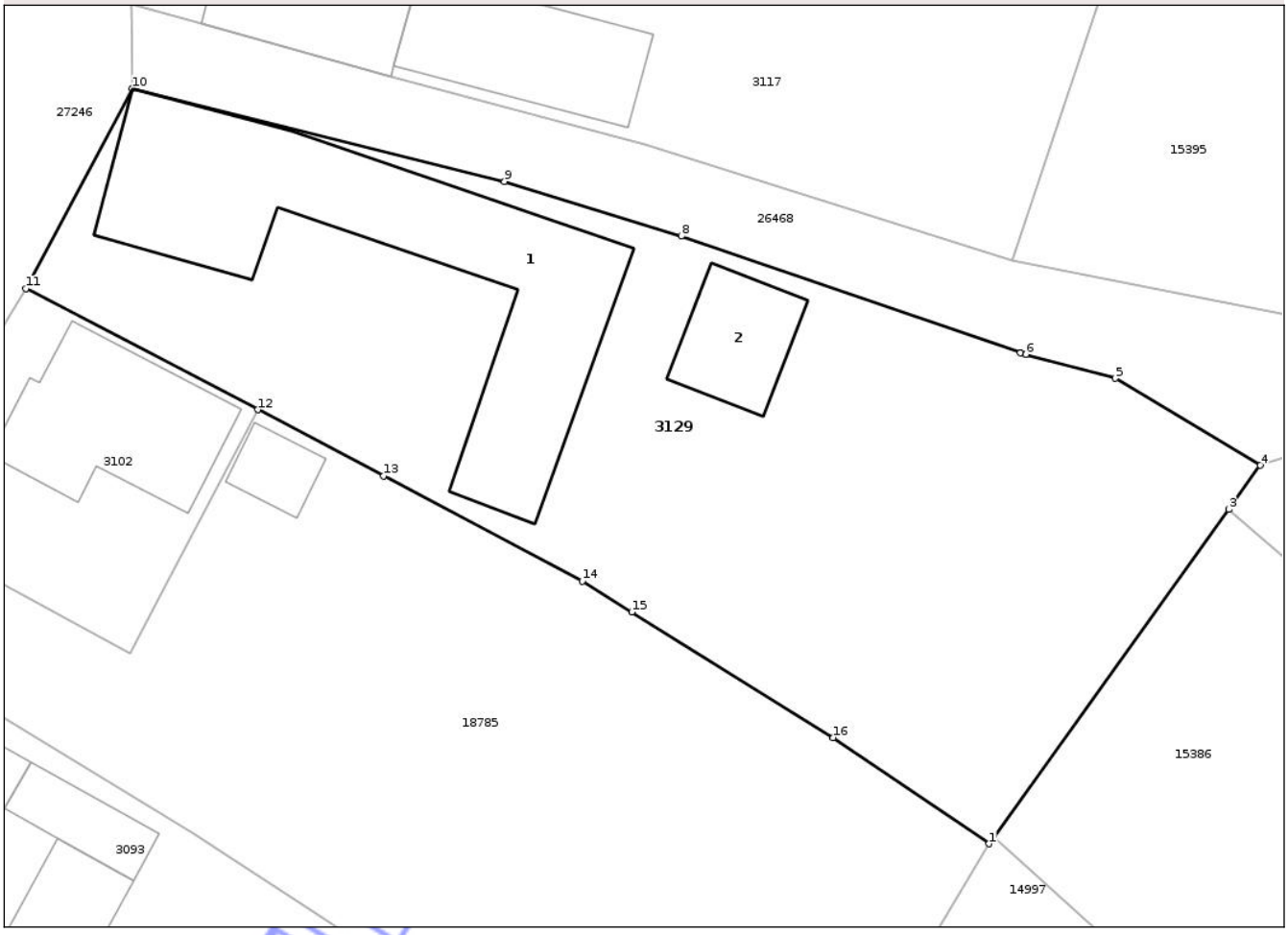
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.397 Masurata: 1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	238	135	-	
2	arabil	DA	450	238	136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	247	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.281,656 524.716,066	2	315.281,946 524.716,46	0.489
2	315.281,946 524.716,46	3	315.295,595 524.735,51	23.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.295,595 524.735,51	4	315.297,437 524.738,08	3.162
4	315.297,437 524.738,08	5	315.289,007 524.743,143	9.834
5	315.289,007 524.743,143	6	315.283,792 524.744,539	5.399
6	315.283,792 524.744,539	7	315.283,476 524.744,623	0.327
7	315.283,476 524.744,623	8	315.263,743 524.751,421	20.871
8	315.263,743 524.751,421	9	315.253,467 524.754,599	10.756
9	315.253,467 524.754,599	10	315.231,816 524.760,012	22.317
10	315.231,816 524.760,012	11	315.225,611 524.748,364	13.198
11	315.225,611 524.748,364	12	315.239,104 524.741,315	15.223
12	315.239,104 524.741,315	13	315.246,411 524.737,453	8.265
13	315.246,411 524.737,453	14	315.257,99 524.731,332	13.097
14	315.257,99 524.731,332	15	315.260,862 524.729,544	3.383
15	315.260,862 524.729,544	16	315.272,593 524.722,243	13.817
16	315.272,593 524.722,243	1	315.281,656 524.716,066	10.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 72, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.390	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Prihodiste, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Prihodiste, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1494, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANCIU ILIE-MARIN**	
Act Administrativ nr. 155, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU ILIE-MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

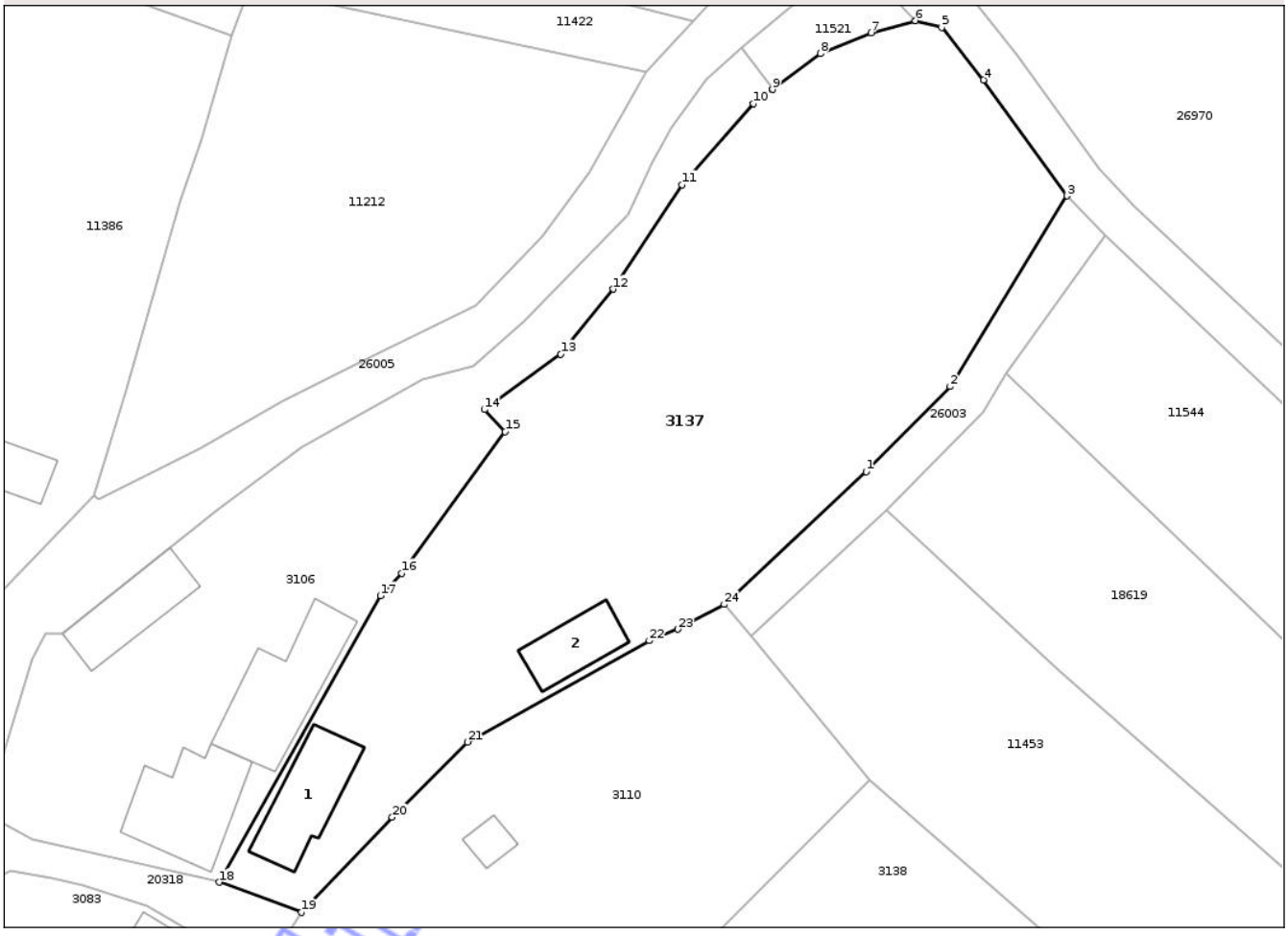
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	-	-	-	
2	arabil	NU	1.691	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.296,546 521.451,759	2	315.304,609 521.459,926	11.477
3	315.315,858 521.478,221	4	315.307,847 521.489,348	13.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.304,609 521.459,926	3	315.315,858 521.478,221	21.477
4	315.307,847 521.489,348	5	315.303,808 521.494,391	6.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.303,808 521.494,391	6	315.301,278 521.495,023	2.608
7	315.297,032 521.493,849	8	315.292,153 521.491,863	5.268
9	315.287,55 521.488,43	10	315.285,738 521.487,078	2.261
11	315.278,863 521.479,292	12	315.272,268 521.469,27	11.997
13	315.267,208 521.463,04	14	315.259,889 521.457,713	9.052
15	315.261,871 521.455,593	16	315.251,926 521.442,014	16.831
17	315.249,904 521.439,864	18	315.234,39 521.412,373	31.566
19	315.242,306 521.409,486	20	315.251,026 521.418,604	12.617
21	315.258,257 521.425,822	22	315.275,717 521.435,549	19.987
23	315.278,463 521.436,645	24	315.282,922 521.439,029	5.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.301,278 521.495,023	7	315.297,032 521.493,849	4.405
8	315.292,153 521.491,863	9	315.287,55 521.488,43	5.742
10	315.285,738 521.487,078	11	315.278,863 521.479,292	10.387
12	315.272,268 521.469,27	13	315.267,208 521.463,04	8.026
14	315.259,889 521.457,713	15	315.261,871 521.455,593	2.902
16	315.251,926 521.442,014	17	315.249,904 521.439,864	2.951
18	315.234,39 521.412,373	19	315.242,306 521.409,486	8.426
20	315.251,026 521.418,604	21	315.258,257 521.425,822	10.217
22	315.275,717 521.435,549	23	315.278,463 521.436,645	2.957
24	315.282,922 521.439,029	1	315.296,546 521.451,759	18.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:230 N
Nr. cadastral vechi:396

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60581	4.713	Sector cadastral:486 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60581-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:393 mp; magazie
A1.2	60581-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:608 mp; hală
A1.3	60581-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:600 mp; extindere hală industrială

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 01/01/2001 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MELTIS EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 2327, din 30/09/2003 emis de BNP Poenar Viorica Maria (; contract de acordare a dreptului de folosinţă nr.2327);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SC P.J.EUSCORPIUS CARP SRL TARNAVA**, CIF:000000	
Act Administrativ nr. 33, din 08/08/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; PV DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR.115 DIN 15.10.2007);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SC P.J.EUSCORPIUS CARP SRL TARNAVA**, CIF:000000	
Act Notarial nr. 181, din 07/12/2023 emis de Petruica Simona Adriana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MELTIS EUGEN-IOAN**, BUN PROPRIU;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2327, din 30/09/2003 emis de BNP Poenar Viorica Maria (; contract de acordare a dreptului de folosinţă nr.2327);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) **SC P.J.EUSCORPIUS CARP SRL TARNAVA**, CIF:000000	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1701/CC, din 24/11/2016 emis de JUDECĂTORIA BRAD;		
C6	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în partea A,a cărții funciare proprietatea lui P.J.EUSCORPIUS CARP S.R.L. de sub B 2.1 și B 4.1 pentru suma totală de 124.660,43 lei,compusă din:28.287,09 lei reprezentând penalități de întârziere conform facturii nr.37006/17. 03.2015 calculate până la data de 17.03.2015,89.644,62 lei reprezentând penalități de întârziere în valoare de 0,10%/zi de întârziere calculate la debitul restant de la data de 18.03.2015 până la data de 19.10.2016 și 6.728,72 mp reprezentând cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului REGIA NAȚIONAL	A1.1, A1.2, A1.3

Neautentificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Hotarare Judecatoreasca nr. 718/CC/2017, din 16/08/2017 emis de JUDECATORIA BRAD;		
C7	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în partea A,a cărții funciare proprietatea lui P.J. EUSCORPIUS CARP S.R.L.de sub B 2.1 și B 4.1 pentru suma totală de 37.281,28 lei,sumă compusă din 33.669,80 lei reprezentând penalități de întârziere aferente facturilor fiscale menționate în titlul executor și suma de 3.611,48 lei cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA,PRIN DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA.	A1.1, A1.2, A1.3
Hotarare Judecatoreasca nr. 976/CC/2017, din 03/10/2017 emis de JUDECATORIA BRAD;		
C8	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în partea A a cărții funciare proprietatea lui P.J. EUSCORPIUS CARP S.R.L. de sub B 2.1 și B 4.1 pentru suma totală de 94.241,07 lei,sumă compusă din 87.913,21 lei reprezentând penalități de întârziere și suma de6.327,86 lei cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA,prin DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA.	A1.1, A1.2, A1.3
Hotarare Judecatoreasca nr. 257/CC/2018, din 20/02/2018 emis de JUDECATORIA BRAD;		
C9	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în partea A,a cărții funciare proprietatea lui P.J. Euscorpius Carp S.R.L.de sub B 2.1 și B 4.1 pentru suma totală de 235.618,96 lei,sumă compusă din 227.761,35 lei reprezentând contravaloare penalități de întârziere și suma de 7.857,61 lei cheltuieli de executare silită la cererea creditorului REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA,prin DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA.	A1.1, A1.2, A1.3

Neutilizabil în circuitul civil

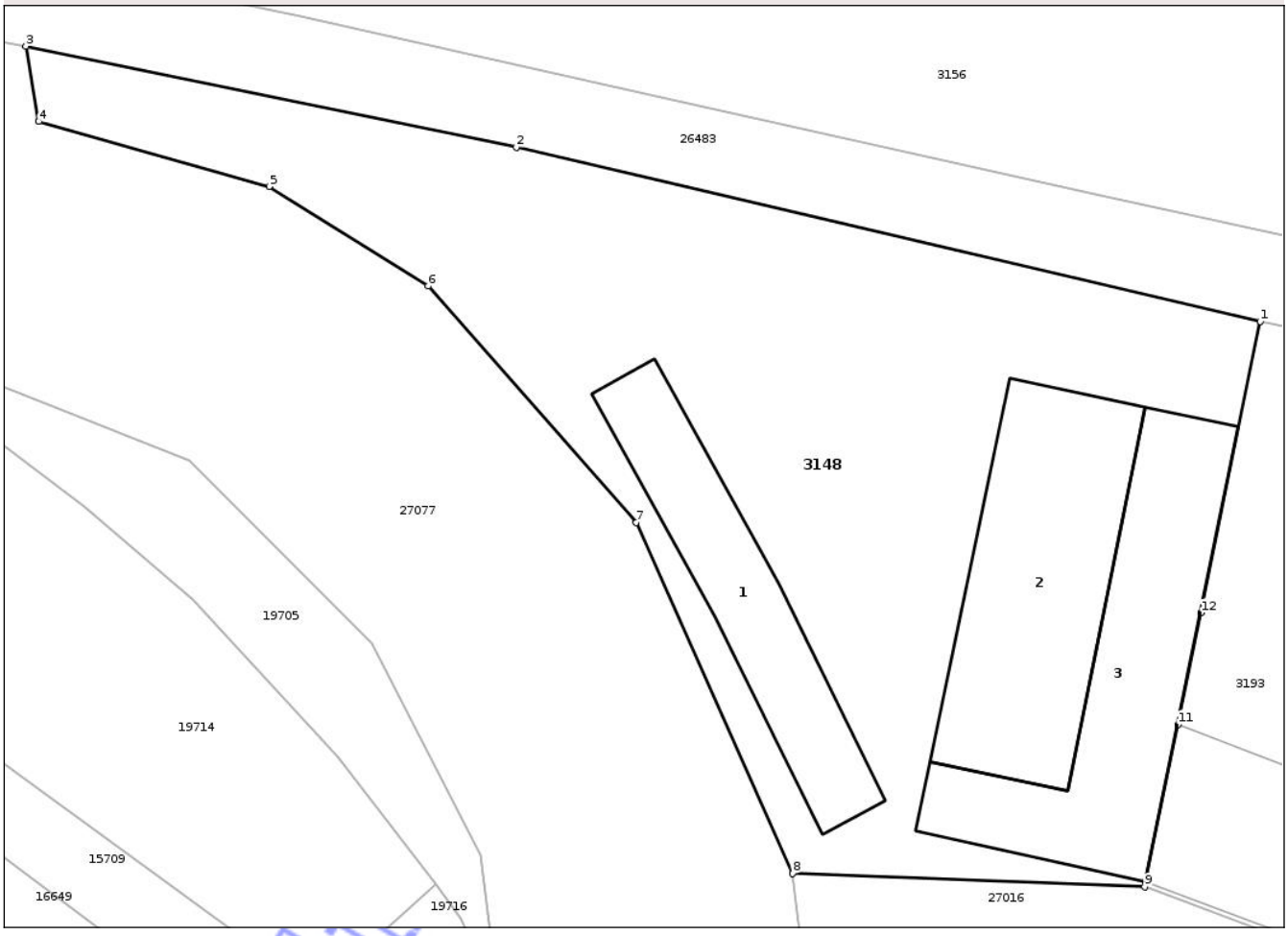
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60581	4.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.713	-	(1313/1/1313/4)/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60581-C1	constructii anexa	393	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:393 mp; magazie
A1.2	60581-C2	constructii industriale si edilitare	608	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:608 mp; hală
A1.3	60581-C3	constructii industriale si edilitare	600	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:600 mp; extindere hală industrială

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.334,998 523.662,923	2	315.256,649 523.681,221	80.457

NEUTRU

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.256,649 523.681,221	3	315.204,982 523.691,868	52.753
3	315.204,982 523.691,868	4	315.206,331 523.683,937	8.045
4	315.206,331 523.683,937	5	315.230,602 523.677,105	25.214
5	315.230,602 523.677,105	6	315.247,336 523.666,626	19.744
6	315.247,336 523.666,626	7	315.269,273 523.641,777	33.147
7	315.269,273 523.641,777	8	315.285,732 523.604,855	40.424
8	315.285,732 523.604,855	9	315.322,818 523.603,43	37.113
9	315.322,818 523.603,43	10	315.322,937 523.604,008	0.59
10	315.322,937 523.604,008	11	315.326,336 523.620,513	16.851
11	315.326,336 523.620,513	12	315.328,755 523.632,262	11.995
12	315.328,755 523.632,262	1	315.334,998 523.662,923	31.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.162	Sector cadastral:437 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3896, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAŢA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA MARINEL-DANIEL**	
Act Administrativ nr. 1490, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICA MARINEL-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

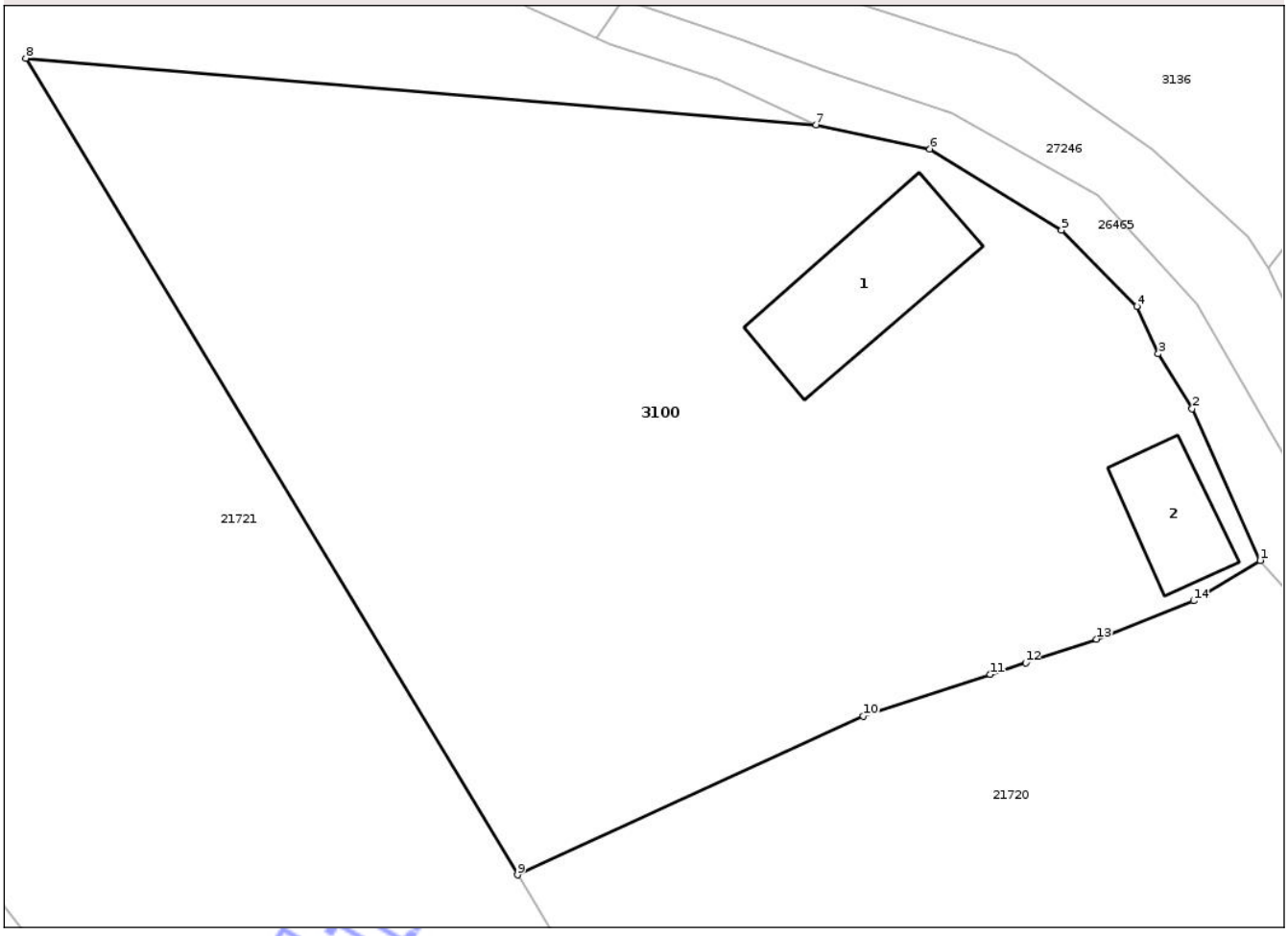
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.162	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	-	-	-	
2	pasune	DA	1.509	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.282,599 525.284,243	2	315.278,425 525.293,54	10.191
2	315.278,425 525.293,54	3	315.276,345 525.296,907	3.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.276,345 525.296,907	4	315.275,033 525.299,805	3.181
4	315.275,033 525.299,805	5	315.270,411 525.304,487	6.579
5	315.270,411 525.304,487	6	315.262,339 525.309,453	9.477
6	315.262,339 525.309,453	7	315.255,355 525.310,939	7.14
7	315.255,355 525.310,939	8	315.206,893 525.315,015	48.633
8	315.206,893 525.315,015	9	315.237,046 525.264,988	58.412
9	315.237,046 525.264,988	10	315.258,256 525.274,715	23.334
10	315.258,256 525.274,715	11	315.266,044 525.277,268	8.196
11	315.266,044 525.277,268	12	315.268,209 525.277,989	2.282
12	315.268,209 525.277,989	13	315.272,547 525.279,434	4.572
13	315.272,547 525.279,434	14	315.278,509 525.281,775	6.405
14	315.278,509 525.281,775	1	315.282,599 525.284,243	4.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:479/a
Nr. topografic:568/3/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 23, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64142	250	Sector cadastral:478 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64142-C1	Loc. Brotuna, Nr. 23, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINȚĂ. ANUL CONSTRUIRII 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3125 / 03/11/1983		
Adresa nr. 110/1983, din 03/11/1983 emis de CAP VATA DE JOS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atribuire cu plată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN SERAFIM**, și soția; 2) **CRIŞAN VALERICA**	
878 / 12/06/1995		
Adeverinta nr. 443/1995, din 12/06/1995 emis de Primaria comunei Vata de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRIŞAN SERAFIM**, și soția; 2) **CRIŞAN VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

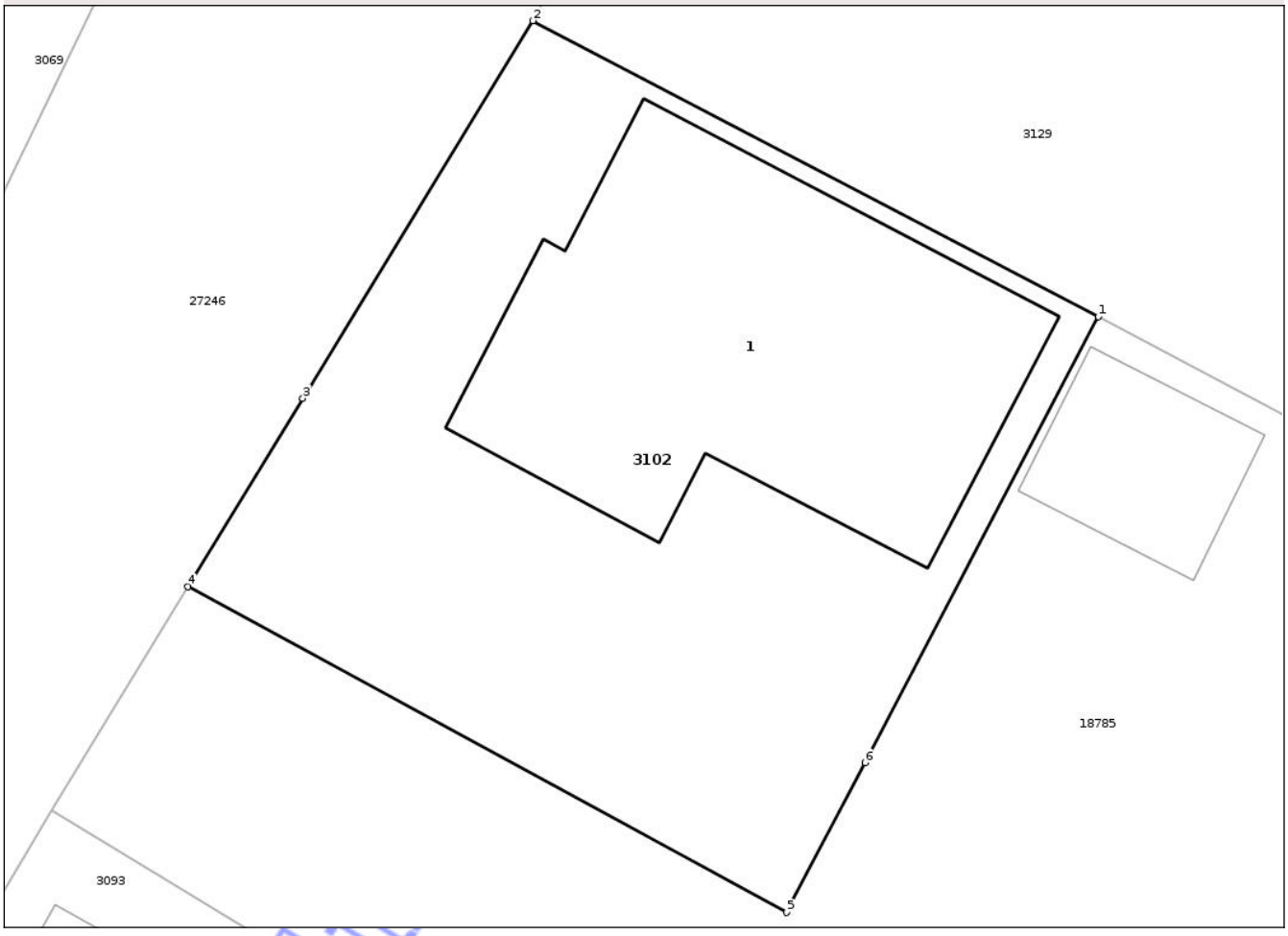
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64142	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	238	-	568/3/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64142-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINŢĂ. ANUL CONSTRUIRII 1985.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.239,104 524.741,315	2	315.225,611 524.748,364	15.223
2	315.225,611 524.748,364	3	315.220,123 524.739,366	10.54
3	315.220,123 524.739,366	4	315.217,381 524.734,875	5.262
4	315.217,381 524.734,875	5	315.231,661 524.727,115	16.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.231,661 524.727,115	6	315.233,534 524.730,687	4.033
6	315.233,534 524.730,687	1	315.239,104 524.741,315	11.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 25, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.344	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.344	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	238	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	490	238	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.283,006 524.750,025	2	315.291,473 524.775,318	26.673
2	315.291,473 524.775,318	3	315.272,748 524.779,133	19.11
3	315.272,748 524.779,133	4	315.266,109 524.780,486	6.775
4	315.266,109 524.780,486	5	315.263,152 524.781,088	3.018
5	315.263,152 524.781,088	6	315.235,044 524.786,301	28.587
6	315.235,044 524.786,301	7	315.230,497 524.766,526	20.291
7	315.230,497 524.766,526	8	315.231,754 524.764,907	2.05
8	315.231,754 524.764,907	9	315.235,793 524.763,798	4.188
9	315.235,793 524.763,798	10	315.246,843 524.760,686	11.48
10	315.246,843 524.760,686	11	315.261,646 524.756,759	15.315
11	315.261,646 524.756,759	1	315.283,006 524.750,025	22.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 29, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.239 Masurata: 3.077	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4	-C4	Loc. Brotuna, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.5	-C5	Loc. Brotuna, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 249, din 24/10/2005 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **GABOR FLOARE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER ZORICA**	
Act Administrativ nr. 1491, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GABOR FLOARE** 2) **FEIER ZORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

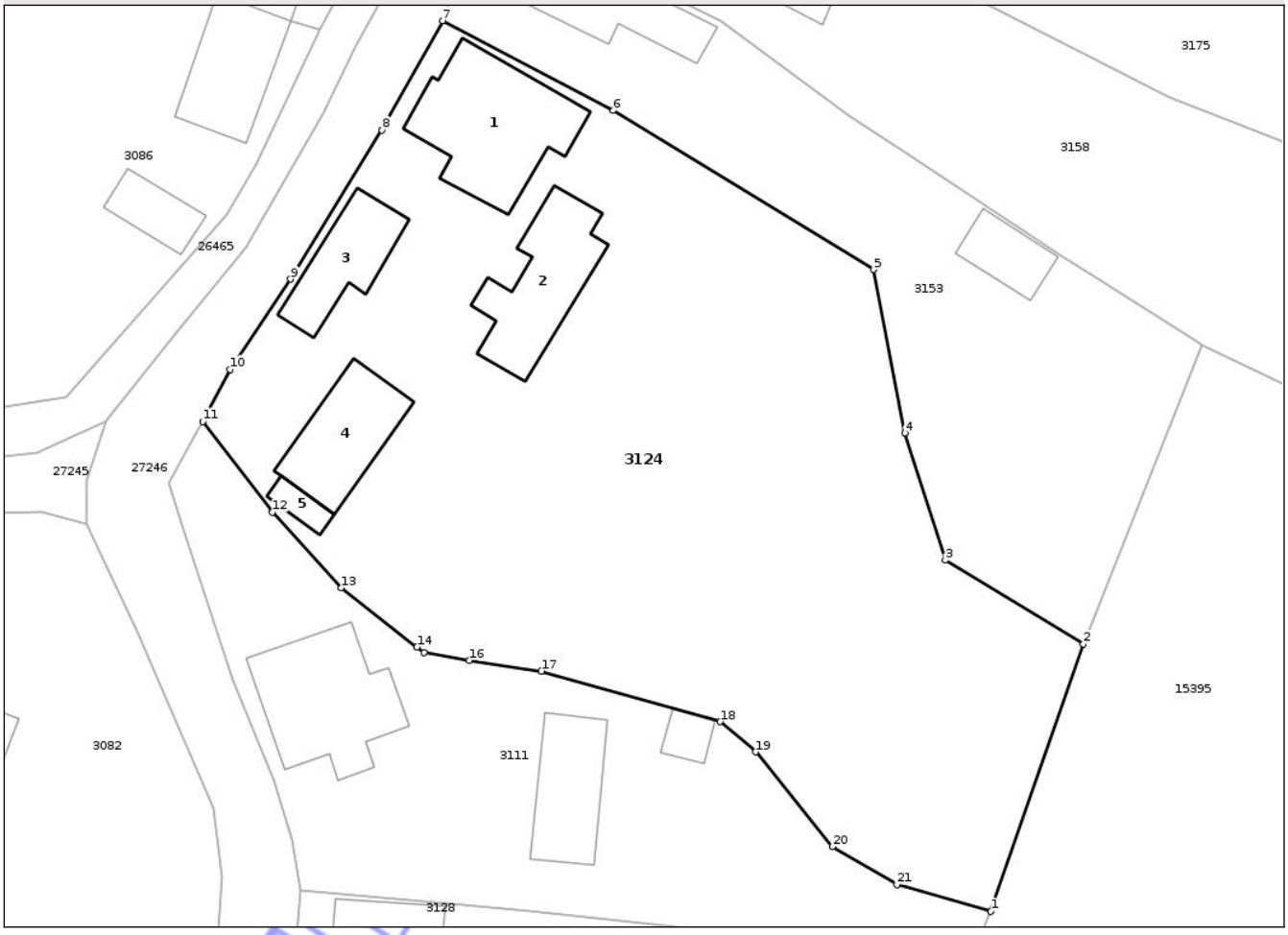
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.239 Masurata: 3.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	238	124	-	
2	arabil	DA	1.927	238	125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.303,605 524.834,591	2	315.311,77 524.858,182	24.964
3	315.299,569 524.865,592	4	315.296,009 524.876,792	11.752
5	315.293,263 524.891,232	6	315.270,286 524.905,265	26.923
7	315.255,214 524.913,184	8	315.249,851 524.903,529	11.044
9	315.241,81 524.890,385	10	315.236,47 524.882,398	9.608
11	315.234,034 524.877,822	12	315.240,189 524.869,824	10.092
13	315.246,282 524.863,129	14	315.252,941 524.857,911	8.46
15	315.253,586 524.857,405	16	315.257,546 524.856,739	4.016
17	315.263,919 524.855,799	18	315.279,72 524.851,329	16.421
19	315.282,844 524.848,666	20	315.289,617 524.840,307	10.759
21	315.295,317 524.836,963	1	315.303,605 524.834,591	8.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.311,77 524.858,182	3	315.299,569 524.865,592	14.275
4	315.296,009 524.876,792	5	315.293,263 524.891,232	14.699
6	315.270,286 524.905,265	7	315.255,214 524.913,184	17.026
8	315.249,851 524.903,529	9	315.241,81 524.890,385	15.409
10	315.236,47 524.882,398	11	315.234,034 524.877,822	5.184
12	315.240,189 524.869,824	13	315.246,282 524.863,129	9.052
14	315.252,941 524.857,911	15	315.253,586 524.857,405	0.82
16	315.257,546 524.856,739	17	315.263,919 524.855,799	6.442
18	315.279,72 524.851,329	19	315.282,844 524.848,666	4.105
20	315.289,617 524.840,307	21	315.295,317 524.836,963	6.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:440 Brotuna
Nr. topografic:5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 27, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66124	Din acte: 1.120 Masurata: 1.263	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66124-C1	Loc. Brotuna, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 97 mp. Anul edificarii constructiei 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24809 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 3065, din 20/11/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUNDRECI IOANA-ALINA** 2) **ŢUNDRECI MIHAI**, bun comun;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŢUNDRECI IOANA-ALINA** 2) **ŢUNDRECI MIHAI**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66124	Din acte: 1.120 Masurata: 1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	238	128	5	
2	arabil	DA	987	238	129	5	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66124-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 97 mp. Anul edificarii constructiei 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.292,509 524.803,553	2	315.301,059 524.828,437	26.312
2	315.301,059 524.828,437	3	315.293,558 524.830,718	7.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.293,558 524.830,718	4	315.276,707 524.833,12	17.021
4	315.276,707 524.833,12	5	315.270,804 524.833,767	5.938
5	315.270,804 524.833,767	6	315.262,813 524.834,644	8.039
6	315.262,813 524.834,644	7	315.257,052 524.835,146	5.783
7	315.257,052 524.835,146	8	315.242,668 524.836,402	14.439
8	315.242,668 524.836,402	9	315.241,298 524.818,326	18.128
9	315.241,298 524.818,326	10	315.255,042 524.815,176	14.1
10	315.255,042 524.815,176	11	315.256,863 524.814,759	1.868
11	315.256,863 524.814,759	12	315.276,095 524.808,713	20.16
12	315.276,095 524.808,713	1	315.292,509 524.803,553	17.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:170/1 Brotuna
Nr. topografic:14/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 34, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63531	1.003	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63531-C1	Loc. Brotuna, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA P+1 DIN BCA CONSTRUITA IN ANUL 2000
A1.2	63531-C2	Loc. Brotuna, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 2000
A1.3	63531-C3	Loc. Brotuna, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL 2000
A1.4	63531-C4	Loc. Brotuna, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL 1987
A1.5	63531-C5	Loc. Brotuna, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P DIN BCA CONSTRUITA IN ANUL 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23853 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 2250, din 09/11/2016 emis de Poenar Viorica Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA MARIUS-LUCIAN**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VOICA MARIUS-LUCIAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

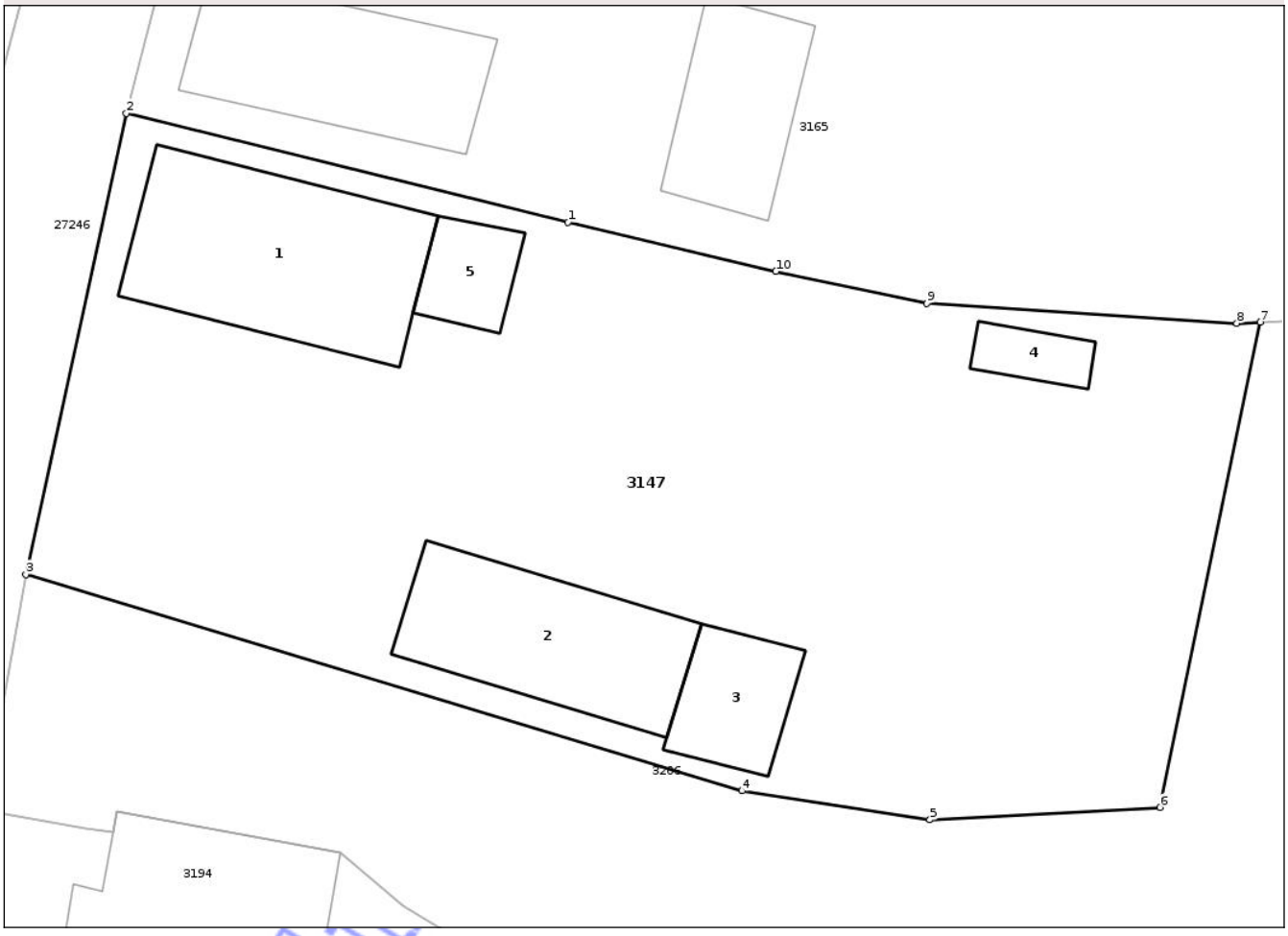
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63531	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.003	238	238/137	14/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63531-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA P+1 DIN BCA CONSTRUITA IN ANUL 2000
A1.2	63531-C2	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 2000
A1.3	63531-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA P DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL 2000
A1.4	63531-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA DIN LEMN CONSTRUITA IN ANUL 1987
A1.5	63531-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA P DIN BCA CONSTRUITA IN ANUL 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.294,37 525.002,752	2	315.275,928 525.007,287	18.991
2	315.275,928 525.007,287	3	315.271,734 524.988,06	19.679
3	315.271,734 524.988,06	4	315.301,634 524.979,039	31.231
4	315.301,634 524.979,039	5	315.309,475 524.977,832	7.933
5	315.309,475 524.977,832	6	315.319,078 524.978,352	9.617
6	315.319,078 524.978,352	7	315.323,268 524.998,584	20.661
7	315.323,268 524.998,584	8	315.322,294 524.998,536	0.975
8	315.322,294 524.998,536	9	315.309,352 524.999,355	12.968
9	315.309,352 524.999,355	10	315.303,042 525.000,696	6.451
10	315.303,042 525.000,696	1	315.294,37 525.002,752	8.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:98/1 BROTUNA

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 26, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4	-C4	Loc. Brotuna, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 601/1981, din 27/07/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN HUNEDOARA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenile legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/1026, cota initiala 1/1	A1
	1) **INCĂU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7910/914, din 01/01/1914 (INCHEIERE C.F. VECHE; 7918-7920/1914, 7936/1914);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenile legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 776/1026, cota initiala 1/1	A1
	1) **INCĂU NICOLAE**	
Act Notarial nr. 601/1981, din 27/07/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN HUNEDOARA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **INCĂU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

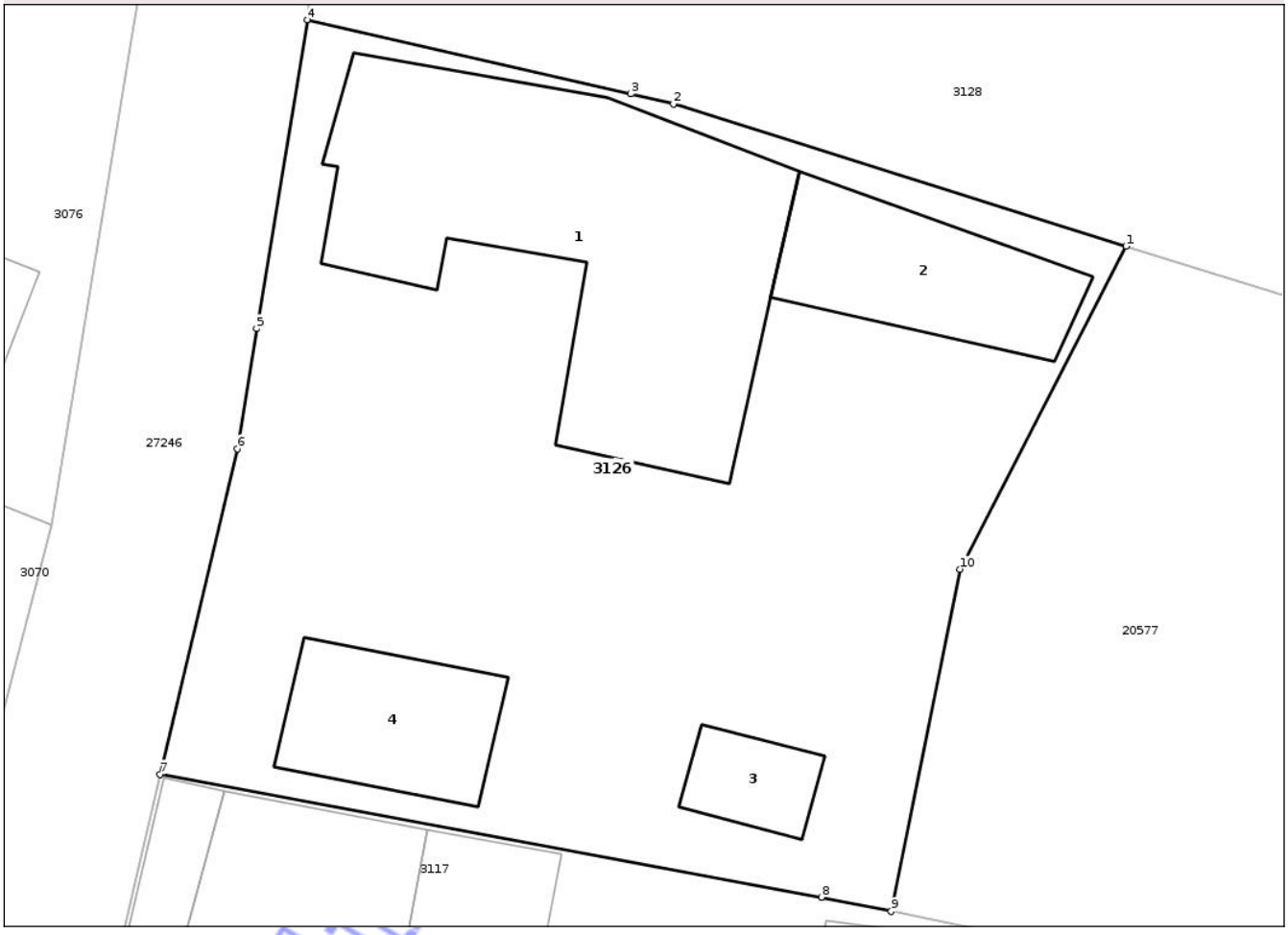
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	238	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.276,095 524.808,713	2	315.256,863 524.814,759	20.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.256,863 524.814,759	3	315.255,042 524.815,176	1.868
3	315.255,042 524.815,176	4	315.241,298 524.818,326	14.1
4	315.241,298 524.818,326	5	315.239,149 524.805,218	13.283
5	315.239,149 524.805,218	6	315.238,333 524.800,122	5.161
6	315.238,333 524.800,122	7	315.235,044 524.786,301	14.207
7	315.235,044 524.786,301	8	315.263,152 524.781,088	28.587
8	315.263,152 524.781,088	9	315.266,109 524.780,486	3.018
9	315.266,109 524.780,486	10	315.269,035 524.795,009	14.815
10	315.269,035 524.795,009	1	315.276,095 524.808,713	15.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 45, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.471	Sector cadastral:488 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3897, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR RODICA**	
Act Administrativ nr. 1493, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NISTOR RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

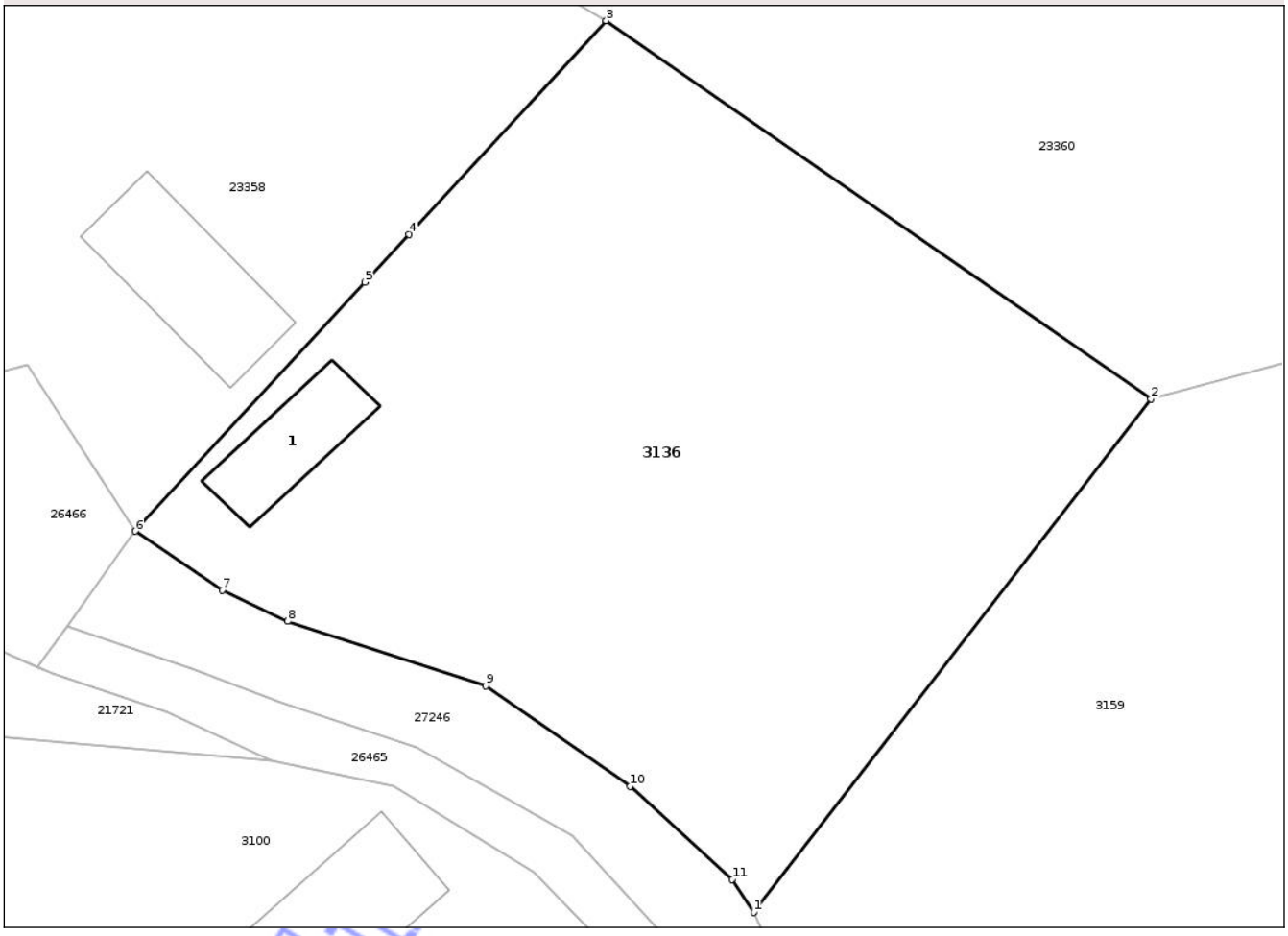
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.471	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.471	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.283,077 525.302,195	2	315.305,941 525.331,712	37.337
2	315.305,941 525.331,712	3	315.274,587 525.353,441	38.147
3	315.274,587 525.353,441	4	315.263,243 525.341,163	16.716
4	315.263,243 525.341,163	5	315.260,704 525.338,412	3.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.260,704 525.338,412	6	315.247,486 525.324,097	19.484
6	315.247,486 525.324,097	7	315.252,493 525.320,707	6.047
7	315.252,493 525.320,707	8	315.256,248 525.318,923	4.157
8	315.256,248 525.318,923	9	315.267,664 525.315,203	12.007
9	315.267,664 525.315,203	10	315.275,957 525.309,434	10.102
10	315.275,957 525.309,434	11	315.281,843 525.304,09	7.95
11	315.281,843 525.304,09	1	315.283,077 525.302,195	2.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.416	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 156, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIF IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

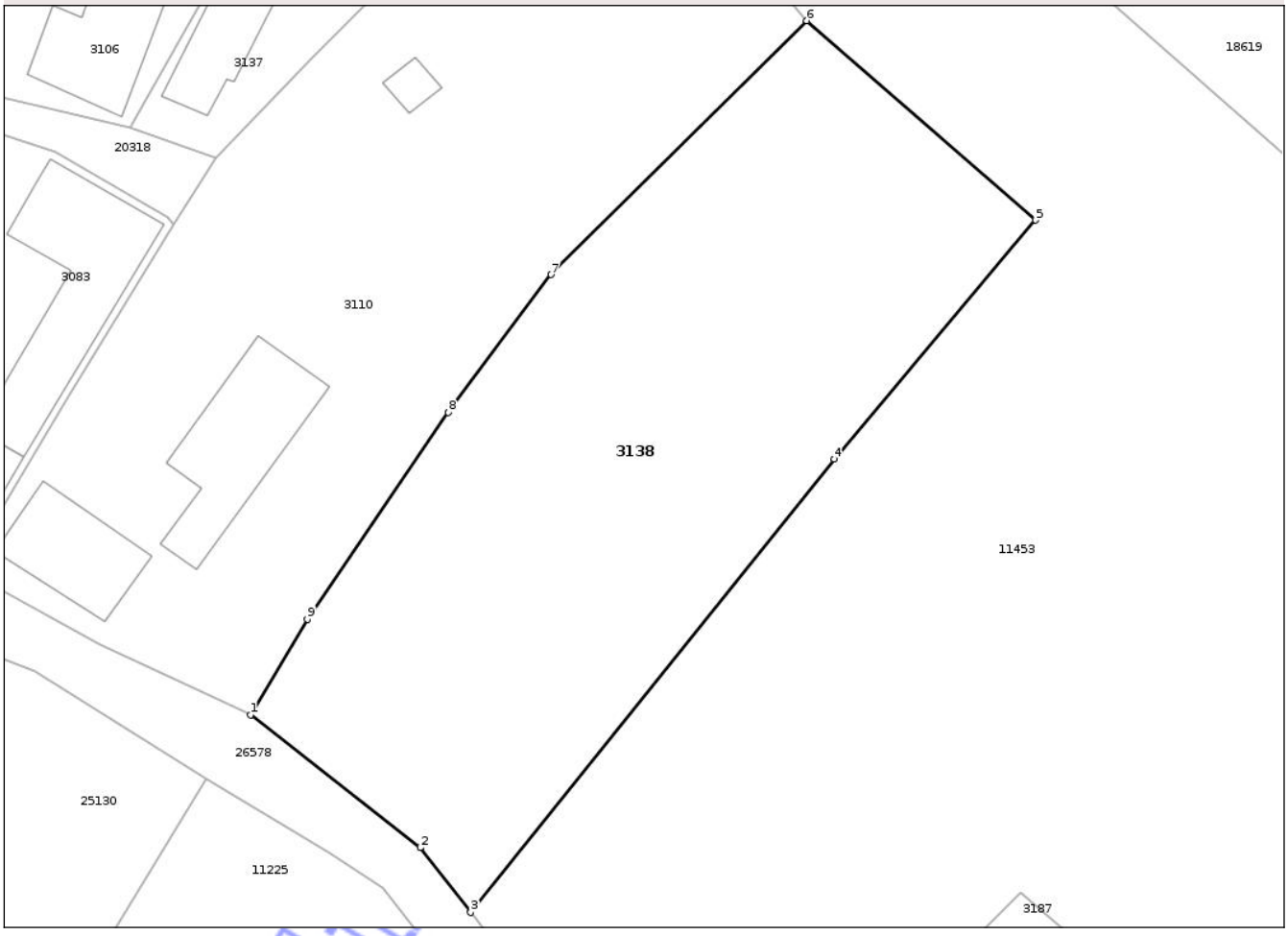
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.416	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.416	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.245,526 521.358,144	2	315.261,202 521.345,881	19.903
2	315.261,202 521.345,881	3	315.265,869 521.339,912	7.577
3	315.265,869 521.339,912	4	315.299,448 521.381,763	53.657
4	315.299,448 521.381,763	5	315.318,08 521.403,797	28.856
5	315.318,08 521.403,797	6	315.296,93 521.422,199	28.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.296,93 521.422,199	7	315.273,313 521.398,774	33.264
7	315.273,313 521.398,774	8	315.263,821 521.386,044	15.879
8	315.263,821 521.386,044	9	315.250,772 521.366,964	23.115
9	315.250,772 521.366,964	1	315.245,526 521.358,144	10.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		301	Sector cadastral:485 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/54, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

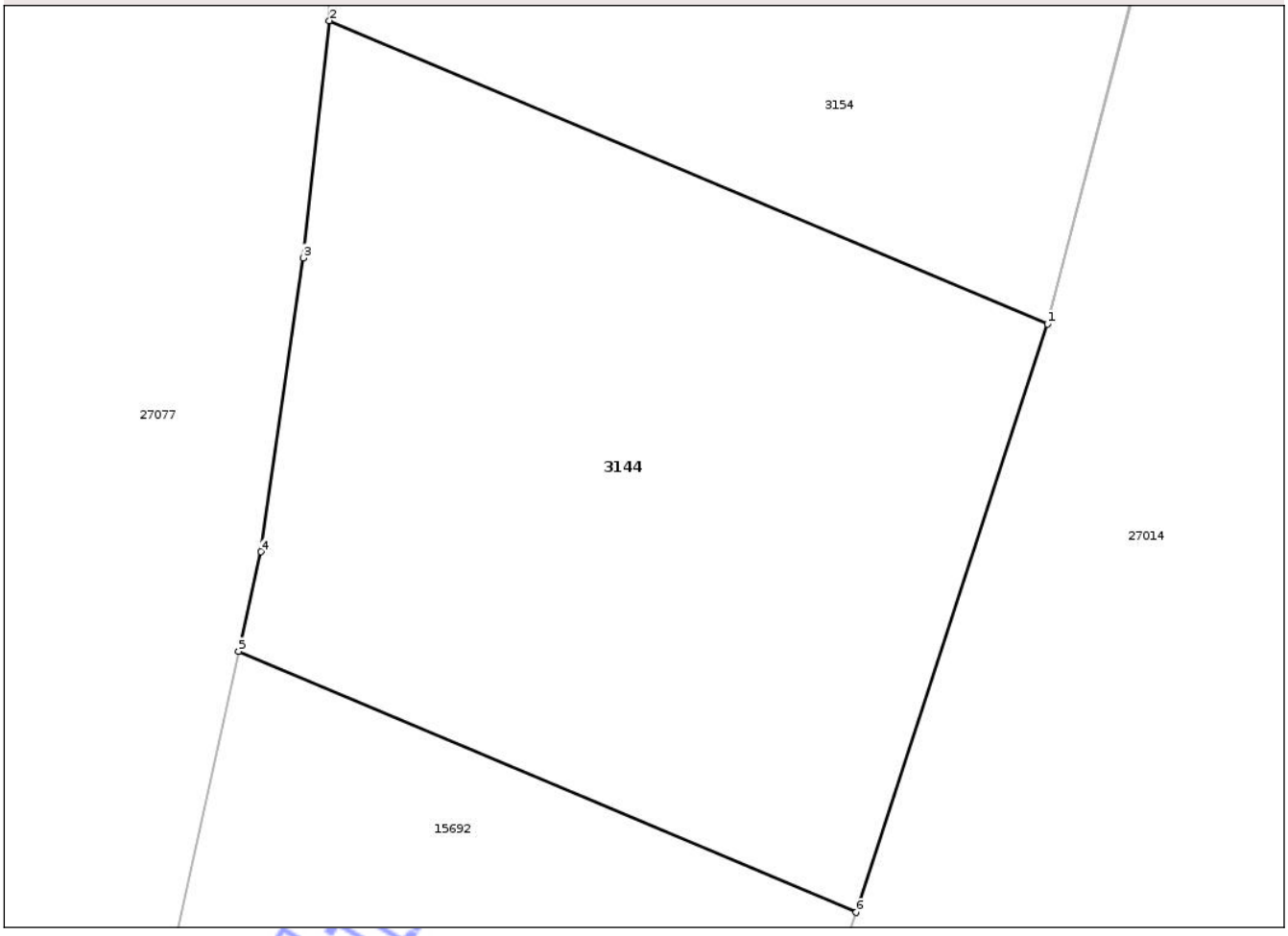
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	301	130	1659/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.304,648 523.323,485	2	315.285,92 523.331,382	20.325
2	315.285,92 523.331,382	3	315.285,237 523.325,205	6.215
3	315.285,237 523.325,205	4	315.284,133 523.317,555	7.729
4	315.284,133 523.317,555	5	315.283,558 523.314,953	2.665
5	315.283,558 523.314,953	6	315.299,658 523.308,164	17.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.299,658 523.308,164	1	315.304,648 523.323,485	16.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 698	Sector cadastral:484 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

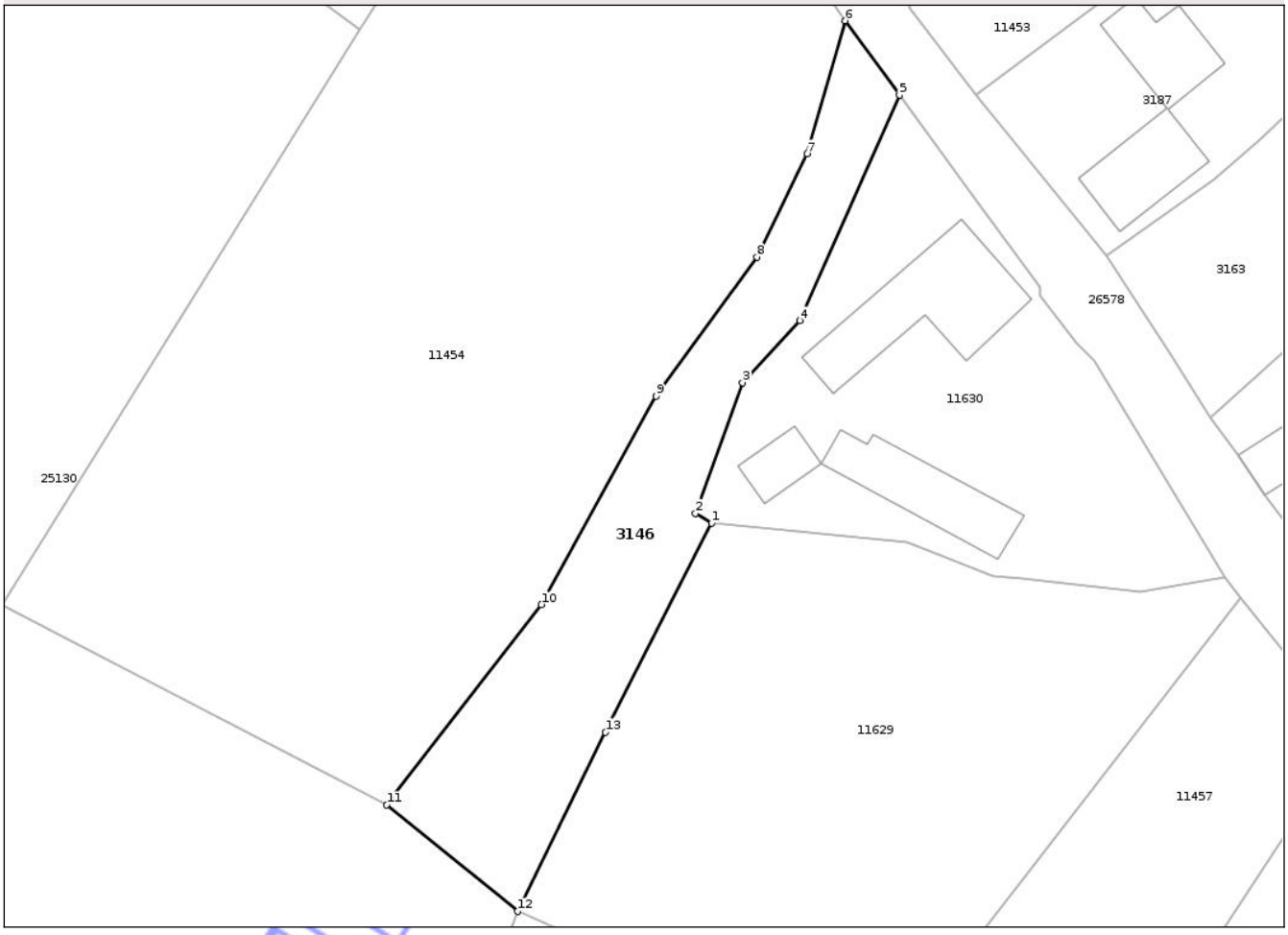
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 698	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	698	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.270,306 521.259,315	2	315.268,898 521.260,19	1.658
2	315.268,898 521.260,19	3	315.273,071 521.271,795	12.332
3	315.273,071 521.271,795	4	315.278,14 521.277,309	7.49
4	315.278,14 521.277,309	5	315.287,012 521.297,332	21.901
5	315.287,012 521.297,332	6	315.282,179 521.303,931	8.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.282,179 521.303,931	7	315.278,795 521.292,131	12.276
7	315.278,795 521.292,131	8	315.274,333 521.282,94	10.217
8	315.274,333 521.282,94	9	315.265,416 521.270,602	15.223
9	315.265,416 521.270,602	10	315.255,214 521.252,096	21.132
10	315.255,214 521.252,096	11	315.241,474 521.234,306	22.478
11	315.241,474 521.234,306	12	315.253,098 521.224,862	14.977
12	315.253,098 521.224,862	13	315.260,897 521.240,773	17.72
13	315.260,897 521.240,773	1	315.270,306 521.259,315	20.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 30, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 27/05/2005 emis de BNP PETRUICA MARIA-CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOT VOICHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	238	122	-	
2	arabil	DA	700	238	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.311,77 524.858,182	2	315.312,508 524.860,045	2.004
2	315.312,508 524.860,045	3	315.322,221 524.884,581	26.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.322,221 524.884,581	4	315.321,751 524.884,824	0.529
4	315.321,751 524.884,824	5	315.312,476 524.890,754	11.009
5	315.312,476 524.890,754	6	315.309,992 524.892,383	2.971
6	315.309,992 524.892,383	7	315.295,762 524.901,713	17.016
7	315.295,762 524.901,713	8	315.291,168 524.904,749	5.507
8	315.291,168 524.904,749	9	315.279,831 524.913,134	14.101
9	315.279,831 524.913,134	10	315.260,71 524.922,738	21.397
10	315.260,71 524.922,738	11	315.258,421 524.923,83	2.536
11	315.258,421 524.923,83	12	315.256,744 524.917,954	6.111
12	315.256,744 524.917,954	13	315.255,954 524.915,491	2.587
13	315.255,954 524.915,491	14	315.255,214 524.913,184	2.423
14	315.255,214 524.913,184	15	315.270,286 524.905,265	17.026
15	315.270,286 524.905,265	16	315.293,263 524.891,232	26.923
16	315.293,263 524.891,232	17	315.296,009 524.876,792	14.699
17	315.296,009 524.876,792	18	315.299,569 524.865,592	11.752
18	315.299,569 524.865,592	1	315.311,77 524.858,182	14.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:174N
Nr. cadastral vechi:340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60105	Din acte: 9.409 Masurata: 9.410	Sector cadastral:485 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3769 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 388, din 14/02/2025 emis de Ștef Ovidiu-Ioan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **QUANTUM PROJECT SRL**, CIF:41166982	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60105	Din acte: 9.409 Masurata: 9.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.410	130	1659/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.304,648 523.323,485	2	315.355,529 523.520,564	203.541
2	315.355,529 523.520,564	3	315.345,249 523.520,989	10.289
3	315.345,249 523.520,989	4	315.285,24 523.525,618	60.187
4	315.285,24 523.525,618	5	315.279,863 523.444,442	81.354
5	315.279,863 523.444,442	6	315.285,92 523.331,382	113.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.285,92 523.331,382	1	315.304,648 523.323,485	20.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63318	12.472	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42 / 06/01/2020		
Act Notarial nr. 3151, din 30/12/2019 emis de Poenar Viorica Maria (CONTRACT DE DONATIE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA ADRIAN-MARINEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63318	12.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	12.472	102	1311/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.364,42 523.712,168	2	315.403,297 523.702,951	39.955
2	315.403,297 523.702,951	3	315.405,295 523.710,63	7.935
3	315.405,295 523.710,63	4	315.411,673 523.732,491	22.772
4	315.411,673 523.732,491	5	315.221,592 523.771,338	194.01
5	315.221,592 523.771,338	6	315.215,423 523.749,435	22.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.215,423 523.749,435	7	315.203,28 523.701,601	49.351
7	315.203,28 523.701,601	8	315.233,923 523.694,999	31.346
8	315.233,923 523.694,999	9	315.272,432 523.686,402	39.457
9	315.272,432 523.686,402	10	315.318,181 523.676,176	46.878
10	315.318,181 523.676,176	11	315.354,206 523.668,275	36.881
11	315.354,206 523.668,275	1	315.364,42 523.712,168	45.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 31, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.725 Masurata: 1.745	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/17122, din 17/06/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR CORNELIA**	
Act Administrativ nr. 1495, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

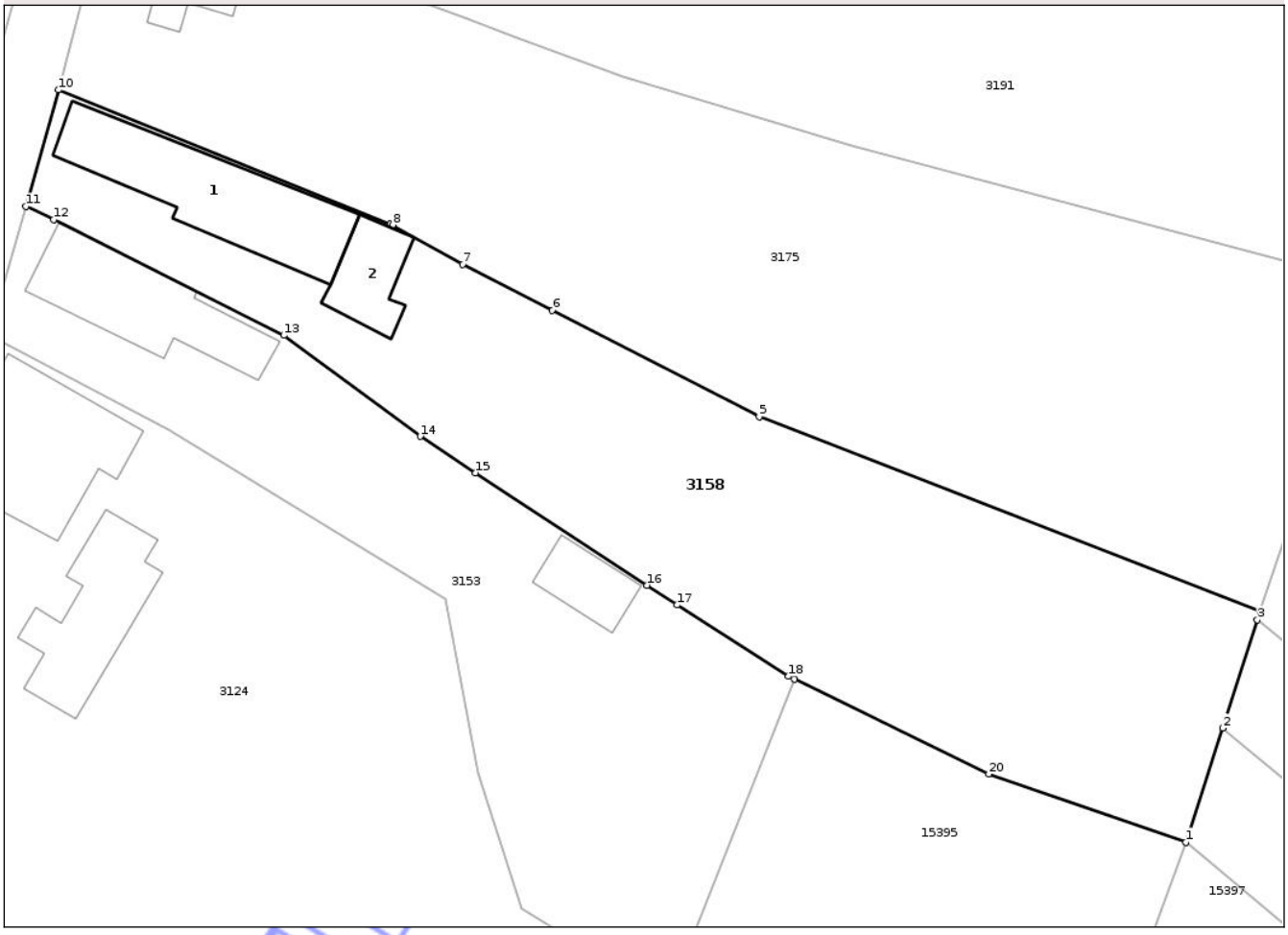
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.725 Masurata: 1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	238	238/31	-	
2	arabil	DA	1.212	238	238/31/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.354,743 524.871,07	2	315.357,79 524.880,534	9.942
2	315.357,79 524.880,534	3	315.360,678 524.889,506	9.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.360,678 524.889,506	4	315.360,907 524.890,218	0.748
4	315.360,907 524.890,218	5	315.319,306 524.906,39	44.634
5	315.319,306 524.906,39	6	315.302,131 524.915,219	19.311
6	315.302,131 524.915,219	7	315.294,704 524.919,037	8.351
7	315.294,704 524.919,037	8	315.288,893 524.922,292	6.661
8	315.288,893 524.922,292	9	315.288,691 524.922,374	0.218
9	315.288,691 524.922,374	10	315.261,138 524.933,497	29.713
10	315.261,138 524.933,497	11	315.258,421 524.923,83	10.042
11	315.258,421 524.923,83	12	315.260,71 524.922,738	2.536
12	315.260,71 524.922,738	13	315.279,831 524.913,134	21.397
13	315.279,831 524.913,134	14	315.291,168 524.904,749	14.101
14	315.291,168 524.904,749	15	315.295,762 524.901,713	5.507
15	315.295,762 524.901,713	16	315.309,992 524.892,383	17.016
16	315.309,992 524.892,383	17	315.312,476 524.890,754	2.971
17	315.312,476 524.890,754	18	315.321,751 524.884,824	11.009
18	315.321,751 524.884,824	19	315.322,221 524.884,581	0.529
19	315.322,221 524.884,581	20	315.338,362 524.876,707	17.959
20	315.338,362 524.876,707	1	315.354,743 524.871,07	17.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.523	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

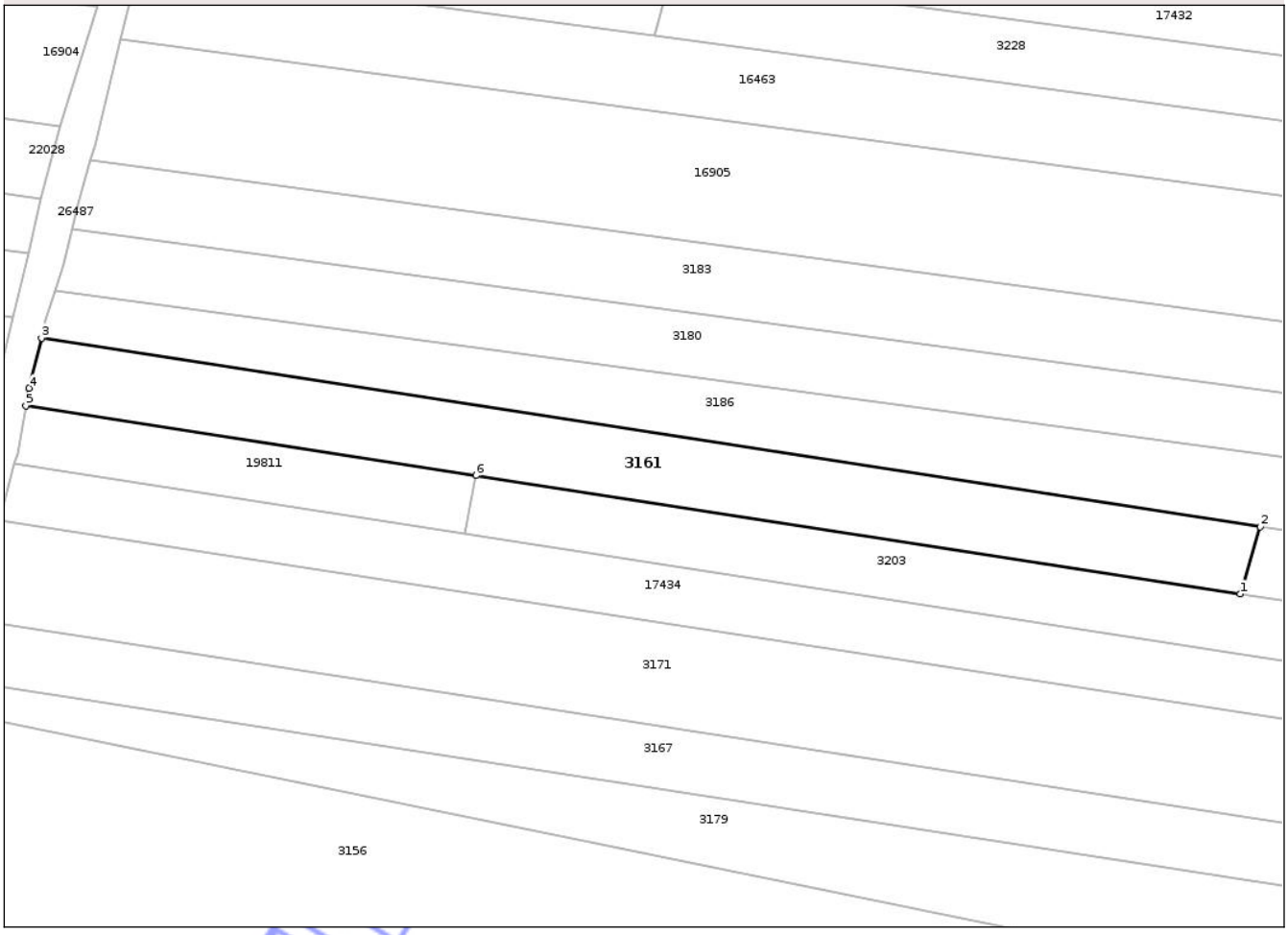
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.523	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.523	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.393,88 523.786,923	2	315.396,572 523.795,882	9.355
2	315.396,572 523.795,882	3	315.233,883 523.821,086	164.63
3	315.233,883 523.821,086	4	315.232,221 523.814,402	6.888
4	315.232,221 523.814,402	5	315.231,79 523.812,035	2.406
5	315.231,79 523.812,035	6	315.291,866 523.802,728	60.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.291,866 523.802,728	1	315.393,88 523.786,923	103.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 68, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 460	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

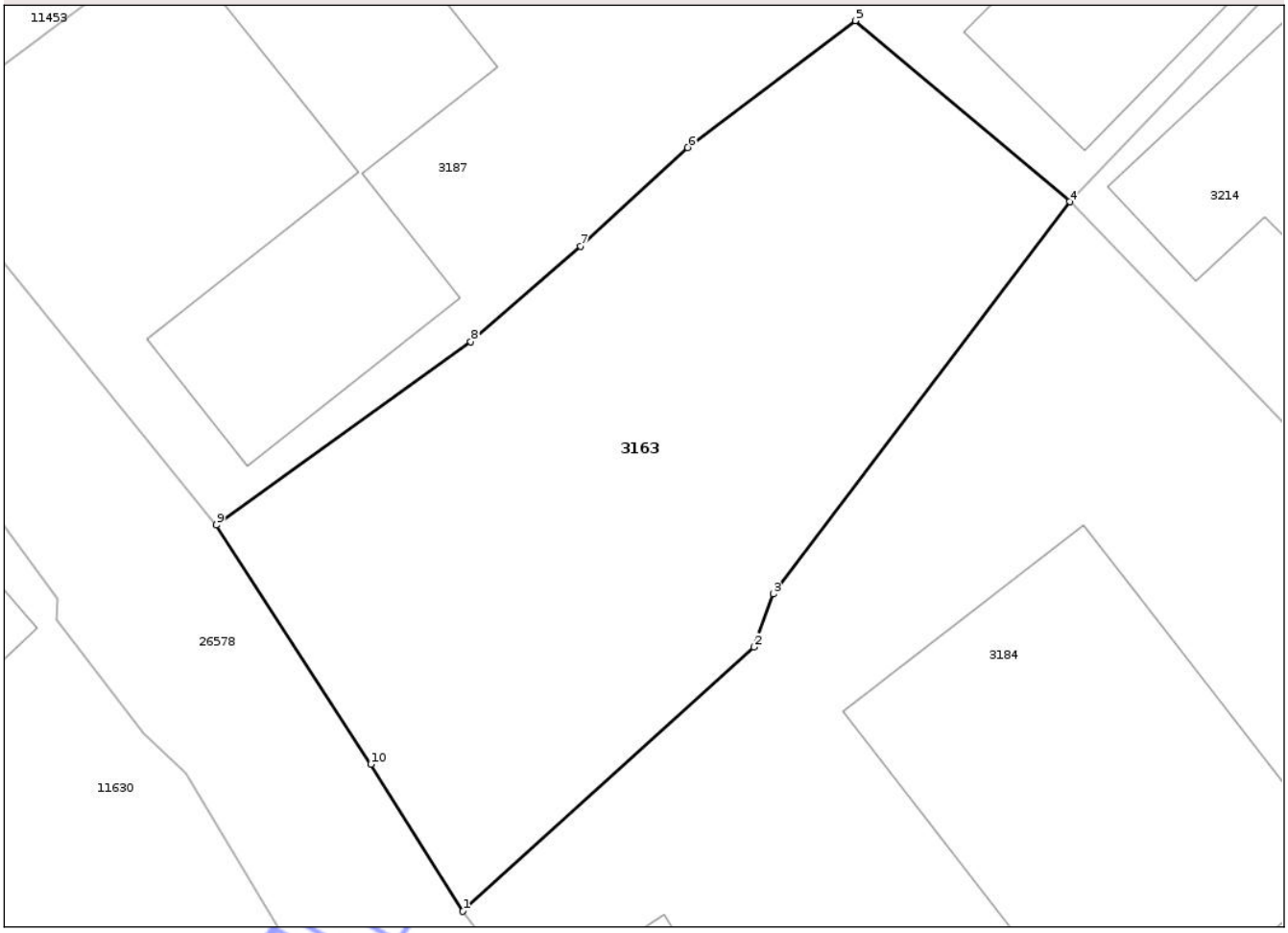
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 460	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.314,618 521.268,657	2	315.325,454 521.278,494	14.635
2	315.325,454 521.278,494	3	315.326,156 521.280,463	2.09
3	315.326,156 521.280,463	4	315.337,2 521.295,066	18.309
4	315.337,2 521.295,066	5	315.329,221 521.301,805	10.444
5	315.329,221 521.301,805	6	315.322,984 521.297,087	7.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.322,984 521.297,087	7	315.318,996 521.293,406	5.427
7	315.318,996 521.293,406	8	315.314,907 521.289,858	5.414
8	315.314,907 521.289,858	9	315.305,441 521.283,036	11.668
9	315.305,441 521.283,036	10	315.311,182 521.274,127	10.599
10	315.311,182 521.274,127	1	315.314,618 521.268,657	6.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 35, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.826	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 35, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 35, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 35, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/74, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTIAN N. PARTENIE**	
Act Administrativ nr. 1496, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTIAN N. PARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

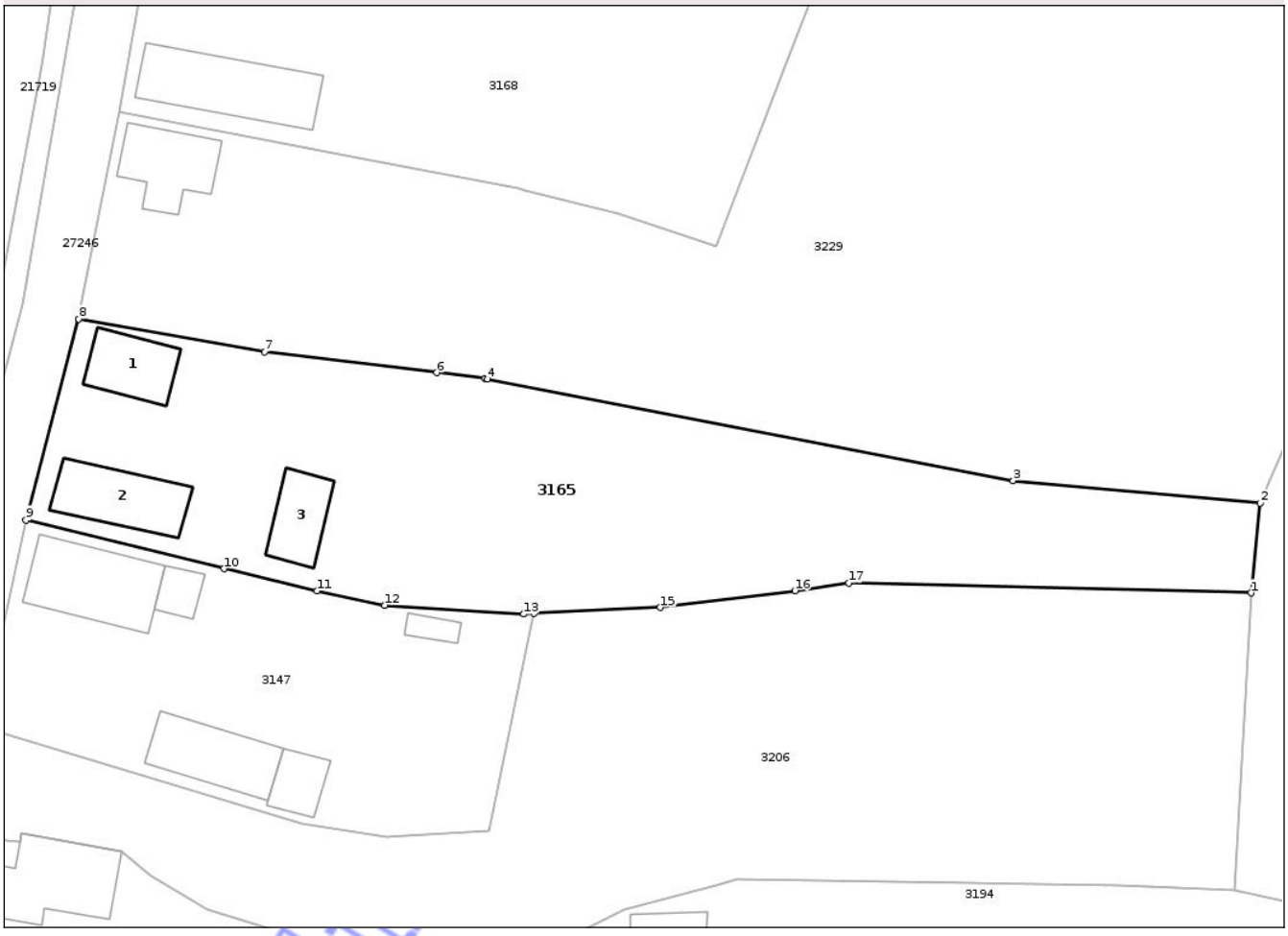
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	238	108	-	
2	arabil	DA	1.126	238	109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.390,045 525.000,503	2	315.390,88 525.008,842	8.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.390,88 525.008,842	3	315.367,871 525.010,957	23.106
3	315.367,871 525.010,957	4	315.318,905 525.020,394	49.867
4	315.318,905 525.020,394	5	315.318,665 525.020,44	0.244
5	315.318,665 525.020,44	6	315.314,183 525.020,982	4.515
6	315.314,183 525.020,982	7	315.298,147 525.022,921	16.153
7	315.298,147 525.022,921	8	315.280,849 525.025,979	17.566
8	315.280,849 525.025,979	9	315.275,928 525.007,287	19.329
9	315.275,928 525.007,287	10	315.294,37 525.002,752	18.991
10	315.294,37 525.002,752	11	315.303,042 525.000,696	8.912
11	315.303,042 525.000,696	12	315.309,352 524.999,355	6.451
12	315.309,352 524.999,355	13	315.322,294 524.998,536	12.968
13	315.322,294 524.998,536	14	315.323,268 524.998,584	0.975
14	315.323,268 524.998,584	15	315.335,007 524.999,155	11.753
15	315.335,007 524.999,155	16	315.347,556 525.000,719	12.646
16	315.347,556 525.000,719	17	315.352,561 525.001,412	5.053
17	315.352,561 525.001,412	1	315.390,045 525.000,503	37.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.632	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

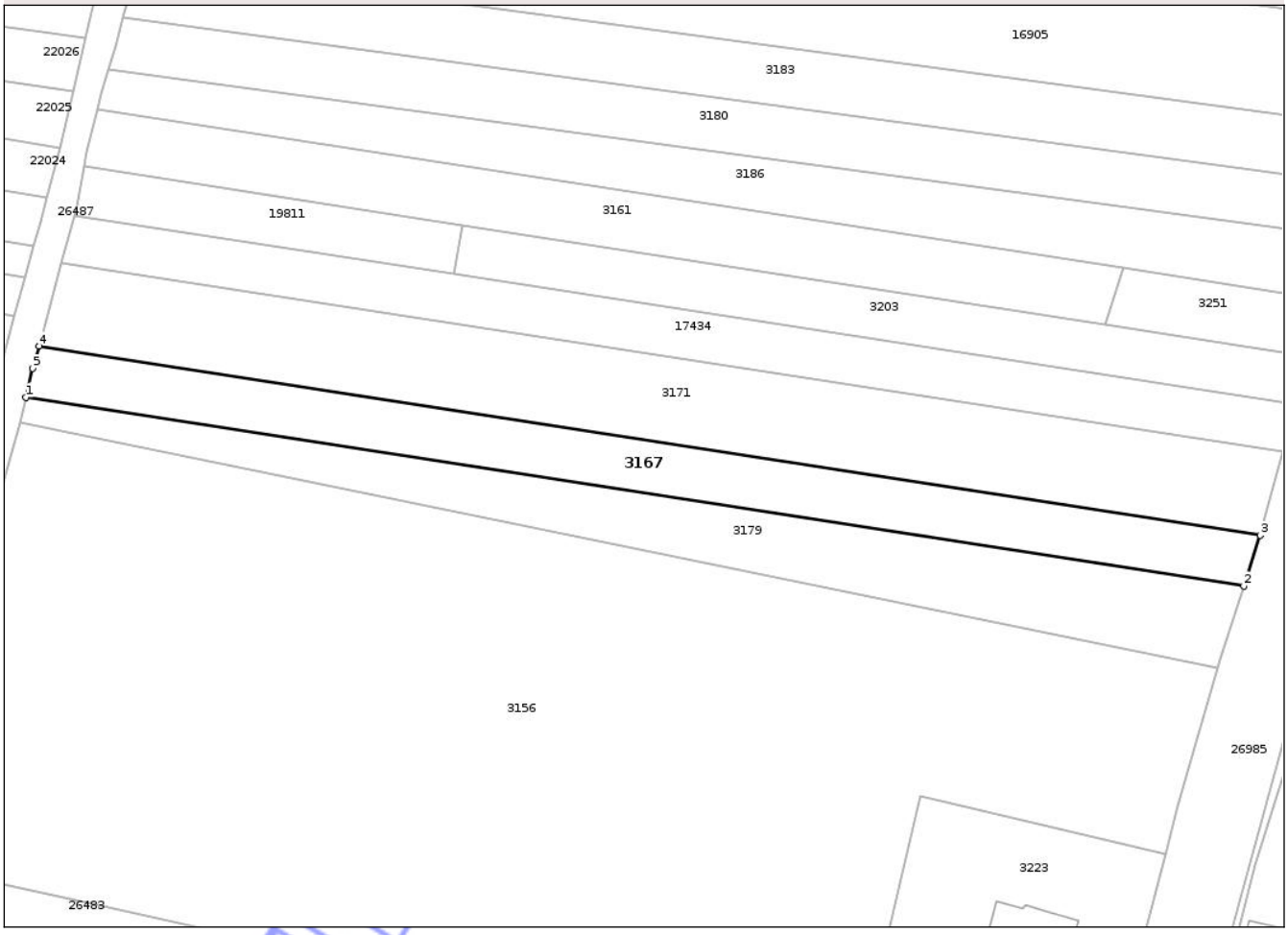
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.632	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.632	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.222,588 523.775,42	2	315.415,773 523.745,491	195.49
2	315.415,773 523.745,491	3	315.418,372 523.753,523	8.442
3	315.418,372 523.753,523	4	315.224,661 523.783,533	196.022
4	315.224,661 523.783,533	5	315.223,683 523.779,987	3.678
5	315.223,683 523.779,987	1	315.222,588 523.775,42	4.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.669	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

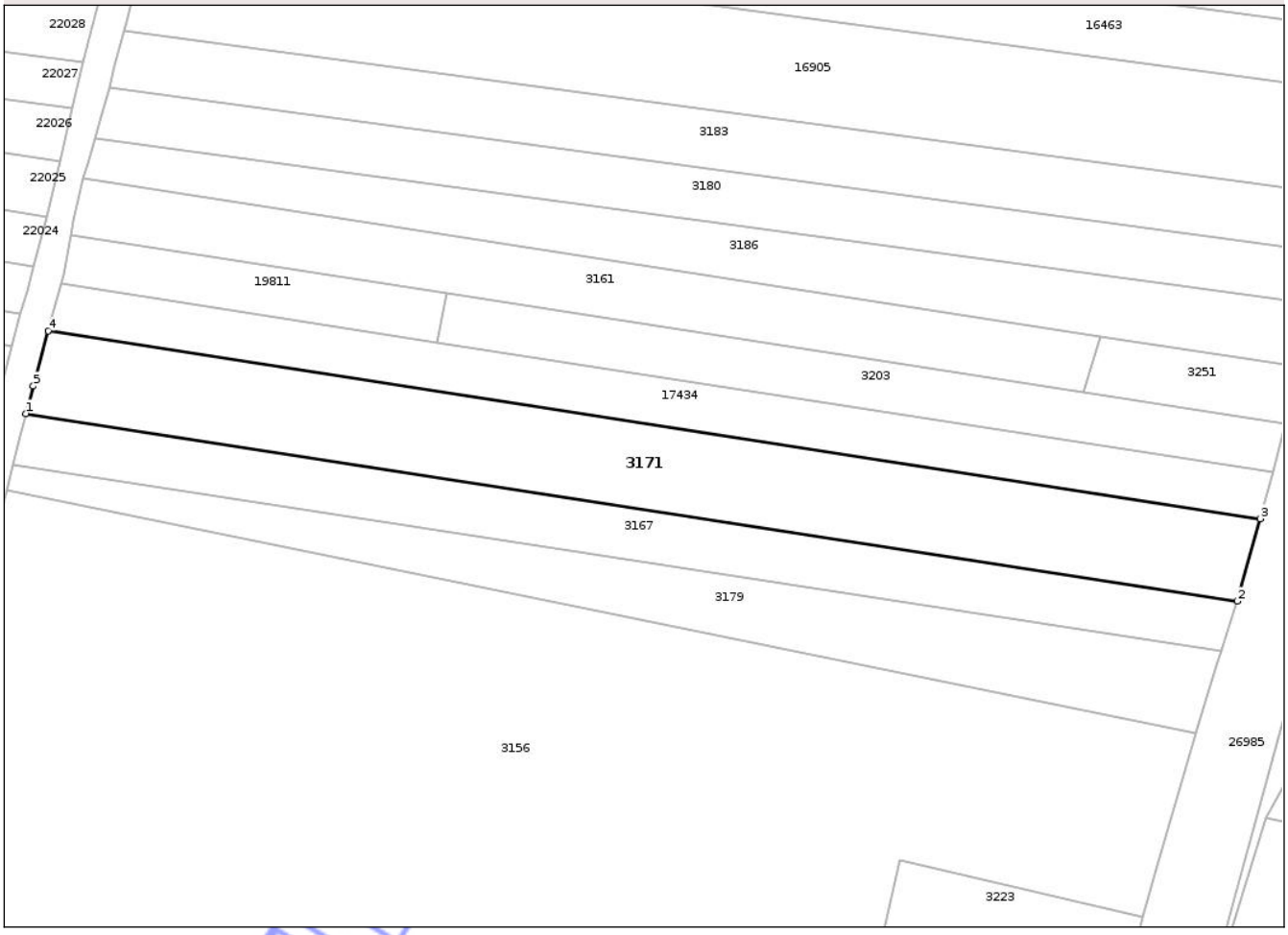
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.669	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.669	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.224,661 523.783,533	2	315.418,372 523.753,523	196.022
2	315.418,372 523.753,523	3	315.422,054 523.766,728	13.709
3	315.422,054 523.766,728	4	315.228,241 523.796,754	196.125
4	315.228,241 523.796,754	5	315.225,867 523.787,905	9.162
5	315.225,867 523.787,905	1	315.224,661 523.783,533	4.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.501	Sector cadastral:485 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/5867, din 02/04/2009 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

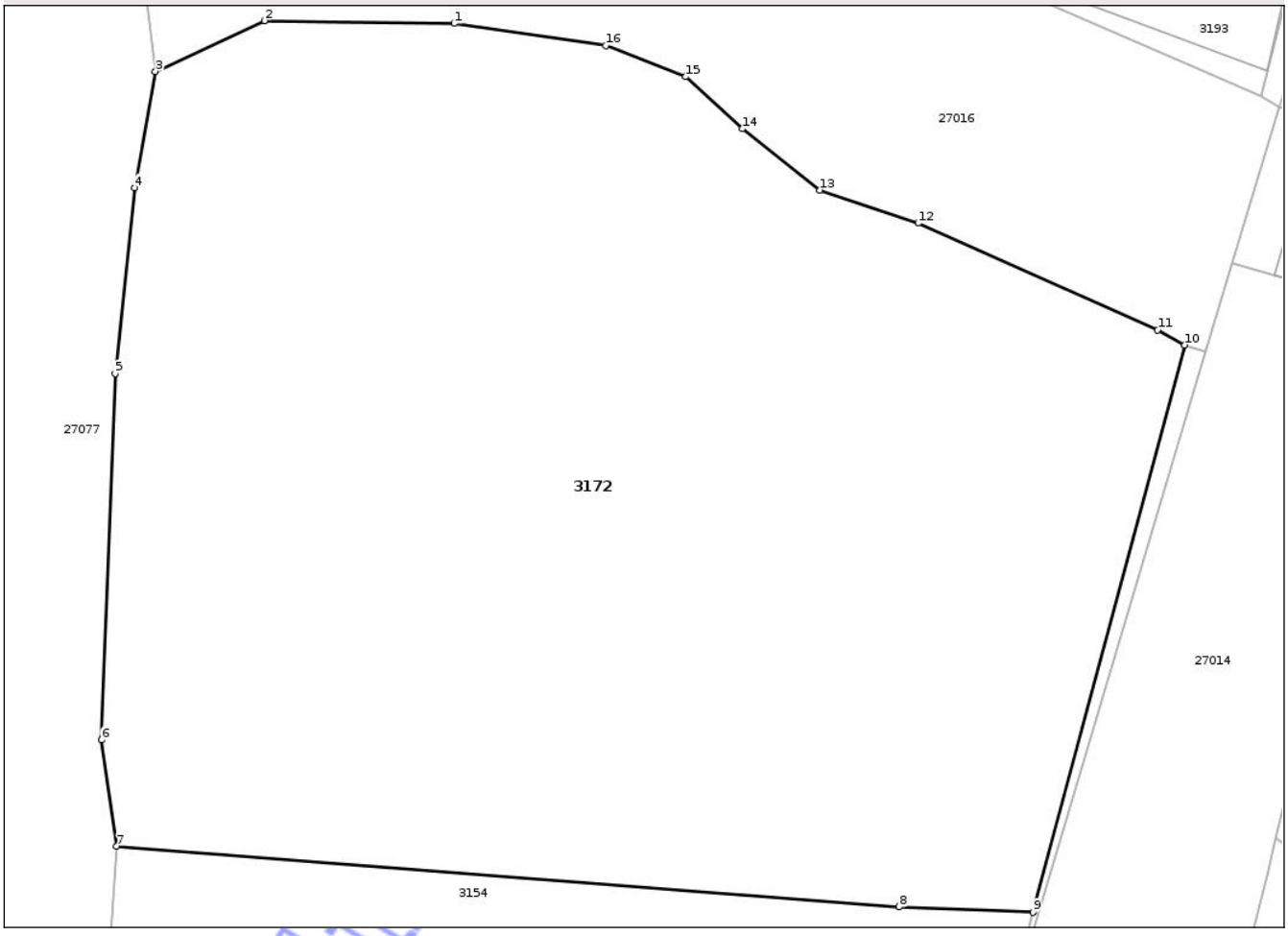
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.501	130	1659/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.311,106 523.588,654	2	315.296,55 523.588,863	14.558
2	315.296,55 523.588,863	3	315.288,193 523.584,98	9.215
3	315.288,193 523.584,98	4	315.286,624 523.576,042	9.075
4	315.286,624 523.576,042	5	315.285,111 523.561,833	14.289
5	315.285,111 523.561,833	6	315.284,067 523.533,774	28.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.284,067 523.533,774	7	315.285,24 523.525,618	8.24
7	315.285,24 523.525,618	8	315.345,249 523.520,989	60.187
8	315.345,249 523.520,989	9	315.355,529 523.520,564	10.289
9	315.355,529 523.520,564	10	315.367,139 523.564,027	44.987
10	315.367,139 523.564,027	11	315.365,064 523.565,159	2.364
11	315.365,064 523.565,159	12	315.346,709 523.573,356	20.102
12	315.346,709 523.573,356	13	315.339,175 523.575,886	7.947
13	315.339,175 523.575,886	14	315.333,23 523.580,58	7.575
14	315.333,23 523.580,58	15	315.328,866 523.584,568	5.912
15	315.328,866 523.584,568	16	315.322,758 523.586,969	6.563
16	315.322,758 523.586,969	1	315.311,106 523.588,654	11.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.724	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

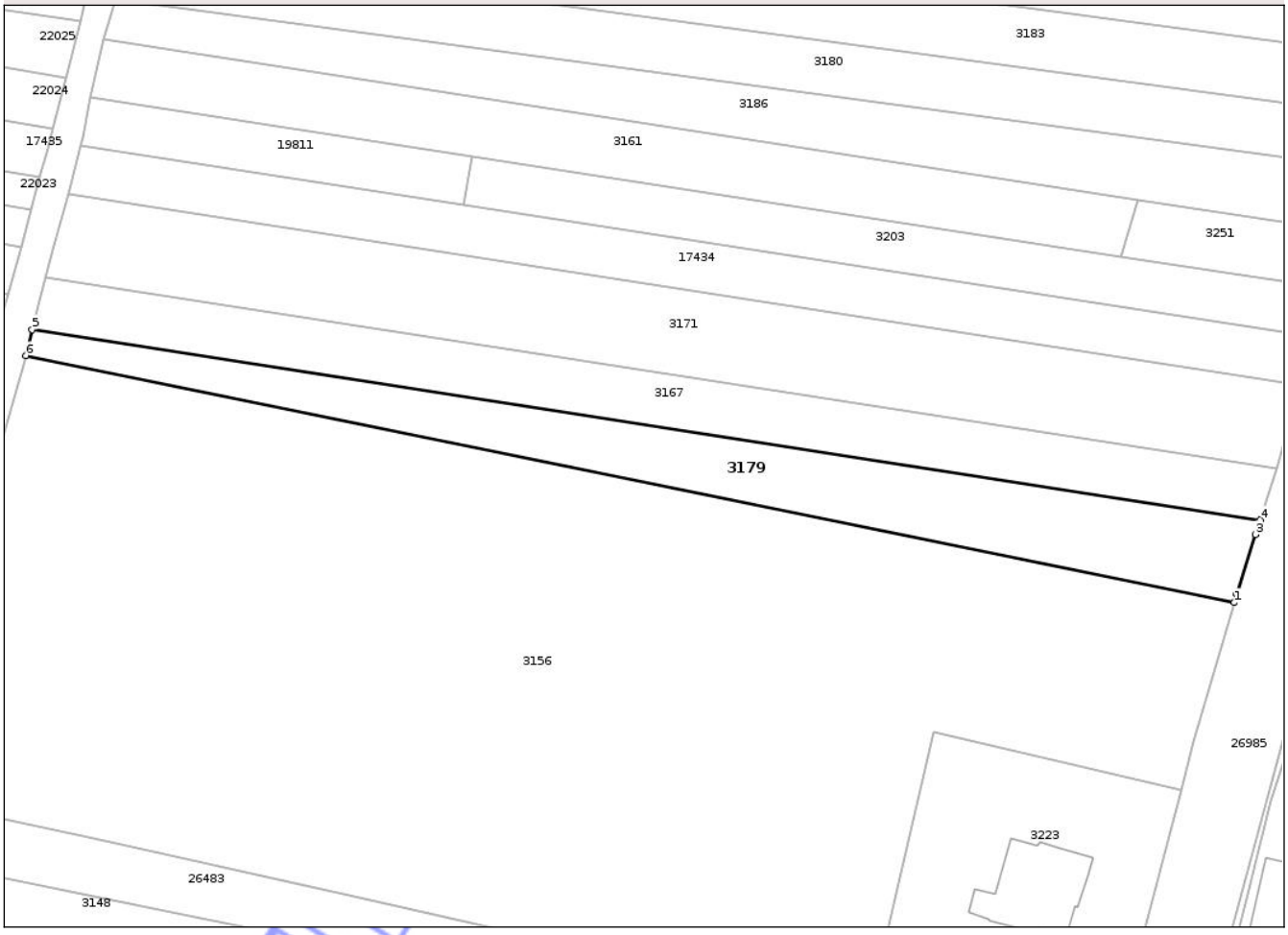
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.724	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.724	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.411,673 523.732,491	2	315.412,066 523.733,838	1.403
2	315.412,066 523.733,838	3	315.415,021 523.743,171	9.79
3	315.415,021 523.743,171	4	315.415,773 523.745,491	2.439
4	315.415,773 523.745,491	5	315.222,588 523.775,42	195.49
5	315.222,588 523.775,42	6	315.221,592 523.771,338	4.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.221,592 523.771,338	1	315.411,673 523.732,491	194.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.670	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

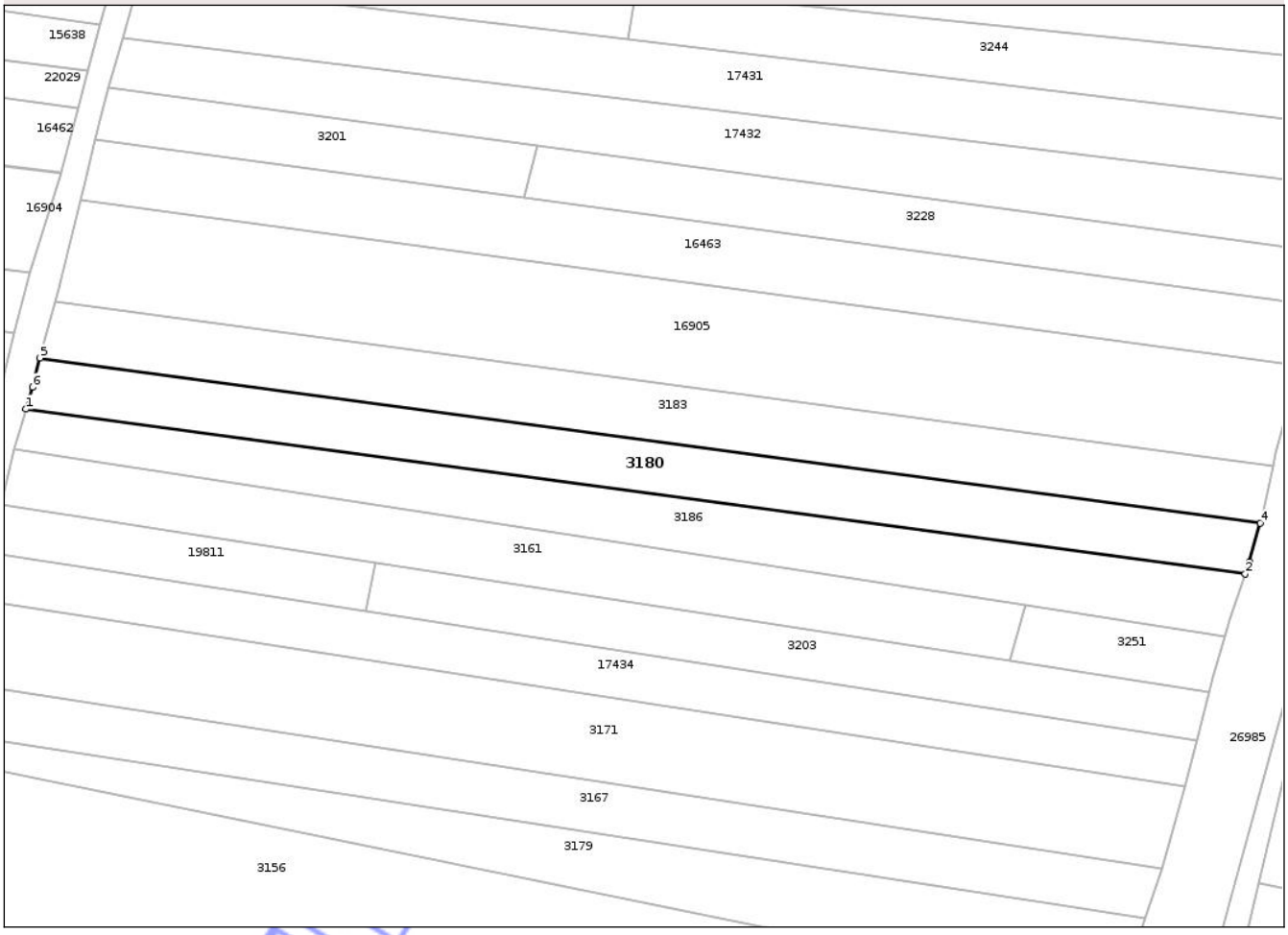
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.670	102	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.235,697 523.827,448	2	315.431,813 523.800,923	197.902
2	315.431,813 523.800,923	3	315.432,48 523.802,91	2.096
3	315.432,48 523.802,91	4	315.434,234 523.809,108	6.441
4	315.434,234 523.809,108	5	315.237,978 523.835,653	198.043
5	315.237,978 523.835,653	6	315.236,782 523.830,976	4.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.236,782 523.830,976	1	315.235,697 523.827,448	3.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.862	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

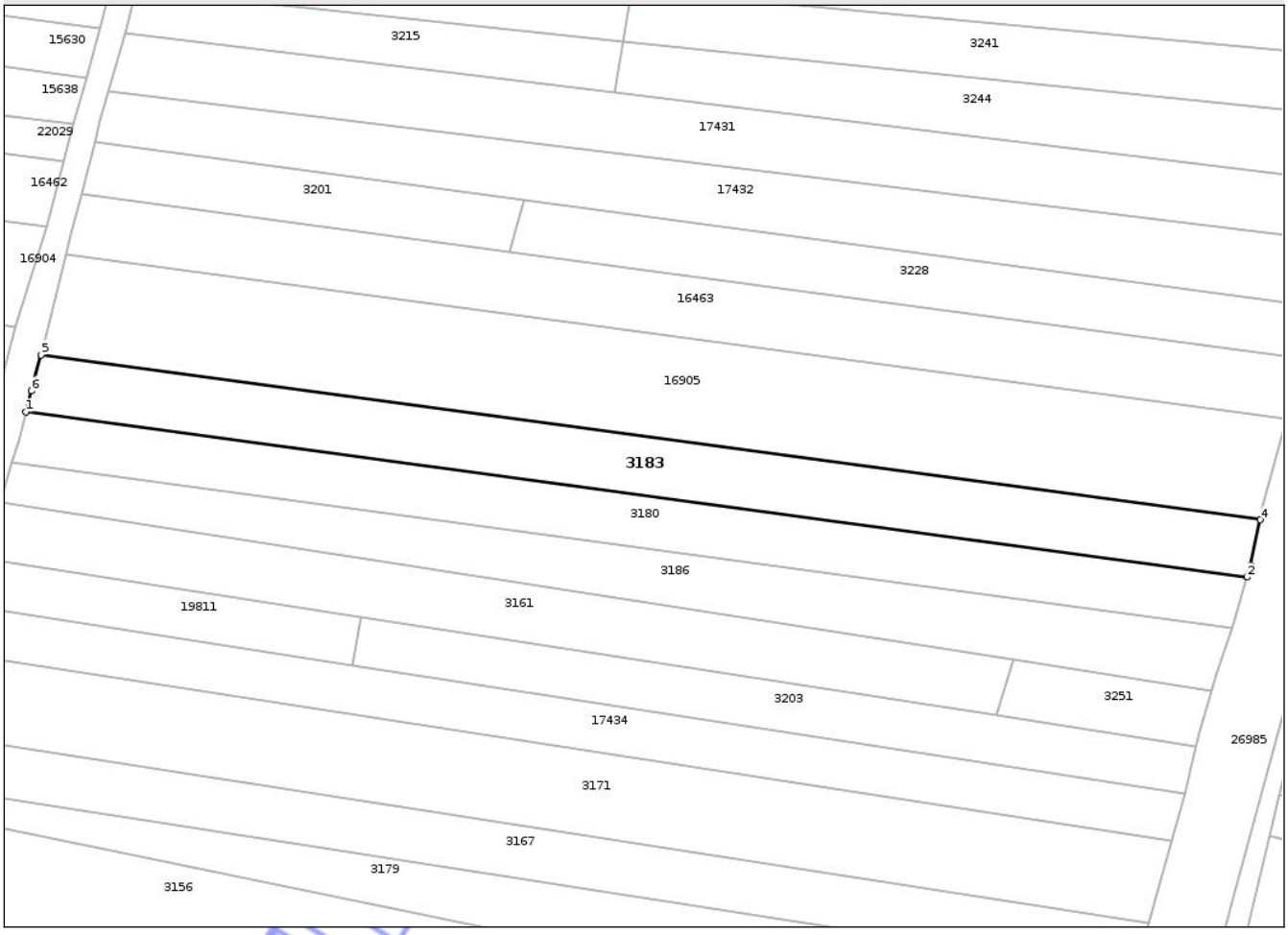
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.862	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.862	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.237,978 523.835,653	2	315.434,234 523.809,108	198.043
2	315.434,234 523.809,108	3	315.434,778 523.811,029	1.997
3	315.434,778 523.811,029	4	315.436,324 523.818,319	7.452
4	315.436,324 523.818,319	5	315.240,426 523.844,814	197.682
5	315.240,426 523.844,814	6	315.238,842 523.839,031	5.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.238,842 523.839,031	1	315.237,978 523.835,653	3.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33
Nr. topografic:43/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 67, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60487	Din acte: 974 Masurata: 852	Sector cadastral:492 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60487-C1	Loc. Prihodiste, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; CASĂ
A1.2	60487-C2	Loc. Prihodiste, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXE GOSPODĂREŞTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4609 / 03/06/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare nr.551, din 02/06/2011 emis de BNP Petruica Simona-Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BESLEAGA GEORGE-DOREL**, si sotia; 2) **MAXIM ANDREEA**, , bun comun;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BESLEAGA GEORGE-DOREL**, si sotia; 2) **MAXIM ANDREEA**, , bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60487	Din acte: 974 Masurata: 852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	-	-	43/2	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60487-C1	constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; CASĂ
A1.2	60487-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXE GOSPODĂREŞTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.314,618 521.268,657	2	315.317,117 521.265,333	4.159
2	315.317,117 521.265,333	3	315.319,419 521.261,784	4.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.319,419 521.261,784	4	315.323,862 521.255,927	7.352
4	315.323,862 521.255,927	5	315.325,768 521.255,144	2.061
5	315.325,768 521.255,144	6	315.327,72 521.254,665	2.01
6	315.327,72 521.254,665	7	315.329,794 521.254,512	2.08
7	315.329,794 521.254,512	8	315.331,733 521.254,997	1.999
8	315.331,733 521.254,997	9	315.333,6 521.255,751	2.014
9	315.333,6 521.255,751	10	315.335,405 521.256,941	2.162
10	315.335,405 521.256,941	11	315.338,689 521.259,724	4.305
11	315.338,689 521.259,724	12	315.344,754 521.265,526	8.393
12	315.344,754 521.265,526	13	315.356,303 521.275,528	15.278
13	315.356,303 521.275,528	14	315.345,397 521.286,586	15.531
14	315.345,397 521.286,586	15	315.337,2 521.295,066	11.794
15	315.337,2 521.295,066	16	315.326,156 521.280,463	18.309
16	315.326,156 521.280,463	17	315.325,454 521.278,494	2.09
17	315.325,454 521.278,494	1	315.314,618 521.268,657	14.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.670	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

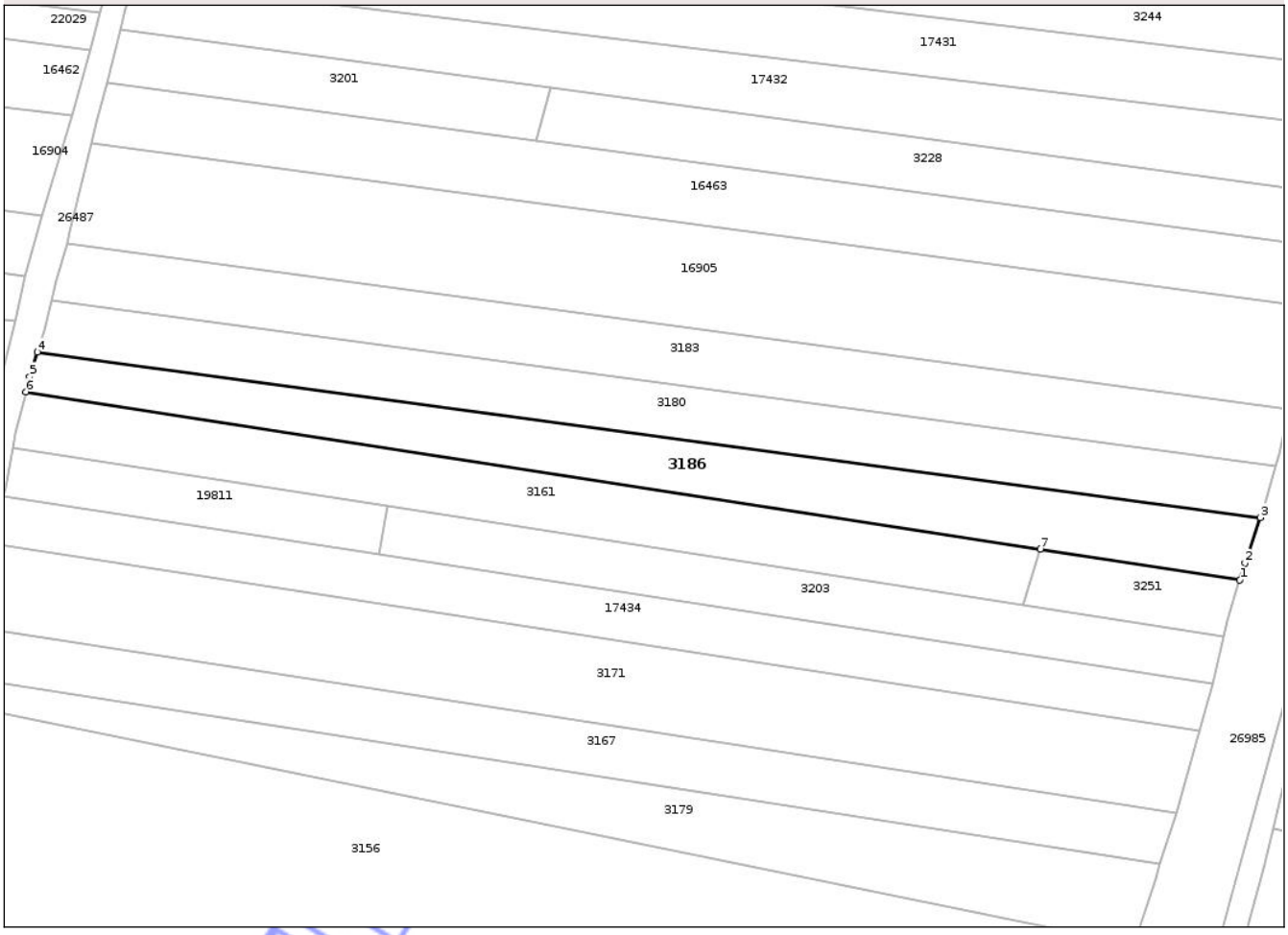
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.670	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.670	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.428,553 523.790,927	2	315.429,367 523.793,637	2.83
2	315.429,367 523.793,637	3	315.431,813 523.800,923	7.686
3	315.431,813 523.800,923	4	315.235,697 523.827,448	197.902
4	315.235,697 523.827,448	5	315.234,484 523.823,505	4.125
5	315.234,484 523.823,505	6	315.233,883 523.821,086	2.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.233,883 523.821,086	7	315.396,572 523.795,882	164.63
7	315.396,572 523.795,882	1	315.428,553 523.790,927	32.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32 Prihodiste
Nr. topografic:41

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 69, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65840	1.649	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65840-C1	Loc. Prihodiste, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Casa nr. 69 S+P (suprafata desfasurata 136 mp), cu fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.2	65840-C2	Loc. Prihodiste, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Magazie P (suprafata desfasurata 71 mp), cu fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla. Anul edificarii constructiei 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21455 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 2562, din 05/10/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LOLIŞ FLORIN-MIRCEA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **LOLIŞ FLORIN-MIRCEA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LOLIŞ CORNELIA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **LOLIŞ CORNELIA**, bun propriu - nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21455 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 2562, din 05/10/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LOLIŞ PETRU**, și soția; 2) **LOLIŞ LUCREŢIA**	

Document arhivat în format digital

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65840	1.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	-	4220/69/1	41	
2	arabil	DA	1.066	-	4220/69/2	41	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65840-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; Casa nr. 69 S+P (suprafata desfasurata 136 mp), cu fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.2	65840-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Magazie P (suprafata desfasurata 71 mp), cu fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla. Anul edificarii constructiei 1975.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.293,809 521.297,376	2	315.305,441 521.283,036	18.465
2	315.305,441 521.283,036	3	315.314,907 521.289,858	11.668
3	315.314,907 521.289,858	4	315.318,996 521.293,406	5.414
4	315.318,996 521.293,406	5	315.322,984 521.297,087	5.427
5	315.322,984 521.297,087	6	315.329,221 521.301,805	7.82
6	315.329,221 521.301,805	7	315.337,2 521.295,066	10.444
7	315.337,2 521.295,066	8	315.346,93 521.305,302	14.123
8	315.346,93 521.305,302	9	315.351,925 521.310,551	7.246
9	315.351,925 521.310,551	10	315.352,314 521.310,961	0.565
10	315.352,314 521.310,961	11	315.334,523 521.326,381	23.543
11	315.334,523 521.326,381	12	315.316,719 521.341,788	23.545
12	315.316,719 521.341,788	13	315.299,625 521.324,711	24.163
13	315.299,625 521.324,711	14	315.310,237 521.309,651	18.423
14	315.310,237 521.309,651	15	315.309,646 521.309,234	0.723
15	315.309,646 521.309,234	1	315.293,809 521.297,376	19.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154 N
Nr. cadastral vechi:321
Nr. topografic:(1312-1323,1351-1353)/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 223, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60413	Din acte: 2.144 Masurata: 2.228	Sector cadastral:486 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60413-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 223, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:890 mp; Hala depozitare produse finite

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1861 / 11/04/2008		
Act De Dezmembrare Parcelare nr. 765, din 10/04/2008 emis de BNP Poenar Viorica-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial cumparare,act nr. 28/2001 cu nr.32/12.01.2001 si parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MELTIŞ EUGENIA**	
5065 / 15/06/2011		
Act Administrativ nr. 12, din 11/09/2008 emis de Primaria comunei Vata de Jos (; act administrativ nr. 2272/25-10-2010 emis de Primaria comunei Vata de Jos;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C.P&J EUSCORPIUS CARPSRL**, CIF:9999999999999, - Târnava de Criş	
26847 / 08/12/2023		
Act Notarial nr. 181, din 07/12/2023 emis de Petruica Simona Adriana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moştenire asupra porţiunii de proprietate a lui Meltiş Petru de sub B 1.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MELTIŞ EUGEN-IOAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2123 / 25/04/2008		
Declaratie Autentica nr. 793, din 15/04/2008 emis de BNP Poenar Viorica-Maria;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) **S.C.P&J EUSCORPIUS CARPSRL**, CIF:9999999999999, - Târnava de Criş	
16172 / 07/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1701/CC/2016, din 24/11/2016 emis de JUDECĂTORIA BRAD;		
C3	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în partea A,a cărţii funciare proprietatea lui Meltiş Petru,Meltiş Eugenia şi P&J EUSCORPIUS CARP S.R.L.de sub B 1.1.2 şi B 3.1 pentru suma totală de 124.660,43 lei,compusă din:28.287,09 lei reprezentând penalităţi de întârziere conform facturii nr.37006/17.03.2015 calculate până la data de 17.03.2015,89.644,62 lei reprezentând penalităţi de întârziere în valoare de 0,10%/zi de întârziere calculate la debitul restant de la data de 18.03.2015 până la data de 19.10.2016 şi 6.728,72 lei reprezentând cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului REGIA NAŢIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA prin DIRECŢIA SILVICĂ HUNEDOARA.	A1.1

Document vizualizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16546 / 11/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1701/CC/2016, din 24/11/2016 emis de JUDECĂTORIA BRAD;		
C4	Se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu ocazia notării urmăririi silite de sub C 3.1 în sensul că în mod greșit s-a notat urmărirea și asupra terenului proprietatea lui Meltiș Petru și Meltiș Eugenia de sub B 1.1.2,deși încheierea civilă se referă numai la proprietatea lui P & J EUSCORPIUS CARP S.R.L.	A1, A1.1
19476 / 27/09/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 718/CC/2017, din 16/08/2017 emis de JUDECATORIA BRAD;		
C5	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în partea A a cărții funciare,proprietatea lui P&J EUSCORPIUS CARP S.R.L. de sub B 3.1 pentru suma totală de 37,281,28 lei,sumă compusă din 33.669,80 lei reprezentând penalități de întârziere aferente facturilor fiscale menționate în titlul executor și suma de 3.611,48 lei cheltuieli de executare silită,în favoarea creditorului REGIA NAȚIONALĂ A PADURILOR – ROMSILVA,prin DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA.	A1.1
21073 / 18/10/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 976/CC/2017, din 03/10/2017 emis de JUDECATORIA BRAD;		
C6	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în partea A a cărții funciare,proprietatea lui P & J EUSCORPIUS CARP S.R.L. de sub B 3.1 pentru suma totală de 94.241,07 lei,sumă compusă din 87.913,21 lei reprezentând penalități de întârziere și suma de 6.327,86 mp cheltuieli de executare silită în favoarea creditorului REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA,prin DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA.	A1.1
6498 / 06/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 257/CC/2018, din 20/02/2018 emis de JUDECATORIA BRAD;		
C7	Se notează urmărirea silită a imobilului înscris în partea A,a cărții funciare proprietatea lui P & J Euscorpius Carp S.R.L.de sub B 3.1. pentru suma totală de 235.618,96 le,sumă compusă din 227.761,35 lei reprezentând contravaloare penalități de întârziere și suma de 7.857,61 lei cheltuieli de executare silită,în favoarea creditorului REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR-ROMSILVA,prin DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA.	A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60413	Din acte: 2.144 Masurata: 2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.228	-	-	(1312-1323,1351-1353)/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60413-C1	constructii industriale si edilitare	890	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:890 mp; Hala depozitare produse finite

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.372,963 523.583,116	2	315.380,481 523.612,633	30.459
2	315.380,481 523.612,633	3	315.382,606 523.620,778	8.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.382,606 523.620,778	4	315.340,532 523.629,652	43.0
4	315.340,532 523.629,652	5	315.348,076 523.659,996	31.268
5	315.348,076 523.659,996	6	315.334,998 523.662,923	13.402
6	315.334,998 523.662,923	7	315.328,755 523.632,262	31.29
7	315.328,755 523.632,262	8	315.326,336 523.620,513	11.995
8	315.326,336 523.620,513	9	315.322,937 523.604,008	16.851
9	315.322,937 523.604,008	10	315.322,818 523.603,43	0.59
10	315.322,818 523.603,43	11	315.346,168 523.594,749	24.911
11	315.346,168 523.594,749	1	315.372,963 523.583,116	29.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 598	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

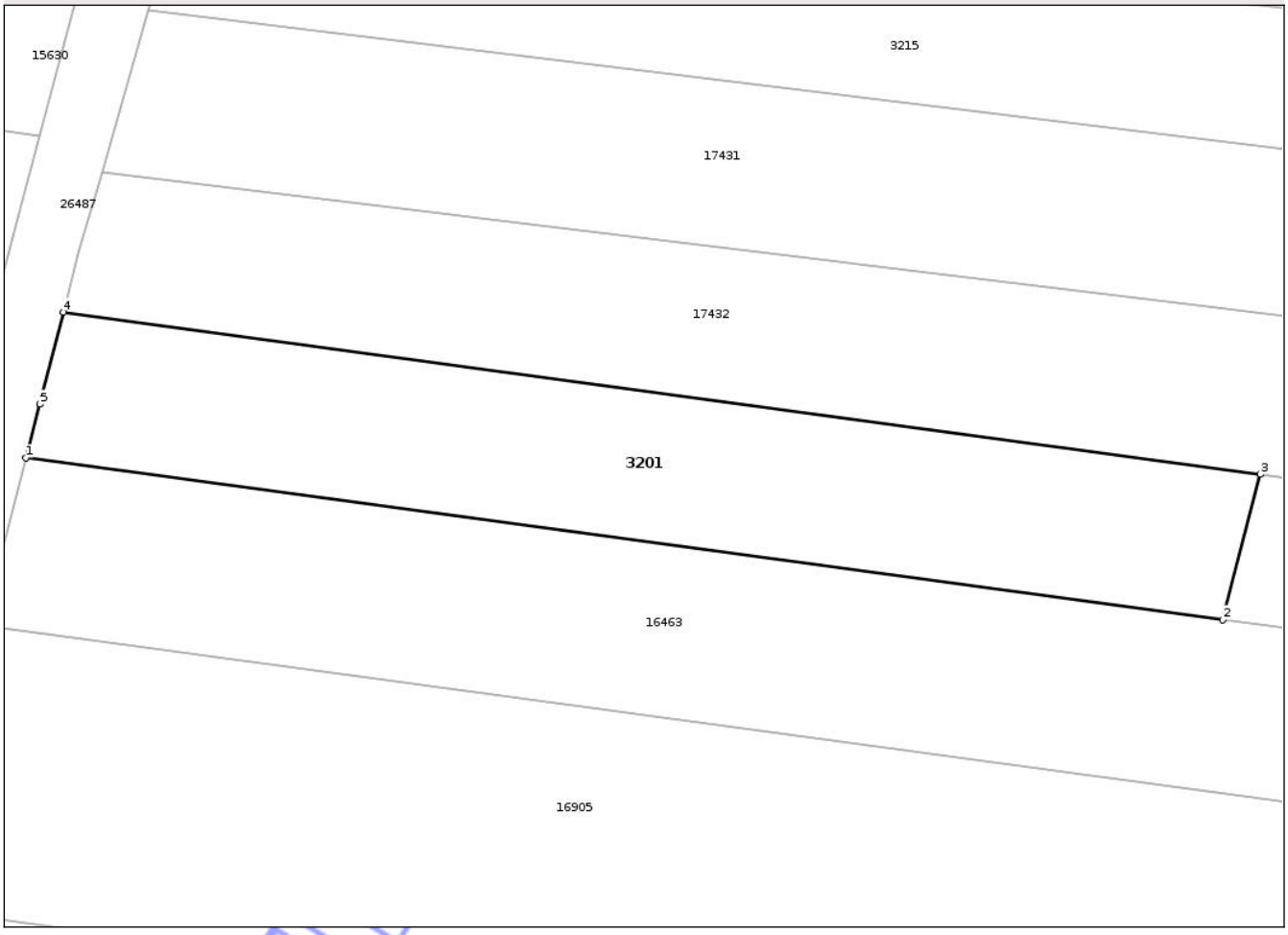
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 598	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.246,869 523.870,707	2	315.315,788 523.861,386	69.546
2	315.315,788 523.861,386	3	315.317,947 523.869,771	8.658
3	315.317,947 523.869,771	4	315.249,033 523.879,092	69.542
4	315.249,033 523.879,092	5	315.247,671 523.873,803	5.462
5	315.247,671 523.873,803	1	315.246,869 523.870,707	3.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.407	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

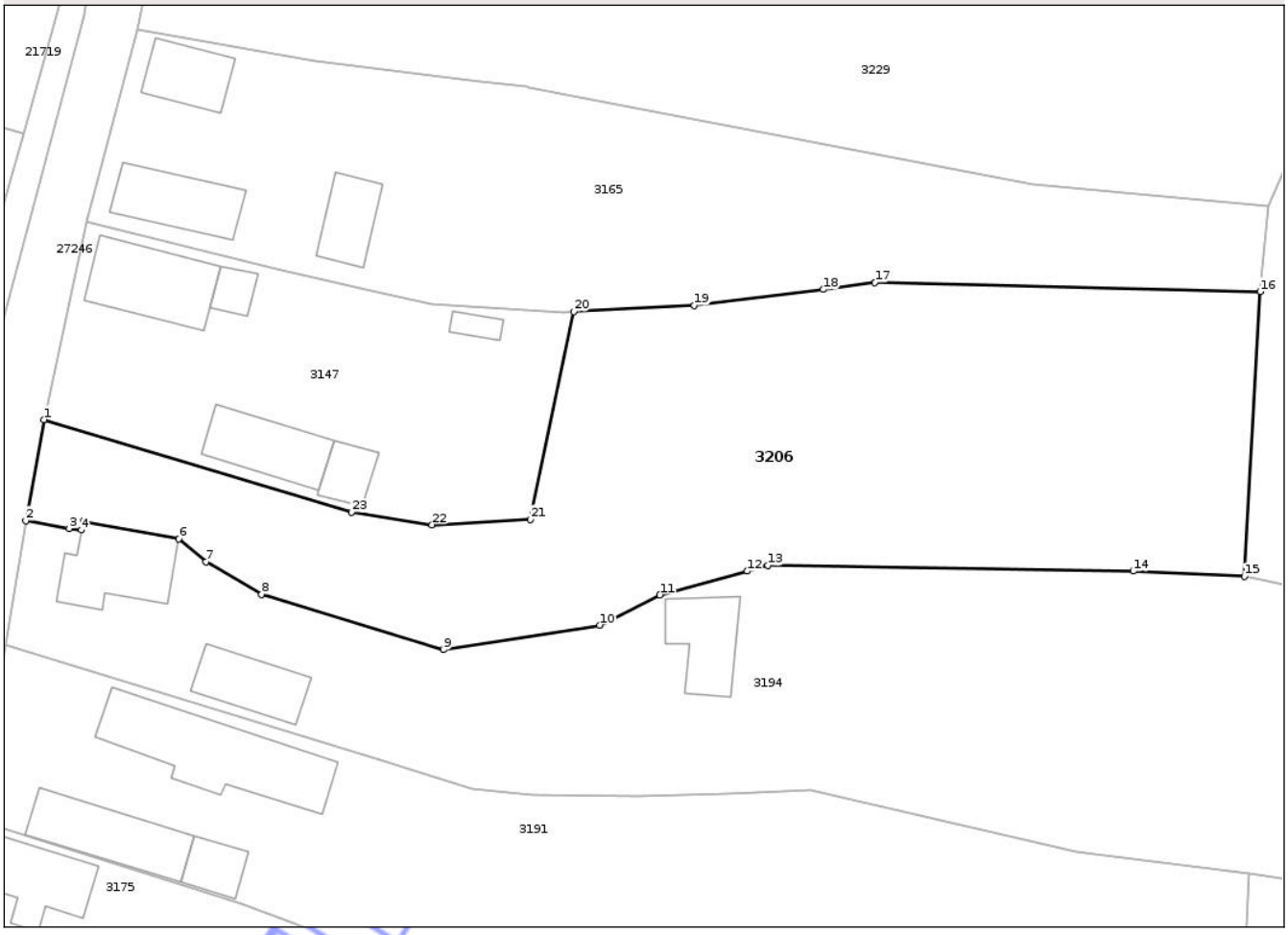
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.407	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.407	238	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.271,734 524.988,06	2	315.269,979 524.978,242	9.974
3	315.274,201 524.977,484	4	315.275,373 524.977,319	1.184
5	315.275,538 524.978,19	6	315.284,845 524.976,452	9.468
7	315.287,496 524.974,229	8	315.292,874 524.971,053	6.246
9	315.310,604 524.965,681	10	315.325,791 524.968,083	15.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.269,979 524.978,242	3	315.274,201 524.977,484	4.29
4	315.275,373 524.977,319	5	315.275,538 524.978,19	0.886
6	315.284,845 524.976,452	7	315.287,496 524.974,229	3.46
8	315.292,874 524.971,053	9	315.310,604 524.965,681	18.526
10	315.325,791 524.968,083	11	315.331,636 524.971,008	6.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	315.331,636 524.971,008	12	315.340,156 524.973,328	8.83
13	315.342,138 524.973,867	14	315.377,686 524.973,319	35.552
15	315.388,498 524.972,814	16	315.390,045 525.000,503	27.732
17	315.352,561 525.001,412	18	315.347,556 525.000,719	5.053
19	315.335,007 524.999,155	20	315.323,268 524.998,584	11.753
21	315.319,078 524.978,352	22	315.309,475 524.977,832	9.617
23	315.301,634 524.979,039	1	315.271,734 524.988,06	31.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	315.340,156 524.973,328	13	315.342,138 524.973,867	2.054
14	315.377,686 524.973,319	15	315.388,498 524.972,814	10.824
16	315.390,045 525.000,503	17	315.352,561 525.001,412	37.495
18	315.347,556 525.000,719	19	315.335,007 524.999,155	12.646
20	315.323,268 524.998,584	21	315.319,078 524.978,352	20.661
22	315.309,475 524.977,832	23	315.301,634 524.979,039	7.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104N
Nr. cadastral vechi:271

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 44A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61949	Din acte: 1.022 Masurata: 2.930	Sector cadastral:488 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61949-C1	Loc. Brotuna, Nr. 44A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casă
A1.2	61949-C2	Loc. Brotuna, Nr. 44A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexă
A1.3	61949-C3	Loc. Brotuna, Nr. 44A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2134 / 08/08/2007		
Act Notarial nr. 1779, din 07/08/2007 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTOŞ VALENTIN-CONSTANTIN**, şi soţia; 2) **BOTOŞ ELENA-VIORICA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOTOŞ VALENTIN-CONSTANTIN**, şi soţia; 2) **BOTOŞ ELENA-VIORICA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61949	Din acte: 1.022 Masurata: 2.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.045	-	101	-	
2	arabil	DA	1.253	-	102	-	
3	faneata	NU	632	138	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61949-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casă
A1.2	61949-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; anexă
A1.3	61949-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.306,891 525.260,033	2	315.312,777 525.262,253	6.291
2	315.312,777 525.262,253	3	315.319,245 525.265,539	7.255
3	315.319,245 525.265,539	4	315.327,214 525.270,293	9.279
4	315.327,214 525.270,293	5	315.342,284 525.279,768	17.801
5	315.342,284 525.279,768	6	315.356,439 525.288,667	16.72
6	315.356,439 525.288,667	7	315.314,525 525.334,019	61.754
7	315.314,525 525.334,019	8	315.305,941 525.331,712	8.889
8	315.305,941 525.331,712	9	315.283,077 525.302,195	37.337
9	315.283,077 525.302,195	10	315.287,366 525.293,105	10.051
10	315.287,366 525.293,105	11	315.294,771 525.280,579	14.551
11	315.294,771 525.280,579	1	315.306,891 525.260,033	23.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:478 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/31, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

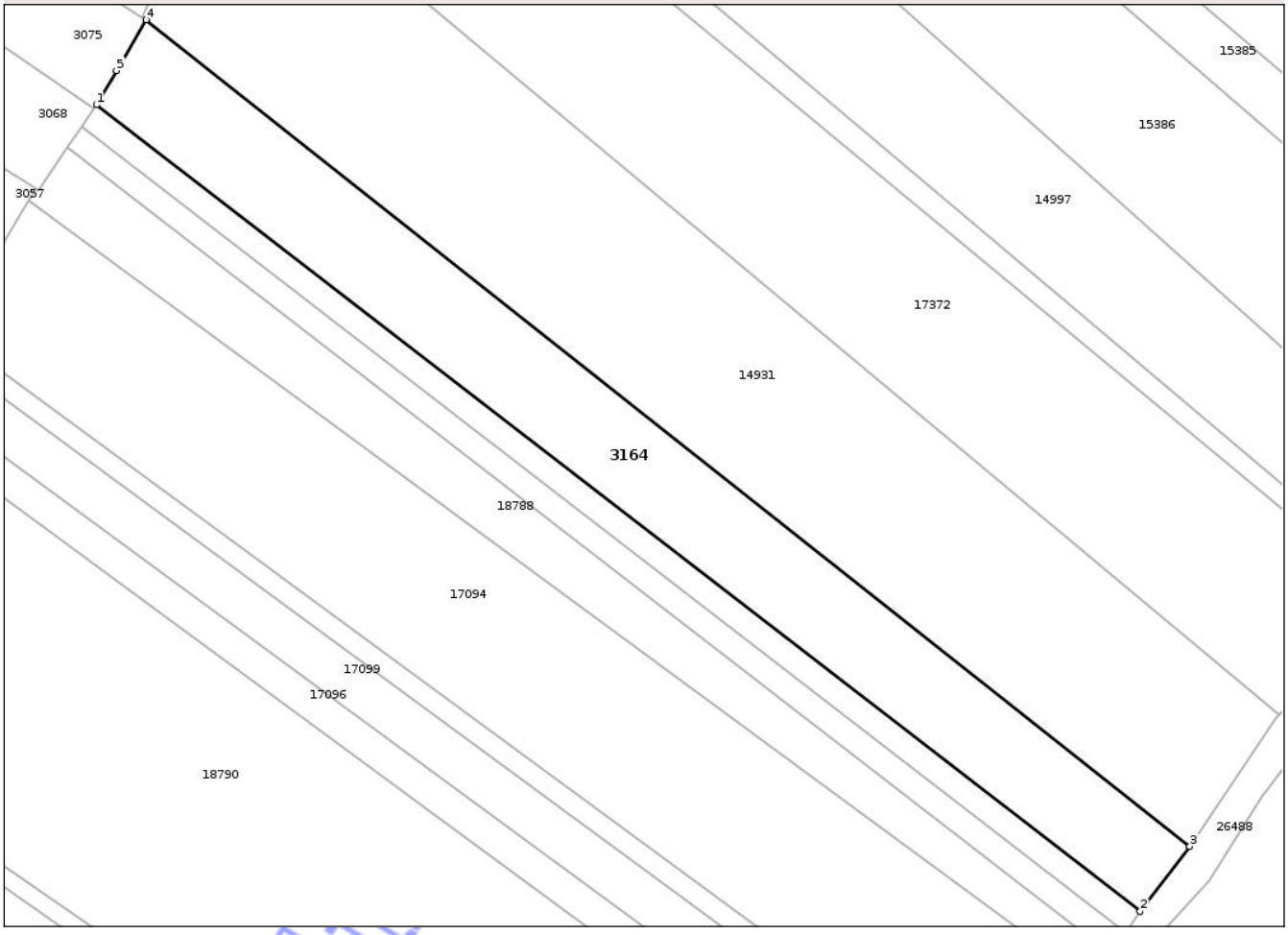
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	136	1673/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.227,108 524.624,796	2	315.406,295 524.486,512	226.341
2	315.406,295 524.486,512	3	315.414,825 524.497,66	14.037
3	315.414,825 524.497,66	4	315.235,652 524.639,379	228.445
4	315.235,652 524.639,379	5	315.230,559 524.630,689	10.072
5	315.230,559 524.630,689	1	315.227,108 524.624,796	6.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7N
Nr. cadastral vechi:163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 37, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61660	3.507	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61660-C1	Loc. Brotuna, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; casă
A1.2	61660-C2	Loc. Brotuna, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	61660-C3	Loc. Brotuna, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4	61660-C4	Loc. Brotuna, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.5	61660-C5	Loc. Brotuna, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.6	61660-C6	Loc. Brotuna, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257 / 29/07/2005		
Titlu Proprietate nr. 91795/299, din 21/05/2004 emis de Comisia Judeţeană;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA VIOREL**, şi soţia;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7N)	
Adeverinta nr. 0, din 01/01/1900;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICA NASTA** 2) **VOICA VIOREL**, şi soţia;	
/		
Act Administrativ nr. 1497, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **VOICA VIOREL**, şi soţia; 2) **VOICA NASTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61660	3.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.185	238	104	-	
2	arabil	DA	2.322	238	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61660-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; casă
A1.2	61660-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	61660-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4	61660-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.5	61660-C5	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.6	61660-C6	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.363,725 525.099,145	2	315.359,415 525.098,576	4.347
2	315.359,415 525.098,576	3	315.334,948 525.094,541	24.797
3	315.334,948 525.094,541	4	315.322,628 525.092,874	12.432
4	315.322,628 525.092,874	5	315.318,527 525.092,319	4.138
5	315.318,527 525.092,319	6	315.317,588 525.092,192	0.948
6	315.317,588 525.092,192	7	315.307,2 525.092,147	10.388
7	315.307,2 525.092,147	8	315.296,534 525.092,866	10.69
8	315.296,534 525.092,866	9	315.292,357 525.081,95	11.688
9	315.292,357 525.081,95	10	315.290,024 525.075,17	7.17
10	315.290,024 525.075,17	11	315.289,188 525.071,03	4.224
11	315.289,188 525.071,03	12	315.284,67 525.045,293	26.131
12	315.284,67 525.045,293	13	315.307,439 525.040,815	23.205
13	315.307,439 525.040,815	14	315.321,72 525.038,112	14.535
14	315.321,72 525.038,112	15	315.322,479 525.037,924	0.782
15	315.322,479 525.037,924	16	315.331,121 525.035,788	8.902
16	315.331,121 525.035,788	17	315.340,157 525.032,767	9.528
17	315.340,157 525.032,767	18	315.346,34 525.048,571	16.97
18	315.346,34 525.048,571	19	315.353,944 525.068,676	21.495
19	315.353,944 525.068,676	1	315.363,725 525.099,145	32.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.075 Masurata: 2.398	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/63, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA T. IOAN**	
Act Administrativ nr. 1498, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICA T. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

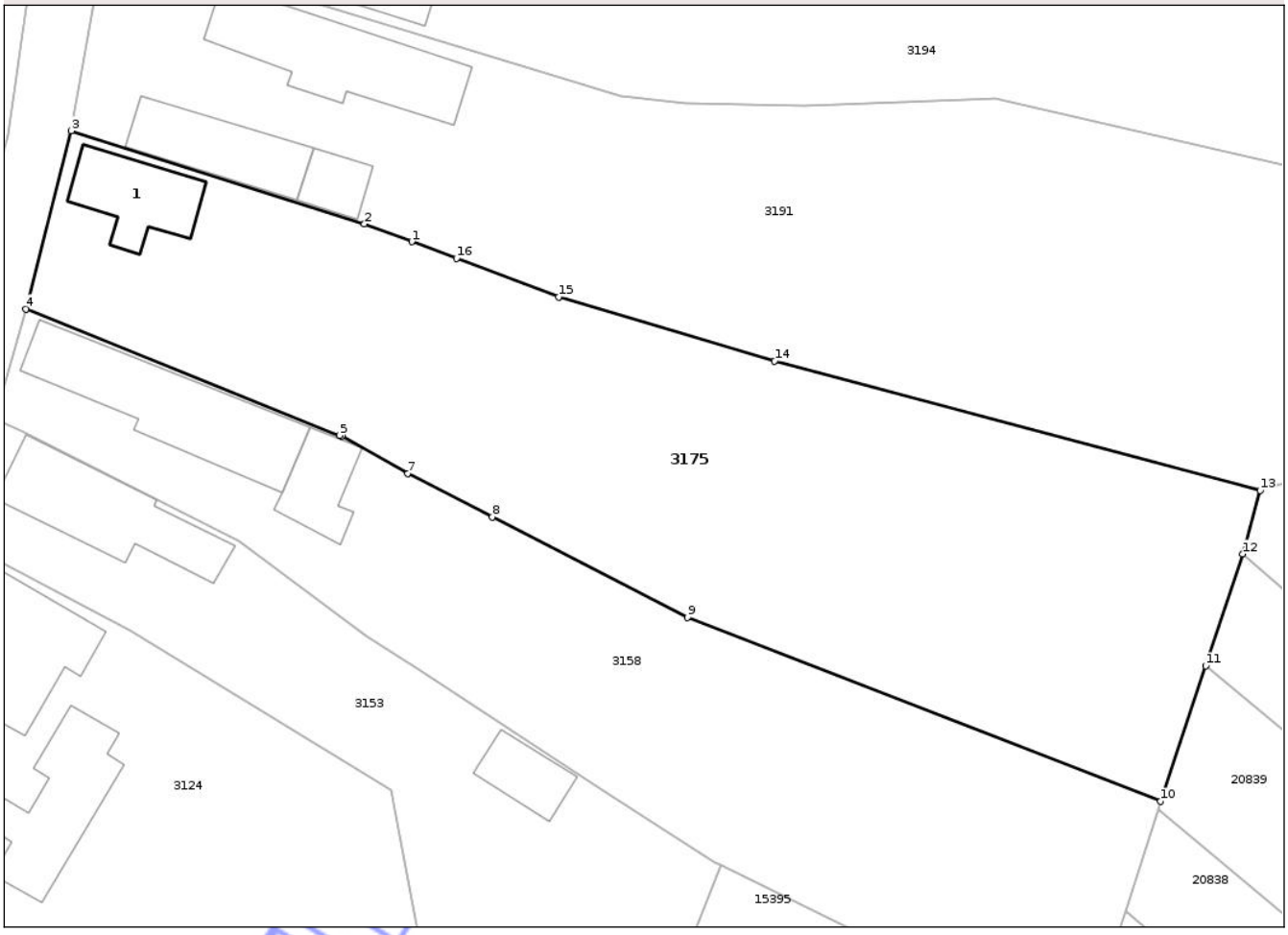
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.075 Masurata: 2.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	238	118	-	
2	arabil	DA	1.871	238	119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.295,06 524.939,409	2	315.290,903 524.940,971	4.441
2	315.290,903 524.940,971	3	315.265,131 524.949,155	27.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.265,131 524.949,155	4	315.261,138 524.933,497	16.159
4	315.261,138 524.933,497	5	315.288,691 524.922,374	29.713
5	315.288,691 524.922,374	6	315.288,893 524.922,292	0.218
6	315.288,893 524.922,292	7	315.294,704 524.919,037	6.661
7	315.294,704 524.919,037	8	315.302,131 524.915,219	8.351
8	315.302,131 524.915,219	9	315.319,306 524.906,39	19.311
9	315.319,306 524.906,39	10	315.360,907 524.890,218	44.634
10	315.360,907 524.890,218	11	315.364,85 524.902,124	12.542
11	315.364,85 524.902,124	12	315.368,106 524.911,958	10.359
12	315.368,106 524.911,958	13	315.369,651 524.917,537	5.789
13	315.369,651 524.917,537	14	315.326,959 524.928,928	44.186
14	315.326,959 524.928,928	15	315.307,961 524.934,561	19.816
15	315.307,961 524.934,561	16	315.298,995 524.937,93	9.578
16	315.298,995 524.937,93	1	315.295,06 524.939,409	4.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 39, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 2.170	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24256/43, din 06/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAIA CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 1499, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAIA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 2.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	238	100	-	
2	arabil	DA	1.524	238	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.304,269 525.121,463	2	315.318,535 525.119,579	14.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.318,535 525.119,579	3	315.326,144 525.119,148	7.621
3	315.326,144 525.119,148	4	315.328,817 525.119,036	2.675
4	315.328,817 525.119,036	5	315.340,135 525.118,563	11.328
5	315.340,135 525.118,563	6	315.342,674 525.118,457	2.541
6	315.342,674 525.118,457	7	315.359,126 525.119,373	16.477
7	315.359,126 525.119,373	8	315.364,39 525.122,661	6.206
8	315.364,39 525.122,661	9	315.413,463 525.132,294	50.01
9	315.413,463 525.132,294	10	315.417,839 525.150,319	18.549
10	315.417,839 525.150,319	11	315.388,155 525.147,095	29.859
11	315.388,155 525.147,095	12	315.369,398 525.143,524	19.094
12	315.369,398 525.143,524	13	315.366,932 525.143,054	2.51
13	315.366,932 525.143,054	14	315.351,577 525.140,866	15.51
14	315.351,577 525.140,866	15	315.338,517 525.140,131	13.081
15	315.338,517 525.140,131	16	315.330,759 525.139,695	7.77
16	315.330,759 525.139,695	17	315.310,576 525.138,775	20.204
17	315.310,576 525.138,775	18	315.309,463 525.137,318	1.833
18	315.309,463 525.137,318	1	315.304,269 525.121,463	16.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 32, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60558	2.763	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit; Imobilul se suprapune pe nr.top 11/1,11/2 şi 11/3 din c.f.nr.143,c.f.nr.468 şi c.f. nr.123 a localităţii Brotuna.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60558-C1	Loc. Brotuna, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casă de locuit din cărămidă
A1.2	60558-C2	Loc. Brotuna, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Casă de locuit din lemn
A1.3	60558-C3	Loc. Brotuna, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexe din cărămidă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1194 / 07/02/2012		
Act Notarial nr. 9, din 06/02/2012 emis de PETRUICA SIMONA-ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MUNTEA MARINELA**, născută VOICA , bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra porţiunii de proprietate a lui Voica Ioan de sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUNTEA MARINELA**, născută VOICA , bun propriu;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MUNTEA MARINELA**, născută VOICA , bun propriu;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUNTEA MARINELA**, născută VOICA , bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

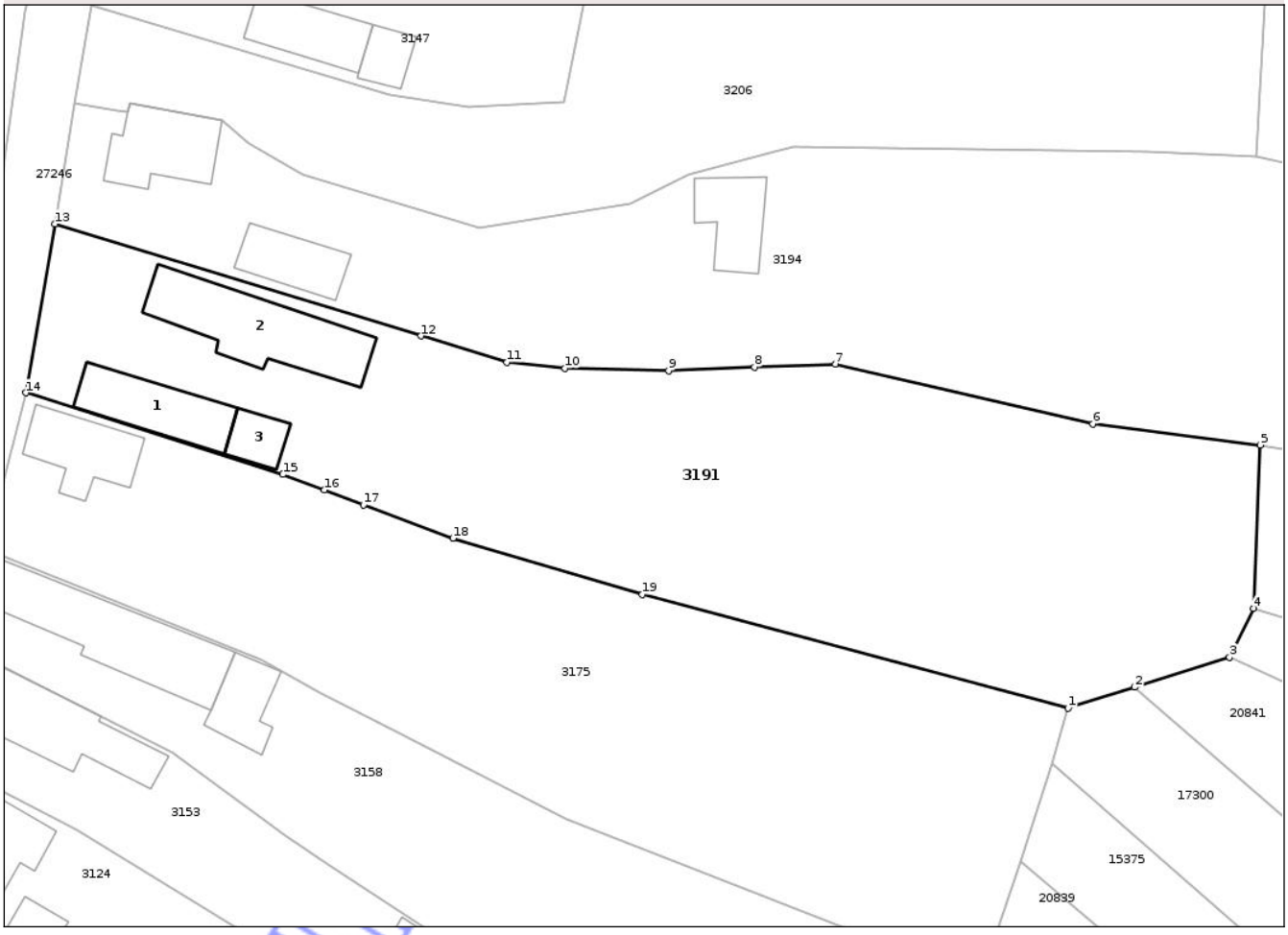
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60558	2.763	Imobilul se suprapune pe nr.top 11/1,11/2 şi 11/3 din c.f.nr.143,c.f.nr.468 şi c.f.nr. 123 a localităţii Brotuna.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	238	116	-	
2	arabil	DA	2.123	238	117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60558-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casă de locuit din cărămidă
A1.2	60558-C2	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Casă de locuit din lemn
A1.3	60558-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexe din cărămidă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.369,651 524.917,537	2	315.376,334 524.919,633	7.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.376,334 524.919,633	3	315.385,867 524.922,624	9.991
3	315.385,867 524.922,624	4	315.388,273 524.927,53	5.464
4	315.388,273 524.927,53	5	315.388,937 524.943,934	16.417
5	315.388,937 524.943,934	6	315.372,121 524.946,039	16.947
6	315.372,121 524.946,039	7	315.346,316 524.952,032	26.492
7	315.346,316 524.952,032	8	315.338,197 524.951,721	8.125
8	315.338,197 524.951,721	9	315.329,585 524.951,391	8.618
9	315.329,585 524.951,391	10	315.319,207 524.951,595	10.38
10	315.319,207 524.951,595	11	315.313,395 524.952,211	5.845
11	315.313,395 524.952,211	12	315.304,756 524.954,855	9.035
12	315.304,756 524.954,855	13	315.268,056 524.966,089	38.381
13	315.268,056 524.966,089	14	315.265,131 524.949,155	17.185
14	315.265,131 524.949,155	15	315.290,903 524.940,971	27.04
15	315.290,903 524.940,971	16	315.295,06 524.939,409	4.441
16	315.295,06 524.939,409	17	315.298,995 524.937,93	4.204
17	315.298,995 524.937,93	18	315.307,961 524.934,561	9.578
18	315.307,961 524.934,561	19	315.326,959 524.928,928	19.816
19	315.326,959 524.928,928	1	315.369,651 524.917,537	44.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 33, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.821	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24256/51, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORAŞ TUŢA**	
Act Administrativ nr. 1500, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORAŞ TUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.046	238	114	-	
2	arabil	DA	1.775	238	115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.388,937 524.943,934	2	315.408,733 524.940,745	20.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.408,733 524.940,745	3	315.408,382 524.951,348	10.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.408,382 524.951,348	4	315.408,246 524.955,581	4.235
5	315.407,982 524.956,229	6	315.402,447 524.969,841	14.694
7	315.388,498 524.972,814	8	315.377,686 524.973,319	10.824
9	315.342,138 524.973,867	10	315.340,156 524.973,328	2.054
11	315.331,636 524.971,008	12	315.325,791 524.968,083	6.536
13	315.310,604 524.965,681	14	315.292,874 524.971,053	18.526
15	315.287,496 524.974,229	16	315.284,845 524.976,452	3.46
17	315.275,538 524.978,19	18	315.275,373 524.977,319	0.886
19	315.274,201 524.977,484	20	315.269,979 524.978,242	4.29
21	315.268,056 524.966,089	22	315.304,756 524.954,855	38.381
23	315.313,395 524.952,211	24	315.319,207 524.951,595	5.845
25	315.329,585 524.951,391	26	315.338,197 524.951,721	8.618
27	315.346,316 524.952,032	28	315.372,121 524.946,039	26.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.408,246 524.955,581	5	315.407,982 524.956,229	0.7
6	315.402,447 524.969,841	7	315.388,498 524.972,814	14.262
8	315.377,686 524.973,319	9	315.342,138 524.973,867	35.552
10	315.340,156 524.973,328	11	315.331,636 524.971,008	8.83
12	315.325,791 524.968,083	13	315.310,604 524.965,681	15.376
14	315.292,874 524.971,053	15	315.287,496 524.974,229	6.246
16	315.284,845 524.976,452	17	315.275,538 524.978,19	9.468
18	315.275,373 524.977,319	19	315.274,201 524.977,484	1.184
20	315.269,979 524.978,242	21	315.268,056 524.966,089	12.304
22	315.304,756 524.954,855	23	315.313,395 524.952,211	9.035
24	315.319,207 524.951,595	25	315.329,585 524.951,391	10.38
26	315.338,197 524.951,721	27	315.346,316 524.952,032	8.125
28	315.372,121 524.946,039	1	315.388,937 524.943,934	16.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 42, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24256/59, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR ANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1501, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NISTOR ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

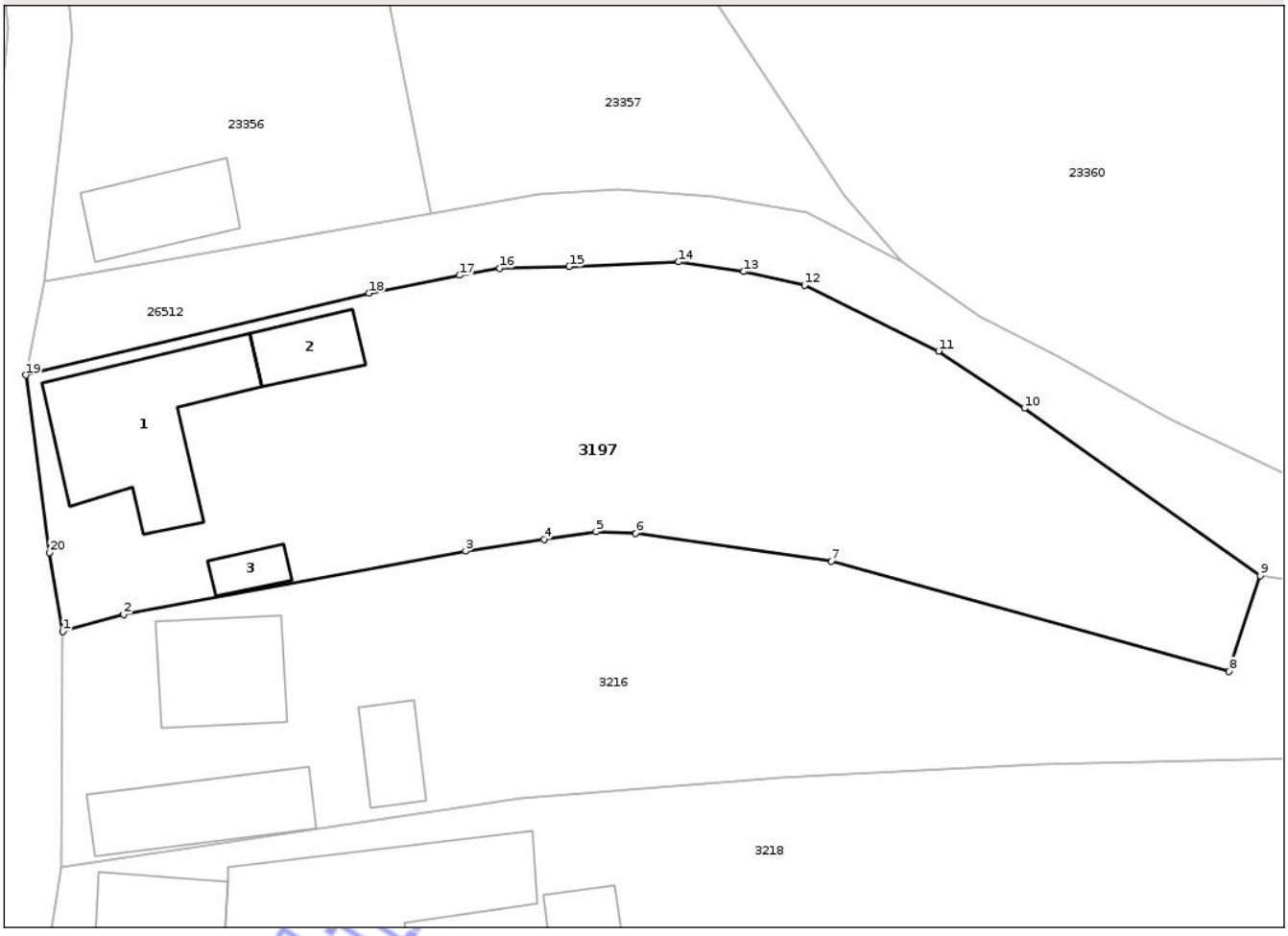
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	238	94	-	
2	arabil	DA	900	238	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.313,667 525.174,818	2	315.318,173 525.176,075	4.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.318,173 525.176,075	3	315.343,364 525.180,735	25.618
3	315.343,364 525.180,735	4	315.349,16 525.181,595	5.859
4	315.349,16 525.181,595	5	315.352,985 525.182,163	3.867
5	315.352,985 525.182,163	6	315.355,909 525.182,047	2.926
6	315.355,909 525.182,047	7	315.370,331 525.180,001	14.566
7	315.370,331 525.180,001	8	315.399,633 525.171,892	30.403
8	315.399,633 525.171,892	9	315.401,929 525.178,938	7.411
9	315.401,929 525.178,938	10	315.384,552 525.191,237	21.289
10	315.384,552 525.191,237	11	315.378,222 525.195,456	7.607
11	315.378,222 525.195,456	12	315.368,357 525.200,307	10.993
12	315.368,357 525.200,307	13	315.363,872 525.201,302	4.594
13	315.363,872 525.201,302	14	315.359,068 525.202,026	4.858
14	315.359,068 525.202,026	15	315.350,996 525.201,678	8.079
15	315.350,996 525.201,678	16	315.345,891 525.201,555	5.106
16	315.345,891 525.201,555	17	315.342,936 525.201,041	2.999
17	315.342,936 525.201,041	18	315.336,256 525.199,723	6.809
18	315.336,256 525.199,723	19	315.310,962 525.193,691	26.003
19	315.310,962 525.193,691	20	315.312,706 525.180,633	13.174
20	315.312,706 525.180,633	1	315.313,667 525.174,818	5.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.692	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.692	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	238	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	1.978	238	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.296,534 525.092,866	2	315.307,2 525.092,147	10.69
3	315.317,588 525.092,192	4	315.318,527 525.092,319	0.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.307,2 525.092,147	3	315.317,588 525.092,192	10.388
4	315.318,527 525.092,319	5	315.322,628 525.092,874	4.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.322,628 525.092,874	6	315.334,948 525.094,541	12.432
7	315.359,415 525.098,576	8	315.363,725 525.099,145	4.347
9	315.400,49 525.105,584	10	315.406,8 525.106,698	6.408
11	315.413,463 525.132,294	12	315.364,39 525.122,661	50.01
13	315.359,126 525.119,373	14	315.342,674 525.118,457	16.477
15	315.340,135 525.118,563	16	315.328,817 525.119,036	11.328
17	315.326,144 525.119,148	18	315.318,535 525.119,579	7.621
19	315.304,269 525.121,463	20	315.298,245 525.100,868	21.458
21	315.296,978 525.094,249	1	315.296,534 525.092,866	1.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.334,948 525.094,541	7	315.359,415 525.098,576	24.797
8	315.363,725 525.099,145	9	315.400,49 525.105,584	37.325
10	315.406,8 525.106,698	11	315.413,463 525.132,294	26.449
12	315.364,39 525.122,661	13	315.359,126 525.119,373	6.206
14	315.342,674 525.118,457	15	315.340,135 525.118,563	2.541
16	315.328,817 525.119,036	17	315.326,144 525.119,148	2.675
18	315.318,535 525.119,579	19	315.304,269 525.121,463	14.39
20	315.298,245 525.100,868	21	315.296,978 525.094,249	6.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:580 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/28, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	224	3299/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.116,225 520.264,67	2	317.116,621 520.259,81	4.876
2	317.116,621 520.259,81	3	317.117,768 520.217,845	41.981
3	317.117,768 520.217,845	4	317.117,78 520.216,632	1.213
4	317.117,78 520.216,632	5	317.223,37 520.217,634	105.595
5	317.223,37 520.217,634	6	317.231,466 520.231,232	15.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.231,466 520.231,232	7	317.240,677 520.242,522	14.571
7	317.240,677 520.242,522	8	317.252,962 520.254,696	17.295
8	317.252,962 520.254,696	9	317.263,738 520.262,815	13.492
9	317.263,738 520.262,815	10	317.265,77 520.266,09	3.854
10	317.265,77 520.266,09	11	317.169,116 520.265,172	96.658
11	317.169,116 520.265,172	1	317.116,225 520.264,67	52.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:407 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/82, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANC TERENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

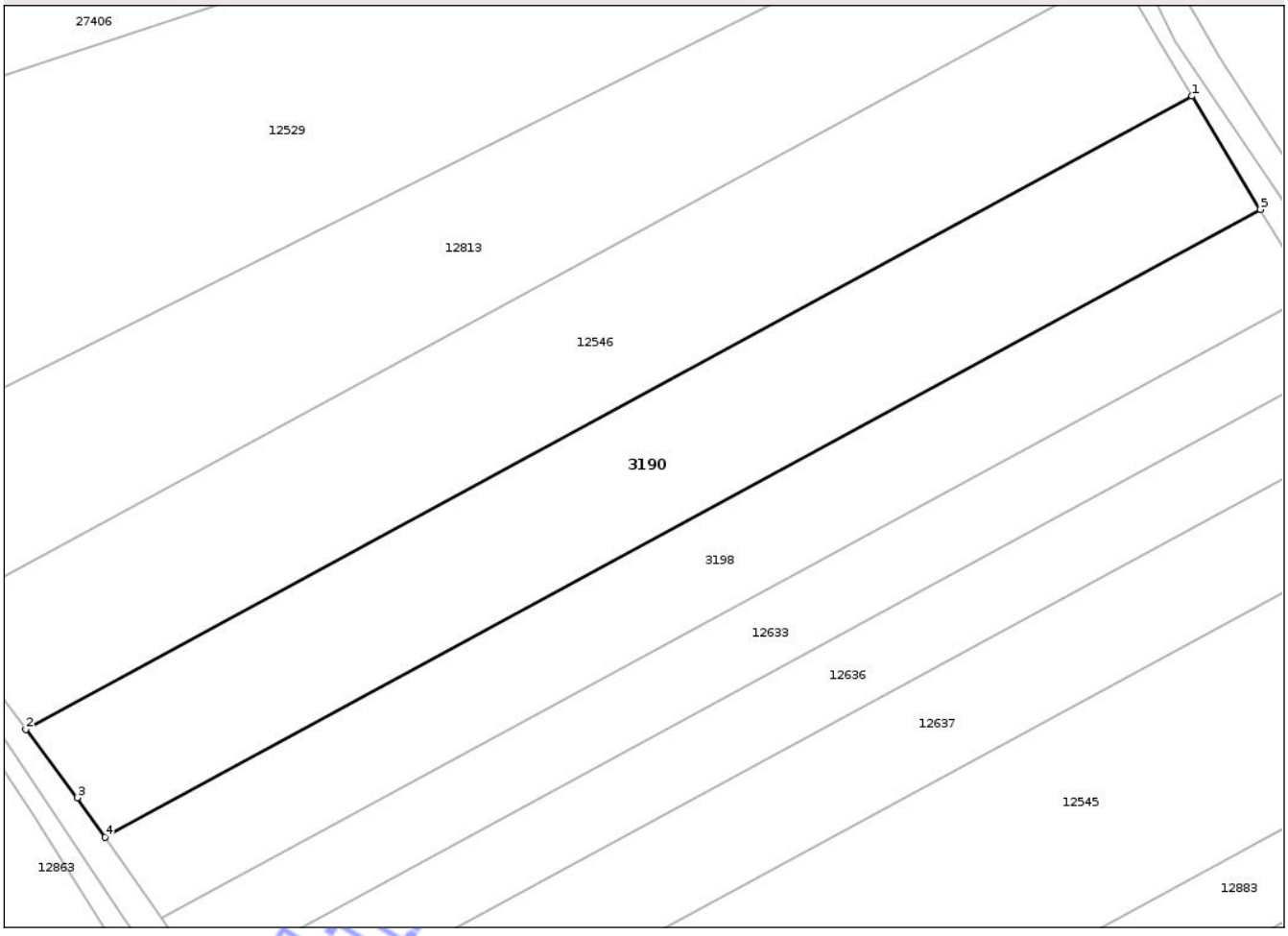
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	191	2969/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.402,166 521.884,559	2	318.257,101 521.805,893	165.022
2	318.257,101 521.805,893	3	318.263,499 521.797,39	10.641
3	318.263,499 521.797,39	4	318.266,922 521.792,514	5.958
4	318.266,922 521.792,514	5	318.410,673 521.870,468	163.527
5	318.410,673 521.870,468	1	318.402,166 521.884,559	16.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:407 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/6, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎŢIU PARMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

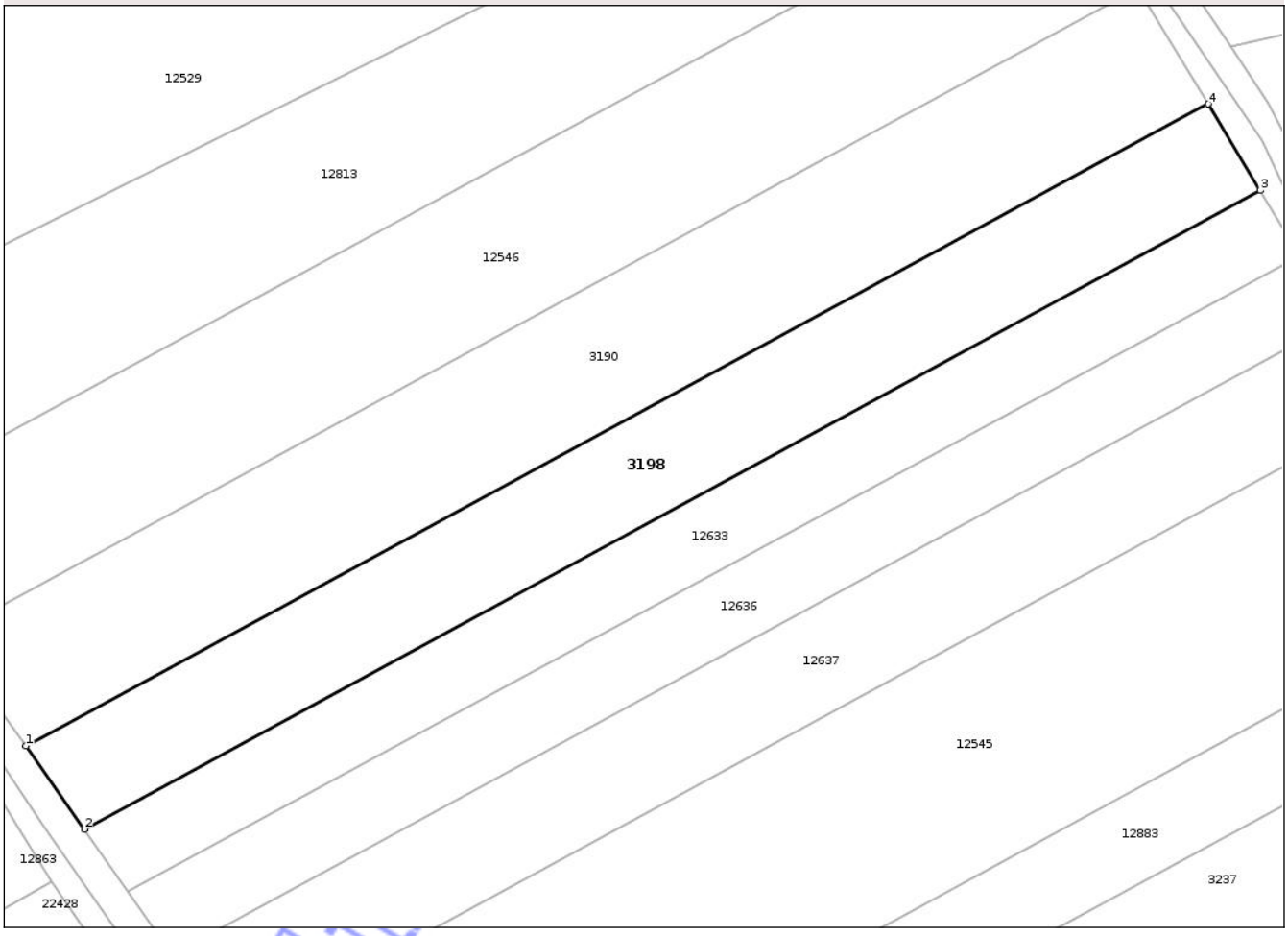
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	191	2969/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.266,922 521.792,514	2	318.274,014 521.782,411	12.344
2	318.274,014 521.782,411	3	318.417,018 521.859,959	162.677
3	318.417,018 521.859,959	4	318.410,673 521.870,468	12.276
4	318.410,673 521.870,468	1	318.266,922 521.792,514	163.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.072	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.072	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.072	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.291,866 523.802,728	2	315.290,45 523.794,942	7.914
2	315.290,45 523.794,942	3	315.424,146 523.774,229	135.291
3	315.424,146 523.774,229	4	315.424,165 523.774,297	0.071
4	315.424,165 523.774,297	5	315.425,998 523.781,947	7.867
5	315.425,998 523.781,947	6	315.393,88 523.786,923	32.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.393,88 523.786,923	1	315.291,866 523.802,728	103.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291 N
Nr. cadastral vechi:457
Nr. topografic:45/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60283	1.346	Sector cadastral:492 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60283-C1	Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; locuinta P+1
A1.2	60283-C2	Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
577 / 10/02/2009		
Sentinta Civila nr. 1099, din 04/12/2008 emis de Judecatoria Brad;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SICOE LAURIAN**, si; 2) **SICOE NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 291 N)	
11604 / 07/11/2011		
Act Administrativ nr. 3122, din 01/11/2011 emis de Primaria Vata de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SICOE LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

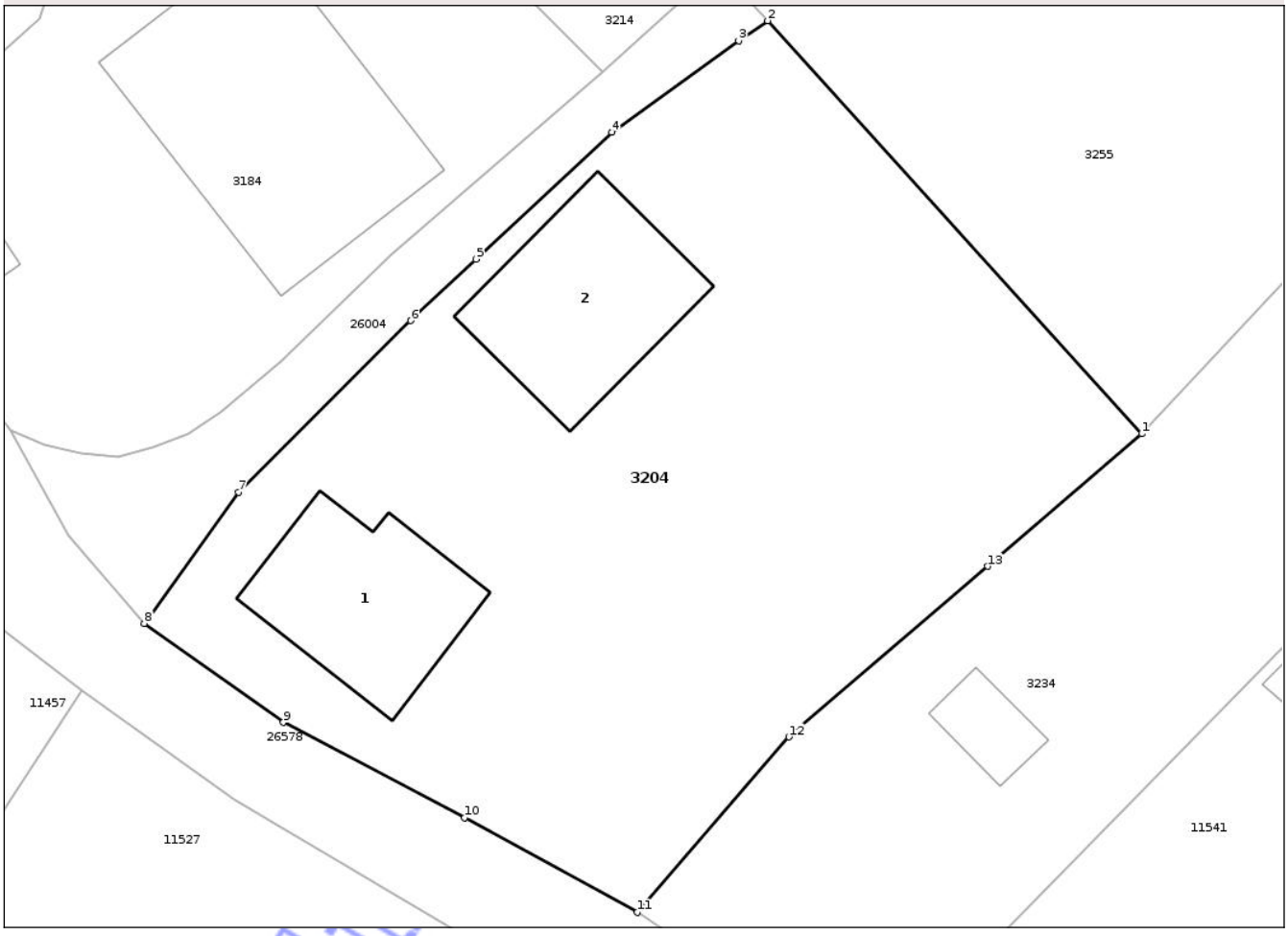
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60283	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.346	-	-	45/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60283-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; locuinta P+1
A1.2	60283-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.385,855 521.255,759	2	315.365,362 521.278,355	30.505
2	315.365,362 521.278,355	3	315.363,772 521.277,261	1.93
3	315.363,772 521.277,261	4	315.356,822 521.272,251	8.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.356,822 521.272,251	5	315.349,375 521.265,316	10.176
5	315.349,375 521.265,316	6	315.345,81 521.261,947	4.905
6	315.345,81 521.261,947	7	315.336,381 521.252,554	13.309
7	315.336,381 521.252,554	8	315.331,223 521.245,388	8.829
8	315.331,223 521.245,388	9	315.338,83 521.239,973	9.337
9	315.338,83 521.239,973	10	315.348,772 521.234,763	11.224
10	315.348,772 521.234,763	11	315.358,209 521.229,58	10.767
11	315.358,209 521.229,58	12	315.366,531 521.239,178	12.703
12	315.366,531 521.239,178	13	315.377,402 521.248,506	14.324
13	315.377,402 521.248,506	1	315.385,855 521.255,759	11.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 638	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

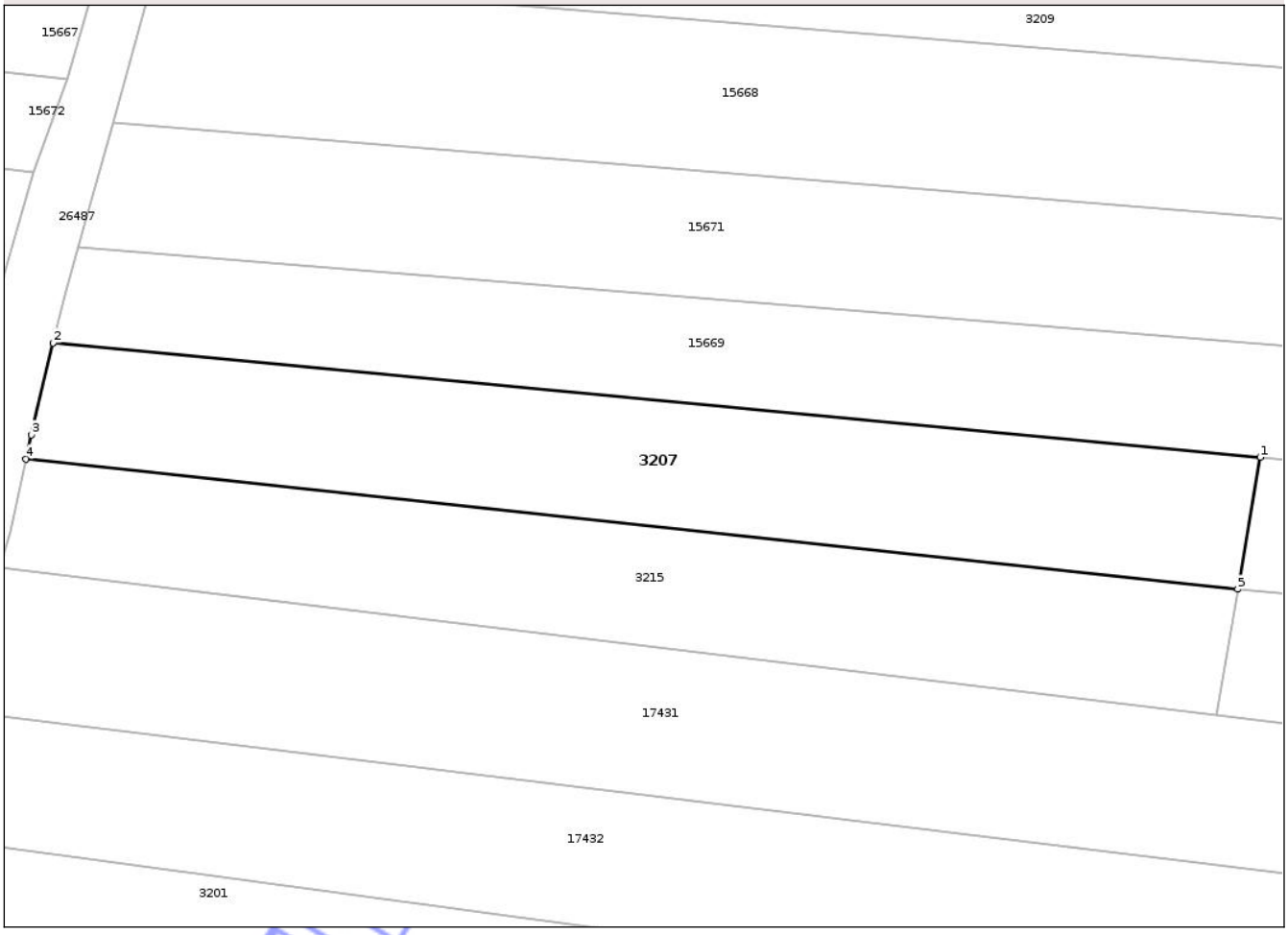
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 638	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	638	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.335,393 523.903,571	2	315.257,405 523.910,947	78.336
2	315.257,405 523.910,947	3	315.255,985 523.905,025	6.09
3	315.255,985 523.905,025	4	315.255,64 523.903,46	1.603
4	315.255,64 523.903,46	5	315.333,936 523.895,057	78.746
5	315.333,936 523.895,057	1	315.335,393 523.903,571	8.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.843	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

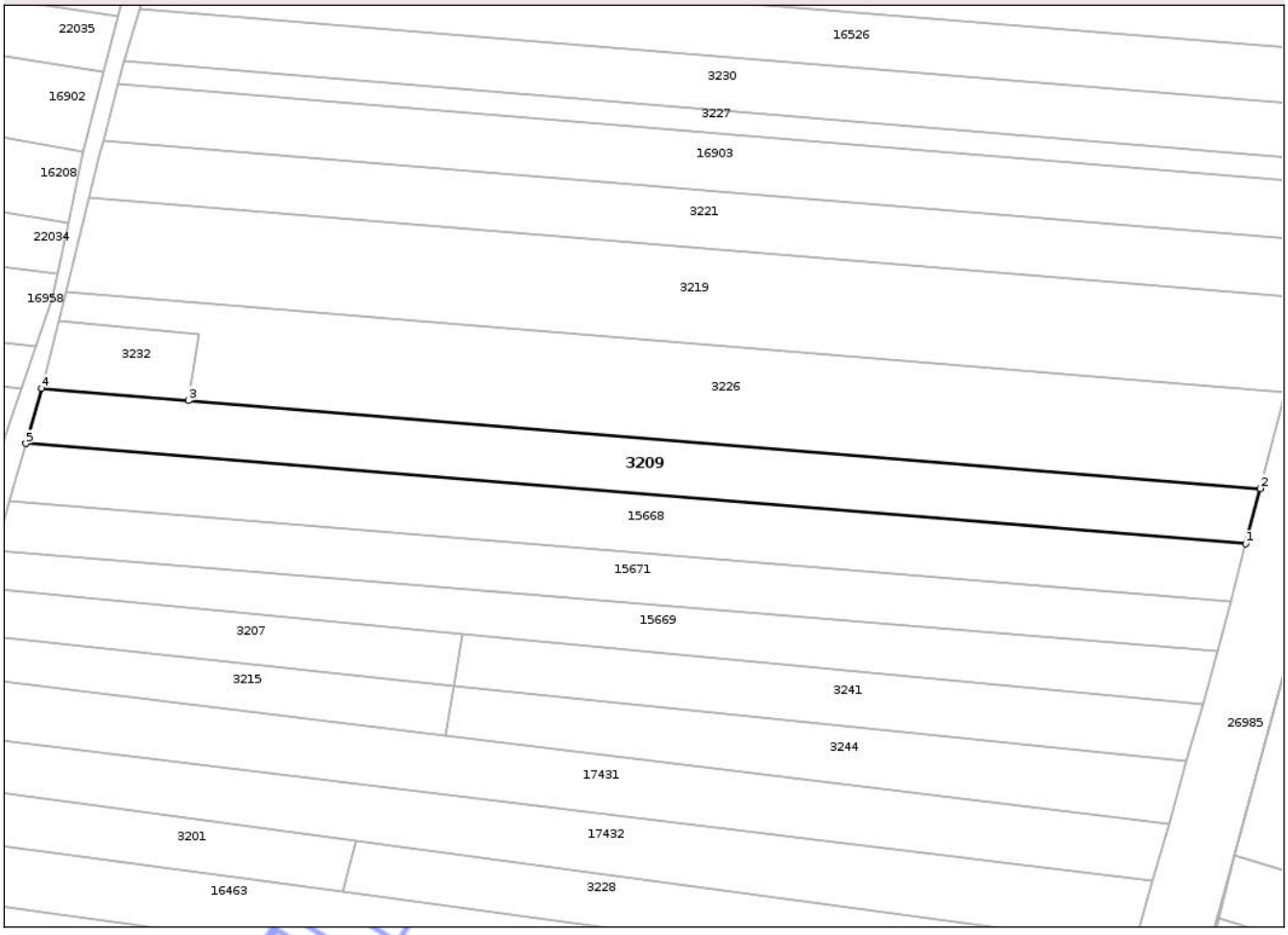
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.843	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.843	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.463,557 523.918,31	2	315.465,938 523.927,35	9.348
2	315.465,938 523.927,35	3	315.290,508 523.941,761	176.021
3	315.290,508 523.941,761	4	315.266,465 523.943,736	24.124
4	315.266,465 523.943,736	5	315.263,932 523.934,709	9.376
5	315.263,932 523.934,709	1	315.463,557 523.918,31	200.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 41, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.601	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Brotuna, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3	-C3	Loc. Brotuna, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/70, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR I. DORA**	
Act Administrativ nr. 1503, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NISTOR I. DORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

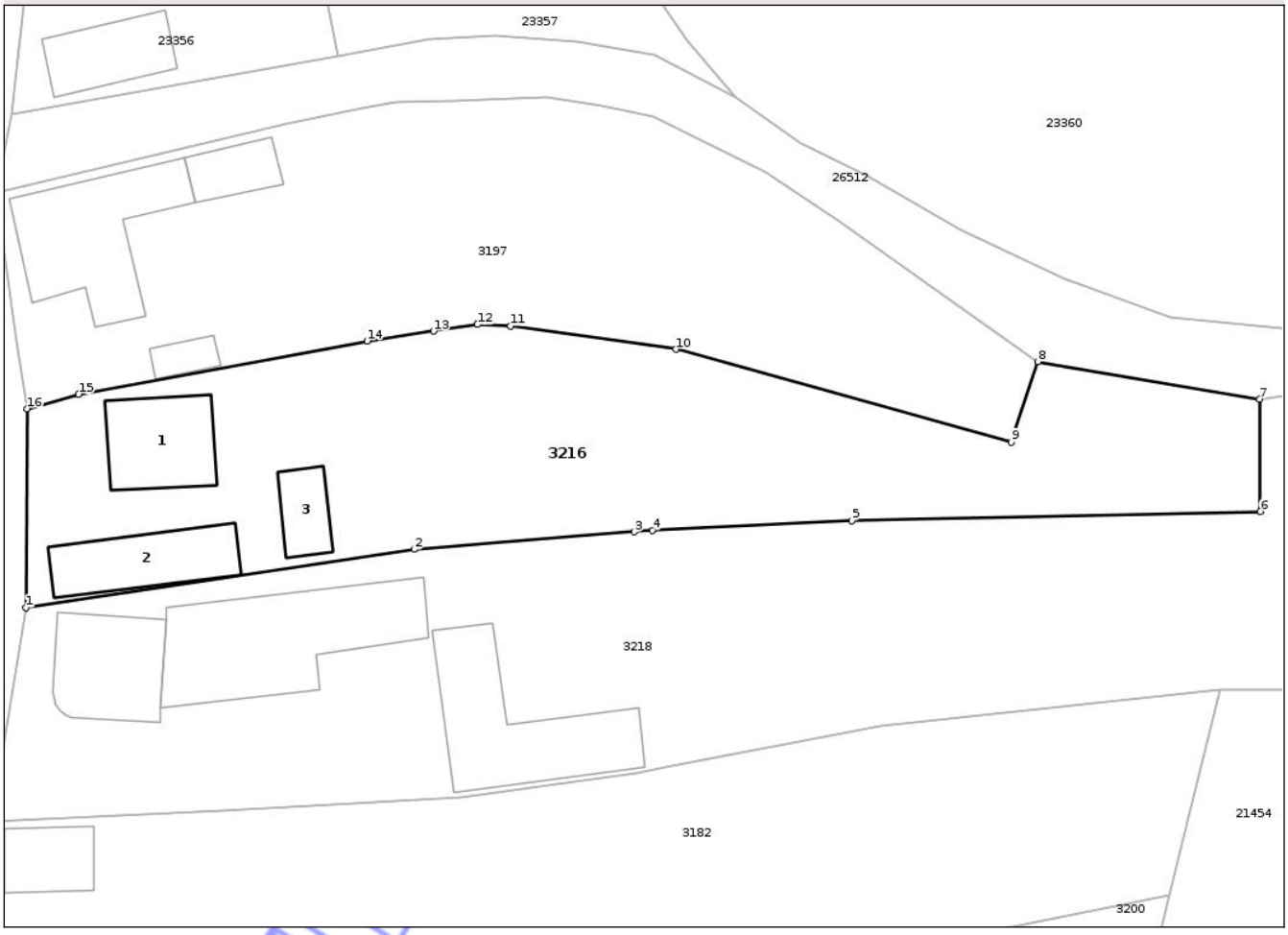
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	238	96	-	
2	arabil	DA	1.038	238	97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.313,571 525.157,463	2	315.347,471 525.162,544	34.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.347,471 525.162,544	3	315.366,682 525.164,065	19.271
3	315.366,682 525.164,065	4	315.368,273 525.164,192	1.596
4	315.368,273 525.164,192	5	315.385,698 525.165,046	17.446
5	315.385,698 525.165,046	6	315.421,359 525.165,853	35.67
6	315.421,359 525.165,853	7	315.421,303 525.175,659	9.806
7	315.421,303 525.175,659	8	315.401,929 525.178,938	19.65
8	315.401,929 525.178,938	9	315.399,633 525.171,892	7.411
9	315.399,633 525.171,892	10	315.370,331 525.180,001	30.403
10	315.370,331 525.180,001	11	315.355,909 525.182,047	14.566
11	315.355,909 525.182,047	12	315.352,985 525.182,163	2.926
12	315.352,985 525.182,163	13	315.349,16 525.181,595	3.867
13	315.349,16 525.181,595	14	315.343,364 525.180,735	5.859
14	315.343,364 525.180,735	15	315.318,173 525.176,075	25.618
15	315.318,173 525.176,075	16	315.313,667 525.174,818	4.678
16	315.313,667 525.174,818	1	315.313,571 525.157,463	17.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 36, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.932 Masurata: 5.398	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Brotuna, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/13, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR SABIN**	
Act Administrativ nr. 1504, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NISTOR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.932 Masurata: 5.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	238	106	-	
2	arabil	DA	4.666	238	107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.284,67 525.045,293	2	315.280,849 525.025,979	19.688
2	315.280,849 525.025,979	3	315.298,147 525.022,921	17.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.298,147 525.022,921	4	315.314,183 525.020,982	16.153
4	315.314,183 525.020,982	5	315.318,665 525.020,44	4.515
5	315.318,665 525.020,44	6	315.318,905 525.020,394	0.244
6	315.318,905 525.020,394	7	315.367,871 525.010,957	49.867
7	315.367,871 525.010,957	8	315.390,88 525.008,842	23.106
8	315.390,88 525.008,842	9	315.411,484 525.056,97	52.353
9	315.411,484 525.056,97	10	315.385,901 525.066,737	27.384
10	315.385,901 525.066,737	11	315.400,49 525.105,584	41.496
11	315.400,49 525.105,584	12	315.363,725 525.099,145	37.325
12	315.363,725 525.099,145	13	315.353,944 525.068,676	32.0
13	315.353,944 525.068,676	14	315.346,34 525.048,571	21.495
14	315.346,34 525.048,571	15	315.340,157 525.032,767	16.97
15	315.340,157 525.032,767	16	315.331,121 525.035,788	9.528
16	315.331,121 525.035,788	17	315.322,479 525.037,924	8.902
17	315.322,479 525.037,924	18	315.321,72 525.038,112	0.782
18	315.321,72 525.038,112	19	315.307,439 525.040,815	14.535
19	315.307,439 525.040,815	1	315.284,67 525.045,293	23.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.063	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.063	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.063	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.284,773 524.014,674	2	315.484,546 523.998,263	200.446
2	315.484,546 523.998,263	3	315.487,193 524.008,373	10.451
3	315.487,193 524.008,373	4	315.341,995 524.020,301	145.687
4	315.341,995 524.020,301	5	315.287,455 524.024,781	54.724
5	315.287,455 524.024,781	1	315.284,773 524.014,674	10.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153N
Nr. cadastral vechi:320

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 223, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60582	Din acte: 1.395 Masurata: 1.334	Sector cadastral:486 Teren imprejmuit; CURTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

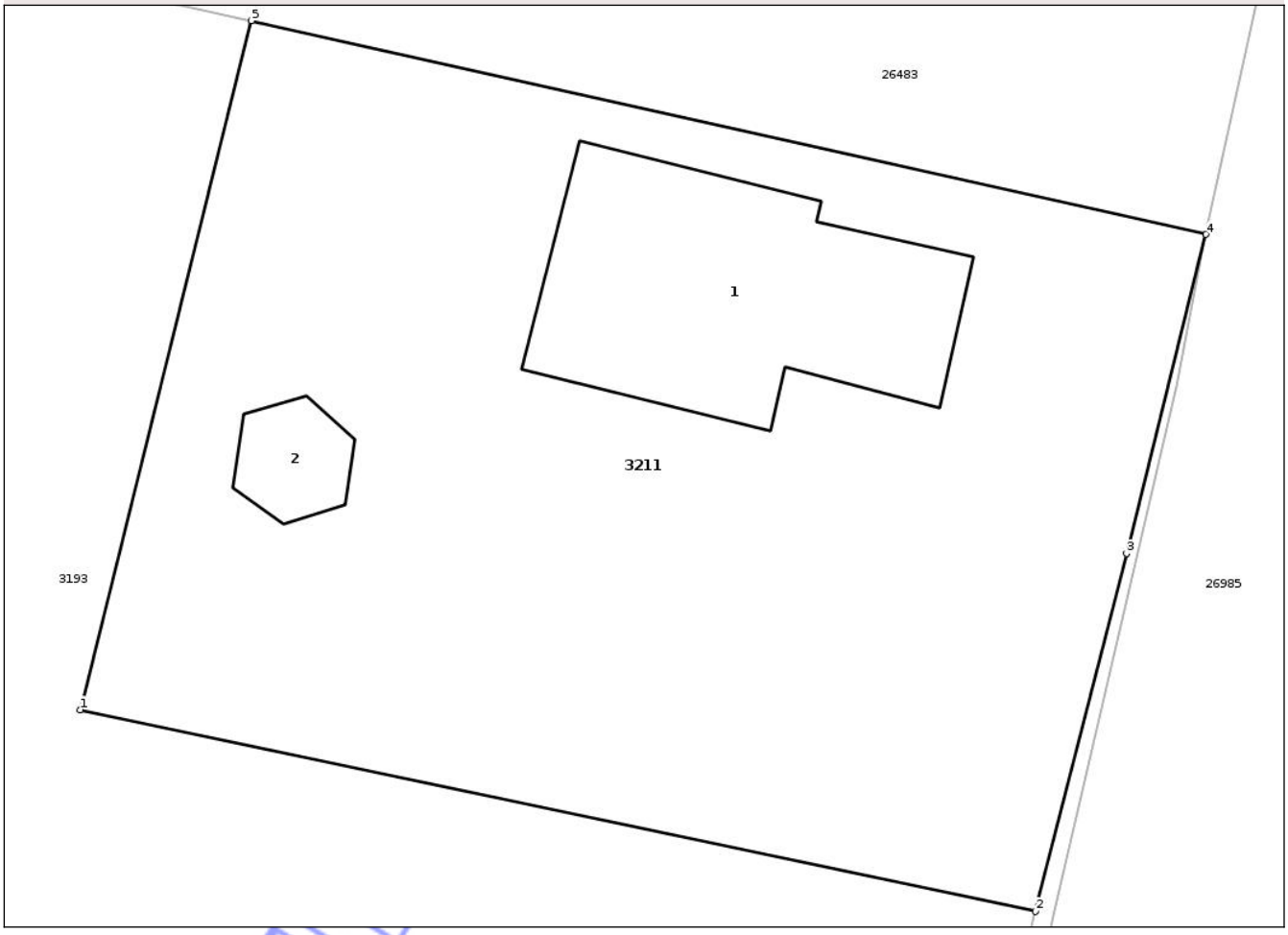
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60582	Din acte: 1.395 Masurata: 1.334	CURTE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.334	-	(1313/1-1313/4)/1/1	-	CURTE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60582-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; CASĂ D+P+1E
A1.2	60582-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.340,532 523.629,652	2	315.382,606 523.620,778	43.0
2	315.382,606 523.620,778	3	315.386,61 523.636,536	16.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.386,61 523.636,536	4	315.390,112 523.650,587	14.481
4	315.390,112 523.650,587	5	315.348,076 523.659,996	43.076
5	315.348,076 523.659,996	1	315.340,532 523.629,652	31.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/17115, din 16/06/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBÎRŞAN AURELIA**	
Act Administrativ nr. 1502, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OBÎRŞAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

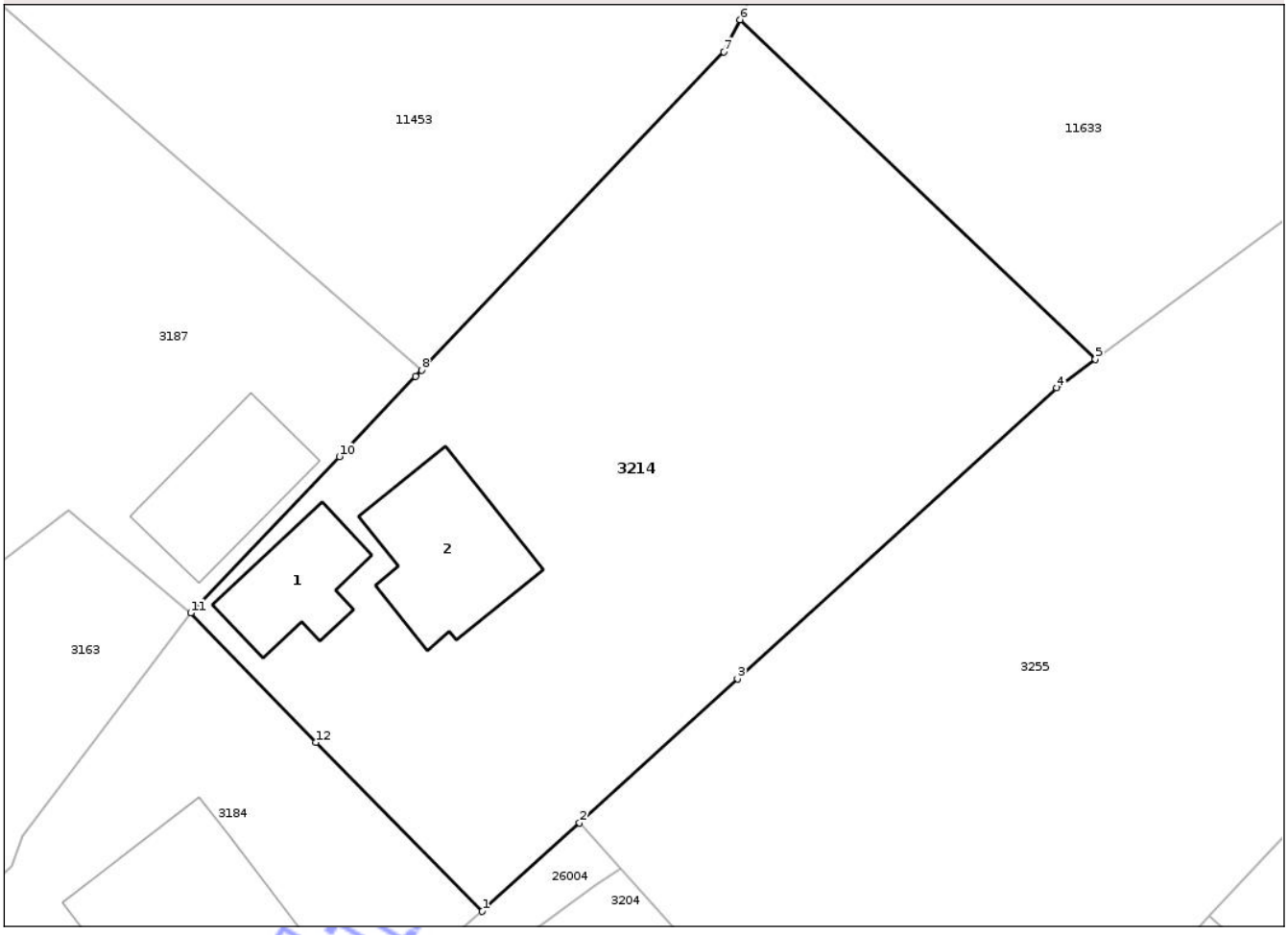
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	-	4220/66/1	-	
2	arabil	DA	946	-	4220/66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.356,303 521.275,528	2	315.362,67 521.281,324	8.61
2	315.362,67 521.281,324	3	315.373,029 521.290,754	14.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.373,029 521.290,754	4	315.393,943 521.309,792	28.281
4	315.393,943 521.309,792	5	315.396,478 521.311,665	3.152
5	315.396,478 521.311,665	6	315.373,197 521.333,889	32.186
6	315.373,197 521.333,889	7	315.372,137 521.331,791	2.351
7	315.372,137 521.331,791	8	315.352,314 521.310,961	28.755
8	315.352,314 521.310,961	9	315.351,925 521.310,551	0.565
9	315.351,925 521.310,551	10	315.346,93 521.305,302	7.246
10	315.346,93 521.305,302	11	315.337,2 521.295,066	14.123
11	315.337,2 521.295,066	12	315.345,397 521.286,586	11.794
12	315.345,397 521.286,586	1	315.356,303 521.275,528	15.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 608	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

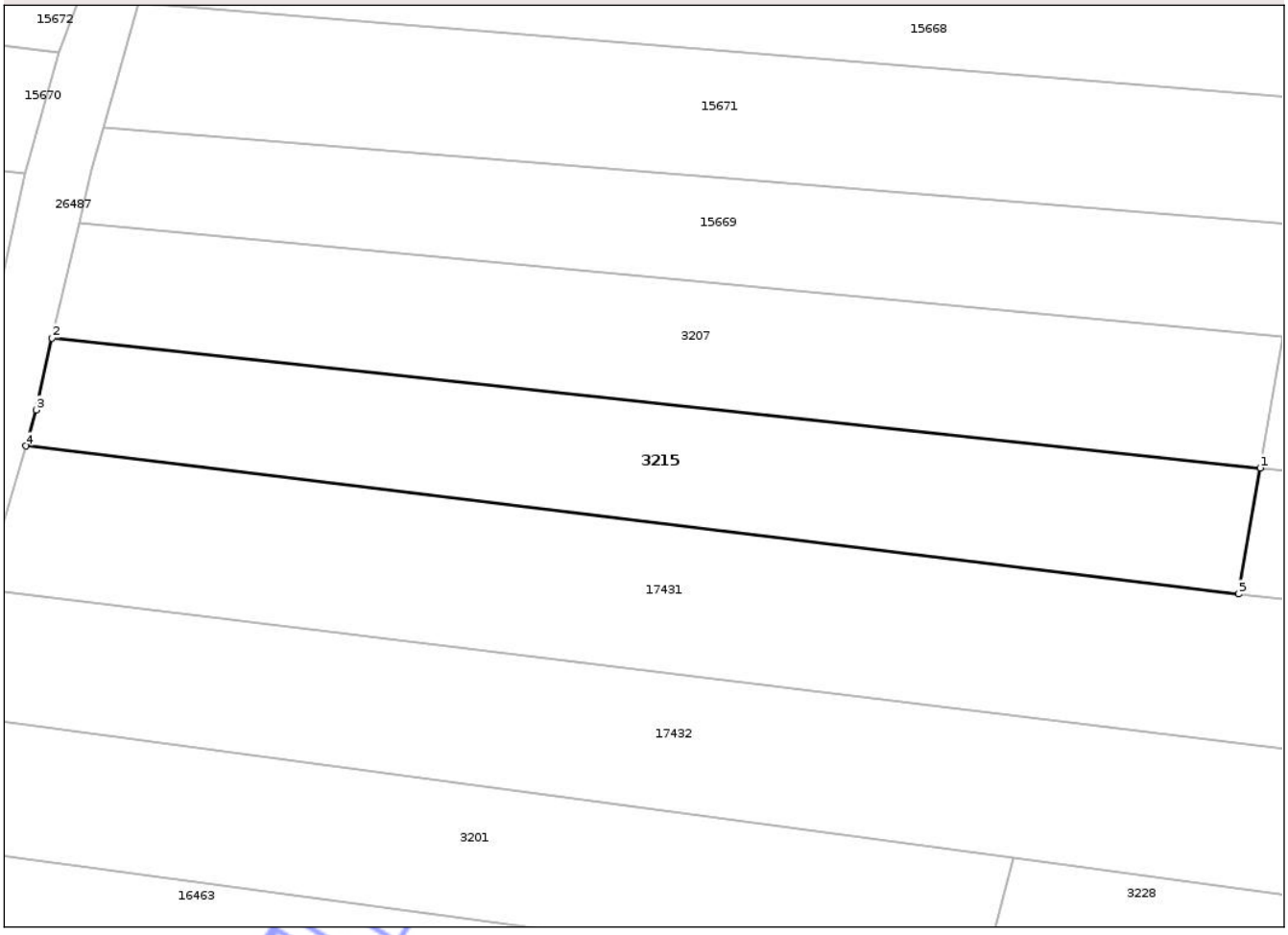
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 608	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	608	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.333,936 523.895,057	2	315.255,64 523.903,46	78.746
2	315.255,64 523.903,46	3	315.254,616 523.898,808	4.763
3	315.254,616 523.898,808	4	315.253,941 523.896,469	2.434
4	315.253,941 523.896,469	5	315.332,538 523.886,892	79.178
5	315.332,538 523.886,892	1	315.333,936 523.895,057	8.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.159	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

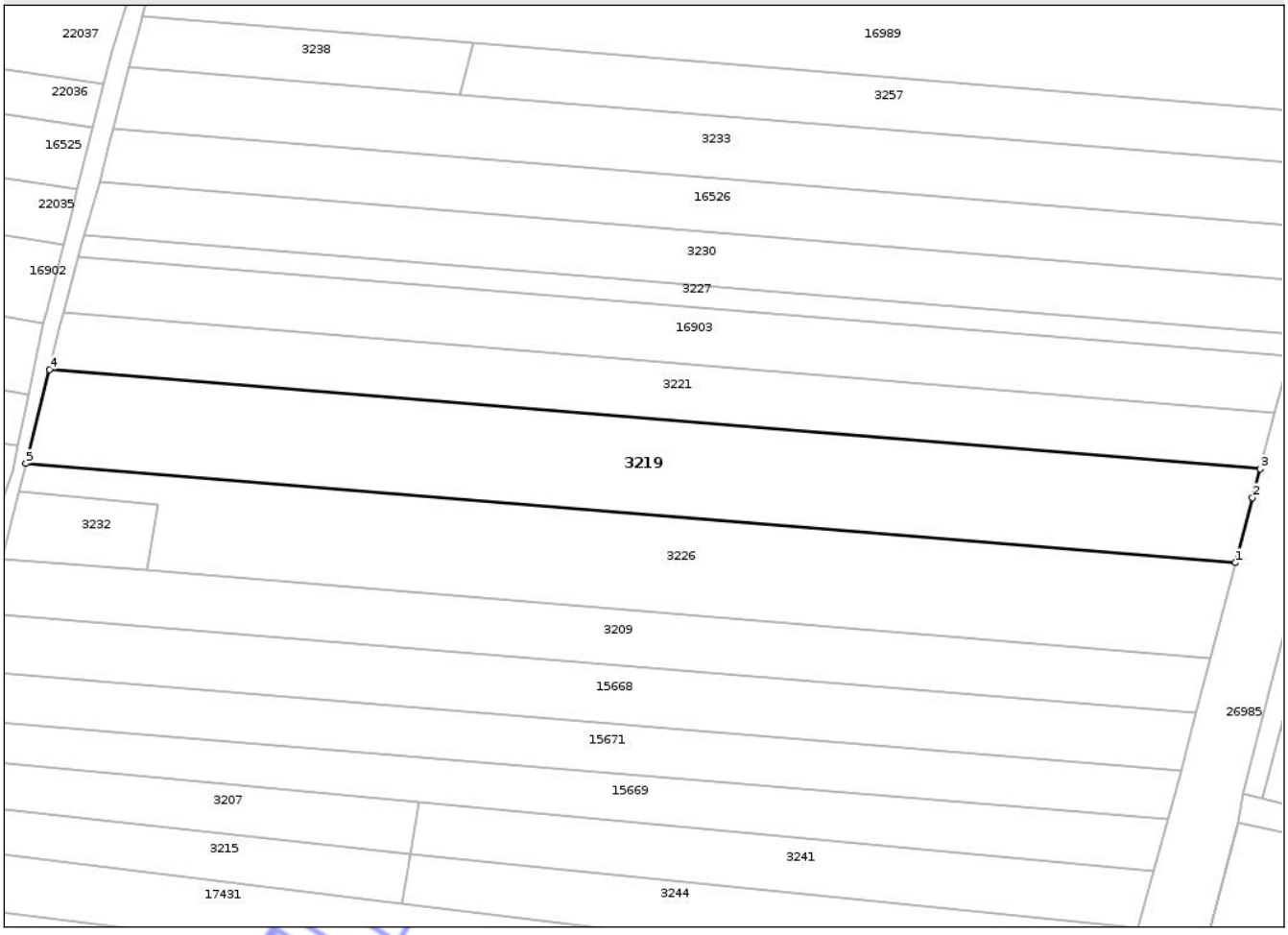
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.159	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.159	102	1311/4/31	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.470,074 523.943,058	2	315.472,894 523.953,766	11.073
2	315.472,894 523.953,766	3	315.474,144 523.958,539	4.934
3	315.474,144 523.958,539	4	315.274,296 523.974,956	200.521
4	315.274,296 523.974,956	5	315.270,438 523.959,458	15.971
5	315.270,438 523.959,458	1	315.470,074 523.943,058	200.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93N
Nr. cadastral vechi:260

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Nr. 40, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61940	Din acte: 2.229 Masurata: 2.385	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61940-C1	Loc. Brotuna, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINŢĂ P+M DIN CĂRĂMIDĂ CU SUPRAFAŢA CONSTRUITĂ DE 85 MP ŞI SUPRAFAŢA DESFăŞURATĂ DE 170 MP
A1.2	61940-C2	Loc. Brotuna, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; ANEXA P+M DIN CĂRĂMIDĂ CU SUPRAFAŢA CONSTRUITĂ DE 170 MP ŞI SUPRAFAŢA DESFĂŞURATĂ DE 226 MP
A1.3	61940-C3	Loc. Brotuna, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; ANEXA P DIN CĂRĂMIDĂ CU SUPRAFAŢA CONSTRUITĂ DE 137 MP ŞI SUPRAFAŢA DESFĂŞURATĂ DE 137 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2212 / 16/10/2006		
Act Notarial nr. 857, din 01/01/1984 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 50/477, cota initiala 250/2385	A1
	1) **CRISTIAN DRAGOMIR**	
2330 / 02/11/2006		
Contract De Donatie nr. 2306, din 30/10/2006 emis de BNP Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 427/477, cota initiala 2135/2385	A1
	1) **CRISTIAN DRAGOMIR**	
7302 / 20/03/2015		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a existenţei construcţiilor nr.608, din 18/03/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAŢA DE JOS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CRISTIAN DRAGOMIR**, şi soţia; 2) **CRISTIAN FLORICA**, bun comun;	
14742 / 20/05/2015		
Act Notarial nr. declaraţie nr.521, din 21/05/2015 emis de BIN Petruica Simona-Adriana (; certifica de căsătorie nr.29/22.09.1972 emis de Consiliul Popular al Comunei Vaţa de Jos);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CRISTIAN DRAGOMIR**, BUN PROPRIU;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat din oficiul de cadastru

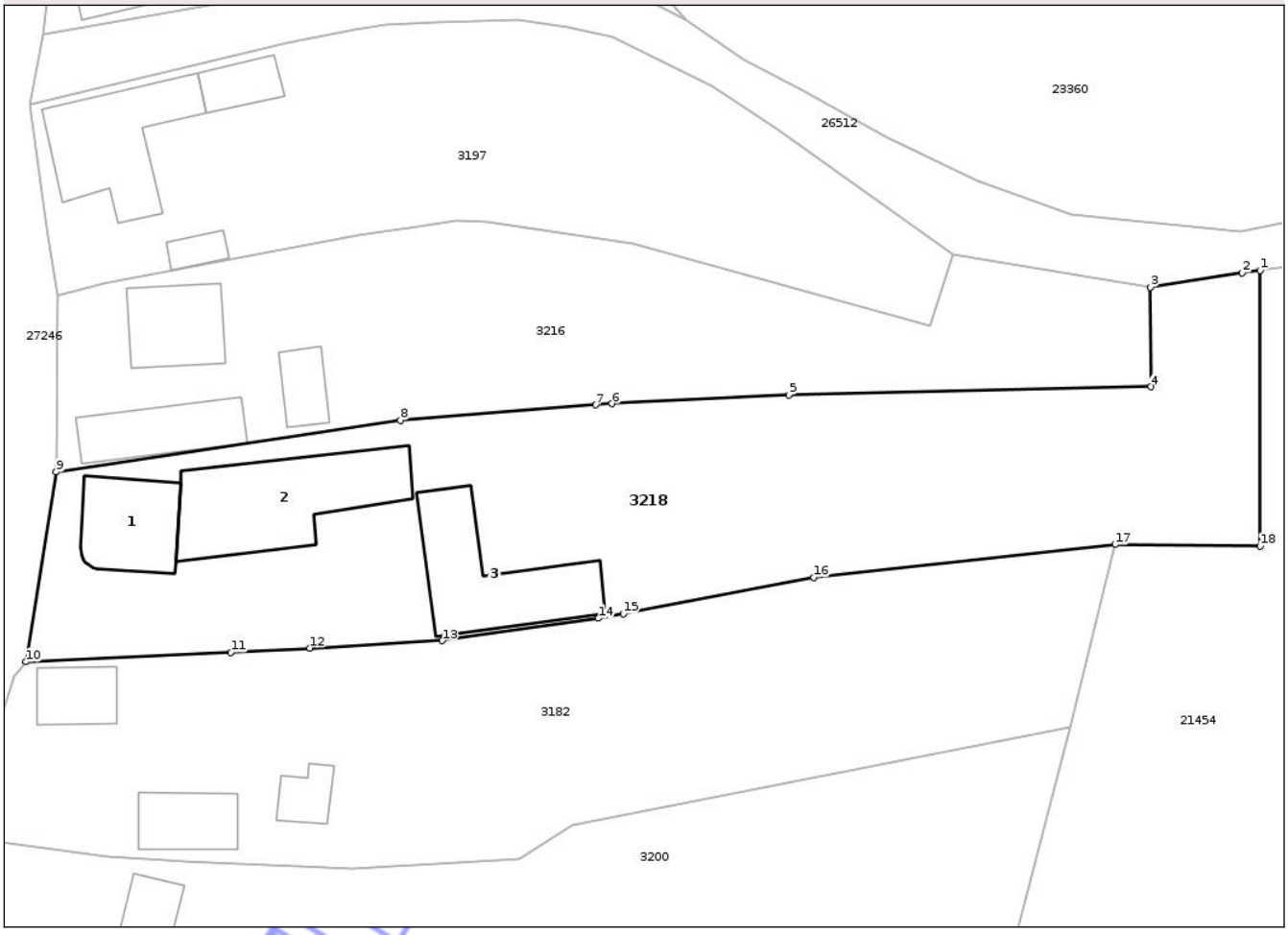
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61940	Din acte: 2.229 Masurata: 2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.159	238	98	-	
2	arabil	DA	1.226	238	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61940-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; LOCUINŢĂ P+M DIN CĂRĂMIDĂ CU SUPRAFAŢA CONSTRUITĂ DE 85 MP ŞI SUPRAFAŢA DESFăŞURATĂ DE 170 MP
A1.2	61940-C2	constructii anexa	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; ANEXA P+M DIN CĂRĂMIDĂ CU SUPRAFAŢA CONSTRUITĂ DE 170 MP ŞI SUPRAFAŢA DESFĂŞURATĂ DE 226 MP
A1.3	61940-C3	constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; ANEXA P DIN CĂRĂMIDĂ CU SUPRAFAŢA CONSTRUITĂ DE 137 MP ŞI SUPRAFAŢA DESFĂŞURATĂ DE 137 MP

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.432,093 525.177,325	2	315.430,34 525.177,071	1.771
2	315.430,34 525.177,071	3	315.421,303 525.175,659	9.147
3	315.421,303 525.175,659	4	315.421,359 525.165,853	9.806
4	315.421,359 525.165,853	5	315.385,698 525.165,046	35.67
5	315.385,698 525.165,046	6	315.368,273 525.164,192	17.446
6	315.368,273 525.164,192	7	315.366,682 525.164,065	1.596
7	315.366,682 525.164,065	8	315.347,471 525.162,544	19.271
8	315.347,471 525.162,544	9	315.313,571 525.157,463	34.279
9	315.313,571 525.157,463	10	315.310,576 525.138,775	18.926
10	315.310,576 525.138,775	11	315.330,759 525.139,695	20.204
11	315.330,759 525.139,695	12	315.338,517 525.140,131	7.77
12	315.338,517 525.140,131	13	315.351,577 525.140,866	13.081
13	315.351,577 525.140,866	14	315.366,932 525.143,054	15.51
14	315.366,932 525.143,054	15	315.369,398 525.143,524	2.51
15	315.369,398 525.143,524	16	315.388,155 525.147,095	19.094
16	315.388,155 525.147,095	17	315.417,839 525.150,319	29.859
17	315.417,839 525.150,319	18	315.432,123 525.150,161	14.285
18	315.432,123 525.150,161	1	315.432,093 525.177,325	27.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:63345

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.896	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/388, din 03/07/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU TANASE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

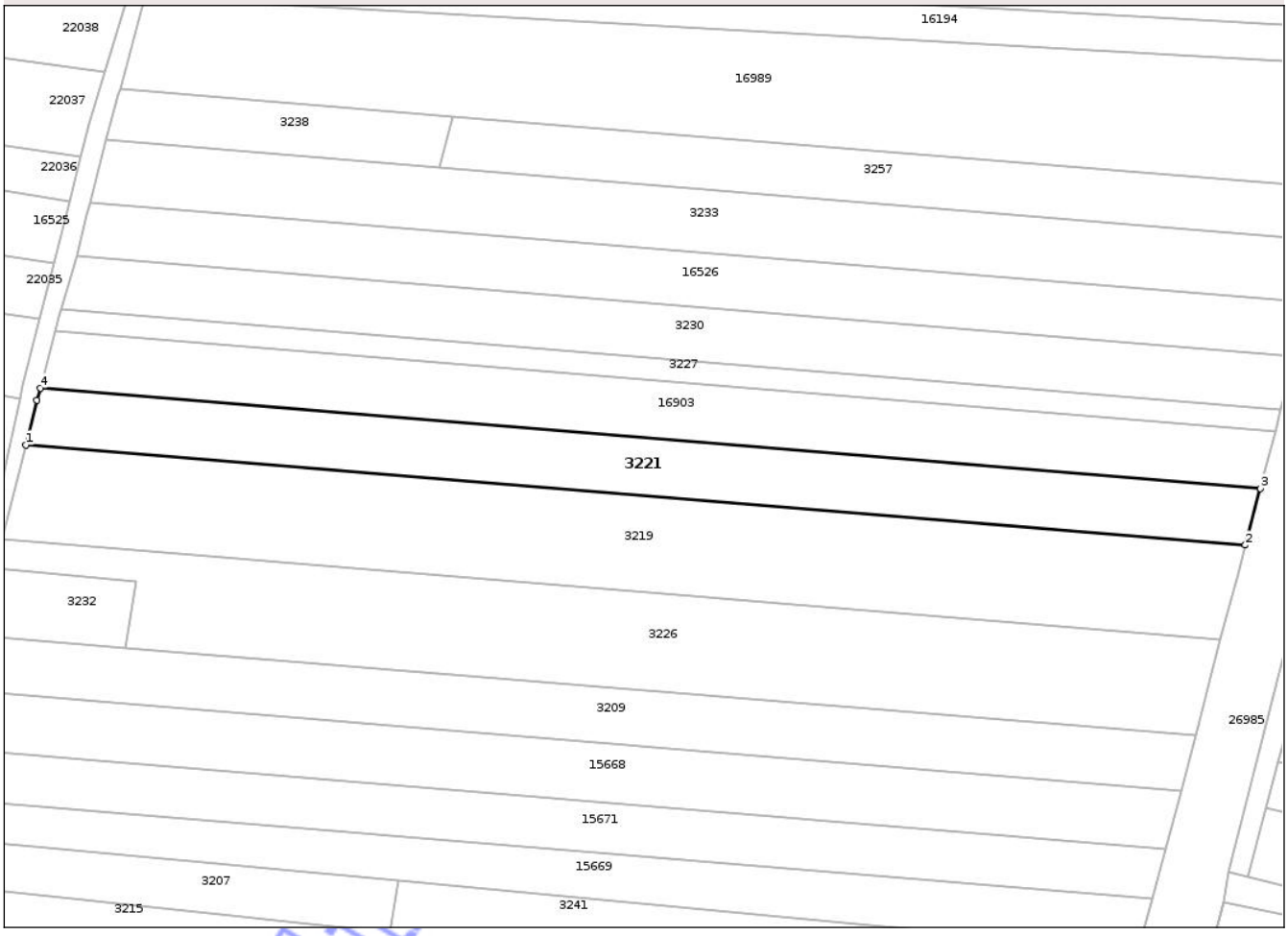
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.896	102	1311/4/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.274,296 523.974,956	2	315.474,144 523.958,539	200.521
2	315.474,144 523.958,539	3	315.476,575 523.967,824	9.598
3	315.476,575 523.967,824	4	315.276,638 523.984,248	200.61
4	315.276,638 523.984,248	5	315.276,121 523.982,284	2.031
5	315.276,121 523.982,284	1	315.274,296 523.974,956	7.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 222, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63317	1.738	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63317-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 222, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44 / 06/01/2020		
Act Notarial nr. 3150, din 30/12/2019 emis de Poenar Viorica Maria (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA ADRIAN-MARINEL**, bun propriu;	
3430 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 27, din 05/02/2024 emis de PRIMARIA VATA DE JOS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COZA ADRIAN-MARINEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

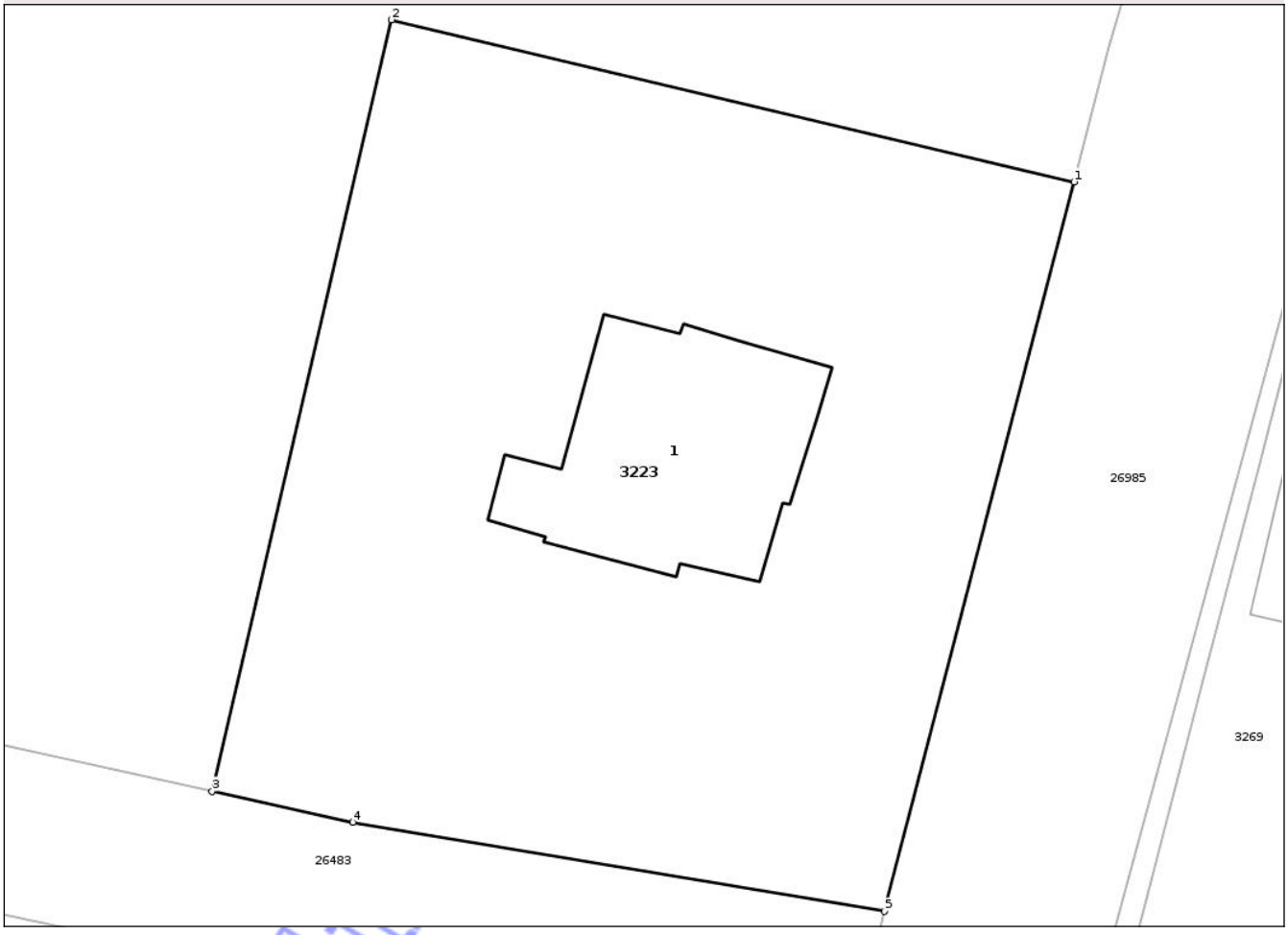
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63317	1.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.738	102	1311/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63317-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.403,297 523.702,951	2	315.364,42 523.712,168	39.955
2	315.364,42 523.712,168	3	315.354,206 523.668,275	45.066
3	315.354,206 523.668,275	4	315.362,223 523.666,517	8.207
4	315.362,223 523.666,517	5	315.392,495 523.661,449	30.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.392,495 523.661,449	1	315.403,297 523.702,951	42.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.941	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

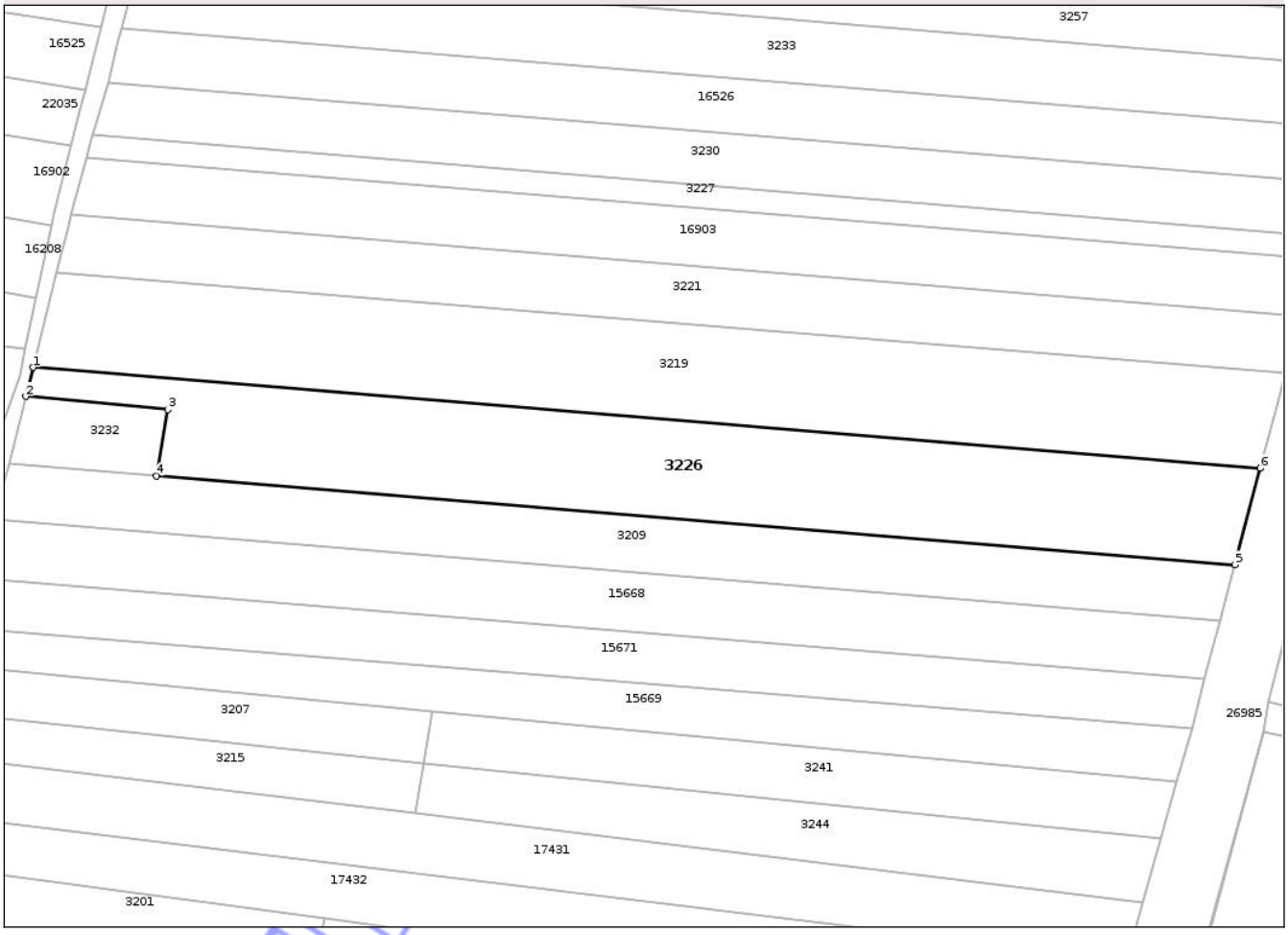
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.941	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.941	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.270,438 523.959,458	2	315.269,259 523.954,722	4.881
2	315.269,259 523.954,722	3	315.292,312 523.952,577	23.153
3	315.292,312 523.952,577	4	315.290,508 523.941,761	10.965
4	315.290,508 523.941,761	5	315.465,938 523.927,35	176.021
5	315.465,938 523.927,35	6	315.470,074 523.943,058	16.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.470,074 523.943,058	1	315.270,438 523.959,458	200.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 750	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

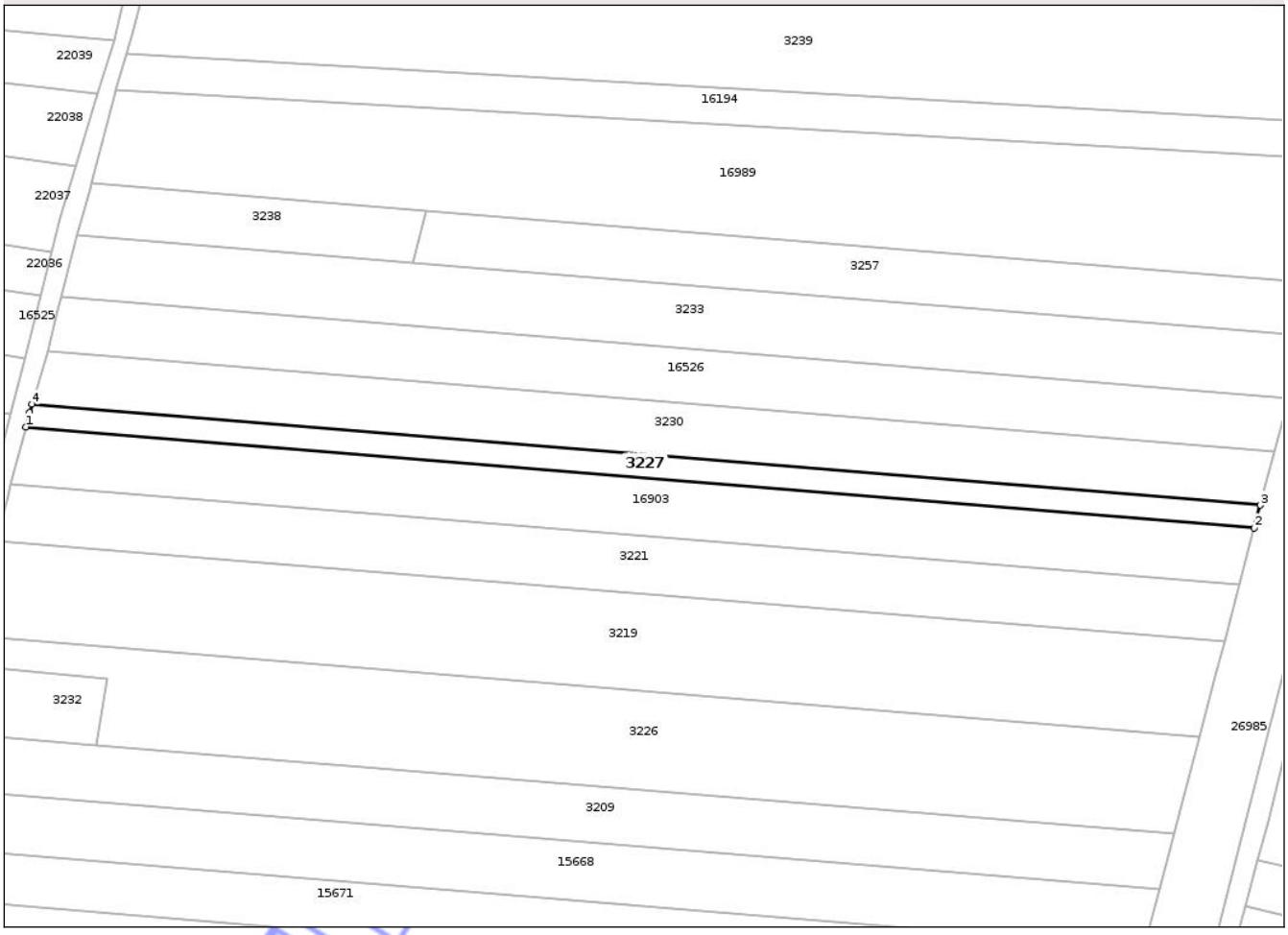
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 750	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.279,082 523.993,531	2	315.479,006 523.977,107	200.597
2	315.479,006 523.977,107	3	315.479,968 523.980,78	3.797
3	315.479,968 523.980,78	4	315.280,092 523.997,199	200.549
4	315.280,092 523.997,199	5	315.279,696 523.995,865	1.392
5	315.279,696 523.995,865	1	315.279,082 523.993,531	2.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.105	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

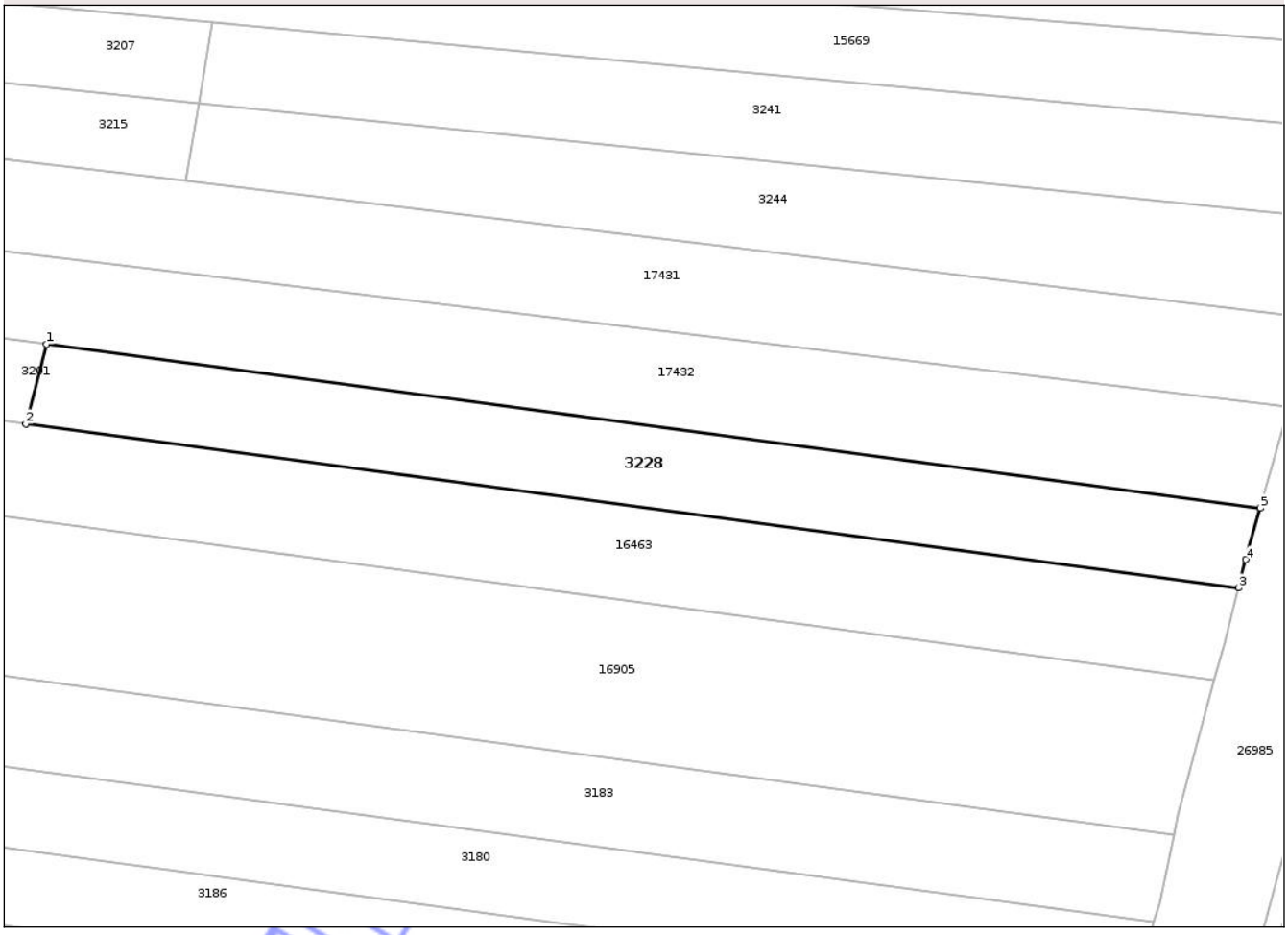
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.105	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.105	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.317,947 523.869,771	2	315.315,788 523.861,386	8.658
2	315.315,788 523.861,386	3	315.443,094 523.844,167	128.465
3	315.443,094 523.844,167	4	315.443,859 523.847,149	3.079
4	315.443,859 523.847,149	5	315.445,373 523.852,536	5.596
5	315.445,373 523.852,536	1	315.317,947 523.869,771	128.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.764	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

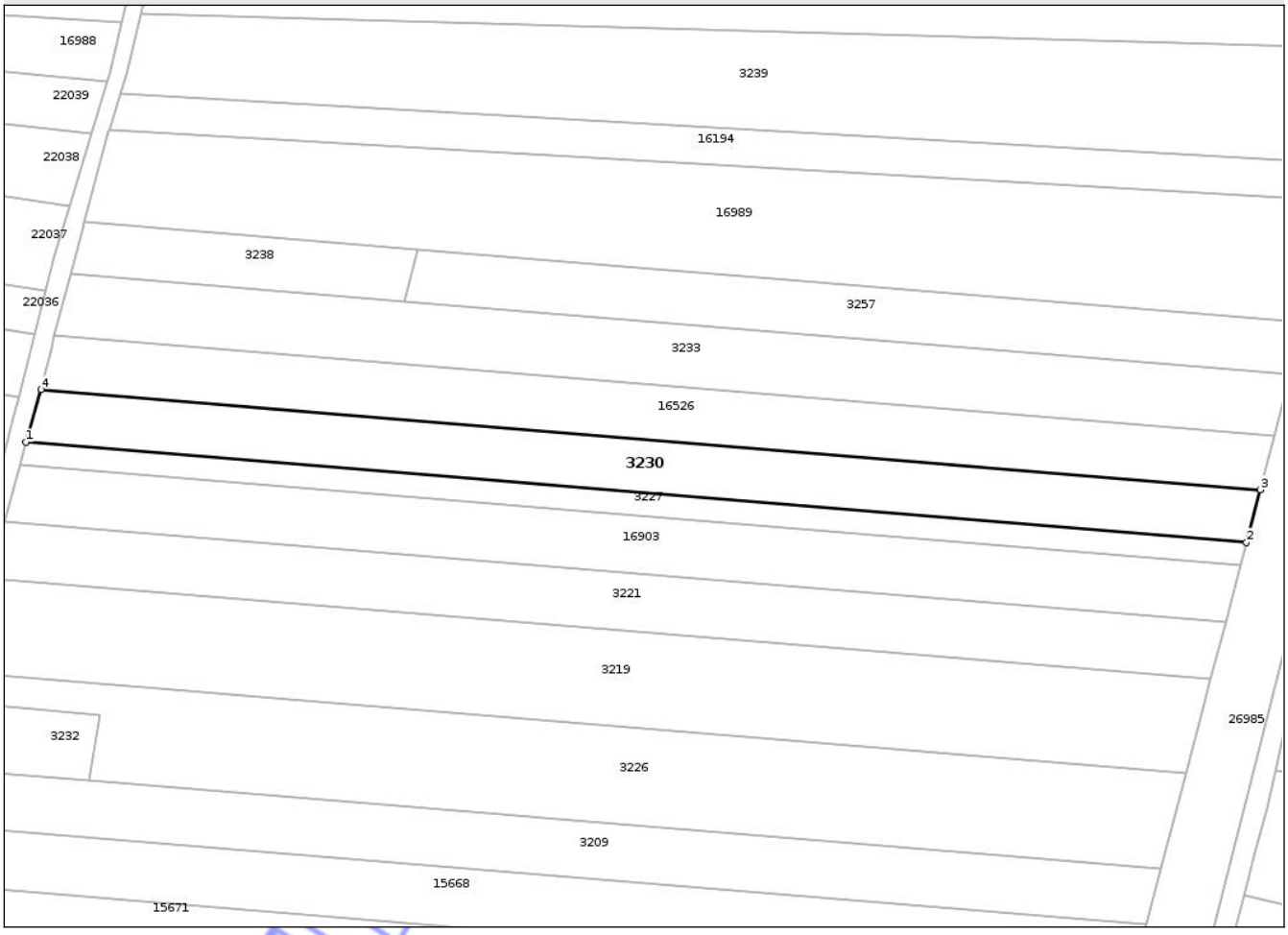
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.764	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.764	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.280,092 523.997,199	2	315.479,968 523.980,78	200.549
2	315.479,968 523.980,78	3	315.482,232 523.989,426	8.938
3	315.482,232 523.989,426	4	315.282,582 524.005,827	200.323
4	315.282,582 524.005,827	1	315.280,092 523.997,199	8.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 261	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

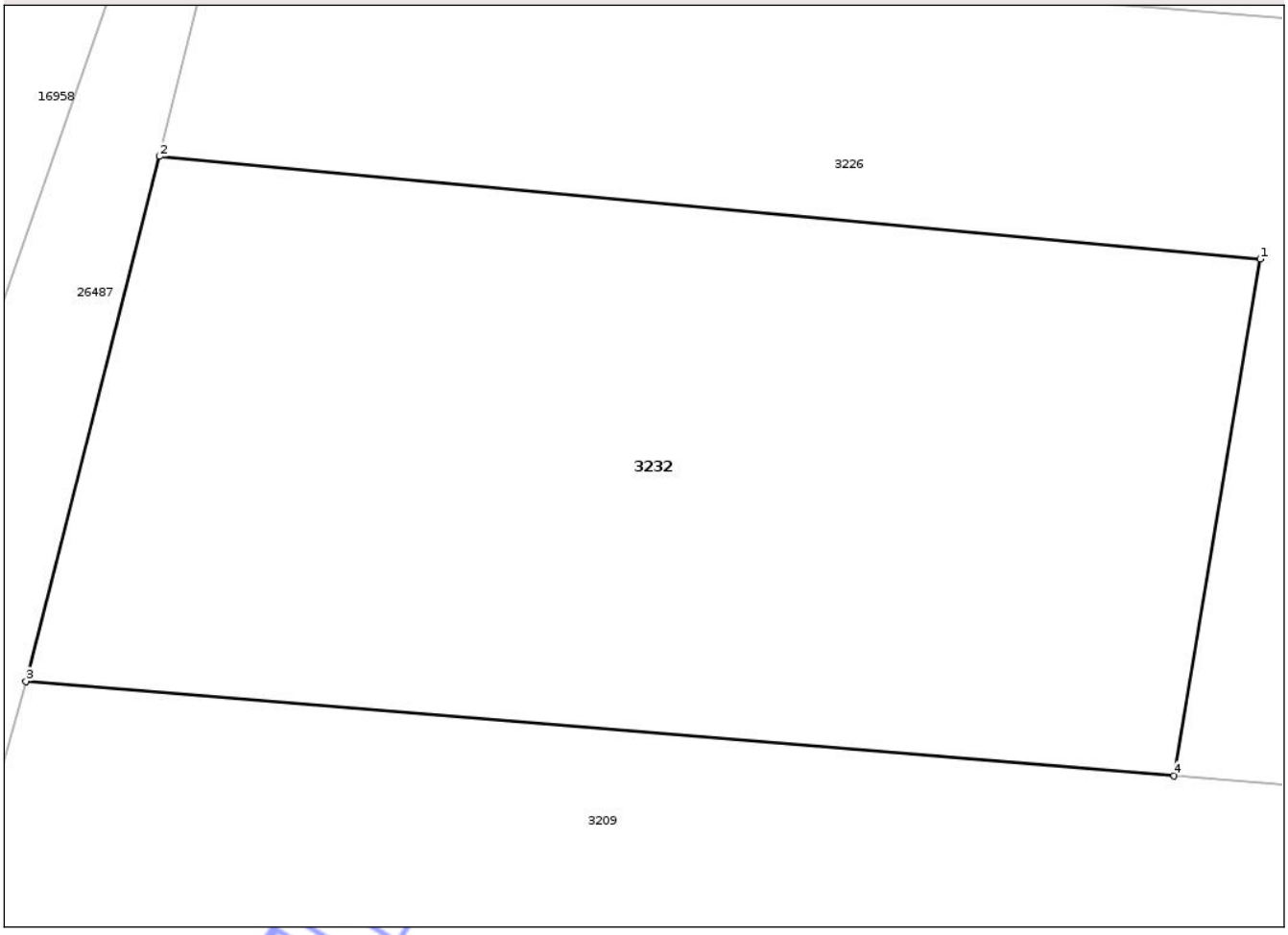
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	261	102	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.292,312 523.952,577	2	315.269,259 523.954,722	23.153
2	315.269,259 523.954,722	3	315.266,465 523.943,736	11.336
3	315.266,465 523.943,736	4	315.290,508 523.941,761	24.124
4	315.290,508 523.941,761	1	315.292,312 523.952,577	10.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:207N
Nr. cadastral vechi:376

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62011	927	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62011-C1	Loc. Prihodiste, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26190 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 3385, din 18/12/2017 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUR IOAN-DANIEL**, și soția; 2) **CIUR MEDINA-MARIA**, bun comun,nuda proprietate;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUR IOAN-DANIEL**, și soția; 2) **CIUR MEDINA-MARIA**, bun comun,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26190 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 3385, din 18/12/2017 emis de Poenar Viorica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MURSA ROMAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MURSA ROMAN**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62011	927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	927	-	46/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62011-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.414,776 521.265,642	2	315.403,934 521.275,199	14.453
2	315.403,934 521.275,199	3	315.385,855 521.255,759	26.547
3	315.385,855 521.255,759	4	315.377,402 521.248,506	11.138
4	315.377,402 521.248,506	5	315.366,531 521.239,178	14.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.366,531 521.239,178	6	315.358,209 521.229,58	12.703
6	315.358,209 521.229,58	7	315.371,031 521.221,141	15.35
7	315.371,031 521.221,141	8	315.387,773 521.238,171	23.881
8	315.387,773 521.238,171	1	315.414,776 521.265,642	38.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 470	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

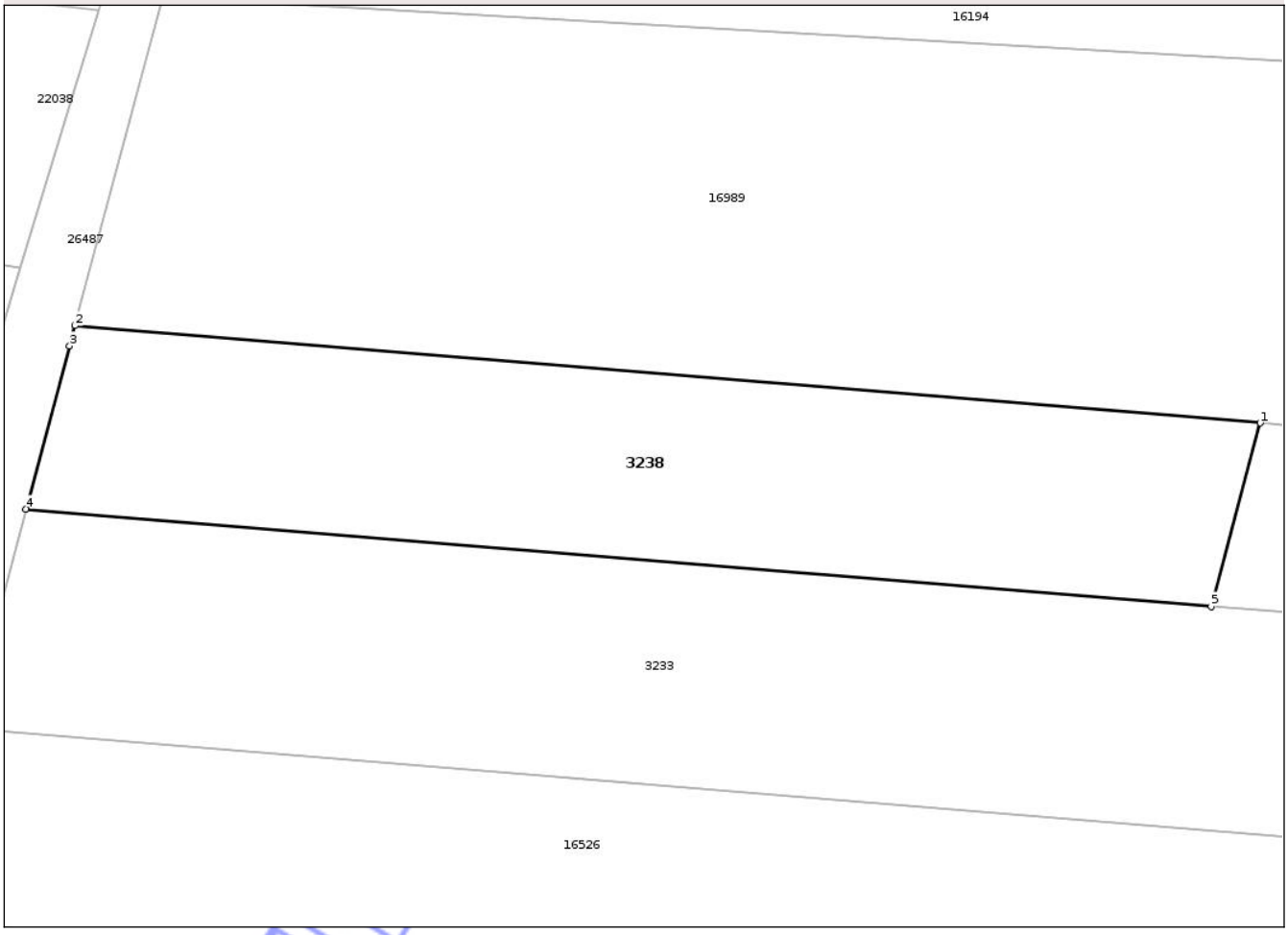
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 470	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.344,26 524.028,732	2	315.289,718 524.033,213	54.726
2	315.289,718 524.033,213	3	315.289,471 524.032,283	0.962
3	315.289,471 524.032,283	4	315.287,455 524.024,781	7.768
4	315.287,455 524.024,781	5	315.341,995 524.020,301	54.724
5	315.341,995 524.020,301	1	315.344,26 524.028,732	8.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.239	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

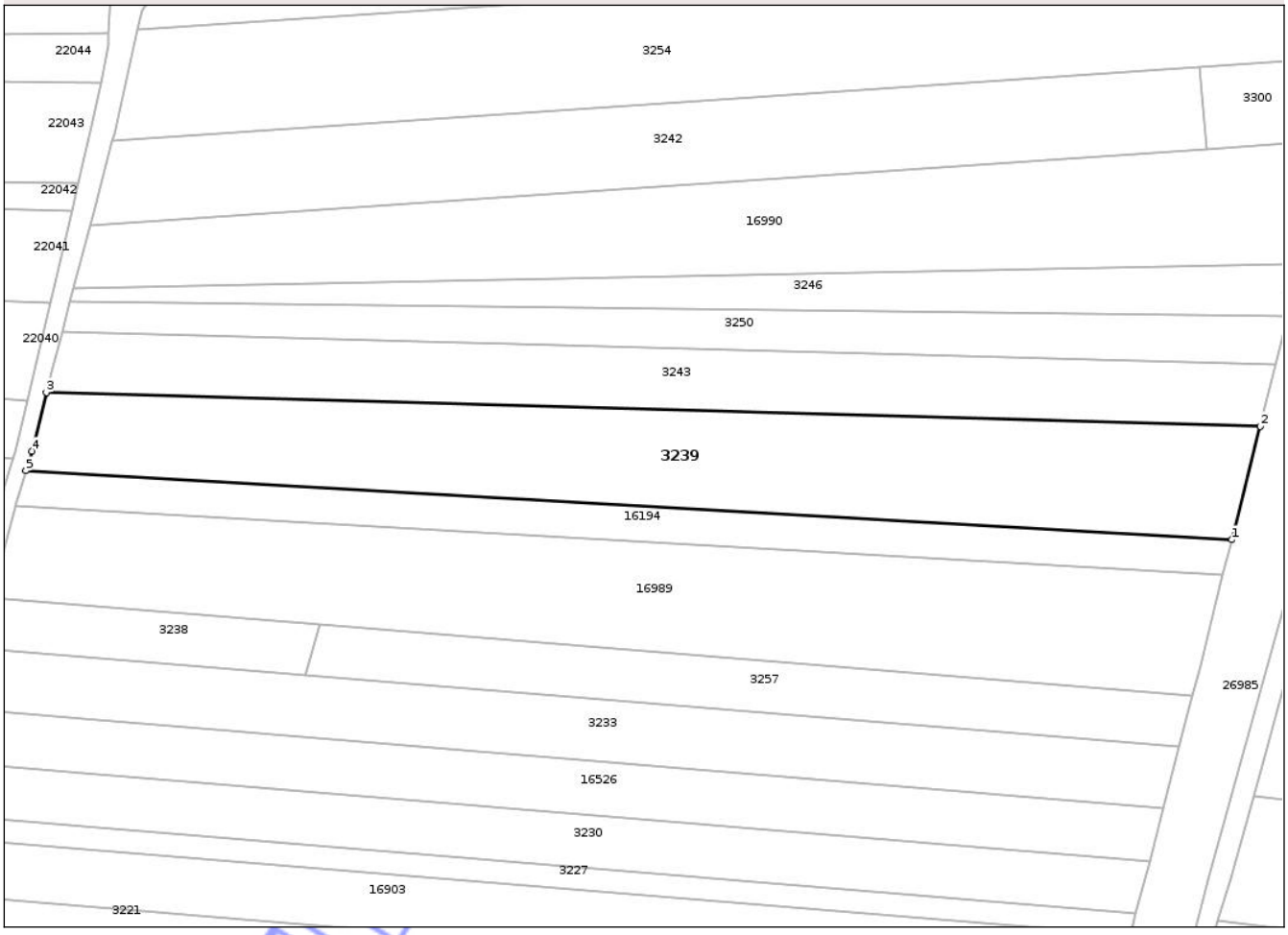
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.239	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.239	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.495,946 524.042,796	2	315.500,647 524.061,652	19.433
2	315.500,647 524.061,652	3	315.298,886 524.067,252	201.839
3	315.298,886 524.067,252	4	315.296,473 524.057,521	10.026
4	315.296,473 524.057,521	5	315.295,496 524.054,232	3.431
5	315.295,496 524.054,232	1	315.495,946 524.042,796	200.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.316	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

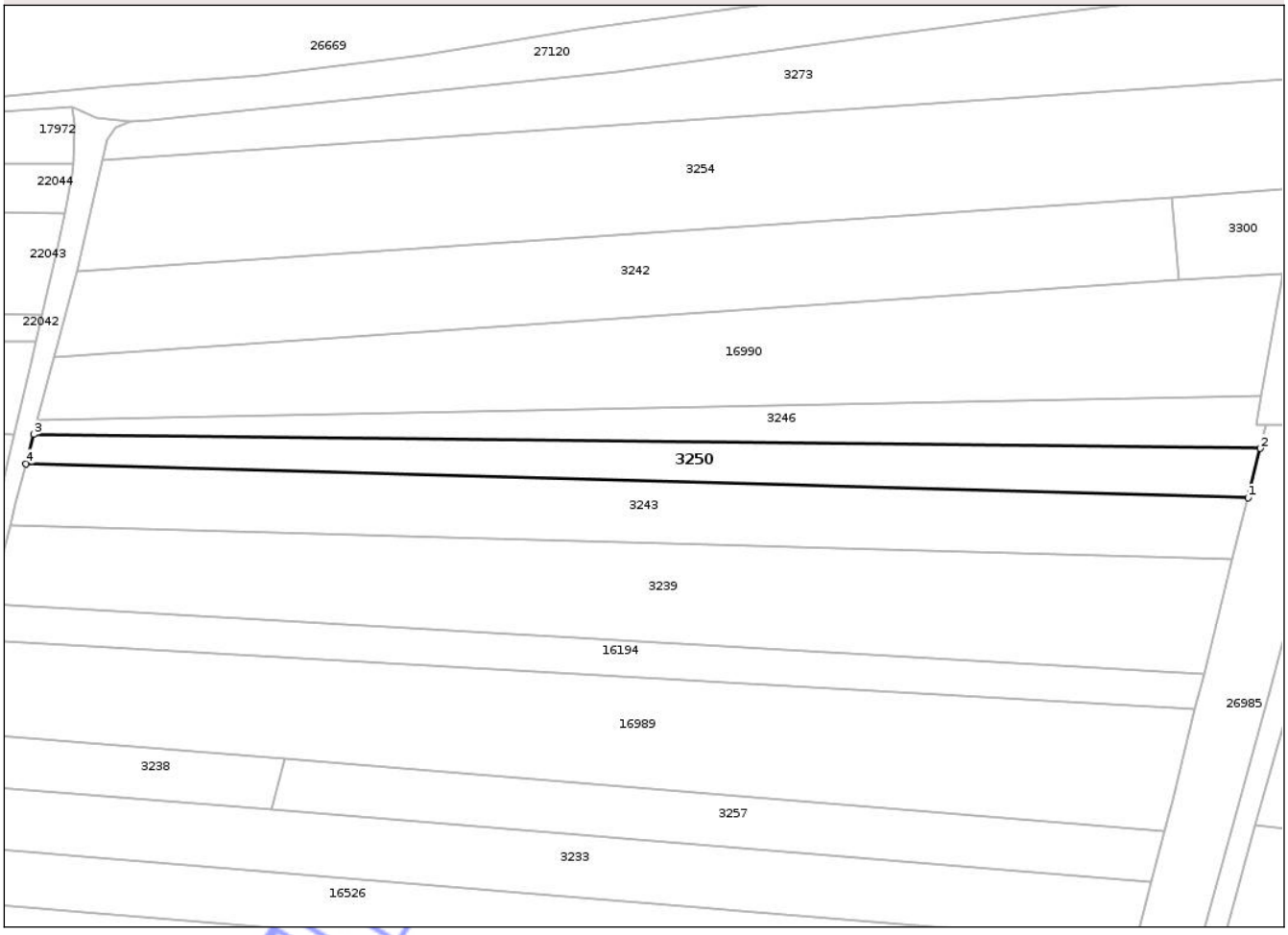
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.316	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.316	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.503,181 524.071,813	2	315.505,204 524.079,929	8.364
2	315.505,204 524.079,929	3	315.302,817 524.082,258	202.4
3	315.302,817 524.082,258	4	315.301,526 524.077,411	5.016
4	315.301,526 524.077,411	1	315.503,181 524.071,813	201.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brotuna, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3663, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRUI COSMIN-MIHĂIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

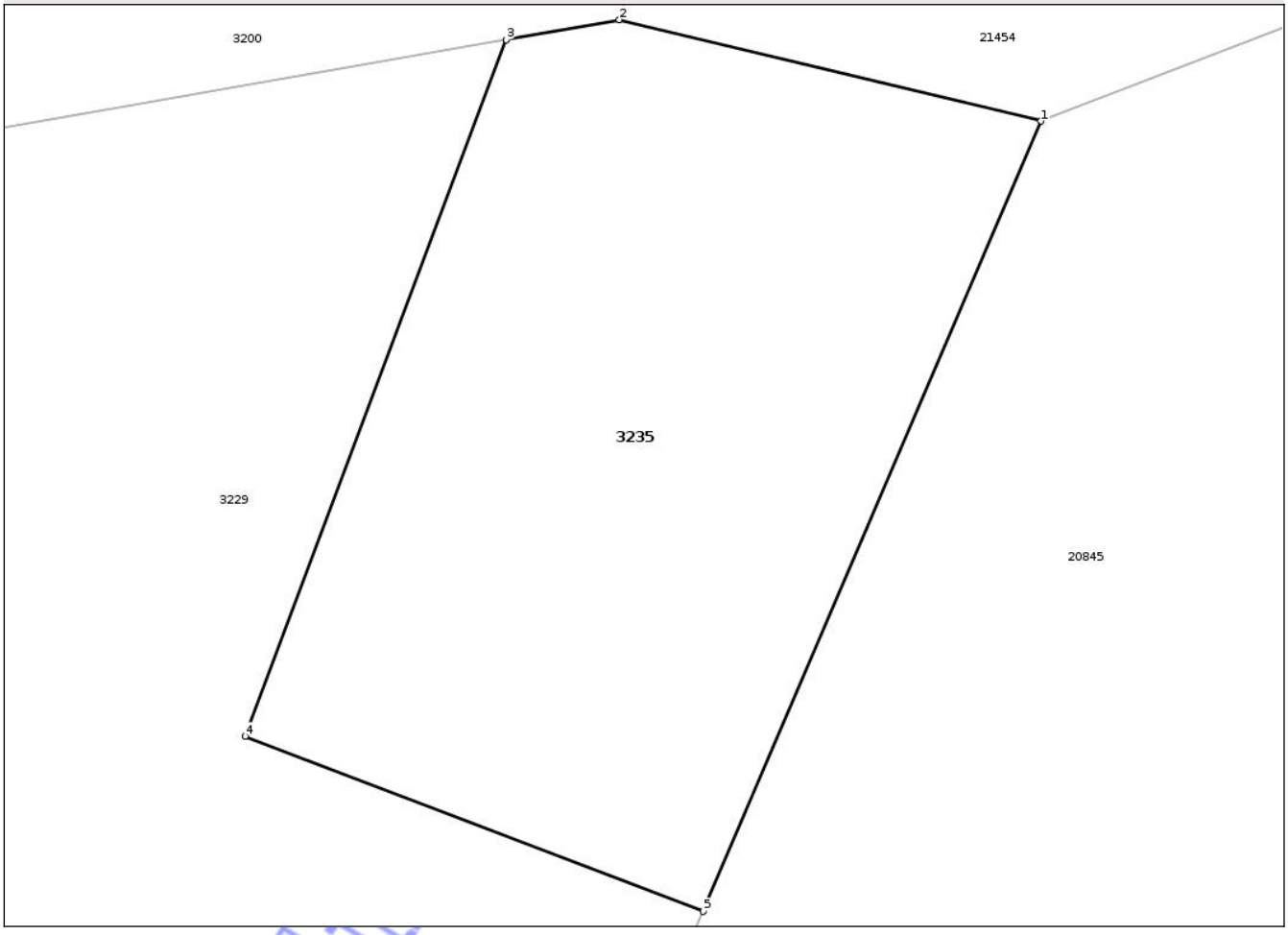
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.430,353 525.101,045	2	315.406,8 525.106,698	24.222
2	315.406,8 525.106,698	3	315.400,49 525.105,584	6.408
3	315.400,49 525.105,584	4	315.385,901 525.066,737	41.496
4	315.385,901 525.066,737	5	315.411,484 525.056,97	27.384
5	315.411,484 525.056,97	1	315.430,353 525.101,045	47.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.640	Sector cadastral:407 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/68, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŞ DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

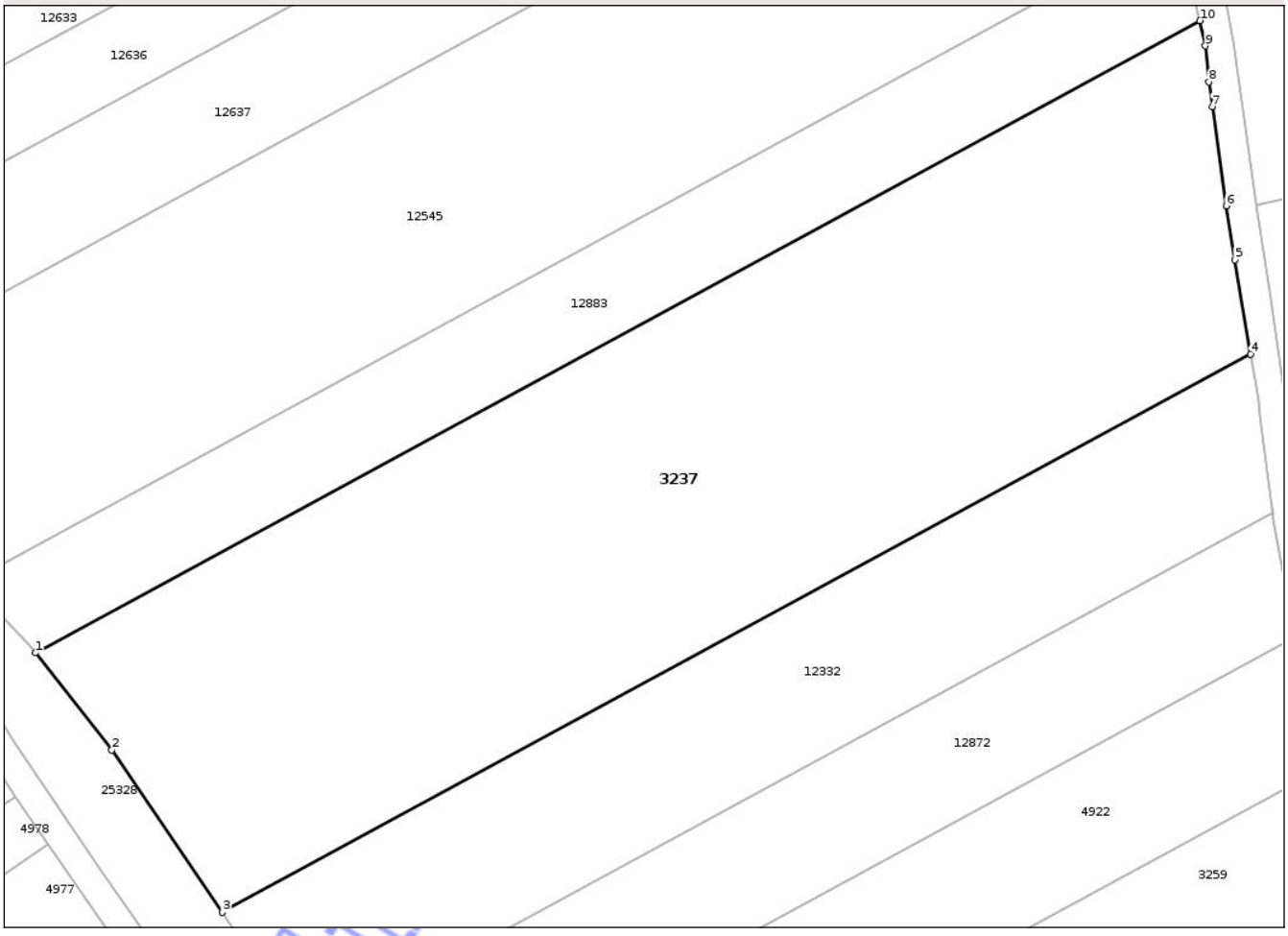
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.640	190	2970/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.315,879 521.728,99	2	318.324,147 521.718,481	13.372
2	318.324,147 521.718,481	3	318.336,152 521.700,867	21.316
3	318.336,152 521.700,867	4	318.447,683 521.761,348	126.874
4	318.447,683 521.761,348	5	318.446,013 521.771,564	10.352
5	318.446,013 521.771,564	6	318.445,053 521.777,435	5.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.445,053 521.777,435	7	318.443,545 521.788,181	10.851
7	318.443,545 521.788,181	8	318.443,177 521.790,878	2.722
8	318.443,177 521.790,878	9	318.442,8 521.794,764	3.904
9	318.442,8 521.794,764	10	318.442,203 521.797,493	2.794
10	318.442,203 521.797,493	1	318.315,879 521.728,99	143.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.097	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

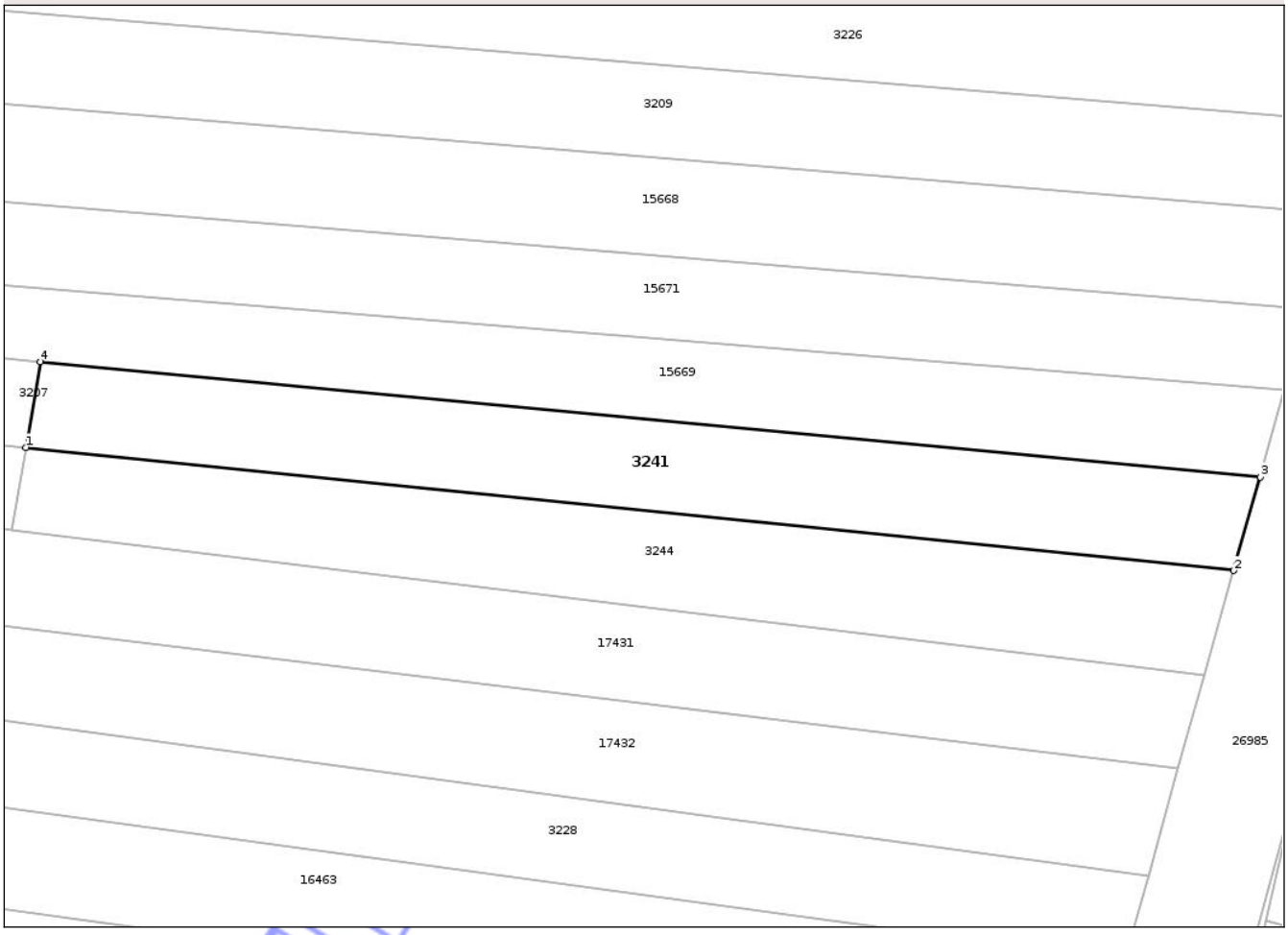
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.097	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.097	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.333,936 523.895,057	2	315.453,887 523.882,826	120.573
2	315.453,887 523.882,826	3	315.456,498 523.892,115	9.649
3	315.456,498 523.892,115	4	315.335,393 523.903,571	121.646
4	315.335,393 523.903,571	1	315.333,936 523.895,057	8.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.535	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

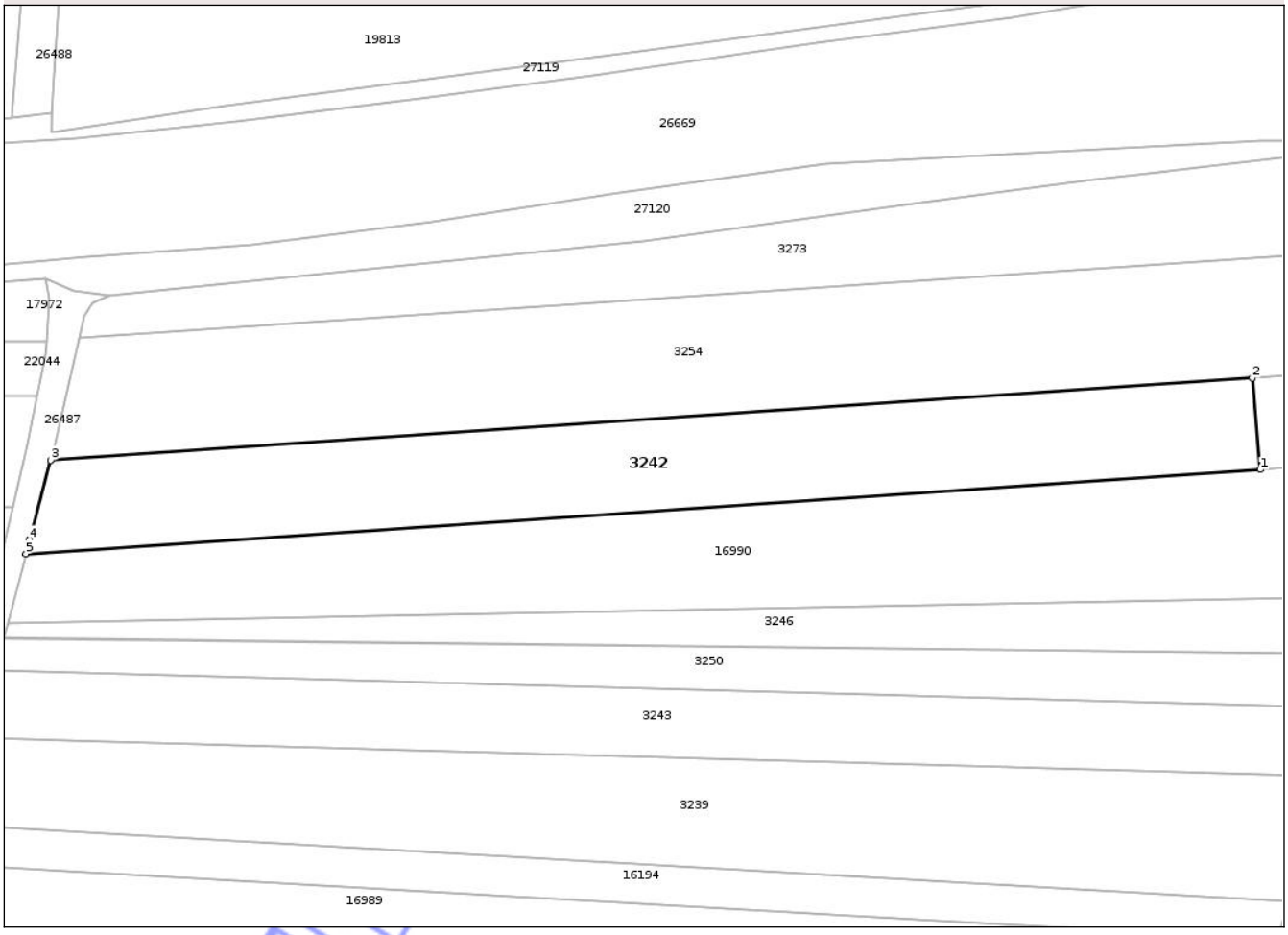
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.535	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.535	102	1311/4/46	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.491,84 524.107,661	2	315.490,64 524.121,414	13.805
2	315.490,64 524.121,414	3	315.309,88 524.109,084	181.18
3	315.309,88 524.109,084	4	315.306,707 524.097,119	12.379
4	315.306,707 524.097,119	5	315.306,151 524.094,994	2.197
5	315.306,151 524.094,994	1	315.491,84 524.107,661	186.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.064	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

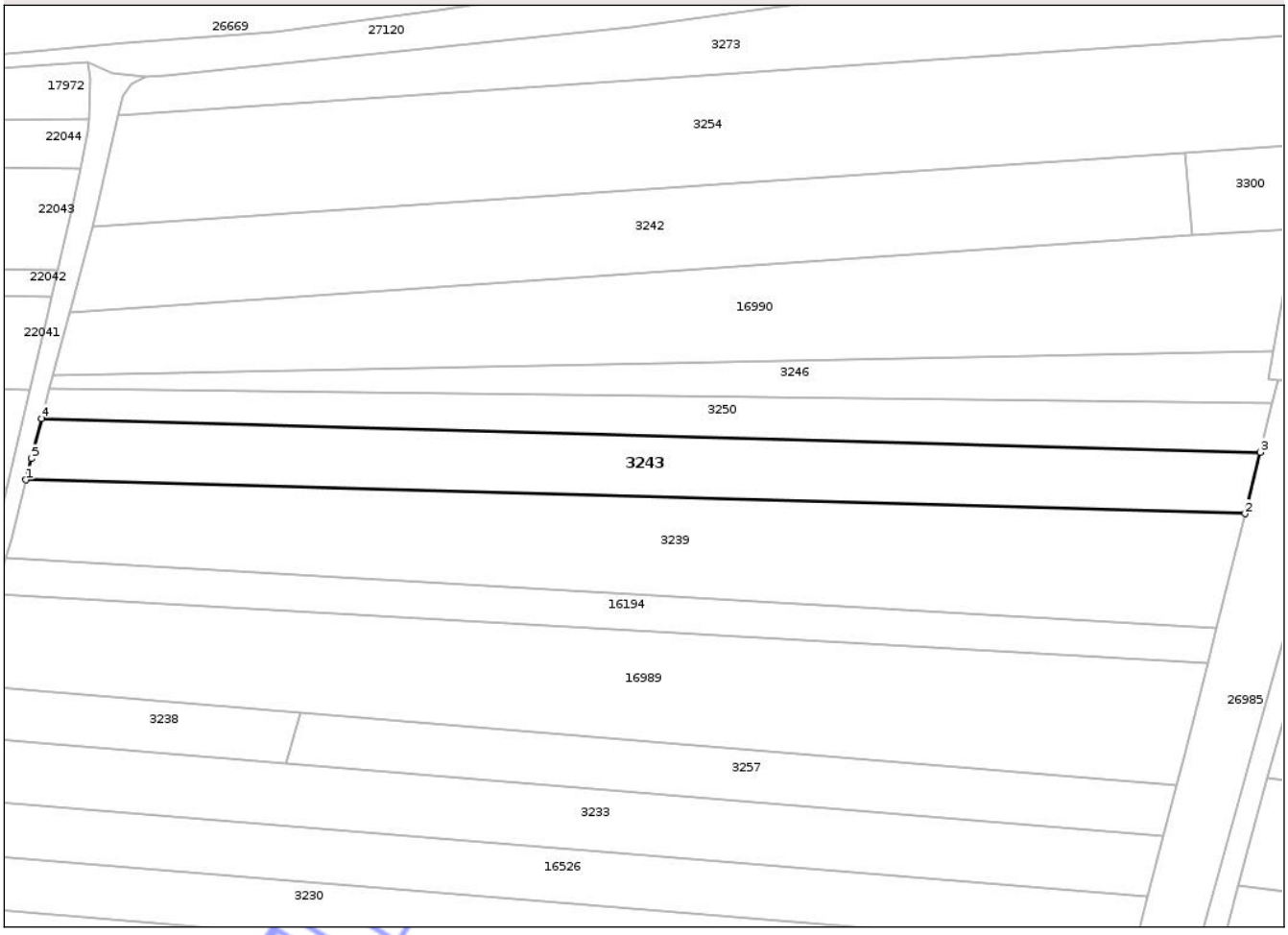
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.064	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.064	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.298,886 524.067,252	2	315.500,647 524.061,652	201.839
2	315.500,647 524.061,652	3	315.503,181 524.071,813	10.472
3	315.503,181 524.071,813	4	315.301,526 524.077,411	201.733
4	315.301,526 524.077,411	5	315.299,76 524.070,776	6.866
5	315.299,76 524.070,776	1	315.298,886 524.067,252	3.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.133	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

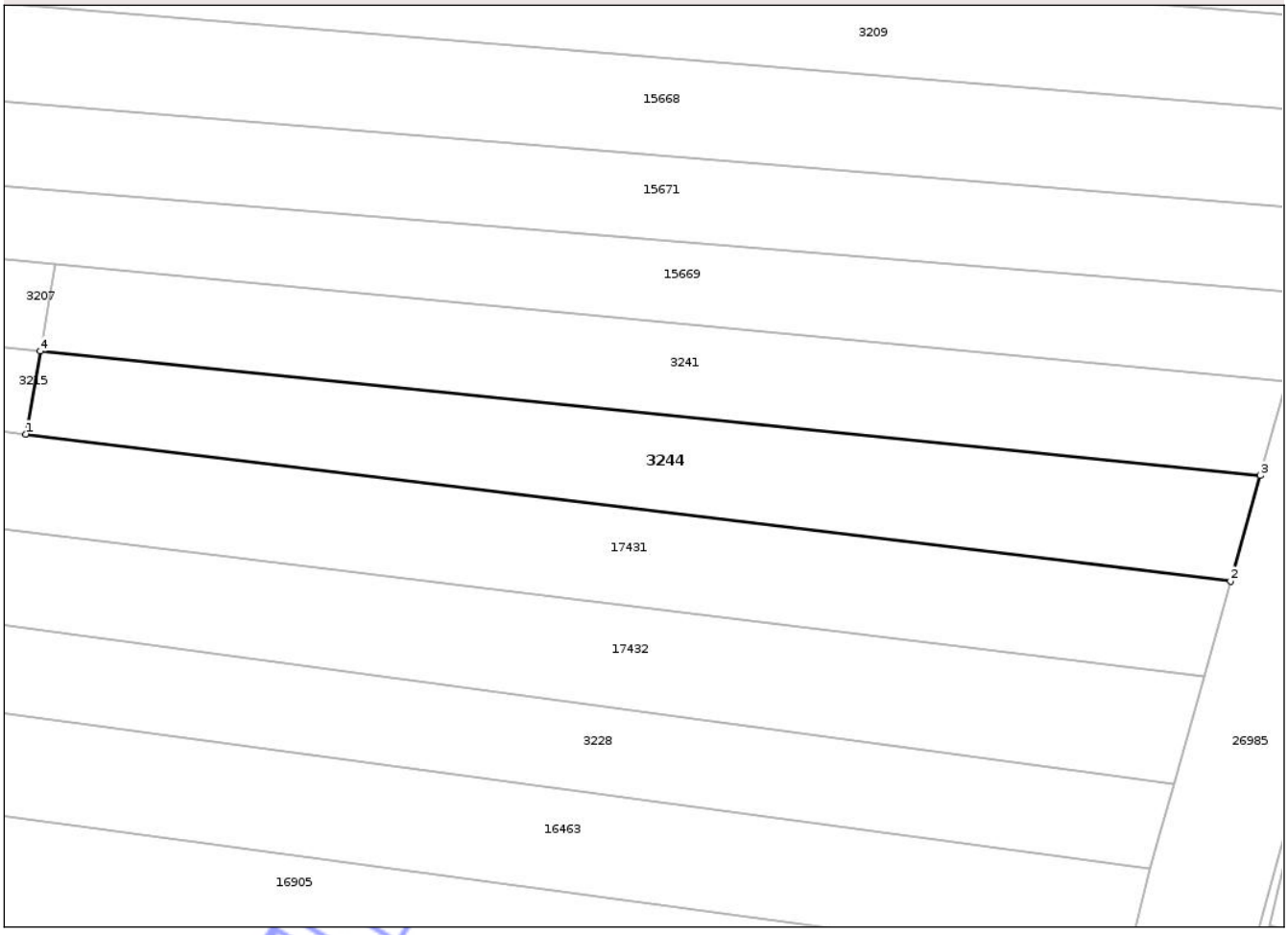
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.133	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.133	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.332,538 523.886,892	2	315.450,974 523.872,461	119.312
2	315.450,974 523.872,461	3	315.453,887 523.882,826	10.767
3	315.453,887 523.882,826	4	315.333,936 523.895,057	120.573
4	315.333,936 523.895,057	1	315.332,538 523.886,892	8.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, LOTUL 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63358	1.111	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4241 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 91795/311, din 16/08/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991,legii nr.169/1997 şi Legii nr.1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURDU LUCIA** 2) **BALTA SONIA**	
6649 / 21/03/2016		
Act Administrativ nr. 91795/311, din 16/08/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 1120 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 1111 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 9 mp care se transcrie in cartea funciara nr.62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

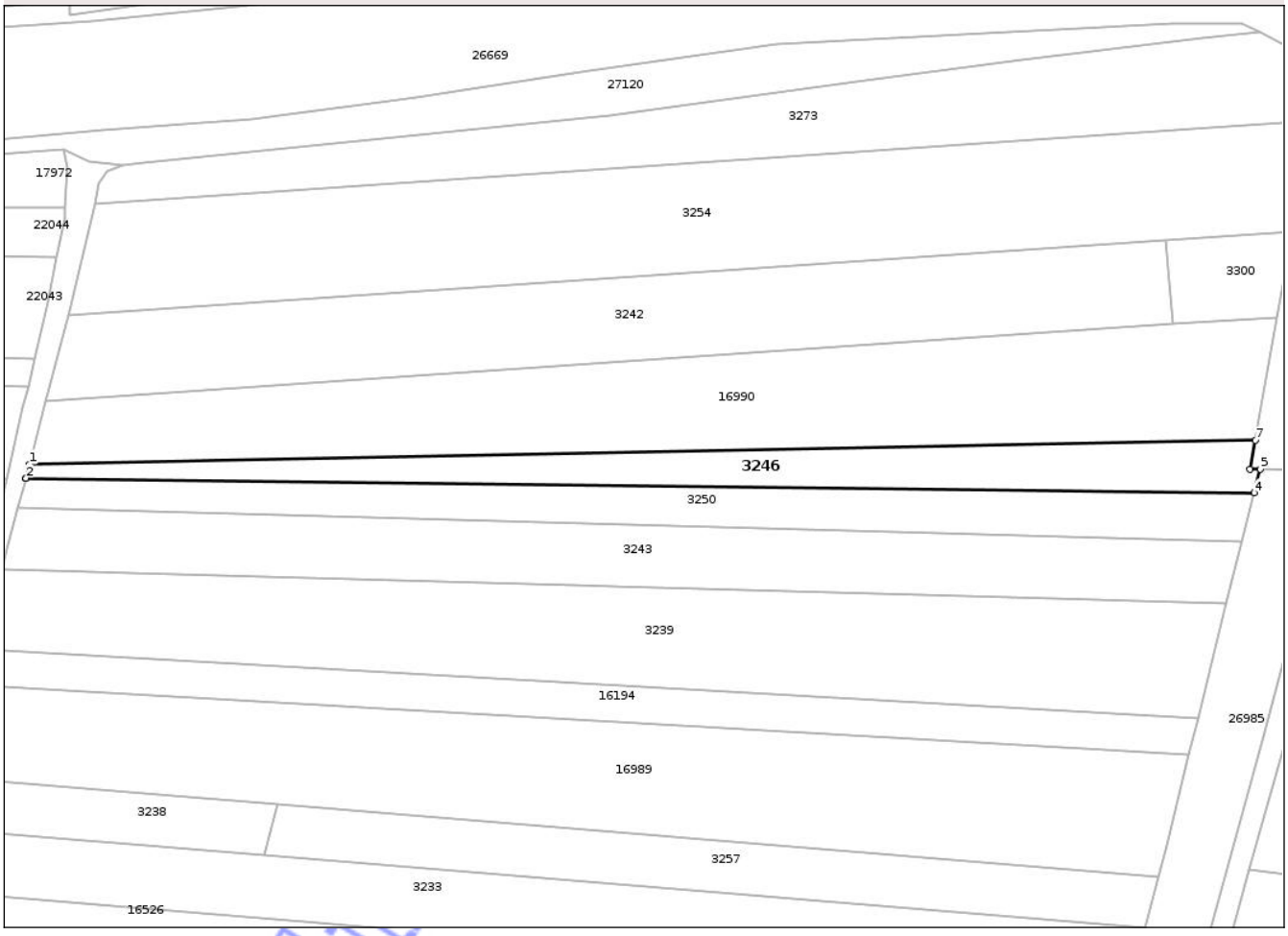
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63358	1.111	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.111	102	1311/4/43	-	LOTUL 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.303,436 524.084,623	2	315.302,833 524.082,318	2.383
2	315.302,833 524.082,318	3	315.302,817 524.082,258	0.062
3	315.302,817 524.082,258	4	315.505,204 524.079,929	202.4
4	315.505,204 524.079,929	5	315.506,175 524.083,825	4.015
5	315.506,175 524.083,825	6	315.504,507 524.083,843	1.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.504,507 524.083,843	7	315.505,346 524.088,562	4.793
7	315.505,346 524.088,562	1	315.303,436 524.084,623	201.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 300	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

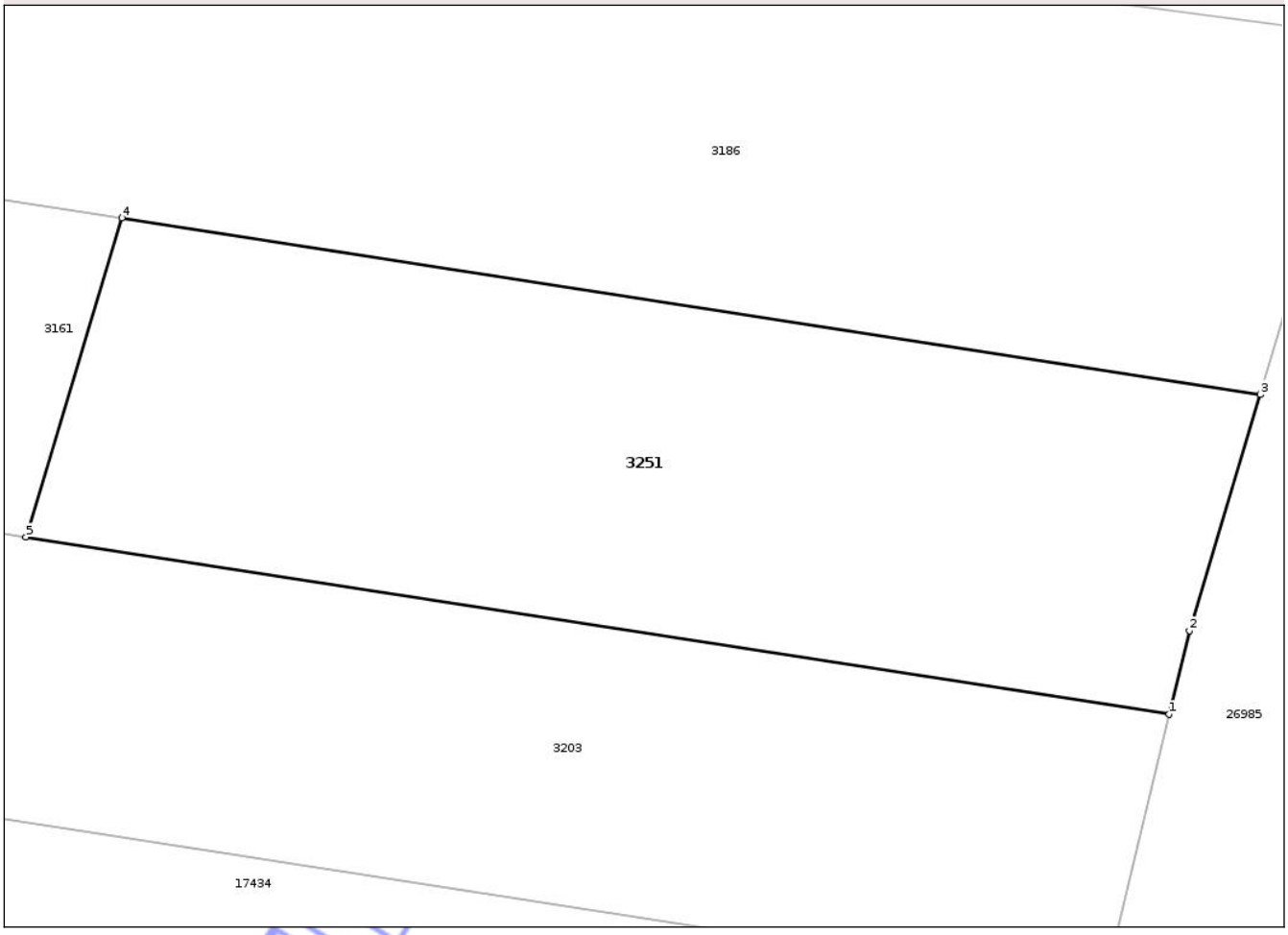
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 300	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.425,998 523.781,947	2	315.426,56 523.784,294	2.413
2	315.426,56 523.784,294	3	315.428,553 523.790,927	6.926
3	315.428,553 523.790,927	4	315.396,572 523.795,882	32.363
4	315.396,572 523.795,882	5	315.393,88 523.786,923	9.355
5	315.393,88 523.786,923	1	315.425,998 523.781,947	32.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, ; LOTUL 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63362	3.628	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4255 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/47, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS SABIN**	
6308 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. 13975/47, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 3636 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 3628 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 8 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

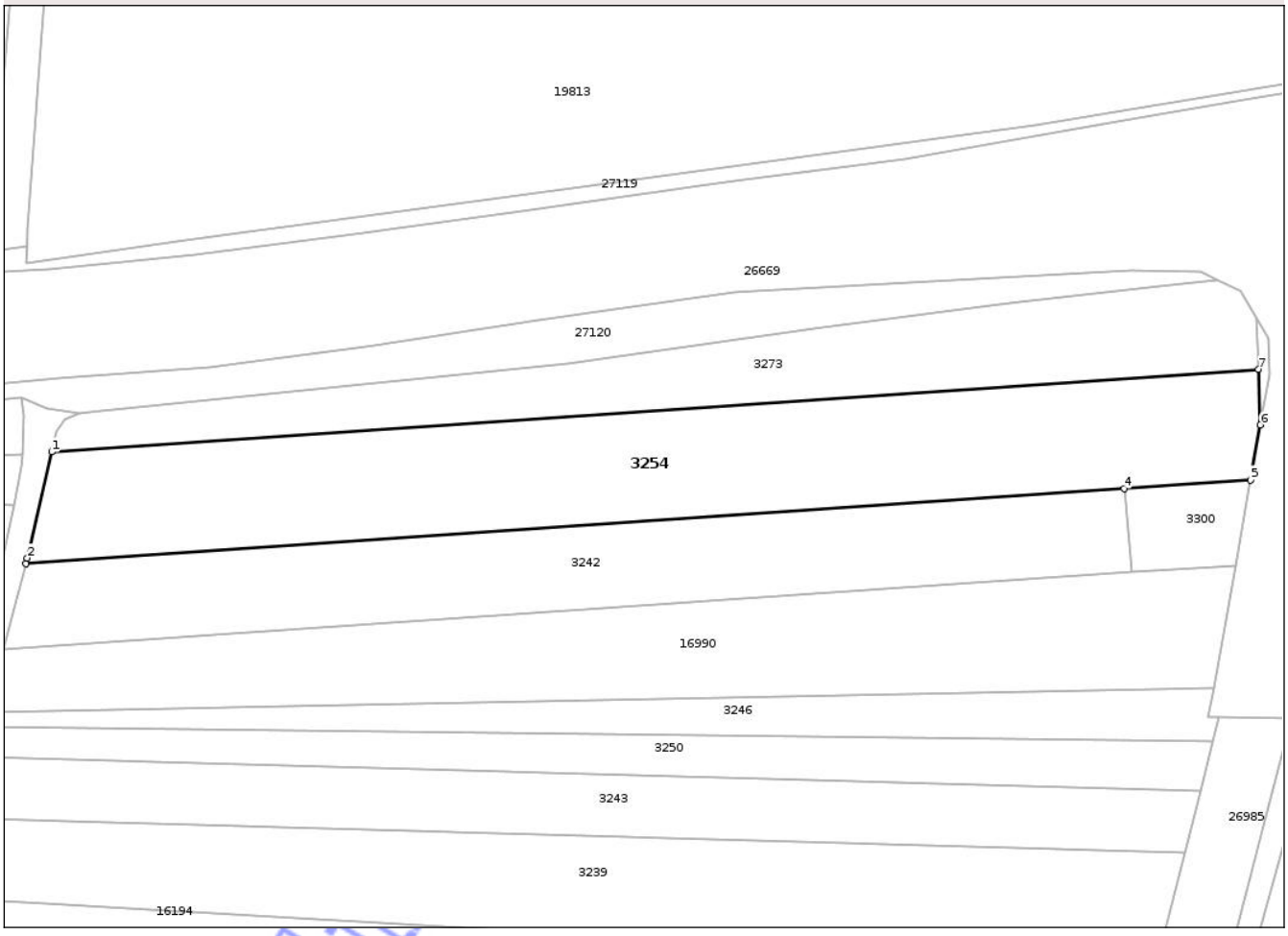
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63362	3.628	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.628	102	1311/4/47	-	; LOTUL 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.314,117 524.127,463	2	315.310,126 524.110,012	17.902
2	315.310,126 524.110,012	3	315.309,88 524.109,084	0.96
3	315.309,88 524.109,084	4	315.490,64 524.121,414	181.18
4	315.490,64 524.121,414	5	315.511,44 524.122,833	20.848
5	315.511,44 524.122,833	6	315.513,053 524.131,906	9.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.513,053 524.131,906	7	315.512,742 524.141,012	9.111
7	315.512,742 524.141,012	1	315.314,117 524.127,463	199.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.292	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 157, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPOVICI MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

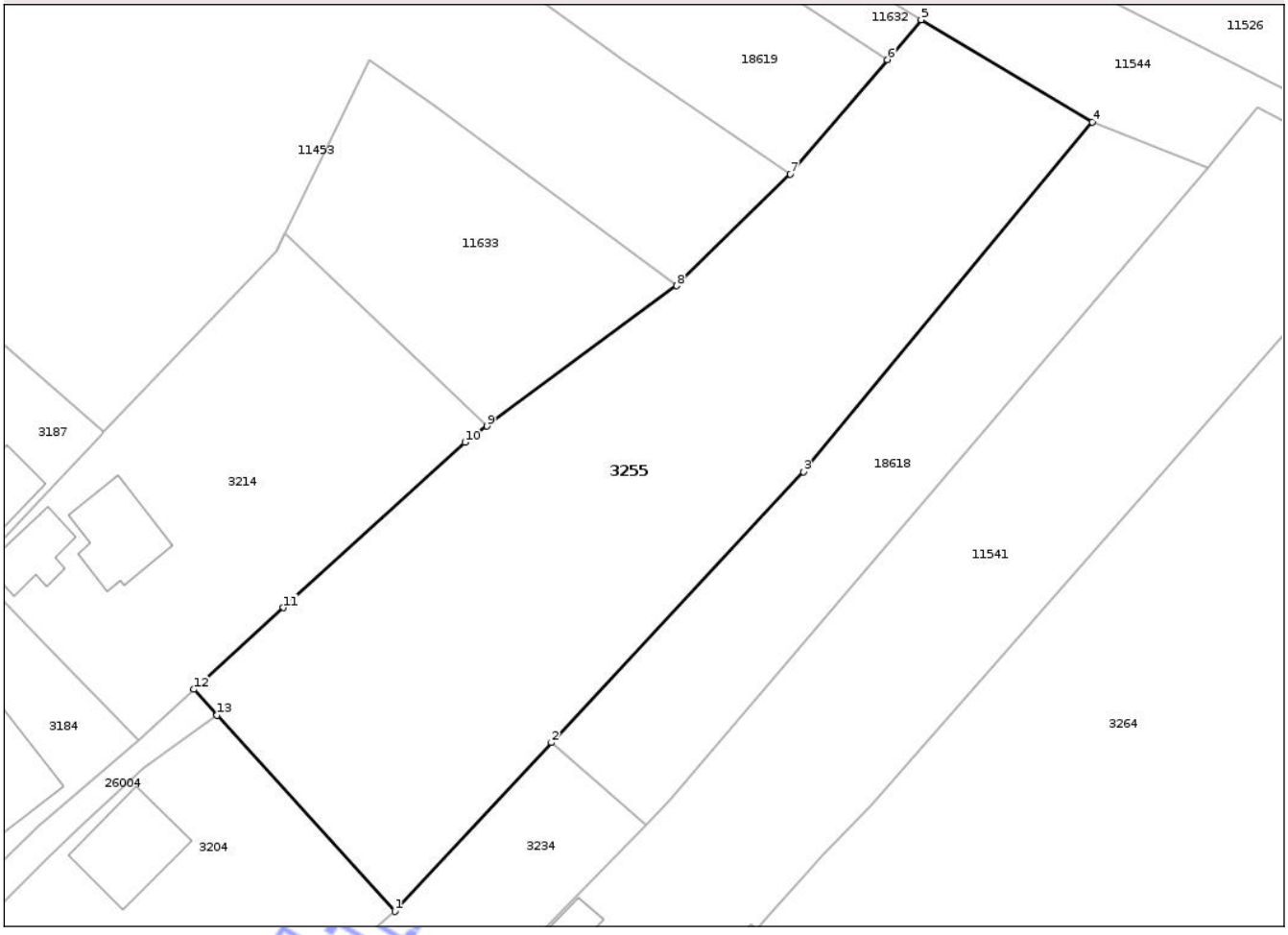
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.292	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.292	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.385,855 521.255,759	2	315.403,934 521.275,199	26.547
2	315.403,934 521.275,199	3	315.432,969 521.306,421	42.636
3	315.432,969 521.306,421	4	315.466,324 521.346,715	52.308
4	315.466,324 521.346,715	5	315.446,573 521.358,479	22.989
5	315.446,573 521.358,479	6	315.442,658 521.353,876	6.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.442,658 521.353,876	7	315.431,465 521.340,715	17.277
7	315.431,465 521.340,715	8	315.418,358 521.327,836	18.376
8	315.418,358 521.327,836	9	315.396,478 521.311,665	27.207
9	315.396,478 521.311,665	10	315.393,943 521.309,792	3.152
10	315.393,943 521.309,792	11	315.373,029 521.290,754	28.281
11	315.373,029 521.290,754	12	315.362,67 521.281,324	14.008
12	315.362,67 521.281,324	13	315.365,362 521.278,355	4.008
13	315.365,362 521.278,355	1	315.385,855 521.255,759	30.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.251	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

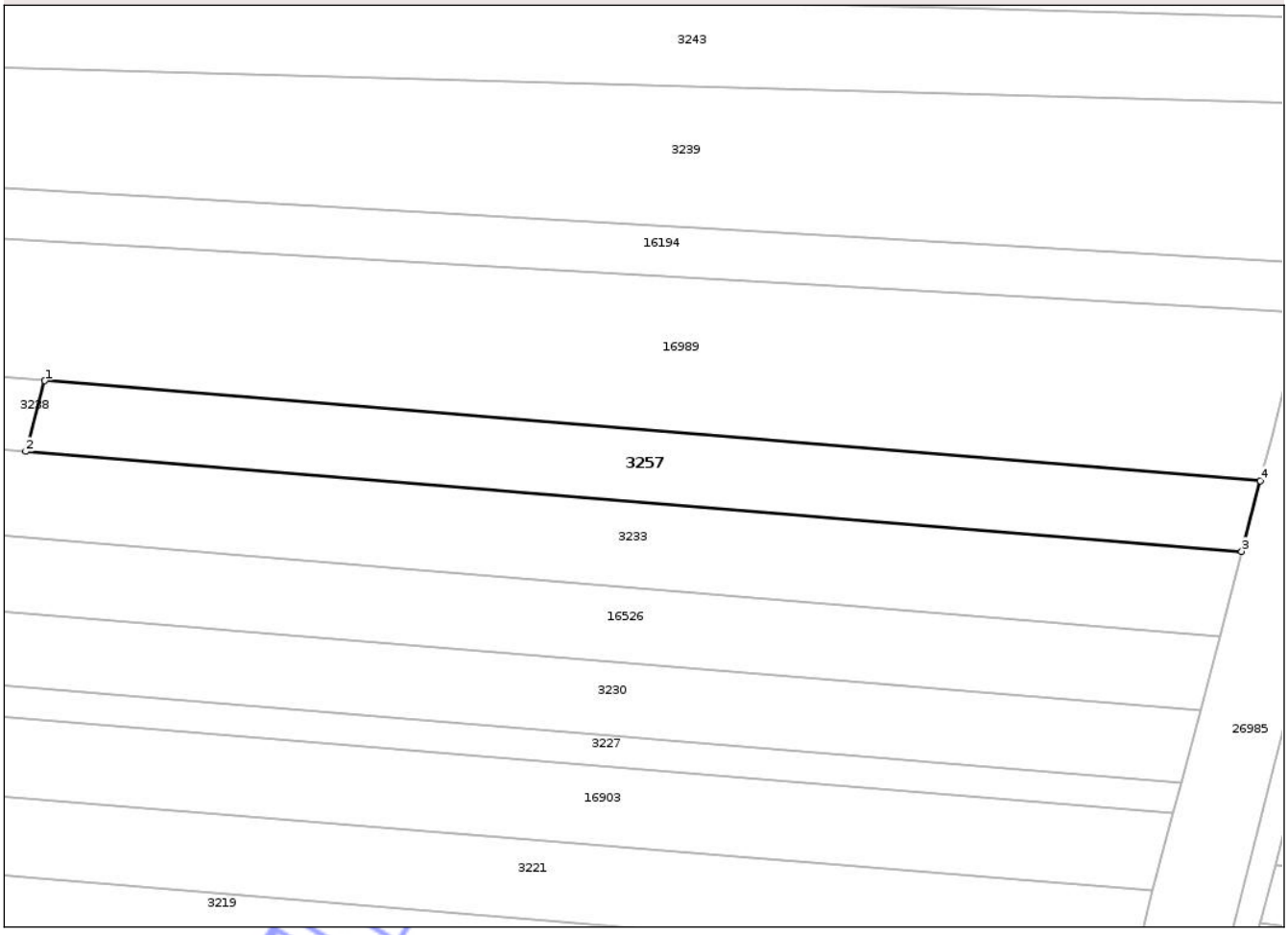
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.251	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.251	102	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.344,26 524.028,732	2	315.341,995 524.020,301	8.73
2	315.341,995 524.020,301	3	315.487,193 524.008,373	145.687
3	315.487,193 524.008,373	4	315.489,402 524.016,809	8.72
4	315.489,402 524.016,809	1	315.344,26 524.028,732	145.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66302	2.040	Sector cadastral:407 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17988 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 2047, din 23/08/2024 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

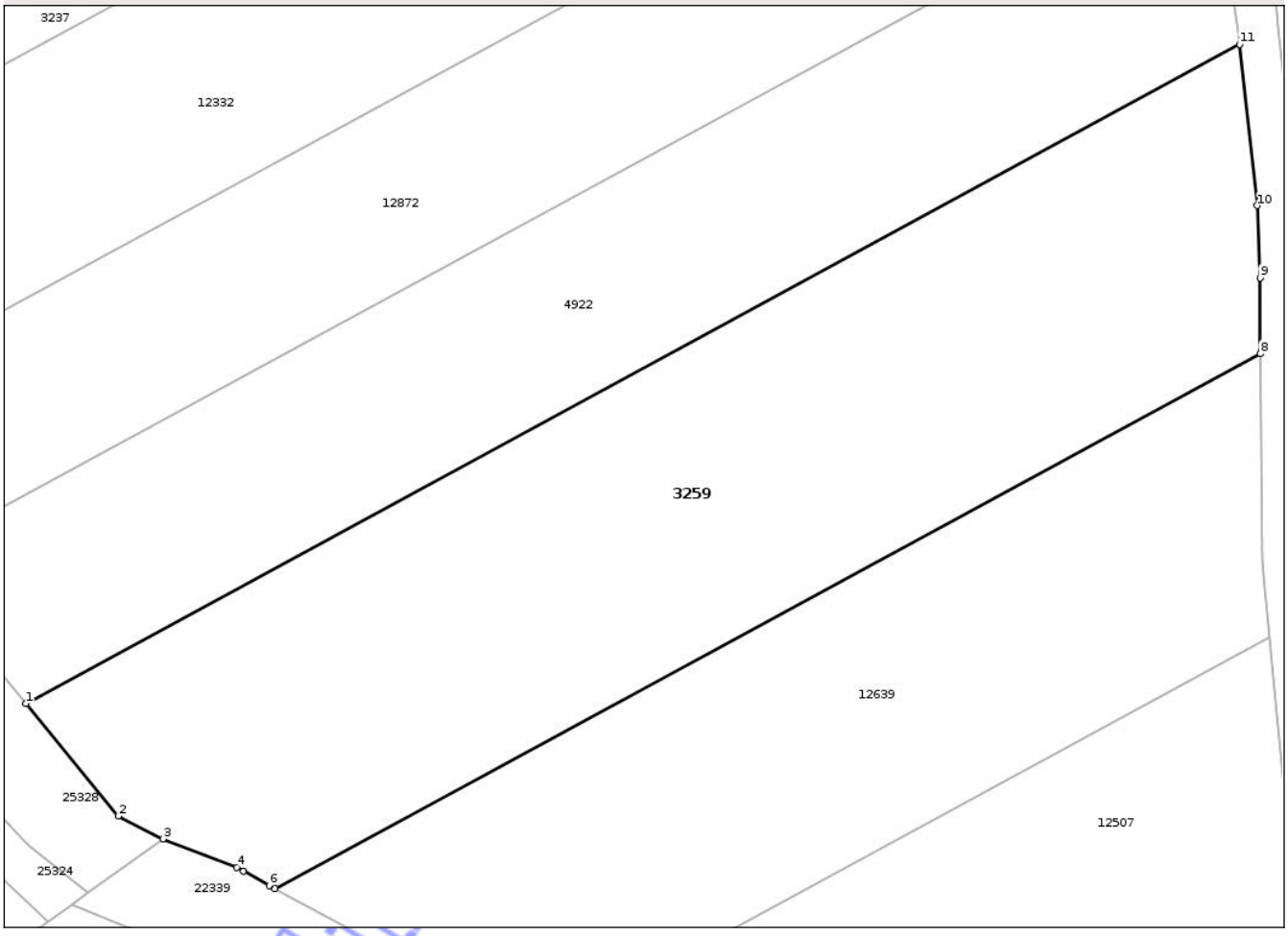
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66302	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.040	189	2970/1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.363,021 521.666,372	2	318.369,988 521.657,898	10.97
2	318.369,988 521.657,898	3	318.373,374 521.656,174	3.8
3	318.373,374 521.656,174	4	318.378,911 521.654,03	5.938
4	318.378,911 521.654,03	5	318.379,446 521.653,745	0.606
5	318.379,446 521.653,745	6	318.381,372 521.652,67	2.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.381,372 521.652,67	7	318.381,815 521.652,422	0.508
7	318.381,815 521.652,422	8	318.456,156 521.692,736	84.568
8	318.456,156 521.692,736	9	318.456,133 521.698,444	5.708
9	318.456,133 521.698,444	10	318.455,935 521.703,888	5.448
10	318.455,935 521.703,888	11	318.454,606 521.716,037	12.221
11	318.454,606 521.716,037	1	318.363,021 521.666,372	104.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.836	Sector cadastral:492 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3	-C3	Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4	-C4	Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5	-C5	Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.6	-C6	Loc. Prihodiste, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 158, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURSA ROMULUS**	
Act Administrativ nr. 1505, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MURSA ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.247	-	-	-	
2	arabil	NU	5.589	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.535,688 521.317,201	2	315.497,801 521.332,956	41.032
2	315.497,801 521.332,956	3	315.440,802 521.267,964	86.446
3	315.440,802 521.267,964	4	315.435,168 521.262,277	8.005
4	315.435,168 521.262,277	5	315.433,021 521.259,714	3.343
5	315.433,021 521.259,714	6	315.429,12 521.255,409	5.81
6	315.429,12 521.255,409	7	315.427,468 521.253,585	2.461
7	315.427,468 521.253,585	8	315.427,011 521.254,289	0.839
8	315.427,011 521.254,289	9	315.409,048 521.235,657	25.881
9	315.409,048 521.235,657	10	315.387,884 521.211,994	31.747
10	315.387,884 521.211,994	11	315.408,796 521.203,265	22.661
11	315.408,796 521.203,265	12	315.424,837 521.196,178	17.537
12	315.424,837 521.196,178	13	315.434,373 521.193,127	10.012
13	315.434,373 521.193,127	14	315.445,937 521.191,494	11.679
14	315.445,937 521.191,494	15	315.448,933 521.197,183	6.43
15	315.448,933 521.197,183	16	315.462,45 521.216,43	23.519
16	315.462,45 521.216,43	17	315.487,294 521.245,011	37.869
17	315.487,294 521.245,011	1	315.535,688 521.317,201	86.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 02, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.670	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 02, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 02, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 02, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 08/07/2004 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COZA CORNELIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

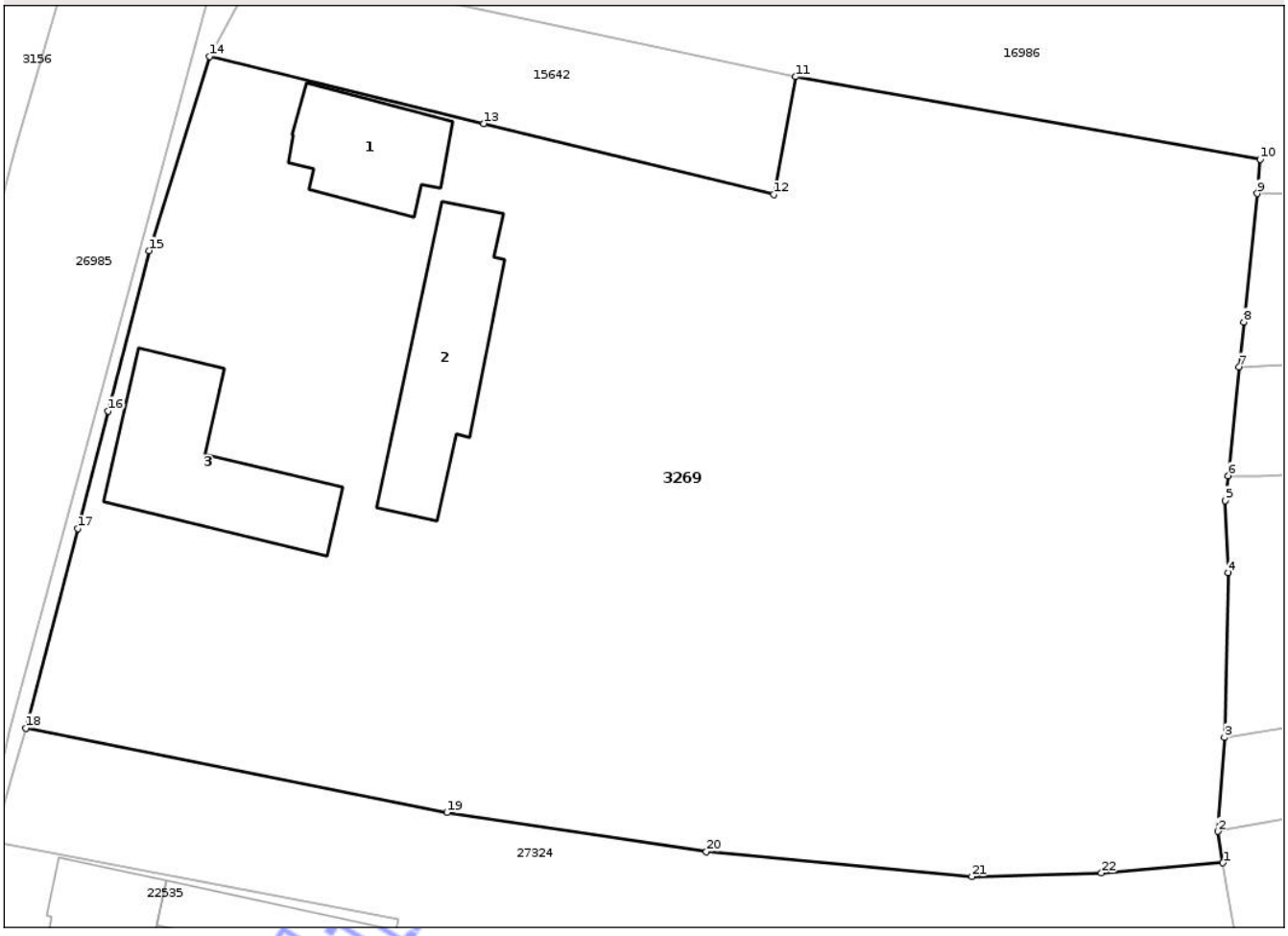
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.655	244-24	592,593	-	
2	arabil	DA	5.015	244-24	591,591/1, 594,595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.515,425 523.645,532	2	315.514,942 523.648,402	2.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.514,942 523.648,402	3	315.515,552 523.656,941	8.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.515,552 523.656,941	4	315.515,905 523.671,961	15.024
5	315.515,646 523.678,528	6	315.515,88 523.680,772	2.256
7	315.516,915 523.690,699	8	315.517,341 523.694,782	4.105
9	315.518,559 523.706,468	10	315.518,823 523.709,591	3.134
11	315.476,46 523.717,1	12	315.474,463 523.706,388	10.897
13	315.448,027 523.712,851	14	315.423,062 523.718,954	25.7
15	315.417,511 523.701,276	16	315.413,805 523.686,683	15.056
17	315.411,016 523.675,964	18	315.406,291 523.657,807	18.762
19	315.444,676 523.650,113	20	315.468,334 523.646,547	23.925
21	315.492,525 523.644,274	22	315.504,341 523.644,603	11.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.515,905 523.671,961	5	315.515,646 523.678,528	6.572
6	315.515,88 523.680,772	7	315.516,915 523.690,699	9.981
8	315.517,341 523.694,782	9	315.518,559 523.706,468	11.749
10	315.518,823 523.709,591	11	315.476,46 523.717,1	43.023
12	315.474,463 523.706,388	13	315.448,027 523.712,851	27.215
14	315.423,062 523.718,954	15	315.417,511 523.701,276	18.529
16	315.413,805 523.686,683	17	315.411,016 523.675,964	11.076
18	315.406,291 523.657,807	19	315.444,676 523.650,113	39.149
20	315.468,334 523.646,547	21	315.492,525 523.644,274	24.298
22	315.504,341 523.644,603	1	315.515,425 523.645,532	11.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3898, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHUȚ ADRIAN-VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

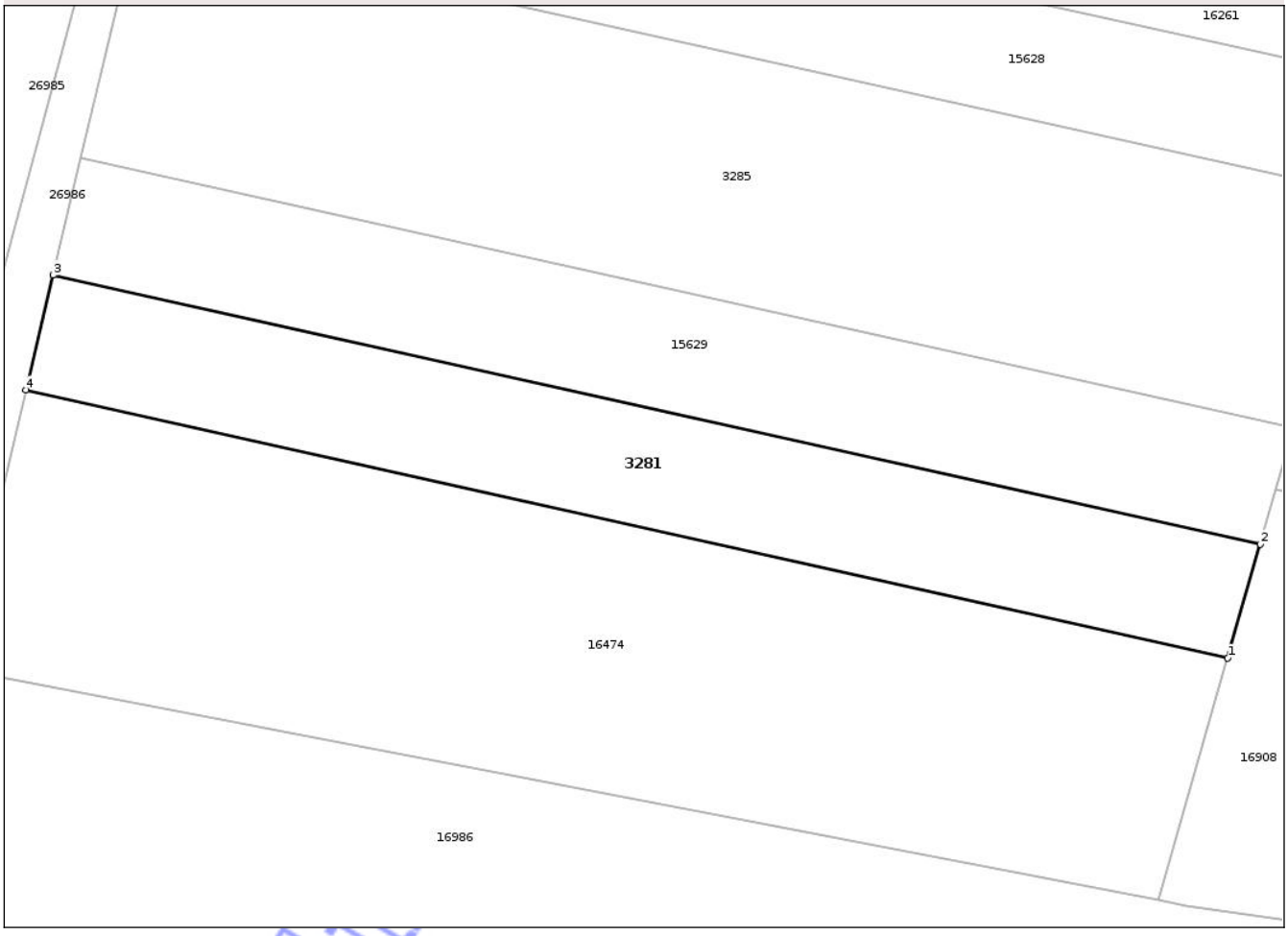
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	131	1660/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.508,24 523.751,773	2	315.510,15 523.758,434	6.929
2	315.510,15 523.758,434	3	315.439,439 523.774,183	72.444
3	315.439,439 523.774,183	4	315.437,838 523.767,453	6.918
4	315.437,838 523.767,453	1	315.508,24 523.751,773	72.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/26, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU LEONTIN**	
Act Administrativ nr. 3899, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui COZA ADRIAN asupra suprafetei de 1044/1044 mp	A1
	1) **COZA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

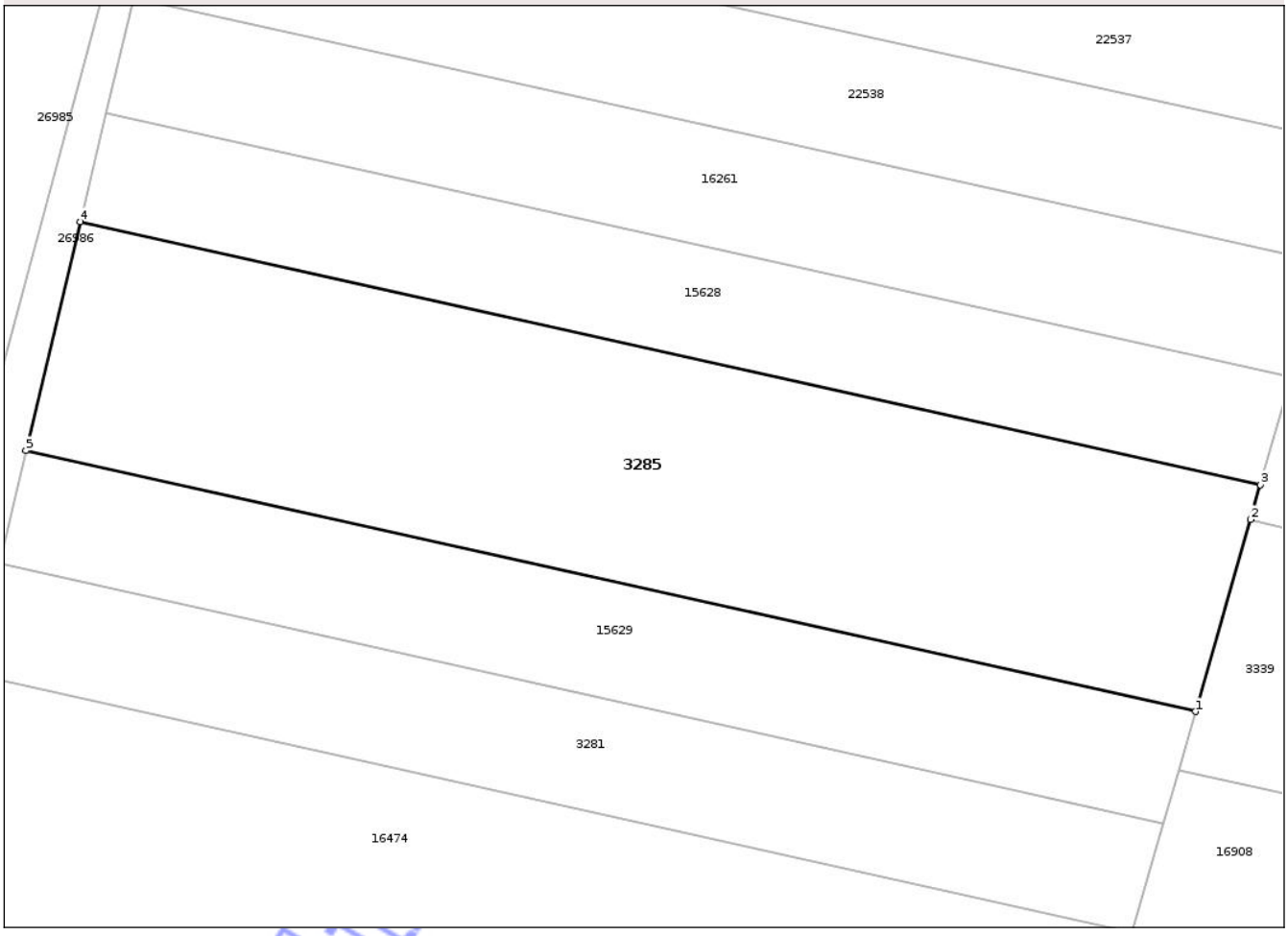
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.044	131	1660/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.512,093 523.765,212	2	315.515,432 523.776,858	12.115
2	315.515,432 523.776,858	3	315.516,036 523.778,967	2.194
3	315.516,036 523.778,967	4	315.444,374 523.794,928	73.418
4	315.444,374 523.794,928	5	315.441,068 523.781,031	14.285
5	315.441,068 523.781,031	1	315.512,093 523.765,212	72.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/28, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER I. HORIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

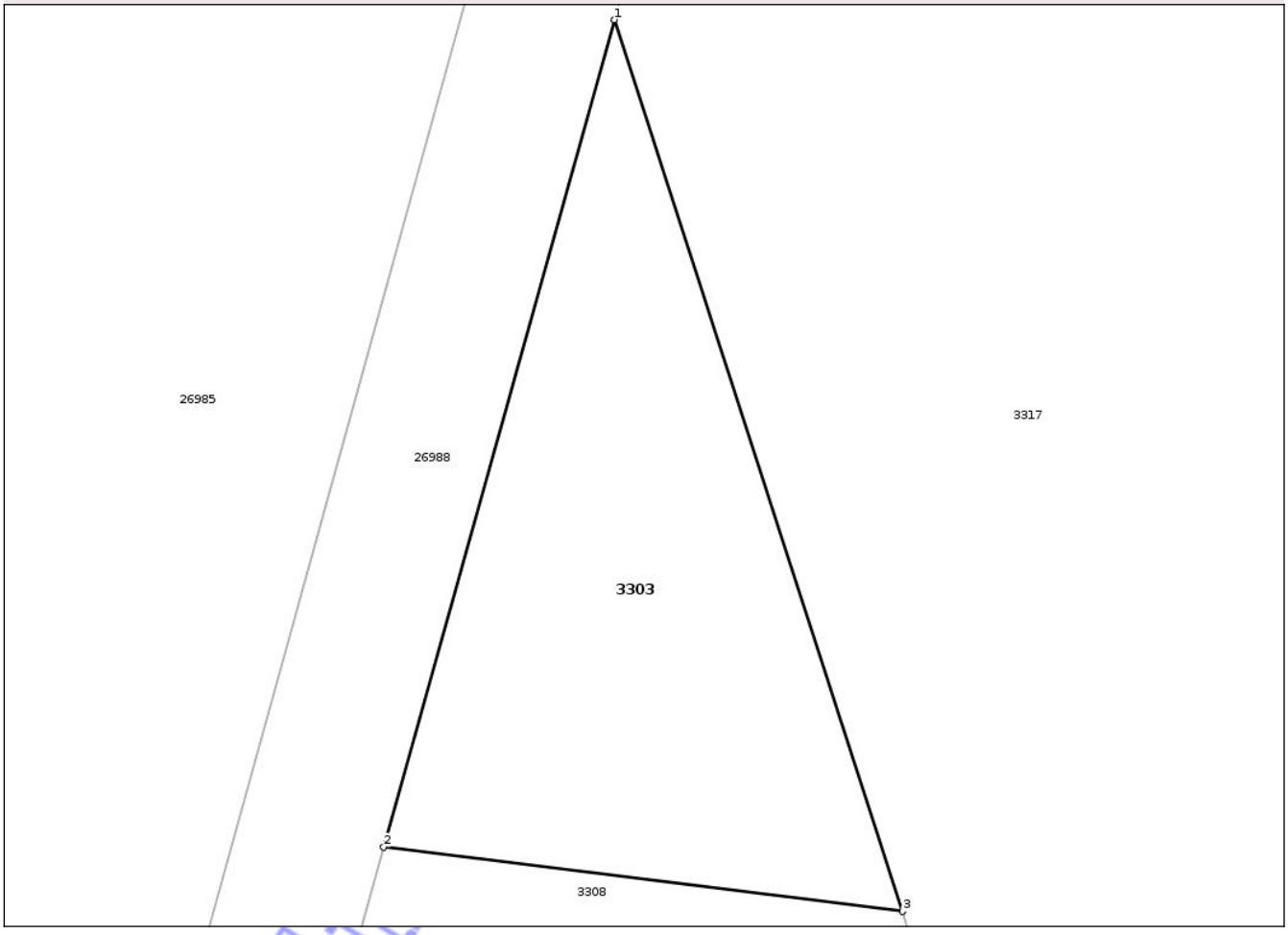
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	135	132	1662/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.510,114 524.038,229	2	315.504,423 524.017,835	21.173
2	315.504,423 524.017,835	3	315.517,22 524.016,252	12.895
3	315.517,22 524.016,252	1	315.510,114 524.038,229	23.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/29, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER GEORGE** 2) **FEIER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

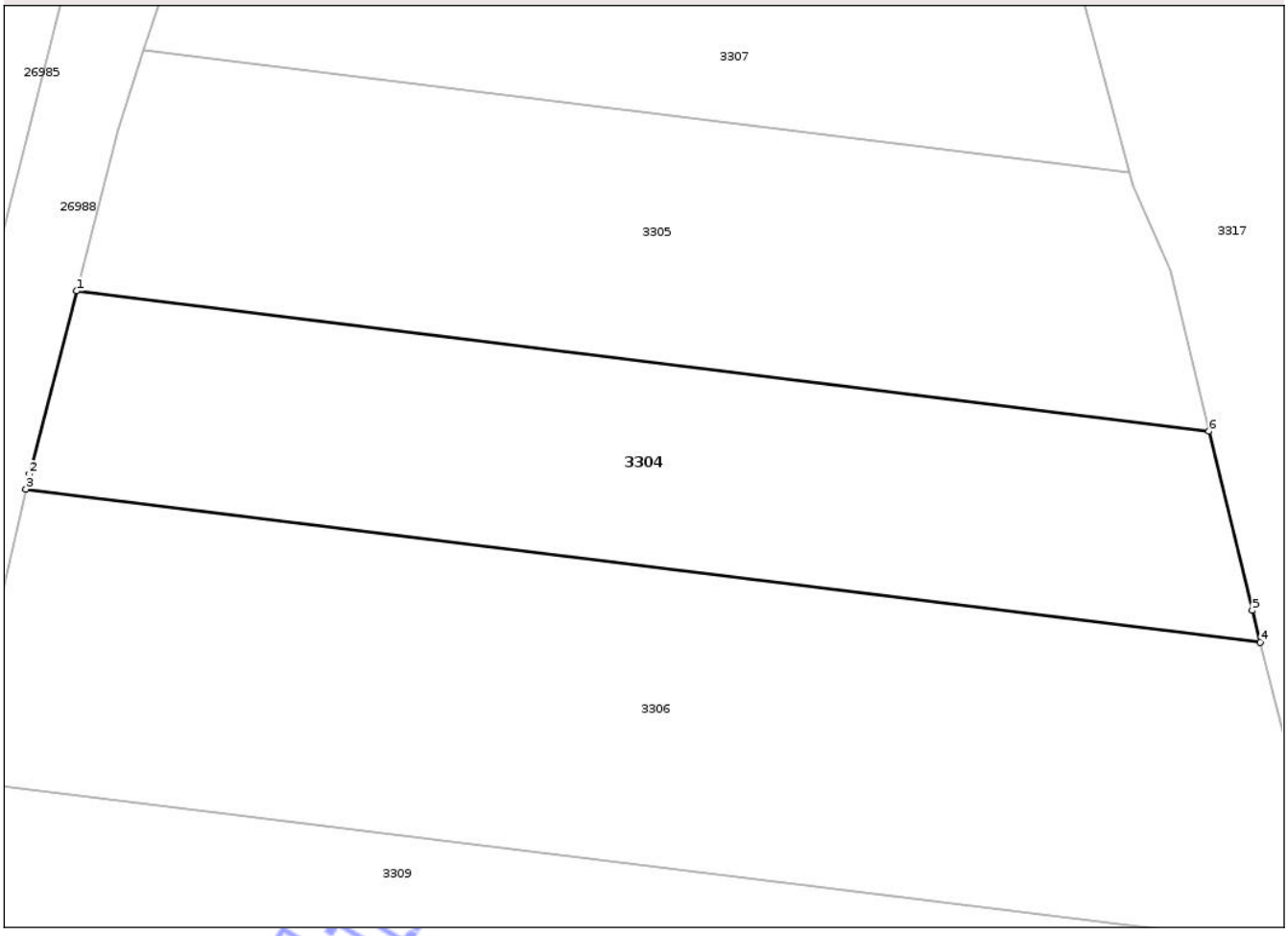
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	132	1662/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.491,206 523.970,955	2	315.489,536 523.964,477	6.69
2	315.489,536 523.964,477	3	315.489,414 523.963,948	0.543
3	315.489,414 523.963,948	4	315.533,124 523.958,539	44.043
4	315.533,124 523.958,539	5	315.532,844 523.959,655	1.151
5	315.532,844 523.959,655	6	315.531,311 523.965,993	6.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.531,311 523.965,993	1	315.491,206 523.970,955	40.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 333	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

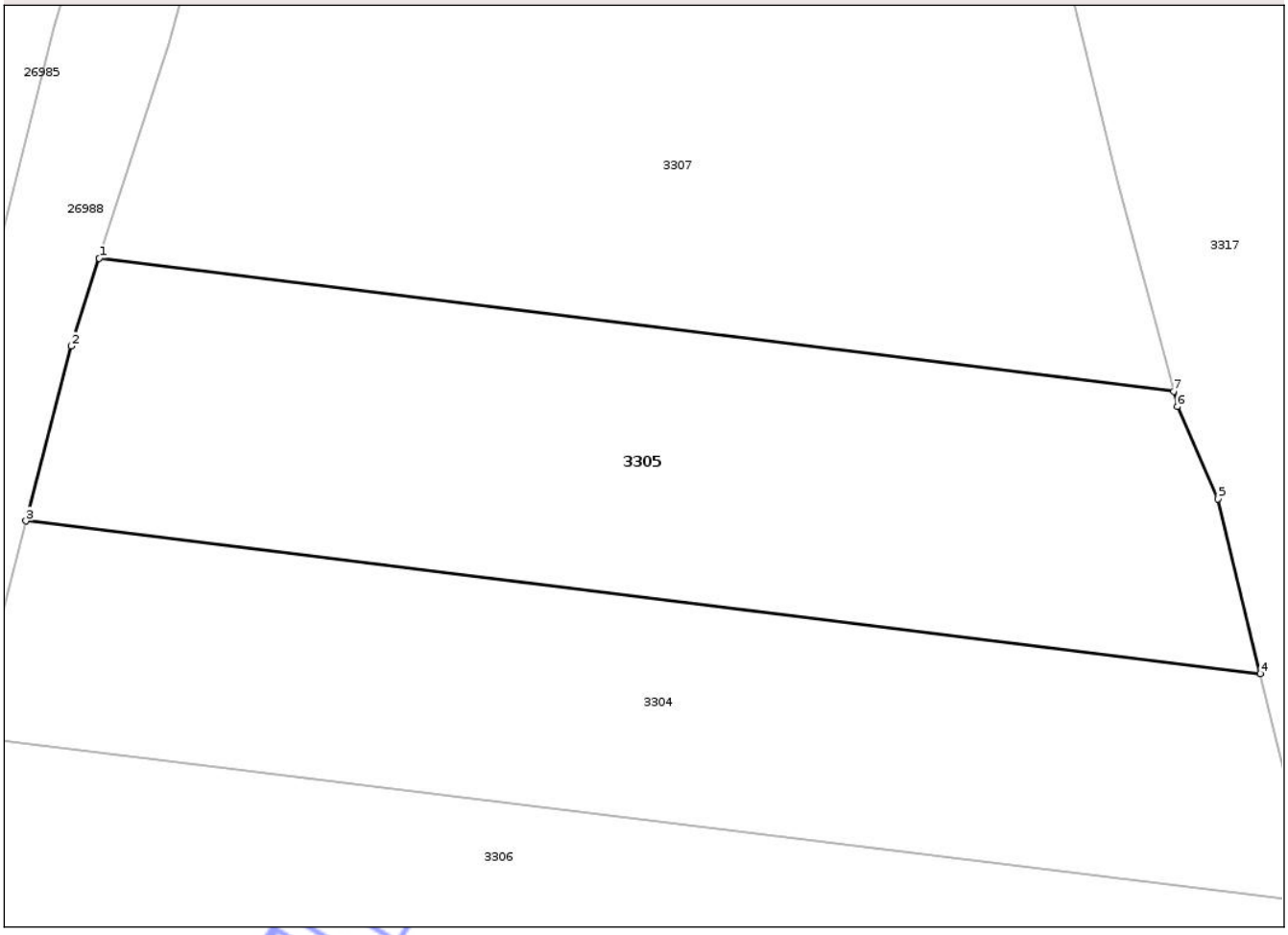
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 333	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	333	132	1662/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.493,591 523.979,488	2	315.492,67 523.976,637	2.996
2	315.492,67 523.976,637	3	315.491,206 523.970,955	5.868
3	315.491,206 523.970,955	4	315.531,311 523.965,993	40.411
4	315.531,311 523.965,993	5	315.529,938 523.971,67	5.841
5	315.529,938 523.971,67	6	315.528,614 523.974,671	3.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.528,614 523.974,671	7	315.528,495 523.975,168	0.511
7	315.528,495 523.975,168	1	315.493,591 523.979,488	35.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/10159, din 05/12/2012 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIȘ ELENA-VIOARA-DORA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3900, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CHIȘ AUREL-EUGEN asupra suprafetei de 491/491 mp.	A1
	1) **CHIȘ AUREL-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

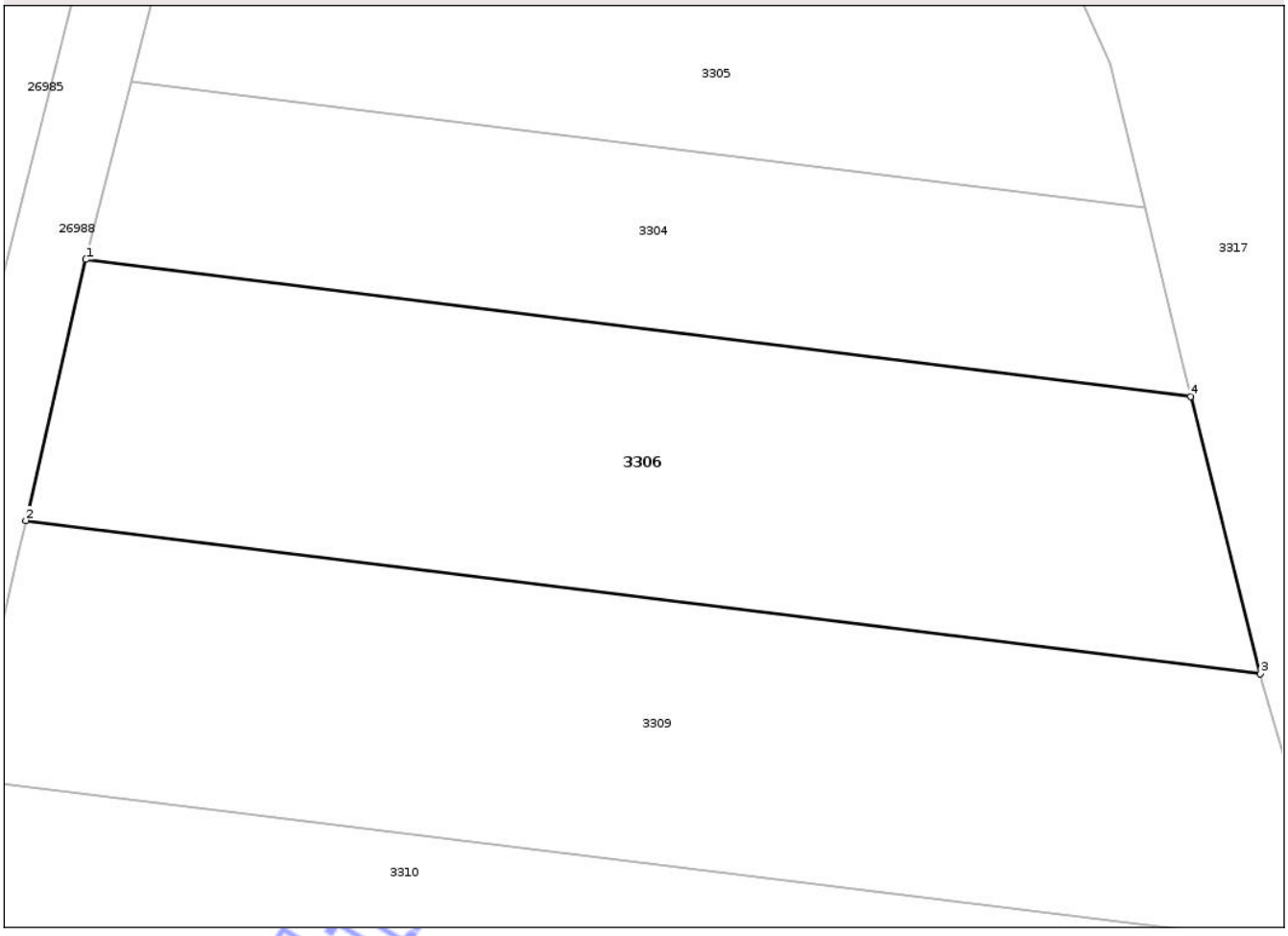
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	491	132	1662/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.489,414 523.963,948	2	315.487,041 523.953,634	10.583
2	315.487,041 523.953,634	3	315.535,871 523.947,592	49.202
3	315.535,871 523.947,592	4	315.533,124 523.958,539	11.286
4	315.533,124 523.958,539	1	315.489,414 523.963,948	44.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 620	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

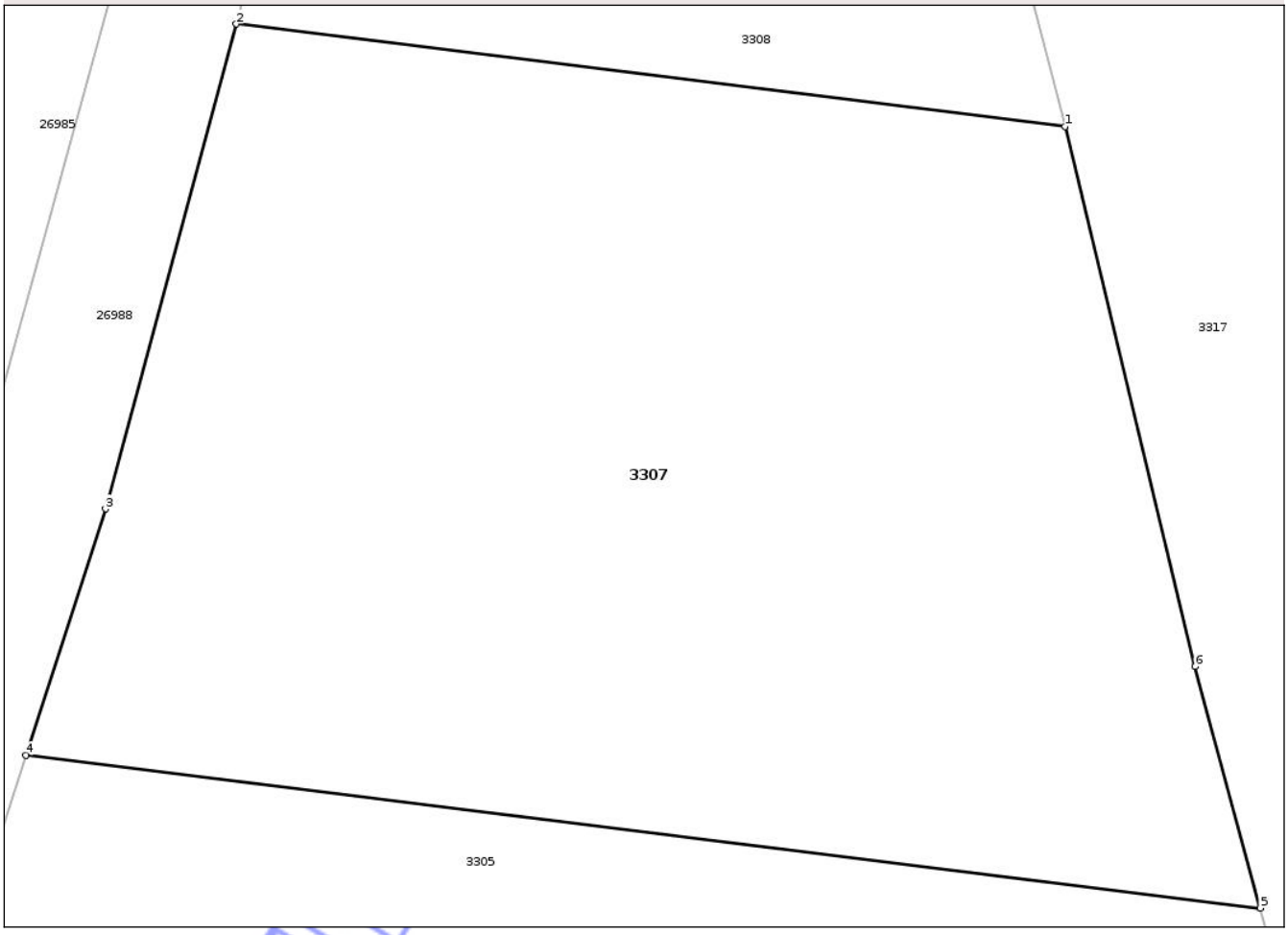
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 620	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	132	1662/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.522,97 523.997,26	2	315.499,544 524.000,159	23.605
2	315.499,544 524.000,159	3	315.495,843 523.986,454	14.196
3	315.495,843 523.986,454	4	315.493,591 523.979,488	7.321
4	315.493,591 523.979,488	5	315.528,495 523.975,168	35.17
5	315.528,495 523.975,168	6	315.526,652 523.981,991	7.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.526,652 523.981,991	1	315.522,97 523.997,26	15.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		334	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/351, din 13/09/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VALERIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

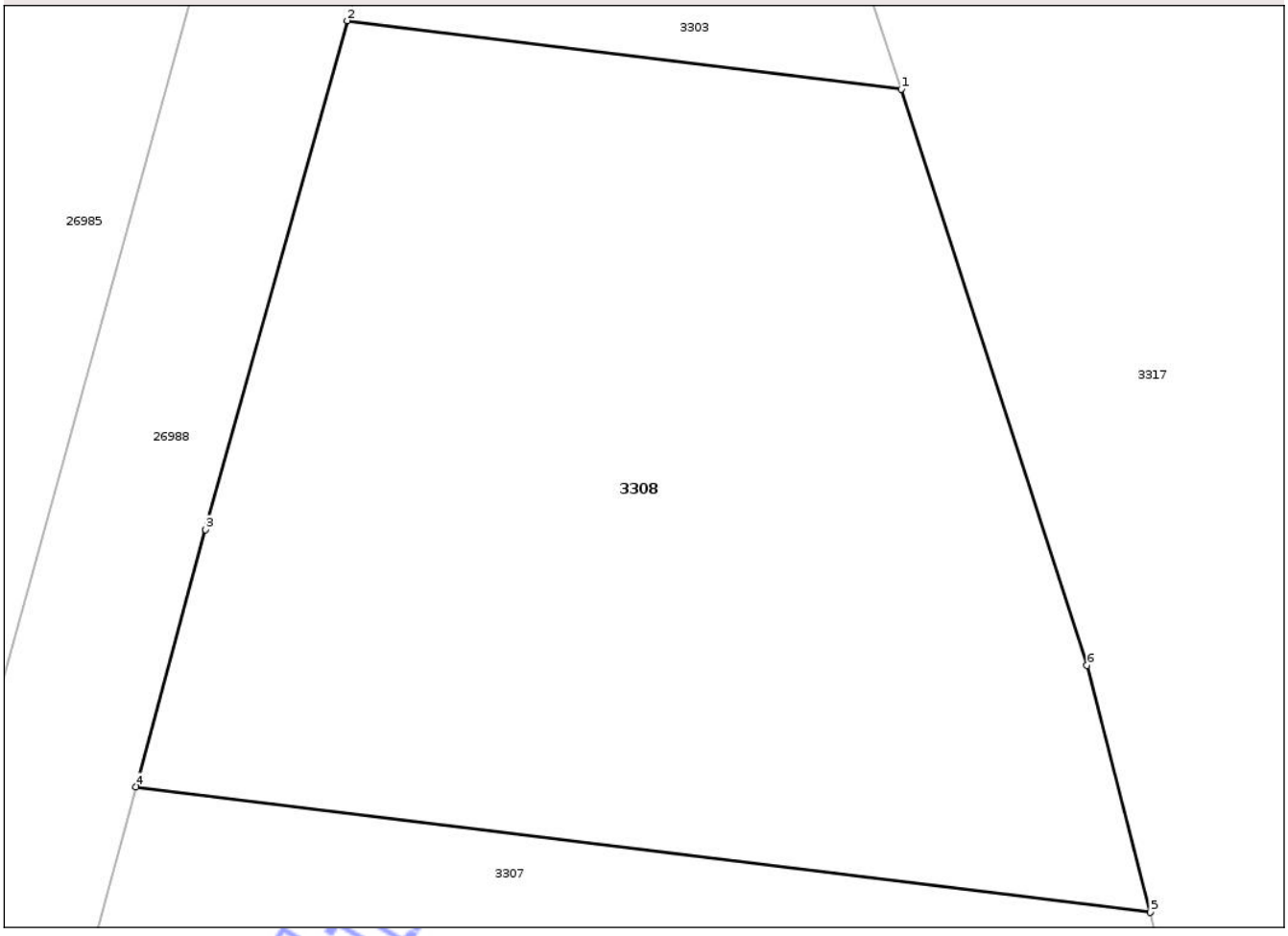
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	334	132	1662/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.517,22 524.016,252	2	315.504,423 524.017,835	12.895
2	315.504,423 524.017,835	3	315.501,146 524.006,094	12.19
3	315.501,146 524.006,094	4	315.499,544 524.000,159	6.147
4	315.499,544 524.000,159	5	315.522,97 523.997,26	23.605
5	315.522,97 523.997,26	6	315.521,517 524.002,964	5.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.521,517 524.002,964	1	315.517,22 524.016,252	13.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		542	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/388, din 03/07/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU TANASE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

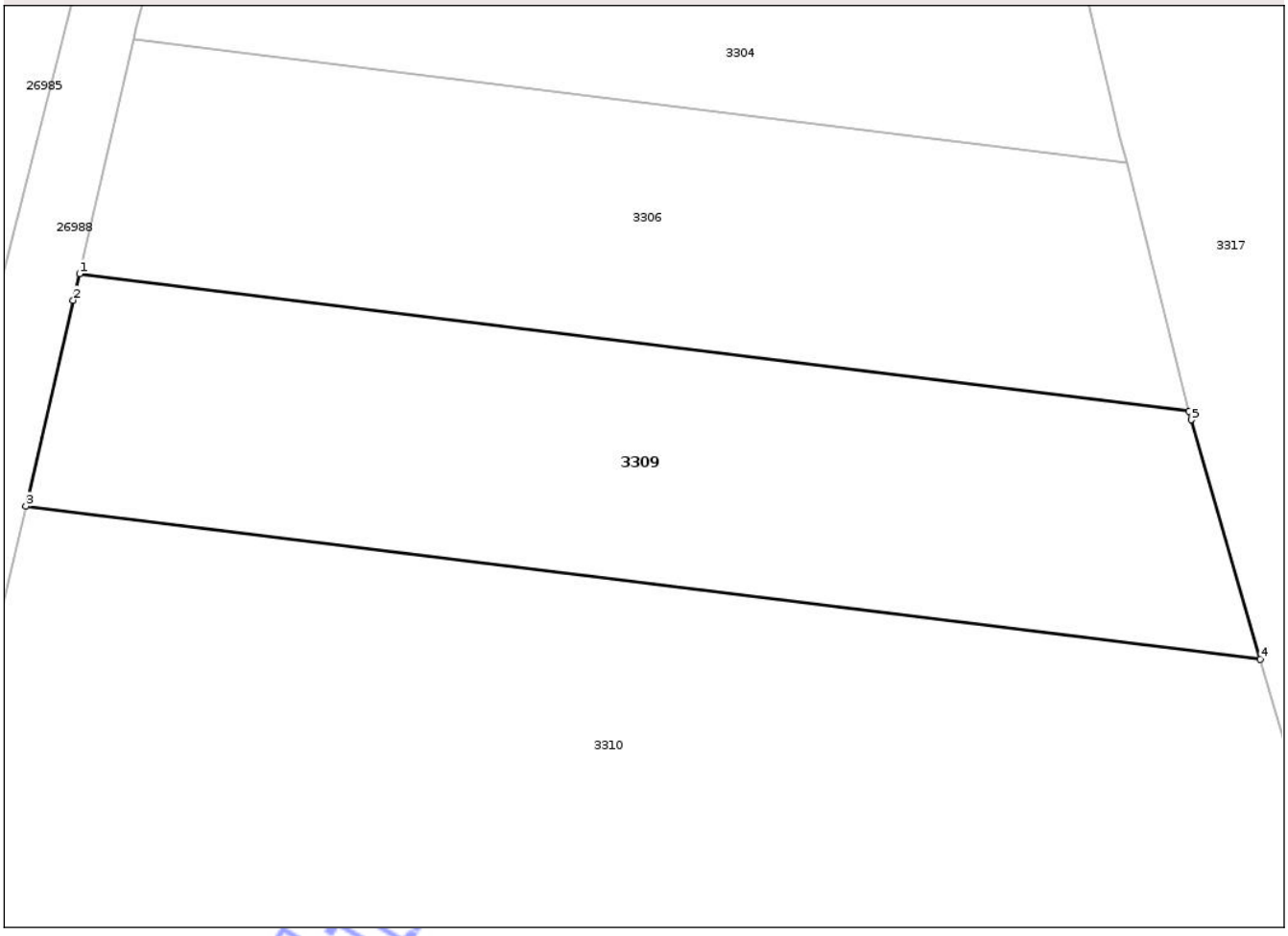
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	542	132	1662/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.487,041 523.953,634	2	315.486,774 523.952,473	1.191
2	315.486,774 523.952,473	3	315.484,687 523.943,418	9.292
3	315.484,687 523.943,418	4	315.539,001 523.936,697	54.728
4	315.539,001 523.936,697	5	315.535,964 523.947,22	10.952
5	315.535,964 523.947,22	6	315.535,871 523.947,592	0.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.535,871 523.947,592	1	315.487,041 523.953,634	49.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.508	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/1615, din 03/12/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

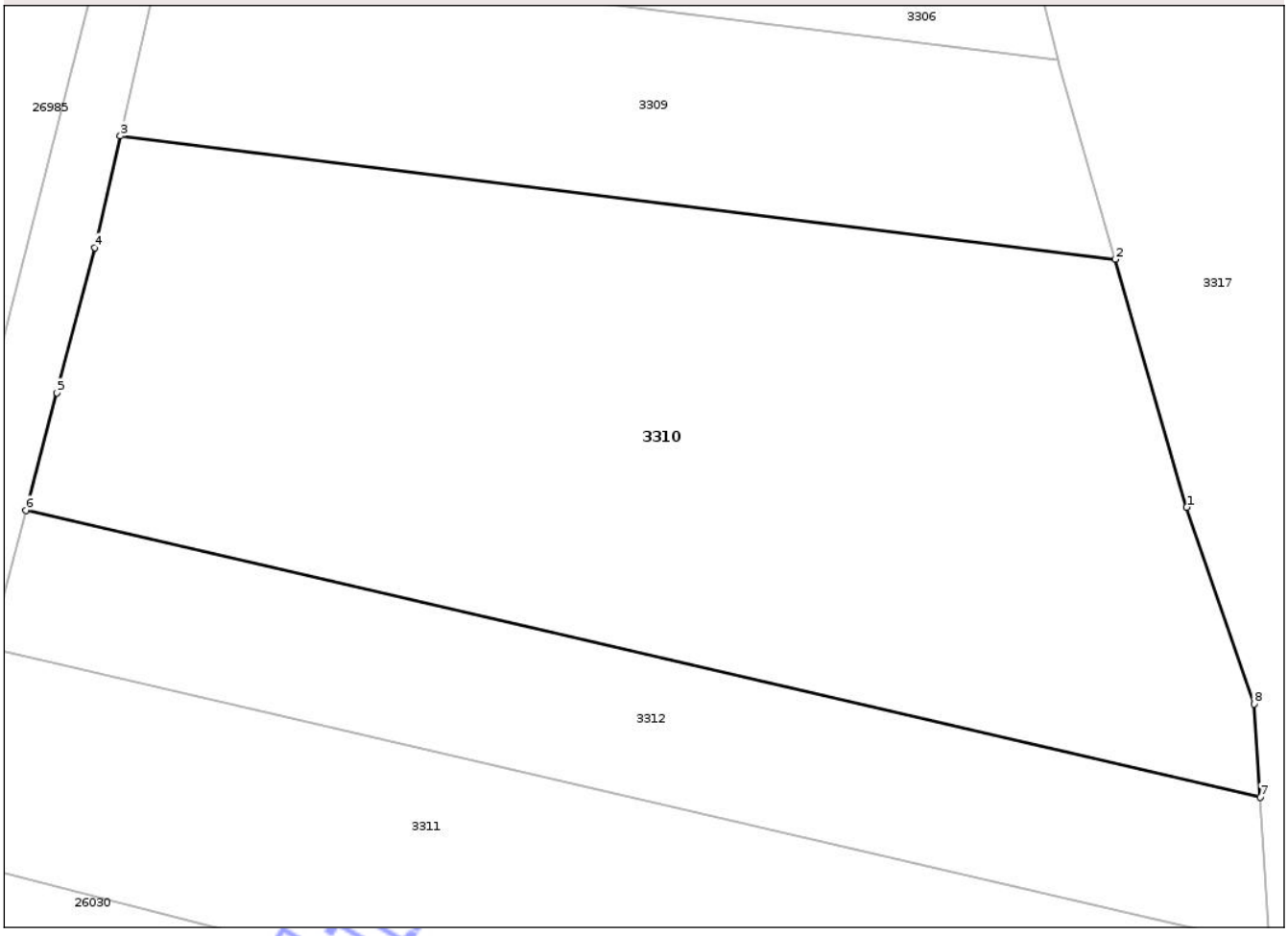
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.508	132	1662/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.542,905 523.923,169	2	315.539,001 523.936,697	14.08
2	315.539,001 523.936,697	3	315.484,687 523.943,418	54.728
3	315.484,687 523.943,418	4	315.483,283 523.937,327	6.251
4	315.483,283 523.937,327	5	315.481,223 523.929,409	8.182
5	315.481,223 523.929,409	6	315.479,527 523.923,006	6.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.479,527 523.923,006	7	315.546,929 523.907,361	69.194
7	315.546,929 523.907,361	8	315.546,588 523.912,448	5.098
8	315.546,588 523.912,448	1	315.542,905 523.923,169	11.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		895	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/26, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU LEONTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

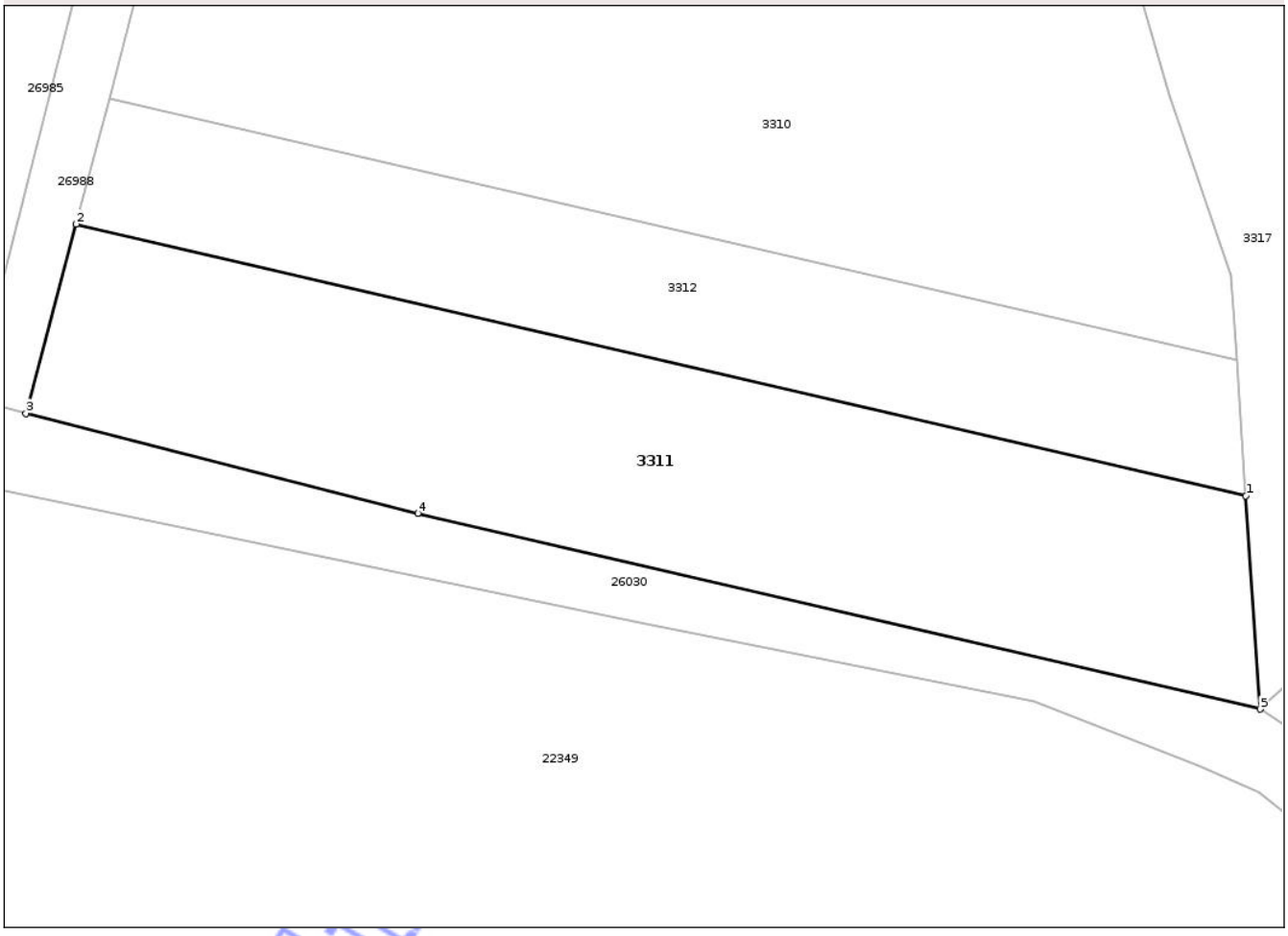
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	895	132	1662/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.547,472 523.899,254	2	315.477,535 523.915,488	71.796
2	315.477,535 523.915,488	3	315.474,541 523.904,184	11.694
3	315.474,541 523.904,184	4	315.497,964 523.898,216	24.171
4	315.497,964 523.898,216	5	315.548,324 523.886,526	51.699
5	315.548,324 523.886,526	1	315.547,472 523.899,254	12.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		548	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3901, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERMAN IOAN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

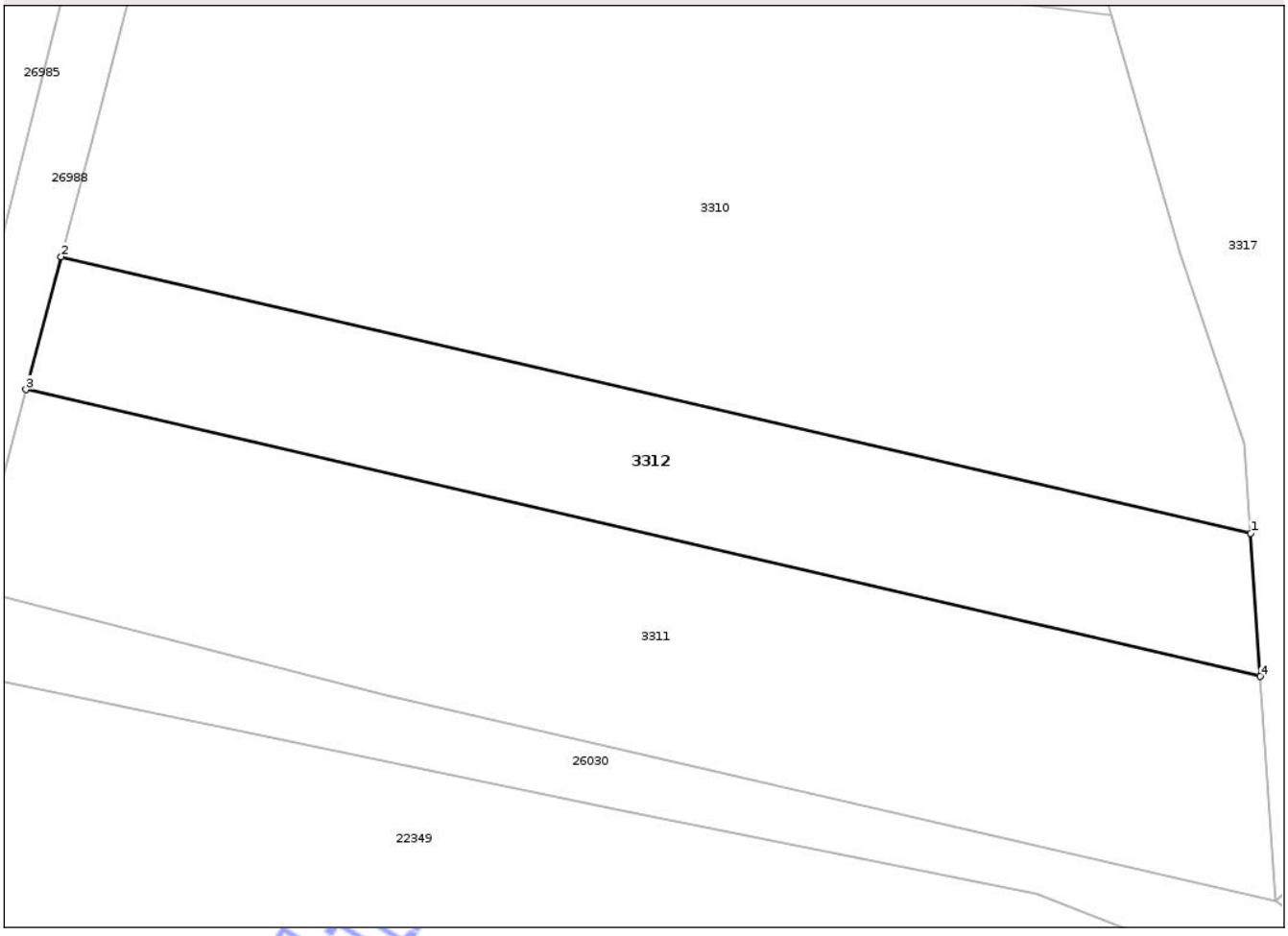
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	548	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	548	132	1662/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.546,929 523.907,361	2	315.479,527 523.923,006	69.194
2	315.479,527 523.923,006	3	315.477,535 523.915,488	7.777
3	315.477,535 523.915,488	4	315.547,472 523.899,254	71.796
4	315.547,472 523.899,254	1	315.546,929 523.907,361	8.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/91, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA TRINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

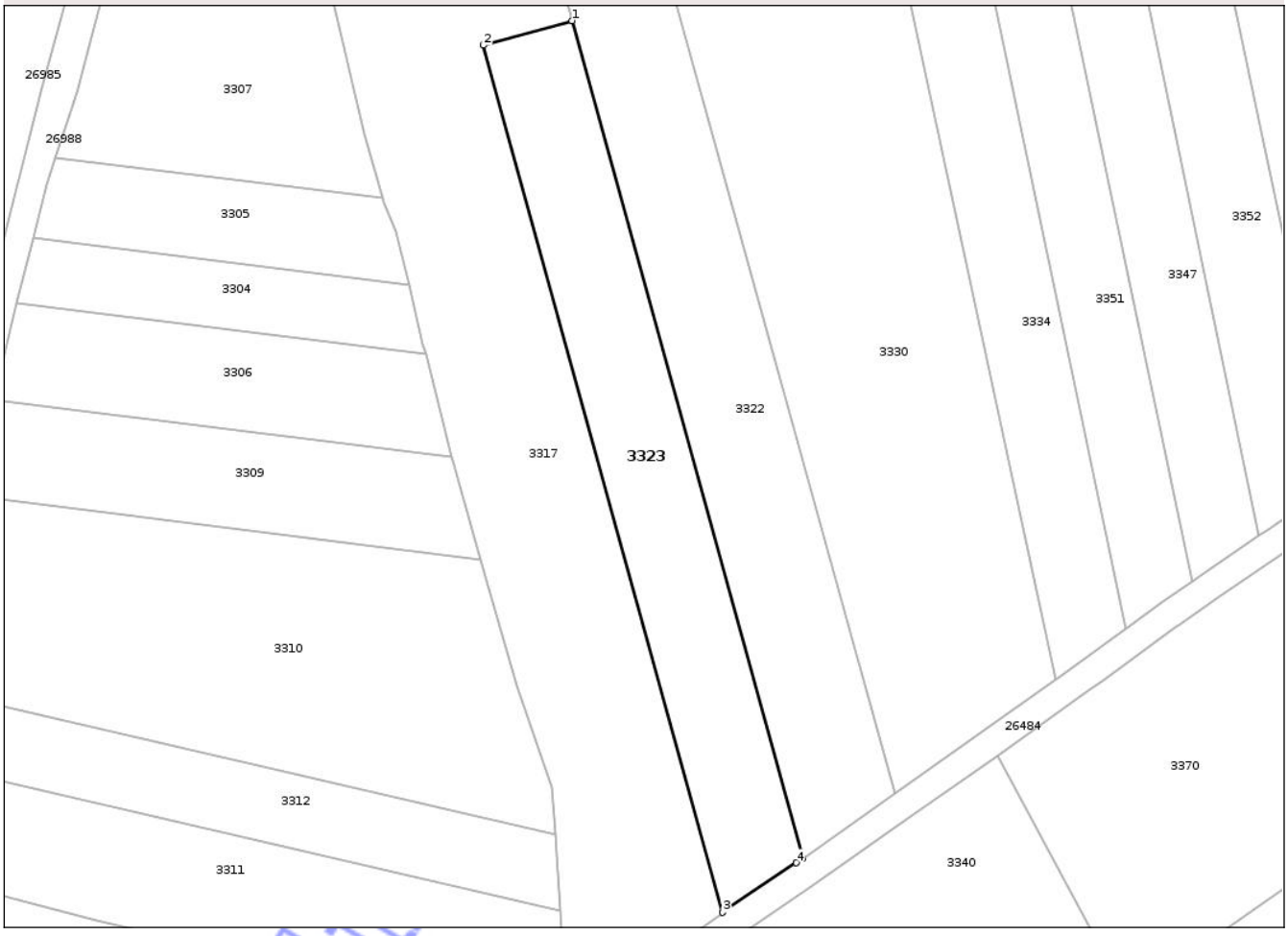
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	921	132	1662/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.548,744 523.994,103	2	315.539,295 523.991,493	9.803
2	315.539,295 523.991,493	3	315.564,826 523.899,051	95.903
3	315.564,826 523.899,051	4	315.572,678 523.904,336	9.465
4	315.572,678 523.904,336	5	315.573,346 523.904,807	0.817
5	315.573,346 523.904,807	1	315.548,744 523.994,103	92.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, LOTUL 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63393	1.013	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4599 / 26/02/2016		
Act Administrativ nr. 1452/83, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC DUMITRU**	
6301 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. 1452/83, din 06/11/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 1023 mp se radiază si se împarte astfel:-imobilul cu suprafata de 1013 mp care se reînscrie în această carte funciară si imobilul cu suprafata de 10 mp care se transcrie în c. f.nr.62307 Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

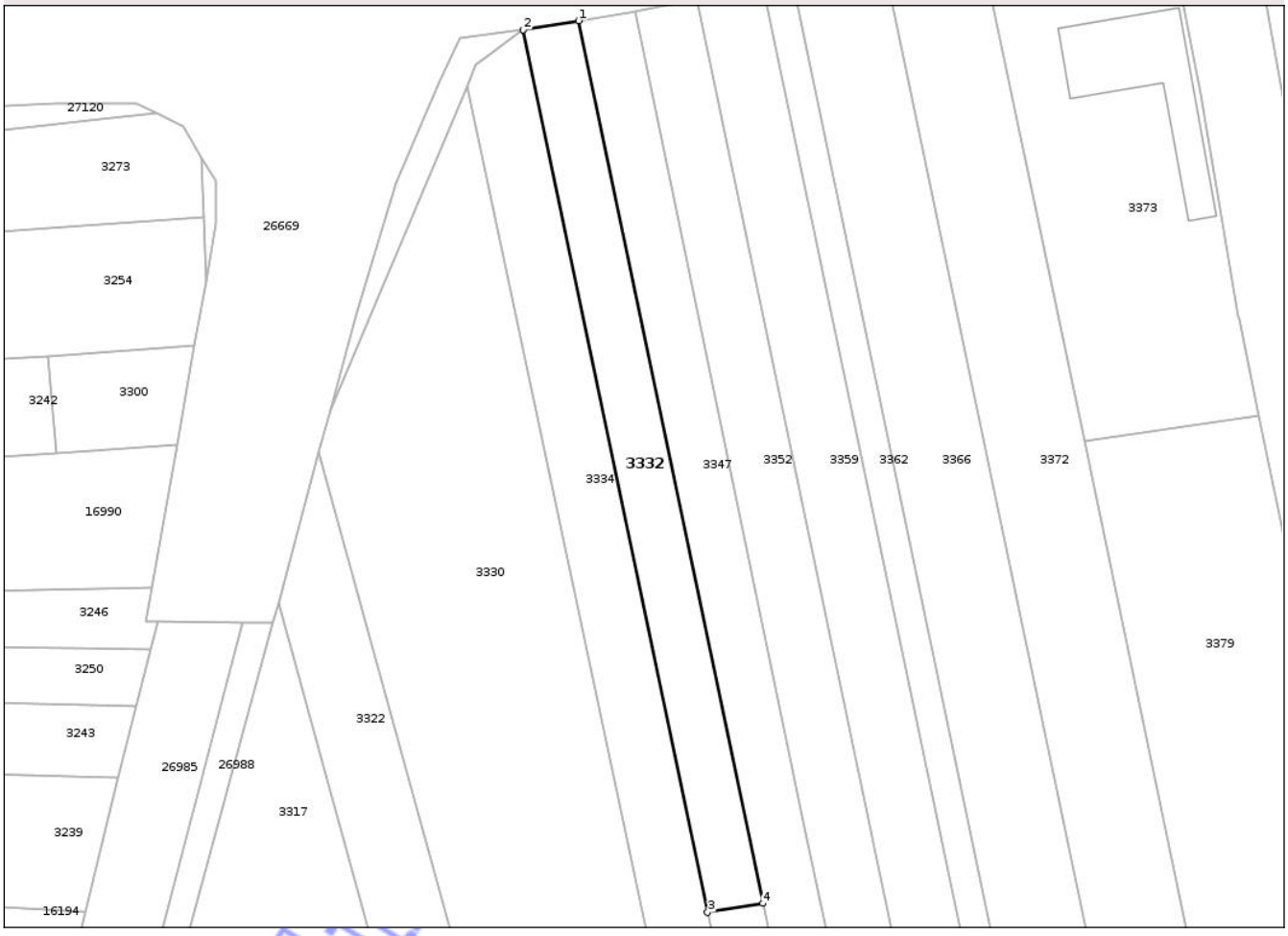
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63393	1.013	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.013	132	1662/23	-	LOTUL 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.565,85 524.168,848	2	315.558,006 524.167,566	7.948
2	315.558,006 524.167,566	3	315.584,128 524.042,656	127.612
3	315.584,128 524.042,656	4	315.591,966 524.043,928	7.941
4	315.591,966 524.043,928	1	315.565,85 524.168,848	127.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.184	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 30/07/2008 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC VICTORIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

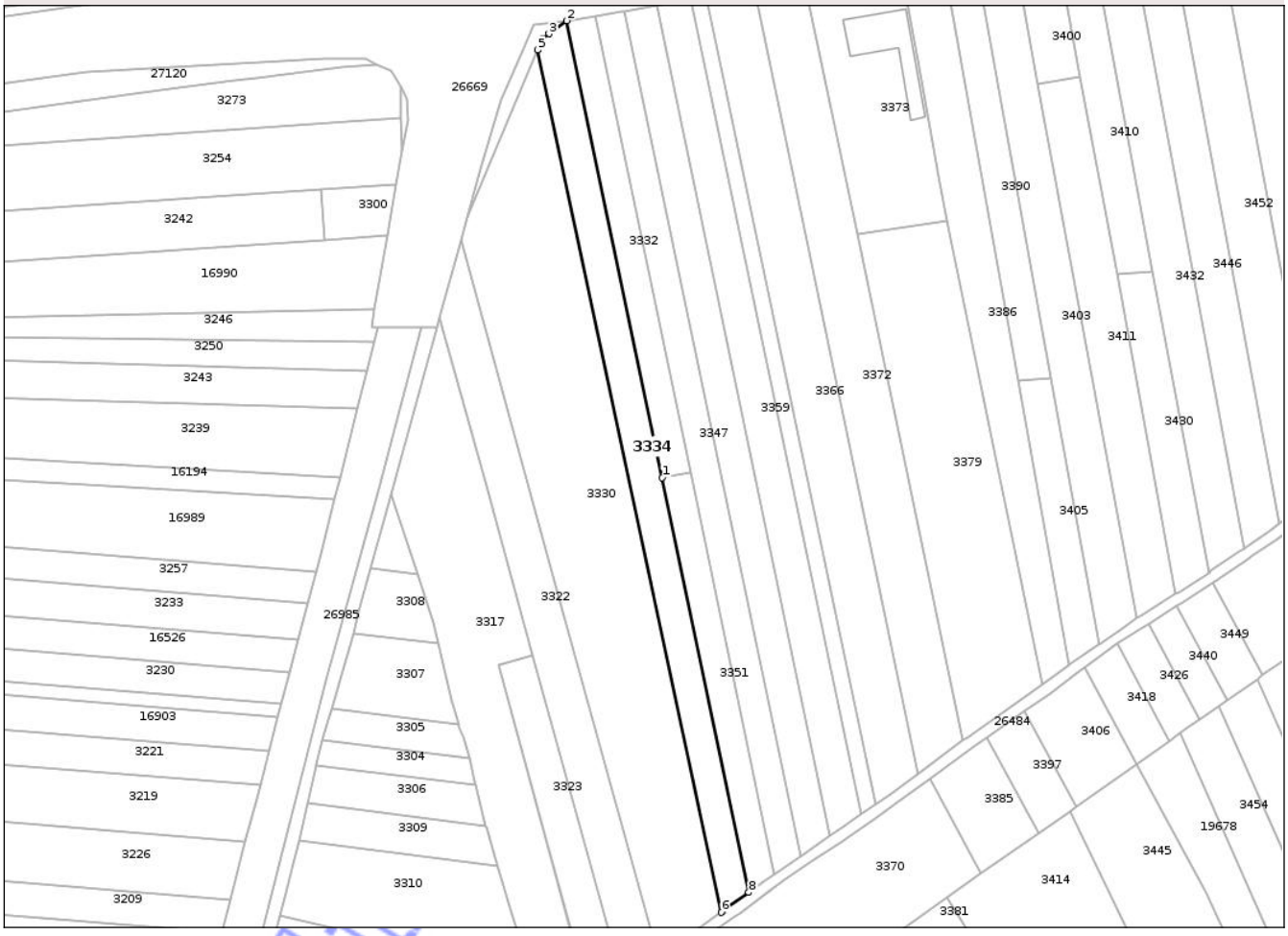
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.184	132	1662/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.584,128 524.042,656	2	315.558,006 524.167,566	127.612
2	315.558,006 524.167,566	3	315.553,186 524.163,989	6.002
3	315.553,186 524.163,989	4	315.551,248 524.162,551	2.413
4	315.551,248 524.162,551	5	315.549,99 524.159,568	3.237
5	315.549,99 524.159,568	6	315.600,32 523.923,851	241.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.600,32 523.923,851	7	315.600,732 523.924,143	0.505
7	315.600,732 523.924,143	8	315.607,835 523.929,291	8.772
8	315.607,835 523.929,291	1	315.584,128 524.042,656	115.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.811	Sector cadastral:498 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.811	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.811	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.585,402 523.449,435	2	315.612,107 523.470,501	34.014
2	315.612,107 523.470,501	3	315.602,971 523.484,664	16.854
3	315.602,971 523.484,664	4	315.596,722 523.494,364	11.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.596,722 523.494,364	5	315.590,681 523.503,74	11.154
5	315.590,681 523.503,74	6	315.578,08 523.524,08	23.927
6	315.578,08 523.524,08	7	315.565,85 523.510,617	18.189
7	315.565,85 523.510,617	8	315.565,833 523.489,152	21.465
8	315.565,833 523.489,152	9	315.572,679 523.472,224	18.26
9	315.572,679 523.472,224	10	315.577,436 523.463,704	9.758
10	315.577,436 523.463,704	1	315.585,402 523.449,435	16.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.059	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3902, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHUȚ ADRIAN-VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

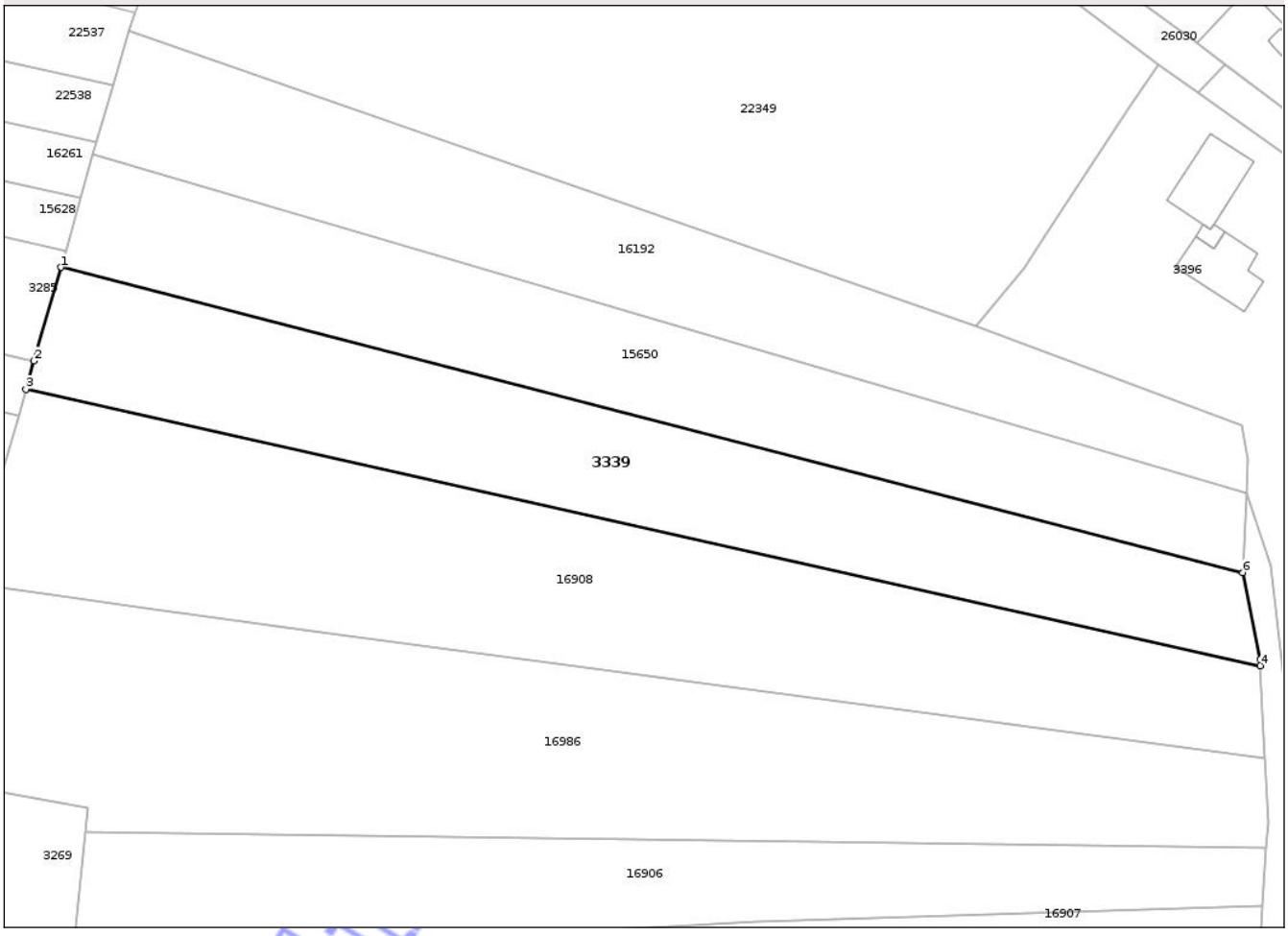
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.059	131	1660/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.515,432 523.776,858	2	315.512,093 523.765,212	12.115
2	315.512,093 523.765,212	3	315.511,075 523.761,66	3.695
3	315.511,075 523.761,66	4	315.665,044 523.727,248	157.768
4	315.665,044 523.727,248	5	315.665,006 523.728,027	0.78
5	315.665,006 523.728,027	6	315.662,857 523.738,85	11.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.662,857 523.738,85	1	315.515,432 523.776,858	152.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63391	1.912	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6643 / 21/03/2016		
Act Administrativ nr. 1452/26, din 30/05/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 1922 mp care se radiază si se împarte astfel:-imobilul cu suprafata de 1912 mp care se reînscrie în acest c.f. si imobilul cu suprafata de 10 mp care se transcrie în c.f.nr. 62307 Vata de jos-coridor de expropriere.	A1
9071 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. aut 479, din 12/04/2023 emis de Petruica Simona Adriana (; Act de partaj voluntar);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial dobândire și partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA ELENA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

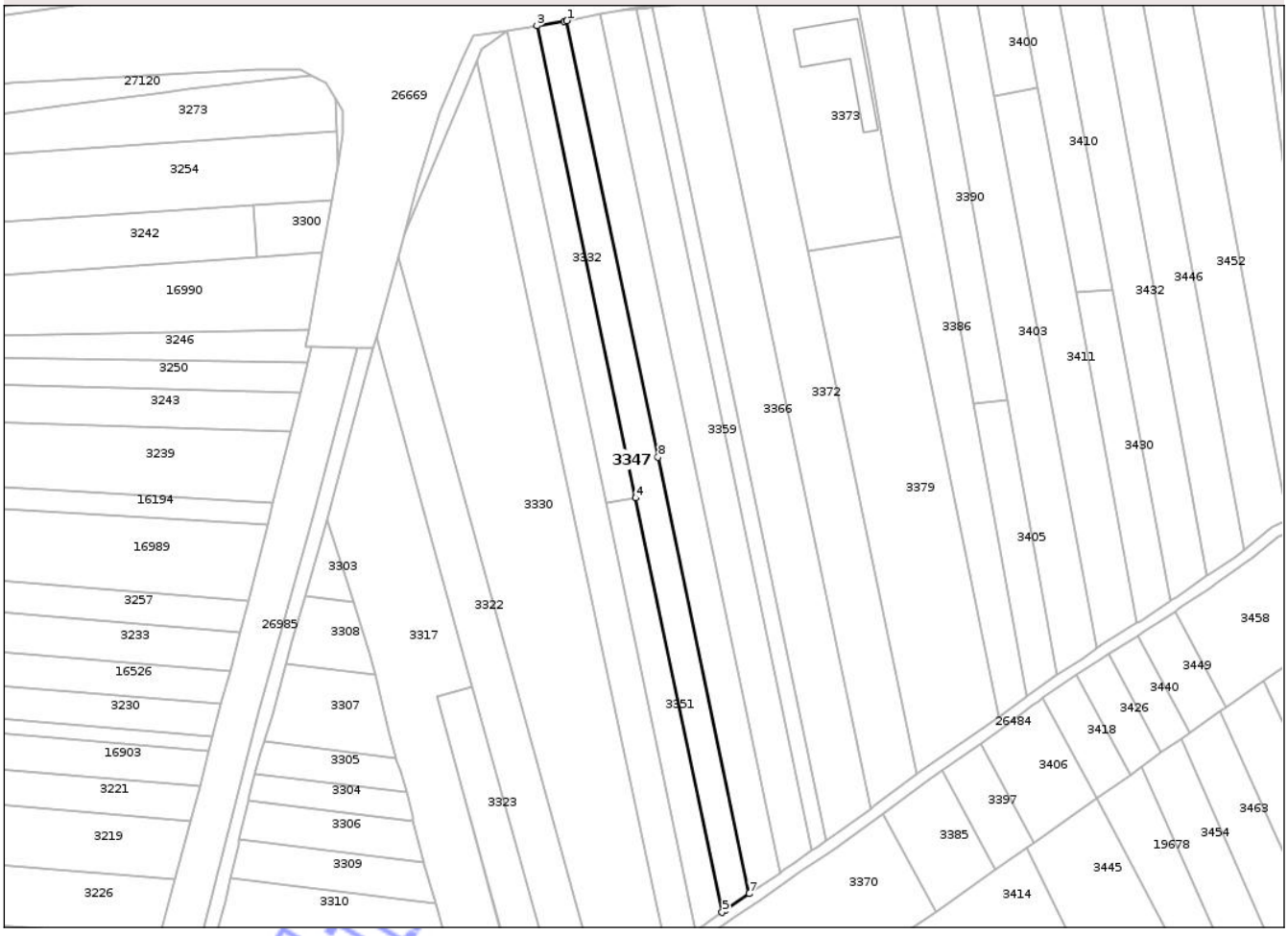
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63391	1.912	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.912	132	1662/21	-	; LOTUL 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.573,789 524.170,17	2	315.573,055 524.170,026	0.748
2	315.573,055 524.170,026	3	315.565,85 524.168,848	7.301
3	315.565,85 524.168,848	4	315.591,966 524.043,928	127.621
4	315.591,966 524.043,928	5	315.614,897 523.934,313	111.988
5	315.614,897 523.934,313	6	315.615,802 523.934,936	1.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.615,802 523.934,936	7	315.622,079 523.939,254	7.619
7	315.622,079 523.939,254	8	315.597,928 524.054,711	117.956
8	315.597,928 524.054,711	1	315.573,789 524.170,17	117.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		904	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/42, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER AUREL** 2) **FILIP FLOARE** 3) **MATEI PARASCHIVA**	
Act Administrativ nr. 3903, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BENEA ANDREI-NICOLAE asupra suprafetei de 904/904 mp.	A1
	1) **BENEA ANDREI-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

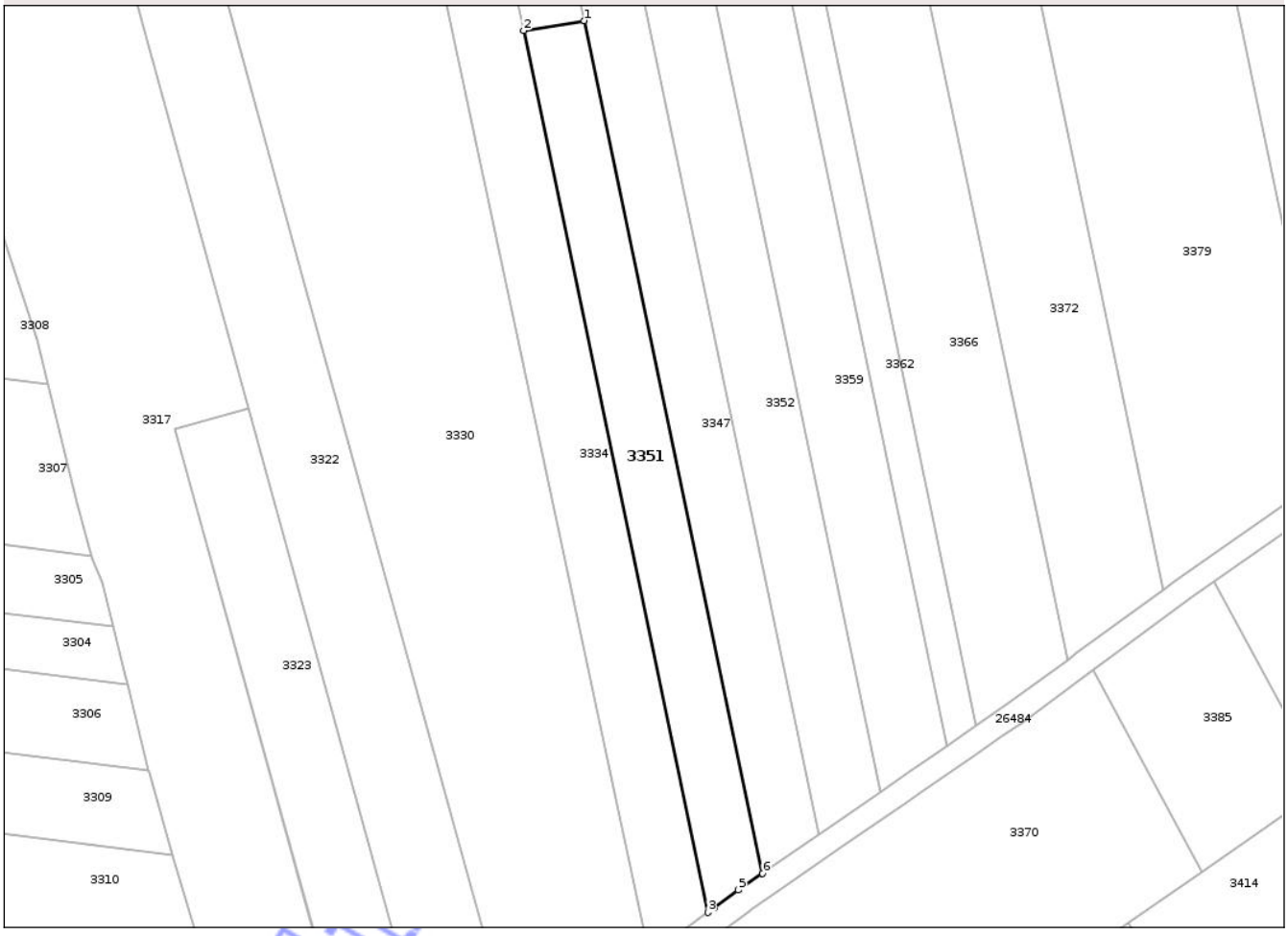
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	904	132	1662/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.591,966 524.043,928	2	315.584,128 524.042,656	7.941
2	315.584,128 524.042,656	3	315.607,835 523.929,291	115.817
3	315.607,835 523.929,291	4	315.608,692 523.929,912	1.058
4	315.608,692 523.929,912	5	315.611,761 523.932,156	3.802
5	315.611,761 523.932,156	6	315.614,897 523.934,313	3.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.614,897 523.934,313	1	315.591,966 524.043,928	111.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, LOTUL 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63390	2.113	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4596 / 26/02/2016		
Act Administrativ nr. 1452/53, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBARSAN SABIN** DEFUNCT:Da	
6638 / 21/03/2016		
Act Administrativ nr. 1452/53, din 01/09/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 2120 mp se radiază si se împarte asfel:-imobilul cu suprafata de 2113 mp care se reînscrie în acest c.f. si imobilul cu suprafata de 7 mp care se transcrie în c.f.nr.62307 Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63390	2.113	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.113	132	1662/20	-	LOTUL 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.582,651 524.171,903	2	315.573,791 524.170,17	9.028
2	315.573,791 524.170,17	3	315.597,928 524.054,711	117.955
3	315.597,928 524.054,711	4	315.622,081 523.939,254	117.956
4	315.622,081 523.939,254	5	315.623,037 523.939,913	1.161
5	315.623,037 523.939,913	6	315.630,143 523.944,802	8.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.630,143 523.944,802	1	315.582,651 524.171,903	232.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.744	Sector cadastral:498 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3904, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȚĂRAN ANA-VOICHIȚA**	
Act Administrativ nr. 2005, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ȚĂRAN ANA-VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.744	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	945	-	-	-	
2	faneata	DA	799	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.596,722 523.494,364	2	315.602,971 523.484,664	11.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.602,971 523.484,664	3	315.612,107 523.470,501	16.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.612,107 523.470,501	4	315.627,658 523.481,483	19.038
5	315.633,488 523.484,714	6	315.634,528 523.485,424	1.259
7	315.639,098 523.487,822	8	315.634,597 523.510,047	22.676
9	315.616,398 523.505,028	10	315.614,462 523.508,195	3.712
11	315.616,509 523.514,136	12	315.617,879 523.518,111	4.204
13	315.617,06 523.541,171	14	315.606,485 523.548,337	12.774
15	315.610,812 523.541,241	16	315.613,546 523.533,953	7.784
17	315.611,722 523.525,299	18	315.607,165 523.518,922	7.838
19	315.598,963 523.518,467	20	315.589,393 523.522,339	10.324
21	315.582,924 523.528,217	22	315.578,08 523.524,08	6.37
23	315.590,681 523.503,74	1	315.596,722 523.494,364	11.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.627,658 523.481,483	5	315.633,488 523.484,714	6.665
6	315.634,528 523.485,424	7	315.639,098 523.487,822	5.161
8	315.634,597 523.510,047	9	315.616,398 523.505,028	18.878
10	315.614,462 523.508,195	11	315.616,509 523.514,136	6.284
12	315.617,879 523.518,111	13	315.617,06 523.541,171	23.075
14	315.606,485 523.548,337	15	315.610,812 523.541,241	8.311
16	315.613,546 523.533,953	17	315.611,722 523.525,299	8.844
18	315.607,165 523.518,922	19	315.598,963 523.518,467	8.215
20	315.589,393 523.522,339	21	315.582,924 523.528,217	8.741
22	315.578,08 523.524,08	23	315.590,681 523.503,74	23.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63389	2.190	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4594 / 26/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/47, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS SABIN**	
6634 / 21/03/2016		
Act Administrativ nr. 13975/47, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 2192 mp se radiază si se împarte astfel:-imobilul cu suprafata de 2190 mp care se reînscrie în acest c.f. si imobilul cu suprafata de 2 mp care se transcrie în c.f.nr.62307 Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63389	2.190	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.190	132	1662/19	-	LOTUL 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.592,078 524.173,372	2	315.588,351 524.173,017	3.744
2	315.588,351 524.173,017	3	315.582,651 524.171,903	5.808
3	315.582,651 524.171,903	4	315.630,143 523.944,802	232.014
4	315.630,143 523.944,802	5	315.631,163 523.945,504	1.238
5	315.631,163 523.945,504	6	315.633,864 523.947,361	3.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.633,864 523.947,361	7	315.638,651 523.950,664	5.816
7	315.638,651 523.950,664	1	315.592,078 524.173,372	227.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		954	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/42, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER AUREL** 2) **FILIP FLOARE** 3) **MATEI PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	954	132	1662/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.596,299 524.173,775	2	315.595,674 524.173,715	0.628
2	315.595,674 524.173,715	3	315.592,078 524.173,372	3.612
3	315.592,078 524.173,372	4	315.638,651 523.950,664	227.526
4	315.638,651 523.950,664	5	315.639,742 523.951,417	1.326
5	315.639,742 523.951,417	6	315.642,413 523.953,261	3.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.642,413 523.953,261	1	315.596,299 524.173,775	225.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.929	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/28, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞILER HORIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.929	132	1662/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.609,385 524.175,688	2	315.600,846 524.174,208	8.666
2	315.600,846 524.174,208	3	315.600,837 524.174,206	0.009
3	315.600,837 524.174,206	4	315.596,299 524.173,775	4.558
4	315.596,299 524.173,775	5	315.642,413 523.953,261	225.284
5	315.642,413 523.953,261	6	315.646,466 523.956,058	4.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.646,466 523.956,058	7	315.654,134 523.961,7	9.52
7	315.654,134 523.961,7	1	315.609,385 524.175,688	218.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.263	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/1615, din 03/12/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

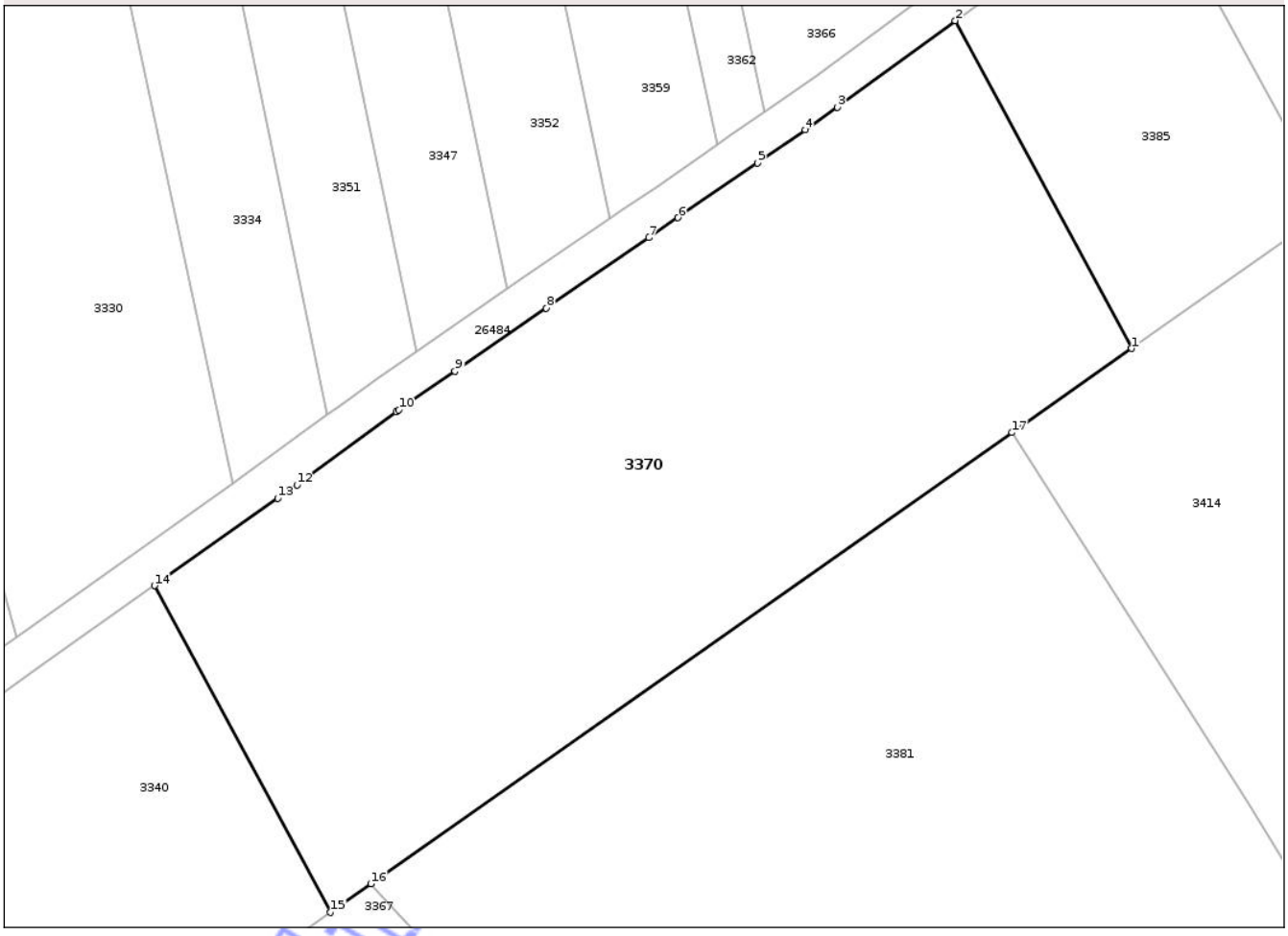
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.263	132	1662/4/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.671,493 523.934,55	2	315.657,521 523.960,467	29.443
2	315.657,521 523.960,467	3	315.648,207 523.953,615	11.563
3	315.648,207 523.953,615	4	315.645,646 523.951,847	3.112
4	315.645,646 523.951,847	5	315.641,853 523.949,229	4.609
5	315.641,853 523.949,229	6	315.635,566 523.944,891	7.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.635,566 523.944,891	7	315.633,273 523.943,313	2.784
7	315.633,273 523.943,313	8	315.625,149 523.937,724	9.861
8	315.625,149 523.937,724	9	315.617,916 523.932,749	8.779
9	315.617,916 523.932,749	10	315.613,461 523.929,685	5.407
10	315.613,461 523.929,685	11	315.613,251 523.929,54	0.255
11	315.613,251 523.929,54	12	315.605,402 523.923,77	9.742
12	315.605,402 523.923,77	13	315.603,887 523.922,699	1.855
13	315.603,887 523.922,699	14	315.594,124 523.915,794	11.958
14	315.594,124 523.915,794	15	315.608,052 523.889,957	29.352
15	315.608,052 523.889,957	16	315.611,256 523.892,209	3.916
16	315.611,256 523.892,209	17	315.662,023 523.927,893	62.053
17	315.662,023 523.927,893	1	315.671,493 523.934,55	11.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63363	2.015	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4257 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 91795/93, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza L 18/1991,L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTORIA** DEFUNCT:Da	
6303 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. 91795/93, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 2030 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 2015 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 15 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

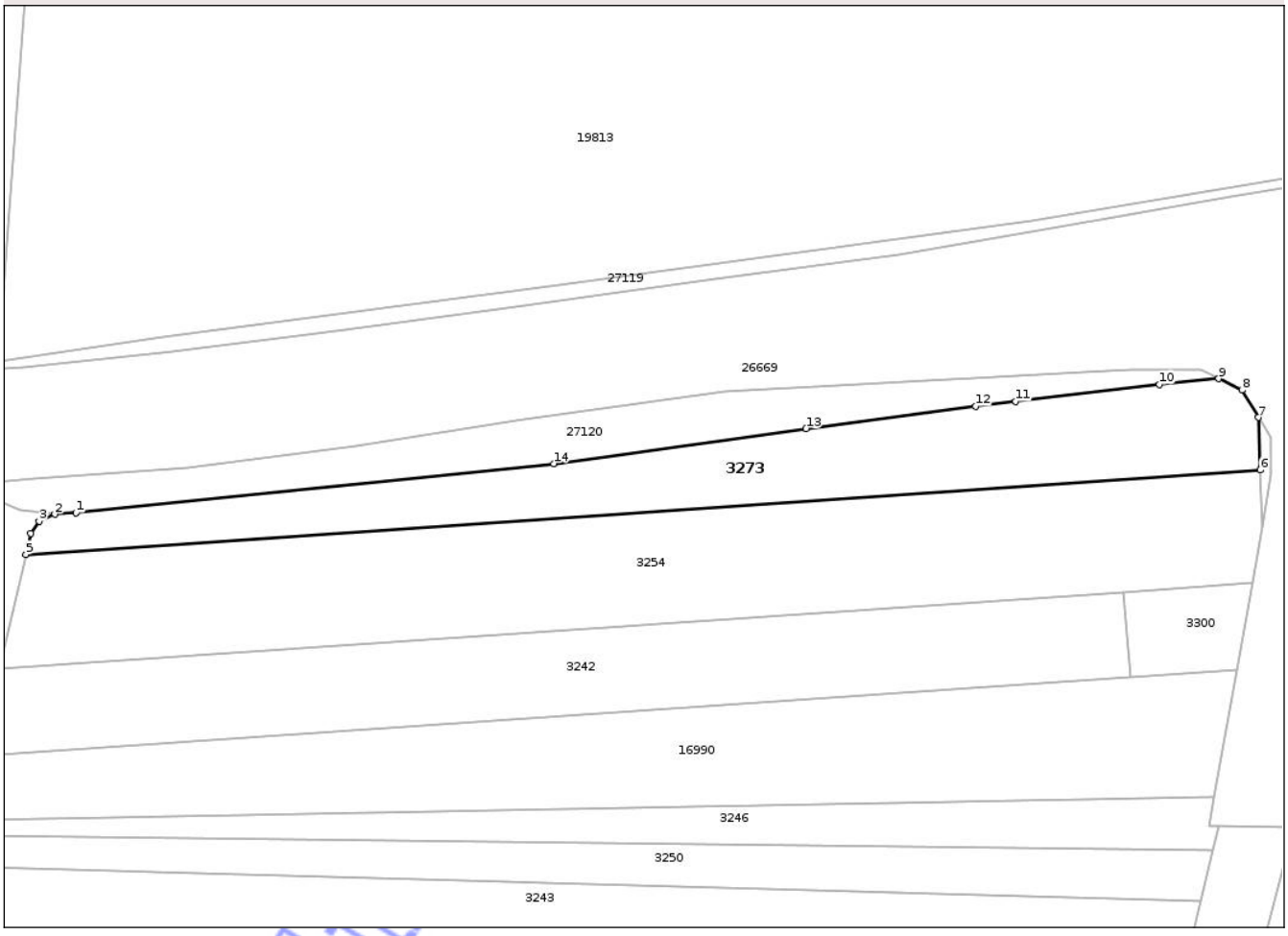
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63363	2.015	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.015	102	1311/4/48	-	; LOTUL 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.322,184 524.134,139	2	315.318,776 524.133,901	3.416
2	315.318,776 524.133,901	3	315.316,238 524.132,813	2.761
3	315.316,238 524.132,813	4	315.314,885 524.130,819	2.41
4	315.314,885 524.130,819	5	315.314,117 524.127,463	3.443
5	315.314,117 524.127,463	6	315.512,742 524.141,012	199.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.512,742 524.141,012	7	315.512,452 524.149,458	8.451
7	315.512,452 524.149,458	8	315.509,808 524.153,842	5.12
8	315.509,808 524.153,842	9	315.506,059 524.155,693	4.181
9	315.506,059 524.155,693	10	315.496,537 524.154,758	9.568
10	315.496,537 524.154,758	11	315.473,4 524.152,036	23.297
11	315.473,4 524.152,036	12	315.466,973 524.151,24	6.476
12	315.466,973 524.151,24	13	315.439,674 524.147,669	27.532
13	315.439,674 524.147,669	14	315.399,048 524.142,056	41.012
14	315.399,048 524.142,056	1	315.322,184 524.134,139	77.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63361	262	Sector cadastral:487 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4254 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/9, din 11/12/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IOAN**	
6310 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. 13975/9, din 11/12/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 284 mp se radiază si se împarte astfel:-imobilul cu suprafata de 262 mp care se reînscrie în această carte funciară si imobilul cu suprafata de 22 mp care se transcrie în c. f.nr.62307 Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

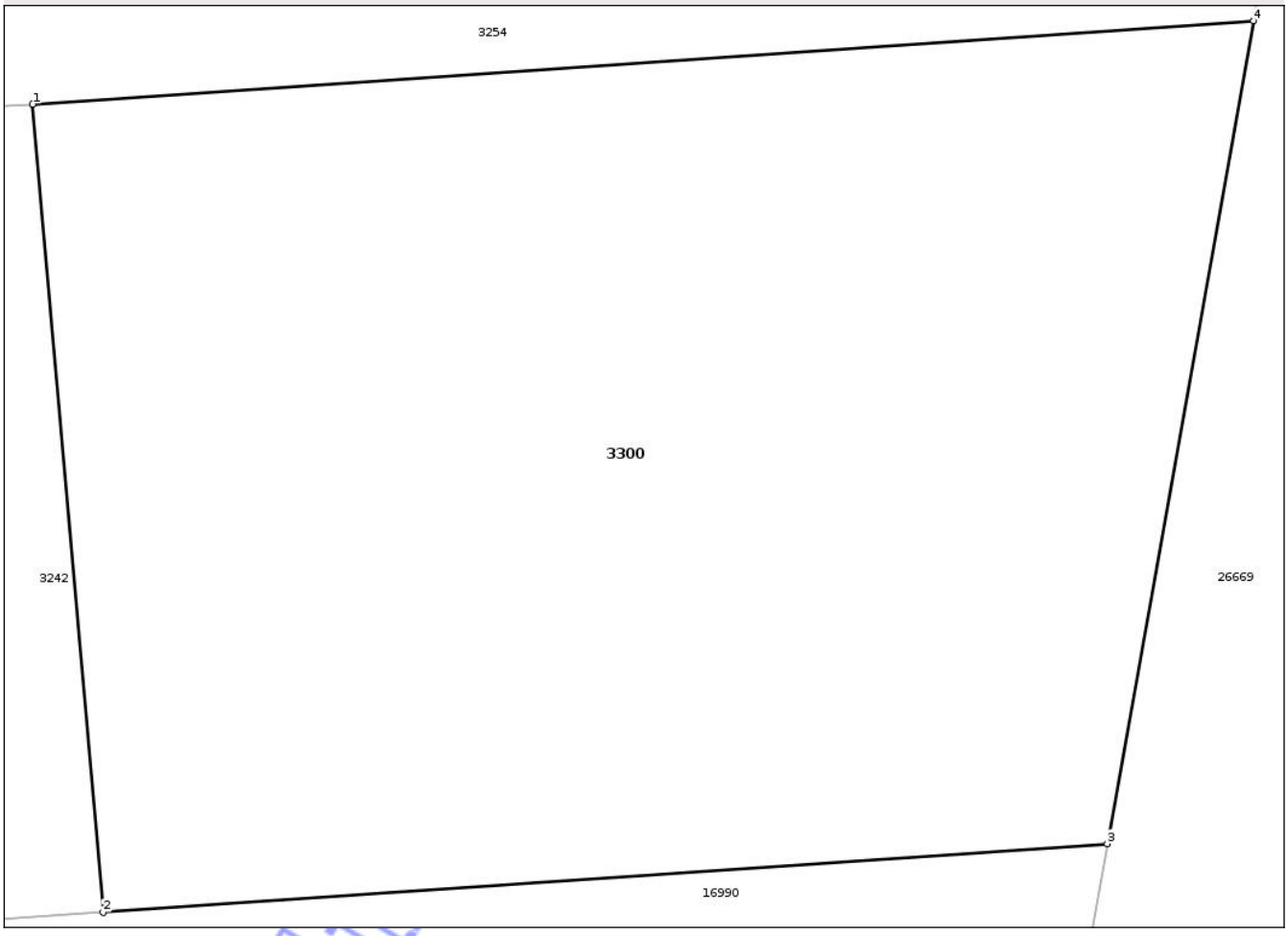
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63361	262	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	262	102	1311/4/46	-	LOTUL 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.490,64 524.121,414	2	315.491,84 524.107,661	13.805
2	315.491,84 524.107,661	3	315.508,95 524.108,828	17.15
3	315.508,95 524.108,828	4	315.511,44 524.122,833	14.225
4	315.511,44 524.122,833	1	315.490,64 524.121,414	20.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.332	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/26, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU LEONTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

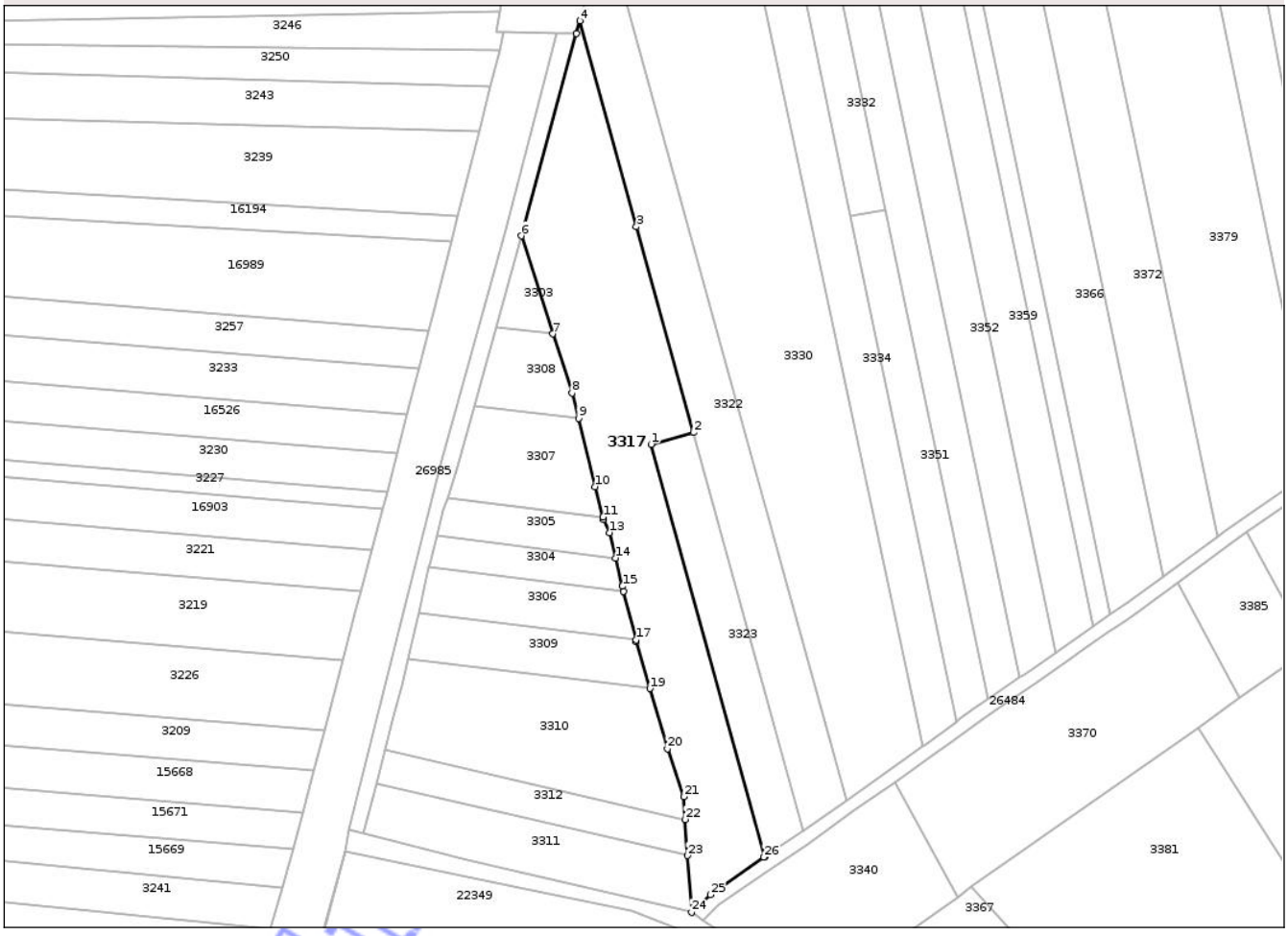
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.332	132	1662/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.539,295 523.991,493	2	315.548,744 523.994,103	9.803
3	315.535,975 524.040,272	4	315.523,279 524.086,467	47.908
5	315.522,515 524.083,644	6	315.510,114 524.038,229	47.078
7	315.517,22 524.016,252	8	315.521,517 524.002,964	13.965
9	315.522,97 523.997,26	10	315.526,652 523.981,991	15.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.548,744 523.994,103	3	315.535,975 524.040,272	47.902
4	315.523,279 524.086,467	5	315.522,515 524.083,644	2.925
6	315.510,114 524.038,229	7	315.517,22 524.016,252	23.097
8	315.521,517 524.002,964	9	315.522,97 523.997,26	5.886
10	315.526,652 523.981,991	11	315.528,495 523.975,168	7.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	315.528,495 523.975,168	12	315.528,614 523.974,671	0.511
13	315.529,938 523.971,67	14	315.531,311 523.965,993	5.841
15	315.532,844 523.959,655	16	315.533,124 523.958,539	1.151
17	315.535,871 523.947,592	18	315.535,964 523.947,22	0.383
19	315.539,001 523.936,697	20	315.542,905 523.923,169	14.08
21	315.546,588 523.912,448	22	315.546,929 523.907,361	5.098
23	315.547,472 523.899,254	24	315.548,324 523.886,526	12.756
25	315.552,615 523.890,47	26	315.564,592 523.898,894	14.643
27	315.564,78 523.899,02	28	315.564,826 523.899,051	0.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	315.528,614 523.974,671	13	315.529,938 523.971,67	3.28
14	315.531,311 523.965,993	15	315.532,844 523.959,655	6.521
16	315.533,124 523.958,539	17	315.535,871 523.947,592	11.286
18	315.535,964 523.947,22	19	315.539,001 523.936,697	10.952
20	315.542,905 523.923,169	21	315.546,588 523.912,448	11.336
22	315.546,929 523.907,361	23	315.547,472 523.899,254	8.125
24	315.548,324 523.886,526	25	315.552,615 523.890,47	5.828
26	315.564,592 523.898,894	27	315.564,78 523.899,02	0.226
28	315.564,826 523.899,051	1	315.539,295 523.991,493	95.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63396	2.203	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4600 / 26/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/28, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER HORIA** DEFUNCT:Da	
6645 / 21/03/2016		
Act Administrativ nr. 13975/28, din 20/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 2211 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 2203 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 8 mp care se transcrie in cartea funciara nr.62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ştampila oficiului civil

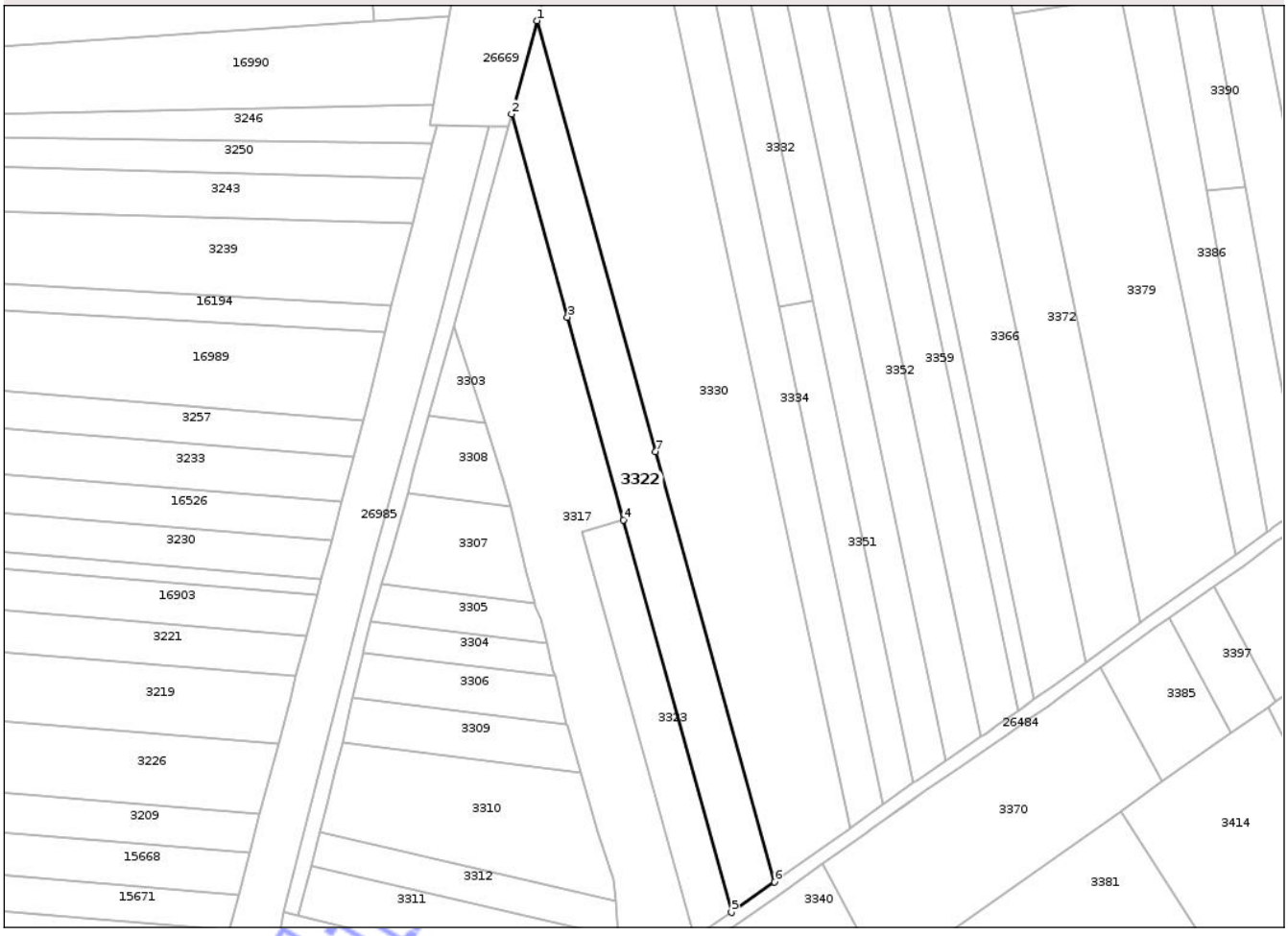
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63396	2.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.203	132	1662/26	-	LOTUL 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.529,034 524.107,723	2	315.523,279 524.086,467	22.021
2	315.523,279 524.086,467	3	315.535,975 524.040,272	47.908
3	315.535,975 524.040,272	4	315.548,744 523.994,103	47.902
4	315.548,744 523.994,103	5	315.573,346 523.904,807	92.623
5	315.573,346 523.904,807	6	315.583,166 523.911,719	12.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.583,166 523.911,719	7	315.556,086 524.009,692	101.647
7	315.556,086 524.009,692	1	315.529,034 524.107,723	101.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63395	5.807	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8122 / 11/04/2024		
Act Normativ L 7/1996, din 24/06/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEÎn baza art.41^1 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT VAȚA DE JOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63395	5.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.807	132	1662/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.583,166 523.911,719	2	315.600,32 523.923,851	21.011
2	315.600,32 523.923,851	3	315.549,99 524.159,568	241.03
3	315.549,99 524.159,568	4	315.530,664 524.113,744	49.733
4	315.530,664 524.113,744	5	315.529,034 524.107,723	6.238
5	315.529,034 524.107,723	6	315.556,086 524.009,692	101.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.556,086 524.009,692	1	315.583,166 523.911,719	101.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/26, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU LEONTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

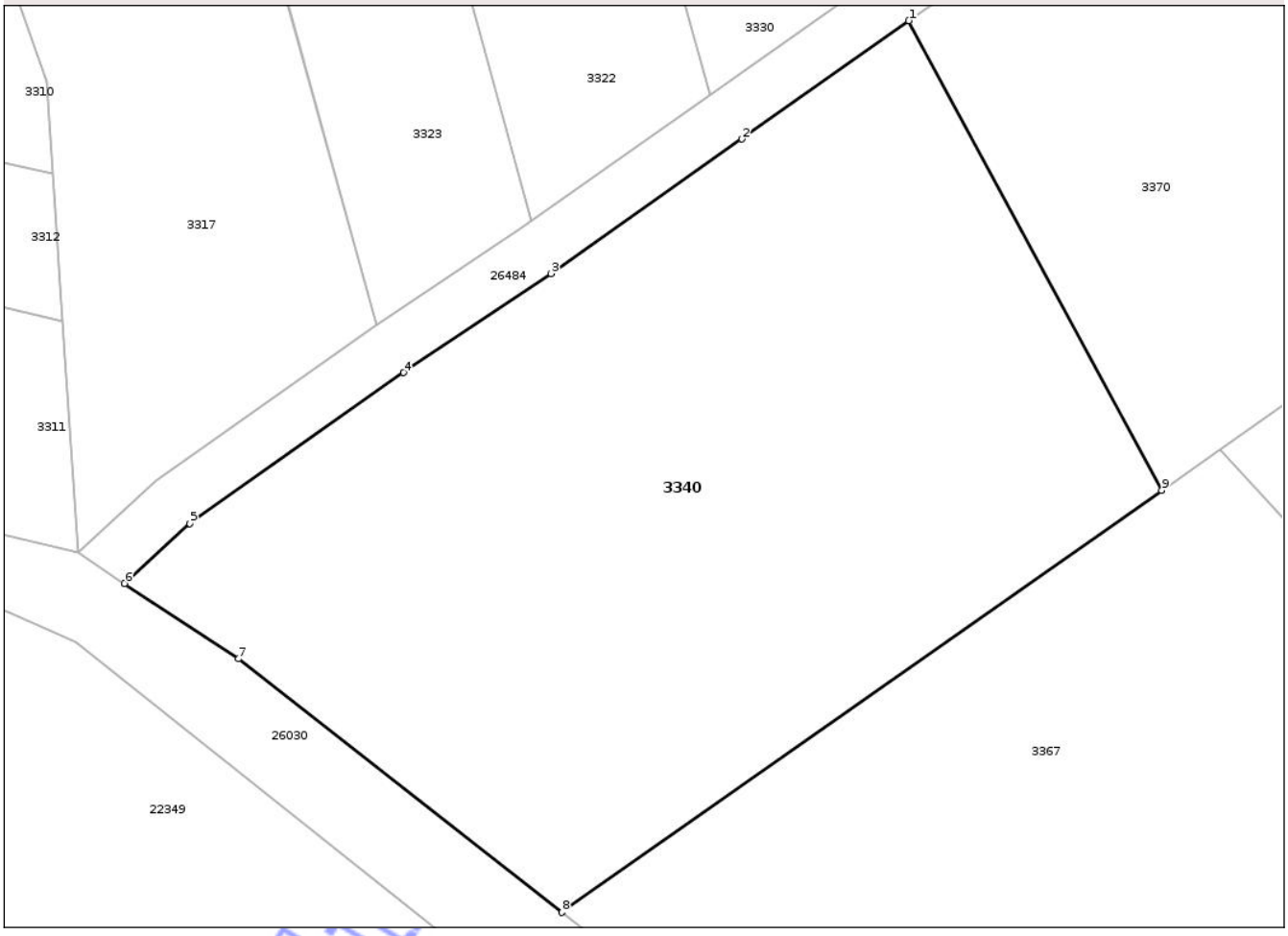
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.360	132	1662/4/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.594,124 523.915,794	2	315.584,921 523.909,286	11.272
2	315.584,921 523.909,286	3	315.574,404 523.901,882	12.862
3	315.574,404 523.901,882	4	315.566,293 523.896,422	9.778
4	315.566,293 523.896,422	5	315.554,501 523.888,129	14.416
5	315.554,501 523.888,129	6	315.550,904 523.884,822	4.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.550,904 523.884,822	7	315.557,181 523.880,676	7.523
7	315.557,181 523.880,676	8	315.575,001 523.866,726	22.631
8	315.575,001 523.866,726	9	315.608,052 523.889,957	40.399
9	315.608,052 523.889,957	1	315.594,124 523.915,794	29.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.414	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/26, din 20/01/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREICĂU LEONTIN**	
Act Administrativ nr. 3664, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui GHERMAN IOAN-LIVIU asupra suprafetei de 3414/3414 mp.	A1
	1) **GHERMAN IOAN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

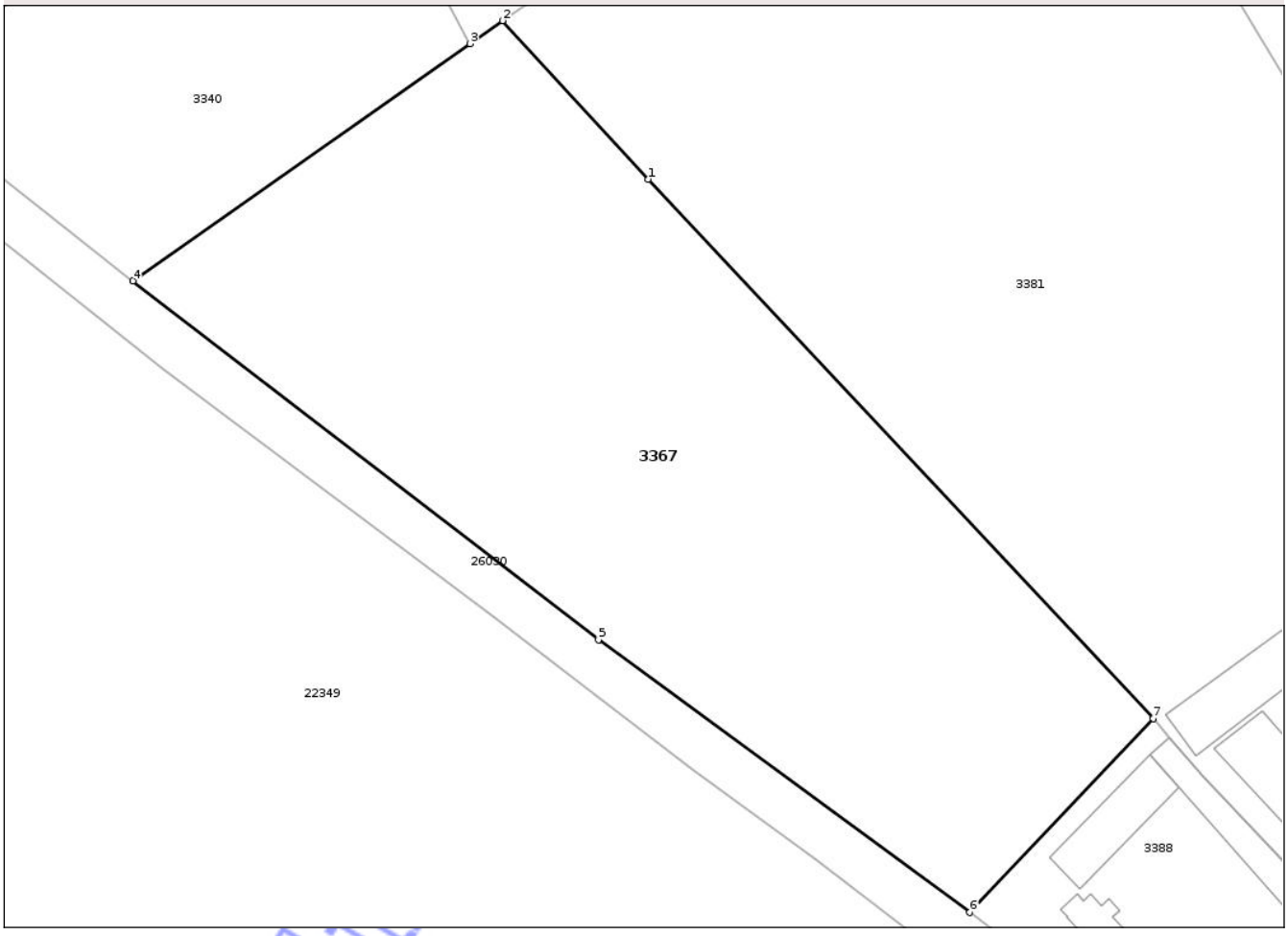
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.414	244-23	584	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.625,545 523.876,689	2	315.611,256 523.892,209	21.096
2	315.611,256 523.892,209	3	315.608,052 523.889,957	3.916
3	315.608,052 523.889,957	4	315.575,001 523.866,726	40.399
4	315.575,001 523.866,726	5	315.620,658 523.831,532	57.647
5	315.620,658 523.831,532	6	315.657,096 523.804,83	45.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.657,096 523.804,83	7	315.675,08 523.823,83	26.162
7	315.675,08 523.823,83	1	315.625,545 523.876,689	72.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.003	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/45, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞILER VIOREL-IANCU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.003	132	1662/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.637,514 524.109,351	2	315.623,143 524.178,072	70.208
2	315.623,143 524.178,072	3	315.609,385 524.175,688	13.963
3	315.609,385 524.175,688	4	315.654,134 523.961,7	218.617
4	315.654,134 523.961,7	5	315.655,343 523.962,589	1.501
5	315.655,343 523.962,589	6	315.666,49 523.970,791	13.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.666,49 523.970,791	1	315.637,514 524.109,351	141.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131 N
Nr. cadastral vechi:298
Nr. topografic:1202,1203

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 1 A, Jud. Hunedoara, sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60008	1.800	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60008-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 1 A, Jud. Hunedoara, sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; SPATIU COMERCIAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28310 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. HOTARARE MARFIN BANK, din 25/03/2022 emis de MARFIN BANK;		
B6	Se schimba denumirea proprietarului de sub B 4.1 din MARFIN BANK (ROMANIA) S.A. CU SEDIUL IN BUCURESTI în VISTA BANK (ROMANIA) SA.	A1, A1.1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 3687, din 22/12/2023 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **S.C.VIO BUSINESS SRL**, CIF:34820196	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60008	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.800	132	572/11, 572/12	1202,1203	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60008-C1	constructii administrative si social culturale	255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; SPATIU COMERCIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.659,416 524.126,714	2	315.659,368 524.126,994	0.284
2	315.659,368 524.126,994	3	315.653,939 524.158,564	32.033
3	315.653,939 524.158,564	4	315.649,841 524.180,203	22.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.649,841 524.180,203	5	315.649,648 524.181,358	1.171
5	315.649,648 524.181,358	6	315.643,208 524.180,617	6.482
6	315.643,208 524.180,617	7	315.626,779 524.178,702	16.54
7	315.626,779 524.178,702	8	315.623,143 524.178,072	3.69
8	315.623,143 524.178,072	9	315.637,514 524.109,351	70.208
9	315.637,514 524.109,351	10	315.662,233 524.113,024	24.99
10	315.662,233 524.113,024	1	315.659,416 524.126,714	13.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 75, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.448	Sector cadastral:497 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1506, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPREA IOSIF-OLIMPIU**	
Act Administrativ nr. 3905, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAŢA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA IOSIF-OLIMPIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

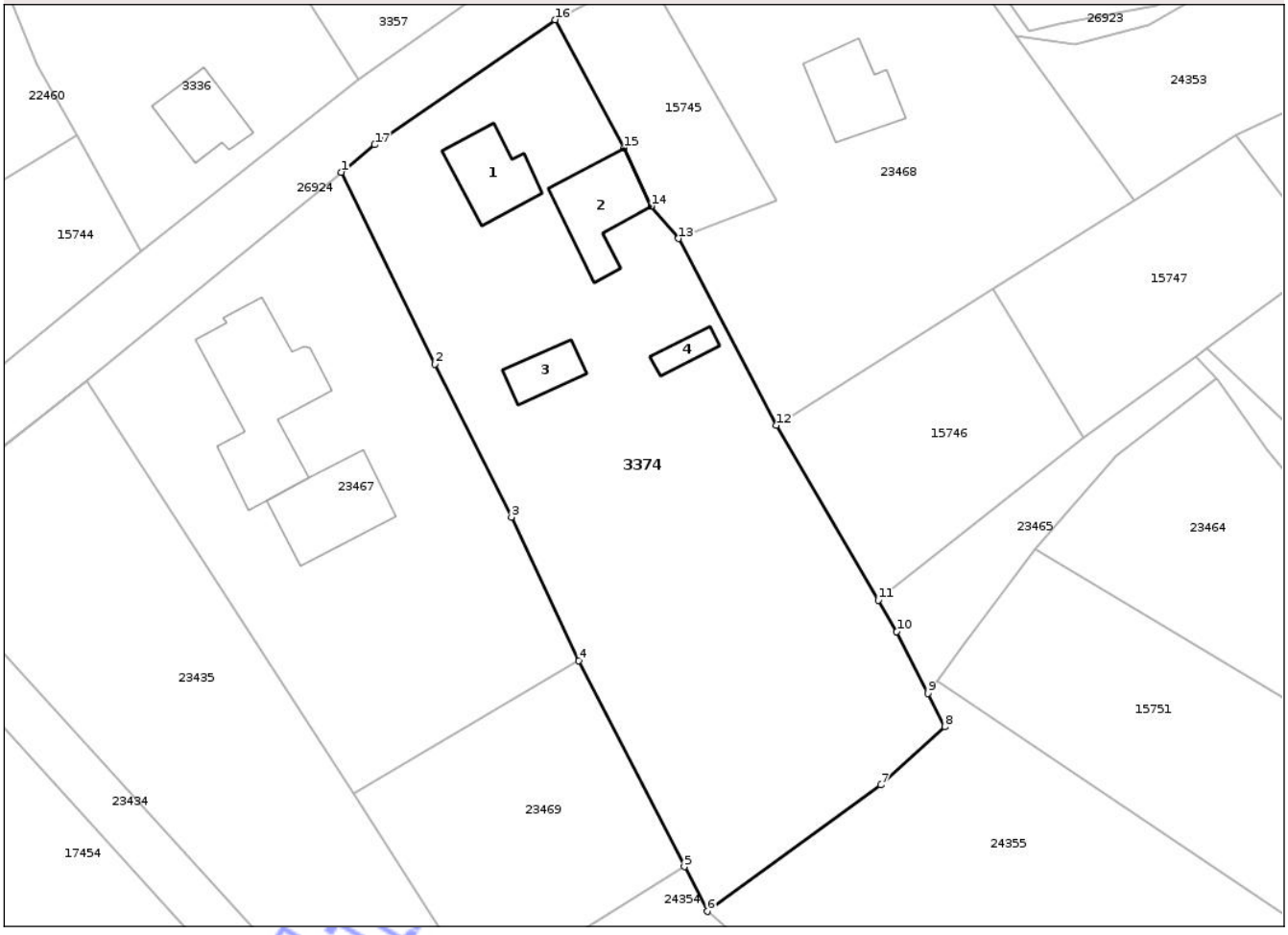
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.448	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.718	128	-	-	
2	arabil	DA	1.730	128	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.609,949 523.459,155	2	315.621,401 523.435,648	26.148
2	315.621,401 523.435,648	3	315.630,797 523.416,898	20.973
3	315.630,797 523.416,898	4	315.639,067 523.399,311	19.434
4	315.639,067 523.399,311	5	315.652,019 523.374,073	28.367
5	315.652,019 523.374,073	6	315.654,832 523.368,593	6.16
6	315.654,832 523.368,593	7	315.676,103 523.384,064	26.302
7	315.676,103 523.384,064	8	315.683,944 523.391,214	10.611
8	315.683,944 523.391,214	9	315.681,889 523.395,28	4.556
9	315.681,889 523.395,28	10	315.678,069 523.402,841	8.471
10	315.678,069 523.402,841	11	315.675,811 523.406,709	4.479
11	315.675,811 523.406,709	12	315.663,303 523.428,138	24.812
12	315.663,303 523.428,138	13	315.651,288 523.451,013	25.838
13	315.651,288 523.451,013	14	315.647,91 523.454,993	5.22
14	315.647,91 523.454,993	15	315.644,627 523.462,125	7.851
15	315.644,627 523.462,125	16	315.636,153 523.477,819	17.836
16	315.636,153 523.477,819	17	315.614,041 523.462,511	26.894
17	315.614,041 523.462,511	1	315.609,949 523.459,155	5.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.278 Masurata: 1.292	Sector cadastral:498 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/38, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÂRBAN SABIN**	
Act Administrativ nr. 1507, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SÂRBAN SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

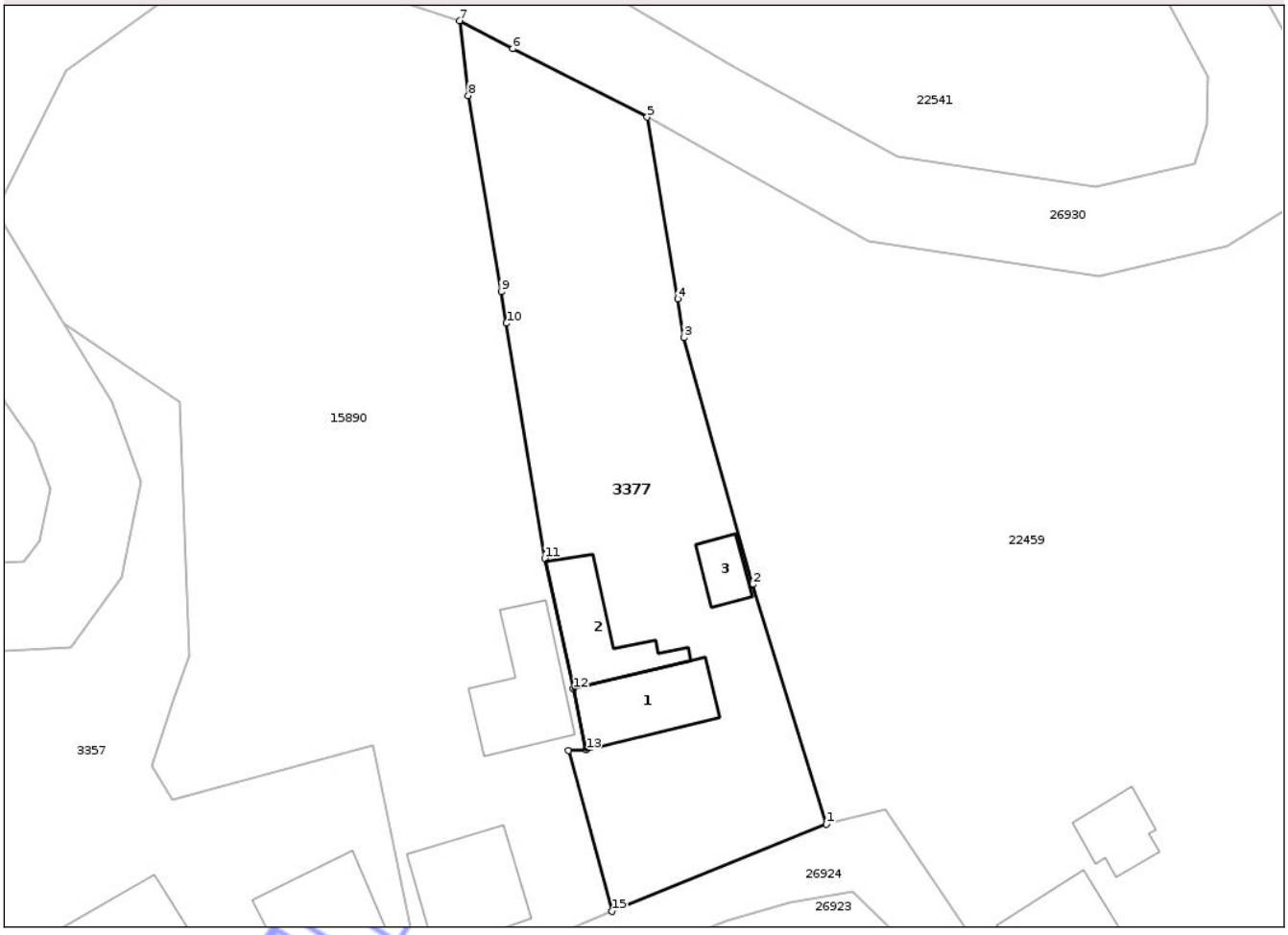
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.278 Masurata: 1.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	245-1	781	-	
2	arabil	DA	350	245-1	781/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.675,787 523.502,83	2	315.669,097 523.524,618	22.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.669,097 523.524,618	3	315.662,85 523.547,052	23.288
3	315.662,85 523.547,052	4	315.662,26 523.550,584	3.581
4	315.662,26 523.550,584	5	315.659,506 523.567,084	16.728
5	315.659,506 523.567,084	6	315.647,277 523.573,305	13.72
6	315.647,277 523.573,305	7	315.642,463 523.575,843	5.442
7	315.642,463 523.575,843	8	315.643,254 523.569,047	6.842
8	315.643,254 523.569,047	9	315.646,239 523.551,23	18.065
9	315.646,239 523.551,23	10	315.646,708 523.548,358	2.91
10	315.646,708 523.548,358	11	315.650,195 523.526,98	21.661
11	315.650,195 523.526,98	12	315.652,757 523.515,128	12.126
12	315.652,757 523.515,128	13	315.653,955 523.509,584	5.672
13	315.653,955 523.509,584	14	315.652,356 523.509,55	1.599
14	315.652,356 523.509,55	15	315.656,319 523.494,921	15.156
15	315.656,319 523.494,921	1	315.675,787 523.502,83	21.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.352	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/29, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER IOAN** 2) **FEIER GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

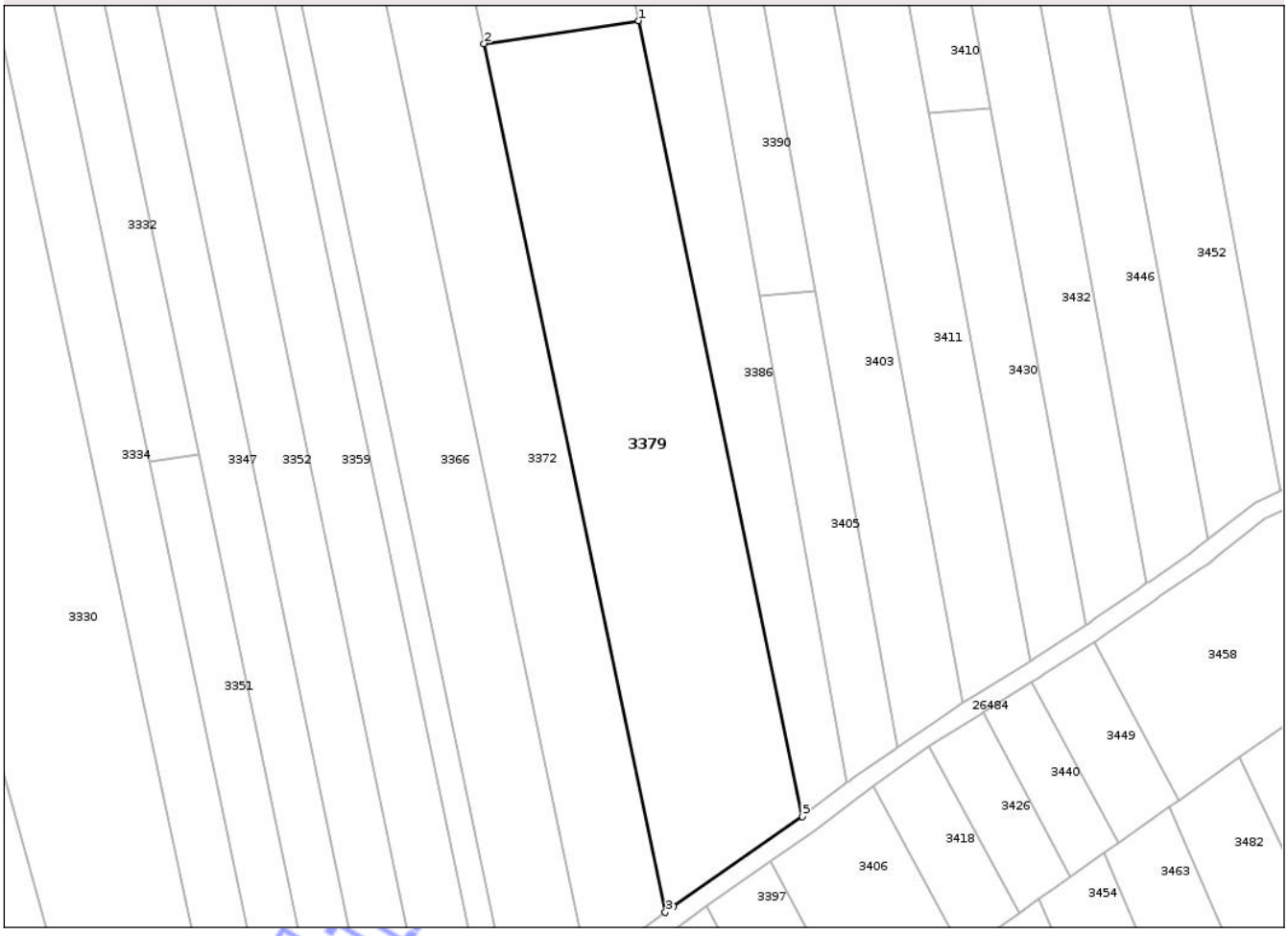
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.352	132	1662/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.662,233 524.113,024	2	315.637,514 524.109,351	24.99
2	315.637,514 524.109,351	3	315.666,49 523.970,791	141.557
3	315.666,49 523.970,791	4	315.667,803 523.971,757	1.63
4	315.667,803 523.971,757	5	315.688,345 523.986,096	25.052
5	315.688,345 523.986,096	1	315.662,233 524.113,024	129.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.935	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.935	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	244-23	582	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	4.952	244-23	583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.611,256 523.892,209	2	315.625,545 523.876,689	21.096
2	315.625,545 523.876,689	3	315.675,08 523.823,83	72.442
3	315.675,08 523.823,83	4	315.676,702 523.821,966	2.471
4	315.676,702 523.821,966	5	315.680,019 523.818,153	5.054
5	315.680,019 523.818,153	6	315.692,066 523.805,303	17.614
6	315.692,066 523.805,303	7	315.698,708 523.809,825	8.035
7	315.698,708 523.809,825	8	315.704,336 523.813,073	6.498
8	315.704,336 523.813,073	9	315.723,594 523.824,47	22.378
9	315.723,594 523.824,47	10	315.715,536 523.836,056	14.113
10	315.715,536 523.836,056	11	315.711,285 523.845,251	10.13
11	315.711,285 523.845,251	12	315.709,864 523.848,995	4.005
12	315.709,864 523.848,995	13	315.707,22 523.854,237	5.871
13	315.707,22 523.854,237	14	315.680,828 523.898,537	51.566
14	315.680,828 523.898,537	15	315.662,023 523.927,893	34.863
15	315.662,023 523.927,893	1	315.611,256 523.892,209	62.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/28, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

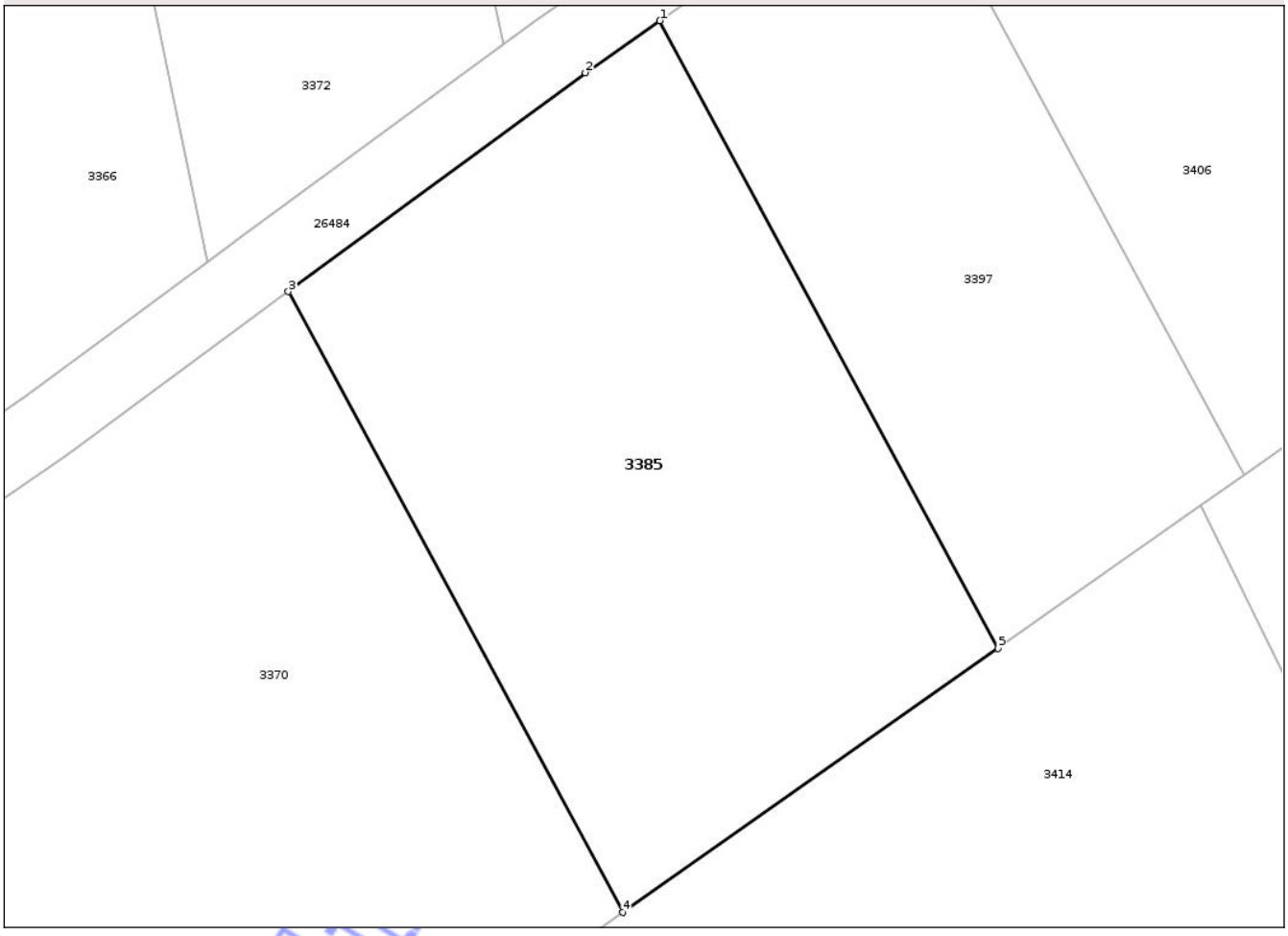
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	564	132	1662/4/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.673,044 523.971,769	2	315.669,931 523.969,598	3.795
2	315.669,931 523.969,598	3	315.657,521 523.960,467	15.407
3	315.657,521 523.960,467	4	315.671,493 523.934,55	29.443
4	315.671,493 523.934,55	5	315.687,168 523.945,569	19.16
5	315.687,168 523.945,569	1	315.673,044 523.971,769	29.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50 Tarnava de Cris
Nr. topografic:1104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 5, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60454	569	Sector cadastral:501 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60454-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE CASA
A1.2	60454-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE BUCATARIE
A1.3	60454-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE SOPRU
A1.4	60454-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE COCINI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13111 / 07/12/2011		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.1549, din 06/12/2011 emis de BNP;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOU ŞTEFANIA**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOU ŞTEFANIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Arhiva Civil

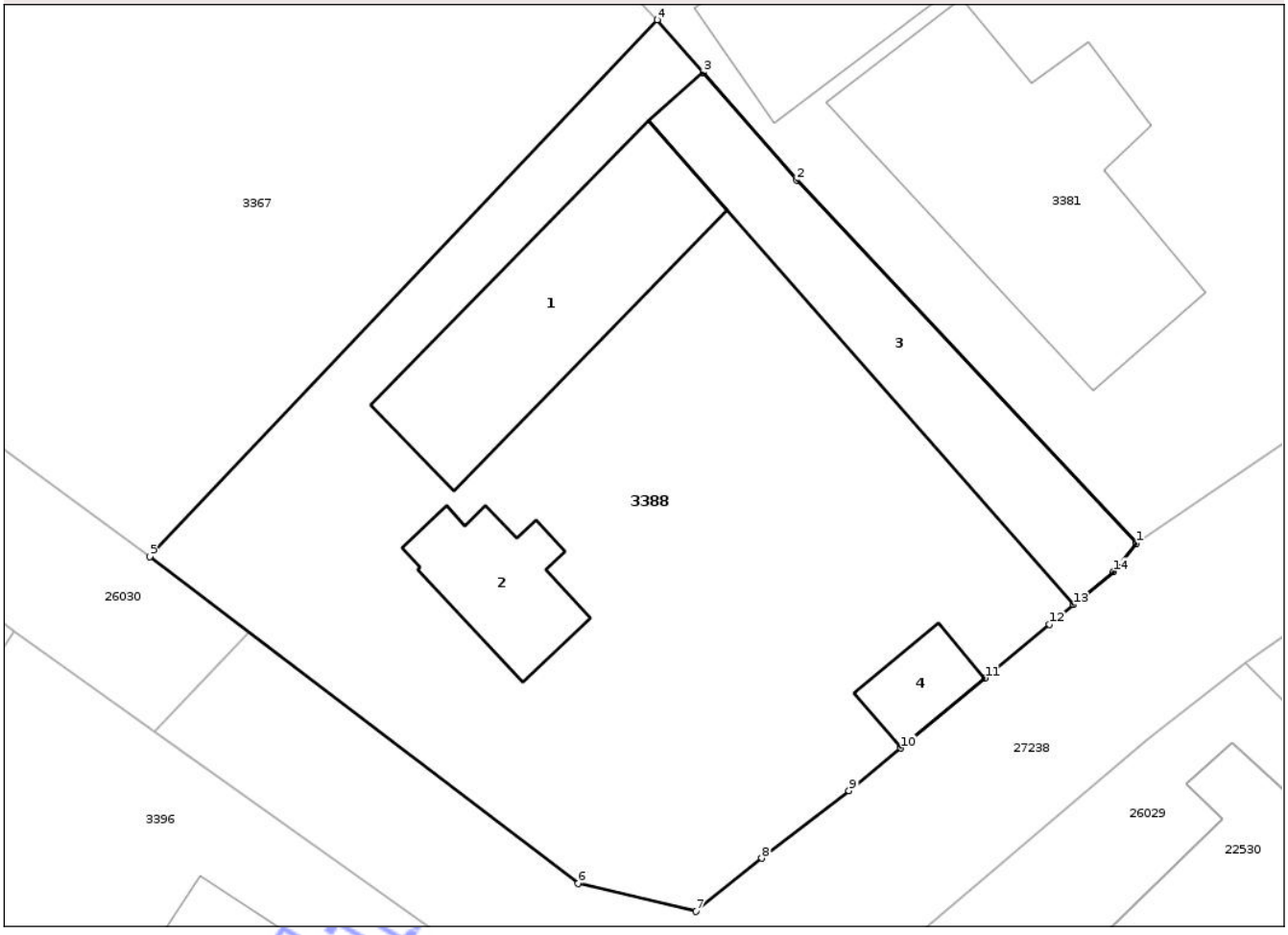
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60454	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	244-23	585	1104	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60454-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE CASA
A1.2	60454-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE BUCATARIE
A1.3	60454-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE SOPRU
A1.4	60454-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE COCINI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.692,066 523.805,303	2	315.680,019 523.818,153	17.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.680,019 523.818,153	3	315.676,702 523.821,966	5.054
3	315.676,702 523.821,966	4	315.675,08 523.823,83	2.471
4	315.675,08 523.823,83	5	315.657,096 523.804,83	26.162
5	315.657,096 523.804,83	6	315.672,287 523.793,268	19.09
6	315.672,287 523.793,268	7	315.676,461 523.792,28	4.289
7	315.676,461 523.792,28	8	315.678,788 523.794,158	2.99
8	315.678,788 523.794,158	9	315.681,88 523.796,549	3.909
9	315.681,88 523.796,549	10	315.683,704 523.798,06	2.369
10	315.683,704 523.798,06	11	315.686,689 523.800,532	3.876
11	315.686,689 523.800,532	12	315.688,987 523.802,435	2.984
12	315.688,987 523.802,435	13	315.689,83 523.803,133	1.094
13	315.689,83 523.803,133	14	315.691,248 523.804,306	1.84
14	315.691,248 523.804,306	1	315.692,066 523.805,303	1.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		371	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/28, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

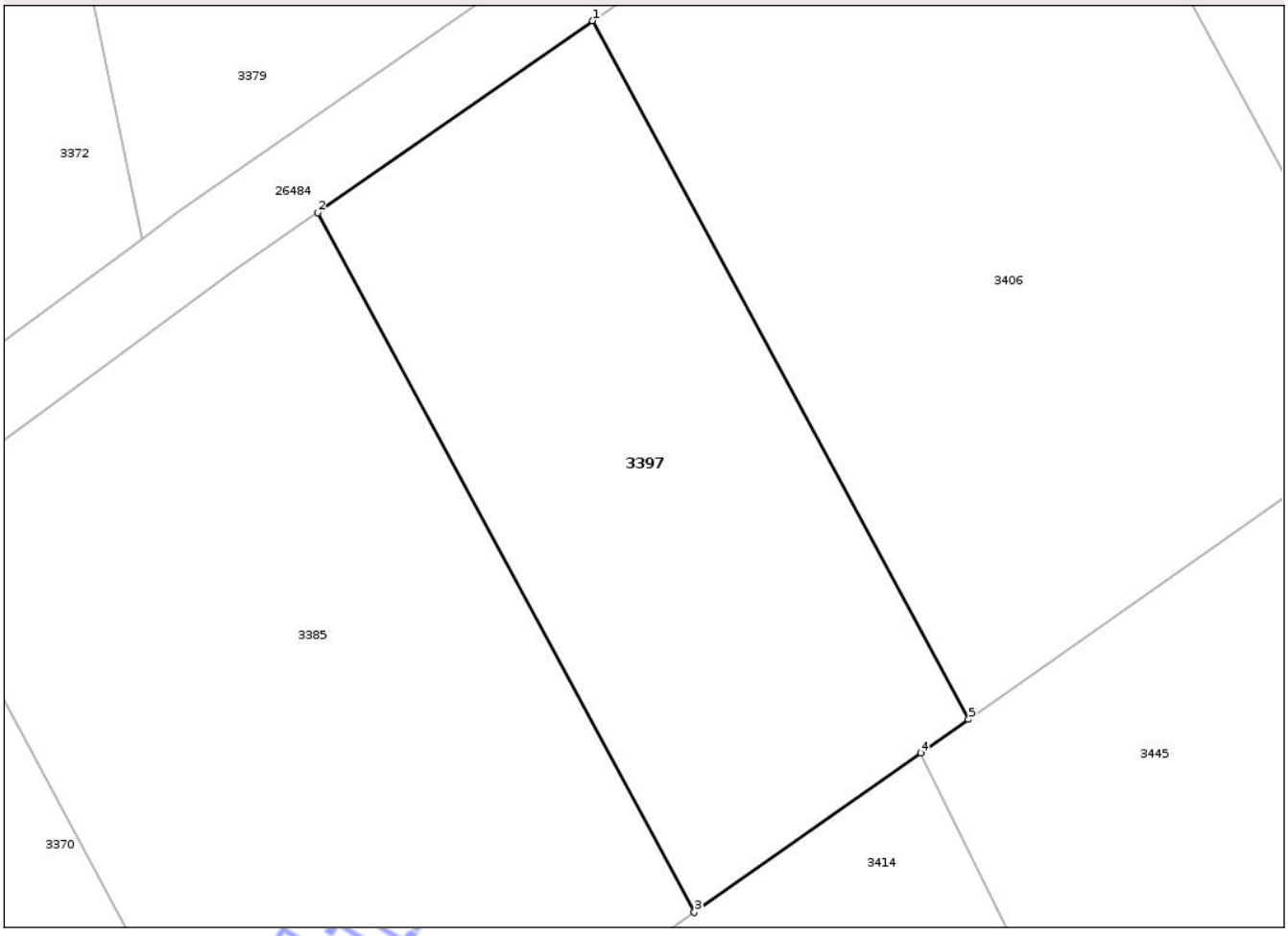
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	371	132	1662/4/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.683,344 523.978,951	2	315.673,044 523.971,769	12.557
2	315.673,044 523.971,769	3	315.687,168 523.945,569	29.765
3	315.687,168 523.945,569	4	315.695,659 523.951,537	10.379
4	315.695,659 523.951,537	5	315.697,445 523.952,792	2.183
5	315.697,445 523.952,792	1	315.683,344 523.978,951	29.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/42, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER AUREL** 2) **FILIP FLOARE** 3) **MATEI PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

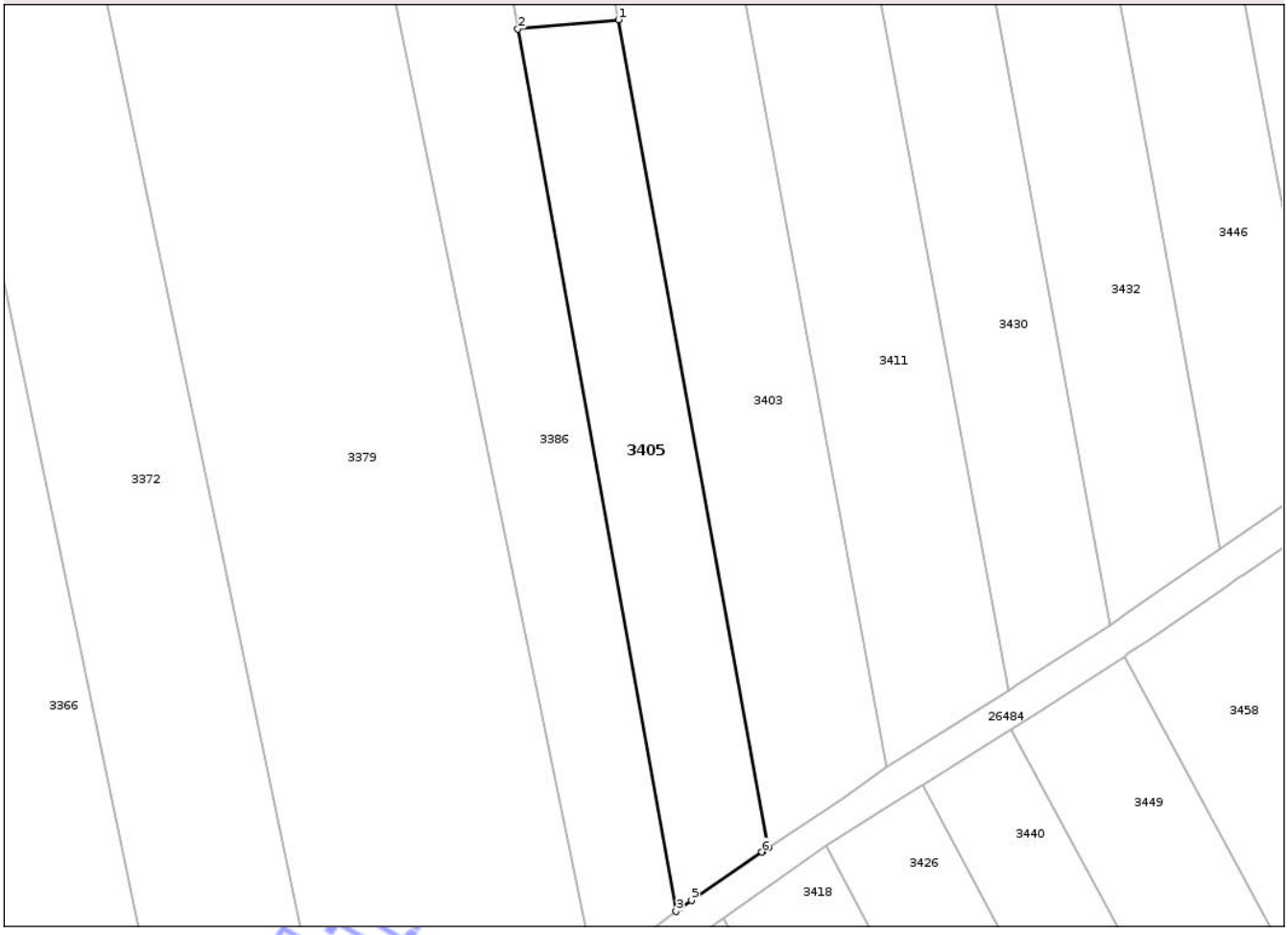
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	680	132	1682/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.690,43 524.069,856	2	315.681,592 524.069,048	8.875
2	315.681,592 524.069,048	3	315.695,501 523.991,512	78.774
3	315.695,501 523.991,512	4	315.695,87 523.991,791	0.463
4	315.695,87 523.991,791	5	315.696,854 523.992,469	1.195
5	315.696,854 523.992,469	6	315.703,026 523.996,72	7.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.703,026 523.996,72	7	315.703,121 523.996,785	0.115
7	315.703,121 523.996,785	8	315.703,6 523.997,102	0.574
8	315.703,6 523.997,102	1	315.690,43 524.069,856	73.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/47, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIȘ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

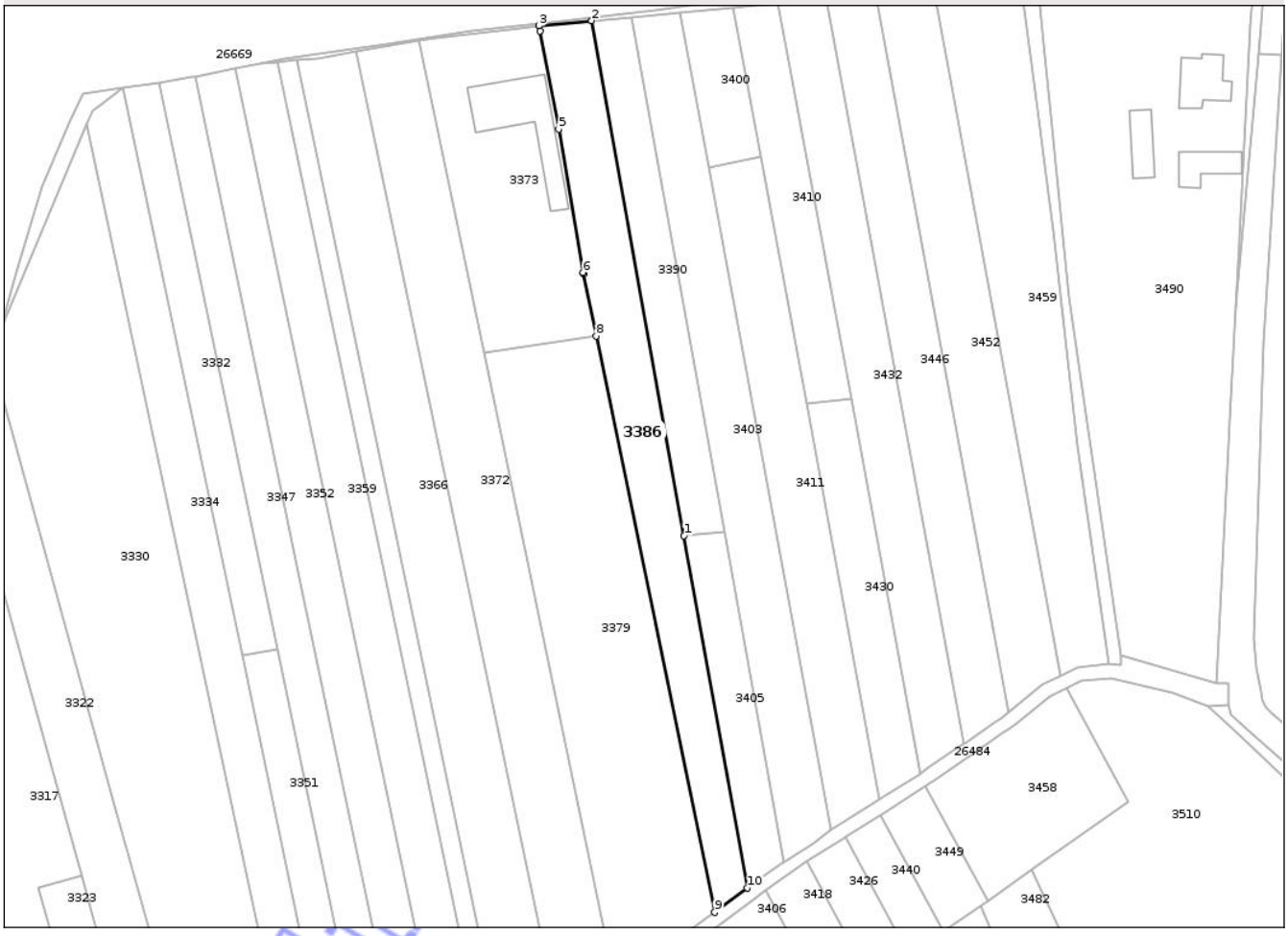
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.028	132	1662/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.681,592 524.069,048	2	315.661,249 524.182,445	115.207
2	315.661,249 524.182,445	3	315.649,648 524.181,358	11.652
3	315.649,648 524.181,358	4	315.649,841 524.180,203	1.171
4	315.649,841 524.180,203	5	315.653,939 524.158,564	22.024
5	315.653,939 524.158,564	6	315.659,368 524.126,994	32.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.659,368 524.126,994	7	315.659,416 524.126,714	0.284
7	315.659,416 524.126,714	8	315.662,233 524.113,024	13.977
8	315.662,233 524.113,024	9	315.688,345 523.986,096	129.586
9	315.688,345 523.986,096	10	315.695,501 523.991,512	8.974
10	315.695,501 523.991,512	1	315.681,592 524.069,048	78.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1080, 1082

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 4, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64964	4.446	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit; NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-4 ; CORECT: 244-24 ; NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-4 ; CORECT: 244-24

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64964-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa din lemn cu nivel inaltime (P), construita in anul 1968
A1.2	64964-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa (dependinte) din lemn cu nivel inaltime (P), construita in anul 1950
A1.3	64964-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa (magazii si garaj) din caramida cu nivel inaltime (P), construita in anul 1950
A1.4	64964-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa (centrala termica) din B.C.A. cu nivel inaltime (P), construita in anul 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10373 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 95, din 20/06/2000 emis de Birou Notarial Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCANICI MARIANA-ALINA**, bun propriu;	
Act Administrativ nr. 1446, din 19/06/2020 emis de Primaria Vata de Jos;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BOCANICI MARIANA-ALINA**, bun propriu;	
Act Administrativ nr. 70, din 19/06/2020 emis de Primaria Vata de Jos;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOCANICI MARIANA-ALINA**	
13610 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 1514, din 04/08/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație,porțiunea de proprietate a lui Feier Mircea-Ioan de sub B 4.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOCANICI MARIANA-ALINA**, bun propriu;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație,porțiunea de proprietate a lui Feier Mircea-Ioan de sub B 7.1 și B 8.1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOCANICI MARIANA-ALINA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64964	4.446	Teren partial imprejmuit; NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-4 ; CORECT: 244-24 ; NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-4 ; CORECT: 244-24

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.364	244-24	588	1080, 1082	NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-4 ; CORECT: 244-24
2	arabil	DA	1.255	244-24	587	1080, 1082	NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-4 ; CORECT: 244-24
3	arabil	DA	1.587	244-24	589	1080, 1082	NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-4 ; CORECT: 244-24
4	faneata	DA	240	131	1660/18	1080, 1082	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64964-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casa din lemn cu nivel inaltime (P), construita in anul 1968
A1.2	64964-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa (dependinte) din lemn cu nivel inaltime (P), construita in anul 1950
A1.3	64964-C3	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa (magazii si garaj) din caramida cu nivel inaltime (P), construita in anul 1950
A1.4	64964-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa (centrala termica) din B.C.A. cu nivel inaltime (P), construita in anul 1950

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.710,356 523.772,45	2	315.705,877 523.774,135	4.785
3	315.696,901 523.777,336	4	315.694,026 523.778,7	3.182
5	315.692,78 523.779,291	6	315.691,081 523.780,097	1.88
7	315.681,821 523.787,228	8	315.680,47 523.788,232	1.683
9	315.674,752 523.785,822	10	315.670,471 523.789,272	5.498
11	315.652,287 523.802,182	12	315.648,76 523.796,831	6.409
13	315.638,372 523.781,072	14	315.635,57 523.776,833	5.081
15	315.629,628 523.769,546	16	315.662,671 523.757,206	35.272
17	315.663,561 523.752,94	18	315.663,336 523.748,789	4.157
19	315.666,356 523.739,752	20	315.671,263 523.696,271	43.757
21	315.673,185 523.675,13	22	315.692,119 523.660,018	24.225
23	315.690,153 523.697,156	24	315.699,856 523.733,317	37.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.705,877 523.774,135	3	315.696,901 523.777,336	9.53
4	315.694,026 523.778,7	5	315.692,78 523.779,291	1.379
6	315.691,081 523.780,097	7	315.681,821 523.787,228	11.688
8	315.680,47 523.788,232	9	315.674,752 523.785,822	6.205
10	315.670,471 523.789,272	11	315.652,287 523.802,182	22.301
12	315.648,76 523.796,831	13	315.638,372 523.781,072	18.875
14	315.635,57 523.776,833	15	315.629,628 523.769,546	9.403
16	315.662,671 523.757,206	17	315.663,561 523.752,94	4.358
18	315.663,336 523.748,789	19	315.666,356 523.739,752	9.528
20	315.671,263 523.696,271	21	315.673,185 523.675,13	21.228
22	315.692,119 523.660,018	23	315.690,153 523.697,156	37.19
24	315.699,856 523.733,317	1	315.710,356 523.772,45	40.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/96, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.019	132	1642/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.670,084 524.183,272	2	315.661,249 524.182,445	8.874
2	315.661,249 524.182,445	3	315.681,592 524.069,048	115.207
3	315.681,592 524.069,048	4	315.690,43 524.069,856	8.875
4	315.690,43 524.069,856	1	315.670,084 524.183,272	115.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61478	400	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11222 / 22/05/2014		
Act Notarial nr. 1007, din 21/05/2014 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU LENUŢA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61478	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	132	1682/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.692,431 524.185,366	2	315.680,721 524.184,269	11.761
2	315.680,721 524.184,269	3	315.687,043 524.150,096	34.753
3	315.687,043 524.150,096	4	315.698,532 524.152,383	11.714
4	315.698,532 524.152,383	1	315.692,431 524.185,366	33.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.072	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/57, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER SABIN** 2) **CREPCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.072	132	1682/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.687,043 524.150,096	2	315.680,721 524.184,269	34.753
2	315.680,721 524.184,269	3	315.670,084 524.183,272	10.684
3	315.670,084 524.183,272	4	315.690,43 524.069,856	115.227
4	315.690,43 524.069,856	5	315.703,6 523.997,102	73.936
5	315.703,6 523.997,102	6	315.710,194 524.001,46	7.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.710,194 524.001,46	7	315.714,032 524.004,192	4.711
7	315.714,032 524.004,192	1	315.687,043 524.150,096	148.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/45, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER VIOREL-IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

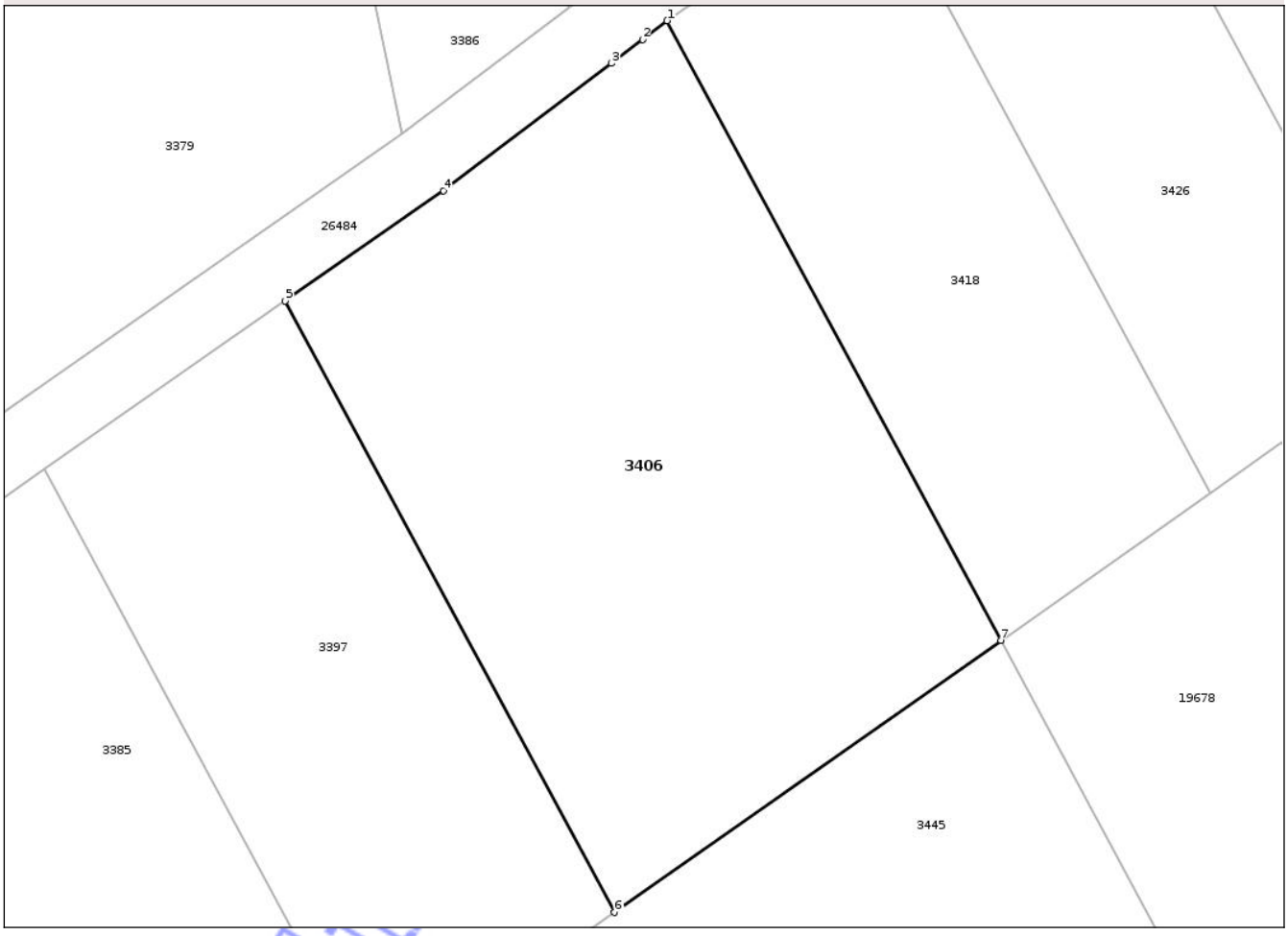
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	599	132	1662/4/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.699,703 523.990,937	2	315.698,646 523.990,13	1.33
2	315.698,646 523.990,13	3	315.697,312 523.989,12	1.673
3	315.697,312 523.989,12	4	315.690,109 523.983,669	9.033
4	315.690,109 523.983,669	5	315.683,344 523.978,951	8.248
5	315.683,344 523.978,951	6	315.697,445 523.952,792	29.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.697,445 523.952,792	7	315.713,995 523.964,425	20.229
7	315.713,995 523.964,425	1	315.699,703 523.990,937	30.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/95, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOLOŞ CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

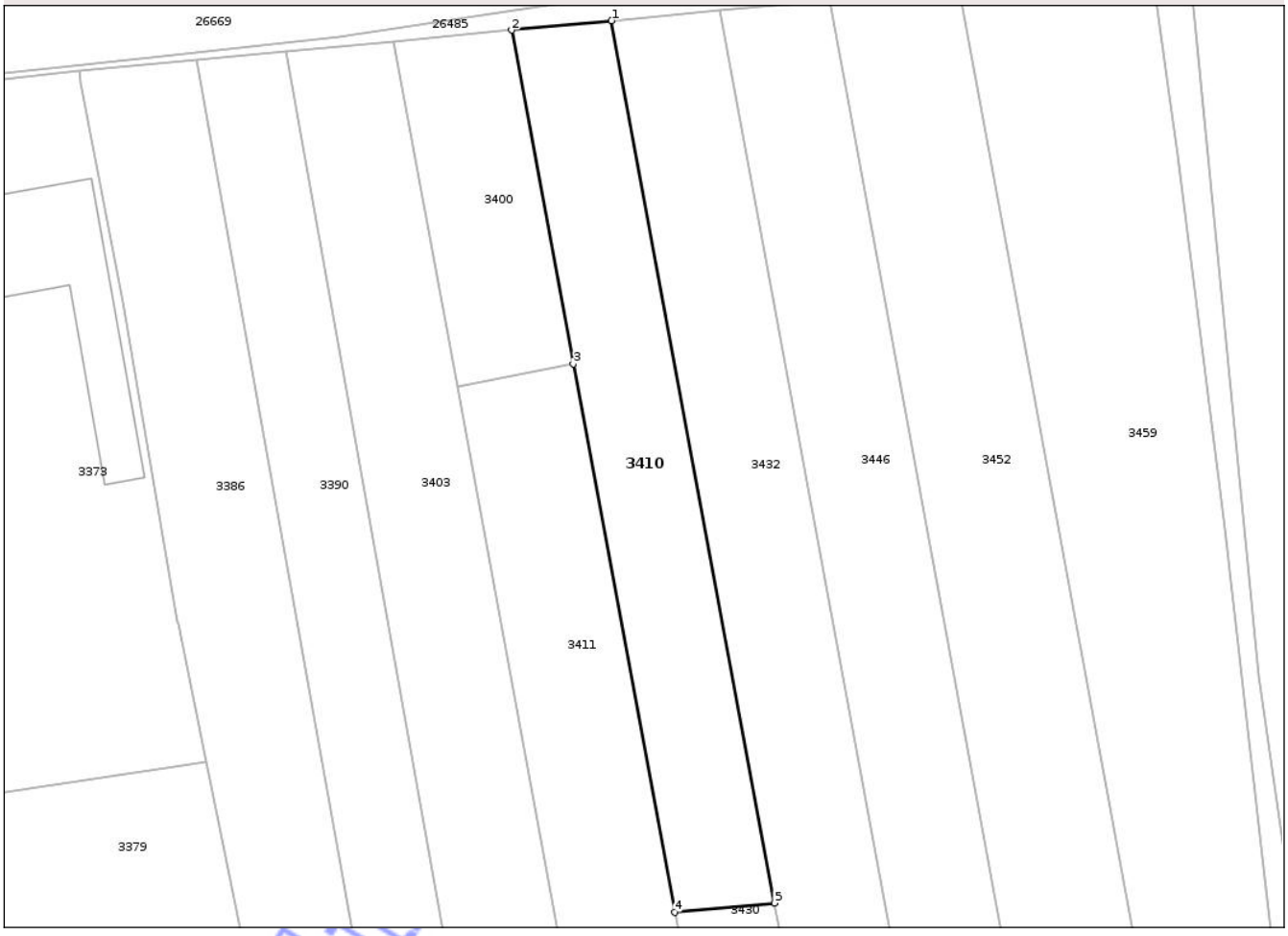
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	877	132	1662/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.702,32 524.186,292	2	315.692,431 524.185,366	9.932
2	315.692,431 524.185,366	3	315.698,532 524.152,383	33.543
3	315.698,532 524.152,383	4	315.708,556 524.098,195	55.107
4	315.708,556 524.098,195	5	315.718,446 524.099,121	9.933
5	315.718,446 524.099,121	1	315.702,32 524.186,292	88.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61479	1.712	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9069 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. aut 479, din 12/04/2023 emis de Petruica Simona Adriana (; Act de partaj voluntar);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial dobândire și partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA MIRELA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61479	1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.712	132	1682/9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.698,532 524.152,383	2	315.687,043 524.150,096	11.714
2	315.687,043 524.150,096	3	315.714,032 524.004,192	148.379
3	315.714,032 524.004,192	4	315.715,383 524.005,031	1.59
4	315.715,383 524.005,031	5	315.724,71 524.010,868	11.003
5	315.724,71 524.010,868	6	315.708,556 524.098,195	88.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.708,556 524.098,195	1	315.698,532 524.152,383	55.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.414	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/28, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞILER HORIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2006, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞILER HORIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

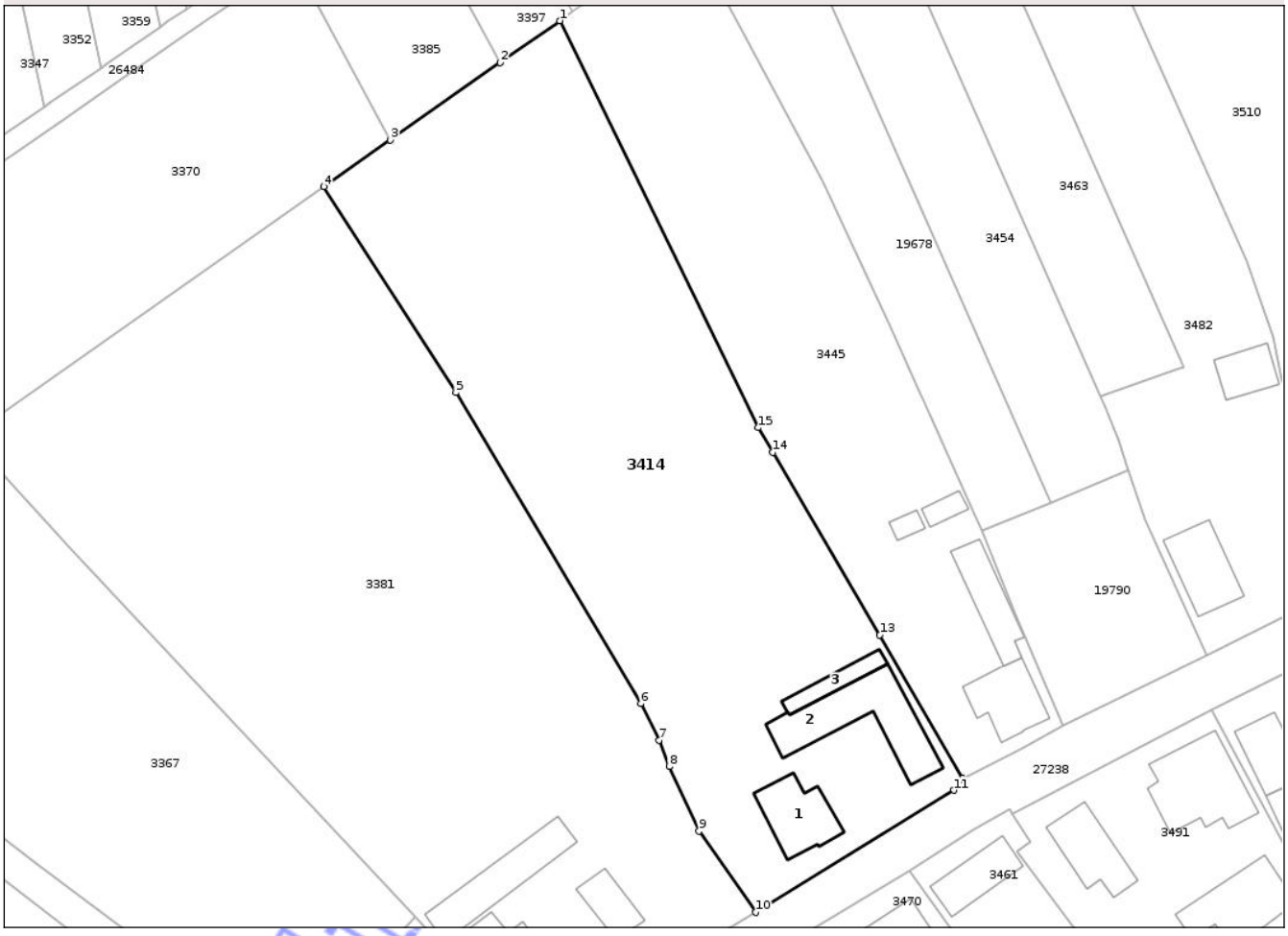
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	244-23	581/2, 581/3	-	
2	arabil	DA	3.556	244-23	580, 580/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.695,659 523.951,537	2	315.687,168 523.945,569	10.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.687,168 523.945,569	3	315.671,493 523.934,55	19.16
3	315.671,493 523.934,55	4	315.662,023 523.927,893	11.576
4	315.662,023 523.927,893	5	315.680,828 523.898,537	34.863
5	315.680,828 523.898,537	6	315.707,22 523.854,237	51.566
6	315.707,22 523.854,237	7	315.709,864 523.848,995	5.871
7	315.709,864 523.848,995	8	315.711,285 523.845,251	4.005
8	315.711,285 523.845,251	9	315.715,536 523.836,056	10.13
9	315.715,536 523.836,056	10	315.723,594 523.824,47	14.113
10	315.723,594 523.824,47	11	315.751,886 523.841,881	33.22
11	315.751,886 523.841,881	12	315.753,074 523.843,563	2.059
12	315.753,074 523.843,563	13	315.741,304 523.863,998	23.582
13	315.741,304 523.863,998	14	315.726,057 523.890,031	30.169
14	315.726,057 523.890,031	15	315.724,0 523.893,542	4.069
15	315.724,0 523.893,542	1	315.695,659 523.951,537	64.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 329	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

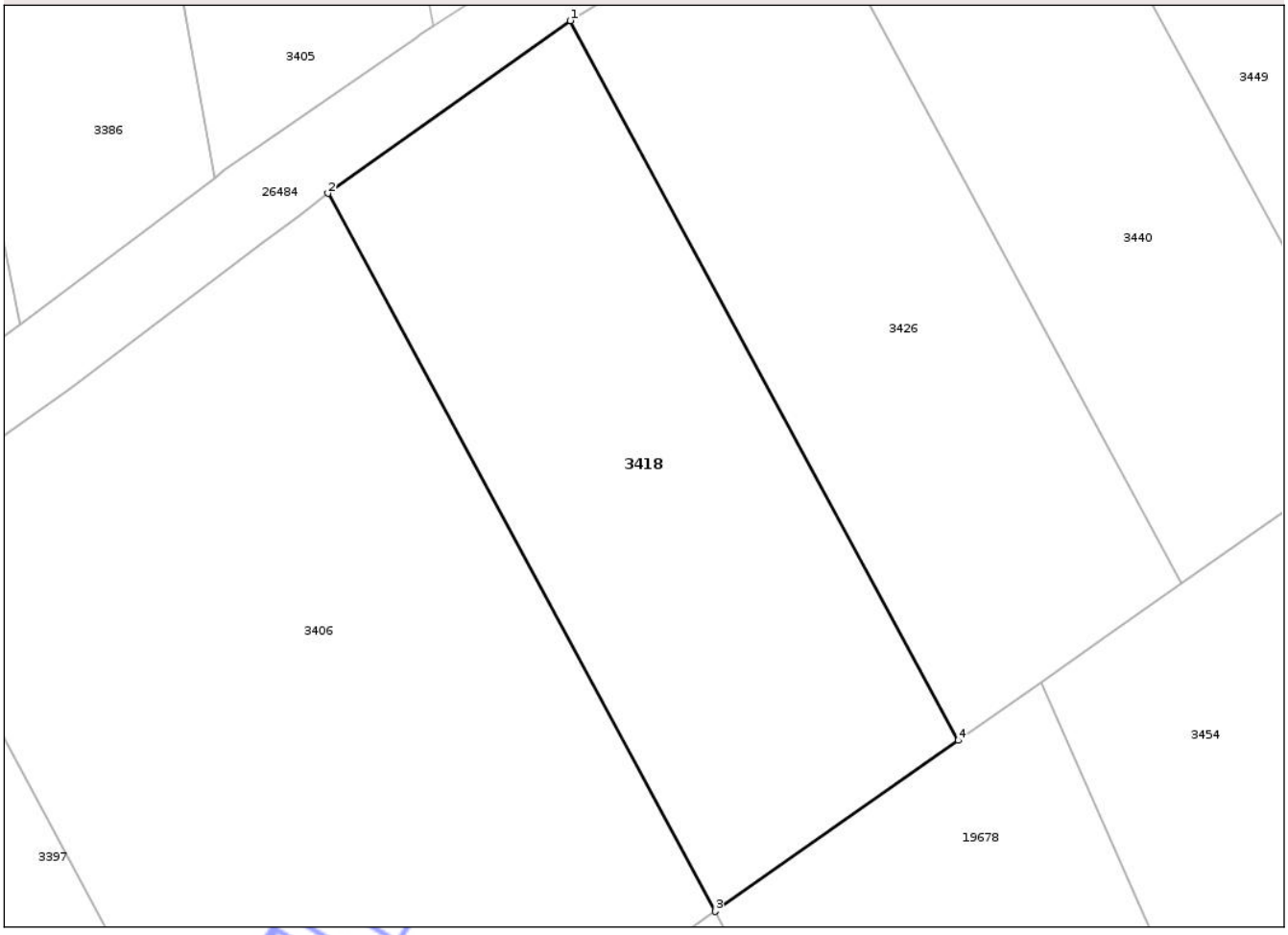
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	132	1662/4/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.708,65 523.997,313	2	315.699,703 523.990,937	10.986
2	315.699,703 523.990,937	3	315.713,995 523.964,425	30.119
3	315.713,995 523.964,425	4	315.722,976 523.970,738	10.978
4	315.722,976 523.970,738	1	315.708,65 523.997,313	30.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/9, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

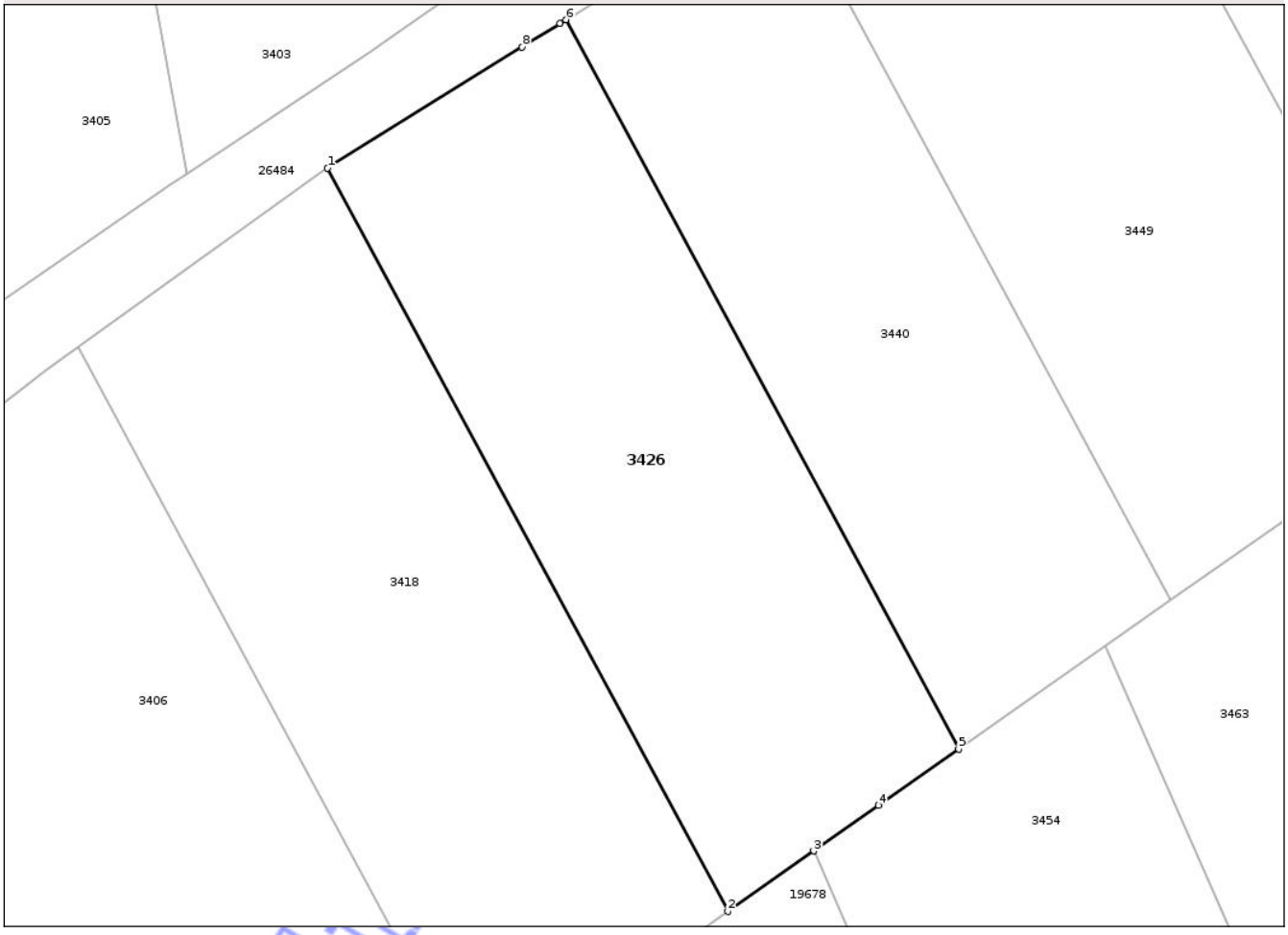
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	132	1662/4/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.708,65 523.997,313	2	315.722,976 523.970,738	30.19
2	315.722,976 523.970,738	3	315.726,049 523.972,897	3.756
3	315.726,049 523.972,897	4	315.728,374 523.974,531	2.842
4	315.728,374 523.974,531	5	315.731,24 523.976,547	3.504
5	315.731,24 523.976,547	6	315.717,185 524.002,62	29.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.717,185 524.002,62	7	315.716,97 524.002,485	0.254
7	315.716,97 524.002,485	8	315.715,616 524.001,644	1.594
8	315.715,616 524.001,644	1	315.708,65 523.997,313	8.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		854	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/76, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOACA VOICHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	854	132	1662/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.718,446 524.099,121	2	315.708,556 524.098,195	9.933
2	315.708,556 524.098,195	3	315.724,71 524.010,868	88.809
3	315.724,71 524.010,868	4	315.725,543 524.011,39	0.983
4	315.725,543 524.011,39	5	315.733,693 524.016,694	9.724
5	315.733,693 524.016,694	1	315.718,446 524.099,121	83.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/9, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA M. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.824	132	1662/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.713,071 524.187,299	2	315.702,32 524.186,292	10.798
2	315.702,32 524.186,292	3	315.718,446 524.099,121	88.65
3	315.718,446 524.099,121	4	315.733,693 524.016,694	83.825
4	315.733,693 524.016,694	5	315.733,991 524.016,888	0.356
5	315.733,991 524.016,888	6	315.735,291 524.017,776	1.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.735,291 524.017,776	7	315.742,079 524.022,466	8.251
7	315.742,079 524.022,466	8	315.743,399 524.023,351	1.589
8	315.743,399 524.023,351	1	315.713,071 524.187,299	166.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/91, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA TRINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

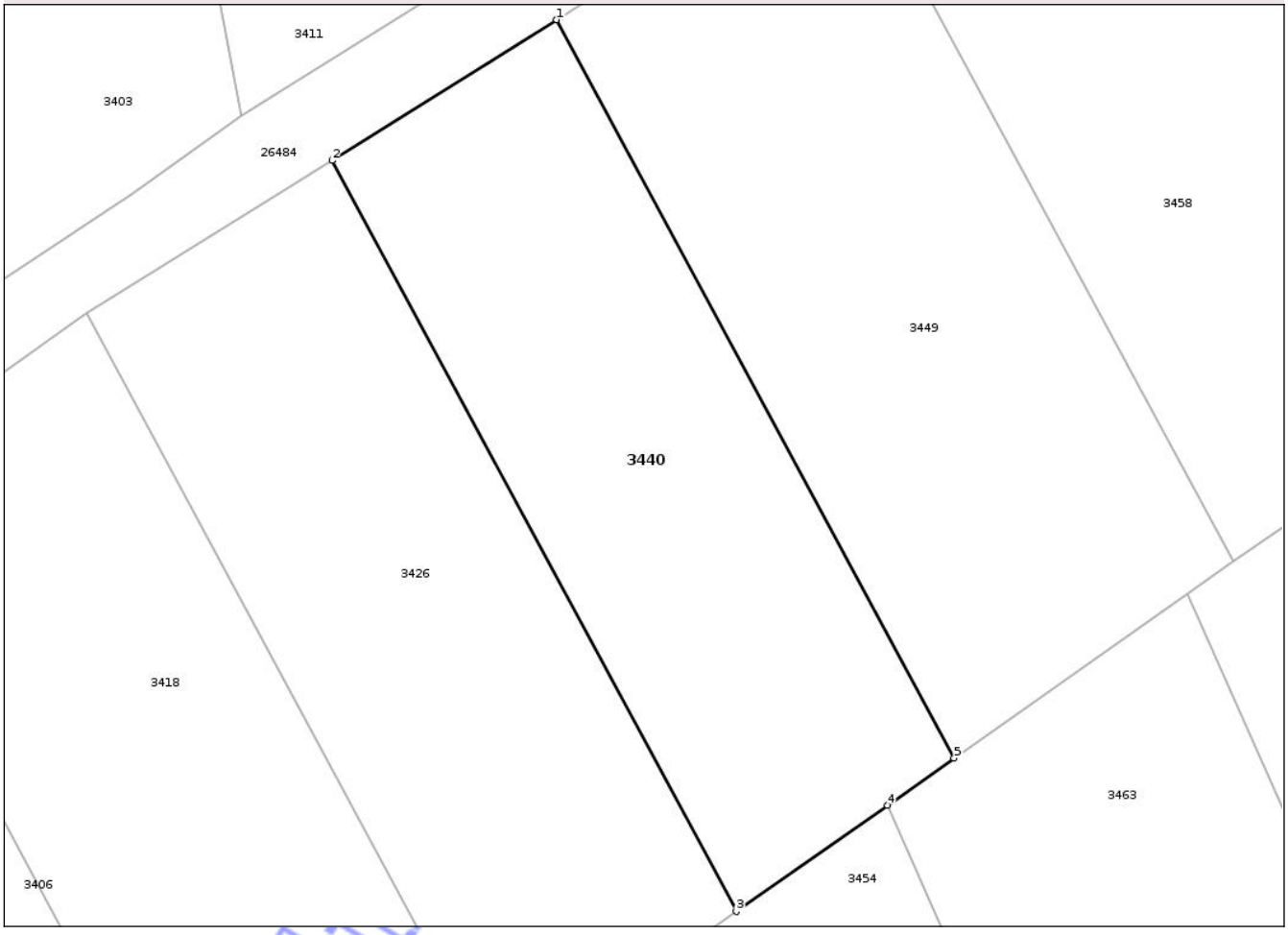
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	270	132	1662/4/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.724,994 524.007,507	2	315.717,185 524.002,62	9.212
2	315.717,185 524.002,62	3	315.731,24 523.976,547	29.62
3	315.731,24 523.976,547	4	315.736,489 523.980,236	6.416
4	315.736,489 523.980,236	5	315.738,814 523.981,87	2.842
5	315.738,814 523.981,87	1	315.724,994 524.007,507	29.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:303 Tatarasti
Nr. topografic:22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 41, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60486	5.862	Sector cadastral:502 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60486-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; locuinta
A1.2	60486-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; grajd si sura
A1.3	60486-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5427 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 1398, din 29/06/2011 emis de BNP POENAR (CONTRACT DE DONATIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUŞ DANIELA**, bun propriu;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRUŞ DANIELA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

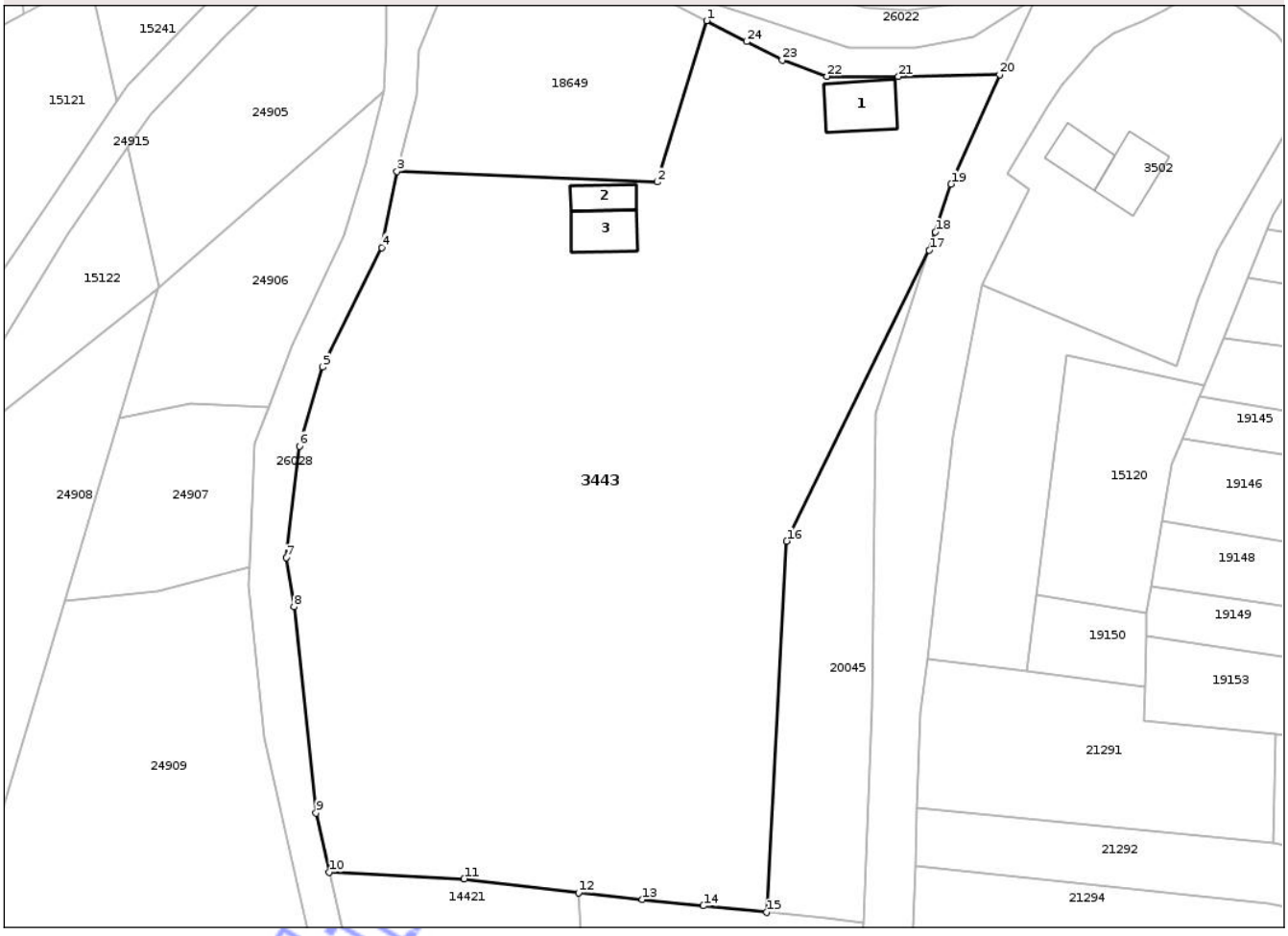
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60486	5.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	243	71/1	22	
2	arabil	DA	93	243	71/2	22	
3	arabil	DA	4.155	243	71/3	22	
4	pasune	DA	935	243	71/4	22	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60486-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; locuinta
A1.2	60486-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; grajd si sura
A1.3	60486-C3	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; sopron

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.749,675 520.585,812	2	315.743,638 520.566,179	20.54
3	315.711,939 520.567,471	4	315.710,072 520.558,202	9.455
5	315.702,818 520.543,625	6	315.700,028 520.534,021	10.001
7	315.698,469 520.520,429	8	315.699,395 520.514,444	6.056
9	315.702,076 520.489,339	10	315.703,685 520.482,144	7.373
11	315.720,106 520.481,328	12	315.734,051 520.479,635	14.047
13	315.741,849 520.478,816	14	315.749,292 520.478,05	7.482
15	315.757,018 520.477,246	16	315.759,429 520.522,464	45.282
17	315.776,833 520.557,864	18	315.777,569 520.560,093	2.347
19	315.779,49 520.565,913	20	315.785,391 520.579,247	14.581
21	315.773,055 520.579,017	22	315.764,36 520.579,05	8.695
23	315.758,896 520.580,997	24	315.754,566 520.583,258	4.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.743,638 520.566,179	3	315.711,939 520.567,471	31.725
4	315.710,072 520.558,202	5	315.702,818 520.543,625	16.282
6	315.700,028 520.534,021	7	315.698,469 520.520,429	13.681
8	315.699,395 520.514,444	9	315.702,076 520.489,339	25.248
10	315.703,685 520.482,144	11	315.720,106 520.481,328	16.441
12	315.734,051 520.479,635	13	315.741,849 520.478,816	7.841
14	315.749,292 520.478,05	15	315.757,018 520.477,246	7.768
16	315.759,429 520.522,464	17	315.776,833 520.557,864	39.447
18	315.777,569 520.560,093	19	315.779,49 520.565,913	6.129
20	315.785,391 520.579,247	21	315.773,055 520.579,017	12.338
22	315.764,36 520.579,05	23	315.758,896 520.580,997	5.801
24	315.754,566 520.583,258	1	315.749,675 520.585,812	5.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229 Tîrnava
Nr. topografic:1110

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63983	2.671	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63983-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINŢĂ DIN CĂRĂMIDĂ EDIFICATĂ ÎN ANUL 1978
A1.2	63983-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINŢĂ DIN CĂRĂMIDĂ EDIFICATĂ ÎN ANUL 1993
A1.3	63983-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE DIN BCA EDIFICATĂ ÎN ANUL 1993
A1.4	63983-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; COCINĂ DIN BCA EDIFICATĂ ÎN ANUL 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191 / 07/01/2019		
Act Administrativ nr. 13975/45, din 20/02/2001 emis de CJSDPT HUNEDOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER T. VIOREL IANCU**	
Act Administrativ nr. 3929, din 27/12/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAŢA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHERMAN LUCREŢIA**, şi; 2) **GHERMAN IOAN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

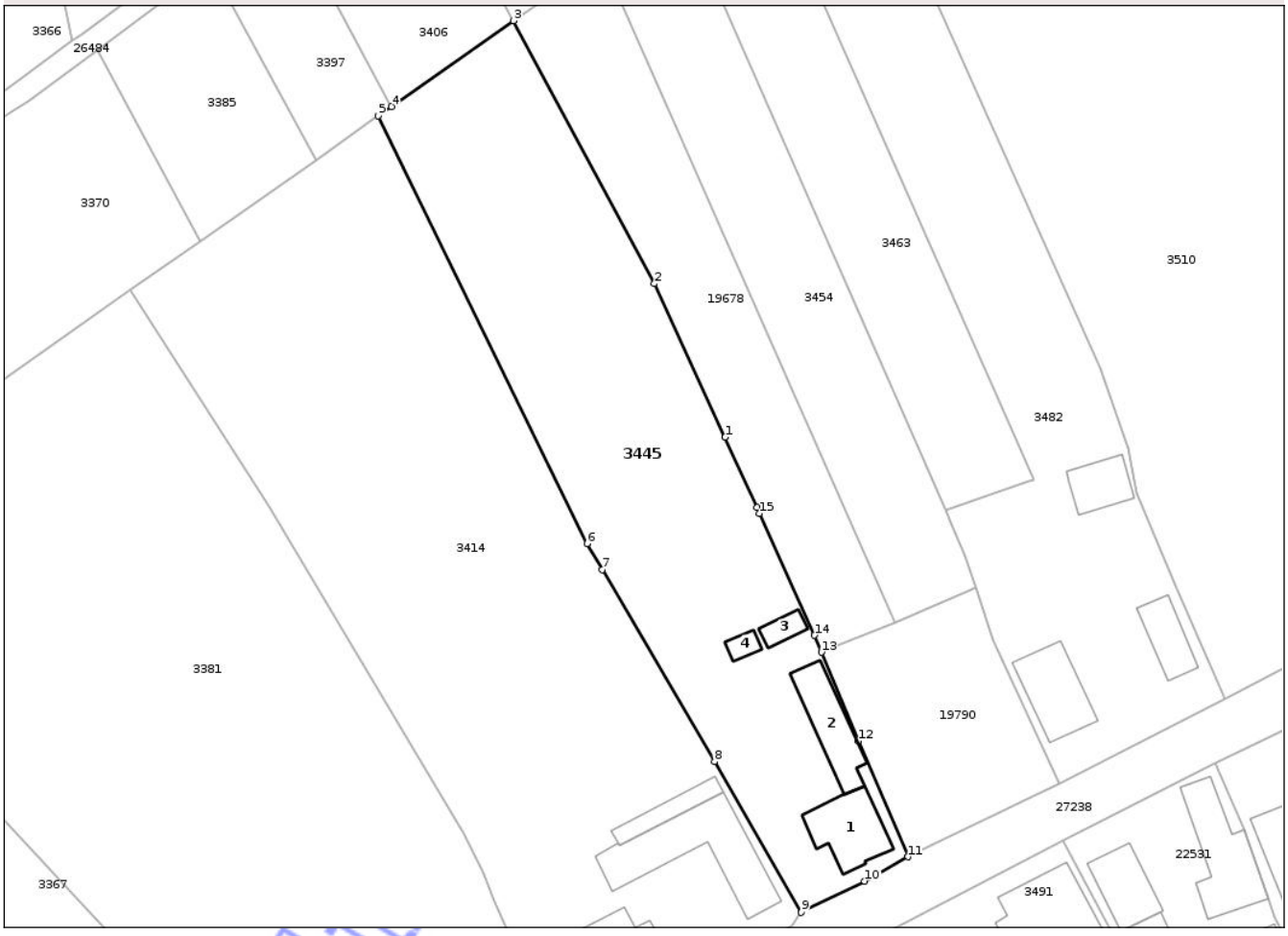
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63983	2.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	244-23	581/1	1110	
2	arabil	DA	1.645	244-23	579	1110	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63983-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINŢĂ DIN CĂRĂMIDĂ EDIFICATĂ ÎN ANUL 1978
A1.2	63983-C2	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINŢĂ DIN CĂRĂMIDĂ EDIFICATĂ ÎN ANUL 1993
A1.3	63983-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; MAGAZIE DIN BCA EDIFICATĂ ÎN ANUL 1993
A1.4	63983-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; COCINĂ DIN BCA EDIFICATĂ ÎN ANUL 1993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.742,745 523.907,964	2	315.733,144 523.928,782	22.925
2	315.733,144 523.928,782	3	315.713,995 523.964,425	40.461
3	315.713,995 523.964,425	4	315.697,445 523.952,792	20.229
4	315.697,445 523.952,792	5	315.695,659 523.951,537	2.183
5	315.695,659 523.951,537	6	315.724,0 523.893,542	64.549
6	315.724,0 523.893,542	7	315.726,057 523.890,031	4.069
7	315.726,057 523.890,031	8	315.741,304 523.863,998	30.169
8	315.741,304 523.863,998	9	315.753,074 523.843,563	23.582
9	315.753,074 523.843,563	10	315.761,677 523.847,787	9.584
10	315.761,677 523.847,787	11	315.767,544 523.851,099	6.737
11	315.767,544 523.851,099	12	315.760,804 523.866,797	17.084
12	315.760,804 523.866,797	13	315.755,833 523.878,812	13.003
13	315.755,833 523.878,812	14	315.754,881 523.881,114	2.491
14	315.754,881 523.881,114	15	315.747,416 523.897,628	18.123
15	315.747,416 523.897,628	16	315.747,056 523.898,426	0.875
16	315.747,056 523.898,426	1	315.742,745 523.907,964	10.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.770	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/95, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOLOŞ CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.770	132	1662/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.723,872 524.188,311	2	315.713,071 524.187,299	10.848
2	315.713,071 524.187,299	3	315.743,399 524.023,351	166.73
3	315.743,399 524.023,351	4	315.743,822 524.023,635	0.509
4	315.743,822 524.023,635	5	315.750,17 524.027,993	7.7
5	315.750,17 524.027,993	6	315.751,474 524.028,938	1.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.751,474 524.028,938	7	315.753,113 524.030,234	2.089
7	315.753,113 524.030,234	1	315.723,872 524.188,311	160.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/9, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

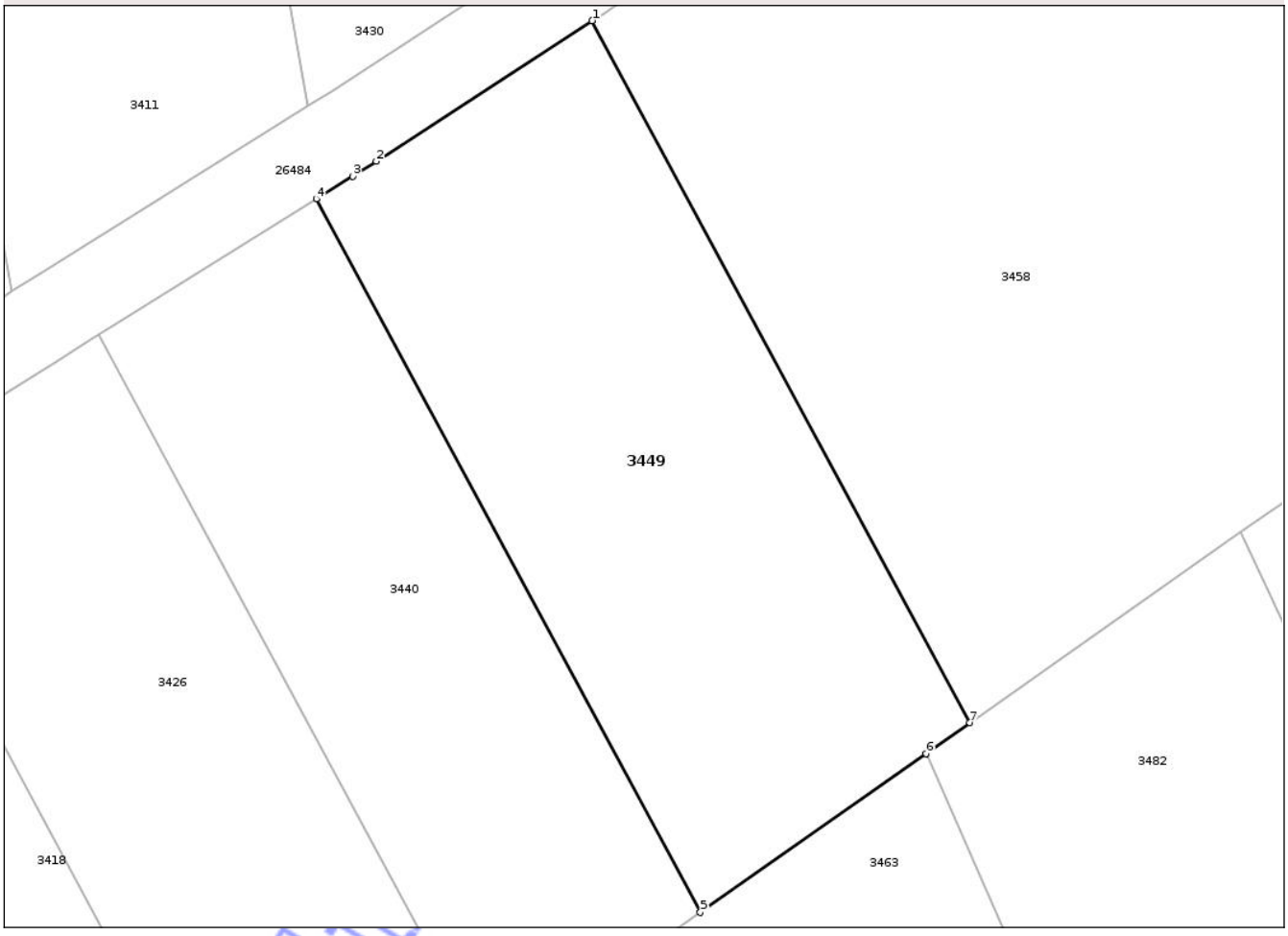
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	340	132	1662/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.734,92 524.013,913	2	315.727,157 524.008,861	9.262
2	315.727,157 524.008,861	3	315.726,301 524.008,325	1.01
3	315.726,301 524.008,325	4	315.724,994 524.007,507	1.542
4	315.724,994 524.007,507	5	315.738,814 523.981,87	29.125
5	315.738,814 523.981,87	6	315.746,93 523.987,575	9.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.746,93 523.987,575	7	315.748,516 523.988,69	1.939
7	315.748,516 523.988,69	1	315.734,92 524.013,913	28.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.401 Masurata: 2.800	Sector cadastral:495 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/1615, din 03/12/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIU ROMAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1508, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MACIU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.401 Masurata: 2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	244-24	623	-	
2	faneata	DA	2.330	244-24	623/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.764,827 523.786,868	2	315.739,378 523.805,89	31.772
2	315.739,378 523.805,89	3	315.726,54 523.818,804	18.209
3	315.726,54 523.818,804	4	315.715,595 523.814,173	11.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.715,595 523.814,173	5	315.705,693 523.807,867	11.739
5	315.705,693 523.807,867	6	315.695,903 523.801,077	11.914
6	315.695,903 523.801,077	7	315.702,224 523.794,68	8.993
7	315.702,224 523.794,68	8	315.713,096 523.787,177	13.21
8	315.713,096 523.787,177	9	315.718,937 523.783,702	6.797
9	315.718,937 523.783,702	10	315.727,051 523.778,866	9.446
10	315.727,051 523.778,866	11	315.729,195 523.776,741	3.019
11	315.729,195 523.776,741	12	315.737,996 523.766,753	13.312
12	315.737,996 523.766,753	13	315.749,072 523.755,883	15.519
13	315.749,072 523.755,883	14	315.756,089 523.748,454	10.219
14	315.756,089 523.748,454	15	315.761,576 523.743,121	7.652
15	315.761,576 523.743,121	16	315.774,515 523.754,853	17.466
16	315.774,515 523.754,853	17	315.782,707 523.764,231	12.452
17	315.782,707 523.764,231	18	315.786,576 523.774,942	11.388
18	315.786,576 523.774,942	1	315.764,827 523.786,868	24.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.018	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/251, din 30/04/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIȘCUȚA ELENA-VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.018	132	1662/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.736,722 524.189,515	2	315.723,872 524.188,311	12.906
2	315.723,872 524.188,311	3	315.753,113 524.030,234	160.759
3	315.753,113 524.030,234	4	315.760,664 524.036,202	9.625
4	315.760,664 524.036,202	5	315.764,725 524.038,133	4.497
5	315.764,725 524.038,133	1	315.736,722 524.189,515	153.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.262	Sector cadastral:496 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/92, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUŞ MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.262	132	1662/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.758,303 524.172,948	2	315.755,842 524.191,306	18.522
2	315.755,842 524.191,306	3	315.736,722 524.189,515	19.204
3	315.736,722 524.189,515	4	315.764,725 524.038,133	153.95
4	315.764,725 524.038,133	5	315.768,444 524.039,902	4.118
5	315.768,444 524.039,902	6	315.775,398 524.040,738	7.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.775,398 524.040,738	7	315.768,384 524.088,807	48.578
7	315.768,384 524.088,807	8	315.763,001 524.136,196	47.694
8	315.763,001 524.136,196	1	315.758,303 524.172,948	37.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:48 Tîrnava
Nr. topografic:1102

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63981	413	Sector cadastral:495 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63981-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; GRAJD ŞI ŞURĂ DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192 / 07/01/2019		
Act Administrativ nr. 13975/45, din 19/02/2001 emis de CJSDPT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER T. VIOREL IANCU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3929, din 26/12/2018 emis de PRIMARIA VATA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SILER T. VIOREL IANCU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63981	413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	244-24	624/1	1102	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63981-C1	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; GRAJD ŞI ŞURĂ DIN LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.760,934 523.833,215	2	315.762,816 523.834,596	2.334
2	315.762,816 523.834,596	3	315.760,281 523.838,551	4.698
3	315.760,281 523.838,551	4	315.759,848 523.839,258	0.829
4	315.759,848 523.839,258	5	315.754,723 523.836,194	5.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.754,723 523.836,194	6	315.745,546 523.830,335	10.888
6	315.745,546 523.830,335	7	315.762,819 523.806,523	29.417
7	315.762,819 523.806,523	8	315.770,77 523.814,143	11.013
8	315.770,77 523.814,143	9	315.773,295 523.816,531	3.475
9	315.773,295 523.816,531	1	315.760,934 523.833,215	20.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60417	Din acte: 2.531 Masurata: 2.495	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit; Imobilul se suprapune pe nr.top 1088 din c.f. nr.140 a localităţii Târnava de Criş şi pe suprafaţa de 1056 mp din nr.top 1089 din c.f. nr.515 a localităţii Târnava de Criş.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5326 / 12/04/2013		
Act Notarial nr. 686, din 11/04/2013 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOŞCA ILIE**, căsătorit cu; DEFUNCT:Da 2) **TOŞCA FLOARE**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

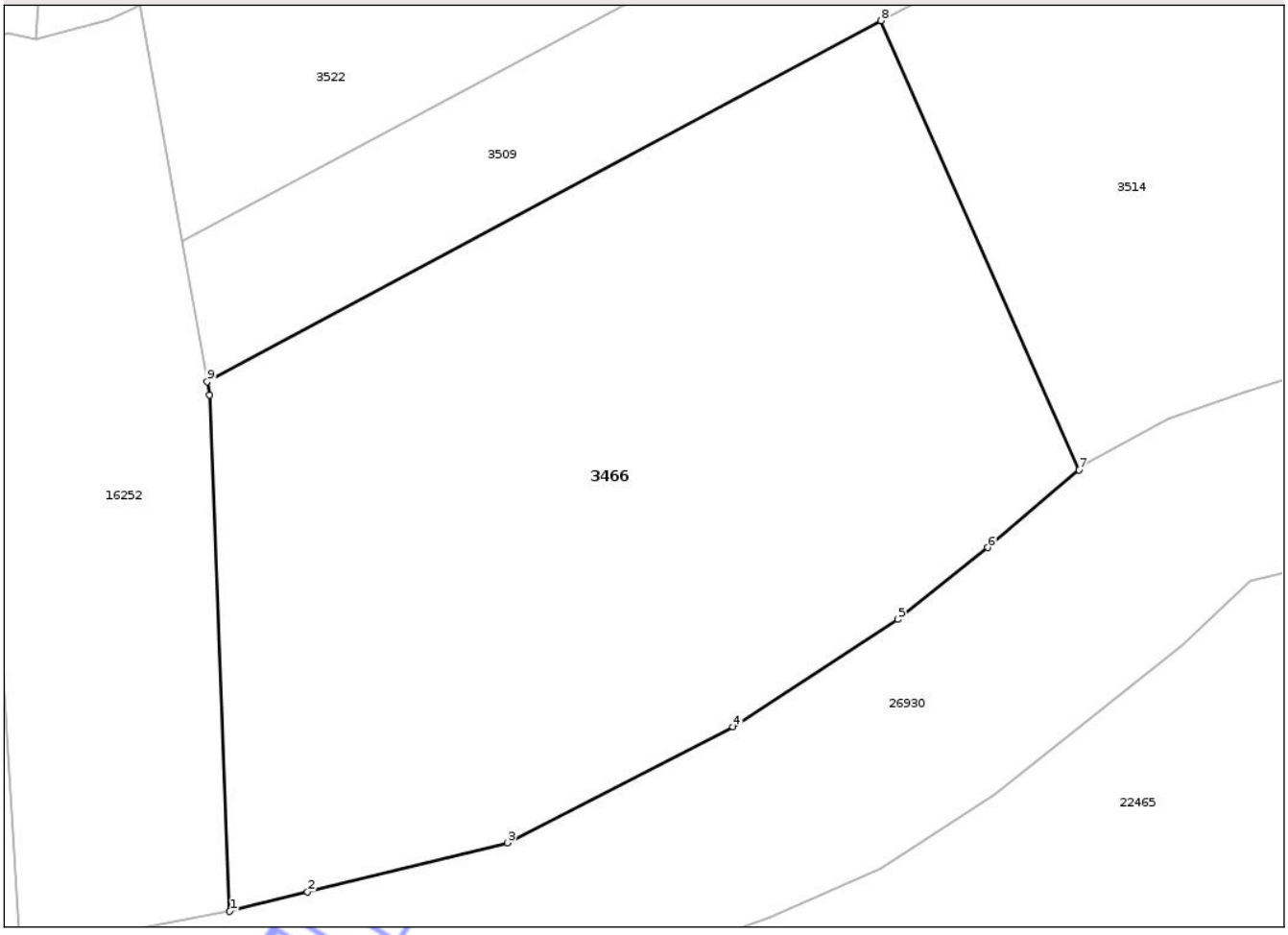
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60417	Din acte: 2.531 Masurata: 2.495	Imobilul se suprapune pe nr.top 1088 din c.f. nr.140 a localităţii Târnava de Criş şi pe suprafaţa de 1056 mp din nr.top 1089 din c.f. nr.515 a localităţii Târnava de Criş.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.495	244-24	617	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.736,188 523.657,67	2	315.741,915 523.659,096	5.902
2	315.741,915 523.659,096	3	315.756,619 523.662,722	15.144
3	315.756,619 523.662,722	4	315.773,244 523.671,252	18.686
4	315.773,244 523.671,252	5	315.785,36 523.679,157	14.467
5	315.785,36 523.679,157	6	315.791,987 523.684,452	8.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.791,987 523.684,452	7	315.798,718 523.690,168	8.831
7	315.798,718 523.690,168	8	315.784,151 523.723,237	36.135
8	315.784,151 523.723,237	9	315.734,53 523.696,663	56.289
9	315.734,53 523.696,663	10	315.734,705 523.695,681	0.997
10	315.734,705 523.695,681	1	315.736,188 523.657,67	38.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		854	Sector cadastral:497 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/76, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOACĂ VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

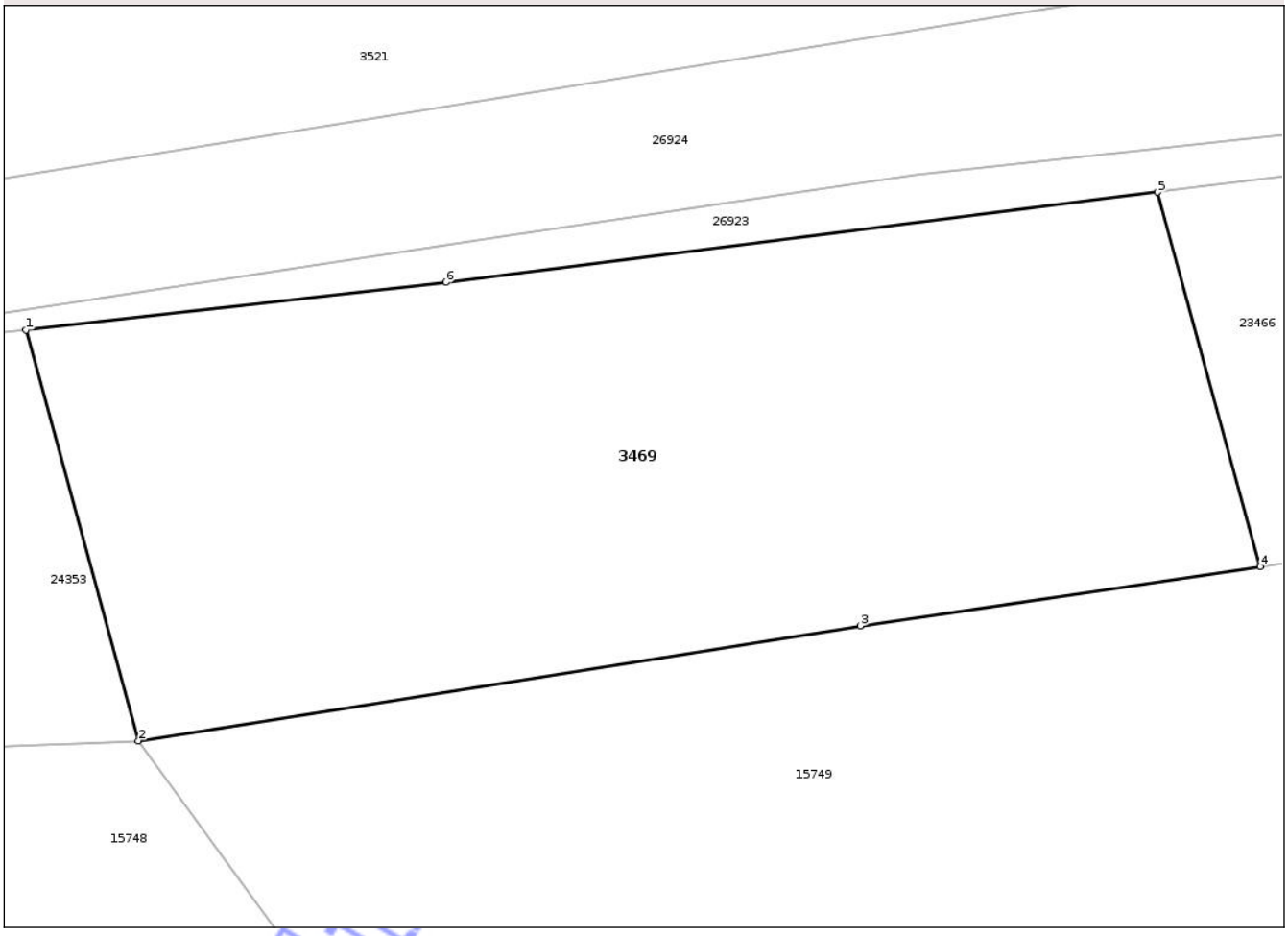
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	854	128	162/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.753,869 523.494,855	2	315.758,749 523.477,084	18.429
2	315.758,749 523.477,084	3	315.790,022 523.482,054	31.665
3	315.790,022 523.482,054	4	315.807,341 523.484,613	17.507
4	315.807,341 523.484,613	5	315.802,892 523.500,817	16.804
5	315.802,892 523.500,817	6	315.772,063 523.496,923	31.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.772,063 523.496,923	1	315.753,869 523.494,855	18.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 2, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.082 Masurata: 3.269	Sector cadastral:484 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 2, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 2, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24256/1, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1509, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OPREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.082 Masurata: 3.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	217	176	-	
2	arabil	DA	2.394	217	177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.794,396 521.141,289	2	315.793,643 521.139,134	2.283
3	315.783,564 521.110,292	4	315.782,183 521.110,629	1.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.793,643 521.139,134	3	315.783,564 521.110,292	30.552
4	315.782,183 521.110,629	5	315.778,656 521.099,627	11.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.778,656 521.099,627	6	315.765,231 521.059,693	42.13
7	315.755,8 521.031,241	8	315.747,333 521.012,678	20.403
9	315.734,643 520.984,276	10	315.742,281 520.982,497	7.842
11	315.748,616 520.977,983	12	315.756,82 520.992,26	16.466
13	315.764,478 521.005,931	14	315.765,919 521.008,582	3.017
15	315.772,336 521.020,322	16	315.780,543 521.041,15	22.387
17	315.784,633 521.050,785	18	315.785,085 521.051,85	1.157
19	315.791,51 521.072,355	20	315.797,717 521.091,609	20.23
21	315.801,657 521.103,831	22	315.811,995 521.134,95	32.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.765,231 521.059,693	7	315.755,8 521.031,241	29.974
8	315.747,333 521.012,678	9	315.734,643 520.984,276	31.108
10	315.742,281 520.982,497	11	315.748,616 520.977,983	7.779
12	315.756,82 520.992,26	13	315.764,478 521.005,931	15.67
14	315.765,919 521.008,582	15	315.772,336 521.020,322	13.379
16	315.780,543 521.041,15	17	315.784,633 521.050,785	10.467
18	315.785,085 521.051,85	19	315.791,51 521.072,355	21.488
20	315.797,717 521.091,609	21	315.801,657 521.103,831	12.841
22	315.811,995 521.134,95	1	315.794,396 521.141,289	18.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127 a localităţii Târnava
Nr. topografic:1098/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 12, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60701	2.313	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60701-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT, NR. 12
A1.2	60701-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; DEPENDINTE GOSPODARESTI
A1.3	60701-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXE GOSPODARESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15058 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 2688, din 19/12/2012 emis de POENAR VIORICA MARIA (; încheiere de îndreptare eroare materială nr.48 din 20.12.2012);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCAŞ MIRCEA-LIVIU**, bun propriu,nuda proprietate;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FARCAŞ MIRCEA-LIVIU**, bun propriu,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15058 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 2688, din 19/12/2012 emis de POENAR VIORICA MARIA (; încheiere de îndreptare eroare materială nr.48 din 20.12.2012);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COZA M. IOAN**, şi soţia; 2) **COZA ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:30000 RON	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COZA M. IOAN**, şi soţia; 2) **COZA ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

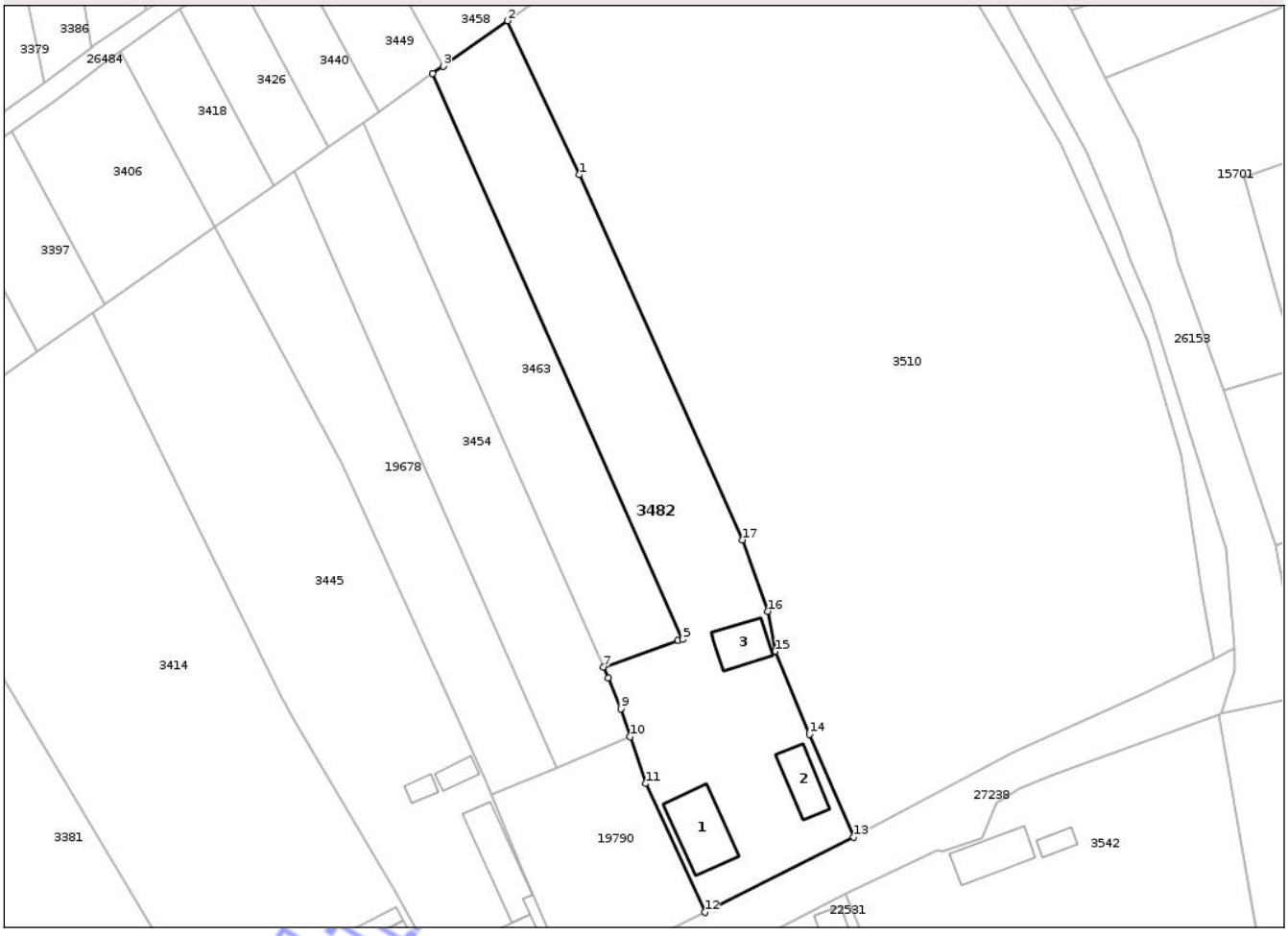
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60701	2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	244-23	576	1098/b	
2	arabil	DA	1.376	244-23	574	1098/b	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60701-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; CASA DE LOCUIT, NR. 12
A1.2	60701-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; DEPENDINTE GOSPODARESTI
A1.3	60701-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXE GOSPODARESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.769,09 523.972,31	2	315.758,262 523.995,54	25.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.758,262 523.995,54	3	315.748,516 523.988,69	11.912
3	315.748,516 523.988,69	4	315.746,93 523.987,575	1.939
4	315.746,93 523.987,575	5	315.784,71 523.902,219	93.343
5	315.784,71 523.902,219	6	315.783,983 523.902,059	0.744
6	315.783,983 523.902,059	7	315.772,752 523.898,06	11.922
7	315.772,752 523.898,06	8	315.773,418 523.896,441	1.751
8	315.773,418 523.896,441	9	315.775,338 523.891,774	5.047
9	315.775,338 523.891,774	10	315.776,756 523.887,562	4.444
10	315.776,756 523.887,562	11	315.779,134 523.880,496	7.455
11	315.779,134 523.880,496	12	315.788,025 523.861,074	21.36
12	315.788,025 523.861,074	13	315.810,487 523.872,422	25.166
13	315.810,487 523.872,422	14	315.803,836 523.887,946	16.889
14	315.803,836 523.887,946	15	315.798,672 523.900,422	13.502
15	315.798,672 523.900,422	16	315.797,507 523.906,481	6.17
16	315.797,507 523.906,481	17	315.793,674 523.917,253	11.434
17	315.793,674 523.917,253	1	315.769,09 523.972,31	60.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.248	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/9, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.248	244-23	578	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.736,489 523.980,236	2	315.731,24 523.976,547	6.416
2	315.731,24 523.976,547	3	315.728,374 523.974,531	3.504
3	315.728,374 523.974,531	4	315.726,049 523.972,897	2.842
4	315.726,049 523.972,897	5	315.765,737 523.882,849	98.406
5	315.765,737 523.882,849	6	315.776,756 523.887,562	11.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.776,756 523.887,562	7	315.775,338 523.891,774	4.444
7	315.775,338 523.891,774	8	315.773,418 523.896,441	5.047
8	315.773,418 523.896,441	9	315.772,752 523.898,06	1.751
9	315.772,752 523.898,06	1	315.736,489 523.980,236	89.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/26, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VIOREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

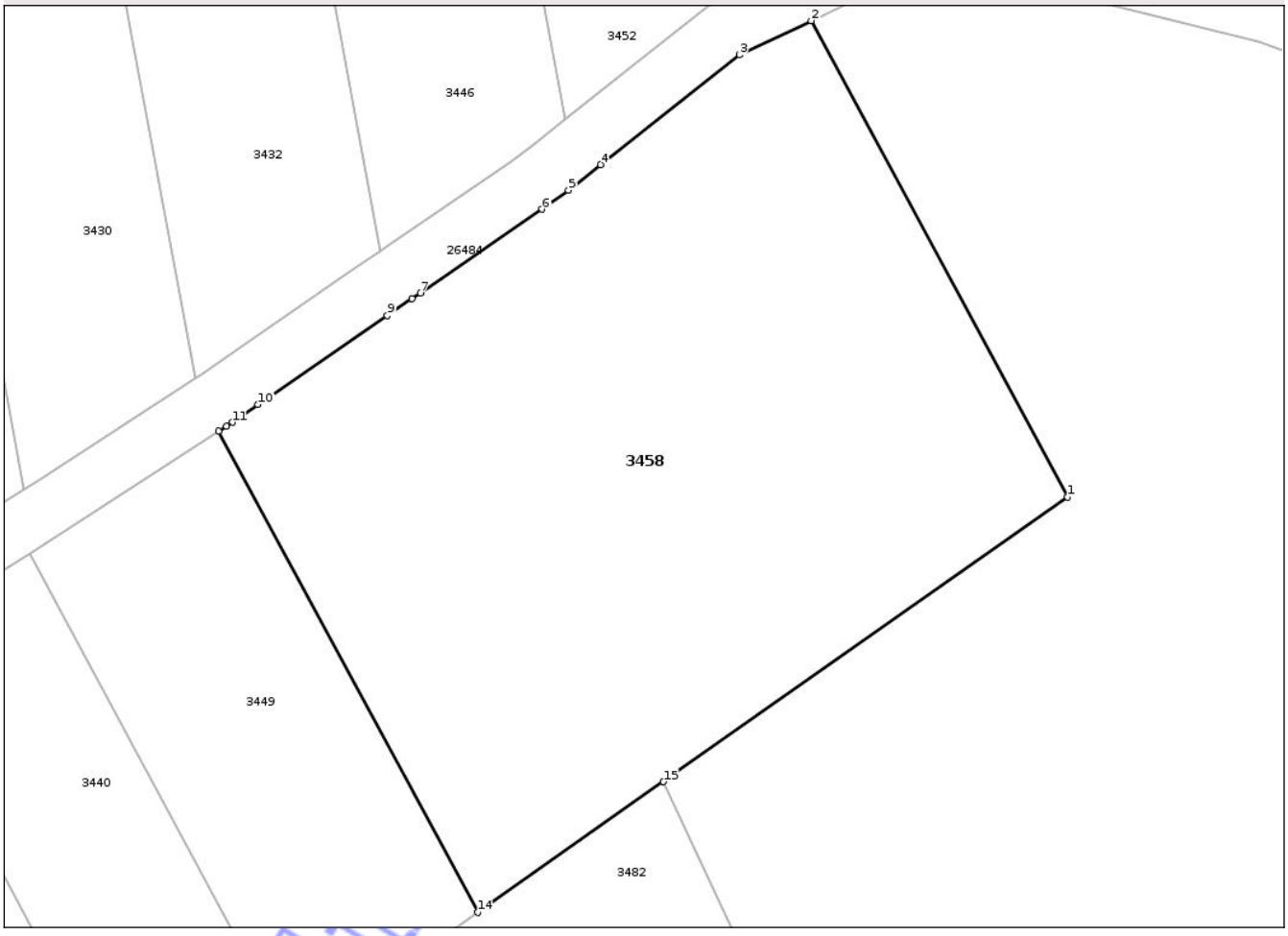
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.075	132	1682/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.779,475 524.010,452	2	315.766,013 524.035,424	28.369
2	315.766,013 524.035,424	3	315.762,258 524.033,638	4.158
3	315.762,258 524.033,638	4	315.754,973 524.027,88	9.286
4	315.754,973 524.027,88	5	315.753,285 524.026,546	2.151
5	315.753,285 524.026,546	6	315.751,899 524.025,542	1.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.751,899 524.025,542	7	315.745,507 524.021,153	7.754
7	315.745,507 524.021,153	8	315.745,07 524.020,86	0.526
8	315.745,07 524.020,86	9	315.743,767 524.019,986	1.569
9	315.743,767 524.019,986	10	315.736,99 524.015,303	8.238
10	315.736,99 524.015,303	11	315.735,639 524.014,381	1.636
11	315.735,639 524.014,381	12	315.735,329 524.014,179	0.37
12	315.735,329 524.014,179	13	315.734,92 524.013,913	0.488
13	315.734,92 524.013,913	14	315.748,516 523.988,69	28.654
14	315.748,516 523.988,69	15	315.758,262 523.995,54	11.912
15	315.758,262 523.995,54	1	315.779,475 524.010,452	25.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.388	Sector cadastral:506 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 159, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU MARIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

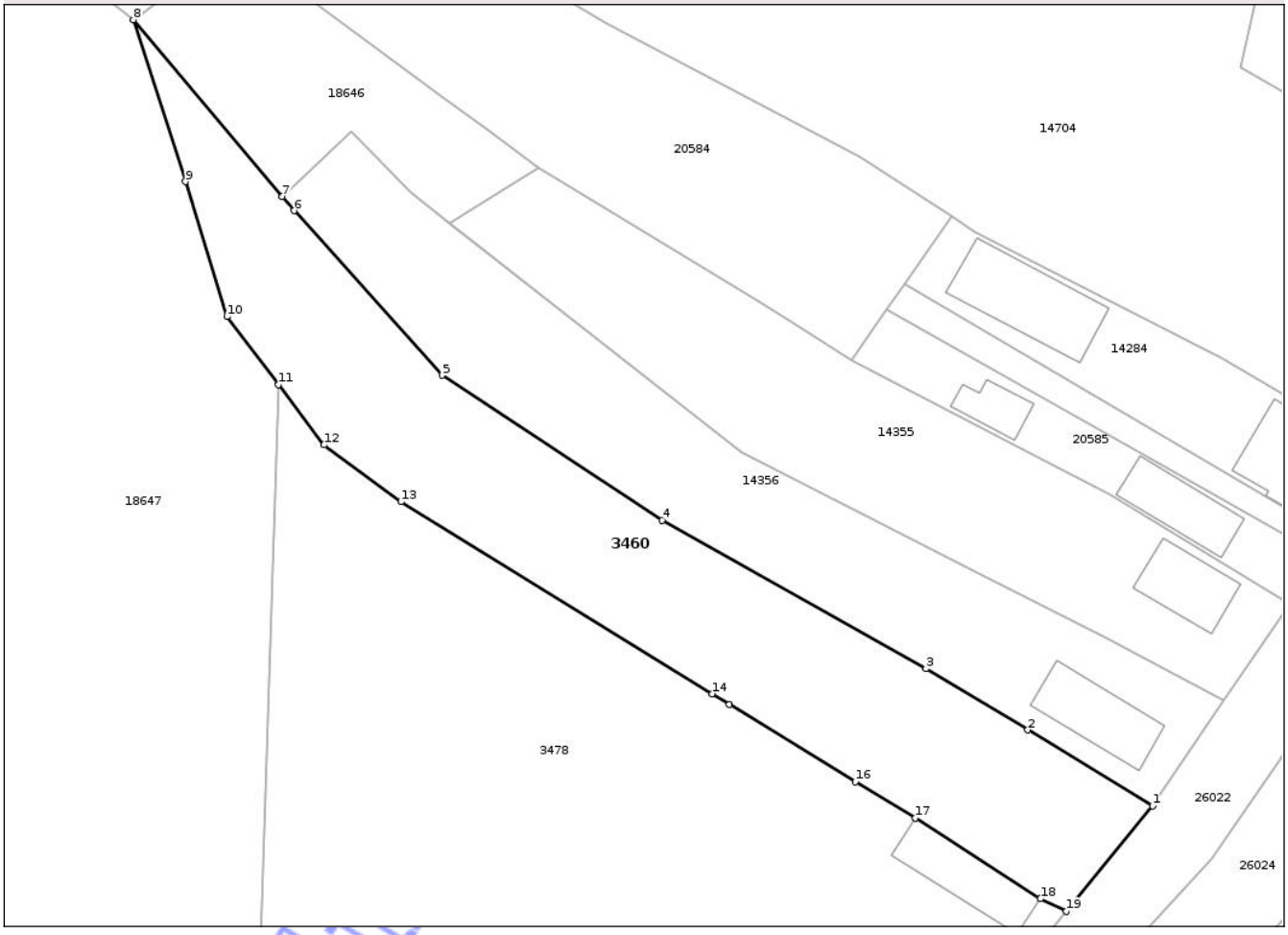
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.388	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.388	243	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.825,118 520.630,368	2	315.813,068 520.637,69	14.1
2	315.813,068 520.637,69	3	315.803,256 520.643,577	11.443
3	315.803,256 520.643,577	4	315.777,799 520.657,909	29.214
4	315.777,799 520.657,909	5	315.756,542 520.671,86	25.426
5	315.756,542 520.671,86	6	315.742,286 520.687,732	21.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.742,286 520.687,732	7	315.741,147 520.689,083	1.767
7	315.741,147 520.689,083	8	315.726,779 520.706,128	22.293
8	315.726,779 520.706,128	9	315.731,82 520.690,532	16.39
9	315.731,82 520.690,532	10	315.735,808 520.677,525	13.605
10	315.735,808 520.677,525	11	315.740,765 520.670,983	8.208
11	315.740,765 520.670,983	12	315.745,169 520.665,158	7.302
12	315.745,169 520.665,158	13	315.752,582 520.659,673	9.222
13	315.752,582 520.659,673	14	315.782,595 520.641,168	35.259
14	315.782,595 520.641,168	15	315.784,269 520.640,136	1.967
15	315.784,269 520.640,136	16	315.796,435 520.632,696	14.261
16	315.796,435 520.632,696	17	315.802,226 520.629,196	6.767
17	315.802,226 520.629,196	18	315.814,296 520.621,418	14.359
18	315.814,296 520.621,418	19	315.816,783 520.620,21	2.765
19	315.816,783 520.620,21	1	315.825,118 520.630,368	13.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/91, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA TRINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

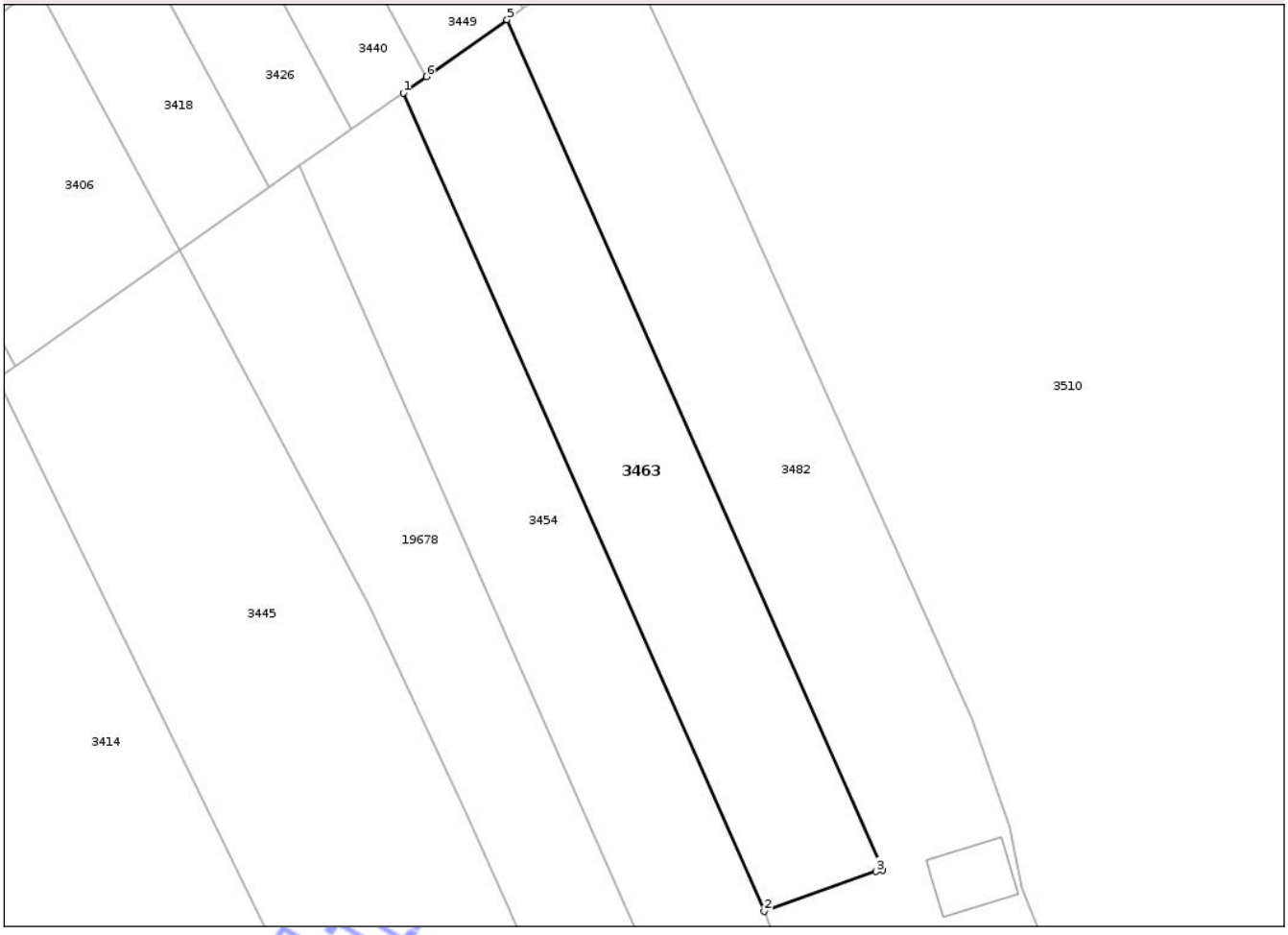
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	244-23	575	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.736,489 523.980,236	2	315.772,752 523.898,06	89.821
2	315.772,752 523.898,06	3	315.783,983 523.902,059	11.922
3	315.783,983 523.902,059	4	315.784,71 523.902,219	0.744
4	315.784,71 523.902,219	5	315.746,93 523.987,575	93.343
5	315.746,93 523.987,575	6	315.738,814 523.981,87	9.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.738,814 523.981,87	1	315.736,489 523.980,236	2.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:212
Nr. topografic:26

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 38, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63490	3.679	Sector cadastral:506 Teren neimprejmuit; grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63490-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; casă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
384 / 20/04/1923		
Act Notarial nr. 0, din 11/12/1922 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2879/3679, cota initiala 2879/3679	A1
	1) **LAZĂR TĂNASE**, lui VALERIA;	
2290 / 28/05/1974		
Act Notarial nr. 999/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 550/3679, cota initiala 550/3679	A1
	1) **LAZĂR PETRU**	
15483 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. 211, din 12/07/2024 emis de MANE-SIGARTAU MIRONA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/3679, cota initiala 250/3679	A1
	1) **MOŢ COSTIN-FLORIN**, bun propriu-nuda proprietate;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOŢ COSTIN-FLORIN**, bun propriu-nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15483 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. 211, din 12/07/2024 emis de MANE-SIGARTAU MIRONA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C6	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 250/3679 teren și 1/1 construcții, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTA MINODORA** 2) **LOLIŞ NICOLAE**	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei de 250/3679 teren și 1/1 construcții	A1, A1.1
	1) **LOLIŞ NICOLAE** 2) **BOTA MINODORA**	

Document furnizat din circuitul civil

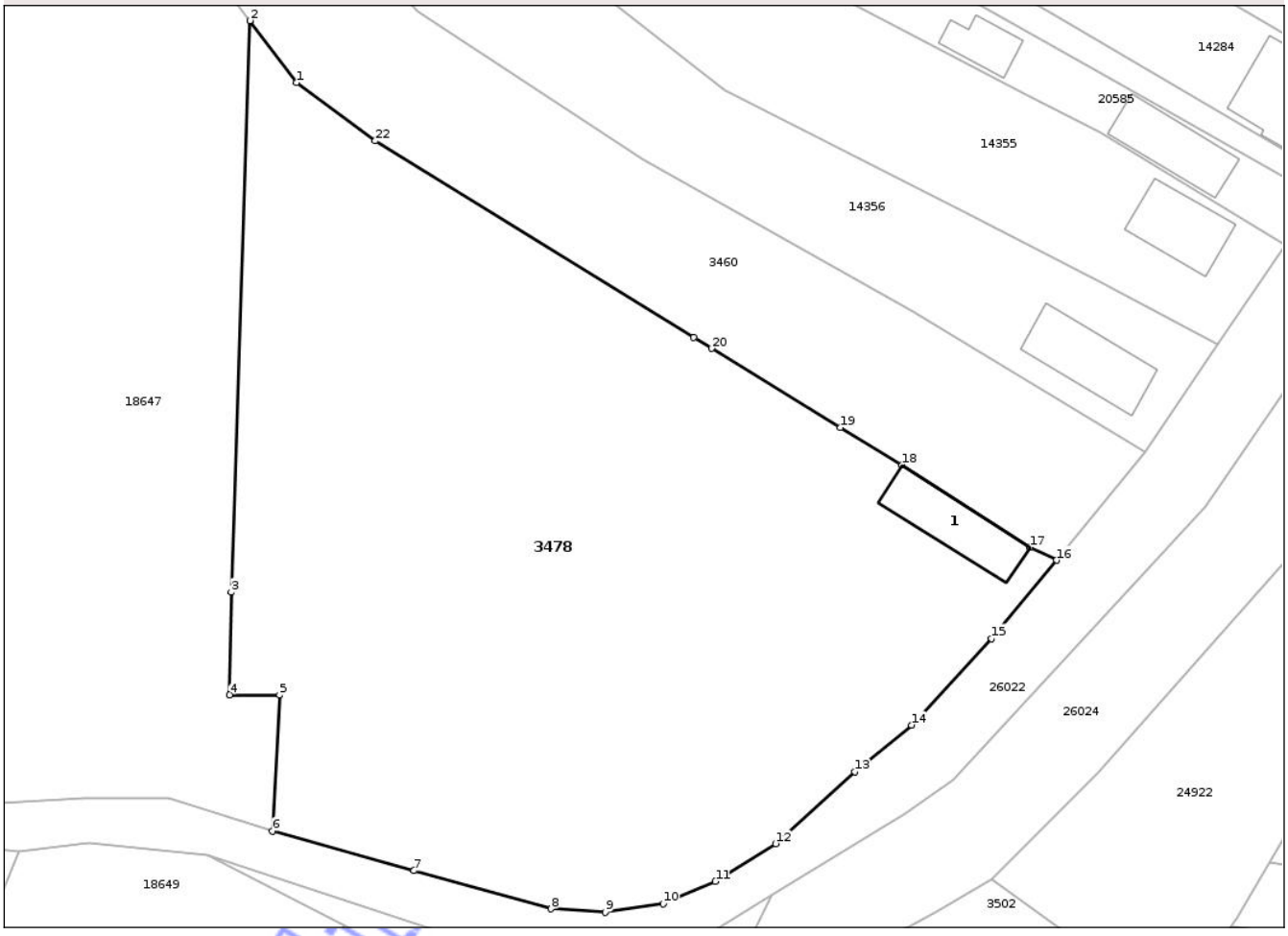
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63490	3.679	grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	243	-	26	grădină
2	faneata	DA	3.262	243	-	26	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63490-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.745,169 520.665,158	2	315.740,765 520.670,983	7.302
3	315.739,016 520.617,192	4	315.738,856 520.607,554	9.639
5	315.743,546 520.607,515	6	315.742,901 520.594,731	12.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.740,765 520.670,983	3	315.739,016 520.617,192	53.819
4	315.738,856 520.607,554	5	315.743,546 520.607,515	4.69
6	315.742,901 520.594,731	7	315.756,239 520.590,99	13.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	315.756,239 520.590,99	8	315.769,144 520.587,396	13.396
9	315.774,272 520.587,069	10	315.779,704 520.587,898	5.495
11	315.784,631 520.589,99	12	315.790,311 520.593,54	6.698
13	315.797,759 520.600,321	14	315.803,112 520.604,705	6.919
15	315.810,668 520.612,843	16	315.816,783 520.620,21	9.574
17	315.814,296 520.621,418	18	315.802,226 520.629,196	14.359
19	315.796,435 520.632,696	20	315.784,269 520.640,136	14.261
21	315.782,595 520.641,168	22	315.752,582 520.659,673	35.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	315.769,144 520.587,396	9	315.774,272 520.587,069	5.138
10	315.779,704 520.587,898	11	315.784,631 520.589,99	5.353
12	315.790,311 520.593,54	13	315.797,759 520.600,321	10.072
14	315.803,112 520.604,705	15	315.810,668 520.612,843	11.105
16	315.816,783 520.620,21	17	315.814,296 520.621,418	2.765
18	315.802,226 520.629,196	19	315.796,435 520.632,696	6.767
20	315.784,269 520.640,136	21	315.782,595 520.641,168	1.967
22	315.752,582 520.659,673	1	315.745,169 520.665,158	9.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 786	Sector cadastral:515 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	212	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 296	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.770,402 521.155,525	2	315.770,901 521.157,749	2.279
2	315.770,901 521.157,749	3	315.774,758 521.174,925	17.604
3	315.774,758 521.174,925	4	315.774,818 521.177,428	2.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.774,818 521.177,428	5	315.755,863 521.179,134	19.032
5	315.755,863 521.179,134	6	315.740,729 521.177,858	15.188
6	315.740,729 521.177,858	7	315.726,277 521.176,639	14.503
7	315.726,277 521.176,639	8	315.729,754 521.168,679	8.686
8	315.729,754 521.168,679	9	315.732,516 521.164,371	5.117
9	315.732,516 521.164,371	10	315.754,927 521.159,457	22.943
10	315.754,927 521.159,457	1	315.770,402 521.155,525	15.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.535 Masurata: 1.620	Sector cadastral:495 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/28, din 20/02/2009 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER I. HORIA**	
Act Administrativ nr. 700, din 25/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SILER I. HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.535 Masurata: 1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	244-24	624	-	
2	arabil	DA	834	244-24	625	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.726,54 523.818,804	2	315.739,378 523.805,89	18.209
2	315.739,378 523.805,89	3	315.764,827 523.786,868	31.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.764,827 523.786,868	4	315.786,576 523.774,942	24.804
4	315.786,576 523.774,942	5	315.799,815 523.796,054	24.92
5	315.799,815 523.796,054	6	315.777,099 523.814,003	28.951
6	315.777,099 523.814,003	7	315.773,295 523.816,531	4.567
7	315.773,295 523.816,531	8	315.770,77 523.814,143	3.475
8	315.770,77 523.814,143	9	315.762,819 523.806,523	11.013
9	315.762,819 523.806,523	10	315.745,546 523.830,335	29.417
10	315.745,546 523.830,335	11	315.731,842 523.822,084	15.996
11	315.731,842 523.822,084	1	315.726,54 523.818,804	6.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.786	Sector cadastral:497 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3906, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IZAURA-ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.786	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.786	128	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.836,357 523.437,765	2	315.822,302 523.470,098	35.256
2	315.822,302 523.470,098	3	315.768,618 523.463,597	54.076
3	315.768,618 523.463,597	4	315.751,404 523.458,767	17.879
4	315.751,404 523.458,767	5	315.731,092 523.448,585	22.721
5	315.731,092 523.448,585	6	315.716,104 523.437,646	18.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.716,104 523.437,646	7	315.726,532 523.427,867	14.296
7	315.726,532 523.427,867	8	315.745,607 523.433,402	19.862
8	315.745,607 523.433,402	9	315.759,764 523.436,0	14.393
9	315.759,764 523.436,0	10	315.769,676 523.437,299	9.997
10	315.769,676 523.437,299	11	315.780,324 523.438,528	10.719
11	315.780,324 523.438,528	12	315.793,733 523.439,074	13.42
12	315.793,733 523.439,074	13	315.800,792 523.438,852	7.062
13	315.800,792 523.438,852	14	315.822,938 523.438,62	22.147
14	315.822,938 523.438,62	1	315.836,357 523.437,765	13.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 21, 22, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.135 Masurata: 5.592	Sector cadastral:505 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/10, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VALERIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.135 Masurata: 5.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.352	244-23	571	-	
2	pasune	DA	471	244-23	571/1	-	
3	arabil	DA	1.928	244-23	572	-	
4	faneata	DA	1.841	244-23	571,571/1, 572,572/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.766,391 524.121,513	2	315.777,843 524.042,582	79.757
2	315.777,843 524.042,582	3	315.799,107 524.036,518	22.112
3	315.799,107 524.036,518	4	315.802,019 524.094,346	57.901
4	315.802,019 524.094,346	5	315.803,991 524.133,867	39.57
5	315.803,991 524.133,867	6	315.806,57 524.181,524	47.727
6	315.806,57 524.181,524	7	315.807,631 524.195,262	13.779
7	315.807,631 524.195,262	8	315.805,514 524.196,273	2.346
8	315.805,514 524.196,273	9	315.783,286 524.197,465	22.26
9	315.783,286 524.197,465	10	315.768,335 524.196,516	14.981
10	315.768,335 524.196,516	11	315.759,005 524.196,13	9.338
11	315.759,005 524.196,13	1	315.766,391 524.121,513	74.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 11, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.474 Masurata: 1.487	Sector cadastral:495 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/92, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 701, din 25/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COZA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.474 Masurata: 1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	244-24	626/1	-	
2	arabil	DA	526	244-24	626	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.760,281 523.838,551	2	315.762,816 523.834,596	4.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.762,816 523.834,596	3	315.760,934 523.833,215	2.334
3	315.760,934 523.833,215	4	315.773,295 523.816,531	20.764
4	315.773,295 523.816,531	5	315.777,099 523.814,003	4.567
5	315.777,099 523.814,003	6	315.799,815 523.796,054	28.951
6	315.799,815 523.796,054	7	315.811,5 523.810,727	18.757
7	315.811,5 523.810,727	8	315.803,298 523.826,006	17.341
8	315.803,298 523.826,006	9	315.788,629 523.853,329	31.012
9	315.788,629 523.853,329	1	315.760,281 523.838,551	31.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 762	Sector cadastral:515 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

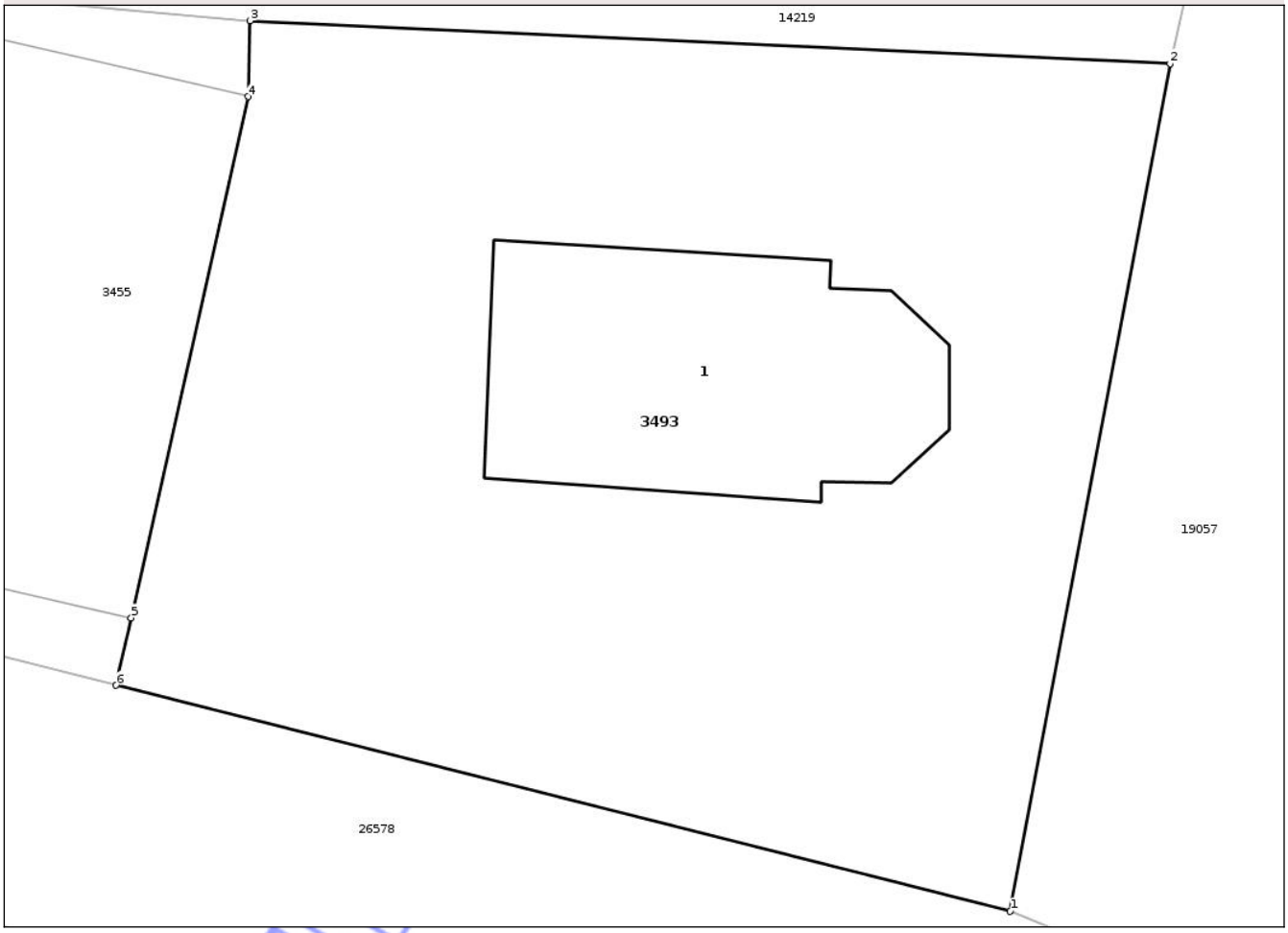
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	212	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.799,881 521.148,075	2	315.805,149 521.176,011	28.428
2	315.805,149 521.176,011	3	315.774,818 521.177,428	30.364
3	315.774,818 521.177,428	4	315.774,758 521.174,925	2.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.774,758 521.174,925	5	315.770,901 521.157,749	17.604
5	315.770,901 521.157,749	6	315.770,402 521.155,525	2.279
6	315.770,402 521.155,525	1	315.799,881 521.148,075	30.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 8, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.217 Masurata: 2.924	Sector cadastral:484 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 8, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 8, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/48, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMEDREA CRACIUN**	
Act Administrativ nr. 1510, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMEDREA CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

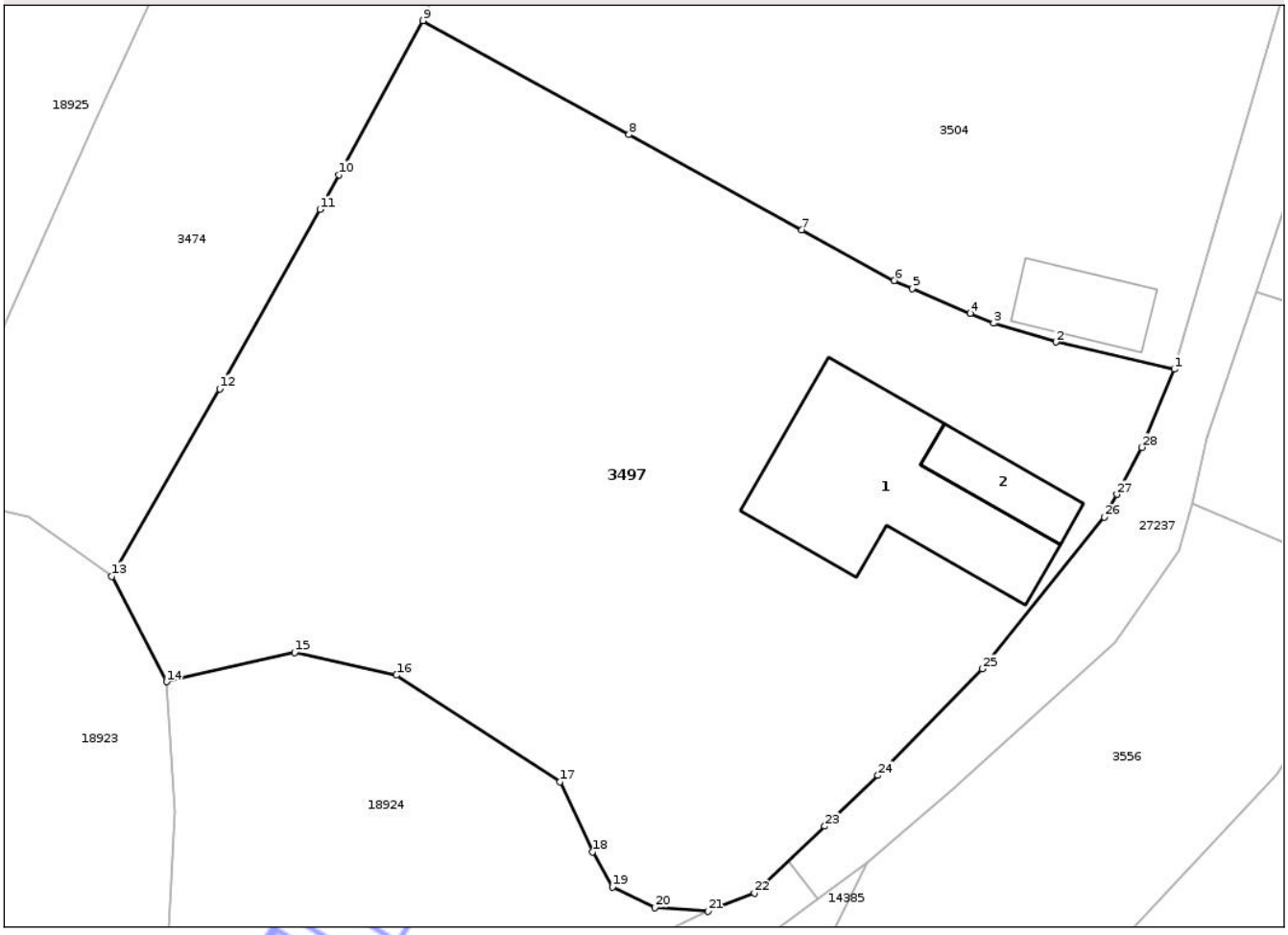
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.217 Masurata: 2.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	217	163	-	
2	faneata	DA	137	217	164	-	
3	faneata	DA	517	217	162	-	
4	faneata	DA	1.348	217	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.829,596 520.993,753	2	315.820,576 520.995,829	9.256
3	315.815,837 520.997,261	4	315.814,053 520.998,026	1.941
5	315.809,627 520.999,922	6	315.808,249 521.000,513	1.499
7	315.801,216 521.004,386	8	315.788,034 521.011,646	15.049
9	315.772,336 521.020,322	10	315.765,919 521.008,582	13.379
11	315.764,478 521.005,931	12	315.756,82 520.992,26	15.67
13	315.748,616 520.977,983	14	315.752,783 520.969,928	9.069
15	315.762,537 520.972,164	16	315.770,301 520.970,433	7.955
17	315.782,775 520.962,314	18	315.785,255 520.956,973	5.889
19	315.786,774 520.954,297	20	315.790,002 520.952,724	3.591
21	315.794,056 520.952,43	22	315.797,586 520.953,814	3.792
23	315.802,955 520.958,923	24	315.807,012 520.962,784	5.601
25	315.814,972 520.970,918	26	315.824,26 520.982,473	14.825
27	315.825,233 520.984,216	28	315.827,117 520.987,795	4.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.820,576 520.995,829	3	315.815,837 520.997,261	4.951
4	315.814,053 520.998,026	5	315.809,627 520.999,922	4.815
6	315.808,249 521.000,513	7	315.801,216 521.004,386	8.029
8	315.788,034 521.011,646	9	315.772,336 521.020,322	17.936
10	315.765,919 521.008,582	11	315.764,478 521.005,931	3.017
12	315.756,82 520.992,26	13	315.748,616 520.977,983	16.466
14	315.752,783 520.969,928	15	315.762,537 520.972,164	10.007
16	315.770,301 520.970,433	17	315.782,775 520.962,314	14.884
18	315.785,255 520.956,973	19	315.786,774 520.954,297	3.077
20	315.790,002 520.952,724	21	315.794,056 520.952,43	4.065
22	315.797,586 520.953,814	23	315.802,955 520.958,923	7.411
24	315.807,012 520.962,784	25	315.814,972 520.970,918	11.381
26	315.824,26 520.982,473	27	315.825,233 520.984,216	1.996
28	315.827,117 520.987,795	1	315.829,596 520.993,753	6.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:506 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/37, din 04/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

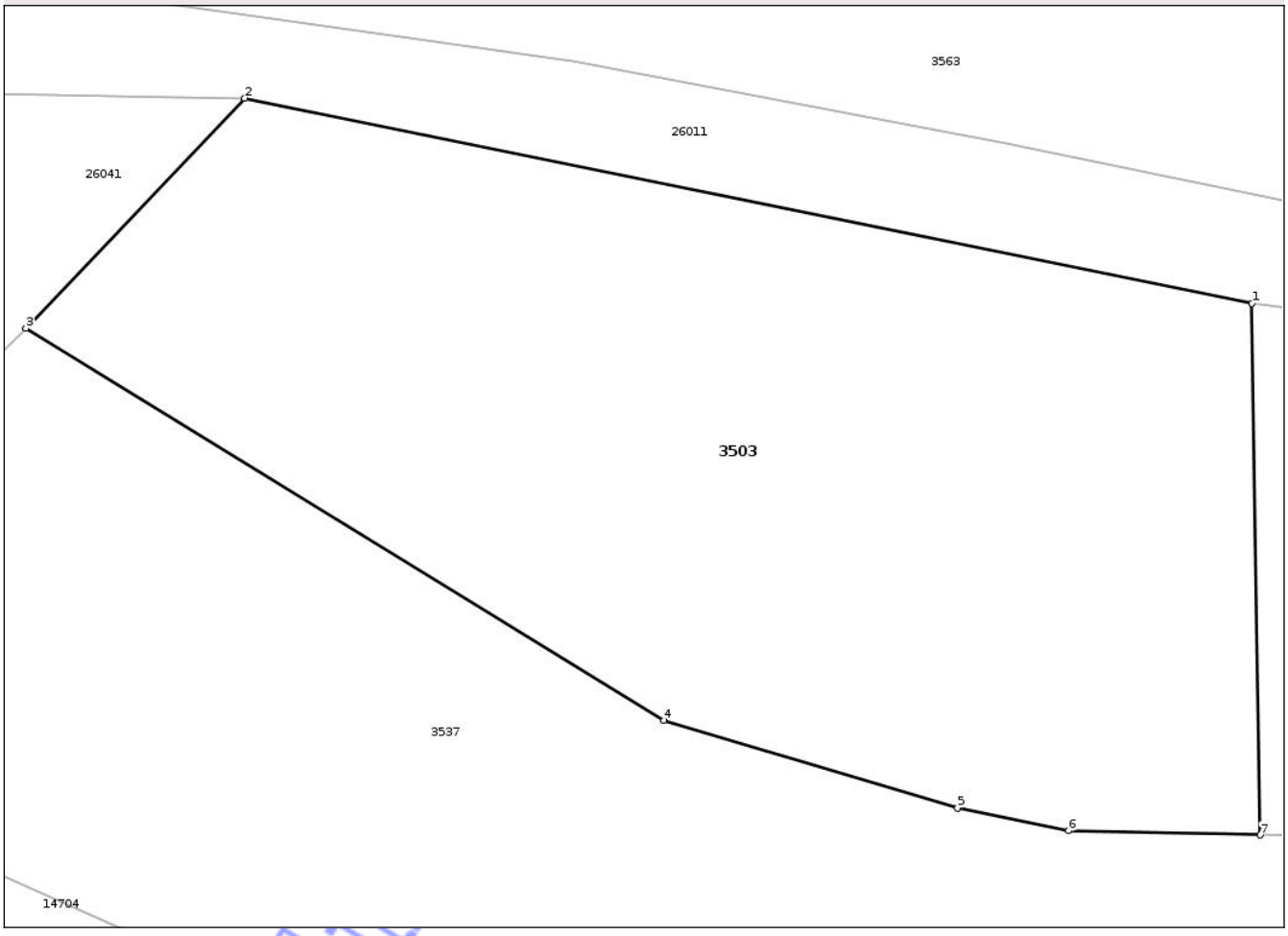
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.524	243	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.842,698 520.788,688	2	315.789,925 520.799,438	53.857
2	315.789,925 520.799,438	3	315.778,452 520.787,388	16.638
3	315.778,452 520.787,388	4	315.811,895 520.766,874	39.233
4	315.811,895 520.766,874	5	315.827,272 520.762,28	16.049
5	315.827,272 520.762,28	6	315.833,084 520.761,103	5.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.833,084 520.761,103	7	315.843,133 520.760,874	10.052
7	315.843,133 520.760,874	1	315.842,698 520.788,688	27.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 7, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.956	Sector cadastral:484 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	217	-	-	
2	faneata	DA	1.661	217	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.826,015 521.026,972	2	315.809,974 521.035,043	17.957
2	315.809,974 521.035,043	3	315.801,118 521.040,535	10.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.801,118 521.040,535	4	315.784,633 521.050,785	19.412
4	315.784,633 521.050,785	5	315.780,543 521.041,15	10.467
5	315.780,543 521.041,15	6	315.772,336 521.020,322	22.387
6	315.772,336 521.020,322	7	315.788,034 521.011,646	17.936
7	315.788,034 521.011,646	8	315.801,216 521.004,386	15.049
8	315.801,216 521.004,386	9	315.808,249 521.000,513	8.029
9	315.808,249 521.000,513	10	315.809,627 520.999,922	1.499
10	315.809,627 520.999,922	11	315.814,053 520.998,026	4.815
11	315.814,053 520.998,026	12	315.815,837 520.997,261	1.941
12	315.815,837 520.997,261	13	315.820,576 520.995,829	4.951
13	315.820,576 520.995,829	14	315.829,596 520.993,753	9.256
14	315.829,596 520.993,753	15	315.833,754 521.008,021	14.862
15	315.833,754 521.008,021	16	315.838,188 521.023,236	15.848
16	315.838,188 521.023,236	1	315.826,015 521.026,972	12.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.763	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/361, din 13/09/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER GHE. PETRU VICTOR**	
Act Administrativ nr. 3907, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BOC ILEANA-ADRIANA asupra suprafetei de 1763/1763 mp.	A1
	1) **BOC ILEANA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

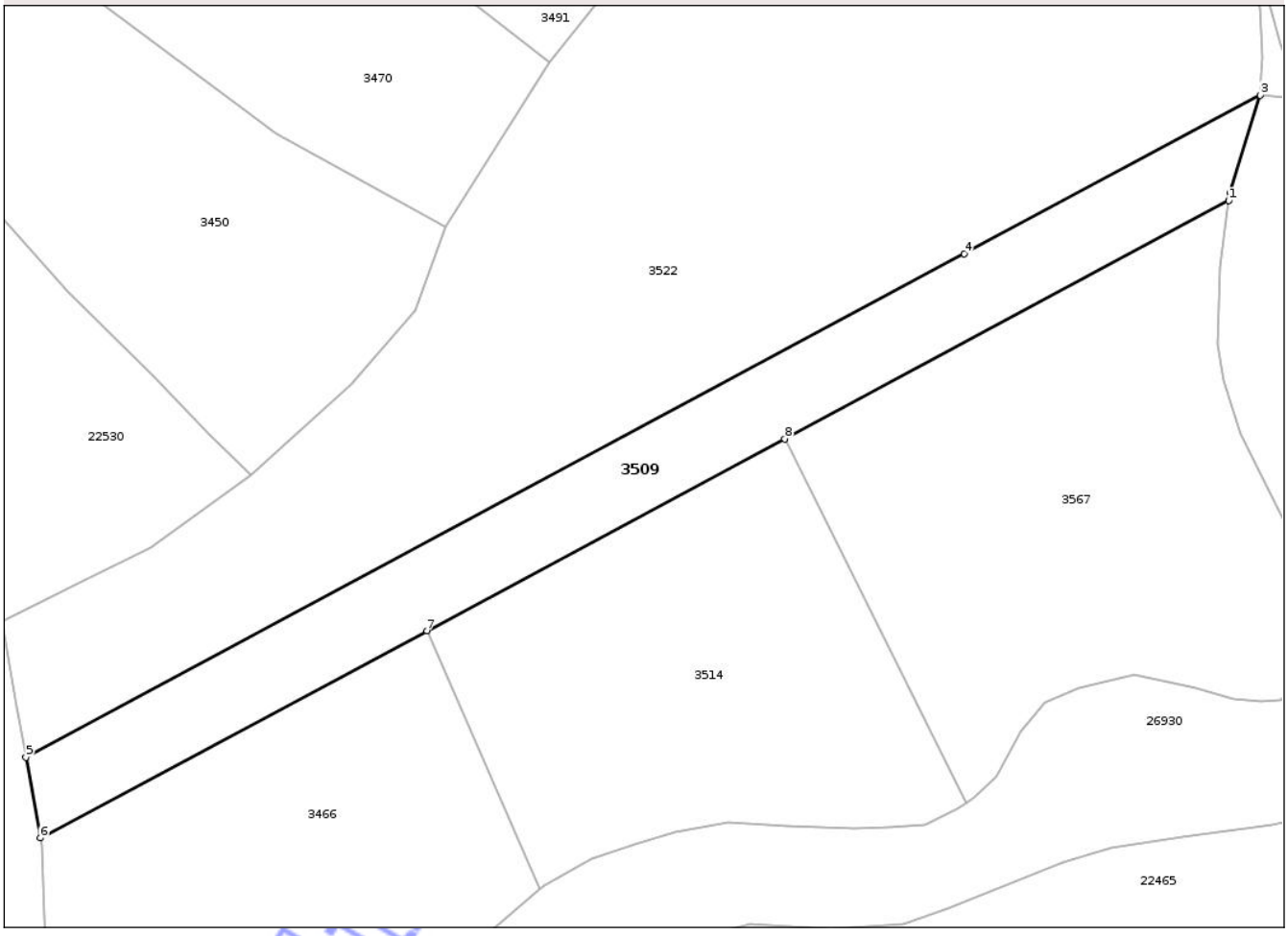
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.763	244-24	632	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.887,085 523.778,363	2	315.887,213 523.779,391	1.036
2	315.887,213 523.779,391	3	315.891,117 523.791,897	13.101
3	315.891,117 523.791,897	4	315.853,137 523.771,545	43.089
4	315.853,137 523.771,545	5	315.732,691 523.707,001	136.65
5	315.732,691 523.707,001	6	315.734,53 523.696,663	10.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.734,53 523.696,663	7	315.784,151 523.723,237	56.289
7	315.784,151 523.723,237	8	315.830,05 523.747,818	52.067
8	315.830,05 523.747,818	1	315.887,085 523.778,363	64.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.514	Sector cadastral:501 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/26, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VIOREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

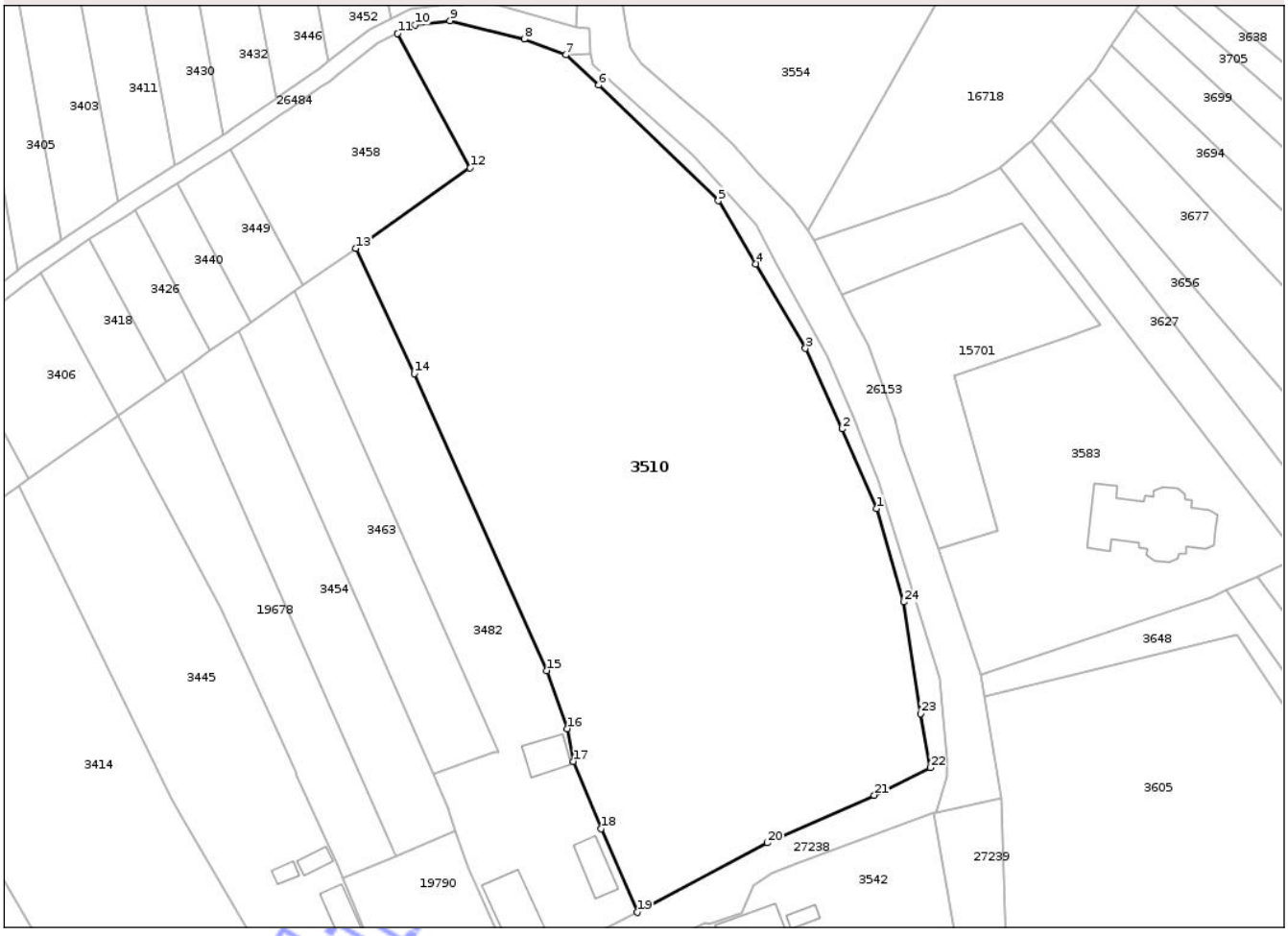
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.514	244-23	573	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.854,97 523.947,302	2	315.848,579 523.962,065	16.087
3	315.841,751 523.976,985	4	315.832,504 523.992,677	18.214
5	315.825,546 524.004,367	6	315.803,384 524.025,841	30.859
7	315.797,241 524.031,424	8	315.789,485 524.034,339	8.286
9	315.775,756 524.037,759	10	315.769,289 524.036,982	6.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.848,579 523.962,065	3	315.841,751 523.976,985	16.408
4	315.832,504 523.992,677	5	315.825,546 524.004,367	13.604
6	315.803,384 524.025,841	7	315.797,241 524.031,424	8.301
8	315.789,485 524.034,339	9	315.775,756 524.037,759	14.149
10	315.769,289 524.036,982	11	315.766,013 524.035,424	3.628

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	315.766,013 524.035,424	12	315.779,475 524.010,452	28.369
13	315.758,262 523.995,54	14	315.769,09 523.972,31	25.63
15	315.793,674 523.917,253	16	315.797,507 523.906,481	11.434
17	315.798,672 523.900,422	18	315.803,836 523.887,946	13.502
19	315.810,487 523.872,422	20	315.834,684 523.885,309	27.415
21	315.854,529 523.894,124	22	315.864,904 523.899,26	11.577
23	315.863,177 523.909,286	24	315.859,939 523.929,963	20.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	315.779,475 524.010,452	13	315.758,262 523.995,54	25.93
14	315.769,09 523.972,31	15	315.793,674 523.917,253	60.296
16	315.797,507 523.906,481	17	315.798,672 523.900,422	6.17
18	315.803,836 523.887,946	19	315.810,487 523.872,422	16.889
20	315.834,684 523.885,309	21	315.854,529 523.894,124	21.715
22	315.864,904 523.899,26	23	315.863,177 523.909,286	10.174
24	315.859,939 523.929,963	1	315.854,97 523.947,302	18.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 6, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.362	Sector cadastral:484 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/4, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTAS LUCRETIA**	
Act Administrativ nr. 1511, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUTAS LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

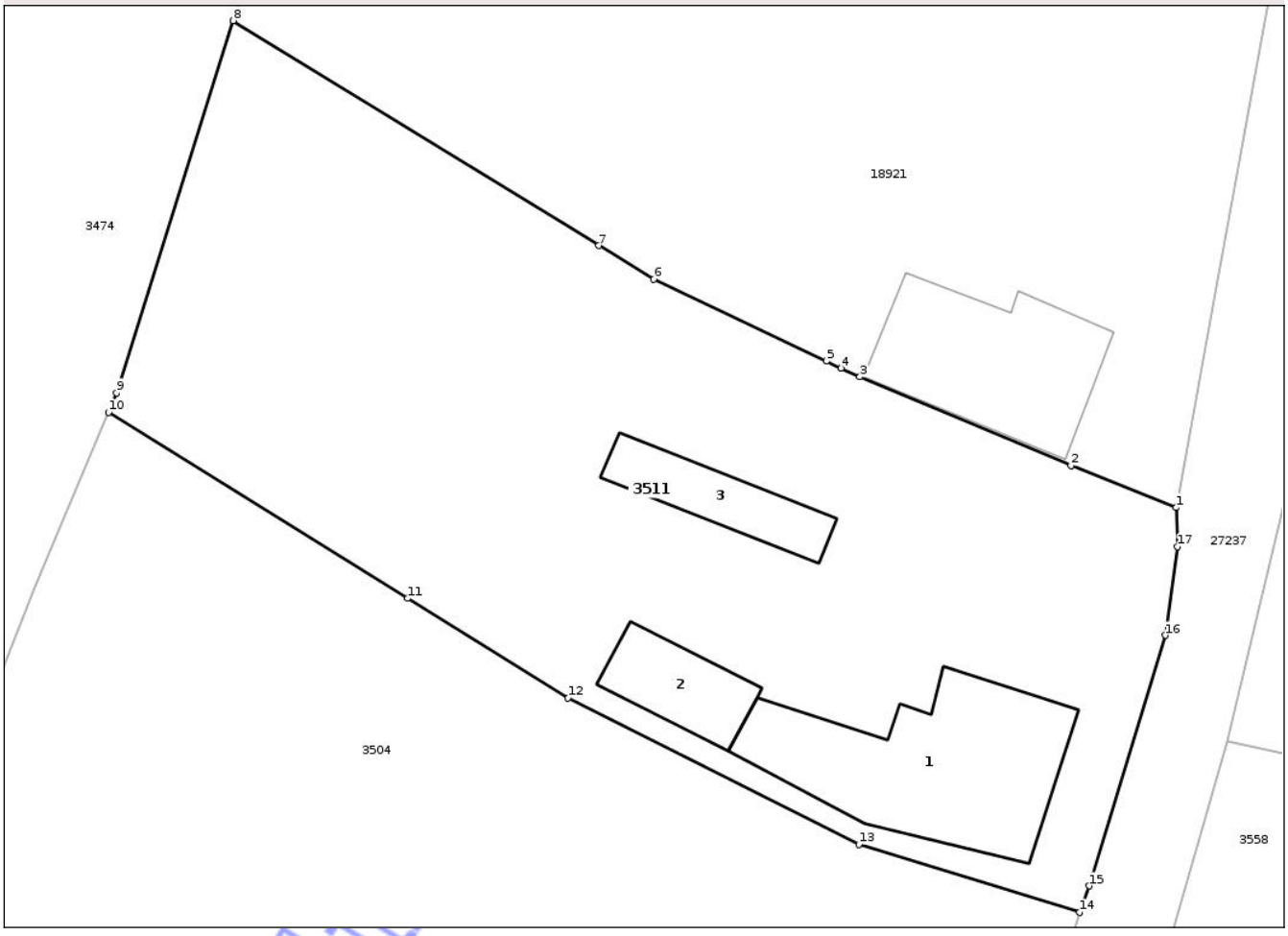
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	217	-	-	
2	arabil	DA	473	217	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.843,515 521.045,535	2	315.837,725 521.047,854	6.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.837,725 521.047,854	3	315.826,073 521.052,734	12.633
3	315.826,073 521.052,734	4	315.825,042 521.053,221	1.14
4	315.825,042 521.053,221	5	315.824,234 521.053,603	0.894
5	315.824,234 521.053,603	6	315.814,696 521.058,11	10.549
6	315.814,696 521.058,11	7	315.811,673 521.059,968	3.548
7	315.811,673 521.059,968	8	315.791,51 521.072,355	23.664
8	315.791,51 521.072,355	9	315.785,085 521.051,85	21.488
9	315.785,085 521.051,85	10	315.784,633 521.050,785	1.157
10	315.784,633 521.050,785	11	315.801,118 521.040,535	19.412
11	315.801,118 521.040,535	12	315.809,974 521.035,043	10.421
12	315.809,974 521.035,043	13	315.826,015 521.026,972	17.957
13	315.826,015 521.026,972	14	315.838,188 521.023,236	12.733
14	315.838,188 521.023,236	15	315.838,712 521.024,701	1.556
15	315.838,712 521.024,701	16	315.842,932 521.038,503	14.433
16	315.842,932 521.038,503	17	315.843,595 521.043,382	4.924
17	315.843,595 521.043,382	1	315.843,515 521.045,535	2.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.262	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3908, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOC ILEANA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

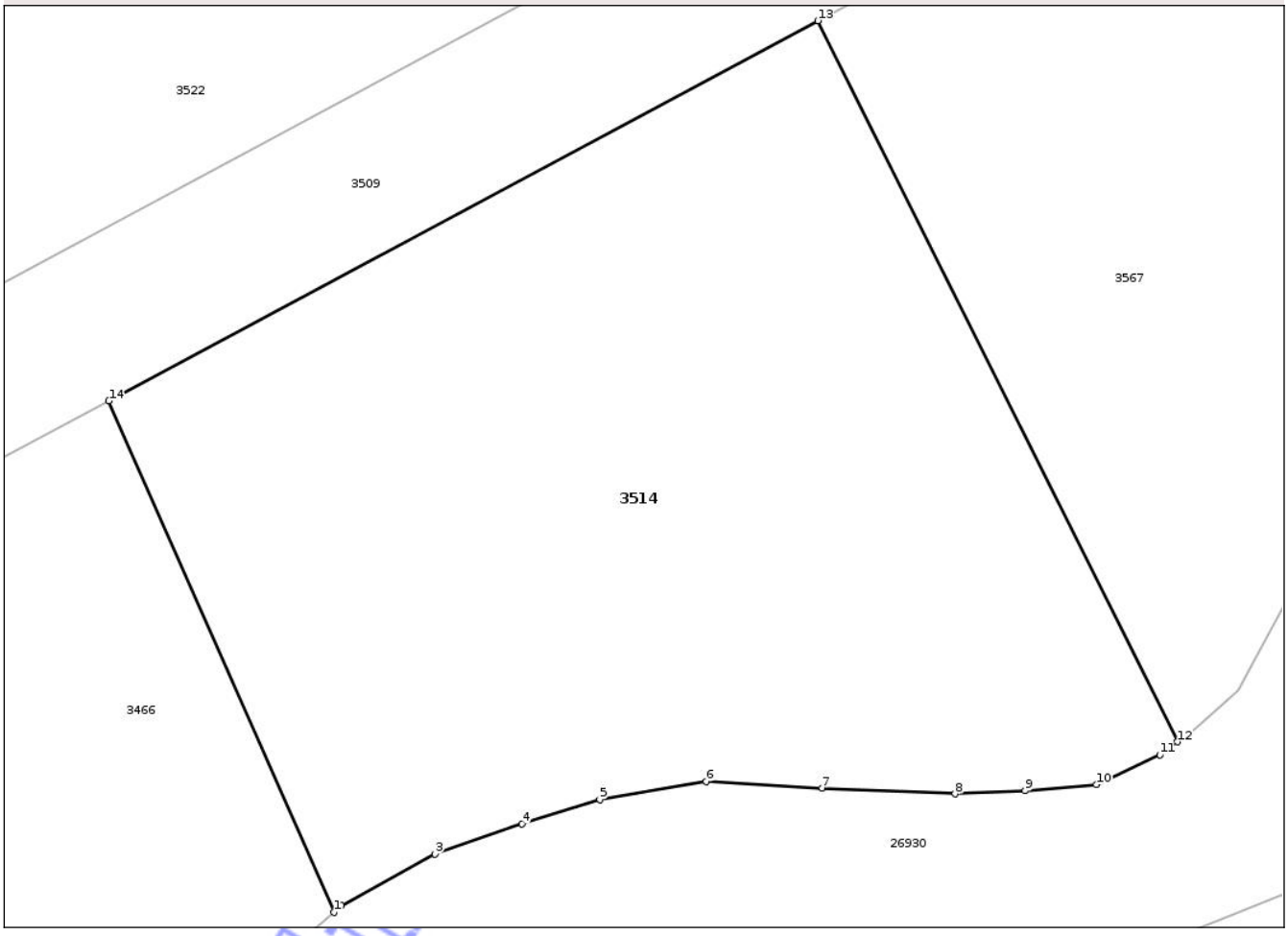
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.262	244-24	633/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.798,718 523.690,168	2	315.799,216 523.690,591	0.653
2	315.799,216 523.690,591	3	315.805,275 523.693,941	6.923
3	315.805,275 523.693,941	4	315.810,895 523.695,907	5.954
4	315.810,895 523.695,907	5	315.815,94 523.697,464	5.28
5	315.815,94 523.697,464	6	315.822,825 523.698,622	6.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.822,825 523.698,622	7	315.830,33 523.698,202	7.517
7	315.830,33 523.698,202	8	315.838,925 523.697,831	8.603
8	315.838,925 523.697,831	9	315.843,468 523.698,029	4.547
9	315.843,468 523.698,029	10	315.848,087 523.698,43	4.636
10	315.848,087 523.698,43	11	315.852,2 523.700,367	4.546
11	315.852,2 523.700,367	12	315.853,329 523.701,191	1.398
12	315.853,329 523.701,191	13	315.830,05 523.747,818	52.115
13	315.830,05 523.747,818	14	315.784,151 523.723,237	52.067
14	315.784,151 523.723,237	1	315.798,718 523.690,168	36.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.305	Sector cadastral:498 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/5, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA MITRIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

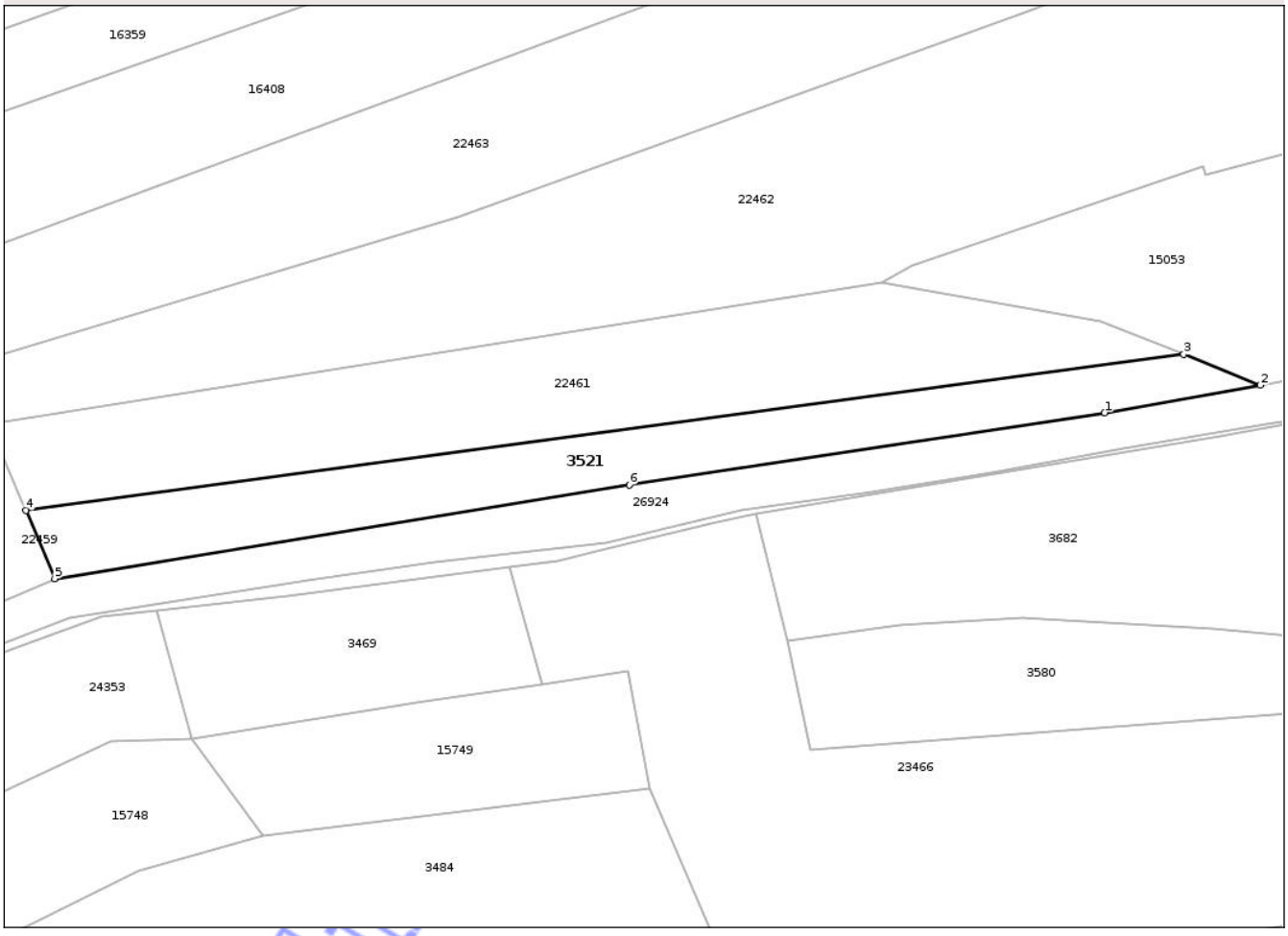
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.305	244-34	777	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.885,515 523.522,246	2	315.907,131 523.526,085	21.954
2	315.907,131 523.526,085	3	315.896,499 523.530,355	11.457
3	315.896,499 523.530,355	4	315.735,707 523.508,718	162.241
4	315.735,707 523.508,718	5	315.739,725 523.499,248	10.287
5	315.739,725 523.499,248	6	315.819,519 523.512,268	80.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.819,519 523.512,268	1	315.885,515 523.522,246	66.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.883	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.5	-C5	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/347, din 31/10/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURDU LUCIA** 2) **BALTA SONIA**	
Act Administrativ nr. 702, din 25/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PURDU LUCIA** 2) **BALTA SONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

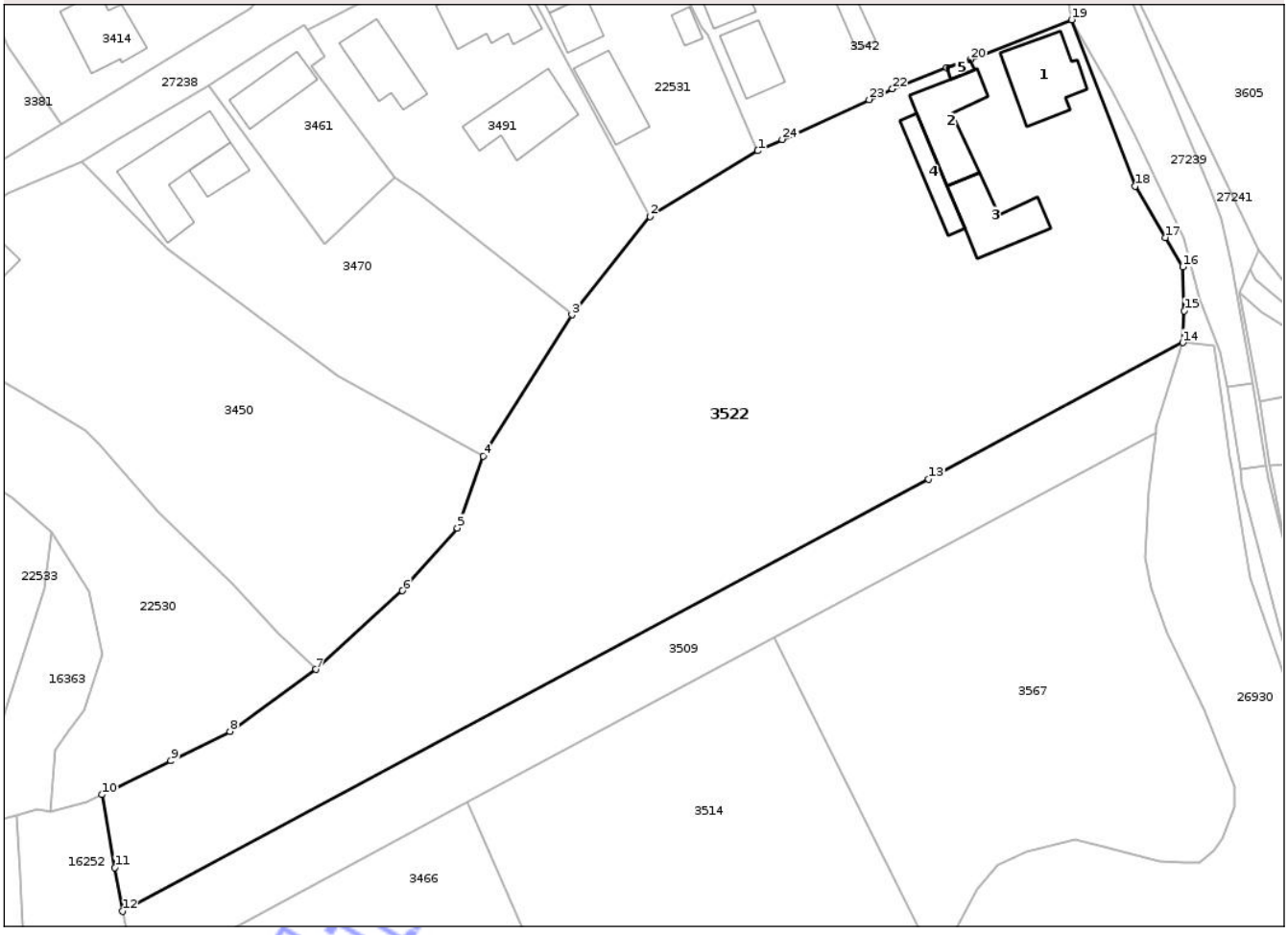
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	244-24	629	-	
2	arabil	DA	5.113	244-24	629/1,631	-	
3	faneata	DA	780	244-24	630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.827,617 523.820,523	2	315.811,5 523.810,727	18.861
3	315.799,815 523.796,054	4	315.786,576 523.774,942	24.92
5	315.782,707 523.764,231	6	315.774,515 523.754,853	12.452
7	315.761,576 523.743,121	8	315.748,751 523.733,854	15.823
9	315.739,892 523.729,498	10	315.729,593 523.724,412	11.486
11	315.731,531 523.713,519	12	315.732,691 523.707,001	6.62
13	315.853,137 523.771,545	14	315.891,117 523.791,897	43.089
15	315.891,342 523.796,654	16	315.891,117 523.803,197	6.547
17	315.888,53 523.807,565	18	315.883,995 523.815,222	8.899
19	315.874,519 523.840,084	20	315.859,406 523.834,146	16.238
21	315.855,834 523.832,89	22	315.847,74 523.829,774	8.673
23	315.844,238 523.828,167	24	315.831,279 523.822,218	14.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.811,5 523.810,727	3	315.799,815 523.796,054	18.757
4	315.786,576 523.774,942	5	315.782,707 523.764,231	11.388
6	315.774,515 523.754,853	7	315.761,576 523.743,121	17.466
8	315.748,751 523.733,854	9	315.739,892 523.729,498	9.872
10	315.729,593 523.724,412	11	315.731,531 523.713,519	11.064
12	315.732,691 523.707,001	13	315.853,137 523.771,545	136.65
14	315.891,117 523.791,897	15	315.891,342 523.796,654	4.762
16	315.891,117 523.803,197	17	315.888,53 523.807,565	5.077
18	315.883,995 523.815,222	19	315.874,519 523.840,084	26.607
20	315.859,406 523.834,146	21	315.855,834 523.832,89	3.786
22	315.847,74 523.829,774	23	315.844,238 523.828,167	3.853
24	315.831,279 523.822,218	1	315.827,617 523.820,523	4.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.861	Sector cadastral:515 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13966/77, din 13/09/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VESA LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	670	212	3165/2	-	
2	arabil	NU	1.191	212	3165/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.808,736 521.144,515	2	315.822,168 521.140,218	14.103
2	315.822,168 521.140,218	3	315.827,832 521.172,995	33.263
3	315.827,832 521.172,995	4	315.831,189 521.190,391	17.717
4	315.831,189 521.190,391	5	315.837,389 521.222,517	32.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.837,389 521.222,517	6	315.843,39 521.255,336	33.363
6	315.843,39 521.255,336	7	315.849,067 521.288,534	33.68
7	315.849,067 521.288,534	8	315.835,405 521.279,194	16.549
8	315.835,405 521.279,194	9	315.818,215 521.192,384	88.496
9	315.818,215 521.192,384	1	315.808,736 521.144,515	48.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 26, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.621 Masurata: 1.626	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; PARTER+ETAJ
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/8, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUSTUREAN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 1512, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRUSTUREAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

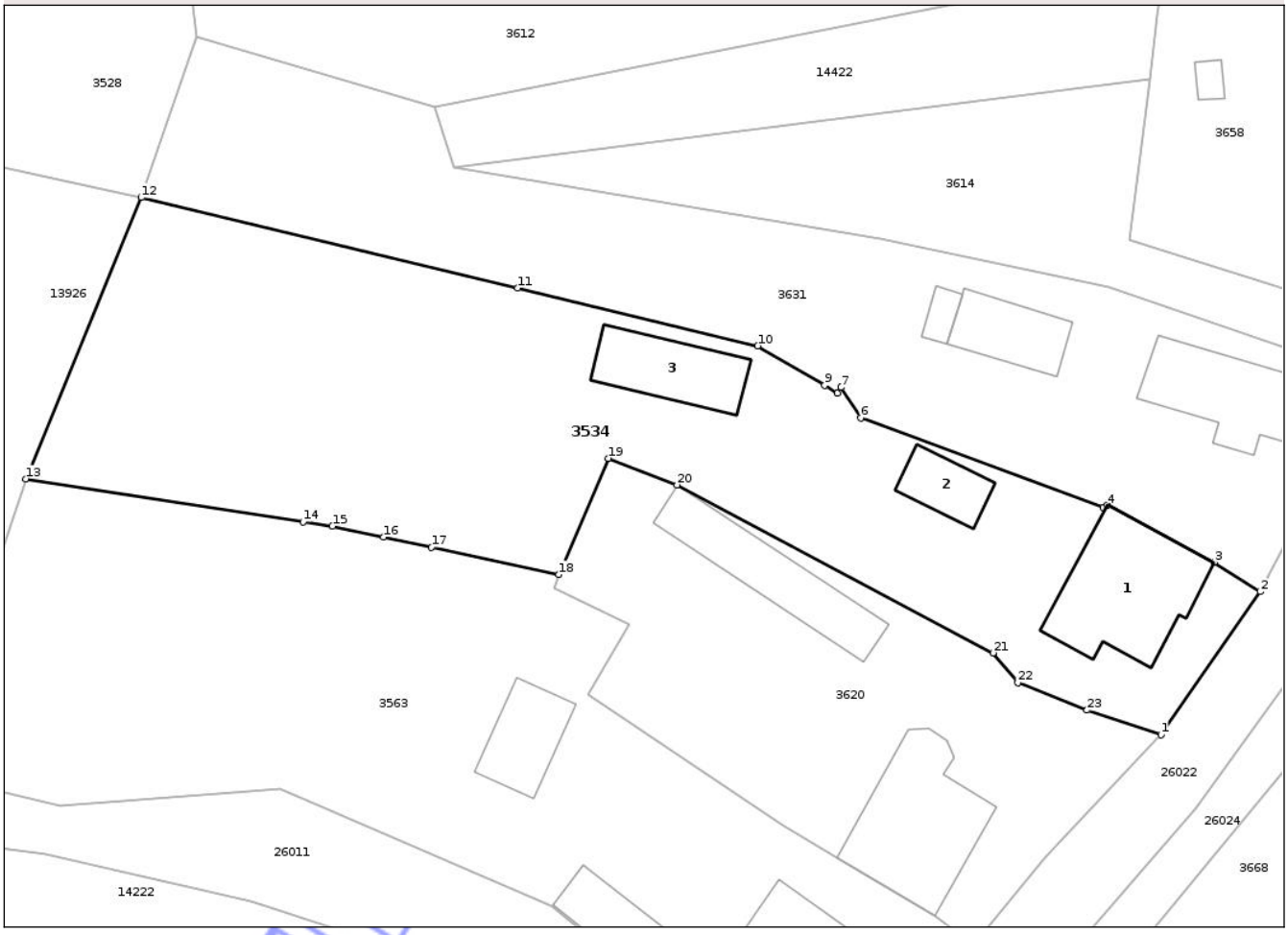
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.621 Masurata: 1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	913	243	111	-	
2	arabil	DA	713	243	106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; PARTER+ETAJ
A1.3	-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	315.952,627 520.795,314	2	315.960,53 520.806,682	13.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	315.960,53 520.806,682	3	315.956,874 520.809,022	4.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.956,874 520.809,022	4	315.948,396 520.813,551	9.612
5	315.948,02 520.813,354	6	315.928,763 520.820,51	20.544
7	315.927,203 520.822,92	8	315.926,915 520.822,474	0.531
9	315.925,893 520.823,077	10	315.920,568 520.826,215	6.181
11	315.901,462 520.830,815	12	315.871,542 520.838,019	30.775
13	315.862,37 520.815,656	14	315.884,419 520.812,236	22.313
15	315.886,754 520.811,874	16	315.890,808 520.811,012	4.145
17	315.894,628 520.810,199	18	315.904,764 520.808,043	10.363
19	315.908,691 520.817,288	20	315.914,166 520.815,171	5.87
21	315.939,297 520.801,809	22	315.941,256 520.799,446	3.069
23	315.946,751 520.797,25	1	315.952,627 520.795,314	6.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.948,396 520.813,551	5	315.948,02 520.813,354	0.424
6	315.928,763 520.820,51	7	315.927,203 520.822,92	2.871
8	315.926,915 520.822,474	9	315.925,893 520.823,077	1.187
10	315.920,568 520.826,215	11	315.901,462 520.830,815	19.652
12	315.871,542 520.838,019	13	315.862,37 520.815,656	24.171
14	315.884,419 520.812,236	15	315.886,754 520.811,874	2.363
16	315.890,808 520.811,012	17	315.894,628 520.810,199	3.906
18	315.904,764 520.808,043	19	315.908,691 520.817,288	10.044
20	315.914,166 520.815,171	21	315.939,297 520.801,809	28.462
22	315.941,256 520.799,446	23	315.946,751 520.797,25	5.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 42, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.052	Sector cadastral:511 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.052	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.052	220	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.806,904 520.543,716	2	315.809,687 520.552,087	8.821
2	315.809,687 520.552,087	3	315.811,974 520.557,877	6.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.811,974 520.557,877	4	315.823,613 520.578,074	23.311
4	315.823,613 520.578,074	5	315.819,202 520.584,078	7.45
5	315.819,202 520.584,078	6	315.810,62 520.590,214	10.55
6	315.810,62 520.590,214	7	315.805,428 520.587,148	6.03
7	315.805,428 520.587,148	8	315.802,89 520.585,726	2.909
8	315.802,89 520.585,726	9	315.799,34 520.584,254	3.843
9	315.799,34 520.584,254	10	315.796,91 520.582,527	2.981
10	315.796,91 520.582,527	11	315.792,918 520.578,019	6.021
11	315.792,918 520.578,019	12	315.791,195 520.575,261	3.252
12	315.791,195 520.575,261	13	315.786,383 520.567,216	9.374
13	315.786,383 520.567,216	14	315.788,991 520.565,222	3.283
14	315.788,991 520.565,222	15	315.783,27 520.553,64	12.918
15	315.783,27 520.553,64	16	315.795,214 520.548,572	12.975
16	315.795,214 520.548,572	1	315.806,904 520.543,716	12.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/10, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIȘ PARASCHIVA** DEFUNCT:Da 2) **COZA DIMITRIE** DEFUNCT:Da 3) **ASLĂU CAROLINA** 4) **COZA DANIEL** 5) **COZA LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

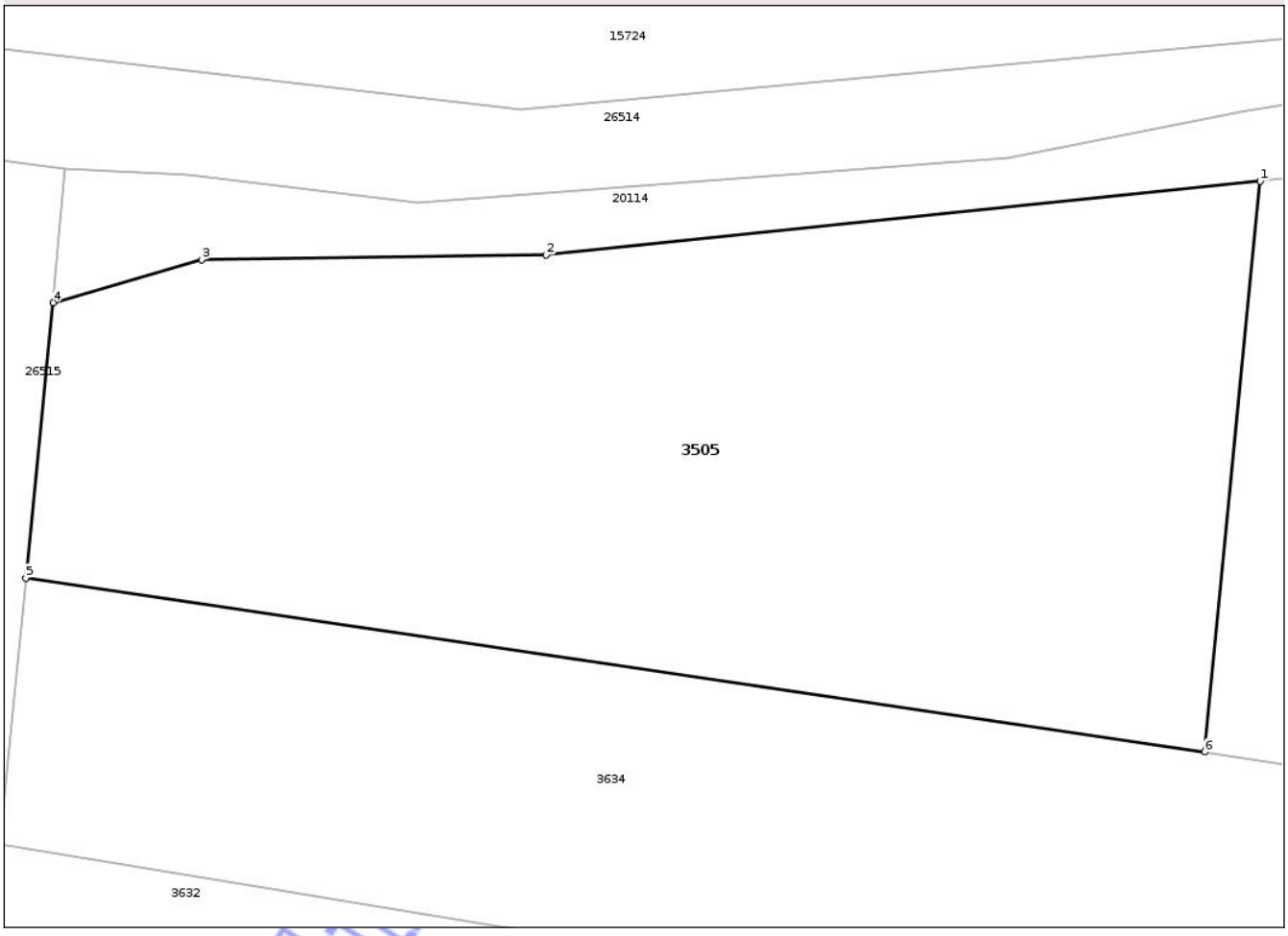
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	578	133	1664	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.828,24 524.534,16	2	315.804,214 524.531,678	24.154
2	315.804,214 524.531,678	3	315.792,621 524.531,519	11.594
3	315.792,621 524.531,519	4	315.787,633 524.530,082	5.191
4	315.787,633 524.530,082	5	315.786,714 524.520,829	9.299
5	315.786,714 524.520,829	6	315.826,374 524.514,986	40.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.826,374 524.514,986	1	315.828,24 524.534,16	19.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61517	1.079	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8698 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 538, din 31/03/2015 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC GHEORGHE**, căsătorit cu; 2) **BULZESC RODICA-FLORICUŢA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

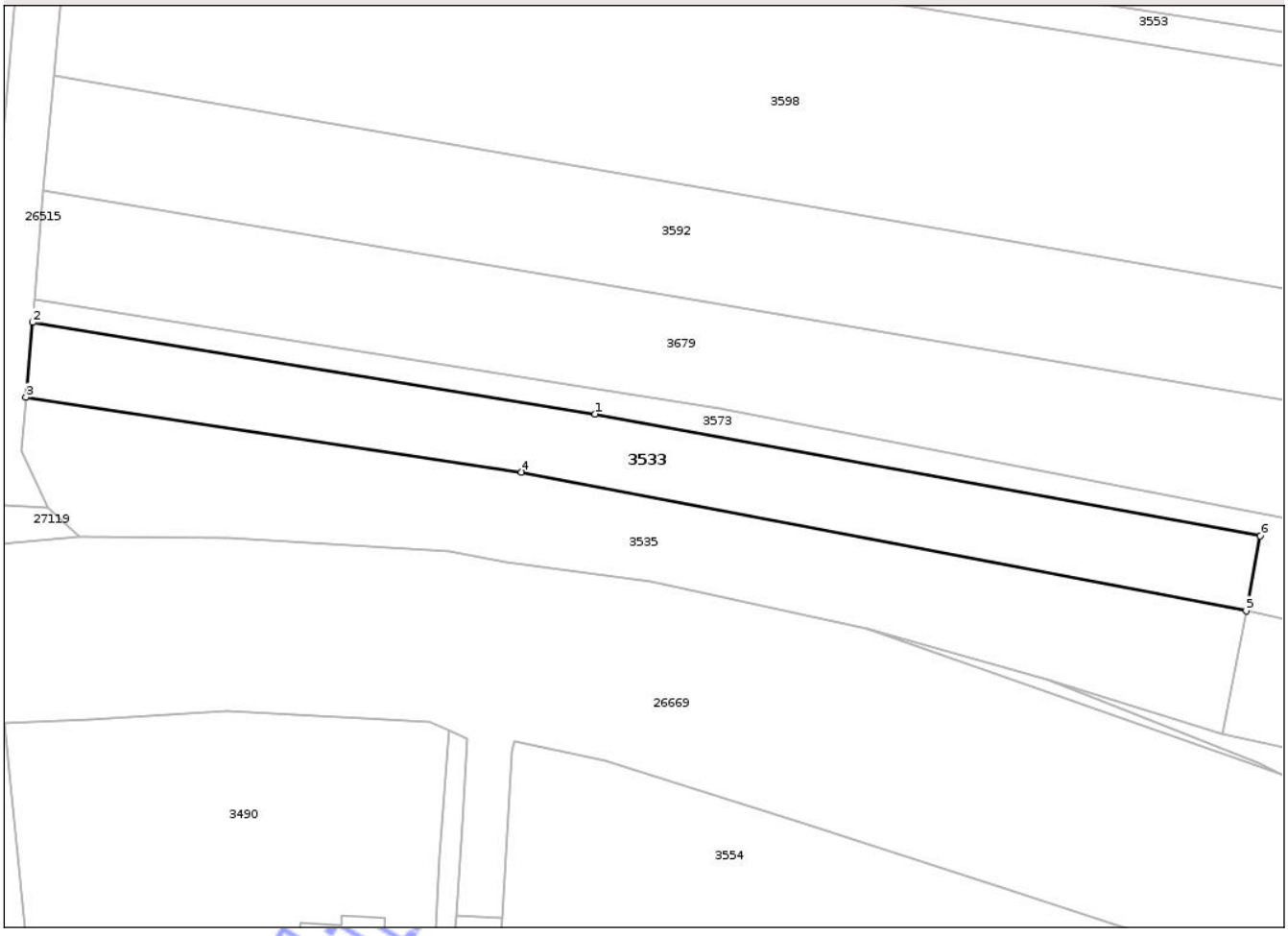
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61517	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.079	133	1664/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.823,563 524.229,852	2	315.762,045 524.239,84	62.324
2	315.762,045 524.239,84	3	315.761,322 524.231,66	8.212
3	315.761,322 524.231,66	4	315.815,493 524.223,505	54.781
4	315.815,493 524.223,505	5	315.894,713 524.208,379	80.651
5	315.894,713 524.208,379	6	315.896,263 524.216,533	8.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.896,263 524.216,533	1	315.823,563 524.229,852	73.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 160, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂZĂVAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

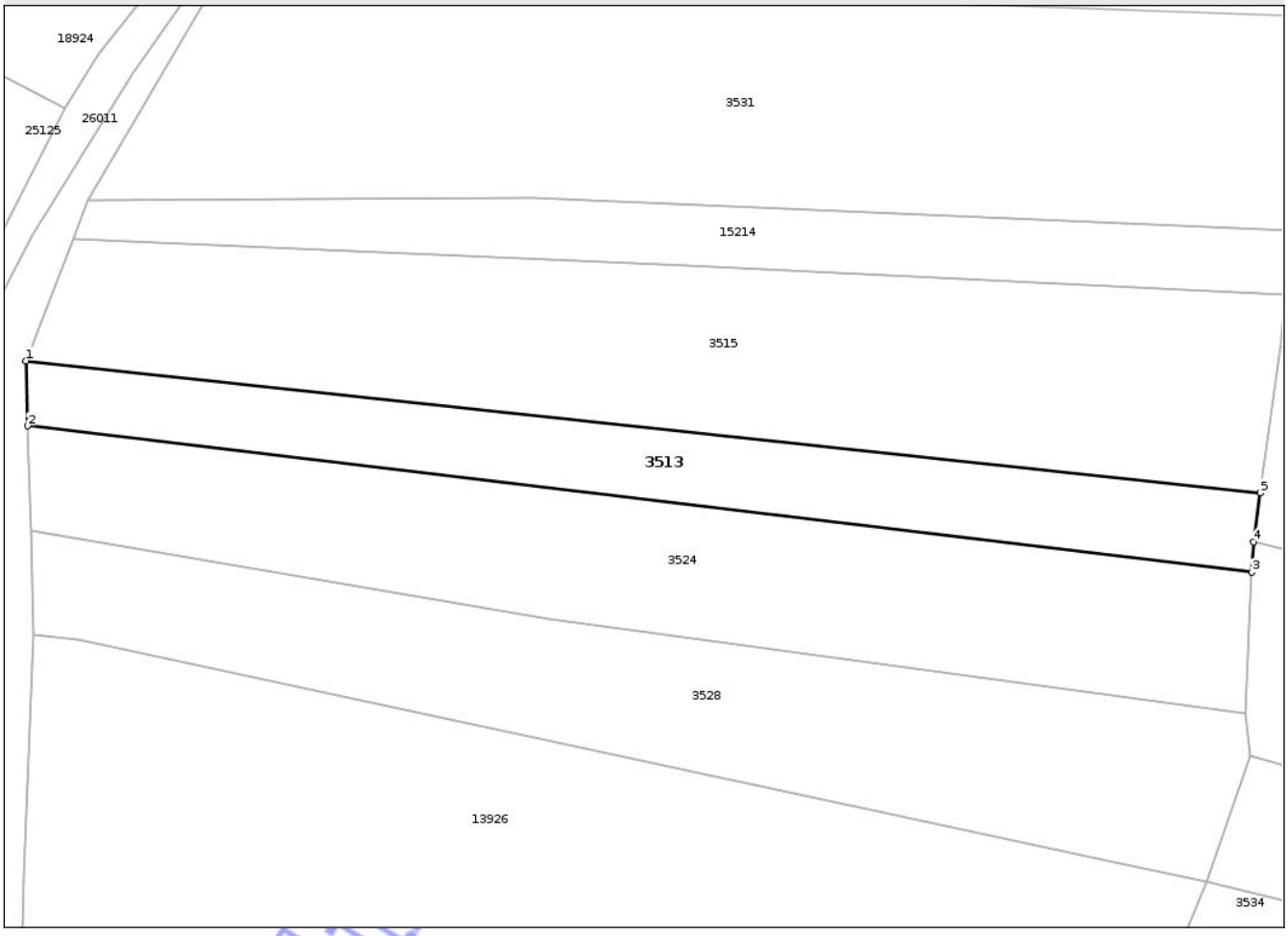
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	909	243	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.752,223 520.890,596	2	315.752,402 520.884,037	6.561
2	315.752,402 520.884,037	3	315.876,149 520.869,258	124.626
3	315.876,149 520.869,258	4	315.876,295 520.872,324	3.069
4	315.876,295 520.872,324	5	315.876,994 520.877,262	4.987
5	315.876,994 520.877,262	1	315.752,223 520.890,596	125.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.043	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/322, din 26/04/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREAN REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

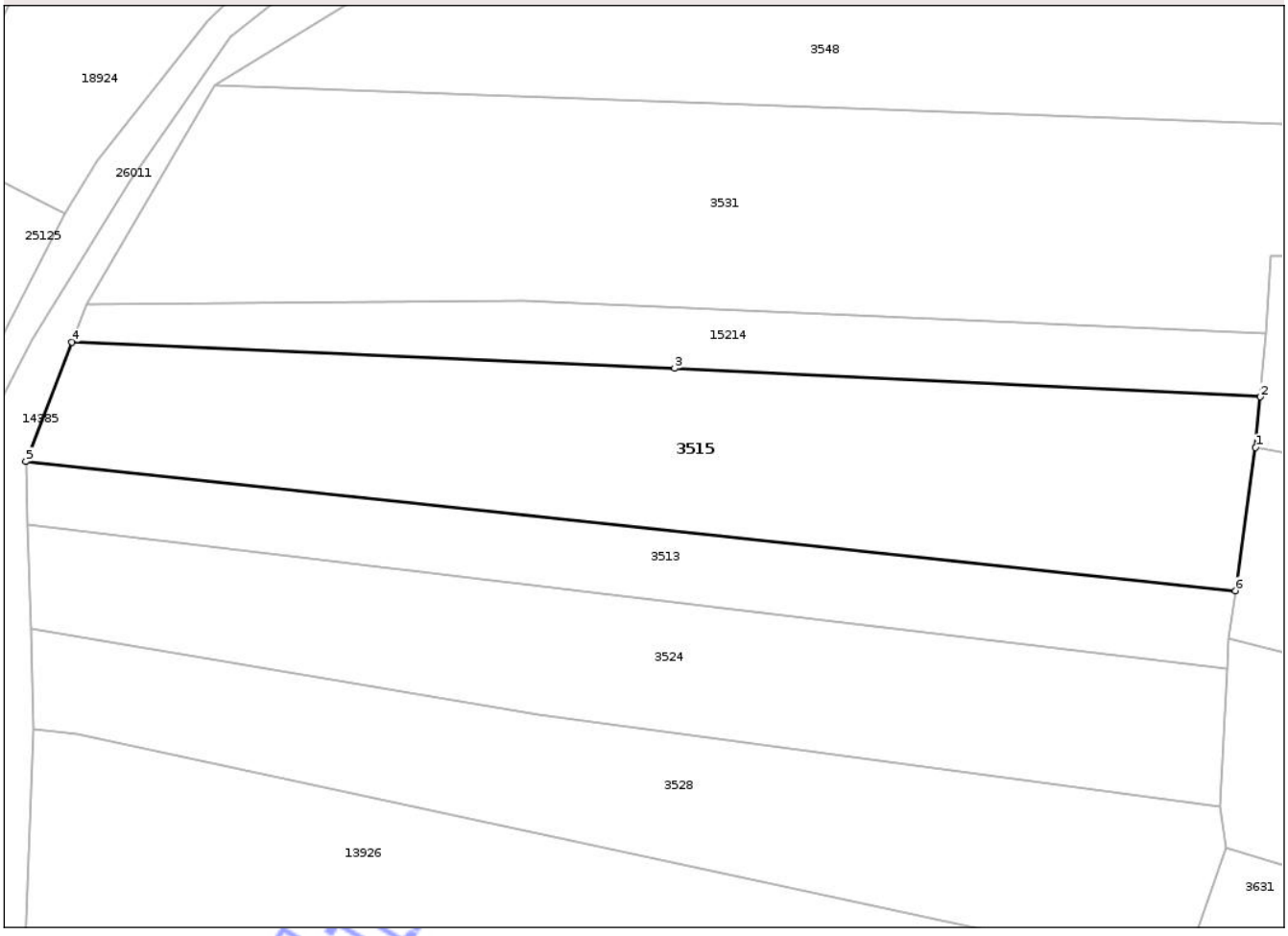
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.043	243	125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.879,084 520.892,037	2	315.879,569 520.897,248	5.234
2	315.879,569 520.897,248	3	315.819,162 520.900,202	60.479
3	315.819,162 520.900,202	4	315.756,976 520.902,869	62.243
4	315.756,976 520.902,869	5	315.752,223 520.890,596	13.161
5	315.752,223 520.890,596	6	315.876,994 520.877,262	125.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.876,994 520.877,262	1	315.879,084 520.892,037	14.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.605 Masurata: 1.603	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/75, din 06/07/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAZAVAN LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

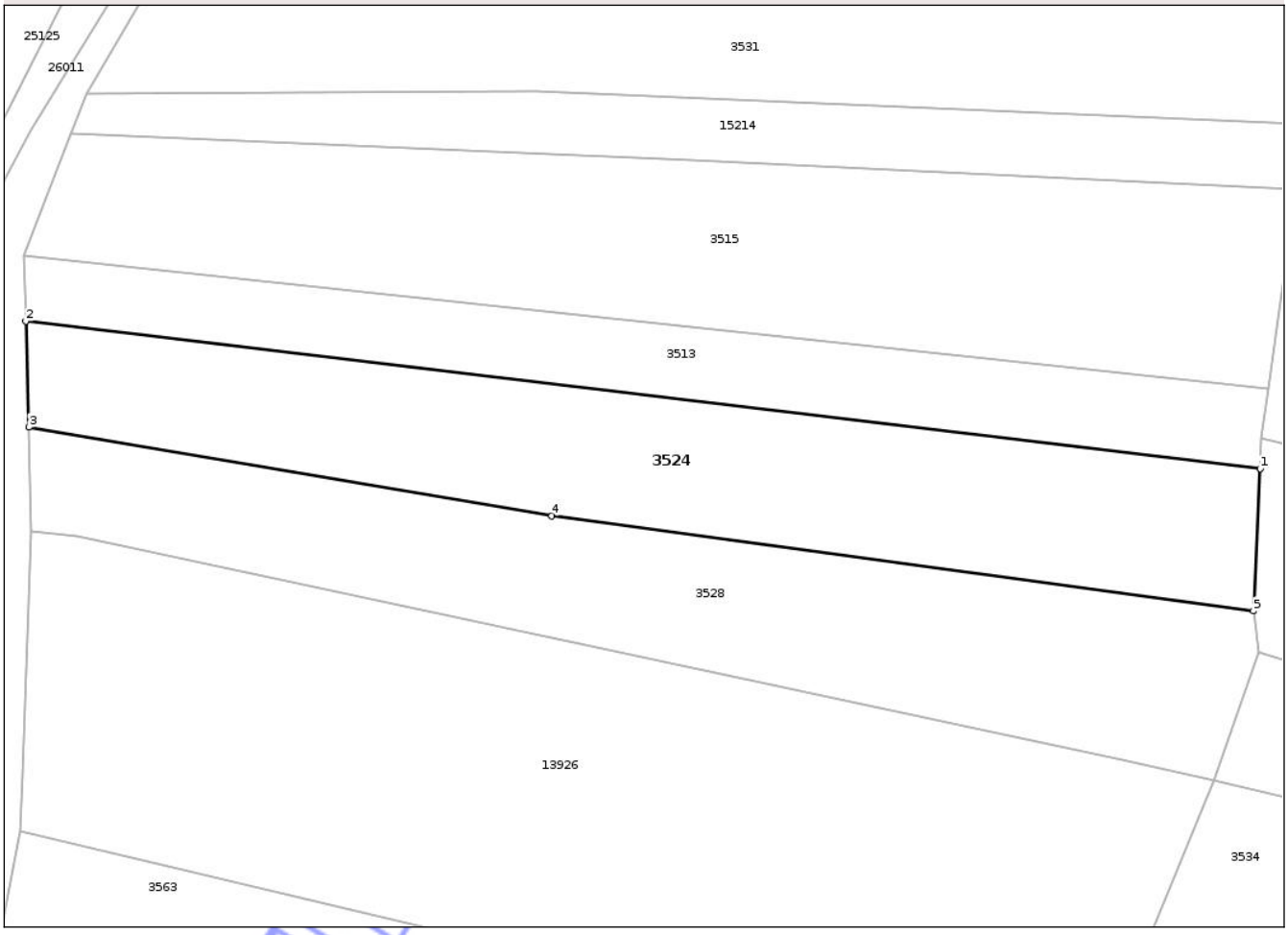
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.605 Masurata: 1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.603	243	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.876,149 520.869,258	2	315.752,402 520.884,037	124.626
2	315.752,402 520.884,037	3	315.752,693 520.873,402	10.639
3	315.752,693 520.873,402	4	315.805,125 520.864,495	53.183
4	315.805,125 520.864,495	5	315.875,467 520.854,966	70.984
5	315.875,467 520.854,966	1	315.876,149 520.869,258	14.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.608 Masurata: 1.613	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/49, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALAGIU I PARMINA**	
Act Administrativ nr. 161, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui FAUR SORINA-ANDANA asupra suprafetei de 1613/1613 mp.	A1
	1) **FAUR SORINA-ANDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

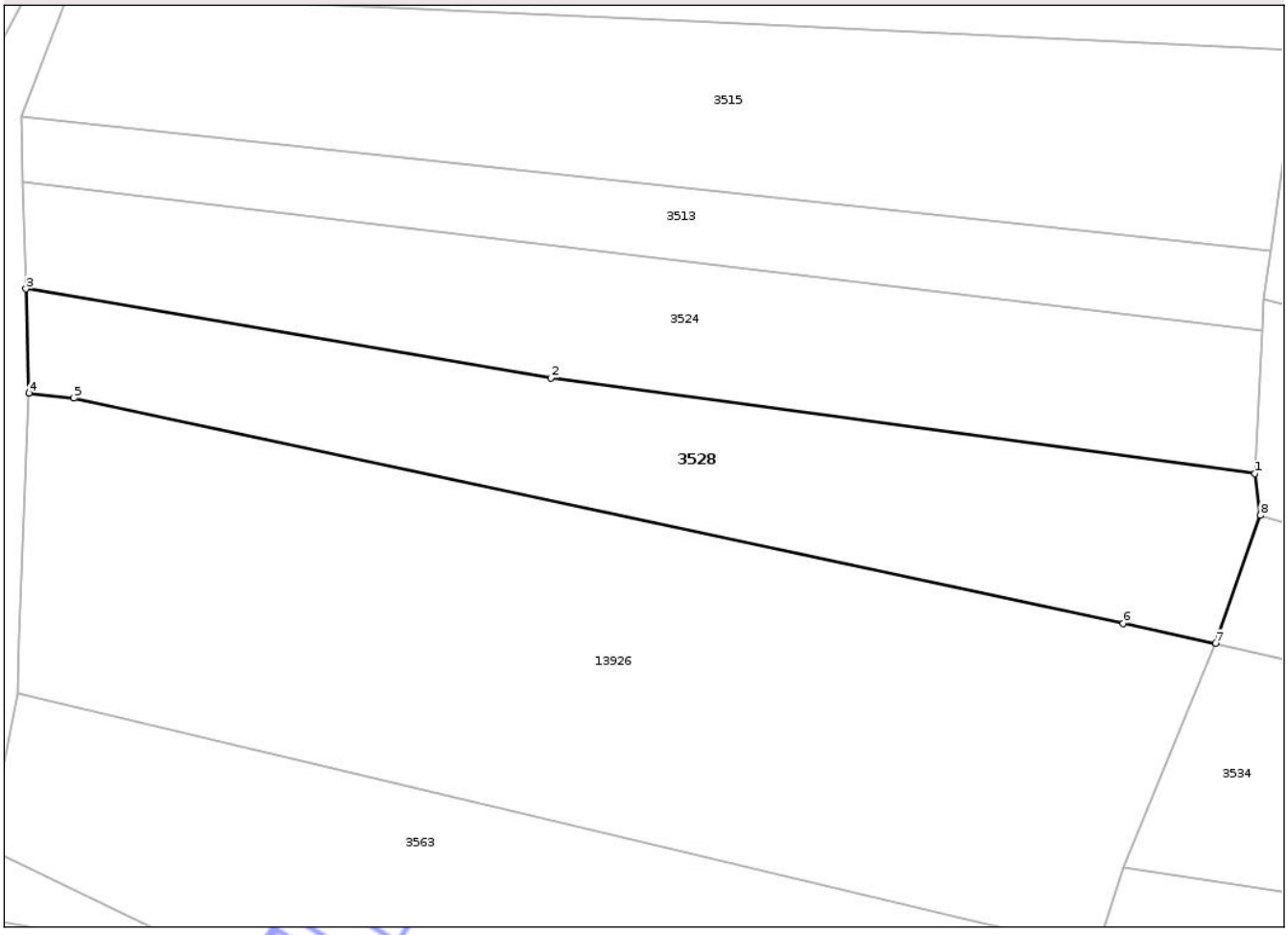
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.608 Masurata: 1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.613	243	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.875,467 520.854,966	2	315.805,125 520.864,495	70.984
2	315.805,125 520.864,495	3	315.752,693 520.873,402	53.183
3	315.752,693 520.873,402	4	315.752,977 520.863,002	10.404
4	315.752,977 520.863,002	5	315.757,474 520.862,484	4.527
5	315.757,474 520.862,484	6	315.862,307 520.840,0	107.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.862,307 520.840,0	7	315.871,542 520.838,019	9.445
7	315.871,542 520.838,019	8	315.875,987 520.850,785	13.518
8	315.875,987 520.850,785	1	315.875,467 520.854,966	4.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.796	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

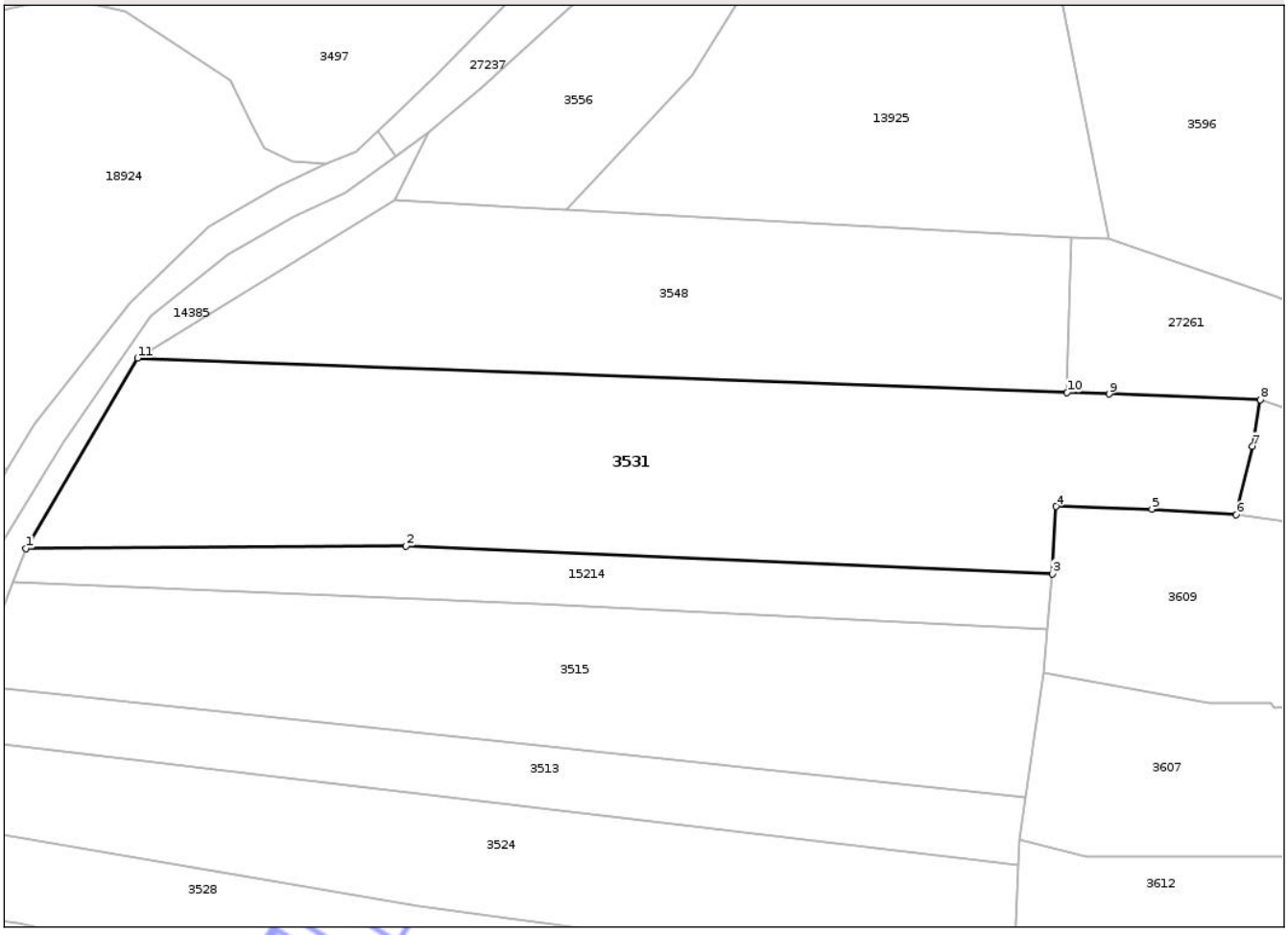
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.796	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.796	243	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.758,499 520.906,801	2	315.803,546 520.907,089	45.048
2	315.803,546 520.907,089	3	315.880,181 520.903,809	76.705
3	315.880,181 520.903,809	4	315.880,627 520.911,803	8.006
4	315.880,627 520.911,803	5	315.891,996 520.911,494	11.373
5	315.891,996 520.911,494	6	315.901,959 520.910,814	9.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.901,959 520.910,814	7	315.903,92 520.918,939	8.358
7	315.903,92 520.918,939	8	315.904,828 520.924,47	5.605
8	315.904,828 520.924,47	9	315.886,907 520.925,13	17.933
9	315.886,907 520.925,13	10	315.881,923 520.925,314	4.987
10	315.881,923 520.925,314	11	315.771,725 520.929,373	110.273
11	315.771,725 520.929,373	1	315.758,499 520.906,801	26.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62081	1.464	Sector cadastral:516 Teren imprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8697 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 538, din 31/03/2015 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC GHEORGHE**, casatorit cu; 2) **BULZESC RODICA-FLORICUTA**, bun comun;	
4344 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 538, din 31/03/2015 emis de BNP POENAR VIORICA MARIA;		
B7	Imobilul A 1 cu suprafaţa iniţială de 1660 mp se radiază şi se împarte astfel:-imobilul cu suprafaţa de 196 mp care se transcrie în c.f.nr. 62307 Vaţa de Jos-coridor de expropriere şi imobilul cu suprafaţa de 1464 mp care se reînscrie în această carte funciară şi totodată ser radiază notaţia de sub B 6.1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

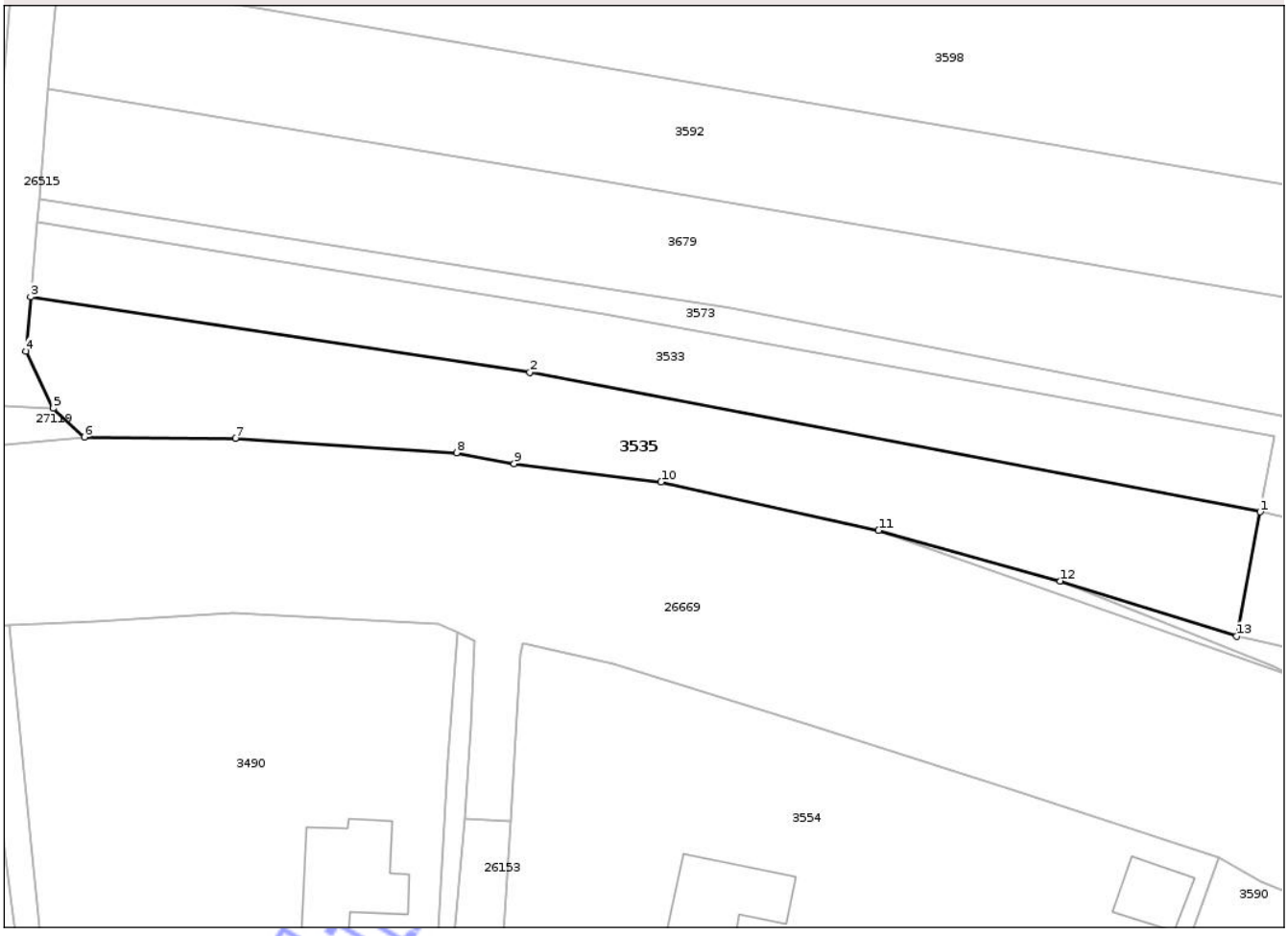
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62081	1.464	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.464	133	1664/66	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.894,713 524.208,379	2	315.815,493 524.223,505	80.651
2	315.815,493 524.223,505	3	315.761,322 524.231,66	54.781
3	315.761,322 524.231,66	4	315.760,804 524.225,795	5.888
4	315.760,804 524.225,795	5	315.763,768 524.219,594	6.873
5	315.763,768 524.219,594	6	315.767,137 524.216,492	4.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.767,137 524.216,492	7	315.783,517 524.216,339	16.381
7	315.783,517 524.216,339	8	315.807,54 524.214,801	24.072
8	315.807,54 524.214,801	9	315.813,766 524.213,606	6.34
9	315.813,766 524.213,606	10	315.829,703 524.211,612	16.061
10	315.829,703 524.211,612	11	315.853,296 524.206,366	24.169
11	315.853,296 524.206,366	12	315.873,0 524.200,885	20.452
12	315.873,0 524.200,885	13	315.892,154 524.194,926	20.06
13	315.892,154 524.194,926	1	315.894,713 524.208,379	13.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:86 N
Nr. cadastral vechi:253

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 31, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60119	Din acte: 2.836 Masurata: 3.187	Sector cadastral:506 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60119-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	60119-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3	60119-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17478 / 11/09/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1820, din 10/09/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSTAŞ ELISABETA**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROSTAŞ ELISABETA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

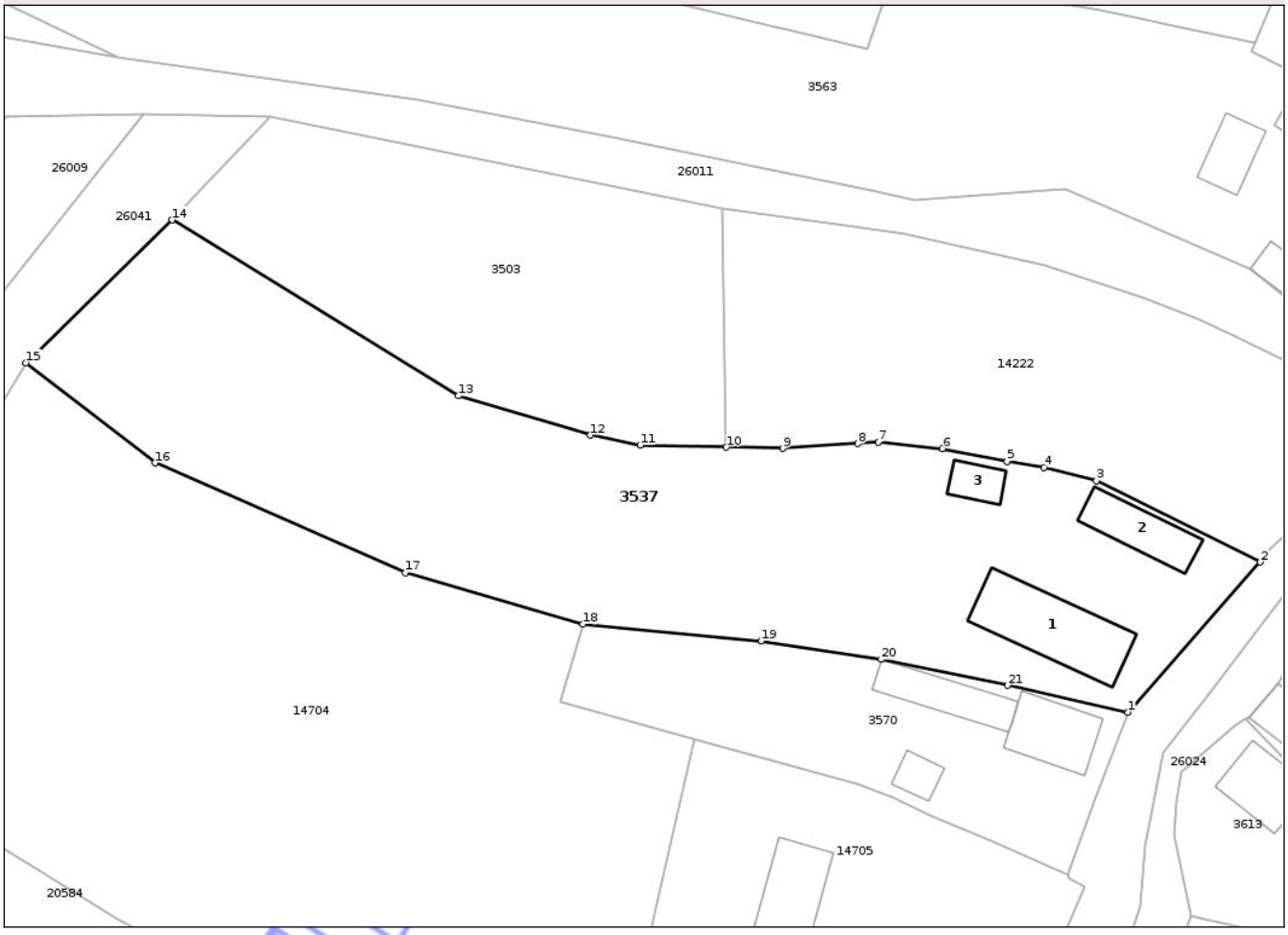
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60119	Din acte: 2.836 Masurata: 3.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	243	93	-	
2	faneata	DA	2.314	243	94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60119-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	60119-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3	60119-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.889,972 520.729,968	2	315.905,405 520.747,476	23.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.905,405 520.747,476	3	315.886,31 520.756,945	21.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.886,31 520.756,945	4	315.880,155 520.758,534	6.357
5	315.875,872 520.759,212	6	315.868,345 520.760,718	7.676
7	315.860,871 520.761,465	8	315.858,469 520.761,306	2.407
9	315.849,691 520.760,725	10	315.843,133 520.760,874	6.56
11	315.833,084 520.761,103	12	315.827,272 520.762,28	5.93
13	315.811,895 520.766,874	14	315.778,452 520.787,388	39.233
15	315.761,414 520.770,716	16	315.776,476 520.759,046	19.054
17	315.805,708 520.746,239	18	315.826,391 520.740,244	21.534
19	315.847,156 520.738,263	20	315.861,194 520.736,13	14.199
21	315.875,91 520.733,088	1	315.889,972 520.729,968	14.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.880,155 520.758,534	5	315.875,872 520.759,212	4.336
6	315.868,345 520.760,718	7	315.860,871 520.761,465	7.511
8	315.858,469 520.761,306	9	315.849,691 520.760,725	8.797
10	315.843,133 520.760,874	11	315.833,084 520.761,103	10.052
12	315.827,272 520.762,28	13	315.811,895 520.766,874	16.049
14	315.778,452 520.787,388	15	315.761,414 520.770,716	23.838
16	315.776,476 520.759,046	17	315.805,708 520.746,239	31.914
18	315.826,391 520.740,244	19	315.847,156 520.738,263	20.859
20	315.861,194 520.736,13	21	315.875,91 520.733,088	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 305	Sector cadastral:515 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	305	212	3165/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.067,218 521.131,652	2	316.056,604 521.158,632	28.993
2	316.056,604 521.158,632	3	316.053,736 521.261,463	102.871
3	316.053,736 521.261,463	4	316.052,218 521.261,845	1.565
4	316.052,218 521.261,845	5	316.054,018 521.158,293	103.568
5	316.054,018 521.158,293	6	316.064,463 521.128,628	31.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.064,463 521.128,628	1	316.067,218 521.131,652	4.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:82 Târnava de Criș
Nr. topografic:1098/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65296	2.792	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65296-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 14, An construire 1955
A1.2	65296-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 14, An construire 1968.
A1.3	65296-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Șură din lemn, An construire 1955.
A1.4	65296-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cocină din bolțari de beton, An construire 1968.
A1.5	65296-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie din lemn, An construire 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9068 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. aut 479, din 12/04/2023 emis de Petruica Simona Adriana (; Act de partaj voluntar);		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA MIRELA**, bun propriu;	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire si partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COZA MIRELA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

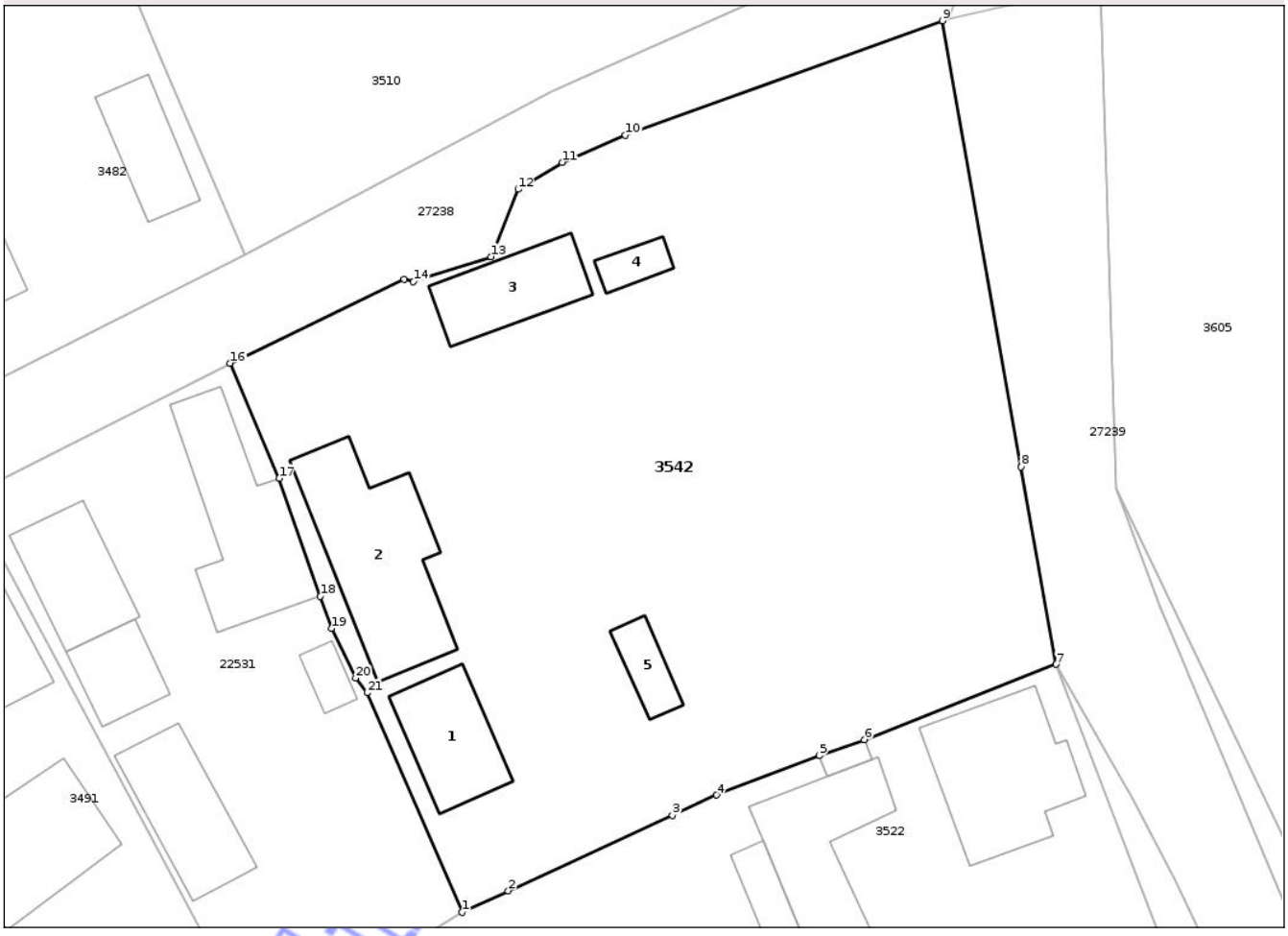
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65296	2.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.117	244-24	628/1	1098/a	
2	arabil	DA	1.200	244-24	628/1	1098/a	
3	arabil	DA	475	244-24	628	1098/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65296-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 14, An construire 1955
A1.2	65296-C2	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 14, An construire 1968.
A1.3	65296-C3	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Șură din lemn, An construire 1955.
A1.4	65296-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cocină din bolțari de beton, An construire 1968.
A1.5	65296-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie din lemn, An construire 1968.

Neutilizat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.827,617 523.820,523	2	315.831,279 523.822,218	4.035
3	315.844,238 523.828,167	4	315.847,74 523.829,774	3.853
5	315.855,834 523.832,89	6	315.859,406 523.834,146	3.786
7	315.874,519 523.840,084	8	315.871,773 523.855,662	15.818
9	315.865,572 523.890,838	10	315.840,525 523.881,811	26.624
11	315.835,532 523.879,678	12	315.832,061 523.877,546	4.073
13	315.829,901 523.872,237	14	315.823,787 523.870,262	6.425
15	315.823,055 523.870,47	16	315.809,323 523.863,831	15.253
17	315.813,201 523.854,752	18	315.816,438 523.845,446	9.853
19	315.817,32 523.842,911	20	315.819,214 523.838,991	4.354
21	315.820,12 523.837,834	1	315.827,617 523.820,523	18.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.831,279 523.822,218	3	315.844,238 523.828,167	14.259
4	315.847,74 523.829,774	5	315.855,834 523.832,89	8.673
6	315.859,406 523.834,146	7	315.874,519 523.840,084	16.238
8	315.871,773 523.855,662	9	315.865,572 523.890,838	35.718
10	315.840,525 523.881,811	11	315.835,532 523.879,678	5.43
12	315.832,061 523.877,546	13	315.829,901 523.872,237	5.732
14	315.823,787 523.870,262	15	315.823,055 523.870,47	0.761
16	315.809,323 523.863,831	17	315.813,201 523.854,752	9.873
18	315.816,438 523.845,446	19	315.817,32 523.842,911	2.684
20	315.819,214 523.838,991	21	315.820,12 523.837,834	1.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.768	Sector cadastral:515 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/68, din 26/04/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

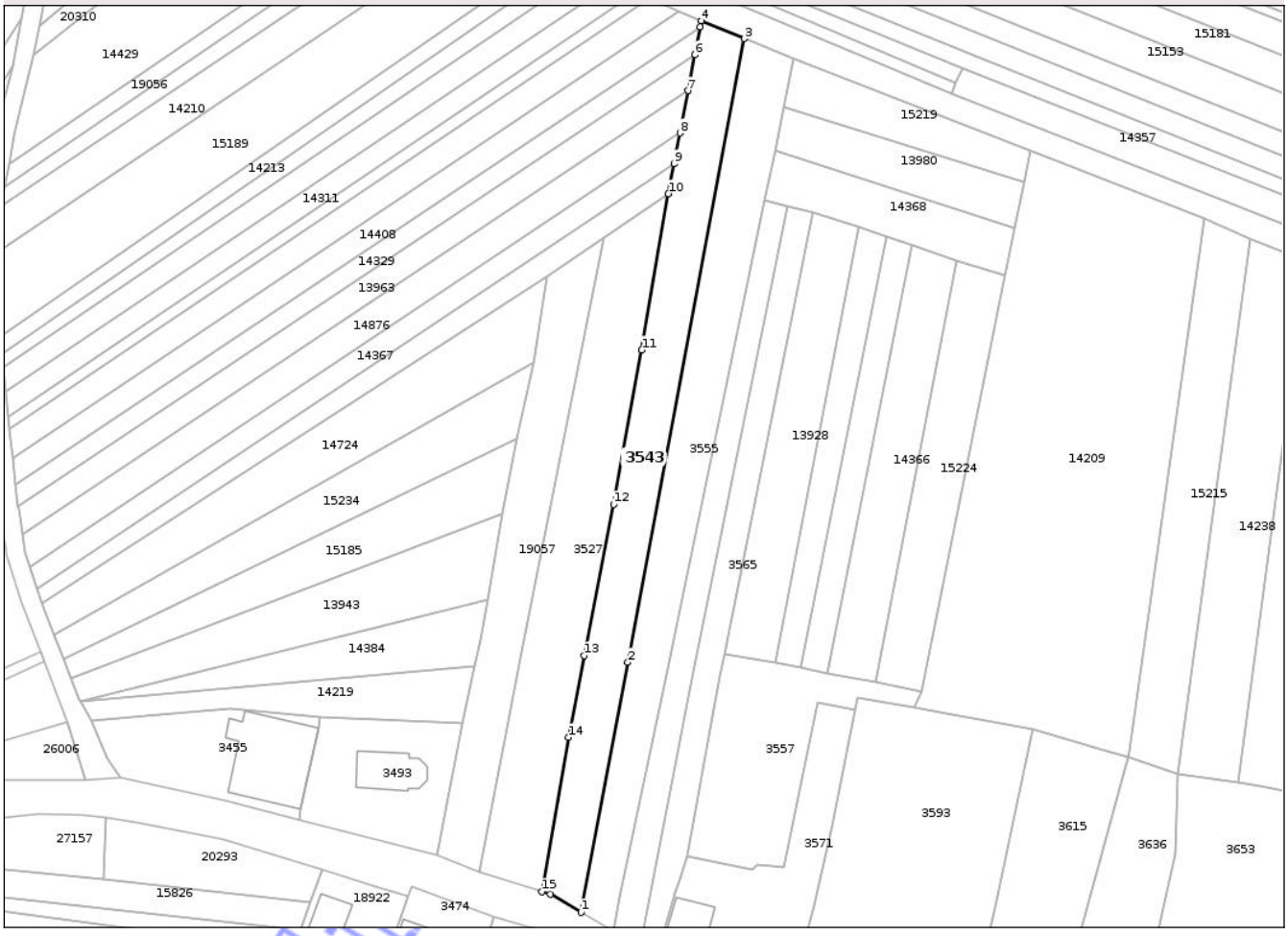
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	485	212	3165/3	-	
2	arabil	NU	1.283	212	3165/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.830,478 521.135,825	2	315.840,416 521.188,974	54.07
2	315.840,416 521.188,974	3	315.865,194 521.321,504	134.826
3	315.865,194 521.321,504	4	315.856,067 521.325,322	9.893
4	315.856,067 521.325,322	5	315.855,812 521.323,98	1.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.855,812 521.323,98	6	315.854,682 521.318,044	6.043
6	315.854,682 521.318,044	7	315.853,237 521.310,448	7.732
7	315.853,237 521.310,448	8	315.851,525 521.301,45	9.159
8	315.851,525 521.301,45	9	315.850,278 521.294,899	6.669
9	315.850,278 521.294,899	10	315.849,067 521.288,534	6.479
10	315.849,067 521.288,534	11	315.843,39 521.255,336	33.68
11	315.843,39 521.255,336	12	315.837,389 521.222,517	33.363
12	315.837,389 521.222,517	13	315.831,189 521.190,391	32.719
13	315.831,189 521.190,391	14	315.827,832 521.172,995	17.717
14	315.827,832 521.172,995	15	315.822,168 521.140,218	33.263
15	315.822,168 521.140,218	16	315.823,954 521.139,647	1.875
16	315.823,954 521.139,647	1	315.830,478 521.135,825	7.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ, din 01/01/1900 (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE;);		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŞ ELENA-VIOARA-DORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

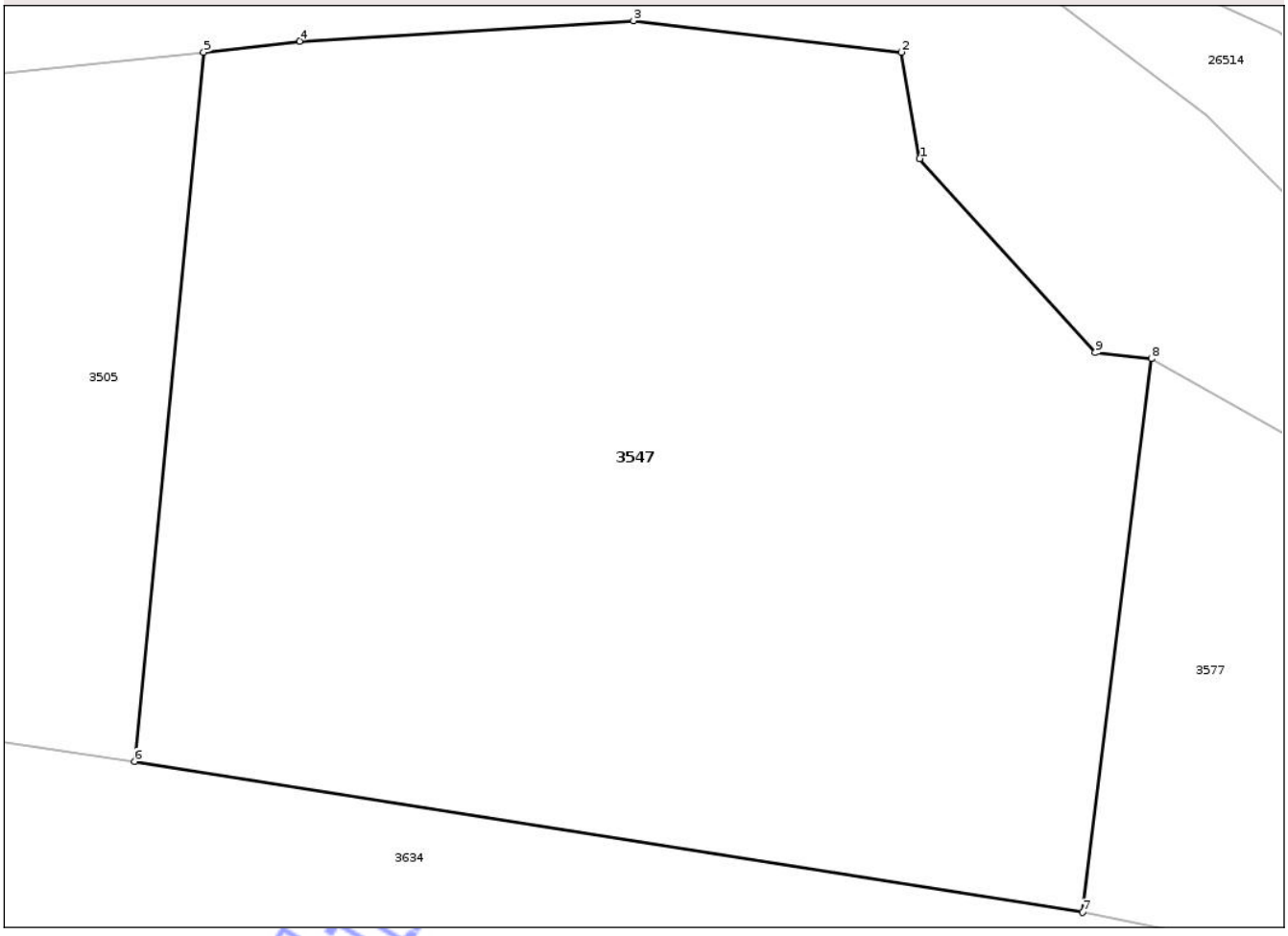
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	525	133	1664/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.847,619 524.531,281	2	315.847,118 524.534,161	2.923
2	315.847,118 524.534,161	3	315.839,876 524.535,012	7.292
3	315.839,876 524.535,012	4	315.830,838 524.534,459	9.055
4	315.830,838 524.534,459	5	315.828,24 524.534,16	2.615
5	315.828,24 524.534,16	6	315.826,374 524.514,986	19.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.826,374 524.514,986	7	315.852,027 524.510,908	25.975
7	315.852,027 524.510,908	8	315.853,89 524.525,879	15.086
8	315.853,89 524.525,879	9	315.852,37 524.526,042	1.529
9	315.852,37 524.526,042	1	315.847,619 524.531,281	7.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 19, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65706	11.392	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65706-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; DEPOZIT CARBURANŢI - P+0 cu fundatie de beton, zid din caramida tip BCA, acoperis tip terasa, fara utlitati, an constructie 1980
A1.2	65706-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; DEPOZIT CARBURANŢI - P+0 avand fundatie de beton, zid din panouri termoizolate, acoperis din placi de azbociment, fara utilitati, an constructie 1993
A1.3	65706-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; Hala cu destinatie speciala, an constructie 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19295 / 29/09/2021		
Act Notarial nr. 633, din 21/07/2021 emis de CHINDRIŞ DIANA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6067/11392, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFETYAUTOSERV SRL**, CIF:37519180	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3625/11392, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFETYAUTOSERV SRL**, CIF:37519180	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SAFETYAUTOSERV SRL**, CIF:37519180	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1700/11392, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFETYAUTOSERV SRL**, CIF:37519180	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SAFETYAUTOSERV SRL**, CIF:37519180	
23339 / 13/11/2024		
Act Administrativ nr. 375, din 04/12/2024 emis de Primaria Vata de Jos (; Certificat fiscal nou ; act administrativ nr 3450 din 31.10.2024, emis de Primaria Vata de Jos);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art.37 alin.1 din Legea 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SAFETYAUTOSERV SRL**, CIF:37519180	
11845 / 12/06/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE GARANTIE REALA IMOBILIARA (IPOTECA IMOBILIARA) AUT NR 572, din 11/06/2025 emis de CHINDRIŞ DIANA-MARIA;		
B9	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în favoarea	A1, A1.1, A1.3
	1) **CEC BANK SA**, CIF:2667494, SUCURSALA DEVA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
11845 / 12/06/2025	

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. CONTRACT DE GARANTIE REALA IMOBILIARA (IPOTECA IMOBILIARA) AUT NR 572, din 11/06/2025 emis de CHINDRIŞ DIANA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:888847 LEIasupra imobilului A1, A1.1-A1.3 și asupra construcției viitoare COMPLEX SPALATORIE AUTOVEHICULE edificată în baza autorizației nr.1/23.01.2025 și celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.3
	1) **CEC BANK SA**, CIF:2667494, SUCURSALA DEVA	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65706	11.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.447	244-22	-	-	
2	arabil	DA	1.790	244-22	-	-	
3	faneata	DA	1.830	244-22	-	-	
4	curti constructii	DA	5.325	244-22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65706-C1	constructii anexa	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; DEPOZIT CARBURANŢI - P+0 cu fundatie de beton, zid din caramida tip BCA, acoperis tip terasa, fara utlitati, an constructie 1980
A1.2	65706-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; DEPOZIT CARBURANŢI - P+0 avand fundatie de beton, zid din panouri termoizolate, acoperis din placi de azbociment, fara utilitati, an constructie 1993
A1.3	65706-C3	constructii industriale si edilitare	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; Hala cu destinatie speciala, an constructie 2024

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.814,735 524.194,099	2	315.814,446 524.192,999	1.137
3	315.813,362 524.174,842	4	315.809,444 524.111,499	63.464
5	315.807,271 524.046,376	6	315.807,819 524.040,152	6.248
7	315.808,764 524.034,755	8	315.809,233 524.032,77	2.04
9	315.810,038 524.031,308	10	315.811,231 524.029,857	1.878
11	315.812,756 524.028,508	12	315.818,103 524.023,749	7.158
13	315.821,083 524.021,258	14	315.823,866 524.019,066	3.543
15	315.828,284 524.014,752	16	315.832,998 524.009,497	7.06
17	315.839,311 524.002,808	18	315.842,121 523.998,816	4.882
19	315.849,06 524.011,191	20	315.892,282 524.087,763	87.928
21	315.895,126 524.094,815	22	315.876,732 524.103,186	20.209
23	315.867,698 524.107,301	24	315.881,181 524.145,418	40.431
25	315.890,218 524.170,97	26	315.868,148 524.178,132	23.203
27	315.846,384 524.185,114	28	315.824,566 524.191,971	22.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.814,446 524.192,999	3	315.813,362 524.174,842	18.189
4	315.809,444 524.111,499	5	315.807,271 524.046,376	65.159
6	315.807,819 524.040,152	7	315.808,764 524.034,755	5.479
8	315.809,233 524.032,77	9	315.810,038 524.031,308	1.669
10	315.811,231 524.029,857	11	315.812,756 524.028,508	2.036
12	315.818,103 524.023,749	13	315.821,083 524.021,258	3.884
14	315.823,866 524.019,066	15	315.828,284 524.014,752	6.175
16	315.832,998 524.009,497	17	315.839,311 524.002,808	9.198
18	315.842,121 523.998,816	19	315.849,06 524.011,191	14.188
20	315.892,282 524.087,763	21	315.895,126 524.094,815	7.604
22	315.876,732 524.103,186	23	315.867,698 524.107,301	9.927
24	315.881,181 524.145,418	25	315.890,218 524.170,97	27.103
26	315.868,148 524.178,132	27	315.846,384 524.185,114	22.857
28	315.824,566 524.191,971	1	315.814,735 524.194,099	10.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.768	Sector cadastral:515 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/65, din 25/04/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER ELEONORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

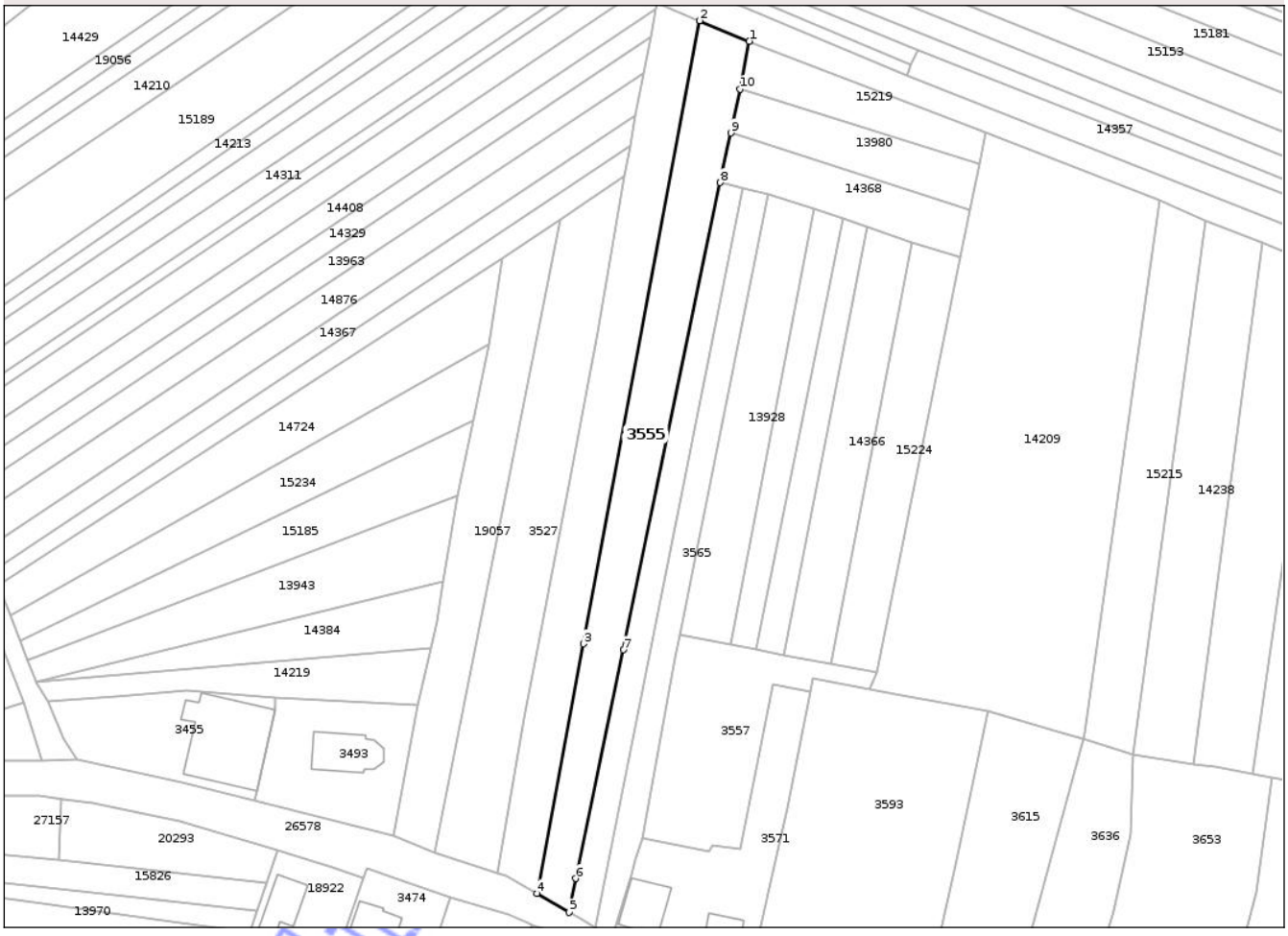
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	444	212	3165/4	-	
2	arabil	NU	1.324	212	3165/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.875,736 521.317,158	2	315.865,194 521.321,504	11.403
2	315.865,194 521.321,504	3	315.840,416 521.188,974	134.826
3	315.840,416 521.188,974	4	315.830,478 521.135,825	54.07
4	315.830,478 521.135,825	5	315.837,311 521.131,823	7.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.837,311 521.131,823	6	315.838,745 521.139,027	7.345
6	315.838,745 521.139,027	7	315.848,873 521.187,675	49.691
7	315.848,873 521.187,675	8	315.869,564 521.287,061	101.517
8	315.869,564 521.287,061	9	315.871,868 521.297,631	10.818
9	315.871,868 521.297,631	10	315.873,748 521.306,939	9.496
10	315.873,748 521.306,939	1	315.875,736 521.317,158	10.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.024	Sector cadastral:515 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.024	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.024	212	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.860,923 521.190,794	2	315.860,035 521.185,961	4.914
2	315.860,035 521.185,961	3	315.853,003 521.147,708	38.894
3	315.853,003 521.147,708	4	315.867,019 521.144,844	14.306
4	315.867,019 521.144,844	5	315.867,875 521.145,972	1.416
5	315.867,875 521.145,972	6	315.873,717 521.145,319	5.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.873,717 521.145,319	7	315.880,75 521.180,389	35.768
7	315.880,75 521.180,389	8	315.888,706 521.178,862	8.101
8	315.888,706 521.178,862	9	315.889,222 521.181,478	2.666
9	315.889,222 521.181,478	10	315.901,484 521.179,265	12.46
10	315.901,484 521.179,265	11	315.902,88 521.182,768	3.771
11	315.902,88 521.182,768	12	315.893,122 521.184,8	9.967
12	315.893,122 521.184,8	13	315.883,0 521.186,581	10.277
13	315.883,0 521.186,581	14	315.877,218 521.187,842	5.918
14	315.877,218 521.187,842	15	315.871,809 521.188,847	5.502
15	315.871,809 521.188,847	1	315.860,923 521.190,794	11.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:515 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/322, din 26/04/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREAN REMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	344	212	3165/9/1	-	
2	arabil	NU	538	212	3165/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.837,311 521.131,823	2	315.839,483 521.130,551	2.517
2	315.839,483 521.130,551	3	315.842,923 521.128,536	3.987
3	315.842,923 521.128,536	4	315.854,439 521.186,82	59.411
4	315.854,439 521.186,82	5	315.874,408 521.285,829	101.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.874,408 521.285,829	6	315.869,564 521.287,061	4.998
6	315.869,564 521.287,061	7	315.848,873 521.187,675	101.517
7	315.848,873 521.187,675	8	315.838,745 521.139,027	49.691
8	315.838,745 521.139,027	1	315.837,311 521.131,823	7.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		895	Sector cadastral:515 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 333, din 02/05/2022 emis de SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ TOMA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUN IONEL-DORIN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	338	212	3165/9/2	-	
2	arabil	NU	557	212	3165/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.874,408 521.285,829	2	315.854,439 521.186,82	101.003
2	315.854,439 521.186,82	3	315.842,923 521.128,536	59.411
3	315.842,923 521.128,536	4	315.846,434 521.126,423	4.098
4	315.846,434 521.126,423	5	315.850,618 521.139,905	14.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.850,618 521.139,905	6	315.851,527 521.142,965	3.192
6	315.851,527 521.142,965	7	315.853,003 521.147,708	4.967
7	315.853,003 521.147,708	8	315.860,035 521.185,961	38.894
8	315.860,035 521.185,961	9	315.860,923 521.190,794	4.914
9	315.860,923 521.190,794	10	315.879,736 521.284,483	95.559
10	315.879,736 521.284,483	1	315.874,408 521.285,829	5.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.831	Sector cadastral:495 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/93, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMON DIANA ANCUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

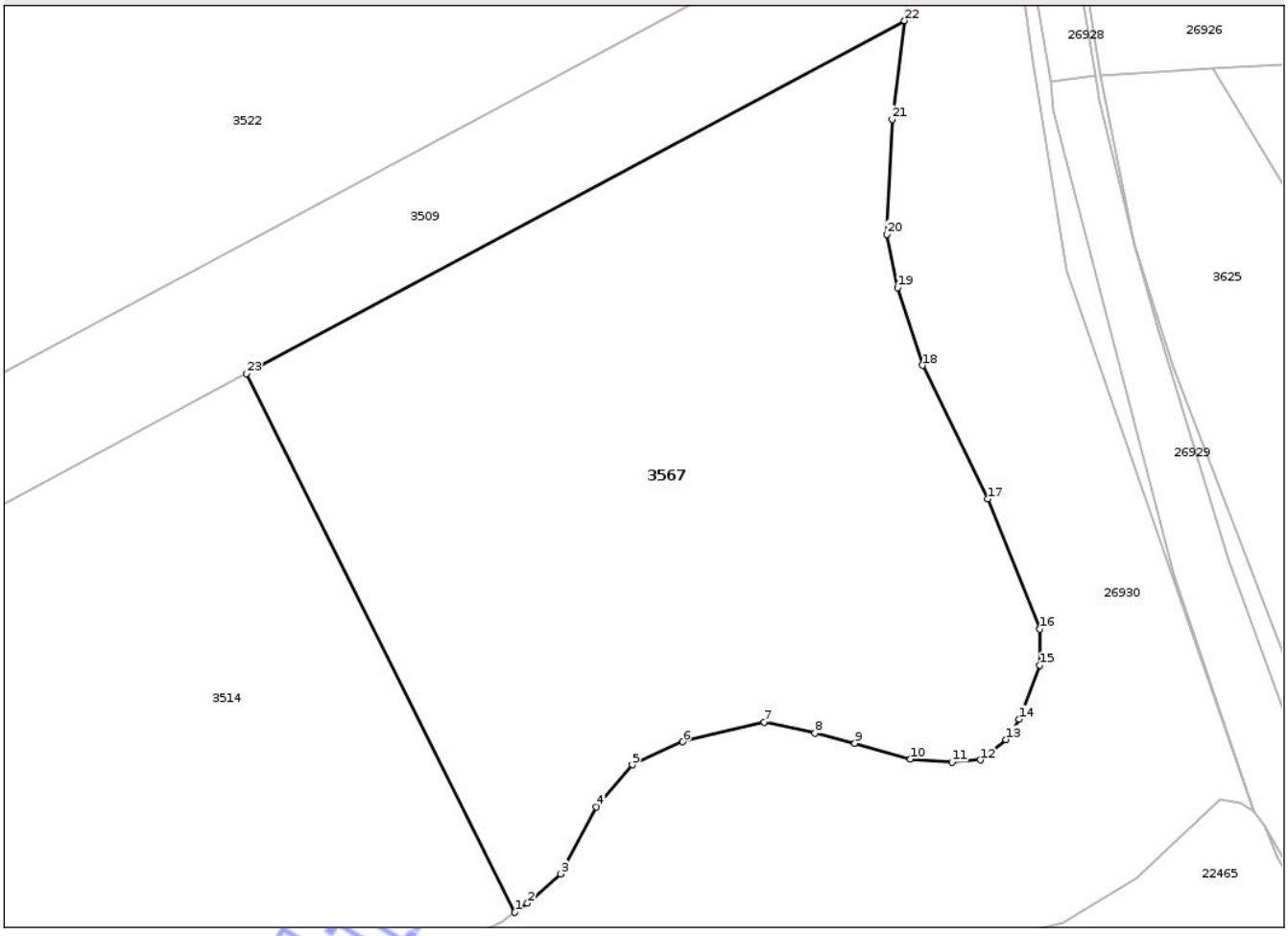
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.831	244-24	633	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.853,329 523.701,191	2	315.854,413 523.701,983	1.343
3	315.857,277 523.704,526	4	315.860,405 523.710,318	6.583
5	315.863,503 523.713,968	6	315.867,869 523.715,949	4.794
7	315.874,939 523.717,664	8	315.879,343 523.716,696	4.509
9	315.882,792 523.715,818	10	315.887,602 523.714,456	4.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.854,413 523.701,983	3	315.857,277 523.704,526	3.83
4	315.860,405 523.710,318	5	315.863,503 523.713,968	4.787
6	315.867,869 523.715,949	7	315.874,939 523.717,664	7.275
8	315.879,343 523.716,696	9	315.882,792 523.715,818	3.559
10	315.887,602 523.714,456	11	315.891,209 523.714,216	3.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	315.891,209 523.714,216	12	315.893,654 523.714,376	2.45
13	315.895,872 523.716,14	14	315.897,047 523.717,9	2.116
15	315.898,824 523.722,588	16	315.898,813 523.725,703	3.115
17	315.894,306 523.736,97	18	315.888,666 523.748,526	12.859
19	315.886,492 523.755,249	20	315.885,583 523.759,881	4.72
21	315.886,023 523.769,828	22	315.887,085 523.778,363	8.601
23	315.830,05 523.747,818	1	315.853,329 523.701,191	52.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	315.893,654 523.714,376	13	315.895,872 523.716,14	2.834
14	315.897,047 523.717,9	15	315.898,824 523.722,588	5.013
16	315.898,813 523.725,703	17	315.894,306 523.736,97	12.135
18	315.888,666 523.748,526	19	315.886,492 523.755,249	7.066
20	315.885,583 523.759,881	21	315.886,023 523.769,828	9.957
22	315.887,085 523.778,363	23	315.830,05 523.747,818	64.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.147 Masurata: 1.052	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 13/08/2004 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC PETRUICA MARIA-CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **AVRAM OLGA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.147 Masurata: 1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	243	159	-	
2	arabil	DA	407	243	158/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.867,491 521.042,517	2	315.870,579 521.058,079	15.865
3	315.871,594 521.063,193	4	315.872,075 521.065,619	2.473
5	315.873,221 521.068,269	6	315.874,145 521.070,588	2.496
7	315.875,46 521.075,863	8	315.878,889 521.085,782	10.495
9	315.870,204 521.098,397	10	315.868,573 521.099,972	2.267
11	315.863,138 521.102,602	12	315.861,775 521.101,096	2.031
13	315.860,533 521.099,193	14	315.859,86 521.097,528	1.796
15	315.858,083 521.091,813	16	315.857,913 521.088,898	2.92
17	315.858,33 521.088,735	18	315.857,211 521.085,875	3.071
19	315.856,093 521.083,015	20	315.855,4 521.082,233	1.045
21	315.854,326 521.074,788	22	315.853,294 521.068,576	6.297
23	315.849,595 521.046,316	24	315.857,849 521.044,454	8.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.870,579 521.058,079	3	315.871,594 521.063,193	5.214
4	315.872,075 521.065,619	5	315.873,221 521.068,269	2.887
6	315.874,145 521.070,588	7	315.875,46 521.075,863	5.436
8	315.878,889 521.085,782	9	315.870,204 521.098,397	15.316
10	315.868,573 521.099,972	11	315.863,138 521.102,602	6.038
12	315.861,775 521.101,096	13	315.860,533 521.099,193	2.272
14	315.859,86 521.097,528	15	315.858,083 521.091,813	5.985
16	315.857,913 521.088,898	17	315.858,33 521.088,735	0.448
18	315.857,211 521.085,875	19	315.856,093 521.083,015	3.071
20	315.855,4 521.082,233	21	315.854,326 521.074,788	7.522
22	315.853,294 521.068,576	23	315.849,595 521.046,316	22.565
24	315.857,849 521.044,454	1	315.867,491 521.042,517	9.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 19, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.298 Masurata: 1.833	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/71, din 06/07/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA IGNAT** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

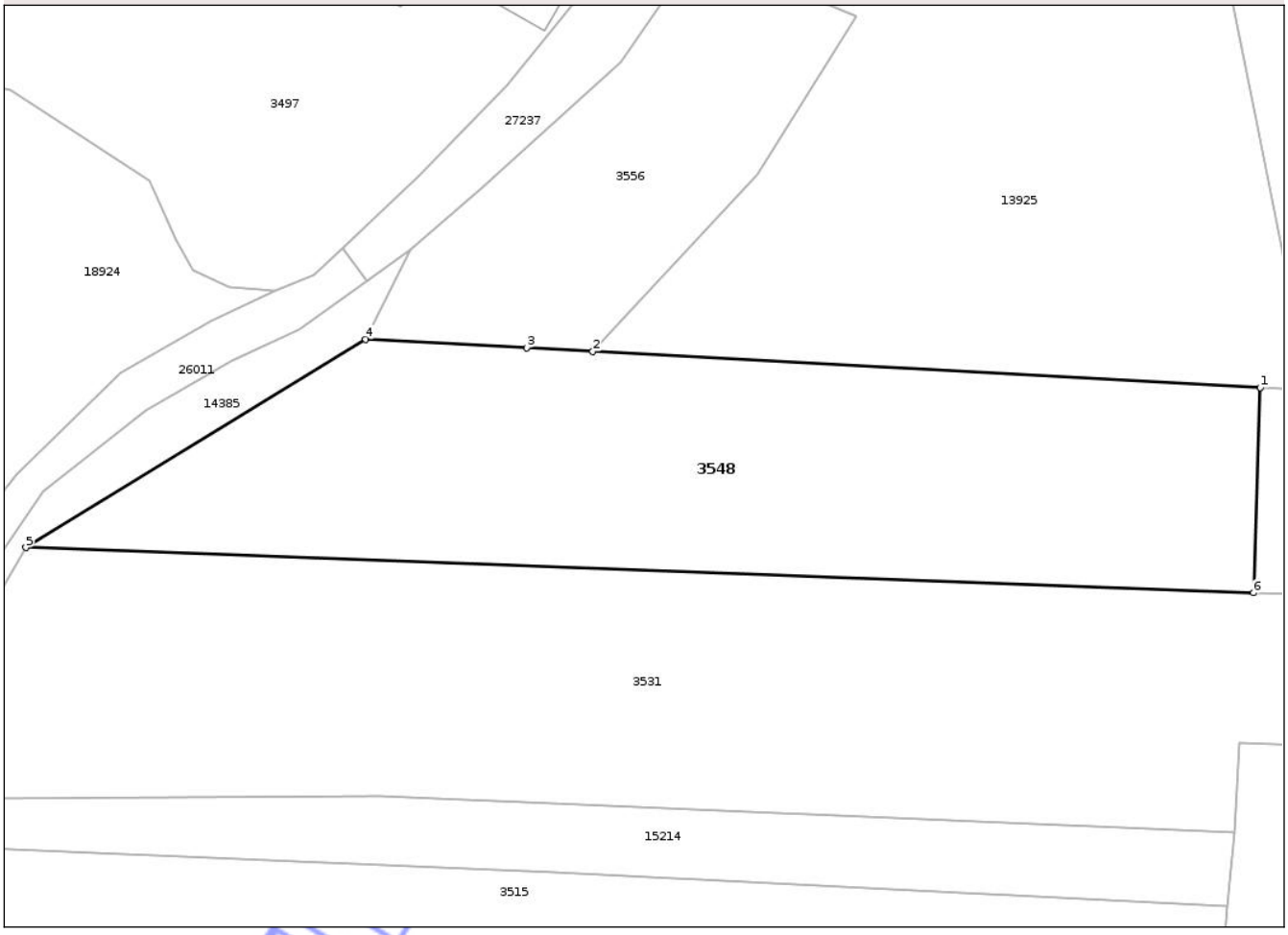
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.298 Masurata: 1.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.833	243	135/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.882,516 520.943,741	2	315.822,603 520.946,974	60.0
2	315.822,603 520.946,974	3	315.816,667 520.947,294	5.945
3	315.816,667 520.947,294	4	315.802,229 520.948,073	14.459
4	315.802,229 520.948,073	5	315.771,725 520.929,373	35.78
5	315.771,725 520.929,373	6	315.881,923 520.925,314	110.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.881,923 520.925,314	1	315.882,516 520.943,741	18.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 262 Masurata: 273	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/12, din 17/01/1997 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEUCEAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

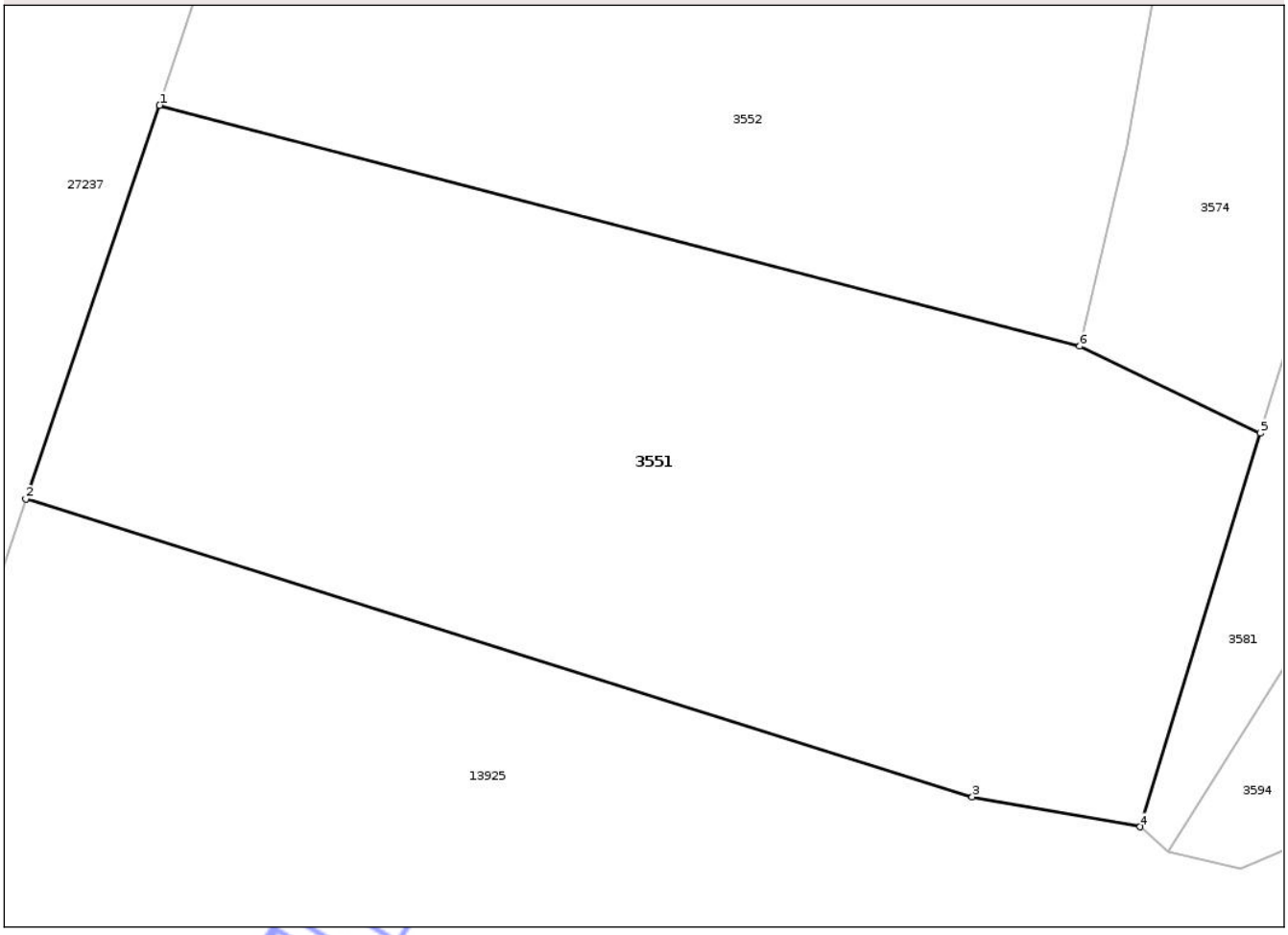
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 262 Masurata: 273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	273	243	158/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.838,927 521.008,771	2	315.835,82 520.999,623	9.661
2	315.835,82 520.999,623	3	315.857,798 520.992,709	23.04
3	315.857,798 520.992,709	4	315.861,701 520.992,011	3.965
4	315.861,701 520.992,011	5	315.864,489 521.001,153	9.558
5	315.864,489 521.001,153	6	315.860,297 521.003,172	4.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.860,297 521.003,172	1	315.838,927 521.008,771	22.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265N
Nr. cadastral vechi:432

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62040	262	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5223 / 30/09/2008		
Act Administrativ nr. 41409/8, din 17/01/1997 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEUCEAN ROMAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 265N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

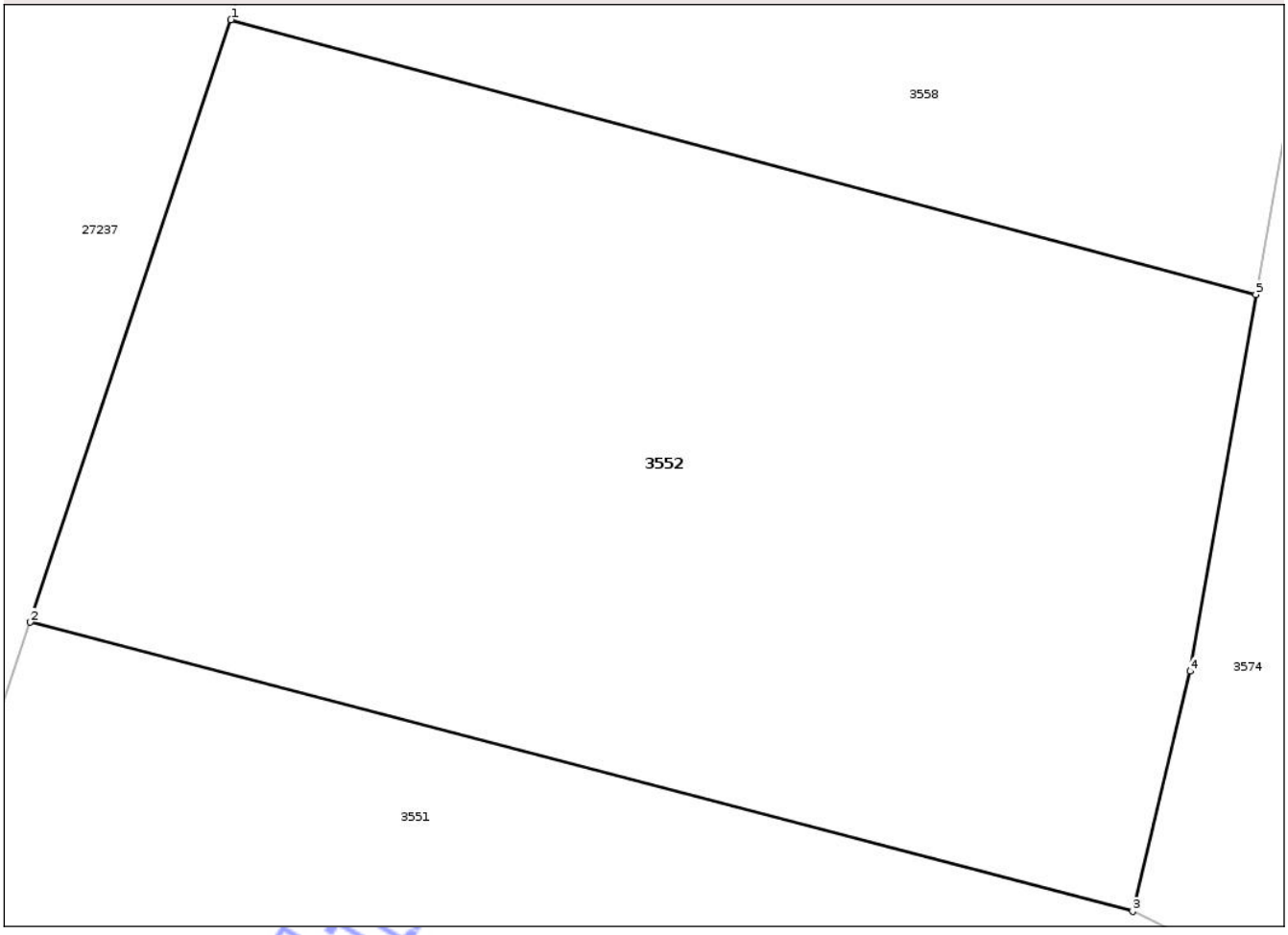
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62040	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	262	243	158/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.842,816 521.020,434	2	315.838,927 521.008,771	12.294
2	315.838,927 521.008,771	3	315.860,297 521.003,172	22.091
3	315.860,297 521.003,172	4	315.861,407 521.007,822	4.781
4	315.861,407 521.007,822	5	315.862,686 521.015,117	7.406
5	315.862,686 521.015,117	1	315.842,816 521.020,434	20.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		842	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/40, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBA G. IOAN-PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

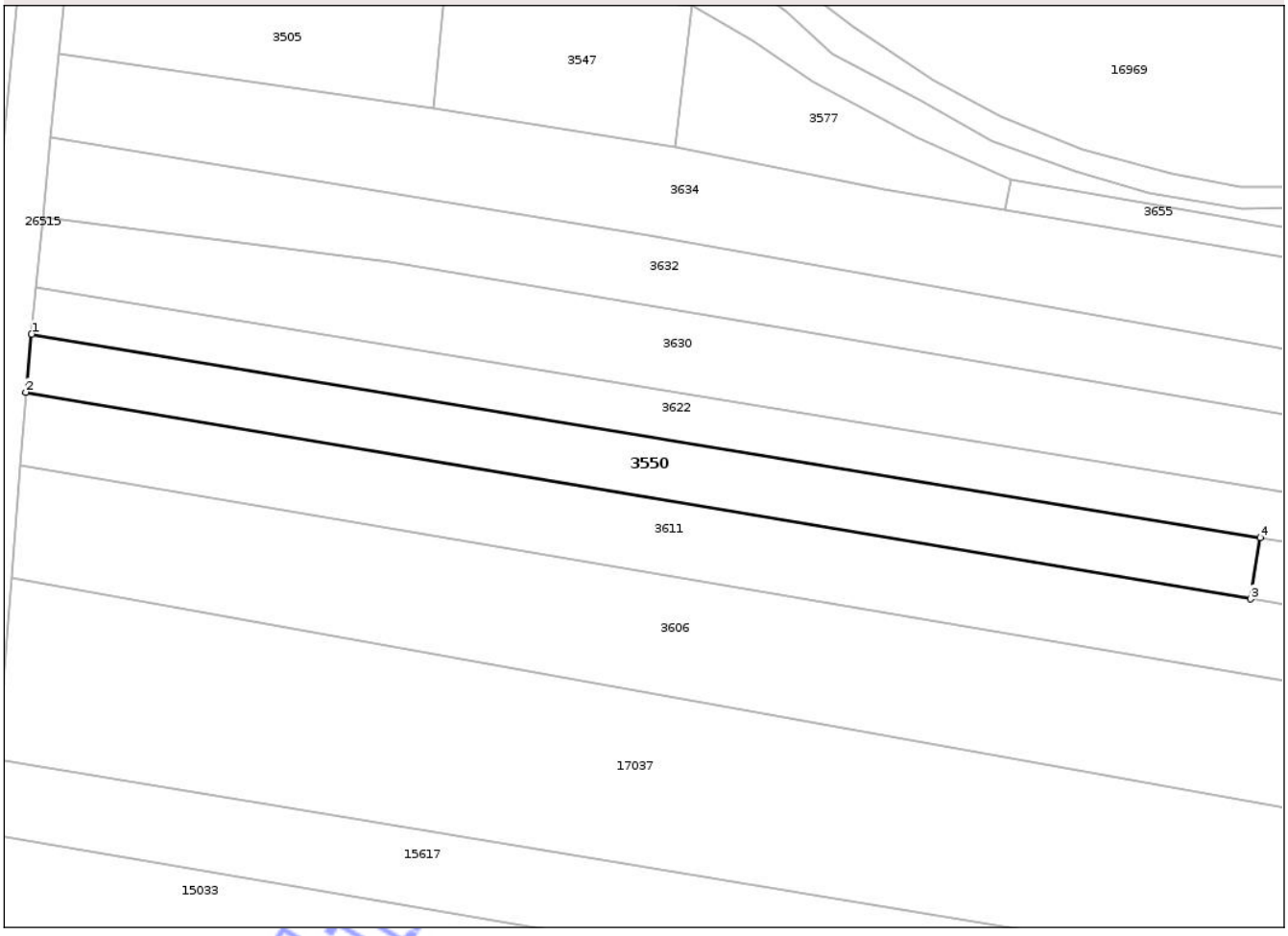
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	842	133	1664/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.783,782 524.491,083	2	315.783,173 524.484,913	6.2
2	315.783,173 524.484,913	3	315.913,141 524.463,013	131.8
3	315.913,141 524.463,013	4	315.914,157 524.469,516	6.582
4	315.914,157 524.469,516	1	315.783,782 524.491,083	132.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 586	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

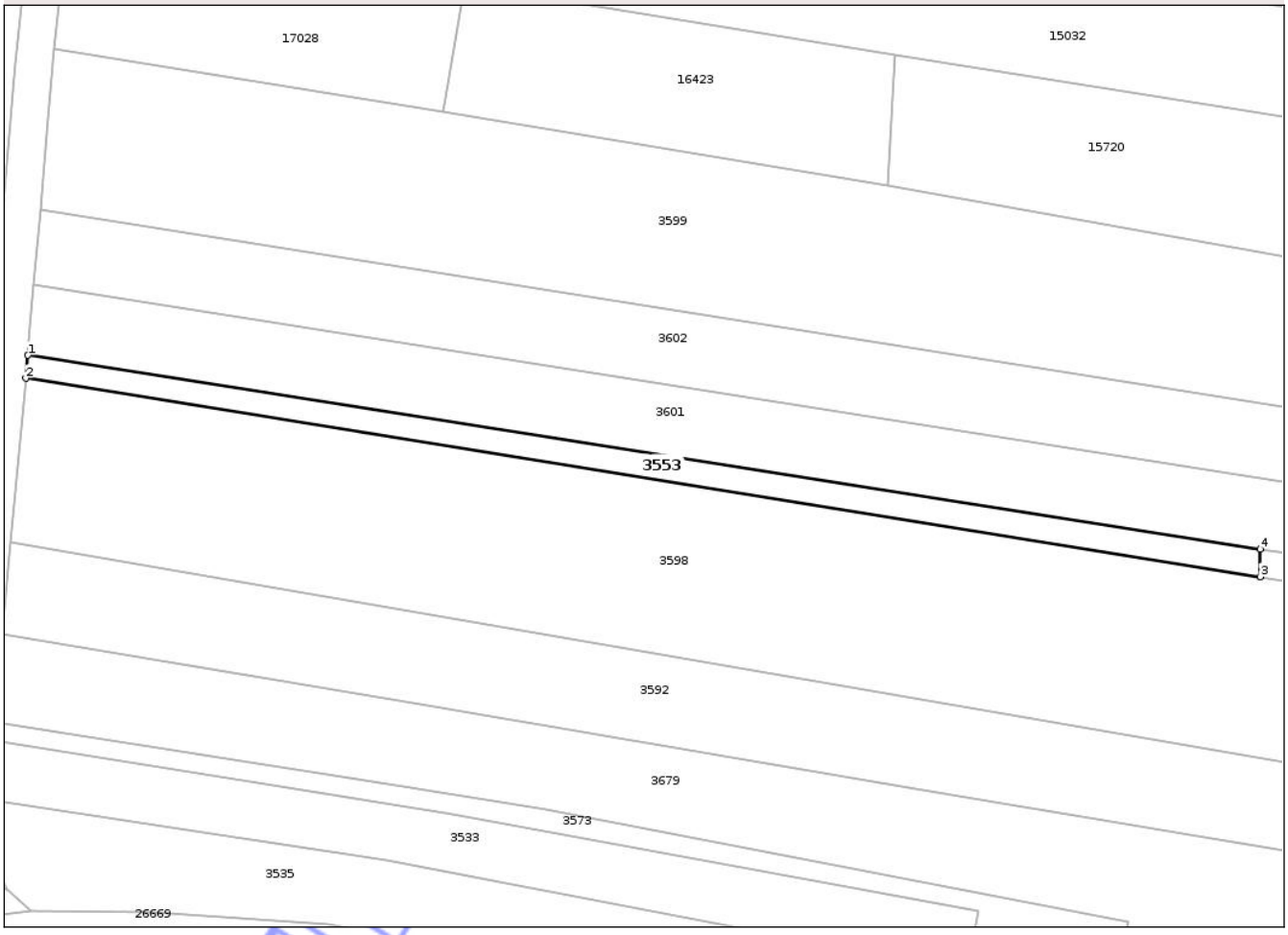
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	586	133	1664/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.766,663 524.292,294	2	315.766,393 524.289,145	3.161
2	315.766,393 524.289,145	3	315.934,588 524.262,107	170.354
3	315.934,588 524.262,107	4	315.934,628 524.265,88	3.773
4	315.934,628 524.265,88	1	315.766,663 524.292,294	170.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		705	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/65, din 25/04/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER R ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	243	138	-	
2	arabil	DA	141	243	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.806,201 520.956,123	2	315.802,229 520.948,073	8.977
2	315.802,229 520.948,073	3	315.816,667 520.947,294	14.459
3	315.816,667 520.947,294	4	315.822,603 520.946,974	5.945
4	315.822,603 520.946,974	5	315.826,848 520.951,53	6.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.826,848 520.951,53	6	315.837,397 520.962,853	15.476
6	315.837,397 520.962,853	7	315.846,228 520.977,011	16.686
7	315.846,228 520.977,011	8	315.831,018 520.983,485	16.53
8	315.831,018 520.983,485	9	315.830,009 520.979,954	3.672
9	315.830,009 520.979,954	10	315.825,119 520.972,962	8.532
10	315.825,119 520.972,962	11	315.812,627 520.961,641	16.859
11	315.812,627 520.961,641	1	315.806,201 520.956,123	8.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264N
Nr. cadastral vechi:434

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62039	262	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5216 / 30/09/2008		
Act Administrativ nr. 41409/11, din 17/01/1997 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOAR AURELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 264N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

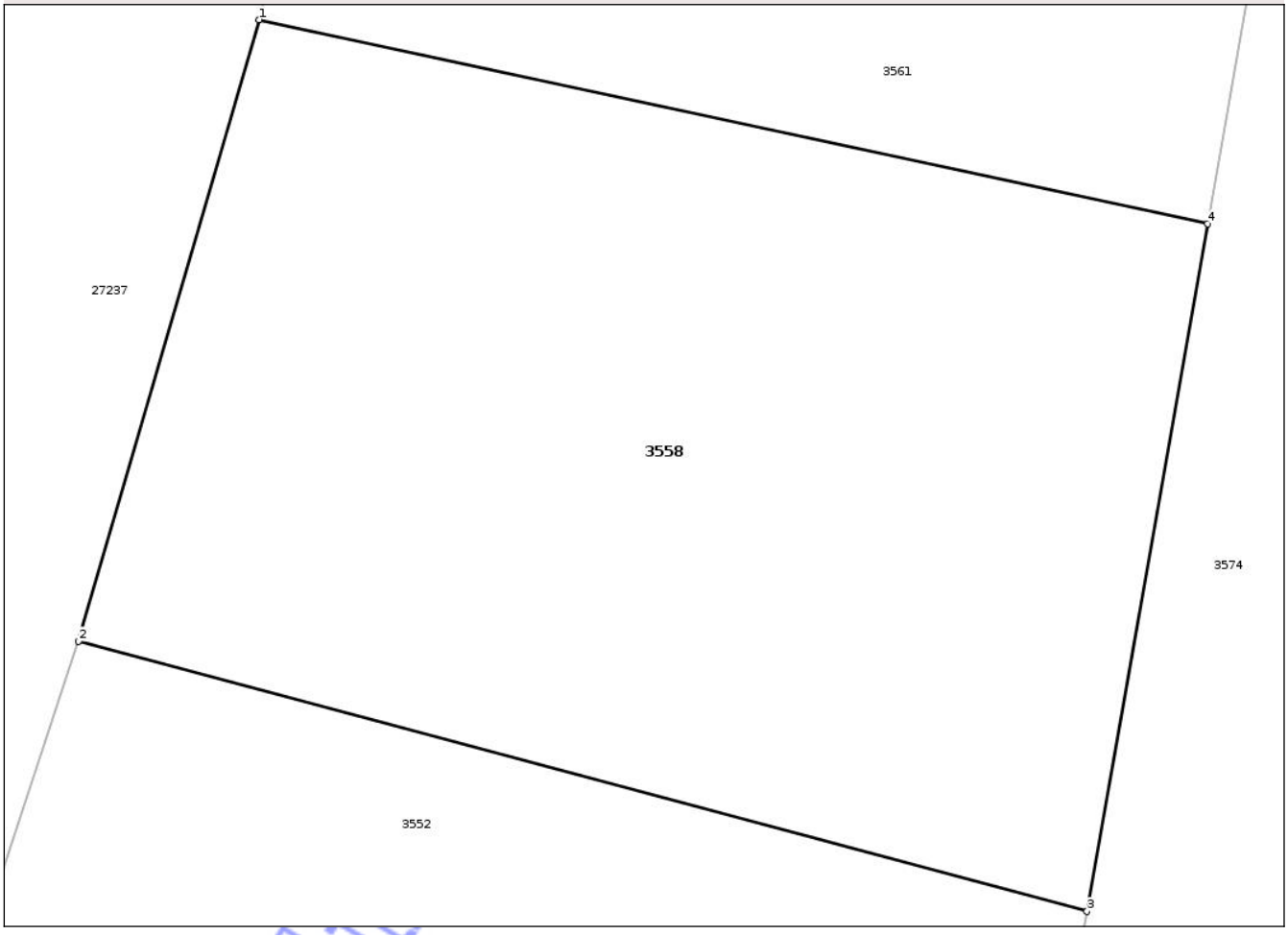
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62039	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	262	243	158/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.846,366 521.032,665	2	315.842,816 521.020,434	12.736
2	315.842,816 521.020,434	3	315.862,686 521.015,117	20.569
3	315.862,686 521.015,117	4	315.865,059 521.028,65	13.739
4	315.865,059 521.028,65	1	315.846,366 521.032,665	19.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:270N
Nr. cadastral vechi:435

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62055	262	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5220 / 30/09/2008		
Act Administrativ nr. 41409/10, din 17/07/1997 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATARU ELEONORA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

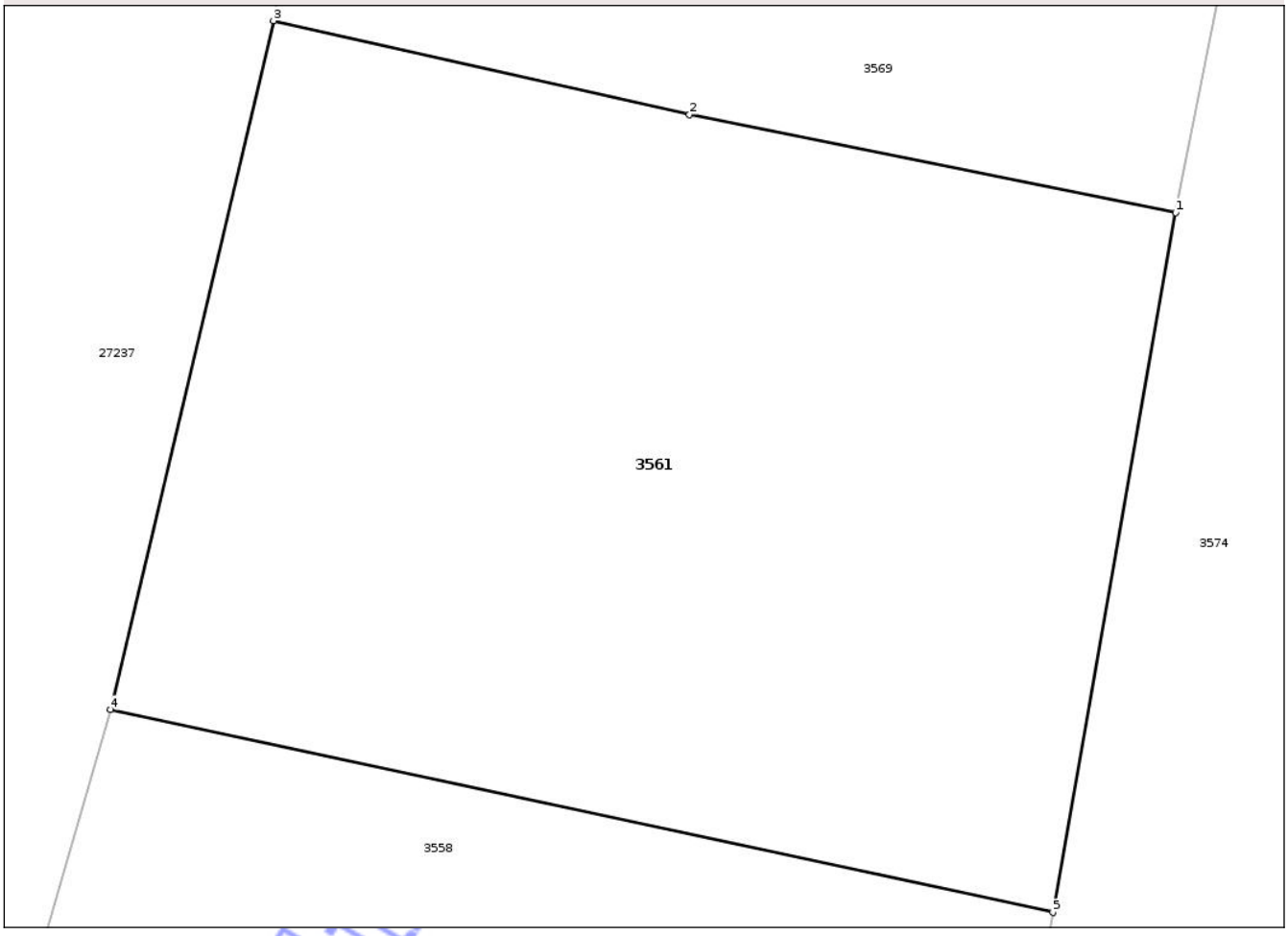
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62055	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	262	243	158/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.867,491 521.042,517	2	315.857,849 521.044,454	9.835
2	315.857,849 521.044,454	3	315.849,595 521.046,316	8.461
3	315.849,595 521.046,316	4	315.846,366 521.032,665	14.028
4	315.846,366 521.032,665	5	315.865,059 521.028,65	19.119
5	315.865,059 521.028,65	1	315.867,491 521.042,517	14.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287 Tătărăşti de Criş
Nr. topografic:35, 39

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 29, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66125	3.655	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66125-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa, cu regim de inaltime D+P. Suprafata aferenta constructiei 95 mp. Anul edificarii constructiei 1959.
A1.2	66125-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Bucatarie, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 50 mp. Anul edificarii constructiei 1972.
A1.3	66125-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 42 mp. Anul edificarii constructiei 1959.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20062 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 2380, din 15/09/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ BIRTIN**, CIF:10800167, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ BIRTIN**, CIF:10800167, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

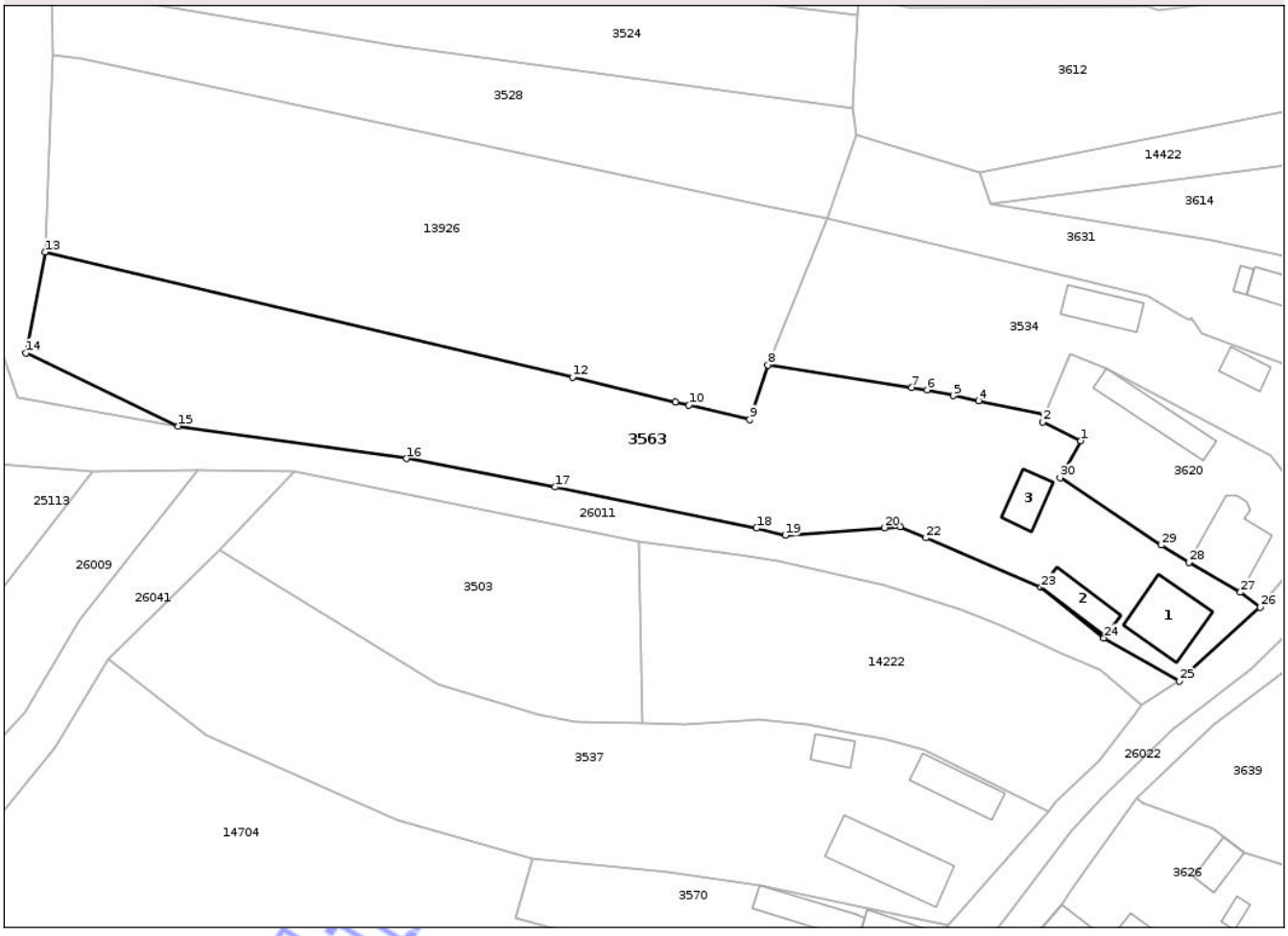
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66125	3.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	949	243	103	35, 39	
2	faneata	DA	2.565	243	101	35, 39	
3	arabil	DA	141	243	102	35, 39	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66125-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa, cu regim de inaltime D+P. Suprafata aferenta constructiei 95 mp. Anul edificarii constructiei 1959.
A1.2	66125-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Bucatarie, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 50 mp. Anul edificarii constructiei 1972.
A1.3	66125-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa, cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 42 mp. Anul edificarii constructiei 1959.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.910,307 520.804,11	2	315.904,435 520.806,979	6.535
3	315.904,764 520.808,043	4	315.894,628 520.810,199	10.363
5	315.890,808 520.811,012	6	315.886,754 520.811,874	4.145
7	315.884,419 520.812,236	8	315.862,37 520.815,656	22.313
9	315.859,605 520.807,352	10	315.850,312 520.809,56	9.552
11	315.848,224 520.810,056	12	315.832,495 520.813,793	16.167
13	315.751,847 520.832,952	14	315.748,846 520.817,527	15.714
15	315.772,186 520.806,334	16	315.807,09 520.801,389	35.253
17	315.829,808 520.797,041	18	315.860,659 520.790,74	31.488
19	315.865,065 520.789,654	20	315.880,247 520.790,792	15.225
21	315.882,607 520.790,969	22	315.886,577 520.789,259	4.323
23	315.904,185 520.781,672	24	315.913,817 520.773,965	12.336
25	315.925,392 520.767,382	26	315.937,744 520.778,643	16.715
27	315.934,696 520.780,949	28	315.926,838 520.785,543	9.102
29	315.922,591 520.788,151	30	315.907,093 520.798,457	18.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.904,435 520.806,979	3	315.904,764 520.808,043	1.114
4	315.894,628 520.810,199	5	315.890,808 520.811,012	3.906
6	315.886,754 520.811,874	7	315.884,419 520.812,236	2.363
8	315.862,37 520.815,656	9	315.859,605 520.807,352	8.752
10	315.850,312 520.809,56	11	315.848,224 520.810,056	2.146
12	315.832,495 520.813,793	13	315.751,847 520.832,952	82.893
14	315.748,846 520.817,527	15	315.772,186 520.806,334	25.885
16	315.807,09 520.801,389	17	315.829,808 520.797,041	23.13
18	315.860,659 520.790,74	19	315.865,065 520.789,654	4.538
20	315.880,247 520.790,792	21	315.882,607 520.790,969	2.367
22	315.886,577 520.789,259	23	315.904,185 520.781,672	19.173
24	315.913,817 520.773,965	25	315.925,392 520.767,382	13.316
26	315.937,744 520.778,643	27	315.934,696 520.780,949	3.822
28	315.926,838 520.785,543	29	315.922,591 520.788,151	4.984
30	315.907,093 520.798,457	1	315.910,307 520.804,11	6.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		925	Sector cadastral:506 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/37, din 04/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZA CORNEL**	
Act Administrativ nr. 1515, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LAZA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

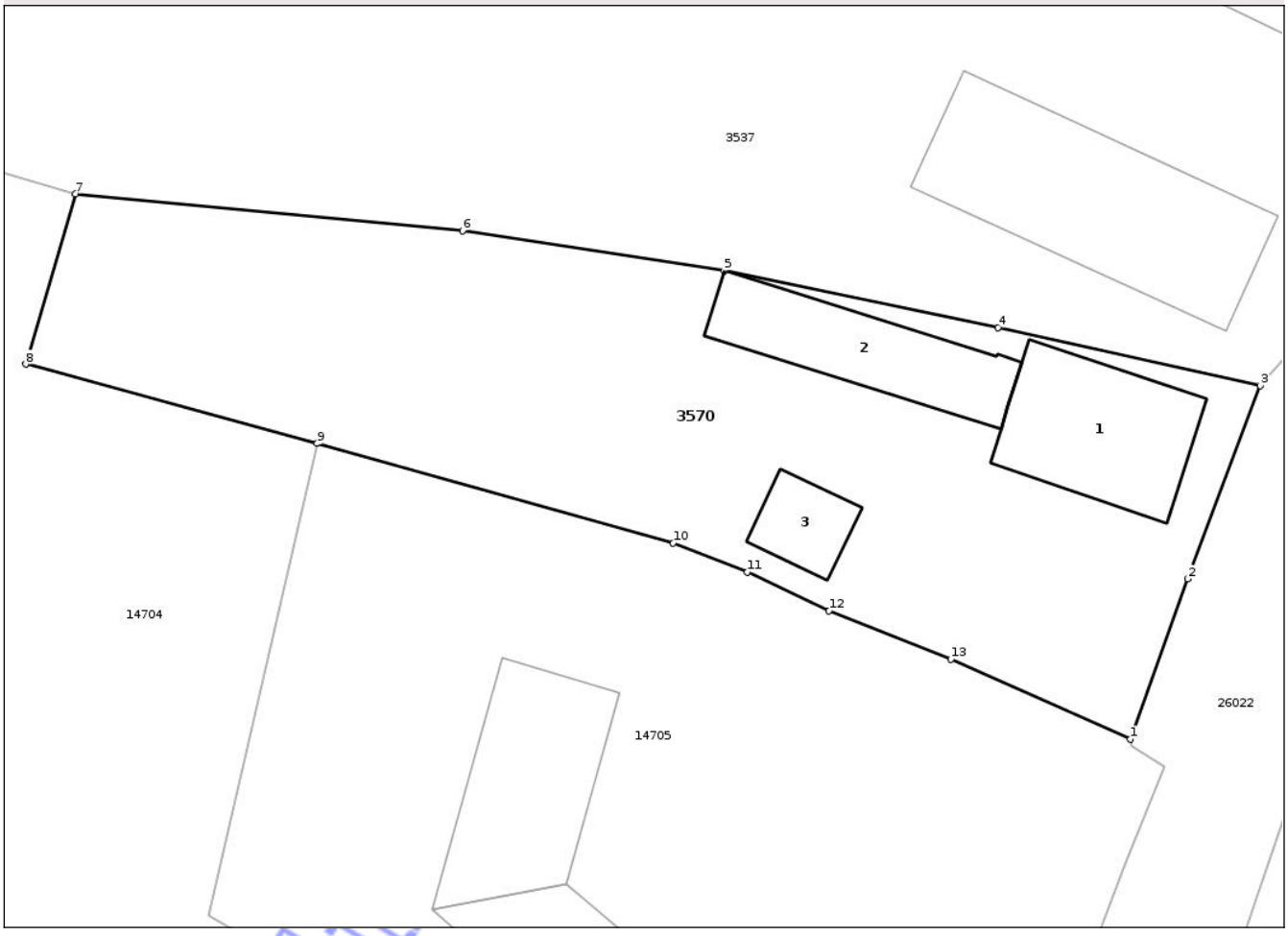
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	925	243	91,92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.883,007 520.711,016	2	315.886,067 520.719,608	9.121
2	315.886,067 520.719,608	3	315.889,972 520.729,968	11.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.889,972 520.729,968	4	315.875,91 520.733,088	14.404
4	315.875,91 520.733,088	5	315.861,194 520.736,13	15.027
5	315.861,194 520.736,13	6	315.847,156 520.738,263	14.199
6	315.847,156 520.738,263	7	315.826,391 520.740,244	20.859
7	315.826,391 520.740,244	8	315.823,721 520.731,119	9.508
8	315.823,721 520.731,119	9	315.839,347 520.726,874	16.192
9	315.839,347 520.726,874	10	315.858,458 520.721,533	19.843
10	315.858,458 520.721,533	11	315.862,449 520.719,975	4.284
11	315.862,449 520.719,975	12	315.866,827 520.717,9	4.845
12	315.866,827 520.717,9	13	315.873,364 520.715,308	7.032
13	315.873,364 520.715,308	1	315.883,007 520.711,016	10.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 63, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.077 Masurata: 1.215	Sector cadastral:515 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/84, din 12/07/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR VICTOR**	
Act Administrativ nr. 1516, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LAZĂR MÂNDREAN** 2) **LAZĂR LUCRAȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.077 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	243	-	-	
2	arabil	DA	574	243	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.846,434 521.126,423	2	315.857,53 521.118,709	13.514
2	315.857,53 521.118,709	3	315.857,08 521.117,547	1.246
3	315.857,08 521.117,547	4	315.864,404 521.112,016	9.178
4	315.864,404 521.112,016	5	315.873,531 521.104,246	11.986
5	315.873,531 521.104,246	6	315.874,962 521.109,241	5.196
6	315.874,962 521.109,241	7	315.876,969 521.122,956	13.861
7	315.876,969 521.122,956	8	315.877,114 521.123,546	0.608
8	315.877,114 521.123,546	9	315.877,372 521.125,704	2.173
9	315.877,372 521.125,704	10	315.878,9 521.132,433	6.9
10	315.878,9 521.132,433	11	315.879,956 521.137,08	4.765
11	315.879,956 521.137,08	12	315.883,833 521.154,152	17.507
12	315.883,833 521.154,152	13	315.888,706 521.178,862	25.186
13	315.888,706 521.178,862	14	315.880,75 521.180,389	8.101
14	315.880,75 521.180,389	15	315.873,717 521.145,319	35.768
15	315.873,717 521.145,319	16	315.867,875 521.145,972	5.878
16	315.867,875 521.145,972	17	315.867,019 521.144,844	1.416
17	315.867,019 521.144,844	18	315.853,003 521.147,708	14.306
18	315.853,003 521.147,708	19	315.851,527 521.142,965	4.967
19	315.851,527 521.142,965	20	315.850,618 521.139,905	3.192
20	315.850,618 521.139,905	1	315.846,434 521.126,423	14.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 587	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

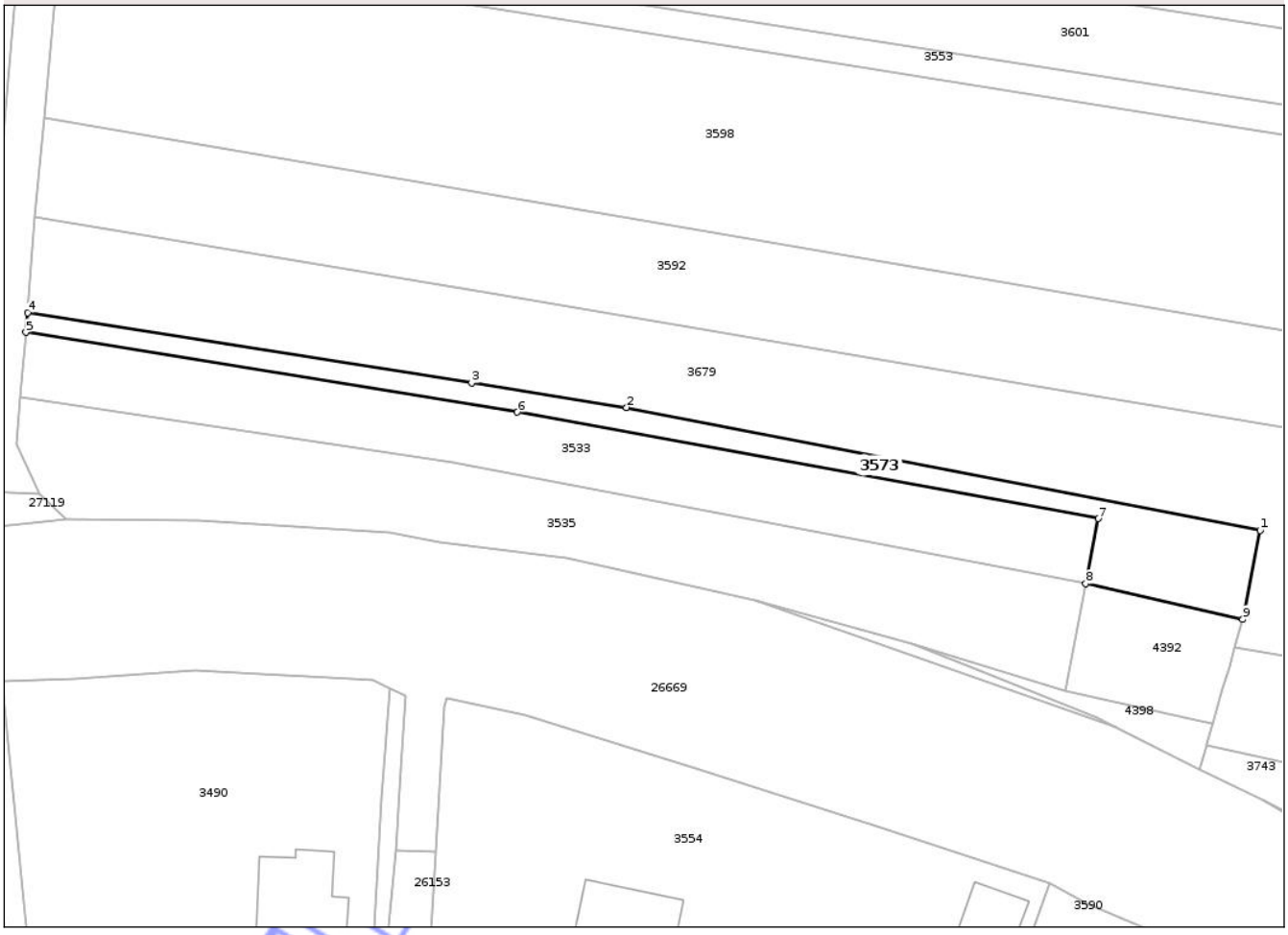
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	587	133	1664/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.916,556 524.215,044	2	315.837,23 524.230,437	80.806
2	315.837,23 524.230,437	3	315.817,854 524.233,501	19.617
3	315.817,854 524.233,501	4	315.762,261 524.242,291	56.284
4	315.762,261 524.242,291	5	315.762,045 524.239,84	2.46
5	315.762,045 524.239,84	6	315.823,563 524.229,852	62.324

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.823,563 524.229,852	7	315.896,263 524.216,533	73.91
7	315.896,263 524.216,533	8	315.894,713 524.208,379	8.3
8	315.894,713 524.208,379	9	315.914,351 524.203,929	20.136
9	315.914,351 524.203,929	1	315.916,556 524.215,044	11.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 10, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 831	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

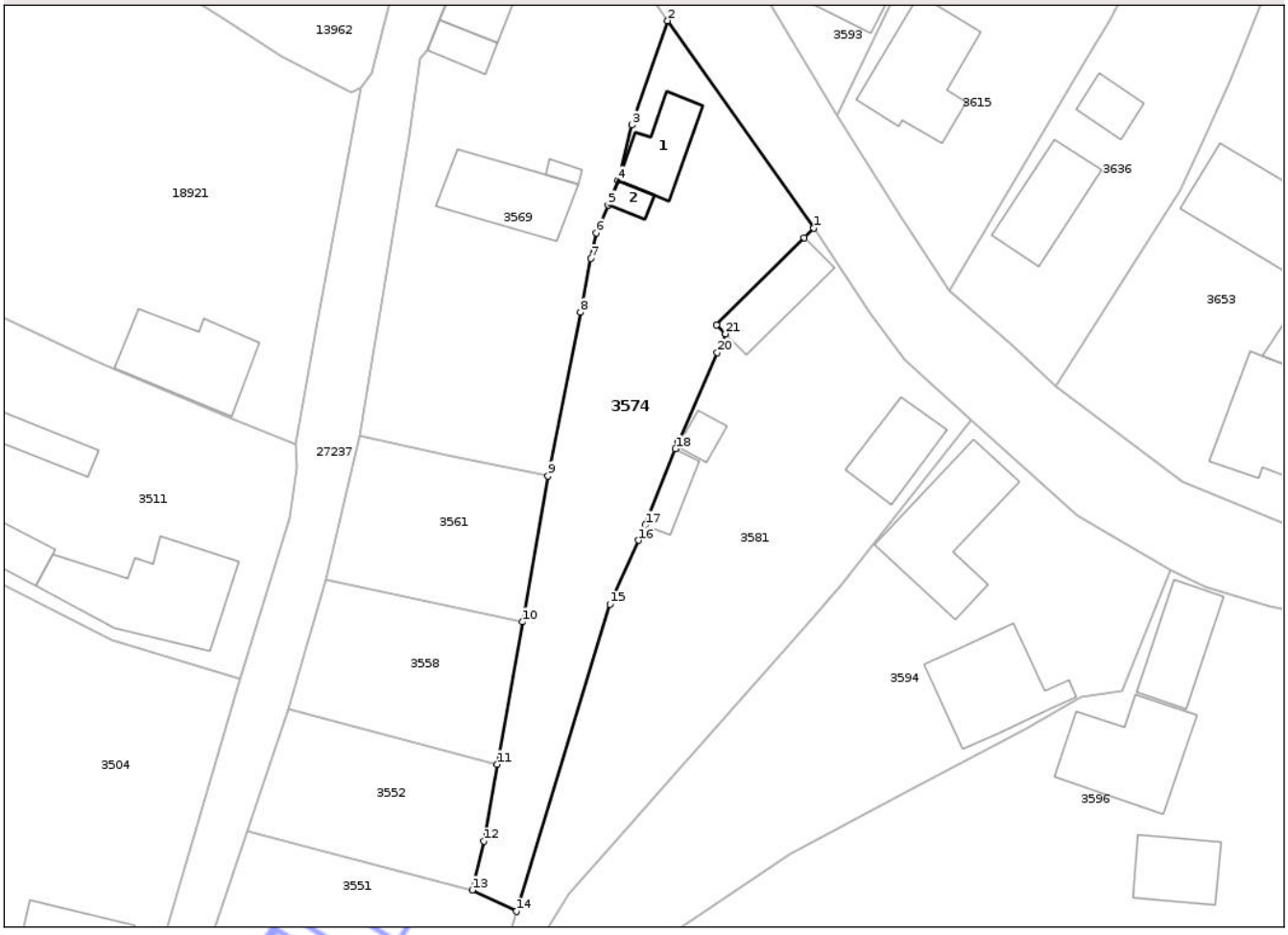
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 831	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	243	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	465	243	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.892,779 521.066,063	2	315.878,889 521.085,782	24.12
3	315.875,46 521.075,863	4	315.874,145 521.070,588	5.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.878,889 521.085,782	3	315.875,46 521.075,863	10.495
4	315.874,145 521.070,588	5	315.873,221 521.068,269	2.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.873,221 521.068,269	6	315.872,075 521.065,619	2.887
7	315.871,594 521.063,193	8	315.870,579 521.058,079	5.214
9	315.867,491 521.042,517	10	315.865,059 521.028,65	14.079
11	315.862,686 521.015,117	12	315.861,407 521.007,822	7.406
13	315.860,297 521.003,172	14	315.864,489 521.001,153	4.653
15	315.873,39 521.030,337	16	315.876,1 521.036,413	6.653
17	315.876,741 521.037,85	18	315.879,631 521.045,102	7.807
19	315.879,879 521.045,765	20	315.883,594 521.054,264	9.275
21	315.884,372 521.056,042	22	315.883,527 521.056,891	1.198
23	315.891,856 521.065,174	1	315.892,779 521.066,063	1.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.872,075 521.065,619	7	315.871,594 521.063,193	2.473
8	315.870,579 521.058,079	9	315.867,491 521.042,517	15.865
10	315.865,059 521.028,65	11	315.862,686 521.015,117	13.739
12	315.861,407 521.007,822	13	315.860,297 521.003,172	4.781
14	315.864,489 521.001,153	15	315.873,39 521.030,337	30.511
16	315.876,1 521.036,413	17	315.876,741 521.037,85	1.573
18	315.879,631 521.045,102	19	315.879,879 521.045,765	0.708
20	315.883,594 521.054,264	21	315.884,372 521.056,042	1.941
22	315.883,527 521.056,891	23	315.891,856 521.065,174	11.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/21, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

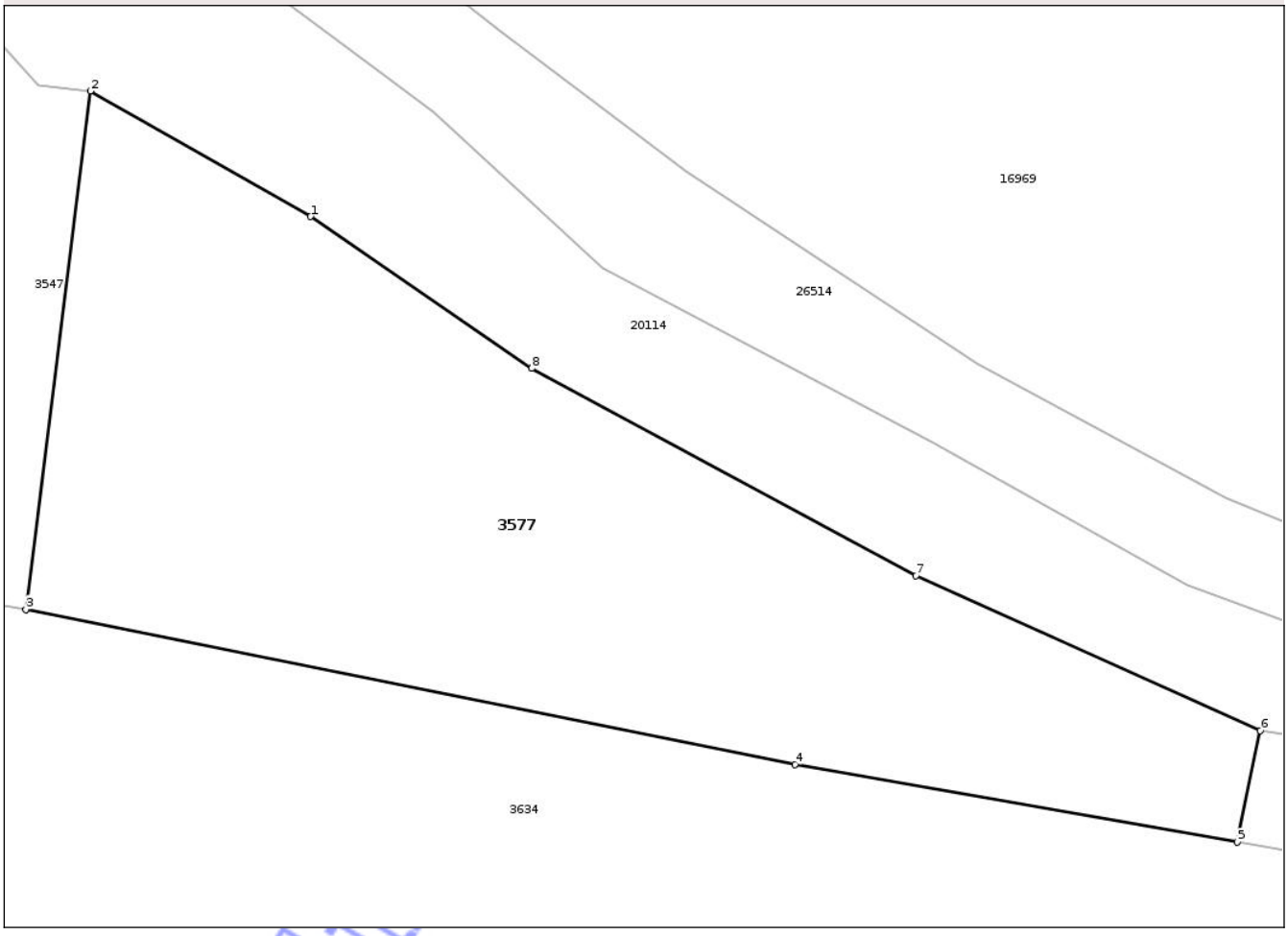
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	312	133	1664/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.860,26 524.522,257	2	315.853,89 524.525,879	7.328
2	315.853,89 524.525,879	3	315.852,027 524.510,908	15.086
3	315.852,027 524.510,908	4	315.874,263 524.506,441	22.68
4	315.874,263 524.506,441	5	315.887,055 524.504,197	12.987
5	315.887,055 524.504,197	6	315.887,711 524.507,417	3.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.887,711 524.507,417	7	315.877,758 524.511,886	10.91
7	315.877,758 524.511,886	8	315.866,646 524.517,874	12.623
8	315.866,646 524.517,874	1	315.860,26 524.522,257	7.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.119	Sector cadastral:497 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3909, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

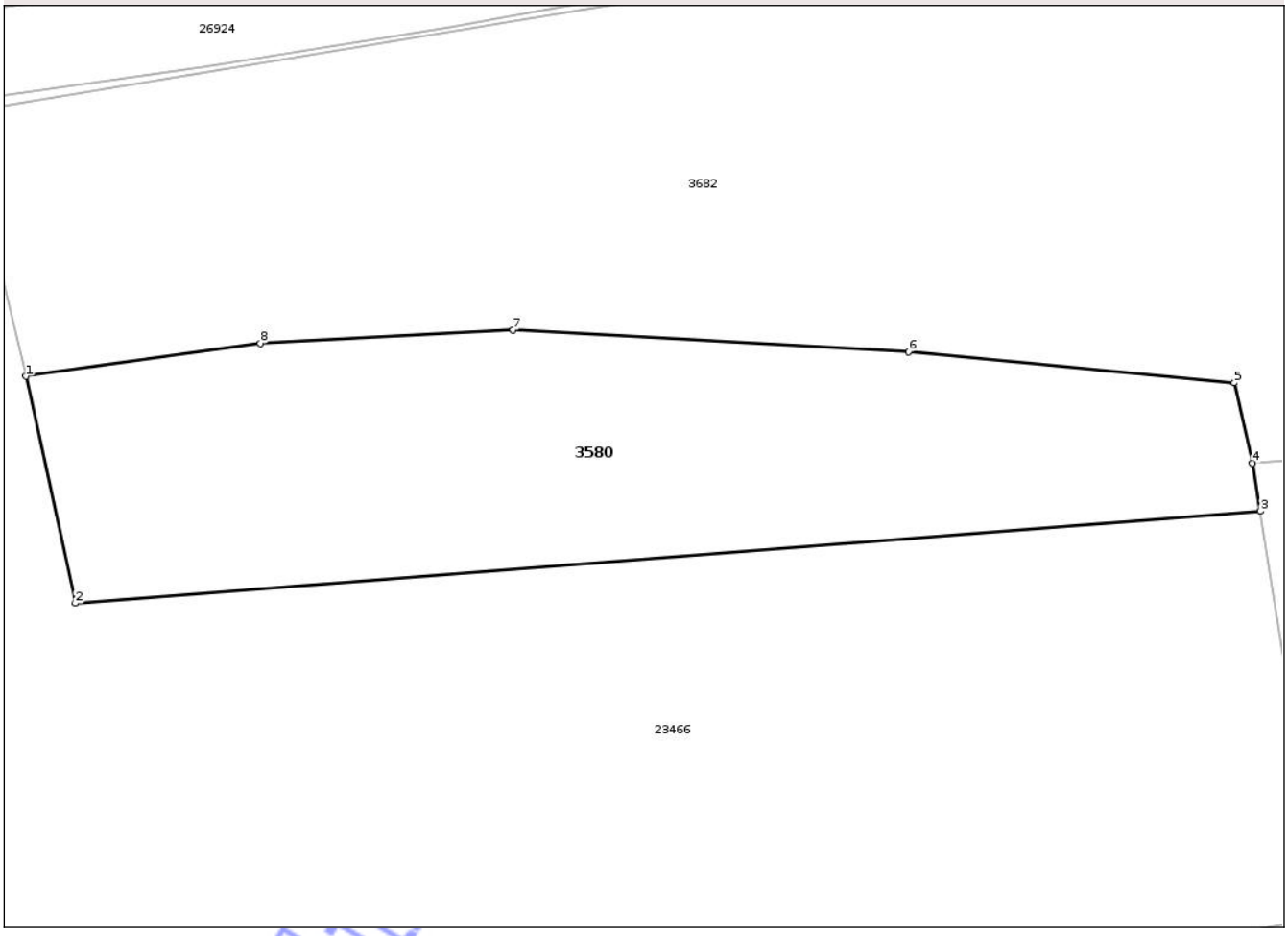
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.119	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.119	128	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.841,406 523.490,627	2	315.844,714 523.475,436	15.547
2	315.844,714 523.475,436	3	315.924,166 523.481,589	79.69
3	315.924,166 523.481,589	4	315.923,658 523.484,816	3.267
4	315.923,658 523.484,816	5	315.922,425 523.490,2	5.523
5	315.922,425 523.490,2	6	315.900,581 523.492,259	21.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.900,581 523.492,259	7	315.874,074 523.493,737	26.548
7	315.874,074 523.493,737	8	315.857,104 523.492,839	16.994
8	315.857,104 523.492,839	1	315.841,406 523.490,627	15.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288 N
Nr. cadastral vechi:454

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 11, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60120	Din acte: 954 Masurata: 1.041	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60120-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; locuinta
A1.2	60120-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; sura
A1.3	60120-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; magazie
A1.4	60120-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
288 / 23/01/2009		
Titlu Proprietate nr. 41409/6, din 17/01/1997;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **LEUCEAN N. ROMAN**	
Certificat nr. 3365, din 12/12/2008 emis de Primaria comunei Vata de Jos;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LEUCEAN N. ROMAN**	
23116 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 5449, din 31/10/2014 emis de ROMANU SILVIA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TAUT AURICA MARCELA**, bun propriu;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TAUT AURICA MARCELA**, bun propriu;	
27113 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. 1578, din 21/08/2015 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TAUT AURICA MARCELA**, bun propriu;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TAUT AURICA MARCELA**, bun propriu;	
28104 / 09/09/2015		
Act Notarial nr. 1594, din 08/09/2015 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TAUT AURICA MARCELA**, bun propriu;	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TAUT AURICA MARCELA**, bun propriu;	

Document generat din oficiu

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60120	Din acte: 954 Masurata: 1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	243	155	-	
2	arabil	DA	445	243	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60120-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; locuinta
A1.2	60120-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; sura
A1.3	60120-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; magazie
A1.4	60120-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; grajd

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.892,779 521.066,063	2	315.891,856 521.065,174	1.282
2	315.891,856 521.065,174	3	315.883,527 521.056,891	11.747
3	315.883,527 521.056,891	4	315.884,372 521.056,042	1.198
4	315.884,372 521.056,042	5	315.883,594 521.054,264	1.941
5	315.883,594 521.054,264	6	315.879,879 521.045,765	9.275
6	315.879,879 521.045,765	7	315.879,631 521.045,102	0.708
7	315.879,631 521.045,102	8	315.876,741 521.037,85	7.807
8	315.876,741 521.037,85	9	315.876,1 521.036,413	1.573
9	315.876,1 521.036,413	10	315.873,39 521.030,337	6.653
10	315.873,39 521.030,337	11	315.864,489 521.001,153	30.511
11	315.864,489 521.001,153	12	315.861,701 520.992,011	9.558
12	315.861,701 520.992,011	13	315.862,361 520.991,434	0.877
13	315.862,361 520.991,434	14	315.869,435 521.002,756	13.35
14	315.869,435 521.002,756	15	315.892,355 521.028,695	34.614
15	315.892,355 521.028,695	16	315.894,534 521.031,16	3.29
16	315.894,534 521.031,16	17	315.895,357 521.032,091	1.243
17	315.895,357 521.032,091	18	315.907,739 521.047,817	20.016
18	315.907,739 521.047,817	19	315.901,357 521.053,58	8.599
19	315.901,357 521.053,58	20	315.898,018 521.058,049	5.579
20	315.898,018 521.058,049	1	315.892,779 521.066,063	9.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221 Târnava de Criș
Nr. topografic:1117

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 18A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65877	3.039	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit; Potrivit memoriului tehnic întocmit de PFA, imobilul se identifică în CF 221 Târnava de Criș, nr. top. 1117 cu S=1080mp. Diferența de suprafață, S=3175 nu se poate identifica deoarece nu are carte funciară și număr topografic.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65877-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 18A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; Biserica P cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla. Suprafata desfasurata 235 mp. Anul construirii 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16780 / 28/07/2022		
Act Administrativ nr. 13975/8, din 11/12/2000 emis de CJSDPT Hunedoara (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMÂNĂ TÂRNAVA DE CRIŞ**, CIF:6145930	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65834/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3875 din 24/02/2022;	
Act Administrativ nr. 64, din 24/02/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art.37 alin.2 din Legea 7/1996 republicată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMÂNĂ TÂRNAVA DE CRIŞ**, CIF:6145930	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65834/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3875 din 24/02/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

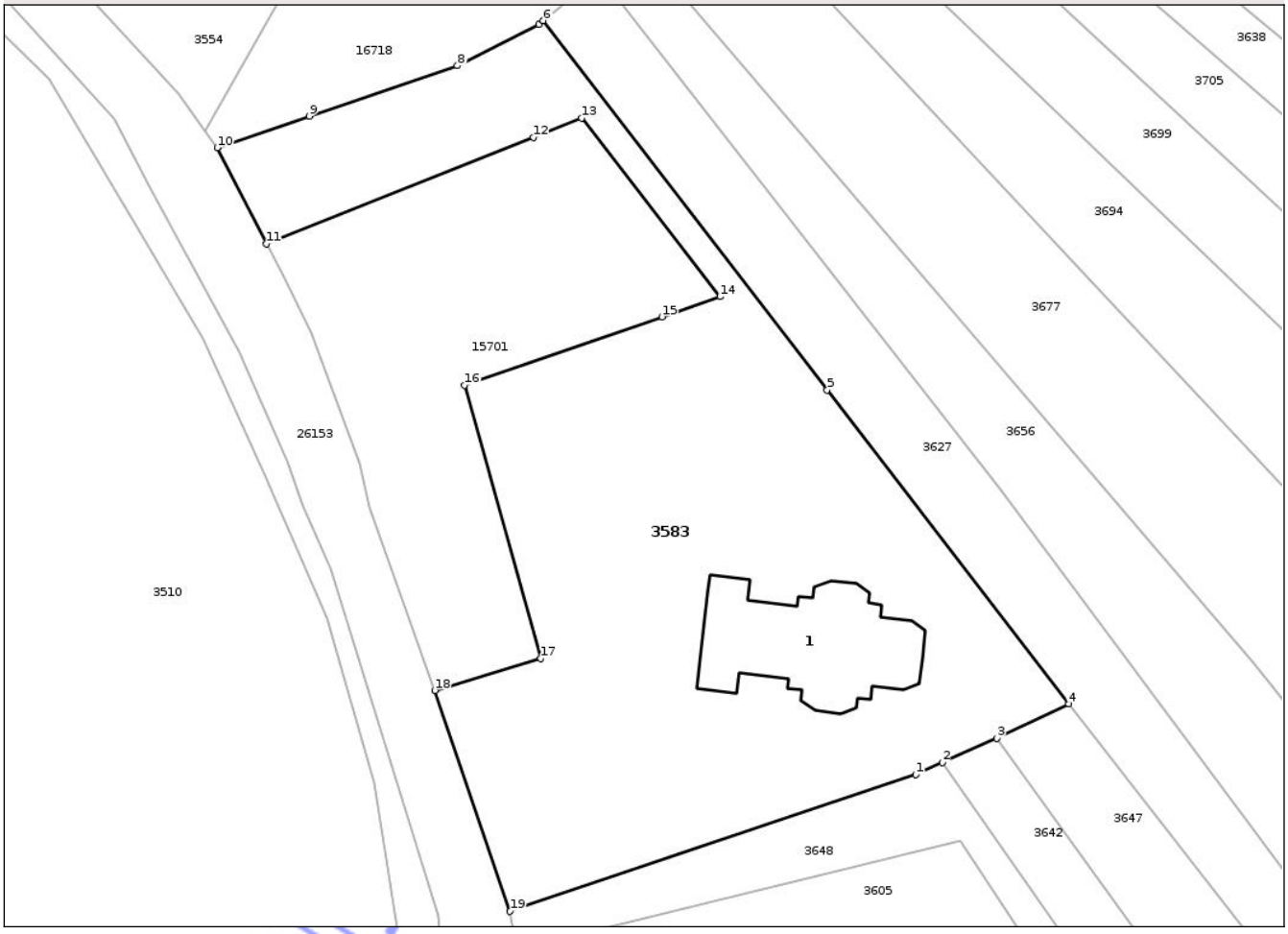
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65877	3.039	Potrivit memoriului tehnic întocmit de PFA, imobilul se identifică în CF 221 Târnava de Criș, nr. top. 1117 cu S=1080mp. Diferența de suprafață, S=3175 nu se poate identifica deoarece nu are carte funciară și număr topografic.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.426	244-22	556	1117	
2	faneata	DA	613	244-22	556/2/1	1117	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65877-C1	constructii administrative si social culturale	235	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; Biserica P cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla. Suprafata desfasurata 235 mp. Anul construirii 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.917,138 523.930,872	2	315.919,944 523.932,119	3.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.919,944 523.932,119	3	315.925,714 523.934,684	6.314
3	315.925,714 523.934,684	4	315.933,334 523.938,294	8.432
4	315.933,334 523.938,294	5	315.907,796 523.971,495	41.887
5	315.907,796 523.971,495	6	315.877,802 524.010,489	49.195
6	315.877,802 524.010,489	7	315.877,31 524.010,083	0.638
7	315.877,31 524.010,083	8	315.868,726 524.005,747	9.617
8	315.868,726 524.005,747	9	315.853,093 524.000,402	16.521
9	315.853,093 524.000,402	10	315.843,35 523.997,071	10.297
10	315.843,35 523.997,071	11	315.848,55 523.986,908	11.416
11	315.848,55 523.986,908	12	315.876,764 523.998,179	30.382
12	315.876,764 523.998,179	13	315.881,845 524.000,209	5.472
13	315.881,845 524.000,209	14	315.896,473 523.981,335	23.879
14	315.896,473 523.981,335	15	315.890,339 523.979,213	6.491
15	315.890,339 523.979,213	16	315.869,455 523.971,991	22.097
16	315.869,455 523.971,991	17	315.877,518 523.943,127	29.969
17	315.877,518 523.943,127	18	315.866,345 523.939,76	11.669
18	315.866,345 523.939,76	19	315.874,296 523.916,413	24.664
19	315.874,296 523.916,413	1	315.917,138 523.930,872	45.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370
Nr. topografic:1185/2/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 20, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60125	Din acte: 2.037 Masurata: 2.038	Sector cadastral:512 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60125-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:226 mp; Locuinta (suprafata desfasurata 406 mp), cu regim de inaltime P+M. Suprafata aferenta constructiei 257 mp. Anul edificarii constructiei 1967. Anul extinderii constructiei 2011.
A1.3	60125-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Put de apa (suprafata desfasurata 2 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 2 mp. Anul edificarii constructiei 1967.
A1.4	60125-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Rezervor orizontal (suprafata desfasurata 11 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 11 mp. Anul edificarii constructiei 1967.
A1.5	60125-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie (suprafata desfasurata 12 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 12 mp. Anul edificarii constructiei 1967.
A1.6	60125-C6	Loc. Târnava De Cris, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexa (suprafata desfasurata 80 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 80 mp. Anul edificarii constructiei 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3862 / 24/08/2009		
Act Notarial nr. 608, din 19/08/2009 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BĂRBOS RAMONA-AURELIA**	
10244 / 03/05/2023		
Act Administrativ nr. 87, din 25/04/2023 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **BĂRBOS RAMONA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60125	Din acte: 2.037 Masurata: 2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.251	244-22	-	1185/2/2/1	
2	curti constructii	DA	787	244-22	-	1185/2/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60125-C1	constructii de locuinte	226	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:226 mp; Locuinta (suprafata desfasurata 406 mp), cu regim de inaltime P+M. Suprafata aferenta constructiei 257 mp. Anul edificarii constructiei 1967. Anul extinderii constructiei 2011.
A1.3	60125-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Put de apa (suprafata desfasurata 2 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 2 mp. Anul edificarii constructiei 1967.
A1.4	60125-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Rezervor orizontal (suprafata desfasurata 11 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 11 mp. Anul edificarii constructiei 1967.
A1.5	60125-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Magazie (suprafata desfasurata 12 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 12 mp. Anul edificarii constructiei 1967.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	60125-C6	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexa (suprafata desfasurata 80 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 80 mp. Anul edificarii constructiei 2023.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.901,458 524.112,335	2	315.909,448 524.134,9	23.938
2	315.909,448 524.134,9	3	315.918,213 524.158,935	25.583
3	315.918,213 524.158,935	4	315.901,63 524.165,466	17.823
4	315.901,63 524.165,466	5	315.894,822 524.168,379	7.405
5	315.894,822 524.168,379	6	315.890,218 524.170,97	5.283
6	315.890,218 524.170,97	7	315.881,181 524.145,418	27.103
7	315.881,181 524.145,418	8	315.867,698 524.107,301	40.431
8	315.867,698 524.107,301	9	315.876,732 524.103,186	9.927
9	315.876,732 524.103,186	10	315.895,126 524.094,815	20.209
10	315.895,126 524.094,815	1	315.901,458 524.112,335	18.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.044	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/23 , din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZA CHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

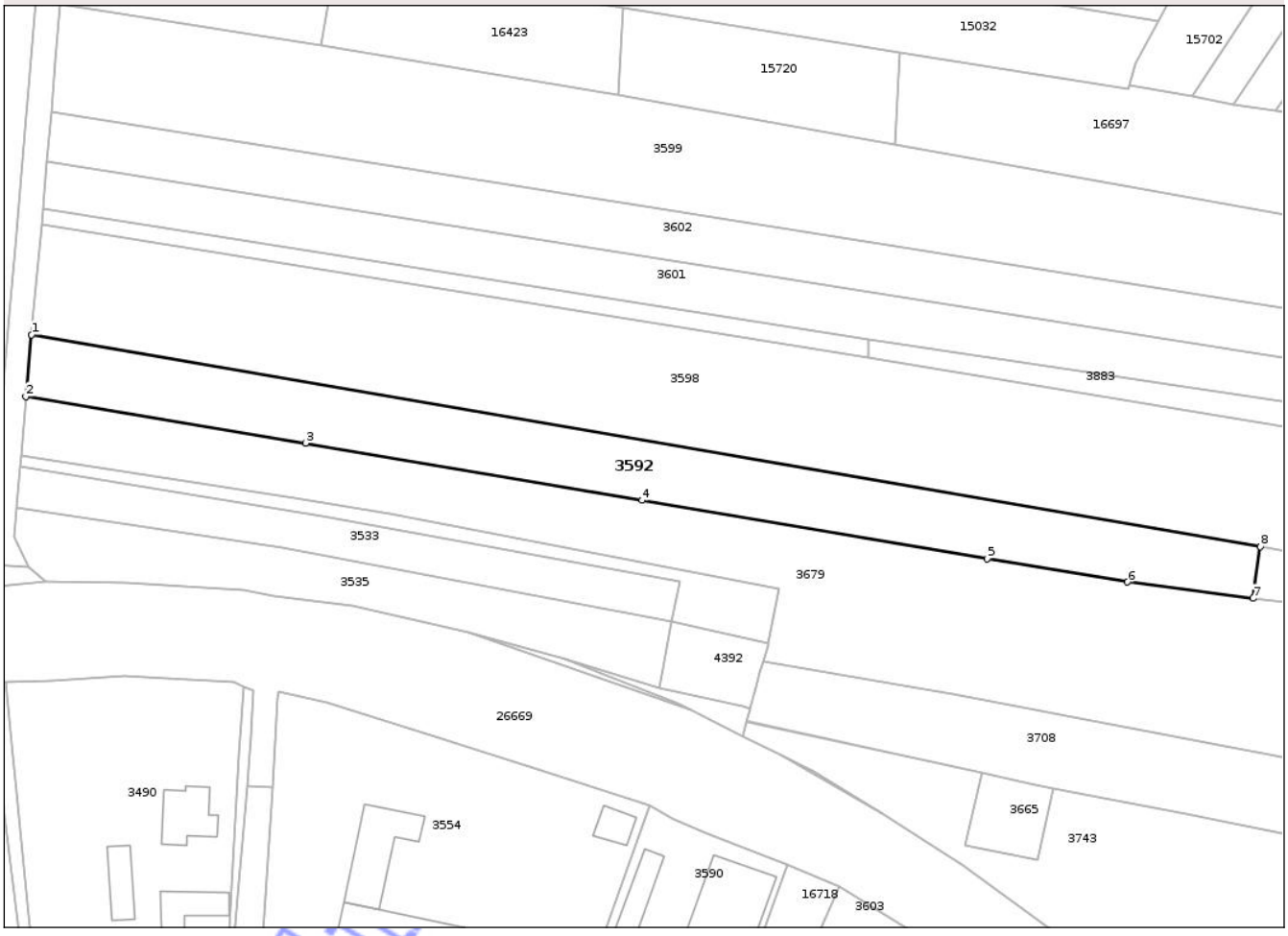
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.044	133	1664/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.764,356 524.266,748	2	315.763,217 524.254,218	12.582
2	315.763,217 524.254,218	3	315.820,195 524.244,728	57.763
3	315.820,195 524.244,728	4	315.888,609 524.233,1	69.395
4	315.888,609 524.233,1	5	315.958,896 524.221,22	71.284
5	315.958,896 524.221,22	6	315.987,422 524.216,484	28.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.987,422 524.216,484	7	316.012,966 524.213,178	25.757
7	316.012,966 524.213,178	8	316.014,436 524.223,697	10.621
8	316.014,436 524.223,697	1	315.764,356 524.266,748	253.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:Parte din topo. 62

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 12, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63762	1.144	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63762-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa din caramida
A1.2	63762-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa (sura, grajd, W.C. si sopron) din caramida si lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6478 / 06/03/2018		
Act Notarial nr. 430, din 01/03/2018 emis de Cadariu Alexandru;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂUT FLORIN-GABRIEL**, și soția; 2) **TĂUT AURICA-MARCELA**, bun comun;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂUT FLORIN-GABRIEL**, și soția; 2) **TĂUT AURICA-MARCELA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63762	1.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	243	149	Parte din topo. 62	
2	faneata	DA	492	243	152	Parte din topo. 62	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63762-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa din caramida
A1.2	63762-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa (sura, grajd, W.C. si sopron) din caramida si lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.926,649 521.033,554	2	315.917,822 521.038,721	10.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.917,822 521.038,721	3	315.907,739 521.047,817	13.58
3	315.907,739 521.047,817	4	315.895,357 521.032,091	20.016
4	315.895,357 521.032,091	5	315.894,534 521.031,16	1.243
5	315.894,534 521.031,16	6	315.892,355 521.028,695	3.29
6	315.892,355 521.028,695	7	315.869,435 521.002,756	34.614
7	315.869,435 521.002,756	8	315.862,361 520.991,434	13.35
8	315.862,361 520.991,434	9	315.864,032 520.991,03	1.719
9	315.864,032 520.991,03	10	315.866,499 520.992,096	2.687
10	315.866,499 520.992,096	11	315.876,727 520.997,402	11.522
11	315.876,727 520.997,402	12	315.890,509 521.006,543	16.538
12	315.890,509 521.006,543	13	315.902,094 521.012,751	13.143
13	315.902,094 521.012,751	14	315.904,558 521.014,072	2.796
14	315.904,558 521.014,072	15	315.912,966 521.018,578	9.539
15	315.912,966 521.018,578	16	315.918,109 521.021,535	5.932
16	315.918,109 521.021,535	17	315.922,054 521.022,106	3.986
17	315.922,054 521.022,106	1	315.926,649 521.033,554	12.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.279	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/82, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA OCTAVIAN**	
Act Administrativ nr. 3665, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂD FLORIN-VASILE asupra suprafetei de 6279/6279 mp.	A1
	1) **BĂD FLORIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

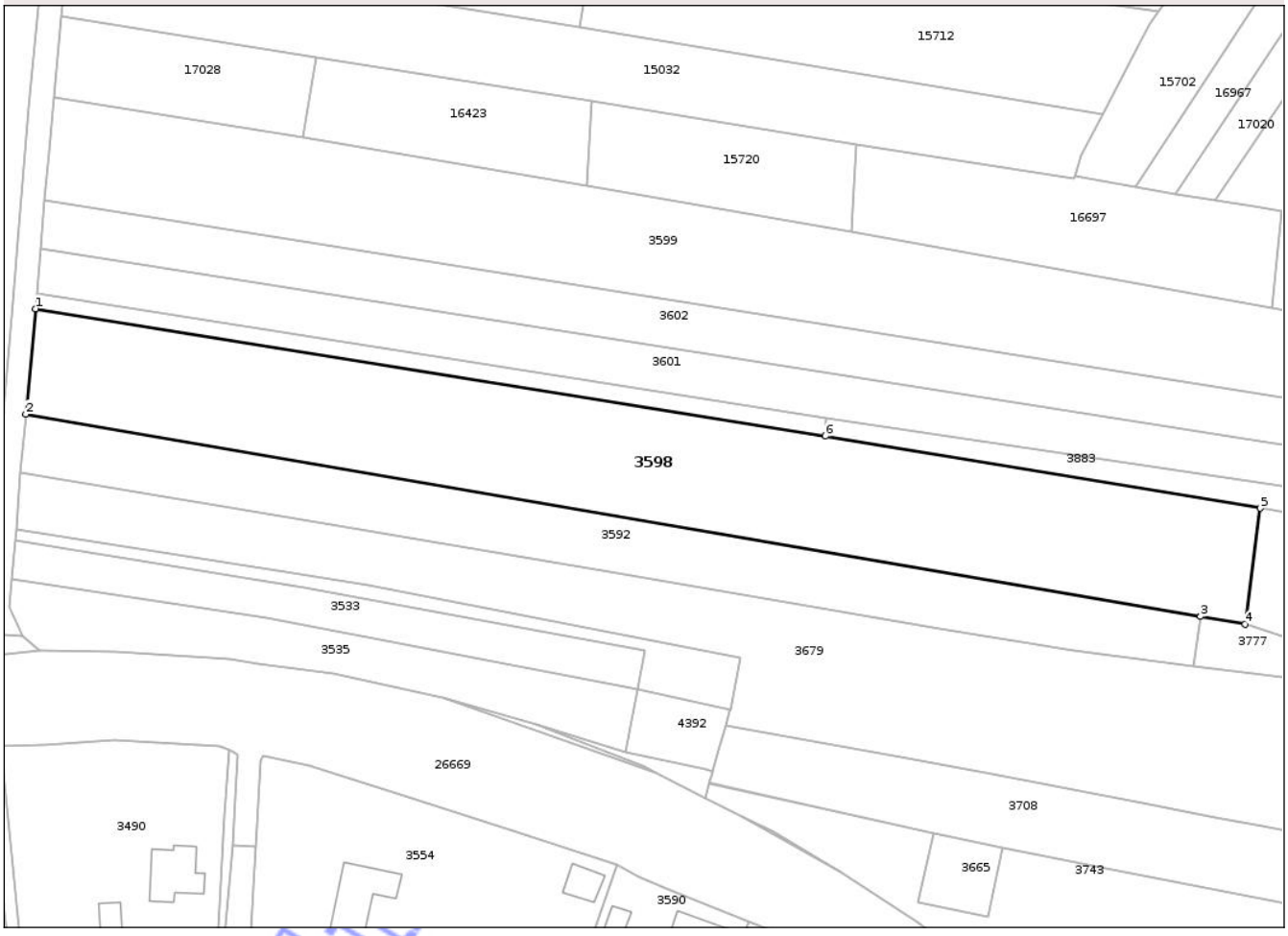
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.279	133	1664/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.766,393 524.289,145	2	315.764,356 524.266,748	22.489
2	315.764,356 524.266,748	3	316.014,436 524.223,697	253.759
3	316.014,436 524.223,697	4	316.023,912 524.222,066	9.615
4	316.023,912 524.222,066	5	316.027,156 524.246,748	24.894
5	316.027,156 524.246,748	6	315.934,588 524.262,107	93.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.934,588 524.262,107	1	315.766,393 524.289,145	170.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.812	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/64, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ T. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3666, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂD FLORIN-VASILE asupra suprafetei de 5812/5812 mp.	A1
	1) **BĂD FLORIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.276	133	1664/28	-	
2	faneata	NU	2.536	133	1664/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.883,885 524.315,378	2	315.823,279 524.325,489	61.444
2	315.823,279 524.325,489	3	315.770,244 524.334,055	53.722
3	315.770,244 524.334,055	4	315.769,253 524.322,497	11.6
4	315.769,253 524.322,497	5	315.768,367 524.312,162	10.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.768,367 524.312,162	6	316.053,127 524.266,835	288.345
6	316.053,127 524.266,835	7	316.054,56 524.273,911	7.22
7	316.054,56 524.273,911	8	316.043,84 524.275,738	10.875
8	316.043,84 524.275,738	9	316.044,371 524.286,834	11.109
9	316.044,371 524.286,834	10	316.029,717 524.289,375	14.873
10	316.029,717 524.289,375	11	315.940,083 524.305,447	91.064
11	315.940,083 524.305,447	1	315.883,885 524.315,378	57.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.688	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/388, din 03/07/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU TANASE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

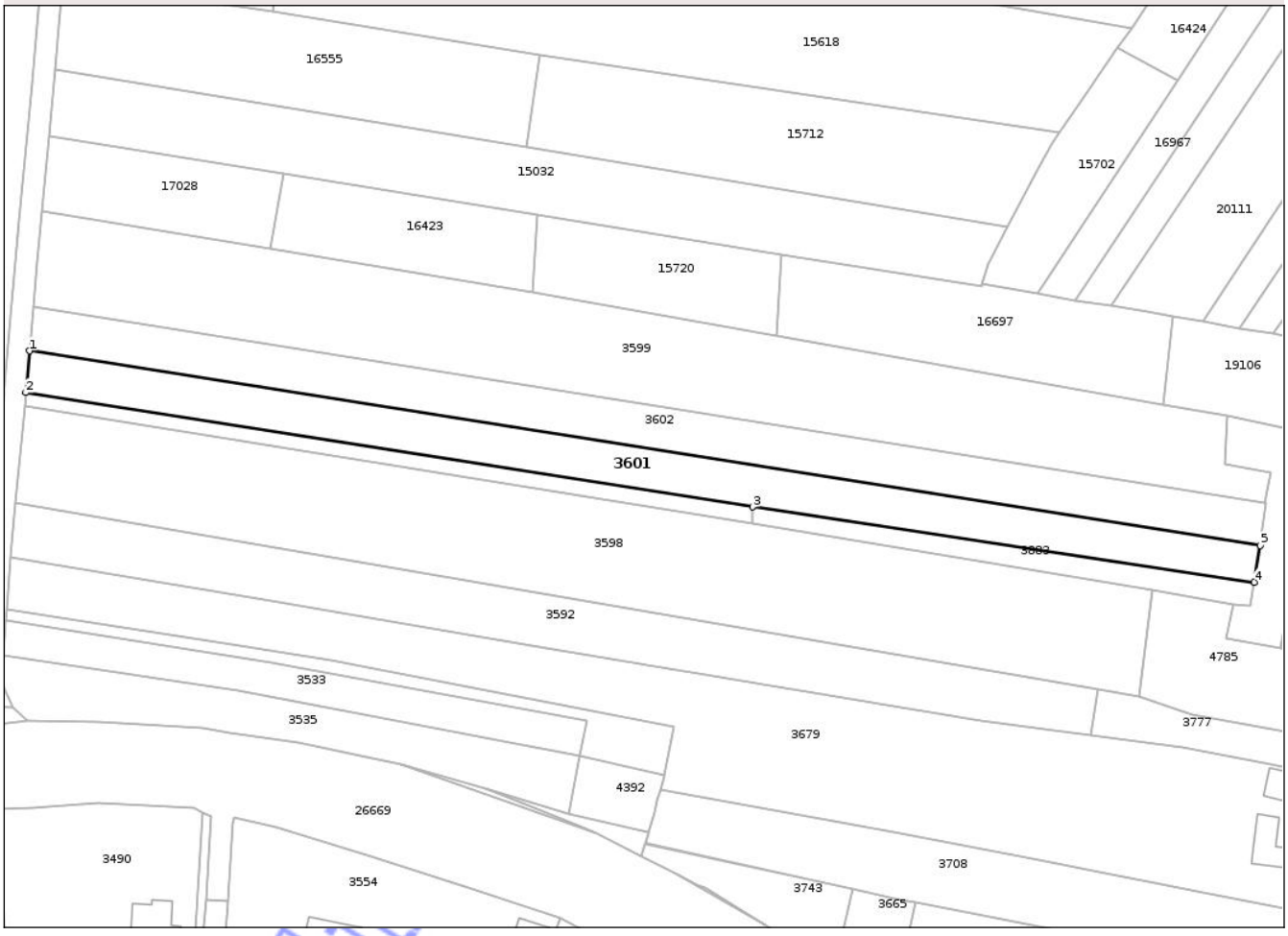
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.688	133	1664/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.767,486 524.301,9	2	315.766,663 524.292,294	9.641
2	315.766,663 524.292,294	3	315.934,628 524.265,88	170.029
3	315.934,628 524.265,88	4	316.050,614 524.248,52	117.278
4	316.050,614 524.248,52	5	316.052,007 524.256,964	8.558
5	316.052,007 524.256,964	1	315.767,486 524.301,9	288.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.912	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/48, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA R. ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 3667, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂD FLORIN-VASILE asupra suprafetei de 2912/2912 mp.	A1
	1) **BĂD FLORIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

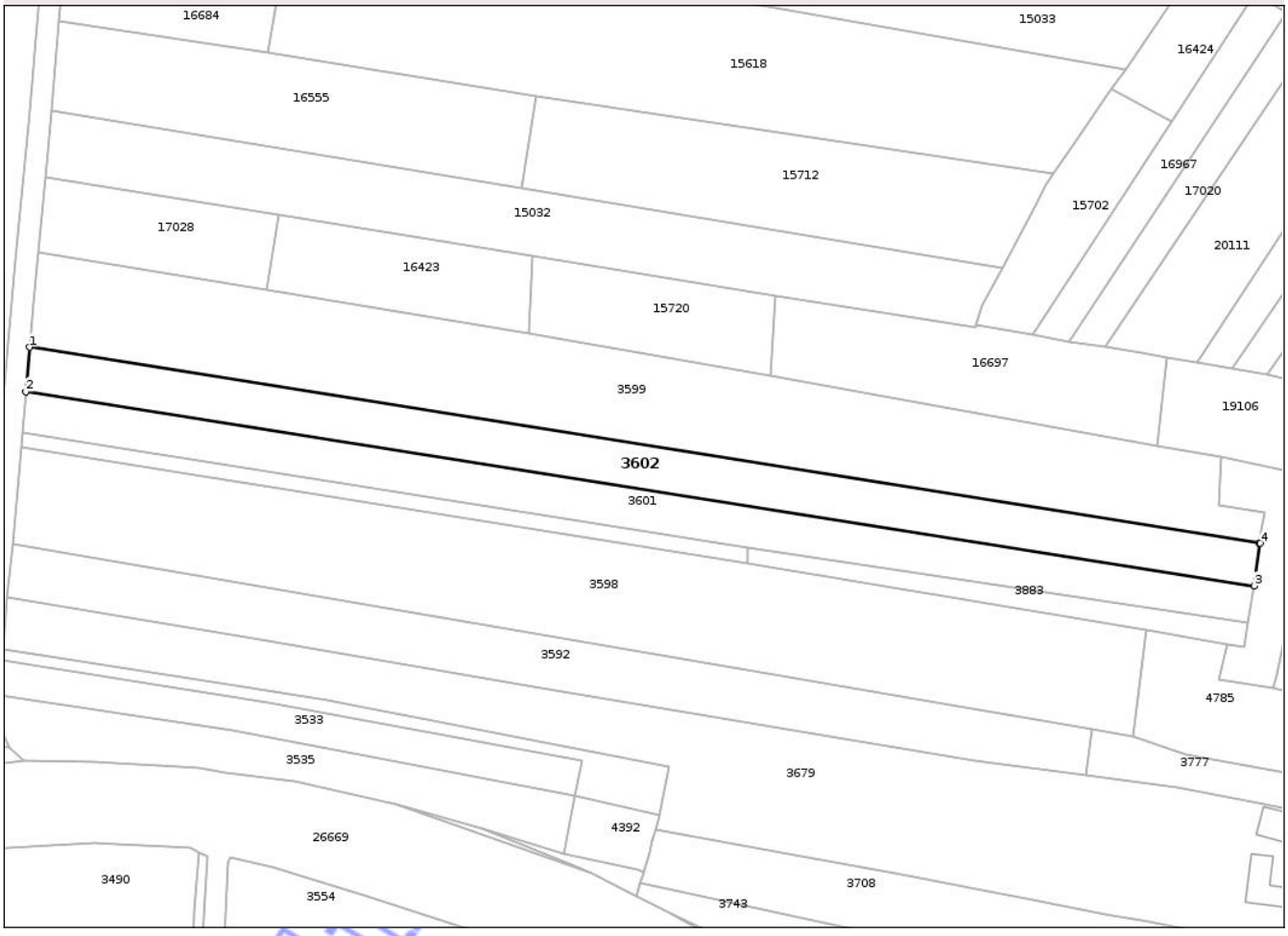
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.912	133	1664/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.768,367 524.312,162	2	315.767,486 524.301,9	10.3
2	315.767,486 524.301,9	3	316.052,007 524.256,964	288.048
3	316.052,007 524.256,964	4	316.053,463 524.266,782	9.925
4	316.053,463 524.266,782	5	316.053,127 524.266,835	0.34
5	316.053,127 524.266,835	1	315.768,367 524.312,162	288.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.681	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 30/07/2008 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

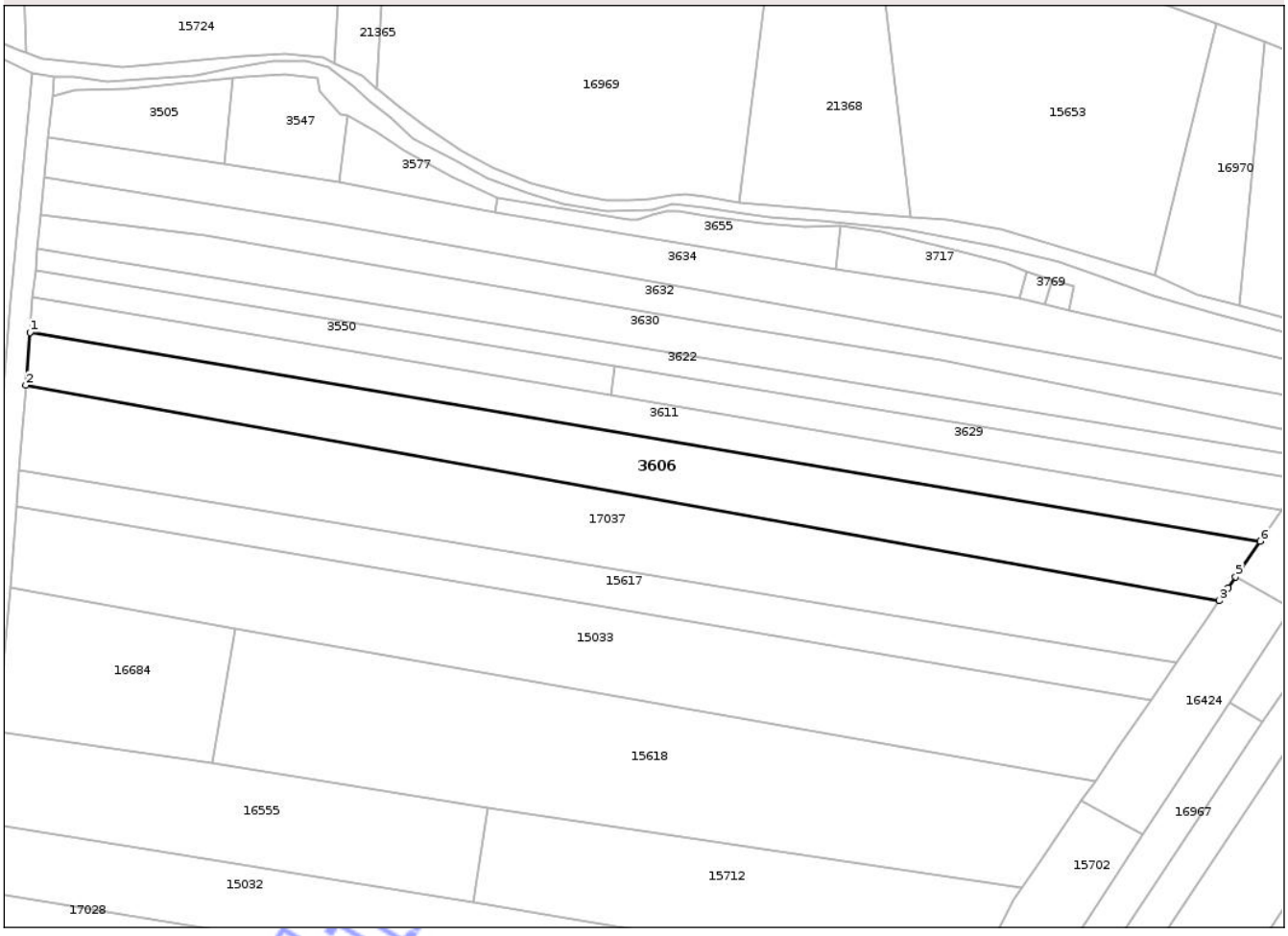
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.681	133	1664/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.782,565 524.477,123	2	315.781,637 524.465,251	11.908
2	315.781,637 524.465,251	3	316.050,042 524.416,842	272.736
3	316.050,042 524.416,842	4	316.052,078 524.419,796	3.588
4	316.052,078 524.419,796	5	316.053,735 524.422,202	2.921
5	316.053,735 524.422,202	6	316.059,252 524.430,211	9.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.059,252 524.430,211	1	315.782,565 524.477,123	280.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.207	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/203, din 30/07/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIȘ CONSTANȚA**	
Act Administrativ nr. 3668, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BULZESC DANIEL asupra suprafetei de 2207/2207 mp.	A1
	1) **BULZESC DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

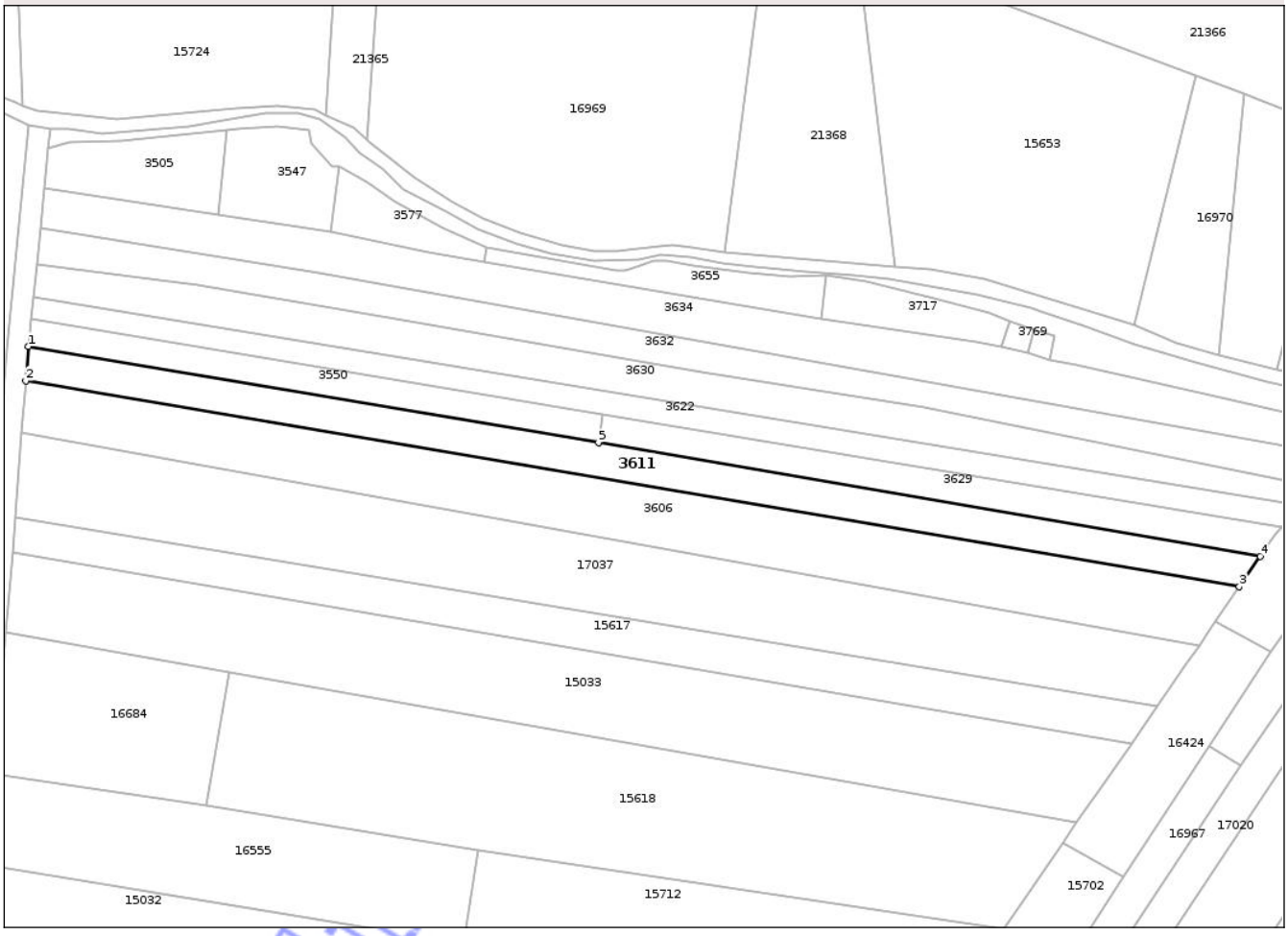
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.207	133	1664/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.783,173 524.484,913	2	315.782,565 524.477,123	7.814
2	315.782,565 524.477,123	3	316.059,252 524.430,211	280.636
3	316.059,252 524.430,211	4	316.064,018 524.437,129	8.401
4	316.064,018 524.437,129	5	315.913,141 524.463,013	153.081
5	315.913,141 524.463,013	1	315.783,173 524.484,913	131.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 43, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 708 Masurata: 749	Sector cadastral:511 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/51, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALAGIU VLADIMIR**	
Act Administrativ nr. 2007, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TALAGIU VLADIMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

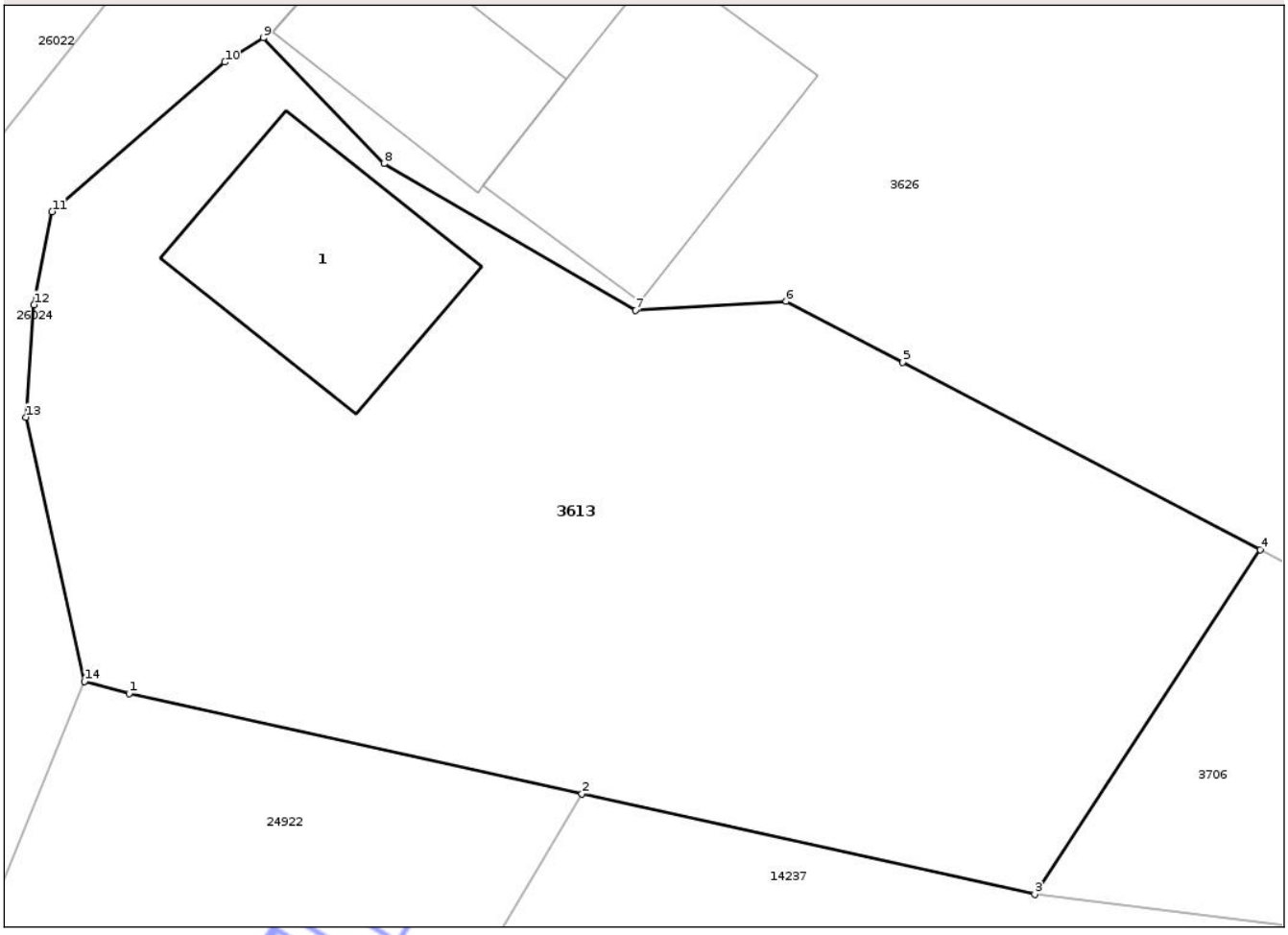
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 708 Masurata: 749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	220	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.898,972 520.705,866	2	315.915,081 520.702,298	16.499
2	315.915,081 520.702,298	3	315.931,19 520.698,73	16.499
3	315.931,19 520.698,73	4	315.939,211 520.710,976	14.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.939,211 520.710,976	5	315.926,485 520.717,638	14.364
5	315.926,485 520.717,638	6	315.922,348 520.719,803	4.669
6	315.922,348 520.719,803	7	315.916,988 520.719,485	5.369
7	315.916,988 520.719,485	8	315.908,039 520.724,71	10.363
8	315.908,039 520.724,71	9	315.903,741 520.729,174	6.197
9	315.903,741 520.729,174	10	315.902,378 520.728,315	1.611
10	315.902,378 520.728,315	11	315.896,23 520.722,996	8.13
11	315.896,23 520.722,996	12	315.895,584 520.719,689	3.37
12	315.895,584 520.719,689	13	315.895,302 520.715,688	4.011
13	315.895,302 520.715,688	14	315.897,382 520.706,289	9.626
14	315.897,382 520.706,289	1	315.898,972 520.705,866	1.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		839	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5022, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAŢA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETREAN LINA**	
Act Administrativ nr. 1520, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETREAN LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	839	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	243	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.937,744 520.778,643	2	315.943,381 520.785,512	8.886
2	315.943,381 520.785,512	3	315.952,627 520.795,314	13.475
3	315.952,627 520.795,314	4	315.946,751 520.797,25	6.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.946,751 520.797,25	5	315.941,256 520.799,446	5.918
5	315.941,256 520.799,446	6	315.939,297 520.801,809	3.069
6	315.939,297 520.801,809	7	315.914,166 520.815,171	28.462
7	315.914,166 520.815,171	8	315.908,691 520.817,288	5.87
8	315.908,691 520.817,288	9	315.904,764 520.808,043	10.044
9	315.904,764 520.808,043	10	315.904,435 520.806,979	1.114
10	315.904,435 520.806,979	11	315.910,307 520.804,11	6.535
11	315.910,307 520.804,11	12	315.907,093 520.798,457	6.503
12	315.907,093 520.798,457	13	315.922,591 520.788,151	18.612
13	315.922,591 520.788,151	14	315.926,838 520.785,543	4.984
14	315.926,838 520.785,543	15	315.934,696 520.780,949	9.102
15	315.934,696 520.780,949	1	315.937,744 520.778,643	3.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143 Tătărăşti
Nr. topografic:155

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 62, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64145	3.244	Sector cadastral:515 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64145-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Locuință (P) din cărămidă nr. 62, Suprafața desfășurată 123mp, An construire 1946
A1.2	64145-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Bucătărie din cărămidă, suprafața desfășurată 68mp, An construire 1967
A1.3	64145-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Șură și grajd din cărămidă, Suprafața desfășurată 124mp, An construire 1960
A1.4	64145-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Cocină din lemn, Suprafața desfășurată 22mp, An construire 1960
A1.5	64145-C5	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Magazie din bolțari de beton, suprafața desfășurată 80mp, An construire 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24535 / 29/10/2019		
Act Administrativ nr. 24526/7, din 16/08/2002 emis de CJSDPT HUNEDOARA;		
B1	Parcelele cadastrale 8,9 și 10 se suprapun pe numărul topografic 155 din cartea funciară nr.143 Tătărăști.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDUGAN IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2875, din 25/10/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS (; act administrativ nr 287 din 28.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BUDUGAN IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64145	3.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.486	243	9	155	
2	arabil	DA	954	243	8	155	
3	faneata	DA	804	243	10	155	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64145-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Locuință (P) din cărămidă nr. 62, Suprafața desfășurată 123mp, An construire 1946
A1.2	64145-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Bucătărie din cărămidă, suprafața desfășurată 68mp, An construire 1967
A1.3	64145-C3	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Șură și grajd din cărămidă, Suprafața desfășurată 124mp, An construire 1960
A1.4	64145-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Cocină din lemn, Suprafața desfășurată 22mp, An construire 1960
A1.5	64145-C5	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Magazie din bolțari de beton, suprafața desfășurată 80mp, An construire 1960.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.894,97 521.076,804	2	315.908,5 521.104,725	31.026
3	315.910,55 521.108,955	4	315.916,316 521.127,312	19.241
5	315.916,464 521.127,944	6	315.918,875 521.138,245	10.579
7	315.919,9 521.143,095	8	315.926,585 521.174,737	32.34
9	315.906,736 521.178,318	10	315.901,484 521.179,265	5.337
11	315.889,222 521.181,478	12	315.888,706 521.178,862	2.666
13	315.883,833 521.154,152	14	315.879,956 521.137,08	17.507
15	315.878,9 521.132,433	16	315.877,372 521.125,704	6.9
17	315.877,114 521.123,546	18	315.876,969 521.122,956	0.608
19	315.874,962 521.109,241	20	315.873,531 521.104,246	5.196
21	315.881,541 521.096,405	22	315.885,531 521.092,565	5.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.908,5 521.104,725	3	315.910,55 521.108,955	4.701
4	315.916,316 521.127,312	5	315.916,464 521.127,944	0.649
6	315.918,875 521.138,245	7	315.919,9 521.143,095	4.957
8	315.926,585 521.174,737	9	315.906,736 521.178,318	20.169
10	315.901,484 521.179,265	11	315.889,222 521.181,478	12.46
12	315.888,706 521.178,862	13	315.883,833 521.154,152	25.186
14	315.879,956 521.137,08	15	315.878,9 521.132,433	4.765
16	315.877,372 521.125,704	17	315.877,114 521.123,546	2.173
18	315.876,969 521.122,956	19	315.874,962 521.109,241	13.861
20	315.873,531 521.104,246	21	315.881,541 521.096,405	11.209
22	315.885,531 521.092,565	1	315.894,97 521.076,804	18.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 61, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.969 Masurata: 2.123	Sector cadastral:515 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 61, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 61, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/29, din 22/08/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BASA DAVID** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1519, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BASA DAVID** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.969 Masurata: 2.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	243	12	-	
2	faneata	DA	1.446	243	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.894,97 521.076,804	2	315.901,015 521.067,118	11.418
2	315.901,015 521.067,118	3	315.905,605 521.060,15	8.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.905,605 521.060,15	4	315.918,642 521.082,085	25.517
4	315.918,642 521.082,085	5	315.920,918 521.085,914	4.454
5	315.920,918 521.085,914	6	315.926,528 521.096,897	12.333
6	315.926,528 521.096,897	7	315.932,419 521.115,346	19.367
7	315.932,419 521.115,346	8	315.946,888 521.168,817	55.394
8	315.946,888 521.168,817	9	315.942,379 521.170,138	4.699
9	315.942,379 521.170,138	10	315.926,585 521.174,737	16.45
10	315.926,585 521.174,737	11	315.919,9 521.143,095	32.34
11	315.919,9 521.143,095	12	315.918,875 521.138,245	4.957
12	315.918,875 521.138,245	13	315.916,464 521.127,944	10.579
13	315.916,464 521.127,944	14	315.916,316 521.127,312	0.649
14	315.916,316 521.127,312	15	315.910,55 521.108,955	19.241
15	315.910,55 521.108,955	16	315.908,5 521.104,725	4.701
16	315.908,5 521.104,725	1	315.894,97 521.076,804	31.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 13, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63644	Din acte: 3.962 Masurata: 3.969	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU CF 309 TATARASTI NR. TOPO. 58, CF 139 TATARASTI NR. TOPO 59, CF 42 TATARASTI NR. TOPO. 60 SI CF 77 TATARASTI NR. TOPO. 61,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63644-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA DIN LEMN
A1.2	63644-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXE GOSPODARESTI (SURA SI GRAJD) DIN LEMN
A1.3	63644-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXE GOSPODARESTI (GRAJD SI SURA) DIN BOLTARI DE BETON
A1.4	63644-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXE GOSPODARESTI (MAGAZIE) DIN LEMN
A1.5	63644-C5	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXE GOSPODARESTI (MAGAZIE) DIN PIATRA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5300 / 13/03/2017		
Act Administrativ nr. 746, din 09/03/2017 emis de PRIMARIA VATA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BAŞA VIORICA**, bun comun;	
10502 / 17/05/2017		
Act Notarial nr. 60, din 16/05/2017 emis de Petruica Simona Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA VIORICA**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire testamentara asupra portiunii de proprietate a lui Basa David-Ioan de sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BAŞA VIORICA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63644	Din acte: 3.962 Masurata: 3.969	SE IDENTIFICA CU CF 309 TATARASTI NR. TOPO. 58, CF 139 TATARASTI NR. TOPO 59, CF 42 TATARASTI NR. TOPO. 60 SI CF 77 TATARASTI NR. TOPO. 61,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	243	145	-	
2	arabil	DA	3.059	243	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63644-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA DIN LEMN
A1.2	63644-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXE GOSPODARESTI (SURA SI GRAJD) DIN LEMN
A1.3	63644-C3	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXE GOSPODARESTI (GRAJD SI SURA) DIN BOLTARI DE BETON
A1.4	63644-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXE GOSPODARESTI (MAGAZIE) DIN LEMN
A1.5	63644-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXE GOSPODARESTI (MAGAZIE) DIN PIATRA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.926,649 521.033,554	2	315.922,054 521.022,106	12.336
3	315.918,109 521.021,535	4	315.912,966 521.018,578	5.932
5	315.904,558 521.014,072	6	315.902,094 521.012,751	2.796
7	315.890,509 521.006,543	8	315.876,727 520.997,402	16.538
9	315.878,623 520.985,755	10	315.882,008 520.968,226	17.853
11	315.886,925 520.943,503	12	315.906,808 520.936,611	21.044
13	315.907,835 520.936,26	14	315.922,775 520.935,362	14.967
15	315.923,508 520.946,8	16	315.924,319 520.961,171	14.394
17	315.924,858 520.971,356	18	315.925,893 520.990,909	19.58
19	315.937,126 520.987,906	20	315.937,562 520.987,837	0.441
21	315.940,606 521.009,076	22	315.946,178 521.008,451	5.607
23	315.948,653 521.027,697	24	315.936,098 521.030,145	12.791
25	315.930,027 521.032,008	1	315.926,649 521.033,554	3.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.922,054 521.022,106	3	315.918,109 521.021,535	3.986
4	315.912,966 521.018,578	5	315.904,558 521.014,072	9.539
6	315.902,094 521.012,751	7	315.890,509 521.006,543	13.143
8	315.876,727 520.997,402	9	315.878,623 520.985,755	11.8
10	315.882,008 520.968,226	11	315.886,925 520.943,503	25.207
12	315.906,808 520.936,611	13	315.907,835 520.936,26	1.085
14	315.922,775 520.935,362	15	315.923,508 520.946,8	11.461
16	315.924,319 520.961,171	17	315.924,858 520.971,356	10.199
18	315.925,893 520.990,909	19	315.937,126 520.987,906	11.627
20	315.937,562 520.987,837	21	315.940,606 521.009,076	21.456
22	315.946,178 521.008,451	23	315.948,653 521.027,697	19.404
24	315.936,098 521.030,145	25	315.930,027 521.032,008	6.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:9N

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61643	2.024	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61643-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; 2 CASE
A1.2	61643-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; GRAJD
A1.3	61643-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; COCINI
A1.4	61643-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; MAGAZIE
A1.5	61643-C5	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; FANAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1970 / 19/12/2003		
Act Notarial nr. 325, din 18/12/2003 emis de BNP POENAR VIORICA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIŞ CAROLINA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CHIŞ CAROLINA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9N)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CHIŞ VIRGIL** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9N)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIŞ CAROLINA** DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIŞ VIRGIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61643	2.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.024	244-22	565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61643-C1	constructii de locuinte	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; 2 CASE
A1.2	61643-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; GRAJD
A1.3	61643-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; COCINI
A1.4	61643-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; MAGAZIE
A1.5	61643-C5	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; FANAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.909,15 524.110,922	2	315.938,679 524.088,992	36.782
2	315.938,679 524.088,992	3	315.944,311 524.096,379	9.289
3	315.944,311 524.096,379	4	315.950,477 524.105,883	11.329
4	315.950,477 524.105,883	5	315.959,101 524.117,694	14.624
5	315.959,101 524.117,694	6	315.968,221 524.128,951	14.488
6	315.968,221 524.128,951	7	315.963,069 524.132,366	6.181
7	315.963,069 524.132,366	8	315.944,36 524.144,985	22.567
8	315.944,36 524.144,985	9	315.928,718 524.154,675	18.4
9	315.928,718 524.154,675	1	315.909,15 524.110,922	47.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.125	Sector cadastral:512 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.125	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.125	244-22	562	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.877,996 523.893,637	2	315.879,241 523.854,001	39.656
2	315.879,241 523.854,001	3	315.902,424 523.805,632	53.638
3	315.902,424 523.805,632	4	315.906,897 523.800,336	6.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.906,897 523.800,336	5	315.915,769 523.797,632	9.275
5	315.915,769 523.797,632	6	315.926,751 523.801,403	11.611
6	315.926,751 523.801,403	7	315.954,965 523.828,416	39.061
7	315.954,965 523.828,416	8	315.943,353 523.858,002	31.783
8	315.943,353 523.858,002	9	315.960,704 523.864,997	18.708
9	315.960,704 523.864,997	10	315.921,857 523.923,801	70.477
10	315.921,857 523.923,801	11	315.874,996 523.912,421	48.223
11	315.874,996 523.912,421	1	315.877,996 523.893,637	19.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 22, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.506 Masurata: 1.448	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/75, din 06/07/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂZĂVAN LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.506 Masurata: 1.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	638	243	120	-	
2	arabil	DA	810	243	122	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.906,524 520.887,977	2	315.906,024 520.888,474	0.705
3	315.898,711 520.888,473	4	315.879,084 520.892,037	19.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.906,024 520.888,474	3	315.898,711 520.888,473	7.313
4	315.879,084 520.892,037	5	315.876,994 520.877,262	14.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.876,994 520.877,262	6	315.876,295 520.872,324	4.987
7	315.884,104 520.870,318	8	315.920,717 520.870,396	36.613
9	315.922,229 520.869,992	10	315.928,129 520.870,567	5.928
11	315.939,156 520.872,093	12	315.944,157 520.872,785	5.049
13	315.945,024 520.873,637	14	315.956,261 520.875,419	11.377
15	315.961,243 520.875,575	16	315.957,583 520.885,226	10.322
17	315.956,194 520.890,675	18	315.934,57 520.888,736	21.711
19	315.920,545 520.888,462	20	315.914,653 520.888,266	5.895
21	315.907,989 520.888,031	1	315.906,524 520.887,977	1.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.876,295 520.872,324	7	315.884,104 520.870,318	8.063
8	315.920,717 520.870,396	9	315.922,229 520.869,992	1.565
10	315.928,129 520.870,567	11	315.939,156 520.872,093	11.132
12	315.944,157 520.872,785	13	315.945,024 520.873,637	1.216
14	315.956,261 520.875,419	15	315.961,243 520.875,575	4.984
16	315.957,583 520.885,226	17	315.956,194 520.890,675	5.623
18	315.934,57 520.888,736	19	315.920,545 520.888,462	14.028
20	315.914,653 520.888,266	21	315.907,989 520.888,031	6.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10 N
Nr. cadastral vechi:164

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 21, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60325	Din acte: 1.570 Masurata: 1.341	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit; alte terenuri

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60325-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; casa de locuit
A1.2	60325-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.3	60325-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2536 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 317, din 03/02/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREAN LIVIU**, bun propriu;	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREAN LIVIU**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 2040, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **OPREAN LIVIU**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

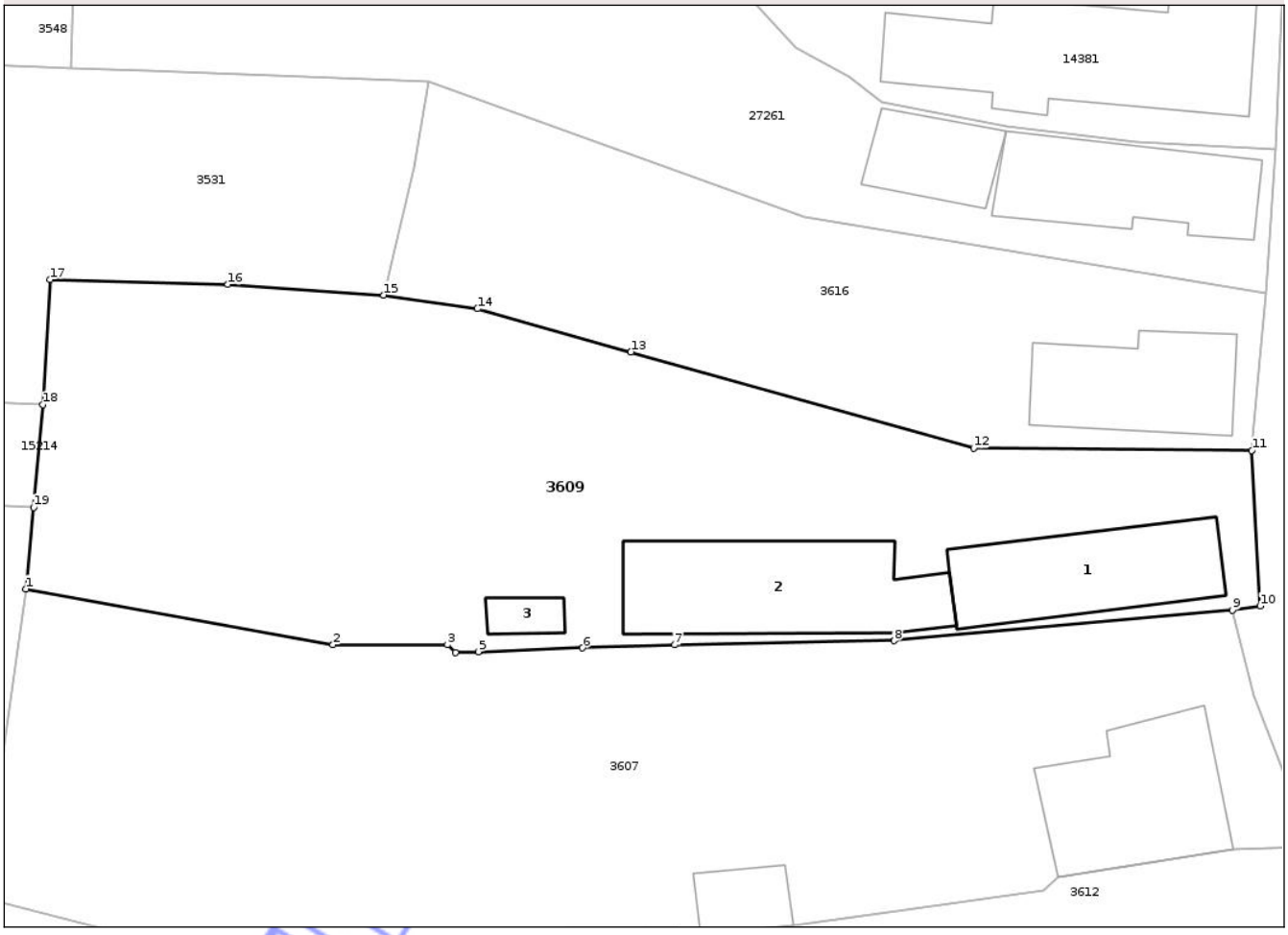
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60325	Din acte: 1.570 Masurata: 1.341	alte terenuri

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	692	243	126	-	
2	curti constructii	DA	578	243	131	-	alte terenuri
3	curti constructii	DA	71	243	129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60325-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; casa de locuit
A1.2	60325-C2	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.3	60325-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.879,084 520.892,037	2	315.898,711 520.888,473	19.948
2	315.898,711 520.888,473	3	315.906,024 520.888,474	7.313
3	315.906,024 520.888,474	4	315.906,524 520.887,977	0.705
4	315.906,524 520.887,977	5	315.907,989 520.888,031	1.466
5	315.907,989 520.888,031	6	315.914,653 520.888,266	6.668
6	315.914,653 520.888,266	7	315.920,545 520.888,462	5.895
7	315.920,545 520.888,462	8	315.934,57 520.888,736	14.028
8	315.934,57 520.888,736	9	315.956,194 520.890,675	21.711
9	315.956,194 520.890,675	10	315.957,968 520.890,946	1.795
10	315.957,968 520.890,946	11	315.957,43 520.900,89	9.959
11	315.957,43 520.900,89	12	315.939,652 520.901,046	17.779
12	315.939,652 520.901,046	13	315.917,75 520.907,185	22.746
13	315.917,75 520.907,185	14	315.907,933 520.909,936	10.195
14	315.907,933 520.909,936	15	315.901,959 520.910,814	6.038
15	315.901,959 520.910,814	16	315.891,996 520.911,494	9.986
16	315.891,996 520.911,494	17	315.880,627 520.911,803	11.373
17	315.880,627 520.911,803	18	315.880,181 520.903,809	8.006
18	315.880,181 520.903,809	19	315.879,569 520.897,248	6.589
19	315.879,569 520.897,248	1	315.879,084 520.892,037	5.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.564 Masurata: 1.829	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/49, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALAGIU PARMINA**	
Act Administrativ nr. 162, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui FAUR SORINA-ANDANA asupra suprafetei de 1829/1829 mp.	A1
	1) **FAUR SORINA-ANDANA**	
Act Administrativ nr. 1518, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FAUR SORINA-ANDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

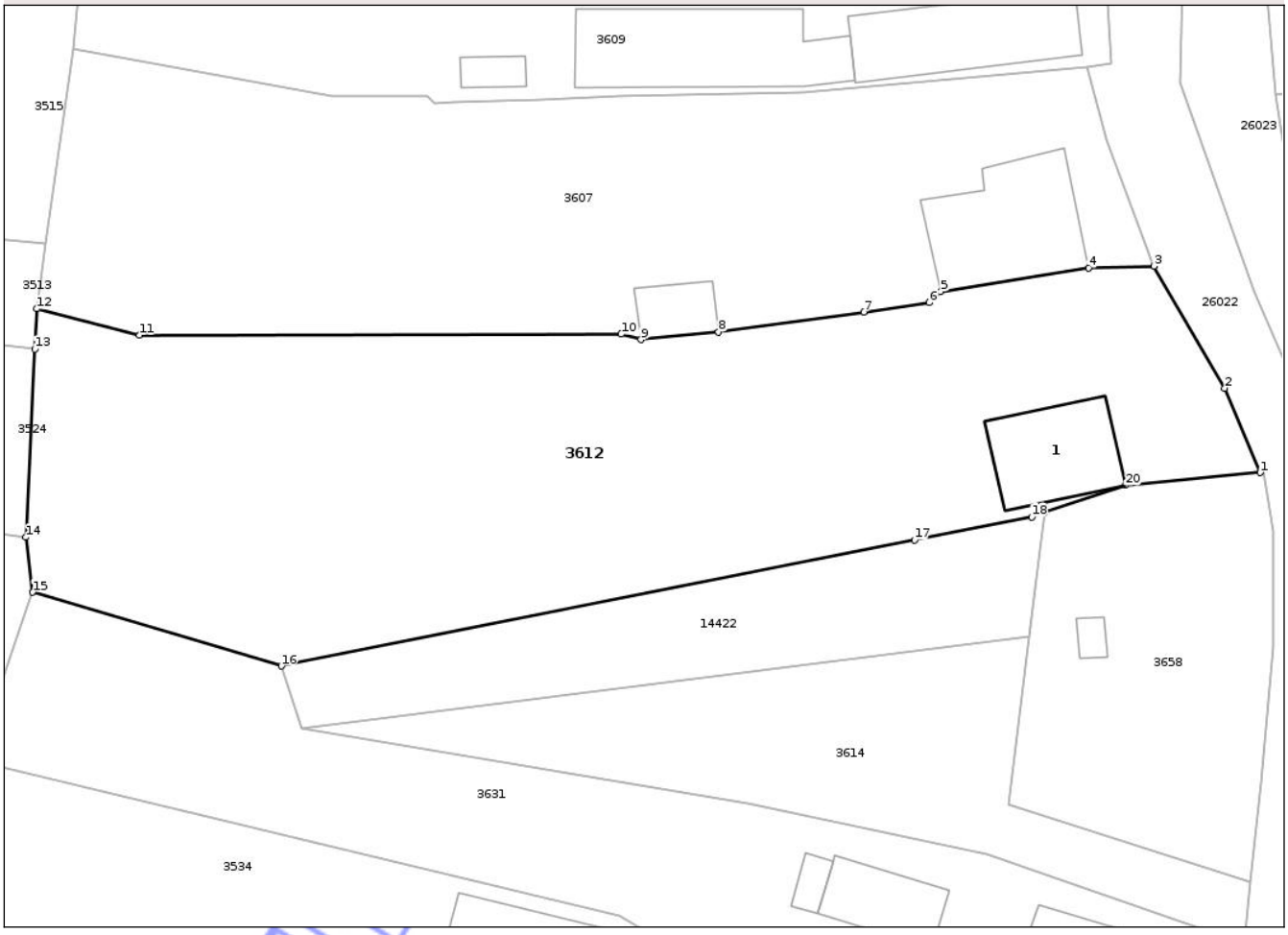
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.564 Masurata: 1.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	243	119	-	
2	arabil	DA	1.400	243	118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.969,312 520.859,879	2	315.966,621 520.866,293	6.956
2	315.966,621 520.866,293	3	315.961,243 520.875,575	10.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.961,243 520.875,575	4	315.956,261 520.875,419	4.984
4	315.956,261 520.875,419	5	315.945,024 520.873,637	11.377
5	315.945,024 520.873,637	6	315.944,157 520.872,785	1.216
6	315.944,157 520.872,785	7	315.939,156 520.872,093	5.049
7	315.939,156 520.872,093	8	315.928,129 520.870,567	11.132
8	315.928,129 520.870,567	9	315.922,229 520.869,992	5.928
9	315.922,229 520.869,992	10	315.920,717 520.870,396	1.565
10	315.920,717 520.870,396	11	315.884,104 520.870,318	36.613
11	315.884,104 520.870,318	12	315.876,295 520.872,324	8.063
12	315.876,295 520.872,324	13	315.876,149 520.869,258	3.069
13	315.876,149 520.869,258	14	315.875,467 520.854,966	14.308
14	315.875,467 520.854,966	15	315.875,987 520.850,785	4.213
15	315.875,987 520.850,785	16	315.894,883 520.845,178	19.71
16	315.894,883 520.845,178	17	315.943,033 520.854,741	49.09
17	315.943,033 520.854,741	18	315.951,931 520.856,508	9.072
18	315.951,931 520.856,508	19	315.952,911 520.856,839	1.034
19	315.952,911 520.856,839	20	315.959,067 520.858,916	6.497
20	315.959,067 520.858,916	1	315.969,312 520.859,879	10.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 537 Masurata: 528	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/64, din 24/04/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIȘ AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 537 Masurata: 528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	528	243	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.951,359 520.844,399	2	315.951,737 520.847,43	3.054
2	315.951,737 520.847,43	3	315.896,415 520.840,389	55.768
3	315.896,415 520.840,389	4	315.930,291 520.834,745	34.343
4	315.930,291 520.834,745	5	315.948,487 520.830,864	18.605
5	315.948,487 520.830,864	6	315.968,112 520.824,082	20.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.968,112 520.824,082	7	315.968,574 520.828,763	4.704
7	315.968,574 520.828,763	8	315.950,148 520.834,688	19.355
8	315.950,148 520.834,688	1	315.951,359 520.844,399	9.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 20, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 668	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

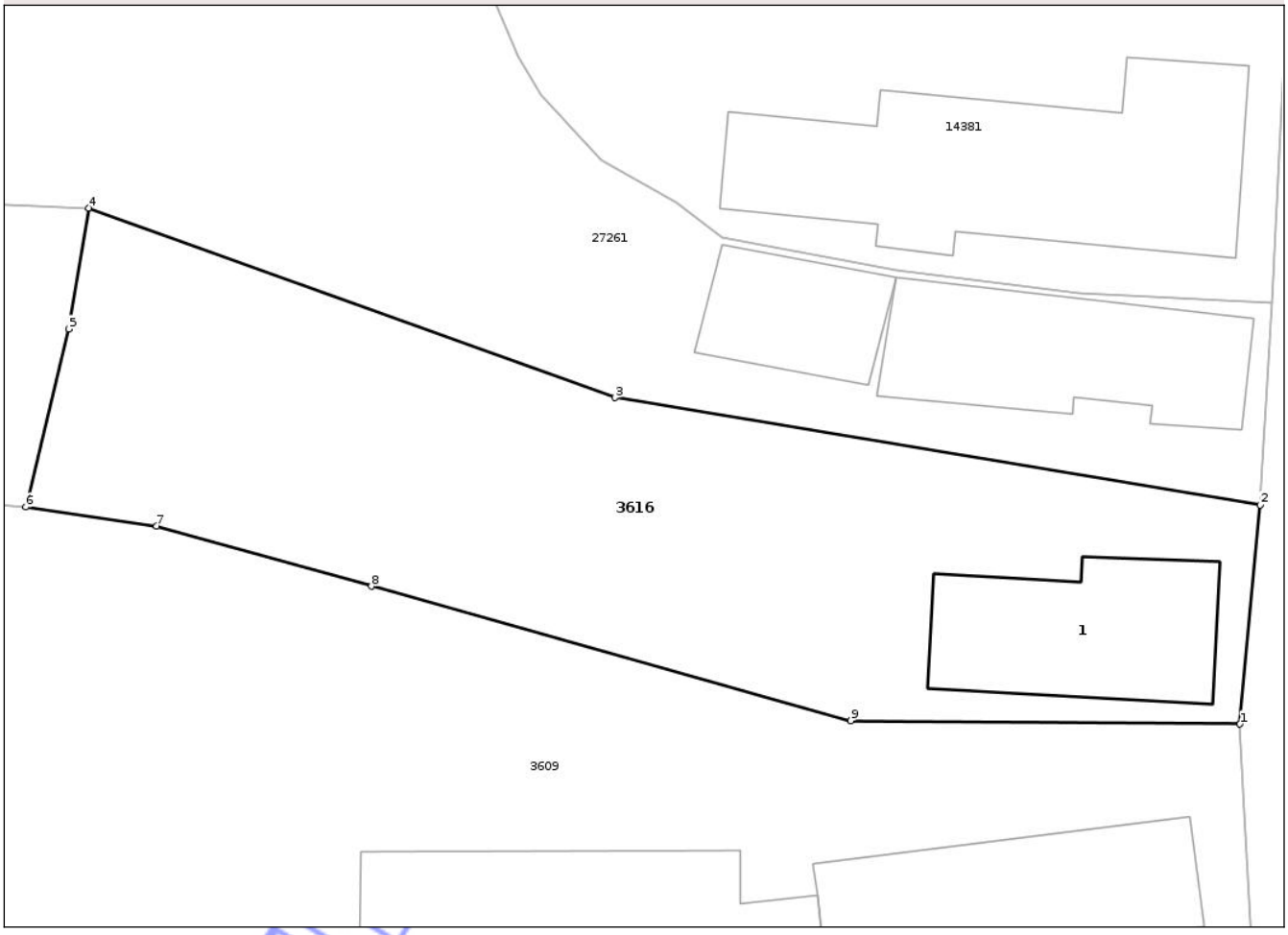
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 668	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	243	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.957,43 520.900,89	2	315.958,359 520.910,901	10.054
2	315.958,359 520.910,901	3	315.928,872 520.915,803	29.892
3	315.928,872 520.915,803	4	315.904,828 520.924,47	25.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.904,828 520.924,47	5	315.903,92 520.918,939	5.605
5	315.903,92 520.918,939	6	315.901,959 520.910,814	8.358
6	315.901,959 520.910,814	7	315.907,933 520.909,936	6.038
7	315.907,933 520.909,936	8	315.917,75 520.907,185	10.195
8	315.917,75 520.907,185	9	315.939,652 520.901,046	22.746
9	315.939,652 520.901,046	1	315.957,43 520.900,89	17.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/49 , din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBREI ANA** 2) **MUŢIU DIMITRIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

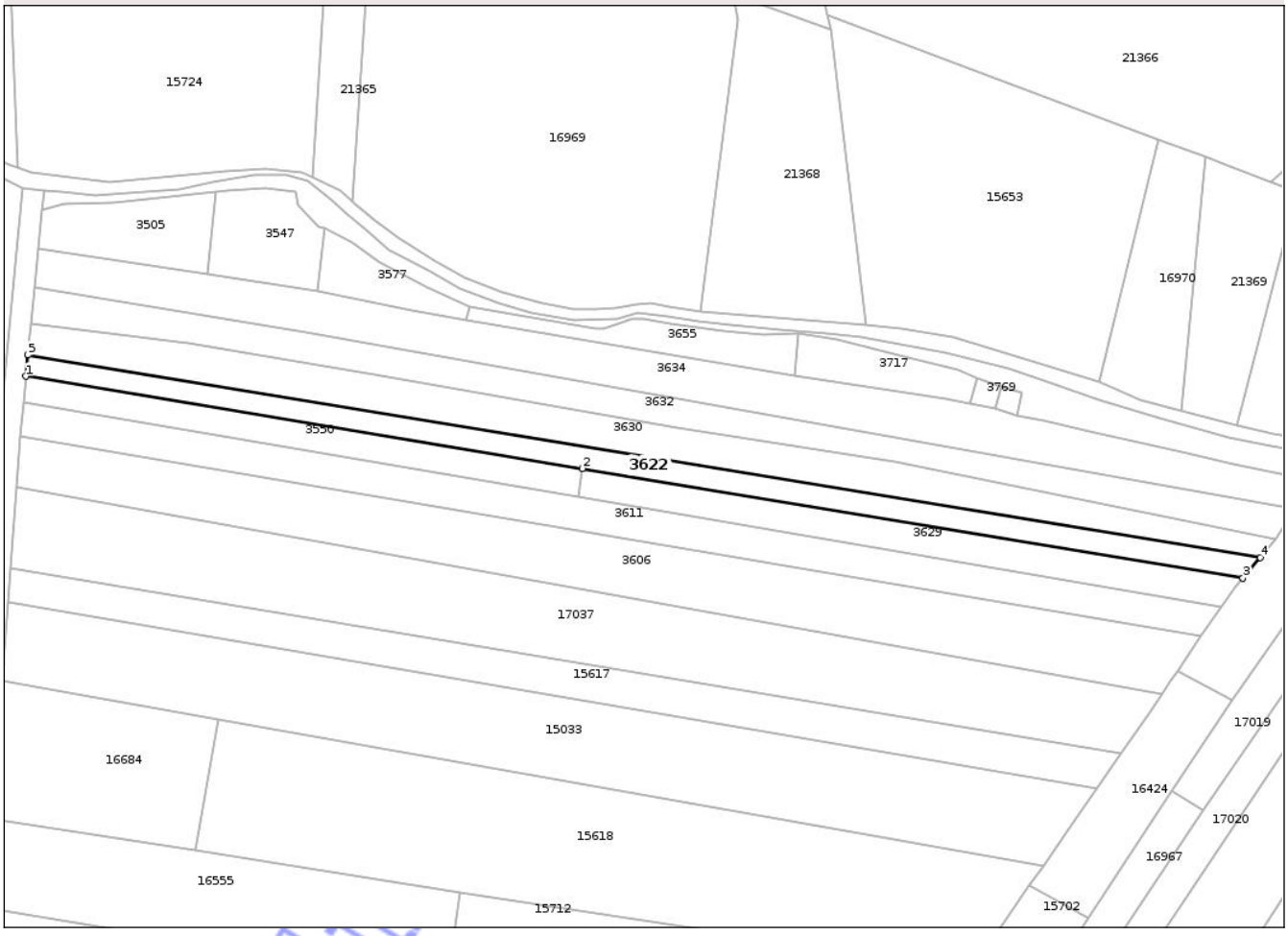
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.505	133	1664/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.783,782 524.491,083	2	315.914,157 524.469,516	132.147
2	315.914,157 524.469,516	3	316.069,012 524.443,899	156.96
3	316.069,012 524.443,899	4	316.073,06 524.448,682	6.266
4	316.073,06 524.448,682	5	315.784,271 524.496,043	292.647
5	315.784,271 524.496,043	1	315.783,782 524.491,083	4.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.978	Sector cadastral:514 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3669, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA DACIAN-IONUŢ**	
Act Administrativ nr. 1521, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRAICA DACIAN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.978	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	-	635,636	-	
2	arabil	DA	1.175	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.942,66 523.726,331	2	315.913,838 523.774,199	55.875
2	315.913,838 523.774,199	3	315.904,103 523.773,624	9.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.904,103 523.773,624	4	315.906,953 523.759,073	14.827
4	315.906,953 523.759,073	5	315.910,329 523.748,446	11.15
5	315.910,329 523.748,446	6	315.925,728 523.708,379	42.924
6	315.925,728 523.708,379	7	315.928,337 523.701,591	7.272
7	315.928,337 523.701,591	8	315.933,11 523.692,678	10.111
8	315.933,11 523.692,678	9	315.938,384 523.684,45	9.773
9	315.938,384 523.684,45	10	315.942,384 523.681,434	5.01
10	315.942,384 523.681,434	11	315.946,471 523.681,303	4.089
11	315.946,471 523.681,303	12	315.952,767 523.683,11	6.55
12	315.952,767 523.683,11	13	315.963,192 523.688,45	11.713
13	315.963,192 523.688,45	14	315.947,08 523.718,176	33.812
14	315.947,08 523.718,176	15	315.946,763 523.718,762	0.666
15	315.946,763 523.718,762	1	315.942,66 523.726,331	8.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 44, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.180	Sector cadastral:511 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/2, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOICA DORIN**	
Act Administrativ nr. 1522, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOICA DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

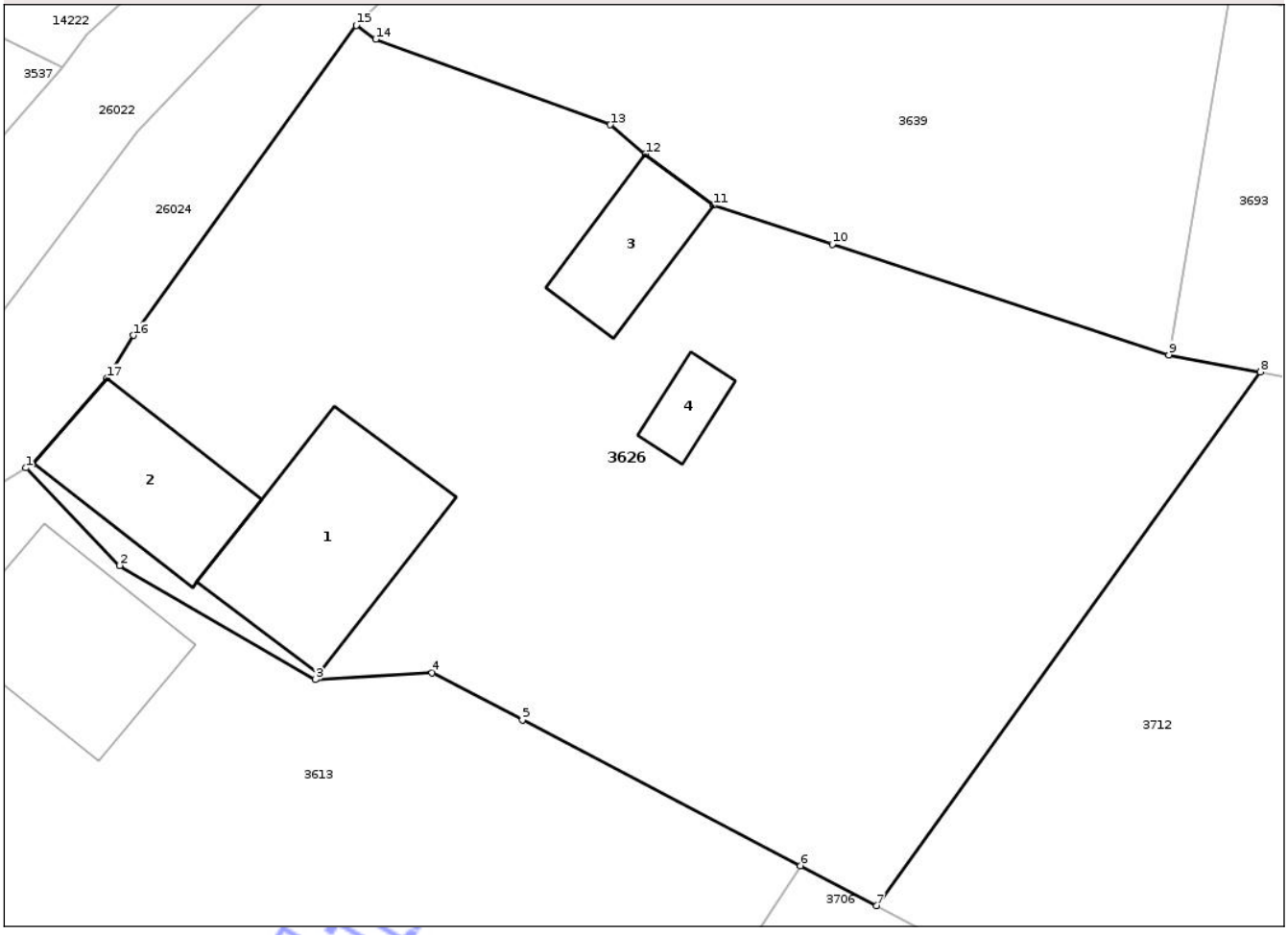
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	657	220	64	-	
2	pasune	DA	523	220	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.903,741 520.729,174	2	315.908,039 520.724,71	6.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.908,039 520.724,71	3	315.916,988 520.719,485	10.363
3	315.916,988 520.719,485	4	315.922,348 520.719,803	5.369
4	315.922,348 520.719,803	5	315.926,485 520.717,638	4.669
5	315.926,485 520.717,638	6	315.939,211 520.710,976	14.364
6	315.939,211 520.710,976	7	315.942,705 520.709,147	3.944
7	315.942,705 520.709,147	8	315.960,273 520.733,563	30.079
8	315.960,273 520.733,563	9	315.956,085 520.734,345	4.26
9	315.956,085 520.734,345	10	315.940,674 520.739,401	16.219
10	315.940,674 520.739,401	11	315.935,232 520.741,186	5.727
11	315.935,232 520.741,186	12	315.932,113 520.743,528	3.9
12	315.932,113 520.743,528	13	315.930,511 520.744,872	2.091
13	315.930,511 520.744,872	14	315.919,76 520.748,781	11.44
14	315.919,76 520.748,781	15	315.918,877 520.749,414	1.086
15	315.918,877 520.749,414	16	315.908,673 520.735,233	17.471
16	315.908,673 520.735,233	17	315.907,46 520.733,275	2.303
17	315.907,46 520.733,275	18	315.904,077 520.729,386	5.155
18	315.904,077 520.729,386	1	315.903,741 520.729,174	0.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.248	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/351, din 13/09/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VALERIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

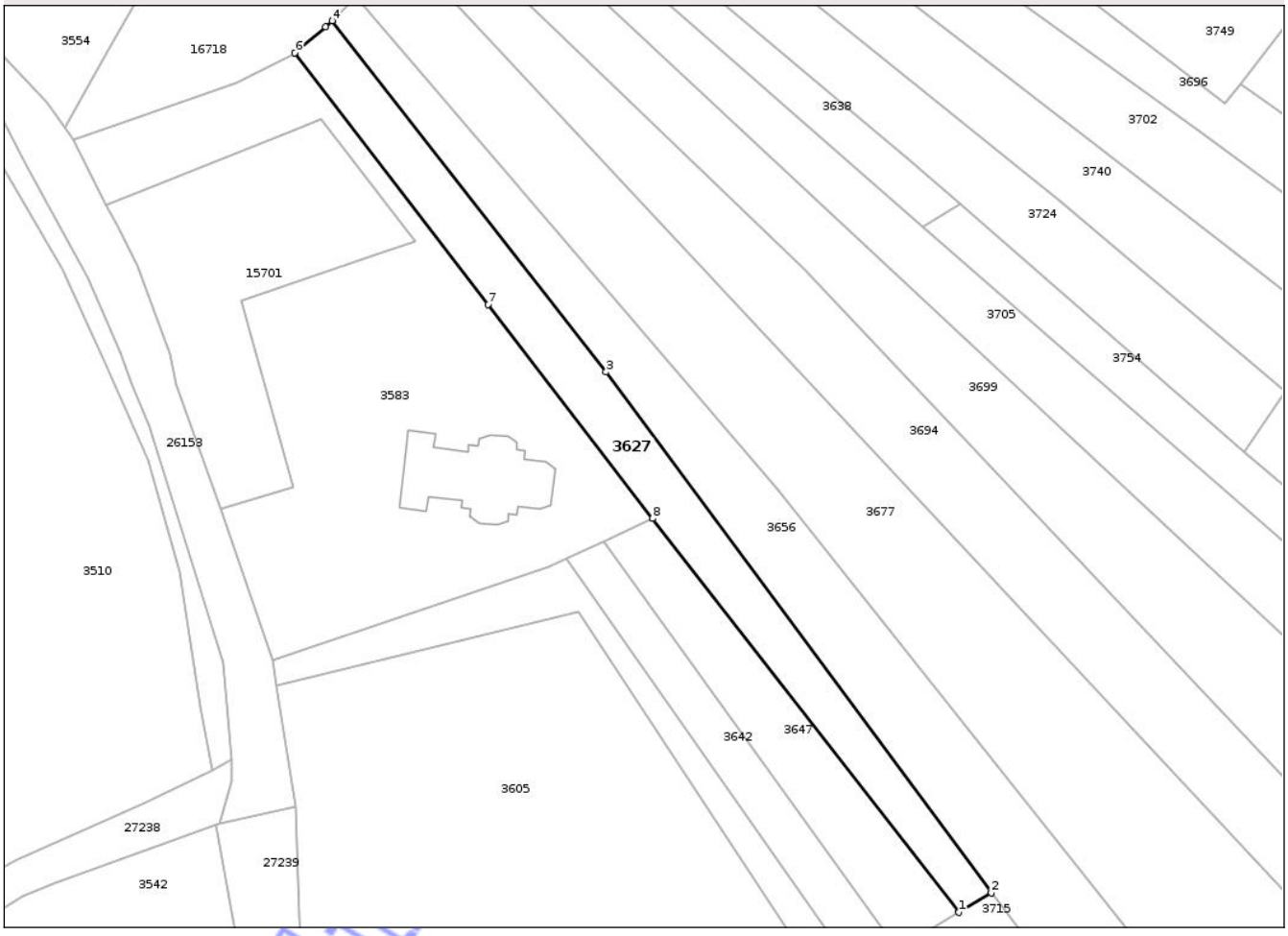
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.248	244-22	556/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.980,908 523.877,237	2	315.985,931 523.880,267	5.866
2	315.985,931 523.880,267	3	315.926,116 523.961,019	100.492
3	315.926,116 523.961,019	4	315.883,616 524.015,471	69.074
4	315.883,616 524.015,471	5	315.882,624 524.014,475	1.406
5	315.882,624 524.014,475	6	315.877,802 524.010,489	6.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.877,802 524.010,489	7	315.907,796 523.971,495	49.195
7	315.907,796 523.971,495	8	315.933,334 523.938,294	41.887
8	315.933,334 523.938,294	1	315.980,908 523.877,237	77.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/26, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECAU LEONTIN**	
Act Administrativ nr. 3670, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BENEA ANDREI-NICOLAE asupra suprafetei de 1091/1091 mp.	A1
	1) **BENEA ANDREI-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

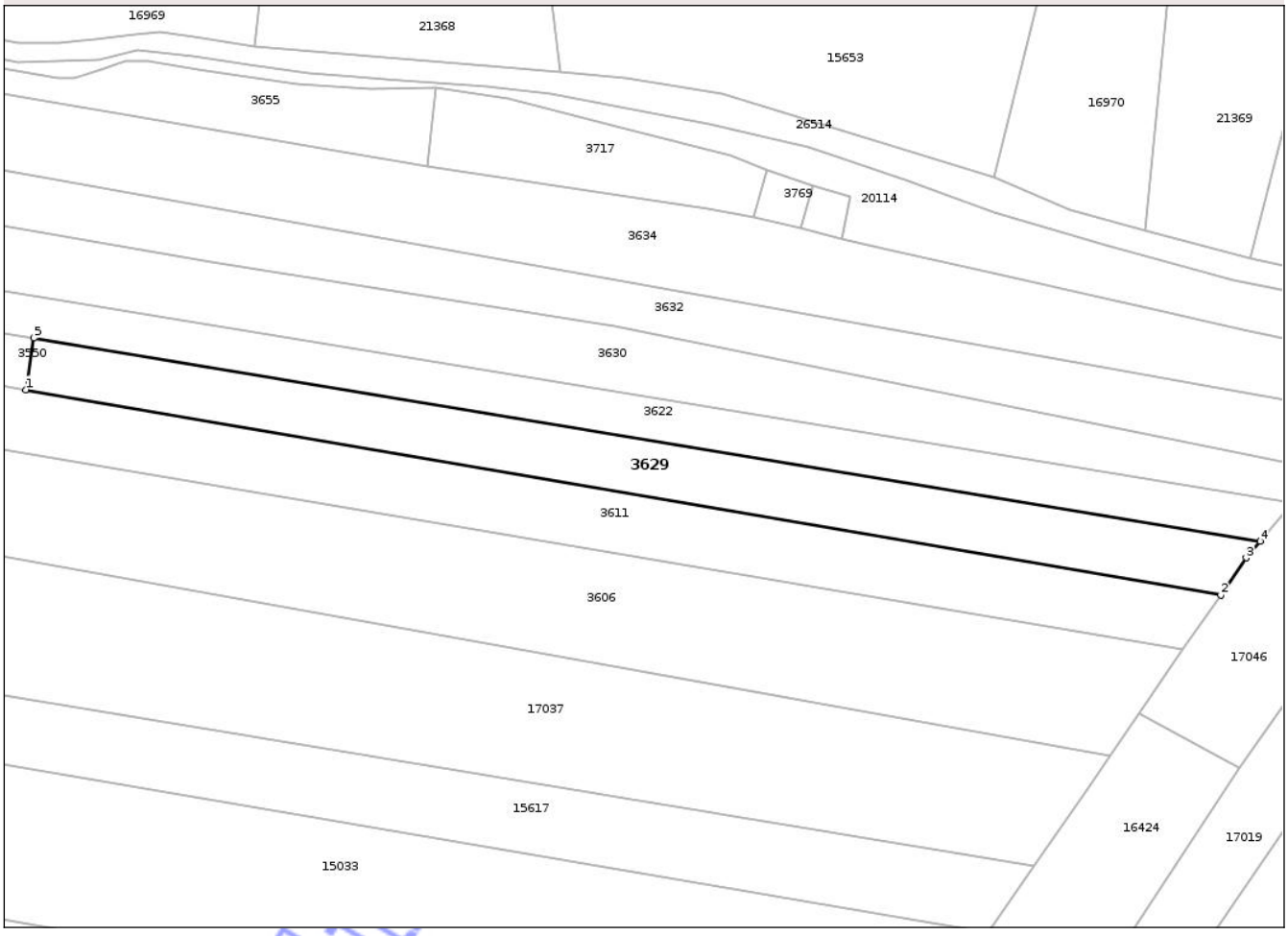
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.091	133	1664/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.913,141 524.463,013	2	316.064,018 524.437,129	153.081
2	316.064,018 524.437,129	3	316.067,235 524.441,8	5.672
3	316.067,235 524.441,8	4	316.069,012 524.443,899	2.75
4	316.069,012 524.443,899	5	315.914,157 524.469,516	156.96
5	315.914,157 524.469,516	1	315.913,141 524.463,013	6.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.272	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ, din 01/01/1900 (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE;);		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŞ ELENA-VIOARA-DORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

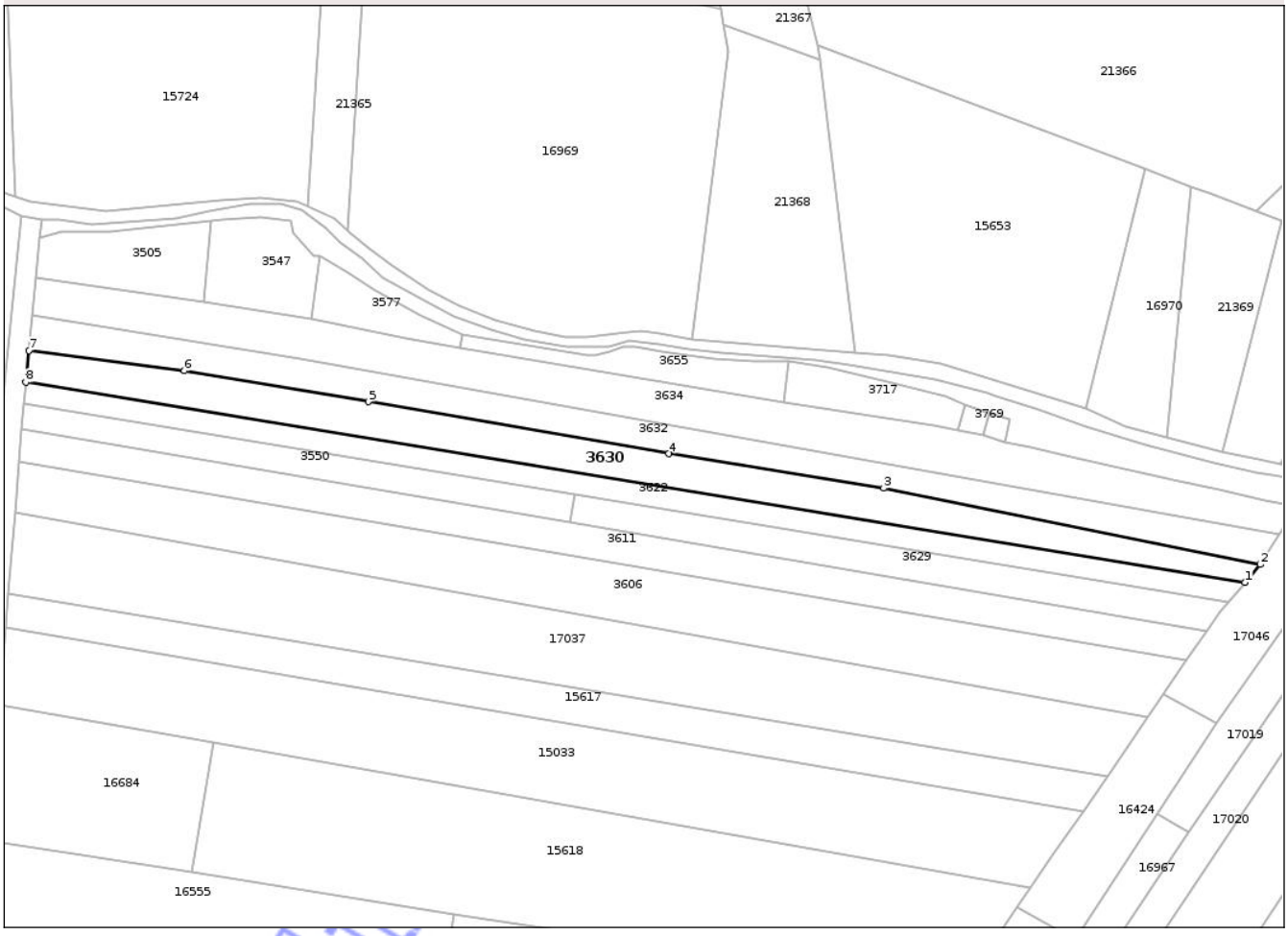
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.272	133	1664/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.073,06 524.448,682	2	316.076,661 524.452,935	5.573
2	316.076,661 524.452,935	3	315.987,472 524.470,972	90.995
3	315.987,472 524.470,972	4	315.936,551 524.479,098	51.565
4	315.936,551 524.479,098	5	315.865,35 524.491,41	72.258
5	315.865,35 524.491,41	6	315.821,831 524.498,779	44.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.821,831 524.498,779	7	315.785,006 524.503,496	37.126
7	315.785,006 524.503,496	8	315.784,271 524.496,043	7.489
8	315.784,271 524.496,043	1	316.073,06 524.448,682	292.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.423 Masurata: 1.246	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/85, din 12/07/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FAUR SABIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1523, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FAUR SABIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.423 Masurata: 1.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	243	112	-	
2	faneata	DA	609	243	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.960,53 520.806,682	2	315.967,618 520.820,433	15.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.967,618 520.820,433	3	315.968,112 520.824,082	3.682
3	315.968,112 520.824,082	4	315.948,487 520.830,864	20.764
4	315.948,487 520.830,864	5	315.930,291 520.834,745	18.605
5	315.930,291 520.834,745	6	315.896,415 520.840,389	34.343
6	315.896,415 520.840,389	7	315.894,883 520.845,178	5.028
7	315.894,883 520.845,178	8	315.875,987 520.850,785	19.71
8	315.875,987 520.850,785	9	315.871,542 520.838,019	13.518
9	315.871,542 520.838,019	10	315.901,462 520.830,815	30.775
10	315.901,462 520.830,815	11	315.920,568 520.826,215	19.652
11	315.920,568 520.826,215	12	315.925,893 520.823,077	6.181
12	315.925,893 520.823,077	13	315.926,915 520.822,474	1.187
13	315.926,915 520.822,474	14	315.927,203 520.822,92	0.531
14	315.927,203 520.822,92	15	315.928,763 520.820,51	2.871
15	315.928,763 520.820,51	16	315.948,02 520.813,354	20.544
16	315.948,02 520.813,354	17	315.948,396 520.813,551	0.424
17	315.948,396 520.813,551	18	315.956,874 520.809,022	9.612
18	315.956,874 520.809,022	1	315.960,53 520.806,682	4.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.064	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

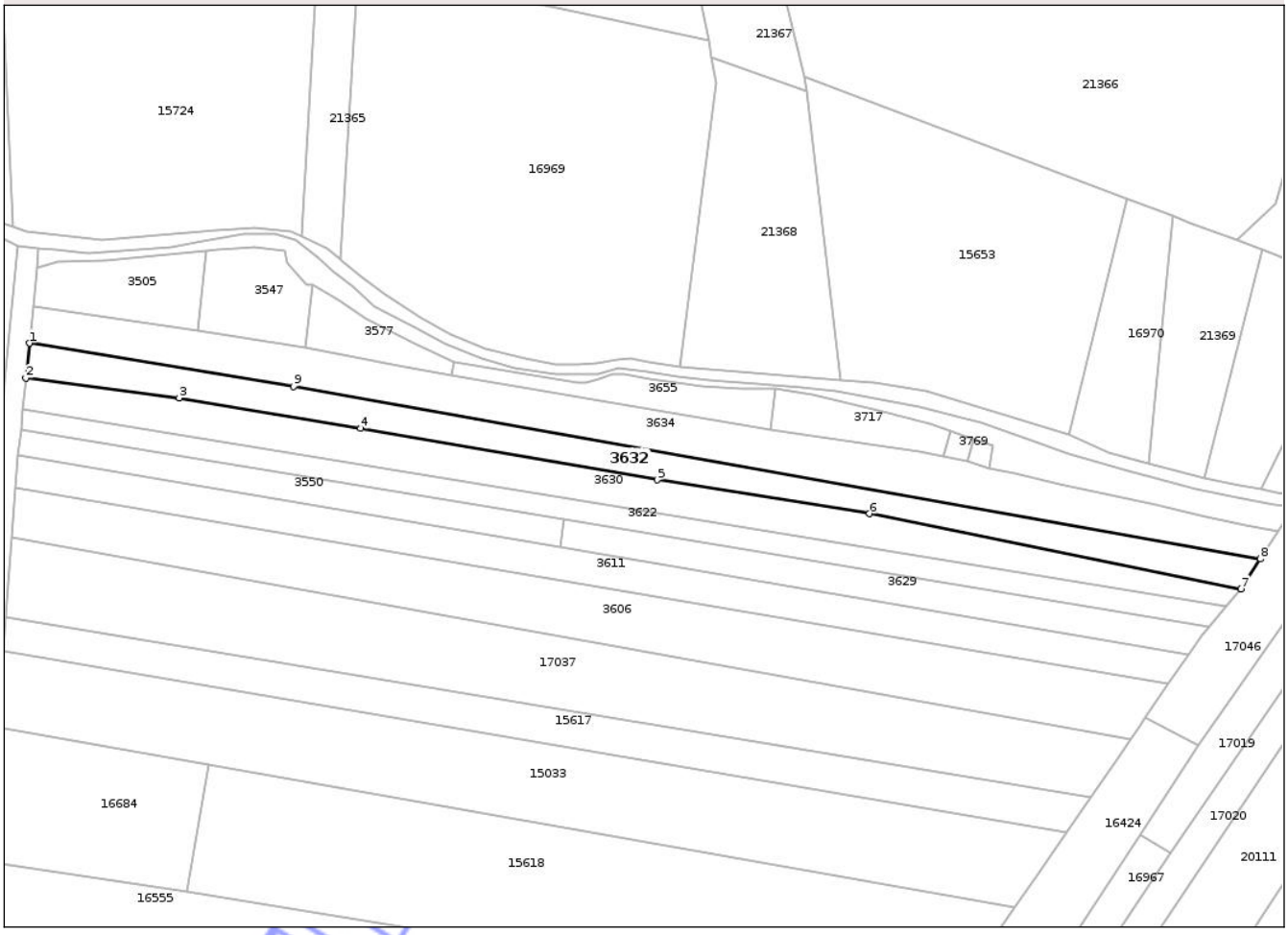
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.064	133	1664/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.785,832 524.511,875	2	315.785,006 524.503,496	8.42
2	315.785,006 524.503,496	3	315.821,831 524.498,779	37.126
3	315.821,831 524.498,779	4	315.865,35 524.491,41	44.138
4	315.865,35 524.491,41	5	315.936,551 524.479,098	72.258
5	315.936,551 524.479,098	6	315.987,472 524.470,972	51.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.987,472 524.470,972	7	316.076,661 524.452,935	90.995
7	316.076,661 524.452,935	8	316.081,234 524.460,086	8.488
8	316.081,234 524.460,086	9	315.849,27 524.501,527	235.637
9	315.849,27 524.501,527	1	315.785,832 524.511,875	64.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.862	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/5, din 17/05/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

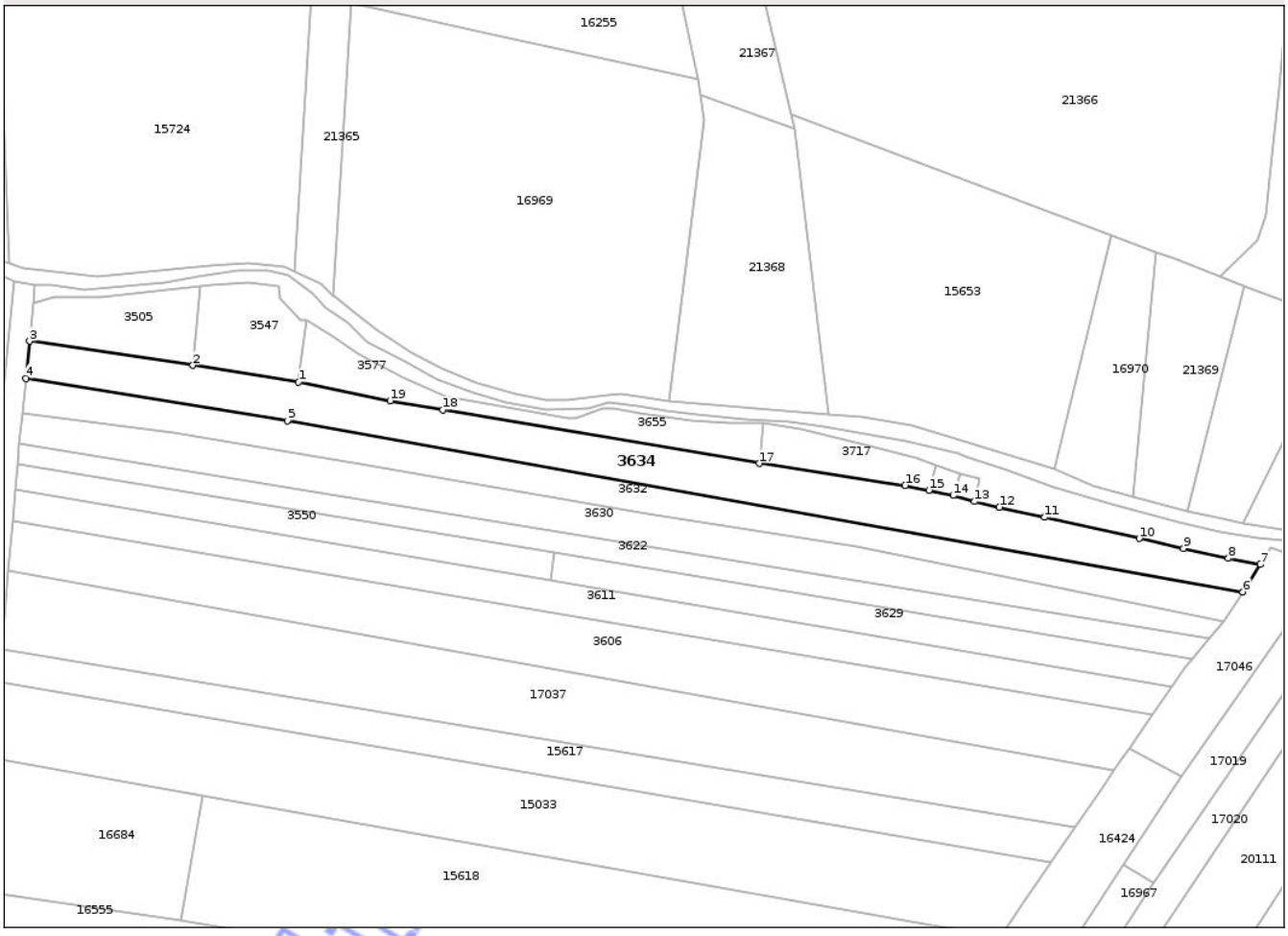
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.862	133	1664/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.852,027 524.510,908	2	315.826,374 524.514,986	25.975
2	315.826,374 524.514,986	3	315.786,714 524.520,829	40.088
3	315.786,714 524.520,829	4	315.785,832 524.511,875	8.997
4	315.785,832 524.511,875	5	315.849,27 524.501,527	64.276
5	315.849,27 524.501,527	6	316.081,234 524.460,086	235.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.081,234 524.460,086	7	316.085,469 524.466,709	7.861
7	316.085,469 524.466,709	8	316.077,719 524.468,195	7.891
8	316.077,719 524.468,195	9	316.066,856 524.470,622	11.131
9	316.066,856 524.470,622	10	316.056,101 524.473,024	11.02
10	316.056,101 524.473,024	11	316.033,164 524.478,146	23.502
11	316.033,164 524.478,146	12	316.022,16 524.480,604	11.275
12	316.022,16 524.480,604	13	316.016,114 524.481,954	6.195
13	316.016,114 524.481,954	14	316.010,92 524.483,437	5.402
14	316.010,92 524.483,437	15	316.005,063 524.484,712	5.994
15	316.005,063 524.484,712	16	315.999,271 524.485,873	5.907
16	315.999,271 524.485,873	17	315.963,842 524.491,225	35.831
17	315.963,842 524.491,225	18	315.887,055 524.504,197	77.875
18	315.887,055 524.504,197	19	315.874,263 524.506,441	12.987
19	315.874,263 524.506,441	1	315.852,027 524.510,908	22.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 60, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 1.692	Sector cadastral:515 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/44, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPETĂ MĂRIOARA**	
Act Administrativ nr. 1524, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CAPETĂ MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

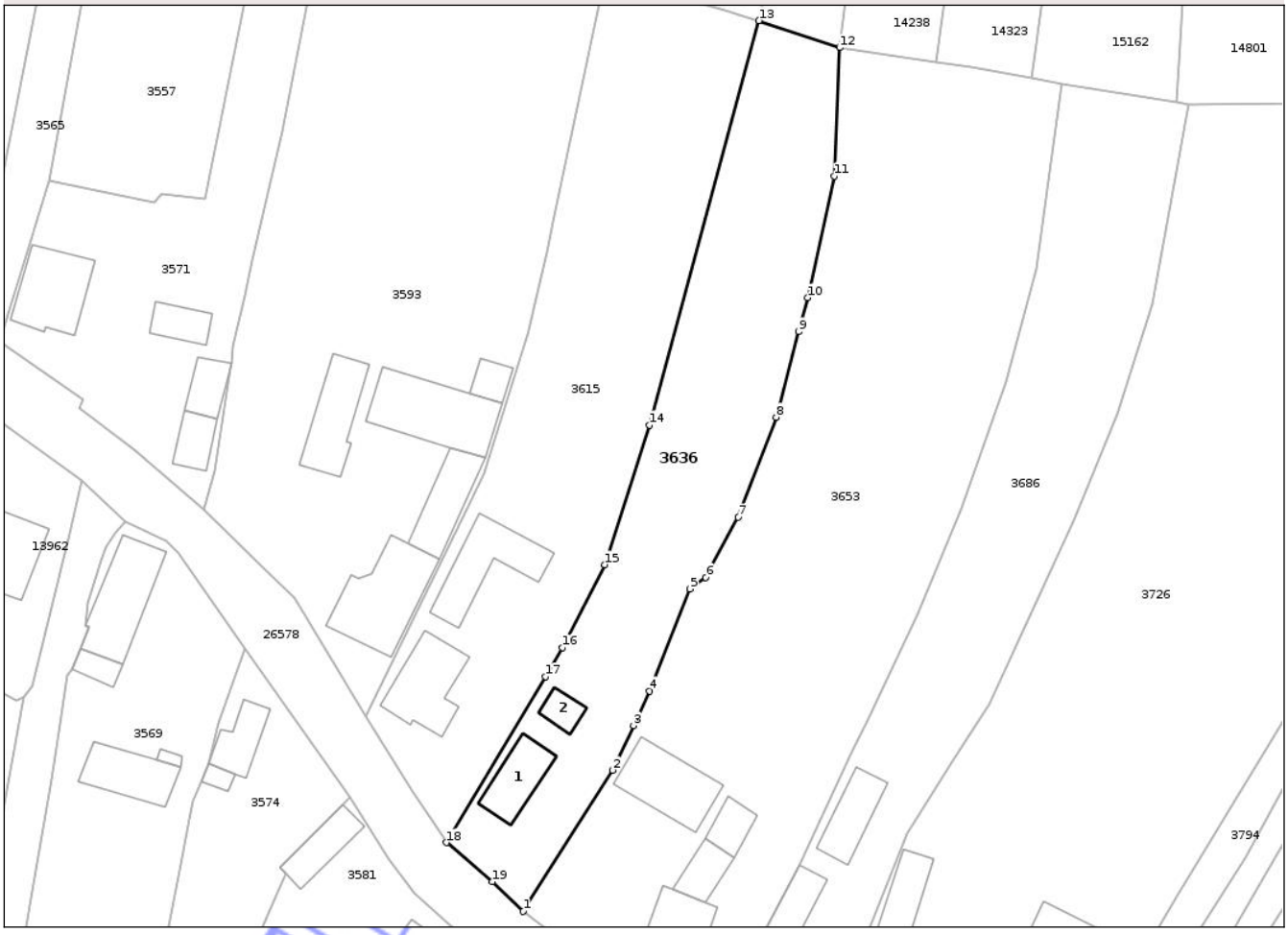
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.440 Masurata: 1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	243	13	-	
2	faneata	DA	1.327	243	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.915,74 521.051,051	2	315.927,571 521.069,7	22.085
2	315.927,571 521.069,7	3	315.930,334 521.075,63	6.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.930,334 521.075,63	4	315.932,454 521.080,181	5.021
4	315.932,454 521.080,181	5	315.937,742 521.093,684	14.502
5	315.937,742 521.093,684	6	315.939,881 521.095,206	2.625
6	315.939,881 521.095,206	7	315.944,127 521.103,167	9.023
7	315.944,127 521.103,167	8	315.949,194 521.116,403	14.173
8	315.949,194 521.116,403	9	315.952,171 521.127,688	11.671
9	315.952,171 521.127,688	10	315.953,356 521.132,178	4.644
10	315.953,356 521.132,178	11	315.956,86 521.148,28	16.479
11	315.956,86 521.148,28	12	315.957,558 521.165,256	16.99
12	315.957,558 521.165,256	13	315.946,888 521.168,817	11.249
13	315.946,888 521.168,817	14	315.932,419 521.115,346	55.394
14	315.932,419 521.115,346	15	315.926,528 521.096,897	19.367
15	315.926,528 521.096,897	16	315.920,918 521.085,914	12.333
16	315.920,918 521.085,914	17	315.918,642 521.082,085	4.454
17	315.918,642 521.082,085	18	315.905,605 521.060,15	25.517
18	315.905,605 521.060,15	19	315.911,651 521.054,992	7.947
19	315.911,651 521.054,992	1	315.915,74 521.051,051	5.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit; Numar de tarla gresit in act:22, corect 244/22.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/10159, din 05/12/2012 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŞ ELENA VIOARA DORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	Numar de tarla gresit in act:22, corect 244/22.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	530	244-22	556/13	-	Numar de tarla gresit in act:22, corect 244/22.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	315.975,331 523.983,569	2	315.981,108 523.986,992	6.715
2	315.981,108 523.986,992	3	315.973,093 523.993,956	10.618
3	315.973,093 523.993,956	4	315.908,891 524.048,179	84.036
4	315.908,891 524.048,179	5	315.906,068 524.044,189	4.888
5	315.906,068 524.044,189	1	315.975,331 523.983,569	92.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 914	Sector cadastral:511 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

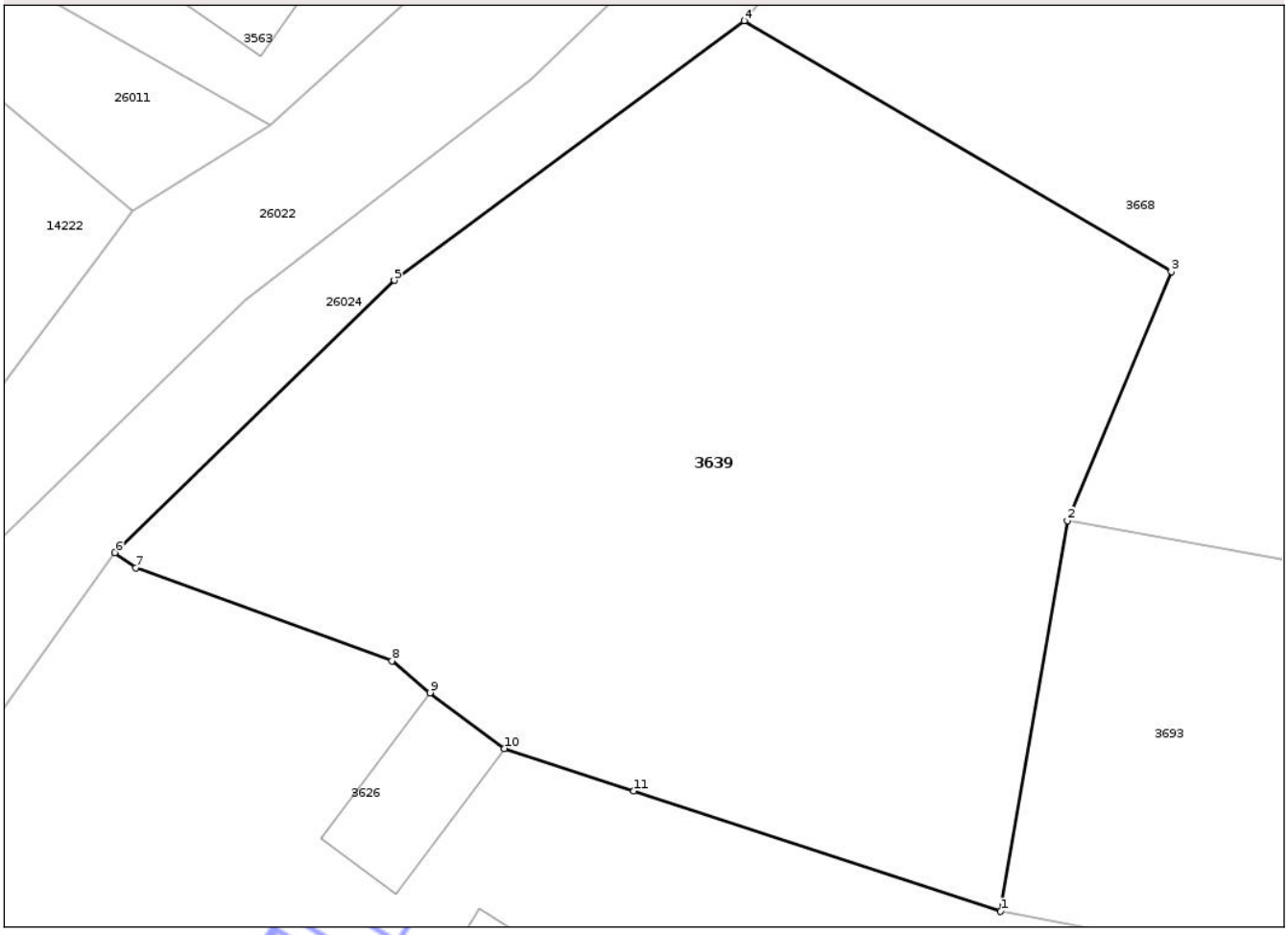
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 914	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	914	220	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.956,085 520.734,345	2	315.958,896 520.750,763	16.657
2	315.958,896 520.750,763	3	315.963,256 520.761,224	11.333
3	315.963,256 520.761,224	4	315.945,31 520.771,758	20.809
4	315.945,31 520.771,758	5	315.930,615 520.760,854	18.299
5	315.930,615 520.760,854	6	315.918,877 520.749,414	16.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.918,877 520.749,414	7	315.919,76 520.748,781	1.086
7	315.919,76 520.748,781	8	315.930,511 520.744,872	11.44
8	315.930,511 520.744,872	9	315.932,113 520.743,528	2.091
9	315.932,113 520.743,528	10	315.935,232 520.741,186	3.9
10	315.935,232 520.741,186	11	315.940,674 520.739,401	5.727
11	315.940,674 520.739,401	1	315.956,085 520.734,345	16.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:118/b

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 15, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65630	Din acte: 590 Masurata: 614	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65630-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; casă de locuit
A1.2	65630-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casă de locuit
A1.3	65630-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; grajd
A1.4	65630-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; magazii

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
375 / 26/02/2003		
Contract De Intretinere nr. 550, din 25/02/2003 emis de NP Poenar Viorica Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA IOAN-DUMITRU**, și; 2) **MANEA DORINA-DIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MANEA DORINA-DIANA** 2) **MANEA IOAN-DUMITRU**, și;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

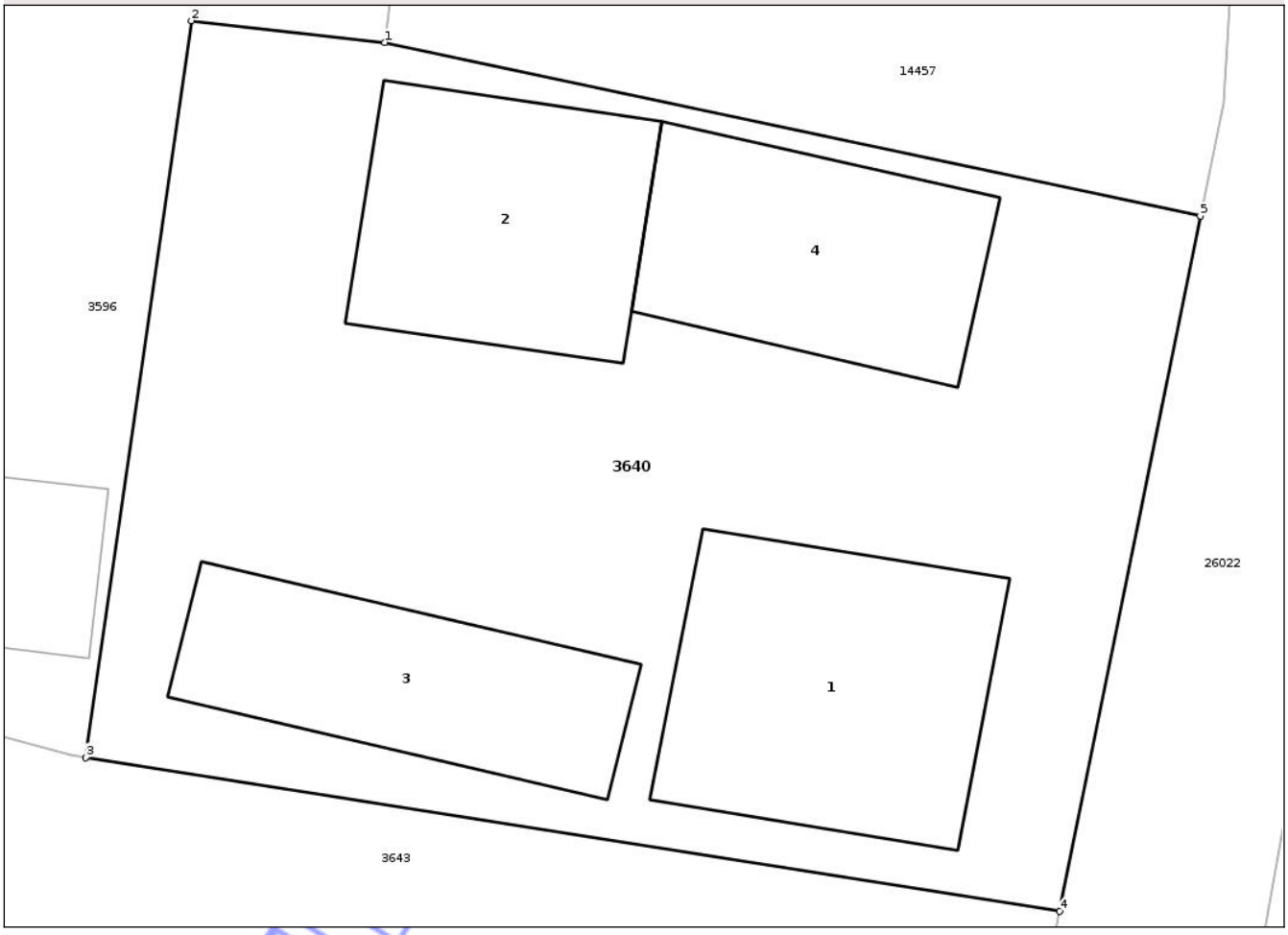
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65630	Din acte: 590 Masurata: 614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	243	143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65630-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; casă de locuit
A1.2	65630-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casă de locuit
A1.3	65630-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; grajd
A1.4	65630-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; magazii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.946,178 521.008,451	2	315.940,606 521.009,076	5.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.940,606 521.009,076	3	315.937,562 520.987,837	21.456
3	315.937,562 520.987,837	4	315.965,637 520.983,399	28.424
4	315.965,637 520.983,399	5	315.969,698 521.003,442	20.45
5	315.969,698 521.003,442	1	315.946,178 521.008,451	24.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.475	Sector cadastral:514 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/76, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOACĂ VOICHIȚA**	
Act Administrativ nr. 1526, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOACĂ VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	245/25	637,638	-	
2	pasune	DA	899	244/25	638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.929,868 523.775,144	2	315.929,687 523.775,111	0.184
2	315.929,687 523.775,111	3	315.913,838 523.774,199	15.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.913,838 523.774,199	4	315.942,66 523.726,331	55.875
4	315.942,66 523.726,331	5	315.946,763 523.718,762	8.61
5	315.946,763 523.718,762	6	315.947,08 523.718,176	0.666
6	315.947,08 523.718,176	7	315.963,192 523.688,45	33.812
7	315.963,192 523.688,45	8	315.978,388 523.699,658	18.882
8	315.978,388 523.699,658	9	315.963,694 523.721,438	26.273
9	315.963,694 523.721,438	10	315.963,486 523.721,767	0.389
10	315.963,486 523.721,767	11	315.960,337 523.726,736	5.883
11	315.960,337 523.726,736	1	315.929,868 523.775,144	57.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		748	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/58, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA DOINA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	748	244-22	556/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.933,334 523.938,294	2	315.925,714 523.934,684	8.432
2	315.925,714 523.934,684	3	315.971,438 523.871,523	77.974
3	315.971,438 523.871,523	4	315.980,908 523.877,237	11.06
4	315.980,908 523.877,237	1	315.933,334 523.938,294	77.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 17, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 581	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

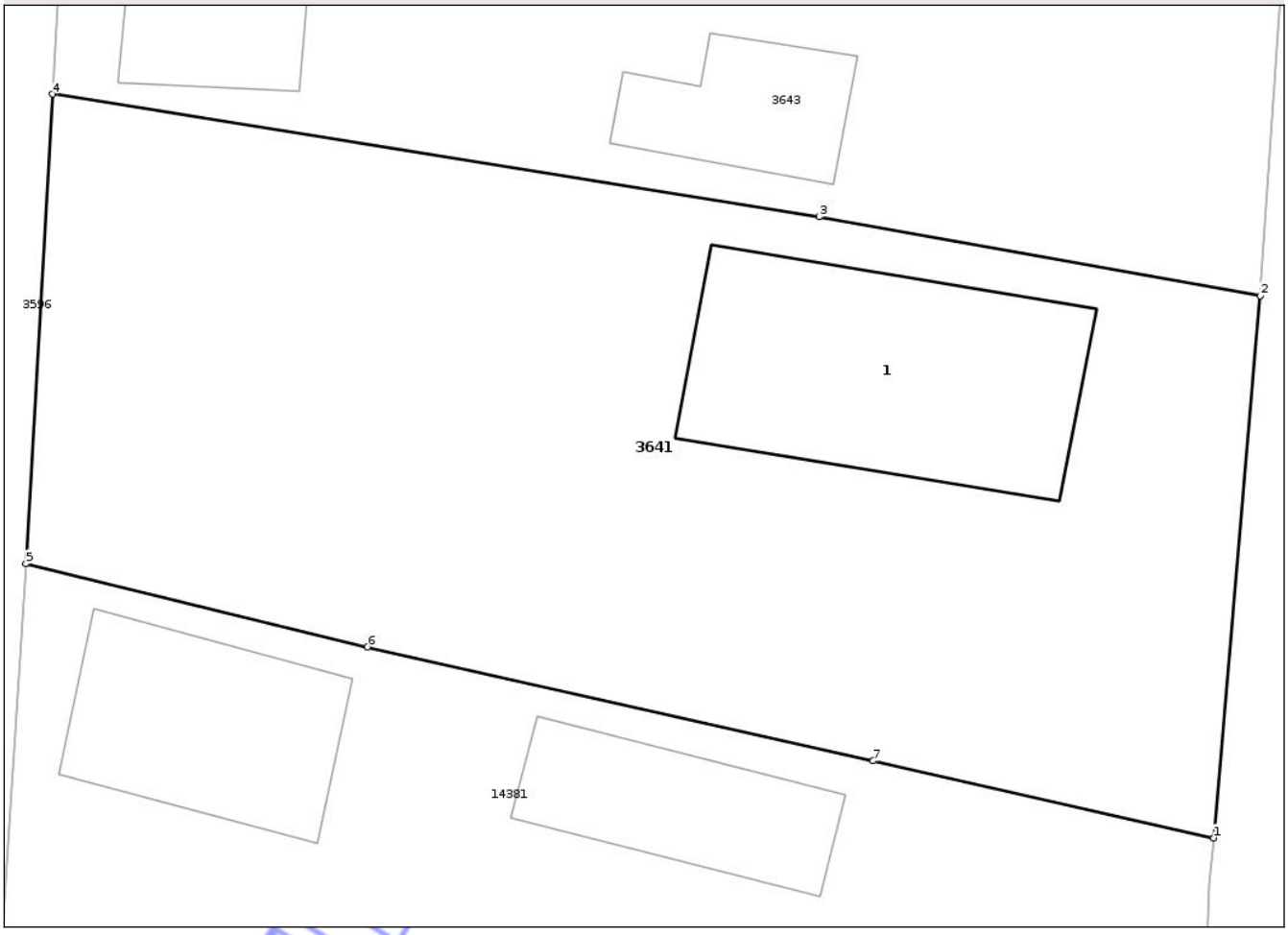
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 581	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	243	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.959,857 520.938,417	2	315.961,279 520.955,008	16.652
2	315.961,279 520.955,008	3	315.947,783 520.957,424	13.711
3	315.947,783 520.957,424	4	315.924,319 520.961,171	23.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.924,319 520.961,171	5	315.923,508 520.946,8	14.394
5	315.923,508 520.946,8	6	315.933,955 520.944,261	10.751
6	315.933,955 520.944,261	7	315.949,432 520.940,769	15.866
7	315.949,432 520.940,769	1	315.959,857 520.938,417	10.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/20, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	531	244-22	556/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.925,714 523.934,684	2	315.919,944 523.932,119	6.314
2	315.919,944 523.932,119	3	315.965,113 523.867,683	78.691
3	315.965,113 523.867,683	4	315.969,14 523.870,137	4.716
4	315.969,14 523.870,137	5	315.971,438 523.871,523	2.684
5	315.971,438 523.871,523	1	315.925,714 523.934,684	77.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 16, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.199 Masurata: 1.103	Sector cadastral:509 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/45, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CREPCEA LEONTINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1525, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CREPCEA LEONTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.199 Masurata: 1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	243	141	-	
2	arabil	DA	660	243	142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.925,893 520.990,909	2	315.924,858 520.971,356	19.58
2	315.924,858 520.971,356	3	315.924,319 520.961,171	10.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.924,319 520.961,171	4	315.947,783 520.957,424	23.761
4	315.947,783 520.957,424	5	315.961,279 520.955,008	13.711
5	315.961,279 520.955,008	6	315.961,902 520.964,196	9.209
6	315.961,902 520.964,196	7	315.962,753 520.968,569	4.455
7	315.962,753 520.968,569	8	315.965,637 520.983,399	15.108
8	315.965,637 520.983,399	9	315.937,562 520.987,837	28.424
9	315.937,562 520.987,837	10	315.937,126 520.987,906	0.441
10	315.937,126 520.987,906	1	315.925,893 520.990,909	11.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 604	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

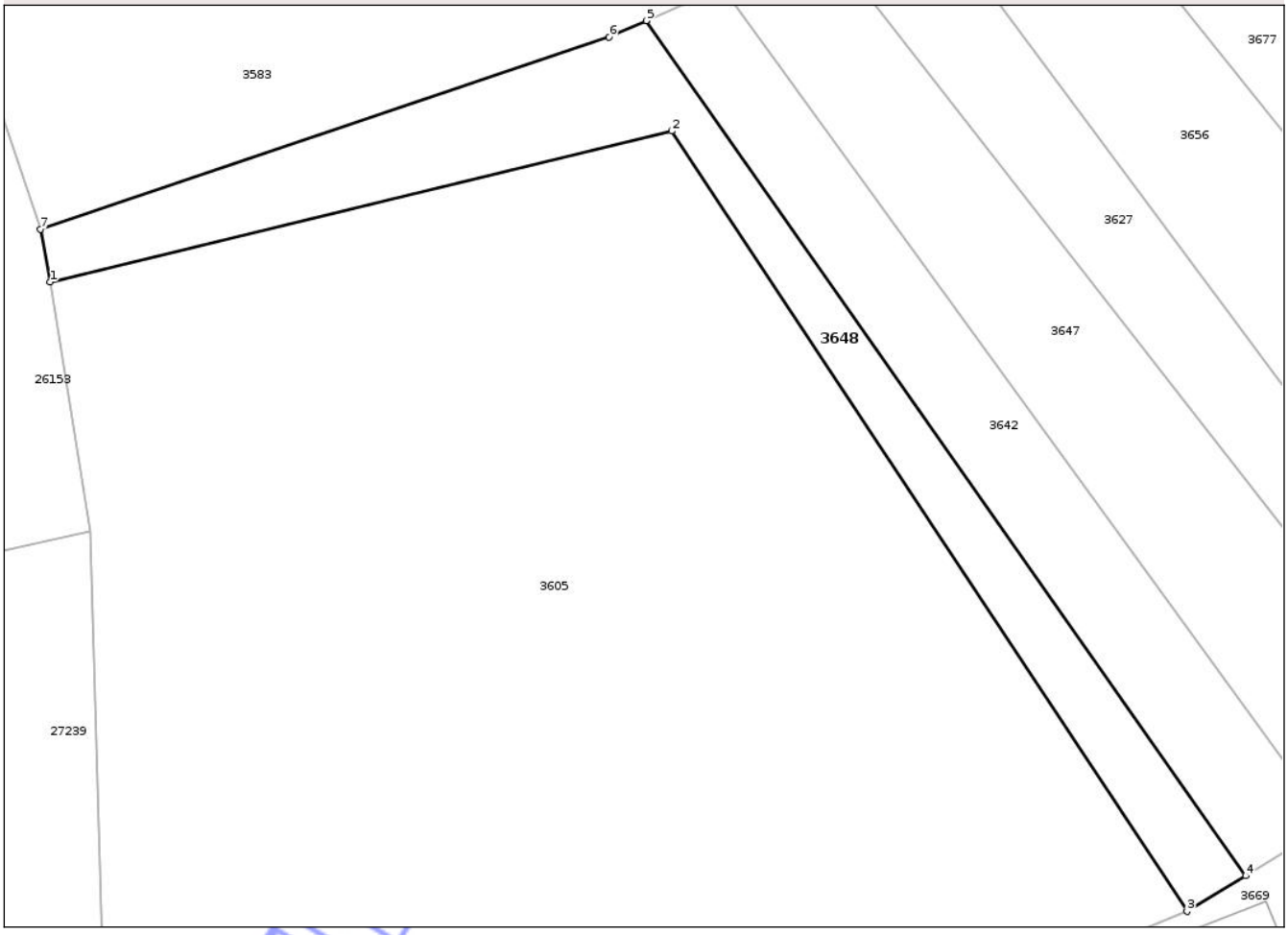
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 604	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	604	244-22	562/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.874,996 523.912,421	2	315.921,857 523.923,801	48.223
2	315.921,857 523.923,801	3	315.960,704 523.864,997	70.477
3	315.960,704 523.864,997	4	315.965,113 523.867,683	5.163
4	315.965,113 523.867,683	5	315.919,944 523.932,119	78.691
5	315.919,944 523.932,119	6	315.917,138 523.930,872	3.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.917,138 523.930,872	7	315.874,296 523.916,413	45.216
7	315.874,296 523.916,413	1	315.874,996 523.912,421	4.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 59, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.753 Masurata: 3.641	Sector cadastral:515 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; PARTER+ETAJ
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/31, din 22/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA VIOREL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1527, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA VIOREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.753 Masurata: 3.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	976	243	18	-	
2	arabil	DA	875	243	19	-	
3	faneata	DA	1.790	243	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; PARTER+ETAJ
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.915,74 521.051,051	2	315.927,774 521.042,017	15.048
3	315.938,205 521.037,68	4	315.943,035 521.036,668	4.935
5	315.943,075 521.036,861	6	315.943,21 521.037,505	0.658
7	315.947,859 521.048,688	8	315.952,217 521.057,191	9.555
9	315.959,213 521.071,972	10	315.961,345 521.076,459	4.968
11	315.965,251 521.084,731	12	315.967,945 521.090,436	6.309
13	315.973,683 521.104,268	14	315.979,626 521.121,192	17.937
15	315.983,658 521.135,941	16	315.987,002 521.160,38	24.667
17	315.982,959 521.161,169	18	315.974,93 521.162,736	8.18
19	315.970,342 521.163,402	20	315.957,558 521.165,256	12.918
21	315.956,86 521.148,28	22	315.953,356 521.132,178	16.479
23	315.952,171 521.127,688	24	315.949,194 521.116,403	11.671
25	315.944,127 521.103,167	26	315.939,881 521.095,206	9.023
27	315.937,742 521.093,684	28	315.932,454 521.080,181	14.502
29	315.930,334 521.075,63	30	315.927,571 521.069,7	6.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.927,774 521.042,017	3	315.938,205 521.037,68	11.297
4	315.943,035 521.036,668	5	315.943,075 521.036,861	0.197
6	315.943,21 521.037,505	7	315.947,859 521.048,688	12.111
8	315.952,217 521.057,191	9	315.959,213 521.071,972	16.353
10	315.961,345 521.076,459	11	315.965,251 521.084,731	9.148
12	315.967,945 521.090,436	13	315.973,683 521.104,268	14.975
14	315.979,626 521.121,192	15	315.983,658 521.135,941	15.29
16	315.987,002 521.160,38	17	315.982,959 521.161,169	4.119
18	315.974,93 521.162,736	19	315.970,342 521.163,402	4.636
20	315.957,558 521.165,256	21	315.956,86 521.148,28	16.99
22	315.953,356 521.132,178	23	315.952,171 521.127,688	4.644
24	315.949,194 521.116,403	25	315.944,127 521.103,167	14.173
26	315.939,881 521.095,206	27	315.937,742 521.093,684	2.625
28	315.932,454 521.080,181	29	315.930,334 521.075,63	5.021
30	315.927,571 521.069,7	1	315.915,74 521.051,051	22.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/21, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

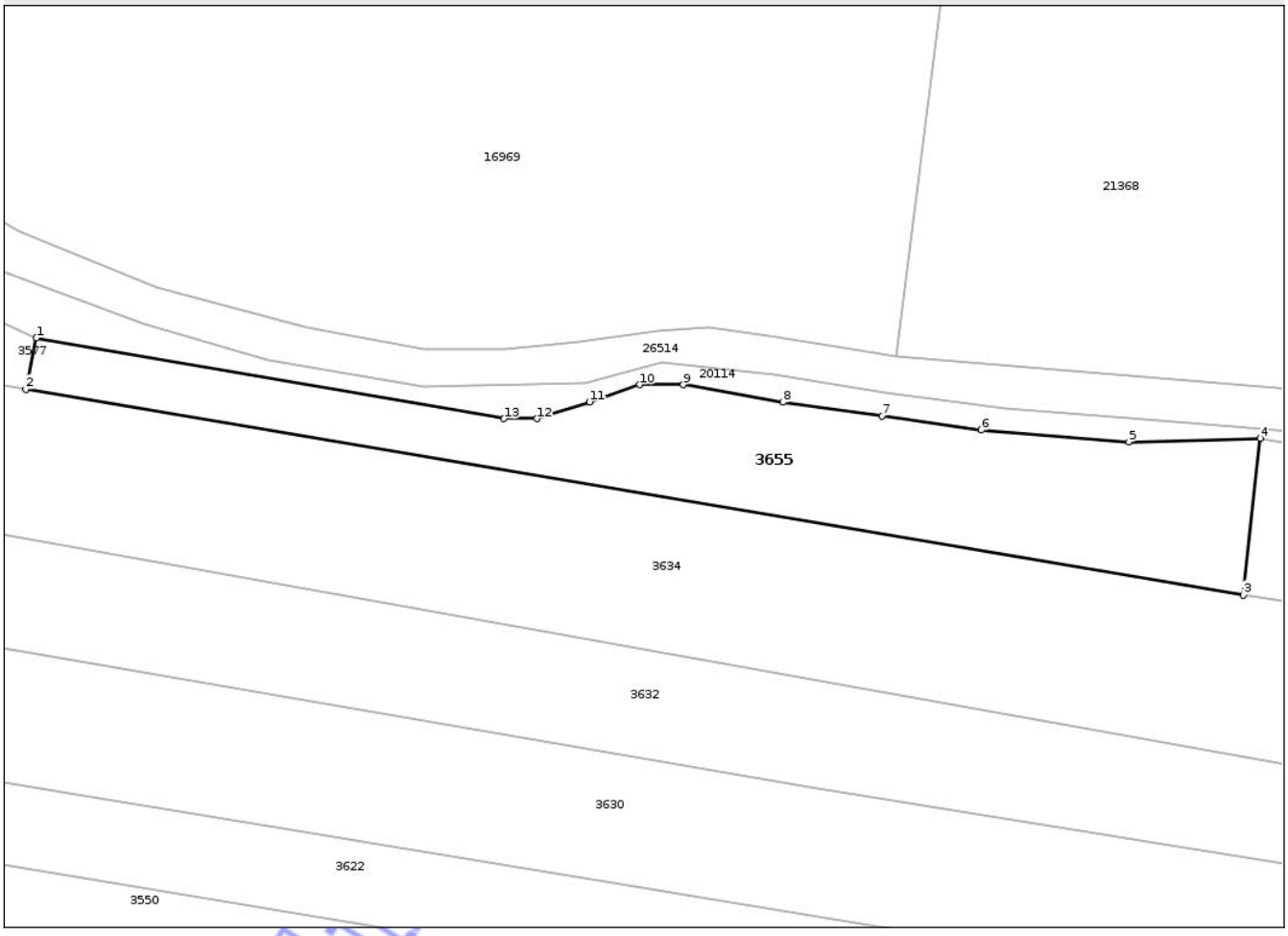
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	442	133	1664/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.887,711 524.507,417	2	315.887,055 524.504,197	3.286
2	315.887,055 524.504,197	3	315.963,842 524.491,225	77.875
3	315.963,842 524.491,225	4	315.964,906 524.501,086	9.918
4	315.964,906 524.501,086	5	315.956,634 524.500,875	8.275
5	315.956,634 524.500,875	6	315.947,303 524.501,619	9.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.947,303 524.501,619	7	315.941,047 524.502,508	6.319
7	315.941,047 524.502,508	8	315.934,788 524.503,372	6.318
8	315.934,788 524.503,372	9	315.928,528 524.504,47	6.356
9	315.928,528 524.504,47	10	315.925,753 524.504,47	2.775
10	315.925,753 524.504,47	11	315.922,601 524.503,399	3.329
11	315.922,601 524.503,399	12	315.919,3 524.502,336	3.468
12	315.919,3 524.502,336	13	315.917,21 524.502,336	2.09
13	315.917,21 524.502,336	1	315.887,711 524.507,417	29.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.483	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/10, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA DIMITRIE** DEFUNCT:Da 2) **BOLDIS PARASCHIVA** DEFUNCT:Da 3) **ASLĂU CAROLINA** 4) **COZA DANIEL** 5) **COZA LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.483	244-22	566	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.025,147 523.828,888	2	316.037,999 523.835,714	14.552
2	316.037,999 523.835,714	3	315.952,727 523.942,789	136.881
3	315.952,727 523.942,789	4	315.887,342 524.019,212	100.577
4	315.887,342 524.019,212	5	315.883,616 524.015,471	5.28
5	315.883,616 524.015,471	6	315.926,116 523.961,019	69.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.926,116 523.961,019	7	315.985,931 523.880,267	100.492
7	315.985,931 523.880,267	1	316.025,147 523.828,888	64.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36/a
Nr. topografic:(44.45)/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 24, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60438	500	Sector cadastral:509 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60438-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1528, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPREAN JENICA-VIOLETA**, bun propriu;	
1742 / 11/03/2011		
Act Notarial nr. 40, din 10/03/2011 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire testamentară, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREAN JENICA-VIOLETA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60438	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	128	243	-	(44.45)/a	
2	faneata	DA	372	243	-	(44.45)/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60438-C1	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.968,574 520.828,763	2	315.969,366 520.836,334	7.612
2	315.969,366 520.836,334	3	315.970,332 520.846,56	10.272
3	315.970,332 520.846,56	4	315.970,334 520.855,378	8.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.970,334 520.855,378	5	315.969,554 520.859,897	4.586
5	315.969,554 520.859,897	6	315.969,312 520.859,879	0.243
6	315.969,312 520.859,879	7	315.959,067 520.858,916	10.29
7	315.959,067 520.858,916	8	315.952,911 520.856,839	6.497
8	315.952,911 520.856,839	9	315.952,373 520.852,524	4.348
9	315.952,373 520.852,524	10	315.951,737 520.847,43	5.134
10	315.951,737 520.847,43	11	315.951,359 520.844,399	3.054
11	315.951,359 520.844,399	12	315.950,148 520.834,688	9.786
12	315.950,148 520.834,688	1	315.968,574 520.828,763	19.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.379	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/351, din 13/09/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VALERIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

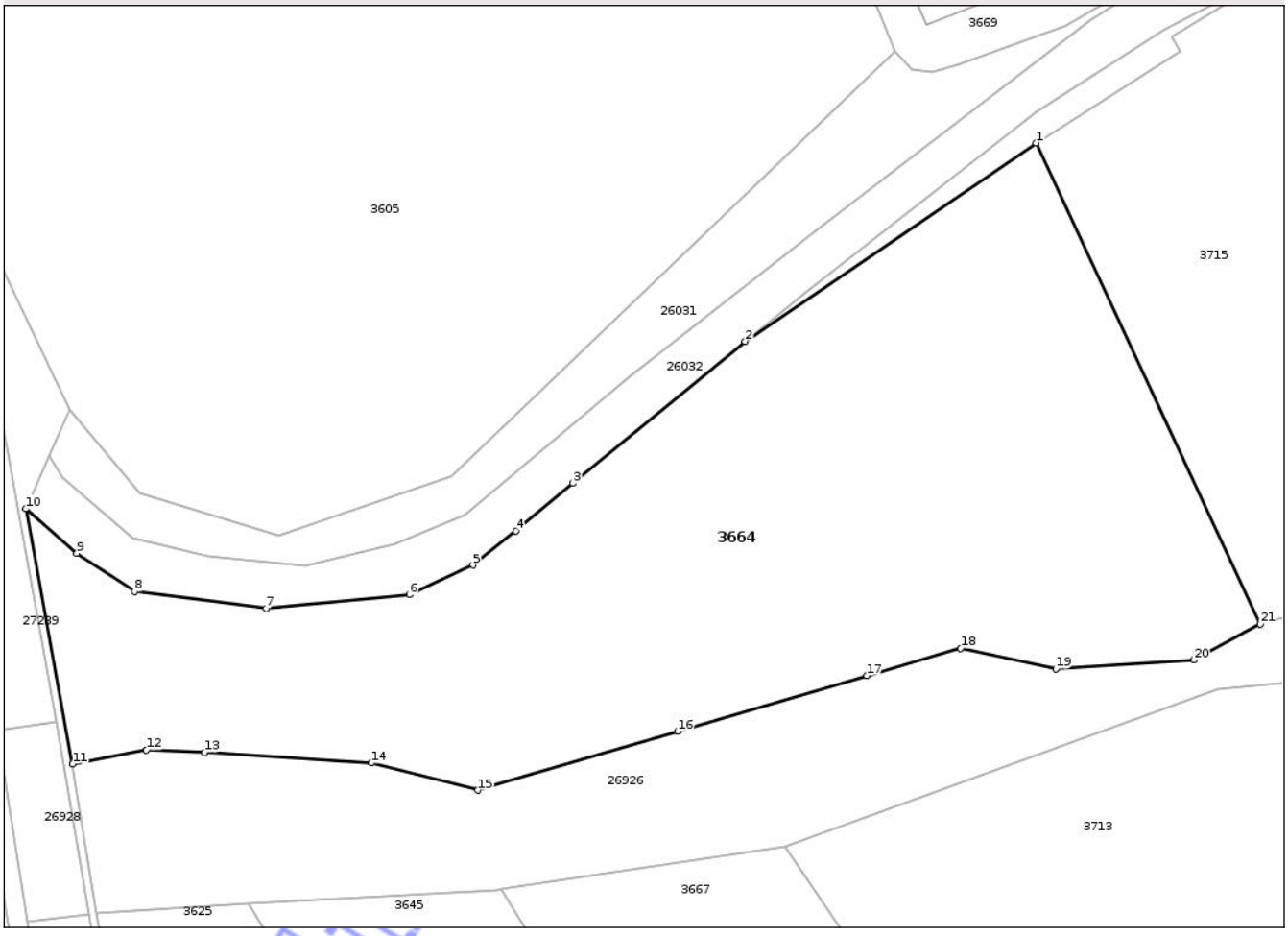
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.379	244-22	559	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.963,941 523.822,605	2	315.945,433 523.809,981	22.403
3	315.934,459 523.800,957	4	315.930,82 523.797,926	4.736
5	315.928,101 523.795,756	6	315.924,046 523.793,87	4.472
7	315.914,929 523.792,99	8	315.906,555 523.794,063	8.442
9	315.902,878 523.796,505	10	315.899,635 523.799,331	4.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.945,433 523.809,981	3	315.934,459 523.800,957	14.208
4	315.930,82 523.797,926	5	315.928,101 523.795,756	3.479
6	315.924,046 523.793,87	7	315.914,929 523.792,99	9.159
8	315.906,555 523.794,063	9	315.902,878 523.796,505	4.414
10	315.899,635 523.799,331	11	315.902,617 523.783,097	16.506

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	315.902,617 523.783,097	12	315.907,303 523.783,995	4.771
13	315.911,035 523.783,841	14	315.921,64 523.783,168	10.626
15	315.928,415 523.781,431	16	315.941,138 523.785,179	13.264
17	315.953,179 523.788,714	18	315.959,158 523.790,451	6.226
19	315.965,211 523.789,158	20	315.973,989 523.789,72	8.796
21	315.978,231 523.792,011	1	315.963,941 523.822,605	33.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	315.907,303 523.783,995	13	315.911,035 523.783,841	3.735
14	315.921,64 523.783,168	15	315.928,415 523.781,431	6.994
16	315.941,138 523.785,179	17	315.953,179 523.788,714	12.549
18	315.959,158 523.790,451	19	315.965,211 523.789,158	6.19
20	315.973,989 523.789,72	21	315.978,231 523.792,011	4.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 211, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65789	225	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
363 / 10/01/2022		
Act Administrativ nr. 1452/23, din 30/05/2000 emis de Comisia judeteana (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60072/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 2099 din 06/08/2007; (provenita din conversia CF 121 N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

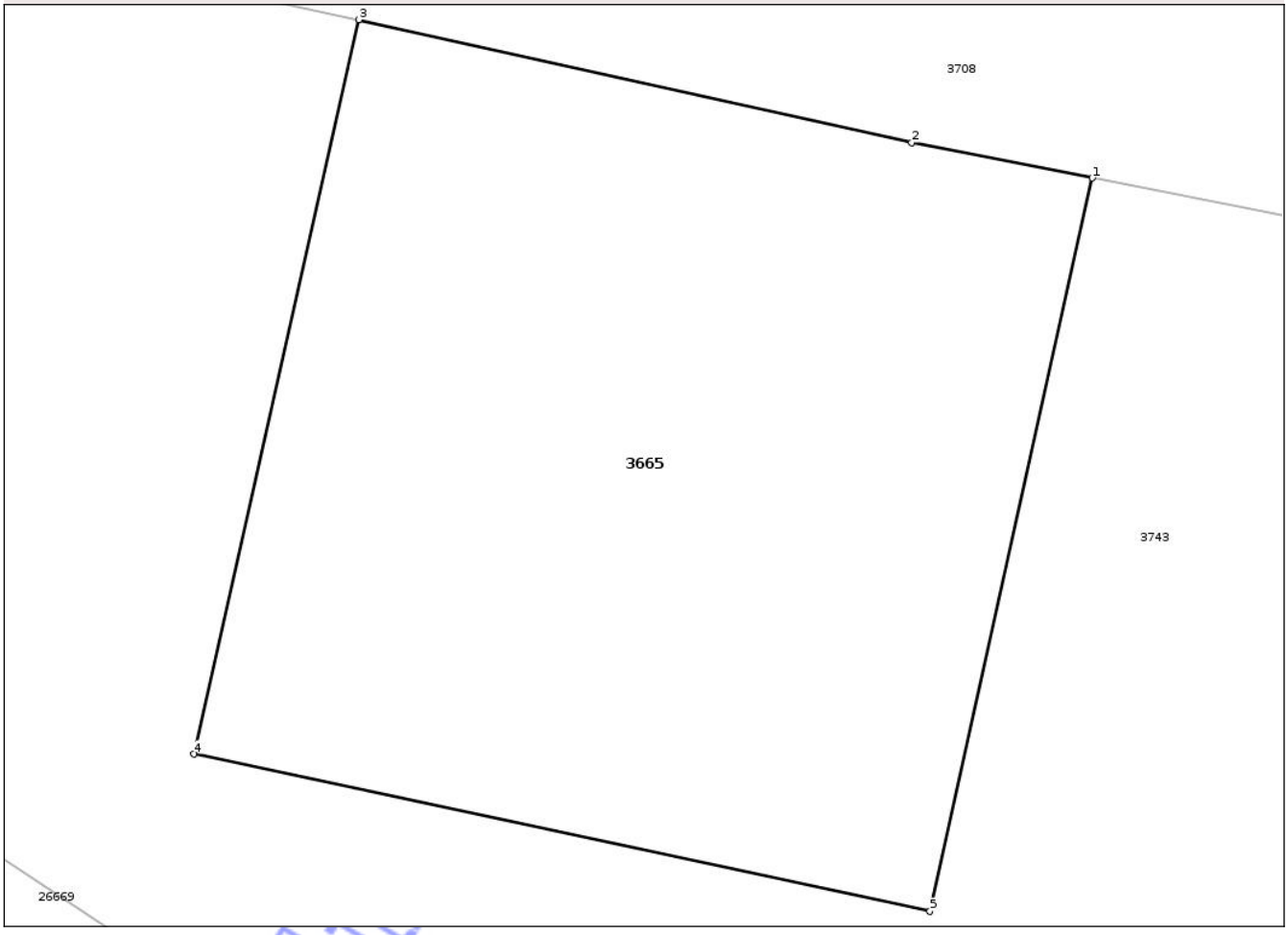
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65789	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	225	244-12	353	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.972,35 524.174,578	2	315.968,739 524.175,29	3.681
2	315.968,739 524.175,29	3	315.957,688 524.177,74	11.319
3	315.957,688 524.177,74	4	315.954,386 524.163,073	15.034
4	315.954,386 524.163,073	5	315.969,104 524.159,933	15.049
5	315.969,104 524.159,933	1	315.972,35 524.174,578	15.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.214 Masurata: 1.528	Sector cadastral:514 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/49, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMA PAVEL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1529, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMA PAVEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.214 Masurata: 1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	244-25	639,640	-	
2	arabil	DA	1.053	244-25	639	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.929,868 523.775,144	2	315.960,337 523.726,736	57.199
2	315.960,337 523.726,736	3	315.963,486 523.721,767	5.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.963,486 523.721,767	4	315.963,694 523.721,438	0.389
4	315.963,694 523.721,438	5	315.978,388 523.699,658	26.273
5	315.978,388 523.699,658	6	315.979,223 523.700,393	1.112
6	315.979,223 523.700,393	7	315.992,14 523.709,937	16.06
7	315.992,14 523.709,937	8	315.992,91 523.710,757	1.125
8	315.992,91 523.710,757	9	315.979,736 523.731,336	24.435
9	315.979,736 523.731,336	10	315.974,362 523.738,852	9.24
10	315.974,362 523.738,852	11	315.973,14 523.740,56	2.1
11	315.973,14 523.740,56	12	315.947,989 523.777,887	45.01
12	315.947,989 523.777,887	1	315.929,868 523.775,144	18.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.040	Sector cadastral:511 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

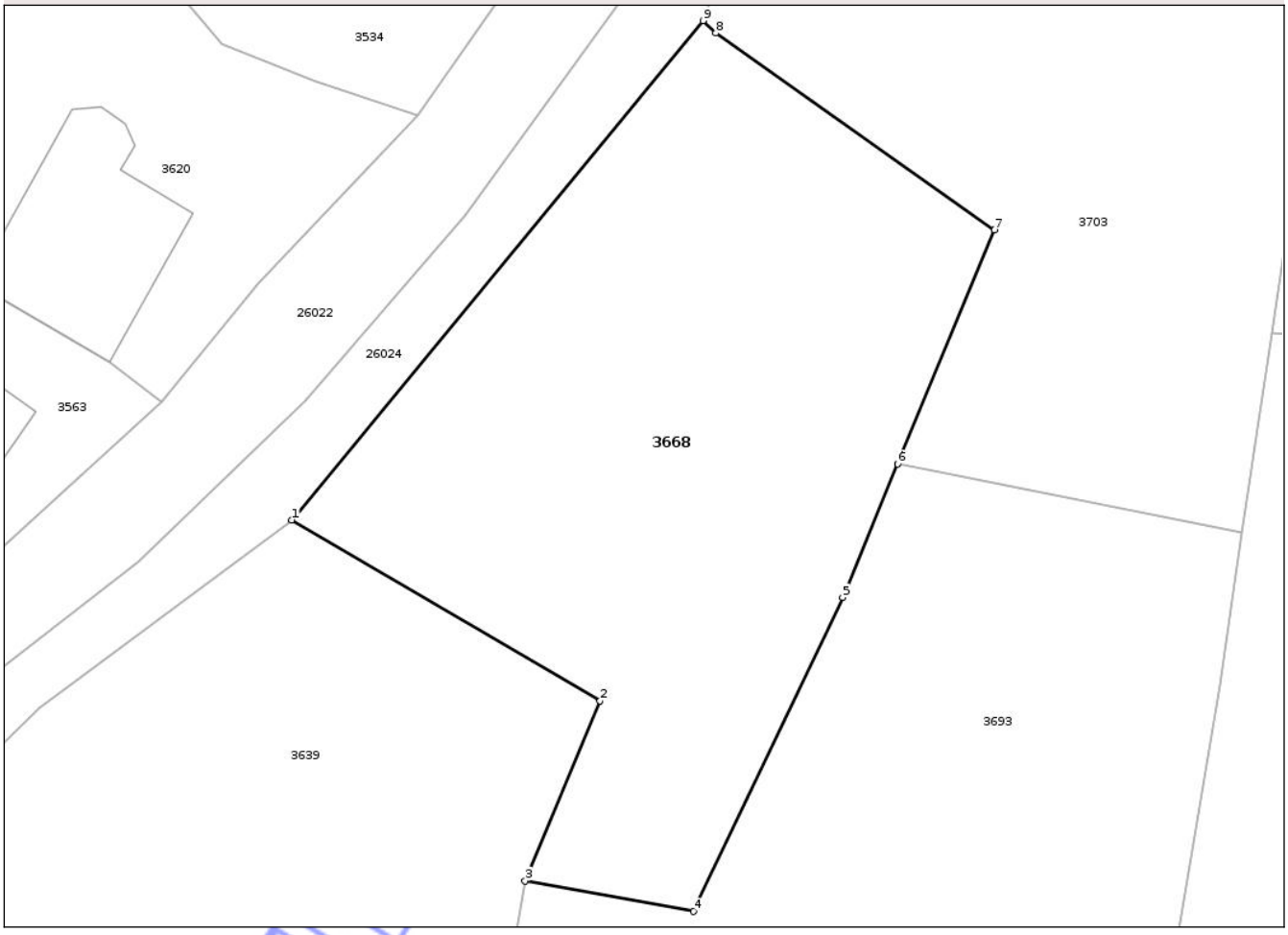
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.040	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.040	220	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.945,31 520.771,758	2	315.963,256 520.761,224	20.809
2	315.963,256 520.761,224	3	315.958,896 520.750,763	11.333
3	315.958,896 520.750,763	4	315.968,709 520.748,982	9.973
4	315.968,709 520.748,982	5	315.977,363 520.767,259	20.222
5	315.977,363 520.767,259	6	315.980,571 520.775,017	8.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.980,571 520.775,017	7	315.986,204 520.788,64	14.742
7	315.986,204 520.788,64	8	315.969,996 520.800,107	19.854
8	315.969,996 520.800,107	9	315.969,248 520.800,816	1.031
9	315.969,248 520.800,816	1	315.945,31 520.771,758	37.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 17, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		996	Sector cadastral:512 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/351, din 13/09/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VALERIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1530, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COZA VALERIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

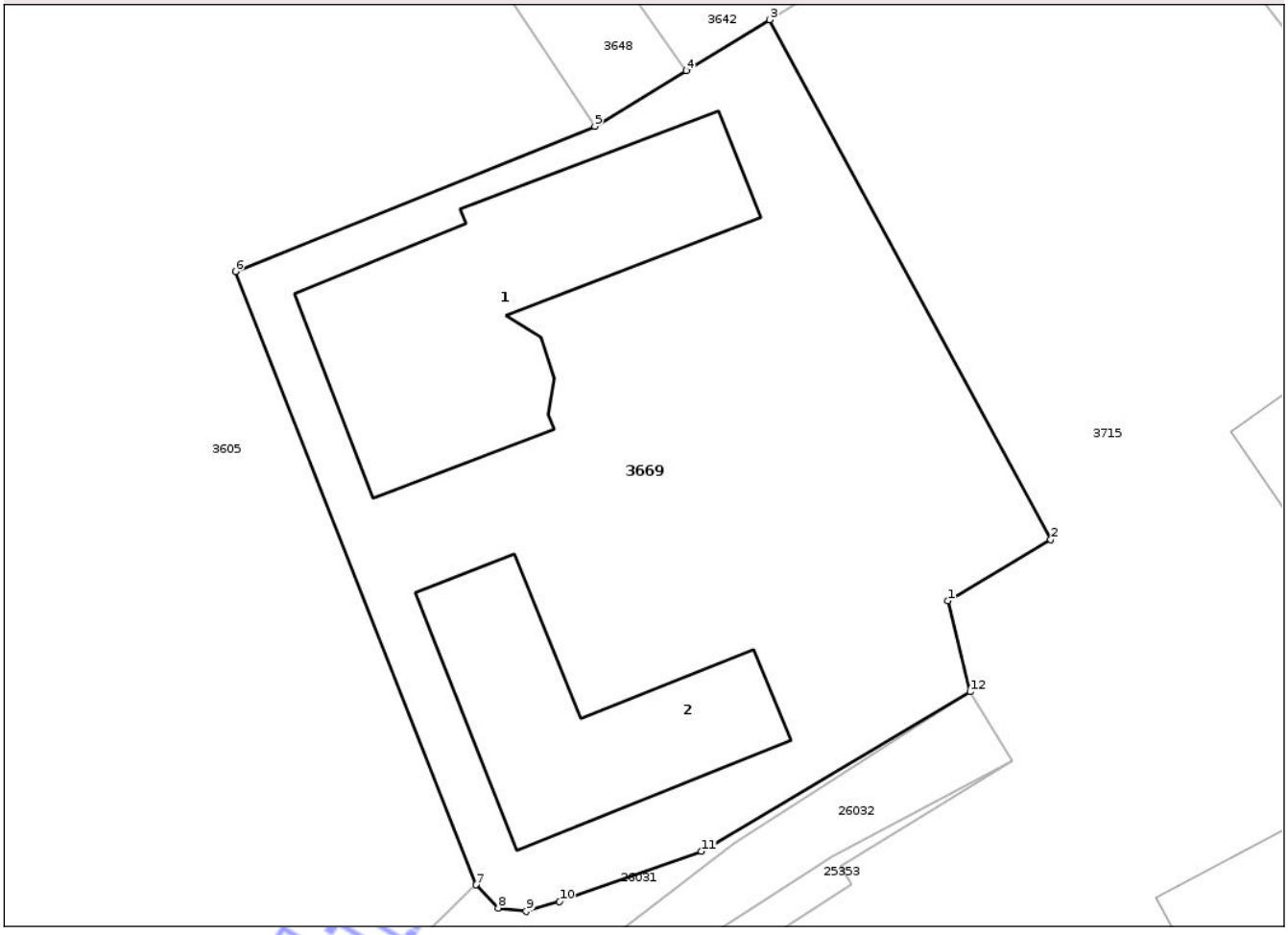
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	244-22	561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	315.977,755 523.842,113	2	315.982,722 523.845,064	5.777
2	315.982,722 523.845,064	3	315.969,14 523.870,137	28.515
3	315.969,14 523.870,137	4	315.965,113 523.867,683	4.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.965,113 523.867,683	5	315.960,704 523.864,997	5.163
5	315.960,704 523.864,997	6	315.943,353 523.858,002	18.708
6	315.943,353 523.858,002	7	315.954,965 523.828,416	31.783
7	315.954,965 523.828,416	8	315.956,05 523.827,296	1.559
8	315.956,05 523.827,296	9	315.957,388 523.827,135	1.348
9	315.957,388 523.827,135	10	315.958,999 523.827,603	1.678
10	315.958,999 523.827,603	11	315.965,851 523.830,032	7.27
11	315.965,851 523.830,032	12	315.978,831 523.837,727	15.09
12	315.978,831 523.837,727	1	315.977,755 523.842,113	4.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.957	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.957	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.957	244-22	556/20	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.944,311 524.096,379	2	315.938,679 524.088,992	9.289
2	315.938,679 524.088,992	3	315.928,529 524.075,334	17.017
3	315.928,529 524.075,334	4	315.989,526 524.029,529	76.281
4	315.989,526 524.029,529	5	316.005,174 524.048,775	24.805
5	316.005,174 524.048,775	6	315.985,096 524.064,582	25.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.985,096 524.064,582	7	315.978,302 524.069,841	8.592
7	315.978,302 524.069,841	8	315.966,015 524.079,04	15.349
8	315.966,015 524.079,04	9	315.952,294 524.089,914	17.507
9	315.952,294 524.089,914	1	315.944,311 524.096,379	10.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.033	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/9, din 29/03/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIS HORIA IOAN**	
Act Administrativ nr. 3910, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui:GIURGIU FLORICA-ELENA asupra suprafetei de 4033/4033mp	A1
	1) **GIURGIU FLORICA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.033	244-22	556/5, 556/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.894,362 524.027,154	2	315.887,342 524.019,212	10.6
2	315.887,342 524.019,212	3	315.952,727 523.942,789	100.577
3	315.952,727 523.942,789	4	316.037,999 523.835,714	136.881
4	316.037,999 523.835,714	5	316.044,309 523.841,113	8.305
5	316.044,309 523.841,113	6	316.050,106 523.848,551	9.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.050,106 523.848,551	7	316.053,982 523.856,232	8.604
7	316.053,982 523.856,232	1	315.894,362 524.027,154	233.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72 Târnava
Nr. topografic:1605

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 220, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63974	6.915	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63974-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 220, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa din lemn
A1.2	63974-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 220, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexa (dependinte) din B.C.A.
A1.3	63974-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 220, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexa (bucatarie de vara si magazii) din caramida si lemn
A1.4	63974-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 220, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa (sura si grajd) din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15856 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. CM64, din 19/06/2019 emis de Petruica Simona Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra porțiunii de proprietate a lui Bulzesc Miron de sub B 3.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA MARIA**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra porțiunii de proprietate a lui Bulzesc Lucreția de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA MARIA**, bun propriu;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra porțiunii de proprietate a lui Bulzesc Lucreția de sub B 3.1 și B 5.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA MARIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

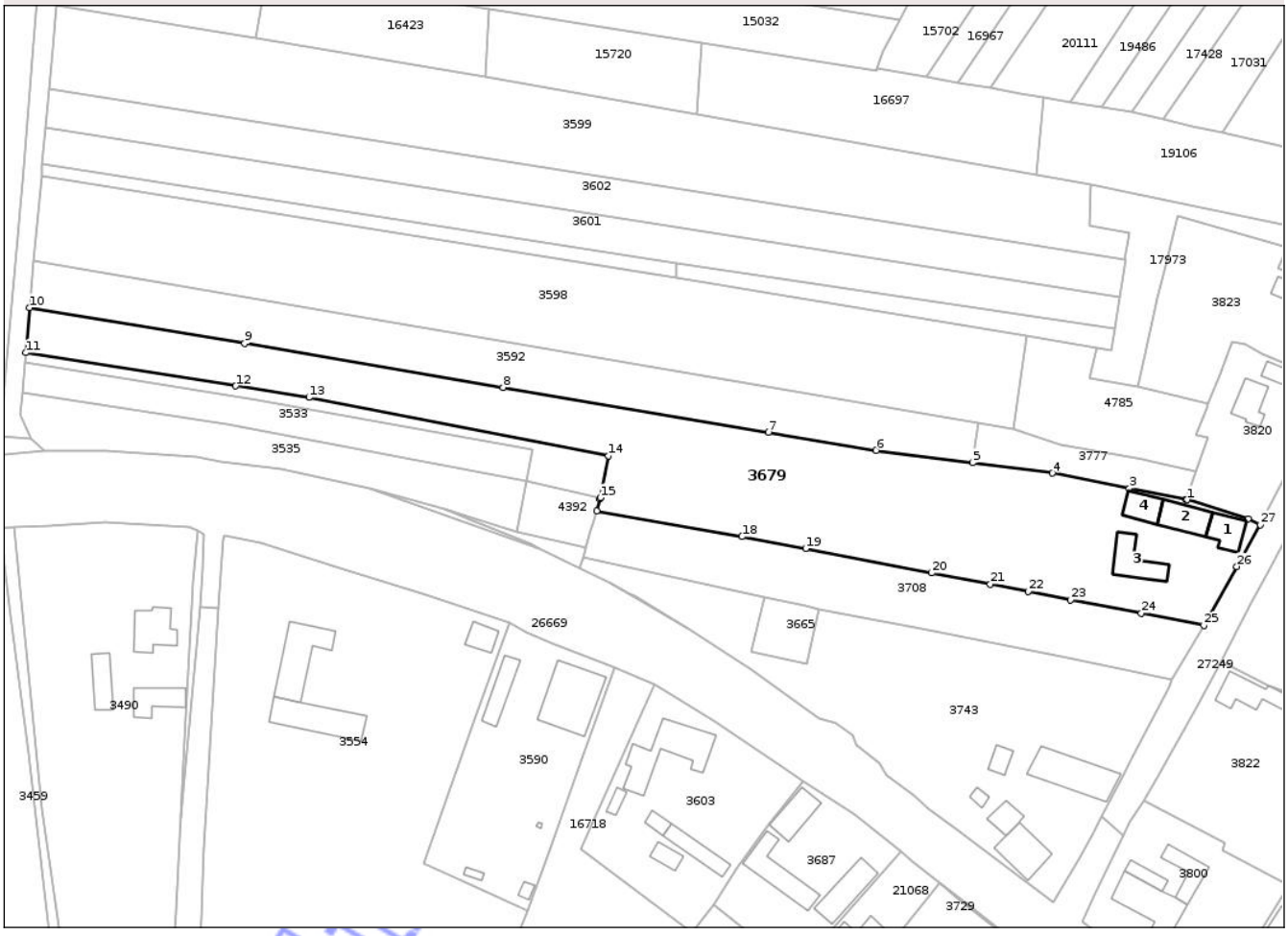
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63974	6.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	244-12	348	1605	
2	arabil	DA	300	244-12	349	1605	
3	arabil	DA	3.022	244-12	350	1605	
4	faneata	NU	2.324	133	1664/62	1605	
5	arabil	NU	667	133	1664/63	1605	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63974-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa din lemn
A1.2	63974-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexa (dependinte) din B.C.A.
A1.3	63974-C3	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexa (bucatarie de vara si magazii) din caramida si lemn
A1.4	63974-C4	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa (sura si grajd) din lemn

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.069,753 524.203,4	2	316.069,449 524.203,464	0.311
3	316.054,46 524.206,419	4	316.034,044 524.210,45	20.81
5	316.012,966 524.213,178	6	315.987,422 524.216,484	25.757
7	315.958,896 524.221,22	8	315.888,609 524.233,1	71.284
9	315.820,195 524.244,728	10	315.763,217 524.254,218	57.763
11	315.762,261 524.242,291	12	315.817,854 524.233,501	56.284
13	315.837,23 524.230,437	14	315.916,556 524.215,044	80.806
15	315.914,351 524.203,929	16	315.914,278 524.203,561	0.375
17	315.913,377 524.200,475	18	315.951,876 524.193,63	39.103
19	315.968,746 524.190,523	20	316.002,153 524.184,065	34.025
21	316.017,637 524.181,068	22	316.027,68 524.179,128	10.229
23	316.038,885 524.176,964	24	316.057,643 524.173,346	19.104
25	316.074,155 524.170,159	26	316.082,909 524.185,764	17.893
27	316.089,112 524.196,822	28	316.085,854 524.198,339	3.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.069,449 524.203,464	3	316.054,46 524.206,419	15.278
4	316.034,044 524.210,45	5	316.012,966 524.213,178	21.254
6	315.987,422 524.216,484	7	315.958,896 524.221,22	28.916
8	315.888,609 524.233,1	9	315.820,195 524.244,728	69.395
10	315.763,217 524.254,218	11	315.762,261 524.242,291	11.965
12	315.817,854 524.233,501	13	315.837,23 524.230,437	19.617
14	315.916,556 524.215,044	15	315.914,351 524.203,929	11.332
16	315.914,278 524.203,561	17	315.913,377 524.200,475	3.215
18	315.951,876 524.193,63	19	315.968,746 524.190,523	17.154
20	316.002,153 524.184,065	21	316.017,637 524.181,068	15.771
22	316.027,68 524.179,128	23	316.038,885 524.176,964	11.412
24	316.057,643 524.173,346	25	316.074,155 524.170,159	16.817
26	316.082,909 524.185,764	27	316.089,112 524.196,822	12.679
28	316.085,854 524.198,339	1	316.069,753 524.203,4	16.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 58, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.925 Masurata: 1.865	Sector cadastral:515 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/11, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBÂRŞAN LETIŢIA**	
Act Administrativ nr. 1532, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OBÂRŞAN LETIŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.925 Masurata: 1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	243	22	-	
2	arabil	DA	1.240	243	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.987,002 521.160,38	2	315.983,658 521.135,941	24.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.983,658 521.135,941	3	315.979,626 521.121,192	15.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.979,626 521.121,192	4	315.973,683 521.104,268	17.937
5	315.967,945 521.090,436	6	315.965,251 521.084,731	6.309
7	315.961,345 521.076,459	8	315.959,213 521.071,972	4.968
9	315.952,217 521.057,191	10	315.947,859 521.048,688	9.555
11	315.943,21 521.037,505	12	315.943,075 521.036,861	0.658
13	315.950,634 521.035,136	14	315.955,868 521.034,509	5.271
15	315.961,513 521.048,832	16	315.966,48 521.061,277	13.4
17	315.972,433 521.070,706	18	315.977,316 521.078,442	9.148
19	315.988,537 521.102,694	20	315.994,354 521.116,799	15.257
21	315.998,964 521.131,414	22	316.002,178 521.148,931	17.809
23	316.003,79 521.157,719	24	316.002,19 521.157,973	1.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	315.973,683 521.104,268	5	315.967,945 521.090,436	14.975
6	315.965,251 521.084,731	7	315.961,345 521.076,459	9.148
8	315.959,213 521.071,972	9	315.952,217 521.057,191	16.353
10	315.947,859 521.048,688	11	315.943,21 521.037,505	12.111
12	315.943,075 521.036,861	13	315.950,634 521.035,136	7.753
14	315.955,868 521.034,509	15	315.961,513 521.048,832	15.395
16	315.966,48 521.061,277	17	315.972,433 521.070,706	11.151
18	315.977,316 521.078,442	19	315.988,537 521.102,694	26.722
20	315.994,354 521.116,799	21	315.998,964 521.131,414	15.325
22	316.002,178 521.148,931	23	316.003,79 521.157,719	8.935
24	316.002,19 521.157,973	1	315.987,002 521.160,38	15.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65948	1.255	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65948-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; locuinta 1
A1.2	65948-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; locuinta 2
A1.3	65948-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; grajd si sura

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20528 / 29/09/2022		
Act Notarial nr. 164, din 13/08/2012 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA MARIANA**, bun propriu;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60634/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 9327 din 16/08/2012;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTEA MARIANA**, bun propriu;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60634/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 9327 din 16/08/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65948	1.255	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	244-22	555	-	LOT 1
2	arabil	DA	337	244-22	554/1	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65948-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; locuinta 1
A1.2	65948-C2	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; locuinta 2
A1.3	65948-C3	constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; grajd si sura

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.994,048 524.110,306	2	315.981,4 524.120,216	16.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.981,4 524.120,216	3	315.968,221 524.128,951	15.811
3	315.968,221 524.128,951	4	315.959,101 524.117,694	14.488
4	315.959,101 524.117,694	5	315.950,477 524.105,883	14.624
5	315.950,477 524.105,883	6	315.944,311 524.096,379	11.329
6	315.944,311 524.096,379	7	315.952,294 524.089,914	10.273
7	315.952,294 524.089,914	8	315.966,015 524.079,04	17.507
8	315.966,015 524.079,04	9	315.971,861 524.085,594	8.782
9	315.971,861 524.085,594	10	315.974,142 524.088,152	3.427
10	315.974,142 524.088,152	1	315.994,048 524.110,306	29.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.185 Masurata: 1.303	Sector cadastral:511 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/9, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ROMAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

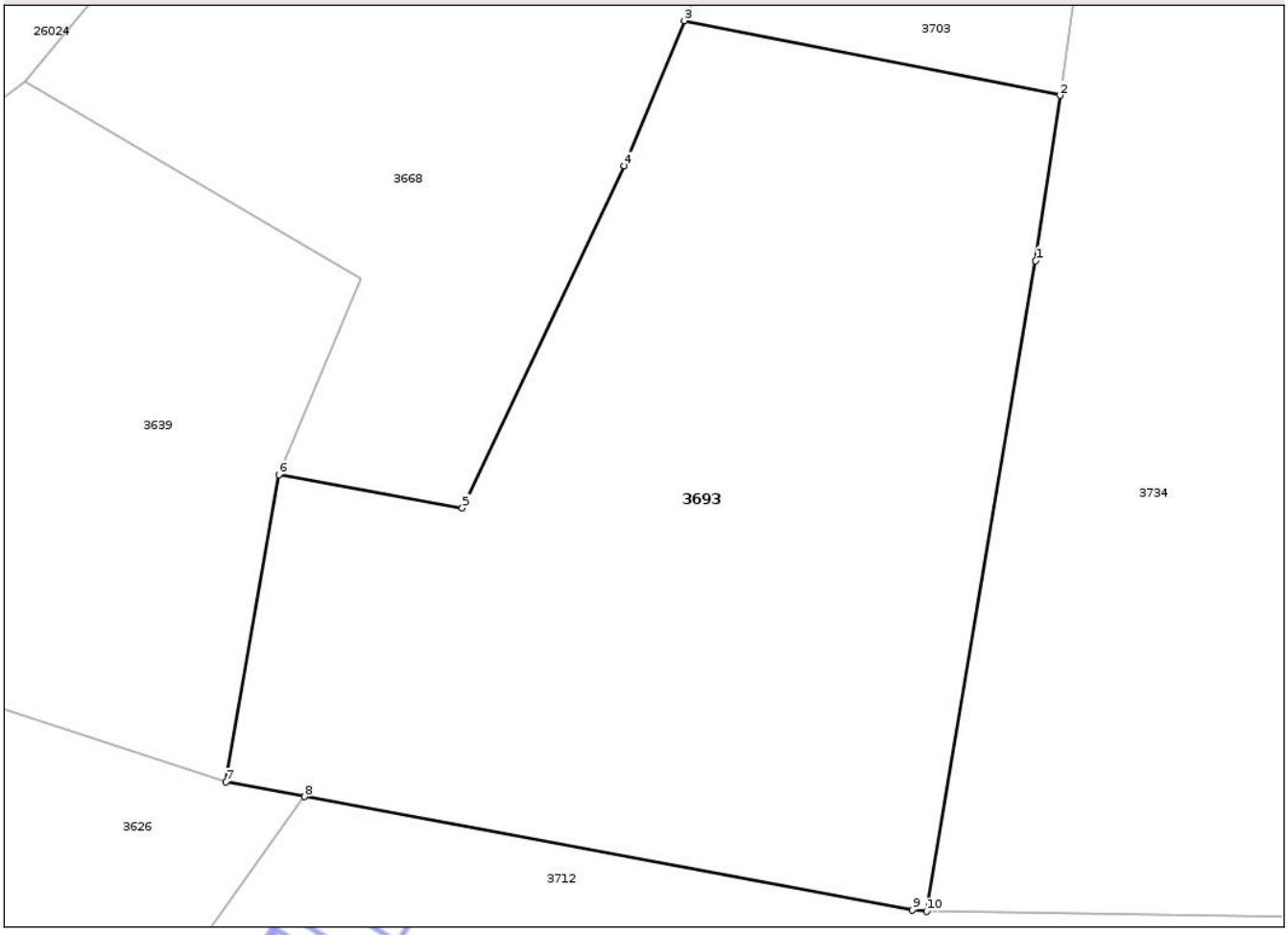
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.185 Masurata: 1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.303	220	62/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.999,349 520.762,198	2	316.000,643 520.771,031	8.927
2	316.000,643 520.771,031	3	315.980,571 520.775,017	20.464
3	315.980,571 520.775,017	4	315.977,363 520.767,259	8.395
4	315.977,363 520.767,259	5	315.968,709 520.748,982	20.222
5	315.968,709 520.748,982	6	315.958,896 520.750,763	9.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.958,896 520.750,763	7	315.956,085 520.734,345	16.657
7	315.956,085 520.734,345	8	315.960,273 520.733,563	4.26
8	315.960,273 520.733,563	9	315.992,76 520.727,499	33.048
9	315.992,76 520.727,499	10	315.993,508 520.727,431	0.751
10	315.993,508 520.727,431	1	315.999,349 520.762,198	35.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:736 TÂRNAVA DE CRIŞ
Nr. topografic:1140

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61519	1.135	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12455 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 1125, din 06/06/2014 emis de POENAR VIORICA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA DOREL**, căsătorit cu; 2) **COSTEA MARIANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

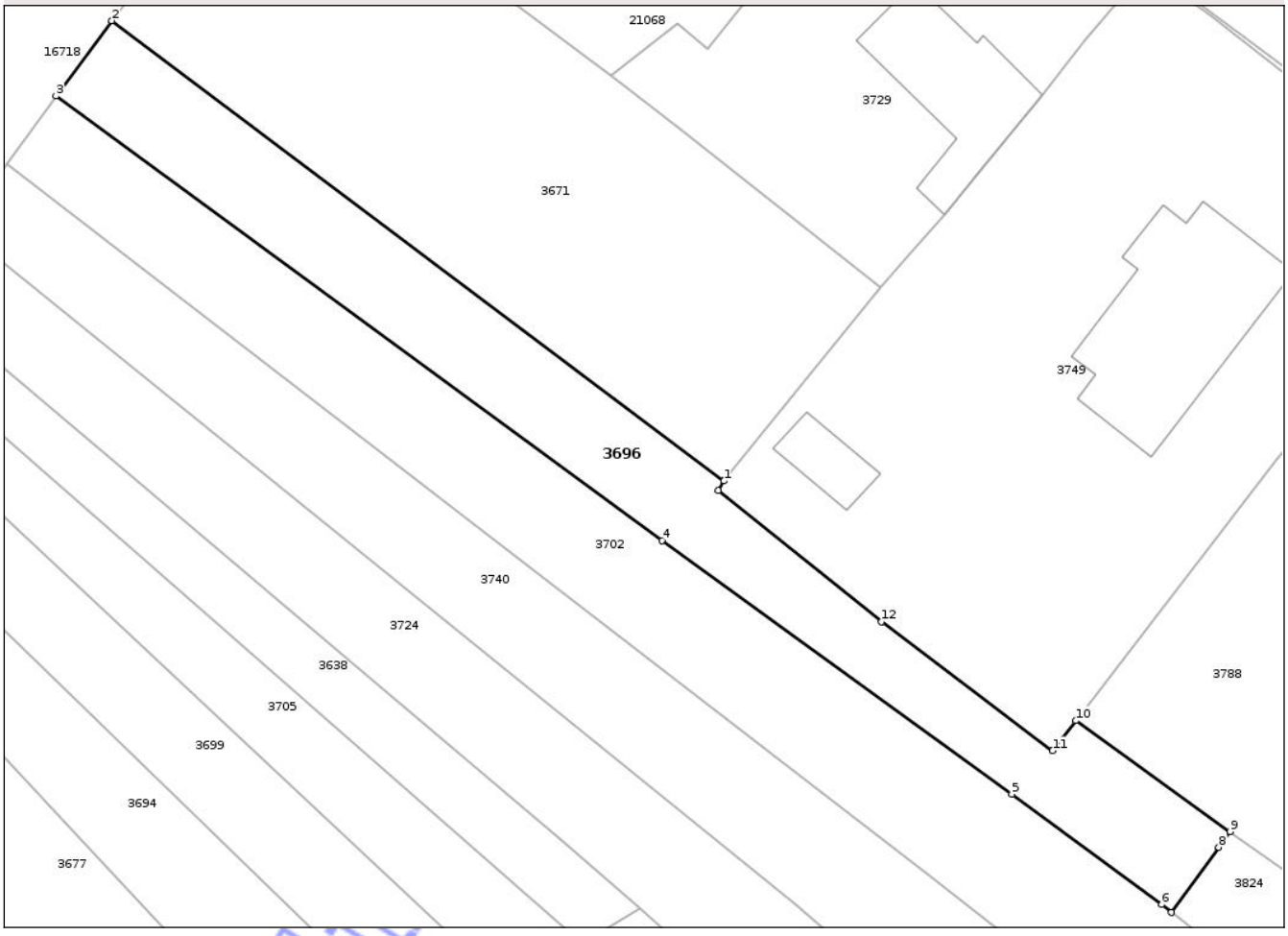
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61519	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.135	244-22	556/19	1140	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.989,526 524.029,529	2	315.928,529 524.075,334	76.281
2	315.928,529 524.075,334	3	315.922,974 524.067,859	9.313
3	315.922,974 524.067,859	4	315.983,345 524.023,608	74.852
4	315.983,345 524.023,608	5	316.018,195 523.998,391	43.017
5	316.018,195 523.998,391	6	316.033,125 523.987,395	18.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.033,125 523.987,395	7	316.034,113 523.986,61	1.262
7	316.034,113 523.986,61	8	316.038,821 523.993,086	8.006
8	316.038,821 523.993,086	9	316.039,955 523.994,646	1.929
9	316.039,955 523.994,646	10	316.024,569 524.005,685	18.936
10	316.024,569 524.005,685	11	316.022,265 524.002,688	3.78
11	316.022,265 524.002,688	12	316.005,224 524.015,533	21.34
12	316.005,224 524.015,533	13	315.988,981 524.028,569	20.827
13	315.988,981 524.028,569	1	315.989,526 524.029,529	1.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.557	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.557	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.557	244-22	556/7	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.053,982 523.856,232	2	316.061,335 523.866,235	12.415
2	316.061,335 523.866,235	3	315.956,858 523.976,97	152.242
3	315.956,858 523.976,97	4	315.898,562 524.033,127	80.945
4	315.898,562 524.033,127	5	315.895,393 524.028,32	5.758
5	315.895,393 524.028,32	6	315.894,362 524.027,154	1.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.894,362 524.027,154	1	316.053,982 523.856,232	233.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.113	Sector cadastral:511 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/8, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRUSTUREAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

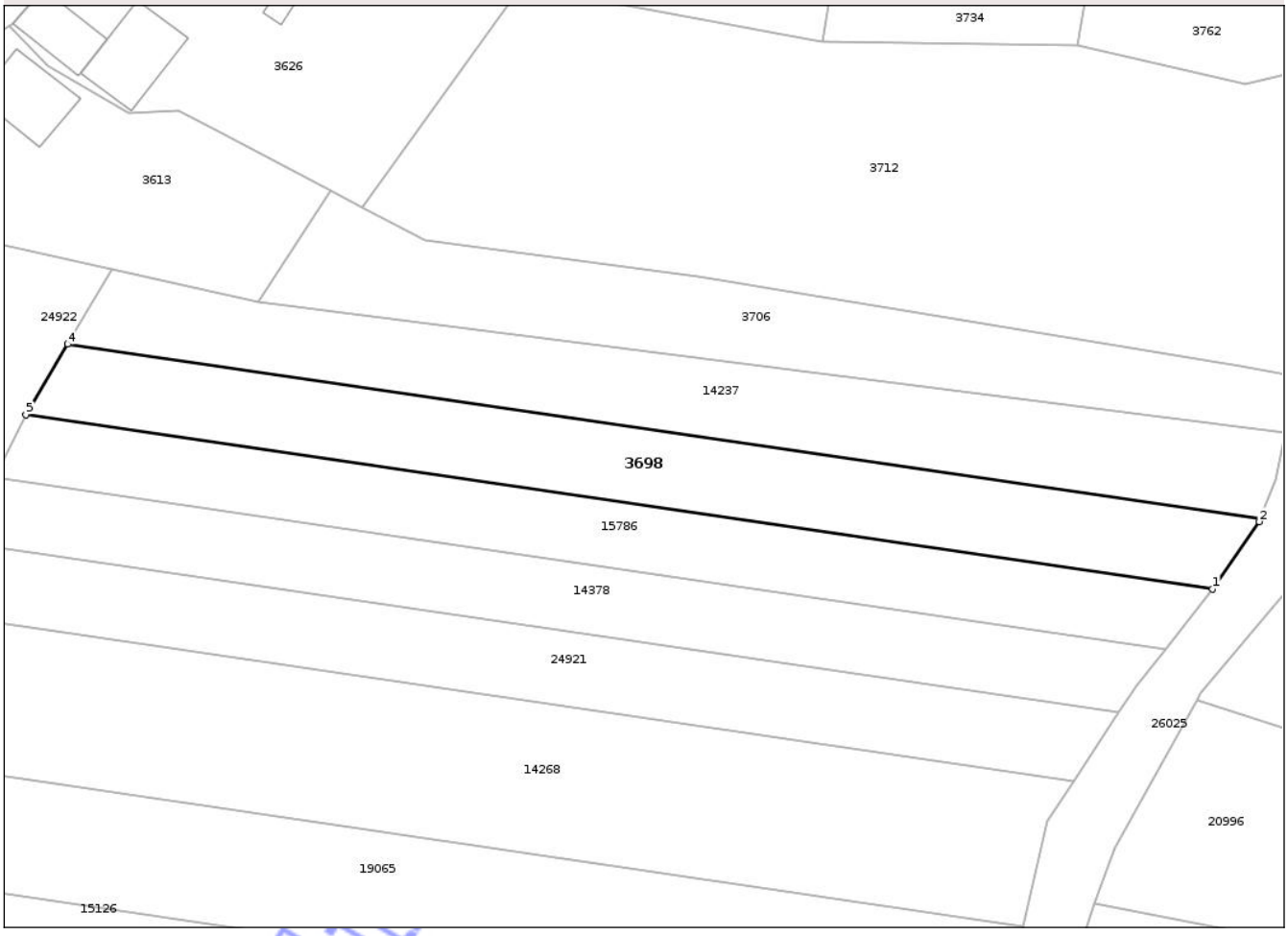
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.113	220	3235/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.036,626 520.667,035	2	316.041,784 520.674,448	9.031
2	316.041,784 520.674,448	3	316.041,892 520.674,731	0.303
3	316.041,892 520.674,731	4	315.910,172 520.694,025	133.126
4	315.910,172 520.694,025	5	315.905,55 520.686,234	9.059
5	315.905,55 520.686,234	1	316.036,626 520.667,035	132.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.770	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 113, din 29/12/2005 emis de NP PETRUICA MARIA-CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

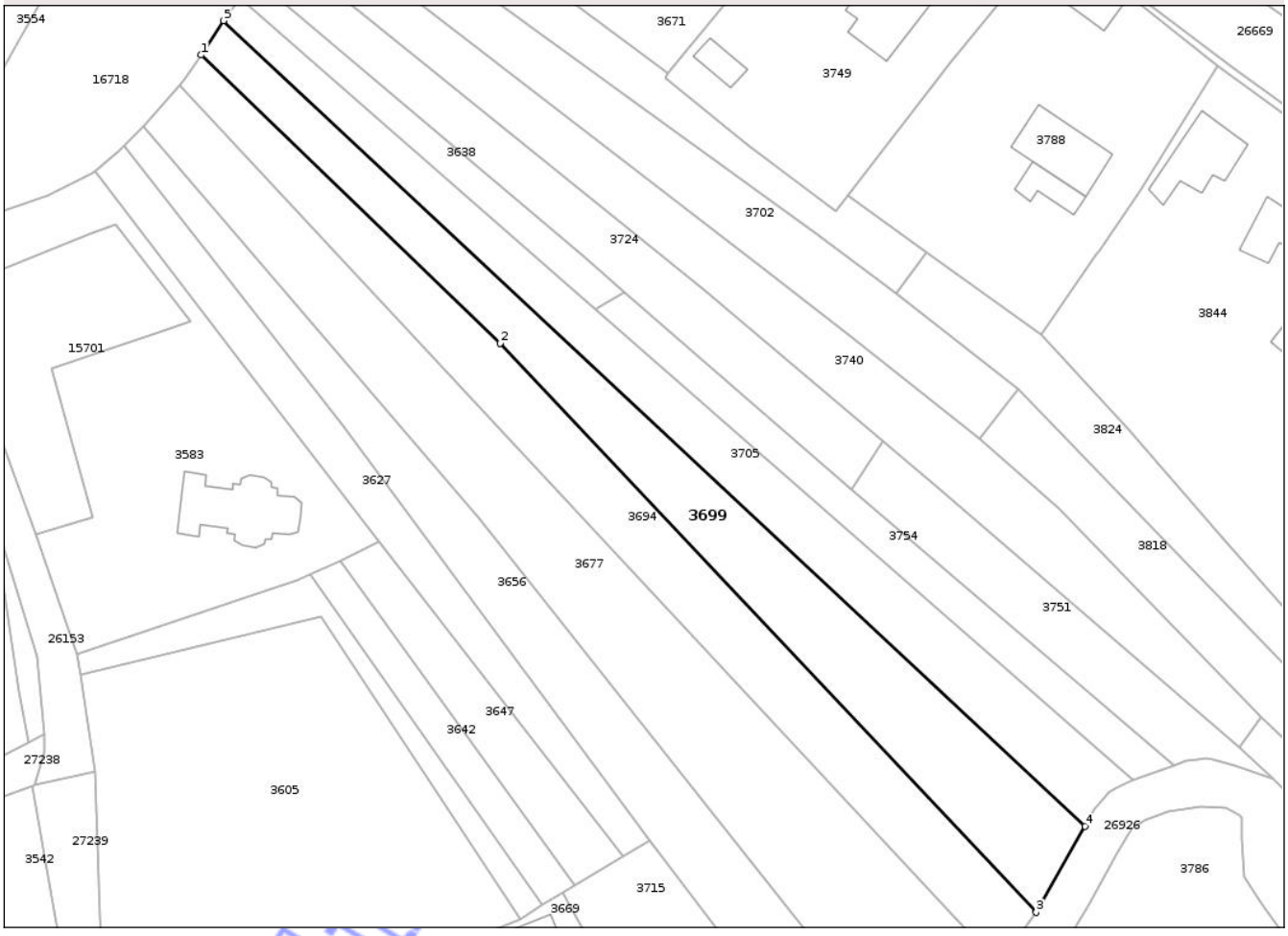
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.770	244-22	556/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.898,562 524.033,127	2	315.956,858 523.976,97	80.945
2	315.956,858 523.976,97	3	316.061,335 523.866,235	152.242
3	316.061,335 523.866,235	4	316.070,871 523.882,992	19.28
4	316.070,871 523.882,992	5	315.902,96 524.039,797	229.743
5	315.902,96 524.039,797	1	315.898,562 524.033,127	7.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:831 Târnava
Nr. topografic:1139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61486	1.752	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8076 / 10/04/2014		
Act Notarial nr. 760, din 09/04/2014 emis de POENAR VIORICA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA DOREL**, căsătorit cu; 2) **COSTEA MARIANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

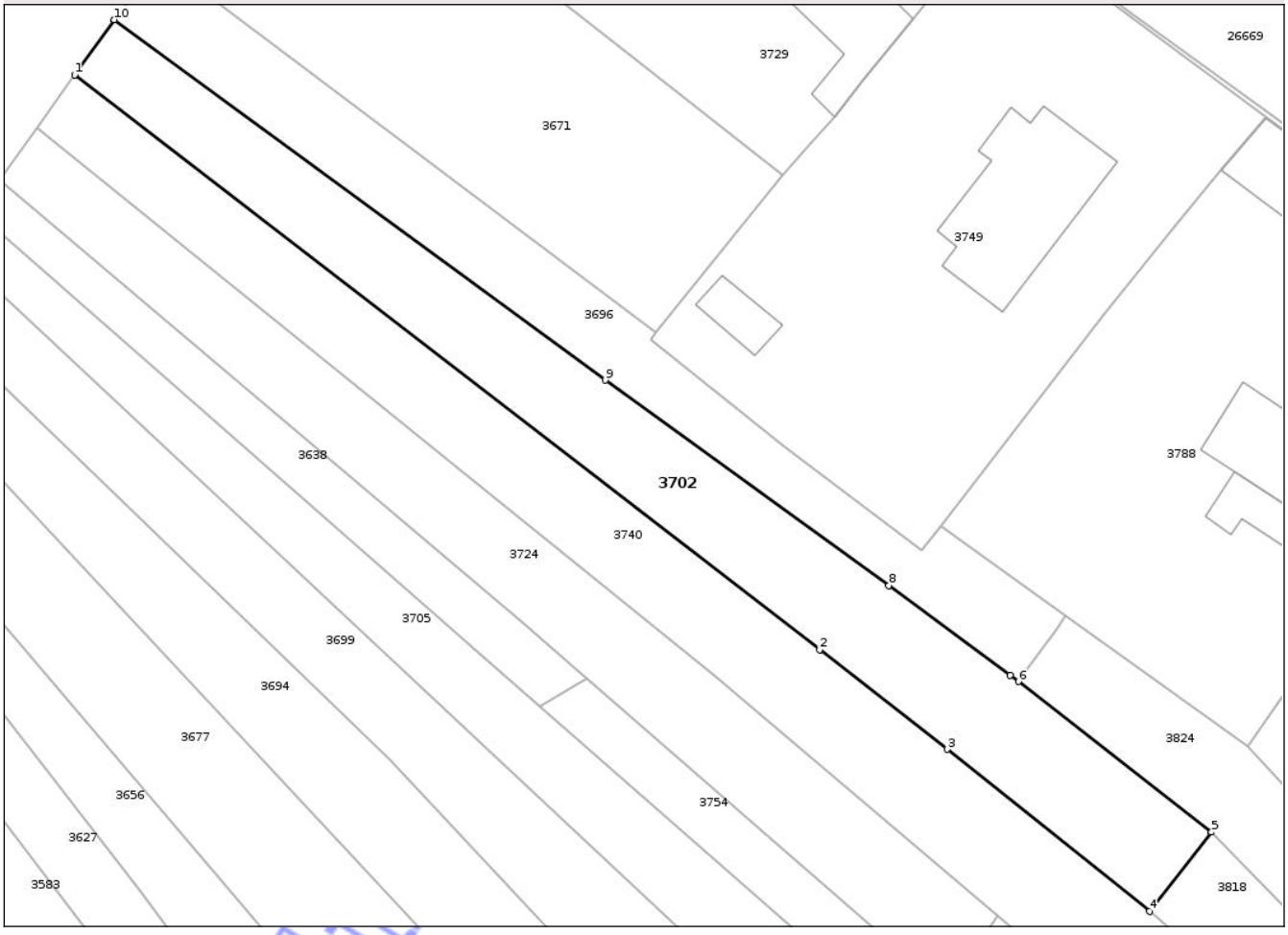
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61486	1.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.752	244-22	556/17	1139	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.918,092 524.061,08	2	316.009,675 523.990,516	115.615
2	316.009,675 523.990,516	3	316.025,376 523.978,292	19.898
3	316.025,376 523.978,292	4	316.050,239 523.958,389	31.848
4	316.050,239 523.958,389	5	316.057,849 523.968,119	12.353
5	316.057,849 523.968,119	6	316.034,113 523.986,61	30.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.034,113 523.986,61	7	316.033,125 523.987,395	1.262
7	316.033,125 523.987,395	8	316.018,195 523.998,391	18.542
8	316.018,195 523.998,391	9	315.983,345 524.023,608	43.017
9	315.983,345 524.023,608	10	315.922,974 524.067,859	74.852
10	315.922,974 524.067,859	1	315.918,092 524.061,08	8.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.261	Sector cadastral:511 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/9, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREAN ROMAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1533, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPREAN ROMAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.798	243	57	-	
2	arabil	DA	463	220	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.008,514 520.824,88	2	316.009,356 520.850,299	25.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.009,356 520.850,299	3	315.996,237 520.853,757	13.567
3	315.996,237 520.853,757	4	315.992,123 520.854,141	4.132
4	315.992,123 520.854,141	5	315.980,748 520.854,331	11.377
5	315.980,748 520.854,331	6	315.977,414 520.822,835	31.672
6	315.977,414 520.822,835	7	315.969,248 520.800,816	23.484
7	315.969,248 520.800,816	8	315.969,996 520.800,107	1.031
8	315.969,996 520.800,107	9	315.986,204 520.788,64	19.854
9	315.986,204 520.788,64	10	315.980,571 520.775,017	14.742
10	315.980,571 520.775,017	11	316.000,643 520.771,031	20.464
11	316.000,643 520.771,031	12	316.002,344 520.782,64	11.733
12	316.002,344 520.782,64	13	316.004,807 520.799,502	17.041
13	316.004,807 520.799,502	1	316.008,514 520.824,88	25.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:146N
Nr. cadastral vechi:313

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 213, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61980	2.060	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61980-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 213, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; locuinţă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
325 / 27/01/2009		
Certificat De Mostenitor nr. 12/2009, din 01/01/1900;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC DANIEL**, bun propriu;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 146N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BULZESC DANIEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

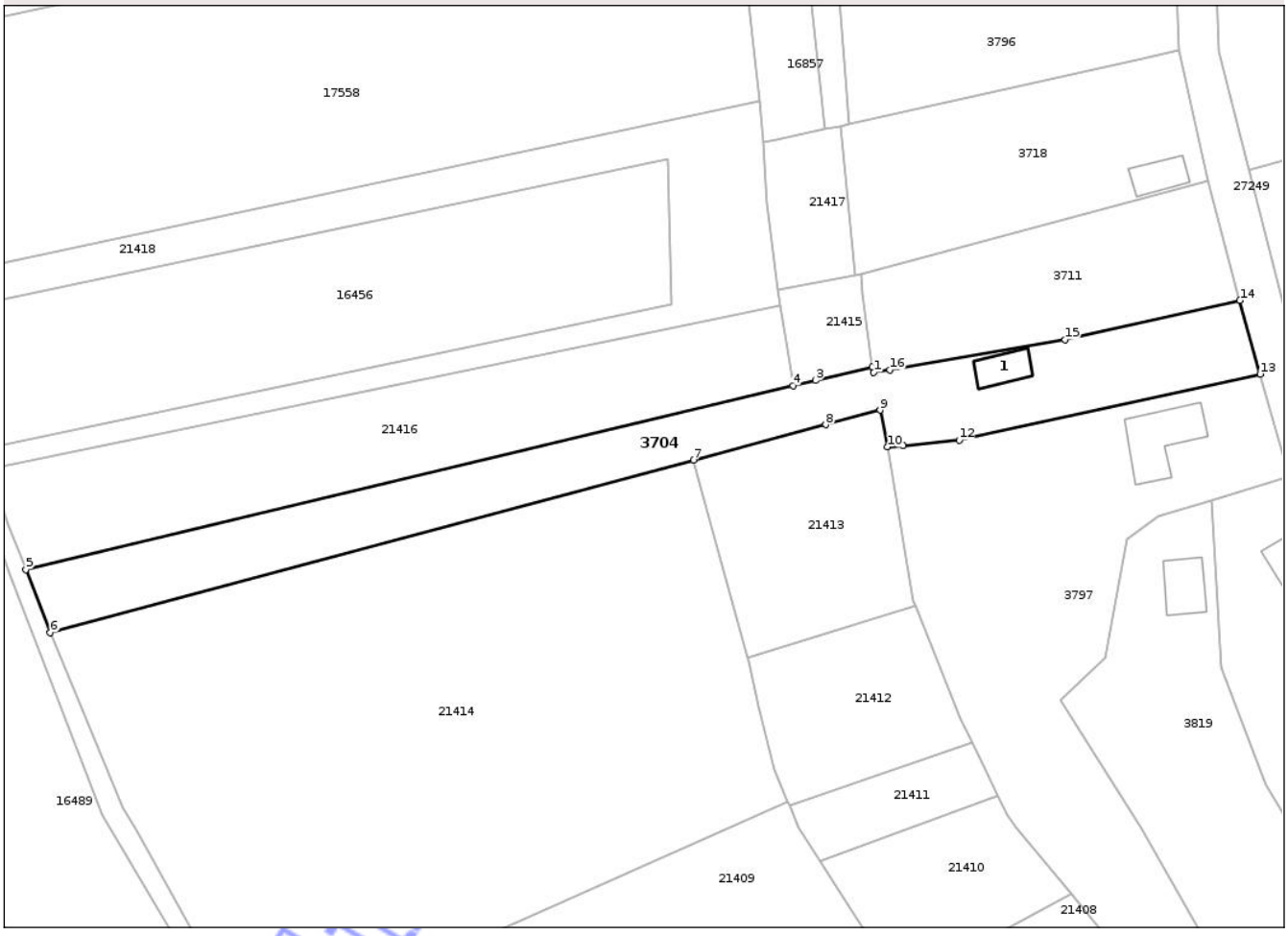
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61980	2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	102	244-1	27	-	
2	curti constructii	DA	742	244-1	23	-	
3	arabil	NU	1.216	138	1721/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61980-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; locuinţă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.042,793 525.127,834	2	316.042,574 525.128,769	0.96
2	316.042,574 525.128,769	3	316.033,324 525.126,557	9.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.033,324 525.126,557	4	316.029,594 525.125,665	3.835
4	316.029,594 525.125,665	5	315.904,152 525.095,671	128.978
5	315.904,152 525.095,671	6	315.908,154 525.085,337	11.082
6	315.908,154 525.085,337	7	316.013,291 525.113,51	108.846
7	316.013,291 525.113,51	8	316.034,943 525.119,312	22.416
8	316.034,943 525.119,312	9	316.043,836 525.121,695	9.207
9	316.043,836 525.121,695	10	316.045,02 525.115,684	6.126
10	316.045,02 525.115,684	11	316.047,603 525.115,93	2.595
11	316.047,603 525.115,93	12	316.056,76 525.116,801	9.198
12	316.056,76 525.116,801	13	316.106,016 525.127,587	50.423
13	316.106,016 525.127,587	14	316.102,704 525.139,618	12.479
14	316.102,704 525.139,618	15	316.074,077 525.133,165	29.345
15	316.074,077 525.133,165	16	316.045,402 525.128,279	29.088
16	316.045,402 525.128,279	1	316.042,793 525.127,834	2.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.087	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.087	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.087	244-22	556/9	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.906,068 524.044,189	2	315.902,96 524.039,797	5.38
2	315.902,96 524.039,797	3	316.070,871 523.882,992	229.743
3	316.070,871 523.882,992	4	316.072,646 523.886,235	3.697
4	316.072,646 523.886,235	5	316.074,558 523.888,539	2.994
5	316.074,558 523.888,539	6	316.075,621 523.889,532	1.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.075,621 523.889,532	7	316.077,56 523.890,721	2.275
7	316.077,56 523.890,721	8	316.080,249 523.891,951	2.957
8	316.080,249 523.891,951	9	315.975,331 523.983,569	139.29
9	315.975,331 523.983,569	1	315.906,068 524.044,189	92.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 804 Masurata: 941	Sector cadastral:511 Teren imprejmuit; NUMĂR DE TARLA, 220, GREŞIT IN TITLUL DE PROPRIETATE, CORECT 243

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/9, din 17/01/1997 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

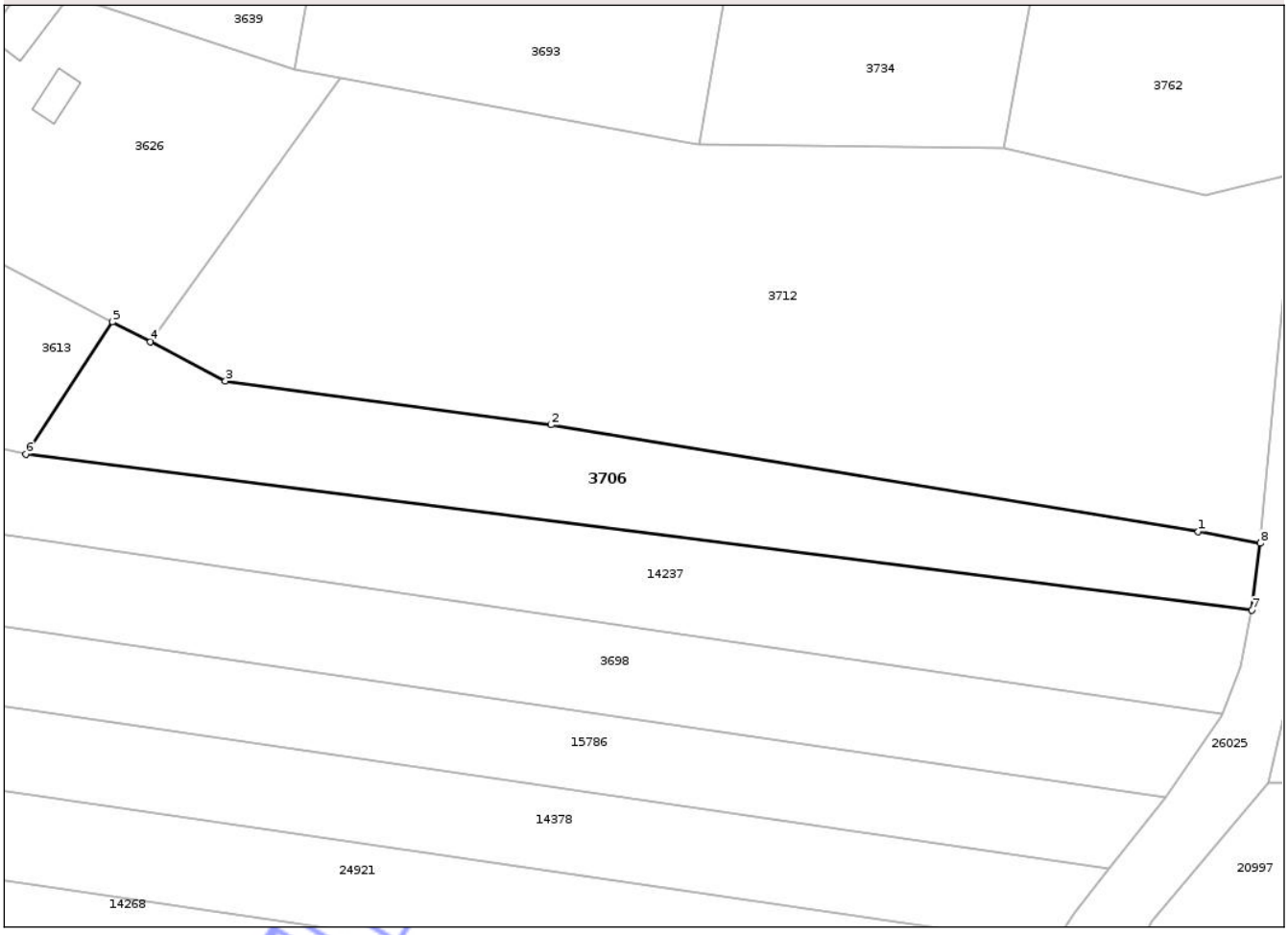
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 804 Masurata: 941	NUMĂR DE TARLA, 220, GREŞIT IN TITLUL DE PROPRIETATE, CORECT 243

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	941	220	67/2	-	NUMĂR DE TARLA, 220, GREŞIT IN TITLUL DE PROPRIETATE, CORECT 243

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.039,662 520.691,564	2	315.979,793 520.701,448	60.679
2	315.979,793 520.701,448	3	315.949,658 520.705,508	30.407
3	315.949,658 520.705,508	4	315.942,705 520.709,147	7.848
4	315.942,705 520.709,147	5	315.939,211 520.710,976	3.944
5	315.939,211 520.710,976	6	315.931,19 520.698,73	14.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.931,19 520.698,73	7	316.044,633 520.684,31	114.356
7	316.044,633 520.684,31	8	316.045,395 520.690,504	6.241
8	316.045,395 520.690,504	1	316.039,662 520.691,564	5.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1606/1, 1607/1, 1608/1

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62258	2.375	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit; Nr.top 1606/1; Nr.top 1607/1; Nr.top 1608/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23022 / 16/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINŢA CIVILĂ NR. 261/2015, din 22/04/2015 emis de JUDECĂTORIA BRAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62258	2.375	Nr.top 1606/1; Nr.top 1607/1; Nr.top 1608/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	506	244-12	-	1606/1, 1607/1, 1608/1	Nr.top 1606/1
2	arabil	DA	571	244-12	-	1606/1, 1607/1, 1608/1	Nr.top 1607/1
3	arabil	DA	1.298	244-12	-	1606/1, 1607/1, 1608/1	Nr.top 1608/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.065,802 524.155,977	2	316.074,155 524.170,159	16.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.074,155 524.170,159	3	316.057,643 524.173,346	16.817

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.057,643 524.173,346	4	316.038,885 524.176,964	19.104
5	316.027,68 524.179,128	6	316.017,637 524.181,068	10.229
7	316.002,153 524.184,065	8	315.968,746 524.190,523	34.025
9	315.951,876 524.193,63	10	315.913,377 524.200,475	39.103
11	315.912,677 524.198,027	12	315.911,887 524.195,266	2.872
13	315.910,627 524.190,859	14	315.910,521 524.190,49	0.384
15	315.909,905 524.188,334	16	315.909,855 524.188,157	0.184
17	315.957,688 524.177,74	18	315.968,739 524.175,29	11.319
19	315.972,35 524.174,578	20	315.999,47 524.169,253	27.638
21	316.036,578 524.161,839	1	316.065,802 524.155,977	29.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.038,885 524.176,964	5	316.027,68 524.179,128	11.412
6	316.017,637 524.181,068	7	316.002,153 524.184,065	15.771
8	315.968,746 524.190,523	9	315.951,876 524.193,63	17.154
10	315.913,377 524.200,475	11	315.912,677 524.198,027	2.546
12	315.911,887 524.195,266	13	315.910,627 524.190,859	4.584
14	315.910,521 524.190,49	15	315.909,905 524.188,334	2.242
16	315.909,855 524.188,157	17	315.957,688 524.177,74	48.954
18	315.968,739 524.175,29	19	315.972,35 524.174,578	3.681
20	315.999,47 524.169,253	21	316.036,578 524.161,839	37.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.265	Sector cadastral:510 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/56, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞILER IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1534, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞILER IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.967	245-1	73	-	
2	faneata	DA	298	245-1	64	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.996,951 522.992,791	2	315.978,616 522.992,696	18.335
2	315.978,616 522.992,696	3	315.978,134 522.985,967	6.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.978,134 522.985,967	4	315.979,268 522.971,484	14.527
4	315.979,268 522.971,484	5	315.981,757 522.960,849	10.922
5	315.981,757 522.960,849	6	315.983,343 522.950,213	10.754
6	315.983,343 522.950,213	7	315.982,21 522.937,087	13.175
7	315.982,21 522.937,087	8	315.982,21 522.924,189	12.898
8	315.982,21 522.924,189	9	315.982,89 522.913,326	10.884
9	315.982,89 522.913,326	10	315.983,343 522.904,953	8.385
10	315.983,343 522.904,953	11	315.984,474 522.896,806	8.225
11	315.984,474 522.896,806	12	315.983,569 522.889,338	7.523
12	315.983,569 522.889,338	13	315.977,909 522.888,886	5.678
13	315.977,909 522.888,886	14	315.973,935 522.888,545	3.989
14	315.973,935 522.888,545	15	315.974,038 522.877,638	10.907
15	315.974,038 522.877,638	16	316.005,533 522.883,177	31.978
16	316.005,533 522.883,177	17	316.004,894 522.891,329	8.177
17	316.004,894 522.891,329	1	315.996,951 522.992,791	101.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.076 Masurata: 1.110	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/14, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZSESC AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

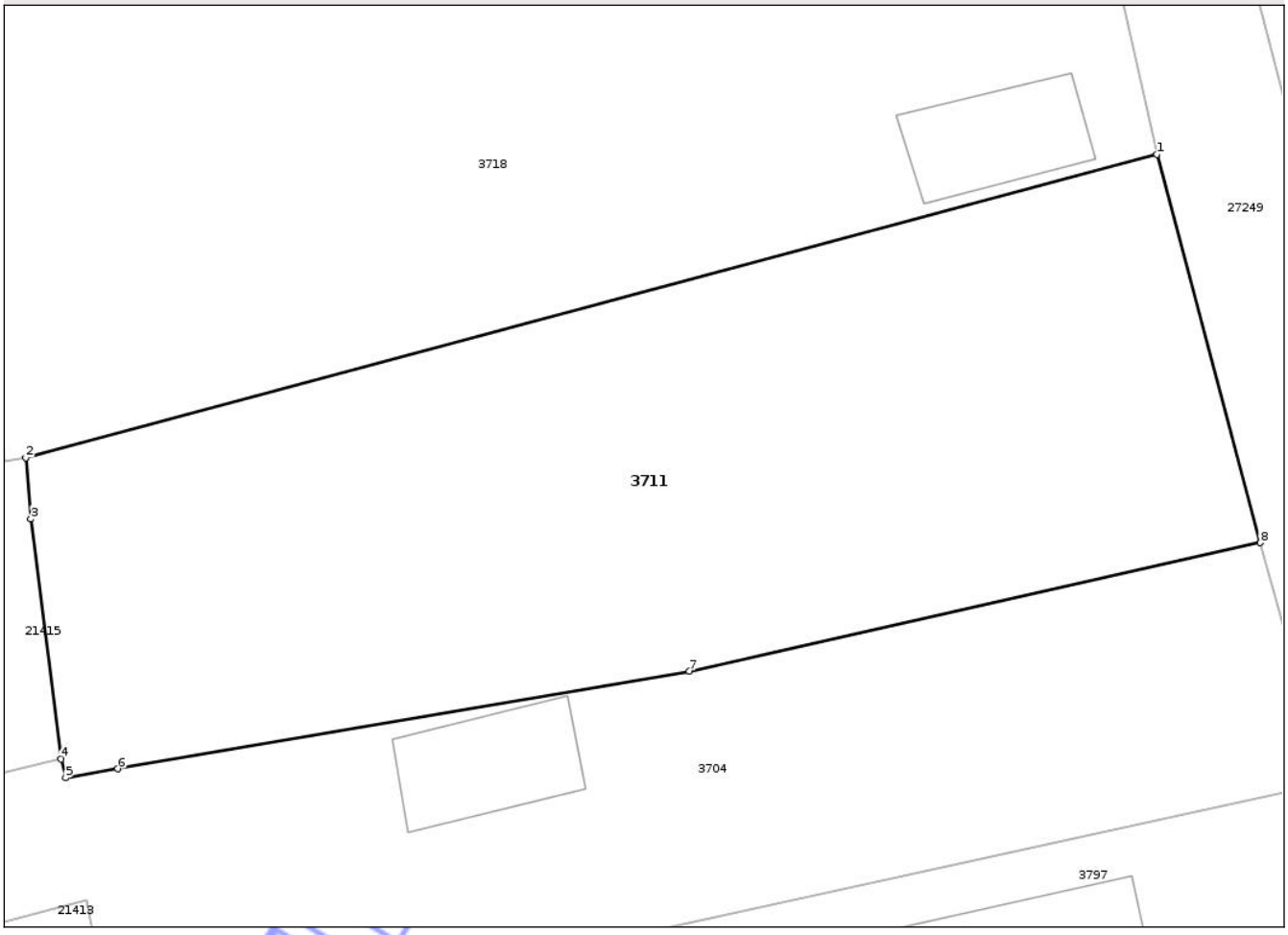
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.076 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	244-1	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.097,513 525.159,086	2	316.040,803 525.143,884	58.712
2	316.040,803 525.143,884	3	316.041,047 525.140,807	3.087
3	316.041,047 525.140,807	4	316.042,574 525.128,769	12.134
4	316.042,574 525.128,769	5	316.042,793 525.127,834	0.96
5	316.042,793 525.127,834	6	316.045,402 525.128,279	2.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.045,402 525.128,279	7	316.074,077 525.133,165	29.088
7	316.074,077 525.133,165	8	316.102,704 525.139,618	29.345
8	316.102,704 525.139,618	1	316.097,513 525.159,086	20.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 16, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.613	Sector cadastral:512 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 13/04/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIURGIU FLORICA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizat în circuitul civil

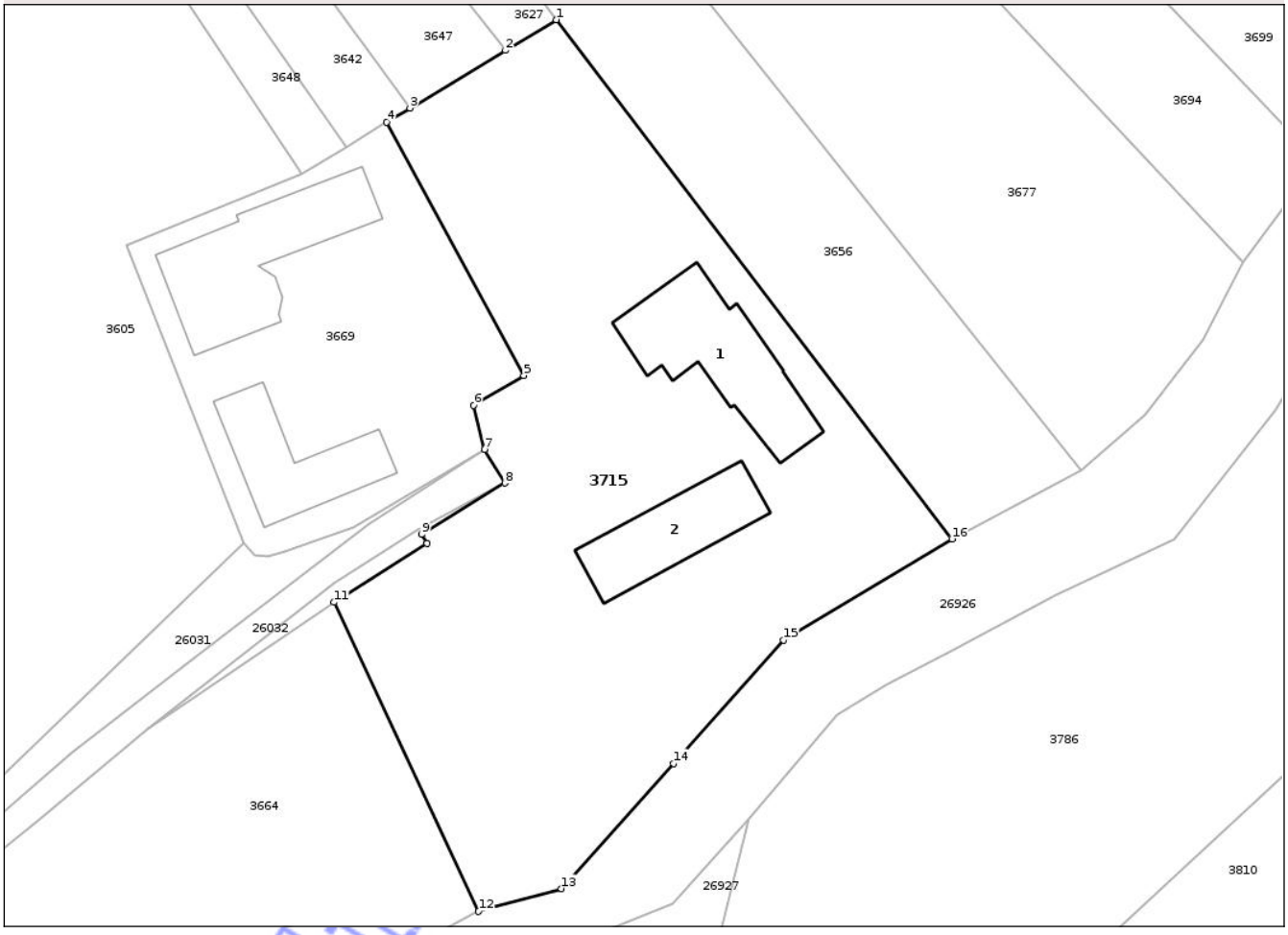
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.942	244-22	557, 558	-	
2	faneata	DA	671	244-22	556/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 195 Masurata: 159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.985,931 523.880,267	2	315.980,908 523.877,237	5.866
2	315.980,908 523.877,237	3	315.971,438 523.871,523	11.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.971,438 523.871,523	4	315.969,14 523.870,137	2.684
4	315.969,14 523.870,137	5	315.982,722 523.845,064	28.515
5	315.982,722 523.845,064	6	315.977,755 523.842,113	5.777
6	315.977,755 523.842,113	7	315.978,831 523.837,727	4.516
7	315.978,831 523.837,727	8	315.980,853 523.834,413	3.882
8	315.980,853 523.834,413	9	315.972,58 523.829,315	9.718
9	315.972,58 523.829,315	10	315.973,109 523.828,419	1.041
10	315.973,109 523.828,419	11	315.963,941 523.822,605	10.856
11	315.963,941 523.822,605	12	315.978,231 523.792,011	33.767
12	315.978,231 523.792,011	13	315.986,457 523.794,259	8.528
13	315.986,457 523.794,259	14	315.997,552 523.806,659	16.639
14	315.997,552 523.806,659	15	316.008,461 523.818,852	16.361
15	316.008,461 523.818,852	16	316.025,147 523.828,888	19.472
16	316.025,147 523.828,888	1	315.985,931 523.880,267	64.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		364	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/26, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA G. VIOREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

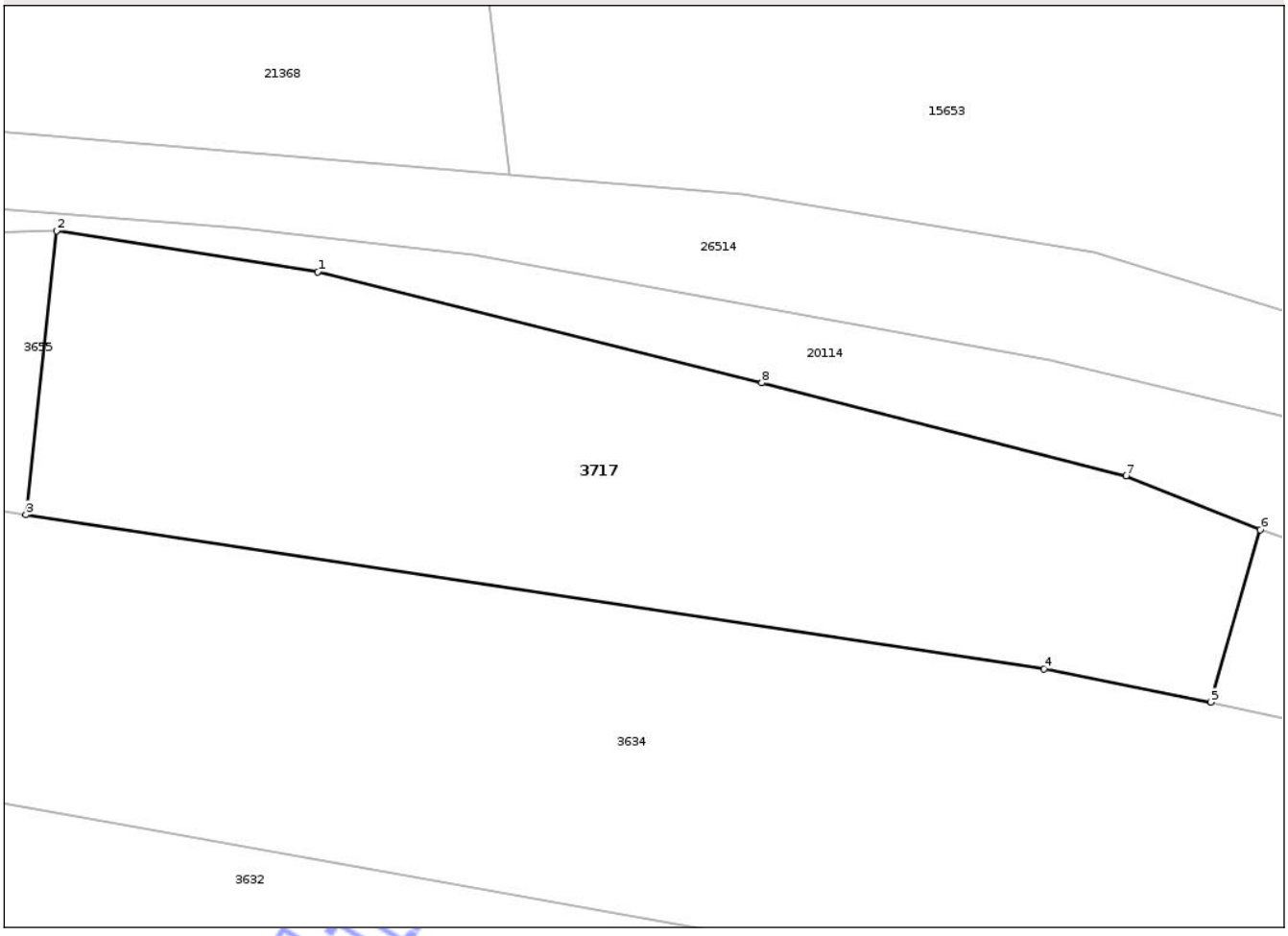
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	364	133	1664/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.973,998 524.499,663	2	315.964,906 524.501,086	9.203
2	315.964,906 524.501,086	3	315.963,842 524.491,225	9.918
3	315.963,842 524.491,225	4	315.999,271 524.485,873	35.831
4	315.999,271 524.485,873	5	316.005,063 524.484,712	5.907
5	316.005,063 524.484,712	6	316.006,788 524.490,703	6.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.006,788 524.490,703	7	316.002,128 524.492,583	5.025
7	316.002,128 524.492,583	8	315.989,448 524.495,806	13.083
8	315.989,448 524.495,806	1	315.973,998 524.499,663	15.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:321 Târnava
Nr. topografic:1816

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 194, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66233	Din acte: 1.421 Masurata: 1.346	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66233-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 194, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Casa, P. Sc=Sd=41mp, din anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6641 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 699, din 25/03/2024 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTIN CORINA-DANA**, căsătorită cu; 2) **MARTIN MARIUS IOAN**, bun comun;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARTIN CORINA-DANA**, căsătorită cu; 2) **MARTIN MARIUS IOAN**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

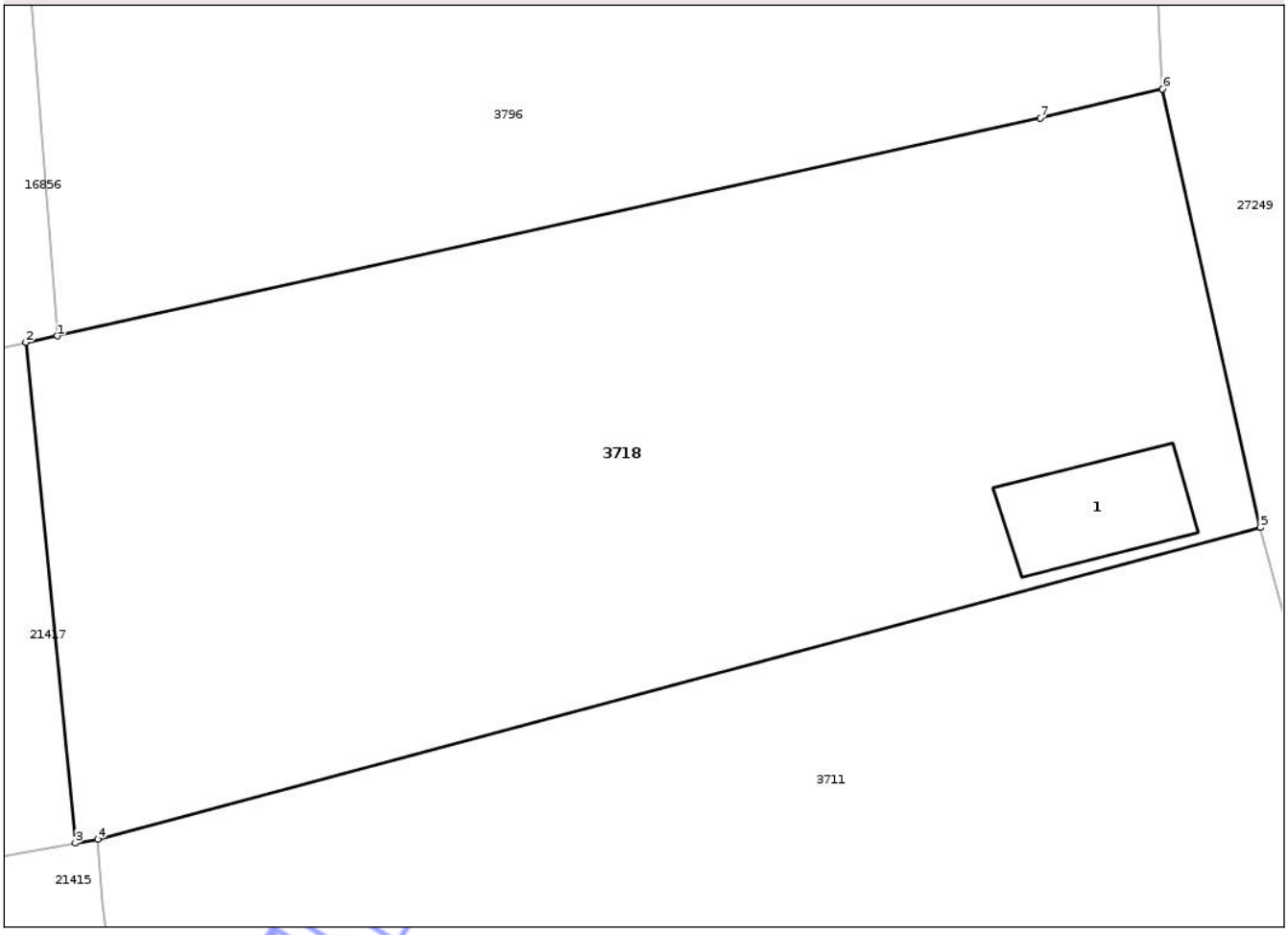
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66233	Din acte: 1.421 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.346	244-1	21	1816	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66233-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Casa, P. Sc=Sd=41mp, din anul 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.038,838 525.168,424	2	316.037,305 525.168,102	1.566
2	316.037,305 525.168,102	3	316.039,713 525.143,69	24.53
3	316.039,713 525.143,69	4	316.040,803 525.143,884	1.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.040,803 525.143,884	5	316.097,513 525.159,086	58.712
5	316.097,513 525.159,086	6	316.092,739 525.180,467	21.907
6	316.092,739 525.180,467	7	316.086,784 525.179,053	6.121
7	316.086,784 525.179,053	1	316.038,838 525.168,424	49.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 54, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.298	Sector cadastral:520 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/74, din 06/07/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARTA PARMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.298	243	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.028,857 520.996,532	2	315.996,857 521.013,833	36.378

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.996,857 521.013,833	3	315.988,587 521.016,438	8.671
3	315.988,587 521.016,438	4	315.987,954 521.015,234	1.36
4	315.987,954 521.015,234	5	315.984,306 521.016,474	3.853
5	315.984,306 521.016,474	6	315.980,372 521.004,15	12.937
6	315.980,372 521.004,15	7	315.979,172 521.004,585	1.276
7	315.979,172 521.004,585	8	315.975,164 520.987,55	17.5
8	315.975,164 520.987,55	9	315.976,282 520.986,951	1.268
9	315.976,282 520.986,951	10	315.994,185 520.984,773	18.035
10	315.994,185 520.984,773	11	315.996,58 520.984,238	2.454
11	315.996,58 520.984,238	12	316.014,268 520.977,683	18.864
12	316.014,268 520.977,683	13	316.021,683 520.976,214	7.559
13	316.021,683 520.976,214	14	316.025,192 520.986,423	10.795
14	316.025,192 520.986,423	1	316.028,857 520.996,532	10.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.467	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/47, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

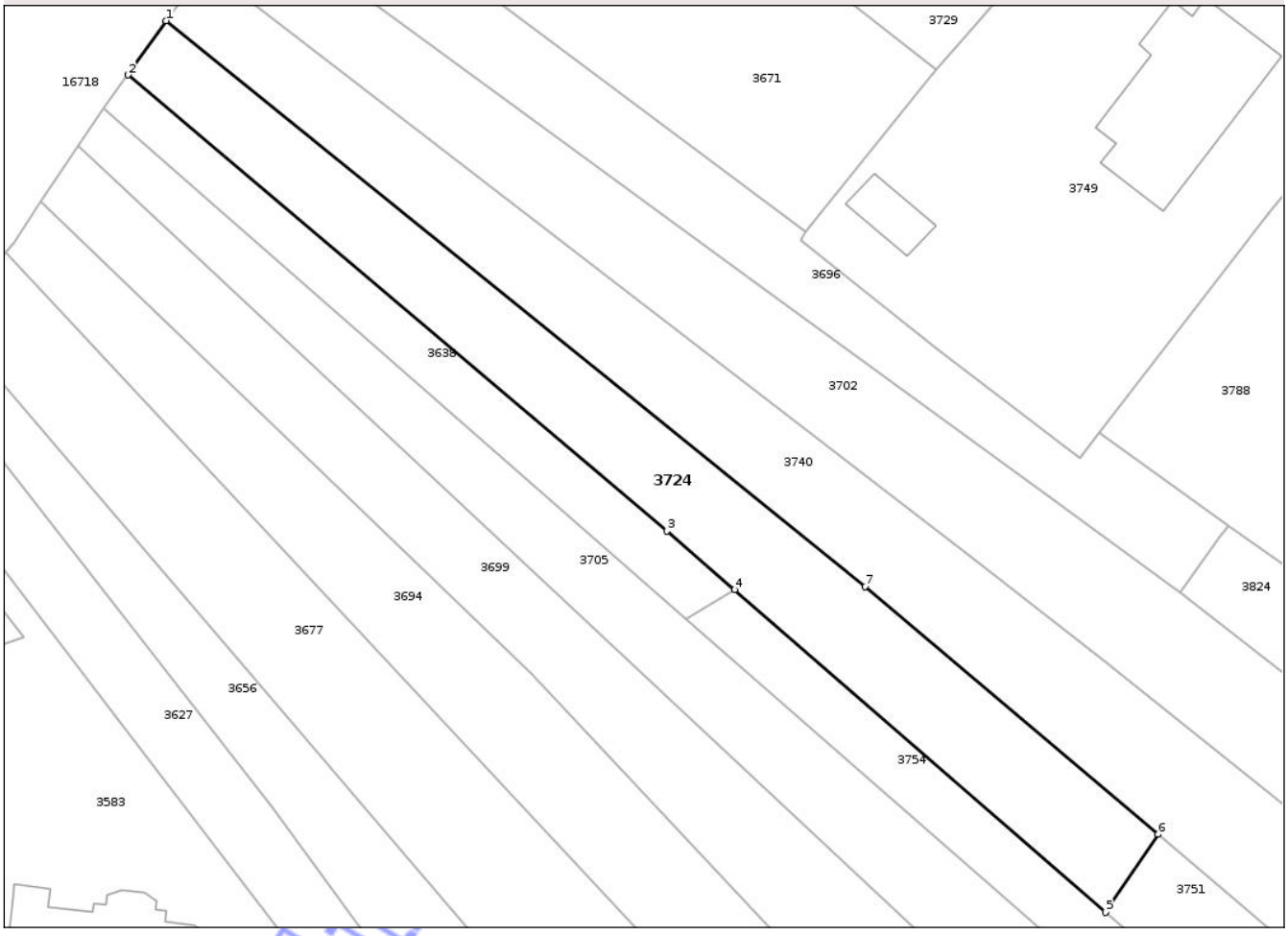
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.467	244-22	556/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.913,455 524.054,628	2	315.908,891 524.048,179	7.901
2	315.908,891 524.048,179	3	315.973,093 523.993,956	84.036
3	315.973,093 523.993,956	4	315.981,108 523.986,992	10.618
4	315.981,108 523.986,992	5	316.025,258 523.948,632	58.487
5	316.025,258 523.948,632	6	316.031,558 523.957,919	11.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.031,558 523.957,919	7	315.996,656 523.987,385	45.677
7	315.996,656 523.987,385	1	315.913,455 524.054,628	106.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 57, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64168	Din acte: 5.443 Masurata: 5.697	Sector cadastral:515 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64168-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1930.
A1.2	64168-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1930.
A1.3	64168-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; GRAJD ŞI ŞURĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN LEMN ŞI CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1930.
A1.4	64168-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4608 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL NR.48, din 06/03/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire după defunctul Miclean Remus de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MORĂRAŞ MARIANA-RODICA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire după defunctul Miclean Remus de sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORĂRAŞ MARIANA-RODICA**, bun propriu - nuda proprietate;	
4609 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBIL NR.541, din 06/03/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MORĂRAŞ MARIANA-RODICA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORĂRAŞ MARIANA-RODICA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MORĂRAŞ MARIANA-RODICA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORĂRAŞ MARIANA-RODICA**, bun propriu - nuda proprietate;	
/		
Act Administrativ nr. 1537, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MORĂRAŞ MARIANA-RODICA**, bun propriu - nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
4609 / 09/03/2020	

Document generat din circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBIL NR.541, din 06/03/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICLEAN MELANEA**	

Neutilizabil in circuitul civil

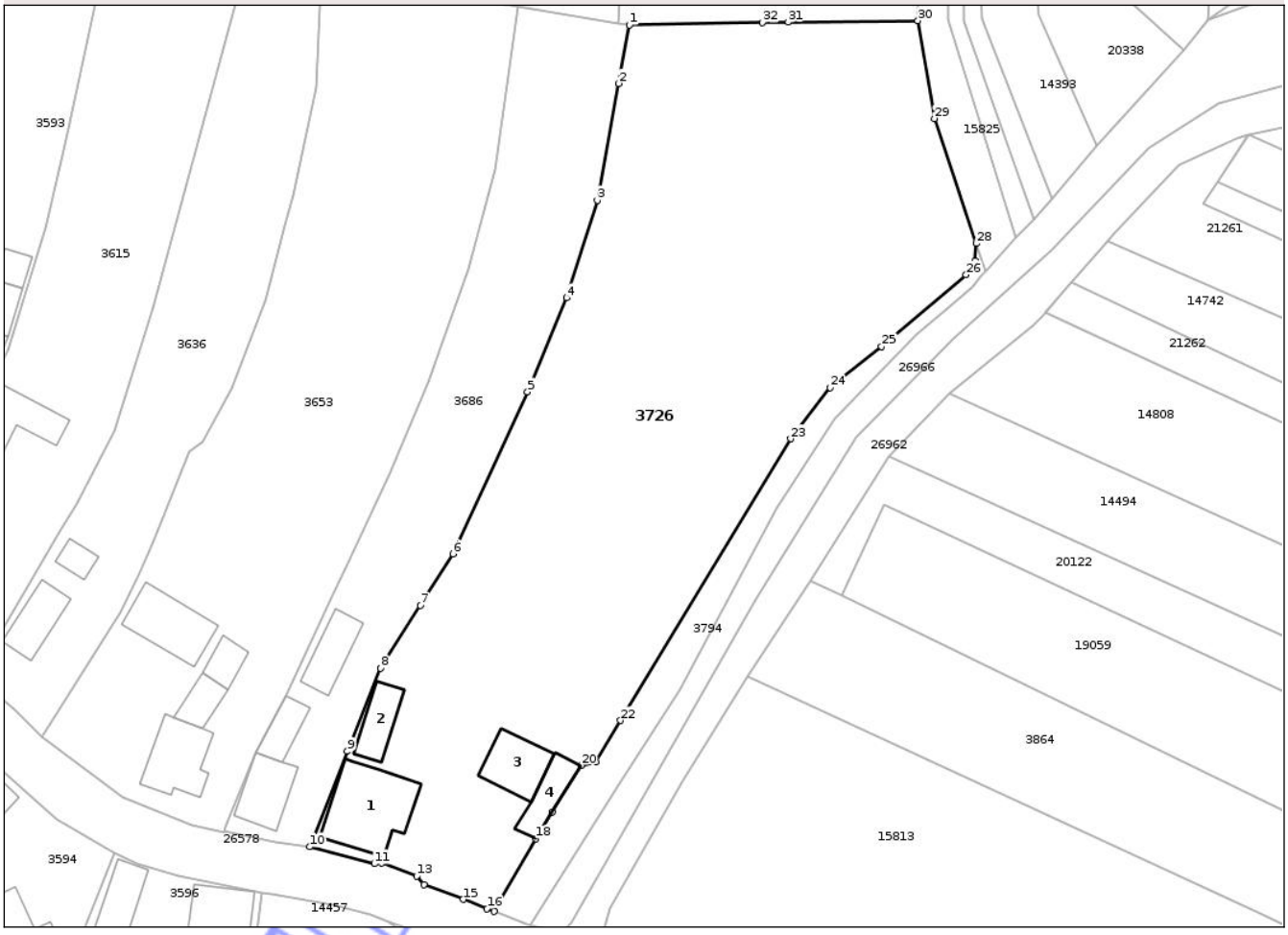
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64168	Din acte: 5.443 Masurata: 5.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	243	23	5	
2	arabil	DA	185	243	24	5	
3	faneata	DA	3.017	243	25	5	
4	arabil	DA	1.024	243	26	5	
5	faneata	DA	411	243	27	5	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64168-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1930.
A1.2	64168-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1930.
A1.3	64168-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; GRAJD ŞI ŞURĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN LEMN ŞI CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1930.
A1.4	64168-C4	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.003,79 521.157,719	2	316.002,178 521.148,931	8.935
3	315.998,964 521.131,414	4	315.994,354 521.116,799	15.325
5	315.988,537 521.102,694	6	315.977,316 521.078,442	26.722
7	315.972,433 521.070,706	8	315.966,48 521.061,277	11.151
9	315.961,513 521.048,832	10	315.955,868 521.034,509	15.395
11	315.965,572 521.031,976	12	315.966,625 521.032,084	1.059
13	315.971,9 521.030,147	14	315.972,97 521.028,841	1.688
15	315.978,859 521.026,623	16	315.982,468 521.025,252	3.861
17	315.983,535 521.024,832	18	315.989,807 521.035,712	12.558
19	315.992,222 521.039,716	20	315.996,576 521.046,713	8.241
21	315.998,699 521.047,2	22	316.002,466 521.053,444	7.292
23	316.027,948 521.095,685	24	316.033,904 521.103,333	9.694
25	316.041,581 521.109,495	26	316.054,266 521.120,273	16.646
27	316.055,63 521.122,32	28	316.055,812 521.124,932	2.618
29	316.049,516 521.143,661	30	316.047,029 521.158,339	14.887
31	316.027,619 521.158,135	32	316.023,726 521.158,043	3.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.002,178 521.148,931	3	315.998,964 521.131,414	17.809
4	315.994,354 521.116,799	5	315.988,537 521.102,694	15.257
6	315.977,316 521.078,442	7	315.972,433 521.070,706	9.148
8	315.966,48 521.061,277	9	315.961,513 521.048,832	13.4
10	315.955,868 521.034,509	11	315.965,572 521.031,976	10.029
12	315.966,625 521.032,084	13	315.971,9 521.030,147	5.619
14	315.972,97 521.028,841	15	315.978,859 521.026,623	6.293
16	315.982,468 521.025,252	17	315.983,535 521.024,832	1.147
18	315.989,807 521.035,712	19	315.992,222 521.039,716	4.676
20	315.996,576 521.046,713	21	315.998,699 521.047,2	2.178
22	316.002,466 521.053,444	23	316.027,948 521.095,685	49.332
24	316.033,904 521.103,333	25	316.041,581 521.109,495	9.844
26	316.054,266 521.120,273	27	316.055,63 521.122,32	2.46
28	316.055,812 521.124,932	29	316.049,516 521.143,661	19.759
30	316.047,029 521.158,339	31	316.027,619 521.158,135	19.411
32	316.023,726 521.158,043	1	316.003,79 521.157,719	19.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6N
Nr. cadastral vechi:134

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 53, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61763	1.540	Sector cadastral:520 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61763-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; casă de locuit
A1.2	61763-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; grajd
A1.3	61763-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; şură

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1305 / 27/07/2004		
Act Notarial nr. 165, din 05/07/2004 emis de NP POENAR VIORICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VALEA VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6N)	
1366 / 05/08/2004		
Act Administrativ nr. 4/853, din 02/08/2004 emis de Primăria Comunei Vaţa de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VALEA VIORICA** 2) **VALEA GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61763	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.041	243	37	-	
2	arabil	DA	499	243	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61763-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; casă de locuit
A1.2	61763-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; grajd
A1.3	61763-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; şură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.974,061 520.964,387	2	315.989,058 520.963,799	15.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.989,058 520.963,799	3	315.999,517 520.963,658	10.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.999,517 520.963,658	4	316.010,639 520.962,289	11.206
5	316.019,787 520.960,25	6	316.026,943 520.958,569	7.351
7	316.032,152 520.957,56	8	316.038,354 520.955,97	6.403
9	316.056,454 520.951,258	10	316.066,371 520.948,535	10.284
11	316.069,806 520.959,892	12	316.066,085 520.961,127	3.921
13	316.061,196 520.962,387	14	316.050,42 520.965,164	11.128
15	316.032,677 520.971,933	16	316.021,683 520.976,214	11.798
17	316.014,268 520.977,683	18	315.996,58 520.984,238	18.864
19	315.994,185 520.984,773	20	315.976,282 520.986,951	18.035
21	315.974,897 520.976,719	1	315.974,061 520.964,387	12.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.010,639 520.962,289	5	316.019,787 520.960,25	9.372
6	316.026,943 520.958,569	7	316.032,152 520.957,56	5.306
8	316.038,354 520.955,97	9	316.056,454 520.951,258	18.703
10	316.066,371 520.948,535	11	316.069,806 520.959,892	11.865
12	316.066,085 520.961,127	13	316.061,196 520.962,387	5.049
14	316.050,42 520.965,164	15	316.032,677 520.971,933	18.99
16	316.021,683 520.976,214	17	316.014,268 520.977,683	7.559
18	315.996,58 520.984,238	19	315.994,185 520.984,773	2.454
20	315.976,282 520.986,951	21	315.974,897 520.976,719	10.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.351 Masurata: 1.722	Sector cadastral:519 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/49, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMA PAVEL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1538, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMA PAVEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.351 Masurata: 1.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	244-33	768	-	
2	arabil	DA	108	244-33	768/1	-	
3	faneata	DA	1.230	244-33	767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.995,75 523.702,537	2	315.994,17 523.702,594	1.581
3	315.989,128 523.700,893	4	315.979,893 523.693,918	11.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.994,17 523.702,594	3	315.989,128 523.700,893	5.321
4	315.979,893 523.693,918	5	315.975,285 523.690,437	5.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.975,285 523.690,437	6	315.984,208 523.673,85	18.835
7	315.992,185 523.676,575	8	315.995,58 523.670,901	6.612
9	316.006,259 523.645,213	10	316.024,328 523.602,987	45.93
11	316.032,176 523.584,95	12	316.042,732 523.563,831	23.61
13	316.049,277 523.567,045	14	316.039,223 523.591,662	26.591
15	316.031,863 523.609,683	16	316.028,574 523.618,094	9.031
17	316.027,878 523.619,883	18	316.018,199 523.644,639	26.581
19	316.017,019 523.647,657	20	316.006,243 523.675,219	29.594
21	316.003,95 523.681,189	1	315.995,75 523.702,537	22.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.984,208 523.673,85	7	315.992,185 523.676,575	8.43
8	315.995,58 523.670,901	9	316.006,259 523.645,213	27.819
10	316.024,328 523.602,987	11	316.032,176 523.584,95	19.67
12	316.042,732 523.563,831	13	316.049,277 523.567,045	7.292
14	316.039,223 523.591,662	15	316.031,863 523.609,683	19.466
16	316.028,574 523.618,094	17	316.027,878 523.619,883	1.92
18	316.018,199 523.644,639	19	316.017,019 523.647,657	3.24
20	316.006,243 523.675,219	21	316.003,95 523.681,189	6.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 46, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.182 Masurata: 1.569	Sector cadastral:511 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/155/1, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDE ROMULUS**	
Act Administrativ nr. 1540, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JUDE ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

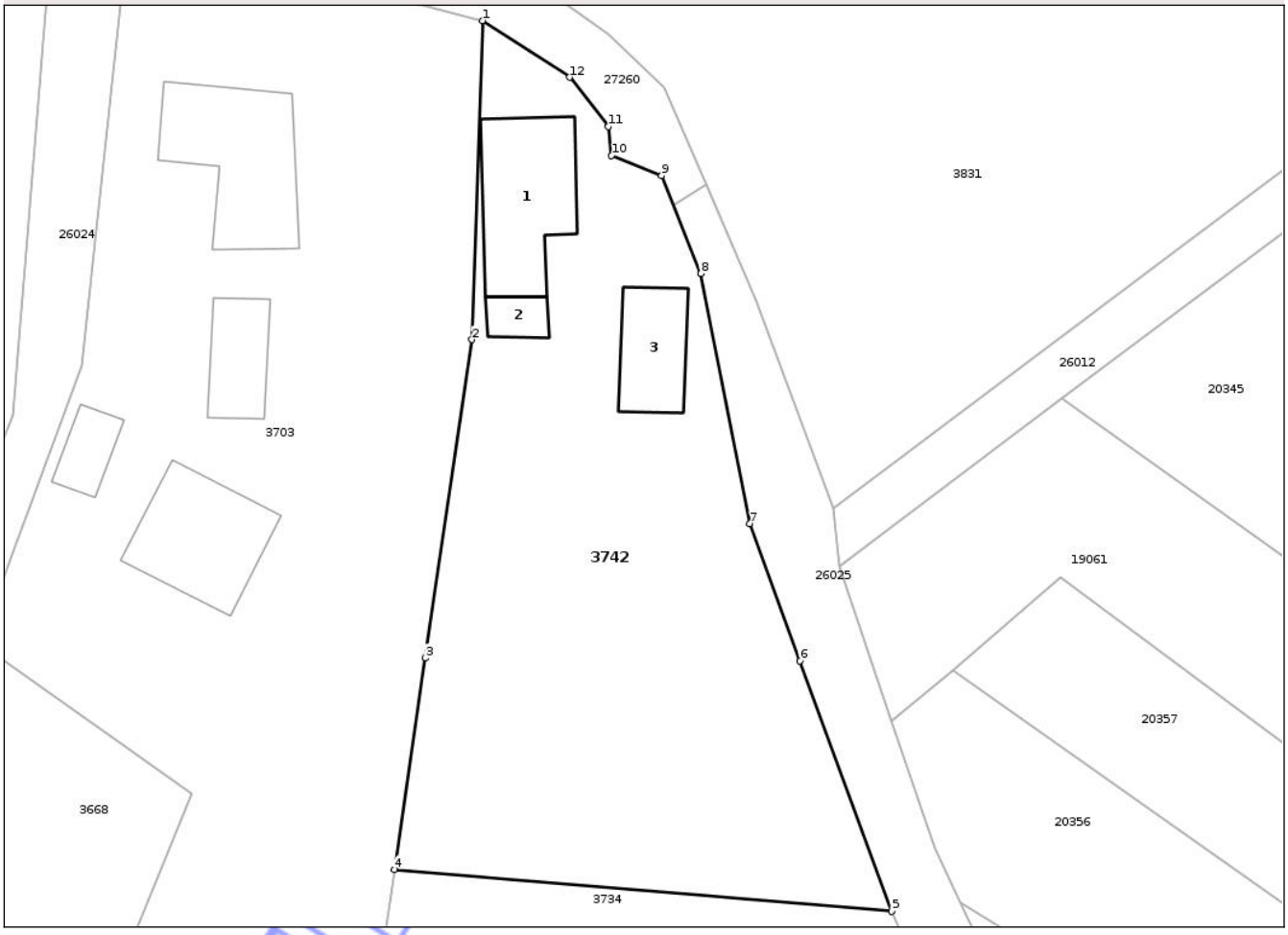
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.182 Masurata: 1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.569	220	59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.009,356 520.850,299	2	316.008,514 520.824,88	25.433
2	316.008,514 520.824,88	3	316.004,807 520.799,502	25.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.004,807 520.799,502	4	316.002,344 520.782,64	17.041
4	316.002,344 520.782,64	5	316.041,959 520.779,302	39.755
5	316.041,959 520.779,302	6	316.034,659 520.799,271	21.261
6	316.034,659 520.799,271	7	316.030,659 520.810,192	11.63
7	316.030,659 520.810,192	8	316.026,76 520.830,151	20.336
8	316.026,76 520.830,151	9	316.023,64 520.837,951	8.401
9	316.023,64 520.837,951	10	316.019,644 520.839,543	4.301
10	316.019,644 520.839,543	11	316.019,398 520.841,869	2.339
11	316.019,398 520.841,869	12	316.016,295 520.845,794	5.003
12	316.016,295 520.845,794	1	316.009,356 520.850,299	8.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 77, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.325	Sector cadastral:497 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 77, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 77, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 77, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 77, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/6, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA ZAHARIA**	
Act Administrativ nr. 1531, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COZA ZAHARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

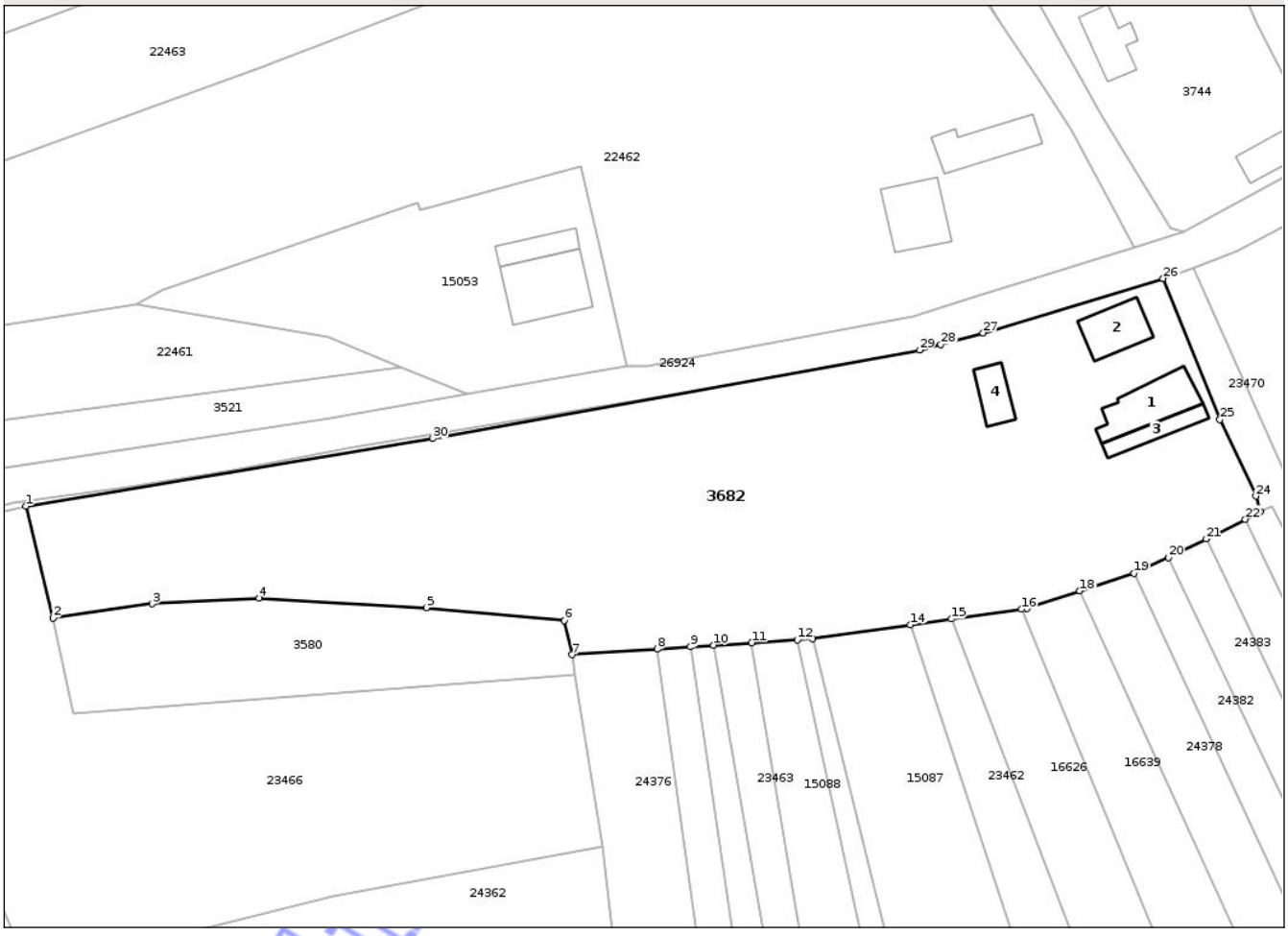
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	128	809	-	
2	faneata	DA	5.243	128	808/1, 808, 809/1	-	
3	arabil	DA	147	128	810/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.837,118 523.508,287	2	315.841,406 523.490,627	18.173
3	315.857,104 523.492,839	4	315.874,074 523.493,737	16.994
5	315.900,581 523.492,259	6	315.922,425 523.490,2	21.941
7	315.923,658 523.484,816	8	315.937,184 523.485,704	13.555
9	315.942,424 523.486,047	10	315.946,113 523.486,29	3.697
11	315.952,137 523.486,685	12	315.959,379 523.487,16	7.258
13	315.961,816 523.487,32	14	315.977,284 523.489,523	15.624
15	315.983,78 523.490,449	16	315.994,9 523.492,033	11.232
17	315.995,78 523.492,158	18	316.004,125 523.494,888	8.78
19	316.012,714 523.497,698	20	316.018,137 523.500,153	5.953
21	316.024,157 523.503,143	22	316.030,372 523.506,23	6.939
23	316.032,726 523.507,399	24	316.032,009 523.509,893	2.595
25	316.026,344 523.522,03	26	316.017,353 523.544,338	24.052
27	315.988,795 523.535,729	28	315.982,112 523.533,921	6.923
29	315.978,8 523.533,025	30	315.901,589 523.518,999	78.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.841,406 523.490,627	3	315.857,104 523.492,839	15.853
4	315.874,074 523.493,737	5	315.900,581 523.492,259	26.548
6	315.922,425 523.490,2	7	315.923,658 523.484,816	5.523
8	315.937,184 523.485,704	9	315.942,424 523.486,047	5.251
10	315.946,113 523.486,29	11	315.952,137 523.486,685	6.037
12	315.959,379 523.487,16	13	315.961,816 523.487,32	2.442
14	315.977,284 523.489,523	15	315.983,78 523.490,449	6.562
16	315.994,9 523.492,033	17	315.995,78 523.492,158	0.889
18	316.004,125 523.494,888	19	316.012,714 523.497,698	9.037
20	316.018,137 523.500,153	21	316.024,157 523.503,143	6.722
22	316.030,372 523.506,23	23	316.032,726 523.507,399	2.628
24	316.032,009 523.509,893	25	316.026,344 523.522,03	13.394
26	316.017,353 523.544,338	27	315.988,795 523.535,729	29.827
28	315.982,112 523.533,921	29	315.978,8 523.533,025	3.431
30	315.901,589 523.518,999	1	315.837,118 523.508,287	65.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.894	Sector cadastral:511 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3911, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘOICA MARIAN-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

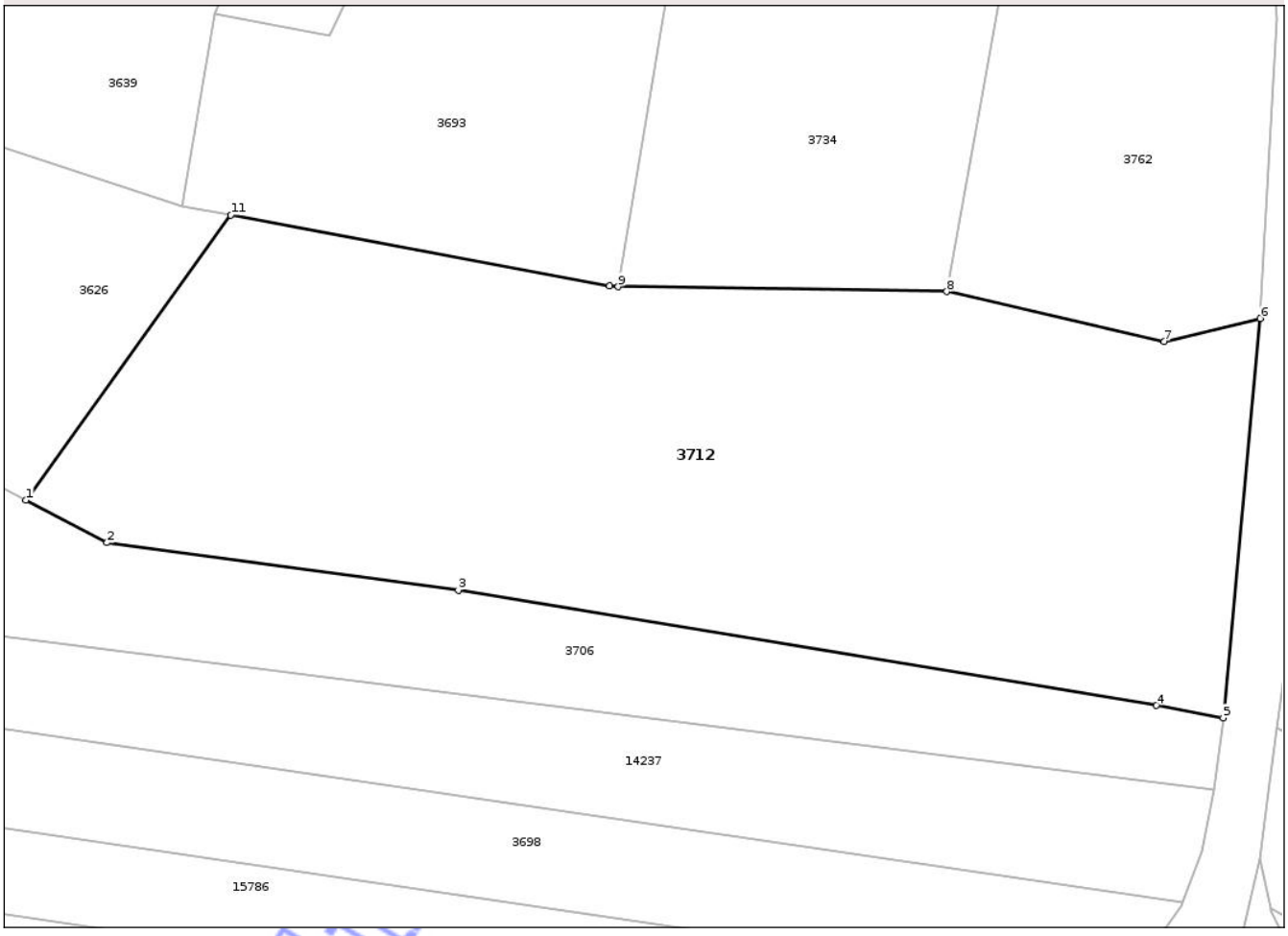
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.894	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.034	220	-	-	
2	faneata	DA	1.860	220	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.942,705 520.709,147	2	315.949,658 520.705,508	7.848
2	315.949,658 520.705,508	3	315.979,793 520.701,448	30.407
3	315.979,793 520.701,448	4	316.039,662 520.691,564	60.679
4	316.039,662 520.691,564	5	316.045,395 520.690,504	5.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.045,395 520.690,504	6	316.048,563 520.724,723	34.365
6	316.048,563 520.724,723	7	316.040,322 520.722,726	8.48
7	316.040,322 520.722,726	8	316.021,687 520.727,018	19.123
8	316.021,687 520.727,018	9	315.993,508 520.727,431	28.182
9	315.993,508 520.727,431	10	315.992,76 520.727,499	0.751
10	315.992,76 520.727,499	11	315.960,273 520.733,563	33.048
11	315.960,273 520.733,563	1	315.942,705 520.709,147	30.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.668	Sector cadastral:514 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/84, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER SAMSON**	
Act Administrativ nr. 1535, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SILER SAMSON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.102	244-25	641	-	
2	faneata	DA	682	244-25	642	-	
3	arabil	DA	1.800	244/25	641,642,643, 644/2	-	
4	arabil	DA	84	244-25	644/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.024,769 523.755,891	2	316.015,098 523.754,689	9.745
2	316.015,098 523.754,689	3	316.014,679 523.755,33	0.766
3	316.014,679 523.755,33	4	316.009,174 523.763,757	10.066
4	316.009,174 523.763,757	5	316.002,434 523.769,916	9.13
5	316.002,434 523.769,916	6	315.997,047 523.777,176	9.04
6	315.997,047 523.777,176	7	315.988,275 523.789,109	14.81
7	315.988,275 523.789,109	8	315.975,521 523.787,891	12.812
8	315.975,521 523.787,891	9	315.947,989 523.777,888	29.293
9	315.947,989 523.777,888	10	315.973,14 523.740,56	45.011
10	315.973,14 523.740,56	11	315.974,362 523.738,852	2.1
11	315.974,362 523.738,852	12	315.979,736 523.731,336	9.24
12	315.979,736 523.731,336	13	315.992,91 523.710,757	24.435
13	315.992,91 523.710,757	14	315.994,274 523.706,4	4.566
14	315.994,274 523.706,4	15	316.005,412 523.708,123	11.27
15	316.005,412 523.708,123	16	316.024,38 523.717,0	20.942
16	316.024,38 523.717,0	17	316.031,448 523.720,307	7.803
17	316.031,448 523.720,307	18	316.029,69 523.730,701	10.542
18	316.029,69 523.730,701	19	316.027,703 523.742,447	11.913
19	316.027,703 523.742,447	1	316.024,769 523.755,891	13.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.977	Sector cadastral:511 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.977	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.977	220	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.047,494 520.767,731	2	316.041,959 520.779,302	12.827
2	316.041,959 520.779,302	3	316.002,344 520.782,64	39.755
3	316.002,344 520.782,64	4	316.000,643 520.771,031	11.733
4	316.000,643 520.771,031	5	315.999,349 520.762,198	8.927
5	315.999,349 520.762,198	6	315.993,508 520.727,431	35.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.993,508 520.727,431	7	316.021,687 520.727,018	28.182
7	316.021,687 520.727,018	8	316.026,884 520.755,756	29.204
8	316.026,884 520.755,756	9	316.049,62 520.755,525	22.737
9	316.049,62 520.755,525	1	316.047,494 520.767,731	12.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60635	1.320	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60635-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; AGROPENSIUNE TURISTICĂ ÎN SATUL TÎRNAVA DE CRIŞ, COMUNA VAŢA DE JOS, JUDEŢUL HUNEDOARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9328 / 16/08/2012		
Act Notarial nr. 164, din 13/08/2012 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÂRB ANDREEA-MARIA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, CIF:26936891, bun propriu	
27522 / 20/12/2018		
Act Administrativ nr. 3838, din 14/12/2018 emis de PRIMĂRIA VAŢA DE JOS;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SÂRB ANDREEA-MARIA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, CIF:26936891, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60635	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.067	244-22	-	-	
2	arabil	DA	253	244-22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60635-C1	constructii industriale si edilitare	174	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:174 mp; AGROPENSIUNE TURISTICĂ ÎN SATUL TÎRNAVA DE CRIŞ, COMUNA VAŢA DE JOS, JUDEŢUL HUNEDOARA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.011,47 524.055,986	2	316.015,152 524.060,535	5.852
2	316.015,152 524.060,535	3	316.021,218 524.067,95	9.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.021,218 524.067,95	4	316.025,505 524.073,355	6.899
4	316.025,505 524.073,355	5	316.031,539 524.080,544	9.386
5	316.031,539 524.080,544	6	316.008,887 524.097,897	28.535
6	316.008,887 524.097,897	7	316.004,184 524.102,212	6.383
7	316.004,184 524.102,212	8	315.993,664 524.088,804	17.042
8	315.993,664 524.088,804	9	315.997,727 524.084,901	5.634
9	315.997,727 524.084,901	10	315.988,281 524.072,998	15.196
10	315.988,281 524.072,998	11	315.987,905 524.072,524	0.605
11	315.987,905 524.072,524	12	315.984,891 524.075,064	3.942
12	315.984,891 524.075,064	13	315.978,302 524.069,841	8.408
13	315.978,302 524.069,841	14	315.985,096 524.064,582	8.592
14	315.985,096 524.064,582	15	316.005,174 524.048,775	25.554
15	316.005,174 524.048,775	16	316.008,535 524.052,654	5.133
16	316.008,535 524.052,654	1	316.011,47 524.055,986	4.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.487	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/57, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER SABIN** 2) **CREPCEA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3912, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui COSTEA DOREL asupra suprafetei de 2487/2487 mp.	A1
	1) **COSTEA DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

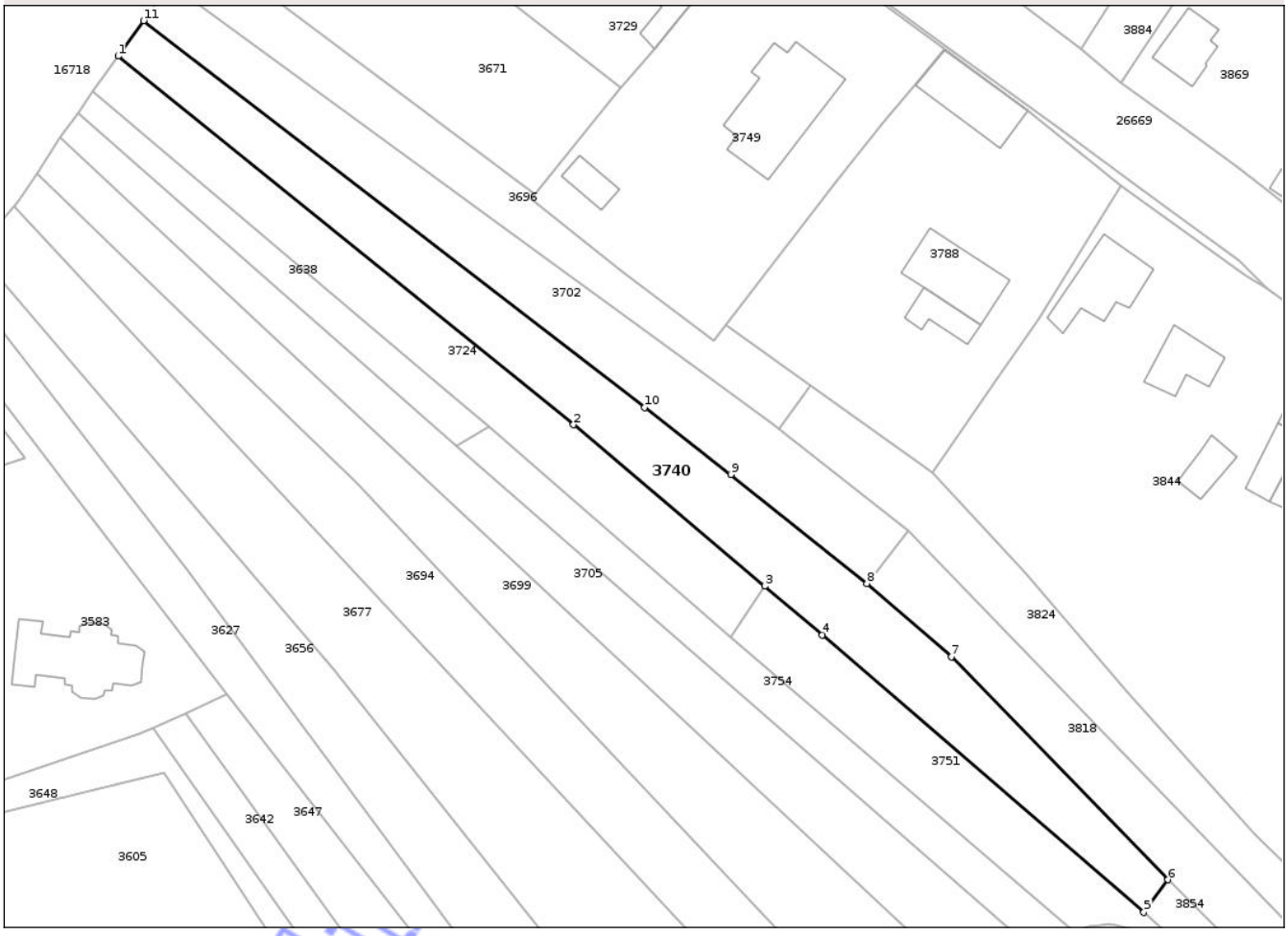
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.487	244-22	556/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.913,455 524.054,628	2	315.996,656 523.987,385	106.977
2	315.996,656 523.987,385	3	316.031,558 523.957,919	45.677
3	316.031,558 523.957,919	4	316.042,116 523.949,006	13.817
4	316.042,116 523.949,006	5	316.100,847 523.898,401	77.525
5	316.100,847 523.898,401	6	316.105,269 523.904,335	7.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.105,269 523.904,335	7	316.065,683 523.945,051	56.788
7	316.065,683 523.945,051	8	316.050,239 523.958,389	20.406
8	316.050,239 523.958,389	9	316.025,376 523.978,292	31.848
9	316.025,376 523.978,292	10	316.009,675 523.990,516	19.898
10	316.009,675 523.990,516	11	315.918,092 524.061,08	115.615
11	315.918,092 524.061,08	1	315.913,455 524.054,628	7.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 961	Sector cadastral:520 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

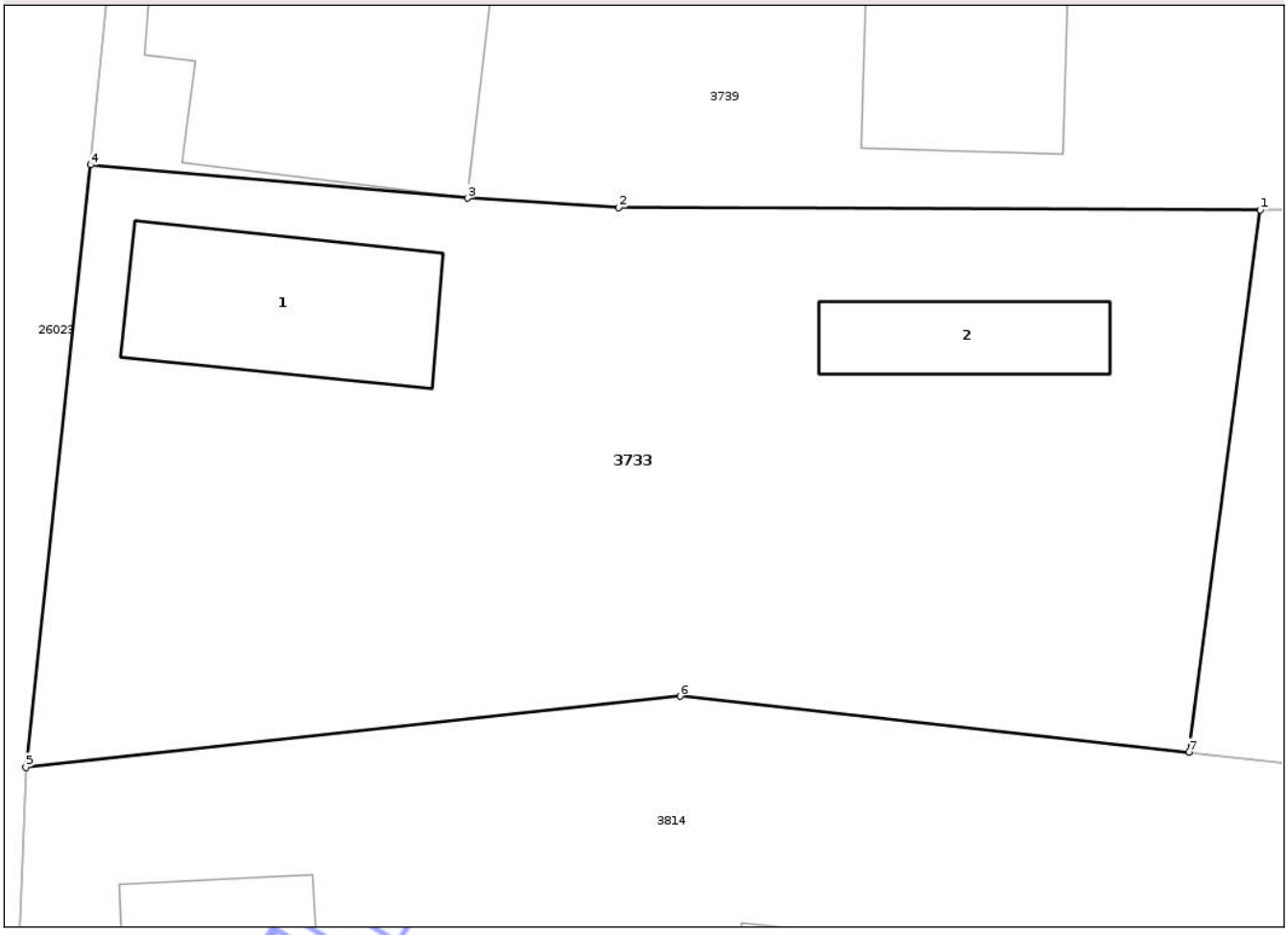
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 961	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	243	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.018,395 520.944,157	2	315.993,107 520.944,246	25.288
2	315.993,107 520.944,246	3	315.987,138 520.944,621	5.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.987,138 520.944,621	4	315.972,292 520.945,931	14.904
4	315.972,292 520.945,931	5	315.969,733 520.922,188	23.881
5	315.969,733 520.922,188	6	315.995,521 520.924,988	25.94
6	315.995,521 520.924,988	7	316.015,578 520.922,775	20.179
7	316.015,578 520.922,775	1	316.018,395 520.944,157	21.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 52, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 1.363	Sector cadastral:520 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.5	-C5	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.6	-C6	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1539, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **LOLIŞ AUREL**	
Act Administrativ nr. 41409/64, din 24/04/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.363	243	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 145 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.972,292 520.945,931	2	315.987,138 520.944,621	14.904
2	315.987,138 520.944,621	3	315.993,107 520.944,246	5.981
3	315.993,107 520.944,246	4	316.018,395 520.944,157	25.288
4	316.018,395 520.944,157	5	316.020,378 520.944,17	1.983
5	316.020,378 520.944,17	6	316.026,157 520.943,493	5.819
6	316.026,157 520.943,493	7	316.054,118 520.940,219	28.152
7	316.054,118 520.940,219	8	316.056,454 520.951,258	11.283
8	316.056,454 520.951,258	9	316.038,354 520.955,97	18.703
9	316.038,354 520.955,97	10	316.032,152 520.957,56	6.403
10	316.032,152 520.957,56	11	316.026,943 520.958,569	5.306
11	316.026,943 520.958,569	12	316.019,787 520.960,25	7.351
12	316.019,787 520.960,25	13	316.010,639 520.962,289	9.372
13	316.010,639 520.962,289	14	315.999,517 520.963,658	11.206
14	315.999,517 520.963,658	15	315.989,058 520.963,799	10.46
15	315.989,058 520.963,799	16	315.974,061 520.964,387	15.009
16	315.974,061 520.964,387	1	315.972,292 520.945,931	18.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 211, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65788	4.686	Sector cadastral:516 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65788-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; C1 - locuinta
A1.2	65788-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; C2 - sura
A1.3	65788-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C3 - magazie
A1.4	65788-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C4 - magazie
A1.5	65788-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C5 - anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
363 / 10/01/2022		
Titlu Proprietate nr. 1452/23, din 30/05/2000 emis de Comisia judeteana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60072/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 2099 din 06/08/2007; (provenita din conversia CF 121 N)	
Certificat De Atestare nr. 4/1910, din 01/08/2007 emis de Primaria comunei Vata de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BULZESC GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60072/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 2099 din 06/08/2007;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

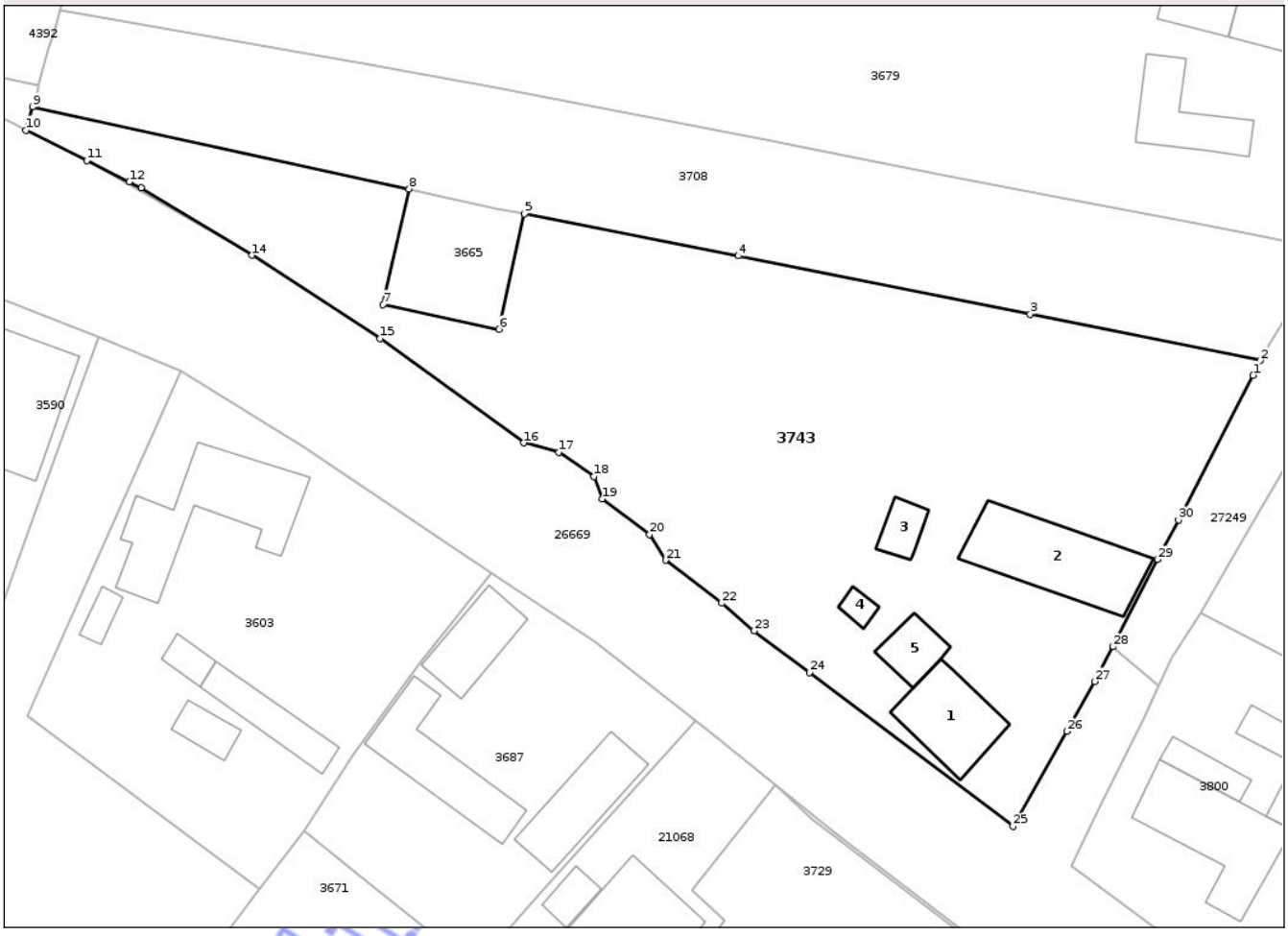
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65788	4.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.088	244-12	354	-	
2	arabil	DA	3.598	244-12	353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65788-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; C1 - locuinta
A1.2	65788-C2	constructii anexa	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; C2 - sura
A1.3	65788-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C3 - magazie
A1.4	65788-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C4 - magazie
A1.5	65788-C5	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; C5 - anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.064,889 524.154,088	2	316.065,802 524.155,977	2.098
3	316.036,578 524.161,839	4	315.999,47 524.169,253	37.841
5	315.972,35 524.174,578	6	315.969,104 524.159,933	15.0
7	315.954,386 524.163,073	8	315.957,688 524.177,74	15.034
9	315.909,855 524.188,157	10	315.909,014 524.185,204	3.07
11	315.916,755 524.181,33	12	315.922,147 524.178,632	6.029
13	315.923,675 524.177,868	14	315.937,747 524.169,333	16.458
15	315.953,998 524.158,742	16	315.972,262 524.145,525	22.545
17	315.976,689 524.144,343	18	315.981,177 524.141,256	5.447
19	315.982,245 524.138,414	20	315.988,243 524.133,92	7.495
21	315.990,253 524.130,633	22	315.997,417 524.125,173	9.007
23	316.001,514 524.121,664	24	316.008,526 524.116,38	8.78
25	316.034,397 524.096,885	26	316.041,259 524.108,931	13.863
27	316.044,81 524.115,254	28	316.047,063 524.119,645	4.935
29	316.052,735 524.130,728	30	316.055,437 524.135,741	5.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.065,802 524.155,977	3	316.036,578 524.161,839	29.806
4	315.999,47 524.169,253	5	315.972,35 524.174,578	27.638
6	315.969,104 524.159,933	7	315.954,386 524.163,073	15.049
8	315.957,688 524.177,74	9	315.909,855 524.188,157	48.954
10	315.909,014 524.185,204	11	315.916,755 524.181,33	8.656
12	315.922,147 524.178,632	13	315.923,675 524.177,868	1.708
14	315.937,747 524.169,333	15	315.953,998 524.158,742	19.398
16	315.972,262 524.145,525	17	315.976,689 524.144,343	4.582
18	315.981,177 524.141,256	19	315.982,245 524.138,414	3.036
20	315.988,243 524.133,92	21	315.990,253 524.130,633	3.853
22	315.997,417 524.125,173	23	316.001,514 524.121,664	5.394
24	316.008,526 524.116,38	25	316.034,397 524.096,885	32.394
26	316.041,259 524.108,931	27	316.044,81 524.115,254	7.252
28	316.047,063 524.119,645	29	316.052,735 524.130,728	12.45
30	316.055,437 524.135,741	1	316.064,889 524.154,088	20.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:365

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 67, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65861	Din acte: 1.265 Masurata: 1.273	Sector cadastral:519 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65861-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa din lemn, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1960 .
A1.2	65861-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa (dependinte) din caramida, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1970 .
A1.3	65861-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa (sura si grajd) din lemn, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1960 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18536 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 2151, din 30/08/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOCHIŢOIU MARIA-IULIANA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOCHIŢOIU MARIA-IULIANA**, bun propriu - nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18536 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 2151, din 30/08/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAN LIDIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAN LIDIA**	

Neautorizat în circuitul civil

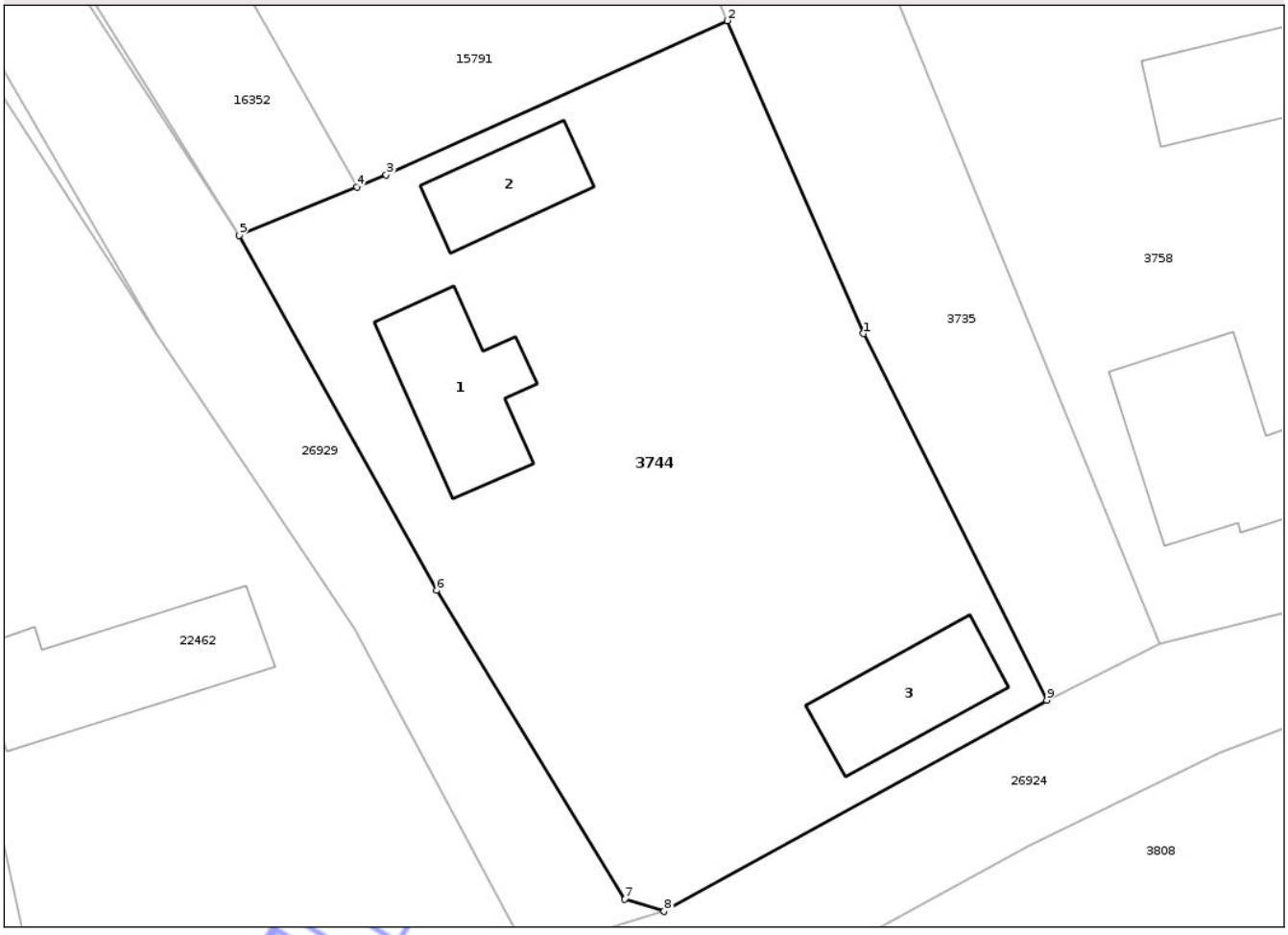
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65861	Din acte: 1.265 Masurata: 1.273	Teren imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.273	244-33	770	365	Teren imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65861-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa din lemn, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1960 .
A1.2	65861-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa (dependinte) din caramida, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1970 .
A1.3	65861-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa (sura si grajd) din lemn, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1960 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.032,176 523.584,95	2	316.024,328 523.602,987	19.67
2	316.024,328 523.602,987	3	316.004,66 523.594,093	21.585
3	316.004,66 523.594,093	4	316.002,967 523.593,399	1.83
4	316.002,967 523.593,399	5	315.996,196 523.590,623	7.318
5	315.996,196 523.590,623	6	316.007,566 523.570,148	23.42
6	316.007,566 523.570,148	7	316.018,417 523.552,358	20.838
7	316.018,417 523.552,358	8	316.020,68 523.551,651	2.371
8	316.020,68 523.551,651	9	316.042,732 523.563,831	25.192
9	316.042,732 523.563,831	1	316.032,176 523.584,95	23.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.674	Sector cadastral:510 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/9, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

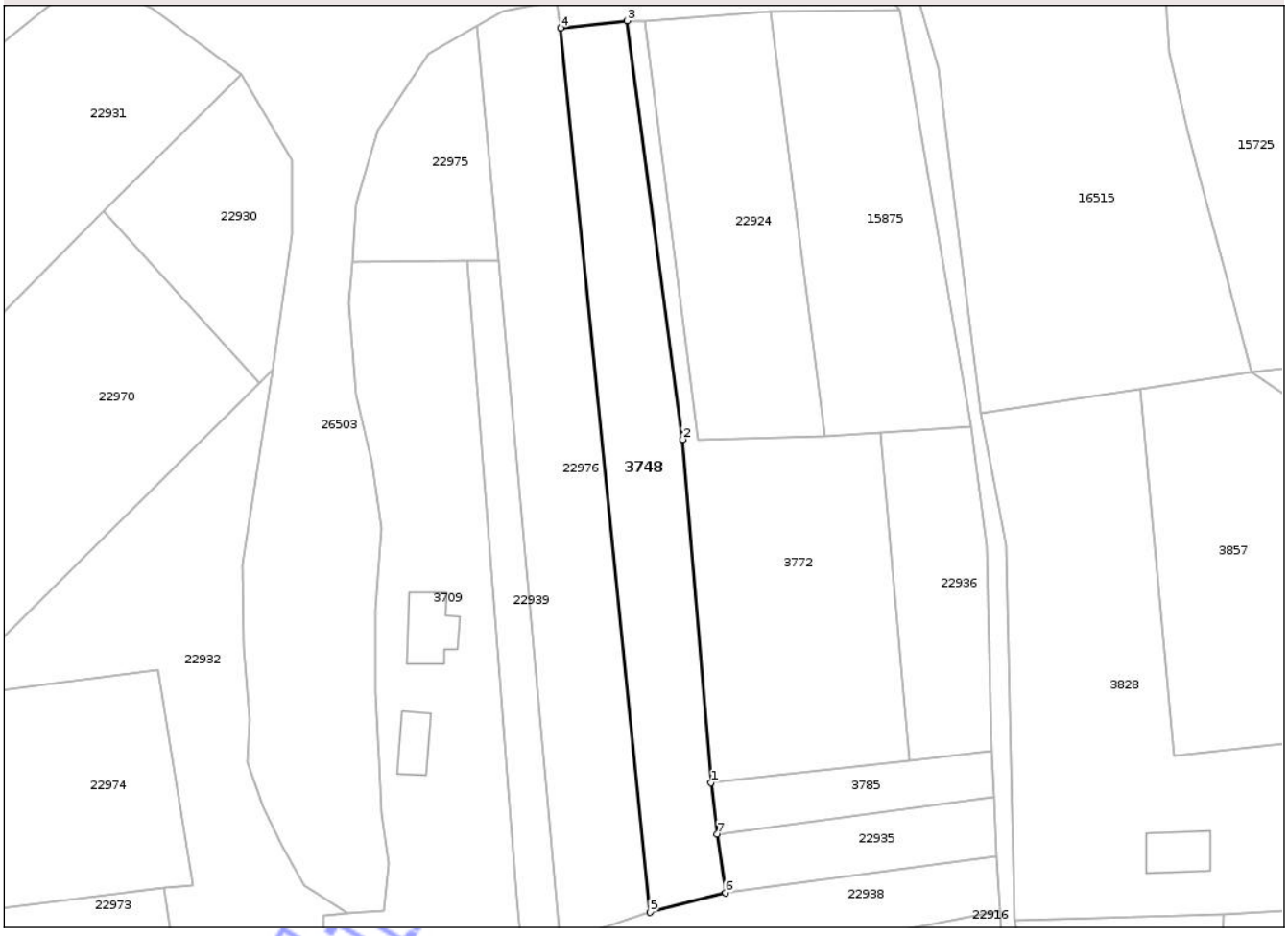
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.674	245-1	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.035,78 522.909,684	2	316.031,263 522.964,338	54.84
2	316.031,263 522.964,338	3	316.022,402 523.031,033	67.281
3	316.022,402 523.031,033	4	316.011,864 523.029,881	10.601
4	316.011,864 523.029,881	5	316.026,116 522.889,029	141.571
5	316.026,116 522.889,029	6	316.038,095 522.892,16	12.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.038,095 522.892,16	7	316.036,79 522.901,526	9.456
7	316.036,79 522.901,526	1	316.035,78 522.909,684	8.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 669/1 Târnava de Criș
Nr. topografic:1184/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 26, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65872	Din acte: 2.720 Masurata: 2.807	Sector cadastral:512 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65872-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:289 mp; Cladire scoala primara, sat Tarnava de Cris cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla P. Anul edificarii 1955. Suprafata desfasurata 289mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13031 / 08/06/2022		
Act Normativ nr. 1352, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; Hotărâre act administrativ nr 1741 - Adeverință din 08.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA VAŢA DE JOS**, CIF:4521389, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

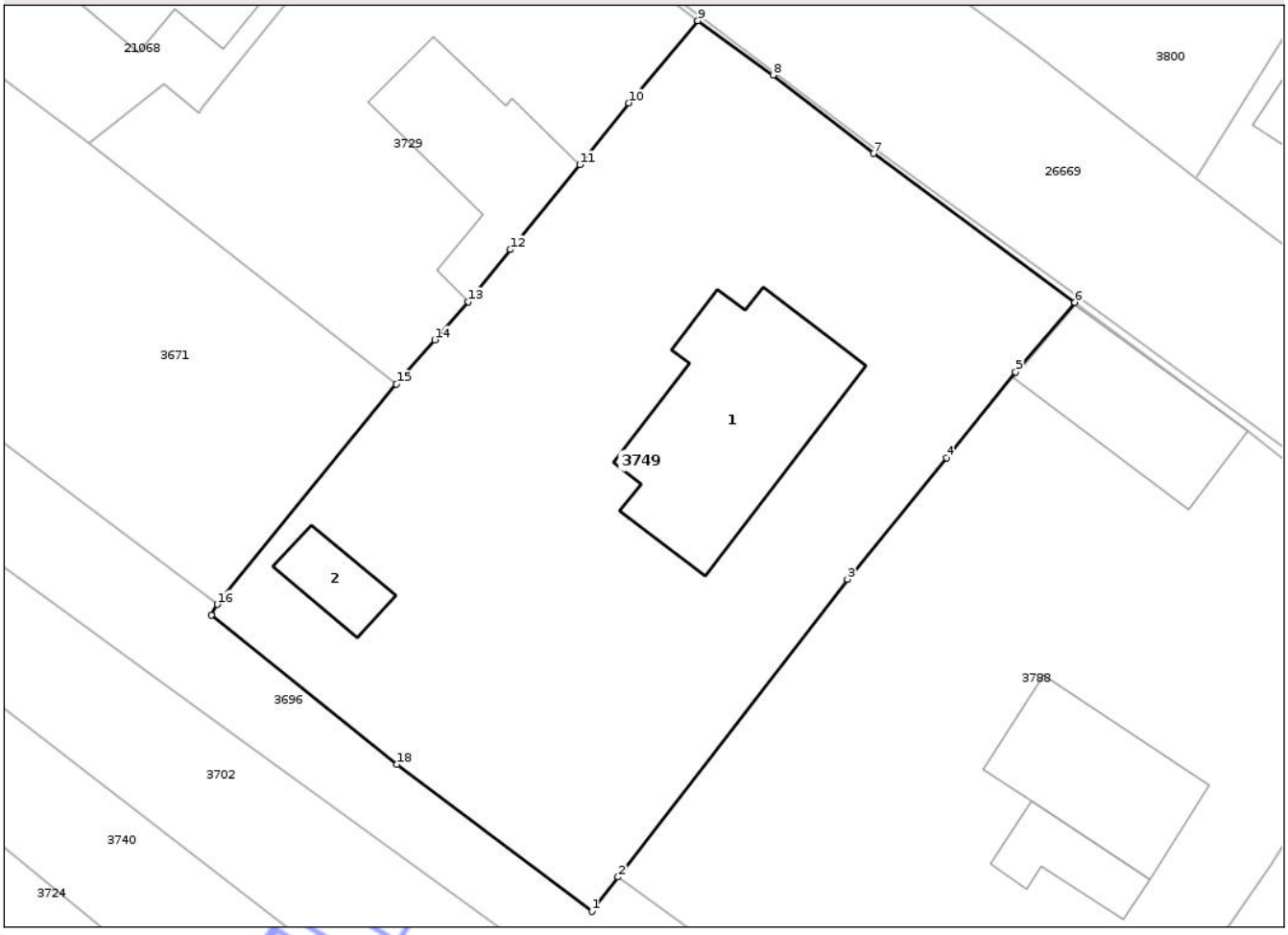
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65872	Din acte: 2.720 Masurata: 2.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.807	244-22	-	1184/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65872-C1	constructii administrative si social culturale	289	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:289 mp; Cladire scoala primara, sat Tarnava de Cris cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla P. Anul edificarii 1955. Suprafata desfasurata 289mp.
A1.2	65872-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.022,265 524.002,688	2	316.024,569 524.005,685	3.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.024,569 524.005,685	3	316.044,601 524.031,734	32.861
3	316.044,601 524.031,734	4	316.053,272 524.042,352	13.709
4	316.053,272 524.042,352	5	316.059,325 524.049,84	9.629
5	316.059,325 524.049,84	6	316.064,501 524.055,93	7.992
6	316.064,501 524.055,93	7	316.046,899 524.068,941	21.889
7	316.046,899 524.068,941	8	316.038,114 524.075,799	11.145
8	316.038,114 524.075,799	9	316.031,539 524.080,544	8.108
9	316.031,539 524.080,544	10	316.025,505 524.073,355	9.386
10	316.025,505 524.073,355	11	316.021,218 524.067,95	6.899
11	316.021,218 524.067,95	12	316.015,152 524.060,535	9.58
12	316.015,152 524.060,535	13	316.011,47 524.055,986	5.852
13	316.011,47 524.055,986	14	316.008,535 524.052,654	4.44
14	316.008,535 524.052,654	15	316.005,174 524.048,775	5.133
15	316.005,174 524.048,775	16	315.989,526 524.029,529	24.805
16	315.989,526 524.029,529	17	315.988,981 524.028,569	1.104
17	315.988,981 524.028,569	18	316.005,224 524.015,533	20.827
18	316.005,224 524.015,533	1	316.022,265 524.002,688	21.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/47, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

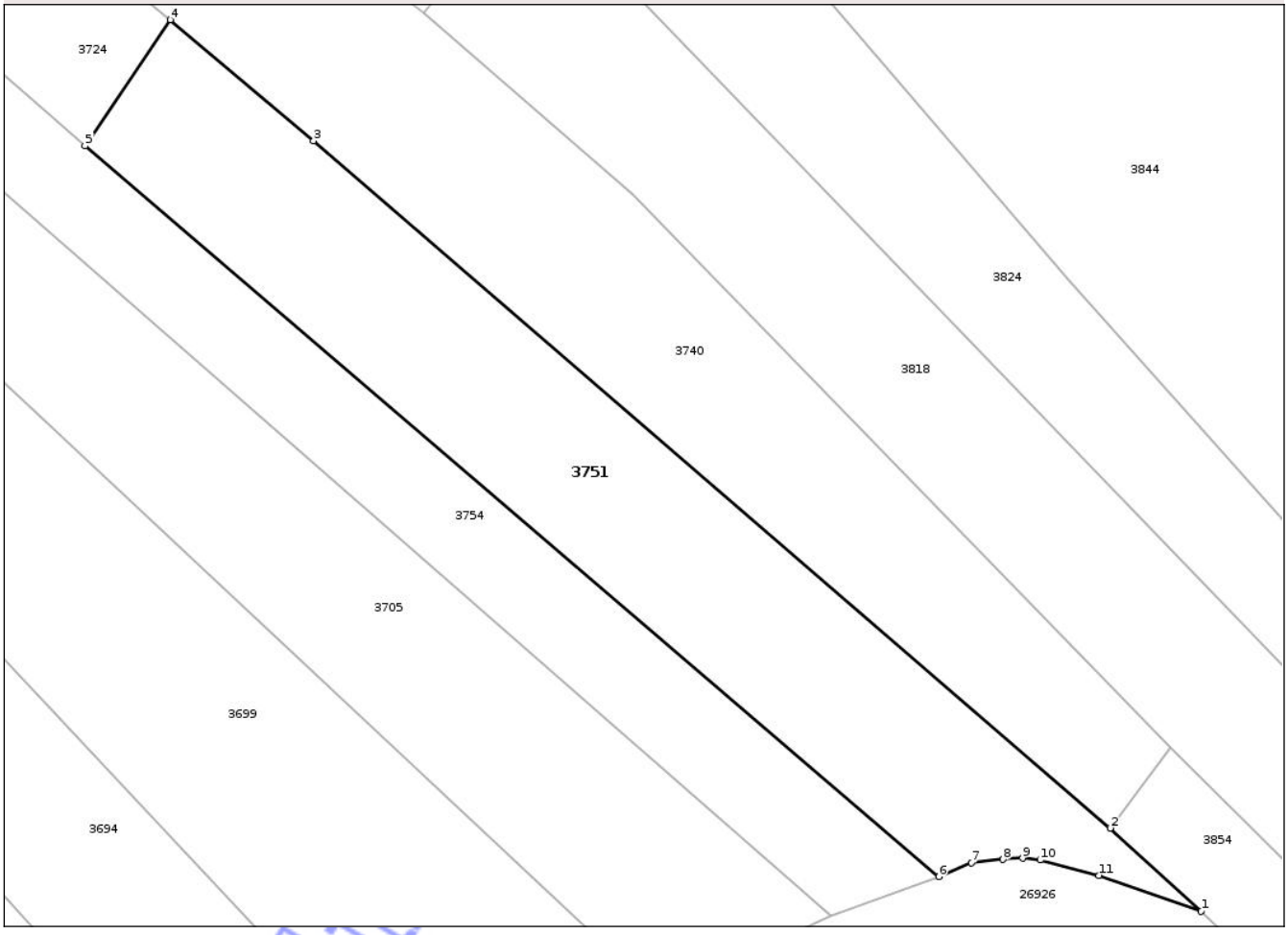
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	992	244-22	556/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.107,564 523.892,266	2	316.100,847 523.898,401	9.097
2	316.100,847 523.898,401	3	316.042,116 523.949,006	77.525
3	316.042,116 523.949,006	4	316.031,558 523.957,919	13.817
4	316.031,558 523.957,919	5	316.025,258 523.948,632	11.222
5	316.025,258 523.948,632	6	316.088,213 523.894,818	82.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.088,213 523.894,818	7	316.090,618 523.895,845	2.615
7	316.090,618 523.895,845	8	316.092,951 523.896,095	2.346
8	316.092,951 523.896,095	9	316.094,385 523.896,177	1.436
9	316.094,385 523.896,177	10	316.095,699 523.896,043	1.321
10	316.095,699 523.896,043	11	316.100,017 523.894,913	4.463
11	316.100,017 523.894,913	1	316.107,564 523.892,266	7.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		945	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/76, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOACĂ VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

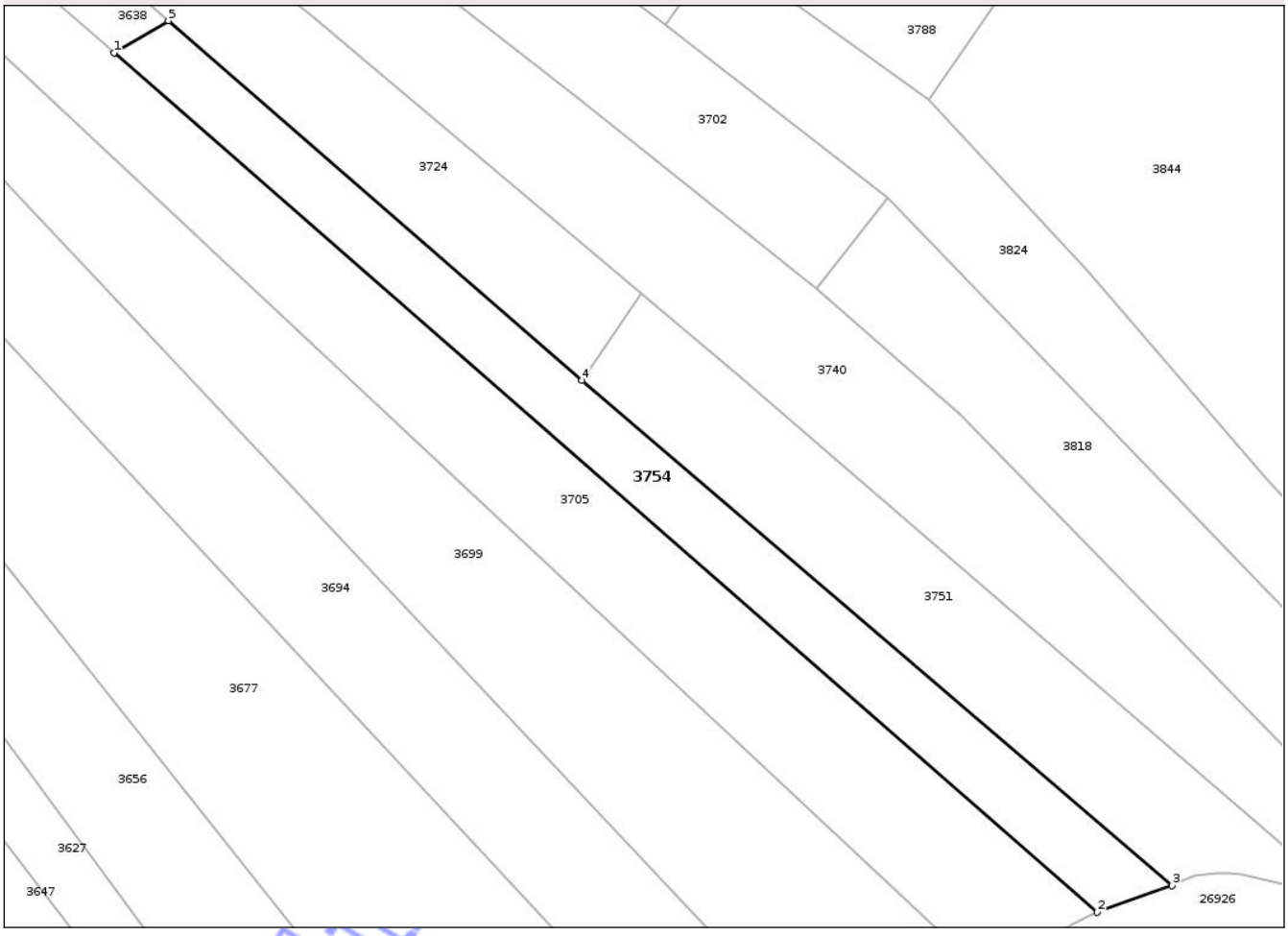
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	945	244-22	556/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.975,331 523.983,569	2	316.080,249 523.891,951	139.29
2	316.080,249 523.891,951	3	316.088,213 523.894,818	8.464
3	316.088,213 523.894,818	4	316.025,258 523.948,632	82.821
4	316.025,258 523.948,632	5	315.981,108 523.986,992	58.487
5	315.981,108 523.986,992	1	315.975,331 523.983,569	6.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 63, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66547	1.555	Sector cadastral:519 Teren imprejmuit; Imobilul se identifică cu nr.top. 627 din CF 511 Tarnava și cu nr. top.635/2 din CF 372 Tarnava.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66547-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1981 .
A1.2	66547-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa (bucatarii) din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1983 .
A1.3	66547-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa (sura si grajd) din caramida, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1983 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16644 / 11/08/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.160, din 08/08/2025 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEŢ LUCREŢIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ONEŢ LUCREŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66547	1.555	Imobilul se identifică cu nr.top. 627 din CF 511 Tarnava şi cu nr. top.635/2 din CF 372 Tarnava.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	244-33	766	-	
2	faneata	DA	653	244-33	766/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66547-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casa din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1981 .
A1.2	66547-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa (bucatarii) din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1983 .
A1.3	66547-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa (sura si grajd) din caramida, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1983 .

Document Informativ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.043,303 523.610,294	2	316.039,558 523.621,988	12.279
2	316.039,558 523.621,988	3	316.039,084 523.623,479	1.565
3	316.039,084 523.623,479	4	316.031,357 523.647,743	25.465
4	316.031,357 523.647,743	5	316.018,199 523.644,639	13.519
5	316.018,199 523.644,639	6	316.027,878 523.619,883	26.581
6	316.027,878 523.619,883	7	316.028,574 523.618,094	1.92
7	316.028,574 523.618,094	8	316.031,863 523.609,683	9.031
8	316.031,863 523.609,683	9	316.039,223 523.591,662	19.466
9	316.039,223 523.591,662	10	316.049,277 523.567,045	26.591
10	316.049,277 523.567,045	11	316.071,339 523.572,619	22.755
11	316.071,339 523.572,619	12	316.065,841 523.589,27	17.535
12	316.065,841 523.589,27	13	316.060,49 523.608,305	19.773
13	316.060,49 523.608,305	14	316.058,71 523.614,931	6.861
14	316.058,71 523.614,931	1	316.043,303 523.610,294	16.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.059 Masurata: 2.030	Sector cadastral:519 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/52, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER PERA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1542, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SILER PERA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

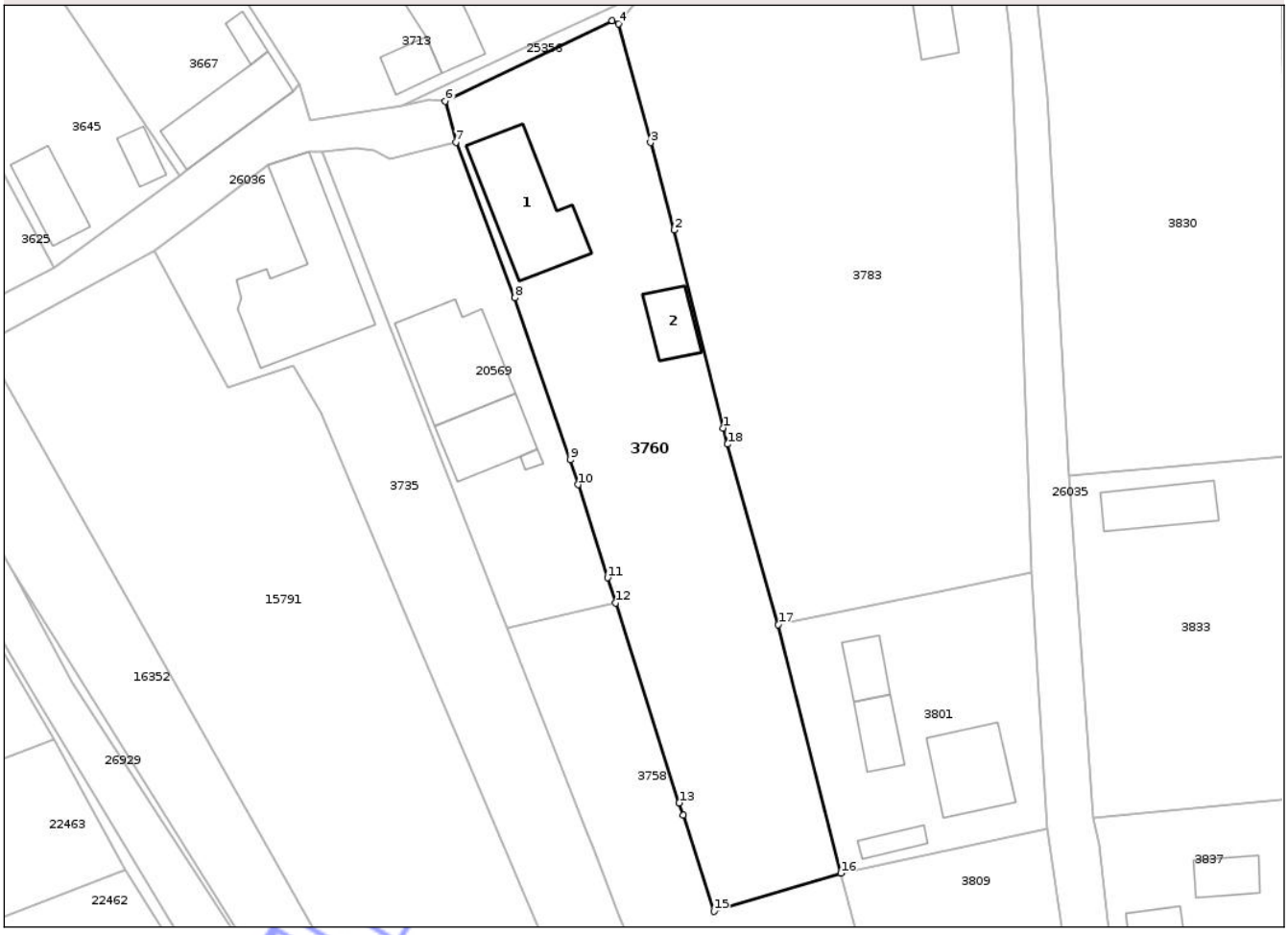
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.059 Masurata: 2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.076	244-33	764/1	-	
2	arabil	DA	954	244-33	764/1,763/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.044,373 523.668,986	2	316.038,474 523.693,023	24.75
2	316.038,474 523.693,023	3	316.035,598 523.703,657	11.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.035,598 523.703,657	4	316.031,707 523.718,048	14.908
4	316.031,707 523.718,048	5	316.030,943 523.718,444	0.861
5	316.030,943 523.718,444	6	316.010,663 523.708,668	22.513
6	316.010,663 523.708,668	7	316.011,943 523.703,685	5.145
7	316.011,943 523.703,685	8	316.019,111 523.684,779	20.219
8	316.019,111 523.684,779	9	316.025,819 523.665,134	20.759
9	316.025,819 523.665,134	10	316.026,785 523.662,101	3.183
10	316.026,785 523.662,101	11	316.030,384 523.650,8	11.86
11	316.030,384 523.650,8	12	316.031,357 523.647,743	3.208
12	316.031,357 523.647,743	13	316.039,084 523.623,479	25.465
13	316.039,084 523.623,479	14	316.039,558 523.621,988	1.565
14	316.039,558 523.621,988	15	316.043,303 523.610,294	12.279
15	316.043,303 523.610,294	16	316.058,71 523.614,931	16.09
16	316.058,71 523.614,931	17	316.051,121 523.645,089	31.098
17	316.051,121 523.645,089	18	316.044,93 523.667,017	22.785
18	316.044,93 523.667,017	1	316.044,373 523.668,986	2.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.175 Masurata: 2.473	Sector cadastral:520 Teren imprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE CANAL, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 14340, SECTOR 529

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/42, din 05/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEC PATRAFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

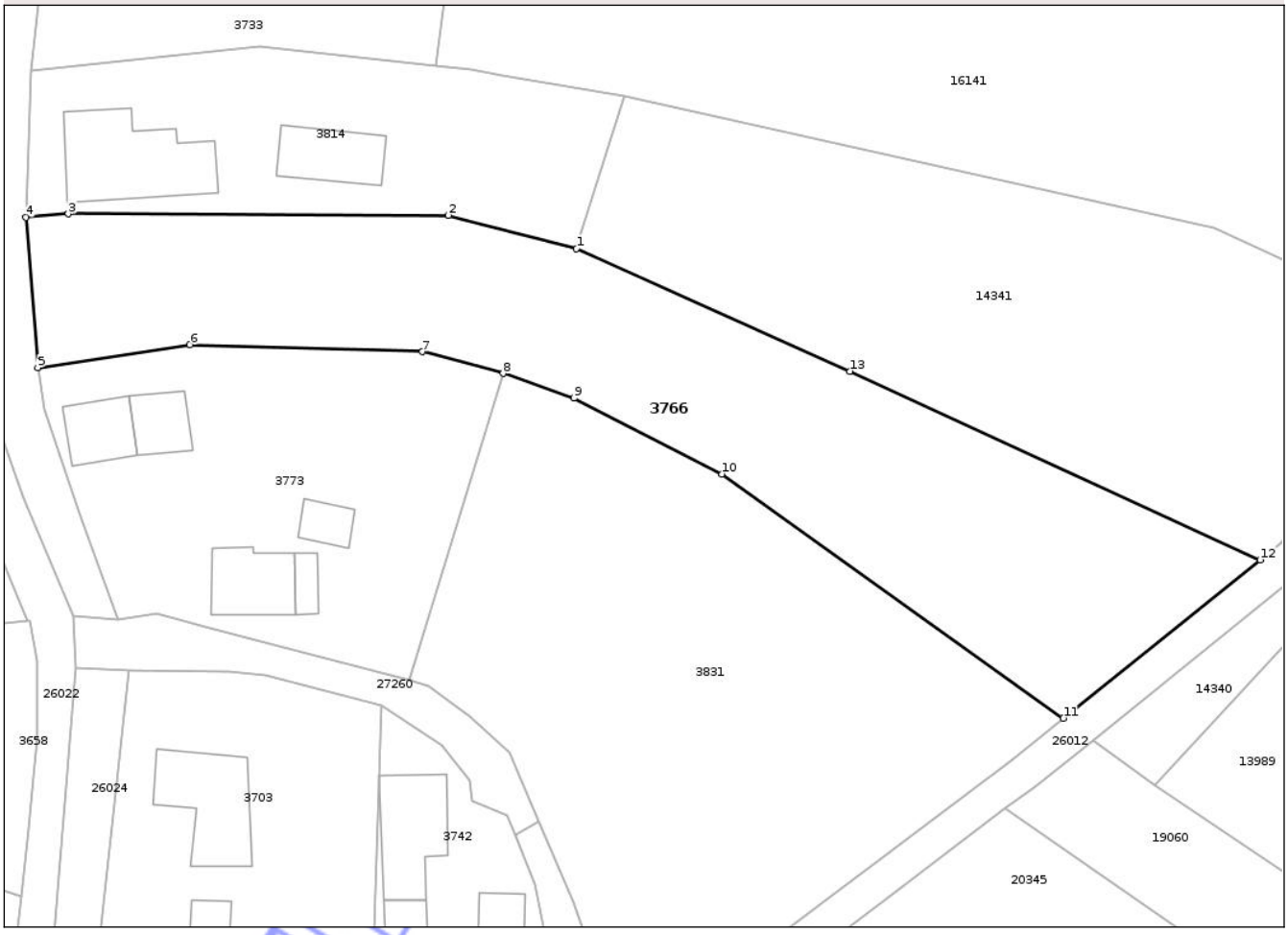
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.175 Masurata: 2.473	IMOBIL DESPĂRȚIT DE CANAL, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 14340, SECTOR 529

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.473	243	50	-	IMOBIL DESPĂRȚIT DE CANAL, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 14340, SECTOR 529

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.031,477 520.902,077	2	316.016,973 520.905,844	14.985
2	316.016,973 520.905,844	3	315.973,909 520.906,006	43.064
3	315.973,909 520.906,006	4	315.969,11 520.905,614	4.815
4	315.969,11 520.905,614	5	315.970,455 520.888,605	17.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	315.970,455 520.888,605	6	315.987,684 520.891,195	17.423
6	315.987,684 520.891,195	7	316.014,031 520.890,398	26.359
7	316.014,031 520.890,398	8	316.023,164 520.887,944	9.457
8	316.023,164 520.887,944	9	316.031,201 520.885,157	8.507
9	316.031,201 520.885,157	10	316.047,975 520.876,553	18.852
10	316.047,975 520.876,553	11	316.086,63 520.848,908	47.523
11	316.086,63 520.848,908	12	316.108,924 520.866,834	28.607
12	316.108,924 520.866,834	13	316.062,46 520.888,193	51.138
13	316.062,46 520.888,193	1	316.031,477 520.902,077	33.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ, din 01/01/1900 (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE;);		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŞ ELENA-VIOARA-DORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

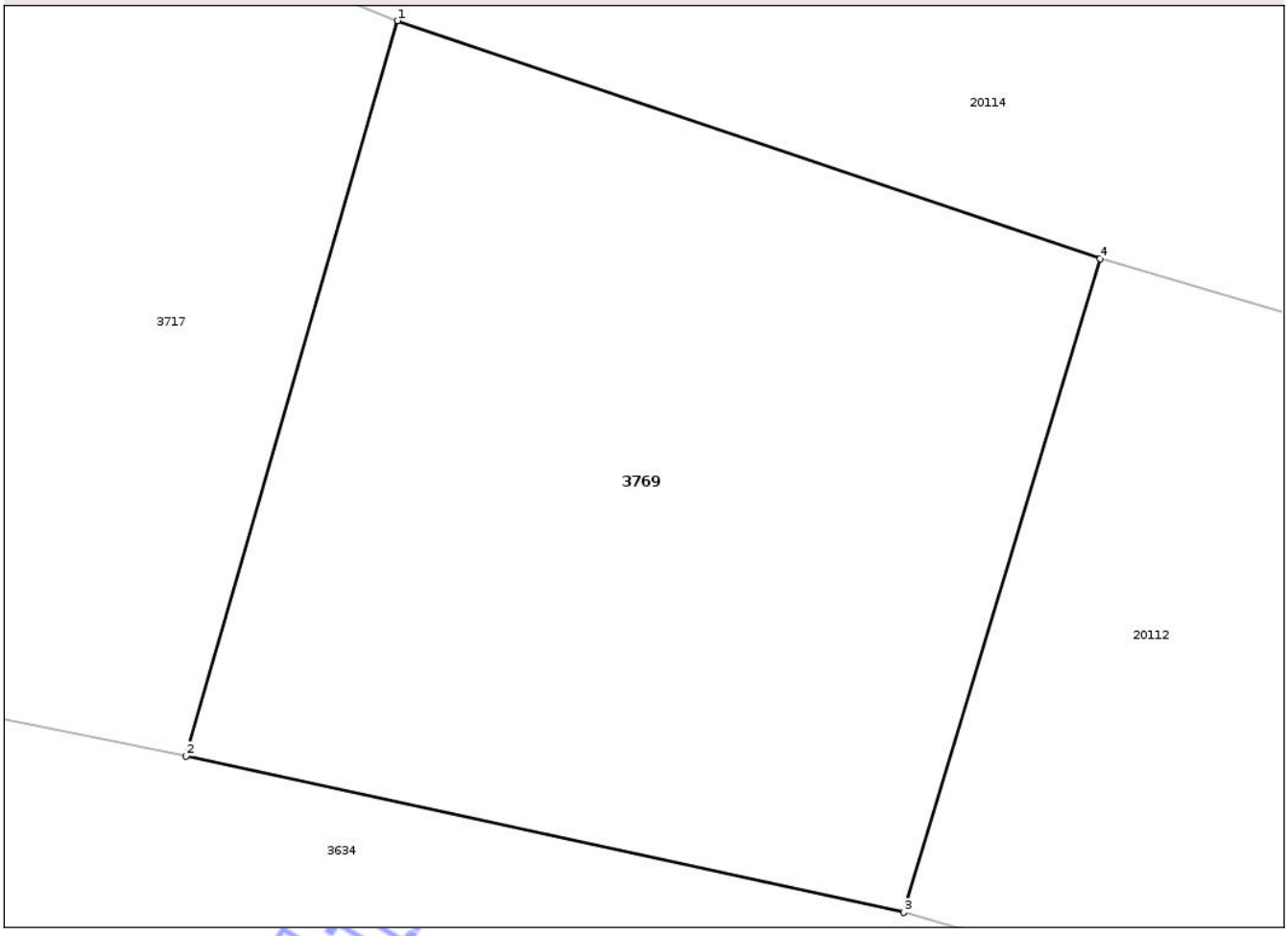
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	35	133	1664/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.006,788 524.490,703	2	316.005,063 524.484,712	6.234
2	316.005,063 524.484,712	3	316.010,92 524.483,437	5.994
3	316.010,92 524.483,437	4	316.012,521 524.488,763	5.561
4	316.012,521 524.488,763	1	316.006,788 524.490,703	6.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.873	Sector cadastral:510 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3913, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.873	245-1	84, 85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.022,402 523.031,033	2	316.031,263 522.964,338	67.281
2	316.031,263 522.964,338	3	316.035,78 522.909,684	54.84
3	316.035,78 522.909,684	4	316.067,526 522.913,191	31.939
4	316.067,526 522.913,191	5	316.062,828 522.965,501	52.521
5	316.062,828 522.965,501	6	316.054,047 522.964,923	8.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.054,047 522.964,923	7	316.033,653 522.964,181	20.407
7	316.033,653 522.964,181	8	316.025,295 523.031,033	67.372
8	316.025,295 523.031,033	1	316.022,402 523.031,033	2.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 870 Masurata: 1.450	Sector cadastral:520 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; PARTER+ETAJ
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4	-C4	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5	-C5	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/73/2, din 06/07/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1543, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MANEA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

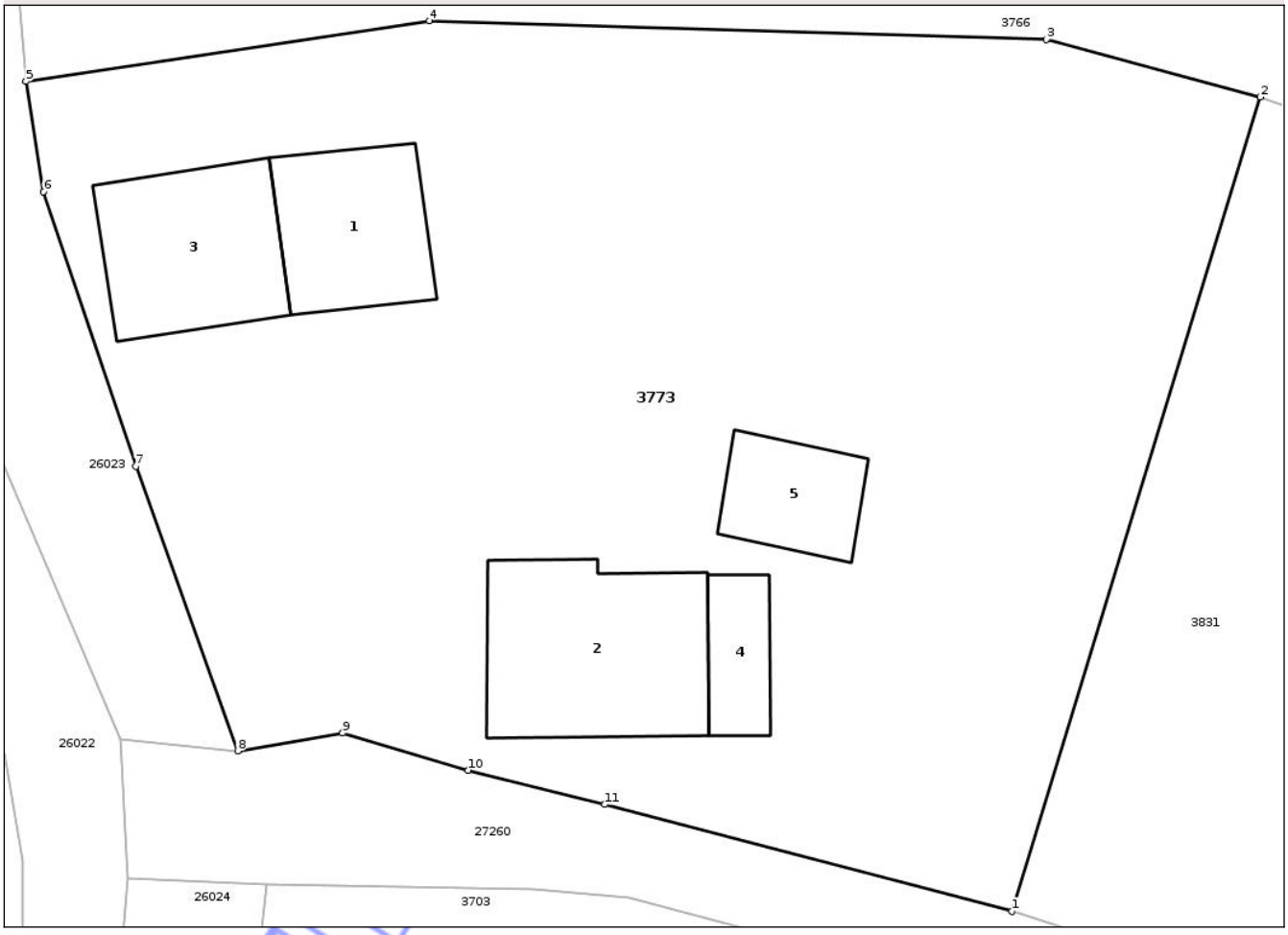
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 870 Masurata: 1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.450	243	52/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; PARTER+ETAJ
A1.2	-C2	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.012,567 520.853,181	2	316.023,164 520.887,944	36.342
2	316.023,164 520.887,944	3	316.014,031 520.890,398	9.457
3	316.014,031 520.890,398	4	315.987,684 520.891,195	26.359
4	315.987,684 520.891,195	5	315.970,455 520.888,605	17.423
5	315.970,455 520.888,605	6	315.971,214 520.883,904	4.762
6	315.971,214 520.883,904	7	315.975,142 520.872,17	12.374
7	315.975,142 520.872,17	8	315.979,507 520.860,027	12.904
8	315.979,507 520.860,027	9	315.983,978 520.860,793	4.536
9	315.983,978 520.860,793	10	315.989,343 520.859,201	5.596
10	315.989,343 520.859,201	11	315.995,17 520.857,737	6.008
11	315.995,17 520.857,737	1	316.012,567 520.853,181	17.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25N
Nr. cadastral vechi:182

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 193, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61657	1.913	Sector cadastral:507 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61657-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 193, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; casă
A1.2	61657-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 193, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexe gospodăreşti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2470 / 23/12/2005		
Act Notarial nr. 304, din 22/12/2005 emis de BNP Poenar Viorica Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA LINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BORZA LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

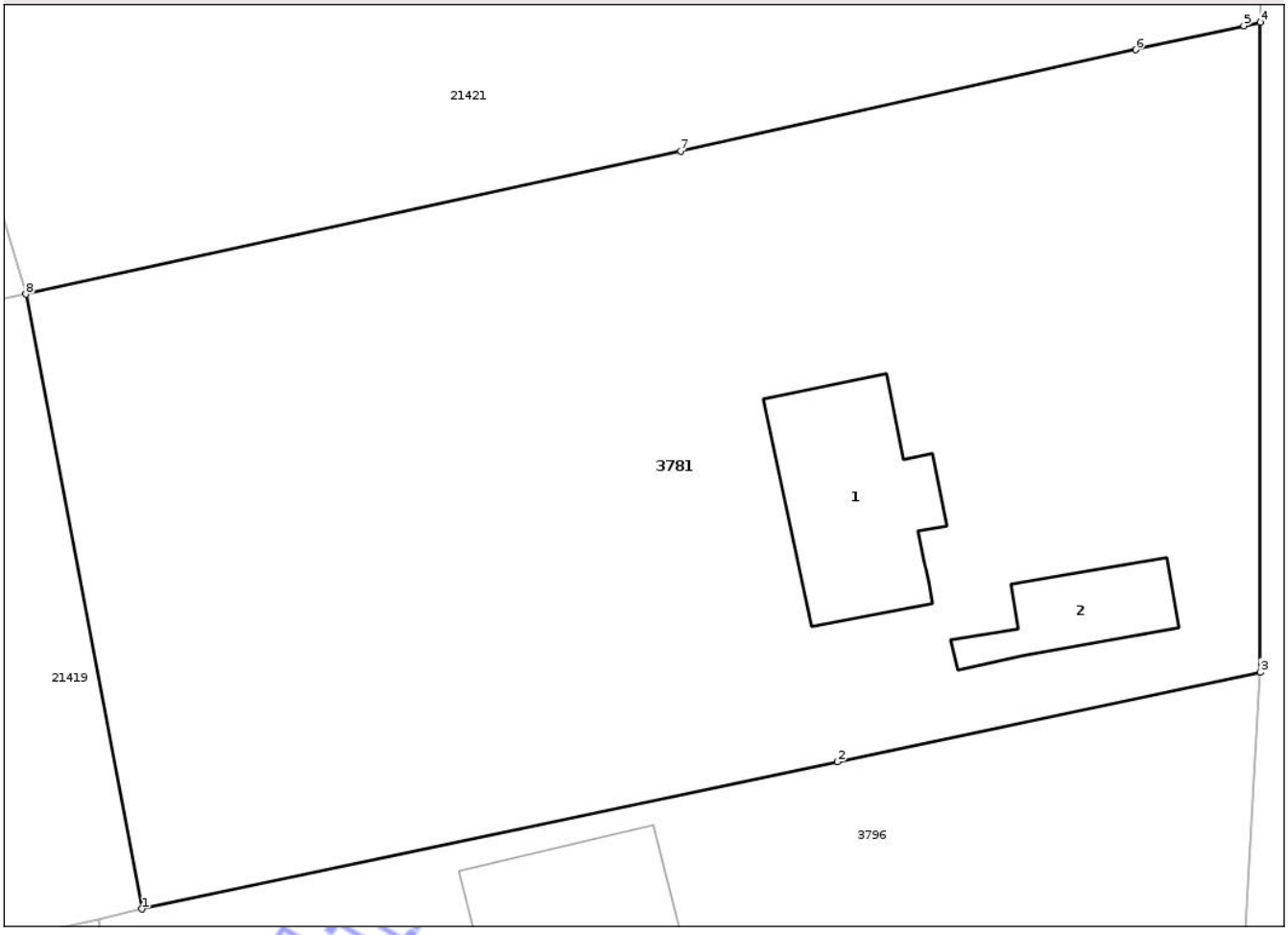
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61657	1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.094	244-1	16	-	
2	curti constructii	DA	819	244-1	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61657-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; casă
A1.2	61657-C2	constructii anexa	Din acte: 83 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexe gospodăreşti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	316.037,307 525.216,081	2	316.072,262 525.223,469	35.727
2	316.072,262 525.223,469	3	316.093,505 525.227,958	21.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.093,505 525.227,958	4	316.093,504 525.260,604	32.646
4	316.093,504 525.260,604	5	316.092,683 525.260,422	0.841
5	316.092,683 525.260,422	6	316.087,244 525.259,214	5.572
6	316.087,244 525.259,214	7	316.064,37 525.254,135	23.431
7	316.064,37 525.254,135	8	316.031,464 525.246,943	33.683
8	316.031,464 525.246,943	1	316.037,307 525.216,081	31.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1717, 1724, 1725, 1726

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61438	3.706	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
445 / 10/01/2014		
Act Notarial nr. 3, din 09/01/2014 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL DORINA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

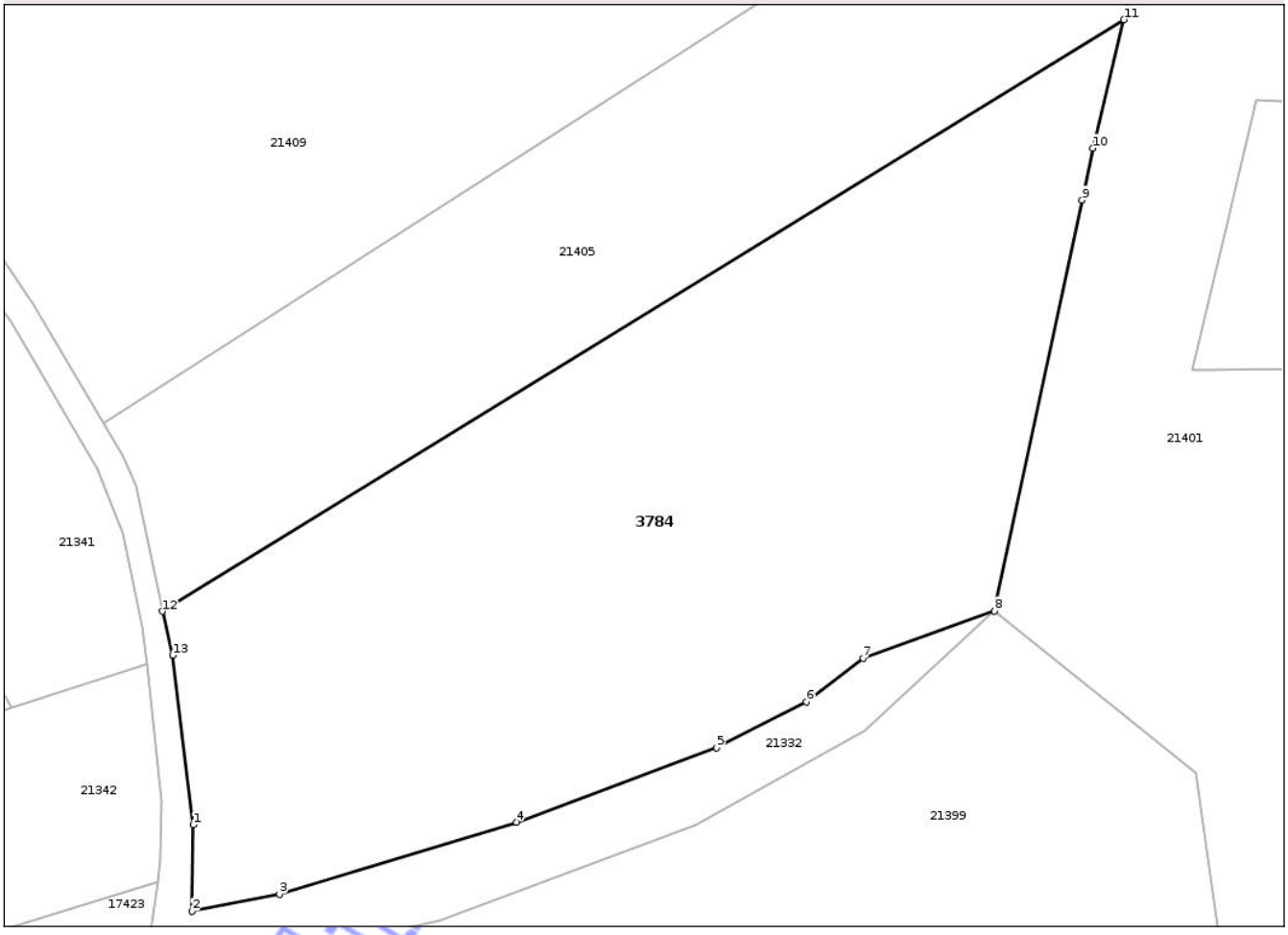
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61438	3.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.706	244-1	46	1717, 1724, 1725, 1726	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.018,304 524.894,625	2	316.018,172 524.886,126	8.5
2	316.018,172 524.886,126	3	316.026,783 524.887,8	8.772
3	316.026,783 524.887,8	4	316.050,08 524.894,895	24.353
4	316.050,08 524.894,895	5	316.069,741 524.902,184	20.969
5	316.069,741 524.902,184	6	316.078,594 524.906,726	9.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.078,594 524.906,726	7	316.084,178 524.910,999	7.031
7	316.084,178 524.910,999	8	316.097,083 524.915,615	13.706
8	316.097,083 524.915,615	9	316.105,699 524.956,001	41.295
9	316.105,699 524.956,001	10	316.106,783 524.961,083	5.196
10	316.106,783 524.961,083	11	316.109,829 524.973,694	12.974
11	316.109,829 524.973,694	12	316.015,247 524.915,596	111.001
12	316.015,247 524.915,596	13	316.016,265 524.911,285	4.43
13	316.016,265 524.911,285	1	316.018,304 524.894,625	16.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		346	Sector cadastral:510 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/9, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

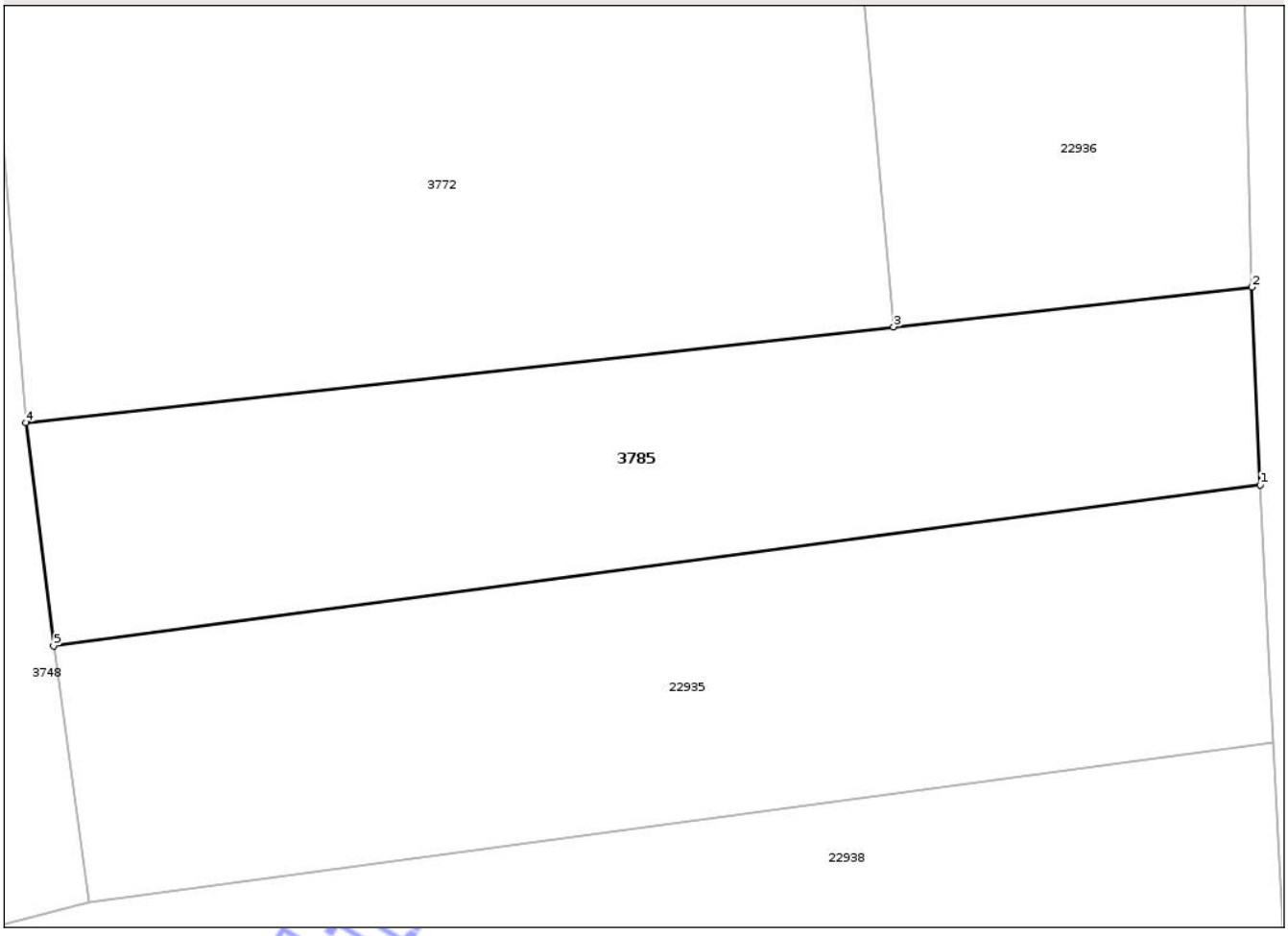
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	346	245-1	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.080,945 522.907,404	2	316.080,643 522.914,64	7.242
2	316.080,643 522.914,64	3	316.067,526 522.913,191	13.197
3	316.067,526 522.913,191	4	316.035,78 522.909,684	31.939
4	316.035,78 522.909,684	5	316.036,79 522.901,526	8.22
5	316.036,79 522.901,526	1	316.080,945 522.907,404	44.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.807	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.807	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.807	244-22	551, 552	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 160	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 170	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.024,569 524.005,685	2	316.039,955 523.994,646	18.936
2	316.039,955 523.994,646	3	316.062,288 523.978,622	27.487
3	316.062,288 523.978,622	4	316.073,122 523.994,396	19.136
4	316.073,122 523.994,396	5	316.073,564 523.995,039	0.78
5	316.073,564 523.995,039	6	316.081,604 524.006,747	14.203
6	316.081,604 524.006,747	7	316.096,665 524.030,917	28.478
7	316.096,665 524.030,917	8	316.079,586 524.044,692	21.942
8	316.079,586 524.044,692	9	316.064,501 524.055,93	18.811
9	316.064,501 524.055,93	10	316.059,325 524.049,84	7.992
10	316.059,325 524.049,84	11	316.053,272 524.042,352	9.629
11	316.053,272 524.042,352	12	316.044,601 524.031,734	13.709
12	316.044,601 524.031,734	1	316.024,569 524.005,685	32.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 517	Sector cadastral:515 Teren neimprejmuit; 1HR-NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 517	1HR-NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	517	-	-	-	1HR-NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.025,857 521.085,274	2	316.034,632 521.098,617	15.97
3	316.046,863 521.111,292	4	316.051,342 521.115,195	5.941
5	316.053,852 521.117,382	6	316.055,12 521.118,487	1.682
7	316.056,556 521.120,046	8	316.057,217 521.120,764	0.976
9	316.055,812 521.124,932	10	316.055,63 521.122,32	2.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.034,632 521.098,617	3	316.046,863 521.111,292	17.614
4	316.051,342 521.115,195	5	316.053,852 521.117,382	3.329
6	316.055,12 521.118,487	7	316.056,556 521.120,046	2.12
8	316.057,217 521.120,764	9	316.055,812 521.124,932	4.398
10	316.055,63 521.122,32	11	316.054,266 521.120,273	2.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.054,266 521.120,273	12	316.041,581 521.109,495	16.646
13	316.033,904 521.103,333	14	316.027,948 521.095,685	9.694
15	316.002,466 521.053,444	16	315.998,699 521.047,2	7.292
17	315.996,576 521.046,713	18	315.992,222 521.039,716	8.241
19	315.989,807 521.035,712	20	315.983,535 521.024,832	12.558
21	315.988,9 521.022,648	22	316.002,411 521.044,283	25.507
23	316.011,278 521.058,091	1	316.025,857 521.085,274	30.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.041,581 521.109,495	13	316.033,904 521.103,333	9.844
14	316.027,948 521.095,685	15	316.002,466 521.053,444	49.332
16	315.998,699 521.047,2	17	315.996,576 521.046,713	2.178
18	315.992,222 521.039,716	19	315.989,807 521.035,712	4.676
20	315.983,535 521.024,832	21	315.988,9 521.022,648	5.793
22	316.002,411 521.044,283	23	316.011,278 521.058,091	16.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 205, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.650	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 205, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/16740, din 04/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BULZESC MIRCEA-IOAN**	
Act Administrativ nr. 1545, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BULZESC MIRCEA-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

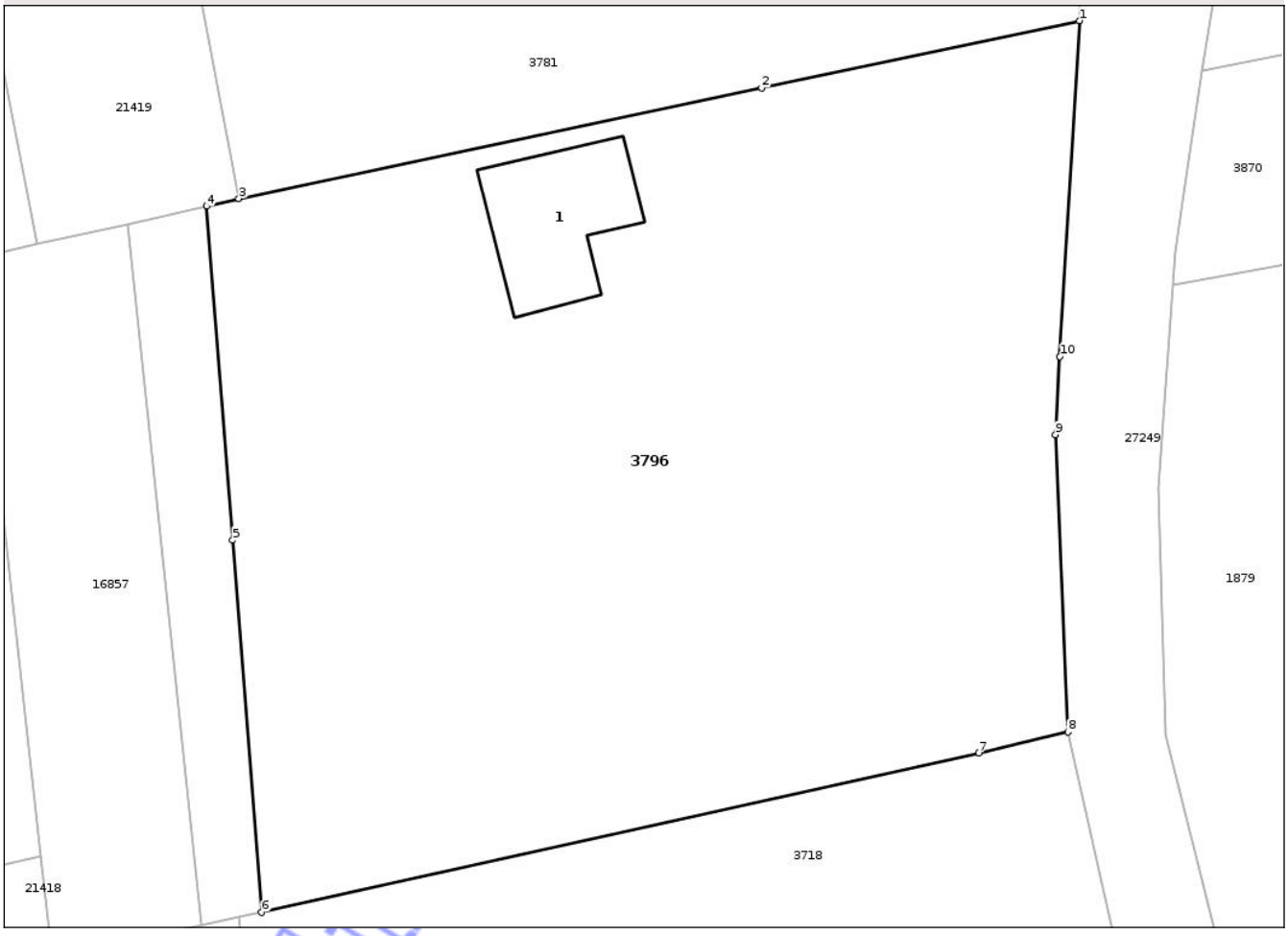
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.275	244-1	20/1	-	
2	faneata	DA	1.375	244-1	20/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.093,505 525.227,958	2	316.072,262 525.223,469	21.712
2	316.072,262 525.223,469	3	316.037,307 525.216,081	35.727
3	316.037,307 525.216,081	4	316.035,154 525.215,572	2.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.035,154 525.215,572	5	316.036,896 525.193,276	22.364
5	316.036,896 525.193,276	6	316.038,838 525.168,424	24.928
6	316.038,838 525.168,424	7	316.086,784 525.179,053	49.11
7	316.086,784 525.179,053	8	316.092,739 525.180,467	6.121
8	316.092,739 525.180,467	9	316.091,896 525.200,315	19.866
9	316.091,896 525.200,315	10	316.092,2 525.205,536	5.23
10	316.092,2 525.205,536	1	316.093,505 525.227,958	22.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.299 Masurata: 2.729	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/18, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC LEONTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.299 Masurata: 2.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.232	244-1	30	-	
2	faneata	DA	497	244-1	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.080,58 525.081,32	2	316.084,304 525.100,558	19.595
3	316.089,336 525.104,36	4	316.098,069 525.106,877	9.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.084,304 525.100,558	3	316.089,336 525.104,36	6.307
4	316.098,069 525.106,877	5	316.110,859 525.110,834	13.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.110,859 525.110,834	6	316.110,51 525.111,738	0.969
7	316.106,016 525.127,587	8	316.056,76 525.116,801	50.423
9	316.047,603 525.115,93	10	316.045,02 525.115,684	2.595
11	316.049,239 525.090,596	12	316.049,577 525.089,751	0.91
13	316.056,929 525.071,386	14	316.058,86 525.067,485	4.353
15	316.061,587 525.061,974	16	316.063,128 525.058,741	3.581
17	316.064,658 525.055,532	18	316.066,096 525.053,485	2.502
19	316.075,041 525.042,668	20	316.080,312 525.036,296	8.27
21	316.092,243 525.031,329	22	316.100,837 525.028,589	9.02
23	316.086,506 525.053,311	24	316.080,493 525.062,966	11.374
25	316.073,385 525.074,382	1	316.080,58 525.081,32	9.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.110,51 525.111,738	7	316.106,016 525.127,587	16.474
8	316.056,76 525.116,801	9	316.047,603 525.115,93	9.198
10	316.045,02 525.115,684	11	316.049,239 525.090,596	25.44
12	316.049,577 525.089,751	13	316.056,929 525.071,386	19.782
14	316.058,86 525.067,485	15	316.061,587 525.061,974	6.149
16	316.063,128 525.058,741	17	316.064,658 525.055,532	3.555
18	316.066,096 525.053,485	19	316.075,041 525.042,668	14.036
20	316.080,312 525.036,296	21	316.092,243 525.031,329	12.924
22	316.100,837 525.028,589	23	316.086,506 525.053,311	28.575
24	316.080,493 525.062,966	25	316.073,385 525.074,382	13.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288/b,a localităţii Târnava
Nr. topografic:621

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 65, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61607	885	Sector cadastral:519 Teren imprejmuit; ARABIL, INTRAVILAN; CURTI CONSTRUCTII, INTRAVILAN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61607-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61607-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3	61607-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.4	61607-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6973 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. AUT 504, din 23/03/2022 emis de Petruica Simona Adriana (; CONTRCAT DE DONATIE);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞILER SORINA-IULIANA**, bun propriu;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞILER SORINA-IULIANA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61607	885	ARABIL, INTRAVILAN; CURTI CONSTRUCTII, INTRAVILAN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	244	762	621	CURTI CONSTRUCTII, INTRAVILAN
2	arabil	DA	120	244	762/1	621	ARABIL, INTRAVILAN

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61607-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61607-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA
A1.3	61607-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.4	61607-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.081,898 523.651,482	2	316.071,296 523.649,28	10.828
2	316.071,296 523.649,28	3	316.051,121 523.645,089	20.606
3	316.051,121 523.645,089	4	316.058,71 523.614,931	31.098
4	316.058,71 523.614,931	5	316.083,801 523.620,295	25.658
5	316.083,801 523.620,295	6	316.082,654 523.639,103	18.843
6	316.082,654 523.639,103	1	316.081,898 523.651,482	12.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:511 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24526/9, din 16/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ROMAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

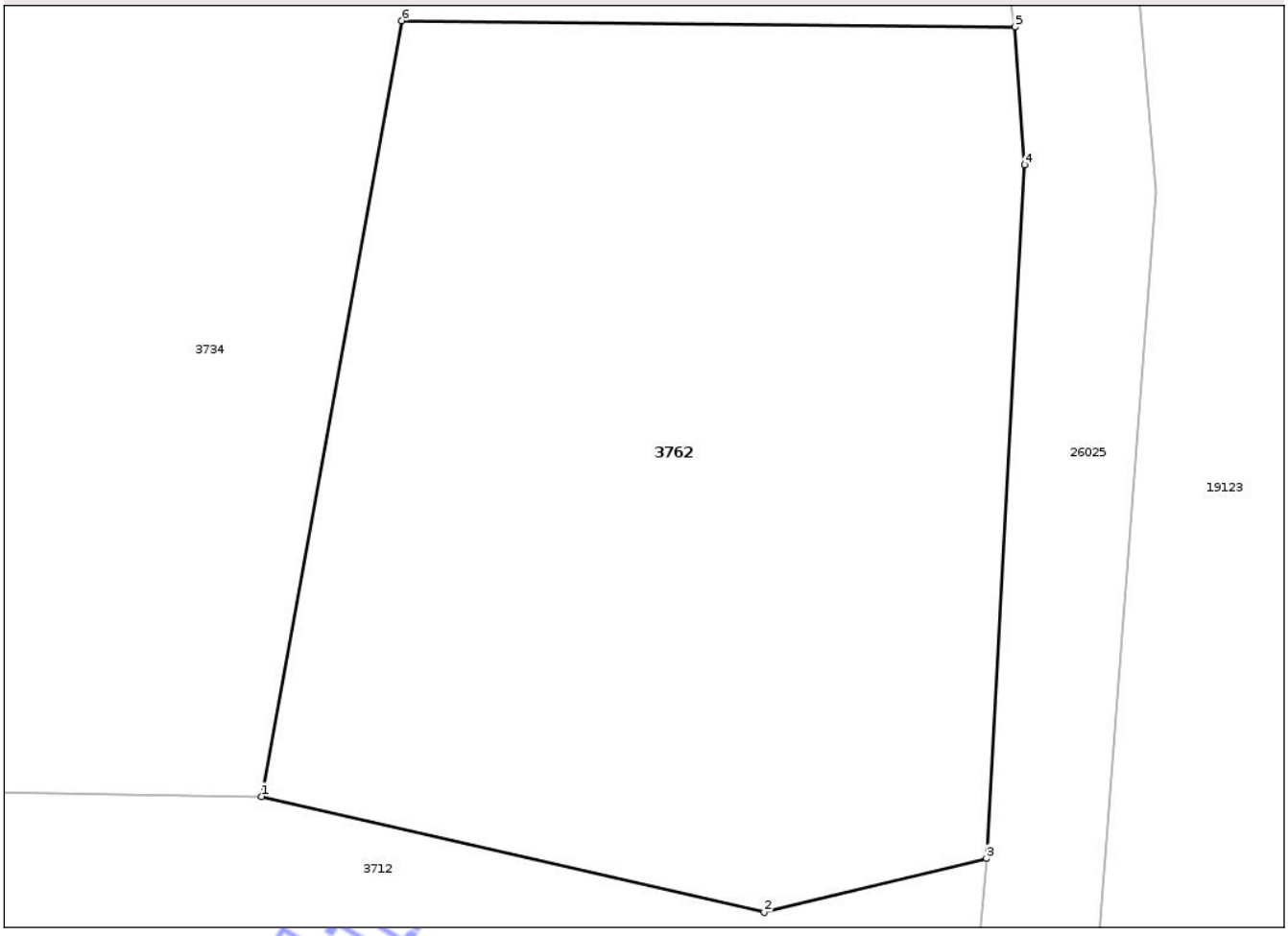
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	787	220	62/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.021,687 520.727,018	2	316.040,322 520.722,726	19.123
2	316.040,322 520.722,726	3	316.048,563 520.724,723	8.48
3	316.048,563 520.724,723	4	316.049,971 520.750,417	25.733
4	316.049,971 520.750,417	5	316.049,62 520.755,525	5.12
5	316.049,62 520.755,525	6	316.026,884 520.755,756	22.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.026,884 520.755,756	1	316.021,687 520.727,018	29.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:514 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/30, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA FLOARE** 2) **RUS NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

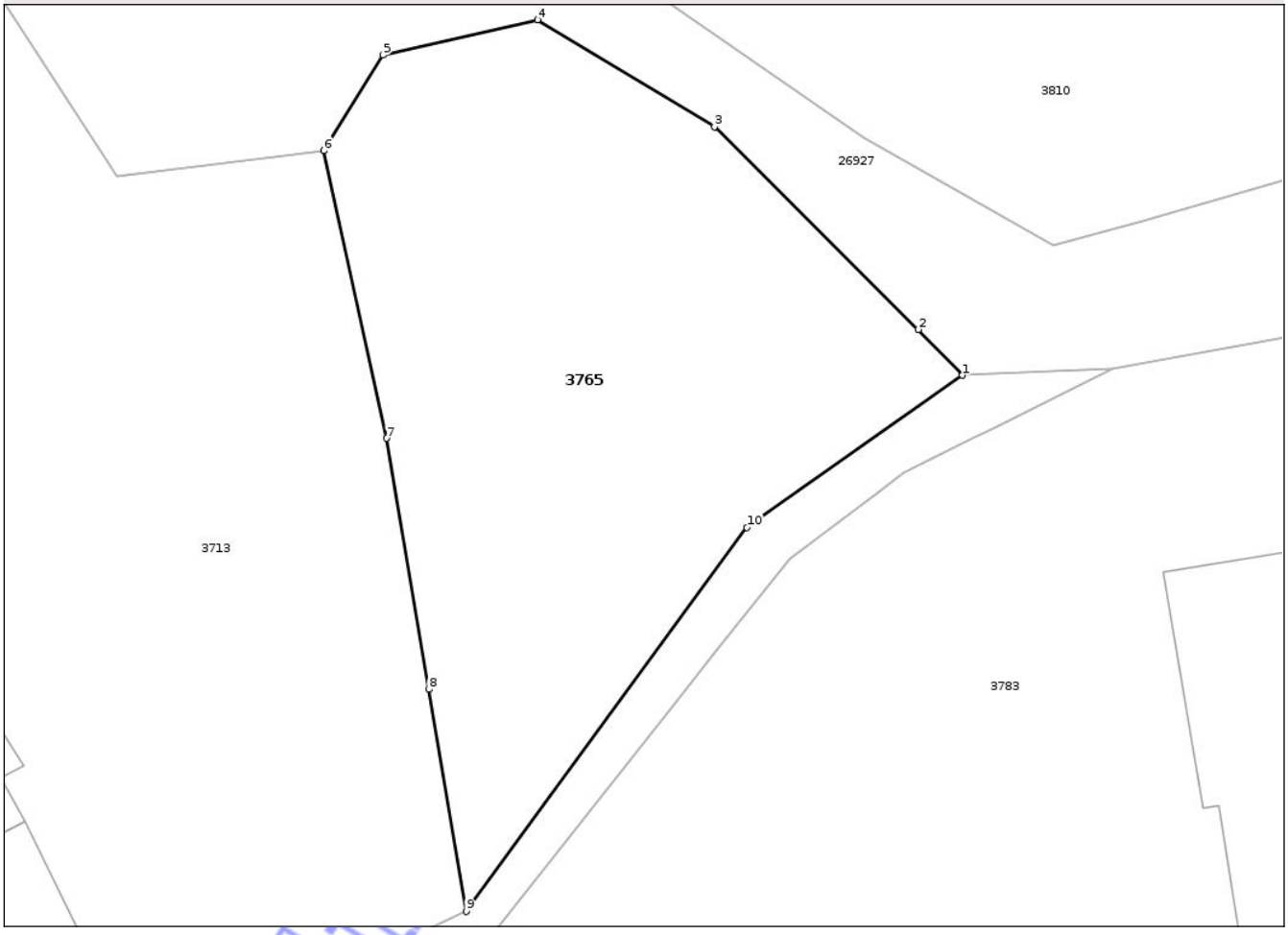
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	624	244-25	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.054,694 523.745,387	2	316.052,629 523.747,534	2.979
2	316.052,629 523.747,534	3	316.043,072 523.757,019	13.465
3	316.043,072 523.757,019	4	316.034,791 523.762,025	9.677
4	316.034,791 523.762,025	5	316.027,546 523.760,364	7.433
5	316.027,546 523.760,364	6	316.024,769 523.755,891	5.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.024,769 523.755,891	7	316.027,703 523.742,447	13.76
7	316.027,703 523.742,447	8	316.029,69 523.730,701	11.913
8	316.029,69 523.730,701	9	316.031,448 523.720,307	10.542
9	316.031,448 523.720,307	10	316.044,599 523.738,267	22.26
10	316.044,599 523.738,267	1	316.054,694 523.745,387	12.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:174 Tătărăşti
Nr. topografic:14/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 55, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64608	Din acte: 1.100 Masurata: 1.110	Sector cadastral:520 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64608-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Locuință (S+P) din cărămidă și lemn, nr. 55, Suprafața desfășurată 72mp, An construire 1959.
A1.2	64608-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Șură din lemn, Suprafața desfășurată 46mp, An construire 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6972 / 24/03/2022		
Act Notarial nr. aut 503, din 23/03/2022 emis de Petruica Simona Adriana (; Contract de vanzare cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZTRIMBELY-VASILE ALEXANDRU-CRISTIAN**, și soția; 2) **SZTRIMBELY-VASILE I BEATRICE-MARIANA**, bun comun;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SZTRIMBELY-VASILE ALEXANDRU-CRISTIAN**, și soția; 2) **SZTRIMBELY-VASILE I BEATRICE-MARIANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

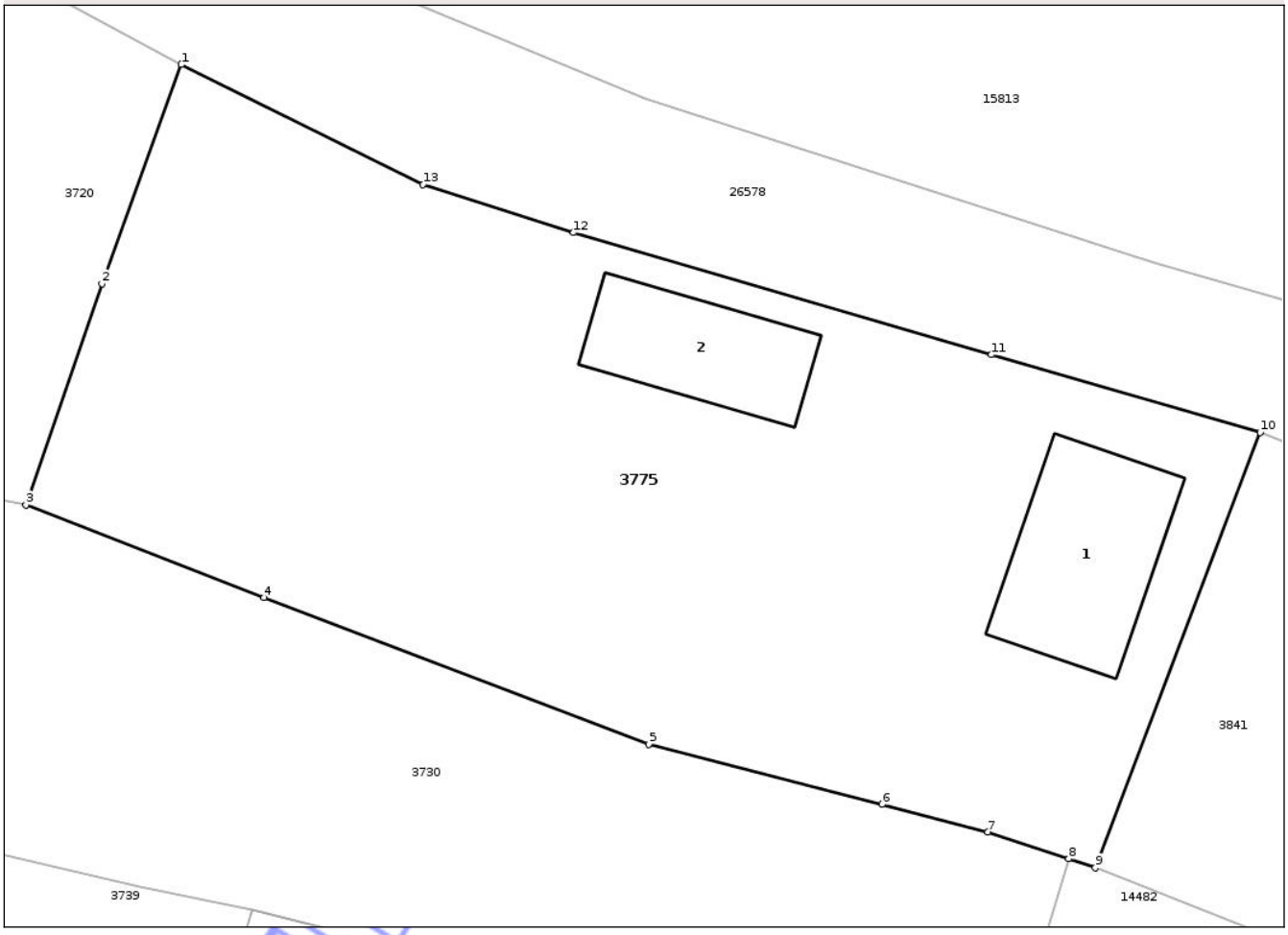
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64608	Din acte: 1.100 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	243	33	14/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64608-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; Locuință (S+P) din cărămidă și lemn, nr. 55, Suprafața desfășurată 72mp, An construire 1959.
A1.2	64608-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Șură din lemn, Suprafața desfășurată 46mp, An construire 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.028,857 520.996,532	2	316.025,192 520.986,423	10.753

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.025,192 520.986,423	3	316.021,683 520.976,214	10.795
3	316.021,683 520.976,214	4	316.032,677 520.971,933	11.798
4	316.032,677 520.971,933	5	316.050,42 520.965,164	18.99
5	316.050,42 520.965,164	6	316.061,196 520.962,387	11.128
6	316.061,196 520.962,387	7	316.066,085 520.961,127	5.049
7	316.066,085 520.961,127	8	316.069,806 520.959,892	3.921
8	316.069,806 520.959,892	9	316.071,038 520.959,483	1.298
9	316.071,038 520.959,483	10	316.078,651 520.979,564	21.476
10	316.078,651 520.979,564	11	316.066,236 520.983,144	12.921
11	316.066,236 520.983,144	12	316.046,958 520.988,777	20.084
12	316.046,958 520.988,777	13	316.040,006 520.990,999	7.298
13	316.040,006 520.990,999	1	316.028,857 520.996,532	12.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 504	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

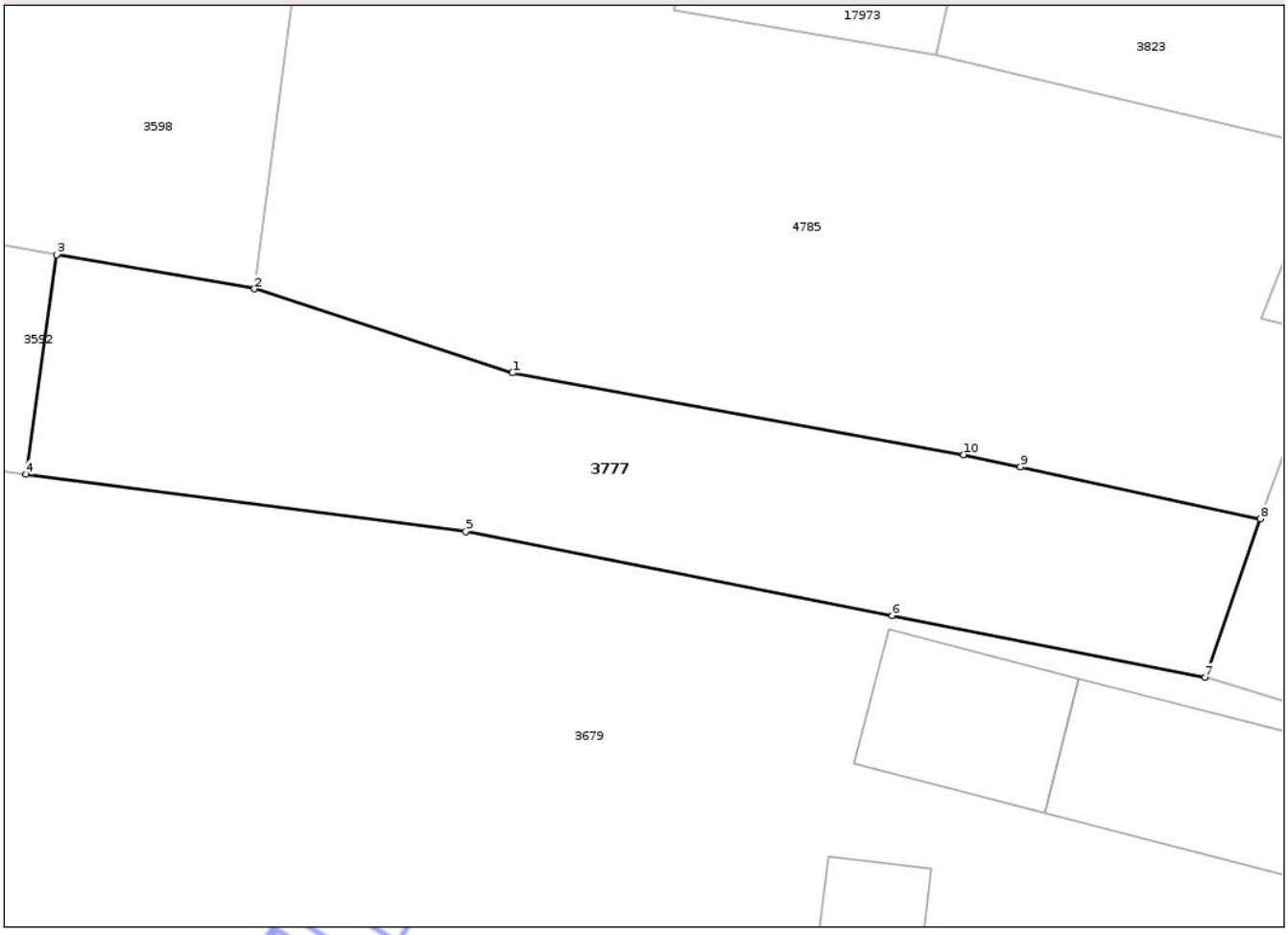
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	504	133	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.036,271 524.218,046	2	316.023,912 524.222,066	12.996
2	316.023,912 524.222,066	3	316.014,436 524.223,697	9.615
3	316.014,436 524.223,697	4	316.012,966 524.213,178	10.621
4	316.012,966 524.213,178	5	316.034,044 524.210,45	21.254
5	316.034,044 524.210,45	6	316.054,46 524.206,419	20.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.054,46 524.206,419	7	316.069,449 524.203,464	15.278
7	316.069,449 524.203,464	8	316.072,09 524.211,06	8.042
8	316.072,09 524.211,06	9	316.060,608 524.213,537	11.746
9	316.060,608 524.213,537	10	316.057,881 524.214,125	2.79
10	316.057,881 524.214,125	1	316.036,271 524.218,046	21.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.933 Masurata: 3.724	Sector cadastral:519 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/30, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA FLOARE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1544, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICA FLOARE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

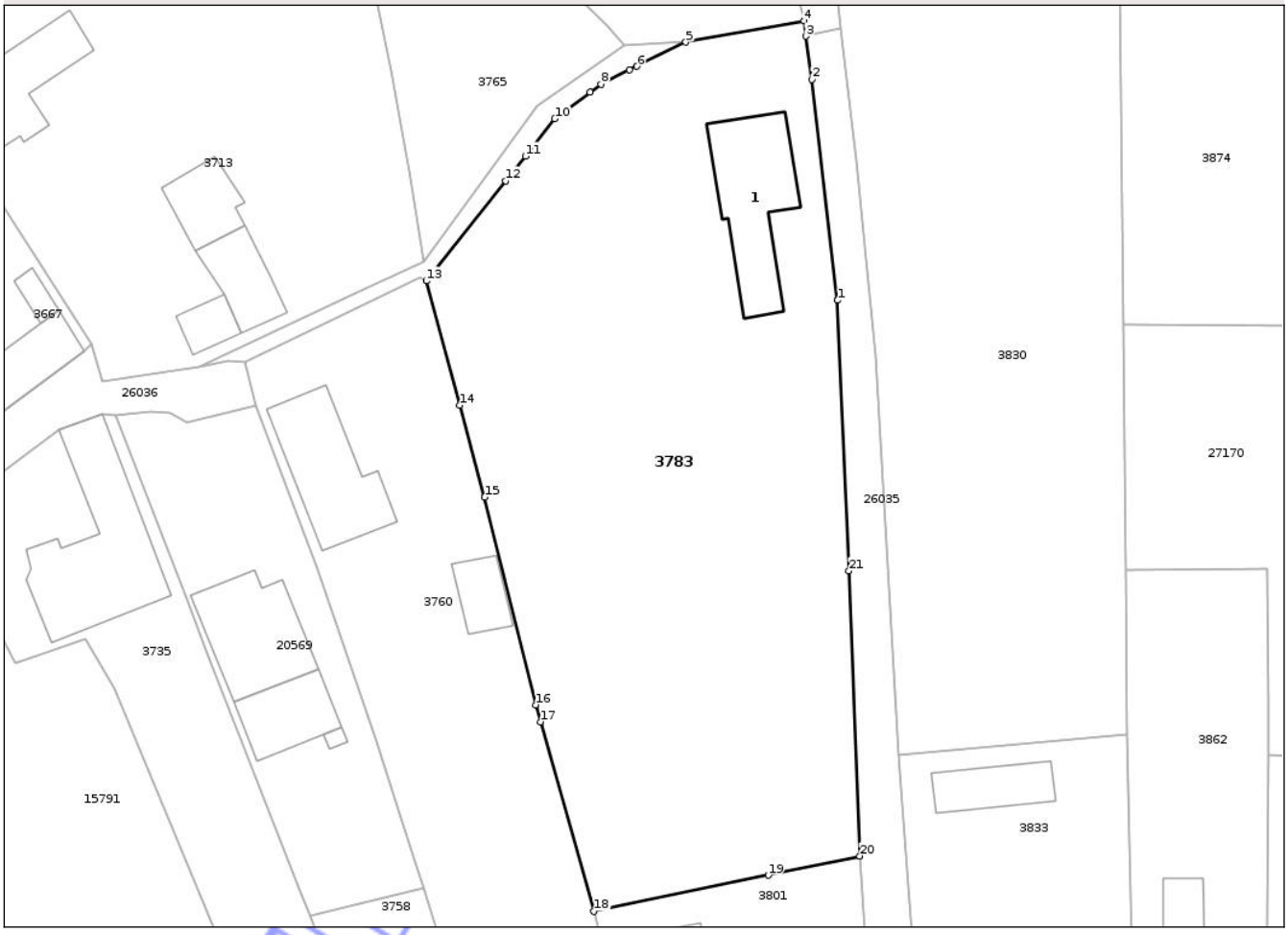
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.933 Masurata: 3.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	244-33	760	-	
2	arabil	DA	2.561	244-33	644/1, 760,761,763, 763/2	-	
3	arabil	DA	291	244-33	763/2	-	
4	arabil	DA	433	244-33	763	-	
5	arabil	DA	88	244-25	644/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.079,321 523.715,805	2	316.076,361 523.741,377	25.743
3	316.075,678 523.746,374	4	316.075,433 523.748,168	1.811
5	316.061,742 523.745,678	6	316.056,081 523.742,881	6.314
7	316.055,235 523.742,463	8	316.051,911 523.740,821	3.707
9	316.050,664 523.739,88	10	316.046,59 523.736,807	5.103
11	316.043,173 523.732,481	12	316.040,901 523.729,621	3.653
13	316.031,707 523.718,048	14	316.035,598 523.703,657	14.908
15	316.038,474 523.693,023	16	316.044,373 523.668,986	24.75
17	316.044,93 523.667,017	18	316.051,121 523.645,089	22.785
19	316.071,296 523.649,28	20	316.081,898 523.651,482	10.828
21	316.080,626 523.684,494	1	316.079,321 523.715,805	31.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.076,361 523.741,377	3	316.075,678 523.746,374	5.043
4	316.075,433 523.748,168	5	316.061,742 523.745,678	13.916
6	316.056,081 523.742,881	7	316.055,235 523.742,463	0.944
8	316.051,911 523.740,821	9	316.050,664 523.739,88	1.562
10	316.046,59 523.736,807	11	316.043,173 523.732,481	5.513
12	316.040,901 523.729,621	13	316.031,707 523.718,048	14.781
14	316.035,598 523.703,657	15	316.038,474 523.693,023	11.016
16	316.044,373 523.668,986	17	316.044,93 523.667,017	2.046
18	316.051,121 523.645,089	19	316.071,296 523.649,28	20.606
20	316.081,898 523.651,482	21	316.080,626 523.684,494	33.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.080	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	145	2212/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.214,282 525.638,745	2	316.210,172 525.638,556	4.114
2	316.210,172 525.638,556	3	316.204,983 525.637,975	5.221
3	316.204,983 525.637,975	4	316.220,089 525.565,305	74.223
4	316.220,089 525.565,305	5	316.230,826 525.519,046	47.489
5	316.230,826 525.519,046	6	316.241,761 525.521,102	11.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.241,761 525.521,102	7	316.230,682 525.558,161	38.68
7	316.230,682 525.558,161	8	316.223,999 525.585,173	27.826
8	316.223,999 525.585,173	9	316.220,223 525.604,905	20.09
9	316.220,223 525.604,905	1	316.214,282 525.638,745	34.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.772	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.772	145	2212/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.238,996 525.629,74	2	316.237,86 525.633,959	4.369
3	316.237,307 525.636,491	4	316.236,115 525.637,553	1.596
5	316.234,664 525.638,368	6	316.230,727 525.639,004	3.988
7	316.226,064 525.639,174	8	316.231,286 525.608,693	30.925
9	316.234,734 525.589,737	10	316.237,32 525.577,89	12.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.237,86 525.633,959	3	316.237,307 525.636,491	2.592
4	316.236,115 525.637,553	5	316.234,664 525.638,368	1.664
6	316.230,727 525.639,004	7	316.226,064 525.639,174	4.666
8	316.231,286 525.608,693	9	316.234,734 525.589,737	19.267
10	316.237,32 525.577,89	11	316.241,845 525.561,734	16.778

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.241,845 525.561,734	12	316.247,447 525.543,64	18.941
13	316.253,698 525.523,151	14	316.252,873 525.523,009	0.837
15	316.262,235 525.493,542	16	316.263,394 525.493,856	1.201
17	316.275,198 525.498,062	18	316.273,635 525.501,468	3.748
19	316.272,519 525.504,868	20	316.267,777 525.518,646	14.571
21	316.263,125 525.532,759	22	316.259,608 525.543,711	11.503
23	316.255,964 525.554,801	24	316.253,842 525.562,456	7.944
25	316.252,099 525.569,682	26	316.249,383 525.580,807	11.452
27	316.247,708 525.588,875	28	316.244,682 525.600,271	11.791
29	316.242,221 525.612,998	1	316.238,996 525.629,74	17.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.247,447 525.543,64	13	316.253,698 525.523,151	21.421
14	316.252,873 525.523,009	15	316.262,235 525.493,542	30.918
16	316.263,394 525.493,856	17	316.275,198 525.498,062	12.531
18	316.273,635 525.501,468	19	316.272,519 525.504,868	3.578
20	316.267,777 525.518,646	21	316.263,125 525.532,759	14.86
22	316.259,608 525.543,711	23	316.255,964 525.554,801	11.673
24	316.253,842 525.562,456	25	316.252,099 525.569,682	7.433
26	316.249,383 525.580,807	27	316.247,708 525.588,875	8.24
28	316.244,682 525.600,271	29	316.242,221 525.612,998	12.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.974	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

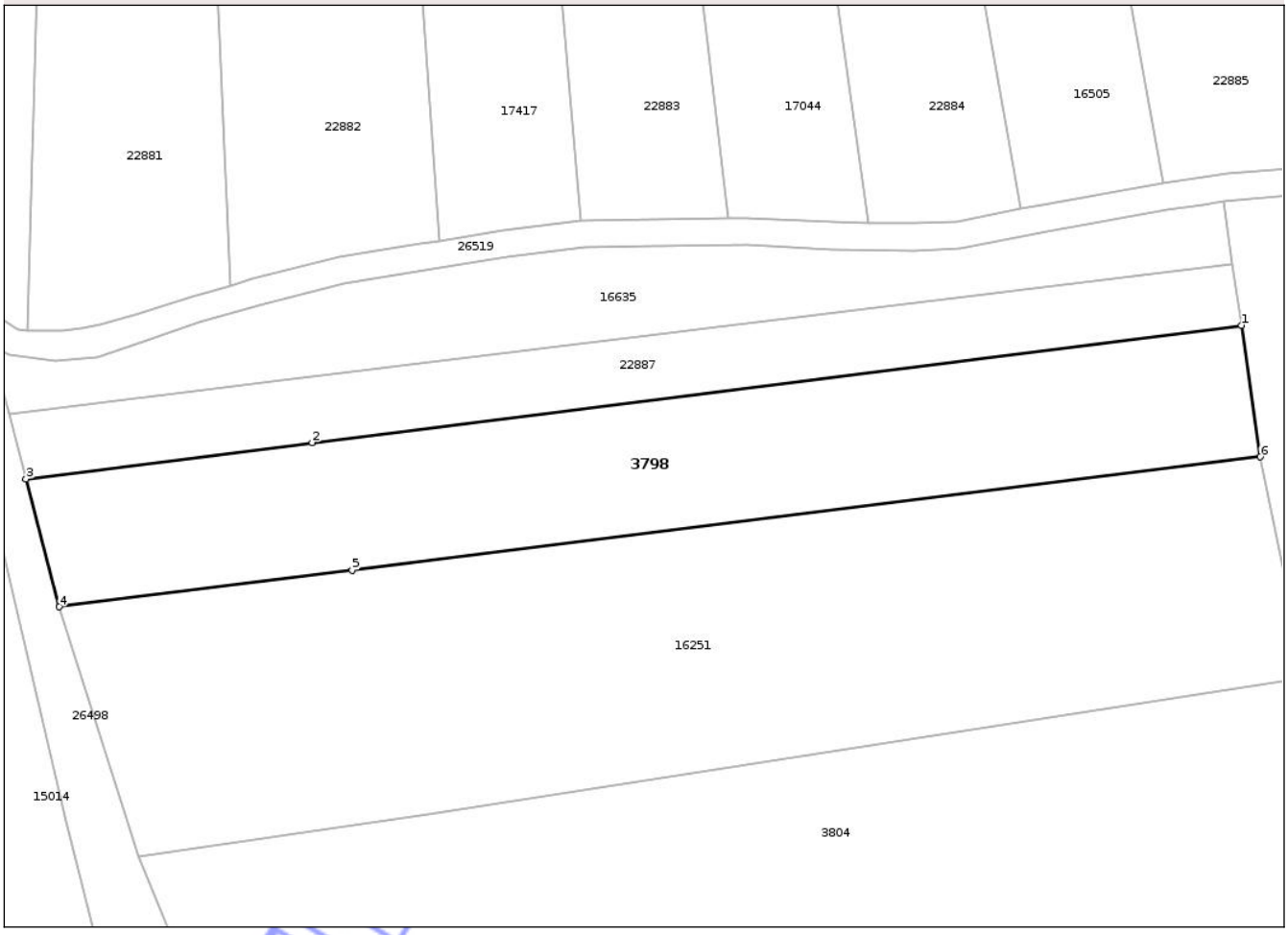
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.974	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	471	145	2212/2	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	NU	1.503	145	2212/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.130,919 525.611,848	2	316.027,979 525.598,845	103.758
2	316.027,979 525.598,845	3	315.996,267 525.594,837	31.964
3	315.996,267 525.594,837	4	315.999,97 525.580,658	14.655
4	315.999,97 525.580,658	5	316.032,409 525.584,707	32.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.032,409 525.584,707	6	316.133,007 525.597,262	101.378
6	316.133,007 525.597,262	1	316.130,919 525.611,848	14.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.274	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/81, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGAN E. VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

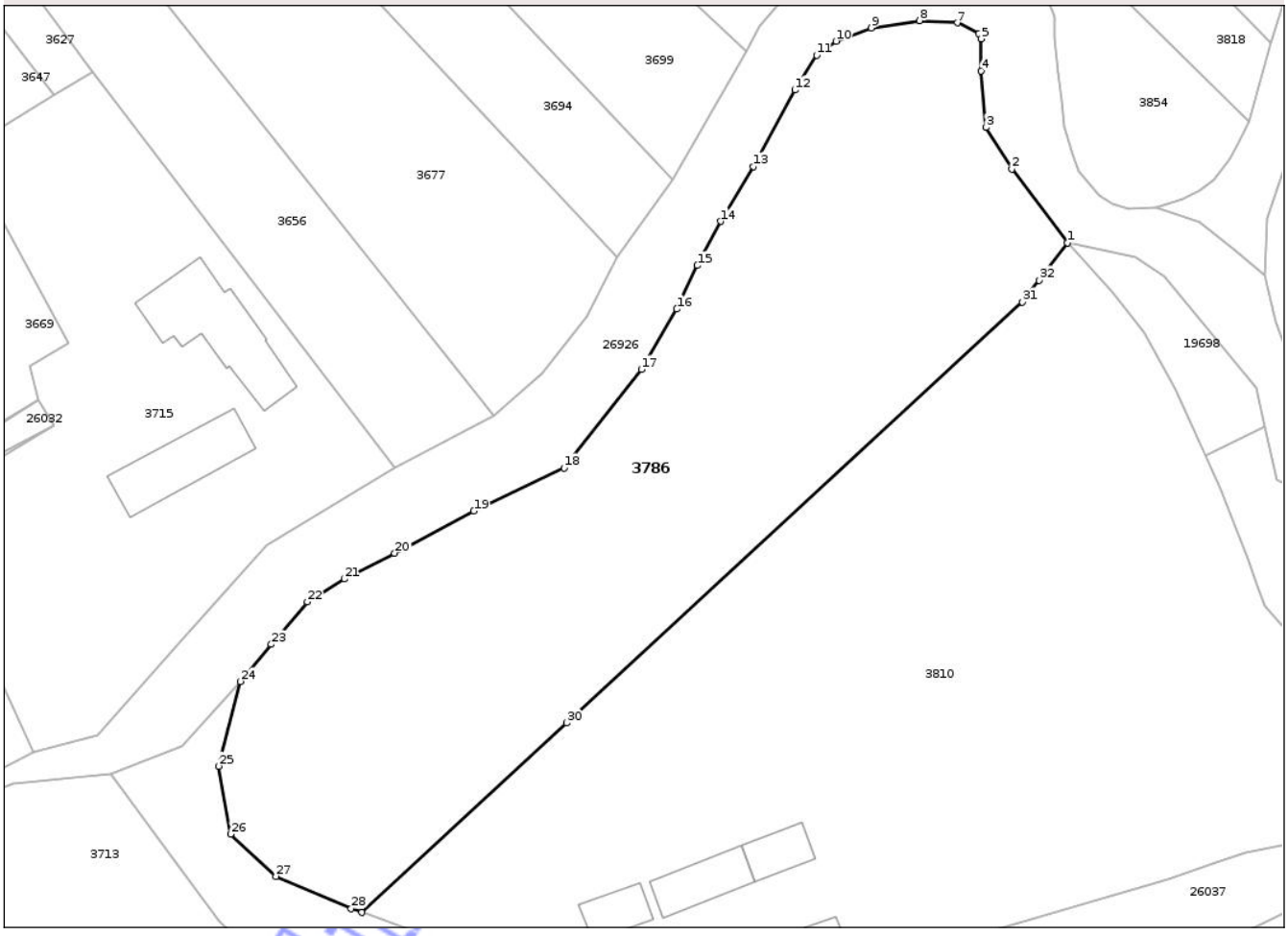
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.274	244-26	646	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.112,554 523.858,082	2	316.105,351 523.867,681	12.001
3	316.101,978 523.873,073	4	316.101,352 523.880,429	7.383
5	316.101,352 523.884,59	6	316.101,041 523.885,242	0.722
7	316.098,249 523.886,638	8	316.093,352 523.886,925	4.905
9	316.087,088 523.885,982	10	316.082,483 523.884,266	4.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.105,351 523.867,681	3	316.101,978 523.873,073	6.36
4	316.101,352 523.880,429	5	316.101,352 523.884,59	4.161
6	316.101,041 523.885,242	7	316.098,249 523.886,638	3.122
8	316.093,352 523.886,925	9	316.087,088 523.885,982	6.335
10	316.082,483 523.884,266	11	316.079,97 523.882,455	3.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.079,97 523.882,455	12	316.077,138 523.877,926	5.342
13	316.071,749 523.868,014	14	316.067,535 523.860,884	8.282
15	316.064,461 523.855,149	16	316.061,798 523.849,49	6.254
17	316.057,217 523.841,658	18	316.047,139 523.828,89	16.266
19	316.035,426 523.823,285	20	316.025,128 523.817,817	11.66
21	316.018,629 523.814,464	22	316.013,79 523.811,494	5.678
23	316.009,1 523.805,979	24	316.005,048 523.801,164	6.293
25	316.002,281 523.790,16	26	316.003,809 523.781,352	8.94
27	316.009,689 523.775,867	28	316.019,489 523.771,688	10.654
29	316.020,872 523.771,197	30	316.047,487 523.795,76	36.217
31	316.106,71 523.850,417	32	316.108,865 523.853,243	3.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.077,138 523.877,926	13	316.071,749 523.868,014	11.282
14	316.067,535 523.860,884	15	316.064,461 523.855,149	6.507
16	316.061,798 523.849,49	17	316.057,217 523.841,658	9.073
18	316.047,139 523.828,89	19	316.035,426 523.823,285	12.985
20	316.025,128 523.817,817	21	316.018,629 523.814,464	7.313
22	316.013,79 523.811,494	23	316.009,1 523.805,979	7.24
24	316.005,048 523.801,164	25	316.002,281 523.790,16	11.347
26	316.003,809 523.781,352	27	316.009,689 523.775,867	8.041
28	316.019,489 523.771,688	29	316.020,872 523.771,197	1.468
30	316.047,487 523.795,76	31	316.106,71 523.850,417	80.59
32	316.108,865 523.853,243	1	316.112,554 523.858,082	6.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 146, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 939 Masurata: 1.656	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 146, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 146, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 146, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/95, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANĂȘI MARIA**	
Act Administrativ nr. 1547, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IANĂȘI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

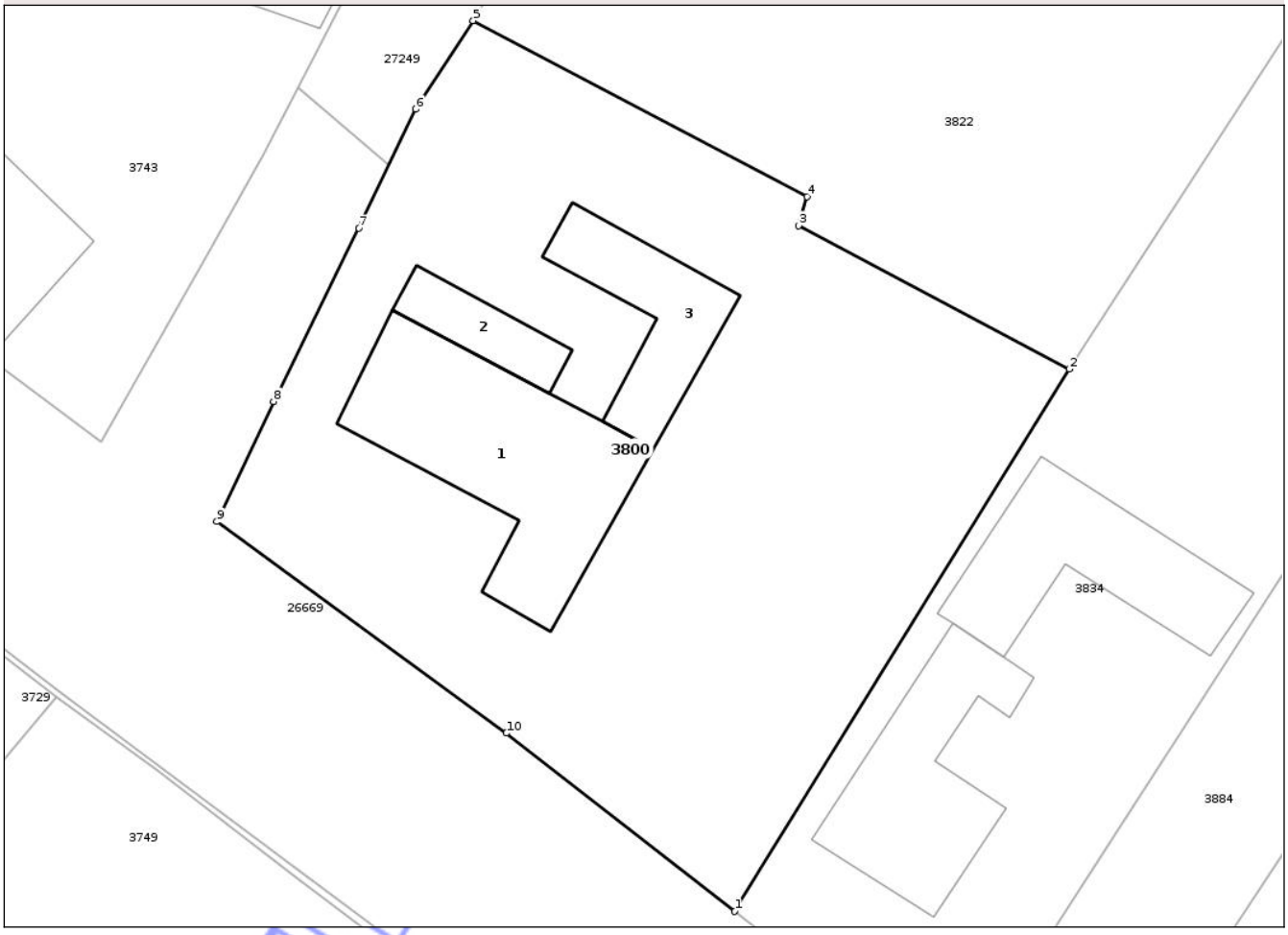
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 939 Masurata: 1.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	244-10	238	-	
2	faneata	DA	746	244-10	238/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.075,092 524.066,777	2	316.096,551 524.101,567	40.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.096,551 524.101,567	3	316.079,192 524.110,772	19.649
3	316.079,192 524.110,772	4	316.079,725 524.112,636	1.939
4	316.079,725 524.112,636	5	316.058,306 524.123,915	24.207
5	316.058,306 524.123,915	6	316.054,619 524.118,228	6.778
6	316.054,619 524.118,228	7	316.050,979 524.110,6	8.452
7	316.050,979 524.110,6	8	316.045,493 524.099,484	12.396
8	316.045,493 524.099,484	9	316.041,865 524.091,783	8.513
9	316.041,865 524.091,783	10	316.060,441 524.078,211	23.006
10	316.060,441 524.078,211	1	316.075,092 524.066,777	18.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.950	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

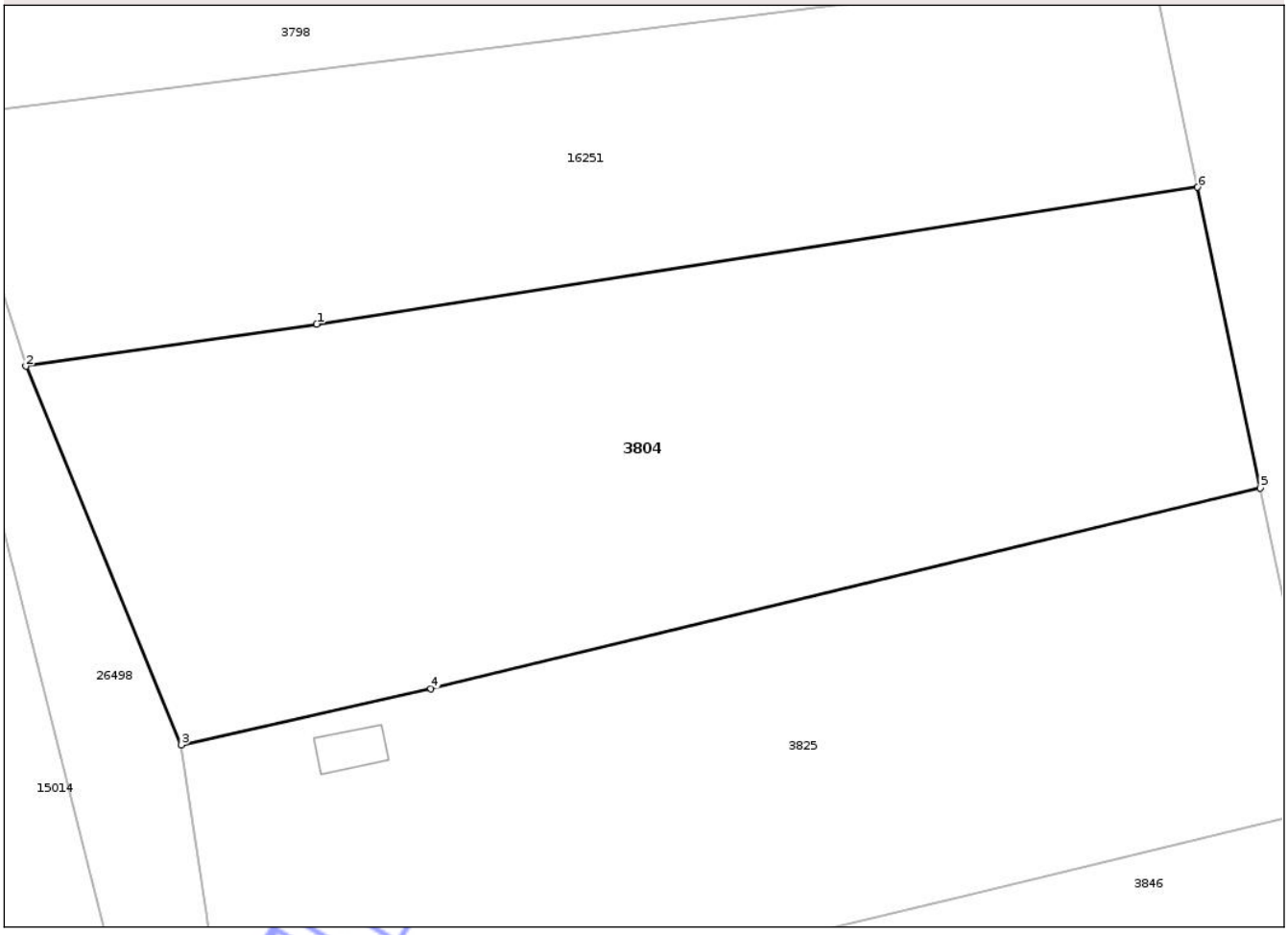
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.950	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.304	244-3	146	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	NU	3.646	244-3	144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.040,876 525.557,69	2	316.008,779 525.553,034	32.433
2	316.008,779 525.553,034	3	316.025,908 525.511,25	45.159
3	316.025,908 525.511,25	4	316.053,481 525.517,467	28.265
4	316.053,481 525.517,467	5	316.145,007 525.539,589	94.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.145,007 525.539,589	6	316.138,101 525.572,78	33.902
6	316.138,101 525.572,78	1	316.040,876 525.557,69	98.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.876	Sector cadastral:497 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.876	128	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.091,811 523.540,431	2	316.090,333 523.546,115	5.873
3	316.088,592 523.554,455	4	316.086,633 523.560,387	6.247
5	316.084,24 523.564,368	6	316.080,287 523.567,91	5.308
7	316.078,645 523.568,341	8	316.074,336 523.567,424	4.405
9	316.065,695 523.565,334	10	316.059,39 523.563,354	6.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.090,333 523.546,115	3	316.088,592 523.554,455	8.52
4	316.086,633 523.560,387	5	316.084,24 523.564,368	4.645
6	316.080,287 523.567,91	7	316.078,645 523.568,341	1.698
8	316.074,336 523.567,424	9	316.065,695 523.565,334	8.89
10	316.059,39 523.563,354	11	316.052,727 523.560,833	7.124

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.052,727 523.560,833	12	316.041,74 523.555,433	12.242
13	316.029,133 523.548,592	14	316.022,175 523.545,917	7.454
15	316.038,156 523.510,025	16	316.049,25 523.488,27	24.42
17	316.066,402 523.495,111	18	316.095,648 523.506,775	31.486
19	316.095,485 523.509,09	20	316.094,583 523.520,446	11.392
21	316.093,841 523.527,349	22	316.093,457 523.532,08	4.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.041,74 523.555,433	13	316.029,133 523.548,592	14.343
14	316.022,175 523.545,917	15	316.038,156 523.510,025	39.289
16	316.049,25 523.488,27	17	316.066,402 523.495,111	18.466
18	316.095,648 523.506,775	19	316.095,485 523.509,09	2.321
20	316.094,583 523.520,446	21	316.093,841 523.527,349	6.943
22	316.093,457 523.532,08	1	316.091,811 523.540,431	8.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		983	Sector cadastral:519 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3671, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA MIRON**	
Act Administrativ nr. 1548, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAŞA MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	983	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	-	762/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	316.085,881 523.606,397	2	316.083,801 523.620,295	14.053
2	316.083,801 523.620,295	3	316.058,71 523.614,931	25.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.058,71 523.614,931	4	316.060,49 523.608,305	6.861
4	316.060,49 523.608,305	5	316.065,841 523.589,27	19.773
5	316.065,841 523.589,27	6	316.071,339 523.572,619	17.535
6	316.071,339 523.572,619	7	316.089,79 523.578,385	19.331
7	316.089,79 523.578,385	1	316.085,881 523.606,397	28.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.999	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/30, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA FLOARE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1549, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICA FLOARE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

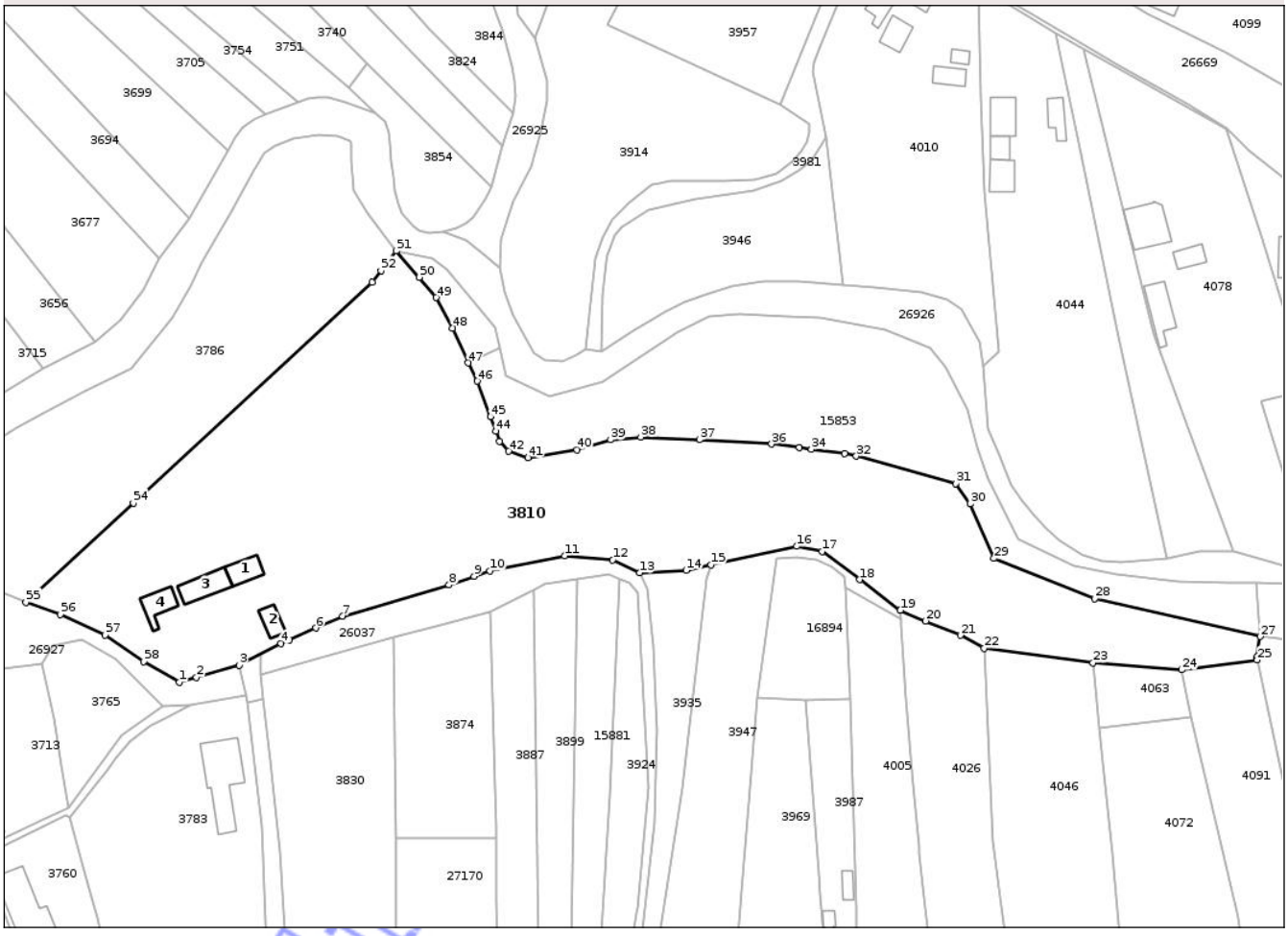
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	244-26	648	-	
2	faneata	DA	828	244-26	647/1	-	
3	faneata	DA	155	244-26	649	-	
4	faneata	DA	100	244-27	651	-	
5	arabil	DA	2.376	244-26	647	-	
6	arabil	DA	2.091	244-27	653, 652	-	
7	faneata	DA	4.735	244-27	654, 657, 658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.058,948 523.751,446	2	316.063,127 523.752,629	4.343
4	316.084,033 523.760,979	5	316.086,094 523.761,895	2.255
7	316.099,319 523.767,77	8	316.125,712 523.775,476	27.495
10	316.135,773 523.779,001	11	316.154,353 523.782,663	18.937
13	316.172,894 523.778,483	14	316.184,434 523.779,072	11.555
16	316.211,804 523.785,038	17	316.218,116 523.783,782	6.436
19	316.237,506 523.769,186	20	316.243,793 523.766,571	6.809
22	316.258,265 523.759,799	23	316.285,248 523.756,217	27.22
25	316.325,907 523.756,904	26	316.325,783 523.757,474	0.583
28	316.285,592 523.772,054	29	316.260,677 523.782,015	26.832
31	316.251,15 523.800,554	32	316.226,588 523.807,332	25.48
34	316.215,454 523.808,96	35	316.212,445 523.809,47	3.052
37	316.187,802 523.811,425	38	316.173,199 523.812,059	14.617
40	316.157,367 523.808,947	41	316.145,199 523.806,941	12.332
43	316.138,217 523.811,02	44	316.137,248 523.813,552	2.711
46	316.132,622 523.825,877	47	316.130,473 523.830,397	5.005
49	316.122,499 523.846,558	50	316.118,383 523.851,623	6.527
52	316.108,865 523.853,243	53	316.106,71 523.850,417	3.554
55	316.020,872 523.771,197	56	316.029,419 523.768,162	9.07
58	316.050,063 523.756,539	1	316.058,948 523.751,446	10.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	316.063,127 523.752,629	3	316.073,713 523.755,625	11.002
5	316.086,094 523.761,895	6	316.092,675 523.764,819	7.201
8	316.125,712 523.775,476	9	316.131,895 523.777,642	6.551
11	316.154,353 523.782,663	12	316.166,242 523.781,618	11.935
14	316.184,434 523.779,072	15	316.190,567 523.780,409	6.277
17	316.218,116 523.783,782	18	316.227,422 523.776,776	11.648
20	316.243,793 523.766,571	21	316.252,396 523.762,995	9.317
23	316.285,248 523.756,217	24	316.307,169 523.754,487	21.989
26	316.325,783 523.757,474	27	316.326,655 523.762,698	5.296
29	316.260,677 523.782,015	30	316.254,772 523.795,538	14.756
32	316.226,588 523.807,332	33	316.223,706 523.808,048	2.97
35	316.212,445 523.809,47	36	316.205,57 523.810,339	6.93
38	316.173,199 523.812,059	39	316.165,694 523.811,363	7.537
41	316.145,199 523.806,941	42	316.140,46 523.808,529	4.998
44	316.137,248 523.813,552	45	316.135,948 523.817,048	3.73
47	316.130,473 523.830,397	48	316.126,615 523.839,05	9.474
50	316.118,383 523.851,623	51	316.112,554 523.858,082	8.7
53	316.106,71 523.850,417	54	316.047,487 523.795,76	80.59
56	316.029,419 523.768,162	57	316.040,525 523.763,069	12.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.073,713 523.755,625	4	316.084,033 523.760,979	11.626
6	316.092,675 523.764,819	7	316.099,319 523.767,77	7.27
9	316.131,895 523.777,642	10	316.135,773 523.779,001	4.109
12	316.166,242 523.781,618	13	316.172,894 523.778,483	7.354
15	316.190,567 523.780,409	16	316.211,804 523.785,038	21.736
18	316.227,422 523.776,776	19	316.237,506 523.769,186	12.621
21	316.252,396 523.762,995	22	316.258,265 523.759,799	6.683
24	316.307,169 523.754,487	25	316.325,907 523.756,904	18.893
27	316.326,655 523.762,698	28	316.285,592 523.772,054	42.115
30	316.254,772 523.795,538	31	316.251,15 523.800,554	6.187
33	316.223,706 523.808,048	34	316.215,454 523.808,96	8.302
36	316.205,57 523.810,339	37	316.187,802 523.811,425	17.801
39	316.165,694 523.811,363	40	316.157,367 523.808,947	8.67
42	316.140,46 523.808,529	43	316.138,217 523.811,02	3.352
45	316.135,948 523.817,048	46	316.132,622 523.825,877	9.435
48	316.126,615 523.839,05	49	316.122,499 523.846,558	8.562
51	316.112,554 523.858,082	52	316.108,865 523.853,243	6.085
54	316.047,487 523.795,76	55	316.020,872 523.771,197	36.217
57	316.040,525 523.763,069	58	316.050,063 523.756,539	11.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat la import cu OCR

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 49, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.002 Masurata: 1.148	Sector cadastral:520 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/72, din 06/07/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR LIDIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1550, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LAZĂR LIDIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.002 Masurata: 1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	243	45	-	
2	arabil	DA	315	243	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.969,733 520.922,188	2	315.969,11 520.905,614	16.586
2	315.969,11 520.905,614	3	315.973,909 520.906,006	4.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	315.973,909 520.906,006	4	316.016,973 520.905,844	43.064
4	316.016,973 520.905,844	5	316.031,477 520.902,077	14.985
5	316.031,477 520.902,077	6	316.036,872 520.919,348	18.094
6	316.036,872 520.919,348	7	316.023,064 520.921,728	14.012
7	316.023,064 520.921,728	8	316.019,501 520.922,342	3.616
8	316.019,501 520.922,342	9	316.015,578 520.922,775	3.947
9	316.015,578 520.922,775	10	315.995,521 520.924,988	20.179
10	315.995,521 520.924,988	1	315.969,733 520.922,188	25.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.216	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

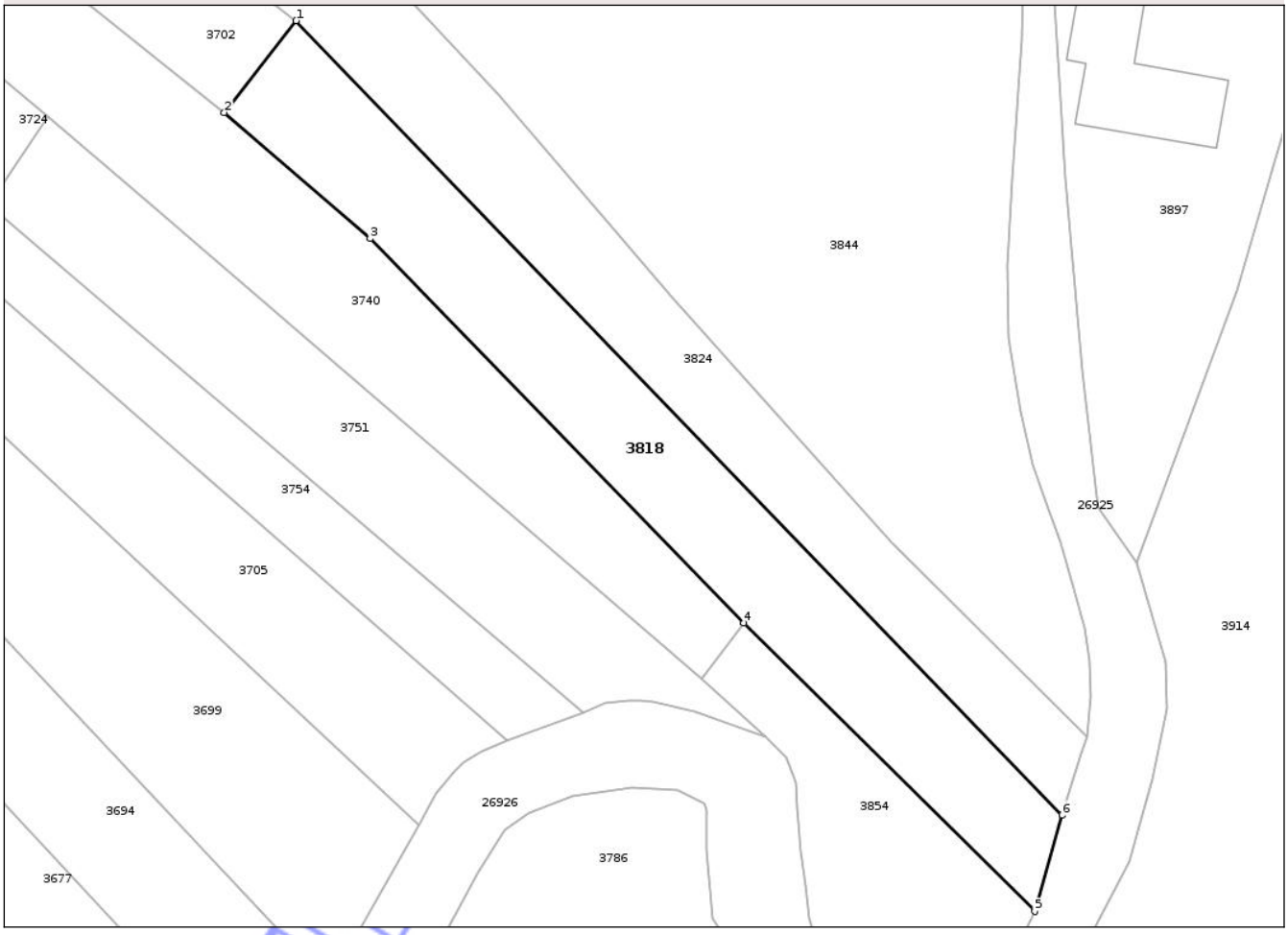
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.216	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.216	244-22	556/16	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.057,849 523.968,119	2	316.050,239 523.958,389	12.353
2	316.050,239 523.958,389	3	316.065,683 523.945,051	20.406
3	316.065,683 523.945,051	4	316.105,269 523.904,335	56.788
4	316.105,269 523.904,335	5	316.136,101 523.873,795	43.397
5	316.136,101 523.873,795	6	316.138,972 523.883,988	10.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.138,972 523.883,988	1	316.057,849 523.968,119	116.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.702	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/25, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU IUSTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

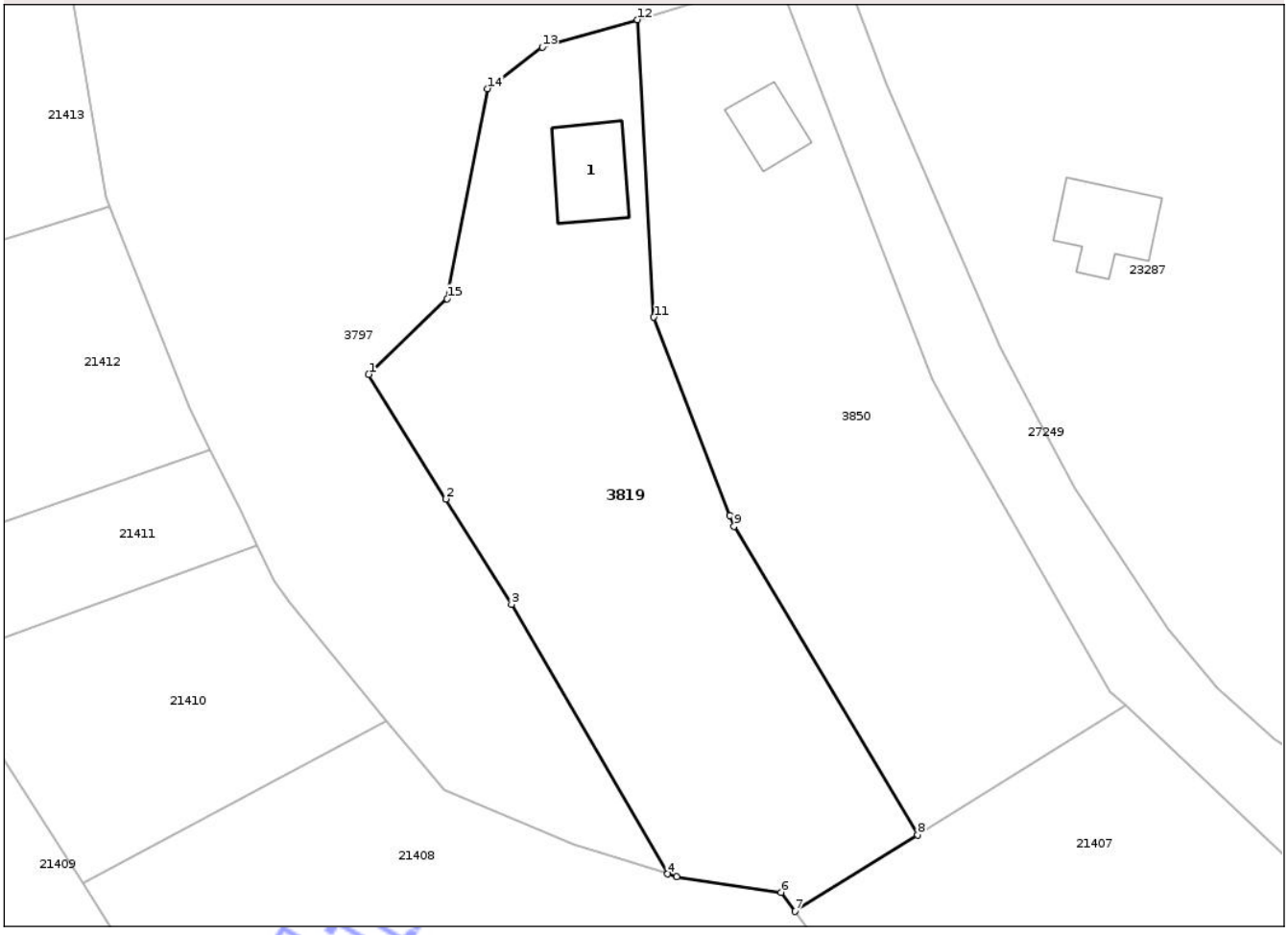
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	244-1	34	-	
2	faneata	DA	722	244-1	33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.073,385 525.074,382	2	316.080,493 525.062,966	13.448
2	316.080,493 525.062,966	3	316.086,506 525.053,311	11.374
3	316.086,506 525.053,311	4	316.100,837 525.028,589	28.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.100,837 525.028,589	5	316.101,644 525.028,331	0.847
5	316.101,644 525.028,331	6	316.111,244 525.026,903	9.706
6	316.111,244 525.026,903	7	316.112,511 525.025,159	2.156
7	316.112,511 525.025,159	8	316.123,751 525.032,159	13.242
8	316.123,751 525.032,159	9	316.106,907 525.060,456	32.931
9	316.106,907 525.060,456	10	316.106,518 525.061,469	1.085
10	316.106,518 525.061,469	11	316.099,557 525.079,617	19.437
11	316.099,557 525.079,617	12	316.098,069 525.106,877	27.301
12	316.098,069 525.106,877	13	316.089,336 525.104,36	9.088
13	316.089,336 525.104,36	14	316.084,304 525.100,558	6.307
14	316.084,304 525.100,558	15	316.080,58 525.081,32	19.595
15	316.080,58 525.081,32	1	316.073,385 525.074,382	9.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.080	Sector cadastral:516 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.080	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	244-12	346	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	arabil	DA	552	244-12	347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.089,112 524.196,822	2	316.099,984 524.217,602	23.452
2	316.099,984 524.217,602	3	316.108,526 524.233,928	18.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.108,526 524.233,928	4	316.089,677 524.241,967	20.492
4	316.089,677 524.241,967	5	316.085,322 524.244,472	5.024
5	316.085,322 524.244,472	6	316.081,58 524.245,263	3.825
6	316.081,58 524.245,263	7	316.078,401 524.236,593	9.234
7	316.078,401 524.236,593	8	316.075,35 524.228,807	8.362
8	316.075,35 524.228,807	9	316.074,855 524.227,559	1.343
9	316.074,855 524.227,559	10	316.072,11 524.220,664	7.421
10	316.072,11 524.220,664	11	316.075,261 524.219,865	3.251
11	316.075,261 524.219,865	12	316.072,09 524.211,06	9.359
12	316.072,09 524.211,06	13	316.069,449 524.203,464	8.042
13	316.069,449 524.203,464	14	316.069,753 524.203,4	0.311
14	316.069,753 524.203,4	15	316.085,854 524.198,339	16.878
15	316.085,854 524.198,339	1	316.089,112 524.196,822	3.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 218, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 513 Masurata: 1.726	Sector cadastral:516 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 218, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 218, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 218, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 218, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/86, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂD PAVEL**	
Act Administrativ nr. 1553, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂD PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

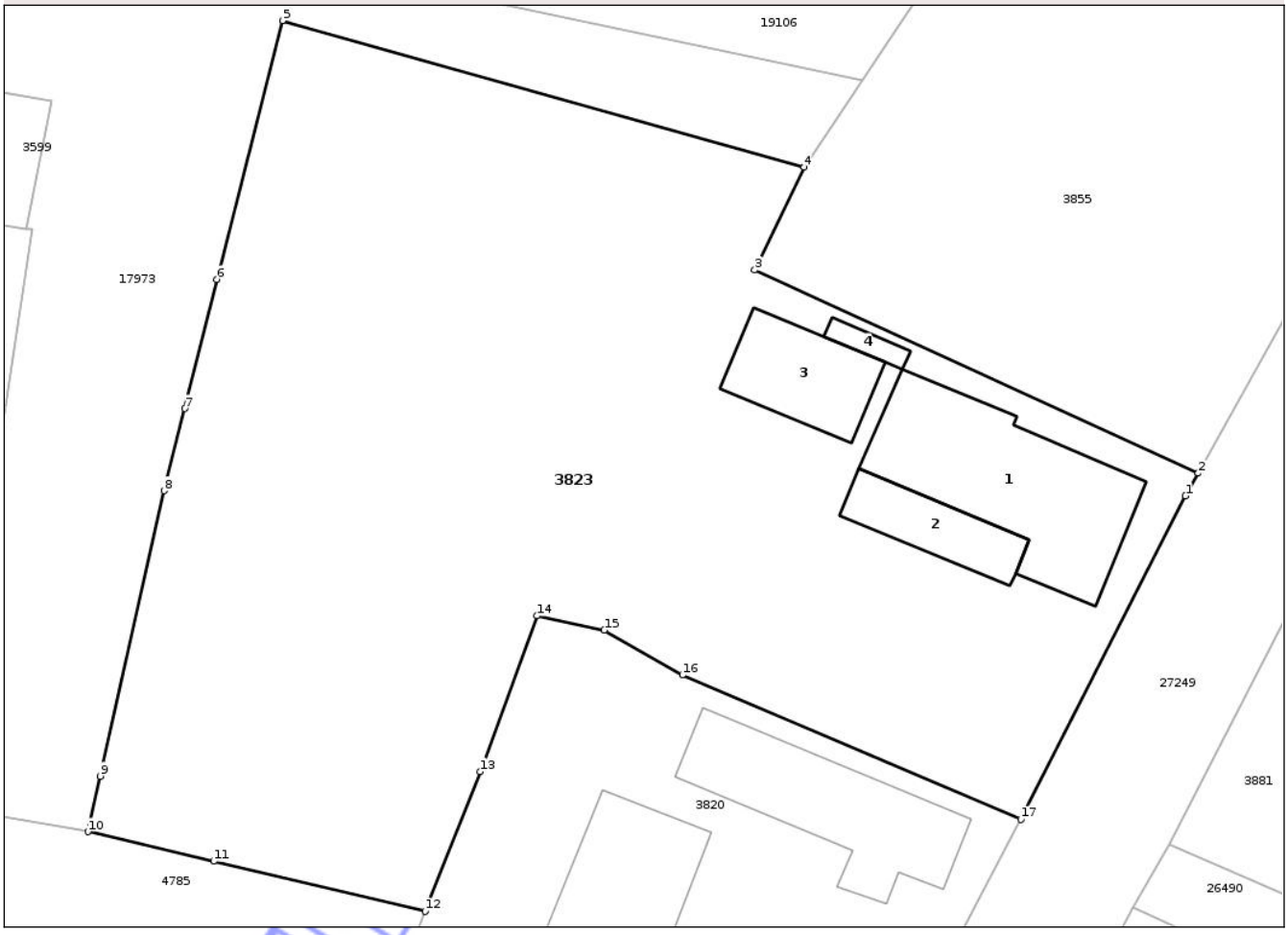
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 513 Masurata: 1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	244-12	345	-	
2	faneata	DA	1.064	244-12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.117,693 524.251,94	2	316.118,411 524.253,212	1.461
2	316.118,411 524.253,212	3	316.093,702 524.264,525	27.176
3	316.093,702 524.264,525	4	316.096,446 524.270,263	6.36
4	316.096,446 524.270,263	5	316.067,396 524.278,409	30.171
5	316.067,396 524.278,409	6	316.063,749 524.264,003	14.86
6	316.063,749 524.264,003	7	316.061,949 524.256,814	7.411
7	316.061,949 524.256,814	8	316.060,801 524.252,23	4.726
8	316.060,801 524.252,23	9	316.057,247 524.236,335	16.287
9	316.057,247 524.236,335	10	316.056,556 524.233,247	3.164
10	316.056,556 524.233,247	11	316.063,558 524.231,593	7.195
11	316.063,558 524.231,593	12	316.075,35 524.228,807	12.117
12	316.075,35 524.228,807	13	316.078,401 524.236,593	8.362
13	316.078,401 524.236,593	14	316.081,58 524.245,263	9.234
14	316.081,58 524.245,263	15	316.085,322 524.244,472	3.825
15	316.085,322 524.244,472	16	316.089,677 524.241,967	5.024
16	316.089,677 524.241,967	17	316.108,526 524.233,928	20.492
17	316.108,526 524.233,928	1	316.117,693 524.251,94	20.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.291	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/78, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

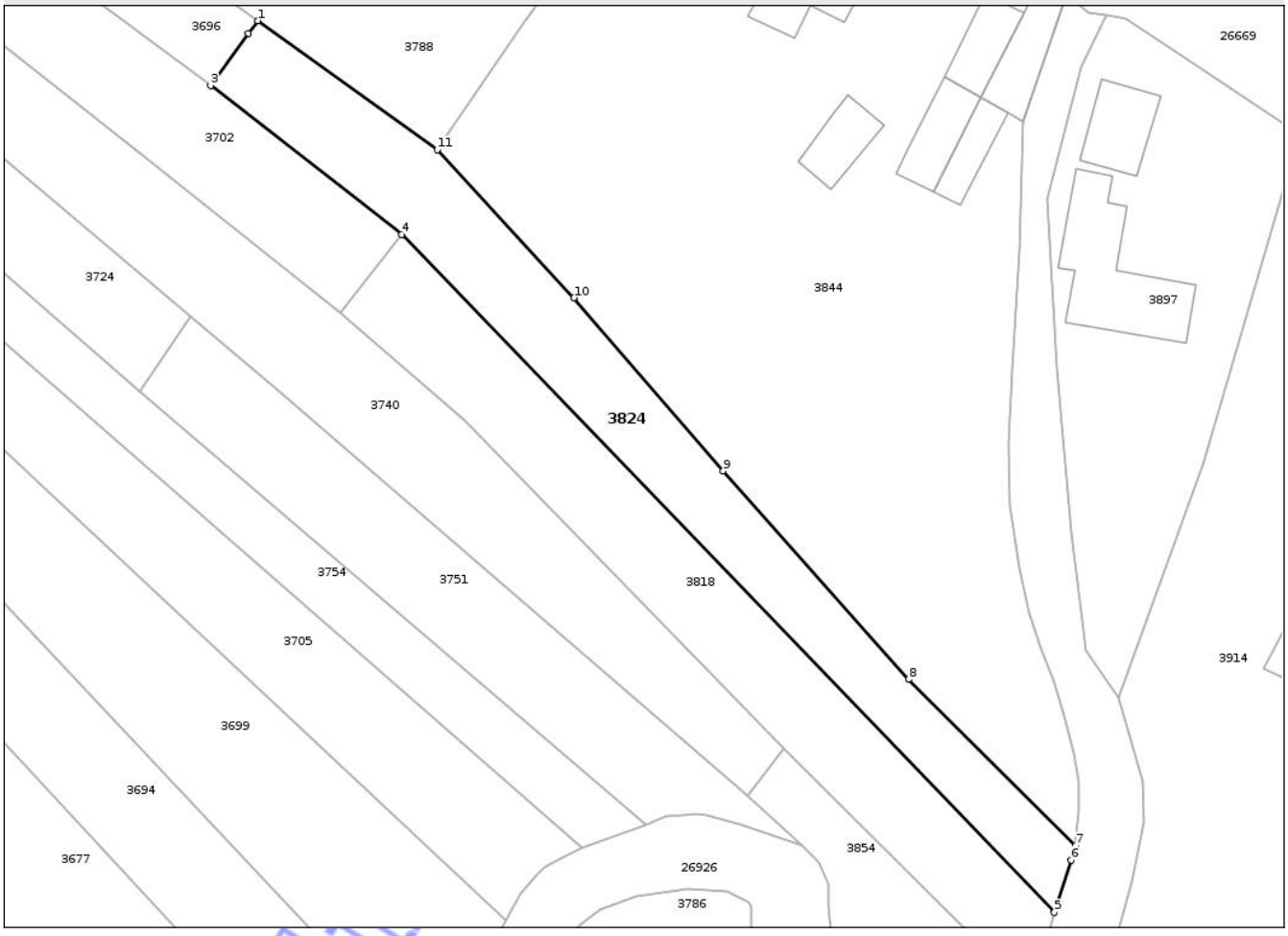
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.037	244-22	556/18	-	
2	faneata	DA	254	244-22	549/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.039,955 523.994,646	2	316.038,821 523.993,086	1.929
2	316.038,821 523.993,086	3	316.034,113 523.986,61	8.006
3	316.034,113 523.986,61	4	316.057,849 523.968,119	30.088
4	316.057,849 523.968,119	5	316.138,972 523.883,988	116.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.138,972 523.883,988	6	316.141,027 523.890,483	6.812
6	316.141,027 523.890,483	7	316.141,588 523.892,255	1.859
7	316.141,588 523.892,255	8	316.120,855 523.912,92	29.273
8	316.120,855 523.912,92	9	316.097,786 523.938,771	34.648
9	316.097,786 523.938,771	10	316.079,262 523.960,27	28.379
10	316.079,262 523.960,27	11	316.062,288 523.978,622	24.998
11	316.062,288 523.978,622	1	316.039,955 523.994,646	27.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.455	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/57, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC MACREI** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1554, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BULZESC MACREI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

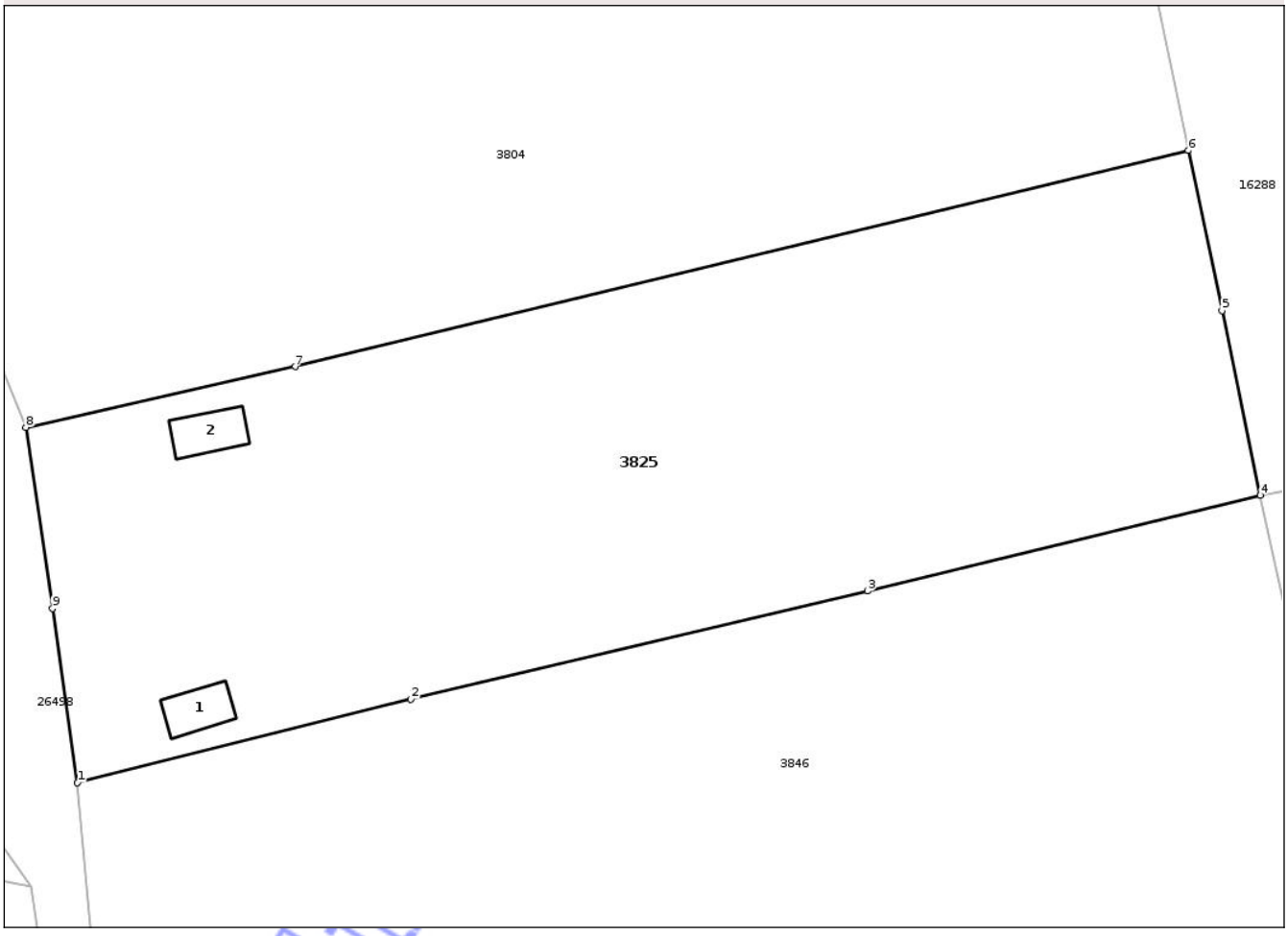
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.138	244-3	141	-	
2	faneata	NU	1.692	244-3	142	-	
3	arabil	NU	1.625	244-3	143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.031,192 525.474,893	2	316.065,324 525.483,449	35.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.065,324 525.483,449	3	316.112,105 525.494,505	48.07
3	316.112,105 525.494,505	4	316.152,351 525.504,293	41.419
4	316.152,351 525.504,293	5	316.148,42 525.523,184	19.296
5	316.148,42 525.523,184	6	316.145,007 525.539,589	16.756
6	316.145,007 525.539,589	7	316.053,481 525.517,467	94.162
7	316.053,481 525.517,467	8	316.025,908 525.511,25	28.265
8	316.025,908 525.511,25	9	316.028,624 525.492,73	18.718
9	316.028,624 525.492,73	1	316.031,192 525.474,893	18.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.798	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.798	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.132,188 522.916,375	2	316.109,692 522.913,9	22.632
2	316.109,692 522.913,9	3	316.104,284 522.972,4	58.749
3	316.104,284 522.972,4	4	316.078,774 522.968,583	25.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.078,774 522.968,583	5	316.082,802 522.947,491	21.473
5	316.082,802 522.947,491	6	316.084,273 522.887,829	59.68
6	316.084,273 522.887,829	7	316.117,578 522.888,801	33.319
7	316.117,578 522.888,801	8	316.138,817 522.889,805	21.263
8	316.138,817 522.889,805	9	316.136,573 522.913,492	23.793
9	316.136,573 522.913,492	1	316.132,188 522.916,375	5.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.070 Masurata: 2.794	Sector cadastral:520 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE CANAL, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 20345, SECTOR 529

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/73/2, din 06/07/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.070 Masurata: 2.794	IMOBIL DESPĂRȚIT DE CANAL, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 20345, SECTOR 529

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.794	243	54	-	IMOBIL DESPĂRȚIT DE CANAL, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 20345, SECTOR 529

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.047,975 520.876,553	2	316.031,201 520.885,157	18.852
2	316.031,201 520.885,157	3	316.023,164 520.887,944	8.507
3	316.023,164 520.887,944	4	316.012,567 520.853,181	36.342
4	316.012,567 520.853,181	5	316.014,769 520.852,472	2.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.014,769 520.852,472	6	316.019,39 520.849,169	5.68
6	316.019,39 520.849,169	7	316.023,865 520.844,963	6.141
7	316.023,865 520.844,963	8	316.031,112 520.827,97	18.474
8	316.031,112 520.827,97	9	316.037,315 520.811,448	17.648
9	316.037,315 520.811,448	10	316.080,794 520.844,215	54.444
10	316.080,794 520.844,215	11	316.086,63 520.848,908	7.489
11	316.086,63 520.848,908	1	316.047,975 520.876,553	47.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:527 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3673, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 1556, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FEIER EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	244-28	661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	316.089,324 523.621,687	2	316.090,141 523.618,358	3.428
2	316.090,141 523.618,358	3	316.091,122 523.609,171	9.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.091,122 523.609,171	4	316.095,434 523.583,537	25.994
4	316.095,434 523.583,537	5	316.097,394 523.580,083	3.971
5	316.097,394 523.580,083	6	316.115,519 523.588,546	20.003
6	316.115,519 523.588,546	7	316.114,238 523.610,099	21.591
7	316.114,238 523.610,099	8	316.113,657 523.623,991	13.904
8	316.113,657 523.623,991	1	316.089,324 523.621,687	24.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:308/1
Nr. topografic:1612, 1613

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 147, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 2.035	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 147, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1646, din 10/08/2006 (CONTRACT DE SCHIMB;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVACI EVA** 2) **COVACI CORNEL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1552, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COVACI EVA** 2) **COVACI CORNEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

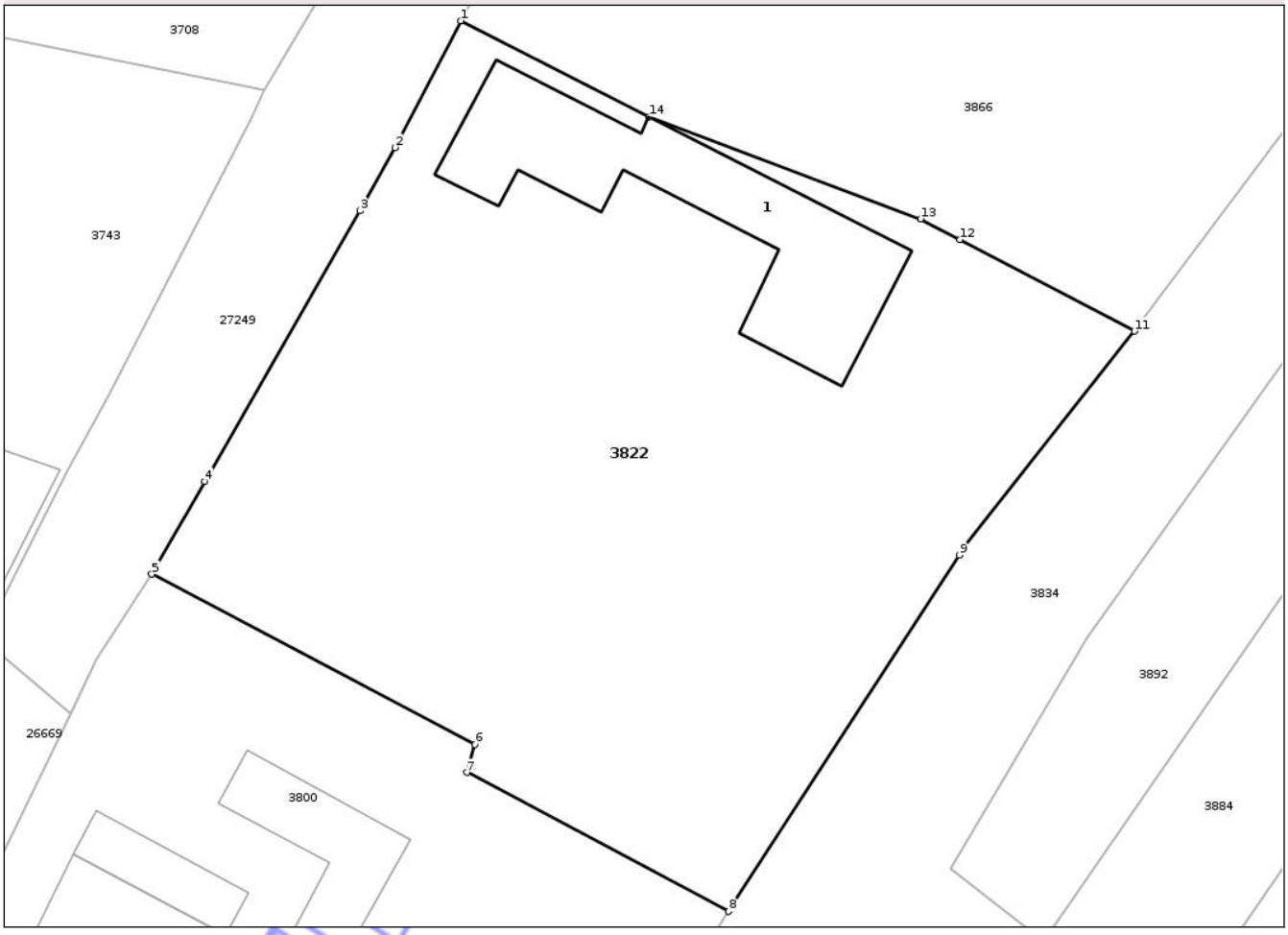
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 2.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	244-13	-	1612, 1613	
2	arabil	DA	1.458	244-13	-	1612, 1613	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.078,789 524.160,607	2	316.074,431 524.152,202	9.468
2	316.074,431 524.152,202	3	316.072,098 524.148,014	4.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.072,098 524.148,014	4	316.061,832 524.130,05	20.69
4	316.061,832 524.130,05	5	316.058,306 524.123,915	7.076
5	316.058,306 524.123,915	6	316.079,725 524.112,636	24.207
6	316.079,725 524.112,636	7	316.079,192 524.110,772	1.939
7	316.079,192 524.110,772	8	316.096,551 524.101,567	19.649
8	316.096,551 524.101,567	9	316.111,837 524.125,187	28.135
9	316.111,837 524.125,187	10	316.112,184 524.125,723	0.639
10	316.112,184 524.125,723	11	316.123,461 524.140,032	18.219
11	316.123,461 524.140,032	12	316.111,893 524.146,097	13.062
12	316.111,893 524.146,097	13	316.109,27 524.147,473	2.962
13	316.109,27 524.147,473	14	316.091,281 524.154,248	19.223
14	316.091,281 524.154,248	1	316.078,789 524.160,607	14.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 145, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.949	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.135	244-13	362	-	
2	arabil	DA	814	244-13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.089,375 524.055,836	2	316.097,059 524.067,995	14.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.097,059 524.067,995	3	316.117,452 524.099,584	37.6
3	316.117,452 524.099,584	4	316.111,302 524.104,364	7.789
4	316.111,302 524.104,364	5	316.120,301 524.119,713	17.793
5	316.120,301 524.119,713	6	316.138,445 524.145,192	31.279
6	316.138,445 524.145,192	7	316.147,54 524.158,824	16.388
7	316.147,54 524.158,824	8	316.157,377 524.172,494	16.841
8	316.157,377 524.172,494	9	316.176,047 524.197,804	31.451
9	316.176,047 524.197,804	10	316.168,365 524.201,205	8.401
10	316.168,365 524.201,205	11	316.154,381 524.181,717	23.986
11	316.154,381 524.181,717	12	316.148,668 524.173,756	9.799
12	316.148,668 524.173,756	13	316.133,767 524.153,866	24.853
13	316.133,767 524.153,866	14	316.123,461 524.140,032	17.251
14	316.123,461 524.140,032	15	316.112,184 524.125,723	18.219
15	316.112,184 524.125,723	16	316.111,837 524.125,187	0.639
16	316.111,837 524.125,187	17	316.096,551 524.101,567	28.135
17	316.096,551 524.101,567	18	316.075,092 524.066,777	40.876
18	316.075,092 524.066,777	1	316.089,375 524.055,836	17.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		233	Sector cadastral:524 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/38, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

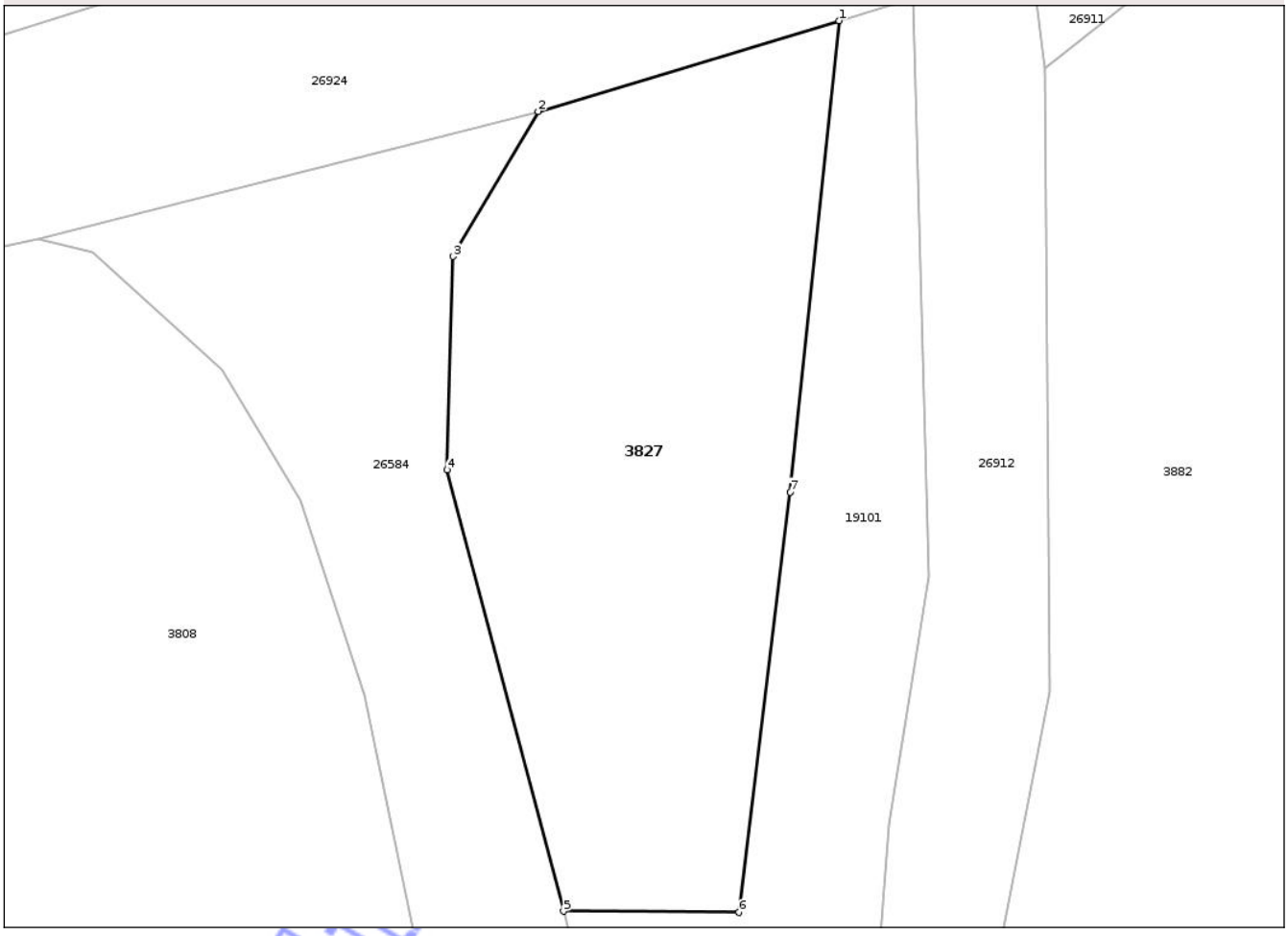
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	233	244-31	752	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.103,062 523.574,977	2	316.093,886 523.572,214	9.583
2	316.093,886 523.572,214	3	316.091,286 523.567,797	5.125
3	316.091,286 523.567,797	4	316.091,104 523.561,303	6.497
4	316.091,104 523.561,303	5	316.094,659 523.547,861	13.904
5	316.094,659 523.547,861	6	316.100,01 523.547,827	5.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.100,01 523.547,827	7	316.101,567 523.560,623	12.89
7	316.101,567 523.560,623	1	316.103,062 523.574,977	14.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:145N
Nr. cadastral vechi:312

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61974	2.744	Sector cadastral:527 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3315 / 27/06/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 383/2008, din 01/01/1900;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IONEL-IOSIF** 2) **COZA ELENA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 145N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61974	2.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.744	244-28	659	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.083,746 523.709,427	2	316.083,747 523.709,426	0.001
2	316.083,747 523.709,426	3	316.086,415 523.663,251	46.252
3	316.086,415 523.663,251	4	316.112,864 523.665,539	26.548
4	316.112,864 523.665,539	5	316.112,679 523.684,59	19.052
5	316.112,679 523.684,59	6	316.112,402 523.712,971	28.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.112,402 523.712,971	7	316.111,921 523.762,459	49.49
7	316.111,921 523.762,459	8	316.079,048 523.753,323	34.119
8	316.079,048 523.753,323	9	316.079,729 523.747,315	6.046
9	316.079,729 523.747,315	10	316.081,455 523.732,079	15.333
10	316.081,455 523.732,079	1	316.083,746 523.709,427	22.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.059	Sector cadastral:527 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3672, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA DAVIDUT**	
Act Administrativ nr. 1555, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BORZA DAVIDUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.059	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	244-28	660	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.089,324 523.621,687	2	316.113,657 523.623,991	24.442
2	316.113,657 523.623,991	3	316.112,864 523.665,539	41.556
3	316.112,864 523.665,539	4	316.086,415 523.663,251	26.548
4	316.086,415 523.663,251	1	316.089,324 523.621,687	41.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:91
Nr. topografic:14/b-2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 56, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.765 Masurata: 1.459	Sector cadastral:520 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 56, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 56, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 56, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 778, din 06/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BRAD (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUTAŞ VALER**, bun comun; 2) **BUTAŞ AURORA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

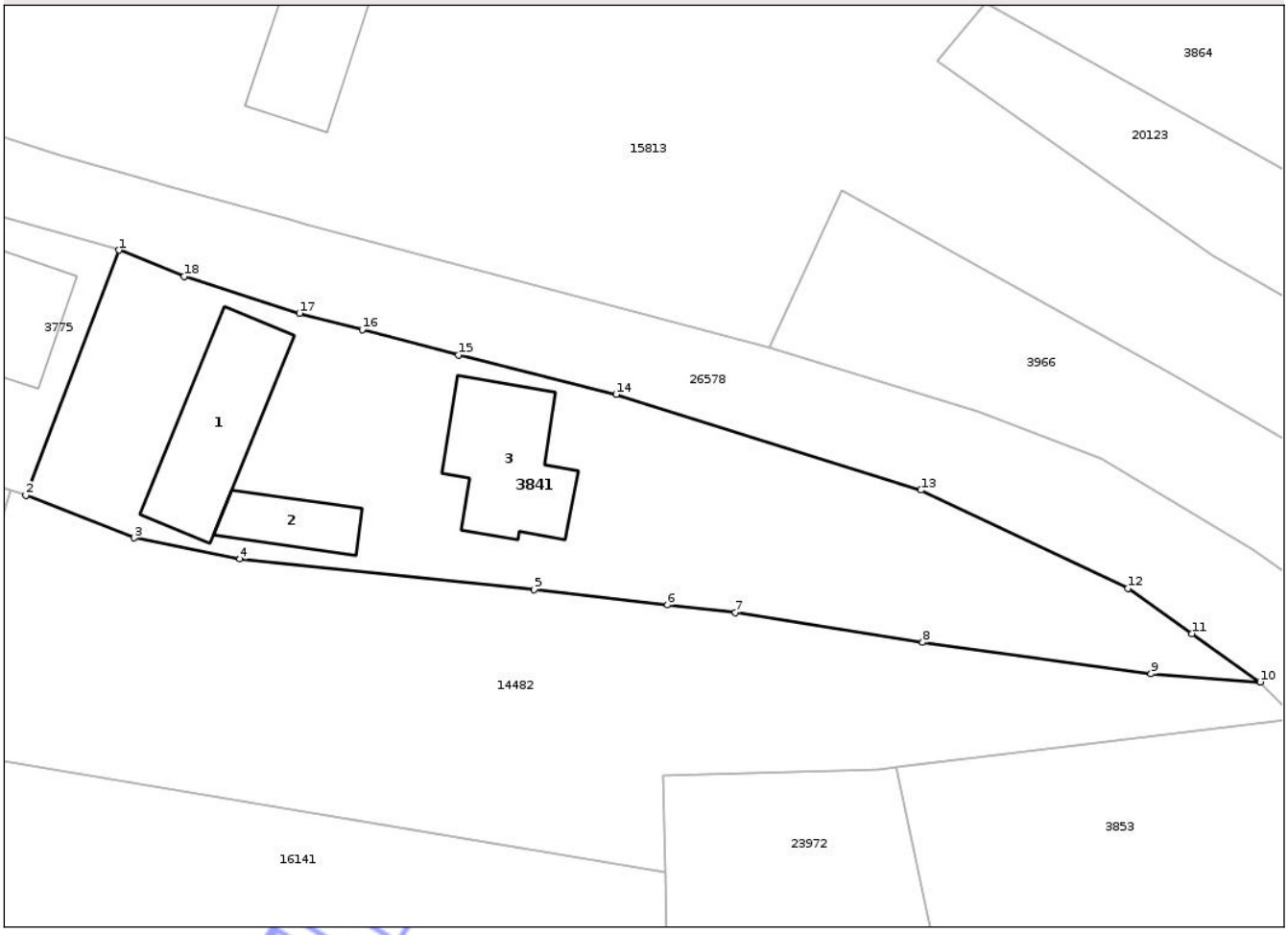
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.765 Masurata: 1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	243	-	14/b-2	
2	arabil	DA	552	243	-	14/b-2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.078,651 520.979,564	2	316.071,038 520.959,483	21.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.071,038 520.959,483	3	316.079,925 520.955,984	9.551
3	316.079,925 520.955,984	4	316.088,596 520.954,254	8.842
4	316.088,596 520.954,254	5	316.112,693 520.951,733	24.229
5	316.112,693 520.951,733	6	316.123,64 520.950,502	11.016
6	316.123,64 520.950,502	7	316.129,21 520.949,876	5.605
7	316.129,21 520.949,876	8	316.144,562 520.947,427	15.546
8	316.144,562 520.947,427	9	316.163,283 520.944,838	18.899
9	316.163,283 520.944,838	10	316.172,227 520.944,185	8.968
10	316.172,227 520.944,185	11	316.166,611 520.948,138	6.868
11	316.166,611 520.948,138	12	316.161,364 520.951,837	6.42
12	316.161,364 520.951,837	13	316.144,415 520.959,896	18.767
13	316.144,415 520.959,896	14	316.119,427 520.967,737	26.189
14	316.119,427 520.967,737	15	316.106,514 520.970,988	13.316
15	316.106,514 520.970,988	16	316.098,604 520.973,05	8.174
16	316.098,604 520.973,05	17	316.093,469 520.974,399	5.309
17	316.093,469 520.974,399	18	316.083,997 520.977,403	9.937
18	316.083,997 520.977,403	1	316.078,651 520.979,564	5.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:(1141,1177-1180)/a

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63530	5.439	Sector cadastral:512 Teren imprejmuit; LOT1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63530-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	63530-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	63530-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4	63530-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5	63530-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6	63530-C6	Loc. Târnava De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7	63530-C7	Loc. Târnava De Cris, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18324 / 22/08/2016		
Act Administrativ nr. 13975/1, din 11/12/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS ZAMFIR**	
/		
Act Administrativ nr. 2008, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BOLDIS ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63530	5.439	LOT1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.475	244-22	549	(1141,1177-1180)/a	LOT1
2	curti constructii	DA	468	244-22	550/1	(1141,1177-1180)/a	LOT1
3	curti constructii	DA	2.496	244-22	550	(1141,1177-1180)/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63530-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	63530-C2	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.3	63530-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.4	63530-C4	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.5	63530-C5	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.6	63530-C6	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCTIE ANEXA
A1.7	63530-C7	constructii anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; CONSTRUCTIE ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.139,56 523.998,533	2	316.138,18 524.001,428	3.207
3	316.137,942 524.001,927	4	316.127,274 524.009,235	12.931
5	316.123,283 524.012,141	6	316.119,344 524.014,622	4.655
7	316.096,665 524.030,917	8	316.081,604 524.006,747	28.478
9	316.073,564 523.995,039	10	316.073,122 523.994,396	0.78
11	316.062,288 523.978,622	12	316.079,262 523.960,27	24.998
13	316.097,786 523.938,771	14	316.120,855 523.912,92	34.648
15	316.141,588 523.892,255	16	316.142,036 523.896,501	4.27
17	316.141,915 523.900,336	18	316.141,402 523.903,775	3.477
19	316.140,146 523.908,4	20	316.138,784 523.912,893	4.695
21	316.137,385 523.916,7	22	316.135,873 523.921,114	4.666
23	316.134,65 523.926,704	24	316.133,377 523.934,471	7.871
25	316.133,25 523.942,158	26	316.133,654 523.951,353	9.204
27	316.134,689 523.966,126	28	316.135,119 523.982,145	16.025
29	316.140,409 523.997,884	1	316.139,56 523.998,533	1.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.138,18 524.001,428	3	316.137,942 524.001,927	0.553
4	316.127,274 524.009,235	5	316.123,283 524.012,141	4.937
6	316.119,344 524.014,622	7	316.096,665 524.030,917	27.926
8	316.081,604 524.006,747	9	316.073,564 523.995,039	14.203
10	316.073,122 523.994,396	11	316.062,288 523.978,622	19.136
12	316.079,262 523.960,27	13	316.097,786 523.938,771	28.379
14	316.120,855 523.912,92	15	316.141,588 523.892,255	29.273
16	316.142,036 523.896,501	17	316.141,915 523.900,336	3.837
18	316.141,402 523.903,775	19	316.140,146 523.908,4	4.793
20	316.138,784 523.912,893	21	316.137,385 523.916,7	4.056
22	316.135,873 523.921,114	23	316.134,65 523.926,704	5.722
24	316.133,377 523.934,471	25	316.133,25 523.942,158	7.688
26	316.133,654 523.951,353	27	316.134,689 523.966,126	14.809
28	316.135,119 523.982,145	29	316.140,409 523.997,884	16.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 29.227	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 29.227	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.527	244-3	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	DA	2.473	244-3	-	-	
3	faneata	NU	24.227	244-3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.288,058 525.371,673	2	316.298,952 525.365,406	12.568
4	316.317,463 525.364,263	5	316.295,513 525.384,159	29.625
7	316.281,823 525.386,789	8	316.266,213 525.390,929	16.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	316.298,952 525.365,406	3	316.306,86 525.360,857	9.123
5	316.295,513 525.384,159	6	316.284,466 525.394,173	14.91
8	316.266,213 525.390,929	9	316.266,662 525.369,593	21.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.306,86 525.360,857	4	316.317,463 525.364,263	11.137
6	316.284,466 525.394,173	7	316.281,823 525.386,789	7.843
9	316.266,662 525.369,593	10	316.260,548 525.363,766	8.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	316.260,548 525.363,766	11	316.173,688 525.384,086	89.205
13	316.250,96 525.393,866	14	316.253,405 525.417,916	24.174
16	316.231,51 525.437,621	17	316.216,118 525.462,535	29.285
19	316.194,475 525.455,658	20	316.184,028 525.452,63	10.877
22	316.166,947 525.451,045	23	316.157,51 525.483,27	33.578
25	316.152,351 525.504,293	26	316.112,105 525.494,505	41.419
28	316.031,192 525.474,893	29	316.033,18 525.452,307	22.673
31	316.041,346 525.415,378	32	316.066,289 525.422,384	25.908
34	316.104,476 525.431,957	35	316.114,721 525.427,415	11.207
37	316.148,206 525.435,428	38	316.175,126 525.420,41	30.826
40	316.113,818 525.406,61	41	316.097,175 525.400,562	17.708
43	316.066,135 525.361,636	44	316.077,738 525.342,078	22.741
46	316.106,197 525.346,901	47	316.117,008 525.339,864	12.899
49	316.130,907 525.315,307	50	316.135,578 525.291,501	24.26
52	316.184,492 525.295,64	53	316.205,149 525.290,205	21.36
11	316.173,688 525.384,086	12	316.195,552 525.404,534	29.936
14	316.253,405 525.417,916	15	316.240,721 525.422,713	13.561
17	316.216,118 525.462,535	18	316.204,877 525.459,683	11.597
20	316.184,028 525.452,63	21	316.178,491 525.451,289	5.697
23	316.157,51 525.483,27	24	316.155,131 525.491,395	8.466
26	316.112,105 525.494,505	27	316.065,324 525.483,449	48.07
29	316.033,18 525.452,307	30	316.037,164 525.429,842	22.816
32	316.066,289 525.422,384	33	316.086,813 525.427,5	21.152
35	316.114,721 525.427,415	36	316.118,95 525.428,111	4.286
38	316.175,126 525.420,41	39	316.128,458 525.410,338	47.743
41	316.097,175 525.400,562	42	316.051,822 525.386,34	47.531
44	316.077,738 525.342,078	45	316.084,964 525.335,54	9.745
47	316.117,008 525.339,864	48	316.125,334 525.328,867	13.793
50	316.135,578 525.291,501	51	316.164,01 525.298,177	29.205
53	316.205,149 525.290,205	54	316.223,67 525.282,908	19.907
12	316.195,552 525.404,534	13	316.250,96 525.393,866	56.426
15	316.240,721 525.422,713	16	316.231,51 525.437,621	17.524
18	316.204,877 525.459,683	19	316.194,475 525.455,658	11.154
21	316.178,491 525.451,289	22	316.166,947 525.451,045	11.547
24	316.155,131 525.491,395	25	316.152,351 525.504,293	13.194
27	316.065,324 525.483,449	28	316.031,192 525.474,893	35.188
30	316.037,164 525.429,842	31	316.041,346 525.415,378	15.056
33	316.086,813 525.427,5	34	316.104,476 525.431,957	18.217
36	316.118,95 525.428,111	37	316.148,206 525.435,428	30.157
39	316.128,458 525.410,338	40	316.113,818 525.406,61	15.107
42	316.051,822 525.386,34	43	316.066,135 525.361,636	28.551
45	316.084,964 525.335,54	46	316.106,197 525.346,901	24.081
48	316.125,334 525.328,867	49	316.130,907 525.315,307	14.661
51	316.164,01 525.298,177	52	316.184,492 525.295,64	20.639
54	316.223,67 525.282,908	1	316.288,058 525.371,673	109.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/59, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

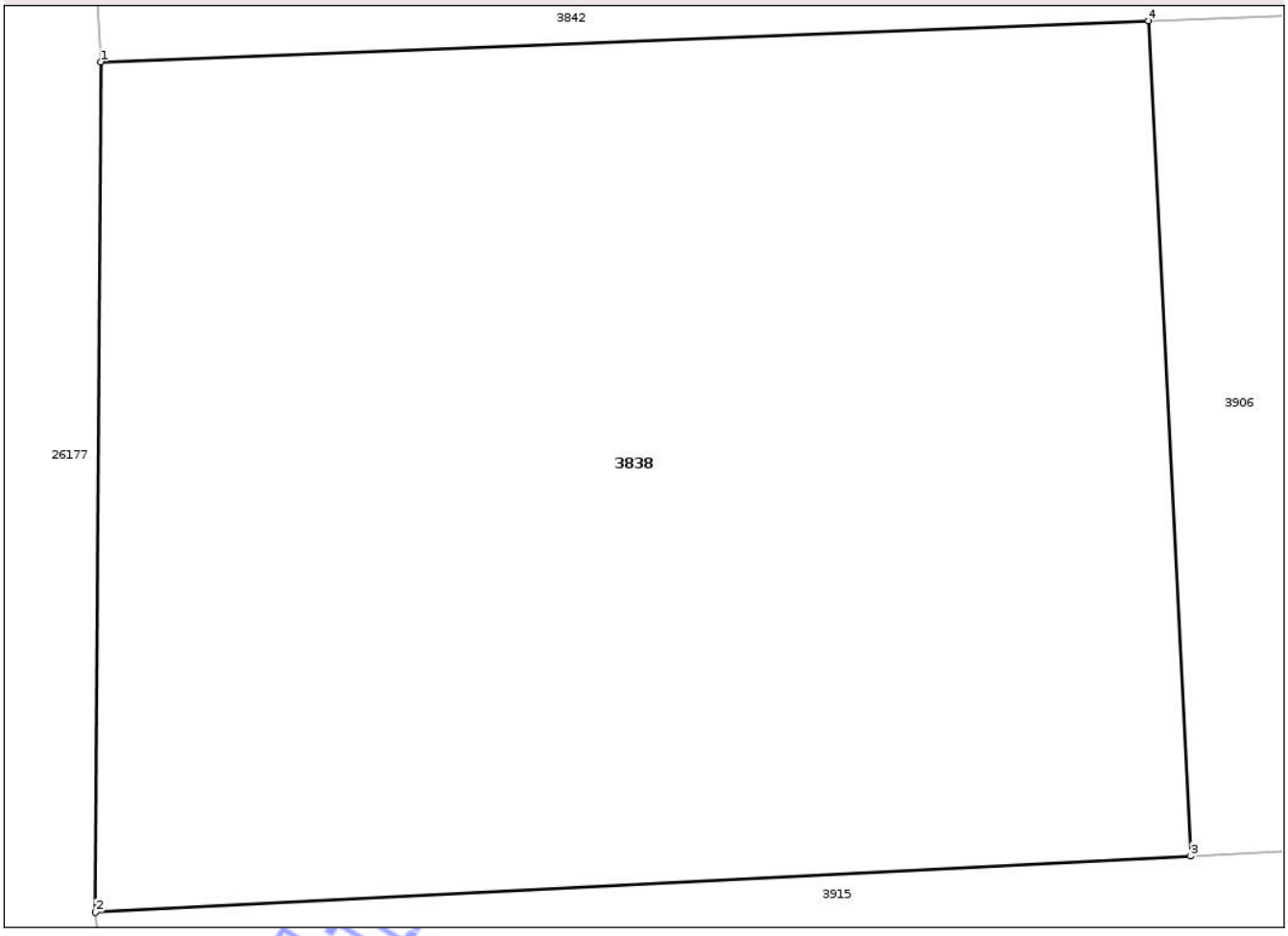
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	450	127	159	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.089,107 522.840,06	2	316.088,995 522.821,095	18.965
2	316.088,995 522.821,095	3	316.113,44 522.822,347	24.477
3	316.113,44 522.822,347	4	316.112,502 522.840,975	18.652
4	316.112,502 522.840,975	1	316.089,107 522.840,06	23.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/51, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA PETRU** 2) **COZA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

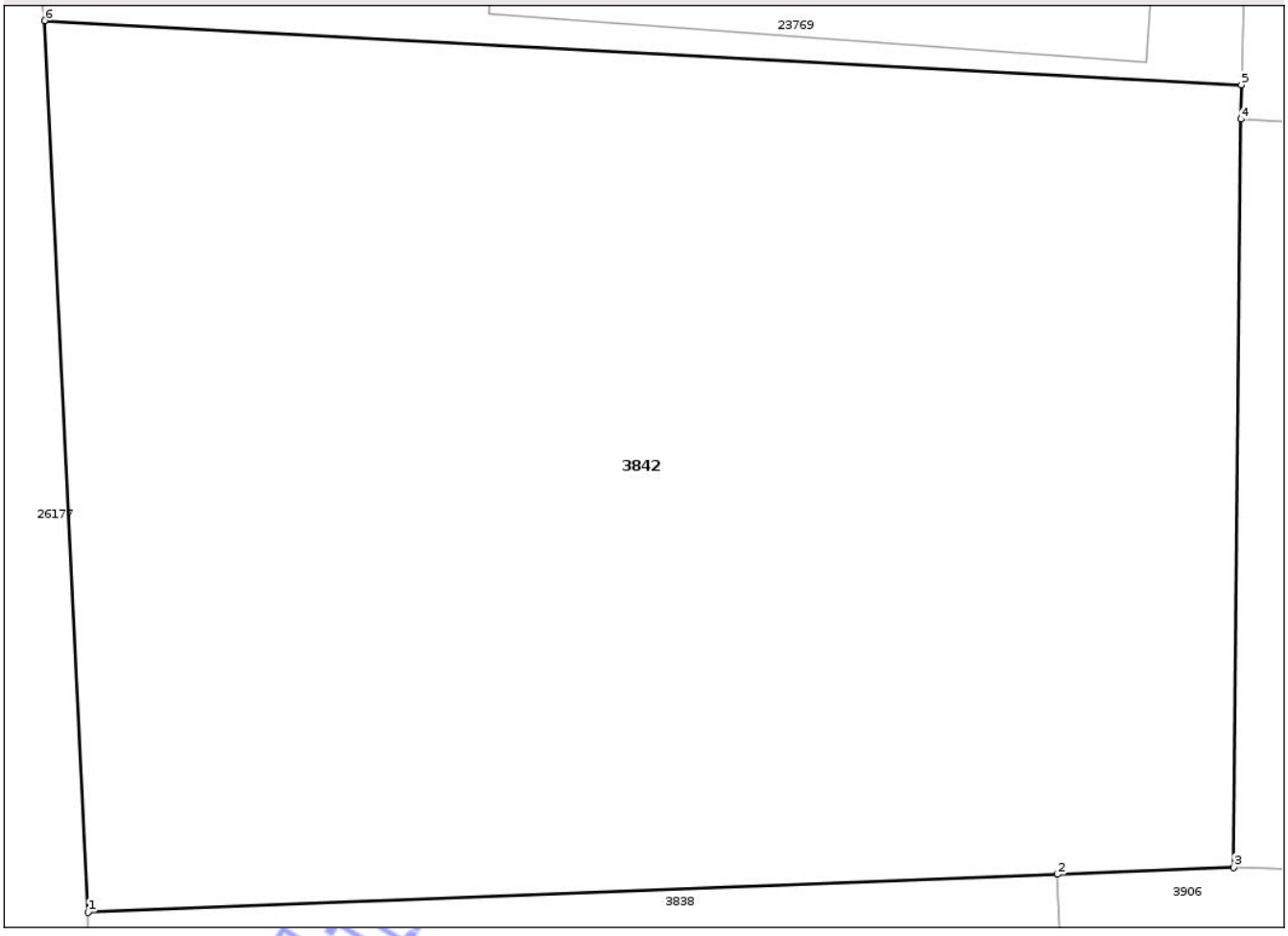
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	570	245-4	158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.089,107 522.840,06	2	316.112,502 522.840,975	23.413
2	316.112,502 522.840,975	3	316.116,767 522.841,142	4.268
3	316.116,767 522.841,142	4	316.116,93 522.859,183	18.042
4	316.116,93 522.859,183	5	316.116,95 522.860,011	0.828
5	316.116,95 522.860,011	6	316.088,062 522.861,555	28.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.088,062 522.861,555	1	316.089,107 522.840,06	21.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 274	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

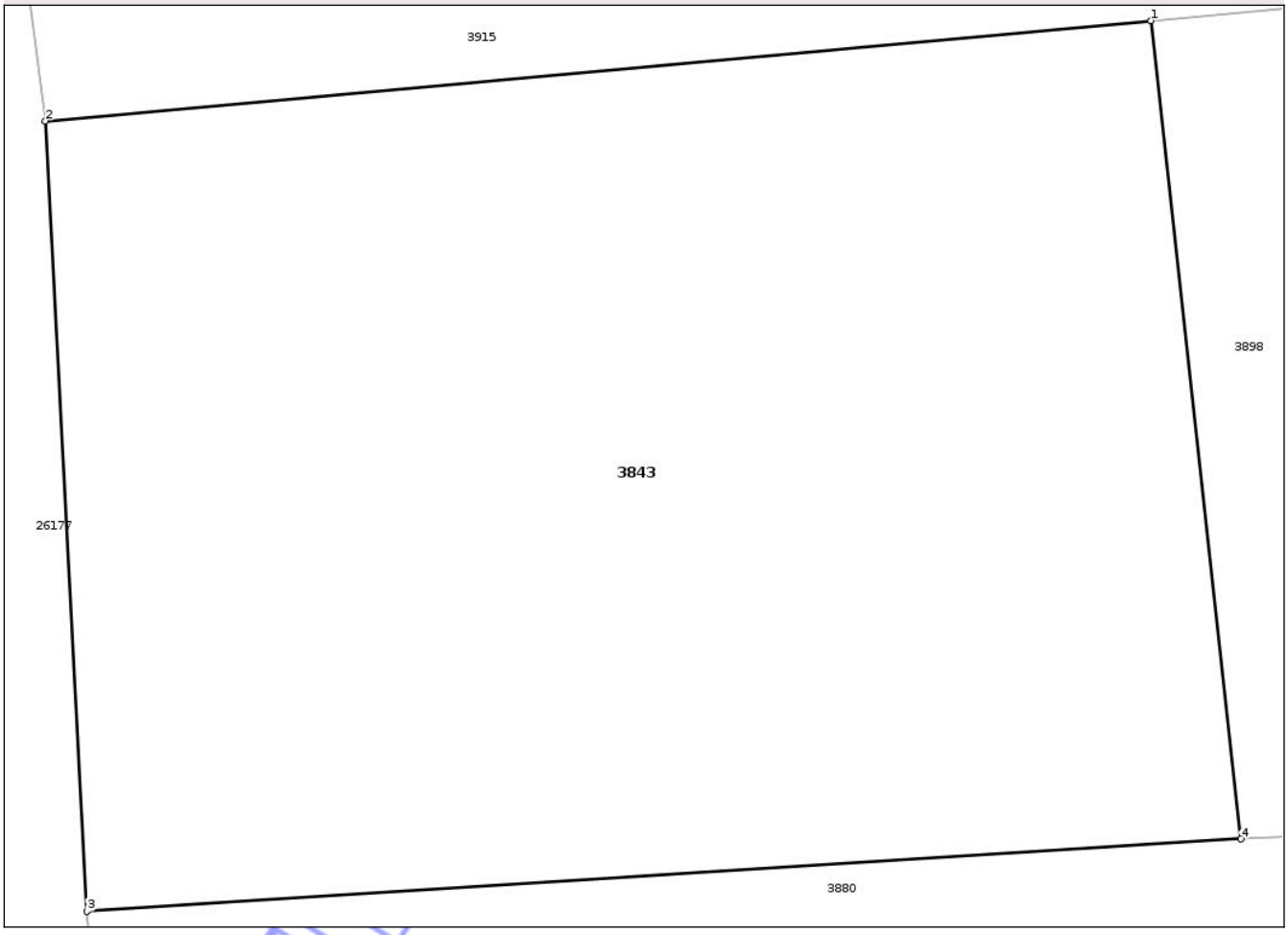
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	274	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.113,772 522.778,516	2	316.094,621 522.776,781	19.229
2	316.094,621 522.776,781	3	316.095,339 522.763,091	13.709
3	316.095,339 522.763,091	4	316.115,326 522.764,347	20.026
4	316.115,326 522.764,347	1	316.113,772 522.778,516	14.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.144	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

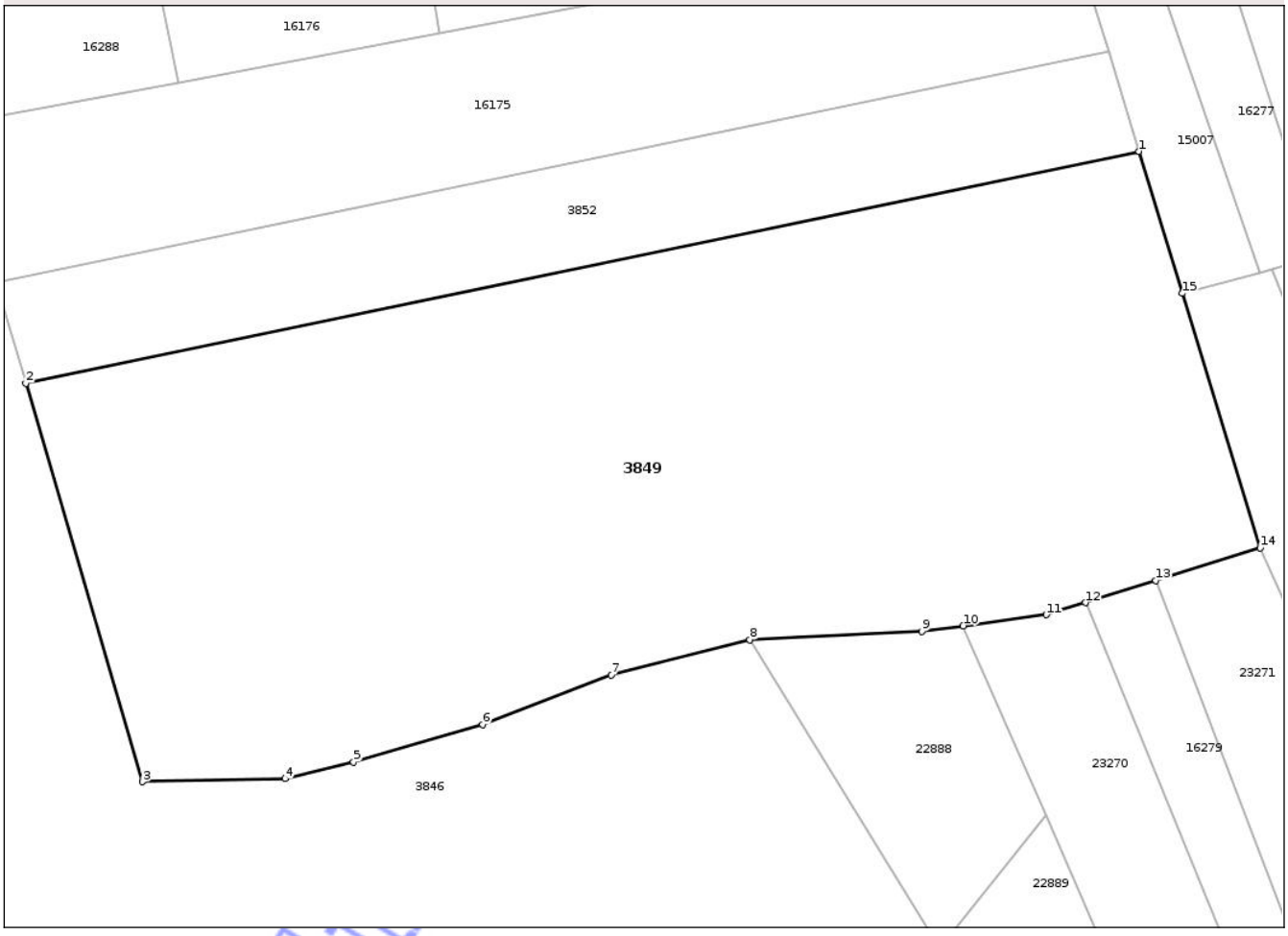
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.144	145	2212/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.247,607 525.502,018	2	316.157,51 525.483,27	92.027
2	316.157,51 525.483,27	3	316.166,947 525.451,045	33.578
3	316.166,947 525.451,045	4	316.178,491 525.451,289	11.547
4	316.178,491 525.451,289	5	316.184,028 525.452,63	5.697
5	316.184,028 525.452,63	6	316.194,475 525.455,658	10.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.194,475 525.455,658	7	316.204,877 525.459,683	11.154
7	316.204,877 525.459,683	8	316.216,118 525.462,535	11.597
8	316.216,118 525.462,535	9	316.230,044 525.463,206	13.942
9	316.230,044 525.463,206	10	316.233,388 525.463,651	3.373
10	316.233,388 525.463,651	11	316.240,11 525.464,547	6.781
11	316.240,11 525.464,547	12	316.243,273 525.465,537	3.314
12	316.243,273 525.465,537	13	316.248,98 525.467,324	5.98
13	316.248,98 525.467,324	14	316.257,427 525.469,968	8.851
14	316.257,427 525.469,968	15	316.251,125 525.490,537	21.513
15	316.251,125 525.490,537	1	316.247,607 525.502,018	12.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 774	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	774	145	2212/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.247,607 525.502,018	2	316.245,14 525.510,072	8.423
2	316.245,14 525.510,072	3	316.155,131 525.491,395	91.926
3	316.155,131 525.491,395	4	316.157,51 525.483,27	8.466
4	316.157,51 525.483,27	1	316.247,607 525.502,018	92.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.756 Masurata: 1.006	Sector cadastral:520 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPĂRȚIT DE CANAL, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 14896, SECTOR 529

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/31, din 22/08/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA VIOREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

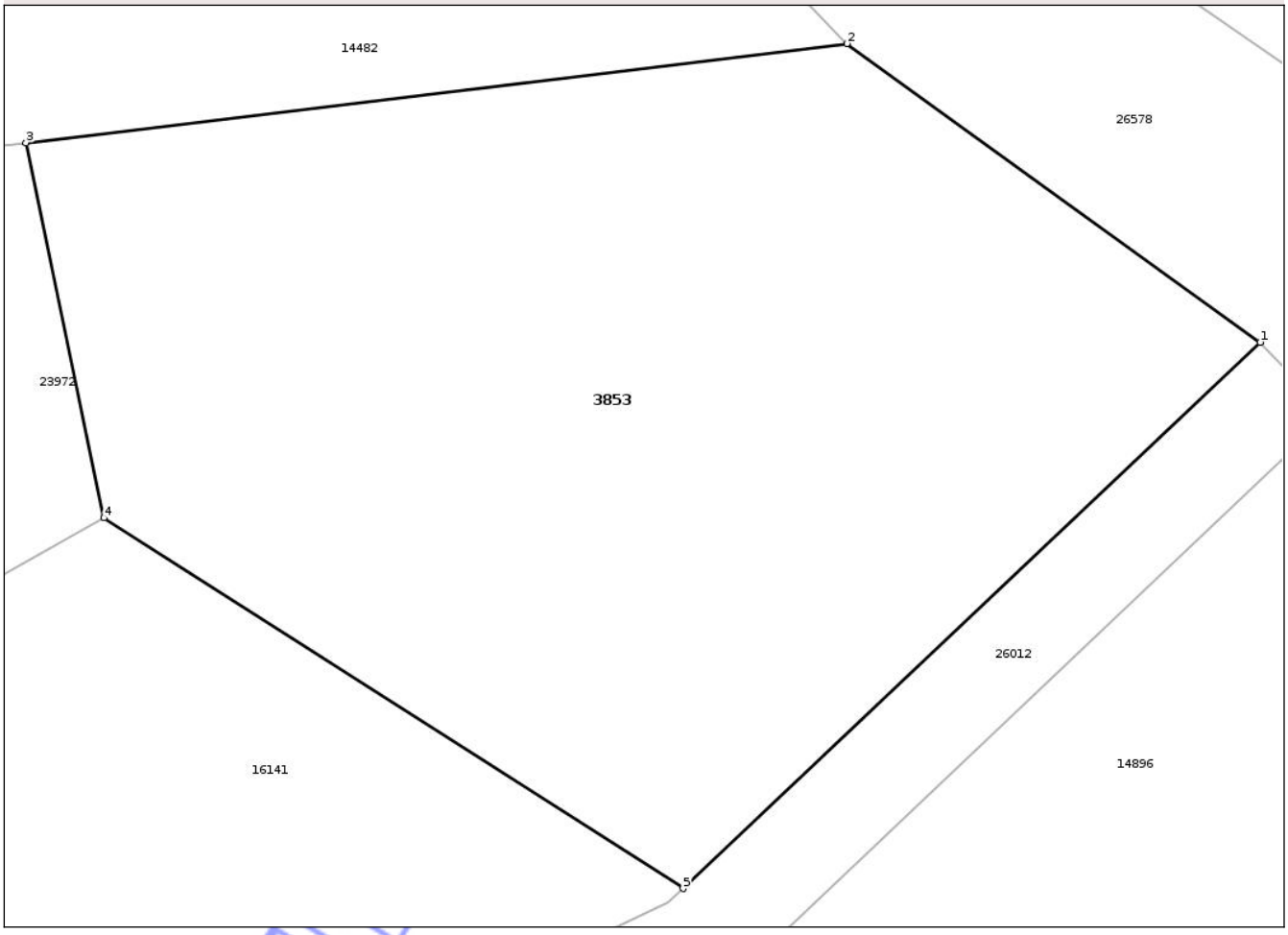
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.756 Masurata: 1.006	IMOBIL DESPĂRȚIT DE CANAL, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 14896, SECTOR 529

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.006	243	40	-	IMOBIL DESPĂRȚIT DE CANAL, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 14896, SECTOR 529

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.191,658 520.929,224	2	316.175,165 520.941,134	20.344
2	316.175,165 520.941,134	3	316.142,407 520.937,181	32.996
3	316.142,407 520.937,181	4	316.145,515 520.922,211	15.289
4	316.145,515 520.922,211	5	316.168,628 520.907,427	27.437

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.168,628 520.907,427	1	316.191,658 520.929,224	31.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		585	Sector cadastral:512 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/57, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER SABIN** 2) **CREPCEA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3914, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui COSTEA DOREL asupra suprafetei de 585/585 mp.	A1
	1) **COSTEA DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

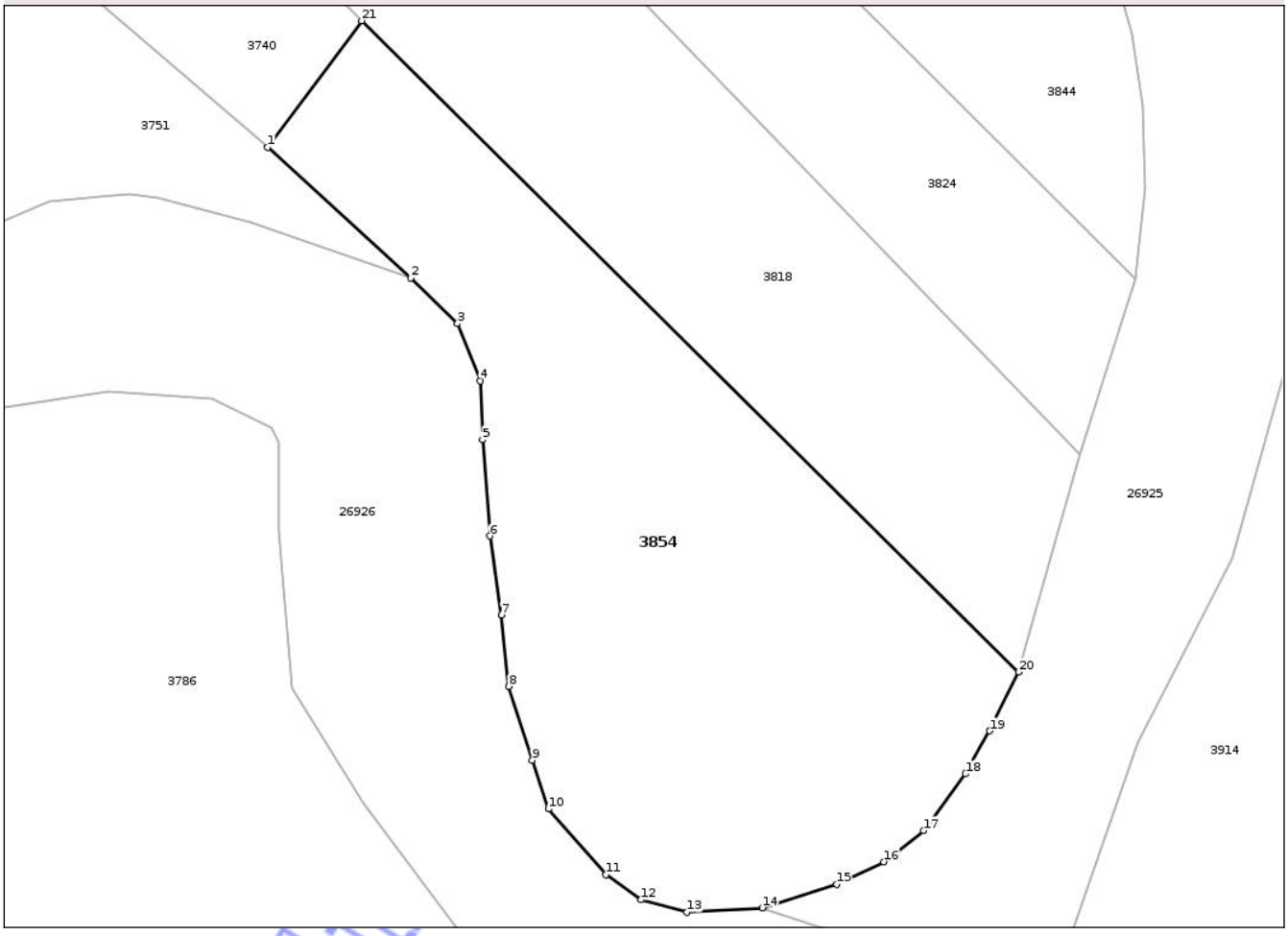
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	585	244-22	448	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.100,847 523.898,401	2	316.107,564 523.892,266	9.097
3	316.109,764 523.890,137	4	316.110,829 523.887,442	2.898
5	316.110,931 523.884,692	6	316.111,287 523.880,171	4.535
7	316.111,835 523.876,48	8	316.112,177 523.873,127	3.37
9	316.113,268 523.869,668	10	316.114,03 523.867,374	2.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.107,564 523.892,266	3	316.109,764 523.890,137	3.061
4	316.110,829 523.887,442	5	316.110,931 523.884,692	2.752
6	316.111,287 523.880,171	7	316.111,835 523.876,48	3.731
8	316.112,177 523.873,127	9	316.113,268 523.869,668	3.627
10	316.114,03 523.867,374	11	316.116,738 523.864,3	4.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.116,738 523.864,3	12	316.118,379 523.863,119	2.022
13	316.120,532 523.862,529	14	316.124,076 523.862,746	3.551
15	316.127,556 523.863,847	16	316.129,777 523.864,902	2.459
17	316.131,647 523.866,359	18	316.133,608 523.869,02	3.306
19	316.134,743 523.871,039	20	316.136,101 523.873,795	3.072
21	316.105,269 523.904,335	1	316.100,847 523.898,401	7.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.118,379 523.863,119	13	316.120,532 523.862,529	2.232
14	316.124,076 523.862,746	15	316.127,556 523.863,847	3.65
16	316.129,777 523.864,902	17	316.131,647 523.866,359	2.371
18	316.133,608 523.869,02	19	316.134,743 523.871,039	2.316
20	316.136,101 523.873,795	21	316.105,269 523.904,335	43.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.135 Masurata: 2.350	Sector cadastral:516 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.5	-C5	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/44, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAT ROMAN**	
Act Administrativ nr. 2009, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TAT ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.135 Masurata: 2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	244-12	343	-	
2	faneata	DA	888	244-12	344	-	
3	arabil	DA	628	244-12	342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.162,751 524.323,697	2	316.165,533 524.327,341	4.585
3	316.144,436 524.342,99	4	316.135,617 524.329,322	16.266
5	316.124,73 524.312,45	6	316.118,792 524.303,599	10.658
7	316.113,679 524.295,978	8	316.112,576 524.294,332	1.981
9	316.111,437 524.292,632	10	316.102,916 524.279,917	15.306
11	316.099,679 524.275,086	12	316.096,446 524.270,263	5.806
13	316.093,702 524.264,525	14	316.118,411 524.253,212	27.176
15	316.128,399 524.271,256	16	316.132,04 524.277,709	7.409
17	316.134,178 524.280,962	18	316.135,4 524.282,821	2.225
19	316.140,132 524.290,027	20	316.148,806 524.302,475	15.172
21	316.150,616 524.305,23	1	316.162,751 524.323,697	22.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.165,533 524.327,341	3	316.144,436 524.342,99	26.267
4	316.135,617 524.329,322	5	316.124,73 524.312,45	20.08
6	316.118,792 524.303,599	7	316.113,679 524.295,978	9.177
8	316.112,576 524.294,332	9	316.111,437 524.292,632	2.046
10	316.102,916 524.279,917	11	316.099,679 524.275,086	5.815
12	316.096,446 524.270,263	13	316.093,702 524.264,525	6.36
14	316.118,411 524.253,212	15	316.128,399 524.271,256	20.624
16	316.132,04 524.277,709	17	316.134,178 524.280,962	3.893
18	316.135,4 524.282,821	19	316.140,132 524.290,027	8.621
20	316.148,806 524.302,475	21	316.150,616 524.305,23	3.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.326	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.326	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.104,284 522.972,4	2	316.109,692 522.913,9	58.749
2	316.109,692 522.913,9	3	316.132,188 522.916,375	22.632
3	316.132,188 522.916,375	4	316.128,068 522.926,308	10.754
4	316.128,068 522.926,308	5	316.130,96 522.957,615	31.44
5	316.130,96 522.957,615	6	316.127,916 522.971,006	13.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.127,916 522.971,006	7	316.121,95 522.975,044	7.204
7	316.121,95 522.975,044	1	316.104,284 522.972,4	17.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 55, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65773	1.394	Sector cadastral:527 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică pe nr.top 622/1 din c.f.nr.390/1 Târnava și pe nr.top 622/2 din c.f.nr.390 Târnava.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65773-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINȚĂ CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1982
A1.2	65773-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; MAGAZIE CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1982
A1.3	65773-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25147 / 09/12/2021		
Act Administrativ nr. 13975/62, din 11/05/2001 emis de CJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞILER GHE. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 341, din 09/12/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞILER NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65773	1.394	Imobilul se identifică pe nr.top 622/1 din c.f.nr.390/1 Târnava și pe nr.top 622/2 din c.f.nr.390 Târnava.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.142	244-28	666/2	-	
2	curti constructii	DA	252	244-28	666/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65773-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; LOCUINȚĂ CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1982
A1.2	65773-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; MAGAZIE CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1982
A1.3	65773-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.129,055 523.643,407	2	316.129,216 523.663,213	19.807
2	316.129,216 523.663,213	3	316.129,167 523.669,346	6.133
3	316.129,167 523.669,346	4	316.129,045 523.684,698	15.352
4	316.129,045 523.684,698	5	316.112,679 523.684,59	16.366
5	316.112,679 523.684,59	6	316.112,864 523.665,539	19.052
6	316.112,864 523.665,539	7	316.113,657 523.623,991	41.556
7	316.113,657 523.623,991	8	316.114,238 523.610,099	13.904
8	316.114,238 523.610,099	9	316.115,519 523.588,546	21.591
9	316.115,519 523.588,546	10	316.132,498 523.606,401	24.639
10	316.132,498 523.606,401	11	316.129,967 523.613,033	7.099
11	316.129,967 523.613,033	12	316.127,547 523.626,619	13.8
12	316.127,547 523.626,619	13	316.128,063 523.632,366	5.77
13	316.128,063 523.632,366	1	316.129,055 523.643,407	11.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.525	Sector cadastral:528 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 165, din 05/06/2004 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VALEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

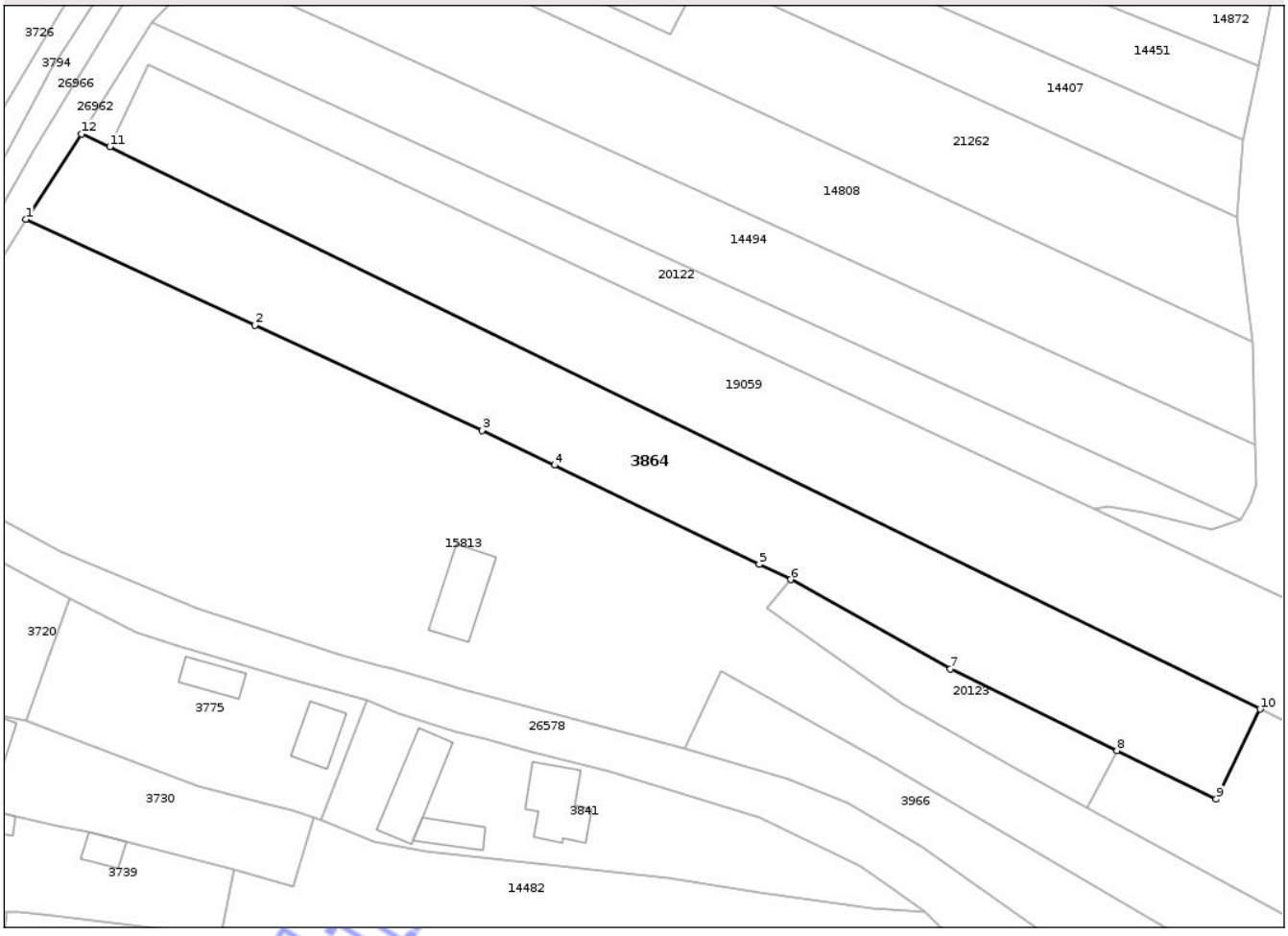
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.525	214	30/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.021,563 521.060,062	2	316.059,955 521.042,351	42.28
2	316.059,955 521.042,351	3	316.098,007 521.024,774	41.915
3	316.098,007 521.024,774	4	316.110,094 521.018,93	13.426
4	316.110,094 521.018,93	5	316.144,404 521.002,34	38.11
5	316.144,404 521.002,34	6	316.149,692 520.999,783	5.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.149,692 520.999,783	7	316.176,432 520.984,867	30.619
7	316.176,432 520.984,867	8	316.204,317 520.971,204	31.052
8	316.204,317 520.971,204	9	316.220,921 520.963,069	18.49
9	316.220,921 520.963,069	10	316.228,325 520.978,117	16.771
10	316.228,325 520.978,117	11	316.035,633 521.072,193	214.431
11	316.035,633 521.072,193	12	316.030,902 521.074,332	5.192
12	316.030,902 521.074,332	1	316.021,563 521.060,062	17.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.014 Masurata: 4.227	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/57, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC MACREI** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1558, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BULZESC MACREI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

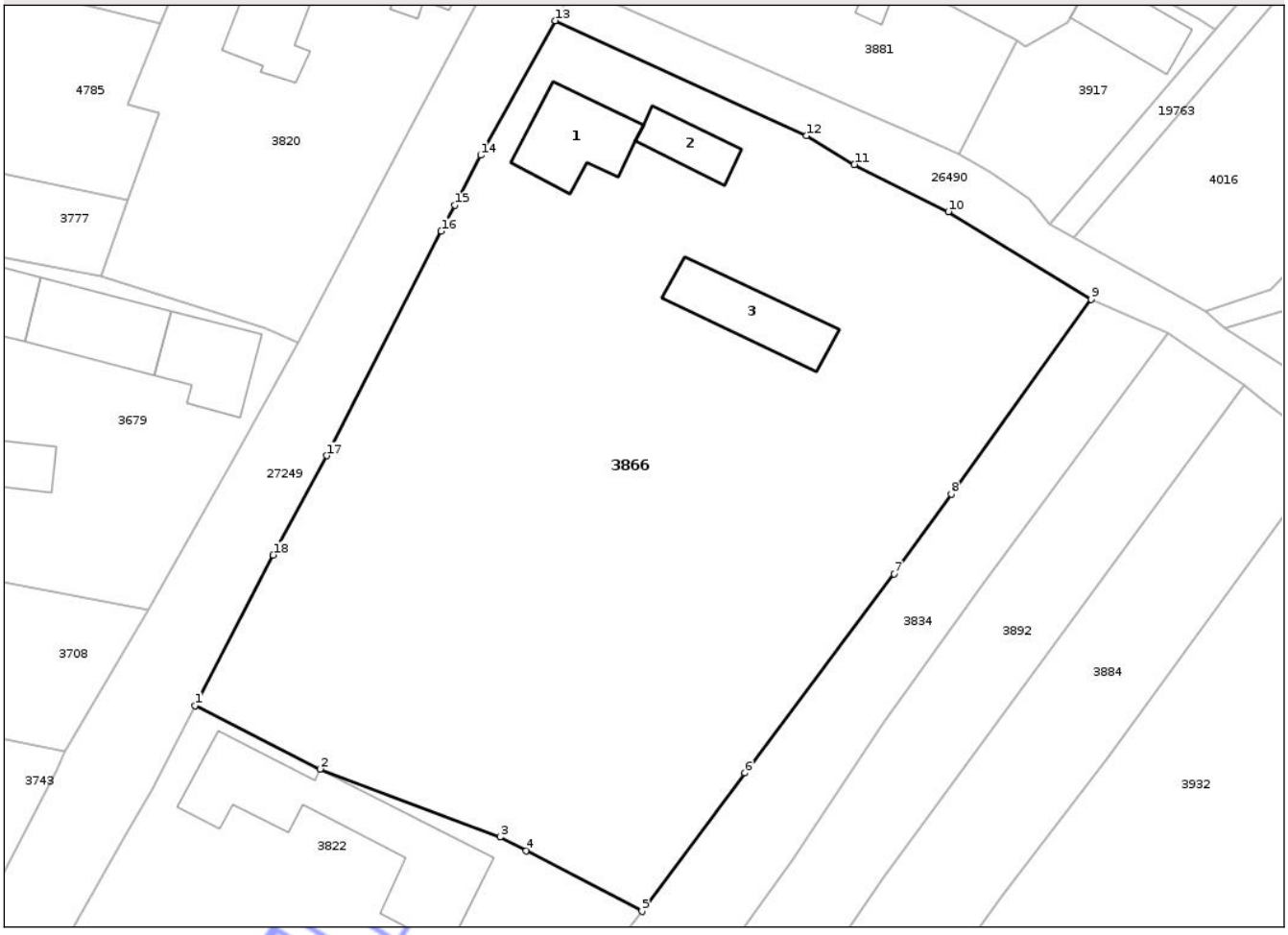
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.014 Masurata: 4.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	244-13	368	-	
2	faneata	DA	382	244-13	367	-	
3	arabil	DA	2.931	244-13	359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.078,789 524.160,607	2	316.091,281 524.154,248	14.017
2	316.091,281 524.154,248	3	316.109,27 524.147,473	19.223
3	316.109,27 524.147,473	4	316.111,893 524.146,097	2.962
4	316.111,893 524.146,097	5	316.123,461 524.140,032	13.062
5	316.123,461 524.140,032	6	316.133,767 524.153,866	17.251
6	316.133,767 524.153,866	7	316.148,668 524.173,756	24.853
7	316.148,668 524.173,756	8	316.154,381 524.181,717	9.799
8	316.154,381 524.181,717	9	316.168,365 524.201,205	23.986
9	316.168,365 524.201,205	10	316.154,09 524.209,964	16.748
10	316.154,09 524.209,964	11	316.144,695 524.214,666	10.506
11	316.144,695 524.214,666	12	316.139,895 524.217,539	5.594
12	316.139,895 524.217,539	13	316.114,807 524.229,037	27.597
13	316.114,807 524.229,037	14	316.107,334 524.215,59	15.384
14	316.107,334 524.215,59	15	316.104,744 524.210,597	5.625
15	316.104,744 524.210,597	16	316.103,397 524.207,999	2.926
16	316.103,397 524.207,999	17	316.091,982 524.185,571	25.166
17	316.091,982 524.185,571	18	316.086,592 524.175,635	11.304
18	316.086,592 524.175,635	1	316.078,789 524.160,607	16.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67N
Nr. cadastral vechi:206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 144, Jud. Hunedoara, LOTUL 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61418	1.865	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61418-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 144, Jud. Hunedoara, LOTUL 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Constructie de locuinta
A1.2	61418-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 144, Jud. Hunedoara, LOTUL 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Constructie de locuinta
A1.3	61418-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 144, Jud. Hunedoara, LOTUL 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie anexa.
A1.6	61418-C6	Loc. Târnava De Cris, Nr. 144, Jud. Hunedoara, LOTUL 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7982 / 06/04/2016		
Act Notarial nr. 125, din 23/05/2008 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA;		
B8	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 1923 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 1865 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 58 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1
15616 / 13/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE IMOBIL NR.1187/2019, din 12/06/2019 emis de Poenar Viorica Maria;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTAŞ CRISTIAN DOREL**, bun propriu;	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.6
	1) **BUTAŞ CRISTIAN DOREL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61418	1.865	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.865	244-13	364	-	; LOTUL 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61418-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Constructie de locuinta
A1.2	61418-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Constructie de locuinta
A1.3	61418-C3	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie anexa.
A1.6	61418-C6	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.116,576 524.080,183	2	316.096,636 524.049,681	36.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.096,636 524.049,681	3	316.107,438 524.042,114	13.189
3	316.107,438 524.042,114	4	316.118,187 524.034,346	13.262
4	316.118,187 524.034,346	5	316.126,053 524.028,101	10.044
5	316.126,053 524.028,101	6	316.137,954 524.019,586	14.633
6	316.137,954 524.019,586	7	316.140,039 524.018,267	2.467
7	316.140,039 524.018,267	8	316.147,484 524.040,187	23.15
8	316.147,484 524.040,187	9	316.156,451 524.054,668	17.033
9	316.156,451 524.054,668	10	316.149,27 524.059,263	8.525
10	316.149,27 524.059,263	1	316.116,576 524.080,183	38.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/203, din 30/07/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIȘ CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

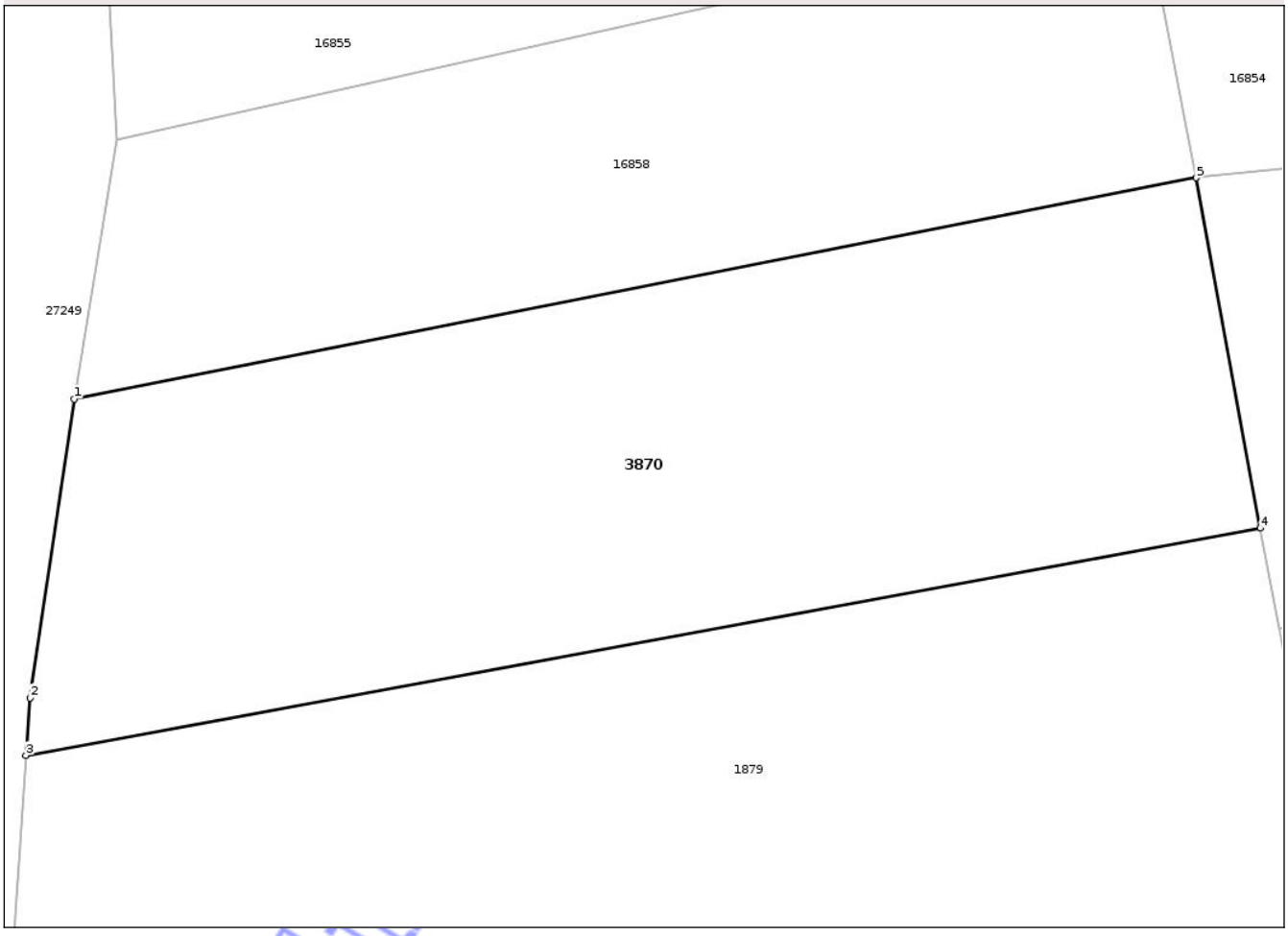
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	680	244-3	122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.101,672 525.224,627	2	316.099,891 525.212,587	12.171
2	316.099,891 525.212,587	3	316.099,732 525.210,277	2.315
3	316.099,732 525.210,277	4	316.149,514 525.219,423	50.615
4	316.149,514 525.219,423	5	316.146,919 525.233,536	14.35
5	316.146,919 525.233,536	1	316.101,672 525.224,627	46.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.649	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

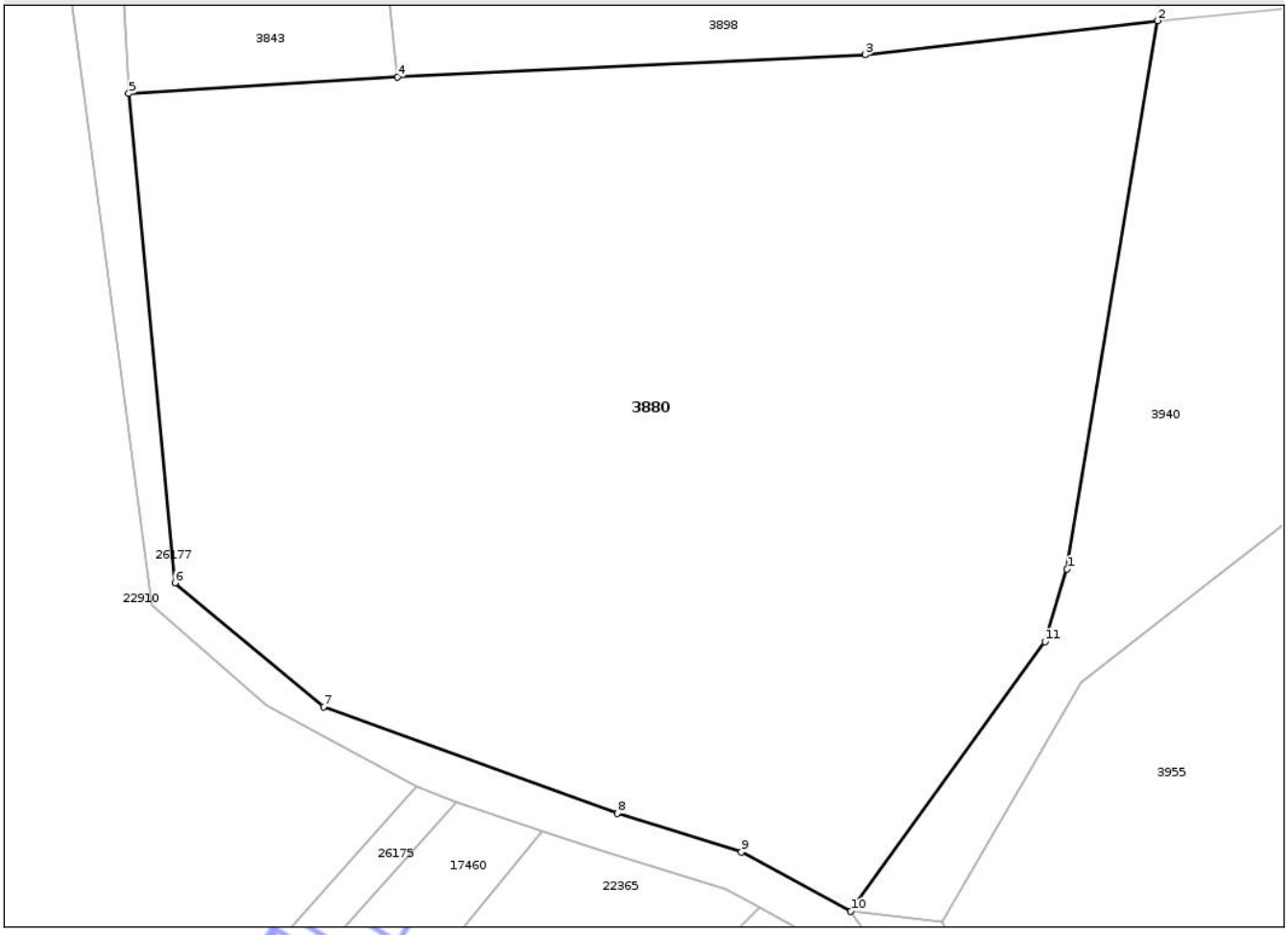
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.649	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.165,093 522.727,76	2	316.171,799 522.768,512	41.3
2	316.171,799 522.768,512	3	316.150,073 522.765,988	21.872
3	316.150,073 522.765,988	4	316.115,326 522.764,347	34.786
4	316.115,326 522.764,347	5	316.095,339 522.763,091	20.026
5	316.095,339 522.763,091	6	316.098,77 522.726,734	36.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.098,77 522.726,734	7	316.109,816 522.717,535	14.375
7	316.109,816 522.717,535	8	316.131,673 522.709,601	23.252
8	316.131,673 522.709,601	9	316.140,876 522.706,727	9.641
9	316.140,876 522.706,727	10	316.149,003 522.702,323	9.244
10	316.149,003 522.702,323	11	316.163,435 522.722,365	24.697
11	316.163,435 522.722,365	1	316.165,093 522.727,76	5.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1663/1

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 569	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1/b, din 22/02/1996 (EXTRAS C.F.;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC ROMAN** 2) **BULZESC ELVIRA**	
Act Administrativ nr. 1559, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BULZESC ROMAN** 2) **BULZESC ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

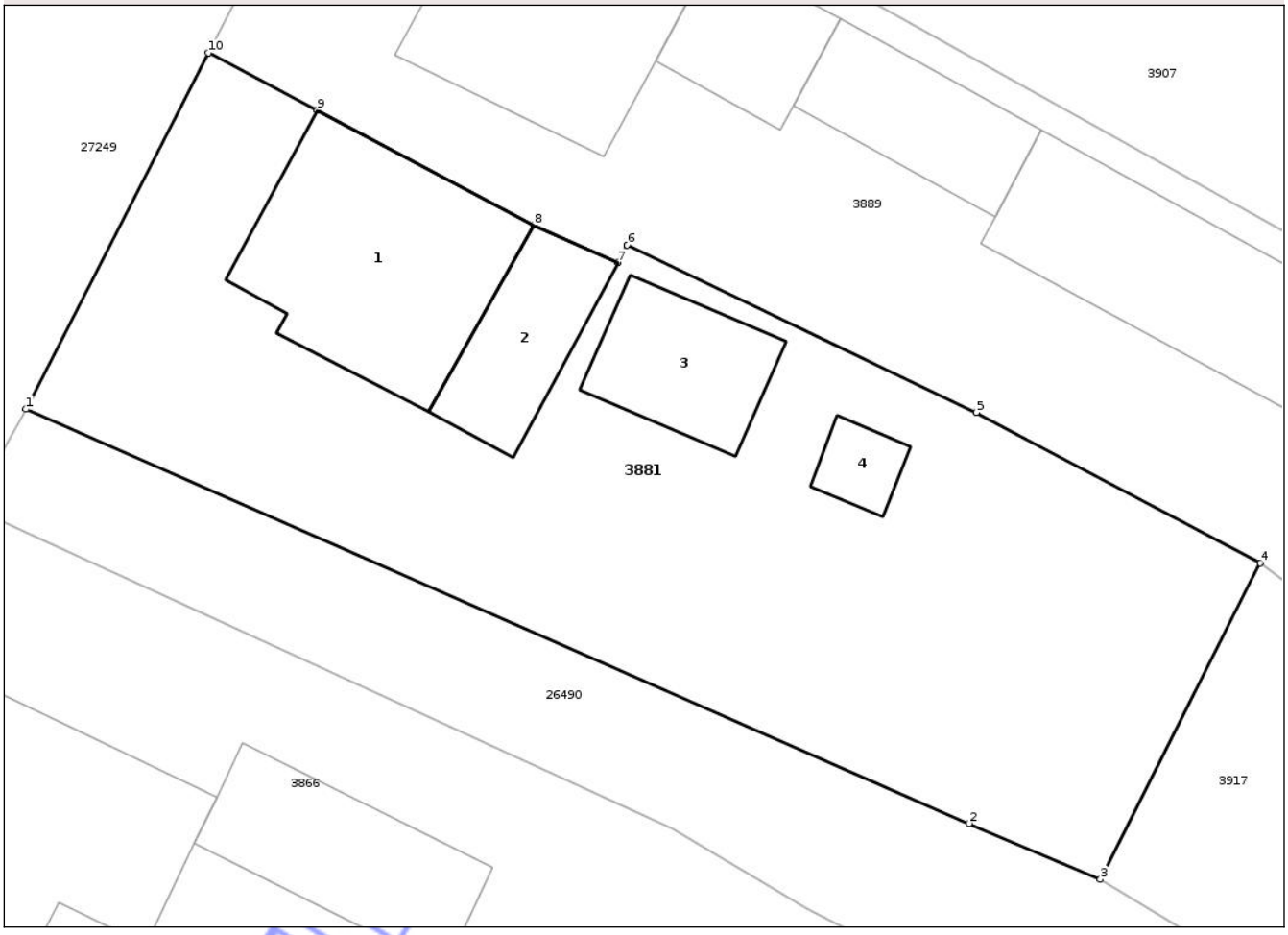
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	244-13	-	1663/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.116,77 524.232,538	2	316.150,512 524.217,727	36.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.150,512 524.217,727	3	316.155,2 524.215,728	5.096
3	316.155,2 524.215,728	4	316.160,919 524.227,04	12.676
4	316.160,919 524.227,04	5	316.150,772 524.232,421	11.486
5	316.150,772 524.232,421	6	316.138,274 524.238,416	13.861
6	316.138,274 524.238,416	7	316.137,957 524.237,776	0.714
7	316.137,957 524.237,776	8	316.134,936 524.239,128	3.31
8	316.134,936 524.239,128	9	316.127,184 524.243,231	8.771
9	316.127,184 524.243,231	10	316.123,306 524.245,283	4.387
10	316.123,306 524.245,283	1	316.116,77 524.232,538	14.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.725	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/40, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBA IOAN-PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.725	244-13	363	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.096,636 524.049,681	2	316.116,576 524.080,183	36.441
2	316.116,576 524.080,183	3	316.140,89 524.115,551	42.919
3	316.140,89 524.115,551	4	316.149,753 524.127,852	15.161
4	316.149,753 524.127,852	5	316.159,461 524.141,681	16.896
5	316.159,461 524.141,681	6	316.170,133 524.155,51	17.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.170,133 524.155,51	7	316.192,324 524.186,129	37.815
7	316.192,324 524.186,129	8	316.187,817 524.189,377	5.555
8	316.187,817 524.189,377	9	316.185,703 524.190,983	2.655
9	316.185,703 524.190,983	10	316.183,617 524.192,613	2.647
10	316.183,617 524.192,613	11	316.147,571 524.143,348	61.044
11	316.147,571 524.143,348	12	316.117,452 524.099,584	53.127
12	316.117,452 524.099,584	13	316.097,059 524.067,995	37.6
13	316.097,059 524.067,995	14	316.089,375 524.055,836	14.384
14	316.089,375 524.055,836	1	316.096,636 524.049,681	9.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 13.970	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 13.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.970	244-3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.331,146 525.286,686	2	316.330,375 525.295,617	8.964
4	316.330,655 525.320,476	5	316.329,084 525.340,918	20.502
7	316.324,94 525.358,835	8	316.323,674 525.358,633	1.282
10	316.306,86 525.360,857	11	316.251,31 525.285,311	93.771
13	316.235,271 525.277,615	14	316.223,67 525.282,908	12.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	316.330,375 525.295,617	3	316.330,445 525.304,455	8.838
5	316.329,084 525.340,918	6	316.326,705 525.359,115	18.352
8	316.323,674 525.358,633	9	316.317,463 525.364,263	8.383
11	316.251,31 525.285,311	12	316.246,443 525.272,517	13.688
14	316.223,67 525.282,908	15	316.205,149 525.290,205	19.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.330,445 525.304,455	4	316.330,655 525.320,476	16.022
6	316.326,705 525.359,115	7	316.324,94 525.358,835	1.787
9	316.317,463 525.364,263	10	316.306,86 525.360,857	11.137
12	316.246,443 525.272,517	13	316.235,271 525.277,615	12.28
15	316.205,149 525.290,205	16	316.210,175 525.265,625	25.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	316.210,175 525.265,625	17	316.203,031 525.251,791	15.57
19	316.228,145 525.242,832	20	316.190,783 525.237,135	37.794
22	316.217,552 525.231,537	23	316.230,328 525.236,271	13.625
25	316.248,126 525.239,05	26	316.271,442 525.236,142	23.497
28	316.293,95 525.211,586	29	316.293,129 525.188,187	23.413
31	316.307,634 525.172,4	32	316.342,899 525.168,357	35.496
34	316.352,971 525.194,584	35	316.369,341 525.210,166	22.6
37	316.361,305 525.222,41	38	316.355,85 525.228,444	8.134
40	316.346,038 525.248,074	41	316.339,301 525.264,273	17.544
43	316.332,723 525.279,955	1	316.331,146 525.286,686	6.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	316.203,031 525.251,791	18	316.226,958 525.254,247	24.053
20	316.190,783 525.237,135	21	316.214,764 525.230,246	24.951
23	316.230,328 525.236,271	24	316.239,465 525.238,275	9.354
26	316.271,442 525.236,142	27	316.298,94 525.229,349	28.325
29	316.293,129 525.188,187	30	316.308,32 525.185,597	15.41
32	316.342,899 525.168,357	33	316.347,867 525.181,401	13.958
35	316.369,341 525.210,166	36	316.374,76 525.214,236	6.777
38	316.355,85 525.228,444	39	316.351,828 525.235,284	7.935
41	316.339,301 525.264,273	42	316.335,123 525.273,827	10.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	316.226,958 525.254,247	19	316.228,145 525.242,832	11.477
21	316.214,764 525.230,246	22	316.217,552 525.231,537	3.072
24	316.239,465 525.238,275	25	316.248,126 525.239,05	8.696
27	316.298,94 525.229,349	28	316.293,95 525.211,586	18.451
30	316.308,32 525.185,597	31	316.307,634 525.172,4	13.215
33	316.347,867 525.181,401	34	316.352,971 525.194,584	14.137
36	316.374,76 525.214,236	37	316.361,305 525.222,41	15.743
39	316.351,828 525.235,284	40	316.346,038 525.248,074	14.04
42	316.335,123 525.273,827	43	316.332,723 525.279,955	6.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1/c Tirnava

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 150, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60399	527	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60399-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 150, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA P + 1E
A1.2	60399-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 150, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA (BUCATARIE)
A1.3	60399-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 150, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA (BUCATARIE DE VARA)
A1.4	60399-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 150, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA (SOPRON SI COCINA)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
515 / 21/01/2011		
Act Notarial nr. contract de donatie nr.177, din 20/01/2011 emis de BNP Poenar Viorica-Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie,nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ULIŢA DOREL-CORNEL**, bun propriu;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie,nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ULIŢA COSMINA-IONELA**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie,nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ULIŢA DOREL-CORNEL**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie,nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ULIŢA COSMINA-IONELA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
515 / 21/01/2011		
Act Notarial nr. contract de donatie nr.177, din 20/01/2011 emis de BNP Poenar Viorica-Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FEIER CAROLINA**, şi; 2) **ULIŢA CORNELIA**	

Document oficial fără regim circuitul civil

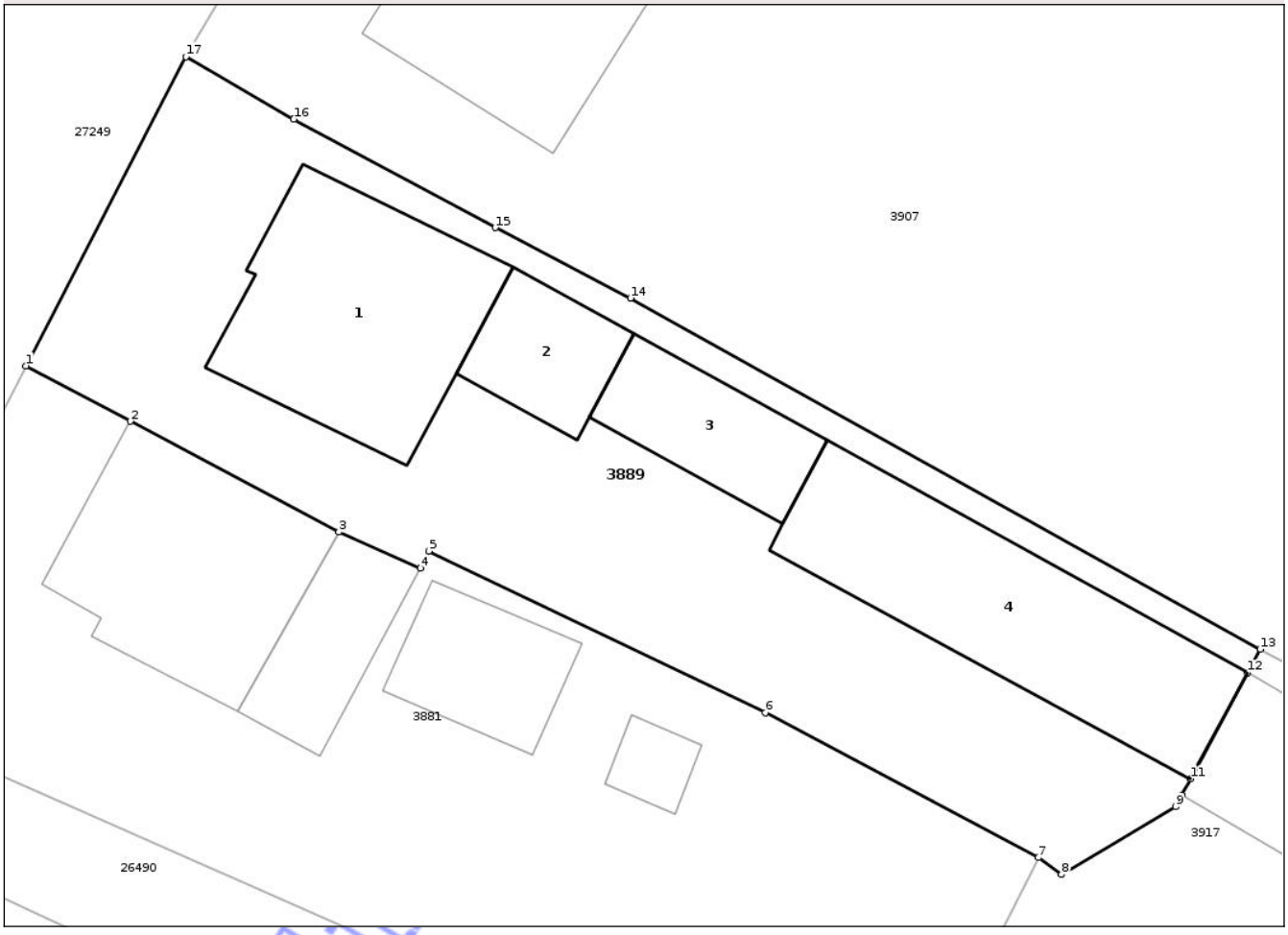
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60399	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	244-13	385/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60399-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA P + 1E
A1.2	60399-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA (BUCATARIE)
A1.3	60399-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA (BUCATARIE DE VARA)
A1.4	60399-C4	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA (SOPRON SI COCINA)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.123,306 524.245,283	2	316.127,184 524.243,231	4.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.127,184 524.243,231	3	316.134,936 524.239,128	8.771
3	316.134,936 524.239,128	4	316.137,957 524.237,776	3.31
4	316.137,957 524.237,776	5	316.138,274 524.238,416	0.714
5	316.138,274 524.238,416	6	316.150,772 524.232,421	13.861
6	316.150,772 524.232,421	7	316.160,919 524.227,04	11.486
7	316.160,919 524.227,04	8	316.161,778 524.226,411	1.065
8	316.161,778 524.226,411	9	316.166,015 524.228,928	4.928
9	316.166,015 524.228,928	10	316.166,249 524.229,359	0.49
10	316.166,249 524.229,359	11	316.166,575 524.229,961	0.685
11	316.166,575 524.229,961	12	316.168,695 524.233,892	4.466
12	316.168,695 524.233,892	13	316.169,168 524.234,771	0.998
13	316.169,168 524.234,771	14	316.145,772 524.247,805	26.782
14	316.145,772 524.247,805	15	316.140,743 524.250,415	5.666
15	316.140,743 524.250,415	16	316.133,256 524.254,444	8.502
16	316.133,256 524.254,444	17	316.129,248 524.256,761	4.63
17	316.129,248 524.256,761	1	316.123,306 524.245,283	12.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/406, din 07/02/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

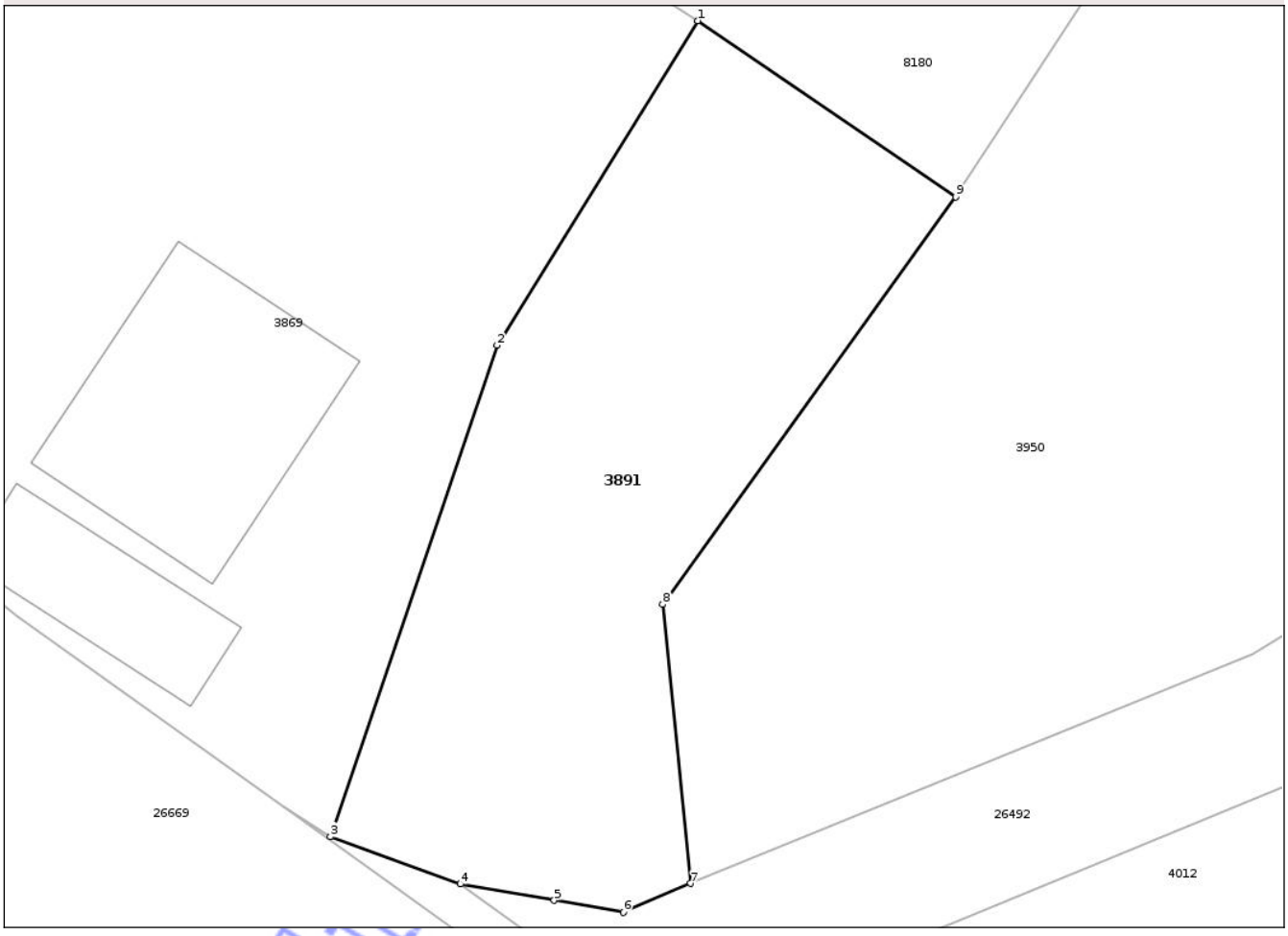
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	502	244-13	365	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.156,451 524.054,668	2	316.147,484 524.040,187	17.033
2	316.147,484 524.040,187	3	316.140,039 524.018,267	23.15
3	316.140,039 524.018,267	4	316.145,851 524.016,153	6.185
4	316.145,851 524.016,153	5	316.150,036 524.015,425	4.248
5	316.150,036 524.015,425	6	316.153,123 524.014,888	3.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.153,123 524.014,888	7	316.156,136 524.016,177	3.277
7	316.156,136 524.016,177	8	316.154,882 524.028,629	12.515
8	316.154,882 524.028,629	9	316.167,972 524.046,805	22.399
9	316.167,972 524.046,805	1	316.156,451 524.054,668	13.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.017	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/23, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZA CHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.017	244-13	361	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.117,452 524.099,584	2	316.147,571 524.143,348	53.127
2	316.147,571 524.143,348	3	316.183,617 524.192,613	61.044
3	316.183,617 524.192,613	4	316.177,277 524.196,961	7.688
4	316.177,277 524.196,961	5	316.176,047 524.197,804	1.491
5	316.176,047 524.197,804	6	316.157,377 524.172,494	31.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.157,377 524.172,494	7	316.147,54 524.158,824	16.841
7	316.147,54 524.158,824	8	316.138,445 524.145,192	16.388
8	316.138,445 524.145,192	9	316.120,301 524.119,713	31.279
9	316.120,301 524.119,713	10	316.111,302 524.104,364	17.793
10	316.111,302 524.104,364	1	316.117,452 524.099,584	7.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 678	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

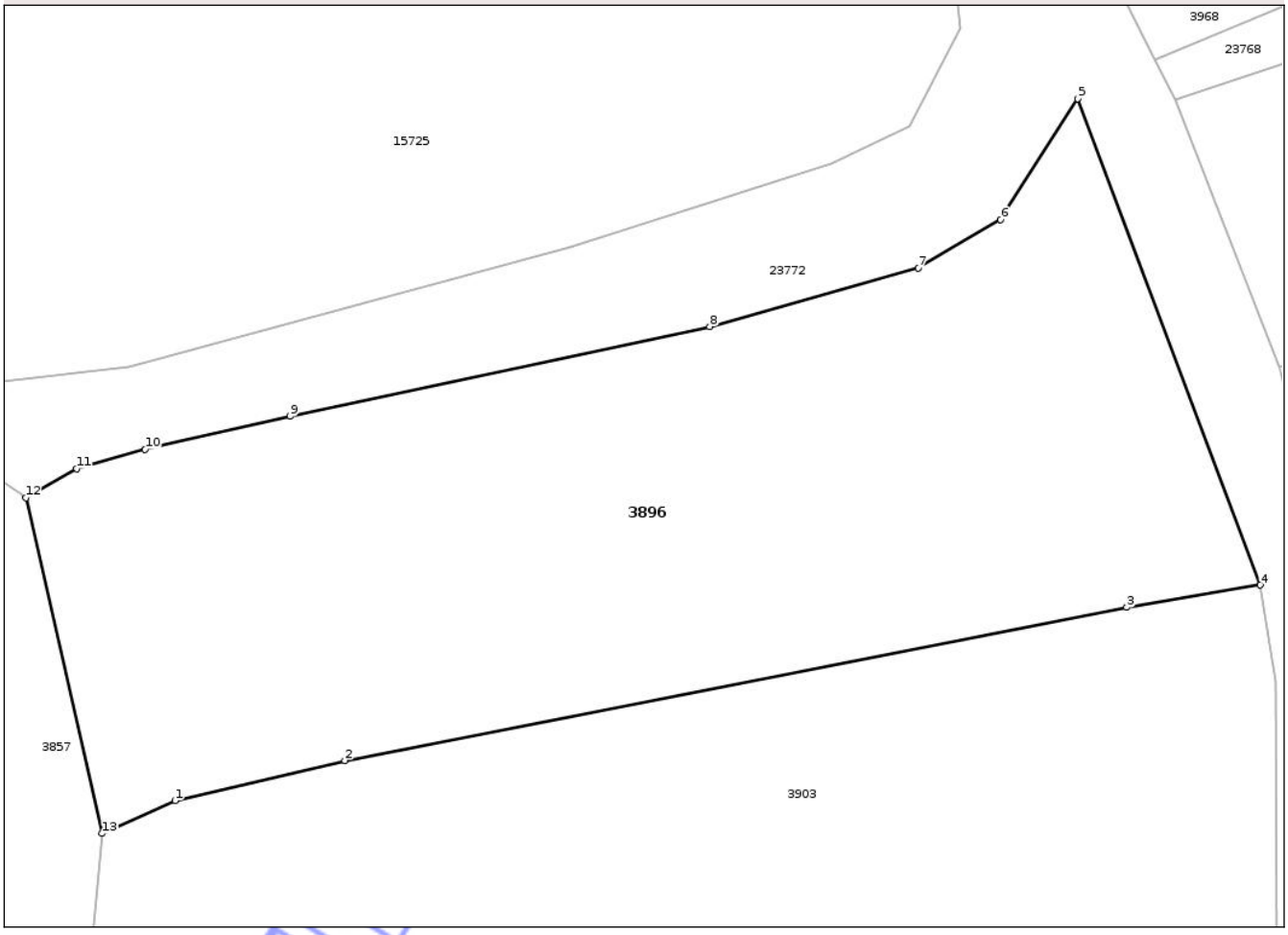
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	678	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.133,872 522.958,926	2	316.140,64 522.960,521	6.953
2	316.140,64 522.960,521	3	316.171,85 522.966,634	31.803
3	316.171,85 522.966,634	4	316.177,175 522.967,528	5.4
4	316.177,175 522.967,528	5	316.169,89 522.986,935	20.729
5	316.169,89 522.986,935	6	316.166,817 522.982,102	5.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.166,817 522.982,102	7	316.163,535 522.980,175	3.806
7	316.163,535 522.980,175	8	316.155,198 522.977,837	8.659
8	316.155,198 522.977,837	9	316.138,451 522.974,263	17.124
9	316.138,451 522.974,263	10	316.132,677 522.972,939	5.924
10	316.132,677 522.972,939	11	316.129,944 522.972,171	2.839
11	316.129,944 522.972,171	12	316.127,916 522.971,006	2.339
12	316.127,916 522.971,006	13	316.130,96 522.957,615	13.733
13	316.130,96 522.957,615	1	316.133,872 522.958,926	3.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 30, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63573	1.526	Sector cadastral:535 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63573-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	63573-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; ANEXE GOSPODĂREŞTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10074 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 691, din 11/05/2017 emis de Petruica Simona Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU MONICA**, bun propriu,nuda proprietate;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANCIU MONICA**, bun propriu,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10074 / 12/05/2017		
Act Notarial nr. 691, din 11/05/2017 emis de Petruica Simona Adriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCIU ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCIU ELENA**	
C3	Deodată cu întabularea de sub B 4.1 și b 5.1 se constituie sarcina de întreținere	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCIU IOAN**	

Neoficial pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63573	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.230	244-21	-	-	
2	arabil	DA	296	244-21	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63573-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	63573-C2	constructii anexa	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; ANEXE GOSPODĂREŞTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.169,408 523.980,594	2	316.166,099 523.982,777	3.964
2	316.166,099 523.982,777	3	316.156,659 523.989,105	11.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.156,659 523.989,105	4	316.147,85 523.994,935	10.563
4	316.147,85 523.994,935	5	316.145,465 523.995,343	2.42
5	316.145,465 523.995,343	6	316.145,464 523.995,34	0.003
6	316.145,464 523.995,34	7	316.142,227 523.988,942	7.17
7	316.142,227 523.988,942	8	316.138,011 523.972,487	16.987
8	316.138,011 523.972,487	9	316.139,282 523.951,45	21.075
9	316.139,282 523.951,45	10	316.141,069 523.931,066	20.462
10	316.141,069 523.931,066	11	316.142,825 523.916,541	14.631
11	316.142,825 523.916,541	12	316.146,898 523.910,658	7.155
12	316.146,898 523.910,658	13	316.157,499 523.939,573	30.797
13	316.157,499 523.939,573	1	316.169,408 523.980,594	42.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 904	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

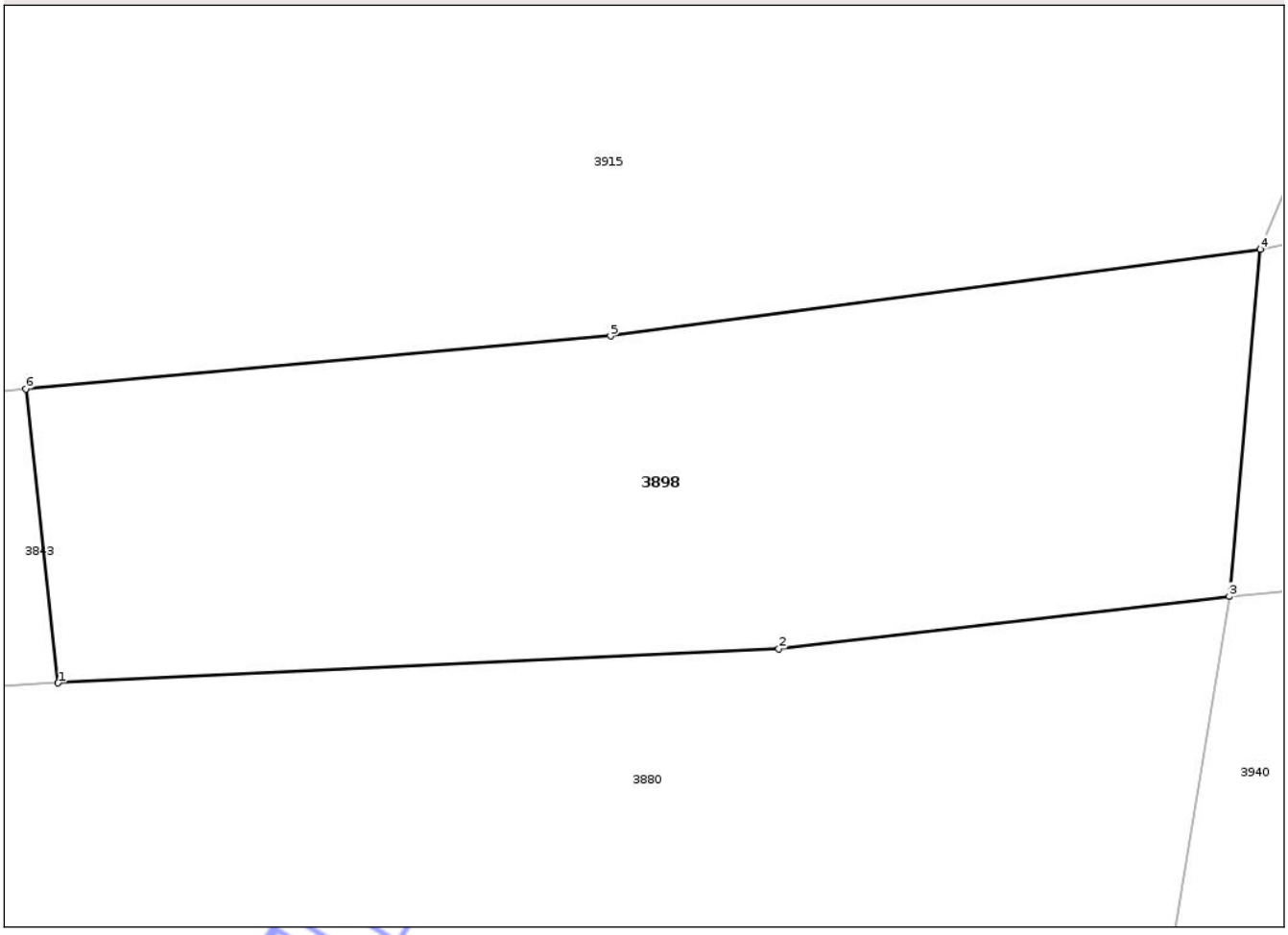
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	904	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.115,326 522.764,347	2	316.150,073 522.765,988	34.786
2	316.150,073 522.765,988	3	316.171,799 522.768,512	21.872
3	316.171,799 522.768,512	4	316.173,288 522.785,257	16.811
4	316.173,288 522.785,257	5	316.141,957 522.781,069	31.61
5	316.141,957 522.781,069	6	316.113,772 522.778,516	28.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.113,772 522.778,516	1	316.115,326 522.764,347	14.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.308	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

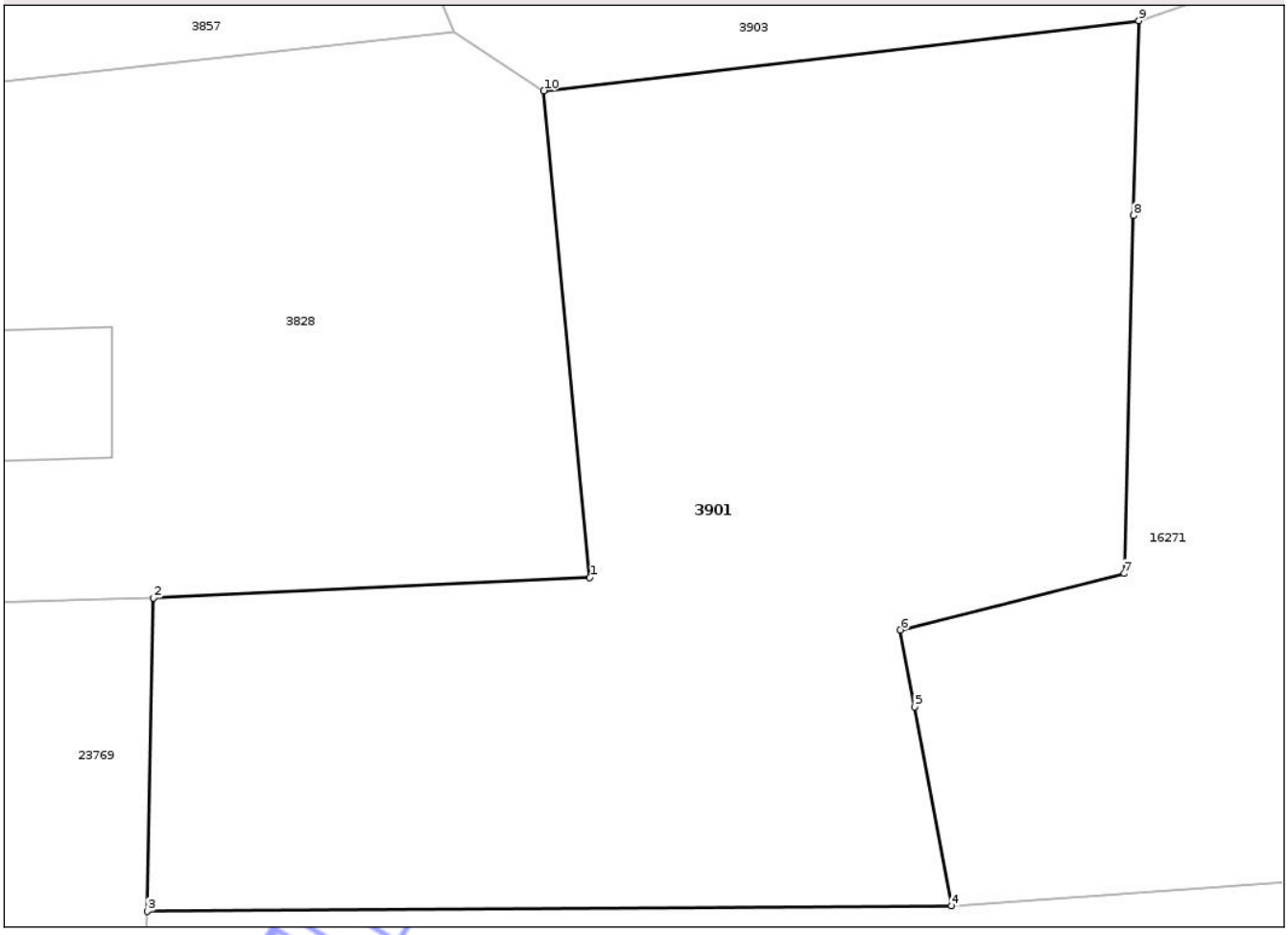
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.308	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.138,817 522.889,805	2	316.117,578 522.888,801	21.263
2	316.117,578 522.888,801	3	316.117,27 522.873,542	15.262
3	316.117,27 522.873,542	4	316.156,432 522.873,804	39.163
4	316.156,432 522.873,804	5	316.154,635 522.883,497	9.858
5	316.154,635 522.883,497	6	316.153,942 522.887,235	3.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.153,942 522.887,235	7	316.164,828 522.889,987	11.228
7	316.164,828 522.889,987	8	316.165,297 522.907,414	17.433
8	316.165,297 522.907,414	9	316.165,552 522.916,899	9.488
9	316.165,552 522.916,899	10	316.136,573 522.913,492	29.179
10	316.136,573 522.913,492	1	316.138,817 522.889,805	23.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.444	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

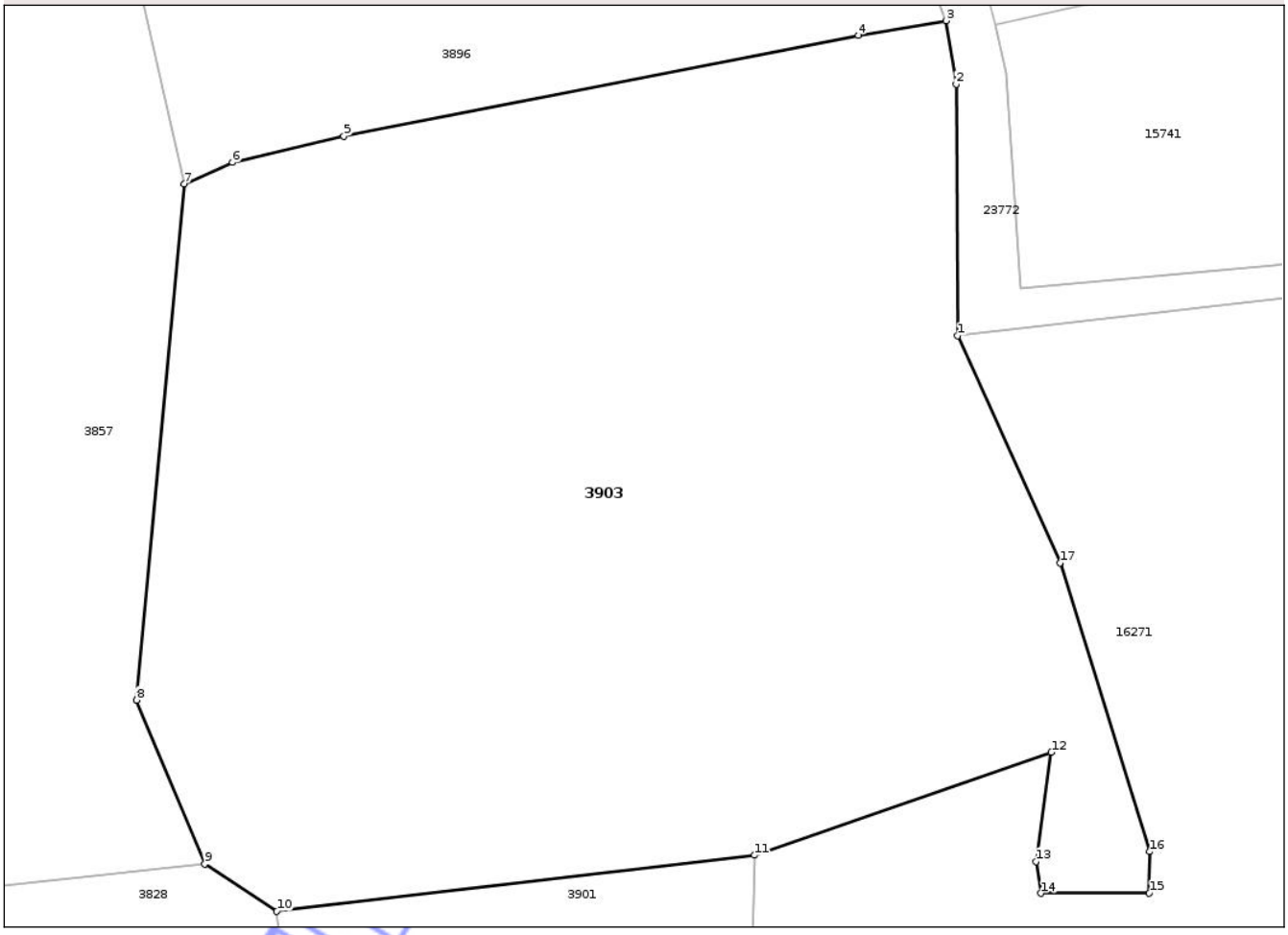
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.444	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.177,887 522.948,412	2	316.177,799 522.963,687	15.275
2	316.177,799 522.963,687	3	316.177,175 522.967,528	3.891
3	316.177,175 522.967,528	4	316.171,85 522.966,634	5.4
4	316.171,85 522.966,634	5	316.140,64 522.960,521	31.803
5	316.140,64 522.960,521	6	316.133,872 522.958,926	6.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.133,872 522.958,926	7	316.130,96 522.957,615	3.194
7	316.130,96 522.957,615	8	316.128,068 522.926,308	31.44
8	316.128,068 522.926,308	9	316.132,188 522.916,375	10.754
9	316.132,188 522.916,375	10	316.136,573 522.913,492	5.248
10	316.136,573 522.913,492	11	316.165,552 522.916,899	29.179
11	316.165,552 522.916,899	12	316.183,565 522.923,138	19.063
12	316.183,565 522.923,138	13	316.182,643 522.916,522	6.68
13	316.182,643 522.916,522	14	316.182,941 522.914,582	1.963
14	316.182,941 522.914,582	15	316.189,511 522.914,617	6.57
15	316.189,511 522.914,617	16	316.189,517 522.917,114	2.497
16	316.189,517 522.917,114	17	316.184,09 522.934,638	18.345
17	316.184,09 522.934,638	1	316.177,887 522.948,412	15.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.437	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

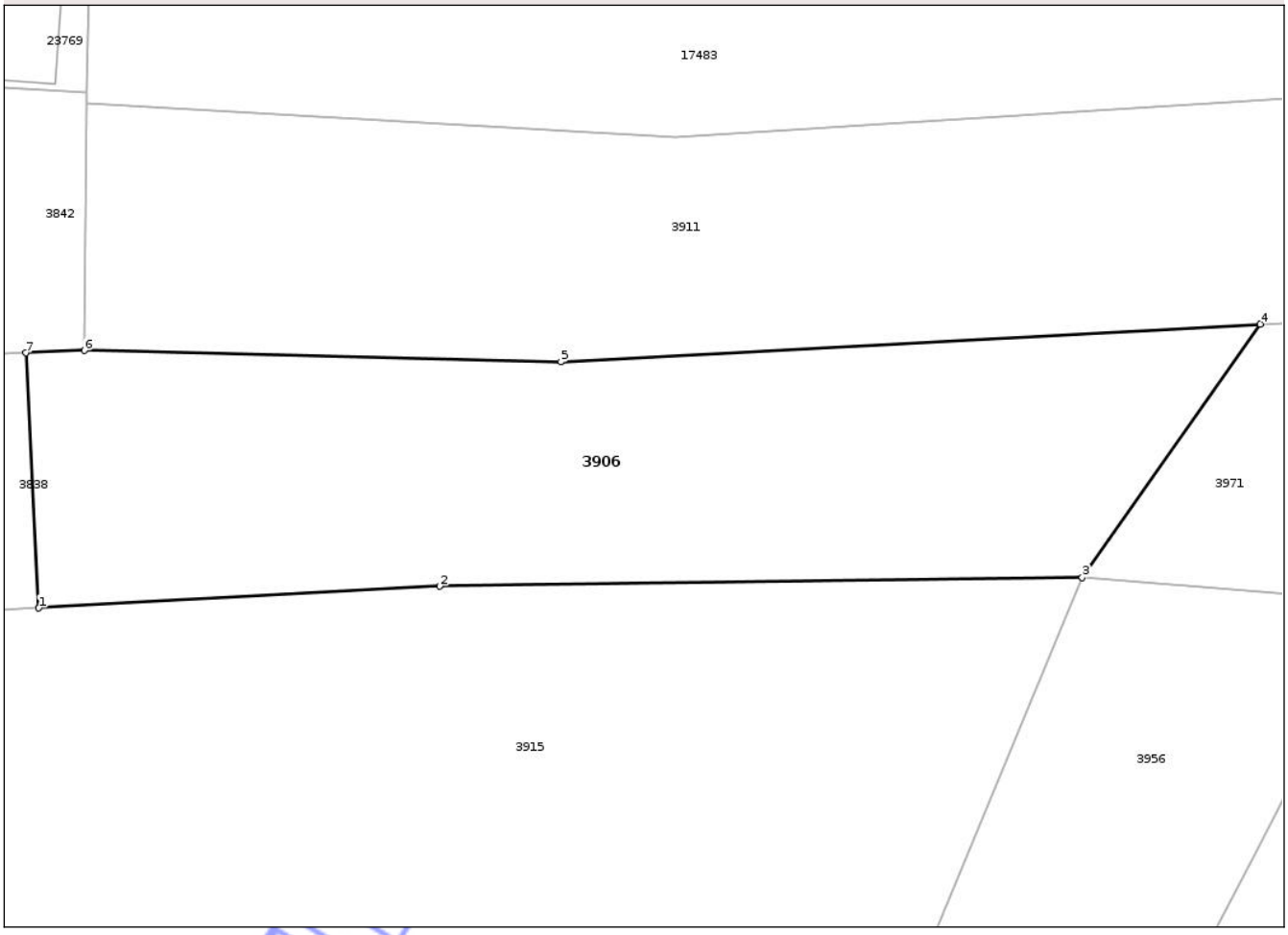
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.437	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.113,44 522.822,347	2	316.142,712 522.823,939	29.315
2	316.142,712 522.823,939	3	316.189,628 522.824,569	46.92
3	316.189,628 522.824,569	4	316.202,624 522.843,08	22.618
4	316.202,624 522.843,08	5	316.151,567 522.840,328	51.131
5	316.151,567 522.840,328	6	316.116,767 522.841,142	34.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.116,767 522.841,142	7	316.112,502 522.840,975	4.268
7	316.112,502 522.840,975	1	316.113,44 522.822,347	18.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.281 Masurata: 1.404	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1560, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIURGIU SABIN**	
Act Administrativ nr. 1452/29, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.281 Masurata: 1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	493	244-13	385/5	-	
2	faneata	DA	911	244-13	385/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.180,761 524.228,202	2	316.196,425 524.246,193	23.854
2	316.196,425 524.246,193	3	316.194,674 524.247,043	1.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.194,674 524.247,043	4	316.177,498 524.255,376	19.091
4	316.177,498 524.255,376	5	316.173,493 524.257,67	4.615
5	316.173,493 524.257,67	6	316.164,799 524.263,194	10.3
6	316.164,799 524.263,194	7	316.141,732 524.277,848	27.328
7	316.141,732 524.277,848	8	316.133,197 524.263,464	16.726
8	316.133,197 524.263,464	9	316.129,248 524.256,761	7.78
9	316.129,248 524.256,761	10	316.133,256 524.254,444	4.63
10	316.133,256 524.254,444	11	316.140,743 524.250,415	8.502
11	316.140,743 524.250,415	12	316.145,772 524.247,805	5.666
12	316.145,772 524.247,805	13	316.169,168 524.234,771	26.782
13	316.169,168 524.234,771	14	316.179,055 524.229,263	11.318
14	316.179,055 524.229,263	1	316.180,761 524.228,202	2.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/203, din 30/07/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIȘ CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

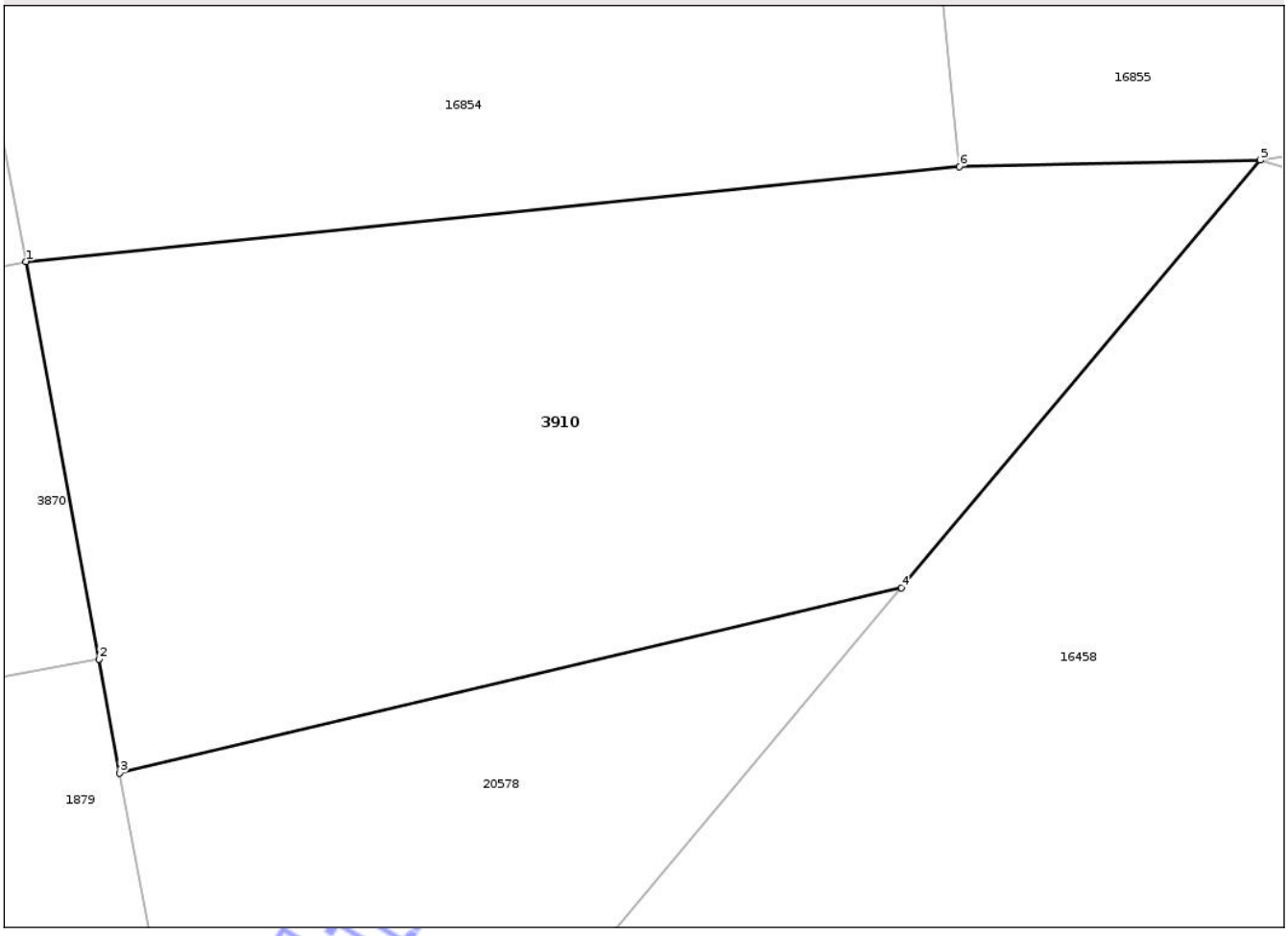
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	587	244-3	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.146,919 525.233,536	2	316.149,514 525.219,423	14.35
2	316.149,514 525.219,423	3	316.150,257 525.215,385	4.106
3	316.150,257 525.215,385	4	316.178,03 525.221,956	28.54
4	316.178,03 525.221,956	5	316.190,783 525.237,135	19.825
5	316.190,783 525.237,135	6	316.180,094 525.236,898	10.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.180,094 525.236,898	1	316.146,919 525.233,536	33.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.630	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/51, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA PETRU** DEFUNCT:Da 2) **COZA SABIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

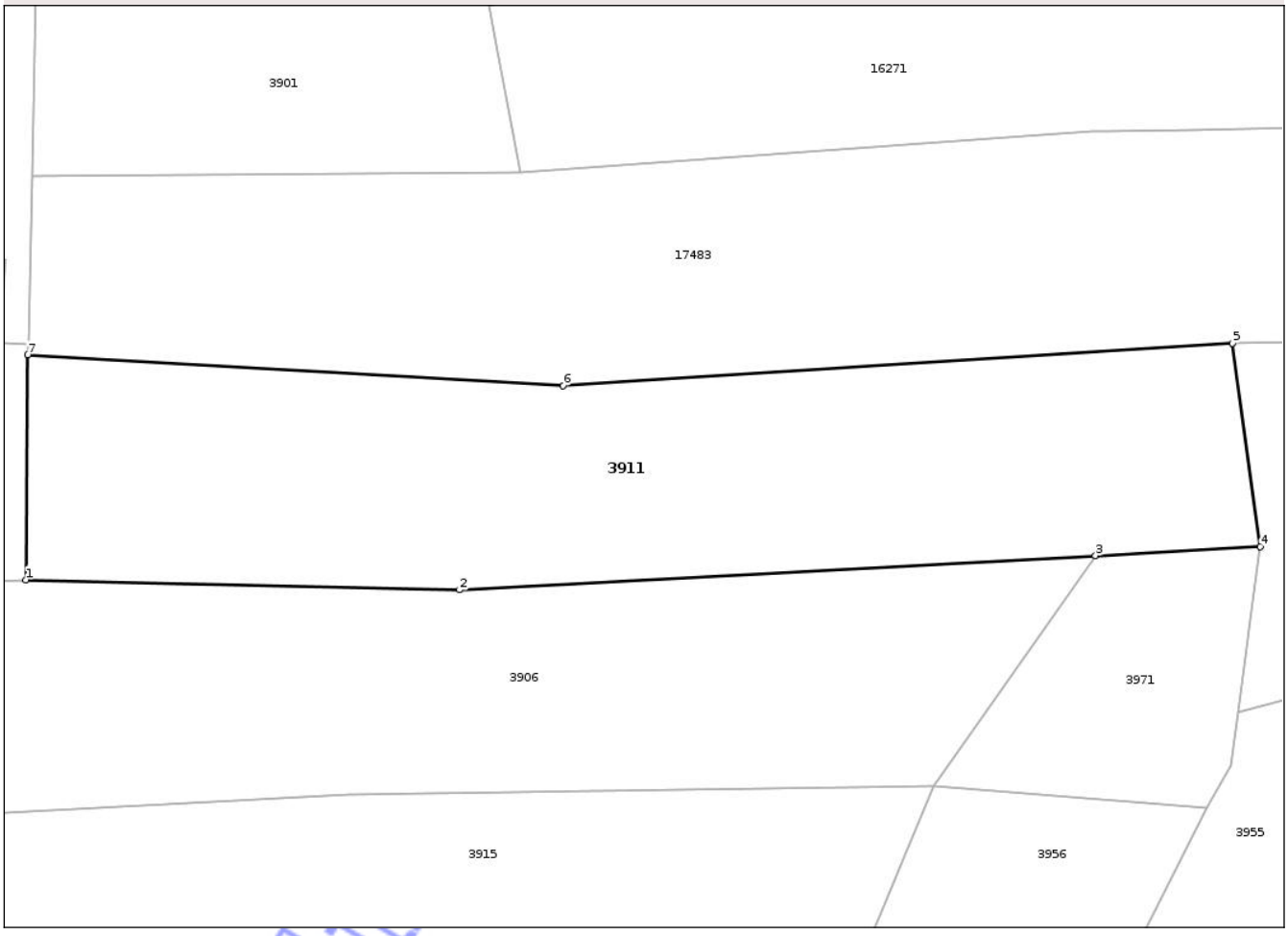
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.630	245-4	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.116,767 522.841,142	2	316.151,567 522.840,328	34.81
2	316.151,567 522.840,328	3	316.202,624 522.843,08	51.131
3	316.202,624 522.843,08	4	316.215,849 522.843,793	13.244
4	316.215,849 522.843,793	5	316.213,601 522.860,11	16.471
5	316.213,601 522.860,11	6	316.159,894 522.856,707	53.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.159,894 522.856,707	7	316.116,93 522.859,183	43.035
7	316.116,93 522.859,183	1	316.116,767 522.841,142	18.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63574	4.228	Sector cadastral:535 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3884 / 21/02/2017		
Act Notarial nr. 37, din 17/02/2017 emis de BNP Padurariu Ioana - Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU MONICA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

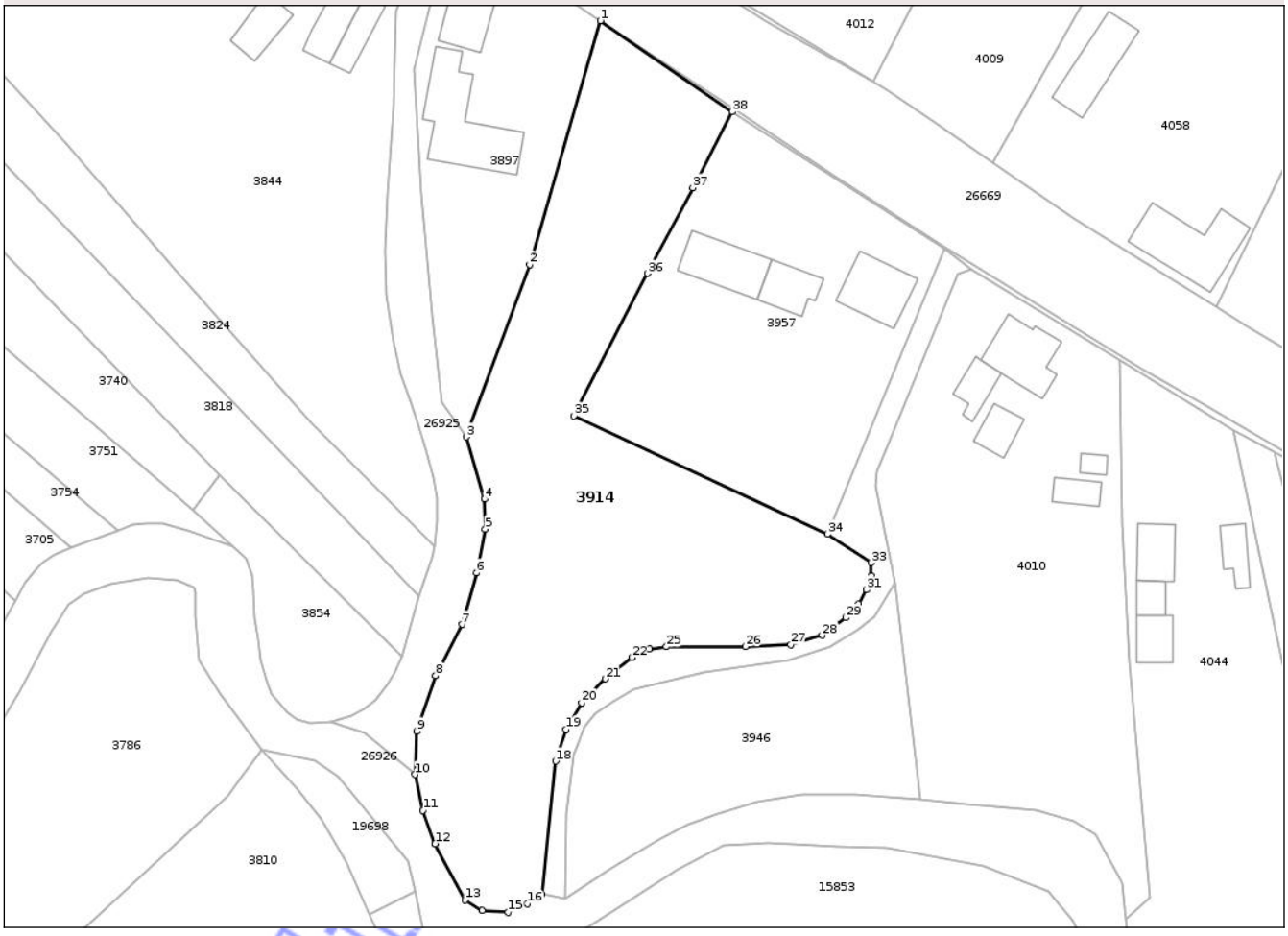
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63574	4.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.009	244-21	-	-	
2	arabil	DA	2.219	244-21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.169,408 523.980,594	2	316.157,499 523.939,573	42.715
3	316.146,898 523.910,658	4	316.149,967 523.900,2	10.899
5	316.150,037 523.895,163	6	316.148,571 523.887,781	7.526
7	316.146,112 523.879,134	8	316.141,701 523.870,481	9.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.157,499 523.939,573	3	316.146,898 523.910,658	30.797
4	316.149,967 523.900,2	5	316.150,037 523.895,163	5.037
6	316.148,571 523.887,781	7	316.146,112 523.879,134	8.99
8	316.141,701 523.870,481	9	316.138,498 523.861,196	9.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	316.138,498 523.861,196	10	316.138,216 523.853,912	7.289
11	316.139,598 523.847,876	12	316.141,626 523.842,262	5.969
13	316.146,636 523.832,815	14	316.149,509 523.831,015	3.39
15	316.153,884 523.830,735	16	316.157,165 523.832,172	3.582
17	316.159,599 523.833,834	18	316.161,917 523.856,16	22.446
19	316.163,613 523.861,488	20	316.166,261 523.865,946	5.185
21	316.170,268 523.869,985	22	316.174,697 523.873,577	5.702
23	316.175,956 523.874,514	24	316.177,66 523.874,971	1.764
25	316.180,538 523.875,378	26	316.193,852 523.875,417	13.314
27	316.201,481 523.875,727	28	316.206,746 523.877,311	5.498
29	316.210,767 523.880,262	30	316.212,885 523.882,523	3.098
31	316.214,216 523.884,953	32	316.214,965 523.887,269	2.434
33	316.215,003 523.889,506	34	316.207,631 523.894,329	8.81
35	316.164,969 523.914,161	36	316.177,421 523.938,113	26.995
37	316.184,972 523.952,53	38	316.191,588 523.965,283	14.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	316.138,216 523.853,912	11	316.139,598 523.847,876	6.192
12	316.141,626 523.842,262	13	316.146,636 523.832,815	10.693
14	316.149,509 523.831,015	15	316.153,884 523.830,735	4.384
16	316.157,165 523.832,172	17	316.159,599 523.833,834	2.947
18	316.161,917 523.856,16	19	316.163,613 523.861,488	5.591
20	316.166,261 523.865,946	21	316.170,268 523.869,985	5.689
22	316.174,697 523.873,577	23	316.175,956 523.874,514	1.569
24	316.177,66 523.874,971	25	316.180,538 523.875,378	2.907
26	316.193,852 523.875,417	27	316.201,481 523.875,727	7.635
28	316.206,746 523.877,311	29	316.210,767 523.880,262	4.988
30	316.212,885 523.882,523	31	316.214,216 523.884,953	2.771
32	316.214,965 523.887,269	33	316.215,003 523.889,506	2.237
34	316.207,631 523.894,329	35	316.164,969 523.914,161	47.046
36	316.177,421 523.938,113	37	316.184,972 523.952,53	16.275
38	316.191,588 523.965,283	1	316.169,408 523.980,594	26.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.798	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

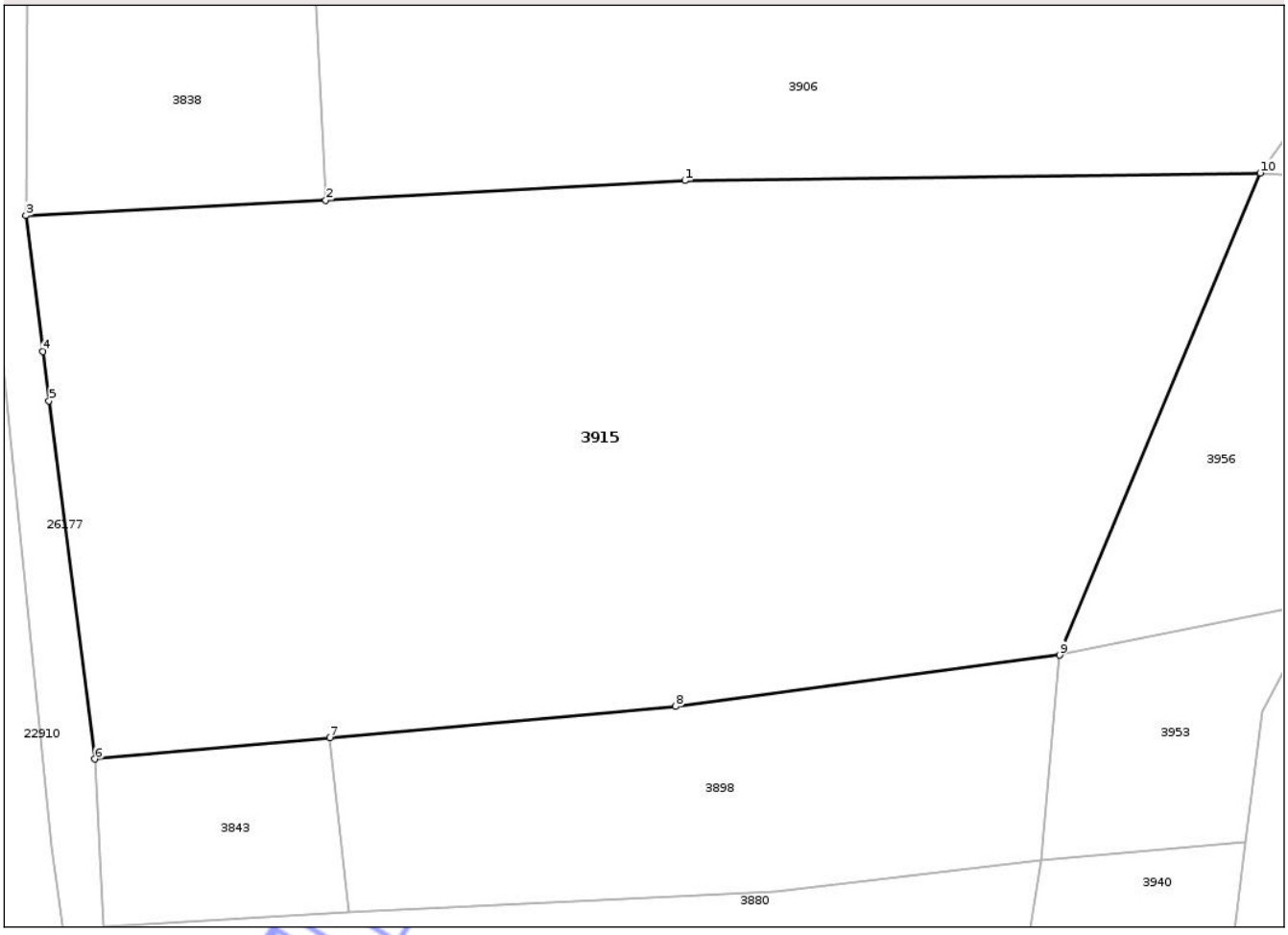
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.798	-	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.142,712 522.823,939	2	316.113,44 522.822,347	29.315
2	316.113,44 522.822,347	3	316.088,995 522.821,095	24.477
3	316.088,995 522.821,095	4	316.090,393 522.810,004	11.179
4	316.090,393 522.810,004	5	316.090,88 522.805,994	4.039
5	316.090,88 522.805,994	6	316.094,621 522.776,781	29.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.094,621 522.776,781	7	316.113,772 522.778,516	19.229
7	316.113,772 522.778,516	8	316.141,957 522.781,069	28.3
8	316.141,957 522.781,069	9	316.173,288 522.785,257	31.61
9	316.173,288 522.785,257	10	316.189,628 522.824,569	42.573
10	316.189,628 522.824,569	1	316.142,712 522.823,939	46.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.273	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

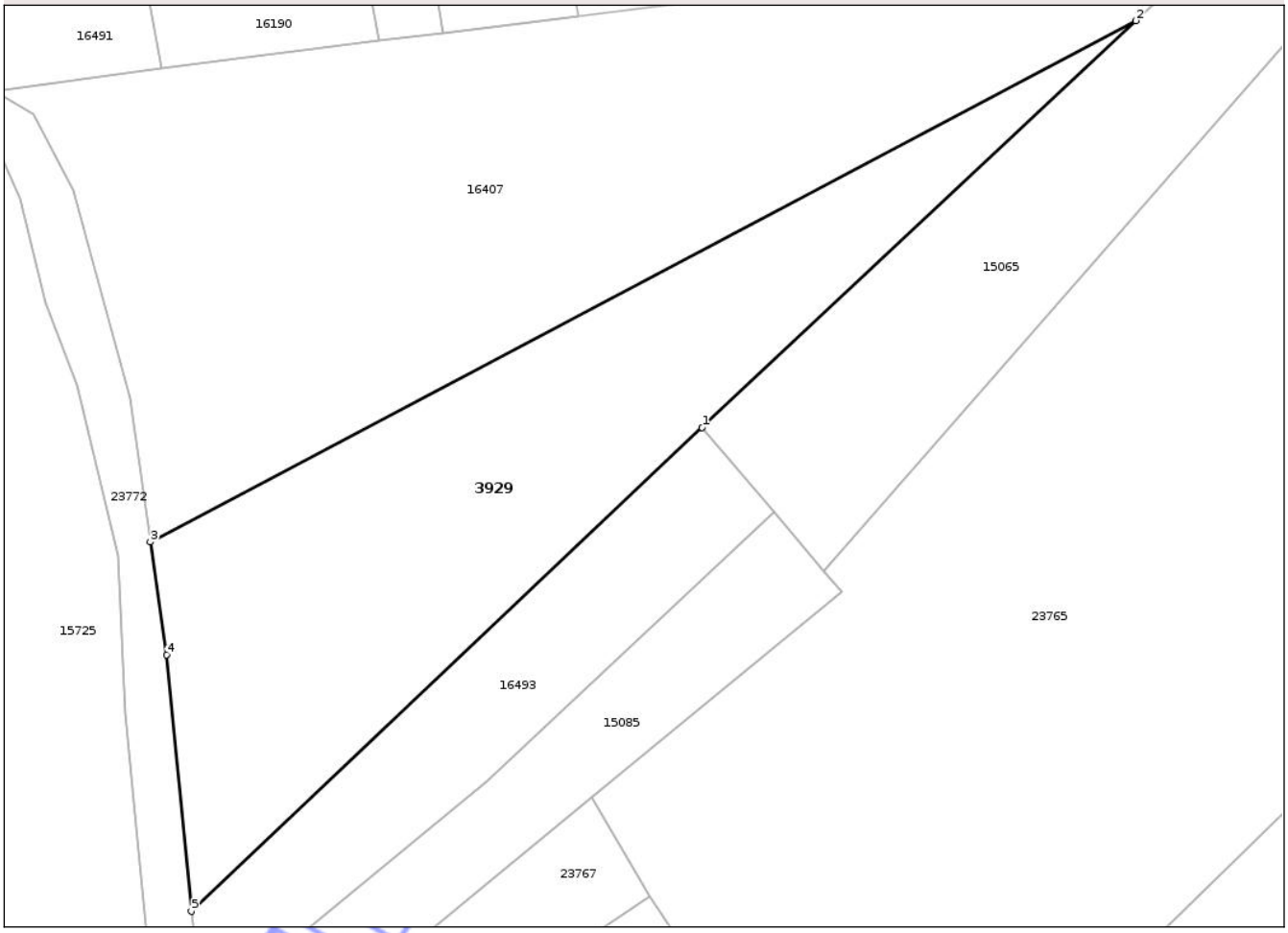
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.273	-	1635/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.190,927 523.083,912	2	316.226,347 523.117,125	48.556
2	316.226,347 523.117,125	3	316.145,882 523.074,568	91.026
3	316.145,882 523.074,568	4	316.147,206 523.065,362	9.301
4	316.147,206 523.065,362	5	316.149,233 523.044,416	21.044
5	316.149,233 523.044,416	1	316.190,927 523.083,912	57.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 871	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

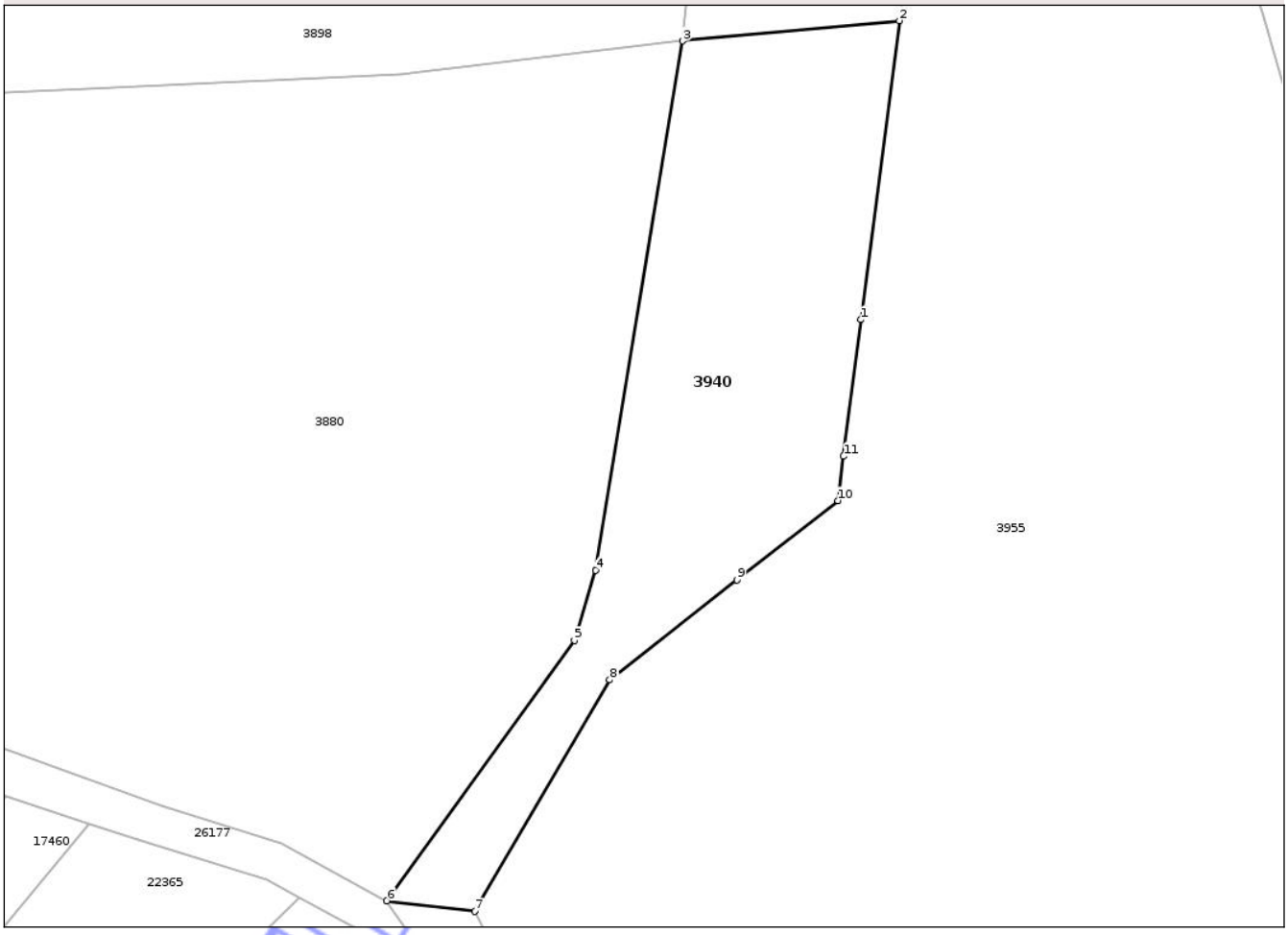
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	871	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.185,516 522.747,055	2	316.188,457 522.770,073	23.205
2	316.188,457 522.770,073	3	316.171,799 522.768,512	16.731
3	316.171,799 522.768,512	4	316.165,093 522.727,76	41.3
4	316.165,093 522.727,76	5	316.163,435 522.722,365	5.644
5	316.163,435 522.722,365	6	316.149,003 522.702,323	24.697

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.149,003 522.702,323	7	316.155,754 522.701,503	6.801
7	316.155,754 522.701,503	8	316.166,168 522.719,324	20.641
8	316.166,168 522.719,324	9	316.175,966 522.727,019	12.458
9	316.175,966 522.727,019	10	316.183,735 522.733,121	9.879
10	316.183,735 522.733,121	11	316.184,172 522.736,539	3.446
11	316.184,172 522.736,539	1	316.185,516 522.747,055	10.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 152, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.012 Masurata: 1.010	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1564, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDRECĂU TANASE**	
Act Administrativ nr. 91795/388, din 03/07/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU TANASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

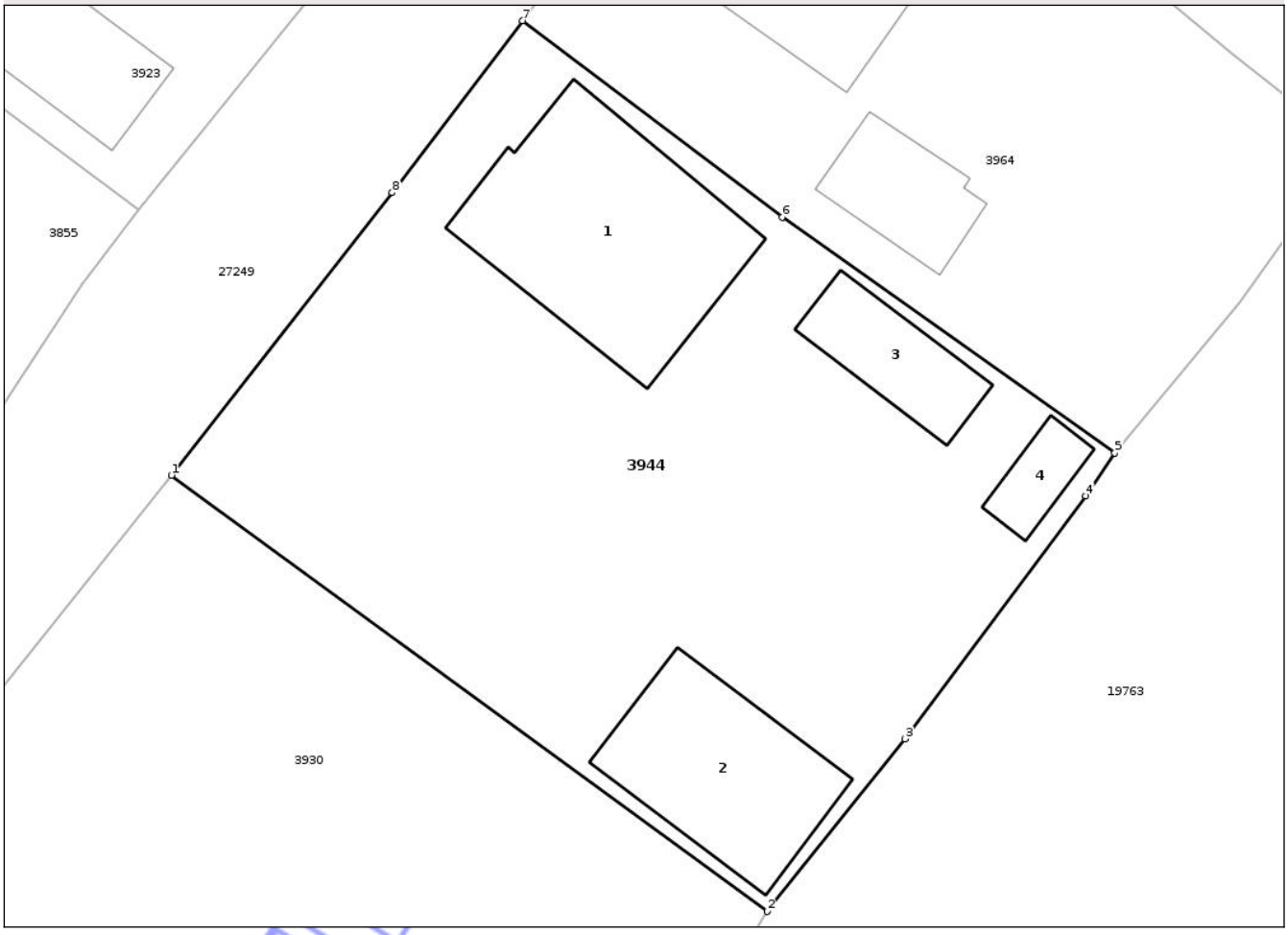
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.012 Masurata: 1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	244-13	385/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.167,11 524.314,359	2	316.196,25 524.293,028	36.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.196,25 524.293,028	3	316.202,99 524.301,466	10.799
3	316.202,99 524.301,466	4	316.211,842 524.313,344	14.814
4	316.211,842 524.313,344	5	316.213,253 524.315,444	2.53
5	316.213,253 524.315,444	6	316.196,98 524.326,985	19.95
6	316.196,98 524.326,985	7	316.184,295 524.336,587	15.909
7	316.184,295 524.336,587	8	316.177,913 524.328,177	10.557
8	316.177,913 524.328,177	1	316.167,11 524.314,359	17.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.585	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/31, din 08/06/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC PANTELIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

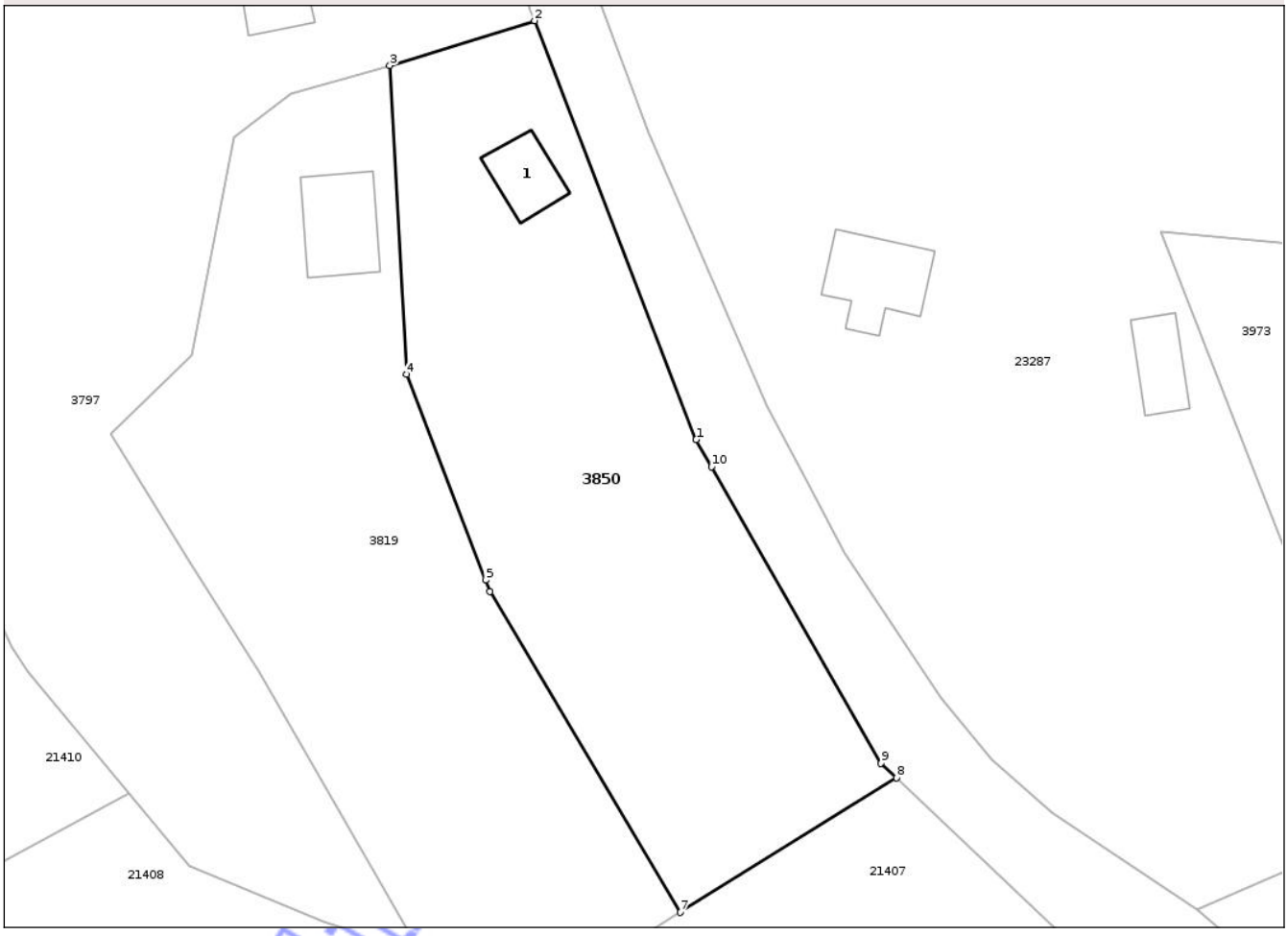
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	244-1	31	-	
2	faneata	DA	721	244-1	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.125,135 525.073,874	2	316.110,859 525.110,834	39.621
2	316.110,859 525.110,834	3	316.098,069 525.106,877	13.388
3	316.098,069 525.106,877	4	316.099,557 525.079,617	27.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.099,557 525.079,617	5	316.106,518 525.061,469	19.437
5	316.106,518 525.061,469	6	316.106,907 525.060,456	1.085
6	316.106,907 525.060,456	7	316.123,751 525.032,159	32.931
7	316.123,751 525.032,159	8	316.142,825 525.044,039	22.471
8	316.142,825 525.044,039	9	316.141,478 525.045,312	1.853
9	316.141,478 525.045,312	10	316.126,506 525.071,478	30.147
10	316.126,506 525.071,478	1	316.125,135 525.073,874	2.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.294	Sector cadastral:527 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1352, din 12/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

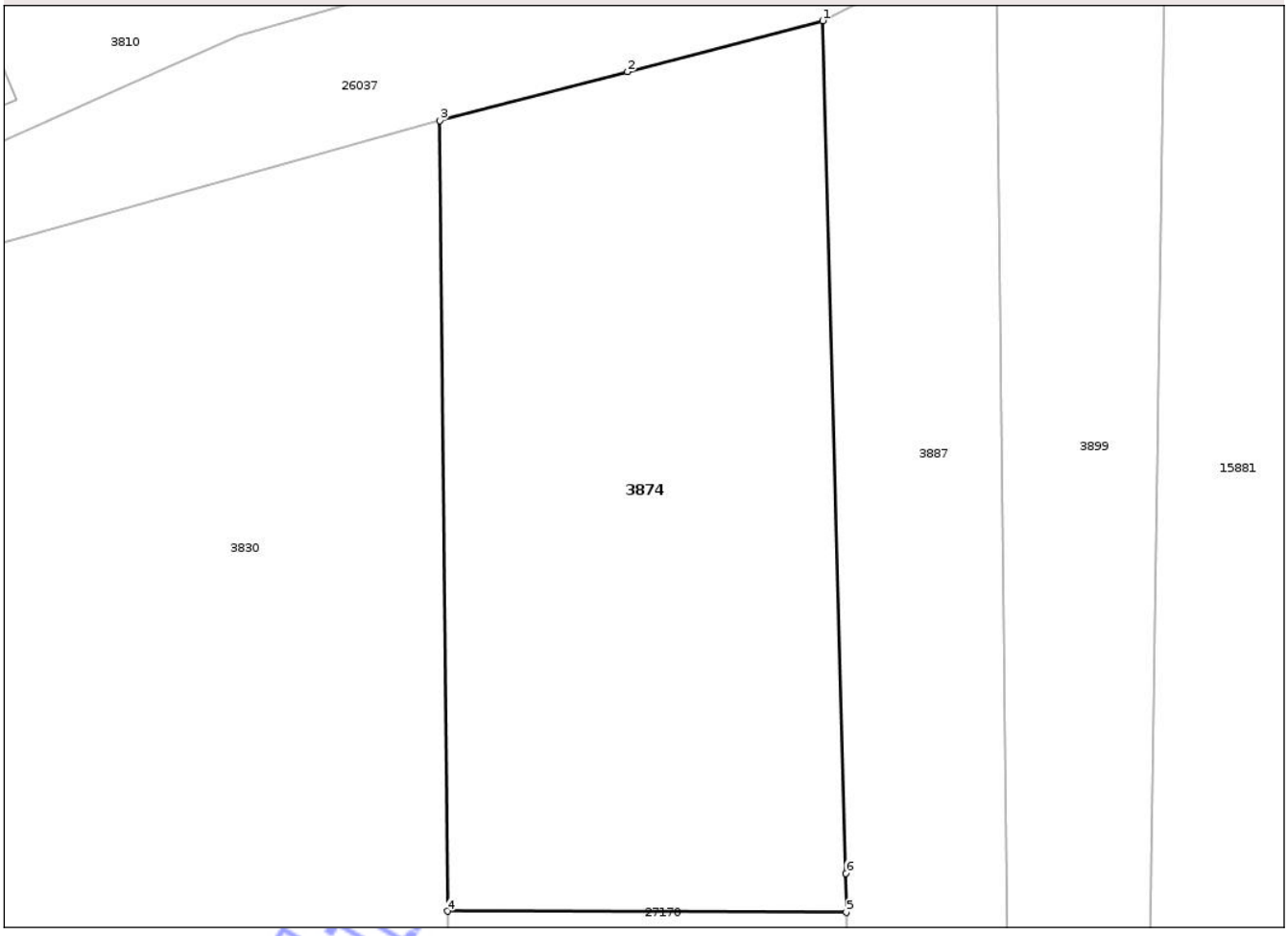
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.294	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.294	244-28	662	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.135,906 523.768,714	2	316.123,672 523.765,529	12.642
2	316.123,672 523.765,529	3	316.111,921 523.762,459	12.145
3	316.111,921 523.762,459	4	316.112,402 523.712,971	49.49
4	316.112,402 523.712,971	5	316.137,39 523.712,898	24.988
5	316.137,39 523.712,898	6	316.137,371 523.715,345	2.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.137,371 523.715,345	1	316.135,906 523.768,714	53.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:218 Târnava de Criş
Nr. topografic:438

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 78, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61507	4.307	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61507-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 78, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuinta (P+M) din BCA
A1.2	61507-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 78, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Magazie din lemn
A1.3	61507-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 78, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Sopron din lemn
A1.4	61507-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 78, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Cocina din lemn
A1.5	61507-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 78, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Sura din lemn
A1.6	61507-C6	Loc. Târnava De Cris, Nr. 78, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Garaj din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8111 / 11/04/2014		
Act Administrativ nr. 13975/50, din 11/05/2001 emis de COMISIA JUDETEANA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Parcelele cadastrale nr.748,749,750 şi 751/1 se suprapun pe numărul topografic 438 din cartea funciară nr.218 Târnava de Criş,numărul topografic 439 din cartea funciară nr.638 Târnava de Criş,numărul topografic 437 din cartea funciară nr.73 Târnava de Criş,numărul topografic 608 din cartea funciară nr.828 Târnava de Criş şi pe numerele topografice 607 şi 609 din cartea funciară nr.773 Târnava de Criş.	A1
Act Notarial nr. 66, din 08/04/2014 emis de BIN POENAR VIORICA MARIA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**, bun propriu;	
Act Administrativ nr. 1078, din 09/04/2014 emis de PRIMARIA VATA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

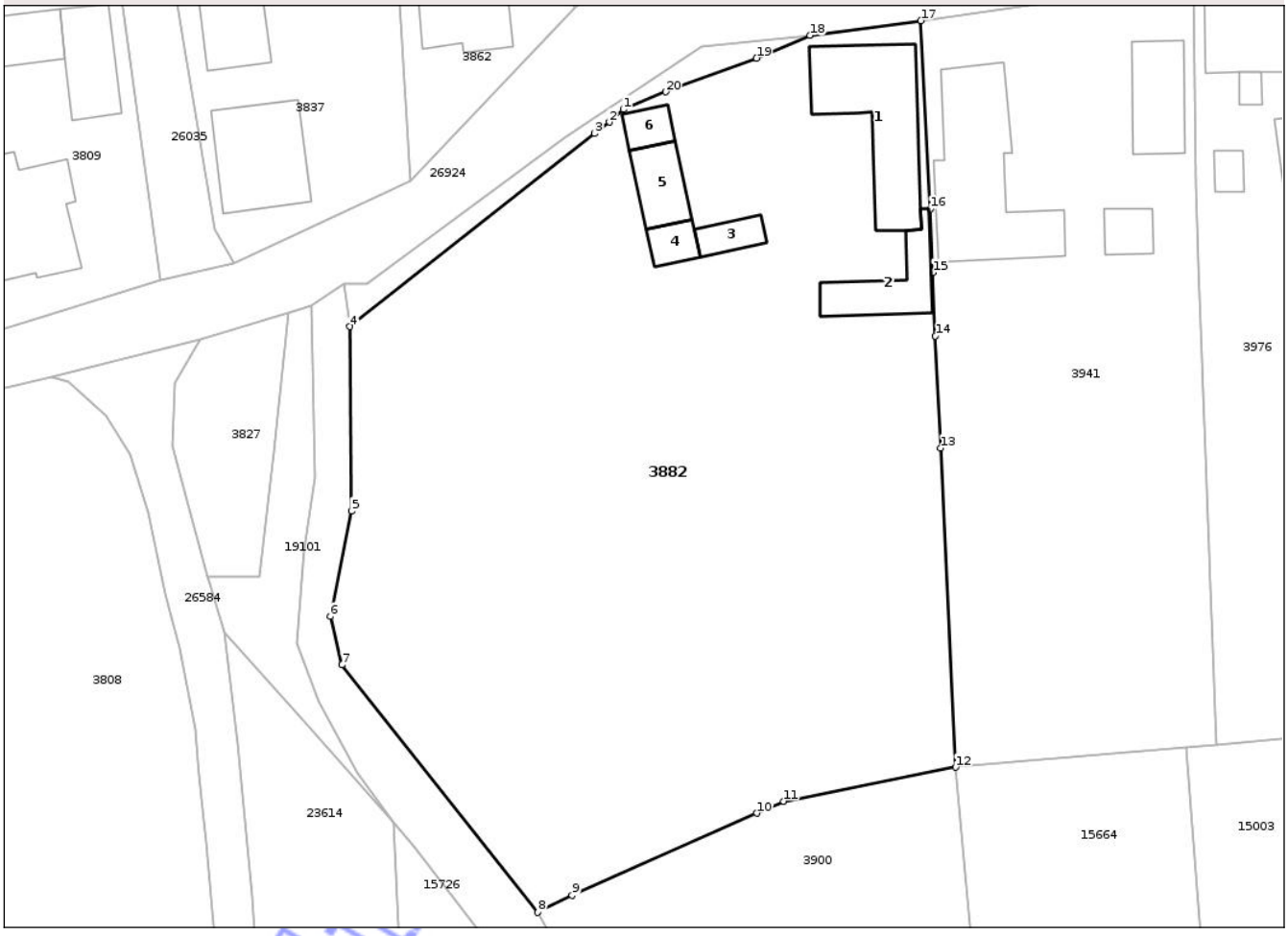
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61507	4.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	244-31	748	438	
2	faneata	DA	929	244-31	749	438	
3	arabil	DA	1.861	244-31	750	438	
4	ape statatoare	DA	692	244-31	751/1	438	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61507-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuinta (P+M) din BCA
A1.2	61507-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Magazie din lemn
A1.3	61507-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Sopron din lemn
A1.4	61507-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Cocina din lemn
A1.5	61507-C5	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Sura din lemn
A1.6	61507-C6	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Garaj din lemn

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.137,51 523.595,922	2	316.136,089 523.594,603	1.939
2	316.136,089 523.594,603	3	316.134,57 523.593,428	1.92
3	316.134,57 523.593,428	4	316.109,331 523.573,544	32.131
4	316.109,331 523.573,544	5	316.109,481 523.554,553	18.992
5	316.109,481 523.554,553	6	316.107,333 523.543,704	11.06
6	316.107,333 523.543,704	7	316.108,507 523.538,732	5.109
7	316.108,507 523.538,732	8	316.128,708 523.513,256	32.513
8	316.128,708 523.513,256	9	316.132,245 523.515,01	3.948
9	316.132,245 523.515,01	10	316.151,265 523.523,458	20.812
10	316.151,265 523.523,458	11	316.154,05 523.524,695	3.047
11	316.154,05 523.524,695	12	316.171,779 523.528,189	18.07
12	316.171,779 523.528,189	13	316.170,237 523.561,057	32.904
13	316.170,237 523.561,057	14	316.169,696 523.572,591	11.547
14	316.169,696 523.572,591	15	316.169,427 523.579,124	6.539
15	316.169,427 523.579,124	16	316.169,158 523.585,659	6.541
16	316.169,158 523.585,659	17	316.168,202 523.605,044	19.409
17	316.168,202 523.605,044	18	316.156,776 523.603,527	11.526
18	316.156,776 523.603,527	19	316.151,248 523.601,192	6.001
19	316.151,248 523.601,192	20	316.141,861 523.597,724	10.007
20	316.141,861 523.597,724	1	316.137,51 523.595,922	4.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 547	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

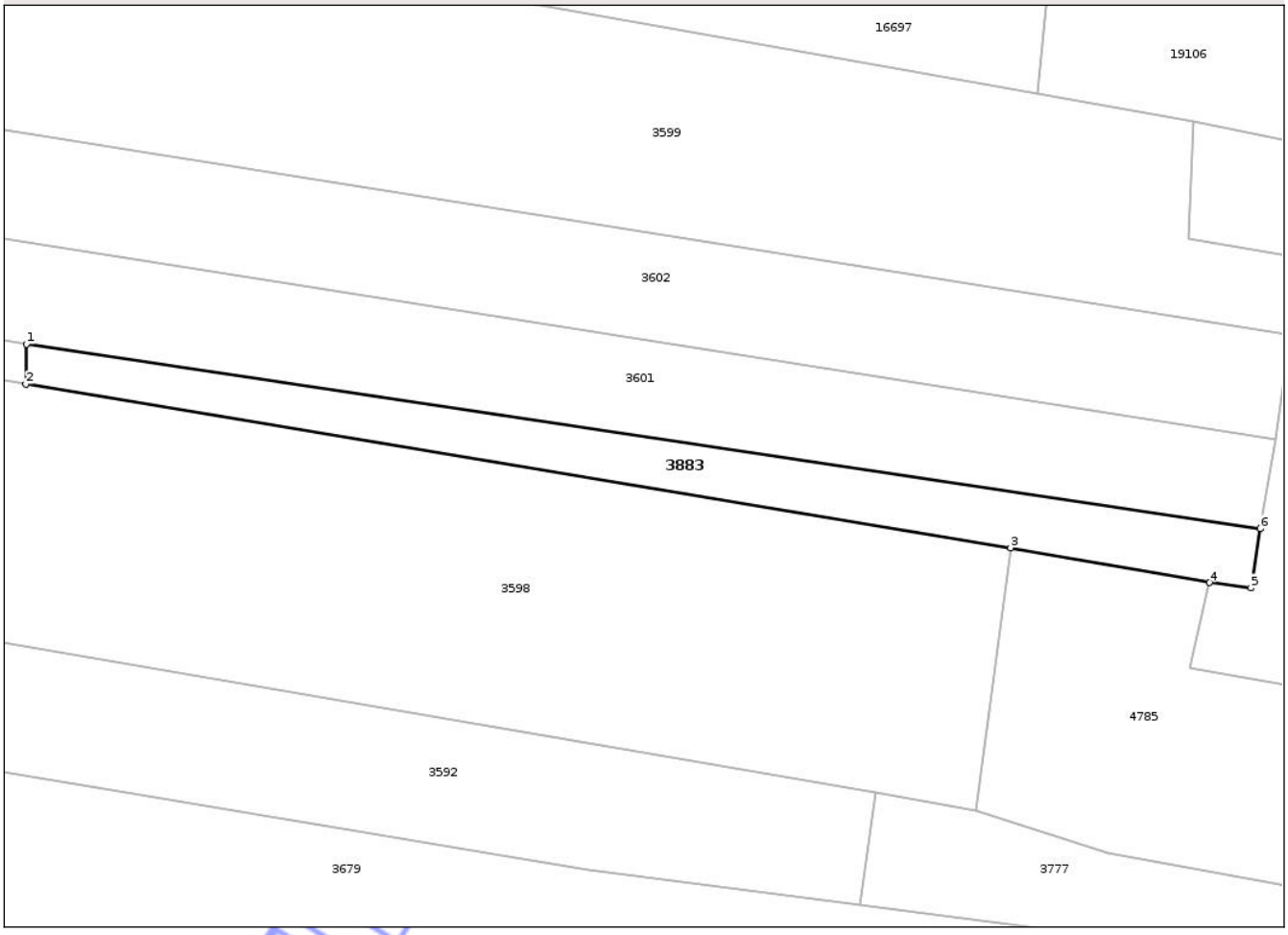
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	547	133	1664/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.934,628 524.265,88	2	315.934,588 524.262,107	3.773
2	315.934,588 524.262,107	3	316.027,156 524.246,748	93.834
3	316.027,156 524.246,748	4	316.045,83 524.243,464	18.961
4	316.045,83 524.243,464	5	316.049,735 524.242,957	3.938
5	316.049,735 524.242,957	6	316.050,614 524.248,52	5.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.050,614 524.248,52	1	315.934,628 524.265,88	117.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 213, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60725	Din acte: 1.259 Masurata: 1.288	Sector cadastral:516 Teren imprejmuit; Imobilul se suprapune pe suprafaţa de 459 mp din nr.top 1665 din c.f.nr.22 a localităţii Târnava,pe suprafaţa de 500 mp din nr.top 1666 din c.f.nr.20 a localităţii Târnava şi pe suprafaţa de 300 mp din nr.top 1667 din c.f.nr.329 a localităţii Târnava.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60725-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 213, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA - An construire 1962 Fundatie - beton; Zidarie - caramida; Planseu - lemn; Acoperis - tigla. Compusa: 3 camere, hol, bucatarie, camara, magazie. Nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	60725-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 213, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa Gospodareasca - An construire 1962 Fundatie - piatra; Zidarie - lemn; Planseu - lemn; Acoperis - tigla. Compusa: grajd si sura. Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13221 / 08/11/2012		
Act Administrativ nr. 20/9953, din 27/08/2012 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza Legii nr. 18/1991,Legii nr.1/2000 şi Legii nr.247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESC F. VALERIA**	
Act Administrativ, din 29/10/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAŢA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMESC F. VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

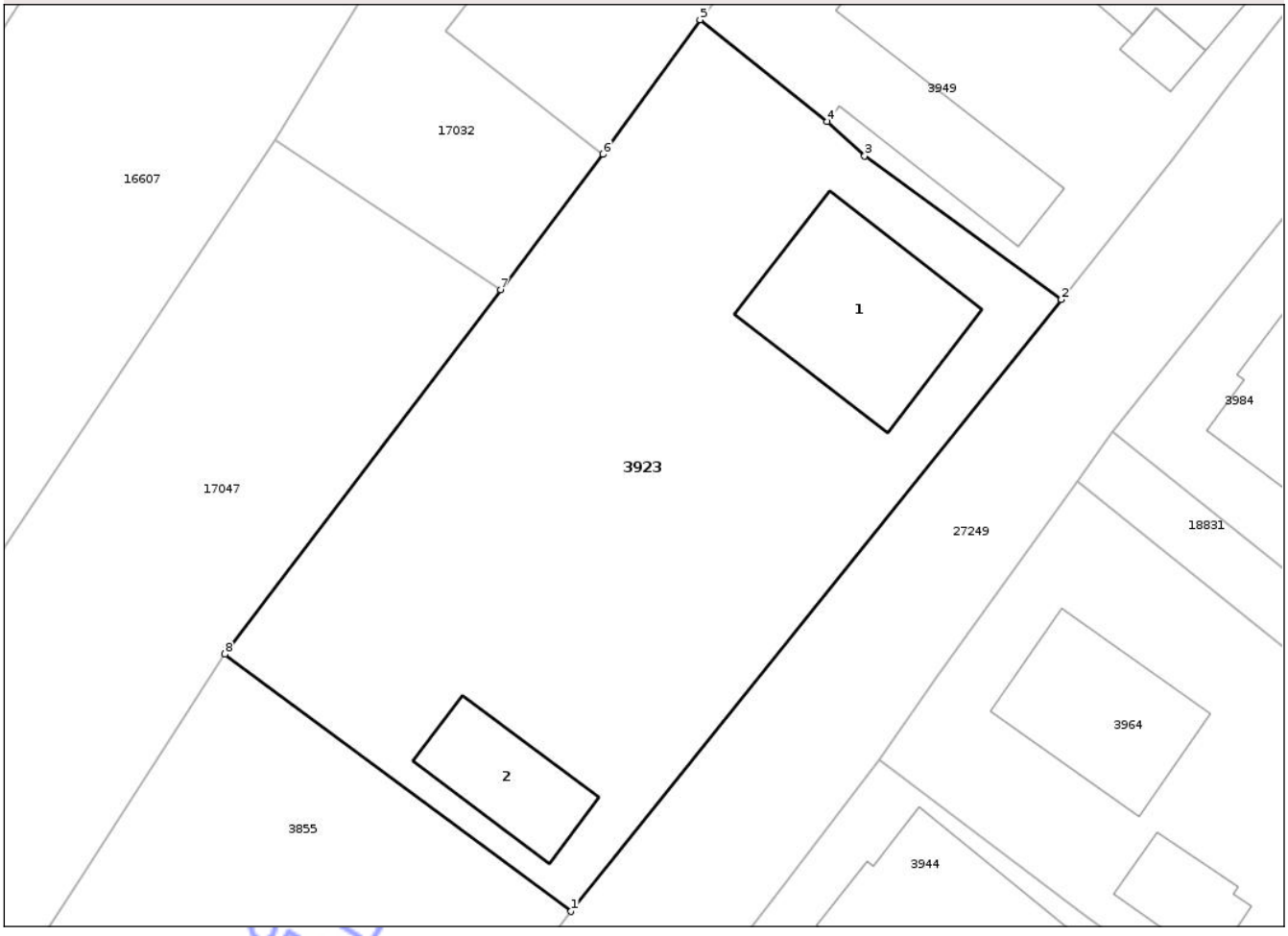
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60725	Din acte: 1.259 Masurata: 1.288	Imobilul se suprapune pe suprafaţa de 459 mp din nr.top 1665 din c.f.nr.22 a localităţii Târnava,pe suprafaţa de 500 mp din nr.top 1666 din c.f.nr.20 a localităţii Târnava şi pe suprafaţa de 300 mp din nr.top 1667 din c.f.nr.329 a localităţii Târnava.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.288	244-12	341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60725-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA - An construire 1962 Fundatie - beton; Zidarie - caramida; Planseu - lemn; Acoperis - tigla. Compusa: 3 camere, hol, bucatarie, camara, magazie. Nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	60725-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa Gospodareasca - An construire 1962 Fundatie - piatra; Zidarie - lemn; Planseu - lemn; Acoperis - tigla. Compusa: grajd si sura. Nu detine certificat de performanta energetica.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.165,533 524.327,341	2	316.195,391 524.364,563	47.718
2	316.195,391 524.364,563	3	316.183,419 524.373,304	14.823
3	316.183,419 524.373,304	4	316.181,137 524.375,387	3.09
4	316.181,137 524.375,387	5	316.173,384 524.381,587	9.927
5	316.173,384 524.381,587	6	316.167,469 524.373,396	10.103
6	316.167,469 524.373,396	7	316.161,232 524.365,163	10.329
7	316.161,232 524.365,163	8	316.144,436 524.342,99	27.816
8	316.144,436 524.342,99	1	316.165,533 524.327,341	26.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.126	Sector cadastral:527 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/93, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞIMON DIANA ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.126	244-28	662/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.146,746 523.774,234	2	316.135,906 523.768,714	12.165
2	316.135,906 523.768,714	3	316.137,371 523.715,345	53.389
3	316.137,371 523.715,345	4	316.137,39 523.712,898	2.447
4	316.137,39 523.712,898	5	316.137,505 523.697,687	15.211
5	316.137,505 523.697,687	6	316.137,77 523.663,063	34.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.137,77 523.663,063	7	316.148,106 523.662,69	10.343
7	316.148,106 523.662,69	1	316.146,746 523.774,234	111.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.035	Sector cadastral:527 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/47, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.035	244-28	662/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.157,435 523.776,872	2	316.149,381 523.775,576	8.158
2	316.149,381 523.775,576	3	316.146,746 523.774,234	2.957
3	316.146,746 523.774,234	4	316.148,106 523.662,69	111.552
4	316.148,106 523.662,69	5	316.155,68 523.662,417	7.579
5	316.155,68 523.662,417	1	316.157,435 523.776,872	114.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 828	Sector cadastral:527 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 828	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	828	244-28	664	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.172,406 523.773,674	2	316.170,306 523.776,102	3.21
2	316.170,306 523.776,102	3	316.167,87 523.777,061	2.618
3	316.167,87 523.777,061	4	316.165,625 523.723,345	53.763
4	316.165,625 523.723,345	5	316.161,814 523.662,087	61.376
5	316.161,814 523.662,087	6	316.165,592 523.661,884	3.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.165,592 523.661,884	7	316.169,76 523.678,781	17.403
7	316.169,76 523.678,781	8	316.172,128 523.694,272	15.671
8	316.172,128 523.694,272	9	316.172,293 523.695,352	1.093
9	316.172,293 523.695,352	10	316.174,979 523.725,315	30.083
10	316.174,979 523.725,315	1	316.172,406 523.773,674	48.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.741	Sector cadastral:526 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.741	144	2201	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.202,367 525.749,676	2	316.162,616 525.817,335	78.472
2	316.162,616 525.817,335	3	316.149,405 525.812,572	14.043
3	316.149,405 525.812,572	4	316.174,078 525.763,195	55.198
4	316.174,078 525.763,195	5	316.182,179 525.742,687	22.05
5	316.182,179 525.742,687	6	316.186,608 525.728,939	14.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.186,608 525.728,939	7	316.190,804 525.705,405	23.905
7	316.190,804 525.705,405	8	316.194,247 525.677,904	27.716
8	316.194,247 525.677,904	9	316.216,052 525.687,398	23.782
9	316.216,052 525.687,398	10	316.218,108 525.688,292	2.242
10	316.218,108 525.688,292	1	316.202,367 525.749,676	63.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61514	1.555	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8112 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 66, din 08/04/2014 emis de BIN POENAR VIORICA MARIA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

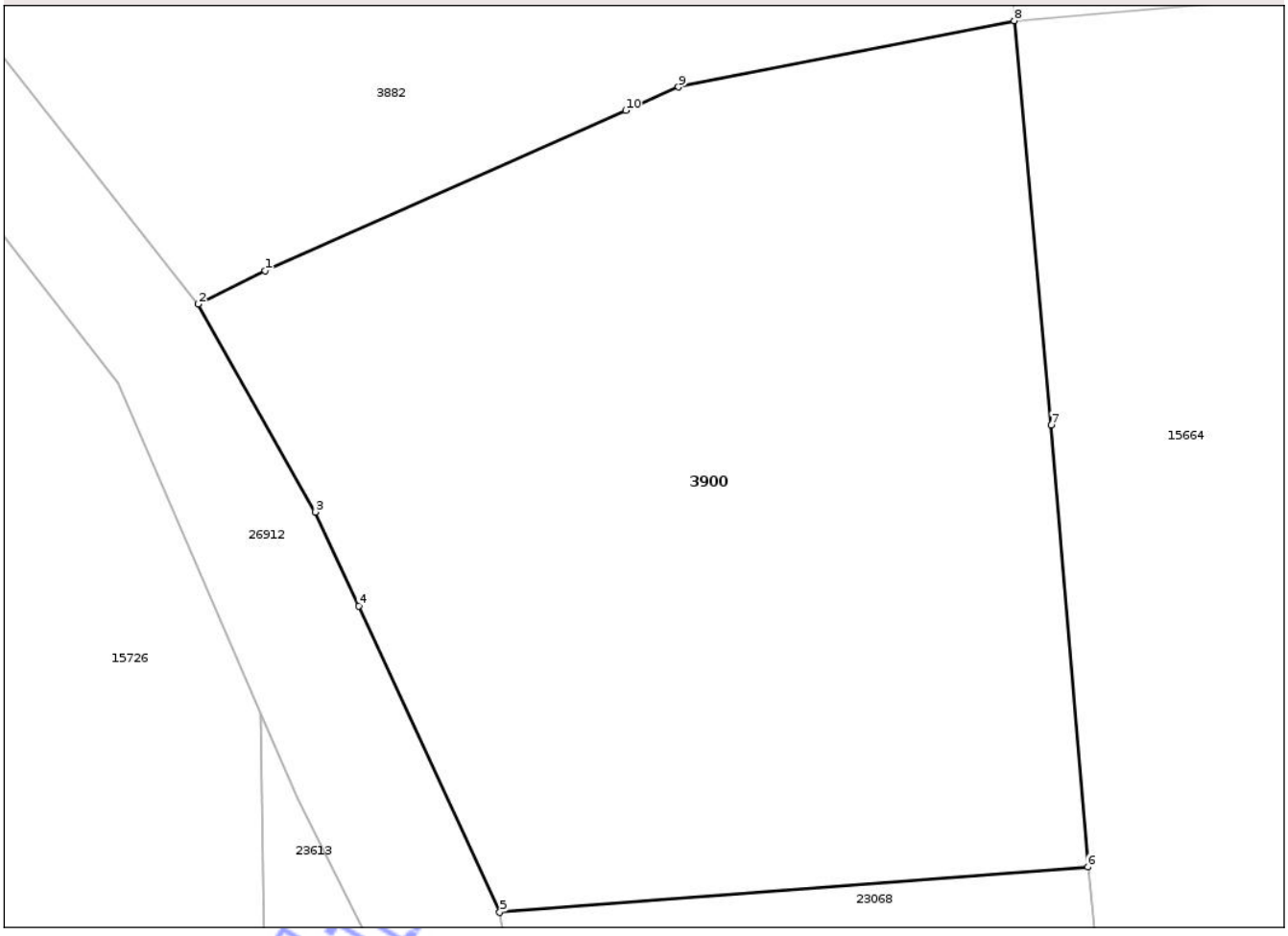
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61514	1.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	861	166	2706	-	
2	arabil	NU	694	166	2706/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.132,245 523.515,01	2	316.128,708 523.513,256	3.948
2	316.128,708 523.513,256	3	316.134,894 523.502,3	12.582
3	316.134,894 523.502,3	4	316.137,182 523.497,342	5.46
4	316.137,182 523.497,342	5	316.144,63 523.481,196	17.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.144,63 523.481,196	6	316.175,669 523.483,58	31.13
6	316.175,669 523.483,58	7	316.173,722 523.506,873	23.374
7	316.173,722 523.506,873	8	316.171,779 523.528,189	21.404
8	316.171,779 523.528,189	9	316.154,05 523.524,695	18.07
9	316.154,05 523.524,695	10	316.151,265 523.523,458	3.047
10	316.151,265 523.523,458	1	316.132,245 523.515,01	20.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 79, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.132	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3916, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAŢA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA ANGLIŢA**	
Act Administrativ nr. 1563, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COZA ANGLIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.132	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	244-31	-	-	
2	faneata	DA	1.371	244-31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.168,202 523.605,044	2	316.169,158 523.585,659	19.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.169,158 523.585,659	3	316.169,427 523.579,124	6.541
3	316.169,427 523.579,124	4	316.169,696 523.572,591	6.539
4	316.169,696 523.572,591	5	316.170,237 523.561,057	11.547
5	316.170,237 523.561,057	6	316.171,779 523.528,189	32.904
6	316.171,779 523.528,189	7	316.195,528 523.530,248	23.838
7	316.195,528 523.530,248	8	316.198,695 523.530,523	3.179
8	316.198,695 523.530,523	9	316.196,845 523.580,162	49.673
9	316.196,845 523.580,162	10	316.196,543 523.588,313	8.157
10	316.196,543 523.588,313	11	316.196,255 523.609,754	21.443
11	316.196,255 523.609,754	12	316.194,526 523.609,235	1.805
12	316.194,526 523.609,235	13	316.192,196 523.608,468	2.453
13	316.192,196 523.608,468	1	316.168,202 523.605,044	24.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 308	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/93 , din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 2013, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOMA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

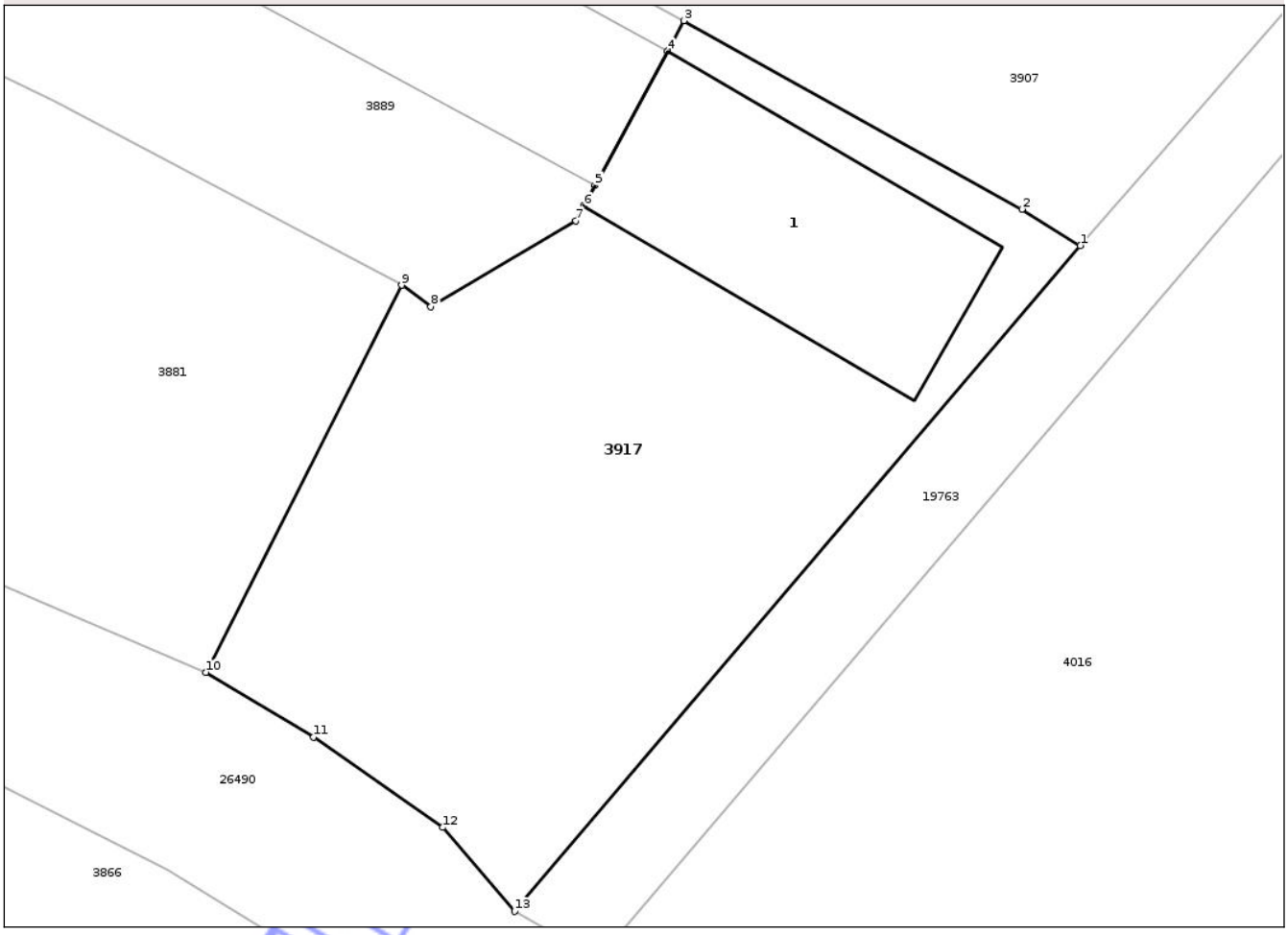
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	308	244-13	385/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.180,761 524.228,202	2	316.179,055 524.229,263	2.009
2	316.179,055 524.229,263	3	316.169,168 524.234,771	11.318
3	316.169,168 524.234,771	4	316.168,695 524.233,892	0.998
4	316.168,695 524.233,892	5	316.166,575 524.229,961	4.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.166,575 524.229,961	6	316.166,249 524.229,359	0.685
6	316.166,249 524.229,359	7	316.166,015 524.228,928	0.49
7	316.166,015 524.228,928	8	316.161,778 524.226,411	4.928
8	316.161,778 524.226,411	9	316.160,919 524.227,04	1.065
9	316.160,919 524.227,04	10	316.155,2 524.215,728	12.676
10	316.155,2 524.215,728	11	316.158,352 524.213,837	3.676
11	316.158,352 524.213,837	12	316.162,118 524.211,193	4.601
12	316.162,118 524.211,193	13	316.164,222 524.208,742	3.23
13	316.164,222 524.208,742	1	316.180,761 524.228,202	25.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 860	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

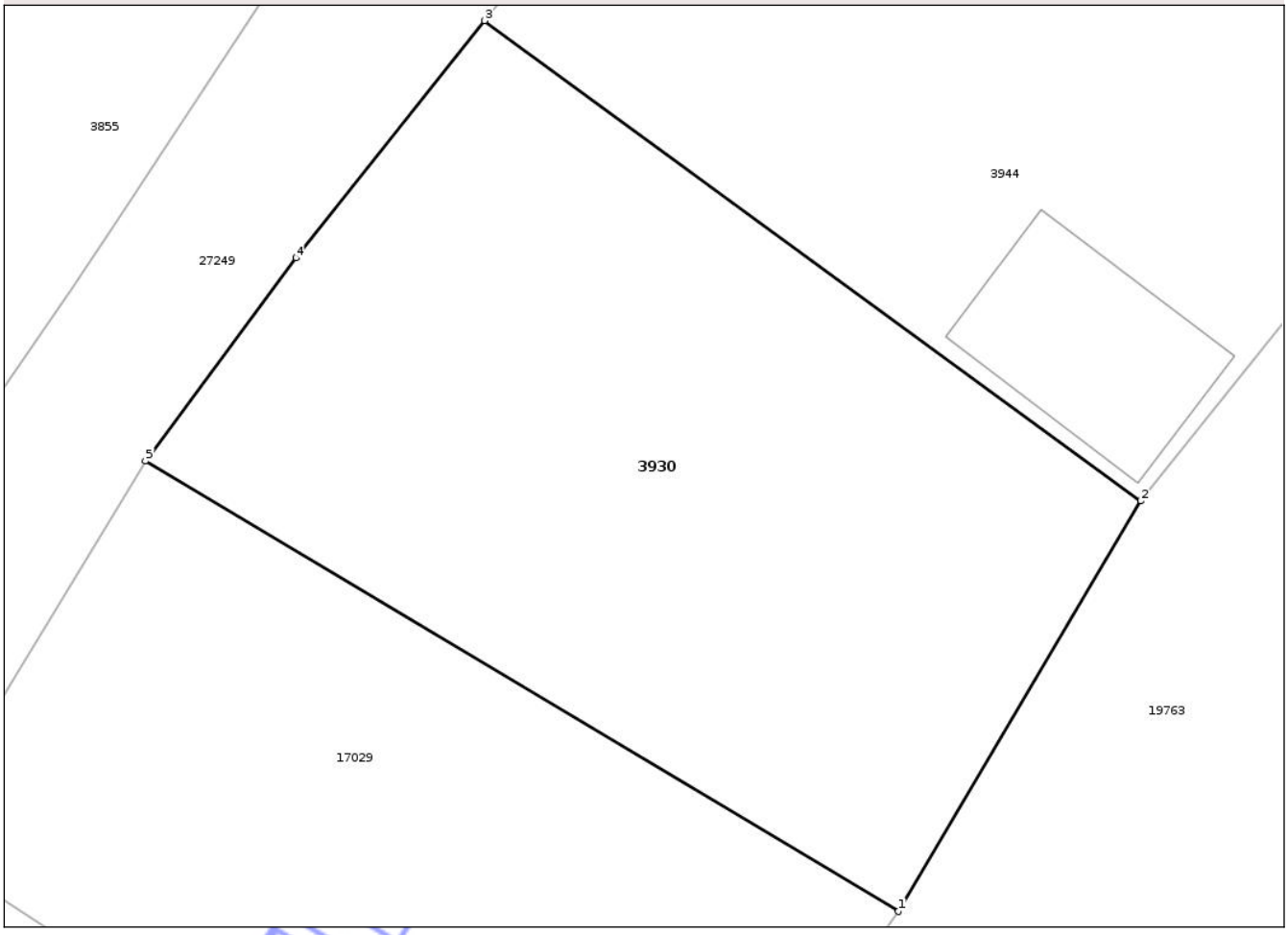
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	860	244-13	385/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.185,487 524.274,805	2	316.196,25 524.293,028	21.164
2	316.196,25 524.293,028	3	316.167,11 524.314,359	36.113
3	316.167,11 524.314,359	4	316.158,728 524.303,823	13.463
4	316.158,728 524.303,823	5	316.152,043 524.294,811	11.221
5	316.152,043 524.294,811	1	316.185,487 524.274,805	38.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.890	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/406, din 07/02/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.890	244-13	366/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.192,324 524.186,129	2	316.170,133 524.155,51	37.815
2	316.170,133 524.155,51	3	316.159,461 524.141,681	17.468
3	316.159,461 524.141,681	4	316.149,753 524.127,852	16.896
4	316.149,753 524.127,852	5	316.140,89 524.115,551	15.161
5	316.140,89 524.115,551	6	316.116,576 524.080,183	42.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.116,576 524.080,183	7	316.149,27 524.059,263	38.814
7	316.149,27 524.059,263	8	316.184,178 524.110,212	61.761
8	316.184,178 524.110,212	9	316.218,085 524.159,7	59.99
9	316.218,085 524.159,7	10	316.220,123 524.170,565	11.054
10	316.220,123 524.170,565	11	316.214,422 524.170,843	5.708
11	316.214,422 524.170,843	12	316.205,94 524.174,735	9.332
12	316.205,94 524.174,735	13	316.199,406 524.180,432	8.669
13	316.199,406 524.180,432	1	316.192,324 524.186,129	9.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 53, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.276 Masurata: 1.347	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/58, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 1561, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOARĂ ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.276 Masurata: 1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.095	244-35	668	-	
2	arabil	DA	252	244-35	668/1, 667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.186,206 523.662,625	2	316.173,979 523.664,131	12.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.173,979 523.664,131	3	316.168,37 523.664,594	5.628
3	316.168,37 523.664,594	4	316.166,175 523.658,715	6.275
4	316.166,175 523.658,715	5	316.159,772 523.635,16	24.41
5	316.159,772 523.635,16	6	316.157,071 523.629,619	6.164
6	316.157,071 523.629,619	7	316.153,185 523.620,25	10.143
7	316.153,185 523.620,25	8	316.152,786 523.615,394	4.872
8	316.152,786 523.615,394	9	316.164,304 523.616,454	11.567
9	316.164,304 523.616,454	10	316.175,107 523.617,448	10.849
10	316.175,107 523.617,448	11	316.192,969 523.619,092	17.937
11	316.192,969 523.619,092	1	316.186,206 523.662,625	44.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		869	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3915, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	869	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	869	244-35	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.189,611 523.776,774	2	316.190,567 523.780,409	3.759
2	316.190,567 523.780,409	3	316.184,434 523.779,072	6.277
3	316.184,434 523.779,072	4	316.172,894 523.778,483	11.555
4	316.172,894 523.778,483	5	316.174,821 523.774,391	4.523
5	316.174,821 523.774,391	6	316.176,211 523.760,499	13.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.176,211 523.760,499	7	316.177,207 523.739,614	20.909
7	316.177,207 523.739,614	8	316.176,609 523.716,715	22.907
8	316.176,609 523.716,715	9	316.171,631 523.673,328	43.672
9	316.171,631 523.673,328	10	316.168,37 523.664,594	9.323
10	316.168,37 523.664,594	11	316.173,979 523.664,131	5.628
11	316.173,979 523.664,131	12	316.183,618 523.725,114	61.74
12	316.183,618 523.725,114	1	316.189,611 523.776,774	52.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:580, 581

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 44, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 10874, din 25/11/1992 emis de NOTAR DE STAT HOTOIU IOAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU VIOREL** 2) **ALBU ELENA-VOICHIŢA**	
Act Administrativ nr. 1562, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBU VIOREL** 2) **ALBU ELENA-VOICHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	244-28	-	580, 581	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.430,774 523.677,002	2	316.444,717 523.675,168	14.063
2	316.444,717 523.675,168	3	316.446,127 523.701,497	26.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.446,127 523.701,497	4	316.454,746 523.700,74	8.652
4	316.454,746 523.700,74	5	316.455,087 523.705,149	4.422
5	316.455,087 523.705,149	6	316.455,288 523.707,204	2.065
6	316.455,288 523.707,204	7	316.432,986 523.708,734	22.354
7	316.432,986 523.708,734	8	316.432,929 523.705,693	3.042
8	316.432,929 523.705,693	9	316.431,009 523.682,794	22.979
9	316.431,009 523.682,794	1	316.430,774 523.677,002	5.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.288 Masurata: 1.495	Sector cadastral:535 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/311, din 16/08/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURDU LUCIA** 2) **BALTA SONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

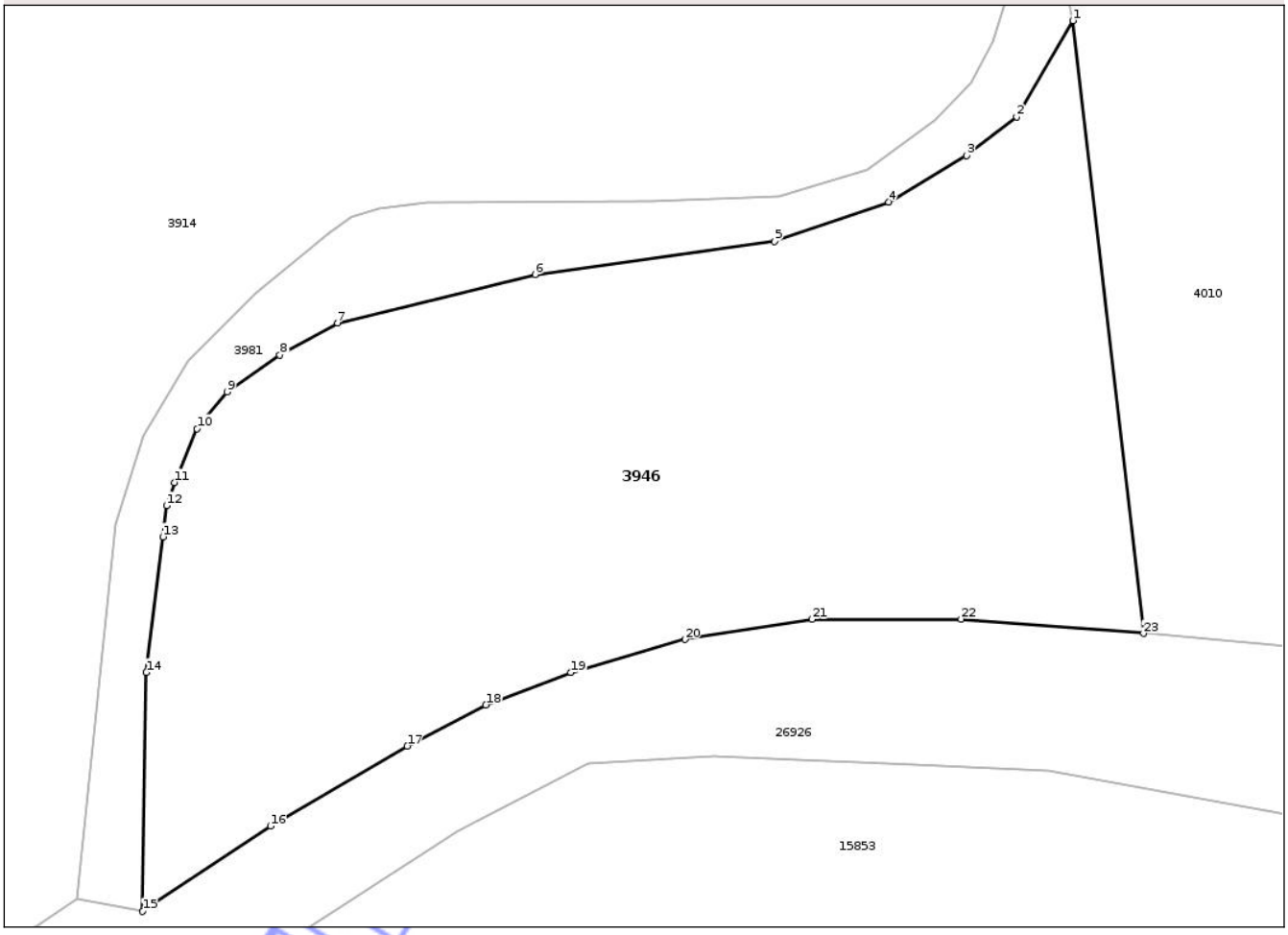
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.288 Masurata: 1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.495	244-21	546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.218,974 523.886,189	2	316.215,626 523.880,462	6.634
3	316.212,637 523.878,15	4	316.207,994 523.875,393	5.4
5	316.201,211 523.873,051	6	316.186,922 523.871,068	14.426
7	316.175,149 523.868,177	8	316.171,714 523.866,271	3.928
9	316.168,556 523.864,076	10	316.166,782 523.861,876	2.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.215,626 523.880,462	3	316.212,637 523.878,15	3.779
4	316.207,994 523.875,393	5	316.201,211 523.873,051	7.176
6	316.186,922 523.871,068	7	316.175,149 523.868,177	12.123
8	316.171,714 523.866,271	9	316.168,556 523.864,076	3.846
10	316.166,782 523.861,876	11	316.165,447 523.858,675	3.468

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.165,447 523.858,675	12	316.164,964 523.857,298	1.459
13	316.164,738 523.855,438	14	316.163,755 523.847,354	8.144
15	316.163,538 523.833,117	16	316.171,16 523.838,204	9.164
17	316.179,305 523.842,972	18	316.183,996 523.845,414	5.289
19	316.189,059 523.847,349	20	316.195,852 523.849,324	7.074
21	316.203,438 523.850,526	22	316.212,317 523.850,535	8.879
23	316.223,188 523.849,682	1	316.218,974 523.886,189	36.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.164,964 523.857,298	13	316.164,738 523.855,438	1.874
14	316.163,755 523.847,354	15	316.163,538 523.833,117	14.239
16	316.171,16 523.838,204	17	316.179,305 523.842,972	9.438
18	316.183,996 523.845,414	19	316.189,059 523.847,349	5.42
20	316.195,852 523.849,324	21	316.203,438 523.850,526	7.681
22	316.212,317 523.850,535	23	316.223,188 523.849,682	10.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.156	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.156	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.156	244-28	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.206,971 523.782,125	2	316.212,063 523.782,179	5.092
2	316.212,063 523.782,179	3	316.216,63 523.781,586	4.605
3	316.216,63 523.781,586	4	316.220,653 523.779,902	4.361
4	316.220,653 523.779,902	5	316.223,591 523.777,404	3.856
5	316.223,591 523.777,404	6	316.224,038 523.774,855	2.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.224,038 523.774,855	7	316.237,566 523.767,127	15.58
7	316.237,566 523.767,127	8	316.237,506 523.769,186	2.06
8	316.237,506 523.769,186	9	316.227,422 523.776,776	12.621
9	316.227,422 523.776,776	10	316.218,116 523.783,782	11.648
10	316.218,116 523.783,782	11	316.211,804 523.785,038	6.436
11	316.211,804 523.785,038	12	316.190,567 523.780,409	21.736
12	316.190,567 523.780,409	13	316.189,611 523.776,774	3.759
13	316.189,611 523.776,774	14	316.183,618 523.725,114	52.006
14	316.183,618 523.725,114	15	316.173,979 523.664,131	61.74
15	316.173,979 523.664,131	16	316.186,206 523.662,625	12.319
16	316.186,206 523.662,625	17	316.189,193 523.662,935	3.003
17	316.189,193 523.662,935	18	316.190,307 523.670,249	7.398
18	316.190,307 523.670,249	19	316.195,793 523.669,035	5.619
19	316.195,793 523.669,035	20	316.202,072 523.747,503	78.719
20	316.202,072 523.747,503	1	316.206,971 523.782,125	34.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.062	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.062	145	2212/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.184,781 525.635,098	2	316.176,787 525.634,351	8.029
2	316.176,787 525.634,351	3	316.169,734 525.633,616	7.091
3	316.169,734 525.633,616	4	316.190,989 525.511,557	123.896
4	316.190,989 525.511,557	5	316.209,069 525.514,956	18.397
5	316.209,069 525.514,956	1	316.184,781 525.635,098	122.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 212, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.544 Masurata: 2.039	Sector cadastral:516 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 212, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; P+1
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 212, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 212, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 212, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/405, din 07/02/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC GEORGE**	
Act Administrativ nr. 2010, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BULZESC GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

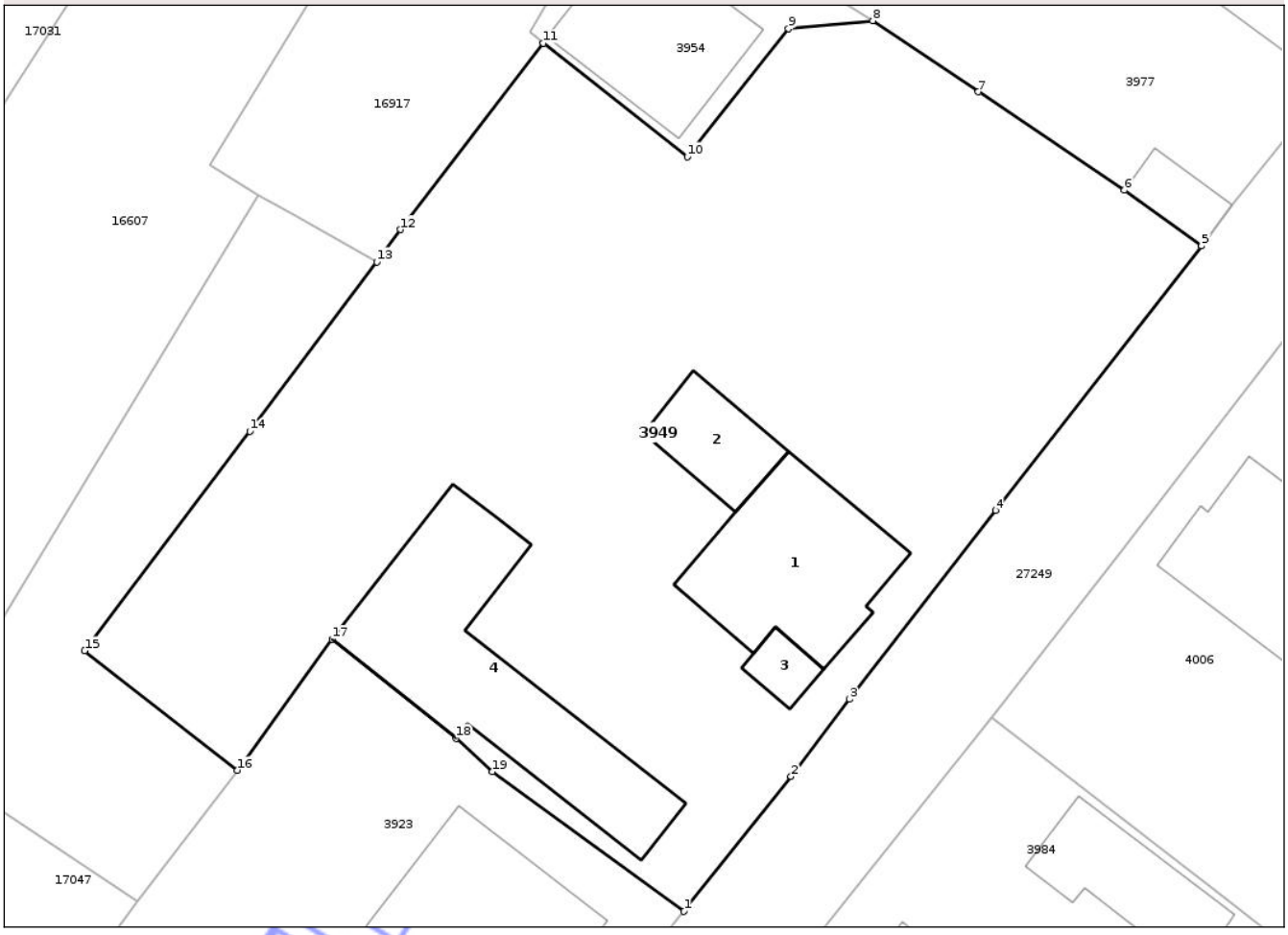
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.544 Masurata: 2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	244-12	340	-	
2	faneata	DA	413	244-12	338	-	
3	arabil	DA	895	244-12	339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.195,391 524.364,563	2	316.202,094 524.373,0	10.776
2	316.202,094 524.373,0	3	316.205,755 524.377,833	6.063
3	316.205,755 524.377,833	4	316.214,877 524.389,647	14.926
4	316.214,877 524.389,647	5	316.227,766 524.406,18	20.963
5	316.227,766 524.406,18	6	316.222,951 524.409,672	5.948
6	316.222,951 524.409,672	7	316.213,81 524.415,823	11.018
7	316.213,81 524.415,823	8	316.207,201 524.420,271	7.966
8	316.207,201 524.420,271	9	316.201,923 524.419,78	5.301
9	316.201,923 524.419,78	10	316.195,597 524.411,768	10.208
10	316.195,597 524.411,768	11	316.186,596 524.418,862	11.46
11	316.186,596 524.418,862	12	316.177,674 524.407,205	14.68
12	316.177,674 524.407,205	13	316.176,169 524.405,193	2.513
13	316.176,169 524.405,193	14	316.168,232 524.394,583	13.25
14	316.168,232 524.394,583	15	316.157,907 524.380,867	17.168
15	316.157,907 524.380,867	16	316.167,469 524.373,396	12.135
16	316.167,469 524.373,396	17	316.173,384 524.381,587	10.103
17	316.173,384 524.381,587	18	316.181,137 524.375,387	9.927
18	316.181,137 524.375,387	19	316.183,419 524.373,304	3.09
19	316.183,419 524.373,304	1	316.195,391 524.364,563	14.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.807	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3674, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŞ AUREL-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.807	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.807	244-13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.222,362 524.072,017	2	316.222,405 524.072,473	0.458
2	316.222,405 524.072,473	3	316.223,325 524.086,456	14.013
3	316.223,325 524.086,456	4	316.222,011 524.097,137	10.762
4	316.222,011 524.097,137	5	316.229,114 524.113,785	18.1
5	316.229,114 524.113,785	6	316.220,528 524.116,849	9.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.220,528 524.116,849	7	316.212,772 524.098,494	19.926
7	316.212,772 524.098,494	8	316.208,5 524.099,121	4.318
8	316.208,5 524.099,121	9	316.204,962 524.099,641	3.576
9	316.204,962 524.099,641	10	316.202,522 524.099,999	2.466
10	316.202,522 524.099,999	11	316.167,972 524.046,805	63.43
11	316.167,972 524.046,805	12	316.154,882 524.028,629	22.399
12	316.154,882 524.028,629	13	316.156,136 524.016,177	12.515
13	316.156,136 524.016,177	14	316.181,264 524.026,422	27.136
14	316.181,264 524.026,422	15	316.195,954 524.035,426	17.23
15	316.195,954 524.035,426	16	316.206,111 524.043,735	13.123
16	316.206,111 524.043,735	1	316.222,362 524.072,017	32.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:270 Târnava de Criș
Nr. topografic:1819

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 193A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66152	2.050	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66152-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 193A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa (suprafata desfasurata 84 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 84 mp. Anul edificarii constructiei 1940.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19115 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 2493, din 30/08/2023 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOPONEA CRISTINA-IOANA**, și soțul; 2) **CIOPONEA ALEXANDRU**, bun comun;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOPONEA CRISTINA-IOANA**, și soțul; 2) **CIOPONEA ALEXANDRU**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66152	2.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	244-3	128	1819	
2	faneata	DA	1.634	244-3	130/1	1819	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66152-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa (suprafata desfasurata 84 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 84 mp. Anul edificarii constructiei 1940.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.097,909 525.284,262	2	316.135,578 525.291,501	38.358
2	316.135,578 525.291,501	3	316.130,907 525.315,307	24.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.130,907 525.315,307	4	316.125,334 525.328,867	14.661
4	316.125,334 525.328,867	5	316.117,008 525.339,864	13.793
5	316.117,008 525.339,864	6	316.106,197 525.346,901	12.899
6	316.106,197 525.346,901	7	316.084,964 525.335,54	24.081
7	316.084,964 525.335,54	8	316.094,495 525.305,122	31.876
8	316.094,495 525.305,122	1	316.097,909 525.284,262	21.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 313	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

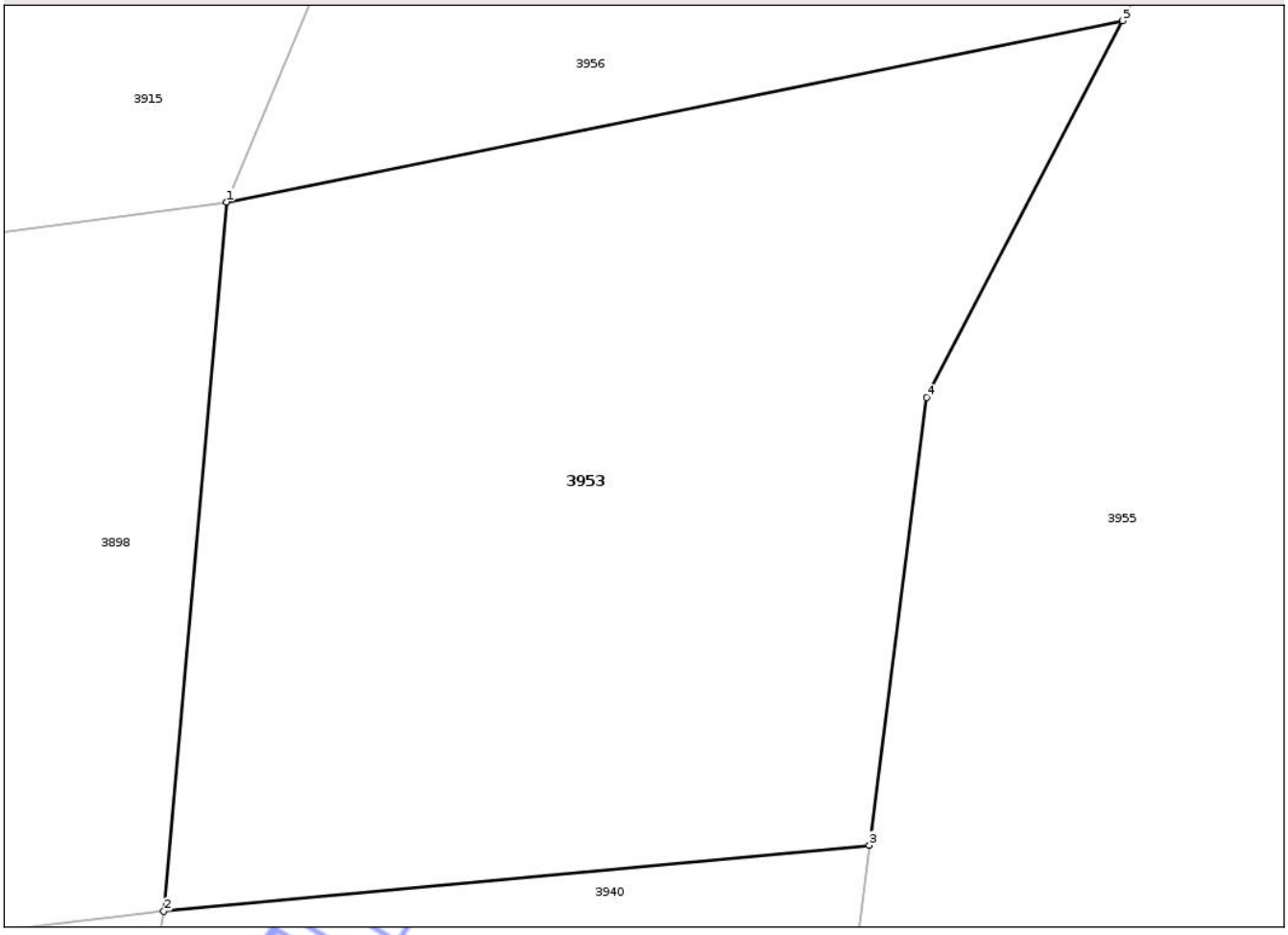
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	313	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.173,288 522.785,257	2	316.171,799 522.768,512	16.811
2	316.171,799 522.768,512	3	316.188,457 522.770,073	16.731
3	316.188,457 522.770,073	4	316.189,807 522.780,639	10.652
4	316.189,807 522.780,639	5	316.194,431 522.789,533	10.024
5	316.194,431 522.789,533	1	316.173,288 522.785,257	21.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		193	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1565, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BENEA ANDREI-NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3675, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEA ANDREI-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

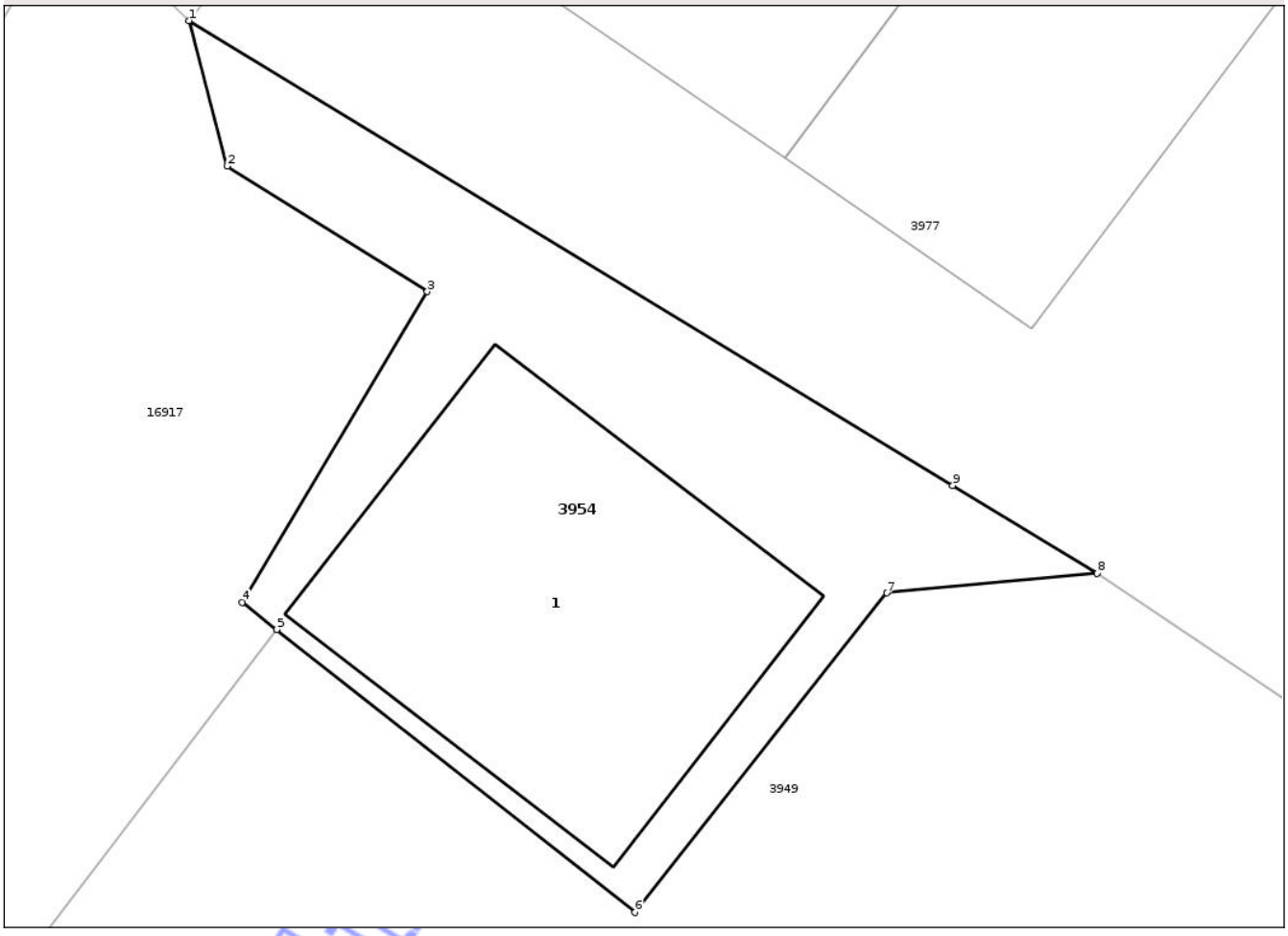
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	193	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	193	244-12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.184,392 524.434,132	2	316.185,349 524.430,486	3.77
2	316.185,349 524.430,486	3	316.190,378 524.427,338	5.933
3	316.190,378 524.427,338	4	316.185,734 524.419,542	9.074
4	316.185,734 524.419,542	5	316.186,596 524.418,862	1.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.186,596 524.418,862	6	316.195,597 524.411,768	11.46
6	316.195,597 524.411,768	7	316.201,923 524.419,78	10.208
7	316.201,923 524.419,78	8	316.207,201 524.420,271	5.301
8	316.207,201 524.420,271	9	316.203,573 524.422,476	4.246
9	316.203,573 524.422,476	1	316.184,392 524.434,132	22.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.321 Masurata: 7.322	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/130, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BASA IANCU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

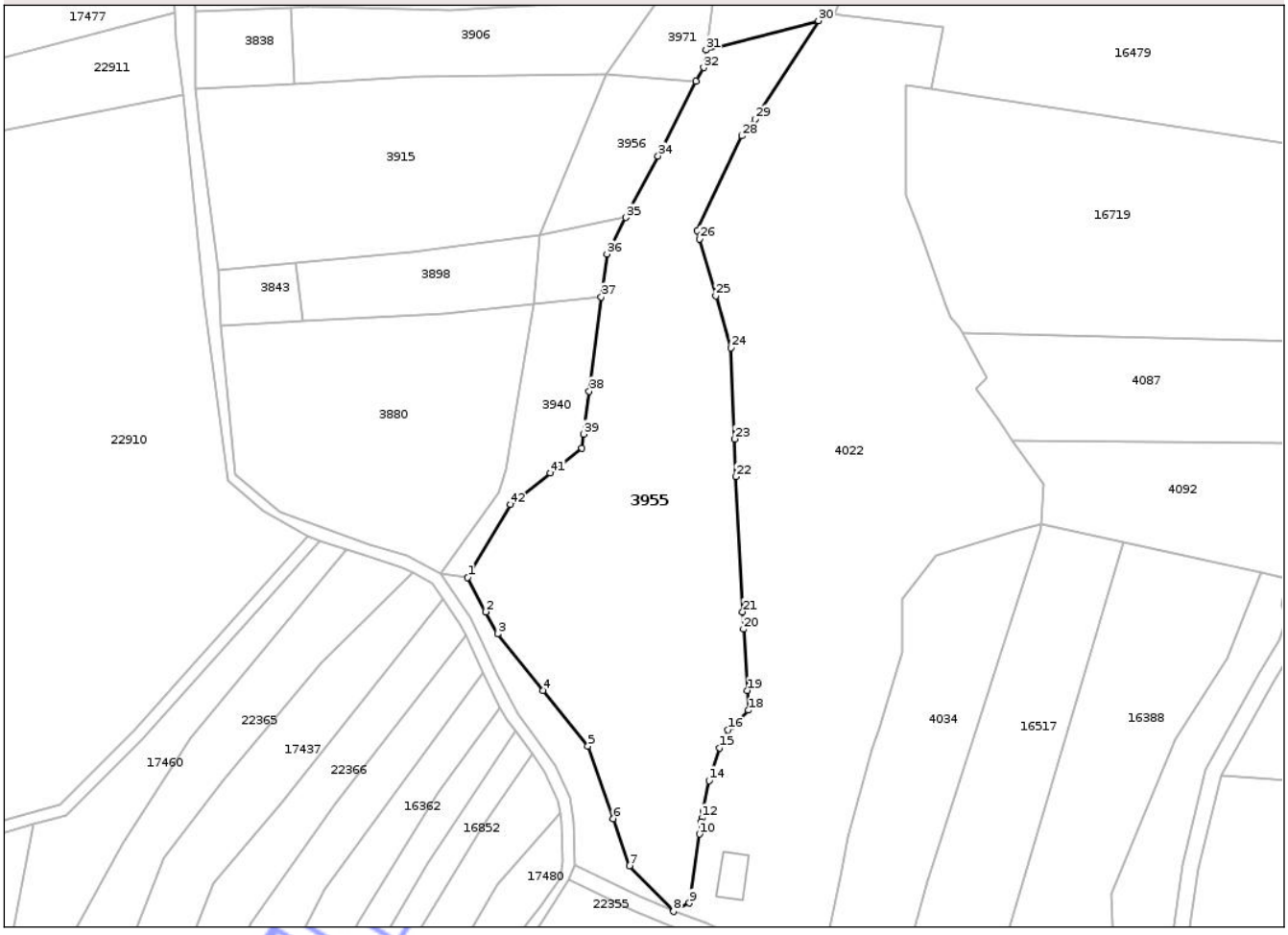
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.321 Masurata: 7.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.093	245/4	178	-	
2	pasune	DA	1.046	245/4	176	-	
3	altele	DA	325	245/4	175	-	
4	arabil	DA	2.007	245-4	179	-	
5	faneata	DA	378	245-4	180	-	
6	faneata	DA	2.473	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.155,754 522.701,503	2	316.160,21 522.693,048	9.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	316.160,21 522.693,048	3	316.163,045 522.687,668	6.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.163,045 522.687,668	4	316.174,188 522.673,851	17.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	316.174,188 522.673,851	5	316.185,194 522.660,204	17.532
5	316.185,194 522.660,204	6	316.191,332 522.642,485	18.752
6	316.191,332 522.642,485	7	316.195,338 522.630,921	12.238
7	316.195,338 522.630,921	8	316.206,124 522.619,779	15.507
8	316.206,124 522.619,779	9	316.210,018 522.621,838	4.405
9	316.210,018 522.621,838	10	316.212,475 522.638,673	17.013
10	316.212,475 522.638,673	11	316.212,906 522.641,631	2.989
11	316.212,906 522.641,631	12	316.213,051 522.642,623	1.003
12	316.213,051 522.642,623	13	316.213,314 522.644,425	1.821
13	316.213,314 522.644,425	14	316.214,84 522.651,785	7.517
14	316.214,84 522.651,785	15	316.217,361 522.659,808	8.41
15	316.217,361 522.659,808	16	316.219,424 522.664,152	4.809
16	316.219,424 522.664,152	17	316.220,282 522.664,981	1.193
17	316.220,282 522.664,981	18	316.224,431 522.668,991	5.77
18	316.224,431 522.668,991	19	316.224,15 522.673,851	4.868
19	316.224,15 522.673,851	20	316.223,283 522.688,833	15.007
20	316.223,283 522.688,833	21	316.223,039 522.693,048	4.222
21	316.223,039 522.693,048	22	316.221,388 522.726,133	33.126
22	316.221,388 522.726,133	23	316.221,016 522.735,378	9.252
23	316.221,016 522.735,378	24	316.220,118 522.757,686	22.326
24	316.220,118 522.757,686	25	316.216,478 522.770,367	13.193
25	316.216,478 522.770,367	26	316.212,489 522.784,263	14.457
26	316.212,489 522.784,263	27	316.211,894 522.786,335	2.156
27	316.211,894 522.786,335	28	316.222,784 522.809,53	25.624
28	316.222,784 522.809,53	29	316.226,139 522.813,609	5.282
29	316.226,139 522.813,609	30	316.241,598 522.837,692	28.618
30	316.241,598 522.837,692	31	316.214,083 522.830,549	28.427
31	316.214,083 522.830,549	32	316.213,505 522.826,217	4.37
32	316.213,505 522.826,217	33	316.211,57 522.822,864	3.871
33	316.211,57 522.822,864	34	316.202,356 522.804,599	20.457
34	316.202,356 522.804,599	35	316.194,431 522.789,533	17.023
35	316.194,431 522.789,533	36	316.189,807 522.780,639	10.024
36	316.189,807 522.780,639	37	316.188,457 522.770,073	10.652
37	316.188,457 522.770,073	38	316.185,516 522.747,055	23.205
38	316.185,516 522.747,055	39	316.184,172 522.736,539	10.602
39	316.184,172 522.736,539	40	316.183,735 522.733,121	3.446
40	316.183,735 522.733,121	41	316.175,966 522.727,019	9.879
41	316.175,966 522.727,019	42	316.166,168 522.719,324	12.458
42	316.166,168 522.719,324	1	316.155,754 522.701,503	20.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 764	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

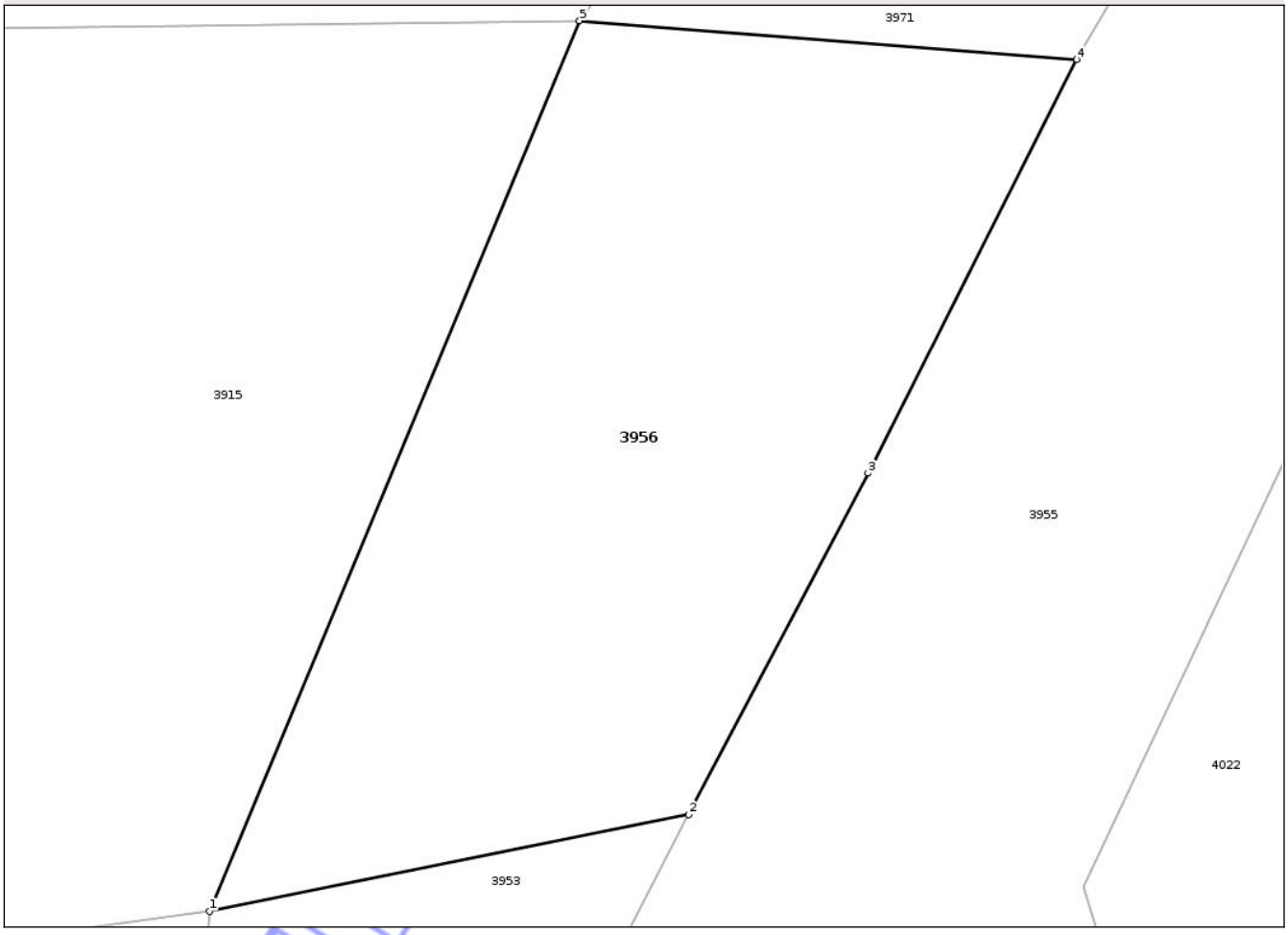
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	764	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.173,288 522.785,257	2	316.194,431 522.789,533	21.571
2	316.194,431 522.789,533	3	316.202,356 522.804,599	17.023
3	316.202,356 522.804,599	4	316.211,57 522.822,864	20.457
4	316.211,57 522.822,864	5	316.189,628 522.824,569	22.008
5	316.189,628 522.824,569	1	316.173,288 522.785,257	42.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 31, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.436	Sector cadastral:535 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

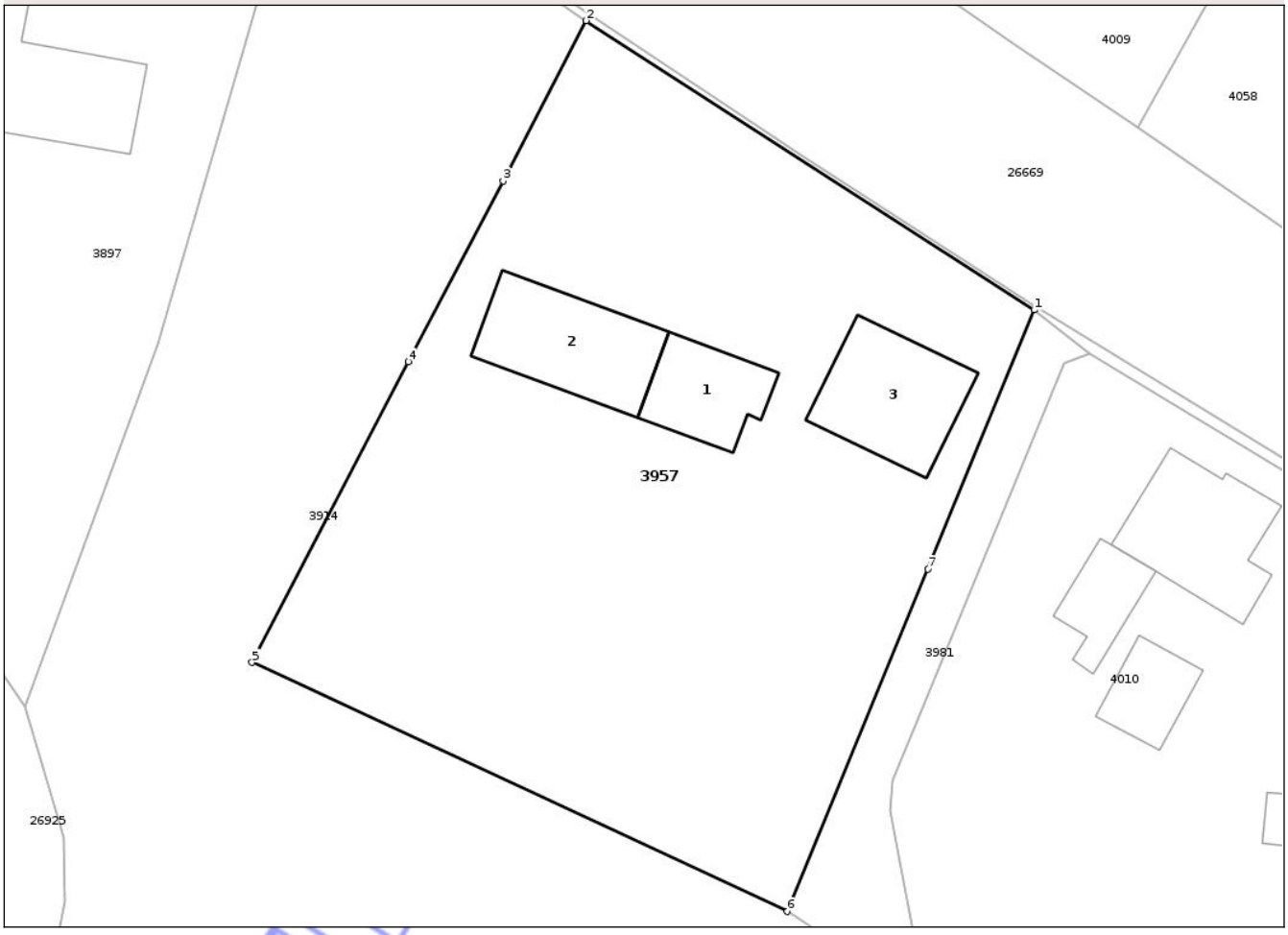
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.436	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.145	244-21	544, 544/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	DA	1.291	244-21	545, 545/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:100 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.227,291 523.942,237	2	316.191,588 523.965,283	42.495
2	316.191,588 523.965,283	3	316.184,972 523.952,53	14.367
3	316.184,972 523.952,53	4	316.177,421 523.938,113	16.275
4	316.177,421 523.938,113	5	316.164,969 523.914,161	26.995
5	316.164,969 523.914,161	6	316.207,631 523.894,329	47.046
6	316.207,631 523.894,329	7	316.218,82 523.921,594	29.472
7	316.218,82 523.921,594	1	316.227,291 523.942,237	22.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 52, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/56, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞILER IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1566, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞILER IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	244-28	672, 672/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.208,164 523.661,575	2	316.197,484 523.660,969	10.697
2	316.197,484 523.660,969	3	316.197,753 523.668,601	7.637
3	316.197,753 523.668,601	4	316.195,793 523.669,035	2.007
4	316.195,793 523.669,035	5	316.190,307 523.670,249	5.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.190,307 523.670,249	6	316.189,193 523.662,935	7.398
6	316.189,193 523.662,935	7	316.186,206 523.662,625	3.003
7	316.186,206 523.662,625	8	316.192,969 523.619,092	44.055
8	316.192,969 523.619,092	9	316.195,352 523.619,862	2.504
9	316.195,352 523.619,862	10	316.212,488 523.626,571	18.403
10	316.212,488 523.626,571	11	316.209,689 523.646,801	20.423
11	316.209,689 523.646,801	1	316.208,164 523.661,575	14.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 154, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 727	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

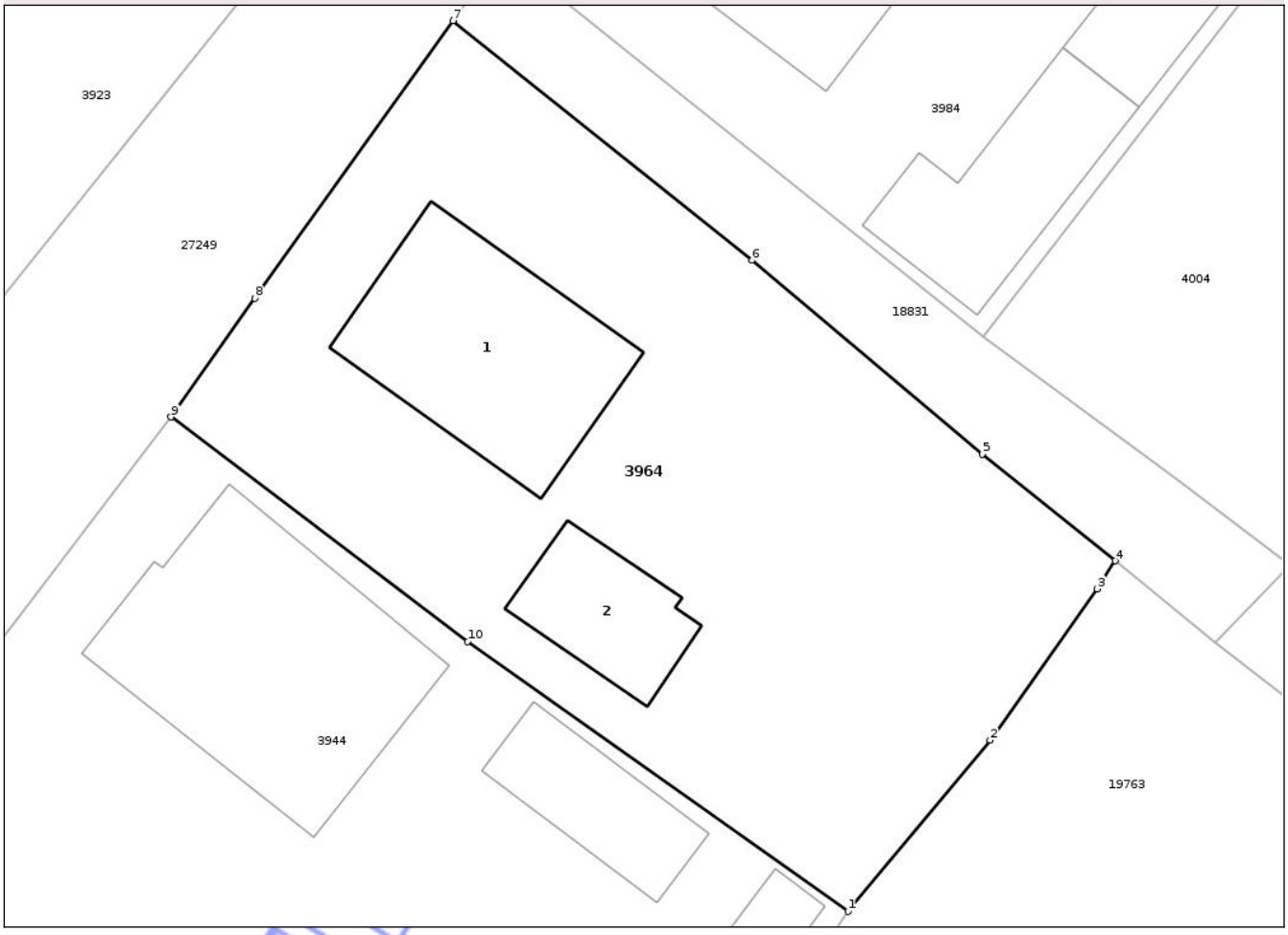
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	244-13	385/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.213,253 524.315,444	2	316.219,324 524.322,762	9.508
2	316.219,324 524.322,762	3	316.223,903 524.329,239	7.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.223,903 524.329,239	4	316.224,668 524.330,433	1.418
4	316.224,668 524.330,433	5	316.218,979 524.334,988	7.288
5	316.218,979 524.334,988	6	316.209,139 524.343,279	12.867
6	316.209,139 524.343,279	7	316.196,364 524.353,529	16.379
7	316.196,364 524.353,529	8	316.187,874 524.341,66	14.593
8	316.187,874 524.341,66	9	316.184,295 524.336,587	6.208
9	316.184,295 524.336,587	10	316.196,98 524.326,985	15.909
10	316.196,98 524.326,985	1	316.213,253 524.315,444	19.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.424	Sector cadastral:528 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 41409/45, din 27/03/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREPCEA LEONTINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 3676, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BUTAS REMUS asupra suprafetei de 1424/1424 mp.	A1
	1) **BUTAS REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

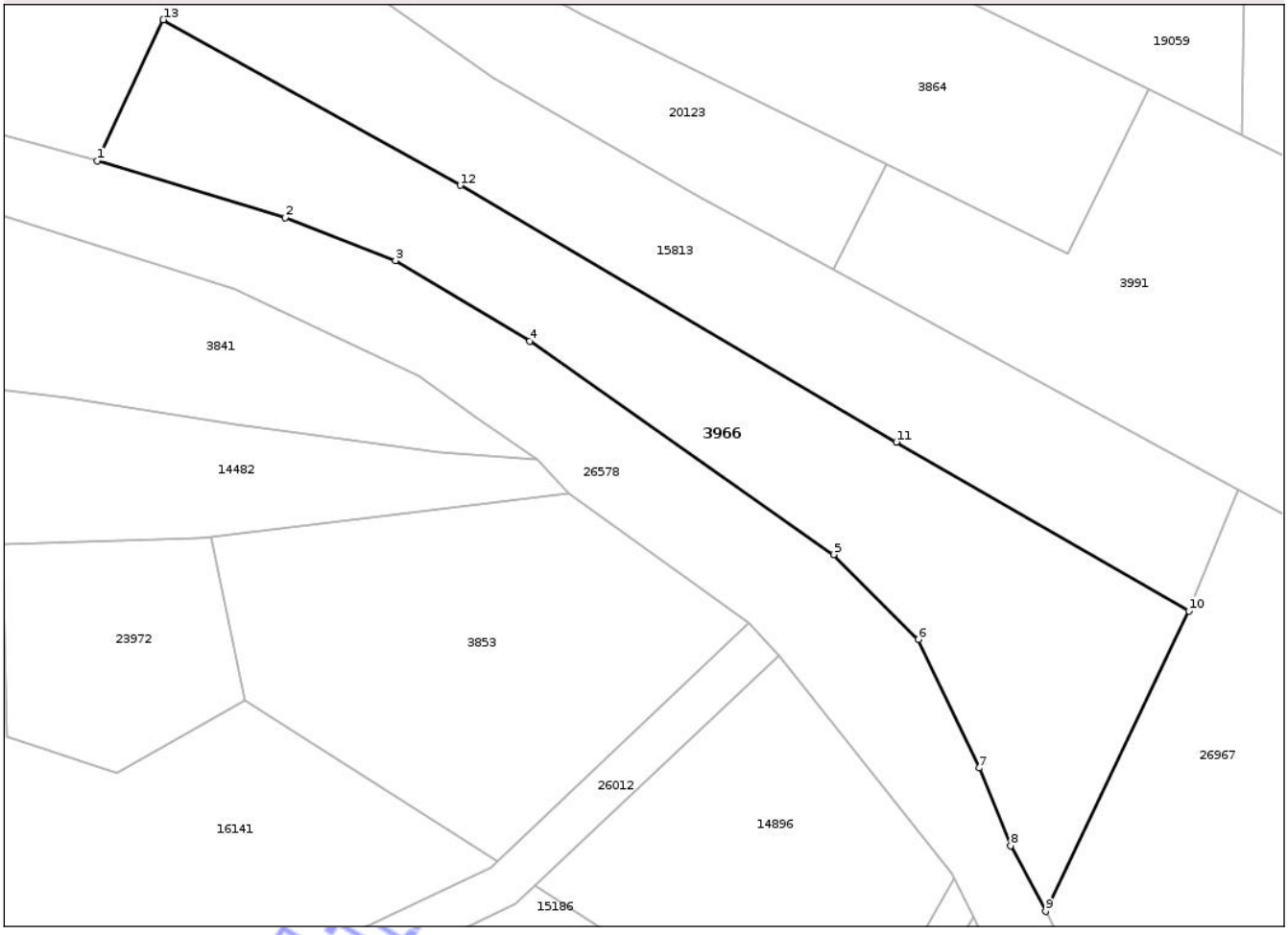
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.424	214	29/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.131,951 520.971,553	2	316.149,17 520.966,365	17.984
2	316.149,17 520.966,365	3	316.159,274 520.962,447	10.837
3	316.159,274 520.962,447	4	316.171,558 520.955,046	14.341
4	316.171,558 520.955,046	5	316.199,431 520.935,519	34.032
5	316.199,431 520.935,519	6	316.207,205 520.927,747	10.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.207,205 520.927,747	7	316.212,759 520.915,979	13.013
7	316.212,759 520.915,979	8	316.215,648 520.908,874	7.67
8	316.215,648 520.908,874	9	316.218,847 520.902,855	6.816
9	316.218,847 520.902,855	10	316.231,971 520.930,362	30.477
10	316.231,971 520.930,362	11	316.205,169 520.945,82	30.94
11	316.205,169 520.945,82	12	316.165,2 520.969,324	46.368
12	316.165,2 520.969,324	13	316.137,971 520.984,48	31.163
13	316.137,971 520.984,48	1	316.131,951 520.971,553	14.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 485	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

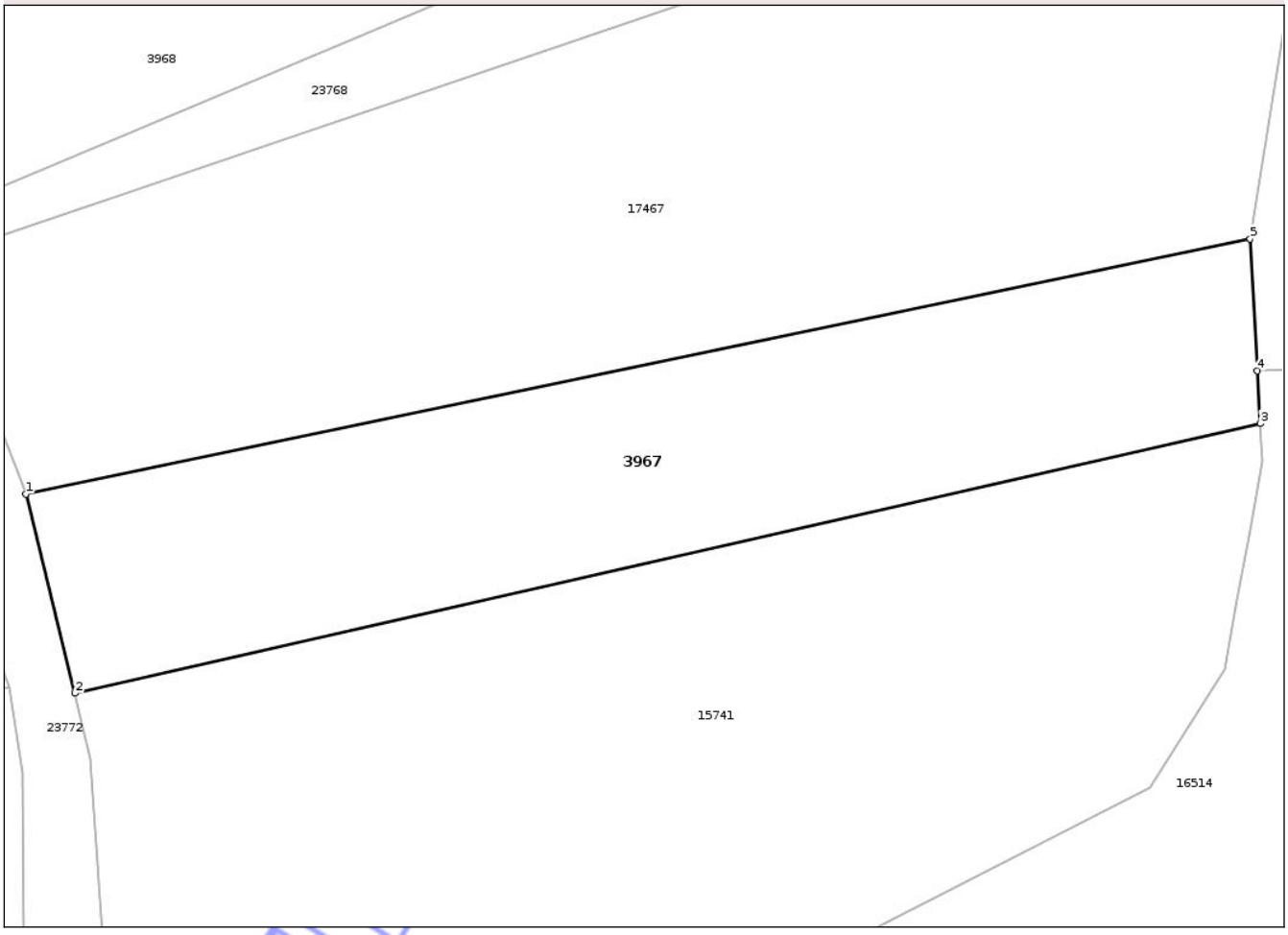
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	485	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.177,925 522.976,234	2	316.180,142 522.967,261	9.243
2	316.180,142 522.967,261	3	316.233,549 522.979,41	54.771
3	316.233,549 522.979,41	4	316.233,419 522.981,783	2.377
4	316.233,419 522.981,783	5	316.233,092 522.987,733	5.959
5	316.233,092 522.987,733	1	316.177,925 522.976,234	56.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/59, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

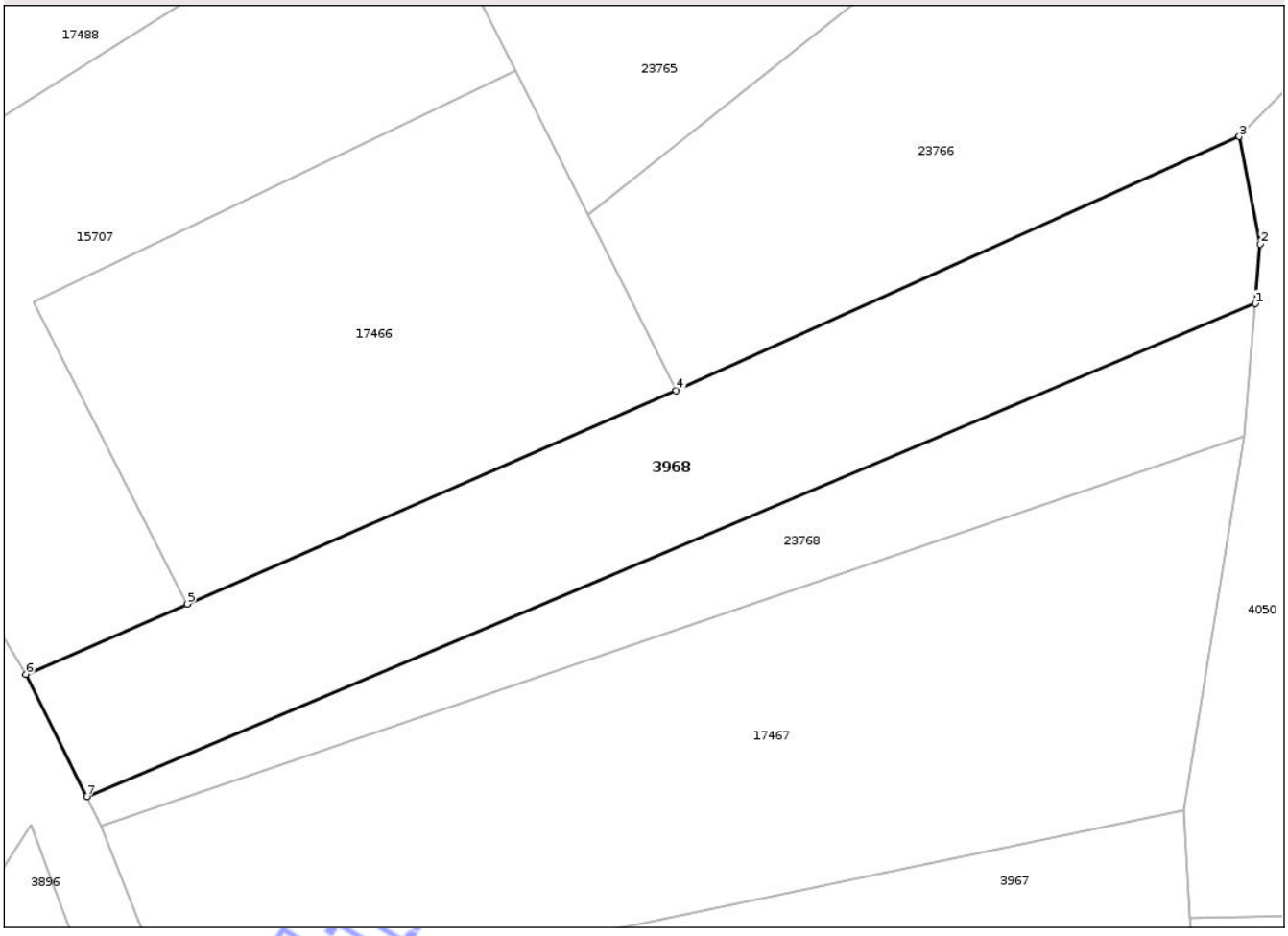
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	570	127	1635/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.236,983 523.015,418	2	316.237,248 523.018,678	3.271
2	316.237,248 523.018,678	3	316.236,104 523.024,557	5.989
3	316.236,104 523.024,557	4	316.205,254 523.010,663	33.834
4	316.205,254 523.010,663	5	316.178,46 522.998,99	29.226
5	316.178,46 522.998,99	6	316.169,63 522.995,143	9.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.169,63 522.995,143	7	316.172,976 522.988,46	7.474
7	316.172,976 522.988,46	1	316.236,983 523.015,418	69.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 51, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.492	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/87, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.492	244-28	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.214,11 523.747,059	2	316.202,072 523.747,503	12.046
2	316.202,072 523.747,503	3	316.195,793 523.669,035	78.719
3	316.195,793 523.669,035	4	316.197,753 523.668,601	2.007
4	316.197,753 523.668,601	5	316.197,484 523.660,969	7.637
5	316.197,484 523.660,969	6	316.208,164 523.661,575	10.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.208,164 523.661,575	7	316.207,439 523.668,601	7.063
7	316.207,439 523.668,601	8	316.219,95 523.669,577	12.549
8	316.219,95 523.669,577	9	316.219,858 523.670,743	1.17
9	316.219,858 523.670,743	10	316.219,159 523.679,575	8.86
10	316.219,159 523.679,575	11	316.218,456 523.688,47	8.923
11	316.218,456 523.688,47	12	316.217,638 523.698,816	10.378
12	316.217,638 523.698,816	13	316.217,238 523.704,28	5.479
13	316.217,238 523.704,28	1	316.214,11 523.747,059	42.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		364	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/59, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

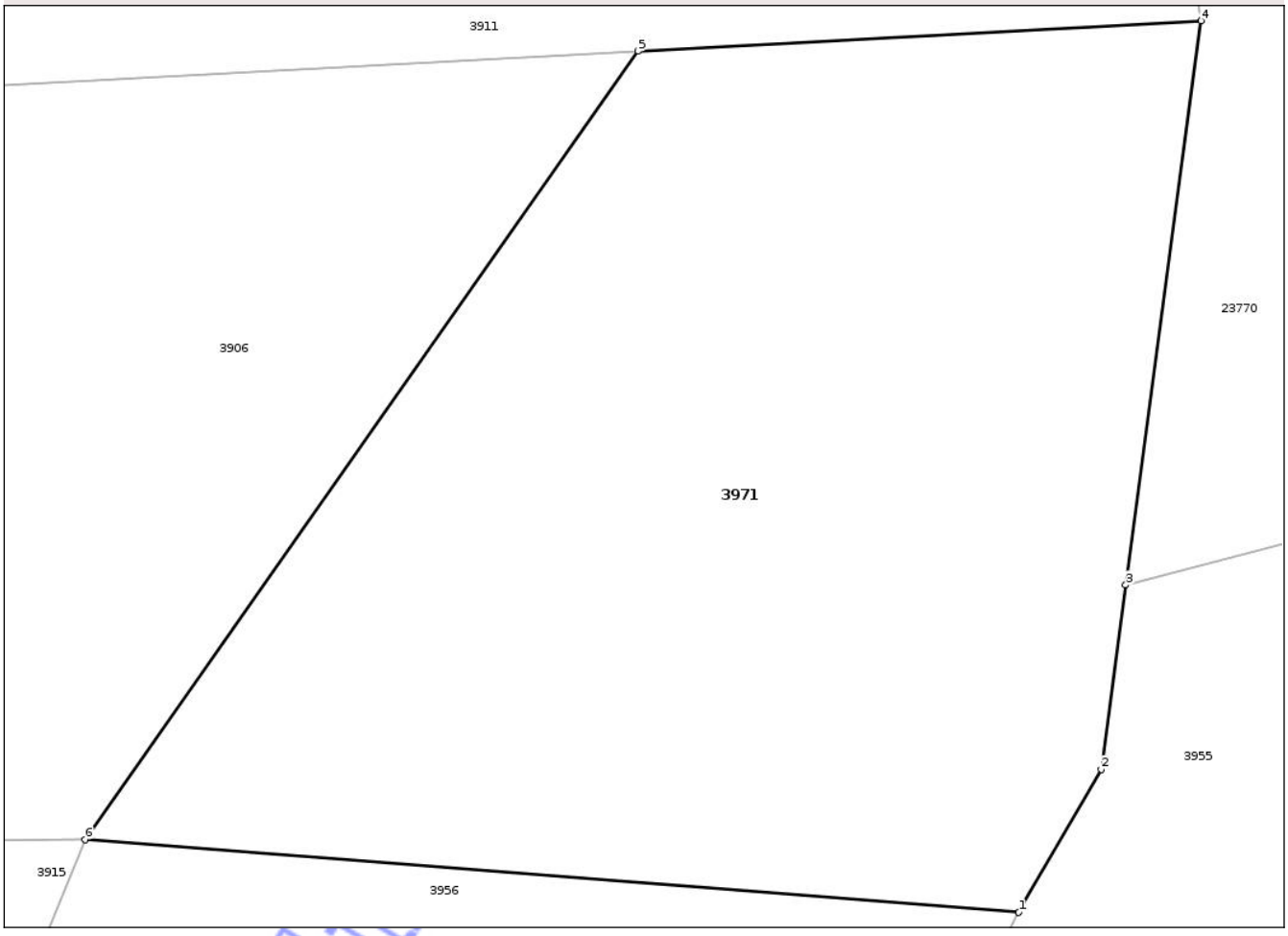
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	364	245-4	161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.211,57 522.822,864	2	316.213,505 522.826,217	3.871
2	316.213,505 522.826,217	3	316.214,083 522.830,549	4.37
3	316.214,083 522.830,549	4	316.215,849 522.843,793	13.361
4	316.215,849 522.843,793	5	316.202,624 522.843,08	13.244
5	316.202,624 522.843,08	6	316.189,628 522.824,569	22.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.189,628 522.824,569	1	316.211,57 522.822,864	22.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 191, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 973	Sector cadastral:526 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 973	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	973	144	2210	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.216,052 525.687,398	2	316.194,247 525.677,904	23.782
2	316.194,247 525.677,904	3	316.198,948 525.640,353	37.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.198,948 525.640,353	4	316.222,806 525.643,786	24.104
4	316.222,806 525.643,786	5	316.222,045 525.648,663	4.936
5	316.222,045 525.648,663	6	316.220,658 525.659,267	10.694
6	316.220,658 525.659,267	7	316.220,649 525.661,22	1.953
7	316.220,649 525.661,22	1	316.216,052 525.687,398	26.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 80, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.555	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5	-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3917, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAŢA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA CORNEL-ISPAS**	
Act Administrativ nr. 1567, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COZA CORNEL-ISPAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.555	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	244-31	-	-	
2	faneata	DA	1.495	244-31	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.196,255 523.609,754	2	316.196,543 523.588,313	21.443
2	316.196,543 523.588,313	3	316.196,845 523.580,162	8.157
3	316.196,845 523.580,162	4	316.198,695 523.530,523	49.673
4	316.198,695 523.530,523	5	316.209,129 523.531,428	10.473
5	316.209,129 523.531,428	6	316.219,823 523.532,355	10.734
6	316.219,823 523.532,355	7	316.229,606 523.533,644	9.868
7	316.229,606 523.533,644	8	316.228,892 523.547,939	14.313
8	316.228,892 523.547,939	9	316.227,243 523.580,963	33.065
9	316.227,243 523.580,963	10	316.226,742 523.590,989	10.039
10	316.226,742 523.590,989	11	316.225,741 523.616,408	25.439
11	316.225,741 523.616,408	12	316.225,049 523.621,544	5.182
12	316.225,049 523.621,544	13	316.208,592 523.615,08	17.681
13	316.208,592 523.615,08	1	316.196,255 523.609,754	13.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:246/1 Tirnava
Nr. topografic:1653/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 211A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63507	1.249	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63507-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuință, regim de înălţime p+m, cu fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi BCA, acoperiş din ţiglă; anul construirii 2018
A1.2	63507-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Anexa (dependinte) din caramida
A1.3	63507-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Anexa (sura + grajd + magazii) din caramida
A1.4	63507-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexa (fanar) din lemn
A1.5	63507-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 211A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa (garaj) din boltari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11222 / 02/06/2025		
Act Notarial nr. 1102, din 02/06/2025 emis de Poenar Viorica Maria;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEA ROMELIA** 2) **BENEA ŞTEFAN**, bun comun;	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BENEA ROMELIA** 2) **BENEA ŞTEFAN**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63507	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	244-12	337	1653/1	
2	curti constructii	DA	357	244-12	1664/49	1653/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63507-C1	constructii industriale si edilitare	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Locuinţă, regim de înălţime p+m, cu fundaţie din beton, pereţi din cărămidă şi BCA, acoperiş din ţiglă; anul construirii 2018
A1.2	63507-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Anexa (dependinte) din caramida
A1.3	63507-C3	constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Anexa (sura + grajd + magazii) din caramida
A1.4	63507-C4	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexa (fanar) din lemn
A1.5	63507-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa (garaj) din boltari

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.227,766 524.406,18	2	316.229,686 524.408,752	3.21
2	316.229,686 524.408,752	3	316.235,057 524.415,462	8.595
3	316.235,057 524.415,462	4	316.240,089 524.421,748	8.052
4	316.240,089 524.421,748	5	316.241,873 524.424,325	3.134
5	316.241,873 524.424,325	6	316.238,649 524.426,808	4.069
6	316.238,649 524.426,808	7	316.216,131 524.444,162	28.429
7	316.216,131 524.444,162	8	316.199,935 524.453,389	18.64
8	316.199,935 524.453,389	9	316.196,93 524.450,035	4.503
9	316.196,93 524.450,035	10	316.194,978 524.447,73	3.02
10	316.194,978 524.447,73	11	316.191,418 524.443,526	5.509
11	316.191,418 524.443,526	12	316.187,78 524.438,662	6.074
12	316.187,78 524.438,662	13	316.187,242 524.437,943	0.898
13	316.187,242 524.437,943	14	316.184,392 524.434,132	4.759
14	316.184,392 524.434,132	15	316.203,573 524.422,476	22.445
15	316.203,573 524.422,476	16	316.207,201 524.420,271	4.246
16	316.207,201 524.420,271	17	316.213,81 524.415,823	7.966
17	316.213,81 524.415,823	18	316.222,951 524.409,672	11.018
18	316.222,951 524.409,672	1	316.227,766 524.406,18	5.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:528 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 165, din 05/06/2004 emis de NP (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; POENAR VIORICA-MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VALEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

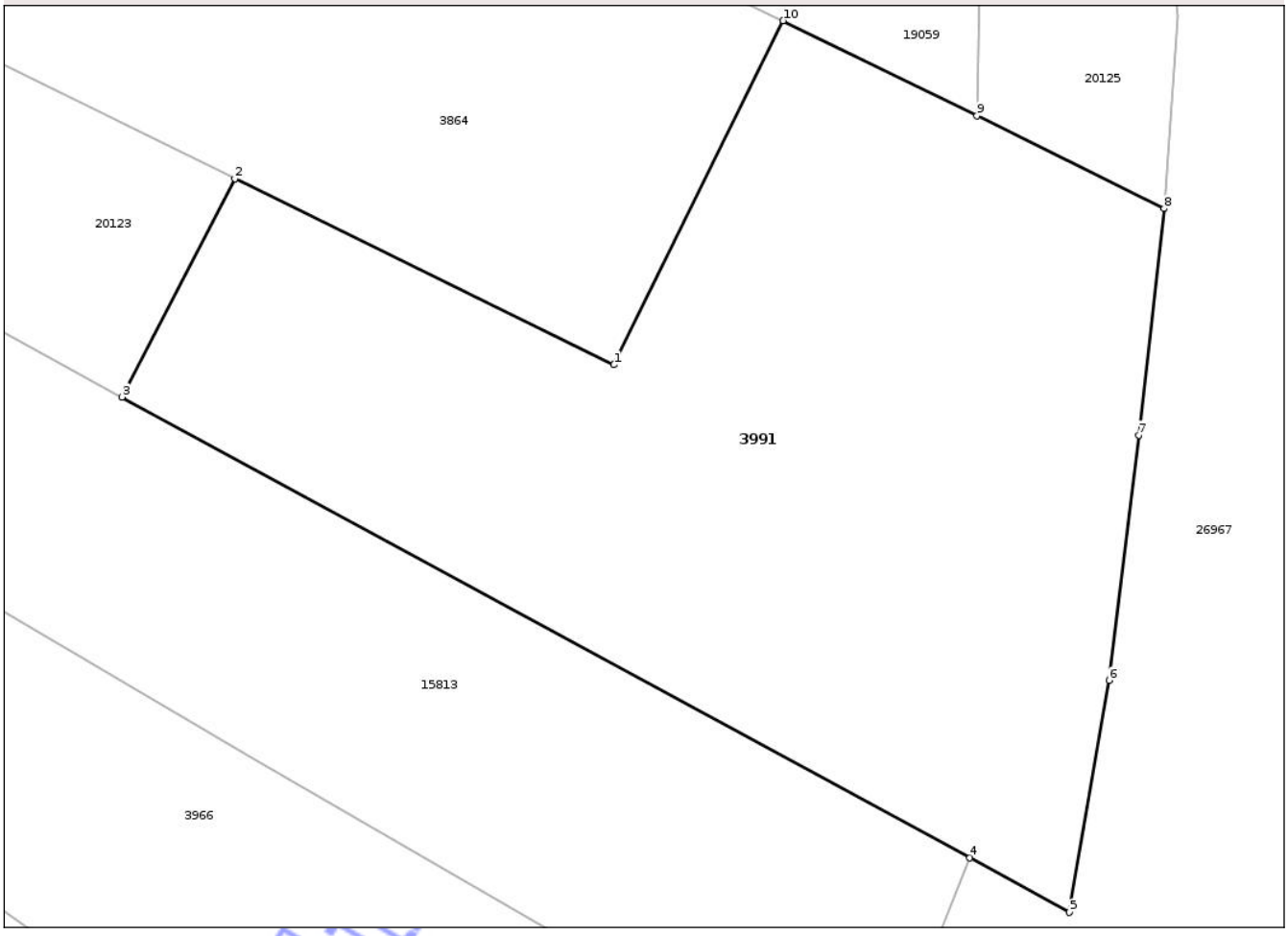
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	890	214	29/6, 27/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.220,921 520.963,069	2	316.204,317 520.971,204	18.49
2	316.204,317 520.971,204	3	316.199,38 520.961,662	10.744
3	316.199,38 520.961,662	4	316.236,503 520.941,506	42.242
4	316.236,503 520.941,506	5	316.240,87 520.939,123	4.975
5	316.240,87 520.939,123	6	316.242,594 520.949,274	10.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.242,594 520.949,274	7	316.243,896 520.959,995	10.8
7	316.243,896 520.959,995	8	316.245,01 520.969,904	9.971
8	316.245,01 520.969,904	9	316.236,821 520.973,969	9.142
9	316.236,821 520.973,969	10	316.228,325 520.978,117	9.455
10	316.228,325 520.978,117	1	316.220,921 520.963,069	16.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		352	Sector cadastral:516 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3677, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEA ANDREI-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

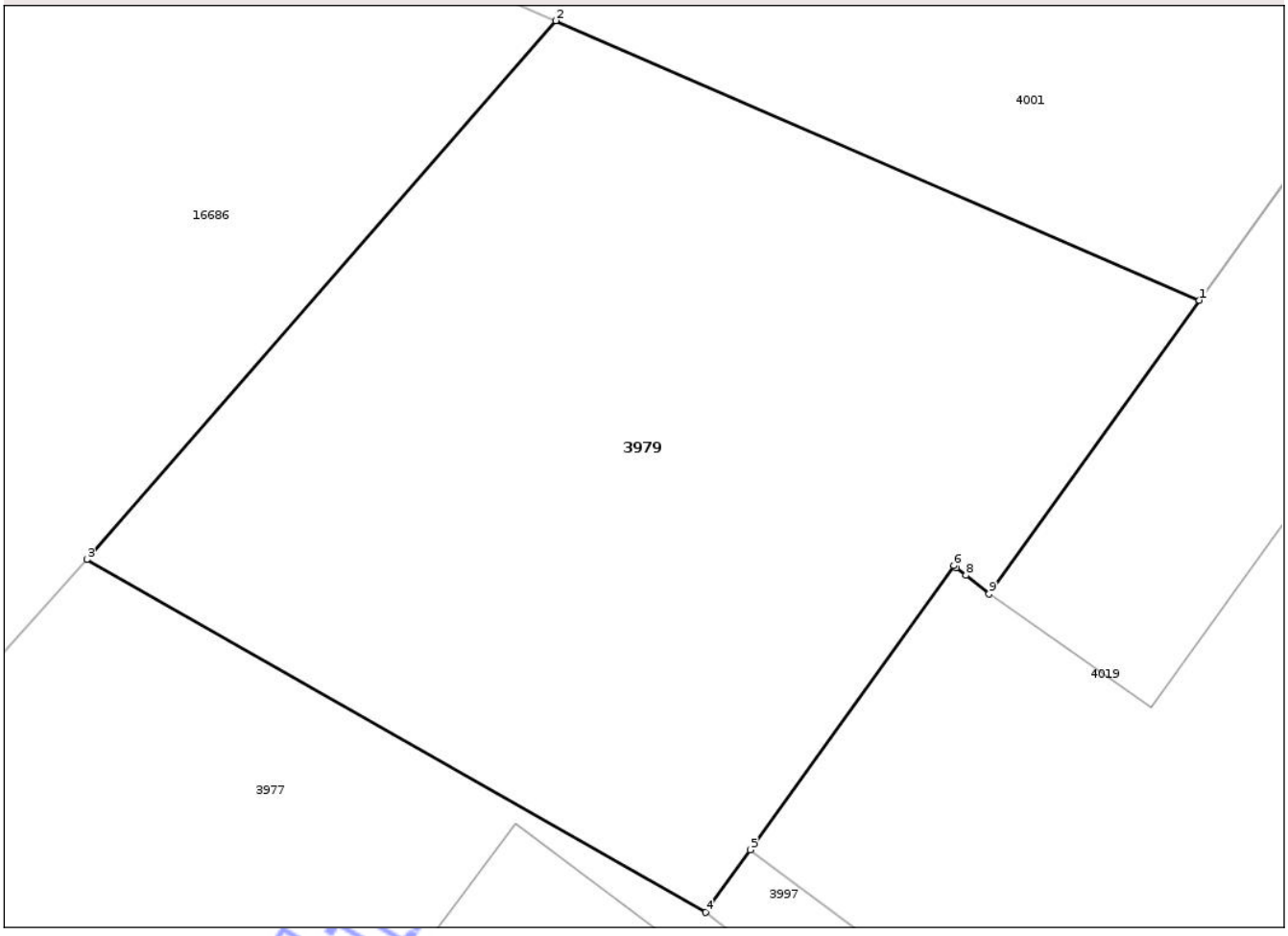
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	352	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	352	244-12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.229,064 524.460,164	2	316.212,22 524.467,473	18.361
2	316.212,22 524.467,473	3	316.199,935 524.453,389	18.689
3	316.199,935 524.453,389	4	316.216,131 524.444,162	18.64
4	316.216,131 524.444,162	5	316.217,305 524.445,798	2.014
5	316.217,305 524.445,798	6	316.222,636 524.453,225	9.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.222,636 524.453,225	7	316.222,699 524.453,174	0.081
7	316.222,699 524.453,174	8	316.222,949 524.452,973	0.321
8	316.222,949 524.452,973	9	316.223,554 524.452,485	0.777
9	316.223,554 524.452,485	1	316.229,064 524.460,164	9.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 571	Sector cadastral:535 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 571	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	571	244-21	543/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.215,802 523.902,321	2	316.216,027 523.904,763	2.452
3	316.217,649 523.908,72	4	316.229,65 523.938,007	31.65
5	316.231,725 523.938,751	6	316.227,291 523.942,237	5.64
7	316.218,82 523.921,594	8	316.207,631 523.894,329	29.472
9	316.215,003 523.889,506	10	316.214,965 523.887,269	2.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.216,027 523.904,763	3	316.217,649 523.908,72	4.277
4	316.229,65 523.938,007	5	316.231,725 523.938,751	2.204
6	316.227,291 523.942,237	7	316.218,82 523.921,594	22.313
8	316.207,631 523.894,329	9	316.215,003 523.889,506	8.81
10	316.214,965 523.887,269	11	316.214,216 523.884,953	2.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.214,216 523.884,953	12	316.212,885 523.882,523	2.771
13	316.210,767 523.880,262	14	316.206,746 523.877,311	4.988
15	316.201,481 523.875,727	16	316.193,852 523.875,417	7.635
17	316.180,538 523.875,378	18	316.177,66 523.874,971	2.907
19	316.175,956 523.874,514	20	316.174,697 523.873,577	1.569
21	316.170,268 523.869,985	22	316.166,261 523.865,946	5.689
23	316.163,613 523.861,488	24	316.161,917 523.856,16	5.591
25	316.159,599 523.833,834	26	316.163,538 523.833,117	4.004
27	316.163,755 523.847,354	28	316.164,738 523.855,438	8.144
29	316.164,964 523.857,298	30	316.165,447 523.858,675	1.459
31	316.166,782 523.861,876	32	316.168,556 523.864,076	2.826
33	316.171,714 523.866,271	34	316.175,149 523.868,177	3.928
35	316.186,922 523.871,068	36	316.201,211 523.873,051	14.426
37	316.207,994 523.875,393	38	316.212,637 523.878,15	5.4
39	316.215,626 523.880,462	40	316.218,974 523.886,189	6.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.212,885 523.882,523	13	316.210,767 523.880,262	3.098
14	316.206,746 523.877,311	15	316.201,481 523.875,727	5.498
16	316.193,852 523.875,417	17	316.180,538 523.875,378	13.314
18	316.177,66 523.874,971	19	316.175,956 523.874,514	1.764
20	316.174,697 523.873,577	21	316.170,268 523.869,985	5.702
22	316.166,261 523.865,946	23	316.163,613 523.861,488	5.185
24	316.161,917 523.856,16	25	316.159,599 523.833,834	22.446
26	316.163,538 523.833,117	27	316.163,755 523.847,354	14.239
28	316.164,738 523.855,438	29	316.164,964 523.857,298	1.874
30	316.165,447 523.858,675	31	316.166,782 523.861,876	3.468
32	316.168,556 523.864,076	33	316.171,714 523.866,271	3.846
34	316.175,149 523.868,177	35	316.186,922 523.871,068	12.123
36	316.201,211 523.873,051	37	316.207,994 523.875,393	7.176
38	316.212,637 523.878,15	39	316.215,626 523.880,462	3.779
40	316.218,974 523.886,189	1	316.215,802 523.902,321	16.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1656/1

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65813	681	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65813-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa din caramida, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1980
A1.2	65813-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa (dependinte) din lemn, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1996
A1.3	65813-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa (dependinte) din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1996
A1.4	65813-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa (centrala termica) din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1996
A1.5	65813-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa (magazii si garaj) din lemn si tabla, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57 / 05/01/2022		
Act Administrativ nr. 20/16756, din 04/05/2021 emis de Comisia de fond funciar a judetului Hunedoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,în baza L 18/1991,L 1/2000 și L 247/2005, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC GEORGE**	
Act Administrativ nr. 362, din 28/12/2021 emis de Primaria Vata de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BULZESC GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

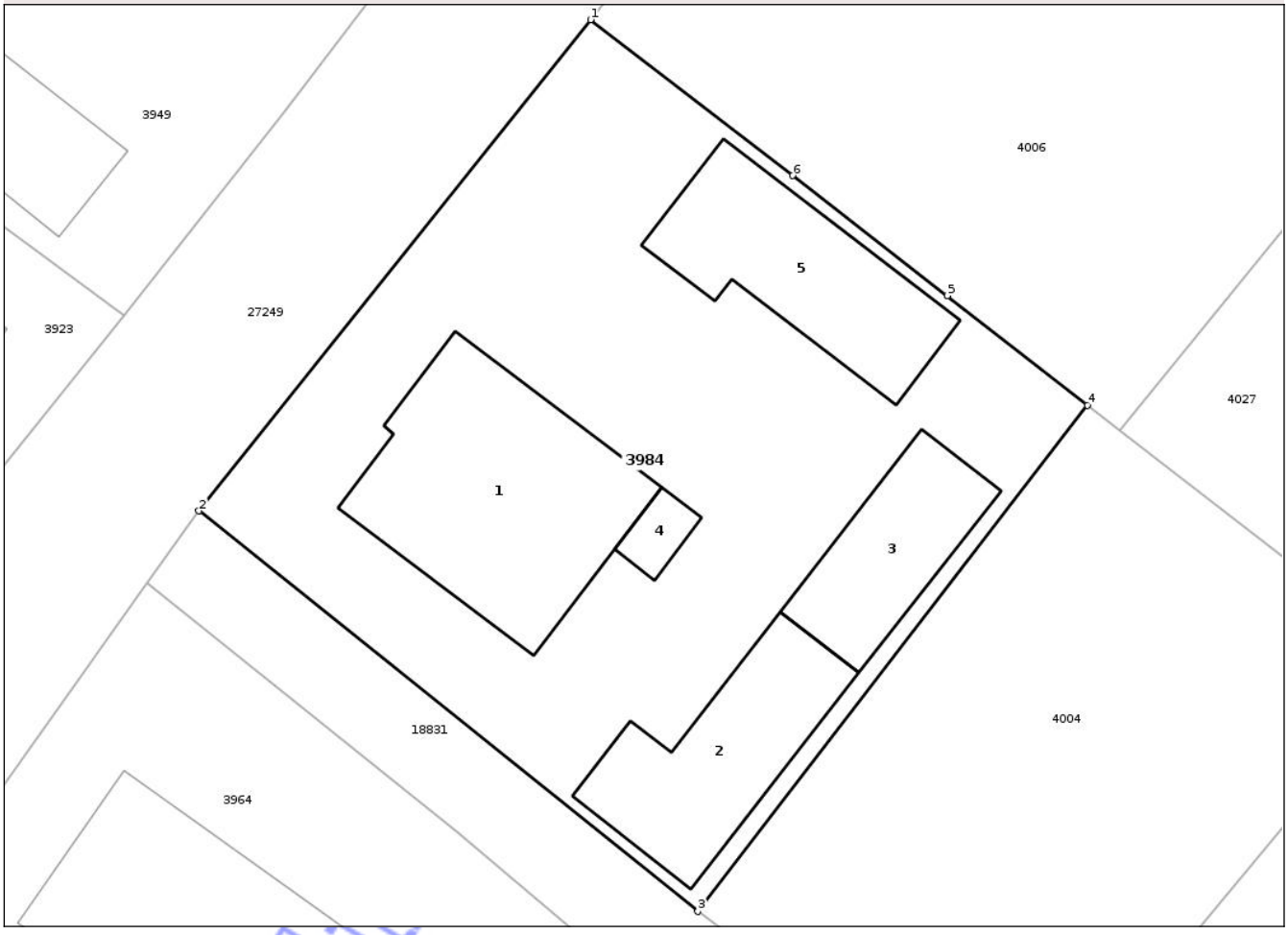
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65813	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	244-13	387	1656/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65813-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa din caramida, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1980
A1.2	65813-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa (dependinte) din lemn, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1996
A1.3	65813-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa (dependinte) din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1996
A1.4	65813-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa (centrala termica) din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1996
A1.5	65813-C5	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa (magazii si garaj) din lemn si tabla, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.214,625 524.376,707	2	316.198,491 524.356,499	25.859
2	316.198,491 524.356,499	3	316.219,045 524.340,021	26.344
3	316.219,045 524.340,021	4	316.235,089 524.360,853	26.294
4	316.235,089 524.360,853	5	316.229,326 524.365,358	7.315
5	316.229,326 524.365,358	6	316.222,95 524.370,295	8.064
6	316.222,95 524.370,295	1	316.214,625 524.376,707	10.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.021	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

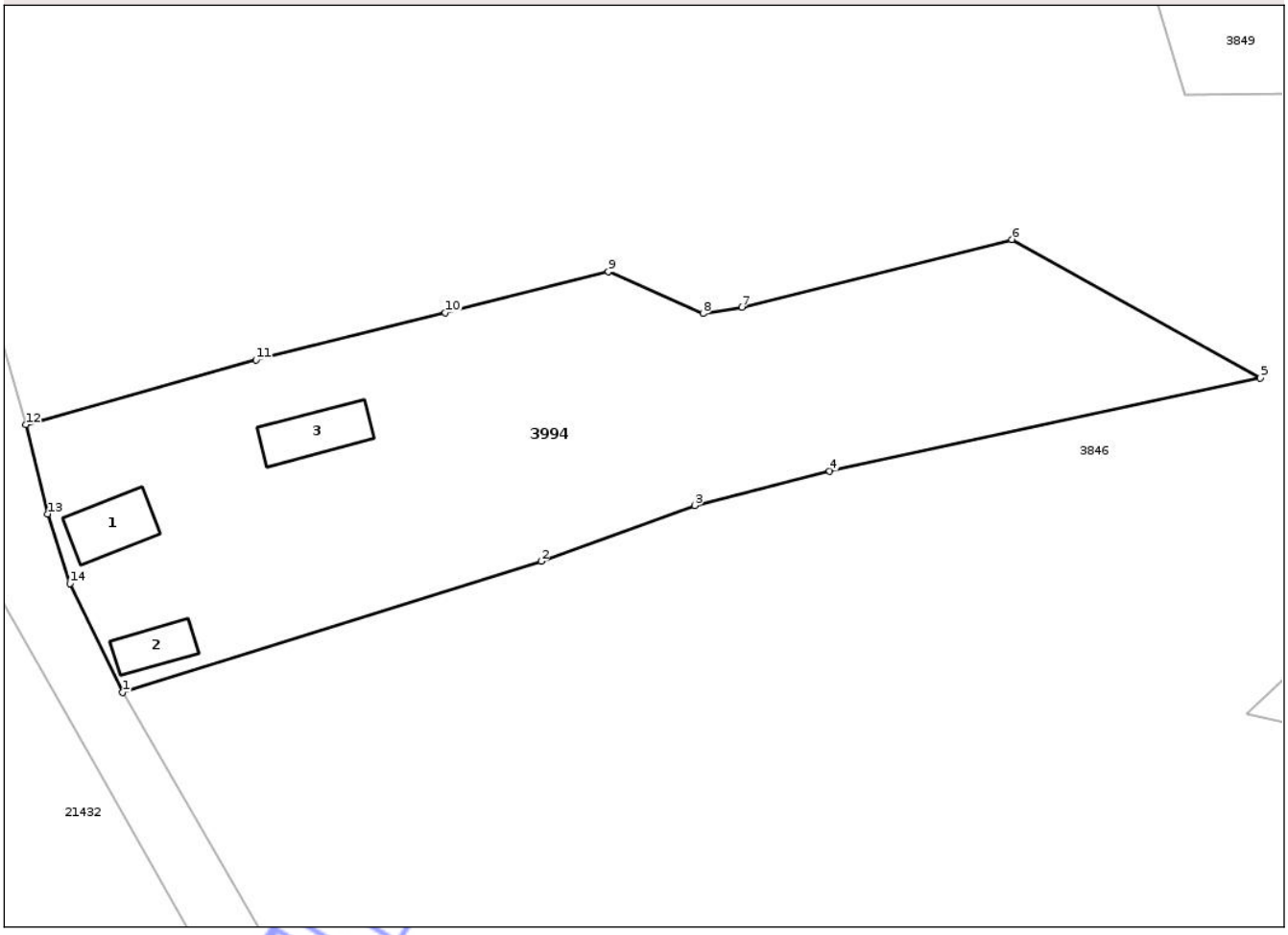
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.021	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.440	244-3	133	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	NU	1.581	244-3	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.051,822 525.386,34	2	316.097,175 525.400,562	47.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.097,175 525.400,562	3	316.113,818 525.406,61	17.708
3	316.113,818 525.406,61	4	316.128,458 525.410,338	15.107
4	316.128,458 525.410,338	5	316.175,126 525.420,41	47.743
5	316.175,126 525.420,41	6	316.148,206 525.435,428	30.826
6	316.148,206 525.435,428	7	316.118,95 525.428,111	30.157
7	316.118,95 525.428,111	8	316.114,721 525.427,415	4.286
8	316.114,721 525.427,415	9	316.104,476 525.431,957	11.207
9	316.104,476 525.431,957	10	316.086,813 525.427,5	18.217
10	316.086,813 525.427,5	11	316.066,289 525.422,384	21.152
11	316.066,289 525.422,384	12	316.041,346 525.415,378	25.908
12	316.041,346 525.415,378	13	316.043,7 525.405,686	9.974
13	316.043,7 525.405,686	14	316.046,119 525.398,155	7.91
14	316.046,119 525.398,155	1	316.051,822 525.386,34	13.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.264	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.264	145	2212/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.204,983 525.637,975	2	316.198,79 525.637,283	6.232
2	316.198,79 525.637,283	3	316.195,566 525.636,734	3.27
3	316.195,566 525.636,734	4	316.219,117 525.516,845	122.18
4	316.219,117 525.516,845	5	316.230,826 525.519,046	11.914
5	316.230,826 525.519,046	6	316.220,089 525.565,305	47.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.220,089 525.565,305	1	316.204,983 525.637,975	74.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.372	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/86, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂD PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

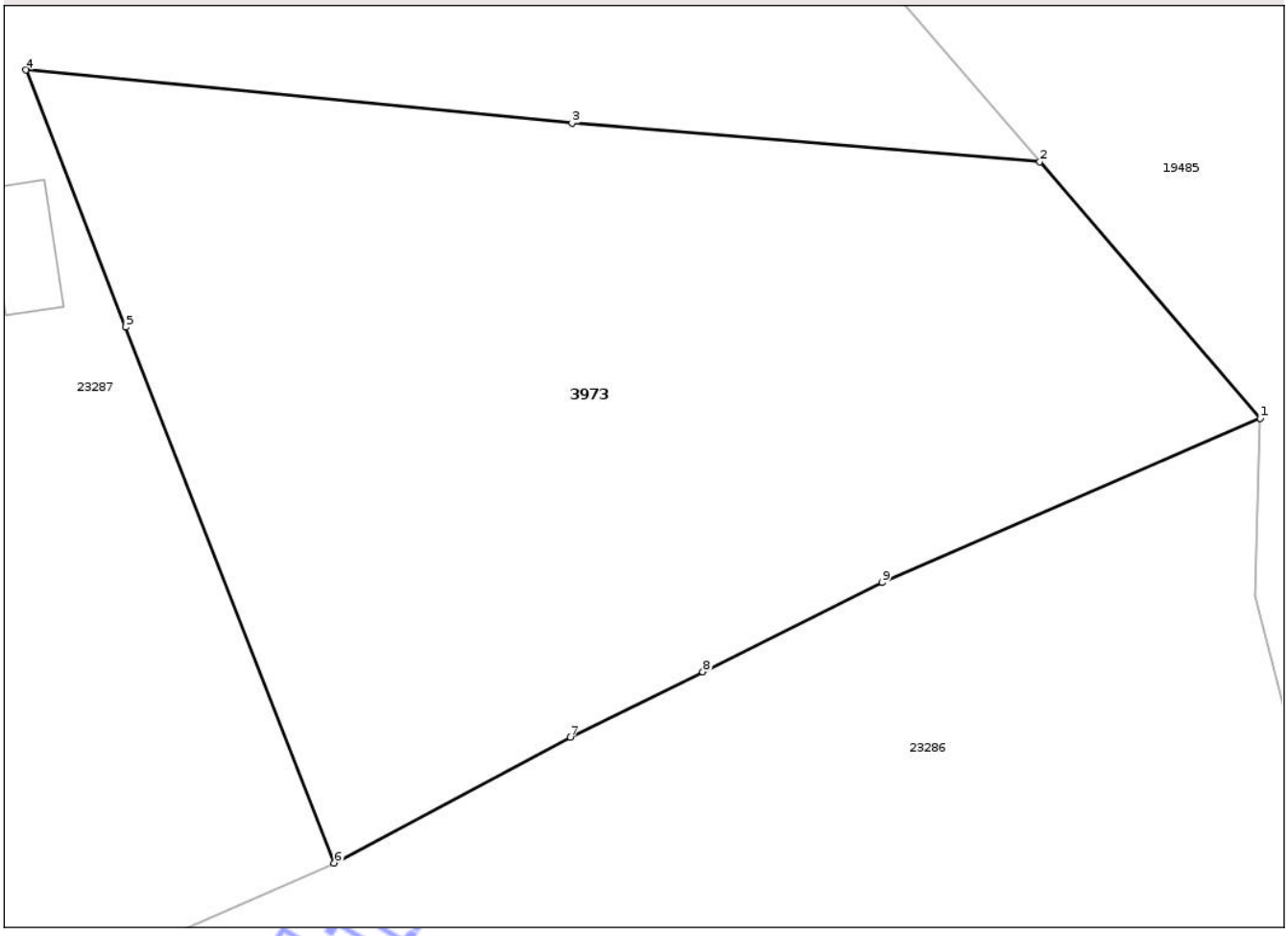
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.372	244-3	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.247,724 525.069,255	2	316.233,171 525.086,189	22.328
2	316.233,171 525.086,189	3	316.202,273 525.088,72	31.001
3	316.202,273 525.088,72	4	316.166,204 525.092,226	36.239
4	316.166,204 525.092,226	5	316.172,803 525.075,275	18.19
5	316.172,803 525.075,275	6	316.186,564 525.039,92	37.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.186,564 525.039,92	7	316.202,15 525.048,217	17.657
7	316.202,15 525.048,217	8	316.210,91 525.052,526	9.762
8	316.210,91 525.052,526	9	316.222,752 525.058,426	13.23
9	316.222,752 525.058,426	1	316.247,724 525.069,255	27.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 30/07/2008 emis de N.P. POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC VICTORIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

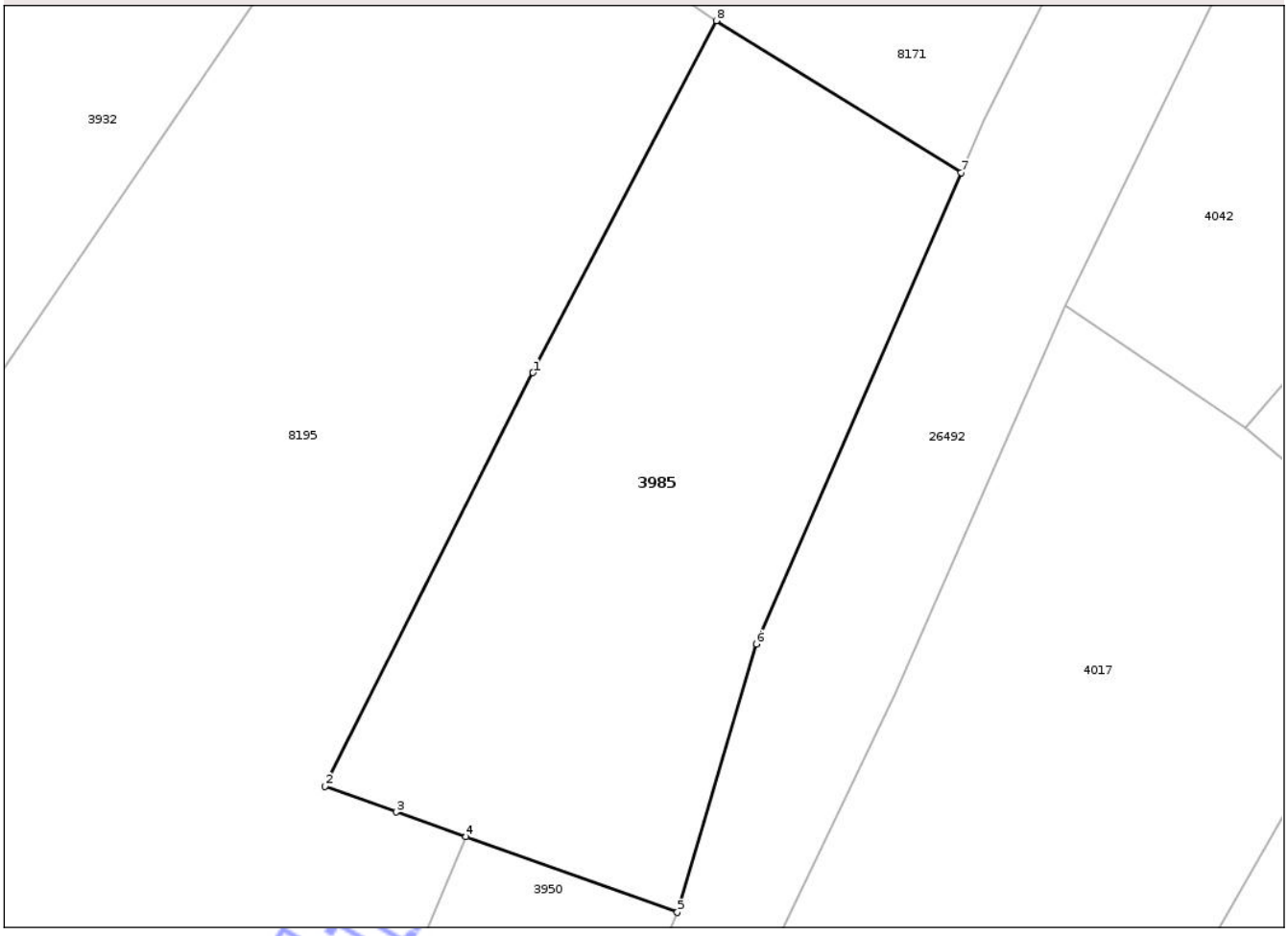
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	435	244-15	430	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.223,251 524.135,676	2	316.214,794 524.118,895	18.792
2	316.214,794 524.118,895	3	316.217,705 524.117,856	3.091
3	316.217,705 524.117,856	4	316.220,528 524.116,849	2.997
4	316.220,528 524.116,849	5	316.229,114 524.113,785	9.116
5	316.229,114 524.113,785	6	316.232,313 524.124,672	11.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.232,313 524.124,672	7	316.240,645 524.143,791	20.856
7	316.240,645 524.143,791	8	316.230,689 524.149,953	11.709
8	316.230,689 524.149,953	1	316.223,251 524.135,676	16.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16N
Nr. cadastral vechi:135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 51, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61640	770	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61640-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 51, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuință P. Anul construirii 1965.
A1.2	61640-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 51, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Anexă P (bucătărie şi magazii). Anul construirii 1965.
A1.3	61640-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 51, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Anexă P+M (dependințe). Anul construirii 1965.
A1.4	61640-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 51, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă P (magazie). Anul construirii 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2097 / 02/12/2004		
Certificat De Mostenitor nr. 123, din 08/11/2004 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBAN MARINEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16N)	
2135 / 07/12/2004		
Adeverinta nr. 4/1320, din 02/12/2004 emis de Primăria Comunei Vaţa de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SÎRBAN MARINEL**, şi; 2) **SÎRBAN SÎMZIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

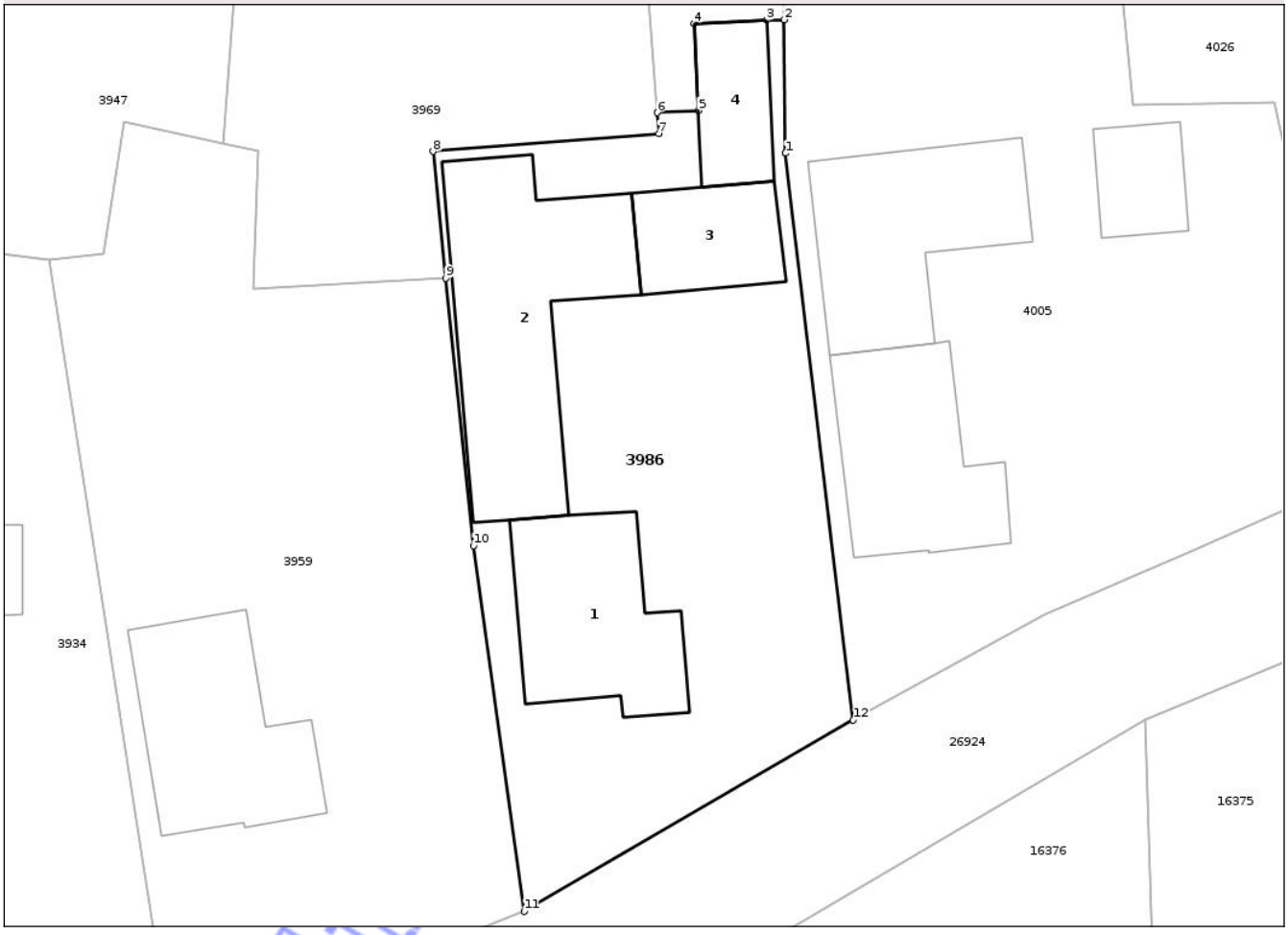
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61640	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	244-28	673, 673/1, 673/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61640-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuință P. Anul construirii 1965.
A1.2	61640-C2	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Anexă P (bucătărie și magazii). Anul construirii 1965.
A1.3	61640-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; Anexă P+M (dependințe). Anul construirii 1965.
A1.4	61640-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă P (magazie). Anul construirii 1965.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.226,964 523.668,496	2	316.226,887 523.675,877	7.381
2	316.226,887 523.675,877	3	316.225,908 523.675,859	0.979
3	316.225,908 523.675,859	4	316.221,907 523.675,677	4.005
4	316.221,907 523.675,677	5	316.222,126 523.670,865	4.817
5	316.222,126 523.670,865	6	316.219,858 523.670,743	2.271
6	316.219,858 523.670,743	7	316.219,95 523.669,577	1.17
7	316.219,95 523.669,577	8	316.207,439 523.668,601	12.549
8	316.207,439 523.668,601	9	316.208,164 523.661,575	7.063
9	316.208,164 523.661,575	10	316.209,689 523.646,801	14.852
10	316.209,689 523.646,801	11	316.212,488 523.626,571	20.423
11	316.212,488 523.626,571	12	316.230,713 523.637,168	21.082
12	316.230,713 523.637,168	1	316.226,964 523.668,496	31.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 51, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66188	679	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică cu nr. top. 605 din CF 72 Tirnava de Criș și cu nr. top. 604 din CF 361 Târnava de Criș.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66188-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 51, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă (magazie de lemne). Anul construirii 2000
A1.2	66188-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 51, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă (cocină). Anul construirii 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21776 / 12/10/2023		
Act Administrativ nr. 3341, din 10/10/2023 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; ANEXA 27);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art.41 alin .10 din L7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBAN MARINEL** 2) **SIRBAN SÎMZIANA**	
Act Administrativ nr. 230, din 26/09/2023 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIRBAN MARINEL** 2) **SIRBAN SÎMZIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66188	679	Imobilul se identifică cu nr. top. 605 din CF 72 Tirnava de Criș și cu nr. top. 604 din CF 361 Târnava de Criș.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	129	244-28	-	-	
2	arabil	DA	550	244-28	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66188-C1	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă (magazie de lemne). Anul construirii 2000
A1.2	66188-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă (cocină). Anul construirii 2000.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	316.224,955 523.747,293	2	316.214,11 523.747,059	10.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.214,11 523.747,059	3	316.217,238 523.704,28	42.893
3	316.217,238 523.704,28	4	316.217,638 523.698,816	5.479
4	316.217,638 523.698,816	5	316.218,456 523.688,47	10.378
5	316.218,456 523.688,47	6	316.219,159 523.679,575	8.923
6	316.219,159 523.679,575	7	316.219,858 523.670,743	8.86
7	316.219,858 523.670,743	8	316.222,126 523.670,865	2.271
8	316.222,126 523.670,865	9	316.221,907 523.675,677	4.817
9	316.221,907 523.675,677	10	316.225,908 523.675,859	4.005
10	316.225,908 523.675,859	11	316.226,887 523.675,877	0.979
11	316.226,887 523.675,877	12	316.226,739 523.689,989	14.113
12	316.226,739 523.689,989	13	316.226,682 523.695,425	5.436
13	316.226,682 523.695,425	1	316.224,955 523.747,293	51.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 190, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		996	Sector cadastral:526 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 190, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3919, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAŢA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETELEU NICOLETA-CARMEN**	
Act Administrativ nr. 1568, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETELEU NICOLETA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	996	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	144	2209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.222,806 525.643,786	2	316.231,915 525.644,184	9.118
2	316.231,915 525.644,184	3	316.243,984 525.643,167	12.112
3	316.243,984 525.643,167	4	316.238,793 525.676,284	33.521
4	316.238,793 525.676,284	5	316.238,229 525.680,078	3.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.238,229 525.680,078	6	316.235,48 525.695,856	16.016
6	316.235,48 525.695,856	7	316.222,161 525.690,057	14.527
7	316.222,161 525.690,057	8	316.218,108 525.688,292	4.421
8	316.218,108 525.688,292	9	316.216,052 525.687,398	2.242
9	316.216,052 525.687,398	10	316.220,649 525.661,22	26.579
10	316.220,649 525.661,22	11	316.220,658 525.659,267	1.953
11	316.220,658 525.659,267	12	316.222,045 525.648,663	10.694
12	316.222,045 525.648,663	1	316.222,806 525.643,786	4.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 209, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63736	57	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit; Teren partial împrejmuit cu gard din plasa de sârma, gard din zidarie si gard din beton.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20789 / 12/10/2017		
Act Notarial nr. 2803, din 11/10/2017 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENEA ANDREI-NICOLAE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

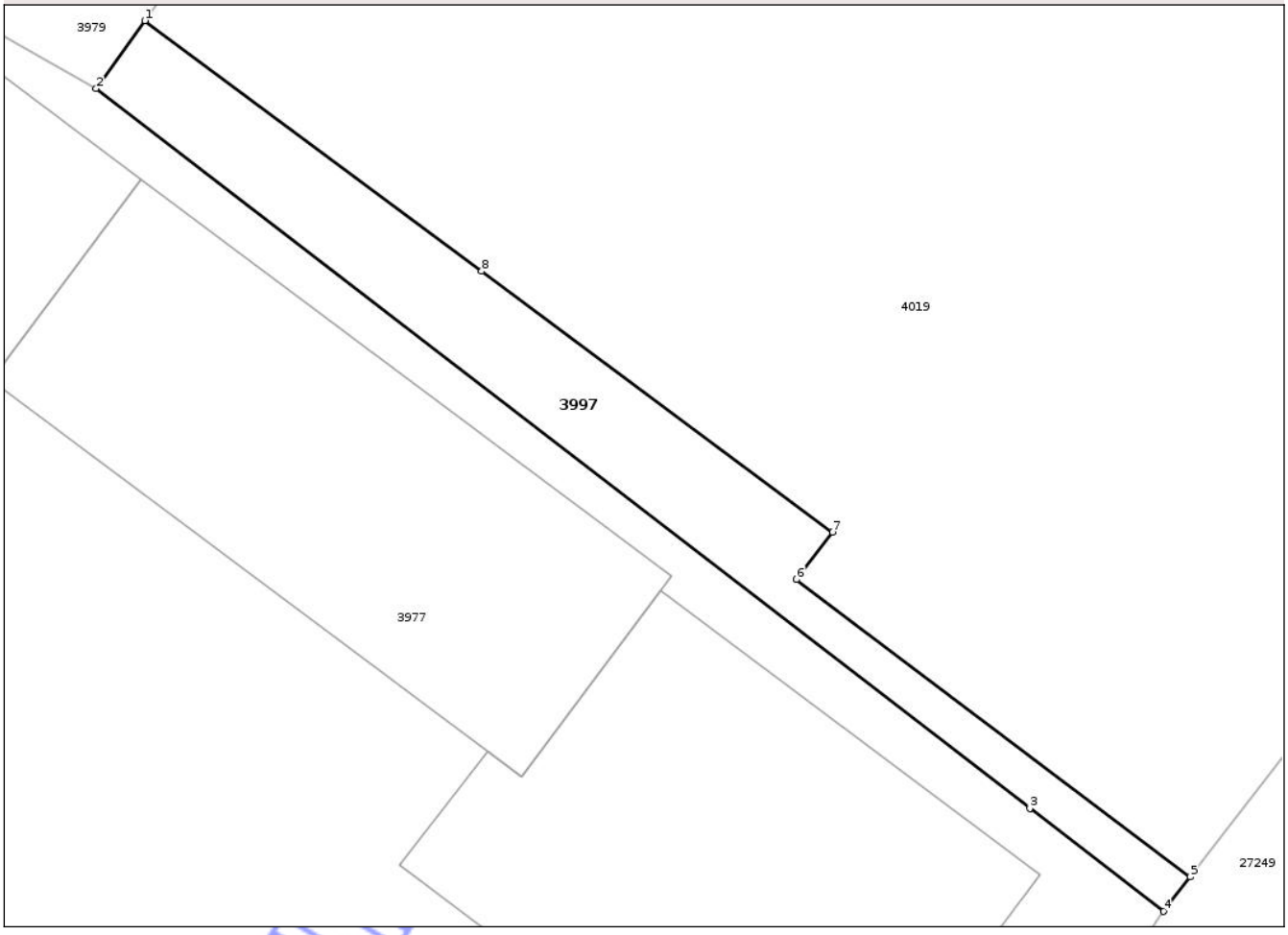
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63736	57	Teren partial împrejmuit cu gard din plasa de sârma, gard din zidarie si gard din beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	57	244-12	336/2	-	Teren partial împrejmuit cu gard din plasa de sârma, gard din zidarie si gard din beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.217,305 524.445,798	2	316.216,131 524.444,162	2.014
2	316.216,131 524.444,162	3	316.238,649 524.426,808	28.429
3	316.238,649 524.426,808	4	316.241,873 524.424,325	4.069
4	316.241,873 524.424,325	5	316.242,512 524.425,156	1.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.242,512 524.425,156	6	316.233,02 524.432,324	11.894
6	316.233,02 524.432,324	7	316.233,89 524.433,472	1.44
7	316.233,89 524.433,472	8	316.225,427 524.439,761	10.544
8	316.225,427 524.439,761	1	316.217,305 524.445,798	10.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.218	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1036, din 29/03/2002 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SUBA IUSTIN** 2) **SUBA ROZALEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

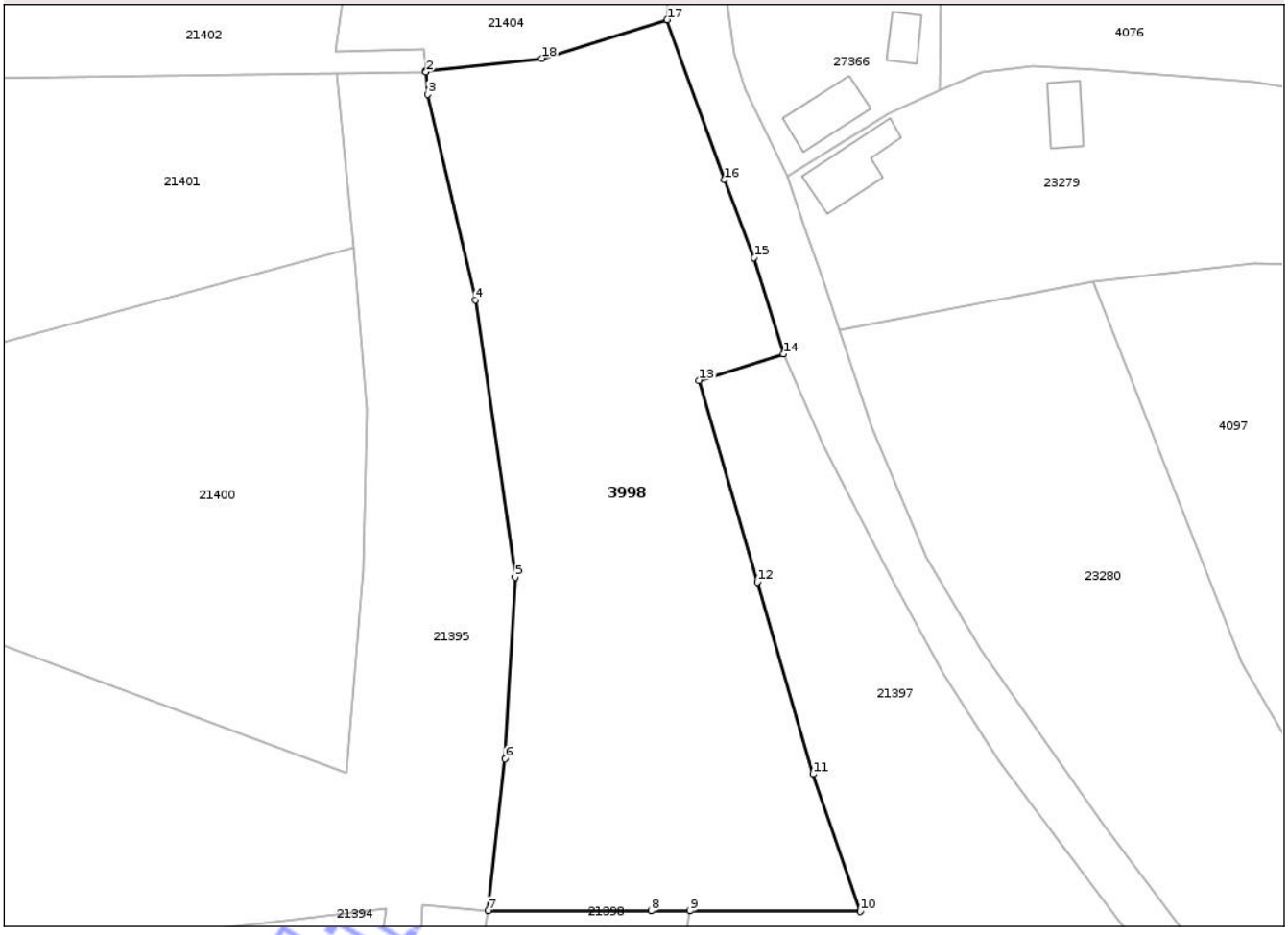
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	110	244-1	58	-	
2	arabil	DA	1.899	244-1	59	-	
3	arabil	DA	906	244-1	61	-	
4	arabil	DA	320	244-1	61/1	-	
5	faneata	DA	983	244-1	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.204,844 524.940,728	2	316.204,855 524.940,578	0.15
2	316.204,855 524.940,578	3	316.205,077 524.937,577	3.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.205,077 524.937,577	4	316.211,43 524.910,183	28.121
4	316.211,43 524.910,183	5	316.216,745 524.873,212	37.351
5	316.216,745 524.873,212	6	316.215,406 524.848,993	24.256
6	316.215,406 524.848,993	7	316.213,143 524.828,743	20.376
7	316.213,143 524.828,743	8	316.234,903 524.828,743	21.76
8	316.234,903 524.828,743	9	316.240,104 524.828,743	5.201
9	316.240,104 524.828,743	10	316.262,82 524.828,662	22.716
10	316.262,82 524.828,662	11	316.256,534 524.846,952	19.34
11	316.256,534 524.846,952	12	316.249,108 524.872,595	26.697
12	316.249,108 524.872,595	13	316.241,328 524.899,464	27.973
13	316.241,328 524.899,464	14	316.252,565 524.902,972	11.772
14	316.252,565 524.902,972	15	316.248,655 524.915,802	13.413
15	316.248,655 524.915,802	16	316.244,657 524.926,209	11.149
16	316.244,657 524.926,209	17	316.237,056 524.947,529	22.634
17	316.237,056 524.947,529	18	316.220,284 524.942,388	17.542
18	316.220,284 524.942,388	1	316.204,844 524.940,728	15.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil