

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 94, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.590	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

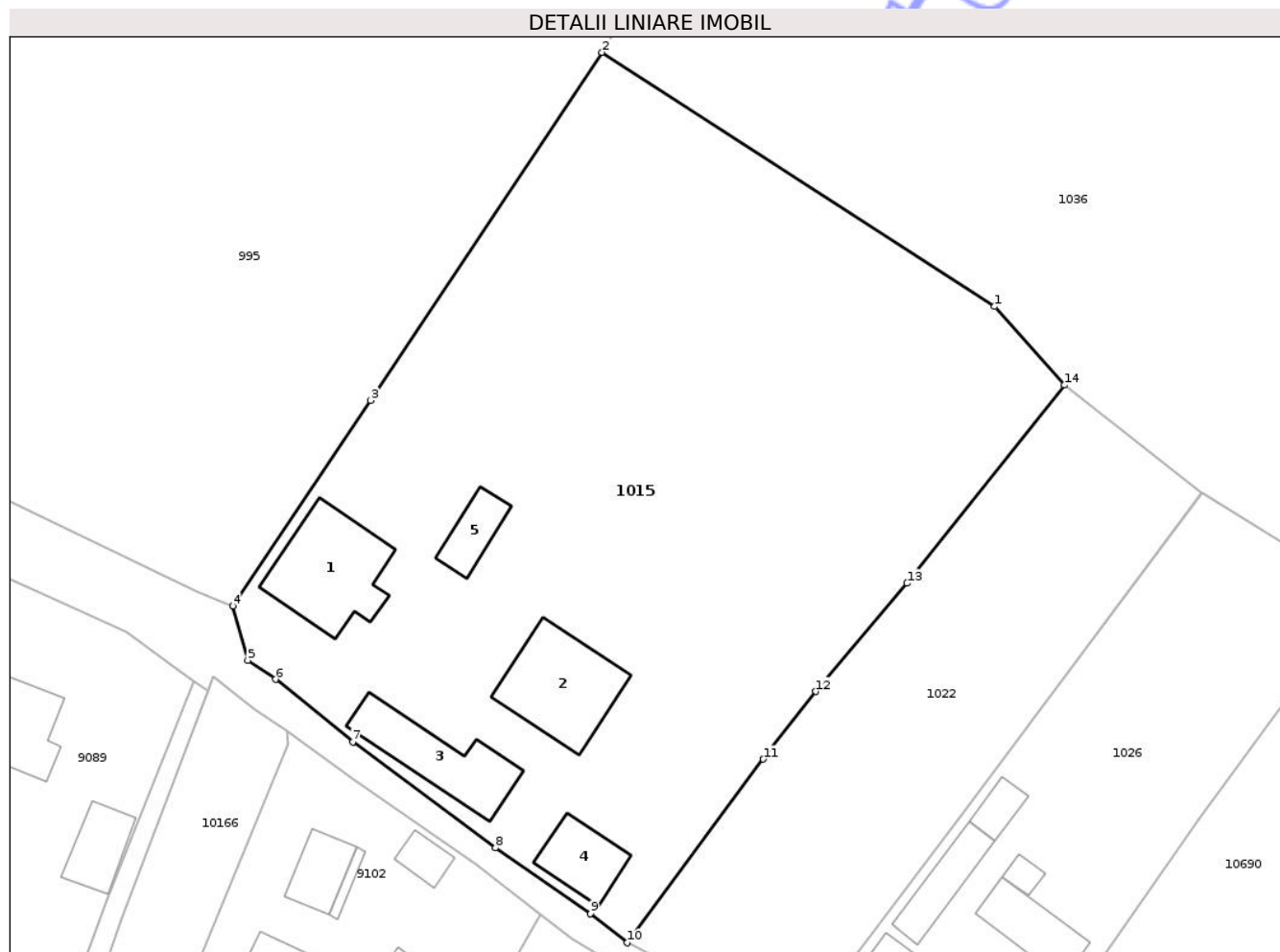
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.590	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.850	-	-	-	
2	faneata	DA	2.740	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.430,587 524.330,552	2	311.387,775 524.358,266	50.999
2	311.387,775 524.358,266	3	311.362,518 524.320,325	45.579
3	311.362,518 524.320,325	4	311.347,536 524.297,911	26.96
4	311.347,536 524.297,911	5	311.349,135 524.291,991	6.132
5	311.349,135 524.291,991	6	311.352,175 524.289,893	3.694
6	311.352,175 524.289,893	7	311.360,595 524.283,093	10.823
7	311.360,595 524.283,093	8	311.376,161 524.271,521	19.396
8	311.376,161 524.271,521	9	311.386,525 524.264,355	12.6
9	311.386,525 524.264,355	10	311.390,519 524.261,183	5.1
10	311.390,519 524.261,183	11	311.405,359 524.281,205	24.922
11	311.405,359 524.281,205	12	311.411,094 524.288,591	9.351
12	311.411,094 524.288,591	13	311.421,037 524.300,384	15.425
13	311.421,037 524.300,384	14	311.438,179 524.321,997	27.586
14	311.438,179 524.321,997	1	311.430,587 524.330,552	11.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:394/2

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 92, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64176	1.548	Sector cadastral:224 Teren împrejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64176-C1	Loc. Pravaleni, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Locuinta nr. 92 cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tabla, construita in anul 2000.
A1.2	64176-C2	Loc. Pravaleni, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; dependente-bucatarie cu fundatie din beton, pereti din lemn si acoperis din tabla, construita in anul 2000.
A1.3	64176-C3	Loc. Pravaleni, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; grajd si sura cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tabla, construita in anul 2000.
A1.4	64176-C4	Loc. Pravaleni, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; cocina cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tabla, construita in anul 2000.
A1.5	64176-C5	Loc. Pravaleni, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; magazie cu fundatie din beton, pereti din boltari si acoperis din tabla, construita in anul 2000.
A1.6	64176-C6	Loc. Pravaleni, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexe utilaje agricole cu fundatie din beton, pereti din lemn si acoperis din tabla, construita in anul 2000.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>967 / 27/01/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 314, din 02/05/2018 emis de Judecatoria Brad;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu uzucapiune și partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚA LETIȚIA	A1
Act Administrativ nr. 82, din 16/01/2020 emis de Primaria Vata de Jos (; act administrativ nr 6 din 16.01.2020, emis de Primaria Vata de Jos);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚA LETIȚIA 2) MIHUȚA MARIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64176	1.548	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.548	-	-	394/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	64176-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:67 mp; Locuința nr. 92 cu fundație din piatră, pereți din lemn și acoperiș din tablă, construită în anul 2000.
A1.2	64176-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:47 mp; dependințe-bucătărie cu fundație din beton, pereți din lemn și acoperiș din tablă, construită în anul 2000.
A1.3	64176-C3	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; grajd și sură cu fundație din piatră, pereți din lemn și acoperiș din tablă, construită în anul 2000.
A1.4	64176-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; cocina cu fundație din piatră, pereți din lemn și acoperiș din tablă, construită în anul 2000.
A1.5	64176-C5	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; magazie cu fundație din beton, pereți din boltari și acoperiș din tablă, construită în anul 2000.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	64176-C6	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexe utilaje agricole cu fundatie din beton, pereti din lemn si acoperis din tabla, construita in anul 2000.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	311.409,017 524.251,428	2	311.427,297 524.240,981	21.055
2	311.427,297 524.240,981	3	311.438,236 524.253,677	16.759
3	311.438,236 524.253,677	4	311.452,875 524.274,694	25.613
4	311.452,875 524.274,694	5	311.470,397 524.298,792	29.795
5	311.470,397 524.298,792	6	311.466,764 524.301,88	4.768
6	311.466,764 524.301,88	7	311.453,225 524.310,2	15.891
7	311.453,225 524.310,2	8	311.453,177 524.310,237	0.061
8	311.453,177 524.310,237	9	311.427,026 524.275,162	43.751
9	311.427,026 524.275,162	1	311.409,017 524.251,428	29.793

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:394/1

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63906	354	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16630 / 30/07/2018</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 314, din 02/05/2018 emis de Judecatoria Brad (SENTINTA CIVILA; );	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMA PETRU-DANIEL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

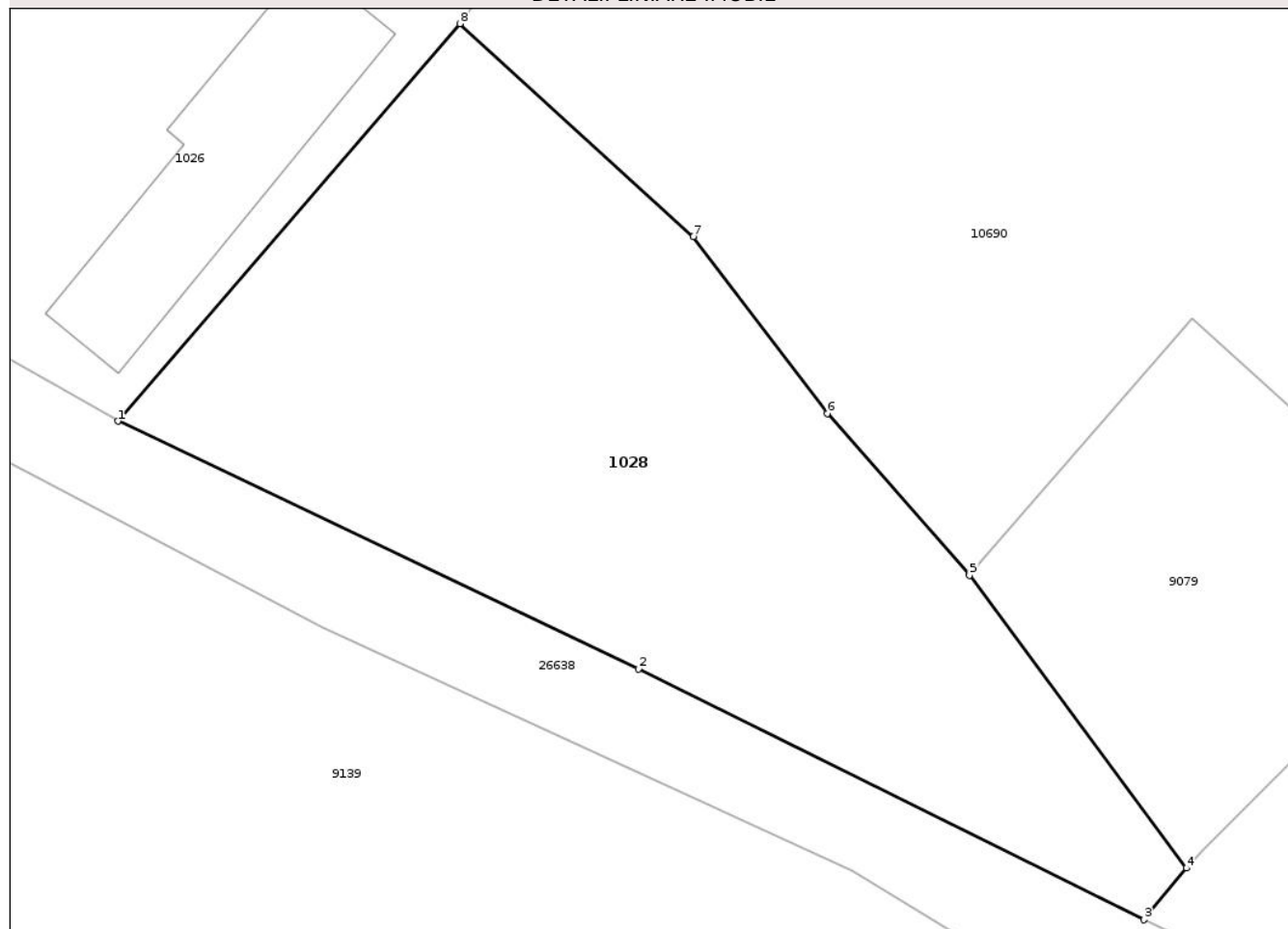
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63906	354	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	354	-	-	394/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.427,297 524.240,981	2	311.443,942 524.233,059	18.434
2	311.443,942 524.233,059	3	311.460,107 524.225,052	18.039
3	311.460,107 524.225,052	4	311.461,477 524.226,702	2.145
4	311.461,477 524.226,702	5	311.454,53 524.236,058	11.653
5	311.454,53 524.236,058	6	311.449,986 524.241,221	6.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.449,986 524.241,221	7	311.445,707 524.246,877	7.092
7	311.445,707 524.246,877	8	311.438,236 524.253,677	10.102
8	311.438,236 524.253,677	1	311.427,297 524.240,981	16.759

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.026	Sector cadastral:221 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

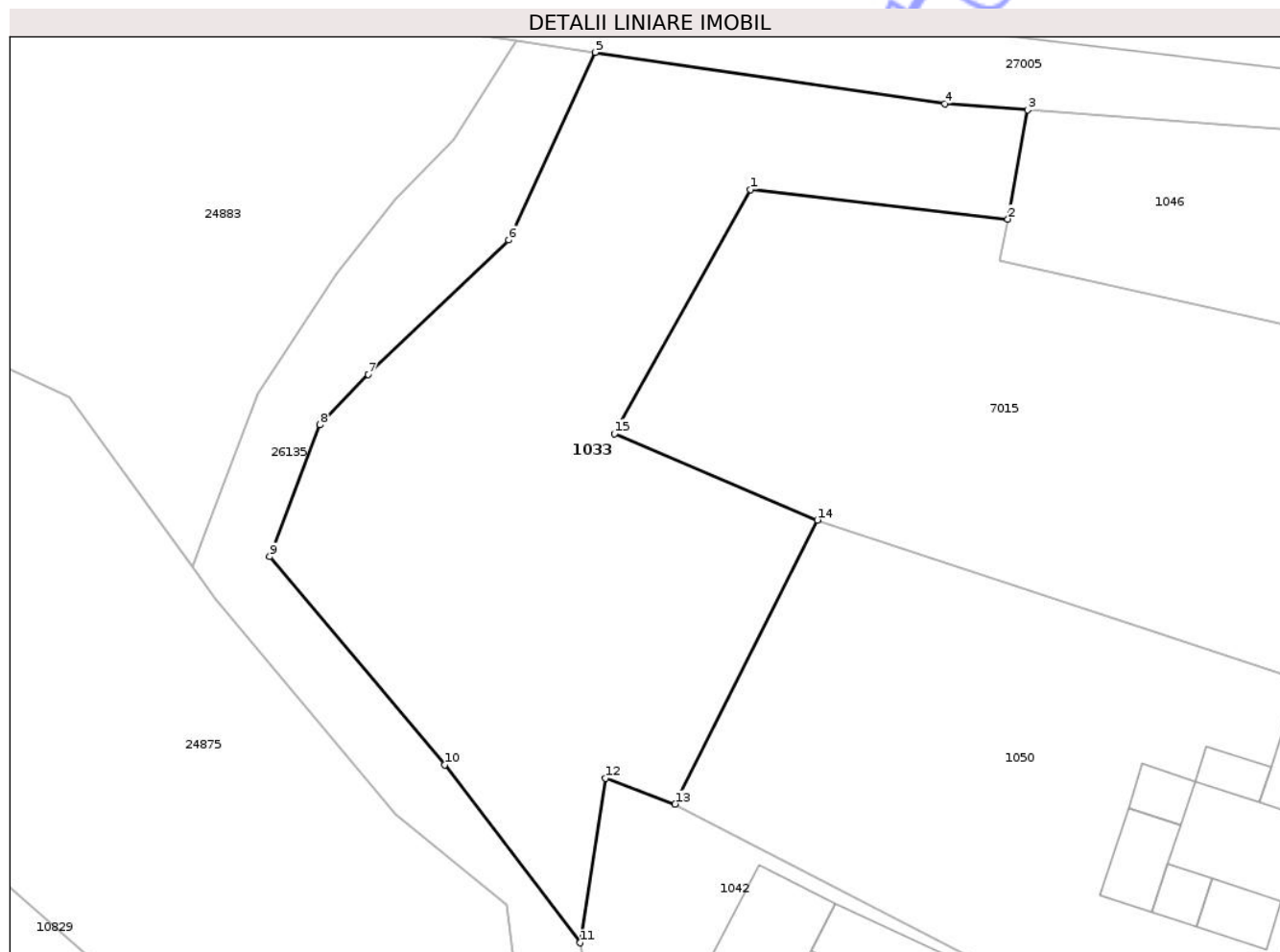
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.026	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.026	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.472,965 527.945,332	2	311.495,343 527.942,785	22.522
2	311.495,343 527.942,785	3	311.497,056 527.952,264	9.633
3	311.497,056 527.952,264	4	311.489,864 527.952,798	7.212
4	311.489,864 527.952,798	5	311.459,467 527.957,276	30.725
5	311.459,467 527.957,276	6	311.451,937 527.940,955	17.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.451,937 527.940,955	7	311.439,734 527.929,286	16.884
7	311.439,734 527.929,286	8	311.435,541 527.924,896	6.071
8	311.435,541 527.924,896	9	311.431,174 527.913,43	12.269
9	311.431,174 527.913,43	10	311.446,364 527.895,311	23.644
10	311.446,364 527.895,311	11	311.458,169 527.879,859	19.445
11	311.458,169 527.879,859	12	311.460,385 527.894,157	14.469
12	311.460,385 527.894,157	13	311.466,425 527.891,926	6.439
13	311.466,425 527.891,926	14	311.478,773 527.916,611	27.601
14	311.478,773 527.916,611	15	311.461,142 527.924,131	19.168
15	311.461,142 527.924,131	1	311.472,965 527.945,332	24.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25 a PRAVALENI

Nr. topografic:2123/2

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 16, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61615	1.542	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61615-C1	Loc. Pravaleni, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Locuinta din lemn

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22135 / 15/10/2018</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3149, din 11/10/2018 emis de Poenar Viorica Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLD SAMIR</b> , și soția; 2) <b>BOLD VIOLETA-ROMELIA</b> , bun comun;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLD SAMIR</b> , și soția; 2) <b>BOLD VIOLETA-ROMELIA</b> , bun comun;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61615	1.542	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	2123/2	Nr.top 2123/2
2	faneata	DA	1.142	-	-	2123/2	Nr.top 2123/2

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61615-C1	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Locuinta din lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.399,205 524.445,938	2	311.401,968 524.432,426	13.792
2	311.401,968 524.432,426	3	311.409,707 524.432,354	7.739
3	311.409,707 524.432,354	4	311.420,011 524.432,259	10.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	311.420,011 524.432,259	5	311.439,165 524.433,642	19.204
5	311.439,165 524.433,642	6	311.440,878 524.433,999	1.75
6	311.440,878 524.433,999	7	311.436,498 524.446,588	13.329
7	311.436,498 524.446,588	8	311.432,678 524.453,853	8.208
8	311.432,678 524.453,853	9	311.427,923 524.460,489	8.164
9	311.427,923 524.460,489	10	311.416,81 524.473,246	16.919
10	311.416,81 524.473,246	11	311.409,917 524.479,953	9.618
11	311.409,917 524.479,953	12	311.407,42 524.485,777	6.337
12	311.407,42 524.485,777	13	311.407,153 524.487,535	1.778
13	311.407,153 524.487,535	14	311.406,809 524.489,802	2.293
14	311.406,809 524.489,802	15	311.394,118 524.488,958	12.719
15	311.394,118 524.488,958	16	311.394,548 524.486,702	2.297
16	311.394,548 524.486,702	17	311.398,116 524.467,984	19.055
17	311.398,116 524.467,984	18	311.399,334 524.457,301	10.752
18	311.399,334 524.457,301	19	311.399,285 524.452,963	4.338
19	311.399,285 524.452,963	1	311.399,205 524.445,938	7.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 93, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.523	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 127, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA DORINA-VOICHI?A	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.523	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.523	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.409,017 524.251,428	2	311.427,026 524.275,162	29.793
2	311.427,026 524.275,162	3	311.453,177 524.310,237	43.751
3	311.453,177 524.310,237	4	311.438,24 524.321,928	18.968
4	311.438,24 524.321,928	5	311.438,179 524.321,997	0.092
5	311.438,179 524.321,997	6	311.421,037 524.300,384	27.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.421,037 524.300,384	7	311.411,094 524.288,591	15.425
7	311.411,094 524.288,591	8	311.405,359 524.281,205	9.351
8	311.405,359 524.281,205	9	311.390,519 524.261,183	24.922
9	311.390,519 524.261,183	10	311.395,249 524.258,742	5.323
10	311.395,249 524.258,742	11	311.406,737 524.252,842	12.914
11	311.406,737 524.252,842	1	311.409,017 524.251,428	2.683

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 197	Sector cadastral:221 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

## C. Partea III. SARCINI .

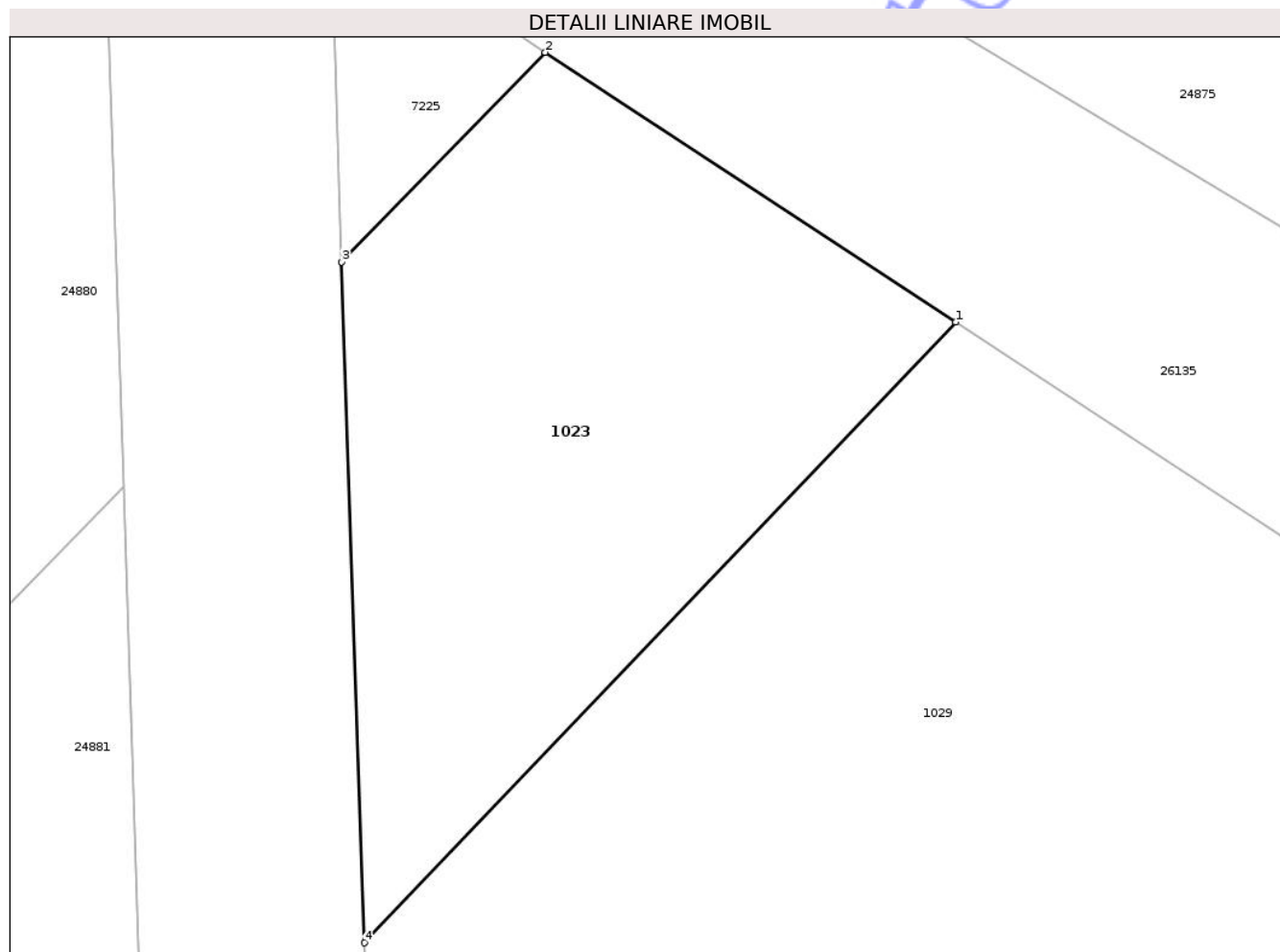
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 197	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	197	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.442,469 527.852,113	2	311.431,562 527.859,279	13.05
2	311.431,562 527.859,279	3	311.426,152 527.853,71	7.764
3	311.426,152 527.853,71	4	311.426,754 527.835,616	18.104
4	311.426,754 527.835,616	1	311.442,469 527.852,113	22.784

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 865	Sector cadastral:221 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

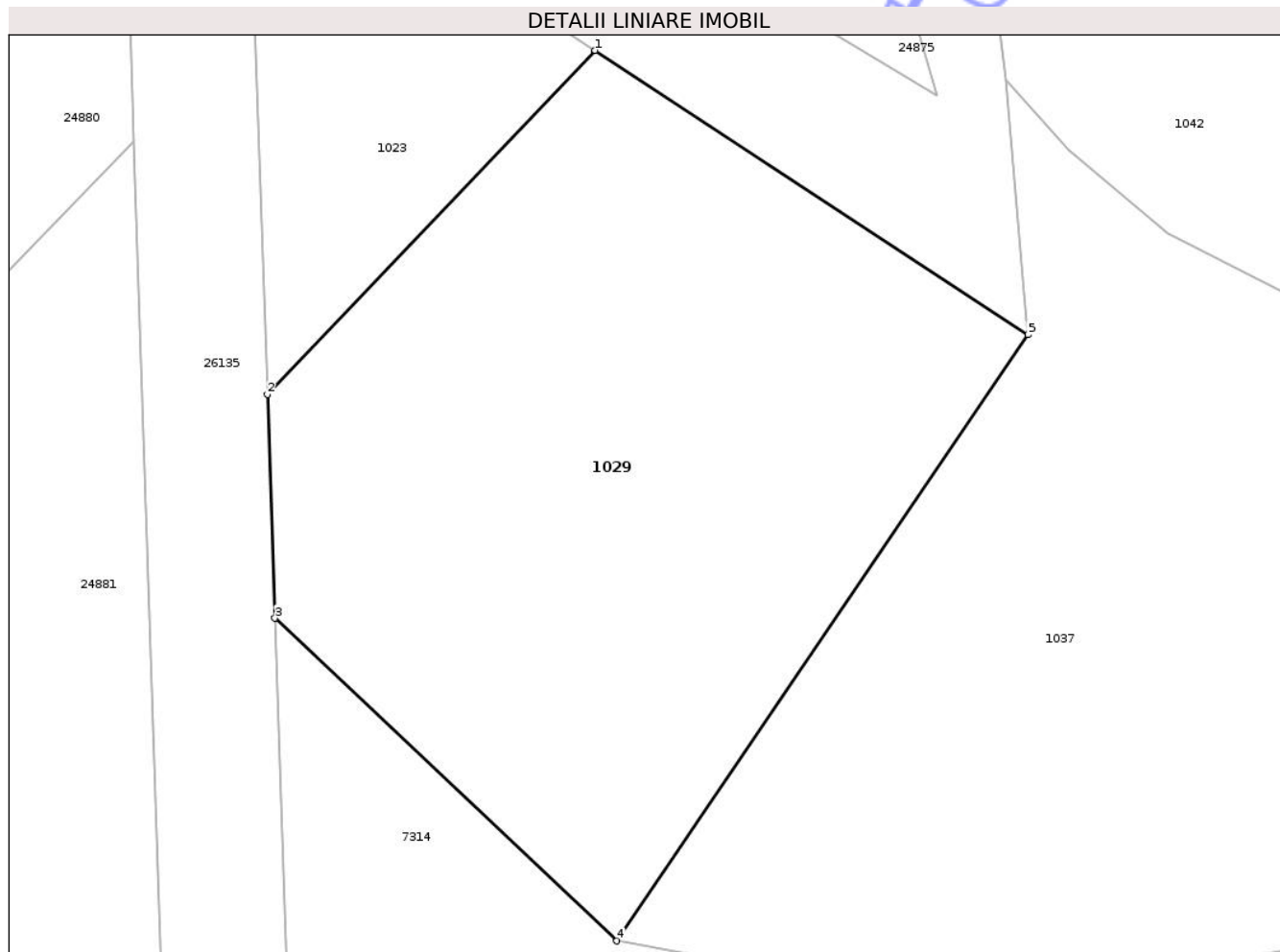
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 865	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	865	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.442,469 527.852,113	2	311.426,754 527.835,616	22.784
2	311.426,754 527.835,616	3	311.427,11 527.824,888	10.734
3	311.427,11 527.824,888	4	311.443,512 527.809,417	22.547
4	311.443,512 527.809,417	5	311.463,227 527.838,474	35.114
5	311.463,227 527.838,474	1	311.442,469 527.852,113	24.838

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.942	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 128, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLUȚA-HERBEI DORU-DANILĂ	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

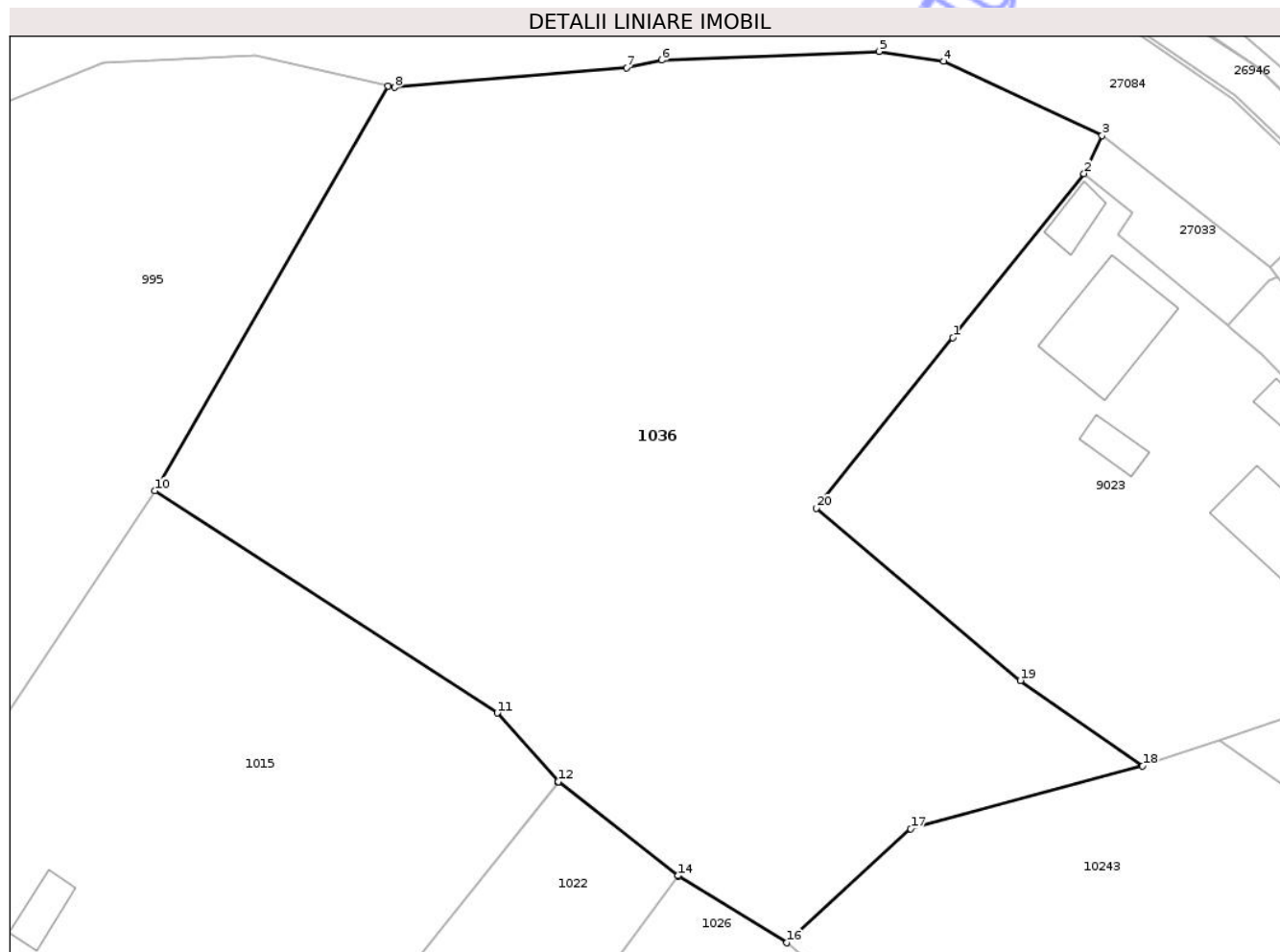
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.942	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.942	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.487,486 524.377,368	2	311.503,864 524.397,842	26.219
2	311.503,864 524.397,842	3	311.506,143 524.402,602	5.277
3	311.506,143 524.402,602	4	311.486,318 524.411,881	21.889
4	311.486,318 524.411,881	5	311.478,295 524.413,09	8.114
5	311.478,295 524.413,09	6	311.451,112 524.412,014	27.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.451,112 524.412,014	7	311.446,719 524.411,063	4.495
7	311.446,719 524.411,063	8	311.417,751 524.408,587	29.074
8	311.417,751 524.408,587	9	311.416,929 524.408,776	0.843
9	311.416,929 524.408,776	10	311.387,775 524.358,266	58.32
10	311.387,775 524.358,266	11	311.430,587 524.330,552	50.999
11	311.430,587 524.330,552	12	311.438,179 524.321,997	11.438
12	311.438,179 524.321,997	13	311.438,24 524.321,928	0.092
13	311.438,24 524.321,928	14	311.453,177 524.310,237	18.968
14	311.453,177 524.310,237	15	311.453,225 524.310,2	0.061
15	311.453,225 524.310,2	16	311.466,764 524.301,88	15.891
16	311.466,764 524.301,88	17	311.482,231 524.316,12	21.024
17	311.482,231 524.316,12	18	311.511,201 524.323,957	30.011
18	311.511,201 524.323,957	19	311.495,922 524.334,598	18.619
19	311.495,922 524.334,598	20	311.470,461 524.356,084	33.315
20	311.470,461 524.356,084	1	311.487,486 524.377,368	27.255

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 930	Sector cadastral:221 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

## C. Partea III. SARCINI .

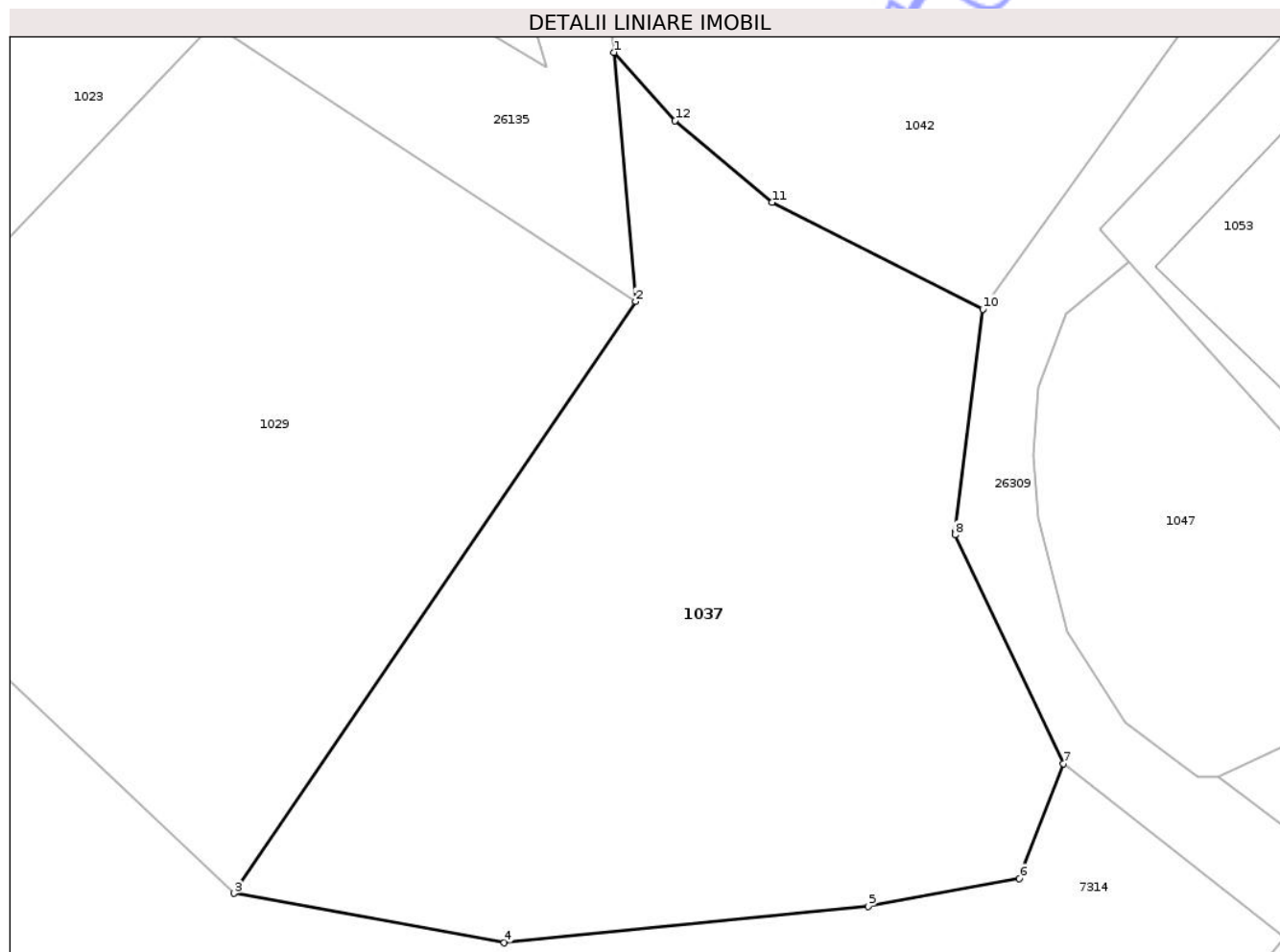
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 930	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	930	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.462,174 527.850,698	2	311.463,227 527.838,474	12.269
2	311.463,227 527.838,474	3	311.443,512 527.809,417	35.114
3	311.443,512 527.809,417	4	311.456,778 527.806,992	13.486
4	311.456,778 527.806,992	5	311.474,65 527.808,779	17.961
5	311.474,65 527.808,779	6	311.482,061 527.810,154	7.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.482,061 527.810,154	7	311.484,225 527.815,782	6.03
7	311.484,225 527.815,782	8	311.478,909 527.827,022	12.434
8	311.478,909 527.827,022	9	311.478,926 527.827,164	0.143
9	311.478,926 527.827,164	10	311.480,268 527.838,1	11.018
10	311.480,268 527.838,1	11	311.469,924 527.843,339	11.595
11	311.469,924 527.843,339	12	311.465,161 527.847,34	6.22
12	311.465,161 527.847,34	1	311.462,174 527.850,698	4.494

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 46, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.491	Sector cadastral:221 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/224, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ AUREL DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1287, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ AUREL DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

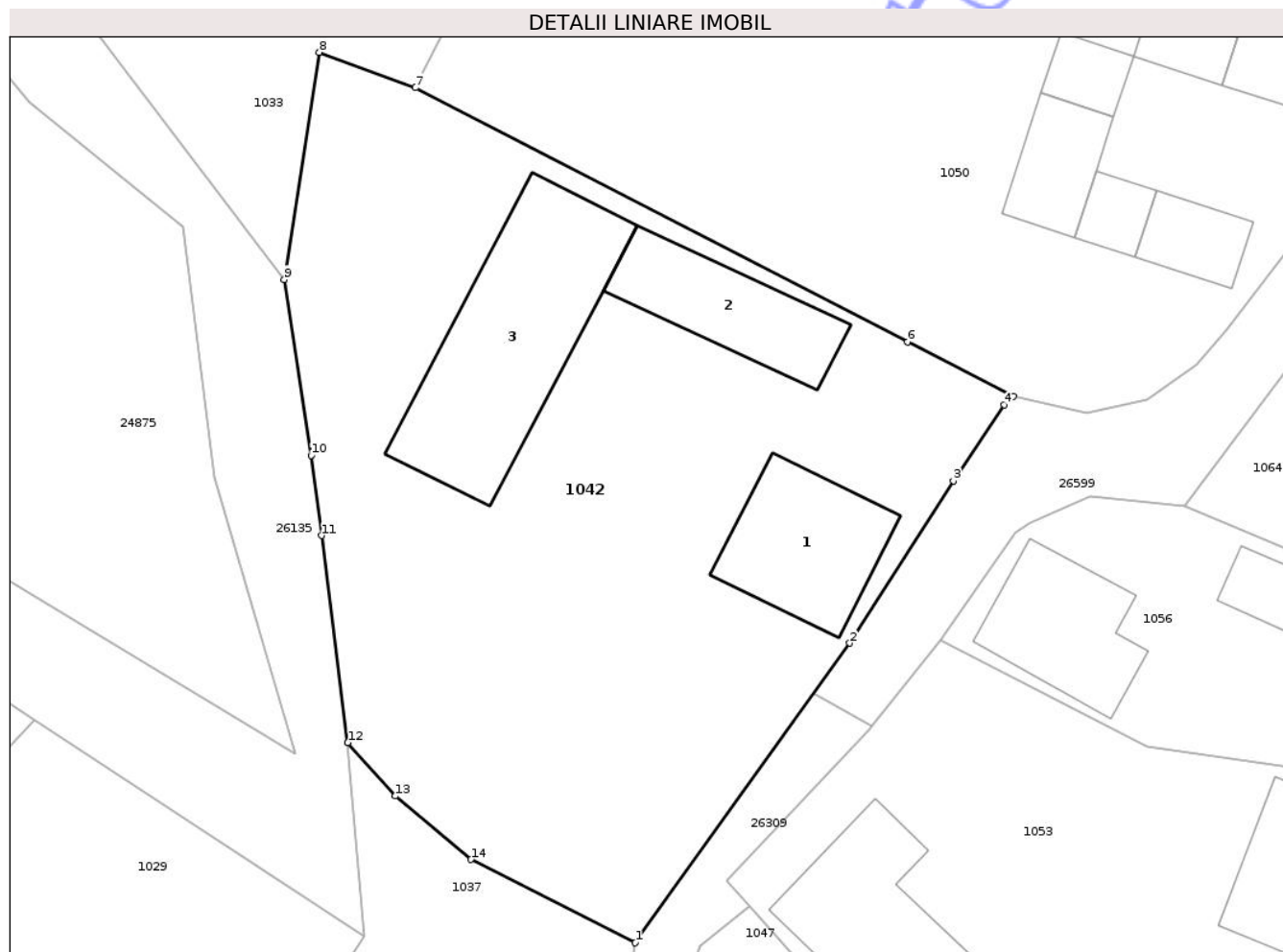
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	17	49	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	591	17	49/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.480,268 527.838,1	2	311.493,766 527.856,969	23.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.493,766 527.856,969	3	311.500,296 527.867,188	12.127
3	311.500,296 527.867,188	4	311.503,481 527.871,961	5.738
4	311.503,481 527.871,961	5	311.504,061 527.872,486	0.782
5	311.504,061 527.872,486	6	311.497,401 527.875,926	7.496
6	311.497,401 527.875,926	7	311.466,425 527.891,926	34.864
7	311.466,425 527.891,926	8	311.460,385 527.894,157	6.439
8	311.460,385 527.894,157	9	311.458,169 527.879,859	14.469
9	311.458,169 527.879,859	10	311.459,863 527.868,791	11.197
10	311.459,863 527.868,791	11	311.460,509 527.863,732	5.1
11	311.460,509 527.863,732	12	311.462,174 527.850,698	13.14
12	311.462,174 527.850,698	13	311.465,161 527.847,34	4.494
13	311.465,161 527.847,34	14	311.469,924 527.843,339	6.22
14	311.469,924 527.843,339	1	311.480,268 527.838,1	11.595

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 549	Sector cadastral:221 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

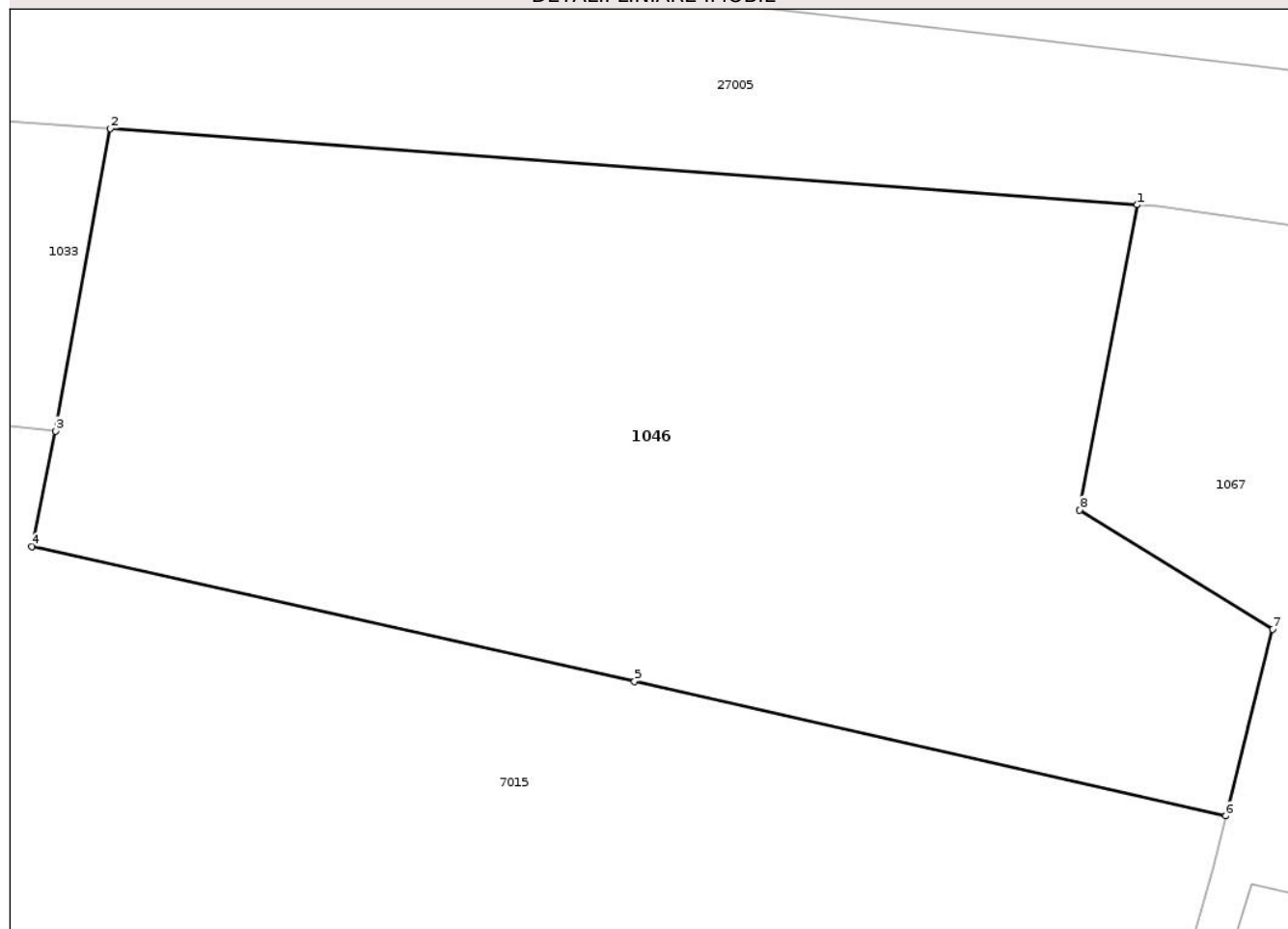
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 549	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	549	17	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.529,236 527.949,874	2	311.497,056 527.952,264	32.269
2	311.497,056 527.952,264	3	311.495,343 527.942,785	9.633
3	311.495,343 527.942,785	4	311.494,602 527.939,164	3.696
4	311.494,602 527.939,164	5	311.513,488 527.934,931	19.355
5	311.513,488 527.934,931	6	311.532,018 527.930,722	19.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.532,018 527.930,722	7	311.533,487 527.936,568	6.028
7	311.533,487 527.936,568	8	311.527,442 527.940,307	7.108
8	311.527,442 527.940,307	1	311.529,236 527.949,874	9.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 45, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61433	1.687	Sector cadastral:221 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61433-C1	Loc. Ocisor, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; locuinta nr.45 (P+1; Sdesfasurata=98mp)
A1.2	61433-C2	Loc. Ocisor, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa
A1.3	61433-C3	Loc. Ocisor, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa(sura)
A1.4	61433-C4	Loc. Ocisor, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa(grajd)
A1.5	61433-C5	Loc. Ocisor, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa
A1.6	61433-C6	Loc. Ocisor, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa (bucatarie)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>20053 / 13/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 2542, din 12/12/2013 emis de POENAR VIORICA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂD FLORIN-GHEORGHE, bun propriu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂD FLORIN-GHEORGHE, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

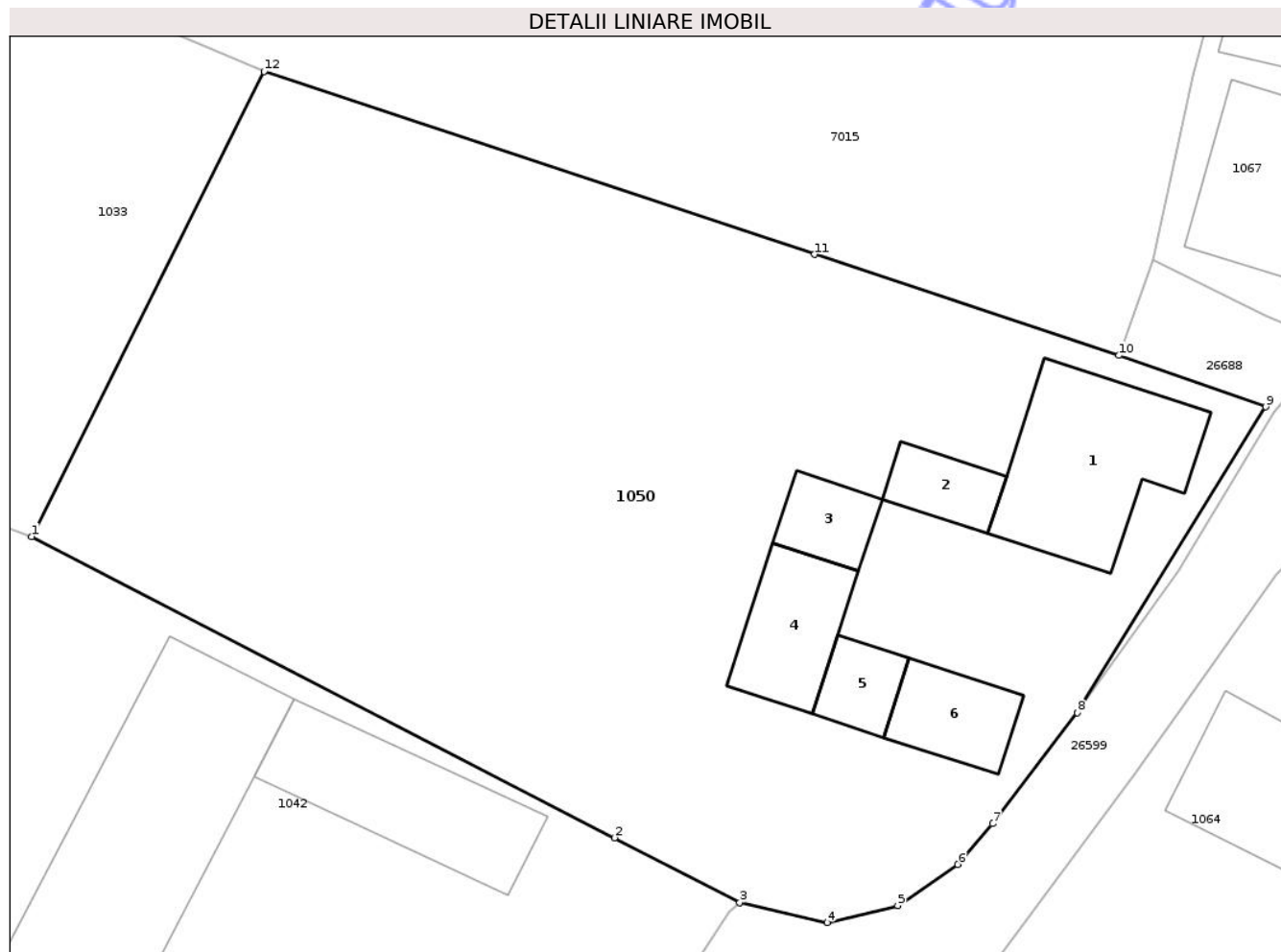
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61433	1.687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	701	17	40/1	-	
2	arabil	DA	986	17	40	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61433-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; locuinta nr.45 (P+1; Sdesfasurata=98mp)
A1.2	61433-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa
A1.3	61433-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa (sura)
A1.4	61433-C4	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa (grajd)
A1.5	61433-C5	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa
A1.6	61433-C6	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; anexa (bucatarie)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.466,425 527.891,926	2	311.497,401 527.875,926	34.864
2	311.497,401 527.875,926	3	311.504,061 527.872,486	7.496
3	311.504,061 527.872,486	4	311.508,703 527.871,419	4.763
4	311.508,703 527.871,419	5	311.512,462 527.872,327	3.867
5	311.512,462 527.872,327	6	311.515,645 527.874,518	3.864
6	311.515,645 527.874,518	7	311.517,49 527.876,675	2.838
7	311.517,49 527.876,675	8	311.522,012 527.882,559	7.421
8	311.522,012 527.882,559	9	311.532,016 527.898,804	19.078
9	311.532,016 527.898,804	10	311.524,207 527.901,534	8.272
10	311.524,207 527.901,534	11	311.508,037 527.906,9	17.037
11	311.508,037 527.906,9	12	311.478,773 527.916,611	30.833
12	311.478,773 527.916,611	1	311.466,425 527.891,926	27.601

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 97, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.406	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Pravaleni, Nr. 97, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pravaleni, Nr. 97, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/16855, din 19/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLD LIVIU</b> 2) <b>BOLD LUCREȚIA-RODICA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1289, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLD LIVIU</b> 2) <b>BOLD LUCREȚIA-RODICA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

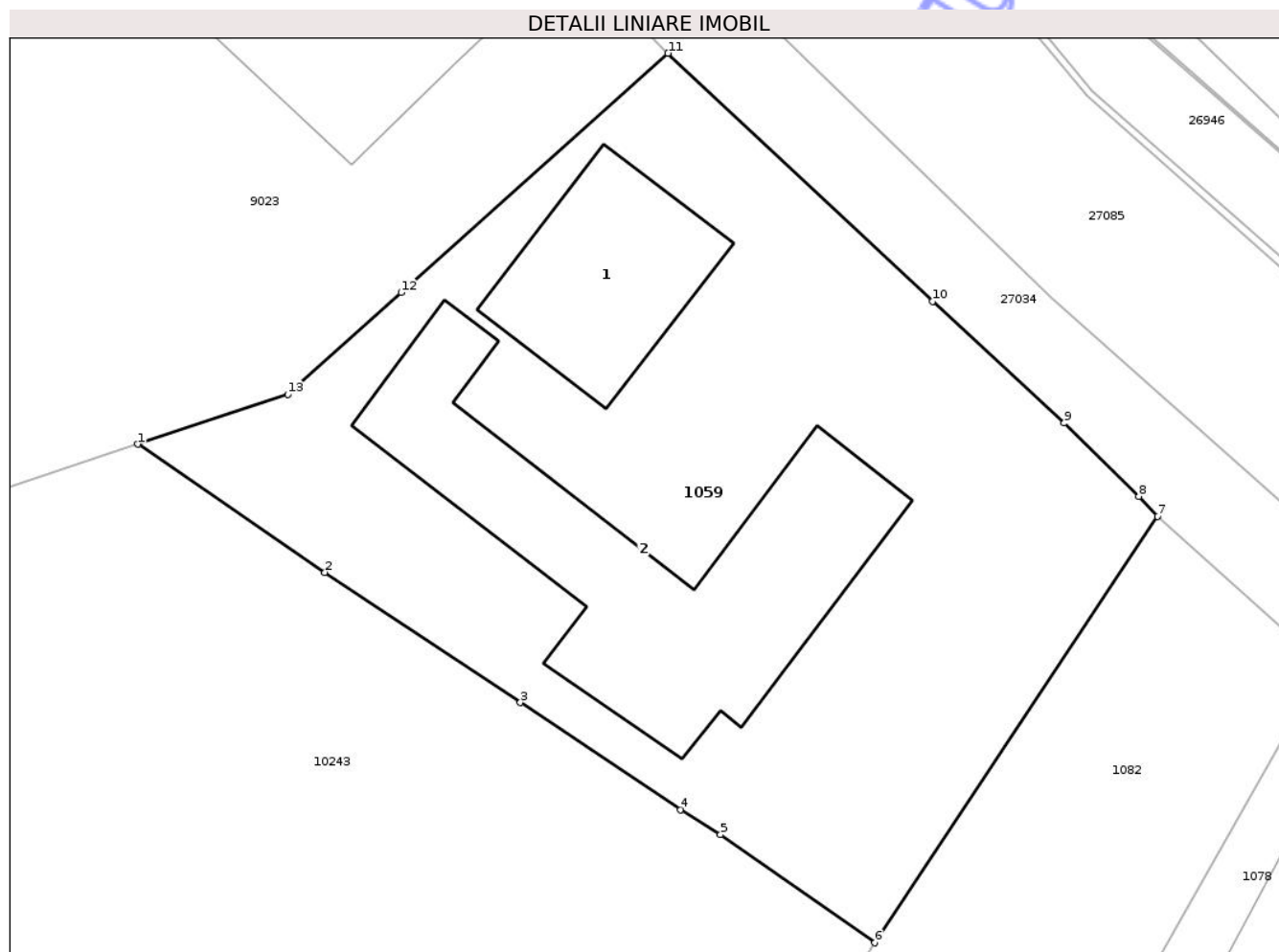
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.406	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.076	-	387/97/1	-	
2	faneata	DA	330	-	387/97/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 262	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.520,733 524.327,126	2	311.531,422 524.319,797	12.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.531,422 524.319,797	3	311.542,588 524.312,357	13.418
3	311.542,588 524.312,357	4	311.551,762 524.306,244	11.024
4	311.551,762 524.306,244	5	311.554,036 524.304,819	2.684
5	311.554,036 524.304,819	6	311.562,863 524.298,64	10.775
6	311.562,863 524.298,64	7	311.579,008 524.323,0	29.224
7	311.579,008 524.323,0	8	311.577,958 524.324,145	1.554
8	311.577,958 524.324,145	9	311.573,683 524.328,336	5.987
9	311.573,683 524.328,336	10	311.566,147 524.335,274	10.243
10	311.566,147 524.335,274	11	311.551,038 524.349,457	20.723
11	311.551,038 524.349,457	12	311.535,785 524.335,785	20.484
12	311.535,785 524.335,785	13	311.529,302 524.329,974	8.706
13	311.529,302 524.329,974	1	311.520,733 524.327,126	9.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.541	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

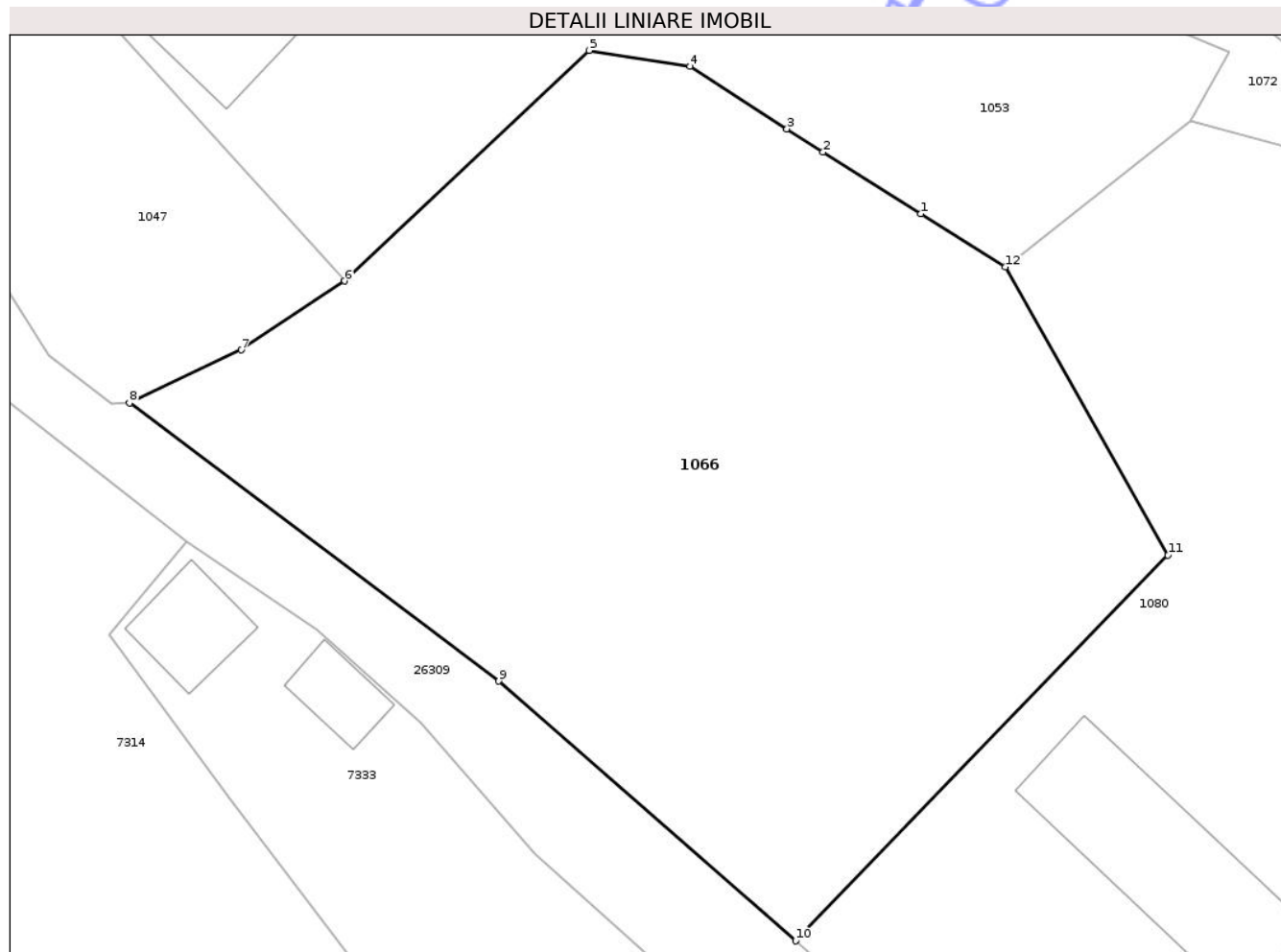
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.541	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.541	16	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.536,746 527.825,874	2	311.531,184 527.829,375	6.572
2	311.531,184 527.829,375	3	311.529,136 527.830,695	2.437
3	311.529,136 527.830,695	4	311.523,632 527.834,242	6.548
4	311.523,632 527.834,242	5	311.517,924 527.835,142	5.779
5	311.517,924 527.835,142	6	311.504,037 527.822,056	19.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.504,037 527.822,056	7	311.498,159 527.818,152	7.056
7	311.498,159 527.818,152	8	311.491,828 527.815,141	7.011
8	311.491,828 527.815,141	9	311.512,787 527.799,359	26.236
9	311.512,787 527.799,359	10	311.529,63 527.784,625	22.378
10	311.529,63 527.784,625	11	311.550,75 527.806,519	30.42
11	311.550,75 527.806,519	12	311.541,538 527.822,858	18.757
12	311.541,538 527.822,858	1	311.536,746 527.825,874	5.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.041	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/248, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRIȘOR MARCEL - AUREL	
2) CARLAN A. MEDINA-MARGARETA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.041	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.089	16	46	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	952	16	46/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.576,637 527.789,784	2	311.579,796 527.792,743	4.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.579,796 527.792,743	3	311.580,79 527.793,501	1.25
3	311.580,79 527.793,501	4	311.571,509 527.820,963	28.988
4	311.571,509 527.820,963	5	311.571,741 527.825,753	4.796
5	311.571,741 527.825,753	6	311.567,132 527.826,982	4.77
6	311.567,132 527.826,982	7	311.552,029 527.831,167	15.672
7	311.552,029 527.831,167	8	311.541,538 527.822,858	13.383
8	311.541,538 527.822,858	9	311.550,75 527.806,519	18.757
9	311.550,75 527.806,519	10	311.529,63 527.784,625	30.42
10	311.529,63 527.784,625	11	311.545,324 527.770,893	20.854
11	311.545,324 527.770,893	12	311.553,912 527.762,435	12.054
12	311.553,912 527.762,435	13	311.556,722 527.763,795	3.122
13	311.556,722 527.763,795	14	311.579,172 527.778,268	26.711
14	311.579,172 527.778,268	15	311.576,933 527.780,906	3.46
15	311.576,933 527.780,906	16	311.575,118 527.784,155	3.722
16	311.575,118 527.784,155	17	311.575,233 527.786,801	2.648
17	311.575,233 527.786,801	1	311.576,637 527.789,784	3.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 408	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

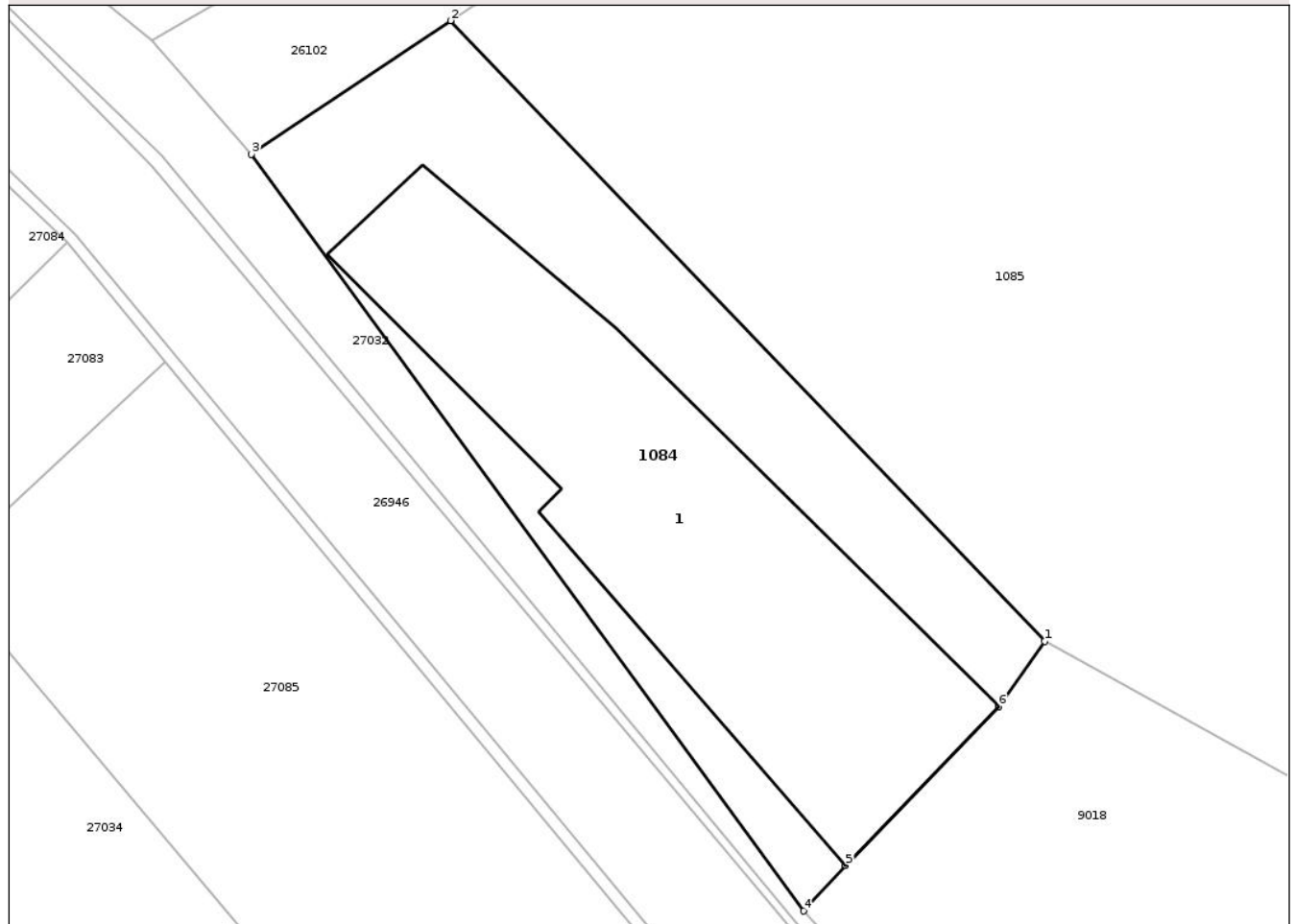
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	408	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 215	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.573,703 524.379,004	2	311.550,56 524.403,192	33.476
2	311.550,56 524.403,192	3	311.542,812 524.397,987	9.334
3	311.542,812 524.397,987	4	311.564,32 524.368,493	36.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	311.564,32 524.368,493	5	311.565,954 524.370,27	2.414
5	311.565,954 524.370,27	6	311.571,916 524.376,461	8.595
6	311.571,916 524.376,461	1	311.573,703 524.379,004	3.108

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:101N  
Nr. cadastral vechi:267

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61946	Din acte: 240 Masurata: 299	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2733 / 19/12/2006</b>	
Act Administrativ nr. 91795/391, din 22/09/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>TISCA MIRCEA</b>	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 101N)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

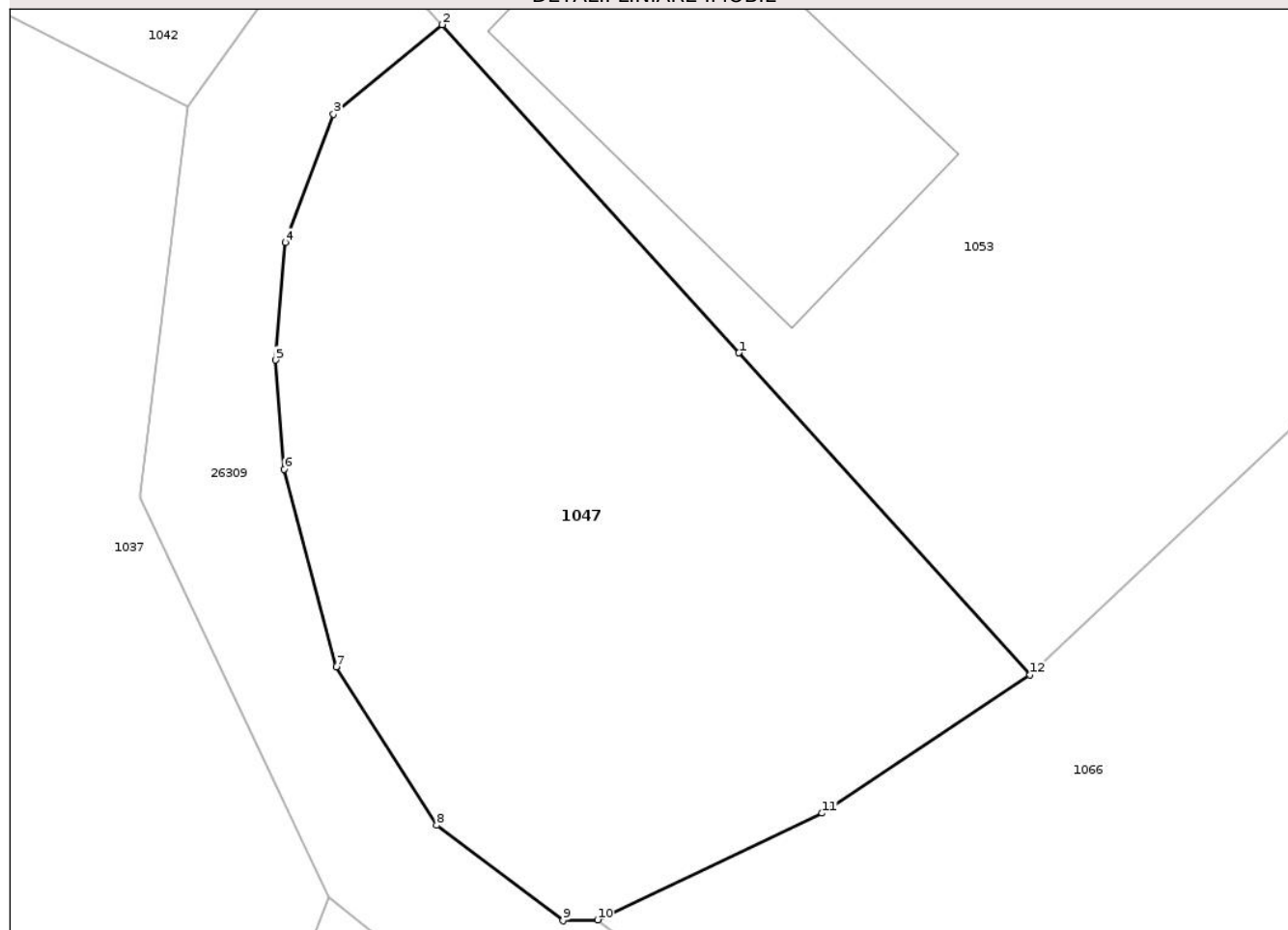
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61946	Din acte: 240 Masurata: 299	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	299	16	48	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.495,816 527.831,142	2	311.487,443 527.840,404	12.486
2	311.487,443 527.840,404	3	311.484,373 527.837,875	3.978
3	311.484,373 527.837,875	4	311.483,009 527.834,254	3.869
4	311.483,009 527.834,254	5	311.482,728 527.830,94	3.326
5	311.482,728 527.830,94	6	311.482,978 527.827,854	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.482,978 527.827,854	7	311.484,444 527.822,284	5.76
7	311.484,444 527.822,284	8	311.487,282 527.817,809	5.299
8	311.487,282 527.817,809	9	311.490,845 527.815,116	4.466
9	311.490,845 527.815,116	10	311.491,828 527.815,141	0.983
10	311.491,828 527.815,141	11	311.498,159 527.818,152	7.011
11	311.498,159 527.818,152	12	311.504,037 527.822,056	7.056
12	311.504,037 527.822,056	1	311.495,816 527.831,142	12.253

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 47, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.576 Masurata: 1.149	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/206, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUZDUGAN MAGDALENA DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1288, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUZDUGAN MAGDALENA DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.576 Masurata: 1.149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	876	16	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	273	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.495,816 527.831,142	2	311.504,037 527.822,056	12.253
2	311.504,037 527.822,056	3	311.517,924 527.835,142	19.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.517,924 527.835,142	4	311.523,632 527.834,242	5.779
4	311.523,632 527.834,242	5	311.529,136 527.830,695	6.548
5	311.529,136 527.830,695	6	311.531,184 527.829,375	2.437
6	311.531,184 527.829,375	7	311.536,746 527.825,874	6.572
7	311.536,746 527.825,874	8	311.541,538 527.822,858	5.662
8	311.541,538 527.822,858	9	311.552,029 527.831,167	13.383
9	311.552,029 527.831,167	10	311.554,197 527.835,071	4.466
10	311.554,197 527.835,071	11	311.535,993 527.842,77	19.765
11	311.535,993 527.842,77	12	311.534,529 527.843,389	1.589
12	311.534,529 527.843,389	13	311.522,021 527.849,046	13.728
13	311.522,021 527.849,046	14	311.512,492 527.850,481	9.636
14	311.512,492 527.850,481	15	311.499,467 527.857,12	14.619
15	311.499,467 527.857,12	16	311.495,0 527.851,5	7.179
16	311.495,0 527.851,5	17	311.486,0 527.842,0	13.086
17	311.486,0 527.842,0	18	311.487,443 527.840,404	2.152
18	311.487,443 527.840,404	1	311.495,816 527.831,142	12.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:99N  
Nr. cadastral vechi:265

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 48, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61944	Din acte: 500 Masurata: 472	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61944-C1	Loc. Ocisor, Nr. 48, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; P
A1.2	61944-C2	Loc. Ocisor, Nr. 48, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	61944-C3	Loc. Ocisor, Nr. 48, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2733 / 19/12/2006</b>	
Act Administrativ nr. 91795/391, din 22/09/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TISCA MIRCEA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99N)</i>	
Act Administrativ nr. 4/1580/2006, din 01/01/2006;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TISCA MIRCEA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

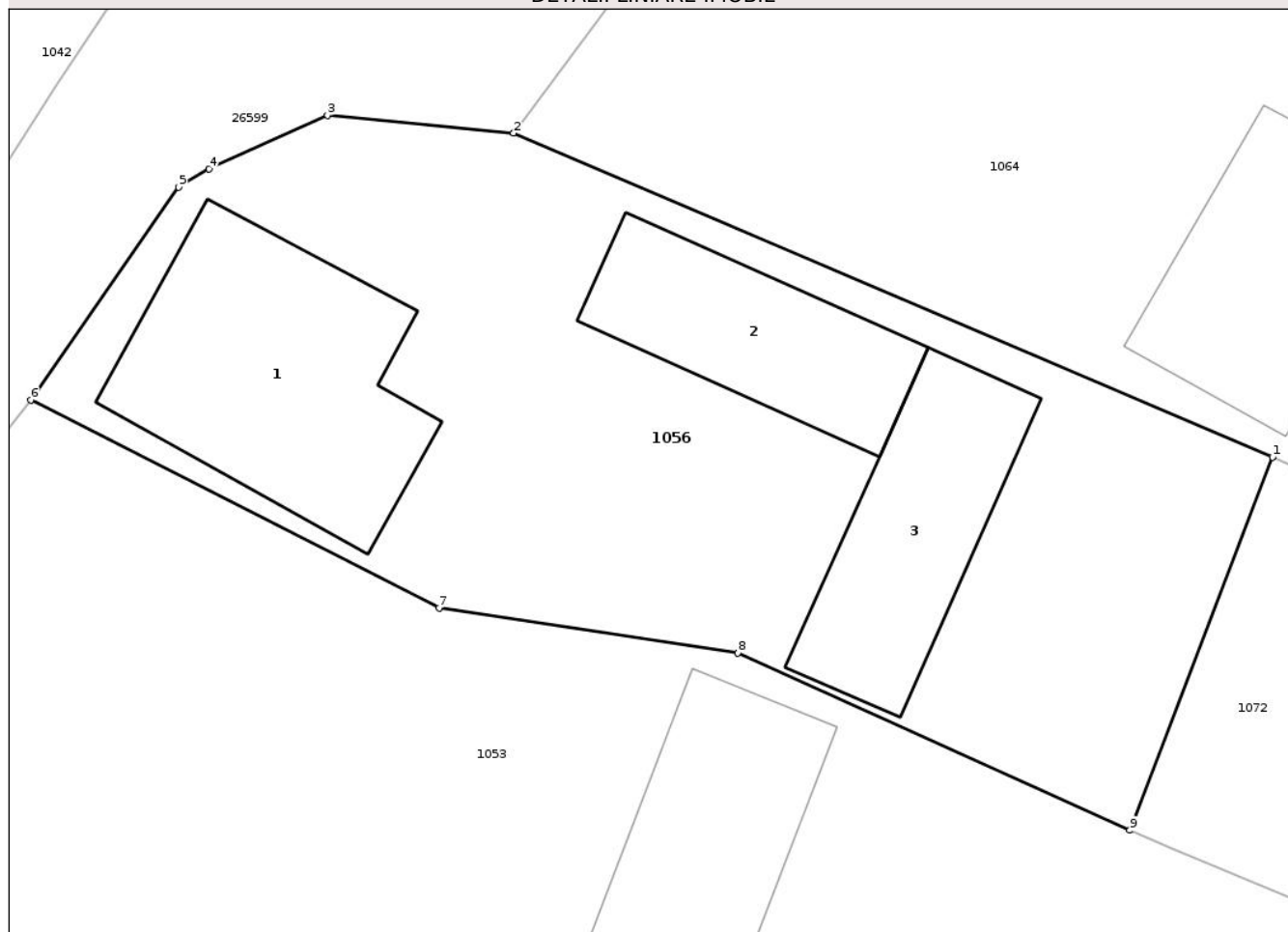
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61944	Din acte: 500 Masurata: 472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	472	16	44	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61944-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; P
A1.2	61944-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	61944-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.539,088 527.855,292	2	311.514,869 527.865,625	26.331
2	311.514,869 527.865,625	3	311.508,934 527.866,197	5.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.508,934 527.866,197	4	311.505,15 527.864,493	4.15
4	311.505,15 527.864,493	5	311.504,18 527.863,899	1.137
5	311.504,18 527.863,899	6	311.499,467 527.857,12	8.256
6	311.499,467 527.857,12	7	311.512,492 527.850,481	14.619
7	311.512,492 527.850,481	8	311.522,021 527.849,046	9.636
8	311.522,021 527.849,046	9	311.534,529 527.843,389	13.728
9	311.534,529 527.843,389	1	311.539,088 527.855,292	12.746

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:23/a  
Nr. topografic:33

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 49, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62488	Din acte: 1.439 Masurata: 878	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	62488-C1	Loc. Ocisor, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; P+M
A1.2	62488-C2	Loc. Ocisor, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexe gospodărești
A1.3	62488-C3	Loc. Ocisor, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4	62488-C4	Loc. Ocisor, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1424 / 01/01/1930</b>	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 (CONTRACT DE DONATIE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHUȚ IOSIF	
<b>2148 / 03/09/1986</b>	
Act Notarial nr. 272, din 28/08/1986 emis de Notariatul de stat județean Hunedoara Deva (CONTRACT DE INTRETINERE; );	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ IOAN, și soția; DEFUNCT:Da 2) MIHUȚ MARIANA	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STATUL ROMÂN, CIF:000000	
/	
Act Administrativ nr. 1290, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );	
B4	A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ MARIANA	

## C. Partea III. SARCINI

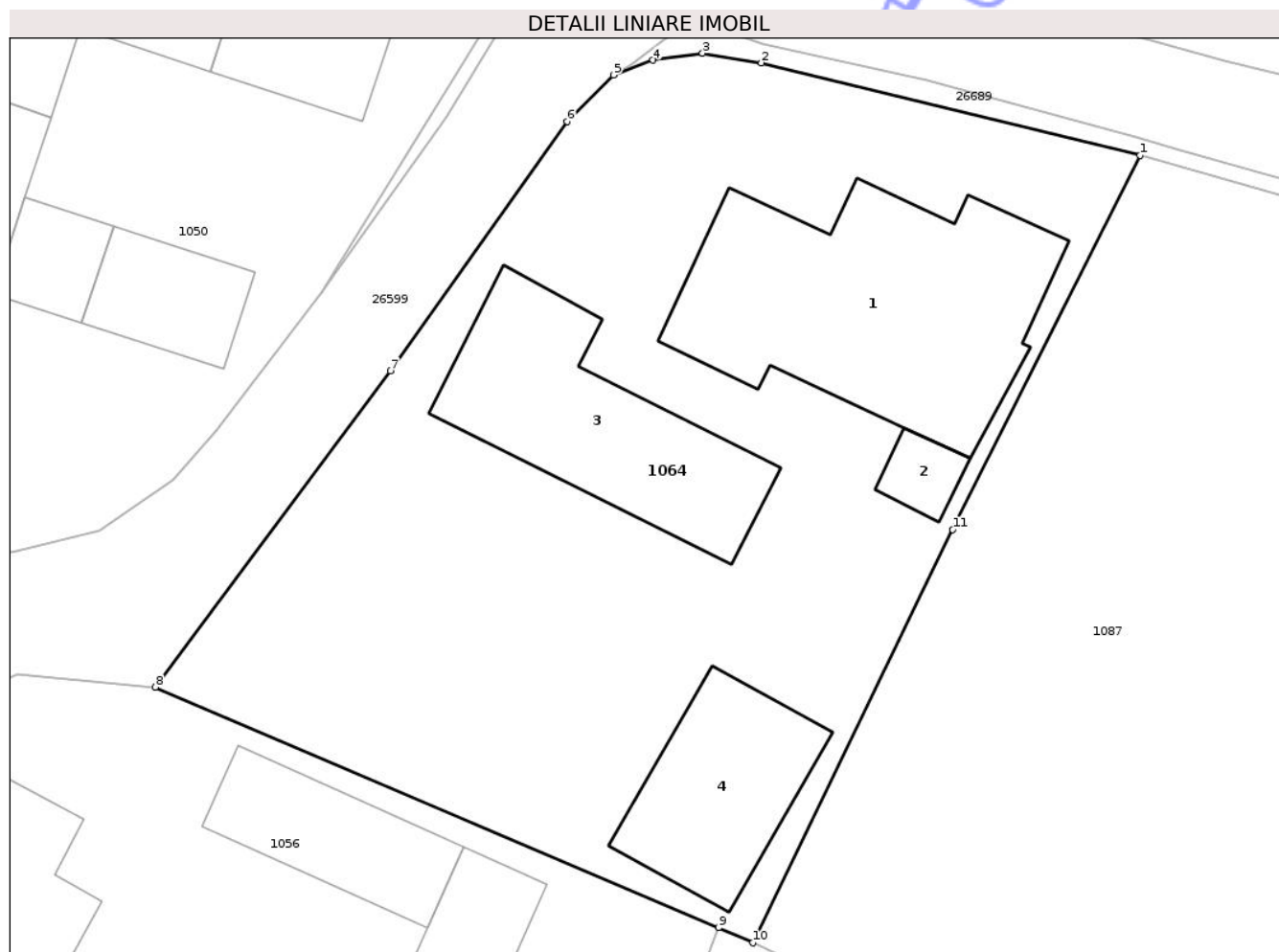
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>484 / 03/03/1987</b>	
Act Administrativ nr. 63/1986, din 01/01/1900 emis de Cons.pop.al conunei Vața de Jos;	
C1	A1
Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 25/72, cota initiala 250/720 1) MIHUȚ IOAN, și soția; DEFUNCT:Da 2) MIHUȚ MARIANA OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 23/a) drept de folosință pe durata existenței construcțiilor asupra cotei de 250/720 parte teren	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62488	Din acte: 1.439 Masurata: 878	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	878	16	43	33	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62488-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; P+M
A1.2	62488-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; anexe gospodărești
A1.3	62488-C3	construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4	62488-C4	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.557,202 527.888,463	2	311.540,919 527.892,438	16.761
2	311.540,919 527.892,438	3	311.538,392 527.892,853	2.561
3	311.538,392 527.892,853	4	311.536,262 527.892,554	2.151
4	311.536,262 527.892,554	5	311.534,564 527.891,922	1.812
5	311.534,564 527.891,922	6	311.532,567 527.889,926	2.823
6	311.532,567 527.889,926	7	311.524,98 527.879,213	13.127
7	311.524,98 527.879,213	8	311.514,869 527.865,625	16.937
8	311.514,869 527.865,625	9	311.539,088 527.855,292	26.331
9	311.539,088 527.855,292	10	311.540,548 527.854,65	1.595
10	311.540,548 527.854,65	11	311.549,142 527.872,394	19.716
11	311.549,142 527.872,394	1	311.557,202 527.888,463	17.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 44, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.319	Sector cadastral:221 Teren împrejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; P+1
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ocisor, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂD MARIOARA	A1
Act Administrativ nr. 1291, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚA DE CONTRASEMNARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂD MARIOARA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.319	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.319	17	38	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.529,236 527.949,874	2	311.527,442 527.940,307	9.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.527,442 527.940,307	3	311.533,487 527.936,568	7.108
3	311.533,487 527.936,568	4	311.532,018 527.930,722	6.028
4	311.532,018 527.930,722	5	311.531,6 527.929,058	1.716
5	311.531,6 527.929,058	6	311.528,122 527.916,37	13.156
6	311.528,122 527.916,37	7	311.526,045 527.906,58	10.008
7	311.526,045 527.906,58	8	311.532,029 527.903,623	6.675
8	311.532,029 527.903,623	9	311.535,425 527.902,156	3.699
9	311.535,425 527.902,156	10	311.539,916 527.900,048	4.961
10	311.539,916 527.900,048	11	311.549,682 527.895,719	10.682
11	311.549,682 527.895,719	12	311.553,08 527.907,144	11.92
12	311.553,08 527.907,144	13	311.556,103 527.919,095	12.327
13	311.556,103 527.919,095	14	311.558,729 527.929,475	10.707
14	311.558,729 527.929,475	15	311.559,714 527.933,37	4.018
15	311.559,714 527.933,37	16	311.562,195 527.945,157	12.045
16	311.562,195 527.945,157	17	311.529,896 527.949,825	32.635
17	311.529,896 527.949,825	1	311.529,236 527.949,874	0.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 99, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.335	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Pravaleni, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pravaleni, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pravaleni, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 130, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IUGA PASCU	A1
Act Administrativ nr. 1292, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IUGA PASCU	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

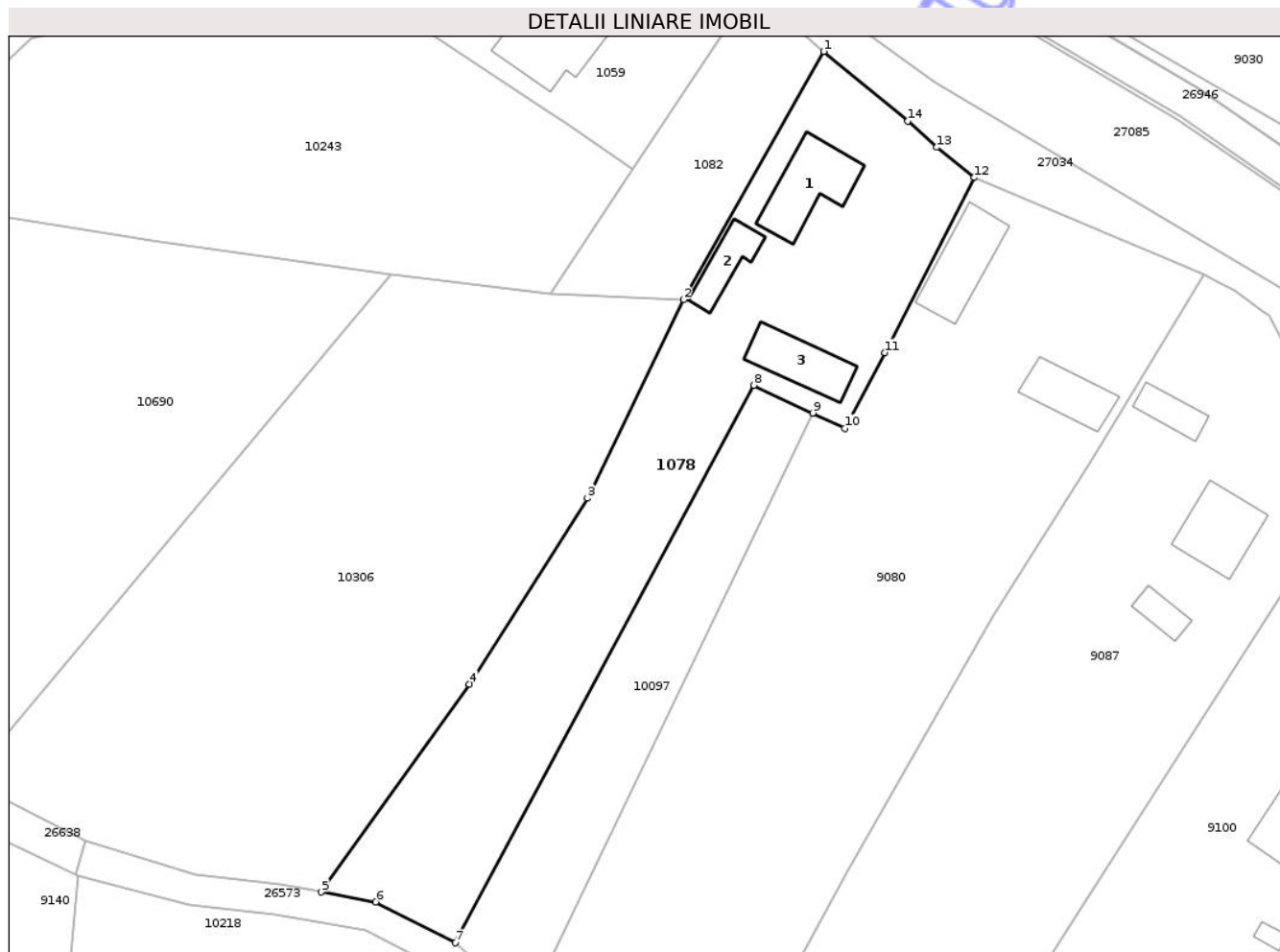
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.335	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.094	-	-	-	
2	arabil	NU	1.241	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.588,509 524.314,459	2	311.569,696 524.281,235	38.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.569,696 524.281,235	3	311.556,825 524.254,679	29.511
3	311.556,825 524.254,679	4	311.541,032 524.229,784	29.482
4	311.541,032 524.229,784	5	311.521,139 524.201,948	34.214
5	311.521,139 524.201,948	6	311.528,456 524.200,631	7.435
6	311.528,456 524.200,631	7	311.539,14 524.195,158	12.004
7	311.539,14 524.195,158	8	311.579,135 524.269,781	84.665
8	311.579,135 524.269,781	9	311.587,026 524.266,062	8.723
9	311.587,026 524.266,062	10	311.591,338 524.264,029	4.767
10	311.591,338 524.264,029	11	311.596,701 524.274,159	11.462
11	311.596,701 524.274,159	12	311.608,692 524.297,58	26.312
12	311.608,692 524.297,58	13	311.603,624 524.301,624	6.484
13	311.603,624 524.301,624	14	311.599,767 524.305,132	5.214
14	311.599,767 524.305,132	1	311.588,509 524.314,459	14.62

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 43, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.298 Masurata: 1.367	Sector cadastral:221 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/234, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUGUȚ VICTORIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1293, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUGUȚ VICTORIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

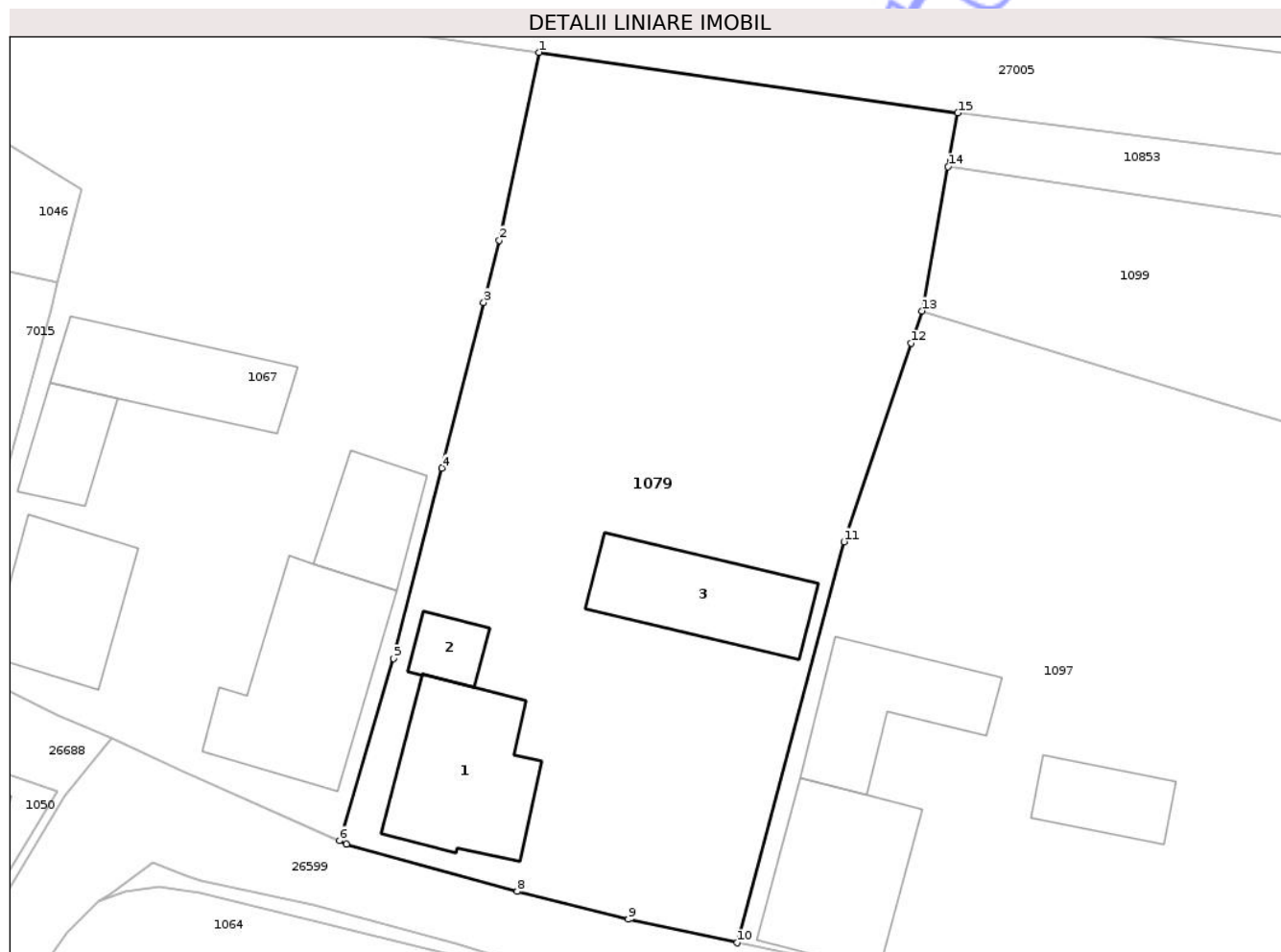
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.298 Masurata: 1.367	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	919	17	37/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	448	17	37	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.562,195 527.945,157	2	311.559,714 527.933,37	12.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.559,714 527.933,37	3	311.558,729 527.929,475	4.018
3	311.558,729 527.929,475	4	311.556,103 527.919,095	10.707
4	311.556,103 527.919,095	5	311.553,08 527.907,144	12.327
5	311.553,08 527.907,144	6	311.549,682 527.895,719	11.92
6	311.549,682 527.895,719	7	311.550,123 527.895,523	0.483
7	311.550,123 527.895,523	8	311.560,831 527.892,547	11.114
8	311.560,831 527.892,547	9	311.567,799 527.890,795	7.185
9	311.567,799 527.890,795	10	311.574,629 527.889,325	6.986
10	311.574,629 527.889,325	11	311.581,312 527.914,47	26.018
11	311.581,312 527.914,47	12	311.585,521 527.926,916	13.138
12	311.585,521 527.926,916	13	311.586,207 527.928,944	2.141
13	311.586,207 527.928,944	14	311.587,855 527.937,987	9.192
14	311.587,855 527.937,987	15	311.588,47 527.941,359	3.428
15	311.588,47 527.941,359	1	311.562,195 527.945,157	26.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 98, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		614	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 131, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZAȘ IOAN-EMIL	A1

## C. Partea III. SARCINI .

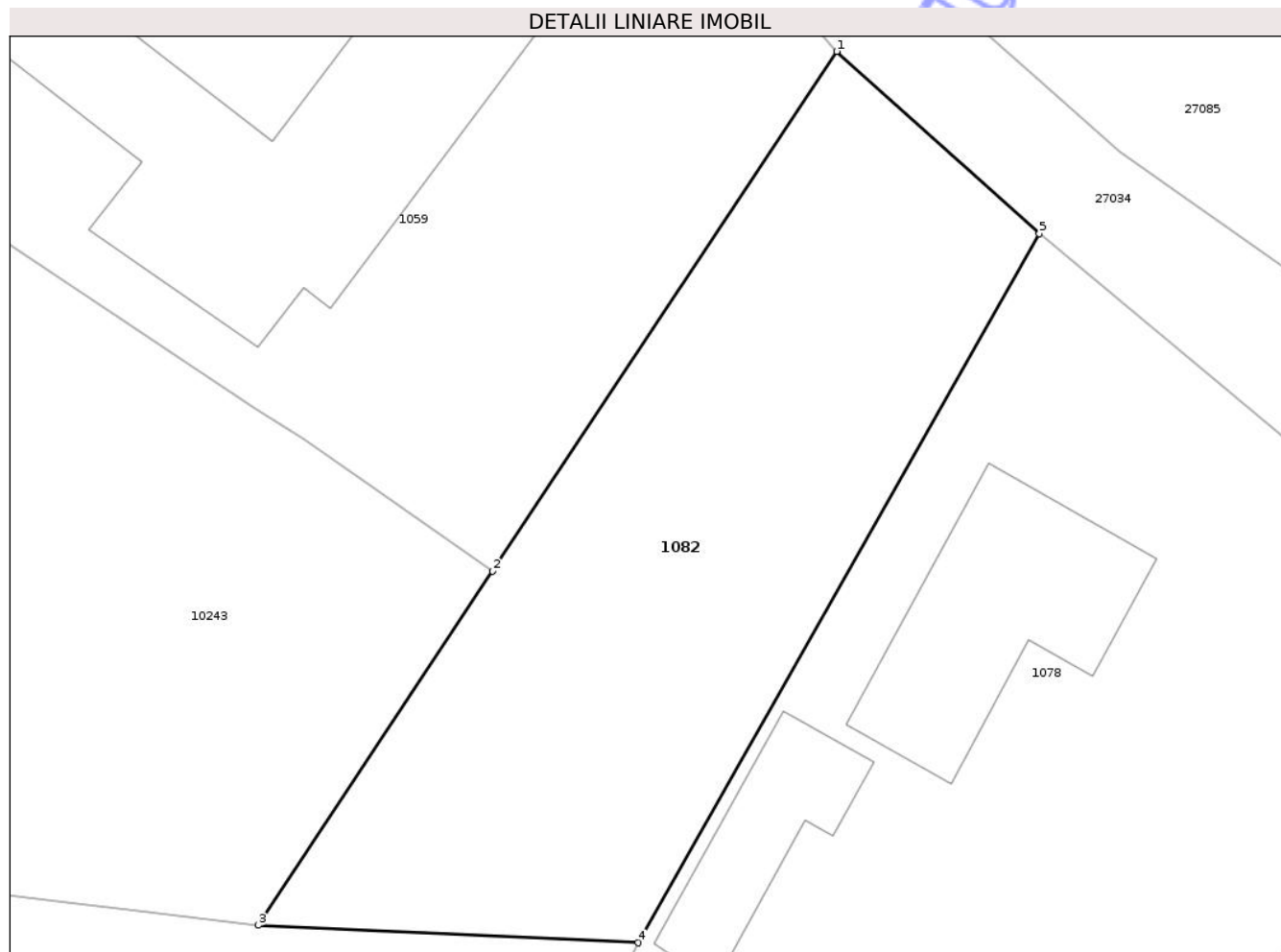
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	614	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	614	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.579,008 524.323,0	2	311.562,863 524.298,64	29.224
2	311.562,863 524.298,64	3	311.551,868 524.282,05	19.903
3	311.551,868 524.282,05	4	311.569,696 524.281,235	17.847
4	311.569,696 524.281,235	5	311.588,509 524.314,459	38.181
5	311.588,509 524.314,459	1	311.579,008 524.323,0	12.776

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 521	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

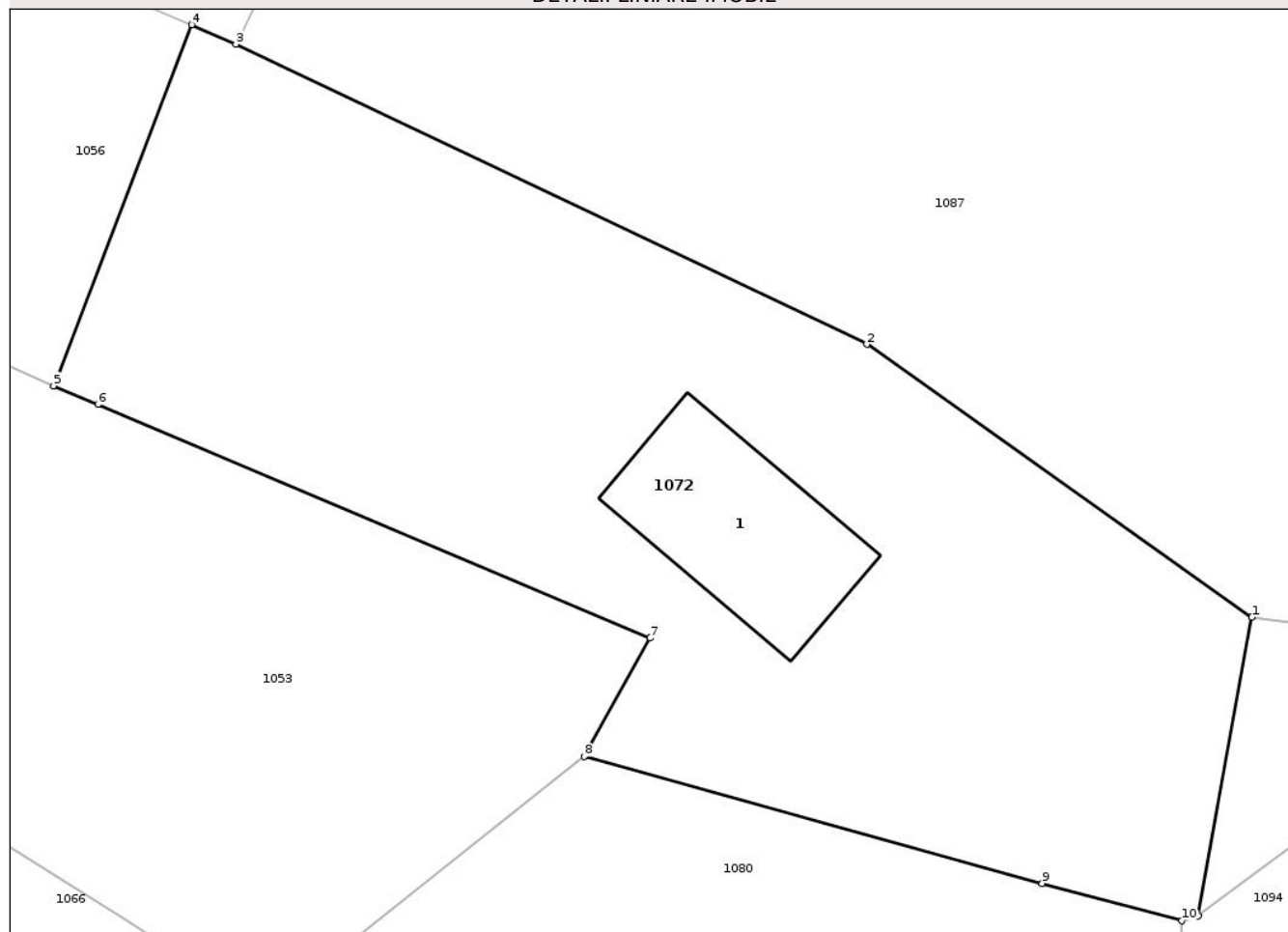
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 521	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	16	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.574,05 527.835,76	2	311.561,35 527.844,756	15.563
2	311.561,35 527.844,756	3	311.540,548 527.854,65	23.035
3	311.540,548 527.854,65	4	311.539,088 527.855,292	1.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	311.539,088 527.855,292	5	311.534,529 527.843,389	12.746
5	311.534,529 527.843,389	6	311.535,993 527.842,77	1.589
6	311.535,993 527.842,77	7	311.554,197 527.835,071	19.765
7	311.554,197 527.835,071	8	311.552,029 527.831,167	4.466
8	311.552,029 527.831,167	9	311.567,132 527.826,982	15.672
9	311.567,132 527.826,982	10	311.571,741 527.825,753	4.77
10	311.571,741 527.825,753	11	311.572,273 527.825,908	0.554
11	311.572,273 527.825,908	1	311.574,05 527.835,76	10.011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.364	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

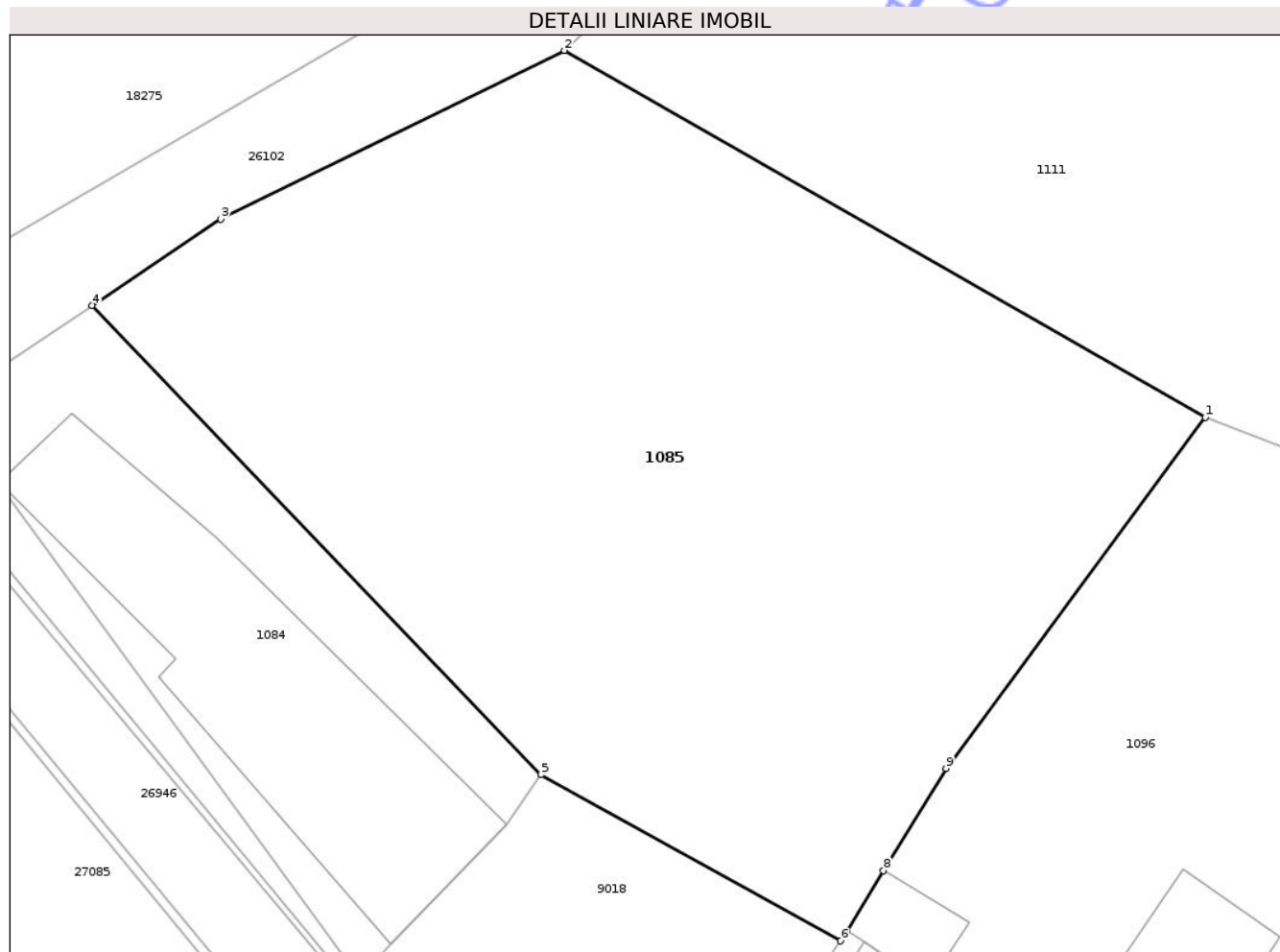
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.364	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.364	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.607,935 524.397,427	2	311.574,896 524.416,333	38.066
2	311.574,896 524.416,333	3	311.557,189 524.407,645	19.724
3	311.557,189 524.407,645	4	311.550,56 524.403,192	7.986
4	311.550,56 524.403,192	5	311.573,703 524.379,004	33.476
5	311.573,703 524.379,004	6	311.589,144 524.370,433	17.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.589,144 524.370,433	7	311.589,467 524.370,962	0.62
7	311.589,467 524.370,962	8	311.591,358 524.374,056	3.626
8	311.591,358 524.374,056	9	311.594,576 524.379,323	6.172
9	311.594,576 524.379,323	1	311.607,935 524.397,427	22.499

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:126N  
Nr. cadastral vechi:293

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 50, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61963	Din acte: 1.263 Masurata: 1.866	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61963-C1	Loc. Ocisor, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; locuință
A1.2	61963-C2	Loc. Ocisor, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2332, din 23/11/2016 emis de BIN POENAR VIORICA MARIA (CONTRACT DE DONATIE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOȚICA GIANINA-ANAMARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOȚICA GIANINA-ANAMARIA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61963	Din acte: 1.263 Masurata: 1.866	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	783	16	42	-	
2	arabil	DA	1.083	16	42/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61963-C1	construcții de locuințe	245	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp; locuință
A1.2	61963-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.592,093 527.842,519	2	311.591,199 527.848,453	6.001
2	311.591,199 527.848,453	3	311.590,445 527.853,458	5.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.590,445 527.853,458	4	311.593,288 527.873,747	20.487
4	311.593,288 527.873,747	5	311.594,175 527.880,08	6.395
5	311.594,175 527.880,08	6	311.590,061 527.880,711	4.162
6	311.590,061 527.880,711	7	311.588,724 527.880,063	1.486
7	311.588,724 527.880,063	8	311.581,777 527.881,039	7.015
8	311.581,777 527.881,039	9	311.580,858 527.881,756	1.166
9	311.580,858 527.881,756	10	311.571,002 527.884,55	10.244
10	311.571,002 527.884,55	11	311.557,202 527.888,463	14.344
11	311.557,202 527.888,463	12	311.549,142 527.872,394	17.977
12	311.549,142 527.872,394	13	311.540,548 527.854,65	19.716
13	311.540,548 527.854,65	14	311.561,35 527.844,756	23.035
14	311.561,35 527.844,756	15	311.574,05 527.835,76	15.563
15	311.574,05 527.835,76	16	311.575,647 527.835,553	1.61
16	311.575,647 527.835,553	1	311.592,093 527.842,519	17.86

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 663	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

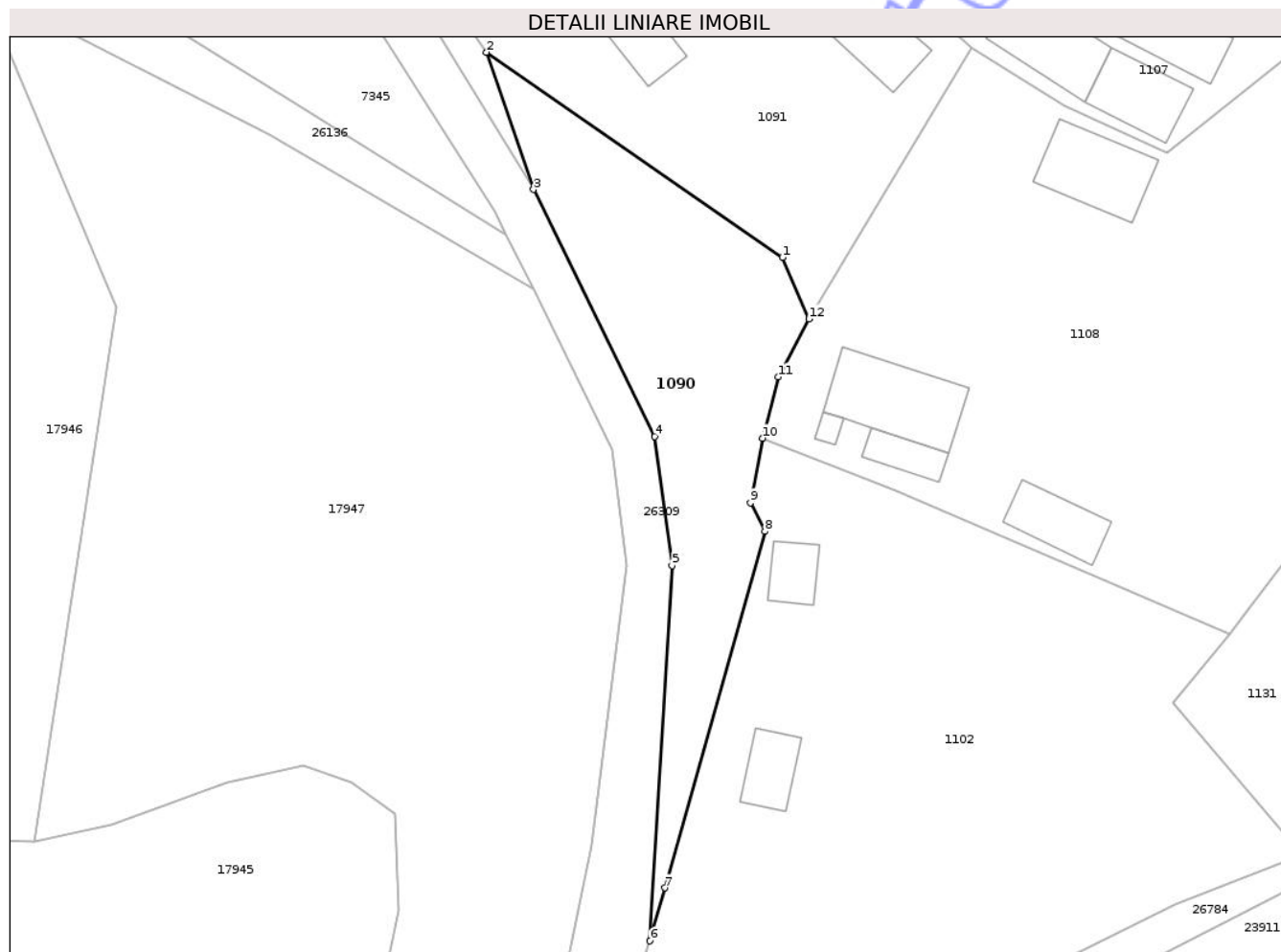
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 663	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	663	15	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.594,852 527.728,2	2	311.568,277 527.746,639	32.345
2	311.568,277 527.746,639	3	311.572,487 527.734,304	13.034
3	311.572,487 527.734,304	4	311.583,397 527.712,112	24.729
4	311.583,397 527.712,112	5	311.584,937 527.700,509	11.705
5	311.584,937 527.700,509	6	311.582,96 527.666,759	33.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.582,96 527.666,759	7	311.584,298 527.671,527	4.952
7	311.584,298 527.671,527	8	311.593,284 527.703,563	33.272
8	311.593,284 527.703,563	9	311.591,98 527.706,148	2.895
9	311.591,98 527.706,148	10	311.593,079 527.711,948	5.903
10	311.593,079 527.711,948	11	311.594,475 527.717,465	5.691
11	311.594,475 527.717,465	12	311.597,23 527.722,664	5.884
12	311.597,23 527.722,664	1	311.594,852 527.728,2	6.025

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 76, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.383 Masurata: 1.601	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+1
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71795/300, din 21/05/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA I ILIE	A1
Act Administrativ nr. 1296, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA I ILIE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

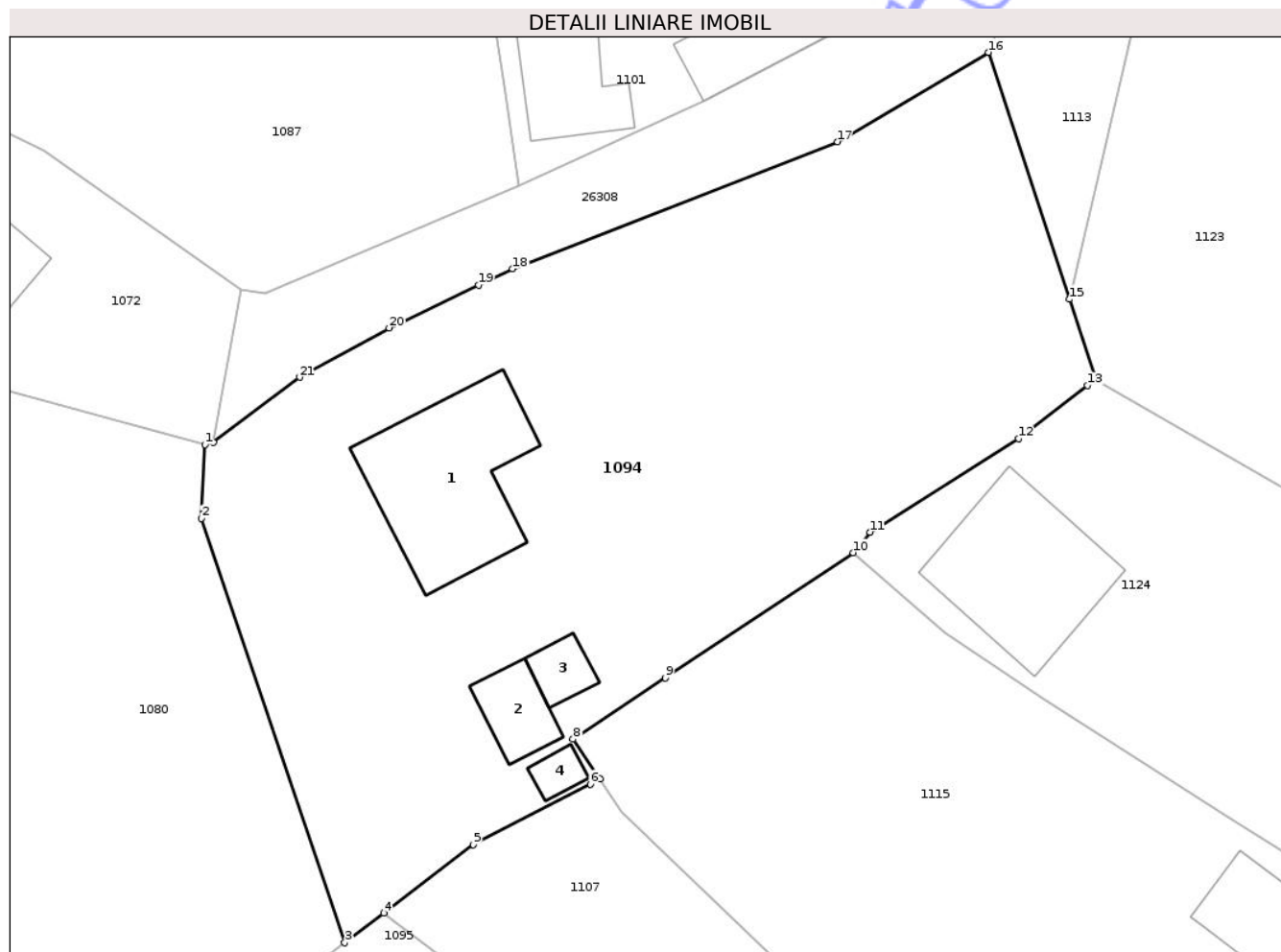
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.383 Masurata: 1.601	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	745	16	35	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	856	16	35/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.571,741 527.825,753	2	311.571,509 527.820,963	4.796	2	311.571,509 527.820,963	3	311.580,79 527.793,501	28.988
3	311.580,79 527.793,501	4	311.583,316 527.795,426	3.176	4	311.583,316 527.795,426	5	311.589,119 527.799,846	7.295
5	311.589,119 527.799,846	6	311.596,682 527.803,777	8.524	6	311.596,682 527.803,777	7	311.597,311 527.804,104	0.709
7	311.597,311 527.804,104	8	311.595,578 527.806,687	3.11	8	311.595,578 527.806,687	9	311.601,53 527.810,65	7.151
9	311.601,53 527.810,65	10	311.613,712 527.818,76	14.635	10	311.613,712 527.818,76	11	311.614,791 527.820,083	1.707
11	311.614,791 527.820,083	12	311.624,42 527.826,133	11.372	12	311.624,42 527.826,133	13	311.628,876 527.829,571	5.628
13	311.628,876 527.829,571	14	311.629,424 527.829,933	0.657	14	311.629,424 527.829,933	15	311.627,708 527.835,158	5.5
15	311.627,708 527.835,158	16	311.622,459 527.851,14	16.822	16	311.622,459 527.851,14	17	311.612,698 527.845,353	11.348
17	311.612,698 527.845,353	18	311.591,665 527.837,13	22.583	18	311.591,665 527.837,13	19	311.589,444 527.836,068	2.462
19	311.589,444 527.836,068	20	311.583,658 527.833,3	6.414	20	311.583,658 527.833,3	21	311.577,866 527.830,111	6.612
21	311.577,866 527.830,111	22	311.572,273 527.825,908	6.996	22	311.572,273 527.825,908	1	311.571,741 527.825,753	0.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:22

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 54, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65774	746	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24987 / 08/12/2021</b>	
Act Administrativ nr. 20/16744, din 04/05/2021 emis de CJPSDPAT HD (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, Legii nr.1/2000 și Legii nr.247/2005, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAZAN FLORICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

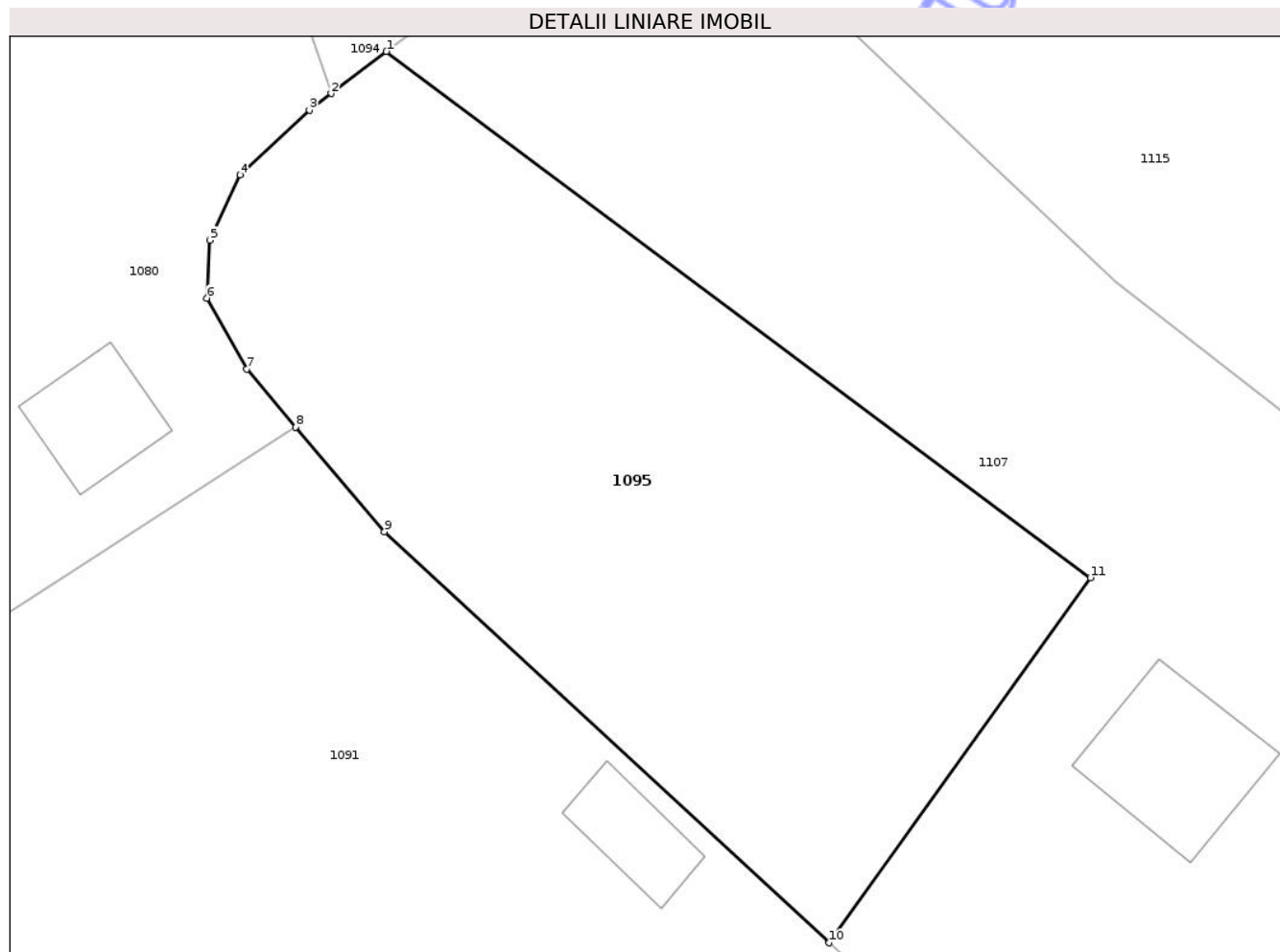
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65774	746	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	746	16	33/2	22	NR TARLA GRESIT IN TP: 242, CORECT 16

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.583,316 527.795,426	2	311.580,79 527.793,501	3.176
2	311.580,79 527.793,501	3	311.579,796 527.792,743	1.25
3	311.579,796 527.792,743	4	311.576,637 527.789,784	4.328
4	311.576,637 527.789,784	5	311.575,233 527.786,801	3.297
5	311.575,233 527.786,801	6	311.575,118 527.784,155	2.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.575,118 527.784,155	7	311.576,933 527.780,906	3.722
7	311.576,933 527.780,906	8	311.579,172 527.778,268	3.46
8	311.579,172 527.778,268	9	311.583,234 527.773,484	6.276
9	311.583,234 527.773,484	10	311.603,579 527.754,702	27.689
10	311.603,579 527.754,702	11	311.615,522 527.771,379	20.512
11	311.615,522 527.771,379	1	311.583,316 527.795,426	40.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:2141/1/1

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 10, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65776	Din acte: 1.122 Masurata: 1.147	Sector cadastral:240 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65776-C1	Loc. Pravaleni, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuință din cărămidă (P), nr. 10, An construire 1983.
A1.2	65776-C2	Loc. Pravaleni, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Bucătărie din lemn, An construire 1976.
A1.3	65776-C3	Loc. Pravaleni, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Șură și grajd din lemn, An construire 1976.
A1.4	65776-C4	Loc. Pravaleni, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9149 / 20/04/2022</b>		
Act Notarial nr. 97, din 18/04/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Toc Maria de sub B 3.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) TOC IOAN-LIVIU, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Toc Emil de sub B 6.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) TOC DORINA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Toc Emil de sub B 6.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64 1) TOC DOREL-NICU, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Toc S.Matei de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOC IOAN-LIVIU, bun propriu;	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Toc S.Matei de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOC DOREL-NICU, bun propriu;	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Toc Matei de sub B 3.1 și B 5.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) TOC IOAN-LIVIU, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Toc Matei de sub B 3.1 și B 5.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) TOC DOREL-NICU, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 138, din 17/02/2025 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA); ;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOC IOAN-LIVIU, bun propriu; 2) TOC DOREL-NICU, bun propriu; 3) TOC DORINA, bun propriu;	A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

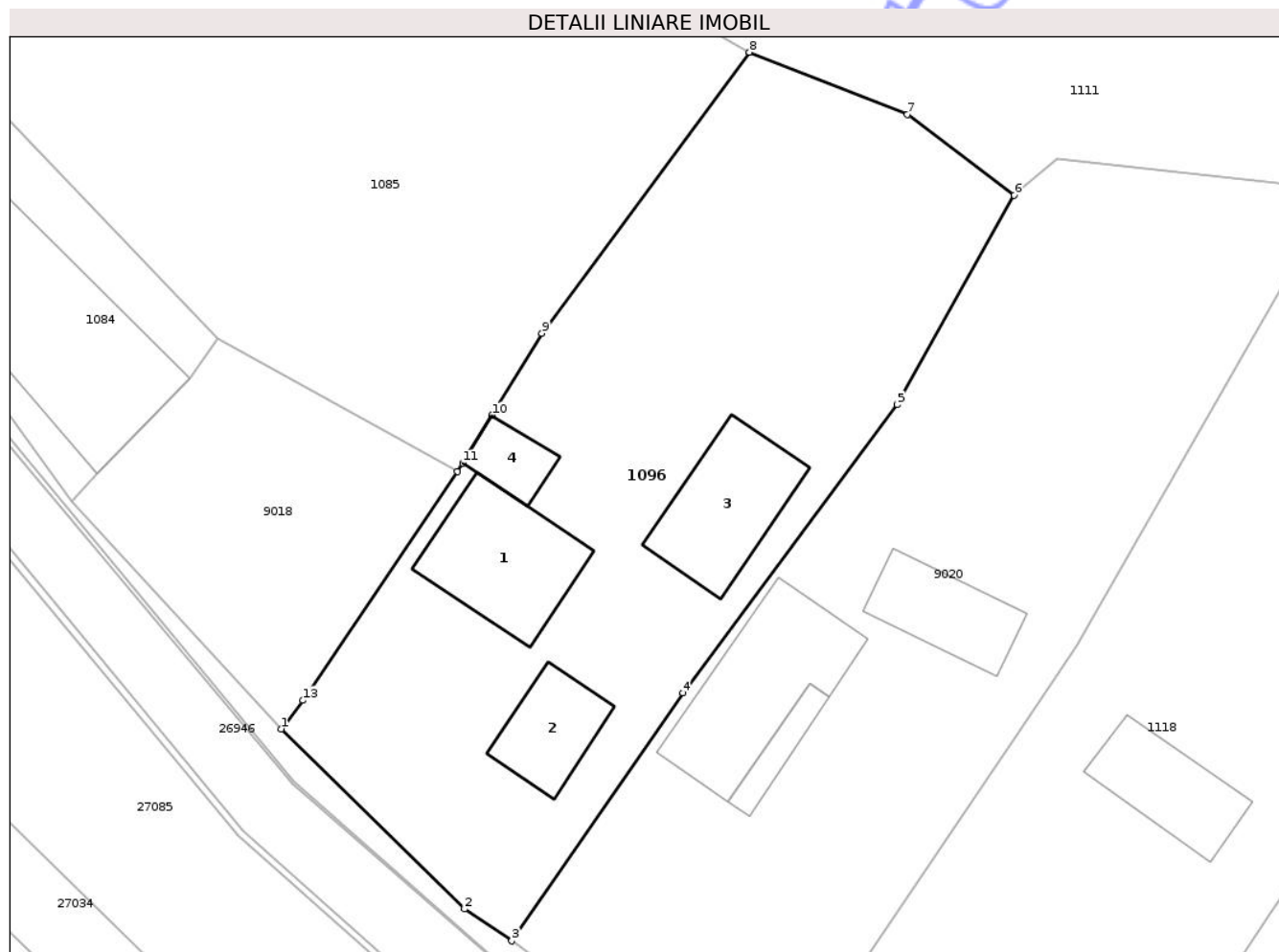
Neutilizabil în Circuitul  
Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65776	Din acte: 1.122 Masurata: 1.147	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.147	-	10	2141/1/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65776-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; Locuință din cărămidă (P), nr. 10, An construire 1983.
A1.2	65776-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:37 mp; Bucătărie din lemn, An construire 1976.
A1.3	65776-C3	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; Șură și grajd din lemn, An construire 1976.
A1.4	65776-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.577,785 524.353,851	2	311.589,59 524.342,249	16.552
2	311.589,59 524.342,249	3	311.592,629 524.340,198	3.666
3	311.592,629 524.340,198	4	311.603,651 524.356,172	19.408
4	311.603,651 524.356,172	5	311.617,445 524.374,736	23.128
5	311.617,445 524.374,736	6	311.624,982 524.388,227	15.454
6	311.624,982 524.388,227	7	311.618,113 524.393,424	8.613
7	311.618,113 524.393,424	8	311.607,935 524.397,427	10.937
8	311.607,935 524.397,427	9	311.594,576 524.379,323	22.499
9	311.594,576 524.379,323	10	311.591,358 524.374,056	6.172
10	311.591,358 524.374,056	11	311.589,467 524.370,962	3.626
11	311.589,467 524.370,962	12	311.589,144 524.370,433	0.62
12	311.589,144 524.370,433	13	311.579,189 524.355,685	17.793
13	311.579,189 524.355,685	1	311.577,785 524.353,851	2.31

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 42, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.640	Sector cadastral:221 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

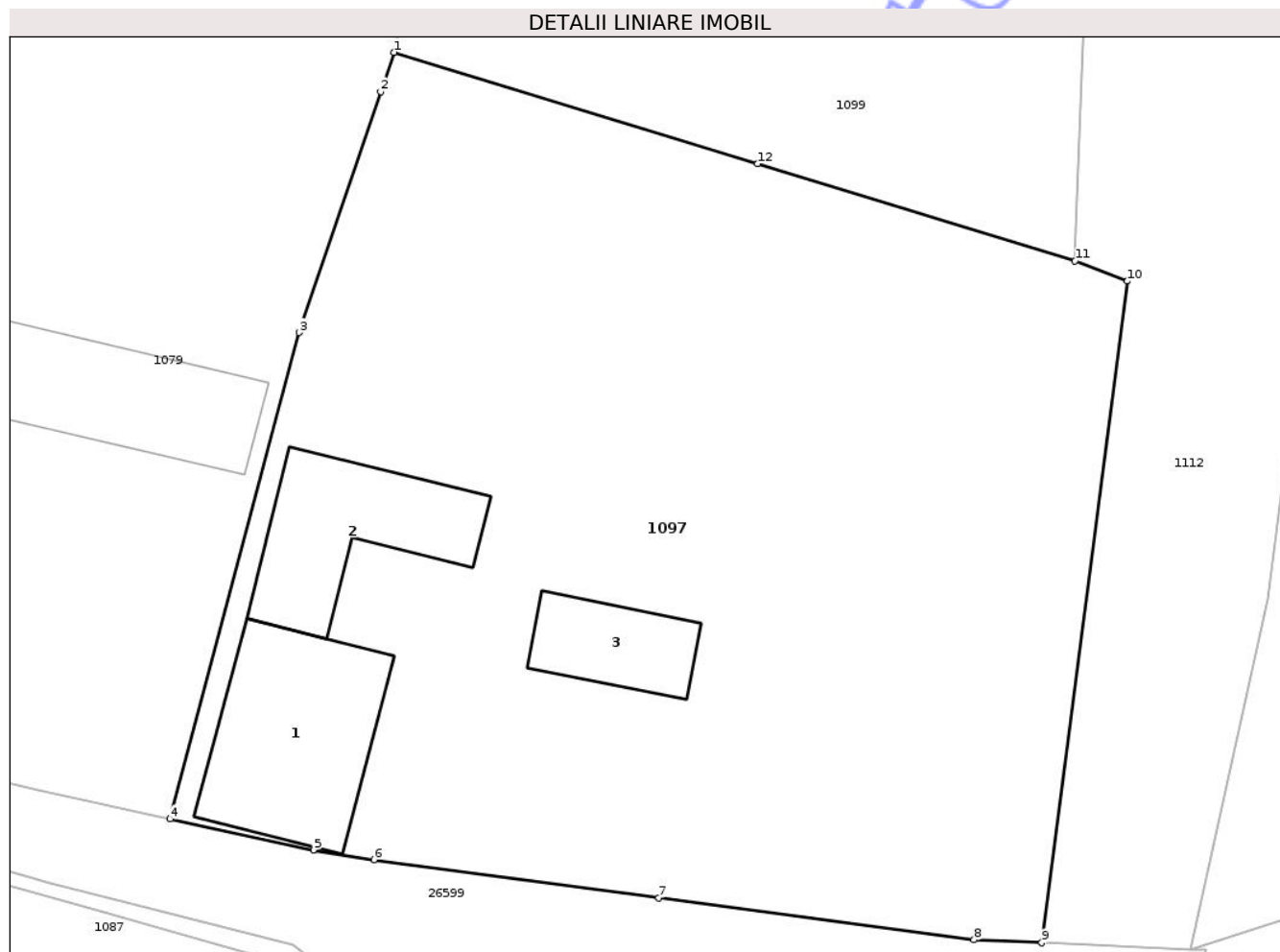
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.640	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	919	17	36	-	
2	arabil	DA	721	17	36/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	311.586,207 527.928,944	2	311.585,521 527.926,916	2.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.585,521 527.926,916	3	311.581,312 527.914,47	13.138
3	311.581,312 527.914,47	4	311.574,629 527.889,325	26.018
4	311.574,629 527.889,325	5	311.582,046 527.887,728	7.587
5	311.582,046 527.887,728	6	311.585,178 527.887,224	3.172
6	311.585,178 527.887,224	7	311.599,902 527.885,259	14.855
7	311.599,902 527.885,259	8	311.616,193 527.883,084	16.436
8	311.616,193 527.883,084	9	311.619,681 527.882,929	3.491
9	311.619,681 527.882,929	10	311.624,115 527.917,122	34.479
10	311.624,115 527.917,122	11	311.621,413 527.918,158	2.894
11	311.621,413 527.918,158	12	311.604,997 527.923,187	17.169
12	311.604,997 527.923,187	1	311.586,207 527.928,944	19.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		420	Sector cadastral:221 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/233, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ AVRAM	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

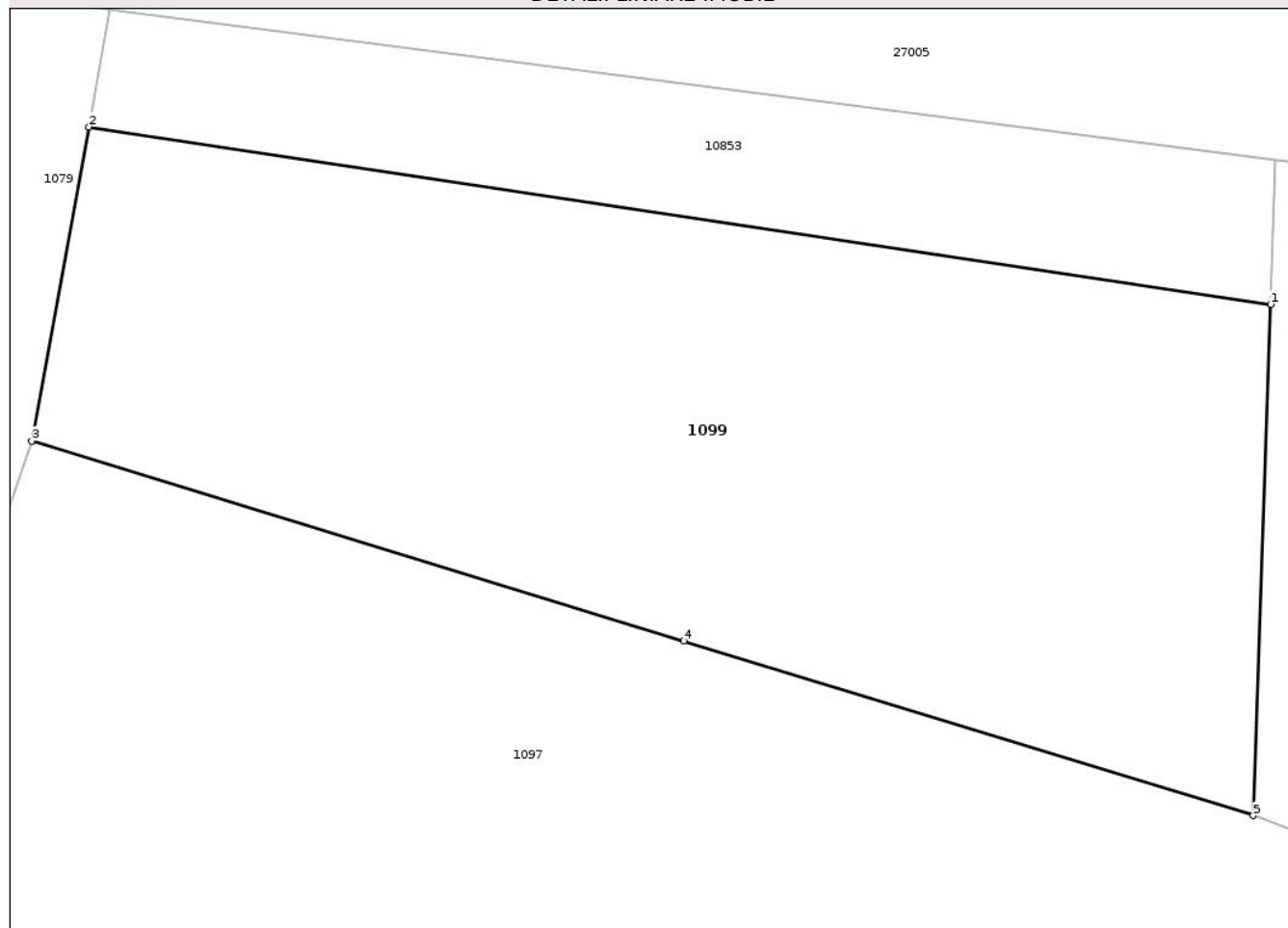
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	420	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	420	49/1	715/1/19	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.621,919 527.932,88	2	311.587,855 527.937,987	34.445
2	311.587,855 527.937,987	3	311.586,207 527.928,944	9.192
3	311.586,207 527.928,944	4	311.604,997 527.923,187	19.652
4	311.604,997 527.923,187	5	311.621,413 527.918,158	17.169
5	311.621,413 527.918,158	1	311.621,919 527.932,88	14.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 57, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.081	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/185, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUȘDUGAN TERENTIE	A1
Act Administrativ nr. 1298, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUȘDUGAN TERENTIE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

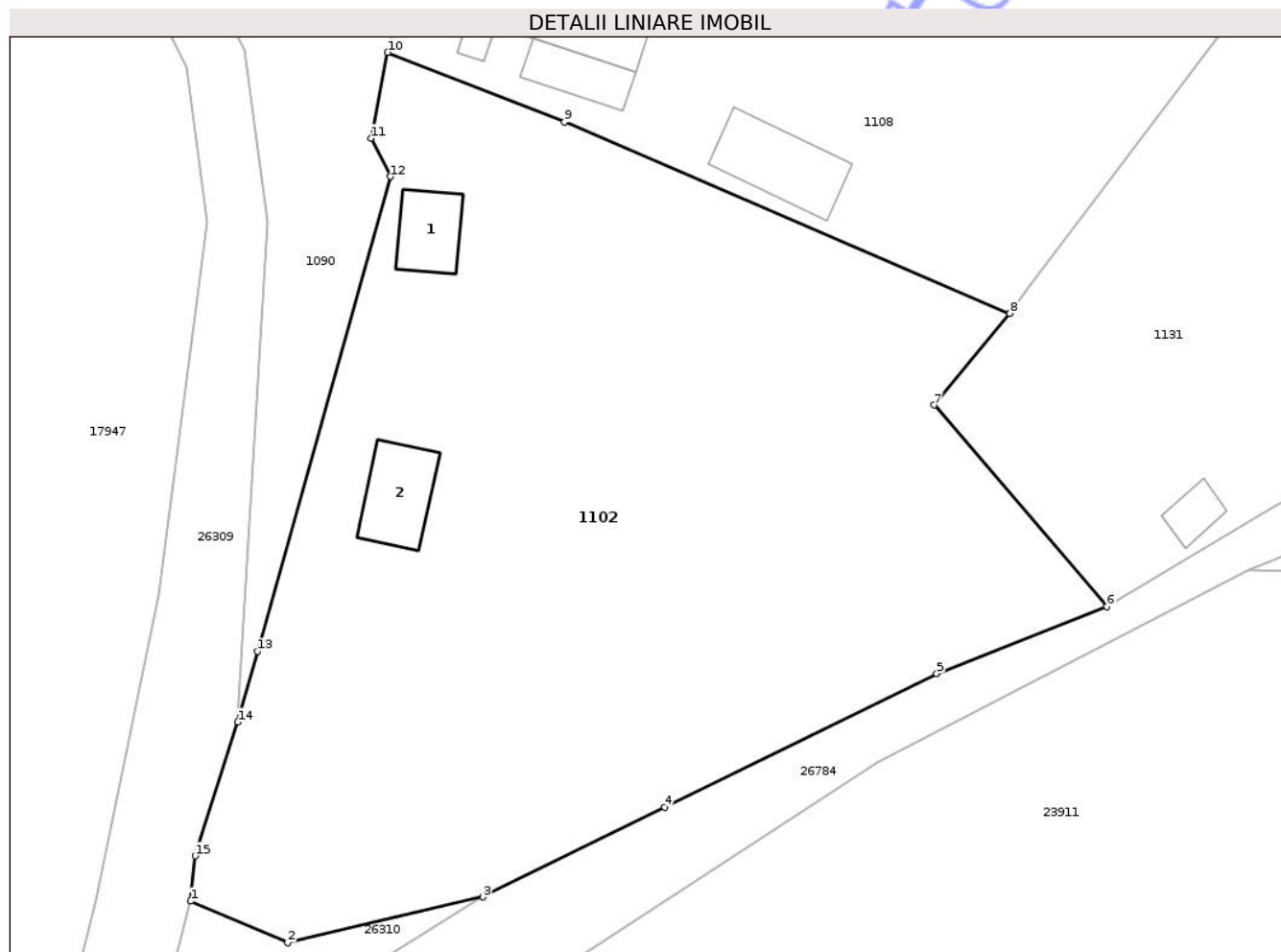
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.081	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	265	15	30/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	DA	1.816	15	30	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.579,783 527.654,674	2	311.586,324 527.651,864	7.119
2	311.586,324 527.651,864	3	311.599,488 527.654,959	13.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.599,488 527.654,959	4	311.611,762 527.661,004	13.682
4	311.611,762 527.661,004	5	311.630,131 527.670,031	20.467
5	311.630,131 527.670,031	6	311.641,609 527.674,549	12.335
6	311.641,609 527.674,549	7	311.629,956 527.688,148	17.909
7	311.629,956 527.688,148	8	311.635,072 527.694,327	8.022
8	311.635,072 527.694,327	9	311.605,012 527.707,264	32.726
9	311.605,012 527.707,264	10	311.593,079 527.711,948	12.819
10	311.593,079 527.711,948	11	311.591,98 527.706,148	5.903
11	311.591,98 527.706,148	12	311.593,284 527.703,563	2.895
12	311.593,284 527.703,563	13	311.584,298 527.671,527	33.272
13	311.584,298 527.671,527	14	311.582,96 527.666,759	4.952
14	311.582,96 527.666,759	15	311.580,09 527.657,725	9.479
15	311.580,09 527.657,725	1	311.579,783 527.654,674	3.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.900	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20/7037, din 08/12/2009 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘCOALA PRIMARĂ PRĂVĂLENI, CIF:000000	

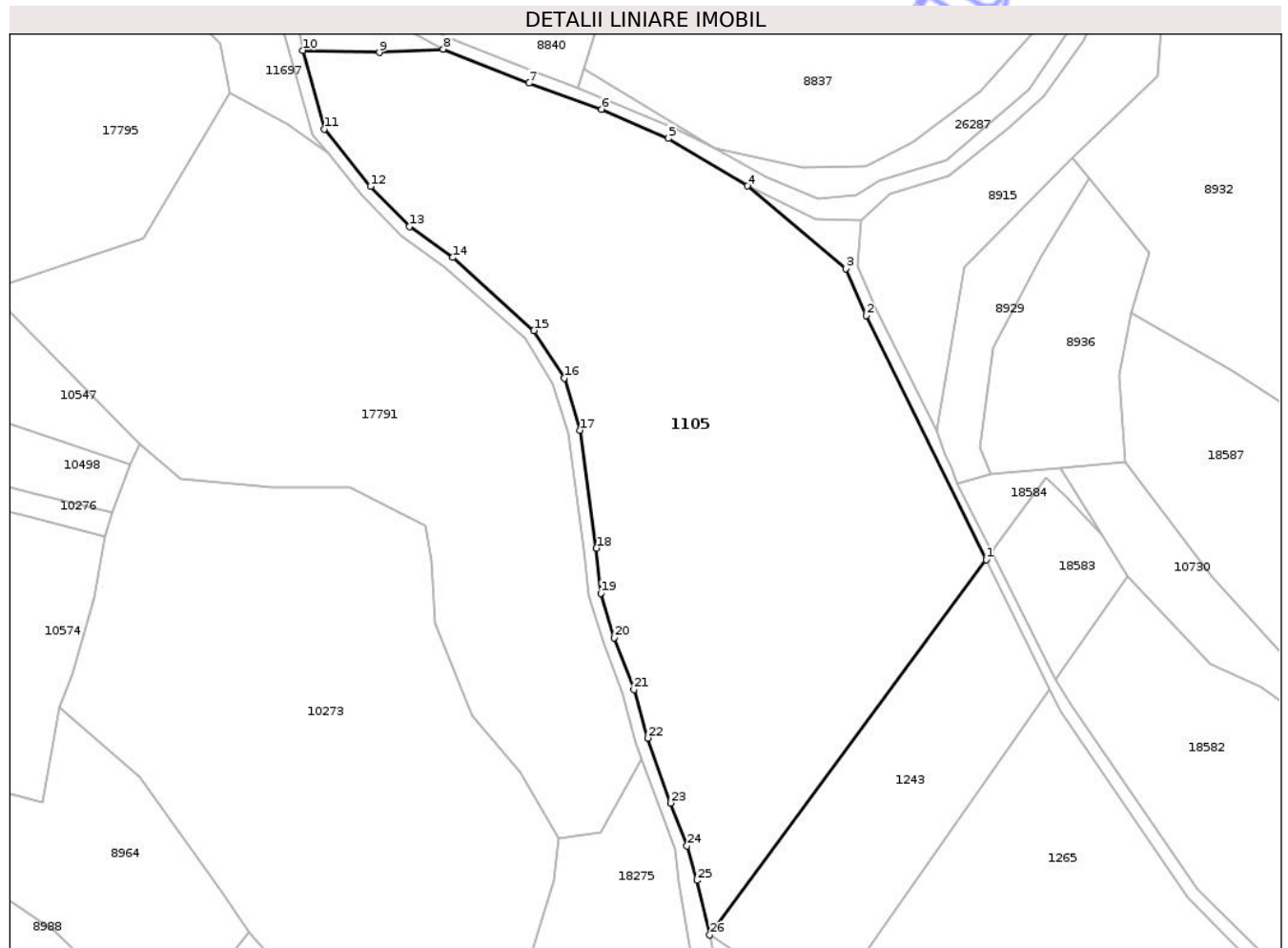
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	14.900	-	409/4	-	UP V, UA 88E.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.666,291 524.570,69	2	311.636,816 524.630,729	66.884
3	311.631,784 524.642,189	4	311.607,554 524.662,496	31.614
5	311.588,095 524.674,166	6	311.571,694 524.681,389	17.921
7	311.553,904 524.687,78	8	311.532,777 524.696,116	22.712
9	311.517,031 524.695,317	10	311.498,266 524.695,839	18.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.636,816 524.630,729	3	311.631,784 524.642,189	12.516
4	311.607,554 524.662,496	5	311.588,095 524.674,166	22.69
6	311.571,694 524.681,389	7	311.553,904 524.687,78	18.903
8	311.532,777 524.696,116	9	311.517,031 524.695,317	15.766
10	311.498,266 524.695,839	11	311.503,449 524.676,485	20.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	311.503,449 524.676,485	12	311.514,84 524.662,387	18.125
13	311.524,453 524.652,504	14	311.535,118 524.644,93	13.081
15	311.555,064 524.627,018	16	311.562,579 524.615,3	13.921
17	311.566,443 524.602,518	18	311.570,453 524.573,55	29.244
19	311.571,562 524.562,473	20	311.574,843 524.551,541	11.414
21	311.579,659 524.538,801	22	311.583,063 524.526,893	12.385
23	311.588,672 524.510,91	24	311.592,761 524.500,404	11.274
25	311.595,15 524.491,924	26	311.598,308 524.478,502	13.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	311.514,84 524.662,387	13	311.524,453 524.652,504	13.787
14	311.535,118 524.644,93	15	311.555,064 524.627,018	26.808
16	311.562,579 524.615,3	17	311.566,443 524.602,518	13.353
18	311.570,453 524.573,55	19	311.571,562 524.562,473	11.132
20	311.574,843 524.551,541	21	311.579,659 524.538,801	13.62
22	311.583,063 524.526,893	23	311.588,672 524.510,91	16.939
24	311.592,761 524.500,404	25	311.595,15 524.491,924	8.81
26	311.598,308 524.478,502	1	311.666,291 524.570,69	114.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:367/a Ocisor  
Nr. topografic:22

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 54, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63480	1.512	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63480-C1	Loc. Ocisor, Nr. 54, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA NR.54 DIN CARAMIDA; ANUL CONSTRUIRII 1973
A1.2	63480-C2	Loc. Ocisor, Nr. 54, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; BUCATARIE DIN PIATRA; ANUL CONSTRUIRII 1900
A1.3	63480-C3	Loc. Ocisor, Nr. 54, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; MAGAZIE DIN LEMN; ANUL CONSTRUIRII 1968
A1.4	63480-C4	Loc. Ocisor, Nr. 54, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; SURA DIN LEMN; ANUL CONSTRUIRII 1968

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>14611 / 07/07/2016</b>	
Act Notarial nr. 78, din 06/07/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B4	In baza certificatului de mostenitor nr.78/06.07.2016 se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor in favoarea lui Trifan Gheorghe de sub B 3.1 si sotia Trifan Valeria.
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra portiunii de proprietate a lui Trifan Valeria de sub B 3.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) CAZAN FLORICA, bun propriu - nuda proprietate;
<b>14612 / 07/07/2016</b>	
Act Notarial nr. 787, din 06/07/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA (CONTRACT DE DONATIE; );	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) CAZAN FLORICA, bun propriu - nuda proprietate;
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) CAZAN FLORICA, bun propriu - nuda proprietate;

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63480	1.512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	684	16	33/1	22	
2	arabil	DA	828	16	33	22	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63480-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA NR.54 DIN CARAMIDA; ANUL CONSTRUIRII 1973
A1.2	63480-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; BUCATARIE DIN PIATRA; ANUL CONSTRUIRII 1900
A1.3	63480-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; MAGAZIE DIN LEMN; ANUL CONSTRUIRII 1968
A1.4	63480-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; SURA DIN LEMN; ANUL CONSTRUIRII 1968

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.644,532 527.762,308	2	311.644,352 527.763,848	1.55
3	311.643,461 527.764,451	4	311.635,825 527.769,62	9.221
5	311.624,121 527.779,114	6	311.616,677 527.784,929	9.446
7	311.610,738 527.790,49	8	311.598,721 527.802,002	16.641
9	311.597,311 527.804,104	10	311.596,682 527.803,777	0.709
11	311.589,119 527.799,846	12	311.583,316 527.795,426	7.295
13	311.615,522 527.771,379	14	311.603,579 527.754,702	20.512
15	311.611,901 527.747,015	16	311.620,23 527.741,777	9.839
17	311.629,431 527.737,563	18	311.640,736 527.746,549	14.441
19	311.640,569 527.747,261	20	311.641,703 527.751,83	4.708
21	311.641,999 527.753,026	22	311.642,995 527.755,389	2.564
23	311.643,659 527.757,582	24	311.644,275 527.759,855	2.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.644,352 527.763,848	3	311.643,461 527.764,451	1.076
4	311.635,825 527.769,62	5	311.624,121 527.779,114	15.07
6	311.616,677 527.784,929	7	311.610,738 527.790,49	8.136
8	311.598,721 527.802,002	9	311.597,311 527.804,104	2.531
10	311.596,682 527.803,777	11	311.589,119 527.799,846	8.524
12	311.583,316 527.795,426	13	311.615,522 527.771,379	40.193
14	311.603,579 527.754,702	15	311.611,901 527.747,015	11.329
16	311.620,23 527.741,777	17	311.629,431 527.737,563	10.12
18	311.640,736 527.746,549	19	311.640,569 527.747,261	0.731
20	311.641,703 527.751,83	21	311.641,999 527.753,026	1.232
22	311.642,995 527.755,389	23	311.643,659 527.757,582	2.291
24	311.644,275 527.759,855	1	311.644,532 527.762,308	2.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 53, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.262 Masurata: 1.989	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; P+1
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ocisor, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/178, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂD P. PAVEL	A1
Act Administrativ nr. 1299, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂD P. PAVEL	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

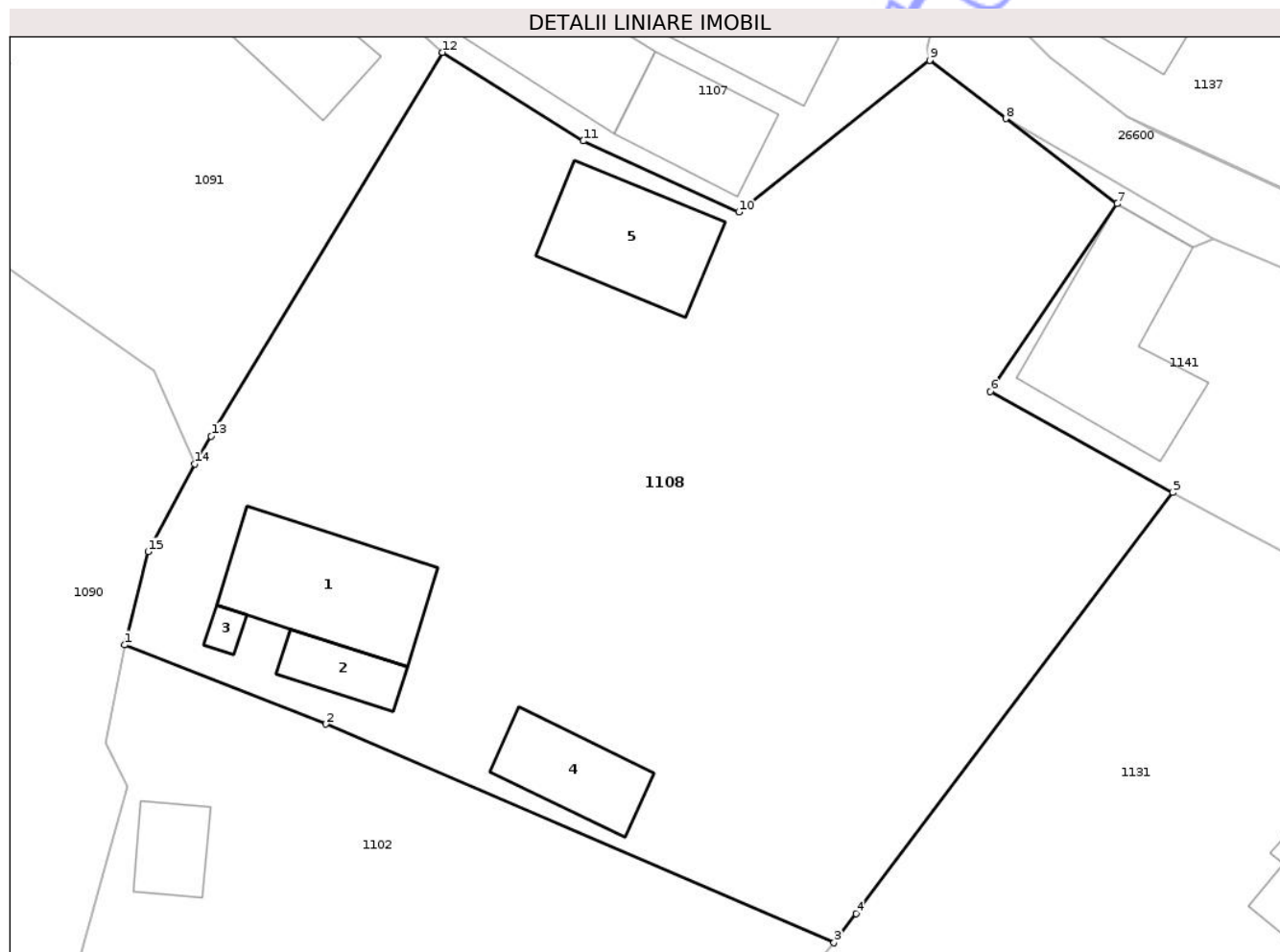
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.262 Masurata: 1.989	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	902	15	28	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	1.087	15	28/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.593,079 527.711,948	2	311.605,012 527.707,264	12.819
2	311.605,012 527.707,264	3	311.635,072 527.694,327	32.726
3	311.635,072 527.694,327	4	311.636,378 527.696,063	2.172
4	311.636,378 527.696,063	5	311.655,128 527.720,974	31.179
5	311.655,128 527.720,974	6	311.644,316 527.726,94	12.349
6	311.644,316 527.726,94	7	311.651,818 527.738,052	13.407
7	311.651,818 527.738,052	8	311.645,236 527.743,098	8.294
8	311.645,236 527.743,098	9	311.640,736 527.746,549	5.671
9	311.640,736 527.746,549	10	311.629,431 527.737,563	14.441
10	311.629,431 527.737,563	11	311.620,23 527.741,777	10.12
11	311.620,23 527.741,777	12	311.611,901 527.747,015	9.839
12	311.611,901 527.747,015	13	311.598,216 527.724,301	26.518
13	311.598,216 527.724,301	14	311.597,23 527.722,664	1.911
14	311.597,23 527.722,664	15	311.594,475 527.717,465	5.884
15	311.594,475 527.717,465	1	311.593,079 527.711,948	5.691

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.744	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

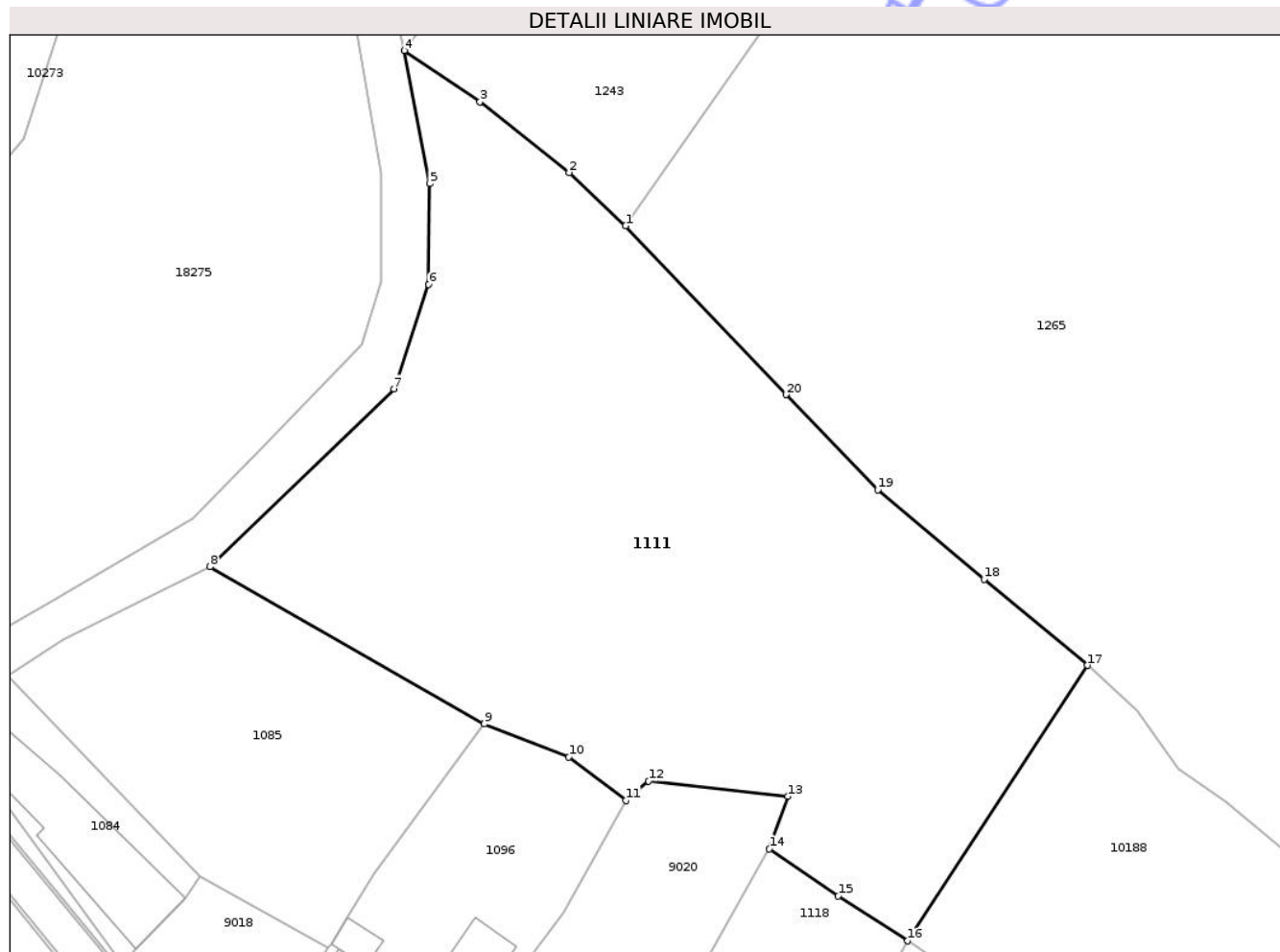
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.744	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.624,948 524.457,381	2	311.618,129 524.463,807	9.37
2	311.618,129 524.463,807	3	311.607,411 524.472,325	13.691
3	311.607,411 524.472,325	4	311.598,308 524.478,502	11.001
4	311.598,308 524.478,502	5	311.601,334 524.462,479	16.306
5	311.601,334 524.462,479	6	311.601,231 524.450,322	12.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.601,231 524.450,322	7	311.597,04 524.437,755	13.247
7	311.597,04 524.437,755	8	311.574,896 524.416,333	30.81
8	311.574,896 524.416,333	9	311.607,935 524.397,427	38.066
9	311.607,935 524.397,427	10	311.618,113 524.393,424	10.937
10	311.618,113 524.393,424	11	311.624,982 524.388,227	8.613
11	311.624,982 524.388,227	12	311.627,715 524.390,541	3.581
12	311.627,715 524.390,541	13	311.644,501 524.388,702	16.886
13	311.644,501 524.388,702	14	311.642,246 524.382,378	6.714
14	311.642,246 524.382,378	15	311.650,53 524.376,72	10.032
15	311.650,53 524.376,72	16	311.658,904 524.371,303	9.973
16	311.658,904 524.371,303	17	311.680,543 524.404,474	39.605
17	311.680,543 524.404,474	18	311.668,112 524.414,81	16.167
18	311.668,112 524.414,81	19	311.655,312 524.425,605	16.744
19	311.655,312 524.425,605	20	311.644,245 524.437,067	15.933
20	311.644,245 524.437,067	1	311.624,948 524.457,381	28.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:221 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91975/171, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUZDUGAN IOAN DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

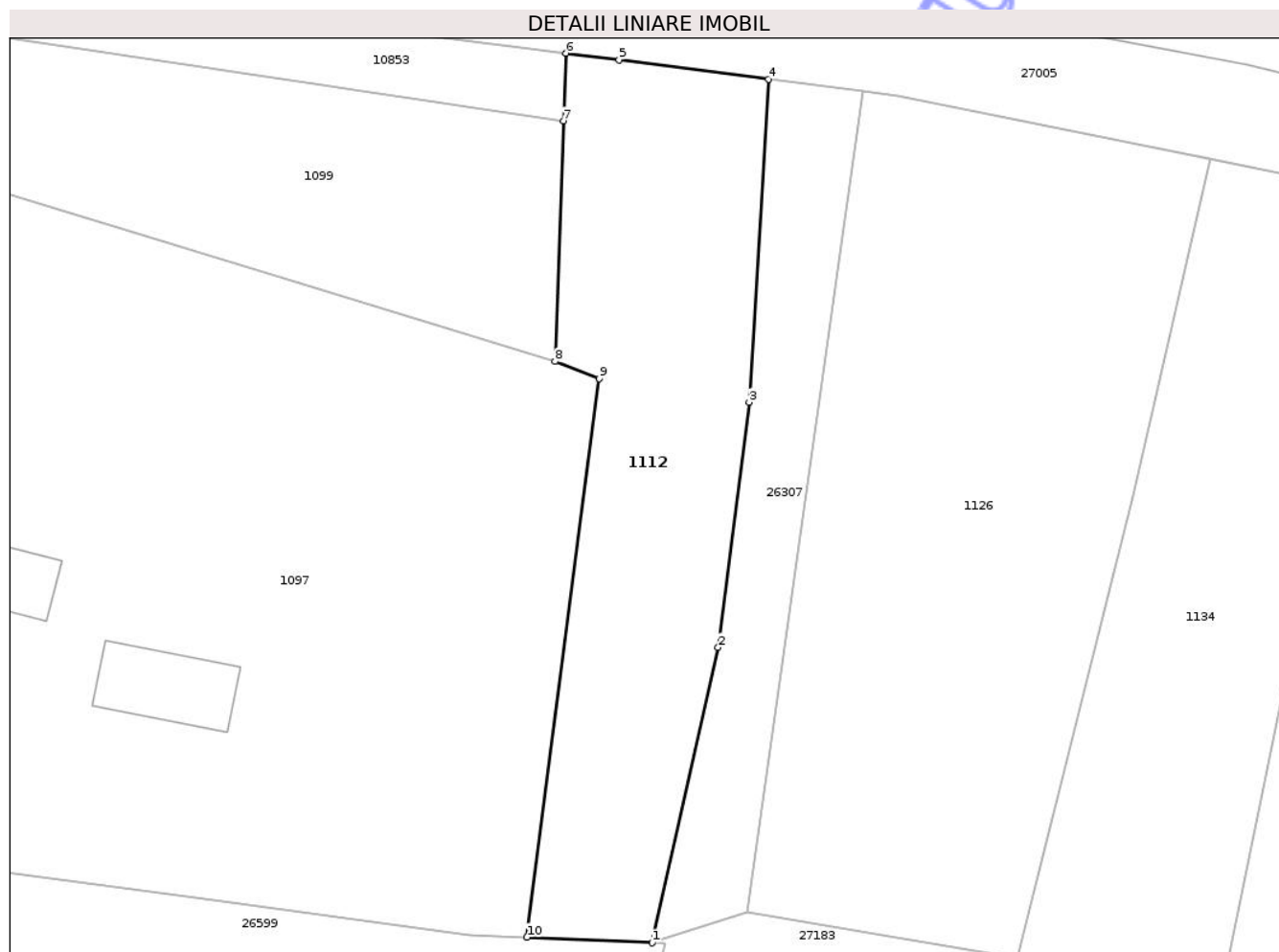
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	540	49/1	715/1/17	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.627,349 527.882,587	2	311.631,384 527.900,66	18.518
2	311.631,384 527.900,66	3	311.633,294 527.915,673	15.134
3	311.633,294 527.915,673	4	311.634,477 527.935,426	19.788
4	311.634,477 527.935,426	5	311.625,329 527.936,605	9.224
5	311.625,329 527.936,605	6	311.622,061 527.937,026	3.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.622,061 527.937,026	7	311.621,919 527.932,88	4.148
7	311.621,919 527.932,88	8	311.621,413 527.918,158	14.731
8	311.621,413 527.918,158	9	311.624,115 527.917,122	2.894
9	311.624,115 527.917,122	10	311.619,681 527.882,929	34.479
10	311.619,681 527.882,929	1	311.627,349 527.882,587	7.676

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 249	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 249	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	249	49/1	715/1/34	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	311.632,495 527.876,504	2	311.626,333 527.861,313	16.393
2	311.626,333 527.861,313	3	311.622,459 527.851,14	10.886
3	311.622,459 527.851,14	4	311.627,708 527.835,158	16.822
4	311.627,708 527.835,158	5	311.637,328 527.876,25	42.203
5	311.637,328 527.876,25	1	311.632,495 527.876,504	4.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 74, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61413	1.508	Sector cadastral:235 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61413-C1	Loc. Ocisor, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; P+1
A1.2	61413-C2	Loc. Ocisor, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; bucatarie
A1.3	61413-C3	Loc. Ocisor, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa
A1.4	61413-C4	Loc. Ocisor, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; sura

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15683 / 29/10/2013</b>		
Act Administrativ nr. 158, din 28/10/2013 emis de PRIMARIA VATA DE JOS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUT GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Parcelle cadastrale nr.32/1 și 32 se suprapun pe numărul topografic 36/a din cartea funciară nr.131 Ocisor.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUT I. GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61413	1.508	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	16	32/1	-	
2	arabil	DA	858	16	32	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61413-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; P+1
A1.2	61413-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; bucatarie
A1.3	61413-C3	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; anexa
A1.4	61413-C4	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; sura

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.643,461 527.764,451	2	311.646,86 527.769,597	6.167
2	311.646,86 527.769,597	3	311.655,398 527.786,348	18.801
3	311.655,398 527.786,348	4	311.656,658 527.792,349	6.132
4	311.656,658 527.792,349	5	311.641,775 527.799,216	16.391
5	311.641,775 527.799,216	6	311.637,791 527.801,764	4.729
6	311.637,791 527.801,764	7	311.626,079 527.809,252	13.901
7	311.626,079 527.809,252	8	311.619,679 527.813,589	7.731
8	311.619,679 527.813,589	9	311.613,712 527.818,76	7.896
9	311.613,712 527.818,76	10	311.601,53 527.810,65	14.635
10	311.601,53 527.810,65	11	311.595,578 527.806,687	7.151
11	311.595,578 527.806,687	12	311.597,311 527.804,104	3.11
12	311.597,311 527.804,104	13	311.598,721 527.802,002	2.531
13	311.598,721 527.802,002	14	311.610,738 527.790,49	16.641
14	311.610,738 527.790,49	15	311.616,677 527.784,929	8.136
15	311.616,677 527.784,929	16	311.624,121 527.779,114	9.446
16	311.624,121 527.779,114	17	311.635,825 527.769,62	15.07
17	311.635,825 527.769,62	1	311.643,461 527.764,451	9.221

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 130, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63473	1.254	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63473-C1	Loc. Pravaleni, Nr. 130, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Sura

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11937 / 31/05/2016</b>		
Act Notarial nr. 650, din 30/05/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINICZKI DAIANA CERASELA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, CIF:31551743	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINICZKI DAIANA CERASELA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ, CIF:31551743	A1.1

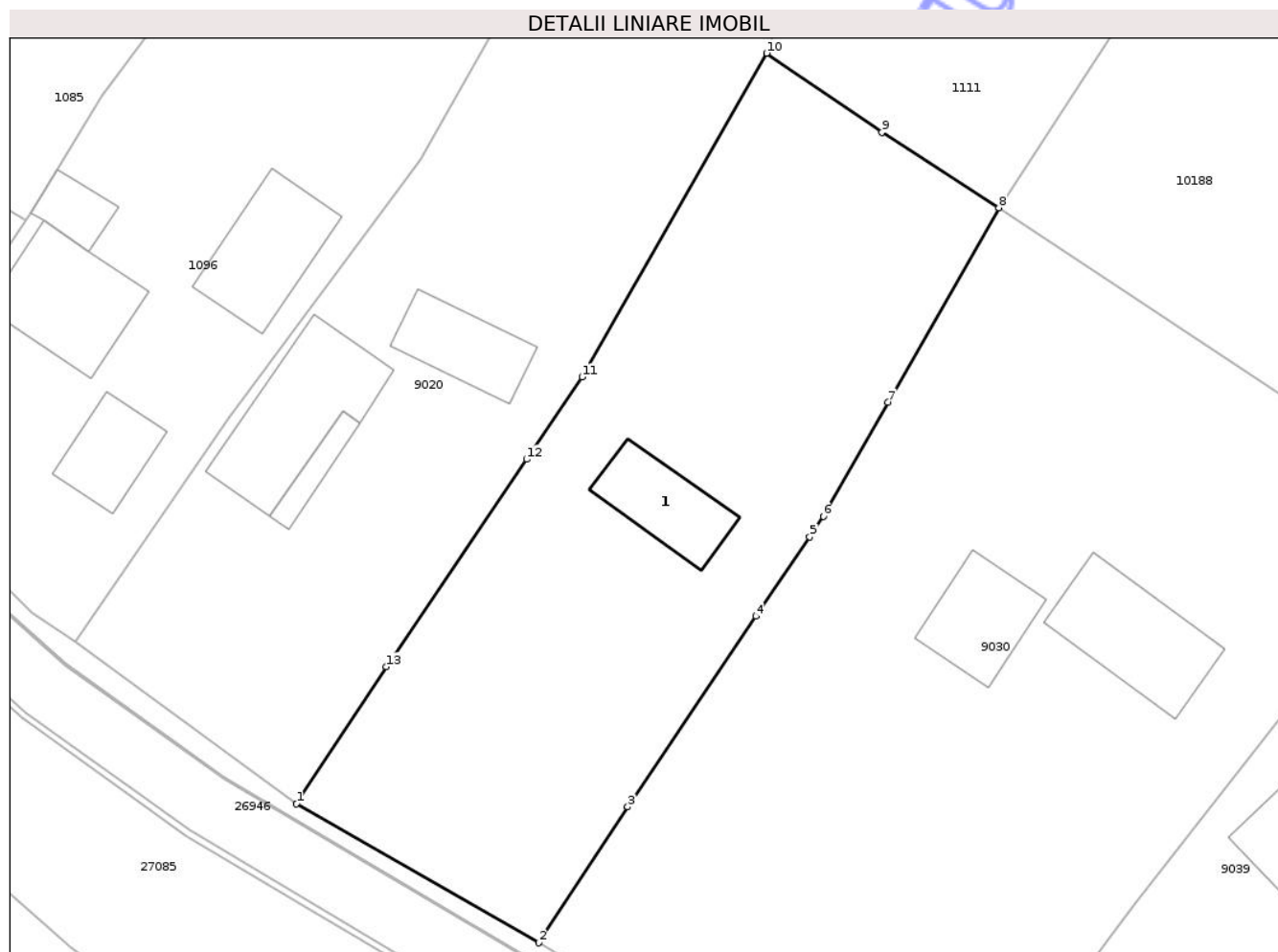
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25507 / 08/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 1550, din 07/12/2017 emis de DZAKA MASSIMO;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit pe o perioadă de 15 ani începând cu data de 07.12.2017 cu posibilitatea reînnoirii potrivit art 694 Cod civil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DAIANA CERASELA SRL, CIF:38518370	A1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63473	1.254	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	576	-	-	-	
2	faneata	DA	537	-	-	-	
3	curti construcții	DA	141	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63473-C1	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Sura

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.608,539 524.328,572	2	311.625,899 524.318,618	20.011
2	311.625,899 524.318,618	3	311.632,29 524.328,359	11.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.632,29 524.328,359	4	311.641,503 524.342,021	16.478
4	311.641,503 524.342,021	5	311.645,347 524.347,706	6.863
5	311.645,347 524.347,706	6	311.646,311 524.349,192	1.771
6	311.646,311 524.349,192	7	311.650,959 524.357,352	9.391
7	311.650,959 524.357,352	8	311.658,904 524.371,303	16.055
8	311.658,904 524.371,303	9	311.650,53 524.376,72	9.973
9	311.650,53 524.376,72	10	311.642,246 524.382,378	10.032
10	311.642,246 524.382,378	11	311.629,015 524.359,169	26.715
11	311.629,015 524.359,169	12	311.625,031 524.353,277	7.113
12	311.625,031 524.353,277	13	311.614,978 524.338,407	17.949
13	311.614,978 524.338,407	1	311.608,539 524.328,572	11.755

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.469	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

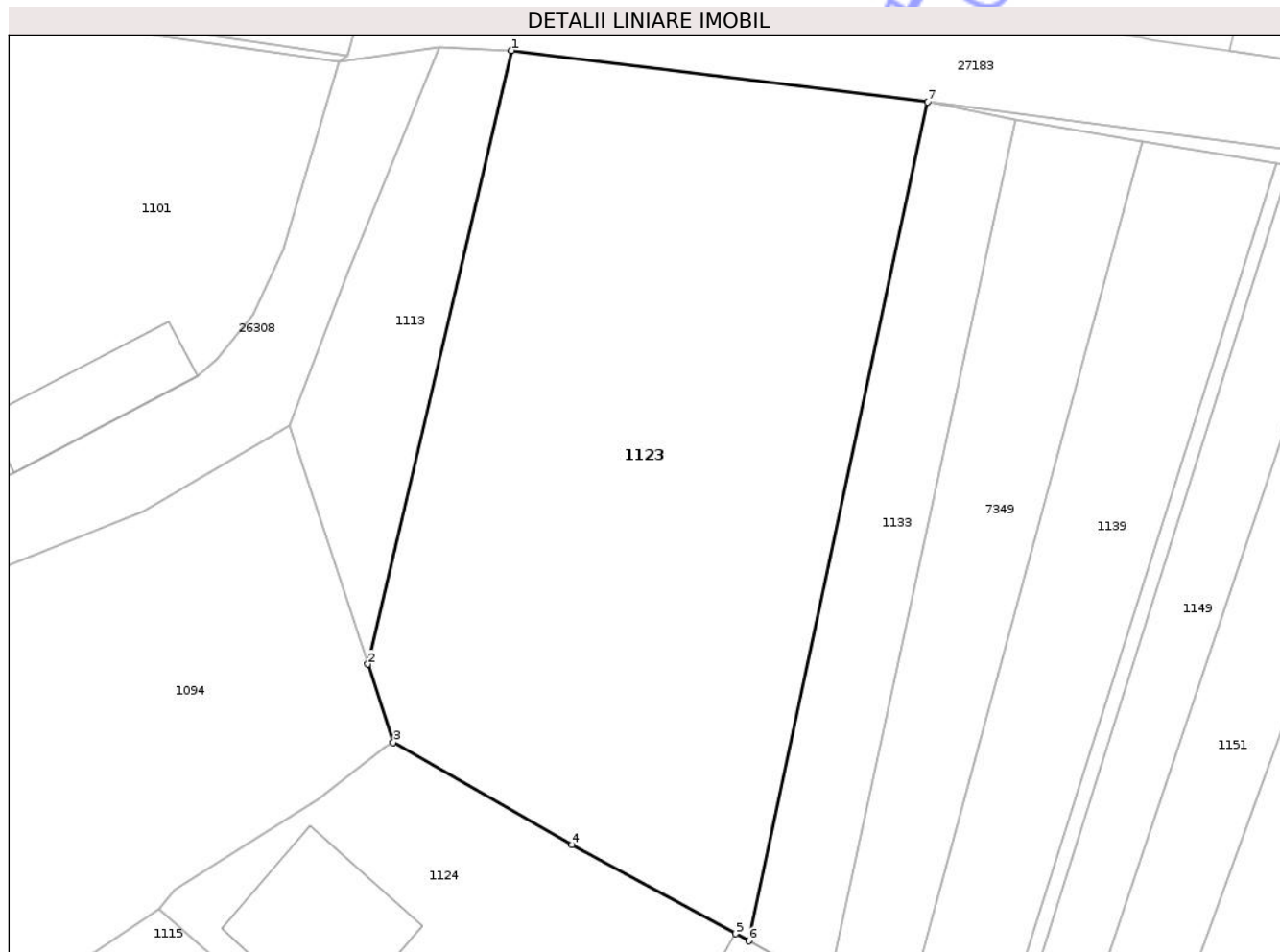
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.469	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.469	49/1	715/1/32, 715/1/33	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.637,328 527.876,25	2	311.627,708 527.835,158	42.203
2	311.627,708 527.835,158	3	311.629,424 527.829,933	5.5
3	311.629,424 527.829,933	4	311.641,378 527.823,062	13.788
4	311.641,378 527.823,062	5	311.652,351 527.817,116	12.48
5	311.652,351 527.817,116	6	311.653,219 527.816,636	0.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.653,219 527.816,636	7	311.665,197 527.872,796	57.423
7	311.665,197 527.872,796	1	311.637,328 527.876,25	28.082

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 75, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.044	Sector cadastral:235 Teren împrejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 132, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUSDUGAN SILVIA	A1
Act Administrativ nr. 1300, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; ADEVÉRINȚĂ DE CONTRASEMNARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUSDUGAN SILVIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

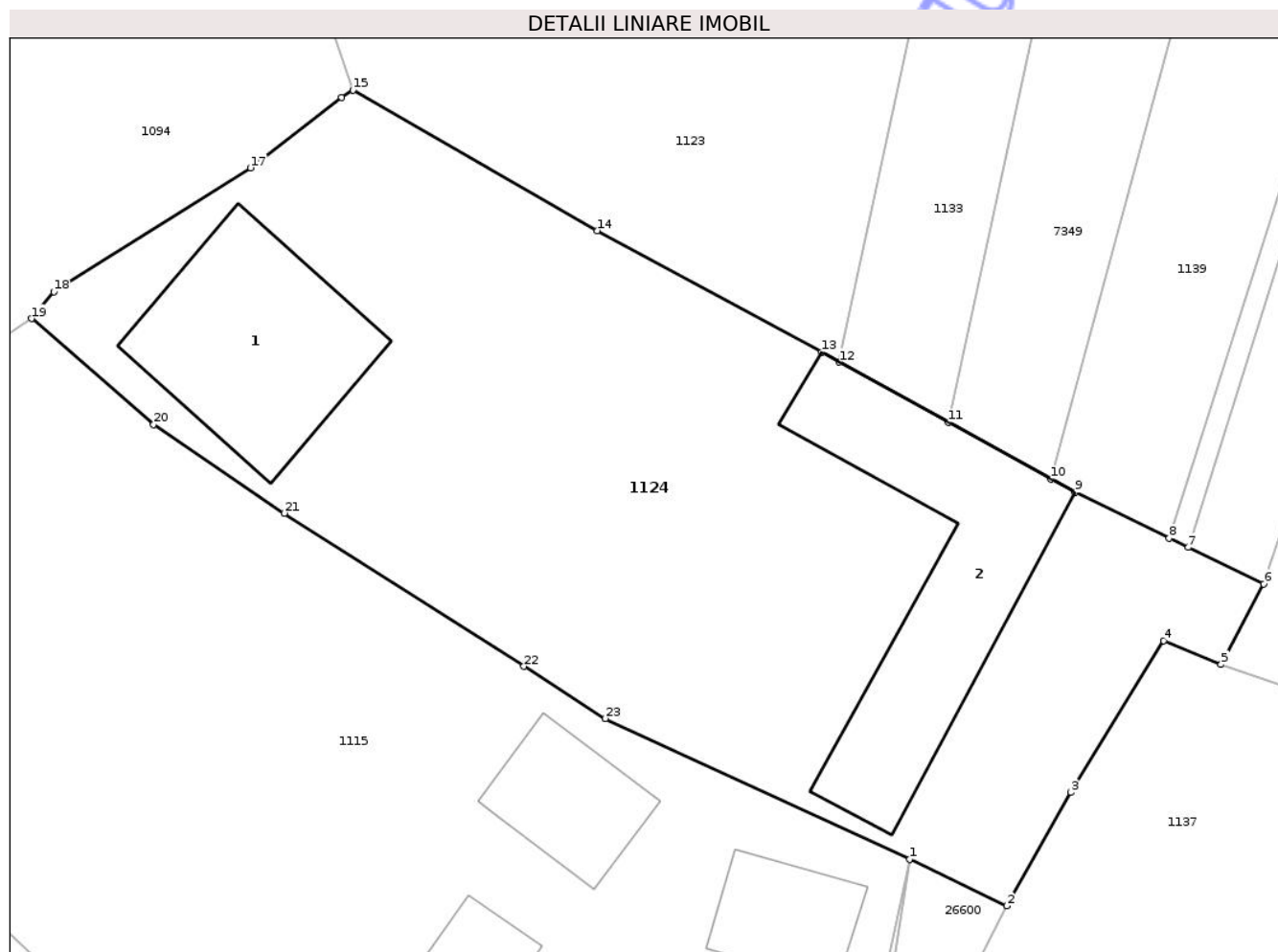
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.044	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.044	16	31	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.656,658 527.792,349	2	311.661,414 527.790,058	5.279
3	311.664,543 527.795,598	4	311.669,09 527.803,014	8.699
5	311.671,886 527.801,852	6	311.673,974 527.805,79	4.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.661,414 527.790,058	3	311.664,543 527.795,598	6.363
4	311.669,09 527.803,014	5	311.671,886 527.801,852	3.028
6	311.673,974 527.805,79	7	311.670,279 527.807,582	4.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	311.670,279 527.807,582	8	311.669,356 527.808,03	1.026
9	311.664,738 527.810,27	10	311.663,555 527.810,924	1.352
11	311.658,545 527.813,693	12	311.653,219 527.816,636	6.085
13	311.652,351 527.817,116	14	311.641,378 527.823,062	12.48
15	311.629,424 527.829,933	16	311.628,876 527.829,571	0.657
17	311.624,42 527.826,133	18	311.614,791 527.820,083	11.372
19	311.613,712 527.818,76	20	311.619,679 527.813,589	7.896
21	311.626,079 527.809,252	22	311.637,791 527.801,764	13.901
23	311.641,775 527.799,216	1	311.656,658 527.792,349	16.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	311.669,356 527.808,03	9	311.664,738 527.810,27	5.133
10	311.663,555 527.810,924	11	311.658,545 527.813,693	5.724
12	311.653,219 527.816,636	13	311.652,351 527.817,116	0.992
14	311.641,378 527.823,062	15	311.629,424 527.829,933	13.788
16	311.628,876 527.829,571	17	311.624,42 527.826,133	5.628
18	311.614,791 527.820,083	19	311.613,712 527.818,76	1.707
20	311.619,679 527.813,589	21	311.626,079 527.809,252	7.731
22	311.637,791 527.801,764	23	311.641,775 527.799,216	4.729

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 976	Sector cadastral:238 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

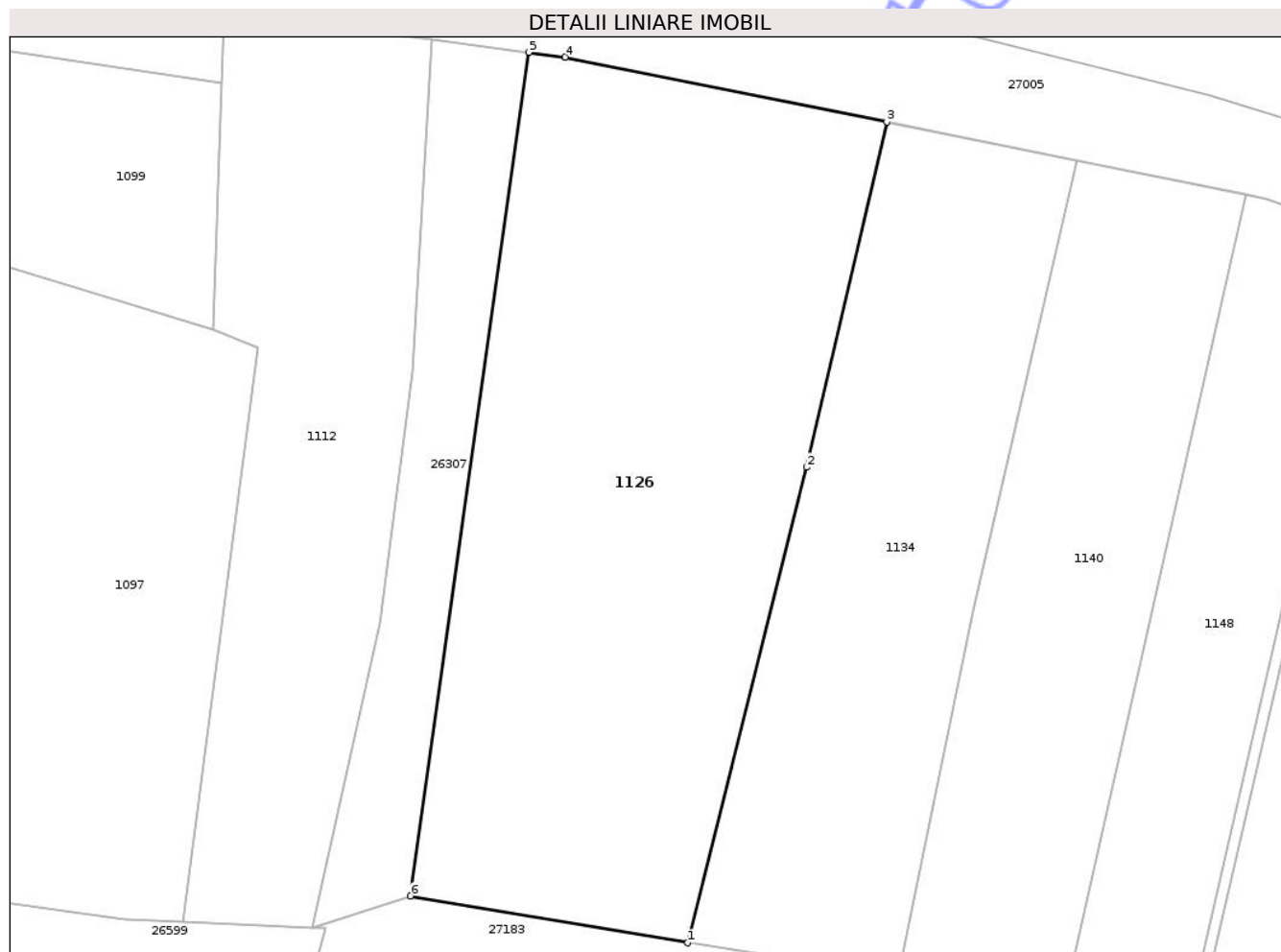
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 976	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	976	49/1	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.649,706 527.881,672	2	311.656,79 527.909,986	29.187
2	311.656,79 527.909,986	3	311.661,561 527.930,541	21.101
3	311.661,561 527.930,541	4	311.642,401 527.934,405	19.546
4	311.642,401 527.934,405	5	311.640,253 527.934,682	2.166
5	311.640,253 527.934,682	6	311.633,192 527.884,467	50.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.633,192 527.884,467	1	311.649,706 527.881,672	16.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:792/a PRAVALENI  
Nr. topografic:845/2

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.282	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 116, din 25/02/2015 emis de JUDECATORIA BRAD (SENTINTA CIVILA; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA MIRELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

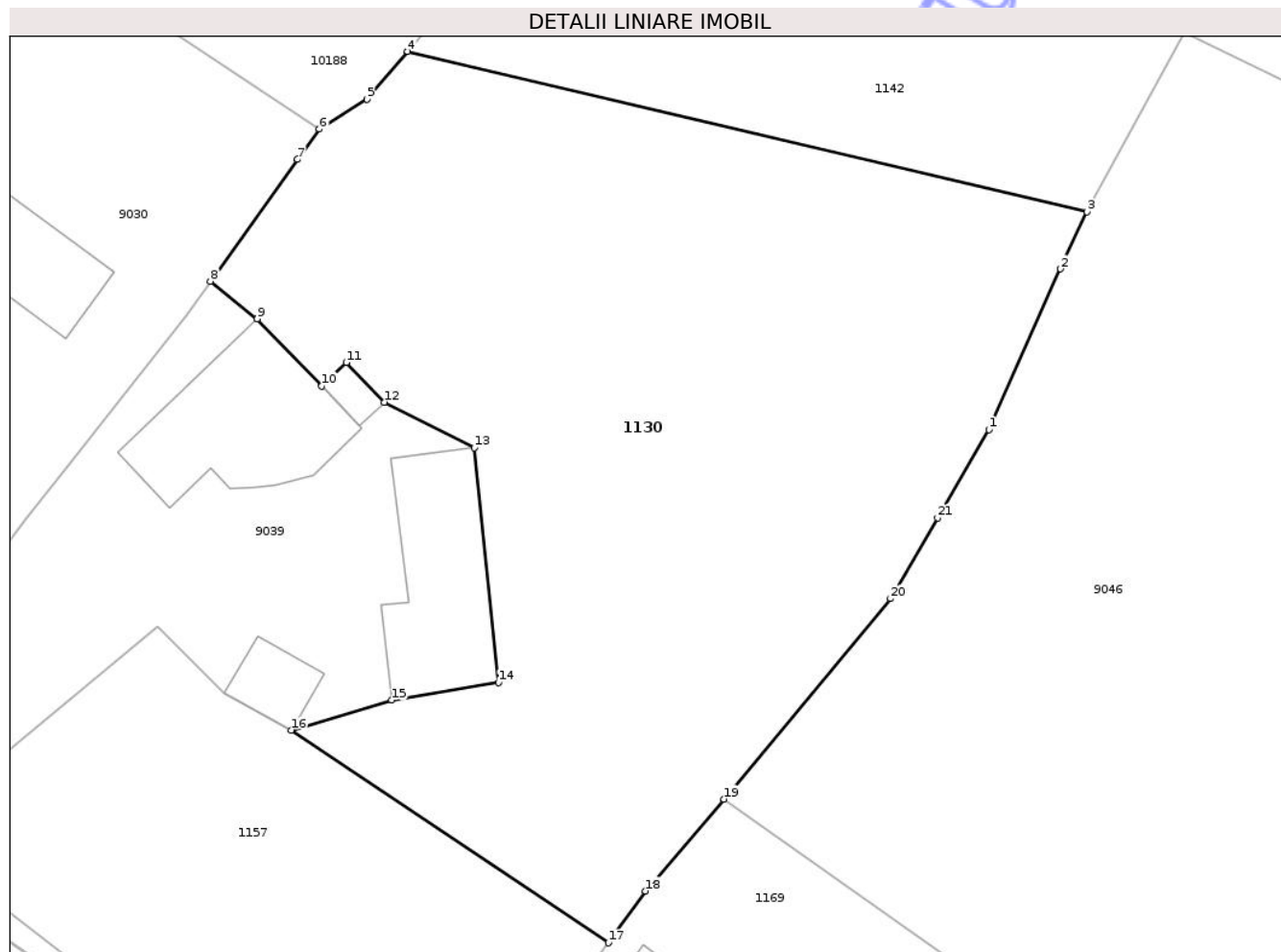
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.282	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.282	-	-	845/2	SE IDENTIFICA CU CF VECHI 792/a PRAVALENI, NR.TOPO:845/2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.740,389 524.327,944	2	311.745,748 524.339,911	13.112
3	311.747,721 524.344,166	4	311.697,029 524.356,125	52.084
5	311.694,003 524.352,563	6	311.690,443 524.350,332	4.201
7	311.688,818 524.348,07	8	311.682,306 524.339,005	11.162
9	311.685,81 524.336,199	10	311.690,623 524.331,184	6.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.745,748 524.339,911	3	311.747,721 524.344,166	4.69
4	311.697,029 524.356,125	5	311.694,003 524.352,563	4.674
6	311.690,443 524.350,332	7	311.688,818 524.348,07	2.785
8	311.682,306 524.339,005	9	311.685,81 524.336,199	4.489
10	311.690,623 524.331,184	11	311.692,452 524.332,939	2.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	311.692,452 524.332,939	12	311.695,283 524.329,989	4.089
13	311.701,99 524.326,579	14	311.703,806 524.309,09	17.583
15	311.695,844 524.307,784	16	311.688,342 524.305,545	7.829
17	311.711,999 524.289,702	18	311.714,765 524.293,563	4.75
19	311.720,621 524.300,411	20	311.733,063 524.315,342	19.435
21	311.736,571 524.321,376	1	311.740,389 524.327,944	7.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	311.695,283 524.329,989	13	311.701,99 524.326,579	7.524
14	311.703,806 524.309,09	15	311.695,844 524.307,784	8.068
16	311.688,342 524.305,545	17	311.711,999 524.289,702	28.472
18	311.714,765 524.293,563	19	311.720,621 524.300,411	9.01
20	311.733,063 524.315,342	21	311.736,571 524.321,376	6.98

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 55, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.289	Sector cadastral:235 Teren împrejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 133, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORZA ANA	A1
Act Administrativ nr. 1301, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORZA ANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

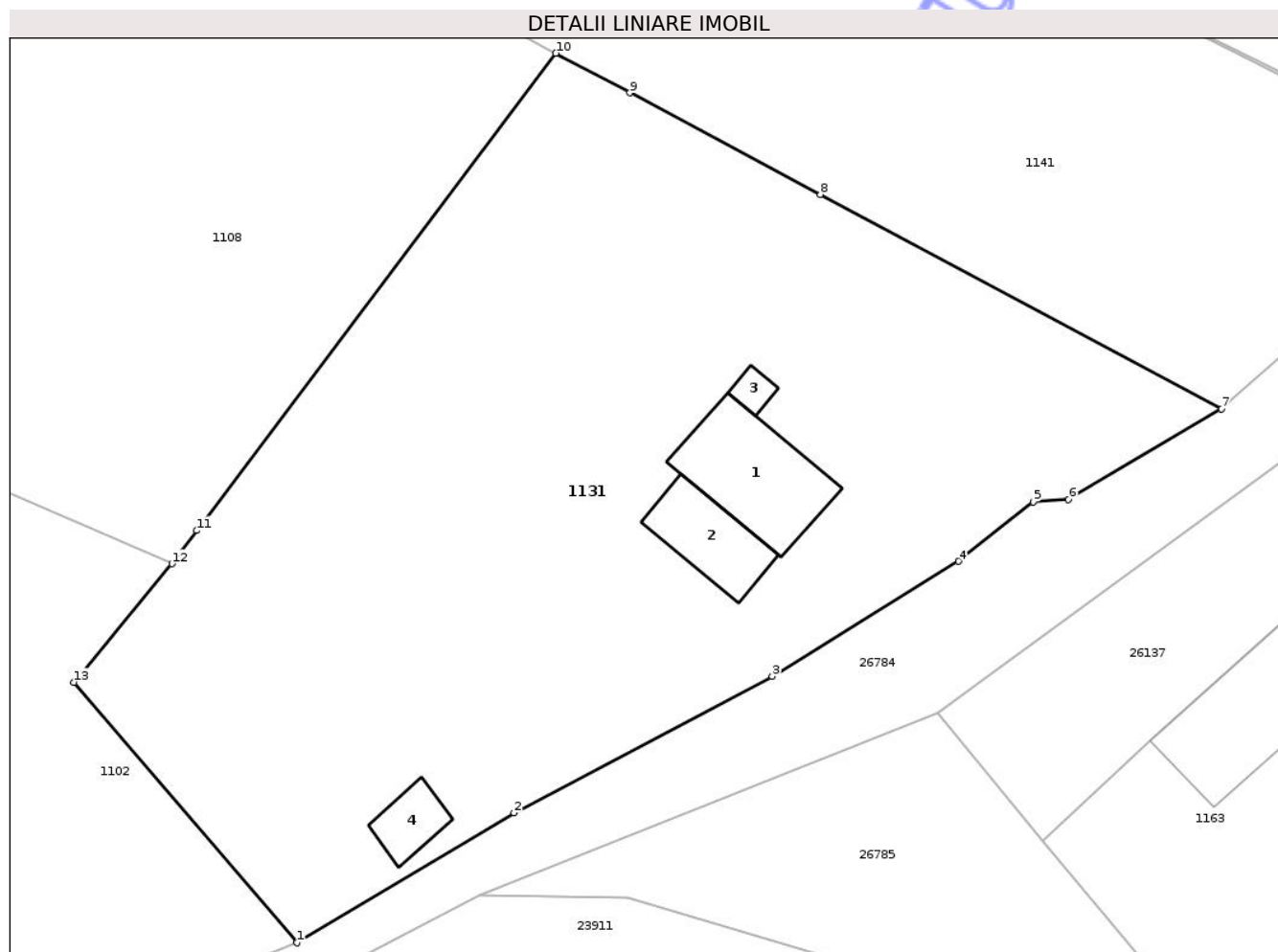
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.289	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	878	15	27/1	-	
2	arabil	DA	411	15	27	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.641,609 527.674,549	2	311.652,938 527.681,333	13.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.652,938 527.681,333	3	311.666,426 527.688,442	15.247
3	311.666,426 527.688,442	4	311.676,162 527.694,46	11.446
4	311.676,162 527.694,46	5	311.680,052 527.697,557	4.972
5	311.680,052 527.697,557	6	311.681,903 527.697,698	1.856
6	311.681,903 527.697,698	7	311.689,887 527.702,42	9.276
7	311.689,887 527.702,42	8	311.668,942 527.713,6	23.742
8	311.668,942 527.713,6	9	311.658,991 527.718,912	11.28
9	311.658,991 527.718,912	10	311.655,128 527.720,974	4.379
10	311.655,128 527.720,974	11	311.636,378 527.696,063	31.179
11	311.636,378 527.696,063	12	311.635,072 527.694,327	2.172
12	311.635,072 527.694,327	13	311.629,956 527.688,148	8.022
13	311.629,956 527.688,148	1	311.641,609 527.674,549	17.909

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		346	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/206, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUZDUGAN MAGDALENA	

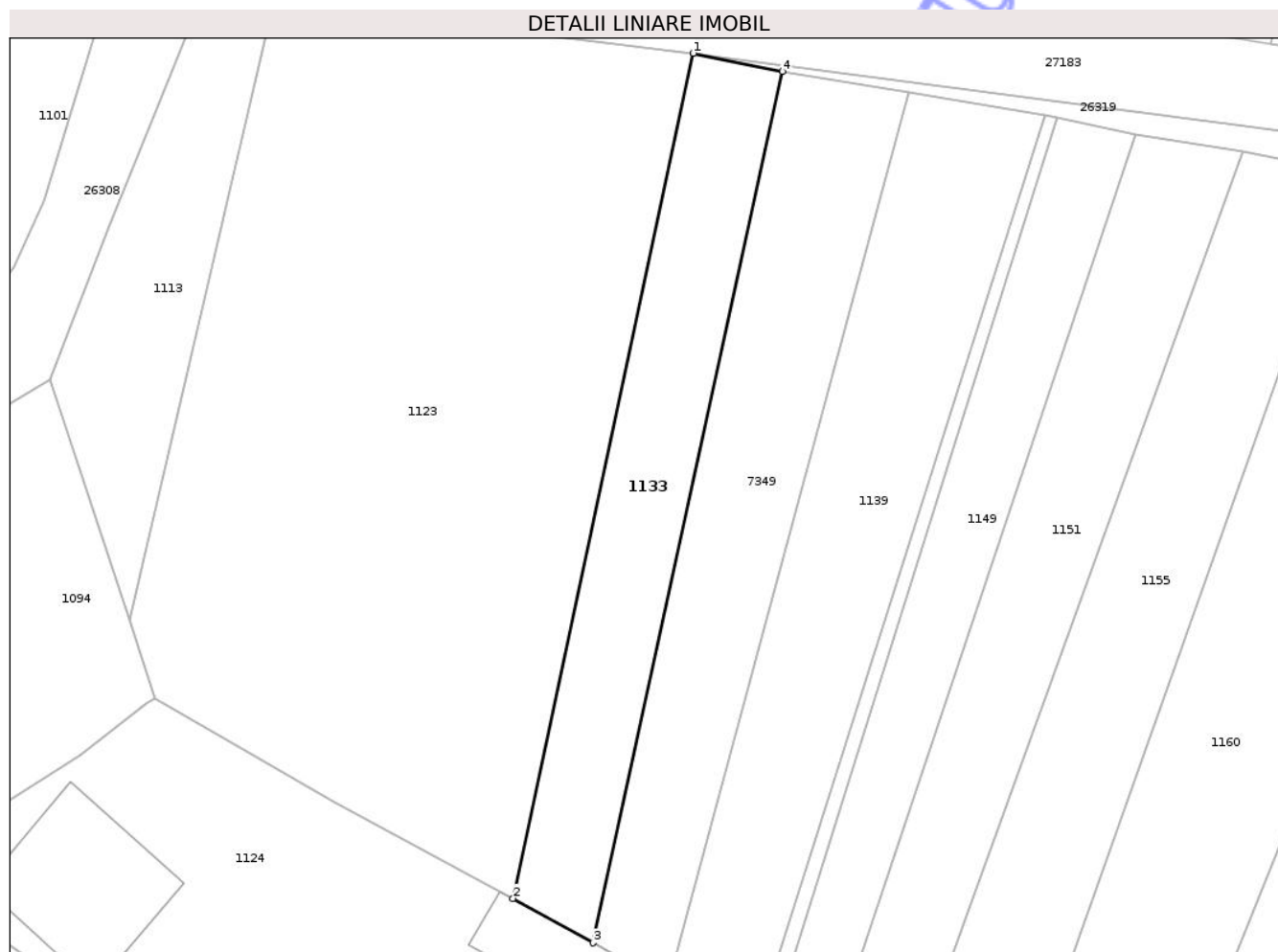
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	346	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	346	49/1	715/1/31	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.665,197 527.872,796	2	311.653,219 527.816,636	57.423
2	311.653,219 527.816,636	3	311.658,545 527.813,693	6.085
3	311.658,545 527.813,693	4	311.671,121 527.871,583	59.24
4	311.671,121 527.871,583	1	311.665,197 527.872,796	6.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 594	Sector cadastral:238 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

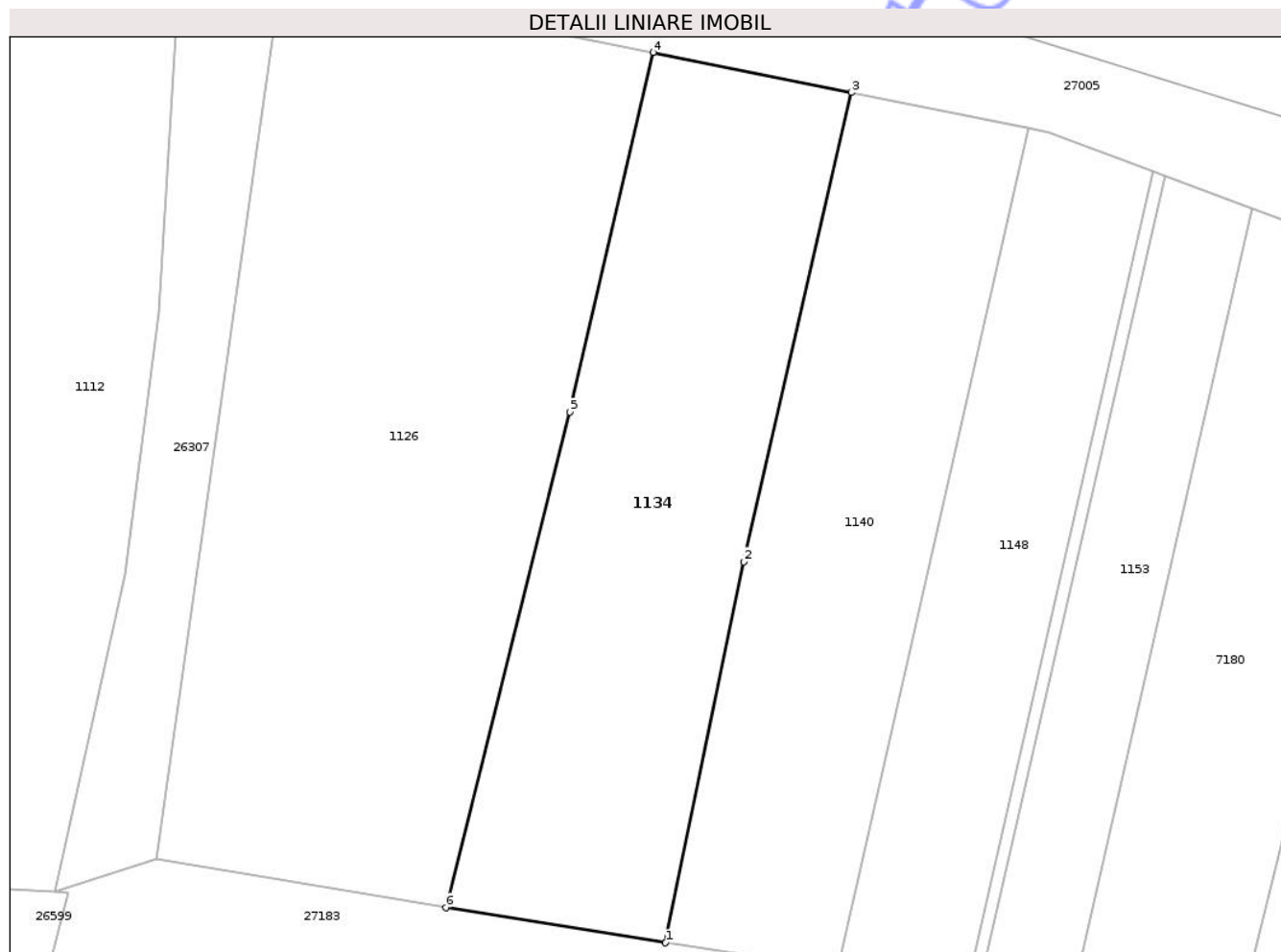
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 594	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	594	49/1	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.662,253 527.879,663	2	311.666,726 527.901,439	22.231
2	311.666,726 527.901,439	3	311.672,891 527.928,256	27.517
3	311.672,891 527.928,256	4	311.661,561 527.930,541	11.558
4	311.661,561 527.930,541	5	311.656,79 527.909,986	21.101
5	311.656,79 527.909,986	6	311.649,706 527.881,672	29.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.649,706 527.881,672	1	311.662,253 527.879,663	12.707

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 73, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.140 Masurata: 2.242	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/219, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA VIORICA	

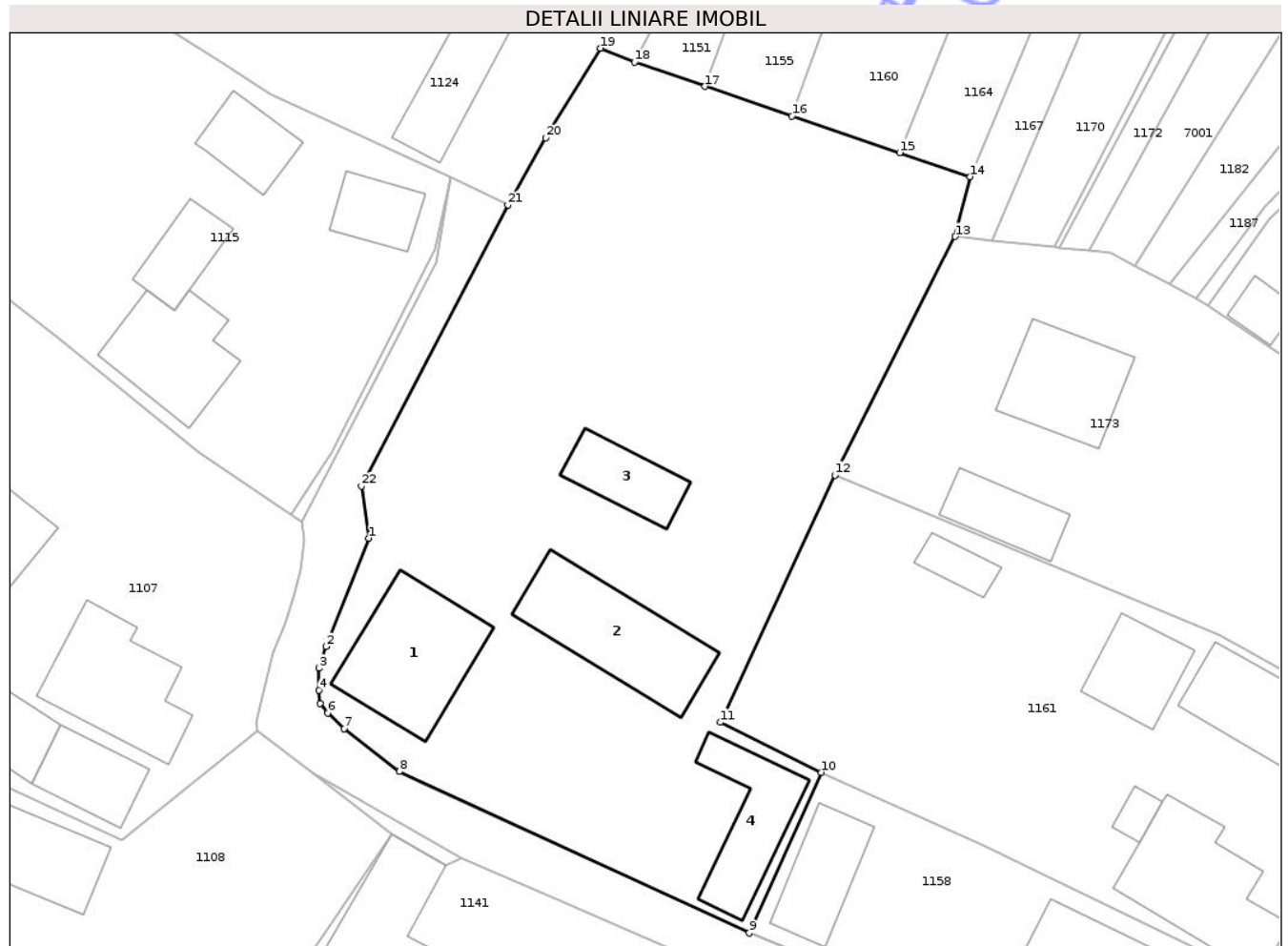
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.140 Masurata: 2.242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.542	14	25/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	700	14	25	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.649,91 527.762,498	2	311.646,368 527.753,533	9.639
3	311.645,809 527.751,748	4	311.645,786 527.749,935	1.813
5	311.645,884 527.748,829	6	311.646,509 527.748,047	1.001
7	311.647,866 527.746,731	8	311.652,452 527.743,204	5.785
9	311.681,378 527.729,84	10	311.687,359 527.743,127	14.571
11	311.679,001 527.747,268	12	311.688,465 527.767,713	22.529
13	311.698,422 527.787,441	14	311.699,658 527.792,397	5.108
15	311.693,826 527.794,382	16	311.684,933 527.797,41	9.394
17	311.677,732 527.799,862	18	311.671,886 527.801,852	6.175
19	311.669,09 527.803,014	20	311.664,543 527.795,598	8.699
21	311.661,414 527.790,058	22	311.649,295 527.766,796	26.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.646,368 527.753,533	3	311.645,809 527.751,748	1.87
4	311.645,786 527.749,935	5	311.645,884 527.748,829	1.11
6	311.646,509 527.748,047	7	311.647,866 527.746,731	1.89
8	311.652,452 527.743,204	9	311.681,378 527.729,84	31.864
10	311.687,359 527.743,127	11	311.679,001 527.747,268	9.328
12	311.688,465 527.767,713	13	311.698,422 527.787,441	22.098
14	311.699,658 527.792,397	15	311.693,826 527.794,382	6.161
16	311.684,933 527.797,41	17	311.677,732 527.799,862	7.607
18	311.671,886 527.801,852	19	311.669,09 527.803,014	3.028
20	311.664,543 527.795,598	21	311.661,414 527.790,058	6.363
22	311.649,295 527.766,796	1	311.649,91 527.762,498	4.342

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		483	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/180, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PĂTRUȚ GHEORGHE	

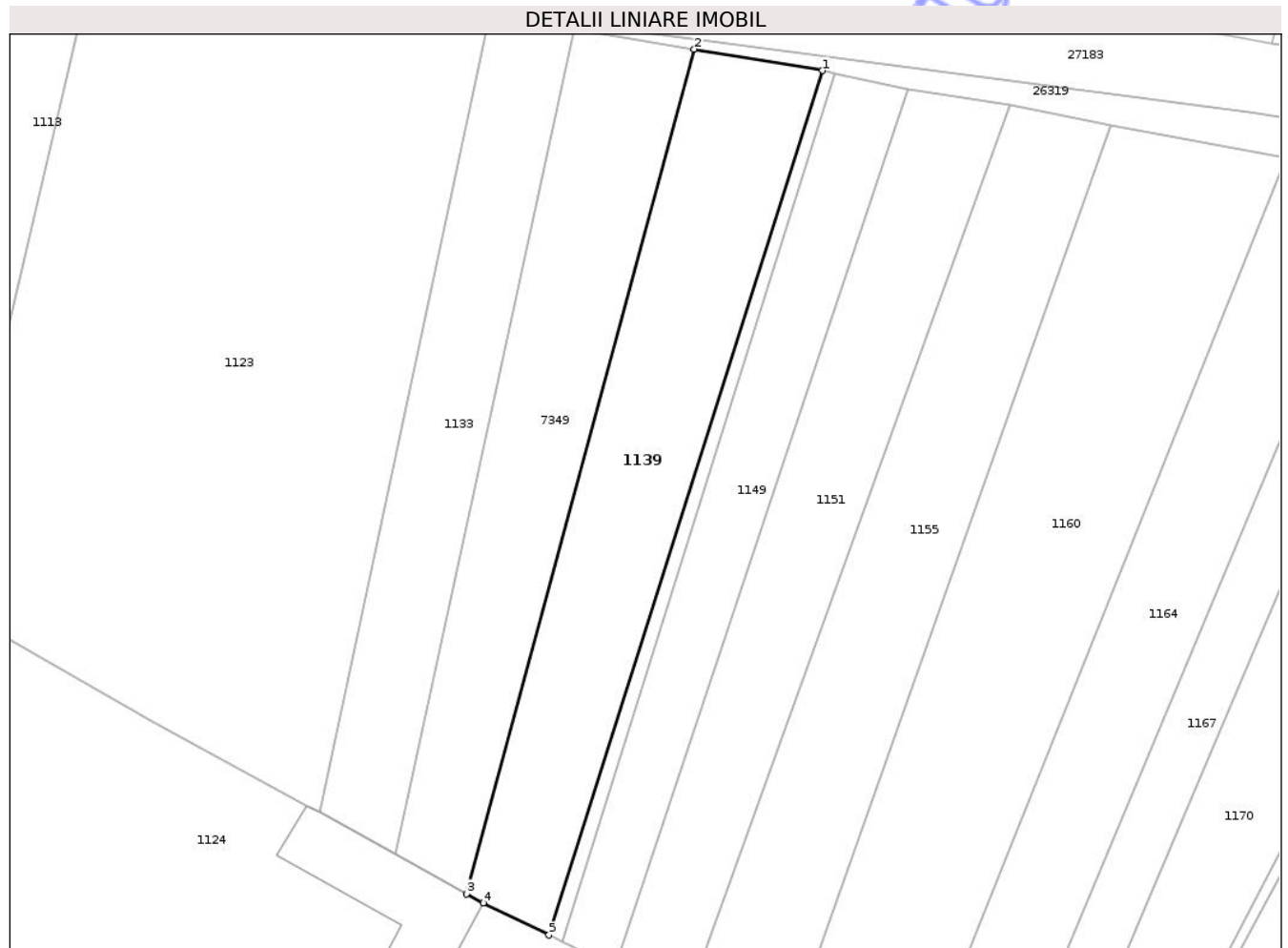
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	483	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	483	49/1	715/1/29	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.688,586 527.868,678	2	311.679,57 527.870,178	9.14
2	311.679,57 527.870,178	3	311.663,555 527.810,924	61.38
3	311.663,555 527.810,924	4	311.664,738 527.810,27	1.352
4	311.664,738 527.810,27	5	311.669,356 527.808,03	5.133
5	311.669,356 527.808,03	1	311.688,586 527.868,678	63.624

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 508	Sector cadastral:238 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 508	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	508	49/1	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.682,979 527.926,221	2	311.672,891 527.928,256	10.291
2	311.672,891 527.928,256	3	311.666,726 527.901,439	27.517
3	311.666,726 527.901,439	4	311.662,253 527.879,663	22.231
4	311.662,253 527.879,663	5	311.672,086 527.878,153	9.948
5	311.672,086 527.878,153	1	311.682,979 527.926,221	49.287

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:46/1 PRAVALENI

Nr. topografic:378/b/3/2

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2234, din 22/08/2001 emis de BNP (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOC DORINA, bun comun;	
2) TOC EMIL	

**C. Partea III. SARCINI .**

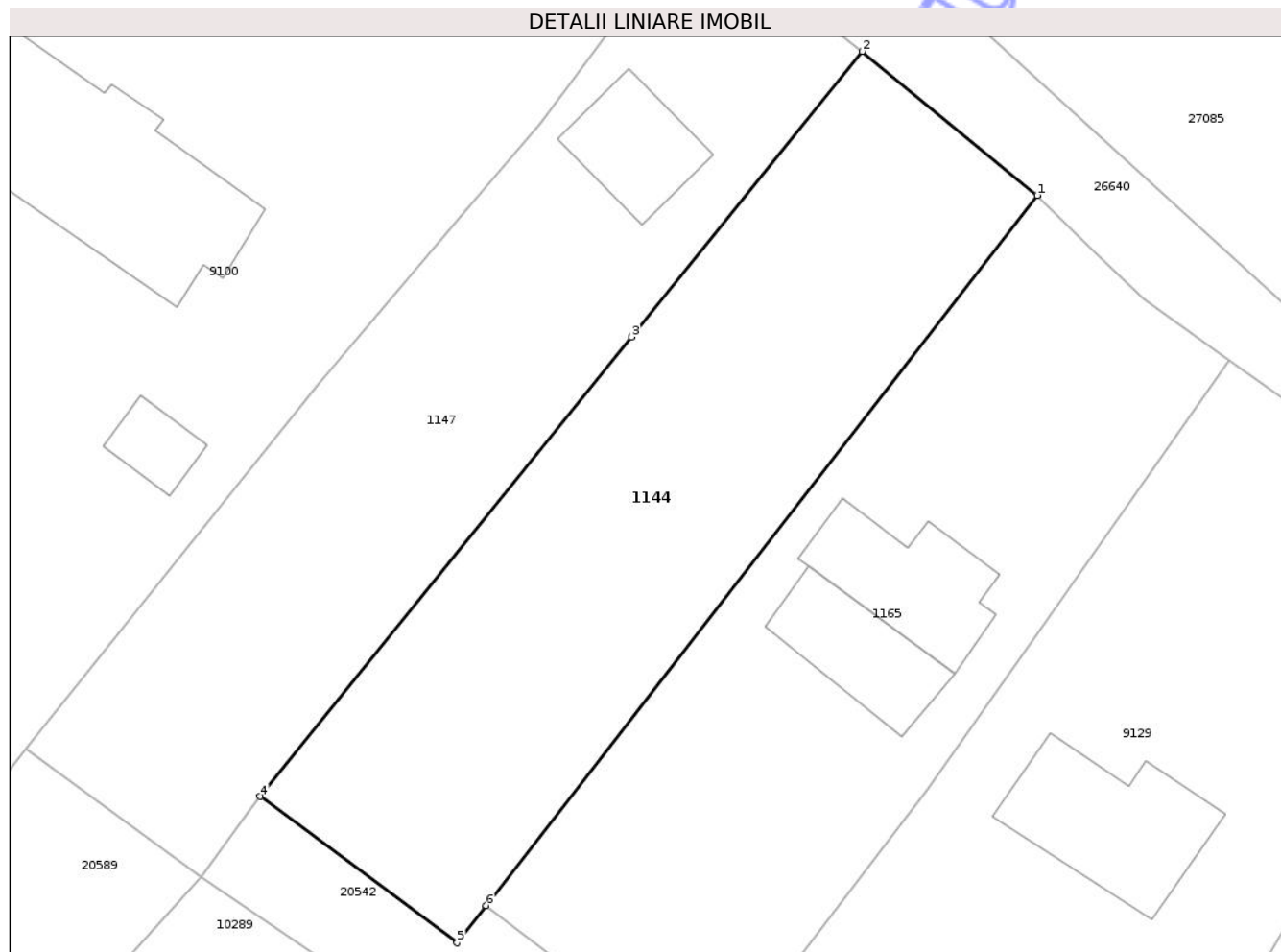
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.000	-	-	378/b/3/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.720,044 524.204,342	2	311.708,349 524.213,944	15.132
2	311.708,349 524.213,944	3	311.692,956 524.194,907	24.482
3	311.692,956 524.194,907	4	311.668,164 524.164,246	39.43
4	311.668,164 524.164,246	5	311.681,313 524.154,492	16.372
5	311.681,313 524.154,492	6	311.683,239 524.156,976	3.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.683,239 524.156,976	1	311.720,044 524.204,342	59.985

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:46/1/1 PRAVALENI  
Nr. topografic:378/b/3/1, 378/b/1

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 102A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62157	999	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	62157-C1	Loc. Pravaleni, Nr. 102A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta, nr. 102A, din BCA, anul construirii 1999

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1029 / 18/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 22, din 13/01/2023 emis de PADURARIU IOANA-TEODORA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VÎNTURIȘ CORINA-DENISA</b> , bun propriu - nuda proprietate;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VÎNTURIȘ CORINA-DENISA</b> , bun propriu - nuda proprietate;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

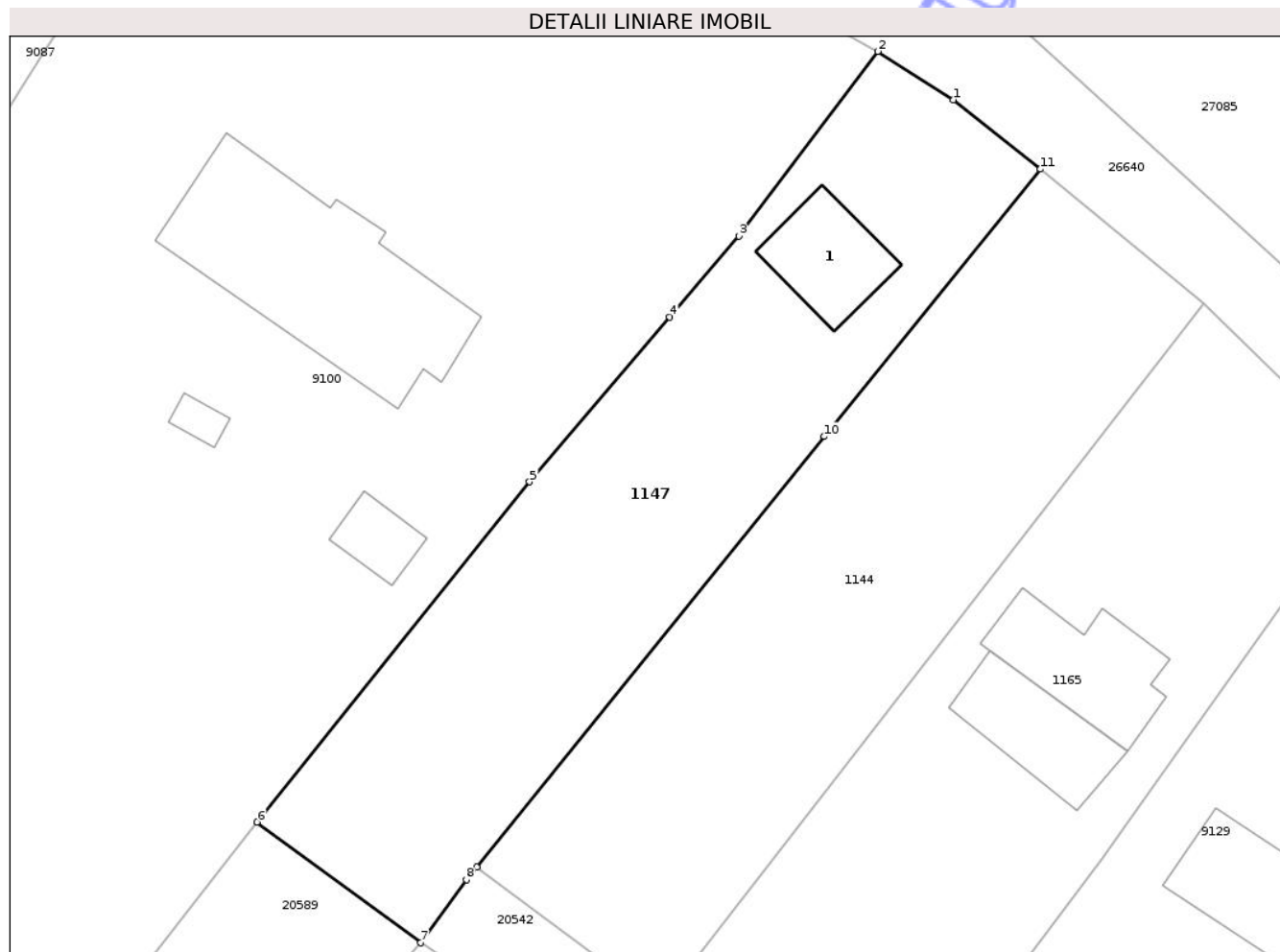
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1029 / 18/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 22, din 13/01/2023 emis de PADURARIU IOANA-TEODORA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SPĂTARU MIRCEA-MIHAIL</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62157	999	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	345	-	-	378/b/3/1, 378/b/1	
2	arabil	DA	654	-	-	378/b/3/1, 378/b/1	Nr.top 378/b/1

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62157-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Locuinta, nr. 102A, din BCA, anul construirii 1999

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.702,157 524.218,887	2	311.696,764 524.222,323	6.395
2	311.696,764 524.222,323	3	311.686,853 524.209,182	16.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.686,853 524.209,182	4	311.681,934 524.203,407	7.586
4	311.681,934 524.203,407	5	311.671,943 524.191,677	15.408
5	311.671,943 524.191,677	6	311.652,512 524.167,447	31.059
6	311.652,512 524.167,447	7	311.664,186 524.158,859	14.493
7	311.664,186 524.158,859	8	311.667,433 524.163,342	5.535
8	311.667,433 524.163,342	9	311.668,164 524.164,246	1.163
9	311.668,164 524.164,246	10	311.692,956 524.194,907	39.43
10	311.692,956 524.194,907	11	311.708,349 524.213,944	24.482
11	311.708,349 524.213,944	1	311.702,157 524.218,887	7.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 364	Sector cadastral:238 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

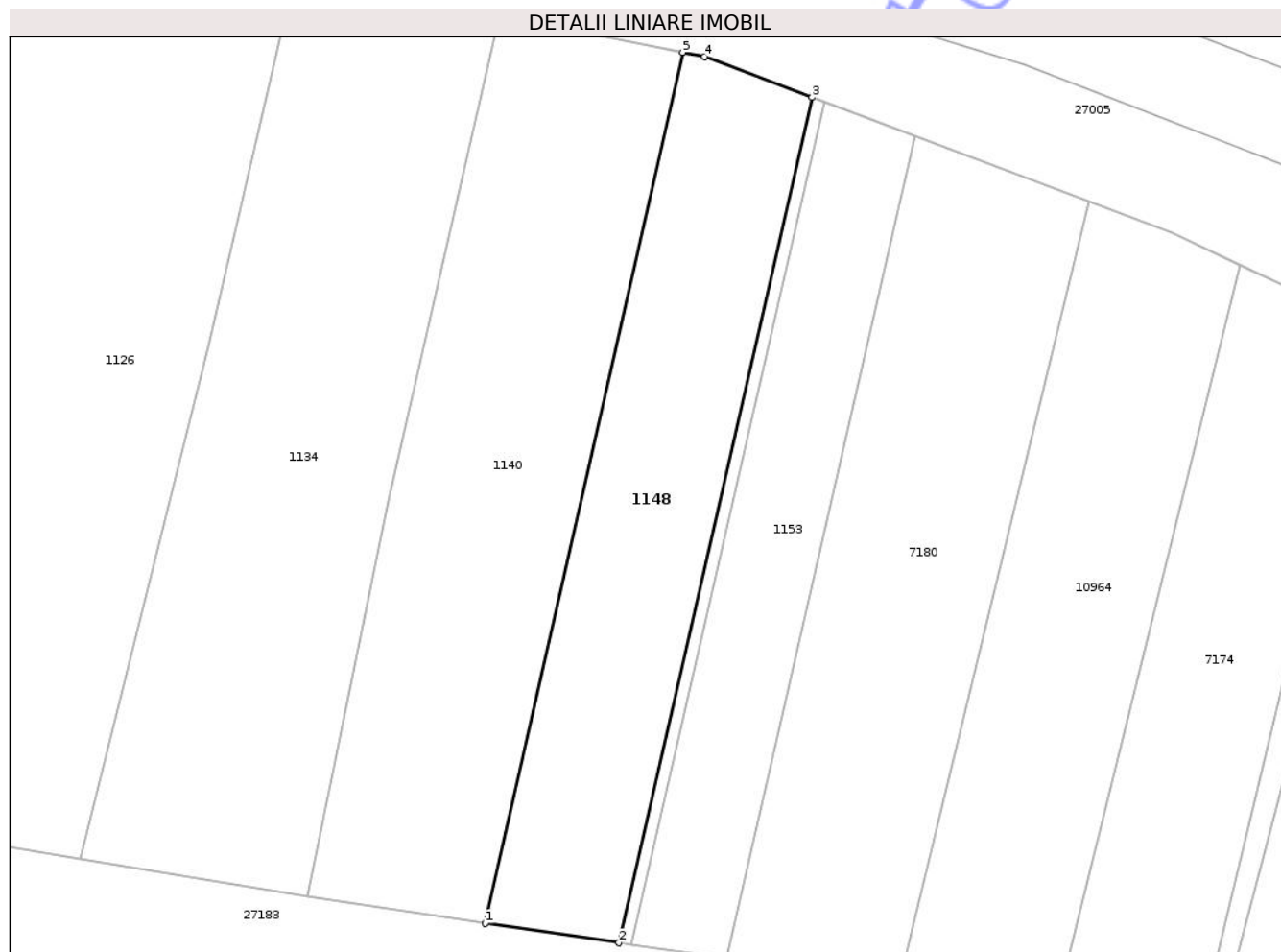
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 364	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	364	49/1	715/1/15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.672,087 527.878,153	2	311.679,461 527.877,077	7.452
2	311.679,461 527.877,077	3	311.690,133 527.923,735	47.863
3	311.690,133 527.923,735	4	311.684,191 527.925,977	6.351
4	311.684,191 527.925,977	5	311.682,979 527.926,221	1.236
5	311.682,979 527.926,221	1	311.672,087 527.878,153	49.287

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 441	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

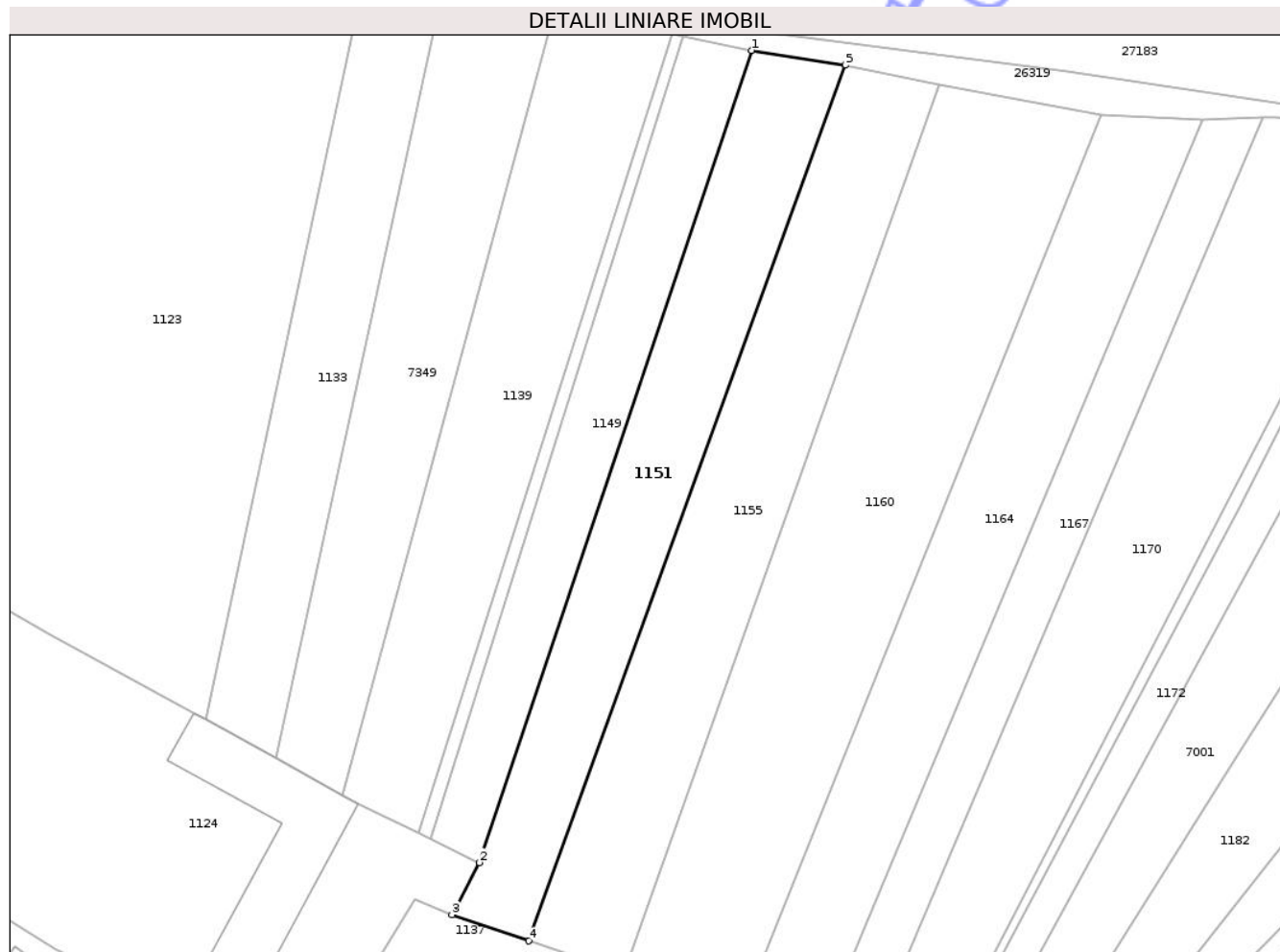
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 441	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	441	49/1	715/1/30/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.694,601 527.867,394	2	311.673,974 527.805,79	64.966
2	311.673,974 527.805,79	3	311.671,886 527.801,852	4.457
3	311.671,886 527.801,852	4	311.677,732 527.799,862	6.175
4	311.677,732 527.799,862	5	311.701,729 527.866,283	70.623
5	311.701,729 527.866,283	1	311.694,601 527.867,394	7.214

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:238 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/300, din 21/05/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

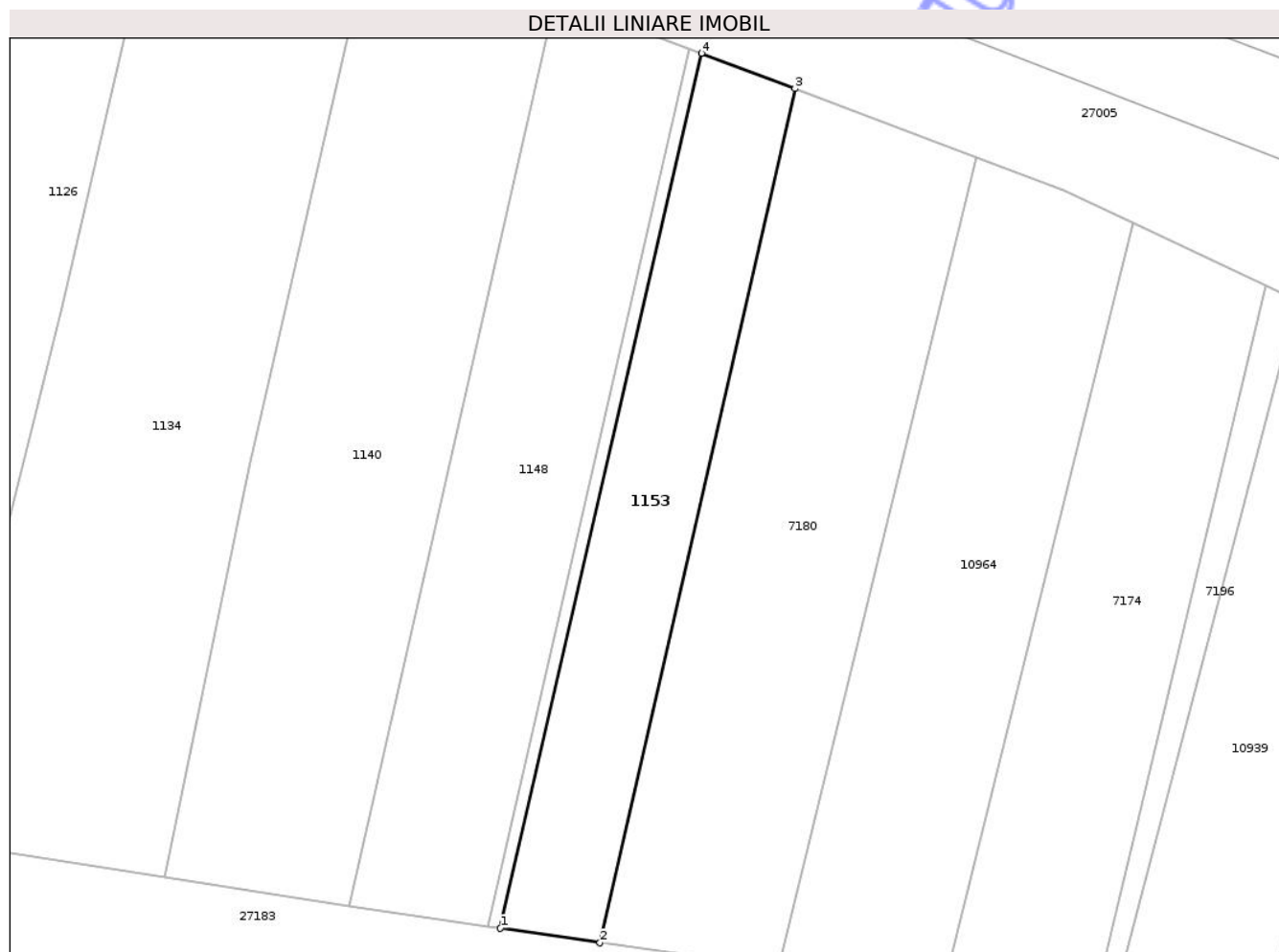
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	250	49/1	715/1/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.680,113 527.876,981	2	311.685,41 527.876,203	5.354
2	311.685,41 527.876,203	3	311.695,782 527.921,604	46.571
3	311.695,782 527.921,604	4	311.690,809 527.923,481	5.315
4	311.690,809 527.923,481	1	311.680,113 527.876,981	47.714

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/169, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFAN GHEORGHE	
2) BALITA MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	525	49/1	715/1/28	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.701,729 527.866,283	2	311.677,732 527.799,862	70.623
2	311.677,732 527.799,862	3	311.684,933 527.797,41	7.607
3	311.684,933 527.797,41	4	311.708,813 527.864,8	71.496
4	311.708,813 527.864,8	1	311.701,729 527.866,283	7.238

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		787	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/179, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HORGA IOSANA DEFUNCT:Da	
2) ZBÎRCEA NISTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

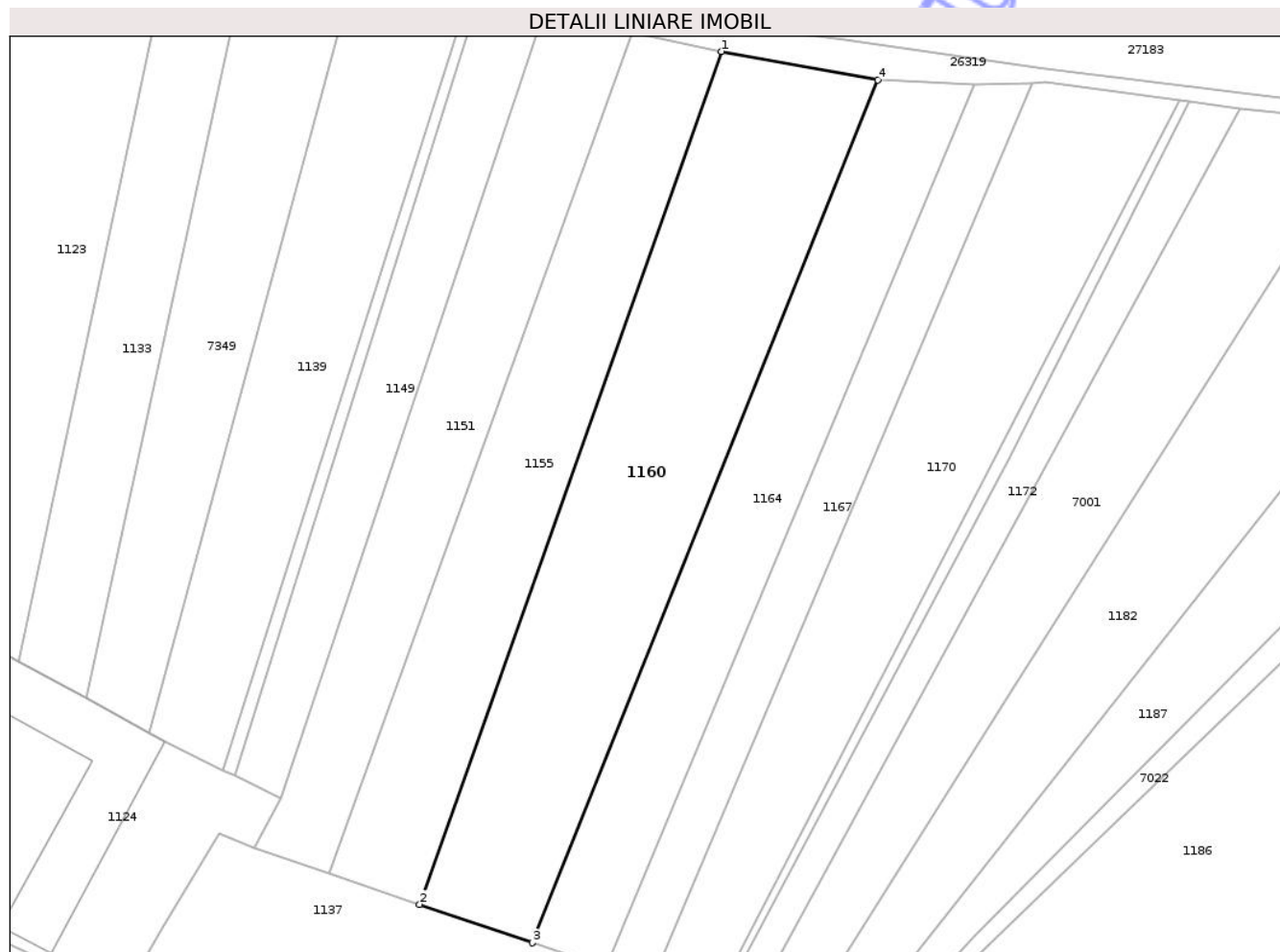
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	787	49/1	715/1/27	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.708,813 527.864,8	2	311.684,933 527.797,41	71.496
2	311.684,933 527.797,41	3	311.693,826 527.794,382	9.394
3	311.693,826 527.794,382	4	311.721,151 527.862,545	73.436
4	311.721,151 527.862,545	1	311.708,813 527.864,8	12.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.539 Masurata: 1.426	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/300, din 21/05/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA I. ILIE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.539 Masurata: 1.426	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.426	15	29	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.556,722 527.763,795	2	311.568,277 527.746,639	20.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.568,277 527.746,639	3	311.594,852 527.728,2	32.345
3	311.594,852 527.728,2	4	311.597,23 527.722,664	6.025
4	311.597,23 527.722,664	5	311.598,216 527.724,301	1.911
5	311.598,216 527.724,301	6	311.611,901 527.747,015	26.518
6	311.611,901 527.747,015	7	311.603,579 527.754,702	11.329
7	311.603,579 527.754,702	8	311.583,234 527.773,484	27.689
8	311.583,234 527.773,484	9	311.579,172 527.778,268	6.276
9	311.579,172 527.778,268	1	311.556,722 527.763,795	26.711

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:474/1 - OCISOR

Nr. topografic:26

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 62, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.186 Masurata: 868	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/171, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VUZDUGAN IOAN</b>	
Act Notarial nr. 1017, din 02/04/2001 emis de BNP POENARU VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE; );	
B1	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LUPEIU CONSTANTIN</b> 2) <b>LUPEIU VIORICA</b>	

**C. Partea III. SARCINI**

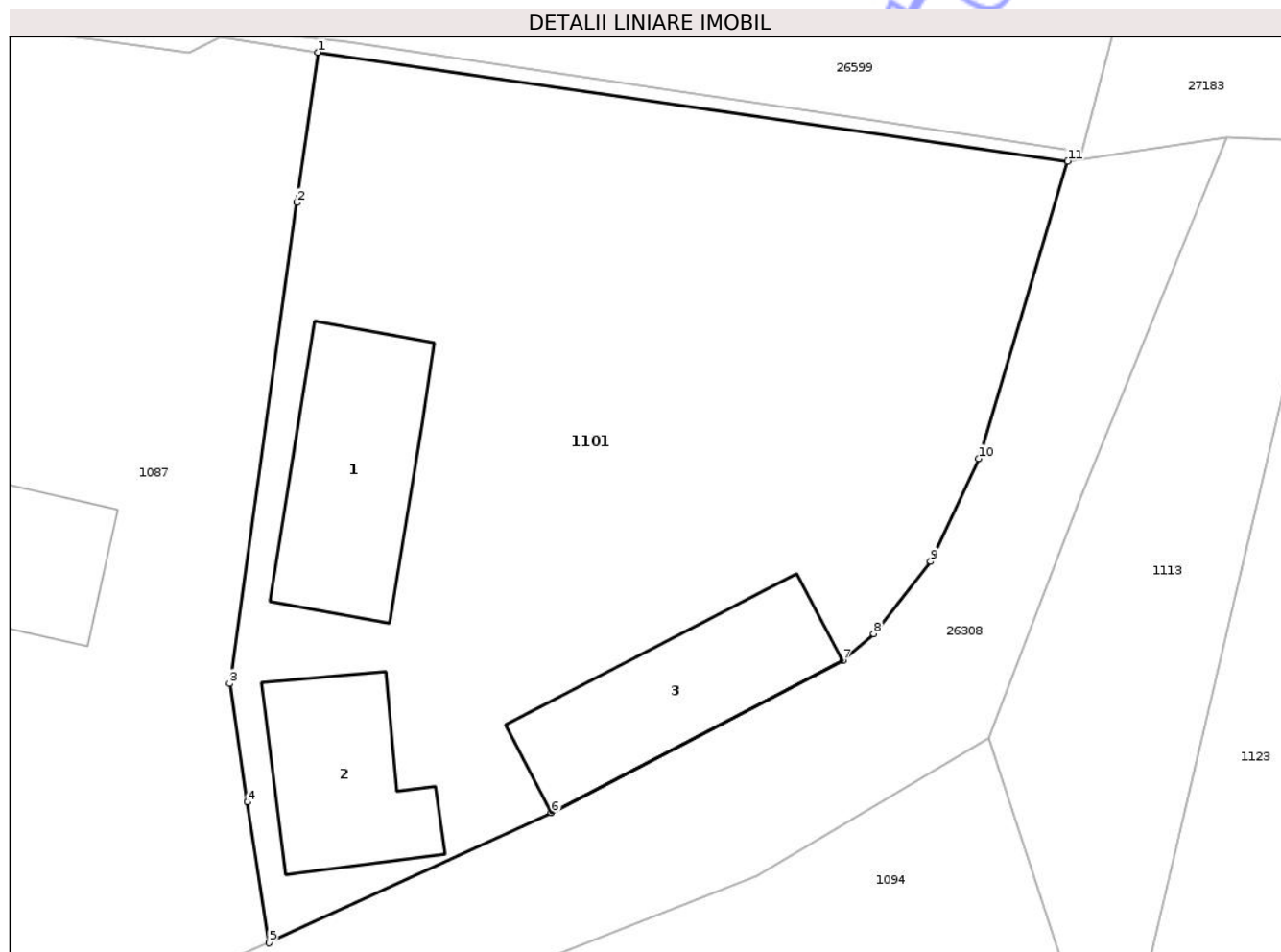
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1017, din 02/04/2001 emis de BNP POENARU VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE; );	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VUSDUGAN VARSAVA</b>	
C2	A1.1, A1.2, A1.3
Se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui: VUSDUGAN VARSAVA 1) <b>VUSDUGAN VARSAVA</b>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.186 Masurata: 868	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	369	16	41/1	26	SE IDENTIFICA CU CF 474/1 - OCISOR, NR TOPO 26
2	arabil	DA	499	16	41	26	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.594,175 527.880,08	2	311.593,288 527.873,747	6.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.593,288 527.873,747	3	311.590,445 527.853,458	20.487
3	311.590,445 527.853,458	4	311.591,199 527.848,453	5.061
4	311.591,199 527.848,453	5	311.592,093 527.842,519	6.001
5	311.592,093 527.842,519	6	311.604,014 527.848,015	13.127
6	311.604,014 527.848,015	7	311.616,303 527.854,436	13.865
7	311.616,303 527.854,436	8	311.617,617 527.855,561	1.73
8	311.617,617 527.855,561	9	311.620,02 527.858,604	3.877
9	311.620,02 527.858,604	10	311.622,036 527.862,943	4.784
10	311.622,036 527.862,943	11	311.625,797 527.875,499	13.107
11	311.625,797 527.875,499	1	311.594,175 527.880,08	31.952

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:369/1  
Nr. topografic:750/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 64, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62292	1.758	Sector cadastral:253 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	62292-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINȚA CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1964
A1.2	62292-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1964

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10690 / 28/05/2021</b>		
Act Notarial nr. AUT 694, din 27/05/2021 emis de Petruca Simona Adriana (; CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFA CARMEN-MARIOARA, bun propriu;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFA CARMEN-MARIOARA, bun propriu;	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

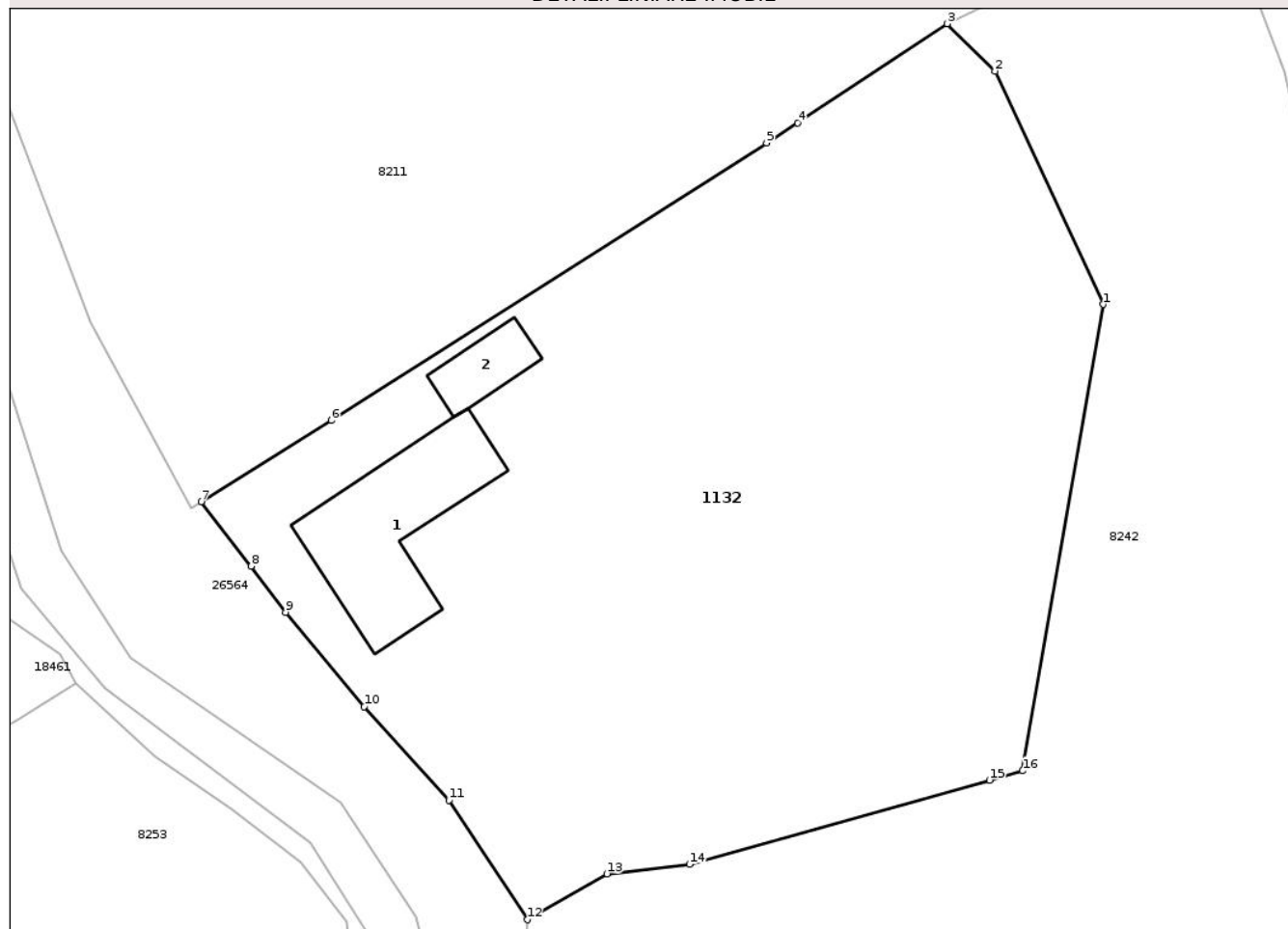
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62292	1.758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	932	-	-	750/1	
2	faneata	DA	826	-	-	750/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62292-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINȚĂ CU FUNDATIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1964
A1.2	62292-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ CU FUNDATIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1964

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.683,864 521.581,311	2	311.677,237 521.595,593	15.745
2	311.677,237 521.595,593	3	311.674,303 521.598,495	4.127
3	311.674,303 521.598,495	4	311.665,132 521.592,417	11.002
4	311.665,132 521.592,417	5	311.663,23 521.591,205	2.255
5	311.663,23 521.591,205	6	311.636,553 521.574,209	31.631
6	311.636,553 521.574,209	7	311.628,593 521.569,242	9.383
7	311.628,593 521.569,242	8	311.631,646 521.565,291	4.993
8	311.631,646 521.565,291	9	311.633,752 521.562,466	3.524
9	311.633,752 521.562,466	10	311.638,577 521.556,685	7.53
10	311.638,577 521.556,685	11	311.643,771 521.550,962	7.729
11	311.643,771 521.550,962	12	311.648,575 521.543,643	8.755
12	311.648,575 521.543,643	13	311.653,454 521.546,449	5.628
13	311.653,454 521.546,449	14	311.658,509 521.547,041	5.09
14	311.658,509 521.547,041	15	311.676,889 521.552,188	19.087
15	311.676,889 521.552,188	16	311.678,929 521.552,76	2.119
16	311.678,929 521.552,76	1	311.683,864 521.581,311	28.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 952 Masurata: 847	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/179, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA IOSANA DEFUNCT:Da 2) ZBÎRCEA NISTOR	A1
Act Administrativ nr. 1303, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA IOSANA DEFUNCT:Da 2) ZBÎRCEA NISTOR	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

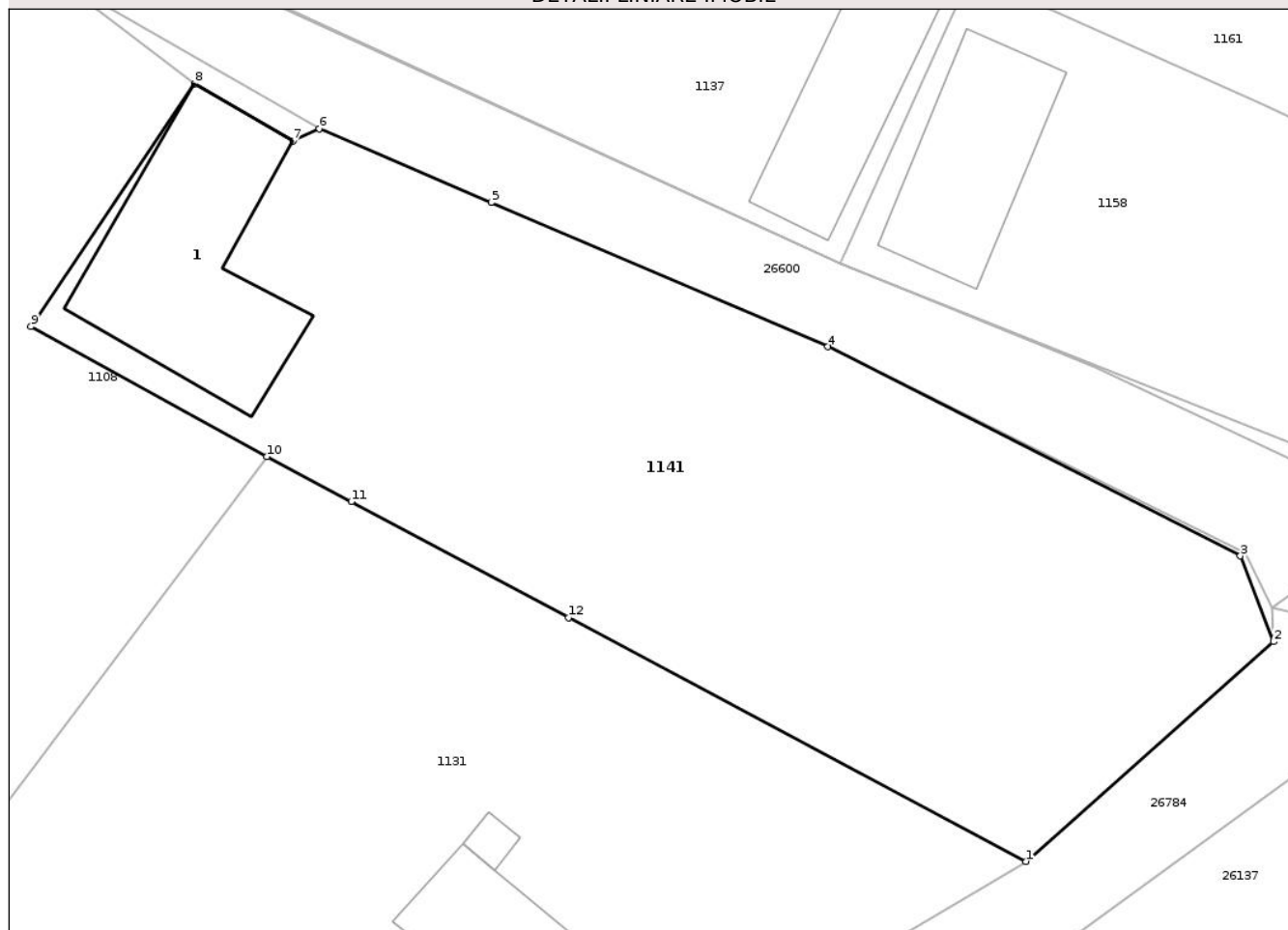
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 952 Masurata: 847	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	221	15	26/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	626	15	26	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.689,887 527.702,42	2	311.701,231 527.712,496	15.173
2	311.701,231 527.712,496	3	311.699,709 527.716,419	4.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.699,709 527.716,419	4	311.680,814 527.726,008	21.189
4	311.680,814 527.726,008	5	311.665,393 527.732,624	16.78
5	311.665,393 527.732,624	6	311.657,531 527.735,997	8.555
6	311.657,531 527.735,997	7	311.656,316 527.735,442	1.336
7	311.656,316 527.735,442	8	311.651,818 527.738,052	5.2
8	311.651,818 527.738,052	9	311.644,316 527.726,94	13.407
9	311.644,316 527.726,94	10	311.655,128 527.720,974	12.349
10	311.655,128 527.720,974	11	311.658,991 527.718,912	4.379
11	311.658,991 527.718,912	12	311.668,942 527.713,6	11.28
12	311.668,942 527.713,6	1	311.689,887 527.702,42	23.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:763 PRAVALENI

Nr. topografic:849/1

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.034	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 116, din 25/02/2015 emis de JUDECATORIA BRAD (SENTINTA CIVILA; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILEA MIRELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

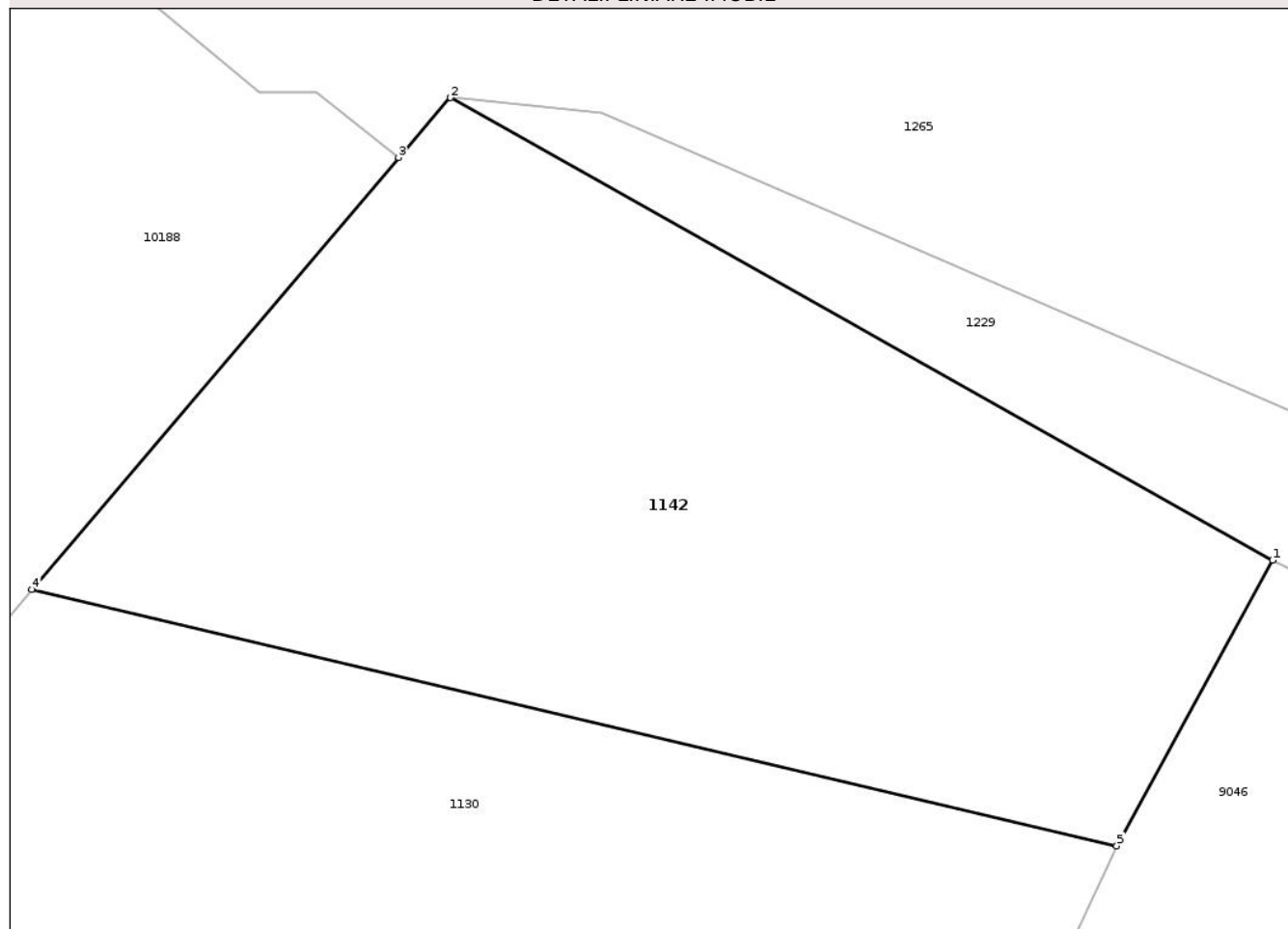
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.034	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.034	-	-	849/1	S EIDENTIFICA CU CFE VECHI 763 PRAVALENI, NR.TOPO:849/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.755,0 524.357,5	2	311.716,593 524.379,087	44.058
2	311.716,593 524.379,087	3	311.714,165 524.376,294	3.701
3	311.714,165 524.376,294	4	311.697,029 524.356,125	26.466
4	311.697,029 524.356,125	5	311.747,721 524.344,166	52.084
5	311.747,721 524.344,166	1	311.755,0 524.357,5	15.191

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/179, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HORGA IOSANA DEFUNCT:Da	
2) ZBÎRCEA NISTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	49/1	715/1/31/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF, NR TARLA GRESIT IN TP: 49/2, CORECT : 49/1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.694,601 527.867,394	2	311.689,433 527.868,498	5.285
2	311.689,433 527.868,498	3	311.670,279 527.807,582	63.856
3	311.670,279 527.807,582	4	311.673,974 527.805,79	4.107
4	311.673,974 527.805,79	1	311.694,601 527.867,394	64.966

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:734 PRAVALENI

Nr. topografic:850/2

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.061	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 116, din 25/02/2015 emis de JUDECATORIA BRAD (SENTINTA CIVILA; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILEA MIRELA	

**C. Partea III. SARCINI .**

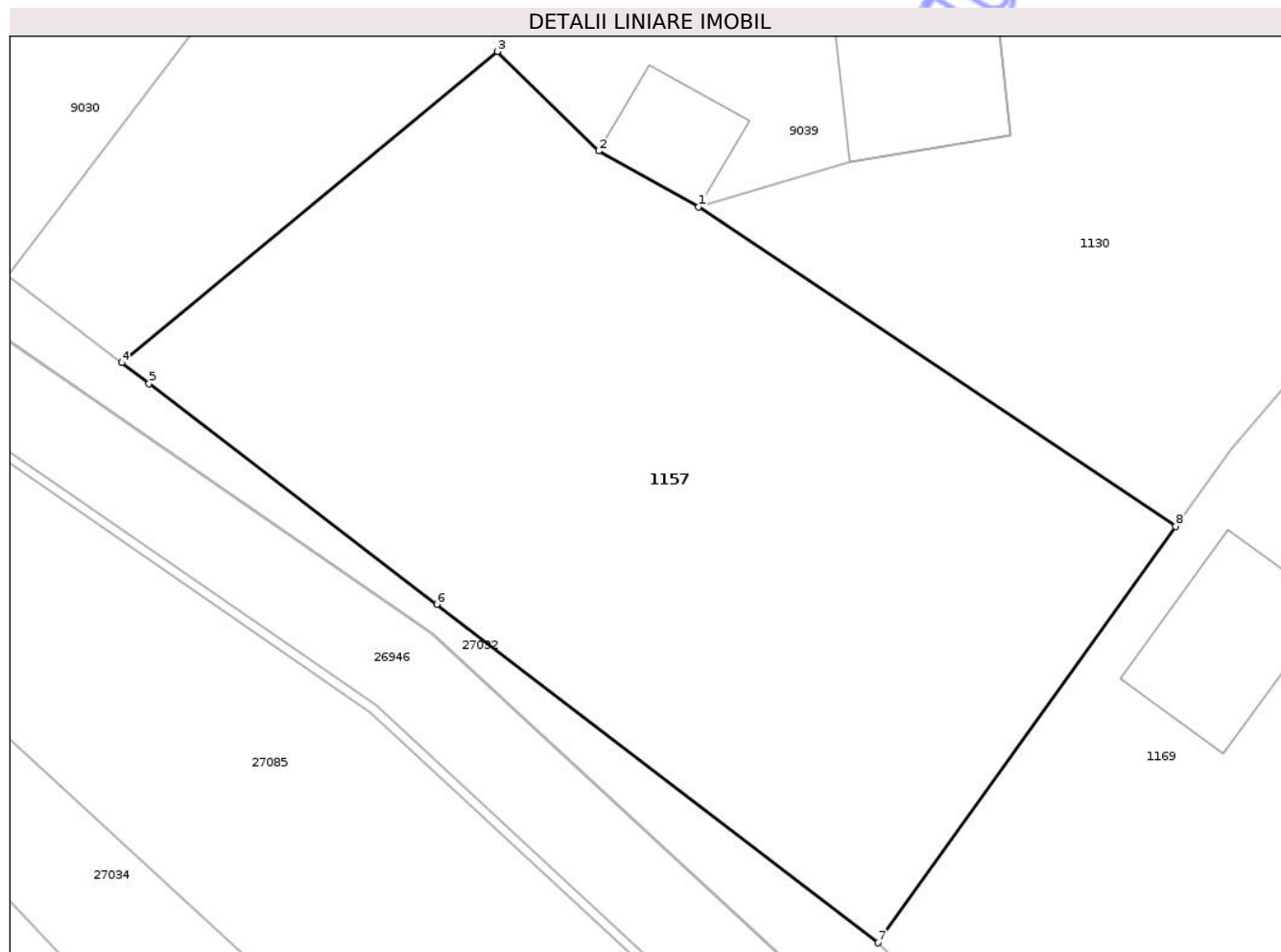
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.061	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.061	-	-	850/2	SE IDENTIFICA CU CF VECHI 734 PRAVALENI, NR.TOPO:850/2.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.688,342 524.305,545	2	311.683,375 524.308,306	5.683
2	311.683,375 524.308,306	3	311.678,354 524.313,242	7.041
3	311.678,354 524.313,242	4	311.659,711 524.297,819	24.196
4	311.659,711 524.297,819	5	311.661,069 524.296,778	1.711
5	311.661,069 524.296,778	6	311.675,337 524.285,844	17.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.675,337 524.285,844	7	311.697,217 524.269,069	27.571
7	311.697,217 524.269,069	8	311.711,999 524.289,702	25.382
8	311.711,999 524.289,702	1	311.688,342 524.305,545	28.472

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 72, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 500	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

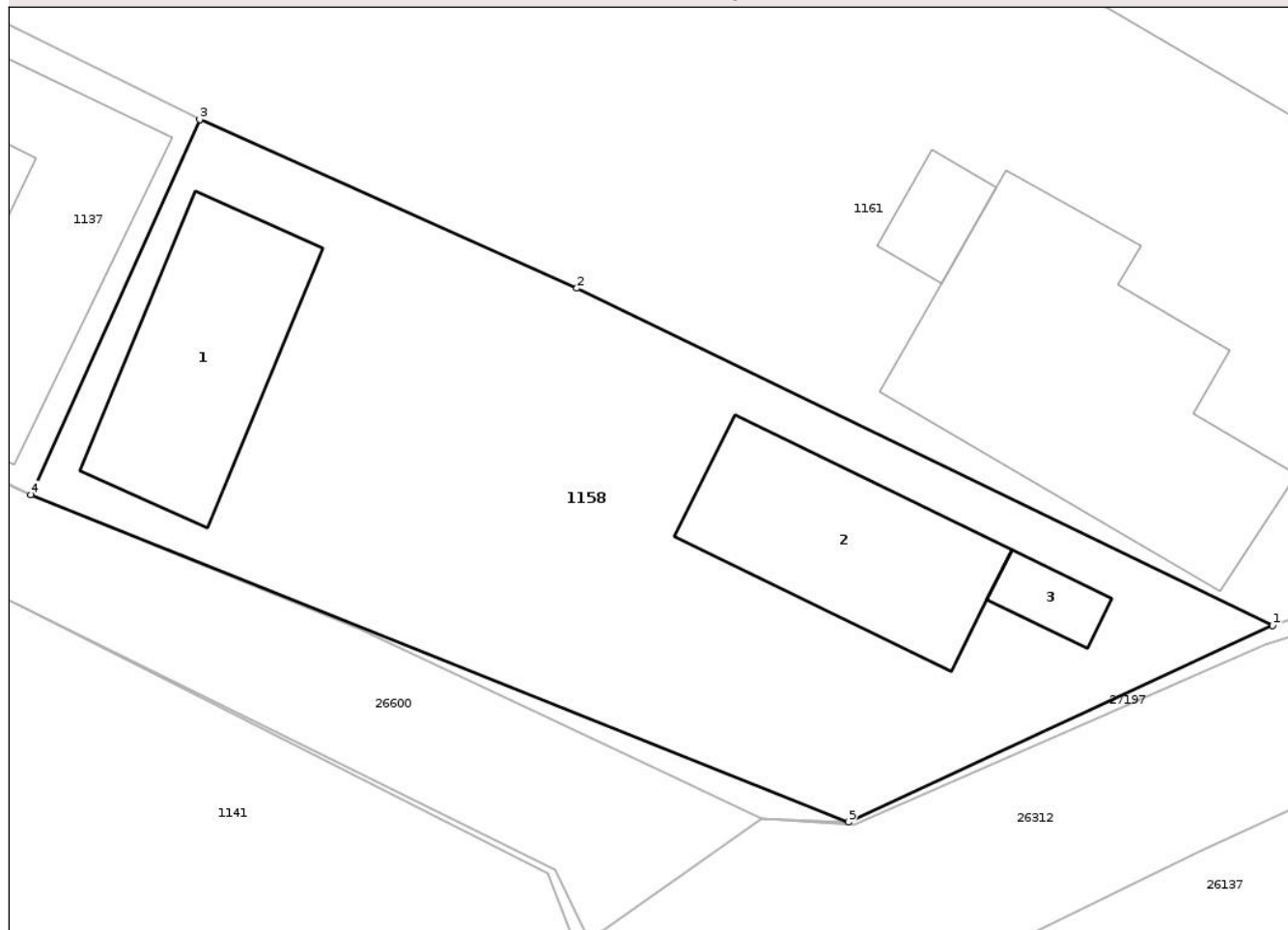
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	14	24	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.725,365 527.725,206	2	311.700,718 527.737,147	27.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.700,718 527.737,147	3	311.687,359 527.743,127	14.636
3	311.687,359 527.743,127	4	311.681,378 527.729,84	14.571
4	311.681,378 527.729,84	5	311.710,343 527.718,24	31.201
5	311.710,343 527.718,24	1	311.725,365 527.725,206	16.559

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:28 Ocisor

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 71, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60799	Din acte: 1.276 Masurata: 1.433	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60799-C1	Loc. Ocisor, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; P+1
A1.2	60799-C2	Loc. Ocisor, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa ( garaj ) din B.C.A.
A1.3	60799-C3	Loc. Ocisor, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Anexa ( garaj+graj+dependinte ) din caramida
A1.4	60799-C4	Loc. Ocisor, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa ( bucatarie de vara ) din B.C.A.
A1.5	60799-C5	Loc. Ocisor, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.6	60799-C6	Loc. Ocisor, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>5443 / 15/04/2013</b>		
Act Notarial nr. 36, din 12/04/2013 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Trifan Gheorghe de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHUȚ CARMEN-CORNELIA, bun propriu;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Trifan Gheorghe de sub B 3.1 și defuncta Trifan Maria de sub B 3.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ CARMEN-CORNELIA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
<b>5444 / 15/04/2013</b>		
Act Notarial nr. 462, din 12/04/2013 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHUȚ CARMEN-CORNELIA, bun propriu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 1304, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ CARMEN-CORNELIA, bun propriu;	A1.6

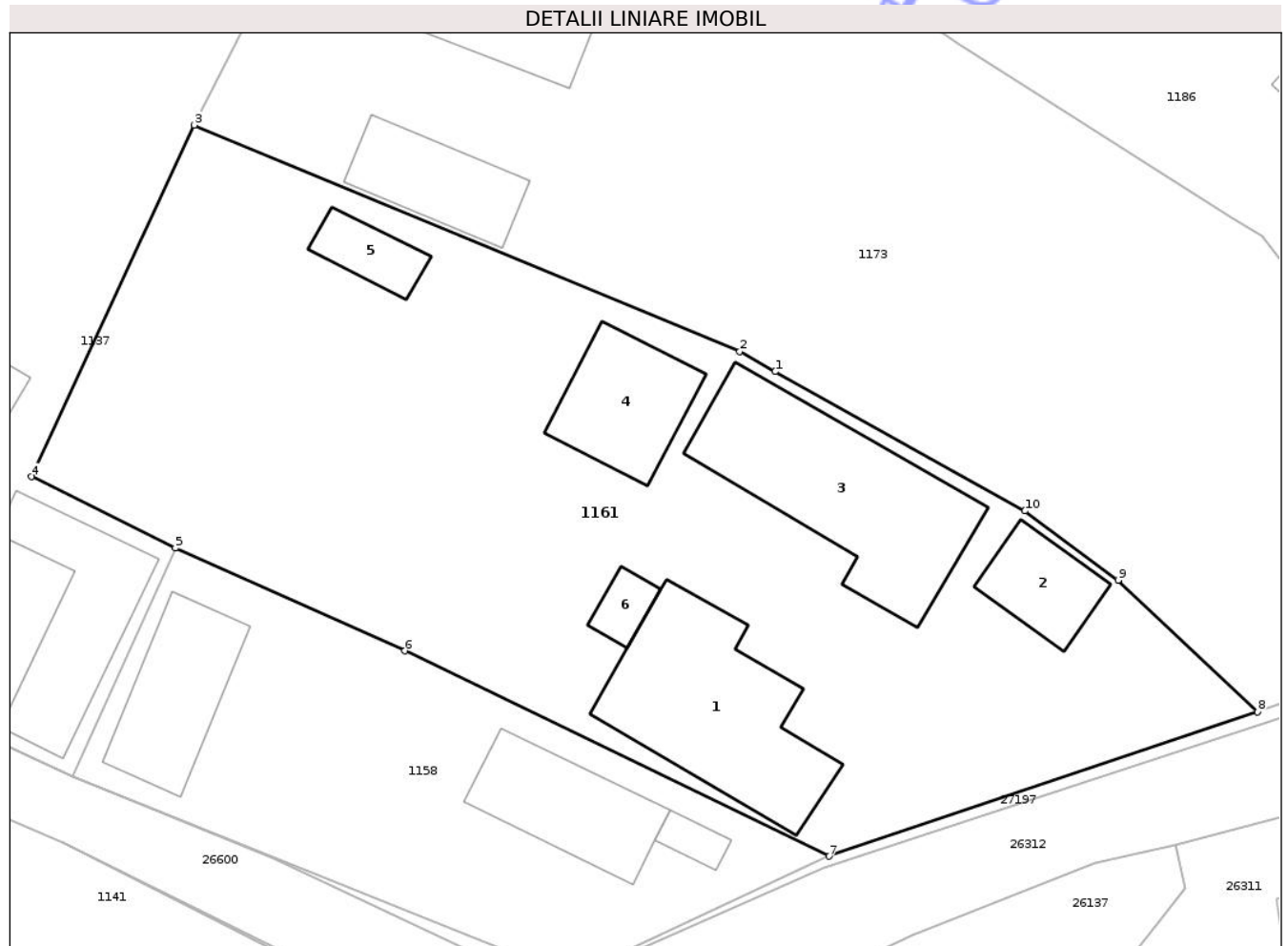
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60799	Din acte: 1.276 Masurata: 1.433	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.433	14	22	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60799-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; P+1
A1.2	60799-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa ( garaj ) din B.C.A.
A1.3	60799-C3	construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Anexa ( garaj+grajd+dependinte ) din caramida
A1.4	60799-C4	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa ( bucatarie de vara ) din B.C.A.
A1.5	60799-C5	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.6	60799-C6	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.722,238 527.753,379	2	311.720,192 527.754,557	2.361
2	311.720,192 527.754,557	3	311.688,465 527.767,713	34.347
3	311.688,465 527.767,713	4	311.679,001 527.747,268	22.529
4	311.679,001 527.747,268	5	311.687,359 527.743,127	9.328
5	311.687,359 527.743,127	6	311.700,718 527.737,147	14.636
6	311.700,718 527.737,147	7	311.725,365 527.725,206	27.387
7	311.725,365 527.725,206	8	311.750,29 527.733,61	26.304
8	311.750,29 527.733,61	9	311.742,179 527.741,244	11.139
9	311.742,179 527.741,244	10	311.736,763 527.745,279	6.754
10	311.736,763 527.745,279	1	311.722,238 527.753,379	16.631

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 499	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

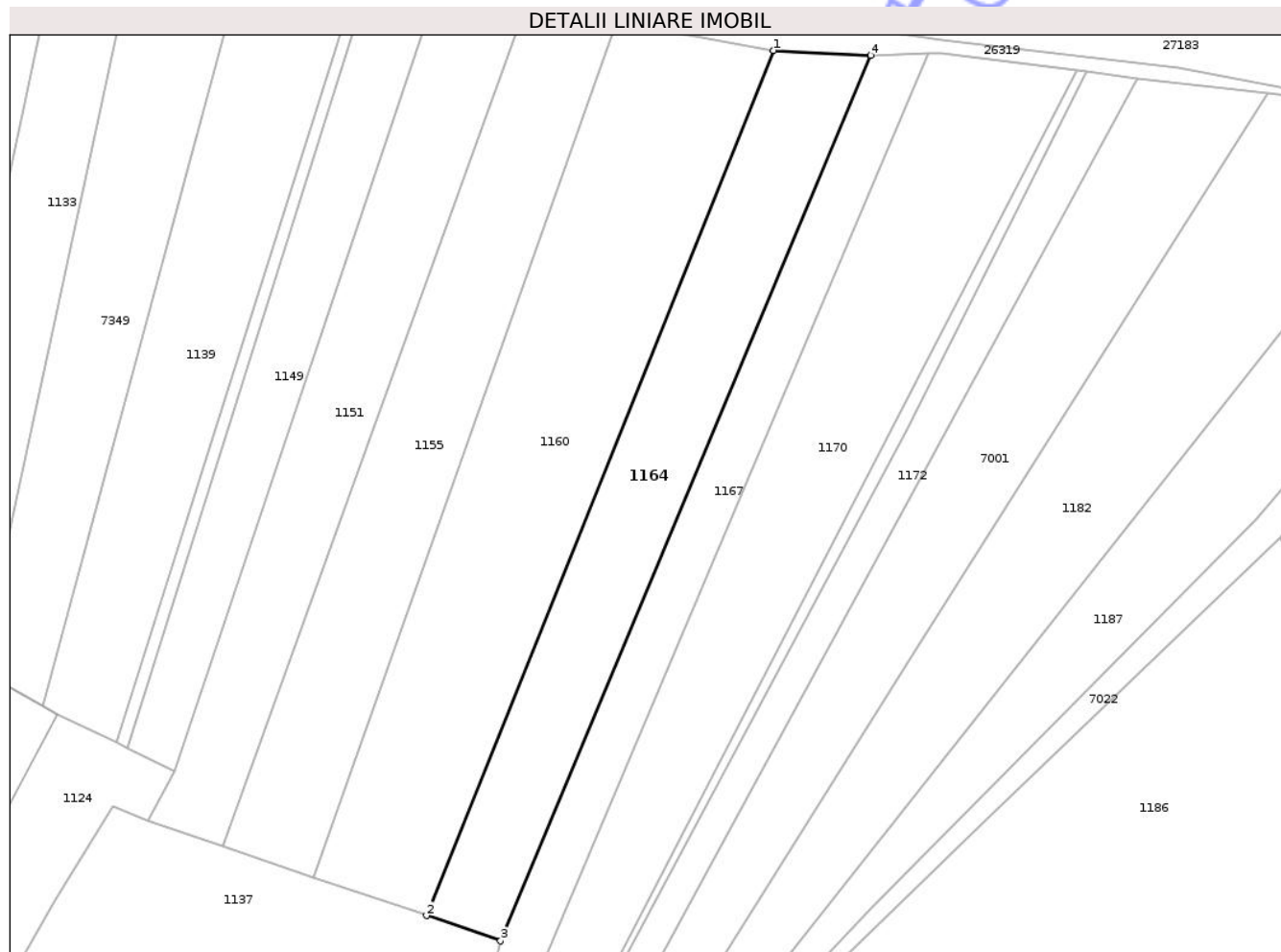
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 499	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	499	49/1	715/1/26	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.721,151 527.862,545	2	311.693,826 527.794,382	73.436
2	311.693,826 527.794,382	3	311.699,658 527.792,397	6.161
3	311.699,658 527.792,397	4	311.728,823 527.862,146	75.601
4	311.728,823 527.862,146	1	311.721,151 527.862,545	7.682

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 134, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA-VOICU IONEL	A1
Act Administrativ nr. 1973, din 12/08/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNELI VATA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA-VOICU IONEL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

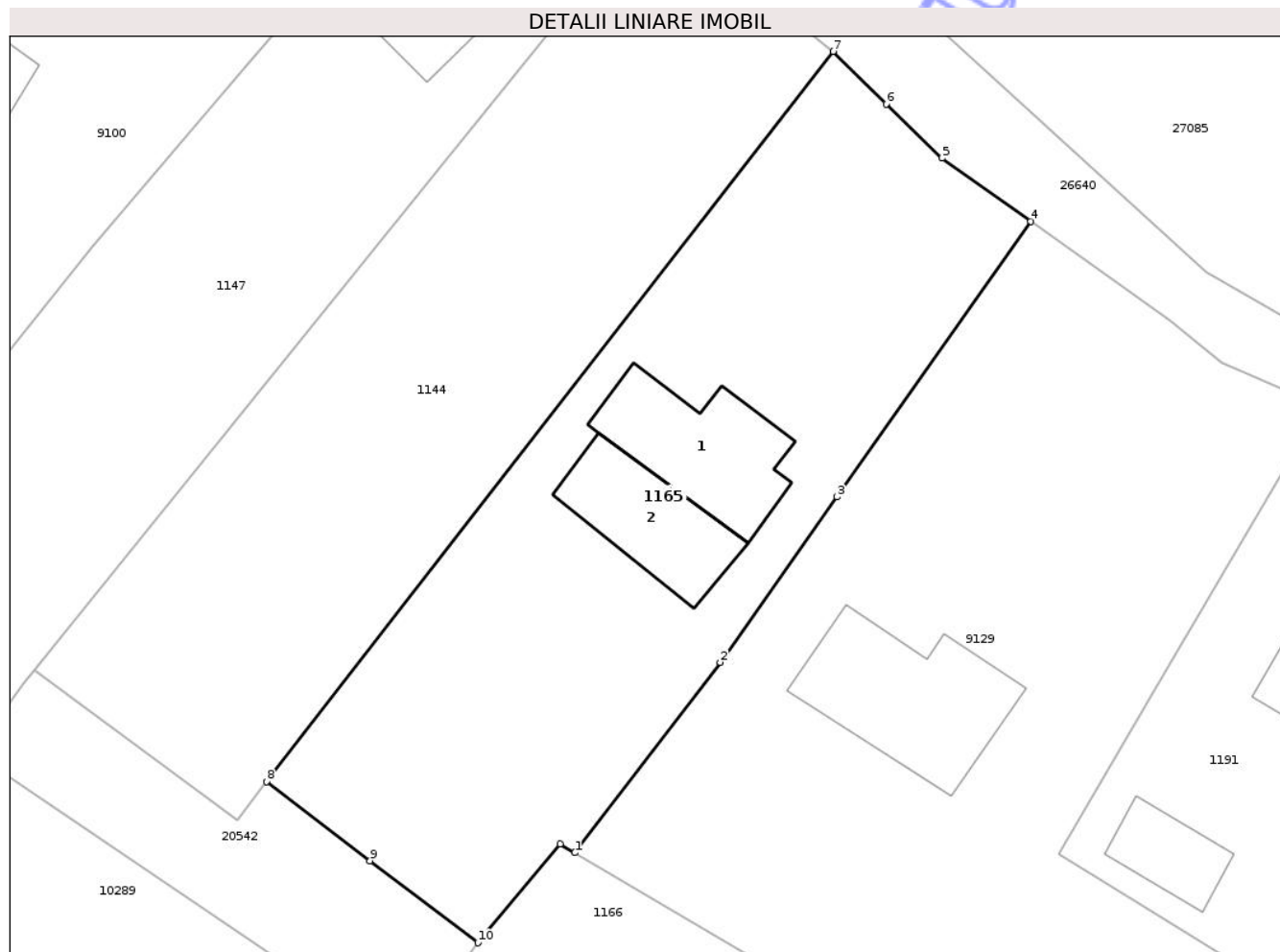
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.059	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.703,277 524.152,367	2	311.712,704 524.164,715	15.535
2	311.712,704 524.164,715	3	311.720,274 524.175,443	13.13
3	311.720,274 524.175,443	4	311.732,892 524.193,325	21.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	311.732,892 524.193,325	5	311.727,123 524.197,425	7.078
5	311.727,123 524.197,425	6	311.723,494 524.200,939	5.052
6	311.723,494 524.200,939	7	311.720,044 524.204,342	4.846
7	311.720,044 524.204,342	8	311.683,239 524.156,976	59.985
8	311.683,239 524.156,976	9	311.689,978 524.151,846	8.469
9	311.689,978 524.151,846	10	311.696,969 524.146,524	8.786
10	311.696,969 524.146,524	11	311.702,315 524.152,933	8.346
11	311.702,315 524.152,933	1	311.703,277 524.152,367	1.116

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.950 Masurata: 1.960	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/18120, din 26/10/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOCU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

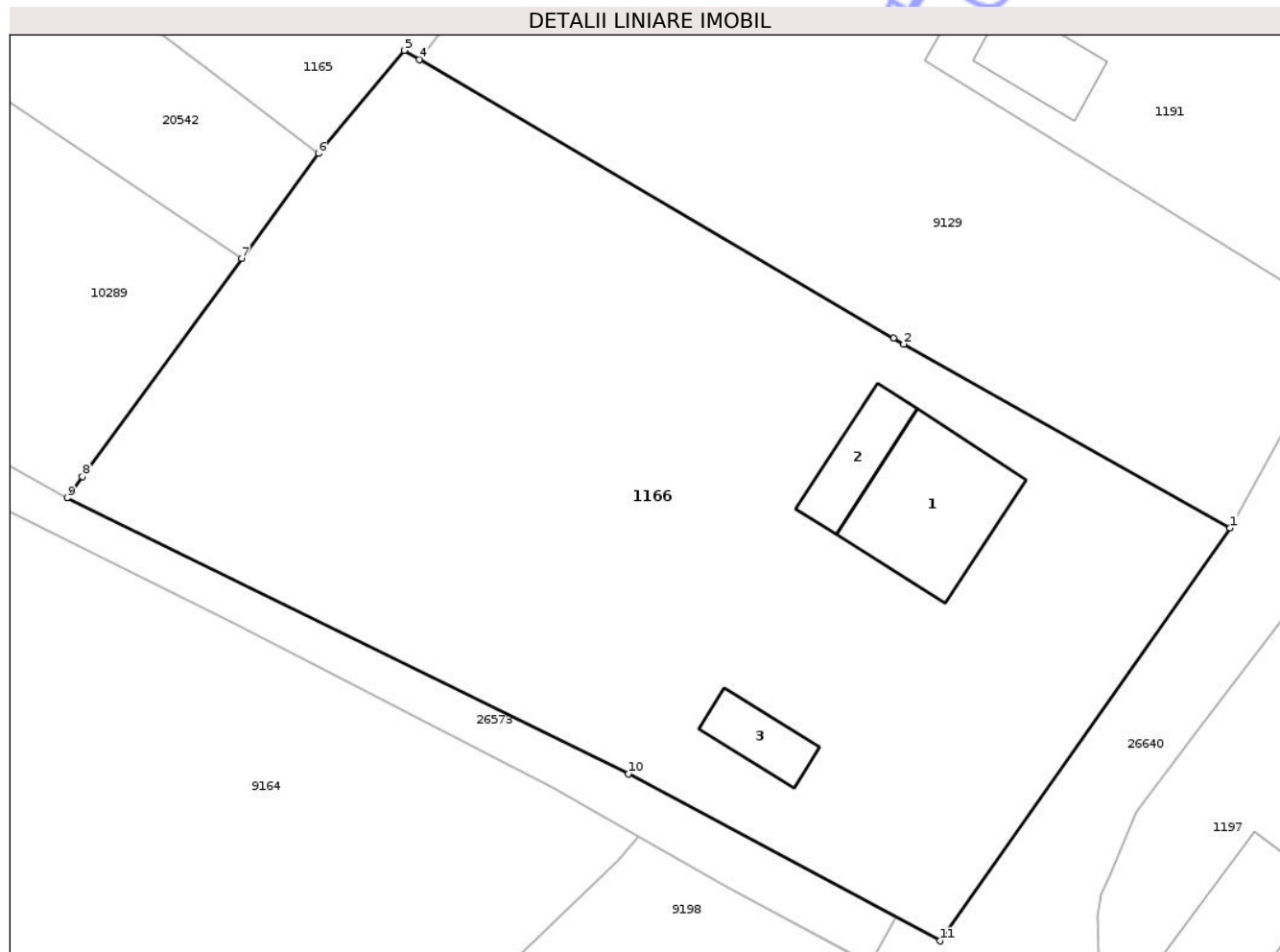
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.950 Masurata: 1.960	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	-	387/105	-	
2	arabil	DA	1.235	-	387/105/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	311.753,746 524.123,202	2	311.733,421 524.134,646	23.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.733,421 524.134,646	3	311.732,78 524.135,032	0.748
3	311.732,78 524.135,032	4	311.703,277 524.152,367	34.219
4	311.703,277 524.152,367	5	311.702,315 524.152,933	1.116
5	311.702,315 524.152,933	6	311.696,969 524.146,524	8.346
6	311.696,969 524.146,524	7	311.692,202 524.139,984	8.093
7	311.692,202 524.139,984	8	311.682,295 524.126,394	16.818
8	311.682,295 524.126,394	9	311.681,337 524.125,08	1.626
9	311.681,337 524.125,08	10	311.716,278 524.107,893	38.939
10	311.716,278 524.107,893	11	311.735,672 524.097,498	22.004
11	311.735,672 524.097,498	1	311.753,746 524.123,202	31.422

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		319	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/364, din 28/10/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFAN GAVRILA	

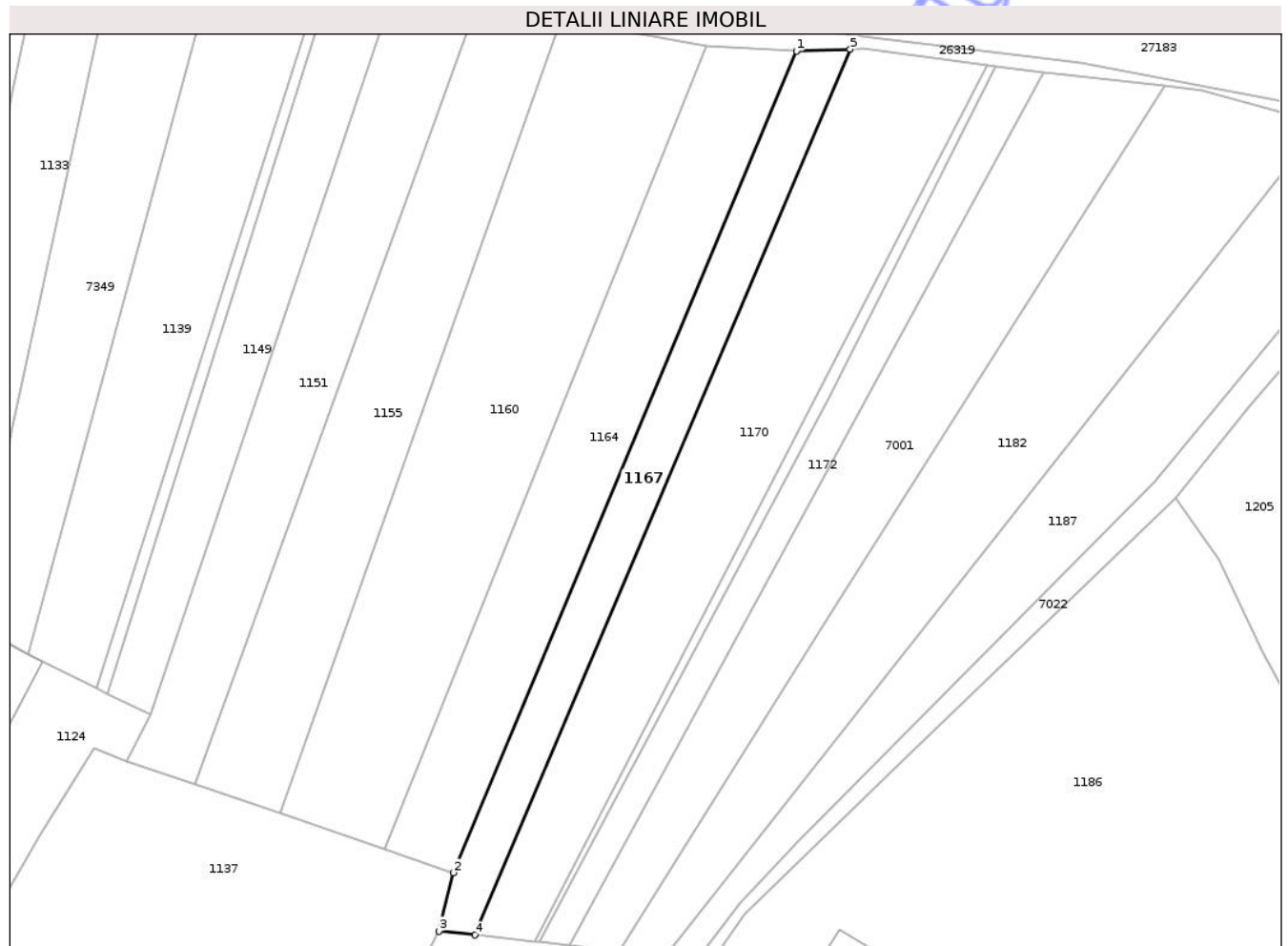
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	319	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	319	49/1	715/1/25	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.728,823 527.862,146	2	311.699,658 527.792,397	75.601
2	311.699,658 527.792,397	3	311.698,422 527.787,441	5.108
3	311.698,422 527.787,441	4	311.701,514 527.787,111	3.11
4	311.701,514 527.787,111	5	311.733,402 527.862,299	81.671
5	311.733,402 527.862,299	1	311.728,823 527.862,146	4.582

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.359	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

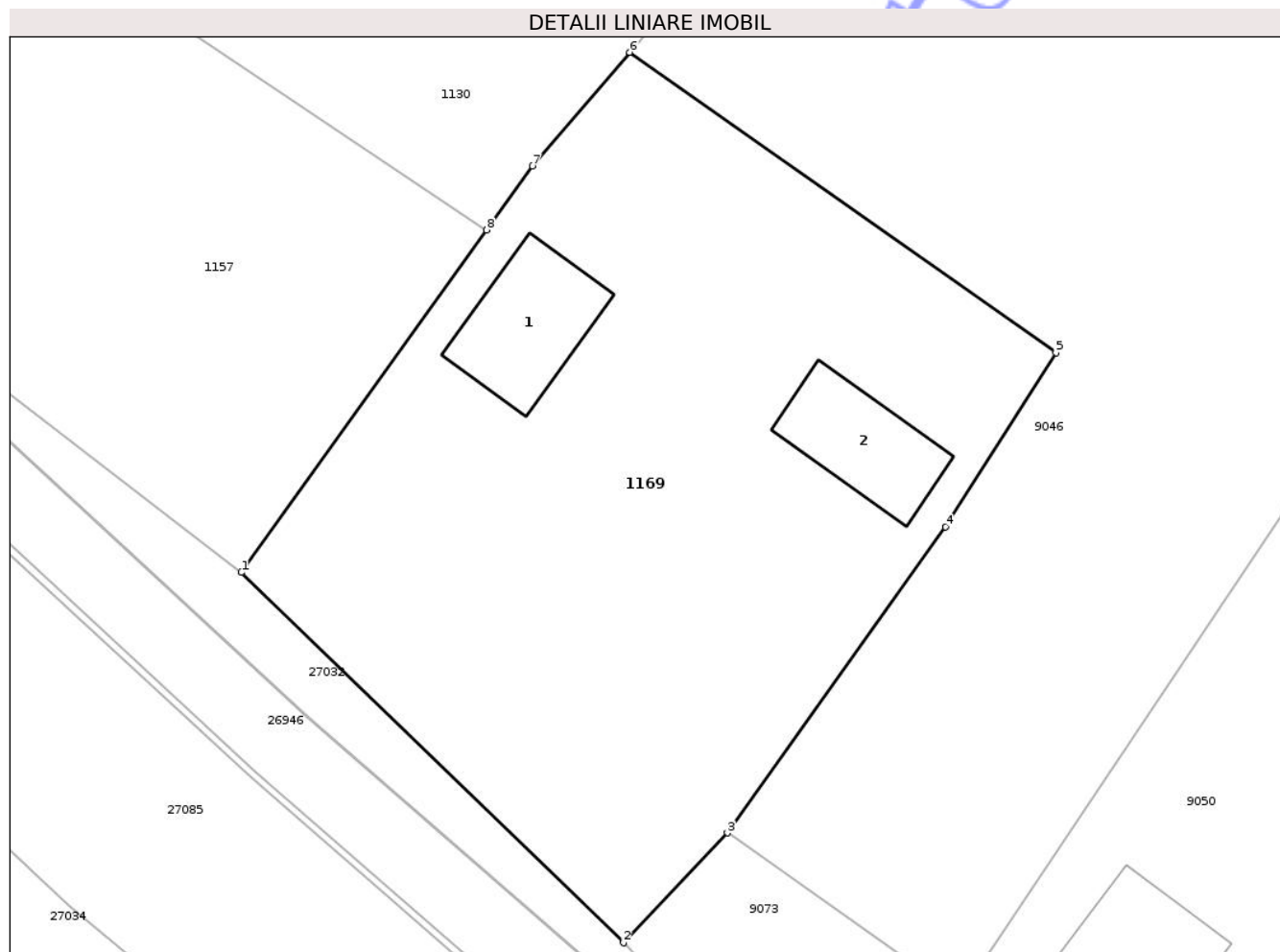
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.359	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.359	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.697,217 524.269,069	2	311.720,244 524.246,743	32.073
2	311.720,244 524.246,743	3	311.726,511 524.253,368	9.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.726,511 524.253,368	4	311.739,654 524.271,803	22.64
4	311.739,654 524.271,803	5	311.746,321 524.282,31	12.444
5	311.746,321 524.282,31	6	311.720,621 524.300,411	31.435
6	311.720,621 524.300,411	7	311.714,765 524.293,563	9.01
7	311.714,765 524.293,563	8	311.711,999 524.289,702	4.75
8	311.711,999 524.289,702	1	311.697,217 524.269,069	25.382

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:136N  
Nr. cadastral vechi:303

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 70, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61969	Din acte: 1.432 Masurata: 1.671	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61969-C1	Loc. Ocisor, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casă
A1.2	61969-C2	Loc. Ocisor, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexă
A1.3	61969-C3	Loc. Ocisor, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1006 / 03/03/2008</b>		
Act Notarial nr. 2281, din 01/01/2008 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHUȚ PASCU, bun propriu; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 136N)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHUȚ PASCU, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
<b>1449 / 21/03/2008</b>		
Act Notarial nr. 166/2008, din 20/03/2008 emis de PETRUICA MARIA-CRISTINA (CONTRACT DE DONATIE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHUȚ CORNEL, bun propriu; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 136N)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHUȚ CORNEL, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3

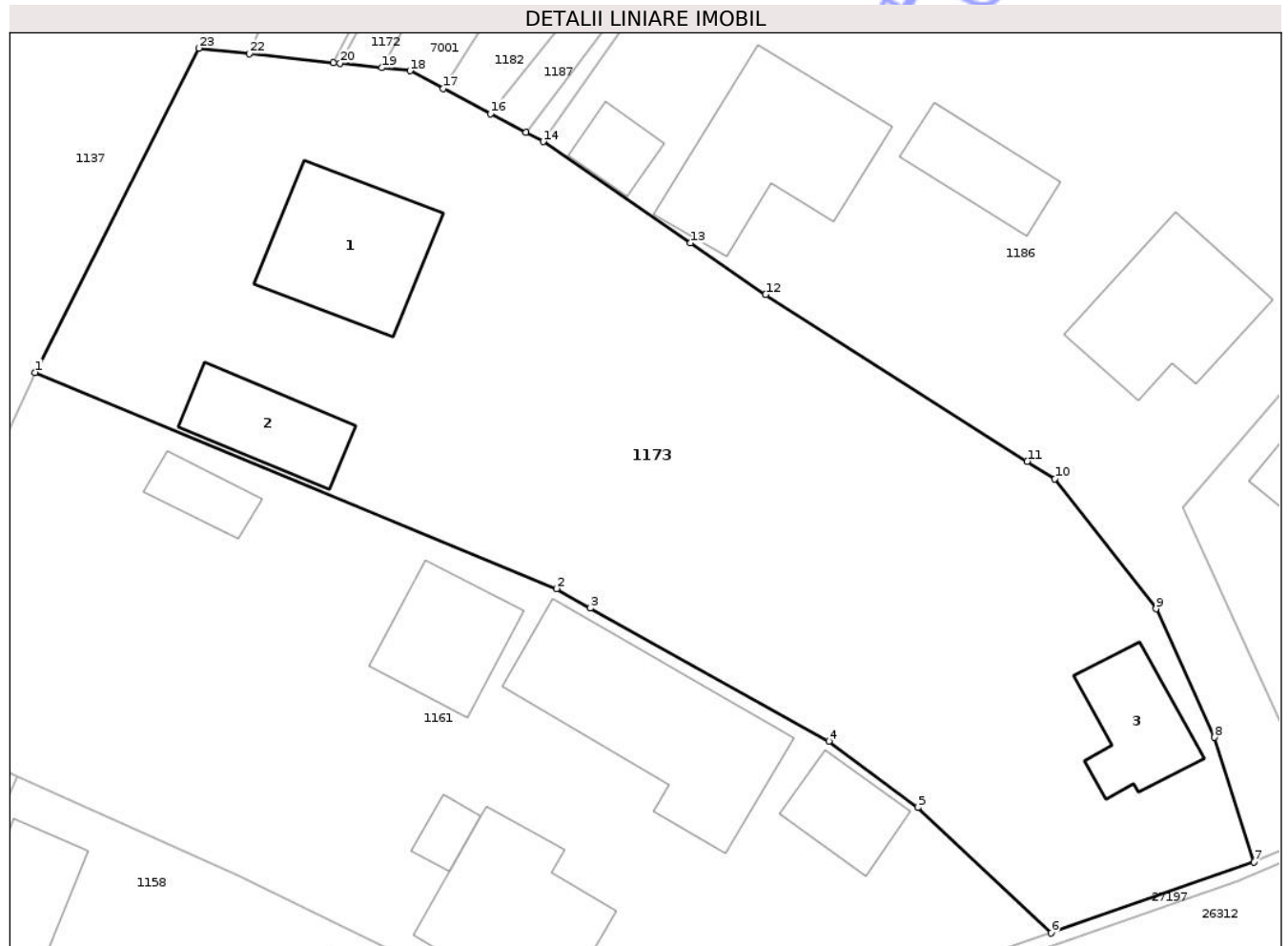
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61969	Din acte: 1.432 Masurata: 1.671	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.432	14	20	-	
2	arabil	DA	239	14	22	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61969-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casă
A1.2	61969-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexă
A1.3	61969-C3	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexă

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	311.688,465 527.767,713	2	311.720,192 527.754,557	34.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	311.720,192 527.754,557	3	311.722,238 527.753,379	2.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.722,238 527.753,379	4	311.736,763 527.745,279	16.631
5	311.742,179 527.741,244	6	311.750,29 527.733,61	11.139
7	311.762,63 527.737,923	8	311.760,235 527.745,514	7.96
9	311.756,672 527.753,338	10	311.750,522 527.761,243	10.016
11	311.748,837 527.762,315	12	311.732,909 527.772,447	18.877
13	311.728,344 527.775,589	14	311.719,381 527.781,759	10.881
15	311.718,33 527.782,318	16	311.716,175 527.783,464	2.441
17	311.713,308 527.784,988	18	311.711,275 527.786,069	2.303
19	311.709,554 527.786,253	20	311.707,027 527.786,522	2.541
21	311.706,605 527.786,568	22	311.701,514 527.787,111	5.12
23	311.698,422 527.787,441	1	311.688,465 527.767,713	22.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	311.736,763 527.745,279	5	311.742,179 527.741,244	6.754
6	311.750,29 527.733,61	7	311.762,63 527.737,923	13.072
8	311.760,235 527.745,514	9	311.756,672 527.753,338	8.597
10	311.750,522 527.761,243	11	311.748,837 527.762,315	1.997
12	311.732,909 527.772,447	13	311.728,344 527.775,589	5.542
14	311.719,381 527.781,759	15	311.718,33 527.782,318	1.19
16	311.716,175 527.783,464	17	311.713,308 527.784,988	3.247
18	311.711,275 527.786,069	19	311.709,554 527.786,253	1.731
20	311.707,027 527.786,522	21	311.706,605 527.786,568	0.424
22	311.701,514 527.787,111	23	311.698,422 527.787,441	3.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		722	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/219, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HORGA VIORICA	

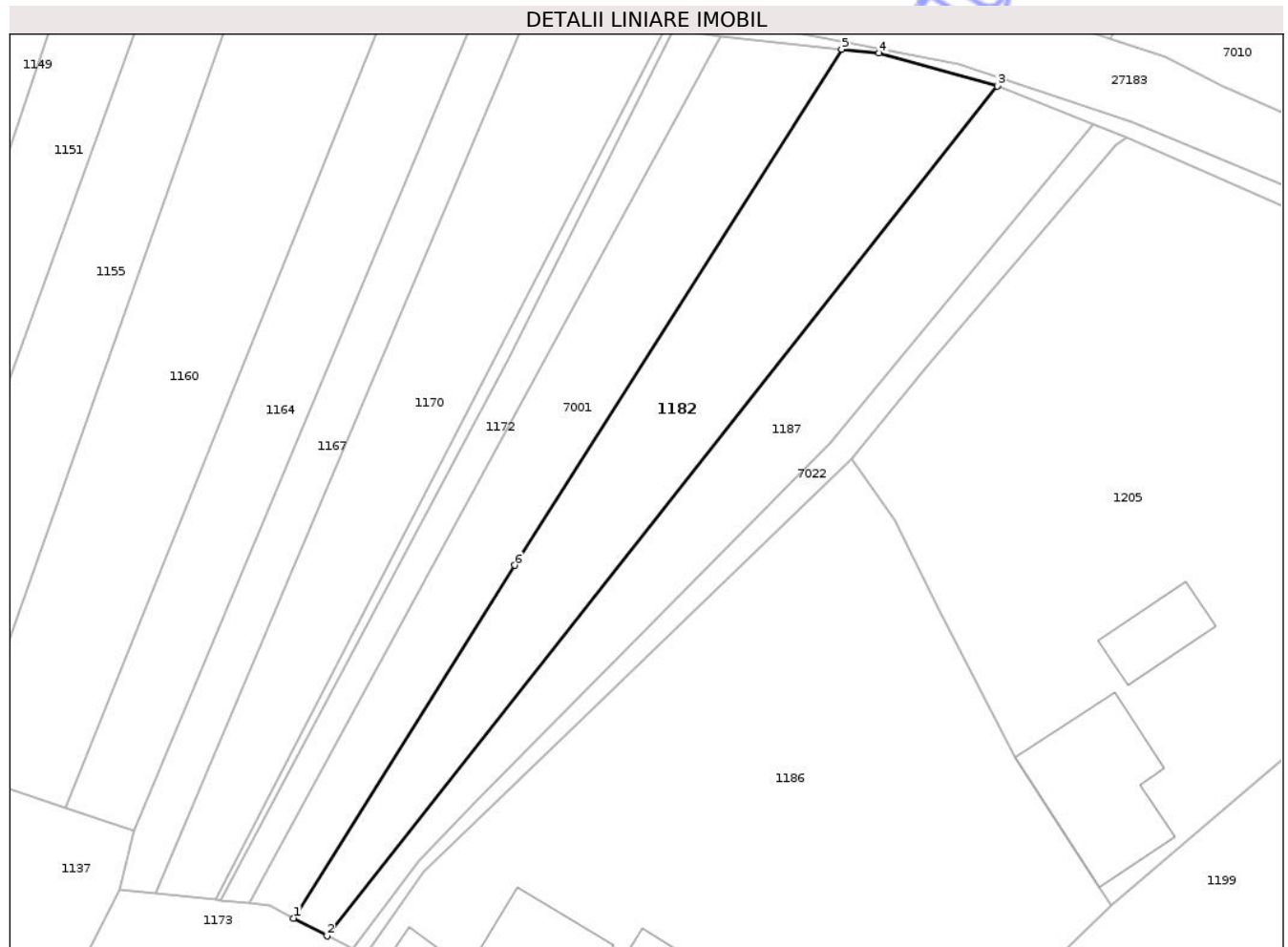
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	722	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	722	49/1	715/1/22	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.713,308 527.784,988	2	311.716,175 527.783,464	3.247
2	311.716,175 527.783,464	3	311.773,45 527.856,03	92.446
3	311.773,45 527.856,03	4	311.763,339 527.858,839	10.494
4	311.763,339 527.858,839	5	311.760,149 527.859,18	3.208
5	311.760,149 527.859,18	6	311.732,199 527.815,107	52.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.732,199 527.815,107	1	311.713,308 527.784,988	35.553

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/180, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRUȚ GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

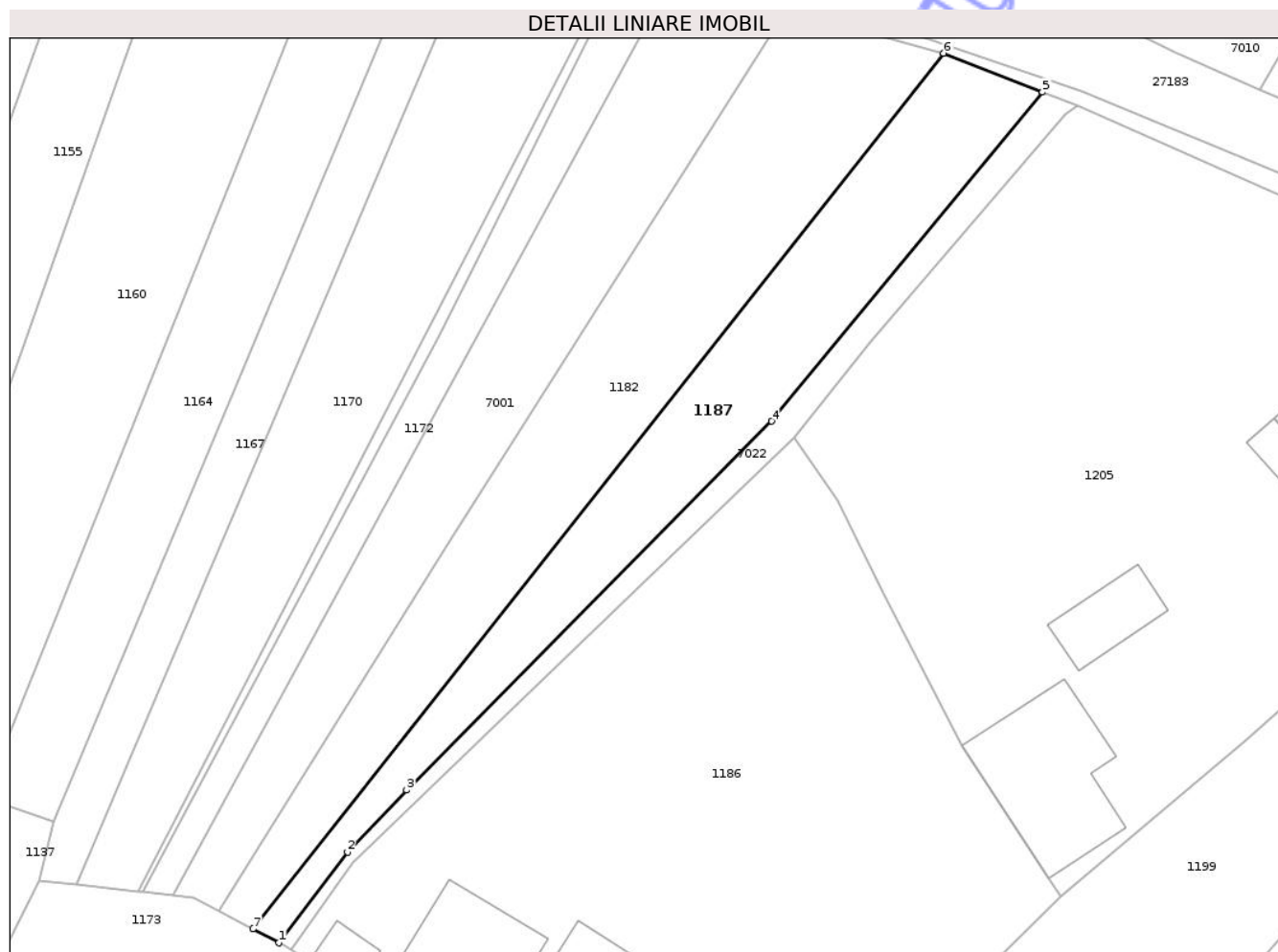
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	540	49/1	715/1/21	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.718,33 527.782,318	2	311.724,017 527.789,829	9.421
2	311.724,017 527.789,829	3	311.728,913 527.794,987	7.112
3	311.728,913 527.794,987	4	311.759,196 527.825,529	43.01
4	311.759,196 527.825,529	5	311.781,644 527.852,82	35.337
5	311.781,644 527.852,82	6	311.773,45 527.856,03	8.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.773,45 527.856,03	7	311.716,175 527.783,464	92.446
7	311.716,175 527.783,464	1	311.718,33 527.782,318	2.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:409/1  
Nr. topografic:15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 57, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.260 Masurata: 1.665	Sector cadastral:242 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; P+1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>714 / 22/04/2003</b>		
Act Notarial nr. 1228, din 23/09/1997 emis de NP POENAR VIORICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FERER MIRCEA 2) FERER VIOLETA-DOINA	A1, A1.1
/		
Act Notarial nr. 1228, din 23/09/1997 emis de NP POENAR VIORICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B4	Se noteaza interdicitia de instrainare in favoarea SC TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL ORADEA 1) SC. TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL ORADEA, CIF:999999999999	A1, A1.1

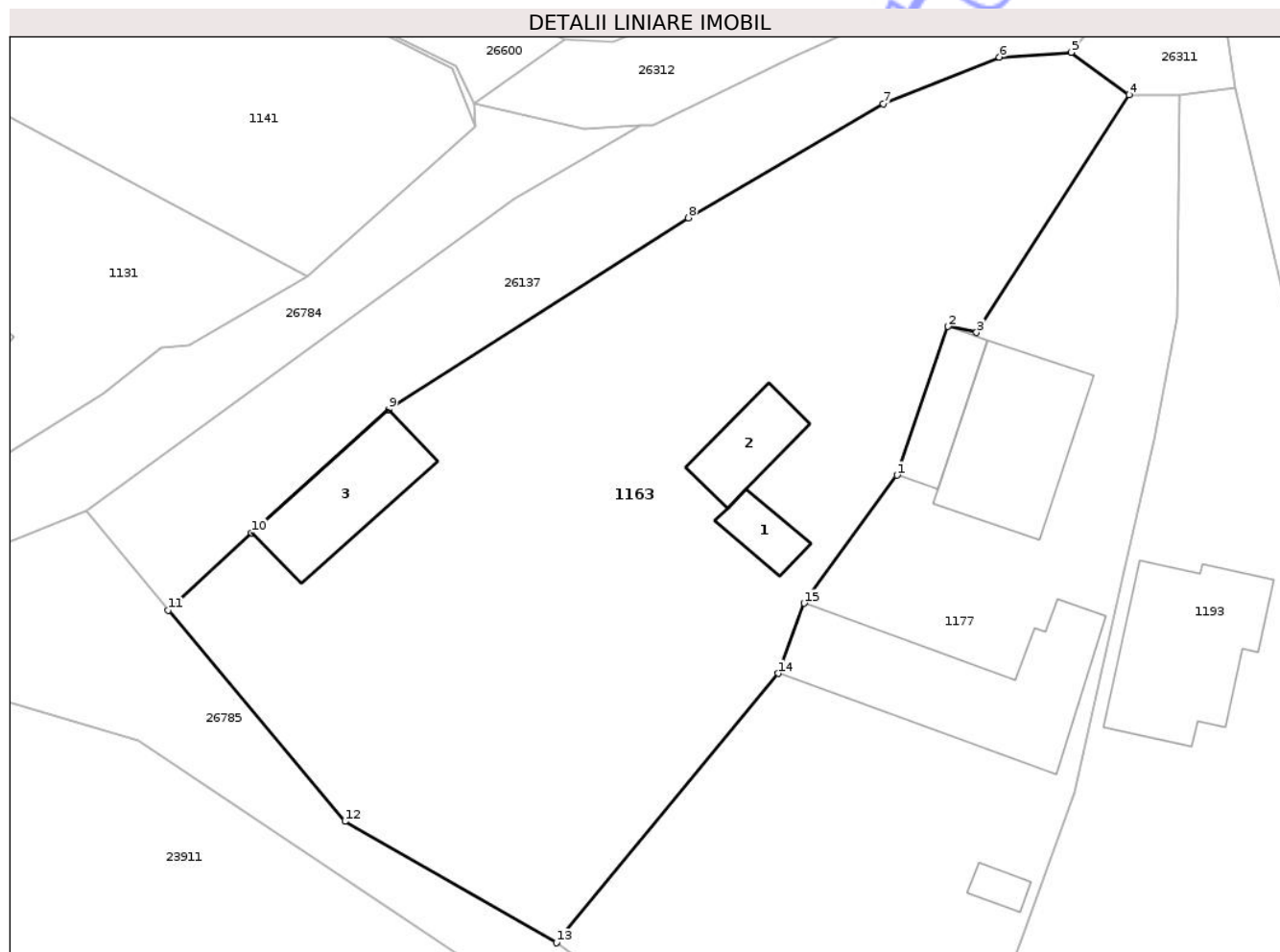
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 833/2003, din 01/01/2003 emis de NP EMILIA CIASCAI (CONTRACT DE IPOTECA; );		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:60000000 LEI 1) SC. TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL ORADEA, CIF:999999999999	A1, A1.1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.260 Masurata: 1.665	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.665	13	8	15	SE IDENTIFICA CU CF 409/1, NR TOPO 15

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	17	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:17 mp; P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; P
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.729,691 527.688,98	2	311.733,135 527.699,004	10.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.733,135 527.699,004	3	311.735,054 527.698,594	1.962
3	311.735,054 527.698,594	4	311.745,34 527.714,636	19.056
4	311.745,34 527.714,636	5	311.741,452 527.717,489	4.822
5	311.741,452 527.717,489	6	311.736,579 527.717,162	4.884
6	311.736,579 527.717,162	7	311.728,766 527.714,027	8.419
7	311.728,766 527.714,027	8	311.715,623 527.706,323	15.235
8	311.715,623 527.706,323	9	311.695,413 527.693,389	23.994
9	311.695,413 527.693,389	10	311.686,158 527.685,091	12.43
10	311.686,158 527.685,091	11	311.680,548 527.679,868	7.665
11	311.680,548 527.679,868	12	311.692,465 527.665,632	18.566
12	311.692,465 527.665,632	13	311.706,714 527.657,443	16.435
13	311.706,714 527.657,443	14	311.721,675 527.675,607	23.532
14	311.721,675 527.675,607	15	311.723,431 527.680,338	5.046
15	311.723,431 527.680,338	1	311.729,691 527.688,98	10.671

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 56, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.105 Masurata: 1.315	Sector cadastral:242 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/208, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ IOSIF	A1

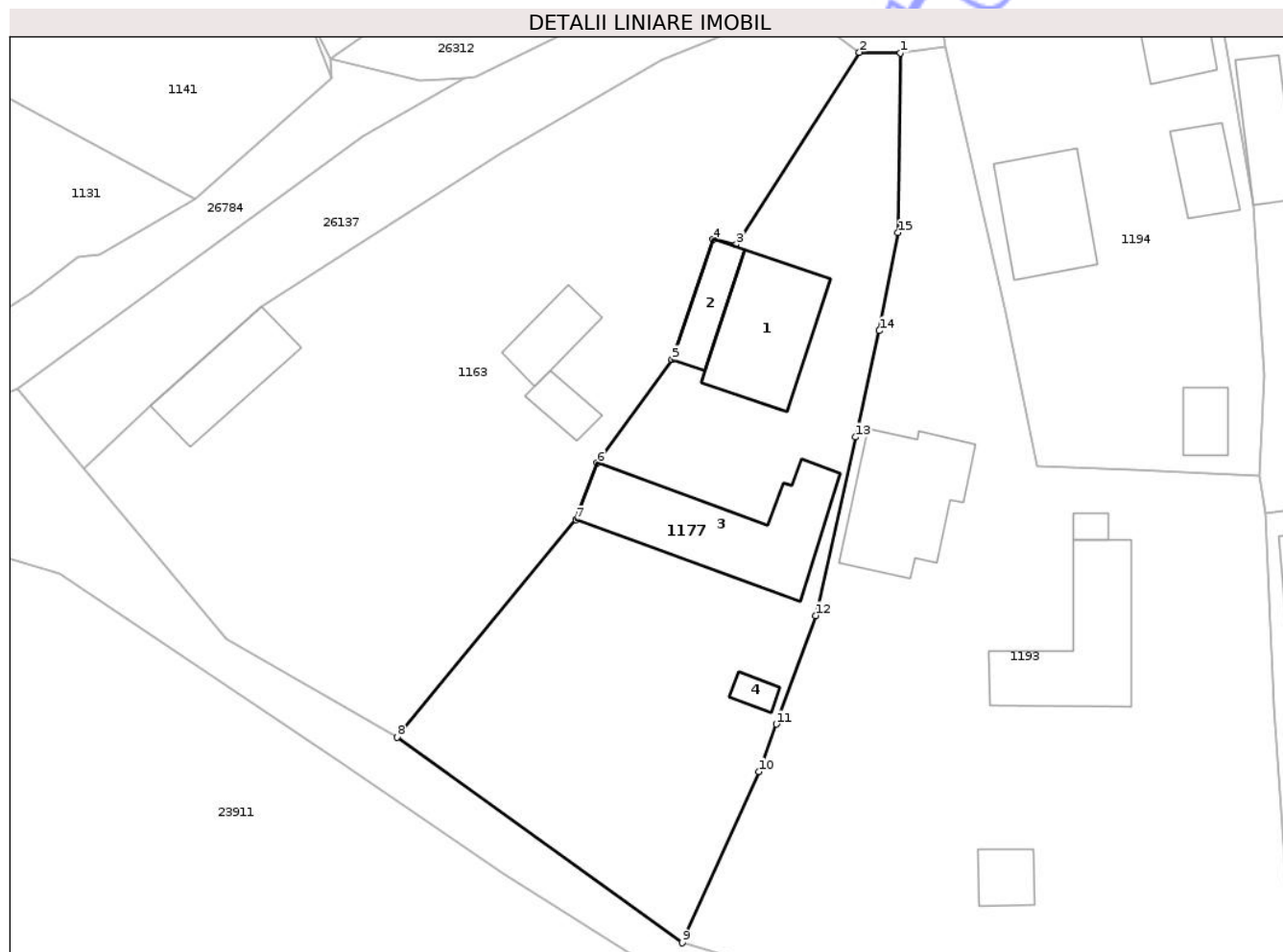
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.105 Masurata: 1.315	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.315	13	7	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.748,778 527.714,601	2	311.745,34 527.714,636	3.438
2	311.745,34 527.714,636	3	311.735,054 527.698,594	19.056
3	311.735,054 527.698,594	4	311.733,135 527.699,004	1.962
4	311.733,135 527.699,004	5	311.729,691 527.688,98	10.599
5	311.729,691 527.688,98	6	311.723,431 527.680,338	10.671
6	311.723,431 527.680,338	7	311.721,675 527.675,607	5.046
7	311.721,675 527.675,607	8	311.706,714 527.657,443	23.532
8	311.706,714 527.657,443	9	311.730,533 527.640,258	29.371
9	311.730,533 527.640,258	10	311.736,947 527.654,547	15.663
10	311.736,947 527.654,547	11	311.738,397 527.658,527	4.236
11	311.738,397 527.658,527	12	311.741,704 527.667,603	9.66
12	311.741,704 527.667,603	13	311.745,011 527.682,504	15.264
13	311.745,011 527.682,504	14	311.747,016 527.691,381	9.101
14	311.747,016 527.691,381	15	311.748,585 527.699,574	8.342
15	311.748,585 527.699,574	1	311.748,778 527.714,601	15.028

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 71795/368, din 28/10/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VUSDUGAN IOAN	

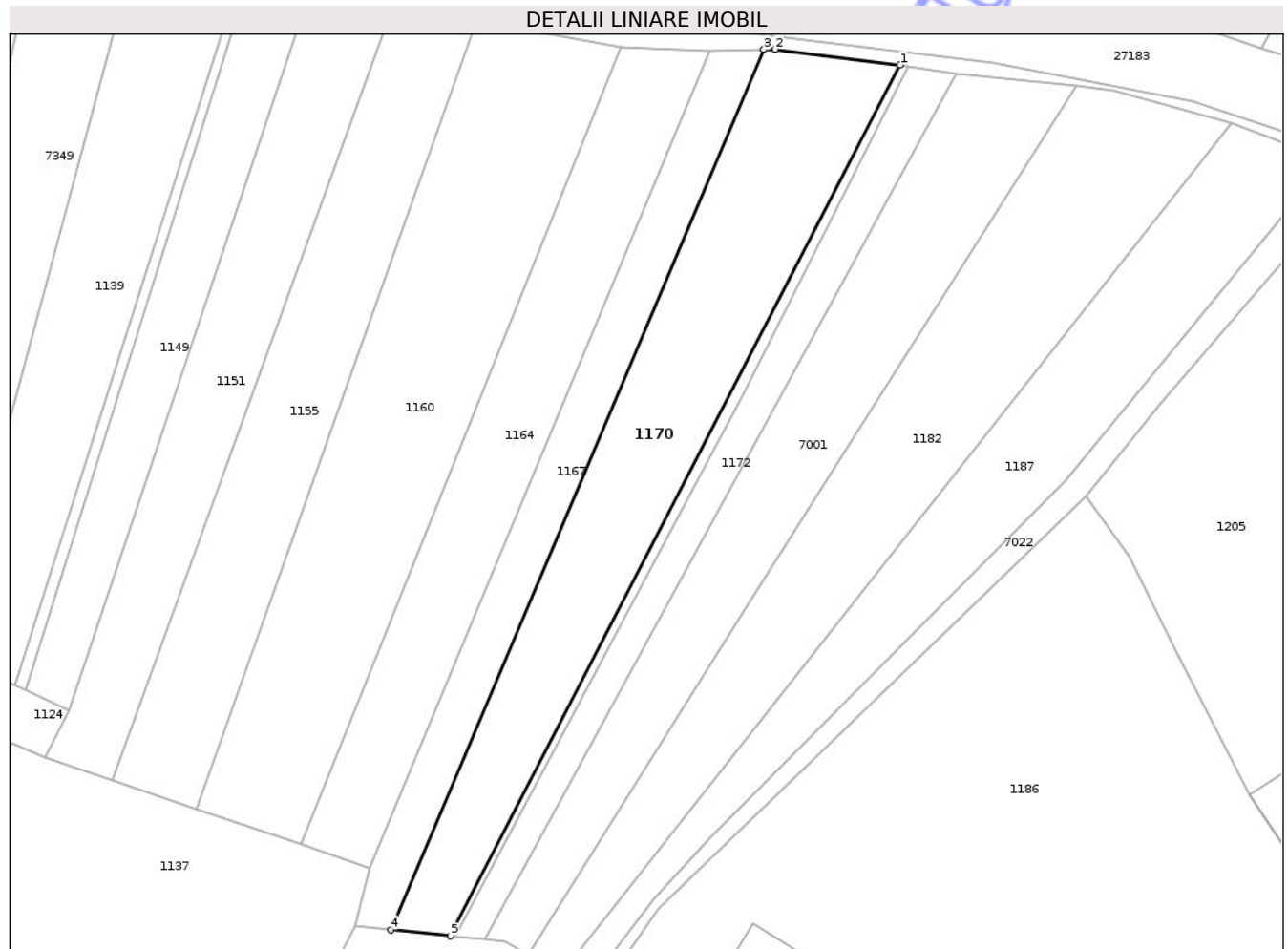
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	660	49/1	715/1/24	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.745,06 527.860,987	2	311.734,389 527.862,333	10.756
2	311.734,389 527.862,333	3	311.733,402 527.862,299	0.988
3	311.733,402 527.862,299	4	311.701,514 527.787,111	81.671
4	311.701,514 527.787,111	5	311.706,605 527.786,568	5.12
5	311.706,605 527.786,568	1	311.745,06 527.860,987	83.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/178, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂD PAVEL	

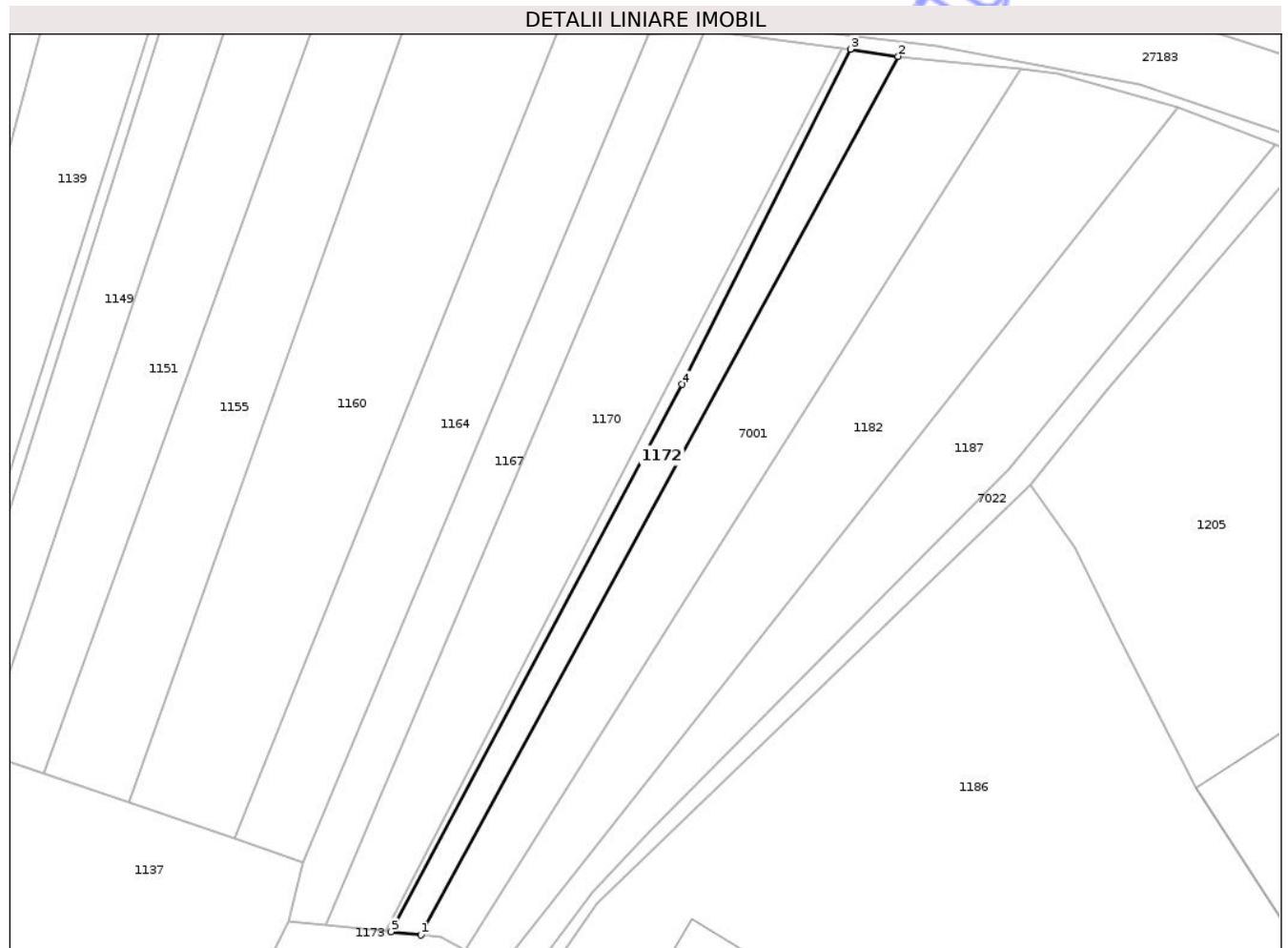
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	240	49/1	715/1/23	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.709,554 527.786,253	2	311.749,82 527.860,282	84.271
2	311.749,82 527.860,282	3	311.745,795 527.860,878	4.069
3	311.745,795 527.860,878	4	311.731,606 527.832,641	31.602
4	311.731,606 527.832,641	5	311.707,027 527.786,522	52.26
5	311.707,027 527.786,522	1	311.709,554 527.786,253	2.541

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65881	3.500	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18506 / 31/08/2022</b>	
Act Notarial nr. 2131, din 29/08/2022 emis de Poenar Viorica Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOCU MIREL-GEORGE, bun propriu;	

**C. Partea III. SARCINI .**

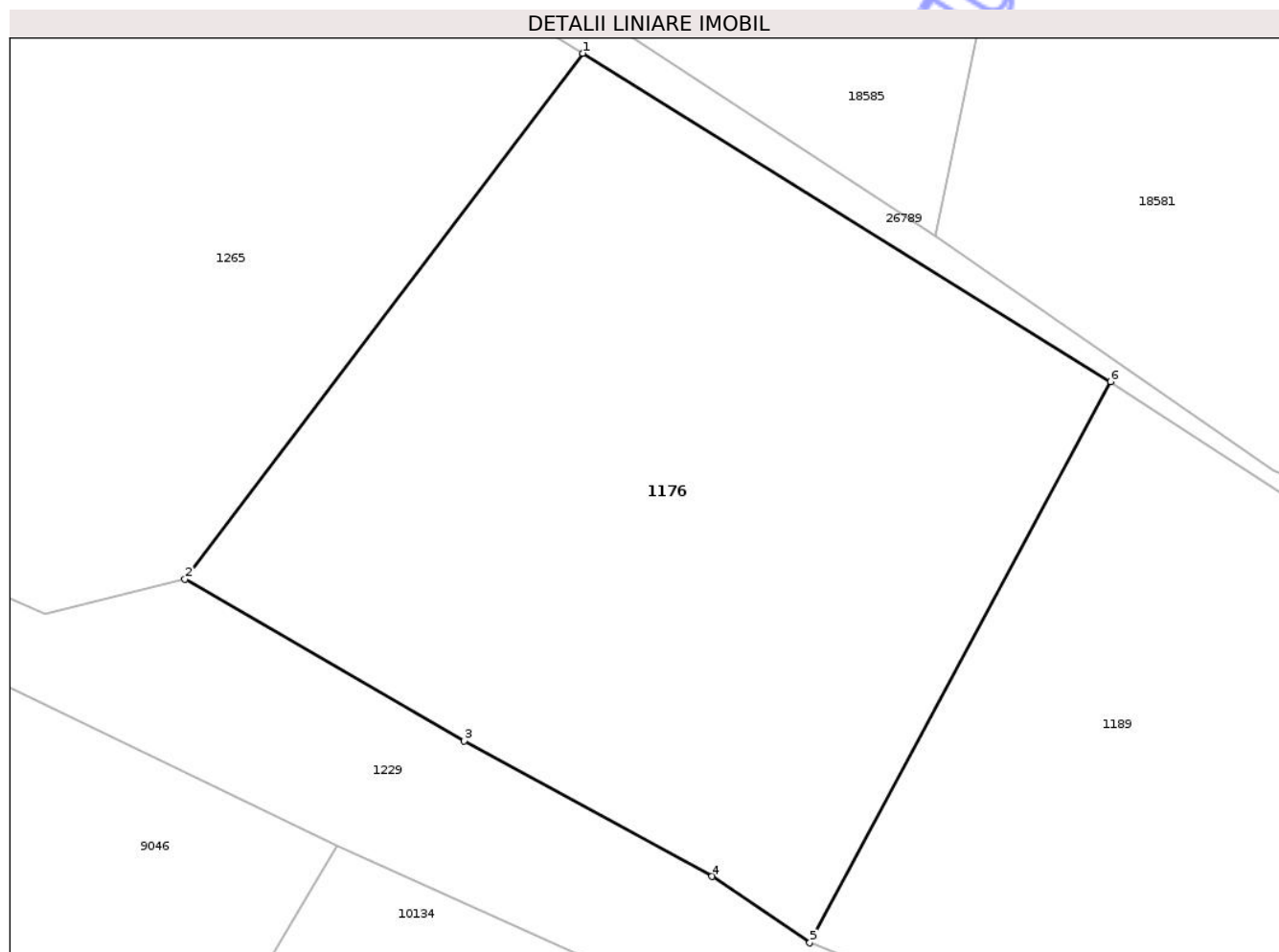
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65881	3.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.500	-	409/2	-	ua 88C, UP V

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.819,975 524.408,141	2	311.784,154 524.360,83	59.342
2	311.784,154 524.360,83	3	311.809,275 524.346,27	29.035
3	311.809,275 524.346,27	4	311.831,595 524.334,087	25.428
4	311.831,595 524.334,087	5	311.840,397 524.328,117	10.636
5	311.840,397 524.328,117	6	311.867,464 524.378,598	57.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.867,464 524.378,598	1	311.819,975 524.408,141	55.928

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 69, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.570 Masurata: 2.241	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/173, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂRĂU ROMAN DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1308, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂRĂU ROMAN DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.570 Masurata: 2.241	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.274	14	18	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	967	14	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.762,63 527.737,923	2	311.767,163 527.739,871	4.934
3	311.758,328 527.759,48	4	311.770,834 527.774,194	19.311
5	311.771,27 527.774,626	6	311.773,503 527.776,772	3.097
7	311.783,215 527.786,109	8	311.782,189 527.787,638	1.841
9	311.774,995 527.798,671	10	311.768,455 527.811,264	14.19
11	311.764,705 527.818,955	12	311.761,017 527.824,163	6.382
13	311.737,906 527.801,91	14	311.724,409 527.788,914	18.737
15	311.719,381 527.781,759	16	311.728,344 527.775,589	10.881
17	311.732,909 527.772,447	18	311.748,837 527.762,315	18.877
19	311.750,522 527.761,243	20	311.756,672 527.753,338	10.016
21	311.760,235 527.745,514	1	311.762,63 527.737,923	7.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.767,163 527.739,871	3	311.758,328 527.759,48	21.507
4	311.770,834 527.774,194	5	311.771,27 527.774,626	0.614
6	311.773,503 527.776,772	7	311.783,215 527.786,109	13.472
8	311.782,189 527.787,638	9	311.774,995 527.798,671	13.171
10	311.768,455 527.811,264	11	311.764,705 527.818,955	8.557
12	311.761,017 527.824,163	13	311.737,906 527.801,91	32.083
14	311.724,409 527.788,914	15	311.719,381 527.781,759	8.745
16	311.728,344 527.775,589	17	311.732,909 527.772,447	5.542
18	311.748,837 527.762,315	19	311.750,522 527.761,243	1.997
20	311.756,672 527.753,338	21	311.760,235 527.745,514	8.597

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65879	2.700	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18507 / 31/08/2022</b>	
Act Notarial nr. 2131, din 29/08/2022 emis de Poenar Viorica Maria;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOCU MIREL-GEORGE, bun propriu;	

**C. Partea III. SARCINI .**

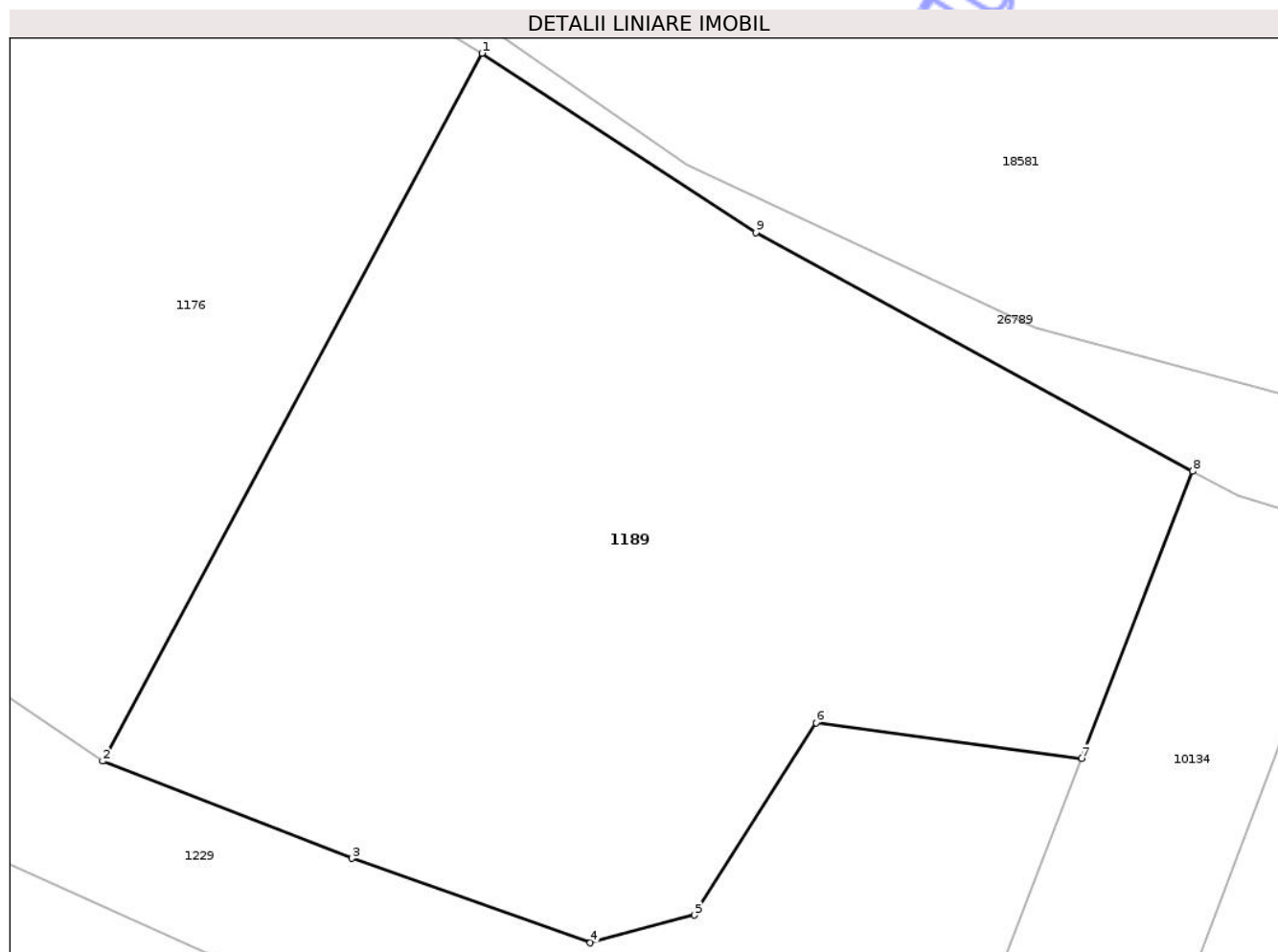
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65879	2.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.700	-	409/1	-	ua 88C, UP V

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.867,464 524.378,598	2	311.840,397 524.328,117	57.28
2	311.840,397 524.328,117	3	311.858,179 524.321,186	19.085
3	311.858,179 524.321,186	4	311.875,202 524.315,161	18.058
4	311.875,202 524.315,161	5	311.882,637 524.317,136	7.693
5	311.882,637 524.317,136	6	311.891,317 524.330,85	16.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.891,317 524.330,85	7	311.910,273 524.328,322	19.124
7	311.910,273 524.328,322	8	311.918,194 524.348,795	21.952
8	311.918,194 524.348,795	9	311.887,024 524.365,811	35.512
9	311.887,024 524.365,811	1	311.867,464 524.378,598	23.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.232	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU CRISTINA-NICOLETA	A1
Act Administrativ nr. 1974, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU CRISTINA-NICOLETA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

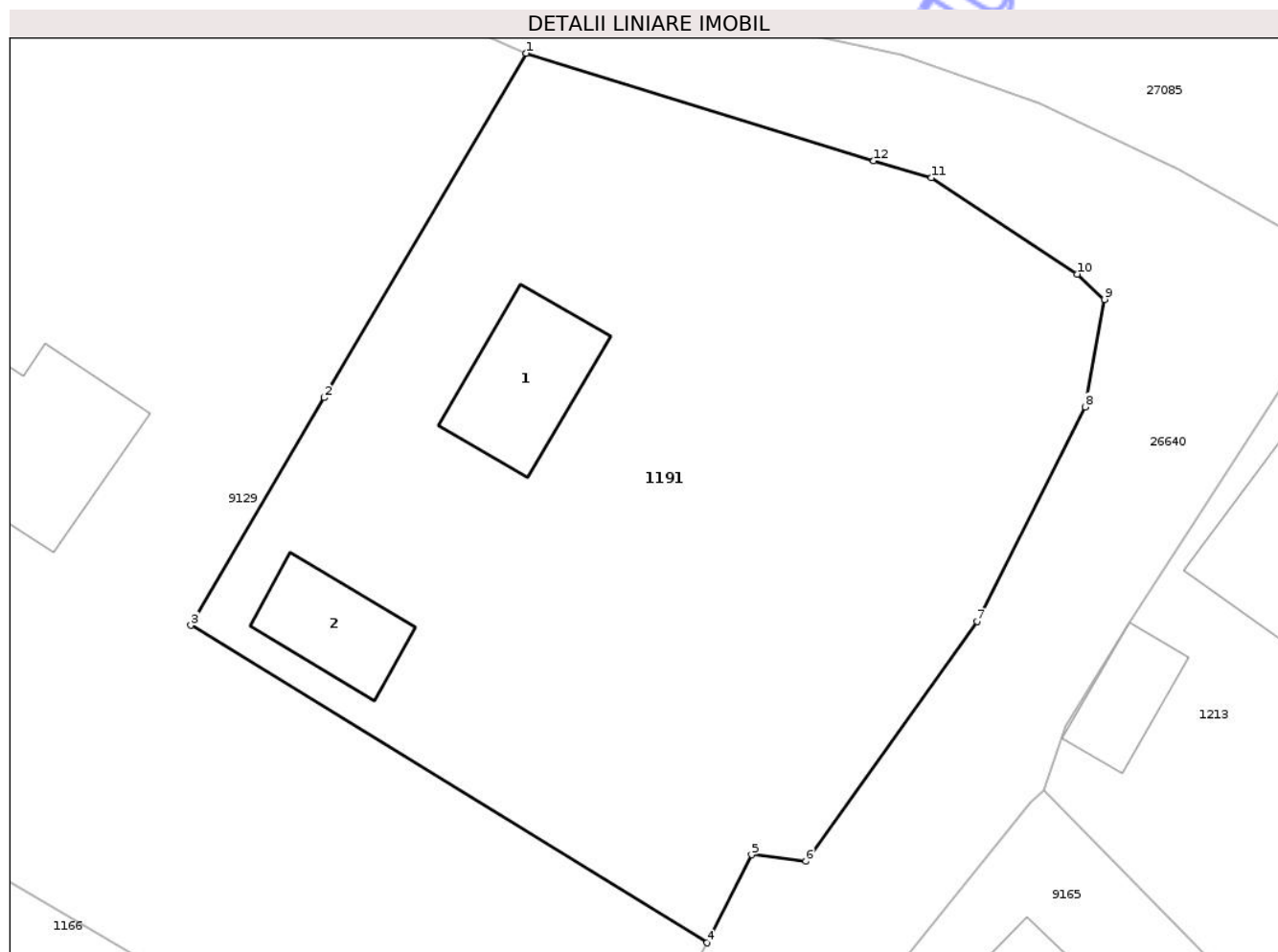
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.232	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.232	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.751,707 524.181,309	2	311.741,461 524.163,849	20.244
2	311.741,461 524.163,849	3	311.734,693 524.152,314	13.374
3	311.734,693 524.152,314	4	311.760,864 524.136,225	30.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	311.760,864 524.136,225	5	311.763,131 524.140,684	5.002
5	311.763,131 524.140,684	6	311.765,879 524.140,349	2.768
6	311.765,879 524.140,349	7	311.774,568 524.152,503	14.94
7	311.774,568 524.152,503	8	311.780,047 524.163,383	12.182
8	311.780,047 524.163,383	9	311.781,03 524.168,832	5.537
9	311.781,03 524.168,832	10	311.779,646 524.170,119	1.89
10	311.779,646 524.170,119	11	311.772,244 524.174,997	8.865
11	311.772,244 524.174,997	12	311.769,33 524.175,859	3.039
12	311.769,33 524.175,859	1	311.751,707 524.181,309	18.446

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:422 Ocisor  
Nr. topografic:(12.13)/2

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 59, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65565	Din acte: 1.000 Măsurata: 1.036	Sector cadastral:242 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65565-C1	Loc. Ocisor, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 59, Suprafața desfășurată 69mp, An construire 1971.
A1.2	65565-C2	Loc. Ocisor, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuință (P) din lemn, Suprafața desfășurată 57mp, An construire 1983.
A1.3	65565-C3	Loc. Ocisor, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Grajd și șură din lemn, Suprafața desfășurată 53mp, An construire 1971.
A1.4	65565-C4	Loc. Ocisor, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Magazie din lemn, Suprafața desfășurată 32mp, An construire 1983.
A1.5	65565-C5	Loc. Ocisor, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Magazie din lemn, Suprafața desfășurată 21mp, An construire 1983.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>765 / 19/01/2021</b>		
Act Administrativ nr. 6, din 18/01/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN MIRCEA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Administrativ nr. 20/15030, din 12/10/2020 emis de CJSPT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L 18/1991, L 1/2000 și L 247/2005, dobândit prin Constituie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN MIRCEA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65565	Din acte: 1.000 Masurata: 1.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.036	242	5	(12.13)/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65565-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:69 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 59, Suprafața desfășurată 69mp, An construire 1971.
A1.2	65565-C2	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; Locuință (P) din lemn, Suprafața desfășurată 57mp, An construire 1983.
A1.3	65565-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:53 mp; Grajd și șură din lemn, Suprafața desfășurată 53mp, An construire 1971.
A1.4	65565-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; Magazie din lemn, Suprafața desfășurată 32mp, An construire 1983.
A1.5	65565-C5	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; Magazie din lemn, Suprafața desfășurată 21mp, An construire 1983.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.778,767 527.679,231	2	311.779,203 527.687,68	8.46
2	311.779,203 527.687,68	3	311.778,258 527.701,91	14.261
3	311.778,258 527.701,91	4	311.774,914 527.721,705	20.075
4	311.774,914 527.721,705	5	311.774,598 527.726,173	4.479
5	311.774,598 527.726,173	6	311.773,803 527.730,264	4.168
6	311.773,803 527.730,264	7	311.751,369 527.722,734	23.664
7	311.751,369 527.722,734	8	311.752,54 527.715,106	7.717
8	311.752,54 527.715,106	9	311.757,619 527.692,905	22.775
9	311.757,619 527.692,905	10	311.760,24 527.680,11	13.061
10	311.760,24 527.680,11	11	311.768,316 527.679,727	8.085
11	311.768,316 527.679,727	1	311.778,767 527.679,231	10.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 68, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		989	Sector cadastral:235 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/194, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA GHEORGHE DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1310, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA GHEORGHE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

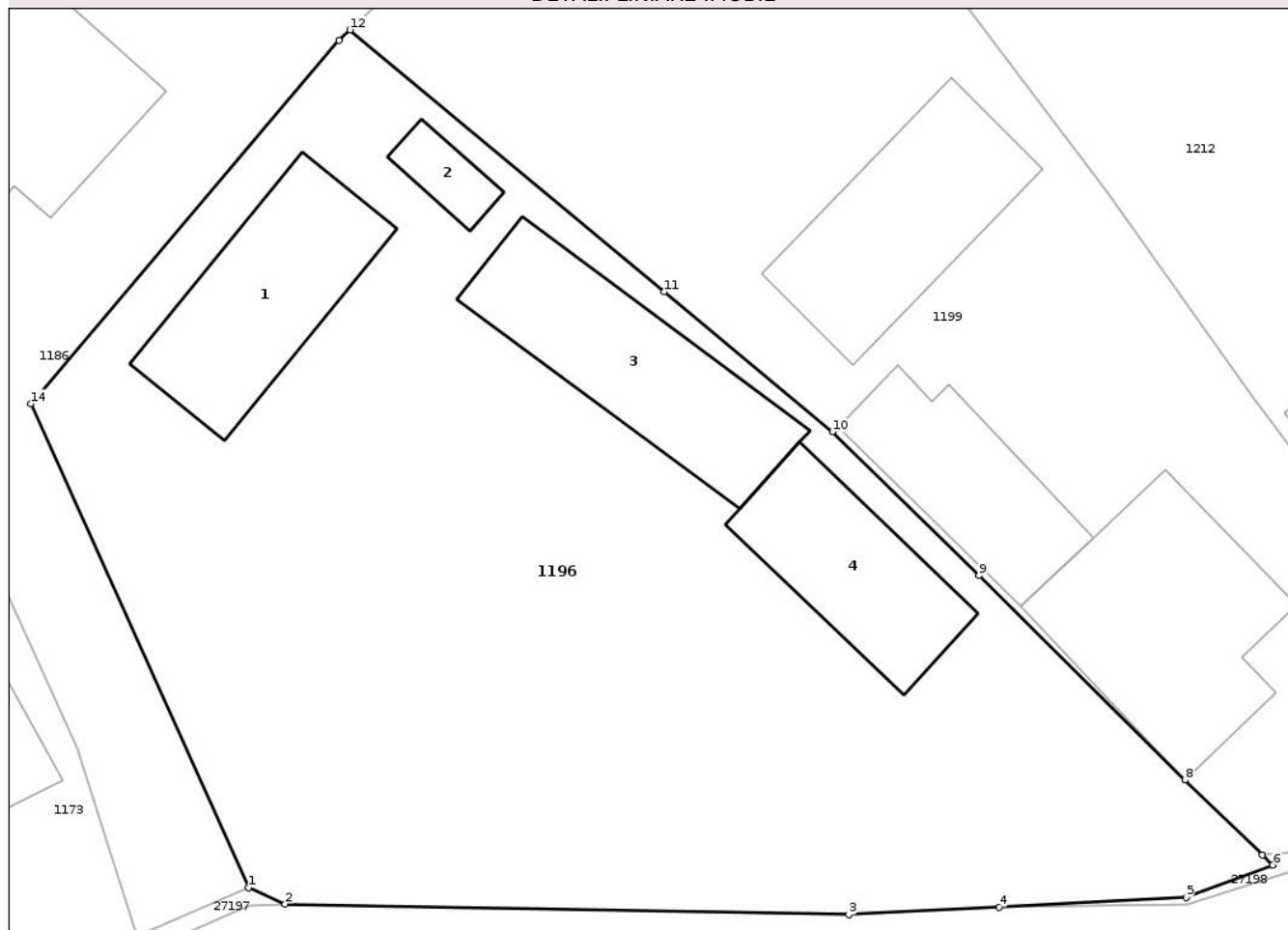
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	989	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	989	14	16	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.767,163 527.739,871	2	311.768,644 527.739,215	1.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.768,644 527.739,215	3	311.791,507 527.738,781	22.867
3	311.791,507 527.738,781	4	311.797,611 527.739,093	6.112
4	311.797,611 527.739,093	5	311.805,186 527.739,48	7.585
5	311.805,186 527.739,48	6	311.808,699 527.740,79	3.749
6	311.808,699 527.740,79	7	311.808,289 527.741,2	0.58
7	311.808,289 527.741,2	8	311.805,136 527.744,237	4.378
8	311.805,136 527.744,237	9	311.796,781 527.752,515	11.761
9	311.796,781 527.752,515	10	311.790,84 527.758,345	8.324
10	311.790,84 527.758,345	11	311.784,021 527.764,018	8.87
11	311.784,021 527.764,018	12	311.771,27 527.774,626	16.587
12	311.771,27 527.774,626	13	311.770,834 527.774,194	0.614
13	311.770,834 527.774,194	14	311.758,328 527.759,48	19.311
14	311.758,328 527.759,48	1	311.767,163 527.739,871	21.507

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 67, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66185	Din acte: 1.184 Masurata: 1.306	Sector cadastral:235 Teren împrejmuit; Parcelele cadastrale 14 și 15 se identifică cu nr. top. 44 din CF 31 Ocisor și cu nr. top. 47 din CF 32 Ocisor.

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	66185-C1	Loc. Ocisor, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; LOCUINȚA P. ANUL CONSTRUIRII 1962.
A1.2	66185-C2	Loc. Ocisor, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXĂ P. ANUL CONSTRUIRII 1989.
A1.3	66185-C3	Loc. Ocisor, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXĂ P. ANUL CONSTRUIRII 1962.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4614 / 04/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 41, din 23/02/2024 emis de Poenar Viorica Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) SICOE MEDINA, bun propriu;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) SICOE MEDINA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SICOE FLORICA, bun propriu;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SICOE FLORICA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
<b>18778 / 10/09/2024</b>		
Act Notarial nr. 2167, din 05/09/2024 emis de Poenar Viorica Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SICOE MEDINA, bun propriu;	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SICOE MEDINA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

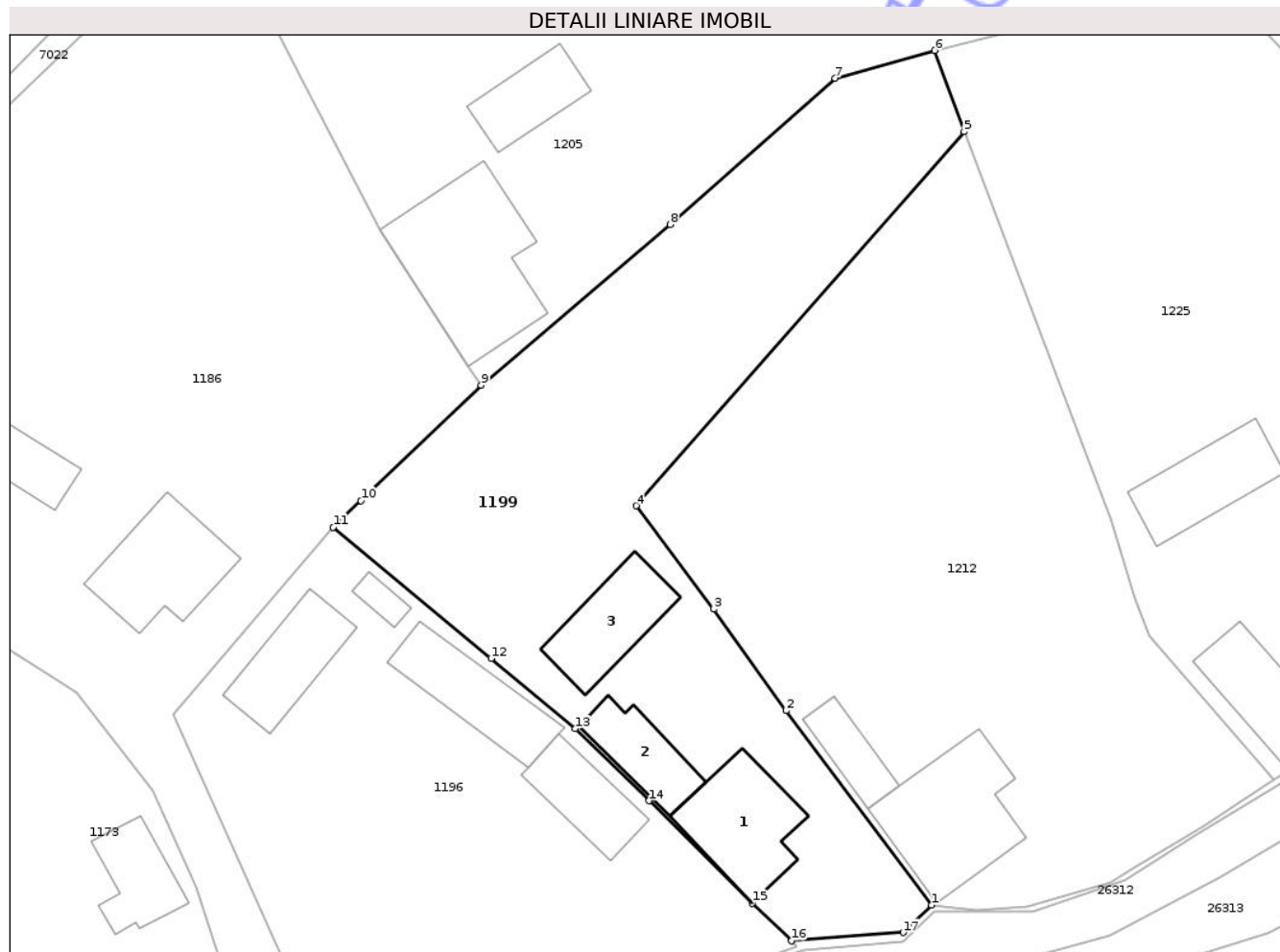
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66185	Din acte: 1.184 Masurata: 1.306	Parcelle cadastrale 14 și 15 se identifică cu nr. top. 44 din CF 31 Ocișor și cu nr. top. 47 din CF 32 Ocișor.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	14	14	-	
2	arabil	DA	806	14	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	66185-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; LOCUINȚĂ P. ANUL CONSTRUIRII 1962.
A1.2	66185-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; ANEXĂ P. ANUL CONSTRUIRII 1989.
A1.3	66185-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; ANEXĂ P. ANUL CONSTRUIRII 1962.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.819,619 527.744,092	2	311.807,849 527.759,795	19.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.807,849 527.759,795	3	311.802,01 527.768,004	10.074
3	311.802,01 527.768,004	4	311.795,733 527.776,358	10.449
4	311.795,733 527.776,358	5	311.822,246 527.806,595	40.215
5	311.822,246 527.806,595	6	311.819,871 527.813,154	6.976
6	311.819,871 527.813,154	7	311.811,815 527.810,921	8.36
7	311.811,815 527.810,921	8	311.798,492 527.799,09	17.818
8	311.798,492 527.799,09	9	311.783,215 527.786,109	20.047
9	311.783,215 527.786,109	10	311.773,503 527.776,772	13.472
10	311.773,503 527.776,772	11	311.771,27 527.774,626	3.097
11	311.771,27 527.774,626	12	311.784,021 527.764,018	16.587
12	311.784,021 527.764,018	13	311.790,84 527.758,345	8.87
13	311.790,84 527.758,345	14	311.796,781 527.752,515	8.324
14	311.796,781 527.752,515	15	311.805,136 527.744,237	11.761
15	311.805,136 527.744,237	16	311.808,289 527.741,2	4.378
16	311.808,289 527.741,2	17	311.817,328 527.741,878	9.064
17	311.817,328 527.741,878	1	311.819,619 527.744,092	3.186

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 65, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.178 Masurata: 2.539	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/225/2, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 și a legii 1/2000);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN IOAN	
Act Administrativ nr. 1312, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRIȘAN IOAN	

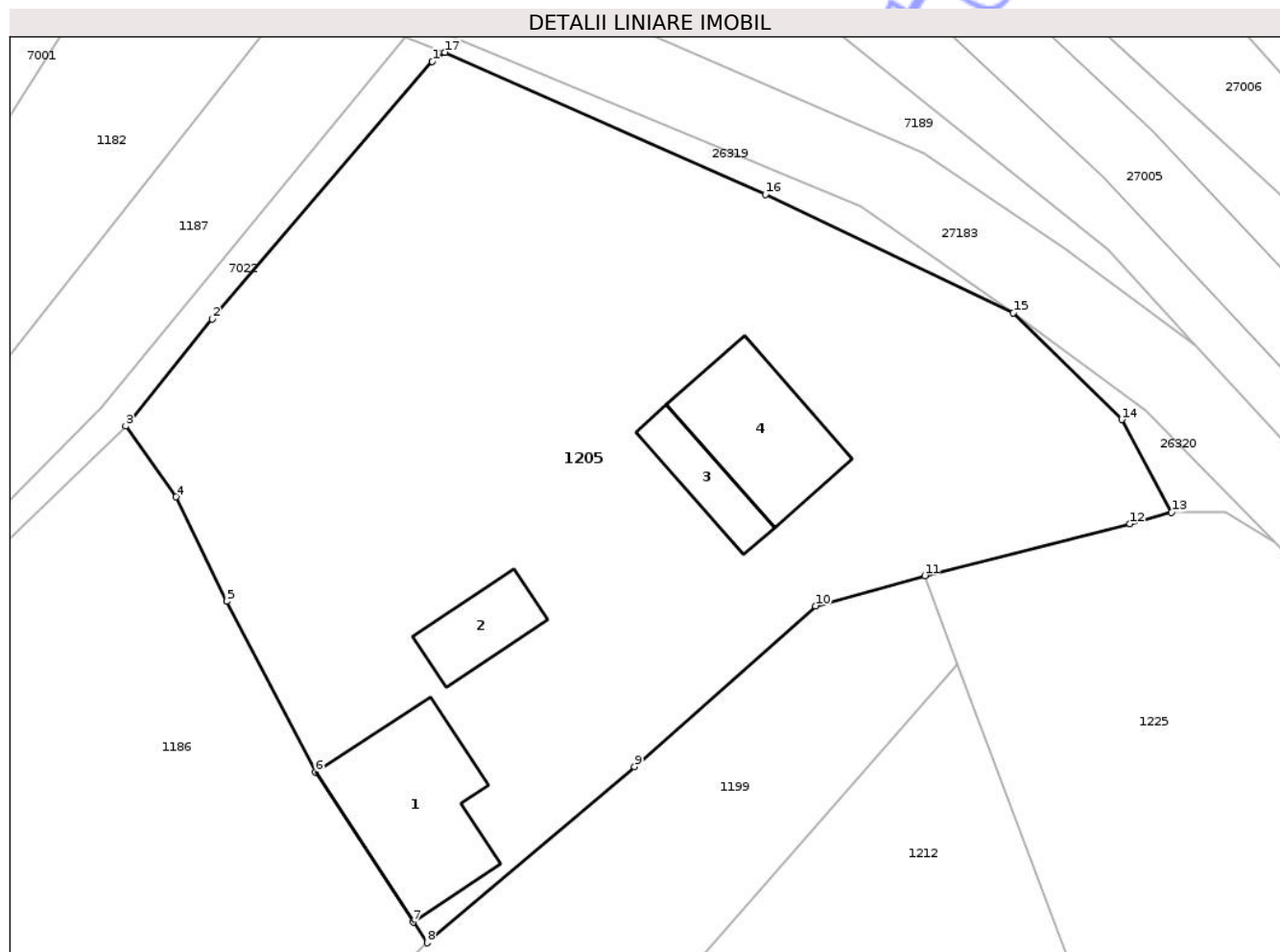
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.178 Masurata: 2.539	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.170	14	11	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	1.369	14	12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.783,595 527.851,023	2	311.767,38 527.832,044	24.963
2	311.767,38 527.832,044	3	311.761,017 527.824,163	10.129
3	311.761,017 527.824,163	4	311.764,705 527.818,955	6.382
4	311.764,705 527.818,955	5	311.768,455 527.811,264	8.557
5	311.768,455 527.811,264	6	311.774,995 527.798,671	14.19
6	311.774,995 527.798,671	7	311.782,189 527.787,638	13.171
7	311.782,189 527.787,638	8	311.783,215 527.786,109	1.841
8	311.783,215 527.786,109	9	311.798,492 527.799,09	20.047
9	311.798,492 527.799,09	10	311.811,815 527.810,921	17.818
10	311.811,815 527.810,921	11	311.819,871 527.813,154	8.36
11	311.819,871 527.813,154	12	311.834,991 527.816,967	15.593
12	311.834,991 527.816,967	13	311.838,049 527.817,806	3.171
13	311.838,049 527.817,806	14	311.834,387 527.824,649	7.761
14	311.834,387 527.824,649	15	311.826,394 527.832,514	11.214
15	311.826,394 527.832,514	16	311.808,139 527.841,235	20.231
16	311.808,139 527.841,235	17	311.784,535 527.851,688	25.815
17	311.784,535 527.851,688	1	311.783,595 527.851,023	1.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 66, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 930 Masurata: 1.588	Sector cadastral:235 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/167, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN SABIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1313, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN SABIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

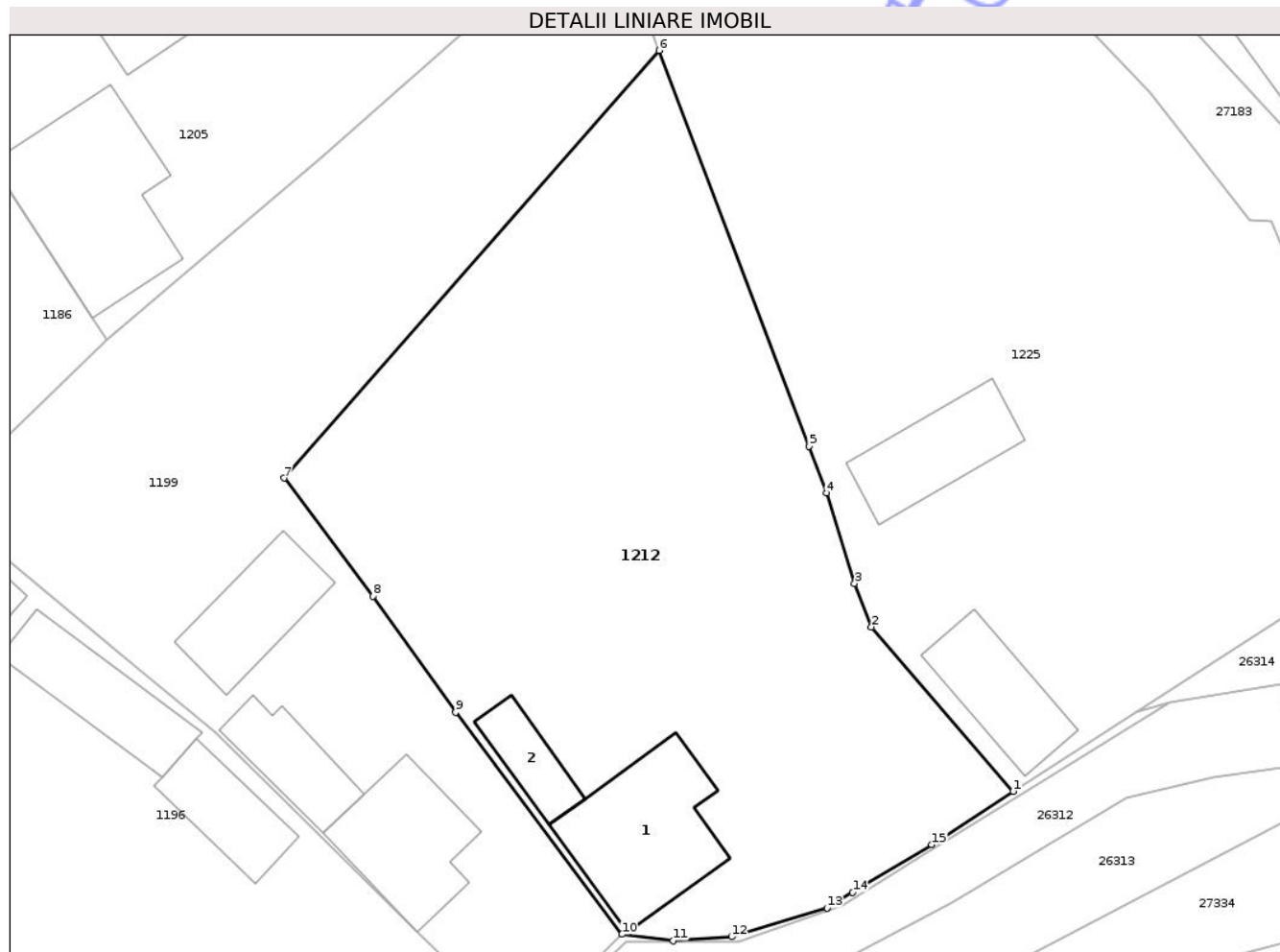
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 930 Masurata: 1.588	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	14	13/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	1.020	14	13	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.847,284 527.754,2	2	311.837,257 527.765,829	15.355
2	311.837,257 527.765,829	3	311.836,07 527.768,904	3.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.836,07 527.768,904	4	311.834,098 527.775,296	6.689
4	311.834,098 527.775,296	5	311.832,841 527.778,616	3.55
5	311.832,841 527.778,616	6	311.822,246 527.806,595	29.918
6	311.822,246 527.806,595	7	311.795,733 527.776,358	40.215
7	311.795,733 527.776,358	8	311.802,01 527.768,004	10.449
8	311.802,01 527.768,004	9	311.807,849 527.759,795	10.074
9	311.807,849 527.759,795	10	311.819,619 527.744,092	19.624
10	311.819,619 527.744,092	11	311.823,228 527.743,631	3.638
11	311.823,228 527.743,631	12	311.827,376 527.743,922	4.158
12	311.827,376 527.743,922	13	311.834,133 527.745,965	7.059
13	311.834,133 527.745,965	14	311.835,935 527.747,05	2.103
14	311.835,935 527.747,05	15	311.841,535 527.750,434	6.543
15	311.841,535 527.750,434	1	311.847,284 527.754,2	6.873

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 61, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.630	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20/16739, din 04/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA REMUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

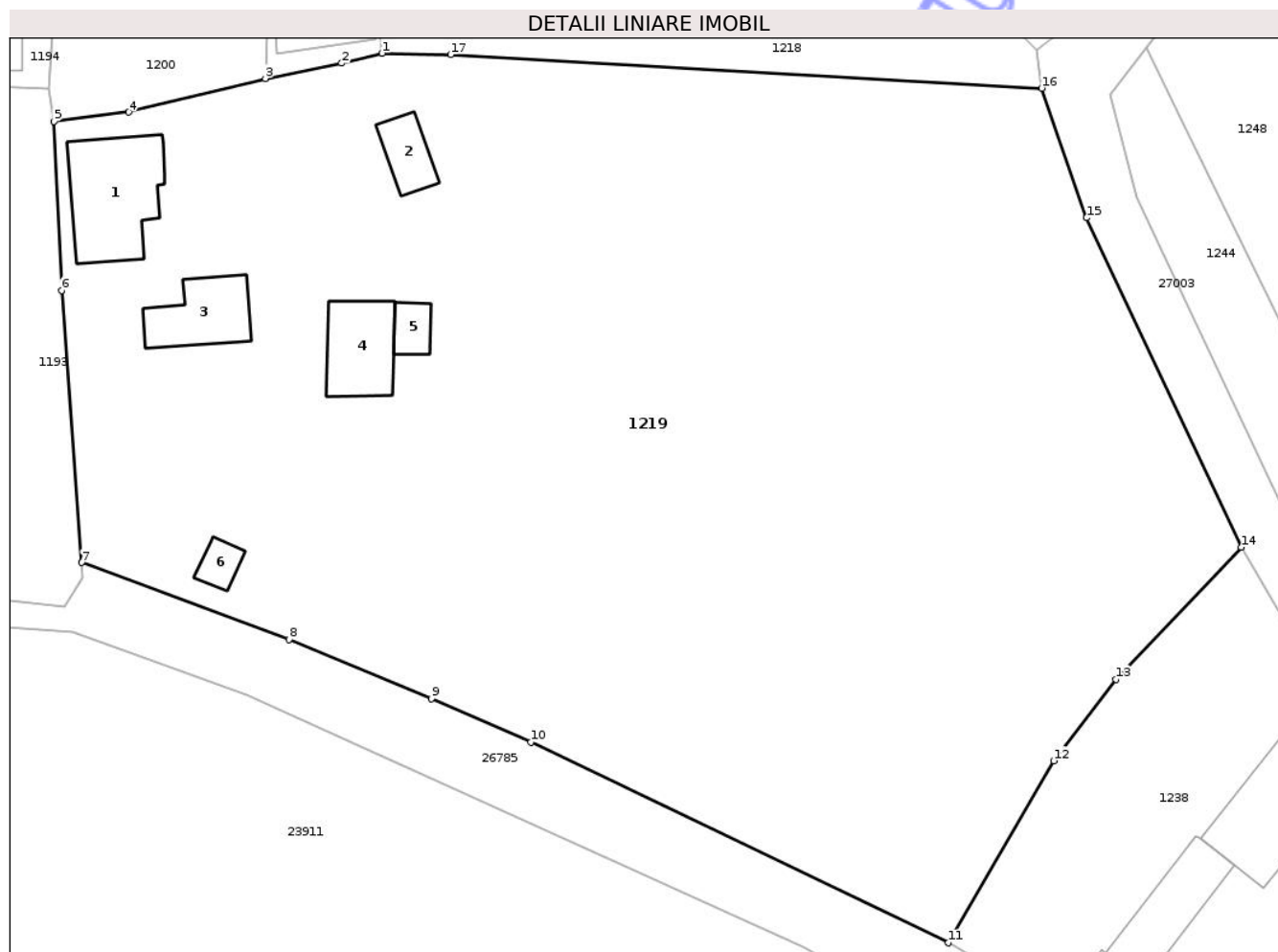
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.630	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.877	242	4/2	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	4.753	242	4/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.810,621 527.682,677	2	311.806,759 527.681,728	3.977
2	311.806,759 527.681,728	3	311.799,448 527.680,264	7.456
3	311.799,448 527.680,264	4	311.786,357 527.677,04	13.482
4	311.786,357 527.677,04	5	311.779,22 527.676,152	7.192
5	311.779,22 527.676,152	6	311.779,944 527.659,979	16.189
6	311.779,944 527.659,979	7	311.781,868 527.633,926	26.124
7	311.781,868 527.633,926	8	311.801,719 527.626,566	21.171
8	311.801,719 527.626,566	9	311.815,379 527.620,907	14.786
9	311.815,379 527.620,907	10	311.824,874 527.616,747	10.366
10	311.824,874 527.616,747	11	311.864,858 527.597,538	44.359
11	311.864,858 527.597,538	12	311.874,946 527.614,968	20.139
12	311.874,946 527.614,968	13	311.880,911 527.622,745	9.801
13	311.880,911 527.622,745	14	311.892,921 527.635,393	17.442
14	311.892,921 527.635,393	15	311.878,1 527.666,922	34.839
15	311.878,1 527.666,922	16	311.873,802 527.679,323	13.125
16	311.873,802 527.679,323	17	311.817,207 527.682,557	56.687
17	311.817,207 527.682,557	1	311.810,621 527.682,677	6.587

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 58, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.602 Masurata: 2.292	Sector cadastral:242 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/235, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOȘCA ILIE DEFUNCT:Da 2) TOȘCA NICOLAE DEFUNCT:Da 3) TOȘCA SABIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1309, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOȘCA SABIN DEFUNCT:Da 2) TOȘCA ILIE DEFUNCT:Da 3) TOȘCA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

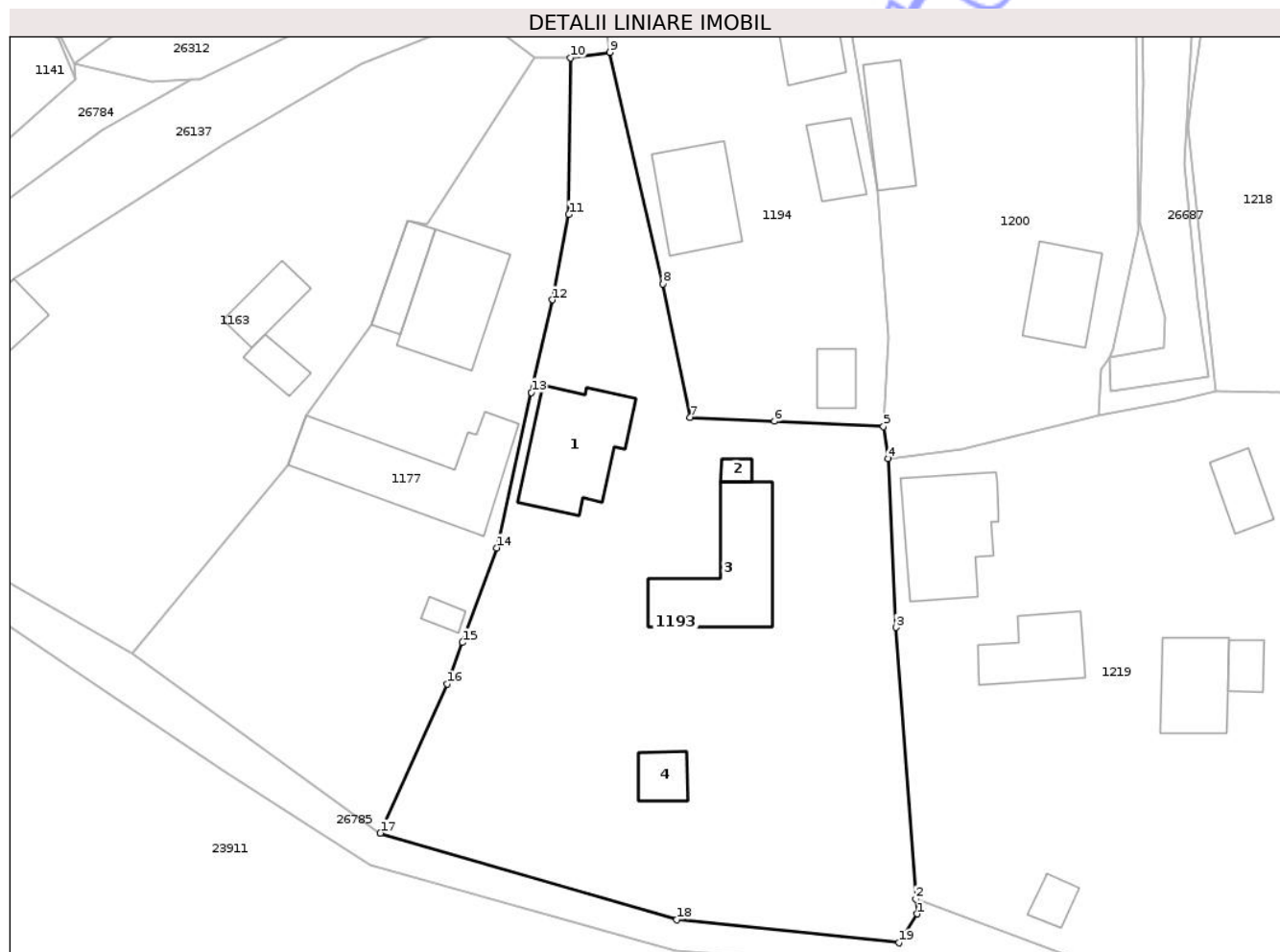
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.602 Masurata: 2.292	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	893	13	6	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	1.399	13	6/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.781,972 527.632,52	2	311.781,868 527.633,926	1.41
2	311.781,868 527.633,926	3	311.779,944 527.659,979	26.124
3	311.779,944 527.659,979	4	311.779,22 527.676,152	16.189
4	311.779,22 527.676,152	5	311.778,767 527.679,231	3.112
5	311.778,767 527.679,231	6	311.768,316 527.679,727	10.463
6	311.768,316 527.679,727	7	311.760,24 527.680,11	8.085
7	311.760,24 527.680,11	8	311.757,619 527.692,905	13.061
8	311.757,619 527.692,905	9	311.752,54 527.715,106	22.775
9	311.752,54 527.715,106	10	311.748,778 527.714,601	3.796
10	311.748,778 527.714,601	11	311.748,585 527.699,574	15.028
11	311.748,585 527.699,574	12	311.747,016 527.691,381	8.342
12	311.747,016 527.691,381	13	311.745,011 527.682,504	9.101
13	311.745,011 527.682,504	14	311.741,704 527.667,603	15.264
14	311.741,704 527.667,603	15	311.738,397 527.658,527	9.66
15	311.738,397 527.658,527	16	311.736,947 527.654,547	4.236
16	311.736,947 527.654,547	17	311.730,533 527.640,258	15.663
17	311.730,533 527.640,258	18	311.758,951 527.631,963	29.604
18	311.758,951 527.631,963	19	311.780,241 527.629,741	21.406
19	311.780,241 527.629,741	1	311.781,972 527.632,52	3.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:64/3

Nr. topografic:378/B/3/8/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		473	Sector cadastral:243 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 147, din 27/05/2022 emis de PREFECTURA JUDEȚULUI HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA IOAN	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

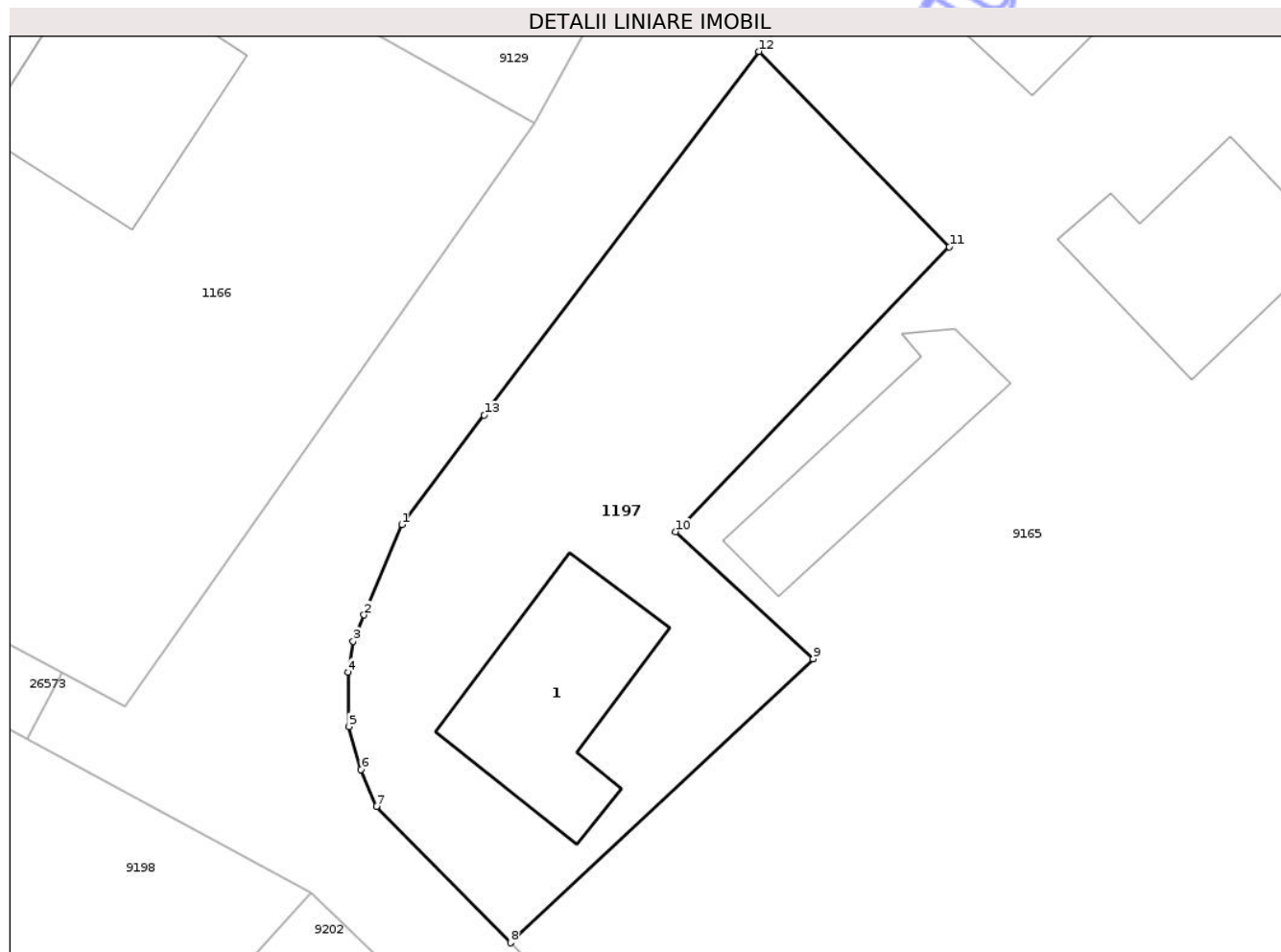
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	473	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	473	-	-	378/B/3/8/1/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.747,883 524.105,508	2	311.746,22 524.101,527	4.314
2	311.746,22 524.101,527	3	311.745,74 524.100,367	1.255
3	311.745,74 524.100,367	4	311.745,507 524.099,007	1.38
4	311.745,507 524.099,007	5	311.745,552 524.096,609	2.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	311.745,552 524.096,609	6	311.746,081 524.094,714	1.967
6	311.746,081 524.094,714	7	311.746,765 524.093,096	1.757
7	311.746,765 524.093,096	8	311.752,677 524.087,08	8.435
8	311.752,677 524.087,08	9	311.766,027 524.099,59	18.295
9	311.766,027 524.099,59	10	311.759,956 524.105,197	8.264
10	311.759,956 524.105,197	11	311.772,049 524.117,749	17.43
11	311.772,049 524.117,749	12	311.763,648 524.126,359	12.03
12	311.763,648 524.126,359	13	311.751,527 524.110,33	20.096
13	311.751,527 524.110,33	1	311.747,883 524.105,508	6.044

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 60, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.204 Masurata: 1.302	Sector cadastral:242 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/175, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN AVRAM DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1311, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN AVRAM DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.204 Masurata: 1.302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.302	13	3	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.773,803 527.730,264	2	311.774,598 527.726,173	4.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.774,598 527.726,173	3	311.774,914 527.721,705	4.479
3	311.774,914 527.721,705	4	311.778,258 527.701,91	20.075
4	311.778,258 527.701,91	5	311.779,203 527.687,68	14.261
5	311.779,203 527.687,68	6	311.778,767 527.679,231	8.46
6	311.778,767 527.679,231	7	311.779,22 527.676,152	3.112
7	311.779,22 527.676,152	8	311.786,357 527.677,04	7.192
8	311.786,357 527.677,04	9	311.799,448 527.680,264	13.482
9	311.799,448 527.680,264	10	311.799,627 527.684,734	4.474
10	311.799,627 527.684,734	11	311.800,402 527.685,872	1.377
11	311.800,402 527.685,872	12	311.800,79 527.686,665	0.883
12	311.800,79 527.686,665	13	311.803,28 527.697,991	11.596
13	311.803,28 527.697,991	14	311.802,996 527.717,609	19.62
14	311.802,996 527.717,609	15	311.802,888 527.729,788	12.179
15	311.802,888 527.729,788	1	311.773,803 527.730,264	29.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.239	Sector cadastral:243 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

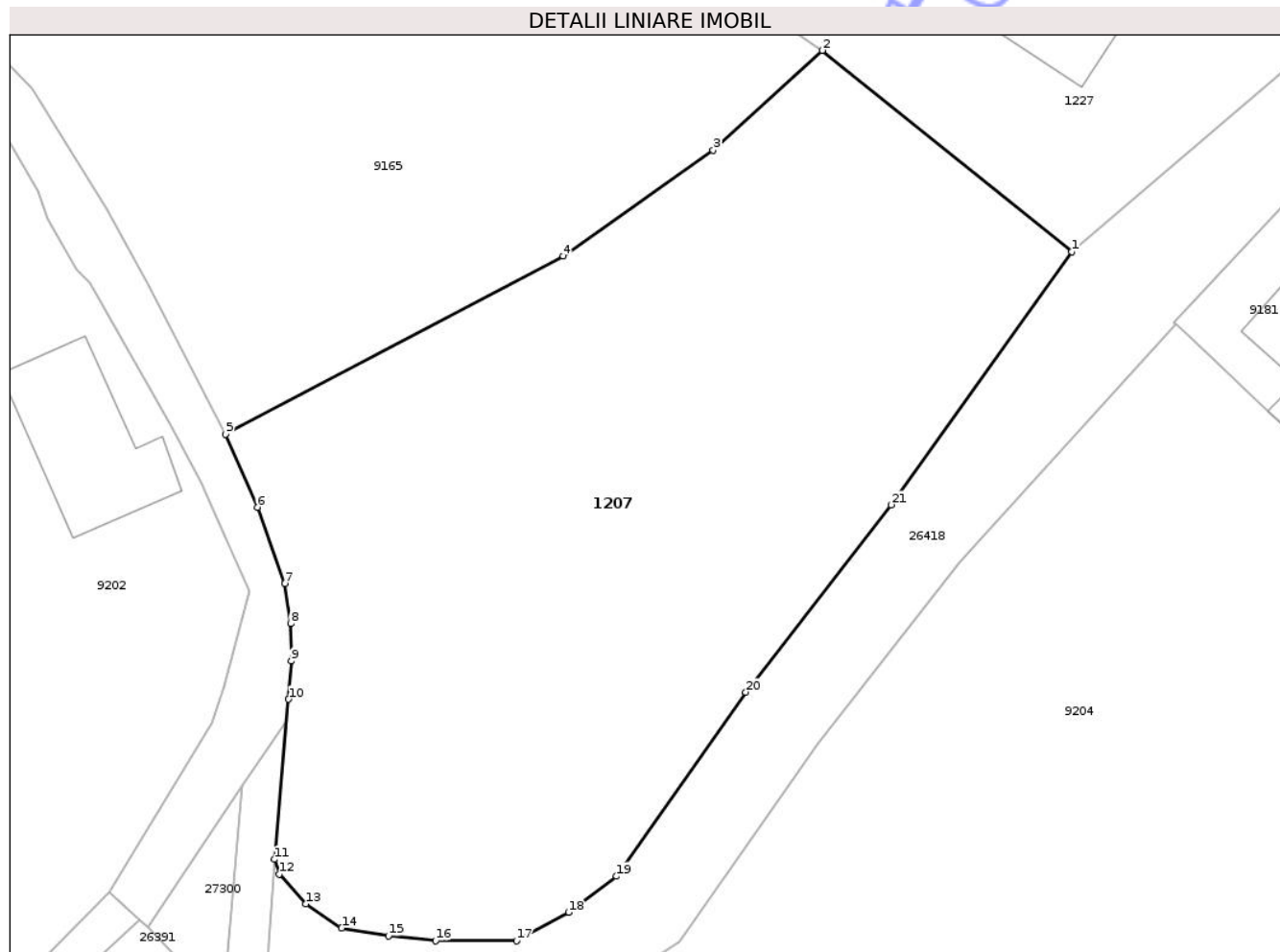
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.239	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.239	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.851,546 524.067,238	2	311.829,029 524.085,393	28.924
3	311.819,188 524.076,408	4	311.805,64 524.066,862	16.573
5	311.775,182 524.050,786	6	311.778,057 524.044,184	7.201
7	311.780,546 524.037,302	8	311.781,061 524.033,696	3.643
9	311.781,107 524.030,303	10	311.780,878 524.026,861	3.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.829,029 524.085,393	3	311.819,188 524.076,408	13.326
4	311.805,64 524.066,862	5	311.775,182 524.050,786	34.44
6	311.778,057 524.044,184	7	311.780,546 524.037,302	7.318
8	311.781,061 524.033,696	9	311.781,107 524.030,303	3.393
10	311.780,878 524.026,861	11	311.779,607 524.012,412	14.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	311.779,607 524.012,412	12	311.780,015 524.011,074	1.399
13	311.782,436 524.008,397	14	311.785,665 524.006,219	3.895
15	311.789,894 524.005,531	16	311.794,146 524.005,067	4.277
17	311.801,434 524.005,067	18	311.806,14 524.007,637	5.362
19	311.810,469 524.010,895	20	311.822,131 524.027,502	20.293
21	311.835,248 524.044,402	1	311.851,546 524.067,238	28.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	311.780,015 524.011,074	13	311.782,436 524.008,397	3.609
14	311.785,665 524.006,219	15	311.789,894 524.005,531	4.285
16	311.794,146 524.005,067	17	311.801,434 524.005,067	7.288
18	311.806,14 524.007,637	19	311.810,469 524.010,895	5.418
20	311.822,131 524.027,502	21	311.835,248 524.044,402	21.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuit Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.078	Sector cadastral:243 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 136, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOC VOICU 2) COZA RODICA-MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 1314, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOC VOICU 2) COZA RODICA-MARIANA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

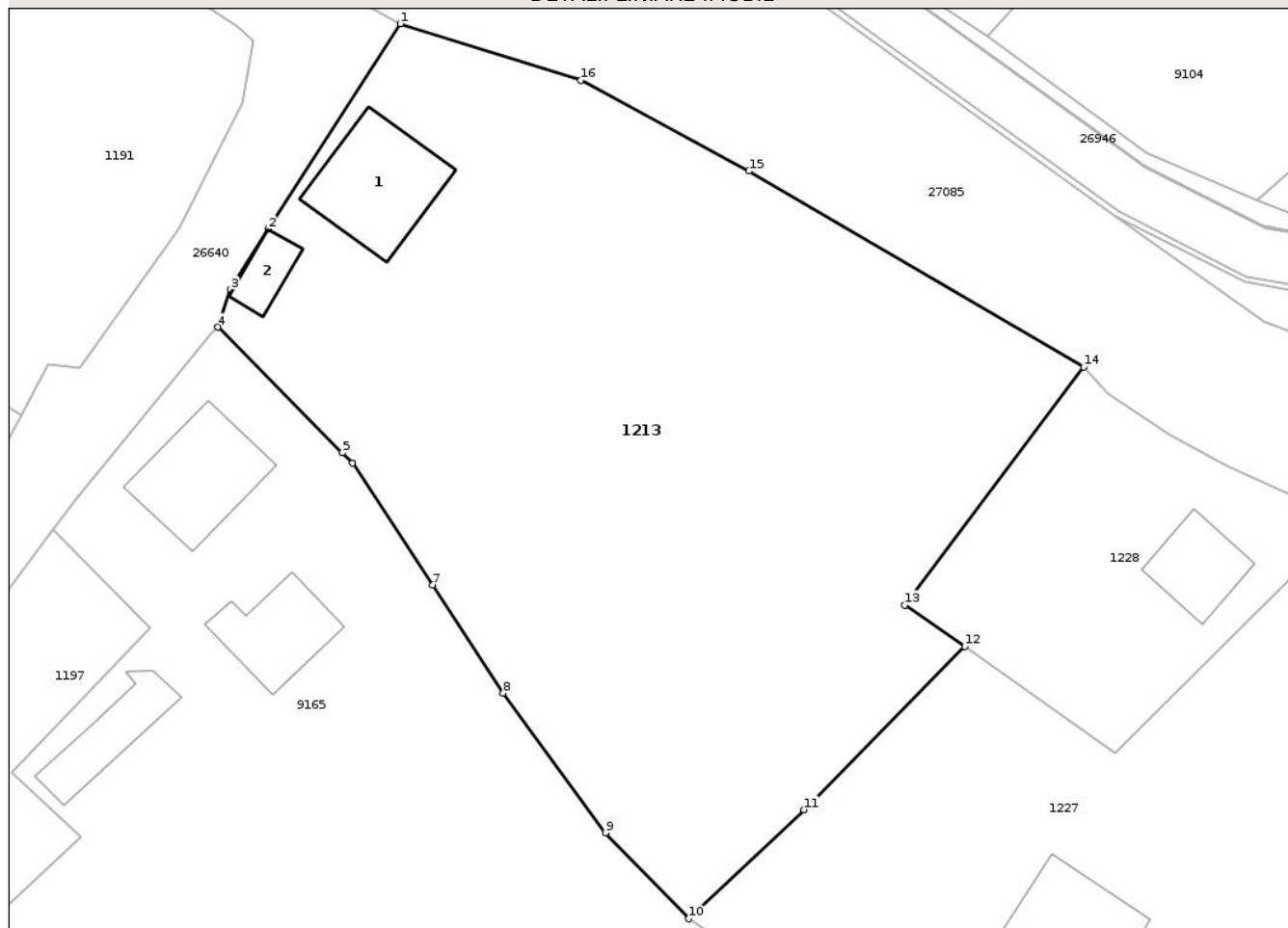
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.078	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	558	-	-	-	
2	faneata	DA	2.520	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.793,841 524.170,327	2	311.782,302 524.152,458	21.271
2	311.782,302 524.152,458	3	311.779,062 524.147,208	6.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.779,062 524.147,208	4	311.777,964 524.143,929	3.458
4	311.777,964 524.143,929	5	311.788,787 524.132,985	15.392
5	311.788,787 524.132,985	6	311.789,666 524.132,095	1.251
6	311.789,666 524.132,095	7	311.796,637 524.121,472	12.706
7	311.796,637 524.121,472	8	311.802,793 524.112,092	11.22
8	311.802,793 524.112,092	9	311.811,688 524.099,936	15.063
9	311.811,688 524.099,936	10	311.818,959 524.092,455	10.432
10	311.818,959 524.092,455	11	311.828,98 524.101,94	13.798
11	311.828,98 524.101,94	12	311.842,977 524.116,151	19.947
12	311.842,977 524.116,151	13	311.837,762 524.119,757	6.34
13	311.837,762 524.119,757	14	311.853,311 524.140,447	25.881
14	311.853,311 524.140,447	15	311.824,182 524.157,508	33.758
15	311.824,182 524.157,508	16	311.809,561 524.165,396	16.613
16	311.809,561 524.165,396	1	311.793,841 524.170,327	16.475

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 63, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.302	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20/16738, din 04/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA MARCEL-LIVIU	

**C. Partea III. SARCINI .**

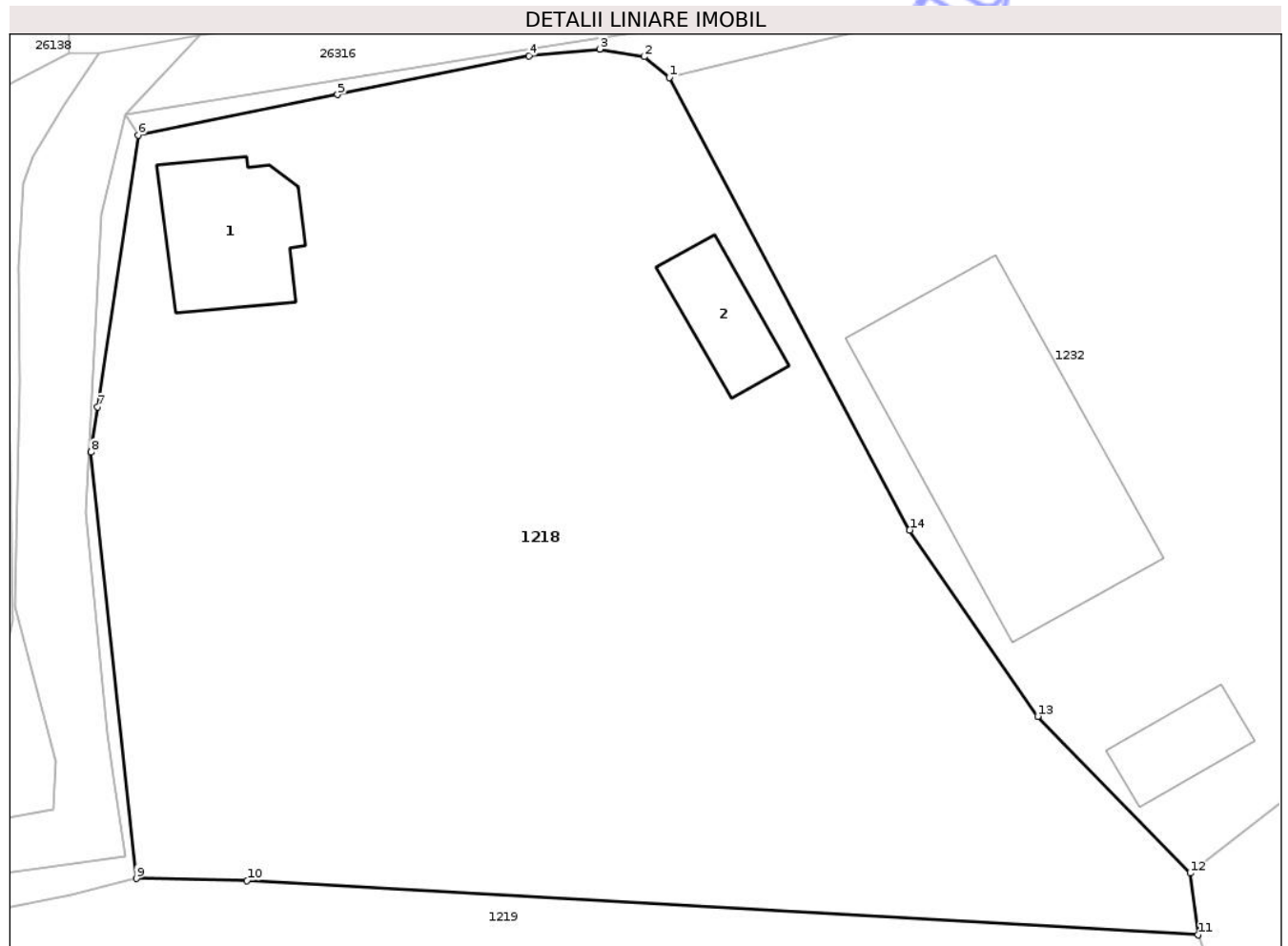
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	230	242	2/2	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	2.072	242	2/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.842,332 527.730,276	2	311.840,828 527.731,513	1.947
2	311.840,828 527.731,513	3	311.838,196 527.731,965	2.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.838,196 527.731,965	4	311.833,993 527.731,571	4.221
4	311.833,993 527.731,571	5	311.822,594 527.729,265	11.63
5	311.822,594 527.729,265	6	311.810,735 527.726,865	12.099
6	311.810,735 527.726,865	7	311.808,321 527.710,704	16.34
7	311.808,321 527.710,704	8	311.807,92 527.708,016	2.718
8	311.807,92 527.708,016	9	311.810,621 527.682,677	25.483
9	311.810,621 527.682,677	10	311.817,207 527.682,557	6.587
10	311.817,207 527.682,557	11	311.873,802 527.679,323	56.687
11	311.873,802 527.679,323	12	311.873,337 527.682,998	3.704
12	311.873,337 527.682,998	13	311.864,267 527.692,314	13.002
13	311.864,267 527.692,314	14	311.856,641 527.703,389	13.447
14	311.856,641 527.703,389	1	311.842,332 527.730,276	30.457

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 11.438	Sector cadastral:247 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

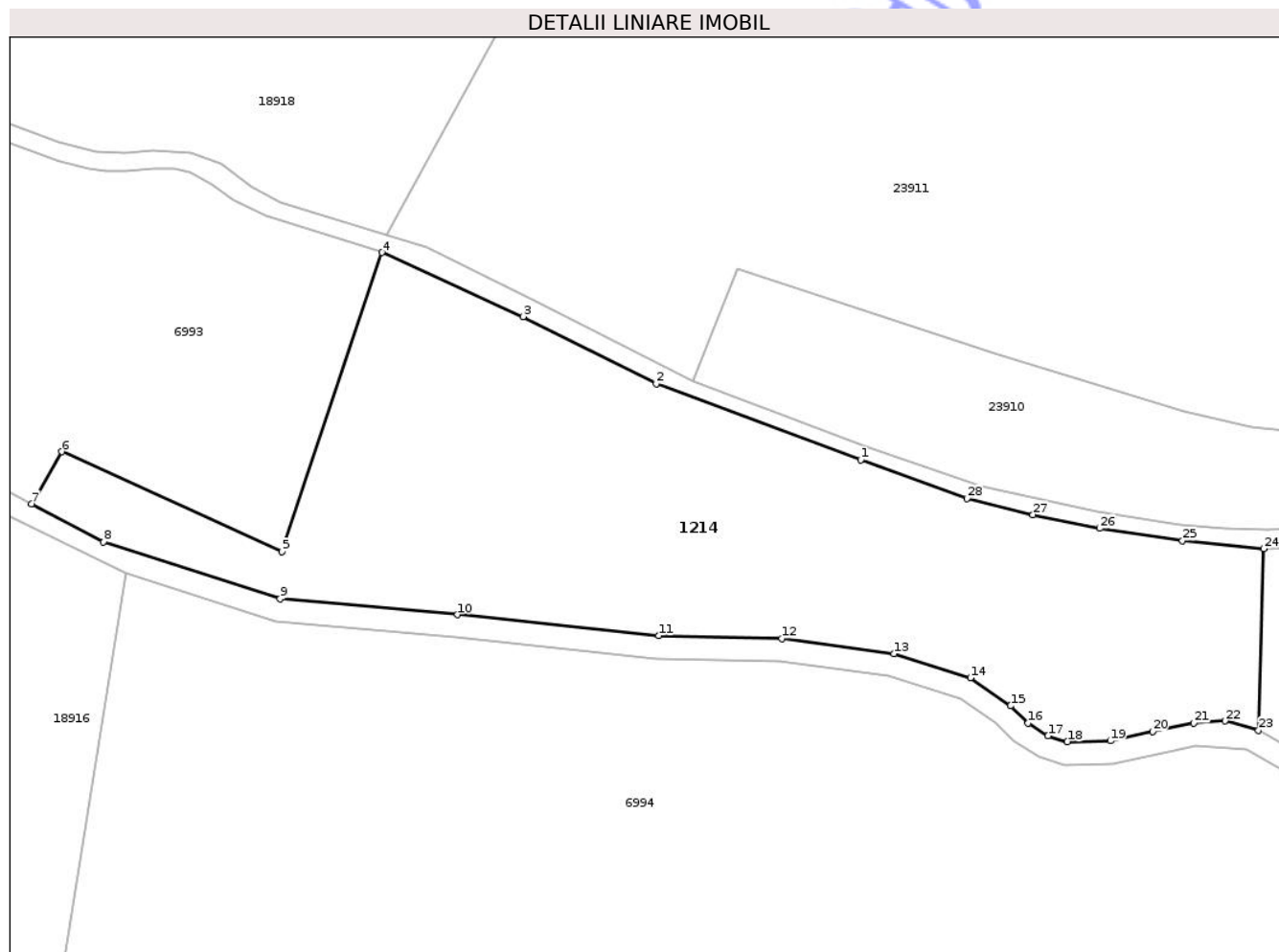
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 11.438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.438	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.811,259 526.930,608	2	311.766,59 526.947,218	47.657
3	311.737,56 526.961,895	4	311.706,68 526.975,878	33.898
5	311.684,894 526.910,591	6	311.636,805 526.932,424	52.813
7	311.630,198 526.921,011	8	311.645,908 526.912,707	17.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.766,59 526.947,218	3	311.737,56 526.961,895	32.529
4	311.706,68 526.975,878	5	311.684,894 526.910,591	68.826
6	311.636,805 526.932,424	7	311.630,198 526.921,011	13.187
8	311.645,908 526.912,707	9	311.684,473 526.900,298	40.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	311.684,473 526.900,298	10	311.723,196 526.896,829	38.878
11	311.767,142 526.892,247	12	311.794,054 526.891,649	26.919
13	311.818,483 526.888,335	14	311.835,211 526.883,065	17.538
15	311.843,996 526.876,955	16	311.847,806 526.873,147	5.387
17	311.852,184 526.870,413	18	311.856,394 526.869,138	4.399
19	311.865,766 526.869,286	20	311.874,972 526.871,385	9.442
21	311.884,017 526.873,23	22	311.890,815 526.873,657	6.811
23	311.898,137 526.871,607	24	311.899,272 526.911,233	39.642
25	311.881,528 526.912,941	26	311.863,448 526.915,67	18.285
27	311.848,878 526.918,678	28	311.834,504 526.922,23	14.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	311.723,196 526.896,829	11	311.767,142 526.892,247	44.184
12	311.794,054 526.891,649	13	311.818,483 526.888,335	24.653
14	311.835,211 526.883,065	15	311.843,996 526.876,955	10.701
16	311.847,806 526.873,147	17	311.852,184 526.870,413	5.162
18	311.856,394 526.869,138	19	311.865,766 526.869,286	9.373
20	311.874,972 526.871,385	21	311.884,017 526.873,23	9.231
22	311.890,815 526.873,657	23	311.898,137 526.871,607	7.604
24	311.899,272 526.911,233	25	311.881,528 526.912,941	17.826
26	311.863,448 526.915,67	27	311.848,878 526.918,678	14.877
28	311.834,504 526.922,23	1	311.811,259 526.930,608	24.709

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.307	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 137, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

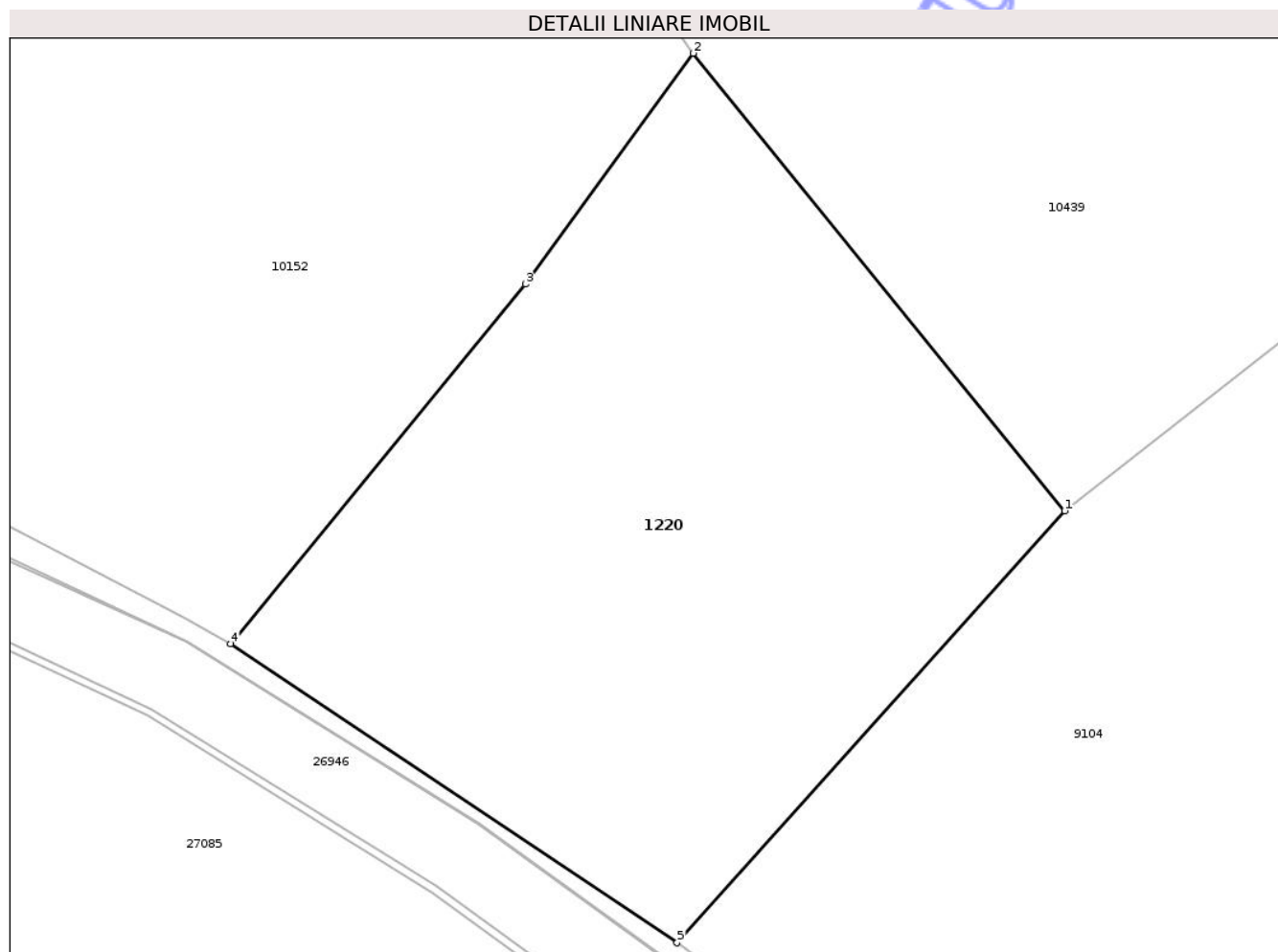
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.307	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.307	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.868,128 524.195,024	2	311.845,925 524.222,355	35.213
2	311.845,925 524.222,355	3	311.835,884 524.208,568	17.056
3	311.835,884 524.208,568	4	311.818,274 524.187,091	27.774
4	311.818,274 524.187,091	5	311.844,961 524.169,221	32.117
5	311.844,961 524.169,221	1	311.868,128 524.195,024	34.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 64, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.912	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 138, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SBÎRCEA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1317, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚA DE CONTRASEMNARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SBÎRCEA GHEORGHE	A1.1, A1.2

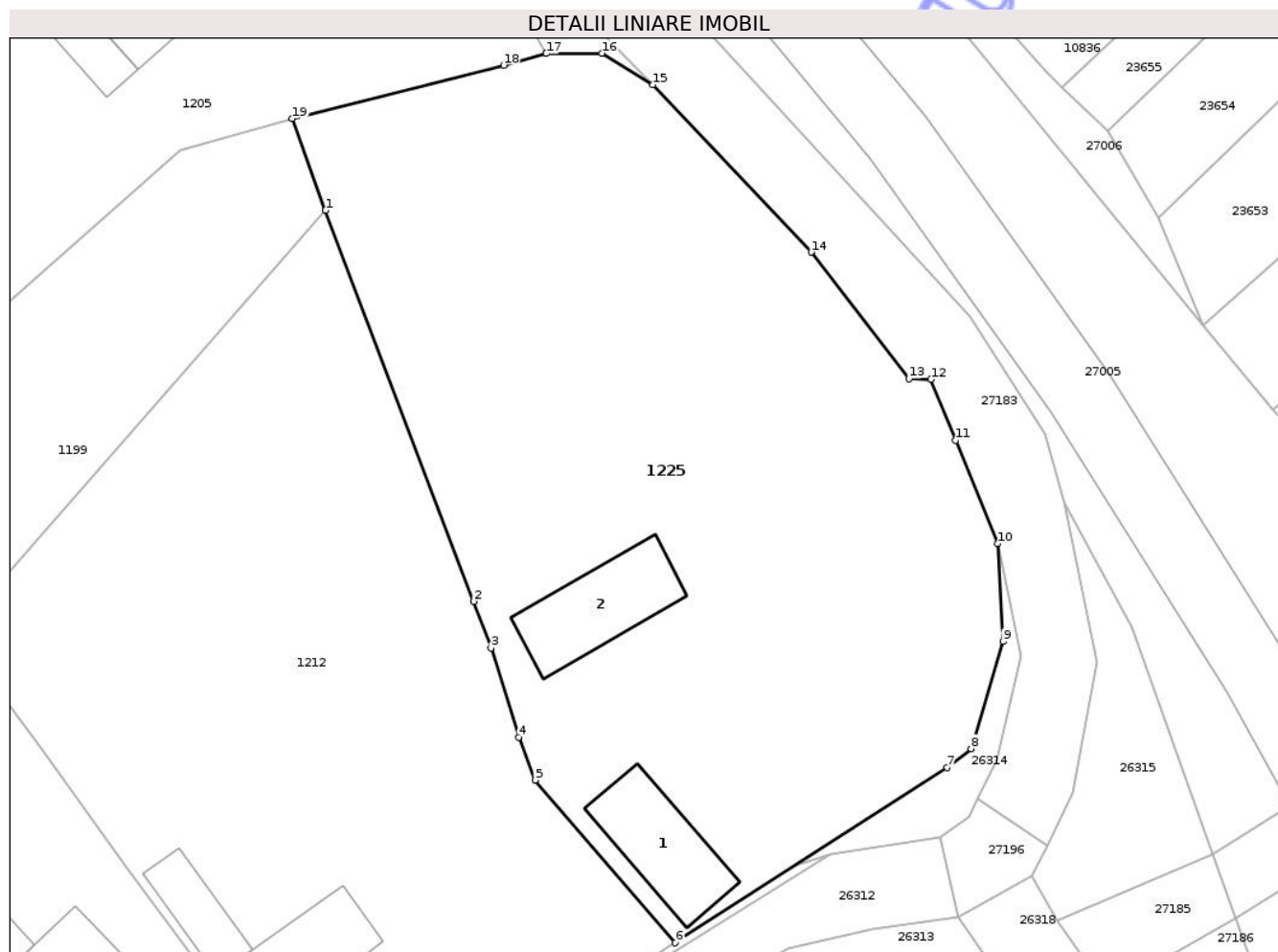
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.912	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	831	14	9	-	
2	arabil	DA	1.081	14	10	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.822,246 527.806,595	2	311.832,841 527.778,616	29.918
2	311.832,841 527.778,616	3	311.834,098 527.775,296	3.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.834,098 527.775,296	4	311.836,07 527.768,904	6.689
4	311.836,07 527.768,904	5	311.837,257 527.765,829	3.296
5	311.837,257 527.765,829	6	311.847,284 527.754,2	15.355
6	311.847,284 527.754,2	7	311.866,745 527.766,751	23.157
7	311.866,745 527.766,751	8	311.868,453 527.768,084	2.167
8	311.868,453 527.768,084	9	311.870,737 527.775,749	7.998
9	311.870,737 527.775,749	10	311.870,35 527.782,751	7.013
10	311.870,35 527.782,751	11	311.867,352 527.790,152	7.985
11	311.867,352 527.790,152	12	311.865,591 527.794,499	4.69
12	311.865,591 527.794,499	13	311.864,019 527.794,563	1.573
13	311.864,019 527.794,563	14	311.857,01 527.803,592	11.43
14	311.857,01 527.803,592	15	311.845,688 527.815,572	16.484
15	311.845,688 527.815,572	16	311.842,031 527.817,827	4.296
16	311.842,031 527.817,827	17	311.838,049 527.817,806	3.982
17	311.838,049 527.817,806	18	311.834,991 527.816,967	3.171
18	311.834,991 527.816,967	19	311.819,871 527.813,154	15.593
19	311.819,871 527.813,154	1	311.822,246 527.806,595	6.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.305	Sector cadastral:243 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

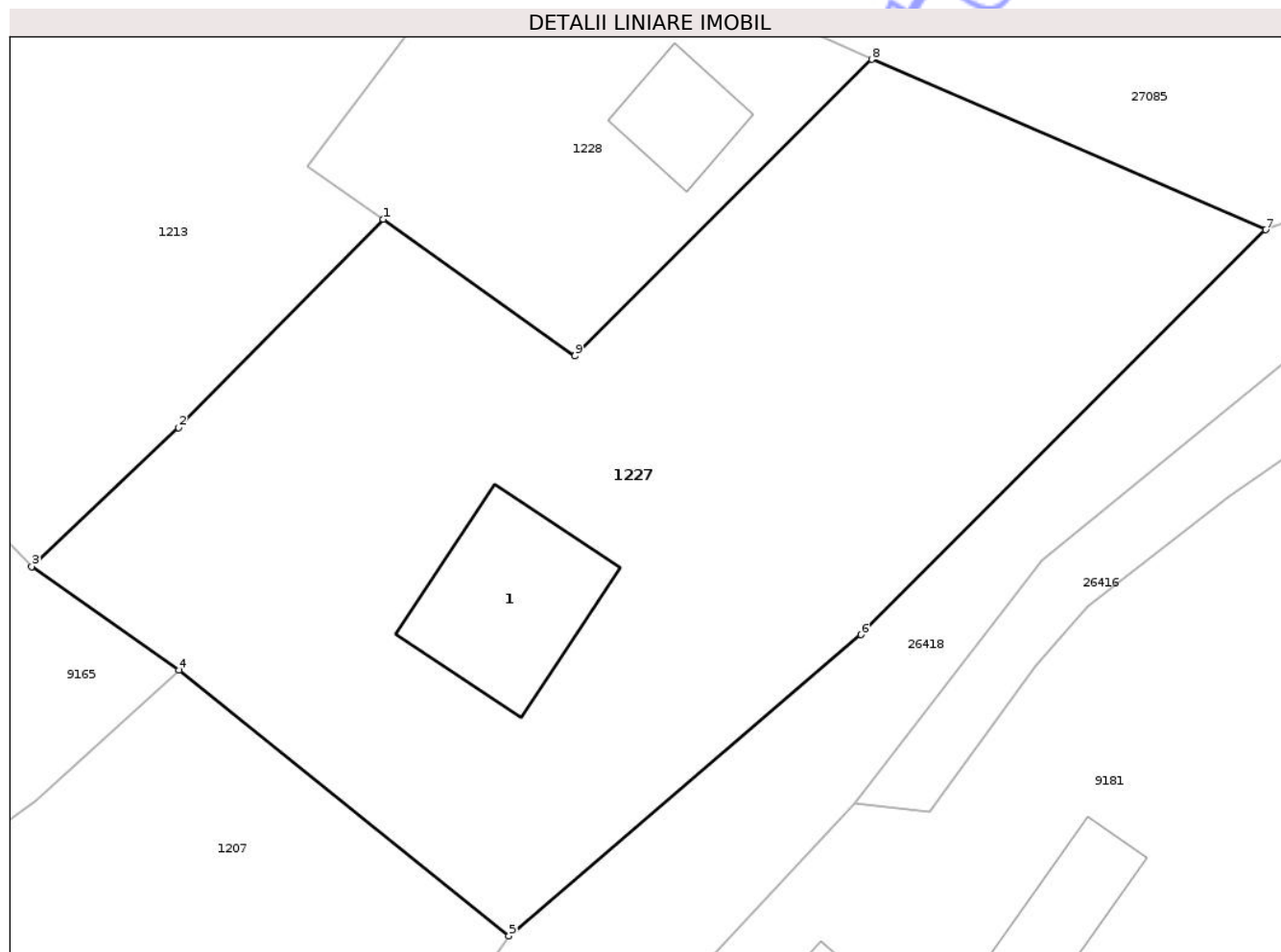
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.305	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	868	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	DA	1.437	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.842,977 524.116,151	2	311.828,98 524.101,94	19.947
2	311.828,98 524.101,94	3	311.818,959 524.092,455	13.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.818,959 524.092,455	4	311.829,029 524.085,393	12.299
4	311.829,029 524.085,393	5	311.851,546 524.067,238	28.924
5	311.851,546 524.067,238	6	311.875,58 524.087,795	31.626
6	311.875,58 524.087,795	7	311.903,221 524.115,442	39.095
7	311.903,221 524.115,442	8	311.876,314 524.127,08	29.316
8	311.876,314 524.127,08	9	311.856,058 524.106,823	28.647
9	311.856,058 524.106,823	1	311.842,977 524.116,151	16.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:375/1

Adresa: Loc. Pravaleni, Nr. 116, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61184	635	Sector cadastral:243 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61184-C1	Loc. Pravaleni, Nr. 116, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13039 / 09/09/2013</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 47/2013, din 23/01/2013 emis de JUDECATORIA BRAD;		
B1	Imobilul A 1 s-a adus din c.f.nr.60671 UAT Vața de Jos,sat Prăvăleni.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN SEBASTIAN-GEORGE	A1
Act Administrativ nr. 2518, din 28/08/2013 emis de Primăria Comunei Vața de Jos (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN SEBASTIAN-GEORGE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

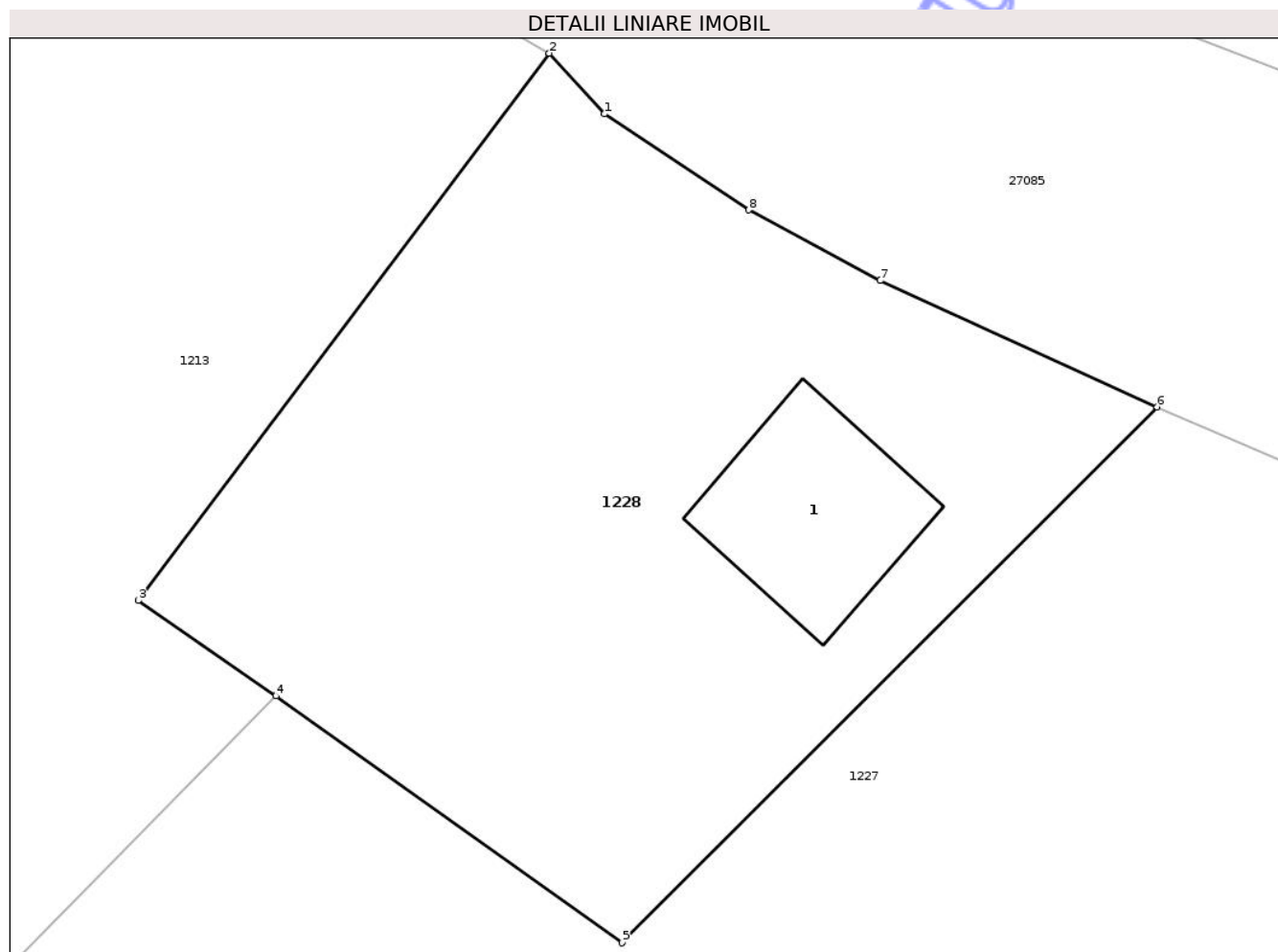
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61184	635	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	635	-	-	375/1	Nr.top 375/1

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61184-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.855,4 524.138,151	2	311.853,311 524.140,447	3.104
2	311.853,311 524.140,447	3	311.837,762 524.119,757	25.881
3	311.837,762 524.119,757	4	311.842,977 524.116,151	6.34
4	311.842,977 524.116,151	5	311.856,058 524.106,823	16.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	311.856,058 524.106,823	6	311.876,314 524.127,08	28.647
6	311.876,314 524.127,08	7	311.865,834 524.131,851	11.515
7	311.865,834 524.131,851	8	311.860,86 524.134,525	5.647
8	311.860,86 524.134,525	1	311.855,4 524.138,151	6.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.333	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.333	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.831,595 524.334,087	2	311.809,275 524.346,27	25.428
2	311.809,275 524.346,27	3	311.784,154 524.360,83	29.035
3	311.784,154 524.360,83	4	311.771,55 524.357,674	12.993
4	311.771,55 524.357,674	5	311.723,663 524.378,375	52.17
5	311.723,663 524.378,375	6	311.716,593 524.379,087	7.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.716,593 524.379,087	7	311.755,0 524.357,5	44.058
7	311.755,0 524.357,5	8	311.797,831 524.336,851	47.549
8	311.797,831 524.336,851	9	311.847,703 524.314,459	54.668
9	311.847,703 524.314,459	10	311.898,357 524.297,524	53.41
10	311.898,357 524.297,524	11	311.910,273 524.328,322	33.023
11	311.910,273 524.328,322	12	311.891,317 524.330,85	19.124
12	311.891,317 524.330,85	13	311.882,637 524.317,136	16.23
13	311.882,637 524.317,136	14	311.875,202 524.315,161	7.693
14	311.875,202 524.315,161	15	311.858,179 524.321,186	18.058
15	311.858,179 524.321,186	16	311.840,397 524.328,117	19.085
16	311.840,397 524.328,117	1	311.831,595 524.334,087	10.636

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.869	Sector cadastral:242 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

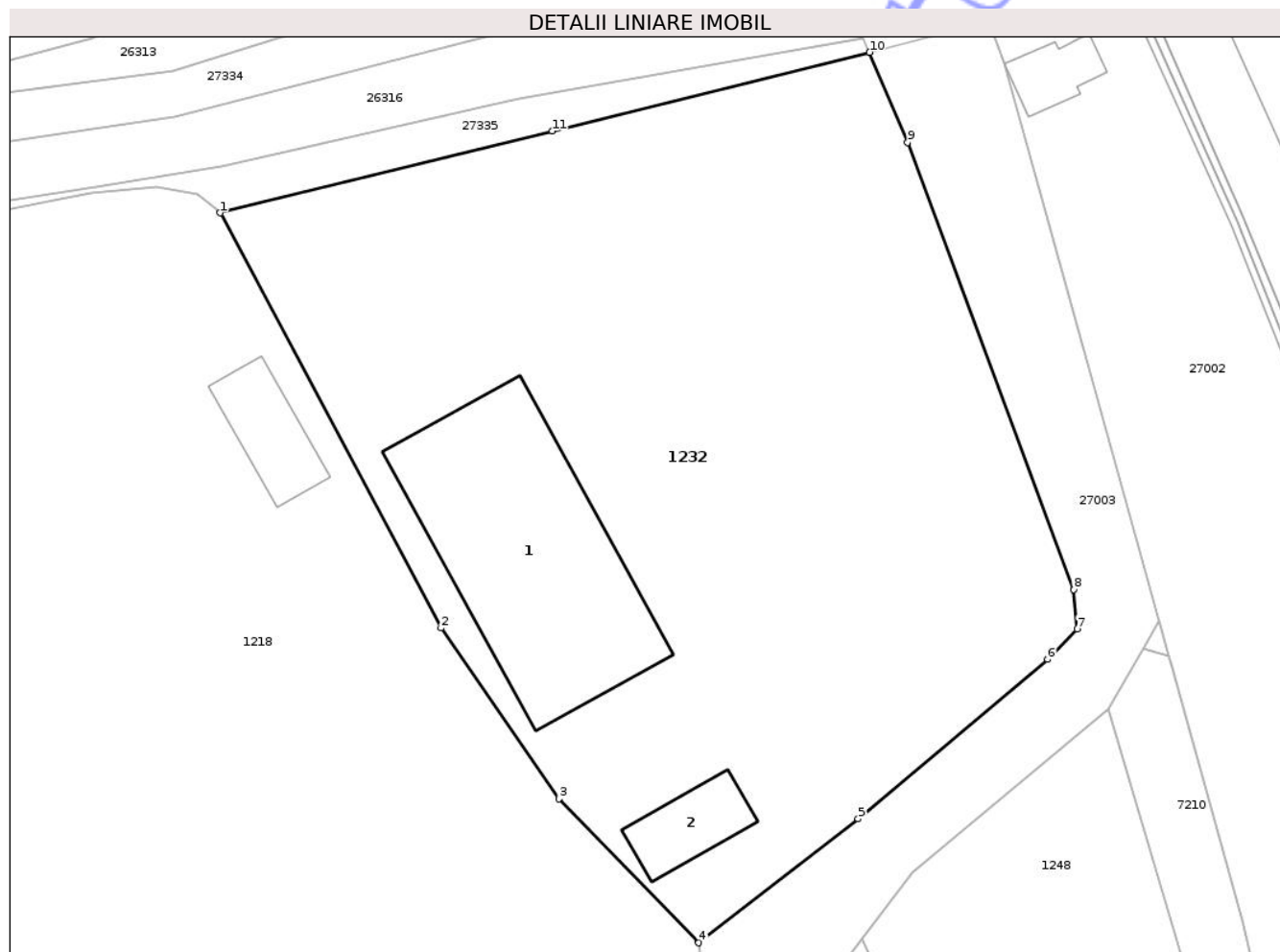
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.869	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.869	242	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 211	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.842,332 527.730,276	2	311.856,641 527.703,389	30.457
2	311.856,641 527.703,389	3	311.864,267 527.692,314	13.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.864,267 527.692,314	4	311.873,337 527.682,998	13.002
4	311.873,337 527.682,998	5	311.883,657 527.691,032	13.079
5	311.883,657 527.691,032	6	311.895,934 527.701,356	16.041
6	311.895,934 527.701,356	7	311.897,849 527.703,329	2.75
7	311.897,849 527.703,329	8	311.897,63 527.705,885	2.565
8	311.897,63 527.705,885	9	311.886,873 527.734,838	30.887
9	311.886,873 527.734,838	10	311.884,402 527.740,676	6.339
10	311.884,402 527.740,676	11	311.863,862 527.735,577	21.163
11	311.863,862 527.735,577	1	311.842,332 527.730,276	22.173

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.849	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/70, din 22/12/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOLIARTOC N. GHEORGHE	

**C. Partea III. SARCINI .**

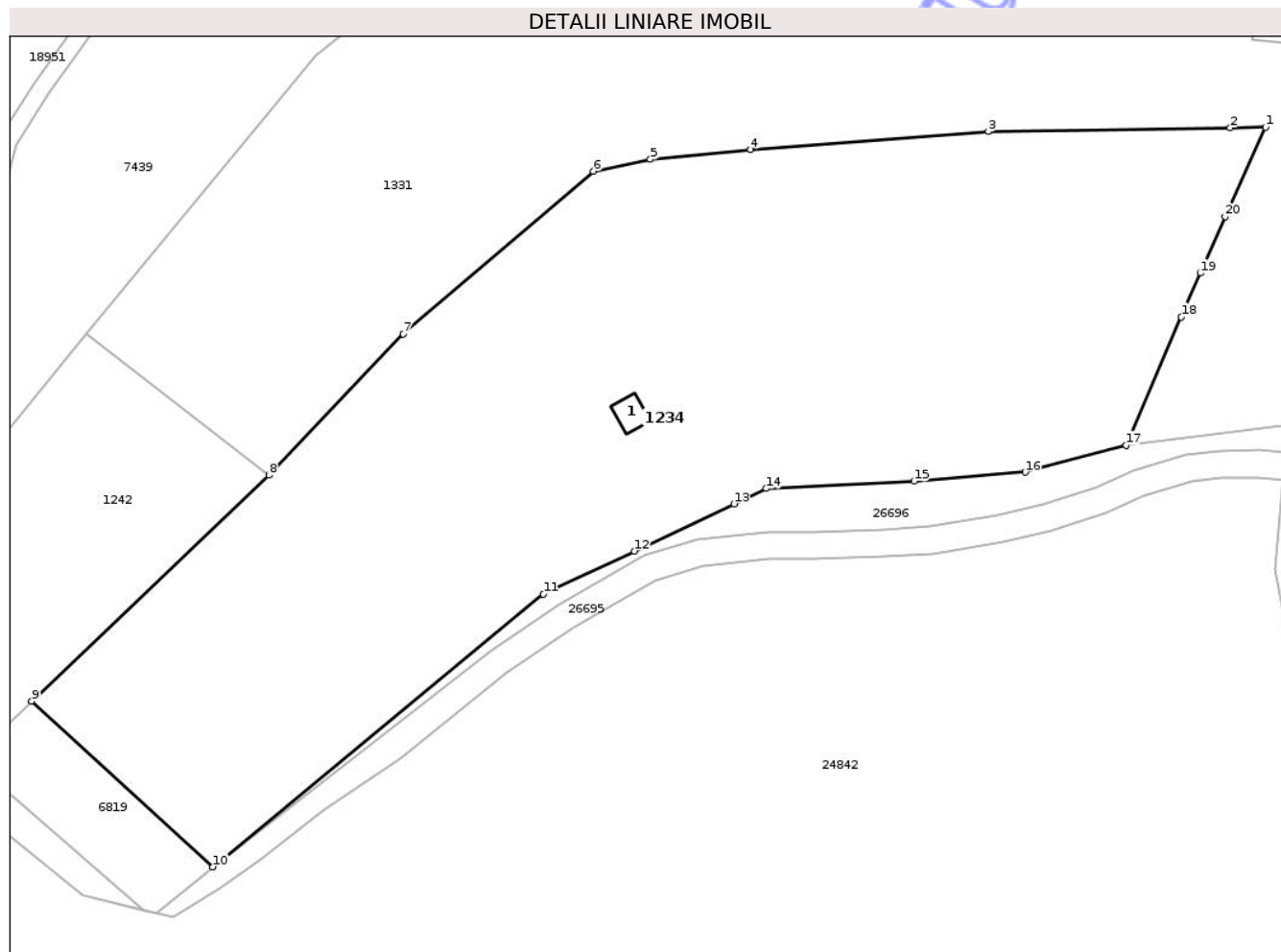
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	960	27	456	-	
2	arabil	NU	3.688	27	458	-	
3	faneata	NU	14.201	27	454	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.058,43 526.292,674	2	312.050,493 526.292,556	7.938
2	312.050,493 526.292,556	3	311.996,503 526.291,751	53.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.996,503 526.291,751	4	311.943,452 526.287,687	53.206
4	311.943,452 526.287,687	5	311.921,056 526.285,543	22.498
5	311.921,056 526.285,543	6	311.908,327 526.282,89	13.003
6	311.908,327 526.282,89	7	311.865,911 526.246,591	55.828
7	311.865,911 526.246,591	8	311.835,917 526.215,114	43.479
8	311.835,917 526.215,114	9	311.782,973 526.164,764	73.063
9	311.782,973 526.164,764	10	311.823,426 526.127,769	54.819
10	311.823,426 526.127,769	11	311.897,193 526.188,575	95.598
11	311.897,193 526.188,575	12	311.917,472 526.198,185	22.441
12	311.917,472 526.198,185	13	311.939,717 526.208,726	24.616
13	311.939,717 526.208,726	14	311.946,911 526.212,135	7.961
14	311.946,911 526.212,135	15	311.979,96 526.213,772	33.09
15	311.979,96 526.213,772	16	312.004,769 526.215,759	24.888
16	312.004,769 526.215,759	17	312.027,267 526.221,797	23.294
17	312.027,267 526.221,797	18	312.039,614 526.250,408	31.161
18	312.039,614 526.250,408	19	312.043,851 526.260,13	10.605
19	312.043,851 526.260,13	20	312.049,345 526.272,735	13.75
20	312.049,345 526.272,735	1	312.058,43 526.292,674	21.911

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 62, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.482 Masurata: 1.378	Sector cadastral:242 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/179, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA IOSANA DEFUNCT:Da 2) ZBÎRCEA NISTOR	A1
Act Administrativ nr. 1319, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; ADEVERINȚĂ DE CONTRASEMNARE);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA IOSANA DEFUNCT:Da 2) ZBÎRCEA NISTOR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

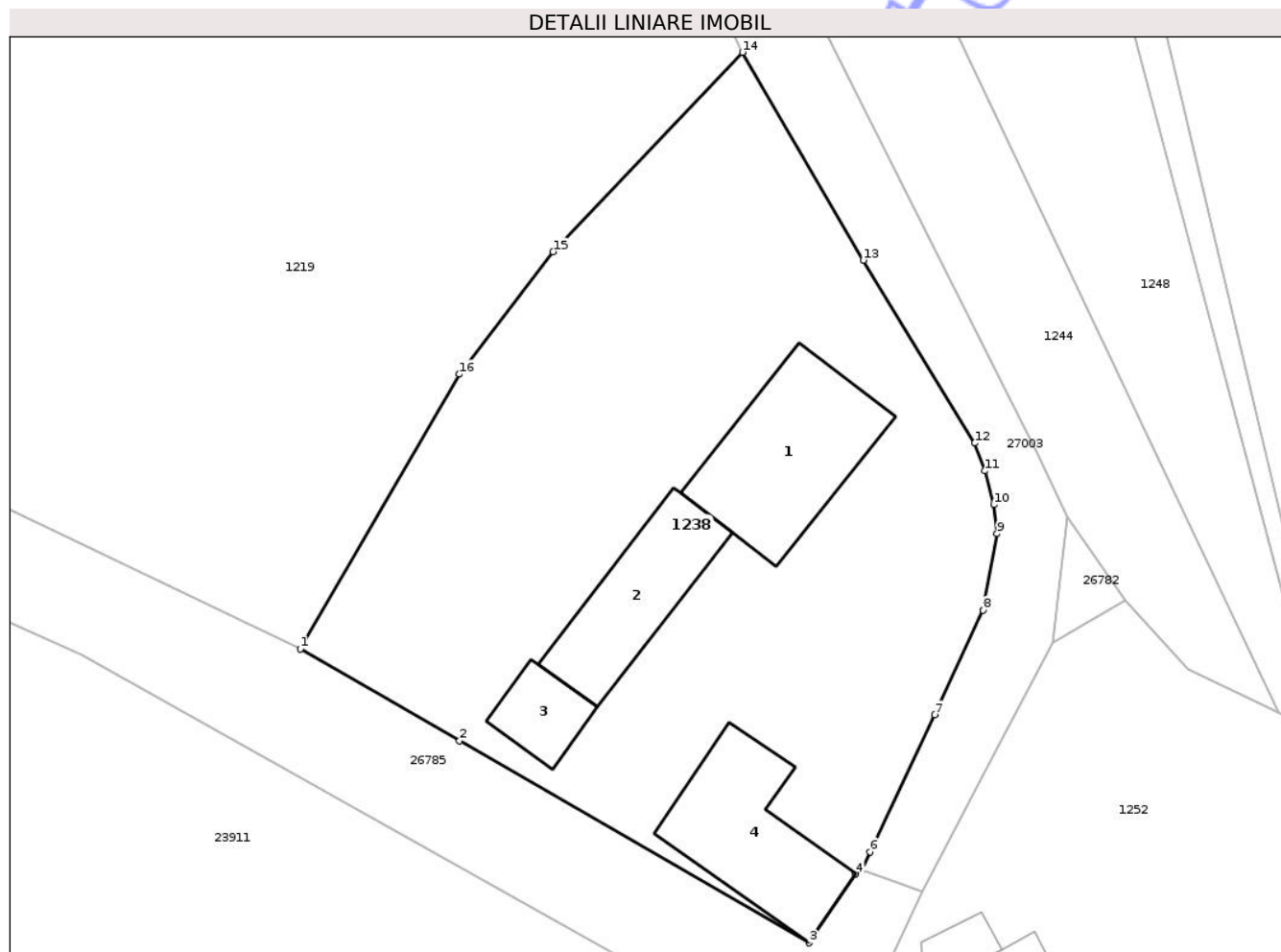
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.482 Masurata: 1.378	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	13	52/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	622	13	52	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.864,858 527.597,538	2	311.874,969 527.591,698	11.676
2	311.874,969 527.591,698	3	311.897,146 527.578,889	25.61
3	311.897,146 527.578,889	4	311.900,111 527.583,25	5.273
4	311.900,111 527.583,25	5	311.900,49 527.583,545	0.48
5	311.900,49 527.583,545	6	311.901,005 527.584,665	1.233
6	311.901,005 527.584,665	7	311.905,111 527.593,365	9.62
7	311.905,111 527.593,365	8	311.908,2 527.599,993	7.312
8	311.908,2 527.599,993	9	311.909,087 527.604,841	4.928
9	311.909,087 527.604,841	10	311.908,865 527.606,691	1.863
10	311.908,865 527.606,691	11	311.908,313 527.608,837	2.216
11	311.908,313 527.608,837	12	311.907,664 527.610,597	1.876
12	311.907,664 527.610,597	13	311.900,6 527.622,199	13.583
13	311.900,6 527.622,199	14	311.892,921 527.635,393	15.266
14	311.892,921 527.635,393	15	311.880,911 527.622,745	17.442
15	311.880,911 527.622,745	16	311.874,946 527.614,968	9.801
16	311.874,946 527.614,968	1	311.864,858 527.597,538	20.139

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 473	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

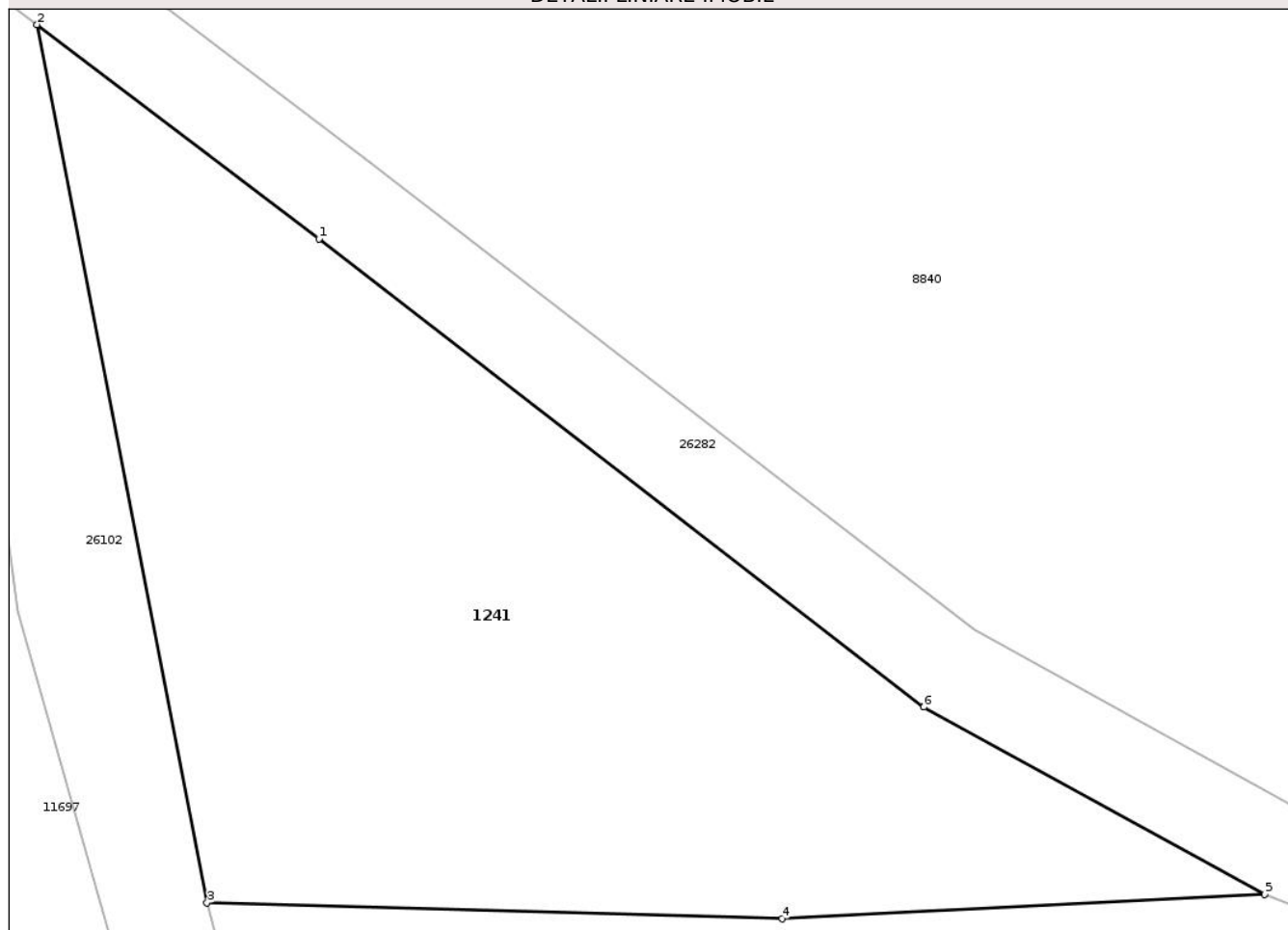
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 473	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	473	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.501,922 524.717,511	2	311.492,718 524.724,51	11.563
2	311.492,718 524.724,51	3	311.498,266 524.695,839	29.203
3	311.498,266 524.695,839	4	311.517,031 524.695,317	18.772
4	311.517,031 524.695,317	5	311.532,777 524.696,116	15.766
5	311.532,777 524.696,116	6	311.521,659 524.702,228	12.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.521,659 524.702,228	1	311.501,922 524.717,511	24.962

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.141	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

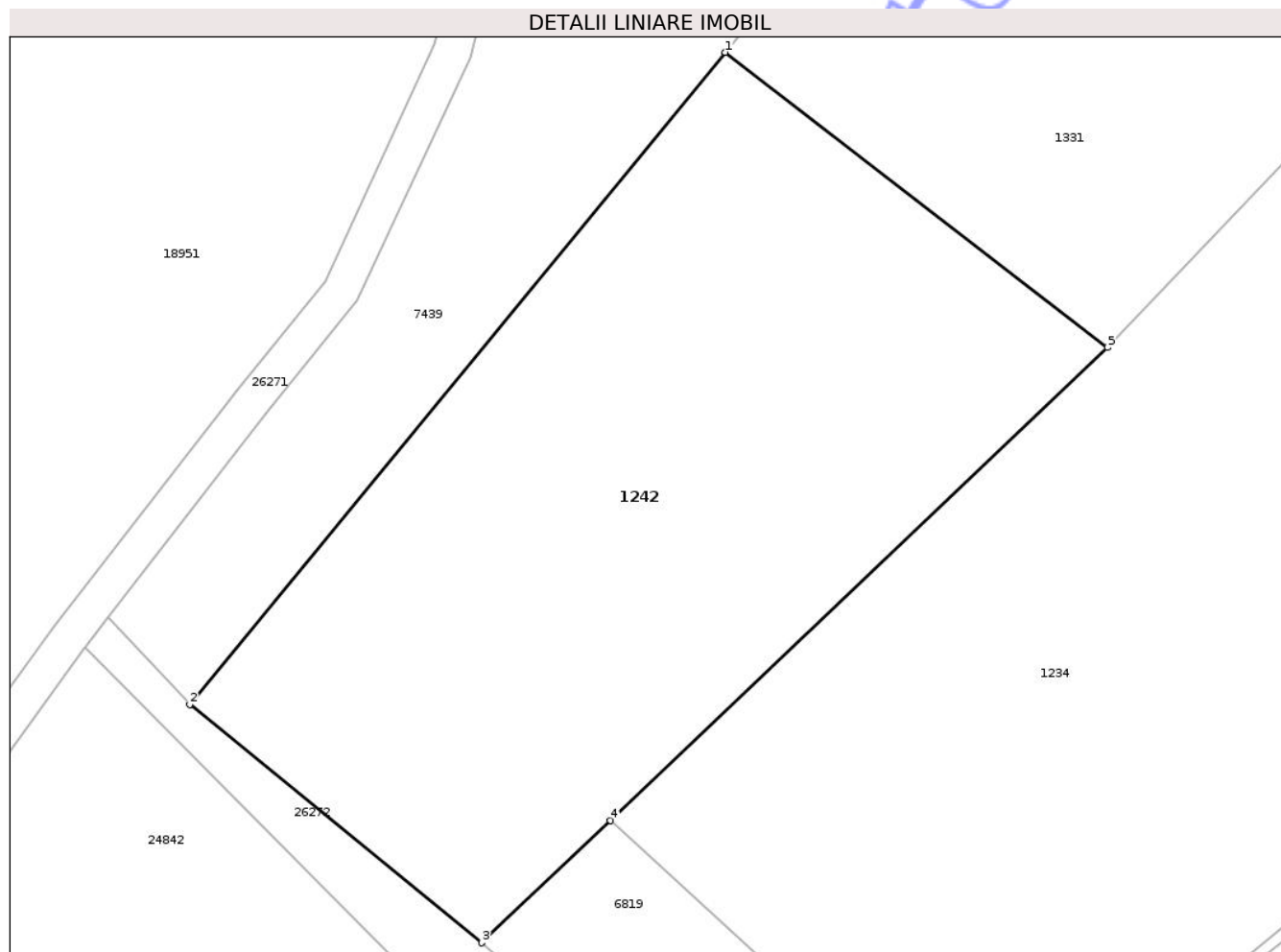
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.141	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.141	27	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.795,19 526.246,541	2	311.738,179 526.177,115	89.834
2	311.738,179 526.177,115	3	311.769,273 526.151,735	40.137
3	311.769,273 526.151,735	4	311.782,973 526.164,764	18.906
4	311.782,973 526.164,764	5	311.835,917 526.215,114	73.063
5	311.835,917 526.215,114	1	311.795,19 526.246,541	51.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.468	Sector cadastral:240 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

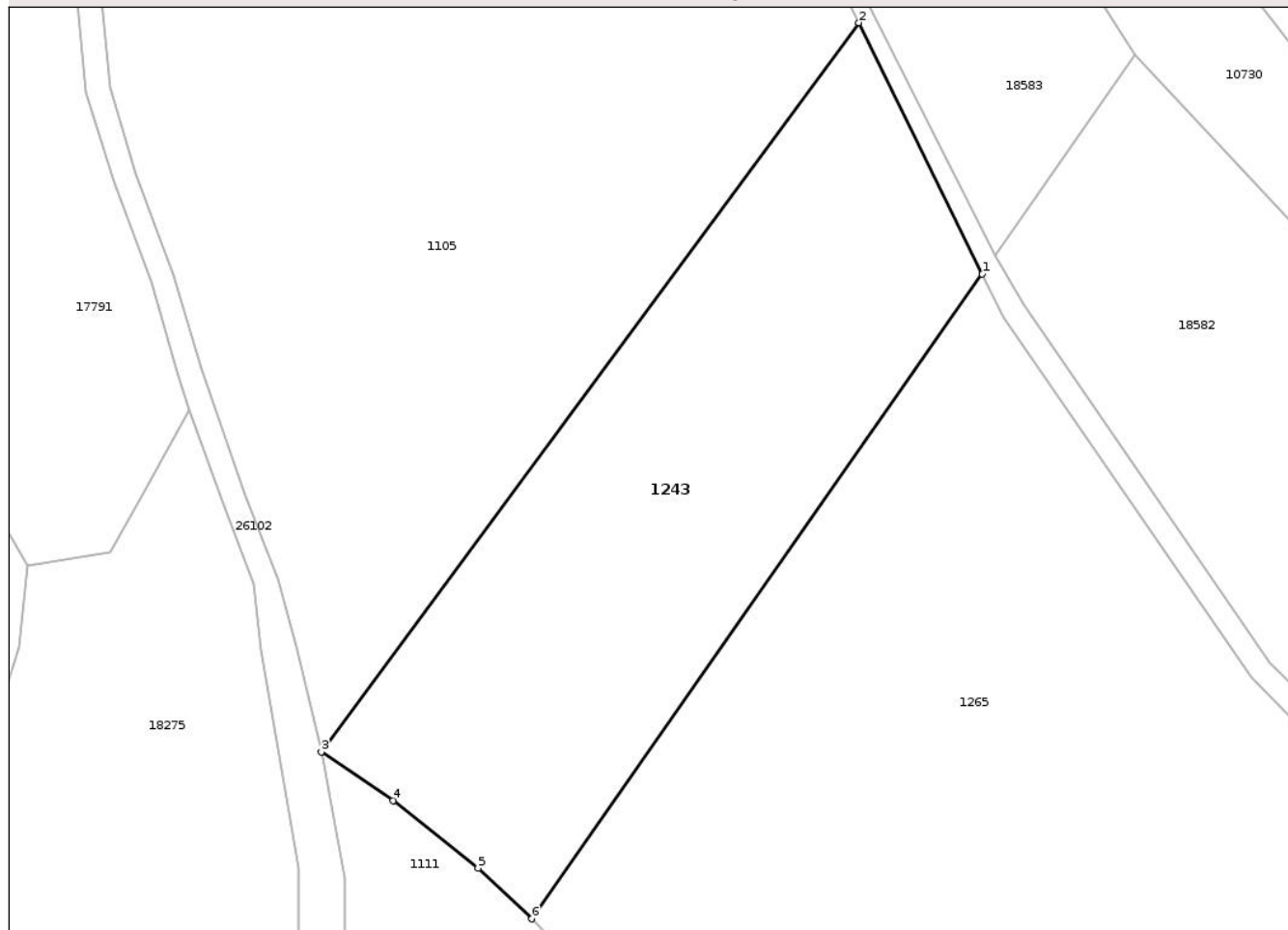
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.468	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.681,895 524.538,904	2	311.666,291 524.570,69	35.41
2	311.666,291 524.570,69	3	311.598,308 524.478,502	114.544
3	311.598,308 524.478,502	4	311.607,411 524.472,325	11.001
4	311.607,411 524.472,325	5	311.618,129 524.463,807	13.691
5	311.618,129 524.463,807	6	311.624,948 524.457,381	9.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.624,948 524.457,381	1	311.681,895 524.538,904	99.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:254 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/179, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA IOSANA DEFUNCT:Da 2) ZBÎRCEA NISTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

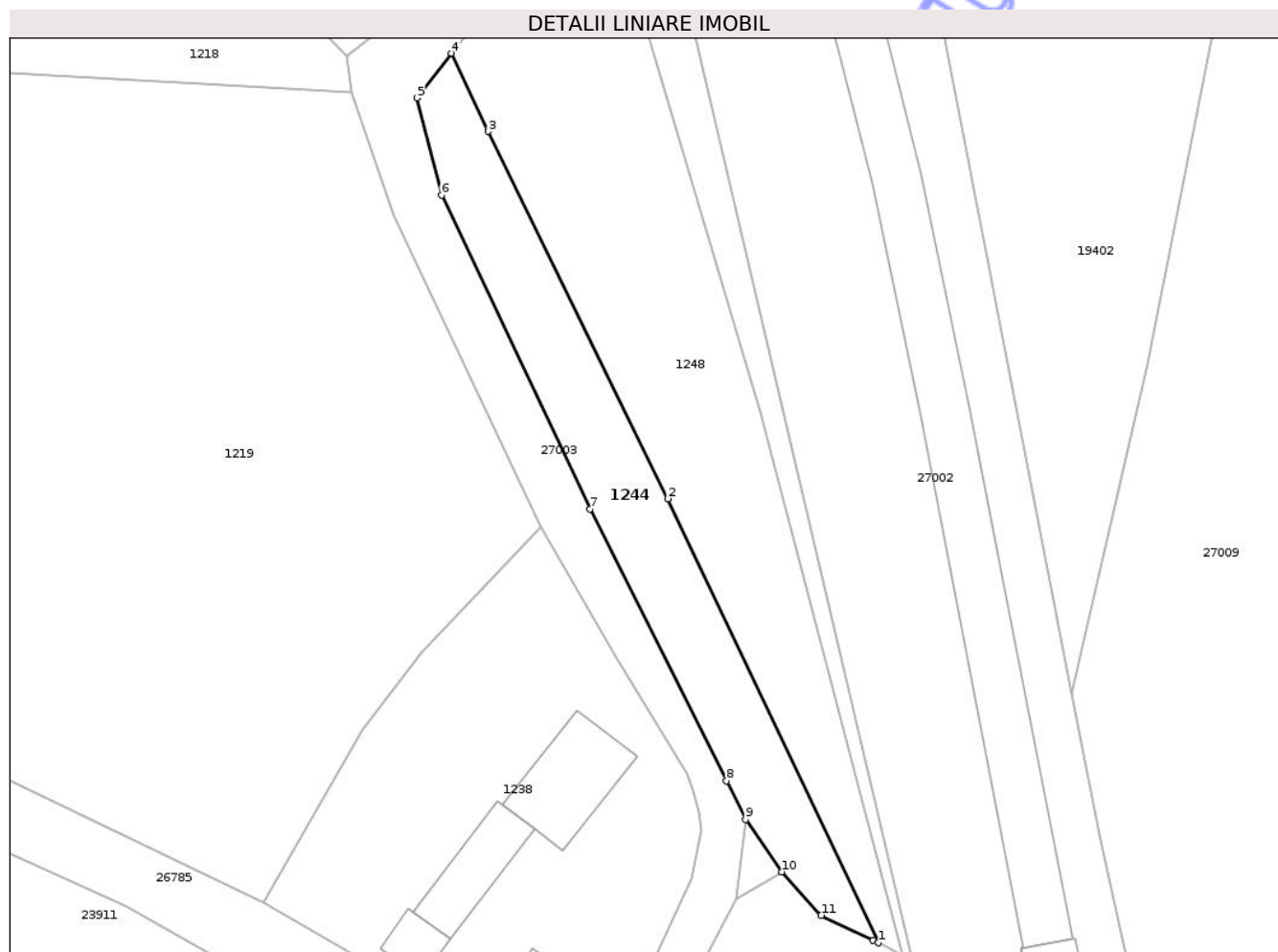
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	650	47	710/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.926,985 527.593,473	2	311.905,745 527.638,298	49.603
2	311.905,745 527.638,298	3	311.887,601 527.675,37	41.274
3	311.887,601 527.675,37	4	311.883,889 527.683,257	8.717
4	311.883,889 527.683,257	5	311.880,414 527.678,74	5.699
5	311.880,414 527.678,74	6	311.882,883 527.668,94	10.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.882,883 527.668,94	7	311.897,874 527.637,255	35.052
7	311.897,874 527.637,255	8	311.911,666 527.609,819	30.708
8	311.911,666 527.609,819	9	311.913,572 527.605,905	4.353
9	311.913,572 527.605,905	10	311.917,235 527.600,627	6.425
10	311.917,235 527.600,627	11	311.921,223 527.596,247	5.924
11	311.921,223 527.596,247	12	311.926,482 527.593,741	5.826
12	311.926,482 527.593,741	1	311.926,985 527.593,473	0.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.063	Sector cadastral:259 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/231, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA ANGHELINA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

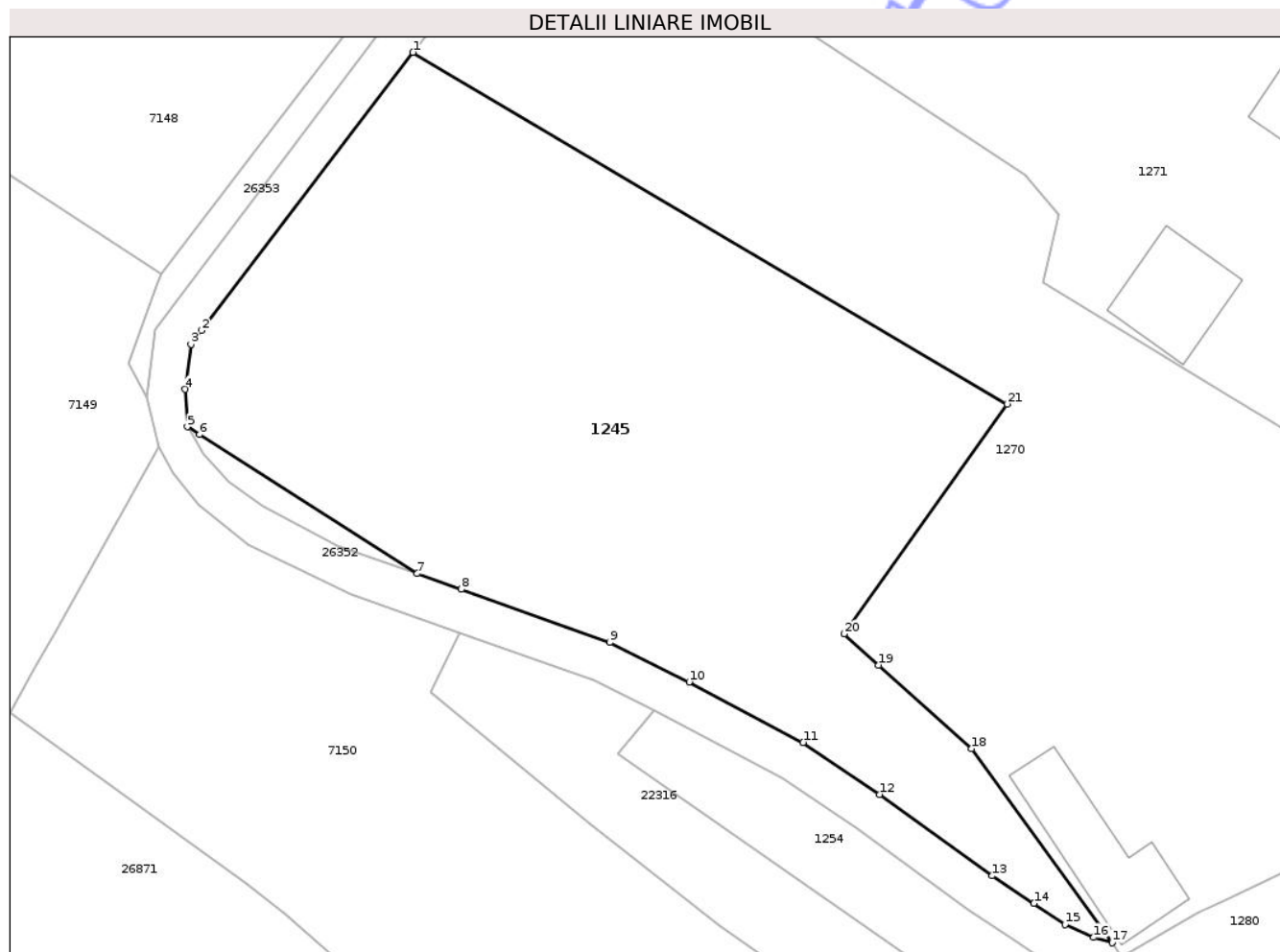
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.063	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.063	52	780/3	-	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1254, SECTOR 246

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.885,854 528.093,201	2	311.865,306 528.066,187	33.941
3	311.864,285 528.064,845	4	311.863,718 528.060,491	4.391
5	311.863,919 528.056,845	6	311.865,122 528.056,077	1.427
7	311.886,264 528.042,579	8	311.890,54 528.041,053	4.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.865,306 528.066,187	3	311.864,285 528.064,845	1.686
4	311.863,718 528.060,491	5	311.863,919 528.056,845	3.652
6	311.865,122 528.056,077	7	311.886,264 528.042,579	25.083
8	311.890,54 528.041,053	9	311.904,952 528.035,889	15.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	311.904,952 528.035,889	10	311.912,667 528.032,068	8.609
11	311.923,736 528.026,191	12	311.931,157 528.021,155	8.968
13	311.942,098 528.013,242	14	311.946,14 528.010,57	4.845
15	311.949,173 528.008,509	16	311.951,955 528.007,254	3.052
17	311.953,748 528.006,742	18	311.940,066 528.025,585	23.286
19	311.931,08 528.033,715	20	311.927,737 528.036,74	4.508
21	311.943,52 528.059,046	1	311.885,854 528.093,201	67.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	311.912,667 528.032,068	11	311.923,736 528.026,191	12.532
12	311.931,157 528.021,155	13	311.942,098 528.013,242	13.503
14	311.946,14 528.010,57	15	311.949,173 528.008,509	3.667
16	311.951,955 528.007,254	17	311.953,748 528.006,742	1.865
18	311.940,066 528.025,585	19	311.931,08 528.033,715	12.118
20	311.927,737 528.036,74	21	311.943,52 528.059,046	27.325

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 62A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.343	Sector cadastral:254 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 62A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 62A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/235, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOȘCA ILIE DEFUNCT:Da 2) TOȘCA NICOLAE DEFUNCT:Da 3) TOȘCA SABIN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1320, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOȘCA SABIN DEFUNCT:Da 2) TOȘCA ILIE DEFUNCT:Da 3) TOȘCA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

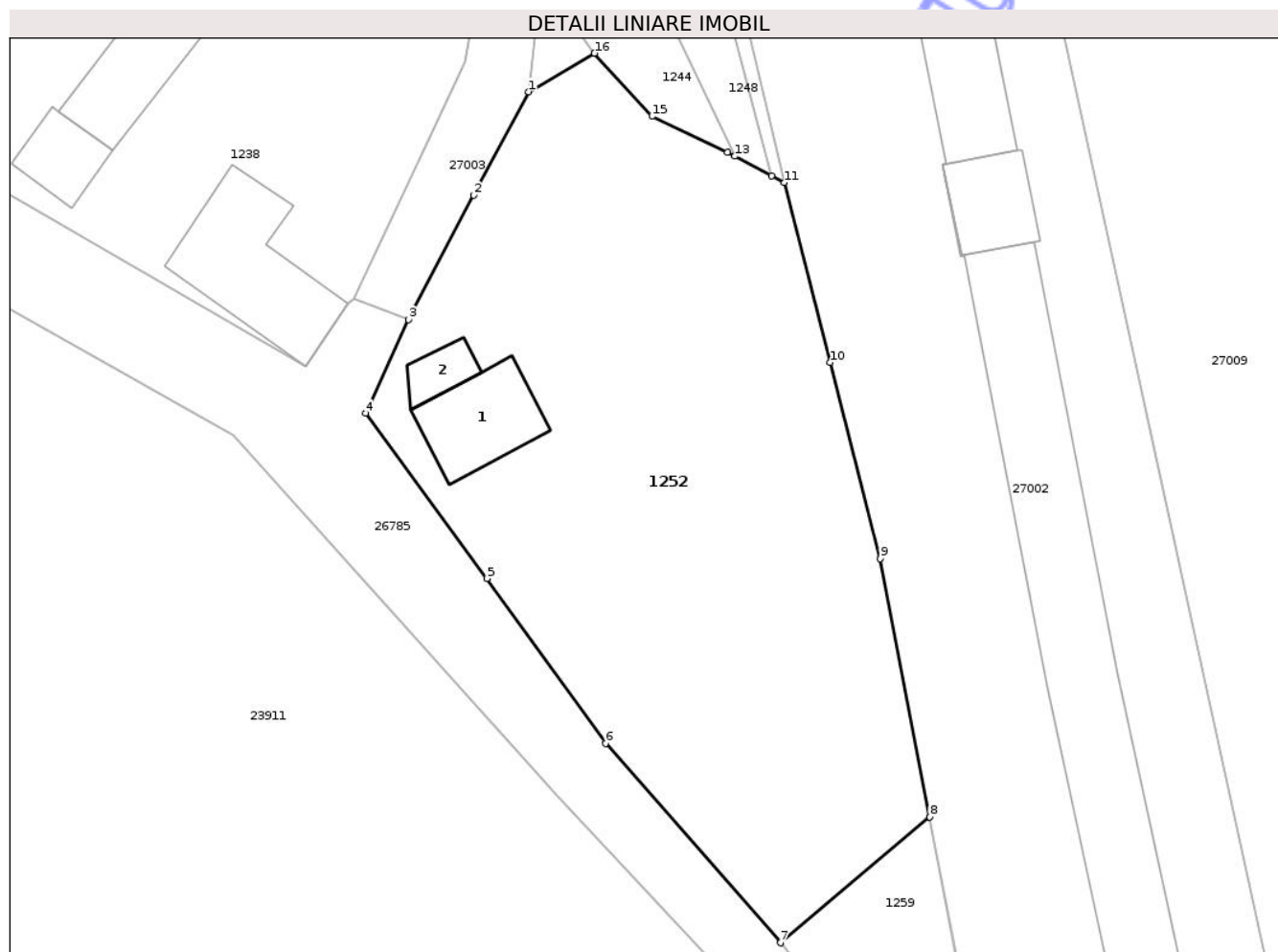
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.343	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.025	18	53	-	
2	faneata	DA	318	18	54	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.912,641 527.597,952	2	311.908,83 527.590,768	8.132
2	311.908,83 527.590,768	3	311.904,301 527.582,127	9.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.904,301 527.582,127	4	311.901,317 527.575,631	7.149
4	311.901,317 527.575,631	5	311.909,742 527.564,138	14.25
5	311.909,742 527.564,138	6	311.918,008 527.552,694	14.117
6	311.918,008 527.552,694	7	311.930,152 527.538,831	18.43
7	311.930,152 527.538,831	8	311.940,535 527.547,58	13.578
8	311.940,535 527.547,58	9	311.937,106 527.565,508	18.253
9	311.937,106 527.565,508	10	311.933,628 527.579,139	14.068
10	311.933,628 527.579,139	11	311.930,44 527.591,636	12.897
11	311.930,44 527.591,636	12	311.929,527 527.592,121	1.034
12	311.929,527 527.592,121	13	311.926,985 527.593,473	2.879
13	311.926,985 527.593,473	14	311.926,482 527.593,741	0.57
14	311.926,482 527.593,741	15	311.921,223 527.596,247	5.826
15	311.921,223 527.596,247	16	311.917,235 527.600,627	5.924
16	311.917,235 527.600,627	1	311.912,641 527.597,952	5.316

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 347	Sector cadastral:246 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/231, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORGA ANGHELINA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

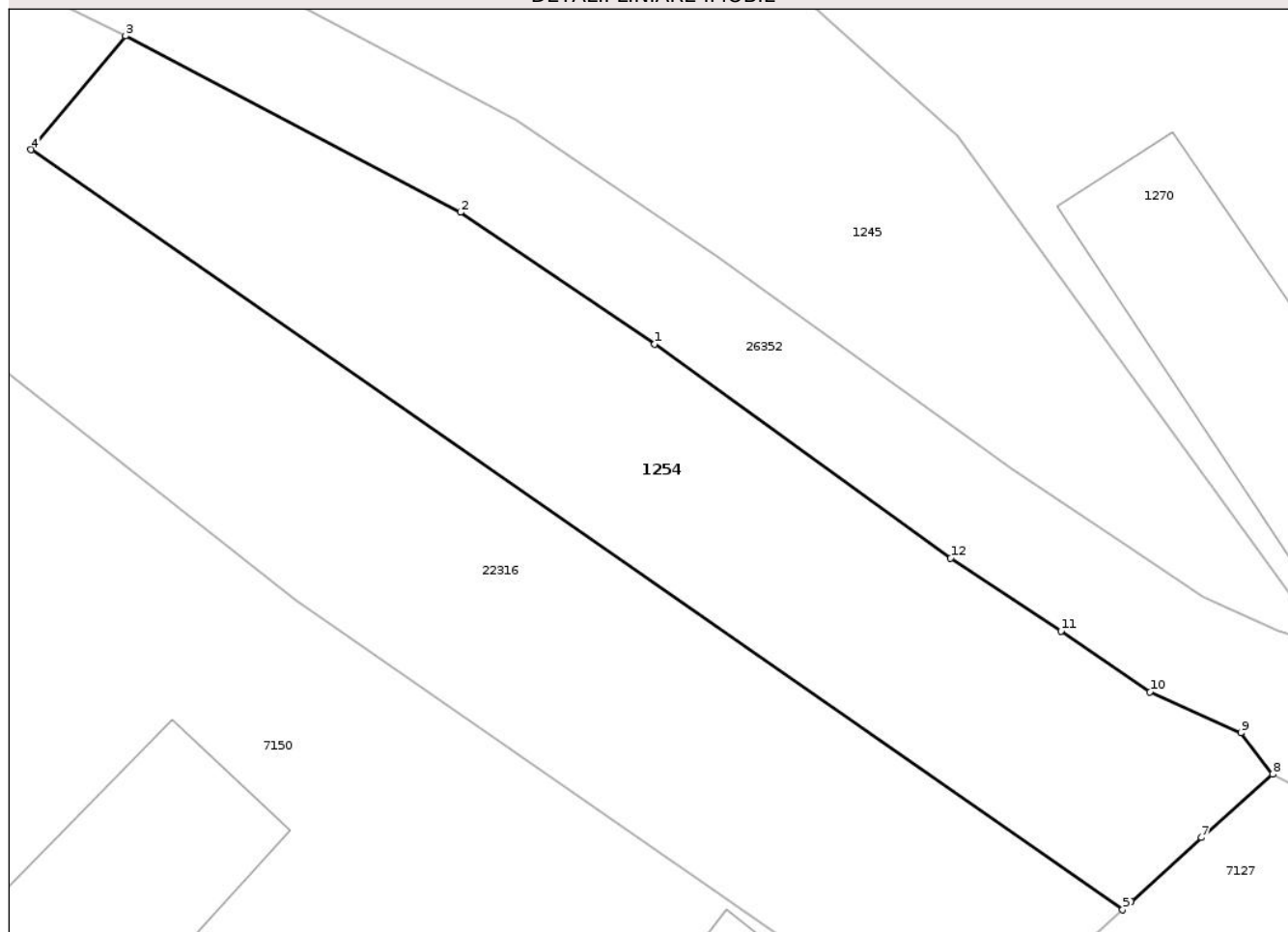
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.400 Masurata: 347	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	347	52	780/3	-	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1245, SECTOR 259.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.928,861 528.017,879	2	311.921,669 528.022,759	8.691
2	311.921,669 528.022,759	3	311.909,266 528.029,289	14.017
3	311.909,266 528.029,289	4	311.905,762 528.025,08	5.477
4	311.905,762 528.025,08	5	311.946,194 527.996,945	49.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	311.946,194 527.996,945	6	311.946,517 527.997,236	0.435
6	311.946,517 527.997,236	7	311.949,112 527.999,609	3.516
7	311.949,112 527.999,609	8	311.951,751 528.001,951	3.528
8	311.951,751 528.001,951	9	311.950,577 528.003,488	1.934
9	311.950,577 528.003,488	10	311.947,212 528.005,005	3.691
10	311.947,212 528.005,005	11	311.943,913 528.007,247	3.989
11	311.943,913 528.007,247	12	311.939,822 528.009,951	4.904
12	311.939,822 528.009,951	1	311.928,861 528.017,879	13.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:71N  
Nr. cadastral vechi:234

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61421	Din acte: 5.568 Masurata: 4.134	Sector cadastral:247 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8560 / 28/03/2018</b>	
Act Notarial nr. 113, din 27/03/2018 emis de BIN POENAR VIORICA MARIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ELEONORA, bun propriu;	

**C. Partea III. SARCINI .**

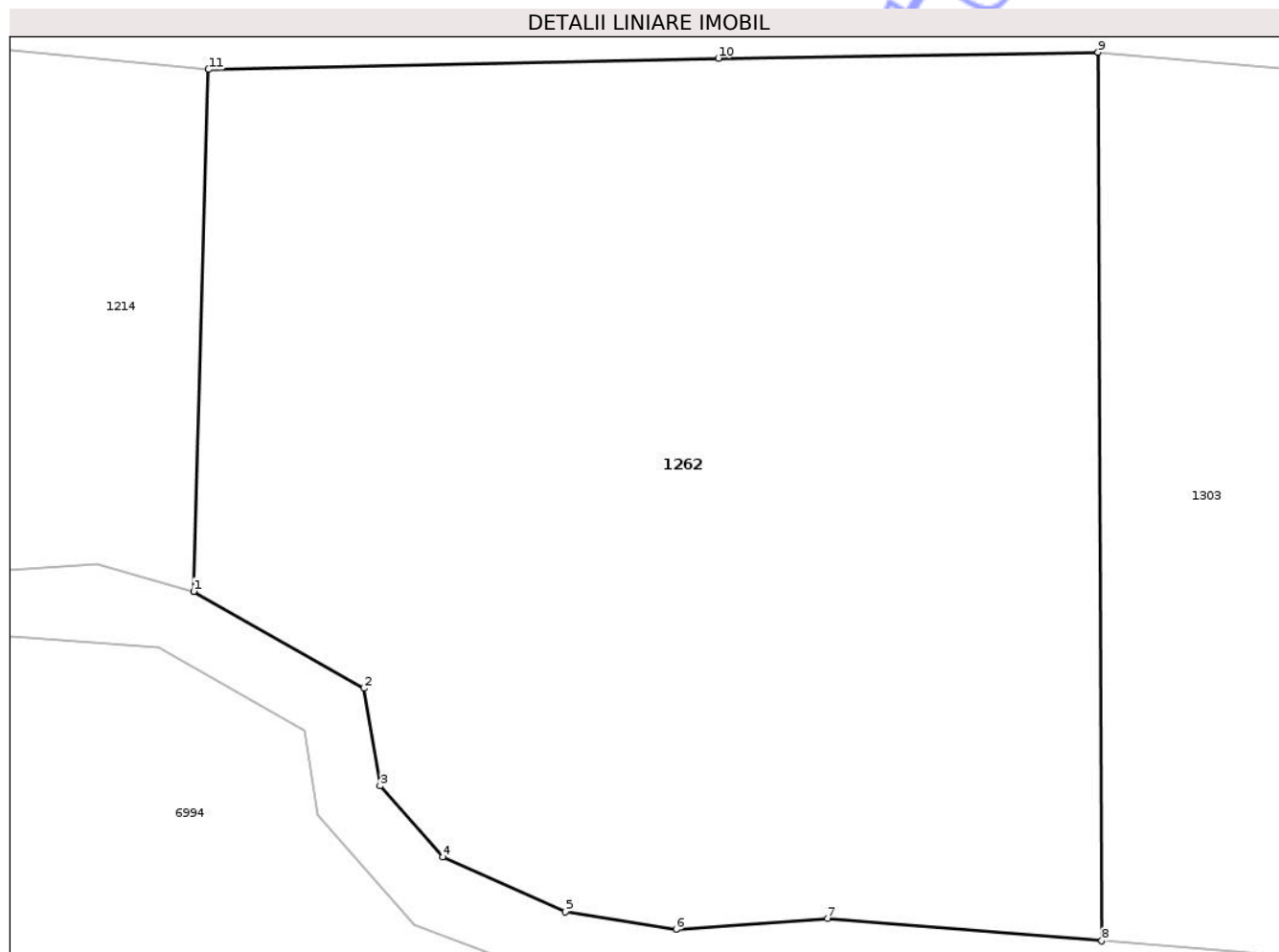
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61421	Din acte: 5.568 Masurata: 4.134	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.134	16	256/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.898,137 526.871,607	2	311.911,083 526.864,243	14.894
2	311.911,083 526.864,243	3	311.912,295 526.856,845	7.497
3	311.912,295 526.856,845	4	311.917,044 526.851,436	7.198
4	311.917,044 526.851,436	5	311.926,353 526.847,282	10.194
5	311.926,353 526.847,282	6	311.934,759 526.845,932	8.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.934,759 526.845,932	7	311.946,256 526.846,764	11.527
7	311.946,256 526.846,764	8	311.967,07 526.845,065	20.883
8	311.967,07 526.845,065	9	311.966,795 526.912,537	67.473
9	311.966,795 526.912,537	10	311.937,972 526.912,087	28.827
10	311.937,972 526.912,087	11	311.899,272 526.911,233	38.709
11	311.899,272 526.911,233	1	311.898,137 526.871,607	39.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, Sat. Prăvăleni, Cod poștal 337509

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65603	Din acte: 20.300 Masurata: 15.524	Sector cadastral:240 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12721 / 02/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 1546, din 01/07/2021 emis de Poenar Viorica Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOC VOICU, și soția; 2) TOC MARIANA, bun comun;	A1

**C. Partea III. SARCINI**

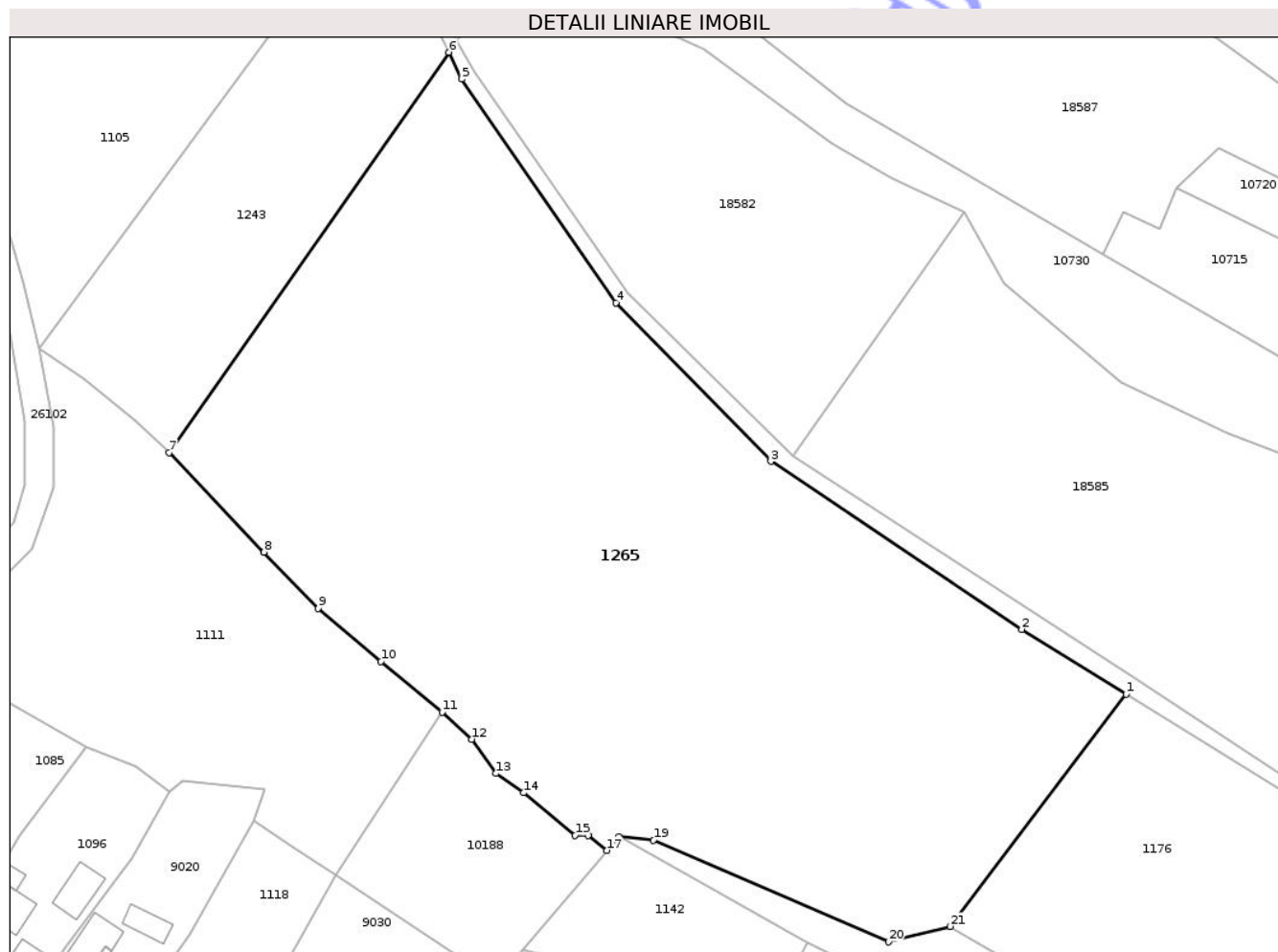
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>12721 / 02/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 1546, din 01/07/2021 emis de Poenar Viorica Maria;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) TOC AVISALON	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65603	Din acte: 20.300 Masurata: 15.524	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	15.524	-	409/3, 411/4	-	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTOR 250, ID 18582.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.819,975 524.408,141	2	311.798,749 524.421,345	24.998
3	311.747,587 524.455,578	4	311.715,969 524.487,832	45.167
5	311.684,561 524.533,475	6	311.681,895 524.538,904	6.048
7	311.624,948 524.457,381	8	311.644,245 524.437,067	28.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.798,749 524.421,345	3	311.747,587 524.455,578	61.558
4	311.715,969 524.487,832	5	311.684,561 524.533,475	55.405
6	311.681,895 524.538,904	7	311.624,948 524.457,381	99.443
8	311.644,245 524.437,067	9	311.655,312 524.425,605	15.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	311.655,312 524.425,605	10	311.668,112 524.414,81	16.744
11	311.680,543 524.404,474	12	311.686,558 524.398,956	8.163
13	311.691,487 524.391,96	14	311.697,206 524.388,019	6.945
15	311.707,658 524.379,348	16	311.710,32 524.379,348	2.662
17	311.714,165 524.376,294	18	311.716,593 524.379,087	3.701
19	311.723,663 524.378,375	20	311.771,55 524.357,674	52.17
21	311.784,154 524.360,83	1	311.819,975 524.408,141	59.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	311.668,112 524.414,81	11	311.680,543 524.404,474	16.167
12	311.686,558 524.398,956	13	311.691,487 524.391,96	8.558
14	311.697,206 524.388,019	15	311.707,658 524.379,348	13.581
16	311.710,32 524.379,348	17	311.714,165 524.376,294	4.91
18	311.716,593 524.379,087	19	311.723,663 524.378,375	7.106
20	311.771,55 524.357,674	21	311.784,154 524.360,83	12.993

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 31, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.190	Sector cadastral:259 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/232, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SBÎRCEA ADAM</b>	A1
Act Administrativ nr. 1321, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SBÎRCEA ADAM</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

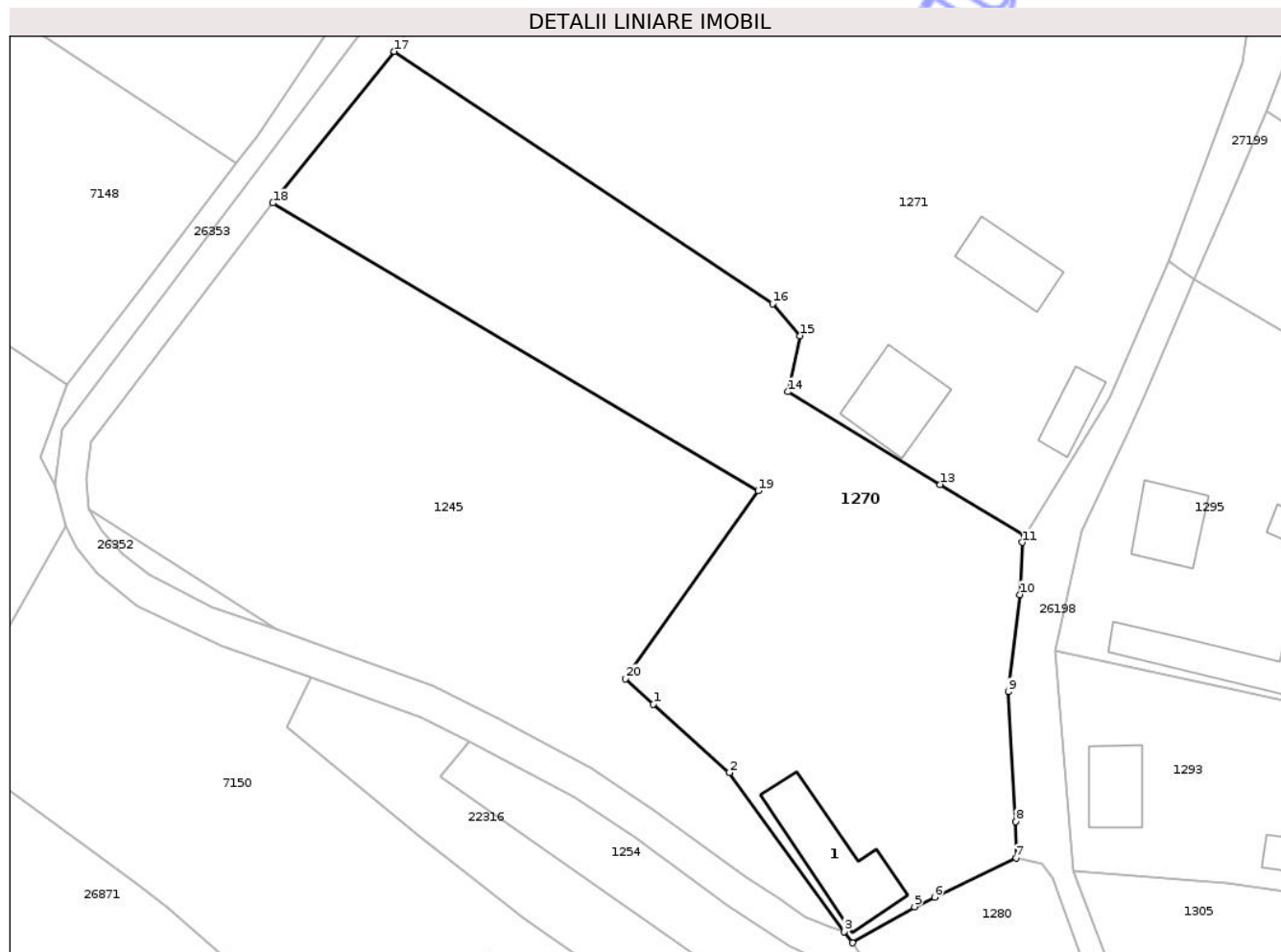
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	820	7	41/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	830	7	41	-	
3	livada	NU	1.540	52	780/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.931,08 528.033,715	2	311.940,066 528.025,585	12.118
2	311.940,066 528.025,585	3	311.953,748 528.006,742	23.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	311.953,748 528.006,742	4	311.954,718 528.005,406	1.651
4	311.954,718 528.005,406	5	311.962,117 528.009,686	8.548
5	311.962,117 528.009,686	6	311.964,463 528.010,811	2.602
6	311.964,463 528.010,811	7	311.974,173 528.015,47	10.77
7	311.974,173 528.015,47	8	311.974,127 528.019,791	4.321
8	311.974,127 528.019,791	9	311.973,223 528.035,203	15.438
9	311.973,223 528.035,203	10	311.974,605 528.046,732	11.612
10	311.974,605 528.046,732	11	311.974,928 528.052,919	6.195
11	311.974,928 528.052,919	12	311.975,171 528.053,687	0.806
12	311.975,171 528.053,687	13	311.965,15 528.059,794	11.735
13	311.965,15 528.059,794	14	311.947,073 528.070,809	21.169
14	311.947,073 528.070,809	15	311.948,522 528.077,45	6.797
15	311.948,522 528.077,45	16	311.945,233 528.081,257	5.031
16	311.945,233 528.081,257	17	311.900,291 528.111,195	54.001
17	311.900,291 528.111,195	18	311.885,854 528.093,201	23.07
18	311.885,854 528.093,201	19	311.943,52 528.059,046	67.022
19	311.943,52 528.059,046	20	311.927,737 528.036,74	27.325
20	311.927,737 528.036,74	1	311.931,08 528.033,715	4.508

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 29, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.945 Masurata: 7.648	Sector cadastral:259 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/184, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA ROMUL DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1322, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA ROMUL DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

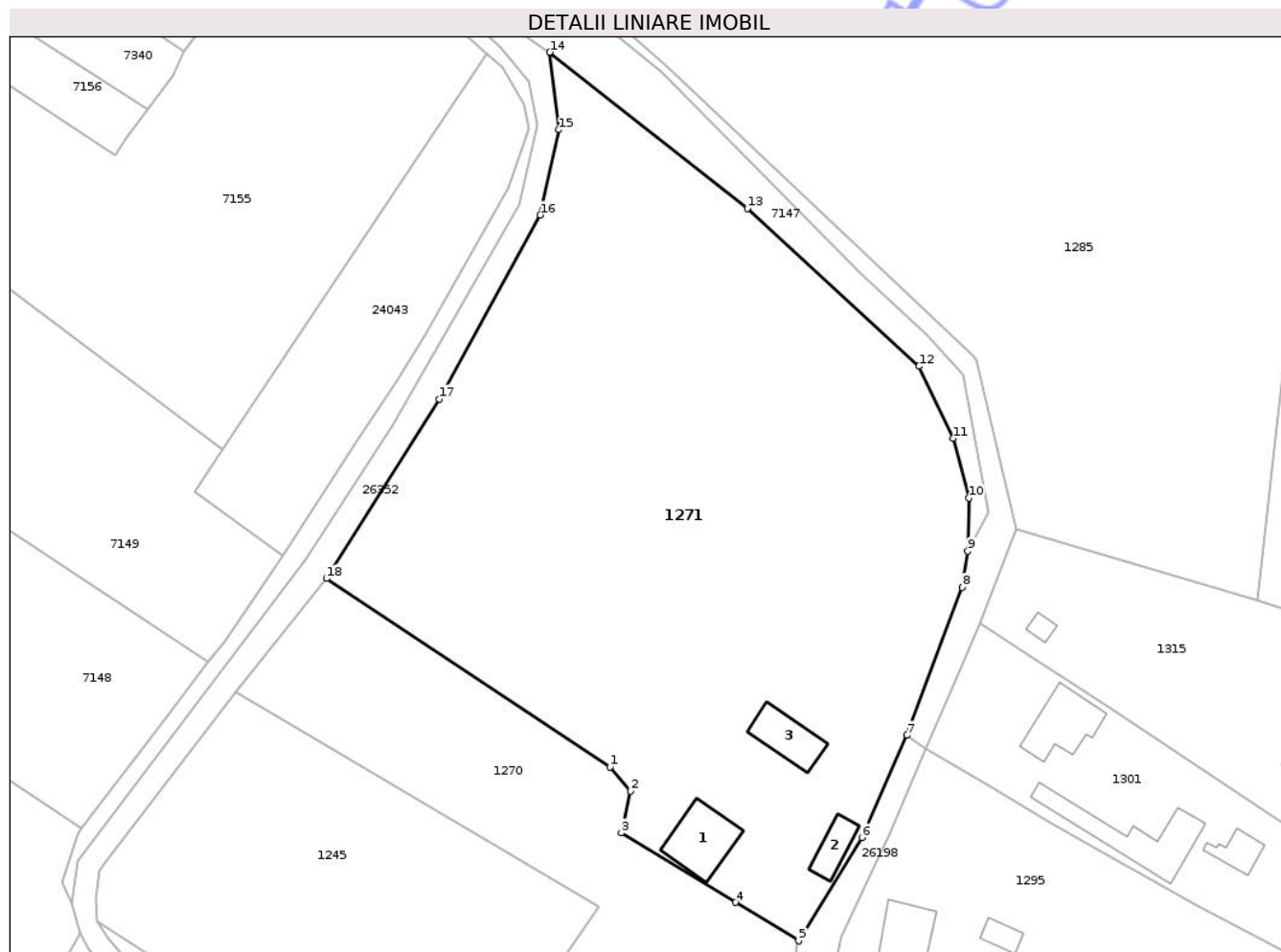
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.945 Masurata: 7.648	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.295	7	42	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	NU	6.353	52	780/14	-	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTOR 246, LA ID 24043

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.945,233 528.081,257	2	311.948,522 528.077,45	5.031
2	311.948,522 528.077,45	3	311.947,073 528.070,809	6.797
3	311.947,073 528.070,809	4	311.965,15 528.059,794	21.169
4	311.965,15 528.059,794	5	311.975,171 528.053,687	11.735
5	311.975,171 528.053,687	6	311.985,208 528.070,08	19.222
6	311.985,208 528.070,08	7	311.992,335 528.086,321	17.736
7	311.992,335 528.086,321	8	312.001,132 528.109,81	25.082
8	312.001,132 528.109,81	9	312.001,981 528.115,56	5.812
9	312.001,981 528.115,56	10	312.002,189 528.123,985	8.428
10	312.002,189 528.123,985	11	311.999,666 528.133,444	9.79
11	311.999,666 528.133,444	12	311.994,29 528.144,895	12.65
12	311.994,29 528.144,895	13	311.967,059 528.169,941	36.998
13	311.967,059 528.169,941	14	311.935,696 528.194,713	39.966
14	311.935,696 528.194,713	15	311.937,133 528.182,41	12.387
15	311.937,133 528.182,41	16	311.934,198 528.168,867	13.857
16	311.934,198 528.168,867	17	311.918,195 528.139,679	33.287
17	311.918,195 528.139,679	18	311.900,291 528.111,195	33.644
18	311.900,291 528.111,195	1	311.945,233 528.081,257	54.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.792	Sector cadastral:247 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

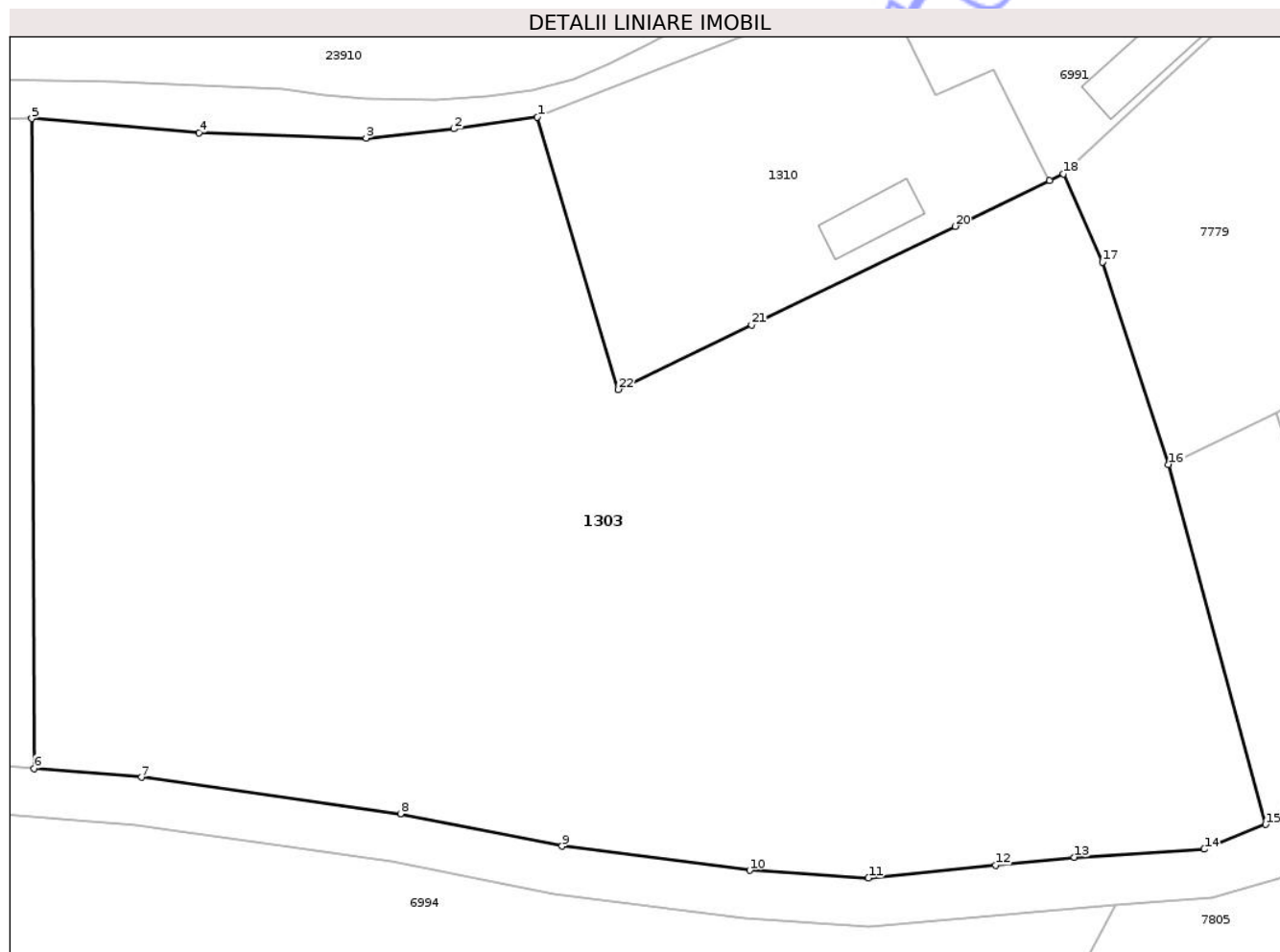
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 7.792	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.653	16	-	-	
2	faneata	NU	5.139	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.019,287 526.912,689	2	312.010,634 526.911,459	8.74
3	312.001,512 526.910,493	4	311.984,188 526.911,043	17.333
5	311.966,795 526.912,537	6	311.967,07 526.845,065	67.473
7	311.978,197 526.844,157	8	312.005,097 526.840,389	27.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.010,634 526.911,459	3	312.001,512 526.910,493	9.173
4	311.984,188 526.911,043	5	311.966,795 526.912,537	17.457
6	311.967,07 526.845,065	7	311.978,197 526.844,157	11.164
8	312.005,097 526.840,389	9	312.021,847 526.837,007	17.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	312.021,847 526.837,007	10	312.041,344 526.834,508	19.657
11	312.053,653 526.833,699	12	312.066,871 526.835,041	13.286
13	312.075,031 526.835,869	14	312.088,515 526.836,691	13.509
15	312.094,896 526.839,271	16	312.084,826 526.876,624	38.687
17	312.077,947 526.897,632	18	312.073,901 526.906,785	10.007
19	312.072,473 526.906,093	20	312.062,654 526.901,338	10.91
21	312.041,534 526.891,111	22	312.027,704 526.884,413	15.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	312.041,344 526.834,508	11	312.053,653 526.833,699	12.336
12	312.066,871 526.835,041	13	312.075,031 526.835,869	8.202
14	312.088,515 526.836,691	15	312.094,896 526.839,271	6.883
16	312.084,826 526.876,624	17	312.077,947 526.897,632	22.106
18	312.073,901 526.906,785	19	312.072,473 526.906,093	1.587
20	312.062,654 526.901,338	21	312.041,534 526.891,111	23.466
22	312.027,704 526.884,413	1	312.019,287 526.912,689	29.502

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.214	Sector cadastral:247 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3837, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ELEONORA	A1
Act Administrativ nr. 1327, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ELEONORA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

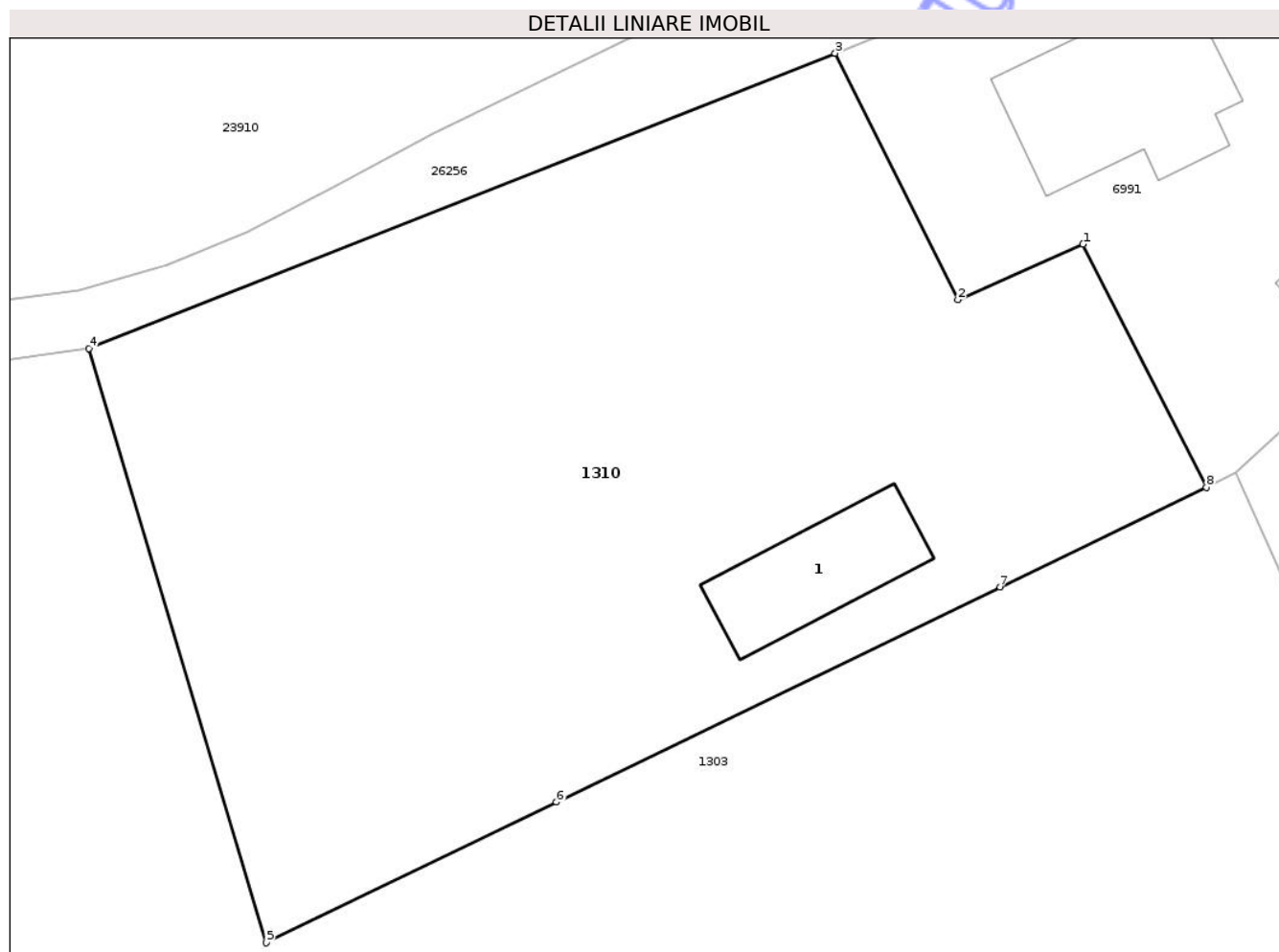
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.214	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	352	16	-	-	
2	faneata	DA	862	16	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	C1	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.066,606 526.917,654	2	312.060,654 526.915,008	6.514
2	312.060,654 526.915,008	3	312.054,803 526.926,74	13.11
3	312.054,803 526.926,74	4	312.019,287 526.912,689	38.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	312.019,287 526.912,689	5	312.027,704 526.884,413	29.502
5	312.027,704 526.884,413	6	312.041,534 526.891,111	15.367
6	312.041,534 526.891,111	7	312.062,654 526.901,338	23.466
7	312.062,654 526.901,338	8	312.072,473 526.906,093	10.91
8	312.072,473 526.906,093	1	312.066,606 526.917,654	12.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 49.964	Sector cadastral:230 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

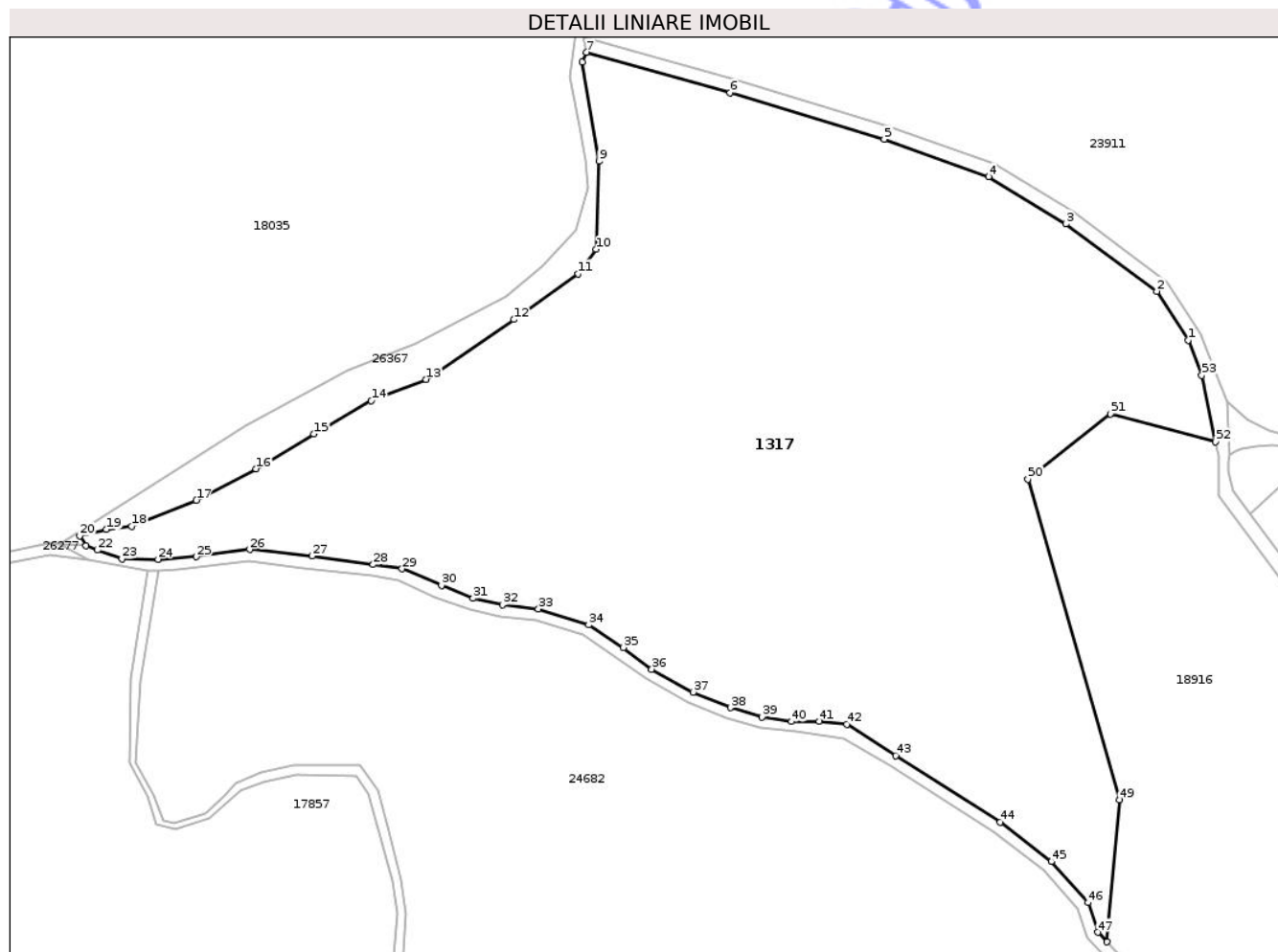
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 49.964	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	49.964	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	311.511,281 527.069,931	2	311.500,184 527.087,244	20.564	2	311.500,184 527.087,244	3	311.467,903 527.111,157	40.173	3	311.467,903 527.111,157	4	311.440,569 527.127,929	32.069
4	311.440,569 527.127,929	5	311.403,49 527.141,184	39.377	5	311.403,49 527.141,184	6	311.348,824 527.157,684	57.102	6	311.348,824 527.157,684	7	311.297,817 527.172,015	52.982
7	311.297,817 527.172,015	8	311.296,347 527.168,458	3.849	8	311.296,347 527.168,458	9	311.302,316 527.133,456	35.507	9	311.302,316 527.133,456	10	311.301,271 527.102,166	31.307
10	311.301,271 527.102,166	11	311.294,924 527.093,51	10.734	11	311.294,924 527.093,51	12	311.272,13 527.077,268	27.989	12	311.272,13 527.077,268	13	311.241,014 527.056,011	37.684
13	311.241,014 527.056,011	14	311.221,535 527.048,497	20.878	14	311.221,535 527.048,497	15	311.201,144 527.036,684	23.566	15	311.201,144 527.036,684	16	311.180,588 527.024,361	23.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	311.180,588 527.024,361	17	311.159,401 527.013,249	23.924	17	311.159,401 527.013,249	18	311.136,409 527.004,029	24.772	18	311.136,409 527.004,029	19	311.127,543 527.002,848	8.944
19	311.127,543 527.002,848	20	311.118,022 527.000,556	9.793	20	311.118,022 527.000,556	21	311.120,34 526.997,026	4.223	21	311.120,34 526.997,026	22	311.124,329 526.995,496	4.272
22	311.124,329 526.995,496	23	311.133,0 526.992,422	9.2	23	311.133,0 526.992,422	24	311.145,836 526.992,278	12.837	24	311.145,836 526.992,278	25	311.159,368 526.993,188	13.563
25	311.159,368 526.993,188	26	311.178,351 526.995,734	19.153	26	311.178,351 526.995,734	27	311.200,523 526.993,477	22.287	27	311.200,523 526.993,477	28	311.222,174 526.990,379	21.872
28	311.222,174 526.990,379	29	311.232,414 526.988,856	10.353	29	311.232,414 526.988,856	30	311.246,376 526.983,03	15.129	30	311.246,376 526.983,03	31	311.257,626 526.978,437	12.151
31	311.257,626 526.978,437	32	311.267,99 526.976,092	10.626	32	311.267,99 526.976,092	33	311.280,775 526.974,649	12.866	33	311.280,775 526.974,649	34	311.298,635 526.969,057	18.715
34	311.298,635 526.969,057	35	311.310,989 526.960,997	14.751	35	311.310,989 526.960,997	36	311.321,017 526.953,308	12.637	36	311.321,017 526.953,308	37	311.335,701 526.945,175	16.786
37	311.335,701 526.945,175	38	311.348,935 526.939,647	14.342	38	311.348,935 526.939,647	39	311.360,139 526.936,365	11.675	39	311.360,139 526.936,365	40	311.370,541 526.934,732	10.529
40	311.370,541 526.934,732	41	311.380,463 526.934,812	9.922	41	311.380,463 526.934,812	42	311.390,228 526.933,774	9.82	42	311.390,228 526.933,774	43	311.407,497 526.922,602	20.568
43	311.407,497 526.922,602	44	311.444,599 526.899,025	43.959	44	311.444,599 526.899,025	45	311.462,748 526.885,055	22.903	45	311.462,748 526.885,055	46	311.475,77 526.870,52	19.515
46	311.475,77 526.870,52	47	311.479,211 526.860,005	11.064	47	311.479,211 526.860,005	48	311.482,439 526.856,64	4.663	48	311.482,439 526.856,64	49	311.486,995 526.907,015	50.581
49	311.486,995 526.907,015	50	311.454,475 527.020,661	118.207	50	311.454,475 527.020,661	51	311.483,707 527.043,81	37.288	51	311.483,707 527.043,81	52	311.521,08 527.033,981	38.644
52	311.521,08 527.033,981	53	311.516,153 527.057,488	24.018	53	311.516,153 527.057,488	1	311.511,281 527.069,931	13.363					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 24, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.651	Sector cadastral:269 Teren împrejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 138, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFEA VIORICA	A1
Act Administrativ nr. 1330, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; ADEVÉRINȚA DE CONTRASEMNARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFEA VIORICA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

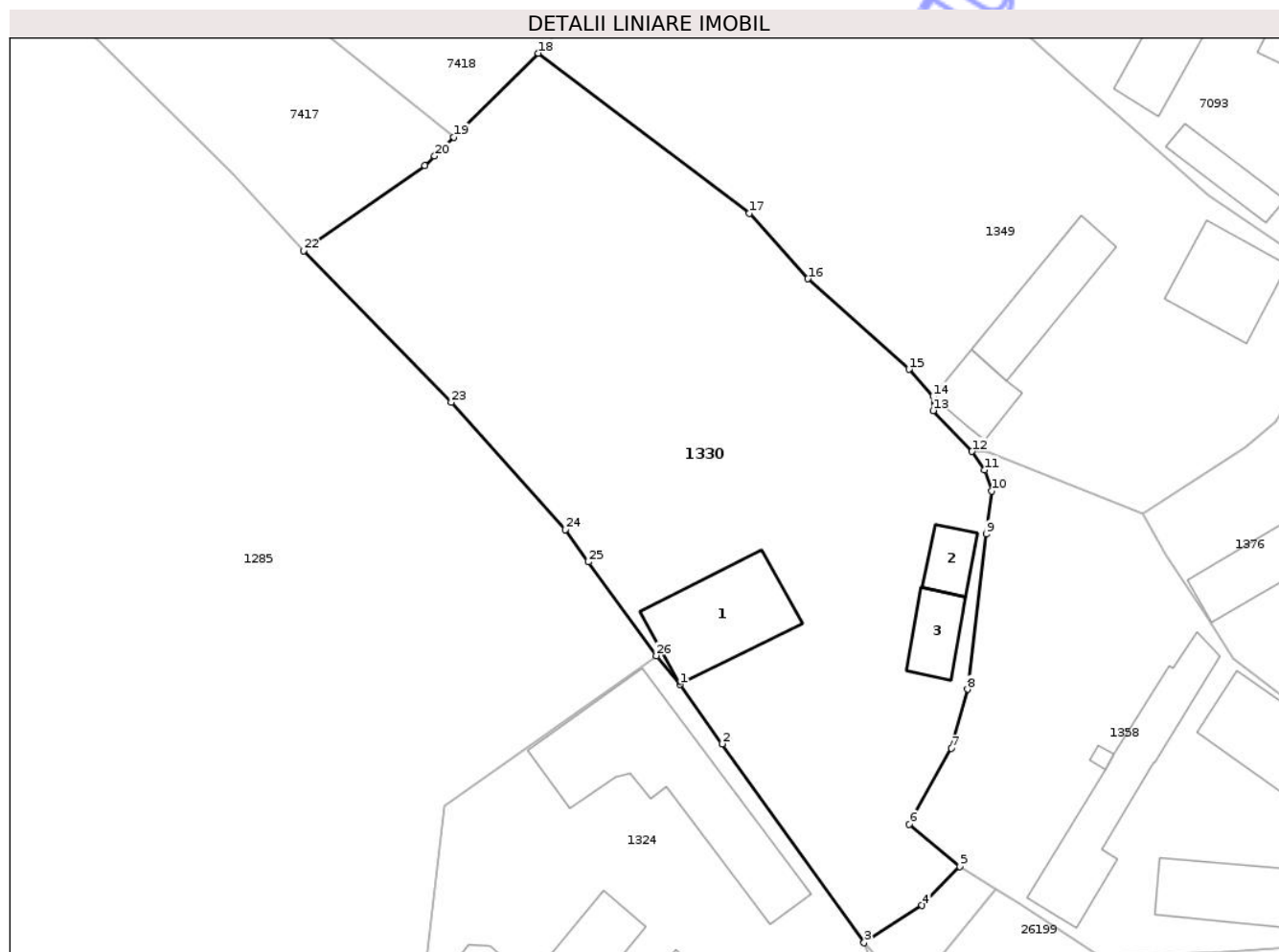
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.651	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	791	3	19/1	-	
2	arabil	DA	1.860	3	19	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.076,692 528.169,003	2	312.080,833 528.163,193	7.135	2	312.080,833 528.163,193	3	312.094,736 528.143,702	23.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.094,736 528.143,702	4	312.100,426 528.147,359	6.764	4	312.100,426 528.147,359	5	312.104,144 528.151,171	5.325
5	312.104,144 528.151,171	6	312.099,164 528.155,331	6.489	6	312.099,164 528.155,331	7	312.103,309 528.162,748	8.497
7	312.103,309 528.162,748	8	312.104,894 528.168,531	5.996	8	312.104,894 528.168,531	9	312.106,728 528.183,729	15.308
9	312.106,728 528.183,729	10	312.107,238 528.187,953	4.255	10	312.107,238 528.187,953	11	312.106,57 528.190,017	2.169
11	312.106,57 528.190,017	12	312.105,327 528.191,823	2.192	12	312.105,327 528.191,823	13	312.101,514 528.195,84	5.539
13	312.101,514 528.195,84	14	312.101,512 528.197,215	1.375	14	312.101,512 528.197,215	15	312.099,142 528.199,876	3.563
15	312.099,142 528.199,876	16	312.089,253 528.208,753	13.289	16	312.089,253 528.208,753	17	312.083,49 528.215,151	8.611
17	312.083,49 528.215,151	18	312.062,818 528.230,836	25.949	18	312.062,818 528.230,836	19	312.054,521 528.222,621	11.676
19	312.054,521 528.222,621	20	312.052,644 528.220,762	2.642	20	312.052,644 528.220,762	21	312.051,702 528.219,83	1.325
21	312.051,702 528.219,83	22	312.039,82 528.211,477	14.524	22	312.039,82 528.211,477	23	312.054,284 528.196,638	20.722
23	312.054,284 528.196,638	24	312.065,443 528.184,163	16.738	24	312.065,443 528.184,163	25	312.067,726 528.181,01	3.893
25	312.067,726 528.181,01	26	312.074,385 528.171,815	11.353	26	312.074,385 528.171,815	1	312.076,692 528.169,003	3.637

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:254 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/208, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ IOSIF	

**C. Partea III. SARCINI .**

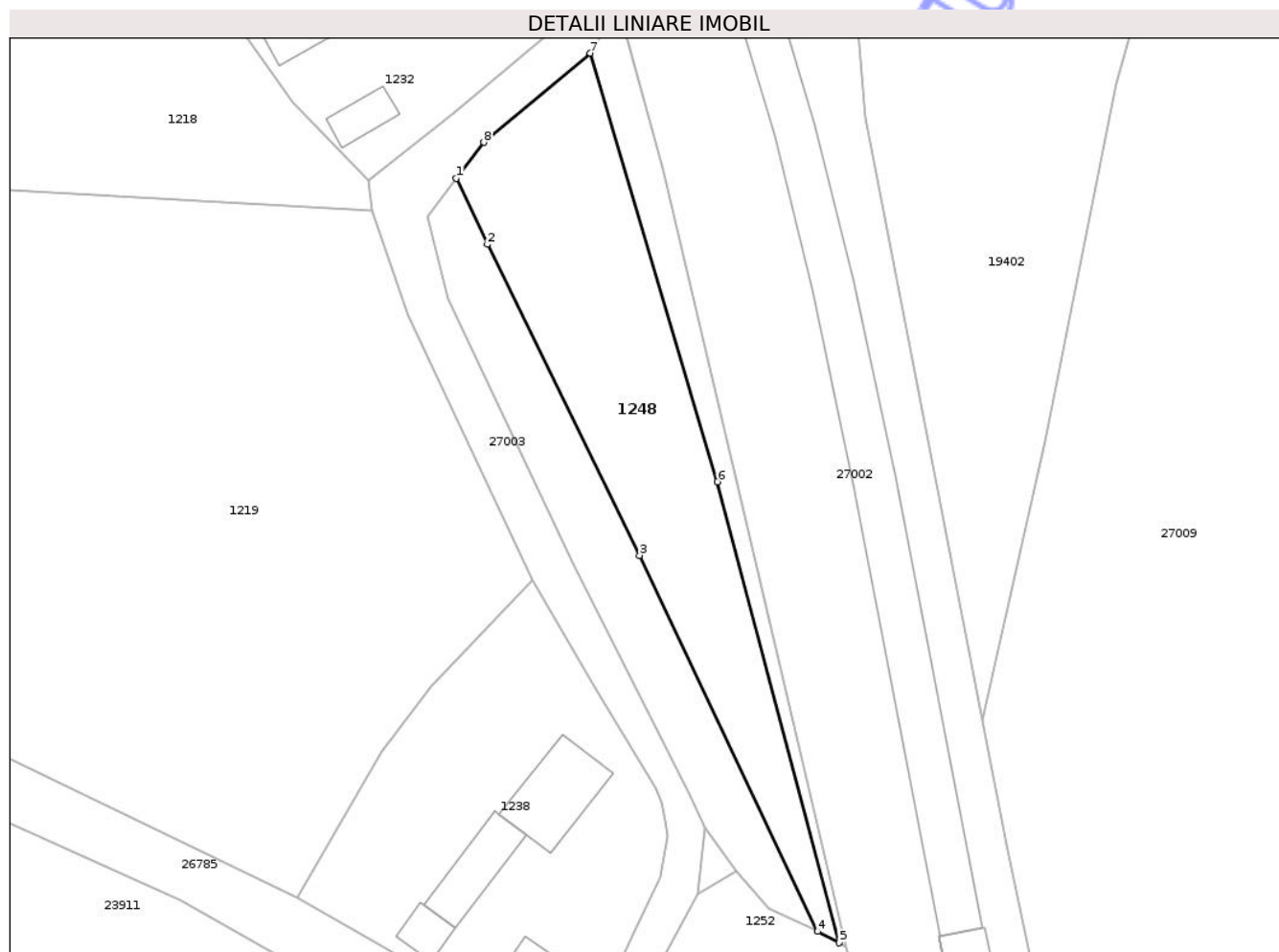
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	47	710/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.883,889 527.683,257	2	311.887,601 527.675,37	8.717
2	311.887,601 527.675,37	3	311.905,745 527.638,298	41.274
3	311.905,745 527.638,298	4	311.926,985 527.593,473	49.603
4	311.926,985 527.593,473	5	311.929,527 527.592,121	2.879
5	311.929,527 527.592,121	6	311.915,042 527.647,071	56.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.915,042 527.647,071	7	311.899,868 527.698,152	53.287
7	311.899,868 527.698,152	8	311.887,181 527.687,535	16.543
8	311.887,181 527.687,535	1	311.883,889 527.683,257	5.398

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:254 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

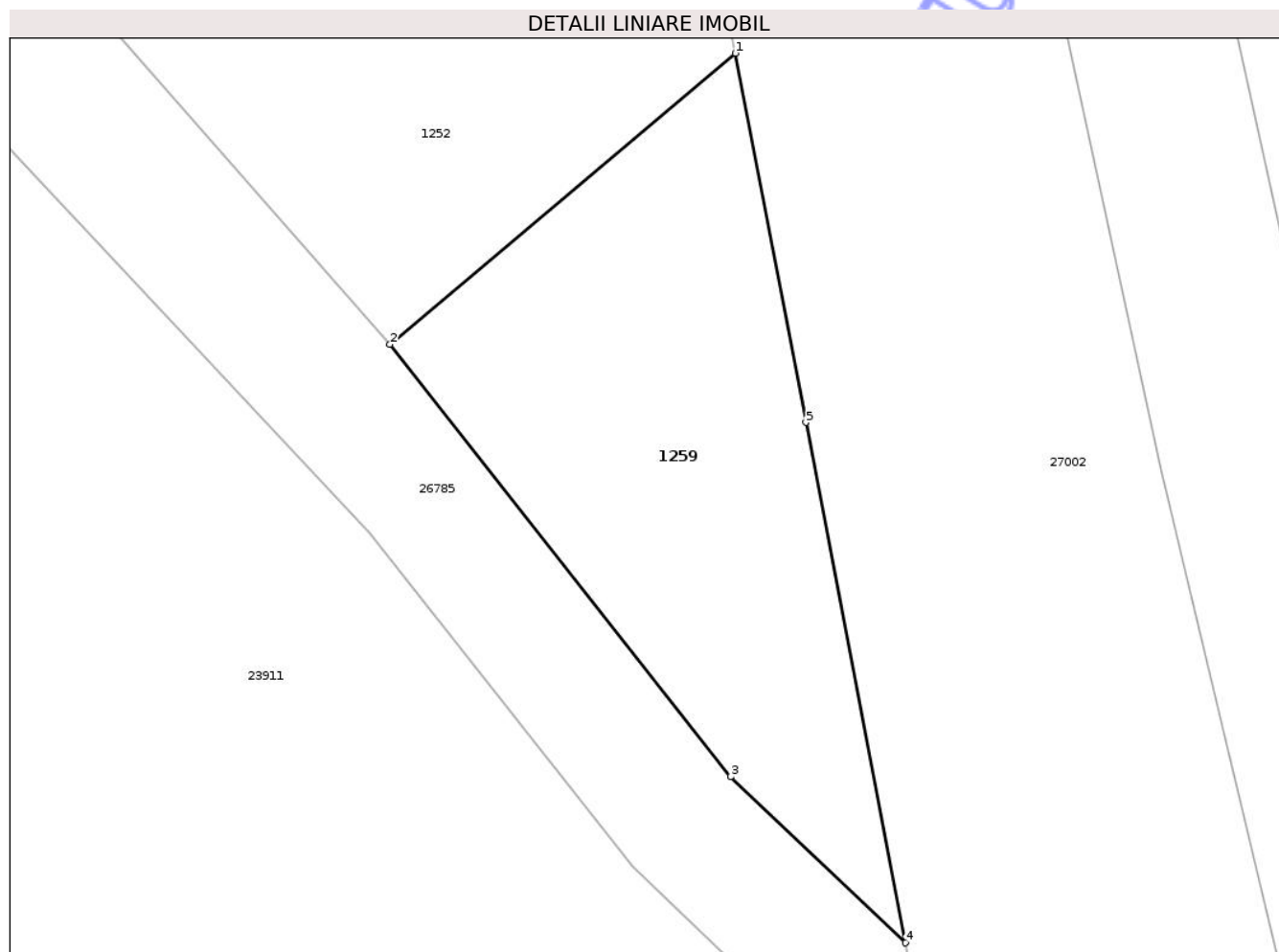
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	170	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	170	18	55	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.940,535 527.547,58	2	311.930,152 527.538,831	13.578
2	311.930,152 527.538,831	3	311.940,399 527.525,842	16.544
3	311.940,399 527.525,842	4	311.945,647 527.520,852	7.242
4	311.945,647 527.520,852	5	311.942,657 527.536,487	15.918
5	311.942,657 527.536,487	1	311.940,535 527.547,58	11.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:269 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/220, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ DAVID	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

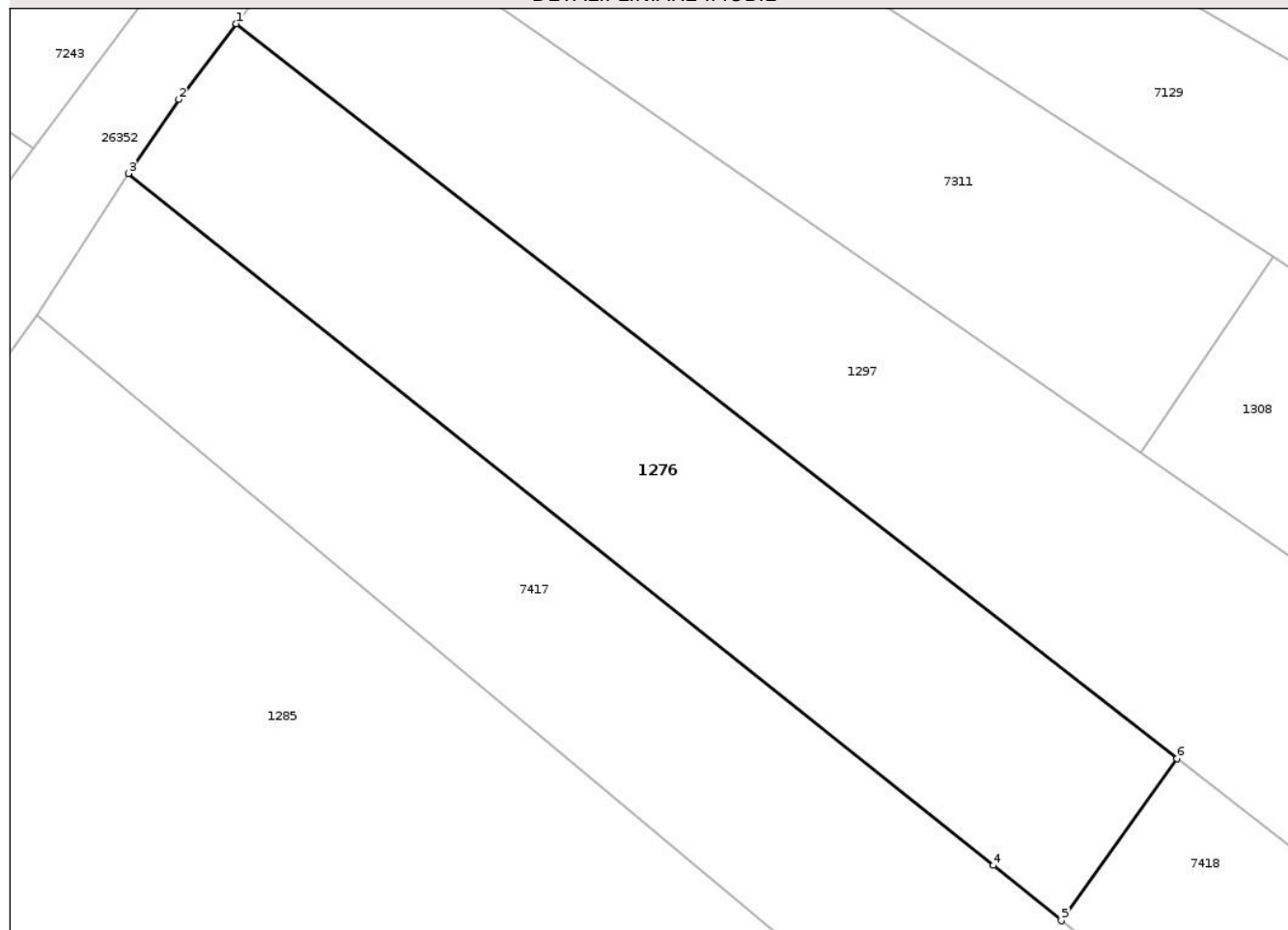
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	53	782/96	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.939,259 528.332,46	2	311.935,101 528.326,989	6.872
2	311.935,101 528.326,989	3	311.931,431 528.321,634	6.492
3	311.931,431 528.321,634	4	311.994,101 528.271,56	80.218
4	311.994,101 528.271,56	5	311.999,04 528.267,553	6.36
5	311.999,04 528.267,553	6	312.007,424 528.279,292	14.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.007,424 528.279,292	1	311.939,259 528.332,46	86.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 30, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.662 Masurata: 1.560	Sector cadastral:269 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/170, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUZDUGAN FLOARE	A1
Act Administrativ nr. 1324, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUZDUGAN FLOARE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

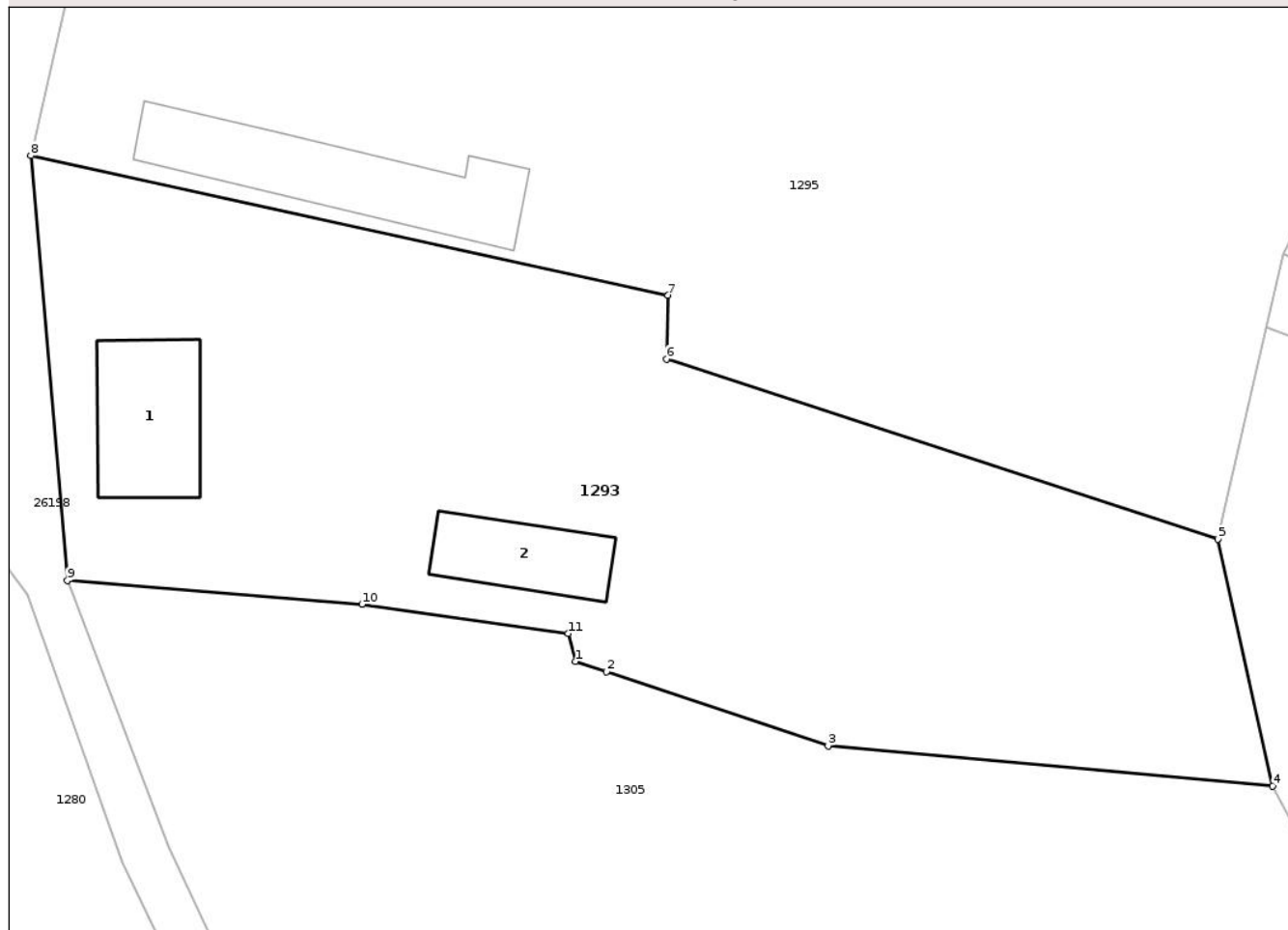
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.662 Masurata: 1.560	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	864	3	24/1	-	
2	arabil	DA	696	3	24	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.012,3 528.008,984	2	312.014,208 528.008,347	2.012
2	312.014,208 528.008,347	3	312.027,864 528.003,789	14.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.027,864 528.003,789	4	312.055,244 528.001,319	27.491
4	312.055,244 528.001,319	5	312.051,862 528.016,505	15.558
5	312.051,862 528.016,505	6	312.017,922 528.027,602	35.708
6	312.017,922 528.027,602	7	312.018,013 528.031,521	3.92
7	312.018,013 528.031,521	8	311.978,769 528.040,125	40.176
8	311.978,769 528.040,125	9	311.981,009 528.013,973	26.248
9	311.981,009 528.013,973	10	311.999,155 528.012,501	18.206
10	311.999,155 528.012,501	11	312.011,865 528.010,701	12.837
11	312.011,865 528.010,701	1	312.012,3 528.008,984	1.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:134N  
Nr. cadastral vechi:301

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 28, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60240	Din acte: 1.826 Masurata: 2.907	Sector cadastral:269 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60240-C1	Loc. Ocisor, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	60240-C2	Loc. Ocisor, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3	60240-C3	Loc. Ocisor, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2230 / 19/03/2010</b>		
Act Notarial nr. 500, din 18/03/2010 emis de BNP Poenar Viorica-Maria (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) RUS VOICHIȚA, bun comun;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) RUS VOICHIȚA, bun comun;	A1.1, A1.2, A1.3
<b>7330 / 29/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 79, din 29/03/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Rus Filimon de sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/1 1) RUS VOICHIȚA, bun comun;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Rus Filimon de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/1 1) RUS VOICHIȚA, bun comun;	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Rus Filimon de sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1 1) RUS ALIN-COSMIN, bun propriu;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Rus Filimon de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1 1) RUS ALIN-COSMIN, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

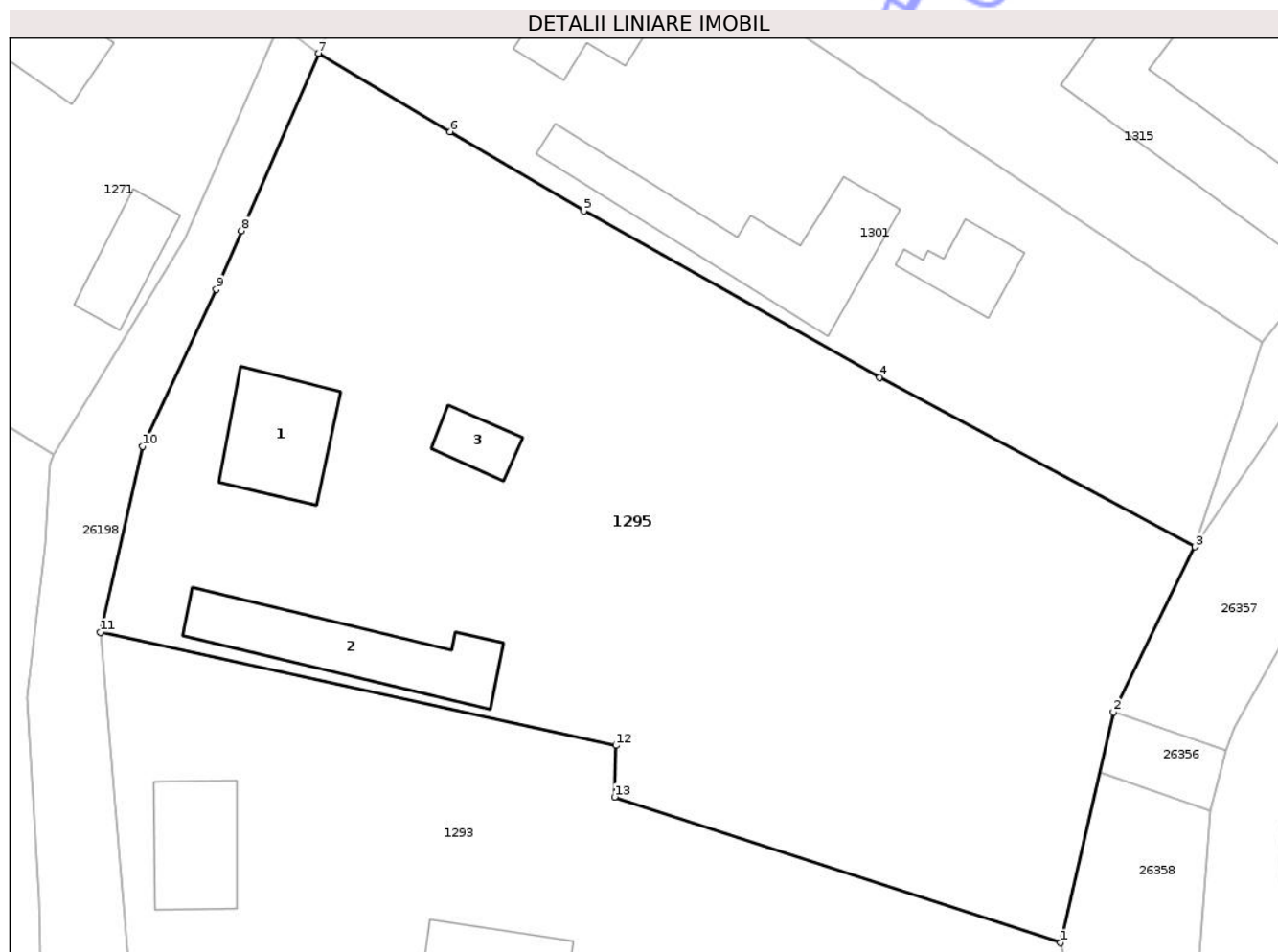
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2230 / 19/03/2010</b>		
Act Notarial nr. 500, din 18/03/2010 emis de BNP Poenar Viorica-Maria (CONTRACT DE INTRETINERE; );		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN CREȘTINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui: 1) ROMAN CREȘTINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60240	Din acte: 1.826 Masurata: 2.907	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.822	3	23	-	
2	curti constructii	DA	1.085	3	23/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60240-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	60240-C2	construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3	60240-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.051,862 528.016,505	2	312.055,89 528.034,076	18.027
2	312.055,89 528.034,076	3	312.062,096 528.046,623	13.998
3	312.062,096 528.046,623	4	312.038,093 528.059,526	27.251
4	312.038,093 528.059,526	5	312.015,585 528.072,175	25.819
5	312.015,585 528.072,175	6	312.005,407 528.078,221	11.838
6	312.005,407 528.078,221	7	311.995,371 528.084,182	11.673
7	311.995,371 528.084,182	8	311.989,516 528.070,675	14.721
8	311.989,516 528.070,675	9	311.987,589 528.066,229	4.846
9	311.987,589 528.066,229	10	311.981,983 528.054,275	13.203
10	311.981,983 528.054,275	11	311.978,769 528.040,125	14.51
11	311.978,769 528.040,125	12	312.018,013 528.031,521	40,176
12	312.018,013 528.031,521	13	312.017,922 528.027,602	3.92
13	312.017,922 528.027,602	1	312.051,862 528.016,505	35.708

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:269 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/195, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ M IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

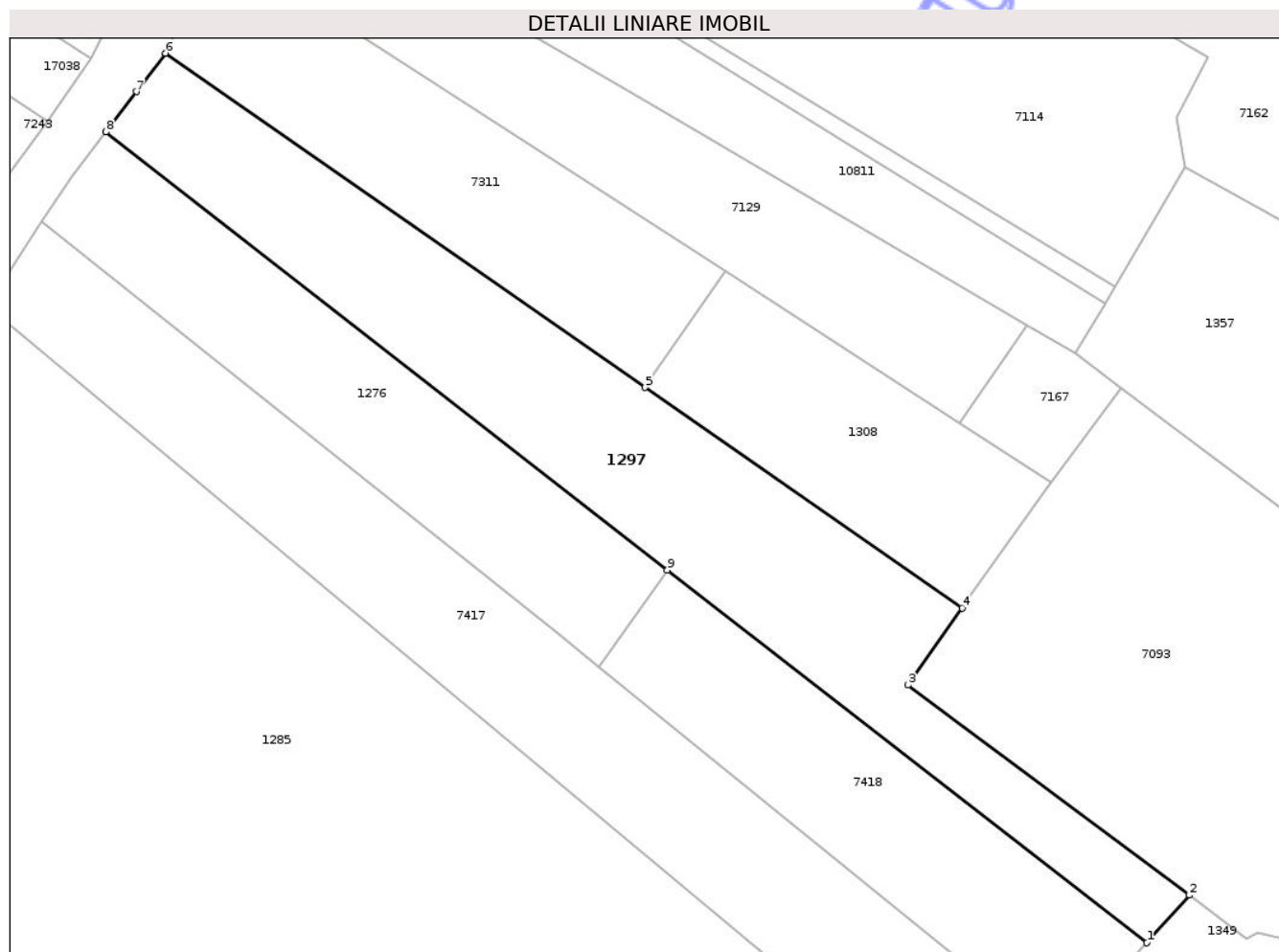
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	53	782/95	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.065,684 528.234,056	2	312.070,83 528.239,838	7.74
2	312.070,83 528.239,838	3	312.036,668 528.265,341	42.632
3	312.036,668 528.265,341	4	312.043,204 528.274,674	11.394
4	312.043,204 528.274,674	5	312.004,748 528.301,444	46.856
5	312.004,748 528.301,444	6	311.946,478 528.342,006	70.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.946,478 528.342,006	7	311.942,95 528.337,341	5.849
7	311.942,95 528.337,341	8	311.939,259 528.332,46	6.119
8	311.939,259 528.332,46	9	312.007,424 528.279,292	86.448
9	312.007,424 528.279,292	1	312.065,684 528.234,056	73.76

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 27, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.902	Sector cadastral:269 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/202, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA A ROZALIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.902	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	3	25/1	-	
2	arabil	DA	4.262	3	25, 25/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.053,153 527.924,708	2	312.063,251 527.921,992	10.457
3	312.072,703 527.920,332	4	312.072,637 527.925,24	4.908
5	312.071,399 527.937,627	6	312.070,001 527.948,514	10.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.063,251 527.921,992	3	312.072,703 527.920,332	9.597
4	312.072,637 527.925,24	5	312.071,399 527.937,627	12.449
6	312.070,001 527.948,514	7	312.068,805 527.957,831	9.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	312.068,805 527.957,831	8	312.065,029 527.976,214	18.767
9	312.058,573 527.994,987	10	312.055,244 528.001,319	7.154
11	312.027,864 528.003,789	12	312.014,208 528.008,347	14.397
13	312.012,3 528.008,984	14	312.011,865 528.010,701	1.771
15	311.999,155 528.012,501	16	311.981,009 528.013,973	18.206
17	311.987,255 527.997,595	18	311.990,767 527.990,085	8.291
19	311.997,382 527.975,938	20	312.003,095 527.970,567	7.841
21	312.013,427 527.946,92	22	312.016,705 527.943,539	4.709
23	312.021,098 527.940,368	24	312.026,439 527.937,958	5.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	312.065,029 527.976,214	9	312.058,573 527.994,987	19.852
10	312.055,244 528.001,319	11	312.027,864 528.003,789	27.491
12	312.014,208 528.008,347	13	312.012,3 528.008,984	2.012
14	312.011,865 528.010,701	15	311.999,155 528.012,501	12.837
16	311.981,009 528.013,973	17	311.987,255 527.997,595	17.529
18	311.990,767 527.990,085	19	311.997,382 527.975,938	15.617
20	312.003,095 527.970,567	21	312.013,427 527.946,92	25.806
22	312.016,705 527.943,539	23	312.021,098 527.940,368	5.418
24	312.026,439 527.937,958	1	312.053,153 527.924,708	29.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:37/1  
Nr. topografic:1547

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 33, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60358	Din acte: 2.428 Masurata: 1.992	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60358-C1	Loc. Ocisor, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Casa

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11 / 08/01/1996</b>		
Act Notarial nr. 2281, din 01/01/1900 emis de BNP Orsa Ana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SBÎRCEA MARCEL</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SBÎRCEA MARIOARA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SBÎRCEA MARCEL</b>	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SBÎRCEA MARIOARA</b>	A1.1
<b>7661 / 28/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 1269, din 28/06/2012 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B11	Se notează interdicția de înstrăinare, construire, demolare, dezmembrare și grevare de sarcini 1) <b>S.C.de MICROFINANȚARE AURORA IFN S.A., CIF:18014211</b>	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI

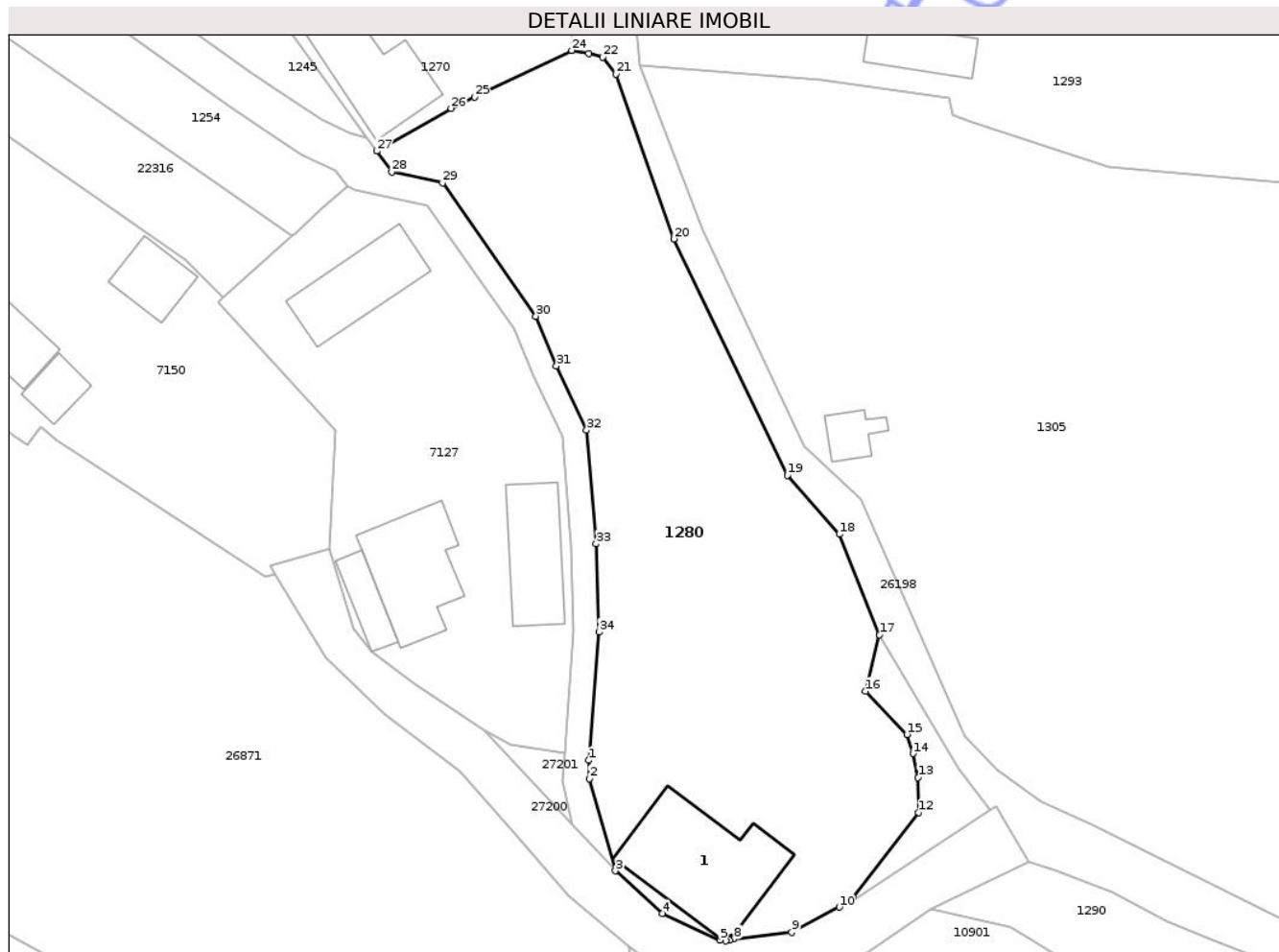
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>7661 / 28/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 1269, din 28/06/2012 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:85000 RONprecum și sumele accesorii,adică dobânda contractuală fixă de 16% /an și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) <b>S.C.de MICROFINANȚARE AURORA IFN S.A., CIF:18014211</b> <i>OBSERVATII: rang I</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60358	Din acte: 2.428 Masurata: 1.992	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.992	-	-	1547	Curte si gradina

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60358-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Casa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.975,901 527.944,535	2	311.975,974 527.942,703	1.833
3	311.978,55 527.933,488	4	311.983,237 527.929,242	6.324
5	311.988,992 527.926,566	6	311.989,615 527.926,487	0.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.975,974 527.942,703	3	311.978,55 527.933,488	9.568
4	311.983,237 527.929,242	5	311.988,992 527.926,566	6.347
6	311.989,615 527.926,487	7	311.989,951 527.926,555	0.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	311.989,951 527.926,555	8	311.990,397 527.926,682	0.464
9	311.996,164 527.927,349	10	312.000,937 527.929,851	5.389
11	312.002,26 527.930,764	12	312.008,829 527.939,327	10.792
13	312.008,805 527.942,811	14	312.008,287 527.945,198	2.443
15	312.007,68 527.947,116	16	312.003,551 527.951,433	5.974
17	312.004,937 527.957,087	18	312.000,937 527.967,12	10.801
19	311.995,744 527.973,017	20	311.984,374 527.996,63	26.208
21	311.978,58 528.013,093	22	311.977,29 528.014,782	2.125
23	311.975,883 528.015,144	24	311.974,173 528.015,47	1.741
25	311.964,463 528.010,811	26	311.962,117 528.009,686	2.602
27	311.954,718 528.005,406	28	311.956,2 528.003,328	2.552
29	311.961,265 528.002,222	30	311.970,597 527.988,913	16.255
31	311.972,639 527.983,939	32	311.975,671 527.977,529	7.091
33	311.976,612 527.966,177	34	311.976,884 527.957,343	8.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	311.990,397 527.926,682	9	311.996,164 527.927,349	5.805
10	312.000,937 527.929,851	11	312.002,26 527.930,764	1.607
12	312.008,829 527.939,327	13	312.008,805 527.942,811	3.484
14	312.008,287 527.945,198	15	312.007,68 527.947,116	2.012
16	312.003,551 527.951,433	17	312.004,937 527.957,087	5.821
18	312.000,937 527.967,12	19	311.995,744 527.973,017	7.858
20	311.984,374 527.996,63	21	311.978,58 528.013,093	17.453
22	311.977,29 528.014,782	23	311.975,883 528.015,144	1.453
24	311.974,173 528.015,47	25	311.964,463 528.010,811	10.77
26	311.962,117 528.009,686	27	311.954,718 528.005,406	8.548
28	311.956,2 528.003,328	29	311.961,265 528.002,222	5.184
30	311.970,597 527.988,913	31	311.972,639 527.983,939	5.377
32	311.975,671 527.977,529	33	311.976,612 527.966,177	11.391
34	311.976,884 527.957,343	1	311.975,901 527.944,535	12.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:233

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 25, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60027	Din acte: 2.086 Masurata: 2.144	Sector cadastral:269 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60027-C1	Loc. Ocisor, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; Locuinta
A1.2	60027-C2	Loc. Ocisor, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Grajd si sura
A1.3	60027-C3	Loc. Ocisor, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1444 / 31/03/2009</b>		
Act Notarial nr. 309, din 28/12/2005 emis de BNP Poenar Viorica Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) PETRICA IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHIT ISTERIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) OPREA CORNELIA	A1
Act Administrativ nr. 1013, din 31/03/2009 emis de Primaria Com. Vata de Jos;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) PETRICA IOAN	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHIT ISTERIA	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) OPREA CORNELIA	A1.1, A1.2
<b>19594 / 16/10/2020</b>		
Act Administrativ nr. 40942, din 07/09/2020 emis de ANCP;		
B8	Se îndreaptă eroarea materială conform adresei ANCP nr.40902/07.09.2020.	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1329, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CORNELIA 2) PETRICA IOAN 3) MIHIT ISTERIA	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60027	Din acte: 2.086 Masurata: 2.144	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	863	3	20/1	-	
2	curți constructii	DA	1.281	3	20	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60027-C1	construcții de locuințe	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; Locuinta
A1.2	60027-C2	construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Grajd si sura
A1.3	60027-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.053,555 528.157,109	2	312.051,104 528.135,221	22.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.051,104 528.135,221	3	312.048,02 528.107,689	27.704
3	312.048,02 528.107,689	4	312.066,072 528.101,94	18.945
4	312.066,072 528.101,94	5	312.066,773 528.101,717	0.736
5	312.066,773 528.101,717	6	312.069,821 528.100,765	3.193
6	312.069,821 528.100,765	7	312.073,11 528.104,202	4.757
7	312.073,11 528.104,202	8	312.076,668 528.108,496	5.577
8	312.076,668 528.108,496	9	312.083,464 528.120,859	14.108
9	312.083,464 528.120,859	10	312.085,892 528.126,615	6.247
10	312.085,892 528.126,615	11	312.096,067 528.138,746	15.833
11	312.096,067 528.138,746	12	312.096,101 528.139,924	1.178
12	312.096,101 528.139,924	13	312.094,736 528.143,702	4.017
13	312.094,736 528.143,702	14	312.080,833 528.163,193	23.941
14	312.080,833 528.163,193	15	312.076,692 528.169,003	7.135
15	312.076,692 528.169,003	16	312.074,385 528.171,815	3.637
16	312.074,385 528.171,815	1	312.053,555 528.157,109	25.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:225

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60012	Din acte: 14.820 Masurata: 14.565	Sector cadastral:269 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1436 / 31/03/2009</b>		
Act Notarial nr. 309, din 28/12/2005 emis de BNP Poenar Viorica Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) PETRICA IOAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHIT ISTERIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) OPREA CORNELIA	A1
<b>37628 / 22/12/2015</b>		
Act Notarial nr. 309, din 28/12/2005 emis de BNP POENAR VIORICA MARIA;		
B5	Se noteaza respingerea cererii introdusa de CNADNR SA avand ca obiect repositionare imobil.	A1
<b>19581 / 16/10/2020</b>		
Act Administrativ nr. 40942, din 07/09/2020 emis de ANCP;		
B6	Se îndreaptă eroarea materială conform adresei A.N.C.P.I. nr. 40942/07.09.2020 prin care se notează suprafața din acte de 14820 mp și suprafața măsurată de 14565 mp.	A1

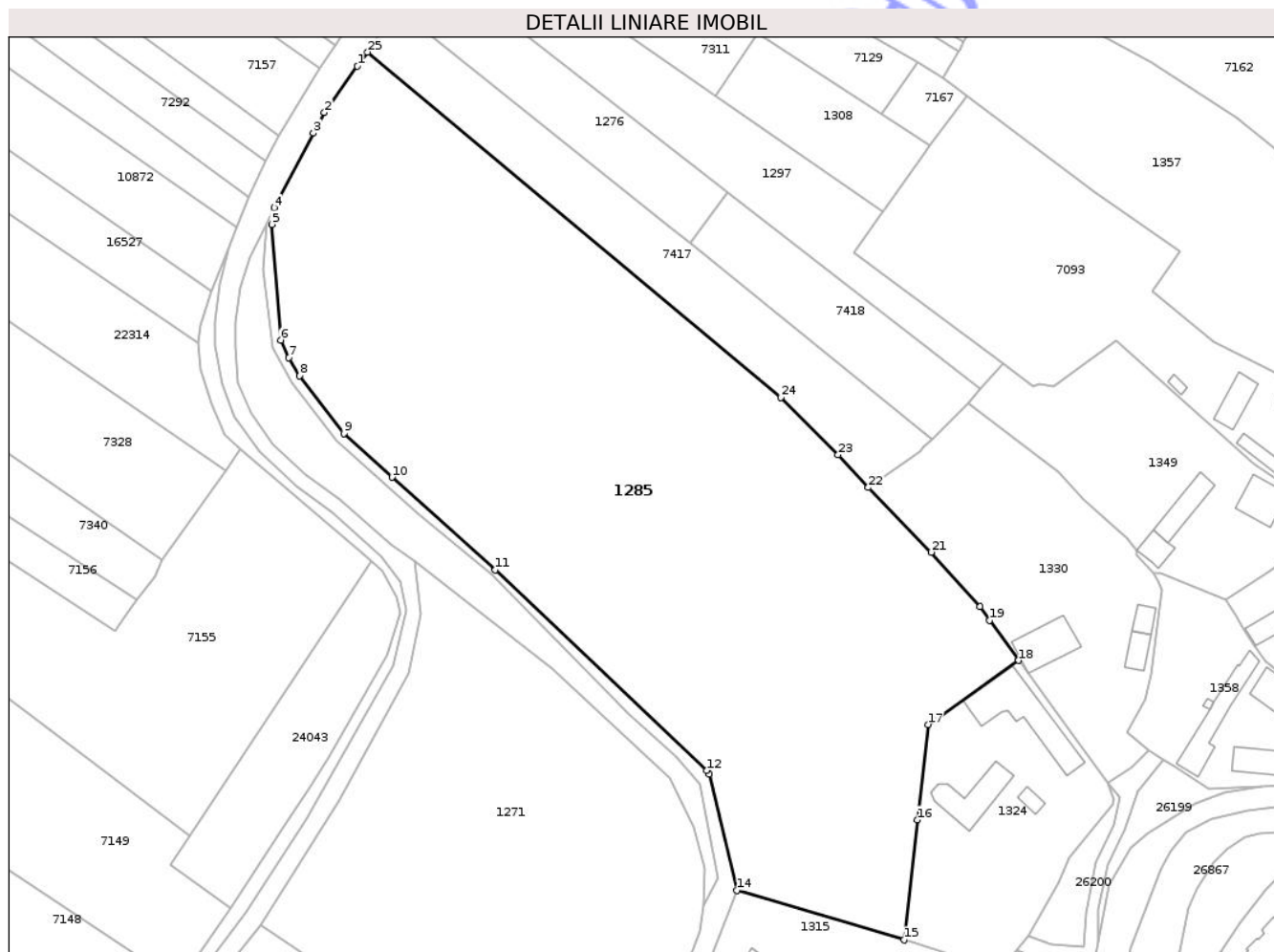
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60012	Din acte: 14.820 Masurata: 14.565	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.565	53	782/99	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.922,485 528.308,191	2	311.914,927 528.297,525	13.072
3	311.912,399 528.292,813	4	311.903,408 528.275,707	19.325
5	311.902,794 528.271,866	6	311.904,912 528.245,311	26.639
7	311.906,763 528.241,283	8	311.909,186 528.237,103	4.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.914,927 528.297,525	3	311.912,399 528.292,813	5.347
4	311.903,408 528.275,707	5	311.902,794 528.271,866	3.89
6	311.904,912 528.245,311	7	311.906,763 528.241,283	4.433
8	311.909,186 528.237,103	9	311.919,374 528.223,883	16.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	311.919,374 528.223,883	10	311.930,43 528.213,821	14.949
11	311.954,164 528.192,561	12	312.002,792 528.146,572	66.93
13	312.003,337 528.145,79	14	312.009,632 528.119,066	27.455
15	312.048,02 528.107,689	16	312.051,104 528.135,221	27.704
17	312.053,555 528.157,109	18	312.074,385 528.171,815	25.498
19	312.067,726 528.181,01	20	312.065,443 528.184,163	3.893
21	312.054,284 528.196,638	22	312.039,82 528.211,477	20.722
23	312.032,913 528.219,007	24	312.019,726 528.232,13	18.604
25	311.924,857 528.311,358	1	311.922,485 528.308,191	3.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	311.930,43 528.213,821	11	311.954,164 528.192,561	31.864
12	312.002,792 528.146,572	13	312.003,337 528.145,79	0.953
14	312.009,632 528.119,066	15	312.048,02 528.107,689	40.038
16	312.051,104 528.135,221	17	312.053,555 528.157,109	22.025
18	312.074,385 528.171,815	19	312.067,726 528.181,01	11.353
20	312.065,443 528.184,163	21	312.054,284 528.196,638	16.738
22	312.039,82 528.211,477	23	312.032,913 528.219,007	10.218
24	312.019,726 528.232,13	25	311.924,857 528.311,358	123.601

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		658	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 78, din 29/03/2022 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) ROMAN CREȘTINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) RUS VOIHIȚA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

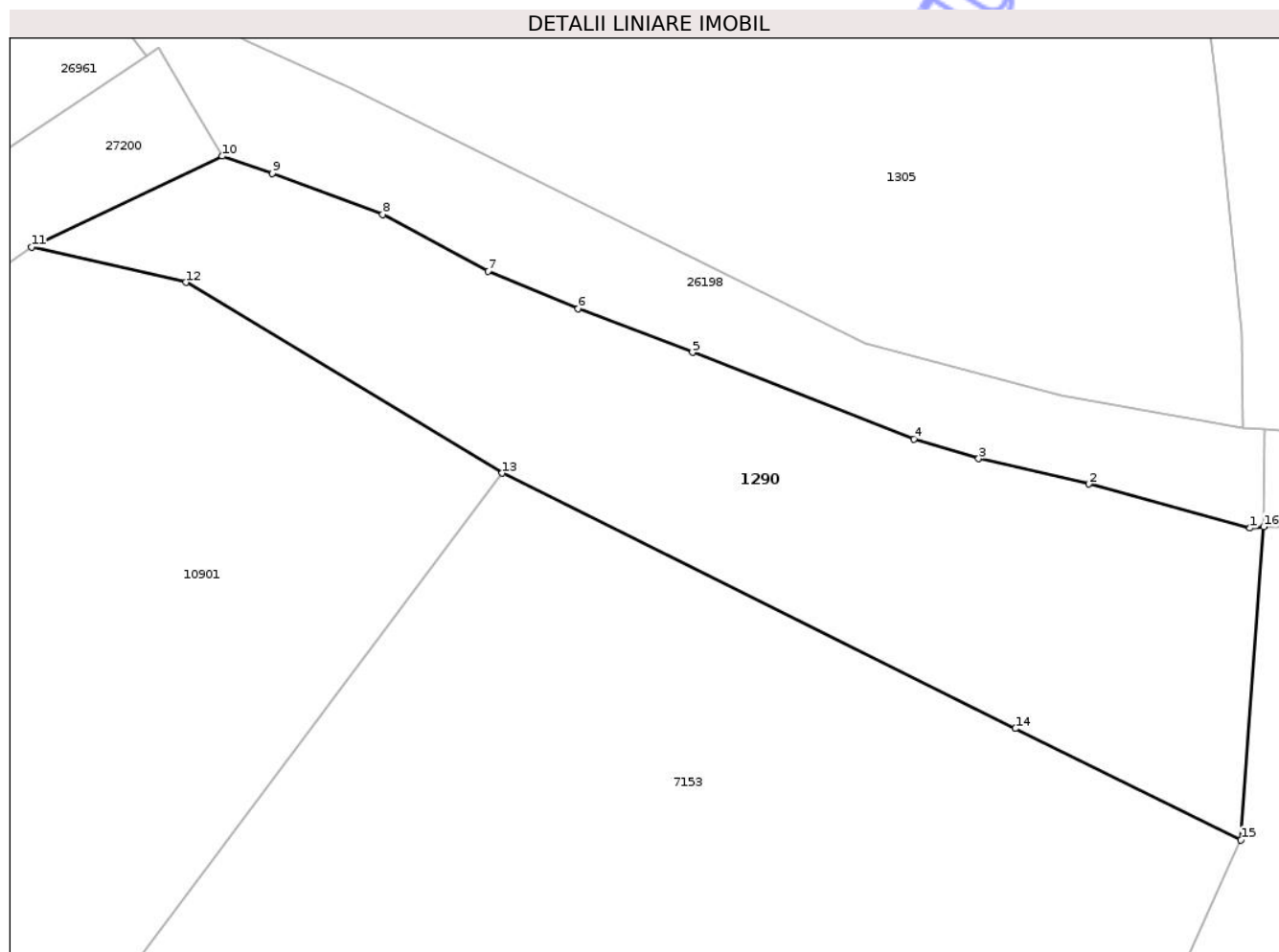
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	658	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	5	32	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.073,07 527.915,154	2	312.064,713 527.917,436	8.663
2	312.064,713 527.917,436	3	312.059,026 527.918,741	5.835
3	312.059,026 527.918,741	4	312.055,669 527.919,751	3.506
4	312.055,669 527.919,751	5	312.044,214 527.924,233	12.301
5	312.044,214 527.924,233	6	312.038,313 527.926,501	6.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.038,313 527.926,501	7	312.033,644 527.928,446	5.058
7	312.033,644 527.928,446	8	312.028,196 527.931,363	6.18
8	312.028,196 527.931,363	9	312.022,49 527.933,502	6.094
9	312.022,49 527.933,502	10	312.019,899 527.934,379	2.735
10	312.019,899 527.934,379	11	312.010,034 527.929,677	10.928
11	312.010,034 527.929,677	12	312.018,014 527.927,861	8.184
12	312.018,014 527.927,861	13	312.034,383 527.917,992	19.114
13	312.034,383 527.917,992	14	312.060,924 527.904,797	29.64
14	312.060,924 527.904,797	15	312.072,592 527.899,043	13.01
15	312.072,592 527.899,043	16	312.073,776 527.915,228	16.228
16	312.073,776 527.915,228	1	312.073,07 527.915,154	0.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2 N  
Nr. cadastral vechi: 166

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 27, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60455	Din acte: 1.234 Masurata: 1.462	Sector cadastral: 269 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60455-C1	Loc. Ocisor, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 88 mp; LOCUINȚĂ cu S=88 mp
A1.2	60455-C2	Loc. Ocisor, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 122 mp; dependințe gospodărești cu S=122mp
A1.3	60455-C3	Loc. Ocisor, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 35 mp; Grajd cu S=35 mp

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>234 / 02/02/2006</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 19, din 01/02/2006 emis de BNP Poenar Viorica Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu moștenire după defunctul Petrica Gheorghe, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) PETRICA IOAN 2) PETRICA ROZALIA	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu moștenire după defuncta Petrica Rozalia, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2 N)</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

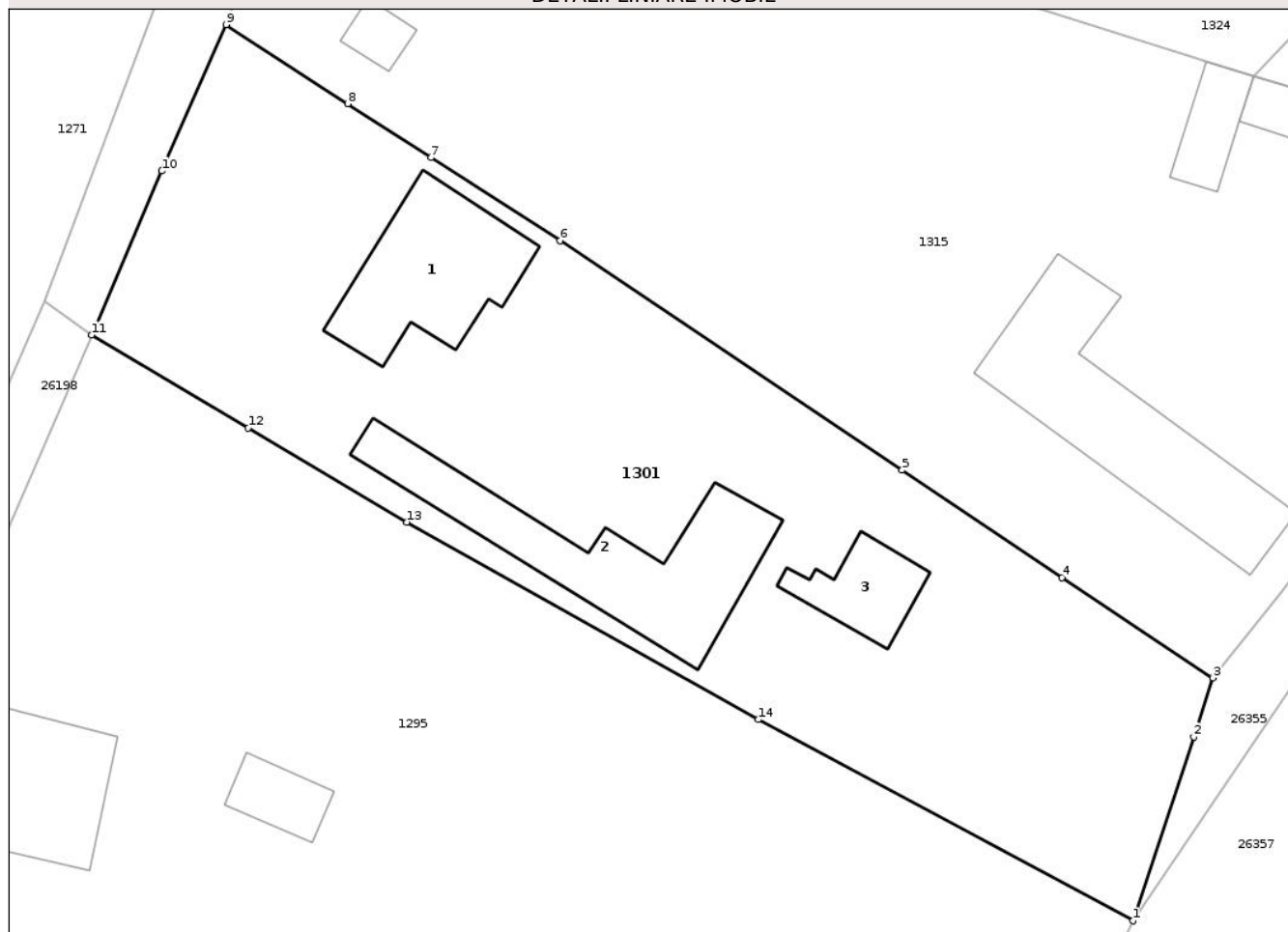
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60455	Din acte: 1.234 Masurata: 1.462	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.168	3	22	-	
2	arabil	DA	294	3	22/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60455-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINȚĂ cu S=88 mp
A1.2	60455-C2	construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; dependințe gospodărești cu S=122mp
A1.3	60455-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Grajd cu S=35 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.062,096 528.046,623	2	312.065,986 528.058,403	12.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.065,986 528.058,403	3	312.067,223 528.062,195	3.989
3	312.067,223 528.062,195	4	312.057,562 528.068,619	11.602
4	312.057,562 528.068,619	5	312.047,304 528.075,503	12.354
5	312.047,304 528.075,503	6	312.025,383 528.090,215	26.4
6	312.025,383 528.090,215	7	312.017,118 528.095,55	9.837
7	312.017,118 528.095,55	8	312.011,777 528.098,998	6.357
8	312.011,777 528.098,998	9	312.003,984 528.104,069	9.298
9	312.003,984 528.104,069	10	311.999,87 528.094,693	10.239
10	311.999,87 528.094,693	11	311.995,371 528.084,182	11.433
11	311.995,371 528.084,182	12	312.005,407 528.078,221	11.673
12	312.005,407 528.078,221	13	312.015,585 528.072,175	11.838
13	312.015,585 528.072,175	14	312.038,093 528.059,526	25.819
14	312.038,093 528.059,526	1	312.062,096 528.046,623	27.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:269 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/193, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ I VIORICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

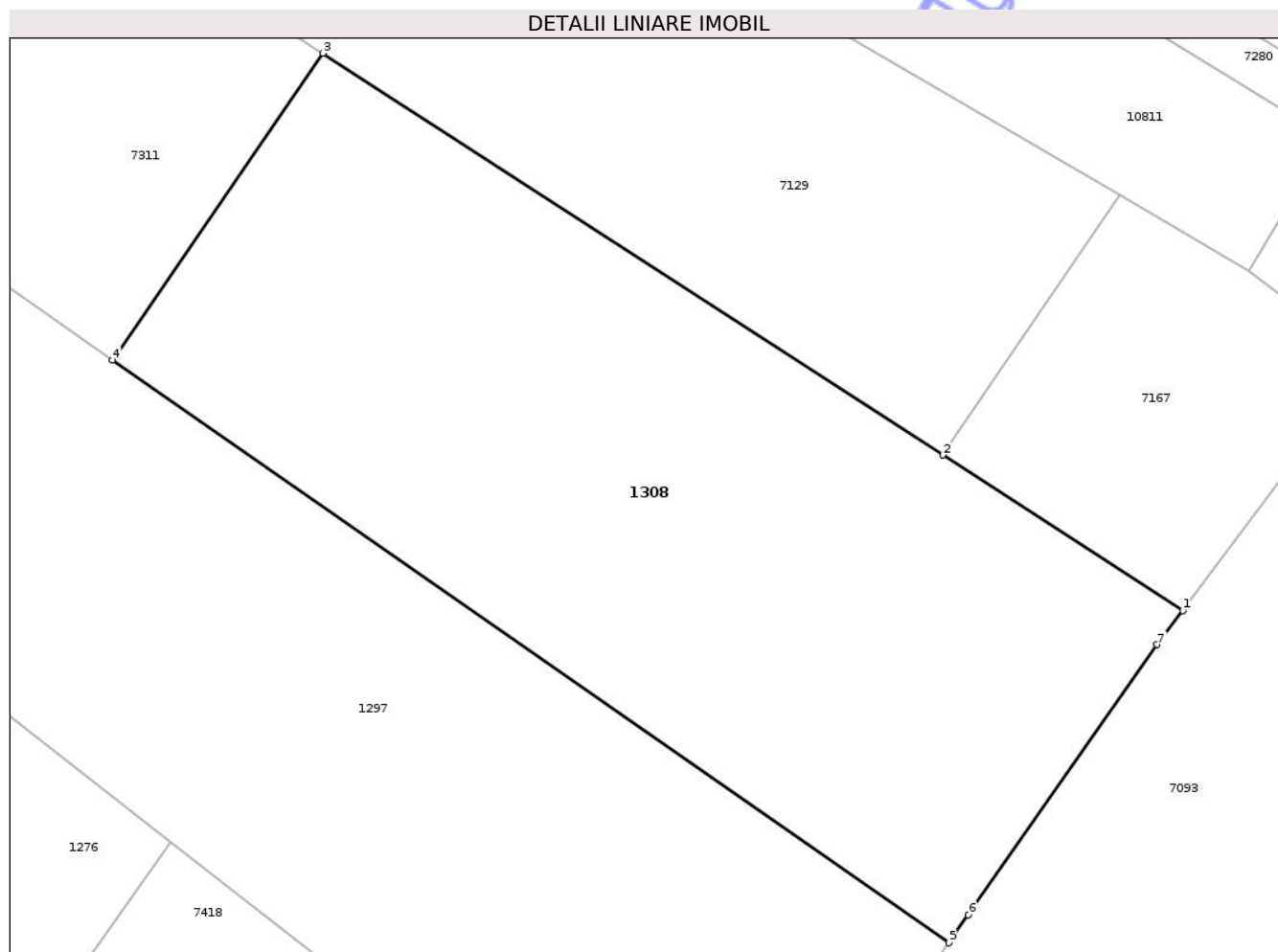
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	840	53	782/94	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.053,97 528.289,946	2	312.042,935 528.297,092	13.147
2	312.042,935 528.297,092	3	312.014,42 528.315,558	33.972
3	312.014,42 528.315,558	4	312.004,748 528.301,444	17.11
4	312.004,748 528.301,444	5	312.043,204 528.274,674	46.856
5	312.043,204 528.274,674	6	312.044,109 528.275,967	1.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.044,109 528.275,967	7	312.052,798 528.288,375	15.148
7	312.052,798 528.288,375	1	312.053,97 528.289,946	1.96

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 26, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.984 Masurata: 2.208	Sector cadastral:269 Teren împrejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ocisor, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/243, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFEA IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1328, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFEA IOAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

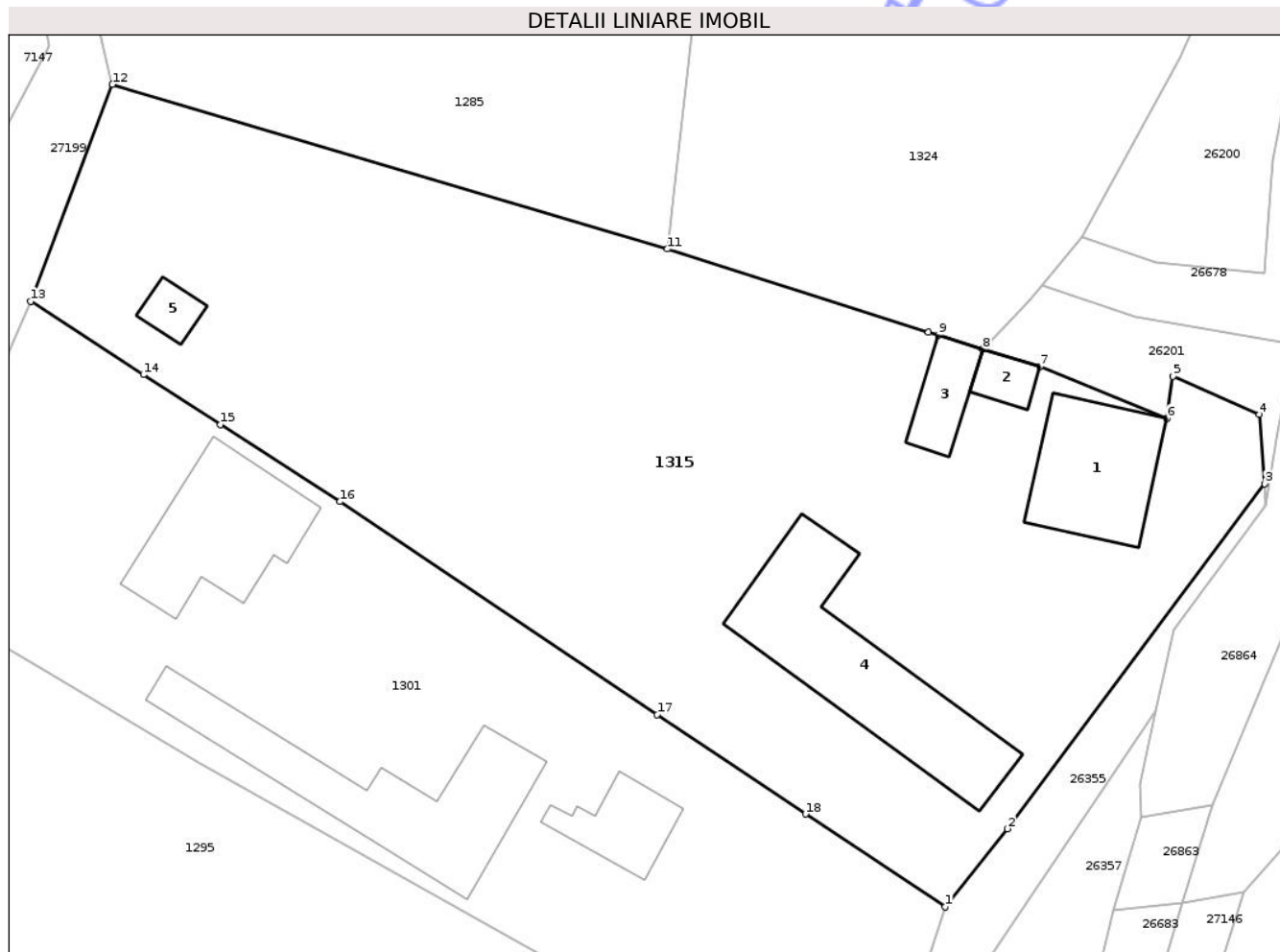
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.984 Masurata: 2.208	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	890	3	21	-	
2	arabil	DA	1.318	3	21/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.067,223 528.062,195	2	312.071,541 528.067,602	6.92
2	312.071,541 528.067,602	3	312.089,318 528.091,444	29.74
3	312.089,318 528.091,444	4	312.088,95 528.096,236	4.806
4	312.088,95 528.096,236	5	312.082,987 528.098,877	6.522
5	312.082,987 528.098,877	6	312.082,568 528.095,963	2.944
6	312.082,568 528.095,963	7	312.073,793 528.099,565	9.486
7	312.073,793 528.099,565	8	312.069,821 528.100,765	4.149
8	312.069,821 528.100,765	9	312.066,773 528.101,717	3.193
9	312.066,773 528.101,717	10	312.066,072 528.101,94	0.736
10	312.066,072 528.101,94	11	312.048,02 528.107,689	18.945
11	312.048,02 528.107,689	12	312.009,632 528.119,066	40.038
12	312.009,632 528.119,066	13	312.003,984 528.104,069	16.025
13	312.003,984 528.104,069	14	312.011,777 528.098,998	9.298
14	312.011,777 528.098,998	15	312.017,118 528.095,55	6.357
15	312.017,118 528.095,55	16	312.025,383 528.090,215	9.837
16	312.025,383 528.090,215	17	312.047,304 528.075,503	26.4
17	312.047,304 528.075,503	18	312.057,562 528.068,619	12.354
18	312.057,562 528.068,619	1	312.067,223 528.062,195	11.602

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.473	Sector cadastral:323 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

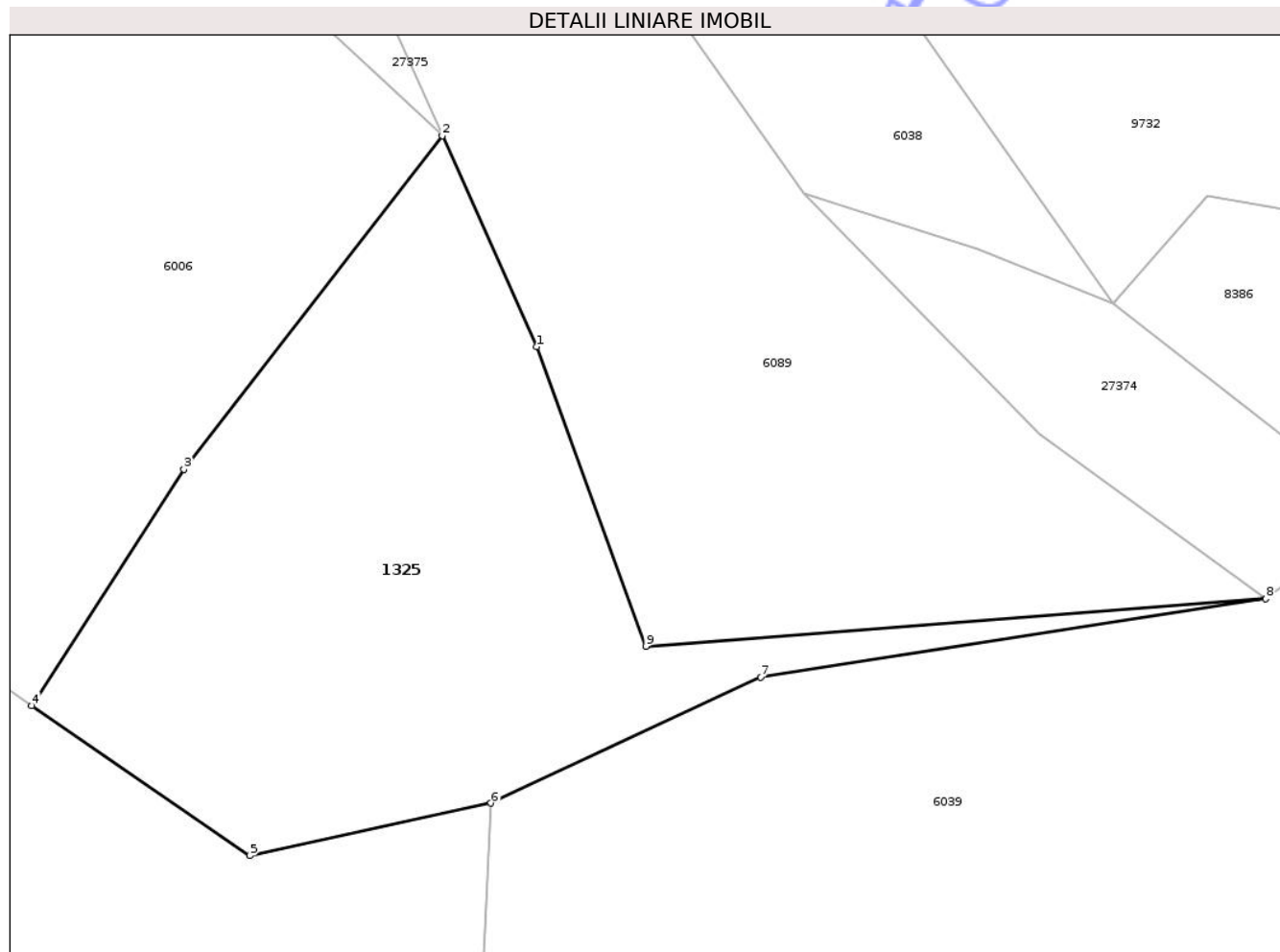
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.473	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.473	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.738,666 520.125,858	2	312.731,6 520.141,699	17.345
2	312.731,6 520.141,699	3	312.712,209 520.116,661	31.669
3	312.712,209 520.116,661	4	312.700,779 520.098,908	21.114
4	312.700,779 520.098,908	5	312.717,14 520.087,673	19.847
5	312.717,14 520.087,673	6	312.735,25 520.091,613	18.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.735,25 520.091,613	7	312.755,48 520.101,078	22.335
7	312.755,48 520.101,078	8	312.793,386 520.106,945	38.357
8	312.793,386 520.106,945	9	312.746,866 520.103,376	46.657
9	312.746,866 520.103,376	1	312.738,666 520.125,858	23.931

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:456 Ociu  
Nr. topografic:89

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 50, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65941	24.240	Sector cadastral:258 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65941-C1	Loc. Ociu, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; Casa ( suprafata desfasurata 95mp ), cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla D+P. Anul edificarii constructiei 1959.
A1.2	65941-C2	Loc. Ociu, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Dependinta ( suprafata desfasurata 72mp ), cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1959.
A1.3	65941-C3	Loc. Ociu, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Grajd si sura ( suprafata desfasurata 106mp ), cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1968.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>17940 / 18/08/2022</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6714/38, din 17/08/2022 emis de CJSDPAT (; TITLU DE PROPRIETATE);	
B1	Parcela cadastrală 460 se identifică pe suprafața de 1100 mp cu nr. top 89 din CF nr.456 Ociu .
	A1
<b>19839 / 21/09/2022</b>	
Act Notarial nr. 220, din 20/09/2022 emis de Poenar Viorica Maria;	
B4	În baza certificatului de moștenitor nr.220/20.09.2022 se notează calitatea de bun comun asupra construcțiilor în favoarea lui Tonța I. Marioara de sub B 3.1 și soțul Tonța Gheorghe.
	A1.1, A1.2, A1.3
<b>24864 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. 3102, din 09/12/2022 emis de Poenar Viorica Maria;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STÂNGĂ MARIAN, și soția; 2) STÂNGĂ ELENA-CRISTINA, bun comun;
	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STÂNGĂ MARIAN, și soția; 2) STÂNGĂ ELENA-CRISTINA, bun comun;
	A1.1, A1.2, A1.3

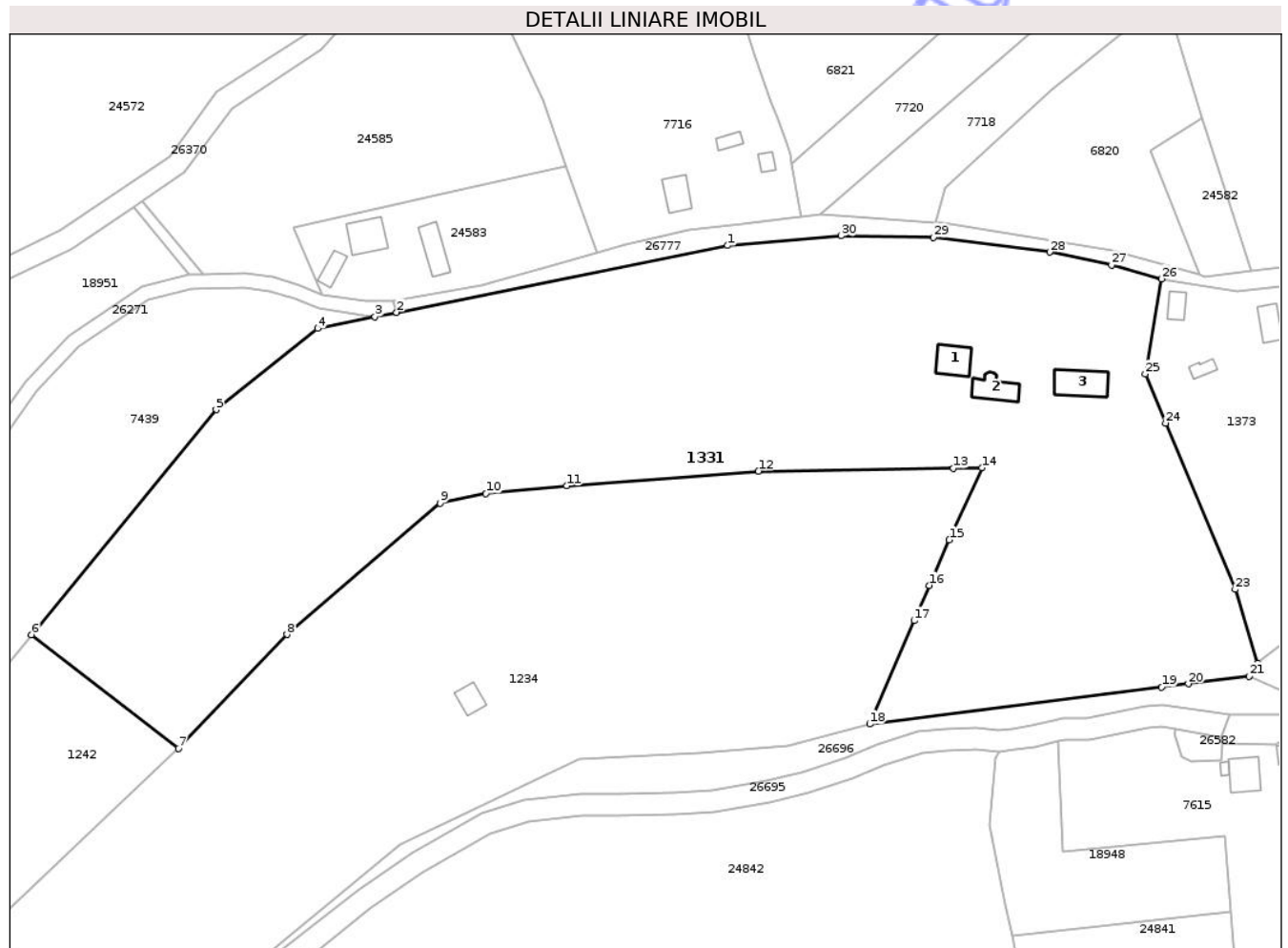
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65941	24.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	27	460	89	
2	arabil	DA	4.505	27	459,460	89	
3	faneata	NU	15.495	27	435	89	
4	arabil	NU	3.140	27	459	89	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65941-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:79 mp; Casa ( suprafața desfășurată 95mp ), cu fundație din piatră, pereți din cărămidă și acoperis din țiglă D+P. Anul edificării construcției 1959.
A1.2	65941-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; Dependința ( suprafața desfășurată 72mp ), cu fundație din piatră, pereți din cărămidă și acoperis din țiglă P. Anul edificării construcției 1959.
A1.3	65941-C3	construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp; Grajd și sură ( suprafața desfășurată 106mp ), cu fundație din piatră, pereți din lemn și acoperis din țiglă P. Anul edificării construcției 1968.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.987,957 526.354,107	2	311.896,293 526.335,623	93.509
3	311.890,317 526.334,418	4	311.874,418 526.331,212	16.219
5	311.846,316 526.308,748	6	311.795,19 526.246,541	80.521
7	311.835,917 526.215,114	8	311.865,911 526.246,591	43.479
9	311.908,327 526.282,89	10	311.921,056 526.285,543	13.003
11	311.943,452 526.287,687	12	311.996,503 526.291,751	53.206
13	312.050,493 526.292,556	14	312.058,43 526.292,674	7.938
15	312.049,345 526.272,735	16	312.043,851 526.260,13	13.75
17	312.039,614 526.250,408	18	312.027,267 526.221,797	31.161
19	312.108,157 526.232,012	20	312.115,498 526.232,939	7.399
21	312.132,332 526.235,065	22	312.134,694 526.238,577	4.232
23	312.128,524 526.259,028	24	312.109,27 526.305,057	49.894
25	312.103,612 526.318,584	26	312.108,113 526.344,952	26.749
27	312.094,237 526.348,715	28	312.077,117 526.352,302	17.492
29	312.044,884 526.356,403	30	312.019,399 526.356,784	25.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	311.896,293 526.335,623	3	311.890,317 526.334,418	6.096
4	311.874,418 526.331,212	5	311.846,316 526.308,748	35.977
6	311.795,19 526.246,541	7	311.835,917 526.215,114	51.443
8	311.865,911 526.246,591	9	311.908,327 526.282,89	55.828
10	311.921,056 526.285,543	11	311.943,452 526.287,687	22.498
12	311.996,503 526.291,751	13	312.050,493 526.292,556	53.996
14	312.058,43 526.292,674	15	312.049,345 526.272,735	21.911
16	312.043,851 526.260,13	17	312.039,614 526.250,408	10.605
18	312.027,267 526.221,797	19	312.108,157 526.232,012	81.532
20	312.115,498 526.232,939	21	312.132,332 526.235,065	16.968
22	312.134,694 526.238,577	23	312.128,524 526.259,028	21.361
24	312.109,27 526.305,057	25	312.103,612 526.318,584	14.663
26	312.108,113 526.344,952	27	312.094,237 526.348,715	14.377
28	312.077,117 526.352,302	29	312.044,884 526.356,403	32.493
30	312.019,399 526.356,784	1	311.987,957 526.354,107	31.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 457	Sector cadastral:247 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

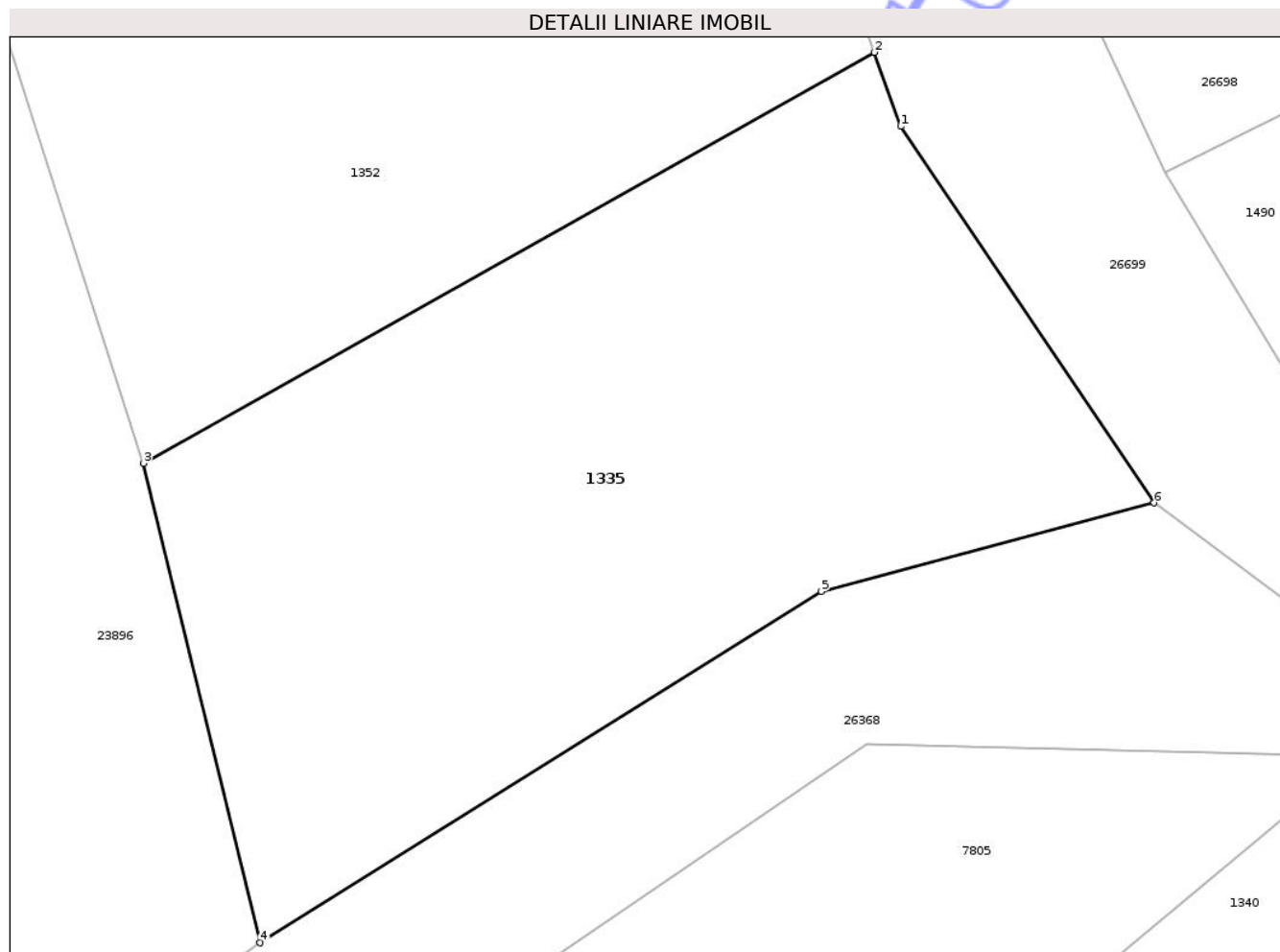
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 457	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	457	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.127,038 526.873,861	2	312.126,167 526.876,293	2.583
2	312.126,167 526.876,293	3	312.102,16 526.862,802	27.538
3	312.102,16 526.862,802	4	312.105,997 526.847,056	16.207
4	312.105,997 526.847,056	5	312.124,428 526.858,595	21.745
5	312.124,428 526.858,595	6	312.135,356 526.861,5	11.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.135,356 526.861,5	1	312.127,038 526.873,861	14.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.793	Sector cadastral:230 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

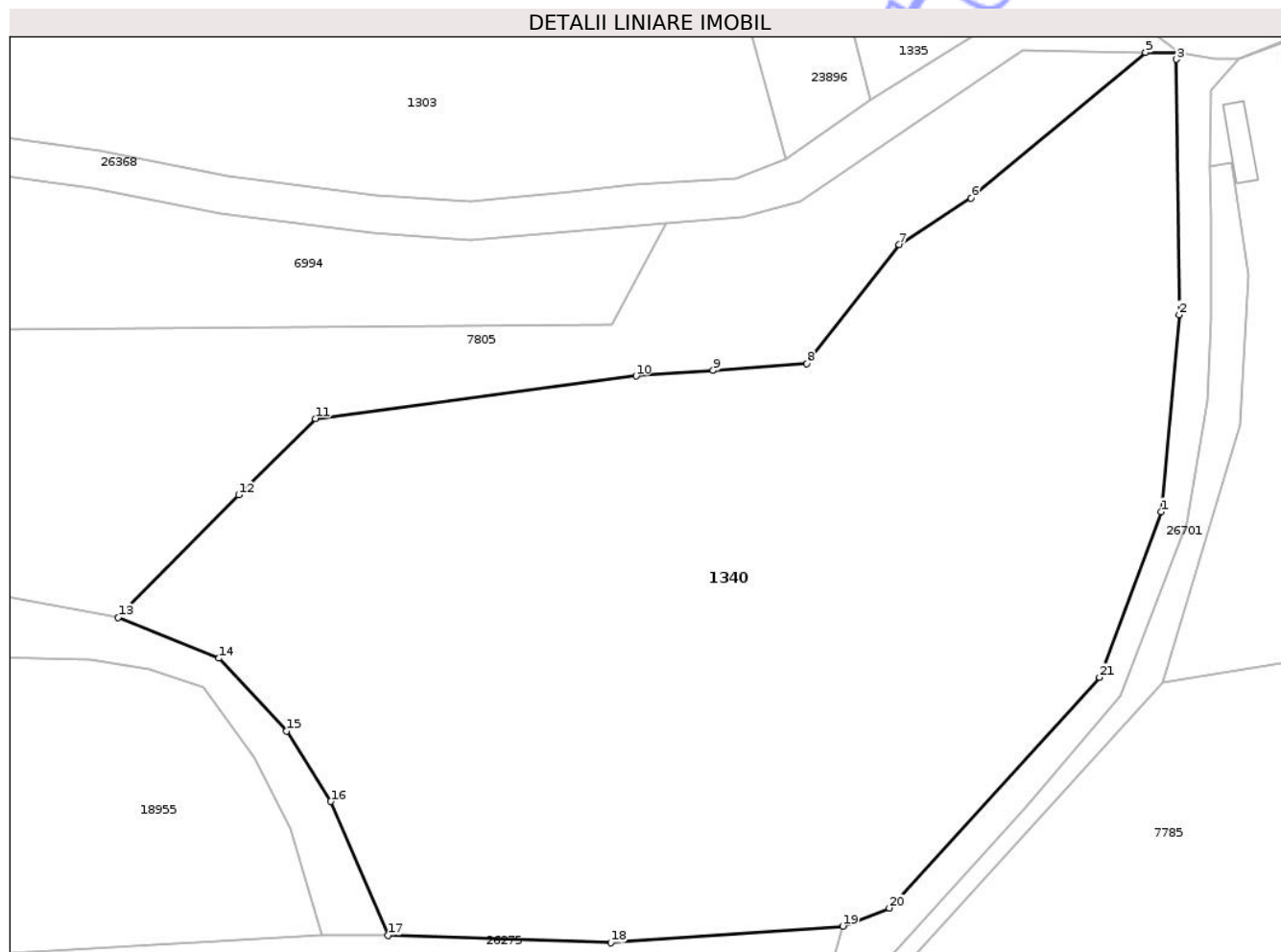
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 8.793	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.875	69	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	NU	6.918	69	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.144,068 526.793,104	2	312.146,417 526.818,884	25.887
3	312.146,076 526.852,312	4	312.146,431 526.853,222	0.977
5	312.142,032 526.853,182	6	312.119,2 526.834,145	29.727
7	312.109,803 526.828,051	8	312.097,718 526.812,52	19.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.146,417 526.818,884	3	312.146,076 526.852,312	33.43
4	312.146,431 526.853,222	5	312.142,032 526.853,182	4.399
6	312.119,2 526.834,145	7	312.109,803 526.828,051	11.2
8	312.097,718 526.812,52	9	312.085,452 526.811,618	12.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	312.085,452 526.811,618	10	312.075,362 526.810,876	10.117
11	312.033,395 526.805,308	12	312.023,354 526.795,328	14.157
13	312.007,598 526.779,308	14	312.020,752 526.773,957	14.201
15	312.029,614 526.764,399	16	312.035,404 526.755,208	10.863
17	312.042,931 526.737,699	18	312.072,071 526.736,716	29.157
19	312.102,393 526.738,889	20	312.108,507 526.741,274	6.563
21	312.135,998 526.771,452	1	312.144,068 526.793,104	23.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	312.075,362 526.810,876	11	312.033,395 526.805,308	42.335
12	312.023,354 526.795,328	13	312.007,598 526.779,308	22.47
14	312.020,752 526.773,957	15	312.029,614 526.764,399	13.034
16	312.035,404 526.755,208	17	312.042,931 526.737,699	19.058
18	312.072,071 526.736,716	19	312.102,393 526.738,889	30.4
20	312.108,507 526.741,274	21	312.135,998 526.771,452	40.822

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 21, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.881 Masurata: 2.277	Sector cadastral:269 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/195, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ M IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

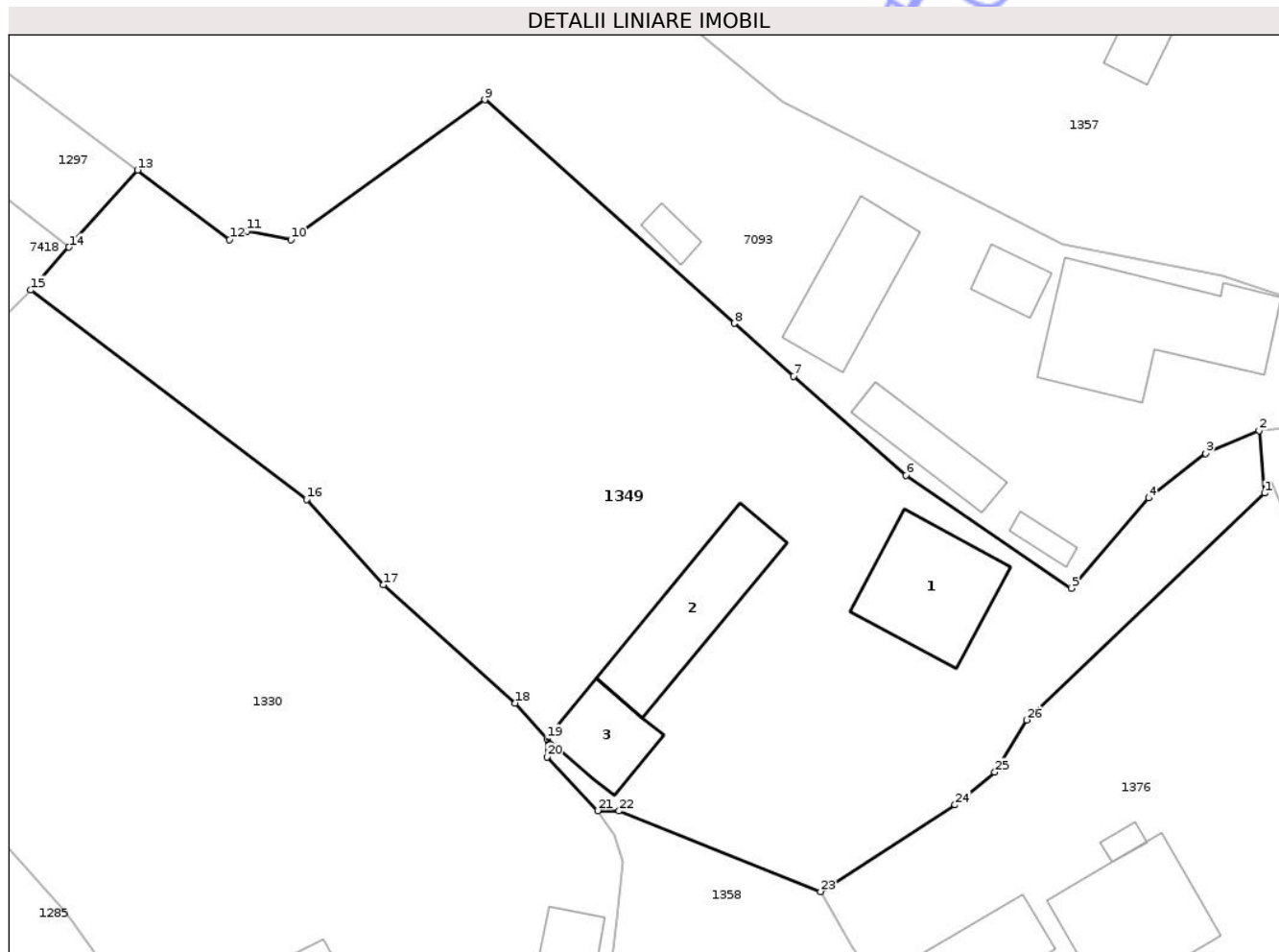
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.881 Masurata: 2.277	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.033	3	16	-	
2	arabil	DA	1.244	3	16/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.155,327 528.215,613	2	312.154,91 528.220,307	4.712	2	312.154,91 528.220,307	3	312.150,906 528.218,596	4.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.150,906 528.218,596	4	312.146,628 528.215,261	5.424
5	312.140,819 528.208,496	6	312.128,426 528.216,967	15.011
7	312.120,029 528.224,398	8	312.115,566 528.228,348	5.96
9	312.096,854 528.245,104	10	312.082,327 528.234,614	17.919
11	312.079,047 528.235,245	12	312.077,723 528.234,618	1.465
13	312.070,83 528.239,838	14	312.065,684 528.234,056	7.74
15	312.062,818 528.230,836	16	312.083,49 528.215,151	25.949
17	312.089,253 528.208,753	18	312.099,142 528.199,876	13.289
19	312.101,512 528.197,215	20	312.101,514 528.195,84	1.375
21	312.105,327 528.191,823	22	312.106,932 528.191,796	1.605
23	312.122,032 528.185,755	24	312.132,12 528.192,25	11.998
25	312.135,094 528.194,711	26	312.137,468 528.198,62	4.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	312.146,628 528.215,261	5	312.140,819 528.208,496	8.917
6	312.128,426 528.216,967	7	312.120,029 528.224,398	11.213
8	312.115,566 528.228,348	9	312.096,854 528.245,104	25.118
10	312.082,327 528.234,614	11	312.079,047 528.235,245	3.34
12	312.077,723 528.234,618	13	312.070,83 528.239,838	8.646
14	312.065,684 528.234,056	15	312.062,818 528.230,836	4.311
16	312.083,49 528.215,151	17	312.089,253 528.208,753	8.611
18	312.099,142 528.199,876	19	312.101,512 528.197,215	3.563
20	312.101,514 528.195,84	21	312.105,327 528.191,823	5.539
22	312.106,932 528.191,796	23	312.122,032 528.185,755	16.264
24	312.132,12 528.192,25	25	312.135,094 528.194,711	3.86
26	312.137,468 528.198,62	1	312.155,327 528.215,613	24.652

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:247 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/42, din 11/04/2023 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUR TEODOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

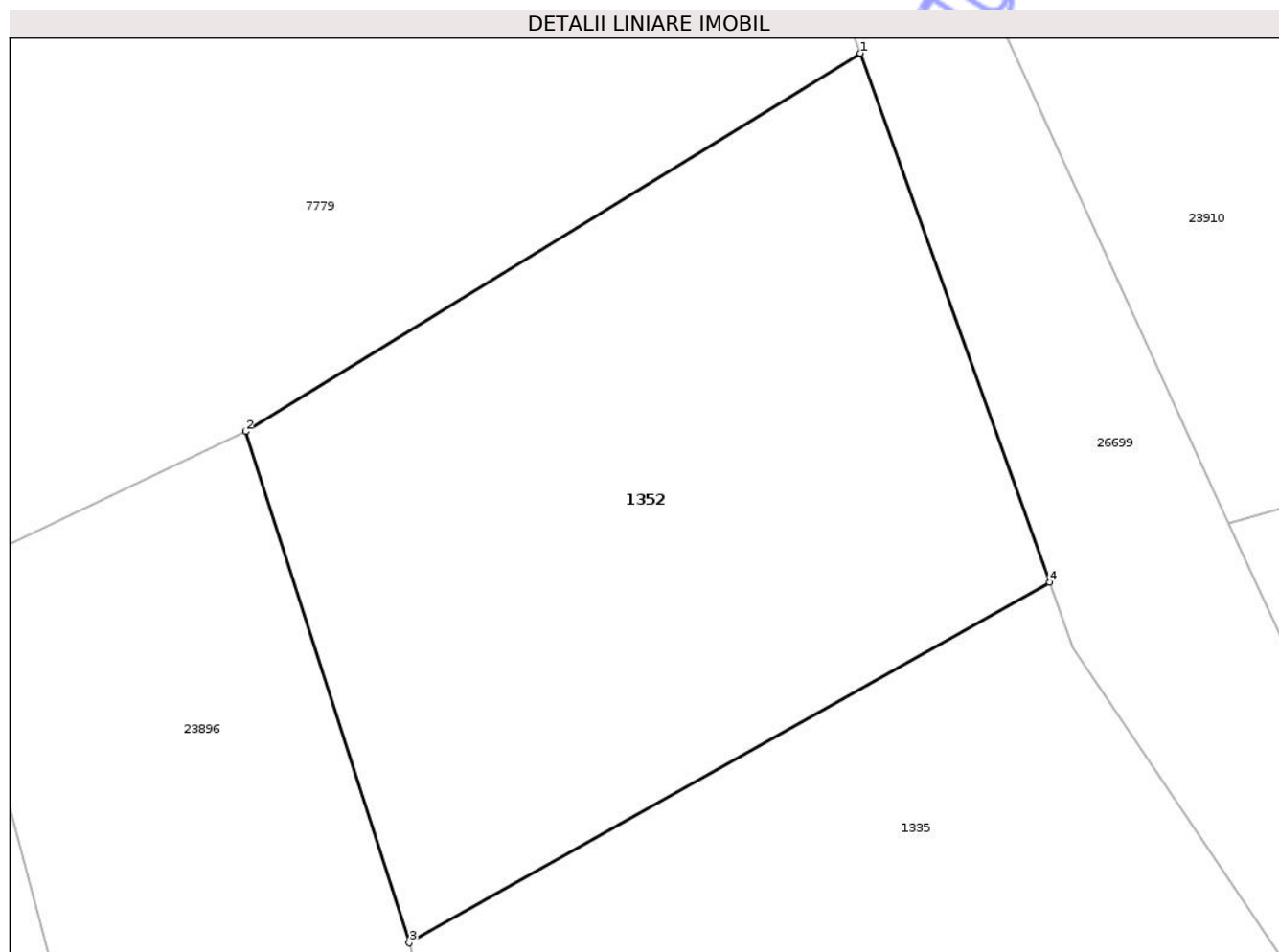
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	550	16	250/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.119,07 526.896,111	2	312.096,03 526.881,948	27.045
2	312.096,03 526.881,948	3	312.102,16 526.862,802	20.103
3	312.102,16 526.862,802	4	312.126,167 526.876,293	27.538
4	312.126,167 526.876,293	1	312.119,07 526.896,111	21.05

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.912 Masurata: 4.372	Sector cadastral:269 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/177, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU FLOARE	

**C. Partea III. SARCINI .**

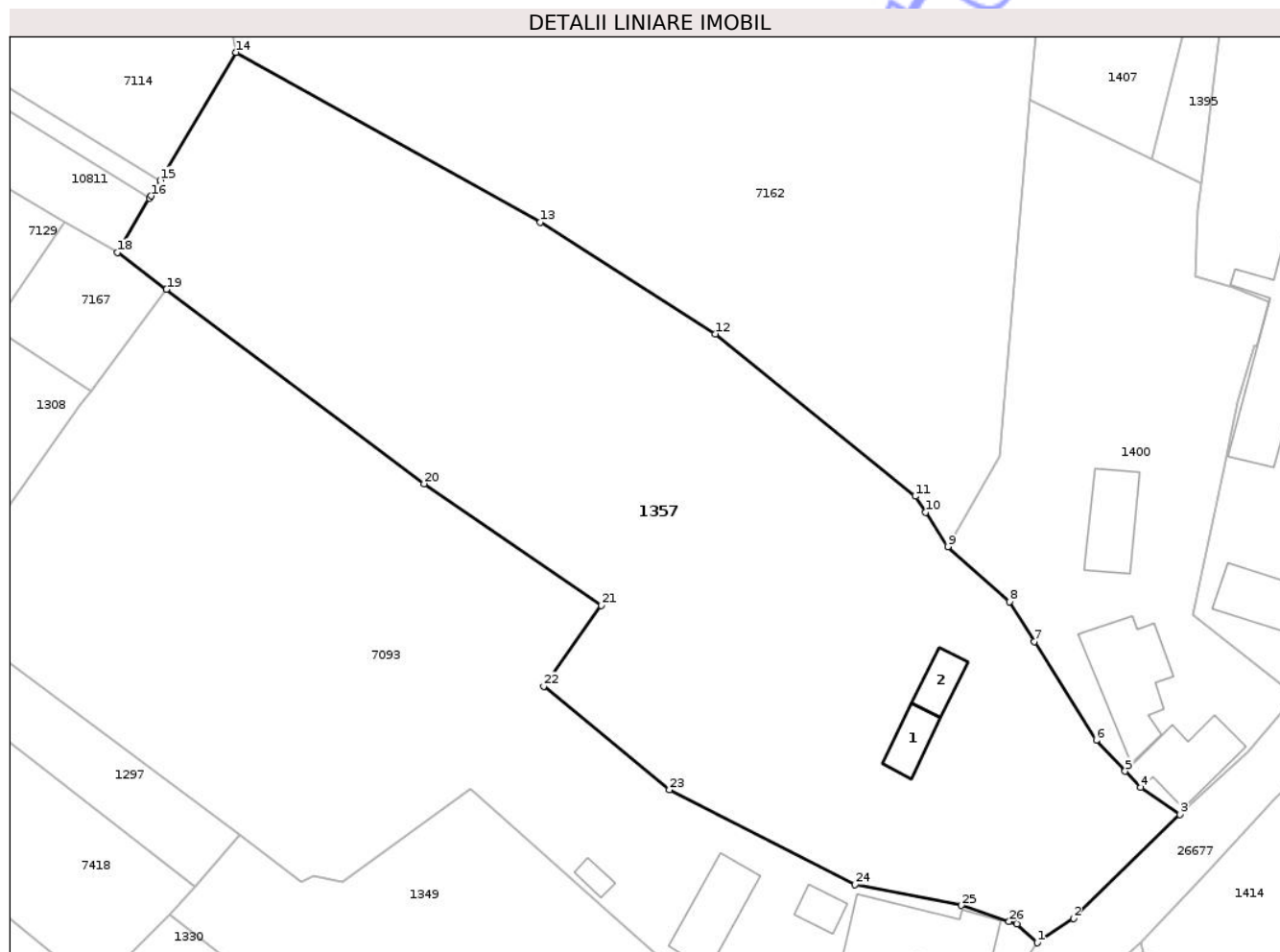
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.912 Masurata: 4.372	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	869	3	14/1	-	
2	arabil	DA	3.503	3	14	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.160,727 528.227,719	2	312.164,791 528.230,479	4.913
3	312.176,796 528.242,177	4	312.172,398 528.245,217	5.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.164,791 528.230,479	3	312.176,796 528.242,177	16.762
4	312.172,398 528.245,217	5	312.170,627 528.247,051	2.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	312.170,627 528.247,051	6	312.167,375 528.250,538	4.768
7	312.160,377 528.261,678	8	312.157,559 528.266,163	5.297
9	312.150,626 528.272,386	10	312.148,122 528.276,257	4.61
11	312.146,956 528.278,059	12	312.124,406 528.296,366	29.046
13	312.104,679 528.308,984	14	312.070,36 528.328,118	39.293
15	312.061,806 528.313,686	16	312.060,765 528.311,931	2.041
17	312.060,61 528.311,669	18	312.056,988 528.305,558	7.104
19	312.062,507 528.301,394	20	312.091,557 528.279,476	36.391
21	312.111,553 528.265,743	22	312.105,051 528.256,651	11.178
23	312.119,214 528.244,959	24	312.140,177 528.234,273	23.53
25	312.152,168 528.231,927	26	312.157,53 528.230,105	5.663
27	312.158,419 528.229,829	1	312.160,727 528.227,719	3.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.167,375 528.250,538	7	312.160,377 528.261,678	13.156
8	312.157,559 528.266,163	9	312.150,626 528.272,386	9.316
10	312.148,122 528.276,257	11	312.146,956 528.278,059	2.146
12	312.124,406 528.296,366	13	312.104,679 528.308,984	23.417
14	312.070,36 528.328,118	15	312.061,806 528.313,686	16.777
16	312.060,765 528.311,931	17	312.060,61 528.311,669	0.304
18	312.056,988 528.305,558	19	312.062,507 528.301,394	6.914
20	312.091,557 528.279,476	21	312.111,553 528.265,743	24.258
22	312.105,051 528.256,651	23	312.119,214 528.244,959	18.366
24	312.140,177 528.234,273	25	312.152,168 528.231,927	12.218
26	312.157,53 528.230,105	27	312.158,419 528.229,829	0.931

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 23, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.626 Masurata: 1.527	Sector cadastral:269 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/209, din 11/07/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN VASILE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.626 Masurata: 1.527	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.388	3	18	-	
2	arabil	DA	139	3	18/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.104,144 528.151,171	2	312.109,952 528.147,485	6.879
3	312.117,933 528.142,381	4	312.130,116 528.142,77	12.189
5	312.151,966 528.144,424	6	312.156,052 528.147,093	4.88
7	312.158,531 528.148,4	8	312.147,437 528.158,586	15.061
9	312.139,751 528.164,722	10	312.130,948 528.171,54	11.135
11	312.128,276 528.175,645	12	312.125,918 528.179,27	4.324
13	312.124,302 528.181,754	14	312.122,032 528.185,755	4.6
15	312.106,932 528.191,796	16	312.105,327 528.191,823	1.605
17	312.106,57 528.190,017	18	312.107,238 528.187,953	2.169
19	312.106,728 528.183,729	20	312.104,894 528.168,531	15.308
21	312.103,309 528.162,748	22	312.099,164 528.155,331	8.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.109,952 528.147,485	3	312.117,933 528.142,381	9.473
4	312.130,116 528.142,77	5	312.151,966 528.144,424	21.913
6	312.156,052 528.147,093	7	312.158,531 528.148,4	2.802
8	312.147,437 528.158,586	9	312.139,751 528.164,722	9.835
10	312.130,948 528.171,54	11	312.128,276 528.175,645	4.898
12	312.125,918 528.179,27	13	312.124,302 528.181,754	2.963
14	312.122,032 528.185,755	15	312.106,932 528.191,796	16.264
16	312.105,327 528.191,823	17	312.106,57 528.190,017	2.192
18	312.107,238 528.187,953	19	312.106,728 528.183,729	4.255
20	312.104,894 528.168,531	21	312.103,309 528.162,748	5.996
22	312.099,164 528.155,331	1	312.104,144 528.151,171	6.489

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.197	Sector cadastral:230 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

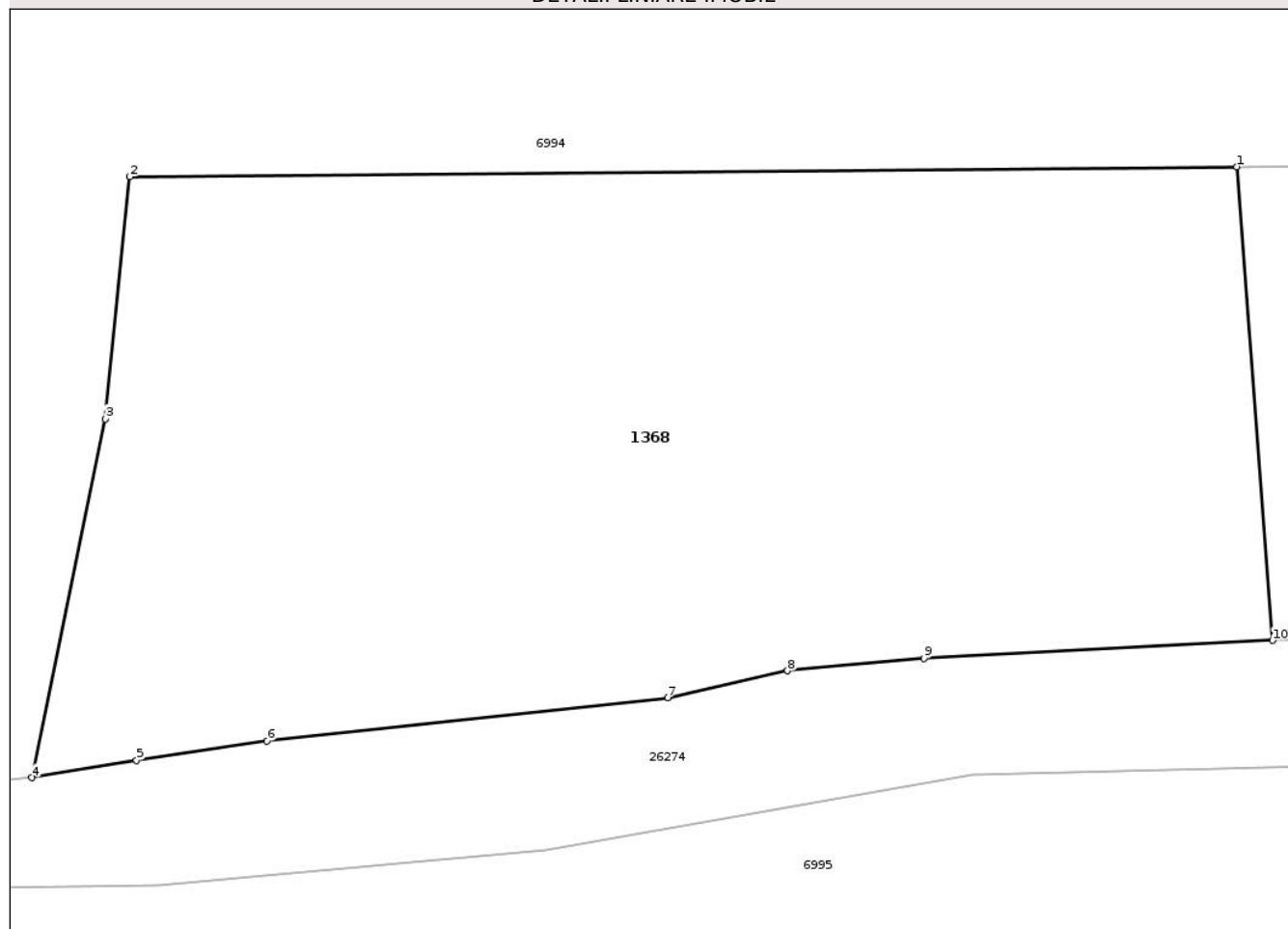
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.197	69	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.969,161 526.816,85	2	311.889,007 526.816,13	80.157
2	311.889,007 526.816,13	3	311.887,222 526.798,595	17.626
3	311.887,222 526.798,595	4	311.881,919 526.772,611	26.52
4	311.881,919 526.772,611	5	311.889,488 526.773,885	7.675
5	311.889,488 526.773,885	6	311.898,954 526.775,282	9.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.898,954 526.775,282	7	311.927,951 526.778,408	29.165
7	311.927,951 526.778,408	8	311.936,63 526.780,359	8.896
8	311.936,63 526.780,359	9	311.946,509 526.781,247	9.919
9	311.946,509 526.781,247	10	311.971,735 526.782,552	25.26
10	311.971,735 526.782,552	1	311.969,161 526.816,85	34.394

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 50, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.970 Masurata: 5.148	Sector cadastral:258 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5988/32, din 18/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA GH. PETRU	A1
Act Administrativ nr. 1334, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA GH. PETRU	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

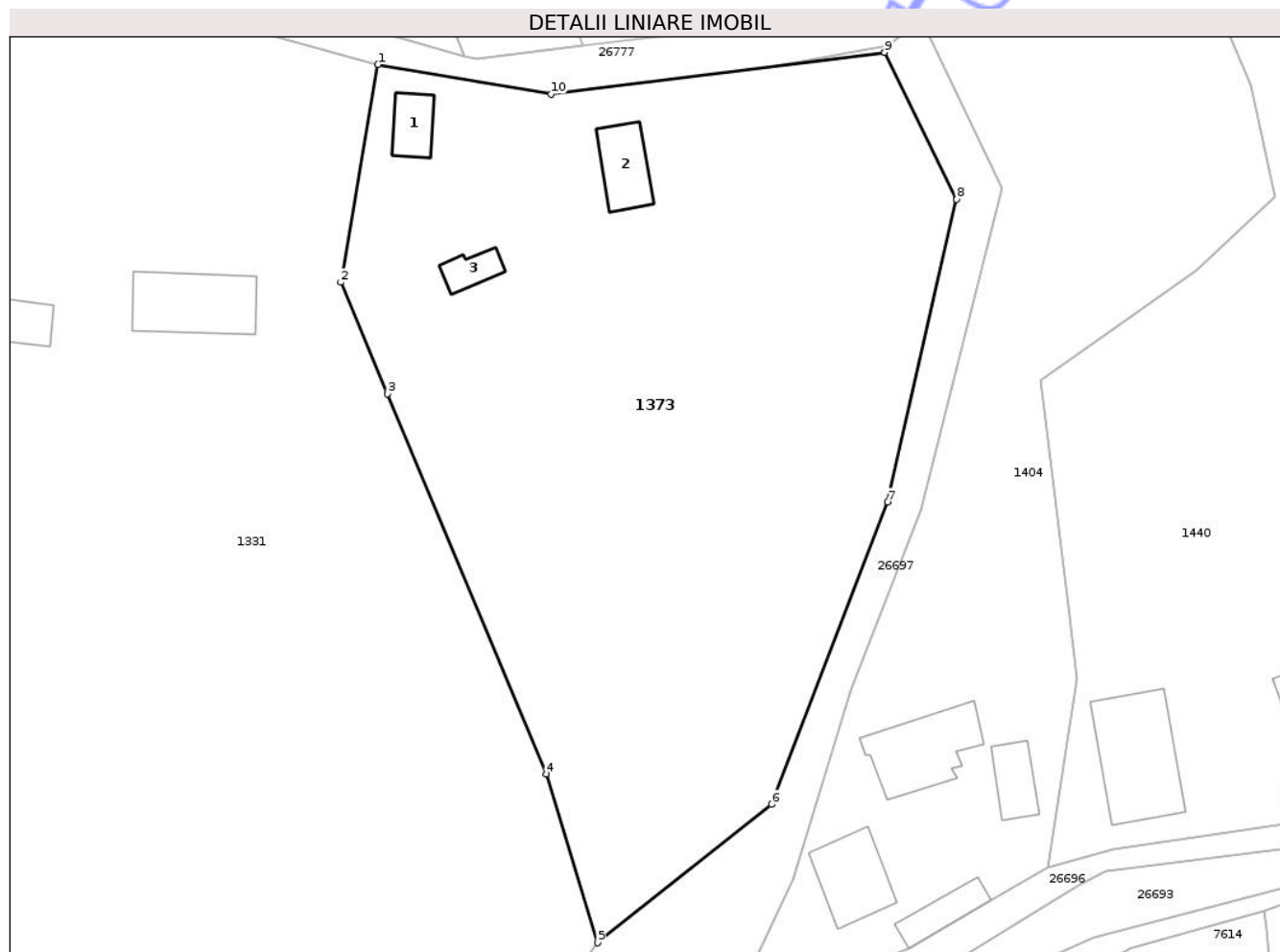
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.970 Masurata: 5.148	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	926	27	461	-	
2	faneata	DA	4.222	27	464	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.108,113 526.344,952	2	312.103,612 526.318,584	26.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.103,612 526.318,584	3	312.109,27 526.305,057	14.663
3	312.109,27 526.305,057	4	312.128,524 526.259,028	49.894
4	312.128,524 526.259,028	5	312.134,694 526.238,577	21.361
5	312.134,694 526.238,577	6	312.155,818 526.255,337	26.965
6	312.155,818 526.255,337	7	312.169,854 526.291,982	39.241
7	312.169,854 526.291,982	8	312.178,216 526.328,654	37.613
8	312.178,216 526.328,654	9	312.169,515 526.346,435	19.796
9	312.169,515 526.346,435	10	312.129,1 526.341,364	40.732
10	312.129,1 526.341,364	1	312.108,113 526.344,952	21.291

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 22, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.315 Masurata: 1.661	Sector cadastral:269 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/165, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA I MATEI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

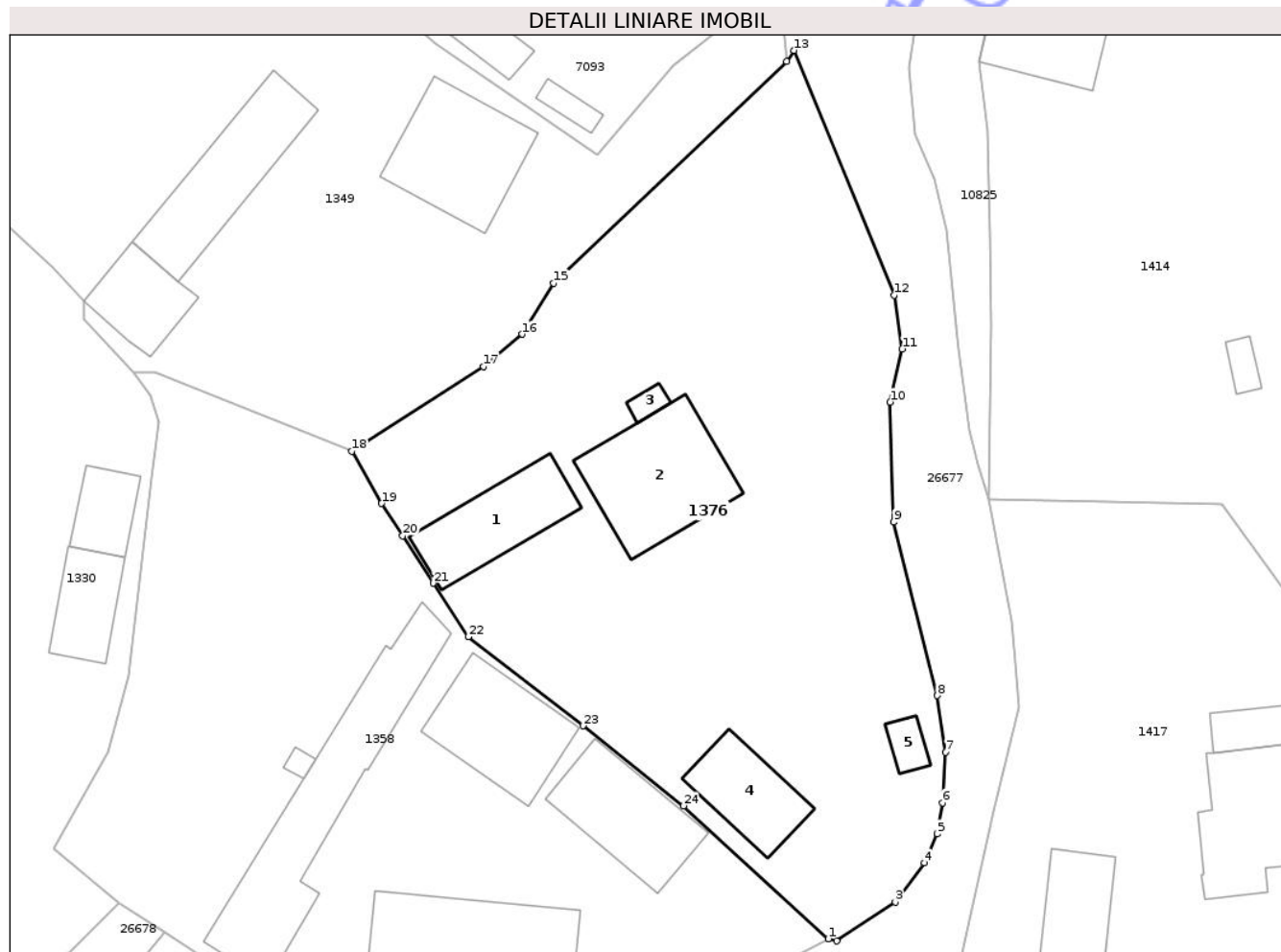
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.315 Masurata: 1.661	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.233	3	17	-	
2	arabil	DA	428	3	17/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.158,531 528.148,4	2	312.159,161 528.148,246	0.649
3	312.163,659 528.151,213	4	312.165,878 528.154,225	3.741
5	312.166,862 528.156,431	6	312.167,269 528.158,829	2.432
7	312.167,505 528.162,699	8	312.166,874 528.167,035	4.382
9	312.163,549 528.180,335	10	312.163,268 528.189,518	9.187
11	312.164,182 528.193,579	12	312.163,571 528.197,706	4.172
13	312.155,889 528.216,448	14	312.155,327 528.215,613	1.007
15	312.137,468 528.198,62	16	312.135,094 528.194,711	4.573
17	312.132,12 528.192,25	18	312.122,032 528.185,755	11.998
19	312.124,302 528.181,754	20	312.125,918 528.179,27	2.963
21	312.128,276 528.175,645	22	312.130,948 528.171,54	4.898
23	312.139,751 528.164,722	24	312.147,437 528.158,586	9.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.159,161 528.148,246	3	312.163,659 528.151,213	5.388
4	312.165,878 528.154,225	5	312.166,862 528.156,431	2.416
6	312.167,269 528.158,829	7	312.167,505 528.162,699	3.877
8	312.166,874 528.167,035	9	312.163,549 528.180,335	13.709
10	312.163,268 528.189,518	11	312.164,182 528.193,579	4.163
12	312.163,571 528.197,706	13	312.155,889 528.216,448	20.255
14	312.155,327 528.215,613	15	312.137,468 528.198,62	24.652
16	312.135,094 528.194,711	17	312.132,12 528.192,25	3.86
18	312.122,032 528.185,755	19	312.124,302 528.181,754	4.6
20	312.125,918 528.179,27	21	312.128,276 528.175,645	4.324
22	312.130,948 528.171,54	23	312.139,751 528.164,722	11.135
24	312.147,437 528.158,586	1	312.158,531 528.148,4	15.061

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.978	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

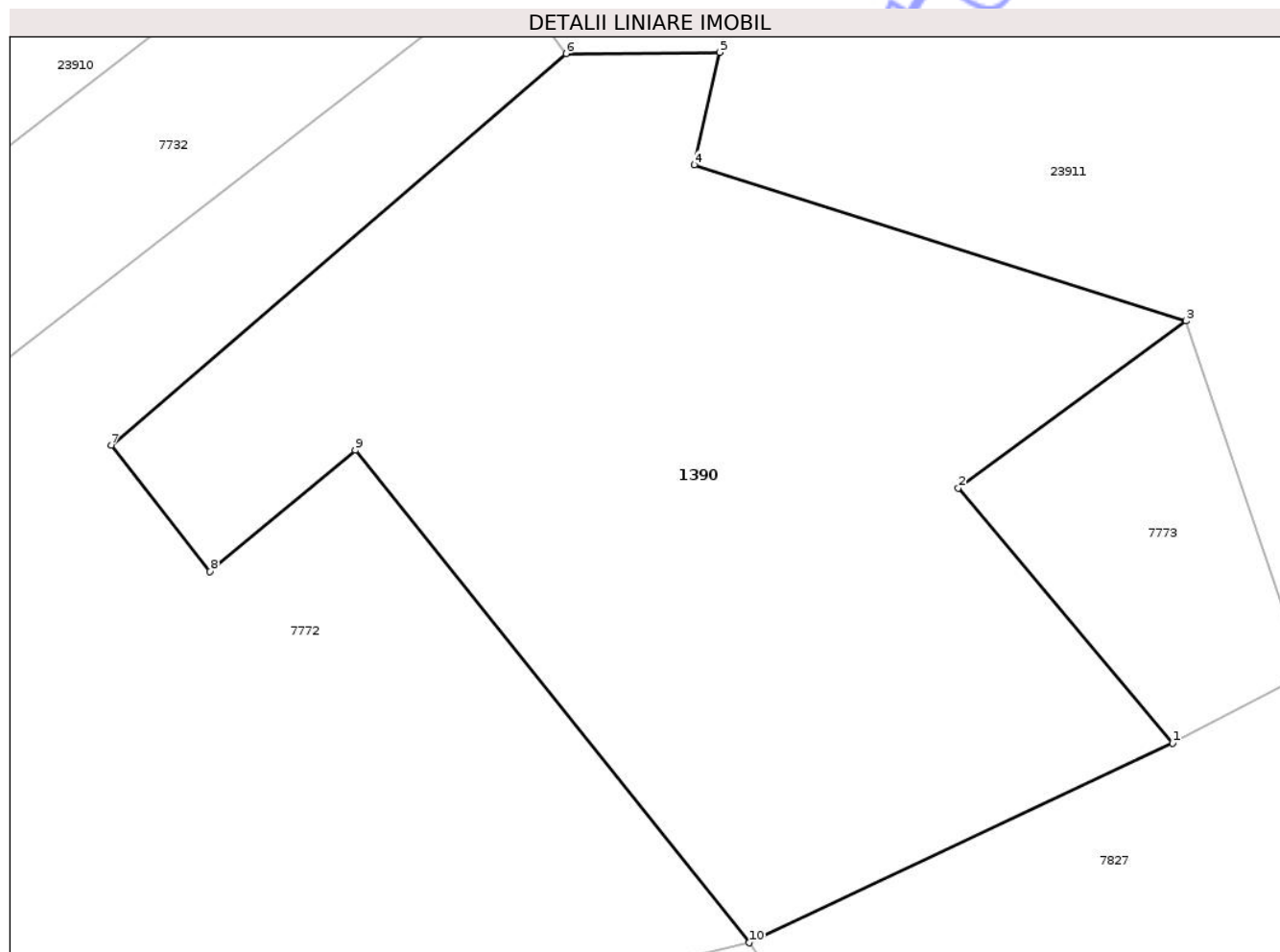
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.978	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.978	16	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.183,309 527.091,596	2	312.169,522 527.108,027	21.449
2	312.169,522 527.108,027	3	312.184,18 527.118,775	18.176
3	312.184,18 527.118,775	4	312.152,516 527.128,811	33.216
4	312.152,516 527.128,811	5	312.154,16 527.136,056	7.429
5	312.154,16 527.136,056	6	312.144,266 527.135,984	9.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.144,266 527.135,984	7	312.114,997 527.110,769	38.633
7	312.114,997 527.110,769	8	312.121,363 527.102,664	10.306
8	312.121,363 527.102,664	9	312.130,704 527.110,443	12.156
9	312.130,704 527.110,443	10	312.156,063 527.078,762	40.58
10	312.156,063 527.078,762	1	312.183,309 527.091,596	30.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 669	Sector cadastral:269 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

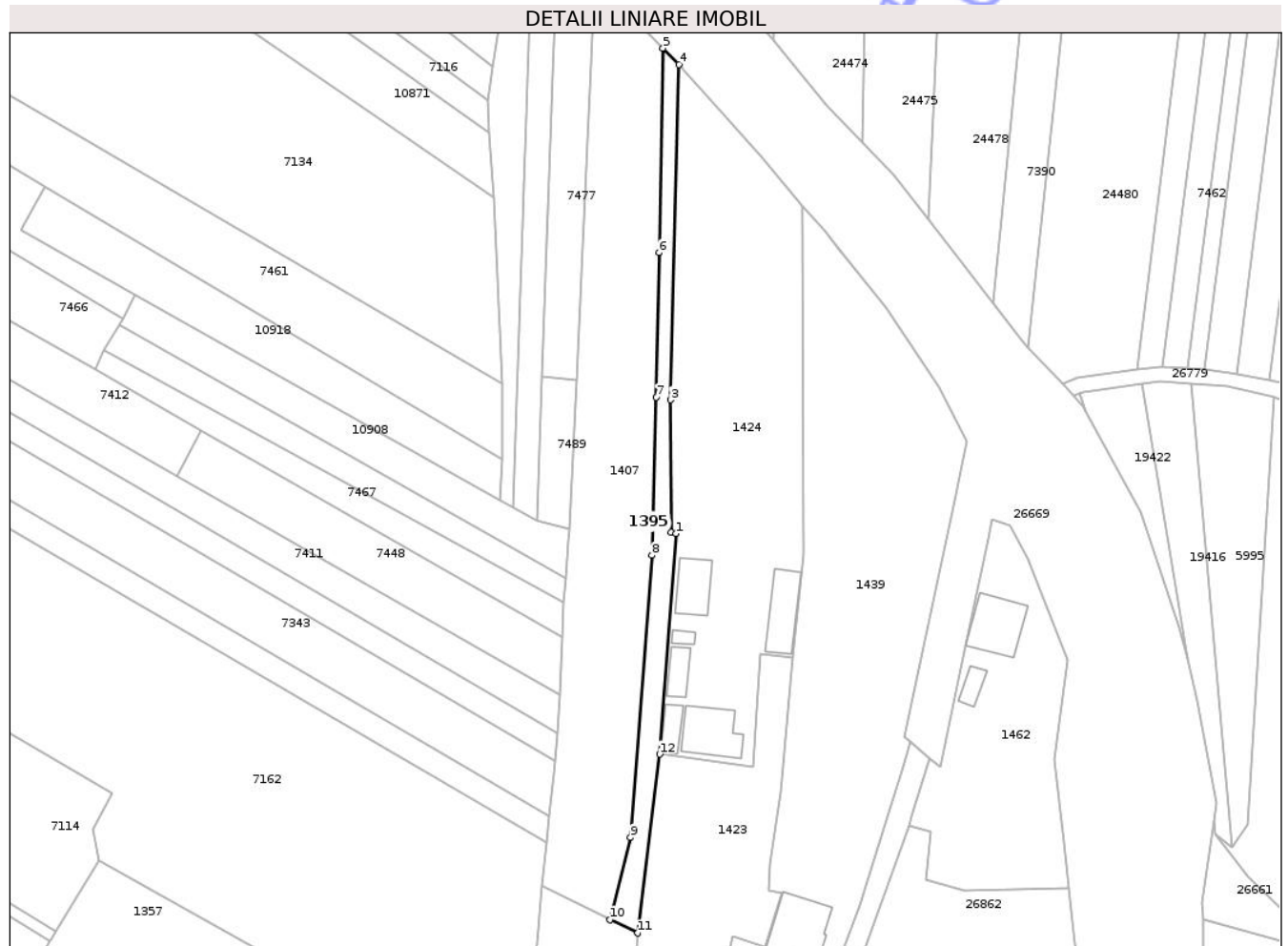
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 669	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	669	53	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.186,944 528.394,003	2	312.185,901 528.394,243	1.07
2	312.185,901 528.394,243	3	312.185,864 528.420,972	26.729
3	312.185,864 528.420,972	4	312.187,464 528.488,646	67.693
4	312.187,464 528.488,646	5	312.184,286 528.491,946	4.581
5	312.184,286 528.491,946	6	312.183,501 528.450,68	41.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.183,501 528.450,68	7	312.182,889 528.421,516	29.17
7	312.182,889 528.421,516	8	312.182,07 528.389,627	31.9
8	312.182,07 528.389,627	9	312.177,738 528.332,645	57.146
9	312.177,738 528.332,645	10	312.173,637 528.316,093	17.052
10	312.173,637 528.316,093	11	312.179,187 528.313,392	6.172
11	312.179,187 528.313,392	12	312.183,641 528.349,493	36.375
12	312.183,641 528.349,493	1	312.186,944 528.394,003	44.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62669	1.270	Sector cadastral:281 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>27948 / 23/12/2019</b>	
Act Administrativ nr. 91795/166, din 30/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA (; act administrativ nr referat de admitere nr.37720 din 23.12.2015, emis de O.C.P.I.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, Legii nr.169/1997 și Legii nr.1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERBEI VIOREL
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

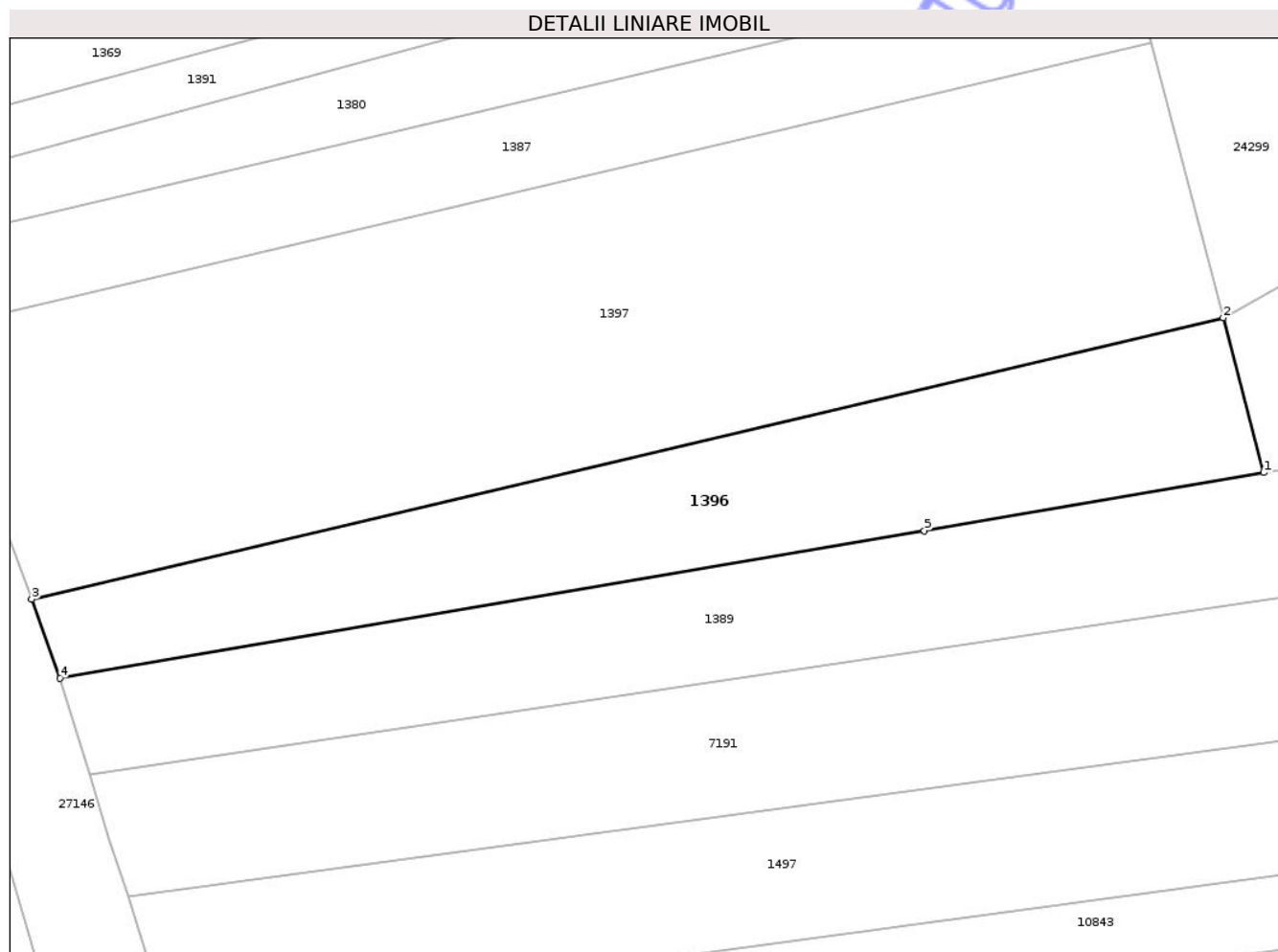
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62669	1.270	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.270	54	787/39	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.204,467 527.964,029	2	312.200,724 527.978,348	14.8
2	312.200,724 527.978,348	3	312.090,46 527.952,316	113.295
3	312.090,46 527.952,316	4	312.093,111 527.945,012	7.77
4	312.093,111 527.945,012	5	312.173,054 527.958,664	81.1
5	312.173,054 527.958,664	1	312.204,467 527.964,029	31.868

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 446	Sector cadastral:274 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

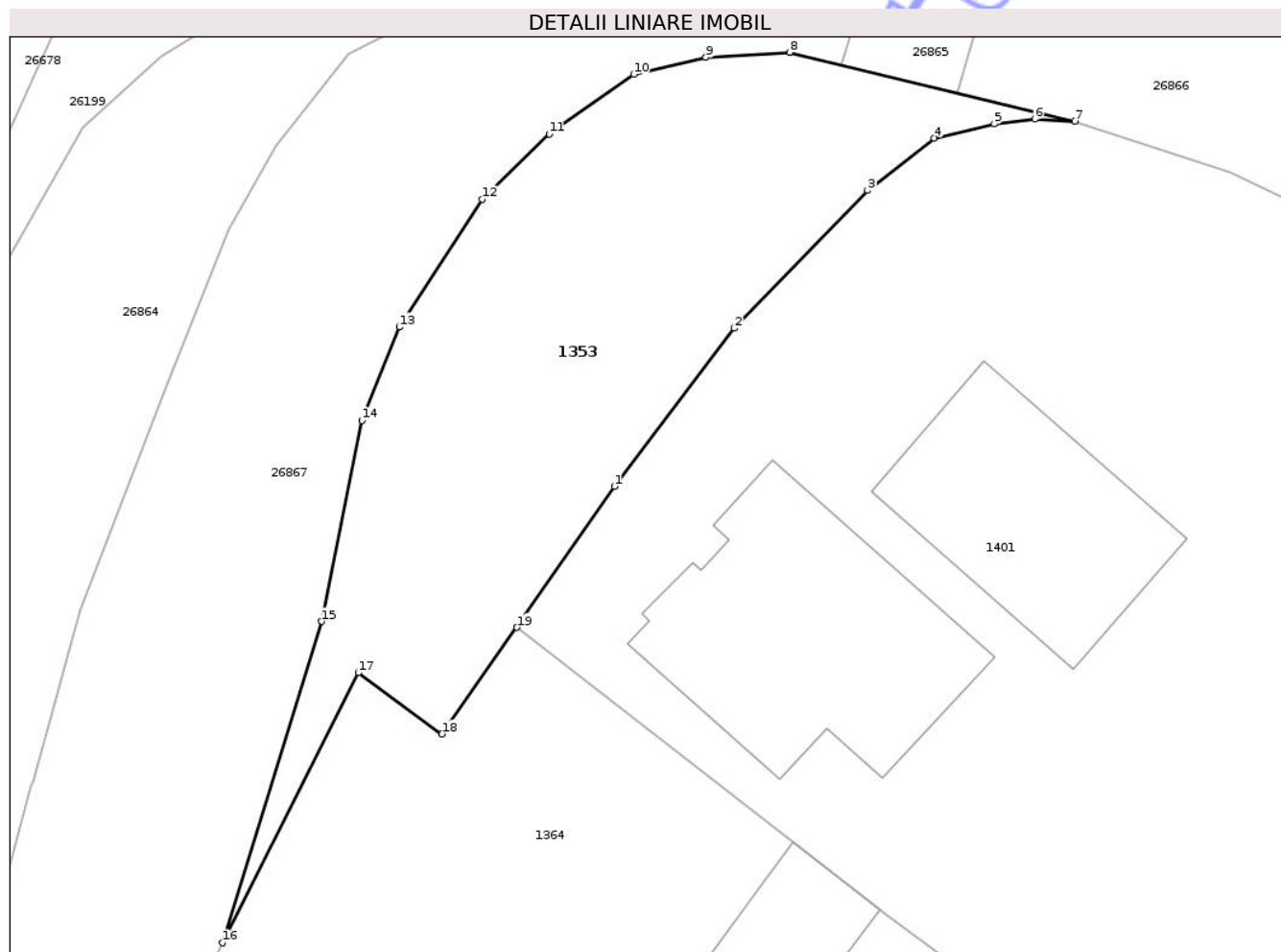
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 446	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	446	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.125,388 528.111,737	2	312.131,101 528.119,252	9.44
2	312.131,101 528.119,252	3	312.137,43 528.125,803	9.109
3	312.137,43 528.125,803	4	312.140,603 528.128,294	4.034
4	312.140,603 528.128,294	5	312.143,456 528.128,963	2.93
5	312.143,456 528.128,963	6	312.145,377 528.129,189	1.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.145,377 528.129,189	7	312.147,277 528.129,097	1.902
7	312.147,277 528.129,097	8	312.133,721 528.132,368	13.945
8	312.133,721 528.132,368	9	312.129,745 528.132,131	3.983
9	312.129,745 528.132,131	10	312.126,309 528.131,331	3.528
10	312.126,309 528.131,331	11	312.122,287 528.128,486	4.927
11	312.122,287 528.128,486	12	312.119,124 528.125,378	4.434
12	312.119,124 528.125,378	13	312.115,17 528.119,309	7.243
13	312.115,17 528.119,309	14	312.113,393 528.114,87	4.781
14	312.113,393 528.114,87	15	312.111,465 528.105,323	9.74
15	312.111,465 528.105,323	16	312.106,77 528.090,044	15.984
16	312.106,77 528.090,044	17	312.113,224 528.102,878	14.365
17	312.113,224 528.102,878	18	312.117,197 528.099,973	4.922
18	312.117,197 528.099,973	19	312.120,753 528.105,037	6.188
19	312.120,753 528.105,037	1	312.125,388 528.111,737	8.147

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 35, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.802	Sector cadastral:274 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

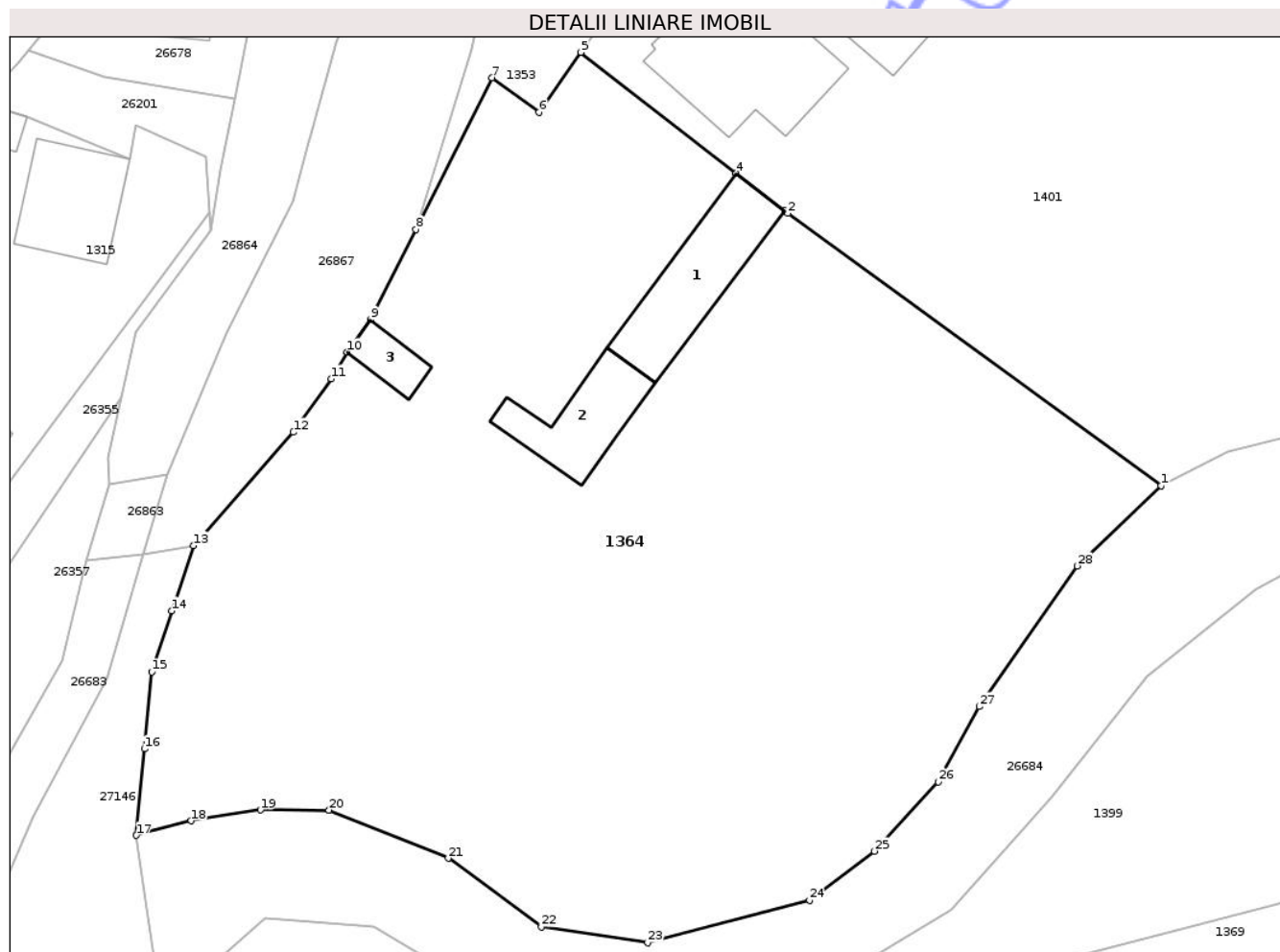
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	904	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	2.898	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.169,9 528.068,315	2	312.138,285 528.091,411	39.153	2	312.138,285 528.091,411	3	312.138,015 528.091,622	0.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.138,015 528.091,622	4	312.133,885 528.094,805	5.214
5	312.120,753 528.105,037	6	312.117,197 528.099,973	6.188
7	312.113,224 528.102,878	8	312.106,77 528.090,044	14.365
9	312.102,913 528.082,374	10	312.100,949 528.079,642	3.365
11	312.099,594 528.077,374	12	312.096,387 528.072,852	5.544
13	312.087,917 528.063,245	14	312.086,096 528.057,714	5.823
15	312.084,38 528.052,542	16	312.083,77 528.046,016	6.554
17	312.083,082 528.038,697	18	312.087,718 528.039,935	4.798
19	312.093,581 528.040,853	20	312.099,412 528.040,834	5.831
21	312.109,502 528.036,75	22	312.117,403 528.030,943	9.805
23	312.126,399 528.029,595	24	312.140,117 528.033,191	14.181
25	312.145,633 528.037,345	26	312.151,032 528.043,229	7.986
27	312.154,509 528.049,6	28	312.162,83 528.061,513	14.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	312.133,885 528.094,805	5	312.120,753 528.105,037	16.648
6	312.117,197 528.099,973	7	312.113,224 528.102,878	4.922
8	312.106,77 528.090,044	9	312.102,913 528.082,374	8.585
10	312.100,949 528.079,642	11	312.099,594 528.077,374	2.642
12	312.096,387 528.072,852	13	312.087,917 528.063,245	12.808
14	312.086,096 528.057,714	15	312.084,38 528.052,542	5.449
16	312.083,77 528.046,016	17	312.083,082 528.038,697	7.351
18	312.087,718 528.039,935	19	312.093,581 528.040,853	5.934
20	312.099,412 528.040,834	21	312.109,502 528.036,75	10.885
22	312.117,403 528.030,943	23	312.126,399 528.029,595	9.096
24	312.140,117 528.033,191	25	312.145,633 528.037,345	6.905
26	312.151,032 528.043,229	27	312.154,509 528.049,6	7.258
28	312.162,83 528.061,513	1	312.169,9 528.068,315	9.811

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11 ocisor  
Nr. topografic:170

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60786	1.100	Sector cadastral:281 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4256 / 27/03/2013</b>	
Act Notarial nr. 385, din 25/03/2013 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CÎRLAN MIRCEA-CASIUS, bun propriu;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60786	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	54	787/44	170	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.078,704 527.995,397	2	312.188,465 528.025,243	113.746
2	312.188,465 528.025,243	3	312.186,043 528.034,507	9.575
3	312.186,043 528.034,507	4	312.155,067 528.026,41	32.017
4	312.155,067 528.026,41	5	312.127,684 528.019,793	28.171
5	312.127,684 528.019,793	6	312.102,506 528.011,594	26.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.102,506 528.011,594	7	312.077,962 528.003,798	25.752
7	312.077,962 528.003,798	1	312.078,704 527.995,397	8.434

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:2523

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 35, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63642	5.537	Sector cadastral:281 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63642-C1	Loc. Ocisor, Nr. 35, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; BISERICA NOUĂ DIN PIATRĂ- ANUL CONSTRUIRII 1950
A1.2	63642-C2	Loc. Ocisor, Nr. 35, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; BISERICA VECHIE - MONUMENT ISTORIC - ANUL CONSTRUIRII 1760

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4236 / 27/02/2017</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 415/2016, din 28/09/2016 emis de JUDECĂTORIA BRAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXĂ OCIU - FILIALA OCIȘOR, CIF:15070748	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXĂ OCIU - FILIALA OCIȘOR, CIF:15070748	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

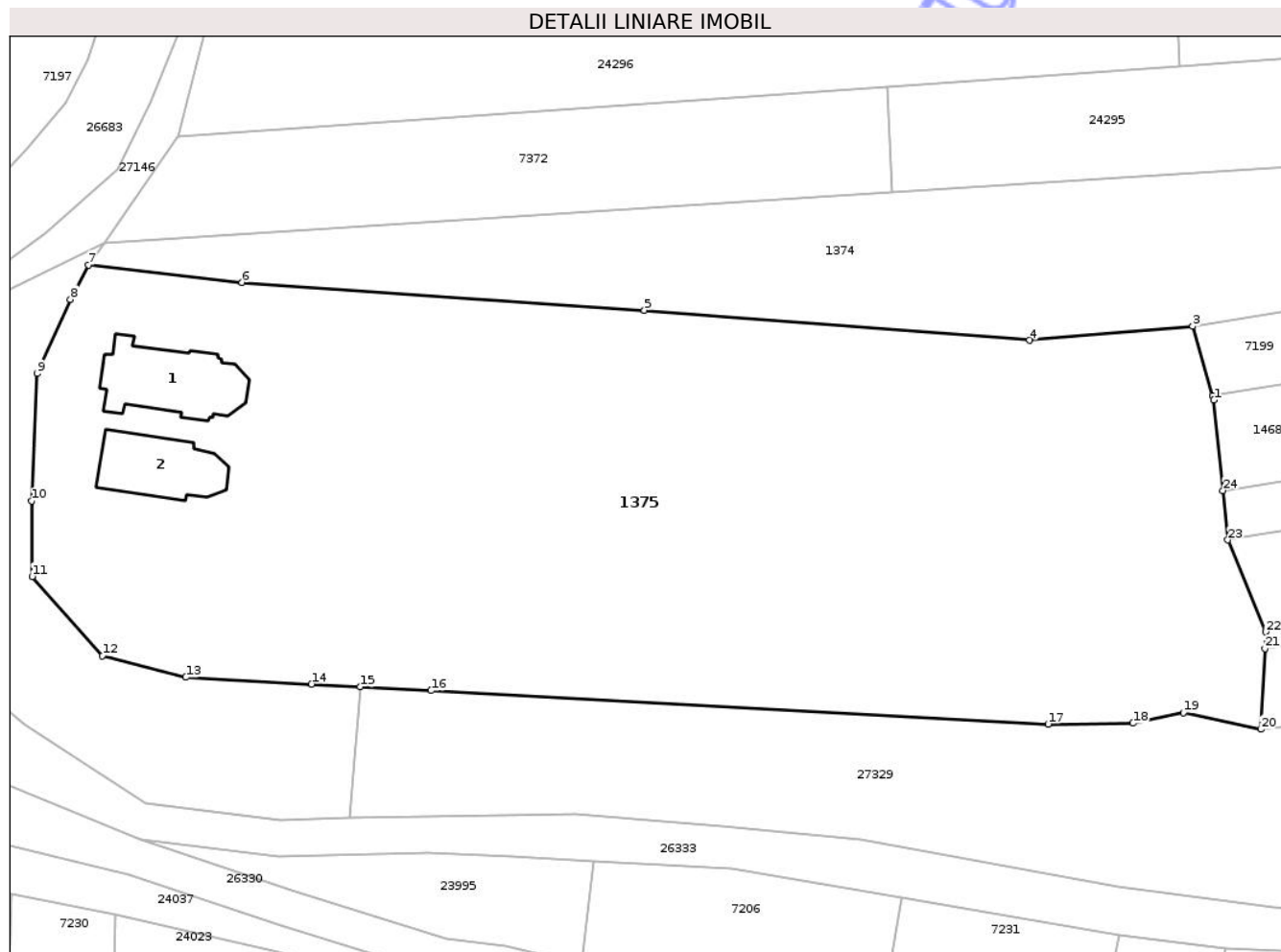
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63642	5.537	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.537	-	787/8	2523	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63642-C1	construcții administrative și social culturale	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:103 mp; BISERICA NOUĂ DIN PIATRĂ- ANUL CONSTRUIRII 1950
A1.2	63642-C2	construcții administrative și social culturale	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:81 mp; BISERICA VECHĂ - MONUMENT ISTORIC - ANUL CONSTRUIRII 1760

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.209,582 527.805,191	2	312.209,437 527.805,696	0.525	2	312.209,437 527.805,696	3	312.207,258 527.813,256	7.868
3	312.207,258 527.813,256	4	312.189,423 527.811,721	17.901	4	312.189,423 527.811,721	5	312.147,325 527.815,006	42.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	312.147,325 527.815,006	6	312.103,35 527.818,027	44.079
7	312.086,56 527.819,949	8	312.084,598 527.816,189	4.241
9	312.080,947 527.808,082	10	312.080,345 527.794,18	13.915
11	312.080,404 527.785,927	12	312.088,079 527.777,271	11.569
13	312.097,2 527.774,927	14	312.110,934 527.774,184	13.754
15	312.116,282 527.773,895	16	312.123,999 527.773,478	7.728
17	312.191,469 527.769,83	18	312.200,743 527.769,915	9.274
19	312.206,24 527.771,081	20	312.214,687 527.769,252	8.643
21	312.215,143 527.778,043	22	312.215,239 527.779,889	1.848
23	312.211,097 527.789,914	24	312.210,561 527.795,317	5.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.103,35 527.818,027	7	312.086,56 527.819,949	16.9
8	312.084,598 527.816,189	9	312.080,947 527.808,082	8.891
10	312.080,345 527.794,18	11	312.080,404 527.785,927	8.253
12	312.088,079 527.777,271	13	312.097,2 527.774,927	9.417
14	312.110,934 527.774,184	15	312.116,282 527.773,895	5.356
16	312.123,999 527.773,478	17	312.191,469 527.769,83	67.569
18	312.200,743 527.769,915	19	312.206,24 527.771,081	5.619
20	312.214,687 527.769,252	21	312.215,143 527.778,043	8.803
22	312.215,239 527.779,889	23	312.211,097 527.789,914	10.847
24	312.210,561 527.795,317	1	312.209,582 527.805,191	9.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/244, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN SIMION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

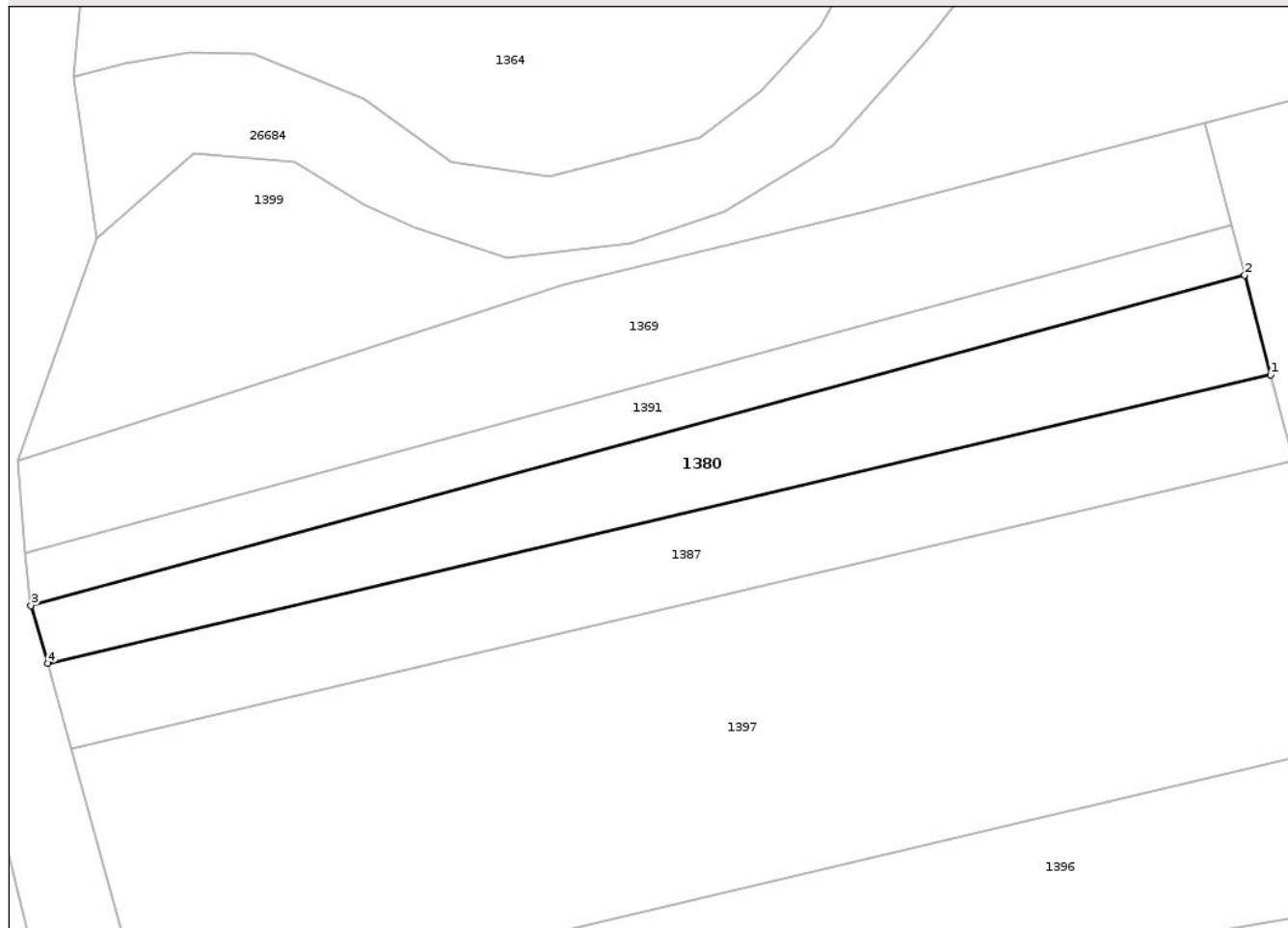
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	850	54	787/42	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.192,028 528.011,613	2	312.189,662 528.020,666	9.357
2	312.189,662 528.020,666	3	312.079,193 527.990,627	114.48
3	312.079,193 527.990,627	4	312.080,766 527.985,346	5.51
4	312.080,766 527.985,346	1	312.192,028 528.011,613	114.321

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		920	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/179, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HORGĂ IOSANA DEFUNCT:Da	
2) ZBÎRCEA NISTOR	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

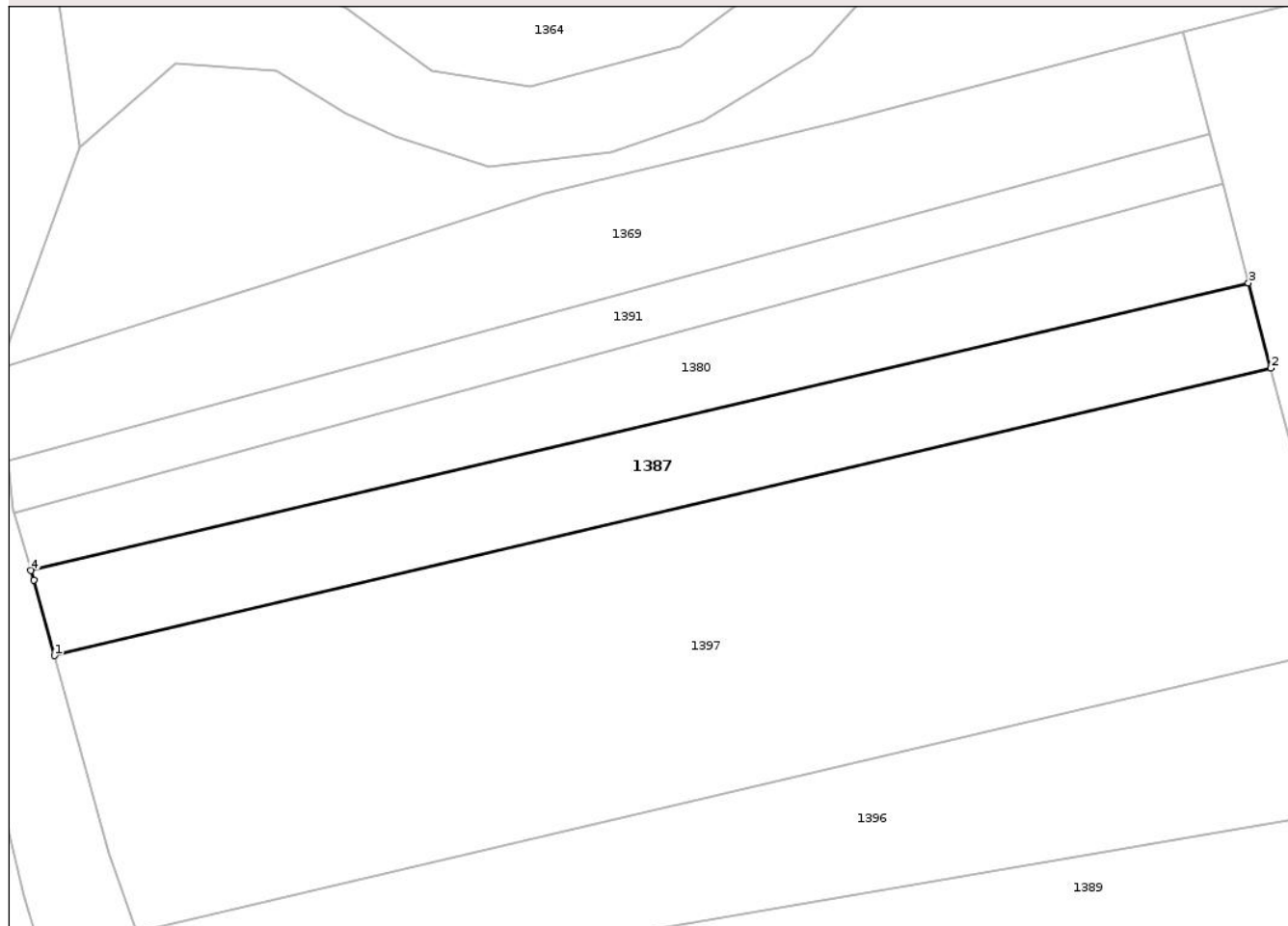
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	920	54	787/41	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.082,91 527.977,579	2	312.194,065 528.003,821	114.211
2	312.194,065 528.003,821	3	312.192,028 528.011,613	8.054
3	312.192,028 528.011,613	4	312.080,766 527.985,346	114.321
4	312.080,766 527.985,346	5	312.081,031 527.984,459	0.926
5	312.081,031 527.984,459	1	312.082,91 527.977,579	7.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/171, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VUZDUGAN IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

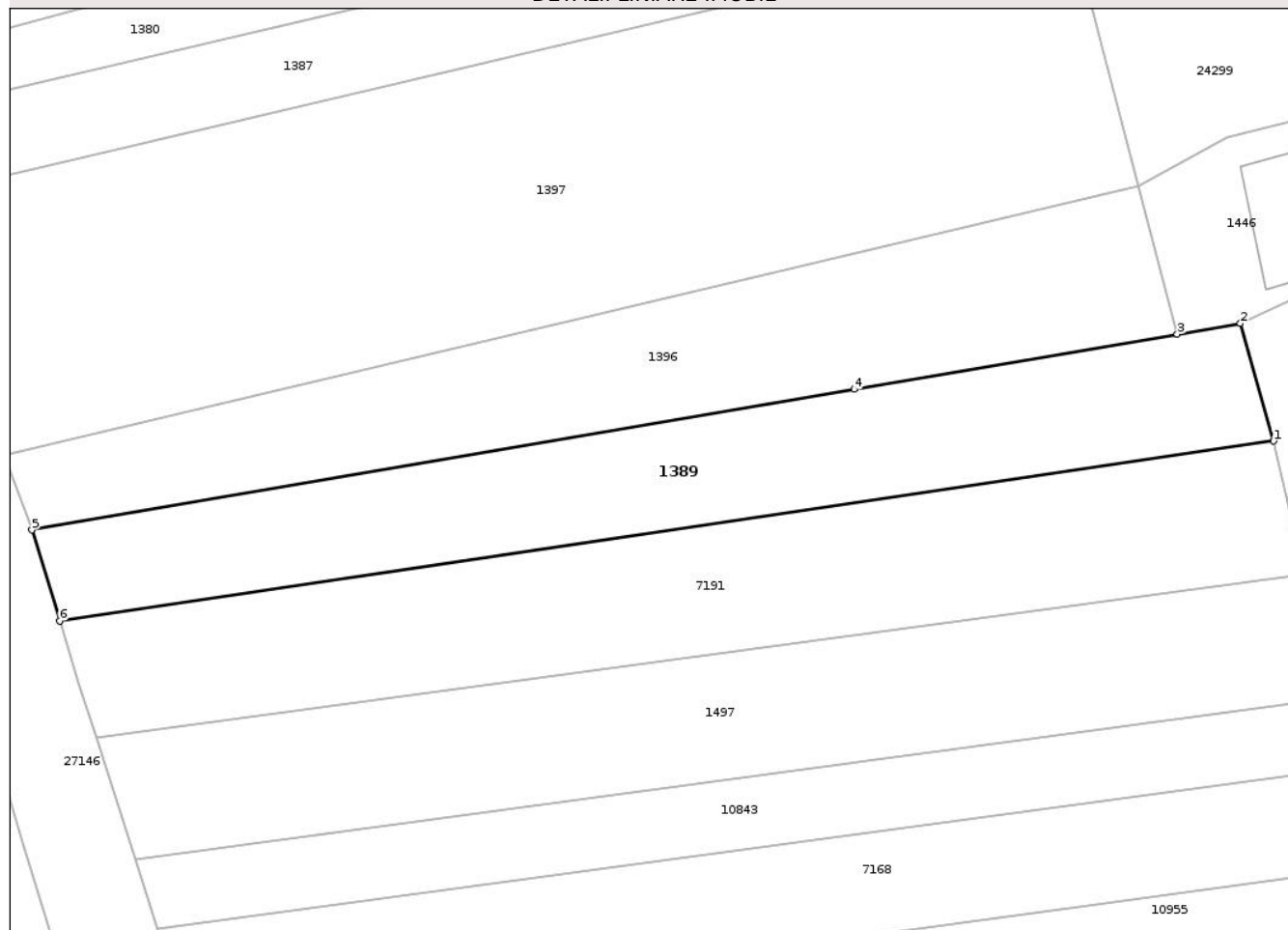
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	54	787/38	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.213,84 527.953,641	2	312.210,618 527.965,079	11.883
2	312.210,618 527.965,079	3	312.204,467 527.964,029	6.24
3	312.204,467 527.964,029	4	312.173,054 527.958,664	31.868
4	312.173,054 527.958,664	5	312.093,111 527.945,012	81.1
5	312.093,111 527.945,012	6	312.095,82 527.936,167	9.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.095,82 527.936,167	1	312.213,84 527.953,641	119.307

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/200, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISTIAN TEREZIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

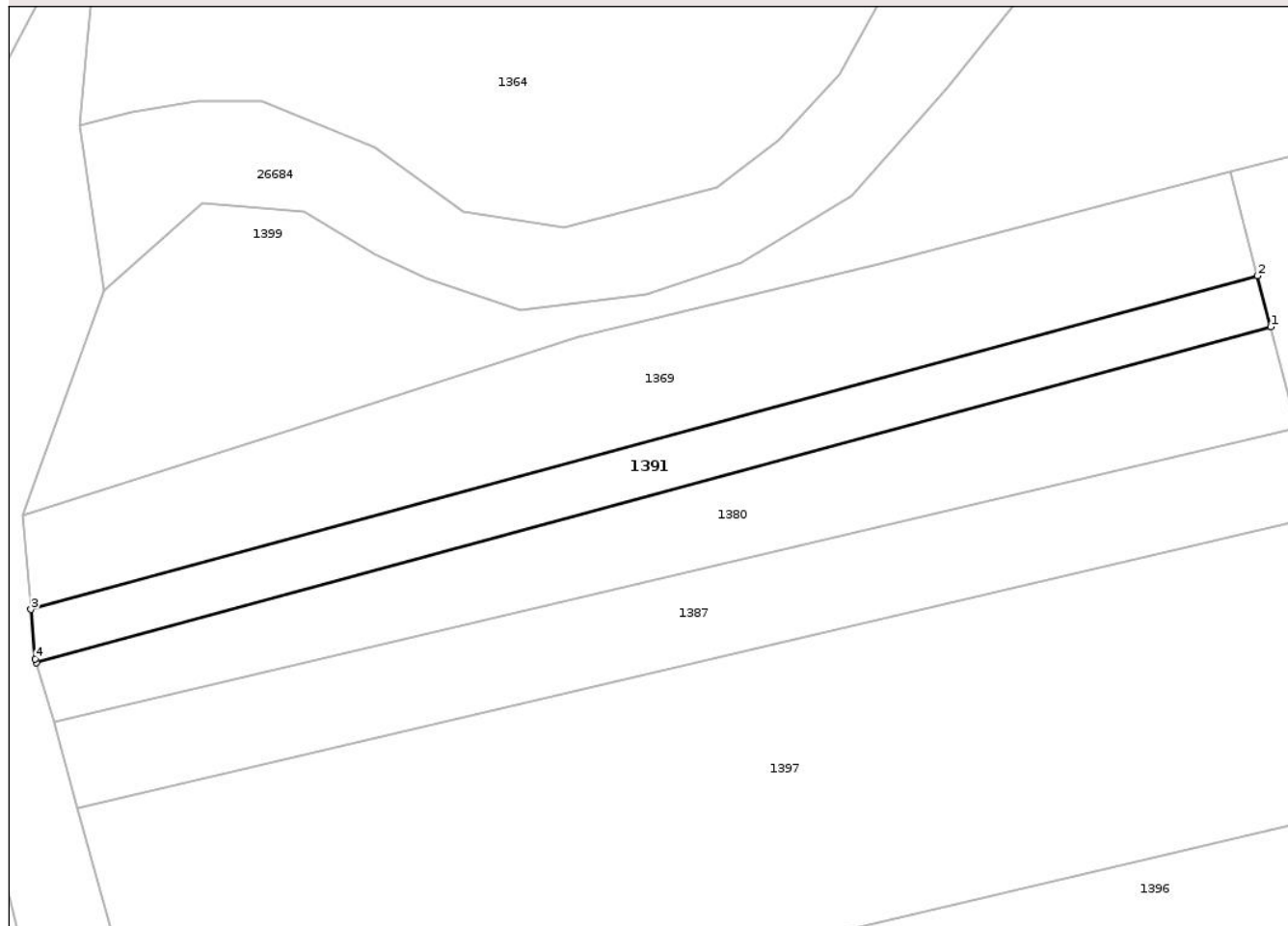
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	540	54	787/43	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.189,662 528.020,666	2	312.188,465 528.025,243	4.731
2	312.188,465 528.025,243	3	312.078,704 527.995,397	113.746
3	312.078,704 527.995,397	4	312.079,098 527.990,948	4.466
4	312.079,098 527.990,948	5	312.079,193 527.990,627	0.335
5	312.079,193 527.990,627	1	312.189,662 528.020,666	114.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62648	2.520	Sector cadastral:281 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3900 / 24/02/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 137/195/2021, din 30/09/2021 emis de JUDECATORIA BRAD;		
B3	Se radiază notarea de sub B 2.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CRİȘAN MIRCEA</b> , bun propriu;	A1

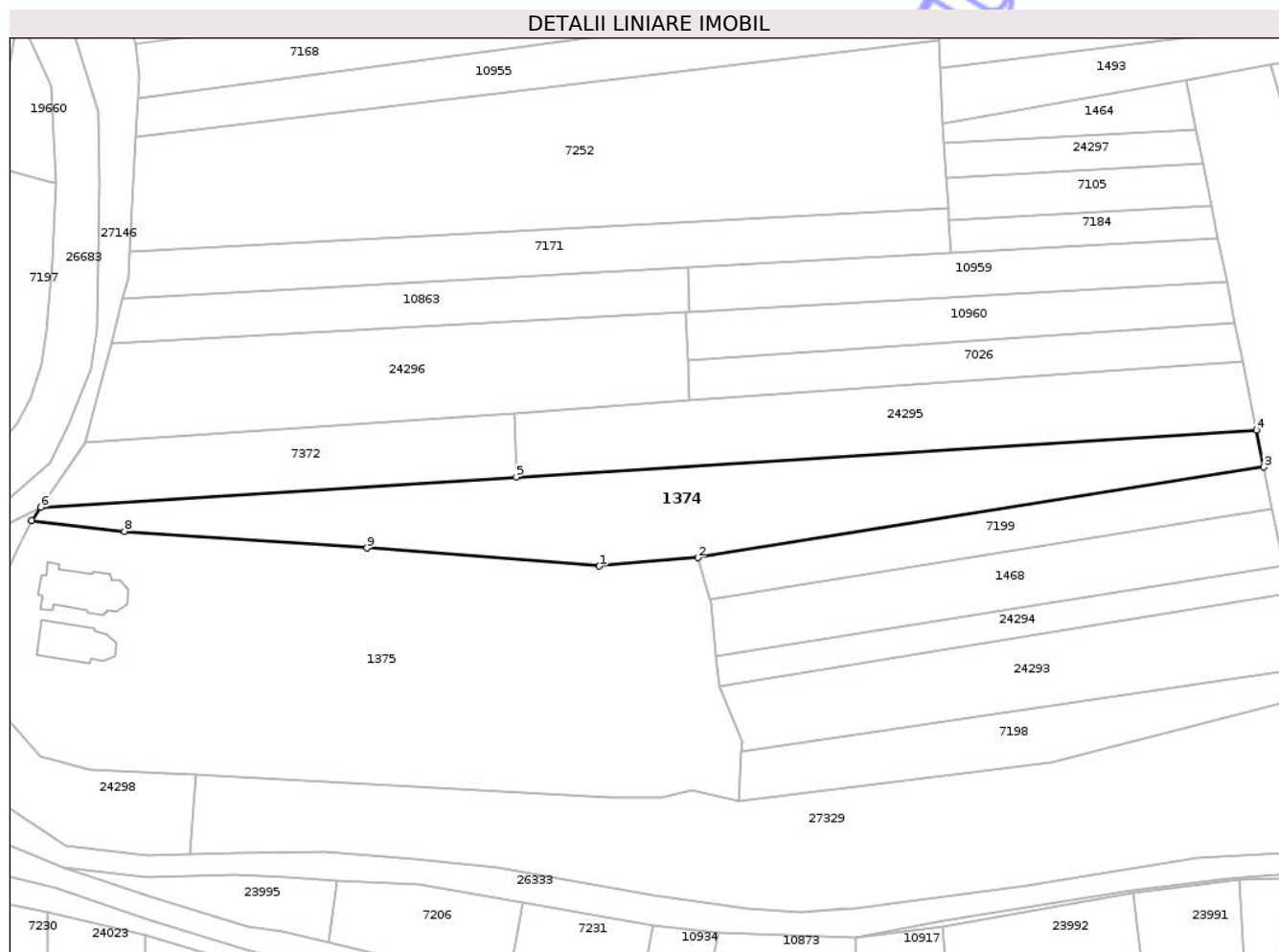
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62648	2.520	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.520	54	787/18	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.189,423 527.811,721	2	312.207,258 527.813,256	17.901
2	312.207,258 527.813,256	3	312.309,78 527.829,627	103.821
3	312.309,78 527.829,627	4	312.308,429 527.836,384	6.891
4	312.308,429 527.836,384	5	312.174,377 527.827,852	134.323
5	312.174,377 527.827,852	6	312.088,248 527.822,371	86.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.088,248 527.822,371	7	312.086,56 527.819,949	2.952
7	312.086,56 527.819,949	8	312.103,35 527.818,027	16.9
8	312.103,35 527.818,027	9	312.147,325 527.815,006	44.079
9	312.147,325 527.815,006	1	312.189,423 527.811,721	42.226

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.000	Sector cadastral:281 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

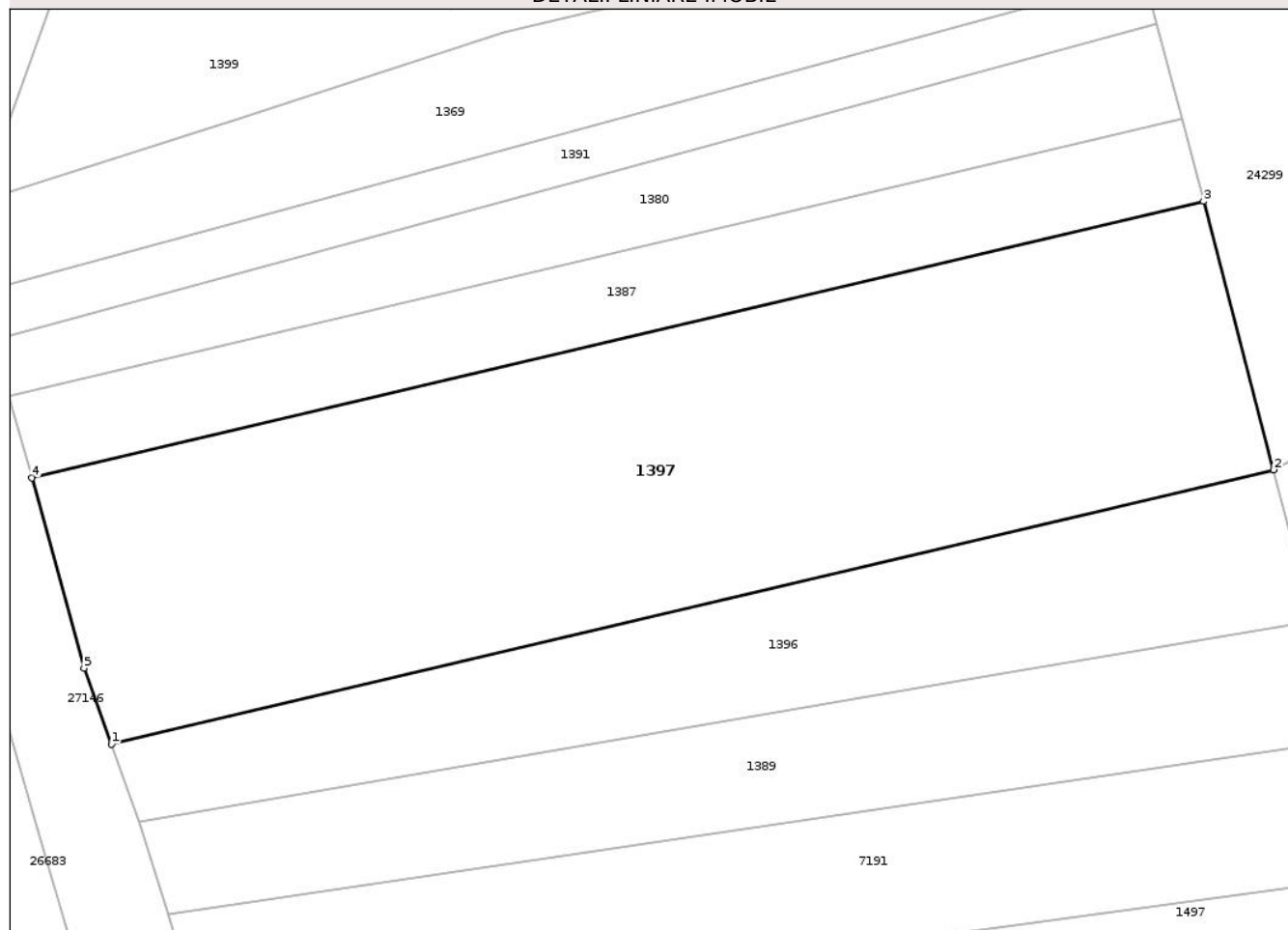
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	54	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.090,46 527.952,316	2	312.200,724 527.978,348	113.295
2	312.200,724 527.978,348	3	312.194,065 528.003,821	26.329
3	312.194,065 528.003,821	4	312.082,91 527.977,579	114.211
4	312.082,91 527.977,579	5	312.087,842 527.959,528	18.713
5	312.087,842 527.959,528	1	312.090,46 527.952,316	7.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/200, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISTIAN TEREZIA	

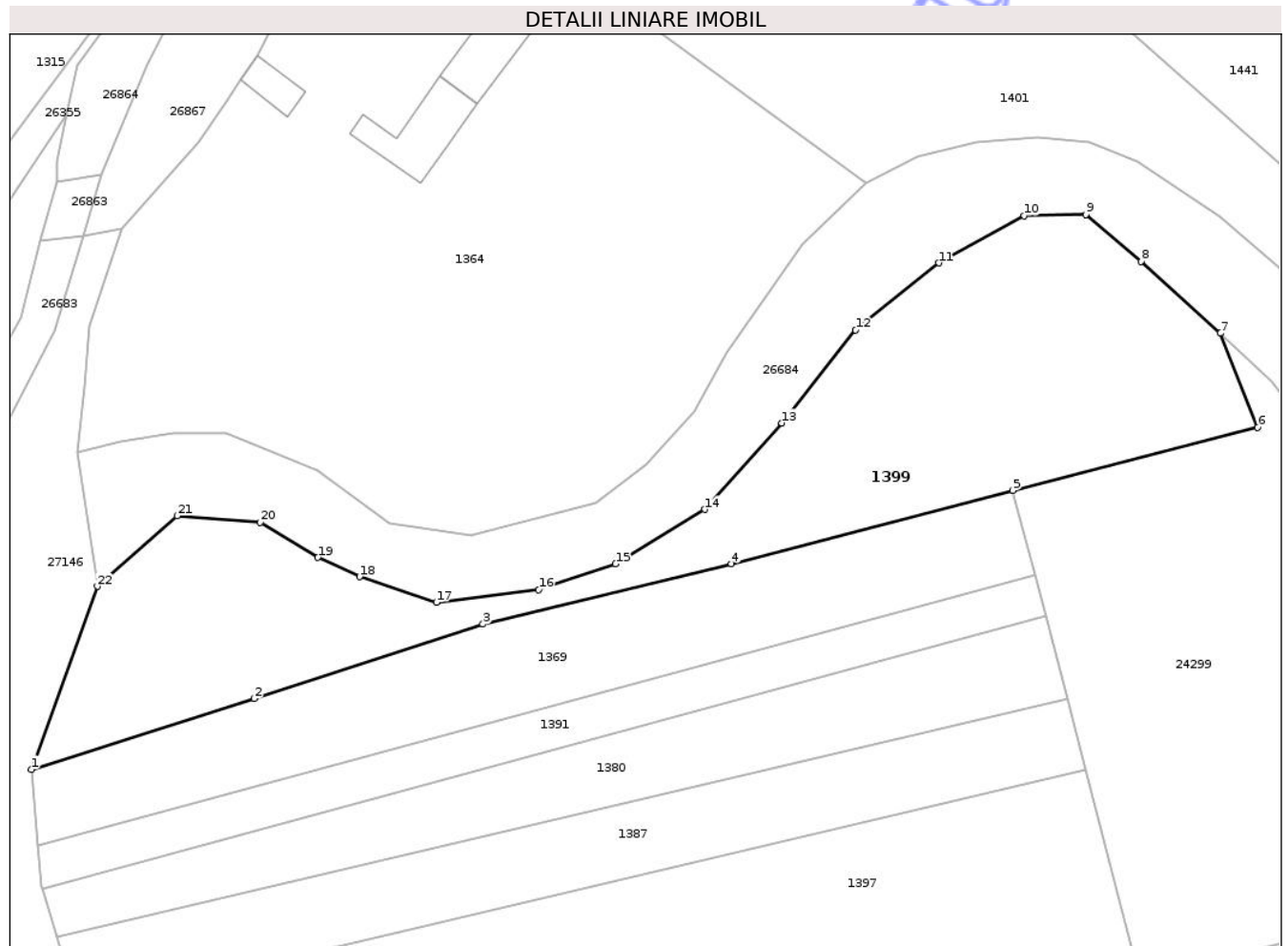
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	54	787/45	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.077,962 528.003,798	2	312.102,506 528.011,594	25.752
3	312.127,684 528.019,793	4	312.155,067 528.026,41	28.171
5	312.186,043 528.034,507	6	312.213,005 528.041,437	27.838
7	312.208,893 528.051,778	8	312.200,177 528.059,693	11.774
9	312.194,101 528.064,838	10	312.187,317 528.064,705	6.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.102,506 528.011,594	3	312.127,684 528.019,793	26.479
4	312.155,067 528.026,41	5	312.186,043 528.034,507	32.017
6	312.213,005 528.041,437	7	312.208,893 528.051,778	11.129
8	312.200,177 528.059,693	9	312.194,101 528.064,838	7.962
10	312.187,317 528.064,705	11	312.177,883 528.059,527	10.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	312.177,883 528.059,527	12	312.168,721 528.052,13	11.775
13	312.160,616 528.041,915	14	312.152,158 528.032,405	12.727
15	312.142,291 528.026,417	16	312.133,834 528.023,6	8.914
17	312.122,558 528.022,191	18	312.114,1 528.025,009	8.915
19	312.109,519 528.027,122	20	312.103,176 528.030,996	7.432
21	312.094,014 528.031,701	22	312.085,204 528.023,952	11.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	312.168,721 528.052,13	13	312.160,616 528.041,915	13.04
14	312.152,158 528.032,405	15	312.142,291 528.026,417	11.542
16	312.133,834 528.023,6	17	312.122,558 528.022,191	11.364
18	312.114,1 528.025,009	19	312.109,519 528.027,122	5.045
20	312.103,176 528.030,996	21	312.094,014 528.031,701	9.189
22	312.085,204 528.023,952	1	312.077,962 528.003,798	21.416

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 36, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.919	Sector cadastral:274 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

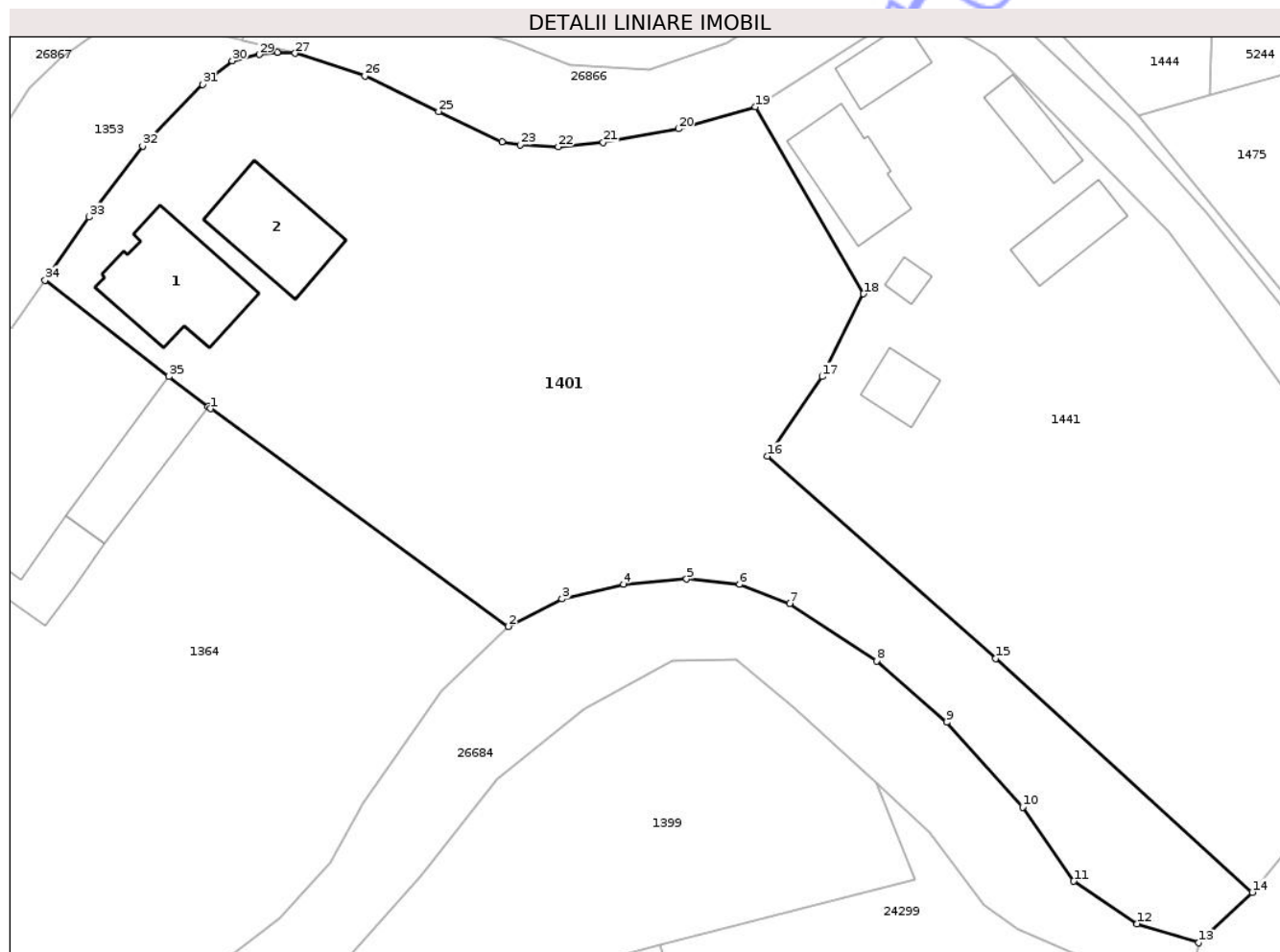
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.919	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	831	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	3.088	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.138,285 528.091,411	2	312.169,9 528.068,315	39.153	2	312.169,9 528.068,315	3	312.175,587 528.071,219	6.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.175,587 528.071,219	4	312.182,089 528.072,796	6.691
5	312.188,794 528.073,329	6	312.194,41 528.072,78	5.643
7	312.199,711 528.070,729	8	312.208,931 528.064,66	11.038
9	312.216,353 528.058,142	10	312.224,448 528.049,151	12.098
11	312.229,846 528.041,283	12	312.236,592 528.036,788	8.106
13	312.243,114 528.034,765	14	312.248,786 528.040,127	7.805
15	312.221,582 528.064,908	16	312.197,369 528.086,364	32.352
17	312.203,158 528.094,797	18	312.207,55 528.103,576	9.816
19	312.196,108 528.123,396	20	312.187,922 528.121,08	8.507
21	312.179,95 528.119,63	22	312.175,184 528.119,178	4.787
23	312.171,127 528.119,387	24	312.169,209 528.119,712	1.945
25	312.162,479 528.122,913	26	312.154,662 528.126,675	8.675
27	312.147,277 528.129,097	28	312.145,377 528.129,189	1.902
29	312.143,456 528.128,963	30	312.140,603 528.128,294	2.93
31	312.137,43 528.125,803	32	312.131,101 528.119,252	9.109
33	312.125,388 528.111,737	34	312.120,753 528.105,037	8.147
35	312.133,885 528.094,805	36	312.138,015 528.091,622	5.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	312.182,089 528.072,796	5	312.188,794 528.073,329	6.726
6	312.194,41 528.072,78	7	312.199,711 528.070,729	5.684
8	312.208,931 528.064,66	9	312.216,353 528.058,142	9.878
10	312.224,448 528.049,151	11	312.229,846 528.041,283	9.542
12	312.236,592 528.036,788	13	312.243,114 528.034,765	6.829
14	312.248,786 528.040,127	15	312.221,582 528.064,908	36.799
16	312.197,369 528.086,364	17	312.203,158 528.094,797	10.229
18	312.207,55 528.103,576	19	312.196,108 528.123,396	22.886
20	312.187,922 528.121,08	21	312.179,95 528.119,63	8.103
22	312.175,184 528.119,178	23	312.171,127 528.119,387	4.062
24	312.169,209 528.119,712	25	312.162,479 528.122,913	7.452
26	312.154,662 528.126,675	27	312.147,277 528.129,097	7.772
28	312.145,377 528.129,189	29	312.143,456 528.128,963	1.934
30	312.140,603 528.128,294	31	312.137,43 528.125,803	4.034
32	312.131,101 528.119,252	33	312.125,388 528.111,737	9.44
34	312.120,753 528.105,037	35	312.133,885 528.094,805	16.648
36	312.138,015 528.091,622	1	312.138,285 528.091,411	0.343

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63281	2.879	Sector cadastral:269 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4409 / 25/02/2016</b>	
Act Administrativ nr. 91795/223, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L 18/1991, L 169/1997 și L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VALERIA	

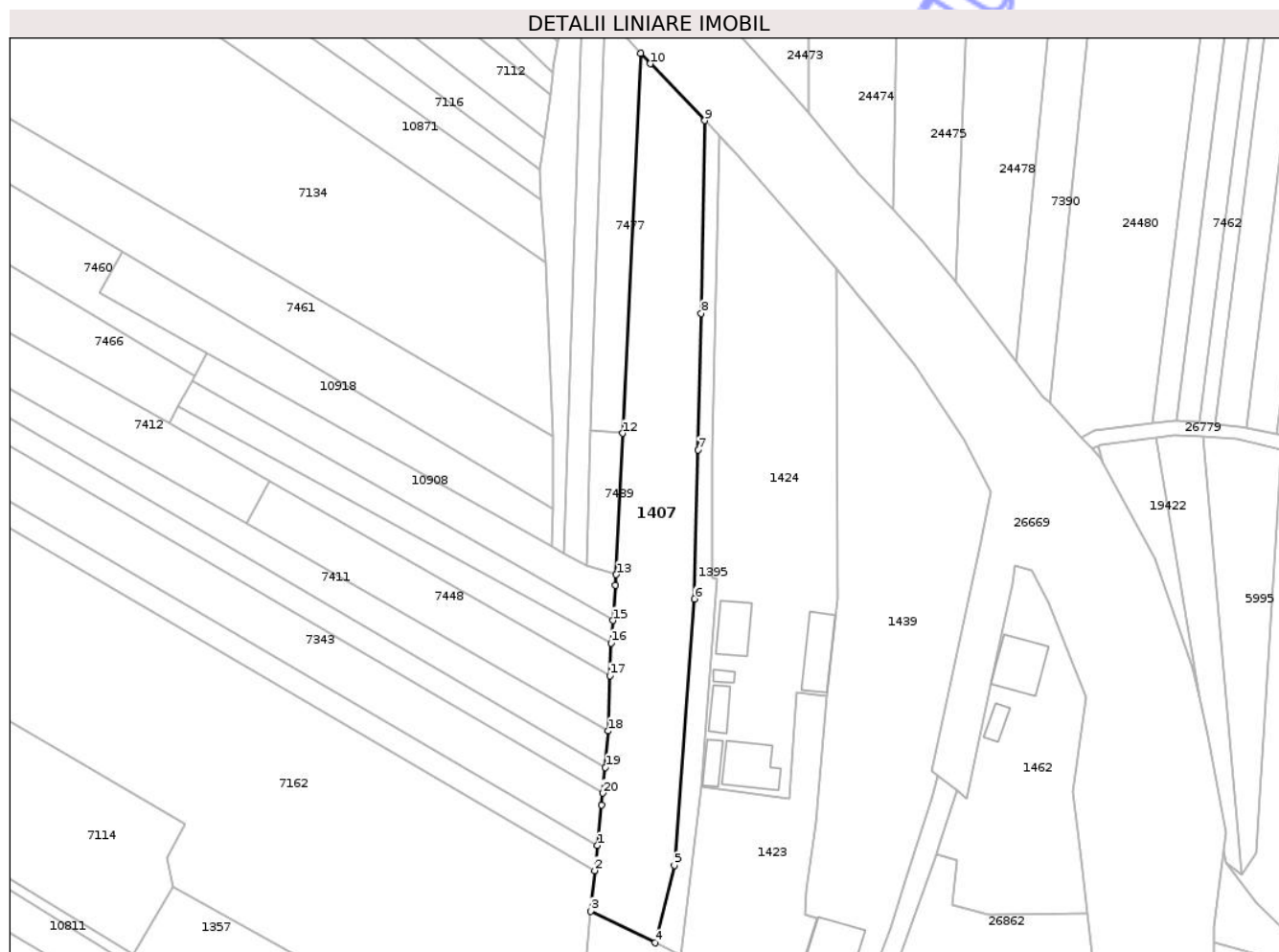
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63281	2.879	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.879	53	782/102	-	; LOTUL 1

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.161,294 528.336,889	2	312.160,732 528.331,544	5.374
3	312.159,814 528.322,819	4	312.173,637 528.316,093	15.373
5	312.177,738 528.332,645	6	312.182,07 528.389,627	57.146
7	312.182,889 528.421,516	8	312.183,501 528.450,68	29.17
9	312.184,286 528.491,946	10	312.172,582 528.504,102	16.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.160,732 528.331,544	3	312.159,814 528.322,819	8.773
4	312.173,637 528.316,093	5	312.177,738 528.332,645	17.052
6	312.182,07 528.389,627	7	312.182,889 528.421,516	31.9
8	312.183,501 528.450,68	9	312.184,286 528.491,946	41.273
10	312.172,582 528.504,102	11	312.170,573 528.506,368	3.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	312.170,573 528.506,368	12	312.166,745 528.425,049	81.409
13	312.165,323 528.394,847	14	312.165,146 528.392,606	2.248
15	312.164,574 528.385,04	16	312.164,206 528.380,228	4.826
17	312.163,981 528.373,188	18	312.163,562 528.361,407	11.788
19	312.163,009 528.353,599	20	312.162,488 528.348,089	5.535
21	312.162,203 528.345,526	1	312.161,294 528.336,889	8.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	312.166,745 528.425,049	13	312.165,323 528.394,847	30.235
14	312.165,146 528.392,606	15	312.164,574 528.385,04	7.588
16	312.164,206 528.380,228	17	312.163,981 528.373,188	7.044
18	312.163,562 528.361,407	19	312.163,009 528.353,599	7.828
20	312.162,488 528.348,089	21	312.162,203 528.345,526	2.579

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 41, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.240 Masurata: 1.802	Sector cadastral:276 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ocisor, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/223, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VALERIA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1337, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA VALERIA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

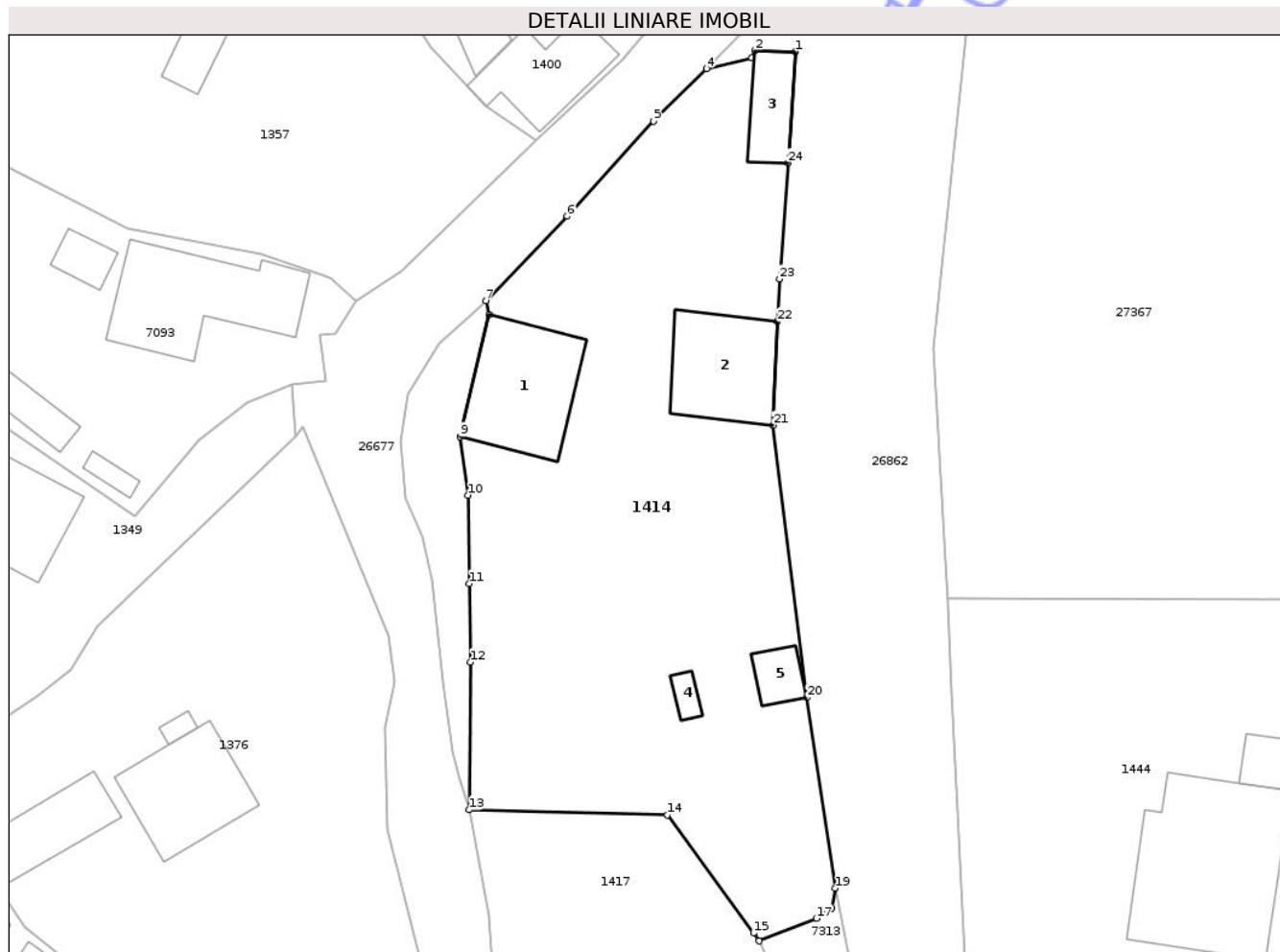
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.240 Masurata: 1.802	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.288	2	12/1	-	
2	arabil	DA	514	2	12	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.200,104 528.250,109	2	312.196,475 528.250,22	3.631
3	312.196,232 528.249,56	4	312.192,167 528.248,597	4.178
5	312.187,405 528.243,889	6	312.179,656 528.235,358	11.525
7	312.172,348 528.227,77	8	312.172,634 528.226,54	1.263
9	312.170,038 528.215,587	10	312.170,76 528.210,329	5.307
11	312.170,869 528.202,396	12	312.170,966 528.195,355	7.042
13	312.170,838 528.182,107	14	312.188,642 528.181,66	17.81
15	312.196,349 528.171,049	16	312.196,856 528.170,351	0.863
17	312.202,01 528.172,373	18	312.203,386 528.173,289	1.653
19	312.203,692 528.175,066	20	312.201,155 528.192,193	17.314
21	312.198,11 528.216,619	22	312.198,508 528.225,911	9.301
23	312.198,685 528.229,708	24	312.199,442 528.240,14	10.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.196,475 528.250,22	3	312.196,232 528.249,56	0.703
4	312.192,167 528.248,597	5	312.187,405 528.243,889	6.696
6	312.179,656 528.235,358	7	312.172,348 528.227,77	10.535
8	312.172,634 528.226,54	9	312.170,038 528.215,587	11.256
10	312.170,76 528.210,329	11	312.170,869 528.202,396	7.934
12	312.170,966 528.195,355	13	312.170,838 528.182,107	13.249
14	312.188,642 528.181,66	15	312.196,349 528.171,049	13.115
16	312.196,856 528.170,351	17	312.202,01 528.172,373	5.536
18	312.203,386 528.173,289	19	312.203,692 528.175,066	1.803
20	312.201,155 528.192,193	21	312.198,11 528.216,619	24.615
22	312.198,508 528.225,911	23	312.198,685 528.229,708	3.801
24	312.199,442 528.240,14	1	312.200,104 528.250,109	9.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 16A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66550	2.292	Sector cadastral:269 Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit .

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	66550-C1	Loc. Ocisor, Nr. 16A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1971 .
A1.2	66550-C2	Loc. Ocisor, Nr. 16A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa (magazii) din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1971
A1.3	66550-C3	Loc. Ocisor, Nr. 16A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa (sura și grajd) din lemn și piatra, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1971 .
A1.4	66550-C4	Loc. Ocisor, Nr. 16A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Anexa (garaj, magazii și cocini) din B.C.A., cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1999 .
A1.5	66550-C5	Loc. Ocisor, Nr. 16A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa (magazii) din piatra, cu nivel de inaltime (P), construita in anul 1971 .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10748 / 26/05/2025</b>	
Act Administrativ nr. 20/16487 - Titlu de Proprietate, din 06/04/2021 emis de Comisia de Fond Funciar a judetului Hunedoara;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, Legii 1/2000 și Legii 247/2005, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN NICOLAE-CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 191 - Certificat Fiscal, din 21/05/2025 emis de Primaria Vata de Jos (; in scris sub semnatura privata nr 229061578 - Polita PAD - Asigurare Locuinta din 08.02.2025, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art.37 alin.2 din Legea 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN NICOLAE-CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

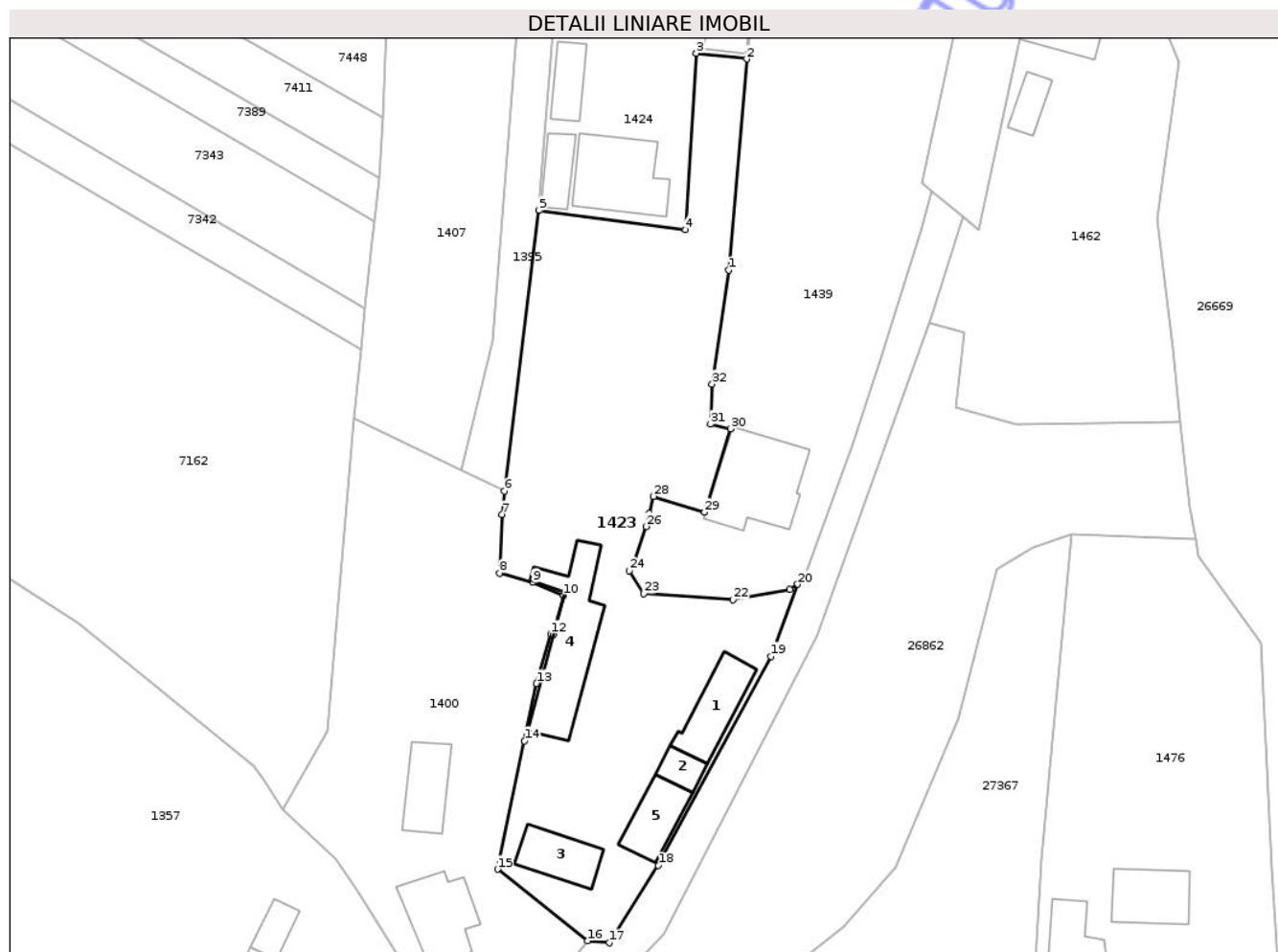
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66550	2.292	Teren partial imprejmuit .

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.223	3	2/1/1	-	Teren partial imprejmuit .
2	arabil	DA	1.069	3	2/1/2	-	Teren partial imprejmuit .

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	66550-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:67 mp; Casa din B.C.A., cu nivel de înălțime (P), construită în anul 1971 .
A1.2	66550-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; Anexa (magazii) din B.C.A., cu nivel de înălțime (P), construită în anul 1971
A1.3	66550-C3	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; Anexa (sura și grajd) din lemn și piatră, cu nivel de înălțime (P), construită în anul 1971 .
A1.4	66550-C4	construcții anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:129 mp; Anexa (garaj, magazii și cocini) din B.C.A., cu nivel de înălțime (P), construită în anul 1999 .
A1.5	66550-C5	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp; Anexa (magazii) din piatră, cu nivel de înălțime (P), construită în anul 1971 .

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.208,046 528.341,833	2	312.210,367 528.368,973	27.239
3	312.203,875 528.369,706	4	312.202,5 528.347,0	22.748
5	312.183,641 528.349,493	6	312.179,187 528.313,392	36.375
7	312.178,866 528.310,409	8	312.178,565 528.302,845	7.57
9	312.182,811 528.301,653	10	312.186,797 528.300,009	4.312
11	312.185,476 528.294,937	12	312.185,16 528.295,036	0.331
13	312.183,307 528.288,667	14	312.181,761 528.281,298	7.529
15	312.178,293 528.264,767	16	312.189,865 528.255,574	14.779
17	312.192,655 528.255,318	18	312.199,002 528.265,261	11.796
19	312.213,496 528.292,151	20	312.216,939 528.301,416	9.884
21	312.215,904 528.300,767	22	312.208,609 528.299,469	7.41
23	312.197,097 528.300,206	24	312.195,261 528.303,153	3.472
25	312.195,742 528.303,677	26	312.197,427 528.308,854	5.444
27	312.197,836 528.310,529	28	312.198,375 528.312,732	2.268
29	312.204,949 528.310,682	30	312.208,259 528.321,429	11.245
31	312.205,698 528.322,021	32	312.205,915 528.327,177	5.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.210,367 528.368,973	3	312.203,875 528.369,706	6.533
4	312.202,5 528.347,0	5	312.183,641 528.349,493	19.023
6	312.179,187 528.313,392	7	312.178,866 528.310,409	3.0
8	312.178,565 528.302,845	9	312.182,811 528.301,653	4.41
10	312.186,797 528.300,009	11	312.185,476 528.294,937	5.241
12	312.185,16 528.295,036	13	312.183,307 528.288,667	6.633
14	312.181,761 528.281,298	15	312.178,293 528.264,767	16.891
16	312.189,865 528.255,574	17	312.192,655 528.255,318	2.802
18	312.199,002 528.265,261	19	312.213,496 528.292,151	30.547
20	312.216,939 528.301,416	21	312.215,904 528.300,767	1.222
22	312.208,609 528.299,469	23	312.197,097 528.300,206	11.536
24	312.195,261 528.303,153	25	312.195,742 528.303,677	0.711
26	312.197,427 528.308,854	27	312.197,836 528.310,529	1.724
28	312.198,375 528.312,732	29	312.204,949 528.310,682	6.886
30	312.208,259 528.321,429	31	312.205,698 528.322,021	2.629
32	312.205,915 528.327,177	1	312.208,046 528.341,833	14.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:182 Ociso  
Nr. topografic:1583

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 15, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60623	3.152	Sector cadastral:269 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60623-C1	Loc. Ocisor, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa din caramida
A1.2	60623-C2	Loc. Ocisor, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa (dependinte) din caramida si lemn
A1.3	60623-C3	Loc. Ocisor, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexa (garaje si cotete) din caramida si lemn
A1.4	60623-C4	Loc. Ocisor, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexa (grajd, sura si sopron) din caramida si lemn
A1.5	60623-C5	Loc. Ocisor, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa (cocina) din lemn
A1.6	60623-C6	Loc. Ocisor, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa (magazii) din lemn

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4609 / 23/04/2012</b>		
Act Notarial nr. 450, din 20/04/2012 emis de PETRUICA SIMONA-ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COSTEA RALUCA DIANA</b> , bun propriu;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COSTEA RALUCA DIANA</b> , bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
/		
Act Administrativ nr. 139, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; );		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui <b>COSTEA RALUCA DIANA</b> asupra suprafetei de 1839/3152 mp. 1) <b>COSTEA RALUCA DIANA</b> , bun propriu;	A1
<b>4607 / 23/04/2012</b>		
Act Notarial nr. 33, din 20/04/2012 emis de PETRUICA SIMONA-ADRIANA;		
B5	Se notează sistarea comunității de bunuri asupra construcțiilor împreună cu <b>GUGUȚ LAZĂR</b> .	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

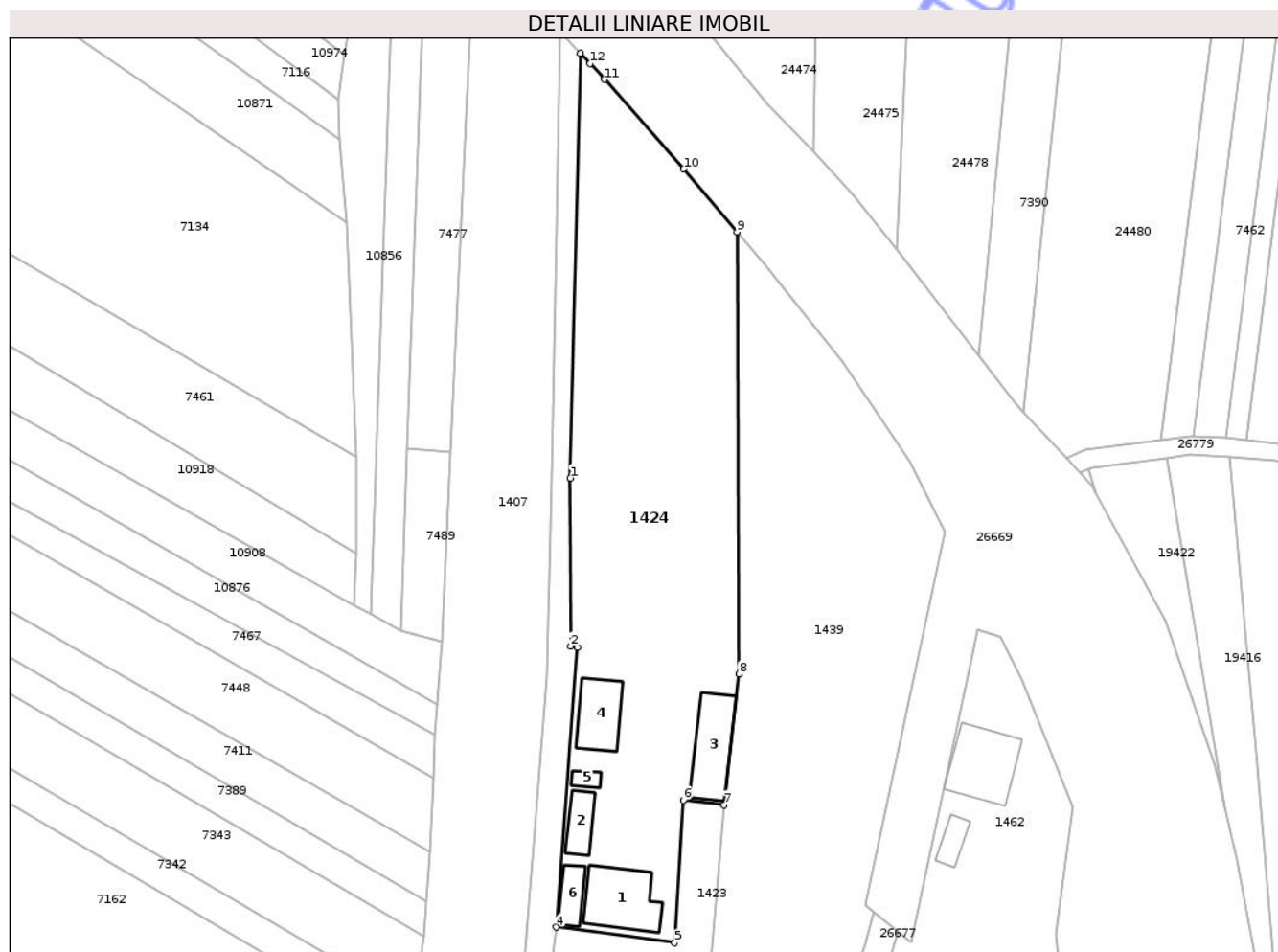
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60623	3.152	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	989	1	1/1	1583	
2	arabil	DA	2.163	1	1/1	1583	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60623-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa din caramida
A1.2	60623-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa (dependințe) din caramida și lemn
A1.3	60623-C3	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexa (garaje și cotete) din caramida și lemn
A1.4	60623-C4	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexa (grajd, sura și sopron) din caramida și lemn
A1.5	60623-C5	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa (cocina) din lemn
A1.6	60623-C6	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa (magazii) din lemn

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.185,864 528.420,972	2	312.185,901 528.394,243	26.729
2	312.185,901 528.394,243	3	312.186,944 528.394,003	1.07
3	312.186,944 528.394,003	4	312.183,641 528.349,493	44.632
4	312.183,641 528.349,493	5	312.202,5 528.347,0	19.023
5	312.202,5 528.347,0	6	312.203,875 528.369,706	22.748
6	312.203,875 528.369,706	7	312.210,367 528.368,973	6.533
7	312.210,367 528.368,973	8	312.212,735 528.389,784	20.945
8	312.212,735 528.389,784	9	312.212,416 528.460,201	70.418
9	312.212,416 528.460,201	10	312.203,922 528.470,22	13.135
10	312.203,922 528.470,22	11	312.191,29 528.484,469	19.042
11	312.191,29 528.484,469	12	312.189,024 528.487,025	3.416
12	312.189,024 528.487,025	13	312.187,464 528.488,646	2.25
13	312.187,464 528.488,646	1	312.185,864 528.420,972	67.693

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.160	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/74, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMA SABIN DEFUNCT:Da	
2) DUMA CAROLINA	

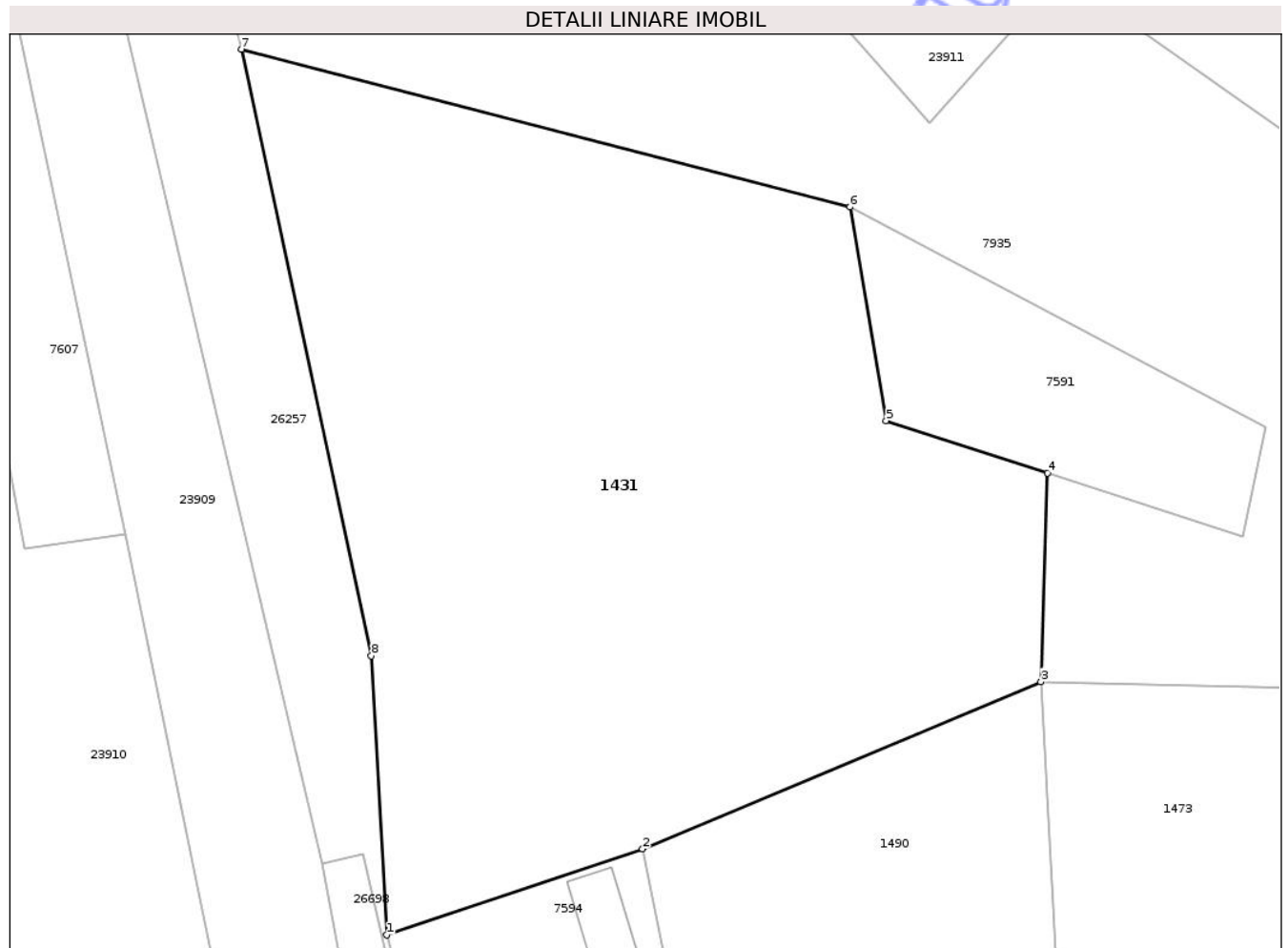
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.160	16	225	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.194,416 526.954,651	2	312.219,51 526.963,068	26.468
2	312.219,51 526.963,068	3	312.258,54 526.979,409	42.313
3	312.258,54 526.979,409	4	312.259,203 526.999,873	20.475
4	312.259,203 526.999,873	5	312.243,366 527.004,997	16.645
5	312.243,366 527.004,997	6	312.239,813 527.025,904	21.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.239,813 527.025,904	7	312.180,17 527.041,345	61.609
7	312.180,17 527.041,345	8	312.192,91 526.981,978	60.719
8	312.192,91 526.981,978	1	312.194,416 526.954,651	27.368

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 16, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63476	3.639	Sector cadastral:269 Teren împrejmuit; Imobilul A 1 se suprapune peste nr.top 1591/1 din c.f.nr.62372 UAT Vata de Jos,sat Ocisor si peste nr.top 1570 din c.f.nr.62486 din c.f.nr.62486 UAT Vata de Jos,sat Ocisor.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63476-C1	Loc. Ocisor, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6426 / 01/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 18, din 28/02/2019 emis de Petruica Simona Adriana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Trifan Pascu de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRIFAN NICOLAE-CONSTANTIN, bun propriu;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Trifan Pascu de sub B 4.1 și B 5.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) TRIFAN NICOLAE-CONSTANTIN, bun propriu;	A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defuncta Trifan Rozalia de sub B 4.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) TRIFAN NICOLAE-CONSTANTIN, bun propriu;	A1.1
<b>11423 / 15/04/2019</b>		
Act Notarial nr. 493, din 12/04/2019 emis de Petruica Simona Adriana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MURDEALĂ CRISTINA-ANCA, bun propriu;	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) MURDEALĂ CRISTINA-ANCA, bun propriu;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

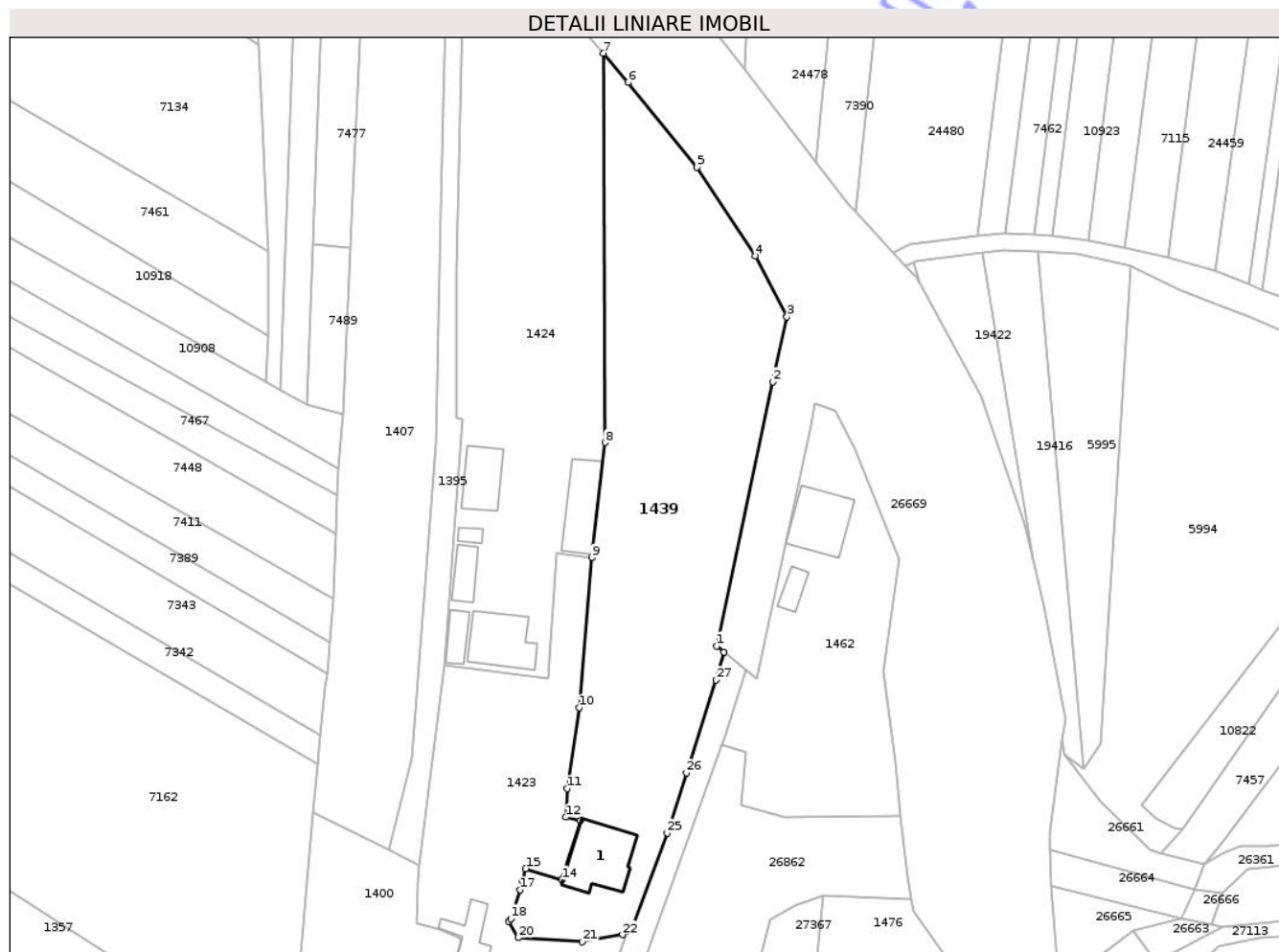
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63476	3.639	Imobilul A 1 se suprapune peste nr.top 1591/1 din c.f.nr.62372 UAT Vata de Jos,sat Ocisor si peste nr.top 1570 din c.f.nr.62486 din c.f.nr.62486 UAT Vata de Jos,sat Ocisor.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.590	3	2/1	-	
2	arabil	DA	2.049	3	2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63476-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASA DE LOCUIT.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.232,911 528.352,987	2	312.243,112 528.400,777	48.867	2	312.243,112 528.400,777	3	312.245,617 528.412,513	12.0
3	312.245,617 528.412,513	4	312.239,929 528.423,539	12.407	4	312.239,929 528.423,539	5	312.229,308 528.439,562	19.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	312.229,308 528.439,562	6	312.216,897 528.454,916	19.743
7	312.212,416 528.460,201	8	312.212,735 528.389,784	70.418
9	312.210,367 528.368,973	10	312.208,046 528.341,833	27.239
11	312.205,915 528.327,177	12	312.205,698 528.322,021	5.161
13	312.208,259 528.321,429	14	312.204,949 528.310,682	11.245
15	312.198,375 528.312,732	16	312.197,836 528.310,529	2.268
17	312.197,427 528.308,854	18	312.195,742 528.303,677	5.444
19	312.195,261 528.303,153	20	312.197,097 528.300,206	3.472
21	312.208,609 528.299,469	22	312.215,904 528.300,767	7.41
23	312.216,939 528.301,416	24	312.217,665 528.302,182	1.055
25	312.223,973 528.319,158	26	312.227,449 528.330,018	11.403
27	312.232,826 528.346,821	28	312.234,238 528.351,906	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.216,897 528.454,916	7	312.212,416 528.460,201	6.929
8	312.212,735 528.389,784	9	312.210,367 528.368,973	20.945
10	312.208,046 528.341,833	11	312.205,915 528.327,177	14.81
12	312.205,698 528.322,021	13	312.208,259 528.321,429	2.629
14	312.204,949 528.310,682	15	312.198,375 528.312,732	6.886
16	312.197,836 528.310,529	17	312.197,427 528.308,854	1.724
18	312.195,742 528.303,677	19	312.195,261 528.303,153	0.711
20	312.197,097 528.300,206	21	312.208,609 528.299,469	11.536
22	312.215,904 528.300,767	23	312.216,939 528.301,416	1.222
24	312.217,665 528.302,182	25	312.223,973 528.319,158	18.11
26	312.227,449 528.330,018	27	312.232,826 528.346,821	17.642
28	312.234,238 528.351,906	1	312.232,911 528.352,987	1.712

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 37, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.409	Sector cadastral:274 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.409	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.397	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	2.012	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.248,786 528.040,127	2	312.257,32 528.050,65	13.549
3	312.260,797 528.054,651	4	312.263,514 528.058,985	5.115
5	312.264,698 528.061,963	6	312.265,456 528.065,091	3.219
7	312.265,85 528.067,843	8	312.265,914 528.070,233	2.391
9	312.265,523 528.073,168	10	312.255,992 528.088,189	17.79
11	312.246,823 528.100,761	12	312.239,911 528.110,239	11.731
13	312.221,592 528.128,838	14	312.219,321 528.130,235	2.666
15	312.217,306 528.131,264	16	312.214,24 528.132,612	3.349
17	312.212,289 528.132,924	18	312.210,559 528.132,58	1.764
19	312.196,108 528.123,396	20	312.207,55 528.103,576	22.886
21	312.203,158 528.094,797	22	312.197,369 528.086,364	10.229
23	312.221,582 528.064,908	1	312.248,786 528.040,127	36.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.257,32 528.050,65	3	312.260,797 528.054,651	5.301
4	312.263,514 528.058,985	5	312.264,698 528.061,963	3.205
6	312.265,456 528.065,091	7	312.265,85 528.067,843	2.78
8	312.265,914 528.070,233	9	312.265,523 528.073,168	2.961
10	312.255,992 528.088,189	11	312.246,823 528.100,761	15.56
12	312.239,911 528.110,239	13	312.221,592 528.128,838	26.106
14	312.219,321 528.130,235	15	312.217,306 528.131,264	2.263
16	312.214,24 528.132,612	17	312.212,289 528.132,924	1.976
18	312.210,559 528.132,58	19	312.196,108 528.123,396	17.122
20	312.207,55 528.103,576	21	312.203,158 528.094,797	9.816
22	312.197,369 528.086,364	23	312.221,582 528.064,908	32.352

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:103 Ocisor  
Nr. topografic:1554

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61455	2.158	Sector cadastral:279 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61455-C1	Loc. Ocisor, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2	61455-C2	Loc. Ocisor, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; LOCUINTA NR. 14 DIN BCA , AN CONSTRUIRE 2016.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2303 / 05/02/2014</b>		
Act Notarial nr. 107, din 04/02/2014 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; );		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN BOGDAN-CĂTĂLIN, bun propriu;	A1
<b>23320 / 04/11/2016</b>		
Act Administrativ nr. 3436, din 26/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN BOGDAN-CĂTĂLIN, bun propriu;	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1340, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN BOGDAN-CĂTĂLIN, bun propriu;	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

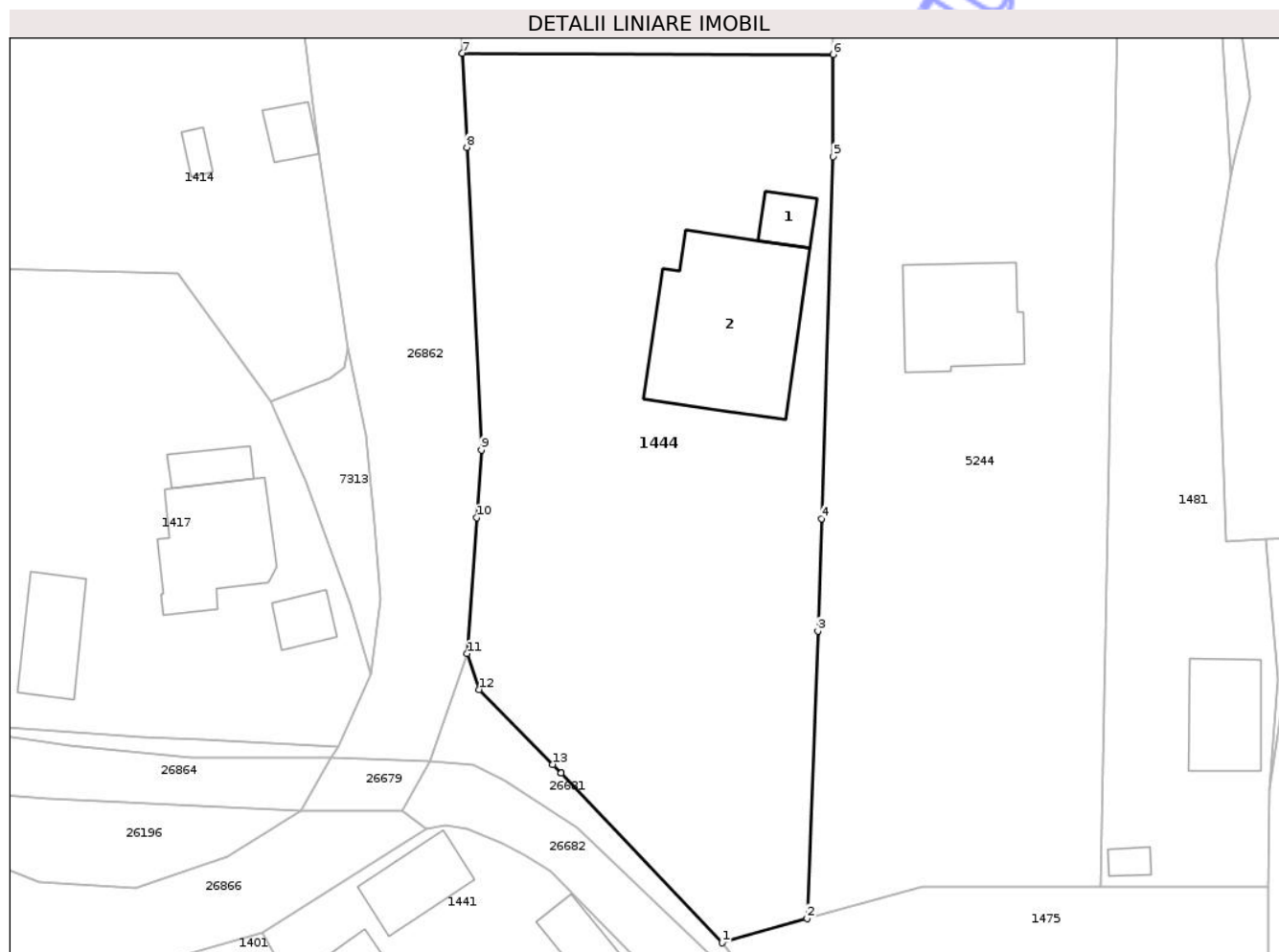
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61455	2.158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.289	1	5, 5/1	1554	
2	arabil	DA	723	1	-	1554	
3	ape statatoare	DA	146	1	-	1554	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61455-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.2	61455-C2	constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; LOCUINTA NR. 14 DIN BCA , AN CONSTRUIRE 2016.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.236,723 528.122,515	2	312.244,227 528.124,67	7.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.244,227 528.124,67	3	312.245,183 528.150,04	25.388
3	312.245,183 528.150,04	4	312.245,506 528.159,976	9.941
4	312.245,506 528.159,976	5	312.246,546 528.191,947	31.988
5	312.246,546 528.191,947	6	312.246,528 528.200,969	9.022
6	312.246,528 528.200,969	7	312.213,758 528.201,074	32.77
7	312.213,758 528.201,074	8	312.214,168 528.192,755	8.329
8	312.214,168 528.192,755	9	312.215,452 528.166,034	26.752
9	312.215,452 528.166,034	10	312.215,033 528.160,061	5.988
10	312.215,033 528.160,061	11	312.214,19 528.148,059	12.032
11	312.214,19 528.148,059	12	312.215,254 528.144,889	3.344
12	312.215,254 528.144,889	13	312.221,782 528.138,273	9.294
13	312.221,782 528.138,273	14	312.222,493 528.137,523	1.033
14	312.222,493 528.137,523	15	312.222,512 528.137,503	0.028
15	312.222,512 528.137,503	1	312.236,723 528.122,515	20.654

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:174

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 38, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64169	990	Sector cadastral:281 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64169-C1	Loc. Ocisor, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; LOCUINȚA CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRAMIDĂ, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.2	64169-C2	Loc. Ocisor, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; GRAJD ȘI MAGAZII CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRAMIDĂ ȘI LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1960.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>27868 / 20/12/2019</b>	
Act Administrativ nr. 91795/166, din 30/05/2003 emis de CJSIPT HUNEDOARA (; act administrativ nr 3387 din 17.12.2019, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, Legii nr.169/1997 și Legii nr.1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERBEI I. VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 3387, din 17/12/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu moștenire (act nr.421/07.06.1977 și act nr.603/26.06.1986), dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HERBEI MARCEL	A1.1, A1.2
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu moștenire (act nr.421/07.06.1977 și act nr.603/26.06.1986), dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HERBEI FLORIN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

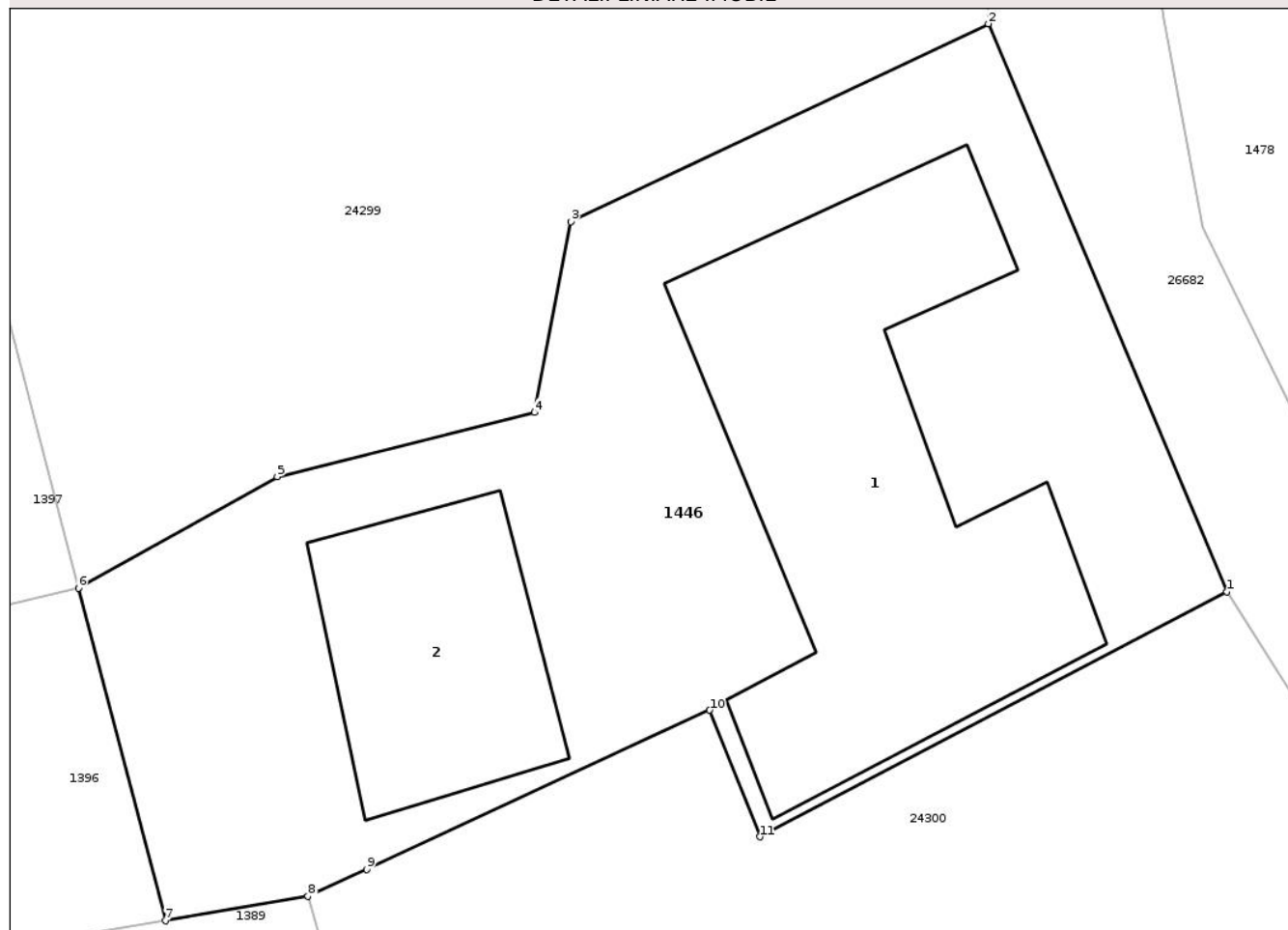
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64169	990	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	840	2	10/1	174	
2	arabil	DA	150	2	10	174	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	64169-C1	construcții de locuințe	268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:268 mp; LOCUINȚĂ CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1960.
A1.2	64169-C2	construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:107 mp; GRAJD ȘI MAGAZII CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1960.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.250,215 527.978,177	2	312.239,927 528.002,632	26.531
2	312.239,927 528.002,632	3	312.221,936 527.994,109	19.908
3	312.221,936 527.994,109	4	312.220,367 527.985,905	8.353
4	312.220,367 527.985,905	5	312.209,287 527.983,14	11.42
5	312.209,287 527.983,14	6	312.200,724 527.978,348	9.813
6	312.200,724 527.978,348	7	312.204,467 527.964,029	14.8
7	312.204,467 527.964,029	8	312.210,618 527.965,079	6.24
8	312.210,618 527.965,079	9	312.213,141 527.966,247	2.78
9	312.213,141 527.966,247	10	312.227,922 527.973,093	16.289
10	312.227,922 527.973,093	11	312.230,081 527.967,642	5.863
11	312.230,081 527.967,642	1	312.250,215 527.978,177	22.724

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.878	Sector cadastral:282 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOC NICOLAE-RADU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

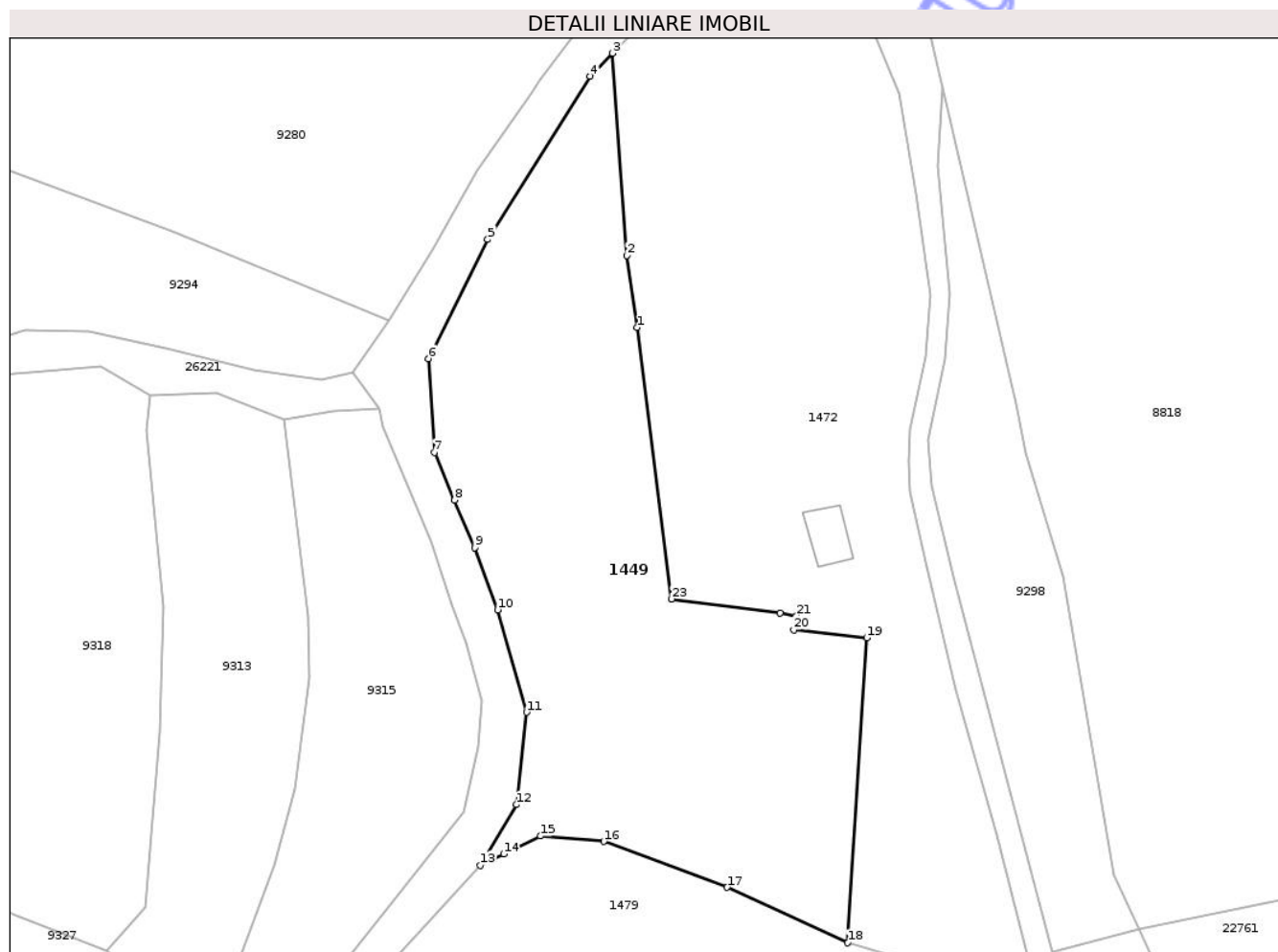
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.878	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.878	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.242,387 523.860,622	2	312.241,063 523.869,829	9.302
3	312.239,225 523.895,632	4	312.236,362 523.892,674	4.117
5	312.223,275 523.871,857	6	312.215,709 523.856,653	16.983
7	312.216,447 523.844,677	8	312.219,026 523.838,598	6.603
9	312.221,607 523.832,518	10	312.224,556 523.824,597	8.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.241,063 523.869,829	3	312.239,225 523.895,632	25.868
4	312.236,362 523.892,674	5	312.223,275 523.871,857	24.589
6	312.215,709 523.856,653	7	312.216,447 523.844,677	11.999
8	312.219,026 523.838,598	9	312.221,607 523.832,518	6.605
10	312.224,556 523.824,597	11	312.228,243 523.811,517	13.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	312.228,243 523.811,517	12	312.226,952 523.799,726	11.861
13	312.222,345 523.791,988	14	312.225,311 523.793,432	3.299
15	312.229,992 523.795,71	16	312.238,113 523.795,031	8.149
17	312.253,869 523.789,162	18	312.269,259 523.782,089	16.938
19	312.271,699 523.821,016	20	312.262,348 523.822,046	9.408
21	312.262,721 523.823,83	22	312.260,631 523.824,166	2.117
23	312.246,744 523.825,963	1	312.242,387 523.860,622	34.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	312.226,952 523.799,726	13	312.222,345 523.791,988	9.006
14	312.225,311 523.793,432	15	312.229,992 523.795,71	5.206
16	312.238,113 523.795,031	17	312.253,869 523.789,162	16.814
18	312.269,259 523.782,089	19	312.271,699 523.821,016	39.003
20	312.262,348 523.822,046	21	312.262,721 523.823,83	1.823
22	312.260,631 523.824,166	23	312.246,744 523.825,963	14.003

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Ocisor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65810	2.115	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2692 / 11/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 40, din 10/02/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HORGA IOAN-SABIN, bun propriu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HORGA VIOREL DORIN, bun propriu;	A1

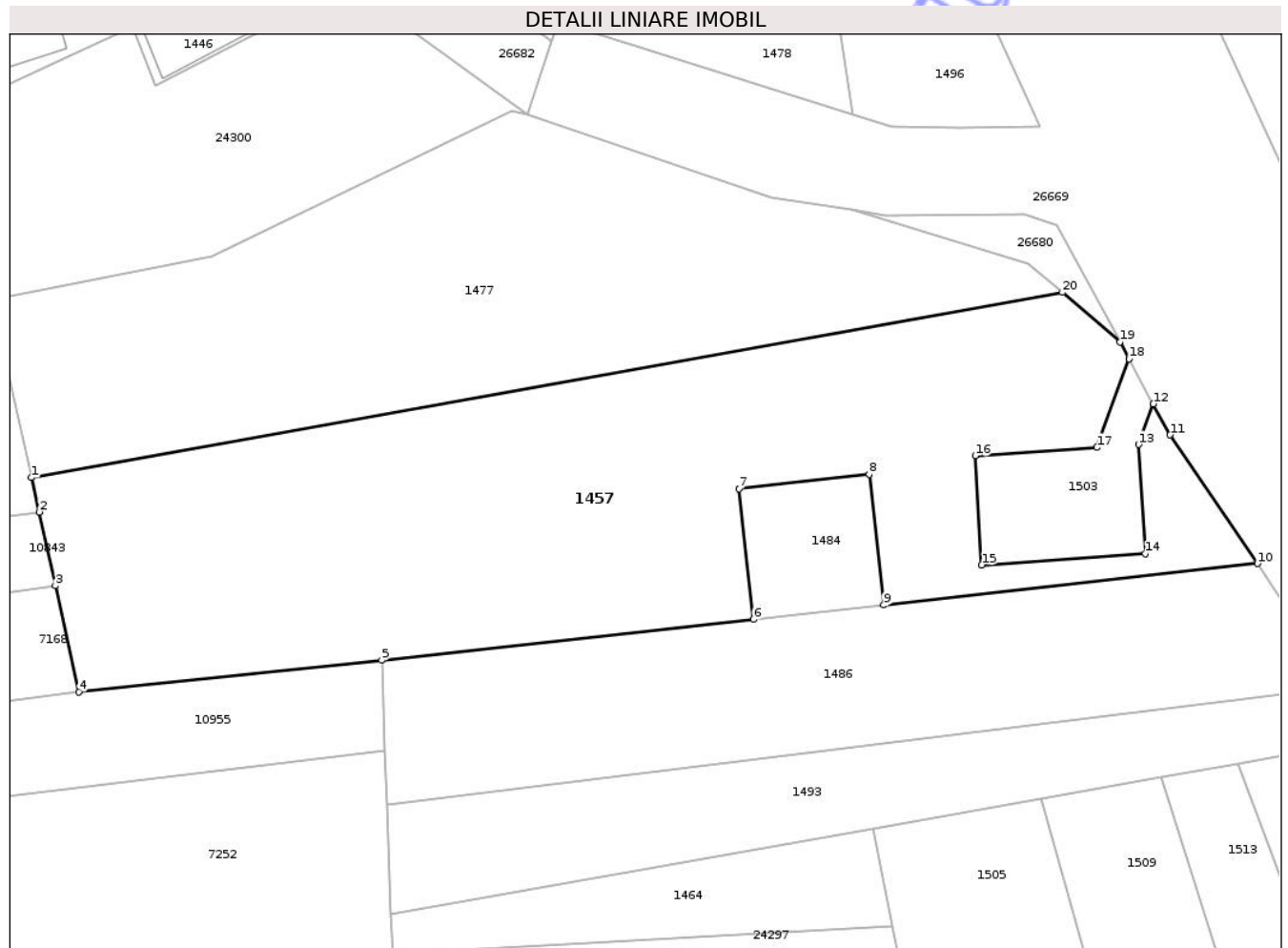
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65810	2.115	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.115	54	787/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.218,679 527.931,813	2	312.219,375 527.928,664	3.225
2	312.219,375 527.928,664	3	312.220,864 527.921,917	6.909
3	312.220,864 527.921,917	4	312.223,004 527.912,224	9.926
4	312.223,004 527.912,224	5	312.250,758 527.915,099	27.903
5	312.250,758 527.915,099	6	312.284,817 527.918,854	34.265

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.284,817 527.918,854	7	312.283,499 527.930,778	11.997
7	312.283,499 527.930,778	8	312.295,426 527.932,097	12.0
8	312.295,426 527.932,097	9	312.296,745 527.920,169	12.001
9	312.296,745 527.920,169	10	312.330,991 527.923,945	34.454
10	312.330,991 527.923,945	11	312.322,988 527.935,716	14.234
11	312.322,988 527.935,716	12	312.321,448 527.938,565	3.239
12	312.321,448 527.938,565	13	312.320,095 527.934,831	3.972
13	312.320,095 527.934,831	14	312.320,691 527.924,851	9.998
14	312.320,691 527.924,851	15	312.305,728 527.923,824	14.998
15	312.305,728 527.923,824	16	312.305,126 527.933,808	10.002
16	312.305,126 527.933,808	17	312.316,277 527.934,57	11.177
17	312.316,277 527.934,57	18	312.319,22 527.942,687	8.634
18	312.319,22 527.942,687	19	312.318,392 527.944,22	1.742
19	312.318,392 527.944,22	20	312.313,118 527.948,747	6.95
20	312.313,118 527.948,747	1	312.218,679 527.931,813	95.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61614	Din acte: 1.451 Masurata: 1.515	Sector cadastral:280 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61614-C1	Loc. Ocisor, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT, NR. 14, DIN CARAMIDA (D+P), SUPRAFATA DESFAȘURABILA 218 MP, AN CONSTRUCTIE 1964
A1.2	61614-C2	Loc. Ocisor, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA DIN CARAMIDA; AN CONSTRUCTIE 1964

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17260 / 06/08/2014</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1116/2009, din 20/10/2009 emis de JUDECATORIA BRAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHIȚ ISTERIA	A1
Act Administrativ nr. 2054, din 04/08/2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS (; certificat de atestare a edificării construcțiilor nr.2054);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHIȚ ISTERIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

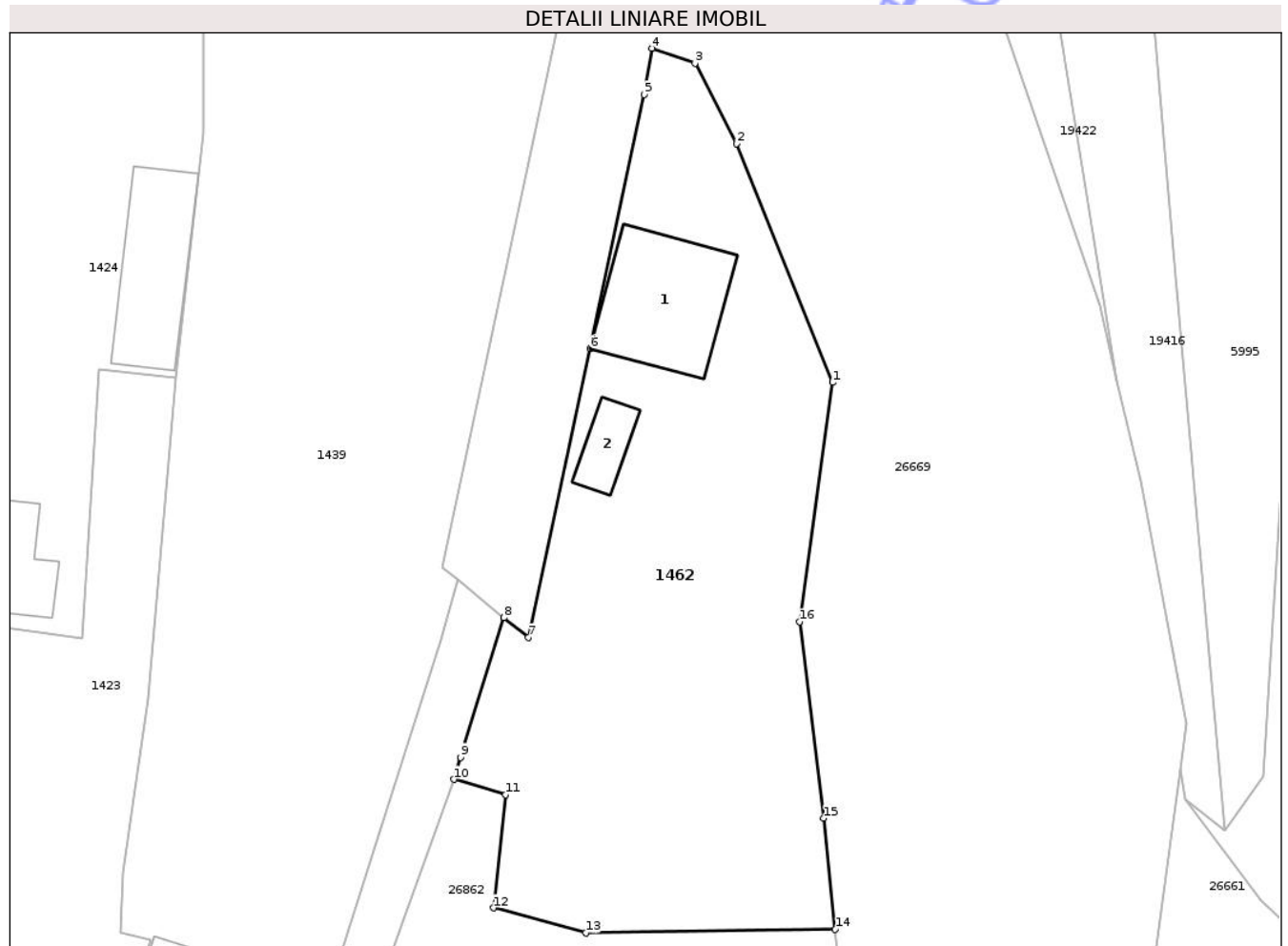
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61614	Din acte: 1.451 Masurata: 1.515	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.515	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61614-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; CASA DE LOCUIT, NR. 14, DIN CARAMIDA (D+P), SUPRAFATA DESFASURABILA 218 MP, AN CONSTRUCTIE 1964
A1.2	61614-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA DIN CARAMIDA; AN CONSTRUCTIE 1964

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.265,977 528.368,603	2	312.257,843 528.388,81	21.783
2	312.257,843 528.388,81	3	312.254,329 528.395,624	7.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.254,329 528.395,624	4	312.250,697 528.396,892	3.847
4	312.250,697 528.396,892	5	312.250,031 528.392,969	3.979
5	312.250,031 528.392,969	6	312.245,446 528.371,487	21.966
6	312.245,446 528.371,487	7	312.240,226 528.347,029	25.009
7	312.240,226 528.347,029	8	312.238,164 528.348,708	2.659
8	312.238,164 528.348,708	9	312.234,469 528.336,891	12.381
9	312.234,469 528.336,891	10	312.233,913 528.335,016	1.956
10	312.233,913 528.335,016	11	312.238,289 528.333,714	4.566
11	312.238,289 528.333,714	12	312.237,277 528.324,151	9.616
12	312.237,277 528.324,151	13	312.245,088 528.322,02	8.096
13	312.245,088 528.322,02	14	312.266,208 528.322,33	21.122
14	312.266,208 528.322,33	15	312.265,213 528.331,735	9.457
15	312.265,213 528.331,735	16	312.263,178 528.348,346	16.735
16	312.263,178 528.348,346	1	312.265,977 528.368,603	20.449

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 288	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

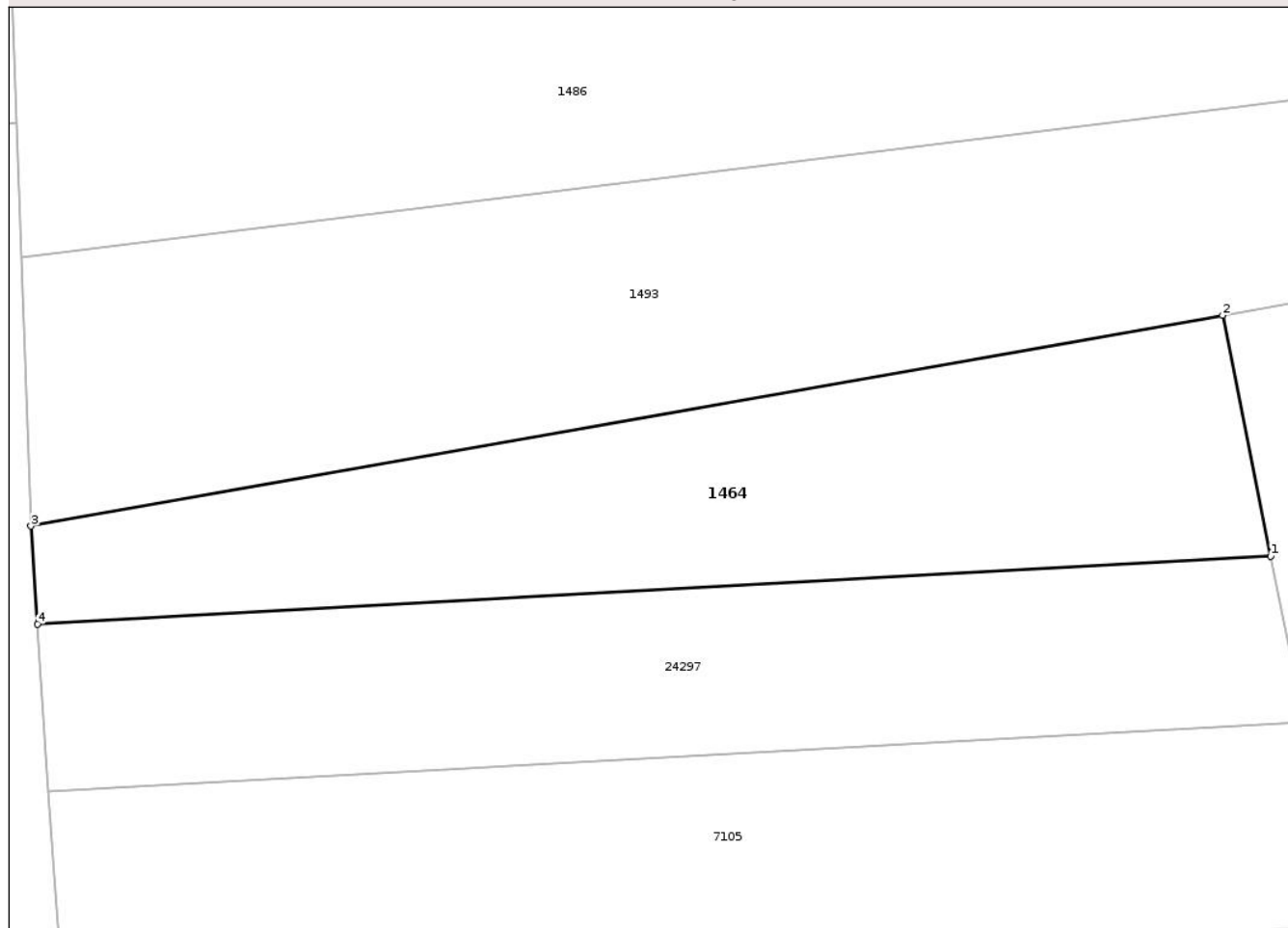
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 288	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	288	54	787/30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.297,551 527.890,784	2	312.295,765 527.899,719	9.112
2	312.295,765 527.899,719	3	312.251,558 527.891,897	44.894
3	312.251,558 527.891,897	4	312.251,802 527.888,255	3.65
4	312.251,802 527.888,255	1	312.297,551 527.890,784	45.819

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:281 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/192, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFAN R. GHEORGHE DEFUNCT:Da	

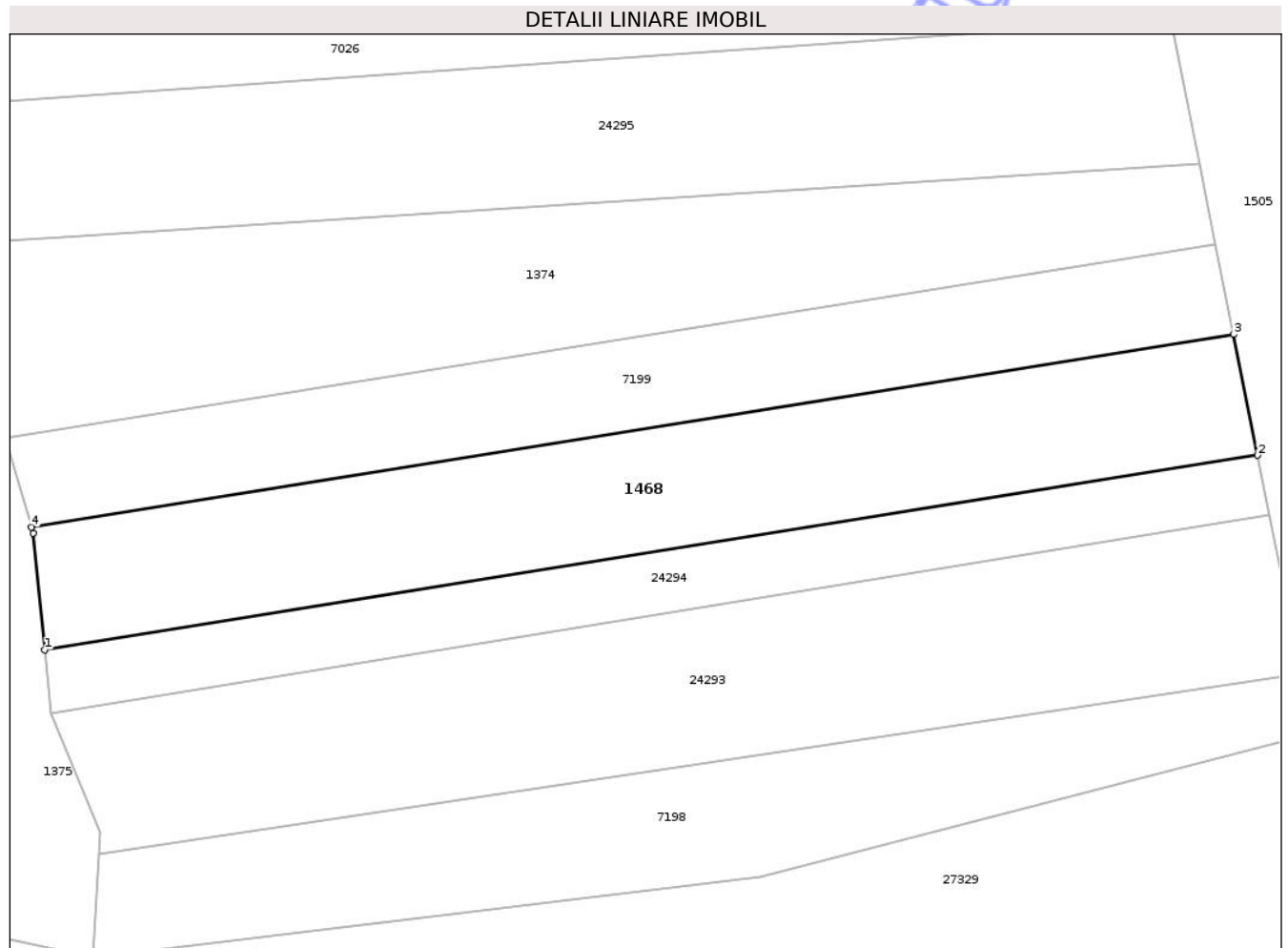
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.080	54	787/16	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.210,561 527.795,317	2	312.313,354 527.811,757	104.099
2	312.313,354 527.811,757	3	312.311,308 527.821,988	10.434
3	312.311,308 527.821,988	4	312.209,437 527.805,696	103.166
4	312.209,437 527.805,696	5	312.209,582 527.805,191	0.525
5	312.209,582 527.805,191	1	312.210,561 527.795,317	9.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.705	Sector cadastral:282 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20/17372, din 08/07/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BISORCA ALUN</b>
Act Administrativ nr. 1341, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BISORCA ALUN</b>

**C. Partea III. SARCINI .**

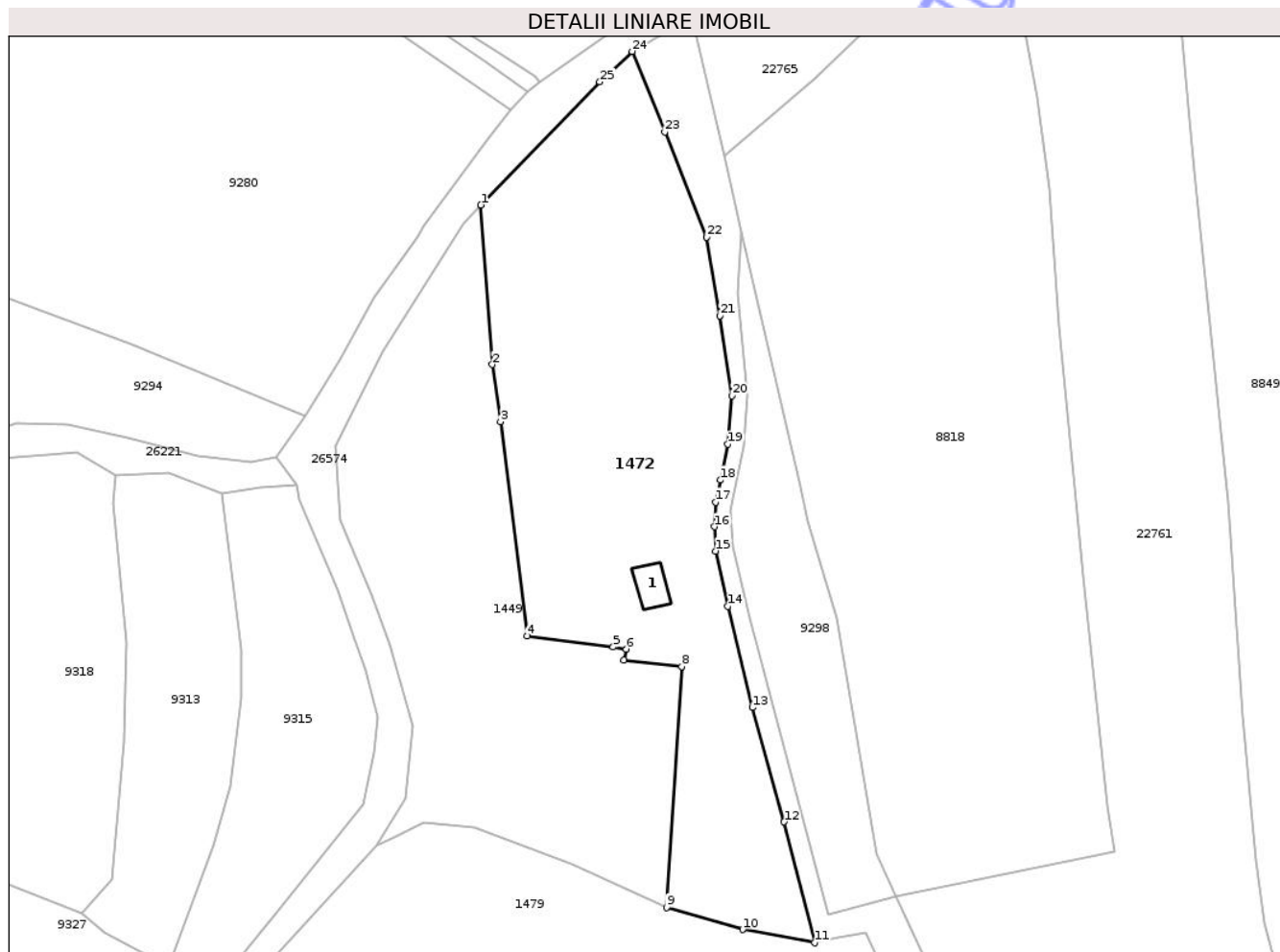
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.705	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	139	-	435/1	-	
2	faneata	DA	3.566	-	434/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	C1	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.239,225 523.895,632	2	312.241,063 523.869,829	25.868
3	312.242,387 523.860,622	4	312.246,744 523.825,963	34.932
5	312.260,631 523.824,166	6	312.262,721 523.823,83	2.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	312.241,063 523.869,829	3	312.242,387 523.860,622	9.302
4	312.246,744 523.825,963	5	312.260,631 523.824,166	14.003
6	312.262,721 523.823,83	7	312.262,348 523.822,046	1.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	312.262,348 523.822,046	8	312.271,699 523.821,016	9.408
9	312.269,259 523.782,089	10	312.281,591 523.778,495	12.845
11	312.293,21 523.776,355	12	312.288,305 523.795,903	20.154
13	312.283,134 523.814,386	14	312.279,167 523.830,74	16.828
15	312.277,182 523.839,687	16	312.277,069 523.843,621	3.936
17	312.277,196 523.847,598	18	312.277,96 523.851,156	3.639
19	312.279,202 523.856,94	20	312.279,853 523.864,775	7.862
21	312.277,943 523.877,691	22	312.275,793 523.890,452	12.941
23	312.268,986 523.907,454	24	312.263,688 523.920,448	14.033
25	312.258,479 523.915,519	1	312.239,225 523.895,632	27.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	312.271,699 523.821,016	9	312.269,259 523.782,089	39.003
10	312.281,591 523.778,495	11	312.293,21 523.776,355	11.814
12	312.288,305 523.795,903	13	312.283,134 523.814,386	19.193
14	312.279,167 523.830,74	15	312.277,182 523.839,687	9.165
16	312.277,069 523.843,621	17	312.277,196 523.847,598	3.979
18	312.277,96 523.851,156	19	312.279,202 523.856,94	5.916
20	312.279,853 523.864,775	21	312.277,943 523.877,691	13.056
22	312.275,793 523.890,452	23	312.268,986 523.907,454	18.314
24	312.263,688 523.920,448	25	312.258,479 523.915,519	7.171

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.925	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/74, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; LIPSA DATA ACT);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMA SABIN DEFUNCT:Da	
2) DUMA CAROLINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

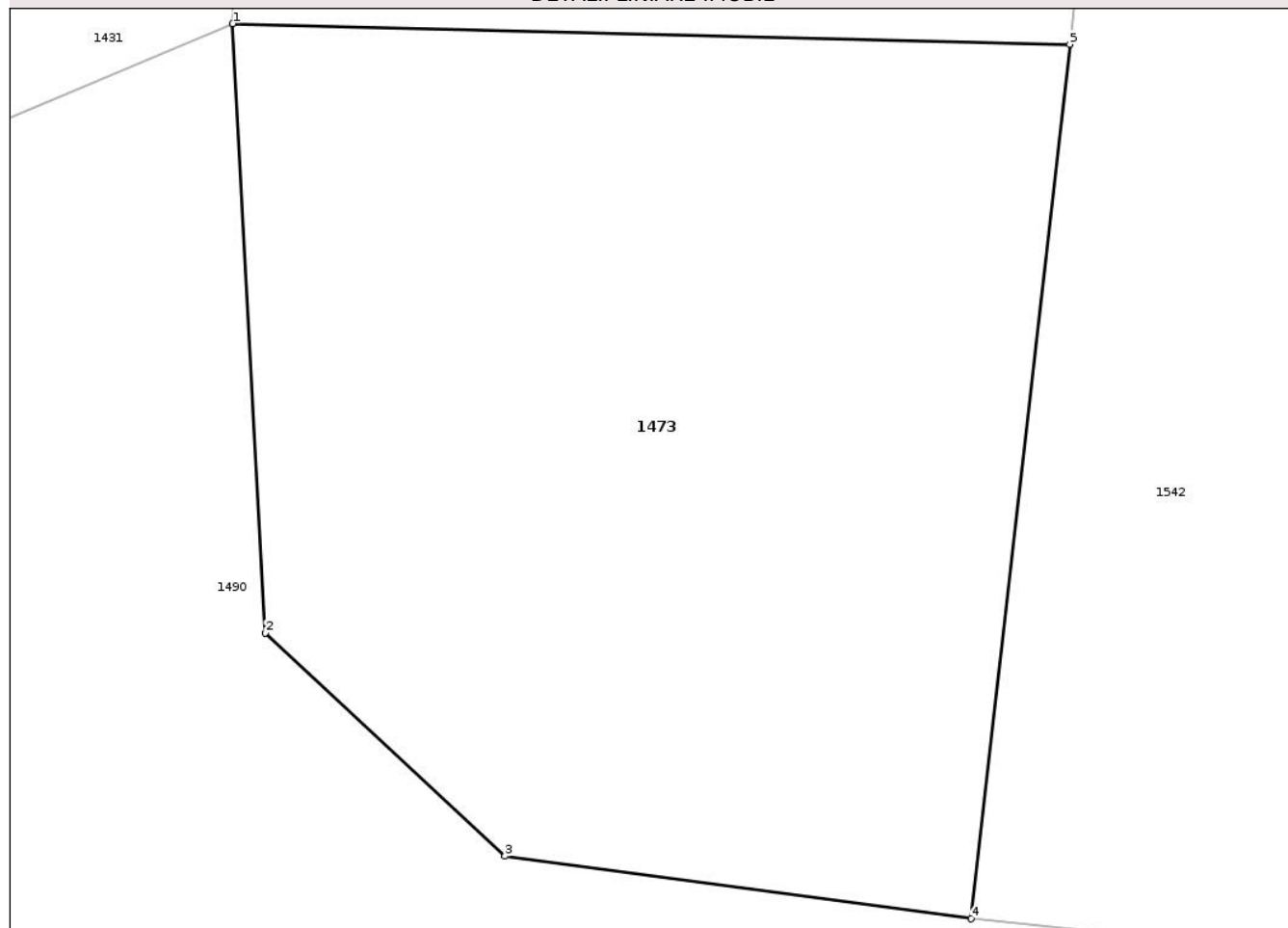
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.925	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.925	16	229/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.258,54 526.979,409	2	312.260,772 526.937,634	41.835
2	312.260,772 526.937,634	3	312.277,213 526.922,361	22.44
3	312.277,213 526.922,361	4	312.309,218 526.918,064	32.292
4	312.309,218 526.918,064	5	312.315,985 526.977,989	60.306
5	312.315,985 526.977,989	1	312.258,54 526.979,409	57.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:194  
Nr. topografic:154/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62473	Din acte: 1.204 Masurata: 1.273	Sector cadastral:279 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3835 / 24/02/2022</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 483, din 30/09/2021 emis de JUDECATORIA BRAD (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 137/195/2021);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CRİȘAN MIRCEA</b> , bun propriu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

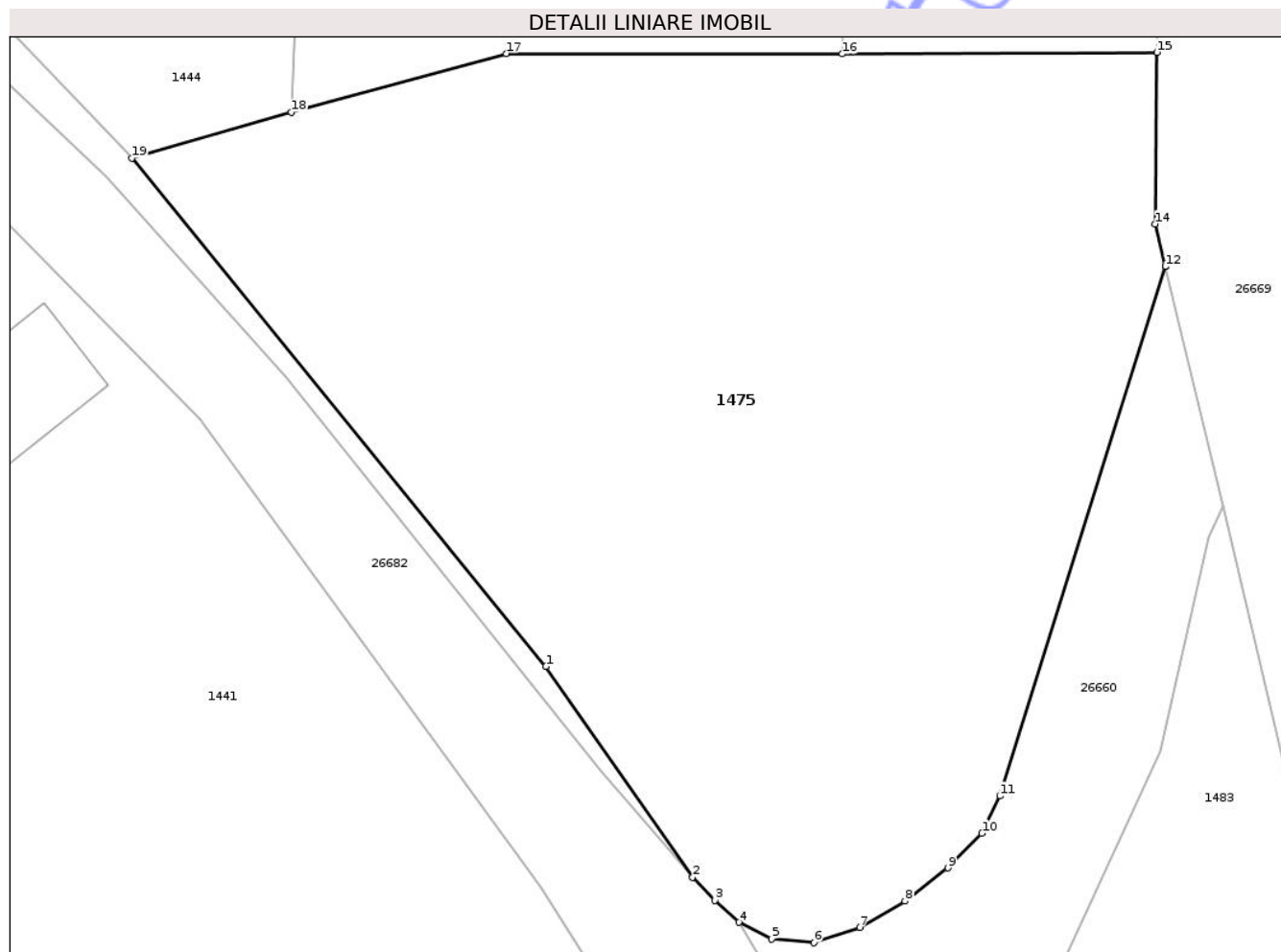
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62473	Din acte: 1.204 Masurata: 1.273	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.273	1	154/2	154/2	LOTUL 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.256,233 528.098,558	2	312.263,156 528.088,629	12.104
2	312.263,156 528.088,629	3	312.264,204 528.087,53	1.519
3	312.264,204 528.087,53	4	312.265,322 528.086,498	1.521
4	312.265,322 528.086,498	5	312.266,882 528.085,71	1.748
5	312.266,882 528.085,71	6	312.268,862 528.085,534	1.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.268,862 528.085,534	7	312.271,032 528.086,262	2.289
7	312.271,032 528.086,262	8	312.273,167 528.087,492	2.464
8	312.273,167 528.087,492	9	312.275,175 528.089,061	2.548
9	312.275,175 528.089,061	10	312.276,783 528.090,693	2.291
10	312.276,783 528.090,693	11	312.277,635 528.092,447	1.95
11	312.277,635 528.092,447	12	312.285,43 528.117,403	26.145
12	312.285,43 528.117,403	13	312.285,434 528.117,416	0.014
13	312.285,434 528.117,416	14	312.284,95 528.119,413	2.055
14	312.284,95 528.119,413	15	312.285,039 528.127,5	8.087
15	312.285,039 528.127,5	16	312.270,207 528.127,426	14.832
16	312.270,207 528.127,426	17	312.254,362 528.127,448	15.845
17	312.254,362 528.127,448	18	312.244,227 528.124,67	10.509
18	312.244,227 528.124,67	19	312.236,723 528.122,515	7.807
19	312.236,723 528.122,515	1	312.256,233 528.098,558	30.896

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62630	1.580	Sector cadastral:281 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1744 / 28/01/2016</b>	
Act Administrativ nr. 91795/166, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L 18/1991, L 169/1997 și L 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERBEI VIOREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62630	1.580	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.580	54	787/1	-	; LOTUL 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.262,654 527.965,386	2	312.235,163 527.952,012	30.572
2	312.235,163 527.952,012	3	312.215,083 527.948,105	20.457
3	312.215,083 527.948,105	4	312.216,731 527.940,638	7.647
4	312.216,731 527.940,638	5	312.218,679 527.931,813	9.037
5	312.218,679 527.931,813	6	312.313,118 527.948,747	95.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.313,118 527.948,747	7	312.309,999 527.951,424	4.11
7	312.309,999 527.951,424	8	312.293,761 527.956,283	16.949
8	312.293,761 527.956,283	9	312.286,478 527.957,454	7.377
9	312.286,478 527.957,454	10	312.264,076 527.965,005	23.64
10	312.264,076 527.965,005	11	312.264,078 527.965,011	0.006
11	312.264,078 527.965,011	1	312.262,654 527.965,386	1.473

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.767	Sector cadastral:282 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pravaleni, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUR LUCIAN-CORNEL	A1
Act Administrativ nr. 1343, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUR LUCIAN-CORNEL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

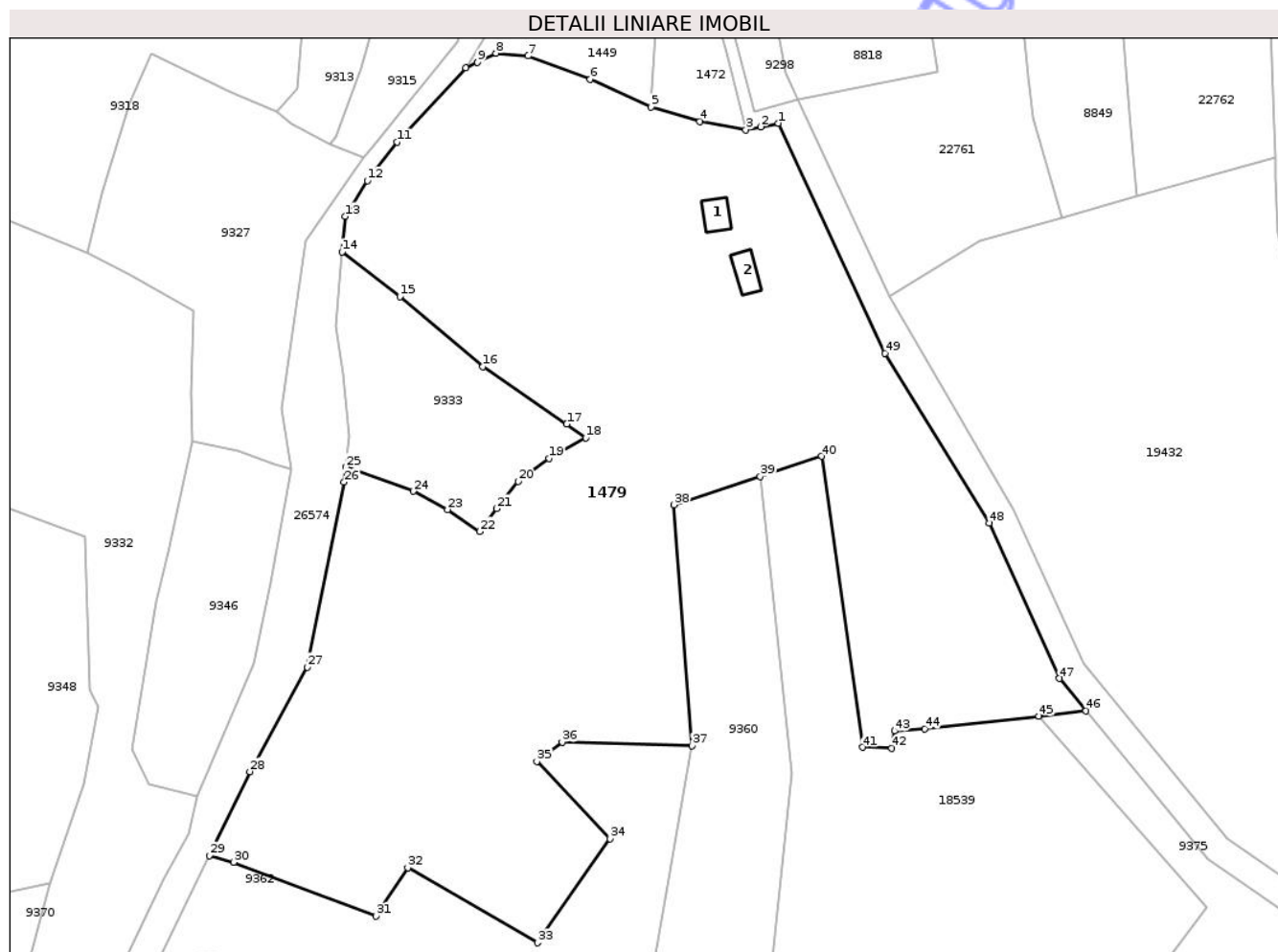
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.767	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.423	-	-	-	
2	faneata	DA	2.558	-	-	-	
3	faneata	NU	18.786	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	312.301,48 523.778,032	2	312.296,963 523.777,116	4.609	2	312.296,963 523.777,116	3	312.293,21 523.776,355	3.829	3	312.293,21 523.776,355	4	312.281,591 523.778,495	11.81
4	312.281,591 523.778,495	5	312.269,259 523.782,089	12.84	5	312.269,259 523.782,089	6	312.253,869 523.789,162	16.93	6	312.253,869 523.789,162	7	312.238,113 523.795,031	16.81
				5					8					4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	312.238,113 523.795,031	8	312.229,992 523.795,71	8.149	8	312.229,992 523.795,71	9	312.225,311 523.793,432	5.206	9	312.225,311 523.793,432	10	312.222,345 523.791,988	3.299
10	312.222,345 523.791,988	11	312.205,018 523.773,197	25.56	11	312.205,018 523.773,197	12	312.197,462 523.763,433	12.346	12	312.197,462 523.763,433	13	312.191,749 523.754,406	10.683
13	312.191,749 523.754,406	14	312.190,994 523.745,439	8.999	14	312.190,994 523.745,439	15	312.205,643 523.734,103	18.523	15	312.205,643 523.734,103	16	312.226,689 523.716,438	27.477
16	312.226,689 523.716,438	17	312.247,895 523.701,911	25.705	17	312.247,895 523.701,911	18	312.252,697 523.698,444	5.923	18	312.252,697 523.698,444	19	312.243,401 523.693,183	10.681
19	312.243,401 523.693,183	20	312.235,608 523.687,376	9.719	20	312.235,608 523.687,376	21	312.230,098 523.680,507	8.806	21	312.230,098 523.680,507	22	312.225,939 523.674,723	7.124
22	312.225,939 523.674,723	23	312.217,717 523.680,263	9.914	23	312.217,717 523.680,263	24	312.209,004 523.684,874	9.858	24	312.209,004 523.684,874	25	312.191,965 523.690,98	18.1
25	312.191,965 523.690,98	26	312.191,547 523.687,223	3.78	26	312.191,547 523.687,223	27	312.182,258 523.640,377	47.758	27	312.182,258 523.640,377	28	312.167,642 523.613,986	30.168
28	312.167,642 523.613,986	29	312.157,382 523.592,703	23.627	29	312.157,382 523.592,703	30	312.163,568 523.591,047	6.404	30	312.163,568 523.591,047	31	312.199,65 523.577,407	38.574
31	312.199,65 523.577,407	32	312.207,653 523.589,626	14.607	32	312.207,653 523.589,626	33	312.240,497 523.570,653	37.93	33	312.240,497 523.570,653	34	312.258,822 523.596,981	32.078
34	312.258,822 523.596,981	35	312.240,326 523.616,535	26.916	35	312.240,326 523.616,535	36	312.246,776 523.621,397	8.077	36	312.246,776 523.621,397	37	312.279,639 523.620,472	32.876
37	312.279,639 523.620,472	38	312.275,079 523.681,459	61.157	38	312.275,079 523.681,459	39	312.296,894 523.688,652	22.97	39	312.296,894 523.688,652	40	312.312,399 523.693,764	16.326
40	312.312,399 523.693,764	41	312.322,77 523.620,131	74.36	41	312.322,77 523.620,131	42	312.330,188 523.619,839	7.424	42	312.330,188 523.619,839	43	312.330,849 523.624,246	4.456
43	312.330,849 523.624,246	44	312.338,486 523.624,808	7.658	44	312.338,486 523.624,808	45	312.367,436 523.628,011	29.127	45	312.367,436 523.628,011	46	312.379,396 523.629,334	12.033
46	312.379,396 523.629,334	47	312.372,664 523.637,527	10.604	47	312.372,664 523.637,527	48	312.354,883 523.676,88	43.184	48	312.354,883 523.676,88	49	312.328,534 523.719,836	50.393
49	312.328,534 523.719,836	1	312.301,48 523.778,032	64.177										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.218	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

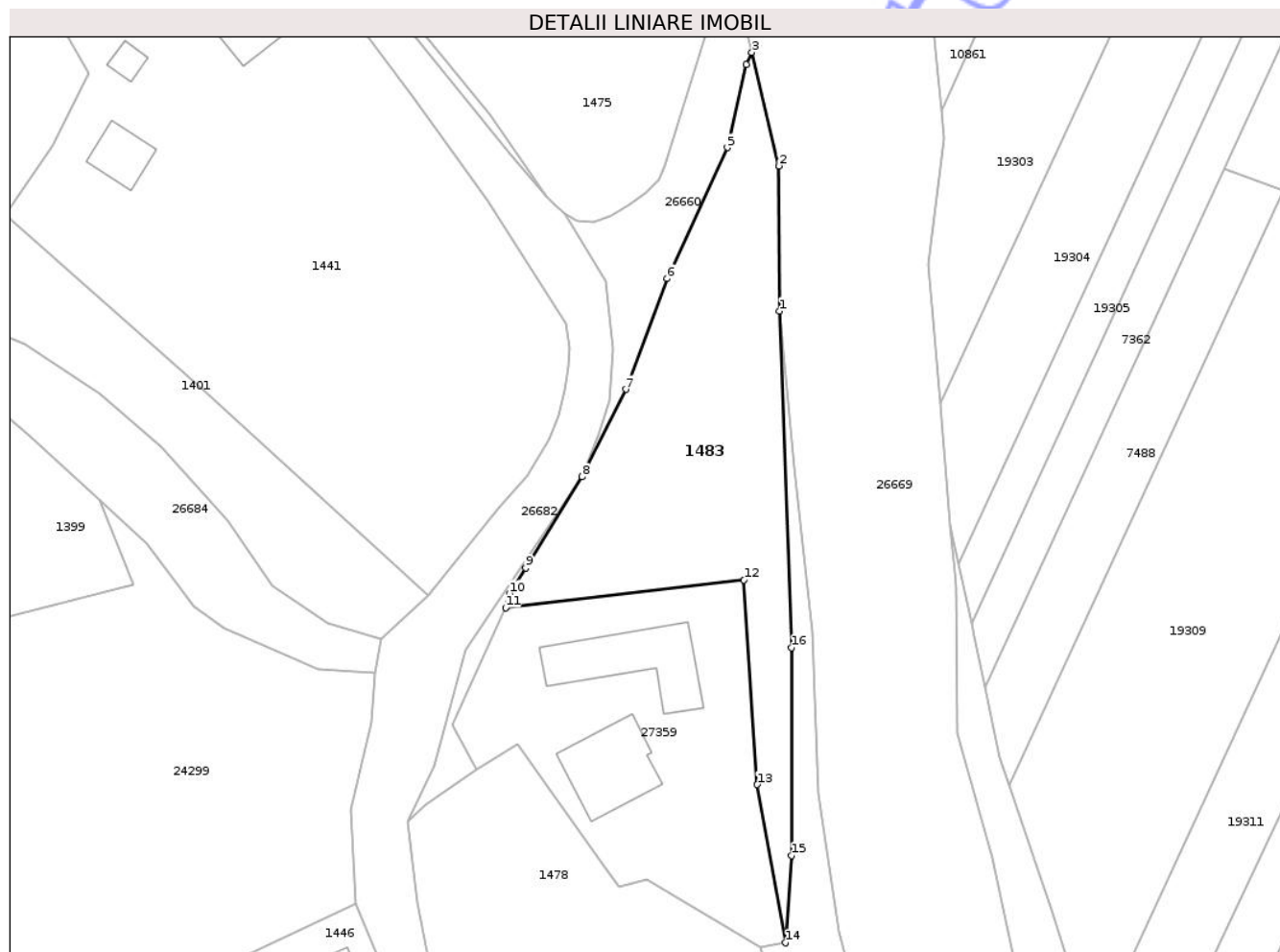
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.218	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.218	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.291,493 528.074,664	2	312.291,43 528.092,315	17.651
2	312.291,43 528.092,315	3	312.288,131 528.106,109	14.183
3	312.288,131 528.106,109	4	312.287,483 528.104,629	1.616
4	312.287,483 528.104,629	5	312.285,173 528.094,545	10.345
5	312.285,173 528.094,545	6	312.277,85 528.078,618	17.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.277,85 528.078,618	7	312.272,824 528.065,156	14.37
7	312.272,824 528.065,156	8	312.267,517 528.054,529	11.878
8	312.267,517 528.054,529	9	312.260,639 528.043,436	13.052
9	312.260,639 528.043,436	10	312.258,639 528.040,303	3.717
10	312.258,639 528.040,303	11	312.258,203 528.038,607	1.751
11	312.258,203 528.038,607	12	312.287,181 528.041,999	29.176
12	312.287,181 528.041,999	13	312.288,779 528.017,143	24.907
13	312.288,779 528.017,143	14	312.292,253 527.997,905	19.549
14	312.292,253 527.997,905	15	312.292,989 528.008,509	10.63
15	312.292,989 528.008,509	16	312.292,97 528.033,745	25.236
16	312.292,97 528.033,745	1	312.291,493 528.074,664	40.946

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Ocisor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65811	144	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2692 / 11/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 40, din 10/02/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>HORGA IOAN-SABIN</b> , bun propriu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>HORGA VIOREL DORIN</b> , bun propriu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

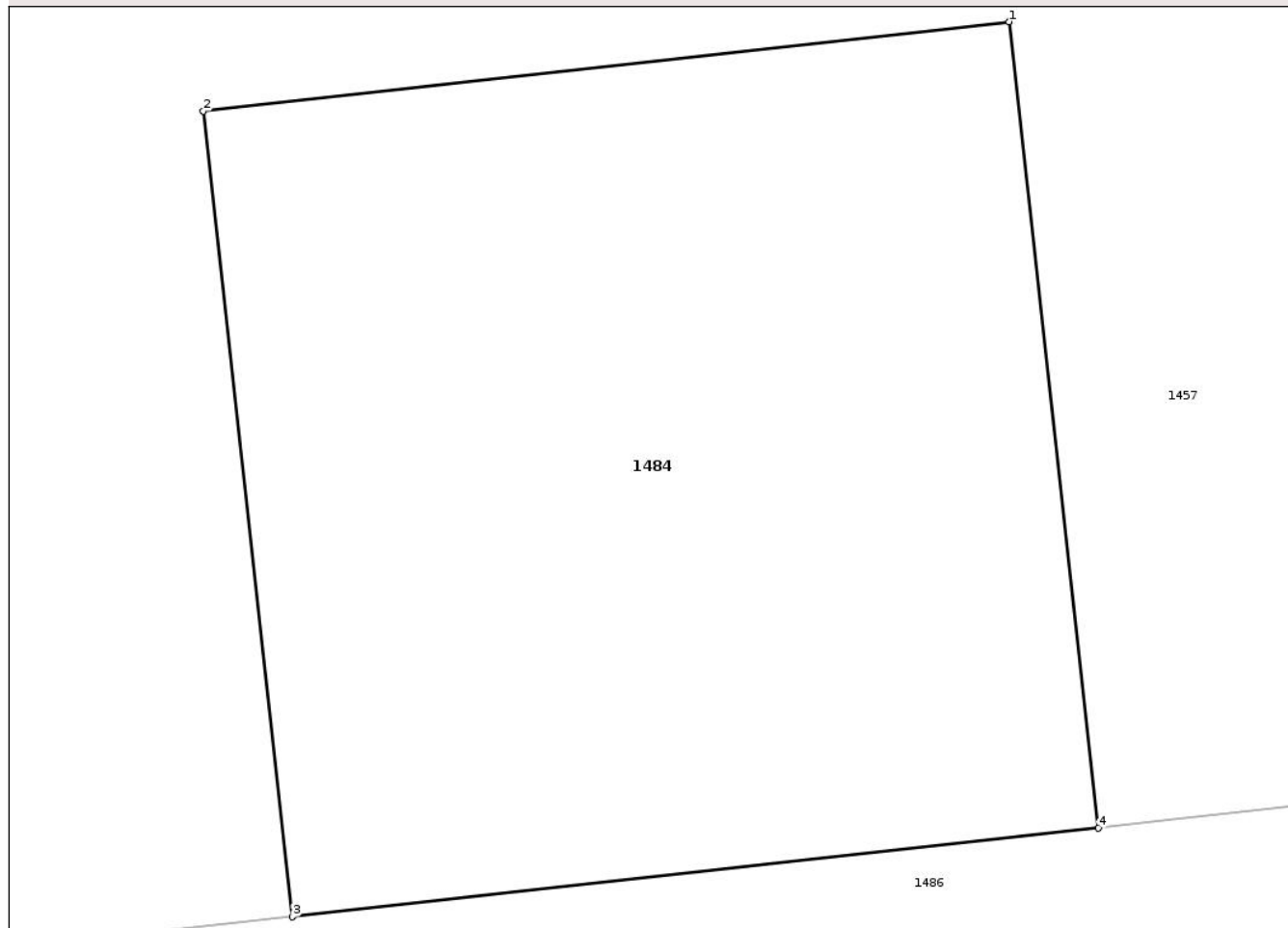
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65811	144	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	144	54	787/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.295,426 527.932,097	2	312.283,499 527.930,778	12.0
2	312.283,499 527.930,778	3	312.284,817 527.918,854	11.997
3	312.284,817 527.918,854	4	312.296,745 527.920,169	12.0
4	312.296,745 527.920,169	1	312.295,426 527.932,097	12.001

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62632	Din acte: 1.114 Masurata: 1.066	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8008 / 11/04/2024</b>	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; );	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, în baza art.41 <sup>1</sup> din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA VAȚA DE JOS, CIF:4521389	

**C. Partea III. SARCINI .**

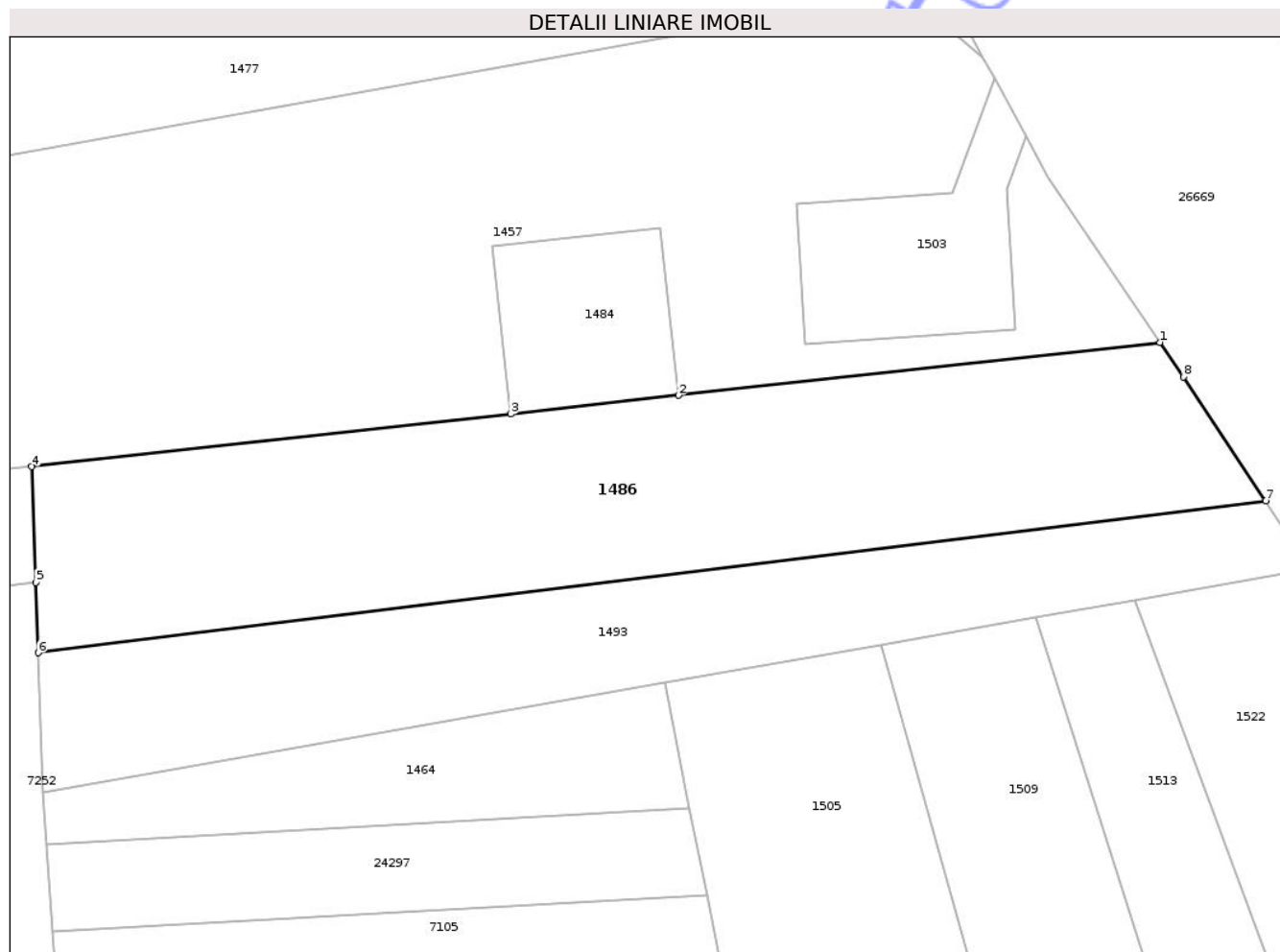
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62632	Din acte: 1.114 Masurata: 1.066	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.066	54	787/3	-	Diferența de suprafața de 48 mp se regăsește sub coridorul de expropriere nr.62307 Vata de Jos.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.330,991 527.923,945	2	312.296,745 527.920,169	34.454
2	312.296,745 527.920,169	3	312.284,817 527.918,854	12.0
3	312.284,817 527.918,854	4	312.250,758 527.915,099	34.265
4	312.250,758 527.915,099	5	312.251,042 527.906,867	8.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	312.251,042 527.906,867	6	312.251,214 527.901,864	5.006
6	312.251,214 527.901,864	7	312.338,515 527.912,663	87.966
7	312.338,515 527.912,663	8	312.332,66 527.921,491	10.593
8	312.332,66 527.921,491	1	312.330,991 527.923,945	2.968

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.183	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

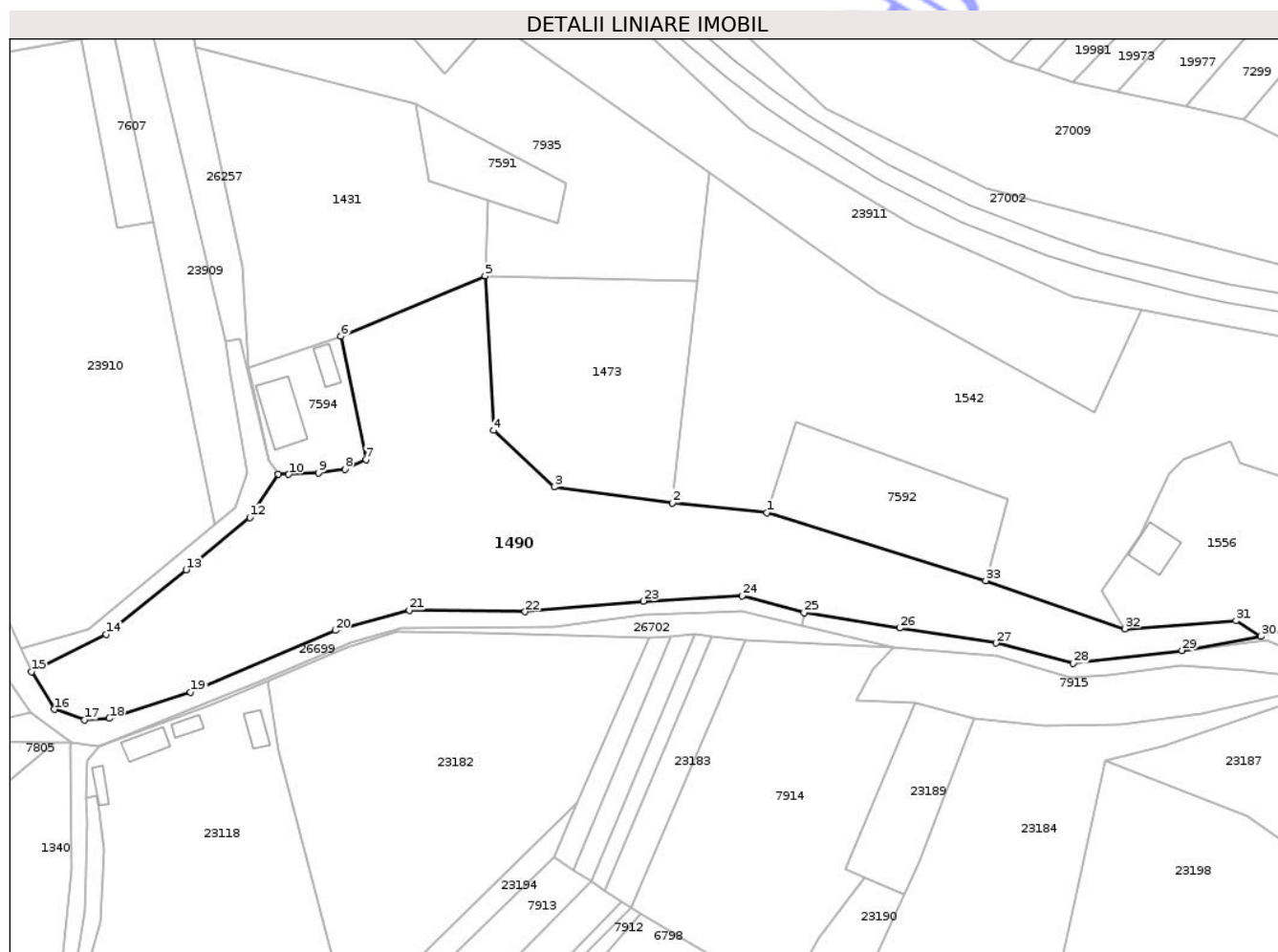
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 10.183	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.434	16	-	-	
2	pasune	NU	8.749	16	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.334,777 526.915,374	2	312.309,218 526.918,064	25.7
3	312.277,213 526.922,361	4	312.260,772 526.937,634	22.44
5	312.258,54 526.979,409	6	312.219,51 526.963,068	42.313
7	312.226,263 526.929,798	8	312.220,547 526.927,109	6.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.309,218 526.918,064	3	312.277,213 526.922,361	32.292
4	312.260,772 526.937,634	5	312.258,54 526.979,409	41.835
6	312.219,51 526.963,068	7	312.226,263 526.929,798	33.948
8	312.220,547 526.927,109	9	312.213,343 526.926,188	7.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	312.213,343 526.926,188	10	312.205,327 526.925,741	8.028
11	312.202,582 526.925,767	12	312.194,805 526.914,039	14.072
13	312.177,545 526.899,929	14	312.155,978 526.882,461	27.754
15	312.135,713 526.872,341	16	312.141,841 526.862,186	11.861
17	312.150,046 526.859,331	18	312.156,744 526.859,767	6.712
19	312.178,763 526.866,83	20	312.217,922 526.883,526	42.57
21	312.237,986 526.889,018	22	312.269,364 526.888,595	31.381
23	312.301,318 526.891,442	24	312.328,175 526.892,896	26.896
25	312.344,864 526.888,306	26	312.370,84 526.884,196	26.299
27	312.396,898 526.880,12	28	312.417,694 526.874,601	21.516
29	312.447,189 526.878,117	30	312.468,546 526.881,938	21.696
31	312.461,788 526.886,201	32	312.431,763 526.883,982	30.107
33	312.394,026 526.897,04	1	312.334,777 526.915,374	62.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	312.205,327 526.925,741	11	312.202,582 526.925,767	2.745
12	312.194,805 526.914,039	13	312.177,545 526.899,929	22.293
14	312.155,978 526.882,461	15	312.135,713 526.872,341	22.651
16	312.141,841 526.862,186	17	312.150,046 526.859,331	8.688
18	312.156,744 526.859,767	19	312.178,763 526.866,83	23.124
20	312.217,922 526.883,526	21	312.237,986 526.889,018	20.802
22	312.269,364 526.888,595	23	312.301,318 526.891,442	32.081
24	312.328,175 526.892,896	25	312.344,864 526.888,306	17.309
26	312.370,84 526.884,196	27	312.396,898 526.880,12	26.375
28	312.417,694 526.874,601	29	312.447,189 526.878,117	29.704
30	312.468,546 526.881,938	31	312.461,788 526.886,201	7.99
32	312.431,763 526.883,982	33	312.394,026 526.897,04	39.932

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62633	679	Sector cadastral:281 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1749 / 28/01/2016</b>	
Act Administrativ nr. 91795/167, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza L 18/1991, L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFAN SABIN	

**C. Partea III. SARCINI .**

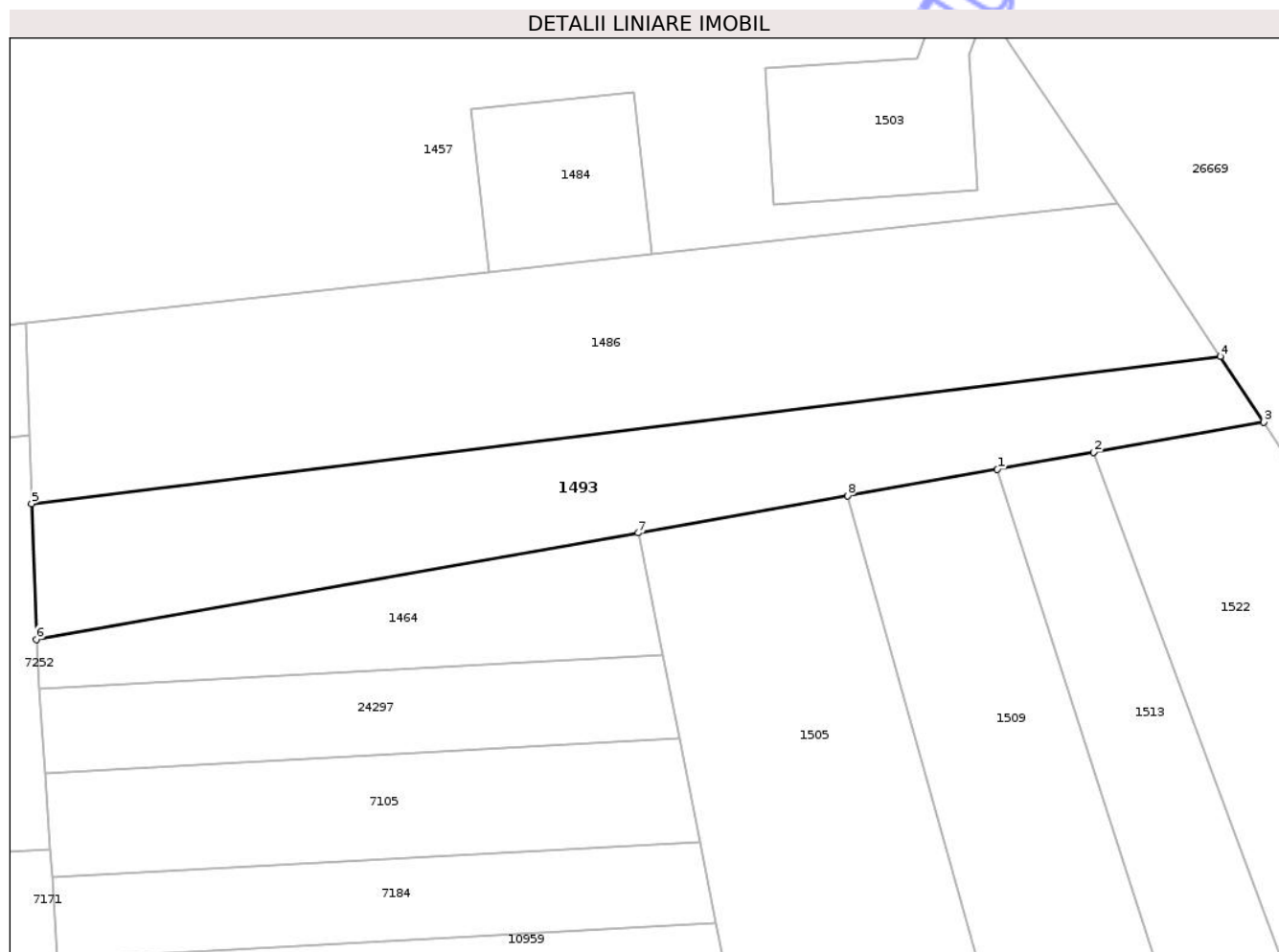
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62633	679	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	679	54	787/4	-	; LOTUL 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.322,151 527.904,388	2	312.329,208 527.905,636	7.167
2	312.329,208 527.905,636	3	312.341,708 527.907,848	12.694
3	312.341,708 527.907,848	4	312.338,515 527.912,663	5.777
4	312.338,515 527.912,663	5	312.251,214 527.901,864	87.966
5	312.251,214 527.901,864	6	312.251,558 527.891,897	9.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.251,558 527.891,897	7	312.295,765 527.899,719	44.894
7	312.295,765 527.899,719	8	312.311,132 527.902,438	15.606
8	312.311,132 527.902,438	1	312.322,151 527.904,388	11.19

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 618	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

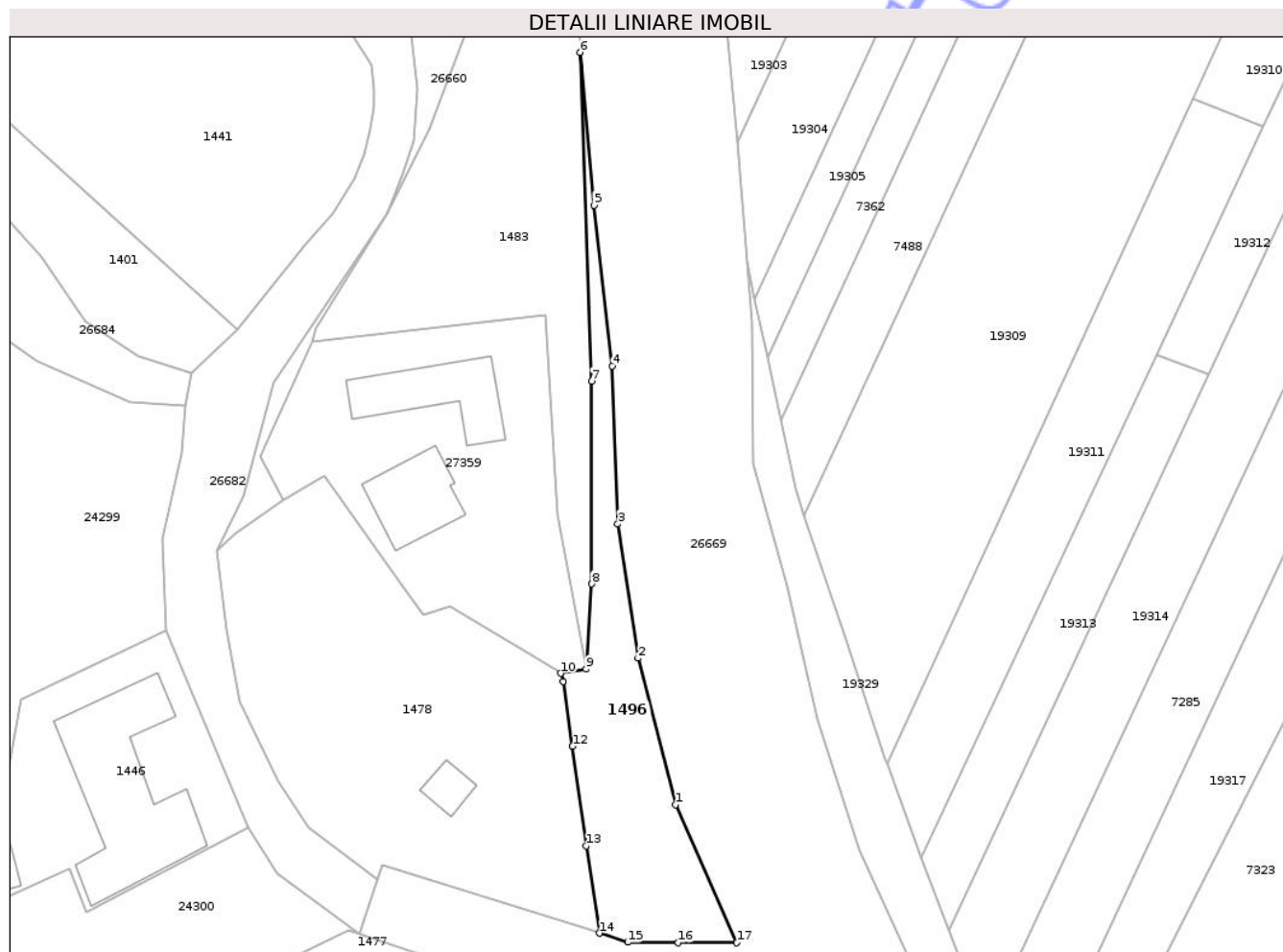
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 618	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	618	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.303,372 527.981,031	2	312.298,74 527.999,253	18.802
2	312.298,74 527.999,253	3	312.296,207 528.015,961	16.899
3	312.296,207 528.015,961	4	312.295,514 528.035,639	19.69
4	312.295,514 528.035,639	5	312.293,259 528.055,647	20.135
5	312.293,259 528.055,647	6	312.291,493 528.074,664	19.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.291,493 528.074,664	7	312.292,97 528.033,745	40.946
7	312.292,97 528.033,745	8	312.292,989 528.008,509	25.236
8	312.292,989 528.008,509	9	312.292,253 527.997,905	10.63
9	312.292,253 527.997,905	10	312.289,112 527.997,373	3.186
10	312.289,112 527.997,373	11	312.289,437 527.996,376	1.049
11	312.289,437 527.996,376	12	312.290,578 527.988,282	8.174
12	312.290,578 527.988,282	13	312.292,305 527.975,913	12.489
13	312.292,305 527.975,913	14	312.293,896 527.965,027	11.002
14	312.293,896 527.965,027	15	312.297,454 527.963,904	3.731
15	312.297,454 527.963,904	16	312.303,737 527.963,836	6.283
16	312.303,737 527.963,836	17	312.311,009 527.963,884	7.272
17	312.311,009 527.963,884	1	312.303,372 527.981,031	18.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/373, din 28/10/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IOVAN OCTAVIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

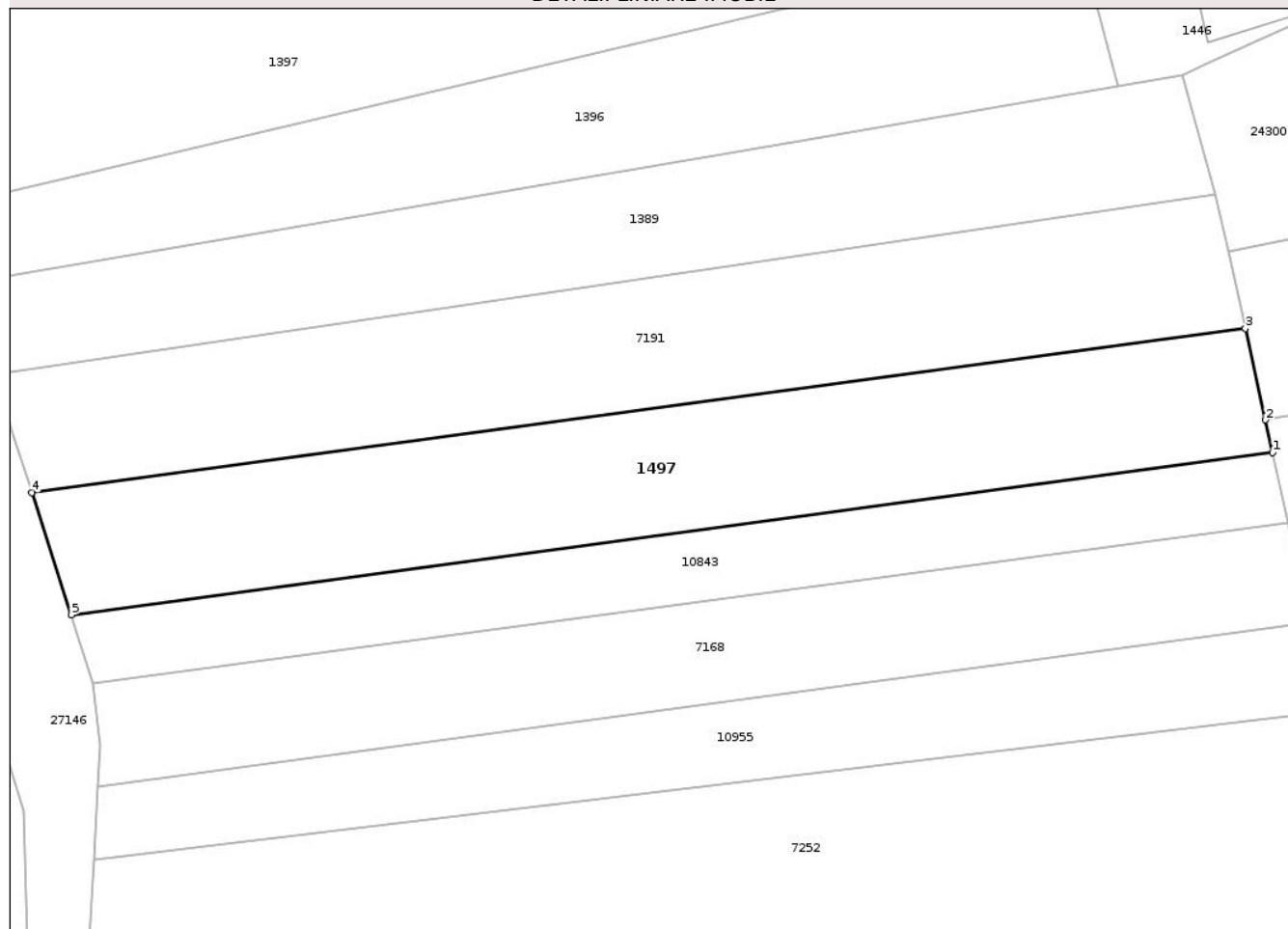
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.440	54	787/36	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.219,375 527.928,664	2	312.218,679 527.931,813	3.225
2	312.218,679 527.931,813	3	312.216,731 527.940,638	9.037
3	312.216,731 527.940,638	4	312.099,381 527.924,801	118.414
4	312.099,381 527.924,801	5	312.103,177 527.912,981	12.415
5	312.103,177 527.912,981	1	312.219,375 527.928,664	117.252

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63888	172	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2693 / 11/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 40, din 10/02/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HORGA IOAN-SABIN, bun propriu;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) HORGA VIOREL DORIN, bun propriu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

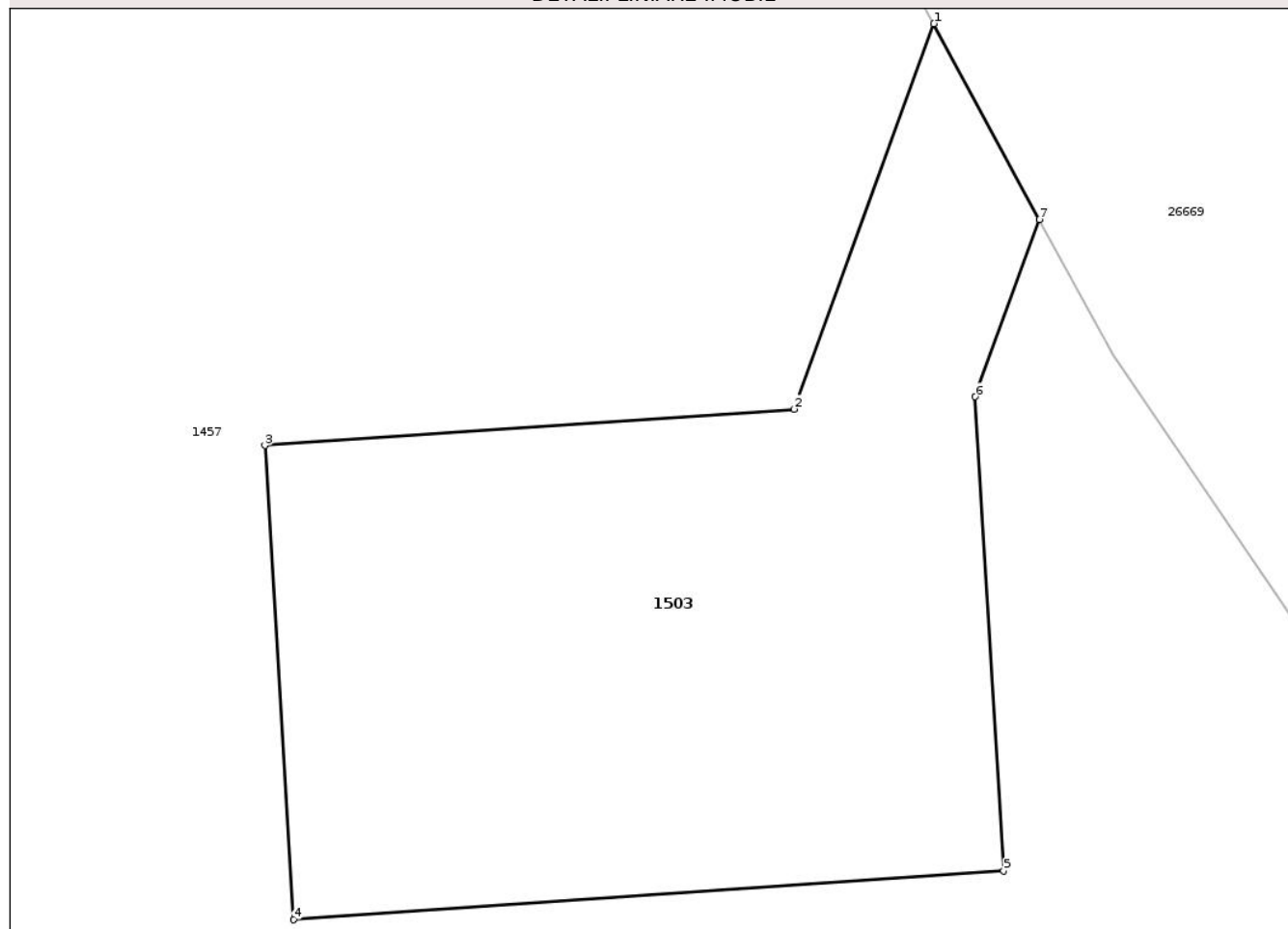
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63888	172	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	172	54	787/2	-	; LOTUL 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.319,22 527.942,687	2	312.316,277 527.934,57	8.634
2	312.316,277 527.934,57	3	312.305,126 527.933,808	11.177
3	312.305,126 527.933,808	4	312.305,728 527.923,824	10.002
4	312.305,728 527.923,824	5	312.320,691 527.924,851	14.998
5	312.320,691 527.924,851	6	312.320,095 527.934,831	9.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.320,095 527.934,831	7	312.321,448 527.938,565	3.972
7	312.321,448 527.938,565	1	312.319,22 527.942,687	4.686

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.240	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 91795/231, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HORGA ANGHELINA DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

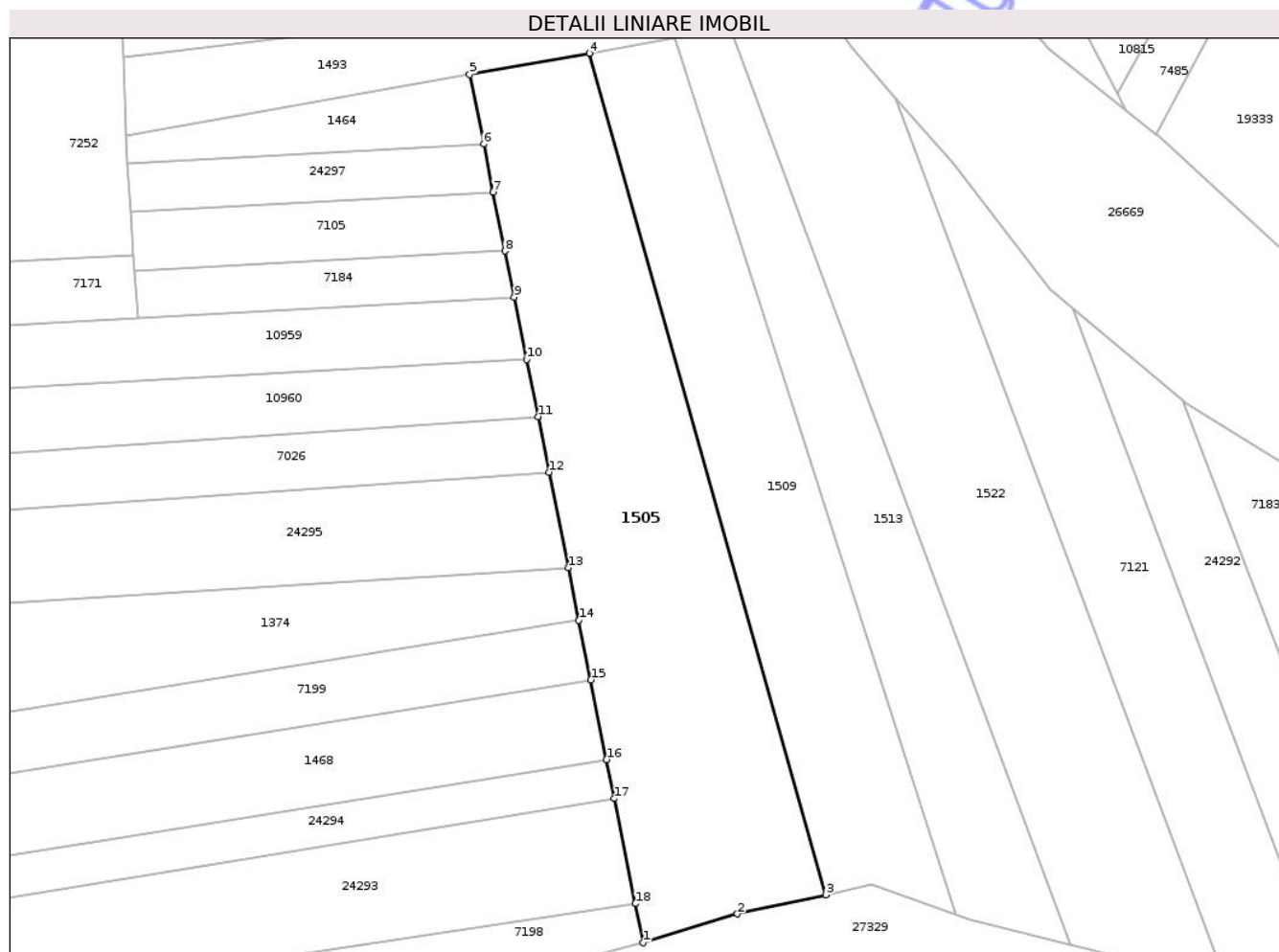
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.240	54	787/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.318,059 527.788,226	2	312.330,155 527.791,944	12.655
2	312.330,155 527.791,944	3	312.341,488 527.794,389	11.594
3	312.341,488 527.794,389	4	312.311,132 527.902,438	112.232
4	312.311,132 527.902,438	5	312.295,765 527.899,719	15.606
5	312.295,765 527.899,719	6	312.297,551 527.890,784	9.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.297,551 527.890,784	7	312.298,785 527.884,613	6.293
7	312.298,785 527.884,613	8	312.300,298 527.877,048	7.715
8	312.300,298 527.877,048	9	312.301,482 527.871,129	6.036
9	312.301,482 527.871,129	10	312.303,085 527.863,109	8.179
10	312.303,085 527.863,109	11	312.304,548 527.855,794	7.46
11	312.304,548 527.855,794	12	312.305,975 527.848,656	7.279
12	312.305,975 527.848,656	13	312.308,429 527.836,384	12.515
13	312.308,429 527.836,384	14	312.309,78 527.829,627	6.891
14	312.309,78 527.829,627	15	312.311,308 527.821,988	7.79
15	312.311,308 527.821,988	16	312.313,354 527.811,757	10.434
16	312.313,354 527.811,757	17	312.314,359 527.806,73	5.126
17	312.314,359 527.806,73	18	312.317,055 527.793,245	13.752
18	312.317,055 527.793,245	1	312.318,059 527.788,226	5.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.503	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

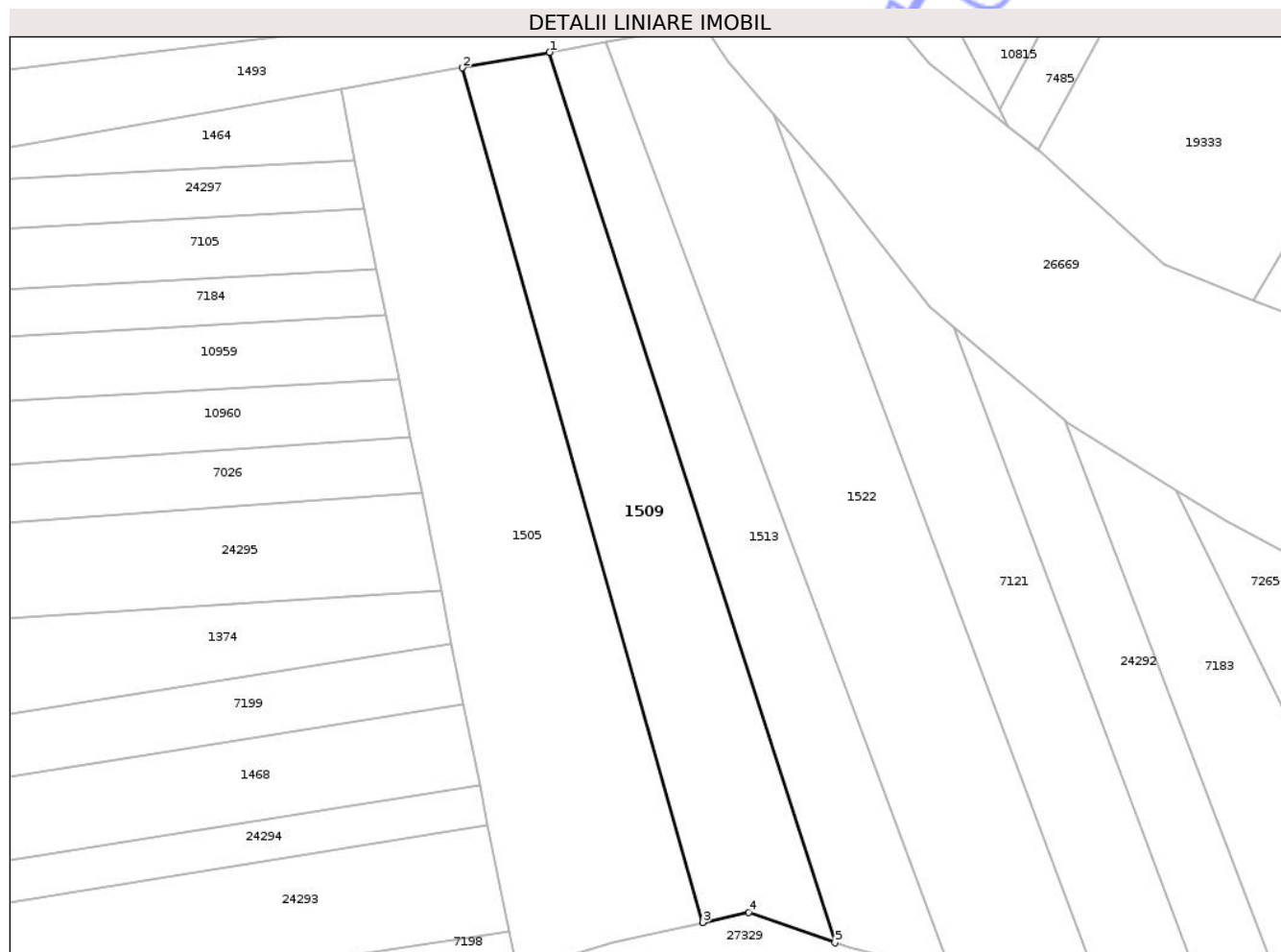
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.503	54	787/11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.322,151 527.904,388	2	312.311,132 527.902,438	11.19
2	312.311,132 527.902,438	3	312.341,488 527.794,389	112.232
3	312.341,488 527.794,389	4	312.347,364 527.795,656	6.011
4	312.347,364 527.795,656	5	312.358,243 527.791,819	11.536
5	312.358,243 527.791,819	1	312.322,151 527.904,388	118.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.200	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

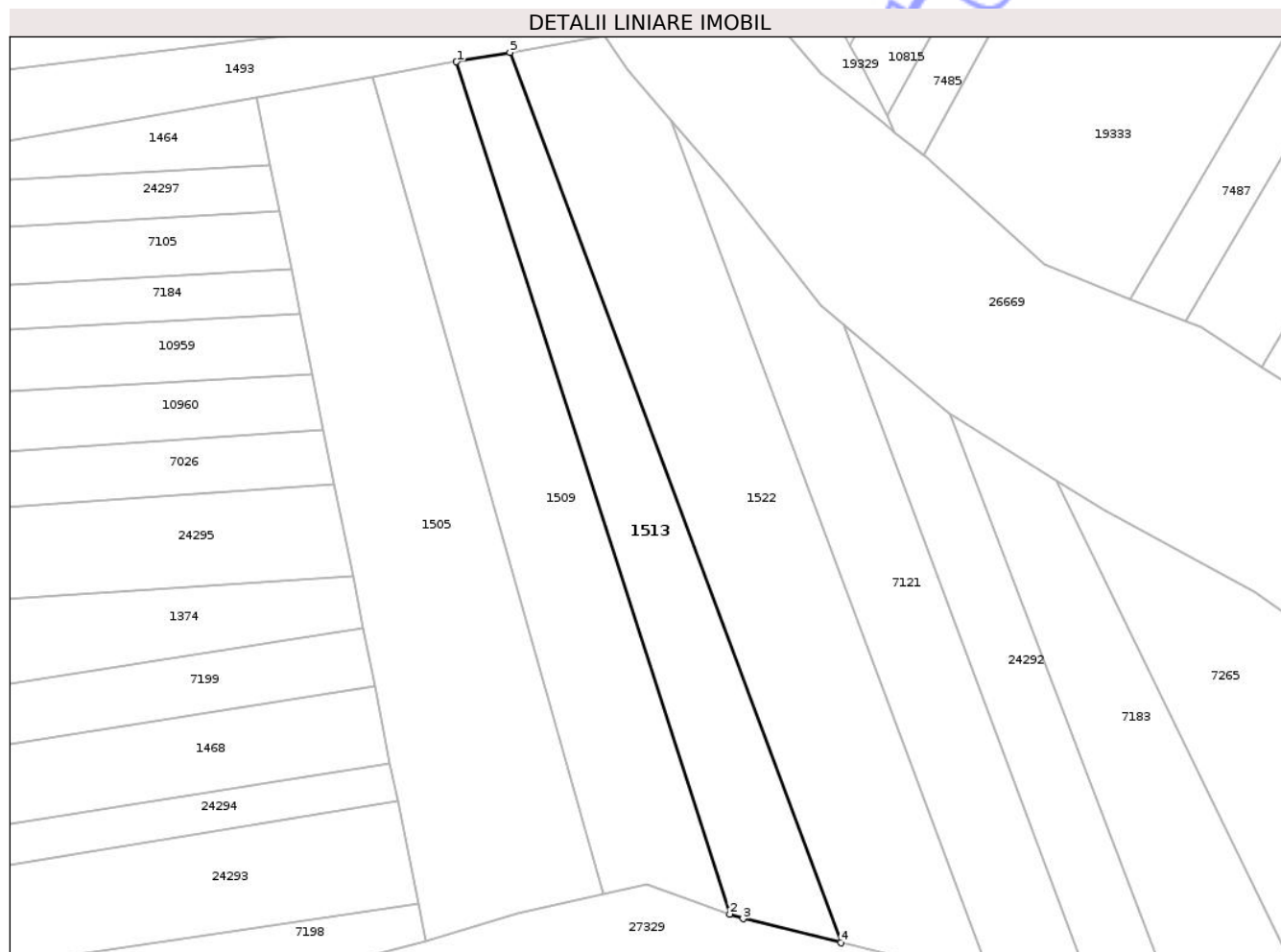
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	54	787/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.322,151 527.904,388	2	312.358,243 527.791,819	118.213
2	312.358,243 527.791,819	3	312.359,992 527.791,202	1.855
3	312.359,992 527.791,202	4	312.372,908 527.788,016	13.303
4	312.372,908 527.788,016	5	312.329,208 527.905,636	125.476
5	312.329,208 527.905,636	1	312.322,151 527.904,388	7.167

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:125  
Nr. topografic:83

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 21, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63928	3.589	Sector cadastral:305 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63928-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; casa nr.23
A1.2	63928-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>790 / 19/02/1974</b>		
Act Notarial nr. 58, din 11/02/1974 (CONTRACT DE DONATIE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOICA GHERASIM-DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOICA GHERASIM-DUMITRU	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1344, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOICA GHERASIM-DUMITRU	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

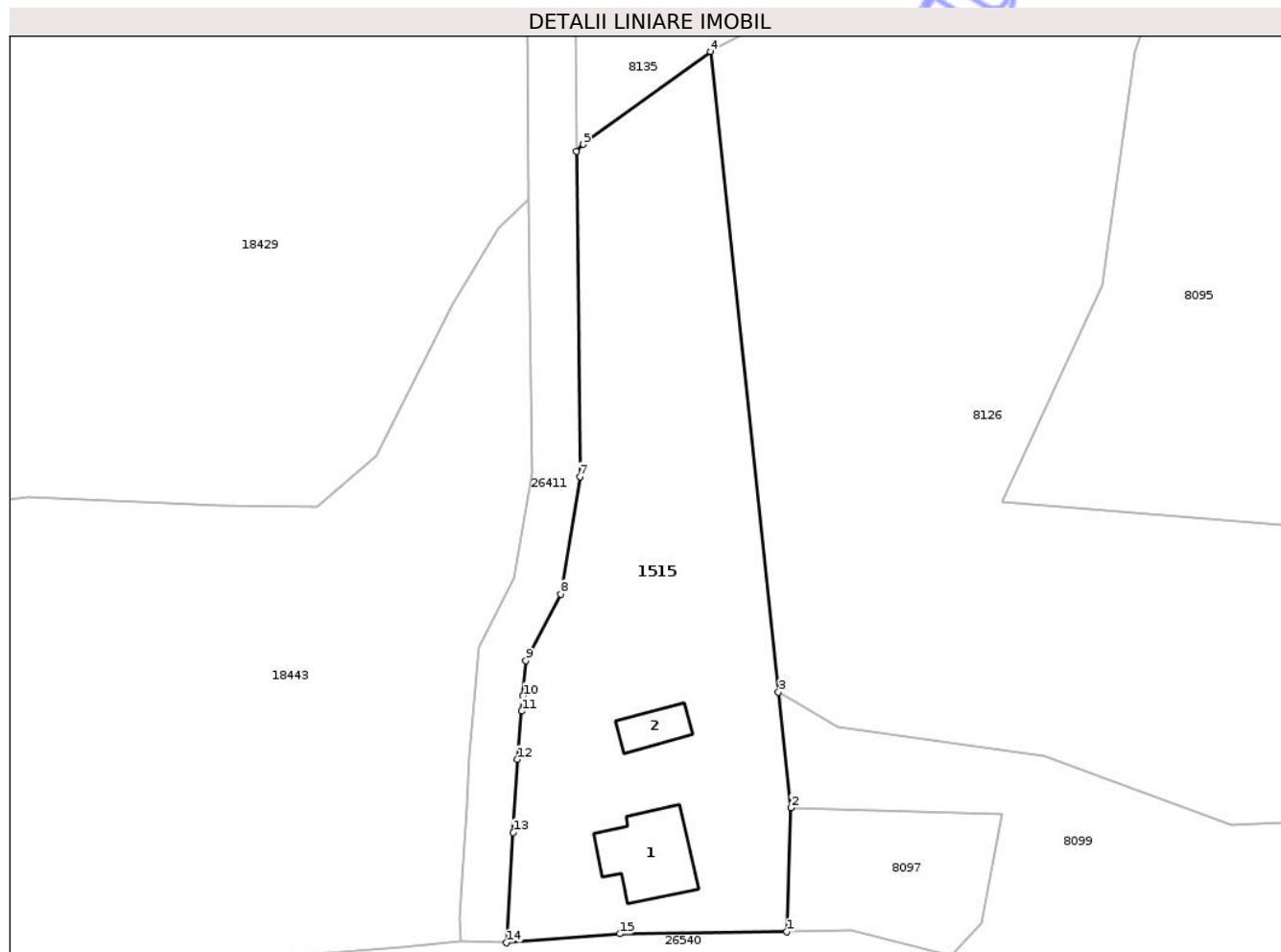
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63928	3.589	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.335	-	-	83	
2	faneata	NU	2.254	-	-	83	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63928-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; casa nr.23
A1.2	63928-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.374,286 521.921,075	2	312.374,836 521.938,992	17.925
2	312.374,836 521.938,992	3	312.373,057 521.955,726	16.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.373,057 521.955,726	4	312.363,191 522.048,479	93.276
4	312.363,191 522.048,479	5	312.344,793 522.035,042	22.782
5	312.344,793 522.035,042	6	312.343,788 522.034,037	1.421
6	312.343,788 522.034,037	7	312.344,279 521.986,917	47.123
7	312.344,279 521.986,917	8	312.341,526 521.969,915	17.223
8	312.341,526 521.969,915	9	312.336,478 521.960,262	10.893
9	312.336,478 521.960,262	10	312.336,041 521.955,17	5.111
10	312.336,041 521.955,17	11	312.335,853 521.952,98	2.198
11	312.335,853 521.952,98	12	312.335,255 521.946,01	6.996
12	312.335,255 521.946,01	13	312.334,625 521.935,437	10.592
13	312.334,625 521.935,437	14	312.333,672 521.919,45	16.015
14	312.333,672 521.919,45	15	312.350,084 521.920,748	16.463
15	312.350,084 521.920,748	1	312.374,286 521.921,075	24.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.408	Sector cadastral:245 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/74, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMA SABIN DEFUNCT:Da	
2) DUMA CAROLINA	

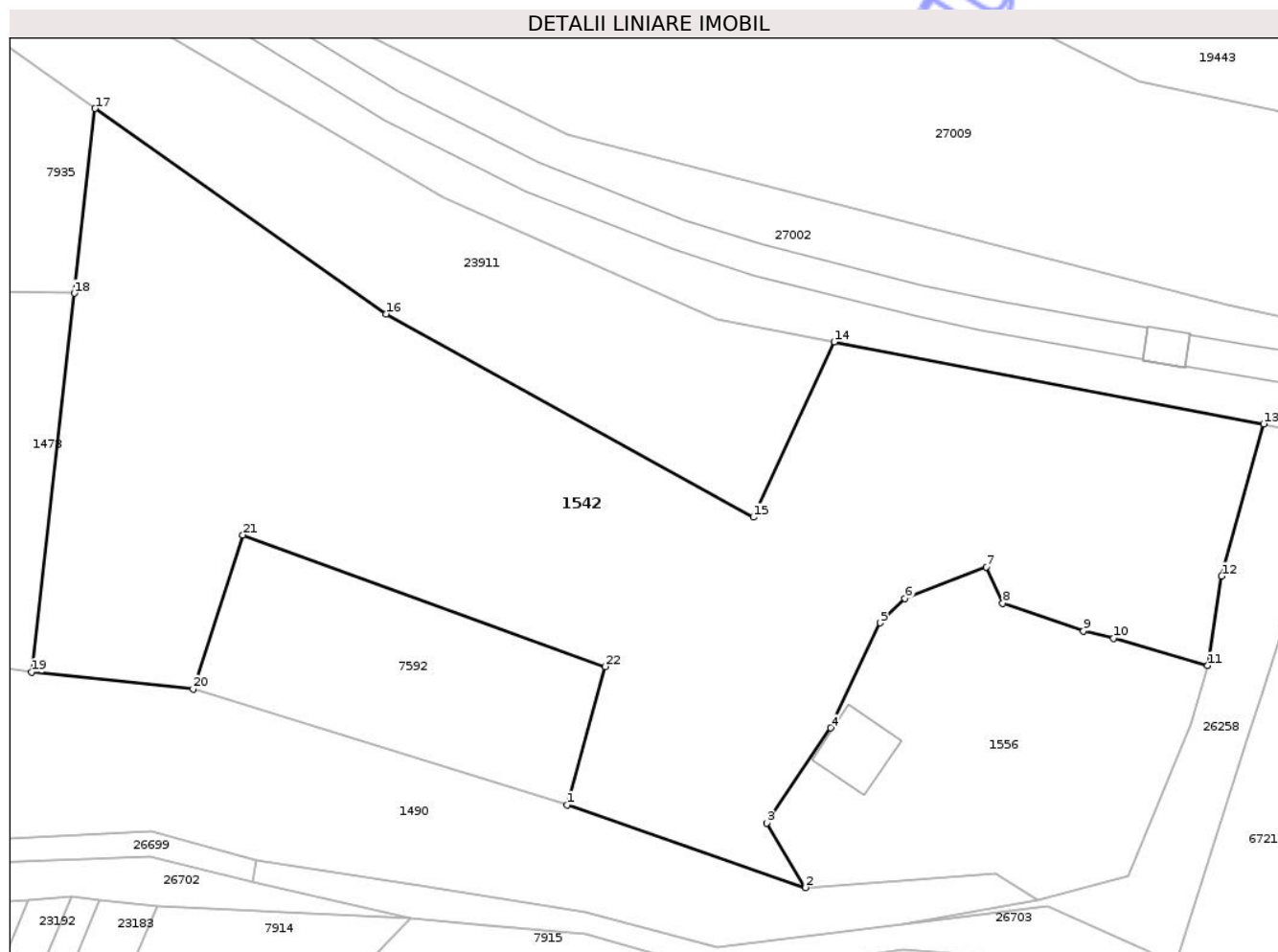
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.408	16	228/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.394,026 526.897,04	2	312.431,763 526.883,982	39.932
3	312.425,591 526.894,153	4	312.435,746 526.909,221	18.171
5	312.443,61 526.925,834	6	312.447,511 526.929,692	5.487
7	312.460,39 526.934,699	8	312.462,991 526.928,938	6.321
9	312.475,798 526.924,553	10	312.480,511 526.923,369	4.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.431,763 526.883,982	3	312.425,591 526.894,153	11.897
4	312.435,746 526.909,221	5	312.443,61 526.925,834	18.38
6	312.447,511 526.929,692	7	312.460,39 526.934,699	13.818
8	312.462,991 526.928,938	9	312.475,798 526.924,553	13.537
10	312.480,511 526.923,369	11	312.495,416 526.919,072	15.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	312.495,416 526.919,072	12	312.497,636 526.933,215	14.316
13	312.504,31 526.957,327	14	312.436,286 526.970,281	69.246
15	312.423,522 526.942,548	16	312.365,332 526.974,7	66.482
17	312.319,284 527.007,212	18	312.315,985 526.977,989	29.409
19	312.309,218 526.918,064	20	312.334,777 526.915,374	25.7
21	312.342,688 526.939,757	22	312.400,044 526.918,925	61.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	312.497,636 526.933,215	13	312.504,31 526.957,327	25.019
14	312.436,286 526.970,281	15	312.423,522 526.942,548	30.529
16	312.365,332 526.974,7	17	312.319,284 527.007,212	56.369
18	312.315,985 526.977,989	19	312.309,218 526.918,064	60.306
20	312.334,777 526.915,374	21	312.342,688 526.939,757	25.634
22	312.400,044 526.918,925	1	312.394,026 526.897,04	22.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 71, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66183	3.647	Sector cadastral:264 Teren neimprejmuit; Parcelile cadastrale 117/1, 117/2 și 117/3 se identifică cu nr. top. 188 din CF 69/a Ociu și cu nr. top.189 din CF 363 Ociu

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	66183-C1	Loc. Ociu, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Casa ( suprafata desfasurata 96 mp ), cu regim de inaltime D+P. Anul edificarii constructiei 1963.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2257 / 05/02/2025</b>	
Act Notarial nr. 20, din 04/02/2025 emis de Poenar Viorica Maria;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Gornic N.Romulus de sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) TRIFAN FLOAREA, bun propriu;	
B9	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Gornic Romulus de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TRIFAN FLOAREA, bun propriu;	
B10	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Gornic Chiva de sub B 6.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TRIFAN FLOAREA, bun propriu;	
B11	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Gornic Chiva de sub B 4.2 și B 8.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) TRIFAN FLOAREA, bun propriu;	

**C. Partea III. SARCINI .**

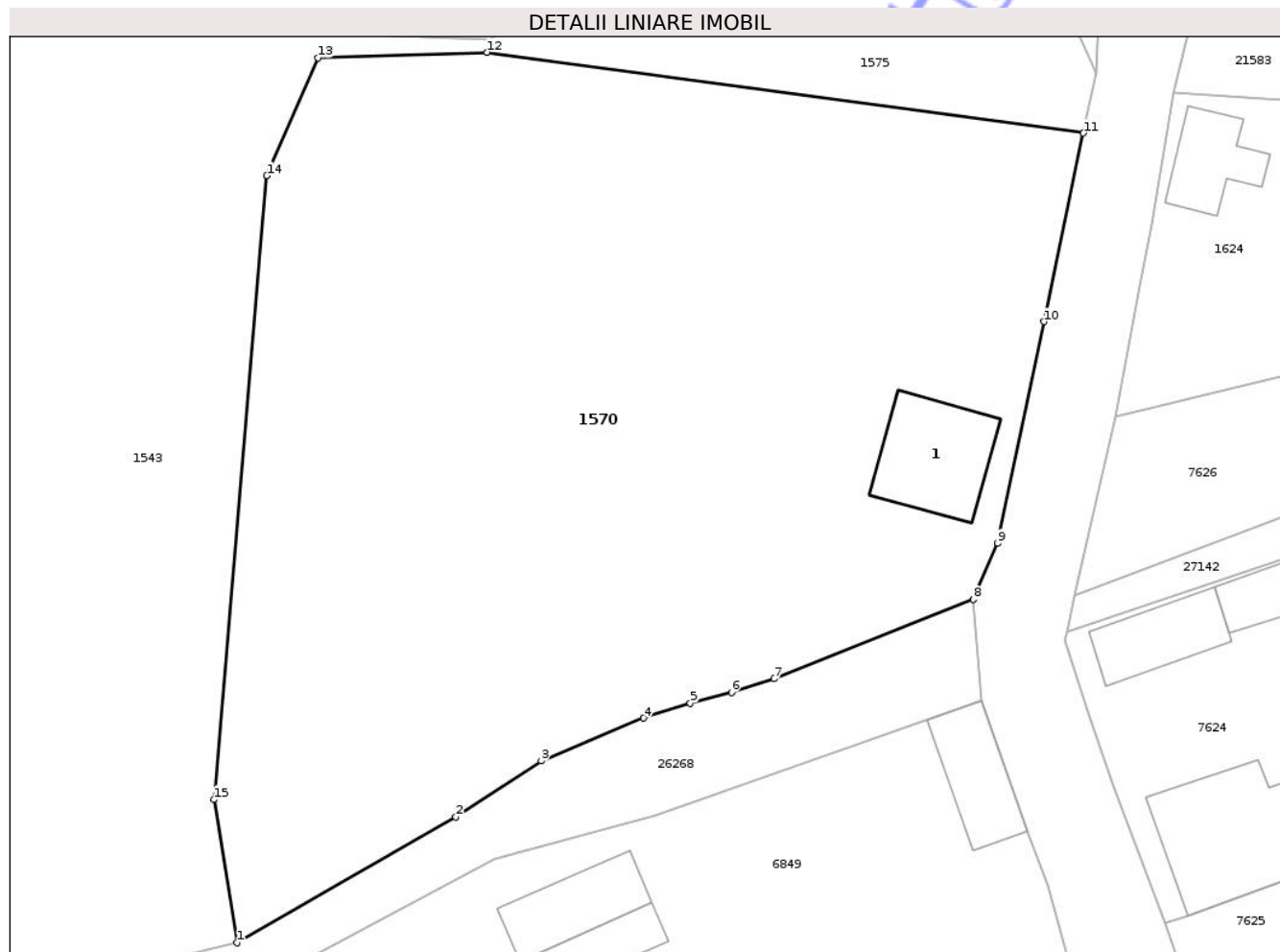
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66183	3.647	Parcelle cadastrale 117/1, 117/2 și 117/3 se identifică cu nr. top. 188 din CF 69/a Ociu și cu nr. top.189 din CF 363 Ociu

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.091	32	117/2	-	
2	arabil	DA	1.299	32	117/1	-	
3	faneata	DA	1.257	32	117/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	66183-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:81 mp; Casa ( suprafața desfășurată 96 mp ), cu regim de înălțime D+P. Anul edificării construcției 1963.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.457,372 525.728,618	2	312.475,694 525.739,149	21.133
2	312.475,694 525.739,149	3	312.482,861 525.743,831	8.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.482,861 525.743,831	4	312.491,434 525.747,416	9.292
4	312.491,434 525.747,416	5	312.495,33 525.748,677	4.095
5	312.495,33 525.748,677	6	312.498,772 525.749,574	3.557
6	312.498,772 525.749,574	7	312.502,331 525.750,704	3.734
7	312.502,331 525.750,704	8	312.519,021 525.757,347	17.963
8	312.519,021 525.757,347	9	312.521,052 525.762,044	5.117
9	312.521,052 525.762,044	10	312.524,937 525.780,604	18.962
10	312.524,937 525.780,604	11	312.528,238 525.796,372	16.11
11	312.528,238 525.796,372	12	312.478,314 525.803,132	50.38
12	312.478,314 525.803,132	13	312.464,18 525.802,667	14.142
13	312.464,18 525.802,667	14	312.459,889 525.792,803	10.757
14	312.459,889 525.792,803	15	312.455,448 525.740,59	52.402
15	312.455,448 525.740,59	1	312.457,372 525.728,618	12.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.817	Sector cadastral:303 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/29, din 20/01/1999 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GORNIC LIVIUS-VIOREL	

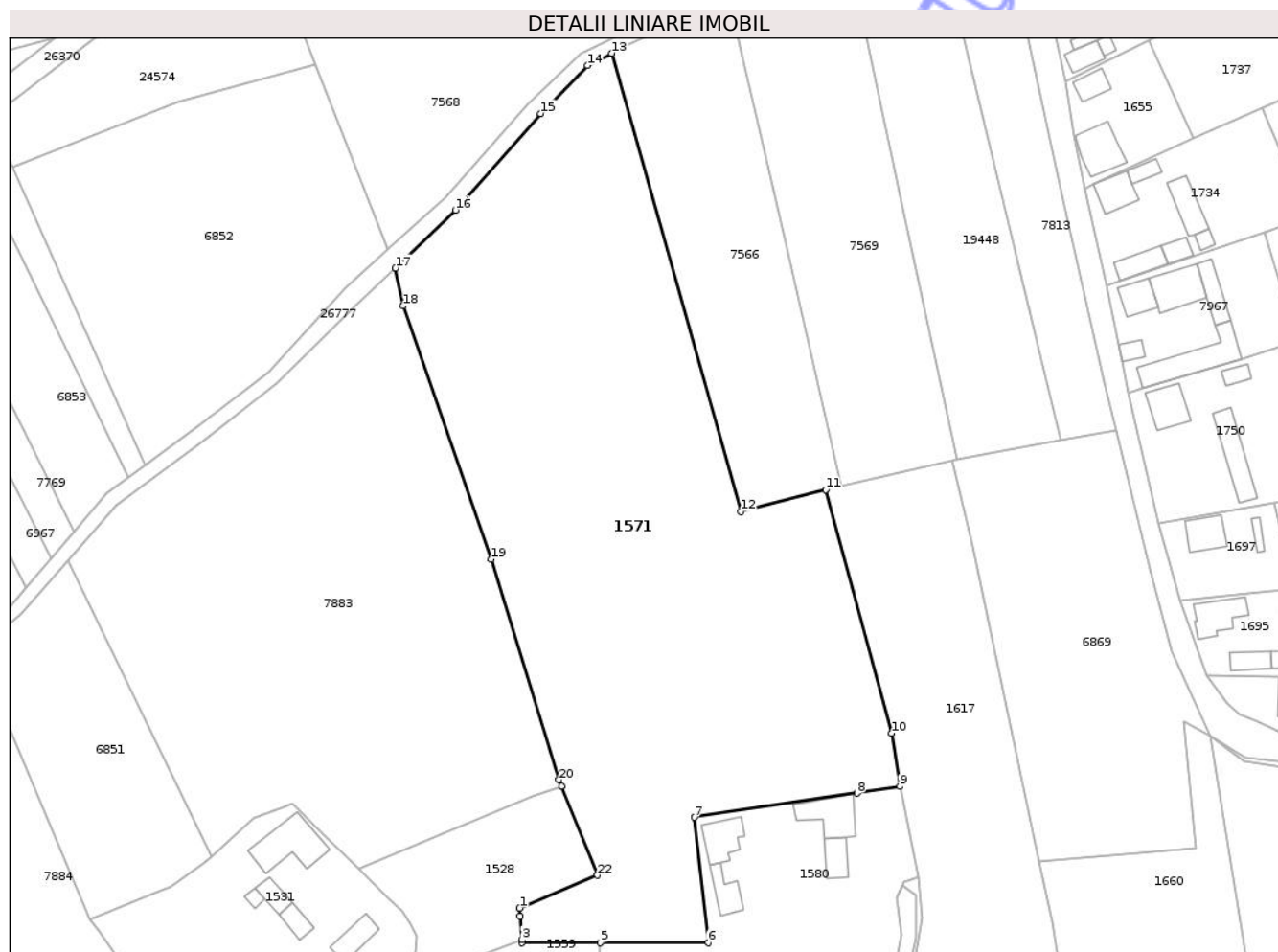
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.817	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.817	28	475/3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.453,038 526.438,954	2	312.453,155 526.437,023	1.935
3	312.453,518 526.431,056	4	312.453,566 526.430,269	0.788
5	312.473,31 526.430,292	6	312.500,367 526.430,323	27.057
7	312.496,946 526.461,749	8	312.537,749 526.467,818	41.252
9	312.548,51 526.469,532	10	312.546,433 526.482,879	13.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.453,155 526.437,023	3	312.453,518 526.431,056	5.978
4	312.453,566 526.430,269	5	312.473,31 526.430,292	19.744
6	312.500,367 526.430,323	7	312.496,946 526.461,749	31.612
8	312.537,749 526.467,818	9	312.548,51 526.469,532	10.897
10	312.546,433 526.482,879	11	312.529,863 526.543,97	63.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	312.529,863 526.543,97	12	312.508,529 526.538,482	22.029
13	312.476,08 526.653,523	14	312.470,028 526.650,436	6.794
15	312.458,262 526.638,388	16	312.436,905 526.614,134	32.317
17	312.421,804 526.599,614	18	312.423,758 526.590,097	9.716
19	312.445,821 526.526,491	20	312.462,835 526.471,168	57.88
21	312.463,497 526.469,551	22	312.472,569 526.447,232	24.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	312.508,529 526.538,482	13	312.476,08 526.653,523	119.53
14	312.470,028 526.650,436	15	312.458,262 526.638,388	16.84
16	312.436,905 526.614,134	17	312.421,804 526.599,614	20.949
18	312.423,758 526.590,097	19	312.445,821 526.526,491	67.324
20	312.462,835 526.471,168	21	312.463,497 526.469,551	1.747
22	312.472,569 526.447,232	1	312.453,038 526.438,954	21.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1576

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 17, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64080	Din acte: 1.133 Masurata: 1.716	Sector cadastral:269 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64080-C1	Loc. Ocisor, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 17, anul construirii 1945
A1.2	64080-C2	Loc. Ocisor, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Bucătărie din lemn, anul construirii 1967
A1.3	64080-C3	Loc. Ocisor, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Șură și grajd din lemn, anul construirii 1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25201 / 06/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2733, din 05/11/2019 emis de Poenar Viorica Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BANCIU GHEORGHE-DINU</b> , și soția; 2) <b>BANCIU MARIANA-SANDA</b> , bun comun - nuda proprietate;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BANCIU GHEORGHE-DINU</b> , și soția; 2) <b>BANCIU MARIANA-SANDA</b> , bun comun - nuda proprietate;	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

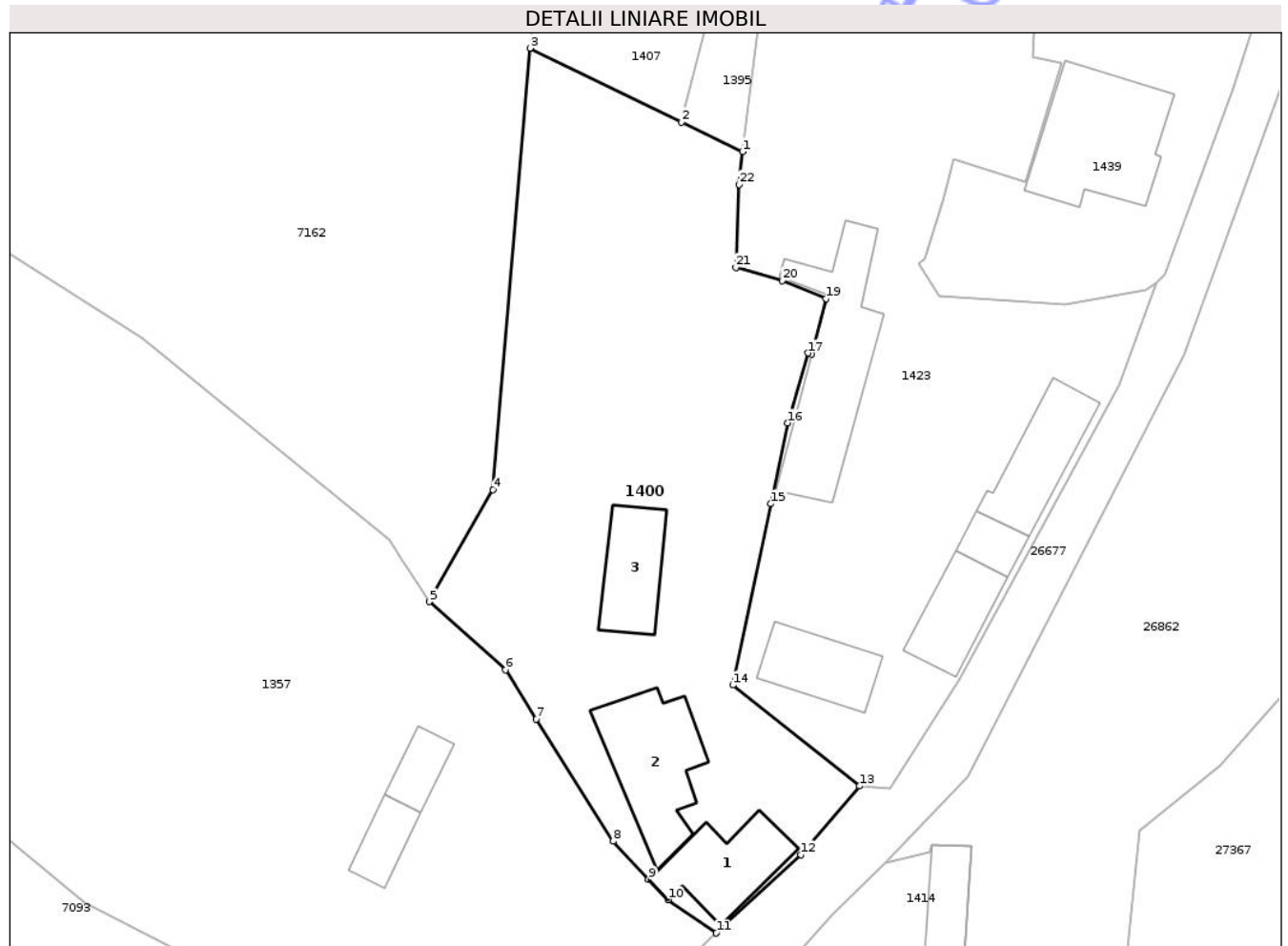
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>25201 / 06/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 2733, din 05/11/2019 emis de Poenar Viorica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TRUȚ ROZALIA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) <b>TRUȚ ROZALIA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64080	Din acte: 1.133 Masurata: 1.716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	849	3	13	1576	
2	arabil	DA	867	3	13/1	1576	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	64080-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 17, anul construirii 1945
A1.2	64080-C2	construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:97 mp; Bucătărie din lemn, anul construirii 1967
A1.3	64080-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; Șură și grajd din lemn, anul construirii 1960

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.179,187 528.313,392	2	312.173,637 528.316,093	6.172	2	312.173,637 528.316,093	3	312.159,814 528.322,819	15.373
3	312.159,814 528.322,819	4	312.156,449 528.282,571	40.388	4	312.156,449 528.282,571	5	312.150,626 528.272,386	11.732
5	312.150,626 528.272,386	6	312.157,559 528.266,163	9.316	6	312.157,559 528.266,163	7	312.160,377 528.261,678	5.297
7	312.160,377 528.261,678	8	312.167,375 528.250,538	13.156	8	312.167,375 528.250,538	9	312.170,627 528.247,051	4.768
9	312.170,627 528.247,051	10	312.172,398 528.245,217	2.55	10	312.172,398 528.245,217	11	312.176,796 528.242,177	5.346
11	312.176,796 528.242,177	12	312.184,498 528.249,326	10.509	12	312.184,498 528.249,326	13	312.189,865 528.255,574	8.237
13	312.189,865 528.255,574	14	312.178,293 528.264,767	14.779	14	312.178,293 528.264,767	15	312.181,761 528.281,298	16.891
15	312.181,761 528.281,298	16	312.183,307 528.288,667	7.529	16	312.183,307 528.288,667	17	312.185,16 528.295,036	6.633
17	312.185,16 528.295,036	18	312.185,476 528.294,937	0.331	18	312.185,476 528.294,937	19	312.186,797 528.300,009	5.241
19	312.186,797 528.300,009	20	312.182,811 528.301,653	4.312	20	312.182,811 528.301,653	21	312.178,565 528.302,845	4.41
21	312.178,565 528.302,845	22	312.178,866 528.310,409	7.57	22	312.178,866 528.310,409	1	312.179,187 528.313,392	3.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20N  
Nr. cadastral vechi:168

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 19, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61919	Din acte: 2.230 Masurata: 2.368	Sector cadastral:245 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61919-C1	Loc. Ociu, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; casă de locuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1935 / 21/10/2005</b>		
Contract De Intretinere nr. 756, din 20/10/2005 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN GHEORGHE 2) DAN DOINA-ELENA, și;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN DOINA-ELENA, și; 2) DAN GHEORGHE	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

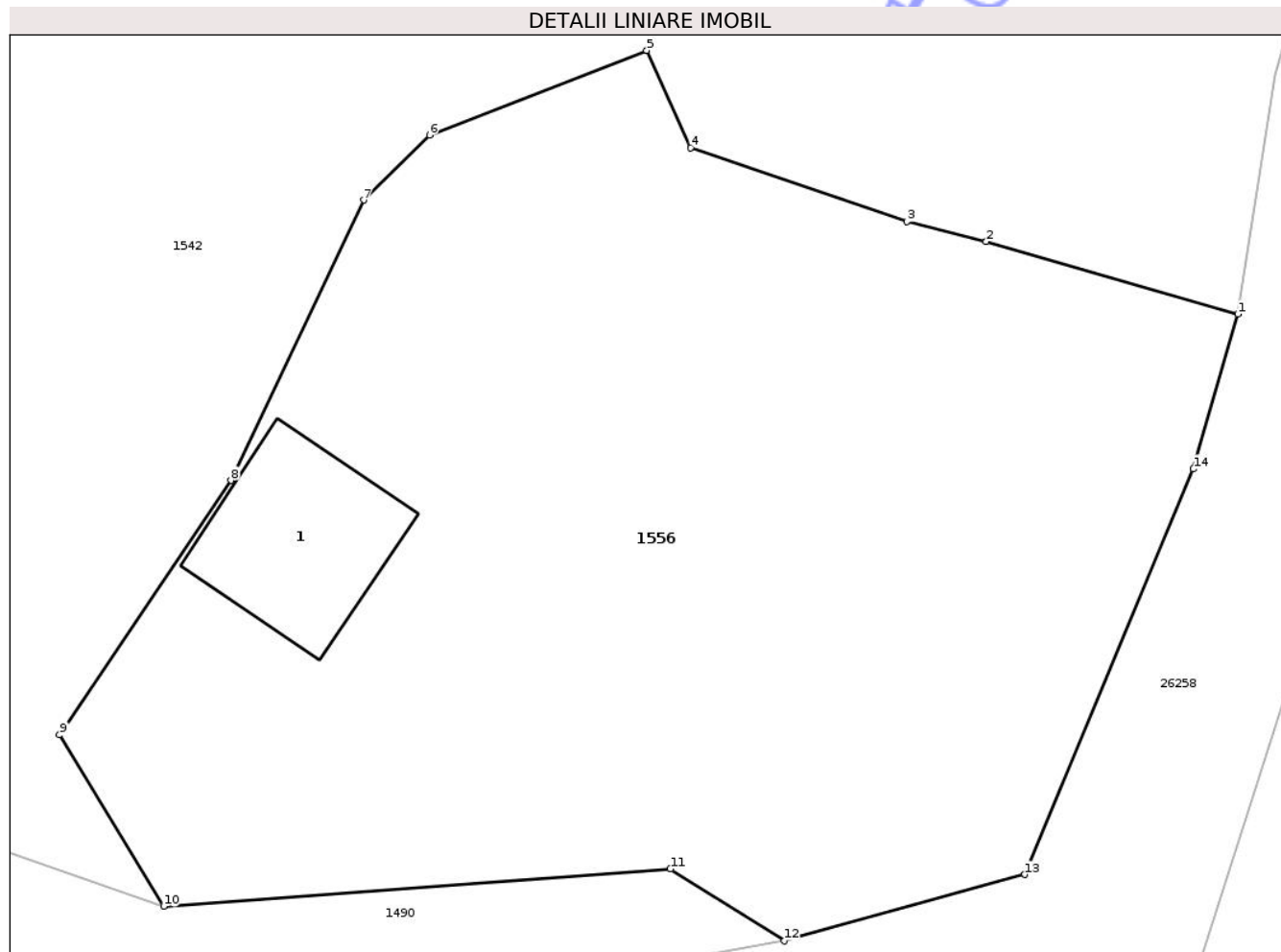
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1935 / 21/10/2005</b>		
Contract De Intretinere nr. 756, din 20/10/2005 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRICT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMA CAROLINA 2) DUMA SABIN, și;	A1, A1.1
C2	Se notează sarcina de întreținere în favoarea lui 1) DUMA SABIN, și; 2) DUMA CAROLINA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61919	Din acte: 2.230 Masurata: 2.368	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.368	239	1/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61919-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; casă de locuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.495,416 526.919,072	2	312.480,511 526.923,369	15.512
2	312.480,511 526.923,369	3	312.475,798 526.924,553	4.859
3	312.475,798 526.924,553	4	312.462,991 526.928,938	13.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	312.462,991 526.928,938	5	312.460,39 526.934,699	6.321
5	312.460,39 526.934,699	6	312.447,511 526.929,692	13.818
6	312.447,511 526.929,692	7	312.443,61 526.925,834	5.487
7	312.443,61 526.925,834	8	312.435,746 526.909,221	18.38
8	312.435,746 526.909,221	9	312.425,591 526.894,153	18.171
9	312.425,591 526.894,153	10	312.431,763 526.883,982	11.897
10	312.431,763 526.883,982	11	312.461,788 526.886,201	30.107
11	312.461,788 526.886,201	12	312.468,546 526.881,938	7.99
12	312.468,546 526.881,938	13	312.482,801 526.885,867	14.787
13	312.482,801 526.885,867	14	312.492,791 526.909,896	26.023
14	312.492,791 526.909,896	1	312.495,416 526.919,072	9.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.683	Sector cadastral:303 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.683	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.081	-	-	-	
2	faneata	NU	2.602	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.149,436 526.227,35	2	312.156,98 526.231,798	8.758
3	312.164,616 526.234,861	4	312.172,411 526.237,909	8.37
5	312.182,44 526.243,738	6	312.189,321 526.247,738	7.959
7	312.192,797 526.270,533	8	312.191,74 526.279,347	8.877
9	312.188,464 526.306,681	10	312.207,316 526.320,074	23.125
11	312.216,764 526.328,97	12	312.213,871 526.342,385	13.723
13	312.204,938 526.363,453	14	312.192,759 526.386,766	26.303
15	312.184,896 526.381,181	16	312.178,918 526.369,555	13.073
17	312.176,625 526.356,626	18	312.173,865 526.350,443	6.771
19	312.183,727 526.330,038	20	312.173,874 526.291,072	40.192
21	312.165,422 526.269,288	22	312.158,345 526.246,215	24.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.156,98 526.231,798	3	312.164,616 526.234,861	8.227
4	312.172,411 526.237,909	5	312.182,44 526.243,738	11.6
6	312.189,321 526.247,738	7	312.192,797 526.270,533	23.059
8	312.191,74 526.279,347	9	312.188,464 526.306,681	27.53
10	312.207,316 526.320,074	11	312.216,764 526.328,97	12.977
12	312.213,871 526.342,385	13	312.204,938 526.363,453	22.884
14	312.192,759 526.386,766	15	312.184,896 526.381,181	9.645
16	312.178,918 526.369,555	17	312.176,625 526.356,626	13.131
18	312.173,865 526.350,443	19	312.183,727 526.330,038	22.663
20	312.173,874 526.291,072	21	312.165,422 526.269,288	23.366
22	312.158,345 526.246,215	1	312.149,436 526.227,35	20.863

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.532	Sector cadastral:303 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

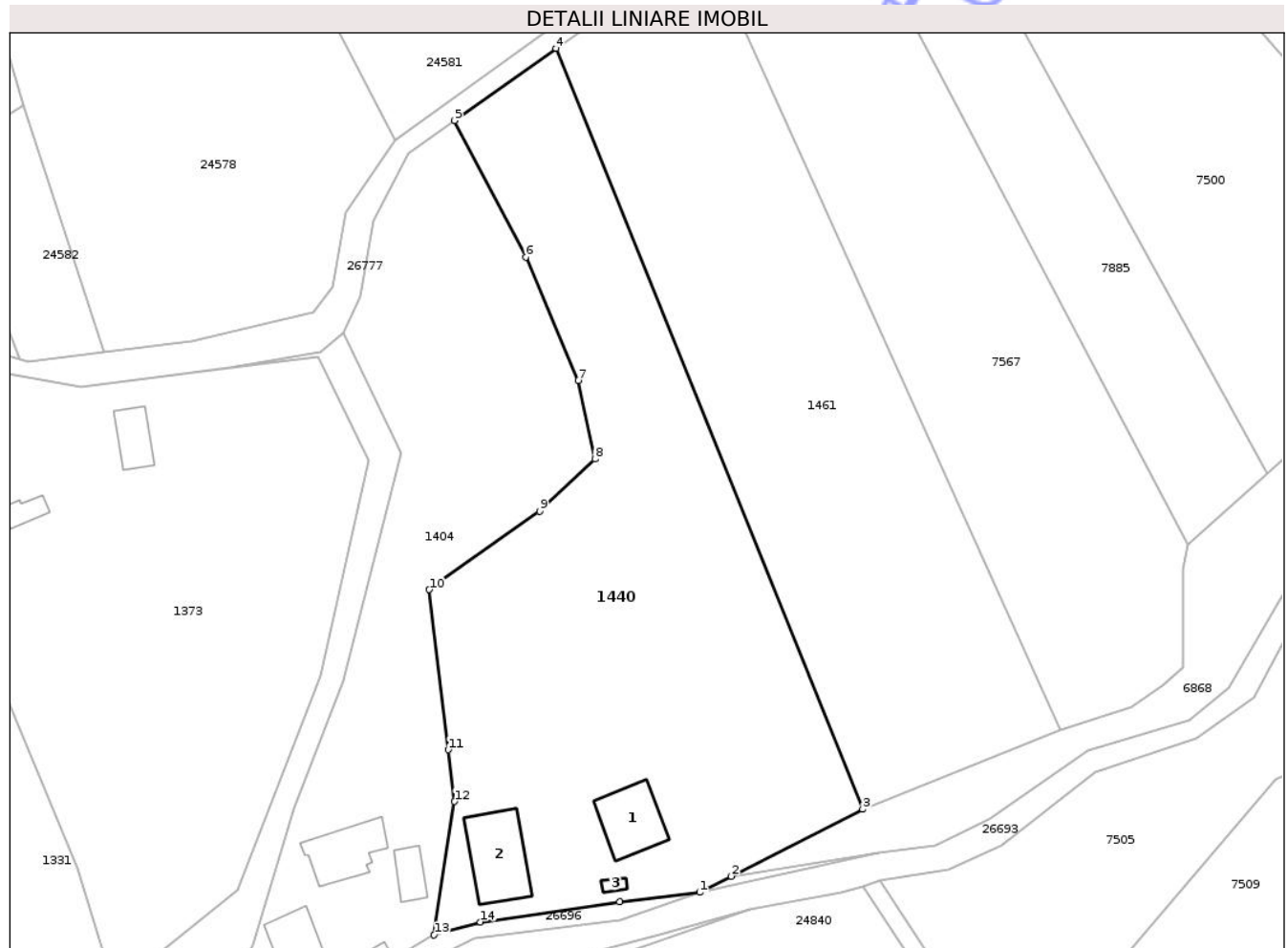
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 5.532	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.539	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	NU	3.993	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 136	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.234,626 526.255,021	2	312.240,025 526.257,765	6.056
2	312.240,025 526.257,765	3	312.262,481 526.269,177	25.189
3	312.262,481 526.269,177	4	312.210,087 526.399,077	140.068
4	312.210,087 526.399,077	5	312.192,759 526.386,766	21.256
5	312.192,759 526.386,766	6	312.204,938 526.363,453	26.303
6	312.204,938 526.363,453	7	312.213,871 526.342,385	22.884
7	312.213,871 526.342,385	8	312.216,764 526.328,97	13.723
8	312.216,764 526.328,97	9	312.207,316 526.320,074	12.977
9	312.207,316 526.320,074	10	312.188,464 526.306,681	23.125
10	312.188,464 526.306,681	11	312.191,74 526.279,347	27.53
11	312.191,74 526.279,347	12	312.192,797 526.270,533	8.877
12	312.192,797 526.270,533	13	312.189,321 526.247,738	23.059
13	312.189,321 526.247,738	14	312.197,203 526.249,96	8.189
14	312.197,203 526.249,96	15	312.220,98 526.253,357	24.018
15	312.220,98 526.253,357	1	312.234,626 526.255,021	13.747

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.773	Sector cadastral:303 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

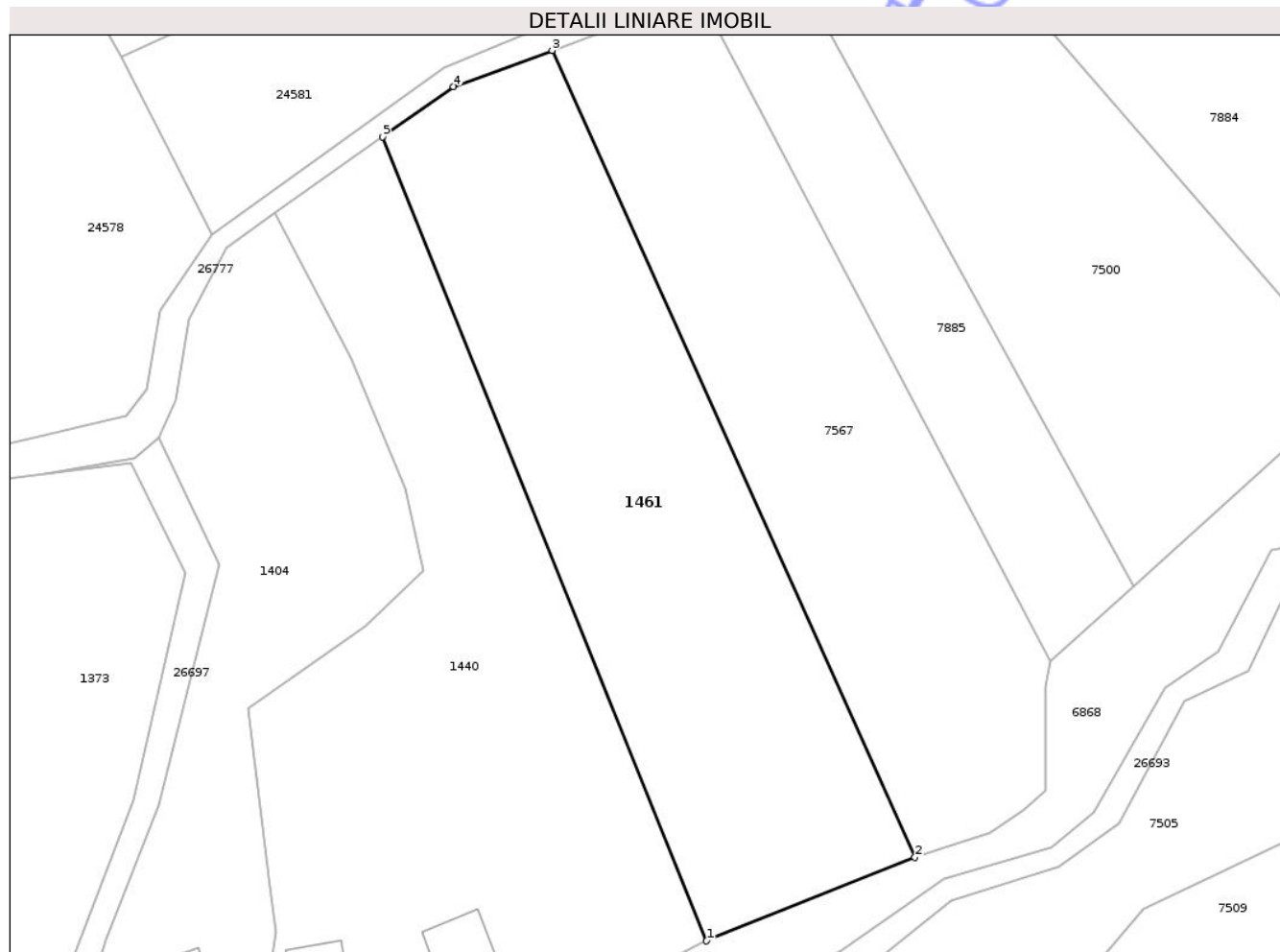
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.773	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.773	28	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.262,481 526.269,177	2	312.296,169 526.282,695	36.299
2	312.296,169 526.282,695	3	312.237,529 526.413,067	142.953
3	312.237,529 526.413,067	4	312.221,57 526.407,234	16.992
4	312.221,57 526.407,234	5	312.210,087 526.399,077	14.085
5	312.210,087 526.399,077	1	312.262,481 526.269,177	140.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.441	Sector cadastral:303 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/62, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOROGARIU TĂNAS DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

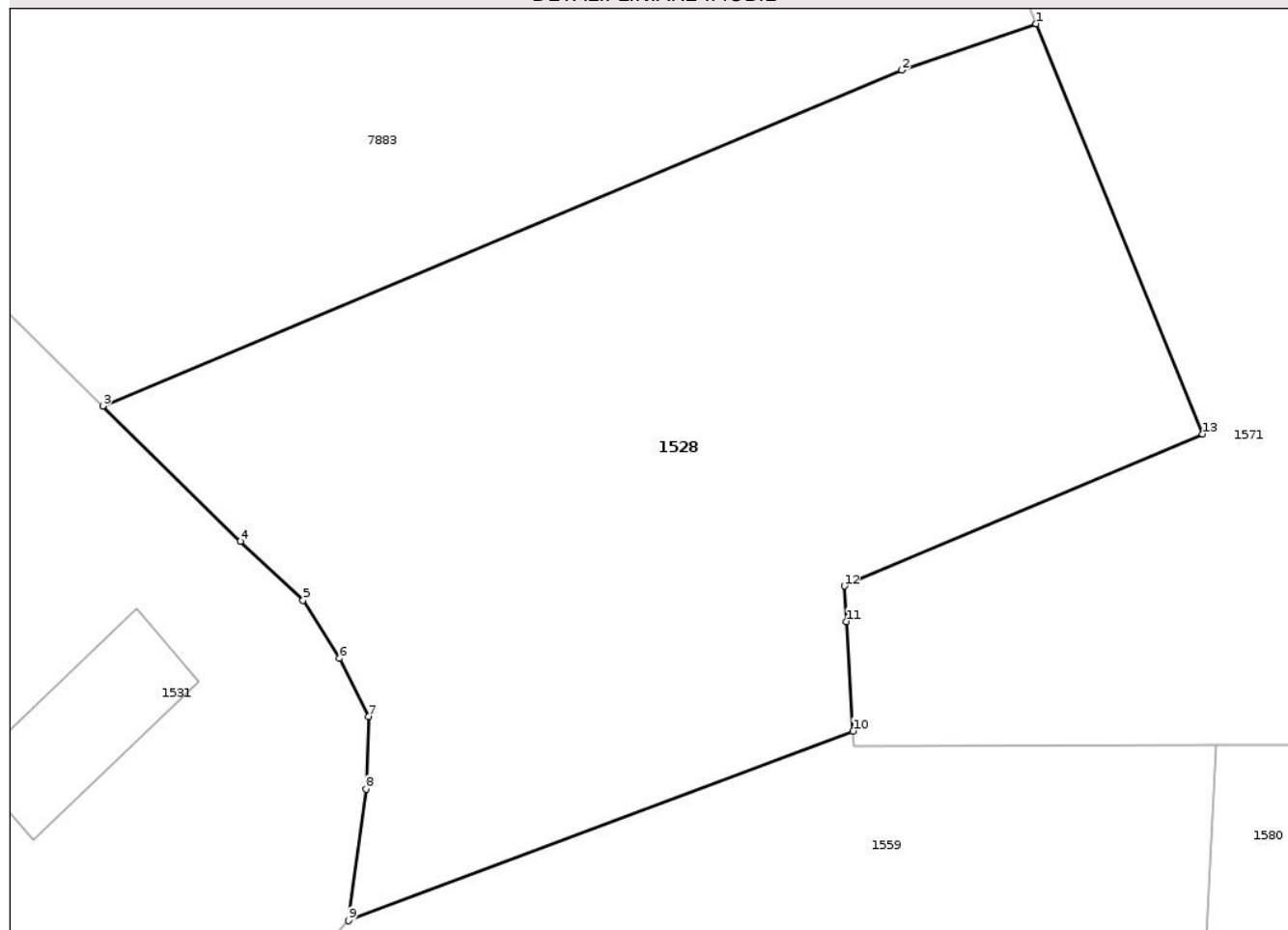
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.441	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.441	239	31	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.463,497 526.469,551	2	312.456,159 526.467,028	7.76
2	312.456,159 526.467,028	3	312.412,633 526.448,748	47.209
3	312.412,633 526.448,748	4	312.420,144 526.441,382	10.52
4	312.420,144 526.441,382	5	312.423,55 526.438,18	4.675
5	312.423,55 526.438,18	6	312.425,545 526.435,015	3.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.425,545 526.435,015	7	312.427,119 526.431,85	3.535
7	312.427,119 526.431,85	8	312.426,98 526.427,901	3.951
8	312.426,98 526.427,901	9	312.426,028 526.420,74	7.224
9	312.426,028 526.420,74	10	312.453,518 526.431,056	29.362
10	312.453,518 526.431,056	11	312.453,155 526.437,023	5.978
11	312.453,155 526.437,023	12	312.453,038 526.438,954	1.935
12	312.453,038 526.438,954	13	312.472,569 526.447,232	21.213
13	312.472,569 526.447,232	1	312.463,497 526.469,551	24.092

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.228 Masurata: 1.168	Sector cadastral:276 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/204, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ TRAIAN DEFUNCT:Da	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1338, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚ TRAIAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.228 Masurata: 1.168	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	929	2	11	-	
2	arabil	DA	239	2	11/1,11/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.170,838 528.182,107	2	312.172,599 528.172,675	9.595
2	312.172,599 528.172,675	3	312.172,854 528.169,575	3.11
3	312.172,854 528.169,575	4	312.173,133 528.166,191	3.395
4	312.173,133 528.166,191	5	312.171,177 528.158,199	8.228
5	312.171,177 528.158,199	6	312.168,011 528.143,694	14.847
6	312.168,011 528.143,694	7	312.171,557 528.141,624	4.106
7	312.171,557 528.141,624	8	312.185,39 528.140,66	13.867
8	312.185,39 528.140,66	9	312.190,727 528.140,5	5.339
9	312.190,727 528.140,5	10	312.202,822 528.139,861	12.112
10	312.202,822 528.139,861	11	312.205,656 528.146,191	6.935
11	312.205,656 528.146,191	12	312.203,882 528.152,453	6.508
12	312.203,882 528.152,453	13	312.199,909 528.163,336	11.586
13	312.199,909 528.163,336	14	312.196,856 528.170,351	7.651
14	312.196,856 528.170,351	15	312.196,349 528.171,049	0.863
15	312.196,349 528.171,049	16	312.188,642 528.181,66	13.115
16	312.188,642 528.181,66	1	312.170,838 528.182,107	17.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4N

Nr. cadastral vechi:177/1

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 13, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61786	Din acte: 1.815 Masurata: 2.265	Sector cadastral:279 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61786-C1	Loc. Ocisor, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA
A1.2	61786-C2	Loc. Ocisor, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; SURA
A1.3	61786-C3	Loc. Ocisor, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	61786-C4	Loc. Ocisor, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5	61786-C5	Loc. Ocisor, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1939 / 21/10/2005</b>		
Act Notarial nr. 247, din 21/10/2005 emis de BNP Poenar Viorica Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2 1) COTOC TEREZIA	A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) COTOC TEREZIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) COTOC TEREZIA	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) FARCA LENUȚA, născută COTOC;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) FARCA LENUȚA, născută COTOC;	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1342, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOC TEREZIA 2) FARCA LENUȚA, născută COTOC;	A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

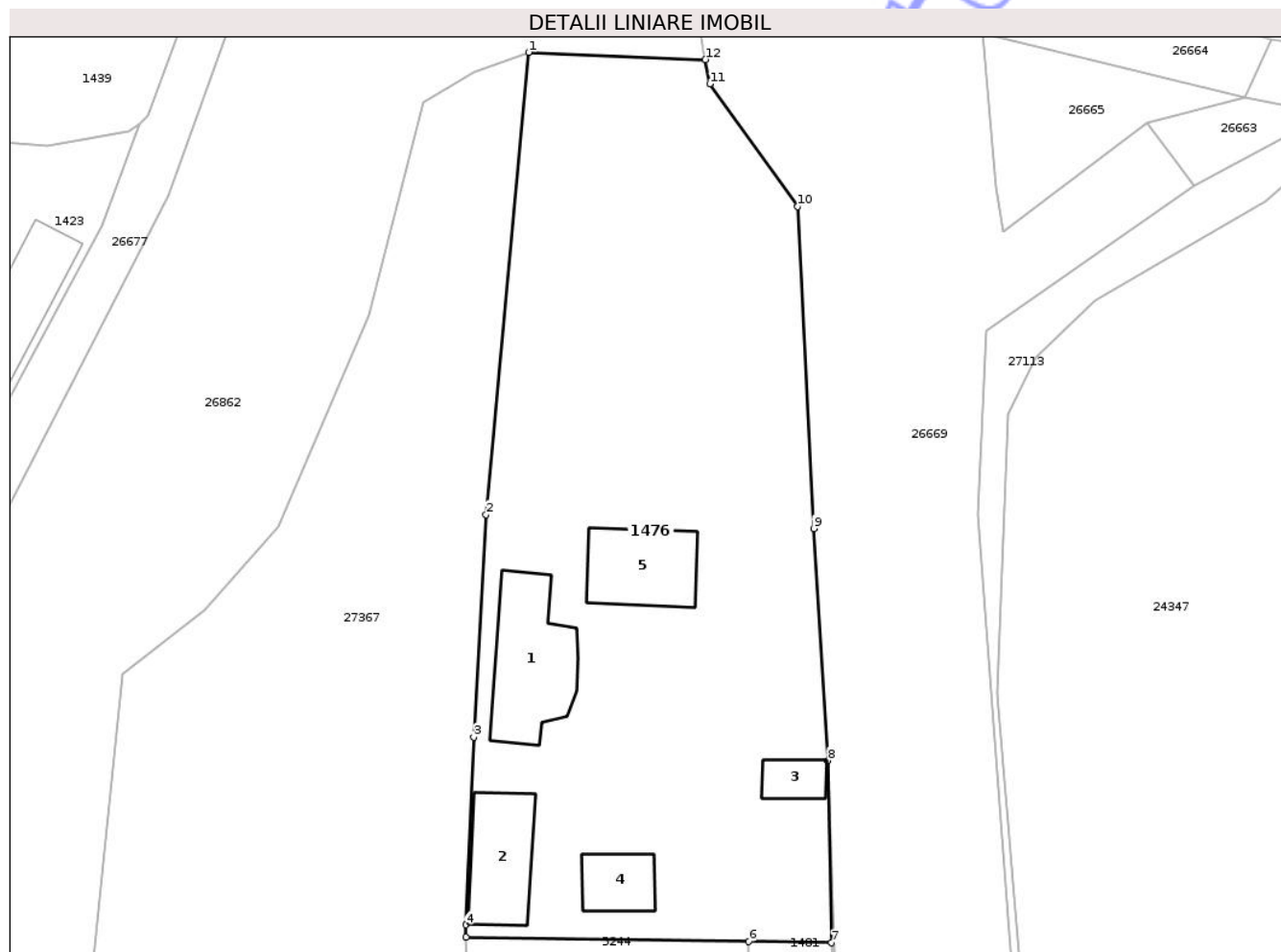
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61786	Din acte: 1.815 Masurata: 2.265	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	1	(4,4/1)/2	-	LOTUL 1
2	arabil	DA	1.065	1	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61786-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA
A1.2	61786-C2	construcții anexa	Din acte: 83 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; SURA
A1.3	61786-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.4	61786-C4	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5	61786-C5	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.252,12 528.307,879	2	312.248,279 528.266,038	42.017
2	312.248,279 528.266,038	3	312.247,159 528.245,877	20.192
3	312.247,159 528.245,877	4	312.246,429 528.228,891	17.002
4	312.246,429 528.228,891	5	312.246,476 528.227,794	1.098
5	312.246,476 528.227,794	6	312.272,051 528.227,386	25.578
6	312.272,051 528.227,386	7	312.279,56 528.227,266	7.51
7	312.279,56 528.227,266	8	312.279,233 528.243,766	16.503
8	312.279,233 528.243,766	9	312.277,94 528.264,772	21.046
9	312.277,94 528.264,772	10	312.276,491 528.293,929	29.193
10	312.276,491 528.293,929	11	312.268,519 528.305,017	13.656
11	312.268,519 528.305,017	12	312.268,115 528.307,229	2.249
12	312.268,115 528.307,229	1	312.252,12 528.307,879	16.008

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Nr. 12, Jud. Hunedoara, LOTUL 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63460	1.098	Sector cadastral:279 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63460-C1	Loc. Ocisor, Nr. 12, Jud. Hunedoara, LOTUL 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	63460-C2	Loc. Ocisor, Nr. 12, Jud. Hunedoara, LOTUL 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9486 / 28/04/2016</b>		
Act Administrativ nr. 91795/182, din 30/05/2003 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza prevederilor legii nr. 18/1991, Legii nr.169/1997 si Legii nr.1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA AUREL	A1
/		
Act Administrativ nr. 1948, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA AUREL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

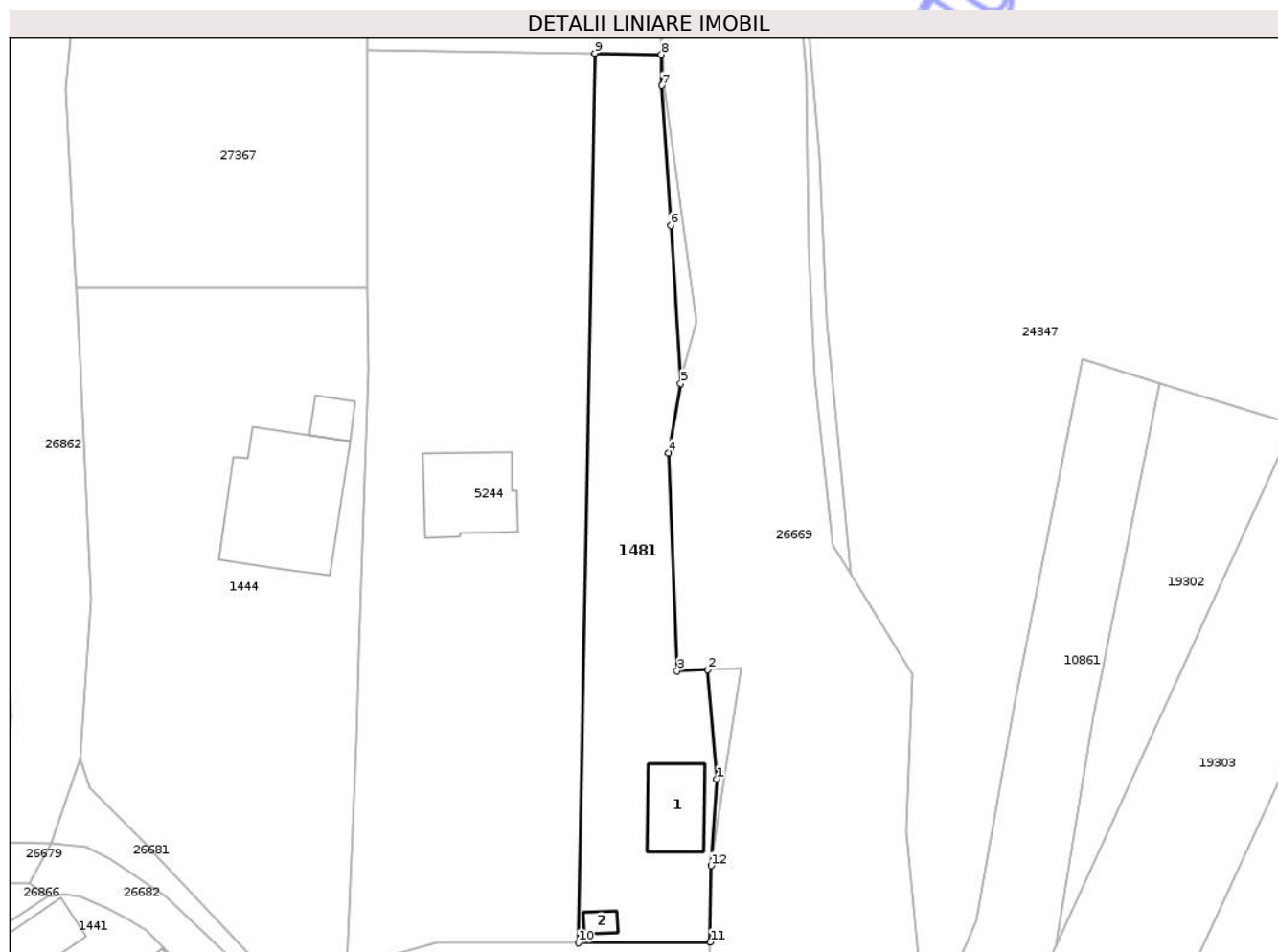
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63460	1.098	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.098	1	6, 6/1	-	LOTUL 1

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63460-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	63460-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.285,799 528.145,843	2	312.284,773 528.158,136	12.336
2	312.284,773 528.158,136	3	312.281,318 528.157,966	3.459
3	312.281,318 528.157,966	4	312.280,365 528.182,486	24.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	312.280,365 528.182,486	5	312.281,728 528.190,29	7.922
5	312.281,728 528.190,29	6	312.280,614 528.208,057	17.802
6	312.280,614 528.208,057	7	312.279,63 528.223,746	15.72
7	312.279,63 528.223,746	8	312.279,56 528.227,266	3.521
8	312.279,56 528.227,266	9	312.272,051 528.227,386	7.51
9	312.272,051 528.227,386	10	312.270,207 528.127,426	99.977
10	312.270,207 528.127,426	11	312.285,039 528.127,5	14.832
11	312.285,039 528.127,5	12	312.285,133 528.136,094	8.595
12	312.285,133 528.136,094	1	312.285,799 528.145,843	9.772

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.170	Sector cadastral:264 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5988/23, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORNIC ANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

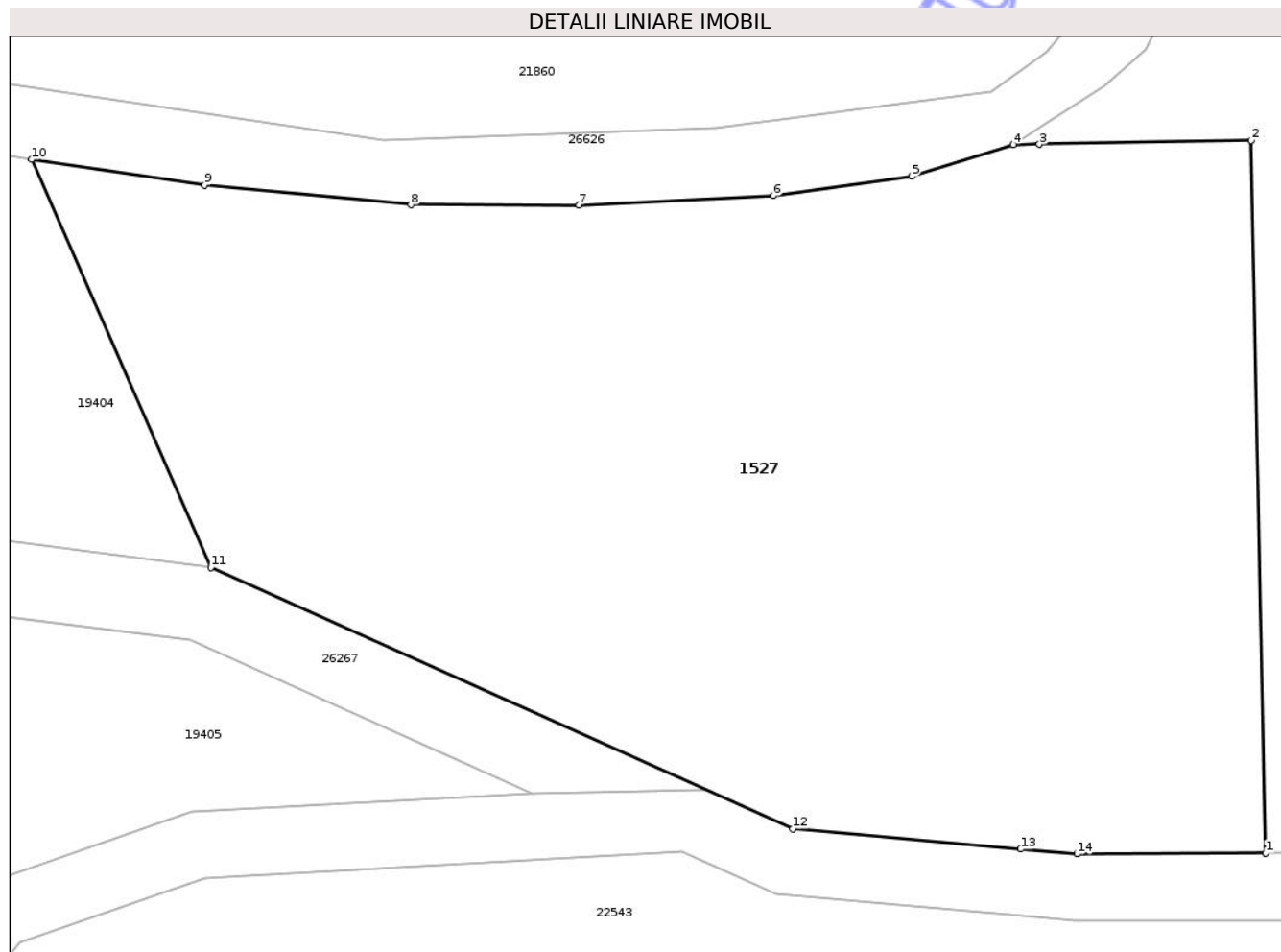
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.170	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.146	32	559	-	
2	pasune	NU	3.024	32	559	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.414,151 525.725,071	2	312.412,999 525.782,343	57.284
2	312.412,999 525.782,343	3	312.395,936 525.782,013	17.066
3	312.395,936 525.782,013	4	312.393,839 525.781,972	2.097
4	312.393,839 525.781,972	5	312.385,658 525.779,431	8.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	312.385,658 525.779,431	6	312.374,548 525.777,872	11.219
6	312.374,548 525.777,872	7	312.358,922 525.777,125	15.644
7	312.358,922 525.777,125	8	312.345,383 525.777,155	13.539
8	312.345,383 525.777,155	9	312.328,791 525.778,74	16.668
9	312.328,791 525.778,74	10	312.314,872 525.780,795	14.07
10	312.314,872 525.780,795	11	312.329,289 525.748,013	35.812
11	312.329,289 525.748,013	12	312.376,096 525.727,006	51.305
12	312.376,096 525.727,006	13	312.394,441 525.725,383	18.417
13	312.394,441 525.725,383	14	312.398,968 525.724,983	4.545
14	312.398,968 525.724,983	1	312.414,151 525.725,071	15.183

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.727	Sector cadastral:264 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

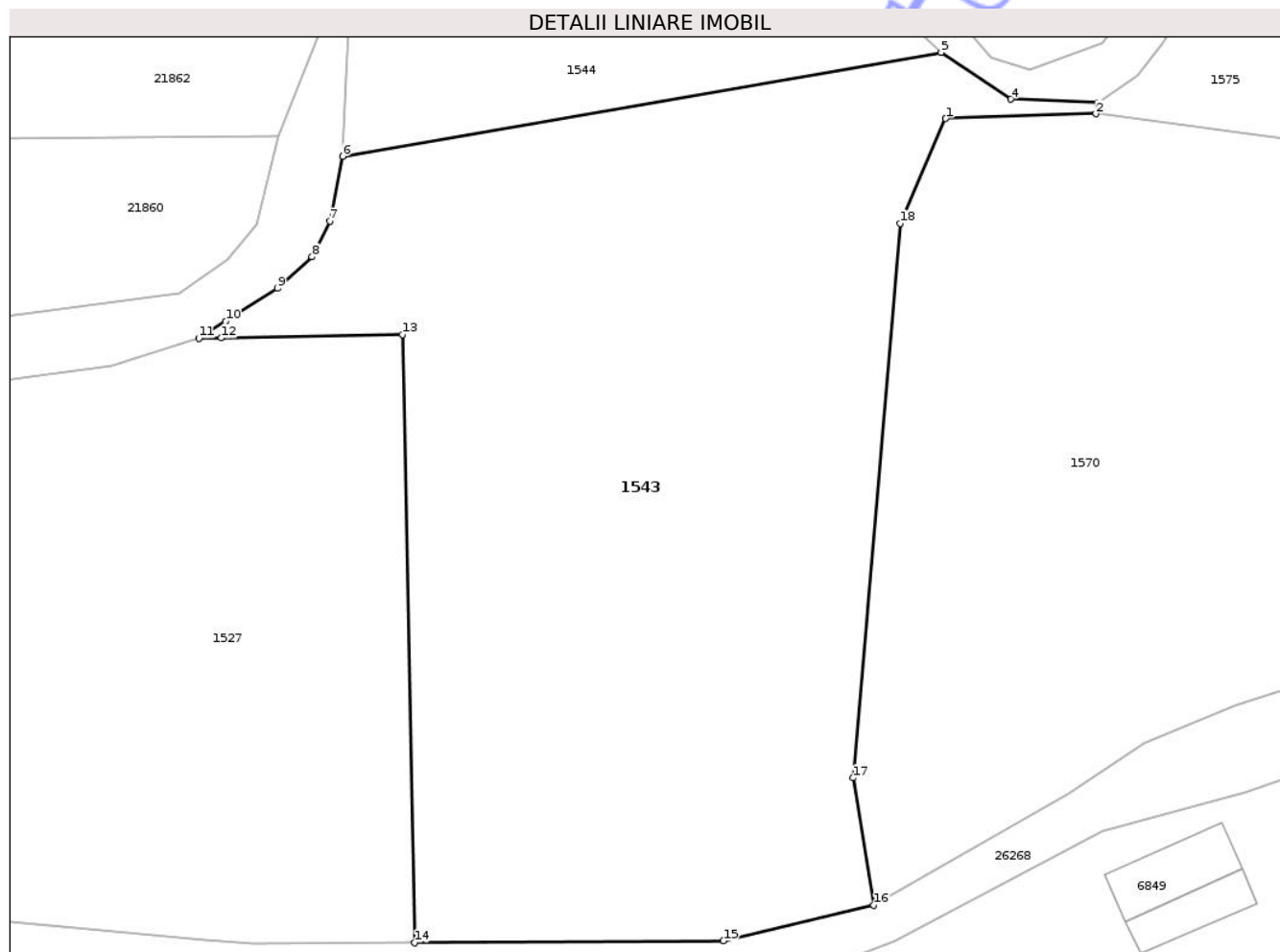
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.727	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.727	32	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.464,18 525.802,667	2	312.478,314 525.803,132	14.142
2	312.478,314 525.803,132	3	312.478,554 525.804,168	1.063
3	312.478,554 525.804,168	4	312.470,281 525.804,497	8.28
4	312.470,281 525.804,497	5	312.463,745 525.808,906	7.884
5	312.463,745 525.808,906	6	312.407,379 525.799,135	57.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.407,379 525.799,135	7	312.406,169 525.793,008	6.245
7	312.406,169 525.793,008	8	312.404,5 525.789,653	3.747
8	312.404,5 525.789,653	9	312.401,231 525.786,684	4.416
9	312.401,231 525.786,684	10	312.396,374 525.783,588	5.76
10	312.396,374 525.783,588	11	312.393,839 525.781,972	3.006
11	312.393,839 525.781,972	12	312.395,936 525.782,013	2.097
12	312.395,936 525.782,013	13	312.412,999 525.782,343	17.066
13	312.412,999 525.782,343	14	312.414,151 525.725,071	57.284
14	312.414,151 525.725,071	15	312.443,226 525.725,241	29.075
15	312.443,226 525.725,241	16	312.457,372 525.728,618	14.544
16	312.457,372 525.728,618	17	312.455,448 525.740,59	12.126
17	312.455,448 525.740,59	18	312.459,889 525.792,803	52.402
18	312.459,889 525.792,803	1	312.464,18 525.802,667	10.757

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		776	Sector cadastral:264 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5988/2, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GORNIC GEORGE	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

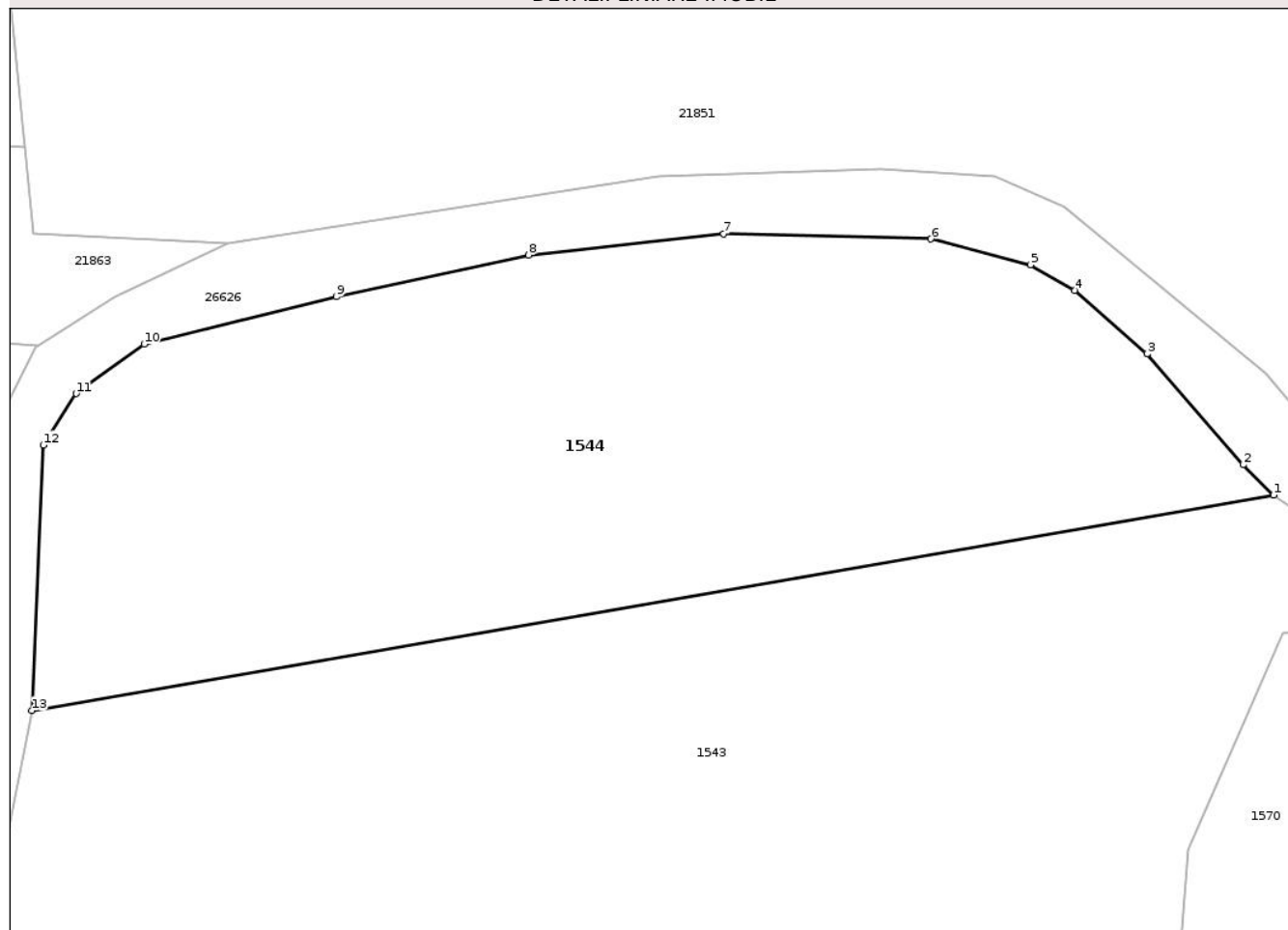
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	776	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	776	32	558/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.463,745 525.808,906	2	312.462,36 525.810,273	1.946
2	312.462,36 525.810,273	3	312.458,002 525.815,295	6.649
3	312.458,002 525.815,295	4	312.454,719 525.818,189	4.376
4	312.454,719 525.818,189	5	312.452,707 525.819,345	2.32
5	312.452,707 525.819,345	6	312.448,182 525.820,511	4.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.448,182 525.820,511	7	312.438,787 525.820,743	9.398
7	312.438,787 525.820,743	8	312.429,925 525.819,78	8.914
8	312.429,925 525.819,78	9	312.421,204 525.817,893	8.923
9	312.421,204 525.817,893	10	312.412,477 525.815,747	8.987
10	312.412,477 525.815,747	11	312.409,394 525.813,507	3.811
11	312.409,394 525.813,507	12	312.407,902 525.811,165	2.777
12	312.407,902 525.811,165	13	312.407,379 525.799,135	12.041
13	312.407,379 525.799,135	1	312.463,745 525.808,906	57.207

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnavă De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.340	Sector cadastral:574 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13975/31, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HERBEI LUCREȚIA	

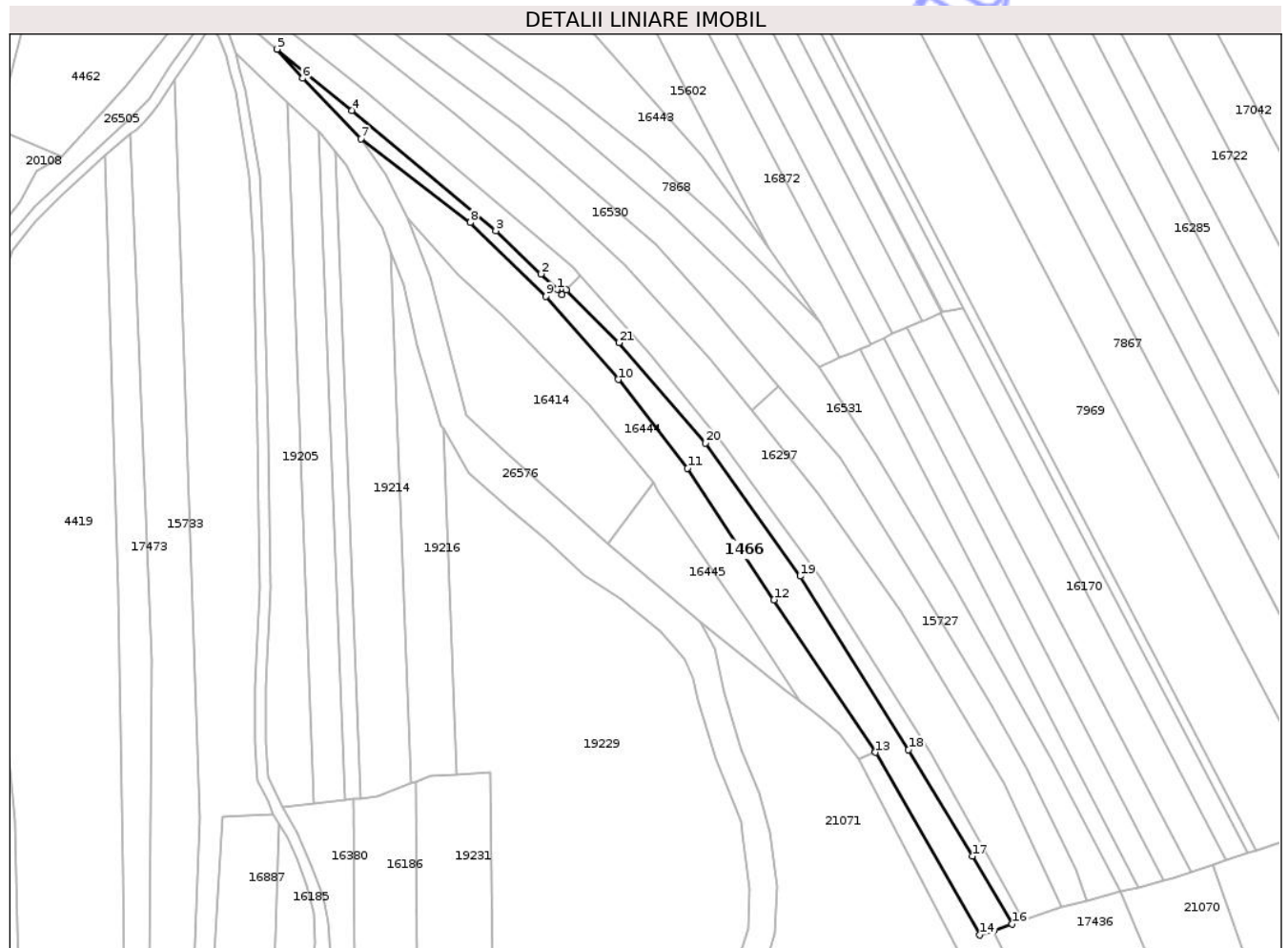
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.340	170	2729/38	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.967,312 523.312,121	2	316.962,575 523.316,661	6.561
3	316.949,385 523.329,303	4	316.907,321 523.364,381	54.771
5	316.885,511 523.382,215	6	316.892,909 523.373,767	11.229
7	316.909,983 523.356,076	8	316.941,954 523.331,654	40.232
9	316.964,059 523.310,172	10	316.985,161 523.285,847	32.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.962,575 523.316,661	3	316.949,385 523.329,303	18.27
4	316.907,321 523.364,381	5	316.885,511 523.382,215	28.173
6	316.892,909 523.373,767	7	316.909,983 523.356,076	24.586
8	316.941,954 523.331,654	9	316.964,059 523.310,172	30.824
10	316.985,161 523.285,847	11	317.005,406 523.260,002	32.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	317.005,406 523.260,002	12	317.030,639 523.221,624	45.93
13	317.060,271 523.177,092	14	317.090,758 523.123,82	61.379
15	317.094,705 523.125,147	16	317.100,153 523.126,979	5.748
17	317.088,59 523.146,831	18	317.069,96 523.177,833	36.169
19	317.038,315 523.228,493	20	317.010,652 523.267,348	47.696
21	316.985,363 523.296,602	22	316.970,02 523.311,952	21.703
23	316.968,761 523.310,589	1	316.967,312 523.312,121	2.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	317.030,639 523.221,624	13	317.060,271 523.177,092	53.49
14	317.090,758 523.123,82	15	317.094,705 523.125,147	4.164
16	317.100,153 523.126,979	17	317.088,59 523.146,831	22.974
18	317.069,96 523.177,833	19	317.038,315 523.228,493	59.731
20	317.010,652 523.267,348	21	316.985,363 523.296,602	38.669
22	316.970,02 523.311,952	23	316.968,761 523.310,589	1.855

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ocisor, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.529	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

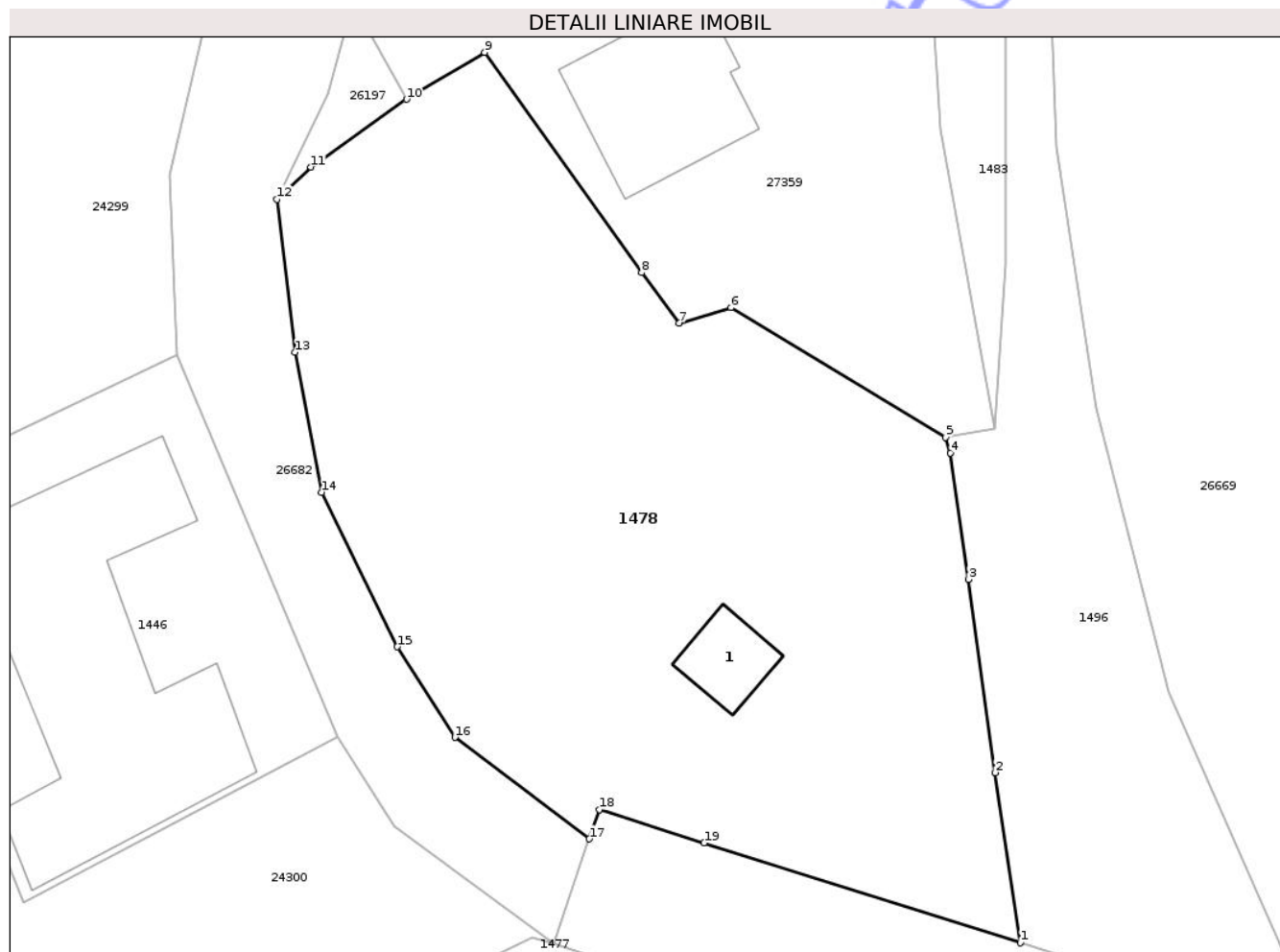
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	168	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	DA	1.361	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; D+P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.293,896 527.965,027	2	312.292,305 527.975,913	11.002
2	312.292,305 527.975,913	3	312.290,578 527.988,282	12.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.290,578 527.988,282	4	312.289,437 527.996,376	8.174
4	312.289,437 527.996,376	5	312.289,112 527.997,373	1.049
5	312.289,112 527.997,373	6	312.275,376 528.005,665	16.045
6	312.275,376 528.005,665	7	312.272,068 528.004,669	3.455
7	312.272,068 528.004,669	8	312.269,672 528.007,919	4.038
8	312.269,672 528.007,919	9	312.259,621 528.022,006	17.305
9	312.259,621 528.022,006	10	312.254,619 528.019,006	5.833
10	312.254,619 528.019,006	11	312.248,504 528.014,663	7.5
11	312.248,504 528.014,663	12	312.246,337 528.012,613	2.983
12	312.246,337 528.012,613	13	312.247,487 528.002,816	9.864
13	312.247,487 528.002,816	14	312.249,193 527.993,851	9.126
14	312.249,193 527.993,851	15	312.254,033 527.983,967	11.005
15	312.254,033 527.983,967	16	312.257,713 527.978,169	6.867
16	312.257,713 527.978,169	17	312.266,325 527.971,677	10.785
17	312.266,325 527.971,677	18	312.266,951 527.973,534	1.96
18	312.266,951 527.973,534	19	312.273,658 527.971,417	7.033
19	312.273,658 527.971,417	1	312.293,896 527.965,027	21.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:422 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3417, din 17/11/2004 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMȘA CAROLINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

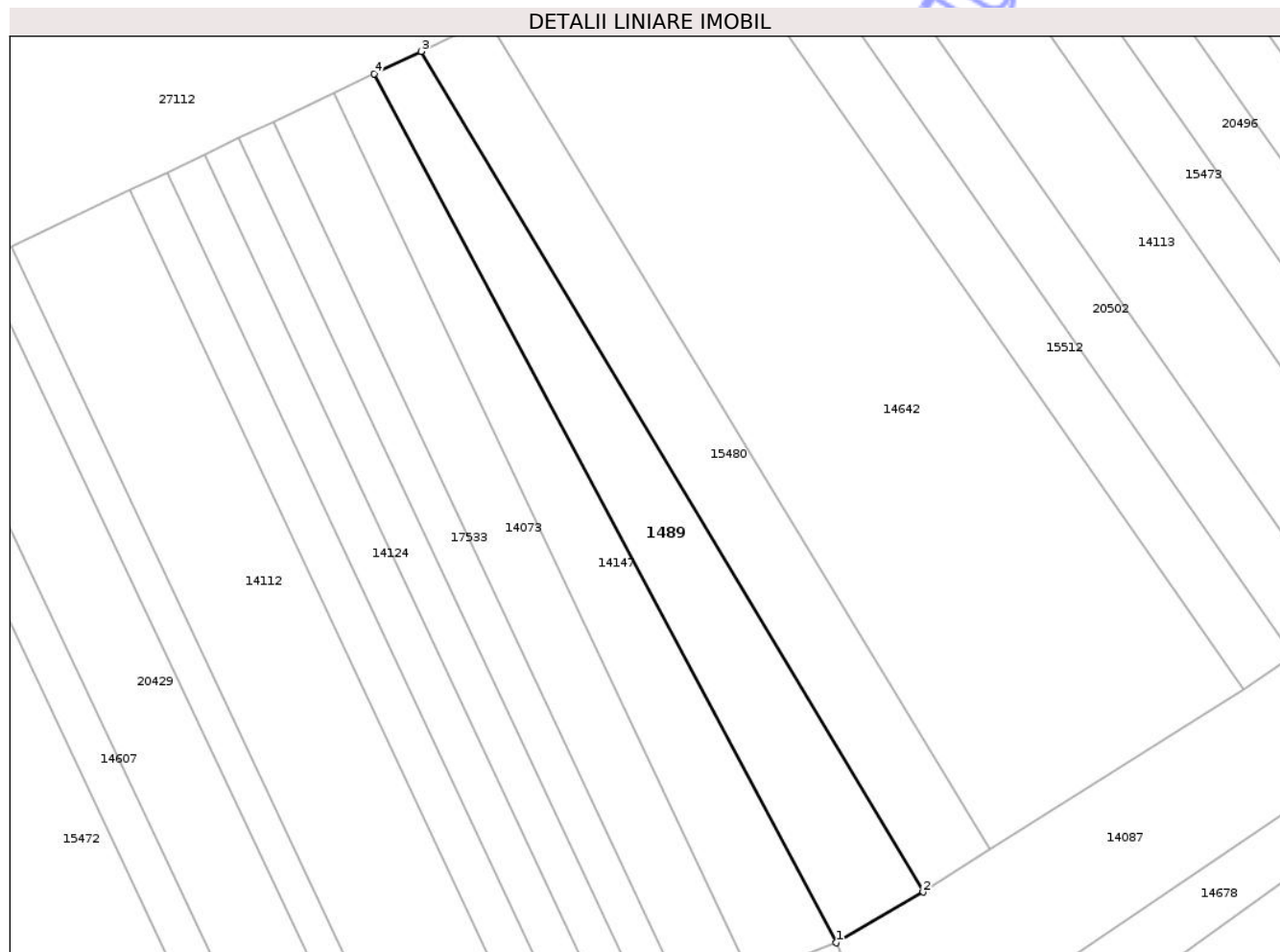
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	115	1456/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.780,031 522.319,455	2	313.789,015 522.324,706	10.406
2	313.789,015 522.324,706	3	313.737,017 522.411,627	101.287
3	313.737,017 522.411,627	4	313.732,171 522.409,321	5.367
4	313.732,171 522.409,321	1	313.780,031 522.319,455	101.816

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62639	Din acte: 2.198 Masurata: 2.168	Sector cadastral:281 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8010 / 11/04/2024</b>	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (LEGE; );	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE în baza art.41 <sup>1</sup> din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA VAȚA DE JOS, CIF:4521389	

**C. Partea III. SARCINI .**

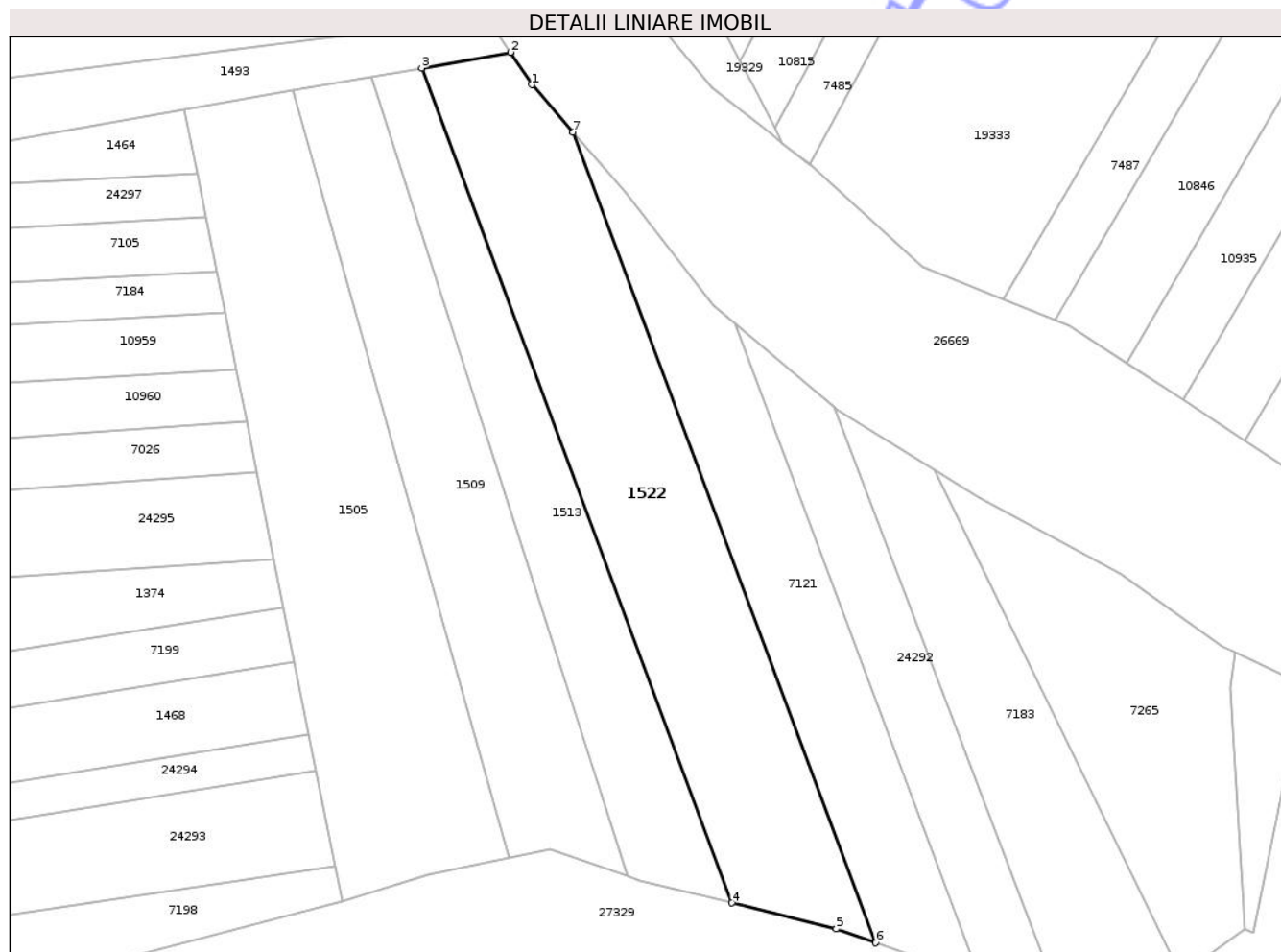
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62639	Din acte: 2.198 Masurata: 2.168	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.168	54	787/9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.344,737 527.903,281	2	312.341,708 527.907,848	5.48
2	312.341,708 527.907,848	3	312.329,208 527.905,636	12.694
3	312.329,208 527.905,636	4	312.372,908 527.788,016	125.476
4	312.372,908 527.788,016	5	312.387,626 527.784,384	15.16
5	312.387,626 527.784,384	6	312.393,183 527.782,41	5.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.393,183 527.782,41	7	312.350,531 527.896,618	121.913
7	312.350,531 527.896,618	1	312.344,737 527.903,281	8.83

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.001	Sector cadastral:286 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

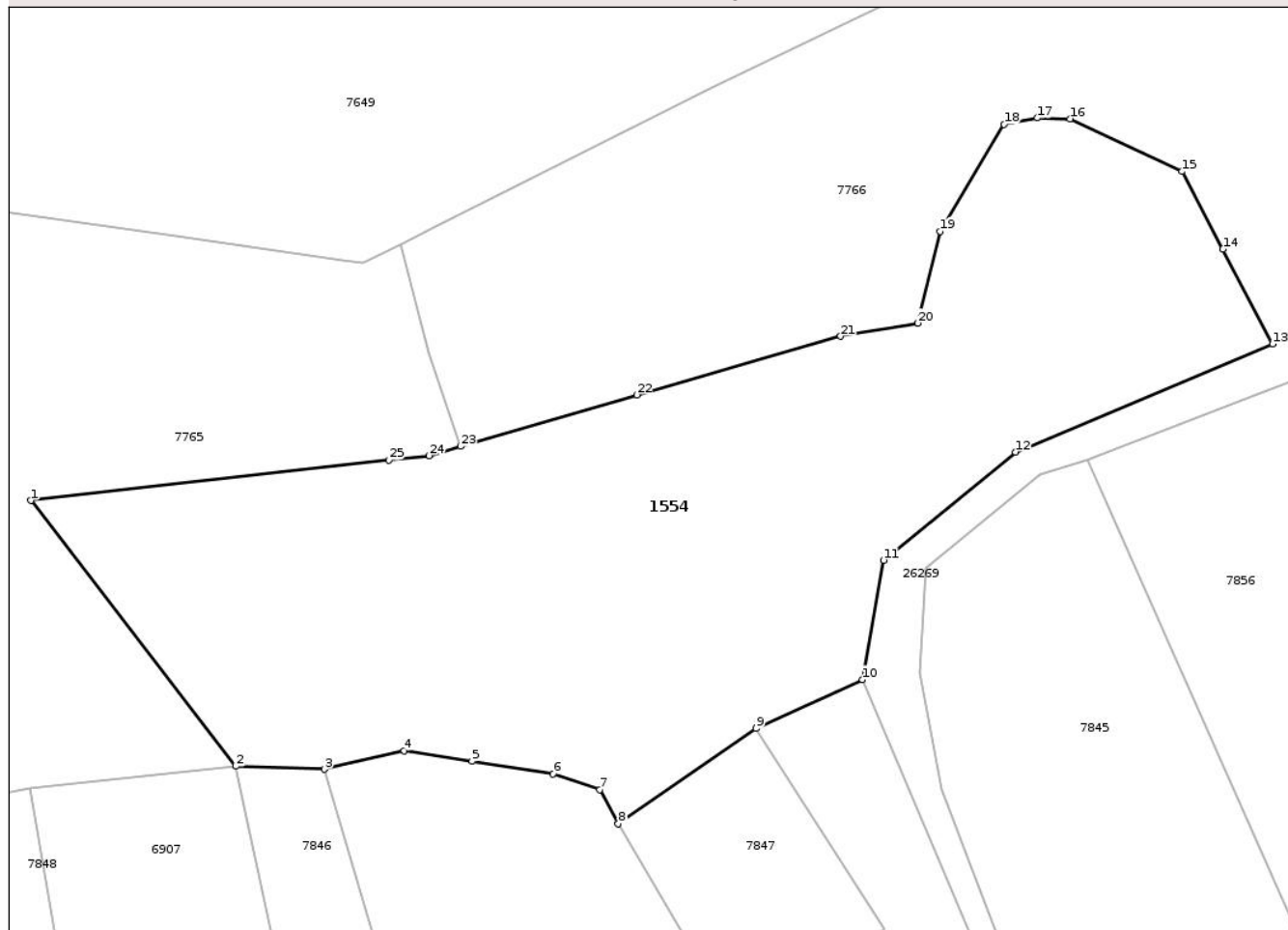
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 6.001	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.498	38	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	NU	1.503	38	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.370,301 525.596,45	2	312.397,378 525.561,348	44.332
3	312.409,058 525.560,944	4	312.419,589 525.563,383	10.81
5	312.428,603 525.561,991	6	312.439,333 525.560,333	10.857
7	312.445,492 525.558,252	8	312.447,92 525.553,773	5.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.397,378 525.561,348	3	312.409,058 525.560,944	11.687
4	312.419,589 525.563,383	5	312.428,603 525.561,991	9.121
6	312.439,333 525.560,333	7	312.445,492 525.558,252	6.501
8	312.447,92 525.553,773	9	312.466,151 525.566,336	22.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	312.466,151 525.566,336	10	312.480,205 525.572,779	15.461
11	312.482,974 525.588,569	12	312.500,415 525.602,845	22.539
13	312.534,395 525.617,118	14	312.527,81 525.629,65	14.157
15	312.522,409 525.639,929	16	312.507,627 525.646,882	16.336
17	312.503,306 525.646,988	18	312.498,901 525.646,16	4.482
19	312.490,432 525.632,001	20	312.487,525 525.619,89	12.455
21	312.477,312 525.618,144	22	312.450,361 525.610,417	28.037
23	312.427,07 525.603,597	24	312.422,914 525.602,38	4.331
25	312.417,644 525.601,786	1	312.370,301 525.596,45	47.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	312.480,205 525.572,779	11	312.482,974 525.588,569	16.031
12	312.500,415 525.602,845	13	312.534,395 525.617,118	36.856
14	312.527,81 525.629,65	15	312.522,409 525.639,929	11.612
16	312.507,627 525.646,882	17	312.503,306 525.646,988	4.322
18	312.498,901 525.646,16	19	312.490,432 525.632,001	16.499
20	312.487,525 525.619,89	21	312.477,312 525.618,144	10.361
22	312.450,361 525.610,417	23	312.427,07 525.603,597	24.269
24	312.422,914 525.602,38	25	312.417,644 525.601,786	5.303

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 49, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.509	Sector cadastral:303 Teren împrejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6714/62, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROGARIU TĂNAS DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1345, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROGARIU TĂNAS DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.380	239	129/1	-	
2	arabil	DA	2.129	239	129/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.399,579 526.461,551	2	312.395,933 526.465,339	5.258	2	312.395,933 526.465,339	3	312.392,838 526.464,144	3.318
3	312.392,838 526.464,144	4	312.386,098 526.461,542	7.225	4	312.386,098 526.461,542	5	312.379,63 526.455,578	8.798
5	312.379,63 526.455,578	6	312.375,658 526.451,917	5.402	6	312.375,658 526.451,917	7	312.373,731 526.450,503	2.39
7	312.373,731 526.450,503	8	312.365,379 526.444,377	10.358	8	312.365,379 526.444,377	9	312.361,444 526.442,738	4.263
9	312.361,444 526.442,738	10	312.344,91 526.436,197	17.781	10	312.344,91 526.436,197	11	312.347,365 526.433,003	4.028
11	312.347,365 526.433,003	12	312.354,095 526.423,46	11.677	12	312.354,095 526.423,46	13	312.361,665 526.415,031	11.329
13	312.361,665 526.415,031	14	312.375,517 526.402,094	18.954	14	312.375,517 526.402,094	15	312.396,864 526.387,345	25.947
15	312.396,864 526.387,345	16	312.415,905 526.409,507	29.218	16	312.415,905 526.409,507	17	312.426,028 526.420,74	15.121
17	312.426,028 526.420,74	18	312.426,98 526.427,901	7.224	18	312.426,98 526.427,901	19	312.427,119 526.431,85	3.951
19	312.427,119 526.431,85	20	312.425,545 526.435,015	3.535	20	312.425,545 526.435,015	21	312.423,55 526.438,18	3.741
21	312.423,55 526.438,18	22	312.420,144 526.441,382	4.675	22	312.420,144 526.441,382	23	312.412,633 526.448,748	10.52
23	312.412,633 526.448,748	24	312.403,499 526.457,707	12.794	24	312.403,499 526.457,707	1	312.399,579 526.461,551	5.49

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.977	Sector cadastral:303 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

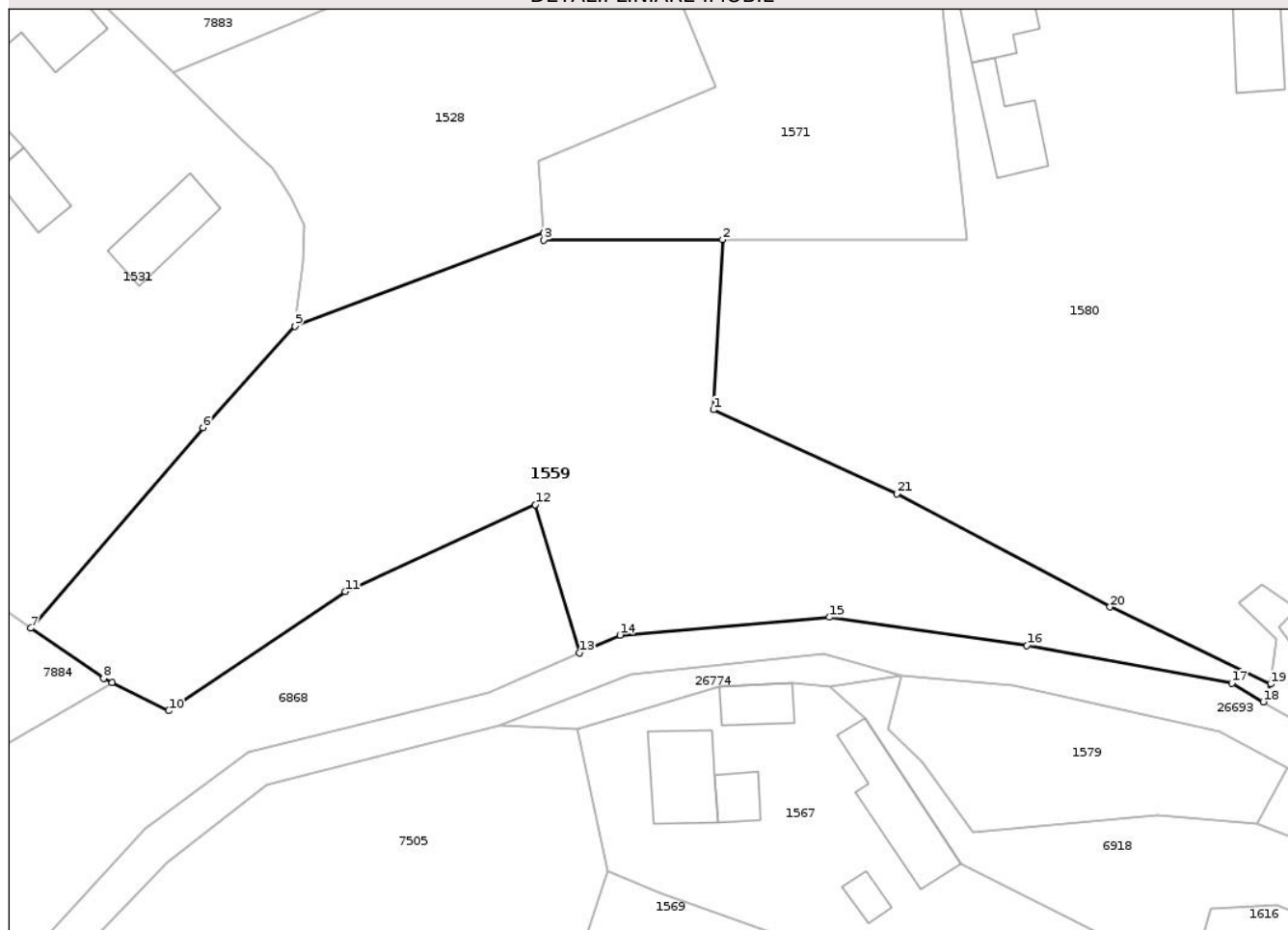
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.977	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.977	239	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.472,312 526.411,5	2	312.473,31 526.430,292	18.818
3	312.453,566 526.430,269	4	312.453,518 526.431,056	0.788
5	312.426,028 526.420,74	6	312.415,905 526.409,507	15.121
7	312.396,864 526.387,345	8	312.404,921 526.381,779	9.793
9	312.405,839 526.381,324	10	312.412,107 526.378,22	6.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.473,31 526.430,292	3	312.453,566 526.430,269	19.744
4	312.453,518 526.431,056	5	312.426,028 526.420,74	29.362
6	312.415,905 526.409,507	7	312.396,864 526.387,345	29.218
8	312.404,921 526.381,779	9	312.405,839 526.381,324	1.025
10	312.412,107 526.378,22	11	312.431,61 526.391,375	23.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	312.431,61 526.391,375	12	312.452,632 526.400,989	23.116
13	312.457,518 526.384,603	14	312.461,983 526.386,586	4.886
15	312.485,124 526.388,539	16	312.506,95 526.385,406	22.05
17	312.529,598 526.381,249	18	312.533,068 526.379,203	4.028
19	312.533,898 526.381,166	20	312.516,144 526.389,683	19.691
21	312.492,6 526.402,185	1	312.472,312 526.411,5	22.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	312.452,632 526.400,989	13	312.457,518 526.384,603	17.099
14	312.461,983 526.386,586	15	312.485,124 526.388,539	23.223
16	312.506,95 526.385,406	17	312.529,598 526.381,249	23.026
18	312.533,068 526.379,203	19	312.533,898 526.381,166	2.131
20	312.516,144 526.389,683	21	312.492,6 526.402,185	26.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Maturata: 4.351	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

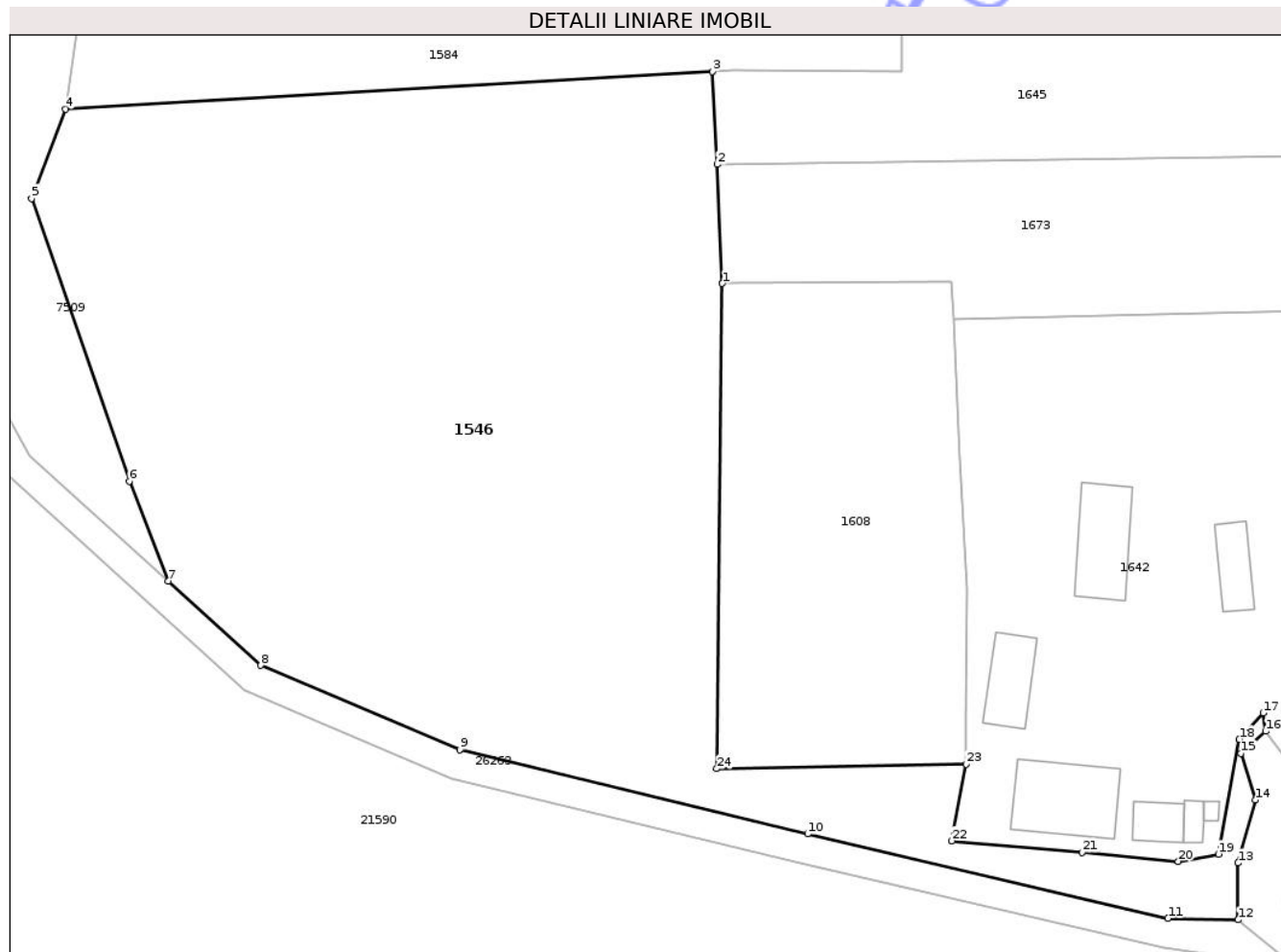
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.351	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.351	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.546,794 526.228,002	2	312.546,265 526.240,062	12.072
3	312.545,761 526.249,47	4	312.480,295 526.245,654	65.577
5	312.476,868 526.236,616	6	312.486,754 526.207,996	30.279
7	312.490,688 526.197,862	8	312.500,055 526.189,34	12.664
9	312.520,235 526.180,807	10	312.555,422 526.172,274	36.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.546,265 526.240,062	3	312.545,761 526.249,47	9.421
4	312.480,295 526.245,654	5	312.476,868 526.236,616	9.666
6	312.486,754 526.207,996	7	312.490,688 526.197,862	10.871
8	312.500,055 526.189,34	9	312.520,235 526.180,807	21.91
10	312.555,422 526.172,274	11	312.591,899 526.163,741	37.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	312.591,899 526.163,741	12	312.598,989 526.163,586	7.092
13	312.598,988 526.169,345	14	312.600,755 526.175,726	6.621
15	312.599,281 526.180,434	16	312.601,8 526.182,687	3.38
17	312.601,552 526.184,531	18	312.599,117 526.181,859	3.615
19	312.597,029 526.170,24	20	312.592,951 526.169,505	4.144
21	312.583,205 526.170,424	22	312.570,02 526.171,585	13.236
23	312.571,462 526.179,357	24	312.546,233 526.178,882	25.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	312.598,989 526.163,586	13	312.598,988 526.169,345	5.759
14	312.600,755 526.175,726	15	312.599,281 526.180,434	4.933
16	312.601,8 526.182,687	17	312.601,552 526.184,531	1.861
18	312.599,117 526.181,859	19	312.597,029 526.170,24	11.805
20	312.592,951 526.169,505	21	312.583,205 526.170,424	9.789
22	312.570,02 526.171,585	23	312.571,462 526.179,357	7.905
24	312.546,233 526.178,882	1	312.546,794 526.228,002	49.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 19, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 504 Masurata: 1.303	Sector cadastral:307 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; P+1
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6714/64, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI LUCREȚIA	A1
Act Administrativ nr. 1346, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI LUCREȚIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

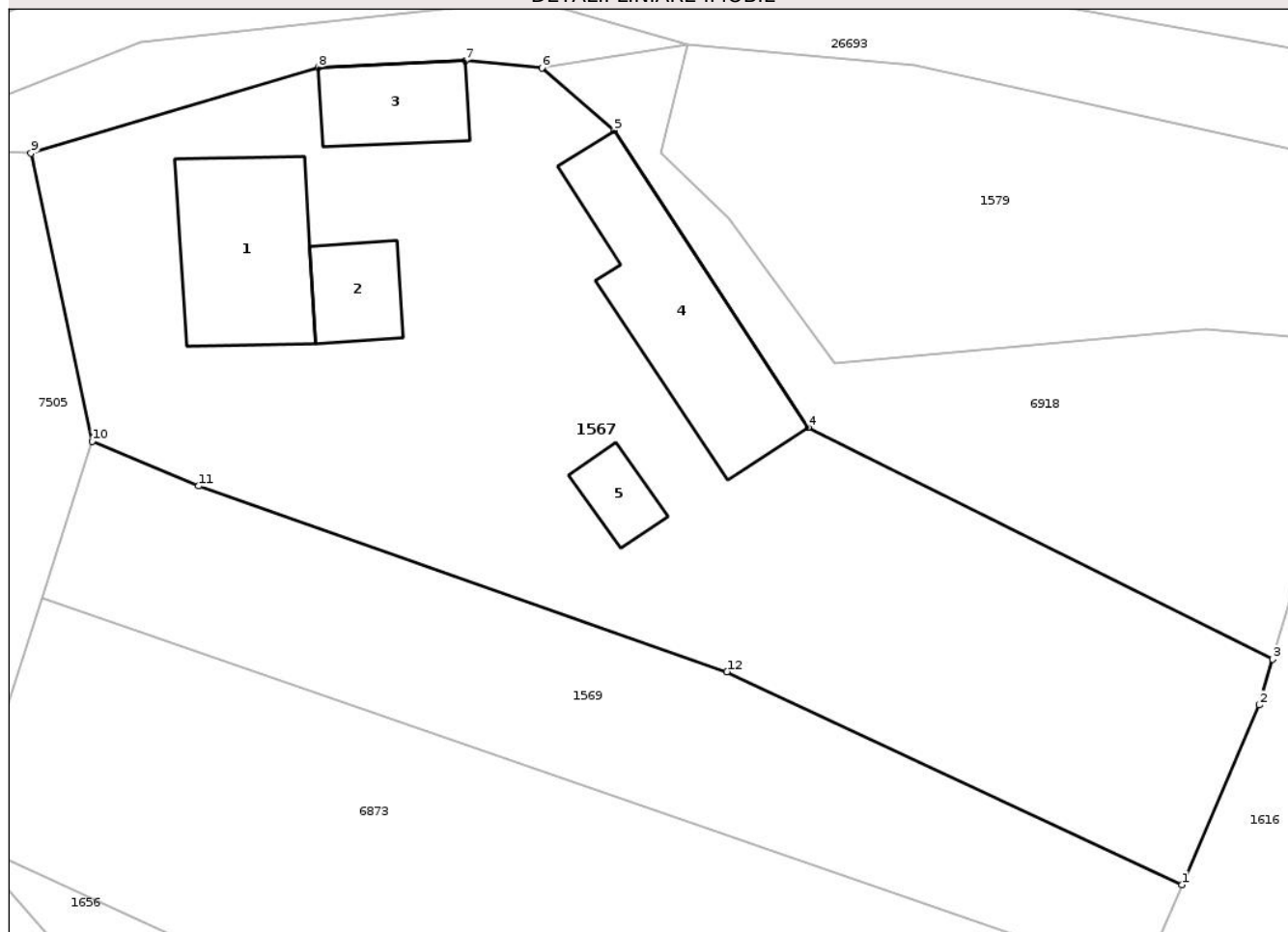
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 504 Masurata: 1.303	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.303	239	128/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; P+1
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.520,019 526.336,312	2	312.524,236 526.346,118	10.674
2	312.524,236 526.346,118	3	312.524,974 526.348,612	2.601
3	312.524,974 526.348,612	4	312.499,636 526.361,25	28.315
4	312.499,636 526.361,25	5	312.489,063 526.377,449	19.344
5	312.489,063 526.377,449	6	312.485,114 526.380,854	5.214
6	312.485,114 526.380,854	7	312.480,946 526.381,249	4.187
7	312.480,946 526.381,249	8	312.472,917 526.380,885	8.037
8	312.472,917 526.380,885	9	312.457,252 526.376,205	16.349
9	312.457,252 526.376,205	10	312.460,592 526.360,49	16.066
10	312.460,592 526.360,49	11	312.466,405 526.358,056	6.302
11	312.466,405 526.358,056	12	312.495,223 526.347,937	30.543
12	312.495,223 526.347,937	1	312.520,019 526.336,312	27.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		502	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/64, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPEI LUCREȚIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

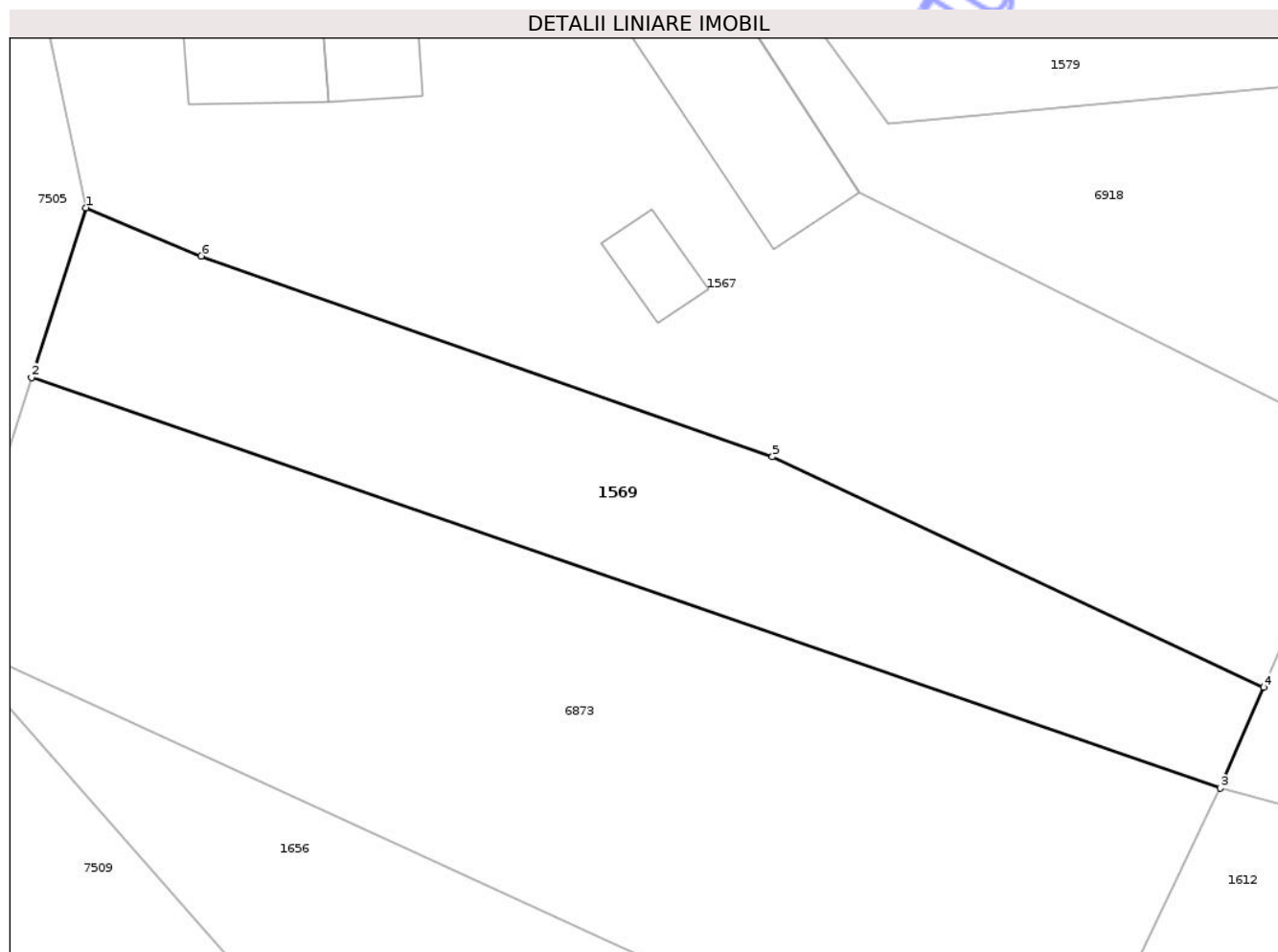
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	502	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	502	30	128/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.460,592 526.360,49	2	312.457,842 526.351,943	8.979
2	312.457,842 526.351,943	3	312.517,831 526.331,225	63.466
3	312.517,831 526.331,225	4	312.520,019 526.336,312	5.538
4	312.520,019 526.336,312	5	312.495,223 526.347,937	27.386
5	312.495,223 526.347,937	6	312.466,405 526.358,056	30.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.466,405 526.358,056	1	312.460,592 526.360,49	6.302

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.485 Masurata: 800	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5988/2, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORNIC GEORGE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

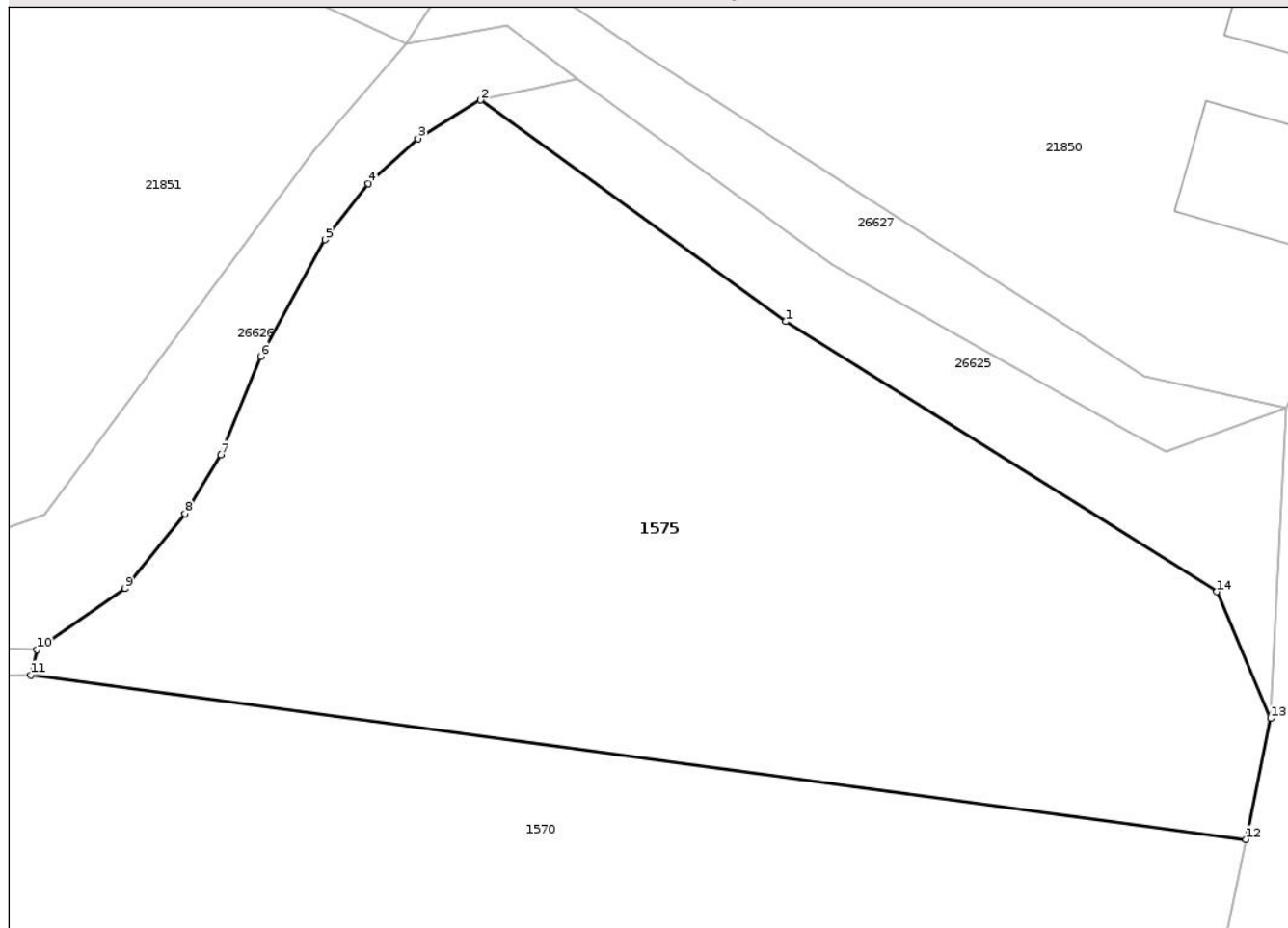
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.485 Masurata: 800	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	800	32	523/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.509,325 525.817,656	2	312.496,797 525.826,755	15.484
2	312.496,797 525.826,755	3	312.494,224 525.825,179	3.017
3	312.494,224 525.825,179	4	312.492,183 525.823,32	2.761
4	312.492,183 525.823,32	5	312.490,397 525.821,022	2.91
5	312.490,397 525.821,022	6	312.487,755 525.816,22	5.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.487,755 525.816,22	7	312.486,115 525.812,184	4.356
7	312.486,115 525.812,184	8	312.484,639 525.809,759	2.839
8	312.484,639 525.809,759	9	312.482,178 525.806,677	3.944
9	312.482,178 525.806,677	10	312.478,554 525.804,168	4.408
10	312.478,554 525.804,168	11	312.478,314 525.803,132	1.063
11	312.478,314 525.803,132	12	312.528,238 525.796,372	50.38
12	312.528,238 525.796,372	13	312.529,257 525.801,341	5.072
13	312.529,257 525.801,341	14	312.527,047 525.806,552	5.66
14	312.527,047 525.806,552	1	312.509,325 525.817,656	20.913

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.356	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20/17139, din 18/06/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEDRE REMUS-MARIUS	

**C. Partea III. SARCINI .**

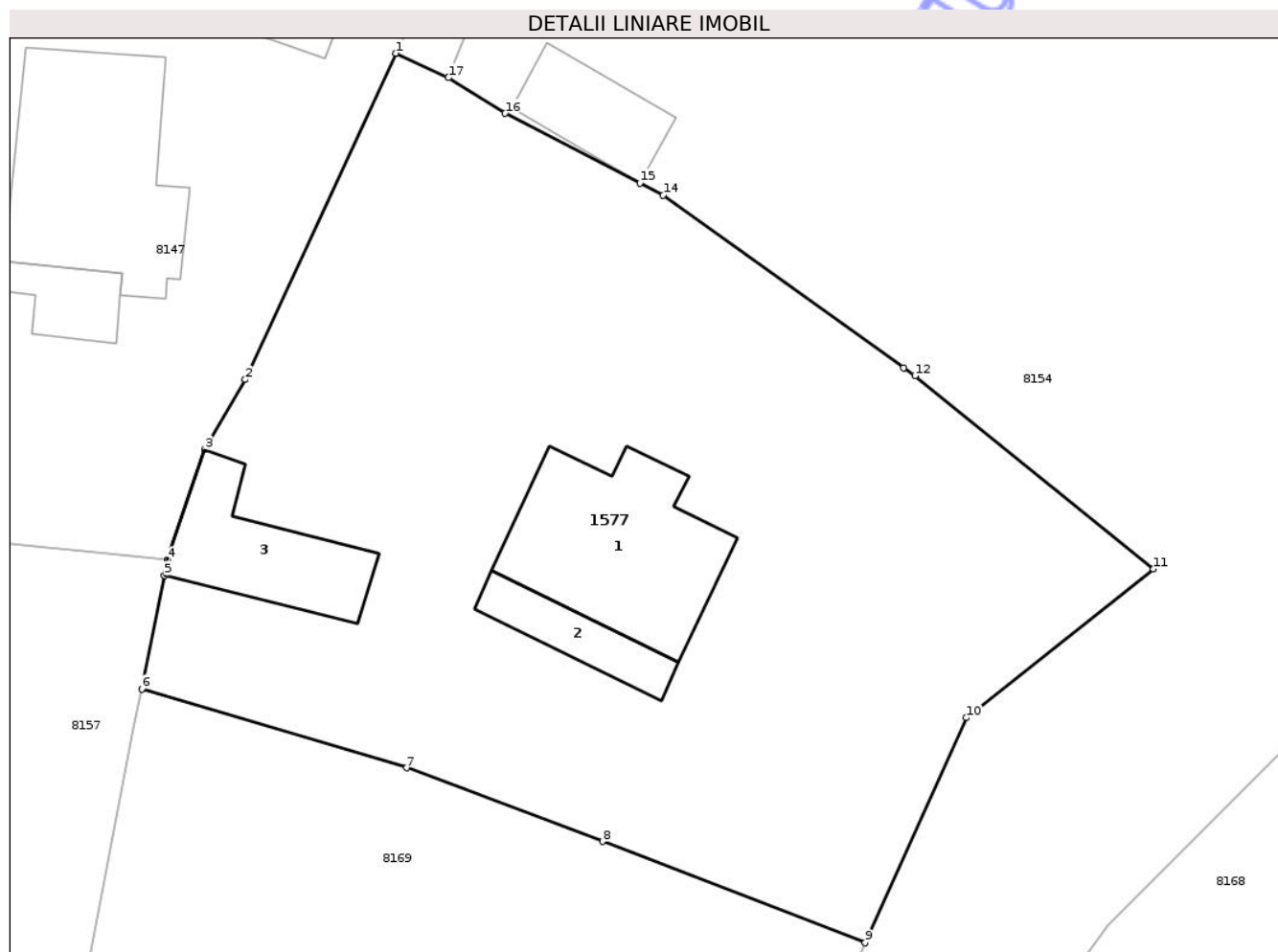
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.356	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.356	-	83/1	-	
2	faneata	DA	1.000	-	83	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.499,991 521.782,106	2	312.489,516 521.759,422	24.986
2	312.489,516 521.759,422	3	312.486,671 521.754,564	5.63
3	312.486,671 521.754,564	4	312.484,11 521.746,879	8.1
4	312.484,11 521.746,879	5	312.483,896 521.745,811	1.089
5	312.483,896 521.745,811	6	312.482,31 521.737,913	8.056
6	312.482,31 521.737,913	7	312.500,731 521.732,43	19.22
7	312.500,731 521.732,43	8	312.514,372 521.727,314	14.569
8	312.514,372 521.727,314	9	312.532,647 521.720,268	19.586
9	312.532,647 521.720,268	10	312.539,66 521.735,919	17.15
10	312.539,66 521.735,919	11	312.552,704 521.746,256	16.643
11	312.552,704 521.746,256	12	312.536,094 521.759,69	21.363
12	312.536,094 521.759,69	13	312.535,315 521.760,249	0.959
13	312.535,315 521.760,249	14	312.518,593 521.772,238	20.576
14	312.518,593 521.772,238	15	312.516,966 521.773,088	1.836
15	312.516,966 521.773,088	16	312.507,596 521.777,93	10.547
16	312.507,596 521.777,93	17	312.503,655 521.780,406	4.654
17	312.503,655 521.780,406	1	312.499,991 521.782,106	4.039

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 503	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

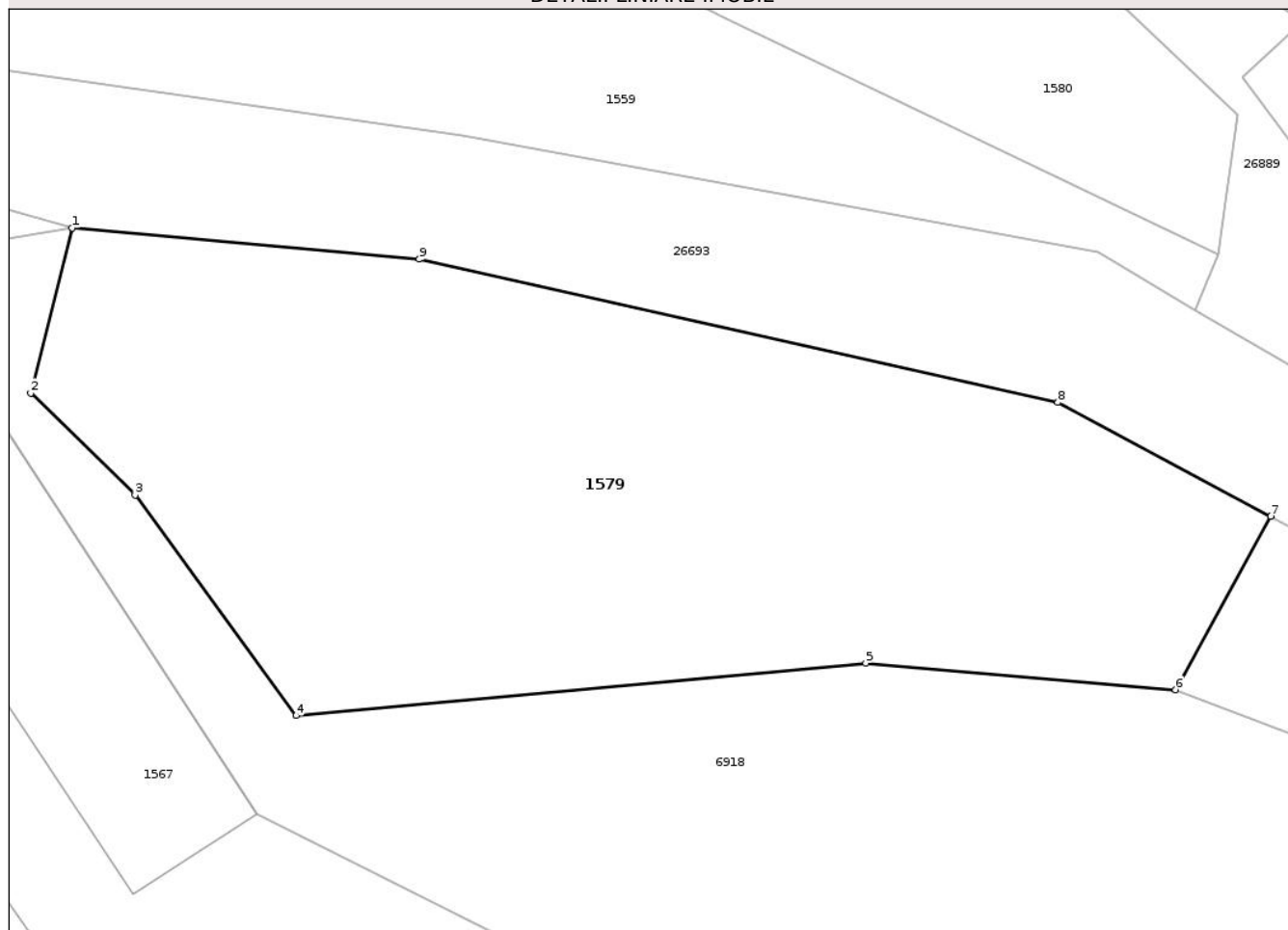
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	503	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.493,076 526.382,127	2	312.491,607 526.376,246	6.062
2	312.491,607 526.376,246	3	312.495,323 526.372,615	5.195
3	312.495,323 526.372,615	4	312.501,061 526.364,759	9.728
4	312.501,061 526.364,759	5	312.521,337 526.366,631	20.362
5	312.521,337 526.366,631	6	312.532,369 526.365,675	11.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.532,369 526.365,675	7	312.535,756 526.371,858	7.05
7	312.535,756 526.371,858	8	312.528,179 526.375,911	8.593
8	312.528,179 526.375,911	9	312.505,439 526.381,017	23.306
9	312.505,439 526.381,017	1	312.493,076 526.382,127	12.413

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 47, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.285	Sector cadastral:303 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/29, din 20/01/1996 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORNIC LIVIUS-VIOREL	
Act Administrativ nr. 1348, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORNIC LIVIUS-VIOREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

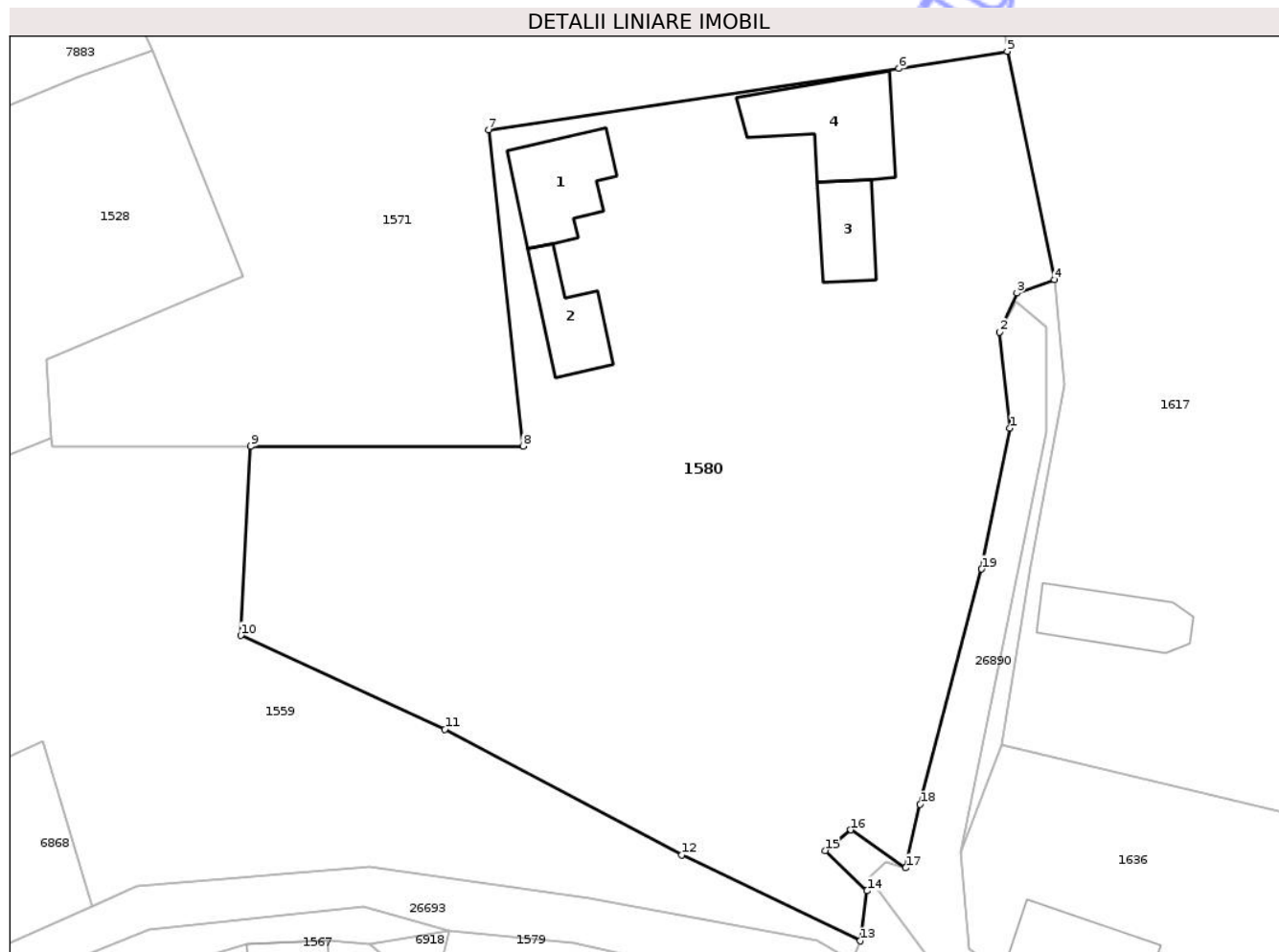
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.285	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.176	239	130/1	-	
2	faneata	DA	3.109	239	130/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 111 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.548,789 526.432,093	2	312.547,754 526.441,645	9.608
2	312.547,754 526.441,645	3	312.549,477 526.445,52	4.241
3	312.549,477 526.445,52	4	312.553,227 526.446,831	3.973
4	312.553,227 526.446,831	5	312.548,51 526.469,532	23.186
5	312.548,51 526.469,532	6	312.537,749 526.467,818	10.897
6	312.537,749 526.467,818	7	312.496,946 526.461,749	41.252
7	312.496,946 526.461,749	8	312.500,367 526.430,323	31.612
8	312.500,367 526.430,323	9	312.473,31 526.430,292	27.057
9	312.473,31 526.430,292	10	312.472,312 526.411,5	18.818
10	312.472,312 526.411,5	11	312.492,6 526.402,185	22.324
11	312.492,6 526.402,185	12	312.516,144 526.389,683	26.657
12	312.516,144 526.389,683	13	312.533,898 526.381,166	19.691
13	312.533,898 526.381,166	14	312.534,572 526.386,134	5.014
14	312.534,572 526.386,134	15	312.530,399 526.390,139	5.784
15	312.530,399 526.390,139	16	312.532,959 526.392,191	3.281
16	312.532,959 526.392,191	17	312.538,424 526.388,415	6.643
17	312.538,424 526.388,415	18	312.539,859 526.394,72	6.466
18	312.539,859 526.394,72	19	312.545,967 526.418,104	24.169
19	312.545,967 526.418,104	1	312.548,789 526.432,093	14.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		935	Sector cadastral:305 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2	-C2	Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3	-C3	Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINDEA IOAN	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINDEA IOAN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

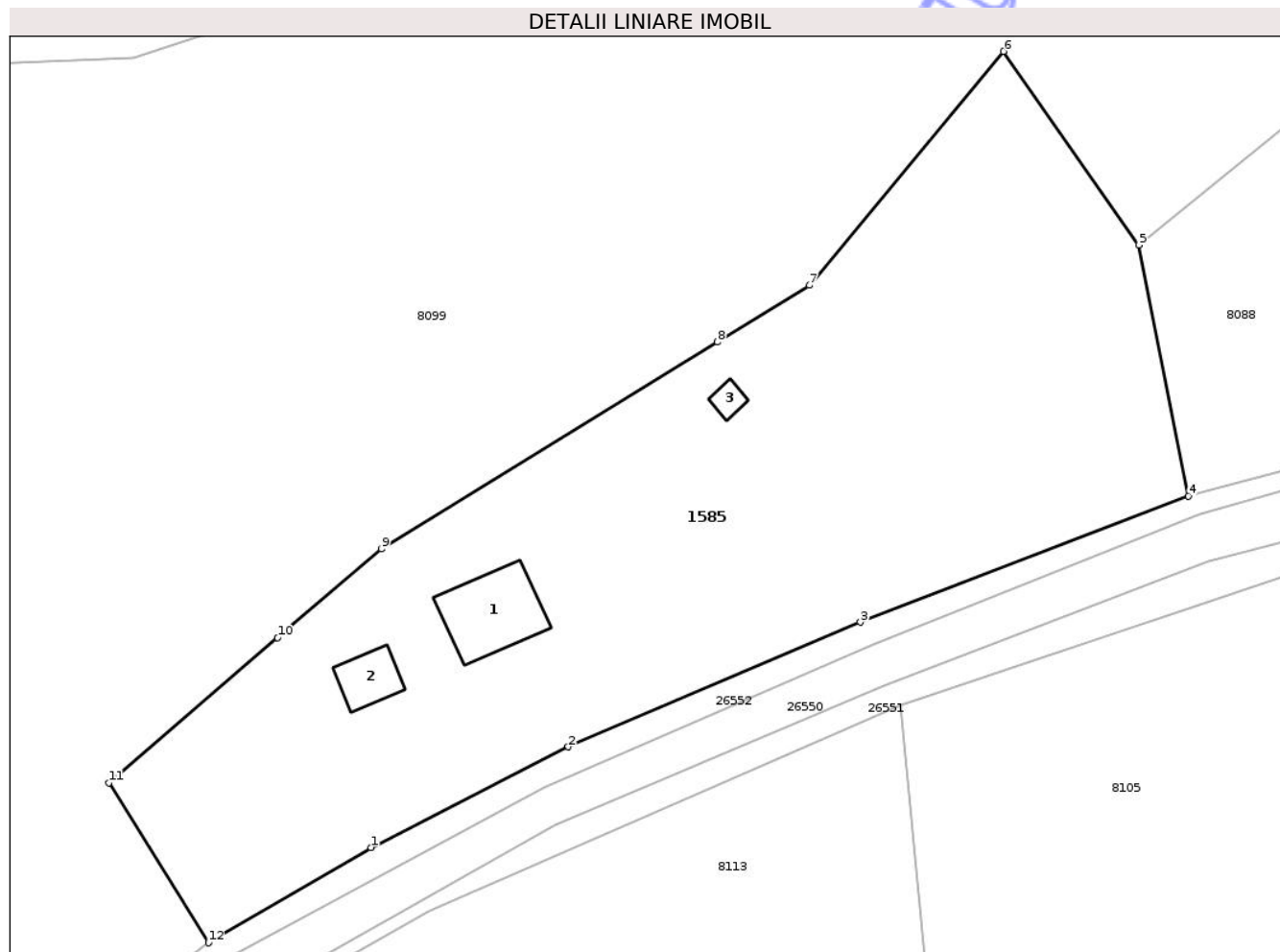
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	935	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	317	-	-	-	
2	faneata	DA	618	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.501,176 521.897,281	2	312.511,512 521.902,546	11.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.511,512 521.902,546	3	312.526,821 521.909,061	16.638
3	312.526,821 521.909,061	4	312.544,013 521.915,667	18.417
4	312.544,013 521.915,667	5	312.541,405 521.928,799	13.388
5	312.541,405 521.928,799	6	312.534,325 521.938,93	12.36
6	312.534,325 521.938,93	7	312.524,147 521.926,697	15.913
7	312.524,147 521.926,697	8	312.519,324 521.923,73	5.663
8	312.519,324 521.923,73	9	312.501,716 521.912,897	20.674
9	312.501,716 521.912,897	10	312.496,292 521.908,246	7.145
10	312.496,292 521.908,246	11	312.487,445 521.900,662	11.653
11	312.487,445 521.900,662	12	312.492,669 521.892,293	9.866
12	312.492,669 521.892,293	1	312.501,176 521.897,281	9.862

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.415	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/84, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FARCA NECHIFOR DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

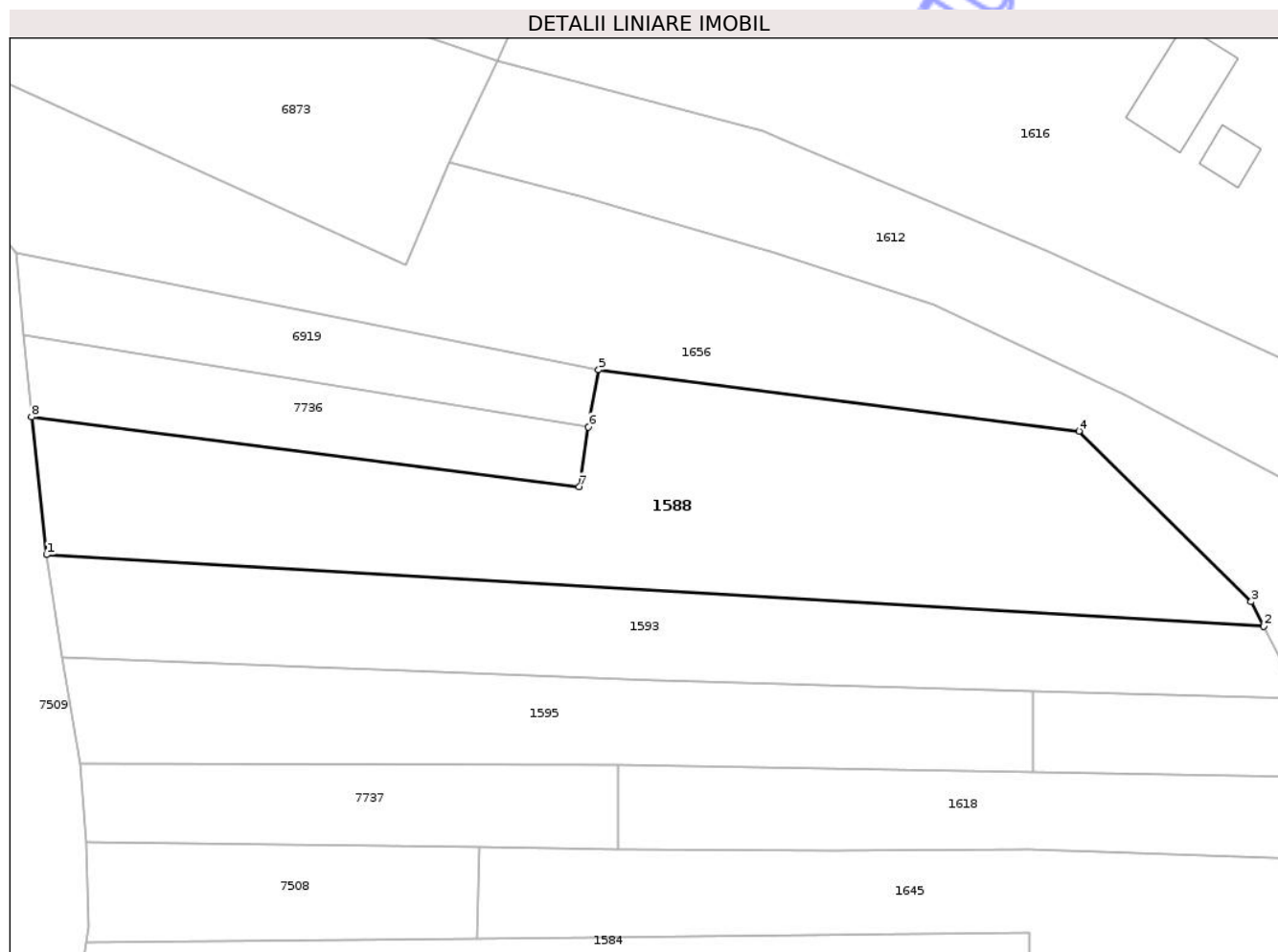
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.415	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.415	30	491/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.477,928 526.287,592	2	312.585,584 526.281,273	107.841
2	312.585,584 526.281,273	3	312.584,484 526.283,426	2.418
3	312.584,484 526.283,426	4	312.569,235 526.298,512	21.45
4	312.569,235 526.298,512	5	312.526,766 526.303,918	42.812
5	312.526,766 526.303,918	6	312.525,846 526.298,871	5.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.525,846 526.298,871	7	312.525,04 526.293,574	5.358
7	312.525,04 526.293,574	8	312.476,605 526.299,75	48.827
8	312.476,605 526.299,75	1	312.477,928 526.287,592	12.23

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/2, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MÎȚIU GH. OLIMPIA-LUCIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

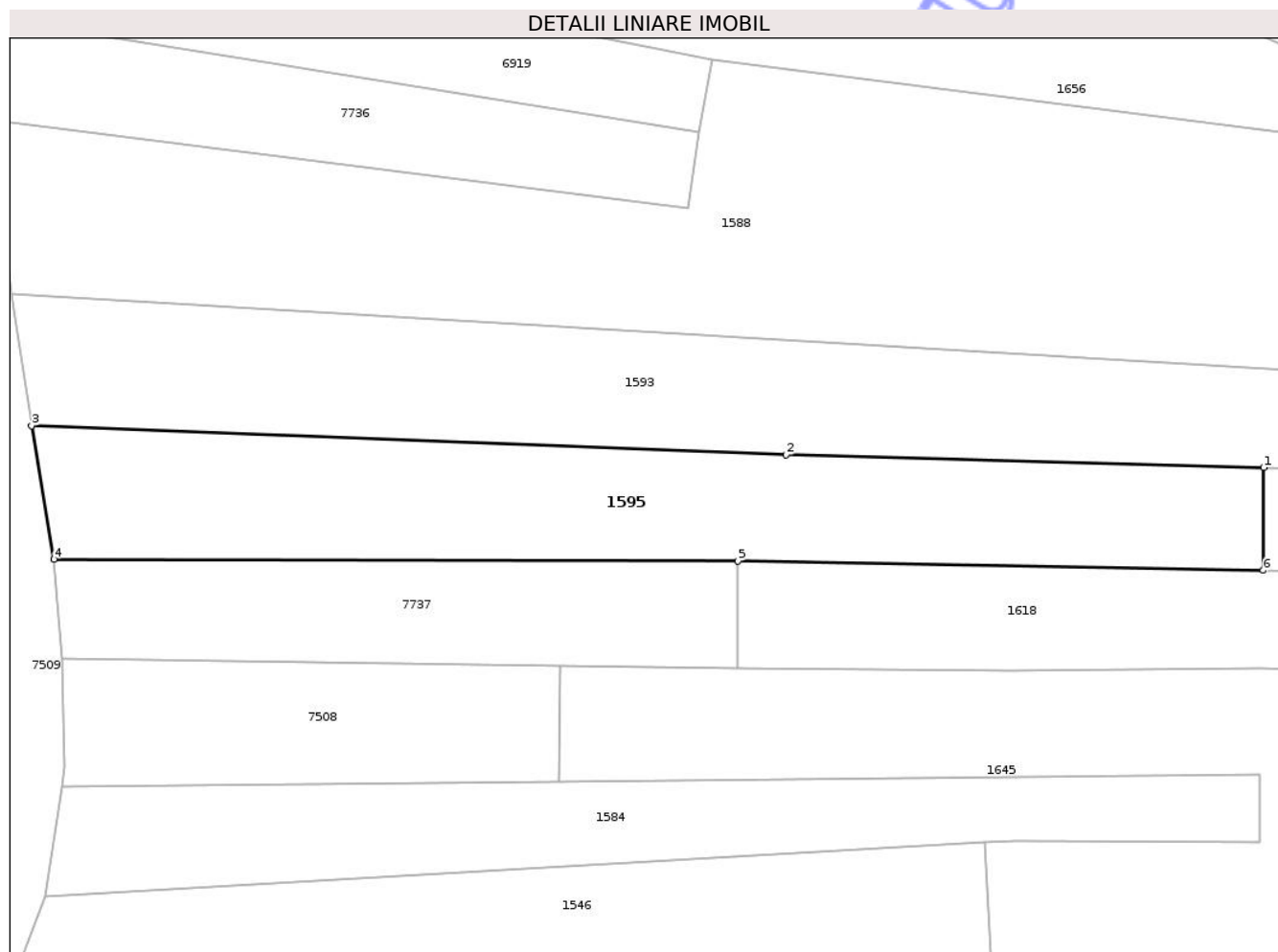
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	675	30	491/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.565,163 526.275,54	2	312.531,884 526.276,442	33.291
2	312.531,884 526.276,442	3	312.479,349 526.278,46	52.574
3	312.479,349 526.278,46	4	312.480,901 526.269,164	9.425
4	312.480,901 526.269,164	5	312.528,532 526.269,039	47.631
5	312.528,532 526.269,039	6	312.565,14 526.268,393	36.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.565,14 526.268,393	1	312.565,163 526.275,54	7.147

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/58, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPEI MARIOARA	

**C. Partea III. SARCINI .**

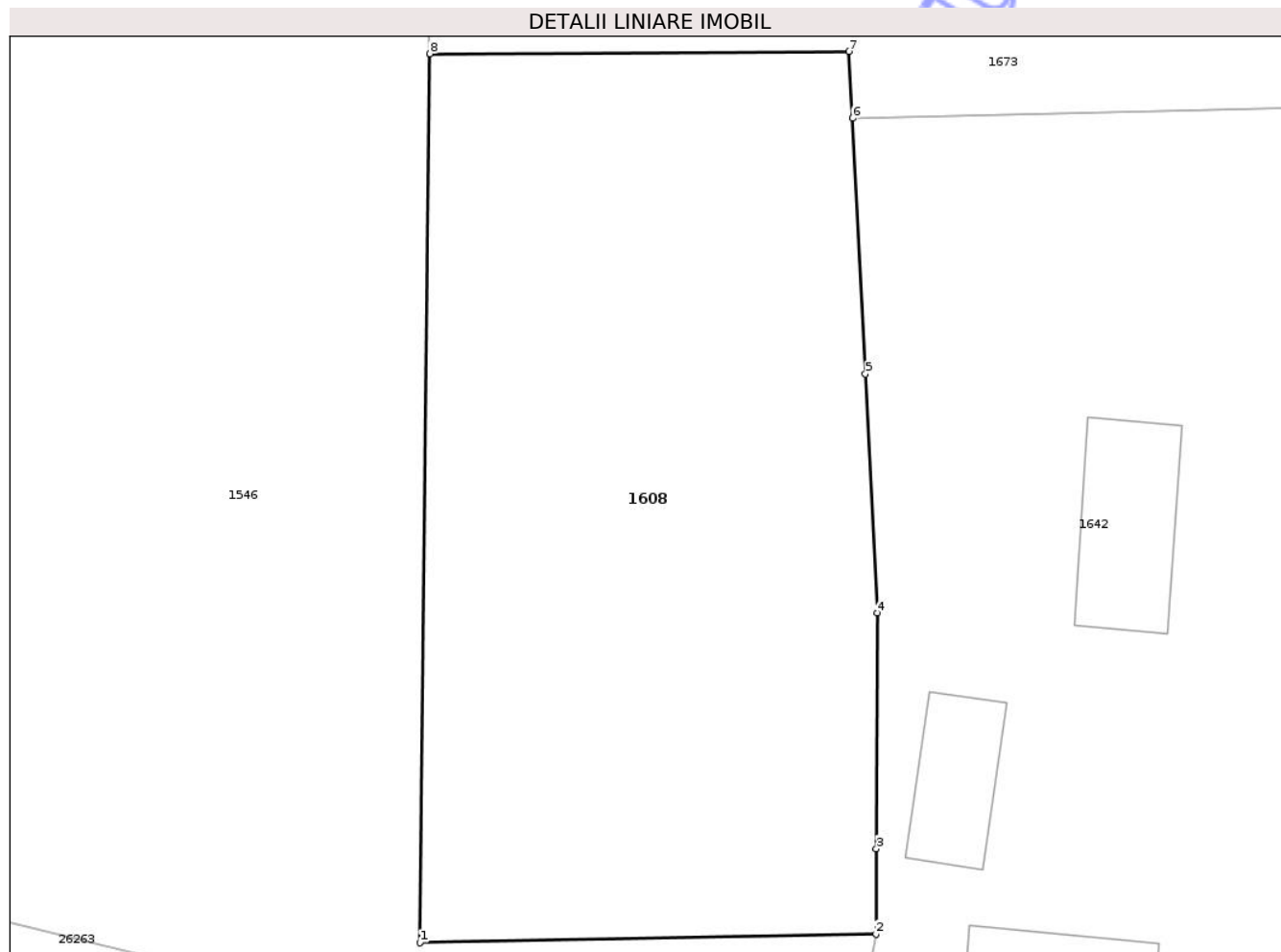
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	30	491/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.546,233 526.178,882	2	312.571,462 526.179,357	25.233
2	312.571,462 526.179,357	3	312.571,485 526.184,072	4.715
3	312.571,485 526.184,072	4	312.571,549 526.197,09	13.018
4	312.571,549 526.197,09	5	312.570,882 526.210,303	13.23
5	312.570,882 526.210,303	6	312.570,168 526.224,446	14.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.570,168 526.224,446	7	312.569,982 526.228,128	3.687
7	312.569,982 526.228,128	8	312.546,794 526.228,002	23.188
8	312.546,794 526.228,002	1	312.546,233 526.178,882	49.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62142	780	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33953 / 17/11/2015</b>	
Act Notarial nr. 1335, din 16/11/2015 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MITIU OLIMPIA-LUCIA, casatorita cu;	
2) MITIU ILIE, bun comun;	

**C. Partea III. SARCINI .**

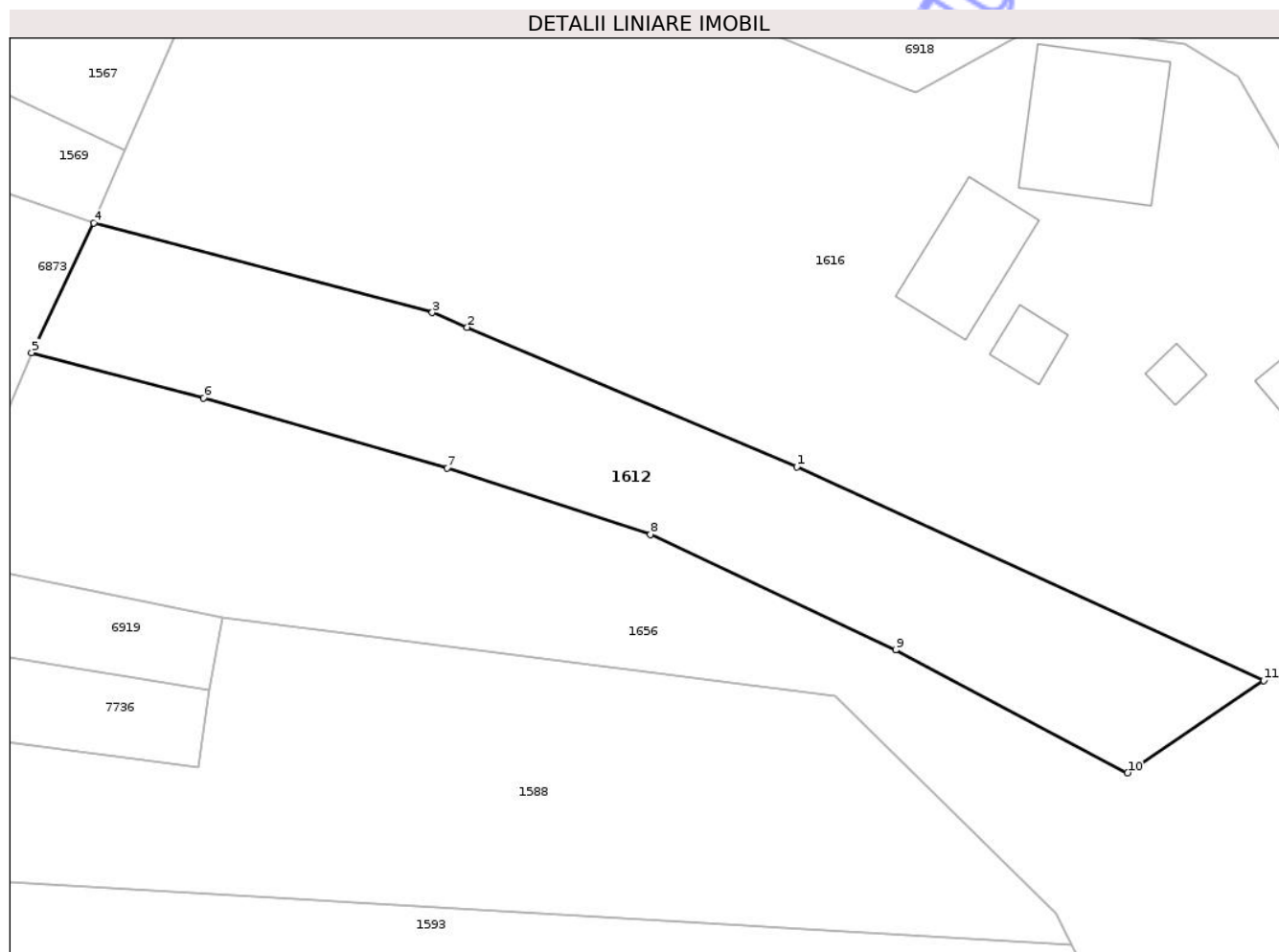
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62142	780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	780	30	491/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.566,546 526.314,343	2	312.543,707 526.324,007	24.799
2	312.543,707 526.324,007	3	312.541,293 526.325,029	2.621
3	312.541,293 526.325,029	4	312.517,831 526.331,225	24.266
4	312.517,831 526.331,225	5	312.513,523 526.322,264	9.943
5	312.513,523 526.322,264	6	312.525,454 526.319,125	12.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.525,454 526.319,125	7	312.542,311 526.314,258	17.546
7	312.542,311 526.314,258	8	312.556,409 526.309,658	14.829
8	312.556,409 526.309,658	9	312.573,398 526.301,659	18.778
9	312.573,398 526.301,659	10	312.589,469 526.293,153	18.183
10	312.589,469 526.293,153	11	312.598,914 526.299,541	11.402
11	312.598,914 526.299,541	1	312.566,546 526.314,343	35.592

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1886

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.083 Masurata: 5.131	Sector cadastral:303 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 140, din 27/02/2002 emis de JUDECATORIA BRAD (SENTINTA CIVILA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA OCIU, CIF:000000	A1
Act Administrativ nr. 1350, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA OCIU, CIF:000000	A1.1, A1.2

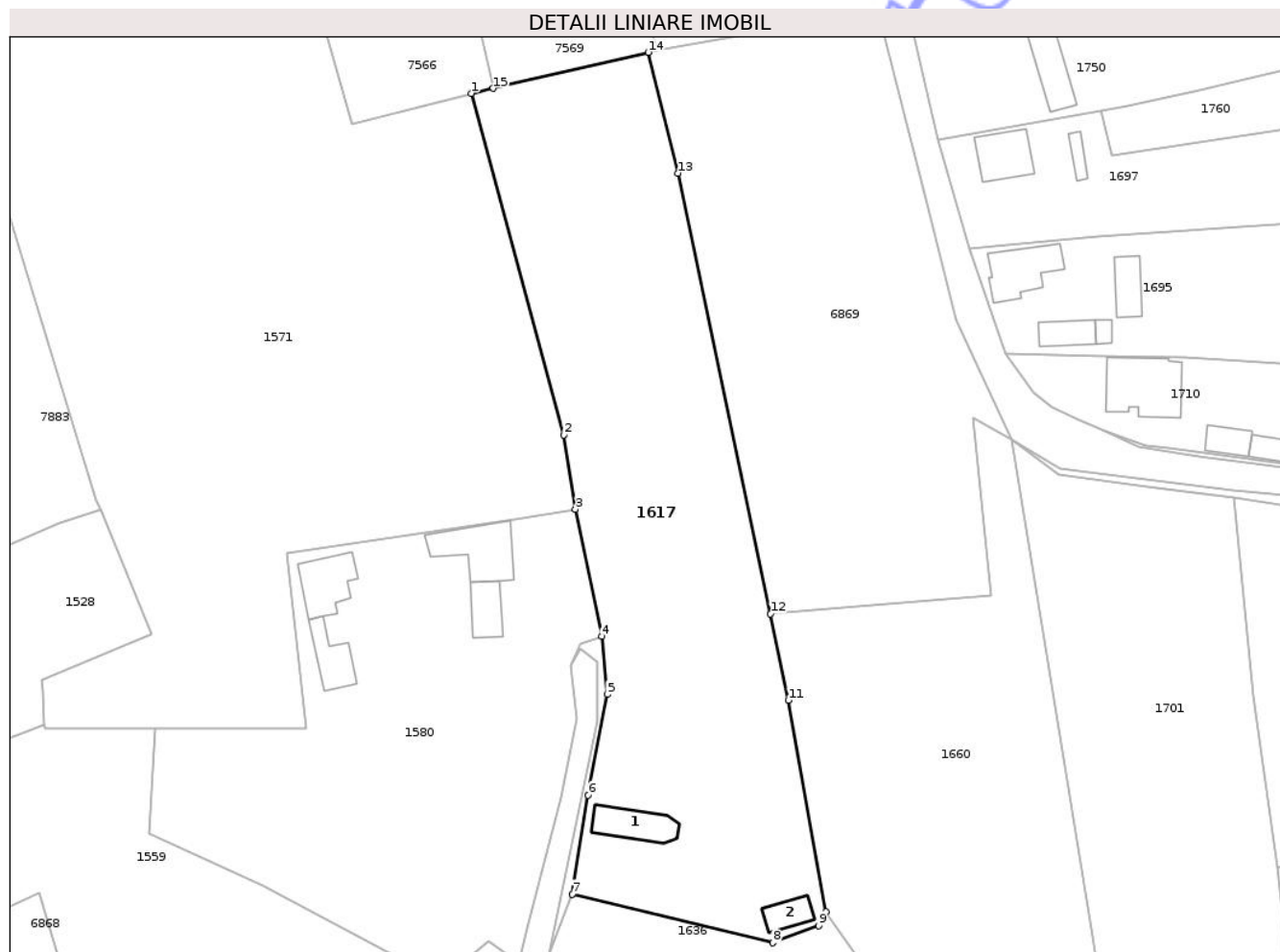
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.083 Masurata: 5.131	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.131	239	-	1886	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	construcții administrative și social culturale	Din acte: 38 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.529,863 526.543,97	2	312.546,433 526.482,879	63.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.546,433 526.482,879	3	312.548,51 526.469,532	13.508
3	312.548,51 526.469,532	4	312.553,227 526.446,831	23.186
4	312.553,227 526.446,831	5	312.554,209 526.436,421	10.456
5	312.554,209 526.436,421	6	312.550,806 526.418,395	18.344
6	312.550,806 526.418,395	7	312.547,985 526.400,687	17.931
7	312.547,985 526.400,687	8	312.583,857 526.391,99	36.911
8	312.583,857 526.391,99	9	312.592,023 526.395,088	8.734
9	312.592,023 526.395,088	10	312.593,42 526.397,545	2.826
10	312.593,42 526.397,545	11	312.586,656 526.435,386	38.441
11	312.586,656 526.435,386	12	312.583,429 526.450,824	15.772
12	312.583,429 526.450,824	13	312.566,936 526.529,72	80.601
13	312.566,936 526.529,72	14	312.561,568 526.551,318	22.255
14	312.561,568 526.551,318	15	312.533,829 526.544,889	28.474
15	312.533,829 526.544,889	1	312.529,863 526.543,97	4.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		470	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/58, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPEI MARIOARA	

**C. Partea III. SARCINI .**

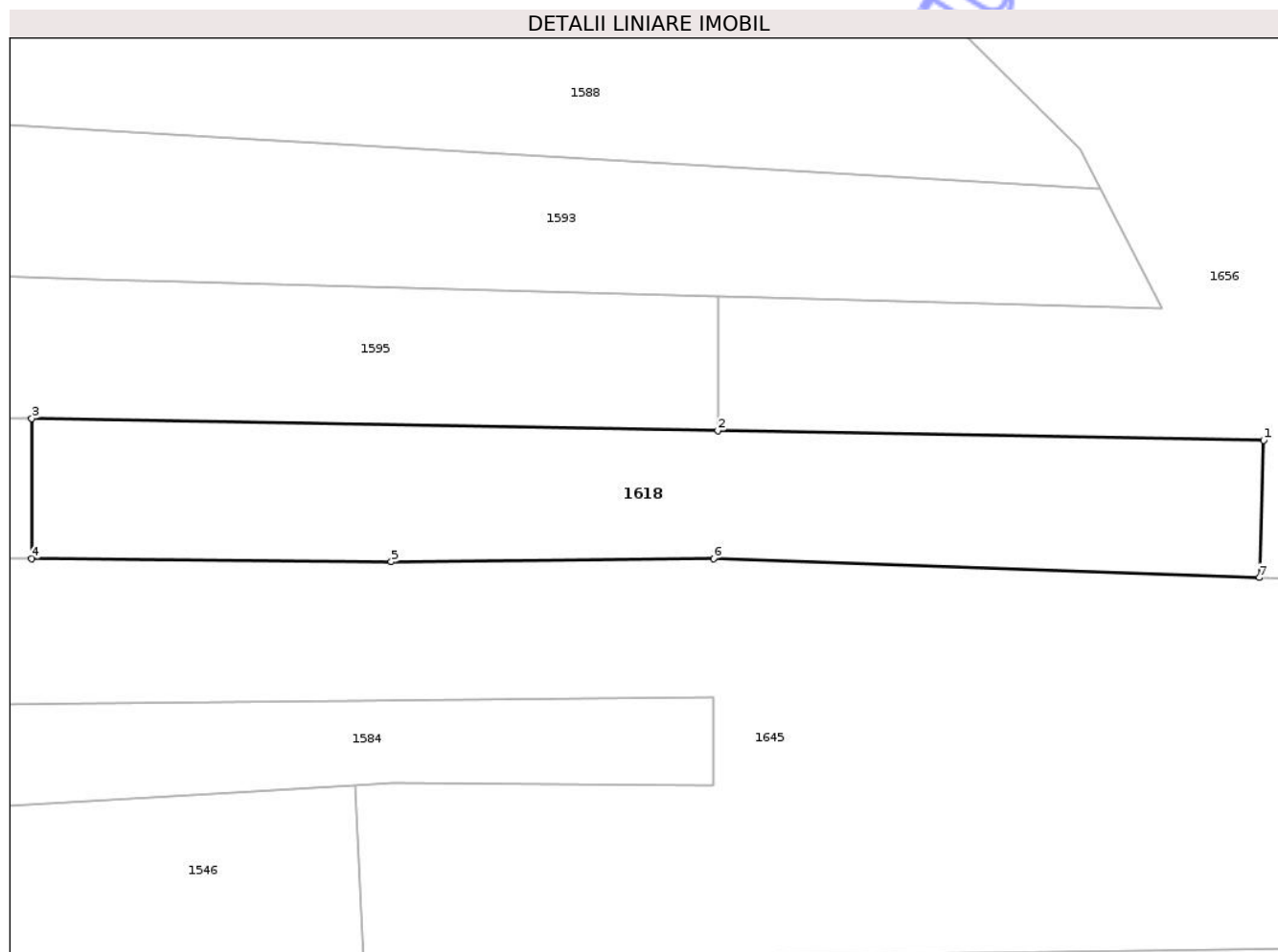
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	470	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	470	30	491/1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.594,267 526.267,879	2	312.565,14 526.268,393	29.132
2	312.565,14 526.268,393	3	312.528,532 526.269,039	36.614
3	312.528,532 526.269,039	4	312.528,518 526.261,557	7.482
4	312.528,518 526.261,557	5	312.547,707 526.261,396	19.19
5	312.547,707 526.261,396	6	312.564,913 526.261,574	17.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.564,913 526.261,574	7	312.594,027 526.260,549	29.132
7	312.594,027 526.260,549	1	312.594,267 526.267,879	7.334

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 102, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.030	Sector cadastral:315 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

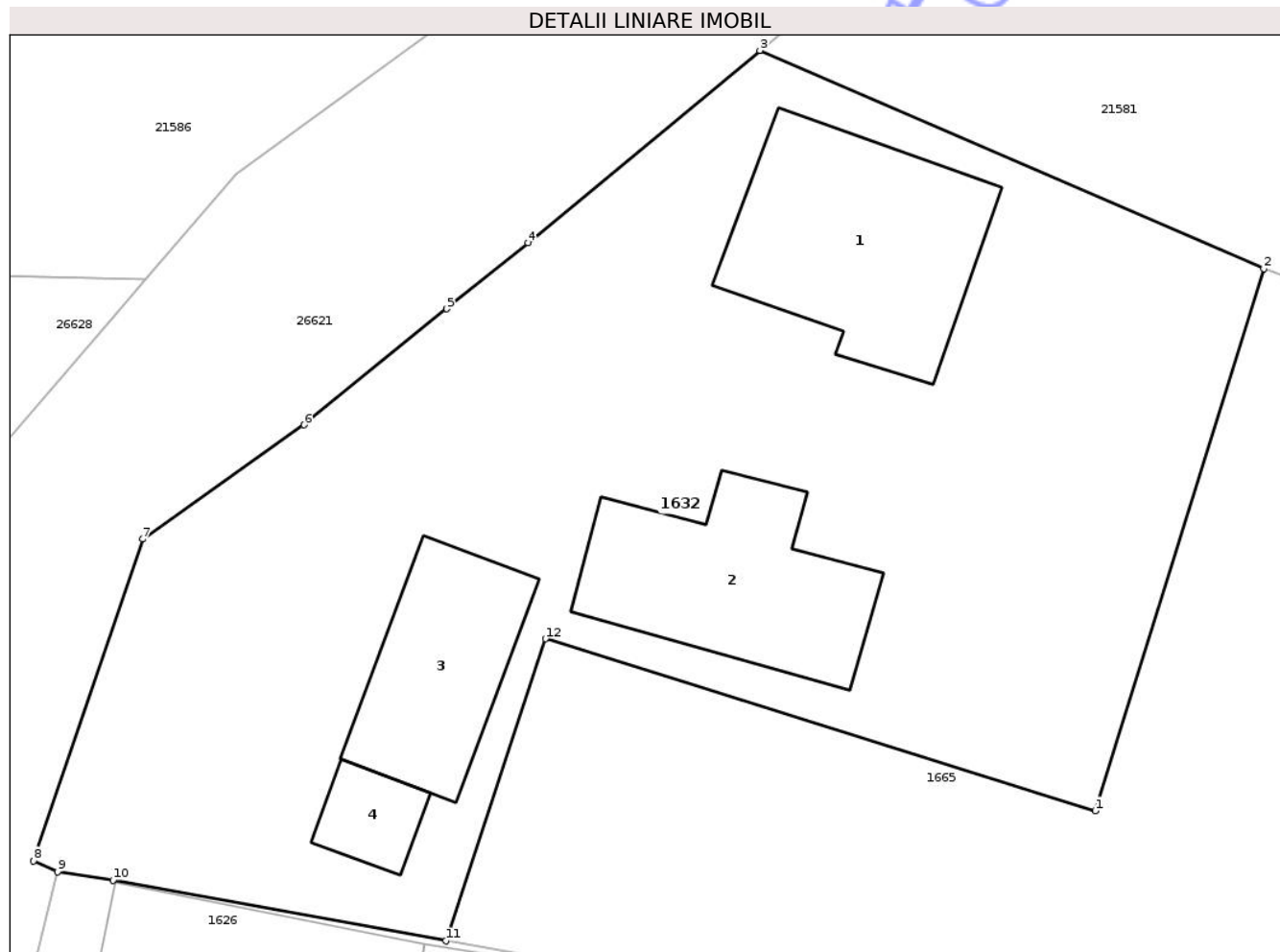
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.030	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	239	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.593,73 525.854,598	2	312.600,743 525.877,106	23.575
2	312.600,743 525.877,106	3	312.579,804 525.886,177	22.819
3	312.579,804 525.886,177	4	312.570,175 525.878,188	12.512
4	312.570,175 525.878,188	5	312.566,797 525.875,448	4.35
5	312.566,797 525.875,448	6	312.560,866 525.870,624	7.645
6	312.560,866 525.870,624	7	312.554,161 525.865,879	8.214
7	312.554,161 525.865,879	8	312.549,63 525.852,518	14.108
8	312.549,63 525.852,518	9	312.550,636 525.852,061	1.105
9	312.550,636 525.852,061	10	312.552,931 525.851,706	2.322
10	312.552,931 525.851,706	11	312.566,759 525.849,194	14.054
11	312.566,759 525.849,194	12	312.570,896 525.861,743	13.213
12	312.570,896 525.861,743	1	312.593,73 525.854,598	23.926

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 11/04/2005 emis de BNP PETRUICA MARIA CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CIOROGARIU CAROLINA	A1
Act Administrativ nr. 6714/72, din 08/07/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CIOROGARIU CAROLINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

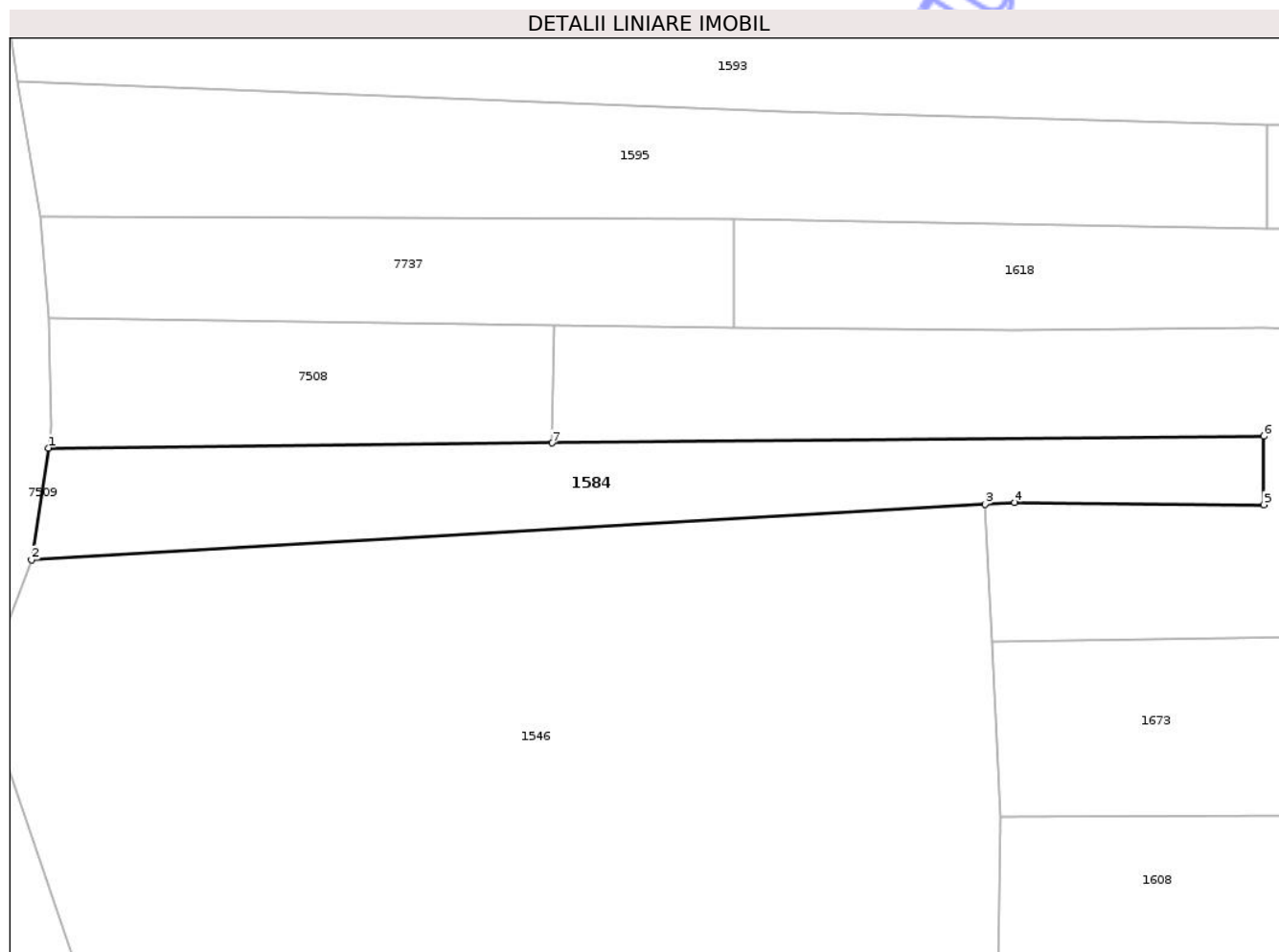
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	30	491/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.481,451 526.253,336	2	312.480,295 526.245,654	7.768
2	312.480,295 526.245,654	3	312.545,761 526.249,47	65.577
3	312.545,761 526.249,47	4	312.547,807 526.249,589	2.049
4	312.547,807 526.249,589	5	312.564,906 526.249,439	17.1
5	312.564,906 526.249,439	6	312.564,909 526.254,141	4.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.564,909 526.254,141	7	312.516,052 526.253,67	48.859
7	312.516,052 526.253,67	1	312.481,451 526.253,336	34.603

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		847	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32, din 11/04/2005 emis de BNP PETRUICA MARIA CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CIOROGARIU CAROLINA	A1
Act Administrativ nr. 6714/72, din 08/07/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CIOROGARIU CAROLINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

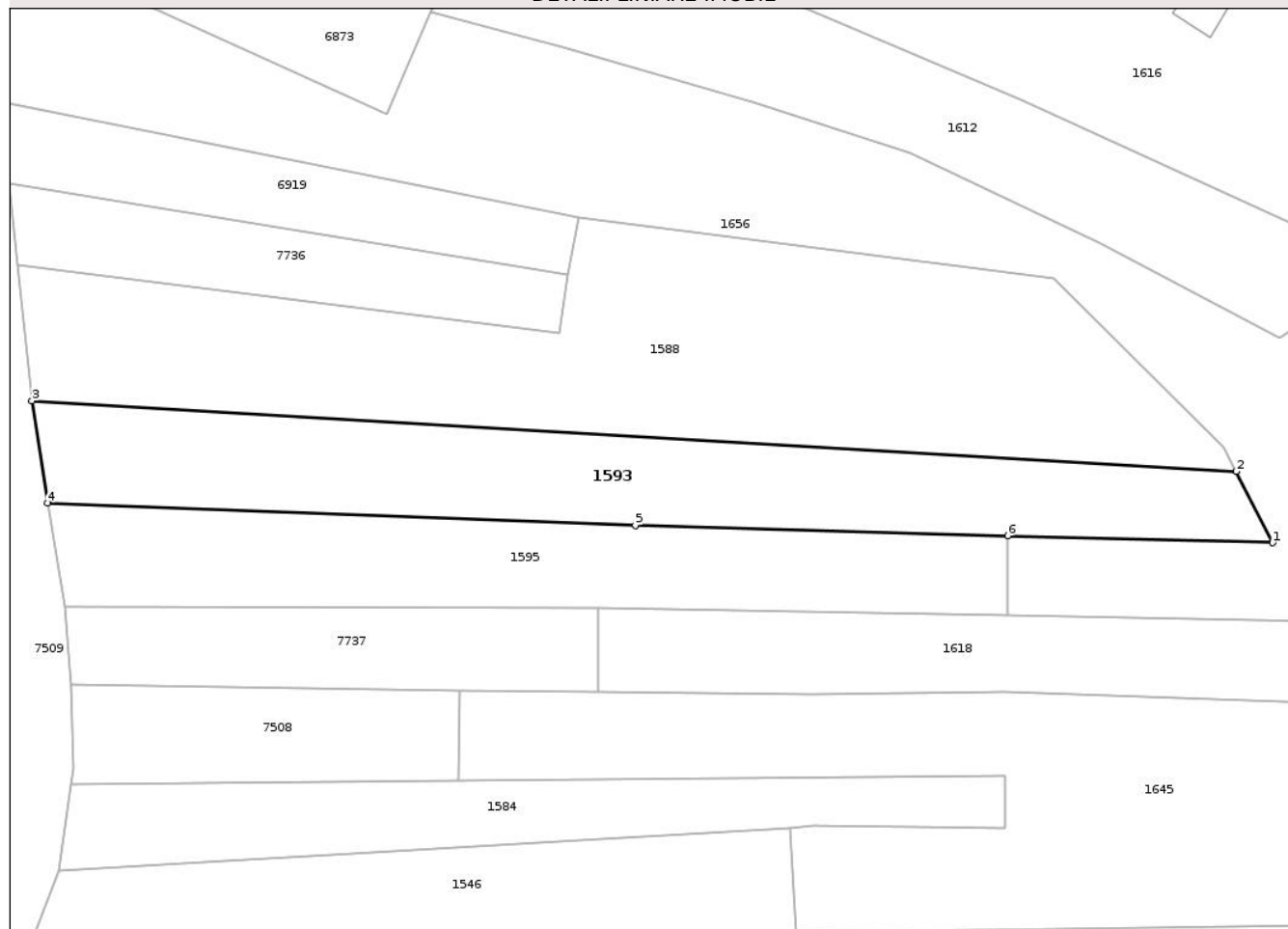
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	847	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	847	30	491/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.588,843 526.274,899	2	312.585,584 526.281,273	7.159
2	312.585,584 526.281,273	3	312.477,928 526.287,592	107.841
3	312.477,928 526.287,592	4	312.479,349 526.278,46	9.242
4	312.479,349 526.278,46	5	312.531,884 526.276,442	52.574
5	312.531,884 526.276,442	6	312.565,163 526.275,54	33.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.565,163 526.275,54	1	312.588,843 526.274,899	23.689

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1348

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 79, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65563	1.863	Sector cadastral:333 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65563-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Locuință (S+P) din lemn, nr. 79, Suprafața desfășurată 123mp, An construire 1941.
A1.2	65563-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Bucătărie din cărămidă, Suprafața desfășurată 16mp, An construire 1991.
A1.3	65563-C3	Loc. Basarabasa, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Magazie din lemn, Suprafața desfășurată 78mp, An construire 1990.
A1.4	65563-C4	Loc. Basarabasa, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Șură și grajd din lemn, Suprafața desfășurată 49mp, An construire 1945.
A1.5	65563-C5	Loc. Basarabasa, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Cocină din lemn, Suprafața desfășurată 7mp, An construire 1945.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12540 / 06/06/2024</b>	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.1403, din 05/06/2024 emis de Aioanei Viorica;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu tiltu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DÎLV RADU-AMOS, căsătorit cu; 2) DÎLV DANIELA, bun comun;
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu tiltu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DÎLV RADU-AMOS, căsătorit cu; 2) DÎLV DANIELA, bun comun;

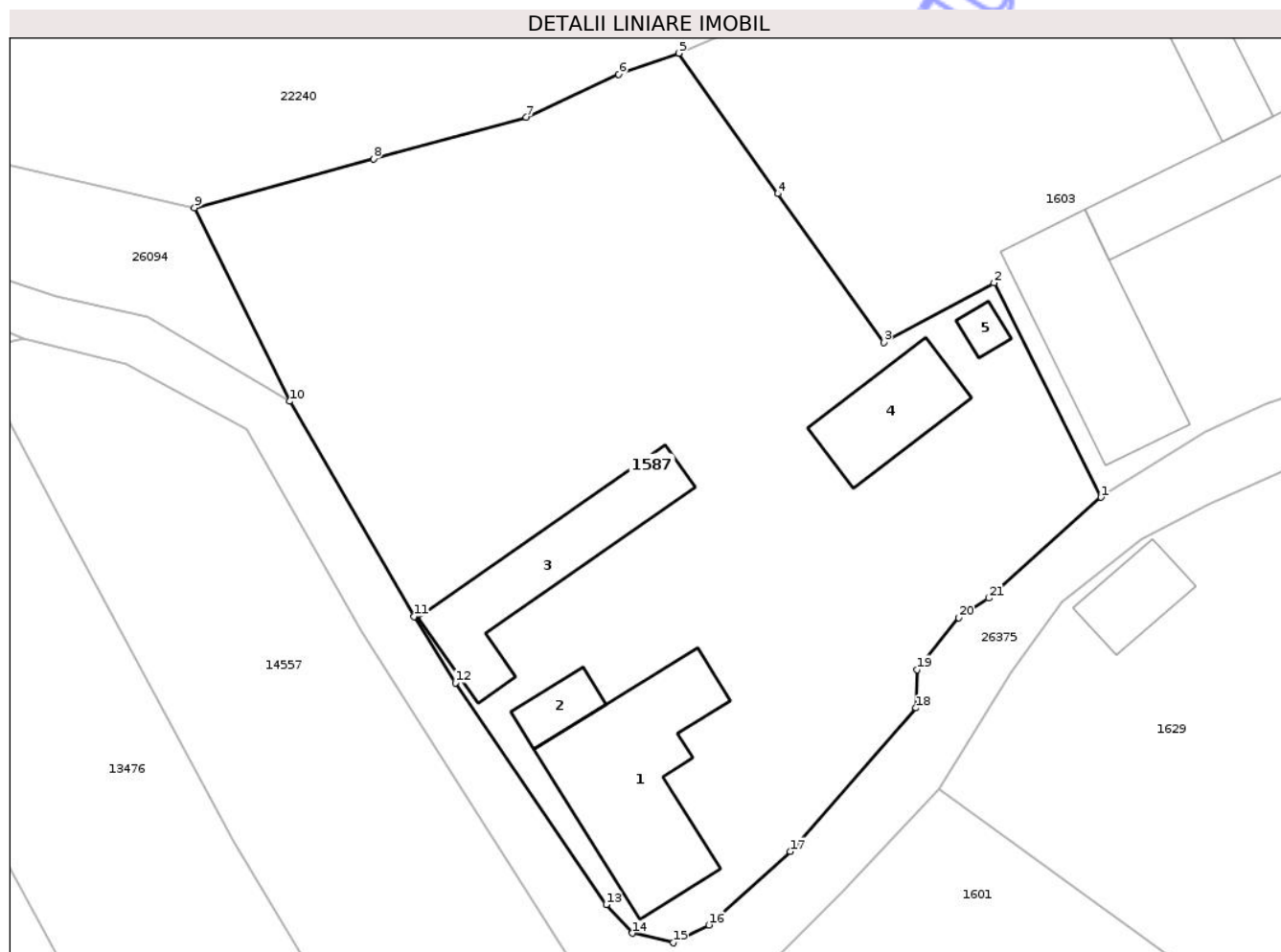
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65563	1.863	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	-	3005/1	1348	
2	arabil	DA	884	-	3005/2	1348	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65563-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:114 mp; Locuință (S+P) din lemn, nr. 79, Suprafața desfășurată 123mp, An construire 1941.
A1.2	65563-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; Bucătărie din cărămidă, Suprafața desfășurată 16mp, An construire 1991.
A1.3	65563-C3	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; Magazie din lemn, Suprafața desfășurată 78mp, An construire 1990.
A1.4	65563-C4	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp; Șură și grajd din lemn, Suprafața desfășurată 49mp, An construire 1945.
A1.5	65563-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:7 mp; Cociină din lemn, Suprafața desfășurată 7mp, An construire 1945.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.550,449 524.888,182	2	312.543,395 524.902,314	15.795
3	312.536,127 524.898,399	4	312.529,14 524.908,203	12.039
5	312.522,617 524.917,451	6	312.518,648 524.916,068	4.203
7	312.512,547 524.913,227	8	312.502,461 524.910,478	10.454
9	312.490,67 524.907,263	10	312.496,958 524.894,514	14.215
11	312.505,16 524.880,318	12	312.507,872 524.875,959	5.134
13	312.517,819 524.861,337	14	312.519,545 524.859,455	2.554
15	312.522,241 524.858,822	16	312.524,582 524.860,002	2.622
17	312.529,966 524.864,835	18	312.538,248 524.874,296	12.574
19	312.538,336 524.876,826	20	312.541,06 524.880,252	4.377
21	312.543,035 524.881,534	1	312.550,449 524.888,182	9.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.543,395 524.902,314	3	312.536,127 524.898,399	8.255
4	312.529,14 524.908,203	5	312.522,617 524.917,451	11.317
6	312.518,648 524.916,068	7	312.512,547 524.913,227	6.73
8	312.502,461 524.910,478	9	312.490,67 524.907,263	12.221
10	312.496,958 524.894,514	11	312.505,16 524.880,318	16.395
12	312.507,872 524.875,959	13	312.517,819 524.861,337	17.685
14	312.519,545 524.859,455	15	312.522,241 524.858,822	2.769
16	312.524,582 524.860,002	17	312.529,966 524.864,835	7.235
18	312.538,248 524.874,296	19	312.538,336 524.876,826	2.532
20	312.541,06 524.880,252	21	312.543,035 524.881,534	2.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		782	Sector cadastral:330 Teren împrejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3838, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂRĂȘTEAN DANIEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

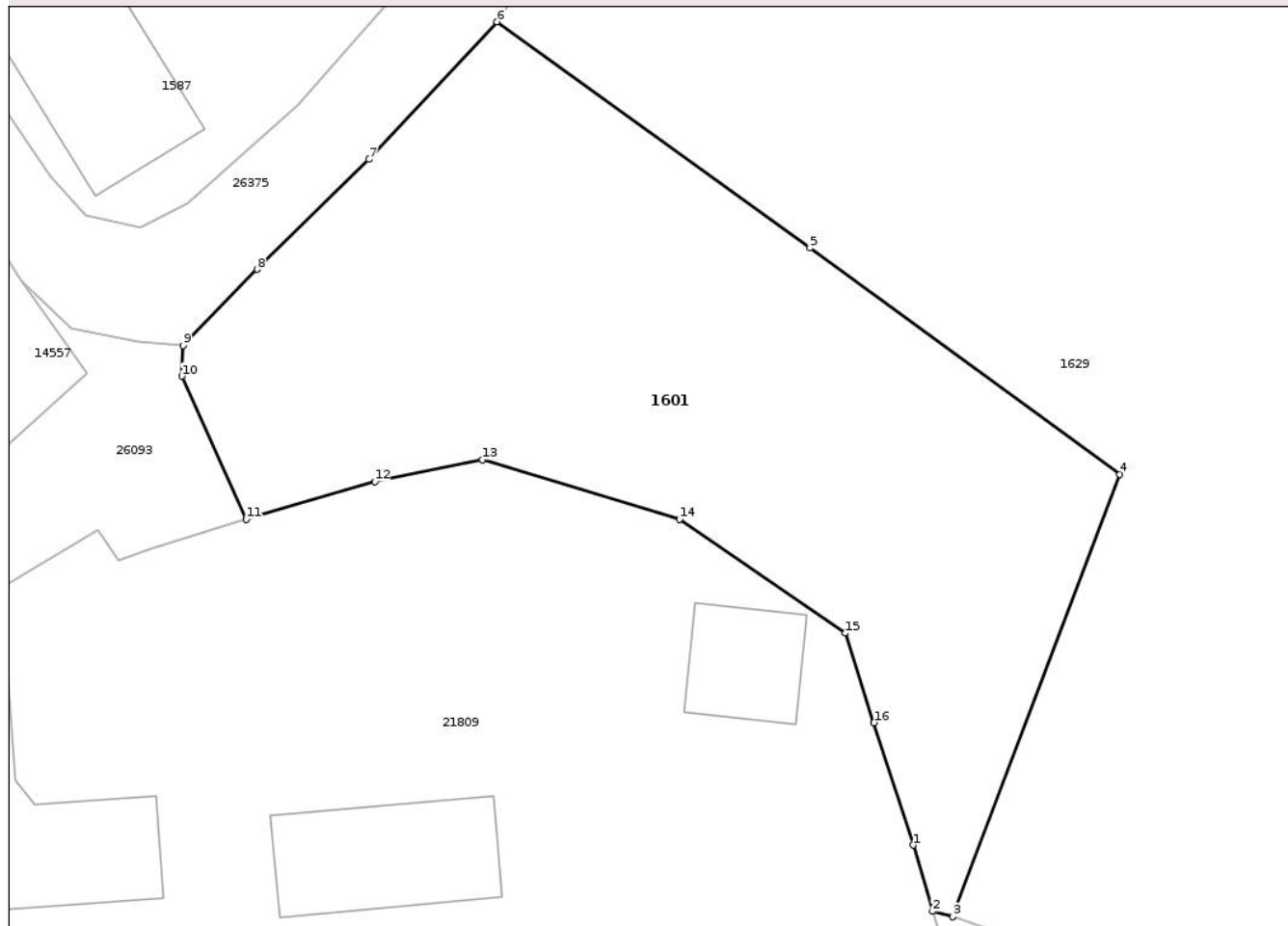
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	782	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	782	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.560,165 524.828,535	2	312.561,112 524.825,293	3.377
2	312.561,112 524.825,293	3	312.562,103 524.825,027	1.026
3	312.562,103 524.825,027	4	312.570,301 524.846,714	23.185
4	312.570,301 524.846,714	5	312.555,091 524.857,829	18.838
5	312.555,091 524.857,829	6	312.539,736 524.868,919	18.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.539,736 524.868,919	7	312.533,437 524.862,167	9.234
7	312.533,437 524.862,167	8	312.527,961 524.856,778	7.683
8	312.527,961 524.856,778	9	312.524,329 524.853,044	5.209
9	312.524,329 524.853,044	10	312.524,266 524.851,531	1.514
10	312.524,266 524.851,531	11	312.527,432 524.844,509	7.703
11	312.527,432 524.844,509	12	312.533,741 524.846,362	6.575
12	312.533,741 524.846,362	13	312.539,011 524.847,438	5.379
13	312.539,011 524.847,438	14	312.548,695 524.844,521	10.114
14	312.548,695 524.844,521	15	312.556,824 524.838,935	9.863
15	312.556,824 524.838,935	16	312.558,233 524.834,548	4.608
16	312.558,233 524.834,548	1	312.560,165 524.828,535	6.316

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 80, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.193	Sector cadastral:333 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	Loc. Basarabasa, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 1349, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVÉRINTA; ADEVÉRINȚĂ DE CONTRASEMNARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN GHEORGHE</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

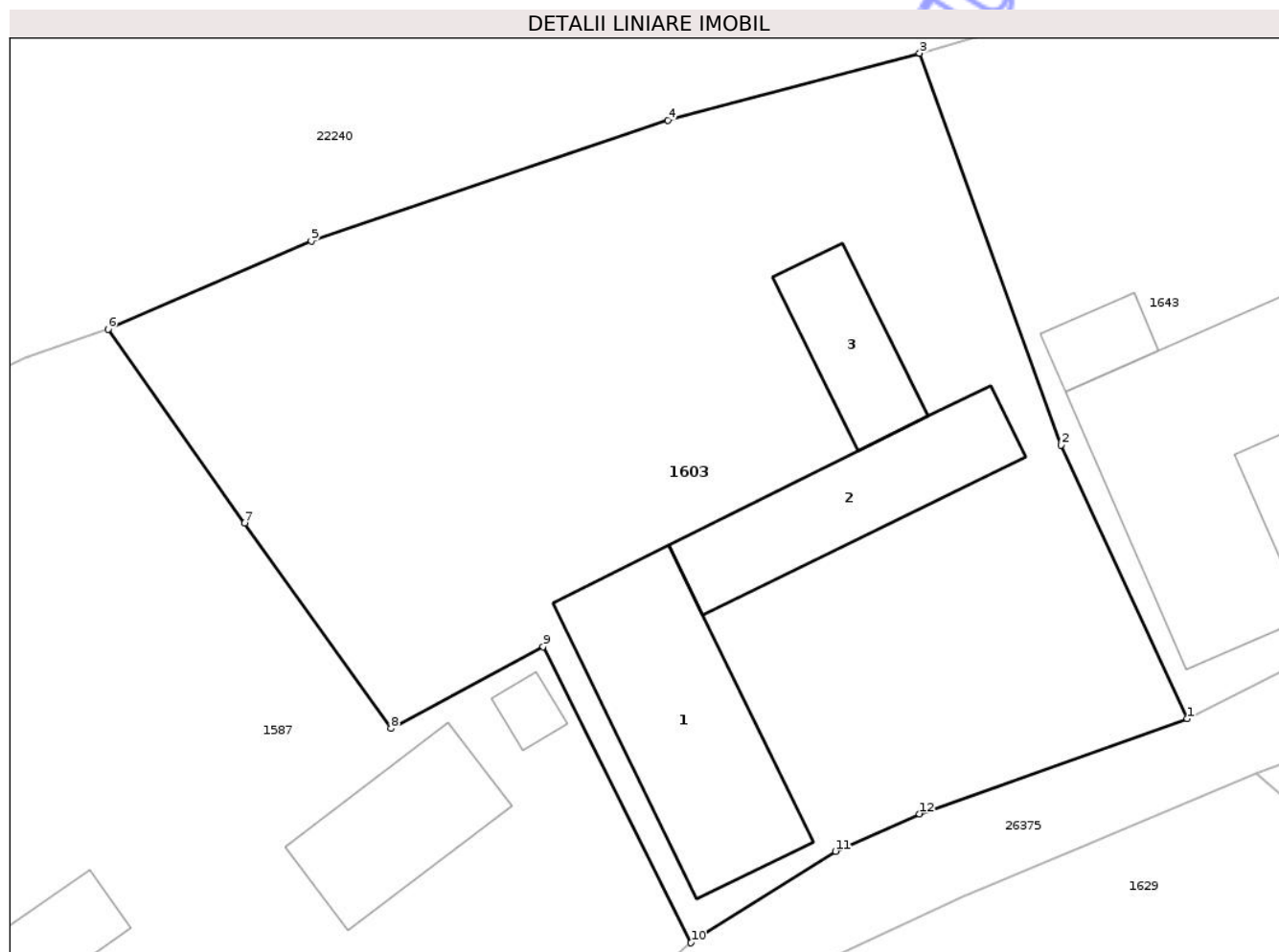
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.193	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.193	-	632/8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.574,152 524.898,868	2	312.568,128 524.911,932	14.386
2	312.568,128 524.911,932	3	312.561,37 524.930,622	19.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.561,37 524.930,622	4	312.549,357 524.927,427	12.431
4	312.549,357 524.927,427	5	312.532,327 524.921,661	17.98
5	312.532,327 524.921,661	6	312.522,617 524.917,451	10.583
6	312.522,617 524.917,451	7	312.529,14 524.908,203	11.317
7	312.529,14 524.908,203	8	312.536,127 524.898,399	12.039
8	312.536,127 524.898,399	9	312.543,395 524.902,314	8.255
9	312.543,395 524.902,314	10	312.550,449 524.888,182	15.795
10	312.550,449 524.888,182	11	312.557,348 524.892,545	8.163
11	312.557,348 524.892,545	12	312.561,361 524.894,333	4.393
12	312.561,361 524.894,333	1	312.574,152 524.898,868	13.571

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.460	Sector cadastral:330 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3839, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN M GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 1983, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN M GHEORGHE</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

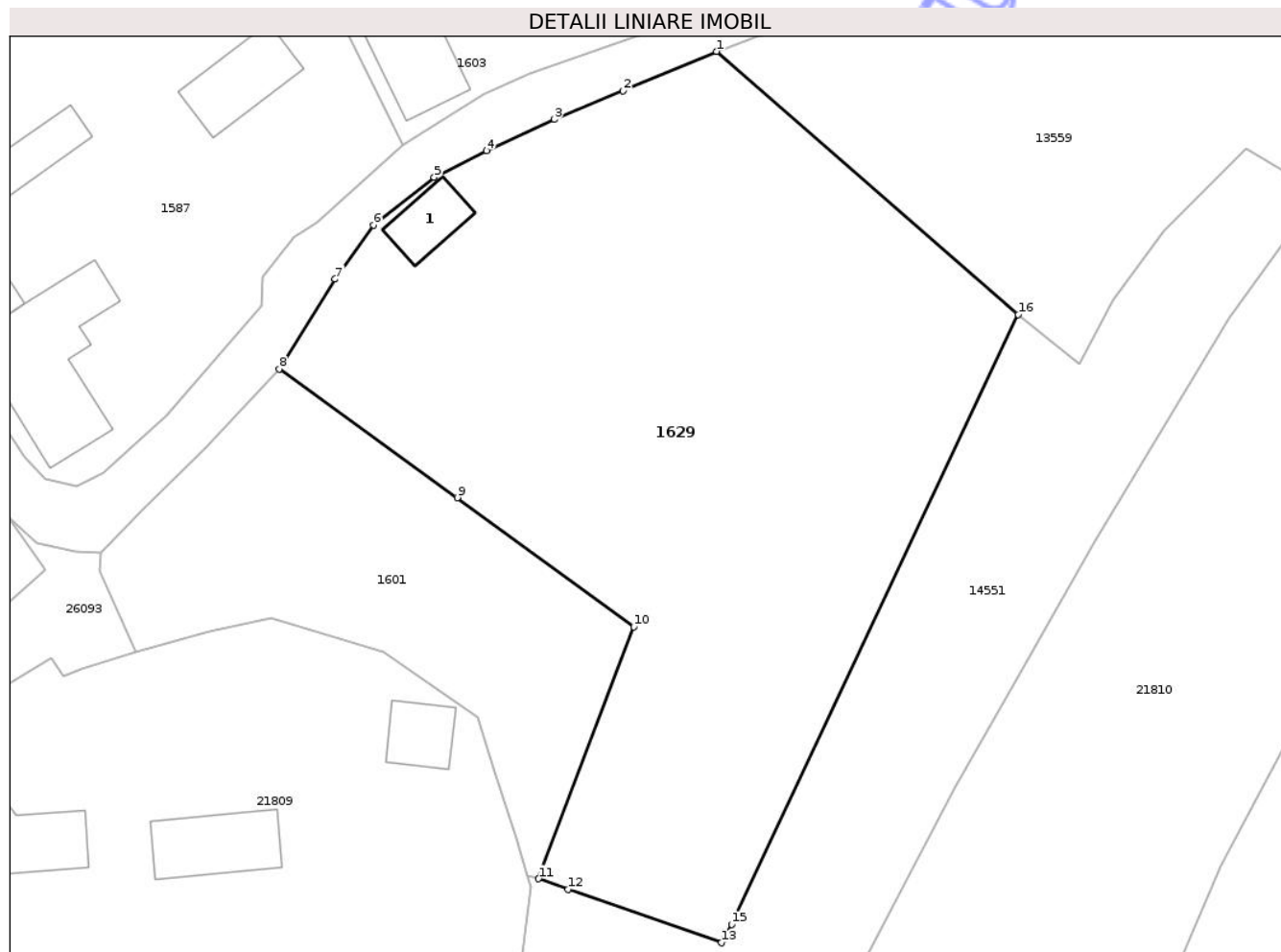
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.460	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	165	-	-	-	
2	faneata	DA	2.276	-	-	-	
3	faneata	NU	19	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.577,421 524.896,249	2	312.569,371 524.892,863	8.733
2	312.569,371 524.892,863	3	312.563,456 524.890,401	6.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.563,456 524.890,401	4	312.557,604 524.887,709	6.441
4	312.557,604 524.887,709	5	312.553,101 524.885,403	5.059
5	312.553,101 524.885,403	6	312.547,85 524.881,301	6.663
6	312.547,85 524.881,301	7	312.544,568 524.876,644	5.697
7	312.544,568 524.876,644	8	312.539,736 524.868,919	9.112
8	312.539,736 524.868,919	9	312.555,091 524.857,829	18.941
9	312.555,091 524.857,829	10	312.570,301 524.846,714	18.838
10	312.570,301 524.846,714	11	312.562,103 524.825,027	23.185
11	312.562,103 524.825,027	12	312.564,664 524.824,131	2.713
12	312.564,664 524.824,131	13	312.577,853 524.819,514	13.974
13	312.577,853 524.819,514	14	312.578,146 524.819,828	0.429
14	312.578,146 524.819,828	15	312.578,743 524.821,096	1.402
15	312.578,743 524.821,096	16	312.603,443 524.873,596	58.02
16	312.603,443 524.873,596	1	312.577,421 524.896,249	34.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.313	Sector cadastral:311 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

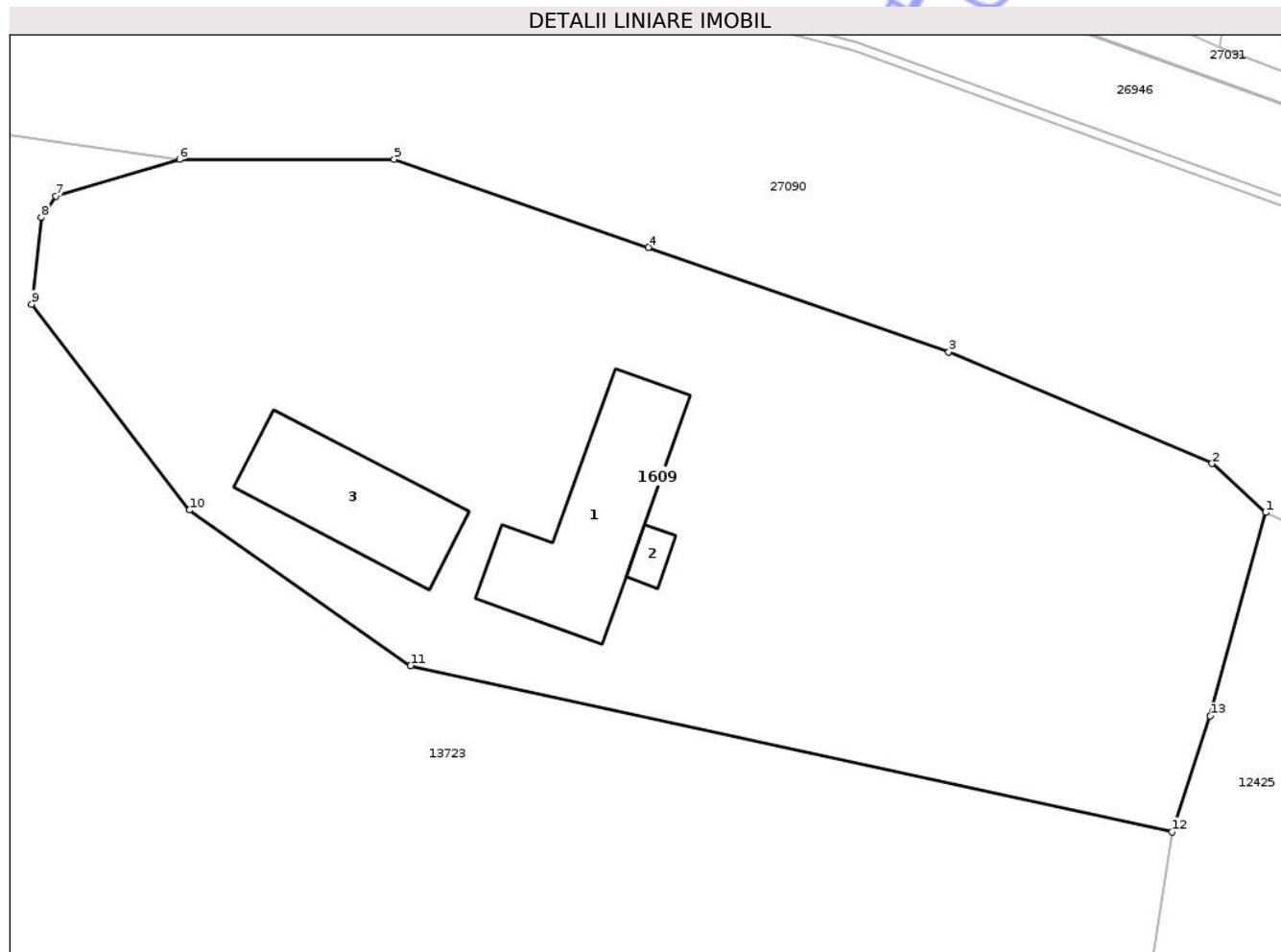
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.313	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.313	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.584,658 524.016,516	2	312.581,883 524.019,044	3.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.581,883 524.019,044	3	312.568,266 524.024,824	14.793
3	312.568,266 524.024,824	4	312.552,729 524.030,228	16.45
4	312.552,729 524.030,228	5	312.539,578 524.034,772	13.914
5	312.539,578 524.034,772	6	312.528,47 524.034,772	11.108
6	312.528,47 524.034,772	7	312.522,085 524.032,883	6.659
7	312.522,085 524.032,883	8	312.521,335 524.031,777	1.336
8	312.521,335 524.031,777	9	312.520,83 524.027,289	4.516
9	312.520,83 524.027,289	10	312.528,99 524.016,639	13.417
10	312.528,99 524.016,639	11	312.540,425 524.008,6	13.978
11	312.540,425 524.008,6	12	312.579,822 524.000,0	40.325
12	312.579,822 524.000,0	13	312.581,795 524.005,989	6.306
13	312.581,795 524.005,989	1	312.584,658 524.016,516	10.909

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17N  
Nr. cadastral vechi:148

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 99, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61905	2.210	Sector cadastral:315 Teren împrejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61905-C1	Loc. Ociu, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	61905-C2	Loc. Ociu, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	61905-C3	Loc. Ociu, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>872 / 20/05/2005</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 37, din 17/05/2005 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GORNIC LUCREȚIA, bun comun;	A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUȚ ANIȘOARA-FELICIA, bun propriu; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17N)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETRUȚ ANIȘOARA-FELICIA, bun propriu;	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1351, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUȚ ANIȘOARA-FELICIA, bun propriu;	A1.2, A1.3

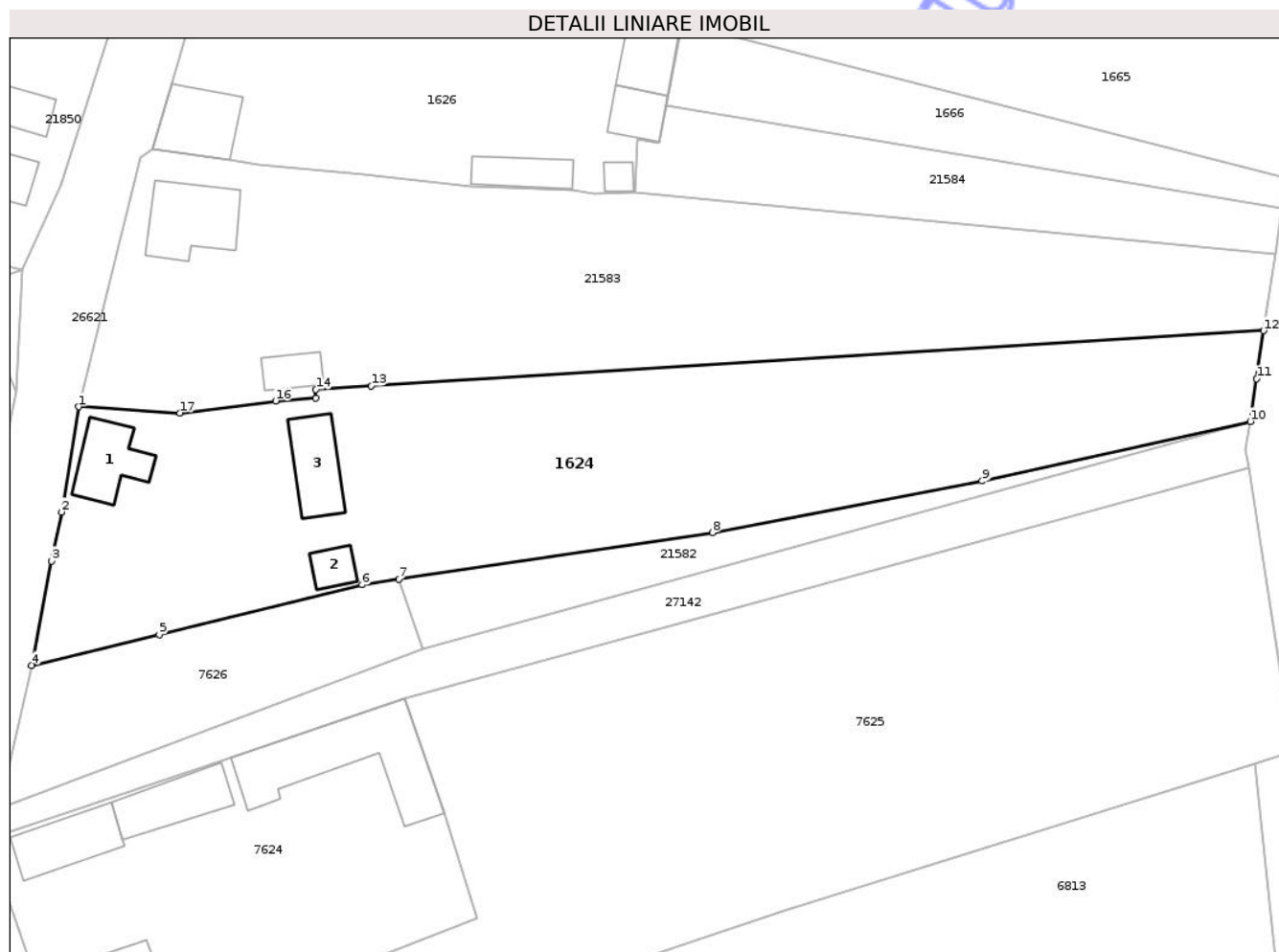
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61905	2.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	781	239	73/1	-	
2	faneata	DA	705	239	73/3	-	
3	arabil	DA	724	239	73/2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61905-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61905-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	61905-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.535,788 525.799,748	2	312.534,001 525.788,726	11.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.534,001 525.788,726	3	312.532,97 525.783,614	5.215
3	312.532,97 525.783,614	4	312.530,872 525.772,699	11.115
4	312.530,872 525.772,699	5	312.544,231 525.775,88	13.733
5	312.544,231 525.775,88	6	312.565,448 525.781,125	21.856
6	312.565,448 525.781,125	7	312.569,307 525.781,7	3.902
7	312.569,307 525.781,7	8	312.602,17 525.786,595	33.226
8	312.602,17 525.786,595	9	312.630,393 525.791,974	28.731
9	312.630,393 525.791,974	10	312.658,468 525.798,217	28.761
10	312.658,468 525.798,217	11	312.659,135 525.802,673	4.506
11	312.659,135 525.802,673	12	312.659,887 525.807,696	5.079
12	312.659,887 525.807,696	13	312.566,443 525.801,92	93.622
13	312.566,443 525.801,92	14	312.560,627 525.801,56	5.827
14	312.560,627 525.801,56	15	312.560,632 525.800,681	0.879
15	312.560,632 525.800,681	16	312.556,436 525.800,348	4.209
16	312.556,436 525.800,348	17	312.546,415 525.799,095	10.099
17	312.546,415 525.799,095	1	312.535,788 525.799,748	10.647

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:42/a,a Ociu  
Nr. topografic:311/26/a

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61580	1.182	Sector cadastral:315 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61580-C1	Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Locuinta nr.101 din caramida; an constructie1973
A1.2	61580-C2	Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie din BCA; an constructie 1995
A1.3	61580-C3	Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Bucatarie din BCA; an constructie 1973
A1.4	61580-C4	Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Magazie din lemn; an constructie 1990
A1.5	61580-C5	Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Sura din lemn; an constructie 1990
A1.6	61580-C6	Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Grajd din BCA; AN CONSTRUCTIE 1990
A1.7	61580-C7	Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Cocina din BCA; an constructie 1990
A1.8	61580-C8	Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Atelier din BCA si lemn; an constructie 1993
A1.9	61580-C9	Loc. Ociu, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Garaj din BCA; an constructie1992

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>17387 / 08/08/2014</b>		
Act Administrativ nr. 5988/2, din 11/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Imobilul A 1 se suprapune peste nr.top 311/26/a din c.f.nr.142/a,a localității Ociu.	A1, A1.4, A1.5
Act Administrativ, din 04/08/2014 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) GORNIC LUCREȚIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
<b>20975 / 01/10/2014</b>		
Act Notarial nr. 188, din 30/09/2014 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B4	În baza certificatului de moștenitor nr.188/30.09.2014 emis de BNP Poenar Viorica Maria se notează calitatea de bun comun asupra construcțiilor în favoarea lui Gornic N.George de sub B 3.1 și soția Gornic Lucreția.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUȘEL VALERIA-JENI, bun propriu;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra porțiunii de proprietate a lui Gornic N.George de sub B 3.1., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETRUȘEL VALERIA-JENI, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61580	1.182	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.182	239	70	311/26/a	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61580-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:144 mp; Locuința nr.101 din caramida; an construcție1973
A1.2	61580-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; Magazie din BCA; an construcție 1995
A1.3	61580-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; Bucatarie din BCA; an construcție 1973
A1.4	61580-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; Magazie din lemn; an construcție 1990
A1.5	61580-C5	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; Sura din lemn; an construcție 1990
A1.6	61580-C6	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; Grajd din BCA; AN CONSTRUCTIE 1990
A1.7	61580-C7	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; Cocina din BCA; an construcție 1990
A1.8	61580-C8	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; Atelier din BCA si lemn; an construcție 1993
A1.9	61580-C9	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:54 mp; Garaj din BCA; an construcție1992

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.552,931 525.851,706	2	312.550,636 525.852,061	2.322
3	312.548,654 525.844,207	4	312.547,006 525.838,273	6.159
5	312.545,563 525.833,501	6	312.543,567 525.826,658	7.128
7	312.551,622 525.825,512	8	312.554,62 525.825,085	3.028
9	312.565,648 525.824,069	10	312.576,818 525.822,845	11.237
11	312.587,434 525.822,39	12	312.589,813 525.822,091	2.398
13	312.594,097 525.822,123	14	312.594,346 525.827,71	5.593
15	312.596,585 525.827,351	16	312.597,329 525.831,246	3.965
17	312.598,962 525.839,792	18	312.593,406 525.841,344	5.769
19	312.579,161 525.846,267	20	312.574,797 525.847,733	4.604
21	312.566,759 525.849,194	1	312.552,931 525.851,706	14.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.550,636 525.852,061	3	312.548,654 525.844,207	8.1
4	312.547,006 525.838,273	5	312.545,563 525.833,501	4.985
6	312.543,567 525.826,658	7	312.551,622 525.825,512	8.136
8	312.554,62 525.825,085	9	312.565,648 525.824,069	11.075
10	312.576,818 525.822,845	11	312.587,434 525.822,39	10.626
12	312.589,813 525.822,091	13	312.594,097 525.822,123	4.284
14	312.594,346 525.827,71	15	312.596,585 525.827,351	2.268
16	312.597,329 525.831,246	17	312.598,962 525.839,792	8.701
18	312.593,406 525.841,344	19	312.579,161 525.846,267	15.072
20	312.574,797 525.847,733	21	312.566,759 525.849,194	8.17

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 58, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65875	2.991	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifica cu Cf. 189/a, topo 130 Ociu si CF. 188, topo 133, 135 Ociu

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65875-C1	Loc. Ociu, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinta (suprafata desfasurata 118mp ), cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla D+P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.2	65875-C2	Loc. Ociu, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Sura si grajd (suprafata desfasurata 55mp ), cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.3	65875-C3	Loc. Ociu, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casa veche (suprafata desfasurata 55mp ), cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.4	65875-C4	Loc. Ociu, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie (suprafata desfasurata 16mp ), cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.5	65875-C5	Loc. Ociu, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie (suprafata desfasurata 9mp ), cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.6	65875-C6	Loc. Ociu, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cocina (suprafata desfasurata 8mp ), cu fundatie din piatra, pereti din BCA si acoperis din placi de azbociment P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.7	65875-C7	Loc. Ociu, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Magazie (suprafata desfasurata 3mp ), cu fundatie din beton, pereti din BCA si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>17290 / 08/08/2022</b>	
Act Notarial nr. 175, din 04/08/2022 emis de Poenar Viorica Maria;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOROGARI FLORICA, bun propriu;	

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>16537 / 08/08/2025</b>	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOSAR EX. 303/2024, din 06/08/2025 emis de Cherșa Sebastian-Bobi (; hotarare judecatoreasca nr ÎNCHEIERE NR. 293/CC/2024 DOSAR NR. 354/195/2024 din 20.02.2024, emis de JUDECATORIA BRAD);	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Se notează urmărirea imobilului înscris în Partea-I-a, aflat în proprietatea debitoarei CIOROGARI FLORICA pentru recuperarea creanței în valoare de 1604,38 lei, cu accesorii, la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65875	2.991	Imobilul se identifica cu Cf. 189/a, topo 130 Ociu si CF. 188, topo 133, 135 Ociu

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.100	239	127/1	-	
2	faneata	DA	1.151	239	127/2	-	
3	arabil	DA	740	239	127/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65875-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinta ( suprafata desfasurata 118mp ), cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla D+P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.2	65875-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Sura si grajd ( suprafata desfasurata 55mp ), cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	65875-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casa veche ( suprafata desfasurata 55mp ), cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.4	65875-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Magazie ( suprafata desfasurata 16mp ), cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.5	65875-C5	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie ( suprafata desfasurata 9mp ), cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.6	65875-C6	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cocina ( suprafata desfasurata 8mp ), cu fundatie din piatra, pereti din BCA si acoperis din placi de azbociment P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.7	65875-C7	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Magazie ( suprafata desfasurata 3mp ), cu fundatie din beton, pereti din BCA si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1964.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.611,034 526.325,465	2	312.603,49 526.331,171	9.459
3	312.600,76 526.335,173	4	312.597,168 526.341,34	7.137
5	312.593,464 526.343,638	6	312.583,35 526.344,934	10.197
7	312.574,844 526.340,265	8	312.574,338 526.340,472	0.547
9	312.534,474 526.356,762	10	312.527,264 526.356,353	7.222
11	312.524,974 526.348,612	12	312.524,236 526.346,118	2.601
13	312.520,019 526.336,312	14	312.517,831 526.331,225	5.538
15	312.541,293 526.325,029	16	312.543,707 526.324,007	2.621
17	312.566,546 526.314,343	18	312.598,914 526.299,541	35.592
19	312.611,643 526.301,968	20	312.623,748 526.307,168	13.175
21	312.620,184 526.319,828	22	312.615,705 526.324,299	6.329
23	312.614,413 526.323,052	1	312.611,034 526.325,465	4.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.603,49 526.331,171	3	312.600,76 526.335,173	4.844
4	312.597,168 526.341,34	5	312.593,464 526.343,638	4.359
6	312.583,35 526.344,934	7	312.574,844 526.340,265	9.703
8	312.574,338 526.340,472	9	312.534,474 526.356,762	43.064
10	312.527,264 526.356,353	11	312.524,974 526.348,612	8.073
12	312.524,236 526.346,118	13	312.520,019 526.336,312	10.674
14	312.517,831 526.331,225	15	312.541,293 526.325,029	24.266
16	312.543,707 526.324,007	17	312.566,546 526.314,343	24.799
18	312.598,914 526.299,541	19	312.611,643 526.301,968	12.958
20	312.623,748 526.307,168	21	312.620,184 526.319,828	13.152
22	312.615,705 526.324,299	23	312.614,413 526.323,052	1.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 17, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.032	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/25, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULESCU LUCREȚIA	A1
Act Administrativ nr. 1352, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULESCU LUCREȚIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

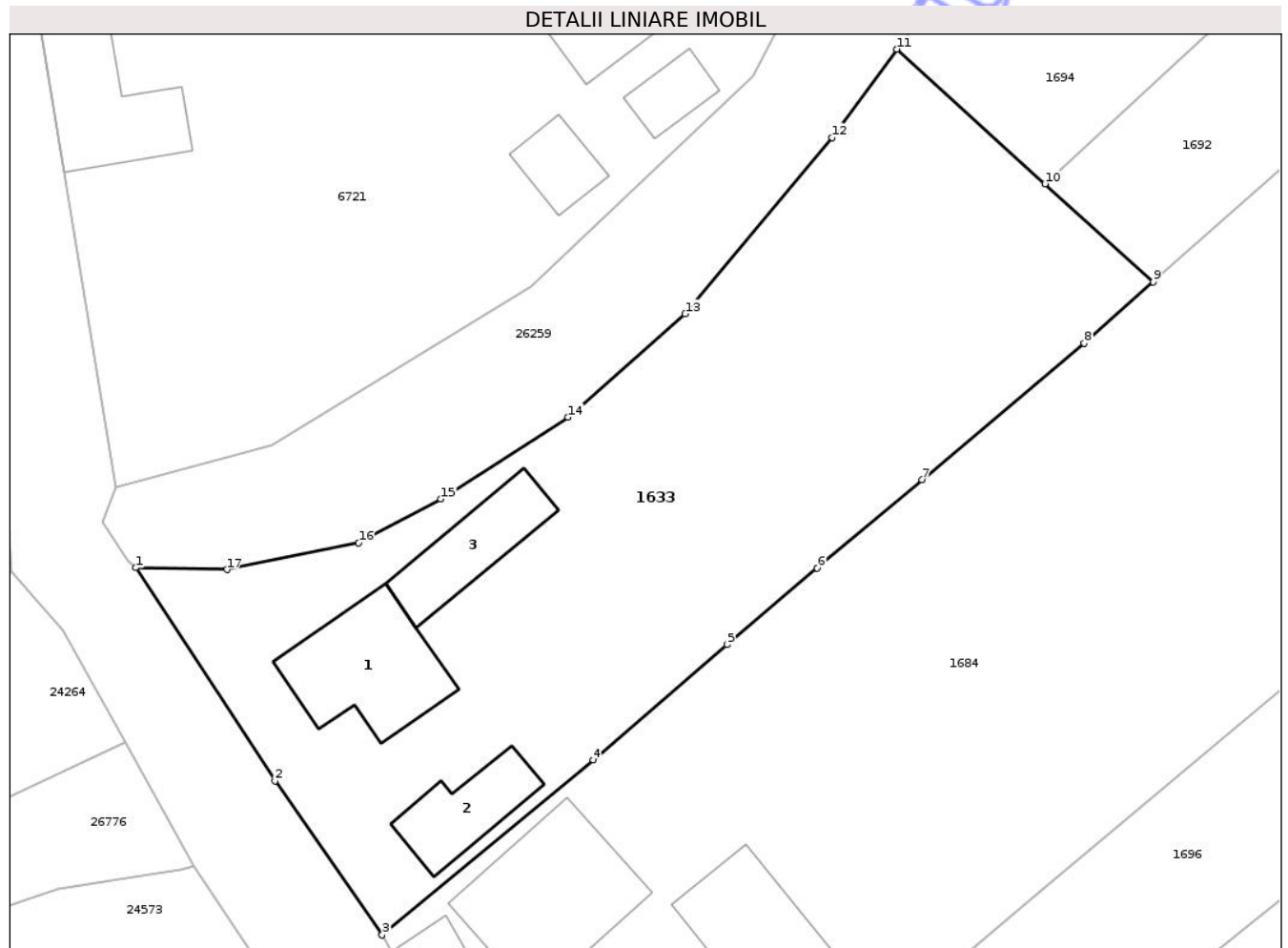
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.032	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.032	239	239/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.550,143 526.755,725	2	312.558,232 526.743,351	14.783
2	312.558,232 526.743,351	3	312.564,471 526.734,416	10.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.564,471 526.734,416	4	312.576,722 526.744,584	15.921
4	312.576,722 526.744,584	5	312.584,508 526.751,259	10.256
5	312.584,508 526.751,259	6	312.589,76 526.755,701	6.879
6	312.589,76 526.755,701	7	312.595,843 526.760,847	7.968
7	312.595,843 526.760,847	8	312.605,273 526.768,75	12.304
8	312.605,273 526.768,75	9	312.609,29 526.772,312	5.369
9	312.609,29 526.772,312	10	312.602,999 526.778,011	8.489
10	312.602,999 526.778,011	11	312.594,376 526.785,825	11.637
11	312.594,376 526.785,825	12	312.590,606 526.780,703	6.36
12	312.590,606 526.780,703	13	312.582,088 526.770,469	13.315
13	312.582,088 526.770,469	14	312.575,278 526.764,468	9.077
14	312.575,278 526.764,468	15	312.567,882 526.759,72	8.789
15	312.567,882 526.759,72	16	312.563,099 526.757,189	5.411
16	312.563,099 526.757,189	17	312.555,441 526.755,626	7.816
17	312.555,441 526.755,626	1	312.550,143 526.755,725	5.299

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.123	Sector cadastral:303 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

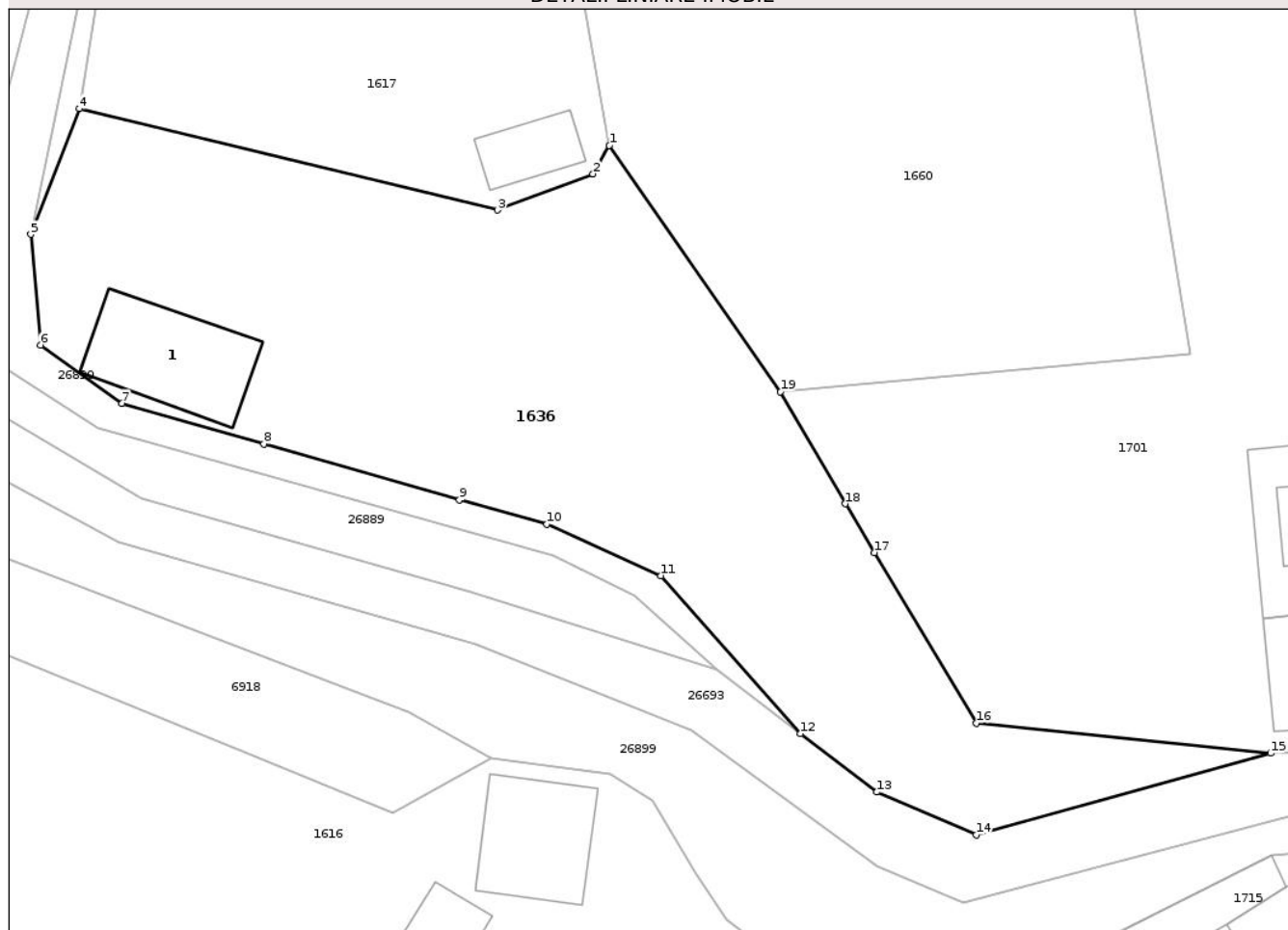
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.123	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	234	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	DA	1.889	239	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.593,42 526.397,545	2	312.592,023 526.395,088	2.826
2	312.592,023 526.395,088	3	312.583,857 526.391,99	8.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.583,857 526.391,99	4	312.547,985 526.400,687	36.911
4	312.547,985 526.400,687	5	312.543,831 526.389,913	11.547
5	312.543,831 526.389,913	6	312.544,665 526.380,419	9.531
6	312.544,665 526.380,419	7	312.551,657 526.375,415	8.598
7	312.551,657 526.375,415	8	312.563,813 526.371,927	12.647
8	312.563,813 526.371,927	9	312.580,563 526.367,121	17.426
9	312.580,563 526.367,121	10	312.588,084 526.365,063	7.797
10	312.588,084 526.365,063	11	312.597,861 526.360,633	10.734
11	312.597,861 526.360,633	12	312.609,83 526.347,081	18.081
12	312.609,83 526.347,081	13	312.616,369 526.342,08	8.232
13	312.616,369 526.342,08	14	312.624,875 526.338,413	9.263
14	312.624,875 526.338,413	15	312.650,134 526.345,403	26.208
15	312.650,134 526.345,403	16	312.624,874 526.347,981	25.391
16	312.624,874 526.347,981	17	312.616,152 526.362,62	17.04
17	312.616,152 526.362,62	18	312.613,663 526.366,797	4.862
18	312.613,663 526.366,797	19	312.608,093 526.376,404	11.105
19	312.608,093 526.376,404	1	312.593,42 526.397,545	25.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 64, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.814	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.6	-C6	Loc. Ociu, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.7	-C7	Loc. Ociu, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 32, din 11/04/2005 emis de NP PETRUICA MARIA-CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROGARIU CAROLINA	A1
Act Administrativ nr. 1353, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROGARIU CAROLINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

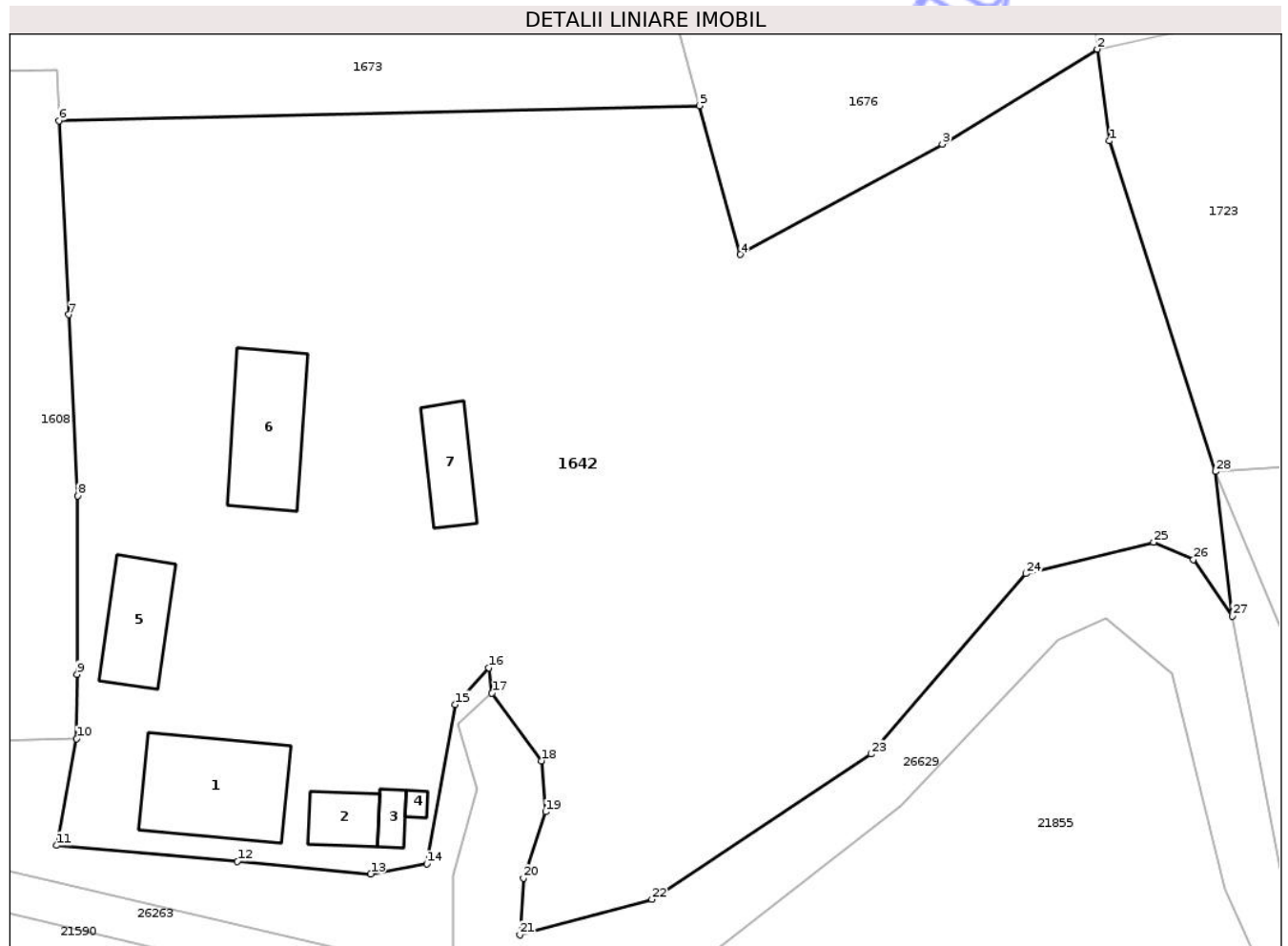
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.814	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.152	239	123/1	-	
2	faneata	DA	2.662	239	123/2	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.646,894 526.222,976	2	312.646,003 526.229,67	6.753
3	312.634,705 526.222,736	4	312.619,936 526.214,692	16.818
5	312.616,935 526.225,553	6	312.570,168 526.224,446	46.78
7	312.570,882 526.210,303	8	312.571,549 526.197,09	13.23
9	312.571,485 526.184,072	10	312.571,462 526.179,357	4.715
11	312.570,02 526.171,585	12	312.583,205 526.170,424	13.236
13	312.592,951 526.169,505	14	312.597,029 526.170,24	4.144
15	312.599,117 526.181,859	16	312.601,552 526.184,531	3.615
17	312.601,8 526.182,687	18	312.605,403 526.177,752	6.11
19	312.605,71 526.174,041	20	312.604,099 526.169,202	5.1
21	312.603,828 526.165,057	22	312.613,481 526.167,645	9.994
23	312.629,471 526.178,255	24	312.640,801 526.191,41	17.362
25	312.650,137 526.193,694	26	312.653,044 526.192,451	3.162
27	312.655,864 526.188,318	28	312.654,657 526.198,857	10.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.646,003 526.229,67	3	312.634,705 526.222,736	13.256
4	312.619,936 526.214,692	5	312.616,935 526.225,553	11.268
6	312.570,168 526.224,446	7	312.570,882 526.210,303	14.161
8	312.571,549 526.197,09	9	312.571,485 526.184,072	13.018
10	312.571,462 526.179,357	11	312.570,02 526.171,585	7.905
12	312.583,205 526.170,424	13	312.592,951 526.169,505	9.789
14	312.597,029 526.170,24	15	312.599,117 526.181,859	11.805
16	312.601,552 526.184,531	17	312.601,8 526.182,687	1.861
18	312.605,403 526.177,752	19	312.605,71 526.174,041	3.724
20	312.604,099 526.169,202	21	312.603,828 526.165,057	4.154
22	312.613,481 526.167,645	23	312.629,471 526.178,255	19.19
24	312.640,801 526.191,41	25	312.650,137 526.193,694	9.611
26	312.653,044 526.192,451	27	312.655,864 526.188,318	5.003
28	312.654,657 526.198,857	1	312.646,894 526.222,976	25.338

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 78, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:333 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/16851, din 19/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MITU MARIAN 2) MITU RAMONA-DIANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

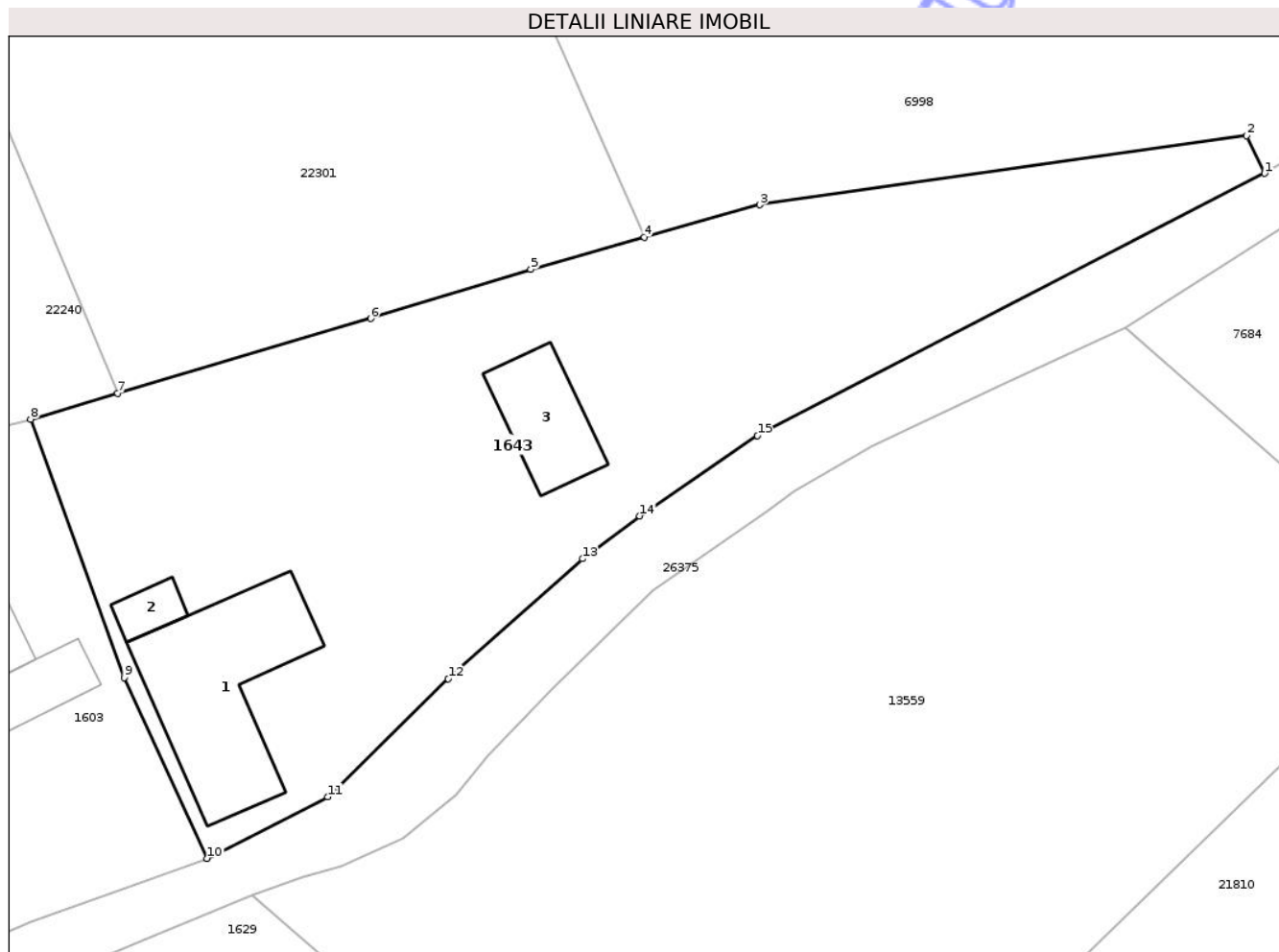
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.058	-	3383/1	-	
2	arabil	DA	592	-	3380/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.650,666 524.948,382	2	312.649,374 524.951,099	3.009
2	312.649,374 524.951,099	3	312.614,119 524.946,113	35.606
3	312.614,119 524.946,113	4	312.605,764 524.943,758	8.681
4	312.605,764 524.943,758	5	312.597,562 524.941,425	8.527
5	312.597,562 524.941,425	6	312.585,963 524.937,882	12.128
6	312.585,963 524.937,882	7	312.567,67 524.932,482	19.073
7	312.567,67 524.932,482	8	312.561,37 524.930,622	6.569
8	312.561,37 524.930,622	9	312.568,128 524.911,932	19.874
9	312.568,128 524.911,932	10	312.574,152 524.898,868	14.386
10	312.574,152 524.898,868	11	312.582,872 524.903,321	9.791
11	312.582,872 524.903,321	12	312.591,585 524.911,866	12.204
12	312.591,585 524.911,866	13	312.601,302 524.920,525	13.015
13	312.601,302 524.920,525	14	312.605,446 524.923,62	5.172
14	312.605,446 524.923,62	15	312.613,972 524.929,435	10.32
15	312.613,972 524.929,435	1	312.650,666 524.948,382	41.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.462	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/4, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FURDEA RODICA LUCREȚIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.462	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.462	30	491/8, 491/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.606,734 526.260,213	2	312.594,027 526.260,549	12.711
2	312.594,027 526.260,549	3	312.564,913 526.261,574	29.132
3	312.564,913 526.261,574	4	312.547,707 526.261,396	17.207
4	312.547,707 526.261,396	5	312.528,518 526.261,557	19.19
5	312.528,518 526.261,557	6	312.516,197 526.261,733	12.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.516,197 526.261,733	7	312.516,052 526.253,67	8.064
7	312.516,052 526.253,67	8	312.564,909 526.254,141	48.859
8	312.564,909 526.254,141	9	312.564,906 526.249,439	4.702
9	312.564,906 526.249,439	10	312.547,807 526.249,589	17.1
10	312.547,807 526.249,589	11	312.545,761 526.249,47	2.049
11	312.545,761 526.249,47	12	312.546,265 526.240,062	9.421
12	312.546,265 526.240,062	13	312.613,887 526.241,057	67.629
13	312.613,887 526.241,057	1	312.606,734 526.260,213	20.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.071	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3840, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MÎȚIU OLIMPIA LUCIA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

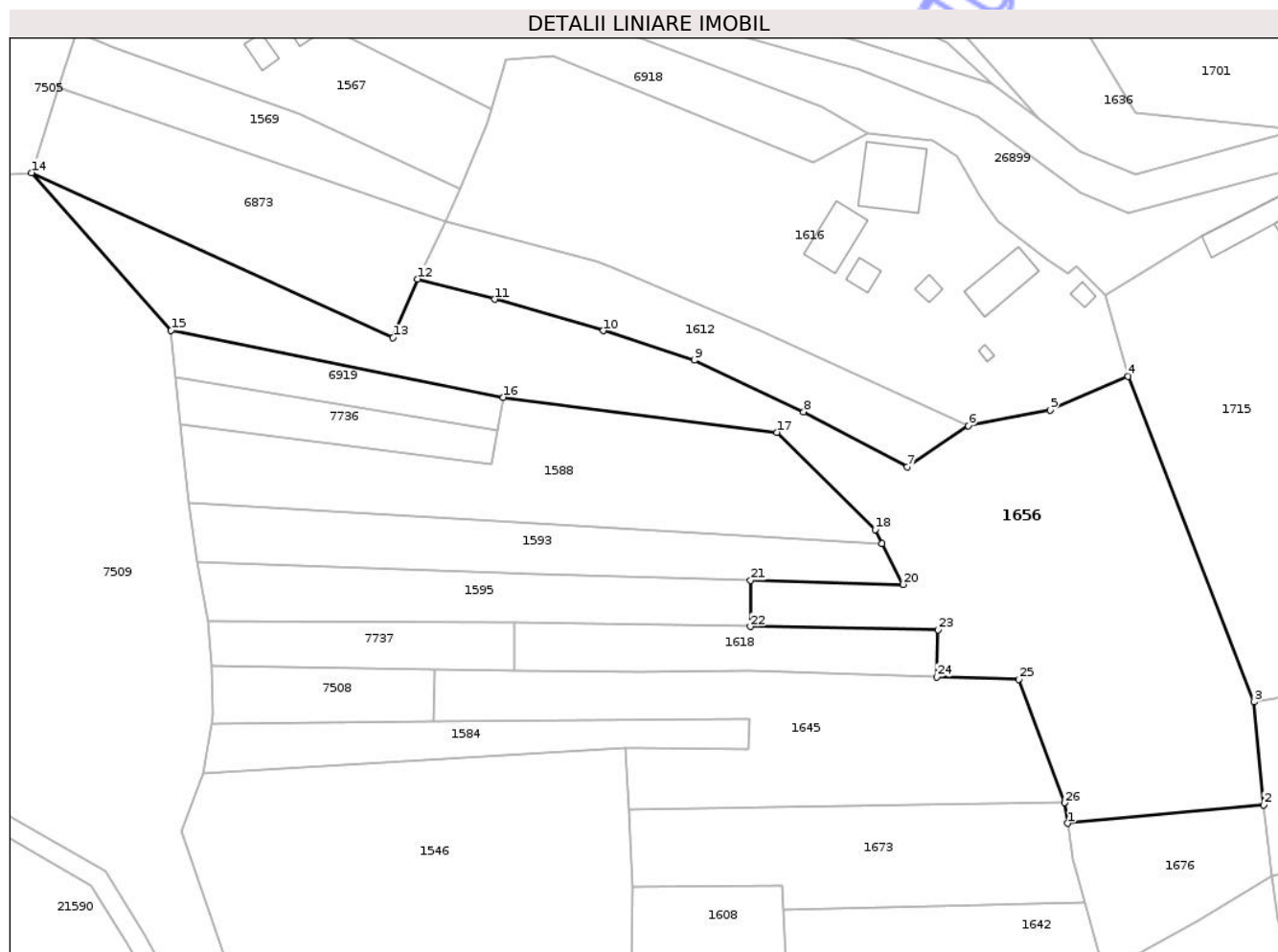
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.071	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.071	30	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.614,318 526.237,861	2	312.644,773 526.240,733	30.59
3	312.643,231 526.256,72	4	312.623,748 526.307,168	54.079
5	312.611,643 526.301,968	6	312.598,914 526.299,541	12.958
7	312.589,469 526.293,153	8	312.573,398 526.301,659	18.183
9	312.556,409 526.309,658	10	312.542,311 526.314,258	14.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.644,773 526.240,733	3	312.643,231 526.256,72	16.061
4	312.623,748 526.307,168	5	312.611,643 526.301,968	13.175
6	312.598,914 526.299,541	7	312.589,469 526.293,153	11.402
8	312.573,398 526.301,659	9	312.556,409 526.309,658	18.778
10	312.542,311 526.314,258	11	312.525,454 526.319,125	17.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	312.525,454 526.319,125	12	312.513,523 526.322,264	12.337
13	312.509,697 526.313,144	14	312.453,599 526.338,759	61.669
15	312.475,239 526.314,305	16	312.526,766 526.303,918	52.563
17	312.569,235 526.298,512	18	312.584,484 526.283,426	21.45
19	312.585,584 526.281,273	20	312.588,843 526.274,899	7.159
21	312.565,163 526.275,54	22	312.565,14 526.268,393	7.147
23	312.594,267 526.267,879	24	312.594,027 526.260,549	7.334
25	312.606,734 526.260,213	26	312.613,887 526.241,057	20.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	312.513,523 526.322,264	13	312.509,697 526.313,144	9.89
14	312.453,599 526.338,759	15	312.475,239 526.314,305	32.654
16	312.526,766 526.303,918	17	312.569,235 526.298,512	42.812
18	312.584,484 526.283,426	19	312.585,584 526.281,273	2.418
20	312.588,843 526.274,899	21	312.565,163 526.275,54	23.689
22	312.565,14 526.268,393	23	312.594,267 526.267,879	29.132
24	312.594,027 526.260,549	25	312.606,734 526.260,213	12.711
26	312.613,887 526.241,057	1	312.614,318 526.237,861	3.225

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.653	Sector cadastral:303 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

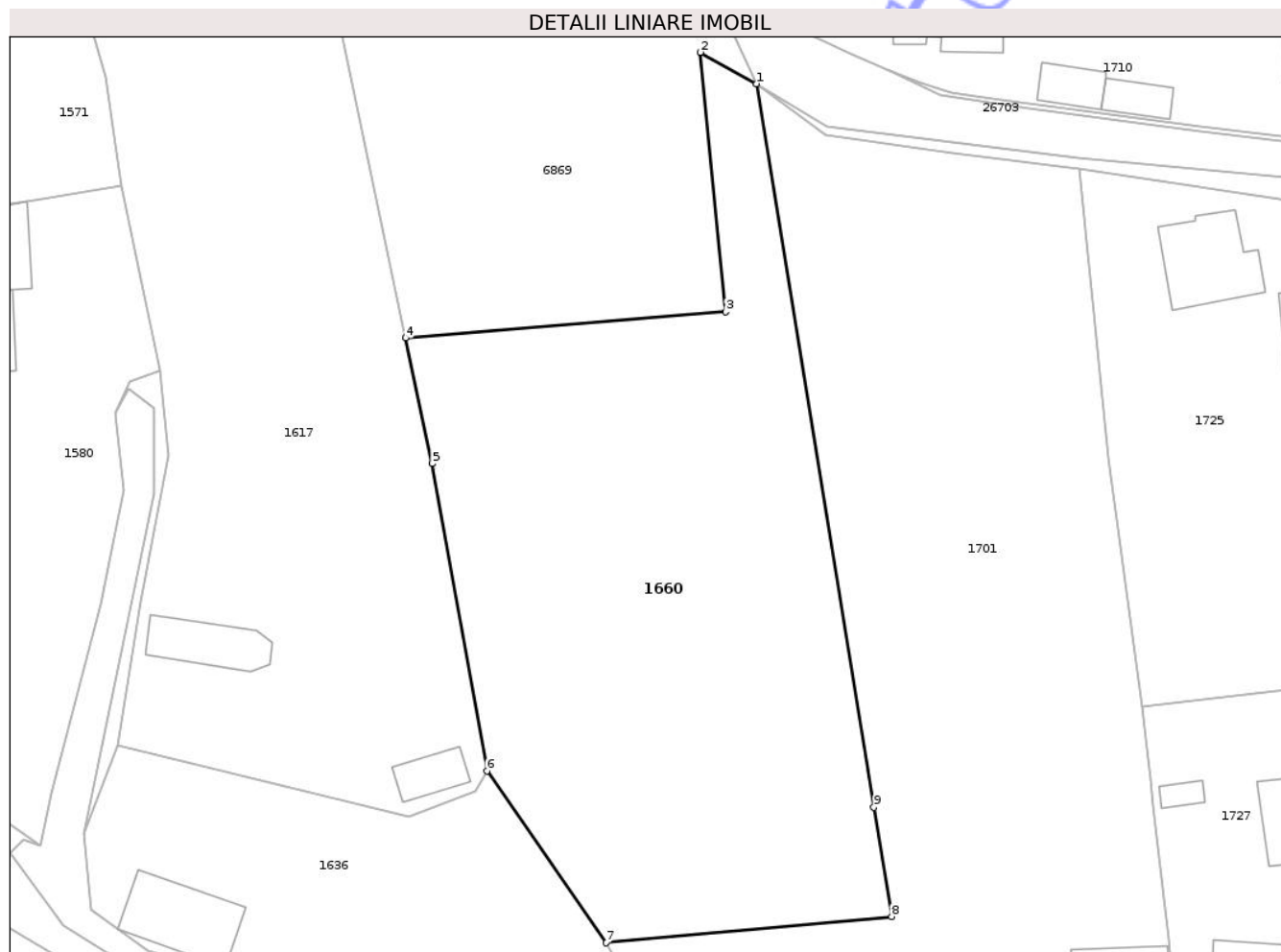
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.653	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.653	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.626,591 526.482,117	2	312.619,711 526.485,971	7.886
2	312.619,711 526.485,971	3	312.622,829 526.454,039	32.084
3	312.622,829 526.454,039	4	312.583,429 526.450,824	39.531
4	312.583,429 526.450,824	5	312.586,656 526.435,386	15.772
5	312.586,656 526.435,386	6	312.593,42 526.397,545	38.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.593,42 526.397,545	7	312.608,093 526.376,404	25.734
7	312.608,093 526.376,404	8	312.643,243 526.379,648	35.299
8	312.643,243 526.379,648	9	312.641,06 526.393,085	13.613
9	312.641,06 526.393,085	1	312.626,591 526.482,117	90.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.660	Sector cadastral:315 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

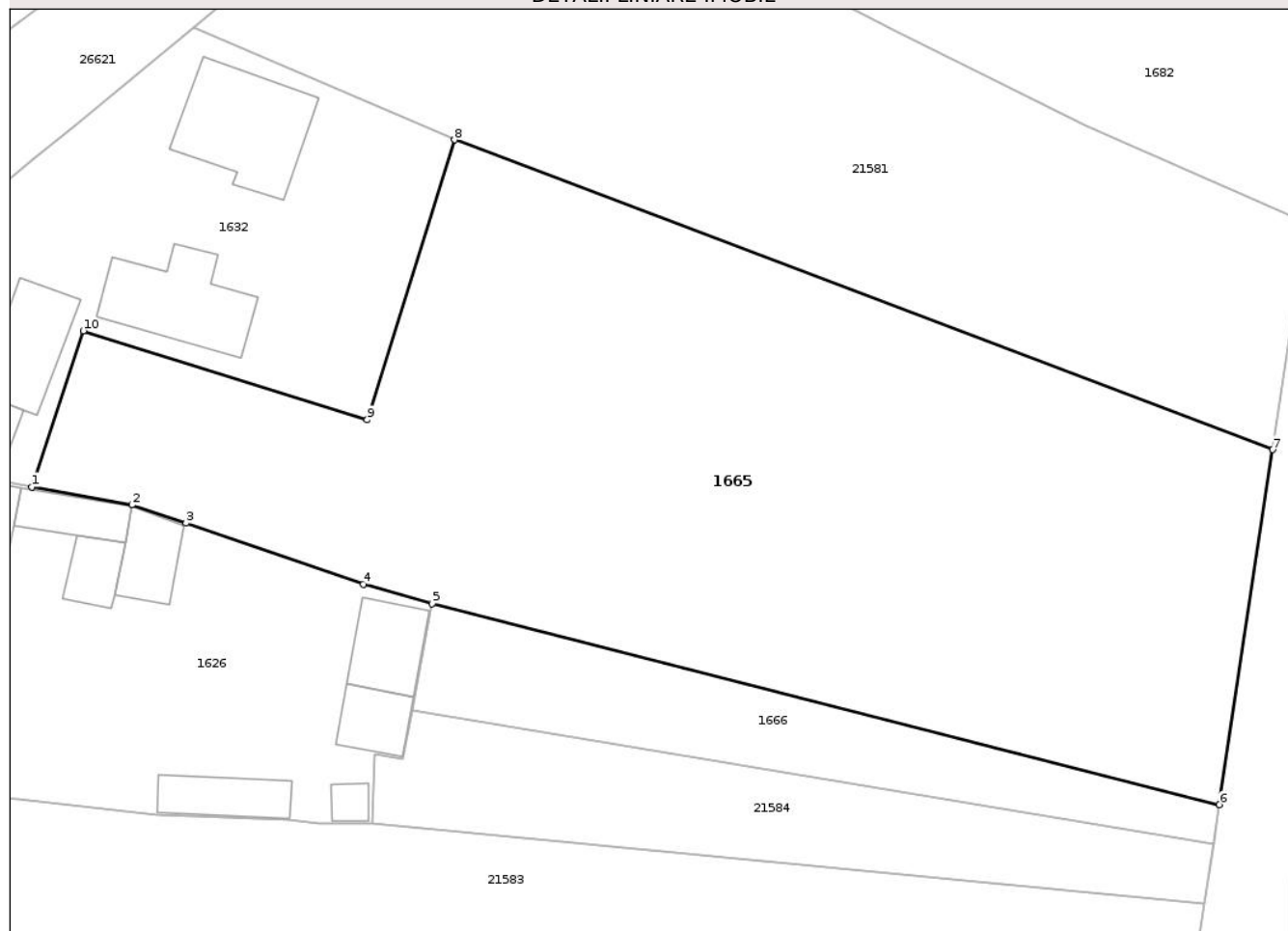
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.660	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.660	239	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.566,759 525.849,194	2	312.574,797 525.847,733	8.17
2	312.574,797 525.847,733	3	312.579,161 525.846,267	4.604
3	312.579,161 525.846,267	4	312.593,406 525.841,344	15.072
4	312.593,406 525.841,344	5	312.598,962 525.839,792	5.769
5	312.598,962 525.839,792	6	312.662,273 525.823,632	65.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.662,273 525.823,632	7	312.666,548 525.852,189	28.875
7	312.666,548 525.852,189	8	312.600,743 525.877,106	70.364
8	312.600,743 525.877,106	9	312.593,73 525.854,598	23.575
9	312.593,73 525.854,598	10	312.570,896 525.861,743	23.926
10	312.570,896 525.861,743	1	312.566,759 525.849,194	13.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		388	Sector cadastral:315 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13966/72, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOROGARIU PETRU	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

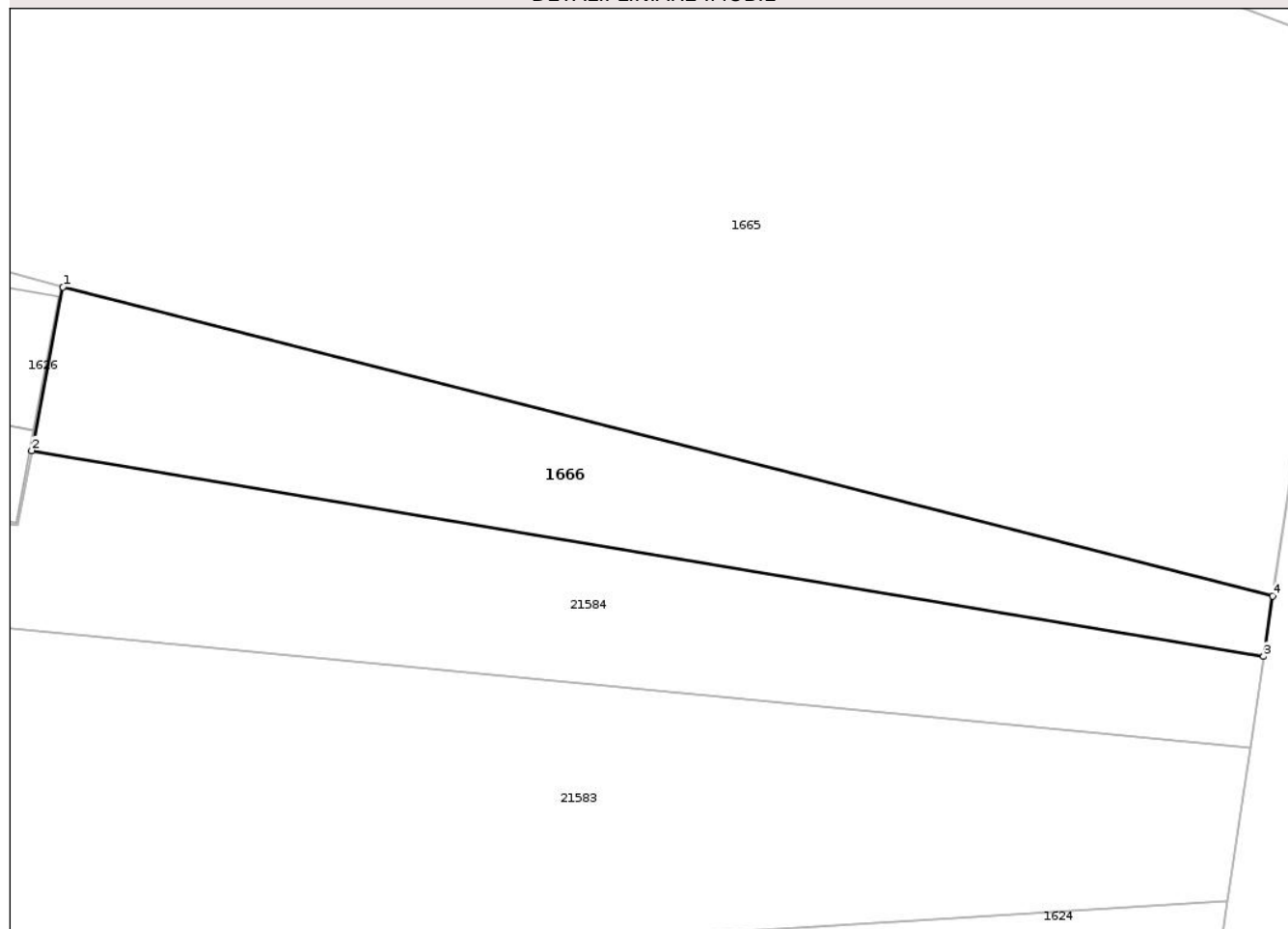
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	388	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	388	239	71	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.598,962 525.839,792	2	312.597,329 525.831,246	8.701
2	312.597,329 525.831,246	3	312.661,8 525.820,477	65.364
3	312.661,8 525.820,477	4	312.662,273 525.823,632	3.19
4	312.662,273 525.823,632	1	312.598,962 525.839,792	65.341

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		997	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3841, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROGARIU CAROLINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	997	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	997	30	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.615,065 526.232,322	2	312.614,318 526.237,861	5.589
2	312.614,318 526.237,861	3	312.613,887 526.241,057	3.225
3	312.613,887 526.241,057	4	312.546,265 526.240,062	67.629
4	312.546,265 526.240,062	5	312.546,794 526.228,002	12.072
5	312.546,794 526.228,002	6	312.569,982 526.228,128	23.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.569,982 526.228,128	7	312.570,168 526.224,446	3.687
7	312.570,168 526.224,446	8	312.616,935 526.225,553	46.78
8	312.616,935 526.225,553	1	312.615,065 526.232,322	7.023

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/4, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FURDEA RODICA LUCREȚIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

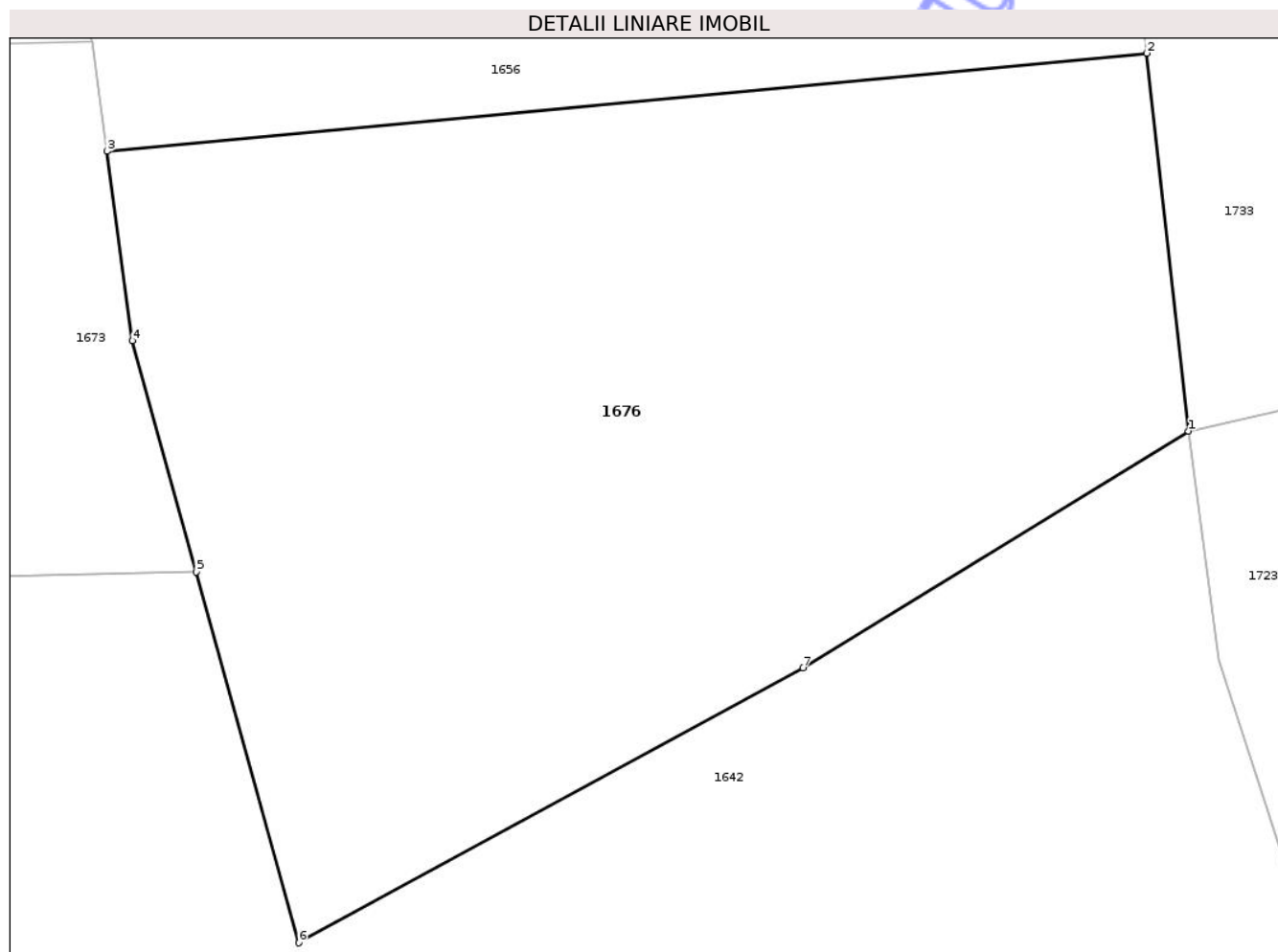
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	527	30	491/14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.646,003 526.229,67	2	312.644,773 526.240,733	11.131
2	312.644,773 526.240,733	3	312.614,318 526.237,861	30.59
3	312.614,318 526.237,861	4	312.615,065 526.232,322	5.589
4	312.615,065 526.232,322	5	312.616,935 526.225,553	7.023
5	312.616,935 526.225,553	6	312.619,936 526.214,692	11.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.619,936 526.214,692	7	312.634,705 526.222,736	16.818
7	312.634,705 526.222,736	1	312.646,003 526.229,67	13.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:570 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5910/54, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SULEA CRIȘCA	

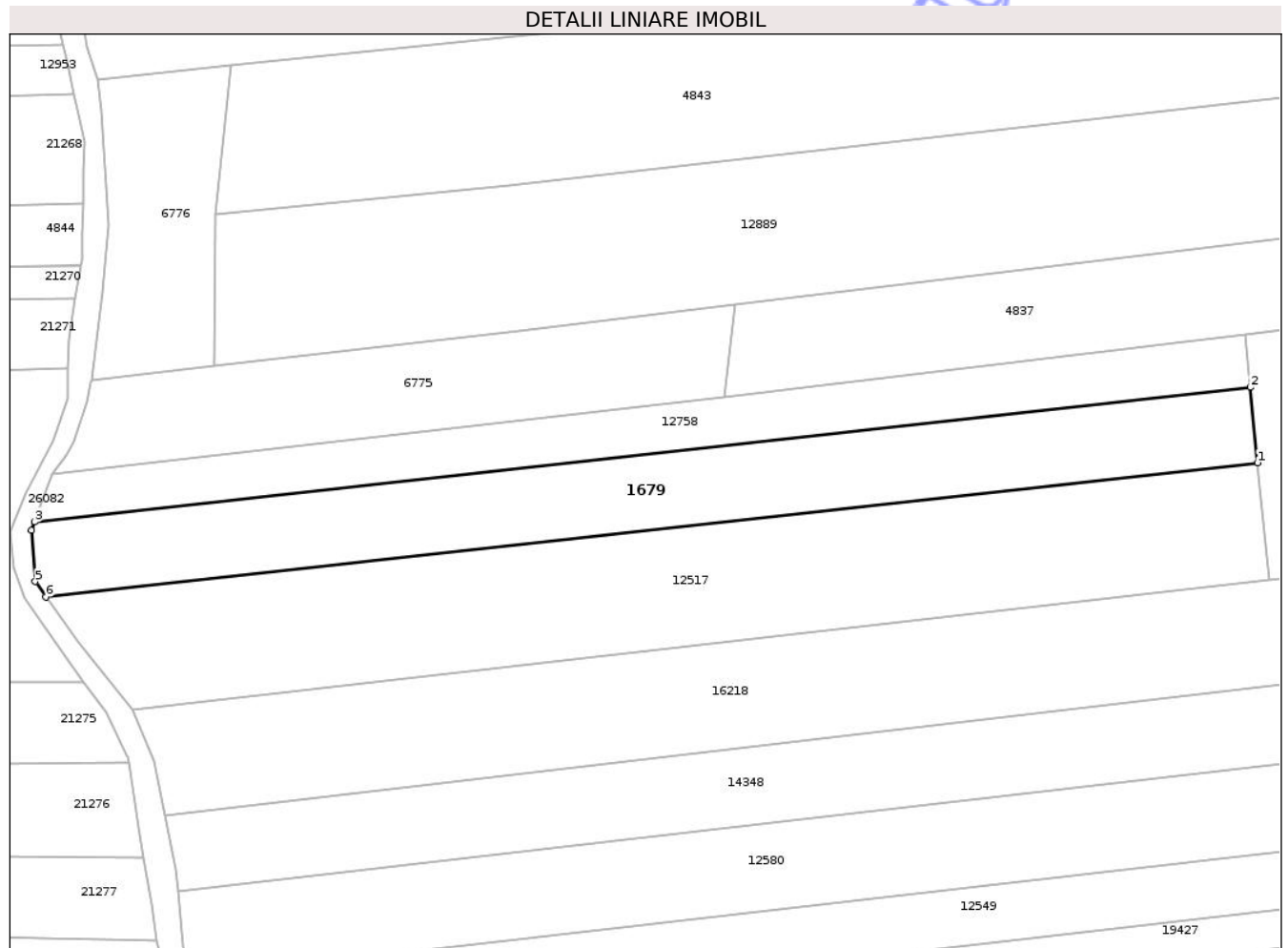
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	208	3139/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.030,671 521.210,158	2	317.029,608 521.220,929	10.823
2	317.029,608 521.220,929	3	316.855,627 521.201,713	175.039
3	316.855,627 521.201,713	4	316.855,154 521.200,466	1.334
4	316.855,154 521.200,466	5	316.855,686 521.193,181	7.304
5	316.855,686 521.193,181	6	316.857,235 521.191,002	2.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.857,235 521.191,002	1	317.030,671 521.210,158	174.491

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 104, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.006	Sector cadastral:315 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5988/58, din 21/02/1997 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN ROMAN	A1
Act Administrativ nr. 1355, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN ROMAN	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

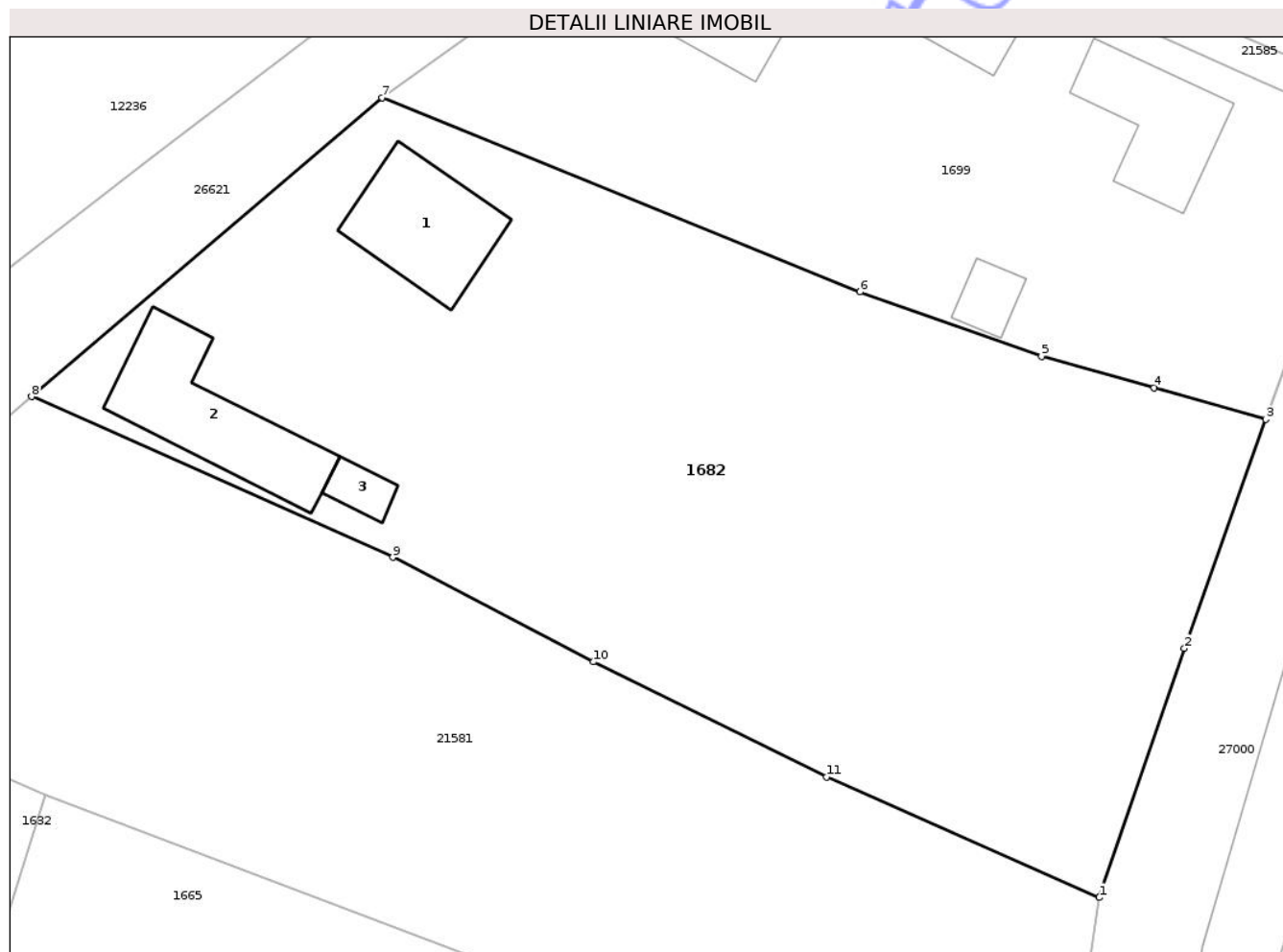
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.006	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.052	239	64/1	-	
2	faneata	DA	954	239	64/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 2 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.669,31 525.870,401	2	312.674,844 525.886,601	17.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.674,844 525.886,601	3	312.680,137 525.901,492	15.804
3	312.680,137 525.901,492	4	312.672,887 525.903,559	7.539
4	312.672,887 525.903,559	5	312.665,561 525.905,589	7.602
5	312.665,561 525.905,589	6	312.653,758 525.909,77	12.522
6	312.653,758 525.909,77	7	312.622,674 525.922,418	33.559
7	312.622,674 525.922,418	8	312.599,89 525.902,976	29.952
8	312.599,89 525.902,976	9	312.623,371 525.892,521	25.703
9	312.623,371 525.892,521	10	312.636,407 525.885,73	14.699
10	312.636,407 525.885,73	11	312.651,579 525.878,249	16.916
11	312.651,579 525.878,249	1	312.669,31 525.870,401	19.39

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:102 Ociu  
Nr. topografic:26/a/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 16, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60624	Din acte: 3.252 Masurata: 3.352	Sector cadastral:318 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60624-C1	Loc. Ociu, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2	60624-C2	Loc. Ociu, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GARAJ
A1.3	60624-C3	Loc. Ociu, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXE GOSPODARESTI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21189 / 04/10/2023</b>		
Act Notarial nr. cm 144, din 03/10/2023 emis de Petruica Simona Adriana (; Certificat de mostenitor suplimentar);		
B4	Se notează calitatea de bun comun în favoarea lui COMAN PASCU și soția COMAN SILVIA .	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Coman Silvia de sub B 3.2., dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COMAN IONEL-MARINEL, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Coman Pascu de sub B 2.1., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN IONEL-MARINEL, bun propriu;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire asupra porțiunii de proprietate a lui Coman Pascu de sub B 3.1 și B 5.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) COMAN IONEL-MARINEL, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3

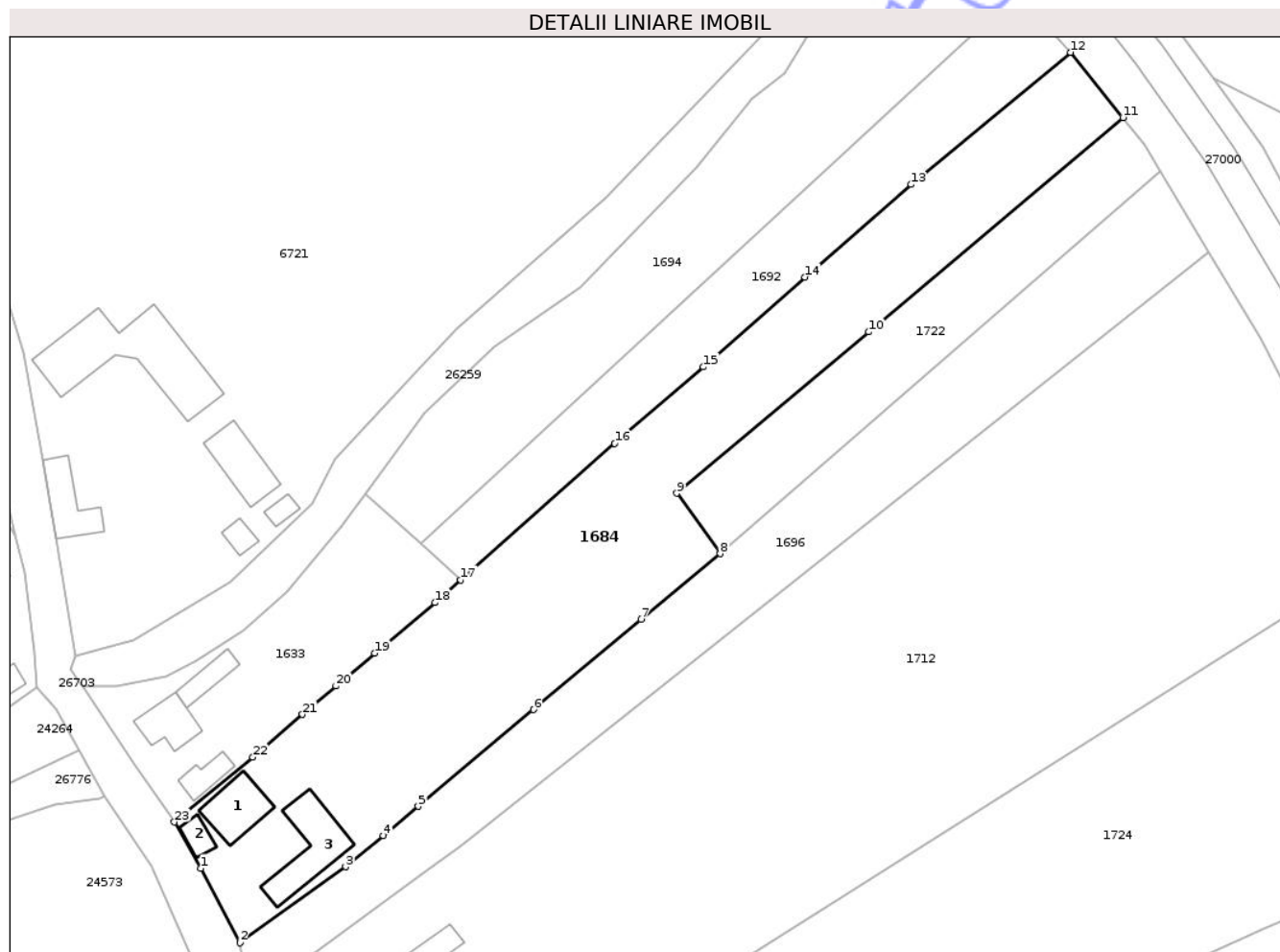
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60624	Din acte: 3.252 Masurata: 3.352	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	239	6/1	26/a/2	
2	arabil	DA	2.597	239	6/2	26/a/2	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60624-C1	construcții de locuințe	Din acte: 68 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA
A1.2	60624-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; GARAJ
A1.3	60624-C3	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; ANEXE GOSPODARESTI

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.568,621 526.727,179	2	312.574,696 526.715,52	13.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	312.574,696 526.715,52	3	312.591,265 526.727,428	20.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.591,265 526.727,428	4	312.597,161 526.732,301	7.649
5	312.602,626 526.736,884	6	312.620,664 526.752,007	23.539
7	312.637,543 526.766,133	8	312.649,888 526.776,406	16.06
9	312.643,089 526.785,879	10	312.673,17 526.811,127	39.272
11	312.712,925 526.844,687	12	312.704,709 526.854,884	13.095
13	312.679,764 526.834,217	14	312.663,176 526.819,725	22.027
15	312.647,246 526.805,636	16	312.633,378 526.793,675	18.314
17	312.609,29 526.772,312	18	312.605,273 526.768,75	5.369
19	312.595,843 526.760,847	20	312.589,76 526.755,701	7.968
21	312.584,508 526.751,259	22	312.576,722 526.744,584	10.256
23	312.564,471 526.734,416	1	312.568,621 526.727,179	8.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	312.597,161 526.732,301	5	312.602,626 526.736,884	7.132
6	312.620,664 526.752,007	7	312.637,543 526.766,133	22.01
8	312.649,888 526.776,406	9	312.643,089 526.785,879	11.66
10	312.673,17 526.811,127	11	312.712,925 526.844,687	52.026
12	312.704,709 526.854,884	13	312.679,764 526.834,217	32.394
14	312.663,176 526.819,725	15	312.647,246 526.805,636	21.267
16	312.633,378 526.793,675	17	312.609,29 526.772,312	32.196
18	312.605,273 526.768,75	19	312.595,843 526.760,847	12.304
20	312.589,76 526.755,701	21	312.584,508 526.751,259	6.879
22	312.576,722 526.744,584	23	312.564,471 526.734,416	15.921

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 277 Ociu  
Nr. topografic: 125/26

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 44, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63890	5.417	Sector cadastral: 303 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63890-C1	Loc. Ociu, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 93 mp; LOCUINȚA CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ
A1.2	63890-C2	Loc. Ociu, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 51 mp; BUCĂTĂRIE CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ
A1.3	63890-C3	Loc. Ociu, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 45 mp; GRAJD ȘI ȘURĂ CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ
A1.4	63890-C4	Loc. Ociu, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 28 mp; MAGAZIE CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ
A1.5	63890-C5	Loc. Ociu, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 51 mp; MAGAZIE FĂRĂ FUNDAȚIE CU PEREȚI DIN LEMN ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ
A1.6	63890-C6	Loc. Ociu, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 48 mp; MAGAZIE FĂRĂ FUNDAȚIE CU PEREȚI DIN LEMN ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22104 / 15/10/2018</b>	
Act Notarial nr. 3, din 12/10/2018 emis de Petruica Simona Adriana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; )	
B4 Asupra construcțiilor A 1.1-A 1.6 se notează bun comun cu soția GORNIC LUCREȚIA.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu moștenire după defuncta Gornic Lucreția de sub B 3.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GORNIC CIPRIAN-NICOLAE, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu moștenire după defunctul Gornic Ioan de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORNIC CIPRIAN-NICOLAE, bun propriu;	A1
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu moștenire după defunctul Gornic Ioan de sub B 3.1 și B 5.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GORNIC CIPRIAN-NICOLAE, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63890	5.417	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.120	239	132/2	125/26	
2	faneata	DA	520	239	132/3	125/26	
3	arabil	DA	913	239	133, 132/1	125/26	
4	arabil	DA	2.864	239	133, 132/1	125/26	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63890-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:93 mp; LOCUINȚĂ CU FUNDATIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ
A1.2	63890-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; BUCĂTĂRIE CU FUNDATIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ
A1.3	63890-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:45 mp; GRAJD ȘI ȘURĂ CU FUNDATIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ
A1.4	63890-C4	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp; MAGAZIE CU FUNDATIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ
A1.5	63890-C5	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; MAGAZIE FĂRĂ FUNDATIE CU PEREȚI DIN LEMN ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	63890-C6	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; MAGAZIE FĂRĂ FUNDAȚIE CU PEREȚI DIN LEMN ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.666,368 526.471,613	2	312.650,723 526.473,518	15.761	2	312.650,723 526.473,518	3	312.635,077 526.475,833	15.816
3	312.635,077 526.475,833	4	312.626,591 526.482,117	10.559	4	312.626,591 526.482,117	5	312.641,06 526.393,085	90.2
5	312.641,06 526.393,085	6	312.643,243 526.379,648	13.613	6	312.643,243 526.379,648	7	312.608,093 526.376,404	35.299
7	312.608,093 526.376,404	8	312.613,663 526.366,797	11.105	8	312.613,663 526.366,797	9	312.616,152 526.362,62	4.862
9	312.616,152 526.362,62	10	312.624,874 526.347,981	17.04	10	312.624,874 526.347,981	11	312.650,134 526.345,403	25.391
11	312.650,134 526.345,403	12	312.661,605 526.346,108	11.493	12	312.661,605 526.346,108	13	312.667,008 526.346,428	5.412
13	312.667,008 526.346,428	14	312.669,49 526.346,413	2.482	14	312.669,49 526.346,413	15	312.678,383 526.346,764	8.9
15	312.678,383 526.346,764	16	312.679,78 526.346,805	1.398	16	312.679,78 526.346,805	17	312.677,279 526.376,863	30.162
17	312.677,279 526.376,863	18	312.675,439 526.393,293	16.533	18	312.675,439 526.393,293	19	312.675,076 526.396,533	3.26
19	312.675,076 526.396,533	20	312.674,947 526.397,685	1.159	20	312.674,947 526.397,685	21	312.674,08 526.405,422	7.785
21	312.674,08 526.405,422	22	312.669,89 526.436,091	30.954	22	312.669,89 526.436,091	1	312.666,368 526.471,613	35.696

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		980	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3843, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>TODEA MĂRIOARA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

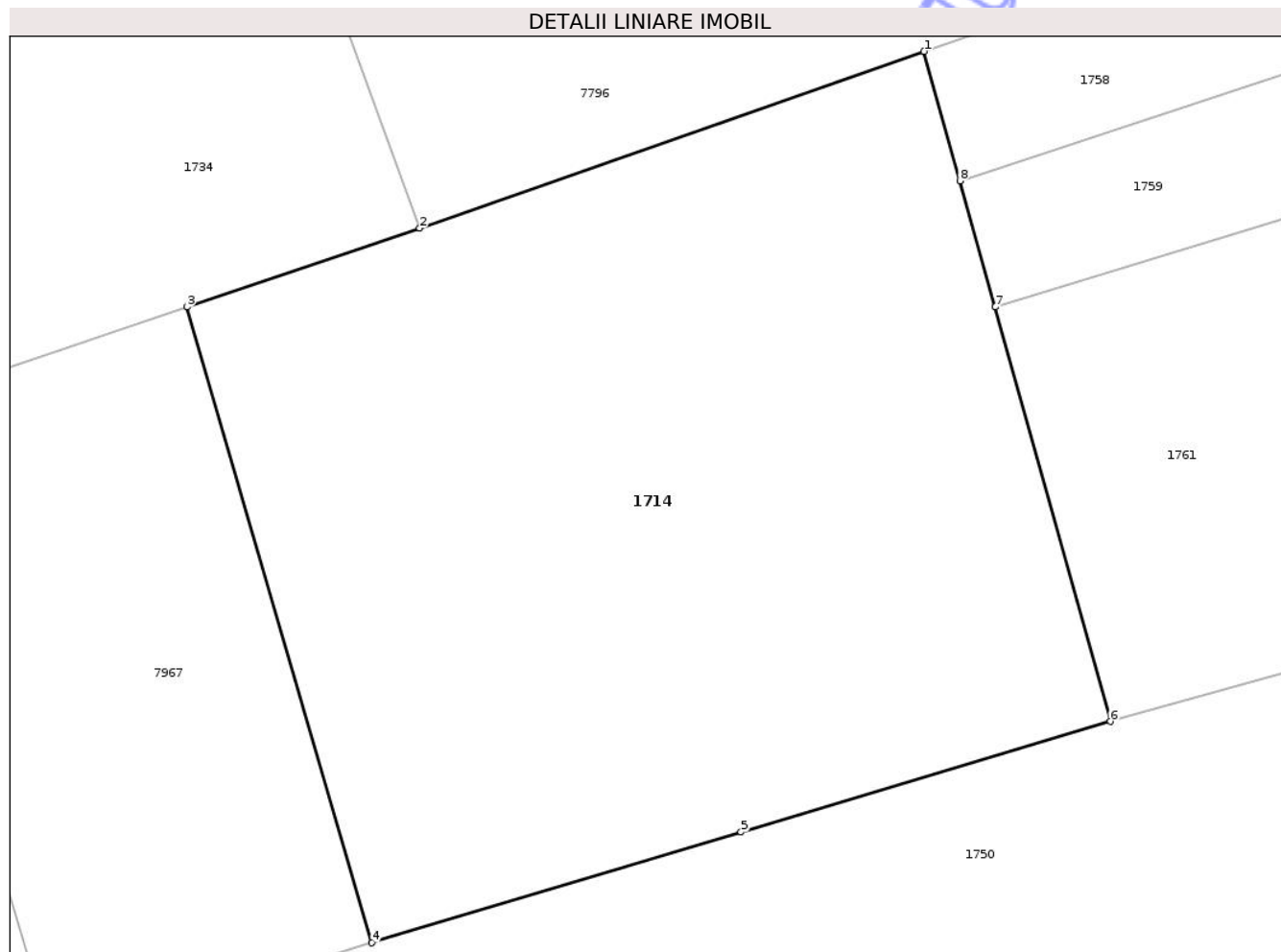
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	980	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	980	239	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.672,053 526.619,692	2	312.650,262 526.612,065	23.087
2	312.650,262 526.612,065	3	312.640,208 526.608,669	10.612
3	312.640,208 526.608,669	4	312.648,186 526.581,221	28.584
4	312.648,186 526.581,221	5	312.664,145 526.585,995	16.658
5	312.664,145 526.585,995	6	312.680,101 526.590,774	16.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.680,101 526.590,774	7	312.675,124 526.608,656	18.562
7	312.675,124 526.608,656	8	312.673,606 526.614,111	5.662
8	312.673,606 526.614,111	1	312.672,053 526.619,692	5.793

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:377  
Nr. topografic:397/b/12/1

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 13, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60117	Din acte: 676 Masurata: 719	Sector cadastral:318 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60117-C1	Loc. Ociu, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casa
A1.2	60117-C2	Loc. Ociu, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexe gospodaresti

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2394 / 18/11/1975</b>	
Act Notarial nr. 493/1975, din 01/01/1975 emis de Notariatul de stat judetean Hunedoara Deva (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISAN ELISABETA NASCUTA TOMSA	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

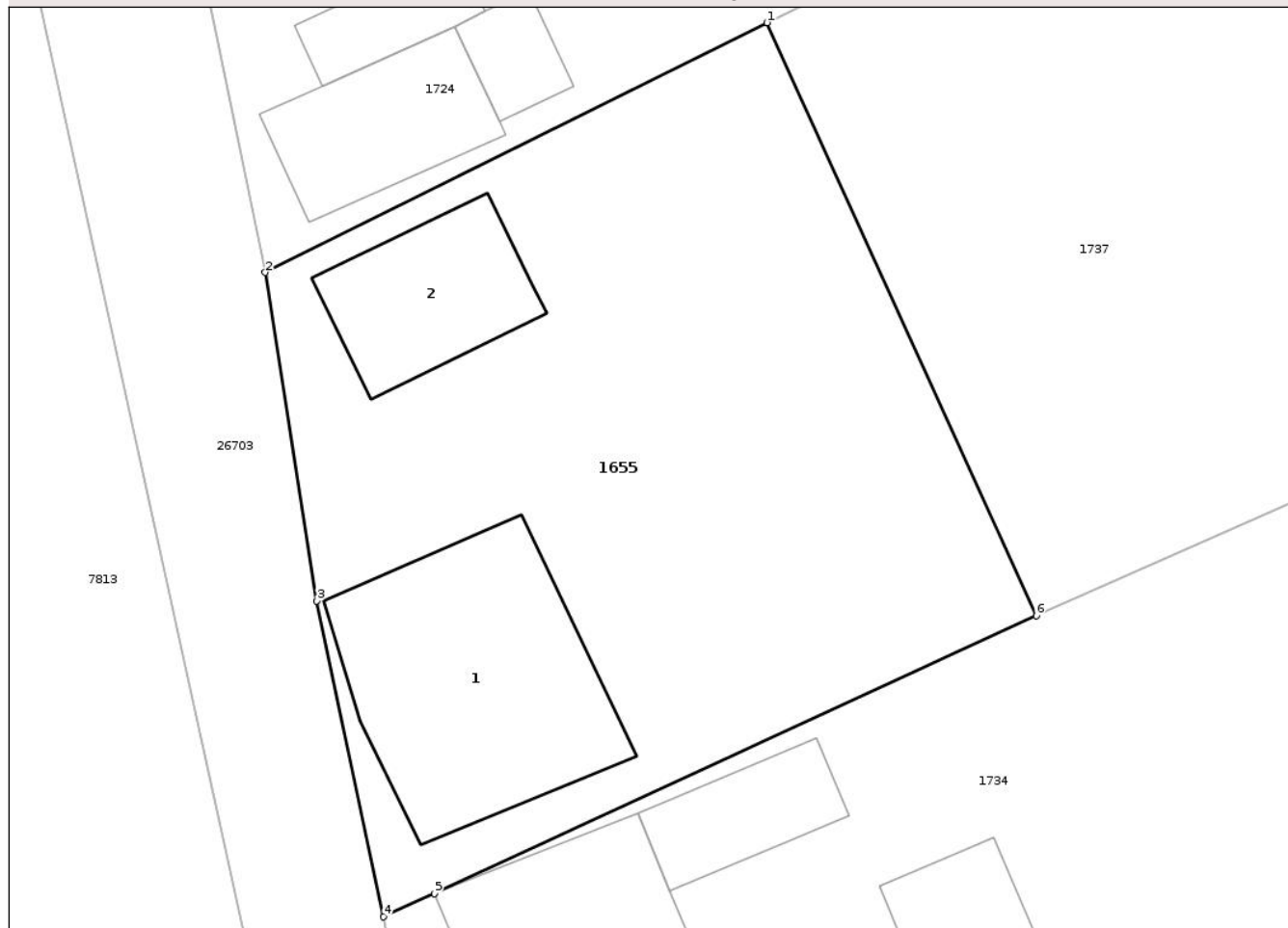
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60117	Din acte: 676 Masurata: 719	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	719	239	11/2	397/b/12/1	curte si gradina

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60117-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casa
A1.2	60117-C2	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexe gospodaresti

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.610,904 526.656,881	2	312.589,987 526.646,462	23.368
2	312.589,987 526.646,462	3	312.592,119 526.632,761	13.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.592,119 526.632,761	4	312.594,917 526.619,581	13.474
4	312.594,917 526.619,581	5	312.597,048 526.620,55	2.341
5	312.597,048 526.620,55	6	312.622,138 526.632,146	27.64
6	312.622,138 526.632,146	1	312.610,904 526.656,881	27.167

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1691

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:152N  
Nr. cadastral vechi:319

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 88, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61984	6.617	Sector cadastral:322 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61984-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 88, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; Casă de locuit
A1.2	61984-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 88, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; magazie
A1.3	61984-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 88, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; șură
A1.4	61984-C4	Loc. Vata De Sus, Nr. 88, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; șopron

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1555 / 26/03/2008</b>		
Titlu Proprietate nr. 91795/407, din 07/02/2007;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii nr.18/1991, Legii nr. 169/1997 și Legii nr.1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOC DORIN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 152N)	A1
Act Administrativ nr. 59, din 04/01/2008 emis de Primăria Comunei Vața de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOC DORIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

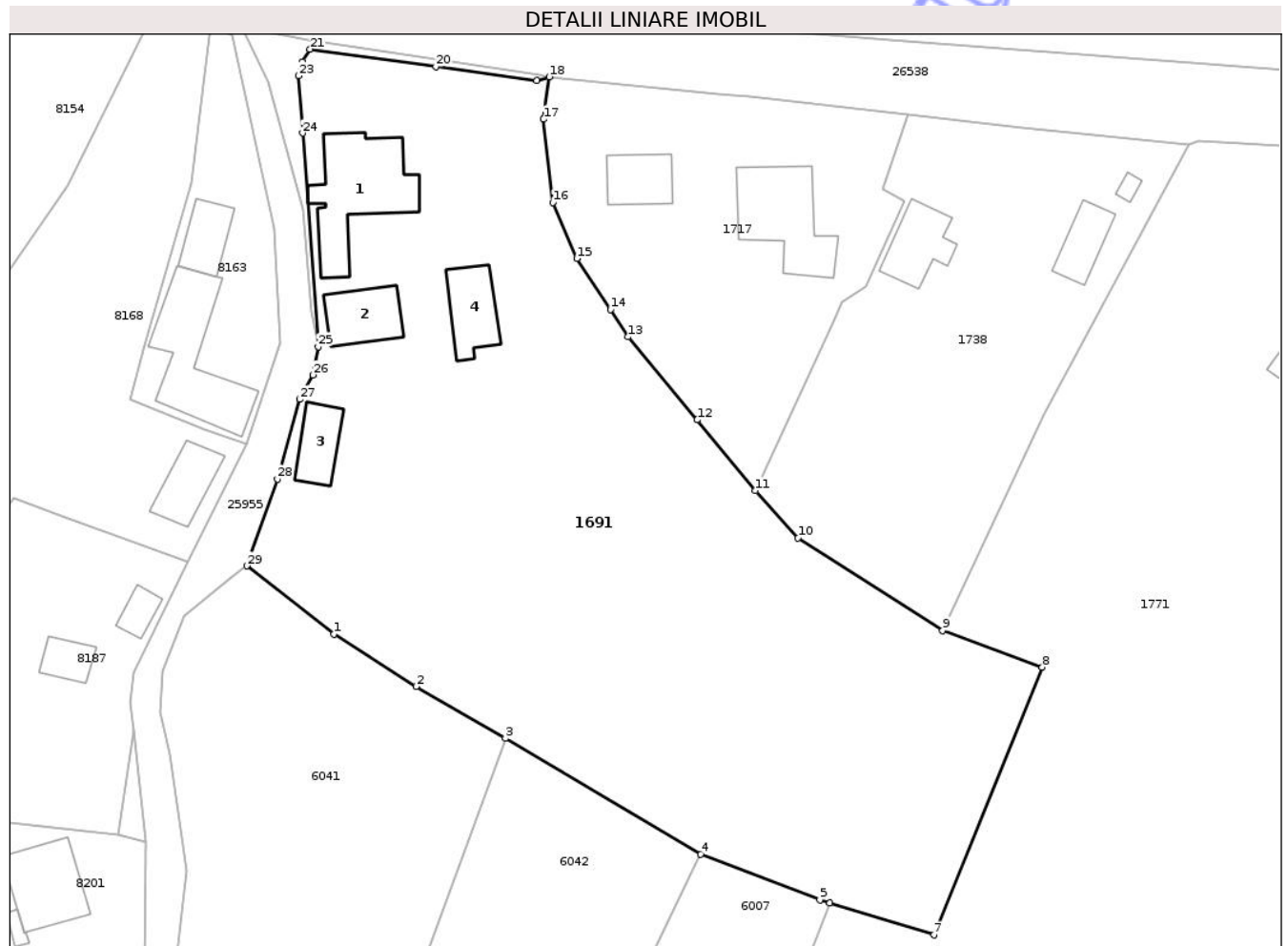
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61984	6.617	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.304	-	5	-	
2	arabil	DA	581	-	6	-	
3	faneata	DA	4.732	-	7	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61984-C1	construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; Casă de locuit
A1.2	61984-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; magazie
A1.3	61984-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; șură
A1.4	61984-C4	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; șopron

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.618,24 521.696,079	2	312.629,902 521.688,696	13.803
3	312.642,511 521.681,384	4	312.670,154 521.665,023	32.122
5	312.687,004 521.658,586	6	312.688,421 521.658,149	1.483
7	312.703,136 521.653,619	8	312.718,452 521.691,441	40.805
9	312.704,373 521.696,611	10	312.683,929 521.709,697	24.273
11	312.677,902 521.716,377	12	312.669,664 521.726,386	12.963
13	312.659,897 521.738,09	14	312.657,366 521.741,937	4.605
15	312.652,614 521.749,159	16	312.649,24 521.757,086	8.615
17	312.647,916 521.768,837	18	312.648,728 521.774,851	6.069
19	312.646,979 521.774,301	20	312.632,696 521.776,238	14.414
21	312.614,881 521.778,733	22	312.613,812 521.776,961	2.069
23	312.613,246 521.774,972	24	312.613,838 521.766,892	8.102
25	312.616,05 521.736,711	26	312.615,284 521.732,706	4.078
27	312.613,437 521.729,259	28	312.610,252 521.718,011	11.69
29	312.605,951 521.705,753	1	312.618,24 521.696,079	15.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.629,902 521.688,696	3	312.642,511 521.681,384	14.576
4	312.670,154 521.665,023	5	312.687,004 521.658,586	18.038
6	312.688,421 521.658,149	7	312.703,136 521.653,619	15.396
8	312.718,452 521.691,441	9	312.704,373 521.696,611	14.998
10	312.683,929 521.709,697	11	312.677,902 521.716,377	8.997
12	312.669,664 521.726,386	13	312.659,897 521.738,09	15.244
14	312.657,366 521.741,937	15	312.652,614 521.749,159	8.645
16	312.649,24 521.757,086	17	312.647,916 521.768,837	11.825
18	312.648,728 521.774,851	19	312.646,979 521.774,301	1.833
20	312.632,696 521.776,238	21	312.614,881 521.778,733	17.989
22	312.613,812 521.776,961	23	312.613,246 521.774,972	2.068
24	312.613,838 521.766,892	25	312.616,05 521.736,711	30.262
26	312.615,284 521.732,706	27	312.613,437 521.729,259	3.911
28	312.610,252 521.718,011	29	312.605,951 521.705,753	12.991

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.277	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

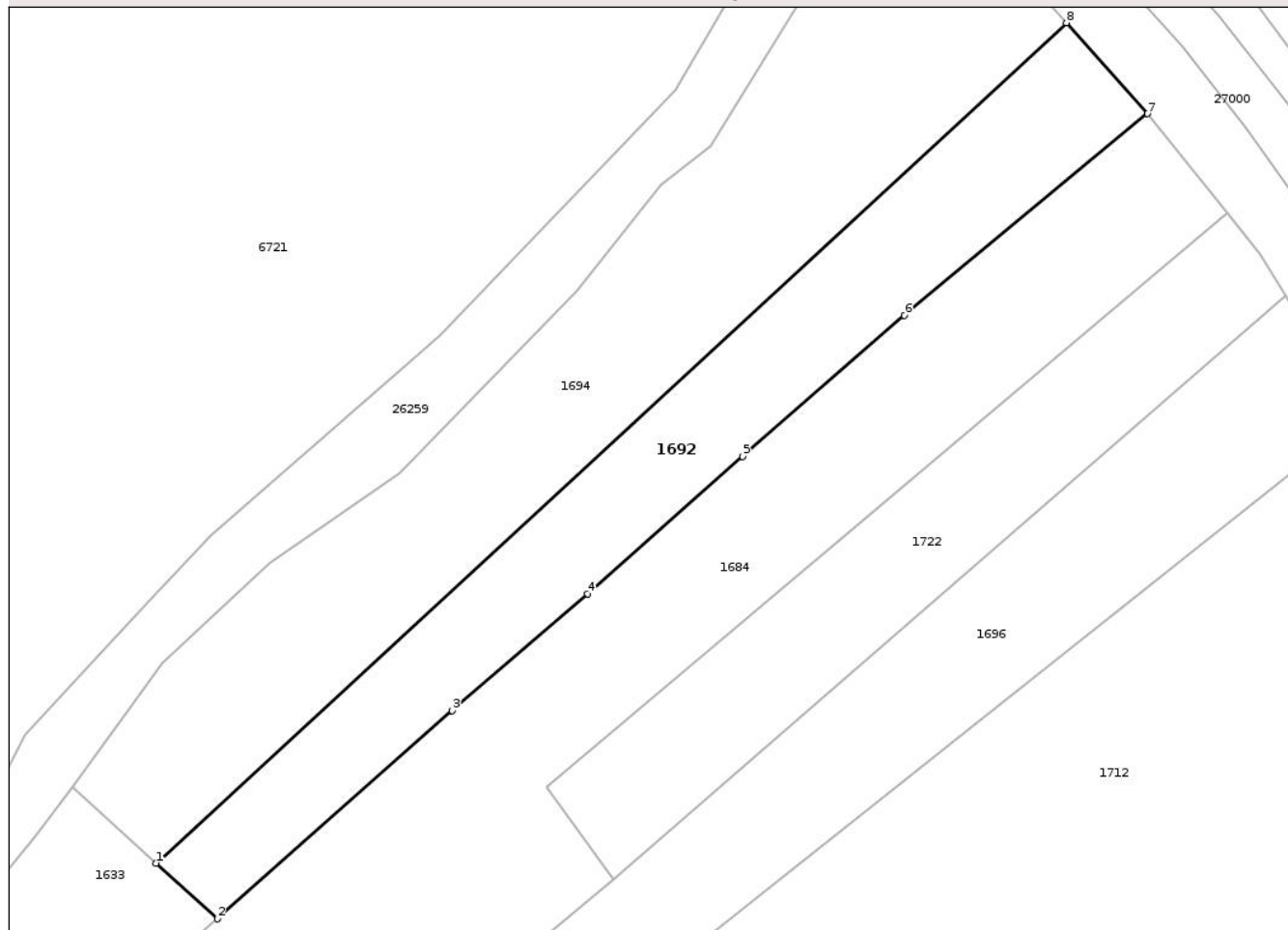
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.277	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.277	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.602,999 526.778,011	2	312.609,29 526.772,312	8.489
2	312.609,29 526.772,312	3	312.633,378 526.793,675	32.196
3	312.633,378 526.793,675	4	312.647,246 526.805,636	18.314
4	312.647,246 526.805,636	5	312.663,176 526.819,725	21.267
5	312.663,176 526.819,725	6	312.679,764 526.834,217	22.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.679,764 526.834,217	7	312.704,709 526.854,884	32.394
7	312.704,709 526.854,884	8	312.696,375 526.864,204	12.503
8	312.696,375 526.864,204	1	312.602,999 526.778,011	127.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:397/b/26

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65591	2.010	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>9541 / 11/05/2021</b>	
Act Administrativ nr. 5988/33, din 02/08/1995 emis de CJSIPT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOȚICA GHEORGHE DEFUNCT:Da	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

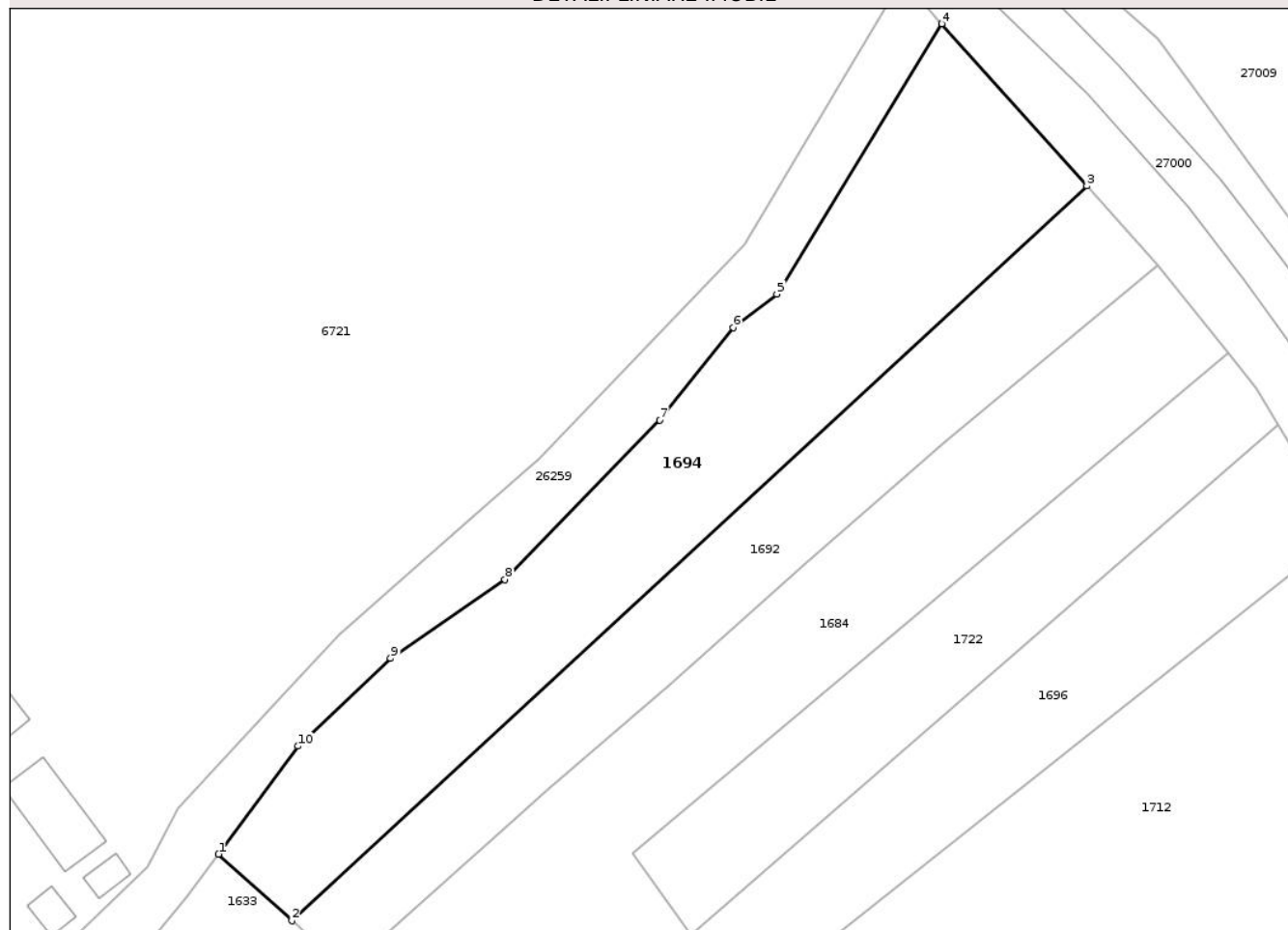
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65591	2.010	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.010	239	239/4	397/b/26	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.594,376 526.785,825	2	312.602,999 526.778,011	11.637
2	312.602,999 526.778,011	3	312.696,375 526.864,204	127.076
3	312.696,375 526.864,204	4	312.679,354 526.883,237	25.534
4	312.679,354 526.883,237	5	312.659,948 526.851,532	37.173
5	312.659,948 526.851,532	6	312.654,81 526.847,62	6.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.654,81 526.847,62	7	312.646,212 526.836,756	13.855
7	312.646,212 526.836,756	8	312.628,014 526.818,052	26.096
8	312.628,014 526.818,052	9	312.614,593 526.808,787	16.308
9	312.614,593 526.808,787	10	312.603,701 526.798,495	14.985
10	312.603,701 526.798,495	1	312.594,376 526.785,825	15.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 8, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.232	Sector cadastral:318 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.232	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	715	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	517	239	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.625,532 526.497,348	2	312.642,81 526.496,966	17.282
2	312.642,81 526.496,966	3	312.657,456 526.496,643	14.65
3	312.657,456 526.496,643	4	312.678,062 526.495,509	20.637
4	312.678,062 526.495,509	5	312.677,669 526.514,852	19.347
5	312.677,669 526.514,852	6	312.677,222 526.520,692	5.857
6	312.677,222 526.520,692	7	312.654,886 526.519,285	22.38
7	312.654,886 526.519,285	8	312.641,956 526.518,471	12.956
8	312.641,956 526.518,471	9	312.618,991 526.516,282	23.069
9	312.618,991 526.516,282	1	312.625,532 526.497,348	20.032

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.047	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/74, din 06/11/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMA SABIN	
2) DUMA CAROLINA	
Act Administrativ nr. 3842, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: COMAN IONEL-MARINEL asupra suprafetei de 2047/2047mp	
1) COMAN IONEL-MARIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

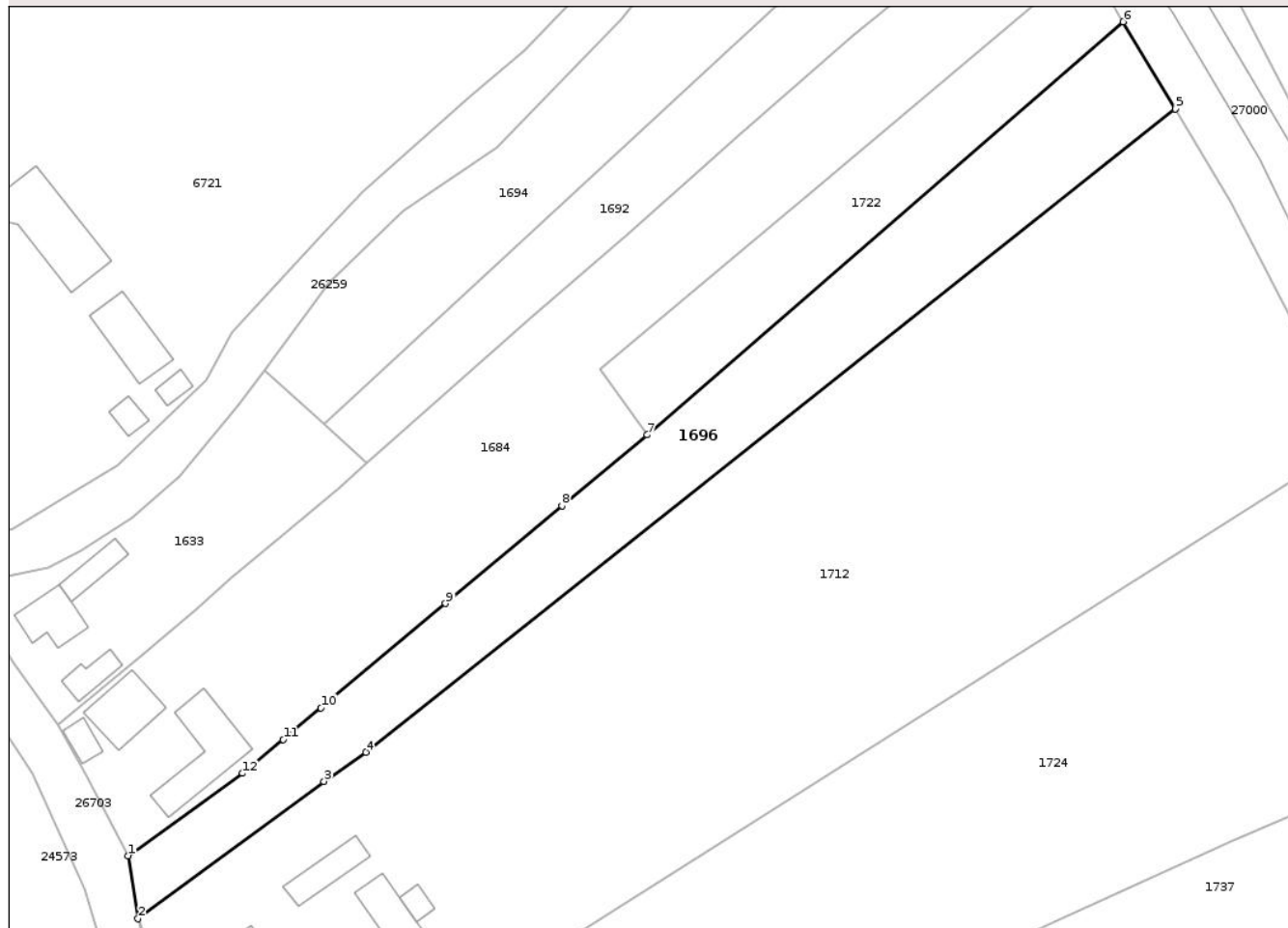
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.047	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.047	239	239/8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.574,696 526.715,52	2	312.576,099 526.706,388	9.239
2	312.576,099 526.706,388	3	312.603,045 526.726,27	33.487
3	312.603,045 526.726,27	4	312.609,14 526.730,496	7.417
4	312.609,14 526.730,496	5	312.726,386 526.823,603	149.718
5	312.726,386 526.823,603	6	312.718,861 526.836,201	14.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.718,861 526.836,201	7	312.649,888 526.776,406	91.284
7	312.649,888 526.776,406	8	312.637,543 526.766,133	16.06
8	312.637,543 526.766,133	9	312.620,664 526.752,007	22.01
9	312.620,664 526.752,007	10	312.602,626 526.736,884	23.539
10	312.602,626 526.736,884	11	312.597,161 526.732,301	7.132
11	312.597,161 526.732,301	12	312.591,265 526.727,428	7.649
12	312.591,265 526.727,428	1	312.574,696 526.715,52	20.404

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 9, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.313	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.313	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	574	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	739	239	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.618,991 526.516,282	2	312.641,956 526.518,471	23.069
2	312.641,956 526.518,471	3	312.654,886 526.519,285	12.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.654,886 526.519,285	4	312.677,222 526.520,692	22.38
4	312.677,222 526.520,692	5	312.690,166 526.521,685	12.982
5	312.690,166 526.521,685	6	312.688,076 526.539,467	17.904
6	312.688,076 526.539,467	7	312.644,469 526.532,779	44.117
7	312.644,469 526.532,779	8	312.642,638 526.540,777	8.205
8	312.642,638 526.540,777	9	312.613,478 526.535,593	29.617
9	312.613,478 526.535,593	1	312.618,991 526.516,282	20.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1699

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:421/a Ociu  
Nr. topografic:311/17/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 105, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64156	Din acte: 1.175 Masurata: 1.240	Sector cadastral:315 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64156-C1	Loc. Ociu, Nr. 105, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 105, Suprafața desfășurată 93mp, An construire 1975
A1.2	64156-C2	Loc. Ociu, Nr. 105, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Bucătărie din cărămidă, Suprafața desfășurată 64mp, An construire 1975.
A1.3	64156-C3	Loc. Ociu, Nr. 105, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Șură și grajd din cărămidă, Suprafața desfășurată 59mp, An construire 1949.
A1.4	64156-C4	Loc. Ociu, Nr. 105, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cociină din cărămidă, Suprafața desfășurată 15mp, An construire 1945.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>26375 / 25/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 6714/32, din 08/06/1994 emis de CJSIPT HUNEDOARA;	
B1	Parcelele cadastrale 63/1 și 63/2 se suprapun pe numărul topografic 311/17/a din cartea funciară nr.421/a Ociu.
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 675/1175, cota initiala 1175/1175
	1) <b>MARIȘ AVESALON</b> <i>OBSERVATII: cota de 500/1175 la B 3.1</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu atribuire, dobandit prin Lege, cota actuala 500/1175, cota initiala 500/1175
	1) <b>MARIȘ AVESALON</b> , și soția; 2) <b>MARIȘ MARIA-LUCREȚIA</b> <i>OBSERVATII: cu titlu atribuire,act nr.43/1974,cu nr.765/18.02.1974,adus din c.f.nr.421/a Ociu</i>
Act Administrativ nr. 3155, din 19/11/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>MARIȘ AVESALON</b> , și soția; 2) <b>MARIȘ MARIA-LUCREȚIA</b>

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

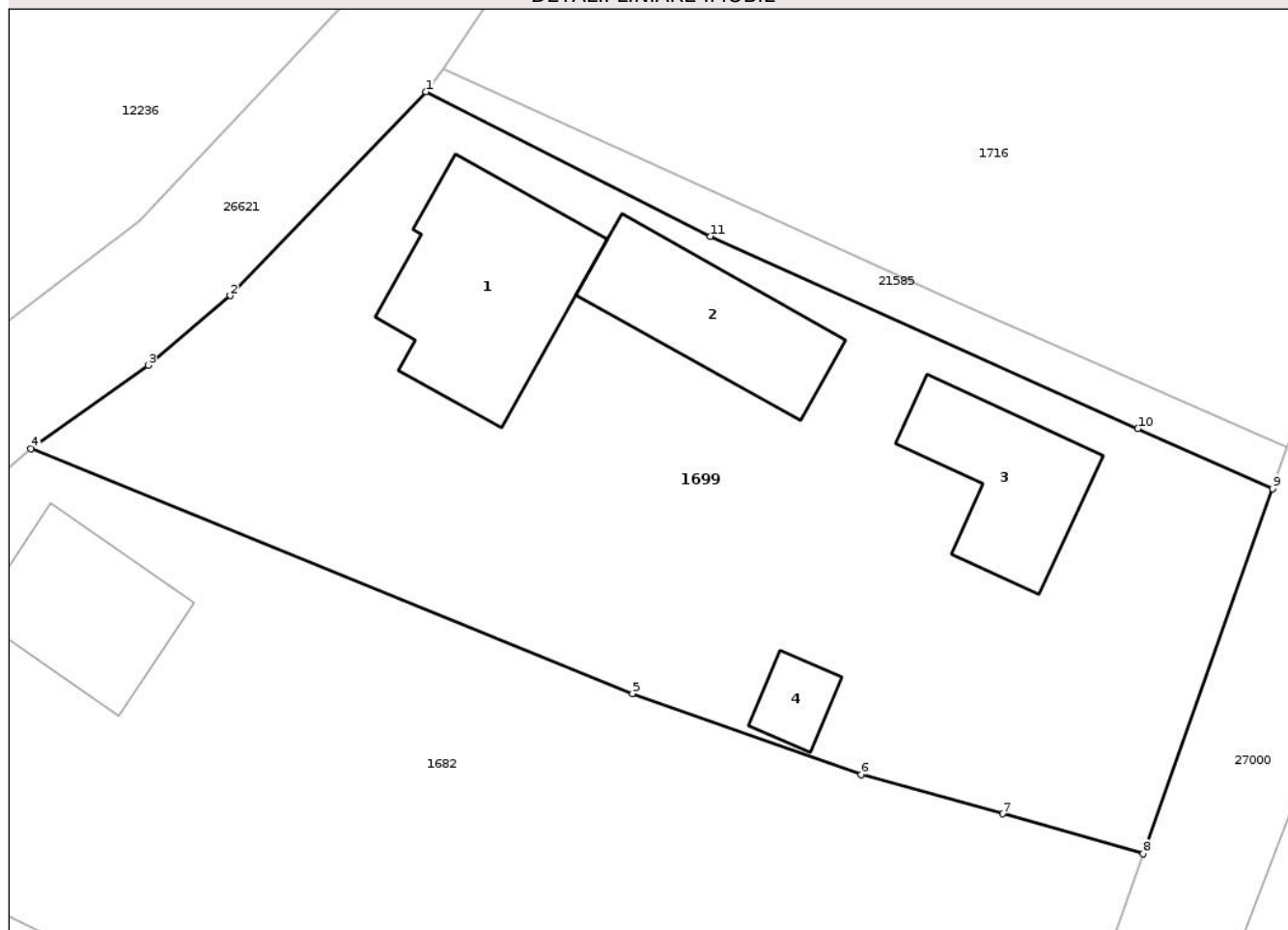
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64156	Din acte: 1.175 Masurata: 1.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.061	239	63/2	311/17/a	
2	arabil	DA	179	239	63/1	311/17/a	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	64156-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:93 mp; Locuință (P) din cărămidă, nr. 105, Suprafața desfășurată 93mp, An construire 1975
A1.2	64156-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; Bucătărie din cărămidă, Suprafața desfășurată 64mp, An construire 1975.
A1.3	64156-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; Șură și grajd din cărămidă, Suprafața desfășurată 59mp, An construire 1949.
A1.4	64156-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; Cociună din cărămidă, Suprafața desfășurată 15mp, An construire 1945.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.643,088 525.940,86	2	312.632,976 525.930,323	14.604
2	312.632,976 525.930,323	3	312.628,722 525.926,729	5.569
3	312.628,722 525.926,729	4	312.622,674 525.922,418	7.427
4	312.622,674 525.922,418	5	312.653,758 525.909,77	33.559
5	312.653,758 525.909,77	6	312.665,561 525.905,589	12.522
6	312.665,561 525.905,589	7	312.672,887 525.903,559	7.602
7	312.672,887 525.903,559	8	312.680,137 525.901,492	7.539
8	312.680,137 525.901,492	9	312.686,839 525.920,348	20.012
9	312.686,839 525.920,348	10	312.679,87 525.923,454	7.63
10	312.679,87 525.923,454	11	312.657,779 525.933,39	24.223
11	312.657,779 525.933,39	1	312.643,088 525.940,86	16.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1710**
**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad**
**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

 Nr. CF vechi:130/1 Ociu  
 Nr. topografic:397/b/27

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 7, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63434	Din acte: 1.088 Masurata: 1.108	Sector cadastral:318 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63434-C1	Loc. Ociu, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta nr. 7, din caramida si BCA, an constructie 1970
A1.2	63434-C2	Loc. Ociu, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Magazie din lemn, an constructie 1988
A1.3	63434-C3	Loc. Ociu, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Sura din lemn, an constructie 1988
A1.4	63434-C4	Loc. Ociu, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Fanar din lemn, an constructie 1999

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4974 / 03/03/2016</b>	
Act Administrativ nr. 6714/18, din 08/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (TITLU DE PROPRIETATE);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BULZ IOAN</b>
Act Administrativ nr. 732, din 24/02/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VATA DE JOS (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BULZ IOAN</b> , si; 2) <b>BULZ DORICA-FLORICA</b>
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

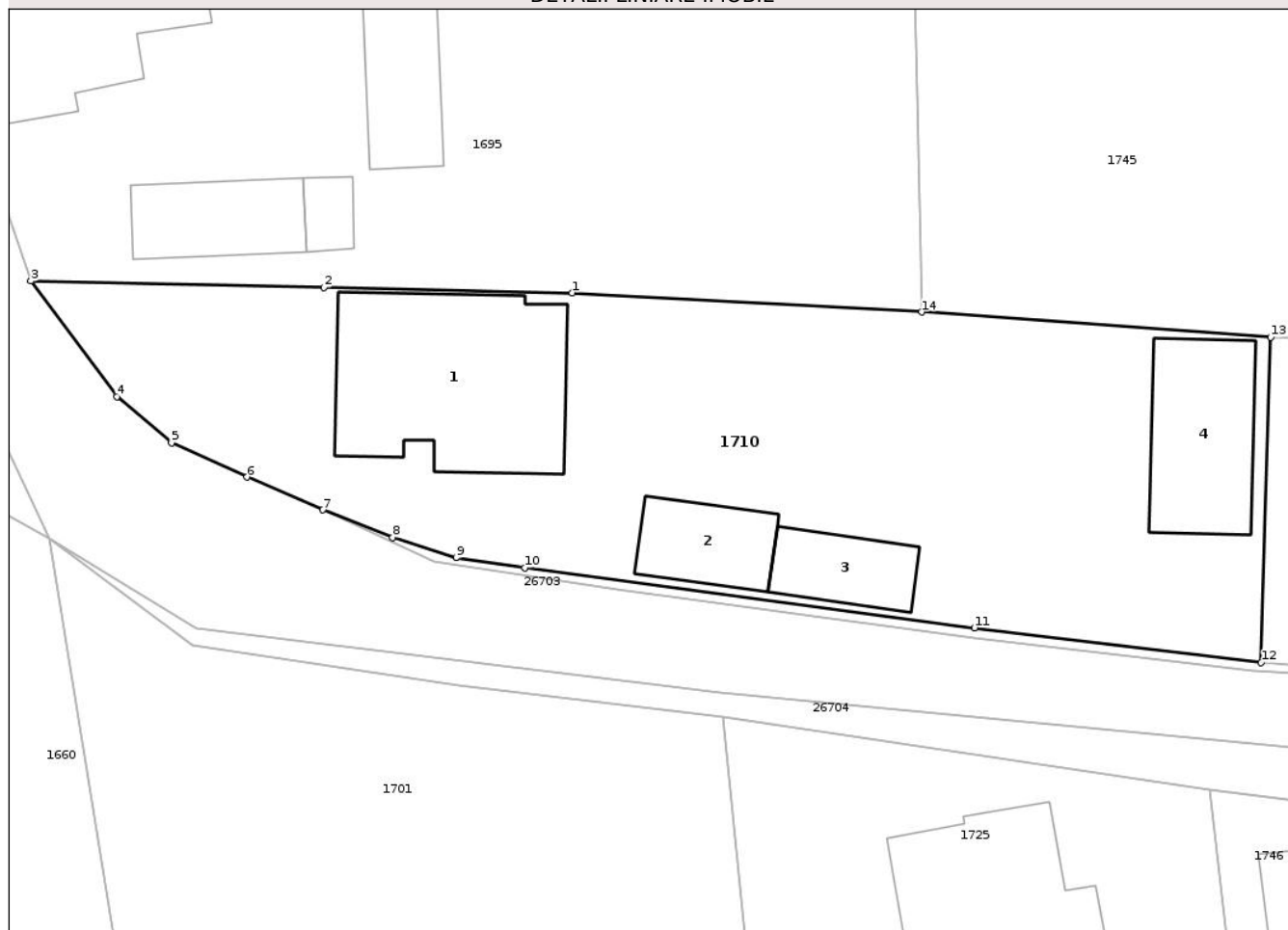
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63434	Din acte: 1.088 Masurata: 1.108	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	964	239	24/2, 24/1	397/b/27	
2	arabil	DA	144	239	26	397/b/27	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63434-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta nr. 7, din caramida si BCA, an constructie 1970
A1.2	63434-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Magazie din lemn, an constructie 1988
A1.3	63434-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Sura din lemn, an constructie 1988
A1.4	63434-C4	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Fanar din lemn, an constructie 1999

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.657,456 526.496,643	2	312.642,81 526.496,966	14.65
2	312.642,81 526.496,966	3	312.625,532 526.497,348	17.282
3	312.625,532 526.497,348	4	312.630,604 526.490,522	8.504
4	312.630,604 526.490,522	5	312.633,819 526.487,788	4.22
5	312.633,819 526.487,788	6	312.638,287 526.485,773	4.901
6	312.638,287 526.485,773	7	312.642,739 526.483,833	4.856
7	312.642,739 526.483,833	8	312.646,866 526.482,204	4.437
8	312.646,866 526.482,204	9	312.650,605 526.481,009	3.925
9	312.650,605 526.481,009	10	312.654,662 526.480,427	4.099
10	312.654,662 526.480,427	11	312.681,177 526.476,875	26.752
11	312.681,177 526.476,875	12	312.698,091 526.474,827	17.038
12	312.698,091 526.474,827	13	312.698,65 526.494,017	19.198
13	312.698,65 526.494,017	14	312.678,062 526.495,509	20.642
14	312.678,062 526.495,509	1	312.657,456 526.496,643	20.637

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1712

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 15, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.476	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6714/71, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1357, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

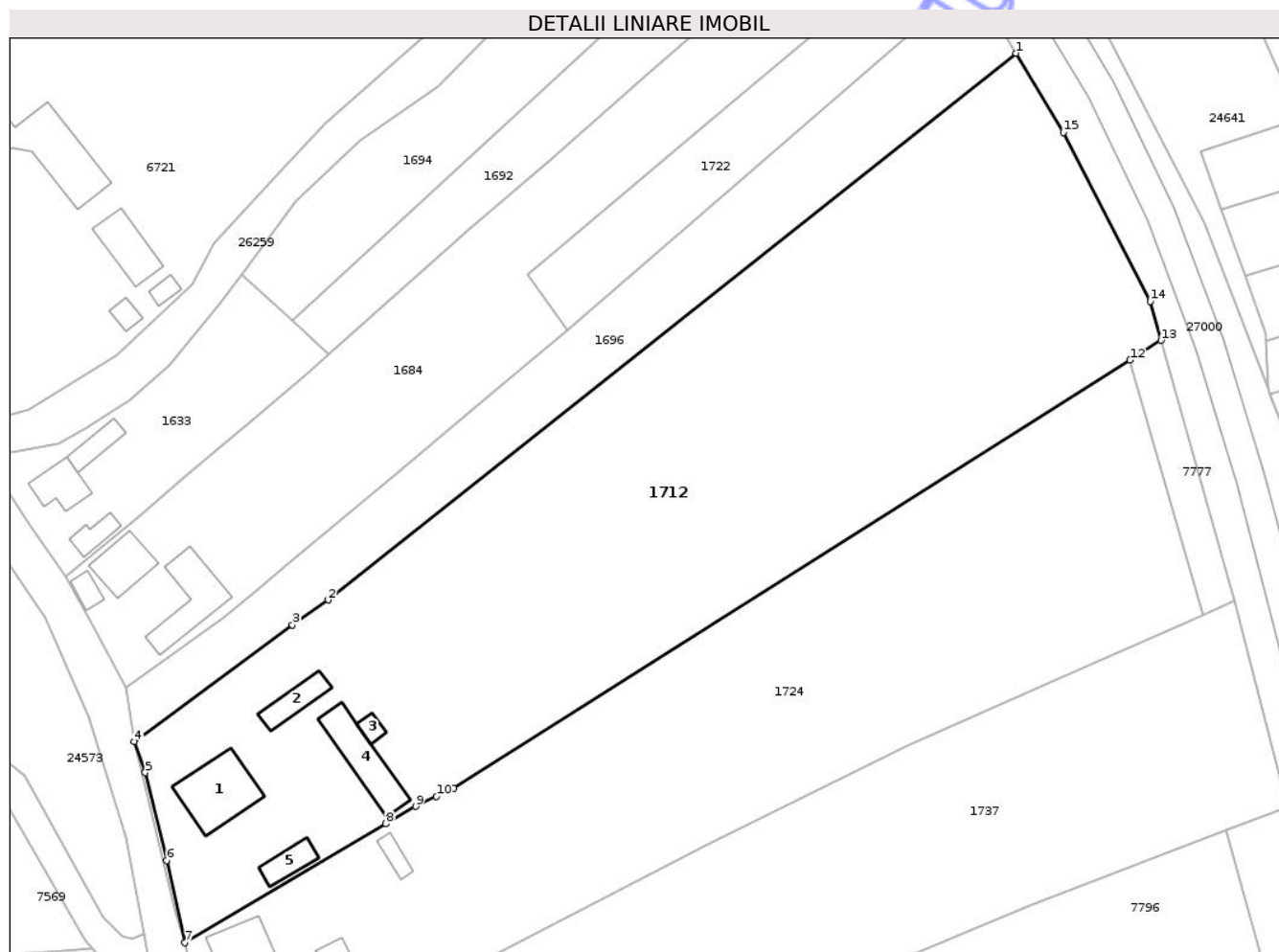
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.476	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.296	239	9/2	-	
2	arabil	DA	7.180	239	9/1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.726,386 526.823,603	2	312.609,14 526.730,496	149.718
2	312.609,14 526.730,496	3	312.603,045 526.726,27	7.417
3	312.603,045 526.726,27	4	312.576,099 526.706,388	33.487
4	312.576,099 526.706,388	5	312.577,983 526.701,102	5.612
5	312.577,983 526.701,102	6	312.581,679 526.686,121	15.43
6	312.581,679 526.686,121	7	312.584,756 526.672,122	14.333
7	312.584,756 526.672,122	8	312.618,99 526.692,402	39.79
8	312.618,99 526.692,402	9	312.624,054 526.695,336	5.853
9	312.624,054 526.695,336	10	312.627,585 526.697,054	3.927
10	312.627,585 526.697,054	11	312.630,538 526.698,492	3.285
11	312.630,538 526.698,492	12	312.745,795 526.771,349	136.354
12	312.745,795 526.771,349	13	312.751,095 526.774,699	6.27
13	312.751,095 526.774,699	14	312.749,216 526.781,311	6.874
14	312.749,216 526.781,311	15	312.734,442 526.810,114	32.371
15	312.734,442 526.810,114	1	312.726,386 526.823,603	15.712

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 45, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 998	Sector cadastral:324 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

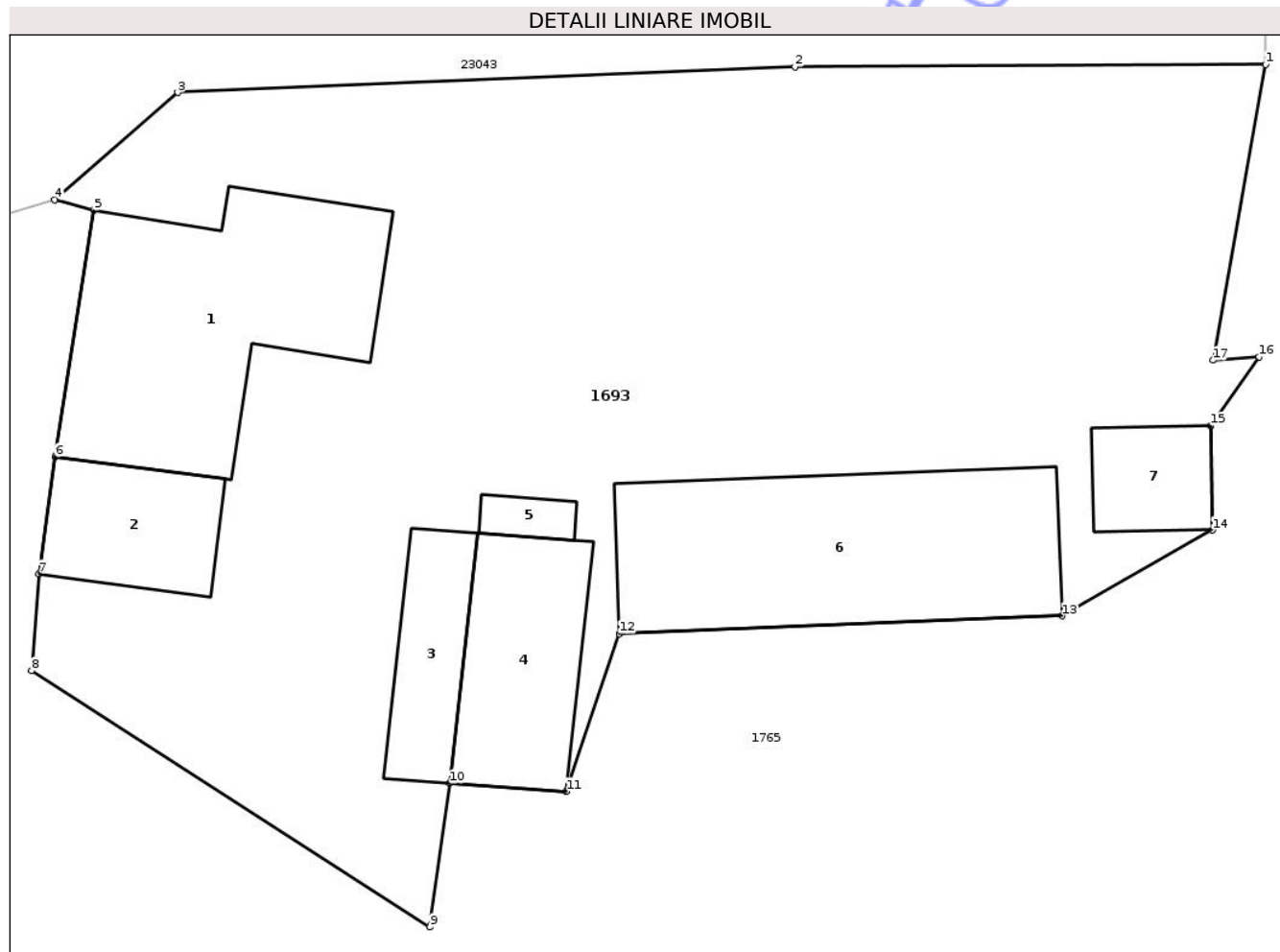
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 998	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	998	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.669,441 524.074,078	2	312.651,965 524.073,977	17.476
2	312.651,965 524.073,977	3	312.629,05 524.073,029	22.935
3	312.629,05 524.073,029	4	312.624,491 524.069,047	6.053
4	312.624,491 524.069,047	5	312.625,94 524.068,658	1.5
5	312.625,94 524.068,658	6	312.624,498 524.059,507	9.264
6	312.624,498 524.059,507	7	312.623,899 524.055,158	4.39
7	312.623,899 524.055,158	8	312.623,628 524.051,564	3.604
8	312.623,628 524.051,564	9	312.638,417 524.042,052	17.584
9	312.638,417 524.042,052	10	312.639,154 524.047,389	5.388
10	312.639,154 524.047,389	11	312.643,478 524.047,084	4.335
11	312.643,478 524.047,084	12	312.645,443 524.052,946	6.183
12	312.645,443 524.052,946	13	312.661,891 524.053,603	16.461
13	312.661,891 524.053,603	14	312.667,458 524.056,792	6.416
14	312.667,458 524.056,792	15	312.667,4 524.060,659	3.867
15	312.667,4 524.060,659	16	312.669,195 524.063,222	3.129
16	312.669,195 524.063,222	17	312.667,488 524.063,092	1.712
17	312.667,488 524.063,092	1	312.669,441 524.074,078	11.158

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 493	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

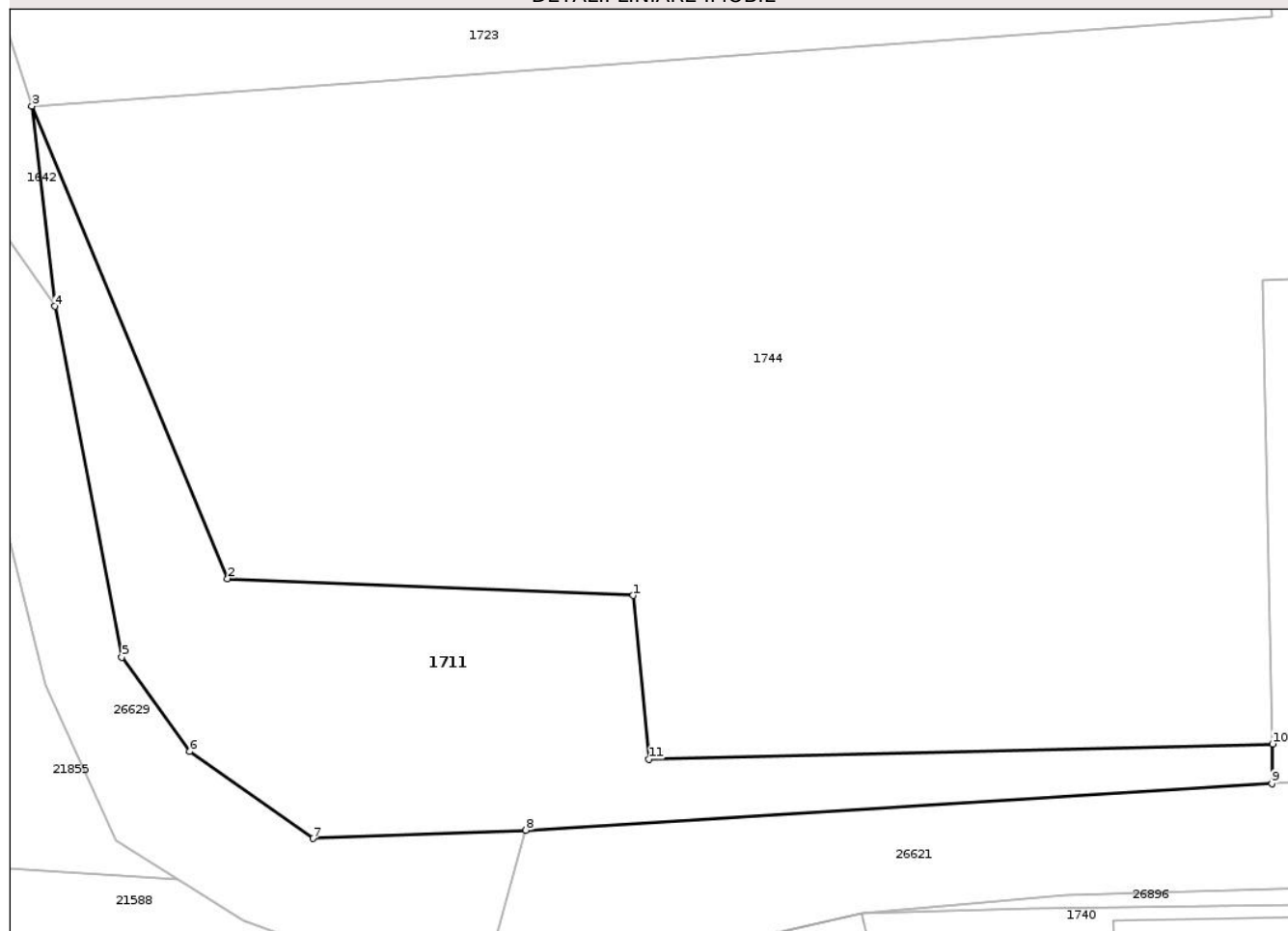
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 493	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	493	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.686,273 526.173,117	2	312.664,953 526.174,002	21.338
2	312.664,953 526.174,002	3	312.654,657 526.198,857	26.903
3	312.654,657 526.198,857	4	312.655,864 526.188,318	10.608
4	312.655,864 526.188,318	5	312.659,384 526.169,872	18.779
5	312.659,384 526.169,872	6	312.662,971 526.164,913	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.662,971 526.164,913	7	312.669,434 526.160,336	7.92
7	312.669,434 526.160,336	8	312.680,635 526.160,766	11.209
8	312.680,635 526.160,766	9	312.719,857 526.163,227	39.299
9	312.719,857 526.163,227	10	312.719,902 526.165,306	2.079
10	312.719,902 526.165,306	11	312.687,088 526.164,497	32.824
11	312.687,088 526.164,497	1	312.686,273 526.173,117	8.658

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 60, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61431	5.574	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit; Parcelele cadastrale nr.126/1,126/2 și 126/3 se suprapun pe numărul topografic 131 din cartea funciară nr.188 Ociu și pe numerele topografice (126/a/2-128/b)/1 și (126/a/2-128/b)/2 din cartea funciară nr.273 Ociu.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61431-C1	Loc. Ociu, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; locuinta nr.60 din caramida
A1.2	61431-C2	Loc. Ociu, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; anexa din caramida
A1.3	61431-C3	Loc. Ociu, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; sopron din lemn
A1.4	61431-C4	Loc. Ociu, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; cocina din lemn
A1.5	61431-C5	Loc. Ociu, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; grajd si sura din caramida
A1.6	61431-C6	Loc. Ociu, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; magazie din caramida
A1.7	61431-C7	Loc. Ociu, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; garaj din bca

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15158 / 17/10/2013</b>		
Act Administrativ nr. 2875, din 08/10/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (; certificat de atestare fiscala nr.151/11.10.2013 emis de Primaria Vata de Jos);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MÎȚIU GH. OLIMPIA-LUCIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MÎȚIU GH. OLIMPIA-LUCIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
<b>25247 / 06/12/2016</b>		
Act Administrativ nr. 1516, din 05/10/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B4	Se actualizează datele imobilului A 1 astfel:parcela cu nr.126/1,,curți construcții intravilan are suparafața reală de 1000 mp,iar parcela cu nr.126/2 ,,arabil intravilan are suprafata reală de 3034 mp și parcela cu nr.126/3 ,,fâneață intravilan rămâne cu suprafata reală de 1530 mp.	A1, A1.7

**C. Partea III. SARCINI .**

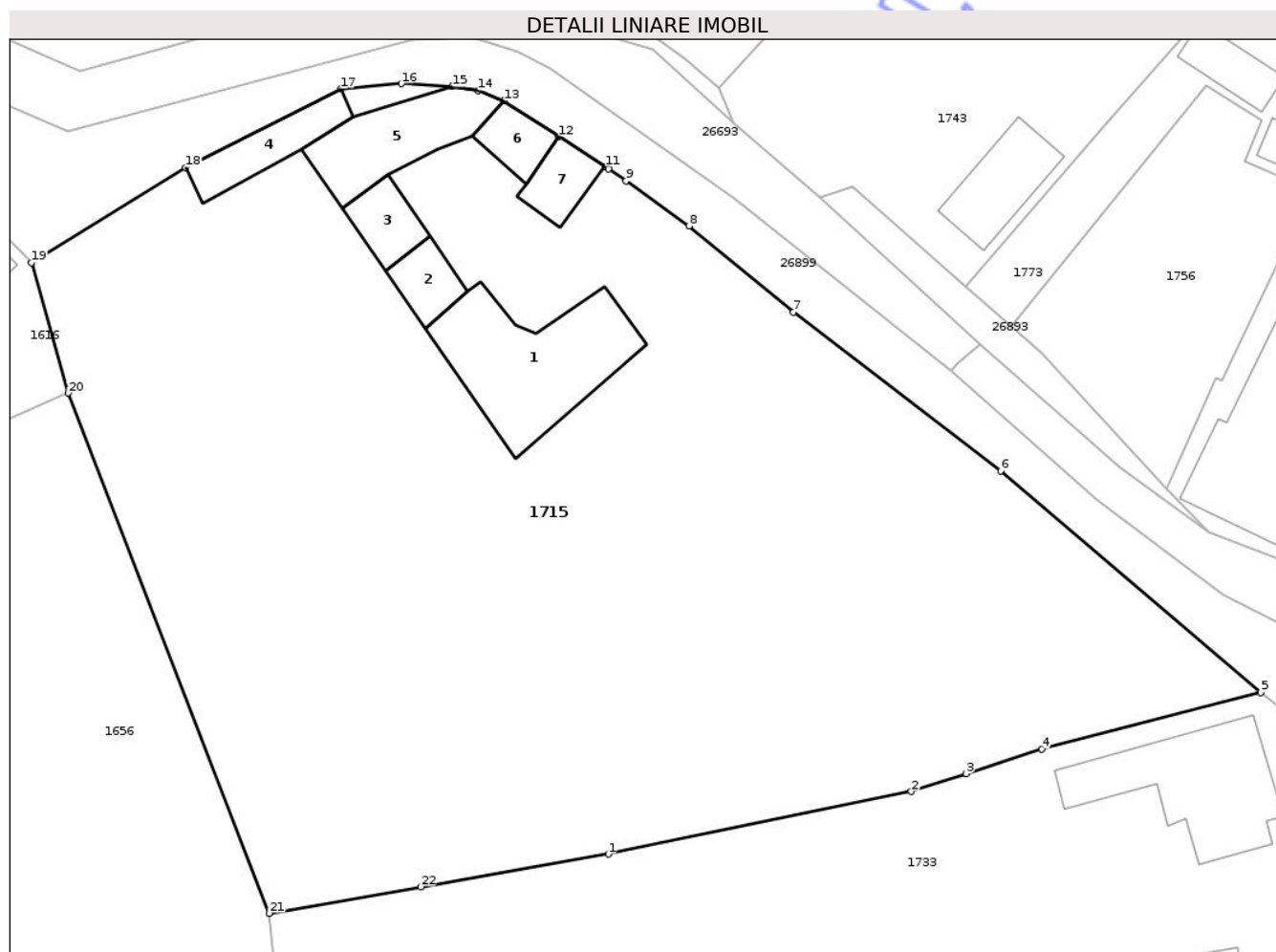
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61431	5.574	Parcelle cadastrale nr.126/1,126/2 și 126/3 se suprapun pe numărul topografic 131 din cartea funciară nr.188 Ociu și pe numerele topografice (126/a/2-128/b)/1 și (126/a/2-128/b)/2 din cartea funciară nr.273 Ociu.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	239	126/1	-	
2	arabil	DA	3.044	239	126/2	-	
3	faneata	DA	1.530	239	126/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61431-C1	construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:182 mp; locuința nr.60 din caramida
A1.2	61431-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:36 mp; anexa din caramida
A1.3	61431-C3	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; sopron din lemn
A1.4	61431-C4	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:60 mp; cocina din lemn
A1.5	61431-C5	construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:105 mp; grajd și sura din caramida
A1.6	61431-C6	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; magazie din caramida
A1.7	61431-C7	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; garaj din bca

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.676,114 526.262,471	2	312.705,514 526.268,527	30.017
3	312.710,789 526.270,254	4	312.718,152 526.272,664	7.747
5	312.739,396 526.278,121	6	312.714,173 526.299,633	33.151
7	312.694,085 526.315,028	8	312.683,941 526.323,379	13.139
9	312.677,845 526.327,751	10	312.676,127 526.328,915	2.075
11	312.675,809 526.329,121	12	312.671,307 526.332,049	5.37
13	312.665,994 526.335,503	14	312.663,506 526.336,498	2.68
15	312.660,995 526.336,894	16	312.656,053 526.337,184	4.951
17	312.650,174 526.336,671	18	312.635,14 526.329,021	16.868
19	312.620,184 526.319,828	20	312.623,748 526.307,168	13.152
21	312.643,231 526.256,72	22	312.657,92 526.259,289	14.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.705,514 526.268,527	3	312.710,789 526.270,254	5.551
4	312.718,152 526.272,664	5	312.739,396 526.278,121	21.934
6	312.714,173 526.299,633	7	312.694,085 526.315,028	25.309
8	312.683,941 526.323,379	9	312.677,845 526.327,751	7.502
10	312.676,127 526.328,915	11	312.675,809 526.329,121	0.379
12	312.671,307 526.332,049	13	312.665,994 526.335,503	6.337
14	312.663,506 526.336,498	15	312.660,995 526.336,894	2.542
16	312.656,053 526.337,184	17	312.650,174 526.336,671	5.901
18	312.635,14 526.329,021	19	312.620,184 526.319,828	17.555
20	312.623,748 526.307,168	21	312.643,231 526.256,72	54.079
22	312.657,92 526.259,289	1	312.676,114 526.262,471	18.47

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:302/a Ociu  
Nr. topografic:311/15/b/2, 311/15/b,  
311/16/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 106, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60810	Din acte: 1.000 Masurata: 1.497	Sector cadastral:315 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60810-C1	Loc. Ociu, Nr. 106, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; locuinta nr. 106
A1.2	60810-C2	Loc. Ociu, Nr. 106, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexe gospodaresti

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5272 / 11/04/2013</b>		
Act Administrativ nr. 6714/10, din 08/06/1994 emis de COMISIA LOCALĂ (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORNIC A. DORIN VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 586, din 25/02/2013 emis de Primăria comunei Vața de Jos (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GORNIC A. DORIN VICTOR	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

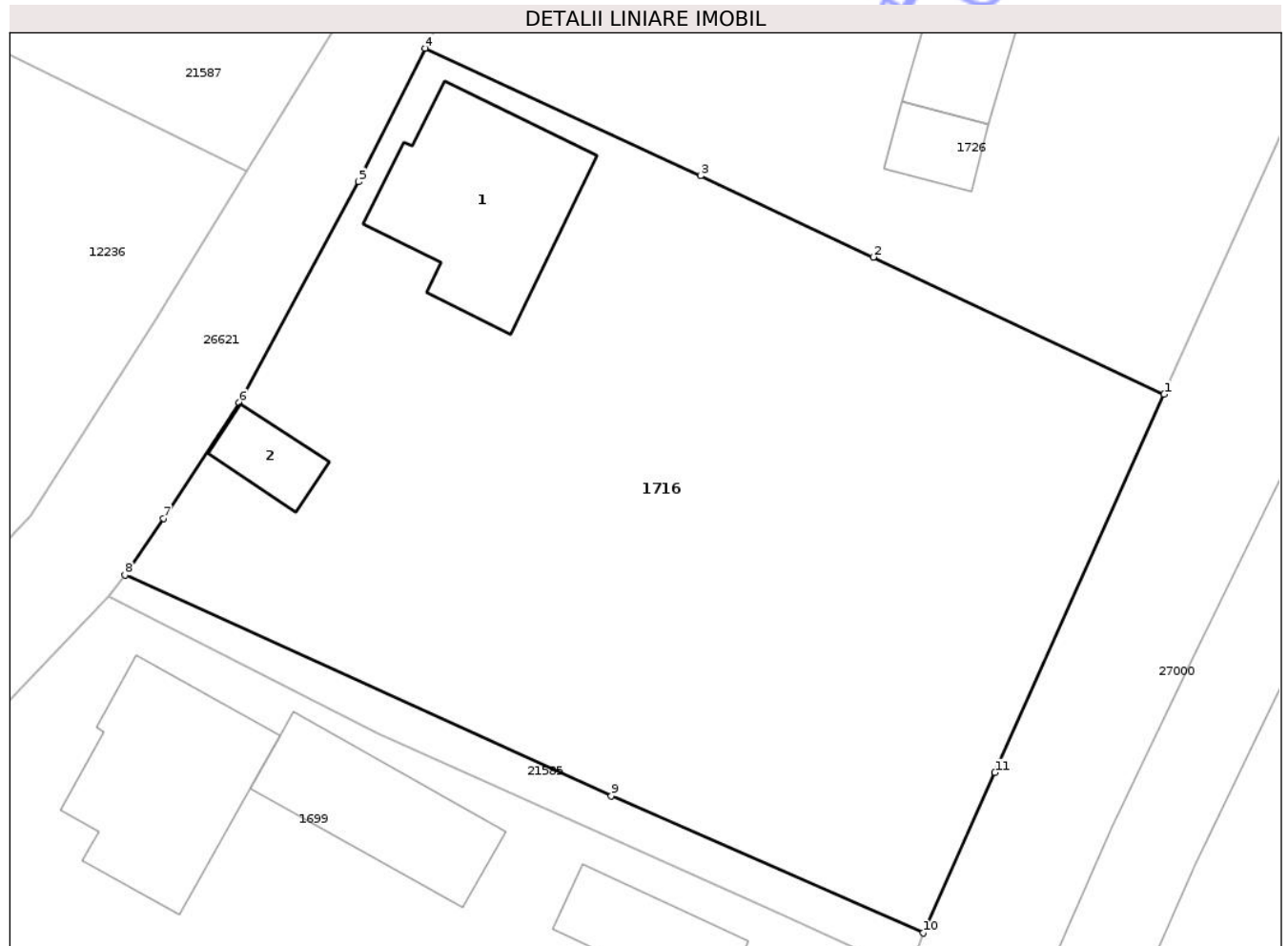
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60810	Din acte: 1.000 Masurata: 1.497	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.097	239	61/2	311/15/b/2, 311/15/b, 311/16/1	
2	arabil	DA	400	239	61/1	311/15/b/2, 311/15/b, 311/16/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60810-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; locuinta nr. 106
A1.2	60810-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexe gospodaresti

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.700,764 525.951,916	2	312.684,87 525.959,403	17.569
2	312.684,87 525.959,403	3	312.675,436 525.963,848	10.429
3	312.675,436 525.963,848	4	312.660,385 525.970,82	16.587
4	312.660,385 525.970,82	5	312.656,746 525.963,53	8.148
5	312.656,746 525.963,53	6	312.650,224 525.951,463	13.717
6	312.650,224 525.951,463	7	312.646,08 525.945,135	7.564
7	312.646,08 525.945,135	8	312.643,981 525.942,03	3.748
8	312.643,981 525.942,03	9	312.670,563 525.929,958	29.195
9	312.670,563 525.929,958	10	312.687,594 525.922,474	18.603
10	312.687,594 525.922,474	11	312.691,517 525.931,244	9.607
11	312.691,517 525.931,244	1	312.700,764 525.951,916	22.646

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 90, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.808	Sector cadastral:322 Teren împrejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2	-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 144, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAG VIORICA-RODICA	A1
Act Administrativ nr. 1358, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAG VIORICA-RODICA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

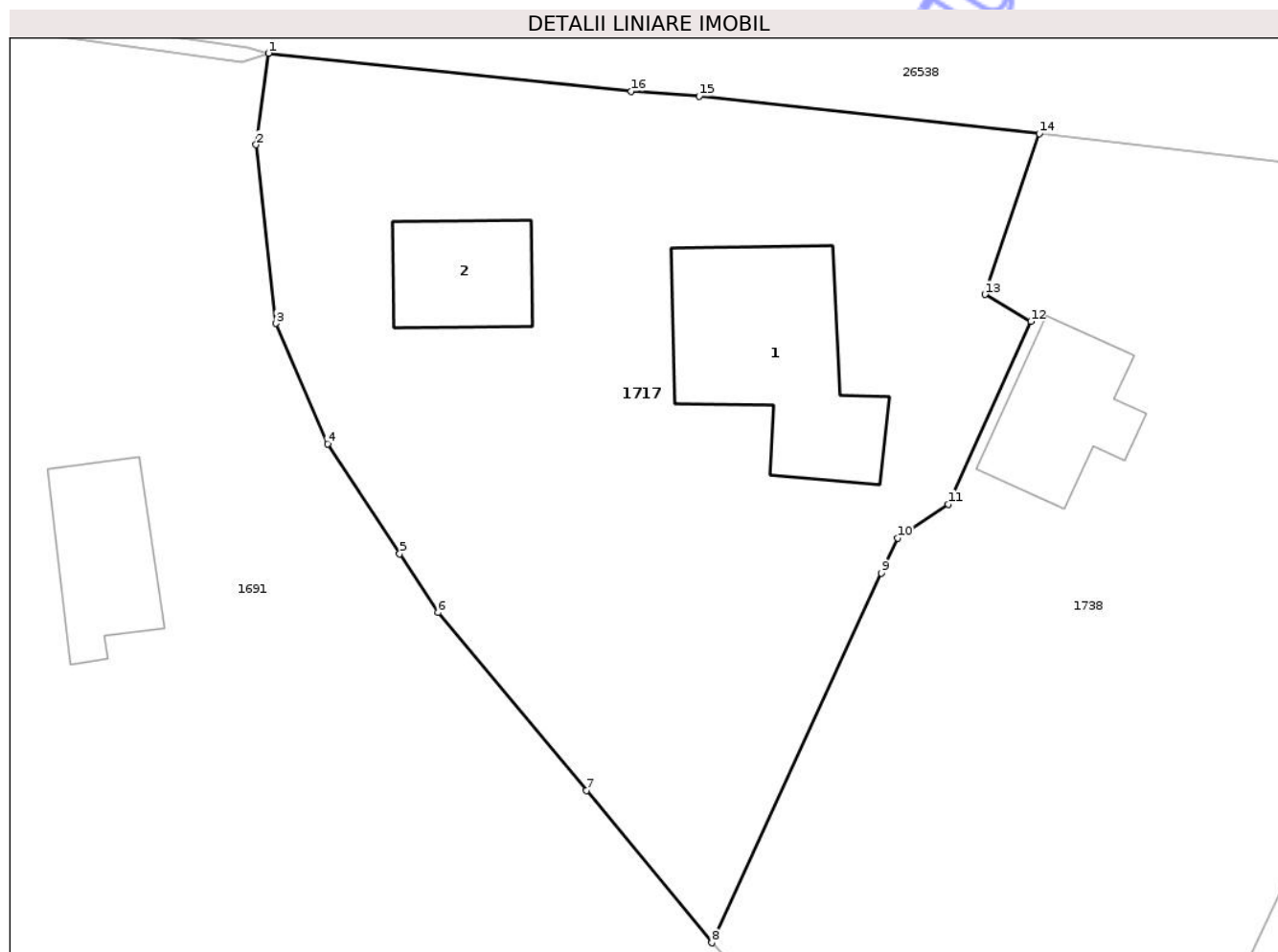
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.808	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.277	-	-	-	
2	arabil	DA	531	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.648,728 521.774,851	2	312.647,916 521.768,837	6.069
2	312.647,916 521.768,837	3	312.649,24 521.757,086	11.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.649,24 521.757,086	4	312.652,614 521.749,159	8.615
4	312.652,614 521.749,159	5	312.657,366 521.741,937	8.645
5	312.657,366 521.741,937	6	312.659,897 521.738,09	4.605
6	312.659,897 521.738,09	7	312.669,664 521.726,386	15.244
7	312.669,664 521.726,386	8	312.677,902 521.716,377	12.963
8	312.677,902 521.716,377	9	312.689,062 521.740,67	26.734
9	312.689,062 521.740,67	10	312.690,109 521.742,988	2.543
10	312.690,109 521.742,988	11	312.693,468 521.745,209	4.027
11	312.693,468 521.745,209	12	312.698,873 521.757,219	13.17
12	312.698,873 521.757,219	13	312.695,864 521.758,997	3.495
13	312.695,864 521.758,997	14	312.699,444 521.769,579	11.171
14	312.699,444 521.769,579	15	312.677,068 521.772,025	22.509
15	312.677,068 521.772,025	16	312.672,604 521.772,343	4.475
16	312.672,604 521.772,343	1	312.648,728 521.774,851	24.007

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:318 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6714/82, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GORNIC IOAN NIȚA</b>	A1
Act Administrativ nr. 3844, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: COMAN IONEL-MARINEL asupra suprafetei de 1000/1000mp 1) <b>COMAN IONEL-MARIAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

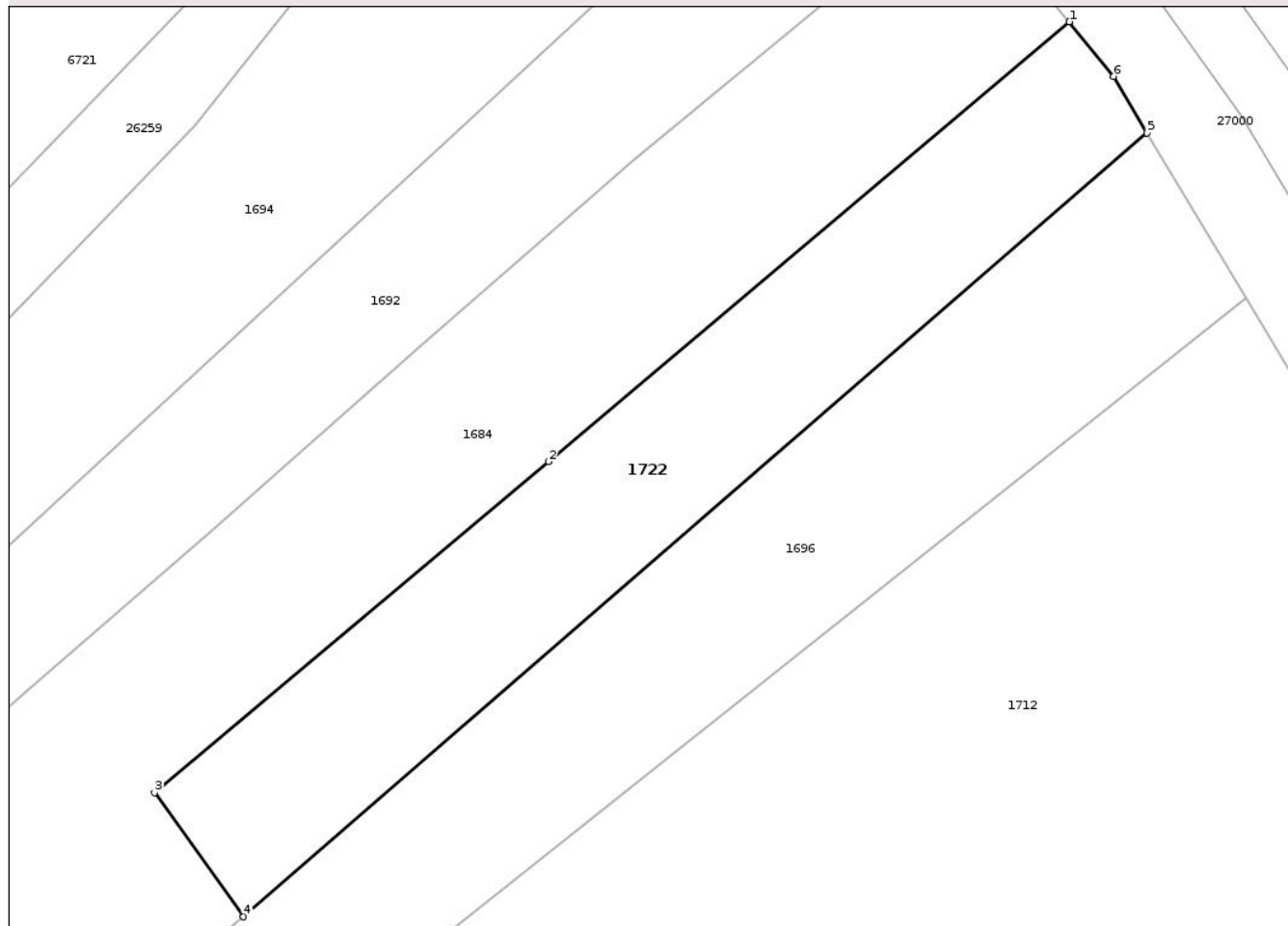
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	239	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.712,925 526.844,687	2	312.673,17 526.811,127	52.026
2	312.673,17 526.811,127	3	312.643,089 526.785,879	39.272
3	312.643,089 526.785,879	4	312.649,888 526.776,406	11.66
4	312.649,888 526.776,406	5	312.718,861 526.836,201	91.284
5	312.718,861 526.836,201	6	312.716,282 526.840,52	5.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.716,282 526.840,52	1	312.712,925 526.844,687	5.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:126/a/1

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 62, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63568	3.253	Sector cadastral:307 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63568-C1	Loc. Ociu, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINȚA COMPUSĂ DIN CAMERA 2,CAMERA 3 ȘI HOL, DIN ANUL 1896

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11080 / 15/05/2023</b>		
Act Notarial nr. 366, din 12/05/2023 emis de Coliban Rodica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU ALEXANDRU-VICTOR, bun propriu;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTESCU ALEXANDRU-VICTOR, bun propriu;	A1.1

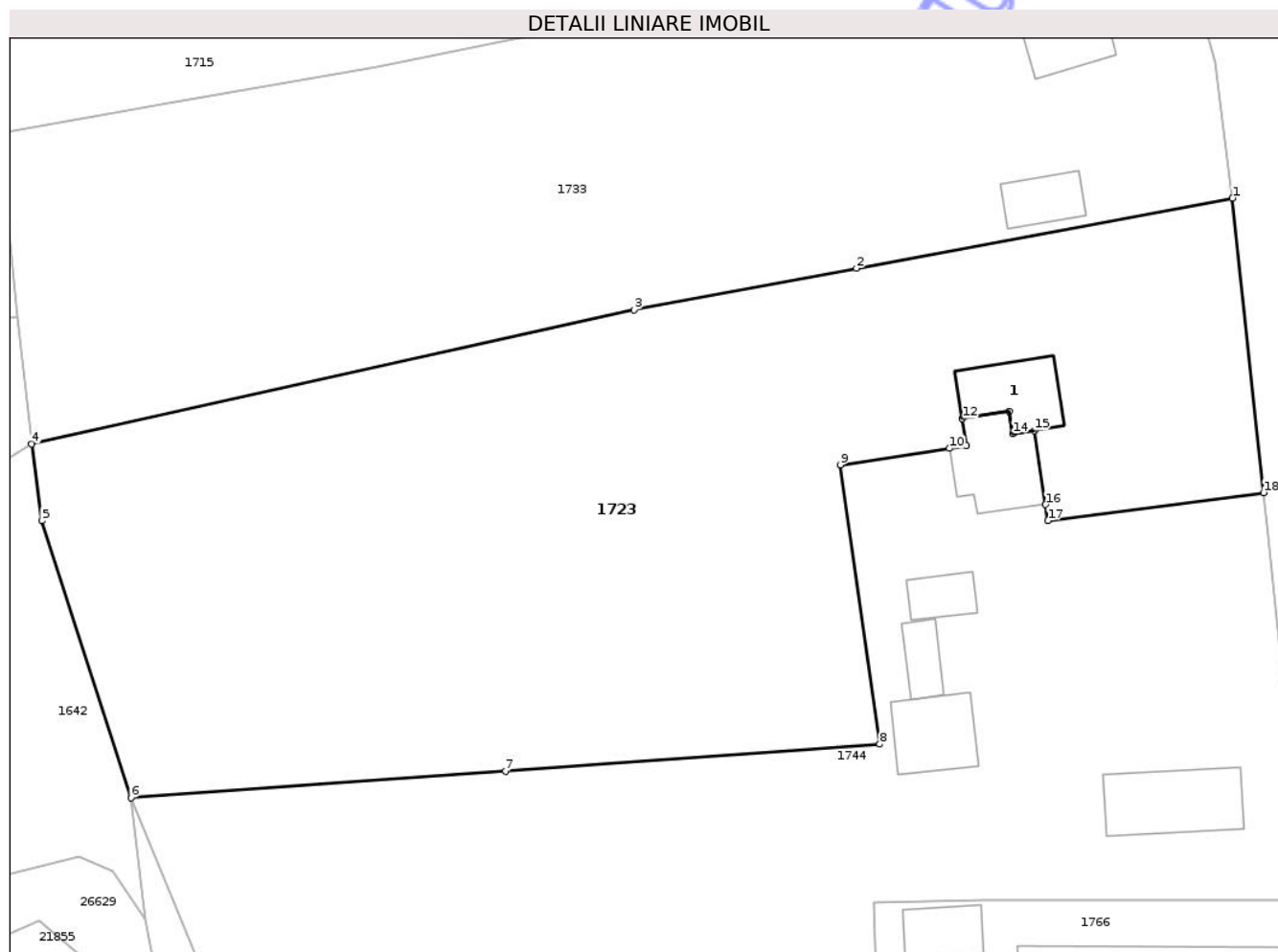
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63568	3.253	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.026	239	124/1	126/a/1	
2	faneata	DA	2.227	239	124/2	126/a/1	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63568-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINȚĂ COMPUSĂ DIN CAMERA 2,CAMERA 3 ȘI HOL, DIN ANUL 1896

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.750,589 526.251,052	2	312.717,843 526.244,942	33.311
2	312.717,843 526.244,942	3	312.698,469 526.241,327	19.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.698,469 526.241,327	4	312.646,003 526.229,67	53.745
4	312.646,003 526.229,67	5	312.646,894 526.222,976	6.753
5	312.646,894 526.222,976	6	312.654,657 526.198,857	25.338
6	312.654,657 526.198,857	7	312.687,263 526.201,173	32.688
7	312.687,263 526.201,173	8	312.719,866 526.203,526	32.688
8	312.719,866 526.203,526	9	312.716,432 526.227,831	24.546
9	312.716,432 526.227,831	10	312.725,929 526.229,266	9.605
10	312.725,929 526.229,266	11	312.727,425 526.229,492	1.513
11	312.727,425 526.229,492	12	312.727,067 526.231,861	2.396
12	312.727,067 526.231,861	13	312.731,171 526.232,481	4.151
13	312.731,171 526.232,481	14	312.731,462 526.230,553	1.95
14	312.731,462 526.230,553	15	312.733,341 526.230,837	1.9
15	312.733,341 526.230,837	16	312.734,309 526.224,386	6.523
16	312.734,309 526.224,386	17	312.734,519 526.222,983	1.419
17	312.734,519 526.222,983	18	312.753,314 526.225,421	18.952
18	312.753,314 526.225,421	1	312.750,589 526.251,052	25.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.175	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.6	-C6	Loc. Ociu, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5988/10, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUR CAROLINA	A1
Act Administrativ nr. 1359, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUR CAROLINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

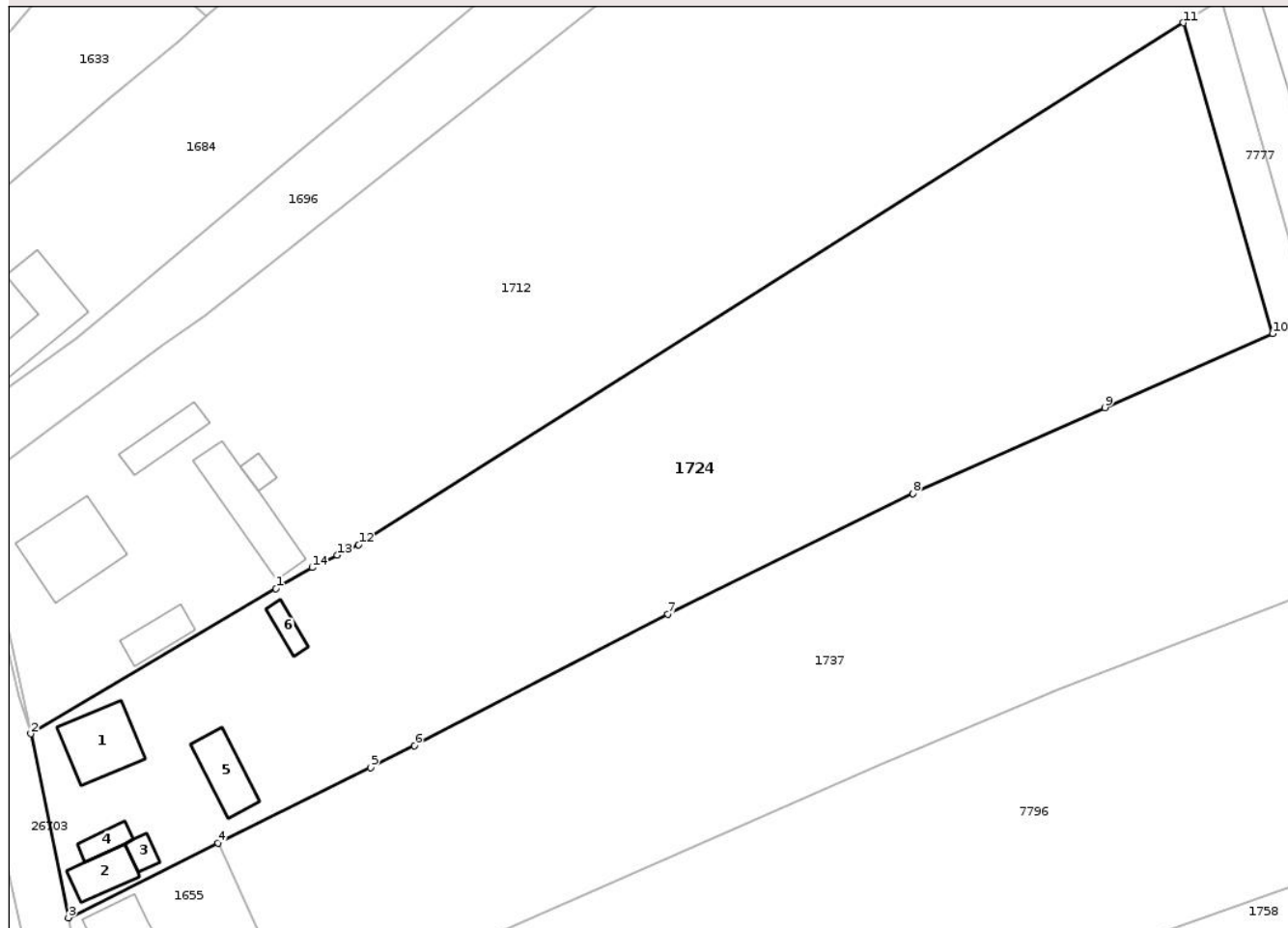
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.175	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.165	239	10/2	-	
2	arabil	DA	5.010	239	10/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.618,99 526.692,402	2	312.584,756 526.672,122	39.79
2	312.584,756 526.672,122	3	312.589,987 526.646,462	26.188
3	312.589,987 526.646,462	4	312.610,904 526.656,881	23.368
4	312.610,904 526.656,881	5	312.632,215 526.667,423	23.776
5	312.632,215 526.667,423	6	312.638,363 526.670,464	6.859
6	312.638,363 526.670,464	7	312.673,75 526.688,807	39.859
7	312.673,75 526.688,807	8	312.707,991 526.705,647	38.158
8	312.707,991 526.705,647	9	312.734,79 526.717,654	29.366
9	312.734,79 526.717,654	10	312.758,264 526.727,975	25.643
10	312.758,264 526.727,975	11	312.745,795 526.771,349	45.131
11	312.745,795 526.771,349	12	312.630,538 526.698,492	136.354
12	312.630,538 526.698,492	13	312.627,585 526.697,054	3.285
13	312.627,585 526.697,054	14	312.624,054 526.695,336	3.927
14	312.624,054 526.695,336	1	312.618,99 526.692,402	5.853

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 36, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.640 Masurata: 1.775	Sector cadastral:303 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6714/16, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA P. IOAN	A1
Act Administrativ nr. 1360, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANA P. IOAN	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

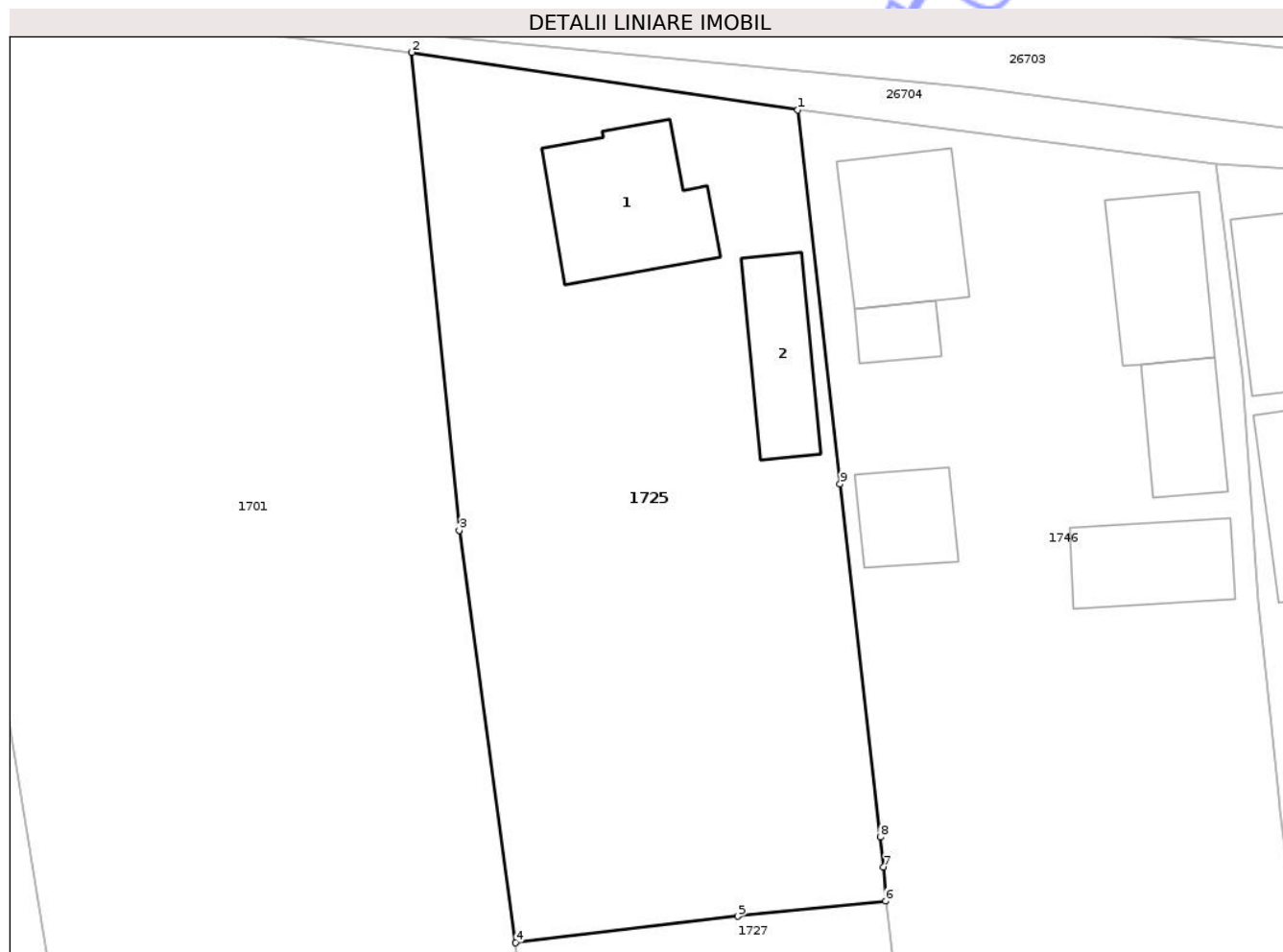
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.640 Masurata: 1.775	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	901	239	141/2	-	
2	arabil	DA	874	239	141/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.695,054 526.467,329	2	312.666,368 526.471,613	29.004
2	312.666,368 526.471,613	3	312.669,89 526.436,091	35.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.669,89 526.436,091	4	312.674,08 526.405,422	30.954
4	312.674,08 526.405,422	5	312.690,587 526.407,391	16.624
5	312.690,587 526.407,391	6	312.701,583 526.408,513	11.053
6	312.701,583 526.408,513	7	312.701,433 526.411,06	2.551
7	312.701,433 526.411,06	8	312.701,182 526.413,274	2.228
8	312.701,182 526.413,274	9	312.698,206 526.439,528	26.422
9	312.698,206 526.439,528	1	312.695,054 526.467,329	27.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 43, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.480 Masurata: 1.716	Sector cadastral:303 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/20, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROGAR IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1362, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROGAR IOAN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.480 Masurata: 1.716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.306	239	134/2	-	
2	arabil	DA	410	239	134/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 96 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.686,876 526.336,771	2	312.704,036 526.355,805	25.627
2	312.704,036 526.355,805	3	312.707,327 526.362,118	7.119
3	312.707,327 526.362,118	4	312.705,25 526.378,814	16.825
4	312.705,25 526.378,814	5	312.703,517 526.392,743	14.036
5	312.703,517 526.392,743	6	312.701,583 526.408,513	15.888
6	312.701,583 526.408,513	7	312.690,587 526.407,391	11.053
7	312.690,587 526.407,391	8	312.674,08 526.405,422	16.624
8	312.674,08 526.405,422	9	312.674,947 526.397,685	7.785
9	312.674,947 526.397,685	10	312.675,076 526.396,533	1.159
10	312.675,076 526.396,533	11	312.675,439 526.393,293	3.26
11	312.675,439 526.393,293	12	312.677,279 526.376,863	16.533
12	312.677,279 526.376,863	13	312.679,78 526.346,805	30.162
13	312.679,78 526.346,805	14	312.680,208 526.341,965	4.859
14	312.680,208 526.341,965	15	312.683,566 526.339,524	4.151
15	312.683,566 526.339,524	1	312.686,876 526.336,771	4.305

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.759	Sector cadastral:334 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

## C. Partea III. SARCINI .

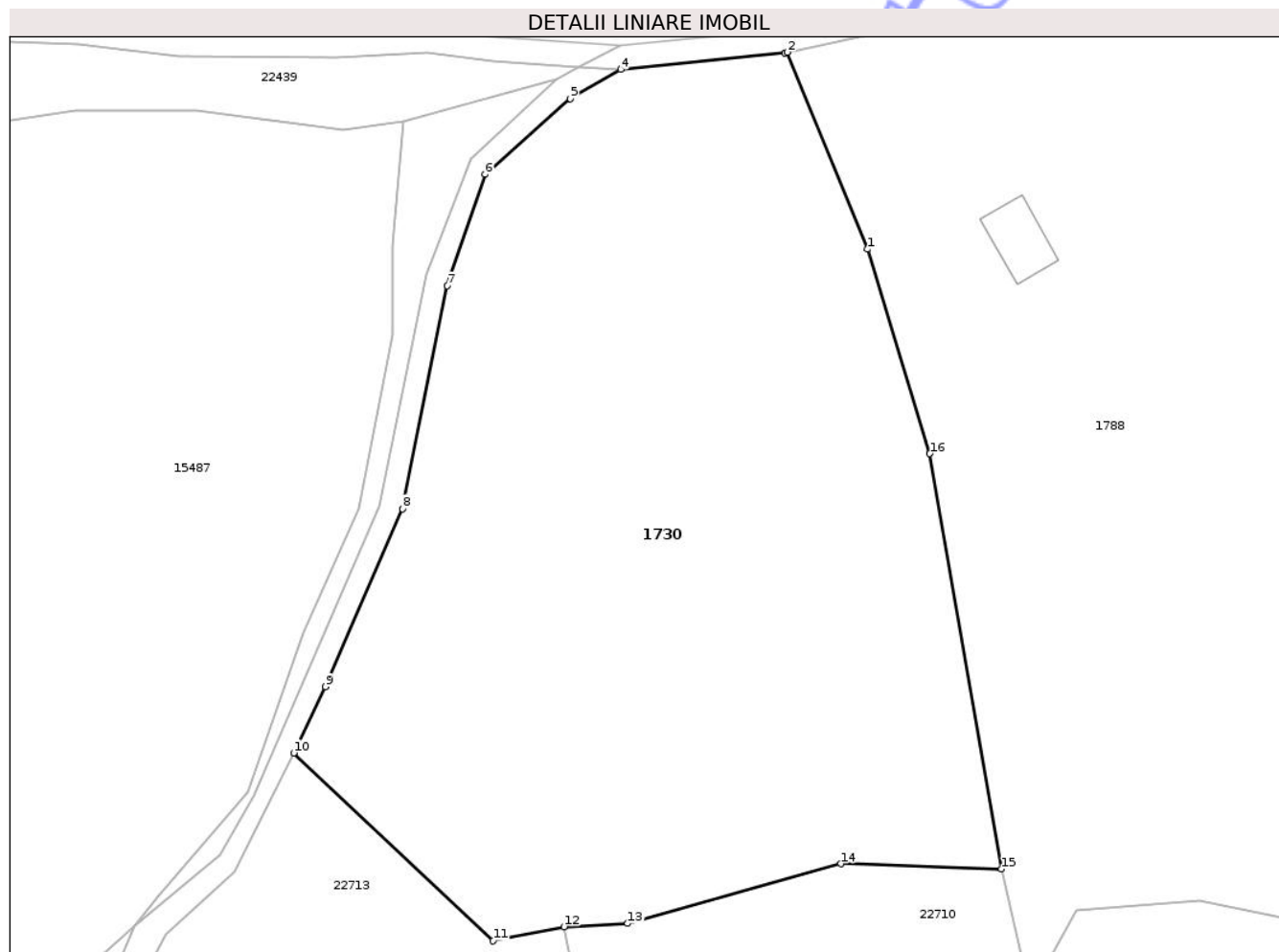
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 6.759	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.759	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.720,509 523.140,931	2	312.710,337 523.165,891	26.953
2	312.710,337 523.165,891	3	312.710,063 523.165,83	0.281
3	312.710,063 523.165,83	4	312.689,24 523.163,708	20.931
4	312.689,24 523.163,708	5	312.682,872 523.159,982	7.378
5	312.682,872 523.159,982	6	312.672,038 523.150,438	14.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.672,038 523.150,438	7	312.667,264 523.136,307	14.916
7	312.667,264 523.136,307	8	312.661,573 523.108,042	28.832
8	312.661,573 523.108,042	9	312.651,841 523.085,468	24.582
9	312.651,841 523.085,468	10	312.647,807 523.077,083	9.305
10	312.647,807 523.077,083	11	312.673,064 523.053,262	34.718
11	312.673,064 523.053,262	12	312.682,075 523.055,057	9.188
12	312.682,075 523.055,057	13	312.690,137 523.055,468	8.072
13	312.690,137 523.055,468	14	312.717,114 523.063,027	28.016
14	312.717,114 523.063,027	15	312.737,511 523.062,37	20.408
15	312.737,511 523.062,37	16	312.728,394 523.115,019	53.433
16	312.728,394 523.115,019	1	312.720,509 523.140,931	27.085

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 91, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65832	Din acte: 2.134 Masurata: 2.262	Sector cadastral:322 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65832-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 91, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; Locuință nr. 91 cu fundație din piatră, pereți din lemn, acoperiș din țiglă; anul construirii 1938.
A1.2	65832-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 91, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Grajd și șură cu fundație din piatră, pereți din lemn, acoperiș din țiglă; anul construirii 1938.
A1.3	65832-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 91, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2291 / 07/02/2022</b>	
Act Administrativ nr. 20/18474, din 28/12/2021 emis de CJPSDPT Hunedoara;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAG PETRIȘOR-DANIEL	A1
Act Administrativ nr. 24, din 27/01/2022 emis de PRIMARIA VATA DE JOS;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art.37 alin.2 din Legea 7/1996 republicată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAG PETRIȘOR-DANIEL	A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 1364, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAG PETRIȘOR-DANIEL	A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

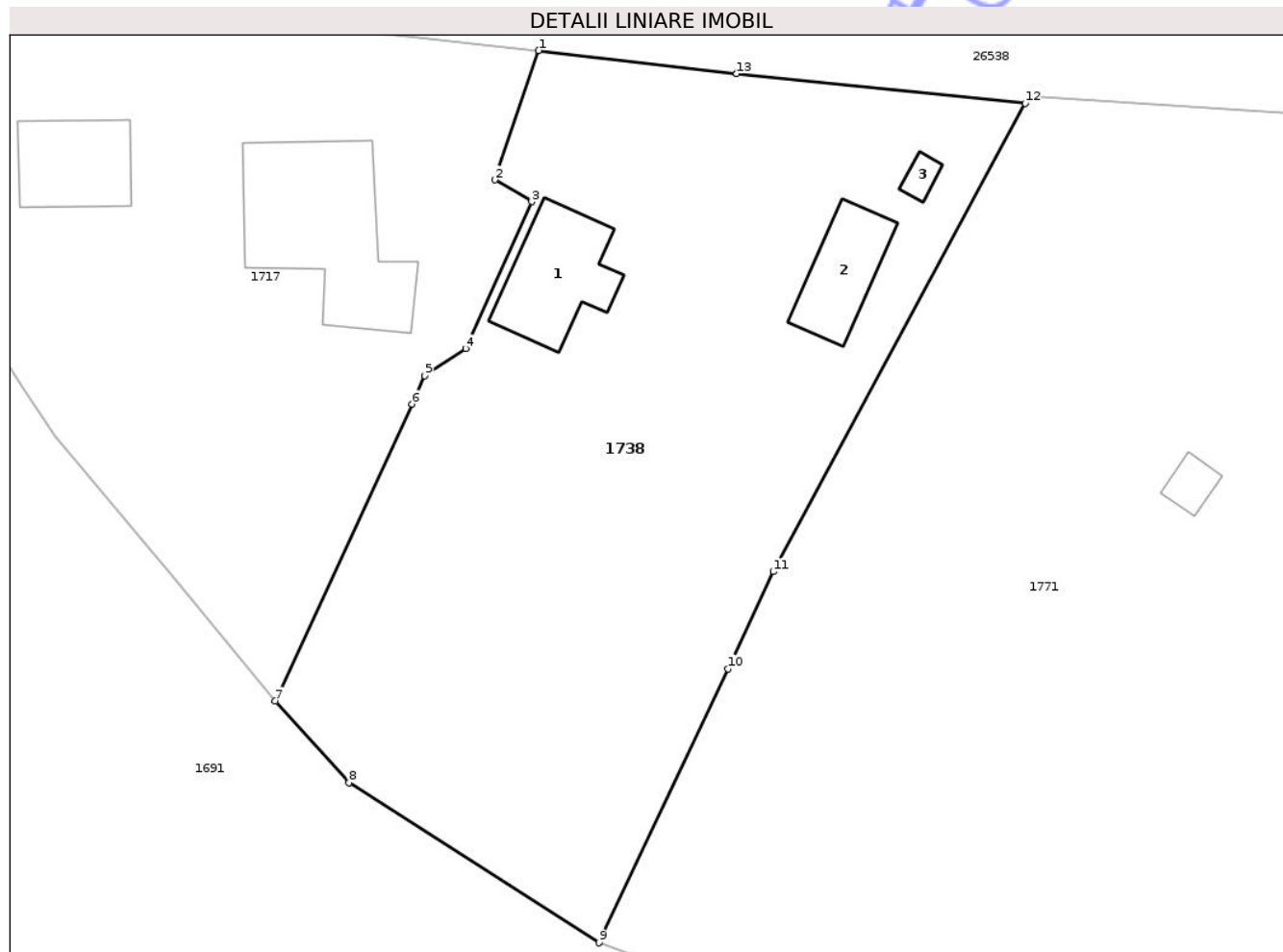
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65832	Din acte: 2.134 Masurata: 2.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.046	-	91/1	-	
2	arabil	DA	1.216	-	91/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65832-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:78 mp; Locuință nr. 91 cu fundație din piatră, pereți din lemn, acoperiș din țiglă; anul construirii 1938.
A1.2	65832-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp; Grajd și șură cu fundație din piatră, pereți din lemn, acoperiș din țiglă; anul construirii 1938.
A1.3	65832-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.699,444 521.769,579	2	312.695,864 521.758,997	11.171
2	312.695,864 521.758,997	3	312.698,873 521.757,219	3.495
3	312.698,873 521.757,219	4	312.693,468 521.745,209	13.17
4	312.693,468 521.745,209	5	312.690,109 521.742,988	4.027
5	312.690,109 521.742,988	6	312.689,062 521.740,67	2.543
6	312.689,062 521.740,67	7	312.677,902 521.716,377	26.734
7	312.677,902 521.716,377	8	312.683,929 521.709,697	8.997
8	312.683,929 521.709,697	9	312.704,373 521.696,611	24.273
9	312.704,373 521.696,611	10	312.714,945 521.719,015	24.773
10	312.714,945 521.719,015	11	312.718,636 521.726,967	8.767
11	312.718,636 521.726,967	12	312.739,23 521.765,255	43.475
12	312.739,23 521.765,255	13	312.715,643 521.767,693	23.713
13	312.715,643 521.767,693	1	312.699,444 521.769,579	16.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 108, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 888 Masurata: 1.840	Sector cadastral:315 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; D+P
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.6	-C6	Loc. Ociu, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.7	-C7	Loc. Ociu, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 77, din 06/08/2004 emis de NP PETRUICA MARIA-CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULZ INDREIU	A1
Act Administrativ nr. 1365, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULZ INDREIU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 888 Masurata: 1.840	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.194	239	58/1	-	
2	faneata	DA	646	239	58/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; D+P
A1.2	-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.724,841 526.004,814	2	312.738,794 526.033,997	32.347
2	312.738,794 526.033,997	3	312.740,905 526.038,025	4.548
3	312.740,905 526.038,025	4	312.714,854 526.040,208	26.142
4	312.714,854 526.040,208	5	312.683,148 526.042,783	31.81
5	312.683,148 526.042,783	6	312.676,765 526.008,273	35.095
6	312.676,765 526.008,273	7	312.687,624 526.007,201	10.912
7	312.687,624 526.007,201	8	312.698,745 526.006,525	11.142
8	312.698,745 526.006,525	9	312.705,007 526.006,243	6.268
9	312.705,007 526.006,243	10	312.708,909 526.006,077	3.906
10	312.708,909 526.006,077	11	312.713,407 526.005,72	4.512
11	312.713,407 526.005,72	1	312.724,841 526.004,814	11.47

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 107, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.012 Masurata: 1.200	Sector cadastral:315 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 107, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; D+P
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 107, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 107, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 107, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 107, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6714/58, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI MARIOARA	A1
Act Administrativ nr. 1361, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEI MARIOARA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

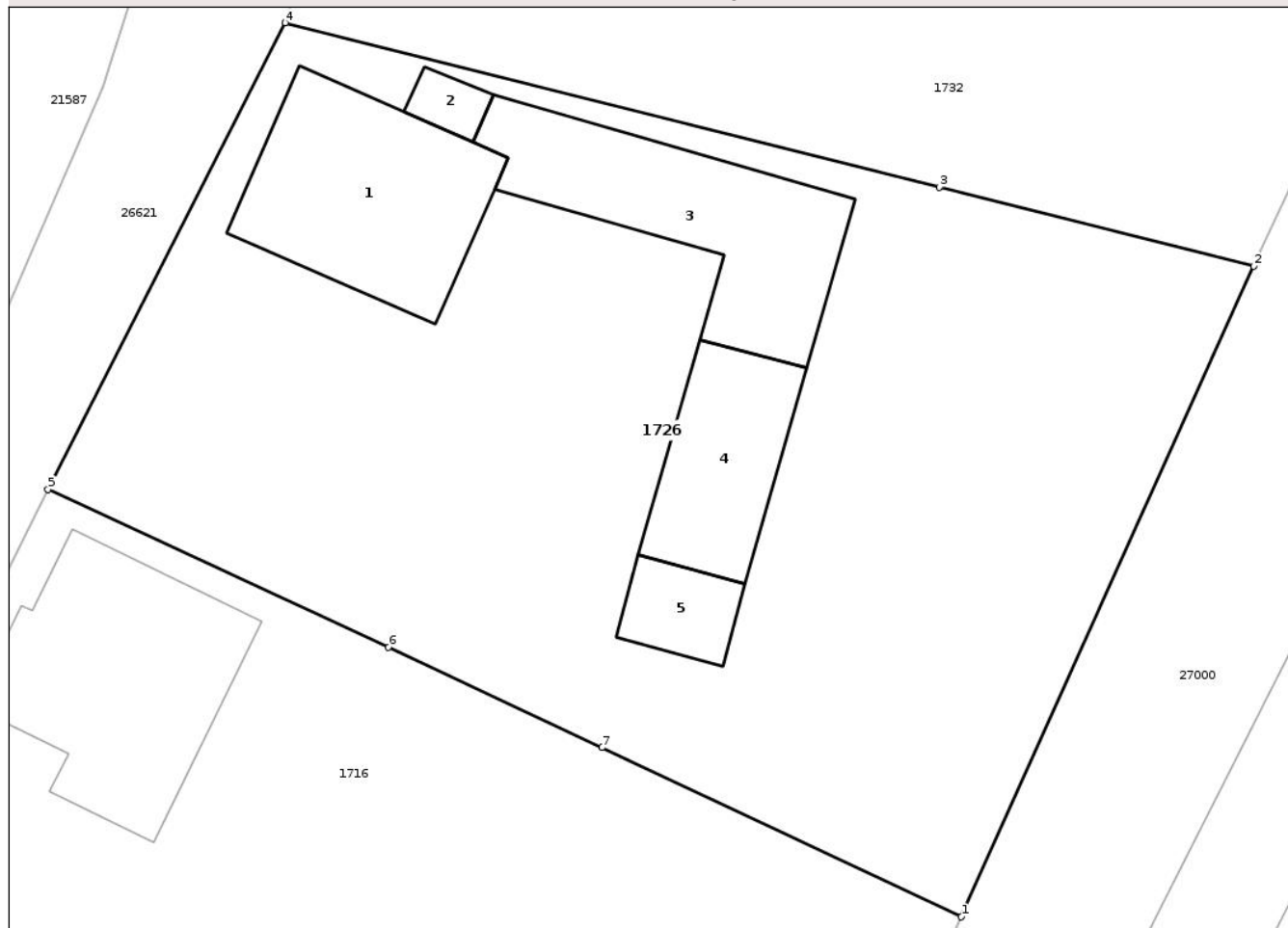
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.012 Masurata: 1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.200	239	60/1, 60/2, 60/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; D+P
A1.2	-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.700,764 525.951,916	2	312.713,684 525.980,695	31.546
2	312.713,684 525.980,695	3	312.699,797 525.984,186	14.319
3	312.699,797 525.984,186	4	312.670,862 525.991,459	29.835
4	312.670,862 525.991,459	5	312.660,385 525.970,82	23.146
5	312.660,385 525.970,82	6	312.675,436 525.963,848	16.587
6	312.675,436 525.963,848	7	312.684,87 525.959,403	10.429
7	312.684,87 525.959,403	1	312.700,764 525.951,916	17.569

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:103N  
Nr. cadastral vechi:264

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 107A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61948	Din acte: 980 Masurata: 987	Sector cadastral:315 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61948-C1	Loc. Ociu, Nr. 107A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	61948-C2	Loc. Ociu, Nr. 107A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; GRAJD

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2815 / 28/12/2006</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 952, din 27/12/2006 emis de BNP Petruica Maria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OBÎRȘAN FLORIN-IOAN, și soția;	
2) OBÎRȘAN CORINA-ANGELICA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103N)	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OBÎRȘAN FLORIN-IOAN, și soția;	
2) OBÎRȘAN CORINA-ANGELICA	
<b>10550 / 25/04/2018</b>	
Act Administrativ nr. 4612, din 16/02/2018 emis de BCPI BRAD;	
B3	A1, A1.1, A1.2
Se actualizează datele imobilului prin atribuirea numărului cadastral 61948.	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

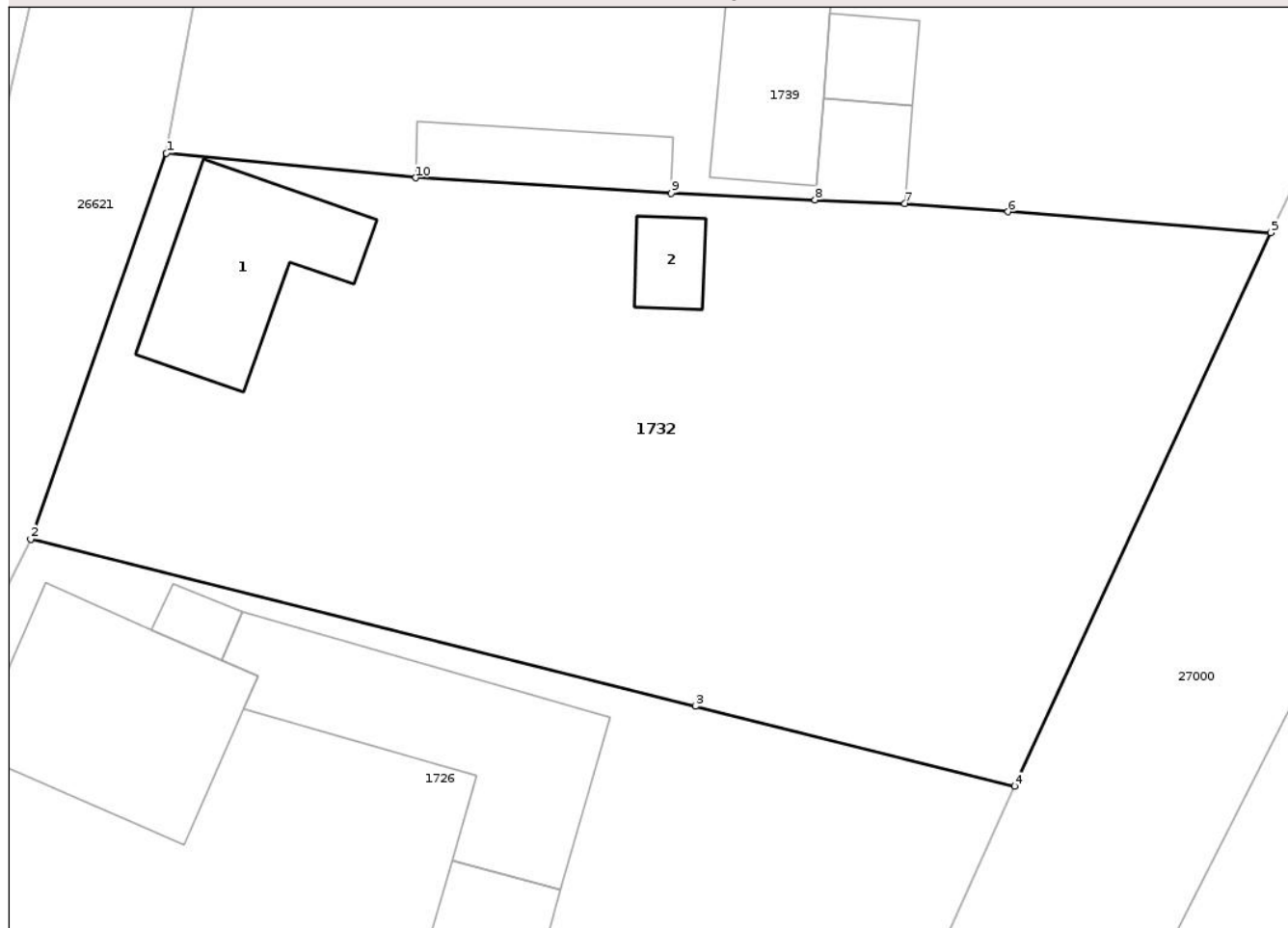
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61948	Din acte: 980 Masurata: 987	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	620	239	59/1	-	
2	faneata	DA	367	239	59/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61948-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61948-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; GRAJD

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.676,765 526.008,273	2	312.670,862 525.991,459	17.82
2	312.670,862 525.991,459	3	312.699,797 525.984,186	29.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.699,797 525.984,186	4	312.713,684 525.980,695	14.319
4	312.713,684 525.980,695	5	312.724,841 526.004,814	26.575
5	312.724,841 526.004,814	6	312.713,407 526.005,72	11.47
6	312.713,407 526.005,72	7	312.708,909 526.006,077	4.512
7	312.708,909 526.006,077	8	312.705,007 526.006,243	3.906
8	312.705,007 526.006,243	9	312.698,745 526.006,525	6.268
9	312.698,745 526.006,525	10	312.687,624 526.007,201	11.142
10	312.687,624 526.007,201	1	312.676,765 526.008,273	10.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 12, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 884 Masurata: 1.392	Sector cadastral:318 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.6	-C6	Loc. Ociu, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6714/89, din 11/08/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SÎRB ANTIȚA	A1
Act Administrativ nr. 1363, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SÎRB ANTIȚA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

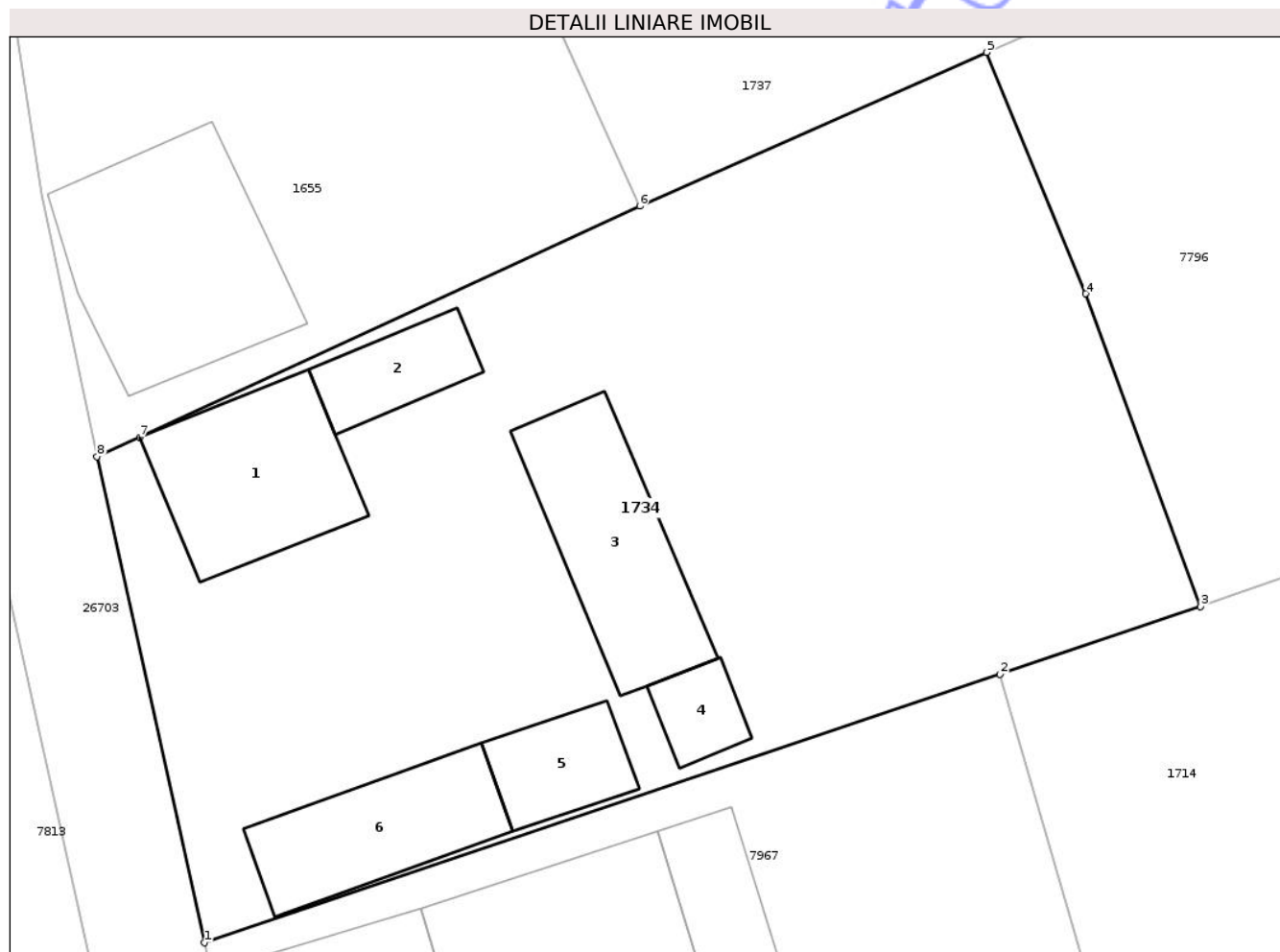
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 884 Masurata: 1.392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.392	239	12/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.600,291 526.595,189	2	312.640,208 526.608,669	42.132
2	312.640,208 526.608,669	3	312.650,262 526.612,065	10.612
3	312.650,262 526.612,065	4	312.644,51 526.627,747	16.704
4	312.644,51 526.627,747	5	312.639,532 526.639,856	13.092
5	312.639,532 526.639,856	6	312.622,138 526.632,146	19.026
6	312.622,138 526.632,146	7	312.597,048 526.620,55	27.64
7	312.597,048 526.620,55	8	312.594,917 526.619,581	2.341
8	312.594,917 526.619,581	1	312.600,291 526.595,189	24.977

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:342 Ociu  
Nr. topografic:397/b/11

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63533	5.246	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19922 / 13/09/2016</b>		
Act Notarial nr. 21, din 05/03/2004 emis de BNP PETRUICA MARIA CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>CRISAN ELISAVETA</b> , născută TOMSA, bun propriu; DEFUNCT:Da	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>CRISAN GHEORGHE</b> , bun propriu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

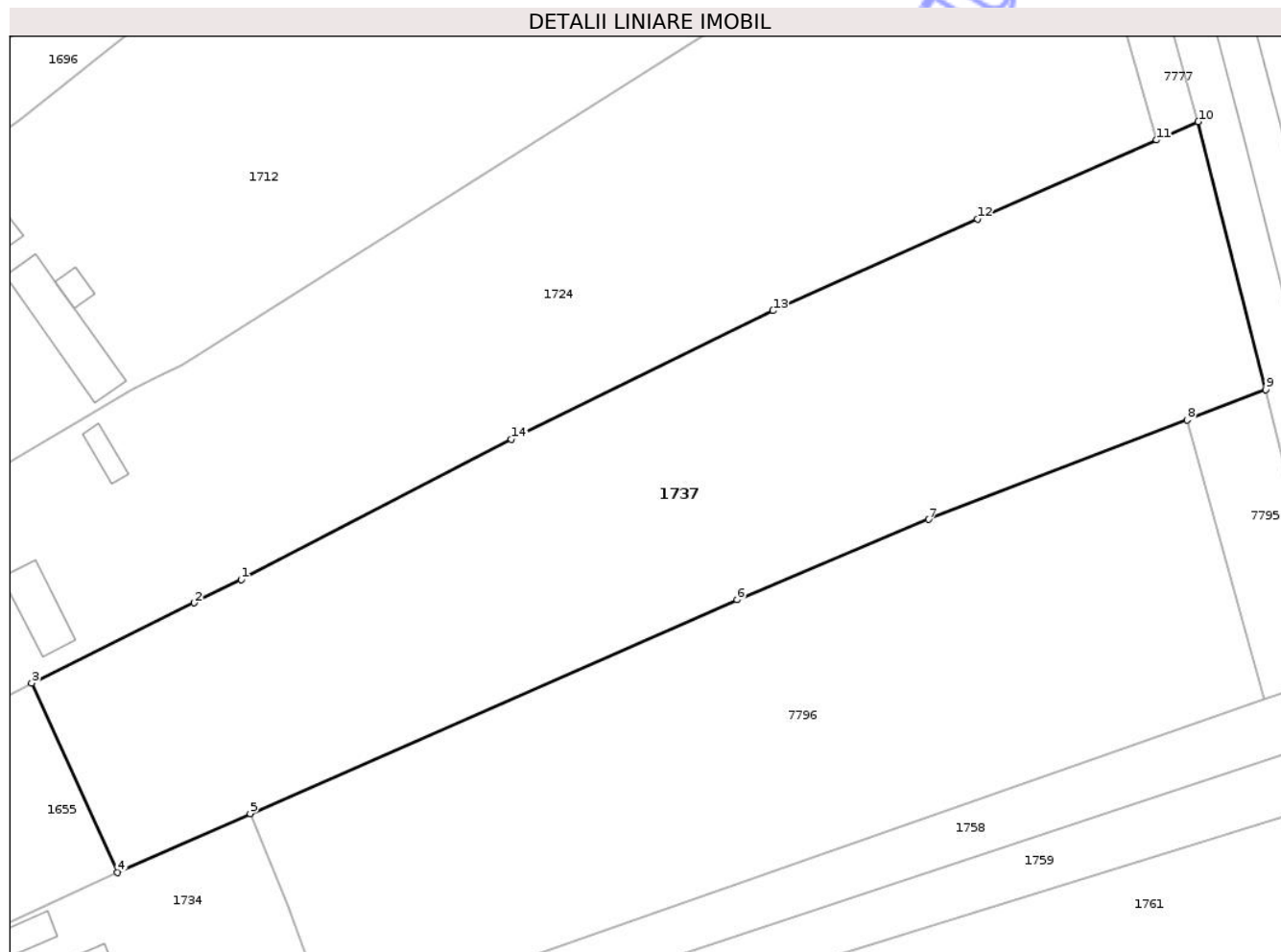
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63533	5.246	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.246	239	11/1	397/b/11	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.638,363 526.670,464	2	312.632,215 526.667,423	6.859
2	312.632,215 526.667,423	3	312.610,904 526.656,881	23.776
3	312.610,904 526.656,881	4	312.622,138 526.632,146	27.167
4	312.622,138 526.632,146	5	312.639,532 526.639,856	19.026
5	312.639,532 526.639,856	6	312.703,3 526.667,804	69.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.703,3 526.667,804	7	312.728,408 526.678,327	27.224
7	312.728,408 526.678,327	8	312.762,236 526.691,33	36.241
8	312.762,236 526.691,33	9	312.772,552 526.695,296	11.052
9	312.772,552 526.695,296	10	312.763,693 526.730,363	36.169
10	312.763,693 526.730,363	11	312.758,264 526.727,975	5.931
11	312.758,264 526.727,975	12	312.734,79 526.717,654	25.643
12	312.734,79 526.717,654	13	312.707,991 526.705,647	29.366
13	312.707,991 526.705,647	14	312.673,75 526.688,807	38.158
14	312.673,75 526.688,807	1	312.638,363 526.670,464	39.859

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 65, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.450 Masurata: 2.791	Sector cadastral:307 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/10490, din 06/06/2013 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOLIARTOC INDREI	A1
Act Administrativ nr. 1979, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOLIARTOC INDREI	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

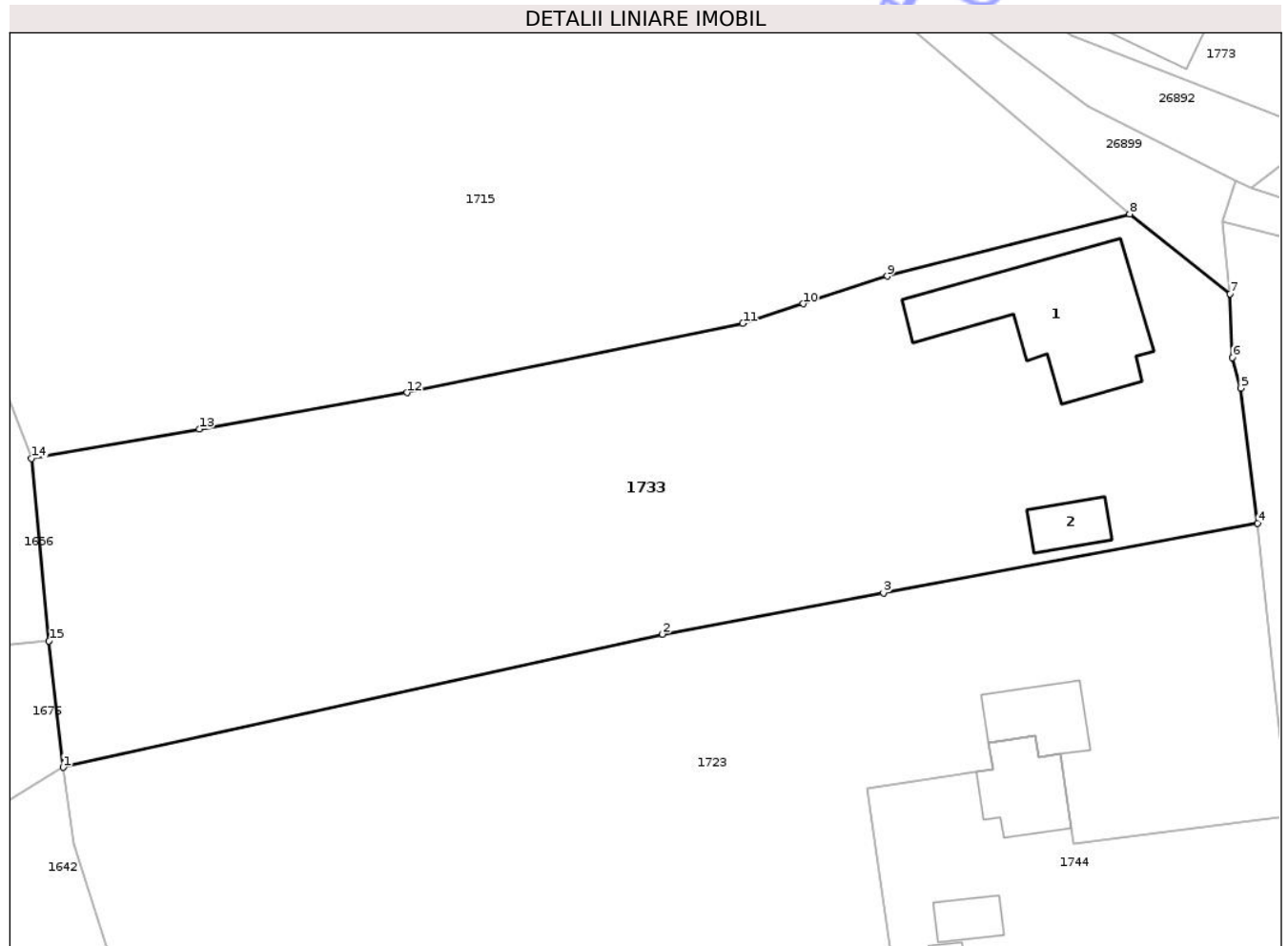
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.450 Masurata: 2.791	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	239	125/1	-	
2	faneata	DA	1.841	239	125/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 160	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.646,003 526.229,67	2	312.698,469 526.241,327	53.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.698,469 526.241,327	3	312.717,843 526.244,942	19.708
3	312.717,843 526.244,942	4	312.750,589 526.251,052	33.311
4	312.750,589 526.251,052	5	312.749,113 526.262,864	11.904
5	312.749,113 526.262,864	6	312.748,38 526.265,529	2.764
6	312.748,38 526.265,529	7	312.748,195 526.271,12	5.594
7	312.748,195 526.271,12	8	312.739,396 526.278,121	11.244
8	312.739,396 526.278,121	9	312.718,152 526.272,664	21.934
9	312.718,152 526.272,664	10	312.710,789 526.270,254	7.747
10	312.710,789 526.270,254	11	312.705,514 526.268,527	5.551
11	312.705,514 526.268,527	12	312.676,114 526.262,471	30.017
12	312.676,114 526.262,471	13	312.657,92 526.259,289	18.47
13	312.657,92 526.259,289	14	312.643,231 526.256,72	14.912
14	312.643,231 526.256,72	15	312.644,773 526.240,733	16.061
15	312.644,773 526.240,733	1	312.646,003 526.229,67	11.131

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:93/a/1  
Nr. cadastral vechi:65

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62091	Din acte: 1.796 Masurata: 1.874	Sector cadastral:315 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	62091-C1	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	62091-C2	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; ANEXA 1
A1.3	62091-C3	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1633 / 22/01/2015</b>		
Act Notarial nr. 10, din 16/01/2015 emis de BNP PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA PETRIȘOR-DĂNUȚ, bun propriu;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA PETRIȘOR-DĂNUȚ, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62091	Din acte: 1.796 Masurata: 1.874	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	239	54/1	-	
2	faneata	DA	392	239	54/2	-	
3	curti constructii	DA	1.121	239	54/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62091-C1	construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; LOCUINȚĂ
A1.2	62091-C2	construcții anexa	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; ANEXA 1
A1.3	62091-C3	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.722,769 526.104,19	2	312.723,189 526.112,37	8.191
2	312.723,189 526.112,37	3	312.723,973 526.126,916	14.567
3	312.723,973 526.126,916	4	312.723,896 526.131,881	4.966
4	312.723,896 526.131,881	5	312.725,692 526.156,996	25.179
5	312.725,692 526.156,996	6	312.721,602 526.156,84	4.093
6	312.721,602 526.156,84	7	312.707,226 526.156,663	14.377
7	312.707,226 526.156,663	8	312.698,269 526.156,416	8.96
8	312.698,269 526.156,416	9	312.687,088 526.153,87	11.467
9	312.687,088 526.153,87	10	312.686,933 526.141,7	12.171
10	312.686,933 526.141,7	11	312.687,53 526.120,71	20.998
11	312.687,53 526.120,71	12	312.687,719 526.106,504	14.207
12	312.687,719 526.106,504	13	312.694,614 526.105,552	6.96
13	312.694,614 526.105,552	14	312.702,11 526.105,79	7.5
14	312.702,11 526.105,79	1	312.722,769 526.104,19	20.721

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 5, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.456 Masurata: 2.020	Sector cadastral:318 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5988/6, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGĂU FLOARE	A1
Act Administrativ nr. 1367, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGĂU FLOARE	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.456 Masurata: 2.020	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.289	239	23/2	-	
2	arabil	DA	731	239	23/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.744,648 526.486,994	2	312.749,639 526.505,189	18.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.749,639 526.505,189	3	312.754,258 526.520,323	15.823
3	312.754,258 526.520,323	4	312.705,18 526.521,366	49.089
4	312.705,18 526.521,366	5	312.690,166 526.521,685	15.017
5	312.690,166 526.521,685	6	312.677,222 526.520,692	12.982
6	312.677,222 526.520,692	7	312.677,669 526.514,852	5.857
7	312.677,669 526.514,852	8	312.678,062 526.495,509	19.347
8	312.678,062 526.495,509	9	312.698,65 526.494,017	20.642
9	312.698,65 526.494,017	10	312.704,857 526.493,657	6.217
10	312.704,857 526.493,657	11	312.713,189 526.493,174	8.346
11	312.713,189 526.493,174	12	312.725,675 526.492,665	12.496
12	312.725,675 526.492,665	13	312.735,575 526.492,262	9.908
13	312.735,575 526.492,262	14	312.738,768 526.491,55	3.271
14	312.738,768 526.491,55	15	312.741,389 526.490,604	2.786
15	312.741,389 526.490,604	16	312.742,557 526.489,724	1.462
16	312.742,557 526.489,724	1	312.744,648 526.486,994	3.439

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 10, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.842	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

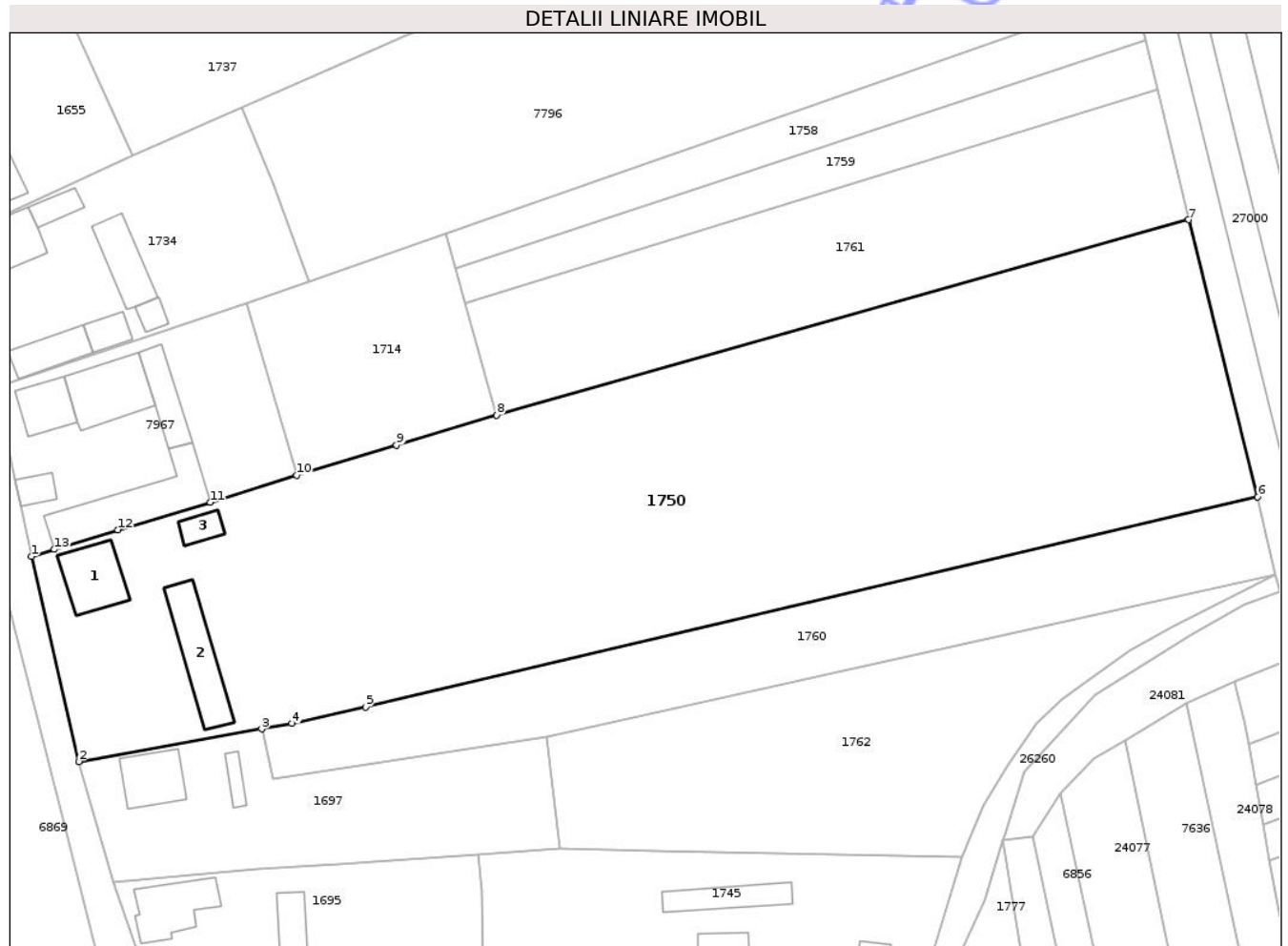
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 7.842	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.638	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	6.204	239	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.605,952 526.568,248	2	312.613,478 526.535,593	33.511
2	312.613,478 526.535,593	3	312.642,638 526.540,777	29.617
3	312.642,638 526.540,777	4	312.647,471 526.541,637	4.909
4	312.647,471 526.541,637	5	312.659,175 526.544,27	11.997
5	312.659,175 526.544,27	6	312.801,335 526.577,72	146.042
6	312.801,335 526.577,72	7	312.790,361 526.621,891	45.514
7	312.790,361 526.621,891	8	312.680,101 526.590,774	114.567
8	312.680,101 526.590,774	9	312.664,145 526.585,995	16.656
9	312.664,145 526.585,995	10	312.648,186 526.581,221	16.658
10	312.648,186 526.581,221	11	312.634,462 526.576,886	14.392
11	312.634,462 526.576,886	12	312.619,697 526.572,502	15.402
12	312.619,697 526.572,502	13	312.609,599 526.569,377	10.57
13	312.609,599 526.569,377	1	312.605,952 526.568,248	3.818

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.230	Sector cadastral:303 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

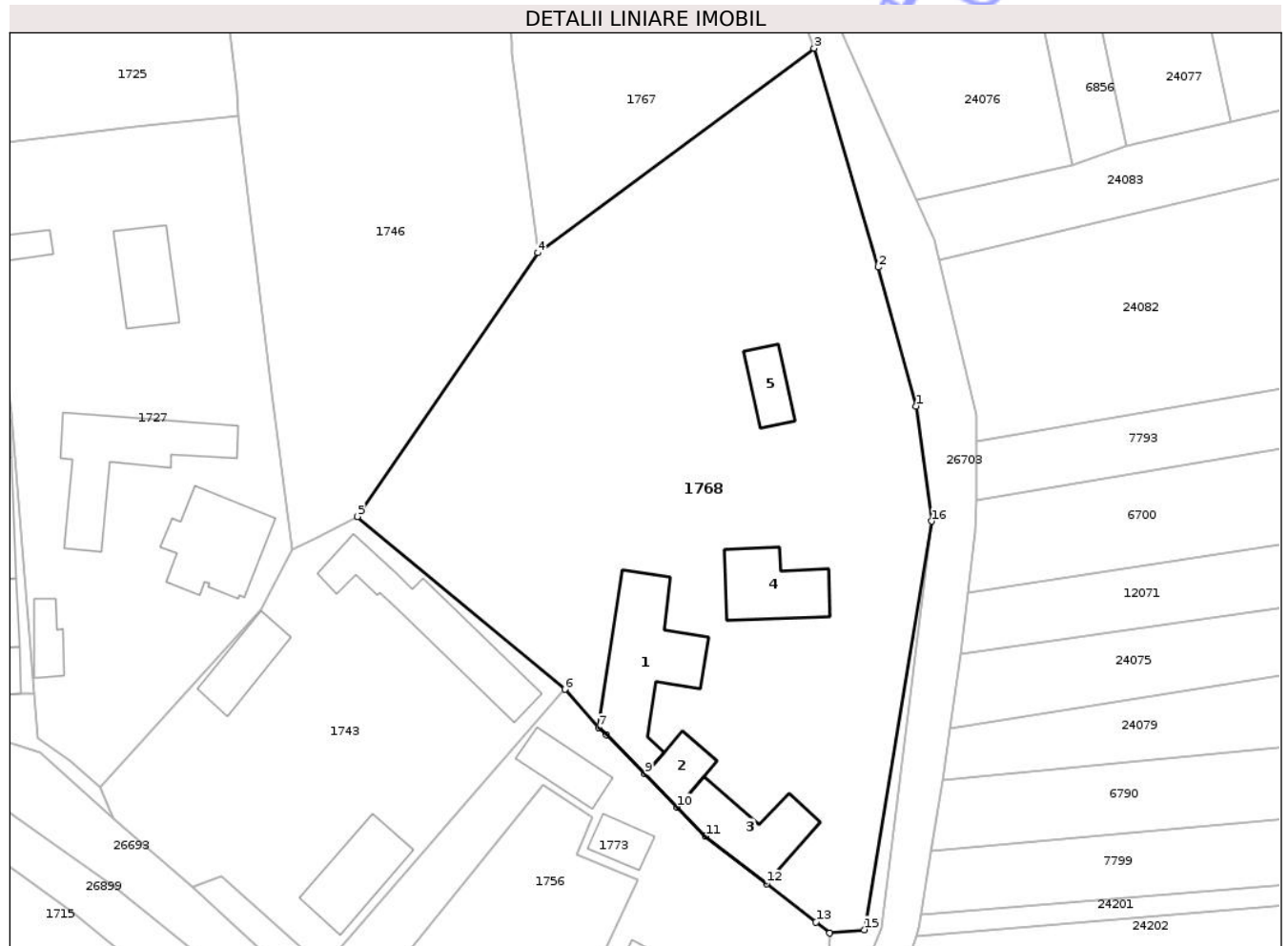
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.230	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.307	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	arabil	DA	1.923	239	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 133	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.774,1 526.377,494	2	312.770,064 526.392,353	15.397
2	312.770,064 526.392,353	3	312.763,195 526.415,772	24.406
3	312.763,195 526.415,772	4	312.733,636 526.393,903	36.769
4	312.733,636 526.393,903	5	312.714,374 526.365,701	34.152
5	312.714,374 526.365,701	6	312.736,536 526.347,219	28.857
6	312.736,536 526.347,219	7	312.740,137 526.343,123	5.454
7	312.740,137 526.343,123	8	312.741,011 526.342,346	1.169
8	312.741,011 526.342,346	9	312.745,097 526.338,163	5.847
9	312.745,097 526.338,163	10	312.748,575 526.334,602	4.978
10	312.748,575 526.334,602	11	312.751,602 526.331,503	4.332
11	312.751,602 526.331,503	12	312.758,119 526.326,428	8.26
12	312.758,119 526.326,428	13	312.763,392 526.322,321	6.684
13	312.763,392 526.322,321	14	312.764,891 526.321,154	1.9
14	312.764,891 526.321,154	15	312.768,59 526.321,506	3.716
15	312.768,59 526.321,506	16	312.775,749 526.365,206	44.283
16	312.775,749 526.365,206	1	312.774,1 526.377,494	12.398

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 42, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.102 Masurata: 1.227	Sector cadastral:303 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6714/84, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCA I. NECHIFOR DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1366, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCA I. NECHIFOR DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

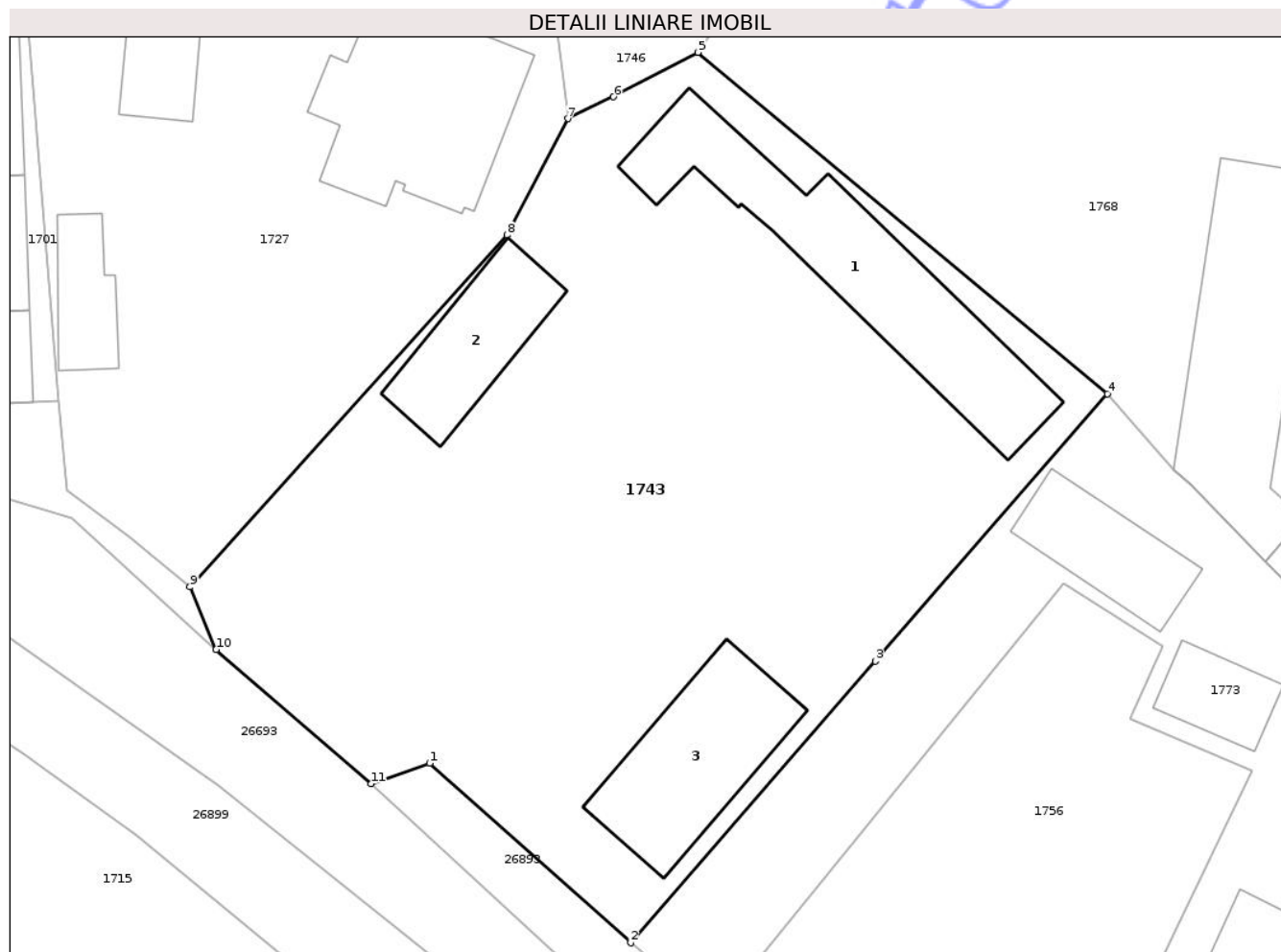
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.102 Masurata: 1.227	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.227	239	135	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.699,853 526.327,23	2	312.710,727 526.317,505	14.588
2	312.710,727 526.317,505	3	312.723,969 526.332,75	20.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.723,969 526.332,75	4	312.736,536 526.347,219	19.165
4	312.736,536 526.347,219	5	312.714,374 526.365,701	28.857
5	312.714,374 526.365,701	6	312.709,797 526.363,295	5.171
6	312.709,797 526.363,295	7	312.707,327 526.362,118	2.736
7	312.707,327 526.362,118	8	312.704,036 526.355,805	7.119
8	312.704,036 526.355,805	9	312.686,876 526.336,771	25.627
9	312.686,876 526.336,771	10	312.688,289 526.333,371	3.682
10	312.688,289 526.333,371	11	312.696,69 526.326,111	11.103
11	312.696,69 526.326,111	1	312.699,853 526.327,23	3.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:126/a/1

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 61B, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66363	3.289	Sector cadastral:307 Teren împrejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	66363-C1	Loc. Ociu, Nr. 61B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casa ( suprafata desfasurata 54 ), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1895.
A1.2	66363-C2	Loc. Ociu, Nr. 61B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; Anexa ( suprafata desfasurata 29 ), cu regim de inaltime S+P. Anul edificarii constructiei 1895.
A1.3	66363-C3	Loc. Ociu, Nr. 61B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa ( suprafata desfasurata 19 ), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1895.
A1.4	66363-C4	Loc. Ociu, Nr. 61B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa ( suprafata desfasurata 45 ), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1895.
A1.5	66363-C5	Loc. Ociu, Nr. 61B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa ( suprafata desfasurata 64 ), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1895.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>17881 / 22/08/2024</b>		
Act Notarial nr. 12, din 16/02/2024 emis de BIROUL NOTARIAL (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CRISTESCU VIORICA, bun propriu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) CRISTESCU VIORICA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POPA CAMELIA-SMARANDA, bun propriu;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POPA CAMELIA-SMARANDA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CRISTESCU CRISTIAN-SEBASTIAN, bun propriu;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CRISTESCU CRISTIAN-SEBASTIAN, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

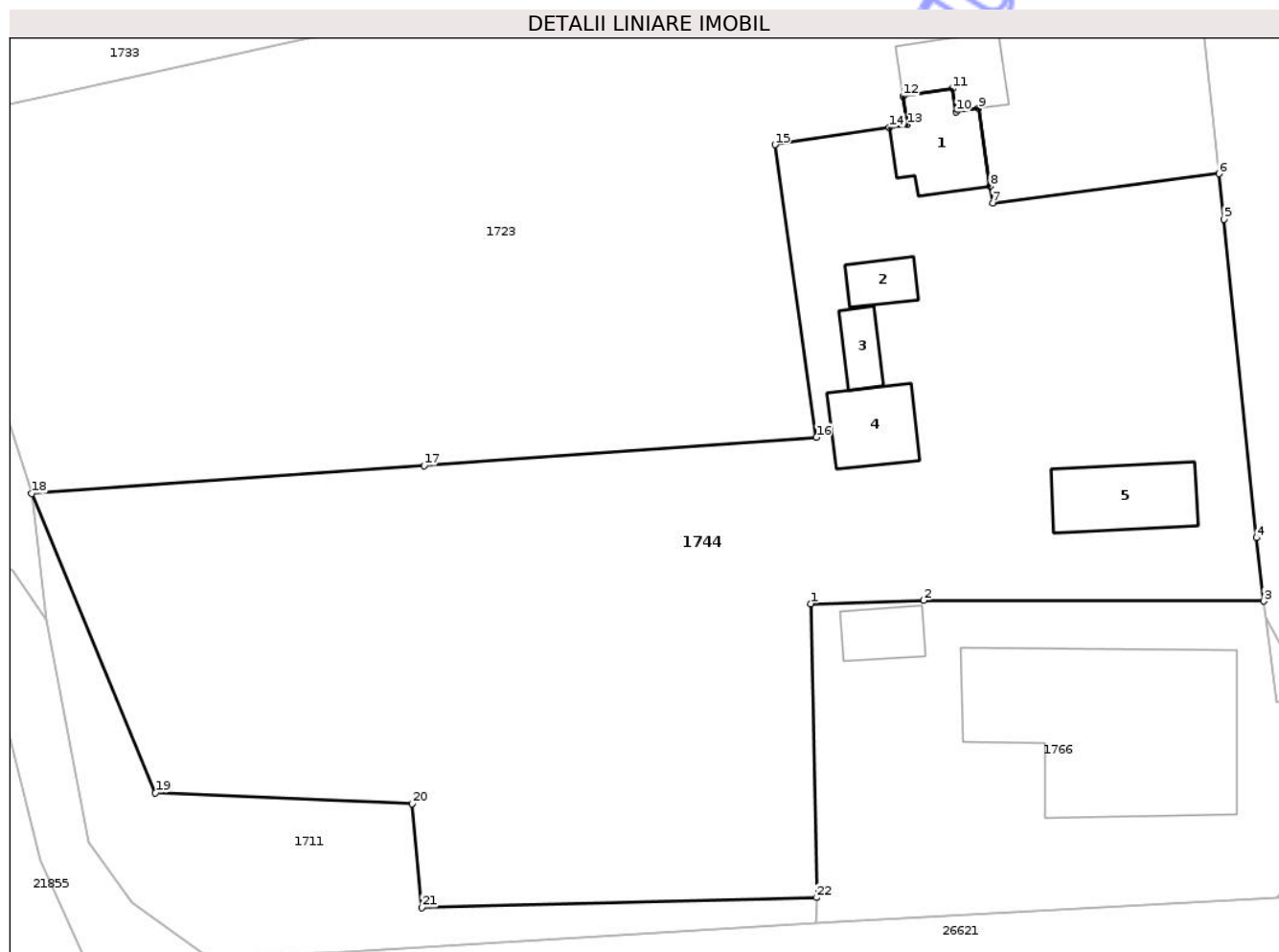
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66363	3.289	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.342	239	124/1	126/a/1	
2	faneata	DA	1.947	239	124/2	126/a/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	66363-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casa (suprafata desfasurata 54), cu regim de inaltime P. Anul edificării construcției 1895.
A1.2	66363-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; Anexa (suprafata desfasurata 29), cu regim de inaltime S+P. Anul edificării construcției 1895.
A1.3	66363-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa (suprafata desfasurata 19), cu regim de inaltime P. Anul edificării construcției 1895.
A1.4	66363-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa (suprafata desfasurata 45), cu regim de inaltime P. Anul edificării construcției 1895.
A1.5	66363-C5	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa (suprafata desfasurata 64), cu regim de inaltime P. Anul edificării construcției 1895.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.719,387 526.189,712	2	312.728,791 526.189,981	9.408
3	312.757,047 526.189,927	4	312.756,448 526.195,187	5.294
5	312.753,734 526.221,623	6	312.753,314 526.225,421	3.821
7	312.734,519 526.222,983	8	312.734,309 526.224,386	1.419
9	312.733,341 526.230,837	10	312.731,462 526.230,553	1.9
11	312.731,171 526.232,481	12	312.727,067 526.231,861	4.151
13	312.727,425 526.229,492	14	312.725,929 526.229,266	1.513
15	312.716,432 526.227,831	16	312.719,866 526.203,526	24.546
17	312.687,263 526.201,173	18	312.654,657 526.198,857	32.688
19	312.664,953 526.174,002	20	312.686,273 526.173,117	21.338
21	312.687,088 526.164,497	22	312.719,902 526.165,306	32.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.728,791 526.189,981	3	312.757,047 526.189,927	28.256
4	312.756,448 526.195,187	5	312.753,734 526.221,623	26.575
6	312.753,314 526.225,421	7	312.734,519 526.222,983	18.952
8	312.734,309 526.224,386	9	312.733,341 526.230,837	6.523
10	312.731,462 526.230,553	11	312.731,171 526.232,481	1.95
12	312.727,067 526.231,861	13	312.727,425 526.229,492	2.396
14	312.725,929 526.229,266	15	312.716,432 526.227,831	9.605
16	312.719,866 526.203,526	17	312.687,263 526.201,173	32.688
18	312.654,657 526.198,857	19	312.664,953 526.174,002	26.903
20	312.686,273 526.173,117	21	312.687,088 526.164,497	8.658
22	312.719,902 526.165,306	1	312.719,387 526.189,712	24.411

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.017	Sector cadastral:307 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

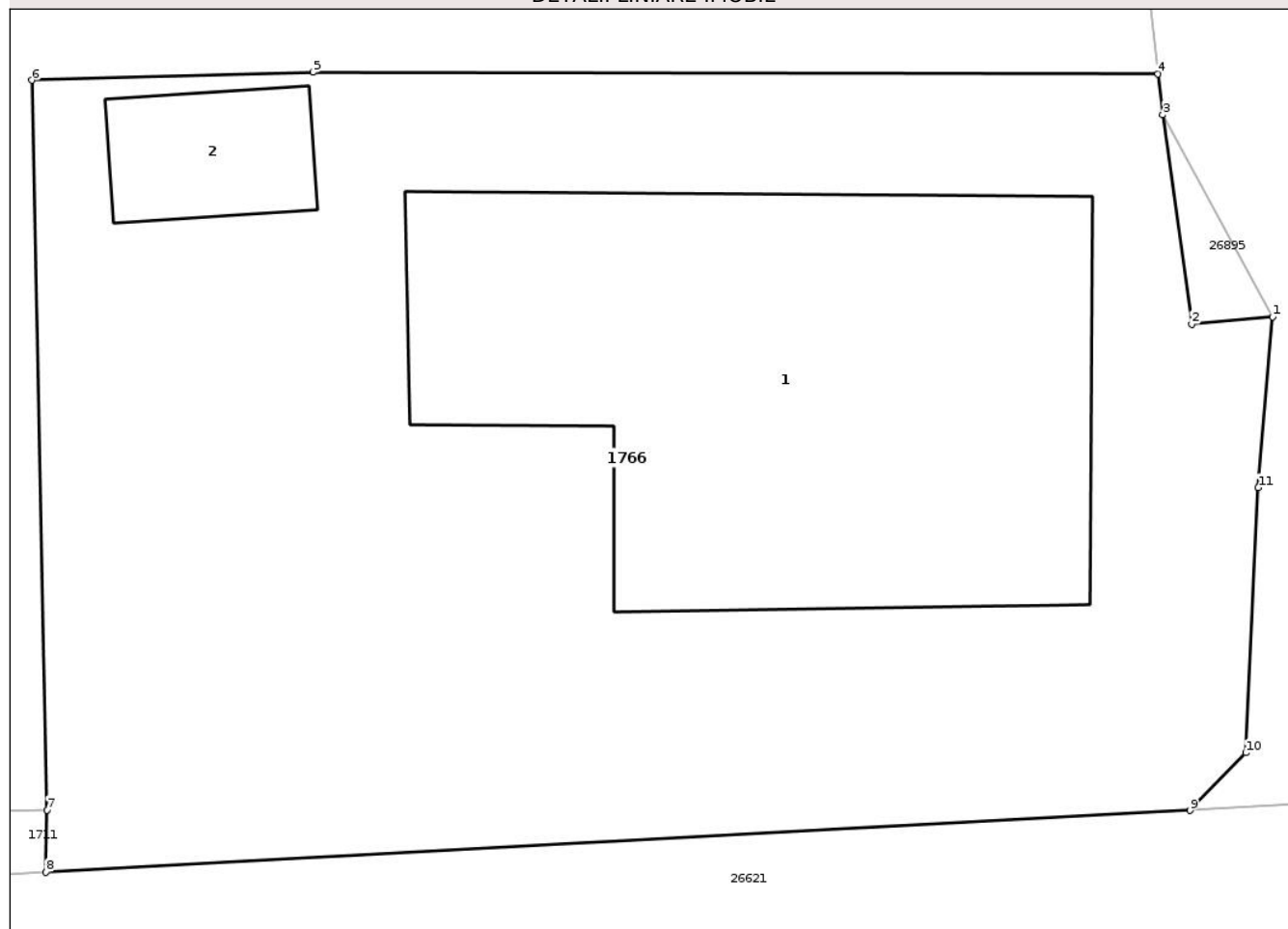
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 1.017	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.017	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 275	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.760,879 526.181,799	2	312.758,172 526.181,556	2.718
2	312.758,172 526.181,556	3	312.757,203 526.188,56	7.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.757,203 526.188,56	4	312.757,047 526.189,927	1.376
4	312.757,047 526.189,927	5	312.728,791 526.189,981	28.256
5	312.728,791 526.189,981	6	312.719,387 526.189,712	9.408
6	312.719,387 526.189,712	7	312.719,902 526.165,306	24.411
7	312.719,902 526.165,306	8	312.719,857 526.163,227	2.079
8	312.719,857 526.163,227	9	312.758,115 526.165,289	38.314
9	312.758,115 526.165,289	10	312.759,982 526.167,218	2.685
10	312.759,982 526.167,218	11	312.760,397 526.176,086	8.878
11	312.760,397 526.176,086	1	312.760,879 526.181,799	5.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 37, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.320 Masurata: 2.713	Sector cadastral:303 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; P+1
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.5	-C5	Loc. Ociu, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.6	-C6	Loc. Ociu, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 81, din 05/12/2002 emis de NP PELIN MARIA-CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BULZ PETRU-REMUS</b>	A1
Act Administrativ nr. 1368, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BULZ PETRU-REMUS</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

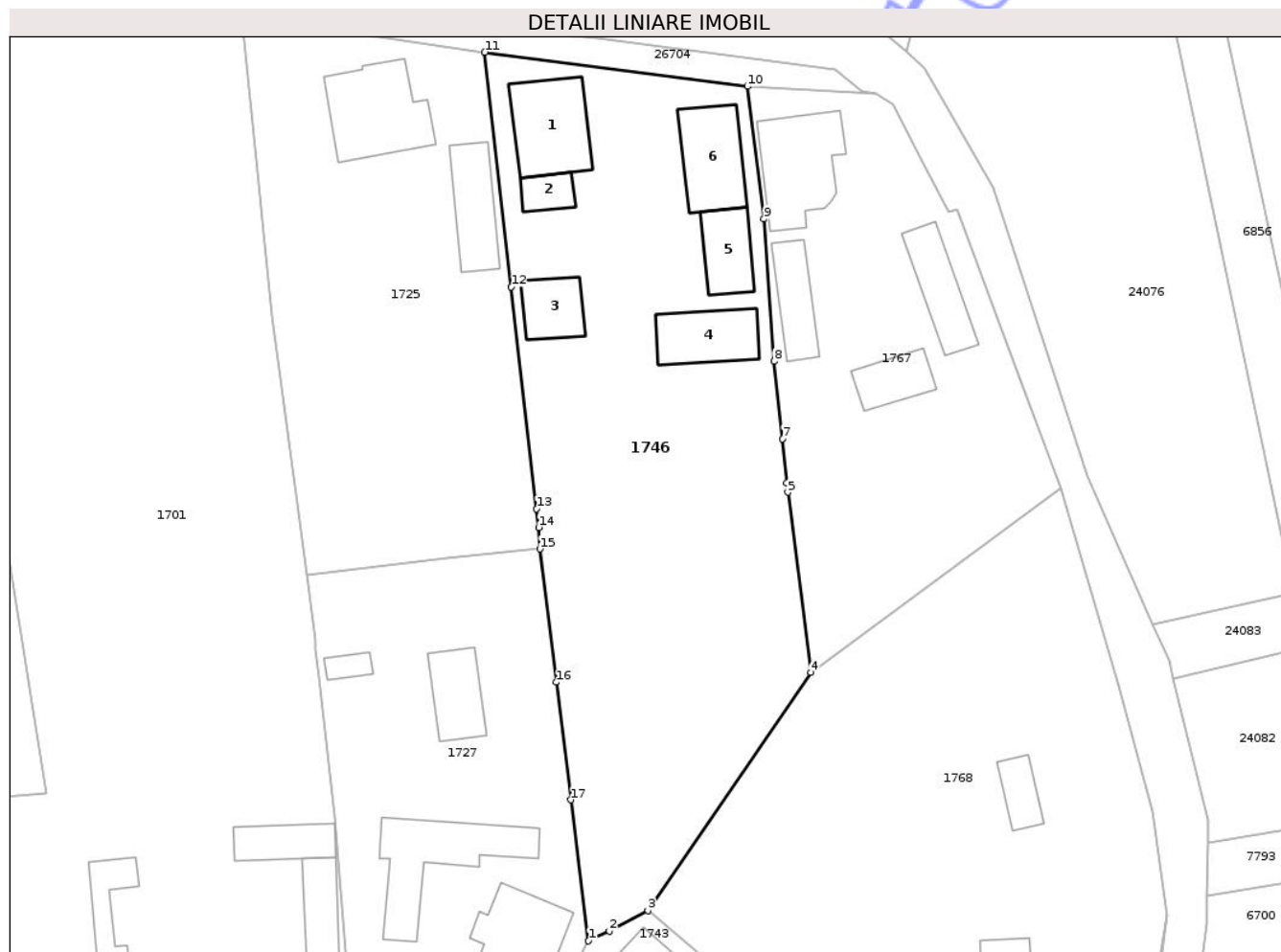
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.320 Masurata: 2.713	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.536	239	140/1	-	
2	arabil	DA	1.177	239	140/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; P+1
A1.3	-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.707,327 526.362,118	2	312.709,797 526.363,295	2.736
2	312.709,797 526.363,295	3	312.714,374 526.365,701	5.171
3	312.714,374 526.365,701	4	312.733,636 526.393,903	34.152
4	312.733,636 526.393,903	5	312.730,936 526.415,229	21.496
5	312.730,936 526.415,229	6	312.730,818 526.416,351	1.128
6	312.730,818 526.416,351	7	312.730,27 526.421,565	5.243
7	312.730,27 526.421,565	8	312.729,305 526.430,753	9.239
8	312.729,305 526.430,753	9	312.728,111 526.447,587	16.876
9	312.728,111 526.447,587	10	312.726,134 526.463,281	15.818
10	312.726,134 526.463,281	11	312.695,054 526.467,329	31.343
11	312.695,054 526.467,329	12	312.698,206 526.439,528	27.979
12	312.698,206 526.439,528	13	312.701,182 526.413,274	26.422
13	312.701,182 526.413,274	14	312.701,433 526.411,06	2.228
14	312.701,433 526.411,06	15	312.701,583 526.408,513	2.551
15	312.701,583 526.408,513	16	312.703,517 526.392,743	15.888
16	312.703,517 526.392,743	17	312.705,25 526.378,814	14.036
17	312.705,25 526.378,814	1	312.707,327 526.362,118	16.825

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:348 Ociu

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 41A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63488	Din acte: 500 Masurata: 533	Sector cadastral:303 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13518 / 22/06/2016</b>		
Act Administrativ nr. 6714/4, din 08/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B2	Imobilul s-a adus din cartea funciara nr.348 Ociu. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60144/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4144 din 08/09/2009;</i>	A1
<b>13519 / 22/06/2016</b>		
Act Notarial nr. 738, din 21/06/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURDEA NICOLAE IOAN, bun propriu;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

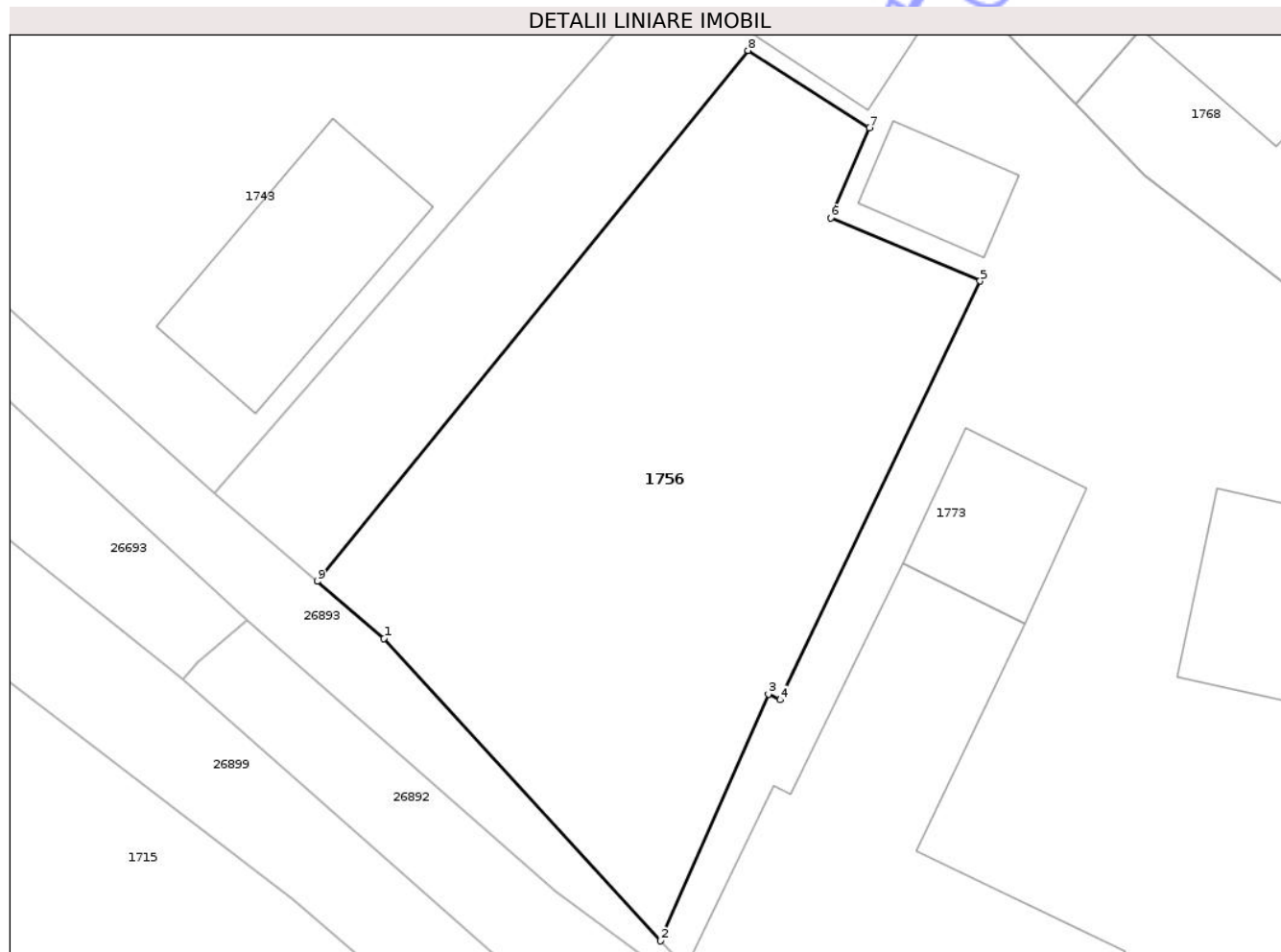
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63488	Din acte: 500 Masurata: 533	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	533	239	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.718,161 526.311,112	2	312.730,315 526.297,828	18.005
2	312.730,315 526.297,828	3	312.735,053 526.308,671	11.833
3	312.735,053 526.308,671	4	312.735,576 526.308,422	0.579
4	312.735,576 526.308,422	5	312.744,364 526.326,834	20.402
5	312.744,364 526.326,834	6	312.737,792 526.329,598	7.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.737,792 526.329,598	7	312.739,503 526.333,562	4.318
7	312.739,503 526.333,562	8	312.734,162 526.336,967	6.334
8	312.734,162 526.336,967	9	312.715,226 526.313,636	30.048
9	312.715,226 526.313,636	1	312.718,161 526.311,112	3.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:21N  
Nr. cadastral vechi:180

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 38, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61920	Din acte: 1.344 Masurata: 1.536	Sector cadastral:303 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61920-C1	Loc. Ociu, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; casă de locuit
A1.2	61920-C2	Loc. Ociu, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casă de locuit
A1.3	61920-C3	Loc. Ociu, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; grajd
A1.4	61920-C4	Loc. Ociu, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; șură

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2267 / 07/12/2005</b>	
Certificat De Mostenitor nr. 68, din 30/07/2004 emis de BNP Petruica Maria Cristina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) <b>BUCIUMAN IOANA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21N)</i>	
<b>2457 / 22/12/2005</b>	
Adeverinta nr. 4/1068, din 12/12/2005 emis de Primăria Comunei Vața de Jos;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) <b>BUCIUMAN IOANA</b>	
<b>2317 / 30/10/2006</b>	
Contract De Donatie nr. 810, din 28/10/2006 emis de BNP Petruica Maria Cristina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) <b>BUCIUMAN IOANA</b> , născută STANA; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21N)</i>	
B4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) <b>BUCIUMAN IOANA</b> , născută STANA;	
<b>4023 / 25/02/2022</b>	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.173, din 18/02/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;	
B5	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Se notează numărul administrativ al imobilului, respectiv nr.38.	

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>2317 / 30/10/2006</b>	
Contract De Donatie nr. 810, din 28/10/2006 emis de BNP Petruica Maria Cristina;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) <b>RUSANDA VIORICA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21N)</i>	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

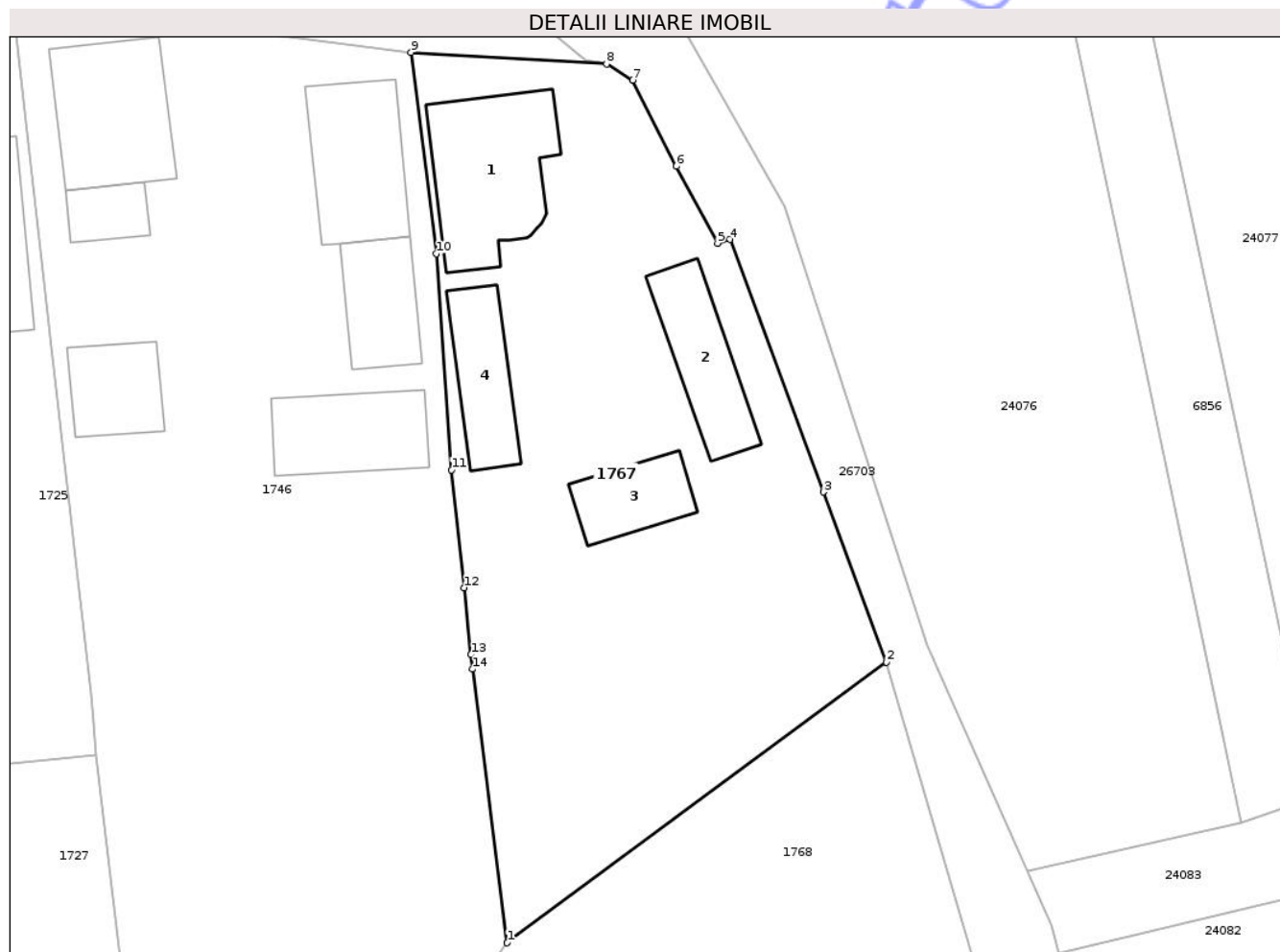
Neutilizabil în Circuitul  
Civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61920	Din acte: 1.344 Masurata: 1.536	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	885	239	139/1	-	
2	arabil	DA	651	239	139/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61920-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; casă de locuit
A1.2	61920-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casă de locuit
A1.3	61920-C3	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; grajd
A1.4	61920-C4	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; șură

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.733,636 526.393,903	2	312.763,195 526.415,772	36.769
2	312.763,195 526.415,772	3	312.758,283 526.429,024	14.133
3	312.758,283 526.429,024	4	312.750,988 526.448,708	20.992
4	312.750,988 526.448,708	5	312.750,033 526.448,414	0.999
5	312.750,033 526.448,414	6	312.746,825 526.454,409	6.799
6	312.746,825 526.454,409	7	312.743,423 526.461,115	7.52
7	312.743,423 526.461,115	8	312.741,398 526.462,371	2.383
8	312.741,398 526.462,371	9	312.726,134 526.463,281	15.291
9	312.726,134 526.463,281	10	312.728,111 526.447,587	15.818
10	312.728,111 526.447,587	11	312.729,305 526.430,753	16.876
11	312.729,305 526.430,753	12	312.730,27 526.421,565	9.239
12	312.730,27 526.421,565	13	312.730,818 526.416,351	5.243
13	312.730,818 526.416,351	14	312.730,936 526.415,229	1.128
14	312.730,936 526.415,229	1	312.733,636 526.393,903	21.496

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 884	Sector cadastral:318 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

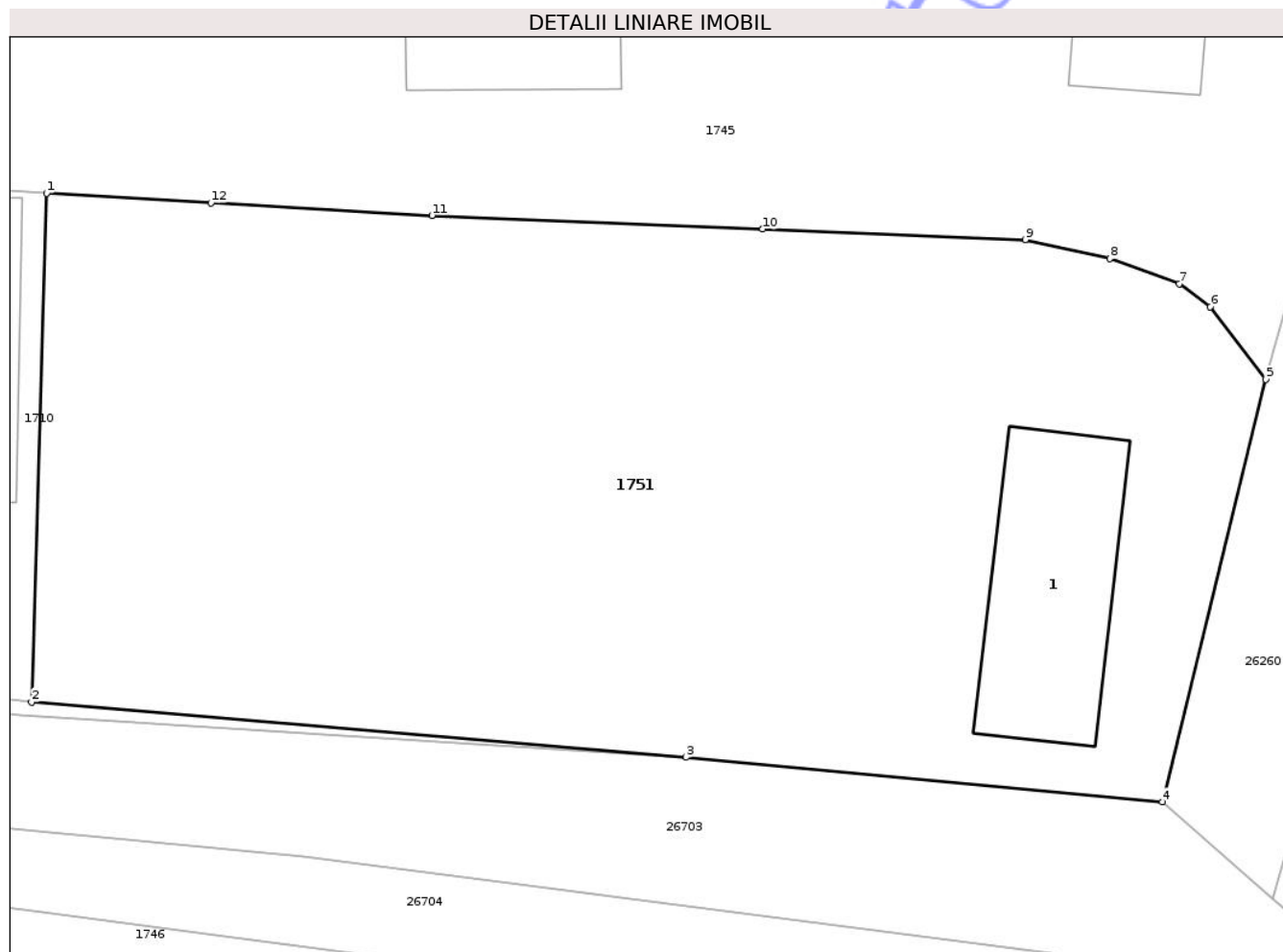
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 884	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	377	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	507	239	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.698,65 526.494,017	2	312.698,091 526.474,827	19.198
2	312.698,091 526.474,827	3	312.722,777 526.472,742	24.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.722,777 526.472,742	4	312.740,747 526.471,056	18.049
4	312.740,747 526.471,056	5	312.744,648 526.486,994	16.408
5	312.744,648 526.486,994	6	312.742,557 526.489,724	3.439
6	312.742,557 526.489,724	7	312.741,389 526.490,604	1.462
7	312.741,389 526.490,604	8	312.738,768 526.491,55	2.786
8	312.738,768 526.491,55	9	312.735,575 526.492,262	3.271
9	312.735,575 526.492,262	10	312.725,675 526.492,665	9.908
10	312.725,675 526.492,665	11	312.713,189 526.493,174	12.496
11	312.713,189 526.493,174	12	312.704,857 526.493,657	8.346
12	312.704,857 526.493,657	1	312.698,65 526.494,017	6.217

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		788	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/48, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIȘ ANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

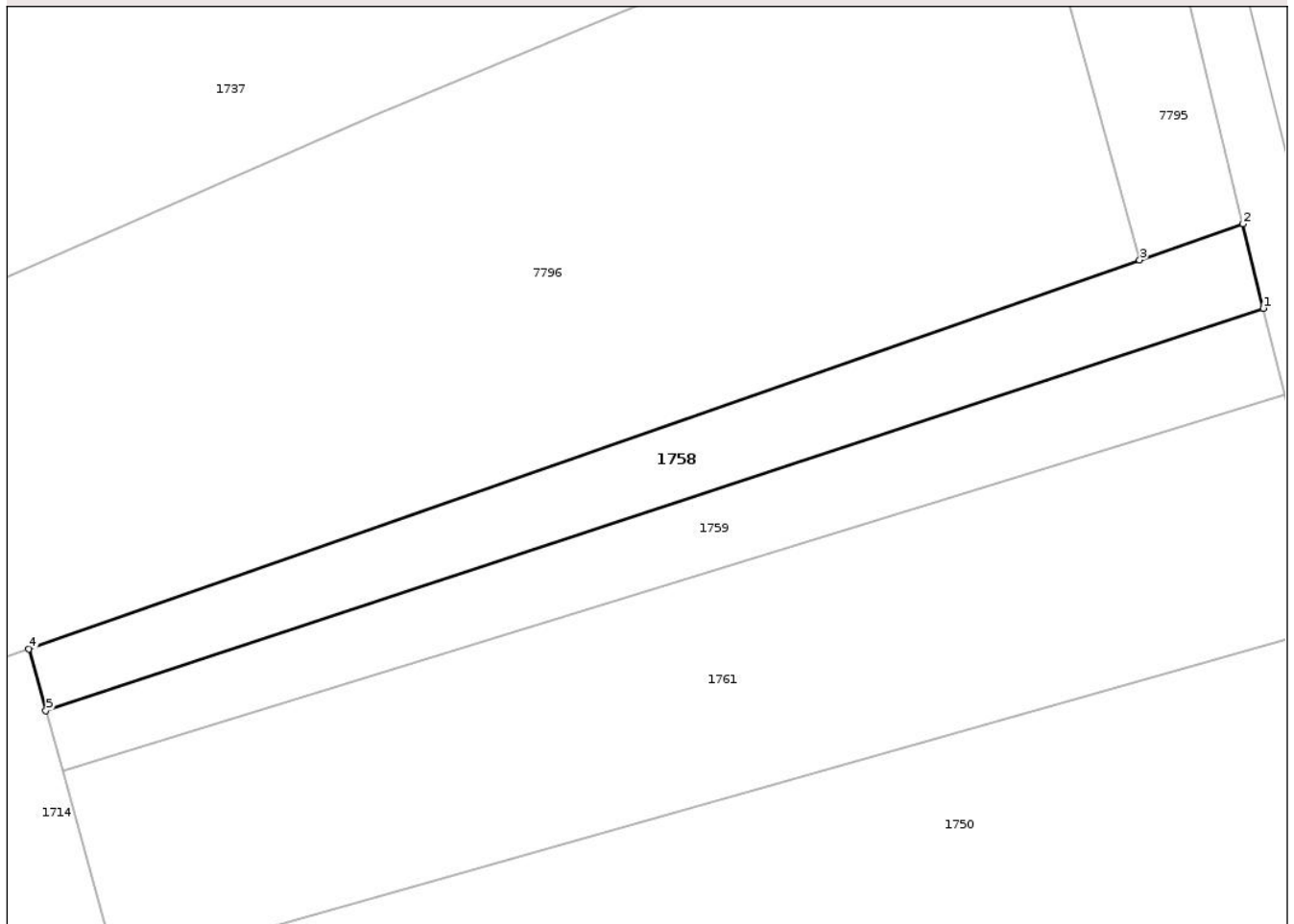
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	788	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	788	239	17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.783,458 526.650,41	2	312.781,612 526.658,036	7.846
2	312.781,612 526.658,036	3	312.772,292 526.654,774	9.874
3	312.772,292 526.654,774	4	312.672,053 526.619,692	106.201
4	312.672,053 526.619,692	5	312.673,606 526.614,111	5.793
5	312.673,606 526.614,111	1	312.783,458 526.650,41	115.694

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		788	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/52, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIUR VALERIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

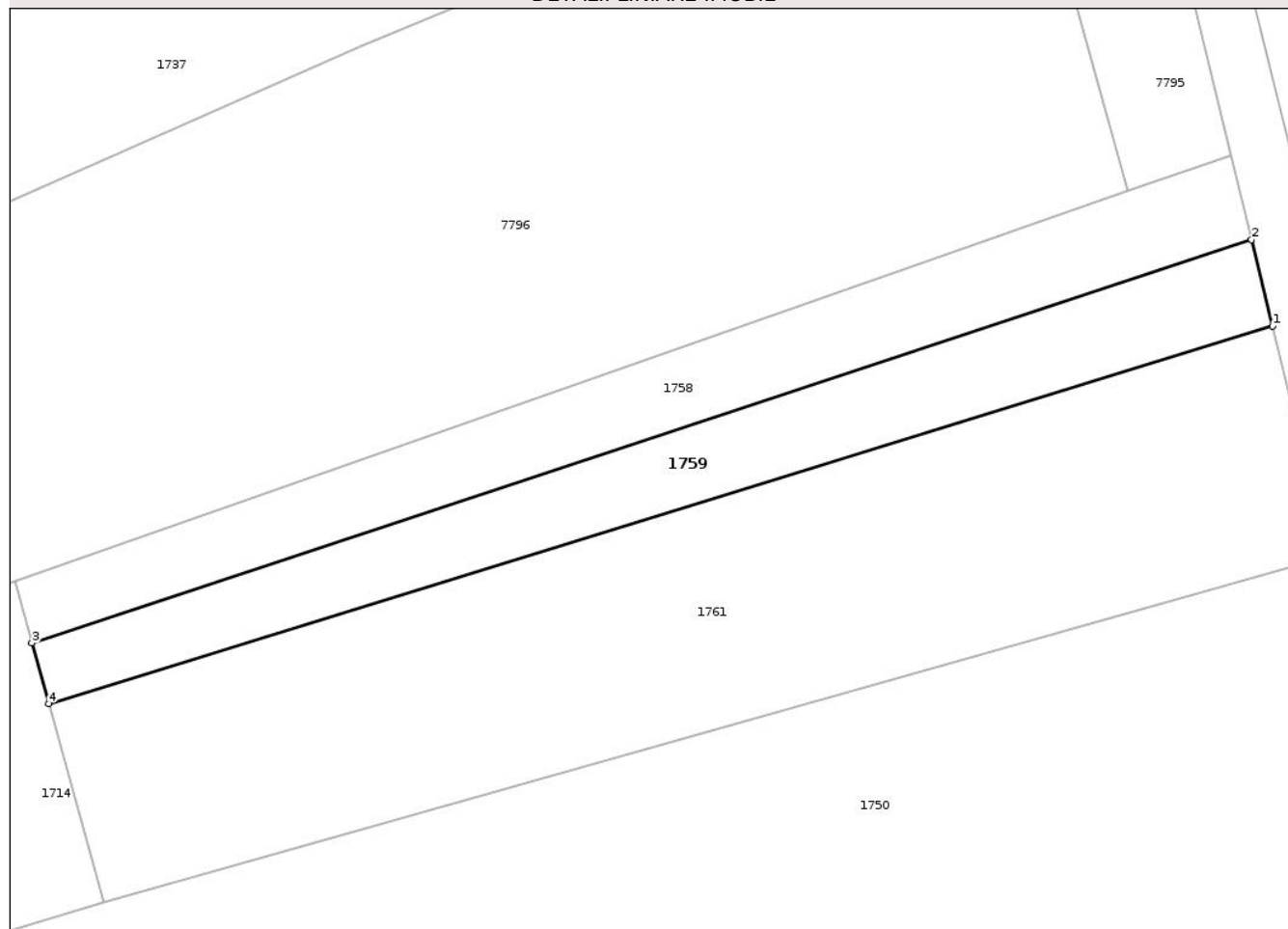
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	788	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	788	239	16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.785,358 526.642,628	2	312.783,458 526.650,41	8.011
2	312.783,458 526.650,41	3	312.673,606 526.614,111	115.694
3	312.673,606 526.614,111	4	312.675,124 526.608,656	5.662
4	312.675,124 526.608,656	1	312.785,358 526.642,628	115.35

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.853	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13966/72, din 06/09/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOROGARIU PETRU	

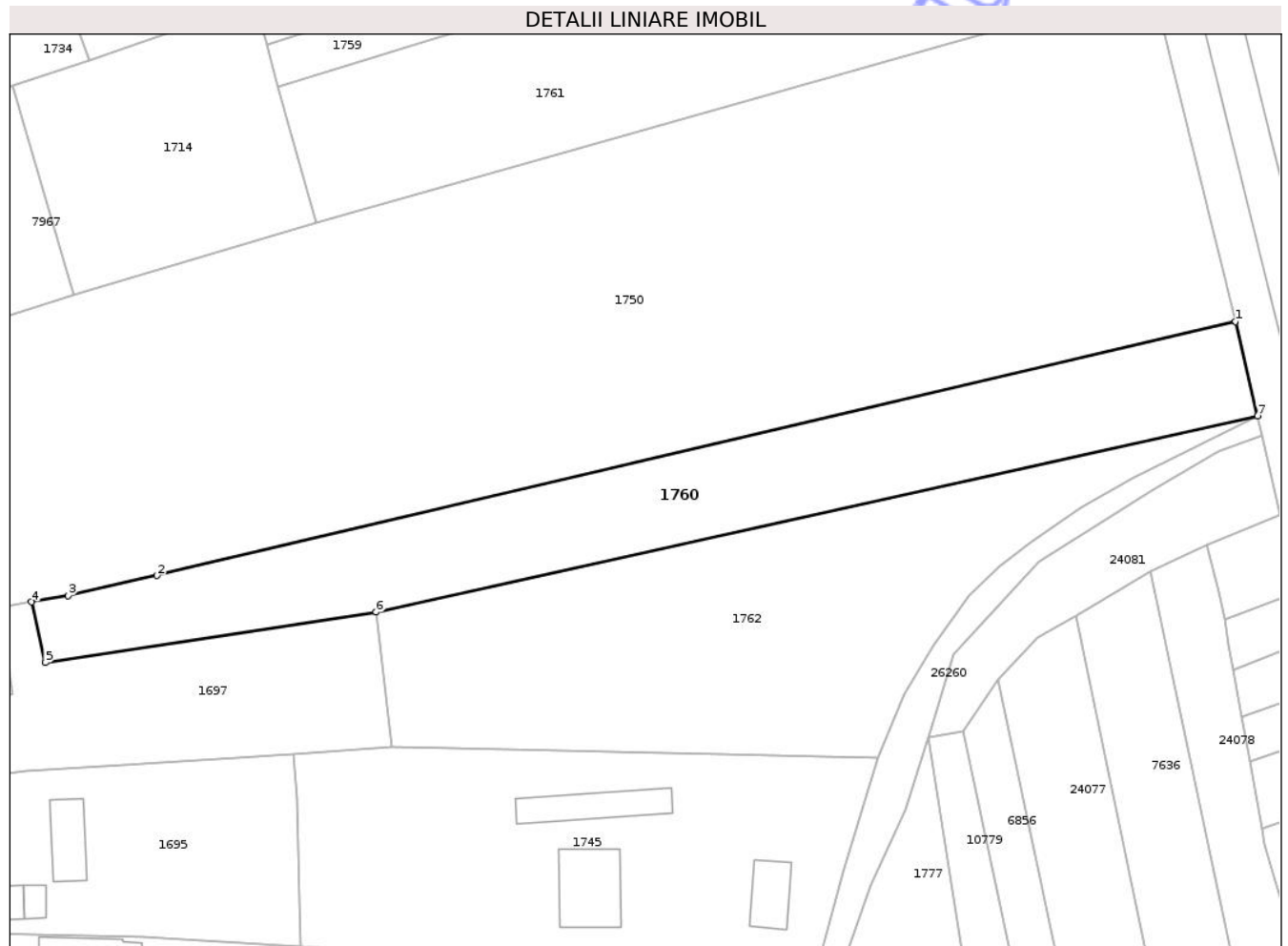
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.853	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.853	239	19	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.801,335 526.577,72	2	312.659,175 526.544,27	146.042
2	312.659,175 526.544,27	3	312.647,471 526.541,637	11.997
3	312.647,471 526.541,637	4	312.642,638 526.540,777	4.909
4	312.642,638 526.540,777	5	312.644,469 526.532,779	8.205
5	312.644,469 526.532,779	6	312.688,076 526.539,467	44.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.688,076 526.539,467	7	312.804,232 526.565,297	118.993
7	312.804,232 526.565,297	1	312.801,335 526.577,72	12.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.291	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/21, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZENZEA LUCREȚIA	

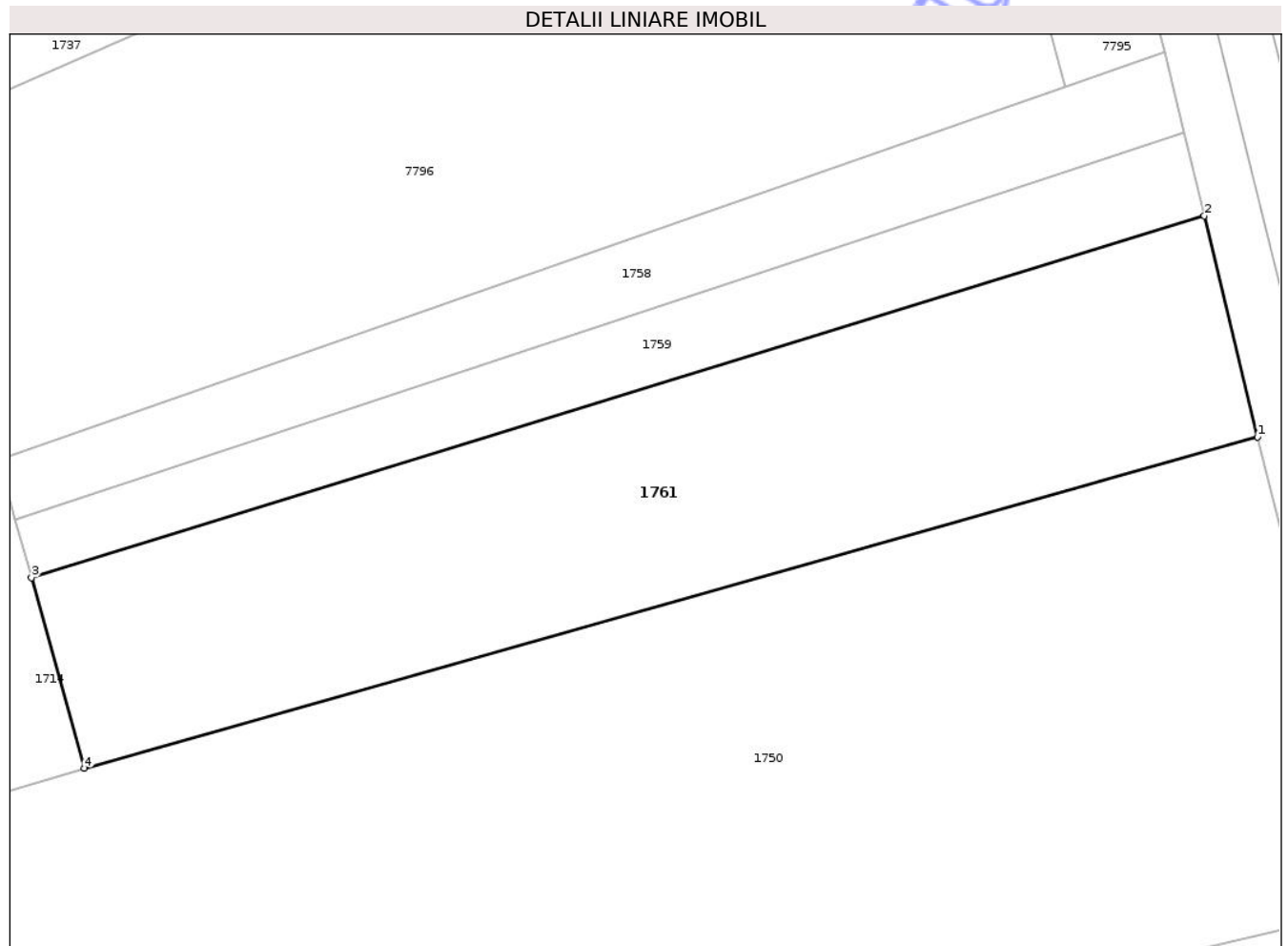
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.291	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.291	239	14	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.790,361 526.621,891	2	312.785,358 526.642,628	21.332
2	312.785,358 526.642,628	3	312.675,124 526.608,656	115.35
3	312.675,124 526.608,656	4	312.680,101 526.590,774	18.562
4	312.680,101 526.590,774	1	312.790,361 526.621,891	114.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.199	Sector cadastral:318 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/21, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZENZEA LUCREȚIA	

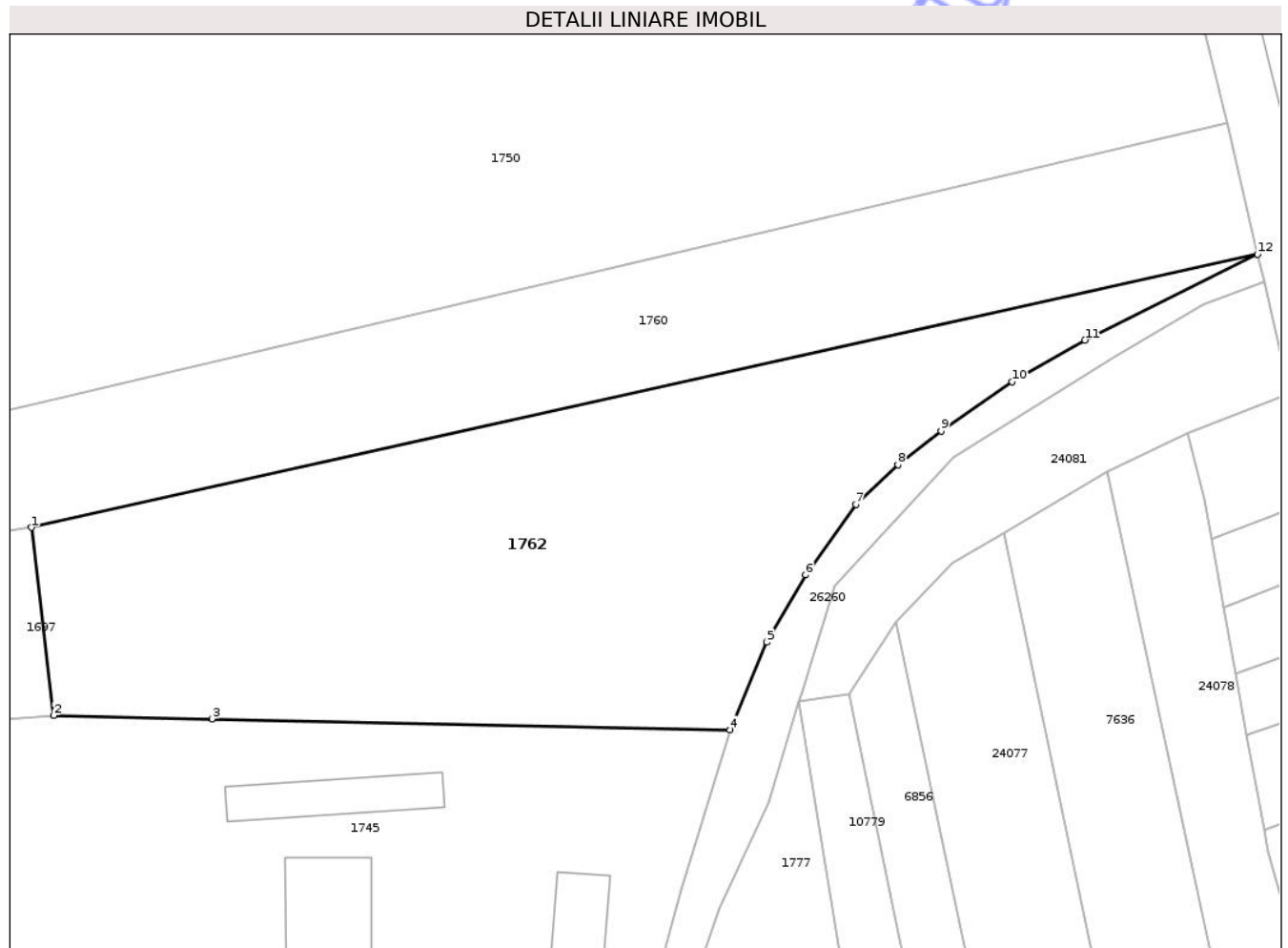
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.199	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.199	239	21	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.688,076 526.539,467	2	312.690,166 526.521,685	17.904
2	312.690,166 526.521,685	3	312.705,18 526.521,366	15.017
3	312.705,18 526.521,366	4	312.754,258 526.520,323	49.089
4	312.754,258 526.520,323	5	312.757,726 526.528,608	8.982
5	312.757,726 526.528,608	6	312.761,421 526.534,986	7.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.761,421 526.534,986	7	312.766,184 526.541,662	8.201
7	312.766,184 526.541,662	8	312.770,149 526.545,392	5.444
8	312.770,149 526.545,392	9	312.774,25 526.548,591	5.201
9	312.774,25 526.548,591	10	312.780,964 526.553,237	8.165
10	312.780,964 526.553,237	11	312.787,881 526.557,194	7.969
11	312.787,881 526.557,194	12	312.804,232 526.565,297	18.249
12	312.804,232 526.565,297	1	312.688,076 526.539,467	118.993

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.776	Sector cadastral:324 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

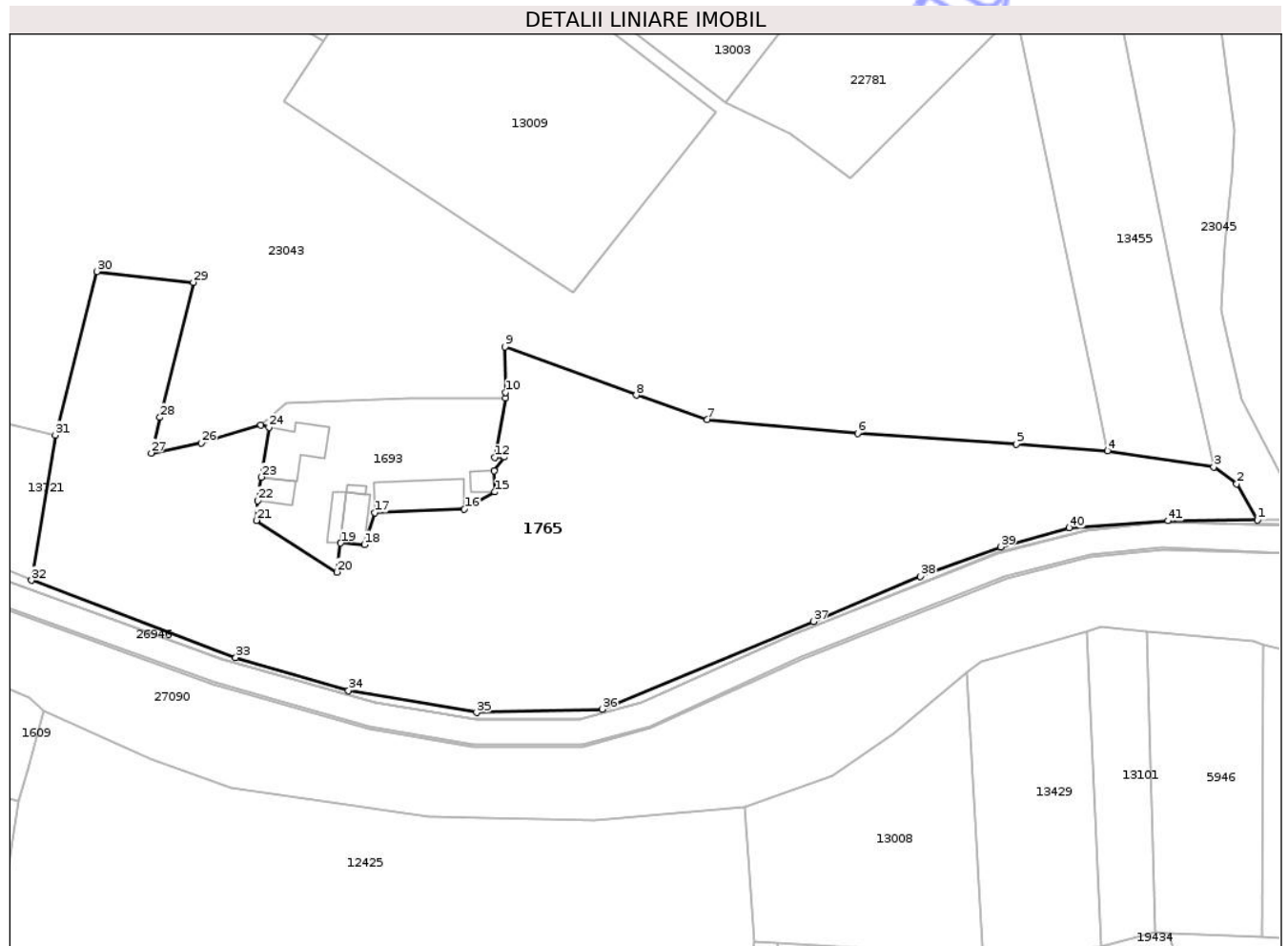
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	6.925	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	NU	505	-	-	-	
3	faneata	NU	321	-	-	-	
4	faneata	NU	25	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	312.807,701 524.051,637	2	312.803,86 524.058,265	7.661	2	312.803,86 524.058,265	3	312.799,651 524.061,362	5.226	3	312.799,651 524.061,362	4	312.780,111 524.064,356	19.768
4	312.780,111 524.064,356	5	312.763,337 524.065,529	16.815	5	312.763,337 524.065,529	6	312.734,168 524.067,57	29.248	6	312.734,168 524.067,57	7	312.706,575 524.070,087	27.708
7	312.706,575 524.070,087	8	312.693,461 524.074,554	13.854	8	312.693,461 524.074,554	9	312.669,347 524.083,425	25.694	9	312.669,347 524.083,425	10	312.669,431 524.075,08	8.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	312.669,431 524.075,08	11	312.669,441 524.074,078	1.002	11	312.669,441 524.074,078	12	312.667,488 524.063,092	11.158	12	312.667,488 524.063,092	13	312.669,195 524.063,222	1.712
13	312.669,195 524.063,222	14	312.667,4 524.060,659	3.129	14	312.667,4 524.060,659	15	312.667,458 524.056,792	3.867	15	312.667,458 524.056,792	16	312.661,891 524.053,603	6.416
16	312.661,891 524.053,603	17	312.645,443 524.052,946	16.461	17	312.645,443 524.052,946	18	312.643,478 524.047,084	6.183	18	312.643,478 524.047,084	19	312.639,154 524.047,389	4.335
19	312.639,154 524.047,389	20	312.638,417 524.042,052	5.388	20	312.638,417 524.042,052	21	312.623,628 524.051,564	17.584	21	312.623,628 524.051,564	22	312.623,899 524.055,158	3.604
22	312.623,899 524.055,158	23	312.624,498 524.059,507	4.39	23	312.624,498 524.059,507	24	312.625,94 524.068,658	9.264	24	312.625,94 524.068,658	25	312.624,491 524.069,047	1.5
25	312.624,491 524.069,047	26	312.613,469 524.065,808	11.488	26	312.613,469 524.065,808	27	312.604,314 524.063,927	9.346	27	312.604,314 524.063,927	28	312.605,932 524.070,472	6.742
28	312.605,932 524.070,472	29	312.612,065 524.095,278	25.553	29	312.612,065 524.095,278	30	312.594,358 524.097,27	17.819	30	312.594,358 524.097,27	31	312.586,682 524.067,208	31.027
31	312.586,682 524.067,208	32	312.582,295 524.040,551	27.016	32	312.582,295 524.040,551	33	312.619,858 524.026,366	40.152	33	312.619,858 524.026,366	34	312.640,58 524.020,33	21.583
34	312.640,58 524.020,33	35	312.664,119 524.016,26	23.888	35	312.664,119 524.016,26	36	312.687,253 524.016,909	23.143	36	312.687,253 524.016,909	37	312.726,039 524.033,021	41.999
37	312.726,039 524.033,021	38	312.745,714 524.041,301	21.346	38	312.745,714 524.041,301	39	312.760,429 524.046,685	15.669	39	312.760,429 524.046,685	40	312.773,101 524.050,203	13.151
40	312.773,101 524.050,203	41	312.791,242 524.051,479	18.186	41	312.791,242 524.051,479	1	312.807,701 524.051,637	16.46					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în scopuri Civile



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 92, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 13.158	Sector cadastral:322 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

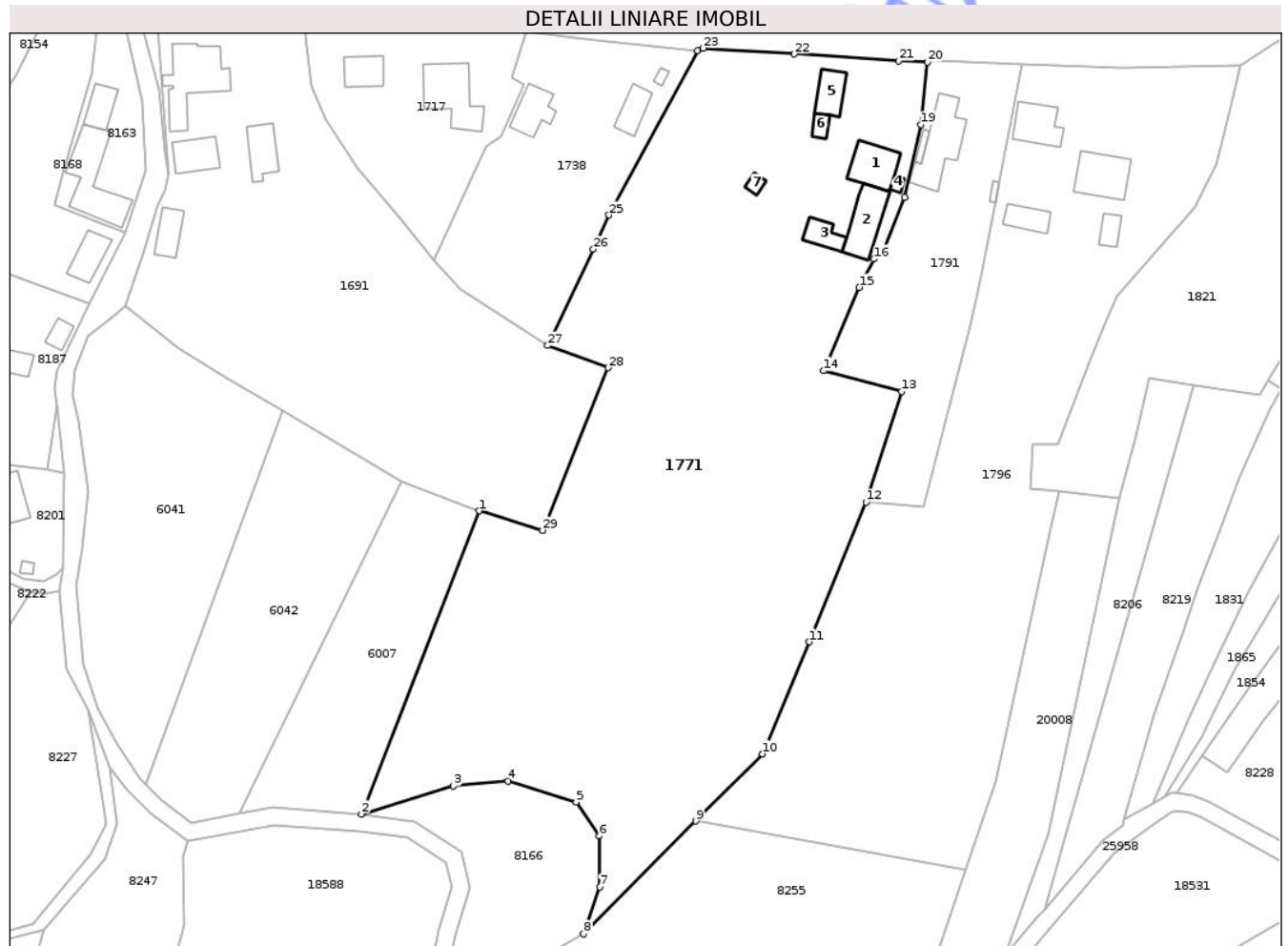
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 13.158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.556	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	arabil	DA	1.570	-	-	-	
3	arabil	NU	10.032	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.688,421 521.658,149	2	312.660,937 521.587,634	75.682	2	312.660,937 521.587,634	3	312.682,356 521.594,117	22.379
3	312.682,356 521.594,117	4	312.695,156 521.595,304	12.855	4	312.695,156 521.595,304	5	312.710,991 521.590,425	16.57
5	312.710,991 521.590,425	6	312.716,402 521.582,512	9.586	6	312.716,402 521.582,512	7	312.716,418 521.570,623	11.889
7	312.716,418 521.570,623	8	312.712,731 521.559,716	11.513	8	312.712,731 521.559,716	9	312.738,848 521.585,995	37.05
9	312.738,848 521.585,995	10	312.754,38 521.601,623	22.034	10	312.754,38 521.601,623	11	312.765,231 521.627,653	28.201
11	312.765,231 521.627,653	12	312.778,539 521.660,13	35.098	12	312.778,539 521.660,13	13	312.786,788 521.685,956	27.111
13	312.786,788 521.685,956	14	312.768,654 521.690,716	18.748	14	312.768,654 521.690,716	15	312.776,915 521.710,129	21.098
15	312.776,915 521.710,129	16	312.780,333 521.716,746	7.448	16	312.780,333 521.716,746	17	312.782,117 521.717,657	2.003
17	312.782,117 521.717,657	18	312.787,518 521.731,102	14.489	18	312.787,518 521.731,102	19	312.791,206 521.747,979	17.275
19	312.791,206 521.747,979	20	312.792,848 521.762,582	14.695	20	312.792,848 521.762,582	21	312.786,108 521.762,878	6.746
21	312.786,108 521.762,878	22	312.761,78 521.764,424	24.377	22	312.761,78 521.764,424	23	312.740,576 521.765,772	21.247
23	312.740,576 521.765,772	24	312.739,23 521.765,255	1.442	24	312.739,23 521.765,255	25	312.718,636 521.726,967	43.475
25	312.718,636 521.726,967	26	312.714,945 521.719,015	8.767	26	312.714,945 521.719,015	27	312.704,373 521.696,611	24.773
27	312.704,373 521.696,611	28	312.718,452 521.691,441	14.998	28	312.718,452 521.691,441	29	312.703,136 521.653,619	40.805
29	312.703,136 521.653,619	1	312.688,421 521.658,149	15.396					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 111, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.410 Masurata: 3.502	Sector cadastral:315 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Nr. 111, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Nr. 111, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Nr. 111, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Nr. 111, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5988/19, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN IOAN	A1
Act Administrativ nr. 1369, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN IOAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.410 Masurata: 3.502	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	948	239	53/1	-	
2	faneata	DA	2.554	239	53/2, 53/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.773,426 526.098,378	2	312.775,632 526.101,876	4.136
2	312.775,632 526.101,876	3	312.794,714 526.139,973	42.609
3	312.794,714 526.139,973	4	312.793,694 526.141,867	2.151
4	312.793,694 526.141,867	5	312.782,826 526.150,889	14.125
5	312.782,826 526.150,889	6	312.781,965 526.152,567	1.886
6	312.781,965 526.152,567	7	312.780,59 526.156,041	3.736
7	312.780,59 526.156,041	8	312.779,271 526.157,985	2.349
8	312.779,271 526.157,985	9	312.778,158 526.158,852	1.411
9	312.778,158 526.158,852	10	312.763,15 526.158,713	15.009
10	312.763,15 526.158,713	11	312.725,692 526.156,996	37.497
11	312.725,692 526.156,996	12	312.723,896 526.131,881	25.179
12	312.723,896 526.131,881	13	312.723,973 526.126,916	4.966
13	312.723,973 526.126,916	14	312.723,189 526.112,37	14.567
14	312.723,189 526.112,37	15	312.722,769 526.104,19	8.191
15	312.722,769 526.104,19	16	312.742,328 526.101,327	19.767
16	312.742,328 526.101,327	1	312.773,426 526.098,378	31.238

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:327 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 6714/18, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BULZ IOAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

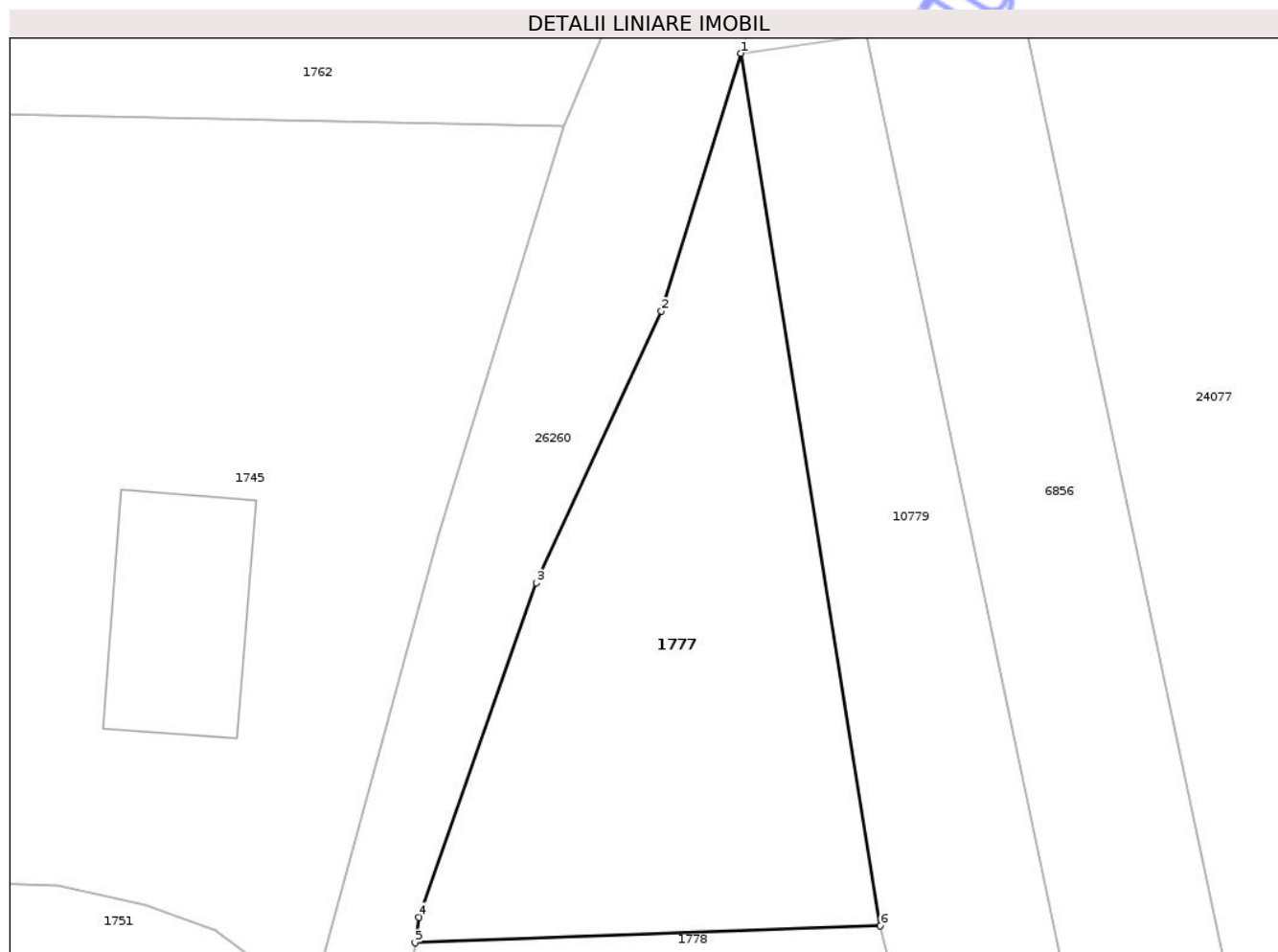
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	280	239	26	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.760,82 526.523,039	2	312.757,873 526.513,501	9.983
2	312.757,873 526.513,501	3	312.753,25 526.503,454	11.06
3	312.753,25 526.503,454	4	312.748,906 526.491,099	13.096
4	312.748,906 526.491,099	5	312.748,764 526.490,149	0.961
5	312.748,764 526.490,149	6	312.765,973 526.490,774	17.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.765,973 526.490,774	1	312.760,82 526.523,039	32.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1 Ociu  
Nr. topografic:397/b

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62261	Din acte: 280 Masurata: 405	Sector cadastral:327 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>23220 / 20/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. T.P.6714/34, din 08/06/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ;	
B1	Imobilul A 1 se suprapune peste nr.top 397/b din c.f.nr.1,a localității Ociu.
	A1
<b>9079 / 21/04/2016</b>	
Act Notarial nr. 483, din 20/04/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) BĂLTESCU SÂMZIANA, si sotul;
	2) BĂLTESCU VASILE, bun comun;

**C. Partea III. SARCINI .**

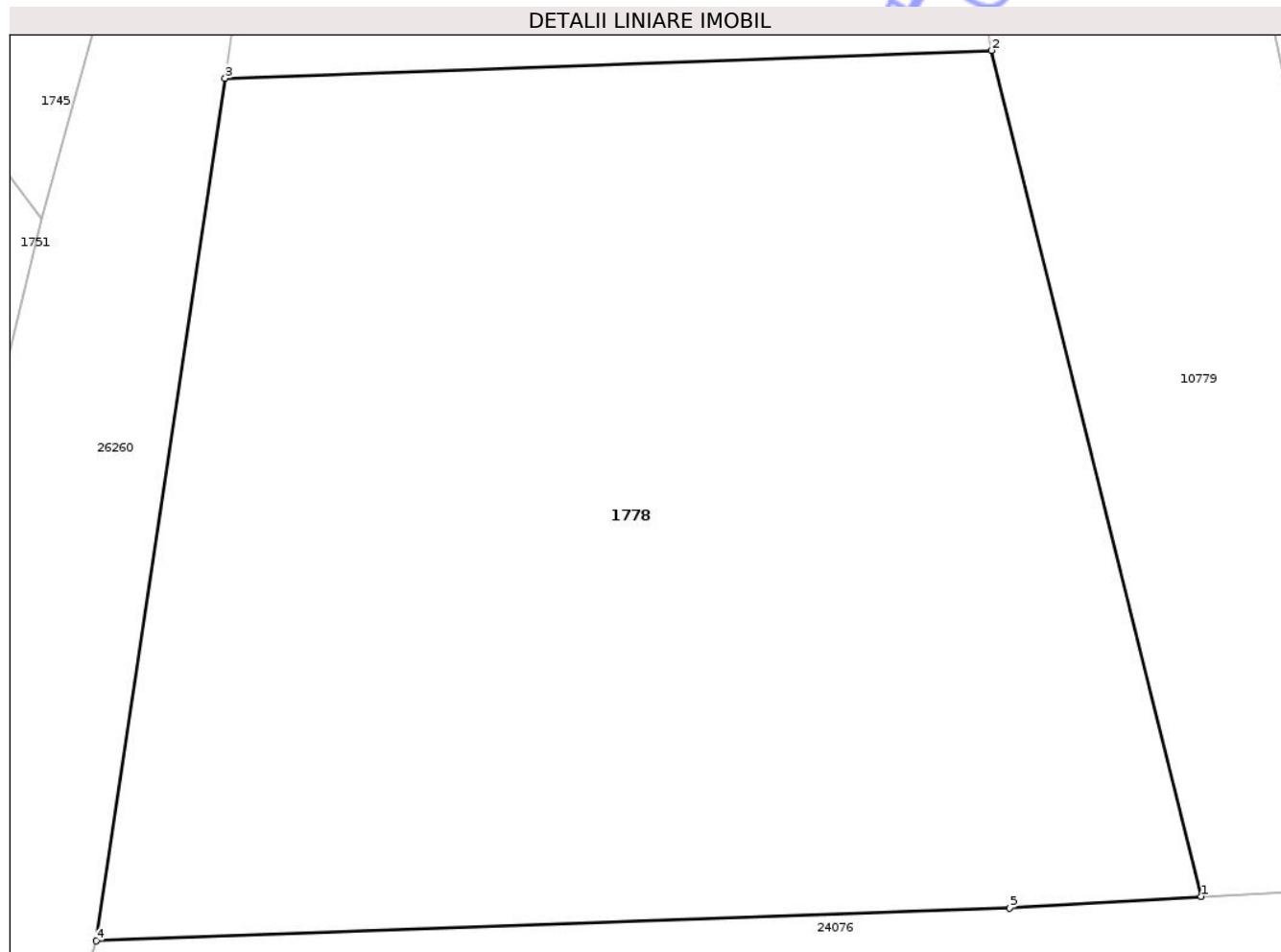
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62261	Din acte: 280 Masurata: 405	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	405	239	27	397/b	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.770,686 526.471,777	2	312.765,973 526.490,774	19.573
2	312.765,973 526.490,774	3	312.748,764 526.490,149	17.22
3	312.748,764 526.490,149	4	312.745,866 526.470,778	19.587
4	312.745,866 526.470,778	5	312.766,385 526.471,52	20.532
5	312.766,385 526.471,52	1	312.770,686 526.471,777	4.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 2, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65976	1.005	Sector cadastral:326 Teren împrejmuit; Imobilul se identifica cu CF 63466 Vata de Jos cu nr top 313 si cu CF 60861 cu nr top 312

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65976-C1	Loc. Ociu, Nr. 2, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Casa (suprafata desfasurata 202 mp ), cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla P+1. Anul edificarii constructiei 1986.
A1.2	65976-C2	Loc. Ociu, Nr. 2, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa (suprafata desfasurata 64 mp ), cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1986.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24867 / 12/12/2022</b>	
Act Notarial nr. contract de donatie aut 3101, din 12/12/2022 emis de BNP Poenar Viorica Maria;	
B10	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOȚICA ANDREEA-IOANA, ca bun propriu;	

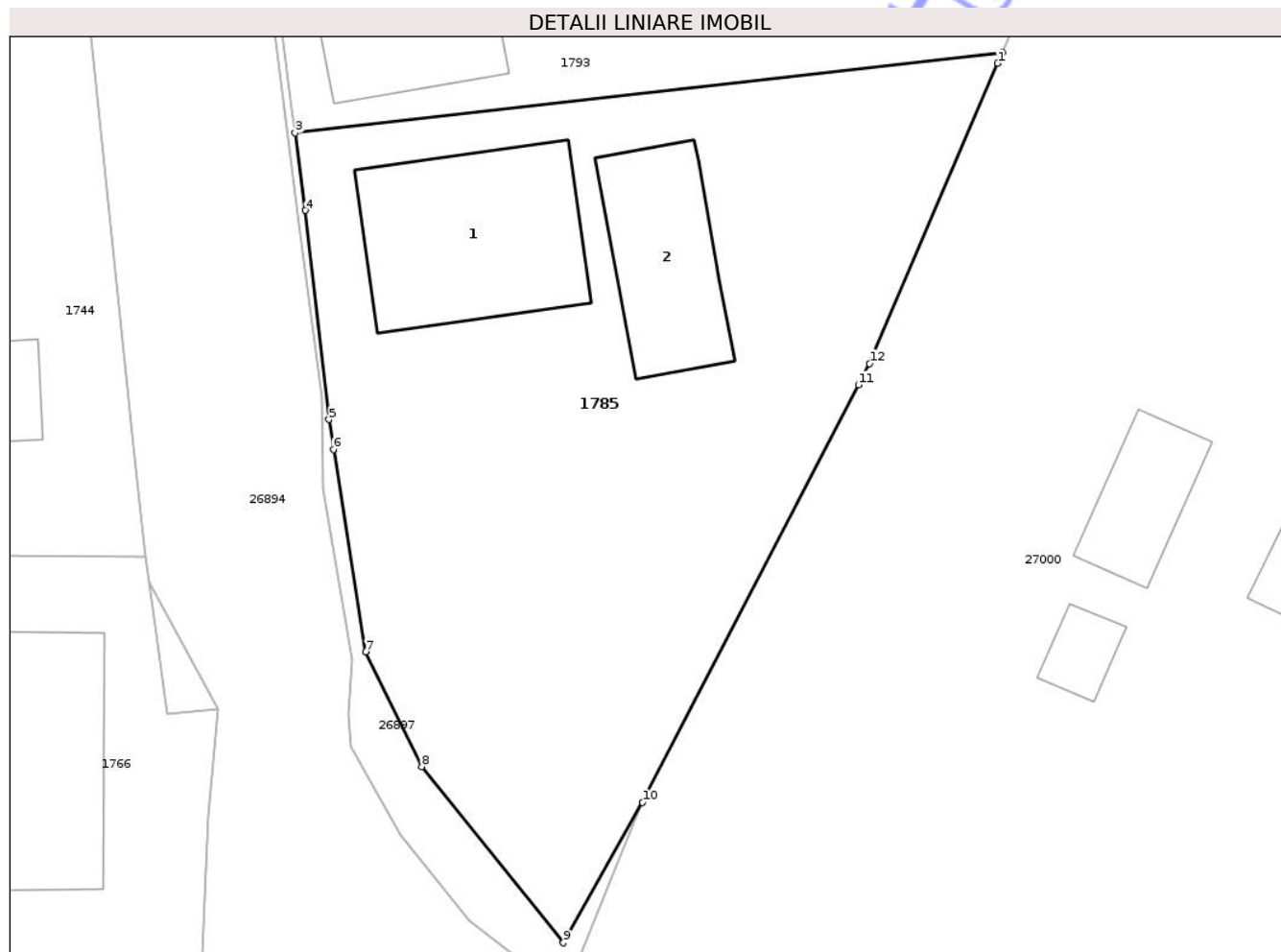
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65976	1.005	Imobilul se identifica cu CF 63466 Vata de Jos cu nr top 313 si cu CF 60861 cu nr top 312

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	559	239	51/2	-	
2	arabil	DA	446	239	51/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65976-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:101 mp; Casa ( suprafața desfășurată 202 mp ), cu fundație din piatră, pereți din cărămidă și acoperiș din țiglă P+1. Anul edificării construcției 1986.
A1.2	65976-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; Anexa ( suprafața desfășurată 64 mp ), cu fundație din piatră, pereți din cărămidă și acoperiș din țiglă P. Anul edificării construcției 1986.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.802,474 526.216,216	2	312.802,725 526.216,804	0.639
2	312.802,725 526.216,804	3	312.765,007 526.212,505	37.962
3	312.765,007 526.212,505	4	312.765,549 526.208,374	4.166
4	312.765,549 526.208,374	5	312.766,809 526.197,225	11.22
5	312.766,809 526.197,225	6	312.767,06 526.195,635	1.61
6	312.767,06 526.195,635	7	312.768,767 526.184,83	10.939
7	312.768,767 526.184,83	8	312.771,753 526.178,708	6.811
8	312.771,753 526.178,708	9	312.779,312 526.169,32	12.053
9	312.779,312 526.169,32	10	312.783,541 526.176,807	8.599
10	312.783,541 526.176,807	11	312.795,056 526.199,074	25.068
11	312.795,056 526.199,074	12	312.795,645 526.200,212	1.281
12	312.795,645 526.200,212	1	312.802,474 526.216,216	17.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.435	Sector cadastral:334 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3845, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCA EMIL	A1
Act Administrativ nr. 1370, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCA EMIL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

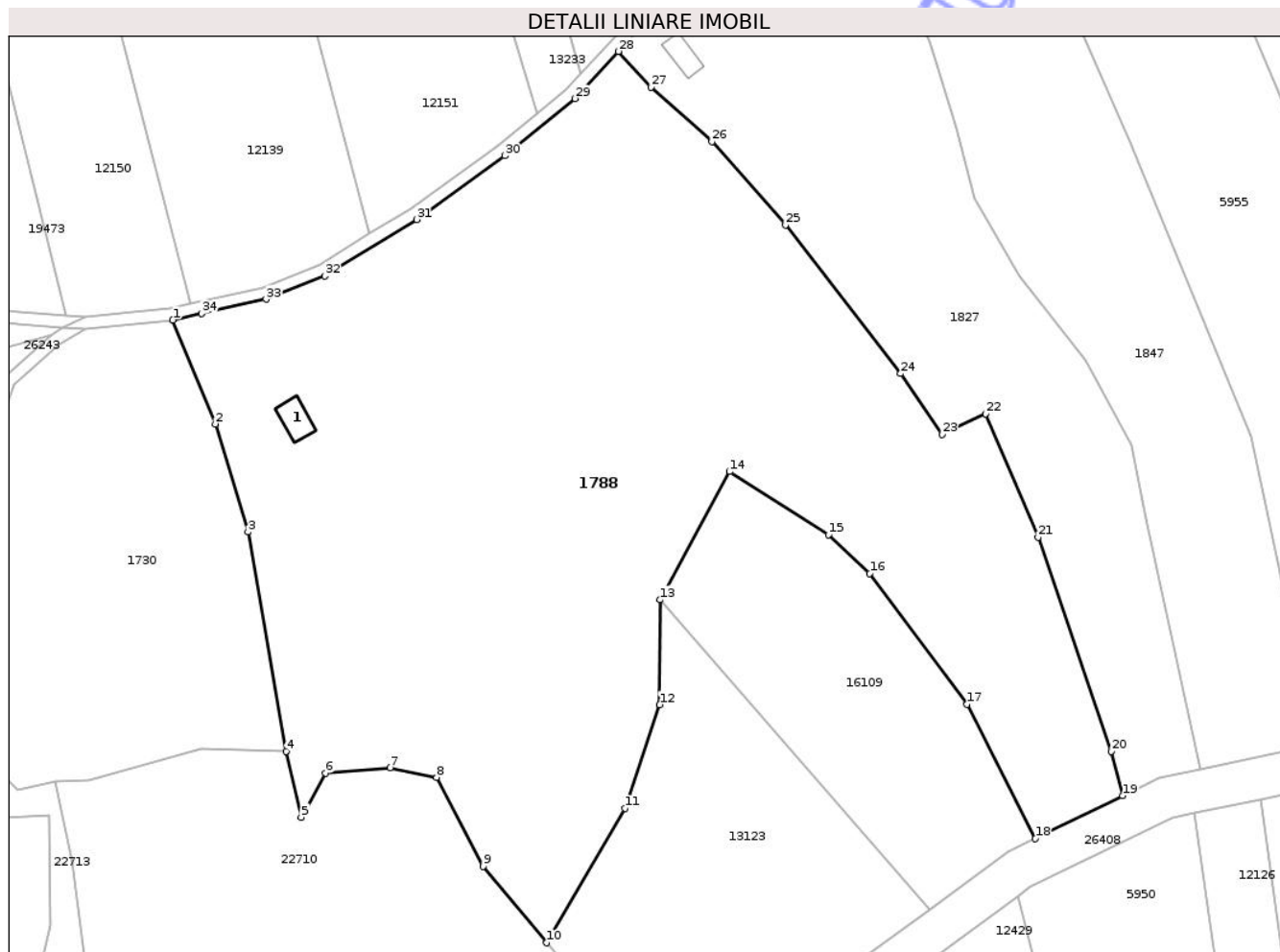
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.435	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.316	-	-	-	
2	faneata	NU	21.119	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.710,337 523.165,891	2	312.720,509 523.140,931	26.953
3	312.728,394 523.115,019	4	312.737,511 523.062,37	53.433
5	312.741,13 523.046,593	6	312.747,051 523.057,111	12.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	312.720,509 523.140,931	3	312.728,394 523.115,019	27.085
4	312.737,511 523.062,37	5	312.741,13 523.046,593	16.187
6	312.747,051 523.057,111	7	312.762,514 523.058,426	15.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	312.762,514 523.058,426	8	312.773,699 523.056,125	11.419	8	312.773,699 523.056,125	9	312.784,884 523.034,76	24.116
9	312.784,884 523.034,76	10	312.800,127 523.016,444	23.829	10	312.800,127 523.016,444	11	312.818,9 523.048,676	37.301
11	312.818,9 523.048,676	12	312.827,285 523.073,569	26.267	12	312.827,285 523.073,569	13	312.827,43 523.098,728	25.159
13	312.827,43 523.098,728	14	312.844,064 523.129,497	34.977	14	312.844,064 523.129,497	15	312.867,837 523.114,394	28.165
15	312.867,837 523.114,394	16	312.877,76 523.105,064	13.62	16	312.877,76 523.105,064	17	312.901,117 523.073,649	39.147
17	312.901,117 523.073,649	18	312.917,524 523.041,483	36.109	18	312.917,524 523.041,483	19	312.938,484 523.051,744	23.337
19	312.938,484 523.051,744	20	312.935,784 523.062,335	10.93	20	312.935,784 523.062,335	21	312.918,201 523.113,713	54.303
21	312.918,201 523.113,713	22	312.905,639 523.143,4	32.235	22	312.905,639 523.143,4	23	312.895,181 523.138,444	11.573
23	312.895,181 523.138,444	24	312.885,213 523.153,053	17.686	24	312.885,213 523.153,053	25	312.857,509 523.188,727	45.168
25	312.857,509 523.188,727	26	312.839,854 523.208,721	26.673	26	312.839,854 523.208,721	27	312.825,234 523.221,819	19.629
27	312.825,234 523.221,819	28	312.817,41 523.230,349	11.575	28	312.817,41 523.230,349	29	312.806,947 523.219,023	15.419
29	312.806,947 523.219,023	30	312.790,066 523.205,282	21.767	30	312.790,066 523.205,282	31	312.768,94 523.190,027	26.058
31	312.768,94 523.190,027	32	312.746,857 523.176,437	25.93	32	312.746,857 523.176,437	33	312.732,705 523.170,881	15.204
33	312.732,705 523.170,881	34	312.717,268 523.167,437	15.817	34	312.717,268 523.167,437	1	312.710,337 523.165,891	7.101

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 93, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.193	Sector cadastral:322 Teren împrejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2	-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1371, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHEANU ORTENSIA 2) BECHEANU ION	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 1274, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHEANU ORTENSIA 2) BECHEANU ION	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

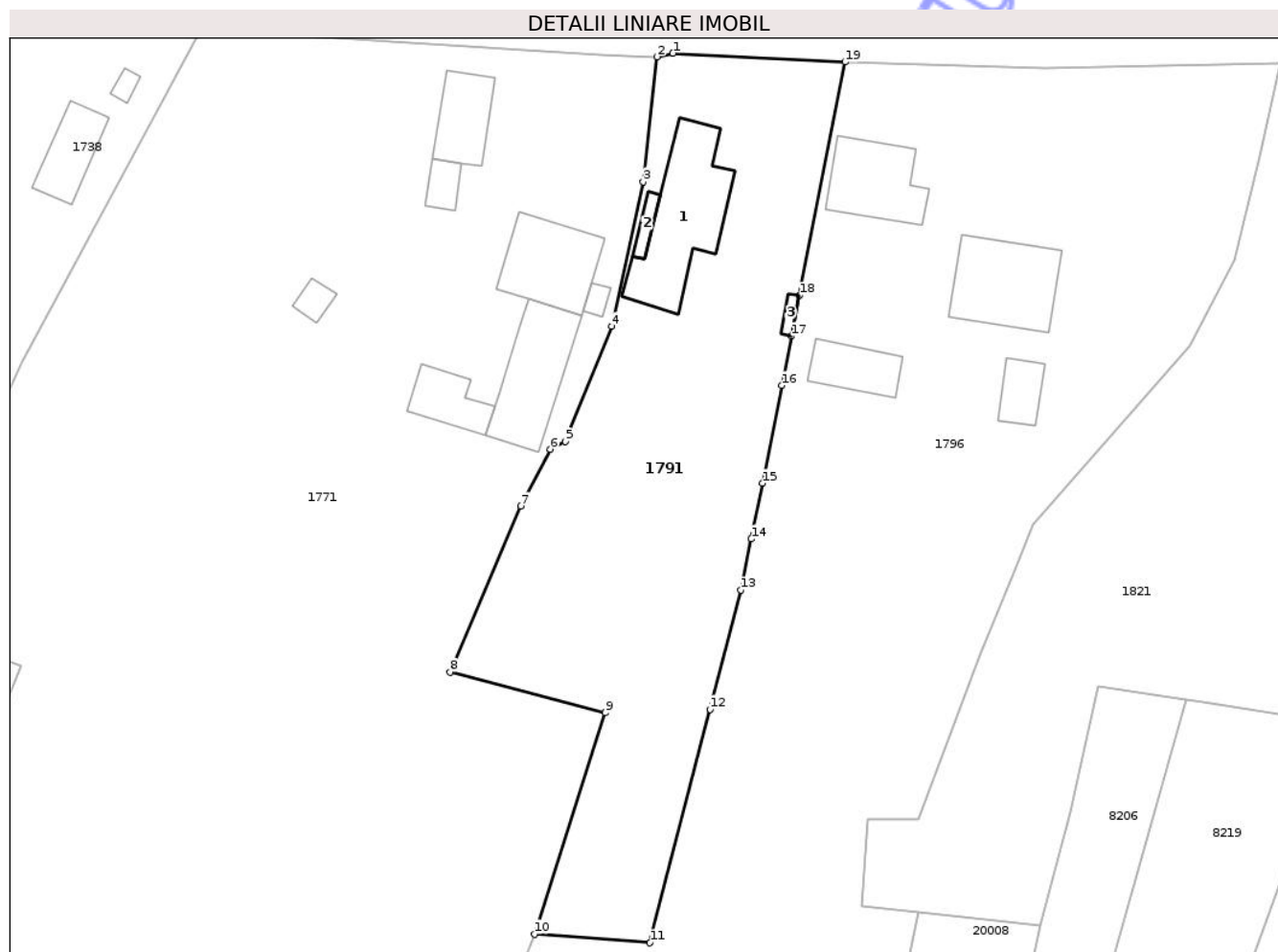
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.193	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	778	-	-	-	
2	faneata	DA	447	-	-	-	
3	faneata	NU	968	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.794,687 521.762,999	2	312.792,848 521.762,582	1.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.792,848 521.762,582	3	312.791,206 521.747,979	14.695
3	312.791,206 521.747,979	4	312.787,518 521.731,102	17.275
4	312.787,518 521.731,102	5	312.782,117 521.717,657	14.489
5	312.782,117 521.717,657	6	312.780,333 521.716,746	2.003
6	312.780,333 521.716,746	7	312.776,915 521.710,129	7.448
7	312.776,915 521.710,129	8	312.768,654 521.690,716	21.098
8	312.768,654 521.690,716	9	312.786,788 521.685,956	18.748
9	312.786,788 521.685,956	10	312.778,539 521.660,13	27.111
10	312.778,539 521.660,13	11	312.791,994 521.659,106	13.494
11	312.791,994 521.659,106	12	312.799,014 521.686,368	28.151
12	312.799,014 521.686,368	13	312.802,589 521.700,296	14.379
13	312.802,589 521.700,296	14	312.803,835 521.706,269	6.102
14	312.803,835 521.706,269	15	312.805,194 521.712,782	6.653
15	312.805,194 521.712,782	16	312.807,426 521.724,198	11.632
16	312.807,426 521.724,198	17	312.808,553 521.729,964	5.875
17	312.808,553 521.729,964	18	312.809,481 521.734,706	4.832
18	312.809,481 521.734,706	19	312.814,812 521.761,973	27.783
19	312.814,812 521.761,973	1	312.794,687 521.762,999	20.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: nr.338/a Ociu  
Nr. topografic: (126/a/2.126/b)/7

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 4, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64166	Din acte: 1.764 Masurata: 1.956	Sector cadastral:326 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64166-C1	Loc. Ociu, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINȚA CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1963.
A1.2	64166-C2	Loc. Ociu, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; BUCĂTĂRIE CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1985.
A1.3	64166-C3	Loc. Ociu, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; MAGAZIE CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 2000.
A1.4	64166-C4	Loc. Ociu, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ȘURĂ ȘI GRAJD CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI LEMN ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1963.
A1.5	64166-C5	Loc. Ociu, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; MAGAZII CU FUNDAȚIE DIN BETON, PEREȚI DIN LEMN ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 2000.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>27914 / 23/12/2019</b>	
Act Administrativ nr. 3389, din 17/12/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS (; act administrativ nr 348 din 18.12.2019, emis de Primăria Comunei Vața de Jos);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>TONȚA ROMELIA-MARIANA</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
<b>3037 / 20/02/2020</b>	
Act Notarial nr. CM 20, din 19/02/2020 emis de Petruica Simona Adriana;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra porțiunii de proprietate a lui Tonța P.Gheorghe de sub B 2.1, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>TONȚA ROMELIA-MARIANA</b> , bun propriu;	A1
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra porțiunii de proprietate a lui Tonța P.Gheorghe de sub B 2.1, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>TONȚA CĂTĂLIN-NICOLAE</b> , bun propriu;	A1
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra porțiunii de proprietate a lui Tonța Gheorghe de sub B 3.1, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>TONȚA ROMELIA-MARIANA</b> , bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra porțiunii de proprietate a lui Tonța Gheorghe de sub B 3.1, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>TONȚA CĂTĂLIN-NICOLAE</b> , bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	64166-C5	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; MAGAZII CU FUNDATIE DIN BETON, PEREȚI DIN LEMN ȘI ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 2000.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.760,882 526.244,335	2	312.784,27 526.247,23	23.566
2	312.784,27 526.247,23	3	312.787,796 526.247,666	3.553
3	312.787,796 526.247,666	4	312.804,596 526.249,842	16.94
4	312.804,596 526.249,842	5	312.809,122 526.250,471	4.569
5	312.809,122 526.250,471	6	312.823,644 526.252,491	14.662
6	312.823,644 526.252,491	7	312.841,356 526.254,786	17.86
7	312.841,356 526.254,786	8	312.842,597 526.259,789	5.155
8	312.842,597 526.259,789	9	312.846,404 526.275,233	15.906
9	312.846,404 526.275,233	10	312.813,304 526.273,287	33.157
10	312.813,304 526.273,287	11	312.808,377 526.273,042	4.933
11	312.808,377 526.273,042	12	312.787,309 526.271,997	21.094
12	312.787,309 526.271,997	13	312.768,018 526.271,603	19.295
13	312.768,018 526.271,603	14	312.758,373 526.268,595	10.103
14	312.758,373 526.268,595	15	312.759,579 526.256,575	12.08
15	312.759,579 526.256,575	1	312.760,882 526.244,335	12.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. topografic: 31/2/1, 31/2/2, 962

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 94, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60759	8.065	Sector cadastral:322 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60759-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 94, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2	60759-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 94, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; ANEXE GOSPODARESII
A1.3	60759-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 94, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; GRAJD SI SURA
A1.4	60759-C4	Loc. Vata De Sus, Nr. 94, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; COCINA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>100 / 08/01/2013</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1158/2012, din 11/10/2012 emis de JUDECATORIA BRAD;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULZESC LIVIA	
Act Administrativ nr. 2933, din 17/12/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BULZESC LIVIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60759	8.065	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.105	-	-	31/2/1, 31/2/2, 962	nr.top.31/2/1
2	arabil	DA	1.488	-	-	31/2/1, 31/2/2, 962	nr.top.31/2/1
3	arabil	NU	1.351	-	-	31/2/1, 31/2/2, 962	nr.top.31/2/2
4	faneata	NU	4.121	-	-	31/2/1, 31/2/2, 962	nr.top.962

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60759-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2	60759-C2	construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; ANEXE GOSPODARESI
A1.3	60759-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; GRAJD SI SURA
A1.4	60759-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; COCINA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.791,994 521.659,106	2	312.778,539 521.660,13	13.494
3	312.765,231 521.627,653	4	312.754,38 521.601,623	28.201
5	312.738,848 521.585,995	6	312.801,7 521.574,695	63.86
7	312.808,567 521.595,145	8	312.821,249 521.652,826	59.059
9	312.823,423 521.662,716	10	312.816,783 521.663,428	6.678
11	312.817,409 521.673,546	12	312.823,322 521.673,598	5.913
13	312.830,537 521.692,748	14	312.834,209 521.701,614	9.596
15	312.836,832 521.707,947	16	312.855,164 521.728,891	27.834
17	312.860,26 521.738,776	18	312.863,303 521.751,01	12.607
19	312.865,696 521.761,869	20	312.838,04 521.761,301	27.662
21	312.814,812 521.761,973	22	312.809,481 521.734,706	27.783
23	312.808,553 521.729,964	24	312.807,426 521.724,198	5.875
25	312.805,194 521.712,782	26	312.803,835 521.706,269	6.653
27	312.802,589 521.700,296	28	312.799,014 521.686,368	14.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.778,539 521.660,13	3	312.765,231 521.627,653	35.098
4	312.754,38 521.601,623	5	312.738,848 521.585,995	22.034
6	312.801,7 521.574,695	7	312.808,567 521.595,145	21.572
8	312.821,249 521.652,826	9	312.823,423 521.662,716	10.126
10	312.816,783 521.663,428	11	312.817,409 521.673,546	10.137
12	312.823,322 521.673,598	13	312.830,537 521.692,748	20.464
14	312.834,209 521.701,614	15	312.836,832 521.707,947	6.855
16	312.855,164 521.728,891	17	312.860,26 521.738,776	11.121
18	312.863,303 521.751,01	19	312.865,696 521.761,869	11.12
20	312.838,04 521.761,301	21	312.814,812 521.761,973	23.238
22	312.809,481 521.734,706	23	312.808,553 521.729,964	4.832
24	312.807,426 521.724,198	25	312.805,194 521.712,782	11.632
26	312.803,835 521.706,269	27	312.802,589 521.700,296	6.102
28	312.799,014 521.686,368	1	312.791,994 521.659,106	28.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 283	Sector cadastral:326 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

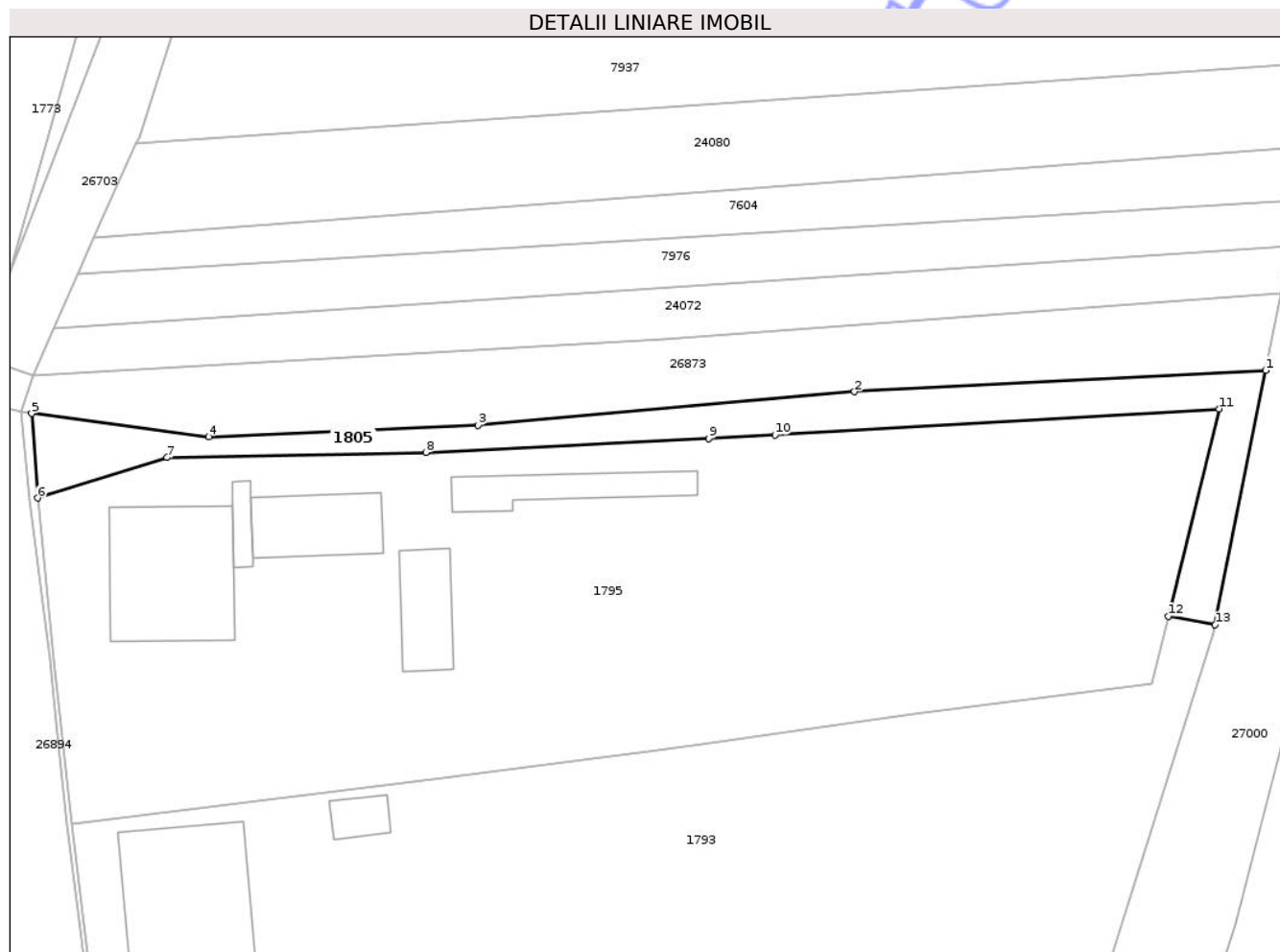
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 283	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	283	239	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.849,861 526.278,111	2	312.819,228 526.276,515	30.675
2	312.819,228 526.276,515	3	312.791,196 526.274,024	28.142
3	312.791,196 526.274,024	4	312.771,137 526.273,152	20.078
4	312.771,137 526.273,152	5	312.757,932 526.274,896	13.32
5	312.757,932 526.274,896	6	312.758,373 526.268,595	6.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.758,373 526.268,595	7	312.768,018 526.271,603	10.103
7	312.768,018 526.271,603	8	312.787,309 526.271,997	19.295
8	312.787,309 526.271,997	9	312.808,377 526.273,042	21.094
9	312.808,377 526.273,042	10	312.813,304 526.273,287	4.933
10	312.813,304 526.273,287	11	312.846,404 526.275,233	33.157
11	312.846,404 526.275,233	12	312.842,597 526.259,789	15.906
12	312.842,597 526.259,789	13	312.846,096 526.259,151	3.557
13	312.846,096 526.259,151	1	312.849,861 526.278,111	19.33

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:54  
Nr. topografic:1061

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 44, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60106	Din acte: 4.738 Masurata: 3.629	Sector cadastral:324 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60106-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	60106-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	60106-C3	Loc. Basarabasa, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4	60106-C4	Loc. Basarabasa, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5	60106-C5	Loc. Basarabasa, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>235 / 18/02/1937</b>		
Act Notarial nr. 1862, din 01/01/1900 emis de Judecatoria Rurala Baia de Cris (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 3/8 1) <b>RUS PETRU</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)</i>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 1/4 1) <b>RUS CAROLINA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)</i>	A1, A1.1
<b>3705 / 13/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 63, din 12/08/2009 emis de BNP Petruica Maria Cristina (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>BAD PARASCHIVA</b> , nascuta RUS,bun propriu;	A1, A1.1
<b>3706 / 13/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 592, din 12/08/2009 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>BAD PARASCHIVA</b> , nascuta RUS,bun propriu;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1374, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAD PARASCHIVA</b>	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

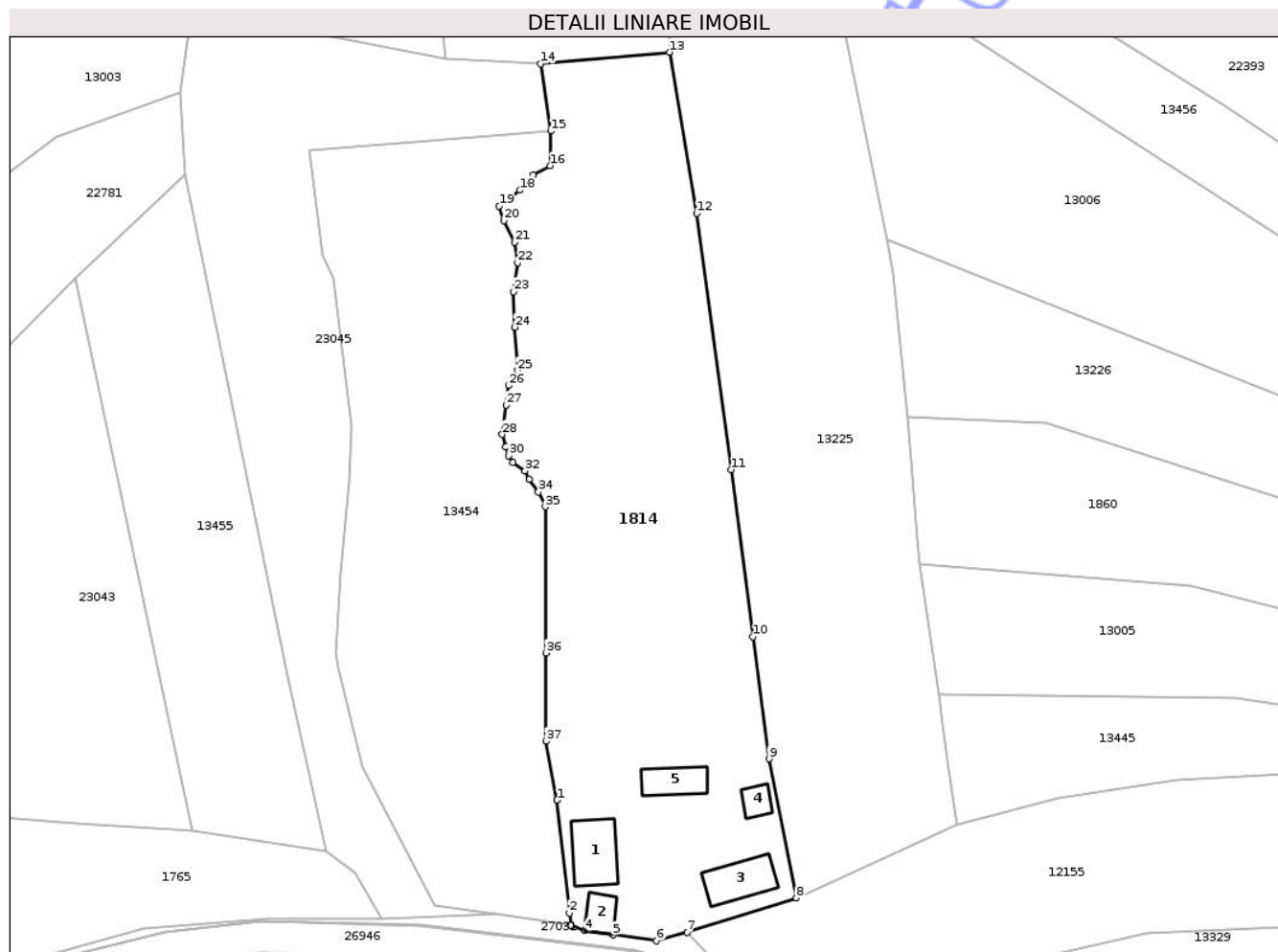
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60106	Din acte: 4.738 Masurata: 3.629	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	737	-	-	1061	
2	faneata	DA	574	-	-	1061	
3	faneata	NU	2.318	-	-	1061	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60106-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	60106-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	60106-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4	60106-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5	60106-C5	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.833,272 524.068,816	2	312.835,09 524.052,395	16.521
3	312.835,284 524.050,639	4	312.837,296 524.049,83	2.169
5	312.841,394 524.049,199	6	312.847,767 524.048,343	6.43
7	312.852,251 524.049,593	8	312.868,113 524.054,572	16.625
9	312.864,143 524.074,868	10	312.861,815 524.092,635	17.919
11	312.858,623 524.116,995	12	312.853,613 524.154,345	37.685
13	312.849,65 524.177,786	14	312.830,863 524.176,092	18.863
15	312.832,351 524.166,329	16	312.832,272 524.161,271	5.059
17	312.829,86 524.159,953	18	312.827,864 524.157,707	3.005
19	312.824,846 524.155,41	20	312.825,566 524.153,285	2.244
21	312.827,075 524.150,132	22	312.827,555 524.147,15	3.02
23	312.826,96 524.142,89	24	312.827,097 524.137,737	5.155
25	312.827,537 524.131,438	26	312.826,239 524.129,254	2.541
27	312.825,863 524.126,387	28	312.825,283 524.122,122	4.304
29	312.825,804 524.120,278	30	312.826,239 524.119,016	1.335
31	312.826,854 524.118,061	32	312.828,615 524.116,823	2.153
33	312.829,257 524.115,577	34	312.830,581 524.113,721	2.28
35	312.831,569 524.111,587	36	312.831,645 524.090,297	21.29
37	312.831,692 524.077,426	1	312.833,272 524.068,816	8.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.835,09 524.052,395	3	312.835,284 524.050,639	1.767
4	312.837,296 524.049,83	5	312.841,394 524.049,199	4.146
6	312.847,767 524.048,343	7	312.852,251 524.049,593	4.655
8	312.868,113 524.054,572	9	312.864,143 524.074,868	20.681
10	312.861,815 524.092,635	11	312.858,623 524.116,995	24.568
12	312.853,613 524.154,345	13	312.849,65 524.177,786	23.774
14	312.830,863 524.176,092	15	312.832,351 524.166,329	9.876
16	312.832,272 524.161,271	17	312.829,86 524.159,953	2.749
18	312.827,864 524.157,707	19	312.824,846 524.155,41	3.793
20	312.825,566 524.153,285	21	312.827,075 524.150,132	3.495
22	312.827,555 524.147,15	23	312.826,96 524.142,89	4.301
24	312.827,097 524.137,737	25	312.827,537 524.131,438	6.314
26	312.826,239 524.129,254	27	312.825,863 524.126,387	2.892
28	312.825,283 524.122,122	29	312.825,804 524.120,278	1.916
30	312.826,239 524.119,016	31	312.826,854 524.118,061	1.136
32	312.828,615 524.116,823	33	312.829,257 524.115,577	1.402
34	312.830,581 524.113,721	35	312.831,569 524.111,587	2.352
36	312.831,645 524.090,297	37	312.831,692 524.077,426	12.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 9.584	Sector cadastral:334 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

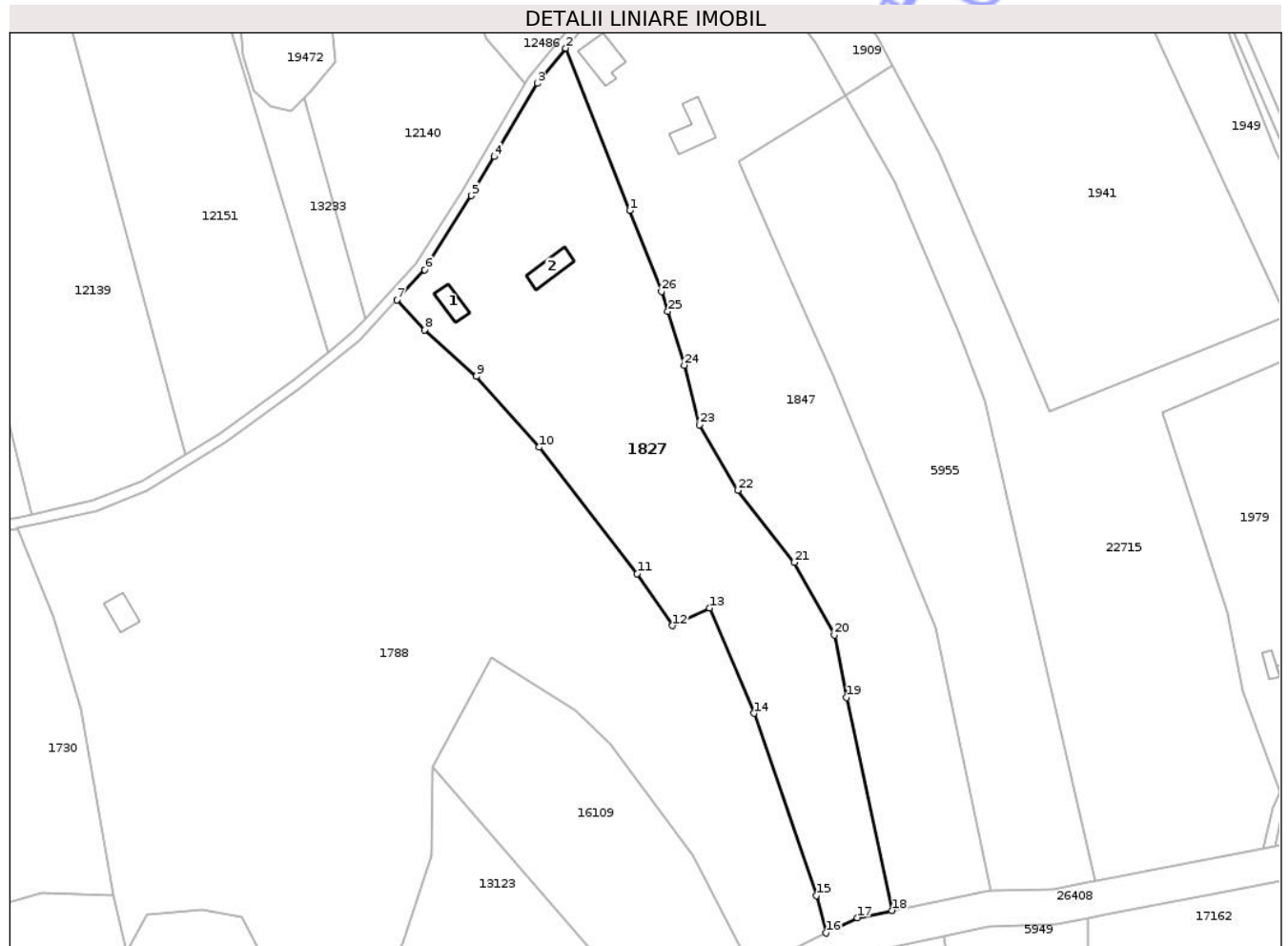
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 9.584	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.598	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	DA	1.112	-	-	-	
3	faneata	NU	6.874	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.883,075 523.255,517	2	312.865,034 523.301,288	49.198	2	312.865,034 523.301,288	3	312.856,979 523.291,377	12.771

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.856,979 523.291,377	4	312.844,881 523.270,717	23.942	4	312.844,881 523.270,717	5	312.838,422 523.259,687	12.782
5	312.838,422 523.259,687	6	312.825,241 523.238,826	24.676	6	312.825,241 523.238,826	7	312.817,41 523.230,349	11.541
7	312.817,41 523.230,349	8	312.825,234 523.221,819	11.575	8	312.825,234 523.221,819	9	312.839,854 523.208,721	19.629
9	312.839,854 523.208,721	10	312.857,509 523.188,727	26.673	10	312.857,509 523.188,727	11	312.885,213 523.153,053	45.168
11	312.885,213 523.153,053	12	312.895,181 523.138,444	17.686	12	312.895,181 523.138,444	13	312.905,639 523.143,4	11.573
13	312.905,639 523.143,4	14	312.918,201 523.113,713	32.235	14	312.918,201 523.113,713	15	312.935,784 523.062,335	54.303
15	312.935,784 523.062,335	16	312.938,484 523.051,744	10.93	16	312.938,484 523.051,744	17	312.947,32 523.056,07	9.838
17	312.947,32 523.056,07	18	312.957,127 523.058,113	10.018	18	312.957,127 523.058,113	19	312.944,256 523.118,172	61.423
19	312.944,256 523.118,172	20	312.940,796 523.135,759	17.924	20	312.940,796 523.135,759	21	312.929,509 523.156,291	23.43
21	312.929,509 523.156,291	22	312.913,548 523.176,622	25.848	22	312.913,548 523.176,622	23	312.902,818 523.195,14	21.402
23	312.902,818 523.195,14	24	312.898,525 523.211,864	17.266	24	312.898,525 523.211,864	25	312.893,836 523.227,042	15.886
25	312.893,836 523.227,042	26	312.892,068 523.232,702	5.93	26	312.892,068 523.232,702	1	312.883,075 523.255,517	24.523

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnavă De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.343	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

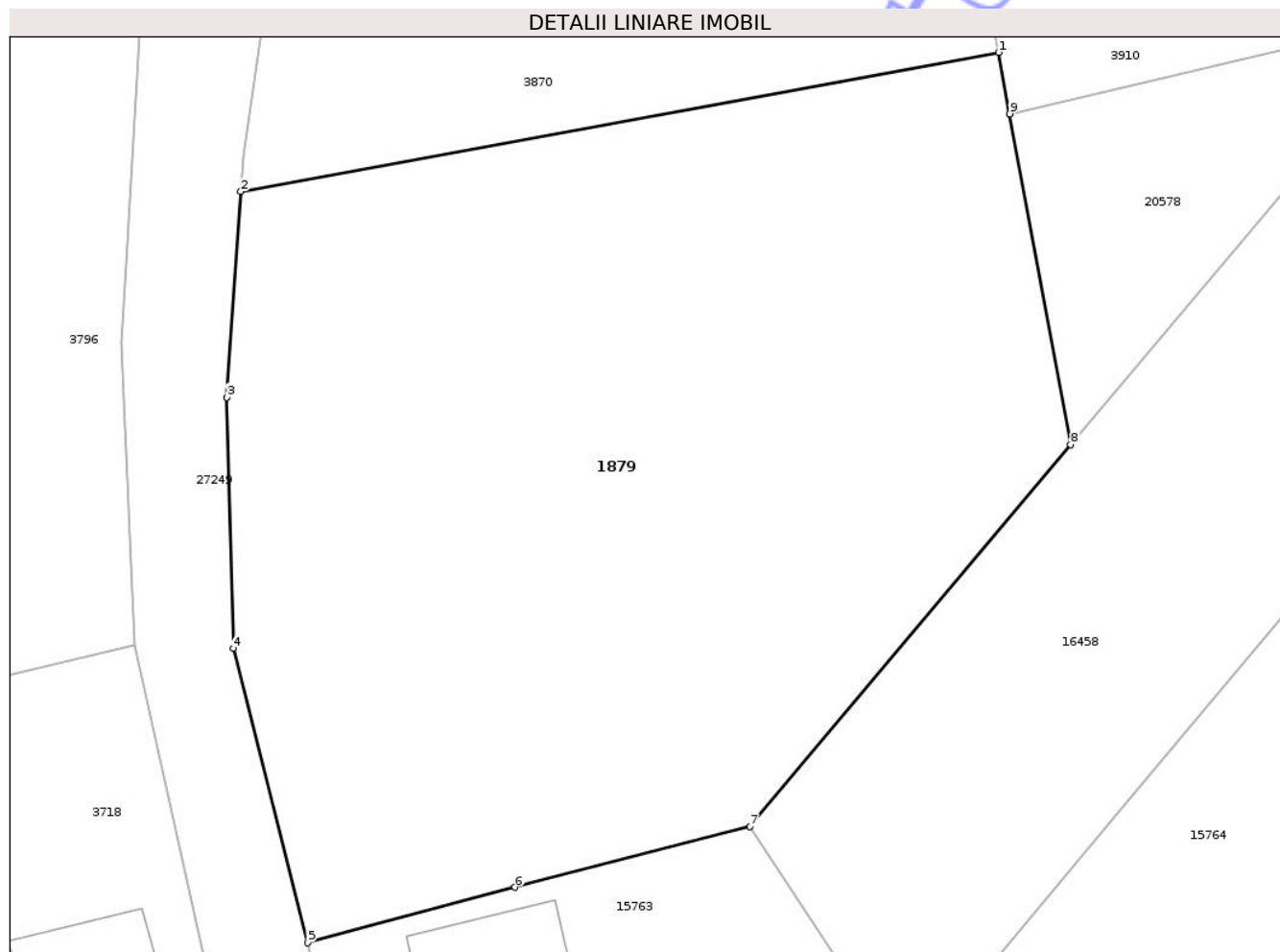
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.343	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.343	244-3	126	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.149,514 525.219,423	2	316.099,732 525.210,277	50.615
2	316.099,732 525.210,277	3	316.098,804 525.196,765	13.544
3	316.098,804 525.196,765	4	316.099,231 525.180,276	16.495
4	316.099,231 525.180,276	5	316.104,129 525.160,933	19.953
5	316.104,129 525.160,933	6	316.117,744 525.164,584	14.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.117,744 525.164,584	7	316.133,186 525.168,58	15.951
7	316.133,186 525.168,58	8	316.154,253 525.193,655	32.75
8	316.154,253 525.193,655	9	316.150,257 525.215,385	22.094
9	316.150,257 525.215,385	1	316.149,514 525.219,423	4.106

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 89,90, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.857	Sector cadastral:341 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3847, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITARCA CRISTIAN-GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1984, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITARCA CRISTIAN-GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

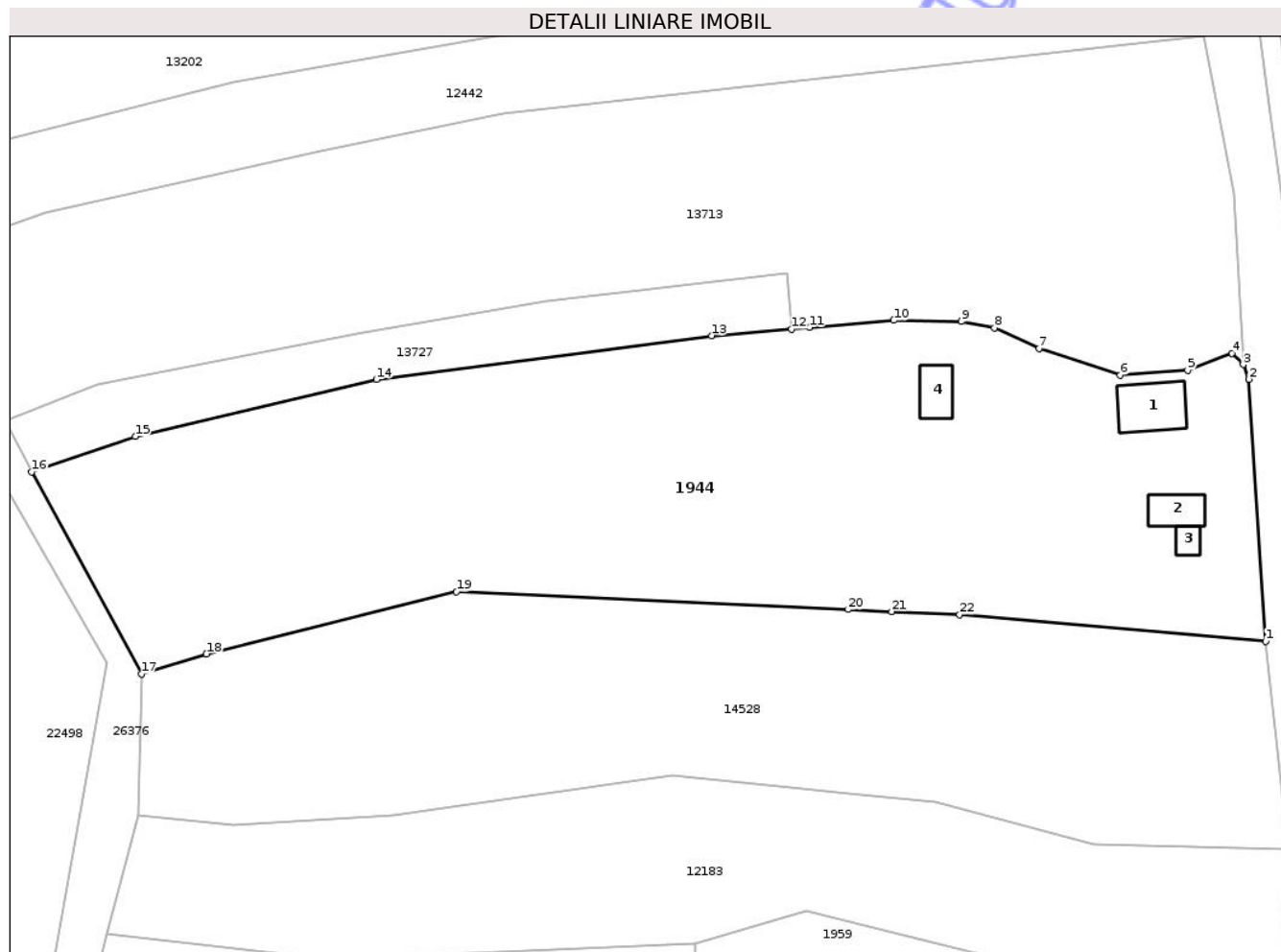
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.857	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.623	-	-	-	
2	faneata	DA	298	-	-	-	
3	faneata	NU	2.936	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.113,711 524.564,478	2	313.111,559 524.597,853	33.444
3	313.110,838 524.599,702	4	313.109,435 524.601,141	2.01
5	313.103,779 524.598,956	6	313.095,182 524.598,338	8.619
7	313.084,84 524.601,778	8	313.079,139 524.604,386	6.269
9	313.074,964 524.605,19	10	313.066,316 524.605,328	8.649
11	313.055,597 524.604,425	12	313.053,311 524.604,232	2.294
13	313.043,133 524.603,374	14	313.000,419 524.597,813	43.074
15	312.969,706 524.590,566	16	312.956,508 524.586,068	13.943
17	312.970,482 524.560,361	18	312.978,783 524.562,902	8.681
19	313.010,624 524.570,802	20	313.060,519 524.568,537	49.946
21	313.066,064 524.568,285	22	313.074,72 524.567,892	8.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	313.111,559 524.597,853	3	313.110,838 524.599,702	1.985
4	313.109,435 524.601,141	5	313.103,779 524.598,956	6.063
6	313.095,182 524.598,338	7	313.084,84 524.601,778	10.899
8	313.079,139 524.604,386	9	313.074,964 524.605,19	4.252
10	313.066,316 524.605,328	11	313.055,597 524.604,425	10.757
12	313.053,311 524.604,232	13	313.043,133 524.603,374	10.214
14	313.000,419 524.597,813	15	312.969,706 524.590,566	31.556
16	312.956,508 524.586,068	17	312.970,482 524.560,361	29.26
18	312.978,783 524.562,902	19	313.010,624 524.570,802	32.806
20	313.060,519 524.568,537	21	313.066,064 524.568,285	5.551
22	313.074,72 524.567,892	1	313.113,711 524.564,478	39.14

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:348 Ociu

Adresa: Loc. Ociu, Nr. 41, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63487	Din acte: 1.205 Masurata: 1.325	Sector cadastral:303 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63487-C1	Loc. Ociu, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; Locuinta, nr. 41
A1.2	63487-C2	Loc. Ociu, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa gospodareasca
A1.3	63487-C3	Loc. Ociu, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Grajd 1
A1.4	63487-C4	Loc. Ociu, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd 2
A1.5	63487-C5	Loc. Ociu, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Fanar

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1963 / 01/02/2023</b>	
Act Notarial nr. 263, din 31/01/2023 emis de Poenar Viorica Maria;	
B5	În baza contractului de donație aut.nr.263 din data de 31.01.2023 se notează calitatea de bun comun asupra construcțiilor în favoarea lui Furdea RodicaLucreția de sub B 4.1 și soțul Furdea Ioan.
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) FURDEA NICOLAE-IOAN, și soția; 2) FURDEA SÎNZIANA-ADRIANA, bun comun - nuda proprietate;
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) FURDEA NICOLAE-IOAN, și soția; 2) FURDEA SÎNZIANA-ADRIANA, bun comun - nuda proprietate;

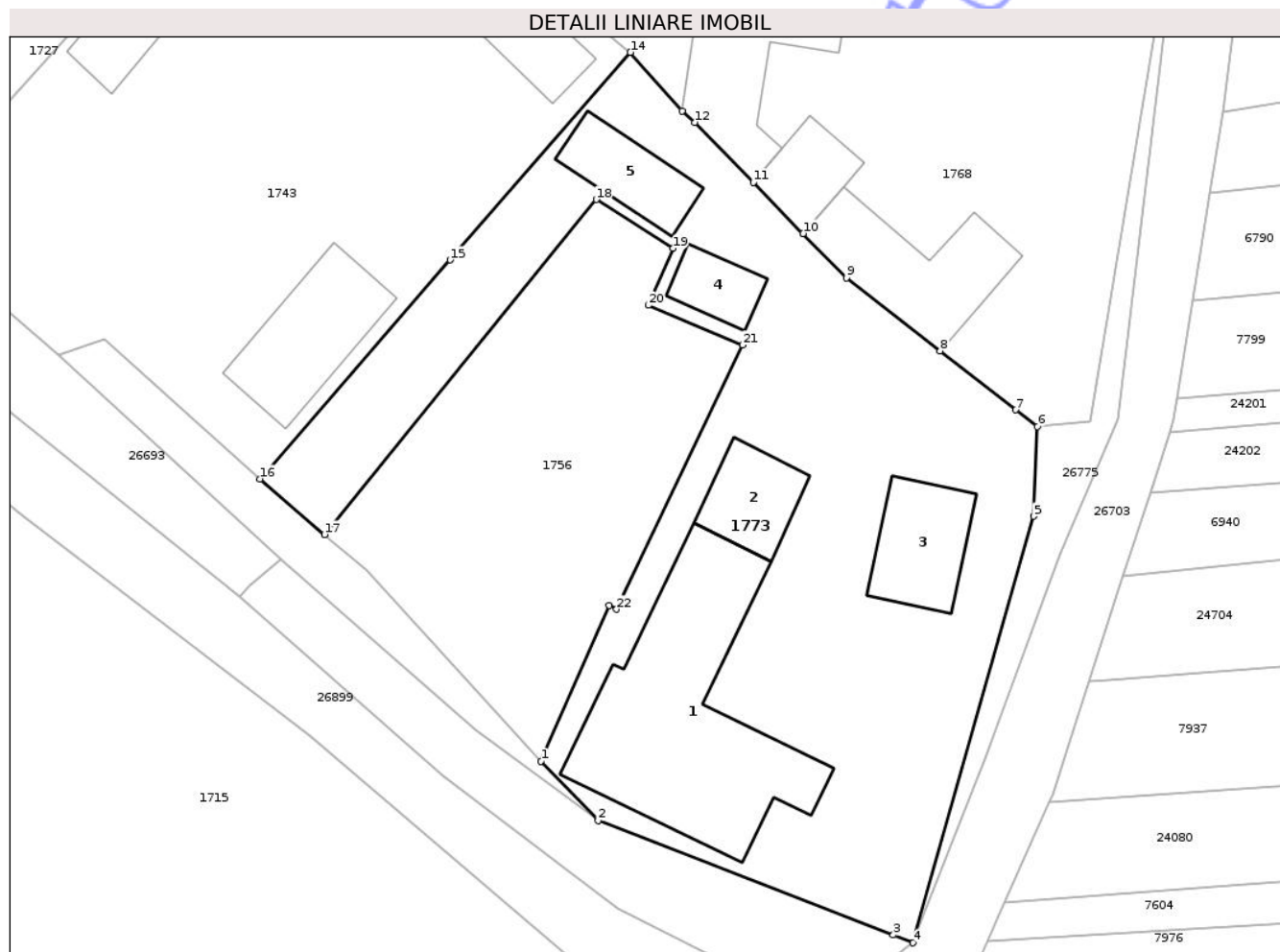
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>1963 / 01/02/2023</b>	
Act Notarial nr. 263, din 31/01/2023 emis de Poenar Viorica Maria;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) FURDEA IOAN, și soția; 2) FURDEA RODICA LUCREȚIA

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63487	Din acte: 1.205 Masurata: 1.325	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.233	239	-	-	
2	arabil	DA	92	239	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63487-C1	construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; Locuinta, nr. 41
A1.2	63487-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa gospodareasca
A1.3	63487-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Grajd 1
A1.4	63487-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Grajd 2
A1.5	63487-C5	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Fanar

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.730,315 526.297,828	2	312.734,294 526.293,707	5.728
3	312.754,851 526.285,729	4	312.756,238 526.285,191	1.488
5	312.764,639 526.314,902	6	312.764,891 526.321,154	6.257
7	312.763,392 526.322,321	8	312.758,119 526.326,428	6.684
9	312.751,602 526.331,503	10	312.748,575 526.334,602	4.332
11	312.745,097 526.338,163	12	312.741,011 526.342,346	5.847
13	312.740,137 526.343,123	14	312.736,536 526.347,219	5.454
15	312.723,969 526.332,75	16	312.710,727 526.317,505	20.193
17	312.715,226 526.313,636	18	312.734,162 526.336,967	30.048
19	312.739,503 526.333,562	20	312.737,792 526.329,598	4.318
21	312.744,364 526.326,834	22	312.735,576 526.308,422	20.402
23	312.735,053 526.308,671	1	312.730,315 526.297,828	11.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.734,294 526.293,707	3	312.754,851 526.285,729	22.051
4	312.756,238 526.285,191	5	312.764,639 526.314,902	30.876
6	312.764,891 526.321,154	7	312.763,392 526.322,321	1.9
8	312.758,119 526.326,428	9	312.751,602 526.331,503	8.26
10	312.748,575 526.334,602	11	312.745,097 526.338,163	4.978
12	312.741,011 526.342,346	13	312.740,137 526.343,123	1.169
14	312.736,536 526.347,219	15	312.723,969 526.332,75	19.165
16	312.710,727 526.317,505	17	312.715,226 526.313,636	5.934
18	312.734,162 526.336,967	19	312.739,503 526.333,562	6.334
20	312.737,792 526.329,598	21	312.744,364 526.326,834	7.13
22	312.735,576 526.308,422	23	312.735,053 526.308,671	0.579

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ociu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.648 Masurata: 2.549	Sector cadastral:326 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4	-C4	Loc. Ociu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6714/13, din 08/06/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROGARIU GHEORGHE-ADRIAN	A1
Act Administrativ nr. 1372, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOROGARIU GHEORGHE-ADRIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

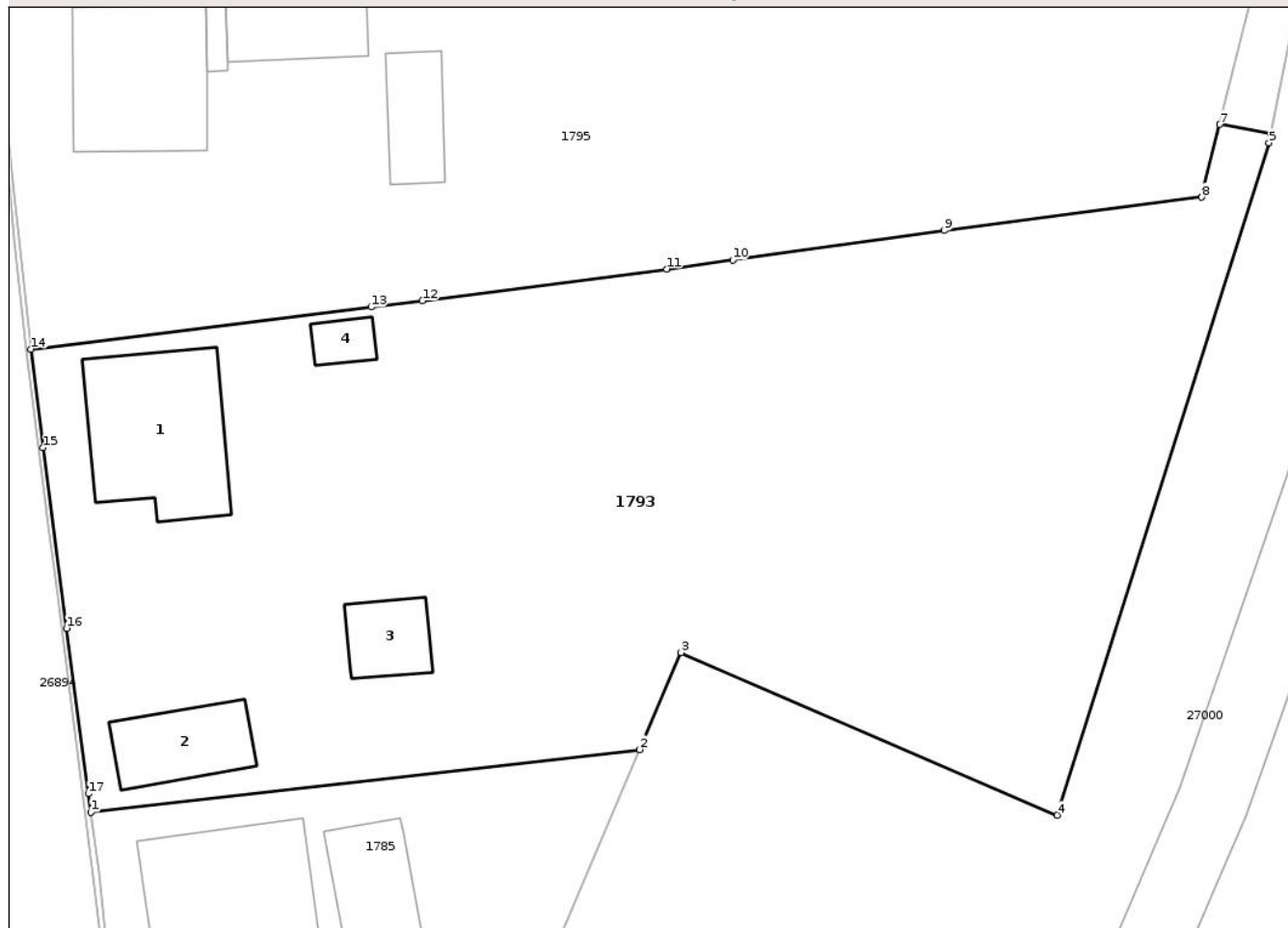
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.648 Masurata: 2.549	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	239	50/2	-	
2	arabil	DA	1.903	239	50/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.765,007 526.212,505	2	312.802,725 526.216,804	37.962
2	312.802,725 526.216,804	3	312.805,573 526.223,479	7.257
3	312.805,573 526.223,479	4	312.831,425 526.212,304	28.164
4	312.831,425 526.212,304	5	312.845,973 526.258,535	48.466
5	312.845,973 526.258,535	6	312.846,096 526.259,151	0.628
6	312.846,096 526.259,151	7	312.842,597 526.259,789	3.557
7	312.842,597 526.259,789	8	312.841,356 526.254,786	5.155
8	312.841,356 526.254,786	9	312.823,644 526.252,491	17.86
9	312.823,644 526.252,491	10	312.809,122 526.250,471	14.662
10	312.809,122 526.250,471	11	312.804,596 526.249,842	4.569
11	312.804,596 526.249,842	12	312.787,796 526.247,666	16.94
12	312.787,796 526.247,666	13	312.784,27 526.247,23	3.553
13	312.784,27 526.247,23	14	312.760,882 526.244,335	23.566
14	312.760,882 526.244,335	15	312.761,721 526.237,562	6.825
15	312.761,721 526.237,562	16	312.763,333 526.225,154	12.512
16	312.763,333 526.225,154	17	312.764,837 526.213,766	11.487
17	312.764,837 526.213,766	1	312.765,007 526.212,505	1.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 97, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		858	Sector cadastral:322 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 97, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 97, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/19454, din 06/07/2022 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAS VIOREL 2) FARCAȘ ZORIȚA, și;	A1
Act Administrativ nr. 1375, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAS VIOREL 2) FARCAȘ ZORIȚA, și;	A1.1, A1.2

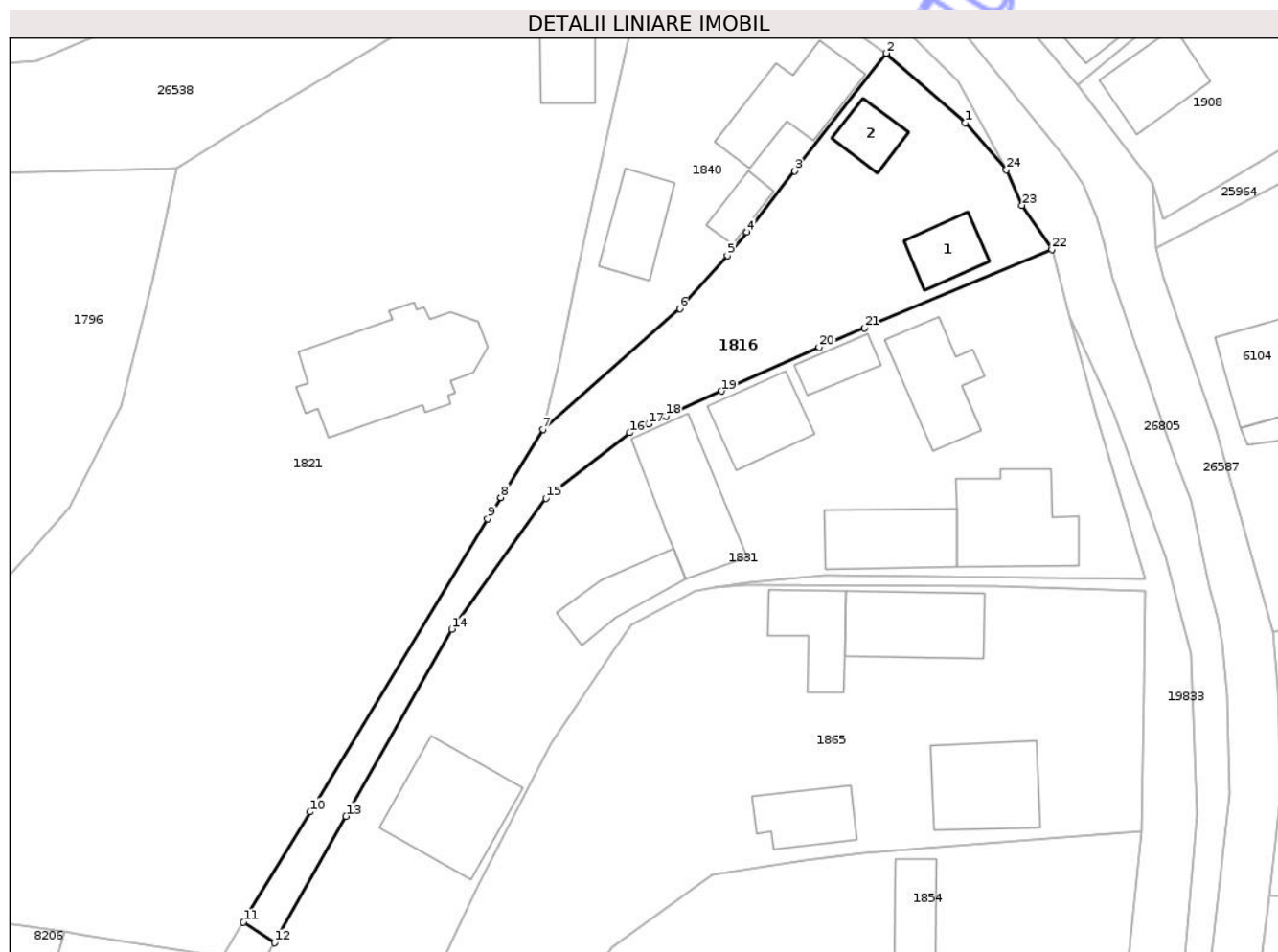
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	858	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	-	98	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.942,623 521.766,35	2	312.934,907 521.773,138	10.277
3	312.925,98 521.761,671	4	312.921,313 521.755,677	7.597
5	312.919,414 521.753,423	6	312.914,748 521.748,254	6.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.934,907 521.773,138	3	312.925,98 521.761,671	14.532
4	312.921,313 521.755,677	5	312.919,414 521.753,423	2.947
6	312.914,748 521.748,254	7	312.901,395 521.736,468	17.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	312.901,395 521.736,468	8	312.897,307 521.729,835	7.792
9	312.896,023 521.727,751	10	312.878,71 521.699,181	33.406
11	312.872,189 521.688,421	12	312.875,226 521.686,416	3.639
13	312.882,205 521.698,758	14	312.892,524 521.717,004	20.962
15	312.901,698 521.729,757	16	312.909,865 521.736,138	10.364
17	312.911,716 521.736,982	18	312.913,426 521.737,762	1.879
19	312.918,834 521.740,199	20	312.928,338 521.744,482	10.424
21	312.932,772 521.746,343	22	312.951,064 521.754,023	19.839
23	312.948,161 521.758,317	24	312.946,634 521.761,781	3.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	312.897,307 521.729,835	9	312.896,023 521.727,751	2.448
10	312.878,71 521.699,181	11	312.872,189 521.688,421	12.582
12	312.875,226 521.686,416	13	312.882,205 521.698,758	14.179
14	312.892,524 521.717,004	15	312.901,698 521.729,757	15.71
16	312.909,865 521.736,138	17	312.911,716 521.736,982	2.034
18	312.913,426 521.737,762	19	312.918,834 521.740,199	5.932
20	312.928,338 521.744,482	21	312.932,772 521.746,343	4.809
22	312.951,064 521.754,023	23	312.948,161 521.758,317	5.183
24	312.946,634 521.761,781	1	312.942,623 521.766,35	6.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 95, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.239	Sector cadastral:322 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

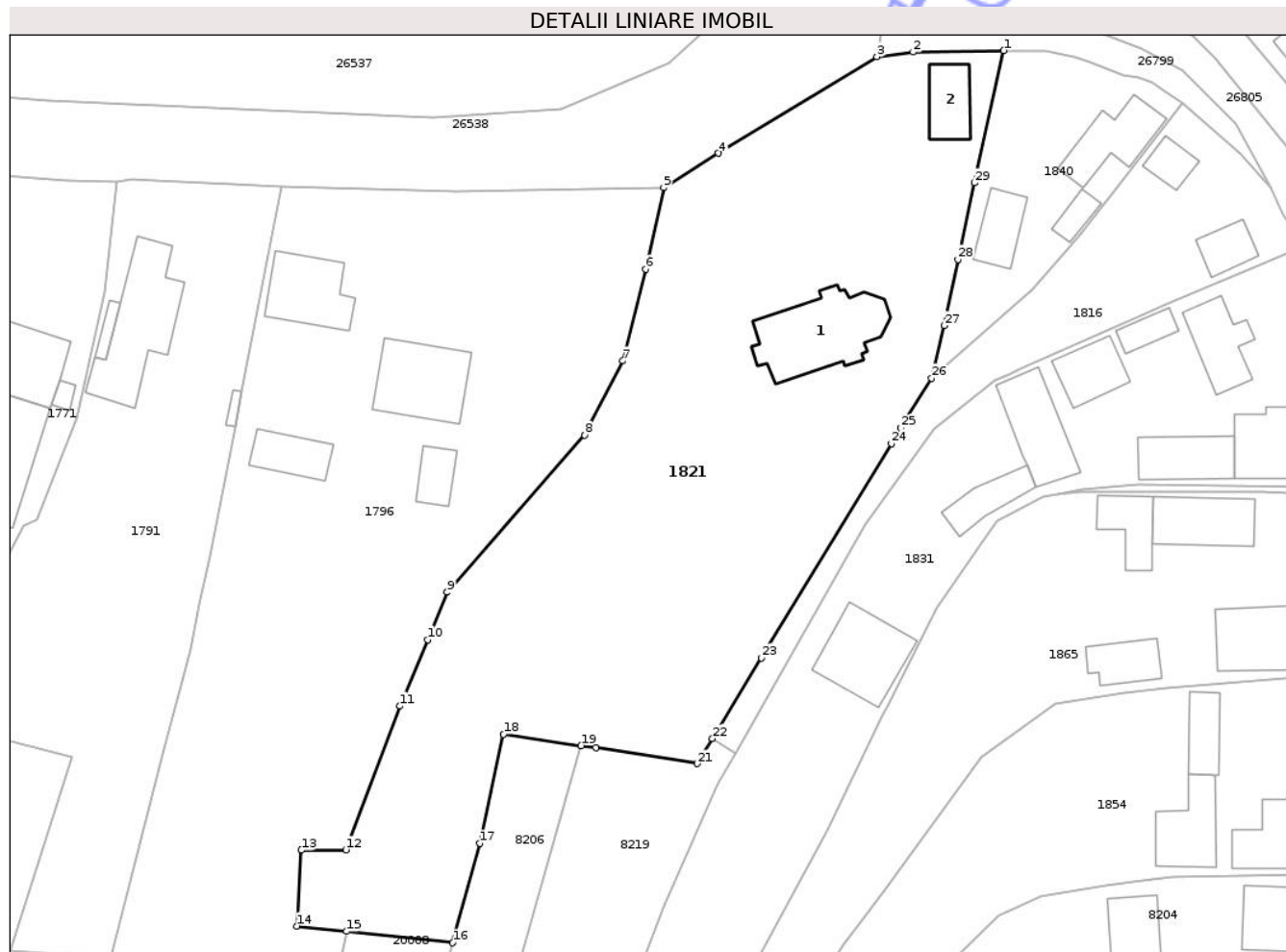
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 4.239	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.239	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 149	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.911,019 521.780,143	2	312.898,951 521.779,941	12.07
3	312.894,131 521.779,295	4	312.872,984 521.766,455	24.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.898,951 521.779,941	3	312.894,131 521.779,295	4.863
4	312.872,984 521.766,455	5	312.865,696 521.761,869	8.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	312.865,696 521.761,869	6	312.863,303 521.751,01	11.12
7	312.860,26 521.738,776	8	312.855,164 521.728,891	11.121
9	312.836,832 521.707,947	10	312.834,209 521.701,614	6.855
11	312.830,537 521.692,748	12	312.823,322 521.673,598	20.464
13	312.817,409 521.673,546	14	312.816,783 521.663,428	10.137
15	312.823,423 521.662,716	16	312.837,579 521.661,197	14.237
17	312.841,195 521.674,439	18	312.844,341 521.688,999	14.896
19	312.854,694 521.687,472	20	312.856,653 521.687,183	1.98
21	312.870,166 521.685,082	22	312.872,189 521.688,421	3.904
23	312.878,71 521.699,181	24	312.896,023 521.727,751	33.406
25	312.897,307 521.729,835	26	312.901,395 521.736,468	7.792
27	312.903,092 521.743,469	28	312.904,906 521.752,302	9.017
29	312.907,151 521.762,501	1	312.911,019 521.780,143	18.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.863,303 521.751,01	7	312.860,26 521.738,776	12.607
8	312.855,164 521.728,891	9	312.836,832 521.707,947	27.834
10	312.834,209 521.701,614	11	312.830,537 521.692,748	9.596
12	312.823,322 521.673,598	13	312.817,409 521.673,546	5.913
14	312.816,783 521.663,428	15	312.823,423 521.662,716	6.678
16	312.837,579 521.661,197	17	312.841,195 521.674,439	13.727
18	312.844,341 521.688,999	19	312.854,694 521.687,472	10.465
20	312.856,653 521.687,183	21	312.870,166 521.685,082	13.675
22	312.872,189 521.688,421	23	312.878,71 521.699,181	12.582
24	312.896,023 521.727,751	25	312.897,307 521.729,835	2.448
26	312.901,395 521.736,468	27	312.903,092 521.743,469	7.204
28	312.904,906 521.752,302	29	312.907,151 521.762,501	10.443

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1831

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 98, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63524	2.994	Sector cadastral:322 Teren împrejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	63524-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 98, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA NR. 98 DIN CARAMIDA
A1.2	63524-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 98, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA NR. 97 DIN LEMN
A1.3	63524-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 98, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; DEPENDINTE GOSPODARESTI DIN BCA
A1.4	63524-C4	Loc. Vata De Sus, Nr. 98, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; COCINA DIN LEMN
A1.5	63524-C5	Loc. Vata De Sus, Nr. 98, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; GRAJD DIN BCA
A1.6	63524-C6	Loc. Vata De Sus, Nr. 98, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; SURA DIN BCA
A1.7	63524-C7	Loc. Vata De Sus, Nr. 98, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; SOPRON
A1.8	63524-C8	Loc. Vata De Sus, Nr. 98, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; FANAR

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18235 / 16/08/2016</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 18, din 12/01/2016 emis de JUDECĂTORIA BRAD (SENTINTA CIVILA; ADEVERINTA NR. 2599/08-08-2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VATA DE JOS;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAS ZORITA, si; 2) FARCAS VIOREL	
Act Administrativ nr. 2600, din 08/08/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VATA DE JOS (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR; );	
B3	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAS ZORITA, si; 2) FARCAS VIOREL	

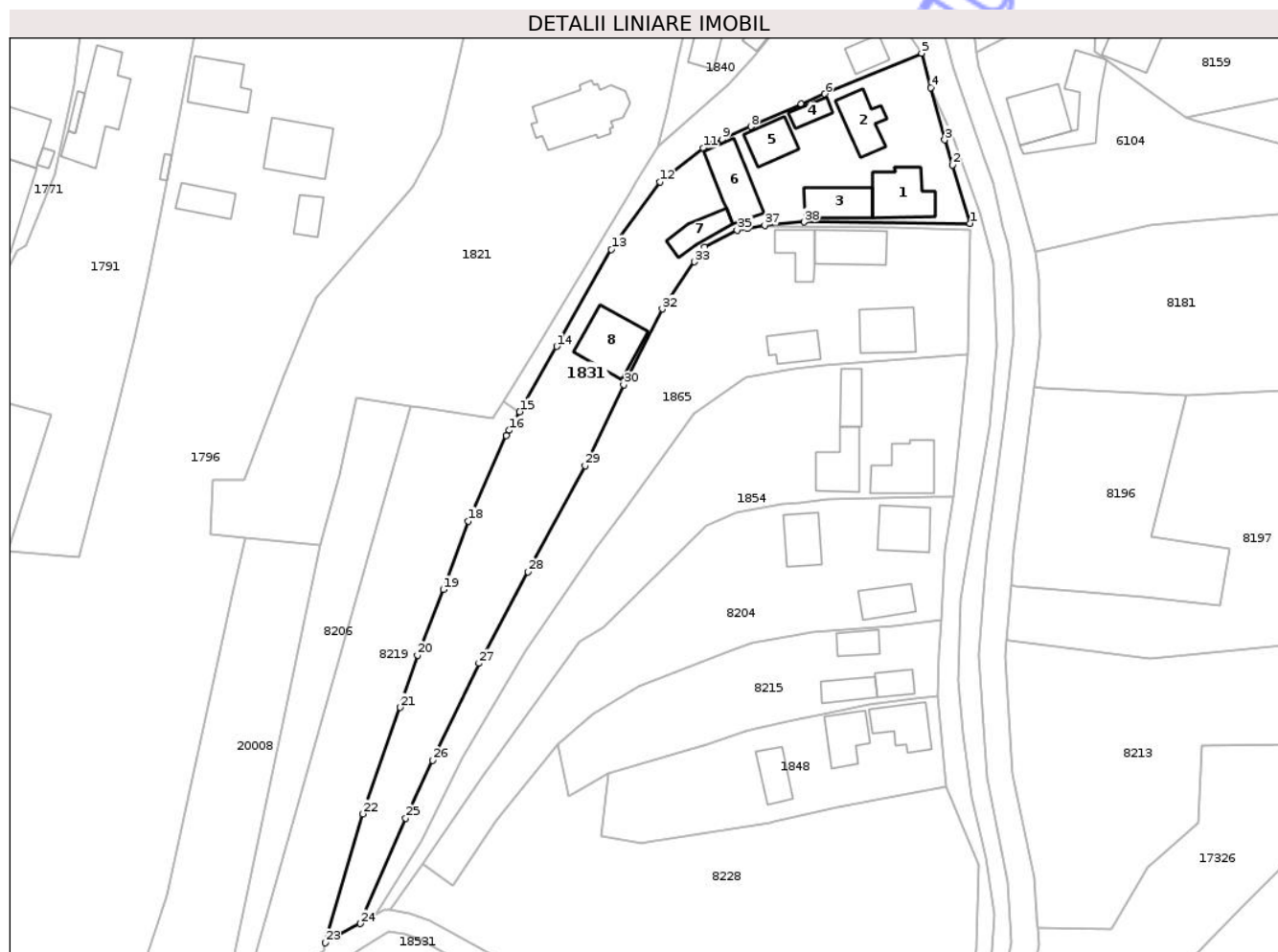
## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>8856 / 03/04/2018</b>	
Act Notarial nr. 1056, din 28/03/2018 emis de BIN Poenar Viorica Maria;	
C1	A1
Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o perioada de 10 ani asupra suprafetei de 640 mp din suprafata totala de 2994 mp din care curti, constructii cu nr.top.27/1 si suprafata de 348 mp si arabil cu nr.top. 27/2 si suprafata de 292 mp,conform planului de amplasament si delimitare si a documentatiei cadastrale 1) ADAM CLAUDIA LILIANA-PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:34313843	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63524	2.994	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.669	-	-	-	Nr.top 27/1-Se noteaza dreptul de suprafata pe o suprafata de 348 mp intre punctele topografice 75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-75 in favoarea supraficiarei Adam Claudia Liliana-persoana fizica autorizata.
2	arabil	NU	1.173	-	-	-	Nr.top 27/2-Se noteaza dreptul de suprafata pe o suprafata de 292 mp intre punctele topografice 72-74-75-88-89-90-91-73 in favoarea supraficiarei Adam Claudia Liliana-persoana fizica autorizata.
3	faneata	NU	152	-	-	-	Nr.top 27/3

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	63524-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA NR. 98 DIN CARAMIDA
A1.2	63524-C2	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA NR. 97 DIN LEMN
A1.3	63524-C3	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; DEPENDINTE GOSPODARESTI DIN BCA
A1.4	63524-C4	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; COCINA DIN LEMN

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	63524-C5	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; GRAJD DIN BCA
A1.6	63524-C6	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; SURA DIN BCA
A1.7	63524-C7	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; SOPRON
A1.8	63524-C8	construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; FANAR

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	312.960,216 521.721,925	2	312.956,895 521.732,993	11.556	2	312.956,895 521.732,993	3	312.955,407 521.737,69	4.927
3	312.955,407 521.737,69	4	312.952,796 521.747,51	10.161	4	312.952,796 521.747,51	5	312.951,064 521.754,023	6.739
5	312.951,064 521.754,023	6	312.932,772 521.746,343	19.839	6	312.932,772 521.746,343	7	312.928,338 521.744,482	4.809
7	312.928,338 521.744,482	8	312.918,834 521.740,199	10.424	8	312.918,834 521.740,199	9	312.913,426 521.737,762	5.932
9	312.913,426 521.737,762	10	312.911,716 521.736,982	1.879	10	312.911,716 521.736,982	11	312.909,865 521.736,138	2.034
11	312.909,865 521.736,138	12	312.901,698 521.729,757	10.364	12	312.901,698 521.729,757	13	312.892,524 521.717,004	15.71
13	312.892,524 521.717,004	14	312.882,205 521.698,758	20.962	14	312.882,205 521.698,758	15	312.875,226 521.686,416	14.179
15	312.875,226 521.686,416	16	312.873,257 521.682,935	3.999	16	312.873,257 521.682,935	17	312.872,691 521.681,934	1.15
17	312.872,691 521.681,934	18	312.865,529 521.665,798	17.654	18	312.865,529 521.665,798	19	312.860,795 521.652,912	13.728
19	312.860,795 521.652,912	20	312.855,94 521.640,533	13.297	20	312.855,94 521.640,533	21	312.852,658 521.630,678	10.387
21	312.852,658 521.630,678	22	312.845,621 521.610,617	21.259	22	312.845,621 521.610,617	23	312.838,498 521.586,295	25.344
23	312.838,498 521.586,295	24	312.845,176 521.589,905	7.591	24	312.845,176 521.589,905	25	312.853,672 521.609,783	21.618
25	312.853,672 521.609,783	26	312.858,75 521.620,694	12.035	26	312.858,75 521.620,694	27	312.867,512 521.638,977	20.274
27	312.867,512 521.638,977	28	312.876,808 521.656,258	19.623	28	312.876,808 521.656,258	29	312.887,531 521.676,27	22.704
29	312.887,531 521.676,27	30	312.894,824 521.691,493	16.88	30	312.894,824 521.691,493	31	312.895,559 521.692,938	1.621
31	312.895,559 521.692,938	32	312.902,105 521.705,796	14.428	32	312.902,105 521.705,796	33	312.908,212 521.714,696	10.794
33	312.908,212 521.714,696	34	312.910,094 521.717,438	3.326	34	312.910,094 521.717,438	35	312.916,251 521.720,679	6.958
35	312.916,251 521.720,679	36	312.918,195 521.721,014	1.973	36	312.918,195 521.721,014	37	312.921,477 521.721,581	3.331
37	312.921,477 521.721,581	38	312.928,885 521.722,206	7.434	38	312.928,885 521.722,206	1	312.960,216 521.721,925	31.332

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1840**
**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad**
**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:60001

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 96, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65620	639	Sector cadastral:322 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65620-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 96, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit, P, an construire-1940, Suprafata desfasurata: 78mp
A1.2	65620-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 96, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Magazie, P, an construire-1940, Suprafata desfasurata: 50mp
A1.3	65620-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 96, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Sopron, P, an construire-1940, Suprafata desfasurata: 21 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13786 / 20/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 3308, din 07/12/2000 emis de BNP Poenar (CONTRACT DE DONATIE; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/18, cota initiala 1/6 1) <b>LJOLJANOVIC MARIOARA-TATIANA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/18, cota initiala 1/2 1) <b>LJOLJANOVIC MARIOARA-TATIANA</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 22, din 27/03/2009 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) <b>LJOLJANOVIC MARIOARA-TATIANA</b>	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/18, cota initiala 1/6 1) <b>LJOLJANOVIC MARIOARA-TATIANA</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1984, din 20/06/2018 emis de Poenar Viorica Maria;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 14/18, cota initiala 2/18 1) <b>LJOLJANOVIC MARIOARA-TATIANA</b>	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 6/18, cota initiala 6/18 1) <b>LJOLJANOVIC MARIOARA-TATIANA</b>	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR.163, din 07/07/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>LJOLJANOVIC MARIOARA-TATIANA</b>	A1.3

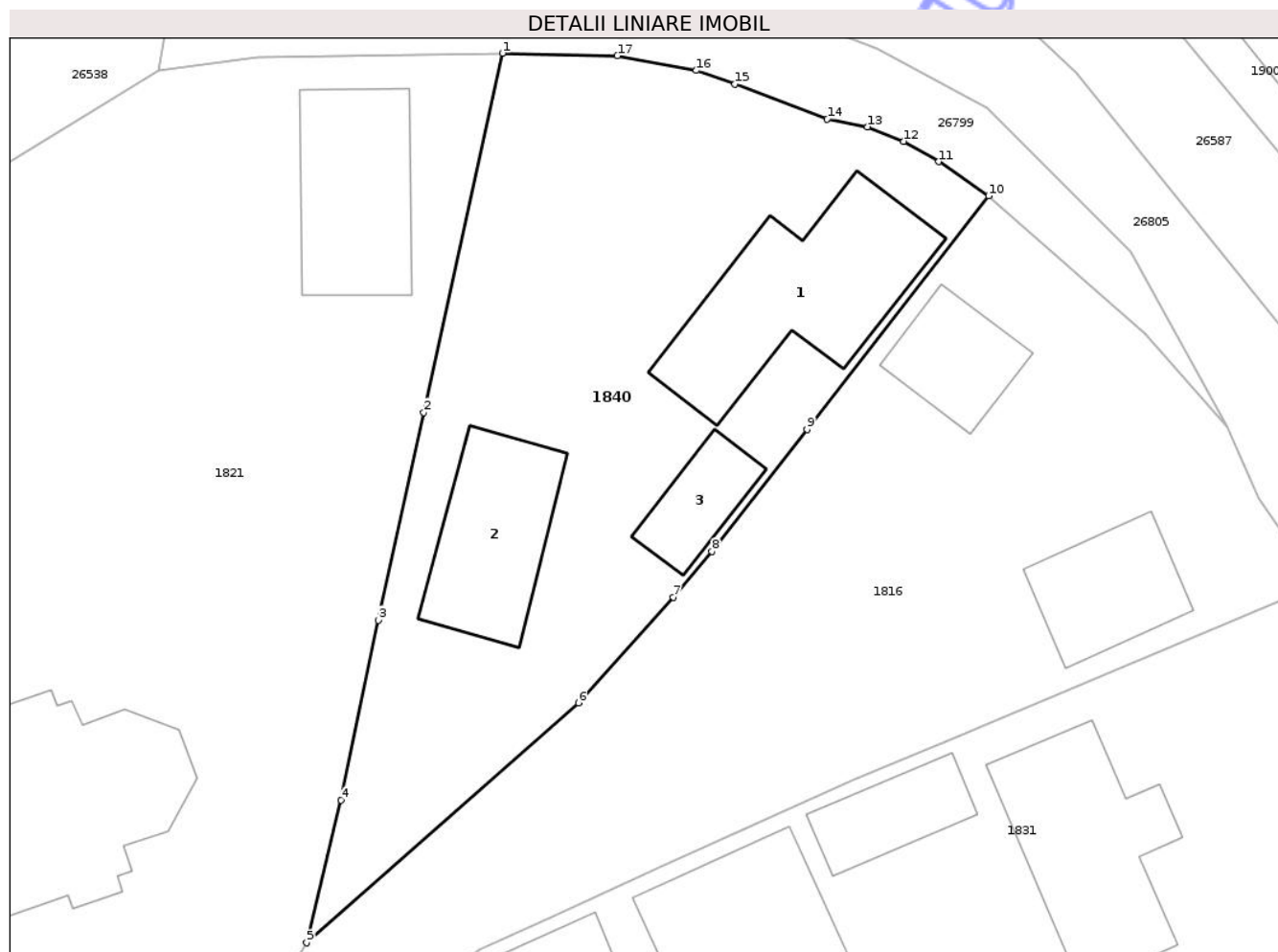
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65620	639	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	-	-	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65620-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casa de locuit, P, an construire-1940, Suprafata desfasurata: 78mp
A1.2	65620-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Magazie, P, an construire-1940, Suprafata desfasurata: 50mp
A1.3	65620-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Sopron, P, an construire-1940, Suprafata desfasurata: 21 mp

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.911,019 521.780,143	2	312.907,151 521.762,501	18.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.907,151 521.762,501	3	312.904,906 521.752,302	10.443
3	312.904,906 521.752,302	4	312.903,092 521.743,469	9.017
4	312.903,092 521.743,469	5	312.901,395 521.736,468	7.204
5	312.901,395 521.736,468	6	312.914,748 521.748,254	17.81
6	312.914,748 521.748,254	7	312.919,414 521.753,423	6.963
7	312.919,414 521.753,423	8	312.921,313 521.755,677	2.947
8	312.921,313 521.755,677	9	312.925,98 521.761,671	7.597
9	312.925,98 521.761,671	10	312.934,907 521.773,138	14.532
10	312.934,907 521.773,138	11	312.932,454 521.774,822	2.975
11	312.932,454 521.774,822	12	312.930,732 521.775,823	1.992
12	312.930,732 521.775,823	13	312.928,963 521.776,534	1.907
13	312.928,963 521.776,534	14	312.926,979 521.776,903	2.018
14	312.926,979 521.776,903	15	312.922,437 521.778,621	4.856
15	312.922,437 521.778,621	16	312.920,531 521.779,3	2.023
16	312.920,531 521.779,3	17	312.916,657 521.780,015	3.939
17	312.916,657 521.780,015	1	312.911,019 521.780,143	5.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 104, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65945	Din acte: 1.125 Masurata: 1.083	Sector cadastral:322 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65945-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa ( suprafata desfasurata 74mp ), P. Anul edificarii constructiei 1979.
A1.2	65945-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Bucatarie ( suprafata desfasurata 67mp ), P. Anul edificarii constructiei 1988.
A1.3	65945-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Grajd si sura ( suprafata desfasurata 49 mp ), P. Anul edificarii constructiei 1988.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4452 / 28/02/2023</b>		
Act Notarial nr. aut 244, din 27/02/2023 emis de Petruica Simona Adriana (; Contract de intretinere);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEȘTER VALENTIN 2) MEȘTER MIRABELA-EMILIA, bun comun, nuda proprietate;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEȘTER VALENTIN 2) MEȘTER MIRABELA-EMILIA, bun comun, nuda proprietate;	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>4452 / 28/02/2023</b>		
Act Notarial nr. aut 244, din 27/02/2023 emis de Petruica Simona Adriana (; Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEȘTER CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) MEȘTER CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

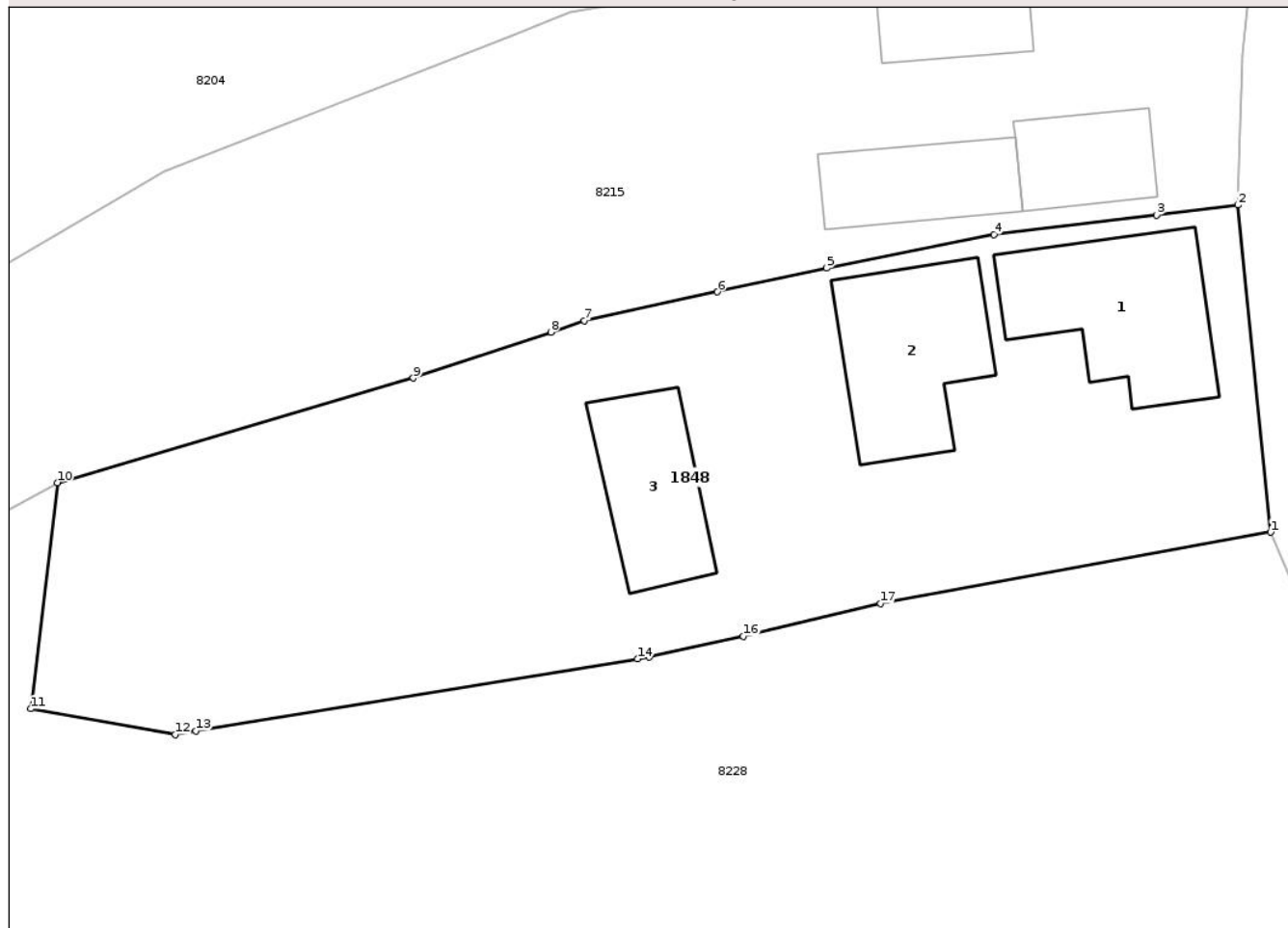
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65945	Din acte: 1.125 Masurata: 1.083	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	628	-	104	-	
2	faneata	DA	455	-	104/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65945-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp; Casa ( suprafața desfășurată 74mp ), P. Anul edificării construcției 1979.
A1.2	65945-C2	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:67 mp; Bucatarie ( suprafața desfășurată 67mp ), P. Anul edificării construcției 1988.
A1.3	65945-C3	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp; Grajd și sura ( suprafața desfășurată 49 mp ), P. Anul edificării construcției 1988.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.955,705 521.615,655	2	312.953,995 521.632,812	17.242
2	312.953,995 521.632,812	3	312.949,712 521.632,294	4.314
3	312.949,712 521.632,294	4	312.941,203 521.631,265	8.571
4	312.941,203 521.631,265	5	312.932,41 521.629,498	8.969
5	312.932,41 521.629,498	6	312.926,686 521.628,257	5.857
6	312.926,686 521.628,257	7	312.919,716 521.626,746	7.132
7	312.919,716 521.626,746	8	312.917,949 521.626,154	1.864
8	312.917,949 521.626,154	9	312.910,736 521.623,736	7.608
9	312.910,736 521.623,736	10	312.892,065 521.618,247	19.461
10	312.892,065 521.618,247	11	312.890,679 521.606,385	11.943
11	312.890,679 521.606,385	12	312.898,263 521.605,041	7.702
12	312.898,263 521.605,041	13	312.899,339 521.605,216	1.09
13	312.899,339 521.605,216	14	312.922,5 521.609,002	23.468
14	312.922,5 521.609,002	15	312.923,11 521.609,095	0.617
15	312.923,11 521.609,095	16	312.928,049 521.610,192	5.059
16	312.928,049 521.610,192	17	312.935,251 521.611,9	7.402
17	312.935,251 521.611,9	1	312.955,705 521.615,655	20.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1854

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:25

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 100, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66256	2.024	Sector cadastral:322 Teren împrejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	66256-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 100, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casa ( suprafata desfasurata 98 mp ), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1963.
A1.2	66256-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 100, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa ( suprafata desfasurata 78 mp ), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1943.
A1.3	66256-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 100, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa ( suprafata desfasurata 44 mp ), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1963.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6819 / 28/03/2024</b>	
Act Administrativ nr. 20/16840, din 19/05/2021 emis de CJPSDPAT (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, Legii 1/2000 și Legii 247/2005, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ DUMITRU
Act Administrativ nr. 79, din 13/03/2024 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL ; in scris sub semnatura privata nr 209142922 din 19.03.2024, emis de ASIROM);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ DUMITRU

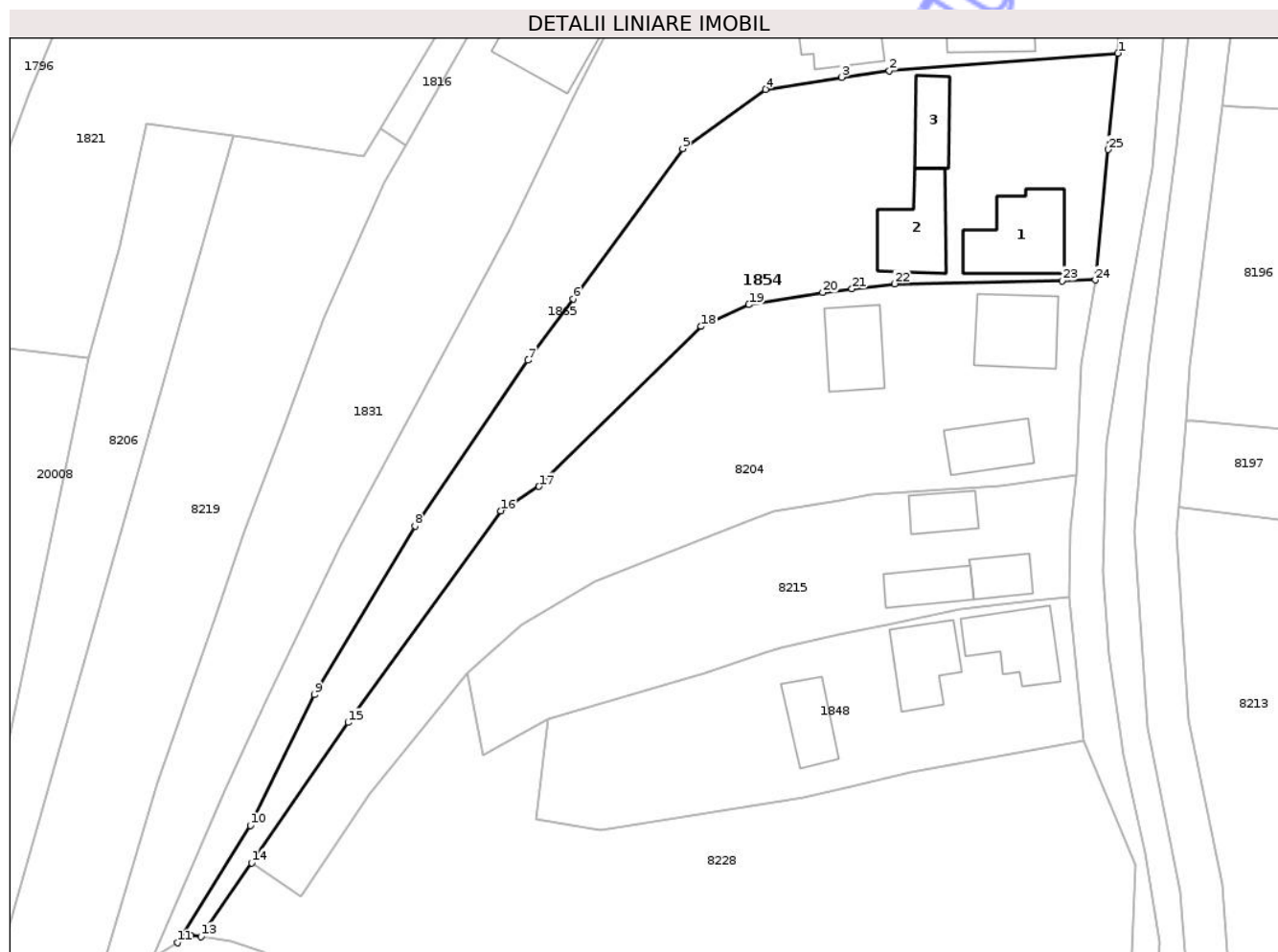
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66256	2.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	-	100	25	
2	arabil	DA	1.224	-	100/1	25	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	66256-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:98 mp; Casa ( suprafața desfășurată 98 mp ), cu regim de înălțime P. Anul edificării construcției 1963.
A1.2	66256-C2	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; Anexa ( suprafața desfășurată 78 mp ), cu regim de înălțime P. Anul edificării construcției 1943.
A1.3	66256-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; Anexa ( suprafața desfășurată 44 mp ), cu regim de înălțime P. Anul edificării construcției 1963.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.959,838 521.697,318	2	312.932,685 521.695,219	27.234
3	312.927,022 521.694,469	4	312.917,947 521.693,031	9.188
5	312.908,105 521.685,983	6	312.895,111 521.668,16	22.057
7	312.889,685 521.660,851	8	312.876,295 521.641,153	23.818
9	312.864,349 521.621,14	10	312.856,748 521.605,602	17.298
11	312.848,056 521.591,683	12	312.849,625 521.592,587	1.811
13	312.850,853 521.592,419	14	312.856,883 521.601,184	10.639
15	312.868,347 521.617,848	16	312.886,493 521.642,985	31.002
17	312.891,029 521.645,88	18	312.910,31 521.664,863	27.058
19	312.915,976 521.667,452	20	312.924,738 521.668,909	8.882
21	312.928,232 521.669,331	22	312.933,327 521.669,939	5.131
23	312.953,191 521.670,31	24	312.957,159 521.670,384	3.969
25	312.958,684 521.685,888	1	312.959,838 521.697,318	11.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.932,685 521.695,219	3	312.927,022 521.694,469	5.712
4	312.917,947 521.693,031	5	312.908,105 521.685,983	12.105
6	312.895,111 521.668,16	7	312.889,685 521.660,851	9.103
8	312.876,295 521.641,153	9	312.864,349 521.621,14	23.307
10	312.856,748 521.605,602	11	312.848,056 521.591,683	16.41
12	312.849,625 521.592,587	13	312.850,853 521.592,419	1.239
14	312.856,883 521.601,184	15	312.868,347 521.617,848	20.227
16	312.886,493 521.642,985	17	312.891,029 521.645,88	5.381
18	312.910,31 521.664,863	19	312.915,976 521.667,452	6.229
20	312.924,738 521.668,909	21	312.928,232 521.669,331	3.519
22	312.933,327 521.669,939	23	312.953,191 521.670,31	19.867
24	312.957,159 521.670,384	25	312.958,684 521.685,888	15.579

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:509 Vata de Sus

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 122, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60532	580	Sector cadastral:349 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60532-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 122, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2	60532-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 122, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXE GOSPODARESTI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11603 / 07/11/2011</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 939, din 14/09/2011 emis de JUDECATORIA BRAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NARIȚA SABIN	A1
Act Administrativ nr. 3132, din 02/11/2011 emis de PRIMARIA VATA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NARIȚA SABIN	A1.1, A1.2

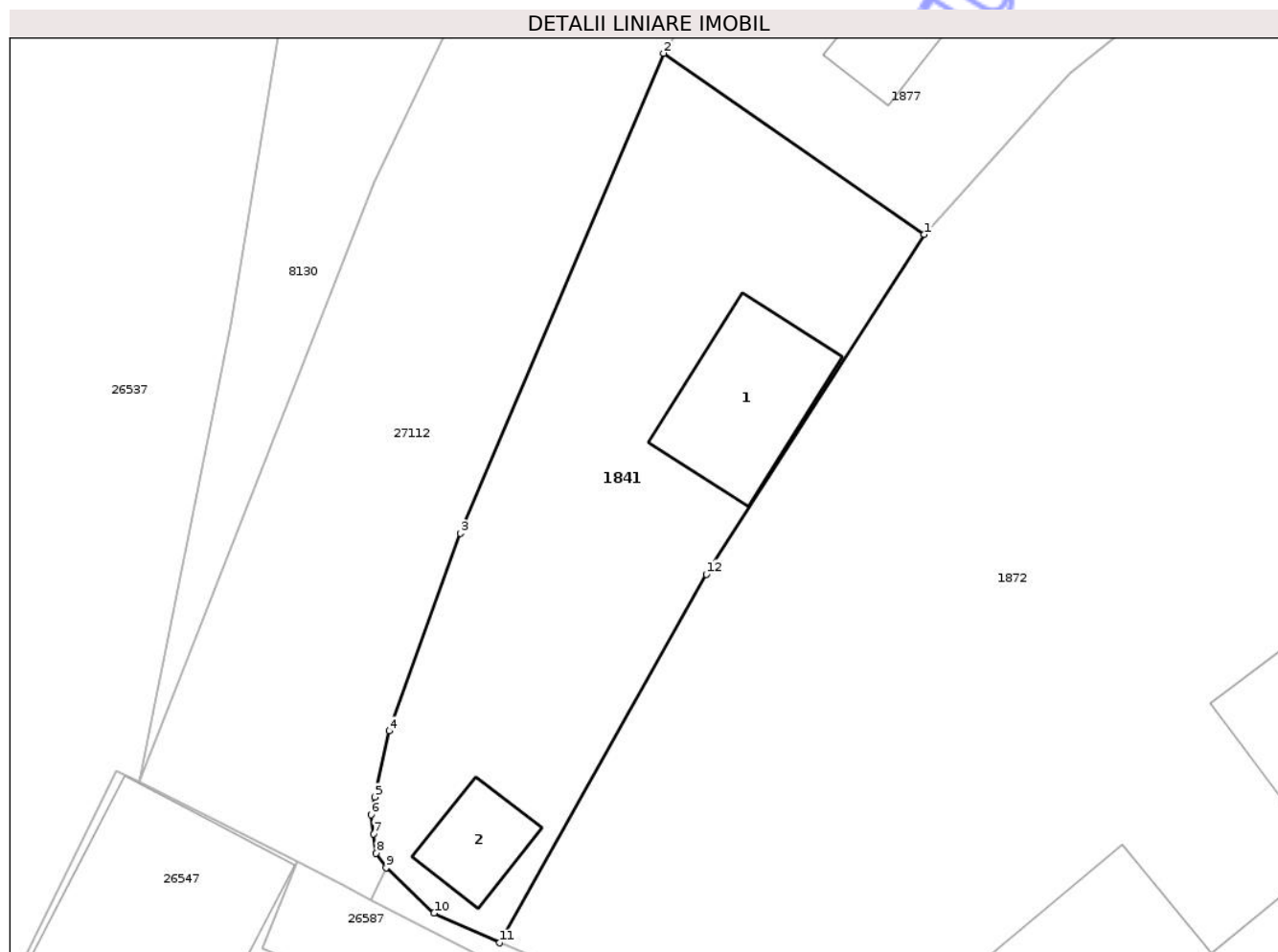
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60532	580	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	-	9	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60532-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA
A1.2	60532-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXE GOSPODARESTI

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.932,566 521.836,213	2	312.918,69 521.845,847	16.893
2	312.918,69 521.845,847	3	312.907,896 521.820,328	27.708
3	312.907,896 521.820,328	4	312.904,102 521.809,826	11.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	312.904,102 521.809,826	5	312.903,33 521.806,325	3.585
5	312.903,33 521.806,325	6	312.903,132 521.805,379	0.966
6	312.903,132 521.805,379	7	312.903,272 521.804,368	1.021
7	312.903,272 521.804,368	8	312.903,412 521.803,332	1.045
8	312.903,412 521.803,332	9	312.903,938 521.802,564	0.931
9	312.903,938 521.802,564	10	312.906,495 521.800,15	3.516
10	312.906,495 521.800,15	11	312.909,978 521.798,574	3.823
11	312.909,978 521.798,574	12	312.920,961 521.818,164	22.459
12	312.920,961 521.818,164	1	312.932,566 521.836,213	21.458

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		231	Sector cadastral:349 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 145, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLIS NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

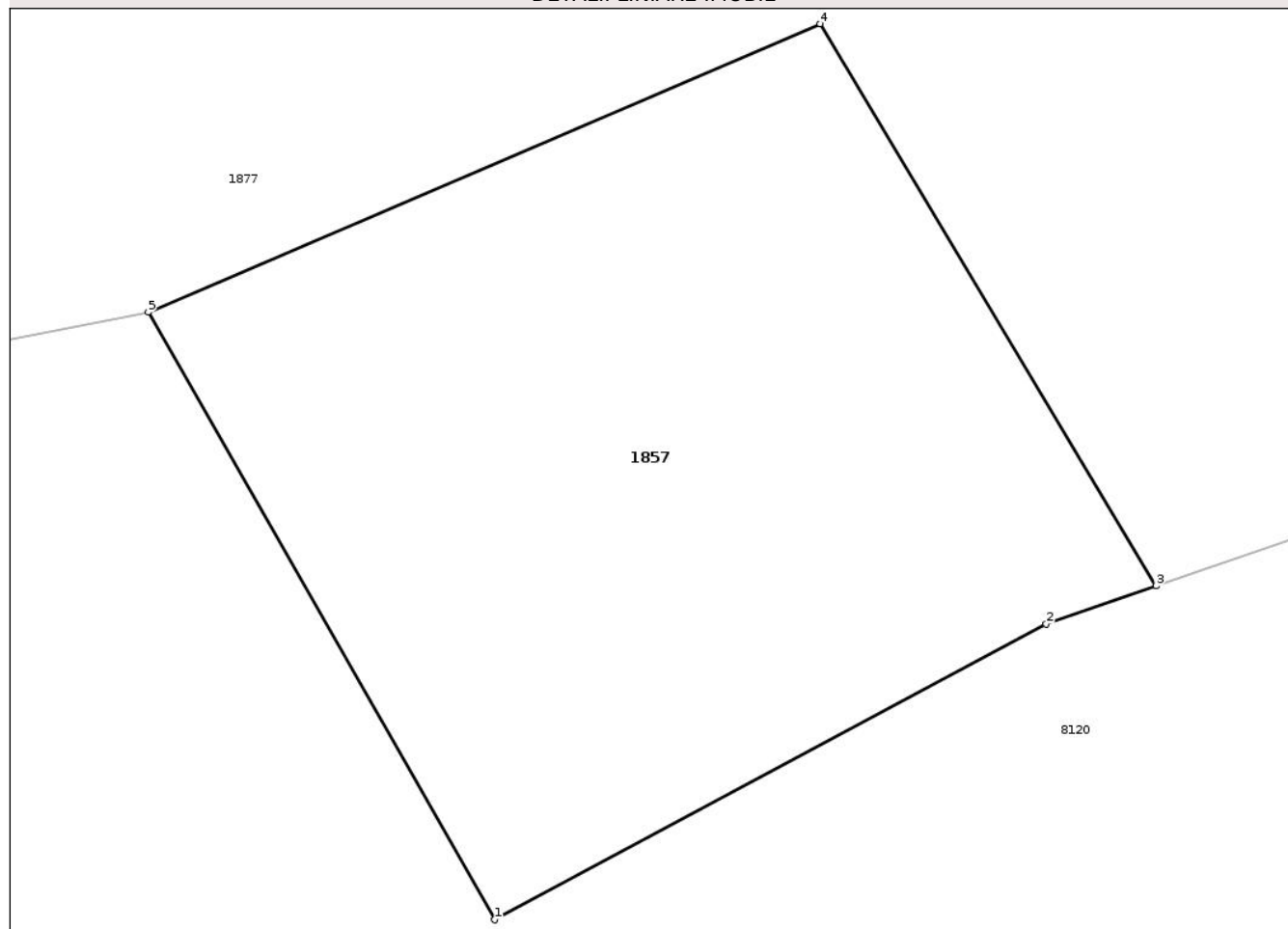
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	231	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	231	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.052,058 521.864,874	2	313.064,039 521.871,288	13.59
2	313.064,039 521.871,288	3	313.066,431 521.872,12	2.533
3	313.066,431 521.872,12	4	313.059,127 521.884,317	14.217
4	313.059,127 521.884,317	5	313.044,534 521.878,059	15.878
5	313.044,534 521.878,059	1	313.052,058 521.864,874	15.181

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.625	Sector cadastral:334 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3846, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MACOVEI BRÎNDUȘA</b>	A1
Act Administrativ nr. 1377, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MACOVEI BRÎNDUȘA</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

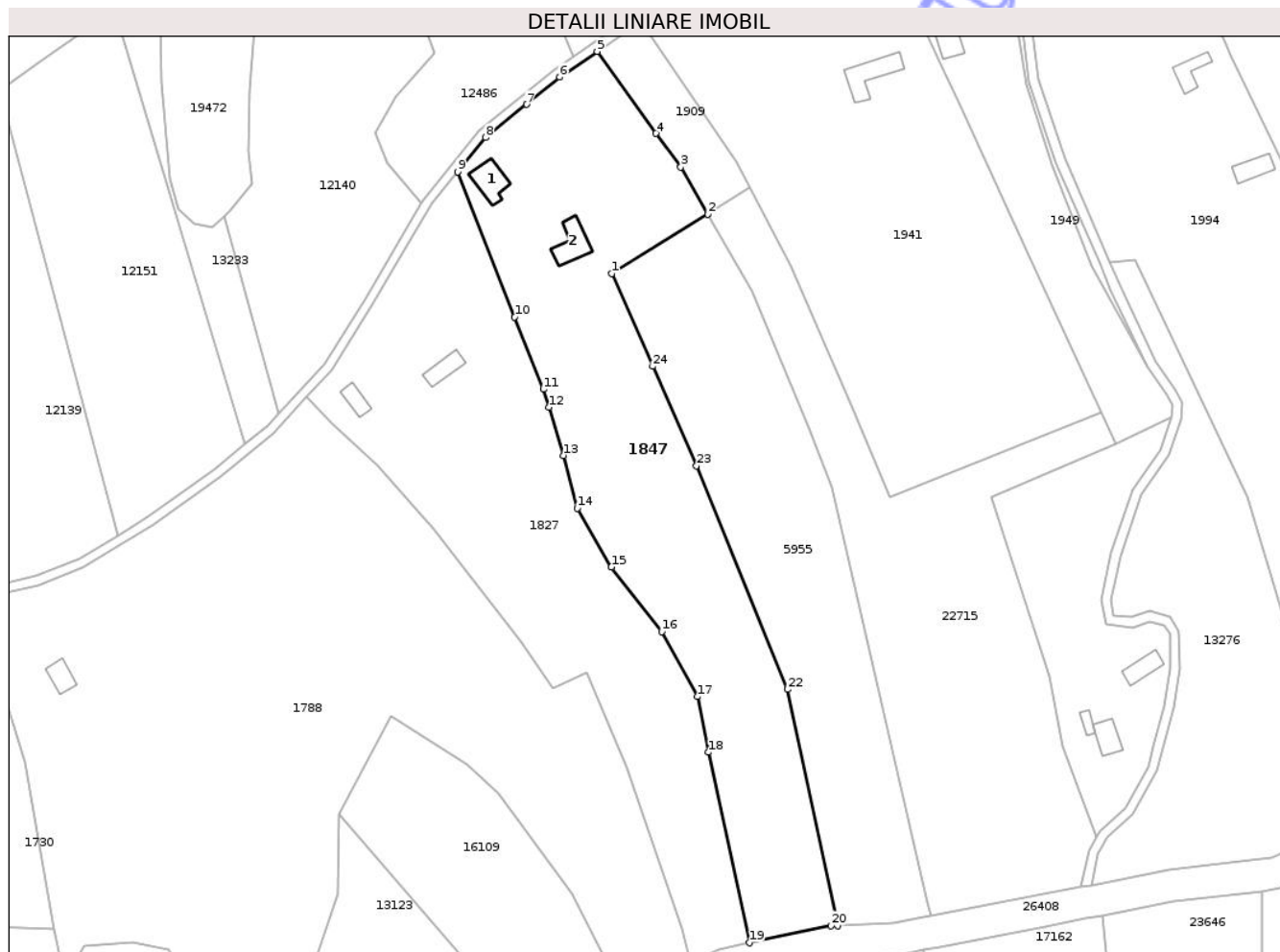
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.625	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.716	-	-	-	
2	faneata	DA	1.973	-	-	-	
3	faneata	DA	6.936	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.913,754 523.269,196	2	312.944,029 523.287,889	35.581	2	312.944,029 523.287,889	3	312.935,516 523.302,787	17.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	312.935,516 523.302,787	4	312.927,647 523.313,409	13.219	4	312.927,647 523.313,409	5	312.909,095 523.339,281	31.836
5	312.909,095 523.339,281	6	312.897,259 523.331,145	14.363	6	312.897,259 523.331,145	7	312.886,737 523.322,593	13.559
7	312.886,737 523.322,593	8	312.873,804 523.312,08	16.667	8	312.873,804 523.312,08	9	312.865,034 523.301,288	13.906
9	312.865,034 523.301,288	10	312.883,075 523.255,517	49.198	10	312.883,075 523.255,517	11	312.892,068 523.232,702	24.523
11	312.892,068 523.232,702	12	312.893,836 523.227,042	5.93	12	312.893,836 523.227,042	13	312.898,525 523.211,864	15.886
13	312.898,525 523.211,864	14	312.902,818 523.195,14	17.266	14	312.902,818 523.195,14	15	312.913,548 523.176,622	21.402
15	312.913,548 523.176,622	16	312.929,509 523.156,291	25.848	16	312.929,509 523.156,291	17	312.940,796 523.135,759	23.43
17	312.940,796 523.135,759	18	312.944,256 523.118,172	17.924	18	312.944,256 523.118,172	19	312.957,127 523.058,113	61.423
19	312.957,127 523.058,113	20	312.982,928 523.063,486	26.355	20	312.982,928 523.063,486	21	312.985,065 523.063,562	2.138
21	312.985,065 523.063,562	22	312.969,29 523.138,022	76.113	22	312.969,29 523.138,022	23	312.940,492 523.208,608	76.235
23	312.940,492 523.208,608	24	312.926,657 523.239,958	34.267	24	312.926,657 523.239,958	1	312.913,754 523.269,196	31.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 994	Sector cadastral:334 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

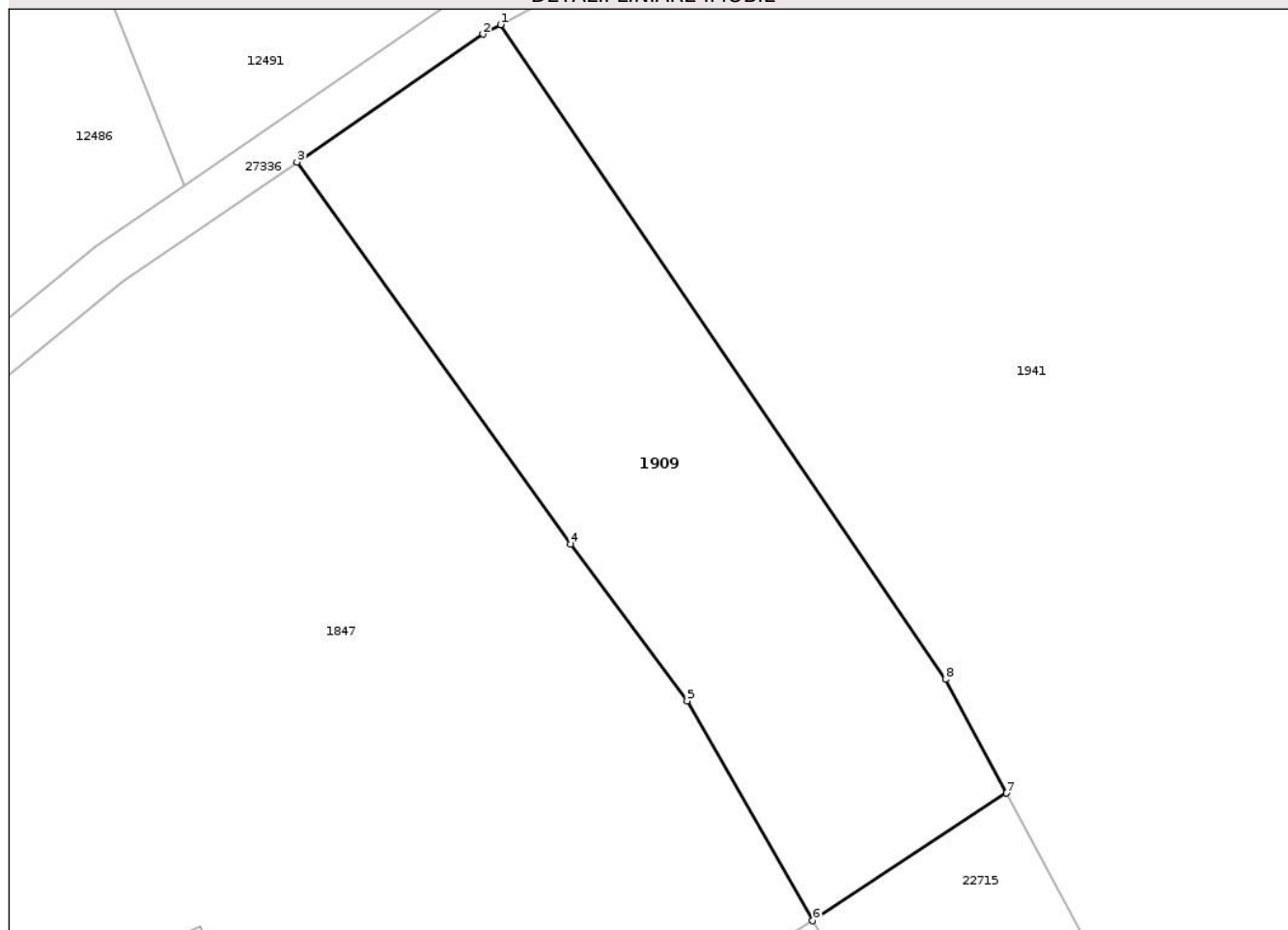
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 994	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	994	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.922,876 523.348,588	2	312.921,699 523.347,945	1.341
2	312.921,699 523.347,945	3	312.909,095 523.339,281	15.295
3	312.909,095 523.339,281	4	312.927,647 523.313,409	31.836
4	312.927,647 523.313,409	5	312.935,516 523.302,787	13.219
5	312.935,516 523.302,787	6	312.944,029 523.287,889	17.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.944,029 523.287,889	7	312.957,158 523.296,528	15.716
7	312.957,158 523.296,528	8	312.953,023 523.304,239	8.75
8	312.953,023 523.304,239	1	312.922,876 523.348,588	53.625

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.300	Sector cadastral:334 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91795/404, din 07/02/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 1383, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA MARIANA	A1.1

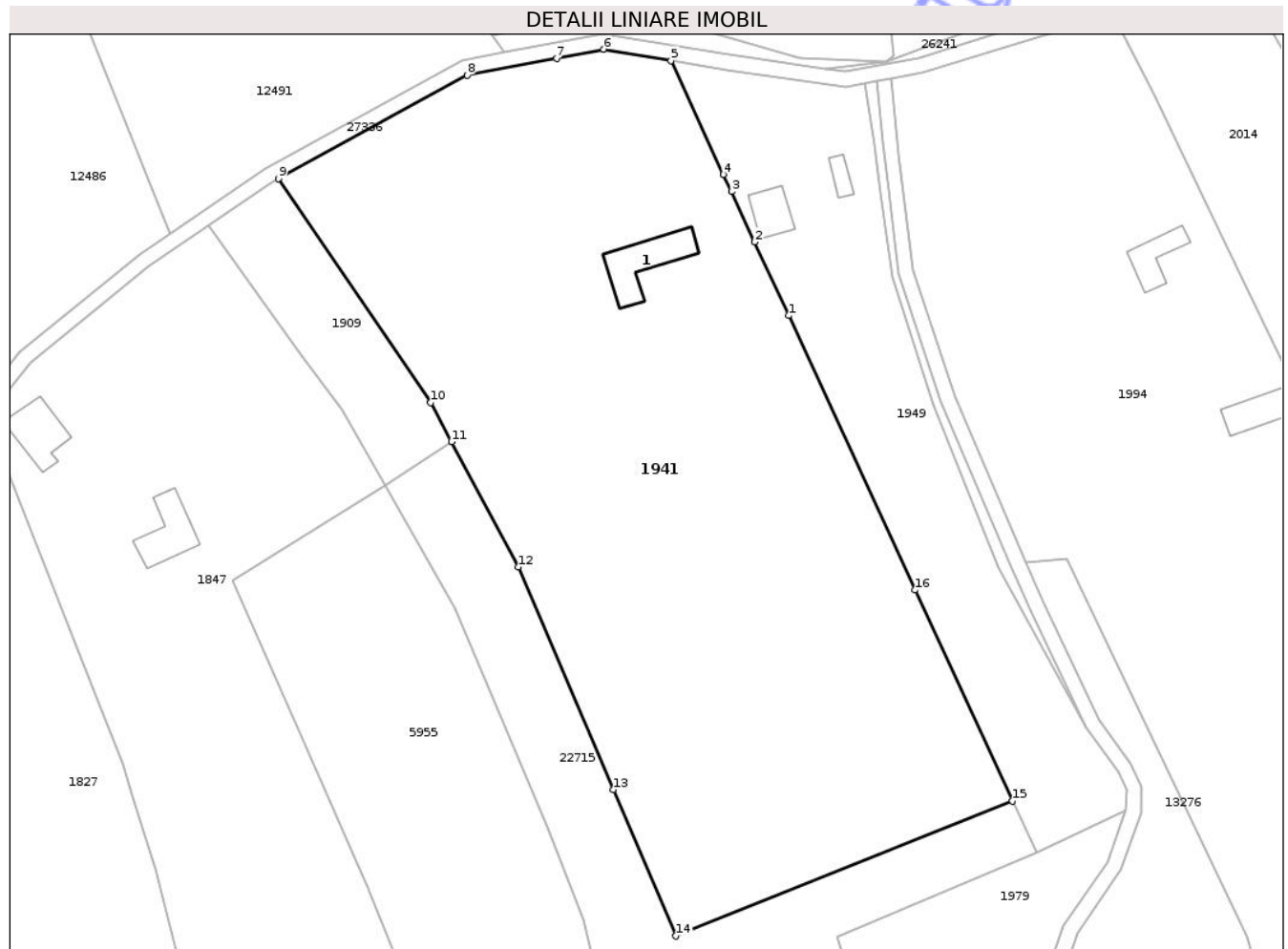
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	850	-	2877	-	
2	faneata	DA	874	-	2876	-	
3	arabil	DA	10.576	-	2875	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.023,887 523.321,485	2	313.017,172 523.336,029	16.019
2	313.017,172 523.336,029	3	313.012,579 523.345,974	10.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	313.012,579 523.345,974	4	313.011,001 523.349,393	3.766
4	313.011,001 523.349,393	5	313.000,615 523.371,886	24.775
5	313.000,615 523.371,886	6	312.987,22 523.374,141	13.583
6	312.987,22 523.374,141	7	312.977,947 523.372,375	9.44
7	312.977,947 523.372,375	8	312.960,24 523.369,004	18.025
8	312.960,24 523.369,004	9	312.922,876 523.348,588	42.578
9	312.922,876 523.348,588	10	312.953,023 523.304,239	53.625
10	312.953,023 523.304,239	11	312.957,158 523.296,528	8.75
11	312.957,158 523.296,528	12	312.970,441 523.271,76	28.105
12	312.970,441 523.271,76	13	312.989,202 523.227,752	47.84
13	312.989,202 523.227,752	14	313.001,546 523.198,799	31.475
14	313.001,546 523.198,799	15	313.068,214 523.225,484	71.81
15	313.068,214 523.225,484	16	313.048,947 523.267,212	45.961
16	313.048,947 523.267,212	1	313.023,887 523.321,485	59.779

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.483	Sector cadastral:324 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

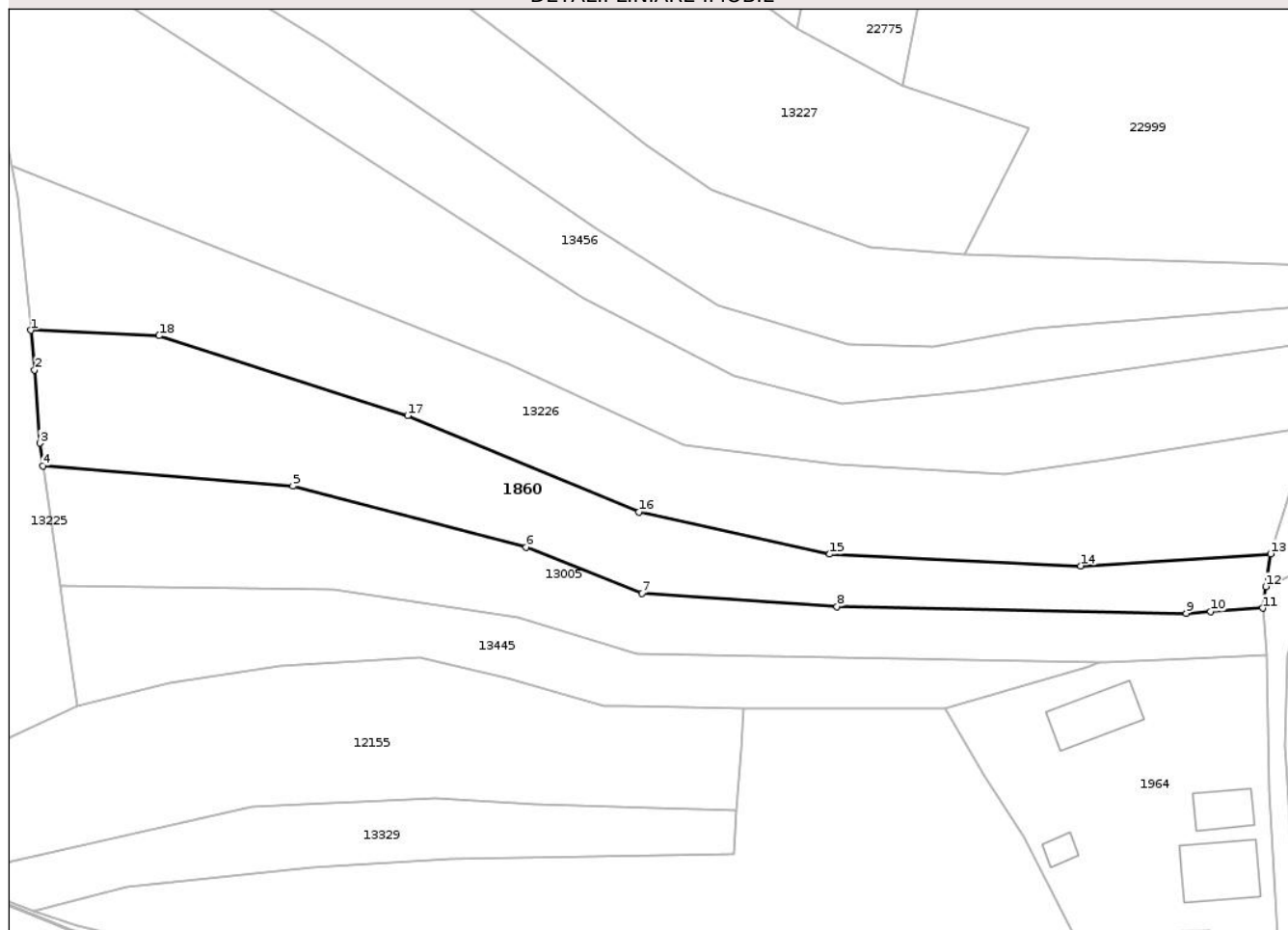
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.483	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.469	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	DA	14	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.884,271 524.124,664	2	312.884,861 524.118,401	6.291
2	312.884,861 524.118,401	3	312.885,667 524.106,837	11.592
3	312.885,667 524.106,837	4	312.886,172 524.103,246	3.626
4	312.886,172 524.103,246	5	312.925,598 524.100,088	39.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	312.925,598 524.100,088	6	312.962,38 524.090,442	38.026
6	312.962,38 524.090,442	7	312.980,641 524.083,142	19.666
7	312.980,641 524.083,142	8	313.011,439 524.081,054	30.869
8	313.011,439 524.081,054	9	313.066,503 524.080,008	55.074
9	313.066,503 524.080,008	10	313.070,336 524.080,262	3.841
10	313.070,336 524.080,262	11	313.078,562 524.080,806	8.244
11	313.078,562 524.080,806	12	313.079,069 524.084,204	3.436
12	313.079,069 524.084,204	13	313.079,842 524.089,387	5.24
13	313.079,842 524.089,387	14	313.049,88 524.087,464	30.024
14	313.049,88 524.087,464	15	313.010,292 524.089,338	39.632
15	313.010,292 524.089,338	16	312.980,188 524.095,969	30.826
16	312.980,188 524.095,969	17	312.943,717 524.111,203	39.525
17	312.943,717 524.111,203	18	312.904,518 524.123,803	41.174
18	312.904,518 524.123,803	1	312.884,271 524.124,664	20.265

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1865

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 99, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.376	Sector cadastral:322 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3	-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4	-C4	Loc. Vata De Sus, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1380, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAG CAMELIA-FLORICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Administrativ nr. 1276, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B1 Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAG CAMELIA-FLORICA	A1

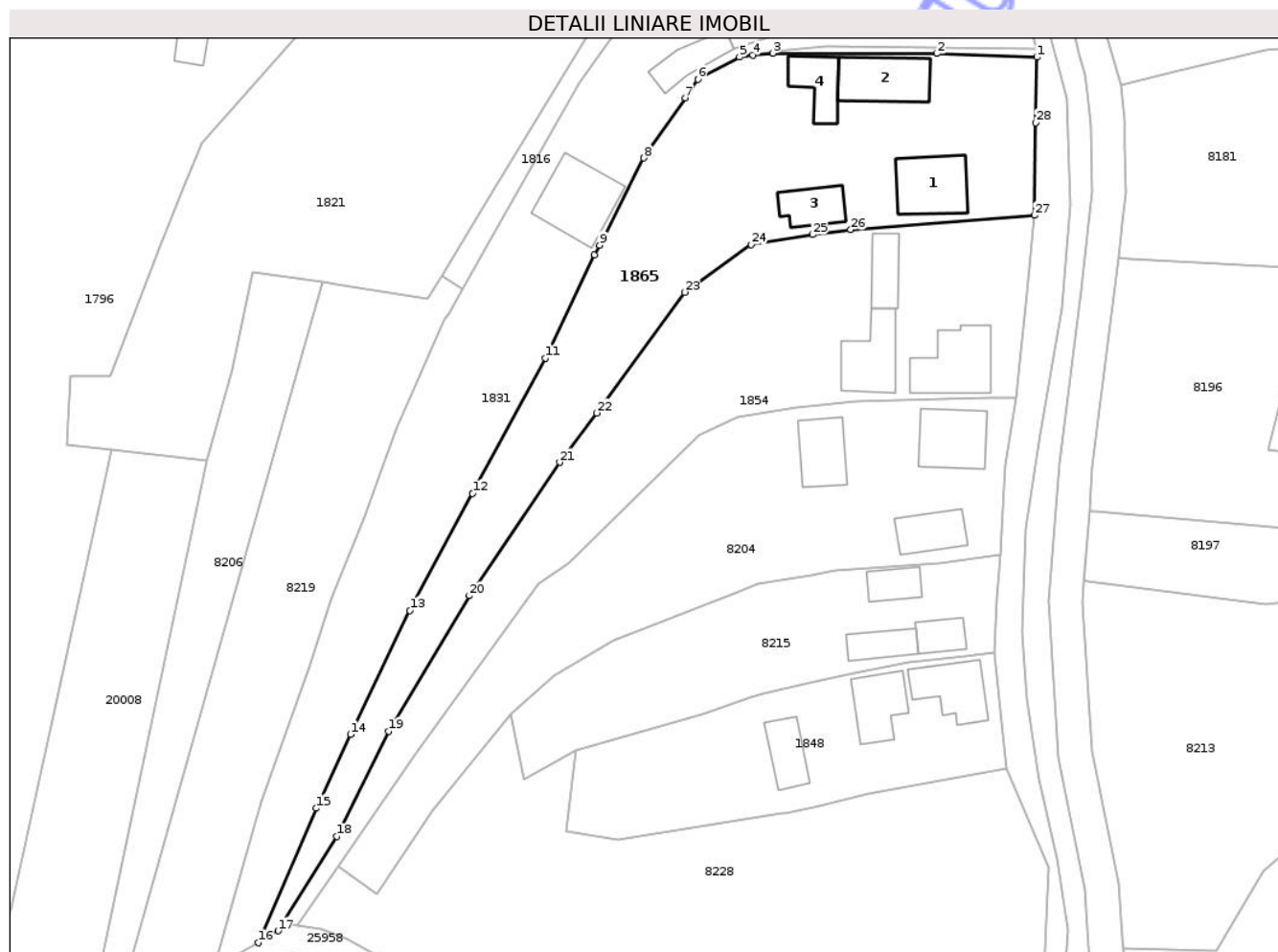
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.376	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.222	-	-	-	
2	arabil	DA	497	-	-	-	
3	arabil	NU	657	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.960,16 521.720,681	2	312.945,448 521.721,237	14.723
3	312.921,181 521.721,275	4	312.918,195 521.721,014	2.997
5	312.916,251 521.720,679	6	312.910,094 521.717,438	6.958
7	312.908,212 521.714,696	8	312.902,105 521.705,796	10.794
9	312.895,559 521.692,938	10	312.894,824 521.691,493	1.621
11	312.887,531 521.676,27	12	312.876,808 521.656,258	22.704
13	312.867,512 521.638,977	14	312.858,75 521.620,694	20.274
15	312.853,672 521.609,783	16	312.845,176 521.589,905	21.618
17	312.848,056 521.591,683	18	312.856,748 521.605,602	16.41
19	312.864,349 521.621,14	20	312.876,295 521.641,153	23.307
21	312.889,685 521.660,851	22	312.895,111 521.668,16	9.103
23	312.908,105 521.685,983	24	312.917,947 521.693,031	12.105
25	312.927,022 521.694,469	26	312.932,685 521.695,219	5.712
27	312.959,838 521.697,318	28	312.960,027 521.711,009	13.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.945,448 521.721,237	3	312.921,181 521.721,275	24.267
4	312.918,195 521.721,014	5	312.916,251 521.720,679	1.973
6	312.910,094 521.717,438	7	312.908,212 521.714,696	3.326
8	312.902,105 521.705,796	9	312.895,559 521.692,938	14.428
10	312.894,824 521.691,493	11	312.887,531 521.676,27	16.88
12	312.876,808 521.656,258	13	312.867,512 521.638,977	19.623
14	312.858,75 521.620,694	15	312.853,672 521.609,783	12.035
16	312.845,176 521.589,905	17	312.848,056 521.591,683	3.385
18	312.856,748 521.605,602	19	312.864,349 521.621,14	17.298
20	312.876,295 521.641,153	21	312.889,685 521.660,851	23.818
22	312.895,111 521.668,16	23	312.908,105 521.685,983	22.057
24	312.917,947 521.693,031	25	312.927,022 521.694,469	9.188
26	312.932,685 521.695,219	27	312.959,838 521.697,318	27.234
28	312.960,027 521.711,009	1	312.960,16 521.720,681	9.673

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1872

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:10

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 121, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64264	4.130	Sector cadastral:349 Teren împrejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64264-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 121, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINȚA CU FUNDAȚIE DIN BETON ȘI PIATRĂ, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1960
A1.2	64264-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 121, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ CU FUNDAȚIE DIN BETON ȘI PIATRĂ, PEREȚI DIN BCA, ACOPERIȘ DIN PLĂCI DE AZBOCIMENT; ANUL CONSTRUIRII 1960
A1.3	64264-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 121, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ȘURĂ CU FUNDAȚIE DIN BETON ȘI PIATRĂ, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1997

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>7104 / 30/04/2020</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 835, din 06/11/2019 emis de JUDECATORIA BRAD (; act administrativ nr 955 din 14.04.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ VOICHIȚA	A1
Act Administrativ nr. 955, din 14/04/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS (; in scris sub semnatura privata nr CERTIFICAT FISCAL NR.54 din 27.04.2020, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ VOICHIȚA	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64264	4.130	

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	-	-	10	
2	arabil	DA	1.901	-	-	10	
3	arabil	NU	1.492	-	-	10	

**Date referitoare la construcţii**

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64264-C1	construcţii de locuinţe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON ŞI PIATRĂ, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIŞ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1960
A1.2	64264-C2	construcţii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON ŞI PIATRĂ, PEREŢI DIN BCA, ACOPERIŞ DIN PLĂCI DE AZBOCIMENT; ANUL CONSTRUIRII 1960
A1.3	64264-C3	construcţii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ŞURĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON ŞI PIATRĂ, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIŞ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1997

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.032,591 521.814,452	2	313.006,82 521.848,403	42.624
3	312.982,433 521.831,018	4	312.968,893 521.849,21	22.678
5	312.960,654 521.860,812	6	312.946,375 521.849,628	18.138
7	312.940,312 521.844,812	8	312.939,435 521.843,818	1.326
9	312.932,566 521.836,213	10	312.920,961 521.818,164	21.458
11	312.909,978 521.798,574	12	312.920,418 521.794,216	11.313
13	312.928,325 521.790,915	14	312.939,46 521.786,975	11.812
15	312.966,129 521.808,972	16	312.961,555 521.817,101	9.327
17	312.975,992 521.825,304	18	312.982,986 521.816,293	11.407
19	312.990,323 521.807,812	20	312.994,916 521.807,468	4.606
21	313.007,003 521.796,915	22	313.013,43 521.803,388	9.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	313.006,82 521.848,403	3	312.982,433 521.831,018	29.949
4	312.968,893 521.849,21	5	312.960,654 521.860,812	14.23
6	312.946,375 521.849,628	7	312.940,312 521.844,812	7.743
8	312.939,435 521.843,818	9	312.932,566 521.836,213	10.248
10	312.920,961 521.818,164	11	312.909,978 521.798,574	22.459
12	312.920,418 521.794,216	13	312.928,325 521.790,915	8.568
14	312.939,46 521.786,975	15	312.966,129 521.808,972	34.57
16	312.961,555 521.817,101	17	312.975,992 521.825,304	16.605
18	312.982,986 521.816,293	19	312.990,323 521.807,812	11.214
20	312.994,916 521.807,468	21	313.007,003 521.796,915	16.046
22	313.013,43 521.803,388	1	313.032,591 521.814,452	22.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1877

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 124, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66259	6.196	Sector cadastral:349 Teren împrejmuit; arcelele cadastrale 124 și 124/1 se identifică cu nr. top. 8 din CF 60479 Vața de Jos, cu nr. top. 6/1 CF 291 Vața de Jos, cu nr. top 7/1 din CF 291 Vața de Sus, cu nr. top.6/2 din CF 6 Vața de Sus și cu nr. top.7/2 din CF 5 Vața de Sus.

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	66259-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 124, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casa ( suprafata desfasurata 93 mp ), cu regim de inaltime P. Anul edificării construcției 1976.
A1.2	66259-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 124, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Bucatarie ( suprafata desfasurata 68 mp ), cu regim de inaltime P. Anul edificării construcției 1980.
A1.3	66259-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 124, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Sura si grajd ( suprafata desfasurata 68 mp ), cu regim de inaltime P. Anul edificării construcției 1982.
A1.4	66259-C4	Loc. Vata De Sus, Nr. 124, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Cocina ( suprafata desfasurata 9 mp ), cu regim de inaltime P. Anul edificării construcției 1999.
A1.5	66259-C5	Loc. Vata De Sus, Nr. 124, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie ( suprafata desfasurata 25mp ), cu regim de inaltime P. Anul edificării construcției 1968.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4197 / 26/02/2024</b>	
Act Administrativ nr. 20/17138, din 18/06/2021 emis de CJPSDPAT (; TITLU DE PROPRIETATE);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Legii 18/1991, Legii 1/2000 și Legii 247/2005, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUR IOAN-DANIEL
Act Administrativ nr. 328, din 08/02/2024 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL ; in scris sub semnatura privata nr 206062296 din 07.02.2024, emis de Asirom);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUR IOAN-DANIEL

## C. Partea III. SARCINI .

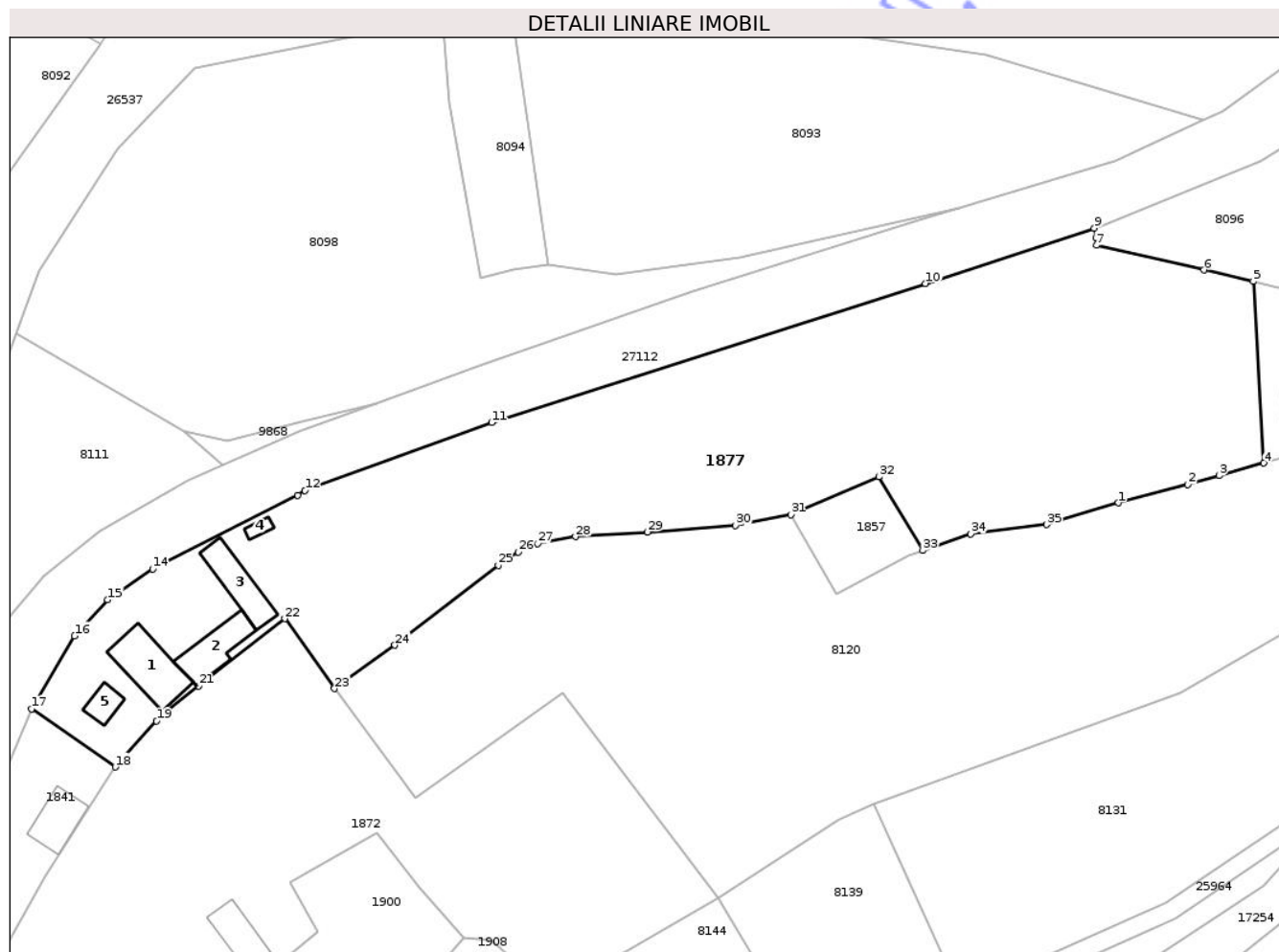
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66259	6.196	arcelele cadastrale 124 și 124/1 se identifică cu nr. top. 8 din CF 60479 Vața de Jos, cu nr. top. 6/1 CF 291 Vața de Jos, cu nr. top 7/1 din CF 291 Vața de Sus, cu nr. top. 6/2 din CF 6 Vața de Sus și cu nr. top.7/2 din CF 5 Vața de Sus.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.177	-	124	-	
2	arabil	NU	5.019	-	124/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	66259-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:93 mp; Casa ( suprafața desfășurată 93 mp ), cu regim de înălțime P. Anul edificării construcției 1976.
A1.2	66259-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; Bucatarie ( suprafața desfășurată 68 mp ), cu regim de înălțime P. Anul edificării construcției 1980.
A1.3	66259-C3	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; Sura și grajd ( suprafața desfășurată 68 mp ), cu regim de înălțime P. Anul edificării construcției 1982.
A1.4	66259-C4	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp; Cocina ( suprafața desfășurată 9 mp ), cu regim de înălțime P. Anul edificării construcției 1999.
A1.5	66259-C5	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; Magazie ( suprafața desfășurată 25mp ), cu regim de înălțime P. Anul edificării construcției 1968.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	313.098,884 521.880,021	2	313.110,404 521.883,079	11.919
3	313.115,547 521.884,524	4	313.122,968 521.886,61	7.709
5	313.121,218 521.916,741	6	313.113,029 521.918,625	8.403
7	313.095,229 521.922,721	8	313.095,17 521.924,007	1.287
9	313.094,854 521.925,583	10	313.066,917 521.916,376	29.415
11	312.994,977 521.893,346	12	312.964,02 521.882,065	32.948
13	312.962,824 521.881,28	14	312.938,755 521.869,071	26.988
15	312.931,303 521.863,936	16	312.925,83 521.857,926	8.129
17	312.918,69 521.845,847	18	312.932,566 521.836,213	16.893
19	312.939,435 521.843,818	20	312.940,312 521.844,812	1.326
21	312.946,375 521.849,628	22	312.960,654 521.860,812	18.138
23	312.968,893 521.849,21	24	312.978,928 521.856,416	12.354
25	312.996,041 521.869,643	26	312.999,386 521.871,847	4.006
27	313.002,585 521.873,288	28	313.008,879 521.874,412	6.394
29	313.020,796 521.875,193	30	313.035,42 521.876,261	14.663
31	313.044,534 521.878,059	32	313.059,127 521.884,317	15.878
33	313.066,431 521.872,12	34	313.074,389 521.874,886	8.425
35	313.086,989 521.876,415	1	313.098,884 521.880,021	12.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	313.110,404 521.883,079	3	313.115,547 521.884,524	5.342
4	313.122,968 521.886,61	5	313.121,218 521.916,741	30.182
6	313.113,029 521.918,625	7	313.095,229 521.922,721	18.265
8	313.095,17 521.924,007	9	313.094,854 521.925,583	1.607
10	313.066,917 521.916,376	11	312.994,977 521.893,346	75.536
12	312.964,02 521.882,065	13	312.962,824 521.881,28	1.431
14	312.938,755 521.869,071	15	312.931,303 521.863,936	9.05
16	312.925,83 521.857,926	17	312.918,69 521.845,847	14.031
18	312.932,566 521.836,213	19	312.939,435 521.843,818	10.248
20	312.940,312 521.844,812	21	312.946,375 521.849,628	7.743
22	312.960,654 521.860,812	23	312.968,893 521.849,21	14.23
24	312.978,928 521.856,416	25	312.996,041 521.869,643	21.629
26	312.999,386 521.871,847	27	313.002,585 521.873,288	3.509
28	313.008,879 521.874,412	29	313.020,796 521.875,193	11.943
30	313.035,42 521.876,261	31	313.044,534 521.878,059	9.29
32	313.059,127 521.884,317	33	313.066,431 521.872,12	14.217
34	313.074,389 521.874,886	35	313.086,989 521.876,415	12.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 120, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.180	Sector cadastral:349 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 120, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2	-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 120, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Vata De Sus, Nr. 120, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20/17150, din 22/06/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ CRISTIAN-IOAN
	A1
Act Administrativ nr. 1382, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FARCAȘ CRISTIAN-IOAN
	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.180	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	780	-	-	-	
2	arabil	NU	400	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.953,531 521.770,007	2	312.964,561 521.779,254	14.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	312.964,561 521.779,254	3	312.965,75 521.780,251	1.552
3	312.965,75 521.780,251	4	312.968,255 521.783,04	3.749
4	312.968,255 521.783,04	5	312.974,473 521.789,964	9.306
5	312.974,473 521.789,964	6	312.979,848 521.796,016	8.094
6	312.979,848 521.796,016	7	312.980,343 521.796,574	0.746
7	312.980,343 521.796,574	8	312.980,497 521.796,747	0.232
8	312.980,497 521.796,747	9	312.983,84 521.800,511	5.034
9	312.983,84 521.800,511	10	312.990,323 521.807,812	9.764
10	312.990,323 521.807,812	11	312.982,986 521.816,293	11.214
11	312.982,986 521.816,293	12	312.975,992 521.825,304	11.407
12	312.975,992 521.825,304	13	312.961,555 521.817,101	16.605
13	312.961,555 521.817,101	14	312.966,129 521.808,972	9.327
14	312.966,129 521.808,972	15	312.939,46 521.786,975	34.57
15	312.939,46 521.786,975	1	312.953,531 521.770,007	22.043

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:12,13

Adresa: Loc. Vata De Sus, Nr. 119, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66588	Din acte: 1.112 Masurata: 1.160	Sector cadastral:349 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	66588-C1	Loc. Vata De Sus, Nr. 119, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOCUINȚĂ. ANUL CONSTRUIRII 1960
A1.2	66588-C2	Loc. Vata De Sus, Nr. 119, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXĂ. ANUL CONSTRUIRII 1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16364 / 06/08/2025</b>	
Hotarare Judecatoreasca nr. 233, din 29/05/2025 emis de JUDECATORIA BRAD;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BANCIU ION</b>	
2) <b>SABEU FLORIN</b>	
3) <b>NARIȚA SABIN</b>	
Act Administrativ nr. 201, din 01/08/2025 emis de COMUNA VATA DE JOS (; act administrativ nr PAD ASIGURARE din 30.07.2025, emis de DESTINE BROKER DE ASIGURARE);	
B3	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza art.37 alin.2 din Legea 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>NARIȚA SABIN</b>	
2) <b>BANCIU ION</b>	
3) <b>SABEU FLORIN</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

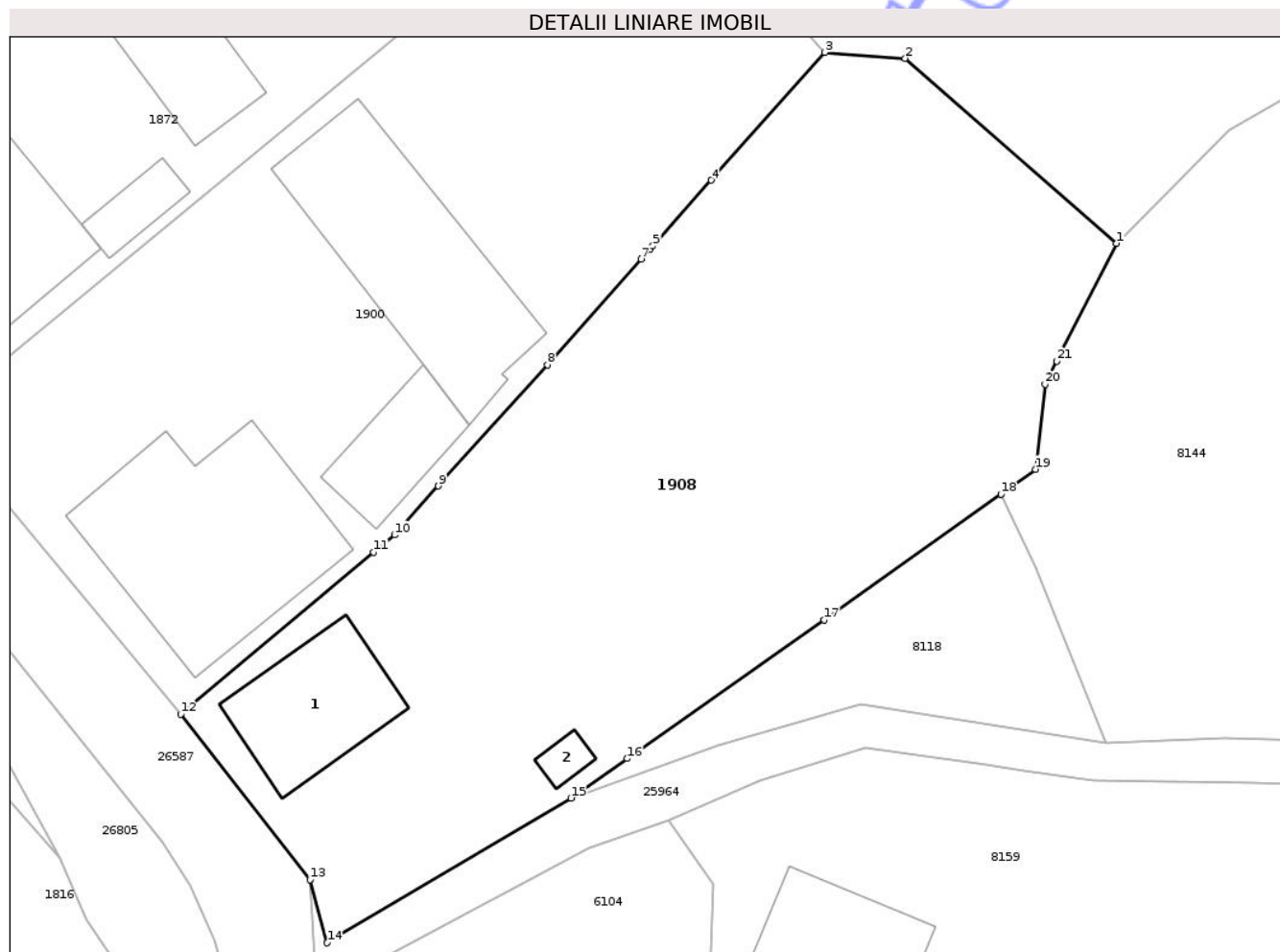
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66588	Din acte: 1.112 Masurata: 1.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	330	-	-	12,13	
2	arabil	DA	830	-	-	12,13	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	66588-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp; LOCUINȚĂ. ANUL CONSTRUIRII 1960
A1.2	66588-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:6 mp; ANEXA. ANUL CONSTRUIRII 1960

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.007,003 521.796,915	2	312.994,916 521.807,468	16.046	2	312.994,916 521.807,468	3	312.990,323 521.807,812	4.606
3	312.990,323 521.807,812	4	312.983,84 521.800,511	9.764	4	312.983,84 521.800,511	5	312.980,497 521.796,747	5.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	312.980,497 521.796,747	6	312.980,343 521.796,574	0.232
7	312.979,848 521.796,016	8	312.974,473 521.789,964	8.094
9	312.968,255 521.783,04	10	312.965,75 521.780,251	3.749
11	312.964,561 521.779,254	12	312.953,531 521.770,007	14.393
13	312.960,917 521.760,557	14	312.961,898 521.756,954	3.734
15	312.975,82 521.765,22	16	312.979,041 521.767,48	3.935
17	312.990,305 521.775,391	18	313.000,384 521.782,589	12.385
19	313.002,361 521.784,001	20	313.002,914 521.788,852	4.882
21	313.003,588 521.790,181	1	313.007,003 521.796,915	7.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.980,343 521.796,574	7	312.979,848 521.796,016	0.746
8	312.974,473 521.789,964	9	312.968,255 521.783,04	9.306
10	312.965,75 521.780,251	11	312.964,561 521.779,254	1.552
12	312.953,531 521.770,007	13	312.960,917 521.760,557	11.994
14	312.961,898 521.756,954	15	312.975,82 521.765,22	16.191
16	312.979,041 521.767,48	17	312.990,305 521.775,391	13.765
18	313.000,384 521.782,589	19	313.002,361 521.784,001	2.429
20	313.002,914 521.788,852	21	313.003,588 521.790,181	1.49

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:492

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 66, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66110	3.492	Sector cadastral:334 Teren neîmprejmuit; Imobil neîmprejmuit.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	66110-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă din lemn (P), nr. 66, An construire 2000.
A1.2	66110-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie din cărămidă, An construire 2000.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11888 / 26/05/2023</b>		
Act Administrativ nr. 20/20338, din 17/01/2023 emis de CJSIPT HUNEDOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza L 18/1991, L 1/2000 și L 247/2005, dobândit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA DANIEL	A1
Act Administrativ nr. 113, din 15/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA DANIEL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66110	3.492	Imobil neîmprejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	895	-	2877/1	492	
2	faneata	DA	2.597	-	2876/1	492	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	66110-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; Casă din lemn (P), nr. 66, An construire 2000.
A1.2	66110-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; Magazie din cărămidă, An construire 2000.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	313.000,615 523.371,886	2	313.011,001 523.349,393	24.775
3	313.012,579 523.345,974	4	313.017,172 523.336,029	10.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	313.011,001 523.349,393	3	313.012,579 523.345,974	3.766
4	313.017,172 523.336,029	5	313.023,887 523.321,485	16.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	313.023,887 523.321,485	6	313.048,947 523.267,212	59.779
7	313.068,214 523.225,484	8	313.072,875 523.215,39	11.118
9	313.090,593 523.223,748	10	313.090,622 523.223,832	0.089
11	313.090,759 523.227,782	12	313.089,062 523.231,315	3.919
13	313.082,851 523.240,005	14	313.065,382 523.271,63	36.129
15	313.052,593 523.303,734	16	313.044,488 523.328,982	26.517
17	313.042,034 523.345,727	18	313.040,762 523.355,307	9.664
19	313.038,859 523.367,383	20	313.035,269 523.366,693	3.656
21	313.011,63 523.370,032	1	313.000,615 523.371,886	11.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	313.048,947 523.267,212	7	313.068,214 523.225,484	45.961
8	313.072,875 523.215,39	9	313.090,593 523.223,748	19.59
10	313.090,622 523.223,832	11	313.090,759 523.227,782	3.952
12	313.089,062 523.231,315	13	313.082,851 523.240,005	10.681
14	313.065,382 523.271,63	15	313.052,593 523.303,734	34.558
16	313.044,488 523.328,982	17	313.042,034 523.345,727	16.924
18	313.040,762 523.355,307	19	313.038,859 523.367,383	12.225
20	313.035,269 523.366,693	21	313.011,63 523.370,032	23.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 84, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.535	Sector cadastral:341 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3	-C3	Loc. Basarabasa, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/16835, din 19/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 și a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1384, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

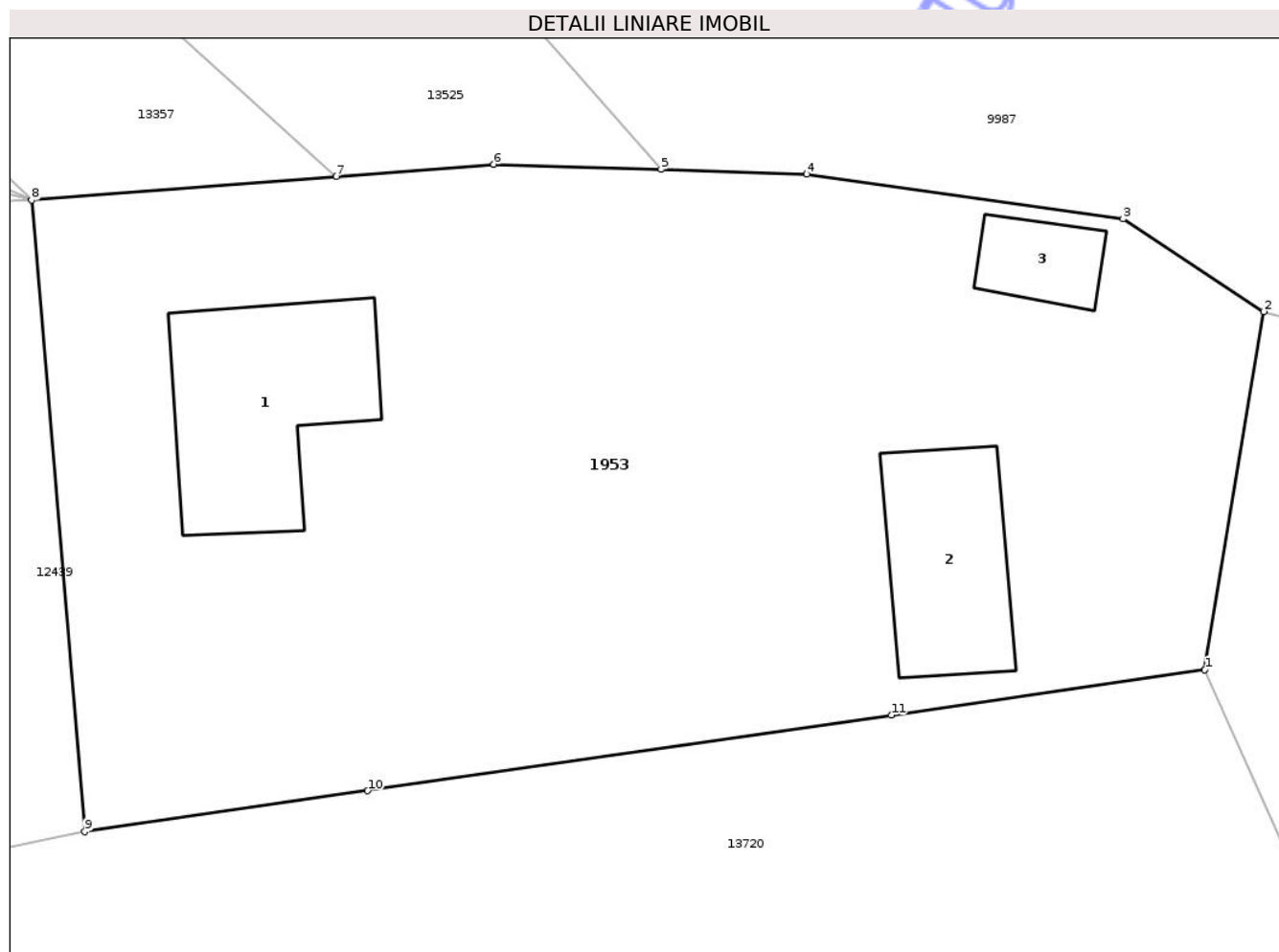
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.535	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	-	3026	-	
2	arabil	DA	110	-	3024/1	-	
3	arabil	DA	425	-	3024/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.082,174 524.722,095	2	313.085,013 524.739,358	17.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	313.085,013 524.739,358	3	313.078,228 524.743,815	8.118
3	313.078,228 524.743,815	4	313.062,971 524.745,981	15.41
4	313.062,971 524.745,981	5	313.055,95 524.746,199	7.024
5	313.055,95 524.746,199	6	313.047,887 524.746,449	8.067
6	313.047,887 524.746,449	7	313.040,293 524.745,862	7.617
7	313.040,293 524.745,862	8	313.025,594 524.744,725	14.743
8	313.025,594 524.744,725	9	313.028,154 524.714,292	30.54
9	313.028,154 524.714,292	10	313.041,808 524.716,264	13.796
10	313.041,808 524.716,264	11	313.067,061 524.719,912	25.515
11	313.067,061 524.719,912	1	313.082,174 524.722,095	15.27

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 91, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.249	Sector cadastral:341 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

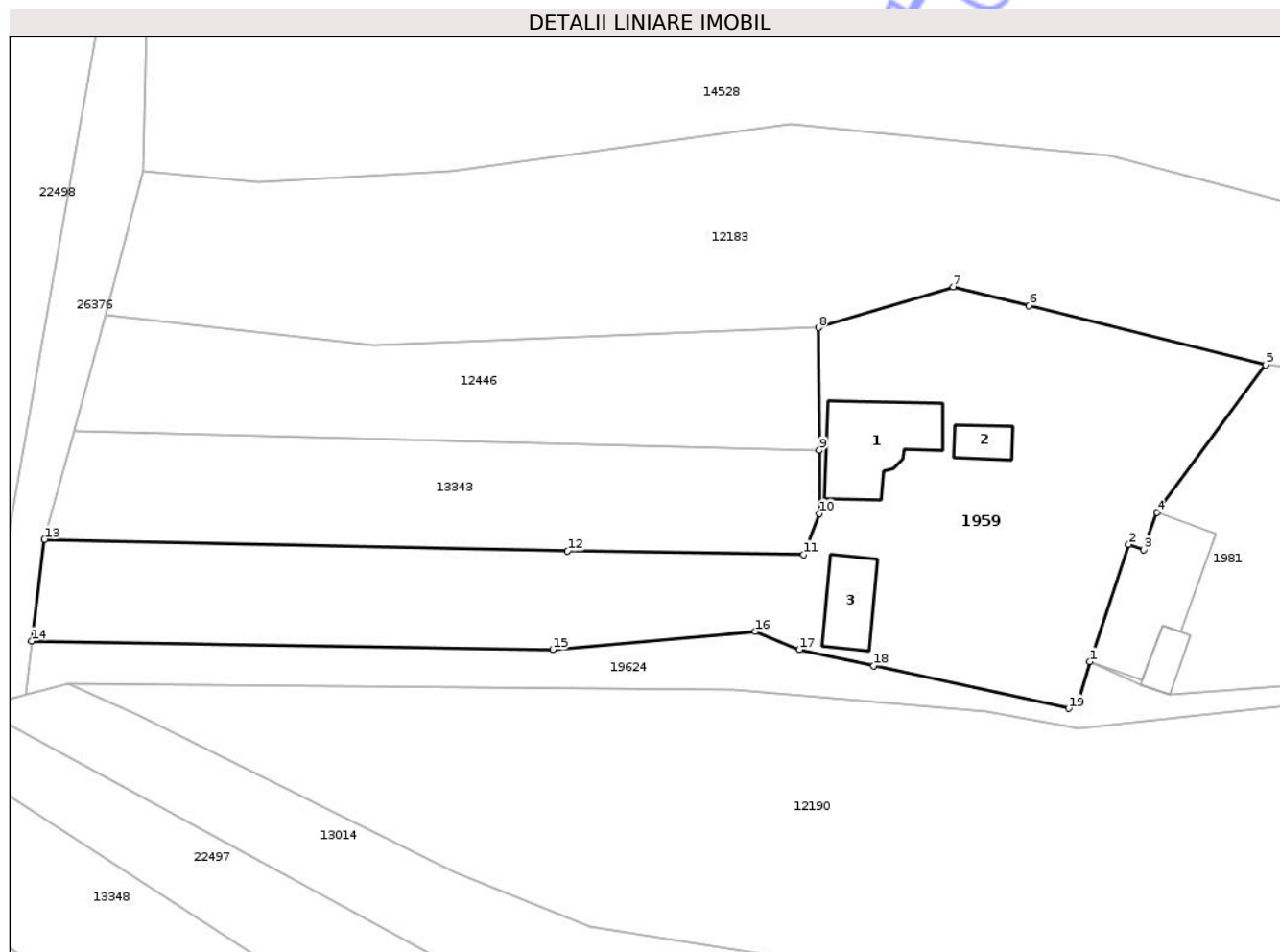
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 2.249	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	DA	886	-	-	-	
3	faneata	NU	813	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.069,571 524.490,87	2	313.073,661 524.503,186	12.977
2	313.073,661 524.503,186	3	313.075,247 524.502,62	1.684
3	313.075,247 524.502,62	4	313.076,644 524.506,538	4.16
4	313.076,644 524.506,538	5	313.088,048 524.522,054	19.256
5	313.088,048 524.522,054	6	313.063,181 524.528,263	25.63
6	313.063,181 524.528,263	7	313.055,208 524.530,253	8.218
7	313.055,208 524.530,253	8	313.041,057 524.525,965	14.786
8	313.041,057 524.525,965	9	313.041,135 524.513,095	12.87
9	313.041,135 524.513,095	10	313.041,175 524.506,444	6.651
10	313.041,175 524.506,444	11	313.039,495 524.502,123	4.636
11	313.039,495 524.502,123	12	313.014,697 524.502,511	24.801
12	313.014,697 524.502,511	13	312.959,746 524.503,705	54.964
13	312.959,746 524.503,705	14	312.958,383 524.493,027	10.765
14	312.958,383 524.493,027	15	313.013,145 524.492,126	54.769
15	313.013,145 524.492,126	16	313.034,413 524.494,023	21.352
16	313.034,413 524.494,023	17	313.039,052 524.492,138	5.007
17	313.039,052 524.492,138	18	313.046,866 524.490,433	7.998
18	313.046,866 524.490,433	19	313.067,353 524.485,961	20.969
19	313.067,353 524.485,961	20	313.068,513 524.487,075	1.608
20	313.068,513 524.487,075	1	313.069,571 524.490,87	3.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1964

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 43, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.213	Sector cadastral:324 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Basarabasa, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4	-C4	Loc. Basarabasa, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5	-C5	Loc. Basarabasa, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 3848, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIȚ MIRCEA
Act Administrativ nr. 1385, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIȚ MIRCEA

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.213	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.166	-	-	-	
2	faneata	NU	47	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.028,566 524.064,948	2	313.033,865 524.055,872	10.51
2	313.033,865 524.055,872	3	313.034,649 524.054,529	1.555
3	313.034,649 524.054,529	4	313.040,837 524.044,618	11.684
4	313.040,837 524.044,618	5	313.051,613 524.023,747	23.489
5	313.051,613 524.023,747	6	313.055,425 524.015,52	9.067
6	313.055,425 524.015,52	7	313.081,958 524.011,39	26.853
7	313.081,958 524.011,39	8	313.079,517 524.052,244	40.927
8	313.079,517 524.052,244	9	313.079,275 524.073,472	21.229
9	313.079,275 524.073,472	10	313.066,906 524.072,929	12.381
10	313.066,906 524.072,929	11	313.053,772 524.072,337	13.147
11	313.053,772 524.072,337	12	313.052,82 524.072,354	0.952
12	313.052,82 524.072,354	13	313.050,954 524.071,511	2.048
13	313.050,954 524.071,511	1	313.028,566 524.064,948	23.33

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 90, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.348	Sector cadastral:341 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	Loc. Basarabasa, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/16838, din 19/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 și a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN NICOLAE</b>	A1
Act Administrativ nr. 1387, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN NICOLAE</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

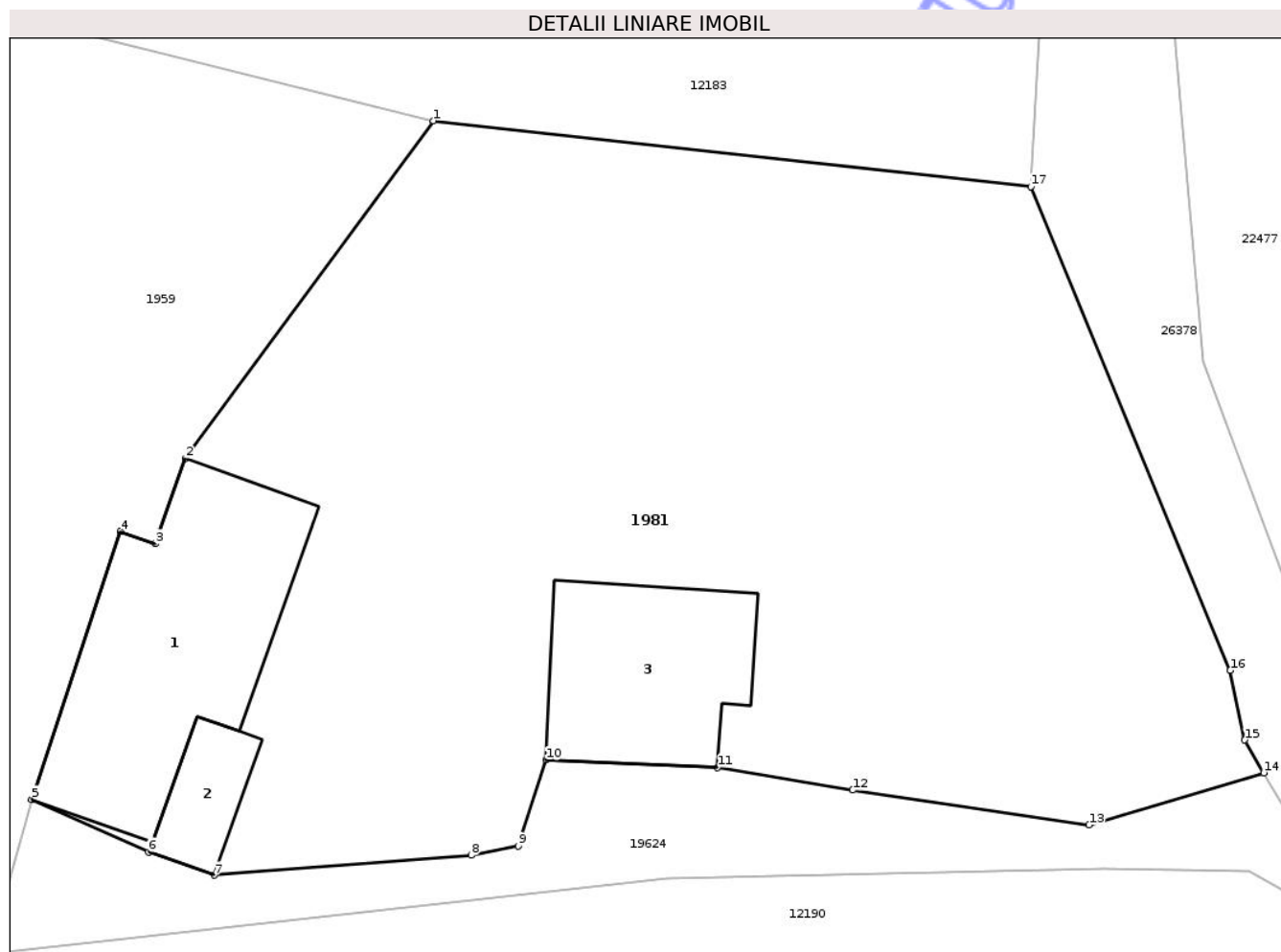
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.348	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.348	-	3021/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.088,048 524.522,054	2	313.076,644 524.506,538	19.256
2	313.076,644 524.506,538	3	313.075,247 524.502,62	4.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	313.075,247 524.502,62	4	313.073,661 524.503,186	1.684
4	313.073,661 524.503,186	5	313.069,571 524.490,87	12.977
5	313.069,571 524.490,87	6	313.074,948 524.488,457	5.894
6	313.074,948 524.488,457	7	313.077,978 524.487,377	3.217
7	313.077,978 524.487,377	8	313.089,782 524.488,305	11.84
8	313.089,782 524.488,305	9	313.091,947 524.488,717	2.204
9	313.091,947 524.488,717	10	313.093,217 524.492,685	4.166
10	313.093,217 524.492,685	11	313.101,115 524.492,334	7.906
11	313.101,115 524.492,334	12	313.107,329 524.491,291	6.301
12	313.107,329 524.491,291	13	313.118,202 524.489,691	10.99
13	313.118,202 524.489,691	14	313.126,234 524.492,085	8.381
14	313.126,234 524.492,085	15	313.125,352 524.493,595	1.749
15	313.125,352 524.493,595	16	313.124,684 524.496,797	3.271
16	313.124,684 524.496,797	17	313.115,527 524.519,028	24.043
17	313.115,527 524.519,028	1	313.088,048 524.522,054	27.645

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 42, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.337	Sector cadastral:324 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/16822, din 18/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS SERAFIM	A1
Act Administrativ nr. 1388, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS SERAFIM	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

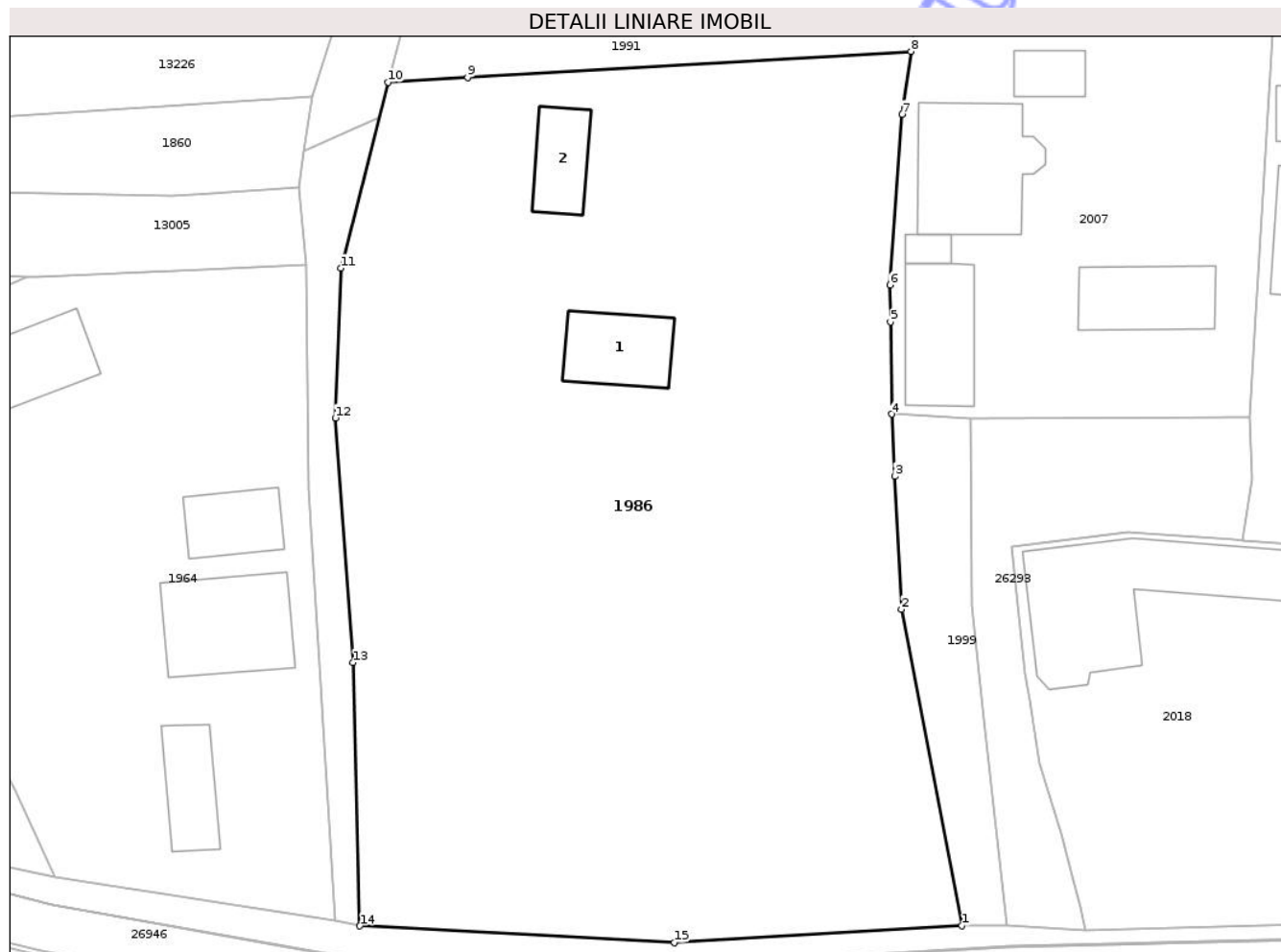
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.337	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	670	-	-	-	
2	arabil	DA	3.667	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.141,402 524.010,906	2	313.135,677 524.040,862	30.498
2	313.135,677 524.040,862	3	313.135,035 524.053,445	12.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	313.135,035 524.053,445	4	313.134,735 524.059,341	5.904
4	313.134,735 524.059,341	5	313.134,632 524.068,071	8.731
5	313.134,632 524.068,071	6	313.134,59 524.071,563	3.492
6	313.134,59 524.071,563	7	313.135,724 524.087,724	16.201
7	313.135,724 524.087,724	8	313.136,576 524.093,672	6.009
8	313.136,576 524.093,672	9	313.094,549 524.091,193	42.1
9	313.094,549 524.091,193	10	313.087,044 524.090,75	7.518
10	313.087,044 524.090,75	11	313.082,542 524.073,152	18.165
11	313.082,542 524.073,152	12	313.082,036 524.058,976	14.185
12	313.082,036 524.058,976	13	313.083,688 524.035,83	23.205
13	313.083,688 524.035,83	14	313.084,354 524.010,898	24.941
14	313.084,354 524.010,898	15	313.114,136 524.009,298	29.825
15	313.114,136 524.009,298	1	313.141,402 524.010,906	27.313

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.103	Sector cadastral:324 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3850, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUS SERAFIM	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

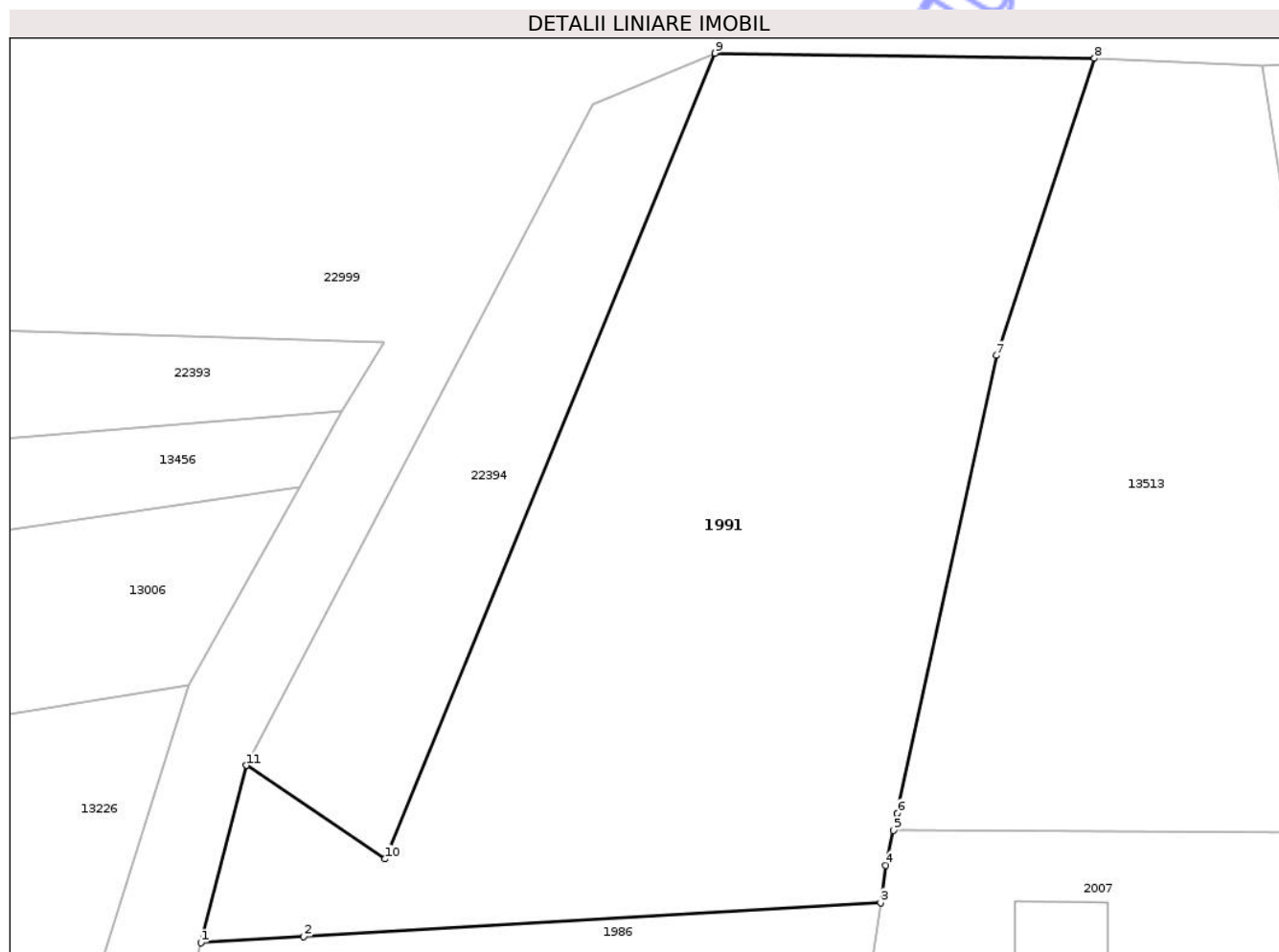
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.103	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	173	-	-	-	
2	faneata	NU	1.930	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.087,044 524.090,75	2	313.094,549 524.091,193	7.518
2	313.094,549 524.091,193	3	313.136,576 524.093,672	42.1
3	313.136,576 524.093,672	4	313.136,967 524.096,395	2.751
4	313.136,967 524.096,395	5	313.137,517 524.098,934	2.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	313.137,517 524.098,934	6	313.137,786 524.100,177	1.272
6	313.137,786 524.100,177	7	313.145,011 524.133,522	34.119
7	313.145,011 524.133,522	8	313.152,169 524.155,153	22.785
8	313.152,169 524.155,153	9	313.124,522 524.155,529	27.65
9	313.124,522 524.155,529	10	313.100,467 524.096,848	63.42
10	313.100,467 524.096,848	11	313.090,349 524.103,67	12.203
11	313.090,349 524.103,67	1	313.087,044 524.090,75	13.336

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		293	Sector cadastral:324 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3854, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUP IONEL	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

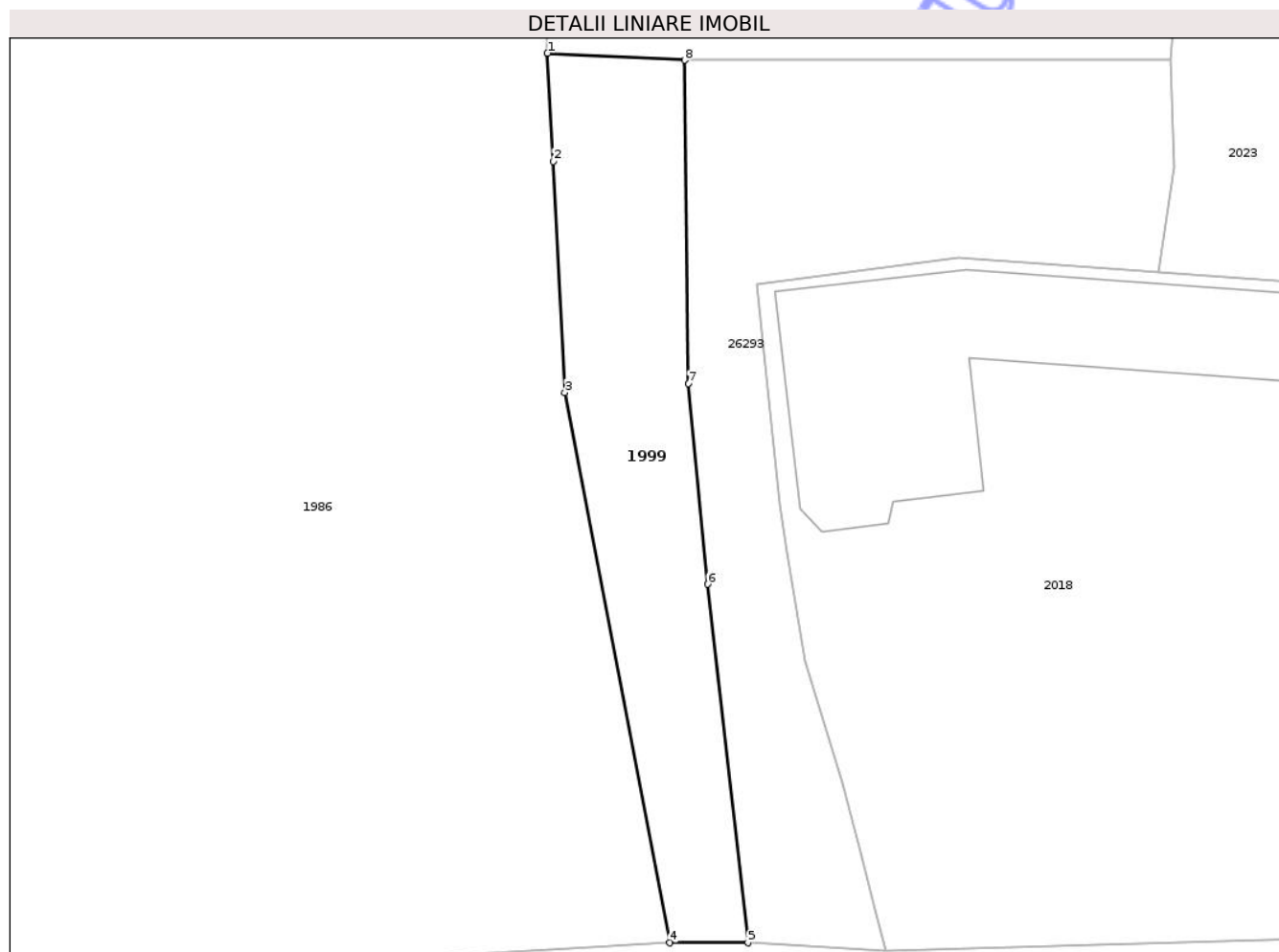
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	293	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	293	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.134,735 524.059,341	2	313.135,035 524.053,445	5.904
2	313.135,035 524.053,445	3	313.135,677 524.040,862	12.599
3	313.135,677 524.040,862	4	313.141,402 524.010,906	30.498
4	313.141,402 524.010,906	5	313.145,648 524.010,898	4.246
5	313.145,648 524.010,898	6	313.143,455 524.030,427	19.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	313.143,455 524.030,427	7	313.142,4 524.041,344	10.968
7	313.142,4 524.041,344	8	313.142,2 524.058,959	17.616
8	313.142,2 524.058,959	1	313.134,735 524.059,341	7.475

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.099	Sector cadastral:381 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3851, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIU CORNEL	A1
Act Administrativ nr. 1389, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIU CORNEL	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	313.050,325 523.369,589	4	313.044,316 523.368,433	6.119
5	313.045,713 523.353,441	6	313.048,551 523.330,394	23.221
7	313.056,711 523.305,573	8	313.070,95 523.272,623	35.895
9	313.079,01 523.273,475	10	313.114,528 523.198,639	82.837
11	313.137,396 523.121,48	12	313.145,289 523.095,302	27.342
13	313.174,258 523.108,087	14	313.183,334 523.112,862	10.255
15	313.179,917 523.121,146	16	313.164,246 523.206,067	86.355
17	313.155,503 523.241,195	18	313.130,91 523.292,844	57.205
19	313.127,018 523.300,903	20	313.116,075 523.323,84	25.414
21	313.109,674 523.337,258	22	313.107,072 523.342,712	6.043
23	313.096,395 523.365,092	1	313.087,548 523.382,333	19.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	313.044,316 523.368,433	5	313.045,713 523.353,441	15.057
6	313.048,551 523.330,394	7	313.056,711 523.305,573	26.128
8	313.070,95 523.272,623	9	313.079,01 523.273,475	8.105
10	313.114,528 523.198,639	11	313.137,396 523.121,48	80.476
12	313.145,289 523.095,302	13	313.174,258 523.108,087	31.665
14	313.183,334 523.112,862	15	313.179,917 523.121,146	8.961
16	313.164,246 523.206,067	17	313.155,503 523.241,195	36.2
18	313.130,91 523.292,844	19	313.127,018 523.300,903	8.95
20	313.116,075 523.323,84	21	313.109,674 523.337,258	14.867
22	313.107,072 523.342,712	23	313.096,395 523.365,092	24.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 1.122	Sector cadastral:350 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	-C3	Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4	-C4	Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.5	-C5	Loc. Vata De Sus, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 20/16473, din 06/04/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 și a legii 247/2005 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIU ZENOVICA	A1
Act Administrativ nr. 1386, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );	
B0 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIU ZENOVICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.197 Masurata: 1.122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.122	-	6/1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.067,641 522.089,224	2	313.088,0 522.097,534	21.99
2	313.088,0 522.097,534	3	313.084,685 522.101,227	4.963
3	313.084,685 522.101,227	4	313.082,302 522.103,881	3.567
4	313.082,302 522.103,881	5	313.077,224 522.108,841	7.098
5	313.077,224 522.108,841	6	313.075,783 522.110,249	2.015
6	313.075,783 522.110,249	7	313.074,298 522.110,889	1.617
7	313.074,298 522.110,889	8	313.069,042 522.108,945	5.604
8	313.069,042 522.108,945	9	313.066,154 522.123,741	15.075
9	313.066,154 522.123,741	10	313.059,269 522.137,926	15.768
10	313.059,269 522.137,926	11	313.055,329 522.139,172	4.132
11	313.055,329 522.139,172	12	313.038,084 522.126,756	21.25
12	313.038,084 522.126,756	13	313.032,103 522.120,754	8.473
13	313.032,103 522.120,754	14	313.044,312 522.112,504	14.735
14	313.044,312 522.112,504	15	313.046,063 522.110,939	2.348
15	313.046,063 522.110,939	16	313.050,149 522.107,32	5.458
16	313.050,149 522.107,32	17	313.058,333 522.100,071	10.933
17	313.058,333 522.100,071	18	313.059,112 522.099,634	0.893
18	313.059,112 522.099,634	19	313.064,986 522.094,526	7.784
19	313.064,986 522.094,526	20	313.066,293 522.091,916	2.919
20	313.066,293 522.091,916	1	313.067,641 522.089,224	3.011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.712	Sector cadastral:334 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

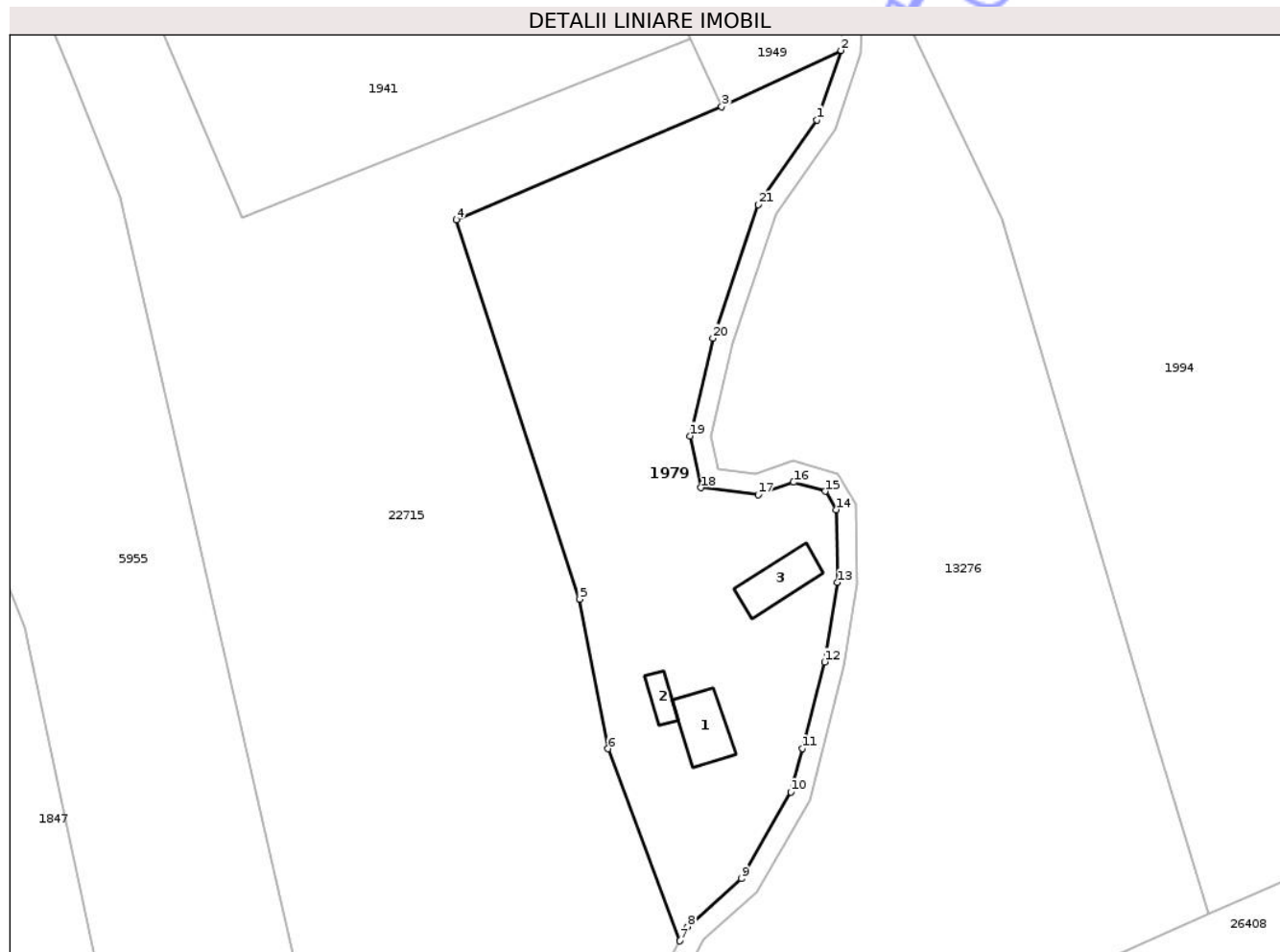
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 0 Masurata: 3.712	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.222	-	-	-	
2	pasune	NU	2.107	-	-	-	
3	faneata	NU	383	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.086,996 523.213,418	2	313.090,593 523.223,748	10.938
3	313.072,875 523.215,39	4	313.033,426 523.198,568	42.886
5	313.051,737 523.142,163	6	313.055,957 523.119,887	22.672
7	313.066,668 523.091,332	8	313.067,763 523.093,454	2.388
9	313.075,795 523.100,589	10	313.083,156 523.113,465	14.832
11	313.084,832 523.119,934	12	313.088,164 523.132,795	13.286
13	313.090,052 523.144,63	14	313.089,891 523.155,44	10.811
15	313.088,251 523.158,17	16	313.083,57 523.159,525	4.873
17	313.078,312 523.157,659	18	313.069,815 523.158,721	8.563
19	313.068,164 523.166,426	20	313.071,553 523.180,96	14.924
21	313.078,298 523.200,821	1	313.086,996 523.213,418	15.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	313.090,593 523.223,748	3	313.072,875 523.215,39	19.59
4	313.033,426 523.198,568	5	313.051,737 523.142,163	59.303
6	313.055,957 523.119,887	7	313.066,668 523.091,332	30.498
8	313.067,763 523.093,454	9	313.075,795 523.100,589	10.743
10	313.083,156 523.113,465	11	313.084,832 523.119,934	6.683
12	313.088,164 523.132,795	13	313.090,052 523.144,63	11.985
14	313.089,891 523.155,44	15	313.088,251 523.158,17	3.185
16	313.083,57 523.159,525	17	313.078,312 523.157,659	5.579
18	313.069,815 523.158,721	19	313.068,164 523.166,426	7.88
20	313.071,553 523.180,96	21	313.078,298 523.200,821	20.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1989

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.953	Sector cadastral:359 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3849, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACIU SERAFIM	A1

## C. Partea III. SARCINI .

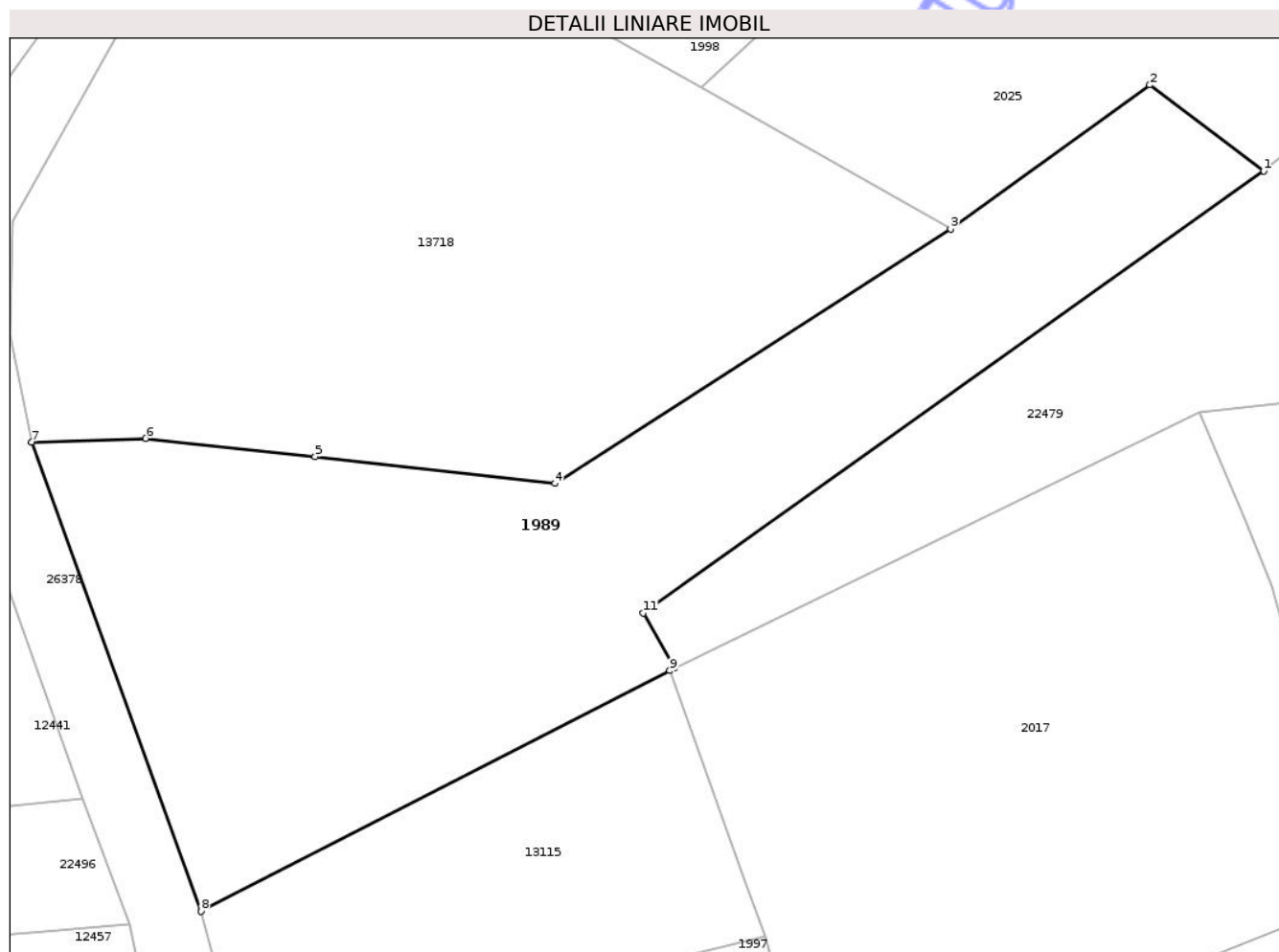
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.953	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.953	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.194,724 524.735,781	2	313.185,304 524.742,887	11.8
2	313.185,304 524.742,887	3	313.168,836 524.731,0	20.31
3	313.168,836 524.731,0	4	313.136,142 524.709,98	38.868
4	313.136,142 524.709,98	5	313.116,318 524.712,163	19.944
5	313.116,318 524.712,163	6	313.102,306 524.713,706	14.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	313.102,306 524.713,706	7	313.092,884 524.713,4	9.427
7	313.092,884 524.713,4	8	313.106,877 524.674,652	41.197
8	313.106,877 524.674,652	9	313.145,618 524.694,511	43.534
9	313.145,618 524.694,511	10	313.146,047 524.694,72	0.477
10	313.146,047 524.694,72	11	313.143,441 524.699,286	5.257
11	313.143,441 524.699,286	1	313.194,724 524.735,781	62.943

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 88, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.534	Sector cadastral:359 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 88, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 88, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3852, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVÉRINTA; );		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN MARINEL</b>	A1
Act Administrativ nr. 1390, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VAȚA DE JOS (ADEVÉRINTA; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN MARINEL</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

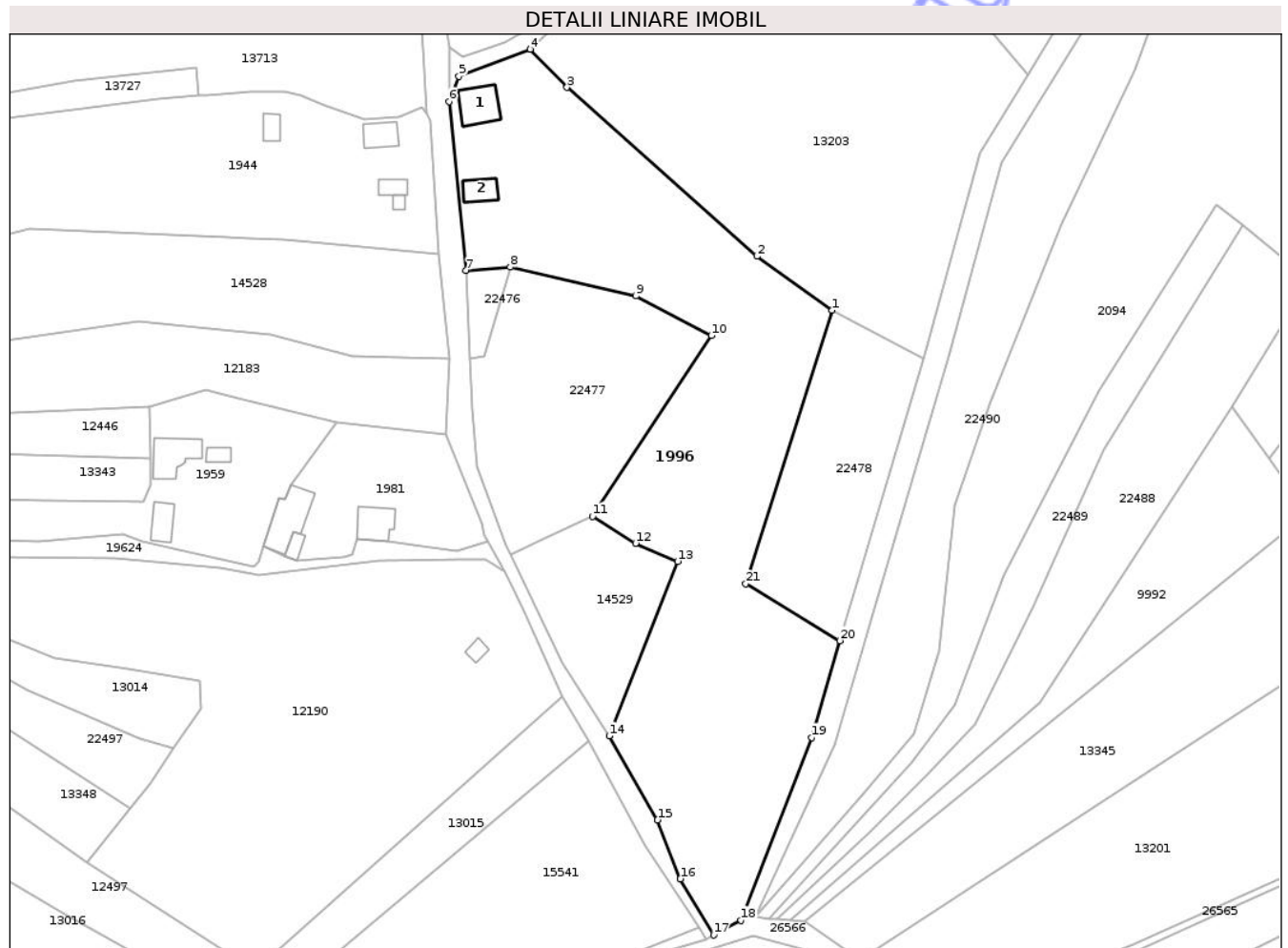
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.534	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	560	-	-	-	
2	faneata	DA	437	-	-	-	
3	faneata	NU	7.537	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	313.212,833 524.550,274	2	313.193,825 524.563,831	23.347	2	313.193,825 524.563,831	3	313.146,046 524.606,255	63.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	313.146,046 524.606,255	4	313.136,853 524.615,875	13.306
5	313.118,886 524.609,035	6	313.116,402 524.602,752	6.756
7	313.120,712 524.560,275	8	313.131,768 524.561,144	11.09
9	313.163,426 524.553,899	10	313.182,402 524.543,919	21.44
11	313.152,512 524.498,519	12	313.163,332 524.491,717	12.78
13	313.173,89 524.487,154	14	313.156,696 524.443,322	47.084
15	313.168,86 524.422,188	16	313.174,589 524.407,404	15.855
17	313.182,992 524.393,273	18	313.189,873 524.396,995	7.823
19	313.207,647 524.442,931	20	313.214,746 524.467,23	25.315
21	313.191,03 524.481,514	1	313.212,833 524.550,274	72.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	313.136,853 524.615,875	5	313.118,886 524.609,035	19.225
6	313.116,402 524.602,752	7	313.120,712 524.560,275	42.695
8	313.131,768 524.561,144	9	313.163,426 524.553,899	32.476
10	313.182,402 524.543,919	11	313.152,512 524.498,519	54.356
12	313.163,332 524.491,717	13	313.173,89 524.487,154	11.502
14	313.156,696 524.443,322	15	313.168,86 524.422,188	24.385
16	313.174,589 524.407,404	17	313.182,992 524.393,273	16.441
18	313.189,873 524.396,995	19	313.207,647 524.442,931	49.255
20	313.214,746 524.467,23	21	313.191,03 524.481,514	27.685

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 87, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.016	Sector cadastral:359 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Basarabasa, Nr. 87, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2	-C2	Loc. Basarabasa, Nr. 87, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	-C3	Loc. Basarabasa, Nr. 87, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/16844, din 19/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 și a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN S AVRAM</b>	A1
Act Administrativ nr. 1391, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BAN S AVRAM</b>	A1.1, A1.2, A1.3

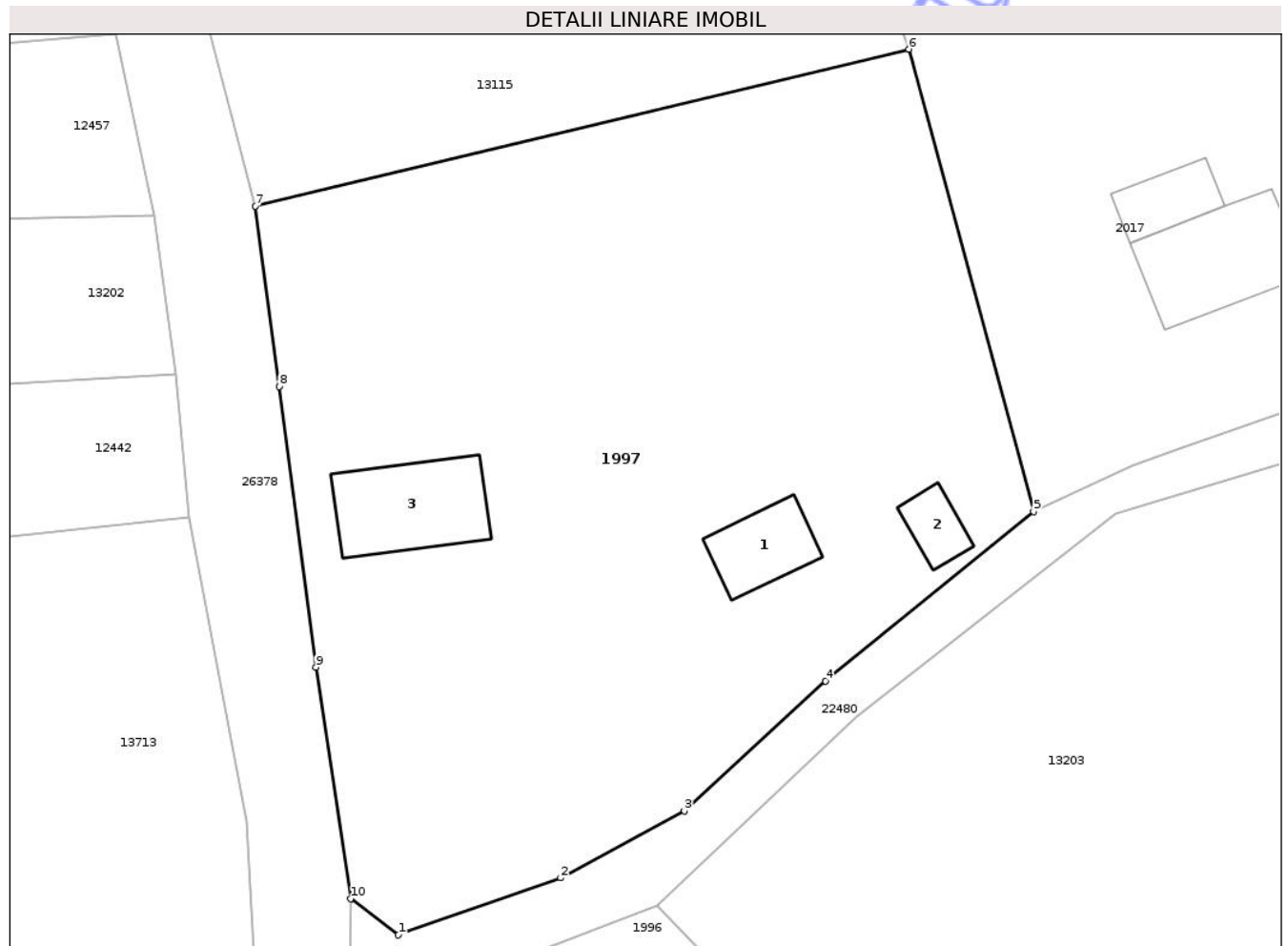
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.016	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	982	-	3030/3/1	-	
2	faneata	DA	1.034	-	3030/3/2	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.119,673 524.613,907	2	313.130,415 524.617,679	11.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	313.130,415 524.617,679	3	313.138,622 524.622,106	9.325
3	313.138,622 524.622,106	4	313.147,983 524.630,708	12.713
4	313.147,983 524.630,708	5	313.161,757 524.641,923	17.762
5	313.161,757 524.641,923	6	313.153,495 524.672,518	31.691
6	313.153,495 524.672,518	7	313.110,206 524.662,144	44.515
7	313.110,206 524.662,144	8	313.111,776 524.650,199	12.048
8	313.111,776 524.650,199	9	313.114,218 524.631,624	18.735
9	313.114,218 524.631,624	10	313.116,511 524.616,32	15.475
10	313.116,511 524.616,32	1	313.119,673 524.613,907	3.978

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Basarabasa, Nr. 93, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.513 Masurata: 1.535	Sector cadastral:359 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20/16837, din 19/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUP IOVU	A1
Act Administrativ nr. 1392, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUP IOVU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI .

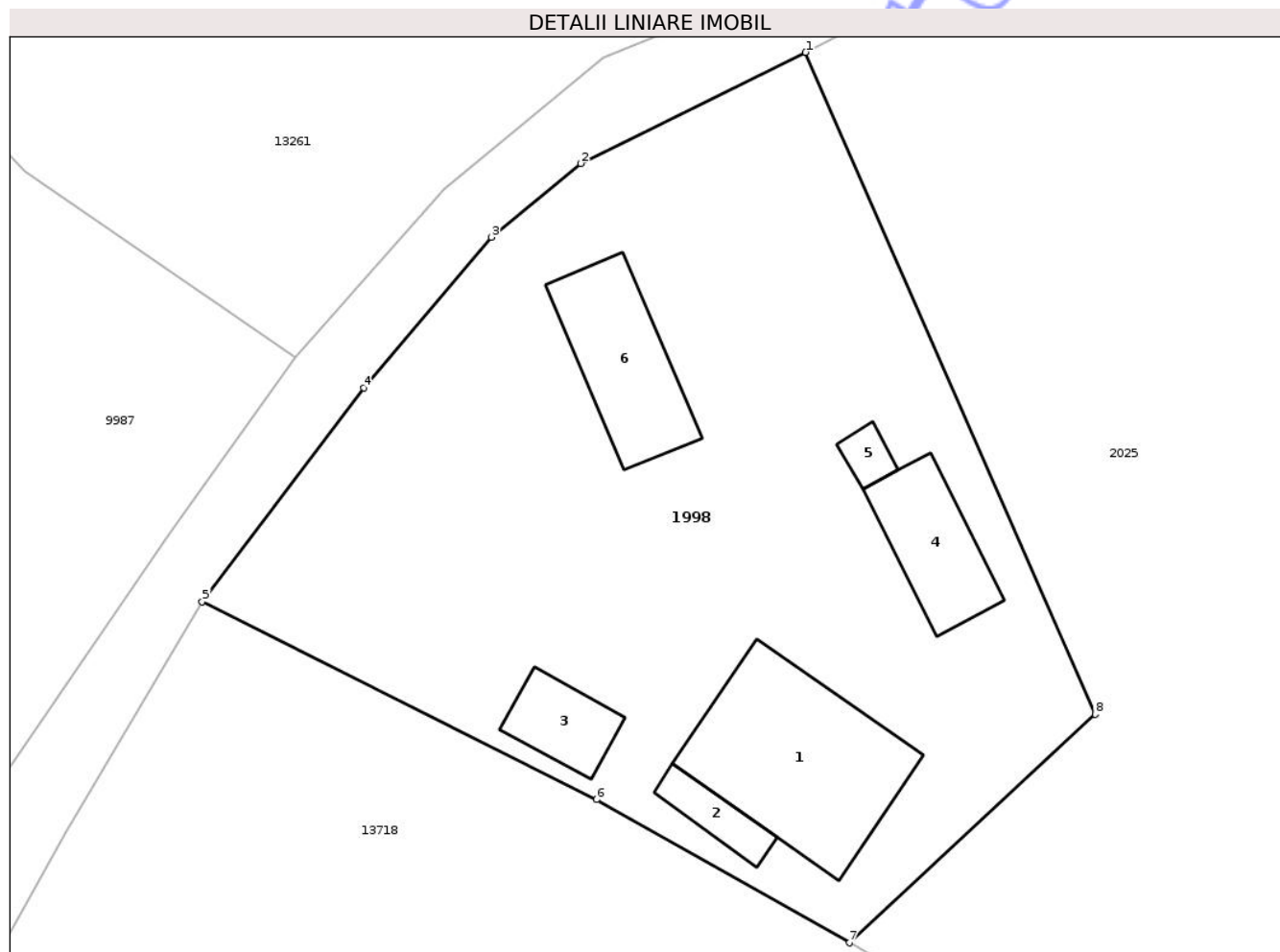
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.513 Masurata: 1.535	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.535	-	3030/1/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	313.145,574 524.796,042	2	313.132,111 524.789,387	15.018
2	313.132,111 524.789,387	3	313.126,741 524.784,97	6.953
3	313.126,741 524.784,97	4	313.119,091 524.775,943	11.833
4	313.119,091 524.775,943	5	313.109,417 524.763,127	16.057
5	313.109,417 524.763,127	6	313.133,05 524.751,256	26.447
6	313.133,05 524.751,256	7	313.148,196 524.742,683	17.404
7	313.148,196 524.742,683	8	313.162,936 524.756,372	20.116
8	313.162,936 524.756,372	1	313.145,574 524.796,042	43.303

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

